

工程编号：4403922025070100101Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市彬绿园林有限公司

日期：2025 年 07 月 11 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况（不评审）	投标人提供近三年（2022-2024）财务情况（收入、纳税额等）等企业基本情况。 注：填写《企业资信情况一览表》，并附上营业执照等扫描件。税务机关出具的投标人近三年（2022-2024）的纳税证明材料及财务报告。
2	投标人同类业绩情况（不评审）	投标人提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完成最具代表性的同类工程（同类工程包括：园林绿化类施工项目）业绩 3 项(业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩)。 证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、施工合同的关键页扫描件、竣工验收报告等；（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；分包业绩不予认可。（3）若提供业绩为投标人与其他企业组成的联合体共同完成的施工业绩，投标人需要提供所承担该业绩部分的金额比例相关证明材料，若不能拆分，该业绩金额不予认可。 注：相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。
3	投标人拟派项目经理同类业绩情况（不评审）	提供项目经理近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位（如项目负责人、项目经理等）承担的最具代表性的同类工程（同类工程包括：园林绿化类施工项目）业绩 2 项(业绩不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩)。 证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、施工合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。（2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。 注：1. 上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。 2. 施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

		不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。
4	信用情况	以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：以上信息由招标人查询并截图留存。
5	其他	投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



1、投标人基本情况

附表 1

企业资信情况一览表

企业名称	深圳市彬绿园林有限公司		企业曾用名（如有）	深圳市彬绿园艺有限公司	
统一社会信用代码	91440300734165680C		企业类型	有限责任公司	
注册资金（万元）	3908 万元				
法定代表人	朱国福		企业股东信息（主要）	罗斌、朱省芳	
主项资质（如有）	城市园林绿化企业壹级资质 市政公用工程施工总承包贰级资质 建筑工程施工总承包贰级资质 城市及道路照明工程专业承包贰级资质 古建筑工程专业承包贰级资质				
专业技术人员规模	共 29 人，涉及专业包括：1、 <u>一级注册建造师（市政）</u> 专业 5 人；2、 <u>一级注册建造师（建筑）</u> 专业 1 人；3、 <u>二级注册建造师（市政）</u> 专业 13 人；4、 <u>二级注册建造师（建筑）</u> 专业 7 人；5、 <u>二级注册建造师（机电）</u> 专业 1 人；6、 <u>二级注册建造师（水利水电）</u> 专业 1 人；7、 <u>二级注册造价师（土建）</u> 专业 1 人；（按全国建筑市场监管公共平台填写）				
办公场所信息	1. 办公面积： <u>752</u> 平方米，2. 办公地址： <u>深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 1801</u>				
财务状况（万元）		纳税额（万元）		营业收入（万元）	
	2022 年	392.148458		15947.7	
	2023 年	580.008294		13296.97	
	2024 年	565.395469		15189.831419	
	合计：	1537.552221		44434.50142	
投标人同类业绩情况	1	项目名称：深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程及深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程 建设规模：建筑面积 43594.36 平方米，绿化工程施工、园林附属工程、园建景观施工、绿化种植、景观照明给排水施工等 合同金额：3239.3361 万元 竣工验收时间：2022.08.10			
	2	项目名称：坂田街道坂雪岗环城南路(KO+120-304.25)绿化工程 建设规模：绿化工程、园建工程及配套水电工程。（一）绿化工程植乔木 465 株，栽植灌木 2128 株(含两座人行天桥种植槽绿化)，种植地被共计 15635 平方米等。（二）园建工程铺装花岗岩绿化管养便道共计 628 平方米,检修坐 12 个;新建 2.7 米高“镀锌钢			



“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

		管+爬藤勒杜鹃”拱形花架共约 335 米,砾石铺装 422 平方米,点风景石 16 块等。(三)水电工程安装庭院灯、射树灯等共 64 盏,敷设照明线缆:安装快速取水器共 19 个,自动旋转喷头共计 168 个,敷设 DN25-DN80 绿化给水(PE)管共 1705 米 合同金额: 886.807885 万元 竣工验收时间: 2022.12.05
	3	项目名称: 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段 建设规模: 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程的园区部分区域的园林绿化工程,景观面积约 2.4 万平方米。主要包括:部分园建、绿化、植栽、苗木养护、雨水花园、照明、室外景观给排水等。 合同金额: 960.388495 万元 竣工验收时间: 2024.02.25
	4	项目名称: 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程(施工)标段 I 建设规模: 园林景观面积约 10000 平方米 合同金额: 541.495347 万元 竣工验收时间: 2023.12.17
投标人拟派项目经理 同类业绩情况	1	项目名称: 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程(施工)标段 I 建设规模: 园林景观面积约 10000 平方米 合同金额: 541.495347 万元 竣工验收时间: 2023 年 12 月 17 日 在该业绩担任岗位: 项目经理 在该业绩任职时间: 2023 年 03 月-2023 年 12 月
	2	项目名称: 朗山公园改造项目(快速发包) 建设规模: 将原本外环的园路重新铺装成绿色的运动跑道,设置拱形的铁艺花架,修缮原有破损的设施,种植花卉灌木和乔木 合同金额: 824.23679 万元 竣工验收时间: 2020 年 01 月 16 日 在该业绩担任岗位: 项目经理 在该业绩任职时间: 2019 年 03 月-2020 年 01 月



1.1 营业执照

统一社会信用代码 91440300734165680C		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市彬绿园林有限公司		成 立 日 期	2002年01月11日	
类 型	有限责任公司		住 所	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801	
法 定 代 表 人	朱国福				
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
			登 记 机 关		
			2022 年 12 月 12 日		

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市彬绿园林有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300734165680C
注册号：	440301103657548
商事主体名称：	深圳市彬绿园林有限公司
住所：	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801
法定代表人：	朱国福
认缴注册资本（万元）：	3908
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2002-01-11
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-12-12
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市彬绿园林有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	园林绿化工程的施工及养护管理；造林工程施工；市政公用工程及市政附属配套工程施工或维护，城市及道路照明工程；古建筑工程；园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、种植和销售；园林绿化技术咨询和信息服务；（以上需取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；生态环保产品的技术开发；清洁消杀服务；花木盆景租赁；雕塑设计；温室、阴棚；城市园林绿化植物材料、园林物资设备及材料的销售；殡仪服务，丧葬用品的销售，物业管理，国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（以上均不含限制项目）；白蚁防治服务；林业有害生物防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防制服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	

公司基本信息及许可经营信息查询网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>



变更（备案）通知书

22207510759

深圳市彬绿园林有限公司：

我局已于二〇二二年八月二十九日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前董事成员：罗斌（执行董事）

备案后董事成员：朱国福（执行董事）

备案前指定联系人：姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：朱国福 电话：83329918 邮箱：

章程备案

变更前法定代表人信息：罗斌

变更后法定代表人信息：朱国福

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgtzs_by.... 2022-9-13

1.2 近三年（2022-2024）纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕241642号

深圳市彬绿园林有限公司(统一社会信用代码:91440300734165680C) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	355,781.83	0
2	企业所得税	-123,859.15	0
3	印花税	38,446.8	0
4	教育费附加	152,477.95	0
5	增值税	5,082,597.58	0
6	地方教育附加	101,651.95	0
7	残疾人就业保障金	46,855.93	0
8	环境保护税	1.8	0
合 计		5,653,954.69	0
其中, 自缴税款		5,352,968.86	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年578,974.24元,2024年5,074,980.45元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费123,859.15元(壹拾贰万叁仟捌佰伍拾玖圆壹角伍分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年3月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522503064847340230



纳税证明

深税纳证〔2023〕1514233号

深圳市彬绿园林有限公司(统一社会信用代码:91440300734165680C) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	362,832.59	0
2	企业所得税	-108,006.66	0
3	印花税	52,255.72	0
4	教育费附加	155,499.7	0
5	增值税	5,183,322.87	0
6	地方教育附加	103,666.48	0
7	残疾人就业保障金	50,512.24	0
合 计		5,800,082.94	0
其中, 自缴税款		5,490,404.52	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年240,000元, 2022年1,565,730.02元, 2023年3,994,352.92元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费415,287.52元(肆拾壹万伍仟贰佰捌拾柒圆伍角贰分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年12月29日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522312295239271373



纳税证明

深税纳证〔2023〕92301号

深圳市彬绿园林有限公司(统一社会信用代码:91440300734165680C) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	197,811.4	0
2	企业所得税	656,183.44	0
3	印花税	43,395.27	0
4	教育费附加	84,776.31	0
5	增值税	2,825,877.29	0
6	地方教育附加	56,517.55	0
7	残疾人就业保障金	56,923.32	0
合 计		3,921,484.58	0
其中, 自缴税款		3,723,267.4	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年-511,291.42元, 2020年803,606元, 2021年1,431,742.06元, 2022年2,197,427.94元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费888,747.93元(捌拾捌万捌仟柒佰肆拾柒圆玖角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月31日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301311245401913



1.3 近三年（2022-2024）财务审计报告

1.3.1 2024 年审计报告

深圳天地会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市彬绿园林有限公司的

审 计 报 告

二〇二四年度

目 录	页 次
一、审计报告正文	1—3
二、已审财务报表	4—42
1、合并资产负债表	
2、合并利润表	
3、合并现金流量表	
4、合并所有者权益变动表	
5、母公司资产负债表	
6、母公司利润表	
7、母公司现金流量表	
8、母公司所有者权益变动表	
9、财务报表附注	
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	



深圳天地会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN TIANDI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS.

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东 1408

联系电话：0755-83223292 传真：0755-83949700

审 计 报 告

深天地会审字[2025]第 611 号

深圳市彬绿园林有限公司全体股东：

（一）审计意见

我们审计了深圳市彬绿园林有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

我们审计了深圳市彬绿园林有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

（二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

（三）其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度



报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

（四）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

（五）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能

发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年五月六日

合并资产负债表（一）

2024年12月31日

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	六.1	12,244,616.52	15,959,192.29
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	六.2	70,971,225.11	58,757,971.71
预付款项	六.3	24,163,421.83	24,414,574.09
其他应收款	六.4	14,682,473.36	17,054,399.27
存货	六.5	11,839,544.39	22,169,869.00
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		-0.03	
流动资产合计		133,901,281.18	138,356,006.36
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		600,000.00	600,000.00
投资性房地产			
固定资产	六.6	3,610,319.30	4,922,416.96
在建工程			2,481,593.14
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	六.7	164,373.11	317,033.66
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		4,374,692.41	8,321,043.76
资产总计		138,275,973.59	146,677,050.12

（所附注释是财务报表的组成部分）

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并资产负债表（二）

2024年12月31日

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	六.8	13,464,000.00	18,480,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六.9	11,809,572.86	22,032,443.89
预收款项	六.10	10,660,476.46	9,223,311.99
合同负债			
应付职工薪酬	六.11	1,914,170.11	1,093,253.17
应交税费	六.12	1,022,819.23	648,958.96
其他应付款	六.13	2,467,557.81	845,344.64
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		41,338,596.47	52,323,312.65
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		41,338,596.47	52,323,312.65
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		39,080,000.00	39,080,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润		57,857,377.12	55,273,737.47
归属于母公司股东权益小计			
少数股东权益			
股东权益合计		96,937,377.12	94,353,737.47
负债和所有者权益(或股东权益)总计		138,275,973.59	146,677,050.12

（所附注释是财务报表的组成部分）

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并利润表

2024年度

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

单位：元

项 目	注释	本期金额
一、营业收入	六.14	151,898,314.19
减：营业成本	六.14	123,899,969.40
税金及附加		726,558.87
销售费用	六.15	892,129.69
管理费用	六.16	10,632,206.42
研发费用	六.17	8,158,692.21
财务费用		581,440.11
其中：利息费用		559,149.11
利息收入		
资产减值损失		
信用减值损失		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业与合营企业的投资收益		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		7,007,317.49
加：营业外收入	六.18	1,038,312.22
减：营业外支出	六.19	5,476,862.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,568,767.71
减：所得税费用		108,987.21
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,459,780.50
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
六、综合收益总额		2,459,780.50
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

补充资料：

项 目	本期金额
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益	
2、自然灾害发生的损失	
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额	
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额	
5、债务重组损失	
6、其他	

（所附注释是财务报表的组成部分）

公司负责人：

朱福

主管会计工作负责人：张丽萍

会计机构负责人：

合并现金流量表(一)

2024年度

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

单位：元

项目	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	152,448,189.73
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	67,495,942.00
经营活动现金流入小计	219,944,131.73
购买商品、接受劳务支付的现金	117,256,254.09
支付给职工以及为职工支付的现金	25,719,681.86
支付的各项税费	6,623,844.53
支付其他与经营活动有关的现金	68,472,118.44
经营活动现金流出小计	218,071,898.92
经营活动产生的现金流量净额	1,872,232.81
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	
取得借款收到的现金	
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务支付的现金	5,016,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	570,808.61
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	5,586,808.61
筹资活动产生的现金流量净额	-5,586,808.61
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	-3,714,575.77
加：期初现金及现金等价物余额	15,959,192.29
六、期末现金及现金等价物余额	12,244,616.52

(所附注释是财务报表的组成部分)

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并现金流量表（二）

2024年度

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

单位：元

补充资料	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	2,459,780.50
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,431,566.69
使用权资产折旧	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	559,149.11
投资损失（收益以“-”号填列）	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	
存货的减少（增加以“-”号填列）	10,330,324.61
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-7,869,831.91
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-5,038,756.19
其他	
经营活动产生的现金流量净额	1,872,232.81
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	12,244,616.52
减：现金的期初余额	15,959,192.29
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-3,714,575.77

（所附注释是财务报表的组成部分）

公司负责人：



主管会计工作负责人：孙丽军

会计机构负责人：

合并所有者权益(股东权益)变动表

2024年度

单位: 元

单位: 元												
项目	本年金额											
	实收资本(或股本)	其他权益工具				资本公积	减: 库 存股	其他综合收 益	盈余公积	未分配利润	少数股东权益	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	39,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	55,273,737.47	-	94,353,737.47
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	39,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	55,273,737.47	-	94,353,737.47
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,583,639.65	-	2,583,639.65
(一) 综合收益总额										2,459,780.50		2,459,780.50
(二) 所有者投入和减少资本	-											
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配	-											
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转	-									123,859.15		123,859.15
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他										123,859.15		123,859.15
四、本年年末余额	39,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	57,857,377.12	-	96,937,377.12

(所附注释是财务报表的组成部分)

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

金额单位：人民币元

资 产	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	七.1	10,593,812.50	15,871,075.61
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七.2	69,846,456.51	58,095,725.61
应收款项融资			
预付账款	七.3	23,709,232.43	23,963,514.09
其他应收款	七.4	14,520,364.20	16,884,399.27
存货	七.5	11,839,544.39	21,895,273.00
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		130,509,410.03	136,709,987.58
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		600,000.00	600,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七.6	3,610,319.30	4,922,416.96
在建工程			2,481,593.14
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	七.7	164,373.11	317,033.66
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		4,374,692.41	8,321,043.76
资产总计		134,884,102.44	145,031,031.34

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

金额单位：人民币元

负债和所有者权益	附注	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	七.8	13,464,000.00	18,480,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七.9	10,056,126.80	21,169,133.17
预收账款	七.10	10,660,476.46	9,223,311.99
合同负债			
应付职工薪酬	七.11	1,666,628.44	994,037.61
应交税费	七.12	937,431.57	644,150.98
其他应付款	七.13	1,861,755.46	155,234.99
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		38,646,418.73	50,665,868.74
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		38,646,418.73	50,665,868.74
所有者(或股东)权益：			
实收资本（或股本）		39,080,000.00	39,080,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		57,157,683.71	55,285,162.60
所有者（或股东）权益合计		96,237,683.71	94,365,162.60
负债和所有者权益合计		134,884,102.44	145,031,031.34

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

利润表

2024年度

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、营业收入	七.14	144,488,709.37
减：营业成本	七.14	118,159,426.33
税金及附加		722,511.02
销售费用	七.15	892,129.69
管理费用	七.16	9,731,337.35
研发费用	七.17	8,158,692.21
财务费用（收益以“一”号填列）		571,633.98
其中：利息费用		559,390.05
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“一”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动净收益（损失以“一”号填列）		
信用减值损失（损失以“一”号填列）		
资产减值损失（损失以“一”号填列）		
资产处置收益（损失以“一”号填列）		
二、营业利润（亏损以“一”号填列）		6,252,978.79
加：营业外收入		1,032,300.00
减：营业外支出		5,476,862.00
三、利润总额（亏损总额以“一”号填列）		1,808,416.79
减：所得税费用		59,754.83
四、净利润（净亏损以“一”号填列）		1,748,661.96
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		1,748,661.96
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
六、综合收益总额		1,748,661.96
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司负责人：

主管会计工作负责人：宋福
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：

现金流量表

2024年度

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		145,448,340.31
收到的税费返还		123,859.15
收到其他与经营活动有关的现金		66,607,065.31
经营活动现金流入小计		212,179,264.77
购买商品、接受劳务支付的现金		113,942,525.26
支付给职工以及为职工支付的现金		23,863,994.53
支付的各项税费		5,653,954.69
支付其他与经营活动有关的现金		68,289,775.76
经营活动现金流出小计		211,750,250.24
经营活动产生的现金流量净额		429,014.53
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		119,469.03
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		119,469.03
投资活动产生的现金流量净额		-119,469.03
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		5,016,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		570,808.61
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		5,586,808.61
筹资活动产生的现金流量净额		-5,586,808.61
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		-5,277,263.11
加：期初现金及现金等价物余额		15,871,075.61
六、期末现金及现金等价物余额		10,593,812.50

公司负责人：

主管会计工作负责人：刘丽军
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：

现金流量表（补充）

2024年度

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		1,748,661.96
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		1,431,566.69
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		321,100.92
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		570,808.61
投资损失		-
递延所得税资产减少		
递延所得税负债增加		
存货的减少		10,055,728.61
经营性应收项目的减少		-9,132,414.17
经营性应付项目的增加		-4,566,438.09
其他		
经营活动产生的现金流量净额		429,014.53
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		10,593,812.50
减：现金的期初余额		15,871,075.61
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		-5,277,263.11

