

标段编号: 2505-440309-04-01-834155001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称: 华南物流园土地整备利益统筹学校配套道路新建工程（可研、设计）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 北京城建设计发展集团股份有限公司

日期: 2025年07月15日

企业基本情况一览表

企业名称	北京城建设计发展集团股份有限公司	企业曾用名（如有）	北京城建设计研究院有限责任公司
统一社会信用代码	9111000010136078 5M	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	134867 万元	注册地址	北京市西城区阜成门北大街五号
企业法定代表人	裴宏伟	建立日期	1990 年 08 月 01 日
法定代表人身份证号码	1101081966120449 1X	法定代表人 手机号码	010-88336666
投标员	姓名：王孟阳 身份证号码：120225199102092214 手机号码：17800223254 邮箱：754780809@qq.com		
现有资质类别及等级	工程设计综合资质甲级：A111008645		

工程勘察资质证书：B111008645

城乡规划编制资质证书：自资规甲字 21110005

工程咨询单位甲级自信证书：甲 012024010426

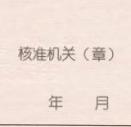
注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

企业资质证书

企业名称	北京城建设设计发展集团股份有限公司		
详细地址	北京市西城区阜成门北大街5号		
建立时间	1990年08月01日		
注册资本金	134867万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000101360785M		
经济性质	其他股份有限公司(上市)		
证书编号	A111008645-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	裴宏伟	职务	董事长
单位负责人	王汉军	职务	总经理
技术负责人	鲁卫东	职称或执业资格	一级注册结构工程师/教授级高工
备注:	原企业名称:北京城建设设计研究总院有限责任公司 原发证日期:2010年03月12日 原资质证书编号:010107		

业 务 范 围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。***** 
 发证机关:(章) 2023年12月22日 No.AF 0474828

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日
 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
 核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏
单位负责人变更:夏秀江
 变更核准机关(章) 2025年1月8日
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日



城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字21110005

证书等级：甲级

单位名称：北京城建设计发展集团股份有限公司



承担业务范围：业务范围不受限制

扫描登录“城乡规划编制单位信息公示系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91110000101360785M



有效期限：自2021年9月3日至2025年12月31日

2023年12月29日

中华人民共和国自然资源部印制

企业名称：北京城建设计发展集团股份有限公司

经济性质：其他股份有限公司（上市）

资质等级：工程勘察专业类（工程测量、岩土工程（勘察、设计，物探测试检测监测））甲级。

可承担本专业资质范围内各类建设工程项目工程勘察业务，其规模不受限制。*****

工程勘察 资质证书



证书编号：B111008645

有效期：至2028年12月22日

发证机关



2023年12月22日

No.BZ 0017075

中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：北京城建设计发展集团股份有限公司

住所：北京市西城区阜成门北大街五号

统一社会信用代码：91110000101360785M

法定代表人：裴宏伟

技术负责人：于松伟

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：铁路、城市轨道交通，建筑，市政公用工程

证书编号：甲012024010426

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



名称变更通知

北京城建设计研究总院有限责任公司:

北京城建设计研究总院有限责任公司于2013年10月28日
经我局核准，名称变更为北京城建设计发展集团股份有限公司。

特此通知



2025/7/7 21:11

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

北京市-市辖区

北京城建设计发展集团股份有限公司

统一社会信用代码	91110000101360785M	企业法定代表人	裴宏伟
企业登记注册类型	其他股份有限公司(上市)	企业注册属地	北京市-市辖区-西城区
企业经营地址	北京市西城区阜成门北大街五号		

企业资质资格

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览		
1	设计资质	A111008645	工程设计综合资质甲级				证书信息		
2	勘察资质	B111008645	工程勘察岩土工程专业(岩土工程勘察)甲级						
3			工程勘察岩土工程专业(岩土工程物探试验检测监测)甲级					证书信息	
4			工程勘察工程测量专业甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部			
5			工程勘察岩土工程专业(岩土工程设计)甲级						
6			建筑业企业资质	D111020533	建筑工程施工总承包一级				证书信息
7	机电工程施工总承包一级								
8	市政公用工程施工总承包一级								
9	电子与智能化工程专业承包二级								
10	建筑装修装饰工程专业承包二级								
11	模板脚手架专业承包不分等级								
12	D211024472	铁路电务工程专业承包三级			2025-06-23	2025-07-27	北京市住房和城乡建设委员会	证书信息	
13		消防设施工程专业承包二级							
14		通信工程施工总承包二级							
15		建筑机电安装工程专业承包二级							

共 23 条

< 1 2 > 前往

法定代表人证明书

单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司

地 址: 北京市西城区阜成门北大街五号

成立时间: 1990 年 08 月 01 日

经营期限: 2001 年 09 月 14 日至长期

姓 名: 裴宏伟 性别: 男 年龄: 59 职务: 董事长

系 北京城建设计发展集团股份有限公司 (投标人单位名称) 的法定代表人。

特此证明。

投标人: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖公章)

日 期: 2025 年 7 月 10 日

附法定代表人身份证复印件



法定代表人授权委托书

本人 裴宏伟（姓名） 系 北京城建设计发展集团股份有限公司（投标人名称） 的法定代表人，现委托 王孟阳（姓名） 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 华南物流园土地整备利益统筹学校配套道路新建工程（可研、设计） 项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2025年7月10日至2026年7月10日

代理人无转委托权。



委托代理人: 王孟阳 (签字或盖章)

2025 年 7 月 10 日

附：委托代理人身份证复印件



企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加华南物流园土地整备利益统筹学校配套道路新建工程（可研、设计）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为_____国有企业_____（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



承诺人（盖章）：北京城建设设计发展集团股份有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2025年7月15日

股权结构查询截图

北京城建设计发展集团股份有限公司

章程

中国北京

2013年12月16日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2013年第二次临时股东大会批准
2014年3月18日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2014年第二次临时股东大会修订
2014年11月13日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2014年第三次临时股东大会修订
2018年5月29日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2017年度股东大会修订
2018年10月25日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2018年第二次临时股东大会修订
2019年5月29日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2018年度股东大会修订
2019年8月15日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2019年第一次临时股东大会修订
2020年5月28日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2019年度股东大会、
2020年第一次内资股类别股东大会及
2020年第一次H股类别股东大会修订
2021年5月28日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2020年度股东大会修订
2022年3月11日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2022年第一次临时股东大会修订
2023年3月3日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2023年第一次临时股东大会修订
2024年3月8日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2024年第一次临时股东大会修订
2024年8月1日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2024年第二次临时股东大会修订

目录

第一章 总则	4
第二章 经营宗旨和范围	8
第三章 股份、股份转让和注册资本	9
第四章 减资和购回股份	13
第五章 购买公司股份的财务资助	17
第六章 股票和股东名册	19
第七章 股东的权利和义务	27
第八章 股东会	30
第九章 类别股东表决的特别程序	42
第十章 党的委员会	46
第十一章 董事会	48
第十二章 公司董事会秘书	58
第十三章 公司总经理	60
第十四章 监事会	62
第十五章 公司董事、监事、总经理和其他高级管理人员的资格和义务	66
第十六章 财务会计制度与利润分配	77
第十七章 会计师事务所的聘任	80
第十八章 公司的合并与分立	83
第十九章 公司解散和清算	84
第二十章 公司章程的修订程序	87
第二十一章 通知	88
第二十二章 附则	90

北京城建设计发展集团股份有限公司

章程

第一章 总则

第一条

为维护北京城建设计发展集团股份有限公司(简称“公司”)、股东及债权人的合法权益，规范公司的组织和行为，根据《中华人民共和国公司法》(简称“《公司法》”)、《中华人民共和国证券法》、《上市公司章程指引》(简称“《章程指引》”)、《中国共产党章程》(简称“《党章》”)和其他有关规定，制定本章程。

第二条

公司系依照《公司法》以及中国其他有关法律、行政法规成立的股份有限公司。

公司经北京市人民政府国有资产监督管理委员会京国资[2012]157号文件批准，由发起人共同发起设立；于2013年10月28日在北京市工商行政管理局注册登记，取得企业法人营业执照。公司现持有的营业执照统一社会信用代码为：91110000101360785M。

- (5) 北京市公联公路联络线有限责任公司认购46,000,000股，出资方式为：净资产，占普通股总数的5%；
- (6) 天津君睿祺股权投资合伙企业（有限合伙）认购46,000,000股，出资方式为：净资产，占普通股总数的5%；
- (7) 北京中太投资管理有限公司认购23,184,000股，出资方式为：净资产，占普通股总数的2.52%；
- (8) 北京优能尚卓创业投资基金（有限合伙）认购22,816,000股，出资方式为：净资产，占普通股总数的2.48%。

第二十条

公司股本结构为：普通股1,348,670,000股，其中960,733,000股为内资股，北京城建集团有限责任公司持有571,031,118股，北京市基础设施投资有限公司持有87,850,942股，北京城通企业管理中心（普通合伙）持有76,000,000股，北京京国发股权投资基金（有限合伙）持有46,000,000股，北京市轨道交通建设管理有限公司持有43,925,470股，北京市公联公路联络线有限责任公司持有43,925,470股，北京京国创优势产业基金（有限合伙）持有46,000,000股，北京盛达兴业房地产开发有限公司持有23,184,000股，北京优能尚卓创业投资基金（有限合伙）持有22,816,000股；其余387,937,000股为H股。

第二十一条

经国务院证券主管机构批准的公司发行境外上市外资股和内资股的计划，公司董事会可以作出分别发行的实施安排。



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



北京城建设计发展集团股份有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印



集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000101360785M
注册号:
法定代表人: 裴宏伟
登记机关: 北京市西城区市场监督管理局
成立日期: 1990年08月01日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码:	91110000101360785M	· 企业名称:	北京城建设计发展集团股份有限公司
· 注册号:		· 法定代表人:	裴宏伟
· 类型:	其他股份有限公司(上市)	· 成立日期:	1990年08月01日
· 注册资本:	134867.000000万人民币	· 核准日期:	2024年12月05日
· 登记机关:	北京市西城区市场监督管理局	· 登记状态:	存续(在营、开业、在册)
· 住所:	北京市西城区阜成门北大街五号		
· 经营范围:	工程勘察；工程设计；互联网信息服务；工程咨询；工程造价咨询；对外劳务合作；施工总承包；专业承包；劳务分包；施工图设计审查；规划管理；技术开发、技术转让、技术服务、技术咨询；投资管理；物业管理；货物进出口；技术进出口；代理进出口；设计、制造、代理、发布广告；教育咨询（不含中介及办学）；承办展览展示活动；会议服务；经济贸易咨询；产品设计；软件开发；计算机系统服务；销售铁路机车车辆（含动车组）、城市轨道交通车辆、机械设备、电子产品、家用电器、环保设备、计算机、软件及辅助设备、通讯设备、金属材料、安全技术防范产品；租赁机械设备；工程项目管理；水污染治理；基础软件服务；数据处理（数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.5以上的云计算数据中心除外）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；互联网信息服务、工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依法批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面版事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照面版内容作相应调整。详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgl/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自: 2001年09月14日

· 营业期限至:

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	天津君睿祺股权投资合伙企业(有限合伙)	法人股东	企业法人营业执照(公司)	120116000024258	查看
2	北京市公联公路联络线有限责任公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110000005200393	查看
3	北京市轨道交通建设管理有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	1100001521128	查看
4	北京中太投资管理有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110112013605140	查看
5	北京优能尚卓创业投资基金(有限合伙)	法人股东	合伙企业营业执照	110000015259923	查看

共查询到 8 条记录 共 2 页

[首页](#) [上一页](#) [1](#) [2](#) [下一页](#) [末页](#)
共计 21 条信息 <[查看全部](#)>



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



北京城建设计发展集团股份有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印



集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000101360785M
注册号:
法定代表人: 裴宏伟
登记机关: 北京市西城区市场监督管理局
成立日期: 1990年08月01日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码:	91110000101360785M	· 企业名称:	北京城建设计发展集团股份有限公司
· 注册号:		· 法定代表人:	裴宏伟
· 类型:	其他股份有限公司(上市)	· 成立日期:	1990年08月01日
· 注册资本:	134867.000000万人民币	· 核准日期:	2024年12月05日
· 登记机关:	北京市西城区市场监督管理局	· 登记状态:	存续(在营、开业、在册)
· 住所:	北京市西城区阜成门北大街五号		
· 经营范围:	工程勘察; 工程设计; 互联网信息服务; 工程咨询; 工程造价咨询; 对外劳务合作; 施工总承包; 专业承包; 劳务分包; 施工图设计审查; 规划管理; 技术开发; 技术转让、技术服务、技术咨询; 投资管理; 物业管理; 货物进出口; 技术进出口; 代理进出口; 设计、制造、代理、发布广告; 教育咨询(不含中介及办学); 承办展览展示活动; 会议服务; 经济贸易咨询; 产品设计; 软件开发; 计算机系统服务; 销售铁路机车车辆(含动车组)、城市轨道交通车辆、机械设备、电子产品、家用电器、环保设备、计算机、软件及辅助设备、通讯设备、金属材料、安全技术防范产品; 租赁机械设备; 工程项目管理; 水污染治理; 基础软件服务; 数据处理(数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.5以上的云计算数据中心除外)(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动; 互联网信息服务、工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目,经相关部门批准后依法批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面版事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照面版内容作相应调整。详见https://www.samr.gov.cn/zfw/zfdwgk/jdzl/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自: 2001年09月14日

· 营业期限至:

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	北京京国发股权投资基金(有限合伙)	法人股东	合伙企业营业执照	110000014535280	查看
7	北京城建集团有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	110000005019473	查看
8	北京市基础设施投资有限公司(原北京地铁集团有限责任公司)	法人股东	企业法人营业执照(公司)	11000000031223	查看

共查询到 8 条记录 共 2 页

[首页](#) [上一页](#) [1](#) [2](#) [下一页](#) [末页](#)
共计 21 条信息 <<[查看全部](#)>>

主要人员信息

夏鹏 董事	王国锋 董事	李飞 董事	方斌佳 监事	唐昊梦 董事	裴宏伟 董事长	刘皓 监事	覃桂生 董事
汪涛 董事	杨卉菊 监事	马旭飞 董事	聂蕊 监事	史桦鑫 董事	胡圣杰 监事会主席	班健波 监事	肖木军 财务负责人

2025/6/27 13:51

国家企业信用信息公示系统

共计 7 条信息

译

分支机构信息

北京城建设计发展集团股份有限公司济宁分公司
· 统一社会信用代码 : 91370811MA3PRDXD4T
· 登记机关 : 北京市工商行政管理局西城分局

北京城建设计发展集团股份有限公司常州分公司
· 统一社会信用代码 : 91320411MA1X91NE12
· 登记机关 : 北京市工商行政管理局西城分局

北京城建设计发展集团股份有限公司山东分公司
· 统一社会信用代码 : 91370214397804575W
· 登记机关 : 北京市工商行政管理局西城分局

北京城建设计发展集团股份有限公司南通分公司
· 统一社会信用代码 : 91320602MA1X8B8X32
· 登记机关 : 北京市工商行政管理局西城分局

北京城建设计发展集团股份有限公司郑州分公司
· 统一社会信用代码 : 91411005749600868
· 登记机关 : 北京市工商行政管理局西城分局

北京城建设计发展集团股份有限公司张家口分公司
· 统一社会信用代码 : 91130723MAC6C23P92
· 登记机关 : 北京市工商行政管理局西城分局

北京城建设计发展集团股份有限公司徐州分公司
· 统一社会信用代码 : 91320303MA1Y1K990Y
· 登记机关 : 北京市工商行政管理局西城分局

清算信息

暂无清算信息

点击或下拉加载更多信息

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 [使用帮助](#)

附件 3:

企业业绩情况一览表

1、项目名称：东驰路(亦庄北堤中路-马大路)道路工程-道路桥梁及市政管线工程
(初步设计、施工图设计)

工程类型：市政道路工程；建设内容：本工程道路全长约为 2.62 里，道路规划为城市主干路，红线宽度 60 米(局部 80m)。建设内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、照明工程、绿化工程、管线工程(雨水、给水、再生水)、管线改移及保护工程等；工作内容：包含东驰路(亦庄北堤中路-马大路)道路工程-道路桥梁及市政管线工程的初步设计、施工图设计及施工配合。（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：1717.82 万元，其中市政道路金额 458.52 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2023 年 10 月 24 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

[https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3173070。](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3173070)

2、项目名称：海淀区八家东西线（东大石桥路～八家南北线）道路工程

工程类型：市政道路工程；建设内容：八家东西线(东大石桥路~八家南北线)道路工程西起东大石桥路东至八家南北线，该道路规划为城市次干路，双向四车道，设计速度 40 公里/小时，标准段红线宽 30 米，道路全长 883.652 米。建设内容包括道路工程、桥涵工程、交通工程及市政管线工程等；工作内容：道路工程、桥梁工程、管线、以及交通工程、照明工程、绿化工程等相关市政配套工程。初步设计、施工图设计和施工阶段。（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：691.2 万元，其中市政道路金额 391.37 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2020 年 7 月 23 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：[https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2597038。](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2597038)

3、项目名称：合肥市畅通二环（西南环）宁国路节点改造工程

工程类型：市政道路工程；建设内容：本项目共计两条市政道路及一条匝道改造工

程，包括南二环、宁国路、徽州大道 G 匝道；工作内容：方案设计、项目建议书编制、可研报告编制、初步设计、施工图设计、施工方案编制、交通组织方案编制、概算编制、工程量清单编制、施工招标文件编制、大宗材料采购数量计算以及工程设计必须的交通量观测和预测、方案论证、物探、勘察、测绘、检测、实验、咨询、征地拆迁测算、洪水影响评价、地震安全性评价、环境影响评价及保护措施、水土保持评价、社会稳定性评价、配合招标人编制各类施工导则、工程施工及验收等过程中的技术服务等过程中的所有技术服务工作。（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：316.9 万元，其中市政道路金额 92.823947676 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2020 年 12 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=53735>。

4、项目名称：高新三路沿线南北道路衔接配套工程 EPC 项目

工程类型：市政道路工程；建设内容：项目位于东湖高新区内，工程设计对高新三路沿线南北道路进行衔接贯通，共涉及光谷三路、光谷八路、佛祖岭一路、等 26 条道路相交路口等。工程主要建设内容包括道路、交通、桥梁、排水、给水、再生水、绿化、电力及通信管线等；工作内容：按相关要求完成初步设计(包含概算编制)，配合完成初步设计报审及审查后的修改工作；按初步设计审查意见和批复，开展施工图设计，并协助完成施工图审查及审查后的修改工作；配合完成征地拆迁和管线迁改调查等相关工作，配合完成其他与设计相关工作，负责提供汇报材料(包括电子版文件)；工程建设后续服务。（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：664.20432 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2022 年 5 月 24 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2945920>。

5、项目名称：昝岗组团市政道路二期工程勘察设计

工程类型：市政道路工程；建设内容：新建 9 条市政道路，道路总长约 10.82 公

里，1座污水提升泵站。其中城市主干路2条，总长约1.55公里，城市次干路6条，总长约9.05公里，城市支路1条，总长约0.22公里。新建N26路综合管廊约0.92公里。提升泵站为规划1号污水提升泵站，规模为2万立方米/日，占地0.10公顷；工作内容：方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计(含整合道路下各专业管线综合设计)、形成BIM成果，项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作，以及数字化模型(BIM、CIM)建设及应用(包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查)，提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务(包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等)、负责配合各阶段专项报批报建等工作、参加试运行、竣工验收，并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：1058.541043万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2023年12月6日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3573022>。

注：

- 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。
- 2、合同金额≥招标项目招标控制价二分之一（82.082678万元）为符合本工程业绩。

1、项目名称：东驰路(亦庄北堤中路-马大路)道路工程-道路桥梁及市政管线工程
(初步设计、施工图设计)

副 本

GF—2015—0210

合同编程编号:2023501
合同编号:2023-638
项目编号:PJ07855

建设工程设计合同 (专业建设工程)

(项目名称: 东驰路(亦庄北堤中路-马大路)道路工程-道路桥梁及市政管线工程(初步设计、施工图设计))



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京市通州区马驹桥镇人民政府

设计人（全称）：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》等相关现行有效的法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工程（初步设计、施工图设计）（下称“本工程”）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工程（初步设计、施工图设计）。

2. 工程批准、核准或备案文号：/。

3. 工程内容及规模：本工程道路全长约为 2.62 里，道路规划为城市主干路，红线宽度 60 米（局部 80m）。建设内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、照明工程、绿化工程、管线工程（雨水、给水、再生水）、管线改移及保护工程等。

4. 工程所在地详细地址：北京市通州区。

5. 工程投资估算：总投资估算 61398 万元，其工程费用 53699.33 万元，本项目工程费金额为 51905.33 万元。

6. 工程进度安排：合同签订且设计资料齐全后 30 日内完成初步设计；初步设计审批后 30 日完成施工图设计并报审。

7. 工程主要技术标准：符合国家或行业现行相关标准和规范。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：包含东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工程的初步设计、施工图设计及施工配合。

2. 工程设计阶段：初步设计阶段、施工图设计阶段、施工配合阶段。

3. 工程设计服务内容：各设计阶段的所有设计工作，以及设计变更、工程洽商、分部工程验收、相关报建配合、施工及设备等招标配合、现场指导与监督等施工配合阶段

(包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题、参加隐蔽工程验收、设备试运行和竣工验收)。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: ____ / ____ 年 / ____ 月 / ____ 日。

计划完成设计日期: ____ / ____ 年 / ____ 月 / ____ 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 其它价格形式;

2. 签约合同价为: 中标价

人民币(大写)壹仟柒佰壹拾柒万捌仟贰佰(¥17178200 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 韩冰。

设计人项目负责人: 周志亮。

项目管理代表: 胡佳伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书、专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 投标函及其附录(如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按

合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在北京市通州区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖公章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式二份、副本一式六份，均具有同等法律效力，发包人执正本一份、副本三份，设计人执正本一份、副本三份。

(此页无正文)



发包人: _____ (盖章) 设计人: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖章)

法定代表人:



法定代表人: 裴宏伟

或授权代理人: (签字或盖章)

或授权代理人: (签字或盖章)

组织机构代码:



组织机构代码: 91110000101360785M

纳税人识别码:

纳税人识别码: 91110000101360785M

地址: _____

地址: 北京市西城区阜成门北大街五号

邮政编码:

邮政编码: 100037

电话:

电话: 010-88336192

传真:

传真:

电子邮箱:

电子邮箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行北京北环支行

账号:

账号: 11001028700056034719

时间: 2023 年 10 月 24 日

时间: 2023 年 10 月 14 日

附件 3:

设计人向发包人交付的工程设计文件目录

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计文件	4	合同签订且基础资料齐备后30日历天内	
2	施工图设计文件	12	初步设计批复后30日历天	

特别约定:

1. 在发包人所提供的设计资料（含设计确认单、规划部门批文、政府各部门批文等）能满足设计人进行各阶段设计的前提下开始计算各阶段的设计时间。
2. 上述设计时间不包括法定的节假日。
3. 图纸交付地点：设计人工作地（或发包人指定地）。
4. 如发包人要求提供超过合同约定份数的工程设计文件，则设计人仍应按发包人的要求提供，工本费、文印费已包含在签约合同价内。

附件 4:

设计人主要设计人员表

拟投入本项目设计人员汇总表

序号	姓 名	年龄	性别	学 历	专业	职 称	在本项目 拟任职务
01	周志亮	48岁	女	硕士研 究生	桥梁与隧 道工程	高级工程师 (教授级)	项目负责人
02	袁保星	44岁	男	硕士研 究生	桥梁与隧 道工程	高级工程师	副项目负责 人
03	杨杨	40岁	女	本科	土木工程	高级工程师	道路专业 负责人
04	王冲	29岁	男	硕士研 究生	交通运输 工程	工程师	道路专业 设计人
05	李文会	49岁	女	硕士研 究生	桥梁与隧 道工程	高级工程师	桥梁专业 负责人
06	许浩	40岁	男	硕士研 究生	桥梁与隧 道工程	高级工程师	桥梁专业 设计人
07	尚德申	44岁	男	硕士研 究生	交通运输 专业	正高级工程 师	交通专业 负责人
08	宋硕	32岁	男	硕士研 究生	交通运输 工程	工程师	交通专业 设计人
09	刘君	46岁	男	本科	涉外建筑 工程	高级工程师	结构专业 负责人
10	武江虹	47岁	女	本科	交通运输 与规划设 计	高级工程师	结构专业 设计人
11	王建强	43岁	男	本科	给水排水 工程专业	高级工程师	给排水专 业负责人

