

标段编号: 2402-440307-04-01-366546002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 坂田文体中心配套道路工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司

日期: 2025年07月04日

目录

- 1、企业业绩情况
- 2、企业获奖情况
- 3、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况
- 4、项目管理机构设置及其他人员配备要求

1、企业业绩情况

企业同类业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	竣工时间	备注
1	巩义市城市基础设施完善提升 PPP 项目	巩义市宝冶城达建设有限公司	98281	2023.04.30	/
2	宁国城北新城综合开发 PPP 项目工程之配套路网项目	宁国宝冶城市建设有限公司	66080	2021.04.15	/
3	临港新片区经 12 路(沧海路-港茂路)道路新建工程	上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心	13438	2023.12.21	/
4	今洲路西段南侧路网工程	江门市新会区政府投资工程建设管理中心	10984	2022.08.11	/
5	幸福庄园·北城健康养生园项目道路、排水、绿化等配套工程	合肥创和养老产业开发有限公司	10908	2024.1.19	/

1.1、巩义市城市基础设施完善提升 PPP 项目

中标通知书

中标通知书

上海宝冶集团有限公司、中冶建信投资基金管理（北京）有限公司：

你方于 2018 年 02 月 02 日所递交的 巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标报价：建筑工程费下浮率：1.00%，

合理利润率：6.85%，

年度折现率：6.0520279%，

政府支付的可用性付费总额：370633.86 万元。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 巩义市住房和城乡规划建设局 与我方签订合同。

特此通知。

采购人： 
(盖单位章)
2018 年 3 月 1 日

采购代理机构： 
(盖单位章)
2018 年 3 月 1 日

施工合同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：巩义市宝冶城达建设有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目。

2. 工程地点：巩义市城区。

3. 工程立项批准文号：巩发改[2017]66 号（《关于巩义市城区基础设施完善提升项目（新老城区新建道路工程）可行性研究报告的批复》）、巩发改[2017]67 号（《关于巩义市城区基础设施完善提升项目（新区公共服务设施提升建设）可行性研究报告的批复》）、巩发改[2017]68 号（《关于巩义市城区基础设施完善提升项目（苏秦路西段道路及桥梁工程）可行性研究报告的批复》）。

4. 资金来源：巩义市政府和社会资本共同出资。

5. 工程内容：新老城区新建道路工程、苏秦路西段道路及桥梁工程及新区公共服务设施提升建设工程，其中新老城区新建道路工程：共包括十三条市政道路以及配套雨污水管线、绿化等建设，拟

建道路总长度 13782 米，其中三条主干路，两条次干路，八条支路。苏秦路西段道路及桥梁工程：包括道路工程、桥梁工程（两座）、雨污水工程、污水工程、照明工程、绿化工程、交通工程等项目，其中桥梁长约 1000 米。新区公共服务设施：包括三个绿地公园（洛书路-石河路绿地公园、洛书路-锦华路绿地公园、青龙山路-君道路绿地公园）、一个区级体育中心、一个综合社区服务中心的建设。其中三个绿地公园面积约 20000 平方米，区级体育中心规划占地面积 29525.84 平方米，综合社区服务中心总建筑面积约为 10510 平方米，为集托老所、社区卫生服务中心、文化活动中心、社区管理、热交换站、开闭所、农贸市场等为一体的综合社区服务中心。

6.工程承包范围：

新建道路、桥梁包括但不限于全线的道路桥梁工程（含平、纵、横、路基、路面结构）、交通工程、给排水工程、照明工程、管线综合、景观绿化等内容，新建绿地公园、体育中心、社区中心包括但不限于道路铺装工程、管线综合工程、绿化工程、公共停车场等。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 7 月 1 日，具体以监理工
程师发出的开工令为准。

计划竣工日期：2020 年 6 月 30 日（苏秦路西段
桥梁工程 2021 年 6 月 30 日）。

工期总日历天数：730（苏秦路西段桥梁工程 1096）天。工

期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖亿捌仟贰佰捌拾壹万元整
(¥ 982, 810, 000.00 元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

按 《河南省市政工程预算定额》(HAA1-31-2016) 计取；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）/ (¥/元)。

2. 合同价格形式： 按专用条款 12.1 执行。

五、项目经理

承包人项目经理： 翟秋艳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 8 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 巩义市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。

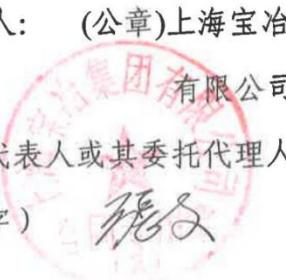
发包人

(公章)



承包人: (公章)上海宝冶集团

有限公司



法定代表人或其委托代理人:

(签字) 陈杰

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 张文

组织机构代码: _____

组织机构代码: _____ / _____

地 址: _____

地 址: 上海市宝山区庆安路 77

号邮政编码: _____

邮政编码: 200941

法定代表人: _____

法定代表人: 白小虎

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: 021-56920266

传 真: _____

传 真: 021-56935851

电子信箱: _____

电子信箱: www.sbc-mcc.com

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有

限公司宝山月浦支行

账 号: _____

账 号: 31001525800059000001

竣工验收报告

市政基础设施工程 竣工验收报告

建设单位: 巩义市宝冶城达建设有限公司
工程名称: 伏羲路东段(紫荆路~唐三彩路)
工程地点: 巩义市
工程范围: 市政道路工程

2023年04月30日

一、工程概况

工程名称	伏羲路东段（紫荆路～唐三彩路）	工程地点	巩义市
工程规模	道路宽 30m, 长 600m	结构类型	市政道路
规划许可证号	建字第 4101812019064 号	工程造价	3441.97 万元
施工许可证号	4101812003120201-SX-001	实际开工日期	2019 年 06 月 15 日
建设单位	巩义市宝冶城达建设有限公司	实际竣工日期	2023 月 04 日 30 日
勘察单位	郑州大学综合设计研究院有限公司	资质等级及证号	市政乙级 A241005387
设计单位	郑州大学综合设计研究院有限公司		市政乙级 A241005387
施工图审查机构	河南城市建筑咨询有限公司		一类 16029
施工单位	上海宝冶集团有限公司		市政壹级 D131013979
监理单位	河南恒基时代建设管理有限公司		甲级 E141008878-8/1
检测机构	河南新绘检测技术服务有限公司		乙级 豫 GJC 乙 034

二、对参加各方责任主体的评价

对勘察单位评价：

一、勘察单位质量行为：

1、主要依据的勘察文件标准如下：

（1）巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目招标文件、中标通知书、

合同及详细勘察技术要求；

- (2) 《河南省巩义市城乡总体规划（2014-2030 年）》；
- (3) 《公路工程地质勘察规范》（JTGC 20-2011）；
- (4) 《市政工程勘察规范》（CJJ56-2012）；
- (5) 《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009 年版）；
- (6) 《湿陷性黄土地区建筑规范》（GB50025-2004）

严格执行了以上有关文件规范、强制性条文的要求。

2、勘察外业施工共完成钻孔 11 个，其中标贯孔 4 个，取土孔 4 个，鉴别孔 3 个，总进尺 135.0m，取原状样 29 组，做标准贯入试验 28 次。并完成报告编制工作，出具成果报告 4 份，其中 3 份递交甲方。

3、严格执行相关法律、法规进行勘察工作，按时提交了工程勘察文件，勘察文件符合国家相关及强制性条文要求，并经图纸审查单位河南城市建筑咨询有限公司审查通过。

4、本工程提供的工程勘察成果符合合同要求，且真实、准确。

二、勘察单位质量责任制落实情况：

勘察单位分别于 2022 年 09 月 13 日参加了雨水工程、污水工程地基验槽工作，工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符。

三、勘察文件变更情况及对原设计功能的影响

勘察文件无变更。

勘察单位在工程建设过程中，积极配合设计和施工单位工作，多次到工地现场，配合施工单位做好验槽等后期服务工作，沟槽开挖时未发现与勘察报告不符的情况，较好的执行了合同约定的有关内容，确保工程顺利进行，满足了设计和施工的要求。

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	职务	职称(资格)	专业	验收分工	备注
勘察单位	高群华	项目负责	高工			
设计单位	孙元	项目负责				
	王新海					
	王新海	项目经理	2023.10			
施工单位	陈文	技术主管	助理工程师			
	陈文	质量员	助理工程师			
监理单位	高群华	项目负责				
建设单位	陈杰	总经理				
	孙冰群	工程管理	助理工程师			
	张龙东					
建设单位审查意见:						
经审核 仪养乐路(紫荆路)工程验收组人员资格符合要求。						
唐云鹏(代)				建设单位负责人 (公章)		
				2023年10月30日		

六、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2023 年 04 月 30 日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经参建各方检查、验收, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 符合设计文件及合同要求。

竣工验收组长 (签名) 陈杰

2023年4月30日

建设单位(公章):



法定代表人(签字): 陈杰

项目负责人(签字): 陈杰

监理单位(公章):



法定代表人(签字):

胡晓波

总 监(签字、加盖执业印章):



勘察单位(公章):



法定代表人(签字):

施工单位(公章):



法定代表人(签字):



项目负责人(签字): 高波

项目经理(签字、加盖执业印章):



设计单位(公章):



法定代表人(签字):

项目负责人(签字):

市政基础设施工程 竣工验收报告

建设单位: 巩义市宝冶城达建设有限公司

工程名称: 石河道大桥

工程地点: 巩义市

工程范围: 市政道路工程

2022年12月30日

一、工程概况

工程名称	石河道大桥	工程地点	巩义市
工程规模	全长 617m, 宽 44m	结构类型	市政桥梁
规划许可证号	建字第 4101812020024 号	工程造价	20969.169536 万元
施工许可证号	410181202109073602	实际开工日期	2019 年 09 月 10 日
建设单位	巩义市宝冶城达建设有限公司	实际竣工日期	2022 月 12 日 30 日
勘察单位	河南省交通规划设计研究院股份有限公司	资质等级及证号	市政甲级 A141012030
设计单位	河南省交通规划设计研究院股份有限公司		市政甲级 A141012030
施工图审查机构	河南城市建筑咨询有限公司		一类 16029
施工单位	上海宝冶集团有限公司		市政壹级 D131013979
监理单位	河南华冠工程咨询有限公司		甲级 E141009186-4/2
检测机构	洛阳顺达公路工程质量检测有限公司		乙级 豫 GJC 乙 034

二、对参加各方责任主体的评价

对勘察单位评价：

一、勘察单位质量行为：

1、主要依据的勘察文件标准如下：

(1) 巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目招标文件、中标通知书、

合同及详细勘察技术要求;

- (2) 《河南省巩义市城乡总体规划(2014-2030年)》;
- (3) 《湿陷性黄土地区建筑规范》(GB50025-2004)
- (4) 《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012)
- (5) 《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001、2009年版)
- (6) 《公路路基设计规范》(JTG D30-2016)
- (7) 《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010、2016年版)
- (8) 《建筑地基处理技术规范》(JGJ79-2012)
- (9) 《公路工程地质勘察规范》(JTG C20-2016)
- (10) 《公路工程抗震规范》(JTG B02-2013)
- (11) 《土的工程分类标准》(GB/T50145-2007)
- (12) 《公路土工试验规程》(JTG E40-2007)
- (13) 《公路工程抗震设计规范》(JTG B02-2013)
- (14) 《城市桥梁抗震设计规范》(CJJ166-2011)
- (15) 《室外给水排水和燃气热力工程抗震设计规范》(GB50032-2003)
- (16) 《城市道路路基设计规范》(CJJ194-2013)
- (17) 《市政工程勘察规范》(CJJ56-2012)
- (18) 《公路桥涵地基与基础设计规范》(JTG D63-2007)

严格认真执行了以上有关文件规范、强制性条文的要求。

2、勘察外业施工共完成钻孔 35 个，全部为钻探孔，其中标贯孔 17 个，取土孔 18 个，总进尺 1505m，取原状样 240 件，土腐蚀性分析 2 件，波速测试孔 8 个。并完成报告编制工作，出具成果报告 4 份，其中 3 份送

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	职务	职称(资格)	专业	验收分工	备注
勘察单位	孙振华	规划师				
设计单位	马俊	设计员				
施工单位	孙立军	项目经理				
监理单位	母玉龙	总监				
建设单位	陈杰	项目经理				
建设单位审查意见:						
经审核 <u>板田文体中心配套道路工程</u> 工程验收组人员资格符合要求。						
建设单位负责人: <u>陈杰</u> (公章)						
2022年 12月 30 日						

六、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2022 年 12 月 30 日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经参建各方检查、验收, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 符合设计文件及合同要求。

竣工验收组长 (签名)

年 月 日

建设单位(公章):



法定代表人(签字):

陈杰

项目负责人(签字):

陈杰

监理单位(公章):



法定代表人(签字):

印东

总监(签字、加盖执业印章):



勘察单位(公章):



法定代表人(签字):

印汤意

项目负责人(签字):

孙振华

施工单位(公章):



法定代表人(签字):

高

项目经理(签字、加盖执业印章):



设计单位(公章):



法定代表人(签字):

印汤意

项目负责人(签字):

马俊

市政基础设施工程 竣工验收报告

建设单位: 巩义市宝冶城达建设有限公司

工程名称: 苏秦路(紫荆路-石河道大桥东)

工程地点: 巩义市

工程范围: 市政道路工程

2022年12月30日

一、工程概况

工程名称	苏秦路（紫荆路-石河道大桥东）	工程地点	巩义市
工程规模	道路宽 45m, 长 1001.856m	结构类型	市政道路
规划许可证号	建字第 4101812020024 号	工程造价	4933.854064 万元
施工许可证号	410181202010235902	实际开工日期	2019 年 08 月 01 日
建设单位	巩义市宝冶城达建设有限公司	实际竣工日期	2022 月 12 日 30 日
勘察单位	河南工程水文地质勘察院有限公司	资质等级及证号	综合类甲级 B141026700
设计单位	河南省交通规划设计研究院股份有限公司		市政甲级 A141012030
施工图审查机构	河南城市建筑咨询有限公司		一类 16029
施工单位	上海宝冶集团有限公司		市政壹级 D131013979
监理单位	河南华冠工程咨询有限公司		甲级 E141009186-4/2
检测机构	洛阳顺达公路工程质量检测有限公司		乙级 豫 GJC 乙 034

二、对参加各方责任主体的评价

对勘察单位评价：

一、勘察单位质量行为：

1、主要依据的勘察文件标准如下：

(1) 巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目招标文件、中标通知书、

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	职务	职称(资格)	专业	验收分工	备注
勘察单位	李凡					
设计单位	马俊					
施工单位	孙伟					
监理单位	罗玉龙	总监				
建设单位	陈杰	经理				
建设单位审查意见:						
经审核 <u>坂田文体中心配套道路工程</u> 工程验收组人员资格符合要求。						
建设单位负责人: (公章)						
年 月 日						

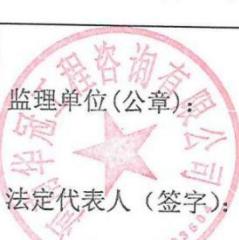
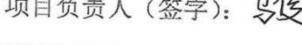
六、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2022 年 12 月 30 日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经参建各方检查、验收, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 符合设计文件及合同要求。

竣工验收组长 (签名)

年 月 日

建设单位(公章):  法定代表人(签字): 	监理单位(公章):  法定代表人(签字):  总监(签字、加盖执业印章): 
勘察单位(公章):  法定代表人(签字):  项目负责人(签字): 	施工单位(公章):  法定代表人(签字):  项目经理(签字、加盖执业印章): 
设计单位(公章):  法定代表人(签字):  项目负责人(签字): 	

市政基础设施工程 竣工验收报告

建设单位: 巩义市宝冶城达建设有限公司
工程名称: 和谐西路(洛书路~嵩山路)
工程地点: 巩义市
工程范围: 市政道路工程

2022年06月09日

一、工程概况

工程名称	和谐西路（洛书路~嵩山路）	工程地点	巩义市
工程规模	路宽 30m, 共长 910.496m	结构类型	市政道路
规划许可证号	建字第 4101812019068 号	工程造价	2195.88 万元
施工许可证号	410181201912186802	实际开工日期	2019 年 06 月 01 日
建设单位	巩义市宝冶城达建设有限公司	实际竣工日期	2022 月 06 日 09 日
勘察单位	郑州大学综合设计研究院有限公司	资质等级及证号	市政乙级 A241005387
设计单位	郑州大学综合设计研究院有限公司		市政乙级 A241005387
施工图审查机构	河南城市建筑咨询有限公司		一类 16029
施工单位	上海宝冶集团有限公司		市政壹级 D131013979
监理单位	河南恒基时代建设管理有限公司		甲级 E141008878-8/1
检测机构	洛阳顺达公路工程质量检测有限公司		乙级 豫 GJC 乙 034

二、对参加各方责任主体的评价

对勘察单位评价：

一、勘察单位质量行为：

1、主要依据的勘察文件标准如下：

（1）巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目招标文件、中标通知书、

合同及详细勘察技术要求；

- (2) 《河南省巩义市城乡总体规划(2014-2030年)》；
- (3) 《公路工程地质勘察规范》(JTGC 20-2011) ；
- (4) 《市政工程勘察规范》(CJJ56-2012)；
- (5) 《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001) (2009年版)；
- (6) 《湿陷性黄土地区建筑规范》(GB50025-2004)

严格执行了以上有关文件规范、强制性条文的要求。

2、勘察外业施工共完成钻孔 11 个，其中标贯孔 4 个，取土孔 4 个，鉴别孔 3 个，总进尺 135.0m，取原状样 29 组，做标准贯入试验 28 次。并完成报告编制工作，出具成果报告 4 份，其中 3 份递交甲方。

3、严格执行相关法律、法规进行勘察工作，按时提交了工程勘察文件，勘察文件符合国家相关及强制性条文要求，并经图纸审查单位河南城市建筑咨询有限公司审查通过。

4、本工程提供的工程勘察成果符合合同要求，且真实、准确。

二、勘察单位质量责任制落实情况：

勘察单位分别于 2018 年 09 月 06 日、2018 年 10 月 18 日参加了雨污水工程地基验槽工作，工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符。

三、勘察文件变更情况及对原设计功能的影响

勘察文件无变更。

勘察单位在工程建设过程中，积极配合设计和施工单位工作，多次到工地现场，配合施工单位做好验槽等后期服务工作，沟槽开挖时未发现与勘察报告不符的情况，较好的执行了合同约定的有关内容，确保工程顺利进行，满足了设计和施工的要求。

ZZJKFZ-11

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	职务	职称(资格)	专业	验收分工	备注
勘察单位	孟祥君	勘察	高工			
设计单位	王锦洪	设计	工程师			
施工单位	瞿秋璇	项目经理	高工			
	施工经理	工程师				
	吴桂良	质量员	工程师			
监理单位	胡晓军	总监	工程师			
	朱小平	总监代表	工程师			
建设单位	陈杰	总经理	高工			
	张海	项目经理				
建设单位审查意见:						
经审核 <u>新海西路</u> 工程验收组人员资格符合要求。						
建设单位负责人: <u>陈杰</u> (公章) 2022年6月9日						

六、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于 2022 年 06 月 09 日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经参建各方检查、验收，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求。

竣工验收组长（签名） 
2022年6月9日

建设单位(公章): 	监理单位(公章): 
法定代表人(签字): 	法定代表人(签字): 
项目负责人(签字): 	总 监(签字、加盖执业印章):  胡晓波 执业注册号: 11005587 有效期至: 2024.07.09
勘察单位(公章): 	施工单位(公章): 
法定代表人(签字): 	法定代表人(签字): 
项目负责人(签字): 	项目经理(签字、加盖执业印章):  翟秋艳 执业注册号: 111111210488(00) 有效期至: 2015.07.23
设计单位(公章): 	
法定代表人(签字): 	
项目负责人(签字): 	

ZZJKFZ-06

市政基础设施工程竣工报告

工程名称: 金牛山路(苏秦路~君道路)

工程地点: 巩义市

工程范围: 市政道路工程

施工单位: 上海宝冶集团有限公司

2021年04月01日

市政基础设施工程竣工报告

工程名称	金牛山路(苏秦路-君道路)	工程地点	巩义市
建设规模	道路宽 25m, 长 780m	结构类型	市政道路/沥青路面
建设单位	巩义市宝冶城达建设有限公司	合同开工日期	2018 年 09 月 01 日
勘察单位	郑州大学综合设计研究院有限公司	合同完工日期	2020 年 08 月 30 日
设计单位	郑州大学综合设计研究院有限公司	实际开工日期	2018 年 09 月 01 日
施工单位	上海宝冶集团有限公司	实际完工日期	2021 月 04 日 01 日
监理单位	河南恒基时代建设管理有限公司	工程造价(万元)	1174.82 万元
图审机构	河南城市建筑咨询有限公司		
检测机构	洛阳顺达公路工程质量检测有限公司		
竣工条件具备情况	检查内容	检查情况	
	工程设计和合同内容完成情况	完成	
	技术档案和施工管理资料编审情况	完成	
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告	完成	
	工程主要质量检测和功能性试验资料	完成	
	工程款支付情况	完成	
	工程质量保修书	完成	
	建设行政主管部门及工程质量监督机构责令整改问题的执行情况	无	

施工 单 位 意 见	<p>本工程于 2021 年 04 月 01 日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，已具备竣工条件，特申请办理竣工验收手续。</p> <p>项目经理（签字、加盖执业印章）：翟秋艳  施工单位技术/质量负责人（签字）：</p> <p>施工单位法定代表人（签字）：</p> <p>施工单位（盖章） </p> <p>2021年4月1日</p>
监理 单 位 意 见	<p>经预验收，该工程合格/不合格，可以/不可以组织竣工验收。</p> <p>总监理工程师（签字、加盖执业印章）：胡晓波  监理单位（盖章） </p> <p>2021年4月1日</p>

市政基础设施工程 监理质量评估报告

工程名称: 巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目

工程地点: 郑州市巩义市

工程范围: 道路工程、污水工程、雨水工程、交通
工程、照明工程、绿化工程

监理单位: 河南恒基时代建设管理有限公司

2021 年 4 月 29 日

工程概况：**1、道路性质及区域路网规划**

巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目（新老城区新建道路工程）-金牛山路（苏秦路～莲青路～香玉路～君道路）位于巩义市城区南部，规划为南北向城市支路。本工程规划红线宽 25 米，设计采用单幅路形式，横断面形式为：25 米（红线）=3.5 米（人行道）+18.0 米（车行道）+3.5 米（人行道）。

本工程南起苏秦路，北至君道路，工程全长约 780 米。工程沿线自南向北分别与苏秦路、莲青路、香玉路、君道路相交，其交叉形式均为平交，相交道路中香玉路与君道路为现状道路，苏秦路为正在施工道路。道路沿线多为农田，现状地面高差较大。

2、工程主要内容

本工程包括道路工程、雨水工程、污水工程、照明工程、绿化工程和交通工程六个部分。

项目监理组织机构：

巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目工程项目监理部组织机构如下：

总监理工程师：胡晓波

专业监理工程师：刘国强、董廷俊、董勇

见证员：刘景三

监理工作的质量控制措施：

本工程签订监理合同后成立了以总监理工程师为主的巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目项目监理部，建立以总监理工程师为中心的质量保证体系，制定岗位责任制，使工程受控有序地进行。对工程实施现场监理，对设计单位的交桩、导线点的坐标和水准点进行了复测。同时参加设计技术交底、图纸会审。

结合监理工作，编制了监理规划，并经公司及项目部相关人员进行审批，依据批准的监理规划，结合图纸和相应规范编制了旁站监理方案以及道路工程、雨水工程、污水

工程质量缺陷情况及需要说明的问题：

本工程无质量缺陷。

施工完成后，对本工程进行了全面质量缺陷排查。本单位工程所含的路基、基层、面层、人行道、道路附属构筑物，雨、污水的土方工程、管道主体工程，质量符合要求；安全和功能检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合各专业质量验收规定；观感质量效果好；完成合同内容、设计文件、工程技术标准情况，沥青混凝土铺筑的坚实、平顺、无裂缝等现象，侧平石缝安装牢固，与路面相接平顺。

本监理部依据监理规范进行监理，在监理工作过程中对工序验评坚持严格按照规范、规程、质量标准、设计要求进行评定，对工程主体质量进行事前、事中、事后的控制，确保工程质量符合要求。

郑州市巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目金牛山路监理质量评估结论：

依据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008、《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268-2008 规范、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB 50141-2008、《混凝土工程施工质量验收规范》GB 50204-2002、《城市道路设计规范》CJJ37-90，经评估，郑州市巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目金牛山路质量合格，同意验收。



总监理工程师（签字、加盖执业印章）：胡晓波

单位技术负责人（签字）：陈贵平

法定代表人（签字）：范文刚

监理单位（盖章）



2021年4月29日

市政基础设施工程

竣工验收报告

建设单位: 巩义市宝冶城达建设有限公司

工程名称: 金牛山路(苏秦路~君道路)