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

所有者权益变动表

2024年度

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司		金额单位：人民币元				
项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股
		优先股	永续债	其他		
一、上年年末余额	39,080,000.00				-	
加：会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年初余额	39,080,000.00	-	-	-	-	-
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-
（一）综合收益总额						
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-
1、股东投入的普通股						
2、其他权益工具持有者投入资本						
3、股份支付计入股东权益的金额						
4、其他						
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积						
2、对所有者（或股东）的分配						
3、其他						
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（股本）						
2、盈余公积转增资本（股本）						
3、盈余公积弥补亏损						
4、其他						
四、本年年末余额	39,080,000.00	-	-	-	-	-
所有者权益合计						
未分配利润						
所有者权益合计						

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

（所附注系财务报表组成部分）

深圳市彬绿园林有限公司
财务报表附注

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

一、 公司基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准, 于 2002 年 01 月 11 日正式成立的企业, 领取企业法人营业执照统一社会信用代码号为 91440300734165680C, 经营期限: 永续经营。注册资本 3908 万元, 法定代表人: 朱国福。

地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场(西区) A 座、B 座、C 座 A 座 1801。

一般经营项目: 园林绿化工程的施工及养护管理; 造林工程施工; 市政公用工程及市政附属配套工程施工或维护, 城市及道路照明工程; 古建筑工程; 园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、种植和销售; 园林绿化技术咨询和信息服务; (以上需取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营); 生态环保产品的技术开发; 清洁消杀服务; 花木盆景租赁; 雕塑设计; 温室、阴棚; 城市园林绿化植物材料、园林物资设备及材料的销售; 殡仪服务, 丧葬用品的销售, 物业管理, 国内贸易(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(以上均不含限制项目); 白蚁防治服务; 林业有害生物防治服务; 专业保洁、清洗、消毒服务; 病媒生物防制服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。

许可经营项目: 无。

合并范围

期末合并报表控股分公司情况:

企业分公司名称	注册资金	成立日期	占有股份公司 持股比例
深圳市彬绿园林有限公司潜江分公司		2024 年 04 月 10 日	
深圳市彬绿园林有限公司和平分公司		2023 年 07 月 27 日	

深圳市彬绿园林有限公司丰顺分公司		2020 年 12 月 04 日	
深圳市彬绿园林有限公司河源分公司		2021 年 10 月 12 日	
深圳市彬绿园林有限公司应城分公司		2024 年 05 月 31 日	

二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则-基本准则》（财政部令第 33 号）及《财政部关于印发<企业会计准则第 1 号-存货>等 38 项具体准则的通知》（财会[2006]3 号）和 2006 年 10 月 30 日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》（财会[2006]18 号）（以下简称“新企业会计准则”）等有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

1、 公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第 1 号—存货》等 38 项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

2、 会计年度

公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、 记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、 记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、 现金及现金等价物的确定标准

（1）现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

（2）现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易

于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、外币业务和外币报表折算

(1)外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2)外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

(1)金融工具的分类

金融资产和金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

(2)金融工具的确认依据和计量方法

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

②持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

③应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作

为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

④可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入其他综合收益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

⑤其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

(3)金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

(4)金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

(5)金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

(6)金融资产（不含应收款项）减值的测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

①可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

本公司对可供出售债务工具投资减值的认定标准为：债务工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使债务工具投资人可能无法收回投资成本。

本公司对可供出售权益工具投资减值的认定标准为：权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。

本公司对可供出售权益工具投资的公允价值下跌“严重”的标准为：一般而言，对于在流动性良好的市场上交易活跃的权益性投资，超过 50%的跌幅则认为属于严重下跌。

公允价值下跌“非暂时性”的标准为：一般而言，如果连续下跌时间超过 6 个月，则认为属于“非暂时性下跌”。

②持有至到期投资的减值准备：

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

8、应收款项坏账准备

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：

对于单项应收款项金额超过 100 万元人民币的认定为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入信用风险组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

信用风险特征组合的确定依据：

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法	
账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征
合并范围内关联方组合	与关联方往来为基础确定信用风险特征组合

按信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法

项目	计提方法
账龄组合	账龄分析法
关联方往来	其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年，下同）	0	0
1-2 年	5	5
2-3 年	10	10
3-4 年	20	20
4-5 年	20	20
5 年以上	100	100

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

单独计提坏账准备的理由：

有客观证据表明可能发生减值，如债务人出现撤销、破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍不能收回，现金流量严重不足等情况的。

坏账准备的计提方法：

对有客观证据表明可能发生了减值的应收款项，将其从相关组合中分离出来，单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

9、存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

10、长期股权投资

(1)共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

(2)初始投资成本的确定

①企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

(3) 后续计量及损益确认方法

①成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法

核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

11、投资性房地产

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，在使用寿命内扣除预计净残值后按年限平均法计提折旧或进行摊销。

12、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
机器设备	5%	5	19%
电子设备	0%	3	33.3%
运输设备	5%	5	19%
工器具及家具类	5%	5	19%

13、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

14、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，

实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

15、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，

并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

16、长期待摊费用摊销方法

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

17、借款费用

(1)借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2)借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

(3)暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，

则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(4)借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

18、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

19、预计负债

(1) 与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，应当确认为预计负债：

- ①该义务是企业承担的现时义务；
- ②履行该义务很可能导致经济利益流出企业；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

(2) 预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。

如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。

在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- ①或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

②或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

20、持有待售资产

本公司将在当前状况下根据惯常条款可立即出售，已经作出处置决议、已经与受让方签订了不可撤销的转让协议、并且该项转让将在一年内完成的固定资产、无形资产、成本模式后续计量的投资性房地产、长期股权投资等非流动资产（不包括递延所得税资产），划分为持有待售资产。按账面价值与预计可变现净值孰低者计量持有待售资产，账面价值高于预计可变现净值之间的差额确认为资产减值损失。

21、收入确认原则

(1)销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2)确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

22、政府补助

(1)政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

本公司政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。与收益相关的政府补助，应当分别下列情况处理：

①用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，

计入当期损益。

②用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

(2)政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

①企业能够满足政府补助所附条件；

②企业能够收到政府补助。

已确认的政府补助需要返还的，应当分别下列情况处理：

①存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；

②不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

23、递延所得税资产和递延所得税负债

(1)确认递延所得税资产的依据

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

(2)确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括商誉、非企业合并形成的交易且该交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额所形成的暂时性差异。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

24、所得税

本公司采用应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、

清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- （1）纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- （2）递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

25、重要会计政策和会计估计变更

（1）会计政策变更

本公司本期无会计政策变更事项。

（2）会计估计变更

本公司本期无会计估计变更事项。

五、 税项

公司主要税项及其税率列示如下：

税种	计税依据	税率
增值税	货物销售收入或应税服务收入（一般纳税人）	3%/6%/9%/13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、 财务报表主要项目注释(合并报表):

以下注释项目除特别注明之外, 金额单位为人民币元。

1、货币资金

项目	期末余额
现金	82,825.50
银行存款	12,161,791.02
合计	12,244,616.52

2、应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为 70,971,225.11 元, 其账面余额和坏账准备列示如下:

账龄	期末余额		
	金额	比例	坏账准备
1 年以内	21,482,535.32	30.27%	
1 至 2 年	49,488,689.79	69.73%	
2 至 3 年			
合计	70,971,225.11	100.00%	

(2) 金额重大的应收账款项列示如下:

单位名称	金额
贵州贵安建设集团有限公司	5,735,205.30
福建省九龙建设集团有限公司	5,251,110.31
惠东金麒麟企业有限公司	4,085,540.23

3、预付款项

(1) 公司期末预付款项账面净额为 24,163,421.83 元, 其账面余额和坏账准备列示如下:

账龄	期末余额		
	金额	比例	坏账准备
1 年以内	13,698,782.97	56.69%	
1 至 2 年	10,464,638.86	43.31%	
2 至 3 年			
合计	24,163,421.83	100.00%	

(2) 金额重大的预付账款项列示如下:

单位名称	金额
深圳市光明新区光明绿意花木场	6,202,384.52
深圳市开建花木场有限公司	3,147,536.00
深圳市光明新区公明南丰花木场	2,738,701.00
龙岩市新罗区美景苗木专业合作社	1,389,394.70

4、其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为 14,682,473.36 元，其账面余额和坏账准备列示如下:

账龄	期末余额		
	金额	比例	坏账准备
1 年以内	8,434,697.14	57.45%	
1 至 2 年	6,247,776.22	42.55%	
2 至 3 年			
合计	14,682,473.36	100.00%	

(2) 金额重大的其他应收款项列示如下:

单位名称	金额
罗斌	6,010,096.80
深圳市明珠园林建设有限公司	3,632,052.00
朱文瑜	2,162,649.49
深圳市国际招标有限公司(保证金)	982,574.82

5、存货

项目	期末余额
原材料	5,047,215.17
库存商品	6,792,329.22
合计	11,839,544.39

6、固定资产及累计折旧

固定资产原值	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他设备	27,700,940.48	119,469.03		27,820,409.51
合计	27,700,940.48	119,469.03		27,820,409.51
累计折旧	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

其他设备	22,778,523.52	1,431,566.69		24,210,090.21
合计	22,778,523.52	1,431,566.69		24,210,090.21
净值	4,922,416.96			3,610,319.30

7、长期待摊费用

项目	期末余额
装修费	164,373.11
合计	164,373.11

8、短期借款

项目	期末余额
邮政储蓄银行	13,464,000.00
合计	13,464,000.00

9、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 11,809,572.86 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额	
	金额	比例
1 年以内	2,639,969.94	22.35%
1 至 2 年	9,169,602.92	77.65%
2 至 3 年		
合计	11,809,572.86	100.00%

(2) 金额重大的应付账款项列示如下：

单位名称	金额
中方县瑞源生态农业专业合作社	1,158,481.00
深圳市鼎森农业科技有限公司	1,051,140.00
深圳市众志建筑工程劳务有限公司	870,111.81
山西临猗漆器工艺有限公司	823,117.34

10、预收账款

(1) 公司预收账款期末余额 10,660,476.46 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额	
	金额	比例
1 年以内	429,721.33	4.03%
1 至 2 年	10,230,755.13	95.97%

2 至 3 年		
合计	10,660,476.46	100.00%

(2) 金额重大的预收账款项列示如下:

单位名称	金额
六盘水梅花山旅游文化投资有限公司	7,722,042.00
中铁城建集团第一工程有限公司	1,389,027.31
湛江市海创房地产开发有限公司	827,500.79
广东粤港供水有限公司	419,701.68

11、应付职工薪酬

项目	期末余额
工资及福利	1,914,170.11
合计	1,914,170.11

12、应交税费

税种	期末余额
未交增值税	879,035.23
应交城市维护建设税	60,195.34
应交个人所得税	17,214.05
应交教育费附加	25,879.17
应交地方教育费附加	17,252.77
应交企业所得税	39,930.68
应交印花税	173.93
低于 2 万免税额	504.47
待认证进项税额	-17,366.41
合计	1,022,819.23

具体缴纳金额以主管税务机关核算为准。

13、其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额 2,467,557.81 元, 具体情况列示如下:

账 龄	期末余额	
	金额	比例
1 年以内	1,173,508.28	47.56%
1 至 2 年	1,294,049.53	52.44%

2至3年		
合计	2,467,557.81	100.00%

(2) 金额重大的其他应付款项列示如下:

单位名称	金额
广东联富建设工程有限公司	1,000,000.00
深圳市国豪建设工程有限公司	609,148.92
黄伟	462,720.00
深圳市鸿宝电建设集团有限公司	140,000.00

14、营业收入及营业成本

类别	本期金额
主营业务收入	151,898,314.19
营业收入合计	151,898,314.19
主营业务成本	123,899,969.40
营业成本合计	123,899,969.40

15、销售费用

项目	本期金额
折旧费	892,129.69
合计	892,129.69

16、管理费用

项目	本期金额
工资及福利	4,321,850.83
租赁费及物业管理水电费	2,454,925.84
垃圾处理费	464,300.80
咨询顾问服务费	551,764.80
业务招待费	346,123.41
折旧费	389,063.75
办公费	1,017,658.46
各项税费	39,103.24
差旅费	90,380.75
车辆使用费	931,247.67

其他	25,786.87
合计	10,632,206.42

17、研发费用

项目	本期金额
折旧费	150,373.25
工资	3,569,747.52
社保费	392,101.05
技术服务费	46,702.82
公积金	40,170.00
专利费	43,212.57
设计服务费	48,704.07
研发材料	3,438,460.03
委托研发服务费	429,220.90
合计	8,158,692.21

18、营业外收入

项目	本期金额
政府补助	1,038,312.22
合计	1,038,312.22

19、营业外支出

项目	本期金额
税收滞纳金、罚金、罚款	1,749.00
坏账损失	3,024,000.00
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	2,407,113.00
捐赠支出	44,000.00
合计	5,476,862.00

七、财务报表主要项目注释(母公司)

1、货币资金

项目	期末余额
现金	50,847.66
银行存款	10,542,964.84
合计	10,593,812.50

2、应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为 69,846,456.51 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账龄	期末余额		
	金额	比例	坏账准备
1 年以内	20,790,362.72	29.77%	
1 至 2 年	49,056,093.79	70.23%	
2 至 3 年			
合计	69,846,456.51	100.00%	

(2) 金额重大的应收账款项列示如下：

单位名称	金额
贵州贵安建设集团有限公司	5,735,205.30
福建省九龙建设集团有限公司	5,251,110.31
惠东金麒麟企业有限公司	4,085,540.23
惠州大亚湾美泰房地产开发有限公司	3,875,660.15
合肥中海宏洋海晟房地产开发有限公司	3,544,742.81

3、预付款项

(1) 公司期末预付款项账面净额为 23,709,232.43 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账龄	期末余额		
	金额	比例	坏账准备
1 年以内	13,695,653.57	57.77%	
1 至 2 年	10,013,578.86	42.23%	
合计	23,709,232.43	100.00%	

(2) 金额重大的预付账款列示如下：

单位名称	金额
深圳市光明新区光明绿意花木场	6,202,384.52
深圳市开建花木场有限公司	3,147,536.00
深圳市光明新区公明南丰花木场	2,738,701.00
龙岩市新罗区美景苗木专业合作社	1,389,394.70

贵州同禹园林绿化有限公司	1,347,926.45
--------------	--------------

4、其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为 14,520,364.20 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账龄	期末余额		
	金额	比例	坏账准备
1 年以内	8,432,587.98	58.07%	
1 至 2 年	6,087,776.22	41.93%	
2 至 3 年			
合计	14,520,364.20	100.00%	

(2) 金额重大的其他应收款如下：

单位名称	金额
罗斌	6,010,096.80
深圳市明珠园林建设有限公司	3,632,052.00
朱文瑜	2,162,649.49
深圳市国际招标有限公司(保证金)	982,574.82
深圳壹品荟环境科技有限公司代付款	468,107.64

5、存货

名 称	期末余额
原材料	5,047,215.17
库存商品	6,792,329.22
合计	11,839,544.39

6、固定资产及累计折旧

固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他设备	27,700,940.48	119,469.03		27,820,409.51
合计	27,700,940.48	119,469.03		27,820,409.51
累计折旧	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他设备	22,778,523.52	1,431,566.69		24,210,090.21
合计	22,778,523.52	1,431,566.69		24,210,090.21

固定资产原值	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
净值	4,922,416.96			3,610,319.30

7、长期待摊费用

项目	期末余额
装修费	164,373.11
合计	164,373.11

8、短期借款

项目	期末余额
邮政储蓄银行	13,464,000.00
合计	13,464,000.00

9、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 10,056,126.80 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额	
	金额	比例
1 年以内	2,046,556.94	20.35%
1 至 2 年	8,009,569.86	79.65%
2 至 3 年		
合计	10,056,126.80	100.00%

(2) 金额重大的应付账款项列示如下：

单位名称	金额
中方县瑞源生态农业专业合作社	1,158,481.00
深圳市鼎森农业科技有限公司	1,051,140.00
深圳市众志建筑工程劳务有限公司	870,111.81
山西临猗漆器工艺有限公司	823,117.34
漳州市城湘园艺有限公司	709,005.00

10、预收账款

(1) 公司预收账款期末余额 10,660,476.46 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额	
	金额	比例

1 年以内	429,721.33	4.03%
1 至 2 年	10,230,755.13	95.97%
合计	10,660,476.46	100.00%

(2) 金额重大的预收账款项列示如下:

单位名称	金额
六盘水梅花山旅游文化投资有限公司	7,722,042.00
中铁城建集团第一工程有限公司	1,389,027.31
湛江市海创房地产开发有限公司	827,500.79
广东粤港供水有限公司	419,701.68
深圳市前海深港现代服务业合作区管理局	252,128.99

11、应付职工薪酬

项目	期末余额
工资及福利	1,666,628.44
合计	1,666,628.44

12、应交税费

税种	期末余额
未交增值税	836,282.89
应交城市维护建设税	58,888.42
应交个人所得税	17,059.05
应交教育费附加	25,237.89
应交地方教育费附加	16,825.26
待认证进项税额	-17,366.41
低于 2 万免税额	504.47
合计	937,431.57

具体缴纳金额以主管税务机关核算为准。

13、其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额 1,861,755.46 元, 具体情况列示如下:

账 龄	期末余额	
	金额	比例
1 年以内	1,172,557.46	62.98%
1 至 2 年	689,198.00	37.02%

2至3年		
合计	1,861,755.46	100.00%

(2) 金额重大的其他应付款项列示如下:

单位名称	金额
广东联富建设工程有限公司	1,000,000.00
深圳市国豪建设工程有限公司	609,148.92
深圳市鸿宝电建设集团有限公司	140,000.00
深圳市永丰生态环境有限公司	100,000.00

14、营业收入及营业成本

按主营业务收入、其他业务收入列示:

类别	本期金额
主营业务收入	144,488,709.37
收入合计	144,488,709.37
主营业务成本	118,159,426.33
成本合计	118,159,426.33

15、销售费用

项目	本期金额
折旧费	892,129.69
合计	892,129.69

16、管理费用

项目	本期金额
工资及福利	3,458,368.25
交通及差旅	76,326.73
折旧费	389,063.75
租赁费及物业管理水电	1,979,416.80
咨询顾问服务费	548,264.80
办公费	1,014,579.83
车辆使用费	724,765.27
各项税费	39,103.24
垃圾处理费	464,300.80
装修费	473,761.47

项目	本期金额
业务费	340,625.41
保险费	206,482.40
邮运费用	16,278.60
合计	9,731,337.35

17、研发费用

项目	本期金额
折旧费	150,373.25
工资	3,569,747.52
社保费	392,101.05
技术服务费	46,702.82
公积金	40,170.00
专利费	43,212.57
设计服务费	48,704.07
研发材料	3,438,460.03
委托研发服务费	429,220.90
合计	8,158,692.21

18、或有事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

19、承诺事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

20、资产负债表日后非调整事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无资产负债表日后事项。

证书序号: 0020727

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

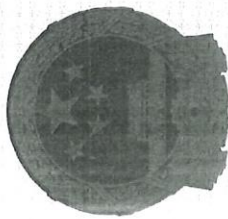


发证机关: 深圳市财政局

2023年12月1日



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 深圳天地会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 史洪卫
主任会计师:
经营场所: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1408

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470213
批准执业文号: 深财会[2008]46号
批准执业日期: 2008年5月28日



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300676667067J

名称 深圳天地会计师事务所 (普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 史洪卫

成立日期 2008年06月10日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1408

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年11月16日



国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>



姓名 陈瑞兰
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1965-10-20
Date of birth
工作单位 湖南中智诚联合会计师事务所
Working unit
身份证号码 433022196510200183
Identity card No.



