

标段编号: 2308-440307-04-01-859470003001

深圳市建设工程监理招标投标

文件

标段名称: 坂雪岗水厂深度处理工程监理

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

日期: 2025年07月16日

企业业绩情况表

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	竣工验收时间
1	宝安区优质饮用水入户工程（八期）II标监理	深圳市宝安区水务局	648.1232	2024.12.4
2	宝安区优质饮用水入户工程（七期）III标监理	深圳市深水宝安水务集团有限公司	621.43	2024.12.6
3	大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖第二阶段工程(监理)	深圳市大鹏新区建筑工务署	465.3251	2024.1.29

①宝安区优质饮用水入户工程（八期）II 标监理

中标通知书

标段编号: 2103-440306-04-01-113349006001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程（八期）II 标监理

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价: 648.123200万元

中标工期: /

项目经理(总监): 傅延伸

本工程于 2022-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-10-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 

日期: 2022-11-01

查验码: 4603854613467093

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2014-180

已核，
深圳市
合同编号: CZB34-JL-002

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程（八期）II 标监理

工程地点: 深圳市宝安区

委托人: 深圳市宝安区水务局

受托人: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

2016年4月版



无法
宝安

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区水务局

受托人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）II 标监理
2. 工程地点：深圳市宝安区
3. 工程规模：对西乡、航城街道 79 个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造。改造管径为 DN50~300 小区埋地管长约 40 公里，DN50~DN200 明装管长 101 公里，DN20~DN25 表后管长约 135 公里项目涵盖管道工程、道路工程。同时对部分小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。
4. 工程类别：市政公用工程工程等级：二级
5. 投资性质：政府投资
6. 工程概算投资额：176993 万元，招标部分工程概算投资额：56080 万元
7. 其它：无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：傅延伸，身份证号码：430725198209156797，注册号：44017059。

项目监理管理机构人员为 10 人

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约

酬金合计总金额为（大写）：陆佰肆拾捌万壹仟贰佰叁拾贰元整（¥6481232.00元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				617.2602	30.8630		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 月 日起至 2025 年 月 日止，总计 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 月 日起至 2023 年 月 日止，共 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 月 日起至 2025 年 月 日止，共 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2022 年 10 月 27 日。

2. 订立地点： 深圳市宝安区。

3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：深圳市宝安区商务局
(盖章)



住 所：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

邮 编： 518101

法定代表人或其授权代理人： (签章)

胡红伟

开户银行：

账 号：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

经办人：胡红伟

受托人：深圳天邦建设工程顾问有限公司

(盖章)



住 所：深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路 1 号东江豪苑 19B2

邮 编： 518101

法定代表人或其授权代理人： (签章)

邵斯微

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号： 4425 0100 0086 0000 1530

电 话： 0755-82554127

传 真： 0755-82554127

电子邮箱：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(二期)水质施工

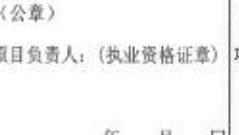
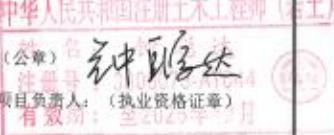
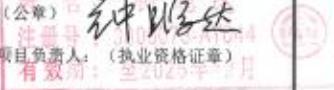
建设单位(公章): 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期: 2024年12月4日

