

标段编号：2206-440307-04-01-734014014001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-03地块）施工
总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第八工程局有限公司

日期：2025年07月14日

目 录

1、企业基本情况.....	1
2、投标人同类工程业绩.....	5
3、项目经理已完工同类工程业绩.....	96
4、项目技术负责人、生产经理同类工程业绩.....	111
5、项目管理班子其他人员设置.....	139
6、企业荣誉.....	281
7、投标人负债情况.....	347
8、其他.....	386
9、资信标要求一览汇总表.....	409

1、企业基本情况

1.1 成立时间、注册资金等扫描件（成立时间、注册资金可提供国家企业信用信息公示系统）

国家企业信用信息公示系统截图
成立时间：1998 年 09 月 29 日
注册资本金：人民币 1521800 万元整

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国建筑第八工程局有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 9131000063126503X1

注册号：

法定代表人： 周可璋

登记机关： 上海市市场监督管理局

成立日期： 1998年09月29日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 9131000063126503X1

企业名称： 中国建筑第八工程局有限公司

注册号：

法定代表人： 周可璋

类型： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期： 1998年09月29日

注册资本： 1521800.000000万人民币

核准日期： 2024年11月06日

登记机关： 上海市市场监督管理局

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

住所： 中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层

经营范围： 房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的咨询、设计、施工、总承包和项目管理，化工石油工程，电力工程，基础工程，装饰工程，工业筑炉，城市轨道交通工程，园林绿化工程，线路、管道、设备的安装，混凝土预制构件及制品，非标制作，建筑材料生产、销售，建筑设备销售，建筑机械租赁，房地产开发，自有房屋租赁，物业管理，从事建筑领域内的技术转让、技术咨询、技术服务，企业管理咨询，商务信息咨询，经营各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自： 1998年09月29日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	911100007109351850	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

1

1.2 企业营业执照扫描件



1.3 资质证书扫描件

	
建筑业企业资质证书 (副本)	
企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司	
详细地址: 上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 9131000063126503X1	法定代表人: 周可璋
注册资本: 1521800万元人民币	经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D131055315	有效期: 2026年07月04日
资质类别及等级: 建筑工程施工总承包特级; 公路工程施工总承包特级; 市政公用工程施工总承包特级; 可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。 港口与航道工程施工总承包壹级; 电力工程施工总承包壹级; 石油化工工程施工总承包壹级; 公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级。 *****	
	 发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2025年7月4日 中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00088971	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑第八工程局有限公司

上海市

统一社会信用代码	9131000063126503X1	企业法定代表人	周可璋
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市浦东新区中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层		



企业资质资格							
注册人员							
工程项目							
业绩技术指标							
不良行为							
良好行为							
黑名单记录							
失信联合惩戒记录							
变更记录							
序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A131013671	工程设计公路行业甲级	2025-01-07	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业甲级				
3			工程设计建筑行业（建筑工程）甲级				
4			工程设计风景园林工程专项甲级				
5	勘察资质	B231013678	工程勘察岩土工程专业（岩土工程设计）乙级	2020-11-06	2025-11-05	上海市住房和城乡建设管理委员会	证书信息
6	建筑业企业资质	D131055315	市政公用工程施工总承包特级	2025-07-04	2026-07-04	住房和城乡建设部	证书信息
7			建筑工程施工总承包特级				
8			公路工程施工总承包特级				
9			港口与航道工程施工总承包一级				
10			石油化工工程施工总承包一级				
11			电力工程施工总承包一级				
12			公路交通工程（公路安全设施）专业承包一级				
13		D231255284	公路路基工程专业承包二级	2024-12-27	2025-12-09	上海市住房和城乡建设管理委员会	证书信息
14			钢结构工程专业承包一级				
15			桥梁工程专业承包一级				

2、投标人同类工程业绩

序号	项目名称	业主单位	合同额 (万元)	建筑面积 (平方米)	合同签订或竣 工验收时间	备注
1	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I 标段	杭州萧山国际机场有限公司	825806.88	620643.77	2022.04.21 (竣工验收日期)	中国钢结构金奖杰出工程大奖、工程建设项目绿色建造施工水平三星级项目
2	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包（一标段）	西部机场集团有限公司	636137.74	580000	2024.10.18 (竣工验收日期)	中国钢结构金奖、陕西省建筑优质结构工程
3	国家会展中心工程二期项目 EPC 总承包工程	国家会展中心（天津）有限责任公司	530323.36	561877	2023.06.29 (竣工验收日期)	中国钢结构金奖、天津市建设工程“优质结构评价”工程
4	中海成都天府新区超高层项目	中海佳隆成都房地产开发有限公司	536386.89	549165.96	2022.06.25 (签约日期)	成都市绿色标杆施工工地
5	广交会展馆四期展馆扩建项目施工总承包	广州市重点公共建设项目管理中心	518310.87	480000	2020.12.17 (签约日期)	中国钢结构金奖、广州市建设工程结构优质奖
合计			3046965.74			

①杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I
标段
合同关键页

(GF—2017—0201)

合同编号: 合同三期(2019)54号

杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通
中心工程主体工程施工总承包 I 标段

建设工程施工合同

发包人: 杭州萧山国际机场有限公司

承包人: 中国建筑第八工程局有限公司

签订地点: 杭州萧山国际机场内

签订时间: 2019年 6月 28 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州萧山国际机场有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I 标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I 标段。

2. 工程地点：杭州萧山国际机场内。

3. 工程立项批准文号：浙发改办交通受理[2018]5 号。

4. 资金来源：自有资金、民航发展基金、财政贴息和银行贷款等。

5. 工程内容：本次招标内容为杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I 标段，建筑面积约 66 万平方米，钢结构最大跨度为 54 米，基坑深度最深约 28 米。主要包括旅客航站楼（含北侧三条指廊）、航站楼地下空间开发、室外附属工程、原有建筑改建等，具体内容详见招标文件、图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I 标段施工总承包及杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程施工管理总承包。其中施工管理总承包责任及范围：

承包人负责杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程包括不限于航站楼（建筑面积约 66 万平方米）、交通中心（建筑面积约 64 万平方米）、飞行区及其它专业工程与设备的施工管理总承包及与项目前期已实施工程的协调与配合，承担在本工程建设阶段并包括通过竣工验收后直至试运行期间的本规定要求的各项管理责任。承包人在本工程施工管理中就本工程的质量、工期、安全、文明施工对发包人总负责，**实施工程施工的总管理、总控制、总协调**。承包人受发包人委托对工程实施全面的管理，对各施工（供货）承包单位发出相应指示、指令。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 7 月 15 日。

计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日。

施工总承包工期总日历天数：900 天。施工工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

施工管理总承包服务期：自合同签订之日起至杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程通过竣工验收合格后直至试运行结束。

三、质量标准

工程质量符合合格，争创“鲁班奖”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌拾贰亿伍仟捌佰零陆万捌仟柒佰柒拾玖元整（¥8258068779.00 元）

其中：

（1）安全文明施工基本费：

人民币（大写）壹亿零伍佰贰拾贰万叁仟贰佰玖拾陆元贰角整（¥105223296.2 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟陆佰叁拾万零叁仟陆佰陆拾陆元整（¥26303666 元）。

（5）施工管理总承包金额：

人民币（大写）肆仟贰佰捌拾贰万玖仟肆佰捌拾元整（¥42829480 元）。

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 任思浩 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 6 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 杭州萧山国际机场内 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾 份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执 陆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：720082710

地 址：杭州萧山国际机场内

邮政编码：311207

法定代表人：王敏

委托代理人：

电 话：86665819

传 真：86665800

电子信箱：/

开户银行：建行杭州航空港支行

账 号：33050161618109000099

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：9131000063126503X1

地 址：中国（上海）世纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：200000

法定代表人：校索春

委托代理人：

电 话：021-61691997

传 真：02180299777

电子信箱：zibjxsjc@163.com

开户银行：建行上海六里支行

账 号：31001522917055435820

竣工验收报告

工程竣工验收报告

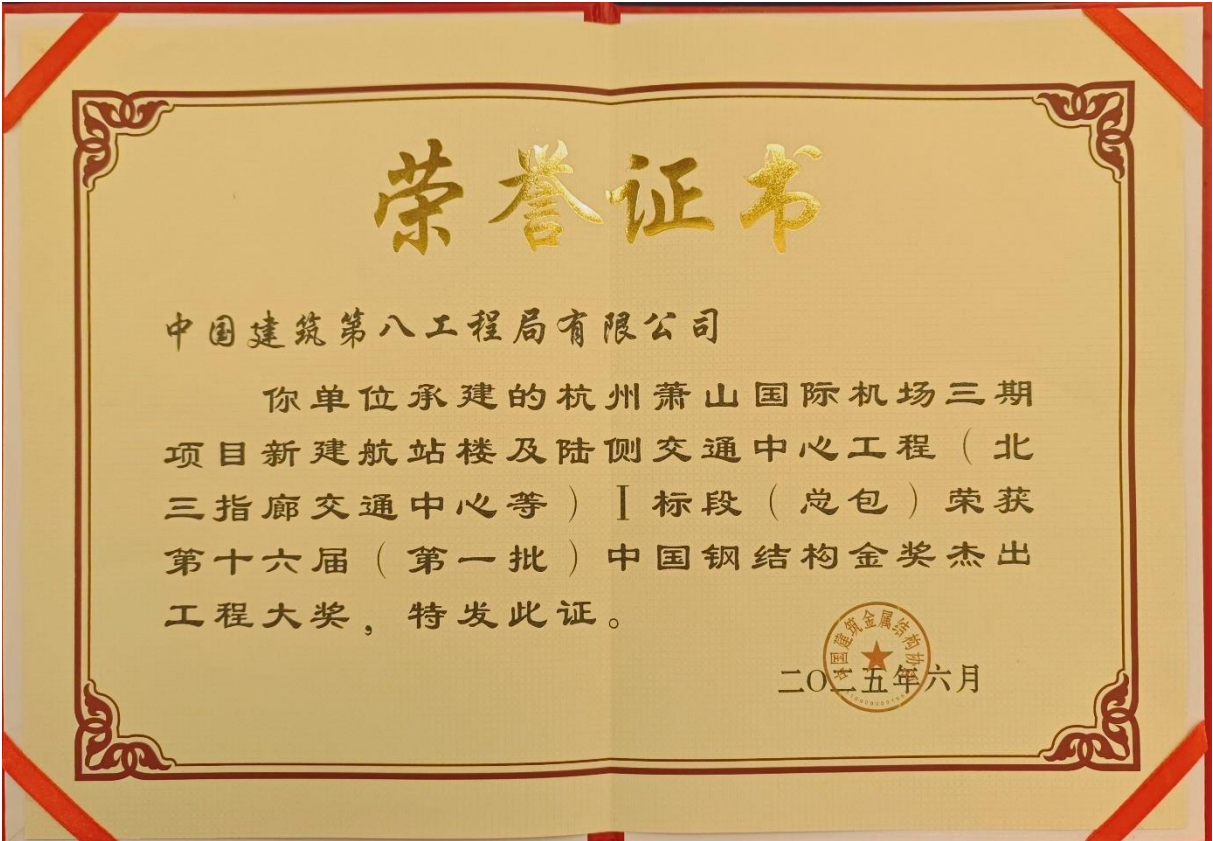
工程概况	工程名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及附属交通中心工程（北一指廊、交通中心等）工程段		建筑面积	620643.77	m²	建设单位执行基本建设程序情况： 1、本工程按文件批准立项； 2、依法进行招标并与 中国建筑第八工程局有限公司 签订施工合同； 3、严格按照国家的有关法律、法规及强制性条文进行设计、施工； 4、按照有关要求办理杭州市萧山区建设工程质量监督站的工程质量监督手续。 对工程勘察、设计、监理等方面的评价： 1、勘察单位服务及时，勘察报告满足勘察合同要求，勘察质量符合规范要求； 2、设计单位服务及时，施工图设计满足设计合同要求，设计质量符合规范要求； 3、监理单位客观、公正、科学的开展监理工作，并严格按图、按国家的相关法律、法规及强制性条文进行监督。
	工程地址	萧山区萧山国际机场内		结构类型	框架，钢结构		
	层数	地上 5 层， 地下 2 层。	总高	44.55 m			
	电梯	125 台	自动扶梯	122 台			
	开工日期	2019 年 10 月 31 日	竣工验收日期	2022 年 4 月 21 日			
	建设单位	杭州萧山国际机场有限公司	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
	勘察单位	浙江中材工程勘测设计有限公司	监理单位	上海建科工程咨询有限公司			
	设计单位	华东建筑设计研究院有限公司、浙江建筑设计研究院、上海市建设工程设计研究院（集团）有限公司	质量监督单位	杭州市萧山区建设工程质量监督站			
	工程完成设计与合同所约定内容	本工程已完成设计施工图和建设单位所约定的全部内容					
	竣工验收形式	成立以金胜普为组长五方责任主体为组员的验收领导小组，同时成立七个专业验收小组按照竣工验收程序进行验收。					
验收组情况	专业	验收组签字					
	建筑工程	杨晓光 王德胜 李俊峰 周国梁 董建忠 孙陈 高杰					
	暖通卫生和燃气工程	孙洪建 周国梁 于立立					
	建筑电气安装工程	李洪建 周国梁 曹 曹 曹					
	通风与空调工程	孙洪建 周国梁 曹 曹 曹					
	电梯安装工程	曹 曹 曹 曹 曹					
	市政工程	杨晓光 曹 曹 曹 曹 曹					
竣工验收程序	1、成立验收组，确定验收标准；2、建设、勘察、设计、施工及监理单位分别汇报工程建设情况；3、验收组进行施工现场踏勘和实体质量检查；4、讨论形成验收组意见及工程竣工验收意见；5、形成验收会议纪要并签署工程竣工验收报告。						
项目负责人： 王德胜 建设单位： 杭州萧山国际机场有限公司 2022年4月21日 勘察负责人： 孙洪建 勘察单位： 浙江中材工程勘测设计有限公司 2022年4月21日 设计负责人： 李洪建 设计单位： 华东建筑设计研究院有限公司 2022年4月21日 项目经理： 孙洪建 施工单位： 中国建筑第八工程局有限公司 2022年4月21日 企业技术负责人： 王德胜 总监理工程师： 曹 监理单位： 上海建科工程咨询有限公司 2022年4月21日							

局部放大图

工程概况	工程名称	杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及附属交通中心工程（北一指廊、交通中心等）工程段	建筑面积	620643.77	m²
	工程地址	萧山区萧山国际机场内	结构类型	框架，钢结构	
	层数	地上 5 层， 地下 2 层。	总高	44.55 m	
	电 梯	125 台	自动扶梯	122 台	
	开工日期	2019 年 10 月 31 日	竣工验收日期	2022 年 4 月 21 日	

获奖证明

中国钢结构金奖杰出工程大奖



工程建设项目绿色建造施工水平三星级项目

<https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=48>

95

中国施工企业管理协会

China Association of Construction Enterprise Management

国家AAAAA级协会

请输入关键字

首页 > 通知公告 > 详情

关于公布2024年第二批工程建设项目绿色建造施工水平评价结果的通知

来源：中施企协绿建委办公室 时间：2024-12-26 点击：5415

关于公布2024年第二批工程建设项目绿色建造施工水平评价结果的通知

中施企协绿建字〔2024〕10号

各关联协会，会员企业，有关单位：

为深入贯彻落实《中共中央 国务院关于全面推进美丽中国建设的意见》，持续推进“工程建设项目设计、建造和运营绿色水平评价指标体系研究项目”课题成果应用及转化，促进建设项目施工过程减污降碳协同增效，推动工程建设行业绿色低碳发展，中国施工企业管理协会开展了工程建设项目绿色建造施工水平评价工作。现将2024年第二批评价结果予以公布。

附件：[2024年第二批工程建设项目绿色建造施工水平评价结果](#)

中国施工企业管理协会绿色建造工作委员会
2024年12月26日

[关于公布2024年第二批工程建设项目绿色建造施工水平评价结果的通知（PDF）](#)

中国施工企业管理协会文件

中施企协绿建字〔2024〕10 号

关于公布 2024 年第二批工程建设项目 绿色建造施工水平评价结果的通知

各关联协会，会员企业，有关单位：

为深入贯彻落实《中共中央 国务院关于全面推进美丽中国建设的意见》，持续推进“工程建设项目设计、建造和运营绿色水平评价指标体系研究项目”课题成果应用及转化，促进建设项目施工过程减污降碳协同增效，推动工程建设行业绿色低碳发展，中国施工企业管理协会开展了工程建设项目绿色建造施工水平评价工作。现将 2024 年第二评价结果予以公布。

附件：2024 年第二批工程建设项目绿色建造施工水平评价结果

— 1 —

（此页无正文）

中国施工企业管理协会绿色建造工作委员会
2024年12月26日



附件

2024 年第二批工程建设项目绿色建造
施工水平评价结果

三星项目（97 项）
（排名不分先后）

1.

项目名称

湟水一大通河交汇段生态环境综合治理项目一期工程（生态廊道工程部分）
- 承建单位

甘肃第七建设集团股份有限公司
2.

项目名称

余杭塘河流域水环境综合治理 PPP 项目
- 承建单位

中铁四局集团有限公司
3.

项目名称

资江风光带（北岸一桥至四桥）提质改造项目
- 承建单位

中交第二航务工程局有限公司
4.

项目名称

铜陵有色金属集团股份有限公司绿色智能铜基新材料项目制酸区域建筑安装工程
- 承建单位

中化二建集团有限公司
5.

项目名称

粤电阳江沙扒海上风电项目
- 承建单位

中铁大桥局集团有限公司
6.

项目名称

江西蓝星火有机硅有限公司新建 20 万吨/年有机硅单体及配套装置
- 承建单位

南京南化建设有限公司
7.

项目名称

珠海西江公铁大桥主桥工程
- 承建单位

中铁大桥局集团有限公司
8.

项目名称

重庆渝武高速公路项目四分部
- 承建单位

中交一公局集团有限公司
9.

项目名称

沿太行高速公路安阳段
- 承建单位

河南省豫冀高速公路有限公司
河南省公路工程局集团有限公司
中交第二公路工程局有限公司

36. 项目名称 德州市文化科技中心项目施工总承包二标段
承建单位 中国建筑第八工程局有限公司
37. 项目名称 西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包（一标段）
承建单位 中国建筑第八工程局有限公司
38. 项目名称 山西农业大学新建综合实验楼建设项目
承建单位 山西三建集团有限公司
39. 项目名称 贵州省应急临床救治中心建设项目
承建单位 中国建筑第八工程局有限公司
40. 项目名称 沙特红海项目群
承建单位 中国港湾工程有限责任公司
41. 项目名称 溧阳市医疗健康中心建设工程（含 1#综合大楼、2#垃圾暂存中心、3#高压氧舱、4-5#门卫及地下室）工程
承建单位 科兴建工集团有限公司
42. 项目名称 中医医疗康养项目设计施工总承包二标段
承建单位 中铁五局集团有限公司
43. 项目名称 达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）
承建单位 中交第一航务工程局有限公司
44. 项目名称 百外教育集团大厦
承建单位 中建二局第一建筑工程有限公司
45. 项目名称 北京市朝阳区太阳宫新区 D 区 0210-029 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 16 项）
承建单位 中建二局第一建筑工程有限公司
46. 项目名称 江门农商银行新总部大楼 A、B、C 幢（含装修）
承建单位 中国建筑第四工程局有限公司
47. 项目名称 襄阳市儿童医院建设项目
承建单位 中国建筑第二工程局有限公司
48. 项目名称 杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（北三指廊、交通中心等）I 标段
承建单位 中国建筑第八工程局有限公司

②西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包（一标段）
合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西部机场集团有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包（一标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包（一标段）。

2. 工程地点：西安咸阳国际机场内。

3. 工程立项批准文号：民航函【2020】748号。

4. 工程内容：东航站楼主楼、北一、北二、北三指廊及北连接区（共计约58万平方米），机坪塔台，综合管廊，信息中心，1#能源站，2#制冷站改造工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

5. 工程承包范围：具体内容详见工程量清单及招标文件。

二、合同工期

计划开工日期：2021年7月1日。

计划竣工日期：2024年6月29日。

工期总日历天数：1095天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理人发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期为准。

三、质量标准

工程质量达到国家施工验收规范合格标准，确保东航站楼达到建设工程鲁班奖质量标准，力争国家优质工程金质奖、詹天佑奖质量标准等。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）陆拾叁亿陆仟壹佰叁拾柒万柒仟肆佰壹拾壹元肆角肆分（¥：6,361,377,411.44元）；其中不含增值税价：人民币（大写）伍拾捌亿叁仟陆佰壹拾贰万陆仟零陆拾伍元伍角肆分（¥：5,836,126,065.54元）。

本合同所提供的增值税专用发票税率为9%，如因国家政策调整，按实际开具票据的税率进行相关价款结算。因国家有关部门出台或发包人申请取得的相关税费优惠政策，按扣除优惠金额后的合同价款进行工程结算。

其中：

（1）措施项目费：

人民币（大写）伍亿伍仟捌佰柒拾肆万零贰佰伍拾捌元玖角伍分（¥：558740258.95 元）；

（2）安全文明施工费：-

人民币（大写）贰亿肆仟壹佰伍拾万零肆佰肆拾柒元叁角肆分（¥：241500447.34 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾玖亿元陆仟玖佰贰拾壹万柒仟陆佰陆拾叁元柒角伍分（¥：1969217663.75 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）贰亿陆仟万元整（¥：260000000.00 元）。

（6）管理总承包服务费：

人民币（大写）壹仟玖佰伍拾万元整（¥：19500000.00 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同，综合单价包括供货、施工、检验、运输、保险、装卸、技术服务、与工程总承包商及其它承包商的协调、提交图纸和技术资料、应交税费、伴随服务费、售后服务等因开展本项目所涉及的一切相关费用在内。

五、项目经理

承包人项目经理：詹进生。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）技术标准和要求；

(5) 招标文件及澄清答疑；

(6) 投标函及其附录；

(7) 图纸；

(8) 已标价工程量清单或预算书；

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在西安咸阳国际机场内签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字并且盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾贰份，其中正本贰份，发包人与承包人各执壹份，副本壹拾份，发包人执伍份，承包人执伍份，均具有同等法律效力。

 <p>发包人: (盖章)</p> <p>法定代表人:</p> <p>委托代理人:</p> <p>(签字) 李永</p>	 <p>承包人: (盖章)</p> <p>法定代表人: 明李印</p> <p>委托代理人: 明李印</p> <p>(签字)</p>
---	---

地 址: 陕西省咸阳市渭城区

联系人: 何巍巍

电 话: 029-88799091

传 真: 029-88799091

地 址: 中国（自由）贸易试验区世纪大道

联系人: 詹进生

电 话: 021-61691997

传 真: 021-61691999

工程款收款账户信息:

账户名称: 中国建筑第八工程局有限公司

开户银行: 招商银行股份有限公司西安城西支行

账 号: 297880883610002

统一社会信用代码: 9131000063126503X1

竣工验收报告

C8-2

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表

竣工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包（一标段）-东航站楼		结构类型	混凝土框架结构及钢结构	层数/建筑面积	3层/58万㎡
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		技术负责人	柏海	开工日期	2022年07月20日
项目经理	周金良		项目技术负责人	马振和	完工日期	2024年06月30日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项，符合规定 27 项 共抽查 27 项，符合规定 27 项 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 0 项			好	
综合验收结论						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
 项目负责人： 2024年10月18日		 总监工程师： 2024年10月18日		 项目经理： 2024年10月18日		 项目负责人： 2024年10月18日

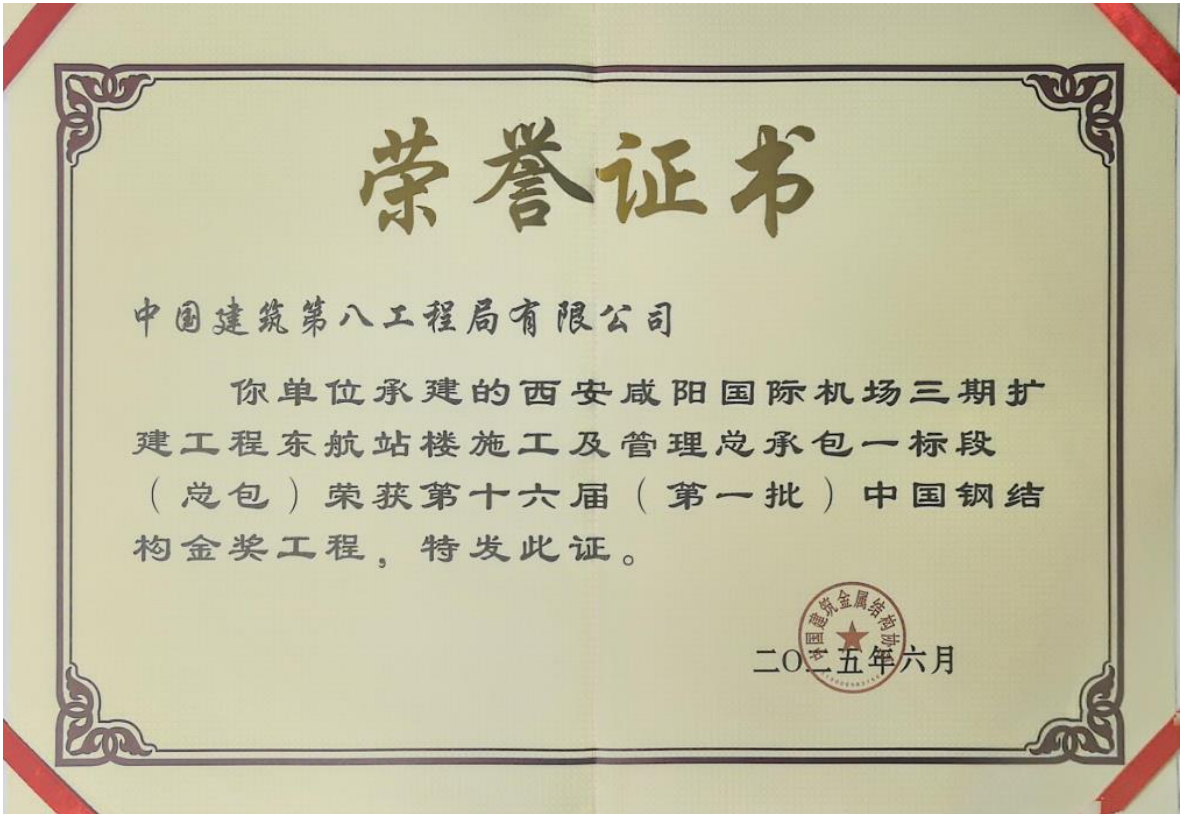
C8-3

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程通过验收各方会签表

工程名称	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包（一标段）-东航站楼		
验收会议地址	项目部会议室	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
单位/子单位	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包（一标段）-东航站楼	日期	2024年10月18日
建设单位主持人	王桥		
参加验收单位	验收意见	单位名称	代表签字
建设单位		西部机场集团有限公司	罗克
监理单位		中咨工程管理咨询有限公司	王
勘察单位		机械工业勘察设计院	王
设计单位		中国建筑西北设计研究院有限公司	王
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	周金
分包单位	/	/	
结论:		建设单位项目负责人:	
		2024年10月18日	

获奖证明
中国钢结构金奖



陕西省建筑优质结构工程



③国家会展中心工程二期项目 EPC 总承包工程
合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：国家会展中心（天津）有限责任公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就国家会展中心工程二期项目 EPC 总承包工程事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：国家会展中心工程二期项目 EPC 总承包工程

2. 工程批准、核准或备案文号： /

3. 工程内容及规模：国家会展中心工程二期项目 EPC 总承包工程，总建筑面积约 561877 平方米，主要建设大型展馆、室外展场、人行天桥（会展廊桥）、会展辅助设施等。其中地上为 390584 平方米，地下为 171293 平方米，红线外人行天桥（会展廊桥）面积为 3495 平方米；最高层数 3 层，最高高度 34 米，最大跨度约 90m，最大基坑深度约 12 米，结构类型：钢结构（约 12 万吨）、框架结构。

4. 工程所在省市详细地址：天津市津南区咸水沽镇

5. 工程承包范围：

5.1 设计范围：发包人仅提供招标图，为完成承包范围内的全部工作所需的设计工作均由承包人完成，包括但不限于以下项目的深化设计：

- 1) 所有室内室外工程的 BIM 设计、综合及应用平台建设和使用
- 2) 图纸中各专业内及专业之间碰撞发生错误的调整
- 3) 钢结构工程节点及支座的深化设计，包括但不限于连接方式、螺丝、耳板等非结构部件
- 4) 幕墙及屋面工程（包含外檐及屋面门窗）系统
- 5) 装饰装修工程深化设计
- 6) 装配式建筑工程

- 7) 电梯基坑、井道和配电为匹配所选电梯而作的修改
- 8) 地上、地下所有交通设施（包括但不限于道路标线、停车场标线、防撞护角、车挡、减速带，反光镜、限宽、限高杆等所有交通设施）
- 9) 地基处理
- 10) 设备基础根据设备选型需要调整
- 11) 条板墙深化设计
- 12) 高压细水雾系统
- 13) 厨房灭火系统
- 14) 消防炮系统
- 15) 干粉灭火系统
- 16) 气体灭火系统
- 17) 地源热泵系统
- 18) 给中水泵房设备及管道系统
- 19) 厨房内设备及管道系统
- 20) 电伴热系统
- 21) 地板采暖系统
- 22) 多联机空调系统
- 23) 抗震支架
- 24) 虹吸雨水系统
- 25) 火灾自动报警系统
- 26) 消防应急照明和疏散指示系统
- 27) 照明和智能照明系统
- 28) 电气火灾监控系统
- 29) 能源管理系统（含变电站电能监测系统）
- 30) 室内空气质量检测系统
- 31) 建筑设备管理系统（BA）
- 32) 智慧配电监控系统
- 33) 故障电弧监控系统
- 34) 消防电源监控系统

- 35) 排烟窗自动系统
- 36) 智能化深化设计
- 37) 泛光照明系统
- 38) 变电站高低压配电系统
- 39) 配电箱柜系统
- 40) 防雷接地系统
- 41) 广播系统
- 42) 消防联动控制系统
- 43) 防火门监控系统
- 44) 电梯工程
- 45) 管线综合深化设计
- 46) 充电桩和充电设施监控及管理系统
- 47) 五方对讲系统
- 48) 室外管线综合深化
- 49) 海绵城市深化设计
- 50) 景观工程中的构件、小楦、万能支撑器、隐形井盖、城市家具、伸缩门
- 51) 与红线外市政道路管线顺接
- 52) 消防画线（包含但不限于消防车道划线、消防隔离带、消防扑救面、地面写字、喷涂标识等）
- 53) 人防分消控室接入主消控室深化设计
- 54) 标志、标识系统
- 55) 图纸示意但未提供详图的部分

深化设计必须满足招标图纸及规范验收要求，深化设计标准不得低于招标图纸及招标文件要求，深化设计需经主体设计院中国建筑科学研究院有限公司确认并经发包人同意后才能施工，设计费用及施工费用均已包干计入合同价格，如发现深化设计标准低于招标要求的，承包人需免费提高至招标标准。因深化设计不满足招标要求、验收要求、施工需要或者不被主体设计院及审图部门通过而导致的设计修改视为深化设计内容，不认定

为变更签证，不得计取设计及工程费用。深化设计范围内设计费、工程费用包干使用，除本合同专用条款约定外结算不调整合同价格。在本工程的深化设计及施工过程中，需考虑与一期展馆区及能源站工程之间的关系，确保二期工程与一期展馆区及能源站工程兼容、协调、可靠。因承包人不能按期按要求完成或者完善深化设计导致发包人另行委托设计，则另行发生的设计费由承包人承担。

实现《工程统一做法》为深化设计的内容之一，由此产生的费用已包含在合同价格中。《工程统一做法》详见招标人需求附件。

招标过程中，发包人提供的一期钢结构深化参考图的电子版供承包人深化设计时参考，对发包人提供的钢结构深化参考图的优化、完善等工作属于承包人深化设计的范围。

5.2 采购、施工、技术服务范围

图纸范围、深化设计范围及招标文件范围内要求的全部采购、施工及相关服务，直至项目竣工验收及移交、保修等全部工作内容。

5.3 为实施和完成永久工程及修补任何缺陷，在现场所需的各类临时性工程，均属于承包人的工作范围。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供的设计图纸、招标文件。

三、主要日期

设计开始日期到完成日期（绝对日期或相对日期）：无约定

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：

开工日期：2020年3月31日

竣工日期：2022年3月31日

总工期731天。

展厅及交通连廊中间工期：

2020年5月15日完成桩基

2020年7月15日开始地上钢结构施工

2020年7月30日完成基础及主次管沟结构及零层板

2020年8月15日完成交通连廊地下室结构

2020 年 11 月 15 日 完成交通连廊及主管沟抹灰及地面

2020 年 10 月 5 日 完成 50%展厅主体钢结构，开始屋面施工

2020 年 11 月 5 日 完成 50%展厅全部钢结构含砂加气混凝土条板墙，开始幕墙施工

2020 年 12 月 5 日 完成主体钢结构

2020 年 12 月 15 日 完成全部钢结构（含砂加气混凝土条板墙）

2021 年 2 月 5 日 完成交通连廊 5.7 米管沟及展厅主管沟机电主管线施

工

2021 年 2 月 5 日 完成屋面封闭

2021 年 3 月 15 日 开始装饰装修施工

2021 年 4 月 15 日 完成屋面

2021 年 5 月 15 日 完成幕墙

2021 年 7 月 15 日 完成展厅耐磨地面施工

2021 年 6 月 15 日 完成展厅 50%的装饰装修

2021 年 7 月 25 日 完成交通连廊 50%的墙（最底层埃特板除外）、顶面的装饰装修

2021 年 8 月 25 日 完成交通连廊 50%的地面铺装

2021 年 9 月 10 日 完成展厅全部机电安装工作

2021 年 9 月 15 日 完成展厅全部的装饰装修

2021 年 9 月 25 日 完成交通连廊全部墙（最底层埃特板除外）、顶面的装饰装修

2021 年 10 月 25 日 完成交通连廊全部的地面铺装

2021 年 11 月 5 日 完成交通连廊机电安装工作

2021 年 11 月 15 日 完成交通连廊全部的装饰装修

2021 年 11 月 15 日 展厅、交通连廊整体机电工程具备调试条件

中央大厅及东入口大厅：

2020 年 5 月 15 日 完成桩基

2020 年 9 月 1 日 完成中央大厅地下室

2020 年 9 月 15 日 开始地上钢结构施工

2020 年 11 月 25 日 完成地下室二次结构（含抹灰）

2020 年 12 月 15 日 开始幕墙、屋面施工

2021 年 1 月 5 日 制冷主机进场安装完成

2021 年 2 月 5 日 完成中央大厅地下室及东入口大厅地下室机电主管线

安装

2021 年 4 月 15 日 完成中央大厅主体钢结构工程

2021 年 4 月 15 日 完成机电主管线全部施工

2021 年 4 月 25 日 开始装饰装修施工

2021 年 5 月 15 日 完成屋面工程

2021 年 6 月 15 日 完成幕墙工程

2021 年 9 月 15 日 完成大厅及地下人行通道的墙（最底层铝板除外）、顶

面装饰装修

2021 年 11 月 15 日 整体机电工程具备调试条件

2021 年 11 月 15 日 完成大厅及地下人行通道的地面铺装

2022 年 2 月 10 日 完成全部装饰装修的收尾工作并配合各项验收
人防地下室：

2020 年 5 月 15 日 完成桩基

2020 年 7 月 25 日 完成混凝土垫层

2020 年 8 月 15 日 完成基础底板施工

2020 年 9 月 15 日 负二层地下室

2020 年 10 月 25 日 负一层地下室结构

2020 年 11 月 25 日 完成土方回填

过街天桥：

2020 年 9 月 30 日 完成钢结构

2020 年 11 月 30 日 完成屋面及幕墙

室外工程：

2021 年 5 月 30 日 完成各类水池、各类基础

2021 年 7 月 15 日 完成人防区域混凝土路面、完成沥青路面（AC-16）

2021 年 9 月 15 日 完成地源热泵竖管施工

2021 年 10 月 15 日完成各类管道及灰土施工及苗木号苗

2021 年 11 月 15 日 完成石材铺装

2021 年 11 月 30 日 完成沥青路面 AC-13

2021 年 12 月 15 日 完成混凝土路面施工

2022 年 1 月 5 日 完成乔木种植

2022 年 3 月 30 日完成全部绿化种植

项目消防验收时间：

2021 年 12 月 30 日 完成消防验收

项目竣工时间：

2022 年 3 月 31 日

若经批准的施工组织设计的中间工期节点有调整，中间节点工期执行审定的施工组织设计的约定，总工期不能调整。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：国家规定的合格标准。

工程施工质量标准：达到国家规定的合格标准并获得鲁班奖。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：伍拾叁亿零叁佰贰拾叁万叁仟陆佰零贰元整（小写金额：¥5303233602.00 元），其中：暂列金额¥270000000.00 元。承包人需开具满足发包人要求的增值税专用发票。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方法定代表人（或授权代表）签字或加盖名章并加盖公章或合同专用章。

协议书附件：界面划分

（本页无正文）



发包人：

（公章或合同专用章）

法定代表人：

授权代表：



承包人：

（公章或合同专用章）

法定代表人：

授权代表：



合同订立时间：2020年4月3日

合同订立地点：天津市津南区咸水沽镇

峻验报告

附件9

工程竣工验收报告

工程名称: 国家会展中心工程二期项目红线内人行天桥

建设单位: 国家会展中心（天津）有限责任公司

2023年6月29日

竣工工程验收组成员名单

组织单位		国家会展中心（天津）有限责任公司		主持人	阚国良
参加验收单位			验收组成员		
			姓 名	职 务	专 业
建设 单位	国家会展中心（天津） 有限责任公司		阚国良	项目经理	
			董正开	工程师	
			成艺武	工程师	
			姜海磊	工程师	
			苗照	工程师	
勘察 单位	天津市勘察设计院集团 有限公司		符亚兵	勘察负责人	
设计 单位	中国建筑科学研究院有 限公司		洪菲	设计负责人	
施工 单位	中国建筑第八工程局有 限公司		解永飞	项目经理	
			刘飞	项目总工	
			陈毅	项目总工	
			房先伟	机电经理	
			刘海波	机电总工	
监理 单位	天津市建设工程监理公 司		王庆	总监	
			马龙	总监代表	
			许重阳	监理工程师	
			朱冰	监理工程师	
其他					

单位工程基本情况

工程名称	国家会展中心工程二期项目红线内人行天桥		开工、竣工时间	2023年3月31日 2023年6月29日	
建筑面积	1219.38m²	结构类型	钢结构	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修 ()	层数	地上	层	
	整体装修 (√)		地下	层	
施工单位竣工报告	有 (√)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (√)、没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (√)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (√)、没有 ()	
工程主要营造作法及初装修标准	桥面做法：金刚真石地面				
	立面格栅做法：金属钢型材百叶格栅				
	吊顶做法：金属铝型材百叶格栅				
结构及装修变更	有 (√) 没有 ()	变更内容	2022A001		变更手续 有 (√) 没有 ()
工程分包项目					
电梯安装质量验收	验 (√) 没验 ()		原因及结论	合格	
参加单位	建设单位	国家会展中心（天津）有限责任公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
	监理单位	天津市建设工程监理公司			
工程验收时间	2023年6月29日				

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，并组织相关单位进行防雷验收取得有资质第三方的检验报告。项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）：闵凤松



(公章)

2023 年 8 月 29 日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位

在施工过程中质量行为的评价

对勘察情况的评价：

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

中国建筑科学研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

天津市建设工程监理公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

建设单位项目负责人（签字）：[Signature]

2013年6月29日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录		验收结论		
1	分部工程	共 8 分部, 经检查 8 分部 符合强制性标准及设计要求 8 分部		经检查合格, 符合设计要求		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 36 份, 符合要求 36 份 主体结构 152 份, 符合要求 152 份 节能 / 份, 符合要求 / 份		安全、功能检查合格		
3	质量控制资料 核查	共 42 项, 经审查符合要求 42 项 经核定符合规范要求 42 项		质量控制资料完整		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 15 项, 符合要求 15 项 经返工处理符合要求 /		主要使用功能满足要求		
5	观感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项 不符合要求 /		观感质量良好		
6	综合验收结论	经对工程实体质量、资料、安全和功能检测报告, 质量均满足有关规范和设计要求, 符合验收标准, 准予验收				
7	验收组成员 会签	建设单位	[Signature]			
		勘察单位	[Signature]			
		设计单位	[Signature]			
		施工单位	[Signature]			
		监理单位	[Signature]			
建设单位 (公章)		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	
项目负责人: [Signature]		项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	总监理工程师: [Signature]	项目经理: [Signature]	
2023年6月29日		2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	

附件9

工程竣工验收报告

工程名称: 国家会展中心工程二期项目垃圾转运站

建设单位: 国家会展中心（天津）有限责任公司

2023年6月29日

竣工工程验收组成员名单


组织单位	国家会展中心（天津）有限责任公司	主持人	阚国良
参加验收单位		验收组成员	
		姓 名	职 务
建设单位	国家会展中心（天津）有限责任公司	阚国良	项目经理
		董正开	工程师
		成艺武	工程师
		姜海磊	工程师
		苗照	工程师
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	符亚兵	勘察负责人
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司	洪菲	设计负责人
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	解永飞	项目经理
		刘飞	项目总工
		陈毅	项目总工
		房先伟	机电经理
		刘海波	机电总工
监理单位	天津市建设工程监理公司	王庆	总监
		马龙	总监代表
		许重阳	监理工程师
		朱冰	监理工程师
其他			

单位工程基本概况

工程名称	国家会展中心工程二期项目垃圾转运站		开工、竣工时间	2022年3月31日 - 2022年6月29日	
建筑面积	372.76m²	结构类型	钢结构	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修 ()	层数	地上	1 层	
	整体装修 (√)		地下	0 层	
施工单位竣工报告	有 (√)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (√)、没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (√)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (√)、没有 ()	
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	墙面：无机涂料墙面、釉面砖防水墙面。				
	地面：耐磨混凝土地面、防滑陶瓷地砖防水地面、防静电架空活动地板地面、高质量地毯块地面				
	顶棚：铝合金方形板吊顶				
	外墙：穿孔铝板外墙、铝百叶外墙				
结构 及装 修变 更	有 () 没有 (√)	变 更 内 容		变 更 手 续	有 () 没有 (√)
工程分包项目	幕墙、精装修				
电梯安装质量验收	验 () 没验 ()		原因及结论		
参 加 单 位	建设单位	国家会展中心（天津）有限责任公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
	监理单位	天津市建设工程监理公司			
工程验收时间	2022年6月29日				

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，并组织相关单位进行防雷验收取得有资质第三方的检验报告。项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）： 



（公章）

2023年6月29日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位**在施工过程中质量行为的评价****对勘察情况的评价：**

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

中国建筑科学研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

天津市建设工程监理公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

建设单位项目负责人（签字）：



2023年6月19日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 9 分部, 经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	经检查分部工程验收, 工程 质量符合验收标准。		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 3 份, 符合要求 3 份 主体结构 13 份, 符合要求 13 份 节能 3 份, 符合要求 3 份	安全功能检测合格		
3	质量控制资料 核查	共 29 项, 经审查符合要求 29 项 经核定符合规范要求 29 项	质量控制资料均合格		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 14 项, 符合要求 14 项 经返工处理符合要求 1 项	主要使用功能均满足要求		
5	观感质量验收	共抽查 19 项, 符合要求 19 项 不符合要求 1 项	观感质量验收合格		
6	综合验收结论	经对本工程综合验收, 符合工程竣工验收标准, 质量符合验收标准, 同意验收。 标准要求, 单位工程验收合格。			
7	验收组成员 会签	建设单位	王明		
		勘察单位	浙江		
		设计单位	浙江		
		施工单位	浙江		
		监理单位	浙江		
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 王明	项目负责人: 王明	项目负责人: 王明	总监理工程师: 王明	项目经理: 王明
2023年6月29日		2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日	2023年6月29日

附件9

工程竣工验收报告

工程名称: 国家会展中心工程二期项目人防地下室

建设单位: 国家会展中心（天津）有限责任公司

2023年6月29日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	国家会展中心（天津）有限责任公司		主持人	阚国良
参加验收单位		验收组成员		
		姓 名	职 务	专 业
建设 单位	国家会展中心（天津） 有限责任公司	阚国良	项目经理	
		董正开	工程师	
		成艺武	工程师	
		姜海磊	工程师	
		苗照	工程师	
勘察 单位	天津市勘察设计院集团 有限公司	符亚兵	勘察负责人	
设计 单位	中国建筑科学研究院有 限公司	洪菲	设计负责人	
施工 单位	中国建筑第八工程局有 限公司	解永飞	项目经理	
		刘飞	项目总工	
		陈毅	项目总工	
		房先伟	机电经理	
		刘海波	机电总工	
监理 单位	天津市建设工程监理公 司	王庆	总监	
		马龙	总监代表	
		许重阳	监理工程师	
		朱冰	监理工程师	
其他				

单位工程基本概况

工程名称	国家会展中心工程二期项目人防地下室		开工、竣工时间	2020年3月3日 ~ 2023年6月8日	
建筑面积	81341.5m ²	结构类型	钢结构	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修 (<input checked="" type="checkbox"/>)	层数	地上	1 层	
	整体装修 ()		地下	2 层	
施工单位竣工报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()	
设计单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (<input checked="" type="checkbox"/>)、没有 ()	
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	墙面：铝板装饰面、涂料墙面；顶棚：涂料顶棚、石膏板吊顶、铝合金方形板吊顶。				
	地面：花岗岩、陶瓷地砖地面、水泥砂浆地面、耐磨地面、水泥砂浆防水地面、活动地板地面				
	顶棚：涂料顶棚、石膏板吊顶、铝合金方形板吊顶				
	外墙面：金属幕墙				
结构 及装 修变 更	有 ()	变 更 内 容		变 更 手 续	有 ()
	没有 (<input checked="" type="checkbox"/>)				没有 (<input checked="" type="checkbox"/>)
工程分包项目	无				
电梯安装质量验收	验 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没验 ()		原因及结论	合格	
参 加 单 位	建设单位	国家会展中心（天津）有限责任公司			
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
	监理单位	天津市建设工程监理公司			
工程验收时间	2023年6月29日				

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，并组织相关单位进行防雷验收取得有资质第三方的检验报告。项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）：



(公章)

2023年6月29日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位

在施工过程中质量行为的评价

对勘察情况的评价：

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

中国建筑科学研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

天津市建设工程监理公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

建设单位项目负责人（签字）：周同松

2023年6月29日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 10 分部, 经检查 10 分部 符合强制性标准及设计要求 10 分部	分部工程验收合格, 验收结论: 合格		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 49 份, 符合要求 49 份 主体结构 159 份, 符合要求 159 份 节能 15 份, 符合要求 15 份	安全、功能检查合格		
3	质量控制资料 核查	共 18 项, 经审查符合要求 18 项 经核定符合规范要求 18 项	质量控制资料完整合格		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 43 项, 符合要求 43 项 经返工处理符合要求 /	主要使用功能抽查合格		
5	观感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项 不符合要求 /	观感质量验收合格		
6	综合验收结论	经对本工程综合验收, 符合设计图纸要求, 验收合格, 同意竣工验收。			
7	验收组成员 会签	建设单位	签字: [Signature]		
		勘察单位	签字: [Signature]		
		设计单位	签字: [Signature]		
		施工单位	签字: [Signature]		
		监理单位	签字: [Signature]		
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: [Signature] 2022年6月29日	项目负责人: [Signature] 2022年6月29日	项目负责人: [Signature] 2022年6月29日	总监理工程师: [Signature] 2022年6月29日	项目经理: [Signature] 2022年6月29日

附件9

工程竣工验收报告

工程名称: 国家会展中心工程二期项目设备用房

建设单位: 国家会展中心（天津）有限责任公司

2023年6月29日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	国家会展中心（天津）有限责任公司		主持人	阏国良	
参加验收单位			验收组成员		
			姓 名	职 务	专 业
建设 单位	国家会展中心（天津） 有限责任公司		阏国良	项目经理	
			董正开	工程师	
			成艺武	工程师	
			姜海磊	工程师	
			苗照	工程师	
勘察 单位	天津市勘察设计院集团 有限公司		符亚兵	勘察负责人	
设计 单位	中国建筑科学研究院有 限公司		洪菲	设计负责人	
施工 单位	中国建筑第八工程局有 限公司		解永飞	项目经理	
			刘飞	项目总工	
			陈毅	项目总工	
			房先伟	机电经理	
			刘海波	机电总工	
监理 单位	天津市建设工程监理公 司		王庆	总监	
			马龙	总监代表	
			许重阳	监理工程师	
			朱冰	监理工程师	
其他					

单位工程基本概况

工程名称	国家会展中心工程二期项目设备用房			开工、竣工时间	2022年3月31日 2023年6月29日	
建筑面积	143.90m²	结构类型	钢结构	建筑类型	公共建筑	
装修类型	初装修 (√)	层数	地上	1 层		
	整体装修 ()		地下	0 层		
施工单位竣工报告	有 (√)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (√)、没有 ()		
设计单位质量检查报告	有 (√)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (√)、没有 ()		
工程主要营造作法及初装修标准	墙面：矿棉装饰吸声板墙面。					
	地面：耐磨混凝土地面					
	顶棚：板底保温吸声顶棚					
	外墙面：穿孔铝板外墙、铝百叶外墙					
结构及装修变更	有 ()	变更内容			变更手续	有 ()
	没有 (√)				没有 (√)	
工程分包项目	无					
电梯安装质量验收	验 ()		原因及结论			
	没验 ()					
参加单位	建设单位	国家会展中心（天津）有限责任公司				
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司				
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司				
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司				
	监理单位	天津市建设工程监理公司				
工程验收时间	2023年6月29日					

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，并组织相关单位进行防雷验收取得有资质第三方的检验报告。项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）：



(公章)

2023年6月29日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位**在施工过程中质量行为的评价****对勘察情况的评价：**

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

中国建筑科学研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

天津市建设工程监理公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

建设单位项目负责人（签字）：



2023年6月29日

缩

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 7 分部, 经检查 7 分部 符合强制性标准及设计要求 7 分部	经检查分部工程验收, 工程 质量符合验收标准。		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份, 符合要求 1 份 主体结构 12 份, 符合要求 12 份 节能 1 份, 符合要求 1 份	安全功能符合要求		
3	质量控制资料 核查	共 10 项, 经审查符合要求 10 项 经核定符合规范要求 10 项	质量控制资料均符合要求		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 12 项, 符合要求 12 项 经返工处理符合要求	使用功能均满足要求		
5	观感质量验收	共抽查 9 项, 符合要求 9 项 不符合要求	观感质量验收好。		
6	综合验收结论	经对本工程综合验收, 符合工程验收标准, 质量符合验收标准, 符合规范要求, 单位工程验收合格。			
7	验收组成员 会签	建设单位	王庆 姚志鹏		
		勘察单位	王庆		
		设计单位	王庆		
		施工单位	王庆		
		监理单位	王庆		
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 王庆 2023年6月9日	项目负责人: 王庆 2023年6月9日	项目负责人: 王庆 2023年6月9日	总监理工程师: 王庆 2023年6月9日	项目经理: 王庆 2023年6月9日

附件9

工程竣工验收报告

工程名称: 国家会展中心工程二期项目展馆区

建设单位: 国家会展中心（天津）有限责任公司

2023年6月29日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	国家会展中心（天津）有限责任公司		主持人	阚国良	
参加验收单位			验收组成员		
			姓 名	职 务	专 业
建设单位	国家会展中心（天津） 有限责任公司		阚国良	项目经理	
			董正开	工程师	
			成艺武	工程师	
			姜海磊	工程师	
			苗照	工程师	
勘察单位	天津市勘察设计院集团 有限公司		符亚兵	勘察负责人	
设计单位	中国建筑科学研究院有 限公司		洪菲	设计负责人	
施工单位	中国建筑第八工程局有 限公司		解永飞	项目经理	
			刘飞	项目总工	
			陈毅	项目总工	
			房先伟	机电经理	
			刘海波	机电总工	
监理单位	天津市建设工程监理公 司		王庆	总监	
			马龙	总监代表	
			许重阳	监理工程师	
			朱冰	监理工程师	
其他					