12	王蕴杰	38岁	女	硕士研究生	给水排水工程专业	高级工程师	给排水专业设计人
13	郝森	39岁	男	本科	自动化专业	高级工程师	电气专业负责人
14	潘新	45	女	本科	建筑电气专业	高级工程师	电气专业设计人
15	张丁军	50岁	男	本科	经济信息管理专业	高级经济师	造价专业负责人
16	田鸣	36岁	男	本科	土木工程专业	工程师	造价专业设计人
17	么永生	50岁	男	硕士研究生	园林绿化专业	正高级工程师	景观专业负责人
18	范楚丹	34岁	女	硕士研究生	风景园林专业	工程师	景观专业设计人

(7) 因任何原因造成的工程设计进度延误、暂停设计导致增加设计工作量的，由此发生的费用已包含在设计费中，不再另行增加费用。因发包人原因造成的，设计人可与发包人协商延长设计周期，因其他原因造成的工程设计进度延误、暂停设计，设计周期不再延长。

三、设计费明细计算表（明确各专业的计算过程及浮动幅度值）

工程设计费依据《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）进行计取，工程设计费=内插法计算工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度系数×附加调整系数。

设计收费基准价计算表

序号	分项工程	工程费 (万元)	设计费 基价(万 元)	调整系数			计算设 计费(万 元)	优惠 下浮 率	设计费 报价(万 元)
				专 业	复 杂 程 度	附 加			
	道路工程	15275.3 9	15275.3 9	0.9	1.15	1	458.52	0.00	458.52
	桥梁工程	328 50.92	328 50.92	1.1	1.15	1	1113.01	0.00	1113.01
	市政管线 工程	377 9.02	377 9.02	1.0	1.15	1	146.29	0.00	146.29

四、设计费支付方式

第一次支付：合同签订、待资金下达且乙方提供合法、有效、等额的发票后，委托人按合同价签订价款向受托人支付至签订价款的 20%。

第二次支付：项目施工图通过审查后，按初步设计概算批复金额计算合同价款，待资金下达且乙方提供合法、有效、等额的发票后，委托人按初步设计概算批复金额向受托人支付至批复金额的 40%。

第三次支付：完成项目总投资 50%后，待资金下达且乙方提供合法、有效、等额的发票后，委托人按初步设计概算批复金额向受托人支付至批复金额的 60%。

第四次支付：项目竣工验收后，待资金下达且乙方提供合法、有效、等额的发票后，委托人按初步设计概算批复金额向受托人支付至批复金额的 80%。

2025/7/7 21:10

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工程（初步设计、施工图设计）

北京市-北京市

项目编号	1102402311130003	省级项目编号	S110000A001034454002
建设单位	北京市通州区马驹桥镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	111101120000845743
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	61398
立项级别	--	立项文号	京技管(核)[2023]39号



项目地址：北京市经济技术开发区位于亦庄新城东南部，物流基地东侧，道路整体呈南北走向。

工程基本信息	招投 标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标
数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号
A	北京城建设计发展集团股份有限公司	设计	公开招标	2023-10-08	1717.82	1102402311130003-BA-001 S110000A001034454002

查看详情

查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 8 3 3 9 1 0

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信息源资讯有限公司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3173070>

1/2

2、项目名称：海淀区八家东西线（东大石桥路～八家南北线）道路工程

中标通知书

工程名称	海淀区八家东西线（东大石桥路～八家南北线）道路工程(初步设计、施工图设计)		招标编号	S110000A001019481001		
工程建设地址	北京市海淀区西起东大石桥路，东至八家南北线。					
批准总投资额	50323.07 万元	批准总建筑面积		0 m ²		
中标单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司					
中标价格	6912000.00元	确定中标日期	2020年07月23日			
中标方案需要说明 的问题	建议在方案深化中更着重关注步行、自行车出行条件，配备交通监控设备，杜绝违章停车。					
法人代表：（签章）	  招标单位：北京城建设计发展集团股份有限公司 盖章人：王伟红 年 月 日					

注:本表一式四份，招标单位、中标单位、代理机构及管理部门各一份。

申报单位应对所报材料真实性负责。

副 本

GF—2015—0210

工程编号:	2017230
合同编号:	2020-405
项目编号:	PJ04105

合同编号:



建设工程设计合同示范文本 (专业建设工程)

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京市公联公路联络线有限责任公司

设计人（全称）：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海淀区八家东西线（东大石桥路~八家南北线）道路工程（下称“本工程”）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：海淀区八家东西线（东大石桥路~八家南北线）道路工程。
2. 工程批准、核准或备案文号：_____ / _____。
3. 工程内容及规模：八家东西线（东大石桥路~八家南北线）道路工程西起东大石桥路，东至八家南北线，该道路规划为城市次干路，双向四车道，设计速度 40 公里/小时，标准段红线宽 30 米，道路全长 883.652 米。建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程及市政管线工程等。
4. 工程所在地详细地址：位于北京市海淀区北四环路与北五环路之间，西起东大石桥路，东至八家南北线。
5. 工程投资估算：本项目总投资 50323.07 万元，其中工程费 32396.75 万元。
6. 工程进度安排：60 日历天。
7. 工程主要技术标准：国家、行业和北京市现行技术标准、规范、规程等。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：海淀区八家东西线（东大石桥路~八家南北线）道路工程西起东大石桥路，东至八家南北线，该道路规划为城市次干路，道路全长 883.652 米。
2. 工程设计阶段：初步设计、施工图设计和施工阶段。
3. 工程设计服务内容：道路工程、桥梁工程、管线、以及交通工程、照明工程、绿化工程等相关市政配套工程。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2020 年 7 月 27 日。

计划完成设计日期：2020 年 9 月 25 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 其它价格形式;
2. 签约合同价为: 6912000 元(中标价)
人民币(大写) 陆佰玖拾壹万贰仟元(¥ 6912000 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 马新。

设计人项目负责人: 周志亮。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 投标函及其附录(如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供设计依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在北京签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本 叁 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

(此页无正文)

发包人： (盖章)



设计人：北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)



组织机构代码: _____

组织机构代码: 91110000101360785M

纳税人识别码: _____

纳税人识别码: 91110000101360785M

地 址: _____

地 址: 北京市西城区阜成门北大街 5 号

邮政编码: _____

邮政编码: 100037

电 话: _____

电 话: 010-88077117

传 真: _____

传 真: 010-88077116

电子信箱: _____

电子信箱: 435200971@qq.com

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行北京北环支行

账 号: _____

账 号: 11001028700056034719

时 间: ____年____月____日

时 间: ____年____月____日

附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

一、本工程设计范围

八家东西线（东大石桥路~八家南北线）道路工程西起东大石桥路，东至八家南北线，该道路规划为城市次干路，双向四车道，设计速度 40 公里/小时，标准段红线宽 30 米，道路全长 883.652 米。建设内容包括道路工程、桥涵工程、交通工程等。

二、本工程设计阶段划分

初步（基础）设计、非标准设备设计（如有）、施工图设计及施工配合四个阶段。

三、各阶段服务内容

1. 初步（基础）设计阶段

2. 非标准设备设计阶段（如有）

3. 施工图设计阶段

4. 施工配合阶段（包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题、参加试车（试运行）考核和竣工验收）

附件 4:

设计人主要设计人员表

名称	姓名	职务	注册执业资格或职称	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管	鲍小奎	所长	高级工程师	成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目市政工程、承德临空经济区基础配套设施工程设计
其他人员	党娟	职员	/	
二、项目组成员				
项目负责人	周志亮	所长	高级工程师、一级注册结构工程师	东京大道（十三大街-中牟界）道路建设项目、成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目市政工程
项目副负责人	宋代学	项目负责人	高级工程师	东京大道（十三大街-中牟界）道路建设项目、江南集中区龙腾大道东延段勘察设计项目
工艺专业负责人	王建强	所总工程师	高级工程师、注册公用设备工程师（给水排水）	东京大道（十三大街-中牟界）道路建设项目、江南集中区龙腾大道东延段勘察设计项目
土建专业负责人	蓝晓丹	所总工程师	高级工程师、一级注册建筑师	成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目市政工程、承德临空经济区基础配套设施工程设计
设备专业负责人	刘晓波	项目负责人	高级工程师、注册公用设备工程师（供配电）	承德临空经济区基础配套设施工程设计
其他专业负责人	郑瑞武	专业负责人	高级工程师	成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目市政工程、承德临空经济区基础配套设施工程设计

附件 6:

设计费明细及支付方式

一、设计费总额: ¥6912000 元 (大写: 陆佰玖拾壹万贰仟元整)

二、设计费总额构成:

1. 工程设计基本服务费用: ¥6912000 元

2. 工程设计其他服务费用: _____ / _____ 无

3. 合同签订前设计人已完成工作的费用: _____ / _____ 无

4. 特别约定:

(1) 前述设计费包含修改设计费、人工费、图纸费、资料费、翻译费、报告制作费、国际国内通讯费、视频会议费、保险费、管理费、文印费、协助发包人向相关政府主管部门进行设计报批直至通过审批的费用、根据需要到现场踏勘交通、劳动保护、服务费、咨询费、现场配合费、到发包人办公地、施工现场服务的差旅食宿费等费用、法律规定设计人应付的税金和其他费用、利润以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等费用。

(2) 前述设计费为含税价, 其中, 已包含增值税。

(3) 完成本合同约定全部义务必须发生的所有费用均已包含在本条约定的设计费中, 设计人不得再就前述范围内任何一项费用的支付向发包人提出任何要求。本条约定的合同价款已考虑所有风险因素, 不因任何工资、保险、政府政策性收费、汇率等变动或任何政府调价文件等的变动而调整。

(4) 因执行新的法律、强制性规定或标准而发生的费用已包含在设计费中, 不再另行增加费用, 设计周期不再延长。

(5) 因任何原因造成工程设计文件审查无法进行或无法按期进行导致增加设计工作量的、发生窝工损失的, 由此发生的费用已包含在设计费中, 不再另行增加费用。因发包人原因造成的, 设计人可与发包人协商延长设计周期。

(6) 因任何原因造成工程设计文件不合格的, 设计人应当采取补救措施, 直至达到合同要求的质量标准, 由此发生的费用已包含在设计费中, 不再另行增加费用。因发包人原因造成的, 设计人可与发包人协商延长设计周期。

(7) 因任何原因造成的工程设计进度延误、暂停设计导致增加设计工作量的, 由此发生的费用已包含在设计费中, 不再另行增加费用。因发包人原因造成的, 设计人可与发包人协商延长设计周期, 因其他原因造成的工程设计进度延误、暂停设计, 设计周期不再延长。

三、设计费明细计算表

序号	八家东西线工程					标准费用 (单位:万元)
一 道 路 工 程 设 计 费	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 附加调整系数					
	计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复 杂程 度调整 系数	附加调 整系数	
	14964	434.86	0.9	1	1	391.37
二 桥 梁 工 程 设 计 费	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 附加调整系数					
	计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复 杂程 度调整 系数	附加调 整系数	
	3276.1	112.10	1.1	1	1.1	135.64
三 交 通 工 程 设 计 费	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 附加调整系数					
	计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复 杂程 度调整 系数	附加调 整系数	
	381.1	16.18	0.9	1	1	14.57
四 雨 水 工 程 设 计 费	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 附加调整系数					
	计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复 杂程 度调整 系数	附加调 整系数	
	2854.87	99.08	1	1	1	99.08
五 泵站(含 外电源) 设计费	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 附加调整系数					
	计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复 杂程 度调整 系数	附加调 整系数	
	1668.02	60.51	1	1.15	1	69.59
	外 电 源 供 电 部 分	750	29.85	1.2	0.85	30.45
六	照 明 工 程 设 计 费 (低)	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 附加调整系数				

		压)	计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复杂 程度调整 系数	附加调 整系数		
			459.2	19.28	1	1	1	19.28	
		外电源	140	6.30	1.2	0.85	1	6.43	
七	绿 化 工 程 设 计 费	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整 系数 x 附加调整系数							
		计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复杂 程度调整 系数	附加调 整系数			
		114.1	5.13	1.1	0.85	1		4.80	
十一	下 穿 京 张 铁 路 工 程	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整 系数 x 附加调整系数							
		计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复杂 程度调整 系数	附加调 整系数			
		2401.83	84.36	1.1	1	1		92.80	
以上工程设计费合计								863.99	
合计(折扣 8 折)								691.20	

四、设计费支付方式

- 1、本合同签订并明确发包人为建设主体后 60 个工作日内发包人向设计人支付签约合同价的 20 %作为预付款。
- 2、设计人向发包人提交全部施工图设计文件并通过施工图审查后 60 个工作日内，发包人向设计人支付至签约合同价的 70%。
- 3、初步设计概算批复后双方进行合同结算，结算后支付至结算额 95%。
- 4、本工程竣工验收合格后 60 个工作日内，发包人向设计人支付全部剩余设计费。

五、关于发票的特别约定

1. 每次付款前，设计人应提供符合发包人要求的合法增值税普通发票，发包人收到发票后支付设计费。未提供符合发包人要求的合法增值税普通发票的，则发包人有权延迟付款且不视为违约。设计人不得以此为由拒绝或者停止履行合同义务。如果设计人有前述情形发生的，则设计人行为构成违约。
2. 若设计人提供的发票为假发票的，设计人应按照该假发票记载金额的 20%支付违约

金，违约金不足以弥补发包人损失的，设计人应补足，且设计人仍应重新提供合法真实的发票。如果经过发包人书面催告后，催告期满后设计人不能提供的，则设计人应自催告期满次日全额返还与应开具发票金额等额的发包人已经支付的款项。逾期返还的，应按照每日万分之五支付逾期违约金，计算至返还日为止。

附件 7：

设计变更计费依据和方法

2025/7/8 17:37

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

海淀区八家东西线（东大石桥路~八家南北线）道路工程(初步设计、施工图设计)

北京市-北京市-海淀区

项目编号	1101082011130002	省级项目编号	S110000A001019481001
建设单位	北京市公联公路联络线有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	911100006337105631
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	50323.07
立项级别	--	立项文号	京海淀发改(审)[2020]26号



项目地址：北京市海淀区西起东大石桥路，东至八家南北线。

工程基本信息	招投 标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标	
数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号
A	北京城建设计发展集团股份有限公司	设计	公开招标	2020-07-23	691.2	1101082011130002-BA-001	S110000A001019481001

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2597038>

1/2

3、项目名称：合肥市畅通二环（西南环）宁国路节点改造工程

副 本

GJ—2002—0212

工程编号:	2021249
合同编号:	2021-245
项目编号:	PJ06352

建设工程设计咨询合同

工 程 名 称 : 合肥市畅通二环(西南环)宁国路节点改造工程

工 程 地 点 : 合肥市

合 同 编 号 :

(由设计人编填)

设计证书等级: 市政甲级

发 包 人 : 合肥市重点工程建设管理局

设 计 人 : 北京城建设计发展集团股份有限公司

签 订 日 期 : 2020 年 12 月

GJ—2002—0212

建设工程设计咨询合同

工程名称：合肥市畅通二环（西南环）宁国路节点改造工程

工程地点：合肥市

合同编号：_____

（由设计人编填）

设计证书等级：市政甲级

发包人：合肥市重点工程建设管理局

设计人：北京城建设计发展集团股份有限公司

签订日期：2020年12月



第一部分 建设工程设计、咨询合同

委托人（全称）：合肥市重点工程建设管理局

设计人（全称）：北京城建设计发展集团股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程设计、咨询事项协商一致，订立本合同。

一、委托人委托设计人为以下项目提供建设工程设计咨询服务：

1. 项目名称：合肥市畅通二环（西南环）宁国路节点改造工程

2. 工程地点：合肥市

3. 服务类别：工程勘察设计

二、合同价款

1、依据国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费管理规定》和《工程设计收费标准》2002 年修订本（以下简称标准）、合肥市市政府【2018】2097 号文件关于畅通二环（东至路-马鞍山路）设计变更相关事宜的请示及批复、合肥市发改委发改投资【2020】923 号文件。

项目概算投资总投资为 40550.18 万元。道桥建安费为 26226.44 万元、电力排管 1889.94 万元。

依照上述依据计算得出本合同勘察设计费为人民币人民币叁佰壹拾陆万玖仟元整（¥：316.9 万元）。(详见附件设计收费计算书)

2、依据招标文件和中标通知书、市政府相关批示，工程勘察设计费用计取方式如下：

(1) 最终设计费以发改委批复的工程初步概算为计费额，依据计价

双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

第三部分 建设工程设计、咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程设计规定：

- 1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《建设工程勘察设计市场管理规定》；
- 2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理条例、规章及规范性文件；
- 3、建设工程批准文件。

第五条 建设工程设计咨询业务范围：

1、本次设计的设计依据；

(1) 设计人的中标通知书；

(2) 合肥市市政府【2018】2097号文件关于畅通二环（东至路-马鞍山路）设计变更相关事宜的请示及批复

(3) 发包人提交的基础资料。

2、设计工程规模：

本项目共计两条市政道路及一条匝道改造工程，包括南二环、宁国路、徽州大道G匝道。

2.1、南二环为城市快速路

主路设计车速80km/h，辅路设计车速40km/h，道路红线宽度60米；

工程范围西起徽州大道，起点桩号为K1+080，东接包河大道，终点桩号为K2+210.088，路线长约1130.088米，道路等级为城市快速路。

2.2、宁国路为城市次干路

设计车速40km/h，道路红线宽度30米，工程范围北起水阳江路交叉口，起点桩号为BK0+000，南至望湖北路交叉口，终点桩号为BK0+878.203，路线长约878.203米，道路等级为城市次干路。

2.3、徽州大道G匝道

设计车速 40km/h。工程范围起点桩号为 GK0+410.350，东接南二环主线，终点桩号为 GK0+561.707，改造长度约 151.36 米。

3、设计的工作内容；

本次设计内容包括但不限于：方案设计、项目建议书编制、可研报告编制、初步设计、施工图设计、施工方案编制、交通组织方案编制、概算编制、工程量清单编制、施工招标文件编制、大宗材料采购数量计算以及工程设计必须的交通量观测和预测、方案论证、物探、勘察、测绘、检测、实验、咨询、征地拆迁测算、洪水影响评价、地震安全性评价、环境影响评价及保护措施、水土保持评价、社会稳定性评价、配合招标人编制各类施工导则、工程施工及验收等过程中的技术服务等过程中的所有技术服务工作。

4、设计的设计范围；

采用设计总承包方式，包含道路（含高架桥、立交桥、跨河桥、人行天桥、下穿隧道等）、排（雨污）水（含为满足道路排水需要建设的泵站、排水出水口）、交通标志、标线、信号、监控、照明、灯饰、绿化、配套建设的 10KV 和 110KV 供电（土建）、管线综合等。涉及桥梁利用的，还应包括桥梁的检测和维修加固设计。

5、设计的技术标准：

(1) 道路性质：南二环方向：主路为城市快速路，两侧设置辅路，宁国路为城市次干道。

(2) 设计车速：南二环快速路主线 80km/h，宁国路主线 40km/h，转向匝道 40km/h。

(3) 桥梁荷载标准：城-A 级；基本地震烈度 7 度设防；

(4) 其他国家有关的规范和标准。

6、设计的设计阶段是：

方案设计及比选、初步设计（含概算编制）、施工图设计及后期提供

的各方面技术服务等。

第六条 设计人向委托人提供的正常服务主要为：

1、项目中标后 25 个日历日内完成方案设计；方案设计审查意见下达后 25 个日历日内完成初步设计并提交初步设计文件 6 套；初步设计审批后 30 个日历日内完成施工图设计并提交施工图文件 18 套（根据发包人需要可增加）及完整的设计文件电子档。项目建议书、方案设计、初步设计、施工图设计等设计文件需经专家审查合格并通过相关部门审批。

2、设计人需组成项目组长驻合肥进行本项目设计工作，并在本项目施工各阶段期间派驻设计代表长期驻施工现场。

设计代表应随叫随到，及时配合解决有关问题，保障工程顺利进行。对于现场服务不及时，受到建设单位每投诉一次，扣除设计保证金的 20%；受到建设单位投诉超过 3 次的，设计人将被列入合肥市市政基础设施工程设计单位不良记录，在市重点局网站上公布；对于情节严重者，造成重大损失或不良社会影响的，按照国家有关规定进行处理，并列入设计招标“黑名单”，两年内不允许其参与合肥市市政基础设施工程设计招标。

3、设计人交付设计文件后，按规定参加有关上级的设计审查，并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，可按所需工作量向发包人适当收取设计咨询服务费，收费额由双方商定。

第七条 双方约定不得泄漏与本合同规定业务活动有关的保密资料：双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。



委托人单位名称 (盖章):



设计人单位名称 (盖章):

北京城建设计发展集团股份有限公司

法定代表人 (签字或盖章):

法定代表人 (签字或盖章): 裴宏伟

手机号、邮箱:

或

或

委托代理人 (签字):

委托代理人 (签字): 梅文波

开户银行:

开户银行: 中国建设银行北京北环支行

银行帐号:

银行帐号: 11001028700056034719

联系电话:

联系电话: 01088077112

传 真:

传 真: 01088077116

邮政编码:

邮政编码: 100037

年 月 日

年 月 日

附件:

- 1、工程勘察设计收费计算书;
- 2、合肥畅通二环（西南环）宁国路节点改造工程中标通知;
- 3、合肥市市政府【2018】2097号文件关于畅通二环（东至路-马鞍山路）
设计变更相关事宜的请示及批复
- 4、合肥市发改委发改投资【2020】923号文件关于合肥畅通二环（西南

环) 宁国路节点改造工程初设批复。

5、合肥招投标中心 2013-2014 年度设计定点单位招标(项目编号
2013CGFZ0417)

6、保函凭证

附件1 工程勘察设计收费计算书

合肥市畅通二环（西南环）宁国路节点改造工程

勘察设计收费计算书

一、收费依据

依据国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费管理规定》和《工程设计收费标准》2002年修订本（以下简称标准）、合肥市市政府文件【2018】2097号关于畅通二环（东至路-马鞍山路）设计变更相关事宜的请示及批复、合肥市发改委发改投资【2020】923号文件。

二、工程概况

本项目共计两条市政道路及一条匝道改造工程，包括南二环、宁国路、徽州大道G匝道。

2.1、南二环为城市快速路

主路设计车速80km/h，辅路设计车速40km/h，道路红线宽度60米；工程范围西起徽州大道，起点桩号为K1+080，东接包河大道，终点桩号为K2+210.088，路线长约1130.088米，道路等级为城市快速路。

2.2、宁国路为城市次干路

设计车速40km/h，道路红线宽度30米，工程范围北起水阳江路交叉口，起点桩号为BK0+000，南至望湖北路交叉口，终点桩号为BK0+878.203，路线长约878.203米，道路等级为城市次干路。

2.3、徽州大道G匝道

设计车速40km/h。工程范围起点桩号为GK0+410.350，东接南二环主线，终点桩号为GK0+561.707，改造长度约151.36米。

三、工程设计收费

1、道排等设计费

南二环路：

(1) 工程设计收费计费额：道路工程 6923.48 万元；管网工程 1564.68 万元；绿化工程 702.3 万元；电气工程 903.75 万元；交通工程

254.09 万元；合计 10348.3 万元；

- (2) 工程设计收费基价：依据标准附表一插值计算；
- (3) 专业调整系数：道路为 0.9（依据标准附表二）；
- (4) 工程复杂调整系数：道路为 1.15（依据标准表 6.3-1，城市主干路复杂程度为 III 级）；

道排等设计费

$$= [304.8 + (566.8 - 304.8) / (20000 - 10000) \times (10348.3 - 10000)] \\ \times 0.9 \times 1.15 \times 50\% \text{ (一次折扣)} = 162.46 \text{ 万元}$$

宁国路：

(1) 工程设计收费计费额：道路工程 2640.55 万元；管网工程 543.01 万元；绿化工程 85.96 万元；电气工程 644.21 万元；交通工程 122.69 万元；合计 4036.42 万元；

- (2) 工程设计收费基价：依据标准附表一插值计算；
- (3) 专业调整系数：道路为 0.9（依据标准附表二）；
- (4) 工程复杂调整系数：道路为 1.0（依据标准表 6.3-1，城市次干路复杂程度为 II 级）；