工程地点: 巩义市

工程范围: 市政道路工程

2021年4月29日

一、工程概况

工程名称	金牛山路（苏秦路~君道路）	工程地点	巩义市
工程规模	全长 780m	结构类型	市政道路
规划许可证号	建字第 4101812019063 号	工程造价	1043.95 万元
施工许可证号	410181201912186902	实际开工日期	2018 年 10 月 22 日
建设单位	巩义市宝冶城达建设有限公司	实际竣工日期	2021 年 4 月 29 日
勘察单位	郑州大学综合设计研究院有限公司	资质等级及证号	市政乙级 A241005387
设计单位	郑州大学综合设计研究院有限公司		市政乙级 A241005387
施工图审查机构	河南城市建筑咨询有限公司		一类 16029
施工单位	上海宝冶集团有限公司		市政壹级 D131013979
监理单位	河南恒基时代建设管理有限公司		甲级 E141008878-8/1

二、对参加各方责任主体的评价

对勘察单位评价：

一、勘察单位质量行为：

1、主要依据的勘察文件标准如下：

- (1) 巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目招标文件、中标通知书、合同及详细勘察技术要求；
- (2) 《河南省巩义市城乡总体规划（2014-2030 年）》；

六、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2021 年 04 月 29 日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经参建各方检查、验收, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 符合设计文件及合同要求。

竣工验收组长 (签名)

2021 年 4 月 29 日

建设单位(公章):



法定代表人(签字):

项目负责人(签字):

监理单位(公章):



法定代表人(签字):



总 监(签字、加盖执业印章):

施工单位(公章):



法定代表人(签字):

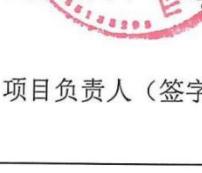


项目经理(签字、加盖执业印章):

勘察单位(公章):



法定代表人(签字):



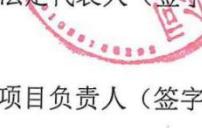
项目负责人(签字):



设计单位(公章):



法定代表人(签字):



项目负责人(签字):



验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	职务	职称(资格)	专业	验收分工	备注
勘察单位	温洪君	项目负责人				
设计单位	刘志伟	项目负责人				
施工单位	翟孙权	项目经理				
监理单位	胡晓波	项目总监				
建设单位	陈杰	高级				
建设单位审查意见:						
经审核 <u>金牛伟</u> 工程验收组人员资格符合要求。						
建设单位负责人: <u>陈杰</u> (公章) 2024年4月29日						

市政基础设施工程 竣工验收报告

建设单位: 巩义市宝冶城达建设有限公司
工程名称: 香玉西路(滨河路~嵩山路)
工程地点: 巩义市
工程范围: 市政道路工程

2022年12月14日

一、工程概况

工程名称	香玉西路（滨河路~嵩山路）	工程地点	巩义市
工程规模	道路宽 40m, 长 440.959m	结构类型	市政道路
规划许可证号	建字第 4101812019062 号	工程造价	1070.01445 万元
施工许可证号	410181202004292701	实际开工日期	2020 年 07 月 15 日
建设单位	巩义市宝冶城达建设有限公司	实际竣工日期	2022 月 12 日 14 日
勘察单位	郑州大学综合设计研究院有限公司	资质等级及证号	市政乙级 A241005387
设计单位	郑州大学综合设计研究院有限公司		市政乙级 A241005387
施工图审查机构	河南城市建筑咨询有限公司		一类 16029
施工单位	上海宝冶集团有限公司		市政壹级 D131013979
监理单位	河南恒基时代建设管理有限公司		甲级 E141008878-8/1
检测机构	洛阳顺达公路工程质量检测有限公司		乙级 豫 GJC 乙 034

二、对参加各方责任主体的评价

对勘察单位评价：

一、勘察单位质量行为：

1、主要依据的勘察文件标准如下：

（1）巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目招标文件、中标通知书、

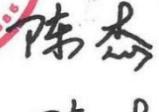
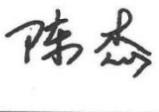
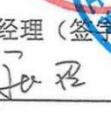
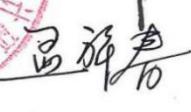
验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	职务	职称(资格)	专业	验收分工	备注
勘察单位	高群房	项目负责人				
设计单位	高艺	项目经办人				
施工单位	高强	项目经理				
监理单位	胡成海	项目总监				
建设单位	陈杰	总经理				
建设单位审查意见						
经审核, 板田西路 工程验收组人员资格符合要求。						
建设单位负责人: 陈杰 (公章) 2022年12月16日						

六、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于 2022 年 12 月 14 日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经参建各方检查、验收，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求。

竣工验收组长（签名）  2022年12月16日	
建设单位（公章）： 	监理单位（公章）： 
法定代表人（签字） 	法定代表人（签字）  总监（签字、加盖执业印章） 
项目负责人（签字） 	
勘察单位（公章）： 	施工单位（公章）： 
法定代表人（签字） 	法定代表人（签字）  项目经理（签字、加盖执业印章） 
项目负责人（签字） 	
设计单位（公章）： 	
法定代表人（签字） 	
项目负责人（签字） 	

市政基础设施工程 竣工验收报告

建设单位: 巩义市宝冶城达建设有限公司

工程名称: 祥瑞街(河图路~嵩山路)

工程地点: 巩义市

工程范围: 市政道路工程

2016年10月15日

一、工程概况

工程名称	祥瑞街（河图路~嵩山路）	工程地点	巩义市
工程规模	全长 249.74m	结构类型	市政道路
规划许可证号	建字第 4101812019011 号	工程造价	313.34 万元
施工许可证号	410181201909294702	实际开工日期	2019 年 03 月 18 日
建设单位	巩义市宝冶城达建设有限公司	实际竣工日期	2020 年 10 月 15 日
勘察单位	郑州大学综合设计研究院有限公司	资质等级及证号	市政乙级 A241005387
设计单位	郑州大学综合设计研究院有限公司		市政乙级 A241005387
施工图审查机构	河南城市建筑咨询有限公司		一类 16029
施工单位	上海宝冶集团有限公司		市政壹级 D131013979
监理单位	河南恒基时代建设管理有限公司		甲级 E141008878-8/1
检测机构	洛阳顺达公路工程质量检测有限公司		乙级 豫 GJC 乙 034

二、对参加各方责任主体的评价

对勘察单位评价：

一、勘察单位质量行为：

1、主要依据的勘察文件标准如下：

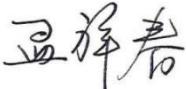
（1）巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目招标文件、中标通知书、

ZZJKFZ-11

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	职务	职称(资格)	专业	验收分工	备注
勘察单位	李海波		中级			
	董祥春	项目负责人	高级工程师			
设计单位	孙志伟	项目负责人	高级			
	闻维中		高级		道路	
施工单位	瞿秋艳	项目经理	中级			
	吴海平	副经理	中级			
监理单位	胡晓波	总监	工程师			
	何志海		高工			
建设单位	陈杰	总经理	高工			
	孙洁	副总经理	工程师			
建设单位审查意见:						
经审核 <u>祥瑞街</u> 工程验收组人员资格符合要求。				建设单位负责人: <u>陈杰</u> (公章) 2010年1月15日		

市政工程竣工验收意见表

工程名称	巩义市城区基础设施完善提升 PPP 项目-祥瑞街		工程造价	267.9 万元	
合同开、 竣工日期			实际开、竣 工日期	2019.03.18- 2020.10.15	竣工验 收时间
验收 意见	勘察单位 意见	意见： 参加人： 项目负责人：  法定代表人：  (公章) 2020年10月15日			
	设计单位 意见	意见： 参加人： 项目负责人：  法定代表人：  (公章) 2020年10月15日			
	施工单位 意见	意见： 参加人： 项目负责人： 单位技术/质量负责人：  法定代表人： (公章) 2020年10月15日			
	监理单位 意见	意见： 参加人：  项目负责人：  法定代表人： (公章) 2020年10月15日			
	建设单位 意见	意见： 参加人：  项目负责人： 法定代表人： (公章) 2020年10月15日			
	邀请单位 意见	意见： 参加人： (公章) 年 月 日			
	综合验收结论：				

1.2、宁国城北新城综合开发 PPP 项目工程之配套路网项目

中标通知书

中标通知书

致：上海宝冶集团有限公司（联合体牵头单位）、中冶华天南京工程技术有限公司、上海首泓投资管理有限公司（联合体成员）

我们高兴地通知贵单位，根据有关法律法规规定，经评标委员会评审，采购人的确定，贵单位已成为宁国市公共资源交易服务中心项目编号为 NGZFCG-2016-01-072 号宁国市城北新城综合开发 PPP 项目（二次）的中标人，中标金额详见下附表格，请贵单位按照招标文件要求向采购人提交履约保证金、办理相关手续，并在本通知书发出之日起 30 日内与采购人签订 PPP 项目合同。

中标金额附表：

中标项目	中标金额
配套路网和桥梁项目可用性服务费（总额）(单位：元)	人民币(小写) <u>2074043811</u> 元
市政道路和桥梁设施造价下浮率	<u>12%</u>
合理利润率	<u>0%</u>
折现率	<u>6%</u>
配套路网和桥梁项目运维绩效服务费（初始运营年）(单位：元)	人民币(小写) <u>3934700</u> 元
城市道路和桥梁保养费运营期第一年每平米单价(单位：元)	人民币(小写) <u>7</u> 元/平方米/年
宁国中学迁扩建项目可行性缺口补助(总	人民币(小写) <u>663860551</u> 元



中标项目	中标金额
额)	
公共建筑及附属设施造价下浮率	10%
合理利润率	0%
折现率	6%
宁国市游泳馆、体育馆、全民健身中心项 目可行性缺口补助（总额）（单位：元）	人民币（小写）711620981元
公共建筑及附属设施造价下浮率	10%
合理利润率	0%
折现率	6%
融资成本。以中国人民银行五年期及以上 贷款利率4.9%为基数上浮率	0%
勘查设计费下浮率	30%
合作期限（年）	项目合作期为22.5年（建设 期4.5年，运营期18年）

采购人（盖章）

采购代理机构（盖章）

交易服务平台（盖章）

政府采购监督管理部门（盖章）

2016.12.23
二〇一六年十二月二十三日

施工合同

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 宁国宝冶城市建设有限公司承包人(全称): 上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就宁国城北新城综合开发 PPP 项目之配套路网项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 宁国城北新城综合开发 PPP 项目工程之配套路网项目。

2.工程地点: 安徽省宁国市。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: 融资。

5.工程内容: 配套路网项目全长 17127 米,其中:

汪溪路全长 1255.2 米,为城市支路,道路红线宽度 25 米;

凤凰路全长 4327.67 米,为城市次干路,道路红线宽度 36 米;

嵩和路全长 3601.78 米,为城市主干路,道路红线宽度 36 米;

胡乐路延伸段全长 843.82 米,为城市支路,道路红线宽度 20 米;

振宁路全长 1575.78 米,为城市主干路,道路红线宽度 40 米;

张村路全长 1596.08 米,为城市支路,道路红线宽度为 26 米;

金桥路延伸段全长 1929.46 米,为城市主干路,道路红线宽度

宁国城北新城综合开发 PPP 项目之配套路网项目

40米；规划路全长 2376.73 米，为城市支路，道路红线宽度 20 米。

6.工程承包范围：包括且不限于全线的道路工程（含平、纵、横、路基、路面结构）、交通工程、给排水工程、照明工程、管线综合、景观绿化等内容。

二、合同工期

配套路网滚动建设，自 2017 年初陆续开工，至 2020 年 12 月全部建成。具体时间按经实施机构与发包人协商一致的时间为准。

三、质量标准

工程质量符合 获得“黄山杯”奖 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价暂定为：

人民币（大写）陆亿陆仟零捌拾万零柒仟伍佰壹拾贰圆
(¥660807512 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：取费按 2005《安徽省建设工程清单计价费用定额》费率的上限确定；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 元)；

宁国城北新城综合开发 PPP 项目之配套路网项目

(4) 暂列金额:

人民币(大写)/_____ (¥/____元)。

2. 合同价格形式: 按专用条款 12.1 条执行。

五、项目经理

承包人项目经理: 邹伟平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

宁国城北新城综合开发 PPP 项目之配套路网项目

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2017年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在安徽宁国签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

宁国城北新城综合开发 PPP 项目之配套路网项目

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，其中正本 肆 份，发包人 执贰 份，承包人 执贰 份；副本 陆 份，发包人 执叁 份，承包人 执叁 份。

（此页为宁国城北新城综合开发 PPP 项目之配套路网项目建设工程
施工合同协议书部分签署页）

发包人: (公章) 承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)



组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

地 址: _____ 地 址: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

电子邮箱: 电子邮箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

竣工验收报告

宣城市房屋建筑和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 宁国市城北新城综合开发PPP项目凤凰路(宁国大道-竹林路)及支线

竣工日期: 2021年4月15日

建设单位(公章) 宁国宝冶城市建设有限公司

宣城市住房和城乡建设局制

房屋建筑和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	宁国市城北新城综合开发PPP项目 凤凰路（宁国大道-竹林路）及支线		工程地点	宁国市城北新区		
施工图审查合格书编码	440507200605001-TX-001	工程规划许可证号	341881202000006		工程施工许可证号	34188117071102 01-SX-003
工程用途	城市道路	工程规模	35016平方米		造价	5200万元
工程主要内容	全线的道路、给排水、交通设施、照明、景观绿化工程					
开工日期	2020年4月20日		竣工日期	2021年4月15日		
建设单位	宁国宝冶城市建设有限公司		法定代表人	杨波		
单位地址	宁国市西津街道潘村诚信大厦2104		项目负责人	张登		
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	潘志军
设计单位	中冶华天南京工程技术有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	吴艳丽
施工总包单位	上海宝冶集团有限公司		资质等级及证书号	市政壹级D131013979		
法定代表人	高武久		项目经理及证书号	邹伟平00223786		
分包单位			资质等级及证书号			
分包单位			资质等级及证书号			
分包单位			资质等级及证书号			
监理单位	浙江求是工程咨询监理有限公司		资质等级及证书号	综合资质E133002019-8/2		
法定代表人	晏海军		总监及岗位证书号	曾学权00410691		

工程竣工验收意见

工程名称：宁国市城北新城综合开发PPP项目凤凰路（宁国大道-竹林路）及支线

工程验收组依照国家法律、法规的规定，依照工程合同、设计文件、建筑工程质量检验评定标准，分专业对本工程进行了竣工验收，验收程序、内容和组织形式符合要求，抽检的方法、数量均符合现行规范标准。

勘察方面：本工程的持力层与地质勘察报告相符。

设计方面：本工程道路工程、排水工程、交通照明工程、绿化工程均符合设计文件要求，同意验收。

施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工及安装质量符《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。

工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、勘察、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。

验收组通过现场检查认为：

- 1、单位工程所含分部工程质量全部验收合格
- 2、质量控制资料完整
- 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整
- 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定
- 5、观感质量验收合格。

该单位工程质量验收合格。



验收组组长(签名): 张立

注：建设单位根据验收组意见填写并加盖公章。包括：建设单位执行基本建设程序情况，对工程勘察、设计、施工、监理等方面评价，工程竣工验收时间、程序、内容和组织形式，工程竣工验收意见等内容。

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	宁国市城北新城综合开发PPP项目凤凰路(宁国大道-竹林路)及支线	结构类型	沥青混凝土	层数/建筑面积	35016m ²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	赵永城	开工日期	2020年4月20日
项目负责人	邹伟平	项目技术负责人	杨昌	完工日期	2021年4月15日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 11 分部, 经查符合设计及标准规定 11 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 39 项, 经核查符合规定 39 项		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 达到“好”和“一般”的 9 项, 经返修处理符合要求的 1 项		合格	
5	综合验收结论	综合验收合格			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	上海宝冶集团有限公司 单位(项目)负责人 邹伟平 2021年4月15日	上海宝冶集团有限公司 单位(项目)负责人 邹伟平 2021年4月15日	上海宝冶集团有限公司 单位(项目)负责人 邹伟平 2021年4月15日	上海宝冶集团有限公司 单位(项目)负责人 邹伟平 2021年4月15日	上海宝冶集团有限公司 单位(项目)负责人 邹伟平 2021年4月15日

注: 该表相关工程信息由施工单位填写, 验收记录或验收结论由监理或建设单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。单位工程验收时, 项目负责人应由相应单位的法人代表书面授权。

宣城市房屋建筑和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 宣城市城北新城综合开发PPP项目
金桥路(延福路-中国大道)及支线工程

竣工日期: 2021年1月29日

建设单位(公章)



宣城市住房和城乡建设局制

房屋建筑和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	中国宁国城北新城综合开发PPP项目 金桥路(进福路-梅长路)及支路		工程地点	宁国市城北新区		
施工图审查合格书编码	3418811707110201-TX-02	工程规划许可证号	341881201900011号	工程施工许可证号	3418811707110201-TX-005	
工程用途	城市基础设施	工程规模		造价		
工程主要内容	路基路面工程、市政给排水工程、照明及电缆沟工程、交通工程、绿化工程					
开工日期	2018年9月30日		竣工日期	2021年1月29日		
建设单位	宁国宝冶城市建设有限公司		法定代表人	杨波		
单位地址	安徽省宁国市诚信大厦1楼		项目负责人	张莹		
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	潘三军
设计单位	中冶华天南京工程技术有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	吴艳丽
施工总承包单位	上海宝冶集团有限公司		资质等级及证书号	壹级资质 证书号 D31013979		
法定代表人	高武久		项目经理及证书号	邹伟平 证书号 00223786		
分包单位			资质等级及证书号			
分包单位			资质等级及证书号			
分包单位			资质等级及证书号			
监理单位	浙江东昊工程咨询监理有限公司		资质等级及证书号	综合资质 证书号 E133002019-8/2		
法定代表人	姜海军		总监及岗位证书号	姜海军 证书号 00410691		

工程竣工验收意见

工程名称: 宁国市城北新城综合开发PPP项目金桥路(连横路-宁国大道)及其支线工程

宁国市城北新城综合开发PPP项目金桥路(连横路-宁国大道)及其支线工程严格按照执行强制性标准, 工程实体质量符合设计规范要求, 工程竣工验收资料齐全, 工程本次验收符合验收程序, 符合验收标准, 验收合格。

验收组组长(签名): 张莹

注: 建设单位根据验收组意见填写并加盖公章。包括: 建设单位执行基本建设程序情况, 对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价, 工程竣工验收时间、程序、内容和组织形式, 工程竣工验收意见等内容。

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中国南部城市道路综合开发项目 金桥路及金桥路延伸段		结构类型	沥青道路	层数/建筑面积	27640m ²
施工单位	上海宝冶集团有限公司		项目技术负责人	刘洪亮	开工日期	2018.9
项目负责人	邹伟平	项目技术负责人	赵永城	完工日期	2021.1	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 分部，经查符合设计及 标准规定 分部			所有分部工程质量验收 合格	
2	质量控制资料核 查	共 项，经核查符合规定 项			质量控制资料全部符合 有关规定	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 项，符合要求 项， 共抽查 项，符合要求 项， 经返工处理符合要求 项			检查及抽查结果全部 符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 项，经返修处理符合要求的 项			好	
5	综合验收结论	符合设计和相关标准的规定，总体质量合格				
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加验 收单 位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位(项目)负 责人 张登 2021年1月29日	单位(项目)负 责人 曾学农 2021年1月29日	单位(项目)负 责人 邹伟平 2021年1月29日	单位(项目)负 责人 370000 2021年1月29日	单位(项目)负 责人 1360121 2021年1月29日	

注：该表相关工程信息由施工单位填写，验收记录或验收结论由监理或建设单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。单位工程验收时，项目负责人应由相应单位的法人代表书面授权。

(宁) 2020065

工程竣工验收报告

工程名称: 宁国市城北新城综合开发PPP项目凤凰路(汪溪路-宁国大道)工程

竣工日期: 2020年6月1日

验收组织单位(章) 

宁国市住房和城乡建设局印制

来自免费用户创建

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	宁国市城北新城综合开发项目 凤凰路(洋溪路-宁国大道)工程		工程地点	宁国市城北新区			
工程规划许可证号	建字第 34188120190014号	工程施工许可证号	418812001080002-54-01	质量监督注册号			
工程用途	城市基础设施	设计能力		造价			
工程主要内容	路基路面工程、市政给排水工程、照明及电缆沟 工程、声屏障工程、绿化工程						
开工日期			竣工日期	2020年6月1日			
建设单位	宁国宝冶城市建设有限公司	法定代表人	杨波				
单位地址	安徽省宁国市诚信大厦2号楼	项目负责人	俞振华				
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	潘志军		
设计单位	中冶华东南京工程技术有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	王艳丽		
施工总包单位	上海宝冶集团有限公司	资质等级及证书号	壹级资质 证书号 D131013979				
法定代表人	向小虎	项目经理及证书号	邹伟平 证书号 00223786				
分包单位		资质等级及证书号					
分包单位		资质等级及证书号					
分包单位		资质等级及证书号					
监理单位	浙江求是工程咨询监理有限公司	资质等级及证书号	综合资质 证书号 E13300299-8/2				
法定代表人	晏海军	总监及岗位证书号	晏海军 证书号 00410691				
工程质量监督机构	宁国市建设监察管理站						

注: 本表由建设单位填写

-1-

2020065

来自免费用户创建

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	凤南路(淮海路-中原大道)工程	结构类型	沥青混凝土	层数/建筑面积	
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2019年
项目负责人	邹伟平	项目技术负责人	赵永城	完成日期	2020年6月1日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共11分部, 经查符合标准及设计要求11分部		所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共9项, 经核查符合规定9项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查8项, 符合规定8项, 共抽查3项, 符合规定3项, 经返工处理符合规定1项		检查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量结论	共抽查12项, 达到"好"和"一般"的12项, 经返修处理符合要求的0项		好	
综合验收结论		符合设计和相关标准的规定, 总体质量合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人	总监理工程师	项目经理	项目负责人	项目负责人	项目负责人
邹伟平	肖学权	邹伟平	赵永城	刘洪亮	邹伟平
年 月 日	年 月 日	2020年6月1日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注1: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

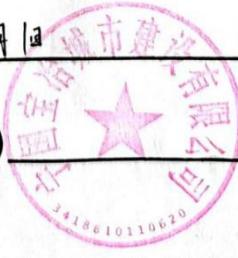
2: 该表中的验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写。综合验收结论经参加验收各方共同商定, 由建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计文件和相关标准的规定及总体质量水平作出评价。

(宁) 2020064

工程竣工验收报告

工程名称: 宁国市城乡新城综合开发PPP项目连接线(凤凰路-金桥路)工程

竣工日期: 2020年6月1日

验收组织单位(章) 

宁国市住房和城乡建设局印制

单位工程质量竣工验收记录

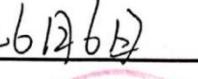
工程名称	序号 1 工程名称: 丹阳市城北新城 PPP 项目 涉溪路(丹凤路-金桥路)工程			结构类型	砌体结构	层数/建筑面积	
施工单位	序号 2 施工单位: 上海宝冶集团有限公司			技术负责人	刘洪流	开工日期	2018年
项目负责人	序号 3 项目负责人: 钟伟平			项目技术负责人	赵永城	完成日期	2020年6月1日
序号	项目	验收记录			验收结论		
1	分部工程验收	共 11 分部, 经查符合标准及设计要求 11 分部			所有分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经核查符合规定 9 项			质量控制资料核查符合有关规定		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合规定 8 项, 共抽查 4 项, 符合规定 4 项, 经返工处理符合规定 1 项			检查及抽查结果符合有关规定		
4	观感质量结论	共抽查 15 项, 达到"好"和"一般"的 15 项, 经返修处理符合要求的 10 项			观感质量结论		
综合验收结论					符合设计和相关标准的规定, 总体质量合格		
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
	项目负责人 刘振华 2020年6月1日	总监理工程师 邹永城 2020年6月1日	项目负责人 钟伟平 2020年6月1日	项目负责人 王军 2020年6月1日	项目负责人 王军 2020年6月1日	项目负责人 王军 2020年6月1日	

注1: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2: 该表中的验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写。综合验收结论经参加验收各方共同商定, 由建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计文件和相关标准的规定及总体质量水平作出评价。

(宁) 20180179

工程竣工验收报告

工程名称: 固原市城北污水处理厂PPP项目
竣工日期: 2019年6月6日
验收组织单位(章) 

宁国市住房和城乡建设委印制

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	上海市浦东新区碧海金沙项目	工程地点	上海市浦东新区碧海金沙		
工程规划许可证号	20180625	工程施工许可证号	20188117071102 01-SX-002	质量监督注册号	
工程用途	城市基础设施	设计能力	造价		
工程主要内容	地下室、地下室、围护、附属构筑物、给排水、管道、强弱电、通风空调、消防、生活、消防、排水、污水及泵房。				
开工日期	2017年7月5日	竣工日期	2019年6月6日		
建设单位	上海浦东建设有限公司	法定代表人	杨波		
单位地址	浦东新区陆家嘴环路1000号	项目负责人	俞于飞		
勘察单位	上海地质工程有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	施卫勇
设计单位	中冶华天南京工程有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	周秋贵
施工总承包单位	上海宝冶集团有限公司	资质等级及证书号	市政壹级 D131013979		
法定代表人	陈虎	项目经理及证书号	陈虎 (沪B1111100760)		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	浙江求是工程咨询有限公司	资质等级及证书号	综合资质 (E133002109-812)		
法定代表人	吴海平	总监及岗位证书号	吴海平 (D1360035809)		
工程质量监督机构	浦东建设监督站				