发出日期: 2024年12月4日

市政基础设施工程			
工程名称	宝安区供水饮用水入户工程（八期）目 标施工	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面積 ·道跨桥梁长度等）	对西乡、航城街道 79 个小区的供水设 施（含二次供水设施）进行更新改造。	工程造价 (万元)	33907.334204 (万元)
结构类型	市政管网及基础设施工程	开工日期	2022 年 11 月 05 日
施工许可证号		竣工日期	2024 年 12 月 04 日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2022-058
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中国能源建设集团 南方建设投资有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市鹏城水务技术有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024 年 07 月 17 日	香雅阁、铁岗大厦、香醍湾花园、碧海君庭、俊景园、天福华府	验收合格
	2024 年 08 月 01 日	铂寓轩、碧海雅园、华海澜湾、幸福港湾御品园、宝和苑、乐园小区、雍和园、施华领、招自有岭花园、山尚上园一期、碧海新苑、城市峰尚花园、松茂御龙湾一、二期、海诺碧湾、中雅澜山花园、厚润新村二三期、中润香溪山花园、76区富盈门、幸福雅居尚品园、畔山美寓、荣恒新苑、翠景居、碧明花园、碧雅居、瑞尚居、中海九号公馆、丽景城、云御公馆、雅乐居、富瑞华庭、华苑小区、云晓公馆	验收合格
	2024 年 09 月 13 日	清漫湾海、圣源华庭、枫城逸岸、铂欣花园、碧海富通城二期、碧海富通城四期、碧海富通城五期、碧海富通城一期、碧海富通城三期、碧海富通城六期、华丰蔚海湾华海金融公馆、碧海金融公馆（二期）、深穗深基大厦、浅穗大厦、东方雅苑、中雅鸿云花园、蚝业雅苑、利恒尚园、山海上园（二期）、因成花园、海润新村、坪洲新村一期、御龙居、玉湖湾花园、首城滨海花园（二期）、首城滨海花园（一期）、万豪公寓、中融博云花园、共乐华庭、碧海国际、湾美花园、领誉华府、深科邦拓、鹤洲豪庭、中信领航、领航华府、南欣桥珠花园、领秀花园、金达花园、怡宜花园、西乡安居家园	验收合格
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	已出具，资料齐全		
工程施工报告	已出具，资料齐全		
工程质量评估报告	已出具，资料齐全		
勘查质量检查报告	已出具，资料齐全		
设计质量检查报告	已出具，资料齐全		
工程质量保修书	已出具，资料齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成宝安区优质饮用水入户工程（八期）II标施工项目涉及文件及施工合同要求，完成了本工程79个小区（浪漫港湾，圣源华庭，槟城西岸，铂寓轩，锦欣花园，碧海富通城二期，碧海富通城四期，碧海雅园，碧海富通城五期，碧海富通城一期，碧海富通城三期，华海浦湾，幸福港湾御品居，碧海富通城六期，宝和苑，华丰前海湾华海金湾公馆，华海金湾公馆（二期），流塘贤基大厦，流塘大厦，乐园小区，雍和园，东方雅苑，雍华源，中海鸿云花园，蚝业雅苑，招商果岭花园，洞恒尚园，山海上园一期，山海上园（二期），周成花园，香堤湾花园，碧海君庭，碧海新苑，城市峰尚花园，松茂御龙湾一、二期，海语西湾，铁岗大厦，中粮澜山花园，海滨新村，坪洲新村一期，御龙居，玉湖湾花园，坪洲新村二三期，前城滨海花园（一期），前城滨海花园（二期），中熙香槟山花园，76区富盈门，幸福港湾尚品居，畔山美地，荣恒新苑，香雅阁，万菱公寓，翠景居，78区中粮碧云花园，共乐华庭，锦明花园，瑞翔居，瑞尚居，富瑞园，中海九号公馆，湾美花园，鹏景城，云朗公馆，领誉华府，雅乐居，天福华府，后瑞华庭，润科华府，华苑，鹤洲豪庭，中信领航，云晓公馆，领翔华府，南航明珠花园，领秀花园，俊景园，金达花园，怡宝花园，西乡安居家园）给水管道及水泵房改造的所有建设内容。主要建设内容包括：给排水工程、道路工程、绿化工程、电气工程、主体工程、建筑装饰装修工程，施工过程中未发生质量和安全事故。经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、管家单位、建设单位验收，各项资料齐全、完整、有效，工程质量符合施工合同、设计图纸要求及相关工程质量验收标准，各项功能均能满足使用要求，各单位一致同意本工程验收合格。					
	<table border="1"> <tr> <td>土建</td> <td>(一) 本工程所使用的原材料及中间产品质量，经监理工程师见证送检，检测结果均合格； (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四) 本工程从测量放线、设备基础及水池隔墙施工、墙面及天花施工、楼地面施工、电线电缆及线管敷设、接地干线敷设、桥架安装、给排水管道及阀门安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、管家单位、建设单位复核，质量合格。</td> </tr> <tr> <td>设备安装</td> <td>(一) 本工程所使用的设备在进场安装前，经各参加单位进行设备进场（开箱）检查，所有设备包装、外观良好，资料齐全，均符合要求； (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四) 本工程从测量放线、水泵安装、配水管安装、控制柜及变频柜安装、灯具安装及仪表设备安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、管家单位、建设单位复核，质量合格。</td> </tr> </table>			土建	(一) 本工程所使用的原材料及中间产品质量，经监理工程师见证送检，检测结果均合格； (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四) 本工程从测量放线、设备基础及水池隔墙施工、墙面及天花施工、楼地面施工、电线电缆及线管敷设、接地干线敷设、桥架安装、给排水管道及阀门安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、管家单位、建设单位复核，质量合格。	设备安装
土建	(一) 本工程所使用的原材料及中间产品质量，经监理工程师见证送检，检测结果均合格； (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四) 本工程从测量放线、设备基础及水池隔墙施工、墙面及天花施工、楼地面施工、电线电缆及线管敷设、接地干线敷设、桥架安装、给排水管道及阀门安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、管家单位、建设单位复核，质量合格。					
设备安装	(一) 本工程所使用的设备在进场安装前，经各参加单位进行设备进场（开箱）检查，所有设备包装、外观良好，资料齐全，均符合要求； (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四) 本工程从测量放线、水泵安装、配水管安装、控制柜及变频柜安装、灯具安装及仪表设备安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、管家单位、建设单位复核，质量合格。					
工程质量情况	土建	(一) 本工程所使用的原材料及中间产品质量，经监理工程师见证送检，检测结果均合格； (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四) 本工程从测量放线、设备基础及水池隔墙施工、墙面及天花施工、楼地面施工、电线电缆及线管敷设、接地干线敷设、桥架安装、给排水管道及阀门安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、管家单位、建设单位复核，质量合格。	(一) 本工程所使用的设备在进场安装前，经各参加单位进行设备进场（开箱）检查，所有设备包装、外观良好，资料齐全，均符合要求； (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四) 本工程从测量放线、水泵安装、配水管安装、控制柜及变频柜安装、灯具安装及仪表设备安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、管家单位、建设单位复核，质量合格。			
工程未达到使用功能的	设备安装	(一) 本工程所使用的设备在进场安装前，经各参加单位进行设备进场（开箱）检查，所有设备包装、外观良好，资料齐全，均符合要求； (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四) 本工程从测量放线、水泵安装、配水管安装、控制柜及变频柜安装、灯具安装及仪表设备安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、管家单位、建设单位复核，质量合格。	(一) 本工程所使用的设备在进场安装前，经各参加单位进行设备进场（开箱）检查，所有设备包装、外观良好，资料齐全，均符合要求； (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四) 本工程从测量放线、水泵安装、配水管安装、控制柜及变频柜安装、灯具安装及仪表设备安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、管家单位、建设单位复核，质量合格。			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位			
	(公章)  项目负责人：(执业资格证章)  2024年12月04日	(公章)  总监理工程师：(执业资格证章)  2024年12月04日	(公章)  项目负责人：(执业资格证章)  2024年12月04日			
	分包单位	设计单位	勘察单位			
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2024年12月04日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2024年12月04日	(公章) 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  项目负责人：(执业资格证章)  2024年12月04日			
	年 月 日	年 月 日	年 月 日			

②宝安区优质饮用水入户工程(七期)III标监理

中 标 通 知 书

标段编号: 44030620210006032001



标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程(七期)III标监理(重新公告)(二)

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价: 621.430000万元

中标工期: 1090日历天(其中施工阶段360天、保修阶段730天)

项目经理(总监): 傅延伸

本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-06-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-04

查验码: 5453918239187446

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：
合同编号：

深圳市工程监理合同 (示范文本)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程（七期）III标监理
工程地点: 深圳市宝安区
委托人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司
受托人: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（七期）III标监理

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程规模：宝安区优质饮用水入户工程（七期）III标主要建设内容为：对宝安区新安街道共计58个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造，共实现优质饮用水入户36699户。改造管径为DN25~DN300小区埋地管长约53.52公里，DN32~DN300明装管长约141.24公里，DN20~DN25表后爬墙管长约210.01公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造，并安装监控传感器、水质监测、水质消毒等装置。宝安区优质饮用水入户工程（七期）总概算批复的建安费为152866万元，本标段建安费约为51451.446400万元。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：152866万元，招标部分工程概算投资额：51451.446400万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：傅延伸，身份证号码：430725198209156797，注册号：44017059。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：陆佰贰拾壹万肆仟叁佰元整（¥ 6214300.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	591.84	29.59	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 07 月 05 日起至 2025 年 06 月 29 日止，总计 1090 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止，共 ____ / ____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止，共 ____ / ____ 日历天；
3. 设计阶段：自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止，共 ____ / ____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 07 月 05 日起至 2023 年 06 月 30 日止，共 360 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 07 月 01 日起至 2025 年 06 月 29 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止，共 ____ / ____ 日历天；
7. 其他服务：自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止，共 ____ / ____ 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2022.7.11
2. 订立地点： 深圳市
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：深圳市深水宝安水务集团有限公司
(盖章)

住 所：深圳市宝安区广深公路新安段 268 号

部編·卷二

法定代表人

成吉思汗

开户银行

开户银行：

账号:

电 话:

告其：

电子邮箱:

受托人：深圳天邦建设工程顾问有限公司

(蓋章)

住 所：深圳市宝安区新安街道龙井社区龙

井二路1号东江豪苑19B2

邮 编: 518101

法定代表人

或其授权代理人：（签章）

中国建设

三

账号: 4425 0100 0086 0

电 话：0355-82554123

INZEE, BREE 411

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程（七期）III标

建设单位（公章）: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

竣工验收日期: 2024年12月6日

发出日期: 2024年12月6日

市政基础设施工程

市政基础设施工程

工程完成情况	本次竣工验收所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位 (如图)	  		
参加验收单位意见	建设单位  (公章) 项目负责人:  2024年1月6日	监理单位  (公章) 总监理工程师:  注册号: 44030416000000000000 有效期: 2027年06月02日	施工单位  (公章) 项目负责人:  执业资格证号: 14403041600000000000 有效期: 2025年06月02日
分包单位	设计单位	 (公章) 项目负责人:  执业资格证号: 3300075-AY004 有效期: 至2025年06月02日	
年 月 日	2024年1月6日	2024年1月6日	

③大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖第二阶段工程(监理)

中标通知书

标段编号: 44030920200033003001

标段名称: 大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖第二阶段工程(监理)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价: 465.3251万元

中标工期: /

项目经理(总监): 杨润锋

本工程于 2020-08-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设
工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-10-09

查验码: 9101188696695430

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正 本

工程编号: 44030920200033003

合同编号: JL2020-048

深圳市大鹏新区建筑工务署

监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本
清源全覆盖第二阶段工程（监理）

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

监理人: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

签订日期: 2020 年 10 月 12 日

第一部分协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

监理人（乙方）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖第二阶段工程（监理）

2. 工程地点：深圳市大鹏新区

3. 工程规模：大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖第二阶段工程主要内容包括大鹏新区排水管网进行正本清源改造，由三部分建设内容组成：（一）正本清源查漏补缺工程，含楼宇正本清源改造约 2000 栋、积水点整治 23 处、小微水体清淤 13 处、泵站改造 7 座等；（二）排水管网进小区工程，含 190 个小区的首次进场管网检测、清疏及修复等；（三）排水管网修复改造工程，含 380 公里管线检测、修复改造等，具体以施工图及工程量清单为准。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：28818.78 万元；招标部分工程概算投资额：23161.81 万元

7. 其它：工程投资概算为 28818.78 万元，其中建安费用为 23161.81 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 附件：附录 1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价办法（试行）》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度，乙方确认按甲方公示的新的相关制度履行，无需另行通知或签订补充协议。
8. 通用条款。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：杨润锋，身份证号码：
612301196608010932，注册号：44000958

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金暂定含税价合计总金额为（大写）：肆佰陆拾伍万叁仟贰佰伍拾壹元（465.3251 万元）。其中：施工阶段监理服务费：443.1668万元；保修阶段监理服务费：22.1583万元。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 10 月 09 日 起至 2024 年 1 月 28 日止，总计 1207 日历天。其中：

1. 施工阶段：自 2020 年 10 月 09 日 起至 2022 年 1 月 28 日止，共 477

日历天：

2. 保修阶段：自 2022 年 1 月 28 日起至 2024 年 1 月 28 日止，共 730 日历天；

3. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向发包人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 发包人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

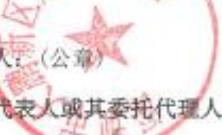
1. 订立时间： 2020.10.12。

2. 订立地点： 深圳市大鹏新区建筑工务署。

3. 本合同正本一式 贰 份，双方各执一份，副本 壹拾贰 份，发包人执 玖 份，监理人执 叁 份，均具有同等法律效力。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

地址： 深圳市大鹏新区中山路 10

号建筑工务署

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

开户银行： _____

账号： _____

监理人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

地址： 深圳市宝安区新安街道龙井社

区龙井二路 1 号东江豪苑 19B2

委托代理人： _____

电话： 0755-82554127

传真： 0755-82554127

开户银行： 中国建设银行股份有限公

司深圳景苑支行

账号： 44250100008600001530

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖
第二阶段工程



建设单位(公章): 深圳市大鹏新区建筑工务署



竣工验收日期: 2019年1月29日



发出日期: 2019年1月29日



市政基础设施工程

工程名称	大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖第二阶段工程	工程地点	深圳市大鹏新区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2000栋问题楼宇，6个积水点的整治，4个小微水体的清淤整治，8座泵站的升级改造：鹏城泵站Q=334m ³ /h H=26m N=45kW、下沙泵站Q=487.5m ³ /h H=24m N=45kW、东农泵站Q=230m ³ /h H=21.6m N=22kW、下金沙泵站Q=215m ³ /h H=36.4m N=45kW、桔钓沙1号泵站Q=160m ³ /h H=21.2m N=15kW、桔钓沙2号泵站Q=100m ³ /h H=34.2m N=22kW、水头沙泵站Q=261.7m ³ /h H=23.2m N=37kW、土洋泵站Q=300m ³ /h H=22m N=37kW，新建2座一体化泵站：下沙一体化泵站ZUG-0C100P 45/24W 210Q=165m ³ /h H=49m P=45kW，农科院一体化泵站DRG 400/2/80 EDET5 Q=44.08m ³ /h H=11m P=3kW，192个小区清疏及修复，380公里管线修复改造，其中DN200管：9593.14m；DN300管：37639.55m；DN400管：17448.99m；DN500管：1741.54m；DN600管：3346.23m；DN800管：906.18m；DN1000管：415.17m，管道清淤42347m，非开挖修复紫处光固化3146米、不锈钢快速锁54环、点状原位固化242处、钢承口承插式顶管DN1000：30m，DN600：290m。	工程造价 (元)	188722427.88
结构类型	市政公用	开工日期	2020年11月13日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年10月25日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020103-3
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市鹏盛达工程测试有限公司 太科技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年10月25日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		

法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	2023年10月25日	市政管-4	合格
工程质量评估报告	2024年1月24日	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	2024年1月24日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2024年1月24日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位(范围)	           	
参加验收单位意见	分包单位	设计单位
(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日	2024年1月29日	2024年1月29日

拟派项目总监业绩情况表

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订时间
1	中山火炬开发区农村生活 污水治理工程（二期）监理	中山火炬高技术产业 开发区社区工作和 社会事务局	324.156	2022.10.26