道排等设计费

$$= [103.8 + (163.9 - 103.8) / (5000 - 3000) \times (4036.42 - 3000)] \\ \times 0.9 \times 1.0 \times 50\% \text{ (一次折扣)} = 60.72 \text{ 万元}$$

道排设计费合计：162.46+60.72=223.18 万元

2、桥梁工程设计费

- (1) 工程设计收费计费额：桥梁工程建安费 11841.72 万元。
- (2) 工程设计收费基价：依据标准附表一插值计算；
- (3) 专业调整系数：桥梁为 1.1（依据标准附表二）；
- (4) 工程复杂调整系数：桥梁为 1.0（依据总则部分第二款工程复杂程度调整系数 1.0.9 的规定，复杂程度为 II 级）；

桥梁工程设计费

$$= [304.8 + (566.8 - 304.8) / (20000 - 10000) \times (11841.72 - 10000)]$$

$$\times 1.1 \times 1.0 \times 50\% \text{ (一次折扣)} = 194.2 \text{ 万元}$$

3、道路桥梁总设计费=道排等设计费+桥梁工程设计费

$$= 223.18 + 194.2 = 417.38 \text{ 万元}$$

4、电力排管设计费

(1) 工程设计收费计费额：电力排管建安费 1889.94 万元。

(2) 工程设计收费基价：依据标准附表一插值计算；

(3) 专业调整系数：为 1.2 (依据标准附表二)；

(4) 工程复杂调整系数：为 0.85 (依据标准表 6.3-2，复杂程度为 I 级)；

电力排管设计费

$$= [38.8 + (103.8 - 38.8) / (3000 - 1000) \times (1889.94 - 1000)] \times 1.2 \times 0.85 = 69.08 \text{ 万元}$$

四、勘察费用 (勘察费用按照设计收费总额的 8% 另行计取)

$$\text{勘察费} = 417.38 \times 8\% = 33.4 \text{ 万元}$$

五、测绘费用 (测绘费用按照设计收费总额的 2% 另行计取)

$$\text{测绘费} = 417.38 \times 2\% = 8.3 \text{ 万元}$$

六、最终勘察设计费

$$= (\text{道排等设计费} + \text{桥梁设计费} + \text{电力排管设计费} + \text{勘察费} + \text{测绘费}) * 60\% \text{ (二次折扣)} = (223.18 + 194.2 + 69.08 + 33.4 + 8.3) * 60\% = 316.9 \text{ 万元}$$

大写：叁佰壹拾陆万玖仟元整

北京城建设计发展集团股份有限公司

2021 年 1 月 11 日

仅计算市政道路工程设计收费计算如下：

南二环路：

- (1) 工程设计收费计费额:道路工程 6923.48 万元;
- (2) 工程设计收费基价:依据标准附表一插值计算;
- (3) 专业调整系数:道路为 0.9(依据标准附表二);
- (4) 工程复杂调整系数:道路为 1.15(依据标准表 6.3-1, 城市主干路复杂程度为 III 级);

$$\text{设计费} = [(163.9 + (249.6 - 163.9) / (8000 - 5000)) \times (6923.48 - 5000)]$$

$$\times 0.9 \times 1.15 \times 50\% \text{ (一次折扣)} = 113.25353571 \text{ 万元}$$

宁国路：

- (1) 工程设计收费计费额:道路工程 2640.55 万元;
 - (2) 工程设计收费基价:依据标准附表一插值计算;
 - (3) 专业调整系数:道路为 0.9(依据标准附表二);
 - (4) 工程复杂调整系数:道路为 1.0(依据标准表 6.3-1, 城市次干路复杂程度为 II 级);
- $$\text{设计费} = [(38.8 + (103.8 - 38.8) / (3000 - 1000)) \times (2640.55 - 1000)]$$
- $$\times 0.9 \times 1.0 \times 50\% \text{ (一次折扣)} = 41.45304375 \text{ 万元}$$

$$\text{市政道路工程设计费总计} = (113.25353571 + 41.45304375) * 60\% \text{ (二次折扣)} = 92.823947676 \text{ 万元}$$

2025/7/7 21:42

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 后台

合肥市畅通二环（西南环）桐城路节点、宁国路节点及宁国路改线工程

安徽省·合肥市

项目地址：--

项目编号	3401001404180201	省级项目编号	34010014041801
建设单位	合肥市城乡建设委员会	建设单位统一社会信用代码	--
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	--
立项级别	--	立项文号	--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	合肥建材地质工程勘察院	14904198-6	--	--
设计企业	北京城建设计发展集团股份有限公司	10136078-5	--	--

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 8 3 4 0 5 5

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信息源资讯有限公司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=53735>

1/2

4、项目名称：高新三路沿线南北道路衔接配套工程 EPC 项目

副本

工程编号:	2022161
合同编号:	2022-380
项目编号:	PJ06917

高新三路沿线南北道路衔接配套工程 EPC 项目合同

合同编号: GGJT-DL-HT2022090

发包人: 武汉光谷交通建设有限公司

承包人: 武汉市汉阳市政建设集团有限公司(联合体牵头人)

上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联合体成员)

北京城建设计发展集团股份有限公司(联合体成员)

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉光谷交通建设有限公司

承包人（全称）：武汉市汉阳市政建设集团有限公司(联合体牵头人)

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司(联合体成员)

北京城建设计发展集团股份有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：高新三路沿线南北道路衔接配套工程 EPC 项目。
2. 工程地点：位于武汉东湖新技术开发区。
3. 工程审批、核准或备案文号：武新管政务[2022]26 号。
4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：项目位于东湖高新区内，工程设计对高新三路沿线南北道路进行衔接贯通，共涉及光谷三路、光谷八路、佛祖岭一路、等 26 条道路相交路口等。工程主要建设内容包括道路、交通、桥梁、排水、给水、再生水、绿化、电力及通信管线等。

6. 工程承包范围：

设计范围：按相关要求完成初步设计（包含概算编制），配合完成初步设计报审及审查后的修改工作；按初步设计审查意见和批复，开展施工图设计，并协助完成施工图审查及审查后的修改工作；配合完成征地拆迁和管线迁改调查等相关工作，配合完成其他与设计相关工作，负责提供汇报材料（包括电子版文件）；工程建设后续服务。

施工范围：高新三路沿线南北衔接配套工程的道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程（过轨工程）、绿化工程（不含移栽）、交通工程、有轨电车排水管改造工程、有轨电车系统改造工程、交通信号控制及视频监控系统工程、交通疏解工程、新建中水工程、新建（电力、通信）排管工程、管线迁改（不含电力、电信）、管线保护、施工监测、桩基检测（含试验桩），其他附属工程等。

二、合同工期

计划开始工作日期：____年____月____日。

计划开始现场施工日期：2022年5月25日。

计划竣工日期：2024年11月9日。

工期总日历天数：960天，设计时间为60天，其中初步设计及概算编制30天，施工图设计30天；建设工期900日历天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1、设计要求的质量标准：合格，满足国家及地方相关行业规范、标准要求。

2、施工要求的质量标准：合格，满足设计图纸要求及相关规范。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁亿肆仟叁佰肆拾壹万叁仟柒佰陆拾壹元整（¥343,413,761.00元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）壹仟肆佰柒拾陆万零玖拾陆元整（¥14,760,096.00元）；

其中：初步设计费¥6,642,043.00元，施工图设计费8,118,053.00元；

(2) 施工部分费用（含税）：

人民币（大写）叁亿零壹佰捌拾壹万叁仟陆佰陆拾伍元整（¥301,813,665.00元）；

(3) 预备费（含税）：

人民币（大写）贰仟陆佰捌拾肆万元整（¥26,840,000.00元）。

2. 合同价格形式：为暂定价合同，工程竣工验收合格后按照本合同约定的计量计价标准据实结算，最终价款以结算审计价款为准。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李俊，身份证号420381197909080036。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 5 月 24 日订立。

九、订立地点

本合同在武汉光谷交通建设有限公司订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式 叁拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 玖 份，承包人各执 玖 份。

发包人: 武汉光谷交通建设有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 090841750

地址: 武汉市东湖新技术开发区光谷一路
222号

电话: 027-65395703

传真: 027-65395720

开户银行: 民生银行光谷支行

账号: 631003345

承包人: 上海市政工程设计研究总院
（集团）有限公司

(联合体成员) (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 913100004250256419 统一社会信用代码: 91110000101360785M

地址: 上海市杨浦区中山北二路 901 号 地址: 北京市西城区阜成门北大街五号

电话: 021-55008800

传真: 021-55008870

开户银行: 中国工商银行股份有限公司
上海市鞍山路支行

账号: 1001256609004679513

承包人: 武汉市汉阳市政建设集团有限公司

(联合体牵头人) (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91420105441364384

地址: 武汉市汉阳区罗七北路 12 号金龙公
馆综合楼栋 18-20 层

电话: 027-86608123

传真: 027-86608126

开户银行: 中国农业银行股份有限公司武汉
汉阳支行

账号: 17024201040006823

承包人: 北京城建设发展集团股份
有限公司 (联合体成员) (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

电话: 01088336184

传真: 01088336184

开户银行: 中国建设银行北京北环支行

账号: 11001028700056034719

附件 2 高新三路沿线南北道路衔接配套工程设计任务书

一、工程概况

本工程位于武汉市东湖高新区，为高新三路（三环线-外环线）的衔接配套工程，主要将三环线～新武东收费站段南北向的道路、管网配套等按规划接入高新三路，实现路网、管网贯通，完善区域市政配套设施。本工程共包含 26 条道路（路段），全长约为 3202.53m，其中包含 3 条主干路、9 条次干路、14 条支路。主要包括道路工程（含有轨电车控制范围内改造）、桥梁工程、排水工程、中水工程、照明工程（不含智慧路灯灯杆）、电力工程、通信工程、绿化景观工程、交通及监控工程、结构工程、道路衔接引起的有轨电车相关改造（土建及系统）、其他附属工程等，最终实施内容以概算批复为准。项目总投资估算约 41328 万元，其中工程费用约 29648 万元。

二、主要建设标准

- 2.1 道路等级：城市主干路、城市次干路、城市支路；
- 2.2 设计速度：城市主干路：50-60KnVh；城市次干路：30-40Km/h；城市支路：20-30Km/h；
- 2.3 红线宽度：按规划道路红线控制；
- 2.4 排水体制：采用雨、污分流制，雨水属于豹澥湖汇水系统和汤逊湖汇水系统，污水属于豹澥污水处理系统和汤逊湖污水处理系统。

三、设计标准

满足国家及地方相关行业现行规范、标准要求。

四、设计内容和要求

4. 1 按相关要求完成初步设计，配合完成初步设计报审及审查后的修改工作。
4. 2 按初步设计审查意见和批复，开展施工图设计，并协助完成施工图审查 及审查后的修改工作。

4.3 配合完成征地拆迁和管线迁改调查等相关工作，配合完成其他与设计相关工作，负责提供汇报材料（包括电子版文件）。

4.4 工程建设后续服务。

五、设计的主要依据

- 5.1 《武汉市城市总体规划(2017~2035年)(过渡版)》(市规划院,2018);
- 5.2 《东湖新技术开发区分区规划(2017~2035年)》(市规划院,2019);
- 5.3 《高新三路(三环线-外环线)快速化改造工程道路和排水修建规划》;
- 5.4 《高新三路沿线南北道路衔接配套工程可行性研究报告》;
- 5.5 《横向道路排水修建规划及相关批复资料、设计资料》;
- 5.6 《武汉东湖新技术开发区水泥混凝土与沥青混凝土复合式路面设计施工技术指引》(2022.01.12);
- 5.7 国家及地方相关行业的有关规划、规范和标准。

六、设计深度要求

6.1 初步设计深度要求

6.1.1 初步设计说明书

6.1.2 附件

重要的设计依据文件及有关协议和纪要等。

6.1.3 设计图纸

含道路工程（含有轨电车控制范围内改造）、桥梁工程、排水工程、中水工程、照明工程（不含智慧路灯灯杆）、电力工程、通信工程、绿化景观工程、交通及监控工程、结构工程、道路衔接引起的有轨电车相关改造（土建及系统）等专业图纸。

6.1.4 工程概算

设计概算文件应符合《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013年版）（修订版）》的有关规定。

6.2 施工图设计深度的要求

6.2.1 施工图设计说明

6.2.2 设计图纸含道路工程（含有轨电车控制范围内改造）、桥梁工程、排水工程、中水工程、照明工程（不含智慧路灯灯杆）、电力工程、通信工程、绿化景观工程、交通及监控工程、结构工程、道路衔接引起的有轨电车相关改造（土建及系统）等专业图纸。

6.2.3 附件

初步设计评审意见、初步设计批复等。

6.2.4 其它要求：施工图设计达到国家及地区现行的施工图设计规范和标准，相关数据清晰、准确，相关说明仔细。

七、设计服务期确定

本工程要求设计时间为 60 天，其中初步设计及概算编制 30 天，施工图设计 30 天。

八、设计成果要求

8.1 初步设计图纸 10 套、概算 10 套、施工图纸 20 套及以上资料的电子版 各 1 套。

8.2 本工程设计包括初步设计（含概算）和施工图设计以及后续工程期间相关技术服务等。

九、设计费控制价取费系数

依据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本），本工程为市政公用工程 II 级，考虑到本工程涉及桥梁工程、地道工程及有轨电车信号系统改造及道工程，且地下管线较复杂，工程专业调整系数取 1.0。本项目既有城市主干路，也有次干路和支路，综合后按工程复杂程度按 II 级，调整系数取 1.0。同时，本项目包含新建道路、既有道路改造及有轨电车路口的改造，综合后附加调整系数为 1.1。附加调整系数不予考虑。

缺陷责任期终止后，发包人应返还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由承包人提出保修方案，承包人将设计业务分包的，应由原设计分包人或具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为工程总承包合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：武汉光谷交通建设有限公司（盖章）

承包人：_____ 合同专用章

法定代表人或其授权代理人：

（签字）

法定代表人或其授权代理人：_____

（签字）

附件5 承包人主要管理人员表

(一) 项目管理机构主要人员表

序号	职务	姓名	性别	年龄	学历	专业	专业技术职称			执业或职业资格证明 证书名称	级别	证号	专业	社会保险 缴费、 事业单位
							初级	中级	高级					
1.	项目经理 (兼任施工 负责人)	李俊	男	43	本科	建筑工程	20		√	注册建造师	一级	鄂 1422015201 519100	市政公用工程	已缴纳
2.	设计负责人	赵建新	男	59	本科	道路工程	37		√	注册土木工程师 (道路工 程)		0090738	道路工程	已缴纳
3.	项目技术负 责人	冯宝勋	男	36	本科	土木工程	14		√	职称证	高级	A8042014320 0036	市政工程	已缴纳
4.	施工员	陈敬峰	男	39	本科	土木工程	16		√	岗位证	/	0421710494 217004267	市政工程	已缴纳
5.	施工员	江成义	男	36	本科	土木工程	13		√	岗位证	/	0421710494 217004321	市政工程	已缴纳
6.	施工员	董寅	男	36	本科	土木工程	13		√	岗位证	/	0421710494 217004849	市政工程	已缴纳
7.	质量员	刘秀进	男	35	本科	工程管理	13		√	岗位证	/	0421710494 217003524	市政工程	已缴纳
8.	质量员	秦晓东	男	33	本科	工程管理	10		√	岗位证	/	0421710494 217003492	市政工程	已缴纳
9.	质量员	胡海燕	女	38	本科	工程管理	16		√	岗位证	/	0421810494	市政工程	已缴纳

10	安全员	昌子文	女	38	本科	工程管理	16			√	安全生产考核 C证	/	鄂建安 C2(2019)00 09117	/	已缴纳	武汉恒汉阳市政建设集团有限公司			
11	安全员	向仕华	男	37	硕士	工程力学	10			√	安全生产考核 C证	/	鄂建安 C(2016)127 06124	/	已缴纳	武汉恒汉阳市政建设集团有限公司			
12	安全员	朱飞灵	男	35	本科	城市规划	12			√	安全生产考核 C证	/	鄂建安 C(2015)061 40128	/	已缴纳	武汉恒汉阳市政建设集团有限公司			
13	材料员	范清	男	42	本科	工程管理	19			√	岗位证	/	04121811194 218012957	/	已缴纳	武汉恒汉阳市政建设集团有限公司			
14	材料员	陈琴	女	37	本科	材料科学 与工程	16			√	岗位证	/	04121811194 218013670	/	已缴纳	武汉恒汉阳市政建设集团有限公司			
15	机械员	王燕	女	38	研究生	材料科学 与工程	10			√	岗位证	/	04121711294 217005768	/	已缴纳	武汉恒汉阳市政建设集团有限公司			
16	标准员	李璐	女	37	本科	工程管理	14			√	岗位证	/	04121711594 217003573	/	已缴纳	武汉恒汉阳市政建设集团有限公司			
17	劳务员	余娟	女	36	本科	交通工程	12			√	岗位证	/	04121711394 217004125	/	已缴纳	武汉恒汉阳市政建设集团有限公司			
18	资料员	张小飞	男	35	本科	交通工程	14			√	岗位证	/	04121711494 217007428	/	已缴纳	武汉恒汉阳市政建设集团有限公司			
19	资料员	周丽	女	35	硕士	汉语国际 教育	9			√	岗位证	/	04121711494	/	已缴纳	武汉恒汉阳市政建设集团有限公司			

20	造价师	张宇杰	男	35	本科	工程管理	13	✓	注册造价师	一级	建造115/290 07606	土建	已缴纳	设集团有限公司
21	专职防疫人 员	张亚男	男	38	本科	土木工程	16	✓	职称证	/	A804201820 0024	/	已缴纳	武汉市汉阳市政建设集团有限公司
22	道路专业负 责人	华峰	男	44	硕士 研究生	道路与铁 道工程	19	✓	注册土木工程师 (道路工 程)	/	2019100203 100000180	道路工程	已缴纳	上海市政工程设计 研究总院(集团) 有限公司
23	桥梁专业负 责人	王青桥	男	38	硕士 研究生	桥梁与隧 道工程	13	✓	一级注册结构 工程师	一级	S113103086 CS16620014 8	给水排水 结构工程	已缴纳	研究总院(集团) 有限公司
24	市政专业负 责人	郭小春	男	34	研究 生	市政工程	10	✓	注册公用设备 工程师(给水 排水)	/	GS16620014 8	给水排水	已缴纳	上海市政工程设计 研究总院(集团) 有限公司
25	结构专业负 责人	王侃文	男	45	研究 生	建筑工程	23	✓	一级注册结构 工程师	一级	S123103189 19	结构工程	已缴纳	上海市政工程设计 研究总院(集团) 有限公司
26	建筑专业负 责人	路达	男	39	本科	建筑学	16	✓	一级注册建筑 师	一级	193103565 DG19310132 1	建筑	已缴纳	上海市政工程设计 研究总院(集团) 有限公司
27	电气专业负 责人	王坚	男	37	本科	自动化	15	✓	注册电气工程 师(供配电)	/	DG19310132 1	供配电	已缴纳	上海市政工程设计 研究总院(集团)

上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司									
专业类别	姓名	性别	年龄	学历	学位	技术职称	注册造价工程师	注册土木工程师	造价师
28 造价专业负责人	富利飞	男	41	本科	土木工程	19			
29 经济专业负责人	曹繁荣	女	45	本科	给排水工程	23			
30 道路专业负责人	王成旭	男	45	本科	土木工程	20			
31 轨道交通专业负责人	王鹏博	男	34	本科	城市轨道交通车辆	11			
32 构造专业负责人	陈森	男	41	硕研	隧道设计	15			
33 给排水专业负责人	李植利	女	39	硕研	建筑给水排水	17			
34 照明专业负责人	张维	男	39	本科	电气工程与自动化	16			
35 绿化专业负责人	杨果	女	39	硕研	园林植物与观赏园艺	14			
36 通信专业负责人	王怀	男	39	本科	通信工程	16			
							已缴纳	已缴纳	
							【造】9	【造】9	
							06843	06843	
							0611000975	0611000975	
							2009102863	2009102863	
							7	7	
							ZGB050508	ZGB050508	
							0	0	
							ZGB0703019	ZGB0703019	
							6	6	
							15/3/30/31	15/3/30/31	
							给排水	给排水	
							高级	高级	
							ZGB3403095	ZGB3403095	
							城市轨道电务	城市轨道电务	
							3	3	
							63	63	
							园林景观工程	园林景观工程	
							16/01020100	16/01020100	
							ZGB0304104	ZGB0304104	
							6	6	
							自动控制	自动控制	
							已缴纳	已缴纳	

附件 6 中标通知书

致：武汉市汉阳市政建设集团有限公司（牵头单位）
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（成员单位）
北京城建设计发展集团股份有限公司（成员单位）

武汉光谷交通建设有限公司的高新三路沿线南北道路衔接配套工程 EPC项
且，于2022年04月28日开标后，已完成评标工作和中标结果公示工作，现
确定你单位中标。中标价为：34341.3761万元，中标工期：960日历天，质
量目标：设计质量要求：合格，满足国家及地方相关行业规范、标准要求；施工
质量要求：合格，满足设计图纸要求及相关规范，项目负责人：李俊/专业：市
政公用工程/资格等级：一级注册建造师。请接通知后，于2022年6月10日
17:30 分前到武汉光谷交通建设有限公司与招标人签订承发包合同。限期内不
来草拟合同做放弃中标处理。

招标人（盖章）：



日期：2022年5月11日

招标代理机构（盖章）：



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022年5月11日

附件 7 联合体协议书（如有）

牵头人名称：武汉市汉阳市政建设集团有限公司

法定代表人：严悌文

法定住所：武汉市汉阳区罗七北路12号金龙公馆综合楼栋18-20层

成员二名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

法定代表人：张亮

法定住所：上海市杨浦区中山北二路901号

成员三名称：北京城建设计发展集团股份有限公司

法定代表人：裴宏伟

法定住所：北京市西城区阜成门北大街五号

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成武汉市汉阳市政建设集团有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司（联合体名称）联合体，共同参加武汉光谷交通建设有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）的高薪三路沿线南北道路衔接配套工程EPC项目（招标项目名称）第1标段/包（以下简称本工程）的投标并争取赢得本工程承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 武汉市汉阳市政建设集团有限公司（某成员单位名称）为武汉市汉阳市政建设集团有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司（联合体名称）牵头人。
2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

武汉市汉阳市政建设集团有限公司负责高薪三路沿线南北道路衔接配套工程EPC项目中全部内容的施工任务。上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司负责按相关要求完成初步设计（包含概算编制），配合完成初步设计报审及审查后的修改工作；按初步设计审查意见和批复，开展施工图设计，并协助完成施工图审查及审查后的修改工作；配合完成征地拆迁和管线迁改调查等相关工作，配合完成其他与设计相关工作，负责提供汇报材料（包括电子版文件）；工程建设后续服务。

按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比如下：

武汉市汉阳市政建设集团有限公司负责全部施工任务；上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司与北京城建设计发展集团股份有限公司暂按各自承担设计工作量的50%划分，如若中标根据后期具体设计任务划分详细比例。

联合体成员任何一方在项目实施过程中发生无法履约的情况，联合体其他具有相应资格和能力的成员必须保证无条件的完成无法履约的合同内容

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式4份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 武汉市汉阳市政建设集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 文亚 (签字)



成员二名称: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 张向阳 (签字)



成员三名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 张树林 (签字)



2022 年 4 月 27 日

联合体补充协议

联合体成员二名称：上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司（以下简称“上海市政总院”）

法定代表人：张亮

法定住所：上海市杨浦区中山北二路 901 号

联合体成员三名称：北京城建设计发展集团股份有限公司（以下简称“北京城建院”）

法定代表人：裴宏伟

法定住所：北京市西城区阜成门北大街五号

上海市政总院与北京城建院共同努力赢得高新三路沿线南北道路衔接配套工程 EPC 项目标段/包（以下简称本工程）的设计工作，项目共包含 26 条道路衔接，全长约为 3.2km。包括现状道路 17 条（佛祖岭一路、奥林路、佛祖岭三路、奥风路、佛祖岭四路、光谷三路、大吕路、藕香路、书风路、光谷四路、星高路、星芒路、高科园路、星科路、高科园二路、生物园路、光谷八路），在建道路 3 条（光谷五路、豹溪路、清湾路），规划道路 6 条（芷泉路、月荷路、碧泉路、上善路、花溪路、花锦路）。