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	板田文体中心配套道路工程			结构类型	现浇混凝土	层数/建筑面积	
施工单位	上海宝冶集团有限公司			技术负责人	孙强亮	开工日期	2017年7月25日
项目负责人	孙强亮			项目技术负责人	赵长成	完成日期	2019年6月6日
序号	项目	验收记录			验收结论		
1	分部工程验收	共10分部, 经查符合标准及设计要求10分部			所有分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共8项, 经核查符合规定8项			质量控制资料全部符合规定		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查8项, 符合规定8项, 共抽查5项, 符合规定5项, 经返工处理符合规定5项			核查及抽查结果全部符合规定		
4	观感质量结论	共抽查8项, 达到"好"和"一般"的28项, 经返工处理符合要求的8项			好		
综合验收结论		符合设计文件和相关标准的规定, 总体质量合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人		
2017年6月6日	2019年6月6日	2019年6月6日	2019年6月6日	2019年6月6日	2019年6月6日		

注1: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2: 该表中的验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写。综合验收结论经参加验收各方共同商定, 由建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计文件和相关标准的规定及总体质量水平作出评价。

(宁) 2019099

工程竣工验收报告

工程名称: 宁国市城北新城综合开发项目资金路(振兴路-振兴路)及支线工程

竣工日期: 2019年11月14日

验收组织单位 (章): 宁国市住房和城乡建设局

宁国市住房和城乡建设局印

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	宁国市城乡一体化综合开发项目 宁国路(振宁路-人民路)及支路工程			结构类型	沥青混凝土	层数/建筑面积	
施工单位	上海宝冶集团有限公司			技术负责人	刘洪流	开工日期	
项目负责人	邹伟平			项目技术负责人	赵永城	完成日期	
序号	项目	验收记录			验收结论		
1	分部工程验收	共11分部, 经查符合标准及设计要求11分部			所有分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共8项, 经核查符合规定8项			质量控制资料全部符合有关规定		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查6项, 符合规定6项, 共抽查4项, 符合规定4项, 经返工处理符合规定0项。			安全和使用功能核查抽查结果全部符合规定		
4	观感质量结论	共抽查8项, 达到“好”和“一般”的8项, 经返修处理符合要求的0项。			观感质量结论合格		
综合结论		符合设计文件和相关标准规定, 总体质量合格					
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
	项目负责人 邹伟平	总监理工程师 肖学波	项目负责人 邹伟平	项目负责人 刘洪流	项目负责人 王永城	项目负责人 王永城	
2019年11月14日 2019年11月14日 2019年11月14日 2019年11月14日 2019年11月14日 2019年11月14日							

注 1: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2: 该表中的验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写。综合验收结论经参加验收各方共同商定, 由建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计文件和相关标准的规定及总体质量水平作出评价。

2019099

2

(宁) 2019098

工程竣工验收报告

工程名称: 宁国市城镇化新城综合开发PPP项目
张村路(宁国大道-东风路、东风北路改造)工程

竣工日期: 2019年6月6日

验收组织单位(章):



宁国市住房和城乡建设局印

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	宁国市板田文体中心配套道路工程			结构类型	钢筋混凝土	层数/建筑面	积
施工单位	上海宝冶集团有限公司			技术负责人	刘洪亮	开工日期	
项目负责人	邹伟平			项目技术负责人	赵永成	完成日期	
序号	项目	验收记录			验收结论		
1	分部工程验收	共12分部, 经查符合标准及设计要求12分部			所有分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共8项, 经核查符合规定8项			质量控制资料全部符合规定		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查8项, 符合规定8项, 共抽查4项, 符合规定4项, 经返工处理符合规定1项。			核查、抽查结果全部符合规定		
4	观感质量结论	共抽查26项, 达到“好”和“一般”的26项, 经返修处理符合要求的1项。			观感质量结论		
综合结论		符合设计文件和相关标准的规定, 总体质量合格					
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
	项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人		
2019年6月6日		2019年6月6日		2019年6月6日		2019年6月6日	

注 1: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2: 该表中的验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写。综合验收结论经参加验收各方共同商定, 由建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计文件和相关标准的规定及总体质量水平作出评价。

2019098

2

(宁) 20180180

工程竣工验收报告

工程名称: 宁国市城北新城建设开发PPP项目
振宁路(嘉陵江-与04)工程

竣工日期: 2019年6月6日

验收组织单位(章)



宁国市住房和城乡建设委印制

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	板田文体中心配套道路工程	结构类型	沥青混凝土	层数/建筑面积	
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘波亮	开工日期	2017年7月25日
项目负责人	邹伟平	项目技术负责人	赵文斌	完成日期	2019年6月6日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共11分部, 经查符合标准及设计要求11分部		所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共8项, 经核查符合规定8项		质量控制资料全部符合规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查8项, 符合规定8项, 共抽查5项, 符合规定5项, 经返工处理符合规定5项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量结论	共抽查7项, 达到"好"和"一般"的7项, 经返修处理符合要求的7项		观感质量全部符合要求	
综合验收结论		符合设计文件和相关标准的规定, 总体质量合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人
年 月 日	2019年6月6日	2019年6月6日	2019年6月6日	2019年6月6日	2019年6月6日

注1: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2: 该表中的验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写。综合验收结论经参加验收各方共同商定, 由建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计文件和相关标准的规定及总体质量水平作出评价。

(宁) 20180162

工程竣工验收报告

工程名称: 宁国市城北新城综合开发PPP项目凤凰路(金桥路-振宁路)工程

竣工日期: 2018年9月6日

验收组织单位(章) 

宁国市住房和城乡建设委印制

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	宁国市城北新城综合开发PPP项目 凤凰路(金林路-振淮)工程		工程地点	宁国市城北新区	
工程规划许可证号	建字第 3418812017000634	工程施工许可证号	3418811707110201-SX-002		质量监督注册号
工程用途	城市基础设施	设计能力			造价 4211.58万元
工程主要内容	路基路面工程、市政给排水工程、照明及电缆沟工程 交通工程、绿化工程				
开工日期	2017年7月25日		竣工日期	2018年9月6日	
建设单位	宁国宝冶城市建设有限公司		法定代表人	杨波	
单位地址	安徽省宁国市诚信大厦21楼		项目负责人	俞振华	
勘察单位	上海协信工程勘察有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 蒋士勇
设计单位	中盐华天南京工程技术有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 固秋贵
施工总包单位	上海宝冶集团有限公司		资质等级及证书号	壹级资质 证书号 D131013979	
法定代表人	白小虎		项目经理及证书号	邹伟平 证书号 00223786	
分包单位			资质等级及证书号		
分包单位			资质等级及证书号		
分包单位			资质等级及证书号		
监理单位	浙江求是工程咨询监理有限公司		资质等级及证书号	综合资质 证书号 E133002109-8/2	
法定代表人	晏海军		总监及岗位证书号	曾学权 证书号 00410691	
工程质量监督机构	宁国市建设监督管理中心				

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	凤凰路(金桥路-振民路)	结构类型	沥青混凝土路面	层数/建筑面积	1.15km
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洁亮	开工日期	2017年7月5日
项目负责人	邹建平	项目技术负责人	赵江城	完成日期	2018年8月31日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共12分部, 经查符合标准及设计要求12分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共8项, 经核查符合规定8项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查8项, 符合规定8项, 共抽查7项, 符合规定7项, 经返工处理符合规定7项		验收合格	
4	观感质量结论	共抽查19项, 达到"好"和"一般"的19项, 经返修处理符合要求的0项		好	
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人
2018年9月6日	2018年9月6日	2018年9月6日	2018年9月6日	2018年9月6日	2018年9月6日

注1: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

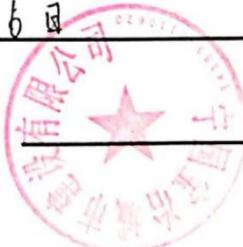
2: 该表中的验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写。综合验收结论经参加验收各方共同商定, 由建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计文件和相关标准的规定及总体质量水平作出评价。

(宁) 2019097

工程竣工验收报告

工程名称: 宁国市城北新城综合开发PPP项目规划道路(善金路-凤西路)工程

竣工日期: 2018年9月6日

验收组织单位(章): 

宁国市住房和城乡建设局印

房屋建筑工程和市政基础设施工程一览表

工程名称	宁国市城北新城综合开发PPP项目 长治路(嵩高路-同周路)工程	工程地点	宁国市城北新区				
工程规划 许可证号	建字第 34188120190001号	工程施工 许可证号	34188117011020-5005	质量监督 注册号			
工程用途	城市基础设施	设计能力		造价			
工程主要 内容	路基路面工程、市政给排水工程、照明及电缆沟 工程、亮化工程、绿化工程						
开工日期	2017年7月25日		竣工日期	2018年9月6日			
建设单位	宁国宝冶城市建设有限公司	法定代表人	杨波				
单位地址	安徽淮南市诚信大厦21楼	项目负责人	俞振华				
勘察单位	上海协力岩土工程勘察有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	蒋士培		
设计单位	中冶华东南京工程技术有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	吴艳丽		
施工总承包 单位	上海宝冶集团有限公司	资质等级 及证书号	壹级资质 沪市D303979				
法定代表人	白小虎	项目经理 及证书号	邹伟平 证书号 00223786				
分包单位		资质等级 及证书号					
分包单位		资质等级 及证书号					
分包单位		资质等级 及证书号					
监理单位	浙江求是工程咨询监理有限公司	资质等级 及证书号	综合资质 证书号 E13302109-8/2				
法定代表人	晏海军	总监及 岗位证书 号	曾学权 证书号 00410691				
工程质量 监督机构	宁国市建设监督管理站						

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	宁国市城北新城综合开发项目 太极文化(生态)风貌街项目	结构类型	沥青混凝土	层数/建筑面积	
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	
项目负责人	邹伟平	项目技术负责人	赵永城	完成日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共11分部, 经查符合标准及设计要求11分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共9项, 经核查符合规定9项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查8项, 符合规定8项, 共抽查4项, 符合规定4项, 经返工处理符合规定1项。	安全和使用功能核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量结论	共抽查17项, 达到“好”和“一般”的16项, 经返修处理符合要求的1项。	好

综合结论 符合设计文件和相关标准的规定, 总体质量合格

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人 邹伟平 年 月 日	(公章) 总监理工程师 肖学权 年 月 日	(公章) 项目负责人 邹伟平 年 月 日	(公章) 项目负责人 刘洪亮 年 月 日	(公章) 项目负责人 蒋士勇 年 月 日

注 1: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2: 该表中的验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写。综合验收结论经参加验收各方共同商定, 由建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计文件和相关标准的规定及总体质量水平作出评价。

2019097

(宁) 2019096

工程竣工验收报告

工程名称: 宁国市城北新城综合开发PPP项目嵩台路(金桥路-振宁路)工程

竣工日期: 2018年9月6日

验收组织单位(章):



宁国市住房和城乡建设局印

房屋建筑工程和市政基础设施工程一览表

工程名称	宁国市城北新城综合开发PPP项目 高金路(金村路-振宁路)工程		工程地点	宁国市城北新区		
工程规划 许可证号	津字第 341881201900011号	工程施工 许可证号	3418811707110201-5X-009	质量监督 注册号		
工程用途	城市基础设施	设计能力				造价
工程主要内容	路基路面工程、市政给排水工程、照明及电缆沟工程、 交通工程、绿化工程					
开工日期	2017年7月25日		竣工日期	2018年9月6日		
建设单位	宁国宝冶城市建设有限公司		法定代表人	杨波		
单位地址	安徽省宁国市诚信大厦2楼		项目负责人	俞振华		
勘察单位	上海协力岩土工程勘察有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	蒋士勇
设计单位	中冶华天南京工程技术有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	吴艳丽
施工总承包 单位	上海宝冶集团有限公司		资质等级 及证书号	壹级资质 证书号 D131013979		
法定代表人	白老虎		项目经理 及证书号	郭伟平 证书号 00223786		
分包单位			资质等级 及证书号			
分包单位			资质等级 及证书号			
分包单位			资质等级 及证书号			
监理单位	浙江求是工程咨询监理有限公司		资质等级 及证书号	综合资质 证书号 E133002109-8/2		
法定代表人	晏海军		总监及 岗位证书 号	董学权 证书号 00410691		
工程质量 监督机构	宁国市建设监察管理站					

注：本表由建设单位填写

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	京沪高速改扩建工程		结构类型	沥青混凝土	层数/建筑面积	
施工单位	上海宝冶集团有限公司		技术负责人	刘洪亮	开工日期	
项目负责人	邹伟平		项目技术负责人	赵永城	完成日期	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共12分部, 经查符合标准及设计要求12分部			所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共10项, 经核查符合规定10项			质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查9项, 符合规定9项, 共抽查6项, 符合规定6项, 经返工处理符合规定1项。			安全和使用功能全部符合有关规定	
4	观感质量结论	共抽查23项, 达到“好”和“一般”的22项, 经返修处理符合要求的1项。			88	
综合结论		符合设计文件和相关标准的规定, 总体质量合格				
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人 邹伟平	总监理工程师 曾学权	项目负责人 邹伟平	项目负责人 邹伟平	项目负责人 邹伟平	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日		

注 1: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2: 该表中的验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写。综合验收结论经参加验收各方共同商定, 由建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计文件和相关标准的规定及总体质量水平作出评价。

2019096

2

1.3、临港新片区经 12 路(沧海路-港茂路)道路新建工程

中标通知书

报建编号	22LGP0027
标段号	C01
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

上海宝冶集团有限公司 :

我单位 临港新片区经 12 路(沧海路-港茂路)道路新建工程,经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内,来我单位签订书面合同。

建设地点	上海市浦东新区综合保税区				
建筑面积	0平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	0平方米				
中标价	13438.825万元		工期	366日历天	
注册建造师	田本鹤	注册专业	市政公用工程	注册号	沪建安B(2019)0102222
备注	1. 暂列金额0万元。 2. 暂估价0万元。 其中专业工程暂估价0万元。详见专业工程暂估价明细表。				

上海市临港新片区建设交通事务中心(上海市临港新片区住房保障事务中心) :

(盖章)



2022年08月03日

附注:

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

施工合同

副本

临港新片区经 12 路(沧海路-港茂路)道路新建工程

施工合同

(报建编号: 22LGPD0027 标段号: C01)

发包人: 上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心(上海市临港新
片区住房保障事务中心)

承包人: 上海宝冶集团有限公司

合同专用章
(9)

二〇二二年 月

第一节 合同协议书

发包人(全称) : 上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心(上海市临港新片区住房保障事务中心)

承包人(全称) : 上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就临港新片区经 12 路(沧海路-港茂路)道路新建工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 临港新片区经 12 路(沧海路-港茂路)道路新建工程。
2. 工程地点: 临港新片区 04PD-0404 单元。
3. 工程立项批准文号: 沪自贸临管审(2021) 1285号。
4. 资金来源: 财力资金。
5. 工程内容: 本项目建设内容主要包括道路、排水(雨、污管道)、合杆、照明、监控、海绵和其他道路附属工程等。
6. 工程承包范围: 工程范围南起沧海路, 北至港茂路, 道路规划等级为城市支路, 设计速度 30km/h, 红线宽度24m, 全长2.1km。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 08 月 20 日。

计划竣工日期: 2023 年 08 月 20 日。

工期总日历天数: 366 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 一次性验收合格标准, 取得区文明工地奖, 争创市文明工地。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:
人民币(大写) 壹亿叁仟肆佰叁拾捌万捌仟贰佰伍拾元整 (¥ 134388250 元);
其中:
 - (1) 安全文明施工费:
人民币(大写) 贰佰肆拾柒万壹仟零陆拾元柒角叁分 (¥ 2471060.73 元);
 - (2) 材料和工程设备暂估价金额:
人民币(大写) / (¥ / 元);
 - (3) 专业工程暂估价金额:
人民币(大写) / (¥ / 元);
 - (4) 暂列金额:
人民币(大写) / (¥ / 元)。
2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 田本鹤

承包人技术总工: 姚喜民

更换项目经理和技术总工,发包人对承包人将按本合同附件五《建设管理奖罚办法》予以处罚。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有) ;
- (2) 投标函及其附录(如果有) ;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量与安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在上海市浦东新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。

发包人: 上海市临港新片区城市建设交通运输
事务中心(上海市临港新片区住房保障事务中
心)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址: /

邮政编码: /

法定代表人:

委托代理人: /

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: /

账号: /

承包人: 上海宝冶集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91310000746502808A

地址: 上海市宝山区抚远路 2457 号

邮政编码: /

法定代表人: 高武久

委托代理人:

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行上海月浦支行

账号: 31001525800059000006

竣工验收报告

报监编号: 22LGPD0027

编号:

建设工程竣工验收报告

(市政工程)

工程名称: 临港新片区经 12 路(沧海路~港茂路)道路
新建工程

建设单位名称: 上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心

竣工验收时间: 2015 年 12 月 21 日

上海市建筑业管理办公室制

市政工程竣工验收报告

工程项目	临港新片区经 12 路（沧海路~港茂路）道路 新建工程		标段			
实物工作量	<p>道路工程：道路全长约 2.10KM，城市支路，红线宽度 24 米。 路基：浜塘浅层固化共 34598.83 m³，机动车道 50cm 厚水泥土路基 44355.71 m³，非机动车道、人行道 30cm 厚水泥土路基共 14097.28 m³。 机动车道：15cm 厚碎石垫层 43703.42 m³，36cm 厚水泥稳定碎石基层 43920.85 m³，7cm 厚 AC-25C 沥青砼面层 44355.72 m³，4cm 厚 SMA-13, SBS 改性沥青面层 44355.72 m³。 人行道：15cm 厚碎石垫层 13959.07 m³，20cm C20 混凝土面层 13684.02 m³，3cm AC-5 沙粒式沥青混凝土 13684.02 m³。 附属工程：侧平石 3528.75m，块石砌边 7848.24m，树池砌筑 1131 个，植草 11440.98 m³，进出口坡道 300 m³，新老路面衔接 1000 m³。 排水工程：雨水管道：DN600 采用 HDPE 双壁缠绕管共 1102m；d800~d1000 雨水管道采用承插式钢筋砼管，其中 d800 共 128m，d1000 共 352m；d1500~d2700 采用企口式钢筋砼管，其中 d1500 共 47m，d1800 共 138m，d2000 共 413m，d2700 共 73m；d3000~d3500 为顶管段，采用 F 型钢承口钢筋砼管，其中 d3000 共 464m，d3500 共 1120m。雨水沉泥井或检查井 1000*1000 共 49 座，1000*1300 共 33 座，1100*1950 共 3 座，1100*2300 共 6 座，1100*2500 共 13 座，1100*3300 共 3 座，Φ1200 钢套筒骑马井 4 座，Φ1500 钢套筒骑马井 10 座，9000*6500 顶管工作井 3 座，Φ7500 顶管接收井 1 座，四通转折井 3 座。雨水口 26 个，井筒井盖改造 3 座。 污水管道：采用 HDPE 双壁缠绕管材质，DN300 共 480m，DN400 共 367m，DN600 共 1965m。1000*1000 钢筋砼污水检查井共 86 座。 合杆合箱工程：10 米普通杆单横臂 38 根、6.5 米普通杆双斜臂 2 根、10 米普通杆三横臂 10 根、10 米路灯杆 88 根、12 米投光灯杆 8 根、路灯基础 88 基、综合杆基础 58 基、70W LED 路灯 153 套、150W LED 投光灯 20 套、路灯设备箱及基础 10 套、路灯电源箱及基础 6 套，SC100 镀锌管道 4850 米、手孔井 191 座、YJV-1.5*25 电缆 8400 米。 绿化工程：经 12 路（沧海路~港茂路）路两侧种植香樟 551 株、海滨木槿 546 株，绣线菊 1016 m³，大叶黄杨 2185 m³，水果兰 2219 m³。 监控工程：雷视融合全息检测器 10 套、雷视微波车检器 10 套、雷视路口主机 5 套、雷视联动云台 10 套、高清球机 10 套、补光灯 20 套、路口路段可计算路网 6 套、24 口交换机 6 套、信号防雷器 20 套、硬盘录像机 3 套、汇聚交换机 2 套、GPU 服务器 12 台、手井 20 个、光交落地箱 10 台、4 芯光纤 7000 米、144 芯光纤 9000 米、288 芯 ODF 架 3 架、保护管 9000 米、开挖回填 500 立方。 交安工程：标志板 80 块、杆件 10 套、标线实线 1251m²、标线虚线 171m²、标线横道线 972m²、标线箭头 131 个、标线标记 10 个、信号灯 90 组、scats 系统联网信号机 5 套、预埋管道 27750m、工井 120 个、人行护栏 650m、机非护栏 1400m、反光柱 64 根、太阳能警示桩 6 套、检测线圈 42 个。</p>					
施工单位名称	上海宝冶集团有限公司					
勘察单位名称	上海海洋地质勘察设计有限公司					
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司					
监理单位名称	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司					
工程报建时间	年 月 日	开工时间	2021 年 8 月 20 日			
工程造价	13438.8250 万元					
工程概况：	<p>临港新片区经 12 路（沧海路~港茂路）道路新建工程位于临港新片区 04PD-0404 单元，工程范围南起沧海路，北至港茂路，道路规划等级为城市支路，设计速度 30km/h，红线宽度 24m，全长约 2.1km。横断面布置为 2.5m 人行道+1.5m 绿化带+8m 车行道+8m 车行道+1.5m 绿化带+2.5m 人行道=24m。主要建设内容包括道路工程、排水工程、照明工程、监控工程和标志标线、景观等附属工程。</p>					

竣工验收程序:

- 一、本工程已具备竣工验收条件。
- 二、审阅施工、设计、监理单位递交的“工程质量合格证明”表。
- 三、确定验收组组长及成员名单，并召开会议制定验收方案。

竣工验收内容:

- 一、由建设、施工、监理、设计单位分别汇报工程项目概况，合同履约及执行国家法律和工程建设强制性标准情况。
- 二、验收人员审阅各方工程档案，以项目立项，招标、设计、监理及施工资料进行检查。
- 三、对实地进行实测实量外观使用功能试验资料检查。
- 四、验收组对检查结果进行汇总讲评，并最后达成竣工验收意见，符合国家标准。

竣工验收组织:

- 一、由上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心成立验收组。
- 二、由上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心法定代表委托 罗海峰 担任验收组长。
- 三、验收组成员分别由设计、施工、监理单位的有关负责人参加。

竣工验收标准:

- 一、我国现行法律、法规要求。
- 二、我国现行工程建设强制性标准。
- 三、《城镇排水工程施工质量验收规范》(DG/TJ 08-2110-2012)。
- 四、《城市道路桥梁工程施工质量验收规范》(DG/TJ 08-2152-2014)。
- 五、设计图纸及设计变更资料。
- 六、施工合同内容。

对勘察单位评价：

- 一、勘察单位资质为：甲级
- 二、勘察单位能按照合同认真履行职责，并能按标准执行勘察工作。
- 三、勘察报告内容与实物质量相符。

对设计单位评价：

- 一、设计单位资质为：甲级
- 二、设计单位按合同认真履行职责并按强制性标准设计工作。
- 三、对设计过程中的质量问题能及时整改。
- 四、实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。

对施工单位评价：

- 一、施工单位资质为：市政壹级
- 二、施工单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行施工。
- 三、对施工过程中的质量问题能及时改正。
- 四、实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。

对监理单位评价：

- 一、监理单位资质为：甲级
- 二、监理单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行监理，已完成工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准。
- 三、对工程质量核定等级及现行标准相符合，对工程质量存在的问题能及时进行检查并督促整改，验收合格后允许下道工序施工。

建设单位执行基本建设程序情况：

- 1、根据规划进行项目的预可行研究编制项目建议书；
- 2、进行工程可行性研究，编制可行性研究报告；
- 3、编制初步设计文件；
- 4、编制施工图设计文件；
- 5、编制项目招标文件；
- 6、根据批准的项目招标文件为合格预审结果组织项目招标；
- 7、根据国家有关规定，执行征地、拆迁等施工前准备工作，编制开工报告；
- 8、组织实施，并按施工图进行施工；
- 9、项目完工后，编制竣工图表和工程结算，办理项目验收；
- 10、竣工验收合格后、组织项目后评价及养护移交。

工程竣工验收意见：

经建设单位组织验收，本工程符合下列要求。

- 1、符合我国现行标准，法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准规范要求；
- 3、符合设计文件和施工合同要求；
- 4、工程质保资料齐全；
- 5、本工程工程质量等级为合格。