中山火炬开发区农村生活污水治理工程（二期）监理
中标通知书

深圳天邦建设工程顾问有限公司：

中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局的中山火炬开发区农村生活污水治理工程（二期）监理，招标申请号2022617323。我单位委托广东海外建设咨询有限公司招标，经2022年10月13日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山火炬开发区农村生活污水治理工程（二期）	建设单位	中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局
建设地点			
中山火炬开发区			
招标部分	本次污水治理范围共包括18个自然村，分别为段岗村、官花村、大岭村、西榄村、神涌村、张一村、张二村、张三村、张四村、窈窕村、中山港（港村村、祥怡居）、小榄村、海傍村、义学村、二洲村、灰炉村、珊瑚村、黎村。建设内容包括：新建埋地管DN150*400 共计约201.6千米，新建及改造DN100立管共计约410.41千米。	工程规模	
工程内容	1) 施工准备阶段的监理内容：从中标通知书发出到工程开工期间的相关工作。2) 施工阶段的监理内容：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面协调管理等。详细情况参见施工图设计图纸、中介预算书内容以及招标人提供的所有其他相关资料。3) 竣工验收阶段及缺陷责任期（保修期）阶段的监理内容：从结算送审到财政局审期间的相关工作。		
中 标 价	￥3,241,560.00 元		
工 期 要 求	暂定14个月。保修阶段监理工作期限：24个月。	质量标准	合格工程
备 注	具体开工日期以招标人通知为准。		

经火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局、（公章）
2022年10月18日

ZBGC20221018004

建设单位：中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局。（公章）

招标代理：广东海外建设咨询有限公司（公章）

2022年10月18日

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	任宣和	男	总监理工程师	/	/	00329710	注册证号：44009911

联系人：赵晶
联系电话：18666180087

现场主要施工人员明细表

(G F -2012-0202)

建设工程监理合同

工程名称：中山火炬开发区农村生活污水治理工程（二期）监理
委托人（全称）：中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局
监理人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司
代建单位（全称）：中山火炬城建集团有限公司



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局

监理人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

代建单位（全称）：中山火炬城建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中山火炬开发区农村生活污水治理工程（二期）监理；
2. 工程地点：中山市火炬开发区；
3. 工程规模：本次污水治理范围共包括 18 个自然村，分别为陵岗村、官花村、大岭村、西桠村、神涌村、张一村、张二村、张三村、张四村、窈窕村、中山港（港裕轩、祥怡居）、小隐村、海傍村、义学村、二洲村、灰炉村、珊瑚村、黎村。建设内容包括：新建埋地管 DN150~400 共计约 201.6 千米，新建及改造 DN100 立管共计约 410.41 千米；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：31440.69 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 招标文件；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：任宜和，身份证号码：321025196610072010，注册号：44009911。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：暂定合同价：叁佰贰拾肆万壹仟伍佰陆拾元整（¥3241560.00元）（中标费率 1.03%，含税 6%）。

包括：

1. 监理酬金：¥ 3241560.00 元。
2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。
- (3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。
- (4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：

自 2022 年 11 月 1 日始，至 2023 年 10 月 31 日止。

工期为：12 个月（具体开工时间以发出盖章确认的开工令为准。）保修阶段监理工作期限：24 个月。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 __ 年 __ 月 __ 日始，至 __ 年 __ 月 __ 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 __ 年 __ 月 __ 日始，至 __ 年 __ 月 __ 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 __ 年 __ 月 __ 日始，至 __ 年 __ 月 __ 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 __ 年 __ 月 __ 日始，至 __ 年 __ 月 __ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 10 月 26 日。

2. 订立地点: 中山市火炬开发区。

3. 本合同一式 陆 份, 具有同等法律效力, 委托人执 肆 份, 监理人执 贰 份。

委托人: 中山火炬高技术产业开发区社区工作 监理人: 深圳天邦建设工程顾问有限公司
和社会事务局 (盖章) (盖章)

住所:

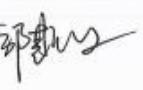
住所: 深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二

路1号东江豪苑19B2

邮政编码:

邮政编码: 518101

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

法定代表人或其授权的代理人: (签字) 

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景

苑支行

账号:

账号: 44250100008600001530

电话:

电话: 0755-82554127

传真:

传真: 0755-82554127

电子邮箱:

电子邮箱: 748805520@qq.com

代建单位: 中山火炬城建集团有限公司

住所:

邮政编码:

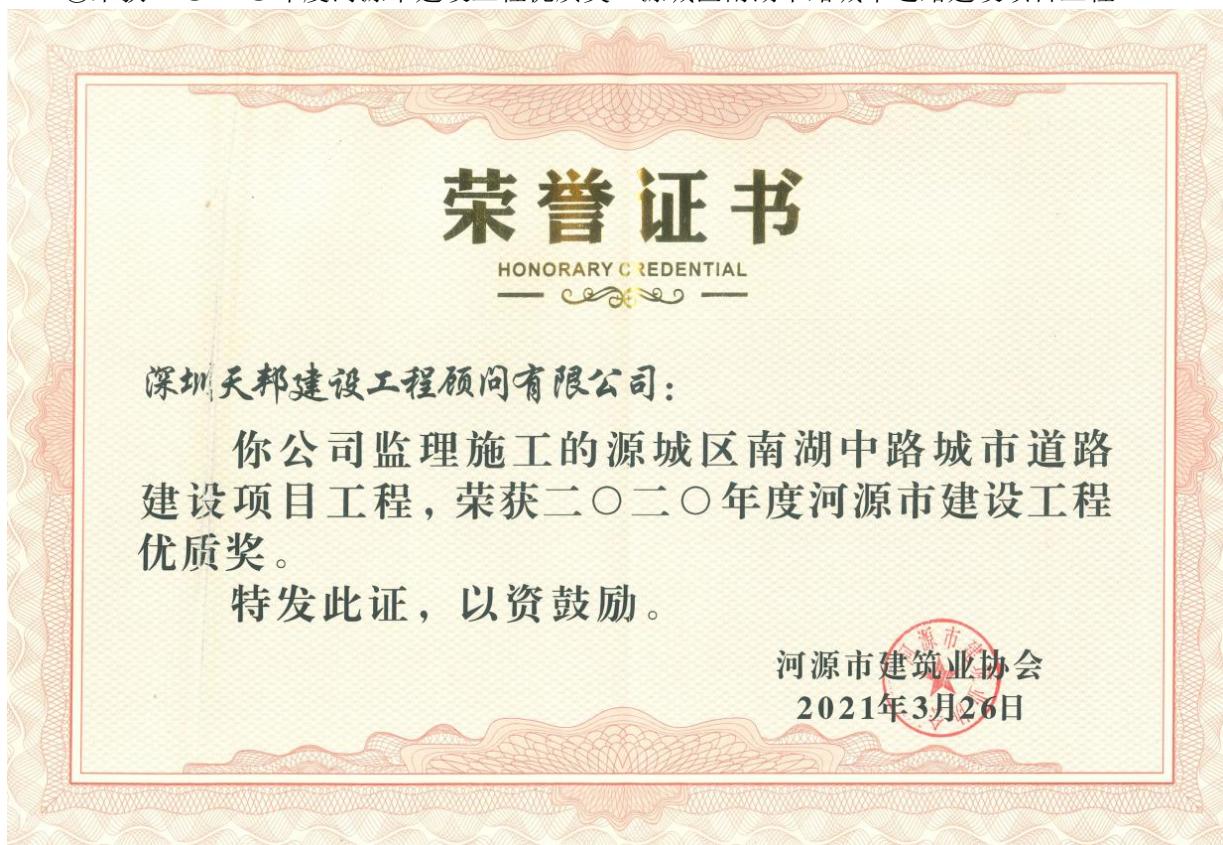
法定代表人或其授权的代理人: (签字)