陈瑞兰 430700070047

证书编号: 430700070047
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2016 年 11 月 07 日
Date of Issuance /y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

年度任职资格检查
合格专用章

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.





姓名 邓先武
 Full name 邓先武
 Sex 男
 Date of birth 1962-04-01
 Working unit 深圳中融会计师事务所
 Identity card No. 510402620401221



邓先武

证书编号: 440300731042
 No. of Certificate
 批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2015年 8月 18日
 Date of Issuance

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

2016.07.30

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for a...
 this renewal.

2012年6月28日



1.3.2 2023 年审计报告

深圳天地会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市彬绿园林有限公司的

审 计 报 告

二〇二三年度

目 录	页 次
一、审计报告正文	1—3
二、已审财务报表	4—21
1、资产负债表	
2、利润表	
3、现金流量表	
4、所有者权益变动表	
5、财务报表附注	
6、财务情况说明	
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号: 粤244UPMV83D





深圳天地会计师事务所（普通合伙）

Shenzhen Tiandi Accounting Networks and associations.

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东 1408

联系电话：0755-83223292 传真：0755-83949700

审 计 报 告

深天地会审字[2024]第 467 号

深圳市彬绿园林有限公司全体股东：

（一）审计意见

我们审计了深圳市彬绿园林有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

（二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

（三）其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑



其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

（四）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

（五）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。



(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳天地会计师事务所



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年五月二十八日



资产负债表

2023-12-31

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

金额单位：人民币元

资 产	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	六.1	15,871,075.61	9,008,061.29
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	六.2	58,095,725.61	65,369,171.27
应收款项融资			
预付账款	六.3	23,963,514.09	11,000,154.53
其他应收款	六.4	16,884,399.27	10,605,967.63
存货	六.5	21,895,273.00	44,300,389.66
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		136,709,987.58	140,283,744.38
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	六.6	600,000.00	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	六.7	4,922,416.96	5,124,024.87
在建工程	六.8	2,481,593.14	2,054,484.73
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		317,033.66	700,000.02
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		8,321,043.76	7,878,509.62
资产总计		145,031,031.34	148,162,254.00

公司负责人：朱国福

主管会计工作负责人：刘丽军
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：



资产负债表（续）

2023-12-31

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

金额单位：人民币元

负债和所有者权益	附注	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	六.9	18,480,000.00	22,796,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六.10	21,169,133.17	30,421,451.68
预收账款	六.11	9,223,311.99	98,167.21
合同负债			
应付职工薪酬	六.12	994,037.61	1,041,765.28
应交税费	六.13	644,150.98	1,925,429.47
其他应付款	六.14	155,234.99	206,560.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		50,665,868.74	56,489,373.64
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		50,665,868.74	56,489,373.64
所有者(或股东)权益：			
实收资本(或股本)	六.15	39,080,000.00	39,080,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		55,285,162.60	52,592,880.36
所有者(或股东)权益合计		94,365,162.60	91,672,880.36
负债和所有者权益合计		145,031,031.34	148,162,254.00

公司负责人：米田福

主管会计工作负责人：梁丽珍
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：



利润表

2023年度

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	六.16	132,969,687.88	159,477,211.36
减：营业成本		109,858,838.03	132,626,763.07
税金及附加		592,017.03	560,115.47
销售费用	六.17	927,469.44	927,469.44
管理费用	六.18	10,114,497.16	12,826,279.55
研发费用	六.19	6,102,390.80	6,265,034.87
财务费用（收益以“-”号填列）	六.20	832,160.52	321,119.68
其中：利息费用		770,022.43	309,365.75
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动净收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		4,542,314.90	5,950,429.28
加：营业外收入	六.21	104,888.97	49,936.72
减：营业外支出	六.22	2,006,350.00	2,061,935.73
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,640,853.87	3,938,430.27
减：所得税费用		123,859.15	419,612.14
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,516,994.72	3,518,818.13
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		2,516,994.72	3,518,818.13
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		2,516,994.72	3,518,818.13
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司负责人：朱国福

主管会计工作负责人：张丽群
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：



现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		158,546,497.19	156,901,036.49
收到的税费返还			888,747.93
收到其他与经营活动有关的现金		69,152,975.05	21,690,146.27
经营活动现金流入小计		227,699,472.24	179,479,930.69
购买商品、接受劳务支付的现金		120,963,136.48	158,329,957.94
支付给职工以及为职工支付的现金		16,045,940.07	14,430,017.84
支付的各项税费		7,259,621.83	6,303,301.98
支付其他与经营活动有关的现金		70,802,679.78	30,131,121.20
经营活动现金流出小计		215,071,378.16	209,194,398.96
经营活动产生的现金流量净额		12,628,094.08	-29,714,468.27
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		668,786.40	870,347.02
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		668,786.40	870,347.02
投资活动产生的现金流量净额		-668,786.40	-870,347.02
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		3,000,000.00	23,300,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		3,000,000.00	23,300,000.00
偿还债务支付的现金		7,316,000.00	1,504,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		780,293.36	334,679.59
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		8,096,293.36	1,838,679.59
筹资活动产生的现金流量净额		-5,096,293.36	21,461,320.41
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		6,863,014.32	-9,123,494.88
加：期初现金及现金等价物余额		9,008,061.29	18,131,556.17
六、期末现金及现金等价物余额		15,871,075.61	9,008,061.29

公司负责人：朱国福

主管会计工作负责人：林丽珍
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：



现金流量表（补充）

2023年度

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：			
净利润		2,516,994.72	3,518,818.13
加：资产减值准备			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		1,400,914.64	1,537,834.97
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销		1,131,223.24	140,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失			
固定资产报废损失			
公允价值变动损失		-	
财务费用		832,160.52	334,679.59
投资损失			
递延所得税资产减少			
递延所得税负债增加			
存货的减少		22,405,116.66	-12,027,544.13
经营性应收项目的减少		-11,968,345.54	16,804,649.68
经营性应付项目的增加		-1,507,504.90	-37,192,645.05
其他		-2,182,465.26	-2,830,261.46
经营活动产生的现金流量净额		12,628,094.08	-29,714,468.27
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3、现金及现金等价物净变动情况：			
现金的期末余额		15,871,075.61	9,008,061.29
减：现金的期初余额		9,008,061.29	18,131,556.17
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额		6,863,014.32	-9,123,494.88

公司负责人：

宋国福

主管会计工作负责人：

陈国祥

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)



所有者权益变动表

2023年度

项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	39,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	52,592,880.36	91,672,880.36
加: 会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	39,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	52,592,880.36	91,672,880.36
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	2,692,282.24	2,692,282.24
(一) 综合收益总额									2,516,994.72	2,516,994.72
(二) 股东投入和减少资本									-	-
1、股东投入的普通股									-	-
2、其他权益工具持有者投入资本									-	-
3、股份支付计入股东权益的金额									-	-
4、其他									-	-
(三) 利润分配									-	-
1、提取盈余公积									-	-
2、对所有者(或股东)的分配									-	-
3、其他									-	-
(四) 所有者权益内部结转									175,287.52	175,287.52
1、资本公积转增资本(股本)									-	-
2、盈余公积转增资本(股本)									-	-
3、盈余公积弥补亏损									-	-
4、其他									175,287.52	175,287.52
四、本年年末余额	39,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	55,285,162.60	94,365,162.60

金额单位: 人民币元

编制单位: 深圳市彬绿园林有限公司



会计机构负责人:

王丽芳

主管会计工作负责人: 王丽芳
(所附注系财务报表组成部分)

公司负责人:

王丽芳



所有者权益变动表

2022年度

编制单位：深圳市彬绿园林有限公司

金额单位：人民币元

项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	39,080,000.00				-				49,102,740.32	88,182,740.32
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他									-28,678.09	-28,678.09
二、本年年年初余额	39,080,000.00				-				49,074,062.23	88,154,062.23
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									3,518,818.13	3,518,818.13
（一）综合收益总额									3,518,818.13	3,518,818.13
（二）股东投入和减少资本										
1、股东投入的普通股										
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入股东权益的金额										
4、其他										
（三）利润分配										
1、提取盈余公积										
2、对所有者（或股东）的分配										
3、其他										
（四）所有者权益内部结转										
1、资本公积转增资本（股本）										
2、盈余公积转增资本（股本）										
3、盈余公积弥补亏损										
4、其他										
四、本年年末余额	39,080,000.00				-				52,592,880.36	91,672,880.36

公司负责人：朱国福

主管会计工作负责人：林和军

会计机构负责人：

（所附附注系财务报表组成部分）



深圳市彬绿园林有限公司

财务报表附注

二〇二三年度

单位：人民币元

一、公司的基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于 2002 年 01 月 11 日正式成立的企业，领取企业法人营业执照统一社会信用代码号为 91440300734165680C，经营期限永续经营。注册资本 3908 万元，法定代表人：朱国福。

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 1801

一般经营项目：园林绿化工程的施工及养护管理；造林工程施工；市政公用工程及市政附属配套工程施工或维护，城市及道路照明工程；古建筑工程；园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、种植和销售；园林绿化技术咨询和信息服务；（以上需取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；生态环保产品的技术开发；清洁消杀服务；花木盆景租赁；雕塑设计；温室、阴棚；城市园林绿化植物材料、园林物资设备及材料的销售；殡仪服务，丧葬用品的销售，物业管理，国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（以上均不含限制项目）；白蚁防治服务；林业有害生物防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防制服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目：无

二、财务报表的编制基础

《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等 38 项具体准则，《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。

三、公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2023 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

四、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。



（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

（六）现金等价物的确认标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

（七）坏账核算方法

1、坏账确认标准：

- ① 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；
- ② 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法/直接冲销法核算。

3、坏账准备

坏账准备按期末应收款项余额(包括应收账款和其他应收款)与账龄分析法所确定的计提比率的乘积计提。

（八）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

（九）长期股权投资核算方法

长期股权投资分为：对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资、对被投资单位不具有共同控制、重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资（以下简称“其他股权投资”）。

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实



际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

本公司对子公司长期股权投资和其他股权投资采用成本法核算。在编制合并报表时按照权益法对子公司长期股权投资进行调整。对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资采用权益法核算。

（十）固定资产和折旧核算方法

1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 5% 的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

类 别	折旧年限（年）	年折旧率（%）
房屋、建筑物	20 年	4.75%
机器设备	10 年	9.5%
办公设备/电子设备	5 年	19%
运输设备	5 年	19%
其他设备	5 年	19%

（十一）在建工程核算方法

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造工程、大修理工程等，并按实际发生的支出确定工程成本。在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

（十二）借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

（十三）无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一



定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

（十四）长期待摊费用核算方法

本公司的长期待摊费用按实际发生支出入账，开办费在开始正常生产经营当月一次摊入当期费用，其他长期待摊费用按项目的预计受益期平均摊销。

（十五）研究与开发费用的核算方法

公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

企业内部研究开发项目开发阶段的支出，能够证明下列各项时，确认为无形资产：

a. 从技术上来讲，完成该无形资产以使其能够使用或出售具有可行性；

b. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

c. 无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，应当证明其有用性；

d. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

e. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

（十六）收入确认原则

企业应当在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

（十七）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

五、主要税项

税 种	计税依据	税 率
增值税	产品或劳务销售收入	3%，6%，9%，13%
城市维护建设税	增值税额	7%
教育费附加	增值税额	3%
地方教育费附加	增值税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%



六、会计报表主要项目注释

1、货币资金：

项 目	期末余额
现 金	25,542.97
银行存款	15,845,532.64
合 计	<u>15,871,075.61</u>

2、应收账款：

账 龄	期末余额
1 年以内	58,095,725.61
合 计	<u>58,095,725.61</u>

3、预付账款：

账 龄	期末余额
1 年以内	23,963,514.09
合 计	<u>23,963,514.09</u>

4、其他应收款：

账 龄	期末余额
1 年以内	16,884,399.27
合 计	<u>16,884,399.27</u>

5、存 货：

名 称	期末余额
原材料	7,827,207.30
库存商品	14,068,065.70
合 计	<u>21,895,273.00</u>

注：以上存货由企业自行盘点。

6、长期股权投资：

被投资单位名称	期末余额
深圳壹品荟环境科技有限公司	600,000.00
合 计	<u>600,000.00</u>

7、固定资产原值及累计折旧：

(1)固定资产原值	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
其他设备	26,501,633.75	1,199,306.73		27,700,940.48
合 计	<u>26,501,633.75</u>	<u>1,199,306.73</u>		<u>27,700,940.48</u>



(2)固定资产折旧	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
其他设备	21,377,608.88	1,400,914.64		22,778,523.52
合 计	21,377,608.88	1,400,914.64		22,778,523.52
(3)固定资产净值	5,124,024.87			4,922,416.96

8、在建工程:

工 程 名 称	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
在建工程	2,054,484.73	55,124,891.40	54,697,782.99	2,481,593.14
合 计	2,054,484.73	55,124,891.40	54,697,782.99	2,481,593.14

9、短期借款:

借款银行	期末余额
民生银行	3,000,000.00
邮政储蓄银行	15,480,000.00

10、应付账款

账 龄	期末余额
1 年以内	21,169,133.17
合 计	21,169,133.17

11、预收账款:

账 龄	期末余额
1 年以内	9,223,311.99
合 计	9,223,311.99

12、应付职工薪酬:

项 目	期末余额
-----	------

13、应交税费:

项 目	期末未交数
未交增值税	580,712.35
应交城市维护建设税	40,998.48
应交个人所得税	9,986.98
应交教育费附加	17,570.78
应交地方教育费附加	11,713.85
低于 2 万免税额	504.47
待认证进项税额	-17,335.93
合 计	644,150.98

注: 以上税项以主管税务机关核定为准。



14、其他应付款：

账 龄	期末余额
1 年以内	155,234.99
合 计	<u>155,234.99</u>

15、实收资本：

投 资 者	认 缴 注 册 资 本		实 收 资 本	
	金 额	比 例	金 额	比 例
朱忠政	14,432,000.00	36.93%	14,432,000.00	36.93%
罗斌	24,648,000.00	63.07%	24,648,000.00	63.07%
合 计	<u>39,080,000.00</u>	<u>100%</u>	<u>39,080,000.00</u>	<u>100%</u>

16、营业收入及成本：

项 目	上年金额		本年金额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
主营业务收入	159,477,211.36	132,626,763.07	132,969,687.88	109,858,838.03
合 计	<u>159,477,211.36</u>	<u>132,626,763.07</u>	<u>132,969,687.88</u>	<u>109,858,838.03</u>

17、销售费用：

项 目	本年金额
销售费用	927,469.44
合 计	<u>927,469.44</u>

18、管理费用：

项 目	本年金额
管理费用	10,114,497.16
合 计	<u>10,114,497.16</u>

19、研发费用：

项 目	本年金额
研发费用	6,102,390.80
合 计	<u>6,102,390.80</u>

20、财务费用：

项 目	本年金额
财务费用	832,160.52



合 计	<u>832,160.52</u>
21、营业外收入：	
项 目	<u>本年金额</u>
营业外收入	104,888.97
合 计	<u>104,888.97</u>
22、营业外支出：	
项 目	<u>本年金额</u>
营业外支出	2,006,350.00
合 计	<u>2,006,350.00</u>
23、其他重要事项说明：	
无	



深圳市彬绿园林有限公司

2023 年度财务情况说明书

一、企业概况

深圳市彬绿园林有限公司（以下简称本公司）系经深圳市市场监督管理局批准，于 2002 年 01 月 11 日正式成立的企业，领取企业法人营业执照统一社会信用代码号为 91440300734165680C，经营期限永续经营。注册资本 3908 万元。法定代表人：朱国福。

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 1801

一般经营项目：园林绿化工程的施工及养护管理；造林工程施工；市政公用工程及市政附属配套工程施工或维护，城市及道路照明工程；古建筑工程；园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、种植和销售；园林绿化技术咨询和信息服务；（以上需取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；生态环保产品的技术开发；清洁消杀服务；花木盆景租赁；雕塑设计；温室、阴棚；城市园林绿化植物材料、园林物资设备及材料的销售；殡仪服务，丧葬用品的销售，物业管理，国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（以上均不含限制项目）；白蚁防治服务；林业有害生物防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防制服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目：无

二、资产负债构成状况

截止至 2023 年 12 月 31 日公司的资产总额 145,031,031.34 元，其中：流动资产 136,709,987.58 元，货币资金 15,871,075.61 元，应收账款 58,095,725.61 元，预付账款 23,963,514.09 元，其他应收款 16,884,399.27 元，存货 21,895,273.00 元，固定资产净值 4,922,416.96 元，长期待摊费用 0.00 元。

截止至 2023 年 12 月 31 日公司的负债总额 50,665,868.74 元，其中：流动负债 50,665,868.74 元。



三、所有者权益

2023 年 12 月 31 日公司账面所有者权益 94,365,162.60 元，其中：实收资本 39,080,000.00 元，未分配利润为 55,285,162.60 元。

四、利润实现和分配情况

本公司 2023 年度营业收入 132,969,687.88 元，营业成本 109,858,838.03 元，税金及附加 592,017.03 元，销售费用 927,469.44 元，管理费用 10,114,497.16 元，研发费用 6,102,390.80 元，财务费用 832,160.52 元，营业利润 4,542,314.90 元，净利润 2,516,994.72 元，未分配利润 2,516,994.72 元。

五、现金流管理情况

本年度公司现金流入总量 230,699,472.2 元，其中经营活动现金流入 227,699,472.24 元，占现金流入总量的 98.7 %；筹资活动现金流入 3,000,000.00 元，占现金流入总量的 1.3 %。本年度公司现金流出总量为 223,836,457.92 元，其中经营活动现金流出 215,071,378.16 元，占现金流出总量的 96%；投资活动现金流出 668,786.40 元，占现金流出总量的 0.3%；筹资活动现金流出 8,096,293.36 元，占现金流出总量的 3.7%。2023 年度现金及现金等价物的净增加额是 6,863,014.32 元，期末现金及现金等价物的余额是 15,871,075.61 元。

六、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	269.83%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	34.93%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2*100%	215.40%
4	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2*100%	96.01%
5	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	3.54%
6	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	2.71%



七、总结

本公司自成立至今，踏实稳步地发展，不冒进。深知要紧紧走在技术的前沿，持续地对技术进行改造，并不断地对创新研发加大投入，为公司的可持续地发展提供源源不断的动力。











姓名	王平
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1986-01-25
Date of birth	
工作单位	深圳天地会计师事务所(普通合伙)
Working unit	
身份证号码	340202198601251015
Identity card No.	