工程质量等级（如有多个单位工程，可不填）

工程竣工验收结论：

符合国家质量标准，同意使用

注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用！

	验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 人 员 签 字	验收组组长	罗海峰	上海市临港新片区城市发展有限公司 项目经理	工程师	建设组负责人
	副组长	高其明	上海科瑞真诚建设有限公司	工程师	总经理助理
		陈东升	上海市政工程设计总院有限公司	工程师	设计负责人
		田守均	上海宝冶集团有限公司	工程师	项目经理
验收组成员		孙宏伟	上海海洋地质勘察有限公司		勘探组负责人
		姚吉民	上海宝冶集团有限公司	工程师	施工技术负责人
建设单位项目负责人:	罗海峰				2023年12月21日
建设单位法定代表人:	蔡志江				
注: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责					

附表

单位工程质量等级评定汇总表

序号	单位工程名称	工程造价 (万元)	工程质量等级			
			施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
1	排水工程	6944.22	合格	合格	合格	合格
2	道路工程	6494.60	合格	合格	合格	合格
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
			勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
			孙宏伟	孙宏伟	鲁其明	罗向海
						

建设工程竣工验收~~工程~~明细表

项目编码: 22LGPD0027D01 建设单位(公章): 上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心

1.4、今洲路西段南侧路网工程

中标通知书

中标通知书

(招标编号: GCJY2021-010)

上海宝冶集团有限公司:

贵公司在今洲路西段南侧路网工程施工招标中, 经评标委员会评定, 确定贵公司为本项目的中标单位, 中标价为(人民币)小写: 109849997.66元(大写: 壹亿零玖佰捌拾肆万玖仟玖佰玖拾柒元陆角陆分), 中标总工期: 240个日历天(须在2021年9月30日前达到通车条件), 工程质量要求: 符合一次性通过验收(合格)标准。

请贵公司及时与建设单位联系, 在三十(30)天内签订施工合同。

项目负责人姓名: 张原

证书号: 沪 131181902994

招标人(盖章):
江门市新会区政府投资工程建设管理中心

招标代理机构(盖章):
江门市安厦建设监理有限公司

见证单位(盖章):
江门市公共资源交易中心新会分中心

二〇二一年三月十八日

建设单位: 江门市新会区政府投资工程建设管理中心

联系人: 林汉进

联系电话: 0750-6626861

中标单位联系人: 庞世杰

联系电话: 13326608898

施工合同

正本

工程编号:

合同编号:

广东省建设工程
标 准 施 工 合 同
2009 年版

工程名称: 今洲路西段南侧路网工程

工程地点: 江门市新会今洲路西段南侧

发包人: 江门市新会区政府投资工程建设管理中心

承包人: 上海宝冶集团有限公司



广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）江门市新会区政府投资工程建设管理中心

承包人：（全称）上海宝冶集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：今洲路西段南侧路网工程

工程地点：江门市新会今洲路西段南侧

工程内容：工程施工（详见施工图及工程量清单）

（如因投资决策、土地或发包人按实调整建设内容等，导致工程规模发生改变，承包人应以最新的规模进行相应调整和部署）

工程立项、规划批准文件号：新发改〔2020〕93号

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：原则上是发包人提供的本项目施工图纸及工程量清单所含的全部内容。但因建设规模、投资决策、土地问题等因素变化，发包人有权根据实际情况调整实施内容和投资额，承包人应根据发包人的要求及时调整工机料的调配和仓储，避免积压和浪费。发包人不因删减工作或工程或者缩减建设内容、规模，而向承包人作出补偿和赔偿。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：240天（须在2021年9月30日前达到通车条件）。

即从2021年3月26日开始施工，至2021年11月21日竣工完成。

如因土地等问题，发包人未能如期将施工场地交付给承包人使用，工期相应延后。

四、质量标准

工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准和行业规范、其他法律法规规定以及工程所在地政府要求，一次性通过验收。工程质量标准有名称相同的不同版本的，以日期在后的为准；工程质量标准之间有冲突的，以对质量要求高的为准；工程质量标准在工程通过验收前变更的，以变更后的为准。

五、合同价款

合同总价(大写)：壹亿零玖佰捌拾肆万玖仟玖佰玖拾柒元陆角陆分；

(小写)：109849997.66 元

其中：绿色施工安全防护措施费 4375267.8 元，暂列金额 0 元

项目单价：详见承包人的投标报价书(招标工程)

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021 年 3 月 26 日

本合同订立地点：江门市新会区

发包人承包人约定本合同自双方加盖公章或合同章于 (即时生效) 后生效。

发包人：江门市新会区政府投资工程

建设管理中心

地 址：江门市新会区会城尚志街 7 号

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

承包人：上海宝冶集团有限公司

合同专用章

地 址：上海市宝山区扶远路 2457 号

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：020-34022662

传 真：020-34022662

开户银行：中国建设银行股份有限公司

上海月浦支行

帐号: 帐号: 31001525800059000012
邮政编码: 邮政编码: 201908
电子邮箱: 电子邮箱: sbc@sbc-mcc.com

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 今洲路西段南侧路网工程

建设单位(公章): 江门市新会区政府投资工程建设管理中心

竣工验收日期: 2022年8月11日

发出日期: 2022年8月11日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	今洲路西段南侧路网工程	工程地点	会城厚德路、今华路和梅江南路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2080米	工程造价（万元）	10985.00
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2021年 4 月 15 日
施工许可证号	440705202112020102	竣工日期	年 月 日
监督单位	江门市新会区建设工程服务中心	监督登记号	21263
建设单位	江门市新会区政府投资工程建设管理中心	总施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	广东顺协工程勘察有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国城市建设研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	江门市新会区冈州工程建设监理有限公司	工程检测单位	江门市建联检测有限公司 江门市新汇建设工程质量检测站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

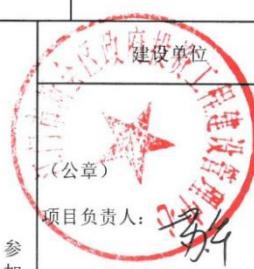
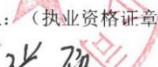
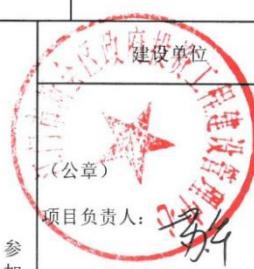
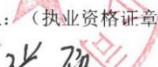
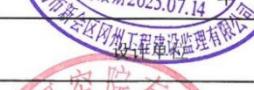
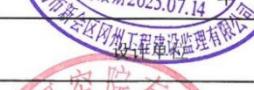
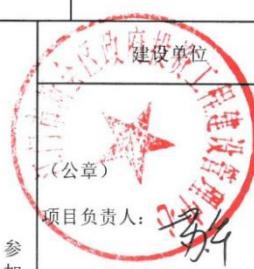
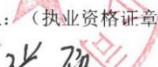
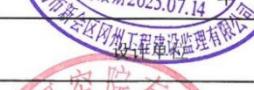
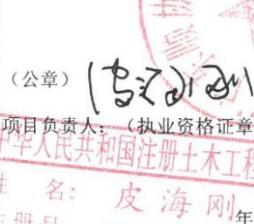
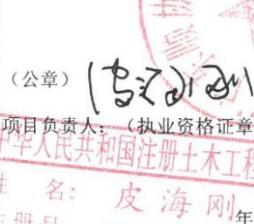
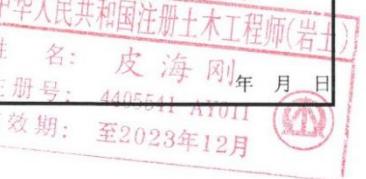
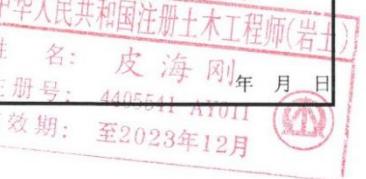
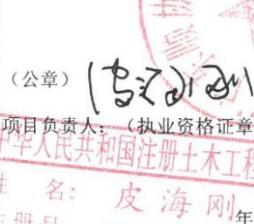
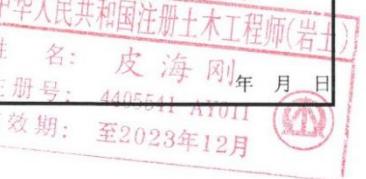
专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件

施工许可证	440705202112020102		
施工图设计文件 审查意见	4407052107200001-TX-001		
工程竣工报告	/		
工程质量评估报告	/		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	/		
工程质量保修书	/		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。																	
工程质量情况	土建	符合国家规范及设计要求，工程质量验收评定“合格”。																
	设备安装	符合国家规范及设计要求，工程质量验收评定“合格”。																
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="text-align: center;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> <p>姓 名: 王欣平</p> <p>注册号: 1100079-S003</p> <p>有效 期: 至 2025 年 6 月</p> </div> <div style="text-align: right;">  <p>张原</p> <p>沪1312018201902994(01)</p> <p>建筑 市政</p> <p>2023.04.19</p> <p>上海宝冶集团有限公司</p> </div> </div>																	
参加验收单位意见	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  (公章)</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  (公章)</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  (公章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">总监理工程师  注册号: 44000677 有效 期: 2025.07.14</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> </tr> </table>	 (公章)	 (公章)	 (公章)	项目负责人: 	总监理工程师  注册号: 44000677 有效 期: 2025.07.14	项目负责人: 	年 月 日	年 月 日	年 月 日	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  (公章)</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  (公章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: (执业资格证章)</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: (执业资格证章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> </tr> </table>	 (公章)	 (公章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	年 月 日	年 月 日	
 (公章)	 (公章)	 (公章)																
项目负责人: 	总监理工程师  注册号: 44000677 有效 期: 2025.07.14	项目负责人: 																
年 月 日	年 月 日	年 月 日																
 (公章)	 (公章)																	
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)																	
年 月 日	年 月 日																	
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  (公章)</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  (公章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: (执业资格证章)</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: (执业资格证章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> </tr> </table>	 (公章)	 (公章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	年 月 日	年 月 日	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  (公章)</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  (公章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: (执业资格证章)</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: (执业资格证章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">姓 名: 皮海刚</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">姓 名: 皮海刚</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">注册号: 4405541 AY011</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">注册号: 4405541 AY011</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">有效 期: 至 2023 年 12 月</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">有效 期: 至 2023 年 12 月</td> </tr> </table>	 (公章)	 (公章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	姓 名: 皮海刚	姓 名: 皮海刚	注册号: 4405541 AY011	注册号: 4405541 AY011	有效 期: 至 2023 年 12 月	有效 期: 至 2023 年 12 月
 (公章)	 (公章)																	
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)																	
年 月 日	年 月 日																	
 (公章)	 (公章)																	
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)																	
姓 名: 皮海刚	姓 名: 皮海刚																	
注册号: 4405541 AY011	注册号: 4405541 AY011																	
有效 期: 至 2023 年 12 月	有效 期: 至 2023 年 12 月																	

1.5、幸福庄园·北城健康养生园项目道路、排水、绿化等配套工程

中标通知书

中标通知书

编号: HFZTB-GC-2022-006508

上海宝冶集团有限公司:

你公司于幸福庄园·北城健康养生园项目道路、排水、绿化等配套工程项目招标中,经评标委员会综合评定,被确定为中标单位。

招标项目名称:幸福庄园·北城健康养生园项目道路、排水、绿化等配套工程

招标项目编号: 2022BFFGZ00944

中 标 金 额: (大写) 壹亿零玖佰零捌万零贰佰零捌元柒角
(小写) 109080208.70 元

质 量 标 准: 合格标准

中 标 工 期: 360 天

项 目 经 球: 范振江

特此通知。

代理人(盖章)

2022年06月13日

招标代理机构(盖章)

2022年06月13日

安徽公共资源交易集团项目管理有限公司
地 址: 滨湖新区南京路2588号
联系 电 话: 0551-66223831



施工合同

编号: _____

幸福庄园·北城健康养生园项目道路、排 水、绿化等配套工程项目

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一节 合同协议书

发包人（全称）： 合肥创和养老产业开发有限公司

承包人（全称）： 上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就幸福庄园·北城健康养生园项目道路、排水、绿化等配套工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 幸福庄园·北城健康养生园项目道路、排水、绿化等配套工程。

2. 工程地点： 合肥市长丰县蒙城北路与龙湖路交口西南角。

3. 工程立项批准文号： 发改双服[2019]133号、关于幸福庄园北城健康养生园立项的批复。

4. 资金来源： 自筹。

5. 工程内容： 本工程项目规划占地面积约 264.39 亩，主体建筑 规划总建筑面积约 23.3 万平方米。本次招标包括绿化景观、道路、排水、室外工程（主要是检查井、雨水口、出水口、化粪池、洒水喷头、管线土方、风雨连廊）、车行桥、50t/d 医疗污水 处理装置、雨水收集 蓄水池 400 立方米（含处理设备）、蓄水池 150 立方米（含处理设备）、 一体污水提升泵站 3 套等（具体内容详见图纸和清单等）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围： 本工程项目规划占地面积约 264.39 亩，主体建筑 规划总建筑面积约 23.3 万平方米。本次招标包括绿化景观、道路、排水、室外工程（主要是检查井、雨水口、出水口、化粪池、洒水喷头、管线土方、风雨连廊）、车行桥、50t/d 医疗污水 处理装置、雨水收集 蓄水池 400 立方米（含处理设备）、蓄水池 150 立方米（含处理设备）、 一体污水提升泵站 3 套等（具体内容详见图纸和清单等）。

二、合同工期

计划开工日期： 2022 年 6 月 13 日。

计划竣工日期： 2023 年 6 月 8 日。

工期总日历天数： 360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币 (大写) 壹亿零玖佰零捌万零贰佰零捌元柒角 (¥ 109080208.70 元);
其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾伍万柒仟捌佰叁拾陆元壹角叁分 (¥ 357836.13 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 伍佰伍拾万元整 (¥ 5500000 元)。

2. 合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 范振江。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有) ;
- (2) 投标函及其附录 (如果有) ;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 合肥市双凤工业园风霞路6号(原光大板材厂) 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承发包双方签署之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。



发包人: _____ (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) _____
组织机构代码: _____
3401210206413

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____



承包人: _____ (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) _____

组织机构代码: 91310000746502808A

地址: 上海市宝山区抚远路2457号

邮政编码: 201908

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 021-56646640

传 真: 021-56646640

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海月浦支行

账 号: 31001525800056001862

竣工报告

0260149

工程竣工验收报告



工程名称：幸福庄园·北城健康养生园项目道路、排水、绿化等配套工程

竣工日期：2024.1.19

验收组织单位（章）



合肥市建设委员会印制

一 工 程 概 况

0260149

工程名称	幸福庄园·北城健康养生园项目道路、排水、绿化等配套工程(公寓房)	工程地点	合肥市长丰县蒙城北路与龙湖路交叉口西南角		
建筑面积	233222.24 m ²	工程造价	10908.028万元		
结构类型	建筑工程	层 数	地上: _____层 地下: _____层		
规划许可证号		施工许可证号	3401212021020101		
开工日期	2022.9.6	竣工日期	2024.1.19		
建设单位	合肥创和养老产业开发有限公司	法定代表人	马越峰		
单位地址		项目负责人	杨勇		
勘察单位	中铁四局集团有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	曹俊秀
设计单位	中铁四局集团有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	彭鹏
施工总承包单位	上海宝冶集团有限公司	资质等级及证书号	壹级 D131013979		
法定代表人	高武久	项目经理及证书号	范振江 沪1312015201501983		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	安徽南翼建设项目建设管理投资有限公司	资质等级及证书号	甲级 E34002138-4/1		
法定代表人	李福	总监及岗位证书号	程伟 D0516302		
施工图审查机构	合肥市建筑工程施工图审查中心	资质等级及证书号			
监督机构	长丰县建筑工程质量安全监督站	监督注册号			

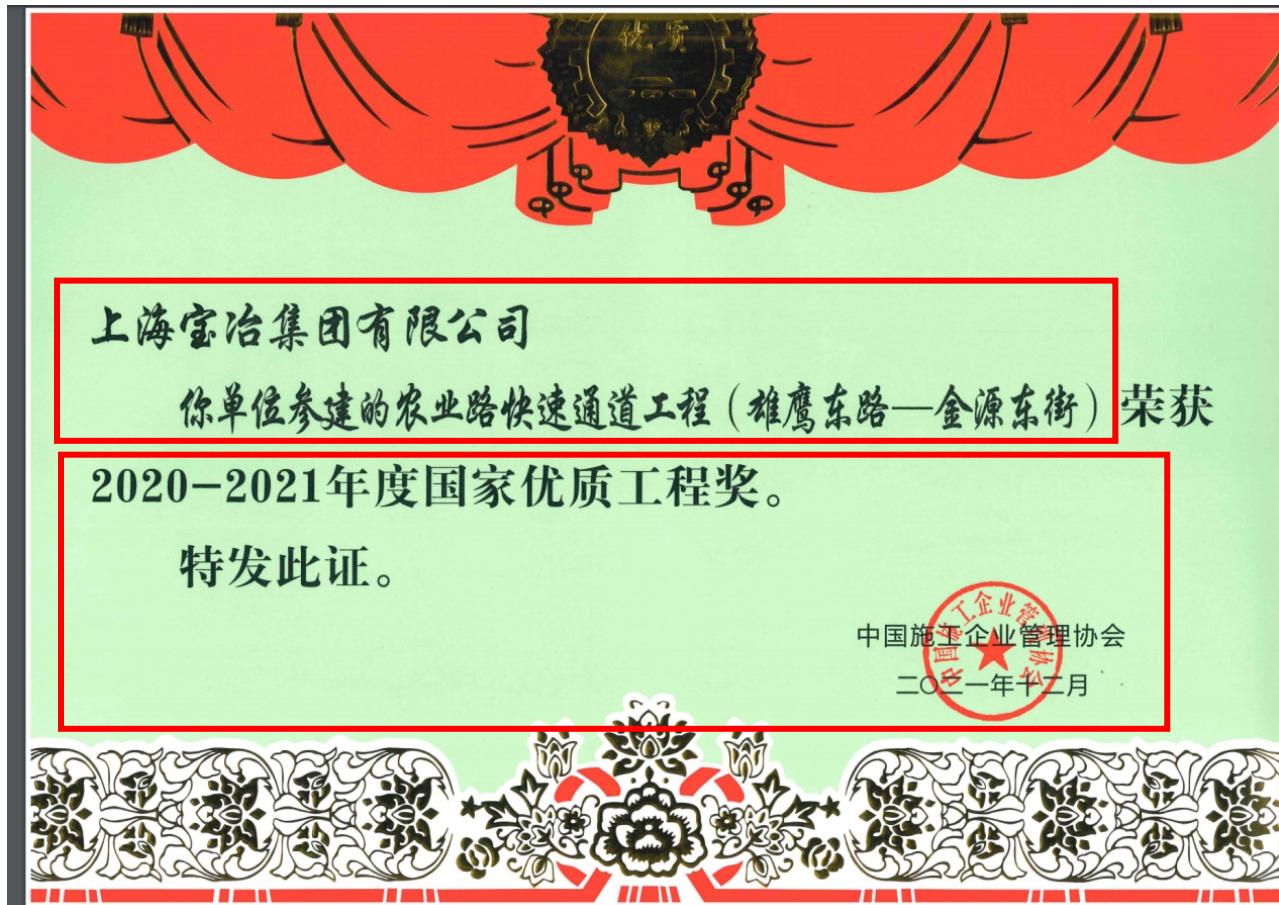
二、验收组人员组成

三、验收结果														
<p>0260149</p> <p>验收意见：</p> <p>本工程按设计及合同约定要求施工完毕，经各方单位验收意见如下：</p> <p>1、竣工资料真实有效完整，符合要求。</p> <p>2、本工程能够按照国家现行有关规范施工，施工质量均满足有关质量验收规范要求。</p> <p>3、主要功能项目的检查，符合相关专业质量验收规范的规定，各种使用功能均满足要求。</p> <p>4、综合评价为合格。</p>														
<p>验收结论和质量等级：</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center; padding: 5px;">建设单位</th> <th style="text-align: center; padding: 5px;">监理单位</th> <th style="text-align: center; padding: 5px;">设计单位</th> <th style="text-align: center; padding: 5px;">施工单位</th> <th style="text-align: center; padding: 5px;">勘察单位</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center; padding: 10px;">  法人代表 马毅 2020年1月19日 </td> <td style="text-align: center; padding: 10px;">  法人代表 李培 2020年1月19日 </td> <td style="text-align: center; padding: 10px;">  法人代表 印勃 2020年1月19日 </td> <td style="text-align: center; padding: 10px;">  法人代表 高印武 2020年1月19日 </td> <td style="text-align: center; padding: 10px;">  法人代表 刘劲 2020年1月19日 </td> </tr> </tbody> </table>					建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位	 法人代表 马毅 2020年1月19日	 法人代表 李培 2020年1月19日	 法人代表 印勃 2020年1月19日	 法人代表 高印武 2020年1月19日	 法人代表 刘劲 2020年1月19日
建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位										
 法人代表 马毅 2020年1月19日	 法人代表 李培 2020年1月19日	 法人代表 印勃 2020年1月19日	 法人代表 高印武 2020年1月19日	 法人代表 刘劲 2020年1月19日										

2、企业获奖情况

序号	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	国家优质工程奖	郑州市农业路快速通道工程(雄鹰东路一金源东街)施工第9标段	2021年12月	中国施工企业管理协会
2	贵州省“黄果树杯”优质工程奖	贵阳市轨道交通二号线二期工程	2022年12月	贵州省建筑业协会
3	安徽省“黄山杯”优质工程奖	宁国市城北新城综合开发PPP项目振宁路跨东津河大桥	2021年1月	安徽省住房和城乡建设厅
4	上海市市政工程金奖	青浦区东航路(沪青平公路-江苏省界)新建工程(二标)	2022年3月	上海市市政公路行业协会
5	上海市市政公路优质工程	宝山区月浦城区排水系统工程	2024年3月	上海市市政公路行业协会
6	湖北省建筑结构优质工程	十堰市武当路复线与三峡路工程PPP项目(百二河隧道、朝北沟2#隧道、马家河大桥)	2022年11月	湖北省建设工程质量安全协会
7	河南市政工程金杯奖	郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)双鹤湖中央公园地下空间综合利用工程(四标段)	2020年3月	河南省市政公用业协会
8	北京市市政基础设施工程结构长城杯金质奖	剧院南侧路(城市绿心S路-东侧内环路)道路工程	2023年6月	北京市政工业行业协会

2.1、2020-2021 年度国家优质工程奖



合同关键页扫描件

正本

郑发集团
ZZDG

合同编号:

建设工程施工合同

工程名称: 郑州市农业路快速通道工程

(雄鹰东路—金源东街)施工第九标段

发包人: 郑州发展投资集团有限公司

承包人: 上海宝冶集团有限公司

二〇一五年三月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 郑州发展投资集团有限公司

承包人(全称): 上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就郑州市农业路快速通道工程(雄鹰东路—金源东街)施工第九标段施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 郑州市农业路快速通道工程(雄鹰东路—金源东街)
施工第九标段

2. 工程地点: 郑州市

3. 工程立项批准文号: 郑发改城市〔2014〕452号

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容: 郑州市农业路快速通道工程(雄鹰东路—金源东街)
施工第九标段: 经五路东侧(桩号 K9+745.0) ~ 经三路西侧(桩号 K10+983.2)地面道路、主线高架桥梁及相对应匝道。交界墩归属说明:
P1m-107桥墩对应的大桩号侧梁底垫块及支座计入本标段,其余下部结构及伸缩缝不计入本标段; P1z1s-05、P1z1n-05桥台不计入本标段;
P1m-144、P1z3s-01、P1z3n-01桥墩对应的大桩号侧梁底垫块及支座不计入本标段,其余下部结构及伸缩缝计入本标段。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”

6. 工程承包范围

招标文件和郑州市农业路快速通道工程（雄鹰东路—金源东街）施工第九标段即经五路东侧（桩号 K9+745.0）~经三路西侧（桩号 K10+983.2）施工图纸范围内（包括施工、试验检测、竣工验收、保修、移交等）以及相关工程规范要求的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：拟定为 2015 年 3 月 25 日，正式开工日期为现场具备开工条件后，以监理工程师批复的开工报告之日期为准。

计划竣工日期：满足本工程总体进度计划的要求，以监理工程师批复的开工日期起计算 306 日历天内完成。

工期总日历天数 306 天。

三、质量标准

工程质量符合：合格工程并争取获得省级市政金杯及以上奖项 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：贰亿贰仟玖佰柒拾叁万叁仟捌佰壹拾伍元贰角陆分（¥ 229733815.26）。

其中：

（1）安全文明施工费为：

人民币（大写）：陆佰肆拾壹万肆仟肆佰壹拾陆元捌角肆分（¥ 6414416.84）；

（2）暂列金额（不包含计日工部分）为：

人民币大写：贰佰叁拾万元（¥ 2300000）；

(3) 专业工程暂估价为:

人民币大写: 零元 (¥ 0)。

2. 合同价格形式: 本合同采用固定单价合同形式。

五、项目经理

承包人项目经理: 胡艳春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 中标通知书;
2. 投标函及其附录;
3. 专用合同条款及其附件;
4. 通用合同条款;
5. 技术标准和要求;
6. 图纸;
7. 已标价工程量清单;
8. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2015年3月25日 签订。

十、签订地点

本合同在郑州发展投资集团有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承包人缴纳全额履约保证金后，双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同文件正本一式贰份，副本一式拾份，均具有同等法律效力。

发包人执正本壹份，副本肆份，承包人正本壹份，副本叁份，其余副本留作办手续用。

发包人：郑州发展投资集团
有限公司（公章）

法定代表人或
委托代理人：
徐印汉

地址：郑州市淮河路 67 号

电话：0371-65311753

传真：0371-67173185

承包人：上海宝冶集团
有限公司（公章）

法定代表人或
委托代理人：
万学华

地址：上海市宝山区扶远路2457号

电话：18538299892

传真：0371-86239823

2. 2、2022 年度贵州省优质工程奖



合同关键页扫描件

副本

贵阳市轨道交通 2 号线二期工程
PPP 项目



二〇一七年七月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵阳市宏源永盛轨道交通二号线二期工程建设管理有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第九条（三）规定，发包人根据“贵阳市轨道交通二号线二期工程 PPP 项目（项目编号：S5200000000006627）”招标结果，针对贵阳市轨道交通二号线二期工程施工总承包（项目名称，以下简称“合同工程”），本项目施工总承包以直接发包的形式，由承包人承担合同工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷等内容。

依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：贵阳市轨道交通二号线二期工程

工程地点：贵阳市

工程立项批准文号：发改基础[2016]1494号

资金来源：发包人自筹

二、工程承包范围和内容

贵阳市轨道交通二号线二期工程，是一期工程的南延线路，由油榨街站（不含）至水淹坝站（汽车客运东站）。线路长 13.0km，其中地下线长 9.83km，高架线及过渡段长 3.17km。共设置 8 座车站（6 座地下站，2 座高架站）。最大站间距 3197m，最小站间距 1001m，平均站间距 1685m，其中富源北路站与规划 4 号线换乘，机场站与规划 S4 号线换乘，水淹坝站与规划 S3、S4 号线换乘。在终点站附近设小碧停车场。

贵阳市轨道交通二号线二期工程施工总承包的范围是：车站（不含机场站已完成的工程内容）、区间（不含机场站前后区间已完成的工程内容）、轨道、通信的建筑工程（不含安装工程和设备工具）、信号的建筑工程（不含安装工程和设备工具）、供电（不含电力监控及运行安全管理系统）、动力照明、通风和空调、给水排水与消防（含气体灭火）、车站辅助设备（含自动扶梯与电梯、站台门）、运营控制中心（OCC 改造及接入）、停车场（含出入段线，不含工艺设备）、

人防，以及交通疏解、场地准备及建设单位临时设施。

其它发包人认定承包人有能力实施的内容如：项目公司实施部分的安装工程、设备采购、管线改迁、建筑红线外临时场地租赁等工作发包人可直接委托承包人实施。

合同工程详细的承包范围和内容等详见技术条件和初步设计图纸，以发包人的正式施工图及现场情况为准。

三、合同工期

计划开工日期：以开工报告为准

计划竣工日期：2021年3月1日

计划总工期：48个日历月

实际施工工期按监理人发出的开工通知中载明的开工、竣工日期计算。

合同工程施工过程中，各节点工期以审批通过的施工进度计划安排为准。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同形式

本合同采用可调总价合同形式。

可调总价合同=固定总价（包干价）+变更+材料差价

固定总价依据社会投资人投标时的初步设计概算明细清单，固定总价按批复的贵阳市轨道交通二号线二期工程初步设计投资概算下浮，土建工程（含交通疏解、场地准备及建设单位临时设施费）下浮8%，设备采购及安装工程下浮10%。

变更计价方式详见本合同专用条款第15项，材料差价调整详见本合同专用条款第16项。

六、签约合同价

根据贵阳市轨道交通二号线二期工程PPP项目招标结果，施工总承包合同工程签约合同价为：

金额（大写）：人民币叁拾贰亿零柒拾壹万玖仟柒佰柒拾贰元整（人民币）

（小写）：¥3,200,719,772.00元。

合同结算价最终以贵阳市政府审计部门审定的金额为准。

七、现场负责人及联系方式

发包人现场负责人：张恩鹏、陈刚 联系方式：13484256971、13595064233

邮箱: 2368569389@qq.com、623488368@qq.com

承包人现场负责人:

姓名: 丁小峰 职称: 高级工程师

身份证号: 610113197701286113 注册建造师资格证书编号: 0110764

注册建造师证书注册编号: 沪 131060805342

注册建造师执业印章号: 沪 131060805342 (00)

八、合同文件的组成及解释顺序

下列文件共同构成合同文件:

- (1) 本合同协议书(含实施过程中双方签订的补充协议)。
- (2) 施工总承包直接发包委托书。
- (3) 合同专用条款。
- (4) 合同通用条款。
- (5) (PPP 项目二号线二期工程) 投标文件中施工总承包部分总表及分项合同价表(含税)(含评标过程中承包人按评标委员会的要求提交的澄清)。
- (6) 批复的贵阳市轨道交通二号线二期工程初步设计投资概算。
- (7) 相关标准、规范及有关技术文件。
- (8) 图纸。
- (9) 其它合同文件。

在合同订立及履行过程中,如双方有关工程的洽商、变更及有关会议纪要等书面协议或文件均构成合同文件组成部分。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

九、承诺

(一) 承包人承诺按合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

(二) 发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十、词语含义

本协议书中有关词语定义与通用合同条款中的定义相同。

十一、合同生效

合同签订时间: 2017 年 ____ 月 ____ 日

合同订立地点: 贵阳市

本合同双方约定: 双方法定代表人签字 (副本可盖法定代表人印章) 或其授权的委托代理人签字 (须向对方提供授权委托书), 并分别加盖各方公章 (或合同专用章), 且承包人按招标文件的要求提交履约担保后生效。

十二、补充协议

合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十三、合同份数

本协议书连同合同附件正本一式两份, 合同双方各执一份; 副本一式二十一份, 发包人执十五份、承包人执五份、一份在合同文件报送建设行政主管部门备案时留存。

发包人: 贵阳市宏源永盛轨道交通有限公司

承包人: 上海宝冶集团有限公司

住 址: 贵阳市观山湖区迈德国际大厦 A2 栋 402、404 室 住 址: 上海市宝山区庆安路 77 号

法定代表人:



法定代表人:



经办人:

委托代理人:

电 话: 0851-84124281-0819 电 话: 021-56923198

传 真: 021-66931261

开户银行: 工行贵阳轨道支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海月浦支行

帐号: 2402100309000002125 帐号: 31001525800056001862

邮政编码: 550081

邮政编码: 200941

签订日期_____年____月____日 签订日期_____年____月____日

2.3、2020年度安徽省优质工程奖

證書

上海宝冶集团有限公司

你单位申报的 宁国市城北新城综合开发PPP项目振宁路跨东津河大桥
工程荣获2020年度安徽省建设工程“黄山杯”奖（省优质
工程）。

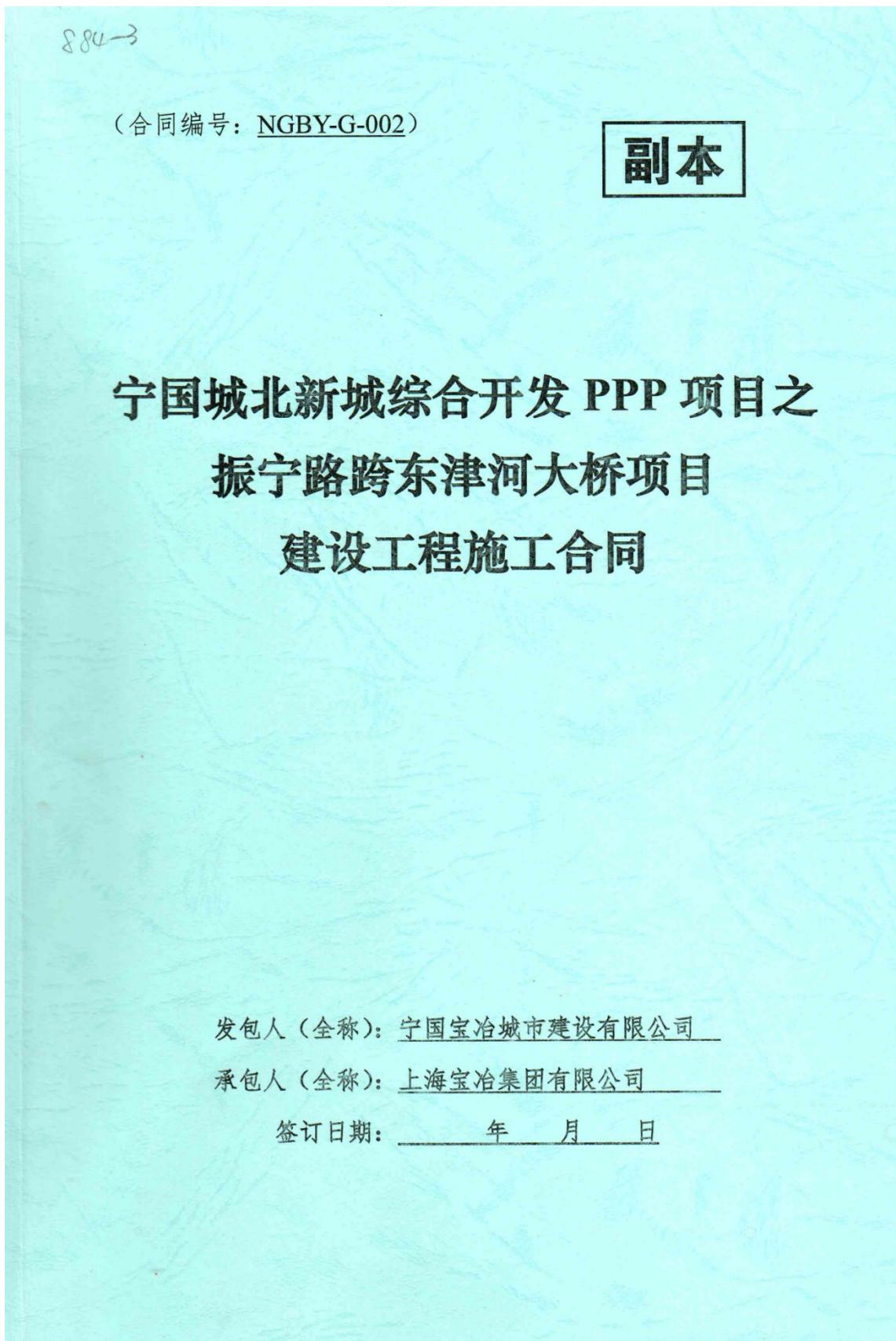
特发此证

二〇二一年一月

项目基本信息：
建筑规模：8488.52万元
建设单位：宁国宝冶城市建设有限公司
勘察单位：上海协力岩土工程勘察有限公司

设计单位：中冶华天南京工程技术有限公司
监理单位：浙江求是工程咨询监理有限公司
施工单位：上海宝冶集团有限公司

合同关键页扫描件



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 宁国宝冶城市建设有限公司

承包人(全称): 上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就宁国城北新城综合开发 PPP 项目之振宁路跨东津河大桥项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:宁国城北新城综合开发 PPP 项目工程之振宁路跨东津河大桥项目。

2.工程地点: 安徽省宁国市。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: 融资。

5.工程内容:

振宁路跨东津河大桥为宁国城北新城综合开发 PPP 项目配套两个桥梁项目中的一个。

振宁路跨东津河大桥连接活动 EBD 和传统河沥,周边宁国中学新校区采用现代风格,此桥梁选用现代风格。设计时以中国传统吉祥圣物“龙”为设计灵魂,外轮廓线条流畅,展现出委婉成章的优美形态,细部造型挺拔而富有层次感,具有流动的光影变幻,犹如一条神龙横跨东津河,寓意宁国深厚的文化底蕴和积极向上的精神。

宁国城北新城综合开发 PPP 项目之振宁路跨东津河大桥项目

桥梁跨径布置为 (55m+90m+55m), 结构采用桥面拱形桁架梁体变截面连续箱梁。

6. 工程承包范围: 包括且不限于桥梁工程(含平、纵、横、路基、路面结构)、交通工程、给排水工程、照明工程、管线综合、景观绿化等内容。

二、合同工期

具体时间按经实施机构与发包人协商一致的时间为准。

三、质量标准

工程质量符合 获得“黄山杯”奖 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为:

人民币(大写) 捌仟肆佰捌拾捌万伍仟贰佰伍拾贰圆

(¥84885252 元);

其中:

(1) 安全文明施工费: 取费按 2005《安徽省建设工程清单计价费用定额》费率的上限确定;

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/____元);

(4) 暂列金额:

宁国城北新城综合开发 PPP 项目之振宁路跨东津河大桥项目

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量及安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2017年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在安徽宁国签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,其中正本肆份,发

宁国城北新城综合开发 PPP 项目之振宁路跨东津河大桥项目

包人执贰份，承包人执贰份；副本陆份，发包人执叁份，承包人执叁份。

（此页为宁国城北新城综合开发 PPP 项目之配套路网项目建设工程施工合同协议书部分签署页）

发包人:  (公章) 承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)



(签字)



组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

地址: _____ 地址: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

2.4、2020年-2021年上海市市政工程金奖

荣誉证书

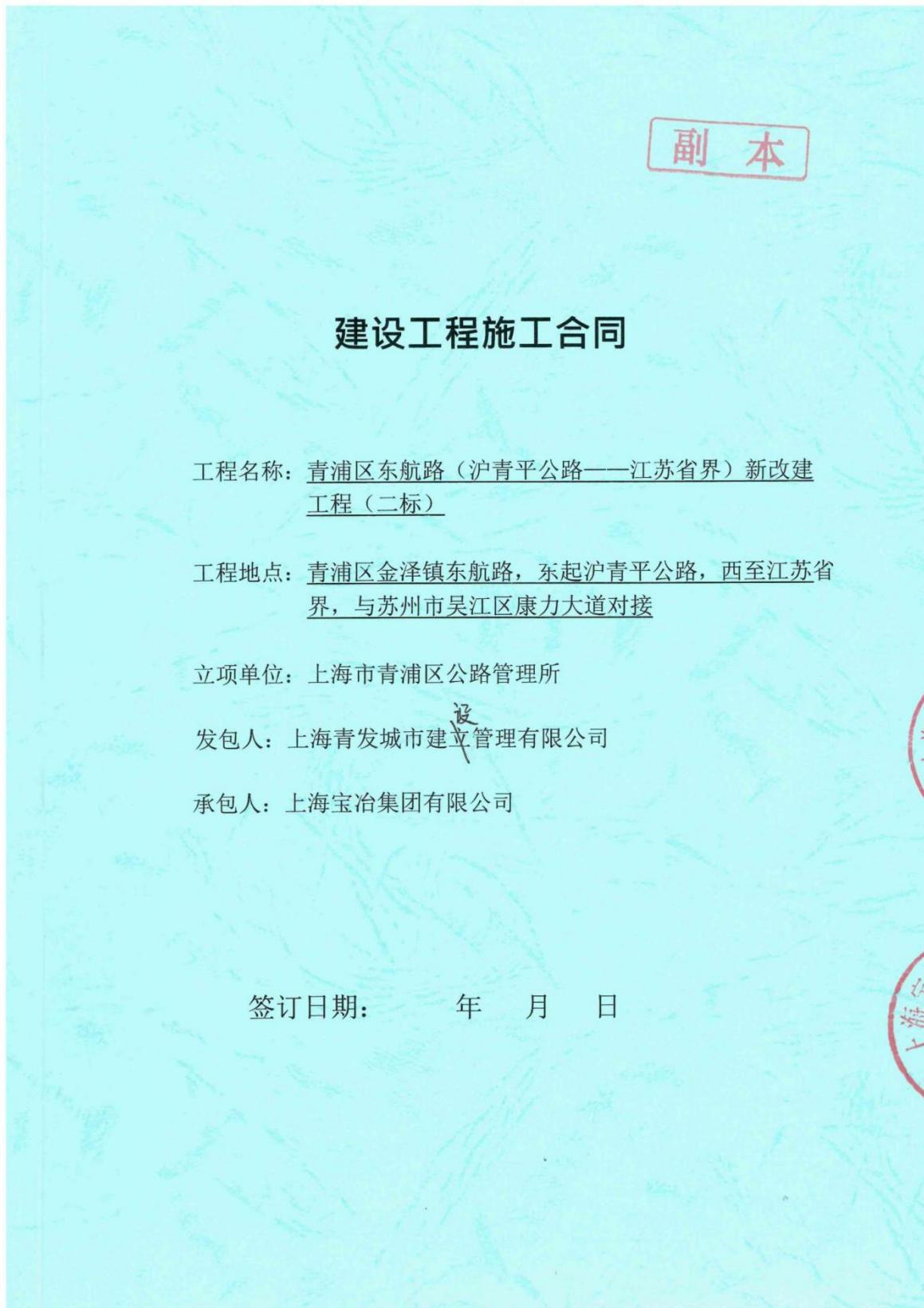
上海宝冶集团有限公司：

负责施工的青浦区东航路(沪青平公路
-江苏省界)新建工程(二标)被评为
2020年-2021年上海市市政工程金奖。

上海市市政公路行业协会

二〇二二年三月

合同关键页扫描件



第一节合同协议书

立项单位（全称）：上海市青浦区公路管理所

发包人（全称）：上海青发城市建设管理有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

立项单位上海市青浦区公路管理所依据与代建单位上海青发城市建设管理有限公司签订的委托代建合同条款，由发包人上海青发城市建设管理有限公司，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：青浦区东航路（沪青平公路——江苏省界）新改建工程（二标）

2. 工程地点：青浦区金泽镇东航路，东起沪青平公路，西至江苏省界，与苏州市吴江区康力大道对接

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：财政。

5. 工程内容：位于青浦区金泽镇东航路，东起沪青平公路，西至江苏省界，与苏州市吴江区康力大道对接。桥梁及接坡道路长约245.53m，包含桥梁一座。另涉及雨水管道、绿化、照明、交通安全及管理设施等附属工程。

6. 工程承包范围：详见图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2020年 月 日。（具体按开工报告为准）

计划竣工日期：2021年 月 日。

工期总日历天数：360日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟捌佰叁拾肆万叁仟柒佰贰拾伍万元整（¥38343725元）；（青浦段14993600元，吴江段23350125元）

其中：（1）安全文明施工费：

人民币(大写) 柒拾肆万陆仟伍佰捌拾元叁角叁分(¥746580.33元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰壹拾伍万叁仟伍佰柒拾捌元(¥1153578元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) (¥ 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人: 吴李军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件;

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在上海市青浦区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

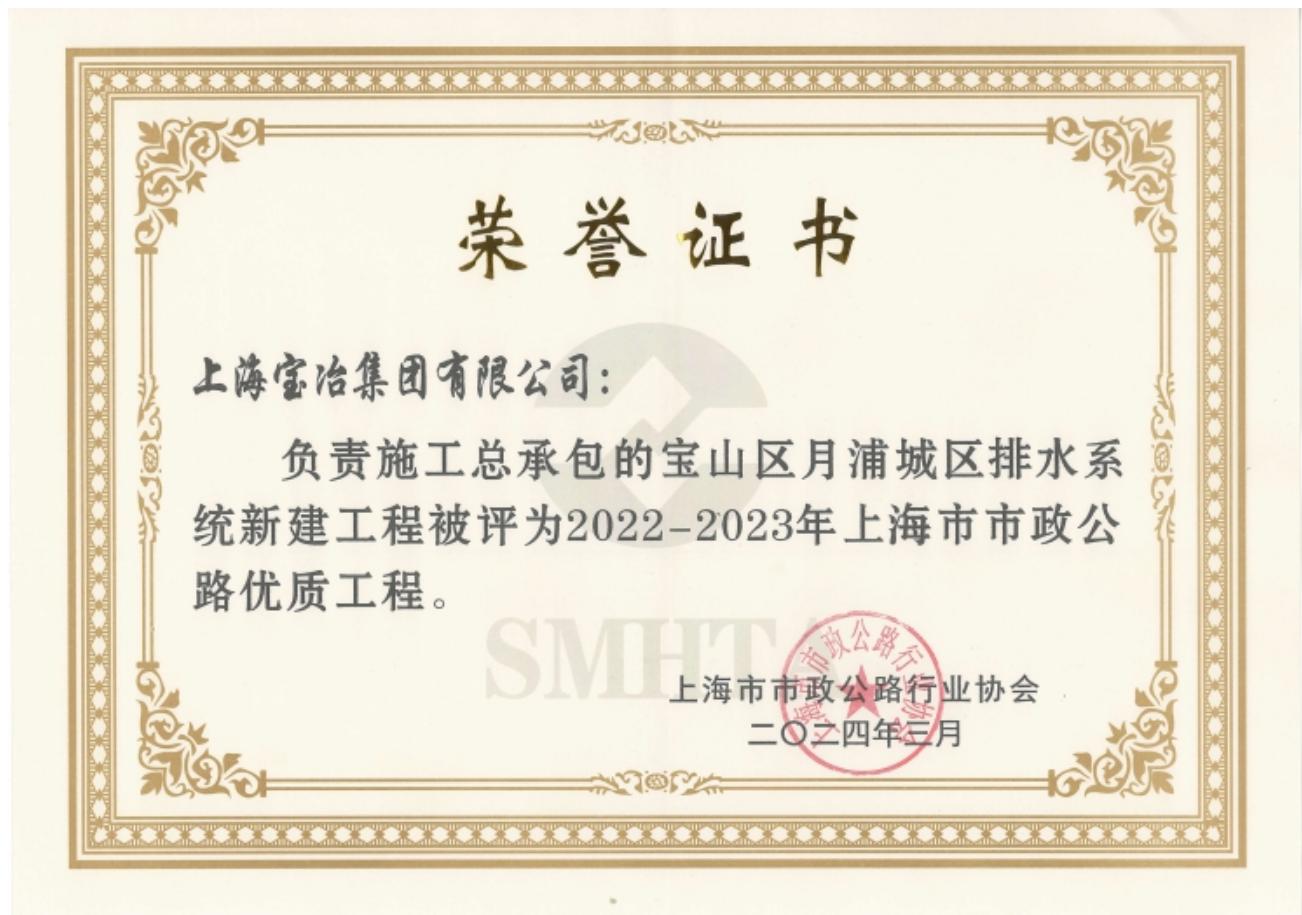
本合同一式捌份，均具有同等法律效力，正本贰份，副本陆份，发包人正本执壹份，副本执叁份，承包人正本执壹份，副本执叁份。

立项单位: 
 法定代表人或其委托代理人: 
 (签字)
 组织机构代码: 
 地址:
 邮政编码:
 法定代表人:
 委托代理人:
 电话:
 传真:
 电子信箱:
 开户银行:
 账号:

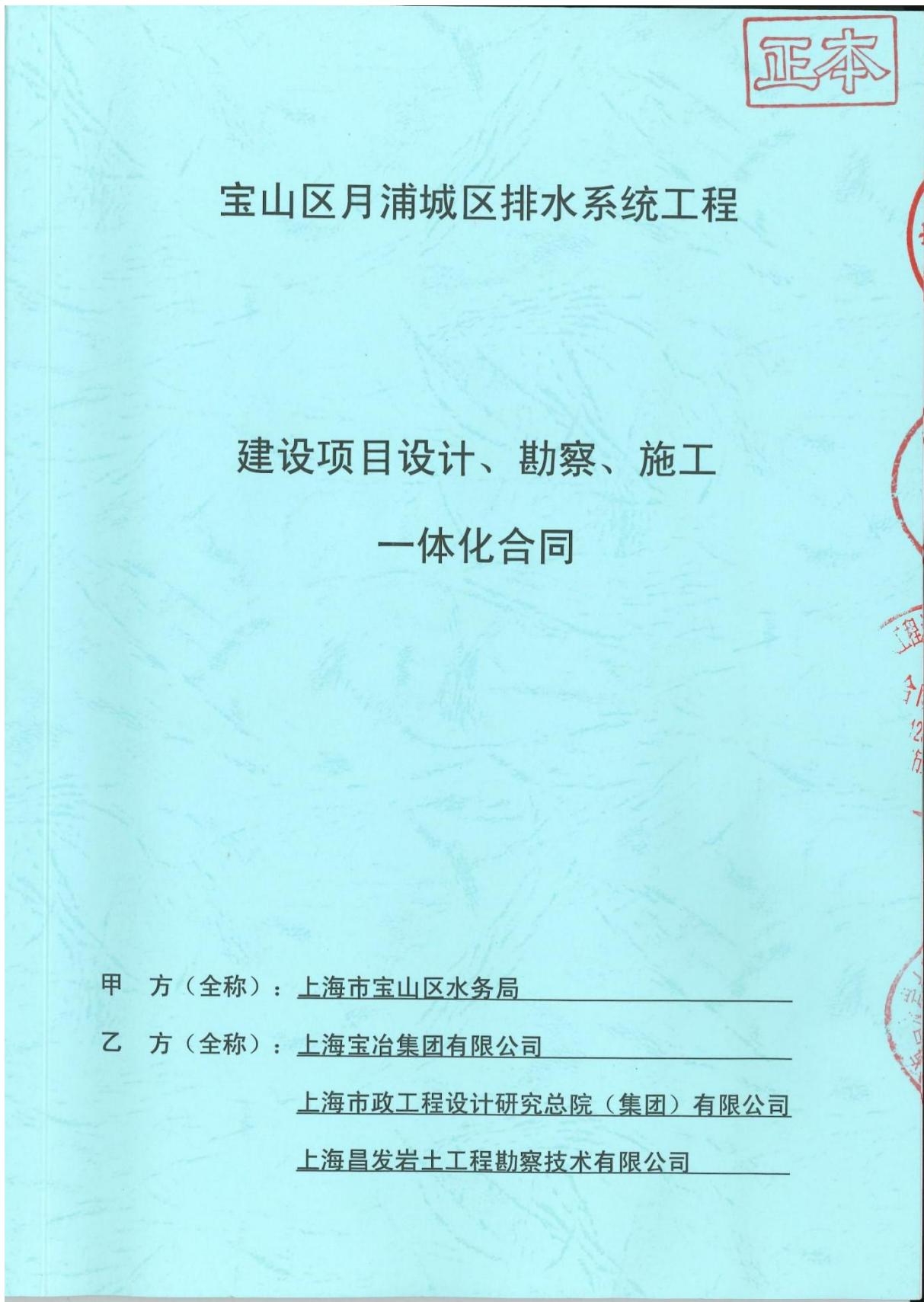
承包人: 上海宝冶集团有限公司(公章)
 法定代表人或其委托代理人: 
 (签字)
 组织机构代码: 91310000746502808A
 地址:
 邮政编码:
 法定代表人:
 委托代理人:
 电话:
 传真:
 电子信箱:
 开户银行: 中国建设银行上海月浦支行
 账号: 31001525800059000006

代建单位: 
 法定代表人或其委托代理人: 
 (签字)
 组织机构代码:
 地址:
 邮政编码:
 法定代表人:
 委托代理人:
 电话:
 传真:
 电子信箱:
 开户银行:
 账号:

2.5、2022-2023年上海市市政公路优质工程



合同关键页扫描件



第一节 合同协议书格式

合同协议书

甲方（发包人）（全称）：上海市宝山区水务局

乙方（承包人）（全称）：上海宝冶集团有限公司

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

上海昌发岩土工程勘察技术有限公司

甲乙双方经过充分协商，在双方承诺招标文件内容（含招标补充文件）和被认定的投标文件（及补充说明）全部内容的基础上，为进一步明确各自的责任，互相配合、双方共同遵守《中华人民共和国合同法》等有关法律文件规定，并结合本工程具体情况签订以下协议条款共同执行。

一、工程名称

工程名称：宝山区月浦城区排水系统工程

工程地址：北至月罗公路、南至 G1501 公路、西至杨盛河、东至江杨北路，服务面积约 2.95 万平方米。

二、乙方承包内容

(一)、工程范围

招标文件规定的招标范围内的勘察、设计、施工及工程管理。

(二)、主要工程建设内容:

(1) 雨水管道：新建 DN1000~DN3500 雨水管道约 8.13 km。 (2) 污水管道：新建 DN300~DN600 污水管道约 1.97km，同时根据系统内现状污水管道的实际情况对其进行修复。 (3) 雨水泵站及初雨调蓄池：雨水泵站设计规模为 22.2m³/s，初雨调蓄池设计规模为 11000m³。配套 DN600 污水截流专管 1.1km。

三、合同价款：

1、本工程合同总造价为 67506.4102 万元，其中勘察费为 712.0516 万元、设计费为 2415.78 万元（其中 BIM 技术服务费为 188 万元）、建安工程费为 64378.5786 万元（其中 BIM 技术服务费为 150 万元），以上所有费用均包干使用。合同总价调整范围及调整方式详见合同专用条款，最终结算价不超过初步设计批复概算。

2、本工程合同为固定总价合同。甲方有权在竣工结算时对相关费用进行核减。

(1) 本工程按招标文件规定采用勘察、设计、施工一体化方式。中标人对本工程实行“五包”：即包建设规模、包技术标准、包工程质量、包合同工期、包工程造价。

(2) 对部分专业工程，招标人保留另行指定分包的权利，中标人应无条件服从招标人的安排并及时协调、密切配合指定分包单位的施工。

(3) 对所有由招标人指定专业分包的项目均纳入承包管理范畴，整个项目的质量、进度、安全和文明施工等均由中标人向招标人负责。

四、合同期限及施工工期

本工程所有施工内容必须在 360 日历天（中标单位投标时自报工期）内完成（计划开工日期为 2019 年 06 月 10 日，计划竣工日期为 2020 年 06 月 03 日）。若因乙方原因，造成工期延误，每延期一天，按合

同总价的 0.05 %支付工期违约金，累计支付工期违约金不超合同价 5 %，勘察、设计工作的周期由双方约定，以不影响施工及有关报批环节为原则来确定，中标单位在 15 天内要完成初步设计工作并出具相应图纸送有关部门审批。

五、工程质量

工程质量标准：符合批准的施工图设计要求，满足国家规定质量标准，且一次性验收合格。

如果工程竣工验收时乙方的施工质量没有达到乙方投标时自报等级的，乙方应返工，直到符合约定条件，工期不予顺延，并按本工程合同总造价的 2 %支付质量违约金。

六、质量保修

本工程缺陷责任期二年。

乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

七、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

八、本合同正本二份，由甲、乙双方各执一份；副本十二份，甲方七份，乙方五份。正本、副本具有同等效力。

九、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十二、合同生效

合同订立时间：2019年5月25日

合同订立地点：上海市宝山区密山路10号

本合同双方约定后生效。

发包人：（公章）

住所：

法定代表人：（签字或盖章）

法定代表授权委托人：（签字或盖章）

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



沈强

承包人：（公章）

住所：

法定代表人：（签字或盖章）

法定代表授权委托人：（签字或盖章）

电话：

传真：

开户银行：

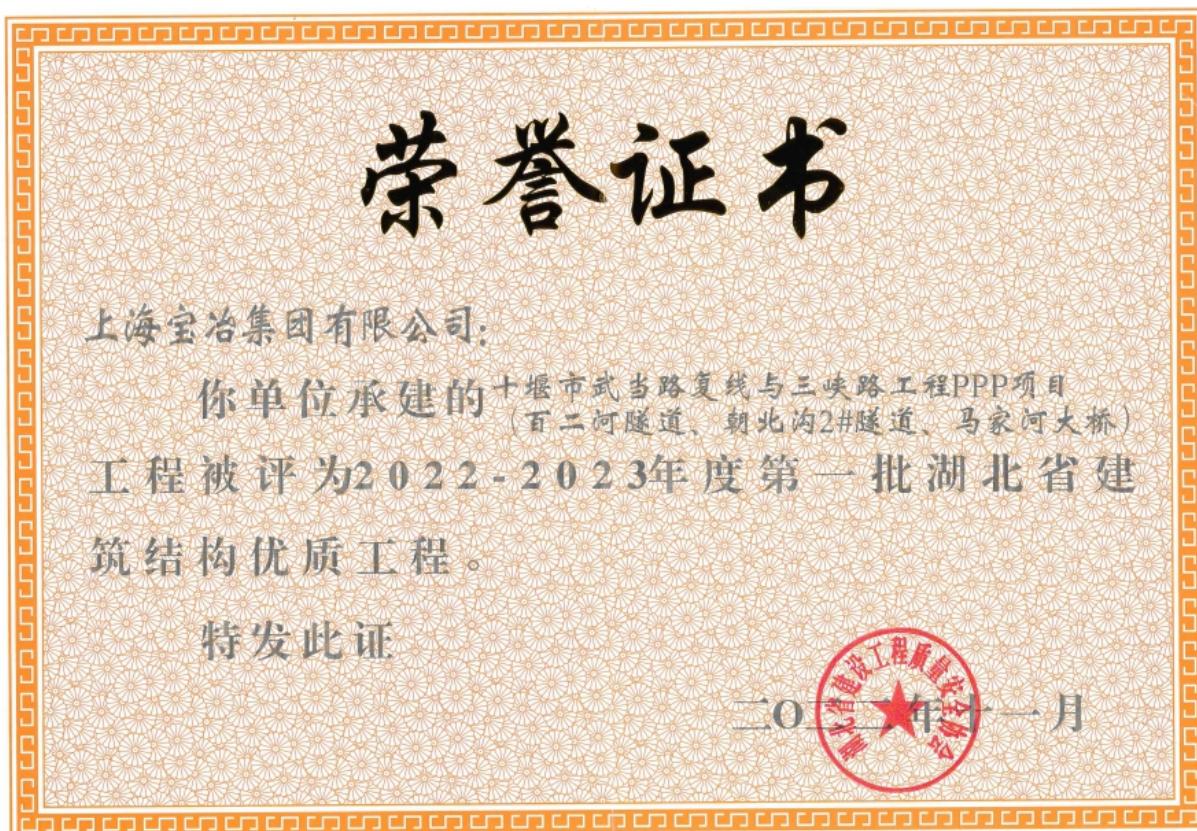
账号：

邮政编码：

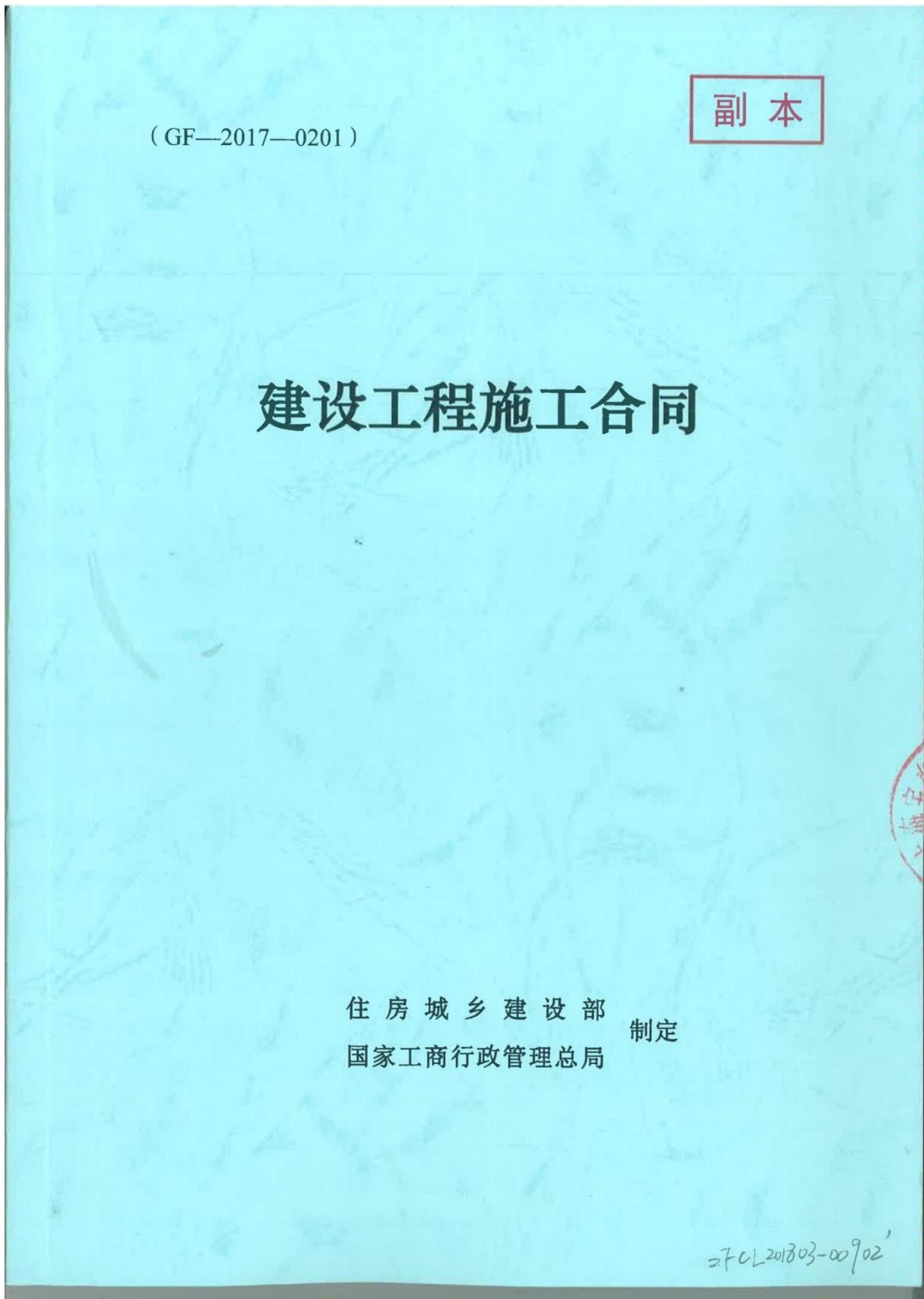


虎白印小

2. 6、2022-2023年湖北省建筑结构优质工程



合同关键页扫描件



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 十堰宝冶城市建设有限公司

承包人(全称): 上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就十堰市武当路复线与三峡路工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 十堰市武当路复线与三峡路工程。

2.工程地点: 湖北省十堰市。

3.工程立项批准文号: 十发改审批[2017]35号。

4.资金来源: 十堰市政府和社会资本共同出资。

5.工程内容: 本项目位于十堰市,包括武当路复线工程与三峡路工程两个子工程。武当路复线工程起点自三峡路与车城南路交叉口,终点至吉林路,全长9,800.00米,道路等级为城市主干道。三峡路工程起点自西城开发区西城路,终点至十堰市东汽体育馆与车城南路交叉口,全长11,327.00米,道路等级为城市主干道。具体以施工图纸为准。

6.工程承包范围: 本工程的施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。承包范围包括承包人根据施工图、设计变更、发包人指令等要求完成自行施工范围内的路基路

面、桥梁隧道、绿化亮化、综合管沟及配套设施等内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2017年12月1日。

计划竣工日期: 2020年5月30日。

工期总日历天数: 911天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家标准,确保楚天杯,争创国优或鲁班奖。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价暂定为:

人民币(大写)壹拾陆亿零柒佰萬叁仟伍佰元整(¥1607003500元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

按《湖北省建筑工程费用定额》(2013版)计取;

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) /(¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) /(¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) /(¥/元)。

2. 合同价格形式: 按专用条款 12.1 条执行。

五、项目经理

承包人项目经理: 龚丽辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在湖北省十堰市张湾区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章之日起生效,且以《十堰市武当路复线与三峡路工程PPP项目合同》签订完成为本合同生效的前提条件。

十三、合同份数

本合同一式16份,正本2份,副本14份,均具有同等法律效

力,发包人和承包人各执正本1份,副本7份。

发包人: (公章)十堰宝冶城
市建设有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

承包人: (公章)上海宝冶集团
有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

组织机构代码: /

组织机构代码: /

地 址: 十堰市张湾区发展大
道万达广场 B 座 22 楼

地 址: 上海市宝山区庆安路 77 号

邮政编码: _____

邮政编码: 200941

法定代表人: 江晨

法定代表人: 白小虎

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: 13524057239

电 话: 021-56920266

传 真: _____

传 真: 021-56935851

电子信箱: 978994420@qq.com

电子信箱: www.sbc-mcc.com

开户银行: 农行十堰张湾支行

开户银行: 中国建设银行股份有限

公司上海月浦支行

账 号: 17234801040023185

账 号: 31001525800056001862

2.7、2019-2020年河南市政工程金杯奖



合同关键页扫描件

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

项目名称：郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑

综合保税区）双鹤湖中央公园地下空间综合利用工程（四标段）

发包人（全称）：郑州航空港双鹤湖建设发展有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

签订日期：2016年3月

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州航空港双鹤湖建设发展有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）双鹤湖中央公园地下空间综合利用工程（四标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）双鹤湖中央公园地下空间综合利用工程（四标段）

2. 工程地点：郑州航空港经济综合实验区双鹤湖片区核心区

3. 工程立项批准文号：_____ / _____。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：双鹤湖中央公园地下公共停车库工程，面积约 4.34 万平方米，实际建设规模及面积以施工图为准。

6. 工程承包范围：工程建设期内的施工总承包，具体内容以招标人下发的任务单为准。

二、合同工期

开工日期：以监理方下发的开工报告为准。

竣工日期：以监理方下发的开工报告要求的开工日期起 300 日历天。

工期总日历天数: 300 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

合同费率 (中标费率): 91%, 即合同优惠率为: 9.0% (1-中标费率), 其中不参与优惠部分: 规费、税金、安全文明施工措施费、发包人认质认价材料、询价材料中已指定品牌的材料。

合同暂定价为: 26000 万元(大写:人民币贰亿陆仟万元整)

合同价格形式: 依据有效施工图纸及设计变更、有效现场签证据实结算, 最终的结算工程造价以郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)政府投资评审中心的评审结果为准。

五、项目经理

承包人项目经理: 丁得锋。注册证号: 沪 131141401590

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 招标文件及其附件(含答疑、补充通知);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;

(8) 已标价工程量清单或预算书;

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 3 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在郑州航空港区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

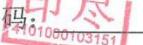
本合同自 履约保证金缴纳后且双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份。

发包人: (公章) 

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

组织机构代码: 

地 址: _____

邮 政 编 码: _____

法 定 代 表 人: _____

委托代理人: _____

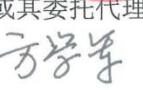
电 话: _____

电子邮箱: _____

开 户 银 行: _____

账 号: _____

承包人: (公章) 

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮 政 编 码: _____

法 定 代 表 人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电子邮箱: _____

开 户 银 行: _____

账 号: _____

2.8、北京市市政基础设施工程结构长城杯金质奖

北京市市政基础设施工程结构长城杯金质奖证书

上海宝冶集团有限公司

你单位 剧院南侧路（城市绿心 S 路 ~ 东侧内环路）道路 工程

评为 2022 年度市政基础设施工程结构长城杯金质奖。

北京市政工程行业协会

2023 年 6 月

合同关键页扫描件



第一部分 合同协议书

编号：

发包人（全称）：北京城市副中心投资建设集团有限公司

法定代表人：李长利

法定注册地址：北京市通州区潞城镇运河东大街临 6 号

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

法定代表人：高武久

法定注册地址：上海市宝山区抚远路 2457 号

发包人为建设剧院南侧路（城市绿心 S 路-东侧内环路）道路工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：剧院南侧路（城市绿心 S 路-东侧内环路）道路工程

工程地点：北京市通州区剧院南侧路（城市绿心 S 路-东侧内环路）

工程内容：西起城市绿心 S 路，东至东侧内环路，道路设计全长约为 749.6 米，其中隧道及放坡段约 700 米；雨水管线长约 330 米；污水管线长约 130 米；供水管线长约 360 米；中水管线长约 835 米；隧道内布设泵站一座；沿路设置照明以及隧道、泵站供配电系统。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：京通州发改（核）（2019）89 号、104 号

资金来源：国有企业单位自筹资金（地方）

二、工程承包范围

承包范围：包括道路、隧道、照明、雨水、绿化、污水、给水、再生水工程等图纸范围内全部内容。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 03 月 16 日

计划竣工日期: 2022年07月21日

工期总日历天数 492 天, 自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级: 配合城市绿心三大公共建设共享配套设
施工程达到长城杯金奖。

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额(大写): 壹亿贰仟叁佰零肆万零陆佰捌拾壹元捌角玖分 (人民币)

(小写) ￥: 123040681.89 元

其中: 安全文明施工费(含税): 6114191.73 元

建筑垃圾运输处置费(含税): 693032.28 元

农民工工伤保险费 RMB ￥: 102858 元

暂列金额(含税): 10865607.36 元

专业工程暂估价(含税): 0 元

八、承包人项目经理:

姓名: 龚丽辉; 职称: 高级工程师;

身份证号: 360481198412014010; 建造师执业资格证书号: 00571015;

建造师注册证书号: 沪131171708136。

建造师执业印章号: 沪131171708136(00)。

安全生产考核合格证书号: 沪建安B(2016)1123720。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、合同条款专用部分;
- 5、合同条款通用部分;

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式九份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京城市副中心投资建设

集团有限公司（盖章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）



年 月 日

承包人：上海宝冶集团有限

公司（盖章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）



年 月 日

签约地点：北京市通州区

3、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张原	性 别	男	年 龄	35
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	511621199009076 615	手机号码	18620282725
参加工作时间	2011 年	从事项目经理（建造师）年限			7
项目经理（建造师）资格证书 编号	沪 1312018201902994				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江门市新会区政府投资工程建设管理中心	今洲路西段南侧路网工程	10984.9997 66 万元	2021.03-2022.08	已完	合格

姓 名 张 原

性 别 男

出生年月 1990 年 09 月



任职资格 高级工程师

编号 2125A007

任职专业 市政工程



授予单位: 上海宝冶职称评审领导小组

二〇二一 年 十 月 十 四 日





使用有效期: 2025年03月18日
- 2025年09月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张原

性 别: 男

出生日期: 1990年09月07日



注册编号: 沪1312018201902994

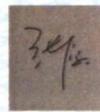
聘用企业: 上海宝冶集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-07-11至2025-07-10)

建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张原

签名日期: 2025.3.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年07月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2020)3305845

姓 名: 张原



性 别: 男

出生年月: 1990年09月07日

企业名称: 上海宝冶集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年08月02日

有 效 期: 2023年05月27日 至 2026年07月31日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年05月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109957

职工工号	姓名	单位上报2024年职工实际月工资收入	2025年度月缴 费金额	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费 状态	金额：元
				养老保险	医疗保险	失业保险			
69110	张 原	10445.00	10445.00	835.60	208.90	52.23	1096.73	正常	
88421	陈海明	7000.00	7000.00	500.00	132.00	30.00	762.00	正常	
93512	杨 阳	8158.00	8158.00	652.64	163.16	40.79	856.59	正常	
76351	钟 伟	8512.00	8512.00	680.96	170.24	42.56	893.76	正常	
65254	吴奇兵	9624.00	9624.00	769.92	192.48	48.12	1010.52	正常	
68496	范 磊	11565.00	11565.00	925.20	231.30	57.83	1214.33	正常	
24432	徐晨尧	18368.00	18368.00	1469.44	367.36	91.84	1928.64	正常	
76346	吴小辉	10143.00	10143.00	811.44	202.86	50.72	1065.02	正常	
33449	刘鼎旺	15835.00	15835.00	1266.80	316.70	79.18	1662.68	正常	
31597	吴文栋	18584.00	18584.00	1486.72	371.68	92.92	1951.32	正常	
29438	陈 政	19547.00	19547.00	1563.76	390.94	97.74	2052.44	正常	
63035	蔡明金	16700.00	16700.00	1336.00	334.00	83.50	1753.50	正常	
53187	康克来	17413.00	17413.00	1393.04	348.26	87.07	1828.37	正常	
44835	黄春夏	15940.00	15940.00	1275.20	318.80	79.70	1673.70	正常	
73420	石义兴	6547.00	6547.00	523.76	130.94	32.74	687.44	正常	
79315	黎秀任	7100.00	7100.00	568.00	142.00	35.50	745.50	正常	
84698	雷中华	6864.00	6864.00	549.12	137.28	34.32	720.72	正常	
35466	丁志华	9414.00	9414.00	753.12	188.28	47.07	988.47	正常	
70473	许祥弟	8623.00	8623.00	689.84	172.46	43.12	905.42	正常	
69295	余佳意	6746.00	6746.00	539.68	134.92	33.73	708.33	正常	
83438	刘 好	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常	
56493	程 贺	9136.00	9136.00	730.88	182.72	45.68	959.28	正常	
64703	朱立秋	7306.00	7306.00	584.48	146.12	36.53	767.13	正常	
83115	向延武	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常	



84351	傅航生	6632.00	6632.00	530.56	132.64	33.16	696.36	正常
86874	卢业顺	6438.00	6438.00	515.04	128.76	32.19	675.99	正常
77323	毛 伟	9165.00	9165.00	733.20	183.30	45.83	962.33	正常
69571	黄奕豪	8257.00	8257.00	660.56	165.14	41.29	866.99	正常

以上人员在2024年07月至2025年06月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：
上海市社会保险事业基金结算管理中心
2025年07月01日

业绩情况：今洲路西段南侧路网工程

中标通知书

中 标 通 知 书

(招标编号: GCJY2021-010)

上海宝冶集团有限公司：

贵公司在今洲路西段南侧路网工程施工招标中，经评标委员会评定，确定贵公司为本项目的中标单位，中标价为（人民币）小写：109849997.66 元(大写：壹亿零玖佰捌拾肆万玖仟玖佰玖拾柒元陆角陆分)，中标总工期：240 个日历天（须在 2021 年 9 月 30 日前达到通车条件），工程质量要求：符合一次性通过验收（合格）标准。