双方就工作内容及产值，达成如下补充协议：

一、 双方共同承担本项目的设计及施工配合工作。

1. 上海市政总院为本工程设计总体单位，并负责本项目非涉轨道路包括佛祖岭三路、佛祖岭四路、书风路、光谷四路（南段）、月荷路、光谷五路（南段，包含跨线桥一座）、星光路、星芒路、高科园路、星科路、高科园二路、生物园路（包括一座地面桥）、光谷八路等 13 条路（段）的设计工作，概算建安费约占总建安费的比例为 55%。根据合同要求进行总体管理工作，确定各设计阶段的工作内容要求，统一设计原则、技术标准、功能要求，统筹重大节点方案技术管理工作；组织协调北京城建院及各专业分包设计单位有序协调的开展工作，对设计的总体性、完整性、统一性总体负责。主要设计内容包括非涉轨道路的道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、绿化工程（不含移栽）、交通及监控工程、新建中水工程、新建（电力、通信）排管工程、其他附属工程等。

2. 北京城建院为设计成员单位，负责佛祖岭一路、奥林路、奥风路、光谷三路、大吕路、藕香路、光谷四路（北段）、豹溪路、松涛路、光谷五路（北段）、碧泉路、芷泉路、上善路、花溪路、花锦路的设计工作，概算建安费约占总建安

费的比例为 45%。主要设计内容包括涉轨道路的道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、绿化工程（不含移栽）、交通及监控工程、新建中水工程、新建（电力、通信）排管工程、有轨电车排水管改造工程、有轨电车系统改造工程、其他附属工程等。

二、本工程设计费拆分原则

根据联合体成员的设计内容占工程总建安费的比例计算，设计中标合同额为 **14760096 元**，其中，**上海市政总院设计费为 8118052.80 元**，**北京城建院设计费为 6642043.20 元**。

以上金额为估算暂定合同价，待初设批复后，根据概算金额，由双方依据建安费占比拆分设计费，最终结算金额及依据以与业主签订的合同为准。

按照合同中对进度款支付的约定，联合体各方分别向发包人提交支付申请及增值税专用发票，发包人分别向联合体各方支付设计费。

三、本联合体补充协议书是合同的附件，对各设计成员单位有合同约束力。未尽事宜，双方在实施过程中进一步协商。

四、本联合体补充协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

五、联合体成员任何一方在项目实施过程中发生无法履约的情况，联合体其他具有相应资格和能力的成员必须保证无条件的完成无法履约的合同内容。

六、本协议书一式 叁拾陆 份，联合体成员和招标人各执 玖 份

联合体成员二名称（盖章）：上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
法定代表人：张亮

法定住所：上海市杨浦区中山北二路 901 号

电话：021-55000000

联合体成员三名称（盖章）：北京城建设计发展集团股份有限公司

法定代表人：裴宏伟

法定住所：北京市西城区阜成门北大街五号

电话：

签订日期：2022 年 05 月 24 日

2025/7/7 21:46

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

高新三路沿线南北道路衔接配套工程EPC项目

湖北省-武汉市

项目编号	4201192208220003	省级项目编号	4201192202280006
建设单位	武汉光谷交通建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201000908417506
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	41328
立项级别	区县级	立项文号	武新管政务【2022】26号

项目地址：武汉东湖新技术开发区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 A 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

A 武汉市汉阳市政建设集团有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司、上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

工程总承包 公开招标 2022-05-11 34341.37 4201192208220003-BZ-001 4201192202280006-BE-001 查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 8 3 4 0 8 2

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信息源资讯有限公司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2945920>

1/2

5、项目名称：昝岗组团市政道路二期工程勘察设计

副 本

合同编号: JCJS-TG-2023082

工程编号: 2023558
合同编号: 2023-625
项目编号: PT07914

昝岗组团市政道路二期工程勘察设计合同

项目名称: 昝岗组团市政道路二期工程勘察设计

工程地点: 雄安新区

合同编号: _____

发包人: 中国雄安集团基础建设有限公司

承包人: 北京城建设计发展集团股份有限公司,

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

签订日期: 2023年11月

一、合同协议书

合同协议书

中国雄安集团基础建设有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施昝岗组团市政道路二期工程（项目名称），已接受北京城建设计发展集团股份有限公司，北京城建勘测设计研究院有限责任公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目勘察设计投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同协议书；

(2) 中标通知书；

(3) 投标函；

(4) 专用合同条款；

(5) 通用合同条款；

(6) 发包人要求；

(7) 勘察设计费用清单；

(8) 勘察设计方案；

(9) 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 承包人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D 承包人投入的勘察仪器、设备清单

(10) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价（含税）：费率 1.656%，计费基数暂按（以招标文件给定的对应金额为准）83426.73万元，暂估合同价（含税）人民币（大写）壹仟叁佰捌拾壹万伍仟肆佰陆拾陆元肆角玖分元（¥13815466.49），其中不含税价为人民币（大写）壹仟叁佰零叁万叁仟肆佰伍拾捌元玖角伍分（¥13033458.95），税额为人民币（大写）柒拾捌万贰仟零柒元伍角肆分（¥782007.54），税率为 6%。

其中：

(1) 工程勘察费（含税）：占勘察设计总费用比例为 14.32%，暂估合同价（含税）：人民币（大写）壹佰玖拾柒万捌仟叁佰柒拾肆元捌角（¥1978374.80），其中不含税价为人民币（大写）壹佰捌拾陆万

陆仟叁佰玖拾壹元叁角贰分（¥1866391.32），税额为人民币（大写）壹拾壹万壹仟玖佰捌拾叁元肆角捌分（¥111983.48），税率为 6%。

(2) 工程设计费（不含 BIM、CIM）（含税）：占勘察设计总费用比例为 76.62%，暂估合同价（含税）：人民币（大写）壹仟零伍拾捌万伍仟肆佰壹拾元肆角叁分（¥10585410.43），其中不含税价为人民币（大写）玖佰玖拾捌万陆仟贰佰叁拾陆元貳角伍分（¥ 9986236.25），税额为人民币（大写）伍拾玖万玖仟壹佰柒拾肆元壹角捌分（¥599174.18），税率为 6%。

(3) 勘察设计阶段 BIM（含 CIM）建设及应用费（含税）：占勘察设计总费用比例为 9.06%，暂估合同价（含税）：人民币（大写）壹佰贰拾伍万壹仟陆佰捌拾壹元貳角陆分（¥1251681.26），其中不含税价为人民币（大写）壹佰壹拾捌万零捌佰叁拾壹元叁角捌分（¥1180831.38），税额为人民币（大写）柒万零捌佰肆拾玖元捌角捌分（¥70849.88），税率为 6%。

在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

最终合同价格不能超过最终批复的初步设计概算中的勘察设计费用。

4. 此项目片区整体供热（冷）、燃气工程由新区财政提供总投资的 30%作为资本金，其余资金由企业自筹，直埋部分由政府先行投资，并计入政府应承担部分，其余工程全为新区财政资金，出资比例 100%，由中国雄安集团基础建设有限公司履行代建职责，根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会，具体开票信息如下：

单位名称：河北雄安新区管理委员会

税号：11130000MB1036582P

地址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

5. 项目负责人（设计负责人）：姓名肖燃，身份证号 120104196602056366。

6. 勘察设计工作质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察设计工作。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始勘察设计日期： / ，实际日期按照发包人在开始勘察设计通知中载明的开始勘察设计日期为准。勘察设计服务期限满足招标文件要求。

10. 本合同协议书一式 拾 份，合同双方各执 伍 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：中国雄安集团基础建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2023 年 11 月 6 日



承包人（牵头人）：北京城建设计发展集团股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2023 年 11 月 6 日



承包人（联合体成员）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2023 年 11 月 6 日



4.5.7 合同履行期间，项目负责人及各专业负责人未经发包人同意不得脱离本项目且必须常驻雄安新区并接受发包人检查，承包人应切实保证其投入本项目工作人员的素质和到岗（位）情况。

设计负责人、勘察负责人及各专业负责人应随时接受发包人咨询和与本合同履行工作相关的指示要求。发包人要求提供现场工作的，承包人在接到发包人通知后 24 小时内到达发包人指定地点。

项目负责人未经发包人批准擅自脱离设计现场的，扣除 2000-5000 元/人/天的违约金；其他各专业负责人员未经批准擅自脱离设计现场的，扣除 2000 元/人/天的违约金。除按以上违约责任进行违约处理外，发包人有权按照发包人勘察设计管理办法采用扣减信用评分、扣除违约金等措施处理承包人未按约定履行合同的行为。

4.6 勘察设计人员的管理

4.6.2 主要勘察设计人员包括：设计负责人、勘察负责人及招标文件第五章“发包人要求”中列明的其他人员。承包人的设计负责人与勘察负责人不得互相兼任，项目负责人应由设计负责人担任。

其他人员包括：执行通用合同条款。

5. 勘察设计要求

5.1 一般要求

5.1.3 承包人完成勘察设计工作所应遵守的其他规定：____/____

5.2 勘察设计依据

本工程的勘察设计依据：____/____

5.3 勘察设计范围

5.3.2 工程范围：详见公告。

5.3.3 阶段范围：工程测绘、初步勘察、详细勘察、初步设计、施工图设计、施工配合。

5.3.4 工作范围: (1) 工程勘察: 包括但不限于满足本工程建设需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线(含燃气、热力管线)探查和测量、工程室内试验、编制地质勘测报告、提供交桩报告等。(根据具体项目情况进行调整)

(2) 工程设计: 工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计(含整合道路下各专业管线综合设计)、形成BIM成果,项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作,以及数字化模型(BIM、CIM)建设及应用(包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查),提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务(包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等)、负责配合各阶段专项报批报建等工作、参加试运行、竣工验收,并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、咨询机构审查以及行业主管部门评审。按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。

5.4 勘察作业要求

5.4.1 测绘

(1) 发包人向承包人提供测量基准点、水准点和书面资料等材料的时限要求: 执行通用合同条款。

5.6 临时占地和设施要求

5.6.5 临时设施的修建、拆除和恢复费用的承担: 执行通用合同条款。

5.7 安全作业要求

5.7.1 承包人向发包人报送安全措施计划的期限: 开始服务日期前。

5.7.6 项修改为:

5.7.6 承包人应对其履行合同所雇佣的全部人员,包括分包人人员的工伤事故承担责任。

5.10 勘察设计文件要求

5.10.5 勘察设计文件的智能化(包括BIM、CIM、块数据、物联网、区块链等)及其他要求:
满足雄安新区及雄安集团的相关规定。

六、发包人要求

发包人要求包括但不限于以下内容：

一、可行性研究、勘察、设计要求

1. 项目概况

新建 9 条市政道路，道路总长约 10.82 公里，1 座污水提升泵站。其中城市主干路 2 条，总长约 1.55 公里，城市次干路 6 条，总长约 9.05 公里，城市支路 1 条，总长约 0.22 公里。新建 N26 路综合管廊约 0.92 公里。提升泵站为规划 1 号污水提升泵站，规模为 2 万立方米/日，占地 0.10 公顷。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、综合管廊工程、交通工程、绿化工程、照明工程、给排水工程（含提升泵站）、电力工程、燃气工程、供热工程、通信工程及其它附属工程等。

项目总投资约为 163988.33 万元，其中工程费约为 83426.73 万元。

建设地点：雄安新区昝岗组团。

2. 可行性研究、勘察、设计范围及内容

服务内容包括但不限于：

(1) 可行性研究报告及专项报告服务：负责本项目的工程项目可行性研究报告及专项报告编制服务工作，含项目范围内的外部电源接入工程可行性研究服务，并配合完成可研立项阶段所有支撑性工作，包括但不限于水土保持方案报告、水土保持监测、环境影响评价报告、防洪影响评价报告、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作，完成评审并通过相应级别的部门审批，所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规、规范标准的要求。

(2) 工程勘察：包括但不限于满足本工程建设需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线（含燃气、热力管线）探查和测量、工程室内试验、编制地质勘测报告、提供交桩报告等。

(3) 工程设计：工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计（含整合道路下各专业管线综合设计）、形成 BIM 成果，项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作，以及数字化模型（BIM、CIM）建设及应用（包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查），提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务（包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等）、负责配合各阶段专项报批报建等工作、参加试运行、竣工验收，并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、咨询机构审查以及行业主管部门评审。按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。

3. 可行性研究、勘察、设计依据

二、中标通知书

中国雄安集团基础建设有限公司 中 标 通 知 书

编号: XAPR-G20230000208001

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司:

根据斧岗组团市政道路二期工程可研及勘察设计招标项目的招标文件和你单位于 2023 年 11 月 2 日提交的投标文件, 经评标委员会评审, 现确定你单位为本招标项目的中标人, 主要中标条件如下。

项目名称	斧岗组团市政道路二期工程可研及勘察设计		
服务范围	<p>服务内容包括但不限于:</p> <p>(1) 可行性研究报告及专项报告服务: 负责本项目的工程项目可行性研究报告及专项报告编制服务工作, 含项目范围内的外部电源接入工程可行性研究服务, 并配合完成可研立项阶段所有支撑性工作, 包括但不限于水土保持方案报告、水土保持监测、环境影响评价报告、防洪影响评价报告、项目数字信息建设。可研阶段工程建筑全过程风险评估等工作, 完成评审并通过相关部门审批, 所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规、规范标准的要求。</p> <p>(2) 工程勘察, 包括但不限于满足本工程建设需要的勘测、详勘、布勘、测量、测绘、地质勘探、工程物探、地下管线(含燃气、热力管道)探测和测量、工程室内试验、编制地质勘测报告、提供交桩报告等。</p> <p>(3) 工程设计, 工作内容包括但不限于本工程所需的功能设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计(含整合道路下各专业管线综合设计)、形成 BIM 成果, 项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作, 以及数字化模型(BIM, CIM)建设及应用(包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查), 提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务(包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等), 负责配合各阶段专项报批报建等工作, 参加试运行、竣工验收, 并负责项目施工期间的设计服务及配合投标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作, 上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求, 咨询机构审查以及行业主管部门评审, 按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。</p>		
中标价	小写: 14527901.12 元 大写: 壹仟肆佰伍拾贰万捌仟玖佰零壹元壹角贰分		
服务期限	<p>(1) 可行性研究报告及专项报告服务期限: 收到中标通知书之日起 20 日历天内根据招标人的要求完成可行性研究报告编制工作(包括但不限于环境影响评价报告、项目数字信息建设、可研阶段工程建筑全过程风险评估等工作), 根据招标人的要求及项目进度情况完成专项报告编制工作(水土保持方案报告、水土保持监测、防洪影响评价报告)并符合政府主管部门及相关管理部门的审批要求。</p> <p>(2) 勘察服务期限: 收到中标通知书之日起 30 日历天内完成初步勘察报告, 收到中标通知书之日起 40 日历天内完成详勘报告, 施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日起止(最终以实际工期为准)。</p> <p>(3) 设计服务期限: 收到中标通知书之日起 30 日历天内完成初步设计, 初步设计通过评审后 30 日历天内完成施工图设计, 施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日起止(最终以实际工期为准)。</p>		
项目负责人	肖燃	注册执业证书编号	CS111100807
备注			

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同, 在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人: 中国雄安集团基础建设有限公司 (盖单位章)

日期: 2023 年 11 月 10 日



137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

137020800516

附录 C 承包人项目负责人及其他主要人员配置表

序号	姓名	学历	专业	职称	执业或职业资格证明	拟担任本项目职务	备注
1	肖燃	本科	环境工程A	高级工程师 (教授级)	注册公用设备工程师 (给水排水)	项目负责人	
2	王维	硕士	道路与铁道工程	高级工程师 (教授级)	注册土木工程师 (道路)、咨询工程师(投资)	执行项目负责人	
3	张桂满	本科	岩土勘察	高级工程师	注册土木工程师 (岩土)	勘察负责人	
4	王小东	硕士	水工环地质	高级工程师	注册土木工程师 (岩土)	勘察分项负责人	
5	熊琦智	本科	测量工程	高级工程师 (教授级)	/	测量分项负责人	
6	王兴华	硕士	土木工程	高级工程师	/	道路负责人	
7	郑洁	硕士	桥梁与隧道工程	高级工程师	/	桥梁工程设计分项负责人	
8	柴健	硕士	防灾减灾工程及防护工程	高级工程师	/	结构设计分项负责人	
9	龙袁虎	硕士	市政工程	高级工程师	/	管廊工程设计分项负责人	
10	陈浩	硕士	环境工程	高级工程师 (教授级)	注册公用设备工程师 (给水排水)	给排水工程设计分项负责人	
11	侯茂生	硕士	风景园林	高级工程师	/	绿化设计分项负责人	
12	李靖	硕士	供热、供燃气、通风及空调工程	高级工程师	/	热力工程设计分项负责人	
13	游昱昱	硕士	供热、供燃气、通风及空调工程	高级工程师	注册公用设备工程师 (暖通空调)	燃气工程设计分项负责人	
14	赵彦婷	硕士	交通运输	高级工程师	/	交通工程设计负责人	
15	祝栋年	本科	建筑环境与设备工程	高级工程师	/	电气监控设计分项负责人	
16	曾河清	本科	工程造价	高级经济师	注册造价工程师	概预算分项负责人	

序号	姓名	学历	专业	职称	执业或职业资格证明	拟担任本项目职务	备注
17	赵欣	本科	电气工程及其自动化	高级工程师	/	BIM 分项负责人	

十、其他合同文件

1、联合体协议书

联合体协议书

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司
(所有成员单位名称)自愿组成北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司(联合体名称)联合体,共同参加鲁岗组团市政道路二期工程可研及勘察设计招标项目投标。现就联合体事宜订立如下协议。

1、北京城建设计发展集团股份有限公司(某成员单位名称)为北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司(联合体名称)牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜,联合体各成员均予以承认。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对招标人(发包人)及其他外部相关方承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:北京城建设计发展集团股份有限公司承担本项目全部设计、工程可行性研究;北京城建勘测设计研究院有限责任公司承担本项目全部勘察阶段工作;在本次投标期间,投标文件所有内容(除联合体协议书外)均由联合体牵头人签字和(或)盖章,视为联合体各成员方认可。

5、本协议书自所有成员单位盖单位章之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式3份,联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司(盖单位章)

成员一名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司(盖单位章)

成员二名称: _____(盖单位章)

2023年10月30日

2025/7/7 21:21

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看 

河北省-保定市-雄县

昝岗组团市政道路及综合管廊（二期）工程

项目编号	1306382412310003	省级项目编号	1306002412300264
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130629MA09TEWW71
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	17279.21
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：雄县昝岗组团

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2107-131200-89-01-510653	项目编号	1306382412310003
项目分类	市政工程	行政区划	河北省-保定市-雄县
具体地点	雄县昝岗组团	经度	116.1796207
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130629MA09TEWW71
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	17279.21
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	项目建设地点涉及雄县。项目位于昝岗组团，新建9条市政道路，道路总长约10.382公里，1座污水提升泵站。其中城市主干路2条，总长约1.54公里，城市次干路6条，总长约8.82公里，城市支路1条，总长约0.91公里。新建N26路综合管廊约0.96公里。提升泵站为规划1号污水提升泵站，规模为2万立方米/日，占地0.10公顷。		
重点项目	否	工程用途	--
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 	B

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 5 8 3 3 9 5 5 8 1

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3573022>

1/2

附件 4:

拟派项目人员情况汇总表

序号	岗位	姓 名	学历	毕业院校	注册资格	职称等级	在本单位缴纳社保月份
1	项目负责人	周志亮	硕士研究生	北方交通大学	注册土木工程师(道路工程)、一级注册结构工程师、咨询工程师(投资)	高级工程师(教授级)	2024 年 10 月至 2025 年 5 月
2	道路专业负责人	王维	硕士研究生	东南大学	注册土木工程师(道路工程)	正高级工程师	2025 年 1 月至 2025 年 5 月
3	给水排水专业负责人	陈浩	硕士研究生	哈尔滨工业大学	注册公用设备工程师(给水排水)	正高级工程师	2025 年 1 月至 2025 年 5 月
4	结构负责人	雷刚	硕士研究生	同济大学	一级注册结构工程师	高级工程师(教授级)	2025 年 1 月至 2025 年 5 月
5	电气专业负责人	李娜	本科	燕山大学	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	2025 年 1 月至 2025 年 5 月
6	燃气专业负责人	王怀良	本科	天津大学	注册公用设备工程师(暖通空调)	正高级工程师	2025 年 1 月至 2025 年 5 月
7	岩土专业负责人	杨艳青	博士研究生	北京交通大学	注册土木工程师(岩土)	正高级工程师	2025 年 1 月至 2025 年 5 月
8	交通专业负责人	李尚	硕士研究生	桂林理工大学	/	正高级工程师	2025 年 1 月至 2025 年 5 月

9	绿化专业负责人	滕丽娜	硕士研究生	中央美术学院	/	高级工程师	2025年1月至2025年5月
10	管线迁改负责人	王建强	本科	同济大学	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	2025年1月至2025年5月
11	交通疏解负责人	蓝晓丹	本科	北方交通大学	一级注册建筑师	高级工程师	2025年1月至2025年5月
12	水土保持负责人	韩德志	硕士研究生	哈尔滨工业大学	注册公用设备工程师（给水排水）	正高级工程师	2025年1月至2025年5月

- 注：1. 按《资信标要求一览表》要求提供。
2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。
3. 表中人员为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认。
4. 本表应按专业依次填写，表格不足时可续页。
5. 拟派团队人员的毕业证、执业注册证、职称证等相关证书及社保证明文件。

项目负责人：周志亮





中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：周志亮

性 别：女

身份证号：430521197410173125

证书编号：咨登0120230308569



专业一：铁路、城市轨道交通

专业二：市政公用工程

执业单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

有效期至：2026年03月16日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2023年05月16日

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 周志亮

证书编号 AD241100005



NO. AD0000005

发证日期 2024年06月20日

姓 名：周志亮

证件号码：430521197410173125

性 别：女

出生年月：1974年10月

批准日期：2022年11月06日

管 理 号：20221102011000000057



注册土木工程师 (道路工程)

Registered Engineer of Civil Engineering
(Road Engineering)



中华 人 民 共 和 国
人 力 资 源 和 社 会 保 障 部



中华 人 民 共 和 国
住 房 和 城 乡 建 设 部



中华 人 民 共 和 国
交 通 运 输 部

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（道路工程）职业资格。



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名 周志亮

证书编号 S071103888



NO. S0000908

发证日期 2007年06月25日

2025/7/9 16:18

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周志亮

证件类型	居民身份证	证件号码	430521*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

证书编号：AD241100005

注册编号/执业印章号：1100864-AD001

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

2024-05-31 - 初始申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

一级注册结构工程师

注册单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

证书编号：S071103888

电子证书编号：S20071103888

注册编号/执业印章号：1100864-S020

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

2023-10-23 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2020-12-29 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2017-08-03 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2014-01-14 - 延续申请

2025/7/9 16:18

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

北京城建设计发展集团股份有限公司

2010-08-11 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2009-01-08 - 变更申请
北京城建设计研究总院有限责任公司

2007-12-28 - 变更申请
北京华宇星园林古建筑设计所

2007-05-28 - 初始申请
北京城建设计研究总院有限责任公司

查看证书变更记录 (8) ^

相关网站导航

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

- 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
- 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
- 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
- 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
- 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 8 6 3 0 1 5 6 9

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信息资讯有限公司



社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: 65ygb

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250702191821

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2024年10月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	周志亮	430521197410173125	养老保险	2024年10月	2025年05月	8
			失业保险	2024年10月	2025年05月	8
			工伤保险	2024年10月	2025年05月	8
			医疗保险	2024年10月	2025年05月	8
			生育保险	2024年10月	2025年05月	8

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdhkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月02日

市场主体信息

企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司 退出 返回工作台

序号	姓名	证件类型	证件号码	操作
11	杨秀仁	身份证(内地)	120105196411092133	查看
12	于松伟	身份证(内地)	110102196511122714	查看
13	李娜	身份证(内地)	131024198504050763	查看
14	程亚平	身份证(内地)	413026198302175711	查看
15	孙继雄	身份证(内地)	110102198210310462	查看
16	周志亮	身份证(内地)	430521197410173125	查看
17	张龙海	身份证(内地)	110102196506252733	查看
18	张丁军	身份证(内地)	442421197306300013	查看
19	任雅琴	身份证(内地)	511381198106110024	查看
20	崔青松	身份证(内地)	140511198411117216	查看