单位工程基本概况

工程名称	国家会展中心工程二期项目展馆区		开工、竣工时间		2020年3月31日—2023年6月19日	
建筑面积	514918.25m²	结构类型	钢结构	建筑类型	公共建筑	
装修类型	初装修 ()	层数	地上	3 层		
	整体装修 (√)		地下	1 层		
施工单位竣工报告	有 (√)、没有 ()		监理单位评估报告	有 (√)、没有 ()		
设计单位质量检查报告	有 (√)、没有 ()		消防部门认可证明	有 (√)、没有 ()		
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	墙面：无机涂料墙面、釉面砖防水墙面、白色铝板装饰墙面、埃特板装饰墙面、矿棉装饰吸声板墙、硬包布装饰墙面、水泥砂浆防水墙面、A级实木饰面板墙面、A级实木饰面格栅墙面、干挂石材墙面。					
	地面：高强耐磨混凝土地面、水泥砂浆防水地面、细石混凝土地面、花岗岩石材低温采暖地面、花岗岩石材地面、防滑陶瓷地砖防水地面、陶瓷地砖地面、防静电架空活动地板地面、高质量地毯块地面					
	顶棚：金属拉伸网吊顶、轻钢龙骨纸面石膏板吊顶、防水石膏板吊顶、铝合金方形板吊顶、矿棉装饰板吊顶、板底保温吸声顶棚、板底乳胶漆顶棚、A级实木饰面板顶棚、A级实木饰面格栅顶棚、A级拉膜顶棚、石材饰面顶棚					
	外墙面：玻璃幕墙、立面金属幕墙、涂料保温外墙					
结构及装修变更	有 (√) 没有 ()	变更内容	03-C2-A-009		变更手续	有 (√) 没有 ()
工程分包项目	金属屋面、幕墙、精装修、虹吸雨水、电梯、高压					
电梯安装质量验收	验 (√) 没验 ()		原因及结论	合格		
参 加 单 位	建设单位	国家会展中心（天津）有限责任公司				
	勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司				
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司				
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司				
	监理单位	天津市建设工程监理公司				
工程验收时间	2023年6月19日					

建设单位执行基本建设程序情况

本工程按照建设主管部门的规定进行建设，严格执行基本建设程序，并组织相关单位进行防雷验收取得有资质第三方的检验报告。项目实施中遵循先后次序的法则，只有上一个环节的工作获得批准后才转入下一个工作环节，从项目的规划、立项、可研、初步设计的审批等环节抓起。为建好项目，管好项目，充分发挥投资效益。在项目建设过程中包括制定规划，确定项目，勘察设计、建筑施工、设备安装、试车、竣工验收、交付使用等各个环节严格按照基本建设程序来管理项目。通过对工程招投标管理，合同管理以及建设项目施工组织与管理确保工程顺利完成。

建设单位项目负责人（签字）：[Signature]



（公章）

2023年6月29日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位

在施工过程中质量行为的评价

对勘察情况的评价：

天津市勘察设计院集团有限公司能够认真履行合同内容，严格遵守法律、法规和工程建设强制性标准，提供的地质勘察报告数据准确。

对设计情况的评价：

中国建筑科学研究院有限公司在工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准做到科学、合理、美观、大方。

对监理情况的评价：

天津市建设工程监理公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理细则实施监理工作监理人员在监理过程中认真负责按照监理规划、监理，对工程质量的控制严格按设计要求和强制性规范标准执行。

对施工情况的评价：

中国建筑第八工程局有限公司在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

建设单位项目负责人（签字）：



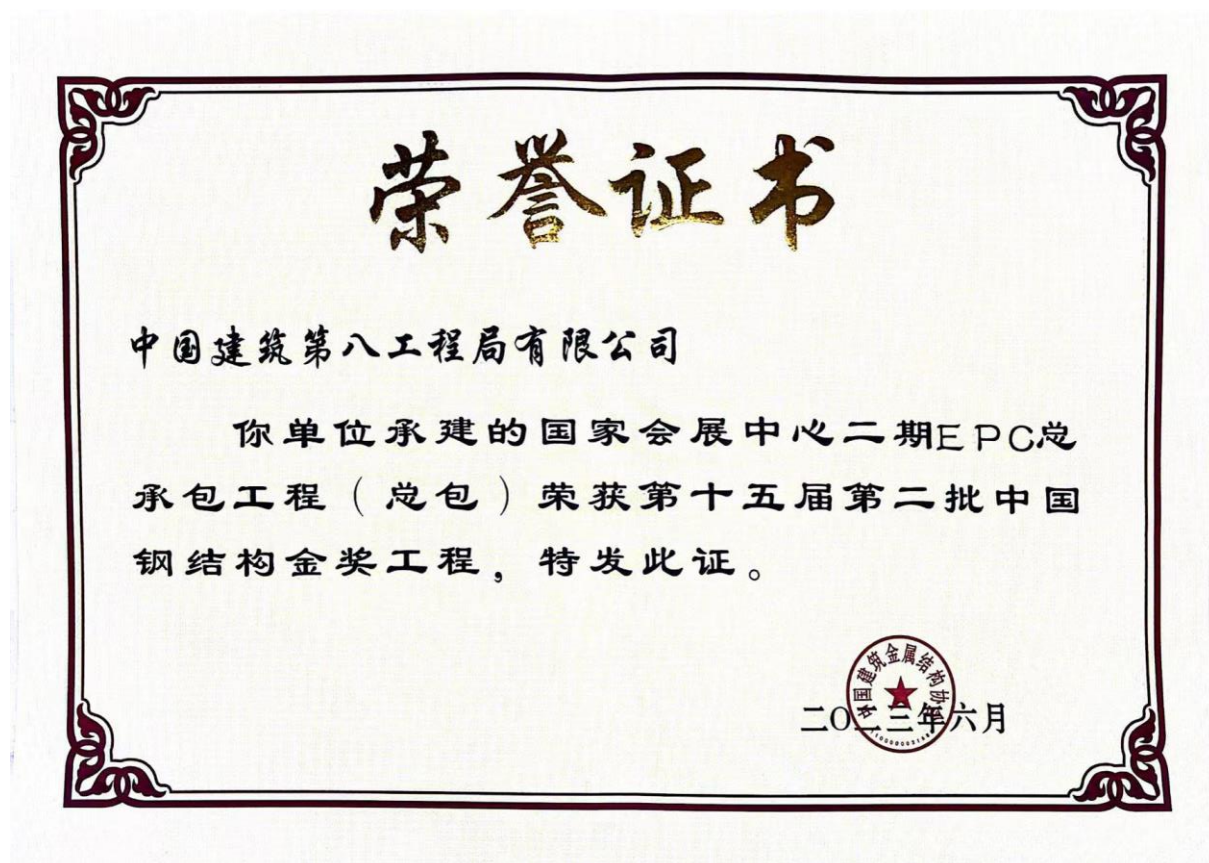
2023年6月28日

10/10

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 10 分部, 经检查 10 分部 符合强制性标准及设计要求 10 分部	经检查合格, 工程验收合格, 工程质量符合验收标准		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 25 份, 符合要求 25 份 主体结构 24 份, 符合要求 24 份 节能 96 份, 符合要求 96 份	安全功能符合要求		
3	质量控制资料 核查	共 47 项, 经审查符合要求 47 项 经核定符合规范要求 47	质量控制资料均符合要求		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 39 项, 符合要求 39 项 经返工处理符合要求 /	主要使用功能均符合要求		
5	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项 不符合要求 /	观感质量验收合格		
6	综合验收结论	经对工程综合验收, 各项工程符合设计要求和规范要求, 工程质量符合验收标准, 单位工程验收合格。			
7	验收组成员 会签	建设单位	吴月及 王云 姜明		
		勘察单位	符合		
		设计单位	符合		
		施工单位	符合		
		监理单位	符合		
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 吴月及 2023年6月29日	项目负责人: 符合 2023年6月29日	项目负责人: 符合 2023年6月29日	总监理工程师: 王云 2023年6月29日	项目经理: 姜明 2023年6月29日

获奖证明
中国钢结构金奖



天津市建设工程“优质结构评价”工程



④中海成都天府新区超高层项目
合同关键页

（第一册）
（共六册）

副本

中海成都天府新区超高层项目

总承包工程

合同文件



限公司

中国建筑第八工程局有限公司



中海成都天府新区超高层项目
总承包工程

协议书

本协议书

由

发包人：中海佳隆成都房地产开发有限公司

注册地址：中国（四川）自由贸易试验区成都天府新区兴隆街
道湖畔路西段123号

和

总承包人：中国建筑第八工程局有限公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层

所订立。

发包人计划于中华人民共和国成都市天府新区中海1号地块及14号地块的工地兴建名为“中海成都天府新区超高层项目”的项目。发包人希望将有关的建设工程（以后称为“本工程”）批出，并向总承包人提供了绘述全部工程的招标文件。

总承包人按招标文件进行了投标。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

发包人委托总承包人按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程。总承包人接受委托。

中海成都天府新区超高层项目
总承包工程

协议书

2. 合同价款

协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。☒ 本合同总价由包干部分总价以及暂估工程部分总价组成。发包人应支付给总承包人人民币 叁亿陆仟叁佰捌拾陆万捌仟捌佰捌拾捌元整 (RMB ¥ 5,363,868,888.00) (以后称为“合同总价”) 或按照合同文件规定的时间和方式而应该支付的其他款项，作为总承包人承担本工程的代价。其中包干总价为人民币 壹拾贰亿叁仟陆佰伍拾贰万贰仟贰佰肆拾元肆角柒分 (RMB 1,236,522,240.17)，暂估工程总价为人民币 肆拾壹亿贰仟柒佰叁拾肆万陆仟陆佰肆拾柒元捌角叁分 (RMB 4,127,346,647.83)。增值税税率 9%。若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未完合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格 = 原合同含税价格 / (1 + 原合同增值税率) * (1 + 调整后增值税率)。

总承包人直接执行的工程中，除 ☒ 人工价格 ☒ 钢筋材料价格 ☒ 混凝土材料价格外，任何项目单价均为包干。材料、人工调差详见基本要求附件 2~4 规定。单价视为包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费（第三方检测除外）、施工管理费、公司管理费、保险、规费、利润、国家及地方政府税收及收地费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政策的改变引起的费用；在限定的工期内完成施工项目及整项工程并达到合同规定的质量标准所需的费用；获取规定的奖项所需一切费用；隐含的完成该项目而必须发生的费用。总承包人确认上述单价不会因人工、物价、费率或汇率之升降或任何调价文件之要求而调整（合同内规定的需要调差的内容除外），该单价将作为日后计算变更工程的计算依据。如合同中没有适用或类似于变更工程的单价，由双方根据当时的市场价格协商确定。

注：暂估工程包括暂估价、暂定款及暂定数量。

中海成都天府新区超高层项目
总承包工程

协议书

3. 合同工期

总承包人会在合同文件规定的完工日或以前或按合同文件的规定或延长的时间内完成本工程。

4. 管理人员

4.1 发包人的项目总监为 张庆林

4.2 总承包人的项目经理及主要的施工及安全管理人员的名单详合同条件附件《总承包人人员及联系方式清单》。

5. 付款办法

专业分包合同价款的支付按照专业分包合同的规定执行。

总承包按照以下付款办法执行：

- a、 每月依据累计已完合同价款的80%支付；
- b、 当地下室全部结构施工到±0.00，总承包人需按结算资料要求，提供结算资料并完成截止该形象进度的过程结算办理，完成过程结算协议签署后，支付至该阶段结算金额的85%；
- c、 当超塔全部结构施工至标高385m，总承包人需按结算资料要求，提供结算资料并完成截止该形象进度的过程结算办理，完成过程结算协议签署后，支付至该阶段结算金额的85%；
- d、 当超塔结构封顶，总承包人需按结算资料要求，提供结算资料并完成截止该形象进度的过程结算办理，完成过程结算协议签署后，支付至该阶段结算金额的85%；
- e、 如总承包人按后续协议约定，完成专业分包单位农民工工资支付的，当期完成支付的前述民工工资将计入实际应支付总承包人的金额；

中海成都天府新区超高层项目
总承包工程

协议书

5. 付款办法(续)

- f、按月全额向总承包人支付本项目民工工资；当期支付节点进度款时对未来1个月预计支付的民工工资，通过往来款形式进行预扣（首个节点付款前已支付的民工工资，应在首个节点付款时予以扣除）；
- g、如当期发包人实际应支付总承包人金额大于等于本项目民工工资，则按上述f条约定以实际应支付总承包人金额扣减农民工工资后支付总承包人工程款收款账户；
- h、如当期实际应支付金额小于本项目民工工资，则发包人不再额外支付任何款项予总承包人工程款收款账户，超出部分金额在下期总承包人进度款中扣回；
- i、合同范围内全部建筑单体竣工验收合格、取得工程竣工验收备案单并完成完工验收，工程质量保修协议签署完成，支付至已完合同价款的85%；
- j、双方达成结算协议且所有工程遗留问题销项率达到98%后，支付至结算总价的95%，剩余的5%作为保修金。如办理完结算后还未取得鲁班奖，将按合同约定的鲁班奖罚款金额暂扣鲁班奖罚款金额，待获得该奖项后返还并支付，若最终未能获得该奖项，则不再支付该笔金额；
- k、本项目全部工程移交发包人且发包人确认接收之日起计24个月或总承包人及所有专业分包单位缺陷整改完成且发包人发出缺陷整改完成证书后，以较后时间为准，发包人将一次性不计息支付剩余保修金；
- l、具体付款条款按照合同条件第10条及基本要求第7条执行。

中海成都天府新区超高层项目
总承包工程

协议书

6. 合同条件

合同条件内说明须在协议书内确定的资料如下：

(a) 工程一切险和第三者责任险（第8.3条）：

工程一切险和第三者责任险由发包人购买。

(b) 履约保函金额（第8.5条）：

总承包合同总金额（包括专业分包暂估价）的10%，
保函出具银行详合同条件第8.5条规定。

(c) 开工日（第9.3条）：以发包人书面通知为准。

(d) 完工日（第9.3条）：从开工日起1,765日历天。

(e) 延误赔偿率（第9.4条）：

关键节点（详基本要求第3.13条第（1）款）每逾期
一天暂扣RMB50,000.00/天，暂扣金额不重复计算；
总工期延误赔偿率为RMB50,000.00/天。不足一天按
照一天计算。

(f) 缺陷责任期（即保修金保留期）（第9.9条）：

本项目全部工程移交发包人且发包人确认接收之日起
计24个月

(g) 中期付款相隔时间（第10.1条）：1个月

(h) 付款宽限期（第10.1条）：

发包人完成付款申请审批后二十八日历天。

(i) 结算期（第10.2条）：本项目全部工程实际完工后12个
月

中海成都天府新区超高层项目
总承包工程

协议书

7. 合同文件

7.1 本合同文件由以下几部分组成，各组成部分能够互相解释，互为补充与说明。其组成和解释如下：

- (1) 协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招投标期间往来文件；
- (4) 合同条件及附件；
- (5) 工料规范（包括基本要求及附件、技术要求及其附件）
- (6) 合同图纸目录及合同图纸；
- (7) 工程量计算规则及单价说明；
- (8) 工程量清单（仅确定数量清单单价及暂定数量清单、暂估价清单）；
- (9) 招标文件；
- (10) 投标文件。

如合同文件各部分条款之间不一致，应按上述文件的顺序作优先解释（而在同一文件内有不清楚或矛盾时，以日期较后者作优先解释）。如依照上述文件无法做出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同规定的争议解决方式处理。

7.2 合同文件内的天数，除另有说明外，乃日历天数。

8. 发包人认可下列基本信息为增值税开票信息：

企业名称	中海佳隆成都房地产开发有限公司
纳税人识别号	91510100MA6C7C9QX8
地址（营业执照上的注册地址或在主管税务机关备案的地址）	中国（四川）自由贸易试验区成都天府新区兴隆街道湖畔路西段 123 号
电话号码	028-86165888
开户行名称（开户许可证上的开户银行，须与主管税务机关备案的开户行一致）	中国建设银行股份有限公司成都自贸试验区分行
银行账户（开户许可证上的银行账号，须与主管税务机关备案的银行账户一致）	51050110654700000057

中海成都天府新区超高层项目
总承包工程

协议书

9. 总承包人认可下列银行账户信息为里程碑进度款收款账户：

开户银行：招商银行成都分行金牛支行

户 名：中国建筑第八工程局有限公司

开户账号：021900172410434

总承包人认可下列银行账户信息为**农民工工资专用账户**：

开户银行：成都银行华兴支行

户 名：中国建筑第八工程局有限公司

开户账号：31012004219663300010

总承包人应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更总承包人须立即书面通知发包人并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知发包人而造成之损失（无论是发包人损失或总承包人自己的损失）均由总承包人承担全部责任。

10. 其他条款

中海成都天府新区超高层项目
总承包工程

协议书

双方于 2017 年 06 月 25 日盖章/签署：

发包人：中海佳隆成都房地产开发有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署 郭磊

姓名 郭磊

职位 董事长

总承包人：中国建筑第八工程局有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署 李永明

姓名 李永明

职位 董事长

中海成都天府新区超高层项目
总承包工程

工料规范
基本要求

3. 工程说明(续)

3.9 建筑物简介(续)

- 3.9.6 地下室采用钢筋混凝土框架结构；商业采用钢筋混凝土框架结构，酒店采用钢筋混凝土框架-剪力墙结构，主塔楼采用钢筋混凝土巨型框架-核心筒-外伸臂结构，楼板采用钢梁-钢筋桁架楼承板楼盖、塔冠采用钢框架体系、观光层蜀道楼梯采用钢结构楼梯。
- 3.9.7 地下室的非承重内墙主要为多孔砖及加气混凝土砌块。
- 3.9.8 商业的非承重内墙主要为加气混凝土砌块及ALC条板墙。
- 3.9.9 办公楼的非承重内墙为加气混凝土砌块、ALC条板墙及轻钢龙骨隔墙。
- 3.9.10 外墙为钢筋混凝土墙，商业外墙为铝板、石材及玻璃幕墙外墙，办公楼及酒店为玻璃幕墙外墙。
- 3.9.11 屋面为保温层、找坡层及防水层。

3.10 建筑面积

3.10.1 建筑楼面面积为：

项目	建筑楼面面积
(a) 地下室	149,790.27
(b) 商业裙房	14,358.20
(c) 办公楼	348,653.85
(d) 酒店	36,363.64
总计	549,165.96

获奖证明

成都市绿色标杆施工工地

https://cdzj.chengdu.gov.cn/cdzj/c131968/2023-11/26/content_5aaa8d8c8998401fbe80017ef7c51e46.shtml



成都市住房和城乡建设局

Chengdu Municipal Housing and Urban-Rural Development Bureau

繁體



统一用户登录

[首页](#)

新闻资讯

政务公开

公众参与

政务服务

查询中心

专题专栏

2023

11 / 24

17:59

来源:
质安处

阅读量: 3295次

微博

微信

当前位置: [首页](#) / [政务公开](#) / [通知通报](#)

成都市住房和城乡建设局关于印发成都市绿色标杆施工工地名单（2023年修订）的通知（第三批）

四川天府新区公园城市建设局、成都东部新区公共服务局、成都高新区公园城市建设局，各区（市）县住建行政主管部门，市质监站、市安监站，各有关单位：

按照《成都市绿色标杆施工工地技术标准（2023年修订）》要求，我局对各区（市）县住建行政主管部门提交的绿色标杆施工工地申报材料进行了审核。现将住宅、商业及配套设施项目（北地块）等162个成都市绿色标杆施工工地名单（2023年修订）（第三批）进行公示，对列入名单内的项目，于10个工作日内完成绿色标杆工地标识牌张贴，如发现违反《成都市绿色标杆施工工地技术标准（2023年修订）》的自行摘除标识牌，不再享受重污染天气应急预警期间的豁免政策。

附件：成都市绿色标杆施工工地名单（2023年修订）（第三批）

成都市住房和城乡建设局

2023年11月24日

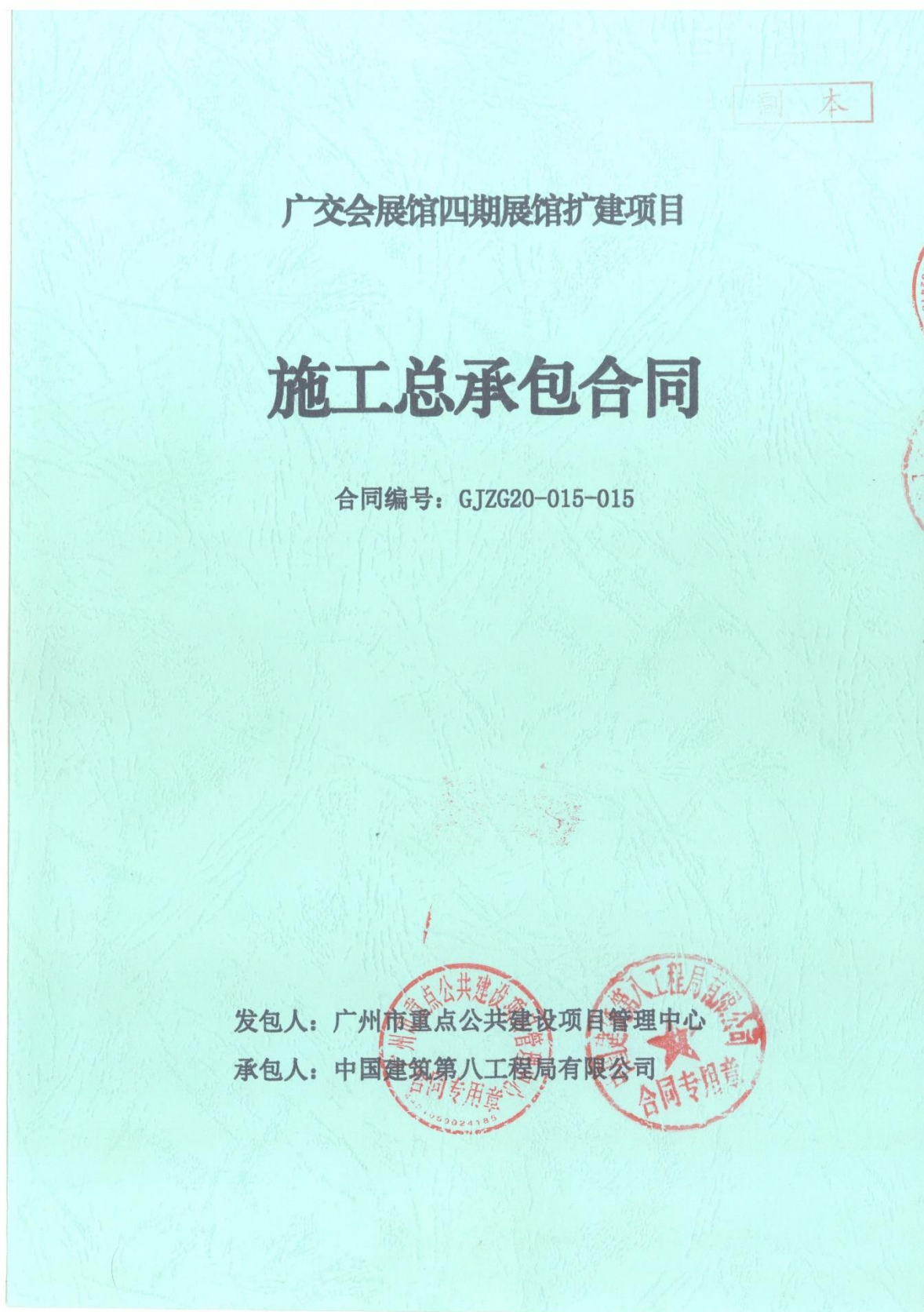
附件

成都市绿色标杆施工工地名单
(2023 年修订) (第三批)

序号	编号	项目名称	行政区域	施工单位	授牌时间
1	CD-ZJ-00621	玉湖环球食品供应链中国西部基地物流区项目（B 区）（3-6#、11#）冷库，架空平台二、宿舍三（含物管用房）、宿舍四、垃圾房二、配套用房二、配套用房四）	青白江区	广东中联建建筑工程有限公司	2023-11-24
2	CD-ZJ-00622	四川路航建设工程有限公司成华区二仙桥五号地块 B1 地块商业、住宅及附属设施项目（1#地块）三期（7#楼及相应地下室）	成华区	四川路航建设工程有限公司	2023-11-24
3	CD-ZJ-00623	成都轨道交通 30 号线一期工程轨道一工区项目	双流区	中交第二公路工程局有限公司	2023-11-24
4	CD-ZJ-00624	成都轨道交通 30 号线一期工程轨道二工区项目	锦江区	中交第二公路工程局有限公司	2023-11-24
5	CD-ZJ-00625	市域（郊）铁路成都至眉山线工程施工总承包项目成都段土建 1 工区	天府新区	中国水利水电第五工程局有限公司	2023-11-24
6	CD-ZJ-00626	成致路跨三环路跨线桥节点改造工程	成华区	成都建工路桥建设有限公司	2023-11-24
7	CD-ZJ-00627	住宅、商业、办公配套设施、社区养老服务设施、社区卫生服务中心	成华区	四川君羊建设集团有限公司	2023-11-24
8	CD-ZJ-00628	成华区青龙街道海滨湾社区 5 组、新山社区 4 组新建住宅及配套设施项目	成华区	中国五冶集团有限公司	2023-11-24
9	CD-ZJ-00629	住宅、商业及配套设施项目（北地块）	成华区	成都建工第八建筑工程有限公司	2023-11-24

104	CD-ZJ-00724	青羊总部经济基地产业园 4 期	青羊区	成都建工第五建筑工程有限公司	2023-11-24
105	CD-ZJ-00725	青羊区金沙街道清江社区 5、6、9 组住宅、开闭所及配套设施	青羊区	中建三局集团有限公司	2023-11-24
106	CD-ZJ-00726	四川省医学科学院四川省人民医院综合科研大楼建设项目	青羊区	中国建筑第八工程局有限公司	2023-11-24
107	CD-ZJ-00727	17200 号工业配套用房	青羊区	四川省工业设备安装集团有限公司	2023-11-24
108	CD-ZJ-00728	四川长征干部学院总部建设暨省委机关党校校园改造提升项目（西校区新建标段）	青羊区	中建三局集团有限公司	2023-11-24
109	CD-ZJ-00729	生物城人才公寓四期项目	双流区	中建三局集团有限公司	2023-11-24
110	CD-ZJ-00730	双流西站综合开发项目 4#地块	双流区	成都建工第四建筑工程有限公司	2023-11-24
111	CD-ZJ-00731	成都天府生物医药产业加速器五期项目设计-施工总承包二标段	双流区	中国五冶集团有限公司	2023-11-24
112	CD-ZJ-00732	怡心湖 A 区道路建设工程（二标段）	双流区	成都华阳建筑股份有限公司	2023-11-24
113	CD-ZJ-00733	正源荟片区市政道路（一期）	双流区	四川中建建业工程有限责任公司	2023-11-24
114	CD-ZJ-00734	麓山商业及科研教育地块（天府国际基金小镇二期）一标段	天府新区	中国建筑第八工程局有限公司	2023-11-24
115	CD-ZJ-00735	四川天府新区煎茶四期文创城（文鑫苑）安置房建设项目 2 号宗地	天府新区	中铁北京工程局集团有限公司	2023-11-24
116	CD-ZJ-00736	中海成都天府新区超高层项目	天府新区	中国建筑第八工程局有限公司	2023-11-24
117	CD-ZJ-00737	四川天府新区东方电气创新及海外业务中心建设项目	天府新区	中国建筑第八工程局有限公司	2023-11-24
118	CD-ZJ-00738	橡树林小学项目	天府新区	成都华阳建筑股份有限公司	2023-11-24
119	CD-ZJ-00739	1 科学南 7 路（科学城中路-科学城南路）等三个项目融资建设-鹿溪河（国际合作组团段）	天府新区	成都建工路桥建设有限公司	2023-11-24
120	CD-ZJ-00740	崇德五路（崇德三路至雅州路）建设项目	天府新区	中国建筑第二工程局有限公司	2023-11-24
121	CD-ZJ-00741	文创 2 路东段（天府大道-东部组团边界道路）	天府新区	中铁二局集团有限公司	2023-11-24

⑤广交会展馆四期展馆扩建项目施工总承包
合同关键页



第一篇 合同协议书

广州市重点公共建设项目管理中心（以下称发包人）与中国建筑第八工程局有限公司（以下称承包人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程施工总承包（以下称本工程）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：广交会展馆四期展馆扩建项目施工总承包。

(2) 工程地点：广州市海珠区琶洲。

(3) 广东省企业投资项目备案证：2020-440100-72-03-038981。

(4) 资金来源：国有资金。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：

2.1.1 工程概况：会展四期总用地面积约 22 万平方米，总建筑面积约 48 万平方米，由东西两个地块组成：西地块位于广交会琶洲展馆一期的西侧，主要包括展馆、会议中心、登录厅、地下室及其他附属设施等，建筑面积约 40 万平方米；东地块位于广交会琶洲展馆三期的西南侧，主要包括指挥中心与地下室，建筑面积约 8 万平方米，指挥中心为 150 米（消防高度）左右的超高层综合体塔楼。项目总投资 54 亿元，其中建安费约 44 亿元。

2.1.2 工程内容：具体内容包括但不限于以下：

(1) 立项范围内所有的前期工程（含基坑支护及土石方工程、临水、临电、临时围墙、工地视频监控、冷却塔拆除、武警营房搭拆及复绿、西办证中心拆除、风雨走廊拆除、地下停车场拆除、空调拆除、隧道工程配合、绿化迁移等）、土建工程、幕墙工程、钢结构工程、装饰装修工程（含精装修）、机电安装工程（电气系统、给排水系统、消防系统、通风空调系统、弱电智能化系统、电梯工程、抗震支架工程等）、人防工程、室外配套工程（含园建绿化工程、室外给排水工

程、充电桩、燃气工程、冷却塔恢复新建、其他配套设施等）、标识工程、绿色建筑等，不包含 10KV 供配电工程、管线迁移工程、隧道工程、家具及家电、软装工程、厨具购置。具体内容以招标文件为准。

承包人负责红线外永久供水、雨污排水、燃气、通信管线等专业管线的接入工程的报建报装，包通水通气通信，包验收通过等工作，满足项目投入使用。

（2）BIM 技术运用：要求充分运用 BIM，利用 BIM 模块进行施工模拟、方案优化、施工安全、进度控制、造价分析、实时反馈、工程自动化、供应链管理、场地布局规划、建筑垃圾处理等。

智慧工地管理平台：依托于智慧工地管理平台将 BIM 模型与施工现场管理紧密结合，实现 BIM 三维模型结合进度、质量、安全、物料和场地工况多维度项目管理，实时把控现场进度、质量、安全、物料状况，提升项目现场精细化管理水平。

（3）施工总承包管理和配合服务，包括对本项目由招标人另行发包的专业工程实施总承包管理和配合服务。

2.2 承包方式：

由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包，包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包各系统调试及联合调试、包承包范围内工程竣工验收通过、包移交、包结算、包运行维护管理及相关部门报建/报批手续、包配合其它工程的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包工程保险（含建筑（安装）工程一切险、附加第三者责任险及其他保险）、包竣工图编制（须满足规划等专项验收要求）等。合同价款按如下约定执行：

工程量清单综合单价包干和综合合价项目包干且不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整，招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以有权结算终审部门审定为准。

2.3 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并按合同专用条款第 50.4（2）款的约定处理，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1 本工程总工期为 989 个日历天，计划 2020 年 11 月 30 日开工，2022 年

8月15日完成展馆区竣工验收、移交;2023年8月15日完成指挥中心竣工验收、移交。具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

本工程分两批交付使用:①2022年8月15日前完成建设完成四期西地块上的展馆、会议中心等建设内容,并交付使用面积约40万平方米,在2022年秋交会展览前投入使用。2022年7月1日起需配合中国对外贸易中心(集团)提供设备设施安装、调试场地;②2023年8月15日前完成四期东地块上的指挥中心等建设内容,建筑面积约8万平方米,在2023年秋交会展览前投入使用。2023年7月1日起需配合中国对外贸易中心(集团)提供设备设施安装、调试场地。

总工期包括节假日、周六、周日、各类展会、广交会以及中考、高考、政府惯例性的重大会议等。除合同规定外,总工期不会因暴风或恶劣天气及一切因停水、停电及政府有关部门对工程发出特别通知使工程停工等事宜而延长。承包人施工合同额已包括一切上述工期完成本工程所需的赶工费及技术措施费。

3.2 关键节点工期要求:

表7.1-1 广交会展馆四期展馆扩建项目主要工期节点目标

序号	工作名称	计划 开始时间	计划 完成时间	招标文件要求 结束时间	较招标文件 提前*天
1	全项目总工期	2020.11.30	2023.08.15	2023.09.30	46
2	施工总控计划编制与上报	2020.11.30	2020.12.09	2020.12.19	10
3	施工许可办理及施工准备	2020.11.30	2020.12.20	2020.12.31	11
4	隧道封闭、施工及场地回交总包	2020.12.22	2020.12.22	/	/
西地块展馆及会议中心					
5	展馆区总工期	2020.11.30	2022.08.15	2022 秋交会前	60
6	基坑支护和土石方工程	2020.12.17	2021.04.29	2021.05.10	11
7	地下室±0.00 结构施工、内支撑拆除	2021.03.12	2021.07.20	2021.07.31	11
8	首层至主体结构封顶	2021.04.11	2021.10.21	2021.11.01	11
9	砌体抹灰及二次结构施工	2021.08.17	2022.01.21	2022.02.01	11
10	屋面工程及塔吊拆除	2021.08.15	2021.12.21	2022.01.01	11
11	幕墙工程	2021.09.14	2022.03.12	2022.04.30	49
12	机电安装工程	2021.03.12	2022.04.29	2022.06.30	62
13	电梯安装工程	2021.12.16	2022.04.14	2022.05.05	21
14	机电调试	2022.03.08	2022.06.03	2022.06.30	27
15	精装修工程	2021.12.13	2022.06.13	2022.06.30	17
16	室外工程	2021.12.03	2022.06.15	2022.06.30	15
17	项目实体完工	/	2022.06.15	2022.06.30	15
18	专项验收	2022.03.22	2022.06.19	2022.06.30	11
19	竣工验收、工程移交	2022.06.20	2022.08.15	2022 秋交会前	60

东地块（指挥中心）					
20	指挥中心总工期	2020.11.30	2023.08.15	2023.09.30	46
21	基坑支护和土石方工程	2020.12.31	2021.05.09	2021.05.10	1
22	地下室±0.00 结构施工、内支撑拆	2021.05.10	2021.07.30	2021.07.31	1
除					
23	塔楼首层至主体结构封顶	2021.07.31	2022.05.09	2022.05.10	1
24	裙楼首层至主体结构封顶	2022.03.31	2022.05.09	2022.05.10	1
25	砌体抹灰及二次结构施工	2021.08.30	2022.05.31	2022.06.01	1
26	屋面工程及塔吊拆除	2022.05.10	2022.07.31	2022.08.01	1
27	幕墙工程	2021.11.15	2022.12.09	2022.12.10	1
28	机电安装工程	2021/5/10	2023/5/3	2023/7/30	88
29	电梯安装工程	2022/5/22	2023/4/4	2023/7/1	88
30	机电调试	2023/4/19	2023/6/16	2023/8/30	75
31	精装修工程	2021/10/4	2023/6/30	2023/8/30	61
32	室外工程	2022/12/30	2023/6/17	2023/9/30	105
33	项目实体完工		2023/6/30	2023/9/30	92
34	专项验收	2023/12/10	2023/7/1	2023/9/30	91
35	质量验收（全项目）	2023.07.02	2023.08.15	2023.09.30	46

承包人需严格按设计图、经批准的施工方案及建设单位指令进行施工。实施图纸应经发包人确认。

承包人逾期开工，每逾期一天，向发包人承担一般违约一次。但如能按时达到广交会 2022 年秋交会前投入使用的节点的进度，则所处罚的金额可在进度款中返还并按已达到的节点的分部分项支付比例对进度款进行调整支付。

一级节点工期延误时，每延迟一天按该节点工作范围内合同造价金额合计的千分之三进行扣除处罚，且不调整分部分项支付比例，但如能按时达到下一个工程节点的进度，则前一个支付节点所处罚的金额可在进度款中返还并按已达到的节点的分部分项支付比例对进度款进行调整支付（“达到广交会 2022 年秋交会前投入使用”一级节点误期违约金不予补回且不调整支付比例），反之则不返还处罚金额且不调整分部分项支付比例（如第 1、2 个一级节点均未达到节点工期，而第 3 个一级节点能达到节点工期要求的，则只对第 2 个一级节点的罚款金额进行返还，按第 3 个一级节点的分部分项支付比例对进度款进行支付）。

工程二级节点延误时，每延迟一天罚款 3000 元/个节点，且不调整分部分项支付比例，但如能按时达到下一个二级节点的进度，则前一个支付节点所处罚的金额可在进度款中返还并按已达到的节点的分部分项支付比例对进度款进行调

整支付。

3.3 发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，并按合同专用条款第 50.4（1）款的约定处理，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用；如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，由承包人按合同专用条款第 38.8（5）款的约定承担违约责任。

4、质量标准 and 目标

（1）质量标准：

1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及相应配套各专业验收规范等。

2）《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）、《市政桥梁工程质量检验评定标准》（CJJ2-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）及相应配套各专业验收规范等。

3）《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）、《城市绿化工程施工及验收规范》（DB440100/T114-2007）及相应配套各专业验收规范等。

（2）质量目标：

一次验收合格，且一次竣工验收合格，且确保获得中国建筑工程鲁班奖。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

（1）职业健康安全管理目标：

1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

2) 确保全国建设工程项目施工安全生产标准化建设工地（原国家 AAA 级安全文明标准化工地）。

（2）环境管理目标：

严格执行《广州市重点公共建设项目管理办公室建设项目环境管理规定》、《广州市重点公共建设项目管理办公室建设项目环境管理文明施工标准》、《广州市提升建设工程安全文明施工管理水平的工作指引》2.0 版本、《广州市住房和城乡建设局等 9 部门关于印发广州市建设工程绿色施工围蔽图集（V2.0 版）》、《广州市住房和城乡建设局关于印发广州市房屋建筑工程安全防护指导图集（防高坠篇）的通知》、《广州市住房和城乡建设局关于规范建筑施工立面外防护架标准的通知》、须满足《广州市住房和城乡建设局等 8 部门关于印发广州市建设工程扬

尘防治“6个100%”管理标准图集（V2.0版）的通知》、《广州市城乡建设委员会关于印发广州市加强建筑工地环保管理工作方案的通知》（穗建质（2014）754号）、《广州市提升建设工程安全文明施工管理水平的工作指引》（穗建质（2017）815号）和市现行管理规定等文件的要求，加强建筑工地文明施工管理，控制施工扬尘、噪声污染，推进生态文明建设；确保噪声污染、扬尘污染等环境污染问题零投诉。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 本合同价款为 4429715746.58 元（大写：肆拾肆亿贰仟玖佰柒拾壹万伍仟柒佰肆拾陆元伍角捌分），由以下四部分费用组成：

（1）分部分项工程量清单计价汇总合计 3247785773.03 元；

（2）措施项目清单计价汇总合计 321093331.84 元，其中，绿色施工安全防护措施费 181114130.64 元；

（3）其他项目清单计价汇总合计 495080295.62 元，其中，暂列金额 393061266.63 元；

（4）税金项目计价汇总合计 365756346.09 元。

6.3 本工程的计价依据执行《广东省住房和城乡建设厅关于印发〈广东省建设工程计价依据（2018）〉的通知》（粤建市〔2019〕6号）。

6.4 承包人应在本工程开工前按《关于印发广东省工伤保险基金省级统筹实施方案的通知》（粤人社规〔2019〕50号）和《关于进一步做好我省建筑业工伤保险工作的实施意见》（粤人社规〔2015〕5号）的规定缴纳工伤保险费。如因承包人未按规定缴纳工伤保险费导致本工程施工许可证未能如期办理的，由此引起的相关责任全部由承包人承担。

6.5 承包人应在本工程开工前按《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37号）的规定开立工人工资支付专用账户。如因承包人未按规定开立、使用、变更、撤销工人工资支付专用账户导致本工程施工许可证未能如期办理、拖欠或克扣工人工资造成群体性事件或其他不良行为的，由此引起的相关责任全部由承包人承担。

6.6 承包人应当按照《广东省房屋建筑和市政基础设施工程用工实名管理暂行办法》（粤建规范〔2018〕1号）和《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广

州市建筑施工实名制管理办法》的通知》（穗建规字〔2020〕18号）的有关要求，利用信息技术手段，为施工现场人员（即实名管理对象，指建筑项目负责人、现场管理人员和作业工人）建立实名制管理机构，建立健全实名制信息采集、登记、报送、审核和档案管理的有关制度，落实实名管理制度。如未按规定建立建筑施工实名制信息登记档案或档案不符合规定标准的，由此引起的一切责任和后果（包括但不限于被纳入企业“黑名单”、按招标及合同文件规定被发包人拒绝参与其后续工程招标项目投标等）均由承包人自行承担。

承包人对实名管理负总责，应当对其专业分包单位其劳务分包单位实施统一管理，监督其用工单位按时足额支付作业工人工资，督促其落实实名管理制度。发包人直接发包的专业承包单位应按照其与承包人签订的附件《施工总承包管理协议书》的约定和承包人的要求开展实名管理的相关工作。

6.7 发包人、承包人双方一致同意，如本合同工程纳入广州市年度审计项目计划，且审计机关对于结算评审提出修正意见的，双方应当本着实事求是的原则予以纠正。

6.8 本工程由项目业主单位中国对外贸易中心（集团）负责预算统筹、资金拨付及会计核算管理，本合同价款由项目业主单位直接向承包人支付，相关付款责任由项目业主单位承担，具体支付方式由发包人、承包人、项目业主单位三方另行签订补充合同予以明确。合同结算以有权结算终审部门（即项目业主单位另行委托的第三方造价咨询单位）审核的造价作为最终结算依据办理相关结算手续。

6.9 承包人取得鲁班奖后，发包人支付本工程创优费用；如果承包人未取得鲁班奖，则发包人不予支付本工程创优费，同时承包人还需按合同约定承担相应违约责任。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- （1）相关政府主管部门关于本工程的有关文件；
- （2）本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- （3）合同协议书；

- (4) 中标通知书;
- (5) 合同专用条款;
- (6) 发包人针对本工程管理的各项制度、规定（如有更新则按更新后的执行）;
- (7) 合同附件[属本条第（1）项和第（6）项内容的除外];
- (8) 合同通用条款;
- (9) 招标文件[含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件、招标图等，属本条第（7）项内容的除外];
- (10) 承包人投标文件及其附件[含投标文件澄清等，属本条第（7）项内容的除外];
- (11) 国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件;
- (12) 组成合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。如承包人还不服的，可按合同专用条款第 40 条的约定处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、承包人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、本工程指挥长、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

9、在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

10、在本合同有效期内，现场管理机构各部主要组织管理人员[包括但不限于工程指挥长、项目经理（项目负责人）、技术负责人]应与投标文件保持一致，且需常驻工地。发包人不要求更换时不得更换。因特殊情况需要更换的，承包人应以书面形式向监理单位提出意向（附前任和后任人员的详细履历资料），经总

监理工程师签署意见后向发包人提出申请，征得发包人及项目业主同意后方可更换。出现前述情形，承包人除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后 7 日内将新指挥长、新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

本项目要求指挥长每月至少亲自组织 2 次工地现场例会，协调质量、进度、安全、文明施工等会议，并将相关会议纪要报监理单位和发包人备案。如果指挥长因故不能召开，经发包人批准，可委托同级别或以上的单位领导组织会议。如果指挥长或其同级别或以上的单位领导不能按上述要求组织会议，每缺席一次，就按合同约定承担一次一般违约责任。

11、发包人己建立工程项目信息管理系统，承包人应投入足够的人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按发包人要求进行信息沟通及管理。

12、合同协议书中有关词语含义与合同通用条款、合同专用条款中分别赋予它们的定义相同。

13、承包人向发包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在缺陷责任期及质量保修期内承担相应的工程维修责任。

14、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其他款项。

15、在出现以下情况时，发包人有权拒绝承包人参与发包人后续招标项目的投标：

（1）承包人因过错行为被生效法律文书认定承担违约或侵权责任的；

（2）承包人就其与发包人之间的争议问题向人民法院提起诉讼或向仲裁机构提请仲裁，且该诉讼（或仲裁）案件尚未审理终结的；

（3）承包人不按合同及有关规定按时、足额支付分包单位合同价款及工人工资被投诉，经发包人查证属实的，或因此致使工人集体上访、集聚围阻而造成社会不良影响的；

（4）因承包人原因导致发包人被其他单位或个人以诉讼或仲裁方式追索工程款或其他费用，但承包人未按照合同约定承担发包人由此产生的一切经济损失（包括但不限于发包人由此支出的所有诉讼或仲裁费用、律师代理费及其他费用），在收到发包人赔付通知后拒绝赔付的；



（5）承包人违反合同约定应承担两次以上严重违约责任的。

（6）承包人自行调换或未按照发包人要求及时更换项目经理的。经发包人同意撤换的项目经理，该项目经理自撤换之日起半年内不允许其参加发包人后续工程项目的投标。

（7）承包人委派的项目经理长期不到位（即连续三个月或以上达不到合同约定的出勤率）。

16、合同生效

本合同自发包人、承包人双方签字盖章（公章或合同专用章）之日起生效，委托代理人签字的需经另一方书面同意。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

17、合同份数

本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本八份，其中发包人执六份，承包人执两份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

18、中标通知书和招标答疑及澄清文件附在合同协议书后。

（本页以下无正文）

初

发包人：广州市重点公共建设项目管理中心

承包人：中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人：

法定代表人：

地址：广州大学城内环东星运路 1 号

地址：中国（上海）自由贸易试验

区世纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：510006

邮政编码：300452

电话：020-22905694

电话：021-61691997

传真：020-22905691

传真：021-61691997

开户银行：

银行账号：

纳税人识别号：9131000063126503X1

签订时间：2020 年 12 月 17 日

签订时间：2020 年 12 月 17 日

合同订立地点：广东省广州市番禺区。

补充协议

正本

《广交会展馆四期展馆扩建项目施工总承包合同》

补充协议一

合同编号：GJZG20-015-015C

发包人：广州市重点公共建设项目管理中心

承包人：中国建筑第八工程局有限公司



鉴于：

1. 2020 年 12 月，广州市重点公共建设项目管理中心（以下称发包人）、中国建筑第八工程局有限公司（以下称承包人）双方签订了《广交会展馆四期展馆扩建项目施工总承包合同》（合同编号：GJZG20-015-015，以下称原合同）。原合同价款为 4,429,715,746.58 元，暂列金额为 393,061,266.63 元。

2. 2020 年 12 月，发包人、承包人与中国对外贸易中心集团有限公司（以下称业主单位）就款项支付、发票开具事宜签订了《〈广交会展馆四期展馆扩建项目施工总承包合同〉三方协议》（合同编号：GJZG20-015-015A）、并于 2022 年 1 月就进度款支付事宜，签订了《〈广交会展馆四期展馆扩建项目施工总承包合同〉三方协议（二）》（合同编号：GJZG20-015-015B）。（以上统称三方协议）

3. 广交会展馆四期展馆扩建项目（以下称本项目）开工建设后，因投资备案编制期和概算编制期不同，期间建筑材料价格大幅上涨。

4. 为配合地铁规划线路调整和满足过江隧道建设使用条件需要，增加结构转换层及基坑支护内容。

5. 结合项目功能使用需求和现行设计规范对相应需求配套进行设计，展馆和会议中心及指挥中心项目建设内容部分调整。

6. 根据 2022 年 12 月 30 日更新版《广东省企业投资项目备案证》（项目批准文号：2020-440100-72-03-038981），本项目总建筑面积调整为 57.5 万平方米，项目总投资调整为 66.12 亿元。

7. 2023 年 1 月，中国对外贸易中心集团有限公司《关于广交会展馆四期项目未完工项目组织实施方式的复函》（贸中函字〔2023〕1 号）明确，西办证中心精装修和机电末端设备等 8 个项目概算金额约 62,437 万元，由原施工总承包单位（即承包人）继续实施（详见附件 1）。

8. 2023 年 3 月，中国对外贸易中心《关于广交会展馆四期项目施工总承包工程未完工项目组织实施方式的批复》（商广字〔2023〕14 号）同意本项目未完工项目中相对密不可分的 8 个项目（概算建安费 62,437 万元）由原施工单位（即承包人）继续实施，相对可分割的 8 个项目（概算建安费 43,870 万元）另行组织招标（详见附件 2）。

9. 2023 年 3 月，《中国对外贸易中心集团有限公司关于与中建八局商定广交会展馆四期项目组织实施界面的函》（贸中函字〔2023〕25 号）明确，承包人同意本项目未

完工项目中的 8 个项目另行组织实施，且不因此提出费用补偿（详见附件 3）。

根据《中华人民共和国民法典》等法律、法规的规定，经发包人、承包人双方协商一致，就因上述原因引起的合同费用调整等相关事宜，达成以下补充协议条款，以资共同遵守。

第一条 双方一致同意，本项目施工总承包施工预算含税金额为人民币 5,183,108,684.90 元（调增的 12,395.10 万元措施项目费和其他项目费已包括在该部分施工预算中）（详见附件 4-6），其中已施工部分施工预算含税金额为 4,565,786,710.77 元，未施工部分 8 个项目施工预算含税金额为 617,321,974.13 元。相比原合同金额 4,429,715,746.58 元，调增的 753,392,938.32 元作为本补充协议含税金额。最终以有权结算终审部门审定结算金额为准。实施过程中因非承包人原因（如业主需求变化、建设内容调整、不可抗力等）引起原合同范围内的合同变更费用从本项目预备费 9,000 万元中列支，最终本项目合同结算含税金额原则上不超过 5,273,108,684.90 元。若因非承包人原因（如业主需求变化、建设内容调整、不可抗力等）导致结算金额确实超出 5,273,108,684.90 元，超出部分则由发包人、承包人双方再另行协商签订补充协议。

鉴于本项目未完工项目中尚有 8 个项目另行组织实施，承包人应按照原合同约定，进行施工总承包管理和配合服务，具体施工总承包管理和配合服务工作内容除按原合同约定执行外，还应结合本项目质量目标，从质量、安全、档案资料等各方面提供监督、指导、配合及服务。施工总承包管理和配合服务费由上述另行组织实施的中标单位向承包人缴纳，具体为中标单位合同价*3.0%。

第二条 双方一致同意，进一步明确原合同工程内容中的室外配套工程（含园建绿化工程、室外给排水工程、充电桩、燃气工程、冷却塔恢复新建、其他配套设施等）包括会议中心及东登录厅东侧消防车道工程、南风东路疏解工程、围蔽提升工程等。

第三条 双方一致同意，会议中心原则上在 2023 年 6 月底实体完工；指挥中心幕墙原则上在 2023 年 7 月底完工。承包人继续负责实施西办证中心精装修和机电末端设备等 8 个项目；全面履行总承包管理责任，负责对另行组织实施项目的总承包管理，确保实现项目工期、质量目标。

第四条 双方一致同意，本项目确保获得中国建筑工程鲁班奖，工程质量等相关约定按照原合同约定执行。

若建筑物及设备设施在施工、验收期间、验收合格至合同质保期结束，因承包人原



因发生以下任何一项质量安全情况的（因业主单位、物业单位、使用单位等管理及使用不当造成的情况免除承包人责任），承包人除免费修复、按原合同约定承担违约责任并赔偿直接损失外，视情节轻重程度，还须按原合同严重违约金额的 1-5 倍对承包人进行处理，处理决定由发包人报业主单位确认后即对承包人产生效力：

1. 因天花、墙面脱落、地面凹陷等对人身、财产安全或展会造成直接影响或损害的情况；

2. 因施工质量问题引起的停水、停电、停空调、停电梯、建筑物内（含地下空间）渗漏水、消防、安防系统失灵等，因施工质量问题建筑物渗漏水、漏断电等而导致设备设施发生严重故障、停止运行或引发次生事故的；

3. 其他可能或已经严重影响人身或财产安全、严重影响展馆运营或导致严重舆情的情形。

第五条 双方一致同意，根据《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018)》规定，以及招标文件与原合同约定，属于措施项目范围内的项目，在结算时应在其对应措施项目费中计算，不得在其他项目费和分部分项费用中计算。

双方一致同意，原合同和本补充协议约定的措施项目费和其他项目费按以下约定执行：

1. 绿色施工安全防护措施费（按系数计算部分）作为非竞争性费用，结算时依据项目所在地省市工程造价管理机构计价规定计算，且该项结算含税总价不超过 16831.15 万元。

2. 模板及支架费、砖胎膜费用、脚手架搭拆、摊销及使用费按照设计图纸以平方米计算，按合同单价结算，且该项结算含税总价不超过 19680.54 万元。

3. 模板超高增加费，即支模高度超过 3.6m 或 8.4m 时，同时计算增加 1m 以内的子目，每增加 1m 的单价由原合同单价调整为（1+100%）的基准价，且该项结算含税总价不超过 6471.43 万元。