开户银行:

企业获奖情况

序号	建设单位	项目名称	奖项名称	颁发单位	获奖时间
1	河源市源城区上城街道办事处	源城区南湖中路城市道路建设项目工程	二〇二〇年度河源市建设工程优质奖	河源市建筑业协会	2021年3月26日
2	深圳市大鹏新区建筑工务署	大鹏新区迎宾路市容环境综合提升工程	二〇二一年上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2021年4月

①荣获二〇二〇年度河源市建设工程优质奖--源城区南湖中路城市道路建设项目工程



②荣获二〇二一年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖--大鹏新迎宾路市容环境综合提升工程



履约评价情况表

序号	项目名称	委托单位	评价等级	评价时间
1	2023年坪山区坪山街道供用电 安全整治（一期）	深圳市坪山区坪山 街道办事处	优秀	2023年9月14日
2	深圳河湾水安全监管中心 工程项目	深圳市治理深圳河 办公室	优良	2020年7月23日
3	福田区居民小区二次供水设施提 标改造工程-新洲片区（监理）	深圳市福田区 水务局	优良	2021年4月14日

①2023年坪山区坪山街道供用电安全整治（一期）--优秀

业主履约评价

项目名称	2023年坪山区坪山街道供用电安全整治（一期）
项目规模	2023年坪山区坪山街道供用电安全整治（一期）为城中村新建电房升级改造项目，主要工作内容为对变压器、低压柜、电力线路、户内用电安全部分进行改造，旧老化、线路凌乱等问题，消除既有建筑电气线路缺失独立接地处、漏保等不符合要求等安全隐患，确保整治后满足未来10年的负荷增长需求，建安费3433.6641.48万元。
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司
监理服务期	施工阶段、保修阶段

监理合同履约评价内容

序号	考评内容	考评情况
1	监理班子成员情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
2	质量控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
3	进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
4	投资控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
5	安全文明管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
6	其他（沟通协调等方面）	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
监理合同履约评价结论		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

深圳市坪山区坪山街道办事处

2023年9月14日

②深圳河湾水安全监管中心工程项目--优良

业主履约评价

项目名称	深圳河湾水安全监管中心工程项目		
项目规模	地下一层、地上三层，总建筑面积 3841 平方米		
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		
监理服务期	施工阶段及保修阶段		
评价阶段	监理履约过程中		
监理合同履约评价内容			
序号	考评内容	考评情况	
1.	现场监理班子成员情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
2.	质量控制情况	<input type="checkbox"/> 优良	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
3.	进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
4.	投资控制情况	<input type="checkbox"/> 优良	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
5.	安全文明管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
6.	其他（沟通协调等方面）	<input type="checkbox"/> 优良	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
监理合同履约评价结论		<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

建设单位（公章）

2020年7月23日



③福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区（监理）--优良

业主履约评价

项目名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区（监理）		
项目规模	新洲片区泵房共 33 座泵房，供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施，紫外消毒设施，安防门禁系统，通风除湿系统，水质在线监测系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修等。		
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		
监理班子	杨润锋（总监） 吴承军（造价） 兰东东（专监） 戴雪明（专监） 上官忠琴（专监） 陈久明（监理员） 刘建（监理员）		
监理服务期	监理阶段、保修阶段		
监理合同履约评价内容			
序号	考评内容	考评情况	
1	监理班子成员情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
2	质量控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
3	进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
4	投资控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
5	安全文明管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
6	其他（沟通协调等方面）	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
监理合同履约评价结论		<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

深圳市福田区水务局

2021年4月14日

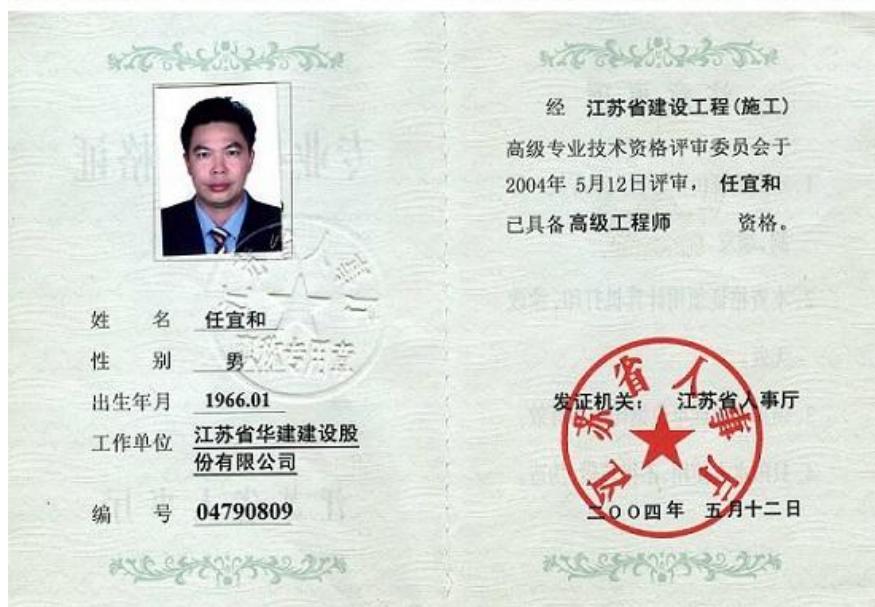
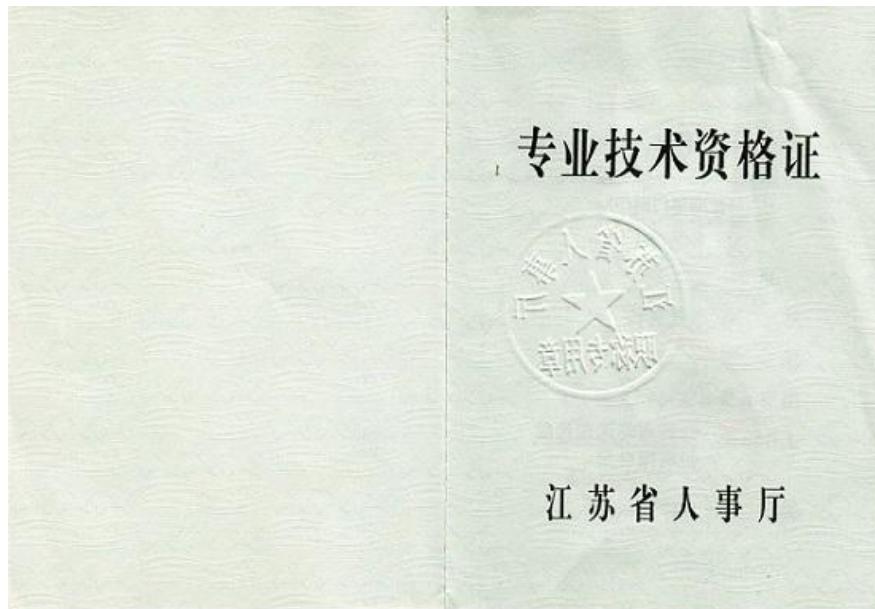
项目管理班子人员配备(与技术标一致)