共 411 条 10条/页 < 1 2 3 4 5 6 ... 42 > 前往 2 页

道路专业负责人：王维





中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓名 王维

证书编号 AD24110021

发证日期 2024年06月20日

NO. AD0000221



社会保险登记号: 91110000101360785M

校验码: 772j8

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250711172904

单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王维	32072219770207231X	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月11日

市场主体信息

企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司 退出 返回工作台

首页 基本信息 企业证件 安全生产许可证 资质信息 业绩信息 专业人员 财务信息 信用信息 银行账户 住建局备案信息

住建局备案信息

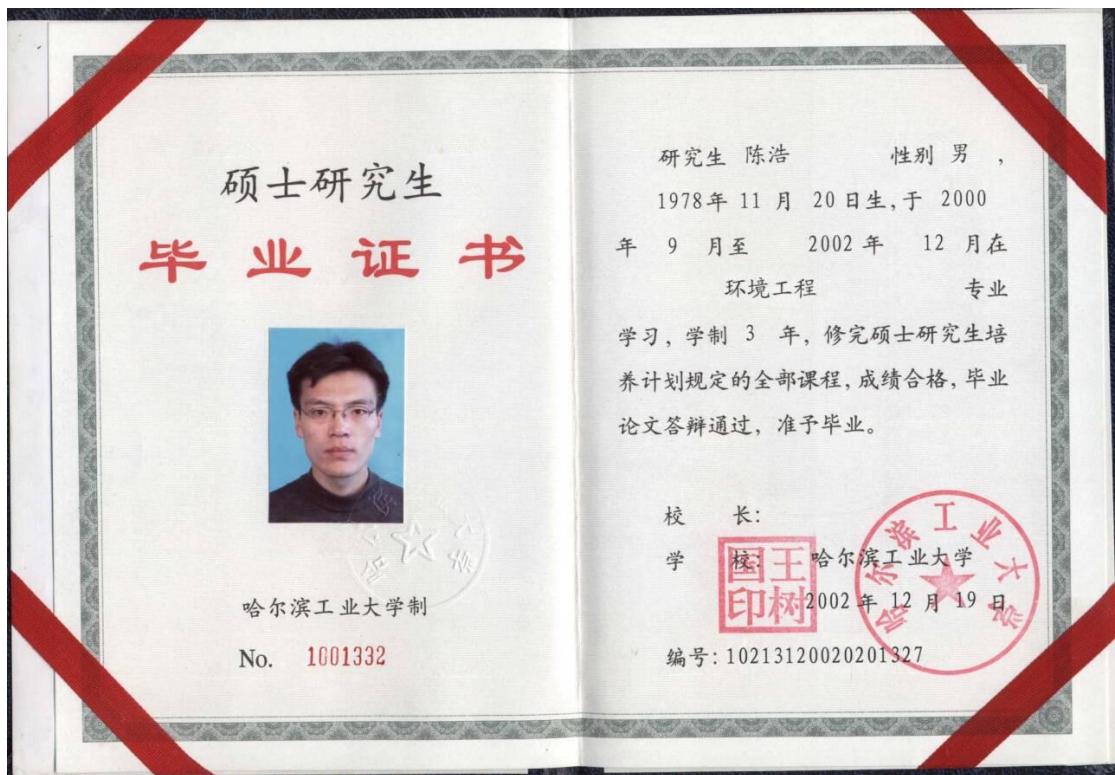
人员姓名: 请输入 证书号码: 请输入 搜索

序号	姓名	证件类型	证件号码	操作
61	曹繁荣	身份证(内地)	420581197708141825	查看
62	王维	身份证(内地)	32072219770207231X	查看
63	李欣	身份证(内地)	110106197701316018	查看
64	刘倩	身份证(内地)	110104198401032023	查看
65	刘磊	身份证(内地)	110101198209212017	查看
66	王奕然	身份证(内地)	230103197305252217	查看
67	张良輝	身份证(内地)	150102197404054519	查看
68	袁超	身份证(内地)	210922198205287512	查看
69	徐健洲	身份证(内地)	110102198708302339	查看
70	张艳伟	身份证(内地)	210122197610033323	查看

共 411 条 10条/页 < 1 ⋯ 5 6 7 8 9 ⋯ 42 > 前往 7 页

给排水专业负责人：陈浩





使用有效期: 2025年04月15日
- 2025年10月12日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 陈浩

性别: 男

出生日期: 1978年11月20日

注册编号: CS20112300093



聘用单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期: 2023年10月25日-2026年12月31日

个人签名: 陈浩

签名日期: 2025.7.14



发证日期: 2023年10月25日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



个人权益专用章

社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: s9x3d7

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250711172939

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈浩	130302197811201456	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月11日

市场主体信息

企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司 退出 返回工作台

首页 基本信息 企业证件 安全生产许可证 资质信息 业绩信息 专业人员 财务信息 信用信息 银行账户 住建局备案信息

企业基本信息 企业资质信息 企业人员信息 业绩信息 良好行为 不良行为 信用状况 评价明细 评价统计 同步时间: 2025-07-12 01:40:19 同步数据

人员姓名: 证书号码: 搜索

序号	姓名	证件类型	证件号码	操作
1	李尚	身份证 (内地)	430223198801297257	查看
2	杨艳青	身份证 (内地)	210921198001191416	查看
3	雷刚	身份证 (内地)	150102197903072519	查看
4	陈浩	身份证 (内地)	130302197811201456	查看
5	申昊	身份证 (内地)	130103198507022111	查看
6	谢良贵	身份证 (内地)	360721198507050831	查看
7	曾亚奴	身份证 (内地)	360781198709010068	查看
8	陈铭	身份证 (内地)	430921198710206167	查看
9	张磊	身份证 (内地)	37032319840610221X	查看
10	万礼	身份证 (内地)	510219198212088022	查看

共 415 条 | 10条/页 | < 1 2 3 4 5 6 ... 42 > 前往 1 页

结构专业负责人：雷刚







196

经北京市高级专业技术资格评审委员
会评审，持证人具备高级专业技术资格。

*Approved by Beijing Senior Specialized Technique
Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be
with the senior specialized technique qualification.*

姓 名 雷 刚
Full Name
性 别 男
Sex
出生日期 1979年03月
Date of Birth

证书编号 ZGA22003836
Certificate No.

资格名称 高级工程师(教授级)
Qualification
专 业 建筑结构设计
Specialty
授予时间 2017年04月28日
Date of Conferment



使用有效期: 2024年12月13日
至2027年12月31日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：雷刚

性 别：男

出生日期：1979年03月07日

注册编号：S20091104303



聘用单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期：2024年12月13日-2027年12月31日

个人签名：

雷刚

签名日期：2025年2月17日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期：2024年12月13日



社会保险登记号: 91110000101360785M

校验码: js6wqq

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250711172956

单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	雷刚	150102197903072519	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月11日

市场主体信息

企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司 退出 返回工作台

首页 基本信息 企业证件 安全生产许可证 资质信息 业绩信息 专业人员 财务信息 信用信息 银行账户 住建局备案信息

企业基本信息 企业资质信息 企业人员信息 业绩信息 良好行为 不良行为 信用状况 评价明细 评价统计 同步时间: 2025-07-12 01:40:19 同步数据

人员姓名: 证书号码:

序号	姓名	证件类型	证件号码	操作
1	李尚	身份证 (内地)	430223198801297257	<input type="button" value="查看"/>
2	杨艳青	身份证 (内地)	210921198001191416	<input type="button" value="查看"/>
3	雷刚	身份证 (内地)	150102197903072519	<input type="button" value="查看"/>
4	陈浩	身份证 (内地)	130302197811201456	<input type="button" value="查看"/>
5	申昊	身份证 (内地)	130103198507022111	<input type="button" value="查看"/>
6	谢良贵	身份证 (内地)	360721198507050831	<input type="button" value="查看"/>
7	曾亚奴	身份证 (内地)	360781198709010068	<input type="button" value="查看"/>
8	陈铭	身份证 (内地)	430921198710206167	<input type="button" value="查看"/>
9	张磊	身份证 (内地)	37032319840610221X	<input type="button" value="查看"/>
10	万礼	身份证 (内地)	510219198212088022	<input type="button" value="查看"/>

共 415 条 | 10条/页 | < 1 2 3 4 5 6 ... 42 > 前往 页

电气专业负责人：李娜





中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 娜

证书编号 DG171101973



NO. DG0019928

发证日期 2017年09月15日

2025/3/27 15:42

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

李娜

证件类型	居民身份证	证件号码	131024*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师 (供配电)

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号: DG171101973 电子证书编号: DG20171101973 注册编号/执业印章号: 11008

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

2023-11-14 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2020-12-31 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2017-08-24 - 初始申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (3) ^



相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 4 4 0 8 7 0



网站地图



联系我们

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120127717>

1/2

2025/3/27 15:42

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036489号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





社会保险登记号: 91110000101360785M

校验码: 79j6my

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250702111326

单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李娜	131024198504050763	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月02日

市场主体信息

企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司 退出 返回工作台

序号	姓名	证件类型	证件号码	操作
11	杨秀仁	身份证(内地)	120105196411092133	查看
12	于松伟	身份证(内地)	110102196511122714	查看
13	李娜	身份证(内地)	131024198504050763	查看
14	程亚平	身份证(内地)	413026198302175711	查看
15	孙继雄	身份证(内地)	110102198210310462	查看
16	周志亮	身份证(内地)	430521197410173125	查看
17	张龙海	身份证(内地)	110102196506252733	查看
18	张丁军	身份证(内地)	442421197306300013	查看
19	任雅琴	身份证(内地)	511381198106110024	查看
20	崔青松	身份证(内地)	140511198411117216	查看

共 411 条 10条/页 < 1 2 3 4 5 6 ... 42 > 前往 2 页

燃气专业负责人：王怀良







878-657 王怀良

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓 名 王怀良

Full Name

性 别 男

Sex

出生日期 1977年03月

Date of Birth

证书编号 ZGA22005250

Certificate No.

资格名称

Qualification

正高级工程师

专 业

Specialty

暖通空调

授予时间

Date of Conferment

2019年05月31日





中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名：王怀良

性 别：男

出生日期：1977年03月25日

注册编号：CN20151101283

聘用单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期：2024年11月11日-2027年12月31日



个人签名：

王怀良

签名日期：2025.2.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000467

发证日期：2024年11月11日

2025/3/27 15:41

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

王怀良

证件类型	居民身份证	证件号码	120104*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号: CN151101283 电子证书编号: CN20151101283 注册编号/执业印章号: 11008

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日



查看证书变更记录 (4) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问数量

2 4 4 0 8 6 3

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120091456>

1/2

2025/3/27 15:41

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

全国建筑工人管理服务信息平台

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃



青海 / 宁夏 / 新疆



©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





社会保险登记号: 91110000101360785M

校验码: 8oqyb3

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250702111441

单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王怀良	120104197703256310	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月02日

市场主体信息

企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司 退出 返回工作台

首页 基本信息 企业证件 安全生产许可证 资质信息 业绩信息 专业人员 财务信息 信用信息 银行账户 住建局备案信息

住建局备案信息

人员姓名: 请输入 证书号码: 请输入 搜索

序号	姓名	证件类型	操作
281	甘建文	身份证 (内地)	420703198006213376 查看
282	赵伟	身份证 (内地)	412822198102280813 查看
283	何晶	身份证 (内地)	131002198305023828 查看
284	高灵芝	身份证 (内地)	231002197508261526 查看
285	姜平	身份证 (内地)	110108196703156028 查看
286	刘金磊	身份证 (内地)	370222197108084133 查看
287	赵志斌	身份证 (内地)	622421198208046815 查看
288	祝凤	身份证 (内地)	110102197211052720 查看
289	张宇明	身份证 (内地)	232602197610210219 查看
290	王怀良	身份证 (内地)	120104197703256310 查看

共 411 条 10条/页 < 1 ⋯ 27 28 29 30 31 ⋯ 42 > 前往 29 页

岩土专业负责人：杨艳青



博士研究生

毕业证书



研究生 杨艳青 性别 男， 1980 年 01 月 19 日生，于

2006 年 09 月至 2012 年 07 月在 地下工程

专业学习，学制 3 年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校(院、所)长：

宁滨

证书编号：100041201201000111

2012 年 07 月 02 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

姓 名 杨艳青
证件号码 210921198001191416
性 别 男
出生年月 1980年01月
专 业 建筑结构设计
级 别 正高级
资格名称 正高级工程师
申报单位 北京城建设设计发展集团股份有限公司
证书编号 ZGA05008661



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 杨 艳 青

证书编号 S131104926



N O. S0026735

发证日期 2013年01月31日

注册有效期：2022年12月05日
至2025年12月31日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：杨艳青

性 别：男

出生日期：1980年01月19日

注册编号：S20131104926



聘用单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期：2022年12月05日-2025年12月31日

个人签名：杨艳青

杨艳青

签名日期：2025.2.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

(3)

发证日期：2022年12月05日

使用有效期: 2025年02月13日
- 2025年08月12日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 杨艳青

性 别: 男

出生日期: 1980年01月19日

注册编号: AY20111100810



聘用单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期: 2024年05月15日-2027年06月30日

个人签名: 杨艳青

杨艳青

签名日期: 2025.2.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000467

发证日期: 2024年05月15日

2025/3/27 15:37

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

杨艳青

证件类型	居民身份证	证件号码	210921*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号: 建造师11221100014346 注册编号/执业印章号: B11221100014346

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日

2022-06-06 - 初始注册 - 土建
北京城建设计发展集团股份有限公司

[查看证书变更记录 \(1\) ^](#)

注册监理工程师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号: 00639707 注册编号/执业印章号: 11019130

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年11月10日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年11月10日

2024-10-24 - 延续注册 - 市政公用工程,房屋建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

2021-11-10 - 初始注册 - 市政公用工程,房屋建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

[查看证书变更记录 \(2\) ^](#)

一级注册建造师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

注册编号/执业印章 京
号: 1112015201635611

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年02月27日

注册专业: 建筑工程

有效期: 2025年04月28日

2024-02-28 - 延续注册 - 市政公用工程
北京城建设计发展集团股份有限公司2022-04-29 - 延续注册 - 建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司2021-03-09 - 延续注册 - 市政公用工程
北京城建设计发展集团股份有限公司2019-05-17 - 增项注册 - 建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司2016-04-18 - 初始注册 - 市政公用工程
北京城建设计发展集团股份有限公司[查看证书变更记录 \(5\) ^](#)**一级注册结构工程师**

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

证书编号: S131104926

电子证书编号: S20131104926

注册编号/执业印章号:



注册专业: 不分专业

有效期: 2025年12月31日

2022-12-05 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2019-07-22 - 延续申请



2025/3/27 15:37

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

2011-09-14 - 初始申请
北京交大建筑勘察设计院有限公司

查看证书变更记录 (6) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 4 4 0 8 4 1



网站地图



联系我们

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





社会保险登记号: 91110000101360785M

校验码: qmfet8

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250702110929

单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨艳青	210921198001191416	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月02日

市场主体信息 ■ 企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司 退出 返回工作台

首页 基本信息 企业证件 安全生产许可证 资质信息 业绩信息 专业人员 财务信息 信用信息 银行账户 住建局备案信息

企业基本信息 企业资质信息 企业人员信息 业绩信息 良好行为 不良行为 信用状况 评价明细 评价统计 同步时间: 2025-07-12 01:40:19 同步数据

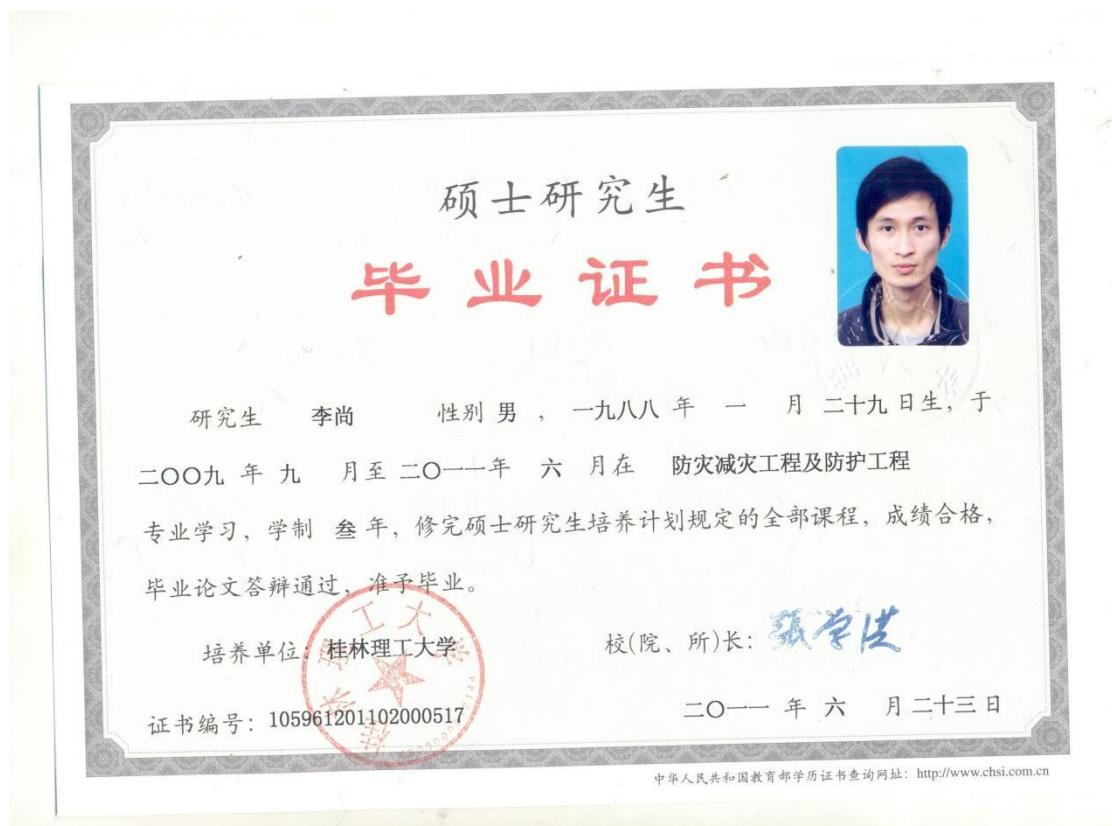
人员姓名: 证书号码: 搜索

序号	姓名	证件类型	证件号码	操作
1	李尚	身份证 (内地)	430223198801297257	查看
2	杨艳青	身份证 (内地)	210921198001191416	查看
3	雷刚	身份证 (内地)	150102197903072519	查看
4	陈浩	身份证 (内地)	130302197811201456	查看
5	申昊	身份证 (内地)	130103198507022111	查看
6	谢良贵	身份证 (内地)	360721198507050831	查看
7	曾亚奴	身份证 (内地)	360781198709010068	查看
8	陈铭	身份证 (内地)	430921198710206167	查看
9	张磊	身份证 (内地)	37032319840610221X	查看
10	万礼	身份证 (内地)	510219198212088022	查看

共 415 条 | 10条/页 < 1 2 3 4 5 6 ... 42 > 前往 1 页

交通专业负责人：李尚







社会保险登记号: 91110000101360785M

校验码: olafm7

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250711173056

单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李尚	430223198801297257	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月11日

市场主体信息 ■ 企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司 退出 返回工作台

首页 基本信息 企业证件 安全生产许可证 资质信息 业绩信息 专业人员 财务信息 信用信息 银行账户 住建局备案信息

企业基本信息 企业资质信息 企业人员信息 业绩信息 良好行为 不良行为 信用状况 评价明细 评价统计 同步时间: 2025-07-12 01:40:19 同步数据

人员姓名: 证书号码: 搜索

序号	姓名	证件类型	证件号码	操作
1	李尚	身份证 (内地)	430223198801297257	查看
2	杨艳青	身份证 (内地)	210921198001191416	查看
3	雷刚	身份证 (内地)	150102197903072519	查看
4	陈浩	身份证 (内地)	130302197811201456	查看
5	申昊	身份证 (内地)	130103198507022111	查看
6	谢良贵	身份证 (内地)	360721198507050831	查看
7	曾亚奴	身份证 (内地)	360781198709010068	查看
8	陈铭	身份证 (内地)	430921198710206167	查看
9	张磊	身份证 (内地)	37032319840610221X	查看
10	万礼	身份证 (内地)	510219198212088022	查看

共 415 条 | 10条/页 < 1 2 3 4 5 6 ... 42 > 前往 1 页

绿化专业负责人：滕丽娜







社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: ymhgrs

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250711110831

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	董蒙蒙	41022419910120132X	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5
2	滕丽娜	370685197909093029	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5
3	蓝晓丹	450211197607071629	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月11日

市场主体信息

企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司 退出 返回工作台

首页 基本信息 企业证件 安全生产许可证 资质信息 业绩信息 专业人员 财务信息 信用信息 银行账户 住建局备案信息

住建局备案信息

人员姓名: 请输入 证书号码: 请输入 搜索

序号	姓名	证件类型	证件号码	操作
41	刘健红	身份证 (内地)	412325197609280035	查看
42	韩永雷	身份证 (内地)	130434198503126010	查看
43	周媛	身份证 (内地)	110101197704150023	查看
44	徐铁男	身份证 (内地)	211103197909223748	查看
45	贺奇轩	身份证 (内地)	110105197611075437	查看
46	滕丽娜	身份证 (内地)	370685197909093029	查看
47	王成旭	身份证 (内地)	220104197712305034	查看
48	王会鹏	身份证 (内地)	130635198504130430	查看
49	韩伟	身份证 (内地)	152101199208112771	查看
50	孟艳华	身份证 (内地)	110106198001294529	查看

共 411 条 10条/页 < 1 ⋯ 3 4 5 6 7 ⋯ 42 > 前往 5 页

管线迁改负责人：王建强



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 王建强

证书编号 CS111100806



NO. CS0008550

发证日期 2012年03月02日



社会保险登记号: 91110000101360785M

校验码: jf6hxib

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250711173124

单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王建强	130705198003033015	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月11日

市场主体信息 企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司 退出 返回工作台

首页 基本信息 企业证件 安全生产许可证 资质信息 业绩信息 专业人员 财务信息 信用信息 银行账户 住建局备案信息

住建局备案信息

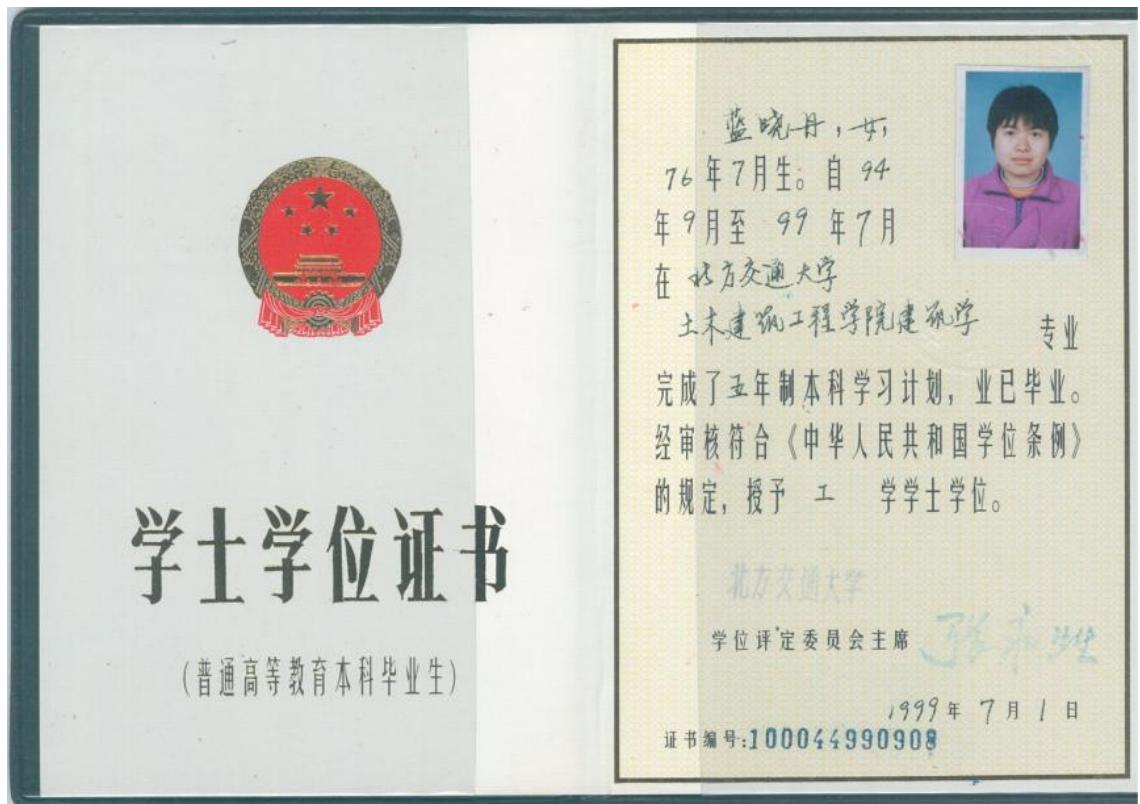
人员姓名: 请输入 证书号码: 请输入 搜索

序号	姓名	证件类型	证件号码	操作
221	任佳	身份证 (内地)	140624199301193543	查看
222	任娜	身份证 (内地)	130603198111171249	查看
223	张昊巍	身份证 (内地)	110103199102211214	查看
224	李二平	身份证 (内地)	142227198307141618	查看
225	包彩霞	身份证 (内地)	622426198701086724	查看
226	王建强	身份证 (内地)	130705198003033015	查看
227	贺孟霞	身份证 (内地)	411324198907271548	查看
228	杨海滨	身份证 (内地)	150202197907292215	查看
229	李晓莹	身份证 (内地)	131122199105302828	查看
230	彭先福	身份证 (内地)	342401198608042298	查看