4. 工程保险费按实际保费单据计量支付、结算，且该项结算含税总价不超过 567.99 万元。

5. 实际未发生的项目结算时不予结算计量及支付，即结算金额调整为 0 元。

6. 其他施工措施项目费和其他项目费仍按原合同约定的合价包干金额不变。

以上 1 至 4 项措施项目费和其他项目费增加的费用均已包含在本补充协议第一条约

定的补充协议含税金额中，承包人不再要求增加措施项目费和其他项目费，也不得就措施项目费和其他项目费向发包人提出索赔。

第六条 承包人按本补充协议第八条的要求提交履约银行保函且本补充协议签订后，发包人应在收到承包人预付款申请手续并审核确认后报项目业主单位支付。预付款的支付比例、使用、扣回等按原合同相关约定执行。

第七条 双方一致同意，本补充协议进度款付款条件按照原合同约定执行。

第八条 双方一致同意，本补充协议签订后 15 日内，承包人按本补充协议附件 7 的格式向发包人提交由在中华人民共和国注册的银行开出的履约银行保函原件及承诺书。

承包人应保持履约银行保函在合同履行期间一直有效。发包人应在合同义务履行完毕后的 30 天内将履约银行保函退还承包人。

第九条 双方一致同意，本项目可结合建设进度进行分段结算。分段结算相关要求按照下述约定执行：

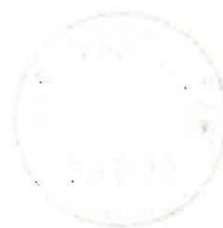
1. 承包人须于补充协议签订后 30 日内向发包人提交本项目的分段结算工作计划，经发包人审定后执行。分段结算的界面原则上按单体划分，西地块可分为±0.00（含基坑、桩基础及地下室）、展厅、东登录厅、西登录厅、会议中心、室外工程，东地块指挥中心作为一个整体。

2. 分段结算资料提交要求

推行分段结算的工程，承包人应当按审定的分段结算工作计划按时向发包人提交如下分段结算涉及到的资料（包括但不限于）：

- （1）工程结算书（纸质版+软件版）；
- （2）工程量计算书（即计算底稿）；
- （3）钢筋抽料表；
- （4）合同文件、招标文件、投标文件；
- （5）工程施工图、竣工图（必要时提供电子版）；
- （6）工程竣工资料（必要时提供电子版）；
- （7）图纸会审记录；
- （8）设计变更单；
- （9）工程洽商记录；
- （10）总监理工程师通知或发包人施工指令；

- (11) 会议纪要;
- (12) 工程签证;
- (13) 材料设备单价呈批审核单;
- (14) 综合单价呈批审核单;
- (15) 验收记录或验收报告;
- (16) 其他分段结算资料。



3. 分段结算资料由承包人配合发包人送至有权结算终审部门后, 相关款项支付按原合同约定执行。

第十条 因原合同、三方协议、本补充协议或者履行原合同、三方协议、本补充协议所产生的争议, 由发包人、承包人双方协商解决, 经协商达成一致意见的, 应签订书面协议; 协商不成的, 双方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 本补充协议与原合同、三方协议具有同等法律效力。本补充协议没有约定的事项, 仍以原合同、三方协议的约定为准; 本补充协议约定的事项与原合同、三方协议的约定不一致时, 以本补充协议为准。

第十二条 若有其他未尽事宜, 由双方另行商议解决。

第十三条 本补充协议自双方法定代表人(或委托代理人)签字盖章(公章或合同专用章)之日起生效。

第十三条 本补充协议正本三份, 发包人执二份、承包人执一份; 副本八份, 其中发包人执六份, 承包人执二份。本补充协议正、副本具有同等效力, 但当副本内容与正本不一致时, 以正本为准。

附件 1: 《关于广交会展馆四期项目未完工项目组织实施方式的复函》

附件 2: 《关于广交会展馆四期项目施工总承包工程未完工项目组织实施方式的批复》

附件 3: 《中国对外贸易中心集团有限公司关于与中建八局商定广交会展馆四期项目组织实施界面的函》

附件 4: 施工预算专家评审会专家组意见

附件 5: 中国建筑第八工程局有限公司对施工预算书面确认函

附件 6: 广交会展馆四期展馆扩建项目施工总承包合同措施费事宜专家评审会意见

附件 7: 履约银行保函及承诺书(格式)

(本页为签署页)	
发包人: 广州市重点公共建设项目管理中心	承包人: 中国建筑第八工程局有限公司
 (盖章)	 (盖章)
法定代表人: 	法定代表人: 
委托代理人: 	委托代理人: 

住所: 广州市广州大学城内环东星运路 1 号 住所:

电话: 020-22905692

电话:

传真: 020-22905691

传真:

开户银行:

银行账号:

纳税人识别号:

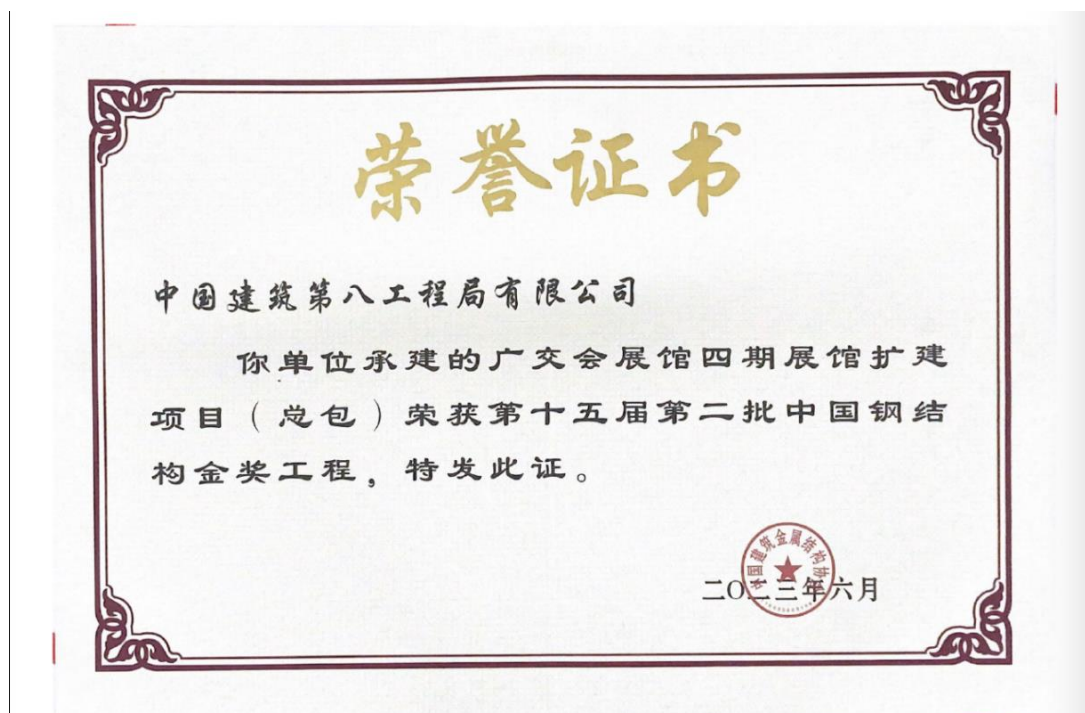
签约日期: 年 月 日

签约日期: 年 月 日

本补充协议签订于广东省广州市番禺区。



获奖证明
中国钢结构金奖



广州市建设工程结构优质奖

http://www.gcia.org.cn/lhhwj/info_94.aspx?itemid=8312



广州市建筑业联合会
GUANGZHOU CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION



微信公众号

会员系统登录

请输入关键字

🔍

首 页 联合会介绍 专家委员会 联合会新动态 党建工作 行业服务 会员介绍 行业资讯 教育培训 行业统计 企业风采 政策与法规 审批改革

提供服务 反映诉求 规范行为

联合会新动态 FEDERATION OF NEW DYNAMIC

🏠 首页 > 首页栏目管理 > 联合会文件

通知公告 联合会动态 行业要闻 领导讲话 专业调研 视频新闻 图片新闻

关于公布2024年第一批广州市建设工程质量奖的通知

来源： 本网 发布日期： 2024-03-30 浏览次数： 1980

各有关单位：

根据《广州市建设工程质量评选办法（2021年修订）》，我会组织专家完成2024年第一批广州市建设工程质量奖评选活动，其中由广州市第三建筑工程有限公司承建的番禺区中医院扩建医疗综合大楼工程-门急诊、医技及住院楼工程等150项荣获2024年第一批广州市建设工程结构优质奖；由广东国基建设有限公司承建的中恩湾区智慧城市创新基地等50项荣获2024年第一批广州市建设工程优质奖；由中铁建工集团有限公司承建的广东仲元中学第二校区工程等27项荣获2024年第一批广州市建设工程五羊杯奖，公布名单详见附件。

希望各单位再接再厉，推广创优经验，创建出更多的精品工程。各施工单位应树立标杆，认真组织、精心施工，进一步推动我市建设工程高质量发展。

特此通知。

附件：1. 2024年第一批广州市建设工程结构优质奖公布名单
2. 2024年第一批广州市建设工程优质奖公布名单
3. 2024年第一批广州市建设工程五羊杯奖公布名单

广州市建筑业联合会
2024年3月30日

附件1

2024年第一批广州市建设工程结构优质奖公布名单

序号	工程名称	工程地点	结构目标	所属监督站	结构类型	层数(地上/地下)	幢数	建筑面积	承建单位	项目经理	监理单位	项目总监	建设单位
1	番禺区中医院扩建医疗综合大楼工程-门诊、医技及住院楼工程	番禺区市桥街桥东路93号	结构优质	广州市番禺区建设工程质量监督站	框剪结构	地上: 20层 (部分地下)	1幢	8570平方米	广州市第三建筑工程有限公司	张斌	广州珠江监理咨询有限公司	辛禹广	广州市番禺区中医院、广州番禺基本建设投资
2	变电站及输电监测中心生产检修用房土建及水电安装工程总承包(两个子项目: 110kV亲水变电站、输电监测中心生产检修用房和220kV磨碟洲变电站)	海珠区新港东路北侧, 华南快速干线西侧	结构优质	广州市海珠区建设工程质量安全监督站	框架剪力墙结构/框剪结构	地上19层, 地下2层/地上6层	2	41337.4平方米	广州工程总承包集团有限公司	左元华	广东省建筑工程监理有限公司	曾庚粮	广州合盛房地产开发有限公司
3	广州市中医医院新址工程施工总承包及施工总承包管理与配合服务	广州市天河区广氮地区科韵路以东、广园快速路以北	结构优质	广州市天河区建设工程质量安全监督站	框架、框剪结构	地下二-一部一层	5	122050m²	广州市第三建筑工程有限公司	冯伟	广州市广州工程建设监理有限公司	陈太新	广州市建设工程项目代建局
4	火车站(东新高速以东)、新建保障性住房项目施工总承包(标段三)	广州市番禺区南站东侧东新高速公路以东地段	结构优质	广州市建设工程质量监督站	框剪	地上3、4、5、6、	8	90806平方米	广州市第三建筑工程有限公司	尹维元	广州城建工程管理有限公司	梁朝晖	广州城投住房租赁发展投资有限公司
5	广东省中医院南沙医院项目	广州市南沙区珠江街五涌至五涌灵新大道以西、万顷沙变电站以北	结构优质	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	框架剪力墙结构	地上3、5、11、15、17层	5幢	378413m²	广州建筑股份有限公司、广州一建建设集团有限公司	吴汉明	广州珠江监理咨询有限公司	李岗	广州市南沙区建设中心
6	广州南沙新区大岗先进制造业基地区块综合开发项目新联一村安置区工程(1号地块)A地块工程	南沙区大岗镇牧马村	结构优质	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	钢筋混凝土框	3	140	建筑面积6800	中国中铁股份有限公司	刘永清	广东建设工程监理有限公司	周林	广州南沙新区产业园区开发建设管理局
7	广州南沙新区大岗先进制造业基地区块综合开发项目新联一村安置区工程(1号地块)C地块工程	南沙区大岗镇上村	结构优质	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	钢筋混凝土框	16/2	13	建筑面积1387	中国中铁股份有限公司	刘永清	广东建设工程监理有限公司	周林	广州南沙新区产业园区开发建设管理局
8	白云区棠景街三元里项目(自编号B1、B2)及B4、C1、C2、C4、C3	广州市白云区棠景街道三元里大道	结构优质	广州市白云区建设工程质量安全监督站	框架剪力墙	地上47层, 地下3层	7	144307.1平方米	中国建筑一局(集团)有限公司/富利建设集团有限公司	金强	广东城市建设监理有限公司	李涛	广州保骏置业有限公司
9	广州白云(棠溪)站综合交通枢纽一体化建设工程施工总承包项目土建工程(1号地块)C地块工程	广州市白云区新市街沙亭岗村及谢家庄交界西侧	结构优质	广州市白云区建设工程质量安全监督站	混凝土框剪	地下4层	1幢	占地5432平方米	广州建筑股份有限公司/中铁二十五局集团有限公司	李明	广州轨道交通建设监理有限公司	刘献忠	广州铁路投资建设集团有限公司
10	南沙滨海花园二期项目一1#楼(毛坯)2#楼及地下室	广州市南沙自贸区横沥镇灵山岛尖C2-35-03地块	结构优质	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	框架核心筒	14楼地上43层, 2#楼	2	159787.49平方米	中国建筑第四工程局有限公司	孟庆辉	广州越秀地产工程管理有限公司	邓浩	广州粤景一号房地产开发有限公司
11	南沙国际金融论坛(1FF)永久会址项目	广州市南沙区横沥岛尖	结构优质	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	框架、框剪	会议中心4层, 1#楼	11	243847平方米	中国葛洲坝集团建设工程有限公司	张美飞	广州珠江监理咨询有限公司/广东惠外建设	李岗	广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局广州惠城
12	星河广州2019JY-2(地块四)项目	广东省广州市南沙区蕉门地铁站旁边	结构优质	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	框架-核心筒	23/2	4	61.06m²	中国建筑第二工程局有限公司	陈友胜	广州宏达工程顾问集团有限公司	李荣	广州星月湾实业发展有限公司
13	住宅、公建配套楼工程12幢(自编号1A-1E、1F-1H、1J、1K、1L、1M)	广州市白云区太和镇沙亭岗村与谢家庄交界处	结构优质	广州市白云区建设工程质量安全监督站	框架剪力墙	地上30层、31层/地下2层	10	236258.99平方米	广州建筑股份有限公司、广州建筑工	张元斌	广州市广州工程建设监理有限公司、广州建筑工	姜昌立	广东广建项目管理有限公司
14	广州市白云沙亭岗新社区棚改项目(2地块)	广州市白云区太和镇沙亭岗村与谢家庄交界处	结构优质	广州市白云区建设工程质量安全监督站	框架剪力墙	地上30层、31层/地下1层	9	197136.08平方米	广州建筑股份有限公司	张元斌	广州市广州工程建设监理有限公司、广州建筑工	姜昌立	广东广建项目管理有限公司

附件1

2024年第一批广州市建设工程结构优质奖公布名单

序号	工程名称	工程地点	结构目标	所属监督站	结构类型	层数(地上/地下)	幢数	建筑面积	承建单位	项目经理	监理单位	项目总监	建设单位
40	圆玄中学创建广州市示范性高中项目	广州市花都区花城街梅花路以北, 茶园路以西	结构优质	广州市花都区建设工程质量监督站	框剪结构	6/1	1	25410m²	中国建筑第四工程局有限公司	王伟	广州市市政工程监理有限公司	何玉飞	广州市花都区公共建设项目管理中心
41	广州市南沙体育场馆片区项目-A1-12-11地块11-1#及P6-1地下室	广州市南沙区凤凰大道西侧、凤亨大道北侧	结构优质	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	框剪结构	地上11层/地下1层	1	15976.17m²	广州珠江建设发展有限公司	陈文华	广州珠江监理咨询有限公司	翟劲松	广州南实投资有限公司
42	大湾区科创走廊新光谱项目勘察设计与施工总承包	广州市黄浦区联和街道科学城光谱中路以北玉树公园以南科珠	结构优质	广州开发区(黄埔区)建设工程质量安全监督站	框架结构	-2/30/3/8层	8幢	505166m²	广州机施建设集团有限公司	张周	广州筑正工程建设管理有限公司	王秋生	广州高新城市开发投资有限公司
43	知识城ZSCN-B3-2(医疗城)项目	广州市黄埔区知识城信息西路以北, 创新大道以西	结构优质	广州开发区(黄埔区)建设工程质量安全监督站	框架结构	地上17层/地下2层	6	189483平方米	河北建设集团股份有限公司、科学城(广州)建筑工程有限公司	吕雨恒	广州龙达工程管理有限公司	张斌	广州科城筑康运营管理有限公司
44	增城区荔乡南路及金竹西路建设工程设计施工总承包	广州市增城区荔湖街	结构优质	广州市增城区建设工程质量安全监督站	沥青道路	/	/	道路全长	广州协安建设工程有限公司	吴保真	公诚管理咨询有限公司	张家欣	广州市增城区公共建设项目管理服务中心
45	广文会展馆四期展馆扩建项目	广东省广州市海珠区新港东路和会展西路交口处	结构优质	广州市建设工程质量监督站	框架结构	西地块地上2-5层、	-	56万m²	中国建筑第八工程局有限公司	许本盈	广州珠江监理咨询有限公司	温育希	广州市重点公共建设项目管理中心
46	国瑞花园 住宅(自编号15#-18#、19#-1、19#-2); 商业(自编号S6#); 公建(自编号G6#公棚、G7#星光老年之家、G8#)	广州市增城区荔城街三联村	结构优质	广州市增城区建设工程质量安全监督站	框架剪力墙结构	地上29层/33层	6	98657m²	中天建设集团有限公司	徐晓侃	中海监理有限公司	黄建春	广州德海置业有限公司
47	华润广州增城新建立交住宅项目一期	广州市增城区新塘镇南村	结构优质	广州市增城区建设工程质量安全监督站	框架/框剪	33/43/2	7	193677m²	中国建筑第七工程局有限公司	李东亚	中海监理有限公司	谭育红	广州臻通实业发展有限公司
48	广州南沙2020N1Y-18地块项目	广州市南沙区南沙街道环市大道南南侧、海港大道西侧	结构优质	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	框架剪力墙	地上2层, 地下1层	14	302877平方米	中铁五局集团有限公司	熊明新	广东穗芳智慧建设科技有限公司	车耀胜	广州南沙科创置业有限公司
49	鹅潭一号总部项目	广州市荔湾区珠江隧道口以西, 珠江以南地块	结构优质	广州市荔湾区建设工程质量监督站	框剪(地下)	地下3层/地上12层	3幢	0.24m²	中建三局第二建设工程有限责任公司	杨景	广东省广大工程顾问有限公司	况武	广州德恒勤信产业运营管理有限公司
50	赤沙车辆段地铁治安监控通讯指挥中心迁建项目勘察设计与施工总承包	广州市海珠区江海街道新港东路金运路	结构优质	广州市海珠区建设工程质量安全监督站	A塔: 装配式整体	地上16层/地下2层	2	28118.09m²	中铁建工集团有限公司	牛元君	广州轨道交通建设监理有限公司	罗章冠	广州地铁集团有限公司
51	广州市工贸技师学院迁建工程(教学区)	广州市增城区朱村街道秀山村	结构优质	广州市增城区建设工程质量安全监督站	框架结构	地上9/1	14幢	19665.45平方米	上海宝冶集团有限公司	陈正欢	广州建筑工程监理有限公司	马楚斌	广州市重点公共建设项目管理中心
52	华银健康医疗服务产业基地及总部项目	广州开发区(黄埔区)建设路以东、滨河路以南、高园路以北	结构优质	广州开发区(黄埔区)建设工程质量安全监督站	框架剪力墙结构	地上13层/地下2层	1幢	69380.21m²	恒富建设集团有限公司	唐杜臣	广州宏达工程顾问集团有限公司	孟向前	广州华银康医疗集团股份有限公司
53	遛湾社区经济联合社留用地项目办公(自编号1#、2#、3#)及其他(自编号D1-03地下室)	广州开发区联合街道开创大道南、新阳路以西	结构优质	广州开发区(黄埔区)建设工程质量安全监督站	框架	11-17/1	4	61755.26m²	广东梁亮建筑工程有限公司	雷智勇	广州市百业建设顾问有限公司	梁宇健	广州黄埔区联合街遛湾社区经济联合社、广州兴

3、项目经理已完工同类工程业绩
项目经理（周海东）业绩及证明材料

姓名	周海东	性别	男	年龄	44 岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	452502198107203134	手机号码	0755-33529888
参加工作时间	2000 年 10 月		从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师）资格证书编号		沪 1312011201101676			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市福田区建筑工务局	深圳新一代信息技术产业园项目	建筑面积 362259.88 m² 合同额 97235.12 万元	2016.07.26 2020.10.10	已完	优秀

深圳新一代信息技术产业园项目

合同关键页

合法-归档-251

正本

工程编号: 4403042013005109

合同编号: FTJG SZXY SG 2016005

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 深圳新一代信息技术产业园项目

工程地点: 福田区上梅林凯丰路 15 号, 梅坳八路南侧

发 包 人: 深圳市福田区建筑工务局

承 包 人: 中国建筑第八工程局有限公司

二〇一五年十二月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田区建筑工务局

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳新一代信息技术产业园项目

工程地点: 福田区上梅林凯丰路 15 号, 梅坳八路南侧

工程规模及特征: 深圳新一代信息技术产业园项目总用地面积约 3.2 万平方米, 总建筑面积约 36 万平方米, 新建 5 栋高层研发办公楼及产业配套。其中地下室 3 层及半地下室一层, 地下建筑面积约 10 万平方米, 地上 1#、2#楼 1-4 层裙房, 5-37 层塔楼, 高 170 米, 合计建筑面积约 14 万平方米, 3-5#楼 1-4 层裙房, 5-23 层塔楼, 高 113 米, 合计建筑面积约 12 万平方米。结构形式为框筒结构, 基础是桩基础。

资金来源: 政府投资及国有资金。

二、工程承包范围

深圳新一代信息技术产业园项目包括但不限于土石方工程(包含标高 15.75 米以下部分土石方及承台等基础土石方开挖机外弃, 承台基础、地下室外侧及地下室顶板土石方回填等内容); 地基基础工程; 主体工程; 幕墙工程; 给排水工程; 电气工程(不含: 10KV 外线、变配电工程设备及安装、电力监控工程、柴油发电机组及机房环保工程); 消防工程; 通风空调工程; 智能化工程(预埋管及桥架线槽含在总包范围; 不含: 除智能照明外的所有弱电智能化系统); 燃气工程; 室外工程(不含: 泛光照明工程); 钢结构及网架工程; 防治白蚁工程; 抗震支架工程等; 所有的细目详见工程图纸、工程量清单及合同条款。承包人不得拒绝为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整工程承包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别: <u>桩基础</u> 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input checked="" type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____ 米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____ 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	绿化工程	<input type="checkbox"/>

交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程 _____ /

三、合同工期

开工日期：2016 年 1 月 29 日

竣工日期：2019 年 4 月 28 日

合同工期总日历天数 1185 天。

四、质量标准

本工程质量标准：国家施工验收规范合格要求

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：玖亿柒仟贰佰叁拾伍万壹仟壹佰伍拾肆元肆角陆分

(小写)：¥972351154.46 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：¥18342714.19 元

暂列金额为(小写)：¥60000000 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；

8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2016 年 1 月 22 日

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立, 并送 建设主管部门 备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

程师满意。临时道路和走道、场地硬化的位置、标准、作法（标准不得低于 C25 砼 20cm 厚）等须经工程师批准。

(L) 广告限制

工地现场的广告设置权属于发包人。未经发包人书面允许，承包人不得设置任何广告，包括但不限于悬挂横幅、竖幅、在工地围墙、护栏上发布广告等。发包人可要求承包人拆除、消除一切广告，不论是否由承包人设置。发布有关本工程的新闻公报须先提交给发包人批准。

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：石铭

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：按监理合同有关条款

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：陈勇辉

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：发包人将视情况书面向深圳市建设主管部门报告，按照补充条款的约定进行处罚，且承包人将不能获得良好及以上的履约评价，发包人保留在以后招标中拒绝承包人投标的权利。

五、转让、分包、专业工程发包

14 分包

14.1 经发包人批准，承包人拟将下列项目进行分包施工：

(1) 分包工程名称：/ 分包人：/

(2) 分包工程名称：/ 分包人：/

(3) 分包工程名称：/ 分包人：/

上述项目施工承包人进行统一管理，不解除承包人的任何责任和义务。

施工许可证

建筑工程施工许可证

工程编号: 4403042013005109

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关

深圳市福田区住房和建设局

日期

2016-04-21

证书序列号: 2016-0298

建设单位	深圳市福田区建筑工务局		
工程名称	深圳新一代信息技术产业园项目		
建设地址	深圳市福田区上梅林工业区中康路 26-446 号		
建设规模	平方米	合同价格	97235.115446万元
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		
合同开工日期	2016-01-28	合同竣工日期	2019-04-28
备注	项目经理: 周海东 注册证书号: 沪 131111101676 项目总监: 石铭 注册证书号: 00201027 范围: 土石方; 钢筋混凝土; 钢结构; 装饰装修工程; 通风与空调; 建筑给排水及供暖; 建筑电气工程; 智能建筑; 屋面及防水工程; 建筑节能; 消防工程; 室外工程; 燃气工程;		
变更登记	2016-07-26: ◆项目经理由陈勇辉(沪 131091100431)变更为周海东 (沪 131111101676) 2016-07-26: ◆项目总监由石铭(粤监 册 050433)变更为石铭(00201027) 2016-07-26: ◆施工许可范围变更为: 360000		

注意事项:
一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办
理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按<<中华人民共和国建筑
法>>的规定予以处罚。

竣工验收报告

GD411 ☐ ☐

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳新一代信息技术产业园项目

验 收 日 期: 2020.10.10

建设单位(盖章): 深圳市福田区建设局

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳新一代信息技术产业园项目				
工程地点	深圳市福田区上梅林工业区中康路26-446号		建筑面积	362259.88	工程造价	97235万元
结构类型	框架核心筒结构	层 数	地上: 23/37 层			
			地下: 4 层			
施工许可证号	4403042013005109	监理许可证号				
开工日期	2016年4月21日	验收日期	2020年10月10日			
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督编号	2016047			
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	资质证书号	12440304455750692E			
勘察单位	深圳市长勘察勘察设计有限公司		A144018503			
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司		19014			
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司		D131055315			
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司		D131055315			
承建单位(设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司		D131055315			
承建单位(装修)	中国建筑第八工程局有限公司		D131055315			
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E144000625-4/2			
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	440301107583096				

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何灼
副组长	石铭、肖锐、周海东
组员	吴瑞东、吴振宇、彭小辉、黄哲、戴文浩、丁浩、毛宁、贾红太、张才铭

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何灼	刘孟超、贾红太、肖锐
建筑设备安装工程	殷萍	高松、张琪
通讯、电视、燃气等专业工程	成才荣	张才铭、肖翔
工程质控资料	黄伟洁	陈星、李关震

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 4 项
建筑电气	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
电梯	合格	共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 4 项
自动喷水灭火系统	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 5 项
气体灭火系统	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
泡沫灭火系统	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
燃气系统	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
		共 89 项, 其中: 经审查符合要求 89 项 经核定符合要求 89 项	共 23 项, 其中: 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 85 项, 其中: 评价为“好”的 44 项 评价为“一般”的 41 项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
彭焯	区建工署	总工程师	彭焯
赖国华	S	二部部长	赖国华
何可明	福田区建筑工务署	项目负责人	何可明
刘伟	深圳机场建设集团	副总建筑师	刘伟
王彦	"	结构 副总建筑师	王彦
宋雅欣	--	暖通设计师	宋雅欣
魏良	.	给排水设计师	魏良
董敬	"	电气设计师	董敬
原可亮	深圳机场建设集团	总工程师	原可亮
冯明权	中国建筑第八工程局	机电负责人	冯明权
金树	深圳粤海建设	幕墙负责人	金树
吴振宇	中建一局	项目负责人	吴振宇
冯志	中建一局	项目经理	冯志
冯志	机械院	项目负责人	冯志
成才荣	福田区建筑工务署	电气	成才荣
殷萍	福田建筑工务署	暖通	殷萍
李时丹	中建一局	总经理	李时丹
石伟	深圳鲁欧监理公司	总监	石伟
张才强	--	幕墙工程师	张才强
贾以太	--	总包/土建工程师	贾以太
王琰	深圳鲁欧监理公司	给排水、暖通	王琰
郑耀明	--	电气工程师	郑耀明

(五) 工程验收结论及备注

新一代信息技术产业园项目位于深圳市中康路136号，工程总用地面积3.28万m²，总建筑面积362259.88m²，总建筑高度为163m。地下共3层功能为：汽车库及设备用房，地上共37层功能为：1~3层为裙楼商业，4~37层为办公，第14层和26层为避难层，局部设有设备房。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

<p>建设单位：(公章) 单位(项目)负责人： 2020年10月10日</p>				
<p>监理单位：(公章) 总监理工程师： 注册号44003333 有效期2022.04.15 2020年10月10日</p>				
<p>总承包施工单位：(公章) 单位(项目)负责人： 2020年10月10日</p>				
<p>勘察单位：(公章) 单位(项目)负责人： 2020年10月10日</p>				
<p>设计单位：(公章) 单位(项目)负责人： 2020年10月10日</p>				

4、项目技术负责人、生产经理同类工程业绩
项目技术负责人（高庆）同类工程业绩

姓名	高庆	性 别	男	年龄	37 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220722198803250614		
手机号码	0755-33529888		证件号（职称证书编号）	(2020)12082849	
参加工作时间	2012 年 7 月		从事技术负责人年限	6 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程	建筑面积 256983.54 m² 合同额 76089.44 万元	2019.05.10 2022.10.20	已完	广东省建设工程优质结构奖

创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程
合同关键页

工程编号: 44030020130278003001

合同编号: 01.003-2019021 ✓

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

发 包 人: 深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人: 中国建筑第八工程局有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 创智云城项目二期 2 标段用地面积 20172.14 平方米,总建筑面积 257685.94 平方米,共有 5 座塔楼,4 栋 A、B 座为研发办公塔楼,地上 43 层,建筑高度 166.35 米;4 栋 C 座为两层研发办公塔楼(底部架空),建筑高度 33.4 米;5 栋 A、B 座为研发办公塔楼,地上 13 层,建筑高度 56.4 米;设有三层地下室,埋深约 13.0 米,主要为车库、设备房及人防等。最终指标以政府相关部门审定为准。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本项目招标内容包括施工、采购、调试、验收、移交、保修以及与工程建设密切相关的报建审批等工作,具体包括但不限于以下内容:

1. 完成项目实施阶段工程建设,直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收(包括规划验收)、工程竣工验收备案、缺陷保修等,具体内容包括主体结构工程(含钢结构)、门窗工程、屋面及防水工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、通风空调工程、室外配套、市政管线接驳、建筑节能、人防工程、白蚁防治、栏杆工程、充电桩工程、消防工程、抗震支吊架、地坪漆、智能化线

槽桥架及线管预埋工程、工程保险以及本工程承包范围内所需的各类检测、检验，如材料进场检验、钢结构检测、结构沉降监测、消防检验、环保检测、节能检测、室内环境检测、防雷检测等。

2. 项目水、电、路、气、通讯等与现有市政基础设施的接驳等工作。

3. 对全部发包人发包的专业工程的总包管理及配合，以及招标文件及本合同明确约定系发包人工作之外的其他工作。

本项目基坑支护、土石方及桩基础工程已完成招标；本项目公共区域及室内精装修工程、燃气工程、电梯采购及安装工程、智能化工程、景观工程、幕墙（含LED显示屏、泛光及擦窗机）工程、变配电及柴油发电机工程、导向标识工程等将另行招标，不在本次招标范围内。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

人防工程、室外配套、市政管线接驳、防水工程、白蚁防治、充电桩工程、抗震支吊架、型钢混凝土、排油烟系统、智能化桥架管线预留预埋、海绵城市、主体沉降监测等工程。

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 05 月 10 日（暂定，具体以开工令签发日期为准）。

计划竣工验收日期：2021 年 10 月 20 日（暂定，具体以取得竣工验收合格文件为准）。

计划竣工验收备案日期：2021 年 11 月 24 日（暂定）。

合同工期总日历天数 930 天。

招标工期总日历天数 1122 天。

定额工期总日历天数 1402 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 33.67%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：一次性验收通过，达到合格标准。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币（大写）柒亿陆仟零捌拾玖万肆仟肆佰零贰元捌角伍分
(¥ 760894402.85 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟叁佰柒拾万肆仟贰佰陆拾元肆角零分 (¥ 23704260.40 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆仟陆佰捌拾壹万玖仟陆佰零贰元陆角伍分
(¥ 46819602.65 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下（本合同中其他条款与本条款不一致的，以本条款为准）：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)已标价工程量清单；

(10)图纸和技术规格书；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 4 月 12 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

承包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：创智云城项目二期2标段施工总承包工程

验收日期：2022年10月20日

建设单位（盖章）：深圳市特区建设发展集团有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	创智云城项目二期2标段施工总承包工程				
工程地点	深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处	建筑面积	256983.54m²	工程造价	76089.440285万元
结构类型	框架核心筒结构、框架剪力墙结构、剪力墙钢支撑结构	层数	地上:	41/13	层
			地下:	3	层
施工许可证号	2019-0475	监理许可证号			
开工日期	2019年 5 月 10 日	验收日期	2022年10月20日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190119-01		
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市方佳建筑设计有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位 (土建)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市新天泽消防工程有限公司、武汉建工安装工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市建筑装饰(集团)有限公司				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



“GD-E1-914/2”

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄赛
副组长	夏冠华
组员	高庆、陈诗明、赵亮、谭海波、庞维剑、黄祥艳、华学松、党海书、邢瑜、齐冀、陶晋、陈洪艺、朱建锋、曹黛、曾俊威、万智龙、周鸽、李顺志、康巨人、代海兵、党君晖、李四兵、宋展超、张智棋、孔秋。

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	夏冠华	高庆、陈诗明、赵亮、谭海波、庞维剑、华学松、陈洪艺、齐冀、陶晋、朱建锋、曹黛、周鸽、李顺志、康巨人、代海兵、李四兵、宋展超
建筑设备安装工程	党海书	曾俊威、万智龙、党君晖、王军、高军军
工程质控资料	邢瑜	黄祥艳、张智棋、孔秋

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



“ GD - E 1 - 9 1 4 / 3 ”

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 66 项，其中： 经审查符合要求 66 项 经核定符合要求 66 项	共 33 项，其中： 资料核查符合要求 33 项 实体抽查符合要求 33 项	共 60 项，其中： 评价为“好”的 38 项 评价为“一般”的 21 项
建筑装饰装修	符合要求	共 40 项，其中： 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 54 项，其中： 评价为“好”的 31 项 评价为“一般”的 23 项
屋面	符合要求	共 40 项，其中： 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 6 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	符合要求	共 52 项，其中： 经审查符合要求 52 项 经核定符合要求 52 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 40 项，其中： 评价为“好”的 29 项 评价为“一般”的 11 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄赛	深圳市特区建设发展集团有限公司	项目负责人	工程师	黄赛
2	华学松	深圳市特区建设发展集团有限公司	副总经理	工程师	华学松
3	陶晋	深圳市特区建设发展集团有限公司	设计部部长	工程师	陶晋
4	陈洪艺	深圳市特区建设发展集团有限公司	工程部部长	高级工程师	陈洪艺
5	朱建锋	深圳市特区建设发展集团有限公司	工程部副部长	工程师	朱建锋
6	党海书	深圳市特区建设发展集团有限公司	机电专业经理		党海书
7	齐冀	深圳市特区建设发展集团有限公司	土建专业经理	工程师	齐冀
8	曹黛	深圳市特区建设发展集团有限公司	建筑设计经理	高工	曹黛
9	曾俊威	深圳市特区建设发展集团有限公司	智能化工程师	高工	曾俊威
10	万智龙	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师		万智龙
11	闫飞	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师	工程师	闫飞
12	徐凤林	深圳市特区建设发展集团有限公司	给排水工程师	工程师	徐凤林
13	余友熙	深圳市特区建设发展集团有限公司	结构工程师	工程师	余友熙
14	黄明国	深圳市特区建设发展集团有限公司	景观工程师	高级工程师	黄明国
15	侯志强	深圳市特区建设发展集团有限公司	安全工程师	工程师	侯志强
16	邢瑜	深圳市特区建设发展集团有限公司	资料主管		邢瑜
17	周鸽	深圳市方佳建筑设计有限公司	项目负责人	高工	周鸽
18	李顺志	深圳市方佳建筑设计有限公司	设计师	助理工程师	李顺志
19	康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	教高	康巨人
20	夏冠华	深圳市大众工程管理有限公司	总监理工程师	高级工程师	夏冠华
21	代海兵	深圳市大众工程管理有限公司	总监代表工程师	中级工程师	代海兵
22	党君晖	深圳市大众工程管理有限公司	机电专业监理工程师	中级及	党君晖
23	李四兵	深圳市大众工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	李四兵
24	宋展超	深圳市大众工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	宋展超
25	张智棋	深圳市大众工程管理有限公司	资料员	张智棋	张智棋
26	孔秋	深圳市大众工程管理有限公司	资料员		孔秋
27	谭海波	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	工程师	谭海波
28	高庆	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	工程师	高庆



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收结论：

1、已完成工程和合同约定的全部施工内容；

2、工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；

3、本单位工程所含分部（子分部）工程均已验收合格；

4、质量控制资料齐全、完整；

5、单位（子单位）工程所含分部工程中有关安全、节能、环保和主要使用功能的检验资料齐全；

6、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定；

7、有关主要建筑材料、建筑构配件和设备进场复验报告和工程实体质量检测报告均满足合格要求；

8、观感质量符合要求；

9、已按照设计及规范要求完成各专项验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：周 鸽

注册号：4401838-001

有效期：至2023年11月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：康 巨 人

注册号：4405554-AY005

有效期：至2025年06月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
				
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
				
2022 年10月20日	2022 年10月20日	2022 年10月20日	2022 年10月20日	2022 年10月20日



生产经理（赵亮）同类工程业绩

姓名	赵亮	性 别	男	年龄	36 岁
职务	生产经理	职 称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	21148119890503371X		
手机号码	0755-33529888		证件号（职称证书编号）	(2017)8120986	
参加工作时间	2012 年 7 月		从事生产经理年限	6 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程	建筑面积 256983.54 m² 合同额 76089.44 万元	2019.05.10 2022.10.20	已完	广东省建设工程优质结构奖

创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程
合同关键页

工程编号: 44030020130278003001

合同编号: 01.003-2019021 ✓

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

发 包 人: 深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人: 中国建筑第八工程局有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 创智云城项目二期 2 标段用地面积 20172.14 平方米,总建筑面积 257685.94 平方米,共有 5 座塔楼,4 栋 A、B 座为研发办公塔楼,地上 43 层,建筑高度 166.35 米;4 栋 C 座为两层研发办公塔楼(底部架空),建筑高度 33.4 米;5 栋 A、B 座为研发办公塔楼,地上 13 层,建筑高度 56.4 米;设有三层地下室,埋深约 13.0 米,主要为车库、设备房及人防等。最终指标以政府相关部门审定为准。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本项目招标内容包括施工、采购、调试、验收、移交、保修以及与工程建设密切相关的报建审批等工作,具体包括但不限于以下内容:

1. 完成项目实施阶段工程建设,直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收(包括规划验收)、工程竣工验收备案、缺陷保修等,具体内容包括主体结构工程(含钢结构)、门窗工程、屋面及防水工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、通风空调工程、室外配套、市政管线接驳、建筑节能、人防工程、白蚁防治、栏杆工程、充电桩工程、消防工程、抗震支吊架、地坪漆、智能化线

槽桥架及线管预埋工程、工程保险以及本工程承包范围内所需的各类检测、检验，如材料进场检验、钢结构检测、结构沉降监测、消防检验、环保检测、节能检测、室内环境检测、防雷检测等。

2. 项目水、电、路、气、通讯等与现有市政基础设施的接驳等工作。

3. 对全部发包人发包的专业工程的总包管理及配合，以及招标文件及本合同明确约定系发包人工作之外的其他工作。

本项目基坑支护、土石方及桩基础工程已完成招标；本项目公共区域及室内精装修工程、燃气工程、电梯采购及安装工程、智能化工程、景观工程、幕墙（含LED显示屏、泛光及擦窗机）工程、变配电及柴油发电机工程、导向标识工程等将另行招标，不在本次招标范围内。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

人防工程、室外配套、市政管线接驳、防水工程、白蚁防治、充电桩工程、抗震支吊架、型钢混凝土、排油烟系统、智能化桥架管线预留预埋、海绵城市、主体沉降监测等工程。

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 05 月 10 日（暂定，具体以开工令签发日期为准）。

计划竣工验收日期：2021 年 10 月 20 日（暂定，具体以取得竣工验收合格文件为准）。

计划竣工验收备案日期：2021 年 11 月 24 日（暂定）。

合同工期总日历天数 930 天。

招标工期总日历天数 1122 天。

定额工期总日历天数 1402 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 33.67%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：一次性验收通过，达到合格标准。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币（大写）柒亿陆仟零捌拾玖万肆仟肆佰零贰元捌角伍分
(¥ 760894402.85 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟叁佰柒拾万肆仟贰佰陆拾元肆角零分 (¥ 23704260.40 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆仟陆佰捌拾壹万玖仟陆佰零贰元陆角伍分
(¥ 46819602.65 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下（本合同中其他条款与本条款不一致的，以本条款为准）：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)已标价工程量清单；

(10)图纸和技术规格书；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 4 月 12 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

承包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 创智云城项目二期2标段施工总承包工程

验收日期: 2022年10月20日

建设单位（盖章）: 深圳市特区建设发展集团有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	创智云城项目二期2标段施工总承包工程				
工程地点	深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处	建筑面积	256983.54m²	工程造价	76089.440285万元
结构类型	框架核心筒结构、框架剪力墙结构、剪力墙钢支撑结构	层数	地上：41/13层		
			地下：3层		
施工许可证号	2019-0475	监理许可证号			
开工日期	2019年 5 月 10 日	验收日期	2022年10月20日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190119-01		
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市方佳建筑设计有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市新天泽消防工程有限公司、武汉建工安装工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建筑装饰（集团）有限公司				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



“ GD - E1 - 914 / 2 ”

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄赛
副组长	夏冠华
组员	高庆、陈诗明、赵亮、谭海波、庞维剑、黄祥艳、华学松、党海书、邢瑜、齐冀、陶晋、陈洪艺、朱建锋、曹黛、曾俊威、万智龙、周鸽、李顺志、康巨人、代海兵、党君晖、李四兵、宋展超、张智棋、孔秋。

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	夏冠华	高庆、陈诗明、赵亮、谭海波、庞维剑、华学松、陈洪艺、齐冀、陶晋、朱建锋、曹黛、周鸽、李顺志、康巨人、代海兵、李四兵、宋展超
建筑设备安装工程	党海书	曾俊威、万智龙、党君晖、王军、高军军
工程质控资料	邢瑜	黄祥艳、张智棋、孔秋

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 66 项，其中： 经审查符合要求 66 项 经核定符合要求 66 项	共 33 项，其中： 资料核查符合要求 33 项 实体抽查符合要求 33 项	共 60 项，其中： 评价为“好”的 38 项 评价为“一般”的 21 项
建筑装饰装修	符合要求	共 40 项，其中： 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 54 项，其中： 评价为“好”的 31 项 评价为“一般”的 23 项
屋面	符合要求	共 40 项，其中： 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 6 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	符合要求	共 52 项，其中： 经审查符合要求 52 项 经核定符合要求 52 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 40 项，其中： 评价为“好”的 29 项 评价为“一般”的 11 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄赛	深圳市特区建设发展集团有限公司	项目负责人	工程师	黄赛
2	华学松	深圳市特区建设发展集团有限公司	副总经理	工程师	华学松
3	陶晋	深圳市特区建设发展集团有限公司	设计部部长	工程师	陶晋
4	陈洪艺	深圳市特区建设发展集团有限公司	工程部部长	高级工程师	陈洪艺
5	朱建锋	深圳市特区建设发展集团有限公司	工程部副部长	工程师	朱建锋
6	党海书	深圳市特区建设发展集团有限公司	机电专业经理		党海书
7	齐冀	深圳市特区建设发展集团有限公司	土建专业经理	工程师	齐冀
8	曹黛	深圳市特区建设发展集团有限公司	建筑设计经理	高工	曹黛
9	曾俊威	深圳市特区建设发展集团有限公司	智能化工程师	高工	曾俊威
10	万智龙	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师		万智龙
11	闫飞	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师	工程师	闫飞
12	徐凤林	深圳市特区建设发展集团有限公司	给排水工程师	工程师	徐凤林
13	余友熙	深圳市特区建设发展集团有限公司	结构工程师	工程师	余友熙
14	黄明国	深圳市特区建设发展集团有限公司	景观工程师	高级工程师	黄明国
15	侯志强	深圳市特区建设发展集团有限公司	安全工程师	工程师	侯志强
16	邢瑜	深圳市特区建设发展集团有限公司	资料主管		邢瑜
17	周鸽	深圳市方佳建筑设计有限公司	项目负责人	高工	周鸽
18	李顺志	深圳市方佳建筑设计有限公司	设计师	助理工程师	李顺志
19	康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	教高	康巨人
20	夏冠华	深圳市大众工程管理有限公司	总监理工程师	高级工程师	夏冠华
21	代海兵	深圳市大众工程管理有限公司	总监代表工程师	中级工程师	代海兵
22	党君晖	深圳市大众工程管理有限公司	机电专业监理工程师	中级及	党君晖
23	李四兵	深圳市大众工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	李四兵
24	宋展超	深圳市大众工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	宋展超
25	张智棋	深圳市大众工程管理有限公司	资料员	张智棋	张智棋
26	孔秋	深圳市大众工程管理有限公司	资料员		孔秋
27	谭海波	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	工程师	谭海波
28	高庆	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	工程师	高庆



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 [illegible]

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收结论：

- 1、已完成工程和合同约定的全部施工内容；
- 2、工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定；
- 3、本单位工程所含分部（子分部）工程均已验收合格；
- 4、质量控制资料齐全、完整；
- 5、单位（子单位）工程所含分部工程中有关安全、节能、环保和主要使用功能的检验资料齐全；
- 6、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定；
- 7、有关主要建筑材料、建筑构配件和设备进场复验报告和工程实体质量检测报告均满足合格要求；
- 8、观感质量符合要求；
- 9、已按照设计及规范要求完成各项验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：周 鸽
注册号：4401838-001
有效期：至2023年11月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：康 巨 人
注册号：4405554-AY005
有效期：至2025年06月

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月20日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年10月20日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月20日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月20日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月20日
--	---	--	--	--



5、项目管理班子其他人员设置

5.1 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	周海东	高级工程师	一级注册建造师证、安全生产考核 B 证、职称证	一级、高级	沪1312011201101676、桂建安B(2024)0000008、(2020)11080754	建筑工程	中建八局	0	/
技术负责人	高庆	工程师	职称证	中级	(2020)12082849	土木工程	中建八局	0	/
生产经理	赵亮	工程师	职称证	中级	(2017)8120986	土木工程	中建八局	0	/
智能建造负责人	陆杨	工程师	BIM 证书、职称证	二级、中级	1601001023014162、(2019)8121780	建筑环境与设备工程	中建八局	0	/
质量负责人	丁伟	高级工程师	岗位证、职称证	高级	C1680375、(2024)11081133	建筑与土木工程	中建八局	0	/
造价工程师	冯军红	正高级经济师	一级注册造价工程师证、职称证	一级、正高级	建[造]11153100014340、(2020)20000081	工民建	中建八局	0	/
安全负责人	梁波	高级工程师	注册安全工程师证、安全生产考核 C 证、职称证	一级、高级	31180190378、沪建安C3(2012)0053235、(2023)11080975	安全工程	中建八局	0	/
机电经理	时定伟	高级工程师	职称证	高级	(2023)11080991	机械设计制造及其自动化	中建八局	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
安装经理	王少星	高级工程师	职称证	高级	(2017)811604	机械制造工艺和设备	中建八局	0	/
项目书记	曹植勤	高级政工师	职称证	高级	(2020)41000093	政治学与行政学	中建八局	0	/
土建工程师	黄琳	高级工程师	职称证	高级	(2024)11080598	土木工程	中建八局	0	/
土建工程师	韦宜长	高级工程师	职称证	高级	(2023)11081001	土木工程	中建八局	0	/
土建工程师	黄柏盛	高级工程师	职称证	高级	(2023)11080965	土木工程	中建八局	0	/
土建工程师	李树鹏	高级工程师	职称证	高级	(2023)11080973	土木工程	中建八局	0	/
BIM工程师	吴海峰	高级工程师	BIM证书、职称证	高级、高级	P184401060104502、 (15)93444377	建筑电气	中建八局	0	/
BIM工程师	黄志斌	高级工程师	BIM证书、职称证	高级、高级	210461020353974、 (2023)11080969	土木工程	中建八局	0	/
测量员	姜永辉	工程师	岗位证、职称证	中级	452094523300751、 (2022)12082201	土木工程	中建八局	0	/
试验员	王超	工程师	岗位证、职称证	中级	K2480018、 (2019)8121778	建筑环境与设备工程	中建八局	0	/
资料工程师	裴冠男	高级工程师	职称证	高级	(2023)11080985	建筑学	中建八局	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
智能建造工程师	张子龙	高级工程师	职称证	高级	(2021)11080782	土木工程	中建八局	0	/
质量员	覃超平	高级工程师	岗位证、职称证	高级	452094510611571、 (2023)11080993	土木工程	中建八局	0	/
质量员	李进伟	工程师	岗位证、职称证	中级	C2480063、 (2019)8121892	工程监理	中建八局	0	/
质量员	牟武略	高级工程师	岗位证、职称证	高级	C1381897、 (2024)11080934	测绘工程	中建八局	0	/
质量员	刘涛	高级工程师	岗位证、职称证	高级	C1182224、 (2017)811276	土木工程	中建八局	0	/
质量员	欧阳国云	高级工程师	岗位证、职称证	高级	C1182238、 (2024)11081387	土木工程	中建八局	0	/
质量员	郭灿明	高级工程师	岗位证、职称证	高级	C1281184、 (2024)11081307	工程力学	中建八局	0	/
施工员	于松洋	高级工程师	岗位证、职称证	高级	A2480127、 (2020)11080399	建筑环境艺术	中建八局	0	/
施工员	邓国明	高级工程师	岗位证、职称证	高级	A1183404、 (2023)11080958	土木工程	中建八局	0	/
施工员	黎汉杰	高级工程师	岗位证、职称证	高级	A1183405、 (2020)11080734	土木工程	中建八局	0	/
施工员	陈强	高级工程师	岗位证、职称证	高级	A1183444、 (2024)11080103	土木工程	中建八局	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
施工员	邹翔	高级工程师	岗位证、职称证	高级	A1785140、 (2016)811133	土木工程	中建八局	0	/
施工员	冯琦 镇	高级工程师	岗位证、职称证	高级	A1183472、 (2024)110803 46	土木工程	中建八局	0	/
计划经理	陈燚	高级工程师	职称证	高级	(2024)110805 03	工程管理	中建八局	0	/
劳资专管员	陈鹏	高级工程师	岗位证、职称证	高级	N1180386、 (2021)110807 73	土木工程	中建八局	0	/
安全员	陆仕颖	高级工程师	安全生产考核 C 证、职称证	高级	沪建安 C3 (2017) 0086786、 81811032	建筑工程	中建八局	0	/
安全员	姚勇	高级工程师	安全生产考核 C 证、职称证	高级	沪建安 C3 (2014) 0066319、 (2024)110807 12	土木工程	中建八局	0	/
安全员	张南边	高级工程师	安全生产考核 C 证、职称证	高级	沪建安 C3 (2012) 0020930、 (2024)110802 61	土木工程	中建八局	0	/
安全员	刘定强	高级工程师	安全生产考核 C 证、职称证	高级	沪建安 C3 (2018) 0091136、 (2023)110809 79	土木工程	中建八局	0	/
安全员	王宇	高级工程师	安全生产考核 C 证、职称证	高级	沪建安 C3 (2012) 0020934、 (2024)110813 09	土木工程	中建八局	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
安全员	杨波	高级工程师	安全生产考核 C 证、职称证	高级	沪建安 C3 (2018) 0093911、 (2024)110807 93	土木工程	中建八局	0	/
文明施工管理员	郭彬	高级工程师	职称证	高级	(2023)110810 12	工程管理	中建八局	0	/
预算员	陈松	工程师	岗位证、职称证	中级	452094523200 126、 202212001480 00000314	建筑与房地产经济	中建八局	0	/
预算员	张爱华	工程师	岗位证、职称证	中级	452094523201 775、 21606810	建筑工程管理	中建八局	0	/
材料员	陈宗林	工程师	岗位证、职称证	中级	452094511111 149、 (2021)120817 50	电气工程及其自动化	中建八局	0	/
机械管理员	余从勇	高级工程师	岗位证、职称证	高级	452094511202 456、 202101040001 09353	建筑设备	中建八局	0	/
强电工程师	谢松林	工程师	职称证	中级	(2024)120805 93	电气工程及其自动化	中建八局	0	/
弱电工程师	章乃余	工程师	职称证	中级	(2024)120805 74	电子信息工程	中建八局	0	/
暖通工程师	张皆科	高级工程师	职称证	高级	(2017)811284	建筑环境与设备工程	中建八局	0	/
给排水工程师	曹靖	工程师	职称证	中级	(2021)120817 51	给水排水工程	中建八局	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
综合管理员	黄静文	高级经济师	职称证	高级	(2013)22432	俄罗斯语言文学教育	中建八局	0	/