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	项目总监	任宜和	高级工程师	工程管理	国家注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44009911	36	开工进场常驻现场施工阶段
2	造价工程师	王怀铭	工程师	造价	国家注册一级造价工程师	土木建筑	建【造】11244400033800	19	按需进场
3	安全工程师	谢锦生	工程师	安全管理	广东省安全员	机电安装工程 市政公用工程	A23100465	19	开工进场常驻现场施工阶段
4	市政监理工程师	张宇飞	工程师	市政公用工程	专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B20230868	5	开工进场常驻现场施工阶段
5	给排水监理工程师	张绍云	工程师	给排水工程	专业监理工程师	水利水电工程	B20180702	22	开工进场常驻现场施工阶段
6	机电监理工程师	姜鹏飞	工程师	机电安装工程	国家注册监理工程师	市政公用工程 机电安装工程	44013977	26	开工进场常驻现场施工阶段
7	监理员	黎家富	/	市政公用工程	监理员	工程造价	C20220553	4	开工进场常驻现场施工阶段
8	监理员	刘文涛	/	市政公用工程	监理员	机电一体化技术	C20220074	4	开工进场常驻现场施工阶段
9	资料员	钱太琮	工程师	资料管理	专业监理工程师	市政公用工程 机电安装工程	B20240488	25	开工进场常驻现场施工阶段保修阶段

2025年07月16日

①任宣和--项目总监





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
			2025 01 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	4.72	
2025 02 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	4.72	18.88	4.72		
2025 03 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
2025 04 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
2025 05 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
2025 06 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
合计			4312.32	2156.16		606.0		202.02		202.02		88.4		18.4		29.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecab419a83v）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584
单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



②王怀铭--造价工程师



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

王怀铭

证件类型	居民身份证	证件号码	612401*****5X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400033800 注册编号/执业印章号: B11244400033800

注册专业: 土建 有效期: 2028年04月16日

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号 01103005
No.

持证人签名 王怀铭
Signature of the bearer

姓名 王怀铭
Name

批准文号 陕人社职[2011]53号
Approval No.

身份证号 61240119840930115X
ID NO.

授予时间 2010年12月15日
Time of grant

工作单位 陕西中铁十二局建设工程有限公司
Work unit

发证时间 2011年03月03日
Time of issue

资格名称 工程师
Title of Qualification

专业名称 道路与桥梁
Specialty



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交
			2025	01	526584	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	1.41	123.45
2025	02	526584	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	1.41	123.45	4.72	18.88	4.72
2025	03	526584	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	1.08	2520	20.16	5.04	5.04
2025	04	526584	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	1.08	2520	20.16	5.04	5.04
2025	05	526584	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	1.08	2520	20.16	5.04	5.04
2025	06	526584	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	1.08	2520	20.16	5.04	5.04
合计						4581.84	2156.16			2019.9		807.96		202.02		39.20	18.4	29.6

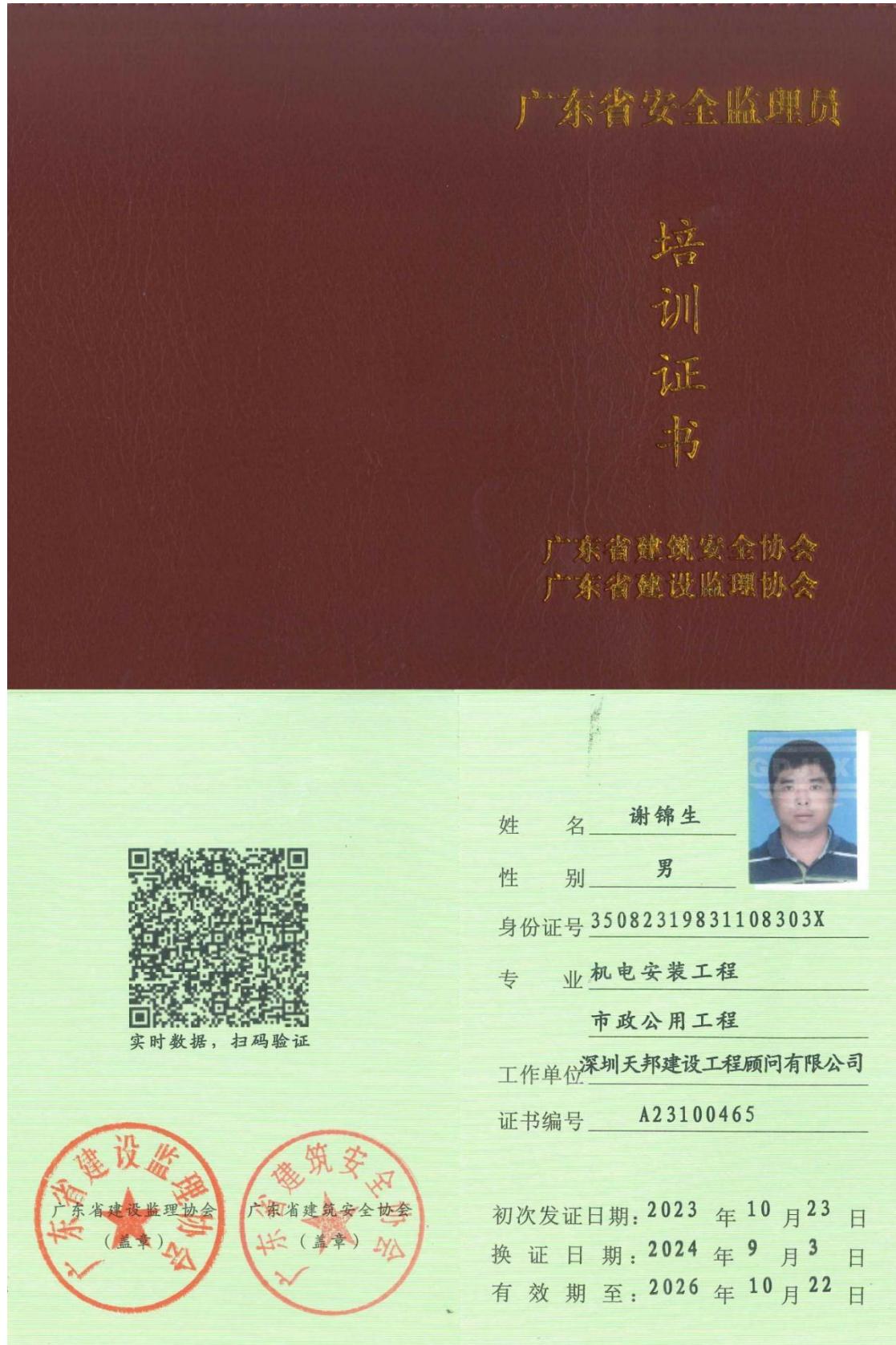
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecabada1a80ck）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584
单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