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 474702130014
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of C

发证日期: 2024 年 12 月 08 日
Date of Issuance

证书序号:0020727

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:深圳市财政局

2023年12月1日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳天地会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 史洪卫

主任会计师:

经营场所:

深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区
紫竹七道17号求是大厦东座1408

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470213

批准执业文号: 深财会[2008]46号

批准执业日期: 2008年5月28日





营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300676667067J

名称 深圳天地会计师事务所 (普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 史洪卫

成立日期 2008年06月10日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1408



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年11月16日





国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.3.3 2022 年审计报告

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市彬绿园林有限公司的 审计报告

（二〇二二年度）

目 录

项 目	页 码
一、审计报告	1-2
二、财务报表	3-7
三、会计报表附注	8-16
四、财务情况说明书	17
五、会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码: 粤232FZWGL7Y



深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN JUYUANLIDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM

地址：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4. 87C755
电话：0755-84871342

深巨源财审字[2023]QC516号

审 计 报 告

深圳市彬绿园林有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市彬绿园林有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师



中国 深圳

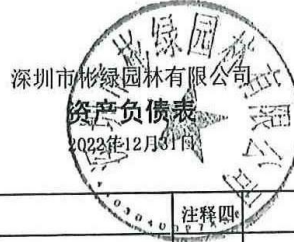
中国注册会计师



二〇二三年三月十七日



“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目



单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	9,008,061.29	18,131,656.17
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	65,369,171.27	80,281,656.46
预付款项	3	11,000,154.53	18,906,386.11
其他应收款	4	10,605,967.63	4,591,900.54
存货	5	44,300,389.66	32,272,845.53
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		140,283,744.38	154,184,344.81
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	5,124,024.87	5,884,414.20
在建工程	7	2,054,484.73	
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	8	700,000.02	
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		7,878,509.62	5,884,414.20
资产合计		148,162,254.00	160,068,759.01

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目



单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	9	22,796,000.00	1,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	10	30,421,451.68	40,053,832.13
预收款项	11	98,167.21	29,210,562.79
应付职工薪酬		1,041,765.28	
应交税费		1,925,429.47	1,621,623.77
其他应付款		206,560.00	
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		56,489,373.64	71,886,018.69
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		56,489,373.64	71,886,018.69
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	12	39,080,000.00	39,080,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	13	52,592,880.36	49,102,740.32
所有者权益（或股东权益）合计		91,672,880.36	88,182,740.32
负债和所有者权益（或股东权益）合计		148,162,254.00	160,068,759.01

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
一、营业收入	14	159,477,211.36
减：营业成本	15	132,626,763.07
税金及附加	16	560,115.47
销售费用	17	927,469.44
管理费用	18	12,826,279.55
研发费用	19	6,265,034.87
财务费用	20	321,119.68
资产减值损失		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,950,429.28
加：营业外收入		49,936.72
减：营业外支出		2,061,935.73
三、利润总额		3,938,430.27
减：所得税费用		419,612.14
四、净利润		3,518,818.13
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4、现金流量套期损益的有效部分		
5、外币财务报表折算差额		
6、其他		
六、综合收益总额		3,518,818.13
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目



单位：人民币元

项 目	行 次	本年度
一、经营活动产生现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	156,901,036.49
收到的税费返还	3	888,747.93
收到的其他与经营活动有关的现金	4	21,690,146.27
现金流入小计	5	179,479,930.69
购买商品、接受劳务支付的现金	6	158,329,957.94
支付给职工以及为职工支付现金	7	14,430,017.84
支付的各项税款	8	6,303,301.98
支付的其他与经营活动有关的现金	9	30,131,121.20
现金流出小计	10	209,194,398.96
经营活动产生的现金流量净额	11	-29,714,468.27
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	870,347.02
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	870,347.02
投资活动产生的现金流量净额	24	-870,347.02
三、筹资活动产生的现金流量	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	23,300,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	23,300,000.00
偿还债务所支付的现金	30	1,504,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	334,679.59
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	1,838,679.59
筹资活动产生的现金流量净额	34	21,461,320.41
四、汇率变动对现金的影响额	35	
五、现金及现金等价物净额增加	36	-9,123,494.88
加：期初现金及现金等价物余额	37	18,131,556.17
六、期末现金及现金等价物余额	38	9,008,061.29

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



单位：人民币元



项 目	行次	实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	39,080,000.00					49,102,740.32	88,182,740.32
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
二、本年年初余额	04	39,080,000.00					-28,678.09	-28,678.09
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05						49,074,062.23	88,154,062.23
（一）净利润	06						3,518,818.13	3,518,818.13
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07						3,518,818.13	3,518,818.13
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
（三）所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
（四）利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18							
3.其他	19							
（五）所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	39,080,000.00					52,592,880.36	91,672,880.36

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

公司法定代表人：

7



深圳市彬绿园林有限公司

会计报表附注

(二〇二二年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市彬绿园林有限公司

注册地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801

注册资本：人民币3908万元

统一社会信用代码：91440300734165680C

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2002年1月11日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：园林绿化工程的施工及养护管理；造林工程施工；市政公用工程及市政附属配套工程施工或维护，城市及道路照明工程；古建筑工程；园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、种植和销售；园林绿化技术咨询和信息服务；（以上需取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；生态环保产品的技术开发；清洁消杀服务；花木盆景租赁；雕塑设计；温室、阴棚；城市园林绿化植物材料、园林物资设备及材料的销售；殡仪服务，丧葬用品的销售，物业管理，国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（以上均不含限制项目）

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记帐本位币：

本公司以人民币为记帐本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)现金及现金等价物：



本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(7) 坏账核算方法:

坏账确认标准

A、债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后,仍然不能收回的应收款项;

B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。本公司于期末对应收款项余额进行逐项分析,对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备,计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据本公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况,按应收款项期末余额确定具体比例计提坏账准备,并计入当年损益。

(8) 存货核算方法:

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价;领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费,以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时,全额提取存货跌价准备:a、霉烂变质的存货;b、已过期且无转让价值的存货;c、生产中已不再需要,并且已无使用价值和转让价值的存货;d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9) 金融资产和金融负债的核算方法:

金融资产和金融负债,交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。按照取得时公允价值作为初始确认金额,相关的交易费用在发生时计入当期损益,企业持有期间取得的利息或现金股利,确认为投资收益,资产负债表日,企业将其公允价值变动计入当期损益;处置时,其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益,同时调整公允价值变动损益。

(10) 长期股权投资的核算方法:

A、长期股权投资计价,以支付现金取得的长期股权投资,应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B、采用成本法核算的,在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益;采用权益法核算的,在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额,确认投资收益,并调整长期股权投资的账面价值。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值,或者两者兼而持有的房地产,包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量:在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量,计提折旧或摊销。



C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：（1）为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的（2）使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	18.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：



A、商品销售：本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了下列因素的基础上，以控制权转移时点确认收入：取得商品的现时收款权利、商品所有权上的主要风险和报酬的转移、商品的法定所有权的转移、商品实物资产的转移、客户接受该商品。

B、提供劳务：本公司与客户之间的提供服务合同主要为工程设计等履约义务，由于履约过程中所提供的服务具有不可替代用途，且在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收入款项，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

C、建造合同：本公司与客户之间的建造合同通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制履约过程中的在建资产，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	3%,6%,9%,13%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%



四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
现 金	34,606.36
银行存款	8,973,454.93
合 计	<u>9,008,061.29</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	65,369,171.27	100.00%
合 计	<u>65,369,171.27</u>	<u>100.00%</u>

3:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	11,000,154.53	100.00%
合 计	<u>11,000,154.53</u>	<u>100.00%</u>

4:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	10,605,967.63	100.00%
合 计	<u>10,605,967.63</u>	<u>100.00%</u>

5:存货

项 目	期初余额	期末余额
原材料		4,799,601.76
库存商品	525,084.80	39,500,787.90
合 计	<u>525,084.80</u>	<u>44,300,389.66</u>

6:固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	25,724,188.11	777,445.64		26,501,633.75
二、累计折旧合计	19,839,773.91	1,537,834.97		21,377,608.88
三、固定资产账面净值	<u>5,884,414.20</u>			<u>5,124,024.87</u>



7:在建工程

工程项目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
在建工程		42,912,169.59	40,857,684.86	2,054,484.73
合 计				<u>2,054,484.73</u>

8:长期待摊费用

类 别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
长期待摊费用		840,000.02	140,000.00	700,000.02
合 计				<u>700,000.02</u>

9:短期借款

项 目	期末余额
短期借款	22,796,000.00
合 计	<u>22,796,000.00</u>

10:应付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	30,421,451.68	100.00%
合 计	<u>30,421,451.68</u>	<u>100.00%</u>

11:预收款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	98,167.21	100.00%
合 计	<u>98,167.21</u>	<u>100.00%</u>

12:实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
朱忠政	14,432,000.00	36.93%	14,432,000.00	36.93%
罗斌	24,648,000.00	63.07%	24,648,000.00	63.07%
合 计	<u>39,080,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>39,080,000.00</u>	<u>100.00%</u>



13:未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	49,102,740.32
加：会计政策变更	
其他因素调整	-28,678.09
本期年初余额	49,074,062.23
加：本期净利润转入	3,518,818.13
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	52,592,880.36

14:营业收入

项 目	本年发生额
营业收入	159,477,211.36
合 计	<u>159,477,211.36</u>

15:营业成本

项 目	本年发生额
营业成本	132,626,763.07
合 计	<u>132,626,763.07</u>

16:税金及附加

项 目	本年发生额
税金及附加	560,115.47
合 计	<u>560,115.47</u>

17:销售费用

项 目	本年发生额
销售费用	927,469.44
合 计	<u>927,469.44</u>



18:管理费用

项 目	本年发生额
管理费用	12,826,279.55
合 计	<u>12,826,279.55</u>

19:研发费用

项 目	本年发生额
研发费用	6,265,034.87
合 计	<u>6,265,034.87</u>

20:财务费用

项 目	本年发生额
财务费用	321,119.68
合 计	<u>321,119.68</u>

21: 现金流量情况

	补充资料	本年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润		<u>3,518,818.13</u>
加：计提的资产减值准备		
固定资产折旧		1,537,834.97
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		140,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）		
财务费用		334,679.59
投资损失（减：收益）		
递延所得税资产减少（减：增加）		
递延所得税负债增加（减：减少）		
存货的减少（减：增加）		-12,027,544.13



经营性应收项目的减少（减：增加）	16,804,649.68
经营性应付项目的增加（减：减少）	-37,192,645.05
其他	-2,830,261.46
经营活动产生的现金流量净额	<u>-29,714,468.27</u>
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	9,008,061.29
减：现金的期初余额	18,131,556.17
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>-9,123,494.88</u>
22：或有事项	
本公司无需要关注的或有事项。	
23：资产负债表日后事项	
本公司无资产负债表日后事项。	



深圳市彬绿园林有限公司 2022年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市彬绿园林有限公司于2002年1月11日正式成立，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为91440300734165680C的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币3908万元，法定代表人：朱国福；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801。经营范围：园林绿化工程的施工及养护管理；造林工程施工；市政公用工程及市政附属配套工程施工或维护，城市及道路照明工程；古建筑工程；园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、种植和销售；园林绿化技术咨询和信息服务；（以上需取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；生态环保产品的技术开发；清洁消杀服务；花木盆景租赁；雕塑设计；温室、阴棚；城市园林绿化植物材料、园林物资设备及材料的销售；殡仪服务，丧葬用品的销售，物业管理，国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（以上均不含限制项目）

二、资产状况

2022年12月31日公司账面资产总额为148,162,254.00元，其中：账面流动资产为140,283,744.38元，非流动资产为7,878,509.62元。

三、负债状况

2022年12月31日公司账面负债总额为56,489,373.64元，其中：账面流动负债为56,489,373.64元，非流动负债为0.00元

四、所有者权益

2022年12月31日公司账面所有者权益91,672,880.36元，其中：账面实收资本为39,080,000.00元，资本公积0.00元，盈余公积0.00元，账面未分配利润52,592,880.36元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入159,477,211.36元；营业成本为132,626,763.07元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加560,115.47元，销售费用为927,469.44元，管理费用为12,826,279.55元，研发费用为6,265,034.87元，财务费用为321,119.68元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为39,080,000.00元，资本公积为0.00元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

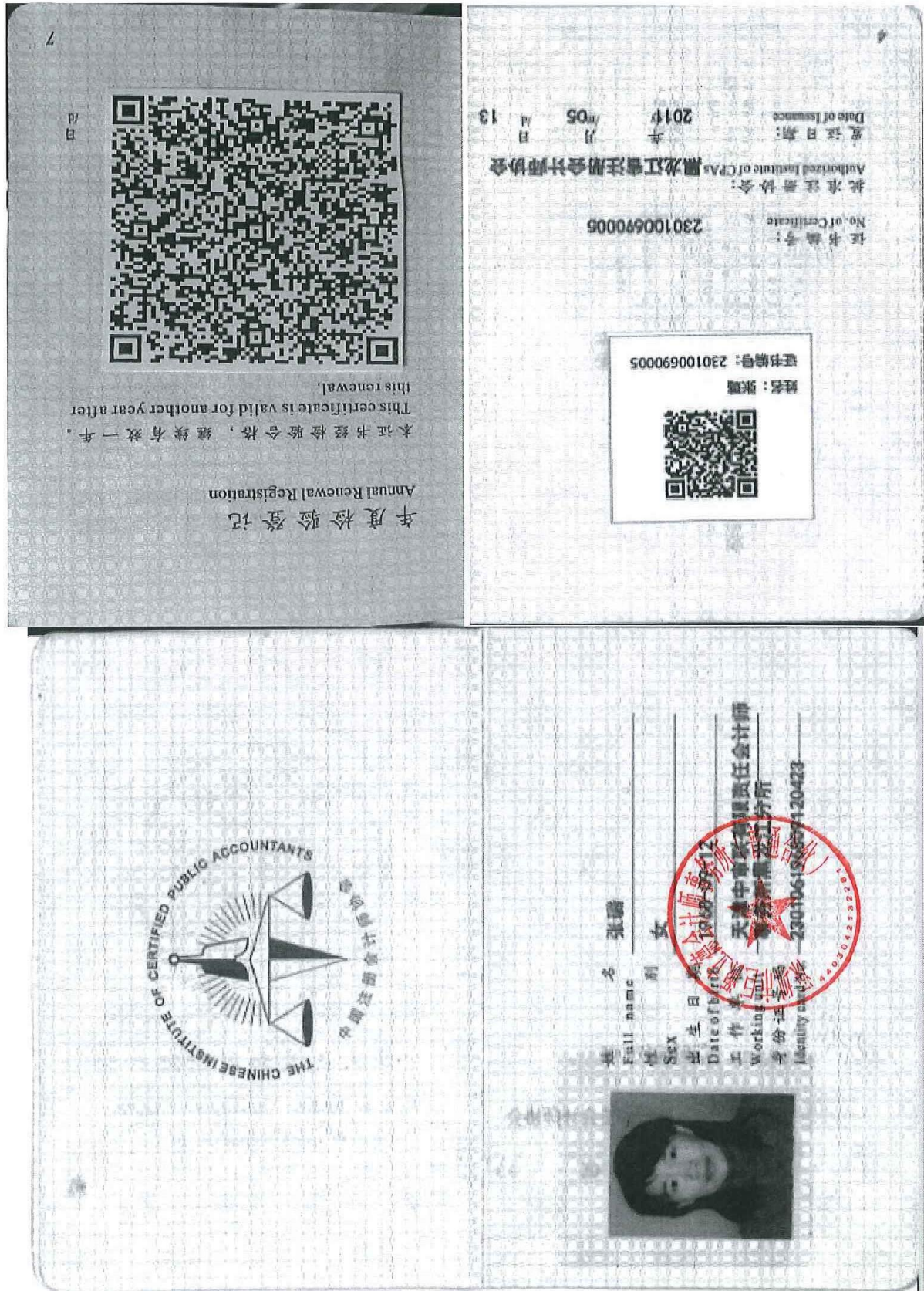
七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	248.34%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	38.13%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2	2.19
4	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2	1.08
5	主营业务利润率	（主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金）/主营业务收入*100%	16.49%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	2.57%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	3.91%
8	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	-17.84%
9	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	-7.44%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2022年所得税申报数不存在差异。