1. 项目经理周海东
一级注册建造师证

		使用有效期: 2025年07月11日 - 2026年01月07日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 周海东		
性 别: 男		
出生日期: 1981年07月20日		
注册编号: 沪1312011201101676		
聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-12-06至2026-12-05)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名:  签名日期: 2025.7.11	 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年12月06日

安全生产考核 B 证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:桂建安B（2024）0000008

姓 名: 周海东

性 别: 男

出 生 年 月: 1981-07-20

企 业 名 称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 项目负责人（项目经理）

初次领证日期: 2024年01月05日

有 效 期: 2024年03月04日 至 2027年03月30日





发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年 3 月 4 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓 名 Name	周海东	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1981.07	
专 业 Specialty	土木工程	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020)11080754	

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by: 中国建筑第八工程局有限公司

工程技术高级职务
评审委员会
2020年12月28日

毕业证

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 周海东 性别 男，一九八一年七月二十日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年六月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935202005007033

校（院）长： 

二〇二〇年六月十五日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周海东

社保电脑号: 803432586

身份证号码: 452502198107203134

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	26067.0	3910.05	2085.36	1	26067	1303.35	521.34	1	26067	130.34	26067	203.32	26067	208.54	52.13
2024	07	681026	26067.0	3910.05	2085.36	1	26067	1303.35	521.34	1	26067	130.34	26067	260.67	26067	208.54	52.13
2024	08	681026	26067.0	3910.05	2085.36	1	26067	1303.35	521.34	1	26067	130.34	26067	260.67	26067	208.54	52.13
2024	09	681026	26067.0	3910.05	2085.36	1	26067	1303.35	521.34	1	26067	130.34	26067	260.67	26067	208.54	52.13
2024	10	681026	26067.0	3910.05	2085.36	1	26067	1303.35	521.34	1	26067	130.34	26067	260.67	26067	208.54	52.13
2024	11	681026	26067.0	3910.05	2085.36	1	26067	1303.35	521.34	1	26067	130.34	26067	260.67	26067	208.54	52.13
2024	12	681026	26067.0	3910.05	2085.36	1	26067	1303.35	521.34	1	26067	130.34	26067	260.67	26067	208.54	52.13
2025	01	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	30915	1545.75	618.3	1	30915	154.58	30915	247.32	30915	247.32	61.83
2025	02	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	30915	1545.75	618.3	1	30915	154.58	30915	247.32	30915	247.32	61.83
2025	03	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	30915	1545.75	618.3	1	30915	154.58	30915	247.32	30915	247.32	61.83
2025	04	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	30915	1545.75	618.3	1	30915	154.58	30915	247.32	30915	247.32	61.83
2025	05	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	30915	1545.75	618.3	1	30915	154.58	30915	247.32	30915	247.32	61.83
2025	06	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	30915	1545.75	618.3	1	30915	154.58	30915	247.32	30915	247.32	61.83
合计			53771.31	27798.0			18397.95	7359.18			1839.86						735.89

备注:

注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391eca432572c08) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
681026

单位名称

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2023年7月9日

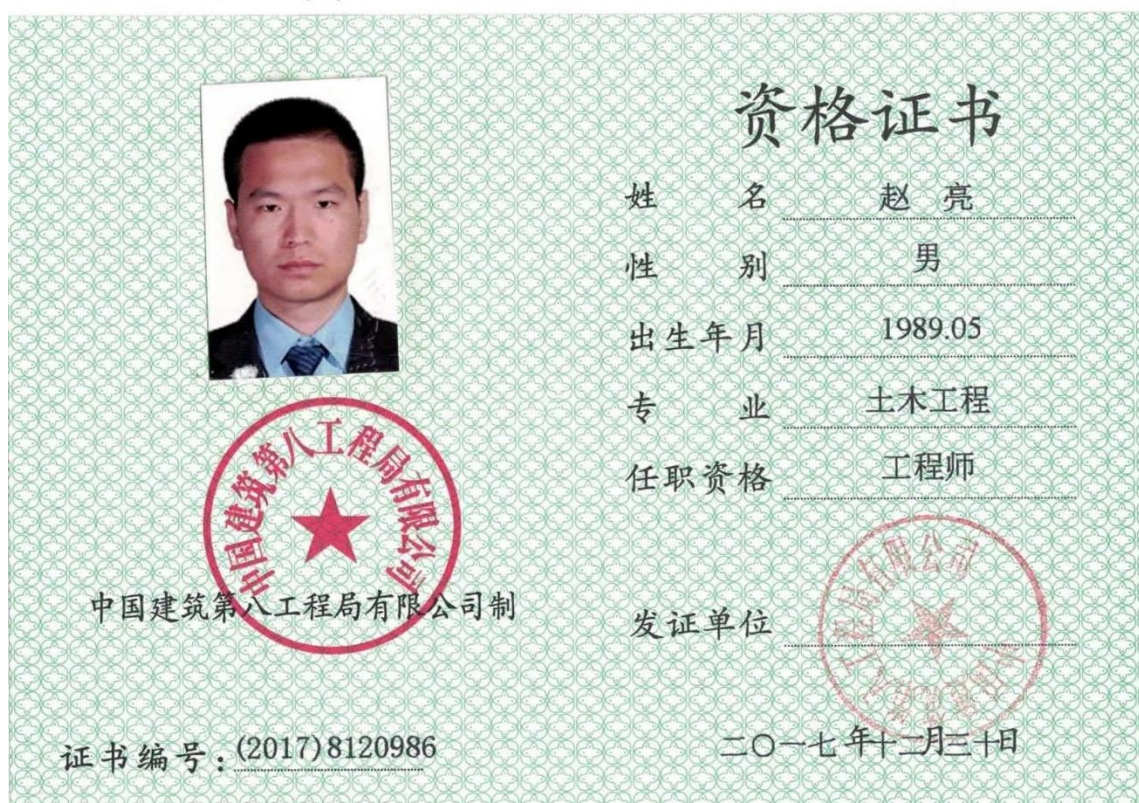
2. 技术负责人高庆
职称证

资格证书	
	姓 名 高庆
	性 别 男
	出生年月 1988.03
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
	发证单位
中国建筑第八工程局有限公司制	2020年12月01日
证书编号: (2020)12082849	

毕业证

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学生 高庆 性别 男，一九八八年 三 月 二十五日生，于 二〇〇八 年 九月至 二〇一二年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名: 安徽建筑工业学院	校（院）长: 刘 伟 光
证书编号: 108781201205000170	二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

3. 生产经理赵亮
职称证

毕业证

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵亮

社保电脑号: 803432509

身份证号码: 21148119890503371X

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	19093.0	2863.95	1527.44	1	19093	954.65	381.86	1	19093	95.47	19093	148.93	19093	152.74	38.19
2024	07	681026	19093.0	2863.95	1527.44	1	19093	954.65	381.86	1	19093	95.47	19093	190.93	19093	152.74	38.19
2024	08	681026	19093.0	2863.95	1527.44	1	19093	954.65	381.86	1	19093	95.47	19093	190.93	19093	152.74	38.19
2024	09	681026	19093.0	2863.95	1527.44	1	19093	954.65	381.86	1	19093	95.47	19093	190.93	19093	152.74	38.19
2024	10	681026	19093.0	2863.95	1527.44	1	19093	954.65	381.86	1	19093	95.47	19093	190.93	19093	152.74	38.19
2024	11	681026	19093.0	2863.95	1527.44	1	19093	954.65	381.86	1	19093	95.47	19093	190.93	19093	152.74	38.19
2024	12	681026	19093.0	2863.95	1527.44	1	19093	954.65	381.86	1	19093	95.47	19093	190.93	19093	152.74	38.19
2025	01	681026	19301.0	3088.16	1544.08	1	19301	965.05	386.02	1	19301	96.51	19301	193.01	19301	154.41	38.6
2025	02	681026	19301.0	3088.16	1544.08	1	19301	965.05	386.02	1	19301	96.51	19301	193.01	19301	154.41	38.6
2025	03	681026	19301.0	3088.16	1544.08	1	19301	965.05	386.02	1	19301	96.51	19301	193.01	19301	154.41	38.6
2025	04	681026	19301.0	3088.16	1544.08	1	19301	965.05	386.02	1	19301	96.51	19301	193.01	19301	154.41	38.6
2025	05	681026	19301.0	3088.16	1544.08	1	19301	965.05	386.02	1	19301	96.51	19301	193.01	19301	154.41	38.6
2025	06	681026	19301.0	3088.16	1544.08	1	19301	965.05	386.02	1	19301	96.51	19301	193.01	19301	154.41	38.6
合计				38576.61	19956.56			12472.85	4989.14			1247.35				1995.61	498.9

备注:

注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e6ca4325937e4) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

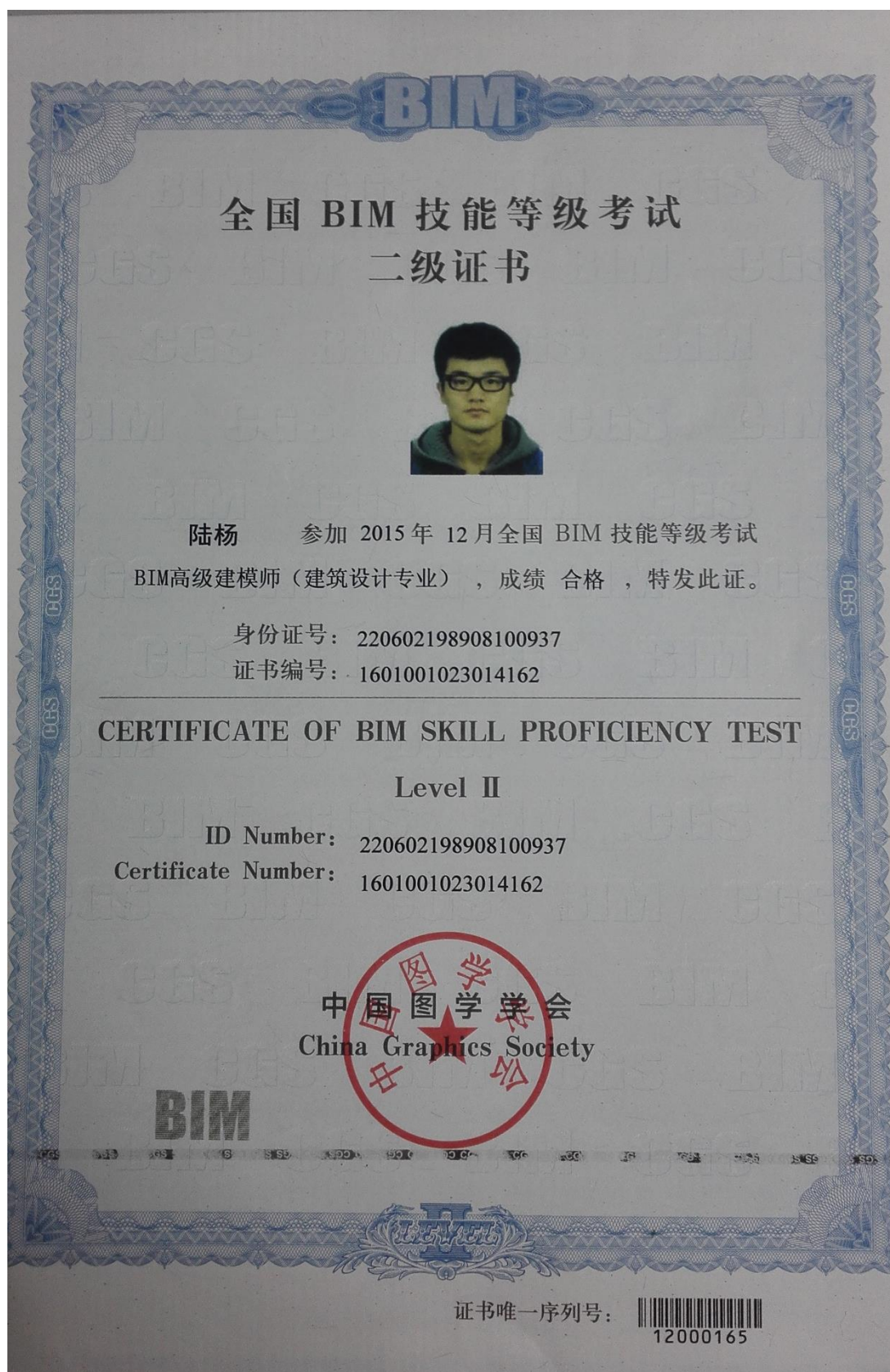
单位编号
681026

单位名称

中国建筑第八工程局有限公司南方分公司




4. 智能建造负责人陆杨
BIM 证书



职称证

		<h1>资格证书</h1>	
姓 名	陆 杨	性 别	男
出生年月	1989.08	专 业	建筑环境与设备工程
任职资格	工程师	发证单位	
中国建筑第八工程局有限公司制		二〇一九年 六月 五日	
证书编号: (2019)8121780			


毕业证

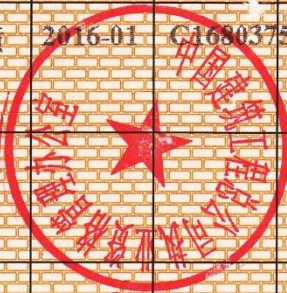
普通高等学校		
<h1>毕 业 证 书</h1>		
学 生 陆 杨 性 别 男 , 一 九 八 九 年 八 月 十 日 生 , 于 二 〇 〇 九 年 九 月 至 二 〇 一 三 年 六 月 在 本 校 建 筑 环 境 与 设 备 工 程 专 业 四 年 制 本 科 学 习 , 修 完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 , 成 绩 合 格 , 准 予 毕 业。		
校 名: 重庆大学	校 (院) 长: 	
证书编号: 106111201305006427	二〇一三年 六 月 二十三日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

5. 质量负责人丁伟

岗位证



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
土建质量员	2016-01	G1680375	

姓名 丁伟

出生年月 1990-01

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

— 2 —

— 3 —

职称证

姓名 丁伟

Name _____

性别 男

Sex _____

出生日期 1990-01-24

Date of Birth _____

专业 建筑与土木工程

Specialty _____

职称 高级工程师

Professional Title _____

证书编号 (2024) 11081133

Certificate No. _____



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司

Issued by _____

2024 年 5 月 12 日

292



毕业证

硕士研究生		
毕 业 证 书		
研究生 丁伟 性别 男 ，一九九〇年 一 月二十四日生，于 二〇一三年 九 月至二〇一五年 六 月在 建筑与土木工程 专业学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位： 河海大学	校(院、所)长：	
证书编号： 102941201502990519	二〇一五年 六 月二十三日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 丁伟

社保电脑号: 628759623

身份证号码: 340823199001240039

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年			月			单位编号			养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交			
2024	06	681026	24396.0	3659.4	1951.68	1	24396	1219.8	487.92	1	24396	121.98	24396	190.29	24396	195.17	48.79						
2024	07	681026	24396.0	3659.4	1951.68	1	24396	1219.8	487.92	1	24396	121.98	24396	243.96	24396	195.17	48.79						
2024	08	681026	24396.0	3659.4	1951.68	1	24396	1219.8	487.92	1	24396	121.98	24396	243.96	24396	195.17	48.79						
2024	09	681026	24396.0	3659.4	1951.68	1	24396	1219.8	487.92	1	24396	121.98	24396	243.96	24396	195.17	48.79						
2024	10	681026	24396.0	3659.4	1951.68	1	24396	1219.8	487.92	1	24396	121.98	24396	243.96	24396	195.17	48.79						
2024	11	681026	24396.0	3659.4	1951.68	1	24396	1219.8	487.92	1	24396	121.98	24396	243.96	24396	195.17	48.79						
2024	12	681026	24396.0	3659.4	1951.68	1	24396	1219.8	487.92	1	24396	121.98	24396	243.96	24396	195.17	48.79						
2025	01	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39						
2025	02	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39						
2025	03	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39						
2025	04	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39						
2025	05	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39						
2025	06	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39						
合计			49322.04 25514.88			15946.8 6378.72			1594.68			2531.49 637.87											

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eca43258d69f) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。



7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年7月9日
证明专用章

6. 造价工程师冯军红
一级注册造价师证

	姓 名：冯军红
	身份证号码：630102197305192048
	性 别：女
	专 业：土木建筑
	聘 用 单 位：中国建筑第八工程局有限公司
证 书 编 号：建[造]11153100014340	颁发机关盖章： 
初始注册日期：2016 年 01 月 14 日	发 证 日 期：2023 年 12 月 11 日

职称证

姓 名 冯军红 Name	
性 别 女 Sex	
出生日期 1973. 05 Date of Birth	
专 业 工民建 Specialty	职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
职 称 正高级经济师 Professional Title	发证单位：中国建筑集团有限公司 Issued by
证书编号 (2020) 20000081 Certificate No.	2020 年 12 月 17 日

毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 冯军红 性别 女，一九七三年 五 月 十九 日生，于 二〇一七		
年 二 月至二〇一九年 六 月在本校		工程造价
专业 函授 学习，修完	专升本	科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广西大学	校（院）长：赵跃宇印
批准文号：(88)教高3字013号		
证书编号：105935201905003941		二〇一九年 六 月 十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯军红

社保电脑号：630108842

身份证号码：630102197305192048

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	06	681026				1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	279.39	35819	286.55
2024	07	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	358.19	35819	286.55
2024	08	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	358.19	35819	286.55
2024	09	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	358.19	35819	286.55
2024	10	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	358.19	35819	286.55
2024	11	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	358.19	35819	286.55
2024	12	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35819	358.19	35819	286.55
2025	01	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92
2025	02	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92
2025	03	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92
2025	04	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92
2025	05	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92
2025	06	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35615	356.15	35615	284.92
合计				57815.34	28082.64			21431.4	8572.56			2143.14		3715.37		928.86

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eca43256da05 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年7月5日

7. 安全负责人梁波
注册安全工程师证

246





本人签名 _____

职业资格
证书管理号 2017033450332015451508000728

姓 名 梁波

性 别 男

证件号码 452601198910220311

级 别 中管

执业证号 31189102378

发证日期



130-0246

注册记录

梁波 452601198910220311

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第八工程局有限公司

有效期至: 2021年9月16日

Y1181 梁波 452601198910220311

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第八工程局有限公司

有效期: 2021年9月16日至2026年9月16日

注册记录




安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2012）0053235

姓 名：梁波

性 别：男

出 生 年 月：1989年10月22日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年09月25日

有 效 期：2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年04月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓 名 Name	梁波	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989-10-22	
专 业 Specialty	安全工程	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11080975	
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位：中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2023 年 3 月 22 日

毕业证

	学 生	梁波	性 别	男
	一九八九 年 十 月 二 十 二 日 生，于二〇〇八			
	年 九 月 至二〇一二年 六 月 在 本 校			
	安全工程 专业			
	四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校 长		林 赵 艳		
广 西 大 学				
二〇一二年 六 月 三十日				
证书编号：105931201205005691				

中华人民共和国普通高等教育

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁波

社保电脑号: 80322241

身份证号码: 452601198910220311

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	24156.0	3623.4	1932.48	1	24156	1207.8	483.12	1	24156	120.78	24156	188.42	24156	193.25	48.31
2024	07	681026	24156.0	3623.4	1932.48	1	24156	1207.8	483.12	1	24156	120.78	24156	241.56	24156	193.25	48.31
2024	08	681026	24156.0	3623.4	1932.48	1	24156	1207.8	483.12	1	24156	120.78	24156	241.56	24156	193.25	48.31
2024	09	681026	24156.0	3623.4	1932.48	1	24156	1207.8	483.12	1	24156	120.78	24156	241.56	24156	193.25	48.31
2024	10	681026	24156.0	3623.4	1932.48	1	24156	1207.8	483.12	1	24156	120.78	24156	241.56	24156	193.25	48.31
2024	11	681026	24156.0	3623.4	1932.48	1	24156	1207.8	483.12	1	24156	120.78	24156	241.56	24156	193.25	48.31
2024	12	681026	24156.0	3623.4	1932.48	1	24156	1207.8	483.12	1	24156	120.78	24156	241.56	24156	193.25	48.31
2025	01	681026	23613.0	3778.08	1889.04	1	23613	1180.65	472.26	1	23613	118.07	23613	188.9	23613	188.9	47.23
2025	02	681026	23613.0	3778.08	1889.04	1	23613	1180.65	472.26	1	23613	118.07	23613	188.9	23613	188.9	47.23
2025	03	681026	23613.0	3778.08	1889.04	1	23613	1180.65	472.26	1	23613	118.07	23613	188.9	23613	188.9	47.23
2025	04	681026	23613.0	3778.08	1889.04	1	23613	1180.65	472.26	1	23613	118.07	23613	188.9	23613	188.9	47.23
2025	05	681026	23613.0	3778.08	1889.04	1	23613	1180.65	472.26	1	23613	118.07	23613	188.9	23613	188.9	47.23
2025	06	681026	23613.0	3778.08	1889.04	1	23613	1180.65	472.26	1	23613	118.07	23613	188.9	23613	188.9	47.23
合计			48032.28	24861.6			15538.5	6215.4			1553.88					621.5	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eca432571ea ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称.

单位编号
681026

单位名称

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



8. 机电经理时定伟
职称证

18

姓 名
Name

时定伟

性 别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1989-02-14

专 业
Specialty

机械设计制造及其自动化

职 称
Professional Title

高级工程师

证书编号
Certificate No.

(2023)11080991

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2023 年 3 月 22 日




毕业证

105

普通高等学校

毕业证书



时定伟
1071101404

学 生 时定伟 性 别 男， 一九八九年 二 月 十四日生， 于 二〇〇七 年 九 月 至 二〇一一年 六 月 在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四 年制本科学习， 修完教学计划规定的全部课程， 成绩合格， 准予毕业。

校 名： 淮阴工学院

校（院）长： 朱汉清

证书编号： 110491201105000167

二〇一一年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37060992507105P977795

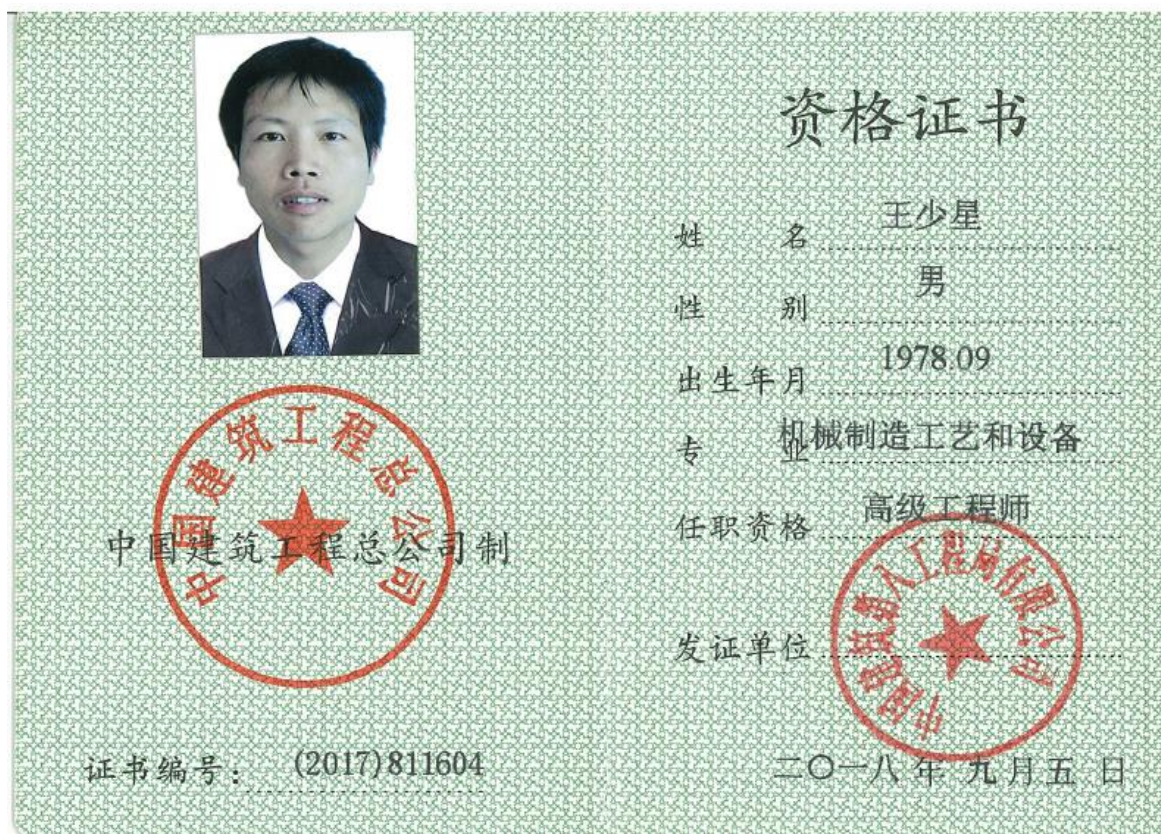
系统自助： 2374182

2025年07月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h

9. 安装经理王少星
职称证

毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37000992507105P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h

10. 项目书记曹植勤
职称证

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹植勤

社保电脑号: 814390890

身份证号码: 45010519820729151X

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	23904.0	3585.6	1912.32	1	23904	1195.2	478.08	1	23904	119.52	23904	186.45	23904	191.23	47.81
2024	07	681026	23904.0	3585.6	1912.32	1	23904	1195.2	478.08	1	23904	119.52	23904	239.04	23904	191.23	47.81
2024	08	681026	23904.0	3585.6	1912.32	1	23904	1195.2	478.08	1	23904	119.52	23904	239.04	23904	191.23	47.81
2024	09	681026	23904.0	3585.6	1912.32	1	23904	1195.2	478.08	1	23904	119.52	23904	239.04	23904	191.23	47.81
2024	10	681026	23904.0	3585.6	1912.32	1	23904	1195.2	478.08	1	23904	119.52	23904	239.04	23904	191.23	47.81
2024	11	681026	23904.0	3585.6	1912.32	1	23904	1195.2	478.08	1	23904	119.52	23904	239.04	23904	191.23	47.81
2024	12	681026	23904.0	3585.6	1912.32	1	23904	1195.2	478.08	1	23904	119.52	23904	239.04	23904	191.23	47.81
2025	01	681026	25228.0	4036.48	2018.24	1	25228	1261.4	504.56	1	25228	126.14	25228	252.28	25228	201.82	50.46
2025	02	681026	25228.0	4036.48	2018.24	1	25228	1261.4	504.56	1	25228	126.14	25228	252.28	25228	201.82	50.46
2025	03	681026	25228.0	4036.48	2018.24	1	25228	1261.4	504.56	1	25228	126.14	25228	252.28	25228	201.82	50.46
2025	04	681026	25228.0	4036.48	2018.24	1	25228	1261.4	504.56	1	25228	126.14	25228	252.28	25228	201.82	50.46
2025	05	681026	25228.0	4036.48	2018.24	1	25228	1261.4	504.56	1	25228	126.14	25228	252.28	25228	201.82	50.46
2025	06	681026	25228.0	4036.48	2018.24	1	25228	1261.4	504.56	1	25228	126.14	25228	252.28	25228	201.82	50.46
合计			49318.08	25495.68			15934.8	6373.92			1593.48					637.43	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eca43257aaal ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称.

单位编号
681026

单位名称

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



11. 土建工程师黄琳
职称证

姓名
Name

黄琳

性别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1988-07-10

专 业
Specialty

土木工程


职 称
Professional Title

高级工程师

证书编号
Certificate No.

(2024)11080598

77



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by 中国建筑第八工程局有限公司

2024 年 5 月 12 日

毕业证

广西大学
毕业证书



中华人民共和国普通高等教育

学生 黄琳 性别 男，
一九八八年七月十日生，于二〇〇七
年九月至二〇一一年六月在本校
土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 唐纪良

广西大学

二〇一一年六月三十日

证书编号：105931201105001491

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

172

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37000992507105P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h

12. 土建工程师韦宜长
职称证

姓 名	韦宜长	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1984-12-26	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2023)11081001	
Certificate No.		

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2023 年 3 月 22 日

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 韦宜长 性别 男，一九八四年十二月二十六日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程		
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	桂林理工大学	校（院）长：
证书编号：	105961200905000806	二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年06月至2025年06月）

当前参保单位: 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202406-202506	
33	韦宣长	452702198412260814	企业养老	202406-202506	
34	韦宣长	452702198412260814	失业保险	202406-202506	
35	牟武略	500234198702146311	企业养老	202406-202506	
36	牟武略	500234198702146311	失业保险	202406-202506	

打印流水号: 370000992507105P977795

系统自助: 2374182

2025年07月10日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98a45e5c3735b

13. 土建工程师黄柏盛
职称证

姓 名 Name	黄柏盛	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987-09-09	
专 业 Specialty	土木工程	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11080965	
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位：中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2023年 3 月 22 日

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 黄柏盛 性别 男，一九八七年 九 月 九 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。		
校 名： 桂林理工大学		校（院）长： 张学波
证书编号： 105961201105000729		二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37060992507105P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h

14. 土建工程师李树鹏
职称证

9

姓 名
Name

李树鹏

性 别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1986-08-21

专 业
Specialty

土木工程

职 称
Professional Title

高级工程师

证书编号
Certificate No.

(2023)11080973



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by



2023 年 3 月 22 日

毕业证

普通高等学校



毕 业 证 书

学生 李树鹏 性别 男，一九八六年 八 月二十一日生，于 二〇〇六
年 九 月至 二〇一〇年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：长春工程学院

校（院）长：强韩印立

证书编号：114371201005000825

二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

178

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37060992507405P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h

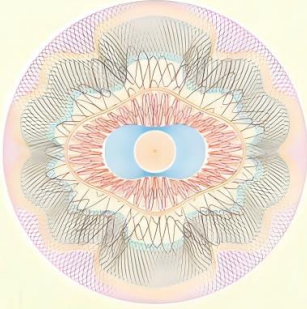
15. BIM 工程师吴海峰
BIM 证书

	专业名称: <u>BIM 项目经理</u>
(持证人签名)	技术技能级别: <u>高级</u>
姓 名: <u>吴海峰</u> 性 别: <u>男</u>	证书编号: <u>P184401060104502</u>
证件类型: <u>身份证</u>	签发单位 (印): 
证件号码: <u>340823197805023719</u>	签发日期: <u>2018/12/26</u>

毕业证

普通高等学校	学生 吴海峰 性别 男 ,
毕 业 证 书	一九七八年 五 月二 日生, 于一九七八年
	九月至 二〇〇三 年 七 月在本校
	油气储运工程 专业
	肆年制本科学习, 修完教学计划规定的
	的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	校(院)长: 
	校 名: 
	二〇〇三年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部监制	学校编号: 101481200305000547
No. 02528988	

职称证

	<p>本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有非国有经济组织专业技术岗位相应的专业技术水平和业务能力。</p> <p>编号：（15）93444377</p>
<p>姓 名 吴海峰 Full Name</p> <p>性 别 男 Sex</p> <p>出生年月 1978.05 Date of Birth</p> <p>工作单位 安徽新安古建园林建设有限公司 Working Unit</p>	<p>系列名称 工程技术人员 Category Appellation</p> <p>专业名称 建筑电气 Specialty Appellation</p> <p>资格名称 高级工程师 Qualification Appellation</p> <p>评审时间 2015.08.09 Appraisal Date</p> <div><p>评委会(章) Commission(Sign)</p><p>2015 年 08 月 09 日 Y M D</p></div>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37000992507105P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h

16. BIM 工程师黄志斌
BIM 证书

姓 名 黄志斌
Name
性 别 男
Sex
身份证号 130185198511110071
ID Card No.
文化程度 本科
Educational Level
证书编号 210461020353974
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name
考核级别 高级
Skill Level
考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry
2021 年 04 月 17 日
Year Month Day

职称证

姓 名 黄志斌
Name
性 别 男
Sex
出生日期 1985-11-11
Date of Birth
专 业 土木工程
Specialty
职 称 高级工程师
Professional Title
证书编号 (2023)11080969
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2023 年 3 月 22 日

毕业证



17. 测量员姜永辉
岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：姜永辉
性 别：男
身份证号：232301199208040019
证书编号：452094523300751
岗位名称：测量员
工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。
2023年已完成"32"学时继续教育
2024年已完成"32"学时继续教育


扫码验证

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日
查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

186

职称证

姓 名 Name	姜永辉	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992-08-04	
专 业 Specialty	土木工程	
职 称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12082201	
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位：中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2022 年 7 月 30 日

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 姜永辉 性别 男， 1992 年 08 月 04 日生，于 2012 年 09 月至 2016 年 06 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	黑龙江工程学院	校（院）长：田张印洪
证书编号：	118021201605112801	二〇一六年 六 月 二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37060992507105P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日


备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h

18. 试验员王超

岗位证

	<table><tr><td>岗位职务</td><td>起始年月</td><td>证书编号</td><td>发证机关(章)</td></tr><tr><td>试验员</td><td>2024-01</td><td>K2480018</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)	试验员	2024-01	K2480018																	
岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)																						
试验员	2024-01	K2480018																							
<p>姓 名 王超</p> <p>出生年月 1989.12</p> <p>工作单位 中国建筑第八工程局有限公司</p>																									

职称证

	<h1>资格证书</h1>
	<p>姓 名 王 超</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1989.12</p> <p>专 业 建筑环境与设备工程</p> <p>任职资格 工程师</p>
<p>中国建筑第八工程局有限公司制</p>	<p>发证单位</p> 
<p>证书编号: (2019)8121778</p>	<p>二〇一九年 六月 五日</p>

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 王超 性别 男，一九八九 年十二月 九 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 **建筑环境与设备工程** 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **山东建筑大学**

校（院）长： **靳奉祥**

证书编号： 104301201305016289

二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37000092507105P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h

19. 资料工程师裴冠男
职称证

24

姓 名	裴冠男
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1986-01-12
Date of Birth	
专 业	建筑学
Specialty	
职 称	高级工程师
Professional Title	
证书编号	(2023)11080985
Certificate No.	

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2023 年 3 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 裴冠男 性别 男，一九八六年 一 月 十二日生，于二〇〇三年 九 月
至二〇〇八年 六 月在本校 建筑学 专业 五 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校（院）长：周祖德

证书编号：104971200805028669 二〇〇八年 六 月 三十日

查询网址：http://www.whut.edu.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：裴冠男

社保电脑号: 622154333

身份证号码: 42102219860112031X

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	21045.0	3156.75	1683.6	1	21045	1052.25	420.9	1	21045	105.23	21045	164.15	21045	168.36	42.09
2024	07	681026	21045.0	3156.75	1683.6	1	21045	1052.25	420.9	1	21045	105.23	21045	210.45	21045	168.36	42.09
2024	08	681026	21045.0	3156.75	1683.6	1	21045	1052.25	420.9	1	21045	105.23	21045	210.45	21045	168.36	42.09
2024	09	681026	21045.0	3156.75	1683.6	1	21045	1052.25	420.9	1	21045	105.23	21045	210.45	21045	168.36	42.09
2024	10	681026	21045.0	3156.75	1683.6	1	21045	1052.25	420.9	1	21045	105.23	21045	210.45	21045	168.36	42.09
2024	11	681026	21045.0	3156.75	1683.6	1	21045	1052.25	420.9	1	21045	105.23	21045	210.45	21045	168.36	42.09
2024	12	681026	21045.0	3156.75	1683.6	1	21045	1052.25	420.9	1	21045	105.23	21045	210.45	21045	168.36	42.09
2025	01	681026	22788.0	3646.08	1823.04	1	22788	1139.4	455.76	1	22788	113.94	22788	182.36	22788	182.36	45.58
2025	02	681026	22788.0	3646.08	1823.04	1	22788	1139.4	455.76	1	22788	113.94	22788	182.36	22788	182.36	45.58
2025	03	681026	22788.0	3646.08	1823.04	1	22788	1139.4	455.76	1	22788	113.94	22788	182.36	22788	182.36	45.58
2025	04	681026	22788.0	3646.08	1823.04	1	22788	1139.4	455.76	1	22788	113.94	22788	182.36	22788	182.36	45.58
2025	05	681026	22788.0	3646.08	1823.04	1	22788	1139.4	455.76	1	22788	113.94	22788	182.36	22788	182.36	45.58
2025	06	681026	22788.0	3646.08	1823.04	1	22788	1139.4	455.76	1	22788	113.94	22788	182.36	22788	182.36	45.58
合计			43973.73	72723.44			14202.15	5680.86			1420.25					568.11	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eca4325811c7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7 单位编号对应的单位名称.

单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



20. 智能建造师张子龙
职称证

姓 名 Name	张子龙	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1984. 02	
专 业 Specialty	土木工程	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 11080782	
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位：中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2021 年 11 月 11 日

毕业证

成人高等教育						
毕 业 证 书						
学 生	张子龙	性 别	男	一九八四年	二 月	二 日生，于
二〇一五年 三 月至二〇一七年 六 月在本校				土 木 工 程		
专 业	函授	学 习，修完	专升本	教学计划规定的全部课程，		
成绩合格，准予毕业。						
校 名：中南大学		校 长：田红旗				
批准文号：教育部(83)教成字002号						
证书编号：105335201705211136						
二〇一七年 六 月三十日						

社保证明

姓名：张子龙

社保电脑号：815412846

身份证号码：15012319840202761X

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	18888.0	2833.2	1511.04	1	18888	944.4	377.76	1	18888	94.44	18888	147.33	18888	151.1	37.78
2024	07	681026	18888.0	2833.2	1511.04	1	18888	944.4	377.76	1	18888	94.44	18888	188.88	18888	151.1	37.78
2024	08	681026	18888.0	2833.2	1511.04	1	18888	944.4	377.76	1	18888	94.44	18888	188.88	18888	151.1	37.78
2024	09	681026	18888.0	2833.2	1511.04	1	18888	944.4	377.76	1	18888	94.44	18888	188.88	18888	151.1	37.78
2024	10	681026	18888.0	2833.2	1511.04	1	18888	944.4	377.76	1	18888	94.44	18888	188.88	18888	151.1	37.78
2024	11	681026	18888.0	2833.2	1511.04	1	18888	944.4	377.76	1	18888	94.44	18888	188.88	18888	151.1	37.78
2024	12	681026	18888.0	2833.2	1511.04	1	18888	944.4	377.76	1	18888	94.44	18888	188.88	18888	151.1	37.78
2025	01	681026	17517.0	2802.72	1401.36	1	17517	875.85	350.34	1	17517	87.59	17517	175.17	17517	140.14	35.03
2025	02	681026	17517.0	2802.72	1401.36	1	17517	875.85	350.34	1	17517	87.59	17517	175.17	17517	140.14	35.03
2025	03	681026	17517.0	2802.72	1401.36	1	17517	875.85	350.34	1	17517	87.59	17517	175.17	17517	140.14	35.03
2025	04	681026	17517.0	2802.72	1401.36	1	17517	875.85	350.34	1	17517	87.59	17517	175.17	17517	140.14	35.03
2025	05	681026	17517.0	2802.72	1401.36	1	17517	875.85	350.34	1	17517	87.59	17517	175.17	17517	140.14	35.03
2025	06	681026	17517.0	2802.72	1401.36	1	17517	875.85	350.34	1	17517	87.59	17517	175.17	17517	140.14	35.03
合计			36648.72	18985.44			11865.9	4746.36			1186.62	2331.63	1898.54			474.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eca432595d30 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eca432595d30 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



21. 质量员覃超平
岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：覃超平
性 别：男
身份证号：450881198204256879
证书编号：452094510611571
岗位名称：土建质量员
工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育
2022年已完成"32"学时继续教育
2023年已完成"32"学时继续教育
2024年已完成"32"学时继续教育


扫码验证

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日
查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

196

职称证

姓名 覃超平
Name

性别 男
Sex

出生日期 1982-04-25
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2023)11080993
Certificate No.

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2023 年 3 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生覃超平 性别男，一九八二年四月二十五日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广西工学院

校（院）长：李德伟

证书编号 105941200705002803

二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37060992507105P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h



22. 质量员李进伟
岗位证

	<table><tr><td>岗位职务</td><td>起迄年月</td><td>证书编号</td><td>发证机关(章)</td></tr><tr><td>质量员</td><td>2024-01</td><td>C2480063</td><td></td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>	岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)	质量员	2024-01	C2480063																	
岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)																						
质量员	2024-01	C2480063																							
<p>姓 名 李进伟</p> <p>出生年月 1988.10</p> <p>工作单位 中国建筑第八工程局有限公司</p>																									

— 2 —

— 3 —

职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 李进伟
	性 别 男
	出生年月 1988.10
	专 业 工程监理
	任职资格 工程师
中国建筑第八工程局有限公司制	发证单位 
证书编号: (2019) 8121892	二〇一九 年六月五日

毕业证

成人高等教育

毕 业 证 书

学生 李进伟 性别 男 ,一九八八年 十 月 四 日生, 于
二〇一五年 三 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中南大学 校 长: 田红旗

批准文号: 教育部(52)教成字042号
证书编号: 105335201705211098 二〇一七年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李进伟 社保电脑号：647998516 身份证号码：452124198810040070 页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	06	681026	18961.0	2844.15	1516.88	1	18961	948.05	379.22	1	18961	94.81	18961	147.9	18961	151.69
2024	07	681026	18961.0	2844.15	1516.88	1	18961	948.05	379.22	1	18961	94.81	18961	189.61	18961	151.69
2024	08	681026	18961.0	2844.15	1516.88	1	18961	948.05	379.22	1	18961	94.81	18961	189.61	18961	151.69
2024	09	681026	18961.0	2844.15	1516.88	1	18961	948.05	379.22	1	18961	94.81	18961	189.61	18961	151.69
2024	10	681026	18961.0	2844.15	1516.88	1	18961	948.05	379.22	1	18961	94.81	18961	189.61	18961	151.69
2024	11	681026	18961.0	2844.15	1516.88	1	18961	948.05	379.22	1	18961	94.81	18961	189.61	18961	151.69
2024	12	681026	18961.0	2844.15	1516.88	1	18961	948.05	379.22	1	18961	94.81	18961	189.61	18961	151.69
2025	01	681026	22176.0	3548.16	1774.08	1	22176	1108.8	443.52	1	22176	110.88	22176	221.76	22176	177.41
2025	02	681026	22176.0	3548.16	1774.08	1	22176	1108.8	443.52	1	22176	110.88	22176	221.76	22176	177.41
2025	03	681026	22176.0	3548.16	1774.08	1	22176	1108.8	443.52	1	22176	110.88	22176	221.76	22176	177.41
2025	04	681026	22176.0	3548.16	1774.08	1	22176	1108.8	443.52	1	22176	110.88	22176	221.76	22176	177.41
2025	05	681026	22176.0	3548.16	1774.08	1	22176	1108.8	443.52	1	22176	110.88	22176	221.76	22176	177.41
2025	06	681026	22176.0	3548.16	1774.08	1	22176	1108.8	443.52	1	22176	110.88	22176	221.76	22176	177.41
合计				41198.01	21262.64			13289.15	5315.66			1328.95		2616.12	13126.29	531.54

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb7db182254z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
681026 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



23. 质量员牟武略

岗位证



姓 名 牟武略

出生年月 1987.02

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2013.11	C1381897	

职称证

姓 名 牟武略
Name


性 别 男
Sex

出生日期 1987-02-14
Date of Birth

专 业 测绘工程
Specialty

职 称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2024) 11080934
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2024 年 5 月 12 日

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 牟武略 性别男，1987 年 02 月 14 日生，于2006		
年 09 月至 2010 年 06 月在本校		测绘工程
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：吉林建筑工程学院		校（院）长： 
证书编号：101911201005000894		二〇一〇 年 六 月 三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202406-202506	
33	韦宜长	452702198412260814	企业养老	202406-202506	
34	韦宜长	452702198412260814	失业保险	202406-202506	
35	牟武略	500234198702146311	企业养老	202406-202506	
36	牟武略	500234198702146311	失业保险	202406-202506	

打印流水号：370000992507105P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日


备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98a45e5c3735h

24. 质量员刘涛
岗位证



姓 名


刘涛

出生年月


1982.11

工作单位

中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2011.09	C1182224	

职称证



姓 名

刘涛

性 别

男

出生年月

1982.11


专 业


土木工程

任职资格

高级工程师

发证单位





中国建筑工程总公司制

证书编号：

(2017)811276

二〇一八年 九月 五日

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘涛

社保电脑号：803632544

身份证号码：452323198211044314

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	27790	1389.5	555.8	1	27790	138.95	27790	222.32	55.58
2024	07	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	27790	1389.5	555.8	1	27790	138.95	27790	222.32	55.58
2024	08	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	27790	1389.5	555.8	1	27790	138.95	27790	222.32	55.58
2024	09	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	27790	1389.5	555.8	1	27790	138.95	27790	222.32	55.58
2024	10	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	27790	1389.5	555.8	1	27790	138.95	27790	222.32	55.58
2024	11	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	27790	1389.5	555.8	1	27790	138.95	27790	222.32	55.58
2024	12	681026	27501.0	4125.15	2200.08	1	27790	1389.5	555.8	1	27790	138.95	27790	222.32	55.58
2025	01	681026	26143.0	4182.88	2091.44	1	26143	1307.15	522.86	1	26143	130.72	26143	209.14	52.29
2025	02	681026	26143.0	4182.88	2091.44	1	26143	1307.15	522.86	1	26143	130.72	26143	209.14	52.29
2025	03	681026	26143.0	4182.88	2091.44	1	26143	1307.15	522.86	1	26143	130.72	26143	209.14	52.29
2025	04	681026	26143.0	4182.88	2091.44	1	26143	1307.15	522.86	1	26143	130.72	26143	209.14	52.29
2025	05	681026	26143.0	4182.88	2091.44	1	26143	1307.15	522.86	1	26143	130.72	26143	209.14	52.29
2025	06	681026	26143.0	4182.88	2091.44	1	26143	1307.15	522.86	1	26143	130.72	26143	209.14	52.29
合计			53001.33	27430.8			17569.4	7027.76			1756.97		3432.74	2811.06	702.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eca432575221 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。





7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



25. 质量员欧阳国云

岗位证

	<table><tr><th>岗位职务</th><th>起迄年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr><tr><td>质量员</td><td>2024.09</td><td>C1182238</td><td rowspan="5"></td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>	岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)	质量员	2024.09	C1182238													
岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)																		
质量员	2024.09	C1182238																			
姓 名 欧阳国云																					
出生年月 1984.12																					
工作单位 中国建筑第八工程局有限公司																					

— 2 —

— 3 —

职称证

姓 名 欧阳国云	
Name _____	
性 别 男	
Sex _____	
出生日期 1984-12-21	
Date of Birth _____	
专 业 土木工程	
Specialty _____	
职 称 高级工程师	
Professional Title _____	
证书编号 (2024) 11081387	
Certificate No. _____	

71

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:中国建筑第八工程局有限公司
Issued by _____

2024 年 5 月 12 日





毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 欧阳国云 性别男 ,一九八四 年十二 月二十一日生, 于二〇〇三
年 九 月至二〇〇七 年六 月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  广西工学院 校(院)长: 

证书编号: 105941200705002822 二〇〇七年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37060992507105P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。




说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h

26. 质量员郭灿明

岗位证



姓名郭灿明

出生年月1988.09

工作单位中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2012-10	C1281184	

职称证

姓名郭灿明

性别男

出生日期1988-09-21

专业工程力学

职称高级工程师

证书编号(2024)11081307



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司

Issued by

2024年5月12日

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 郭灿明 性别 男，一九八八年 九月二十一日生，于二〇〇八年 九月		
至二〇一二年 六月在本校 工程力学 专业 四年制		
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：		校（院）长：周世胜
证书编号：105381201205002372	二〇一二年 六 月 二十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭灿明

社保电脑号: 814168816

身份证号码: 430902198809216534

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	29723	1486.15	594.46	1	29723	148.62	29723	231.84	29723	237.78	59.45
2024	07	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	29723	1486.15	594.46	1	29723	148.62	29723	297.23	29723	237.78	59.45
2024	08	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	29723	1486.15	594.46	1	29723	148.62	29723	297.23	29723	237.78	59.45
2024	09	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	29723	1486.15	594.46	1	29723	148.62	29723	297.23	29723	237.78	59.45
2024	10	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	29723	1486.15	594.46	1	29723	148.62	29723	297.23	29723	237.78	59.45
2024	11	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	29723	1486.15	594.46	1	29723	148.62	29723	297.23	29723	237.78	59.45
2024	12	681026	27501.0	4125.15	2200.08	1	29723	1486.15	594.46	1	29723	148.62	29723	297.23	29723	237.78	59.45
2025	01	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	29988	1499.4	599.76	1	29988	149.94	29988	239.98	29988	237.78	59.98
2025	02	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	29988	1499.4	599.76	1	29988	149.94	29988	239.98	29988	237.78	59.98
2025	03	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	29988	1499.4	599.76	1	29988	149.94	29988	239.98	29988	237.78	59.98
2025	04	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	29988	1499.4	599.76	1	29988	149.94	29988	239.98	29988	237.78	59.98
2025	05	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	29988	1499.4	599.76	1	29988	149.94	29988	239.98	29988	237.78	59.98
2025	06	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	29988	1499.4	599.76	1	29988	149.94	29988	239.98	29988	237.78	59.98
合计			54305.01		28082.64		19399.45	7759.78			1939.98		3103.86			776.00	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eca4325800c3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年7月9日

27. 施工员于松洋
岗位证



姓 名 于松洋

出生年月 1985.10

工作单位 中建八局南方建设有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2024-01	A2480127	

职称证

姓 名 于松洋
Name


性 别 男
Sex

出生日期 1985. 10
Date of Birth

专 业 建筑环境艺术
Specialty

职 称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2020) 11080399
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中建八局有限公司
Issued by

2020 年 12 月 28 日

学位证



28. 施工员邓国明
岗位证

	<table><thead><tr><th>岗位职务</th><th>起讫年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr></thead><tbody><tr><td>施工员</td><td>2011.09</td><td>A1183404</td><td rowspan="5"></td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	施工员	2011.09	A1183404													
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																		
施工员	2011.09	A1183404																			
姓 名 邓国明																					
出生年月 1982.02																					
工作单位 中国建筑第八工程局有限公司																					

职称证

姓 名 Name	邓国明	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1982-02-10	
专 业 Specialty	土木工程	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11080958	<div>职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</div> <div>发证单位:中国建筑第八工程局有限公司 Issued by</div> <div>2023 年 3 月 22 日</div>

毕业证



29. 施工员黎汉杰
岗位证

 <p>姓 名 <u>黎汉杰</u></p> <p>出生年月 <u>1984.12</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑第八工程局有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2011.09	A1183405	

职称证

姓 名 Name	<u>黎汉杰</u>	
性 别 Sex	<u>男</u>	
出生日期 Date of Birth	<u>1984.12</u>	
专 业 Specialty	<u>土木工程</u>	
职 称 Professional Title	<u>高级工程师</u>	
证书编号 Certificate No.	<u>(2020)11080734</u>	<p>职称评审委员会（章）</p> <p>Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位：中国建筑第八工程局有限公司</p> <p>Issued by</p> <p>  </p> <p>2020 年 12 月 28 日</p>

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黎汉杰 性别 男 ,一九八四年十二月二十三日生, 于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 土木工程

专业 四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广西工学院

校(院)长: 周结岭

证书编号: 105941200805003058

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年06月至2025年06月）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号: 370000992507105P977795

~~系统自助： 2374182~~

2025年07月10日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98a45e5c3735b

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年06月至2025年06月）

当前参保单位: 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202406-202506	
33	韦宜长	452702198412260814	企业养老	202406-202506	
34	韦宜长	452702198412260814	失业保险	202406-202506	
35	牟武略	500234198702146311	企业养老	202406-202506	
36	牟武略	500234198702146311	失业保险	202406-202506	

打印流水号: 370000992507105P977795

系统自助: 2374182





2025年07月10日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98a45e5c3735h

30. 施工员陈强
岗位证

	<table><tr><th>岗位职务</th><th>起讫年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr><tr><td>施工员</td><td>2011.09</td><td>A1183444</td><td></td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	施工员	2011.09	A1183444																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
施工员	2011.09	A1183444																							
<p>姓 名 陈强</p> <p>出生年月 1986.11</p> <p>工作单位 中国建筑第八工程局有限公司</p>																									

职称证

<p>姓 名 陈强</p> <p>Name _____</p> <p>性 别 男</p> <p>Sex _____</p> <p>出生日期 1986-11-04</p> <p>Date of Birth _____</p> <p>专 业 土木工程</p> <p>Specialty _____</p> <p>职 称 高级工程师</p> <p>Professional Title _____</p> <p>证书编号 (2024) 11080103</p> <p>Certificate No. _____</p>	<p>336</p>  <p>职称评审委员会（章）</p> <p>Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位 中国建筑第八工程局有限公司</p> <p>Issued by _____</p> <p>2024 年 5 月 12 日</p> 
--	---

毕业证

成人高等教育	
毕 业 证 书	
	
学生 陈强 性别 男，一九八六年十一月四日生，于二〇二〇	
年二月至二〇二二年六月在本校 土木工程	
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，	
准予毕业。	
校 名：广西大学	校（院）长：海韩印林
批准文号：(88)教高3字013号	
证书编号：105935202205011495	二〇二二年 六 月 二十四日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈强

社保电脑号: 806152104

身份证号码: 152104198611041218

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	30673	1533.65	613.46	1	30673	153.37	30673	239.25	30673	245.38	61.35
2024	07	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	30673	1533.65	613.46	1	30673	153.37	30673	306.73	30673	245.38	61.35
2024	08	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	30673	1533.65	613.46	1	30673	153.37	30673	306.73	30673	245.38	61.35
2024	09	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	30673	1533.65	613.46	1	30673	153.37	30673	306.73	30673	245.38	61.35
2024	10	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	30673	1533.65	613.46	1	30673	153.37	30673	306.73	30673	245.38	61.35
2024	11	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	30673	1533.65	613.46	1	30673	153.37	30673	306.73	30673	245.38	61.35
2024	12	681026	27501.0	4125.15	2200.08	1	30673	1533.65	613.46	1	30673	153.37	30673	306.73	30673	245.38	61.35
2025	01	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	29397	1469.85	587.94	1	29397	146.99	29397	235.18	29397	235.18	58.79
2025	02	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	29397	1469.85	587.94	1	29397	146.99	29397	235.18	29397	235.18	58.79
2025	03	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	29397	1469.85	587.94	1	29397	146.99	29397	235.18	29397	235.18	58.79
2025	04	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	29397	1469.85	587.94	1	29397	146.99	29397	235.18	29397	235.18	58.79
2025	05	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	29397	1469.85	587.94	1	29397	146.99	29397	235.18	29397	235.18	58.79
2025	06	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	29397	1469.85	587.94	1	29397	146.99	29397	235.18	29397	235.18	58.79
合计			54305.01	28802.64			19554.65	7821.86			1955.53						

备注:

注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eca432594d38) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
681026

单位名称

中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



31. 施工员邹翔
岗位证



姓 名 邹翔

出生年月 1981.10

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2017-12	A1782130	中国建筑第八工程局有限公司

职称证



姓 名 邹翔

性 别 男

出生年月 1981.10

专 业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2016)811133

2017 年 10 月 31 日

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹翔

社保电脑号：803432580

身份证号码：452324198110133015

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32798	255.82	32798	262.38	65.6
2024	07	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32798	327.98	32798	262.38	65.6
2024	08	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32798	327.98	32798	262.38	65.6
2024	09	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32798	327.98	32798	262.38	65.6
2024	10	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32798	327.98	32798	262.38	65.6
2024	11	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32798	327.98	32798	262.38	65.6
2024	12	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32798	327.98	32798	262.38	65.6
2025	01	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	31010	1550.5	620.2	1	31010	155.05	31010	310.1	31010	248.08	62.02
2025	02	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	31010	1550.5	620.2	1	31010	155.05	31010	310.1	31010	248.08	62.02
2025	03	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	31010	1550.5	620.2	1	31010	155.05	31010	310.1	31010	248.08	62.02
2025	04	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	31010	1550.5	620.2	1	31010	155.05	31010	310.1	31010	248.08	62.02
2025	05	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	31010	1550.5	620.2	1	31010	155.05	31010	310.1	31010	248.08	62.02
2025	06	681026	27501.0	4675.17	2200.08	1	31010	1550.5	620.2	1	31010	155.05	31010	310.1	31010	248.08	62.02
合计			57815.34	28082.64			20634.6	8253.84			2063.46		4081.6		3325.14		831.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eca43257440f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司





社会保险基金管理局

社保费缴纳清单


证明专用章

打印日期：2025年7月9日

32. 施工员冯琦铨
岗位证

	<table><tr><th>岗位职务</th><th>起讫年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr><tr><td>施工员</td><td>2011.09</td><td>A1183472</td><td></td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	施工员	2011.09	A1183472																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
施工员	2011.09	A1183472																							
<p>姓 名 冯琦铨</p> <p>出生年月 1985.01</p> <p>工作单位 中国建筑第八工程局有限公司</p>																									

职称证

<p>姓 名 冯琦铨</p> <p>Name _____</p> <p>性 别 男</p> <p>Sex _____</p> <p>出生日期 1985-01-06</p> <p>Date of Birth _____</p> <p>专 业 土木工程</p> <p>Specialty _____</p> <p>职 称 高级工程师</p> <p>Professional Title _____</p> <p>证书编号 (2024)11080346</p> <p>Certificate No. _____</p>	<p>201</p> <div></div> <p>职称评审委员会（章）</p> <p>Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位：中国建筑第八工程局有限公司</p> <p>Issued by _____</p> <p>2024 年 5 月 12 日</p> <div></div>
--	---

毕业证

37

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 冯琦鎔 性别 男，一九八五年一月六日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学

校（院）长： 

证书编号：105961200905000831

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名：冯琦滨

社保电脑号: 805555851

身份证号码: 450923198501065114

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	181.51	23271	186.17	46.54
2024	07	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	232.71	23271	186.17	46.54
2024	08	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	232.71	23271	186.17	46.54
2024	09	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	232.71	23271	186.17	46.54
2024	10	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	232.71	23271	186.17	46.54
2024	11	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	232.71	23271	186.17	46.54
2024	12	681026	23271.0	3490.65	1861.68	1	23271	1163.55	465.42	1	23271	116.36	23271	232.71	23271	186.17	46.54
2025	01	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	191.47	23934	191.47	47.87
2025	02	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	191.47	23934	191.47	47.87
2025	03	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	191.47	23934	191.47	47.87
2025	04	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	191.47	23934	191.47	47.87
2025	05	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	191.47	23934	191.47	47.87
2025	06	681026	23934.0	3829.44	1914.72	1	23934	1196.7	478.68	1	23934	119.67	23934	191.47	23934	191.47	47.87
合计			47411.19	24520.08			15325.05	6130.02			1532.54		2432.01			613.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e6ca4325775em) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称.