请贵公司及时与建设单位联系，在三十（30）天内签订施工合同。

项目负责人姓名：张原

证书号：沪 131181902994

招标人（盖章）：
江门市新会区政府投资工程建设管理中心

招标代理机构（盖章）：
江门市安厦建设监理有限公司

见证单位（盖章）：
江门市公共资源交易中心新会分中心

二〇二一年三月十八日

建设单位：江门市新会区政府投资工程建设管理中心

联系人：林汉进

联系电话：0750-6626861

中标单位联系人：庞世杰

联系电话：13326608898

施工合同

正本

工程编号:

合同编号:

广东省建设工程
标 准 施 工 合 同
2009 年版

工程名称: 今洲路西段南侧路网工程

工程地点: 江门市新会今洲路西段南侧

发包人: 江门市新会区政府投资工程建设管理中心

承包人: 上海宝冶集团有限公司



广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）江门市新会区政府投资工程建设管理中心

承包人：（全称）上海宝冶集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：今洲路西段南侧路网工程

工程地点：江门市新会今洲路西段南侧

工程内容：工程施工（详见施工图及工程量清单）

（如因投资决策、土地或发包人按实调整建设内容等，导致工程规模发生改变，承包人应以最新的规模进行相应调整和部署）

工程立项、规划批准文件号：新发改〔2020〕93号

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：原则上是发包人提供的本项目施工图纸及工程量清单所含的全部内容。但因建设规模、投资决策、土地问题等因素变化，发包人有权根据实际情况调整实施内容和投资额，承包人应根据发包人的要求及时调整工机料的调配和仓储，避免积压和浪费。发包人不因删减工作或工程或者缩减建设内容、规模，而向承包人作出补偿和赔偿。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：240天（须在2021年9月30日前达到通车条件）。

即从2021年3月26日开始施工，至2021年11月21日竣工完成。

如因土地等问题，发包人未能如期将施工场地交付给承包人使用，工期相应延后。

四、质量标准

工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准和行业规范、其他法律法规规定以及工程所在地政府要求，一次性通过验收。工程质量标准有名称相同的不同版本的，以日期在后的为准；工程质量标准之间有冲突的，以对质量要求高的为准；工程质量标准在工程通过验收前变更的，以变更后的为准。

五、合同价款

合同总价(大写)：壹亿零玖佰捌拾肆万玖仟玖佰玖拾柒元陆角陆分；

(小写)：109849997.66 元

其中：绿色施工安全防护措施费 4375267.8 元，暂列金额 0 元

项目单价：详见承包人的投标报价书(招标工程)

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021 年 3 月 26 日

本合同订立地点：江门市新会区

发包人承包人约定本合同自双方加盖公章或合同章于 (即时生效) 后生效。

发包人：江门市新会区政府投资工程

建设管理中心

地 址：江门市新会区会城尚志街 7 号

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

承包人：上海宝冶集团有限公司

合同专用章

地 址：上海市宝山区扶远路 2457 号

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：020-34022662

传 真：020-34022662

开户银行：中国建设银行股份有限公司

上海月浦支行

帐号:

帐号: 31001525800059000012

邮政编码:

邮政编码: 201908

电子邮箱:

电子邮箱: sbc@sbc-mcc.com

78.2 计算利息的利率

- 按照中国人民银行发布的同期同类贷款利率。
 其他为 不计利息。

79. 预付款

79.1 预付款的约定

- 没约定预付款的，本款不适用。
 约定预付款的，预付款的金额为合同价 10%。其支付办法和抵扣方式，按本条有关专用条款的约定。

79.2 预付款支付申请的约定：

- (1) 本合同已签订且承包人提交预付款等额的履约担保；
- (2) 承包人提交通过审批的施工组织设计。

79.4 预付款抵扣方式

- 预付款按照期中应支付工程进度款的前 三 期扣回，直到扣完为止。

其他方式：

80. 绿色施工安全防护措施费

80.1 绿色施工安全防护措施费的内容、范围和金额的约定

- 绿色施工安全防护措施的内容和范围

按合同通用条款的规定，以现行广东省统一工程计价依据规定为准。

合同双方的其他要求：满足工程所在地创建文明城市的文明施工、围挡和公益广告及工程所在地关于绿色施工和安全文明施工的其他要求。

- 绿色施工安全防护措施费的总金额为 4375267.8 元。

80.2 绿色施工安全防护措施费的预付金额、支付办法和抵扣方式

- 按合同通用条款的规定。

其他：工程预付款中已包含绿色施工安全防护措施费的预付金额，绿色施工安全防护措施费其余部分已以分摊的形式包含在工程进度款中，不另行支付。

81. 进度款

81.1 支付期间

- 以月为单位。
 以季度为单位。
 以形象进度为准，具体为：

(1) 工程进度款按完成工程量计算的 80%向承包人支付, 计量不少于一个月;

(2) 工程竣工验收合格并办理结算后支付至结算价的 97%;

(3) 余下款项待工程缺陷责任期满(缺陷已修复并验收合格)后一个月内无息付清。

(4) 本工程实行工人工资分帐管理, 设立工人工资分帐管理帐户, 并符合相关规定。

本期间应支付或扣留(扣回)的其他款项: 因违反合同相关条款的约定, 需在进度款或结算款中扣除的相应违约金和其他款项。

81.2 期中付款的最低限额为 100 万元 (该金额是扣除当期应扣回的预付款后的金额)。

82. 竣工结算与结算款

82.1 结算的程序和时限:

按合同通用条款的规定办理。

不按合同通用条款的规定, 办理结算程序和时限为: 承包人在提交竣工验收申请报告前完成竣工结算文件编制, 并在竣工验收后 25 天内递交竣工结算文件给监理审核。承包人需完成施工图纸设计要求及工程量清单所列的全部项目。如没有发生工程变更, 按合同价送新会区财政部门审核定案结算。如合同执行过程中产生变更工程或增减工程, 则按新会区人民政府文件《关于进一步加强政府投资建设项目工程变更管理实施意见》(新府办【2018】1 号)、《关于印发新会区政府投资项目资金监督管理暂行办法的通知》(新府办【2018】5 号)执行, 变更工程或增减工程产生的费用纳入结算价。

84. 质量保证金

84.2 质量保证金的金额及扣留

(1) 质量保证金的金额

按合同通用条款的规定, 即按合同价款的 3%。

其他: 工程质量保证金为经财政部门审核后的工程结算定案价的 3%。

(2) 质量保证金的扣留

按合同通用条款的规定, 从每次应支付给承包人的工程款(包括进度款和结算款)中扣留, 扣留的比例为3%。

其他方式: 工程竣工验收合格且结算经财政部门审核定案后, 扣留结算定案价的 3%作为质量保证金。

84.3 质量保证金的返还时间:

缺陷责任期满(缺陷已修复并验收合格)后 1 个月内一次付清。在专用条款约定的缺

向造价工程师发出书面催告，并同时抄送发包人，经催告和抄送后 14 天内仍未按 85.2 款规定签发最终清算支付证书也未提出其他意见”。

37、本合同所涉合同总价及发包人支付的其他所有款项均为含税金额，已包含本合同签订时的法定增值税税金，国家增值税政策调整的，前述款项进行同方向同等金额的调整。

38、承包人应服从附件《江门市新会区政府投资工程建设管理中心对施工单位、监理单位行为管理的规定》。

39、承包人投入的项目管理人员：

1、承包人任命（张原）为项目负责人，其个人信息及联系方式如下：

通讯地址：广东省广州市番禺区东艺路招商金山谷意库 A4-2 栋

身份证号码：511621199009076615

固定电话：020-34022662 手机号码：18666955891

2、承包人任命（孟波）为技术负责人，其个人信息及联系方式如下：

通讯地址：广东省广州市番禺区东艺路招商金山谷意库 A4-2 栋

身份证号码：310111196209221299

固定电话：020-34022662 手机号码：13827473596

3、承包人任命（金健骁）为施工员，其个人信息及联系方式如下：

通讯地址：广东省广州市番禺区东艺路招商金山谷意库 A4-2 栋

身份证号码：210211199003247819

固定电话：020-34022662 手机号码：15898138366

4、承包人任命（苏洪飞）为安全员，其个人信息及联系方式如下：

通讯地址：广东省广州市番禺区东艺路招商金山谷意库 A4-2 栋

身份证号码：452122199607174219

固定电话：020-34022662 手机号码：18852728686

5、承包人任命（陈宏伟）为质检员，其个人信息及联系方式如下：

通讯地址：广东省广州市番禺区东艺路招商金山谷意库 A4-2 栋

身份证号码：510121199308197814

固定电话：020-34022662 手机号码：17665097885

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 今洲路西段南侧路网工程

建设单位(公章): 江门市新会区政府投资工程建设管理中心

竣工验收日期: 2022年8月11日

发出日期: 2022年8月11日

市政基础设施工程

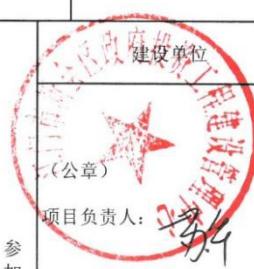
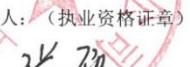
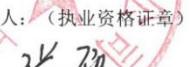
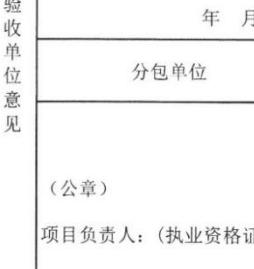
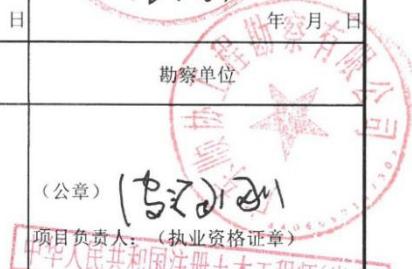
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	今洲路西段南侧路网工程	工程地点	会城厚德路、今华路和梅江南路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2080米	工程造价（万元）	10985.00
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2021年 4 月 15 日
施工许可证号	440705202112020102	竣工日期	年 月 日
监督单位	江门市新会区建设工程服务中心	监督登记号	21263
建设单位	江门市新会区政府投资工程建设管理中心	总施工单位	上海宝冶集团有限公司
勘察单位	广东顺协工程勘察有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国城市建设研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	江门市新会区冈州工程建设监理有限公司	工程检测单位	江门市建联检测有限公司 江门市新汇建设工程质量检测站有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	440705202112020102		
施工图设计文件 审查意见	4407052107200001-TX-001		
工程竣工报告	/		
工程质量评估报告	/		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	/		
工程质量保修书	/		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。	
工程质量情况	土建	符合国家规范及设计要求，工程质量验收评定“合格”。
	设备安装	符合国家规范及设计要求，工程质量验收评定“合格”。
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="text-align: center;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 王欣平 注册号: 1100079-S003 有效期: 至2025年6月 </div> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 40px; height: 40px; margin: 10px 0;">  <div style="text-align: center; font-size: small;"> 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 姓名: 张原 注册号: 沪1312018201902994(01) 建筑 市政 2023.04.19 上海宝冶集团有限公司 </div> </div> </div>	
参加验收单位意见	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 30px; height: 30px; margin: 10px 0;">  </div> <div>项目负责人: </div> <div>年 月 日</div> </div> <div style="text-align: center;">  <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 30px; height: 30px; margin: 10px 0;">  </div> <div>总监理工程师执业资格证章</div> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 30px; height: 30px; margin: 10px 0;">  </div> <div>项目负责人: </div> <div>年 月 日</div> </div> <div style="text-align: center;">  <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 30px; height: 30px; margin: 10px 0;">  </div> <div>项目负责人: </div> <div>年 月 日</div> </div> <div style="text-align: center;">  <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 30px; height: 30px; margin: 10px 0;">  </div> <div>项目负责人: (执业资格证章)</div> <div>年 月 日</div> <div style="text-align: center;">  <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 30px; height: 30px; margin: 10px 0;">  </div> <div>项目负责人: (执业资格证章)</div> <div>年 月 日</div> </div> <div style="text-align: center;">  <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 30px; height: 30px; margin: 10px 0;">  </div> <div>项目负责人: (执业资格证章)</div> <div>姓名: 皮海刚 注册号: 4405541 AY011 有效期: 至2023年12月</div> </div> </div></div>	

4、项目管理机构设置及其他人员配备要求

4.1、项目管理岗位职责

由公司领导统筹管理，调配公司所有资源推进项目实施，各管理要素按职责分配：

项目经理部设置职能部门共7个：安全工程部、质量技术部、合同预算部、BIM管理中心、物资采购部、综合管理部、总承包管理部。

各职能部门主要为项目提供技术、人员、信息、采购等方面的服务；施工承包的职能部门设置均与本工程招标范围内的各专业相对应，配合、协调相关业务管理。

项目经理部管理职责分配如下表：

过程	手册条款号	管理内容		项目经理	技术负责人	项目副经理	商务经理	安全主任	质量主任	各专业工程师	安全工程部	质量技术部	合同预算部	BIM管理中心	物资采购部	综合管理部	总承包管理部	
管理体系	1.1	总要求		★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	△	●	○	△	△	△	○	
	文件要求	总则		☆	☆	☆	☆	☆	☆	△	△	●	○	○	○	△	○	
		质量计划		★	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	○	△	○
		文件控制		★	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	○	○	
管理职责	记录控制		☆	★	★	☆	☆	☆	△	△	●	○	○	○	○	△	○	
	2.1	管理承诺		★	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	○	●	
	2.2	以顾客为关注焦点		★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	●	
	2.3	质量方针		★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	●	○	○	○	○	
	策划	2.4.1 目标和指标		☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	○	○	
		2.4.2 质量计划策划		★	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	○	○	
		2.4.3 环境因素和危险源识别、风险评价、风险控制		☆	★	★	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	●	○	○	
		2.4.4 法规和其他要求		☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	○	○	

过程	手册条款号	管理内容	项目经理	技术负责人	项目副经理	商务经理	安全主任	质量主任	各专业工程师	安全工程部	质量技术部	合同预算部	BIM管理中心	物资采购部	综合管理部	总承包管理部	
			★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	●	
2.5	2.5	2.5.1 职责和权限	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	●	
		2.5.3 信息交流	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	△	○	○	○	○	○	○	
资源管理	3.1	资源提供	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	○	
	3.2	人力资源	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	○	
	3.3	基础设施	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	●	●	○	
	3.4	工作环境	☆	☆	★	☆	☆	☆	☆	○	●	○	○	○	○	●	
工程项目实施	4.1	产品实现的策划	☆	☆	★	☆	☆	☆	☆	○	●	○	●	○	○	○	
	4.2	与顾客有关的过程	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	●	○	○	●	
	4.4	采购 物资	☆	☆	☆	☆	☆	☆	●	○	○	○	○	●	●	○	
		工程、劳务	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	○	○	
	4.5	运行控制	4.5.1 生产和服务提供的控制	☆	★	★	☆	☆	☆	○	●	●	●	○	●	○	○
				★	☆	☆	☆	☆	☆	△	○	○	○	○	○	△	○
			4.5.3 标识和可追溯性	★	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	○	○
			4.5.4 顾客财产	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	○	○
			4.5.5 产品防护	☆	★	★	☆	☆	☆	○	○	●	○	○	●	○	○
	4.6	监视和测量装置的控制	☆	★	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	●	○	○	○	○	○
测量、分析和改进	5.1	总则	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	●	●	○	○	○	○
	5.2	5.2.1 顾客满意	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	○	○	○	○	○	○
		5.2.3 过程和绩效监测	☆	☆	★	☆	☆	☆	☆	○	●	○	○	○	○	○	○
		5.2.4 产品的监视和测量	☆	★	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	●	○	●	○	○	○
	5.3	不合格品控制	☆	★	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	●	○	○	○	○	○

过程	手册条款号	管理内容	项目经理	技术负责人	项目副经理	商务经理	安全主任	质量主任	各专业工程师	安全工程部	质量技术部	合同预算部	BIM管理中心	物资采购部	综合管理部	总承包管理部
		质量事故控制	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	●	○	○	○	○
	5.4	数据分析	☆	★	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	●	●	○	○	○
	5.5	持续改进	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	●	●	○	○	○
		QMS 纠正和预防措施	★	☆	☆	☆	☆	☆	☆	○	○	●	●	○	○	○

注: ★——主管领导, ☆——相关领导, ●——主管部门, ○——主相关部门, △——相关部门。

4.2、项目重要岗位职责

本工程成立项目经理部并设置多个重要岗位，主要包括：项目经理、技术负责人、项目副经理、造价经理、安全负责人、质量负责人、各专业工程师及其他人员等。

项目经理部主要岗位人员职责如下：

人员岗位	岗位职责
项目经理	对工程进度、质量、安全、文明施工等全面负责；代表公司履行对发包人的合约，并代表发包人行使对项目所有分包商的管理权。
技术负责人	主管质量技术部，对工程质量具有一票否决权；贯彻国家及地方的有关工程施工规范、工艺规程、质量标准，严格执行国家施工质量验收统一标准，确保项目总体质量目标和阶段质量目标的实现。
项目副经理	在项目经理的领导下负责项目部的施工管理。
商务经理	统筹合同预算部，全过程负责整个项目的成本核算、合约管理、施工物资计划安排。
安全主任	主管安全管理部；对工程施工安全具有一票否决权；贯彻国家及地方的有关工程安全与文明施工规范，确保本工程总体安全与文明施工目标和阶段安全与文明施工目标的顺利实现。
质量主任	主管项目质量控制，贯彻国家及地方的有关工程施工规范、工艺规程、质量标准，严格执行国家施工质量验收统一标准，确保项目质量目标和阶段质量目标的实现。
各专业工程师	负责编制各自专业施工方案、技术交底、检查各阶段实施情况，确保项目质量安全目标。
安全工程部	<ul style="list-style-type: none"> (1) 负责项目结构和初装修工程的生产组织、进度计划落实、施工方案的实施、工序协调、质量控制等工作。 (2) 负责结合进度计划及其保证措施，对资源投入、劳动力安排、材料设备进场等问题提出计划，报项目部审定。 (3) 负责参与编制项目质量计划、各类施工技术方案、项目职业健康安全管理计划、环境管理计划。 (4) 负责现场施工的管理控制工作，与业主、监理工程师进行混凝土工程检验批、分部分项工程、隐蔽工程等中间过程的检查和验收。 (5) 负责做好施工过程中的安全管理，做好安全防护，确保安全施工。
质量技术部	<ul style="list-style-type: none"> (1) 贯彻国家、广东省、深圳市有关工程施工规范、工艺标准、质量标准，确保工程总体质量目标和阶段质量目标的实现。 (2) 负责组织编制项目质量计划并监督实施，对质量目标进行分解落实，加强过程控制和日常管理，保证项目质量保证体系有效运行。 (3) 负责实施项目过程中工程质量的质检工作，加强各分部分项工程的质量控制，对质量有权行使“一票否决权”。 (4) 加强对各专业分包单位的质量检查和监督，确保各专业分包单位的质量符合规范要求。

	<p>(5) 负责工程竣工验收备案工作，在自检合格的基础上向项目管理经营公司提交工程质量合格证明书，并提请业主组织工程竣工验收。</p> <p>(6) 负责项目施工的技术管理工作。</p> <p>(7) 负责组织各类主要技术方案的编制、审定工作和统筹设计变更。</p> <p>(8) 负责施工过程中的试验检测和远程监控信息等工作。</p> <p>(9) 负责技术文件收发、归档，技术资料及声像资料的收集整理工作，项目阶段交验和竣工交验，竣工档案的审核、移交工作。</p> <p>(10) 负责协助项目总工进行新材料、新工艺在本项目推广和科技成果的总结。</p> <p>(11) 负责组织与复查工程测量工作，组织原材料、半成品的鉴定、检验工作，以及配合比、焊接等的技术控制和计量工作。</p>
合同预算部	<p>(1) 负责项目预算成本、施工成本及项目分包招标文件的编制。</p> <p>(2) 负责与业主、分包的结算，编制项目月度请款、分包付款。</p> <p>(3) 负责项目合同管理、造价确定、竣工决算报告及其他与商务方面的工作。</p> <p>(4) 协助项目经理组织考察分包单位的安全管理能力，明确合同文件对相关方安全方面的要求，设立项目安全管理专项资金。</p>
BIM 管理中心	<p>(1) 负责项目施工全过程建模。</p> <p>(2) 负责项目施工方案深化设计。</p> <p>(3) 配合实施各类方案模拟。</p>
物资采购部	<p>(1) 负责项目物资设备的采购和供应工作，配合财务编制资金计划。</p> <p>(2) 负责项目物资采购招标文件的编制工作和供应商的选择工作。</p> <p>(3) 负责提供呈报业主和监理工程师审批的各类材料样品。</p> <p>(4) 负责物资进出库管理和仓储管理，负责对材料标识统一策划。</p> <p>(5) 按国家有关标准、规范、工程设计以及业主对品牌及质量的要求，监督检查所有进场物资的质量，做好质保资料的收集整理工作。</p>
综合管理部	负责项目日常管理办法的制定和实施，保障项目综合后勤管理工作。
总承包管理部	总负责协调总包单位与各个专业分包单位施工管理。

4.3、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	张原	高级工程师	注册建造师证	一级	沪 1312018201902994	市政公用工程	上海宝冶	/	/
项目副经理	陈恩清	助理工程师	职称证	初级	1825B016	测量技术	上海宝冶	/	/
技术负责人	杨阳	高级工程师	职称证	高级	2325A002	土木工程	上海宝冶	/	/
质量主任	钟伟	工程师	岗位证	中级	2301030100236754	建筑工程	上海宝冶	/	/
安全主任	吴奇兵	高级工程师	注册安全工程师证	高级	19230348249	建筑施工安全	上海宝冶	/	/
造价工程师	范磊	工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11243100017105	工程管理	上海宝冶	/	/
给排水工程师	徐晨尧	高级工程师	职称证	高级	2331037	给排水	上海宝冶	/	/
给排水工程师	吴小辉	高级工程师	职称证	高级	1825A001	给水排水	上海宝冶	/	/
机电工程师	刘鼎旺	高级工程师	职称证	高级	201231041	机电工程	上海宝冶	/	/
岩土工程师	吴文栋	高级工程师	职称证	高级	2854116	岩土工程	上海宝冶	/	/
测量工程师	陈政	高级工程师	职称证	高级	2831427	测量工程	上海宝冶	/	/
道路工程师	蔡明金	高级工程师	职称证	高级	20A20124037	道路与桥梁工程	上海宝冶	/	/
交通工程师	康克来	高级工程师	职称证	高级	21A20124041	公路工程	上海宝冶	/	/
园林绿化工程师	黄春夏	高级工程师	职称证	高级	18A20124072	市政工程	上海宝冶	/	/
BIM工程师	石义兴	工程师	岗位证	中级	1810021226	土木工程	上海宝冶	/	/
施工员	黎秀任	工程师	岗位证	中级	044211010001400002	土建	上海	/	/

					4		宝冶		
施工员	雷中华	工程师	岗位证	中级	044211010001400002 1	土建	上海 宝冶	/	/
施工员	丁志华	工程师	职称证	中级	2017A002	市政工 程	上海 宝冶	/	/
施工员	许祥弟	工程师	职称证	中级	2225A011	土木工 程	上海 宝冶	/	/
质检员	余佳意	/	岗位证	初级	2401030600199610	市政	上海 宝冶	/	/
质检员	刘好	/	岗位证	初级	2201030100410846	土建	上海 宝冶	/	/
预算员	程贺	工程师	职称证	中级	202311001440000001 02	土木建 筑	上海 宝冶	/	/
安全员	朱立秋	助理工 程师	安全 C 证	初级	沪建安 C3(2015)0070927	建筑工 程	上海 宝冶	/	/
安全员	向延武	/	安全 C 证	初级	沪建安 C3(2019)0099141	安全技 术	上海 宝冶	/	/
安全员	傅航生	/	安全 C 证	初级	沪建安 C3(2018)0094529	/	上海 宝冶	/	/
材料员	卢业顺	/	岗位证	初级	2201040000408070	/	上海 宝冶	/	/
资料员	毛伟	/	岗位证	初级	2401050000525732	/	上海 宝冶	/	/
劳资专 管员	黄奕豪	/	岗位证	初级	2201140000411761	/	上海 宝冶	/	/

项目经理——张原

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张原	性 别	男	年 龄	35
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	511621199009076 615	手机号码	18620282725
参加工作时间	2011 年	从事项目经理（建造师）年限			7
项目经理（建造师）资格证书 编号	沪 1312018201902994				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江门市新会区政府投资工程建设管理中心	今洲路西段南侧路网工程	10984.9997 66 万元	2021.03-2022.08	已完	合格



使用有效期: 2025年03月18日
- 2025年09月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张原

性 别: 男

出生日期: 1990年09月07日



注册编号: 沪1312018201902994

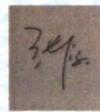
聘用企业: 上海宝冶集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-07-11至2025-07-10)

建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张原

签名日期: 2025.3.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年07月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B (2020) 3305845

姓 名: 张原



性 别: 男

出生年月: 1990年09月07日

企业名称: 上海宝冶集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年08月02日

有 效 期: 2023年05月27日 至 2026年07月31日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年05月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓 名 张 原

性 别 男

出生年月 1990 年 09 月



任职资格 高级工程师

编号 2125A007

任职专业 市政工程



授予单位: 上海宝冶职称评审领导小组

二〇二一年十一月十四日

普通高等学校

毕业证书



学生 张原 性别 男, 一九九〇 年 九 月 七 日生, 于 二〇〇八
年 九 月 至 二〇一一年 六 月 在 本 校 钢 结 构 建 造 技 术 专 业
三 年 制 专 科 学 习, 修 完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程, 成 绩 合 格, 准 予 毕 业。

校 名: 四川建筑职业技术学院

校 (院) 长:

李辉

证书编号: 127641201106003582

二〇一一年 六 月 二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

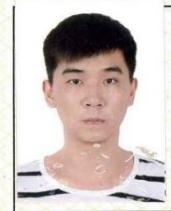


项目副经理——陈恩清

姓 名 陈恩清

性 别 男

出生年月 1995年03月



任职资格 助理工程师

编号 1825B016

任职专业 测量技术



授予单位: 上海宝冶职称评审领导小组

一八 年 八 月 一 日

广东省高等职业学校
毕业证书



• 广东省教育厅制 •



2014042440848

学生 陈恩清 系 广东省
汕头 市人, 性别 男, 一九九五
年 三 月出生, 于 二〇一一年
九 月至 二〇一四年七月在本校

工程测量 专业
全日制 学习期满, 成绩合格,
准予毕业。

汕头市潮阳建筑职业技术学校

校长

二〇一四年六月十五日



0430224404160020110129

上海宝冶集团有限公司
SHANGHAI BAOYE GROUP CORP., LTD.