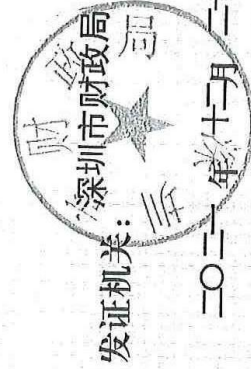


证书编号: No. of Certificate 330003370003 批准注册协会: Authorized Institute of CPA 浙江省注册会计师协会 发证日期: Date of Issuance 2019 年 /y 12 /m 30 /d	年度检验登记 Annual Renewal Registration 本证书经检验合格, 继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal. 										
	 <table border="1"> <tr> <td>姓名 Full name</td> <td>朱国庆</td> </tr> <tr> <td>性别 Sex</td> <td>男</td> </tr> <tr> <td>出生日期 Date of birth</td> <td>1975-03-14</td> </tr> <tr> <td>工作单位 Working unit</td> <td>杭州深度会计师事务所有限公司</td> </tr> <tr> <td>身份证号码 Identity card No.</td> <td>33262319750314651X</td> </tr> </table>	姓名 Full name	朱国庆	性别 Sex	男	出生日期 Date of birth	1975-03-14	工作单位 Working unit	杭州深度会计师事务所有限公司	身份证号码 Identity card No.	33262319750314651X
姓名 Full name	朱国庆										
性别 Sex	男										
出生日期 Date of birth	1975-03-14										
工作单位 Working unit	杭州深度会计师事务所有限公司										
身份证号码 Identity card No.	33262319750314651X										

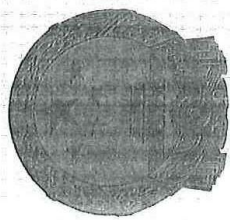
证书序号: 0016835

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市巨源立德会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 张璐

主任会计师:

经营场所:

深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦

F4.8 7C755

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470247

批准执业文号: 深财会[2011]39号

批准执业日期: 2011年5月17日





营业执照



统一社会信用代码
914403005747582753

名称 深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
类型 普通合伙
执行事务合伙人 张璐

成立日期 2011年05月18日
主要经营场所 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.87C755

登记机关 2021年11月26日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 在类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

1.4 资质证书

企业名称	深圳市彬绿园林有限公司				
详细地址	深圳市福田区红荔西路4018号莲花山花本园2栋101-105号房				
建立时间	2002年01月11日				
注册资本金	2108万元人民币				
营业执照注册号	91440300734165680C				
注册经济类型	有限责任公司				
主项资质等级	城市园林绿化企业壹级				
证书编号	CYLZ·粤·0094·壹-1/5				
法定代表人	罗斌	职务	总经理	职称	助理工程师
企业负责人	罗斌	职务	总经理	职称	助理工程师
技术负责人	梁荣	职务	总工程师	职称	高级工程师
备注:					

承包工程范围	
可承揽各种规模及类型的园林绿化工程; 可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目; 可承揽各种规模及类型的园林绿化综合性养护管理工程; 可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营; 可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。	
发证机关: (章) 2016 年 6 月 12 日	

企业变更栏	
详细地址变更为: 深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然 211 栋工业厂房第 8 层 802。 技术负责人变更为: 骆小妹, 职称: 高级工程师。 *****	
变更核准机关 (章) 2016 年 6 月 12 日	
变更核准机关 (章) 年 月 日	

企业变更栏	
变更核准机关 (章) 年 月 日	
变更核准机关 (章) 年 月 日	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244335627

企业名称: 深圳市彬绿园林有限公司

统一社会信用代码: 91440300734165680C

法定代表人: 朱国福

注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区) A座、B座、C座A座1801

有效期至: 至 2028年12月29日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344027929

企业名称: 深圳市彬绿园林有限公司

统一社会信用代码: 91440300734165680C

法定代表人: 朱国福

注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区) A座、B座、C座A座1801

有效期: 至2025年10月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月18日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>

变更（备案）通知书

22207877274

深圳市彬绿园林有限公司：

我局已于二〇二二年十二月十二日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然211栋工业厂房第8层802

变更后住所：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgtzs_b... 2022-12-12

2、投标人同类业绩情况

附表 2

投标人同类业绩情况

序号	项目名称	项目类型	建设规模	合同金额 (万元)	竣工验收 时间	其他
1	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程及深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程	园林绿化类	建筑面积 43594.36 平方米, 绿化工程施工、园林附属工程、园建景观施工、绿化种植、景观照明给排水施工等	3239.3361	2022.08.10	/
2	坂田街道坂雪岗环城南路(KO+120-304.25)绿化工程	园林绿化类	绿化工程、园建工程及配套水电工程。(一)绿化工程植乔木 465 株,栽植灌木 2128 株(含两座人行天桥种植槽绿化), 种植地被共计 15635 平方米等。(二)园建工程铺装花岗岩绿化管养便道共计 628 平方米,检修坐 12 个;新建 2.7 米高“镀锌钢管+爬藤勒杜鹃”拱形花架共约 335 米,砾石铺装 422 平方米,点风景石 16 块等。(三)水电工程安装庭院灯、射树灯等共 64 盏,敷设照明线缆:安装快速取水器共 19 个,自动旋转喷头共计 168 个,敷设 DN25-DN80 绿化给水(PE)管共 1705 米	886.807885	2022.12.05	/
3	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段	园林绿化类	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程的园区部分区域的园林绿化工程,景观面积约 2.4 万平方米。主要包括:部分园建、绿化、植栽、苗木养护、雨水花园、照明、室外景观给排水等。	960.388495	2024.02.25	/
4	绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程(施工)标段 I	园林绿化类	园林景观面积约 10000 平方米	541.495347	2023.12.17	/

证明材料:(1)提供中标通知书(如有)、施工合同的关键页扫描件、竣工验收报告等;(2)上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模(总体投资额等)、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息;当前述证明文件的关键页不能体现上述时,可提供业主证明等其他证明材料;

分包业绩不予认可。(3) 若提供业绩为投标人与其他企业组成的联合体共同完成的施工业绩，投标人需要提供所承担该业绩部分的金额比例相关证明材料，若不能拆分，该业绩金额不予认可。

注：相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

2.1 深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程及深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030020190001016001

标段名称: 深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市彬绿园林有限公司

中标价: 3239.33616万元

中标工期: 122

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-10-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-02

查验码: 9317140170815369

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2021 年 11 月 2 日

致：深圳市彬绿园林有限公司

贵单位于 2021 年 9 月 22 日为深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程和深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程，以人民币（大写）：叁仟贰佰叁拾玖万叁仟叁佰陆拾壹元陆角整（小写：RMB3239.33616 万元），所提交的投标书已被我方接受。

其中，深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程中标价为玖佰叁拾捌万捌仟捌佰柒拾柒元陆角整（小写：RMB 938.88776 万元），深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程中标价为贰仟叁佰万零肆仟肆佰捌拾肆元整（小写：RMB2300.4484 万元）。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：

合同

合同编号: 深彬字(2021) 065号

正本



合同编号: ZYLXt-041-2021

深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施
建设工程项目

合同名称: 深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施
建设工程项目景观绿化工程合同

承包方: 深圳市彬绿园林有限公司

日期: 二〇二一年十一月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市彬绿园林有限公司

项目经理姓名：张怡铭 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 144171849748

本工程于 2021 年 8 月 27 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目景观绿化工程

工程地点：深圳市南山区留仙大道 7089 号深圳职业技术学院留仙洞校区内

工程内容：

一、绿化工程施工，包括但不限于：

1、栽植基础工程；

2、栽植工程；

3、苗木养护（养护期 1 年）；

二、园林附属工程，包括但不限于：

1、园路及广场铺装工程；

2、园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等；

3、标识工程（含室外导视、室内门牌标识等）；

4、绿化给水系统；

5、景观照明系统；

三、图纸深（优）化设计，成活期养护；

结构形式：钢筋混凝土框支剪力墙结构及剪力墙结构

建筑面积：43594.36 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2019]200 号

资金来源：市政府投资

二、工程承包范围

一、绿化工程施工，包括但不限于：

1、栽植基础工程：

2、栽植工程：

3、苗木养护（养护期1年）：

二、园林附属工程，包括但不限于：

1、园路及广场铺装工程：

2、园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等：

3、标识工程（含室外导视、室内门牌标识等）：

4、绿化给水系统：

5、景观照明系统：

三、图纸深（优）化设计，成活期养护：

三、合同工期

开工日期：2021年11月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年3月3日

合同工期总日历天数：122日历天

节点工期要求：

- （1）中标通知书发出后45天内，石材完成选样定样、材料报审、样板制作并进场施工。
- （2）中标通知书发出后45天内，完成景观灯具选样、定样、封样。
- （3）中标通知书发出后2个月内，完成项目二田径场南侧浮雕墙的图纸深化设计并经招标人、使用方确认。
- （4）2021年12月20日前完成苗木（含乔木、灌木、地被等）考察、选样，12月31日前苗木陆续进场开始栽种。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）贰仟叁佰万零肆仟肆佰捌拾肆元整（¥23004484.00 元）；
其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾伍万陆仟捌佰玖拾贰元捌角玖分（¥456892.89 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥ 0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰零捌万元整（¥2080000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）零（¥0 元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 25% 即 523.1121 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85% 时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

4、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程

质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

合同编号: 深彬字(2021)066号

正本



合同编号: ZYLX-040-2021

深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍
建设工程项目

合同名称: 深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍
建设工程项目景观绿化工程合同

承包方: 深圳市彬绿园林有限公司

日期: 二〇二一年十一月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市彬绿园林有限公司

项目经理姓名：张怡铭 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 144171849748

本工程于 2021 年 8 月 27 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳职业技术学院留仙洞校区 G 栋学生宿舍建设工程项目景观绿化工程

工程地点：深圳市南山区留仙大道 7089 号深圳职业技术学院留仙洞校区内

工程内容：

一、绿化工程施工，包括但不限于：

1、栽植基础工程：

2、栽植工程：

3、苗木养护（养护期 1 年）：

二、园林附属工程，包括但不限于：

1、园路及广场铺装工程：

2、园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等：

3、标识工程（含室外导视、室内门牌标识等）：

4、绿化给水系统：

5、景观照明系统：

三、图纸深（优）化设计，成活期养护：

结构形式：钢筋混凝土框支剪力墙结构及剪力墙结构

建筑面积：76666.04 平方米：

工程立项批准文号：深发改[2019]32 号

资金来源：市政府投资

二、工程承包范围

一、绿化工程施工，包括但不限于：

1、栽植基础工程：

2、栽植工程：

3、苗木养护（养护期1年）：

二、园林附属工程，包括但不限于：

1、园路及广场铺装工程：

2、园林设施工程，包括园林小品（花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小品）、廊架、健身器械等：

3、标识工程（含室外导视、室内门牌标识等）：

4、绿化给水系统：

5、景观照明系统：

三、图纸深（优）化设计，成活期养护：

三、合同工期

开工日期：2021年11月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年3月3日

合同工期总日历天数：122日历天

节点工期要求：

（1）中标通知书发出后45天内，石材完成选样定样、材料报审、样板制作并进场施工。

（2）中标通知书发出后45天内，完成景观灯具选样、定样、封样。

（3）中标通知书发出后2个月内，完成项目二田径场南侧浮雕墙的图纸深化设计并经招标人、使用方确认。

（4）2021年12月20日前完成苗木（含乔木、灌木、地被等）考察、选样，12月31日前苗木陆续进场开始栽种。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）玖佰叁拾捌万捌仟捌佰柒拾柒元陆角整（¥9388877.60 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万壹仟玖佰壹拾捌元柒角整（¥181918.70 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥ 0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）捌拾伍万元整（¥850000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）零（¥0 元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 25%即 213.47194 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3% 的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

4、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程

质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设
工程景观绿化工程

建设单位（公章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

竣工验收日期：2022年8月10日

发出日期：2022年8月19日

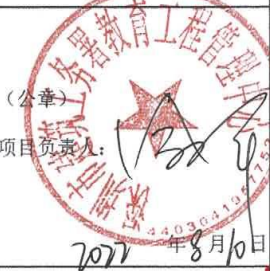
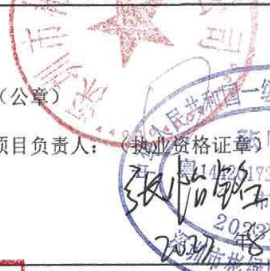
“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

市政基础设施工程

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程	工程地点	深圳市南山区留仙大道7089号深圳职业技术学院留仙洞校区内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本地块用地面积为6.14万平方米，建筑面积43594.36平方米，其中地上建筑面积1.9万平方米，地下建筑面积2.45万平方米，绿化面积约15060平方米，铺装面积约15241平方米。	工程造价（万元）	2300.4484万元
结构类型	/	开工日期	2022年01月07日
施工许可证号	2014-440300-82-82-01-10163204	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q44030120190134
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	总施工单位	深圳市彬绿园林有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年8月10日	/	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2014-440300-82-82-01-10163204		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年8月10日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2022年8月10日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年8月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 姓名: 李长明 注册号: 4407356-002 有效期至: 2023年06月 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年8月10日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页，共 页

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程		
单位工程名称	/		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	2300.4484万元
开工日期	2022年01月07日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	张怡铭	项目技术负责人	王顺嘉
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部，经检查符合设计及标准要求 要求 4 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 10 项，经核查符合规定 10 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合要求 3 项， 共抽查 3 项，符合要求 3 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返修符合要求 0 项	/
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2022年8月10日	(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 2022年8月10日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2022年8月10日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2022年8月10日	中华人民共和国一级注册建筑师 (公章) 姓名: 李长明 注册号: 44073601002 有效期: 至2023年06月 年 月 日

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

市政竣·通-1

第 页，共 页

工程名称		深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程	
单位（子单位）工程		/	
施工单位		深圳市彬绿园林有限公司	
序号	资料名称	核查意见	核查人
1	施工组织设计、施工方案及审批记录	齐全有效	吴桐军
2	技术及安全交底文件	齐全有效	吴桐军
3	图纸会审、设计变更、洽商记录	齐全有效	吴桐军
4	工程定位测量、交桩、放线、复核记录	/	
5	计量设备校核记录	/	
6	原材料出厂合格证书及进场检（试）验报告	齐全有效	吴桐军
7	成品、半成品出厂合格证书及试验报告	/	
8	施工试验报告及见证检测报告	齐全有效	吴桐军
9	施工记录	齐全有效	吴桐军
10	新材料、新工艺施工记录	/	
11	检验批质量检验记录及隐蔽工程检查表	齐全有效	吴桐军
12	分项、分部工程质量验收记录	齐全有效	吴桐军
13	工程质量事故及事故调查处理资料	/	
14	竣工图	齐全有效	吴桐军
检查结论		合格	
项目专业质检员：于飞云 项目技术负责人：张怡铭 项目负责人：张怡铭 		专业监理工程师：吴桐军 总监理工程师：梅华 	

市政基础设施工程

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

市政竣·通-2

第 页，共 页

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程		
单位（子单位）工程	/		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	监理单位	五洲工程顾问集团有限公司
序号	安全和功能检查项目	核查（抽查）意见	核查人
1	给水排水管道通水试验记录	合格	吴桐早
2	接地装置检查记录	合格	吴桐早
3	照明全负荷试验记录	合格	吴桐早
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
检查结论	合格		
项目专业质检员：	于飞云 一级注册建造师执业印章		
项目技术负责人：	张怡铭 17201849748(00) 市政 (执业资格证章)		
项目负责人：	张怡铭 2023.08.10 深圳市彬绿园林有限公司		
专业监理工程师：	吴桐早 注册号 33007151 有效期 2024.01.23		
总监理工程师：	2022年8月10日		

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

市政基础设施工程

单位（子单位）工程外观质量检查记录

市政竣·通-3

第 页，共 页

工程名称		深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程景观绿化工程				
单位（子单位）工程		/				
施工单位		深圳市彬绿园林有限公司		监理单位		五洲工程顾问集团有限公司
序号	检查项目	抽查质量状况	质量评价			
			好	一般	差	
1	绿化工程	栽植土	共抽查10点，好10点，一般0点，差0点。	✓		
2		乔木	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	✓		
3		灌木	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	✓		
4		地被	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	✓		
5	园林附属设施工程	面层铺装	共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。		✓	
6		廊架	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	✓		
7		种植池	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	✓		
8		台阶	共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。		✓	
9		花箱	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	✓		
10		坐凳	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	✓		
11		标识标牌	共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。		✓	
12		小品	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	✓		
13		栏杆	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	✓		
14	水电安装	给排水管道敷设	共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。	✓		
15		电气线路敷设	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	✓		
16		配电箱	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	✓		
17		电气照明	共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。		✓	
18						
19						
外观质量综合评价			合格			
检查结论		合格				
项目专业质检员：		专业监理工程师：				
项目技术负责人：		总监理工程师：				
项目负责人：						

注：质量评为差的项目，应进行返修



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程
景观绿化工程

建设单位（公章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

竣工验收日期：2022年8月10日

发出日期：2022年8月10日

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

市政基础设施工程

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程	工程地点	深圳市南山区留仙大道7089号深圳职业技术学院留仙洞校区内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目占地面积17933.84m ² ，新建总建筑面积76666.04m ² ，其中地上建筑面积53214.33m ² ，具体包括学生、食堂（3608.3m ² ）和其他配套用房等，架空层4917.15m ² ，地下建筑面积18534.46m ² ；	工程造价（万元）	938.88776万元
结构类型	/	开工日期	2021年12月27日
施工许可证号	2014-440300-82-01-10151805	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q44030120190134
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	总施工单位	深圳市彬绿园林有限公司
勘察单位	河南省地矿建设工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	建设综合勘察研究设计院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年8月10日	/	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2014-440300-82-01-10151805		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页，共 页

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程		
单位工程名称	/		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	938.88776万元
开工日期	2021年12月27日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	张怡铭	项目技术负责人	王顺嘉
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部，经检查符合设计及标准要求 4 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经核查符合规定 9 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合要求 3 项， 共抽查 3 项，符合要求 3 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 16 项，符合要求 16 项， 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 0 项，符合要求 0 项， 经返修符合要求 0 项	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2022年8月10日	(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 汪泽 2022年8月10日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 张怡铭 2022年8月10日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
姓名: 王顺嘉
注册号: 1100761-027
有效期至: 2023年6月

市政基础设施工程

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

市政竣·通-2

第 页，共 页

工程名称	深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程		
单位（子单位）工程	/		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	监理单位	五洲工程顾问集团有限公司
序号	安全和功能检查项目	核查（抽查）意见	核查人
1	给水排水管道通水试验记录	合格	龙云
2	接地装置检查记录	合格	龙云
3	照明全负荷试验记录	合格	龙云
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
检查结论	合格		
项目专业质检员:	于飞云 注册建造师执业印		
项目技术负责人:	王顺志 注册建造师执业印		
项目负责人:	张顺志 注册建造师执业印		
	专业监理工程师: 汪浩 注册监理工程师执业印		
	总监理工程师: 汪浩 注册监理工程师执业印		
	2022年8月10日		