单位编号
681026

单位名称

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



33. 计划经理陈燚
职称证

姓名
Name

陈燚

性 别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1985-07-26

专 业
Specialty

工程管理

职 称
Professional Title

高级工程师

证书编号
Certificate No.

(2024)11080503

40



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

中国建筑第八工程局有限公司

2024 年 5 月 12 日

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 陈燚 性别 男，一九八五年 七 月 二十六日生，于 二〇一〇年 二 月至 二〇一五年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华南理工大学

校（院）长： 王迎军

批准文号：（80）教工农字041

证书编号：105615201505000395

二〇一五年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈燧

社保电脑号: 803222204

身份证号码: 320121198507262316

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	27720	1386.0	554.4	1	27720	138.6	27720	216.22	27720	221.76	55.44
2024	07	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	27720	1386.0	554.4	1	27720	138.6	27720	277.2	27720	221.76	55.44
2024	08	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	27720	1386.0	554.4	1	27720	138.6	27720	277.2	27720	221.76	55.44
2024	09	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	27720	1386.0	554.4	1	27720	138.6	27720	277.2	27720	221.76	55.44
2024	10	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	27720	1386.0	554.4	1	27720	138.6	27720	277.2	27720	221.76	55.44
2024	11	681026	26421.0	4227.36	2113.68	1	27720	1386.0	554.4	1	27720	138.6	27720	277.2	27720	221.76	55.44
2024	12	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27720	1386.0	554.4	1	27720	138.6	27720	277.2	27720	221.76	55.44
2025	01	681026	27028.0	4594.76	2162.24	1	27028	1351.4	540.56	1	27028	135.14	27028	270.28	27028	216.22	54.06
2025	02	681026	27028.0	4594.76	2162.24	1	27028	1351.4	540.56	1	27028	135.14	27028	270.28	27028	216.22	54.06
2025	03	681026	27028.0	4594.76	2162.24	1	27028	1351.4	540.56	1	27028	135.14	27028	270.28	27028	216.22	54.06
2025	04	681026	27028.0	4594.76	2162.24	1	27028	1351.4	540.56	1	27028	135.14	27028	270.28	27028	216.22	54.06
2025	05	681026	27028.0	4594.76	2162.24	1	27028	1351.4	540.56	1	27028	135.14	27028	270.28	27028	216.22	54.06
2025	06	681026	27028.0	4594.76	2162.24	1	27028	1351.4	540.56	1	27028	135.14	27028	270.28	27028	216.22	54.06
合计			57332.88	27855.6			17810.4	7124.16			1781.04						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eca43258fc47) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
681026

单位名称

中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



34. 劳资专管员陈鹏

岗位证



陈鹏

姓 名

出生年月 1984.01

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳资专管员	2011.09	N1180386	

职称证

姓 名 陈鹏

Name

性 别 男

Sex

出生日期 1984.01

Date of Birth

专 业 土木工程


Specialty

职 称 高级工程师

Professional Title

证书编号 (2021)11080773

Certificate No.



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司

Issued by

2021年 11 月 11 日

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生陈鹏	性别男	一九八四 年一 月十八 日生，于二〇〇三
年九 月至二〇〇七 年六 月在本校	土木工程	专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广西工学院	校（院）长：李德伟
证书编号	105941200705002896	二〇〇七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鹏 社保电脑号：811060619 身份证号码：431121198401188011 页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	19323.0	2898.45	1545.84	1	19323	966.15	386.46	1	19323	96.62	19323	154.58	38.65
2024	07	681026	19323.0	2898.45	1545.84	1	19323	966.15	386.46	1	19323	96.62	19323	154.58	38.65
2024	08	681026	19323.0	2898.45	1545.84	1	19323	966.15	386.46	1	19323	96.62	19323	154.58	38.65
2024	09	681026	19323.0	2898.45	1545.84	1	19323	966.15	386.46	1	19323	96.62	19323	154.58	38.65
2024	10	681026	19323.0	2898.45	1545.84	1	19323	966.15	386.46	1	19323	96.62	19323	154.58	38.65
2024	11	681026	19323.0	2898.45	1545.84	1	19323	966.15	386.46	1	19323	96.62	19323	154.58	38.65
2024	12	681026	19323.0	2898.45	1545.84	1	19323	966.15	386.46	1	19323	96.62	19323	154.58	38.65
2025	01	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	140.46	35.11
2025	02	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	140.46	35.11
2025	03	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	140.46	35.11
2025	04	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	140.46	35.11
2025	05	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	140.46	35.11
2025	06	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	140.46	35.11
合计				37143.87	19248.24			12030.15	4812.06			1203.08		2363.62	481.21

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eca43257ed0z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
681026 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司




35. 安全员陆仕颖
安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：沪建安C3（2017）0086786	
姓 名：	陆仕颖
性 别：	男
出 生 年 月：	1980年02月02日
企 业 名 称：	中国建筑第八工程局有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2017年11月01日
有 效 期：	2023年06月30日 至 2026年06月29日
	
发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会	
发证日期：2023年04月22日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

  中国建筑工程总公司制	<h2>资格证书</h2>
	姓 名 陆仕颖
	性 别 男
	出生年月 1980.02
	专 业 建筑工程
	任职资格 高级工程师
	发证单位 
证书编号: 81811032	二〇一四年十二月三十日

毕业证

<h2>普通高等学校 毕业证书</h2>  中华人民共和国教育部监制 No. 02941016	<p>学生 陆仕颖 性别 男 ,</p> <p>一九八〇 年 二 月 二 日生, 于一九九九年</p> <p>九 月至 二〇〇三 年 七 月在本校</p> <p>土木工程 专业 (建筑工程)</p> <p>四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)长: 周绪红</p> <p>校 名: 长安大学</p> <p>二〇〇三年 七 月 一 日</p> <p>学校编号: 119411200305003053</p> 
---	---

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆仕颖

社保电脑号: 803222233

身份证号码: 450621198002020035

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年 月		单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
缴费年	月		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	208.91	26783	214.26	53.57
2024	07	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2024	08	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2024	09	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2024	10	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2024	11	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2024	12	681026	26783.0	4017.45	2142.64	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2025	01	681026	26053.0	4168.48	2084.24	1	26053	1302.65	521.06	1	26053	130.27	26053	260.53	26053	208.42	52.11
2025	02	681026	26053.0	4168.48	2084.24	1	26053	1302.65	521.06	1	26053	130.27	26053	260.53	26053	208.42	52.11
2025	03	681026	26053.0	4168.48	2084.24	1	26053	1302.65	521.06	1	26053	130.27	26053	260.53	26053	208.42	52.11
2025	04	681026	26053.0	4168.48	2084.24	1	26053	1302.65	521.06	1	26053	130.27	26053	260.53	26053	208.42	52.11
2025	05	681026	26053.0	4168.48	2084.24	1	26053	1302.65	521.06	1	26053	130.27	26053	260.53	26053	208.42	52.11
2025	06	681026	26053.0	4168.48	2084.24	1	26053	1302.65	521.06	1	26053	130.27	26053	260.53	26053	208.42	52.11
合计			52807.23	27330.16			17189.95	6875.98			1719.06						

社保费缴纳清单

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3901eac42957844k) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7 单位编号对应的单位名称.

单位编号
681026

单位名称

中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



36. 安全员姚勇
安全生产考核 C 证建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2014）0066319

姓 名：姚勇

性 别：男

出 生 年 月：1981年12月27日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年11月22日

有 效 期：2023年04月22日 至 2027年03月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年04月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓名
Name

姚勇

性别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1981-12-27

专 业
Specialty

土木工程

职 称
Professional Title

高级工程师

证书编号
Certificate No.

(2024)11080712

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by

中国建筑第八工程局有限公司
工程技术高级职务
评审委员会

2024 年 5 月 12 日



毕业证

成人高等教育

毕 业 证 书



学 生 姚勇 性别 男 ,一九八一年 十二 月二十七日生, 于
二〇一五年 三 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程
专 业 函授 学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中南大学

校 长: 田红旗

批准文号: 教育部(83)教成字002号

证书编号: 105335201705211149

二〇一七年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

242

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚勇

社保电脑号：803222208

身份证号码：340402198112271411

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	24046.0	3606.9	1923.68	1	24046	1202.3	480.92	1	24046	120.23	24046	187.56	24046	192.37	48.09
2024	07	681026	24046.0	3606.9	1923.68	1	24046	1202.3	480.92	1	24046	120.23	24046	240.46	24046	192.37	48.09
2024	08	681026	24046.0	3606.9	1923.68	1	24046	1202.3	480.92	1	24046	120.23	24046	240.46	24046	192.37	48.09
2024	09	681026	24046.0	3606.9	1923.68	1	24046	1202.3	480.92	1	24046	120.23	24046	240.46	24046	192.37	48.09
2024	10	681026	24046.0	3606.9	1923.68	1	24046	1202.3	480.92	1	24046	120.23	24046	240.46	24046	192.37	48.09
2024	11	681026	24046.0	3606.9	1923.68	1	24046	1202.3	480.92	1	24046	120.23	24046	240.46	24046	192.37	48.09
2024	12	681026	24046.0	3606.9	1923.68	1	24046	1202.3	480.92	1	24046	120.23	24046	240.46	24046	192.37	48.09
2025	01	681026	24302.0	3888.32	1944.16	1	24302	1215.1	486.04	1	24302	121.51	24302	243.02	24302	194.42	48.6
2025	02	681026	24302.0	3888.32	1944.16	1	24302	1215.1	486.04	1	24302	121.51	24302	243.02	24302	194.42	48.6
2025	03	681026	24302.0	3888.32	1944.16	1	24302	1215.1	486.04	1	24302	121.51	24302	243.02	24302	194.42	48.6
2025	04	681026	24302.0	3888.32	1944.16	1	24302	1215.1	486.04	1	24302	121.51	24302	243.02	24302	194.42	48.6
2025	05	681026	24302.0	3888.32	1944.16	1	24302	1215.1	486.04	1	24302	121.51	24302	243.02	24302	194.42	48.6
2025	06	681026	24302.0	3888.32	1944.16	1	24302	1215.1	486.04	1	24302	121.51	24302	243.02	24302	194.42	48.6
合计			48578.22	25130.72			15706.7	6282.68			1570.67		3088.44	2513.11		628.23	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eca43258e2d7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



37. 安全员张南边
安全生产考核 C 证建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2012）0020930

姓 名：张南边

性 别：男

出 生 年 月：1974年07月13日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年09月25日

有 效 期：2024年06月24日 至 2027年09月22日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年06月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓名
Name

张南边

性别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1974-07-13

专业
Specialty

土木工程

职称
Professional Title

高级工程师

证书编号
Certificate No.

(2024) 11080261

226



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2024 年 5 月 12 日

学位证



学士学位证书

张南边,男,1974 年 7 月13 日生。在 广 西 大 学
(函授) 土木工程 专业完成了本科学习
计划,业已毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,
授予 工学 学士学位。

校 长

学位评定委员会主席 韩林海

证书编号: 1059342022104134

二〇二二 年 六 月二十四日

(成人高等教育本科毕业生)

245

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张南边

社保电脑号：803632520

身份证号码：450104197407130031

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	681026	20439.0	3065.85	1635.12	1	20439	1021.95	408.78	1	20439	102.2	20439	159.42	20439	163.51	40.88
2024	07	681026	20439.0	3065.85	1635.12	1	20439	1021.95	408.78	1	20439	102.2	20439	204.39	20439	163.51	40.88
2024	08	681026	20439.0	3065.85	1635.12	1	20439	1021.95	408.78	1	20439	102.2	20439	204.39	20439	163.51	40.88
2024	09	681026	20439.0	3065.85	1635.12	1	20439	1021.95	408.78	1	20439	102.2	20439	204.39	20439	163.51	40.88
2024	10	681026	20439.0	3065.85	1635.12	1	20439	1021.95	408.78	1	20439	102.2	20439	204.39	20439	163.51	40.88
2024	11	681026	20439.0	3065.85	1635.12	1	20439	1021.95	408.78	1	20439	102.2	20439	204.39	20439	163.51	40.88
2024	12	681026	20439.0	3065.85	1635.12	1	20439	1021.95	408.78	1	20439	102.2	20439	204.39	20439	163.51	40.88
2025	01	681026	22128.0	3540.48	1770.24	1	22128	1106.4	442.56	1	22128	110.64	22128	221.28	22128	177.02	44.26
2025	02	681026	22128.0	3540.48	1770.24	1	22128	1106.4	442.56	1	22128	110.64	22128	221.28	22128	177.02	44.26
2025	03	681026	22128.0	3540.48	1770.24	1	22128	1106.4	442.56	1	22128	110.64	22128	221.28	22128	177.02	44.26
2025	04	681026	22128.0	3540.48	1770.24	1	22128	1106.4	442.56	1	22128	110.64	22128	221.28	22128	177.02	44.26
2025	05	681026	22128.0	3540.48	1770.24	1	22128	1106.4	442.56	1	22128	110.64	22128	221.28	22128	177.02	44.26
2025	06	681026	22128.0	3540.48	1770.24	1	22128	1106.4	442.56	1	22128	110.64	22128	221.28	22128	177.02	44.26
合计			42703.83	22067.28			13792.05	5516.82			1379.24			2713.14	2206.60	551.72	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eca43257b35i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号681026

单位名称中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



38. 安全员刘定强
安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3（2018）0091136

姓 名: 刘定强

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年06月12日

企 业 名 称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年05月30日

有 效 期: 2024年06月24日 至 2027年06月28日





发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年06月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓名
Name

刘定强

性别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1981-06-12

专业
Specialty

土木工程

职称
Professional Title

高级工程师

证书编号
Certificate No.

(2023)11080979

50



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2023 年 3 月 22 日

毕业证



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名：刘定强

身份证号：452426198106121853

证书编号：65439101141001260

参加 土木工程

专业 本科

高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
2020 年 09 月 30 日

高等院校
中南大学
2020 年 09 月 30 日

20410895

No.01- 2007083080

248

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘定强

社保电脑号：813963145

身份证号码：452426198106121853

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	28008	1400.4	560.16	1	28008	140.04	28008	218.46	28008	224.06	56.02
2024	07	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	28008	1400.4	560.16	1	28008	140.04	28008	280.08	28008	224.06	56.02
2024	08	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	28008	1400.4	560.16	1	28008	140.04	28008	280.08	28008	224.06	56.02
2024	09	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	28008	1400.4	560.16	1	28008	140.04	28008	280.08	28008	224.06	56.02
2024	10	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	28008	1400.4	560.16	1	28008	140.04	28008	280.08	28008	224.06	56.02
2024	11	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	28008	1400.4	560.16	1	28008	140.04	28008	280.08	28008	224.06	56.02
2024	12	681026	27501.0	4125.15	2200.08	1	28008	1400.4	560.16	1	28008	140.04	28008	280.08	28008	224.06	56.02
2025	01	681026	24064.0	3850.24	1925.12	1	24064	1203.2	481.28	1	24064	120.32	24064	192.51	24064	192.51	48.13
2025	02	681026	24064.0	3850.24	1925.12	1	24064	1203.2	481.28	1	24064	120.32	24064	192.51	24064	192.51	48.13
2025	03	681026	24064.0	3850.24	1925.12	1	24064	1203.2	481.28	1	24064	120.32	24064	192.51	24064	192.51	48.13
2025	04	681026	24064.0	3850.24	1925.12	1	24064	1203.2	481.28	1	24064	120.32	24064	192.51	24064	192.51	48.13
2025	05	681026	24064.0	3850.24	1925.12	1	24064	1203.2	481.28	1	24064	120.32	24064	192.51	24064	192.51	48.13
2025	06	681026	24064.0	3850.24	1925.12	1	24064	1203.2	481.28	1	24064	120.32	24064	192.51	24064	192.51	48.13
合计			51005.49	26432.88			17022.0	6808.8			1702.2			3342.76	2723.48		680.92

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eca432573981）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eca432573981 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



39. 安全员王宇
安全生产考核 C 证建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2012）0020934

姓 名：王宇

性 别：男

出 生 年 月：1986年09月11日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年05月29日

有 效 期：2024年06月24日 至 2027年06月28日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年06月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

350

姓名	王宇	
Name		
性别	男	
Sex		
出生日期	1986-09-11	
Date of Birth		
专业	土木工程	
Specialty		
职称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2024)11081309	
Certificate No.		

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位中国建筑第八工程局有限公司

Issued by

2024 年 5 月 12 日

毕业证

成人高等教育		
毕业证书		
学生 王宇 性别 男，1986 年 09 月 11 日生，于 2014 年 01 月至 2016 年 07 月在本校 土木工程		
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	校（院）长：	
批准文号：吉教委计字[1988]80号	证书编号：101915201605701838	
		2016 年 07 月 15 日

40. 安全员杨波
安全生产考核 C 证建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2018）0093911

姓 名：杨波

性 别：男

出 生 年 月：1984年10月22日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年09月26日

有 效 期：2024年09月19日 至 2027年09月22日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年09月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

152

姓 名	杨波
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1984-10-22
Date of Birth	
专 业	土木工程
Specialty	
职 称	高级工程师
Professional Title	
证书编号	(2024)11080793
Certificate No.	

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位:中国建筑第八工程局有限公司

Issued by

2024 年 5 月 12 日

毕业证

83

成人高等教育

毕业证书

学生 杨波 性别 男 ,一九八四年 十 月二十二日生, 于 二〇一六年 二 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习,修完 专升本 教学计划规定的全部课程, 成绩合格,准予毕业。

校 名: 中南大学

批准文号: 教成字(83)教成字002号

证书编号: 105335201805210869

校 长: 田红旗

二〇一八年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

41. 文明施工管理员郭彬
职称证

姓名 郭彬
Name

性别 男
Sex

出生日期 1988-12-09
Date of Birth

专业 工程管理
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2023)11081012
Certificate No.

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2023 年 3 月 22 日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 郭彬 性别男, 一九八八年十二月九日生, 于二〇一二年
三月至二〇一五年一月在本校 工程管理
专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 广东海洋大学

批准文号: (87)教高三字 022 号

证书编号: 105665201505000023

校(院)长: 叶喜海

二〇一五年一月十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭彬
社保电脑号：617933044
身份证号码：441422198812094014
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司
单位编号：681026

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	24756.0	3713.4	1980.48	1	24756	1237.8	495.12	1	24756	123.78	24756	198.05	49.51
2024	07	681026	24756.0	3713.4	1980.48	1	24756	1237.8	495.12	1	24756	123.78	24756	198.05	49.51
2024	08	681026	24756.0	3713.4	1980.48	1	24756	1237.8	495.12	1	24756	123.78	24756	198.05	49.51
2024	09	681026	24756.0	3713.4	1980.48	1	24756	1237.8	495.12	1	24756	123.78	24756	198.05	49.51
2024	10	681026	24756.0	3713.4	1980.48	1	24756	1237.8	495.12	1	24756	123.78	24756	198.05	49.51
2024	11	681026	24756.0	3713.4	1980.48	1	24756	1237.8	495.12	1	24756	123.78	24756	198.05	49.51
2024	12	681026	24756.0	3713.4	1980.48	1	24756	1237.8	495.12	1	24756	123.78	24756	198.05	49.51
2025	01	681026	25679.0	4108.64	2054.32	1	25679	1283.95	513.58	1	25679	128.4	25679	205.43	51.36
2025	02	681026	25679.0	4108.64	2054.32	1	25679	1283.95	513.58	1	25679	128.4	25679	205.43	51.36
2025	03	681026	25679.0	4108.64	2054.32	1	25679	1283.95	513.58	1	25679	128.4	25679	205.43	51.36
2025	04	681026	25679.0	4108.64	2054.32	1	25679	1283.95	513.58	1	25679	128.4	25679	205.43	51.36
2025	05	681026	25679.0	4108.64	2054.32	1	25679	1283.95	513.58	1	25679	128.4	25679	205.43	51.36
2025	06	681026	25679.0	4108.64	2054.32	1	25679	1283.95	513.58	1	25679	128.4	25679	205.43	51.36
合计			50645.64	26189.28			16368.3	6547.32			1636.86		3219.2	2618.97	654.73

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eca43257c353 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

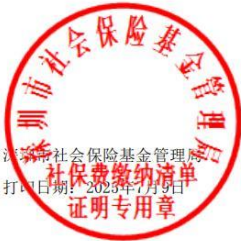
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



42. 预算员陈松
岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：陈松

性 别：男

身份证号：32032319860703041X

证书编号：452094523200126

岗位名称：预算员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

258

职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈松
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

社保电脑号：814391144
单位编号：681026

身份证号码：32032319860703041X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	206.65	26494	211.95	52.99
2024	07	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	264.94	26494	211.95	52.99
2024	08	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	264.94	26494	211.95	52.99
2024	09	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	264.94	26494	211.95	52.99
2024	10	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	264.94	26494	211.95	52.99
2024	11	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	264.94	26494	211.95	52.99
2024	12	681026	26494.0	3974.1	2119.52	1	26494	1324.7	529.88	1	26494	132.47	26494	264.94	26494	211.95	52.99
2025	01	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1	54.53
2025	02	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1	54.53
2025	03	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1	54.53
2025	04	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1	54.53
2025	05	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1	54.53
2025	06	681026	27263.0	4362.08	2181.04	1	27263	1363.15	545.26	1	27263	136.32	27263	272.63	27263	218.1	54.53
合计				53925.48	27887.84			17451.8	6980.72			1745.21					698.11

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eca43258ed30 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



43. 预算员张爱华
岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：张爱华

性 别：女

身份证号：450331198512280044

证书编号：452094523201775

岗位名称：预算员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

261

职称证



(加盖批准机关钢印有效)

姓名 张爱华 性别 女

身份证号 450331198512280044

职称系列 工程

资格名称 工程师

专 业 建筑工程管理

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列广西区人才服务办公室中级评审会

批准机关(盖章) 广西流动人口
职称改革办公室
2018年 2月 5日

管理号:



本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号: 21606810

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 张爱华 性别 女，一九八五年十二月二十八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： 广西工学院	校（院）长： 	
证书编号： 105941200805002843	二〇〇八年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37000992507105P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h

44. 材料员陈宗林
岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：陈宗林

性 别：男

身份证号：450330198903041634

证书编号：452094511111149

岗位名称：材料员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

265

职称证

		<h1>资格证书</h1>	
姓 名	陈宗林		
性 别	男		
出生年月	1989.03		
专 业	电气工程及其自动化		
任职资格	工程师		
中国建筑第八工程局有限公司制		发证单位	
证书编号	(2021)12081750		2021年 07月 30日

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕 业 证 书</h1>		
学生 陈宗林 性别 男，一九八九年 三 月 四 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 电气工程及其自动化专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	西北农林科技大学	校（院）长：孙其信
证书编号：	107121201305001683	二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宗林

社保电脑号: 806840024

身份证号码: 450330198903041634

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	17968.0	2695.2	1437.44	1	17968	898.4	359.36	1	17968	89.84	17968	140.15	17968	143.74	35.94
2024	07	681026	17968.0	2695.2	1437.44	1	17968	898.4	359.36	1	17968	89.84	17968	179.68	17968	143.74	35.94
2024	08	681026	17968.0	2695.2	1437.44	1	17968	898.4	359.36	1	17968	89.84	17968	179.68	17968	143.74	35.94
2024	09	681026	17968.0	2695.2	1437.44	1	17968	898.4	359.36	1	17968	89.84	17968	179.68	17968	143.74	35.94
2024	10	681026	17968.0	2695.2	1437.44	1	17968	898.4	359.36	1	17968	89.84	17968	179.68	17968	143.74	35.94
2024	11	681026	17968.0	2695.2	1437.44	1	17968	898.4	359.36	1	17968	89.84	17968	179.68	17968	143.74	35.94
2024	12	681026	17968.0	2695.2	1437.44	1	17968	898.4	359.36	1	17968	89.84	17968	179.68	17968	143.74	35.94
2025	01	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	02	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	03	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	04	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	05	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	06	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
合计			35929.44	18593.6			11621.0	4648.4			1162.1						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eca432579056 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

上海市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年7月9日
证明专用章

45. 机械管理员余从勇
岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：余从勇

性 别：男

身份证号：612427198605253814

证书编号：452094511202456

岗位名称：机械员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日


查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

268

职称证

	专业名称 建筑设备 Profession Series 资格名称 高级工程师 Post Qualification 授予时间 2021年12月28日 Conferment Date
(加盖发证机关钢印有效)	
姓 名 余从勇 Name	
性 别 男 Sex	
身份证号 612427198605253814 ID No.	
工作单位 营口市万泓建筑工程有限公司 Establishment	
	
	
	证书管理号 20210104000109353 Certificate Management No.

毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 余从勇 性别 男, 1986 年 05 月 25 日生, 于二〇一七		
年 二 月至二〇一九年 七 月在本校 土木工程		
专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,		
成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 北京科技大学		校(院)长: 杨仁树
批准文号: (83)教成字002号		
证书编号: 100085201905000414		二〇一九 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余从勇

社保电脑号: 647993745

身份证号码: 612427198605253814

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年 月		单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	16423.0	2463.45	1313.84	1	16423	821.15	328.46	1	16423	82.12	16423	128.1	16423	131.38	32.85
2024	07	681026	16423.0	2463.45	1313.84	1	16423	821.15	328.46	1	16423	82.12	16423	164.23	16423	131.38	32.85
2024	08	681026	16423.0	2463.45	1313.84	1	16423	821.15	328.46	1	16423	82.12	16423	164.23	16423	131.38	32.85
2024	09	681026	16423.0	2463.45	1313.84	1	16423	821.15	328.46	1	16423	82.12	16423	164.23	16423	131.38	32.85
2024	10	681026	16423.0	2463.45	1313.84	1	16423	821.15	328.46	1	16423	82.12	16423	164.23	16423	131.38	32.85
2024	11	681026	16423.0	2463.45	1313.84	1	16423	821.15	328.46	1	16423	82.12	16423	164.23	16423	131.38	32.85
2024	12	681026	16423.0	2463.45	1313.84	1	16423	821.15	328.46	1	16423	82.12	16423	164.23	16423	131.38	32.85
2025	01	681026	16371.0	2619.36	1309.68	1	16371	818.55	327.42	1	16371	81.86	16371	163.71	16371	130.97	32.74
2025	02	681026	16371.0	2619.36	1309.68	1	16371	818.55	327.42	1	16371	81.86	16371	163.71	16371	130.97	32.74
2025	03	681026	16371.0	2619.36	1309.68	1	16371	818.55	327.42	1	16371	81.86	16371	163.71	16371	130.97	32.74
2025	04	681026	16371.0	2619.36	1309.68	1	16371	818.55	327.42	1	16371	81.86	16371	163.71	16371	130.97	32.74
2025	05	681026	16371.0	2619.36	1309.68	1	16371	818.55	327.42	1	16371	81.86	16371	163.71	16371	130.97	32.74
2025	06	681026	16371.0	2619.36	1309.68	1	16371	818.55	327.42	1	16371	81.86	16371	163.71	16371	130.97	32.74
合计			32960.31	17054.96			10659.35	4263.74			1066.0					426.3	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eca43256fc8d）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



46. 强电工程师谢松林
职称证

63

姓 名	谢松林	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1987-09-03	
Date of Birth		
专 业	电气工程及其自动化	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2024) 12080593	
Certificate No.		

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位:中国建筑第八工程局有限公司

Issued by

2024 年 5 月 23 日

毕业证

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学 生 谢松林 性别 男 ,一九八七 年 九 月 三 日生,于二〇〇七	
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业	
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。	
校 名: 邵阳学院	校 (院) 长: 曹健华
证书编号: 105471201105002141	二〇一一年 六 月 十三 日

邵阳学院

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37060992507105P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h

47. 弱电工程师章乃余
职称证

46

姓 名	章乃余	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1991-01-24	
Date of Birth		
专 业	电子信息工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2024) 12080574	
Certificate No.		

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2024 年 5 月 23 日

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



章乃余
10311233

学生 章乃余 性别 男 ，一九九一 年 一 月二十四 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 电子信息工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江苏理工学院

校（院）长：曹西平

证书编号：114631201405004047

二〇一四 年 六 月 二十 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名：章乃余

社保电脑号: 813183913

身份证号码: 340823199101243739

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	19896.0	2984.4	1591.68	1	19896	994.8	397.92	1	19896	99.48	19896	155.19	19896	159.17	39.79
2024	07	681026	19896.0	2984.4	1591.68	1	19896	994.8	397.92	1	19896	99.48	19896	198.96	19896	159.17	39.79
2024	08	681026	19896.0	2984.4	1591.68	1	19896	994.8	397.92	1	19896	99.48	19896	198.96	19896	159.17	39.79
2024	09	681026	19896.0	2984.4	1591.68	1	19896	994.8	397.92	1	19896	99.48	19896	198.96	19896	159.17	39.79
2024	10	681026	19896.0	2984.4	1591.68	1	19896	994.8	397.92	1	19896	99.48	19896	198.96	19896	159.17	39.79
2024	11	681026	19896.0	2984.4	1591.68	1	19896	994.8	397.92	1	19896	99.48	19896	198.96	19896	159.17	39.79
2024	12	681026	19896.0	2984.4	1591.68	1	19896	994.8	397.92	1	19896	99.48	19896	198.96	19896	159.17	39.79
2025	01	681026	19456.0	3112.96	1556.48	1	19456	972.8	389.12	1	19456	97.28	19456	155.65	19456	159.65	38.91
2025	02	681026	19456.0	3112.96	1556.48	1	19456	972.8	389.12	1	19456	97.28	19456	155.65	19456	155.65	38.91
2025	03	681026	19456.0	3112.96	1556.48	1	19456	972.8	389.12	1	19456	97.28	19456	194.56	19456	155.65	38.91
2025	04	681026	19456.0	3112.96	1556.48	1	19456	972.8	389.12	1	19456	97.28	19456	194.56	19456	155.65	38.91
2025	05	681026	19456.0	3112.96	1556.48	1	19456	972.8	389.12	1	19456	97.28	19456	194.56	19456	155.65	38.91
2025	06	681026	19456.0	3112.96	1556.48	1	19456	972.8	389.12	1	19456	97.28	19456	194.56	19456	155.65	38.91
合计			39568.56	20480.64			12800.4	5120.16			1280.04					2048.09	511.99

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eca43258c30g) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

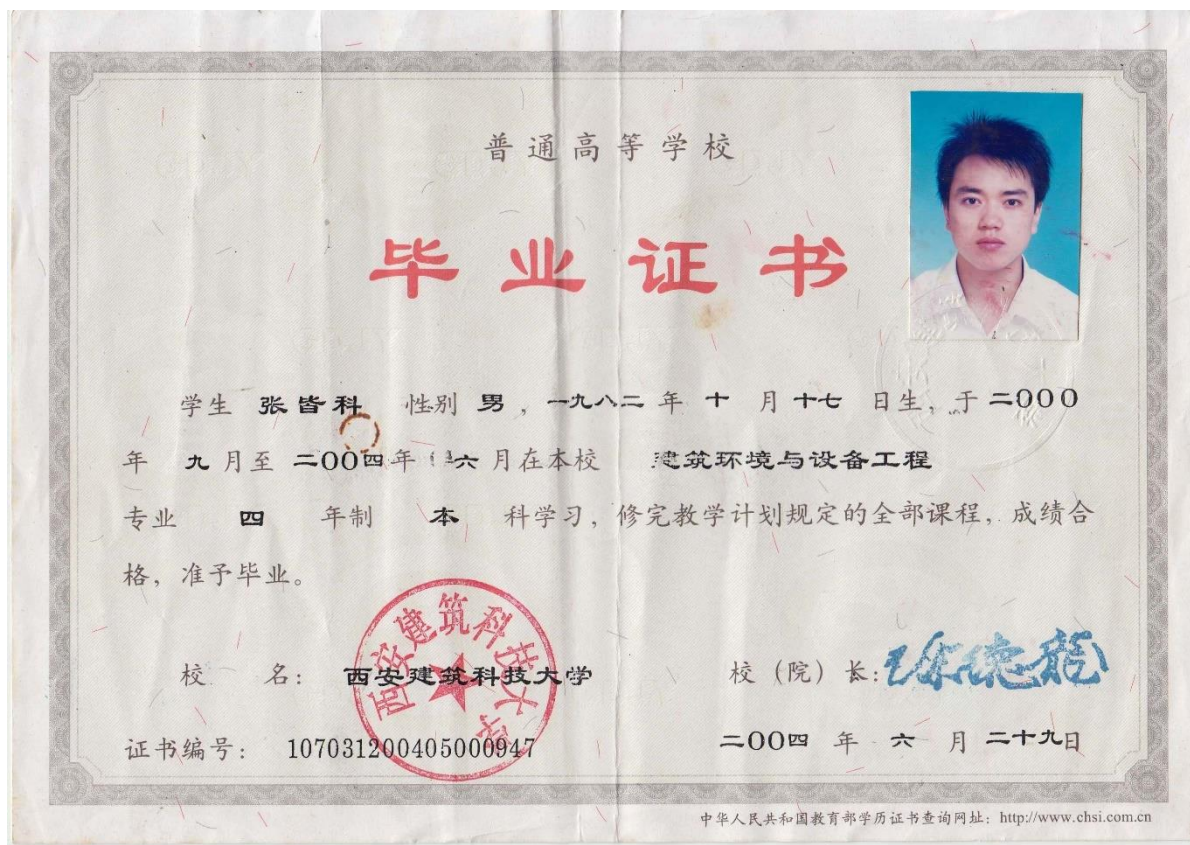
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司




深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025年07月9日
证明专用章

48. 暖通工程师张皆科
职称证

毕业证



49. 给排水工程师曹靖
职称证

		<h1>资格证书</h1>	
 中国建筑第八工程局有限公司制		姓 名	曹靖
		性 别	男
		出生年月	1991.06
		专 业	给水排水工程
		任职资格	工程师
证书编号: (2021)12081751		发证单位	
		2021年 07月 30日	

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 曹靖 性别男，一九九一年六月十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名		校（院）长: 刘宁
证书编号: 103631201405002358		二〇一四年七月一日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 曹靖

社保电脑号: 812932652

身份证号码: 341622199106194511

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位: 元

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司分公司						单位编号: 081020						计算单位: 元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	27564	1378.2	551.28	1	27564	137.82	27564	215.0	27564	220.51	55.13
2024	07	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	27564	1378.2	551.28	1	27564	137.82	27564	275.64	27564	220.51	55.13
2024	08	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	27564	1378.2	551.28	1	27564	137.82	27564	275.64	27564	220.51	55.13
2024	09	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	27564	1378.2	551.28	1	27564	137.82	27564	275.64	27564	220.51	55.13
2024	10	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	27564	1378.2	551.28	1	27564	137.82	27564	275.64	27564	220.51	55.13
2024	11	681026	26421.0	3963.15	2113.68	1	27564	1378.2	551.28	1	27564	137.82	27564	275.64	27564	220.51	55.13
2024	12	681026	27501.0	4125.15	2200.08	1	27564	1378.2	551.28	1	27564	137.82	27564	275.64	27564	220.51	55.13
2025	01	681026	27013.0	4322.08	2161.04	1	27013	1350.65	540.26	1	27013	135.07	27013	270.13	27013	216.10	54.03
2025	02	681026	27013.0	4322.08	2161.04	1	27013	1350.65	540.26	1	27013	135.07	27013	270.13	27013	216.10	54.03
2025	03	681026	27013.0	4322.08	2161.04	1	27013	1350.65	540.26	1	27013	135.07	27013	270.13	27013	216.10	54.03
2025	04	681026	27013.0	4322.08	2161.04	1	27013	1350.65	540.26	1	27013	135.07	27013	270.13	27013	216.10	54.03
2025	05	681026	27013.0	4322.08	2161.04	1	27013	1350.65	540.26	1	27013	135.07	27013	270.13	27013	216.10	54.03
2025	06	681026	27013.0	4322.08	2161.04	1	27013	1350.65	540.26	1	27013	135.07	27013	270.13	27013	216.10	54.03
合计				53836.53	27848.4			17751.3	7100.52			1775.16					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33916ca43258afac) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

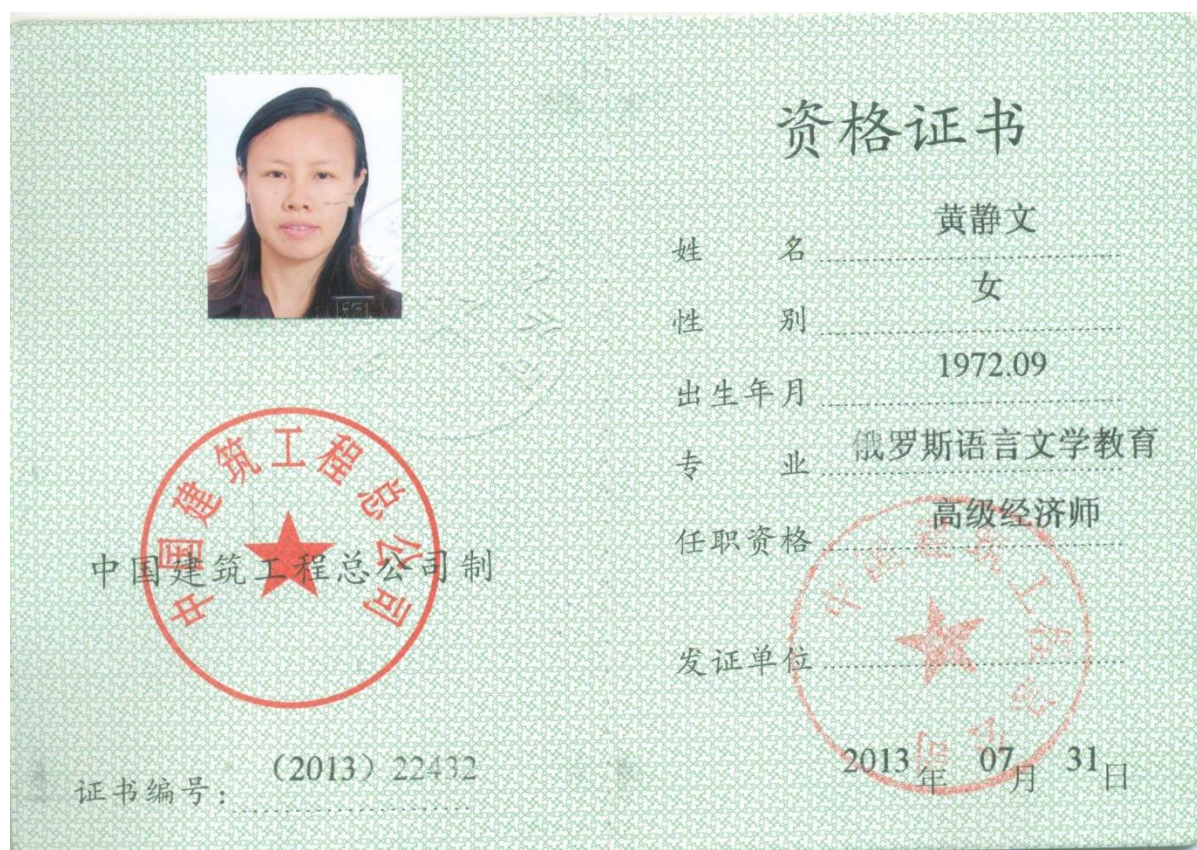
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年7月9日
证明专用章

50. 综合管理员黄静文
职称证

毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年06月 至 2025年06月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李树鹏	22060219860821211X	企业养老	202406-202506	
2	李树鹏	22060219860821211X	失业保险	202406-202506	
3	姜永辉	232301199208040019	企业养老	202406-202506	
4	姜永辉	232301199208040019	失业保险	202406-202506	
5	时定伟	321183198902141055	企业养老	202406-202506	
6	时定伟	321183198902141055	失业保险	202406-202506	
7	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202406-202506	
8	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202406-202506	
9	张天旭	370112197604058016	企业养老	202409-202506	
10	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
11	张天旭	370112197604058016	失业保险	202409-202506	
12	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
13	王超	37142719891209041X	企业养老	202406-202506	
14	王超	37142719891209041X	失业保险	202406-202506	
15	黄静文	422724197209282207	企业养老	202406-202506	
16	黄静文	422724197209282207	失业保险	202406-202506	
17	谢松林	430528198709035375	企业养老	202406-202506	
18	谢松林	430528198709035375	失业保险	202406-202506	
19	王少星	450121197809046015	企业养老	202406-202506	
20	王少星	450121197809046015	失业保险	202406-202506	
21	张爱华	450331198512280044	企业养老	202406-202506	
22	张爱华	450331198512280044	失业保险	202406-202506	
23	欧阳国云	450332198412210619	企业养老	202406-202506	
24	欧阳国云	450332198412210619	失业保险	202406-202506	
25	黄柏盛	450703198709093353	企业养老	202406-202506	
26	黄柏盛	450703198709093353	失业保险	202406-202506	
27	覃超平	450881198204256879	企业养老	202406-202506	
28	覃超平	450881198204256879	失业保险	202406-202506	
29	黄琳	452130198807100017	企业养老	202406-202506	
30	黄琳	452130198807100017	失业保险	202406-202506	
31	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202406-202506	

打印流水号： 37060992507105P977795

系统自助： 2374182

2025年07月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c98a45e5c3735h

6、企业荣誉

序号	项目名称	业主单位	获奖情况	颁发单位	获奖日期
1	甘肃省妇女儿童医疗综合体项目一标段	甘肃省妇幼保健院	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023/12
2	崇左市城南区商业综合体项目商业一期（购物中心）	崇左市城市建设投资有限责任公司	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023/12
3	南宁华润中心东写字楼	华润置地（南宁）有限公司	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023/12
4	南通大剧院	南通市文化广电新闻出版局	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023/12
5	深业上城（南区）三期	深圳市科之谷投资有限公司	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023/12
6	扬子江国际会议中心建设项目	南京市江北新区公共工程建设中心	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会	2023/11
7	重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程	重庆医科大学附属第一医院、重庆市城市建设发展有限公司	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会	2023/11
8	国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包	国家会展中心（天津）有限责任公司	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会	2023/11
9	松山湖材料实验室一期生态园区	东莞市城建工程管理局	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会	2023/11
10	海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程（T1、T2 塔楼及地下室）	青岛国信海天中心建设有限公司	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会	2023/11

①甘肃省妇女儿童医疗综合体项目一标段
国家优质工程奖



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：甘肃省妇幼保健院

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甘肃省妇女儿童医疗综合体项目主体工程土建安装施工一标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目主体工程土建安装施工一标段

2.工程地点：甘肃省兰州市安宁区莫高大道以西、T511#规划路以南，T515#规划路以北地块

3.工程立项批准文号：甘肃省卫健委《关于甘肃省妇女儿童医疗综合体项目初步设计的批复》（甘卫规划发〔2019〕6）

4.资金来源：政府拨款及自筹

5.工程内容：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目主体工程土建安装施工一标段

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目主体工程土建安装施工一标段：包括门诊、急诊中心的地上及地下部分。建筑面积66864m²，其中地下2层、面积42604m²，地上4层、面积24260m²。

6.1 土建工程:

6.1.1地基与基础:

(1) 基础钢筋混凝土 (2) 地下室外墙及顶板的保温和防水、集水井(坑)防水 (3) 砌体及二次结构、抹灰工程 (4) 基坑回填

6.1.2主体结构:

主体结构中涉及的全部内容,包括全部框架及剪力墙、基础钢筋混凝土、消能减震设施及构件施工、砌体及二次结构、抹灰工程。

6.1.3屋面工程:

(1) 除通风空调、弱电智能化控制专业的安装部分之外图纸设计的所有内容(包括屋面砖、设备基础及通风口、雨水排放等)。

(2) 地下室顶板外露部分做法按设计图纸做至防水保护层。

6.1.4人防工程

6.1.5其他:

(1) 各专业(含人防部分)所有剪力墙、梁、板内线管预埋。

(2) 所有设施、设备基础制作与穿墙、穿板孔洞预留、开孔及二次封堵,并按要求预留预埋件。

(3) 配合电梯/扶梯、机械化立体车库、内外装饰装修、弱电智能化、净化、空调、消防、医用气体、物流传输系统等各工程专业的安装,预埋所需线管及预埋件。

(4) 配合二标段地基与基础工程对接。

6.2 安装工程及装修装饰:

6.2.1变配电工程:

（1）变配电站至各楼层配电箱的电缆、母线的敷设；各层照明及动力配电箱安装、调试。

（2）动力配电箱至全部动力设备末端（除电梯）的线路敷设，并配合相关设备厂家调试。

6.2.2给排水工程：

（1）全部自来水及热水主干管，且至每层分支阀。

（2）所有水采暖工程，主干管、立管，且至每层分支阀。

（3）全部雨排系统，屋面雨水就近接至室外雨水井。

（4）污排水压力排水系统全部主干管，及压力排水系统全部主干管，且均至室外污水井。

（5）人防区域给排水工程。

6.2.3水采暖系统：一标段范围内主干管、立管至每层分支阀。

6.2.4装修装饰：

（1） ± 0.00 以下车库（不含地面二次找平）、通道、机房的全部建筑装饰，包括灯具、插座预埋及安装；不含精装修区域。

（2）电梯机房全部建筑装饰（不含机房门）。

（3）人防区域全部建筑装饰，含人防门，不含平战结合医院部分。

6.3 其他：施工过程中对周边建筑的所有安全防护工程。

二、合同工期

计划开工日期：2019年4月26日，以监理下发的开工报告为准。

计划竣工日期：2022年5月31日。

工期总日历天数：1131天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹亿捌仟玖佰零伍万肆仟伍佰叁拾壹元伍角壹分
(¥189054531.51元)，其中不含税价人民币（大写）：壹亿柒仟叁佰贰拾陆万陆仟叁佰元柒角（¥：173266300.7元）；

税金人民币（大写）：壹仟伍佰柒拾捌万捌仟贰佰叁拾元柒角捌分（¥：15788230.78元）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：叁佰柒拾捌万柒仟贰佰叁拾叁元陆角
(¥3787233.6元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟万元整 (¥10000000.00元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟万元整 (¥10000000.00元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：俞家珏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标文件及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 补充合同及其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 5 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 兰州 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 陆 份, 承包人执 陆 份。

发包人:甘肃省妇幼保健院 承包人:中国建筑第八工程局有限公司
(公章) (公章)

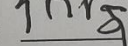


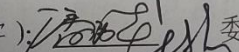
组织机构代码: 43800027-5 组织机构代码: 9131000063126503X1