共 411 条 10条/页 < 1 ⋯ 21 22 23 24 25 ⋯ 42 > 前往 23 页

交通疏解负责人：蓝晓丹





使用有效期:2025年06月09日
-2025年12月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：蓝晓丹

性 别：女

出生日期：1976年07月07日

注册编号：20091103559



聘用单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期：2024年12月04日-2026年12月03日



主任



个人签名：

蓝晓丹
蓝晓丹

签名日期：

2025.6.9

发证日期：2024年12月04日



2025/6/9 13:50

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

蓝晓丹

证件类型	居民身份证	证件号码	450211*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

电子证书编号: 20091103559

注册编号/执业印章号: 1100864-074

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年12月03日

2024-12-04 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

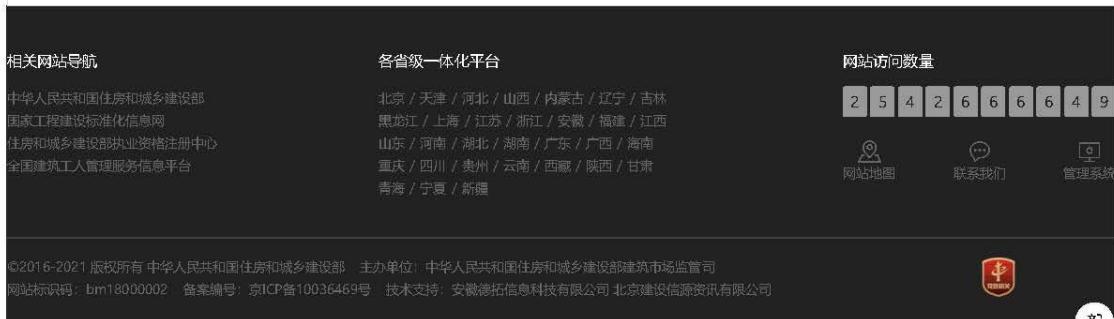
2022-12-05 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2020-07-01 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2018-01-22 - 变更申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2016-07-25 - 变更申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2015-11-16 - 延续申请
北京五合国际工程设计顾问有限公司





社会保险登记号: 91110000101360785M

校验码: 2r0x62

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250711173146

单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	蓝晓丹	450211197607071629	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月11日

市场主体信息

企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司 退出 返回工作

住建局备案信息		操作		
序号	姓名	证件类型	证件号码	操作
151	王艳	身份证 (内地)	130821199204261524	查看
152	李丹丹	身份证 (内地)	130132199110033484	查看
153	蒋立浩	身份证 (内地)	35220219880110155X	查看
154	周婷婷	身份证 (内地)	650104197511110783	查看
155	李文博	身份证 (内地)	150216198504253779	查看
156	吴成刚	身份证 (内地)	513029198312181456	查看
157	赵华新	身份证 (内地)	370724198010277273	查看
158	李清泽	身份证 (内地)	41138119851024301X	查看
159	蓝晓丹	身份证 (内地)	450211197607071629	查看
160	王毅龙	身份证 (内地)	130105197705121813	查看

共 411 条 10条/页 < 1 ⋯ 14 15 16 17 18 ⋯ 42 > 前往 16 页

水土保持负责人：韩德志



北京市职称证书

姓 名 韩德志
证件号码 132201198006060018
性 别 男
出生年月 1980年06月
专 业 给水排水
级 别 正高级
资格名称 正高级工程师
申报单位 北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号 ZGA05007389



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 韩德志

证书编号 CS111300218

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0008448

发证日期 2011年12月09日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: m4ydjy

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250711173201

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	韩德志	132201198006060018	养老保险	2025年01月	2025年05月	5
			失业保险	2025年01月	2025年05月	5
			工伤保险	2025年01月	2025年05月	5
			医疗保险	2025年01月	2025年05月	5
			生育保险	2025年01月	2025年05月	5

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月11日

市场主体信息

企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司 退出 返回工作台

首页 基本信息 企业证件 安全生产许可证 资质信息 业绩信息 专业人员 财务信息 信用信息 银行账户 住建局备案信息

住建局备案信息

序号	姓名	证件类型	证件号码	操作
31	曹铁	身份证 (内地)	510106199004052145	查看
32	赵毓成	身份证 (内地)	15262619801022003X	查看
33	韩德志	身份证 (内地)	132201198006060018	查看
34	姜明	身份证 (内地)	110102198408151145	查看
35	周杰	身份证 (内地)	341225198706100083	查看
36	李黎	身份证 (内地)	110108197305238911	查看
37	袁环宇	身份证 (内地)	120222197211150075	查看
38	刘佳	身份证 (内地)	211402198212200225	查看
39	褚彦杰	身份证 (内地)	130227198606206430	查看
40	李盈利	身份证 (内地)	410425198311171029	查看

共 411 条 10条/页 < 1 2 3 4 5 6 ... 42 > 前往 4 页

附件 4-1:

拟派项目人员情况业绩汇总表

岗位职务	姓名	注册资格	职称等级	相关业绩
项目负责人	周志亮	注册土木工程师（道路工程）、一级注册结构工程师、咨询工程师（投资）	高级工程师（教授级）	<p>1、项目名称：东驰路(亦庄北堤中路-马大路)道路工程-道路桥梁及市政管线工程(初步设计、施工图设计) 工程类型：市政道路工程；建设内容：本工程道路全长约为 2.62 里，道路规划为城市主干路，红线宽度 60 米(局部 80m)。建设内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、照明工程、绿化工程、管线工程(雨水、给水、再生水)、管线改移及保护工程等；工作内容：包含东驰路(亦庄北堤中路-马大路)道路工程-道路桥梁及市政管线工程的初步设计、施工图设计及施工配合。（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：1717.82 万元，其中市政道路金额 458.52 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2023 年 10 月 24 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3173070，担任职务：设计项目负责人。</p> <p>2、项目名称：海淀区八家东西线（东大石桥路～八家南北线）道路工程 工程类型：市政道路工程；建设内容：八家东西线(东大石桥路~八家南北线)道路工程西起东大石桥路东至八家南北线，该道路规划为城市次干路，双向四车道，设计速度 40 公里/小时，标准段红线宽 30 米，道路全长 883.652 米。建设内容包括道路工程、桥涵工程、交通工程及市政管线工程等；工作内容：道路工程、桥梁工程、管线、以及交通工程、照明工</p>

				程、绿化工程等相关市政配套工程。初步设计、施工图设计和施工阶段。（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：691.2万元，其中市政道路金额391.37万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2020年7月23日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2597038 ， 担任职务：设计项目负责人。
道路专业负责人	王维	注册土木工程师（道路工程）	正高级工程师	<p>1、项目名称：雄东片区A社区对外道路工程勘察设计 工程类型：市政道路工程；建设内容：新建城市主干道2条N3路(E3-E6)和N9路(E1-K1)，总长度约5.2公里；工作内容：工作内容包括但不限于相关主体结构及附属结构有关的道路，桥梁，综合管廊，给水，排水，道路绿化，智能交通工程及安全设施，照明，智慧化设施等全部内容的初步设计、施工图设计、概算文件编制及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作，编制综合管线实施方案，数字化模型(BIM、CIM)建设及应用，提供技术交底、承担后续各施工标段招标过程中的配合服务、参加试运行、竣工验收，并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：843.417016万元，其中设计费700.289748万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2020年10月30日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3467499，担任职务：项目负责人。</p> <p>2、项目名称：北京大兴国际机场临空经济区广方大街(永兴河北路-南十路)</p>

				<p>道路及市政工程(初步设计、施工图设计)</p> <p>工程类型：市政道路工程；建设内容：北起永兴河北路，南至南七路，全长约 5.78 公里，按照城市主干路标准建设，双向六车道，设计速度 60 公里/小时，红线宽约 60 米。广方大街分别上跨辛榆渠、双东渠、永定河灌渠，桥长分别为 48 米、42 米和 25 米，桥梁总长度约 115 米，桥宽 60 米；工作内容：包括但不限于道路、桥梁、交通、绿化、照明、雨水、污水、给水、再生水等工程初步设计、施工图设计和施工阶段现场配合。</p> <p>（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：969.1662 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2024 年 7 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3717557，担任职务：设计人项目负责人。</p>
给水排水专业负责人	陈浩	注册公用设备工程师（给水排水）	正高级工程师	<p>1、项目名称：雄东片区 A 社区对外道路工程勘察设计</p> <p>工程类型：市政道路工程；建设内容：新建城市主干道 2 条 N3 路(E3-E6) 和 N9 路(E1-K1)，总长度约 5.2 公里；工作内容：工作内容包括但不限于相关主体结构及附属结构有关的道路，桥梁，综合管廊，给水，排水，道路绿化，智能交通工程及安全设施，照明，智慧化设施等全部内容的初步设计、施工图设计、概算文件编制及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作，编制综合管线实施方案，数字化模型(BIM、CIM)建设及应用，提供技术交底、承担后续各施工标段招标过程中的配合服务、参加试运行、竣工验收，并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：</p>

			<p>843.417016 万元，其中设计费 700.289748 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2020 年 10 月 30 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3467499，担任职务：给排水专业负责人。</p> <p>2、项目名称：北京大兴国际机场临空经济区广方大街(永兴河北路-南十路)道路及市政工程(初步设计、施工图设计)</p> <p>工程类型：市政道路工程；建设内容：北起永兴河北路，南至南七路，全长约 5.78 公里，按照城市主干路标准建设，双向六车道，设计速度 60 公里/小时，红线宽约 60 米。广方大街分别上跨辛榆渠、双东渠、永定河灌渠，桥长分别为 48 米、42 米和 25 米，桥梁总长度约 115 米，桥宽 60 米；工作内容：包括但不限于道路、桥梁、交通、绿化、照明、雨水、污水、给水、再生水等工程初步设计、施工图设计和施工阶段现场配合。（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：969.1662 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2024 年 7 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3717557，担任职务：给排水专业负责人。</p>
--	--	--	---

注：

- 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。
- 2、合同金额≥招标项目招标控制价二分之一（82.082678 万元）为符合本工程业绩。

项目负责人：周志亮





中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：周志亮

性 别：女

身份证号：430521197410173125

证书编号：咨登0120230308569



专业一：铁路、城市轨道交通

专业二：市政公用工程

执业单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

有效期至：2026年03月16日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2023年05月16日

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 周志亮

证书编号 AD241100005



NO. AD0000005

发证日期 2024年06月20日

姓 名：周志亮

证件号码：430521197410173125

性 别：女



出生年月：1974年10月

批准日期：2022年11月06日

管 理 号：20221102011000000057

注册土木工程师 (道路工程)

Registered Engineer of Civil Engineering
(Road Engineering)



中华 人 民 共 和 国
人 力 资 源 和 社 会 保 障 部



中华 人 民 共 和 国
住 房 和 城 乡 建 设 部



中华 人 民 共 和 国
交 通 运 输 部

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（道路工程）职业资格。



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名 周志亮

证书编号 S071103888



NO. S0000908

发证日期 2007年06月25日

2025/7/9 16:18

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周志亮

证件类型	居民身份证	证件号码	430521*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

证书编号：AD241100005

注册编号/执业印章号：1100864-AD001

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

2024-05-31 - 初始申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

一级注册结构工程师

注册单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

证书编号：S071103888

电子证书编号：S20071103888

注册编号/执业印章号：1100864-S020

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

2023-10-23 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2020-12-29 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2017-08-03 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2014-01-14 - 延续申请

2025/7/9 16:18

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

北京城建设计发展集团股份有限公司

2010-08-11 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2009-01-08 - 变更申请
北京城建设计研究总院有限责任公司

2007-12-28 - 变更申请
北京华宇星园林古建筑设计所

2007-05-28 - 初始申请
北京城建设计研究总院有限责任公司

查看证书变更记录 (8) ^

相关网站导航

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

- 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
- 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
- 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
- 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
- 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 8 6 3 0 1 5 6 9

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信息资讯有限公司



社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: 65ygb

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250702191821

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2024年10月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	周志亮	430521197410173125	养老保险	2024年10月	2025年05月	8
			失业保险	2024年10月	2025年05月	8
			工伤保险	2024年10月	2025年05月	8
			医疗保险	2024年10月	2025年05月	8
			生育保险	2024年10月	2025年05月	8

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdhkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月02日

1、项目名称：东驰路(亦庄北堤中路-马大路)道路工程-道路桥梁及市政管线工程(初步设计、施工图设计)

副 本

GF—2015—0210

合同编号:	2023501
合同编号:	2023-638
项目编号:	PJ07855

建设工程设计合同 (专业建设工程)

(项目名称: 东驰路(亦庄北堤中路-马大路)道路工程-道路桥梁及市政管线工程(初步设计、施工图设计))



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京市通州区马驹桥镇人民政府

设计人（全称）：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》等相关现行有效的法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工程（初步设计、施工图设计）（下称“本工程”）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工程（初步设计、施工图设计）。

2. 工程批准、核准或备案文号： 。

3. 工程内容及规模：本工程道路全长约为 2.62 里，道路规划为城市主干路，红线宽度 60 米（局部 80m）。建设内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、照明工程、绿化工程、管线工程（雨水、给水、再生水）、管线改移及保护工程等。

4. 工程所在地详细地址：北京市通州区。

5. 工程投资估算：总投资估算 61398 万元，其工程费用 53699.33 万元，本项目工程费金额为 51905.33 万元。

6. 工程进度安排：合同签订且设计资料齐全后 30 日内完成初步设计；初步设计审批后 30 日完成施工图设计并报审。

7. 工程主要技术标准：符合国家或行业现行相关标准和规范。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：包含东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工程的初步设计、施工图设计及施工配合。

2. 工程设计阶段：初步设计阶段、施工图设计阶段、施工配合阶段。

3. 工程设计服务内容：各设计阶段的所有设计工作，以及设计变更、工程洽商、分部工程验收、相关报建配合、施工及设备等招标配合、现场指导与监督等施工配合阶段

(包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题、参加隐蔽工程验收、设备试运行和竣工验收)。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: ____ / ____ 年 / ____ 月 / ____ 日。

计划完成设计日期: ____ / ____ 年 / ____ 月 / ____ 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 其它价格形式;

2. 签约合同价为: 中标价

人民币(大写)壹仟柒佰壹拾柒万捌仟贰佰(¥17178200 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 韩冰。

设计人项目负责人: 周志亮。

项目管理代表: 胡佳炜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书、专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 投标函及其附录(如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按

合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在北京市通州区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖公章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式二份、副本一式六份，均具有同等法律效力，发包人执正本一份、副本三份，设计人执正本一份、副本三份。

(此页无正文)

发包人:	(盖章)	设计人: <u>北京城建设计发展集团股份有限公司</u>
法定代表人:	(盖章)	
或授权代理人:	(签字或盖章)	
组织机构代码:		组织机构代码: <u>91110000101360785M</u>
纳税人识别码:	纳税人识别码: <u>91110000101360785M</u>	
地址:	地址: <u>北京市西城区阜成门北大街五号</u>	
邮政编码:	邮政编码: <u>100037</u>	
电话:	电话: <u>010-88336192</u>	
传真:	传真:	
电子邮箱:	电子邮箱:	
开户银行:	开户银行: <u>中国建设银行北京北环支行</u>	
账号:	账号: <u>11001028700056034719</u>	
时间: 2023 年 10 月 24 日	时间: 2023 年 10 月 24 日	

附件 3:

设计人向发包人交付的工程设计文件目录

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计文件	4	合同签订且基础资料齐备后30日历天内	
2	施工图设计文件	12	初步设计批复后30日历天	

特别约定:

1. 在发包人所提供的设计资料(含设计确认单、规划部门批文、政府各部批文等)能满足设计人进行各阶段设计的前提下开始计算各阶段的设计时间。
2. 上述设计时间不包括法定的节假日。
3. 图纸交付地点: 设计人工作地(或发包人指定地)。
4. 如发包人要求提供超过合同约定份数的工程设计文件, 则设计人仍应按发包人的要求提供, 工本费、文印费已包含在签约合同价内。

附件 4:

设计人主要设计人员表

拟投入本项目设计人员汇总表

序号	姓 名	年龄	性别	学 历	专业	职称	在本项目 拟任职务
01	周志亮	48岁	女	硕士研 究生	桥梁与隧 道工程	高级工程师 (教授级)	项目负责人
02	袁保星	44岁	男	硕士研 究生	桥梁与隧 道工程	高级工程师	副项目负责 人
03	杨杨	40岁	女	本科	土木工程	高级工程师	道路专业 负责人
04	王冲	29岁	男	硕士研 究生	交通运输 工程	工程师	道路专业 设计人
05	李文会	49岁	女	硕士研 究生	桥梁与隧 道工程	高级工程师	桥梁专业 负责人
06	许浩	40岁	男	硕士研 究生	桥梁与隧 道工程	高级工程师	桥梁专业 设计人
07	尚德申	44岁	男	硕士研 究生	交通运输 专业	正高级工程 师	交通专业 负责人
08	宋硕	32岁	男	硕士研 究生	交通运输 工程	工程师	交通专业 设计人
09	刘君	46岁	男	本科	涉外建筑 工程	高级工程师	结构专业 负责人
10	武江虹	47岁	女	本科	交通运输 与规划设 计	高级工程师	结构专业 设计人
11	王建强	43岁	男	本科	给水排水 工程专业	高级工程师	给排水专 业负责人

12	王蕴杰	38岁	女	硕士研究生	给水排水工程专业	高级工程师	给排水专业设计人
13	郝森	39岁	男	本科	自动化专业	高级工程师	电气专业负责人
14	潘新	45	女	本科	建筑电气专业	高级工程师	电气专业设计人
15	张丁军	50岁	男	本科	经济信息管理专业	高级经济师	造价专业负责人
16	田鸣	36岁	男	本科	土木工程专业	工程师	造价专业设计人
17	么永生	50岁	男	硕士研究生	园林绿化专业	正高级工程师	景观专业负责人
18	范楚丹	34岁	女	硕士研究生	风景园林专业	工程师	景观专业设计人

(7) 因任何原因造成的工程设计进度延误、暂停设计导致增加设计工作量的，由此发生的费用已包含在设计费中，不再另行增加费用。因发包人原因造成的，设计人可与发包人协商延长设计周期，因其他原因造成的工程设计进度延误、暂停设计，设计周期不再延长。

三、设计费明细计算表（明确各专业的计算过程及浮动幅度值）

工程设计费依据《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）进行计取，工程设计费=内插法计算工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度系数×附加调整系数。

设计收费基准价计算表

序号	分项工程	工程费(万元)	设计费基价(万元)	调整系数			计算设计费(万元)	优惠下浮率	设计费报价(万元)
				专业	复杂程度	附加			
	道路工程	15275.39	15275.39	0.9	1.15	1	458.52	0.00	458.52
	桥梁工程	328 50.92	328 50.92	1.1	1.15	1	1113.01	0.00	1113.01
	市政管线工程	377 9.02	377 9.02	1.0	1.15	1	146.29	0.00	146.29

四、设计费支付方式

第一次支付：合同签订、待资金下达且乙方提供合法、有效、等额的发票后，委托人按合同价签订价款向受托人支付至签订价款的 20%。

第二次支付：项目施工图通过审查后，按初步设概算批复金额计算合同价款，待资金下达且乙方提供合法、有效、等额的发票后，委托人按初步设计概算批复金额向受托人支付至批复金额的 40%。

第三次支付：完成项目总投资 50%后，待资金下达且乙方提供合法、有效、等额的发票后，委托人按初步设计概算批复金额向受托人支付至批复金额的 60%。

第四次支付：项目竣工验收后，待资金下达且乙方提供合法、有效、等额的发票后，委托人按初步设计概算批复金额向受托人支付至批复金额的 80%。

2025/7/7 21:10

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工程（初步设计、施工图设计）

北京市-北京市

项目编号	1102402311130003	省级项目编号	S110000A001034454002
建设单位	北京市通州区马驹桥镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	111101120000845743
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	61398
立项级别	--	立项文号	京技管(核)[2023]39号



项目地址：北京市经济技术开发区位于亦庄新城东南部，物流基地东侧，道路整体呈南北走向。

工程基本信息		招投标信息		合同登记信息		施工图审查		施工许可		竣工验收		业绩技术指标	
数据等级	?	中标单位	北京城建设计发展集团股份有限公司	招标类型	设计	招标方式	公开招标	中标日期	2023-10-08	中标金额(万元)	1717.82	中标通知书编号	S110000A001034454002
A	北京城建设计发展集团股份有限公司	设计	公开招标	2023-10-08	1717.82	1102402311130003-BA-001	S110000A001034454002	查看详情					

<https://zsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3173070>

1/2

2、项目名称：海淀区八家东西线（东大石桥路～八家南北线）道路工程

中标通知书

工程名称	海淀区八家东西线（东大石桥路～八家南北线）道路工程(初步设计、施工图设计)		招标编号	S110000A001019481001
工程建设地址	北京市海淀区西起东大石桥路，东至八家南北线。			
批准总投资额	50323.07 万元	批准总建筑面积	0 m ²	
中标单位名称	北京京城建筑设计发展集团股份有限公司			
中标价格	6912000.00元	确定中标日期	2020年07月23日	
中标方案需要说明的问题	建议在方案深化中更着重关注步行、自行车出行条件，配备交通监控设备，杜绝违章停车。			
法人代表：（签章）			招标单位：（盖章）	 北京京城建筑设计发展集团股份有限公司
			月	日

注:本表一式四份，招标单位、中标单位、代理机构及管理部门各一份。

申报单位应对所报材料真实性负责。

副 本

工程编号:	2017230
合同编号:	2020-405
项目编号:	PJ04105

GF—2015—0210

合同编号:



建设工程设计合同示范文本 (专业建设工程)



住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京市公联公路联络线有限责任公司

设计人（全称）：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海淀区八家东西线（东大石桥路～八家南北线）道路工程（下称“本工程”）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：海淀区八家东西线（东大石桥路～八家南北线）道路工程。

2. 工程批准、核准或备案文号：_____ / _____。

3. 工程内容及规模：八家东西线（东大石桥路～八家南北线）道路工程西起东大石桥路，东至八家南北线，该道路规划为城市次干路，双向四车道，设计速度 40 公里/小时，标准段红线宽 30 米，道路全长 883.652 米。建设内容包括道路工程、桥涵工程、交通工程及市政管线工程等。

4. 工程所在地详细地址：位于北京市海淀区北四环路与北五环路之间，西起东大石桥路，东至八家南北线。

5. 工程投资估算：本项目总投资 50323.07 万元，其中工程费 32396.75 万元。

6. 工程进度安排：60 日历天。

7. 工程主要技术标准：国家、行业和北京市现行技术标准、规范、规程等。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：海淀区八家东西线（东大石桥路～八家南北线）道路工程西起东大石桥路，东至八家南北线，该道路规划为城市次干路，道路全长 883.652 米。