③谢锦生--安全工程师





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
			2025 01 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	4.72	
2025 02 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	4.72	18.88	4.72		
2025 03 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
2025 04 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
2025 05 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
2025 06 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
合计			4312.32	2156.16		606.0		202.02		202.02		88.4		18.4		29.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecabdal46b6）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584
单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



④张宇飞--市政监理工程师

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	姓 名: <u>张宇飞</u>
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	性 别: <u>男</u>
核发日期: <u>2023年10月13日</u>	身份证号: <u>430421200005259557</u>
核发编号: <u>R20230868</u>	学 历: <u>大专</u>
	所学专业: <u>建设工程管理</u>
	技术职称: <u>无</u>
	从业单位: <u>深圳天邦建设工程顾问有限公司</u>

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会年审	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	
记录日期:	
记录日期:	
记录日期:	
记录日期:	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
			2025 01 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	4.72	
2025 02 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	4.72	18.88	4.72		
2025 03 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
2025 04 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
2025 05 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
2025 06 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
合计			4312.32	2156.16		606.0		202.02		202.02		88.4		18.4		29.6		

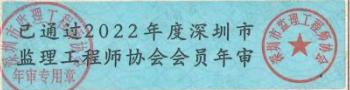
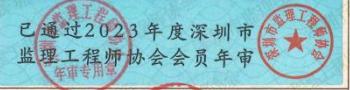
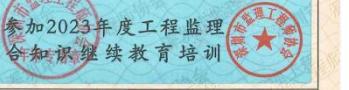
备注：

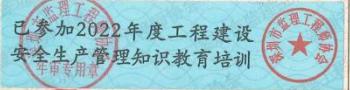
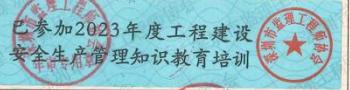
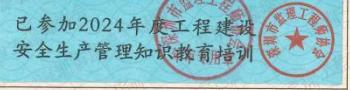
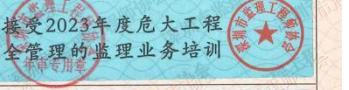
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecab41b1a61）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584
单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



⑤张绍云--给排水监理工程师

岗位类别: <u>专业监理工程师</u> 登记专业: <u>水利水电工程</u>  核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期: <u>2019年8月30日</u> 核发编号: <u>B20180702</u>	 姓 名: <u>张绍云</u> 性 别: <u>男</u> 身份证号: <u>43122619800912511X</u> 学 历: <u>给排水</u> 所学专业: <u>工程师</u> 技术职称: <u>工程师</u> 从业单位: <u>深圳天邦建设工程顾问有限公司</u>
--	---

<u>个人信用年审贴签页</u>	
 已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审 年审专用章	
 已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 年审专用章	
 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 年审专用章	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	
<u>综合监理知识年度继续教育贴签页</u>	
 已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训 年审专用章	
 已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训 年审专用章	
 已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训 年审专用章	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

<u>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</u>	
 已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训 年审专用章	
 已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训 年审专用章	
 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 年审专用章	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	
<u>廉洁自律惩戒记录页</u>	
 已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训 年审专用章	
 已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训 年审专用章	
记录日期:	
记录日期:	
记录日期:	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

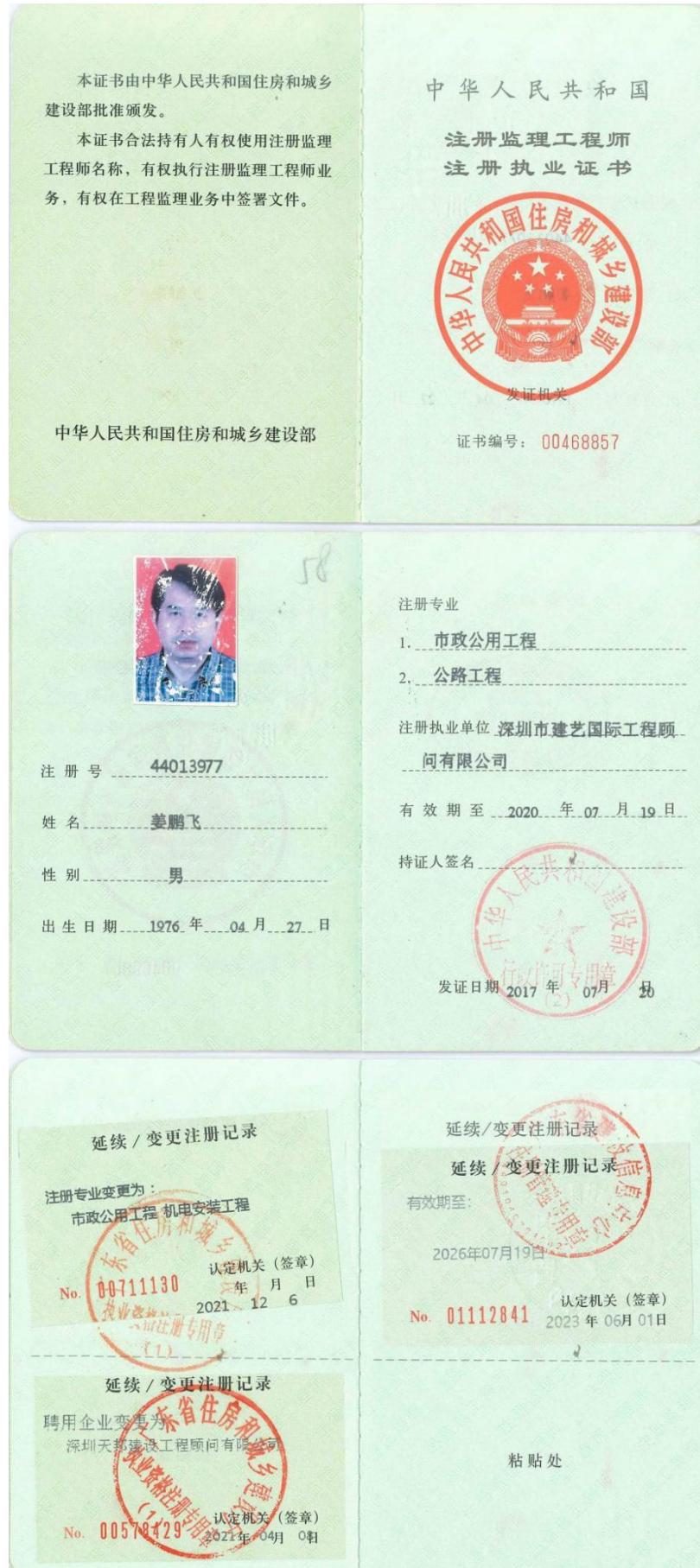
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险																	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交														
			2025 01 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	0.00	123.60	4.72															
2025 02 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	0.00	123.60	4.72	2025 03 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025 04 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2025 05 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025 06 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	合计	4312.32	2156.16	606.0	202.02	202.02	88.00	18.40	88.00	18.40	29.6	29.6	29.6	29.6	29.6	29.6	29.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecab1c4d63）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584
单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