地 址: 甘肃省兰州市七里河区 地址: 上海市自由贸易试验区世

七里河北街 143 号 纪大道 1568 号中建大厦 27 层

邮政编码: 730050 邮政编码: 200122

法定代表人(签字):  法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字):  委托代理人(签字): _____

电 话: 0931-5188907 电 话: 029-62898521

传 真: 0931-5188388 传 真: 029-62898522

电子信箱: 305025542@qq.com 电子信箱: www.cscec8b.com.cn

开户银行: 交通银行七里河支行 开户银行: 建设银行上海六里支行

账号: 621060108010149127009 账号: 31001522917055435820

②崇左市城南区商业综合体项目商业一期（购物中心）

国家优质工程奖



合同关键页

第一部分 合同协议书

合同协议书

崇左市城市建设投资有限责任公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施崇左市城南区商业综合体项目商业一期项目设计施工总承包(EPC)（项目名称）已接受中国建筑第八工程局有限公司（联合体牵头人）、华蓝设计（集团）有限公司（联合体成员方）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

(1) 工程名称：崇左市城南区商业综合体项目商业一期项目设计施工总承包(EPC)

(2) 工程地点：崇左市东盟大道与崇善大道交叉口西南角。

(3) 工程内容：商业一期包含购物中心和城市展厅，其中购物中心总建筑面积 8.5 万平米，地上 3 层半，高度约 17 米。城市展厅及配套設施建築物，其中城市展厅建筑面积 1800 平米，地上 2 层、高度约 9.3 米。主要建设内容为主体工程、装饰工程、水电工程、智能化工程、设备安装、配套设施等工程。

(4) 工程承包范围：

☒可行性研究报告批复后后方案设计完成前阶段：在项目拟建规模、建设标准及投资估算确定的条件下，依据可行性研究报告实施方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包内容，包括：建设红线范围内的勘察、设计（包括方案设计、初步设计、施工图设计）、施工，以及直至竣工验收合格及移交、工程保修期内的缺陷修复和保修的工程总承包。

(1) 设计范围：建设范围内容全部内容的方案设计、初步设计（含初步设计概算）、施工图

设计。

(2) 施工范围：上述设计范围内，经发包人确认的施工图纸所包含的内容及相关的设备、材料采购。

(3) 工程竣工验收、整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

4、本合同采用 ☒ 固定总价 ☐ 固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）肆亿柒仟陆佰玖拾壹万伍仟元整（¥476915000.00），其中：勘察费为 600000.00 元，设计费为：24500000.00 元设备购置费 0.00 元（如有），建筑安装工程费 451815000.00 元，暂列费用 0.00 元（如有）。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

(1) 在批准的方案设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

(2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

(3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

(4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人：李明勇；项目设计负责人：庞波；项目采购负责人（如有）：王跃华；项目经理：彭湘龙；项目施工专职安全员：童松、陈家贵、覃鹏光。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：勘察设计开始时间 2018 年 10 月 日，施工开始时间 2018 年 12 月 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准；计划竣工日期：2020 年 10 月 。总工期为 731 天，其中勘察工期 30 天，设计工期 60 天，施工工期 641 天（合同履行期发包人承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，包括但不限于发包人选择方案、审图、报建、论证、工程变更、指定分包、定样定价及承包人有证据证明非承包人责任引起的工期延误等，工期相应顺延）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自 双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖单位印章 之日起生效。

12. 合同订立时间：2018 年 10 月 日；合同订立地点：崇左市。

13. 本协议一式 15 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 10 份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。
(以下无正文)

发包人：崇左市城市建设投资有限责任公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：崇左市兰怀山路

邮政编码：

电话：0771-7969875

传真：

日 期：



承包人：中国建筑第八工程局有限公司（联合体牵头人）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：200122

电话：021-61691816

传真：021-61691999

日 期：

承包人：华蓝设计（集团）有限公司（联合体成员方）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：南宁市兴宁区华东路 39 号

邮政编码：530022

电话：0771-2438355

传真：0771-2427677

日 期：

③南宁华润中心东写字楼
国家优质工程奖



合同关键页

合同编号: CRLNN-CMD-DXZL-SG-15001

(第一册)

(共六册)

中华人民共和国

广西南宁市

华润中心东写字楼

总承包工程

合同文件

建设单位: 华润置地(南宁)有限公司
建筑设计: 美国 GP (Goettsch Partners)
结构设计: 广州容柏生建筑结构设计事务所(RBS)
结构顾问: 奥雅纳工程咨询(上海)有限公司南宁分公司(ARUP)
施工图设计: 悉地国际(CCDI)
机电顾问: 栢诚(亚洲)有限公司[Parsons Brinckerhoff (Asia) Ltd]
交通顾问: 弘达交通顾问有限公司(MVA)
景观顾问: 雅博奥顿国际设计有限公司(ADI)
幕墙顾问: 上海科进咨询有限公司(WSP)
勘测单位: 南宁地矿地质工程勘察院
工料测量师: 利比有限公司
总承包方: 中国建筑第八工程局有限公司

二零一五年九月

合同书

合同书

订于二零一五年____月____日，由 华润置地(南宁)有限公司
(注册办事处地址为)南宁市青秀区民族大道136-2号南宁华润中心西写字楼7层办公，(此后称为‘发包方’)及中国建筑第八工程局有限公司，
(注册办事处地址为)上海市浦东新区世纪大道1568号27层(此后称为‘总承包方’)。

兹发包方欲委托总承包方执行及完成名为“华润中心东写字楼”项目之总承包工程(此后称为“工程”)，其工地位于广西省南宁市青秀区民族大道与中新路交汇处。

发包方并已向总承包方提供了绘述全部工程的图纸及工料规范。

列举在工料规范内的图纸(此后称‘合同图纸’)已获双方另行签署；而总承包方亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方兹同意如下：

1. 总承包方将执行及完成合同图纸所示及工料规范所说明及合同条件所绘述的工程。
2. 发包方将支付予总承包方人民币玖亿肆仟壹佰陆拾捌万贰仟元零贰角(RMB941,682,000.20)(此后称为“合同总价”)或按合同条件规定的时间和方式之应支付款项。
3. 合同文件内的来往文件均是合同的一部份。

中国广西南宁市
华润中心东写字楼
总承包工程
H:/7079.2

A/1

合同书

4. 下列各文件（以下简称“合同文件”）应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：

- (a) 合同书
- (b) 中标通知书
- (c) 回标后定标前之来往文件
- (d) 投标书及其附件
- (e) 回标前之来往文件（包括招标文件答疑及修订等）
- (f) 合同条件（包括总承包合同条件及分包合同条件（样本））
- (g) 工料规范（包括基本要求、技术要求及附件）
- (h) 合同图纸目录及按此目录列出的合同图纸
- (i) 工程量计算规则
- (j) 单价表（详见中标通知书之附件中标单价表）
- (k) 合同附件（包括综合单价分析表及主要材料价格表等）
- (l) 投标须知

上述(e)项“招标文件答疑”内所述问题及回复中，具体答疑问题之解释顺序仅优先该问题所述内容（如总承包合同条件、单价表、工料规范、合同图纸、合同附录、投标须知）在上述顺序中所处位置，不因“招标文件答疑”所处解释位置而改变其具体所述内容在合同文件中所述解释顺序。

任何不列在以上的文件均不成为本合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非所有单位同意签认作为本合同的补充。

上述所提及的文件应视为互相补充和解释，如有含糊或矛盾之处，除另有说明或协议外，一切解释以上述顺序解释（顺序较上者优先），同一顺序中如有矛盾的则以日期较后或要求较高的文件优先解释，若工料规范和合同图纸之内或互相之间有矛盾，在解释合同金额所含的内容时，以要求较高的或所包含合同金额较高之水平为准，若工料规范中的基本要求及技术要求互相之间有矛盾，则以要求较高的或所包含合同金额较高之水平为准，如对上述有任何争议，争议之最终定义由发包方决定。

中国广西南宁市
华润中心东写字楼
总承包工程
H:/7079.2

A/2

合同书

4. 下列各文件（以下简称“合同文件”）应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：（续）

此外，总承包方在投标时交回的所有技术资料（如进度表、施工组织等）只供参考而不作为合同文件的一部分，但是作为总承包方于投标期间提供给发包方的最低标准承诺，对总承包方具有约束力，此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包方/监理审批，且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包方同意或接受这些资料，亦不会因此而减免总承包方于本合同的责任和义务。

5. 总承包方在投标时交回的所有技术资料（如进度表、施工组织等）只供参考而不作为合同文件的一部分，但是作为总承包方于投标期间提供给发包方的最低标准承诺，对总承包方具有约束力，此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包方/监理审批，且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包方同意或接受这些资料，亦不会因此而减免供应单位于本合同的责任和义务。

中国广西南宁市
华润中心东写字楼
总承包工程
H:/7079.2

A/3

合同书

在见证人前，立约人双方在此签署及盖章：

发包方

法定代表人或获授权代表签署 _____ 盖章 _____

法定代表人姓名 _____

注册地址 _____

见证人签署 _____

见证人姓名 _____ 职务 _____

总承包方

法定代表人或获授权代表签署 _____ 盖章 _____

法定代表人姓名 _____

注册地址 _____

邮政编码 _____

电话 _____ 传真 _____

开户银行 _____

银行账号 _____

见证人签署 _____

见证人姓名 _____ 职务 _____

*见证人乃纯为见证双方代表签署本合同书，并不包含其他身份和责任。

中国广西南宁市
华润中心东写字楼
总承包工程
H:/7079.2

A/4

④南通大剧院
国家优质工程奖



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定





第一部分 合同协议书

合同验证码： e6a9367c-ad51-41cb-9863-9fafa01b752d

发包人(全称)： 南通市文化广电新闻出版局

承包人(全称)： 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南通大剧院（暂定名）建设项目施工总承包工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称： 南通大剧院（暂定名）建设项目施工总承包工程。
- 2.工程地点： 中央创新区二号路与十三路支路西南侧地块。
- 3.工程立项批准文号： 通行审批【2017】464号。
- 4.资金来源： 财政统筹。
- 5.工程内容： 请参见补充条款:合同协议书-5.工程内容。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)
- 6.工程承包范围： 请参见补充条款:合同协议书-6.工程承包范围。

二、合同工期

计划开工日期： 2018年09月01日。

计划竣工日期： 2020年10月31日。

工期总日历天数： 792 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格（确保“扬子杯”，争创“鲁班奖”） 标准

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写) 壹拾伍亿陆仟肆佰柒拾贰万伍仟柒佰壹拾陆元叁角伍分 (¥ 1,564,725,716.35 元)



---第1页---

2018-10-22 12:22:40



其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹仟叁佰玖拾伍万柒仟肆佰肆拾玖元肆角壹分 (¥ 13,957,449.41 元)

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 玖亿壹仟壹佰万元整 (¥ 911,000,000.00 元)

(4)暂列金额：

人民币(大写) 叁仟万元整 (¥ 30,000,000.00 元)

2.合同价格形式： 固定单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 徐建 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



8 158613 139920

---第2页---

2018-10-22 12:22:40



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2018年09月30日签订。

十、签订地点

本合同在南通签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后成立，承包人向发包人提交符合要求的履约担保后生效。

十三、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执叁份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

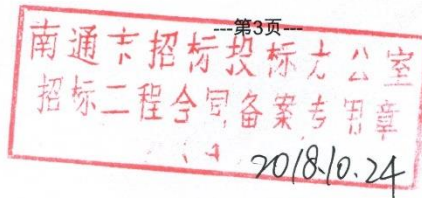
法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码： 74620628-3
地 址： 江苏省南通市崇川区世纪大道6号
邮政编码：
法定代表人： 徐国祥
委托代理人：
电 话：
传 真：
电子信箱：
开户银行： /
账 号： /

组织机构代码： 63126503-x
地 址： 中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568号27层
邮政编码：
法定代表人： 沈健
委托代理人： 校荣春
电 话： 0516-83803316
传 真： 0516-83803316
电子信箱：
开户银行： 建设银行上海六里支行
账 号： 31001522917055435820



8 158613 139920



2018-10-22 12:22:40

⑤深业上城（南区）三期

国家优质工程奖



合同关键页

合法-归档-227

工程编号: 4403002012054408
合同编号: SZ-KZG-02(0)-JZ-030

深圳市建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程

工程地点: 深圳市福田区皇岗路 5001 号

发 包 人: 深圳市科之谷投资有限公司

承 包 人: 中国建筑第八工程局有限公司

第一章 协议书

发包人(全称)：深圳市科之谷投资有限公司

承包人(全称)：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程

工程地点：深圳市福田区皇岗路 5001 号

工程规模及特征：

深业上城（南区）项目总用地面积96266平方米，总建筑面积937370 m2（其计容总建筑面积618190 m2，不计容建筑面积261590 m2）；其中：产业研发用房为432760 m2，商业167000 m2，酒店50000 m2，配套设施430 m2，容积率6.42，建筑覆盖率77.3%。项目属于办公（产业研发用房）、酒店、商业综合体，包括2栋超高层办公楼塔楼高度分别为378.30米和292.65米，3栋高层产业研发用房、1栋高层酒店宴会厅、3层商业裙房和位于3层裙房屋顶的多层产业研发用房。

本合同范围为 1 栋超高层办公楼及酒店塔 1 和高层酒店宴会厅总承包工程，塔 1 和宴会厅总建筑面积为 280611.97m2，塔 1 建筑物高度为 378.30m，层数为地上 79 层地下 3 层，结构类型为巨型型钢混凝土柱框架-核心筒（巨柱+核心筒+巨柱核心筒间型钢混凝土连接梁+巨柱间钢框架梁+周边带状桁架）。宴会厅建筑物高度为 57.75m，层数为地上 6 层地下 3 层，结构类型为钢筋混凝土框架-剪力墙（框架柱+框架梁+剪力墙）。抗震设防烈度均为 7 度。

资金来源：自筹

二、工程承包范围

包括主体结构工程，总承包管理，深化设计，钢结构工程，建筑电气工程，建筑给排水工程、景观工程、空调工程、电梯工程、防水工程、门窗工程（含防火门窗）、燃气工程、屋面停机坪工程、高低压配电及外线工程、弱电智能化、精装修工程、酒店机电工程、锅炉设备。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>

地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input checked="" type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 景观工程

三、合同工期

开工日期: 2014 年 8 月 15 日, 以发包人发出中标通知书之日起计。

竣工日期: 2017 年 11 月 12 日, 承包人实际竣工日期以取得竣工验收备案回执日为准。

合同工期总日历天数 1185 天。

标准工期 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 基本要求: 广东省金匠奖, 同时质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求; 争取目标: 建筑工程鲁班奖。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹拾陆亿捌仟陆佰陆拾壹万玖仟肆佰壹拾捌元陆角玖分

(小写): ¥1,686,619,418.69 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥29,075,592.94 元

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 补充条款;

4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 投标文件;
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 图纸;
9. 工程量清单;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2014 年 9 月 _____ 日

订立地点: _____ 深圳市 _____

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送深圳市住房和建设局备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

施工许可证

建筑工程施工许可证

工程编号: 4403002012054408

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

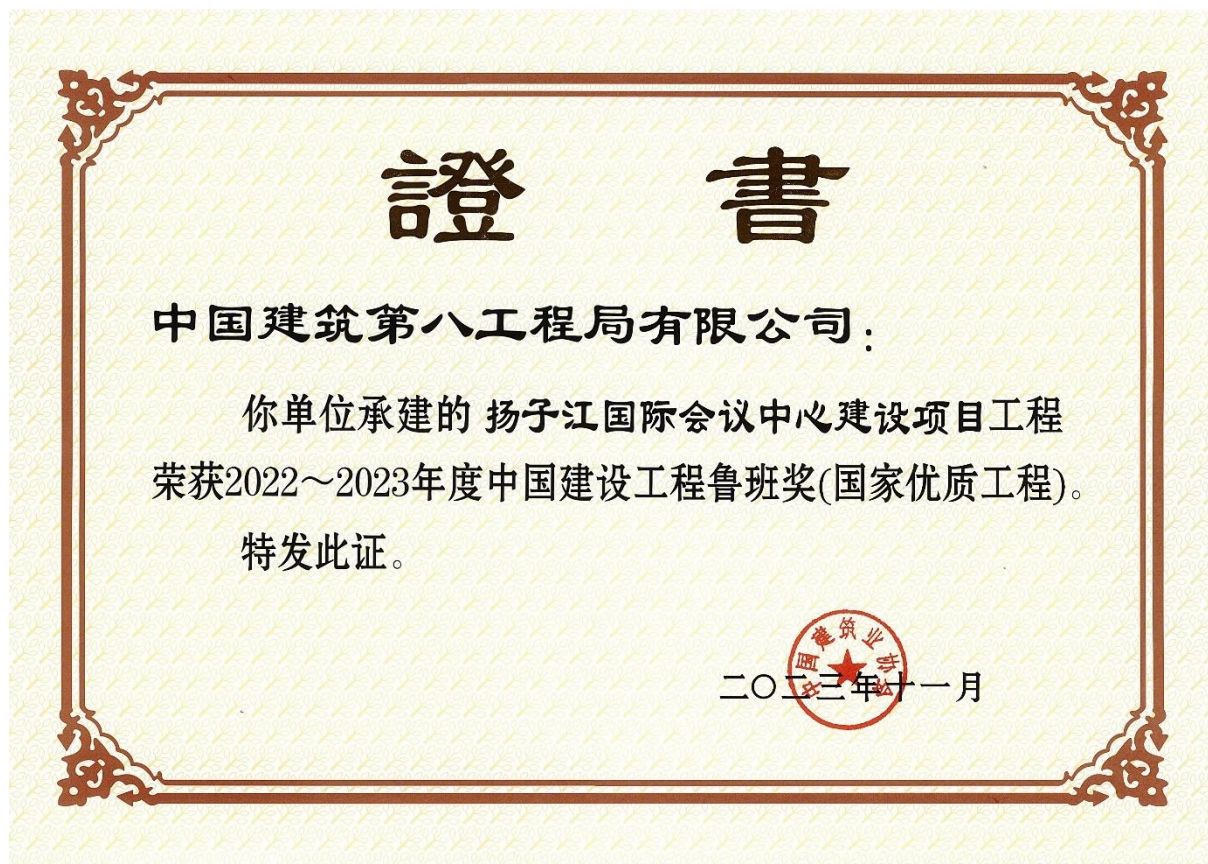
日期 2014-11-05

证书序列号: 2014-380

建设单位	深圳市科之谷投资有限公司		
工程名称	深业上城(南区)三期[原名:深业上城(南区)塔1及宴会厅总承包工程]		
建设地址	深圳市福田区彩田路与笋岗西路东北侧		
建设规模	平方米	合同价格	168661.941869万元
设计单位	深圳市华阳国际工程设计有限公司		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		
监理单位	深圳市美来建设监理有限公司上海市建设工程监理有限公司		
合同开工日期	2014-08-15	合同竣工日期	2017-11-12
备注	项目经理:杨鼎 注册证书号: 81412011 项目总监:刘利峰 注册证书号: 44003727 范围:钢结构、屋面及防水、建筑电气、智能化、电梯、燃气、金属门窗、主体工程、装修、空调(VAV)、景观工程、建筑给排水、高低压配电及外线工程、酒店机电工程、锅炉设备、门窗工程(含防火门窗)、屋面停机坪工程。		
变更登记	2016-07-20:◆项目理由张旭东(沪131060804527(00))变更为杨鼎(81412011)		

注意事项:
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

⑥扬子江国际会议中心建设项目
中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



合同关键页

合同编号: GJZX2019-156

第一部分合同协议书

发包人(全称): 南京市江北新区公共工程建设中心承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司(联合体牵头人);北京市建筑设计研究院有限公司(联合体成员);

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就扬子江国际会议中心建设项目项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 扬子江国际会议中心建设项目。工程批准、核准或备案文号: 宁新区管审备[2019]89号。

工程内容及规模: 承包人负责本项目的①、承包人负责本项目的施工图设计(含预算)〔施工图设计(含预算):包括但不限于主体建筑工程施工图阶段设计(建筑、结构、设备、强弱电、给排水、暖通、消防等)、幕墙深化设计:依据外方幕墙概念性方案进行幕墙施工图及深化设计工作、室内精装修施工图阶段设计、室内软装(含艺术品)设计、智能化结合内装深化设计、园林景观施工图阶段设计(含景观支护设计)、绿色建筑设计(含顾问)、海绵城市设计(含顾问)、建筑声学设计、音视频及舞台相关设计、特殊照明设计(室内、室外、景观)、人防专项设计、标识设计、机电二次深化、变配电设计、厨房专项设计、室外道路及综合管线设计、建筑信息模型设计(BIM)、模型、视频、动画、VR等高新技术展示系统等以及与本工程相关的所有施工图设计总承包〕(不含主体桩基及基坑支护施工图设计);②、工程施工〔包括但不限于扬子江国际会议中心建设项目地基与基础、地上建筑工程、地下室工程、屋面工程、外立面装饰、室内装饰、室内电气工程、室内给排水工程、消防水工程、火灾自动报警工程、中央空调工程、防排烟工程、智能化工程、建筑立面泛光照明工程、电梯工程、变配电工程、室外工程(道路、景观绿化、综合管线、亮化等)、厨房设备、餐具、标识系统、艺术品、软装、家具、联调联试等实施内容〕直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修等工程总承包全部工作,并承担一切质量缺陷保修责任。

工程所在省市详细地址: 位于江北新区核心区中部临江地区,东至长江,西至滨江大道,南至广西坝大街,北至定向河。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

工程主要生产技术全部由承包人提供,建筑设计方案由发包人提供;

三、主要日期

合同编号: GJZX2019-156

计划工期 总工期 630 天。

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 2019 年 07 月 9 日

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 2019 年 07 月 9 日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 2021 年 03 月 30 日

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计(施工图设计(含预算))质量必须达到国家有关标准规范, 并须通过有关部门组织的专家审查和通过图审中心的审查。

工程施工质量标准: 施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求, 工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。工程所有物资(设备、材料等)采购质量需符合有关标准规范的要求, 合格率达到 100%。

本工程确保扬子杯、争创鲁班奖。

本工程绿建认证确保国家绿色建筑认证二星级、争创国家绿色建筑认证三星级和美国绿色建筑委员会的 LEED 金奖认证。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币(大写): 叁拾捌亿肆仟伍佰伍拾贰万柒仟柒佰元整(小写金额: 3,845,527,700 元), 其中设计费(大写): 肆仟陆佰捌拾壹万贰仟壹佰元整(小写金额: 46,812,100 元)、建安工程费(含设备及工器具购置费)(大写): 叁拾伍亿肆仟捌佰柒拾壹万伍仟陆佰元整(小写金额: 3,548,715,600 元)、暂列金额(大写): 贰亿伍仟万元整(小写金额: 250,000,000 元)。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效: 双方盖章且法定代表人签章

发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

工商注册住所:

邮政编码:

授权代表:

电 话:

(签字)

企业组织机构代码:

法定代表人:

传 真:

合同编号: GJZX2019-156

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

联合体牵头人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所:

企业组织机构代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

联合体成员:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所:

企业组织机构代码:

邮政编码:

授权代表:

电 话:

电子邮箱:

账 号:

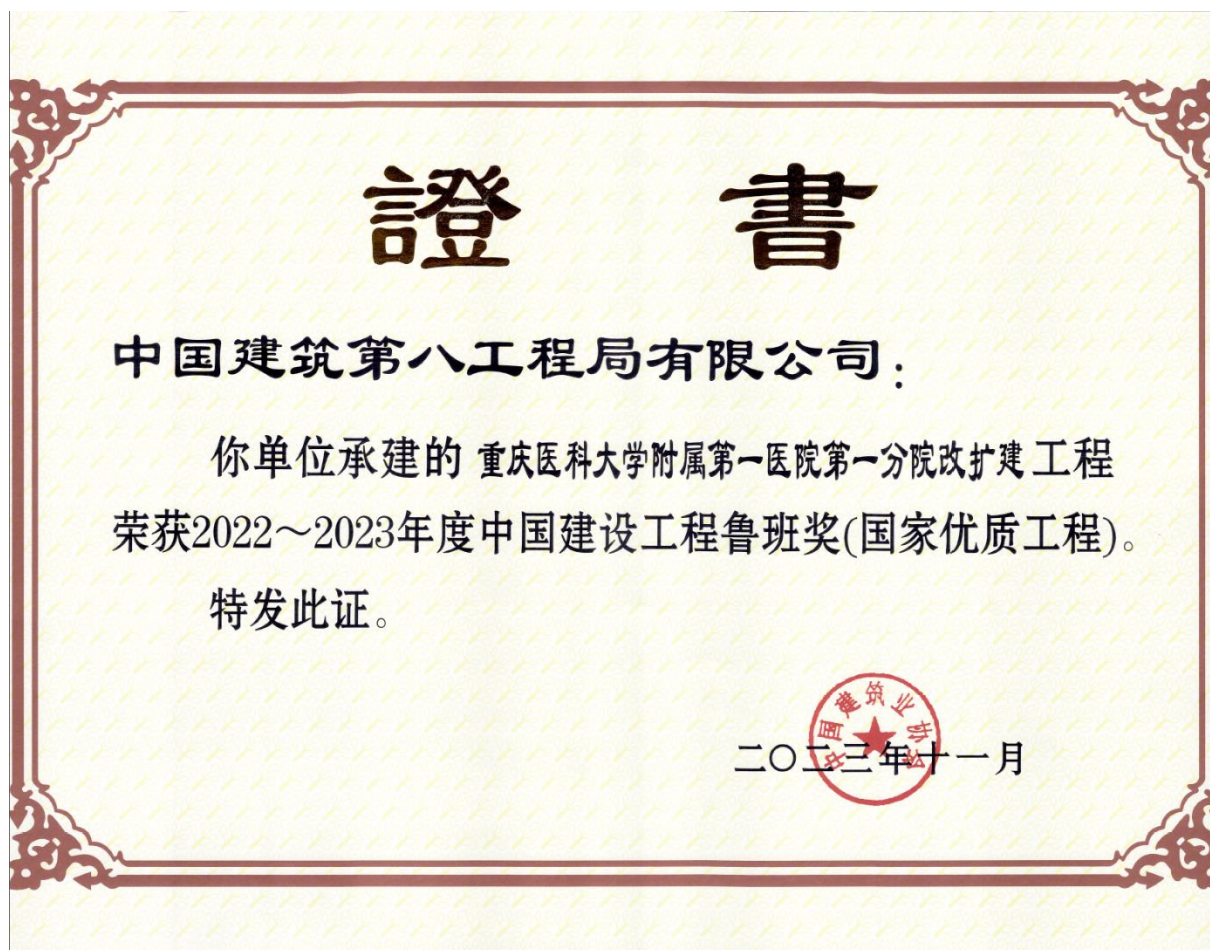
法定代表人: 北京市南礼士路62号
电 话: (010) 88043999
邮 政 编 码: 100045
开 户 银 行: 中国建设银行北京月坛支行
银行行号: 建 205
开户账号: 11001020500056006033

合同订立时间: 年 月 日

合同订立地点:

⑦重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程

中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



合同编号:

重庆市城市建设发展有限公司
合同第: 01-2019第002号

EPC 总承包合同

工程名称: 重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程勘察、设计、采购、施工 EPC 总承包

甲方: 重庆医科大学附属第一医院

重庆市城市建设发展有限公司

乙方: 重庆市设计院（联合体牵头单位）

中国建筑第八工程局有限公司（联合体成员单位）

签订日期: 20 年 月

签约地点: 重庆市城市建设发展有限公司

第一部分协议书

甲方（全称）：重庆医科大学附属第一医院

重庆市城市建设发展有限公司

乙方（全称）：重庆市设计院（联合体牵头单位）

中国建筑第八工程局有限公司（联合体成员单位）

重庆医科大学附属第一医院、重庆市城市建设发展有限公司（以下简称甲方）将重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程勘察、设计、采购、施工 EPC 总承包发包给 重庆市设计院（联合体牵头单位）、中国建筑第八工程局有限公司（联合体成员单位）（以下简称乙方）EPC 总承包，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实信用的原则，双方共同达成如下协议：

一、工程概况

建设地址：渝中区石油路 24 号

建设规模：本项目总建筑面积 139001 平方米（其中，新建 105887 平方米，改建 33114 平方米），建安估算约 72772 万元。

二、工程承包范围和内容

本项目为 EPC 总承包工程，包括重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程勘察、设计、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交，具体包括但不限于如下内容：

1、工程勘察：包含初勘、详勘、施工过程中的补勘。

2、工程设计：完成项目的方案设计、初步设计、施工图设计及所需的专项设计（工程设计必须在随招标文件发出的概念方案设计、功能需求及设计任务书基础上进行深化和优化，且各阶段设计成果须通过甲方认可）。其设计内容包括但不限于以下内容：

①建筑工程

项目基坑、围护、基础、建筑、主体结构、砌体及抹灰、地面找平、屋面、保温、门窗、幕墙、雨棚、外墙涂装和铺贴、既有建筑改造、洁具、固定家具、医院标识导向以及天棚、楼地面、墙面装饰等。

②安装工程

供配电、防雷、给排水（消防水）、消防（喷淋、火灾报警、气体灭火等）、电梯、空调、防排烟、机械停车、纯水工程、污水处理、物流运输、放射防护、电磁屏蔽、医用气体、洁净工程、弱电等（安全防范系统：包含闭路电视监控系统、防盗报警及紧急报警系统、门禁系统、电子巡更系统、停车场管理系统、车位引导等；综合布线系统；计算机网络系统：内外网及无线覆盖；智能

化网络系统;有线电视系统;会议系统;公共及紧急广播系统;机房工程;智能化集成;建设设备管理系统;包括建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能照明系统;医疗辅助弱电系统:包含病房探视系统、护理监控系统、手术示教系统、护理区无线呼叫系统、医护对讲系统、门诊排队叫号系统、多媒体信息发布系统、移动医疗、远程会诊等;医院专业信息化系统:包括HIS系统、临床检验系统、医学影像系统、电子病历、合理用药管理系统、病理系统、手术麻醉管理系统、临床路径管理系统、输血管理系统、重症监护系统、心电管理系统、体检管理系统、手机无线应用系统、门户网站等。)

③环境工程

平场土石方、支挡、绿化景观、道路、围墙、室外综合管网设计、附属构筑物、场地铺装、运动器材等。

以及与上述内容相关的海绵城市设计、绿建与环保节能设计、BIM设计、医疗工艺设计等专项设计及概算、预算编制、设计报审工作。甲方有对部分设计内容进行调整以及对专业性较强的专项设计自行委托的权利,乙方需对专项设计成果进行复核,并考虑相互的接口问题。

BIM技术应用包含设计、施工及运维的全过程应用,主要工作内容为:各阶段三维模型的建立、碰撞检验、工程量复核、施工工艺模拟等内容。设计阶段须满足《重庆市建筑工程初步设计文件编制技术规定(2017年版)建筑信息模型专篇》、《重庆市建筑工程施工图设计文件编制技术规定(2017年版)建筑信息模型专篇》的要求;施工期BIM技术的应用需满足重庆市住建委《2019年“智慧工地”建设技术标准》中关于BIM施工“智能化应用”技术标准的要求,且需集成主要材料设备的型号(尺寸)、厂家、生产日期、合格证明材料等信息;搭建基于BIM的运维系统,满足使用单位运维系统三维化、可视化的要求。

3、设计范围内,除①应急电源系统:医疗专用UPS;②医疗专项工程:检验科实验室、手术室、静脉输液、消毒供应、病理科及影像科内装饰;洁净工程;辐射防护、电磁屏蔽;③变配电(含双电源外线引入)④机械停车位⑤食堂厨具⑥医院医疗设备及医疗设施以外的全部施工内容(含水塔拆除)。甲方有对部分施工内容进行调整(增加或减少)以及对专业性较强的专项工程自行委托的权利,施工单位应配合各专项施工。

4、EPC实施过程管理中包含但不限于各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案等的相关手续配合办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、竣工图的审核、竣工验收、质量保修等直至交付甲方接收使用。

三、乙方承担的责任与义务

1、乙方的总承包责任和义务

1.1 乙方应在项目开始阶段开展项目策划工作,并编制项目管理计划和项目实施计划

1.2 乙方应当建立与工程总承包相适应的组织机构和管理制度,形成项目设计管理、采购管理、施工管理、试运行管理以及质量、安全、工期、造价、节约能源和生态环境保护等工程总承包综合

管理能力。

1.3 乙方应统筹实施勘察设计和施工，促进勘察设计与施工深度融合。

1.4 乙方应当按照合同约定履行义务，不得将工程总承包项目转包。乙方应确保派驻的相关人员具备相应的资质、资格，有能力履行合同项目，不得将其承包的全部工程或工程主体结构、关键性工作以及禁止分包的工程转包给第三人，或将其承包的全部工程内容肢解后以分包的名义转包给第三人，否则将承担相关法律责任。

1.5 乙方不得进行违法分包。乙方应经过甲方书面同意后进行分包，并确保分包人具有相应的资质和能力。相关分包不减轻或免除乙方的责任和义务，乙方和分包人就分包相关内容向甲方承担连带责任。乙方应向甲方提交分包人的资质证书、主要人员名单、注册执业资格及执业经历等。若分包单位为市外单位，应同时提交分包人的《入渝备案证》。

1.6 乙方应当对其承包的全部建设工程质量、安全生产等负总责，分包单位应当服从工程总承包单位的质量、安全生产管理，分包单位不服从管理导致质量、生产安全事故的，由分包单位承担主要责任，分包不免除乙方的安全责任。乙方派驻的相关负责人应按照现行的法律、法规、制度文件规定签署相应文件，并依法承担相应的质量、安全等终身责任。

1.7 乙方对工期全面负责，应对项目总进度和各阶段的进度进行控制管理，确保工程按期竣工。

1.8 乙方负责组织设计、施工相关负责人以及分包单位配合甲方完成工程竣工验收。

1.9 乙方负责总承包范围内工程实施过程中的工程资料的审核、签署、整理等工作，并向甲方移交相应工程档案资料。

1.10 乙方应当加强设计、施工等环节管理，确保建设规模、建设内容、建设工期等符合项目审批要求。建设投资不得超过经核定的投资概算。

1.11 乙方入场后应向甲方、监理人、造价咨询单位等提供必要的办公条件。

1.12 在整个合同工期以及承包范围内，乙方应指派专员与甲方进行往返资料传递。

1.13 为防范风险，乙方应为参与该项目所有人员购买相应的保险，负责本项目实施期间的管理和安全防范工作。若在合同工期以及承包范围内非甲方责任发生任何人员伤亡、设备损坏等事故，乙方承担由此造成的一切责任，甲方概不负责。

1.14 乙方应购买履行本合同所需要的工程相关责任保险（制度文件规定由甲方购买的除外）并使其于合同责任期内保持有效。工程相关责任保险应承担由于乙方的疏忽或过失而引发的工程质量事故所造成的建设工程本身的物质损失以及第三者人身伤亡、财产损失或费用的赔偿责任。

2、乙方的勘察责任和义务

2.1 乙方应根据设计需要，并依据有关技术标准进行工程勘察工作。

2.2 乙方应建立质量保证体系，按本合同约定的时间提交质量合格的成果资料，并对其质量负责。

2.3 乙方在提交成果资料后，应为甲方继续提供后期服务。

2.4 乙方在工程勘察期间遇到地下文物时，应及时向甲方和文物主管部门报告并妥善保护。

2.5 乙方开展工程勘察活动时应遵守有关职业健康及安全生产方面的各项法律法规的规定，采取安全防护措施，确保人员、设备和设施的安全。

2.6 乙方在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近等风险性较大的地点，以及在易燃易爆地段及放射、有毒环境中进行工程勘察作业时，应编制安全防护方案并制定应急预案。

2.7 乙方应在勘察方案中列明环境保护的具体措施，并在合同履行期间采取合理措施保护作业现场环境。

3、乙方的设计责任与义务

3.1 乙方采用的主要技术标准为国家 and 地方有关技术规范、标准、规程，设计合理使用年限按照国家有关规定执行。

3.2 乙方应按国家和地方的技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。乙方应确保设计成果满足现行设计规范要求并通过行政主管部门审查。

3.3 乙方按合同规定的内容、进度及资料份数向甲方交付资料及文件，乙方在设计过程中，提交各阶段蓝图前，应先提交设计中间成果，该资料不包含在甲方要求的成果资料份数中。

3.4 乙方交付设计资料 and 文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计文件的审查，不减轻或免除乙方依据法律应当承担的责任。

3.5 在乙方后期设计服务（施工图第三方审定后至项目竣工验收结束）中，甲方要求乙方对“设计内容”中所含的各项设计进行变更或补充设计时，乙方不再收取费用。

3.6 乙方向甲方提供设计班子成员名单与联系方式（项目经过招投标的，拟派人员应与投标文件一致），设计负责人为沟通联络人，原则上涉及甲方对项目设计要求的落实等事宜均由联络人负责；乙方在项目设计工作正式开始后十日内向甲方提交《项目终身质量承诺书》和《委托书》各 5 份（原件）。

3.7 乙方应按照节点计划按时保质完成各阶段设计报建/报审，并取得行政主管部门或第三方批复或报告。

3.8 项目各阶段的设计评审会，均要求设计负责人参会，其它设计人员根据甲方具体要求和通

知按时到场，否则视为违约。同时，乙方须积极配合甲方的日常管理工作，按甲方的要求准时将设计文件送达指定地点。

3.9 乙方须在提交的设计班子成员中落实专人配合甲方办理建设项目各阶段的审批手续。乙方应当配合甲方办理有关许可、核准或备案手续的，因乙方原因造成甲方未能及时办理许可、核准或备案手续，导致设计工作量增加、设计周期延长或对工程进度造成影响时，由乙方承担相关责任。

3.10 乙方应保护甲方的知识产权与商业秘密，不得向第三人泄露、转让、或为本项目之外的目的使用、许可他人使用甲方提交的各项资料，包括但不限于产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况，甲方有权向乙方索赔。

3.11 如遇分包招标/采购，乙方无条件向甲方提供招标/采购的设计服务。在项目施工阶段，乙方应无条件地提供设计交底、设计变更、现场处理、各项验收等服务。同时，根据甲方需要，乙方应至少派一名业务素质强、能胜任现场服务设计、甲方认可的设计代表，协助配合甲方解决施工中的技术问题，参与现场相关技术问题的处理和隐蔽工程验收，在施工过程中对甲方的要求及时作出现场指导、电话解答的回应。

3.12 乙方应对建筑面积、绿化指标等规划条件的准确性负责。

3.13 乙方应依托三维地理信息平台，建立三维地形仿真系统和采用 BIM 技术将项目方案植入真实城市环境中，完成方案设计。

3.14 乙方收到甲方的处罚通知书后，需在处罚通知书上加盖公章并签字（公司相关负责人）进行确认，于 10 个工作日内返还，否则当期应付款项暂不支付，直至返还处罚通知书。

4、乙方施工总承包责任

4.1 乙方作为本工程的施工总承包人，必须承担本合同约定的总包责任，为专业分包工程施工提供必要的施工条件和配合服务工作，以确保专业分包工程施工的正常进行，其主要职责如下：

4.1.1 乙方应负责其总承包范围内的所有工程的质量、安全、进度等相关法律法规规定的总承包责任，包括连带责任。

4.1.2 协助甲方办理其总承包工程内容的施工许可证和质量监督手续。

4.1.3 乙方向各专业分包工程的分包单位提供必要的正常施工条件（如果有，乙方应保证各专业分包工程能按时开工、连续施工、有足够的工作面）和必要的配合服务工作；乙方应承担因乙方原因使专业分包工程不能按时开工和配合不及时造成乙方自身的工期延误和专业分包工程的工期延误的违约责任。

4.1.4 乙方总承包工程内容竣工验收合格后，乙方应组织各分包单位统一将总承包的所有工程内容向甲方或甲方指定单位进行移交。

4.1.5 乙方为分包单位提供临时设施场地和乙方使用中的施工道路、脚手架、施工用水电主干线、洗手间等现有临时设施，允许分包单位到其食堂搭伙并提供便利条件，为分包单位正常施工提供条件。

4.1.6 在专业分包工程施工过程中，视专业分包工程进度，乙方应及时完成其施工的工程内容收尾和修补工作；专业分包工程完工后，乙方应及时完成后续工作。

4.1.7 如分包单位未能按时进场施工，而乙方施工的工程内容已经全部完成，当分包单位进场施工到其完工和验收之间，乙方仍必须履行其应当履行的配合服务责任。

4.1.8 乙方施工的工程内容完工，而专业分包工程未完工，乙方仍必须做好施工现场大门和施工围墙的安全保卫和值班等工作；若分包单位被盗的材料和设备是从施工围墙或现场大门向外流出的，乙方应承担赔偿其经济损失的责任，但是专业承包单位由于自身原因导致材料及设备被盗，由专业承包单位自行承担。

4.1.9 乙方故意截断分包单位施工和生活所需的水电，或采用其它方式阻碍分包单位正常施工，给分包单位造成停工和窝工的经济损失，均由乙方承担。

4.1.10 乙方应完成专业分包工程在施工完毕以后遗留的建筑垃圾管理及外运工作。

4.1.11 工程移交前，乙方施工工程内容的成品保护工作，均由乙方承担。

4.1.12 乙方应当根据本工程的各种专业分包工程，编制整体工程的竣工验收计划表，并配合甲方完成整体工程的竣工验收。

4.1.13 本工程的竣工档案资料由乙方统一进行管理（指导、检查、分类、整理、验收和移交等）。乙方在专业分包工程过程中，应当指导分包单位完成竣工档案资料，在专业分包工程完工后，及将分包单位移交过来的竣工档案资料分类、整理、归档，并将整体工程的竣工档案资料移交档案馆，包括档案验收和移交过程中的修改和补充等工作内容。

4.2 乙方应按照质量标准 and 合同工期进行工程的施工。

4.3 乙方应按照国家有关安全生产、文明施工、环境保护的法律、行政法规、部门规章，以及重庆市有关安全生产、文明施工、环境保护的地方法规、条例和规章，并遵照《重庆市房屋建筑和市政基础设施工程现场文明施工标准》（渝建发〔2008〕169号）、《重庆市建设工程安全文明施工费计取及使用管理规定》（渝建〔2014〕25号）的规定进行工程安全生产、文明施工和环境保护。

4.4 乙方应严格执行《重庆市人民政府关于对主城区易撒漏物质实行密闭运输的通告》（市政府令第164号）的规定。乙方如因弃（运）渣、材料运输所引起的一切投诉、环境影响及法律纠纷，由乙方自行负责并承担相应经济赔偿和处罚。

4.5 乙方负责做好施工场地和周围地上及地下管线等设施、施工所用市政设施（道路、桥梁、给排水管网等）、邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、文物、青苗、古树名木等的保护工作，如果因乙方的原因造成损坏，由此造成的法律责任及产生的一切费用由乙方自行承担。

4.6 乙方应按重庆市政府有关主管部门（包括建设、交通、消防、环保等部门）的规定办理施工中所需相关手续（如临时用地和占道、爆破作业、夜间施工、弃土运输等）。

4.7 施工期间乙方应积极采取必要的措施防止土石方发生垮塌，如果因乙方原因造成土石方发生垮塌时采取的相应措施及清除土石方，由此造成的费用由乙方自行承担。

4.8 乙方施工期间，各专业分包工程施工所用的水电费，由乙方按水、电管理部门的收费标准向分包单位按计量表中的实际用量和电损合理计算收取费用，计量按分包单位安装的计量表计算。

4.9 本工程正式水电接通至工程移交前的时间段内，乙方承担水电设备及水电费用管理（含变配电房和水电表），其职责如下：

4.9.1 负责 24 小时值班，并作好值班记录，确保供电系统安全工作，正常供电。

4.9.2 负责变配电室高低压开关设备、变压器及直流电源屏的操作运行管理及日常维修保养。

4.9.3 负责配电房所有用电回路的送电、断电，现场所有配电箱和开关的开关管理，现场所有施工用电和临时用电的安全搭接，负责所有用电设备和照明灯具的管理，其中设备管理做到非调试和测试不能启动，照明管理做到无施工人员作业照明不能开启，白天有采光能满足施工作业的照明灯具不能开启，需要打开照明的其照度只能满足基本照明，试灯结束拆除多余灯泡移交时恢复。

4.9.4 做好变配电室防火、安全工作，保持设备机房和值班场所的整洁。

4.9.5 配电设备发生故障时，要及时通知甲方，并采取紧急措施防止造成严重后果，并认真做好记录。

4.9.6 管理过程中发生的责任事故和经济损失由乙方承担。

4.9.7 乙方负责所有水电计量管理，并及时向所有的用水用电单位收取水电费用和向供电局、自来水公司缴纳水电费用（联动调试过程中所产生的水电费用，由承担调试单位承担），如产生滞纳金，则由乙方承担。

四、合同工期

- 1、合同工期：24 个月，合同工期是指以监理工程师签发的开工令开始至项目竣工的时间。
 - 2、计划工作开始日期：以监理工程师签发的开工令开始（其中：土石方工程计划开工日期 2019 年 12 月 31 日）。
 - 3、计划竣工日期：以监理工程师签发的开工令后 24 个月为准。
- EPC 招标公示期结束 20 天内，按照甲方要求，在投标方案设计基础上完成方案设计优化调整，

并报批；方案设计技术审查结束后 35 天内，完成初勘和初步设计工作，并报批；初步设计技术审查结束后 35 天内，完成详勘和施工图设计，并报审。

4、合同工期应完成的工程内容和工作内容，详“专用合同条款”。

五、质量标准

1、初步设计、施工图设计质量需符合国家强制性标准和相关行业标准，设计深度满足行政主管部门的审查要求，三维仿真模型满足行政主管部门（规划信息中心）的深度要求。

2、工程所有物资（设备）采购质量需符合设计图纸及有关标准、规范的要求。

3、施工质量符合设计图纸及国家有关标准、规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

六、合同价款

合同暂定金额 74337.572 万元，其中，勘察费暂定 54.152 万元（勘察费由投标人根据投标方案暂估）；设计费暂定 1259.52 万元；建安工程费用暂定 72772 万元；BIM 费用暂定 251.9 万元。以国家审计报告或行政主管部门审计报告审定的金额作为最终结算价款。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、招标文件及其附件
- 4、专用合同条款及附件
- 5、通用合同条款
- 6、投标函及其附录
- 7、标准、规范及有关技术文件
- 8、其他合同文件：甲方按合同约定签发的文件

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、乙方向甲方承诺，信守合同，诚信履约，确保设计质量、工程质量、进度、安全、文明施工、环境保护，达到合同要求，并承担工程质量保修责任。

十、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式，支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

本合同双方约定：双方签字、盖章后生效。

十二、通知与送达

双方发出的通知或者文件应以当面交付或邮寄方式送达，双方指定其联络代表及联系方式如下：






甲方指定联系人：刘华春 联系电话：18523952123

联系地址：重庆市渝中区长江一路 61 号 37 楼

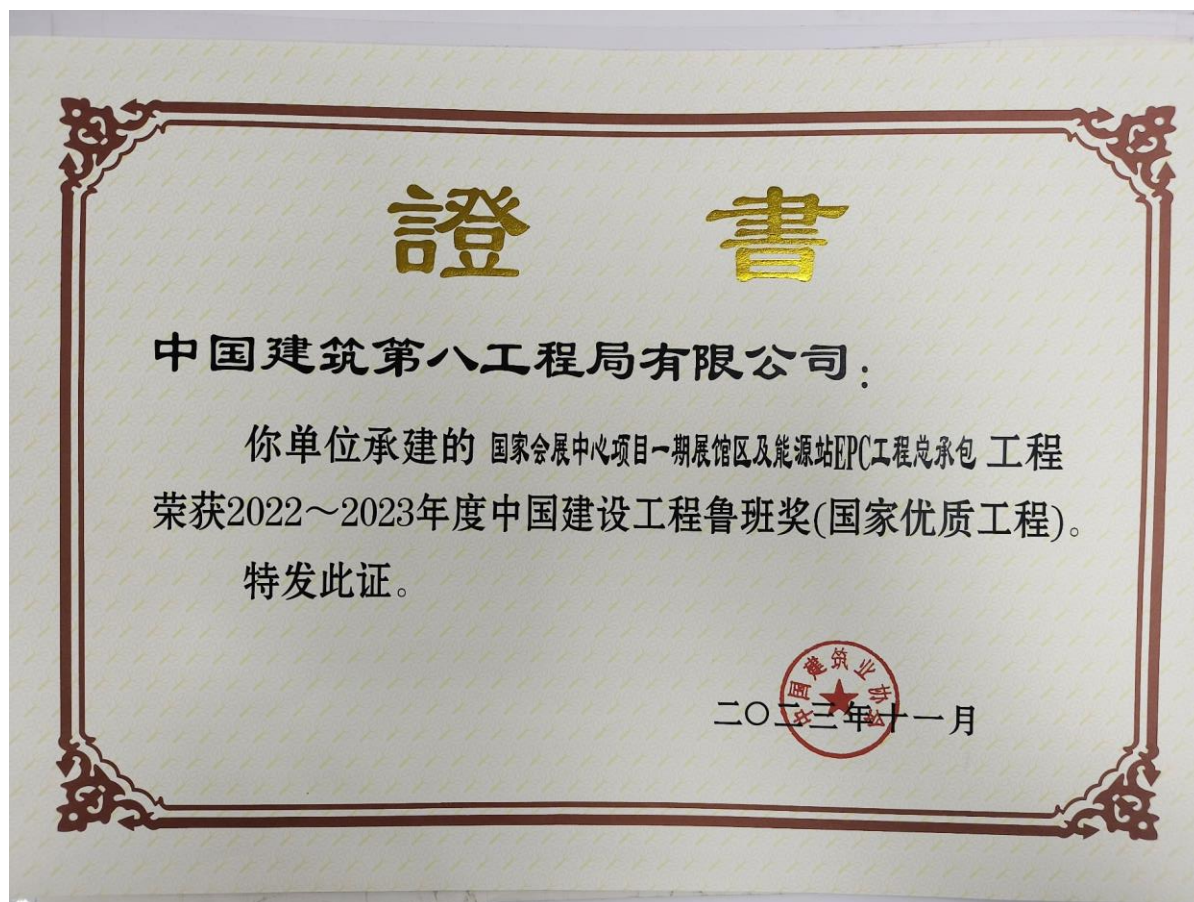
乙方指定联系人：王甜 联系电话：13983683643

联系地址：重庆市渝中区人和街 31 号 传真：023-60945310

双方确认：以上地址为彼此有效通讯地址，任一方以及法院、仲裁机构可以快递方式向对方以上地址发出书面函件及诉讼、仲裁文书。双方同意满足以下条件视为送达成功：(1)当面交付的，以接收方签字盖章或签字当日视为送达；(2)以邮寄方式发送的，以寄出后第 2 个工作日视为送达。变更联络代表或联系方式的，均应提前 7 个工作日通知对方，否则按原方式送达仍视为有效。


 甲方：重庆医科大学附属第一医院
 法定代表人：50501014000059666666
 委托代理人：许平

 代理业主：重庆市城市建设发展有限公司
 开户行：中信银行重庆解放碑支行
 账号：5201001156738
 经办：李富

 乙方：重庆市设计院（联合体牵头单位）
 法定代表人：李少华
 委托代理人：李少华
 账号：310002140924715804
 经办：5001038111460

 乙方：中国建筑第八工程局有限公司（联合体成员单位）
 法定代表人：李少华
 委托代理人：李少华


- ⑧国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包
中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：国家会展中心（天津）有限责任公司（简称甲方）

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就天津国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包
2. 工程批准、核准或备案文号： /
3. 工程内容及规模：国家会展中心工程一期展馆区及能源站项目 EPC 总承包。总建筑面积 478613 平方米，其中：一期展馆区总建筑面积 476764 平方米，最大单跨跨度 84 米，最高层数为 3 层，最大高度 34 米，最大基坑深度 12 米；结构类型：钢结构。能源站总建筑面积 1849 平方米，结构类型：框架结构。
4. 工程所在省市详细地址：天津市津南区咸水沽镇
5. 工程承包范围：
 - 5.1 设计范围：发包人仅提供招标图，为完成承包范围内全部工作所需的其他设计工作均由承包人完成，包括但不限于以下项目的深化设计：
 - 1) 一期展馆区及能源站所有室内外工程的 BIM 设计、综合及应用平台建设和使用；需求详见《专用条款附件：BIM 实施需求书》；
 - 2) 钢结构工程节点及支座的深化设计，包括但不限于拉杆的接头组件、连接方式、螺丝、耳板等非结构部件；
 - 3) 幕墙及屋面工程（包含外檐及屋面门窗）已提供招标图，需要根据该部分招标图纸技术说明书要求进行深化方案；
 - 4) 精装工程深化设计；
 - 5) 装配式建筑工程；
 - 6) 车库停车设施；
 - 7) 设备基础根据设备选型需要调整；
 - 8) 加气砼板条墙施工方案；