2. 工程设计阶段：初步设计、施工图设计和施工阶段。

3. 工程设计服务内容：道路工程、桥梁工程、管线、以及交通工程、照明工程、绿化工程等相关市政配套工程。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2020 年 7 月 27 日。

计划完成设计日期：2020 年 9 月 25 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 其它价格形式;

2. 签约合同价为: 6912000 元 (中标价)

人民币(大写) 陆佰玖拾壹万贰仟元 (¥ 6912000 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 马新。

设计人项目负责人: 周志亮。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 投标函及其附录(如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在北京签订。

十、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 廿 份，设计人执正本 壹 份、副本 廿 份。

(此页无正文)

发包人： (盖章)
北京城建集团股份有限公司 合同专用章

法定代表人或其委托代理人：
(签章) 陈伟

组织机构代码: _____

纳税人识别码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

时 间: _____ 年 _____ 月 _____ 日

设计人: 北京城建设设计发展集团股份有限公司 (盖章)
北京城建集团股份有限公司 合同专用章

法定代表人或其委托代理人：
(签章) 宏伟

组织机构代码: 91110000101360785M

纳税人识别码: 91110000101360785M

地 址: 北京市西城区阜成门北大街 5 号

邮政编码: 100037

电 话: 010-88077117

传 真: 010-88077116

电子信箱: 435200971@qq.com

开户银行: 中国建设银行北京北环支行

账 号: 11001028700056034719

时 间: _____ 年 _____ 月 _____ 日

附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

一、本工程设计范围

八家东西线（东大石桥路~八家南北线）道路工程西起东大石桥路，东至八家南北线，该道路规划为城市次干路，双向四车道，设计速度 40 公里/小时，标准段红线宽 30 米，道路全长 883.652 米。建设内容包括道路工程、桥涵工程、交通工程等。

二、本工程设计阶段划分

初步（基础）设计、非标准设备设计（如有）、施工图设计及施工配合四个阶段。

三、各阶段服务内容

1. 初步（基础）设计阶段

2. 非标准设备设计阶段（如有）

3. 施工图设计阶段

4. 施工配合阶段（包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题、参加试车（试运行）考核和竣工验收）

附件 4:

设计人主要设计人员表

名称	姓名	职务	注册执业资格或职称	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管	鲍小奎	所长	高级工程师	成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目市政工程、承德临空经济区基础配套设施工程设计
其他人员	党娟	职员	/	
二、项目组成员				
项目负责人	周志亮	所长	高级工程师、一级注册结构工程师	东京大道（十三大街-中牟界）道路建设项目、成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目市政工程
项目副负责人	宋代学	项目负责人	高级工程师	东京大道（十三大街-中牟界）道路建设项目、江南集中区龙腾大道东延段勘察设计项目
工艺专业负责人	王建强	所总工程师	高级工程师、注册公用设备工程师（给水排水）	东京大道（十三大街-中牟界）道路建设项目、江南集中区龙腾大道东延段勘察设计项目
土建专业负责人	蓝晓丹	所总工程师	高级工程师、一级注册建筑师	成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目市政工程、承德临空经济区基础配套设施工程设计
设备专业负责人	刘晓波	项目负责人	高级工程师、注册公用设备工程师（供配电）	承德临空经济区基础配套设施工程施工设计
其他专业负责人	郑瑞武	专业负责人	高级工程师	成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目市政工程、承德临空经济区基础配套设施工程设计

附件 6:

设计费明细及支付方式

一、设计费总额: ¥6912000 元 (大写: 陆佰玖拾壹万贰仟元整)

二、设计费总额构成:

1. 工程设计基本服务费用: ¥6912000 元
2. 工程设计其他服务费用: / 无
3. 合同签订前设计人已完成工作的费用: / 无
4. 特别约定:

(1) 前述设计费包含修改设计费、人工费、图纸费、资料费、翻译费、报告制作费、国际国内通讯费、视频会议费、保险费、管理费、文印费、协助发包人向相关政府主管部门进行设计报批直至通过审批的费用、根据需要到现场踏勘交通、劳动保护、服务费、咨询费、现场配合费、到发包人办公地、施工现场服务的差旅食宿费等费用、法律规定设计人应付的税金和其他费用、利润以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等费用。

(2) 前述设计费为含税价, 其中, 已包含增值税。

(3) 完成本合同约定全部义务必须发生的所有费用均已包含在本条约定的设计费中, 设计人不得再就前述范围内任何一项费用的支付向发包人提出任何要求。本条约定的合同价款已考虑所有风险因素, 不因任何工资、保险、政府政策性收费、汇率等变动或任何政府调价文件等的变动而调整。

(4) 因执行新的法律、强制性规定或标准而发生的费用已包含在设计费中, 不再另行增加费用, 设计周期不再延长。

(5) 因任何原因造成工程设计文件审查无法进行或无法按期进行导致增加设计工作量的、发生窝工损失的, 由此发生的费用已包含在设计费中, 不再另行增加费用。因发包人原因造成的, 设计人可与发包人协商延长设计周期。

(6) 因任何原因造成工程设计文件不合格的, 设计人应当采取补救措施, 直至达到合同要求的质量标准, 由此发生的费用已包含在设计费中, 不再另行增加费用。因发包人原因造成的, 设计人可与发包人协商延长设计周期。

(7) 因任何原因造成的工程设计进度延误、暂停设计导致增加设计工作量的, 由此发生的费用已包含在设计费中, 不再另行增加费用。因发包人原因造成的, 设计人可与发包人协商延长设计周期, 因其他原因造成的工程设计进度延误、暂停设计, 设计周期不再延长。

三、设计费明细计算表

序号	八家东西线工程					标准费用 (单位:万元)
一 道路工 程设计 费	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 附加调整系数					
	计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复杂 程度调整 系数	附加调 整系数	
	14964	434.86	0.9	1	1	391.37
二 桥 梁 工 程设计 费	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 附加调整系数					
	计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复杂 程度调整 系数	附加调 整系数	
	3276.1	112.10	1.1	1	1.1	135.64
三 交 通 工 程设计 费	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 附加调整系数					
	计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复杂 程度调整 系数	附加调 整系数	
	381.1	16.18	0.9	1	1	14.57
四 雨 水 工 程设计 费	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 附加调整系数					
	计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复杂 程度调整 系数	附加调 整系数	
	2854.87	99.08	1	1	1	99.08
五 泵站(含 外电源) 设计费	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 附加调整系数					
	计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复杂 程度调整 系数	附加调 整系数	
	1668.02	60.51	1	1.15	1	69.59
外 电 源 供 电 部 分	750	29.85	1.2	0.85	1	30.45
六 照 明 工 程设计 费 (低)	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整系数 x 附加调整系数					

	压)	计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复杂 程度调整 系数	附加调 整系数		
		459.2	19.28	1	1	1	19.28	
	外电源	140	6.30	1.2	0.85	1	6.43	
七	绿 化 工 程 设 计 费	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整 系数 x 附加调整系数						
		计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复杂 程度调整 系数	附加调 整系数		
		114.1	5.13	1.1	0.85	1	4.80	
十一	下 穿 京 张 铁 路 工 程	工程设计收费基价 x 专业调整系数 x 工程复杂程度调整 系数 x 附加调整系数						
		计 费 额 (万元)	设计收费基 价(万元)	专业调 整系数	工程复杂 程度调整 系数	附加调 整系数		
		2401.83	84.36	1.1	1	1	92.80	
以上工程设计费合计							863.99	
合计(折扣 8 折)							691.20	

四、设计费支付方式

- 1、本合同签订并明确发包人为建设主体后 60 个工作日内发包人向设计人支付签约合同价的 20 %作为预付款。
- 2、设计人向发包人提交全部施工图设计文件并通过施工图审查后 60 个工作日内，发包人向设计人支付至签约合同价的 70%。
- 3、初步设计概算批复后双方进行合同结算，结算后支付至结算额 95%。
- 4、本工程竣工验收合格后 60 个工作日内，发包人向设计人支付全部剩余设计费。

五、关于发票的特别约定

1. 每次付款前，设计人应提供符合发包人要求的合法增值税普通发票，发包人收到发票后支付设计费。未提供符合发包人要求的合法增值税普通发票的，则发包人有权延迟付款且不视为违约。设计人不得以此为由拒绝或者停止履行合同义务。如果设计人有前述情形发生的，则设计人行为构成违约。
2. 若设计人提供的发票为假发票的，设计人应按照该假发票记载金额的 20%支付违约

金，违约金不足以弥补发包人损失的，设计人应补足，且设计人仍应重新提供合法真实的发票。如果经过发包人书面催告后，催告期满后设计人不能提供的，则设计人应自催告期满次日全额返还与应开具发票金额等额的发包人已经支付的款项。逾期返还的，应按照每日万分之五支付逾期违约金，计算至返还日为止。

附件 7:

设计变更计费依据和方法

2025/7/8 17:37

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

海淀区八家东西线（东大石桥路~八家南北线）道路工程(初步设计、施工图设计)

北京市-北京市-海淀区

项目编号	1101082011130002	省级项目编号	S110000A001019481001
建设单位	北京市公联公路联络线有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	911100006337105631
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	50323.07
立项级别	--	立项文号	京海淀发改(审)[2020]26号



项目地址：北京市海淀区西起东大石桥路，东至八家南北线。

工程基本信息							招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标
数据等级	?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情			
A	北京城建设计发展集团股份有限公司	设计	公开招标	2020-07-23	691.2	1101082011130002-BA-001	S110000A001019481001	查看				

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

2 5 8 4 8 6 7 1

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2597038>

1/2

道路专业负责人：王维





中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓名 王维

证书编号 AD24110021



发证日期 2024年06月20日

NO. AD0000221

1、项目名称：雄东片区 A 社区对外道路工程勘察设计

副本

工程编号: 2020383
合同编号: 2020-518
项目编号: PJ05945

建设工程勘察、设计合同

工程名称: 雄东片区 A 社区对外道路工程勘察设计

工程地点: 河北雄安新区

合同编号: JCJS-TC-2020104

证书等级: 工程设计综合资质甲级、工程勘察综合类甲级

委托人: 中国雄安集团基础建设有限公司

受托人: 北京城建设计发展集团股份有限公司

签订日期: 2020年10月30日

第一部分 合同协议书

中国雄安集团基础建设有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施雄东片区A社区对外道路工程勘察设计（项目名称），已接受北京城建设计发展集团股份有限公司（受托人名称，以下简称“受托人”）对该项目勘察设计投标。委托人和受托人共同达成如下协议。

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 委托人要求；
- (7) 费用清单；
- (8) 技术方案；
- (9) 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备附录 C 受托人项目负责人及其他主要人员配置表

- (10) 合同其他附件

2.上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.签约合同价：

签约合同价（含税）=810977900×报价费率1.04%（元），结算时以最终批复的初步设概算中建安工程费、设备及工器具购置费之和作为计费基数。

签约合同价（含税）：人民币（大写）捌佰肆拾叁万肆仟壹佰柒拾元壹角陆分
（¥8434170.16），其中不含税价为人民币（大写）柒佰玖拾伍万陆仟柒佰陆拾肆元叁角
（¥7956764.30），税额为人民币（大写）肆拾柒万柒仟肆佰零伍元捌角陆
（¥477405.86）。其中包括：勘察费、设计费、设计阶段BIM（含CIM）建设及应用费，分别占勘察设计费的9.66%、83.03%、7.31%，具体如下：

其中：

3.1 勘察费：人民币（大写）捌拾壹万肆仟柒佰肆拾元捌角肆分（¥814740.84），其中不含税价为人民币（大写）柒拾陆万捌仟陆佰贰拾叁元肆角叁分（¥768623.43），税额为人民币（大写）肆万陆仟壹佰壹拾柒元肆角壹分（¥46117.41），税率为 6%。

3.2 设计费：人民币（大写）柒佰万零贰仟捌佰玖拾壹元肆角捌分（¥7002891.48），其中不含税价为人民币（大写）陆佰陆拾万零陆仟伍佰零壹元肆角（¥6606501.40），税额为人民币（大写）叁拾玖万陆仟叁佰玖拾元零捌分（¥396390.08），税率为 6%。

3.3 设计阶段 BIM（含 CIM）建设及应用费：人民币（大写）陆拾壹万陆仟伍佰叁拾柒元捌角肆分（¥616537.84），其中不含税价为人民币（大写）伍拾捌万壹仟陆佰叁拾玖元肆角柒分（¥581639.47），税额为人民币（大写）叁万肆仟捌佰玖拾捌元叁角柒分（¥34898.37），税率为 6%。

在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

4.项目负责人：王维，身份证号：32072219770207231X。

5.勘察设计工作质量符合的标准和要求：合格。

6.受托人承诺按合同约定承担工程的勘察设计工作。

7.委托人承诺按合同约定的条件、时间的方式向受托人支付合同价款。

8.受托人计划开始服务日期：中标公示结束，实际日期按照委托人在开始勘察、设计通知中载明的开始服务日期为准。咨询服务终止期限为：项目竣工验收。

9.本合同协议书一式 拾贰份，合同双方各执 陆份。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：_____

（盖单位章）

受托人：_____

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____

（签字或盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____

（签字或盖章）

2020 年 10 月 30 日

2020 年 10 月 30 日

4.6 受托人员的管理

4.6.2 主要勘察、设计人员包括：设计负责人、勘察负责人及招标文件第五章“委托人要求”中列明的其他人员。受托人的设计负责人与勘察负责人不得互相兼任。受托人须按照投标时上报的拟委任人员名单在勘察、设计及施工等全阶段配合履约。

作业人员包括：执行通用合同条款。

增加 4.6.5 项

4.6.5 (1) 受托人必须设立现场办公室，委派常驻勘察设计人员。在测量、勘察、初步设计至施工的全过程，受托人必须在现场分专业配置满足工作需求的主要人员，且驻现场人员必须为本合同《附录 C 受托人项目负责人及其他主要人员配置表》中所填报的人员，确保工作的进度和质量。（2）项目总负责人在勘察设计整个周期内驻现场，各个专业板块要配置板块负责人、并在此基础上配置主要专业技术负责人、及各个板块驻场代表。（3）在施工阶段，受托人应派有驻现场的代表，指导现场施工。（4）竣工验收合格后，参与质量效果的评价及其他相关工作配合。

4.8 保障人员的合法权益

增加 4.8.6 项

4.8.6 受托人应结合现场情况制定符合国家及新区规定的疫情防控措施，配备必要防护设备设施。

5. 勘察、设计要求

5.1 一般要求

5.1.3 受托人完成勘察、设计工作所应遵守的其他规定：_____ / _____。

5.2 勘察、设计依据

本工程的勘察、设计依据包括：_____ / _____。

5.3 勘察、设计范围

5.3.2 工程范围：雄东片区A社区对外道路工程勘察设计项目中的勘察及设计工作。

5.3.3 阶段范围：雄东片区A社区对外道路工程勘察设计项目阶段范围内所有涉及到的勘察和设计服务工作及施工期间的设计配合。

5.3.4 工作范围：（1）工程勘察：工程勘察、测绘、物探，包括但不限于初勘、详勘、补勘、出具勘察报告等红线范围内拟建工程的全部勘察、测绘、物探工作；（2）工程设计：工作内容包括但不限于相关主体结构及附属结构有关的道路，桥梁，给水，排水，道路绿化，智能交通工程及安全设施，照明，智慧化设施等全部内容的初步设计、施工图设计、概算文件编制及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作，编

制综合管线实施方案，数字化模型（BIM、CIM）建设及应用，提供技术交底、承担后续各施工招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、设计咨询机构审查以及行业主管部门评审。

5.4 勘察作业要求

5.4.1 测绘

(1) 委托人向受托人提供测量基准点、水准点和书面资料等材料的时间要求：执行通用合同条款

5.6 临时占地和设施要求

5.6.5 临时设施的修建、拆除和恢复费用的承担：执行通用合同条款

5.7 安全作业要求

5.7.1 受托人向委托人报送安全措施计划的期限：在开始服务日期前。

6. 开始勘察、设计和完成勘察、设计

6.1 开始勘察、设计

6.1.1 开始勘察、设计应具备的条件：中标通知书发出后，服务期限自合同签订之日起计算。

6.1.2 因委托人原因，自合同协议书中计划开始勘察、设计日期之日起180天内未能发出开始勘察、设计通知，对于本合同履行及相关费用承担的约定：本项不适用。

6.2 委托人引起的周期延误

在履行合同过程中，由于委托人的下列原因造成勘察、设计服务期限延误的，受托人要求延长服务期限并增加勘察、设计费用的具体方法：期限予以相应延长，费用不予调整。

6.3 非人为因素引起的周期延误

6.3.1 异常恶劣的气候条件、不利物质条件等因素具体包括：异常恶劣的气候条件是指在勘察、设计过程中遇到的，有经验的受托人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件，指项目所在地30年以上一遇的罕见气候现象（包括温度、降水、降雪、风等）。不利物质条件指在勘察、设计场地遇到的，有经验的受托人在签订合同时不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地下和水文条件，但不包括气候条件。

6.4 受托人引起的周期延误

受托人支付逾期违约金的计算方法：按10000元/天扣缴违约金。受托人支付逾期违约金的最高限额：同履约担保金额。

合同附件

附录 C 受托人项目负责人及其他主要人员配置表

序号	姓名	学历	专业	职称	执业或职业 资格证明	拟担任本项目职 务	备注
1	王维	硕士	道路与铁道工 程	高级工程师		项目负责人 (设计负责人)	
2	李清泽	硕士	建筑结构设计	高级工程师	注册土木工程师 (岩土)	勘察负责人	
3	王子雷	硕士	交通运输	高级工程师		道路设计分项负责人	
4	郑洁	硕士	桥梁与隧道	高级工程师		桥梁设计分项负责人	
5	宋代学	硕士	道桥隧道设计	高级工程师		交通设计分项负责人	
6	杨果	硕士	园林	高级工程师	一级建造 (市政公用工程)	绿化设计分项负责人	
7	陈浩	硕士	给排水	高级工程师	注册公用设备工程 师(给水排水)	排水设计分项负责人	
8	李晓霖	博士	土木工程	教授级高 级工程师		结构设计分项负责人	
9	赵欣	本科	供配电	高级工程师	注册电气工程师 (供配电)	电气监控分项负责人	
10	王顺兴	硕士	交通运输	高级工程师		BIM设计分项负责人	
11	宋毅	本科	金融经济	教授级高 级工程师		概预算分项负责人	

委托人要求

一、勘察设计要求

（一）项目概况

项目名称：雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计。

建设单位：中国雄安集团基础建设有限公司。

项目概况：项目为雄东片区与雄县县城和昝岗片区的市政连接线。建设内容主要包括：新建城市主干道2条N3路（E3-E6）和N9路（E1-K1），总长度约5.2公里，下设干、支线综合管廊，总长度约 5 公里，同步建设道路绿化工程及相关附属设施等。

项目投资估算：项目总投资约 17.2 亿元，建安费 149105.19万元；其中：道路、桥梁、管廊工程总投资 15.7 亿元，工程费用 137105.19万元；给排水工程（含道路绿化）总投资 1.5 亿元，建安投资 1.2 亿元。

（二）服务范围及内容

（1）工程勘察：工程勘察、测绘、物探，包括但不限于初勘、详勘、补勘、出具勘察报告等红线范围内拟建工程的全部勘察、测绘、物探工作；

（2）工程设计：工作内容包括但不限于相关主体结构及附属结构有关的道路，桥梁，综合管廊，给水，排水，道路绿化，智能交通工程及安全设施，照明，智慧化设施等全部内容的初步设计、施工图设计、概算文件编制及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作，编制综合管线实施方案，数字化模型（BIM、CIM）建设及应用，提供技术交底、承担后续各施工标段招标过程中的配合服务、参加试运行、竣工验收，并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、设计咨询机构审查以及行业主管部门评审。

（三）勘察设计依据

主要法律、法规、规范、规程和技术标准、文件及本项目的项目预可行性研究报告中要求的标准规范，包括但不限于：

（1）国家或地区市政行业及相关行业规程、规范及技术标准等；

（2）委托人制定的与本项目勘察有关的规章制度、管理办法和技术标准等；

（3）《河北雄安新区规划纲要》《河北省雄安新区总体规划（2018-2035）》；《河北雄安新区防洪专项规划》；《河北雄安新区综合交通专项规划（报批稿）》；《河北雄安新区起步区综合管廊专项规划（报批稿）》；《河北雄安新区雄东片区控制性详细规划（送审稿）》；《河北雄安新区雄安站枢纽片区控制性详细规划（送审稿）》。

（4）国家市政行业及相关行业规程、规范及技术标准等；

2025/7/11 15:22

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

雄东片区A社区对外道路、综合管廊工程-雄东片区A社区对外道路工程（一期）

河北省-保定市-雄县

项目编号	1306382412250008	省级项目编号	1306002407260004
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130629MA09TEWW71
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	58343.32
立项级别	--	立项文号	雄安发改(前期)[2020]90号

项目地址：雄县

工程基本信息

招标投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标
详细信息					
参与单位及相关负责人	单体信息				
项目代码	2101-131200-89-01-644372	项目编号	1306382412250008		
项目分类	市政工程	行政区划	河北省-保定市-雄县		
具体地点	雄县	经纬度	--		
立项文号	雄安发改(前期)[2020]90号	立项级别	--		
立项批复机关	河北雄安新区管理委员会改革发展局	立项批复时间	2020-05-05		
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130629MA09TEWW71		
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第133100202200877号		
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--		
资金来源	--	国有资金出资比例	--		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	58343.32		
总长度(米)	2289	建设性质	新建		
建设规模	N9主干路(E1-K1)从雄东E14路南侧起桥，由南向北，上跨E1路、右堤路、左堤路、沿河路，终点与昝岗片区K1快速路辅路平交，道路全长约2289米，其中桥梁全长1923.5米，标准段桥梁宽25.5米、34.5米和40.5米；在沿河路至K1路设置主辅路，辅路长约333米。				
重点项目	否	工程用途	道路		
计划开工	2021年06月30日	计划竣工	2022年12月30日		
建筑节能信息	--				
超限项目信息	--				
数据来源	共享交换	数据等级	B		

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3467499>

1/2

2025/7/11 15:22

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 | 5 | 8 | 9 | 3 | 0 | 4 | 4 | 9 | 3

 网站地图  联系我们  管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



译

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3467499>

2/2

2、项目名称：北京大兴国际机场临空经济区广方大街(永兴河北路-南十路)道路及市政工程(初步设计、施工图设计)

副本

GF—2015—0210

合同编号: 工程编号: 2024301

合同编号: 2024-321

项目编号: Pj08322

建设工程设计合同示范文本

(专业建设工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京新航城控股有限公司

设计人（全称）：北京城建设设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北京大兴国际机场临空经济区广方大街(永兴河北路-南十路)道路及市政工程（初步设计、施工图设计）“以下简称本工程”设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：北京大兴国际机场临空经济区广方大街(永兴河北路-南十路)道路及市政工程（初步设计、施工图设计）

2. 工程批准、核准或备案文号：

(1) 立项批准文件：京发改(审)[2024]105号。

(2) 规划批准文件： /

3. 工程内容及规模：包括但不限于道路、桥梁、交通、绿化、照明、雨水、污水、给水、再生水等工程初步设计、施工图设计和施工阶段现场配合。

建设规模：

地上规模：北起永兴河北路，南至南十路，全长约5.78公里，按照城市主干路标准建设，双向六车道，设计速度60公里/小时，红线宽约60米。广方大街分别上跨辛榆渠、双东渠、永定河灌渠，桥长分别为48米、42米和25米，桥梁总长度约115米，桥宽60米。

地下规模：广方大街(永兴河北路-榆贤路)段规划Φ600~Φ1800毫米-□3600×2000~□2600×1960毫米雨水管（管廊外）干线长度约为6740米，支线长度约为530米，总长度约为7270米。道路东侧红线外新建B=4.5米、b=1.5米、H=3米雨水明渠长度约320米。新建过路涵总长度约110米。规划Φ800~Φ2400毫米污水管（管廊外）干线长度约为2885米，支线长度约为460米，总长度约为3345米。规划DN800毫米给水管线（管廊内敷设）干线长度约为3497米，消防栓支线1540米，相交路支线1286米，总长度约6323米。规划DN400-DN800毫米再生水管线（管廊内敷设）干线长度约为3517米，绿化支线298米，相交路支线908米，总长度4723米。在榆祥路路口处，新建DN300毫米给水过路管、DN200毫米再生水过路管，总长度约200米。