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

市政基础设施工程

单位（子单位）工程外观质量检查记录

市政竣·通-3

第 页，共 页

工程名称		深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程				
单位（子单位）工程		/				
施工单位		深圳市彬绿园林有限公司		监理单位		五洲工程顾问集团有限公司
序号	检查项目	抽查质量状况	质量评价			
			好	一般	差	
1	栽植土	共抽查10点，好10点，一般0点，差0点。	√			
2	乔木	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√			
3	灌木	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√			
4	地被	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√			
5	面层铺装	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√			
6	景观亭	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√			
7	花池	共抽查10点，好10点，一般0点，差0点。	√			
8	坐凳	共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。		√		
9	雨水花园	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√			
10	雕塑台	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√			
11	标识标牌	共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。		√		
12	小品	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√			
13	给水排水管道敷设	共抽查10点，好8点，一般2点，差0点。		√		
14	电气线路敷设	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√			
15	配电箱	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√			
16	电气照明	共抽查10点，好9点，一般1点，差0点。	√			
17						
外观质量综合评价		合格				
检查结论		合格				
项目专业质检员：于云		专业监理工程师：汪洋				
项目技术负责人：张怡铭		总监理工程师：汪洋				
项目负责人：张怡铭		（执业资格证章）				

注：质量评为差的项目，应进行返修。



市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

市政竣·通-1

第 页，共 页

工程名称		深圳职业技术学院留仙洞校区G栋学生宿舍建设工程景观绿化工程	
单位（子单位）工程		/	
施工单位		深圳市彬绿园林有限公司	
序号	资料名称	核查意见	核查人
1	施工组织设计、施工方案及审批记录	齐全有效	龙云
2	技术及安全交底文件	齐全有效	龙云
3	图纸会审、设计变更、洽商记录	齐全有效	龙云
4	工程定位测量、交桩、放线、复核记录	/	
5	计量设备校核记录	/	
6	原材料出厂合格证书及进场检（试）验报告	齐全有效	龙云
7	成品、半成品出厂合格证书及试验报告	/	
8	施工试验报告及见证检测报告	齐全有效	龙云
9	施工记录	齐全有效	龙云
10	新材料、新工艺施工记录	/	
11	检验批质量检验记录及隐蔽工程检查表	齐全有效	龙云
12	分项、分部工程质量验收记录	齐全有效	龙云
13	工程质量事故及事故调查处理资料	/	
14	竣工图	齐全有效	龙云
检查结论		合格	
项目专业质量检查员：王顺喜 项目技术负责人：张怡铭 项目负责人：张怡铭 深圳市彬绿园林有限公司 2022年8月10日		专业监理工程师：汪泽 总监理工程师：汪泽 五洲工程顾问集团有限公司 2022年8月10日	

2.2 坂田街道坂雪岗环城南路(K0+120-304.25)绿化工程

中标通知书

2021060

中 标 通 知 书

标段编号: 2106-440307-04-01-436743001001

标段名称: 坂田街道坂雪岗环城南路(K0+120—K1+304.25)绿化工程

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市彬绿园林有限公司

中标价: 886.807885万元

中标工期: 120天

项目经理(总监):

本工程于 2021-09-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-10-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 幼平陳

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): [Signature]
日期: 2021-10-21

查验码: 8443115989702383

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

合同编号: 深彬字(2021)060号

副本

招标项目编号: 2106-440307-04-01-436743001
合同编号: JGZX(SG)-2021-022
版本号: 202108

深圳市建设工程
施工(单价)合同

工程名称: 坂田街道坂雪岗环城南路(K0+120—K1+304.25)绿化工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市彬绿园林有限公司

2015年版

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市彬绿园林有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坂田街道坂雪岗环城南路（K0+120—K1+304.25）绿化工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本工程拟对坂田街道坂雪岗片区的环城南路进行绿化提升，工程范围内道路长度为1184.25米，道路红线宽度70米。工程主要包括绿化工程、园建工程及配套水电工程。

资金来源：财政投入100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

主要工程内容包括：绿化工程、园建工程及配套水电工程。（一）绿化工程栽植乔木465株，栽植灌木2128株（含两座人行天桥种植槽绿化），种植地被共计15635平方米等。（二）园建工程铺装花岗岩绿化管养便道共计628平方米，检修坐凳12个；新建2.7米高“镀锌钢管+爬藤勒杜鹃”拱形花架共约335米，砾石铺装422平方米，点风景石16块等。（三）水电工程安装庭院灯、射树灯等共64盏，敷设照明线缆；安装快速取水器共19个，自动旋转喷头共计168个，敷设DN25-DN80绿化给水（PE）管共1705米。本工程已计入铁马临时围挡。具体内容和范围详见施工图纸及工程量清单，以及经发包人同意后的工程变更内容和范围。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程万平方米	☐ 电信管道工程米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程米
☐ 软基处理工程万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程立方米/d

☐ 水厂及配套工程立方米/d	☐ 污水处理厂及配套工程立方米/d
☐ 给水管道工程米	☐ 泵站工程平方米
☐ 道路工程长：米宽：米	☐ 隧道工程长：米宽：米高：米
☐ 桥梁工程座	☐ 道路改造工程长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程米
☐ 交通安全设施工程米	☐ 燃气工程米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____）		
☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程：___/___

三、合同工期

合同施工工期总天数：120 日历天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2021 年 10 月 26 日；

计划完工日期：2022 年 2 月 21 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天（初验合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、签约合同价（含税）

人民币（大写）：捌佰捌拾陆万捌仟零柒拾捌元捌角伍分（¥8868078.85 元）；

其中：安全文明施工费为¥126041.13 元，暂列金额为/元，专业工程暂估价/元，弃土场受纳处置费为¥1653.50 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年10月26日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人(盖章)：

法定代表人

或

授权代理人：

统一社会

信用代码：

11440307G347877337

地 址： 深圳市龙岗区龙岗街道龙
西中路2号

联系人及电话：许裕航，0755-28948199

承包人(盖章)：

法定代表人

或

授权代理人：

统一社会

信用代码：

91440300734165680C

地 址： 深圳市福田区沙头街道车公庙
工业区泰然 211 栋工业厂房
8 层 802

联系人及电话：邓高杰，13537646837

竣工报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 坂田街道坂雪岗环城南路
(K0+120-K1+304.25) 绿化工程

验收日期: 2022 年 12 月 5 日

建设单位 (盖章) 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	坂田街道坂雪岗环城南路 (K0+120-K1+304.25) 绿化工程	工程地点	坂雪岗环城南路 (K0+120- K1+304.25)
工程规模	18000m ²	工程造价 (万元)	886.807885
结构类型	/	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2021年12月4日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/		/
设计单位	深圳园林股份有限公司		A144003105
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	资 质 证 号	
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司		E144005263
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员		
装修工程				
绿化工程				
排水工程				
给水工程				
消防工程				
道路工程				
供电及照明工程				
监控工程				
音响工程				
涂装工程				

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
装修工程				
绿化工程	合格	合格	合格	合格
排水工程				
给水工程				
消防工程				
道路工程				
供电及照明 工程				
监控工程				
音响工程				
涂装工程				

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
18-18	凉水湾村			18-18
马瀚群	凉水湾村		书记	马瀚群
刘万成	深圳市园林股份有限公司		院长	刘万成
张怡铭	深圳市彬绿园林		项目经理	张怡铭
敬卓尚	深圳市彬绿园林		技术负责人	敬卓尚
杨利	龙岗区城管局		现场监督	杨利

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

2022年12月5日，经组织建设、设计、监理、施工等单位对该工程进行竣工验收。
1. 本工程已按设计图纸和施工合同足额完成了合同约定的各项内容；2. 各分项分部工程验收合格，单位工程验收合格；3. 施工综合管理技术资料齐全；4. 安全和功能检验合格，观感良好；5. 各项指标均合格，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全；建设、监理、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收，办理移交接管手续。

验收日期：2022年12月5日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人：
[Signature]

项目总监：
[Signature]

项目负责人：
[Signature]

项目负责人：
[Signature]

获奖证书



2.3 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段

中标通知书

2023013

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2023 年 3 月 16 日

致：深圳市彬绿园林有限公司

贵单位于 2023 年 1 月 19 日为鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程 II 标段以人民币（大写）：
玖佰陆拾万零叁仟捌佰捌拾肆元玖角伍分

（RMB: 960.388495 万元）所提交的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：



[Handwritten signature]

2023013

中标通知书

标段编号: 2019-440305-64-01-103281046001

标段名称: 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程II标段

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市彬绿园林有限公司

中标价: 960.388495万元

中标工期: 214

项目经理(总监):

本工程于 2022-12-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-16

查验码: 8971282564406077 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同

合同编号：深彬字(2023)012号

正本



合同编号：PCSY-073-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
合同协议书

项目名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程

合同名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化
工程Ⅱ标段合同

承包方：深圳市彬绿园林有限公司

日期：二〇二三年四月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市彬绿园林有限公司

项目经理姓名：张怡铭 资格等级：一级建造师 证书号码：445281197804017033

本工程于 2022 年 12 月 30 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程Ⅱ标段

工程地点：深圳市南山区西丽湖国际科教城（西北部）沙河西路与丽康路交叉
口西北角

工程内容：本次招标内容为鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程的园区部分区域的园林绿化工程，景观面积约 2.4 万平方米。主要包括：部分园建、绿化、植栽、苗木养护、雨水花园、照明、室外景观给排水等。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积：24000 平方米；

工程立项批准文号：深发改【2019】701 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本次招标内容为鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程的园区部分区域的园林绿化工程，景观面积约 2.4 万平方米。主要包括：部分园建、绿化、植栽、苗木养护、雨水花园、照明、室外景观给排水等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能

拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2023 年 4 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 11 月 1 日

合同工期总日历天数：214(日历天)

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）玖佰陆拾万零叁仟捌佰捌拾肆元玖角伍分

(¥9603884.95 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾陆万肆仟壹佰柒拾伍元壹角玖分

(¥164175.19 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /

(¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /

(¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹佰零捌万

(¥1080000 元)；

(5) 奖励金：

人民币（大写） /

(¥ / 元)。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☒ 深圳市财政预算和投资评审中心审核为准；

□ _____

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 25%即 213.097124 万元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

预付款为合同总额的 25% (不含暂列金、奖金),分两次支付:

(1) 合同签订后并按要求提供预付款保函、专款专用承诺书后支付合同总额(不含暂列金、奖金) 15%的预付款;

(2) 完成施工样板并取得发包人认可后,支付合同总额(不含暂列金、奖金) 10%的预付款。

以上支付节点无先后支付顺序,满足节点要求即可支付相应比例的预付款。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%,扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的 97%,留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市彬绿园林有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100006900003127

七、结算原则

- 1、本合同为固定综合单价包干合同。
- 2、 $\text{结算价} = \text{施工图} + \text{变更} + \text{签证} + \text{其它（调差、奖罚）} - \text{暂列金}$ 。
- 3、最终结算价以市发改部门批复的概算金额（含调整）为上限，最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心审核为准。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签订的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件5）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

九、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

十、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的

款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式 20 份，正本 5 份，发包人 3 份，承包人 2 份，副本 15 份，发包人 10 份，承包人 5 份。

十二、合同生效

合同订立时间：2023 年 4 月 7 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（公章） 承 包 人：深圳市彬绿园林有限公司（公章）

住 所：深圳市福田区香蜜湖街道侨香村 1 栋裙楼三层 3 号 住 所：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 1801

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83329918

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账 号：44250100006909258258

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程园林绿化工程
II标段

建设单位（公章）： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

竣工验收日期： 2024 年 2 月 25 日

发出日期： 2024 年 2 月 25 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程 园林绿化工程II标段	工程地点	深圳市南山区沙河西路与丽康路交叉 口附近的石壁龙地块北部片区
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	总用地面积167519.24m²，规划总建筑 面积436560m²，计容建筑面积 335849.90m²，主要功能包括科研用房 、科研辅助用房、配套服务用房、架 空层及连廊等。	工程造价 （万元）	960.388495万元
结构类型	/	开工日期	2023 年 7 月 24 日
施工许可证号	2023-0946	竣工日期	2024 年 2 月 1 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q44030120210054-10
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	总施工单位	深圳市彬绿园林有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司	施工单位（设备安 装）	/
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023-0946		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	/	
	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 全永庆 注册号: 4404078-AY027 有效期至: 2027年6月	中华人民共和国注册监理工程师 秦勉 注册号33000542 有效期2025.03.07 浙江江南工程管理股份有限公司	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 方竹 注册号: 4400292-028 有效期至: 2025年6月		
	中华人民共和国一级注册建造师执业印章 张怡铭 粤1442017201849748(00) 市政 2026.02.26 深圳市彬绿园林有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 111111 2024年2月25日	(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 秦勉 2024年2月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 张怡铭 2024年2月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2024年2月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2024年2月25日

2.4 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I

合同

合同编号: 深彬字(2023)009号

SFD-2015-06

工程编号: 2020-440327-70-03-014130020001

合同编号: SPTK-LDGJ-sg-020

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承 包 人: 深圳市彬绿园林有限公司

2015 年版

SFD-2015-06

工程编号：2020-440327-70-03-014130020001

合同编号：SPTK-LDGJ-sg-020

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承 包 人：深圳市彬绿园林有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承包人(全称): 深圳市彬绿园林有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程(施工)标段 I

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: 深大鹏发财备案(2020)0037

工程规模及特征: 本工程位于广东省深圳市大鹏新区葵涌坝光片区葵坝路以南生物谷路以西。项目用地面积 37237.87 平方米,总建筑面积 28.8 万平方米,包括交通设施 9480 平方米,商业 69000 平方米、宿舍 60000 平方米、配套服务设施 10220 平方米、物业管理用房 300 平方米等;设机动车泊位数 2800 辆、自行车停车位 800 辆,园林景观面积约 10000 平方米。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100 %; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本次招标范围为塔楼退台及屋面、E 座办公连廊、三层商业裙楼屋面(覆土部分)园林景观工程施工,包括但不限于园建工程、绿化工程、水电工程及其他相关配套工程的深化设计、采购、施工、报批报建等。具体招标工程内容详见本工程施工图纸、招标工程量清单范围内所包含的全部内容;本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,

承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。投标人应对施工现场和周围环境进行勘察,以获取编制投标文件和签署合同所需的资料,因勘察现场所引起的任何费用由投标人自己承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程_长: _米_宽: _米	☐ 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程_长: _米_宽: _米
☐ 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程_ (☐ 基础_ ☐ 基坑支护_ ☐ 边坡_ ☐ 土石方_ ☐ 其它_____);_		
☐ 主体结构工程_ (☐ 钢筋混凝土_ ☐ 钢结构_ ☐ 网架_ ☐ 索膜结构_ ☐ 其它_____);_		
☐ 装饰装修工程_ (☐ 金属门窗_ ☐ 幕墙: _____平方米_ ☐ 其它_____);_		
☐ 通风与空调_ (☐ 通风_ ☐ 空调_ ☐ 其它_____);_		
☐ 建筑给水排水及供暖_ (☐ 室内给、排水系统_ ☐ 室外给、排水系统_ ☐ 其它_____);_		
☐ 建筑电气工程_ (☐ 室外电气_ ☐ 电气照明_ ☐ 其它_____);_		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统_ ☐ 信息网络系统_ ☐ 其它_____);_	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能_____	☐ 消防工程
☐ _ 室外工程 _ (_ ☐ 室外设施 _____ ☐ 附属建筑 _____) _____ ☐ 室外环境 _____)。		

☐燃气工程____（户数：____户；庭院管：____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风____ ☐ 空调____ ☐ 其它____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统____ ☐ 室外给、排水系统____ ☐ 其它____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统____ ☐ 信息网络系统____ ☐ 其它____）；				
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰____ ☐ 涂饰____ ☐ 饰面板（砖）____ ☐ 吊顶____ ☐ 其它____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数____92____天。

招标工期总日历天数____92____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰肆拾壹万肆仟玖佰伍拾叁元肆角柒分（¥5,414,953.47元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾万零壹仟叁佰肆拾贰元肆角柒分（¥101,342.47元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾万元整（¥500,000.00元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 3 月 1 日；

订立地点：深圳市大鹏新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章) 深圳市大鹏新区投资控

股有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)




统一社会信用代码：

91440300597771421G

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道生命科

学产业园 A1 栋

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章) 深圳市彬绿园林有限公

司

法定代表人或其委托代理人：(签字)




统一社会信用代码：

91440300734165680C

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区

留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A

座、B 座、C 座 A 座 1801

邮政编码：_____ 518000

法定代表人：_____ 朱国福

委托代理人：_____

电话：_____ 0755-83329918

传真：_____ 0755-83206288

电子信箱：_____ szblyl@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳梅林支行

账号：44250100006909258258

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标

建设单位（公章）：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

竣工验收日期：2023 年 12 月 20 日

发出日期：2023 年 12 月 17 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程 (施工)标段 I	工程地点	广东省深圳市大鹏新区葵涌 坝光片区葵坝路以南生物谷
工程规模(建筑面积、 道路桥梁长度)	项目用地面积37237.87平方米,总 建筑面积28.8万平方米	工程造价 (万元)	541.495347
结构类型	/	开工日期	2023年 3 月 17 日
施工许可证号	2023-0310	竣工日期	年 月 日
监督单位	大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2023018-1
建设单位	深圳市大鹏新区投资控股有限公司	总施工单位	深圳市彬绿园林有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	/
设计单位	华诚博远工程技术集团有限公司	施工单位(设备安 装)	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	铁科院(深圳)检测工程有 限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023-0310		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：_____ 2023年12月20日	 （公章） 总监理工程师：_____（执业资格证章） 2023年12月20日	 （公章） 项目负责人：_____（执业资格证章） 2023年12月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） _____ 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） _____ 2023年12月20日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） _____ 年 月 日