9) 机电工程深化设计：气体灭火系统、干粉灭火系统、消防炮系统、地板辐射采暖系统、地源热泵地埋管系统、多联机空调系统、抗震支架、虹吸雨水系统、电伴热系统、智慧配电监控系统、故障电弧监控系统、消防电源监控系统、智能疏散指示系统、智能照明系统、排烟窗自动系统、广播系统、消防联动控制系统、火灾漏电报警系统、防火门监控系统、电梯工程、充电桩、缆式线型感温火灾探测系统、五方对讲线路等；

10) 图纸示意但未提供详图的部分。

5.2 采购、施工、技术服务范围：

一期展馆区除精装区域装饰装修工程、市政绿化工程、智能化工程（不包括预留预埋）、光伏发电工程以外的图纸范围内及深化设计范围内的全部工作，包括桩基工程、建筑工程、除精装区域以外的装饰装修工程、给排水工程、暖通工程（含室外地源热泵相关工程）、智能化及其他专业的预留预埋、电气工程、消防工程、电梯工程、压缩空气系统工程、除市政绿化工程以外的室外工程等。

一期能源站除智能化工程（不包括预留预埋）、市政绿化工程以外的图纸范围内及深化设计范围内的全部工作，包括桩基工程、建筑工程、装饰装修工程、给排水工程、暖通工程、智能化及其他专业的预留预埋、电气工程、消防工程、除市政绿化工程以外的室外工程等。承包人负责完成本工程（一期项目展馆区及能源站）的钢结构深化设计、屋面系统深化设计、幕墙系统深化设计、其他 EPC 总承包范围内应进行深化设计的全部深化设计以及本工程（一期项目展馆区及能源站）全部室内室外工程所有专业的 BIM 设计和综合、及 BIM 应用平台建设和使用，以及本工程的全部采购、施工及相关服务，直至项目竣工验收、移交、保修等全部工作内容。

总承包人负责为发包人单独招标的工程（如精装区域装饰装修工程、市政绿化工程、智能化工程、光伏发电工程等）提供总包管理和总包服务。

精装区域划分详见《协议书附件：展馆区界面划分》表及精装区域示意图（电子版）。

为了实施和完成永久工程及修补任何缺陷，在现场所需的各类临时性工程，均属于承包人的工作范围。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供的设计图纸、招标文件。

三、主要日期

设计开始日期到完成日期（绝对日期或相对日期）：无约定

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：

开工日期：2019 年 3 月 31 日

竣工日期：2020 年 9 月 30 日

总工期 550 天，展厅及通廊中间工期：2019 年 5 月 15 日之前完成桩基工程；2019 年 6 月 15 日之前完成展厅基础工程；2020 年 2 月 28 日之前完成展厅及通廊主体工程；2020 年 4 月 30 日之前完成展厅及通廊屋面工程；2020 年 5 月 31 日之前完成展厅及通廊幕墙工程；2020 年 6 月 30 日之前完成展厅及通廊地面；2020 年 9 月 30 日之前完成展厅及通廊外檐装饰装修工程、机电工程、室内非精装区域装饰装修工程及其他工程。

中央大厅中间工期：2019 年 5 月 15 日之前完成中央大厅桩基工程；2019 年 7 月 31 日之前完成中央大厅地下室；2019 年 8 月 15 日之前完成地铁过街通道；2020 年 4 月 15 日之前完成中央大厅主体工程；2020 年 5 月 15 日之前完成中央大厅屋面工程；2020 年 6 月 30 日之前完成中央大厅幕墙工程；2020 年 9 月 30 日之前完成中央大厅外檐装饰装修工程、机电工程、室内非精装区域装饰装修工程及其他工程。

能源站：2019 年 3 月 31 日开工，2020 年 9 月 30 日竣工。

移交工作面节点工期：2020 年 6 月 30 日向室内精装修单位移交工作面；2020 年 6 月 30 日向市政绿化工程单位移交工作面。

若经审定的第一版施工组织设计的中间工期节点有调整，中间节点工期可执行审定的第一版施工组织设计，总工期不能调整。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：国家规定的合格标准。

工程施工质量标准：达到国家规定的合格标准并获得鲁班奖。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：叁拾玖亿陆仟贰佰玖拾玖万壹仟肆佰玖拾陆元整（小写金额：¥ 3962991496 元）。承包人需开具满足发包人要求的增值税专用发票。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方法定代表人（或授权代表）签字或加盖名章并加盖公章或合同专用章。

协议书附件 1：展馆区界面划分

协议书附件 1 展馆区界面划分

总承包与专业承包单位界面划分-建筑工程

序号	工作内容	总包单位	精装区域	智能化	市政绿化	备注
1	建筑工程					
1.1	打桩工程					
1.1.1	图纸中的所有打桩工程	√				
1.1.2	室外打桩工程				√	
1.2	深基坑支护工程	√				
1.3	降水工程	√				
1.4	土方工程	√				
1.4.1	所有建筑物范围内土方工程（含地下室肥槽部分回填）	√				地下室及管沟外墙外部回填按照深基坑支护设计图纸实施，灰土回填至相应地下室或管沟板上皮标高；地下室顶板（室外部分）上部回填应满足设计要求、施工安全荷载需要及施工作业要求。
1.4.2	室外道路及场地土方工程				√	施工现场施工道路由总包单位按照现状标高进行平整及硬化，需满足施工需要。施工临路由室外工程单位拆除。
1.5	所有建筑物、构筑物的基础工程	√				
1.6	建筑物、构筑物的结构工程（含室外散水、台阶、坡道等）	√				
1.7	防水工程					
1.7.1	除精装区域用水房间外的防水工程	√				
1.7.2	精装区域用水房间内的防水工程		√			
序号	工作内容	总包单位	精装区域	智能化	市政绿化	备注

（本页无正文）



发包人：
（公章或合同专用章）

法定代表人：

授权代表：



承包人：
（公章或合同专用章）

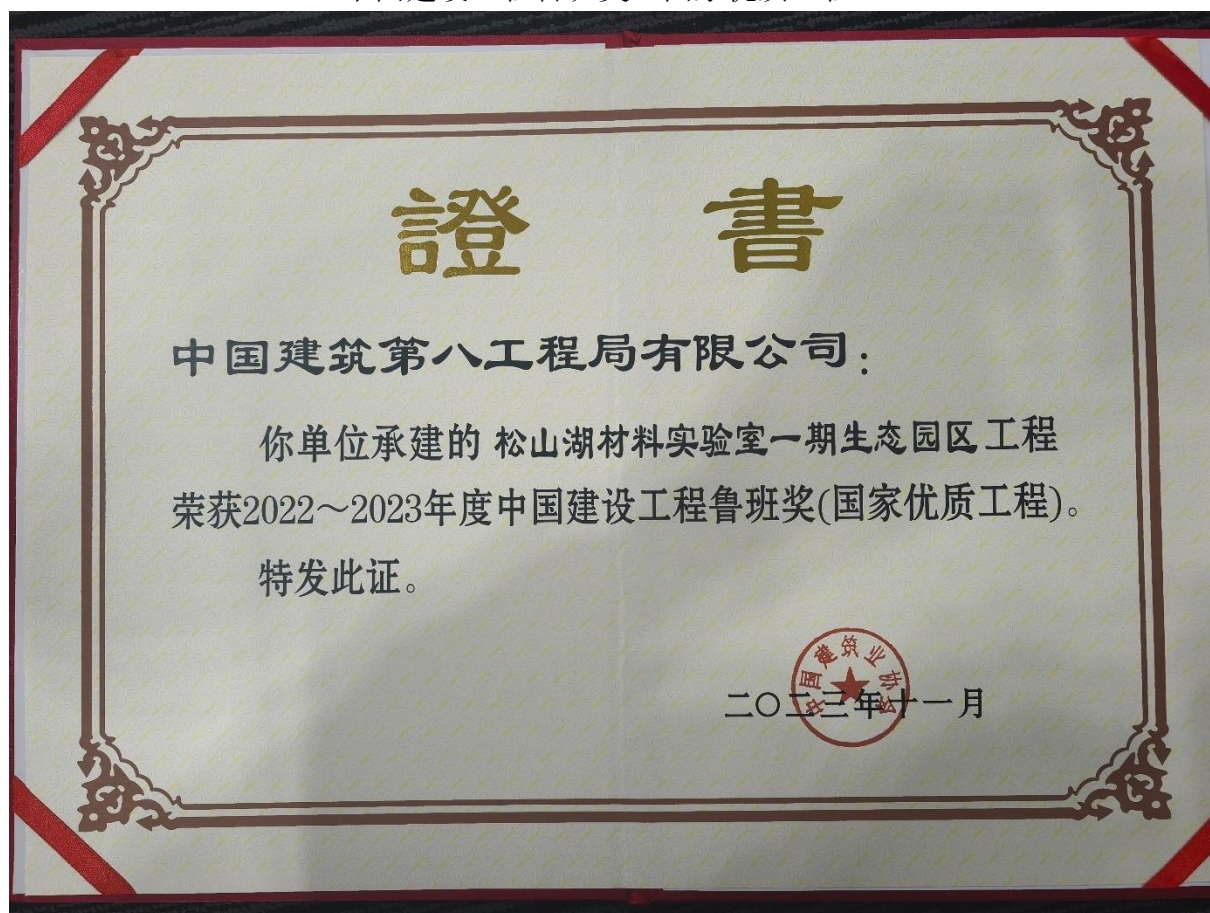
法定代表人：

授权代表：

合同订立时间：2019年4月23日

合同订立地点：天津市津南区咸水沽镇

⑨松山湖材料实验室一期生态园区
中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



合同关键页

合同编号: _____

松山湖材料实验室一期工程（第一批）
工程总承包（EPC）

合 同 文 件

发包人: _____ 东莞市城建工程管理局

承包人: _____ 中国建筑第八工程局有限公司

日期: 2019 年 9 月 12 日

106
106
106
106
106
107
107
107
107
108
108
108
108
108
108
108
108
108
108
108
110
114
117
134
136

第一节工程总承包合同协议书

东莞市城建工程管理局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施松山湖材料实验室一期工程（第一批）工程总承包（EPC）（项目名称），已接受中国建筑第八工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

- 一. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：
- (1) 合同协议书；

(2) 履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件），若上述相关补充协议在同一内容的表述上不一致时，以时间靠后补充的内容为准；

(3) 中标通知书；

(4) 招标文件（含补充通知）；

(5) 专用合同条款；

(6) 通用合同条款；

(7) 发包人要求；

(8) 标准、规范及有关技术文件；

(9) 投标函及投标函附录；

(10) 承包人建议书（即投标文件技术标）；

(11) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

(12) 其他合同文件。

二. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

三. 项目概况及发包范围

（一）项目概况：总用地面积 242755.1 m²，建筑面积不超过 130000 m²，建筑密度≤40%，绿化率≥35%，容积率≤0.8，建筑高度≤35m。松山湖材料实验室一期建筑物功能涵盖科研、办公、住宿、会议以及服务等，主要包括：创新样板工厂、粤港澳交叉科学中心、公共服务楼、公寓楼、材料博物馆等。

（二）项目地点：东莞市松山湖（东莞市大朗镇南，毗邻常虎高速公路）。

（三）投资金额：工程总投资估算暂定 862567791.17 元，其中建安工程费约 770679645.00 元（限额设计）。

（四）承包范围：松山湖材料实验室一期工程（第一批）工程总承包（EPC）招标范围包括但不限于：

1. 勘察设计：包括红线范围内所有新建、改建工程的主体建筑及相配套的附属设施和构筑物的勘察、设计。具体内容主要有：

（1）勘察：包括提供设计、施工所需岩土参数的岩土工程资料；对建筑地基作出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、工程降水及不良地质作用和防治等提出建议及施工现场配套

服务等；其中包括收集已有资料、制定勘察纲要，进行测量、勘探、工程物探（含管线探测）、取样、试验等勘察作业，编制工程勘察文件、办理勘察报告备案，提供相关资料及协助招标人办理各阶段政府方面立项、审批和施工图审查方面等手续等。

(2) 设计：

①设计内容包括（但不限于）：总体规划方案设计、方案设计及调整、初步设计（含概算）、施工图设计（含基坑支护设计、施工图审查、施工图预算编制）、绿色建筑（二星）、施工现场配合及竣工图编制服务、配合第三方审查、设计总体管理等。

②设计专业包括：规划总平面、建筑、结构、人防、基坑支护、给排水、电气（含强电、弱电智能化）、消防、防雷接地、暖通、节能、装饰装修、室外配套（含管网、道路、绿化、景观、停车场、广场铺装、边坡支护等）、绿色建筑（二星）等；

③中标人尚需提供相关资料并协助招标人办理政府方面的立项、审批、备案、验收等手续（含政府相关部门要求的电子报批等）及与本项目有关的设计工作。

2. 设备材料采购：建筑设备、材料的采购、安装等。

3. 施工总承包：包括红线范围内所有新建、改建工程的施工及相关手续办理，具体内容主要有：

(1) 建筑工程：场地整理、土石方工程、地基与基础工程、主体工程（含人防）、装饰装修工程、屋面工程、给排水工程、电气工程、弱电工程、暖通工程、消防工程、电梯工程、人防工程、白蚁防治工程、变电站边坡支护、室外配套工程等；

(2) 工程建设其他内容：①参与办理东莞市及相关规定所要求的项目前期所有报批报建工作，包括但不限于《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、市政配套相关报批等，直至取得工程合法实施所需的各项政府批准文件，并承担相关费用；②施工期间所有监测、检测，工程竣工验收及备案，办理竣工（决）算（含审计），缺陷保修等全部工作；

③为完成本工程所需要办理的各类审批事项的相关手续；

(3) 承包人不得以未列明的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费用。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

4. 工程管理部门：负责项目实施阶段全过程建设管理（含接受发包人对工程总承包项目全过程管理），其中包括项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档等；负责项目完成后的工程及资料移交手续，以及完成发包人要求的其他工作。

具体范围和内容见招标文件第五章任务书。

四、暂定签约合同价：工程总承包合同金额人民币（大写）柒亿肆仟贰佰贰拾叁万捌仟伍佰伍拾捌元贰角玖分（¥742238558.29 元）=工程勘察费+工程设计费+建安工程费+工程建设其他费用（上述费用最终以经相关部门审定的为准）。其中：工程勘察费为人民币（大写：壹佰捌拾壹万玖仟零捌拾壹元柒角玖分）（¥1819081.79 元），工程设计费为人民币（大写：壹仟贰佰壹拾贰万柒仟贰佰壹拾壹元玖角柒分）（¥12127211.97 元），建安工程费为人民币（大写：柒亿贰仟捌佰贰拾玖万贰仟贰佰陆拾肆元伍角叁分）（¥728292264.53 元），工程建设其他费用为人民币（大写：零元）（¥0.00 元）。

取

里各

）、

配合

弱电

、停

（含

有：

修工

程、

工作，

、市

工期

工作；

包人保

全过程

工程及

伍佰伍

用（上

玖仟零

柒仟贰

拾玖万

零元）

4.1 工程勘察费

工程勘察费=工程勘察费收费基准价×（1-中标人的工程勘察费投标下浮率 20%）。

工程勘察费基准价按照《关于印发东莞市城建局工程地质勘察计价标准（试行）的通知》城工通（2017）23 号文中的工程地质勘察计价标准计取收费，采用标准中的水乡片区以外平地的地质条件考虑计费，工程量按国家有关规范要求据实计量；工程测量、物探费用按照《工程勘察设计收费标准》（建设部、国家计划委员会 2002 年修订本）计取收费；结算时，最终勘察费根据承包双方审核确认的实际勘察内容和实物工作量按实结算（该工程所有的勘察、测量、物探工作量必须通过发包人确认，否则不予计量结算）。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、承包人另行议定。

4.2 设计费

设计费=[建安工程设计费（除智能建筑弱电系统外）+智能建筑弱电系统设计费]×（1-中标人的工程设计费投标下浮率 20%）

①建安工程设计费（除智能建筑弱电系统外）计算如下：

建安工程设计费（除智能建筑弱电系统外）=建安工程费（除智能建筑弱电系统外）占总概算建安工程费的比重×工程设计收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（1.0）×附加调整系数（1.0）。

建安工程费（除智能建筑弱电系统外）=总概算建安工程费-智能建筑弱电系统建安工程费。

②智能建筑弱电系统设计费计算如下：

智能建筑弱电系统设计费=智能建筑弱电系统建安工程费占总概算建安工程费的比重×工程设计收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（1.0）×附加调整系数（1.3）。

说明：

（1）工程设计收费基价以承包范围内经相关部门批准的建设项目初步设计概算中的建安工程费为计费基数（计费额），按《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》（计价格[2002]10 号）规定计取。

（2）其他设计收费不计取费用。

4.3 建安工程费

建安工程费=（工程预算价-安全防护、文明施工措施等单列费）×（1-中标人的中标建安工程费投标下浮率 5.50%）+安全防护、文明施工措施等单列费

①工程预算价的计算原则：建安工程费执行工程量清单计价方式，以经发包人审定，施工图纸审查机构审核合格并在市住建局备案后的施工图纸作为依据，编制工程预算价，工程预算价最终以相关部门审定的为准。

计价依据执行东莞市相关概预算编制办法、《关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市函[2016]1113 号）等造价行业主管部门的规定及其配套的计价文件。预算包干费等采用清单计价程序中相应项目费率上、下限的平均数计算。最终套用的计价标准以相关部门审定为准。

材料价格以**投标当月**东莞市执行的材料信息价为准，市相关行业主管部门没有颁布的，参考周边城市相关行业主管部门颁布的信息价以及本地的市场价格确定；各市相关行业主管部门没有颁布的，由发包人会同相关部门通过市场调查确定，最终以相关部门确定的为准。土方回填取土运距**按 15 公里**计算、土石方弃土外运运距**按 15 公里**计算。

措施项目清单的编制，除考虑拟建工程具体情况外，还应考虑各专业的特点、地质情况、水文、气象、环境、安全等情况，以正常施工条件和合理施工方案为前提。其中：①措施一般项目费，按经审核的工程预算中的措施一般项目费进行列项、取费，其它需要补充的措施一般项目费均不予计费。②文明工地增加费、夜间施工增加费、地下管线交叉降效费、交通干扰工程施工增加费、其他费用等措施其他项目费均不予计费。

其他项目费仅计取材料检验试验费和预算包干费。工程优质费、暂列金额、暂估价、总承包服务费、其它费用等其他项目费均不予计费。

防洪工程维护等规费均不予计费。

本工程按二类地区取费。

红线范围内的施工便道费用已包含在安全防护、文明施工措施等单列费中，不另行单独计费。

工程预算价其他未明确内容以相关部门规定为准。

4.4 工程建设其他费用

工程建设其他费用为 0.00 元。投标人的工程建设其他费用应是包含投标人按照本项目招标文件及工程总承包合同约定，完成本工程总承包与相关服务工作阶段的工程建设其它工作的全部费用，无论招标文件是否列明以及投标人认为应该列入工程建设其他费用的，均由投标人自行考虑到本次招标的总投标报价中，并作为投标人投标报价时的包干价，结算时不予调整。

包括（但不限于）：规划许可证测量放线费、场地准备费及临时设施费（含七通一平）、弃土（含淤泥）处理费（包括处置、堆放场地等）；土壤氡气浓度检费、钻孔波速测试费、施工图审查费、预算编制费、竣工图编制费、绿色建筑咨询费、BIM 技术服务费、专项研究咨询论证费；环境专项费（报告编制、环保监测、环保验收）、节能报告编制费、水土保持专项费（方案编制、监测、验收）、交通评价费、地震安全性评价费、地质灾害危险性评估；工程保险费、白蚁防治费、报建服务费、建设工程验收费、检验检测监测费等。

除可研报告编制费、施工图预算费（发包人委托的第三方）、由发包人委托的第三方检验检测费（桩基质量检测、复合地基检测、质量检测（锚索、锚杆（索）抗拔检测、低应变、竖向抗压静载、地基压板、土钉墙厚度钻孔、竖向抗压静载、抽芯（灌注桩抽芯、搅拌桩抽芯））、混凝土后锚固件抗拔性能检测、平板荷载试验、地基压板检测、钢结构质量检测、饰面砖粘结强度检测、基桩钻芯法试验、基桩高应变法动测试验检测、建筑幕墙检测试验、地基压板、锚杆试验、路基压实度、弯沉、基沉、厚度及抗滑构造深度、地基承载力检测、沥青配合比、厚度检测、混凝土后锚固件、抗拔性能检测、触探检测）以外，承包人不得以上述未列明的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费用。承包人在开展上述相关工作时，须向发包人报送相关计划和实施方案，征得发包人同意后方可实施。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

责人
号：执行
利通
质奖

计送

标人
计概工图
施工
相应

9.

复核
十
标代
十发
法
地
电

考周
颁布
拒按

文、
，按
预计
其他

包服

计费。

目标文
费用，
本次

弃土
审查
环境
检测、
报建

检测
抗压静
疑土后
则、基
基压实
后锚固
的工作
征得发

五. 承包人项目总负责人：孙金辉（注册证号：闽 135101105794；专业：建筑工程）；设计负责人：邢勇（证书编号：023700609；专业：一级注册建筑师）；施工负责人：孙金辉（注册证号：闽 135101105794；专业：建筑工程）。

六. 工程质量符合的标准和要求：（1）勘察设计要求的质量标准：建设工程勘察必须严格执行工程建设强制性标准，符合国家有关质量标准及现行勘察设计文件编制深度的相关规定，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查和备案。（2）施工要求的质量标准：获广东省建设工程优质奖。

七. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、施工图设计、实施、竣工及缺陷修复。

八. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

九. 计划工期：计划总工期为 586 日历天，其中主要关键节点工期要求如下：

9.1、设计工期： 90 个日历天（含图纸审核的时间）

（1）地质勘察：勘察成果的进度由中标人根据设计成果的进度要求自行控制，但需满足初步设计送审、评审和报批，施工图设计送审、报批和备案的时间要求；

（2）方案设计及调整、初步设计、工程设计概算书：自中标通知书签发后 25 个日历天内与招标人确定设计方案；自收到设计方案确认文件后 15 个日历天内向招标人提交初步设计图纸、工程设计概算书和相关资料，并按要求配合招标人向建设行政主管部门办理有关初步设计审查手续；


（3）施工图设计及审查：自收到初步设计确认文件后 35 个日历天内向施工图审查单位提交施工图送审稿和相关资料，施工图审查工作必须在送审后 10 个日历天内完成和出具审查报告，并在施工图送审稿审查通过后 5 个日历天内向招标人提交修改后的施工图和相关资料，并配合招标人向相应行政主管部门办理备案手续；

9.2、施工总工期：495 日历天，计划 2019 年 8 月 13 日开工，2020 年 12 月 20 日竣工。

（实际开工时间以发包人或监理单位发出的书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准）

十. 本协议一式 十四 份，其中发包人 八 份，承包人（含联合体各成员） 四 份，招标代理机构、行政主管部门各持 一 份。

十一. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。




发包人：东莞市城建工程管理局（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：东莞市南城西平宏伟路九天大厦九楼

电话：0769-22817190



承包人：中国建筑第八工程局有限公司（公章）

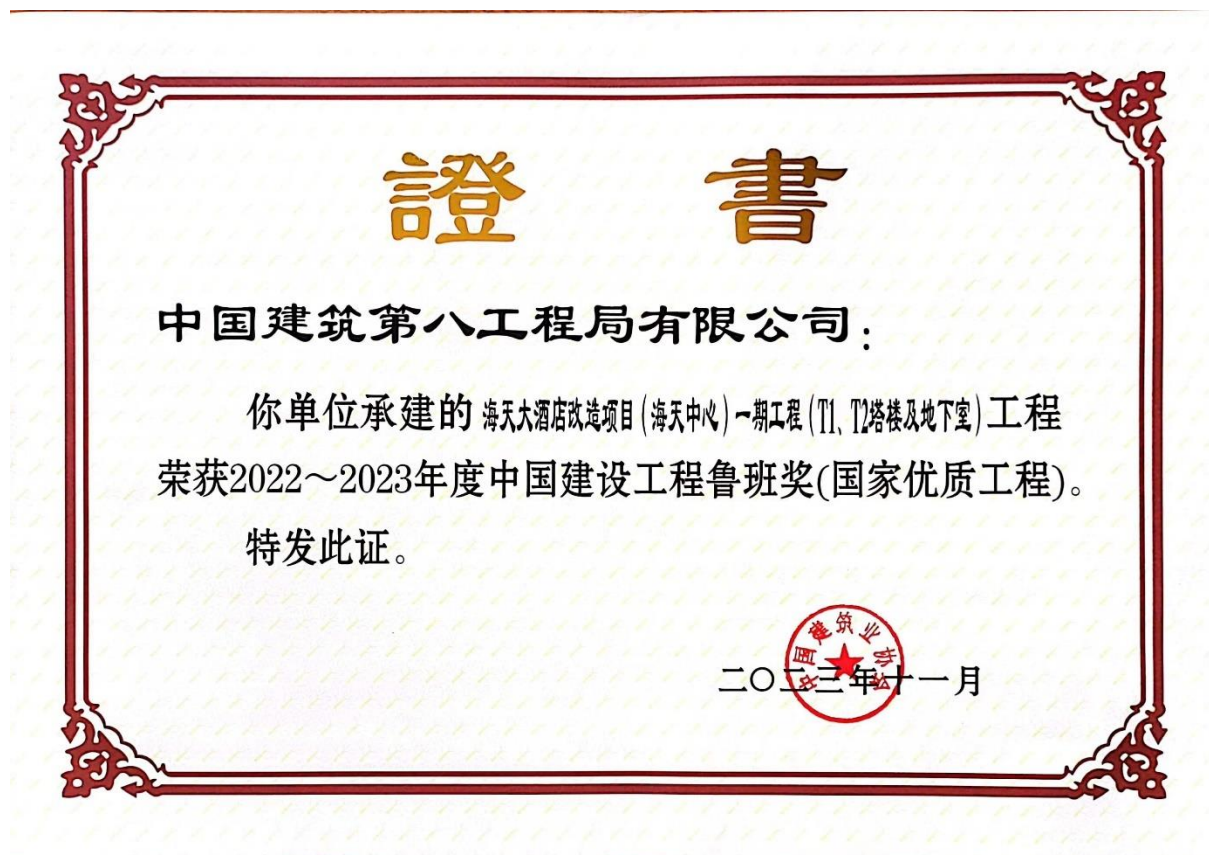
法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：（上海）自贸区世纪大道 1568 号 27 层

电话：021-61691998

⑩海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程（T1、T2 塔楼及地下室）

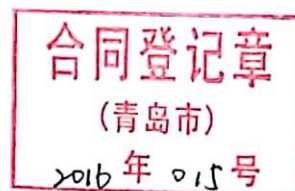
中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



合同关键页

副本

（GF—2013—0201）



建设工程施工合同

（示范文本）



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛国信海天中心建设有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程施工及有关事项协商
一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程。

2.工程地点：香港西路 48 号。

3.工程立项批准文号：南发改[2014]88。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：施工图范围内全部土建及安装工程（土石方及基
坑支护、精装修、幕墙、电梯、弱电及室外工程除外），详见图纸及
工程量清单。本项目土石方及基坑支护已招标，精装修、幕墙、电
梯、弱电及室外工程不包含在本次招标范围内，项目建筑面积494073m²。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：除精装、电梯、室外、幕墙、弱电工程外的总
承包施工招标范围内的全部工程。施工图范围内全部土建及安装工程（土石方及基坑支护、精
装修、幕墙、电梯、弱电及室外工程除外），详见图纸及工程量清单。本项目土石方及基坑支护已
招标，精装修、幕墙、电梯、弱电及室外工程不包含在本次招标范围内。

二、合同工期

计划开工日期：2016 年 5 月 5 日。（具体开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2020 年 5 月 5 日。

工期总日历天数：1462 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。工期总日历天数包含发包人单独招标发包、委托的专业工程的施工工期。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》 ~~和相关专业工程施工质量验收规范的规定，一次性验收合格，确保鲁班奖。~~

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰拾贰亿陆仟叁佰玖拾贰万壹仟伍佰陆拾玖元贰角叁分 (¥ 2263921569.23 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆仟玖佰玖拾陆万肆仟柒佰叁拾捌元壹角贰分 (¥69964738.12 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）肆佰零叁万陆仟玖佰玖拾柒元陆角 (¥ 4036997.6 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆亿玖仟壹佰叁拾贰万肆仟贰佰零贰元壹

角 (¥691324202.1 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹亿捌仟伍佰玖拾叁万捌仟玖佰陆拾肆元叁分 (¥185938964.03 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 潘鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在招标、合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合

同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2016年4月30日签订。

十、签订地点

本合同在青岛市市南区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章且承包人按约定提供履约担保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执伍份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）组织机构代码： 08141508-X组织机构代码： 63126503-X地 址： 青岛市东海西路15号24层地 址： 上海市浦东新区世纪大道1568号27层邮政编码： 266000邮政编码： 266061法定代表人： 张哲军法定代表人： 黄克斯

委托代理人： _____

委托代理人： 李建伟、王炳民电 话： 83091375电 话： 0532-68693782传 真： 83091372传 真： 0532-68693785电子信箱： ktzx@xmb@163.com 电子信箱： cscecqdht@163.com开户银行： 工行市南第二支行开户银行： 工行市南第二支行账 号： 3803021609200349581账 号： 3803021638000000521

7、投标人负债情况

投标人近 3 年(2022-2024 年度)财务状况

序号	项目或指标	单位	2022 年	2023 年	2024 年
1	营业收入	元	418,817,464,680.23	501,246,692,019.05	481,437,973,334.26
2	利润总额	元	14,996,709,295.33	16,284,450,357.00	15,275,473,465.01
3	资产总计	元	285,964,013,249.94	326,917,821,490.45	401,729,879,353.87
4	负债合计	元	209,757,613,501.68	241,676,881,640.76	306,994,558,710.44
5	近 3 年（2022-2024 年度）平均资产负债情况（元）				252,809,684,617.63

①2022 年审计报告

中国建筑第八工程局有限公司

审计报告及财务报表

2022 年度

信会师报字[2023]第 ZB21966 号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：沪25SVNWU6R9



中国建筑第八工程局有限公司

审计报告及财务报表

(2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5
	财务报表附注	1-185





审计报告

信会师报字[2023]第 ZB21966 号

中国建筑第八工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第八工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

审计报告 第 1 页





四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。





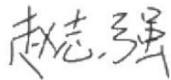
我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国•上海

2023 年 4 月 15 日



中国建设第八工程局有限公司 合并资产负债表 2022年12月31日 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)			
项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	50,873,829,183.99	43,650,564,108.75
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	1,005,148,093.40	2,075,015,017.03
应收账款	八、(三)	26,590,236,405.95	22,880,828,911.27
应收款项融资	八、(四)	653,829,459.06	535,391,052.99
预付款项	八、(五)	16,330,907,803.98	16,845,981,986.55
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(六)	15,253,587,368.43	15,779,348,046.15
其中: 应收股利	八、(六)	23,509,617.48	34,100,793.24
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	58,398,128,674.79	60,169,896,152.35
其中: 原材料	八、(七)	3,465,015,588.04	4,071,808,560.66
库存商品(产成品)	八、(七)	502,600,372.02	677,063,796.68
合同资产	八、(八)	30,248,134,258.72	25,366,448,851.32
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	100,174,993.89	75,815,788.15
其他流动资产	八、(十)	14,637,437,564.69	15,391,712,259.54
流动资产合计		214,091,413,806.90	202,771,002,174.10
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十一)	4,634,820,817.98	295,356,361.78
长期股权投资	八、(十二)	11,678,987,829.07	10,978,008,740.55
其他权益工具投资	八、(十三)	2,814,937,786.65	2,179,483,297.59
其他非流动金融资产	八、(十四)	847,872,492.65	852,639,429.29
投资性房地产	八、(十五)	10,135,062,420.05	10,260,907,385.94
固定资产	八、(十六)	5,804,419,973.74	5,424,762,556.09
其中: 固定资产原价	八、(十六)	10,681,126,717.47	9,613,830,491.24
累计折旧	八、(十六)	4,876,706,743.73	4,189,067,935.15
固定资产减值准备			
在建工程	八、(十七)	1,533,797,440.35	327,441,519.55
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十八)	634,139,170.23	687,773,056.35
无形资产	八、(十九)	2,429,131,092.73	2,434,880,446.04
开发支出	八、(二十)	153,981,010.56	28,831,218.12
商誉	八、(二十一)		11,508,956.01
长期待摊费用	八、(二十二)	204,802,019.52	205,446,033.66
递延所得税资产	八、(二十三)	2,156,381,556.45	1,655,907,425.92
其他非流动资产	八、(二十四)	28,844,265,833.06	25,558,196,595.88
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		71,873,509,142.94	60,901,143,022.77
资产总计		285,964,013,249.94	263,672,145,196.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人:



中国建筑工程第八工程局有限公司			
合并资产负债表（续）			
2022 年 12 月 31 日			
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）			
项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
短期借款	八、（二十五）	15,329,818,265.40	9,814,002,729.98
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、（二十六）	806,761,914.01	656,622,119.23
应付账款	八、（二十七）	80,700,660,960.43	70,420,968,011.44
预收款项	八、（二十八）	38,965,662.83	72,863,309.82
合同负债	八、（二十九）	39,190,777,179.08	54,144,593,201.62
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、（三十）	699,698,022.78	490,753,935.66
其中：应付工资	八、（三十）	572,065,812.76	388,766,389.90
应付福利费	八、（三十）	4,507,493.73	27,306,558.43
其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	八、（三十一）	6,918,510,728.42	4,516,103,103.56
其中：应交税金	八、（三十一）	6,864,348,914.70	4,465,749,580.41
其他应付款	八、（三十二）	23,897,511,658.85	18,258,910,427.14
其中：应付股利	八、（三十二）	542,946,117.36	344,354,988.92
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（三十三）	1,637,874,289.70	2,994,855,740.90
其他流动负债	八、（三十四）	14,449,978,328.83	11,779,237,214.05
流动负债合计		183,670,557,010.33	173,148,909,793.40
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款	八、（三十五）	24,374,604,203.88	22,507,093,092.90
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	八、（三十六）	429,843,197.82	398,166,842.08
长期应付款	八、（三十七）	175,786,190.94	221,322,680.28
长期应付职工薪酬	八、（三十八）	152,010,000.00	158,150,000.00
预计负债	八、（三十九）	613,134,490.35	463,056,186.73
递延收益	八、（四十）	23,219,095.36	78,804,638.88
递延所得税负债	八、（四十二）	318,459,313.00	215,376,455.01
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		26,897,026,871.29	24,041,969,895.88
负债合计		209,757,613,501.68	197,190,879,689.28
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	八、（四十一）	15,218,000,000.00	14,950,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、（四十一）	15,218,000,000.00	14,950,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
△减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额	八、（四十一）	15,218,000,000.00	14,950,000,000.00
其他权益工具	八、（四十二）	10,700,000,000.00	10,860,824,421.93
其中：优先股			
永续债	八、（四十二）	10,700,000,000.00	10,860,824,421.93
资本公积	八、（四十三）	363,917,276.26	365,754,151.71
减：库存股			
其他综合收益			
其中：外币报表折算差额		561,492,312.09	382,318,971.70
专项储备		-25,948,671.89	-9,289,669.23
盈余公积			
其中：法定公积金	八、（四十四）	4,242,801,076.52	3,426,981,665.34
任意公积金	八、（四十四）	4,242,801,076.52	3,426,981,665.34
△储备基金			
△企业发展基金			
△利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、（四十五）	27,848,088,882.18	20,440,318,562.60
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		58,734,299,547.05	50,426,197,273.28
少数股东权益		17,472,100,201.21	16,055,067,234.31
所有者权益（或股东权益）合计		76,206,399,748.26	66,481,265,507.59
负债和所有者权益（或股东权益）总计		285,964,013,249.94	263,672,145,196.87

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



中国建筑第八工程局有限公司 合并利润表 2022 年度 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)			
	项目	附注	本期金额
一、营业总收入			418,817,464.68
其中: 营业收入	八、(四十六)		418,817,464.68
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本			403,601,781.02
其中: 营业成本	八、(四十六)		385,982,686.30
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加			2,182,141.82
销售费用	八、(四十七)		526,724,403.59
管理费用	八、(四十七)		4,063,664,297.34
研发费用	八、(四十七)		9,302,423,149.09
财务费用	八、(四十七)		1,544,141,681.42
其中: 利息费用	八、(四十七)		1,930,190,017.35
利息收入	八、(四十七)		463,968,551.45
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十七)		-91,061,927.18
其他			
加: 其他收益			
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(四十八)		182,324,305.10
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(四十九)		84,306,520.21
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(四十九)		388,071,542.14
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	八、(四十九)		-618,810,363.33
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	八、(五十)		-4,766,936.64
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十一)		-585,467,881.44
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十二)		-126,437,302.42
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十三)		162,851,083.36
三、营业利润(亏损以“-”号填列)			14,928,493,445.86
加: 营业外收入	八、(五十四)		117,098,315.74
其中: 政府补助	八、(五十四)		16,699,289.53
减: 营业外支出	八、(五十五)		48,882,466.27
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)			14,996,709,295.33
减: 所得税费用	八、(五十六)		2,742,178,702.44
五、净利润(净亏损以“-”号填列)			12,253,830,532.89
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润			11,211,351,672.09
少数股东损益			1,042,478,860.80
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润			12,253,830,532.89
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			-8,008,069.44
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十七)		-14,060,981.55
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、(五十七)		2,598,021.11
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	八、(五十七)		-3,190,000.00
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十七)		5,788,021.11
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十七)		-16,659,002.66
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十七)		-16,659,002.66
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			6,052,912.11
七、综合收益总额			12,245,822,463.45
归属于母公司所有者的综合收益总额			11,197,290,690.54
归属于少数股东的综合收益总额			1,048,531,772.91
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
企业法定代表人: _____ 主管会计工作负责人: _____ 会计机构负责人: _____



中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表
2022 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金			
△客户存款和同业存放款项净增加额		428,846,204,446.05	381,146,237,705.14
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,464,940,661.39	615,169,284.94
经营活动现金流入小计		7,291,264,011.19	2,474,932,473.38
购买商品、接受劳务支付的现金		439,602,409,118.63	384,236,339,463.46
△客户贷款及垫款净增加额		388,308,995,196.71	341,218,278,132.90
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金			
支付的各项税费		17,186,866,677.43	14,332,680,850.11
支付其他与经营活动有关的现金		14,351,037,420.39	11,679,939,613.83
经营活动现金流出小计		5,386,289,131.83	6,789,698,385.87
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十八)	425,233,188,426.36	374,020,596,982.71
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		461,335,933.61	21,510,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		379,853,451.45	331,736,070.80
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		313,973,923.50	130,626,712.90
收到其他与投资活动有关的现金			8,168,401.38
投资活动现金流入小计		888,044,253.07	1,208,620,821.74
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,043,207,561.63	1,700,662,006.82
投资支付的现金		1,399,012,700.08	2,058,057,830.05
△质押贷款净增加额		1,793,847,942.32	1,108,342,243.16
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		168,037,752.31	757,765,431.49
投资活动产生的现金流量净额		3,360,898,394.71	3,924,165,504.70
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,257,600,070.47	10,897,628,947.06
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		175,988,245,373.09	148,946,210,468.05
筹资活动现金流入小计		1,165,720,549.08	18,860,276.12
偿还债务支付的现金		178,411,565,992.64	159,862,699,691.23
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		170,307,639,738.60	140,283,747,594.07
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润		5,740,193,432.77	9,700,139,371.91
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		1,661,155,142.11	5,252,280,875.12
筹资活动产生的现金流量净额		177,708,988,313.48	155,236,167,841.10
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		702,577,679.16	4,626,531,850.13
五、现金及现金等价物净增加额		115,733,919.48	-57,645,472.99
加: 期初现金及现金等价物余额	八、(五十八)	13,869,841,457.83	12,561,125,360.01
六、期末现金及现金等价物余额	八、(五十八)	36,362,120,257.22	23,800,994,897.21

注: 表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



中国建筑第八工程局有限公司
合并所有者权益变动表
2022 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减: 库存股	归属母公司所有者权益			少数股东权益	所有者权益合计		
		优先股	永续债	其他			其他综合收益	专项储备	盈余公积			一般风险准备	
一、上年年末余额	14,950,000,000.00		10,858,274,421.93		368,304,151.71		382,318,971.70		3,426,981,665.34		50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59
加: 会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	14,950,000,000.00		2,550,000.00		-2,550,000.00		382,318,971.70		3,426,981,665.34		50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	10,860,824,421.93		10,860,824,421.93		365,754,151.71		-20,826,639.61		815,819,411.18		7,407,776,319.58	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59
(一) 综合收益总额	268,000,000.00		-160,824,421.93		-1,836,875.45		-16,000,000.00		815,819,411.18		7,407,776,319.58	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59
(二) 所有者投入和减少资本	268,000,000.00				-1,836,875.45								
1. 所有者投入的普通股	268,000,000.00												
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 专项储备提取和使用					-1,836,875.45								
1. 提取专项储备					-1,836,875.45								
2. 使用专项储备													
(四) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
其中: 法定盈余公积													
任意盈余公积													
储备基金													
企业发展基金													
专项储备													
2. 对所有者 (或股东) 的分配													
3. 其他													
(五) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本 (或股本)													
2. 盈余公积转增资本 (或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
四、本年年末余额	15,218,000,000.00		10,790,000,000.00		363,917,276.26		361,492,332.09		4,242,801,076.52		58,734,299,547.05	17,472,100,201.21	76,206,399,748.26

注: 表中带#科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用。
附后财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

报表 第 5 页





中国建筑第八工程局有限公司
合并所有者权益变动表 (续)
2022 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	优先股	其他权益工具 永续债	其他	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			
一、上年年末余额	9,500,000,000.00		10,160,224,421.93		441,335,781.05		351,114,074.77		2,874,629,873.02		18,669,248,443.45	41,996,552,554.22	10,738,351,266.66	52,734,903,820.88
加: 会计政策变更														
前期差错更正														
其他					-7,822,542.29							7,822,542.29		
二、本年年初余额	9,500,000,000.00		10,160,224,421.93		433,513,237.76		351,114,074.77		2,874,629,873.02		18,677,070,986.74	41,996,552,554.22	10,738,351,266.66	52,734,903,820.88
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	5,450,000,000.00		698,056,000.00		-45,209,086.05		11,354,936.91		552,351,792.32		9,187,947,346.79	24,654,623,108.04	34,399,076.95	46,098,982,184.99
(一) 综合收益总额														
(二) 所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股	5,450,000,000.00													
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 专项储备提取和使用														
1. 提取专项储备														
2. 使用专项储备														
(四) 利润分配														
1. 提取盈余公积														
其中: 法定盈余公积														
任意盈余公积														
储备基金														
企业发展基金														
专项储备														
2. 对所有者 (或股东) 的分配														
3. 其他														
(五) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本 (或股本)														
2. 盈余公积转增资本 (或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
四、本年年末余额	14,950,000,000.00		10,858,274,421.93		368,304,151.71		382,318,971.70		3,426,981,665.34		50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59	

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

报表 第 6 页



②2023 年审计报告

中国建筑第八工程局有限公司

已审财务报表

2023年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：京24F6TTGSLJ



中国建筑第八工程局有限公司

目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表		16
公司所有者权益变动表	17	- 18
公司现金流量表	19	- 20
财务报表附注	21	- 161





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街 1 号
东方广场安永大楼 17 层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中国建筑第八工程局有限公司的财务报表，包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表，2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第八工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第八工程局有限公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第八工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第八工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第八工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第八工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。
同时，我们也执行以下工作：（续）

- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第八工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第八工程局有限公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- （6）就中国建筑第八工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

（本页无正文）





中国注册会计师：周 颖



中国注册会计师：高 君

中国 北京

2024 年 4 月 18 日



中国建筑第八工程局有限公司

合并资产负债表

2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	1	54,574,495,152.49	50,873,829,183.99
其中：存放财务公司款项		8,983,645,290.31	9,540,296,769.61
应收票据	2	378,829,134.31	1,005,148,093.40
应收账款	3	37,419,256,936.35	26,590,236,405.95
应收款项融资	4	1,065,084,387.63	653,829,459.06
预付款项	5	8,889,212,113.75	16,330,907,803.98
其他应收款	6	15,207,425,145.86	15,253,587,368.43
存货	7	69,920,381,020.87	58,398,128,674.79
合同资产	8	39,662,359,100.53	30,248,134,258.72
一年内到期的非流动资产	9	210,755,235.98	100,174,993.89
其他流动资产	10	19,393,635,725.54	14,637,437,564.69
流动资产合计		246,721,433,953.31	214,091,413,806.90
非流动资产			
长期应收款	11	6,033,720,865.96	4,634,820,817.98
长期股权投资	12	13,698,047,234.17	11,678,987,829.07
其他权益工具投资	13	3,530,639,177.14	2,814,937,786.65
其他非流动金融资产	14	838,802,826.74	847,872,492.65
投资性房地产	15	11,100,796,069.93	10,135,062,420.05
固定资产	16	5,699,155,280.23	5,804,419,973.74
在建工程	17	1,285,577,579.72	1,533,797,440.35
使用权资产	18	599,543,796.83	634,139,170.23
无形资产	19	2,565,985,256.06	2,429,131,092.73
长期待摊费用	20	233,819,929.25	204,802,019.52
递延所得税资产	21	2,207,032,188.20	2,156,381,556.45
其他非流动资产	22	32,403,267,332.91	28,998,246,843.62
非流动资产合计		80,196,387,537.14	71,872,599,443.04
资产总计		326,917,821,490.45	285,964,013,249.94

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第八工程局有限公司

合并资产负债表（续）

2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款	24	30,272,305,305.22	15,329,818,265.40
应付票据	25	643,884,413.81	806,761,914.01
应付账款	26	99,484,794,990.27	80,700,660,960.43
预收款项		52,712,196.60	38,965,662.83
合同负债	27	34,678,864,988.20	39,190,777,179.08
应付职工薪酬	28	952,469,531.52	699,698,022.78
应交税费	29	4,366,172,830.97	6,918,510,728.42
其他应付款	30	23,398,767,398.20	23,897,511,658.85
一年内到期的非流动负债	31	4,715,911,157.32	1,637,874,289.70
其他流动负债	32	16,687,264,438.59	14,449,978,328.83
流动负债合计		215,253,147,250.70	183,670,557,010.33
非流动负债			
长期借款	33	24,660,849,165.42	24,374,604,203.88
租赁负债	34	347,280,130.70	429,843,197.82
长期应付款	35	101,584,899.21	175,786,190.94
长期应付职工薪酬	36	143,620,000.00	152,010,000.00
预计负债	37	815,380,143.67	613,134,490.35
递延收益	38	23,169,150.88	23,219,095.36
递延所得税负债	21	331,850,900.18	318,459,313.00
非流动负债合计		26,423,734,390.06	26,087,056,491.35
负债合计		241,676,881,640.76	209,757,613,501.68

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第八工程局有限公司

合并资产负债表（续）

2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益(续)	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
所有者权益			
实收资本	39	15,218,000,000.00	15,218,000,000.00
其他权益工具	40	10,371,057,534.25	10,700,000,000.00
资本公积	41	362,717,276.26	363,917,276.26
其他综合收益	42	572,159,875.06	361,492,312.09
专项储备	43	70,512,847.22	-
盈余公积	44	5,006,791,826.81	4,242,801,076.52
未分配利润	45	36,318,939,216.66	27,848,088,882.18
归属于母公司所有者权益合计		67,920,178,576.26	58,734,299,547.05
少数股东权益		17,320,761,273.43	17,472,100,201.21
所有者权益合计		85,240,939,849.69	76,206,399,748.26
负债和所有者权益总计		326,917,821,490.45	285,964,013,249.94

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：周璋印

主管会计工作负责人：熊平

会计机构负责人：李生

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
营业收入	46	501,246,692,019.05	418,817,464,680.23
减：营业成本		467,872,620,091.51	385,982,686,308.42
税金及附加		724,341,674.31	2,182,141,182.68
销售费用		562,316,661.41	526,724,403.59
管理费用		4,037,881,864.61	4,063,664,297.34
研发费用		9,707,909,952.20	9,302,423,149.09
财务费用	47	1,560,601,514.63	1,544,141,681.42
其中：利息费用		1,717,325,006.32	1,930,190,017.35
利息收入		345,314,751.28	463,968,551.45
加：其他收益	48	118,768,286.01	182,324,305.10
投资收益	49	490,055,734.04	84,306,520.21
其中：对联营企业和合营企业的			
投资收益		621,336,994.25	388,071,542.14
以摊余成本计量的金融资			
产终止确认损失		(251,370,538.51)	(618,810,363.33)
公允价值变动收益	50	(3,069,665.91)	(4,766,936.64)
信用减值损失	51	(596,239,776.39)	(585,467,881.44)
资产减值损失	52	(612,270,828.26)	(126,437,302.42)
资产处置收益	53	27,985,161.43	162,851,083.36
营业利润		16,206,249,171.30	14,928,493,445.86
加：营业外收入	54	126,526,051.27	117,098,315.74
减：营业外支出	55	48,324,865.57	48,882,466.27
利润总额		16,284,450,357.00	14,996,709,295.33
减：所得税费用	58	3,012,274,950.98	2,742,878,762.44
净利润		13,272,175,406.02	12,253,830,532.89
按经营持续性分类			
持续经营净利润		13,272,175,406.02	12,253,830,532.89
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		12,410,354,536.58	11,211,351,672.09
少数股东损益		861,820,869.44	1,042,478,860.80

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第八工程局有限公司			
合并利润表（续）			
2023年度		人民币元	
	附注六	2023年	2022年
其他综合收益的税后净额	42	140,779,603.76	(8,008,069.44)
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	42	125,456,742.97	(14,060,981.55)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(4,340,000.00)	(3,190,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		127,499,487.59	5,788,021.11
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,297,255.38	(16,659,002.66)
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		15,322,860.79	6,052,912.11
综合收益总额		13,412,955,009.78	12,245,822,463.45
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		12,535,811,279.55	11,197,290,690.54
归属于少数股东的综合收益总额		877,143,730.23	1,048,531,772.91

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第八工程局有限公司

合并所有者权益变动表

2023年度

人民币元

2023年度

	实收资本	其他权益工具 公允价值	资本公积	归属于母公司所有者权益			未分配利润	小计	少数股东 权益	所有者 权益合计
				其他综合收益	专项储备	盈余公积				
一、 本年年初余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	363,917,276.28	361,492,312.09	-	4,242,801,075.52	27,848,086,882.18	58,734,299,547.05	17,472,100,201.21	76,206,399,748.26
二、 本年增减变动金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(一) 综合收益总额	-	-	-	125,456,742.87	-	-	12,410,354,536.58	12,535,811,279.55	877,143,730.23	13,412,955,009.78
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	(817,148,194.90)	(817,148,194.90)
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	2,000,000,000.00	(1,200,000.00)	-	-	-	-	1,998,800,000.00	-	1,998,800,000.00
3. 其他权益工具持有者减少资本	-	(2,300,000,000.00)	-	-	-	-	-	(2,300,000,000.00)	-	(2,300,000,000.00)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	7,155,792.85	7,155,792.85	1,448,036.90	8,603,829.75
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	763,990,750.29	(763,990,750.29)	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者分配的分配	-	-	-	-	-	(2,585,980,000.00)	(2,585,980,000.00)	(109,720,000.00)	(2,695,700,000.00)	(2,695,700,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的分配	-	21,057,534.25	-	-	-	(511,478,424.66)	(490,420,890.41)	(303,062,500.01)	(793,483,390.42)	(793,483,390.42)
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	85,210,820.00	-	-	(85,210,820.00)	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	15,461,112,645.00	-	-	15,461,112,645.00	-	15,461,112,645.00
1. 本年提取	-	-	-	-	(15,390,599,797.78)	-	-	(15,390,599,797.78)	-	(15,390,599,797.78)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、 本年年末余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	362,717,276.28	572,159,875.05	70,612,847.22	5,006,791,826.81	30,318,939,216.66	87,820,178,576.28	17,320,761,273.43	85,240,939,849.69