技术负责人——杨阳

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨阳	性 别	男	年 龄	32 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	421087199111013215		
手机号码	13528831101		证件号（职称证书编号）	2325A002	
参加工作时间	2015 年 7 月		从事技术负责人年限	3 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

姓 名	杨 阳	
性 别	男	
出生年月	1991 年 11 月	
任职资格	高级工程师	编号
任职专业	土木工程	
授予单位:	上海宝冶职称评审领导小组	二〇二三年十二月三十一日



质量主任——钟伟

质量负责人信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	钟伟	证件类型	身份证	证件号码	440232199110014919
手机号码	18607510554		证件号		2301030100236754

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编号: 2301030100236754

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名: 钟伟

性 别: 男

身份证号: 4402*****4919

证书编号: 2301030100236754

证书有效期: 2026年10月13日

岗位名称: 质量员 (土建)

工作单位: 上海宝冶集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,
持证人已经通过考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证机构: 中国建设教育协会培训中心

发证日期: 2023 年 10 月 13 日

查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证

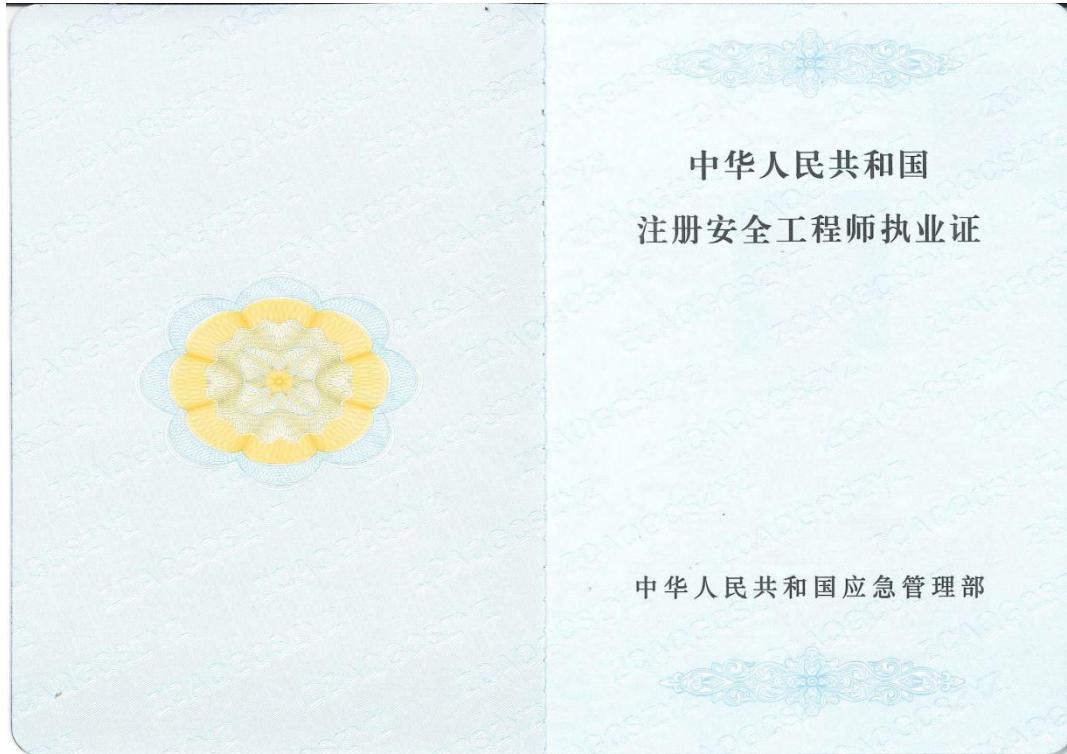


上海宝冶集团有限公司
SHANGHAI BAOYE GROUP CORP. LTD.

安全主任——吴奇兵

安全负责人信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	吴奇兵	证件类型	身份证件	证件号码	460006199308214457
手机号码	15527936106	证件号 (C 证编号)			19230348249





姓名 吴奇兵

性别 男

出生年月 1993年8月



任职资格 高级工程师

编号 2425A001

任职专业 土木工程

授予单位 上海宝冶职称评审领导小组

二〇二四年十一月二十五日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B (2024) 0224664

姓 名: 吴奇兵



性 别: 男

出生年月: 1993年08月21日

企业名称: 上海宝冶集团有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2024年12月12日

有 效 期: 2024年12月12日 至 2027年12月11日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年12月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



造价工程师——范磊

使用有效期: 2025年06月09日
- 2025年09月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 范磊

性 别: 男

出生日期: 1991年07月26日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11243100017105

有 效 期: 2024年07月15日-2028年07月14日

聘 用 单 位: 上海宝冶集团有限公司



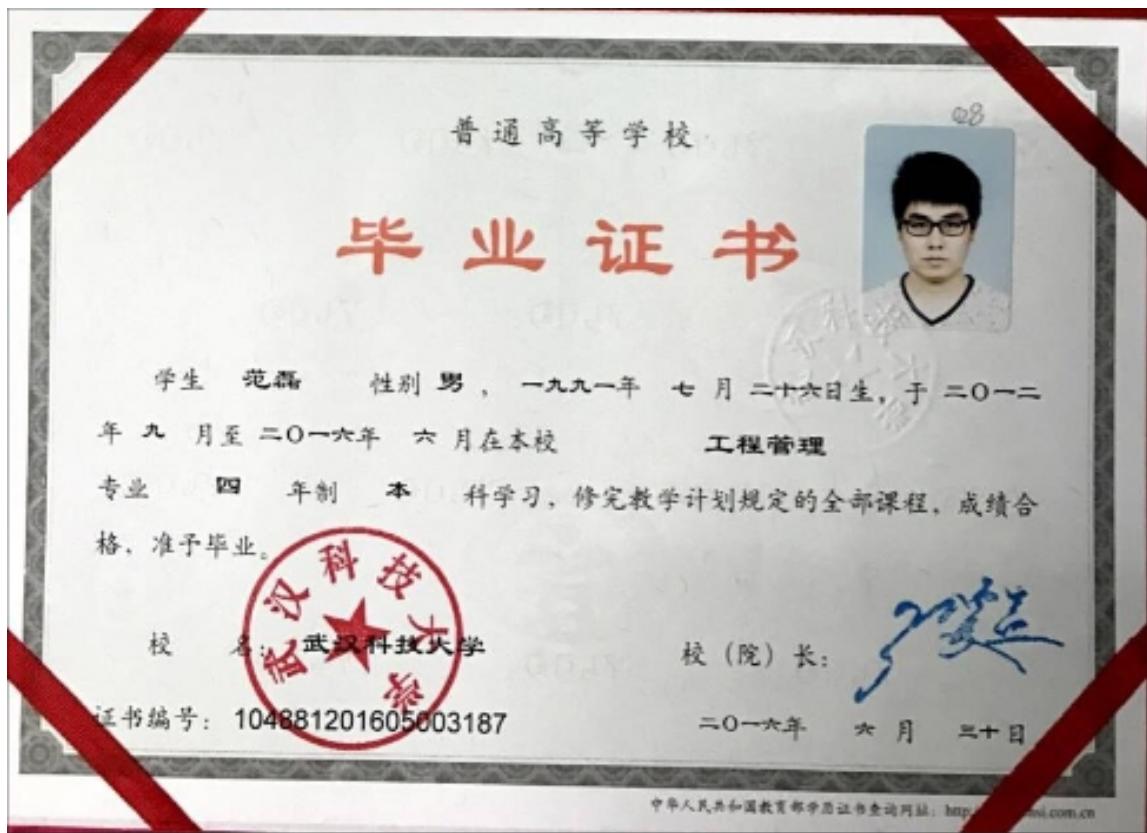
个人签名:

签名日期:

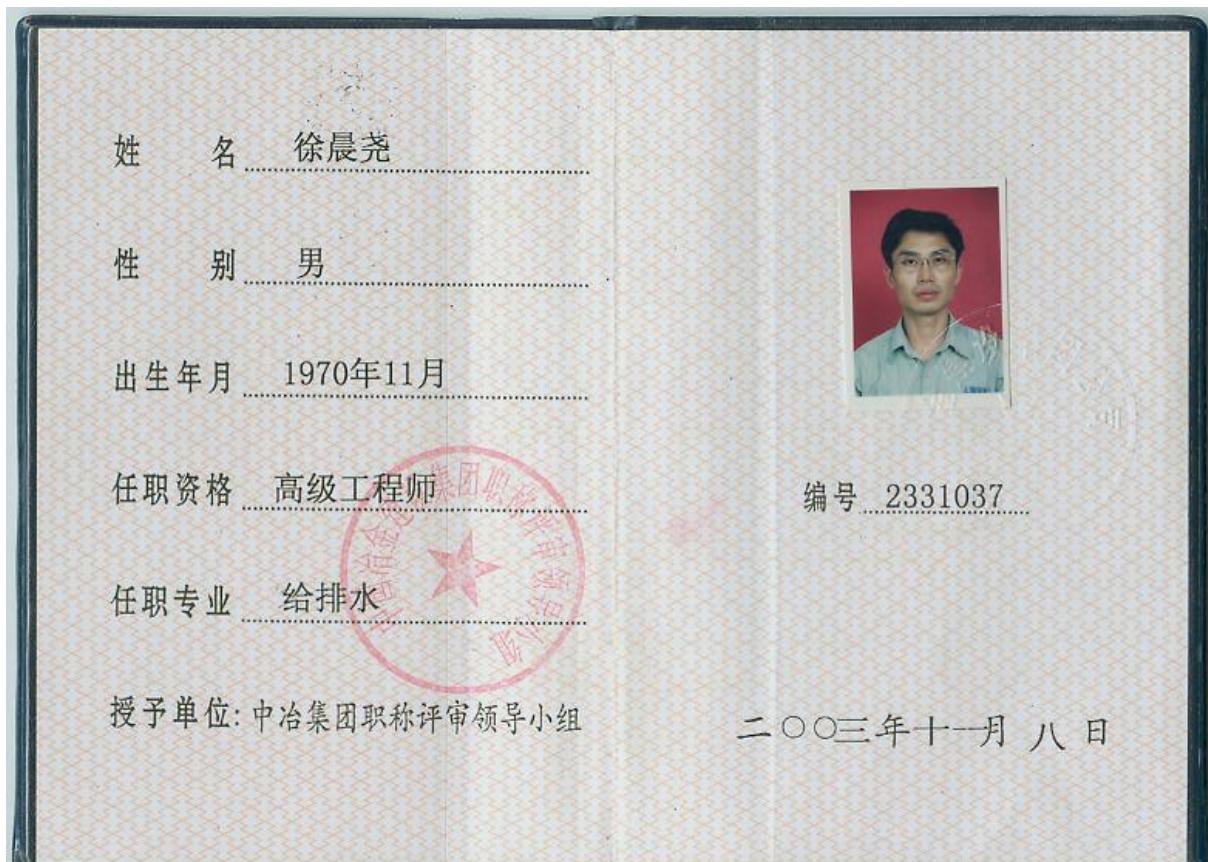
2025.6.9



发证日期: 2024年07月03日



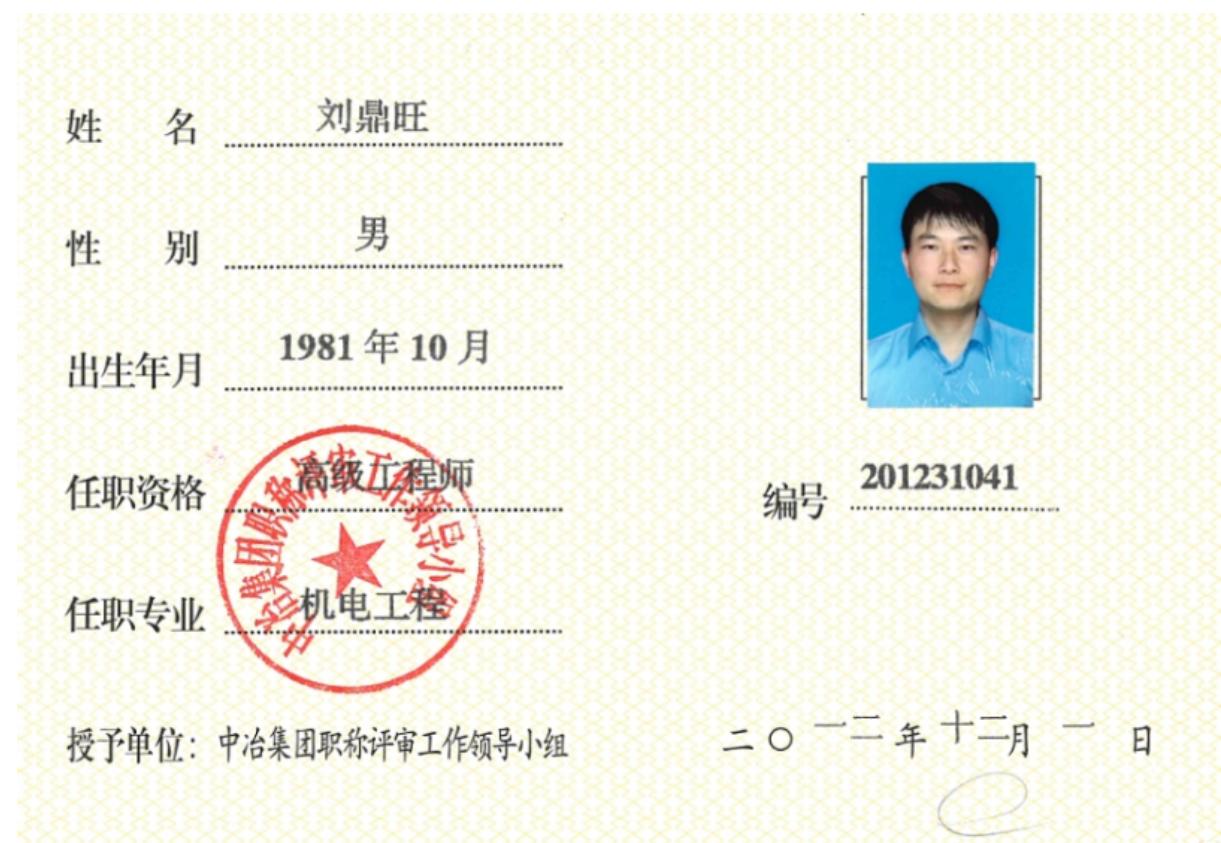
给排水工程师——徐晨尧



给排水工程师——吴小辉



机电工程师——刘鼎旺



岩土工程师——吴文栋



测量工程师——陈政

姓 名 陈政



性 别 男

出生年月 1975年10月

任职资格 高级工程师

编号 2831427

任职专业 测量工程



授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇〇八年十二月十日

道路工程师——蔡明金





交通工程师——康克来



园林绿化工程师——黄春夏



BIM 工程师——石义兴





施工员——黎秀任

证书编码: 0442110100014000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 黎秀任



身份证号: 440923199405176319

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

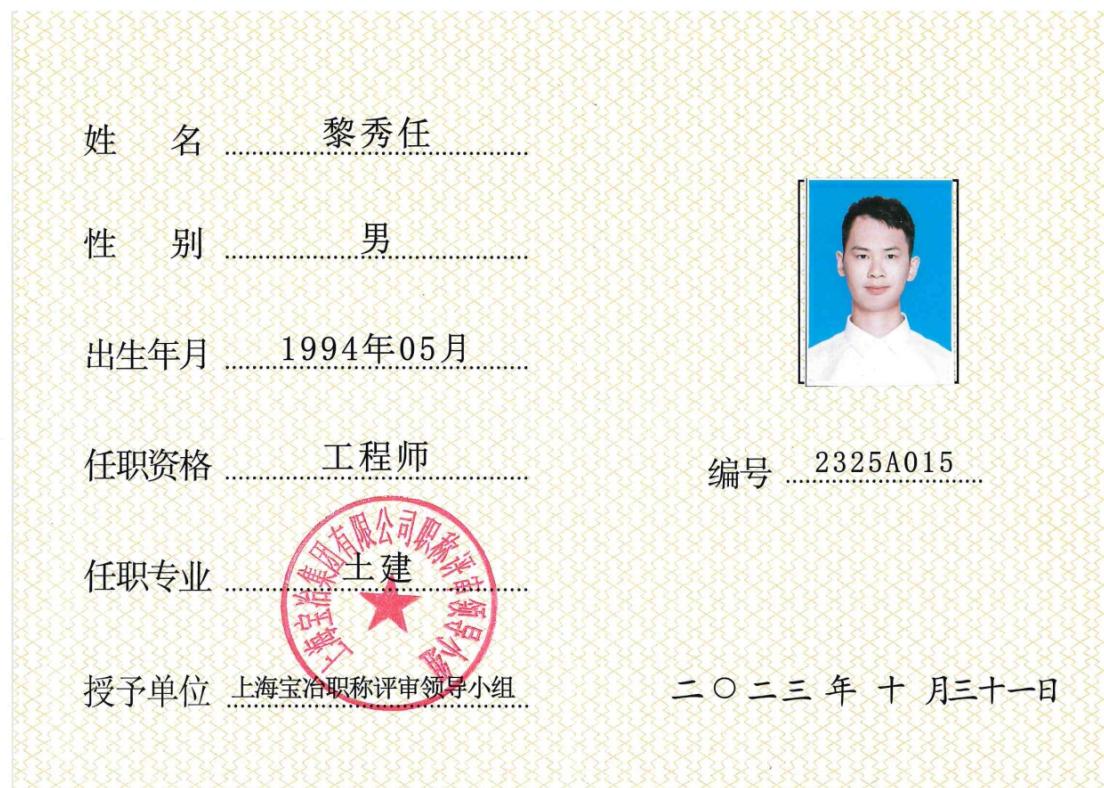


培训机构: 广州市建设职业培训学校

发证时间: 2021年04月07日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



施工员——雷中华

证书编码: 0442110100014000021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 雷中华



身份证号: 450103199703281013

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广州市建设职业培训学校

发证时间: 2021年04月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



施工员——丁志华



施工员——许祥弟

姓 名 许祥弟

性 别 男

出生年月 1992年08月



任职资格 工程师

编号 2225A011

任职专业 土木工程



授予单位 上海宝冶职称评审领导小组

二〇二二年十一月二十二日



质检员——余佳意





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

质检员——刘好

证书编号：2201030100410846

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：刘好

性 别：男

身份证号：4307*****0038

证书编号：2201030100410846

证书有效期：2025年12月09日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：上海宝冶集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 09 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



预算员——程贺



安全员——朱立秋

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	朱立秋	证件类型	身份证	证件号码	430725196508041579
手机号码	15576149936		证件号 (C 证编号)		沪建安 C3(2015)0070927



安全员——向延武

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	向延武	证件类型	身份证件	证件号码	430821199811244815
手机号码	17607446636		证件号 (C 证编号)		沪建安 C3(2019)0099141

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 沪建安 C3 (2019) 0099141

姓 名: 向延武



性 别: 男

出生年月: 1998年11月24日

企业名称: 上海宝冶集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年04月04日

有 效 期: 2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年02月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



安全员——傅航生

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2018)0094529

姓 名: 傅航生



性 别: 男

出生年月: 1996年05月26日

企业名称: 上海宝冶集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年10月22日

有 效 期: 2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年02月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



材料员——卢业顺

证书编号: 2201040000408070

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名: 卢业顺

性 别: 男

身份证号: 4509*****3692

证书编号: 2201040000408070

证书有效期: 2025年12月09日

岗位名称: 材料员

工作单位: 上海宝冶集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,
持证人已经通过考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证机构: 中国建设教育协会培训中心

发证日期: 2022 年 12 月 09 日

查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证



资料员——毛伟

证书编号: 2401050000525732

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名: 毛伟

性 别: 男

身份证号: 3625*****0018

证书编号: 2401050000525732

证书有效期: 2027年09月20日

岗位名称: 资料员

工作单位: 上海宝冶集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，

持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构: 中国建设教育协会培训中心

发证日期: 2024 年 09 月 20 日

查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>



湖北省自学考试委员会证书查询网址:
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1303341699 1406

劳资专管员——黄奕豪

姓名	黄奕豪	证件类型	身份证件	证件号码	441602199405021715
手机号码	15217031175		证件号	2201140000411761	





4.4、社保证明

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司

参保户代码：00109957

职工工号	姓名	单位上报2024年职工实际月工资性收入	2025年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	金额：元	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险			
69110	张 原	10445.00	10445.00	835.60	208.90	52.23	1096.73	1096.73	正常
86421	陈恩清	7600.00	7600.00	608.00	152.00	38.00	798.00	798.00	正常
93512	杨 阳	8158.00	8158.00	652.64	163.16	40.79	856.59	856.59	正常
76351	钟 伟	8512.00	8512.00	680.96	170.24	42.56	893.76	893.76	正常
65254	吴奇兵	9624.00	9624.00	769.92	192.48	48.12	1010.52	1010.52	正常
68496	范 磊	11565.00	11565.00	925.20	231.30	57.83	1214.33	1214.33	正常
24432	徐晨尧	18368.00	18368.00	1469.44	367.36	91.84	1926.64	1926.64	正常
76346	吴小辉	10143.00	10143.00	811.44	202.86	50.72	1065.02	1065.02	正常
33449	刘鼎旺	15835.00	15835.00	1266.80	316.70	79.18	1662.68	1662.68	正常
31597	吴文栋	18584.00	18584.00	1486.72	371.68	92.92	1951.32	1951.32	正常
29438	陈 政	19547.00	19547.00	1563.76	390.94	97.74	2052.44	2052.44	正常
63035	蔡明金	16700.00	16700.00	1336.00	334.00	83.50	1753.50	1753.50	正常
53187	康克来	17413.00	17413.00	1393.04	348.26	87.07	1828.37	1828.37	正常
44835	黄春夏	15940.00	15940.00	1275.20	318.80	79.70	1673.70	1673.70	正常
73420	石义兴	6547.00	6547.00	523.76	130.94	32.74	687.44	687.44	正常
79315	黎秀任	7100.00	7100.00	568.00	142.00	35.50	745.50	745.50	正常
84698	雷中华	6864.00	6864.00	549.12	137.28	34.32	720.72	720.72	正常
35466	丁志华	9414.00	9414.00	753.12	188.28	47.07	988.47	988.47	正常
70473	许祥弟	8623.00	8623.00	689.84	172.46	43.12	905.42	905.42	正常
69295	余佳意	6746.00	6746.00	539.68	134.92	33.73	708.33	708.33	正常
83438	刘 好	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	656.78	正常
56493	程 贺	9136.00	9136.00	730.88	182.72	45.68	959.28	959.28	正常
64703	朱立秋	7306.00	7306.00	584.48	146.12	36.53	767.13	767.13	正常
83115	向延武	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	790.65	正常



84351	傅航生	6632.00	6632.00	530.56	132.64	33.16	696.36	正常
86874	卢业顺	6438.00	6438.00	515.04	128.76	32.19	675.99	正常
77323	毛 伟	9165.00	9165.00	733.20	183.30	45.83	962.33	正常
69571	黄奕豪	8257.00	8257.00	660.56	165.14	41.29	866.99	正常

以上人员在2024年07月至2025年06月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2025年07月01日