3、投标人拟派项目经理同类业绩情况

附表 3

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	余伟才	年龄	44 岁				
工作年限	20 年	学历	本科				
注册专业	市政	职称	风景园林工程师				
6 个月社保	☒ 有 ☐ 无						
近 5 年同类工程业绩							
序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	竣工验收 时间	在该业绩 担任岗位	在该业绩 任职时间	其他
1	绿岛国际壹中心- 园林景观绿化工程（施工）标段 I	园林景观面积约 10000 平方米	541.495347	2023.12.17	项目经理	1 年	
2	朗山公园改造项目(快速发包)	将原本外环的园路重新铺装成绿色的运动跑道, 设置拱形的铁艺花架, 修缮原有破损的设施, 种植花卉灌木和乔木	824.23679	2020.01.16	项目经理	2 年	

证明材料：(1) 提供中标通知书（如有）、施工合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。(2) 业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

注：1. 上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。

2. 施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

3.1 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I

合同

合同编号: 深彬字(2023)009号

SFD-2015-06

工程编号: 2020-440327-70-03-014130020001

合同编号: SPTK-LDGJ-sg-020

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承 包 人: 深圳市彬绿园林有限公司

2015 年版

SFD-2015-06

工程编号：2020-440327-70-03-014130020001

合同编号：SPTK-LDGJ-sg-020

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段 I

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承 包 人：深圳市彬绿园林有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承包人(全称): 深圳市彬绿园林有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程(施工)标段 I

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: 深大鹏发财备案(2020)0037

工程规模及特征: 本工程位于广东省深圳市大鹏新区葵涌坝光片区葵坝路以南生物谷路以西。项目用地面积 37237.87 平方米,总建筑面积 28.8 万平方米,包括交通设施 9480 平方米,商业 69000 平方米、宿舍 60000 平方米、配套服务设施 10220 平方米、物业管理用房 300 平方米等;设机动车泊位数 2800 辆、自行车停车位 800 辆,园林景观面积约 10000 平方米。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100 %; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本次招标范围为塔楼退台及屋面、E 座办公连廊、三层商业裙楼屋面(覆土部分)园林景观工程施工,包括但不限于园建工程、绿化工程、水电工程及其他相关配套工程的深化设计、采购、施工、报批报建等。具体招标工程内容详见本工程施工图纸、招标工程量清单范围内所包含的全部内容;本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,

承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。投标人应对施工现场和周围环境进行勘察,以获取编制投标文件和签署合同所需的资料,因勘察现场所引起的任何费用由投标人自己承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ _七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; _高: _米	☐ 电力管道工程_____米
☐ _软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程_长: _米_宽: _米	☐ 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程_长: _米_宽: _米
☐ 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程_(☐ 基础_ ☐ _基坑支护_ ☐ 边坡_ ☐ 土石方_ ☐ 其它_____);_		
☐ 主体结构工程_(☐ 钢筋混凝土_ ☐ 钢结构_ ☐ 网架_ ☐ 索膜结构_ ☐ 其它_____);_		
☐ 装饰装修工程_(☐ 金属门窗_ ☐ 幕墙: _____平方米_ ☐ 其它_____);_		
☐ 通风与空调_(☐ 通风_ ☐ 空调_____ ☐ 其它_____);_		
☐ 建筑给水排水及供暖_(☐ 室内给、排水系统_ ☐ 室外给、排水系统_ ☐ 其它_____);_		
☐ 建筑电气工程_(☐ 室外电气_ ☐ 电气照明_____ ☐ 其它_____);_		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统_ ☐ 信息网络系统_____ ☐ 其它_____);_	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能_____	☐ 消防工程
☐ _室外工程_(☐ _室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		

☐燃气工程____（户数：____户；庭院管：____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风____ ☐ 空调____ ☐ 其它____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统____ ☐ 室外给、排水系统____ ☐ 其它____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统____ ☐ 信息网络系统____ ☐ 其它____）；				
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰____ ☐ 涂饰____ ☐ 饰面板（砖）____ ☐ 吊顶____ ☐ 其它____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数____92____天。

招标工期总日历天数____92____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰肆拾壹万肆仟玖佰伍拾叁元肆角柒分（¥5,414,953.47元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾万零壹仟叁佰肆拾贰元肆角柒分（¥101,342.47元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾万元整（¥500,000.00元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月1日；

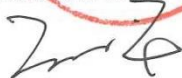
订立地点：深圳市大鹏新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章) 深圳市大鹏新区投资控股有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

91440300597771421G

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道生命科学产业园 A1 栋

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章) 深圳市彬绿园林有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)




统一社会信用代码：

91440300734165680C

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A

座、B 座、C 座 A 座 1801

邮政编码：_____ 518000

法定代表人：_____ 朱国福

委托代理人：_____

电话：_____ 0755-83329918

传真：_____ 0755-83206288

电子信箱：_____ szblyl@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：44250100006909258258

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程（施工）标段

建设单位（公章）：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

竣工验收日期：2023 年 12 月 20 日

发出日期：2023 年 12 月 17 日

市政基础设施工程

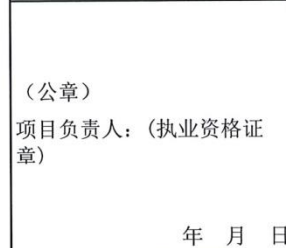
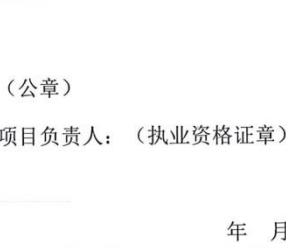
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	绿岛国际壹中心-园林景观绿化工程 (施工) 标段 I	工程地点	广东省深圳市大鹏新区葵涌 坝光片区葵坝路以南生物谷
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度)	项目用地面积37237.87平方米, 总建筑面积28.8万平方米	工程造价 (万元)	541.495347
结构类型	/	开工日期	2023年 3 月 17 日
施工许可证号	2023-0310	竣工日期	年 月 日
监督单位	大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2023018-1
建设单位	深圳市大鹏新区投资控股有限公司	总施工单位	深圳市彬绿园林有限公司
勘察单位	/	施工单位 (土建)	/
设计单位	华诚博远工程技术集团有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	铁科院 (深圳) 检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023-0310		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：  2023年12月20日	 （公章） 总监理工程师：  2023年12月20日	 （公章） 项目负责人：  2023年12月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章）  2023年12月20日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

3.2 朗山公园改造项目(快速发包)

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030520180284001001

标段名称: 朗山公园改造项目(快速发包)

建设单位: 深圳市南山区西丽街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市彬绿园林有限公司

中标价: 824.236795万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):

本工程于 2019-01-09 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-02-19

查验码: 8465703988106306

查验网址: www.szjsjy.com.cn

合同

合同编号: 深 彬 字 (2019) 028 号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 朗山公园改造项目

工程地点: 深圳市南山区西丽街道辖区内

发包人: 深圳市南山区西丽街道办事处

承包人: 深圳市彬绿园林有限公司

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市南山区西丽街道办事处

承包人(全称): 深圳市彬绿园林有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 朗山公园改造项目

工程地点: 深圳市南山区西丽街道辖区内

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 将原本外环的园路重新铺装成绿色的运动跑道,设置拱形的铁艺花架修缮原有破损的设施,种植花卉灌木和乔木。

资金来源: 财政投入100%

二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于: 绿化、园建、交通、给排水、电气等工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 七通一平工程 <u>1.2</u> 万平方米	☐ 电信管道工程 <u> </u> 米
☒ 挡墙护坡工程长: 800 米; 宽: 0.3 米; 高: 2.5 米	☒ 电力管道工程 <u> / </u> 米
☐ 软基处理工程 <u> </u> 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 <u> </u> 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 <u> </u> 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 <u> </u> 立方米/d
☒ 给水管道工程 <u> / </u> 米	☐ 泵站工程 <u> </u> 平方米
☐ 道路工程长: <u> </u> 米宽: <u> </u> 米	☐ 隧道工程长: <u> </u> 米宽: <u> </u> 米高: <u> </u> 米
☐ 桥梁工程 <u> </u> 座	☐ 道路改造工程长: <u> </u> 米宽: <u> </u> 米

☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程____/____米
☒ 交通安全设施工程_1200_米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：____；庭院管：____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 03 月 01 日；

计划竣工日期：2019 年 08 月 31 日；

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 180 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰贰拾肆万贰仟叁佰陆拾柒元玖角伍分（¥8242367.95 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾肆万柒仟玖佰贰拾壹元陆角壹分（¥ 147921.61 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）肆佰万元（¥ 4000000 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰万元（¥ 3000000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆拾捌万元（¥ 680000 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 03 月 01 日;

订立地点: 深圳市南山区西丽街道办事处

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,其中发包人伍份,承包人叁份。

合同副本其它保存单位及份数: 建设行政主管部门及监理单位各壹份。

发包人: 深圳市南山区西丽街道办事处

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市南山区西丽留仙大道 2015 号

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: 深圳市彬绿园林有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

银行账号: 44250100006909258258

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 地址: 深圳市福田区沙头街

道车公庙工业区泰然 211 栋工业厂房

组织机构代码: 91440300734165680C

地址: 深圳市福田区沙头街道车公庙工

业区泰然 211 栋工业厂房 802

电话: 0755-83329918

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行深圳梅林支行

账号: 44250100006909258258

竣工报告

市政验-23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 朗山公园改造项目

建设单位(公章) 深圳市南山区西丽街道办事处

竣工日期: 2020年1月16日

市政基础设施工程

一、工程概况

工程名称	朗山公园改造项目	工程地点	深圳市南山区西丽街道辖区内
工程规模	园建、绿化、给排水	工程造价（万元）	824.236795
结构类型	绿化景观	开工日期	2019年3月10 日
施工许可证号		监督登记号	
建设单位	深圳市南山区西丽街道办事处		
勘察单位		资质证号	
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司		
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司		E244047858
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设计若干专业组

1、验收组

组长	覃艳
副组长	黄帅
组员	李清超、曹智、梁斌、余伟才

2、专业组

专业组	组长	组员
园建工程	黄帅	李清超、曹智、梁斌、余伟才
绿化工程	黄帅	李清超、曹智、梁斌、余伟才
给排水工程	黄帅	李清超、曹智、梁斌、余伟才

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	符合要求	良好	良好	合格
绿化工程	符合要求	良好	良好	合格
给排水工程	符合要求	良好	良好	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
覃艳	深圳市南山区西丽街道办事处			覃艳
黄帅	深圳市南山区西丽街道办事处			黄帅
刘云	深圳壹创国际设计股份有限公司			刘云
李清超	深圳市恒大建设监理有限公司	监理工程师		李清超
曹智	深圳市恒大建设监理有限公司		专监	曹智
梁斌	深圳市恒大建设监理有限公司		专监	梁斌
余伟才	深圳市彬绿园林有限公司		项目经理	余伟才

彬绿园林有限公司

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求
图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求,验收组一致同意本工程评定为合格工程
同意验收。

验收日期: 2020年 01 月 16 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	 项目总监: 	 项目负责人: 		 项目负责人: 

4、信用情况



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
工佳米	1320231939****4030
胡超	1302811989****0219
郭茜茜	4104821995****3836
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京前轩建筑工程有限公司	08962733-5
安徽江淮电缆集团有限公司	
深圳海斯造能源科技股	
北京远翰国际教育咨询	
北京远翰国际教育咨询	
北京远翰国际教育咨询	

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300734165680C 深圳市彬绿园林有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页
声明

欢迎来到信用中国

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

查询结果

很抱歉,没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

**信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市彬绿园林有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

**信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

深圳市彬绿园林有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



中国政府采购网
中国政府购买服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页

采购法规

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：深圳市彬绿园林有限公司

统一社会信用代码（或组织机构代码）：请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）

执法单位：请输入执法单位

重置

查找

查询前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
----	------	-----------------------	------	-------------------	------	------	------	------	------

查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录
查询内容：
企业名称：深圳市彬绿园林有限公司
查询时间：2025年07月08日 13时58分

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13530...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市彬绿园林有限公司

存续（在查、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300734165680C

注册号：

法定代表人：朱国福

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2002年01月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页





国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#)
[经营异常名录](#)
[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市彬绿园林有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300734165680C

注册号：

法定代表人：朱国福

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2002年01月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#)
[经营异常名录](#)
[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市彬绿园林有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300734165680C

注册号：

法定代表人：朱国福

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2002年01月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市彬绿园林有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300734165680C	企业法定代表人	朱国福
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市彬绿园林有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300734165680C	企业法定代表人	朱国福
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期					



深圳市彬绿园林有限公司

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市彬绿园林有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300734165680C	企业法定代表人	朱国福
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象: 全部 工程建设企业 从业人员

行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳市彬绿园林有限公司

实施部门名称: 请输入内容

查询

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作



暂无数据



深圳市彬绿园林有限公司

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市彬绿园林有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
暂无数据			

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市彬绿园林有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 深圳市彬绿园林有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市彬绿园林有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

5、其他：投标人企业所有制情况申报表

附表 4

投标人企业所有制情况申报表

致： 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

我方参加 “十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市彬绿园林有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	罗斌	出资比（63.07）%
非控股股东/投资人	朱省芳	出资比（36.93）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市彬绿园林有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 朱国福 （签字或加盖私章）

2025 年 07 月 11 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市彬绿园林有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
朱省芳	1443.2	自然人	自然人股东
罗斌	2464.8	自然人	自然人股东

6、项目管理班子情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	余伟才	风景园林工程师	二级建造师、 职称证	二级 中级	粤 2442011201202267 粤中职称字第 1803003010993 号	市政 风景园林
技术负责人	罗斌	园林高级工程师	职称证	高级	2403001188932	园林
安全负责人	林玩坤	园林工程师	安全生产考核 证、职称证	C 证 初级	粤建安 C3(2018)0015872 2303003121495	园林
质量负责人	刘良森	风景园林工程师	质量员证、职 称证	中级	0441710694417014141 粤中职称字第 1803003010995 号	风景园林
合约经理	彭燕青	风景园林工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1400102238308 号	风景园林
造价工程师	王孝琼	造价工程师	注册造价工程师 师证	二级	建[造]21234400014152	工程造价
园建负责人	张学军	风景园林高级工 程师	职称证	高级	粤高职证字第 0902001100220 号	风景园林
绿化负责人	欧文杰	园林高级工程师	职称证	高级	2403001188932	园林
园林景观设计师	谭燕	园林景观设计工 程师	职称证	中级	粤中职称字第 1803003013002 号	园林
园林工程师	黄树源	园林工程师	职称证	中级	2303003120756	园林
园林工程师	陈鹏	风景园林工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1703003003713 号	风景园林
园林工程师	叶潮协	园林工程师	职称证	中级	2303003121451	园林
给排水工程师	文靖波	给排水工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1100102002167H 号	给排水
电气工程师	孙秀卉	电气工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1200102156356 号	电气
土建工程师	卓丛海	建筑工程师	职称证	中级	B08021060000000350	建筑工程
安全员	朱忠政	/	安全生产考核 C 证	C 证	粤建安 C3(2015)0002364	园林
施工员	周美荣	风景园林工程师	职称证、市政 施工员证	中级	粤中职称字第 1803003010989 号 0441710494417006702	园林 市政

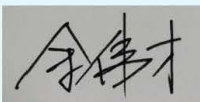
“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

施工员	罗建	/	施工员证	/	0441710394417004366	市政
资料员	李雪清	/	资料员证	/	2301050000107958	园林
劳资专管员（或 劳务员）	叶思银	/	劳务员证	/	2301140000106822	园林
测量工程师	吴艾明	工程造价助理工 程师	职称证、测量 员证	/	2003046005803 2401090000317896	工程造价
质量员	邓高杰	园林助理工程师	职称证、质量 员证	初级	2301030100108498 2203006067270	土建 园林
材料员	黄焯霖	园林助理工程师	职称证、材料 员证	初级	2301040000104107 2303006121163	园林
标准员	朱文瑜	/	标准员证	/	2301150000103274	园林

6.1 项目经理——余伟才 资格证明

项目经理（建造师）简历表

姓名	余伟才	性 别	男	年 龄	44 岁
职务	项目经理	职 称	风景园林工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441423198109190019	手机号码	0755-83329918
参加工作时间		2005.06		从事项目经理（建造师）年限	
				14	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤中职证字第 1803003010993 号 粤 2442011201202267			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市大鹏新区 投资控股有限公司	绿岛国际壹中心-园林 景观绿化工程（施工） 标段 I	541.495347 万元	2023.03.17— 2023.12.17	已完	合格
深圳市南山区西 丽街道办事处	朗山公园改造项目(快 速发包)	824.23679 万元	2019.03.10— 2020.01.16	已完	合格

		使用有效期：2025年04月 28日-2025年10月25日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：余伟才		
性 别：男		
出生日期：1981-09-19		
注册编号：粤2442011201202267		
聘用企业：深圳市彬绿园林有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-10-23至2027-10-23）		
		
个人签名：余伟才	住房和城乡 建设厅	
签名日期：2025.04.28	签发日期：2024年10月22日	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0000909

姓 名:余伟才

性 别:男

出 生 年 月:1981年09月19日

企 业 名 称:深圳市彬绿园林有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年03月08日

有 效 期:2024年12月10日 至 2028年03月07日



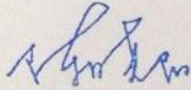
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

照 片 	余伟才 于二〇一七年 十二月，经 深圳市林业专 业中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 风景园林 工程师 资格。特发此证 广东省人力资源和社会保障厅 发证机关：深圳市人力资源和社会保障局 二〇一八年五月七日
粤中取证字第 1803003010993 号	广东省人力资源和社会保障厅 发证机关：深圳市人力资源和社会保障局 二〇一八年五月七日

成人高等教育		
毕业证书		
学生 余伟才 性别 男，一九八一年 九 月 十九 日生，于二〇一〇年 三 月至二〇一三年 一 月在本校 园林		
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩 合格，准予毕业。		
校 名：华南农业大学		校（院）长： 
批准文号：教育部（83）教成字002号 证书编号：105645201305000624		二〇一三年 一 月 十五 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余伟才

社保电脑号：610860369

身份证号码：441423198109190019

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13732.93	7324.96			8936.0	3351.58			729.64			324.04		1460.6	135.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb6eb1b0a63y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.2 技术负责人——罗斌 资格证明