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第八工程局有限公司

合并所有者权益变动表（续）

2023年度

人民币元

2022年度

	实收资本	其他权益工具 公允价值	资本公积	归属于母公司所有者权益			未分配利润	小计	少数股东 权益	所有者 权益合计
				其他综合收益	专项储备	盈余公积				
一、 上年年末余额	14,950,000,000.00	10,859,274,421.93	368,304,151.71	382,318,971.70	-	3,426,981,665.34	20,440,318,562.60	50,426,197,773.28	16,095,067,734.31	66,481,265,507.59
二、 本年年初余额	14,950,000,000.00	10,859,274,421.93	368,304,151.71	382,318,971.70	-	3,426,981,665.34	20,440,318,562.60	50,426,197,773.28	16,095,067,734.31	66,481,265,507.59
三、 本年增减变动金额	-	-	-	(14,060,981.55)	-	-	11,211,351,672.09	11,197,290,690.54	1,048,531,772.91	12,245,822,463.45
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	298,000,000.00	-	-	-	-	-	-	298,000,000.00	797,144,479.89	1,095,144,479.89
2. 其他	-	-	(1,836,875.43)	-	-	-	(73,462,619.39)	(73,299,494.84)	(96,194,830.33)	(171,494,325.17)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	815,819,411.18	(815,819,411.18)	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者分配的分配	-	-	-	-	-	(2,399,490,000.00)	(2,399,490,000.00)	(6,080,000.00)	(2,405,570,000.00)	(2,405,570,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的分配	-	(160,824,421.93)	-	-	-	(521,575,000.00)	(682,399,421.93)	(326,368,955.57)	(1,008,768,377.50)	(1,008,768,377.50)
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	(6,765,076.06)	-	-	6,765,076.06	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	9,505,041,590.12	-	-	9,505,041,590.12	-	9,505,041,590.12
1. 本年提取	-	-	-	-	(9,505,041,590.12)	-	-	(9,505,041,590.12)	-	(9,505,041,590.12)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、 本年年末余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	363,917,276.28	361,492,312.09	-	4,242,801,075.52	27,848,086,882.18	58,734,299,547.05	17,472,100,201.21	76,206,399,748.26

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



<div>中国建筑第八工程局有限公司</div> <div>合并现金流量表</div> <div>2023年度</div>		人民币元	
	附注六	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		477,598,154,815.78	428,846,204,446.05
收到的税费返还		359,086,797.67	3,464,940,661.39
收到其他与经营活动有关的现金		8,083,301,840.01	7,291,264,011.19
经营活动现金流入小计		486,040,543,453.46	439,602,409,118.63
购买商品、接受劳务支付的现金		450,339,224,136.35	388,308,995,196.71
支付给职工以及为职工支付的现金		21,663,578,944.42	17,186,866,677.43
支付的各项税费		9,497,140,688.92	14,351,037,420.39
支付其他与经营活动有关的现金		3,459,140,090.25	5,386,289,131.83
经营活动现金流出小计		484,959,083,859.94	425,233,188,426.36
经营活动产生的现金流量净额	59	1,081,459,593.52	14,369,220,692.27
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		224,178,854.00	461,335,933.61
取得投资收益收到的现金		108,216,166.57	379,853,451.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		529,784,935.58	313,973,923.50
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		31,529,331.40	-
收到其他与投资活动有关的现金		5,600,499.99	888,044,253.07
投资活动现金流入小计		899,309,787.54	2,043,207,561.63
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,459,460,975.30	1,399,012,700.08
投资支付的现金		2,387,445,209.45	1,793,847,942.32
支付其他与投资活动有关的现金		5,080,465,018.40	168,037,752.31
投资活动现金流出小计		9,927,371,203.15	3,360,898,394.71
投资活动使用的现金流量净额		(9,028,061,415.61)	(1,317,690,833.08)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		2,000,000,000.00	1,257,600,070.47
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	797,144,479.89
取得借款收到的现金		217,255,612,836.81	175,988,245,373.09
收到其他与筹资活动有关的现金		-	1,165,720,549.08
筹资活动现金流入小计		219,255,612,836.81	178,411,565,992.64
偿还债务支付的现金		199,924,781,756.31	170,307,639,738.60
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		8,159,977,210.28	5,740,193,432.77
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		412,782,500.01	332,448,955.57
支付其他与筹资活动有关的现金		3,496,747,341.49	1,661,155,142.11
筹资活动现金流出小计		211,581,506,308.08	177,708,988,313.48
筹资活动产生的现金流量净额		7,674,106,528.73	702,577,679.16
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		11,226,179.14	115,733,919.48
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额		(261,269,114.22)	13,869,841,457.83
加：年初现金及现金等价物余额		50,231,961,715.05	36,362,120,257.22
六、年末现金及现金等价物余额	60	49,970,692,600.83	50,231,961,715.05

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



③2024 年审计报告

中国建筑第八工程局有限公司

已审财务报表

2024年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：京25U1Q980LF



中国建筑第八工程局有限公司

目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表		16
公司所有者权益变动表	17	- 18
公司现金流量表	19	- 20
财务报表附注	21	- 157





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街 1 号
东方广场安永大楼 17 层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2025）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中国建筑第八工程局有限公司的财务报表，包括2024年12月31日的合并及公司资产负债表，2024年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第八工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第八工程局有限公司2024年12月31日的合并及公司财务状况以及2024年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第八工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。





审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第八工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第八工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第八工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第八工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第八工程局有限公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- （6）就中国建筑第八工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

（本页无正文）





中国注册会计师：高 君



中国注册会计师：吴 琼

中国 北京

2025 年 4 月 15 日



<div>中国建筑第八工程局有限公司</div> <div>合并资产负债表</div> <div>2024年12月31日</div> <div>人民币元</div>			
资产	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金	1	49,937,149,170.29	54,574,495,152.49
其中：存放财务公司款项		2,860,583,050.99	8,983,645,290.31
应收票据	2	471,621,843.00	378,829,134.31
应收账款	3	60,441,723,001.59	37,419,256,936.35
应收款项融资	4	704,982,392.56	1,065,084,387.63
预付款项	5	3,509,691,211.31	8,889,212,113.75
其他应收款	6	18,416,427,472.10	15,207,425,145.86
存货	7	77,392,886,941.78	69,920,381,020.87
合同资产	8	66,973,088,678.98	39,662,359,100.53
一年内到期的非流动资产	9	68,136,428.89	210,755,235.98
其他流动资产	10	26,936,538,516.23	19,393,635,725.54
流动资产合计		304,852,245,656.73	246,721,433,953.31
非流动资产			
长期应收款	11	6,979,341,472.41	6,033,720,865.96
长期股权投资	12	17,432,549,621.75	13,698,047,234.17
其他权益工具投资	13	3,649,148,106.13	3,530,639,177.14
其他非流动金融资产	14	834,802,826.74	838,802,826.74
投资性房地产	15	9,206,650,832.23	11,100,796,069.93
固定资产	16	5,602,586,639.31	5,699,155,280.23
在建工程	17	1,799,895,574.43	1,285,577,579.72
使用权资产	18	658,465,654.15	599,543,796.83
无形资产	19	2,525,830,857.07	2,565,985,256.06
长期待摊费用	20	252,702,720.98	233,819,929.25
递延所得税资产	21	3,209,279,160.01	2,207,032,188.20
其他非流动资产	22	44,726,380,231.93	32,403,267,332.91
非流动资产合计		96,877,633,697.14	80,196,387,537.14
资产总计		401,729,879,353.87	326,917,821,490.45

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



<div><div><div>中国建筑第八工程局有限公司</div><div>合并资产负债表（续）</div><div>2024年12月31日</div></div><div>人民币元</div></div>			
负债和所有者权益	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动负债			
短期借款	24	10,865,819,623.57	30,272,305,305.22
应付票据	25	2,809,806,854.13	643,884,413.81
应付账款	26	142,428,536,939.58	99,484,794,990.27
预收款项		92,394,044.73	52,712,196.60
合同负债	27	44,805,871,128.79	34,678,864,988.20
应付职工薪酬	28	1,358,530,856.67	952,469,531.52
应交税费	29	4,193,411,466.18	4,366,172,830.97
其他应付款	30	25,535,133,439.81	23,398,767,398.20
一年内到期的非流动负债	31	3,416,856,302.02	4,715,911,157.32
其他流动负债	32	24,458,580,057.44	16,687,264,438.59
流动负债合计		259,964,940,712.92	215,253,147,250.70
非流动负债			
长期借款	33	41,049,147,924.99	24,660,849,165.42
应付债券	34	3,996,900,000.00	-
租赁负债	35	391,704,261.54	347,280,130.70
长期应付款	36	262,210,118.39	101,584,899.21
长期应付职工薪酬	37	137,370,000.00	143,620,000.00
预计负债	38	923,276,985.18	815,380,143.67
递延收益	39	28,052,880.02	23,169,150.88
递延所得税负债	21	240,955,827.40	331,850,900.18
非流动负债合计		47,029,617,997.52	26,423,734,390.06
负债合计		306,994,558,710.44	241,676,881,640.76

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



<div>中国建筑第八工程局有限公司</div> <div>合并资产负债表（续）</div> <div>2024年12月31日</div> <div>人民币元</div>			
负债和所有者权益（续）	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
所有者权益			
实收资本	40	15,218,000,000.00	15,218,000,000.00
其他权益工具	41	10,148,240,000.00	10,371,057,534.25
资本公积	42	342,700,423.01	362,717,276.26
其他综合收益	43	509,273,282.52	572,159,875.06
专项储备	44	891,271,353.17	70,512,847.22
盈余公积	45	5,787,486,327.26	5,006,791,826.81
未分配利润	46	44,433,499,891.97	36,318,939,216.66
归属于母公司所有者权益合计		77,330,471,277.93	67,920,178,576.26
少数股东权益		17,404,849,365.50	17,320,761,273.43
所有者权益合计		94,735,320,643.43	85,240,939,849.69
负债和所有者权益总计		401,729,879,353.87	326,917,821,490.45

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人		主管会计工作负责人		会计机构负责人	
-------	---	-----------	---	---------	---

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表
2024年度

人民币元

	附注六	2024年	2023年
营业收入	47	481,437,973,334.26	501,246,692,019.05
减：营业成本		445,473,077,076.80	467,872,620,091.51
税金及附加		977,235,158.86	724,341,674.31
销售费用		544,212,296.53	562,316,661.41
管理费用		4,295,145,540.47	4,037,881,864.61
研发费用		8,812,211,724.34	9,707,909,952.20
财务费用	48	1,789,322,187.83	1,560,601,514.63
其中：利息费用		1,825,299,625.41	1,717,325,006.32
利息收入		338,560,325.25	345,314,751.28
加：其他(损失)/收益	49	(38,243,660.97)	118,768,286.01
投资(损失)/收益	50	(802,565,701.04)	490,055,734.04
其中：对联营企业和合营企业的			
投资收益		360,201,541.37	621,336,994.25
以摊余成本计量的金融资			
产终止确认损失		(1,154,656,391.88)	(251,370,538.51)
公允价值变动损失	51	-	(3,069,665.91)
信用减值损失	52	(2,270,910,160.72)	(596,239,776.39)
资产减值损失	53	(1,323,730,405.18)	(612,270,828.26)
资产处置收益	54	90,020,112.07	27,985,161.43
营业利润		15,201,339,533.59	16,206,249,171.30
加：营业外收入	55	162,405,130.84	126,526,051.27
减：营业外支出	56	88,271,199.42	48,324,865.57
利润总额		15,275,473,465.01	16,284,450,357.00
减：所得税费用	59	2,399,302,373.77	3,012,274,950.98
净利润		12,876,171,091.24	13,272,175,406.02
按经营持续性分类			
持续经营净利润		12,876,171,091.24	13,272,175,406.02
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		12,049,350,249.88	12,410,354,536.58
少数股东损益		826,820,841.36	861,820,869.44

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表（续）
2024年度

人民币元

	附注六	2024年	2023年
其他综合收益的税后净额	43	(62,886,592.54)	140,779,603.76
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	43	(62,886,592.54)	125,456,742.97
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(430,000.00)	(4,340,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(52,457,782.71)	127,499,487.59
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(9,998,809.83)	2,297,255.38
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	43	-	15,322,860.79
综合收益总额		12,813,284,498.70	13,412,955,009.78
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		11,986,463,657.34	12,535,811,279.55
归属于少数股东的综合收益总额		826,820,841.36	877,143,730.23

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第八工程局有限公司

合并所有者权益变动表

2024年度

人民币元

2024年度

	实收资本	其他权益工具 公允价值	资本公积	归属于母公司所有者权益			未分配利润	合计	少数股东 权益	所有者 权益合计
				其他综合收益	专项储备	盈余公积				
一、上年年末余额	15,218,000,000.00	10,371,057,534.25	362,717,276.26	872,159,875.06	70,512,847.22	5,006,791,826.81	36,319,939,216.86	67,820,178,576.26	17,320,761,273.43	85,240,939,849.69
二、本年增减变动金额	-	-	-	(82,896,892.94)	-	-	12,049,350,249.88	11,966,453,356.94	826,820,841.26	12,813,294,498.70
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	69,721,500.00	69,721,500.00
2. 所有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	(64,027,148.81)	(64,027,148.81)
3. 其他权益工具持有者投入资本	-	3,498,240,000.00	-	-	-	-	-	3,498,240,000.00	-	3,498,240,000.00
4. 其他权益工具持有者减少资本	-	(3,721,057,534.25)	-	-	-	-	-	(3,721,057,534.25)	(300,000,000.00)	(4,021,057,534.25)
5. 其他	-	-	(20,916,853.26)	-	-	-	-	69,345,030.81	49,329,177.26	49,329,177.26
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	780,694,500.45	(780,694,500.45)	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(2,859,250,000.00)	(2,859,250,000.00)	(833,547,102.68)	(3,312,797,102.68)
2. 对所有者分配的分配	-	-	-	-	-	-	(284,190,104.43)	(284,190,104.43)	(14,880,000.00)	(379,070,104.43)
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	18,291,151,865.24	-	-	-	18,291,151,865.24	-	18,291,151,865.24
2. 本年使用	-	-	-	(17,420,283,369.29)	-	-	-	(17,420,283,369.29)	-	(17,420,283,369.29)
三、本年年末余额	15,218,000,000.00	10,148,240,000.00	342,790,423.01	809,272,982.12	891,271,353.17	5,787,486,327.26	48,433,499,891.87	77,330,471,277.53	17,494,848,365.50	94,735,320,643.43

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第八工程局有限公司

合并所有者权益变动表（续）

2024年度

人民币元

2023年度

	实收资本	其他权益工具 公允价值	资本公积	归属于母公司所有者权益			未分配利润	合计	少数股东 权益	所有者 权益合计
				其他综合收益	专项储备	盈余公积				
一、上年年末余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	363,817,276.26	361,492,312.09	-	4,242,821,076.52	27,848,085,852.18	58,734,299,547.05	17,472,130,201.21	76,206,399,748.26
二、本年增减变动金额	-	-	-	126,456,742.97	-	-	12,410,354,536.58	12,536,811,279.55	877,143,730.23	13,412,895,009.78
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	(817,148,194.90)	(817,148,194.90)
2. 所有者减少资本	-	2,000,000,000.00	(1,360,000,000.00)	-	-	-	-	1,998,800,000.00	-	1,998,800,000.00
3. 其他权益工具持有者投入资本	-	(2,350,000,000.00)	-	-	-	-	-	(2,350,000,000.00)	-	(2,350,000,000.00)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	7,155,792.85	7,155,792.85	1,446,836.90	8,602,629.75
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	783,890,750.29	(783,890,750.29)	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(2,585,980,000.00)	(2,585,980,000.00)	(109,720,000.00)	(2,695,700,000.00)
2. 对所有者分配的分配	-	-	-	-	-	-	(511,478,424.84)	(490,420,890.41)	(303,082,500.01)	(793,483,390.42)
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	85,210,820.00	-	-	-	85,210,820.00	-	-
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	15,218,000,000.00	10,371,057,534.25	362,717,276.26	872,159,875.06	70,512,847.22	5,006,791,826.81	36,319,939,216.86	67,820,178,576.26	17,320,761,273.43	85,240,939,849.69

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



<div>中国建筑第八工程局有限公司</div> <div>合并现金流量表</div> <div>2024年度</div> <div>人民币元</div>			
	附注六	2024年	2023年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		421,107,440,016.99	477,598,154,815.78
收到的税费返还		387,091,476.86	359,086,797.67
收到其他与经营活动有关的现金		4,426,722,775.22	8,083,301,840.01
经营活动现金流入小计		425,921,254,269.07	486,040,543,453.46
购买商品、接受劳务支付的现金		380,111,428,798.24	450,339,224,136.35
支付给职工以及为职工支付的现金		24,449,794,652.88	21,663,578,944.42
支付的各项税费		10,404,333,438.80	9,497,140,688.92
支付其他与经营活动有关的现金		9,098,676,218.09	3,459,140,090.25
经营活动现金流出小计		424,064,233,108.01	484,959,083,859.94
经营活动产生的现金流量净额	60	1,857,021,161.06	1,081,459,593.52
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		4,240,000.00	224,178,854.00
取得投资收益收到的现金		81,864,622.28	108,216,166.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		733,924,864.64	529,784,935.58
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		44,228,022.26	31,529,331.40
收到其他与投资活动有关的现金		1,002,725,178.47	5,600,499.99
投资活动现金流入小计		1,866,982,687.65	899,309,787.54
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,793,933,129.32	2,459,460,975.30
投资支付的现金		2,348,310,739.50	2,387,445,209.45
支付其他与投资活动有关的现金		70,060,033.34	5,080,465,018.40
投资活动现金流出小计		4,212,303,902.16	9,927,371,203.15
投资活动使用的现金流量净额		(2,345,321,214.51)	(9,028,061,415.61)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2024年度

人民币元

	附注六	2024年	2023年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		3,566,160,000.00	2,000,000,000.00
取得借款收到的现金		56,010,526,767.15	217,255,612,836.81
发行债券收到的现金		5,496,789,452.05	-
筹资活动现金流入小计		65,073,476,219.20	219,255,612,836.81
偿还债务支付的现金		59,913,312,497.50	199,924,781,756.31
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,908,472,858.01	8,159,977,210.28
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		468,427,102.68	412,782,500.01
支付其他与筹资活动有关的现金		4,287,582,848.46	3,496,747,341.49
筹资活动现金流出小计		70,109,368,203.97	211,581,506,308.08
筹资活动(使用)/产生的现金流量净额		(5,035,891,984.77)	7,674,106,528.73
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		(58,653,210.87)	11,226,179.14
五、现金及现金等价物净减少额	61	(5,582,845,249.09)	(261,269,114.22)
加：年初现金及现金等价物余额		49,970,692,600.83	50,231,961,715.05
六、年末现金及现金等价物余额	62	44,387,847,351.74	49,970,692,600.83

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



8、其他

8.1 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市盛鑫实业发展有限公司

我方参加宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-03 地块）施工总承包的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	中国建筑第八工程局有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	周可璋
	身份证号	370721197212066710
控股股东/投资人名称及出资比例	中国建筑股份有限公司 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

- 注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。
- 2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
- 3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。
- 4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。
- 5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。
- 6、本表编入资信标书中。

投标人：中国建筑第八工程局有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：周可璋（签字或盖私章）

2025 年 07 月 14 日

中国建筑第八工程局有限公司组织架构



中建八局第一建设有限公司

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18642...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码

91370000163048471Q

注册号

法定代表人

齐朋

登记机关

济南市历下区市场监督管理局

成立日期

1984年06月22日

在营 (开业) 企业

特种设备获证企业

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码

91370000163048471Q

企业名称

中建八局第一建设有限公司

注册号

法定代表人

齐朋

类型

其他有限责任公司

成立日期

1984年06月22日

注册资本

166460.520000万人民币

核准日期

2025年02月19日

登记机关

济南市历下区市场监督管理局

登记状态

在营 (开业) 企业

住所

济南市工业南路89号

经营范围

许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建设工程设计；住宅室内装饰装修；建设工程质量检测；建设工程勘察；人防工程设计；特种设备安装改造修理；水利工程质量检测；房地产开发经营；预应力度混凝土铁路桥梁施支梁产品生产和；文物保护工程施工；文物保护工程设计；地质灾害治理工程施工；民用核安全设备安装；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；电气安装服务；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；爆破作业；建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；第三类医疗器械经营；医疗器械互联网信息服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；规划设计管理；建筑工程机械与设备租赁；公路水运工程试验检测服务；安全技术防范系统设计施工服务；砼结构构件制造；砼结构构件销售；门窗制造加工；门窗销售；金属门窗工程施工；建筑砌块制造；建筑砌块销售；建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；水泥制品制造；水泥制品销售；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程造价咨询业务；园林绿化工程施工；对外承包工程；土石方工程施工；水污染治理；水环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；机械设备的研发；工业机器人销售；智能机器人的研发；金属制品研发；金属结构制造；金属结构销售；软件开发；软件销售；大数据服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；人工智能应用软件开发；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；云计算装备技术服务；物联网技术研发；物联网应用服务；物联网设备销售；5G通信技术服务；集成电路设计；电子产品销售；数字文化创意内容应用服务；数字文化创意软件开发；数字内容制作服务（不含出版发行）；进出口代理；货物进出口；技术进出口；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自

1984年06月22日

营业期限至

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看
2	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看
3	中银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000MA018TBC9L	查看

共 查询到 3 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	130000
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
	130000	2020年12月7日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

389

中建八局第三建设有限公司

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航


18642...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建八局第三建设有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91320100134891128H

注册号:

法定代表人: 张述坚

登记机关: 南京市市场监督管理局

成立日期: 1991年03月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91320100134891128H

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 167512.280000万人民币

登记机关: 南京市市场监督管理局

住所: 南京市栖霞区尧化门

经营范围: 建筑工程施工总承包特级 (可承担建筑各级别工程施工总承包、工程总承包和项目管理工作); 机电工程施工总承包; 市政公用工程施工总承包; 石油化工程施工总承包; 电力工程施工总承包; 钢结构工程专业承包; 地基基础工程专业承包; 建筑机电安装工程专业承包; 建筑装饰装修工程专业承包; 消防设施施工; 电子与智能化工程专业承包; 建筑幕墙工程施工; 建筑行业甲级设计 (可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程相应的甲级专项工程设计业务); 线路、管道、设备安装; 为承包工程施工采购所需的原材料; 建筑工程质量检测和建筑材料试验; 承装 (修、试) 电力设施 (按许可证所列范围经营); 现场安全防护设施、模块化活动房制作、安装、租赁、销售; 预应力工程施工; 普通货物运输。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) 许可项目: 文物保护工程施工; 建设工程施工 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准) 一般项目: 金属制品销售; 建筑材料销售; 金属结构制造; 金属结构销售; 新型建筑材料制造 (不含危险化学品) (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

企业名称: 中建八局第三建设有限公司

法定代表人: 张述坚

成立日期: 1991年03月24日

核准日期: 2024年05月06日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 1991年03月24日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	建信金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110102MA00GH6K26	查看
2	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看
3	中银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000MA018TBC9L	查看

共 查询到 3 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	100000
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	100000	2017年12月20日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

391

中建八局第四建设有限公司

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18642...




国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建八局第四建设有限公司

在 营 (开业) 企业

特种设备获证企业

统一社会信用代码: 9137021271370434XD

注册号:

法定代表人: 丁灏

登记机关: 青岛市崂山区市场监督管理局

成立日期: 1952年12月10日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 9137021271370434XD

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 40071.780000万

登记机关: 青岛市崂山区市场监督管理局

住所: 山东省青岛市崂山区松岭路169号中建大厦

企业名称: 中建八局第四建设有限公司

法定代表人: 丁灏

成立日期: 1952年12月10日

核准日期: 2024年08月27日

登记状态: 在 营 (开业) 企业

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 施工专业作业; 建设工程设计; 建筑智能化系统设计; 住宅室内装饰装修; 建设工程质量检测; 建设工程勘察; 人防工程设计; 建筑劳务分包; 特种设备安装改造修理; 检验检测服务; 水利工程质量检测; 房地产开发经营; 预应力度混凝土铁路桥梁简支梁产品生产; 文物保护工程施工; 文物保护工程设计; 地质灾害治理工程施工; 民用核安全设备安装; 建筑物拆除作业 (爆破作业除外); 电气安装服务; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程管理服务; 规划设计管理; 建筑工程机械与设备租赁; 公路水运工程试验检测服务; 安全技术防范系统设计施工服务; 砼结构构件制造【分支机构经营】; 砼结构构件销售; 门窗制造加工; 门窗销售; 金属门窗工程施工; 建筑砌块制造【分支机构经营】; 建筑砌块销售; 建筑材料销售; 新型建筑材料制造 (不含危险化学品); 水泥制品制造【分支机构经营】; 水泥制品销售; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程造价咨询业务; 园林绿化工程施工; 对外承包工程; 机械设备租赁; 工程和技术研究和试验发展; 土石方工程施工; 水污染治理; 水环境污染防治服务; 土壤污染治理与修复服务; 机械设备研发; 工业机器人销售; 智能机器人的研发; 金属制品制造; 金属结构制造; 金属结构销售。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcg/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 1989年07月04日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000MA018TBC9L	查看
2	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	36000
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	36000	2017年6月12日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

中建八局浙江建设有限公司



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建八局浙江建设有限公司

统一社会信用代码: 91330109MA27YG7HXU

注册号:

法定代表人: 王洪

登记机关: 杭州市余杭区市场监督管理局

成立日期: 2016年08月18日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91330109MA27YG7HXU

企业名称: 中建八局浙江建设有限公司

注册号:

法定代表人: 王洪

类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 2016年08月18日

注册资本: 9800.000000万人民币

核准日期: 2025年01月17日

登记机关: 杭州市余杭区市场监督管理局

登记状态: 存续

住所: 浙江省杭州市余杭区闲林街道杭城未来中心一区1幢1901室-1

经营范围: 房屋建筑、市政公用、公路工程的咨询、设计、施工、总承包和项目管理; 建筑装饰装修、建筑机电安装、古建筑、建筑幕墙、消防设施、电子与智能化、钢结构、地基与基础、民航空管工程及机场弱电系统工程的承包、施工; 建筑材料(不含水泥)的销售**

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2016年08月18日

营业期限至: 9999年09月09日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	其他	9131000063126503X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司	
认缴额(万元)	9800	
实缴额(万元)		

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	9800	2016年9月7日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

393

中国建筑土木建设有限公司

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18642...

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中国建筑土木建设有限公司 存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

统一社会信用代码: 91110000100007314T
注册号:
法定代表人: 李延佩
登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期: 1988年02月13日

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91110000100007314T

企业名称: 中国建筑土木建设有限公司

注册号:

法定代表人: 李延佩

类型: 有限责任公司(法人独资)

成立日期: 1988年02月13日

注册资本: 179300.000000万人民币

核准日期: 2024年09月03日

登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 北京市丰台区金泽西路2号院1号楼26、27层

经营范围:

许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 检验检测服务; 认证服务; 测绘服务; 特种设备安装改造修理; 特种设备检验检测; 电气安装服务; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 第二类增值电信业务; 互联网信息服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程管理服务; 砼结构构件制造; 普通机械设备安装服务; 砼结构构件销售; 建筑工程用机械制造; 建筑工程用机械销售; 机械销售; 机械租赁; 特种设备出租; 智能机器人的研发; 智能机器人销售; 配电开关控制设备制造; 配电开关控制设备销售; 配电开关控制设备研发; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 互联网销售 (除销售需要许可的商品); 租赁服务 (不含许可类租赁服务); 供应链管理服务; 货物进出口; 建筑材料销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2007年12月06日

营业期限至: 2057年12月05日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	ST000007	

共 查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

394

中建八局装饰工程有限公司

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18642...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建八局装饰工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 913100007374966966

注册号:

法定代表人: 王晨

登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局

成立日期: 2002年04月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 913100007374966966

企业名称: 中建八局装饰工程有限公司

注册号:

法定代表人: 王晨

类型: 其他有限责任公司

成立日期: 2002年04月08日

注册资本: 68969.790000万人民币

核准日期: 2024年03月20日

登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 中国 (上海) 自由贸易试验区世纪大道1568号16层01、02、03单元

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 文物保护工程施工; 施工专业作业; 建设工程设计; 建筑智能化系统设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 软件开发; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 门窗制造加工。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2002年04月08日

营业期限至: 2055年04月07日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看
2	中银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000MA018TBC9L	查看

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	50000
实缴额 (万元)	5700

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	50000	2020年12月31日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	3680	2012年11月19日
货币	909	2011年11月24日
货币	1111	2008年10月29日

上海中建东孚投资发展有限公司

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航


18642...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海中建东孚投资发展有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91310115676215706U

注册号：

法定代表人：左臣华

登记机关：浦东新区市场监督管理局

成立日期：2008年05月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91310115676215706U

注册号：

类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本：1055000.000000万人民币

登记机关：浦东新区市场监督管理局

住所：上海市浦东新区高科西路939号9层、10层

经营范围：实业投资，房地产投资，房地产开发经营，物业管理，室内装潢服务，建筑材料、装潢材料、五金交电、机电产品的销售，建筑专业建设工程设计，市政专业建设工程设计，从事建筑科技领域内的技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发，自有设备租赁，企业管理咨询。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自：2008年05月27日

营业期限至：2058年05月26日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	1055000
实缴额（万元）	29800

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1055000	2025年12月31日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	10000	2010年6月21日
股权	19800	2010年5月31日

中建八局轨道交通建设有限公司



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建八局轨道交通建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91320113MA1R90K185

注册号：

法定代表人：李念国

登记机关：南京市栖霞区行政审批局

成立日期：2017年09月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91320113MA1R90K185

注册号：

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本：9800.000000万人民币

登记机关：南京市栖霞区行政审批局

住所：南京市栖霞区仙林街道仙林大学城文澜路6号

经营范围：公路工程、市政公用工程、水利水电工程的咨询、设计、施工；工程项目管理；基础工程、城市轨道交通工程的咨询、设计、施工；线路、管道、大型机械设备的安装；建筑机械租赁；混凝土预制构件及制品的技术研发及销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称：中建八局轨道交通建设有限公司

法定代表人：李念国

成立日期：2017年09月29日

核准日期：2024年08月02日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

■ 营业期限信息

营业期限自：2017年09月29日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	9800
实缴额（万元）	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	9800	2017年12月11日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

上海中建海外发展有限公司

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18642...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海中建海外发展有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310115324657527L

注册号:

法定代表人: 哈小平

登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局

成立日期: 2015年02月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91310115324657527L

企业名称: 上海中建海外发展有限公司

注册号:

法定代表人: 哈小平

类型: 其他有限责任公司

成立日期: 2015年02月09日

注册资本: 100000.000000万人民币

核准日期: 2024年12月11日

登记机关: 自由贸易试验区市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 中国 (上海) 自由贸易试验区源深路269号405、406室

经营范围: 承包国内外房屋建筑工程施工, 港口与航道建设工程施工, 公路建设工程施工, 铁路建设工程施工, 市政公用建设工程施工, 水利水电建设工程施工, 地基与基础建设工程专业施工, 建筑装饰装修建设工程专业施工, 管道建设工程专业施工, 水暖电安装建设工程作业, 架线建设工程作业, 铁道专业建设工程设计, 公路专业建设工程设计, 水利专业建设工程设计, 电力专业建设工程设计, 建筑专业设计, 从事货物及技术的进出口业务, 混凝土预制构件、机械设备、建材的销售, 机械设备租赁 (除金融租赁), 计算机软件开发, 仓储 (除危险品)。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2015年02月09日

营业期限至: 2065年02月08日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看
2	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	100000000041378	查看

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

股东及出资详细信息



■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	90000
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	90000	2025年12月30日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

中建八局文旅博览投资发展有限公司

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18642...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建八局文旅博览投资发展有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91320115MA271ETB5R

注册号:

法定代表人: 张帅

登记机关: 南京市江宁区政务服务管理办公室

成立日期: 2021年09月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91320115MA271ETB5R

注册号:

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 40000.000000万人民币

登记机关: 南京市江宁区政务服务管理办公室

住所: 南京市江宁区滨江经济开发区地秀路757号

经营范围: 许可项目: 旅游业务; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 住宿服务; 消防设施工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设工程施工; 食品销售; 道路旅客运输经营; 食品小作坊经营; 烟草制品零售; 高危险性体育运动 (游泳); 洗浴服务; 生活美容服务 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准) 一般项目: 工程造价咨询业务; 规划设计管理; 工程管理服务; 旅游开发项目策划咨询; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 信息技术咨询服务; 市场营销策划; 以自有资金从事投资活动; 园林绿化工程施工; 旅行社服务网点旅游招徕、咨询服务; 园区管理服务; 会议及展览服务; 家具销售; 针纺织品销售; 电子产品销售; 皮革制品销售; 箱包销售; 日用百货销售; 办公用品销售; 鞋帽零售; 服装服饰零售; 专业设计服务; 工业设计服务; 组织文化艺术交流活动; 工艺美术品及收藏品批发 (象牙及其制品除外); 物业管理; 餐饮管理; 食品销售 (仅销售预包装食品); 工艺美术品及收藏品零售 (象牙及其制品除外); 客运索道经营; 文化场馆管理服务; 游览景区管理; 游乐园服务; 玩具销售; 公园、景区小型设施娱乐活动; 租赁服务 (不含许可类租赁服务); 酒店管理; 休闲观光活动; 停车场服务; 礼仪服务; 婚庆礼仪服务; 健身休闲活动; 棋牌室服务; 洗染服务; 洗烫服务; 票务代理服务; 礼品花卉销售; 化妆品批发; 针纺织品及原料销售; 打字复印; 体育用品及器材批发; 微型客车租赁经营服务 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2021年09月07日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

股东及出资详细信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	40000
实缴额 (万元)	

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	40000	2030年12月31日

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

401

中建八局华南投资发展有限公司

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18642...



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Q

中建八局华南投资发展有限公司

在营 (开业) 企业

统一社会信用代码: 91440112MACA27G269

注册号:

法定代表人: 何朱意

登记机关: 广州市黄埔区市场监督管理局

成立日期: 2023年03月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440112MACA27G269

注册号:

类型: 有限责任公司(法人独资)

注册资本: 30000.000000万人民币

登记机关: 广州市黄埔区市场监督管理局

住所: 广州市黄埔区科学大道48号1701、1702、1703、1704、1705、1706号房

企业名称: 中建八局华南投资发展有限公司

法定代表人: 何朱意

成立日期: 2023年03月01日

核准日期: 2024年09月06日

登记状态: 在营 (开业) 企业

经营范围: 以自有资金从事投资活动;房地产评估;房地产咨询;物业管理;住房租赁;非居住房地产租赁;电动汽车充电基础设施运营;土地整治服务;污水处理及其再生利用;土壤环境污染防治服务;土壤污染治理与修复服务;水土流失防治服务;水环境污染防治服务;水污染治理;碳减排、碳转化、碳捕集、碳封存技术研发;企业管理咨询;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;酒店管理;会议及展览服务;新材料技术推广服务;新材料技术研发;机械设备销售;建筑装饰材料销售;建筑材料销售;体育场地设施工程施工;园林绿化工程施工;对外承包工程;广告发布;广告制作;;房地产开发经营;城市公共交通;公路管理与养护;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;建设工程施工;地质灾害治理工程施工;住宅室内装饰装修;建筑智能化工程施工;文物保护工程施工;

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2023年03月01日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	法人股东	企业法人营业执照	9131000063126503X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | * 上一页 | 1 | 下一页 * | 末页

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	30000
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	30000	2030年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

中建八局华中建设有限公司

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18642...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码：91420100MA49M5EPXN

注册号：

法定代表人：徐玉飞

登记机关：武汉经济技术开发区市场监督管理局

成立日期：2020年11月26日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91420100MA49M5EPXN

注册号：

类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本：36000.000000万人民币

登记机关：武汉经济技术开发区市场监督管理局

住所：武汉经济技术开发区17C1地块东合中心D栋19层1室

企业名称：中建八局华中建设有限公司

法定代表人：徐玉飞

成立日期：2020年11月26日

核准日期：2023年10月24日

登记状态：存续 (在营、开业、在册)

经营范围：

许可项目：建设工程施工,建设工程勘察,建设工程设计,文物保护工程勘察,文物保护工程设计,文物保护工程施工,地质灾害治理工程施工,住宅室内装饰装修,民用核安全设备安装,特种设备安装改造修理,施工专业作业,建筑物拆除作业 (爆破作业除外),建筑劳务分包,输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验,特种设备设计,特种设备制造,建设工程监理,水利工程建设监理,公路工程监理,预应力混凝土铁路桥简支梁产品生产。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目：机械电气设备制造,园林绿化工程施工,土石方工程施工,对外承包工程,规划设计管理,工程管理服务,工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外),市政设施管理,技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广,水污染治理,水环境污染防治服务,土壤环境污染防治服务,土壤污染治理与修复服务,建筑工程机械与设备租赁,普通机械设备安装服务,机械设备的研发,智能机器人的研发,工业机器人安装、维修,环境卫生公共设施安装服务,金属制品研发,金属结构制造,金属结构销售,软件开发,软件销售,大数据服务,砼结构构件制造,砼结构构件销售,新型建筑材料制造 (不含危险化学品),建筑材料销售,机械设备销售。(除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zboxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：2020年11月26日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴出资额 (万元)	36000
实缴出资额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	36000	2073年2月1日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

中建八局（北京）建设有限公司

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18642...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

搜索



中建八局（北京）建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91110106MAE7YE9XXE

注册号：

法定代表人：刘光涛

登记机关：北京市丰台区市场监督管理局

成立日期：2024年12月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91110106MAE7YE9XXE

注册号：

类型：有限责任公司(法人独资)

注册资本：30000.000000万人民币

登记机关：北京市丰台区市场监督管理局

住所：北京市丰台区丽泽路22号院1号楼8座36层

经营范围：许可项目：建设工程施工；建设工程设计；文物保护工程施工；建设工程勘察；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房地产开发经营；建设工程质量检测；安全生产检验检测；特种设备检验检测；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁；采购代理服务；住宅水电安装维护服务；水泥制品销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；水污染治理；工程造价咨询业务；物业管理；信息技术咨询服务；水利相关咨询服务；计量技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

企业名称：中建八局（北京）建设有限公司

法定代表人：刘光涛

成立日期：2024年12月10日

核准日期：2024年12月10日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：2024年12月10日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	30000
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	30000	2029年12月4日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

National Enterprise Credit Information Publicity System

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



存续 (在营、开业、在册)

注册号:

法定代表人：雷克

登记机关： 自由贸易试验区临港新片区市场监督管理局

成立日期：2023年05月10日

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政外罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

· 企业名称: 云汉时代数字科技有限公司

· 法定代表人： 雷京

· 成立日期: 2023年05月10日

· 核准日期: 2024年03月12日

· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；网络技术服务；计算机系统服务；信息系统集成服务；基于云平台的业务外包服务；互联网设备销售；互联网安全服务；互联网数据服务；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；物联网技术服务；物联网技术研发；大数据服务；工业互联网数据服务；人工智能应用软件开发；人工智能理论与算法软件开发；人工智能公共数据平台；人工智能行业应用系统集成服务；网络与信息安全软件开发；信息系统运行维护服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；供应链管理服务；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机及办公设备维修；广告发布；广告设计、代理；广告制作；薪酬管理服务；云计算装备技术服务；工程和技术研究和试验发展；企业管理咨询；互联网销售（除销售需要许可的商品）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：互联网信息服务；建筑智能化系统设计；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqak/fdzdsknr/djcz/art/2023/art_9c67139da374a6fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#)

[← 上一页](#)

1

下一页 ▶

末页

X

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	30000
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	30000	2026年12月31日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

上海中建建筑设计院有限公司

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18642...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Search icon

上海中建建筑设计院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9131012013221166X4

注册号:

法定代表人: 徐峰

登记机关: 奉贤区市场监督管理局

成立日期: 1994年04月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 9131012013221166X4

企业名称: 上海中建建筑设计院有限公司

注册号:

法定代表人: 徐峰

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期: 1994年04月09日

注册资本: 3000.000000万人民币

核准日期: 2024年06月06日

登记机关: 奉贤区市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 上海市奉贤区奉浦工业区奉浦大道111号7楼4068室

经营范围: 许可项目: 建设工程设计; 国土空间规划编制; 住宅室内装饰装修; 建设工程施工; 建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程造价咨询业务; 对外承包工程; 建筑装饰材料销售; 机械设备销售; 建筑工程用机械销售; 建筑材料销售; 规划设计管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 1994年04月09日

营业期限至: 2034年04月08日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
36	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共 查询到 36 条记录 共 8 页

Page navigation: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)
中国建筑第八工程局有限公司	1020	408

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1020	2021年5月31日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	136	2013年11月20日
货币	170	2011年8月18日
货币	34	2008年5月13日
货币	17	2006年4月26日
货币	51	2003年10月17日

中建安装集团有限公司



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建安装集团有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

集团名称: 中建安装集团 集团简称:
统一社会信用代码: 913201001348910996
注册号:
法定代表人: 王俊
登记机关: 南京市市场监督管理局
成立日期: 1991年03月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 913201001348910996

企业名称: 中建安装集团有限公司

注册号: 法定代表人: 王俊

类型: 有限责任公司

成立日期: 1991年03月24日

注册资本: 135250.710000万人民币

核准日期: 2025年03月13日

登记机关: 南京市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 南京市栖霞区文澜路6号

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 特种设备设计; 特种设备制造; 特种设备安装改造修理; 建筑智能化系统设计 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准) 一般项目: 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 工程管理服务; 特种设备销售; 建筑材料销售; 建筑工程机械与设备租赁; 装卸搬运; 金属结构制造; 园林绿化工程施工; 对外承包工程; 货物进出口; 技术进出口; 非居住房地产租赁; 物业管理 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 1991年03月24日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	中国建筑第二工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000100024296D	
7	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	
8	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	911100007109351850	
9	中国建筑第四工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91440000214401707F	

共 查询到 9 条记录 共 2 页

首页 ◀ 上一页 1 2 下一页 ▶ 末页

8.2 承诺函

承诺函

致：深圳市盛鑫实业发展有限公司

我单位参加贵司宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-03 地块）施工总承包的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

（10）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

（11）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）：中国建筑第八工程局有限公司

日期：2025 年 03 月 24 日



9、资信标要求一览汇总表

资信标要求一览汇总表

招标文件要求		投标人响应内容	响应页码
成立时间		1998 年 09 月 29 日	1
注册资金		人民币 1521800 万元整	1
企业资质		建筑工程施工总承包特级	3
投标人同类工程企业业绩	投标人（联合体投标的，联合体单位均可提供）提供近 5 年（从截标之日起倒推）最具代表性的在建或已完工同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，若超过 5 项，招标人仅对证明材料前 5 项业绩进行复核及统计）。优先提供合同金额较大的同类工程业绩。如投标人为联合体，则由牵头单位提供业绩。	<p>已完工业绩：</p> <p>1、杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程主体工程施工总承包 I 标段工程（合同金额：825806.88 万元，竣工时间：2022 年 04 月 21 日）；</p> <p>2、西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包（一标段）工程（合同金额：636137.74 万元，竣工时间：2024 年 10 月 18 日）；</p> <p>3、国家会展中心工程二期项目 EPC 总承包工程（合同金额：530323.36 万元，竣工时间：2023 年 06 月 29 日）</p> <p>在建业绩：</p> <p>1、中海成都天府新区超高层项目工程（合同金额：536386.89 万元，合同签订时间：2022 年 06 月 25 日）；</p> <p>2、广交会展馆四期展馆扩建项目施工总承包工程（合同金额：518310.87 万元，合同签</p>	5-95

		订时间：2020 年 12 月 17 日)	
项目经理 已完工同 类工程业 绩	姓名	周海东	145
	学历专业	本科/土木工程（格式为：学历/专业）	147
	年龄	44 岁	145
	职称	高级工程师（如：工程师、高级工程师）	147
	投标人（联合体投标的，则须由联合体牵头单位提供）提供近 5 年（从截标之日起倒推）最具代表性的项目经理已完工同类工程业绩（不超过 2 项，并提供目录，若超过 2 项，招标人仅对证明材料前 2 项业绩进行复核及统计）。优先提供合同金额较大的同类工程业绩。	1、深圳新一代信息技术产业园项目工程（合同金额：97235.12 万元，竣工时间：2020 年 10 月 10 日）；	96-110
项目技术负责人、生产经理同类工程业绩	1. 投标人（联合体投标的，联合体单位均可提供），提供拟派本项目的技术负责人近 5 年（从截标之日起倒推）担任项目经理或项目技术负责人的已完工合同业绩（不超过 2 项，并提供目录，若超过 2 项，招标人仅对证明材料前 2 项业绩进行复核及统计），优先提供合同金额较大的业绩合同，证明材料需体现拟派项目技术负责人担任项目经理或技术负责人。 2. 投标人（联合体投标的，联合	项目技术负责人业绩： 1、创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程（合同金额：76089.44 万元，竣工时间：2022 年 10 月 20 日）； 项目生产经理业绩： 1、创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程（合同金额：76089.44 万元，竣工时间：2022 年 10 月 20 日）；	111-138

	体单位均可提供），提供拟派本项目的生产经理近 5 年（从截标之日起倒推）担任项目经理或生产经理的已完工合同业绩（不超过 2 项，并提供目录，若超过 2 项，招标人仅对证明材料前 2 项业绩进行复核及统计），优先提供合同金额较大的业绩合同，证明材料需体现拟派项目生产经理担任项目经理或生产经理。		
项目管理班子其他人员设置	投标人（联合体投标的，联合体单位均可提供）提供项目经理（联合体投标的，则须由联合体牵头单位提供）、项目技术负责人、生产经理、质量主任、安全主任、智能建造等管理负责人及专业技术人员配置及资格文件。	1. 姓名：周海东（项目经理） 学历、专业：本科、土木工程 职称：高级工程师 2. 姓名：高庆（技术负责人） 学历、专业：本科、土木工程 职称：工程师 3. 姓名：赵亮（生产经理） 学历、专业：本科、土木工程 职称：工程师 4. 姓名：陆杨（智能建造负责人） 学历、专业：本科、建筑环境与设备工程 职称：工程师 5. 姓名：丁伟（质量负责人） 学历、专业：研究生、建筑与土木工程 职称：高级工程师	139-280

		<p>6. 姓名：冯军红（造价工程师）</p> <p>学历、专业：本科、工程造价</p> <p>职称：正高级经济师</p> <p>7. 姓名：梁波（安全负责人）</p> <p>学历、专业：本科、安全工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>8. 姓名：时定伟（机电经理）</p> <p>学历、专业：本科、机械设计制造及其自动化</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>9. 姓名：王少星（安装经理）</p> <p>学历、专业：本科、机械制造工艺与设备</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>10. 姓名：曹植勤（项目书记）</p> <p>学历、专业：本科、政治学与行政学</p> <p>职称：高级政工师</p> <p>11. 姓名：黄琳（土建工程师）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>12. 姓名：韦宜长（土建工程师）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p>	
--	--	--	--

		<p>13. 姓名：黄柏盛（土建工程师）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>14. 姓名：李树鹏（土建工程师）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>15. 姓名：吴海峰（BIM 工程师）</p> <p>学历、专业：本科、油气储运工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>16. 姓名：黄志斌（BIM 工程师）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>17. 姓名：姜永辉（测量员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：工程师</p> <p>18. 姓名：王超（试验员）</p> <p>学历、专业：本科、建筑环境与设备工程</p> <p>职称：工程师</p> <p>19. 姓名：裴冠男（资料工程师）</p> <p>学历、专业：本科、建筑学</p> <p>职称：高级工程师</p>	
--	--	--	--

		<p>20. 姓名：张子龙（智能建造工程师）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>21. 姓名：覃超平（质量员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>22. 姓名：李进伟（质量员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：工程师</p> <p>23. 姓名：牟武略（质量员）</p> <p>学历、专业：本科、测绘工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>24. 姓名：刘涛（质量员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程（建筑工程）</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>25. 姓名：欧阳国云（质量员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>26. 姓名：郭灿明（质量员）</p> <p>学历、专业：本科、工程力学</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>27. 姓名：于松洋（施工员）</p> <p>学历、专业：本科、绘画（建筑环境艺术）</p> <p>职称：高级工程师</p>	
--	--	---	--

		<p>28. 姓名：邓国明（施工员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>29. 姓名：黎汉杰（施工员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>30. 姓名：陈强（施工员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>31. 姓名：邹翔（施工员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>32. 姓名：冯琦滨（施工员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>33. 姓名：陈燚（计划经理）</p> <p>学历、专业：本科、工程管理</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>34. 姓名：陈鹏（劳资专管员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>35. 姓名：陆仕颖（安全员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程（建筑工程）</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>36. 姓名：姚勇（安全员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p>	
--	--	---	--

		<p>职称：高级工程师</p> <p>37. 姓名：张南边（安全员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>38. 姓名：刘定强（安全员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>39. 姓名：王宇（安全员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>40. 姓名：杨波（安全员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>41. 姓名：郭彬（文明施工管理员）</p> <p>学历、专业：本科、工程管理</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>42. 姓名：陈松（预算员）</p> <p>学历、专业：本科、工程管理</p> <p>职称：经济师</p> <p>43. 姓名：张爱华（预算员）</p> <p>学历、专业：本科、工程管理</p> <p>职称：工程师</p> <p>44. 姓名：陈宗林（材料员）</p> <p>学历、专业：本科、电气工程及其自动化</p> <p>职称：工程师</p>	
--	--	--	--

		<p>45. 姓名：余从勇（机械管理员）</p> <p>学历、专业：本科、土木工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>46. 姓名：谢松林（强电工程师）</p> <p>学历、专业：本科、电气工程及其自动化</p> <p>职称：工程师</p> <p>47. 姓名：章乃余（弱电工程师）</p> <p>学历、专业：本科、电子信息工程</p> <p>职称：工程师</p> <p>48. 姓名：张皆科（暖通工程师）</p> <p>学历、专业：本科、建筑环境与设备工程</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>49. 姓名：曹靖（给排水工程师）</p> <p>学历、专业：本科、给水排水工程</p> <p>职称：工程师</p> <p>50. 姓名：黄静文（综合管理员）</p> <p>学历、专业：本科、俄罗斯语言文学教育</p> <p>职称：高级经济师</p>	
--	--	--	--

企业荣誉	<p>投标人（联合体投标的，联合体单位均可提供）提供近 3 年内（从截标之日起倒推）承建或参建工程的获奖情况，优先提供较高等级的奖项（不超过 10 项，并提供目录，若超过 10 项，招标人仅对证明材料前 10 项奖项进行复核及统计）。</p>	<p>1、甘肃省妇女儿童医疗综合体项目一标段工程，奖项名称：国家优质工程奖，颁发单位：中国施工企业管理协会，获奖时间：2023 年 12 月）；</p> <p>2、崇左市城南区商业综合体项目商业一期（购物中心）工程，奖项名称：国家优质工程奖，颁发单位：中国施工企业管理协会，获奖时间：2023 年 12 月）；</p> <p>3、南宁华润中心东写字楼工程，奖项名称：国家优质工程奖，颁发单位：中国施工企业管理协会，获奖时间：2023 年 12 月）；</p> <p>4、南通大剧院工程，奖项名称：国家优质工程奖，颁发单位：中国施工企业管理协会，获奖时间：2023 年 12 月）；</p> <p>5、深业上城（南区）三期工程，奖项名称：国家优质工程奖，颁发单位：中国施工企业管理协会，获奖时间：2023 年 12 月）；</p> <p>6、扬子江国际会议中心建设项目工程，奖项名称：中国建设工程鲁班奖（国家优质工程），颁发单位：中国建筑业协会，获奖时间：2023 年 11 月）；</p> <p>7、重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建工程，奖项名称：中国建设工程鲁班奖（国家优质工程），颁发单</p>	281-346
------	---	--	---------

		<p>位：中国建筑业协会，获奖时间：2023 年 11 月）；</p> <p>8、国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包工程，奖项名称：中国建设工程鲁班奖（国家优质工程），颁发单位：中国建筑业协会，获奖时间：2023 年 11 月）；</p> <p>9、松山湖材料实验室一期生态园区工程，奖项名称：中国建设工程鲁班奖（国家优质工程），颁发单位：中国建筑业协会，获奖时间：2023 年 11 月）；</p> <p>10、海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程（T1、T2 塔楼及地下室）工程，奖项名称：中国建设工程鲁班奖（国家优质工程），颁发单位：中国建筑业协会，获奖时间：2023 年 11 月）；</p>	
投标人负债情况	投标人提供近 3 年 (2022-2024 年度)财务状况，包括经过审计的财务报告扫描件(含营业收入、税前利润总额、资产总计、负债资产总计等信息，未清楚提供所产生的不良后果由投标人承担)，并计算近 3 年（2022-2024 年度）平均资产负债情况。（联合体投标的，联合体牵头单位提供即可）	<p>2022 年营业收入： 418,817,464,680.23 元；</p> <p>2023 年营业收入： 501,246,692,019.05 元；</p> <p>2024 年营业收入： 481,437,973,334.26 元</p> <p>2022 年利润总额： 14,996,709,295.33 元；</p> <p>2023 年利润总额： 16,284,450,357.00 元</p> <p>2024 年利润总额： 15,275,473,465.01 元</p>	347-385

		<div>2022 年资产总计： 285,964,013,249.94 元； 2023 年资产总计： 326,917,821,490.45 元； 2024 年资产总计： 401,729,879,353.87 元 2022 年负债合计： 209,757,613,501.68 元； 2023 年负债合计： 241,676,881,640.76 元； 2024 年负债合计： 306,994,558,710.44 元 近 3 年（2022-2024 年度）平 均资产负债情况： 252,809,684,617.63 元</div>	
--	--	---	--