⑥姜鹏飞--机电监理工程师



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08113010100000904

B57



姓 名: 姜鹏飞

性 别: 男

身份证号: 432325197604271678

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

持证人签名:

授予时间: 2011年10月29日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
			2025 01 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	4.72	
2025 02 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	4.72	18.88	4.72		
2025 03 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
2025 04 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
2025 05 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
2025 06 526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	2520	5.04	
合计			4312.32	2156.16		606.0		202.02		202.02		88.4		18.4		29.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecab41cb41j）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584
单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



⑦黎家富--监理员

岗位类别: <u>监理员</u>	
姓 名: <u>黎家富</u> 性 别: <u>男</u> 身份证号: <u>440804199912010239</u> 学 历: <u>大专</u> 所学专业: <u>工程造价</u> 监理工作年限: <u>无</u> 技术职称: <u>深圳天邦建设工程顾问有限公司</u> 从业单位: <u>司</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期: <u>2022年8月19日</u> 核发编号: <u>C20220553</u>	

个人信用年审贴签页		综合监理知识年度继续教育贴签页									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="height: 100px; vertical-align: top;"></td> </tr> </table>		已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">有效日期:</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="height: 100px; vertical-align: top;"></td> </tr> </table>		已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训	有效日期:		
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训										
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训	有效日期:										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">有效日期:</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="height: 100px; vertical-align: top;"></td> </tr> </table>		已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	有效日期:			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">有效日期:</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="height: 100px; vertical-align: top;"></td> </tr> </table>		有效日期:	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训		
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	有效日期:										
有效日期:	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训										

施工安全监理知识年度继续教育贴签页		廉洁自律惩戒记录页									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="height: 100px; vertical-align: top;"></td> </tr> </table>		已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">记录日期:</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="height: 100px; vertical-align: top;"></td> </tr> </table>		记录日期:	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训		
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训										
记录日期:	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">记录日期:</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="height: 100px; vertical-align: top;"></td> </tr> </table>		已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	记录日期:			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">记录日期:</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="height: 100px; vertical-align: top;"></td> </tr> </table>		记录日期:	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训		
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	记录日期:										
记录日期:	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训										

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
			2025	01	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09
2025	02	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			81.09	35.08	42.3		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecab1ce8c9）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584
单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



⑧刘文涛--监理员

岗位类别: <u>监理员</u>	
姓名: <u>刘文涛</u>	性别: <u>男</u>
身份证号: <u>360731199905228719</u>	学历: <u>大专</u>
学历: <u>大专</u>	所学专业: <u>机电一体化技术</u>
监理工作年限: <u>无</u>	技术职称: <u>无</u>
从业单位: <u>深圳天邦建设工程顾问有限公司</u>	

核发机构: 深圳市监理工程师协会 

核发日期: 2022 年 2 月 16 日

核发编号: C20220074

个人信用年审贴签页	
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 	
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

综合监理知识年度继续教育贴签页	
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训 	
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训 	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训 	
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 	
有效日期:	
有效日期:	
有效日期:	

廉洁自律惩戒记录页	
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训 	
记录日期:	
记录日期:	
记录日期:	
记录日期:	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘文涛

社保电脑号：809300765

身份证号码：360731199905228719

页码：1

参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司

单位编号：526584

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	01	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	10.08	4.72
2025	02	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	10.08	4.72
2025	03	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	04	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	05	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	06	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			86.4	18.4	86.4	18.4	29.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecab1d1c0m）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584
单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



⑨钱太琼--资料员

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	登记专业: <u>市政公用工程</u>	机电安装工程	
核发机构: 深圳市监理工程师协会		核发日期: 2024年7月30日	姓 名: <u>钱太琼</u>
核发编号: B20240488			性 别: <u>男</u>
			身份证号: <u>360122197910273639</u>
			学 历: <u>大专</u>
			所学专业: <u>建设工程管理</u>
			技术职称: <u>工程师</u>
			从业单位: <u>深圳天邦建设工程顾问有限公司</u>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱太琮

社保电脑号：609957219

身份证号码：360122197910273639

页码：1

参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司

单位编号：526584

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	526584	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4209	16.84	4209	16.84	8.42
2025	02	526584	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4209	16.84	4209	16.84	8.42
2025	03	526584	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4209	16.84	4209	16.84	8.42
2025	04	526584	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4209	16.84	4209	16.84	8.42
2025	05	526584	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4209	16.84	4209	16.84	8.42
2025	06	526584	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4209	16.84	4209	16.84	8.42
合计			4312.32	2156.16			2019.9		807.96		202.02		100.00	202.02		50.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecab4d1e60ff）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584
单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



企业性质承诺书

致招标人: 深圳市布吉供水有限公司

我单位参加坂雪岗水厂深度处理工程监理的招投标活动,我方郑重作以下承诺:
我方承诺本公司企业性质为民营企业。

特此承诺!

承诺人(盖章): 深圳天邦建设工程顾问有限公司

法定代表人(签章): 

日期:2025年07月16日





当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

9144030056275359XX

商事主体名称:

深圳天邦建设工程顾问有限公司

 全称

验证码:

请输入验证码

[重新获取验证码](#)**查询****清空****深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单**[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)**深圳天邦建设工程顾问有限公司股东信息**

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
郭斯微	600	100	自然人	自然人股东