技术负责人简历表

姓名	罗斌	性 别	男	年 龄	54 岁
职务	技术负责人	职 称	园林高级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	441423197106306413		
手机号码	0755-83329918		证件号（职称证书编号）	2403001188932	
参加工作时间	1990. 07		从事技术负责人年限	15 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
珠海鹏瑞置业有限公司	金玥湾花园项目 园林景观工程	698.563004 万 元	2020.09.21— 2022.04.06	已完	合格 （省级金奖）
珠海横琴丽新文创天地有限公司	横琴星艺文创天地项目一期地块 2 园林景观工程	2759.529538 万元	2017.05.15— 2020.01.02	已完	合格 （国家铜奖）

广东省职称证书

姓 名：罗斌

身份证号：441423197106306413



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188932

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日





No.01- 1303074534

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗斌

社保电脑号：1143502

身份证号码：441423197106306413

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	02	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	03	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	04	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	05	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	06	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	07	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	08	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	09	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	10	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	11	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	12	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2025	01	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2025	02	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2025	03	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2025	04	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2025	05	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2025	06	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
合计			59400.0	30000.0			19920.0	7500.0			1875.0		2055.6	2275.64	589.56		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b0c787 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.3 安全负责人——林玩坤 资格证明

安全负责人信息表

姓名	林玩坤	证件类型	身份证	证件号码	440506199301141412
手机号码	0755-83329918		证件号（C 证编号）	粤建安 C3(2018)0015872	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0015872

姓 名: 林玩坤

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年01月14日

企 业 名 称: 深圳市彬绿园林有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年07月31日

有 效 期: 2024年04月30日 至 2027年07月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：林玩坤

身份证号：440506199301141412



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121495

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玩坤

社保电脑号：638737662

身份证号码：440506199301141412

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13732.93	7324.96			2358.23	786.16			729.64		324.04		1460.6	135.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b1cacu ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.4 质量负责人——刘良森 资格证明

质量负责人信息表

姓名	刘良森	证件类型	身份证	证件号码	441423198012254370
手机号码	0755-83329918		证件号（质量员证编号）		0441710694417014141



证书编码: 0441710694417014141

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 刘良森

身份证号: 441423198012254370

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘良森

社保电脑号：605991492

身份证号码：441423198012254370

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		342.56		478.88	140.46	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b0a9c3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.5 合约经理——彭燕青 资格证明

照片   粤中职证字第 1400102238308 号	彭燕青 于二〇一四年 十一月，经 深圳市林业专 业中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 风景园林 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一五年五月二十八日 
--	---

成人高等教育		
毕业证书		
学生 彭燕青 性别女，一九八三年十二月二日生，于二〇〇七年 三月至二〇一〇年一月在本校 园林 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩 合格，准予毕业。		
校 名：华南农业大学		校（院）长： 
批准文号：教育部（83）教成字002号 证书编号：105645201005000196		二〇一〇年一月二十日
查询网址：http://www.chsi.com.cn		

广东省教育厅监制

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭燕青

社保电脑号：615401683

身份证号码：440203198312021520

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		342.56		478.88	140.46	

备注：

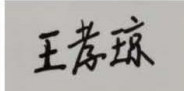
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b1ef43 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.6 造价工程师——王孝琼 资格证明

		使用有效期：2025年06月 04日-2025年12月01日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	王孝琼		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1987年02月22日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400014152		
有 效 期：	2023年12月15日-2027年12月14日		
聘 用 单 位：	深圳市彬绿园林有限公司		
			
个人签名：	王孝琼		
签名日期：	2025.6.4		
		发证日期：2023 年 12 月 15 日	

广东省职称证书

姓 名：王孝琼

身份证号：421022198702220627



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003024785

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖北省自学考试委员会证书查询网址:
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.07 02881811

0806

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王孝琼

社保电脑号：634962398

身份证号码：421022198702220627

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		342.56		478.88	140.46	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b20689 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.7 园建负责人——张学军 资格证明



“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张学军

社保电脑号：2759128

身份证号码：441424197309235113

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157933	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	08	157933	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	09	157933	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	157933	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	157933	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	157933	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	157933	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	02	157933	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	03	157933	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	04	157933	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	05	157933	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	06	157933	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计				29700.0	15200.0			11242.4	4184.96			1046.3			997.0	1075.64	289.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b0022p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.8 绿化负责人——欧文杰 资格证明



“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧文杰

社保电脑号：3159549

身份证号码：44030119761023651X

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
合计			15320.55	7683.36			8936.0	3351.58			742.44			407.1	847.64	157.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b1dc44 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.9 园林景观设计师——谭燕 资格证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭燕

社保电脑号：618081098

身份证号码：430524198306103665

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	157933	0.0										2520	15.12			
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	1.04
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	1.04
合计				1527.28	718.72			673.3	269.32			67.34				40.32	10.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb6eb1faafc5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.10 园林工程师——黄树源 资格证明

广东省职称证书

姓 名：黄树源

身份证号：445281199409253713



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003120756

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育		
毕业证书		
学生 黄树源	性别 男	一九九四年九月廿五日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年六月在本校
专业 函授	学习 修完专升本	工程管理
科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	长沙理工大学	校（院）长：曹一农
批准文号：教育部（88）教高字191号		
证书编号：105365202005010377		二〇二〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄树源

社保电脑号：640712743

身份证号码：445281199409253713

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			14648.55	7324.96			8936.0	3351.58			729.64			324.04	1460.6	135.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1af9635 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.11 园林工程师——陈鹏 资格证明



“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鹏

社保电脑号：606444758

身份证号码：420821199406305518

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			10585.2	5157.84			4933.65	1973.46			493.44		203.44	238.32	72.08		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1facebt ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.12 园林工程师——叶潮协 资格证明

广东省职称证书

姓 名：叶潮协

身份证号：44078319820209121X



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

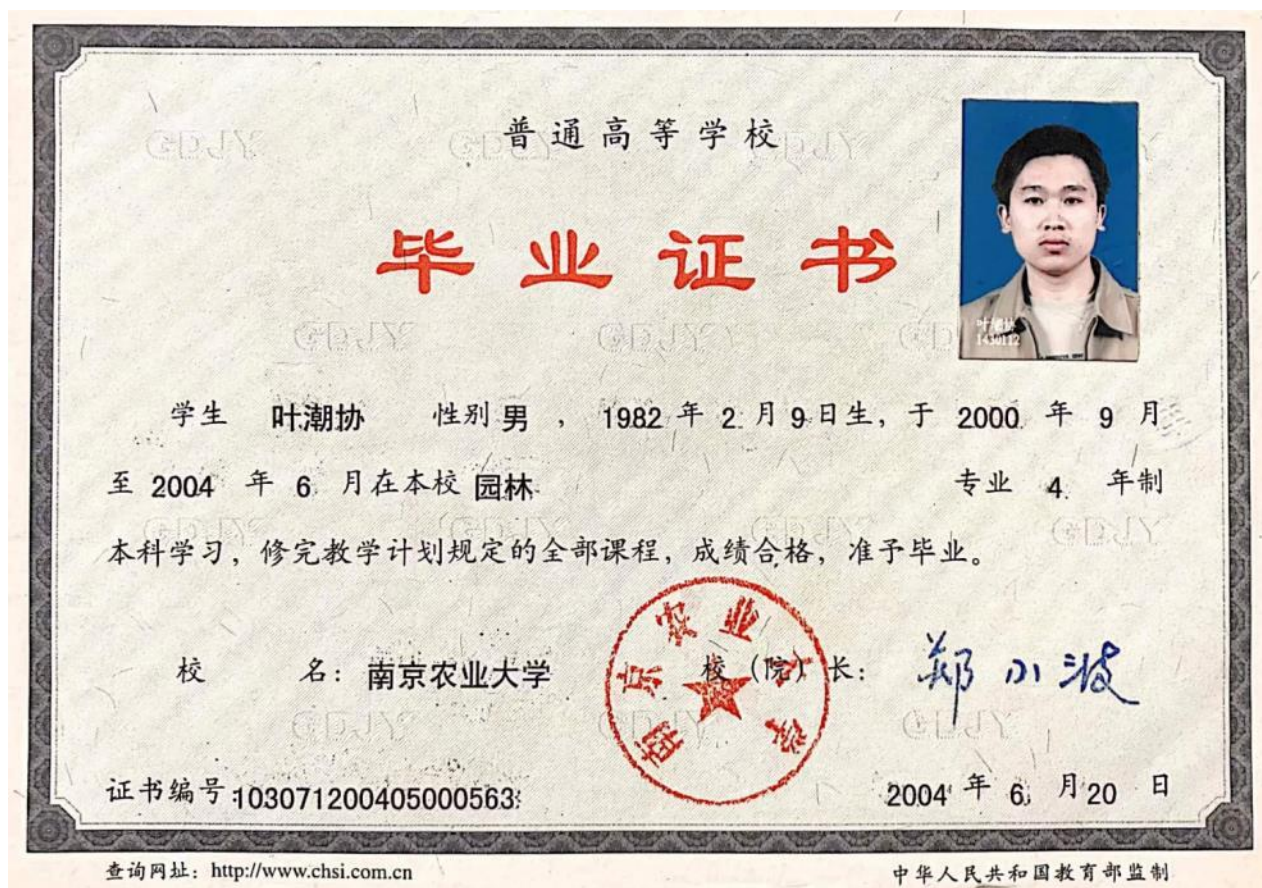
证书编号：2303003121451

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶潮协

社保电脑号：646382528

身份证号码：44078319820209121X

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计			14850.13	7963.36			2358.23	786.16			752.44		474.56	613.64	175.56		

备注：

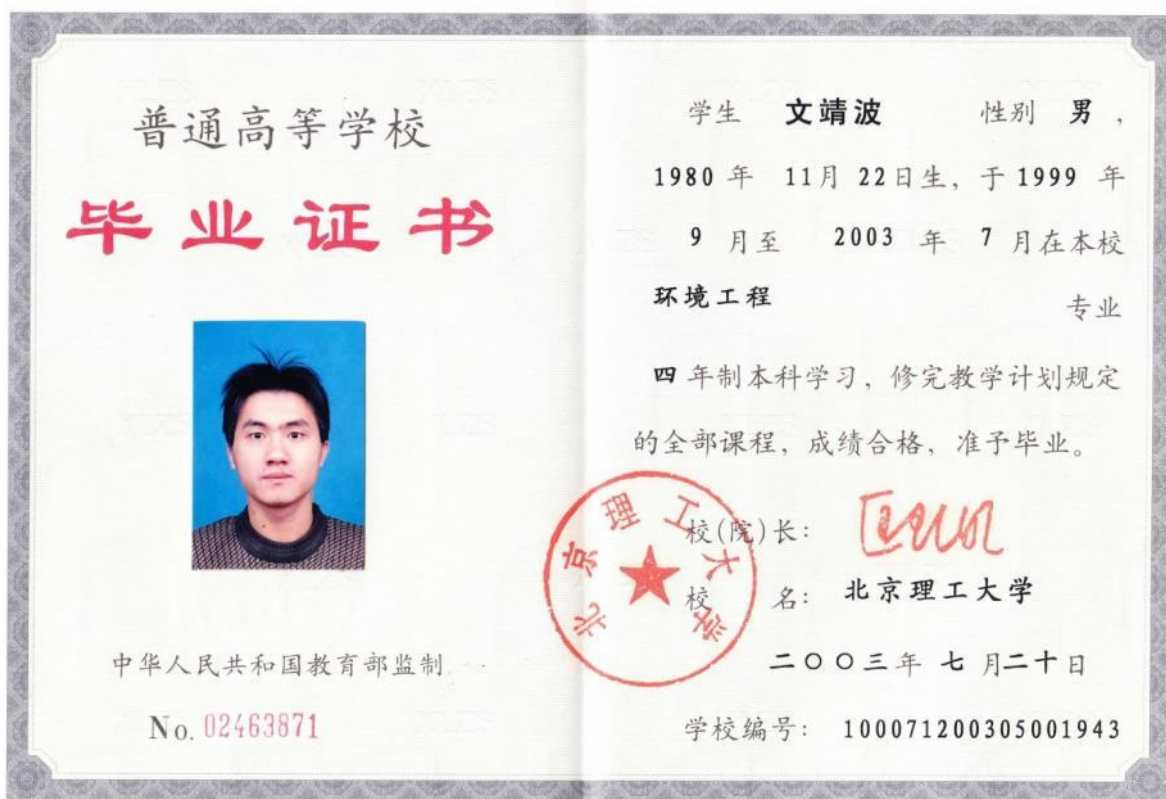
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b115ep ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.13 给排水工程师——文靖波 资格证明



“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文靖波

社保电脑号：632159472

身份证号码：460031198011220014

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13732.93	7324.96			2280.47	734.28			729.64		324.04		460.6	135.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1af6fb1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.14 电气工程师——孙秀卉 资格证明



“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙秀卉

社保电脑号：617733706

身份证号码：211222198111291628

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		342.56		478.88	140.46	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b212c6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.15 土建工程师——卓丛海 资格证明

	姓名:	卓丛海
	性别:	男
	身份证号:	430103196602273535
	任职资格:	工程师
	专业类别:	建筑工程
	批准日期:	2002年11月1日
	工作单位:	湘阴县第二建筑工程公司
持证人签名: _____		
系统编码: B08021060000000350		

	毕业证书
	学生卓丛海 系湖南省 慈利县(市)人, 现年23岁, 在本校大专2年制专业学习 (高中毕业后修业三年)。 按教学计划完成全部学业, 成绩及格, 准予毕业。
色毕字第 184 号	长沙有色金属专科学校校长 邓快光 一九八九年七月

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卓丛海

社保电脑号：600906013

身份证号码：430103196602273535

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	08	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	09	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	10	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	11	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	12	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	01	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	02	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	03	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	04	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	05	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	06	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
合计			39600.0	20000.0			13280.0	5000.0			1250.0		1587.0	1586.64	409.56		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1fabf95 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.16 安全员——朱忠政 资格证明

安全员信息表

姓名	朱忠政	证件类型	身份证	证件号码	44030119700504347X
手机号码	0755-83329918		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2015)0002364



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0002364

姓 名: 朱忠政

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年05月04日

企 业 名 称: 深圳市彬绿园林有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年03月20日

有 效 期: 2023年12月28日 至 2027年03月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2015年03月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱忠政

社保电脑号：1147264

身份证号码：44030119700504347X

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2025	02	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2025	03	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2025	04	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2025	05	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2025	06	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
合计			20988.71	10327.2			9916.1	3743.62			840.42		689.1		883.64	241.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb6eb1b1ee11 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.17 施工员——周美荣 资格证明

证书编码: 0441710494417006702

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 周美荣

身份证号: 441423198209105440

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

照 片 	周美荣 于 二〇一二年 十月，经 深圳市林业专 业中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 风景园林 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关：三 二〇一八年五月七日
 粤中取证字第 1803003010989号	

成人高等教育		
毕业证书		
学生 周美荣 性别 女，一九八二年 九 月 十 日生，于二〇一二年 三月至二〇一五年 一 月在本校 园林 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩 合格，准予毕业。 校 名：华南农业大学 校（院）长：  批准文号：教育部（83）教成字002号 二〇一五年 一 月 二十日 证书编号：105645201505000636		

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周美荣

社保电脑号：605628180

身份证号码：441423198209105440

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	02	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	03	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	04	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	05	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	06	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	07	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	08	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	09	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	10	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	11	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	12	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	01	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	02	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	03	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	04	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	05	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	06	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	36.0	6000	48.0	12.0
合计			23760.0	12000.0			8936.0	3351.58			802.44		814.2	979.64	265.56		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b09e6r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.18 施工员——罗建 资格证明

证书编码: 0441710394417004366

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 罗建

身份证号: 441423197307096416

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗建

社保电脑号：605991493

身份证号码：441423197307096416

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计			14648.55	7324.96			8936.0	3351.58			729.64	324.04	1460.6	135.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b0b02t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.19 资料员——李雪清 资格证明





“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪清

社保电脑号：616578251

身份证号码：440982198209074089

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13732.93	7324.96			2280.47	734.28			729.64				324.04	460.6	135.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b0dd50 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.20 劳资专管员——叶思银 资格证明

劳资专管员信息表

姓名	叶思银	证件类型	身份证	证件号码	441523199410167109
手机号码	0755-83329918		证件号	2301140000106822	





“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶思银

社保电脑号：639881249

身份证号码：441523199410167109

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		342.56		478.88	140.46	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1afcb4w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.21 测量工程师——吴艾明 资格证明

广东省职称证书

姓 名：吴艾明

身份证号：513723198811022302



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月27日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005803

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



吴艾明 同志于 2024 年
4 月11日至 2024 年4 月24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴艾明

身份证号 513723198811022302

证书编号 2401090000317896

工作单位





“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴艾明

社保电脑号：636415050

身份证号码：513723198811022302

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13732.93	7324.96			8936.0	3351.58			729.64	324.04		1460.6		135.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1af600s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.22 质量员——邓高杰 资格证明



广东省职称证书

姓 名：邓高杰

身份证号：440921199209120075



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067270

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 邓高杰 性别 男，一九九二年九月十二日生，于二〇一六年三月至二〇一八年十二月在本校 园林 专业函授学习，修完三年制专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书编号 105645201805000801），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：华南农业大学 校（院）长：刘维红

批准文号：教育部（83）教成字002号
补证号：105642021001 二〇二一年三月二十三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓高杰

社保电脑号：642113119

身份证号码：440921199209120075

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		342.56		478.88	140.46	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1b0f23e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.23 材料员——黄焯霖 资格证明



广东省职称证书

姓 名：黄焯霖

身份证号：441422198901113731



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121163

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **黄焯霖** 性别**男**，**一九八九年** 一 月 十一日生，于二〇一一年
三 月至二〇一四年 一 月在本校 **园林技术**
专业 **园林** 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**仲恺农业工程学院** 校（院）长：**张少明**

批准文号：**(84)农教字第 51 号**

证书编号：**113475201406001826** 二〇一四年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄焯霖

社保电脑号：624025676

身份证号码：441422198901113731

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		342.56		478.88	140.46	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1fa71c1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司



6.24 标准员——朱文瑜 资格证明





“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱文璜

社保电脑号：646133679

身份证号码：441481199708060388

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13732.93	7324.96			2280.47	734.28			729.64		324.04		1460.6	135.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6eb1aff57i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