广方大街(榆贤路-南十路)段规划Φ700~Φ1600毫米雨水管干线长度约为4370米，新建雨水明渠(底宽：0.5m、深度：0.5-2.3m、上口宽：1.5-5.1m)长度约4265米，新建过路涵总长约180米。规划Φ400~Φ800毫米污水管干线长度约为2190米，支线长度约为100米，总长度约为2290米。规划DN300-DN400毫米给水管线干线长度约为4440米，支线长度约为170米，总长度约为4610米。规划DN200-DN300毫米再生水管线干线长度约为2220米，直线长度约为260米，总长度2480米。

4. 工程所在地详细地址：北起永兴河北路，南至南十路。
5. 工程投资估算：39200.73万元。
6. 工程进度安排：见附件5。
7. 工程主要技术标准：国家、行业和北京市现行技术标准、规范、规程等。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：包括但不限于道路、桥梁、交通、绿化、照明、雨水、污水、给水、再生水等工程初步设计、施工图设计和施工阶段现场配合。
2. 工程设计阶段：初步设计、施工图设计和施工配合、竣工验收阶段现场配合工作。
3. 工程设计服务内容：详见专用合同条款附件1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

设计周期为：合同签订后70日历天。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定综合费率合同；计费方式及费用组成详见专用条款及附件6。
2. 签约合同价为：

人民币（大写）玖佰陆拾玖万壹仟陆佰陆拾贰元整（¥9691662.00元），其中不含税金额为人民币（大写）玖佰壹拾肆万叁仟零柒拾柒元叁角陆分（¥9143077.36）

元)。合同履行过程中，如遇国家税率调整，合同不含税金额不做调整，税额按国家税率政策调整，合同含税金额随之调整。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：刘宇 戈继珍。

设计人项目负责人：王维。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在北京市大兴区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自合同双方法定代表人或其委托代理人及单位签章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式2份、副本一式6份，均具有同等法律效力，发包人执正本1份、副本4份，设计人执正本1份、副本2份。

发包人：(盖章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一信用代码:911101150555813321

地址：北京市大兴区榆垡镇盛平街
8号4-5室

邮政编码：/

电话：/

传真：/

电子邮箱：/

开户银行：/

账号：/

时 间：2024年7月 日

设计人：(盖章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一信用代码:91110000101360785M

地址：西城区阜成门北大街 5 号

邮政编码：100037

电话：88336789

传真：88336789

电子邮箱：yanshen@bjucd.com

开户银行：中国建设银行北京北环支行

账号：11001028700056034719

时 间：2024年7月 日

附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

一、本工程设计范围

包括但不限于道路、桥梁、交通、绿化、照明、雨水、污水、给水、再生水等工程初步设计、施工图设计和施工阶段现场配合。

二、设计阶段划分

初步设计、施工图设计和施工配合、竣工验收阶段现场配合工作。

三、各阶段服务内容

1. 初步设计阶段

本阶段设计人需提供初步设计文件，根据发包人意见进行设计优化。

2. 施工图设计阶段

设计人提供详细的施工图设计文件，还应按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。

3. 施工配合及竣工验收配合阶段

设计人应进行设计技术交底、解决施工中设计技术问题、参加试车（试运行）考核和竣工验收等工作，包括但不限于：

(1) 施工图设计（技术）交底；

(2) 配合勘察单位现场交桩；

(3) 变更设计和补充设计；

(4) 会签设计变更审批表；

(5) 参加处理施工中发生的工程质量及安全事故；

(6) 参加隐蔽工程及工程竣工验收并签字；

(7) 解决施工中设计技术问题；

(8) 做好配合施工的日志；

(9) 根据发包人要求提供材料、设备技术参数；

(10) 配合质量检测；

(11) 参加审查施工单位的施工组织设计。

(12) 竣工验收阶段需提供的配合服务。完成规划部门要求的建筑报规竣工图。

附件 4:

设计人主要设计人员表

名 称	姓名	职务	注册执业资格或职称	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管	刘文波	管廊中心主任	正高级工程师	北京管廊 3 号线 1 期工程
其他人员	\			
二、项目组成员				
项目负责人	王维	管廊中心技术总监	正高级工程师	雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计
土建专业负责人	徐冬	职员	高级工程师	雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计
给排水专业负责人	陈浩	职员	正高级工程师	西咸新区金贸区起步区市政工程
道路负责人	王兴华	职员	高级工程师	雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计
交通负责人	岳强	职员	高级工程师	西咸新区金贸区起步区市政工程
桥梁负责人	申昊	职员	高级工程师	雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计
照明负责人	祝栋年	职员	高级工程师	西咸新区能源金贸区起步区二期路网一期市政工程
弱电负责人	赵欣	职员	正高级工程师	郑东新区白沙园区综合管廊（二期）工程
绿化负责人	侯茂生	职员	高级工程师	雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计
BIM 负责人	陈康	职员	高级工程师	雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计
造价负责人	曾河清	职员	高级经济师	郑州市郑东新区 107 辅道市政工程

附件 6:

设计费明细及支付方式

一、设计费暂估总额（签约合同价）：人民币￥9691662.00（人民币玖佰陆拾玖万壹仟陆佰陆拾贰元整）。

二、设计费总额构成：

1. 工程设计基本服务费用：暂定总价：人民币￥9691662.00（人民币玖佰陆拾玖万壹仟陆佰陆拾贰元整）。

2. 工程设计其他服务费用：无

3. 合同签订前设计人已完成工作的费用：无

4. 特别约定：

工程设计基本服务费用包含设计人员赴工地现场的旅差费、长期驻现场的设计工地代表和现场服务费。

三、设计费明细计算表

设计费报价及综合费率	大写： <u>玖佰陆拾玖万壹仟陆佰陆拾贰元整</u> ；，综合费率（%）：2.49%。
设计费计算依据及计算过程	计算过程： (1) 投标方案建安费为38847.38万元。 (2) 根据2002收费标准, 9附表, 内插法基价为1025.92万元。 (3) 根据2002收费标准6.3.1, 城市主干路复杂系数取1.15, 附表二、5交通运输工程, 城市道路工程行业系数取0.9, 附加调整系数取1.0, 计算: $1025.92 \times 1.15 \times 0.9 \times 1.0 = 1061.83$ 万元。 (4) 优惠92.6638万元, 为 $1061.83 - 92.6638 = 969.1662$ 万元。 固定综合费率: $969.1662 \div 38847.38 \times 100\% = 2.49\%$
备注	设计人知晓并同意:本合同签订及履行期间不取消给予发包人的优惠价格。

1. 本工程设计费结算金额计算方法：

(1) 本工程设计费最终结算金额=本工程最终竣工结算金额×固定综合费

2025/7/7 21:56

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

北京大兴国际机场临空经济区广方大街(永兴河北路-南十路)道路及市政工程(勘察)

北京市-大兴区

项目编号	1101152501050335	省级项目编号	1101152024122710208
建设单位	北京新航城控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	*****
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	39200.73
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：北京市大兴区榆垡镇

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	1101152501050335
项目分类	其他	行政区划	北京市-大兴区
具体地点	北京市大兴区榆垡镇	经度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	*	立项批复时间	2024-12-31
建设单位	北京新航城控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	*****
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	39200.73
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	--		
重点项目	否	工程用途	--
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级	D



相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 5 8 3 4 1 2 1 4 3

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3717557>

1/2

2025/7/7 21:56

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

国家工程建设项目标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

 网站地图  联系我们  管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



译



给排水专业负责人：陈浩





使用有效期: 2025年04月15日
- 2025年10月12日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 陈浩

性别: 男

出生日期: 1978年11月20日

注册编号: CS20112300093



聘用单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期: 2023年10月25日-2026年12月31日

个人签名: 陈浩

签名日期: 2025.7.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
1010810900461

发证日期: 2023年10月25日

1、项目名称：雄东片区 A 社区对外道路工程勘察设计

副本

工程编号: 2020383
合同编号: 2020-518
项目编号: PJ05945

建设工程勘察、设计合同

工程名称: 雄东片区 A 社区对外道路工程勘察设计

工程地点: 河北雄安新区

合同编号: JCJS-TC-2020104

证书等级: 工程设计综合资质甲级、工程勘察综合类甲级

委托人: 中国雄安集团基础建设有限公司

受托人: 北京城建设计发展集团股份有限公司

签订日期: 2020年10月30日

第一部分 合同协议书

中国雄安集团基础建设有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施雄东片区A社区对外道路工程勘察设计（项目名称），已接受北京城建设计发展集团股份有限公司（受托人名称，以下简称“受托人”）对该项目勘察设计投标。委托人和受托人共同达成如下协议。

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 委托人要求；
- (7) 费用清单；
- (8) 技术方案；
- (9) 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备附录 C 受托人项目负责人及其他主要人员配置表

- (10) 合同其他附件

2.上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.签约合同价：

签约合同价（含税）=810977900×报价费率1.04%（元），结算时以最终批复的初步设概算中建安工程费、设备及工器具购置费之和作为计费基数。

签约合同价（含税）：人民币（大写）捌佰肆拾叁万肆仟壹佰柒拾元壹角陆分
（¥8434170.16），其中不含税价为人民币（大写）柒佰玖拾伍万陆仟柒佰陆拾肆元叁角
（¥7956764.30），税额为人民币（大写）肆拾柒万柒仟肆佰零伍元捌角陆
（¥477405.86）。其中包括：勘察费、设计费、设计阶段BIM（含CIM）建设及应用费，分别占勘察设计费的9.66%、83.03%、7.31%，具体如下：

其中：

3.1 勘察费：人民币（大写）捌拾壹万肆仟柒佰肆拾元捌角肆分（¥814740.84），其中不含税价为人民币（大写）柒拾陆万捌仟陆佰贰拾叁元肆角叁分（¥768623.43），税额为人民币（大写）肆万陆仟壹佰壹拾柒元肆角壹分（¥46117.41），税率为 6%。

3.2 设计费：人民币（大写）柒佰万零贰仟捌佰玖拾壹元肆角捌分（¥7002891.48），其中不含税价为人民币（大写）陆佰陆拾万零陆仟伍佰零壹元肆角（¥6606501.40），税额为人民币（大写）叁拾玖万陆仟叁佰玖拾元零捌分（¥396390.08），税率为 6%。

3.3 设计阶段 BIM（含 CIM）建设及应用费：人民币（大写）陆拾壹万陆仟伍佰叁拾柒元捌角肆分（¥616537.84），其中不含税价为人民币（大写）伍拾捌万壹仟陆佰叁拾玖元肆角柒分（¥581639.47），税额为人民币（大写）叁万肆仟捌佰玖拾捌元叁角柒分（¥34898.37），税率为 6%。

在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

4.项目负责人：王维，身份证号：32072219770207231X。

5.勘察设计工作质量符合的标准和要求：合格。

6.受托人承诺按合同约定承担工程的勘察设计工作。

7.委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向受托人支付合同价款。

8.受托人计划开始服务日期：中标公示结束，实际日期按照委托人在开始勘察、设计通知中载明的开始服务日期为准。咨询服务终止期限为：项目竣工验收。

9.本合同协议书一式 拾贰份，合同双方各执 陆份。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：_____

(盖单位章)

受托人：_____

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：王维

(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：王维

(签字或盖章)

2020 年 10 月 30 日

2020 年 10 月 30 日

4.6 受托人员的管理

4.6.2 主要勘察、设计人员包括：设计负责人、勘察负责人及招标文件第五章“委托人要求”中列明的其他人员。受托人的设计负责人与勘察负责人不得互相兼任。受托人须按照投标时上报的拟委任人员名单在勘察、设计及施工等全阶段配合履约。

作业人员包括：执行通用合同条款。

增加 4.6.5 项

4.6.5 (1) 受托人必须设立现场办公室，委派常驻勘察设计人员。在测量、勘察、初步设计至施工的全过程，受托人必须在现场分专业配置满足工作需求的主要人员，且驻现场人员必须为本合同《附录 C 受托人项目负责人及其他主要人员配置表》中所填报的人员，确保工作的进度和质量。（2）项目总负责人在勘察设计整个周期内驻现场，各个专业板块要配置板块负责人、并在此基础上配置主要专业技术负责人、及各个板块驻场代表。（3）在施工阶段，受托人应派有驻现场的代表，指导现场施工。（4）竣工验收合格后，参与质量效果的评价及其他相关工作配合。

4.8 保障人员的合法权益

增加 4.8.6 项

4.8.6 受托人应结合现场情况制定符合国家及新区规定的疫情防控措施，配备必要防护设备设施。

5. 勘察、设计要求

5.1 一般要求

5.1.3 受托人完成勘察、设计工作所应遵守的其他规定：_____ / _____。

5.2 勘察、设计依据

本工程的勘察、设计依据包括：_____ / _____。

5.3 勘察、设计范围

5.3.2 工程范围：雄东片区A社区对外道路工程勘察设计项目中的勘察及设计工作。

5.3.3 阶段范围：雄东片区A社区对外道路工程勘察设计项目阶段范围内所有涉及到的勘察和设计服务工作及施工期间的设计配合。

5.3.4 工作范围：（1）工程勘察：工程勘察、测绘、物探，包括但不限于初勘、详勘、补勘、出具勘察报告等红线范围内拟建工程的全部勘察、测绘、物探工作；（2）工程设计：工作内容包括但不限于相关主体结构及附属结构有关的道路，桥梁，给水，排水，道路绿化，智能交通工程及安全设施，照明，智慧化设施等全部内容的初步设计、施工图设计、概算文件编制及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作，编

制综合管线实施方案，数字化模型（BIM、CIM）建设及应用，提供技术交底、承担后续各施工招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、设计咨询机构审查以及行业主管部门评审。

5.4 勘察作业要求

5.4.1 测绘

(1) 委托人向受托人提供测量基准点、水准点和书面资料等材料的时间要求：执行通用合同条款

5.6 临时占地和设施要求

5.6.5 临时设施的修建、拆除和恢复费用的承担：执行通用合同条款

5.7 安全作业要求

5.7.1 受托人向委托人报送安全措施计划的期限：在开始服务日期前。

6. 开始勘察、设计和完成勘察、设计

6.1 开始勘察、设计

6.1.1 开始勘察、设计应具备的条件：中标通知书发出后，服务期限自合同签订之日起计算。

6.1.2 因委托人原因，自合同协议书中计划开始勘察、设计日期之日起180天内未能发出开始勘察、设计通知，对于本合同履行及相关费用承担的约定：本项不适用。

6.2 委托人引起的周期延误

在履行合同过程中，由于委托人的下列原因造成勘察、设计服务期限延误的，受托人要求延长服务期限并增加勘察、设计费用的具体方法：期限予以相应延长，费用不予调整。

6.3 非人为因素引起的周期延误

6.3.1 异常恶劣的气候条件、不利物质条件等因素具体包括：异常恶劣的气候条件是指在勘察、设计过程中遇到的，有经验的受托人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件，指项目所在地30年以上一遇的罕见气候现象（包括温度、降水、降雪、风等）。不利物质条件指在勘察、设计场地遇到的，有经验的受托人在签订合同时不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地下和水文条件，但不包括气候条件。

6.4 受托人引起的周期延误

受托人支付逾期违约金的计算方法：按10000元/天扣缴违约金。受托人支付逾期违约金的最高限额：同履约担保金额。

合同附件

附录 C 受托人项目负责人及其他主要人员配置表

序号	姓名	学历	专业	职称	执业或职业 资格证明	拟担任本项目职 务	备注
1	王维	硕士	道路与铁道工 程	高级工程师		项目负责人 (设计负责人)	
2	李清泽	硕士	建筑结构设计	高级工程师	注册土木工程师 (岩土)	勘察负责人	
3	王子雷	硕士	交通运输	高级工程师		道路设计分项负责人	
4	郑洁	硕士	桥梁与隧道	高级工程师		桥梁设计分项负责人	
5	宋代学	硕士	道桥隧道设计	高级工程师		交通设计分项负责人	
6	杨果	硕士	园林	高级工程师	一级建造 (市政公用工程)	绿化设计分项负责人	
7	陈浩	硕士	给排水	高级工程师	注册公用设备工程 师(给水排水)	排水设计分项负责人	
8	李晓霖	博士	土木工程	教授级高 级工程师		结构设计分项负责人	
9	赵欣	本科	供配电	高级工程师	注册电气工程师 (供配电)	电气监控分项负责人	
10	王顺兴	硕士	交通运输	高级工程师		BIM设计分项负责人	
11	宋毅	本科	金融经济	教授级高 级工程师		概预算分项负责人	

委托人要求

一、勘察设计要求

（一）项目概况

项目名称：雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计。

建设单位：中国雄安集团基础建设有限公司。

项目概况：项目为雄东片区与雄县县城和昝岗片区的市政连接线。建设内容主要包括：新建城市主干道2条N3路（E3-E6）和N9路（E1-K1），总长度约5.2公里，下设干、支线综合管廊，总长度约 5 公里，同步建设道路绿化工程及相关附属设施等。

项目投资估算：项目总投资约 17.2 亿元，建安费 149105.19万元；其中：道路、桥梁、管廊工程总投资 15.7 亿元，工程费用 137105.19万元；给排水工程（含道路绿化）总投资 1.5 亿元，建安投资 1.2 亿元。

（二）服务范围及内容

（1）工程勘察：工程勘察、测绘、物探，包括但不限于初勘、详勘、补勘、出具勘察报告等红线范围内拟建工程的全部勘察、测绘、物探工作；

（2）工程设计：工作内容包括但不限于相关主体结构及附属结构有关的道路，桥梁，综合管廊，给水，排水，道路绿化，智能交通工程及安全设施，照明，智慧化设施等全部内容的初步设计、施工图设计、概算文件编制及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作，编制综合管线实施方案，数字化模型（BIM、CIM）建设及应用，提供技术交底、承担后续各施工标段招标过程中的配合服务、参加试运行、竣工验收，并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、设计咨询机构审查以及行业主管部门评审。

（三）勘察设计依据

主要法律、法规、规范、规程和技术标准、文件及本项目的项目预可行性研究报告中要求的标准规范，包括但不限于：

（1）国家或地区市政行业及相关行业规程、规范及技术标准等；

（2）委托人制定的与本项目勘察有关的规章制度、管理办法和技术标准等；

（3）《河北雄安新区规划纲要》《河北省雄安新区总体规划（2018-2035）》；《河北雄安新区防洪专项规划》；《河北雄安新区综合交通专项规划（报批稿）》；《河北雄安新区起步区综合管廊专项规划（报批稿）》；《河北雄安新区雄东片区控制性详细规划（送审稿）》；《河北雄安新区雄安站枢纽片区控制性详细规划（送审稿）》。

（4）国家市政行业及相关行业规程、规范及技术标准等；

2025/7/11 15:22

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

雄东片区A社区对外道路、综合管廊工程-雄东片区A社区对外道路工程（一期）

河北省-保定市-雄县

项目编号	1306382412250008	省级项目编号	1306002407260004
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130629MA09TEWW71
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	58343.32
立项级别	--	立项文号	雄安发改(前期)[2020]90号

项目地址：雄县

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2101-131200-89-01-644372	项目编号	1306382412250008
项目分类	市政工程	行政区划	河北省-保定市-雄县
具体地点	雄县	经度	--
立项文号	雄安发改(前期)[2020]90号	立项级别	--
立项批复机关	河北雄安新区管理委员会改革发展局	立项批复时间	2020-05-05
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130629MA09TEWW71
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第133100202200877号
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	58343.32
总长度(米)	2289	建设性质	新建
建设规模	N9主干路(E1-K1)从雄东E14路南侧起桥，由南向北，上跨E1路、右堤路、左堤路、沿河路，终点与昝岗片区K1快速路辅路平交，道路全长约2289米，其中桥梁全长1923.5米，标准段桥梁宽25.5米、34.5米和40.5米；在沿河路至K1路设置主辅路，辅路长约333米。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2021年06月30日	计划竣工	2022年12月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3467499>

1/2

2025/7/11 15:22

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2	5	8	9	3	0	4	4	9	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

译

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3467499>

2/2

2、项目名称：北京大兴国际机场临空经济区广方大街(永兴河北路-南十路)道路及市政工程(初步设计、施工图设计)

副本

GF—2015—0210

合同编号: 工程编号: 2024301

合同编号: 2024-321

项目编号: Pj08322

建设工程设计合同示范文本

(专业建设工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京新航城控股有限公司

设计人（全称）：北京城建设设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北京大兴国际机场临空经济区广方大街(永兴河北路-南十路)道路及市政工程（初步设计、施工图设计）“以下简称本工程”设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：北京大兴国际机场临空经济区广方大街(永兴河北路-南十路)道路及市政工程（初步设计、施工图设计）

2. 工程批准、核准或备案文号：

(1) 立项批准文件：京发改(审)[2024]105号。

(2) 规划批准文件： /

3. 工程内容及规模：包括但不限于道路、桥梁、交通、绿化、照明、雨水、污水、给水、再生水等工程初步设计、施工图设计和施工阶段现场配合。

建设规模：

地上规模：北起永兴河北路，南至南十路，全长约5.78公里，按照城市主干路标准建设，双向六车道，设计速度60公里/小时，红线宽约60米。广方大街分别上跨辛榆渠、双东渠、永定河灌渠，桥长分别为48米、42米和25米，桥梁总长度约115米，桥宽60米。

地下规模：广方大街(永兴河北路-榆贤路)段规划Φ600~Φ1800毫米-□3600×2000~□2600×1960毫米雨水管（管廊外）干线长度约为6740米，支线长度约为530米，总长度约为7270米。道路东侧红线外新建B=4.5米、b=1.5米、H=3米雨水明渠长度约320米。新建过路涵总长度约110米。规划Φ800~Φ2400毫米污水管（管廊外）干线长度约为2885米，支线长度约为460米，总长度约为3345米。规划DN800毫米给水管线（管廊内敷设）干线长度约为3497米，消防栓支线1540米，相交路支线1286米，总长度约6323米。规划DN400-DN800毫米再生水管线（管廊内敷设）干线长度约为3517米，绿化支线298米，相交路支线908米，总长度4723米。在榆祥路路口处，新建DN300毫米给水过路管、DN200毫米再生水过路管，总长度约200米。

广方大街(榆贤路-南十路)段规划Φ700~Φ1600毫米雨水管干线长度约为4370米，新建雨水明渠(底宽：0.5m、深度：0.5-2.3m、上口宽：1.5-5.1m)长度约4265米，新建过路涵总长约180米。规划Φ400~Φ800毫米污水管干线长度约为2190米，支线长度约为100米，总长度约为2290米。规划DN300-DN400毫米给水管线干线长度约为4440米，支线长度约为170米，总长度约为4610米。规划DN200-DN300毫米再生水管线干线长度约为2220米，直线长度约为260米，总长度2480米。

4. 工程所在地详细地址：北起永兴河北路，南至南十路。
5. 工程投资估算：39200.73万元。
6. 工程进度安排：见附件5。
7. 工程主要技术标准：国家、行业和北京市现行技术标准、规范、规程等。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：包括但不限于道路、桥梁、交通、绿化、照明、雨水、污水、给水、再生水等工程初步设计、施工图设计和施工阶段现场配合。
2. 工程设计阶段：初步设计、施工图设计和施工配合、竣工验收阶段现场配合工作。
3. 工程设计服务内容：详见专用合同条款附件1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

设计周期为：合同签订后70日历天。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定综合费率合同；计费方式及费用组成详见专用条款及附件6。
2. 签约合同价为：

人民币（大写）玖佰陆拾玖万壹仟陆佰陆拾贰元整（¥9691662.00元），其中不含税金额为人民币（大写）玖佰壹拾肆万叁仟零柒拾柒元叁角陆分（¥9143077.36）

元)。合同履行过程中，如遇国家税率调整，合同不含税金额不做调整，税额按国家税率政策调整，合同含税金额随之调整。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：刘宇 戈继珍。

设计人项目负责人：王维。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在北京市大兴区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自合同双方法定代表人或其委托代理人及单位签章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式2份、副本一式6份，均具有同等法律效力，发包人执正本1份、副本4份，设计人执正本1份、副本2份。

发包人：(盖章) 
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

统一信用代码: 911101150555813321

地址: 北京市大兴区榆垡镇盛平街 

邮政编码: /

电话: /

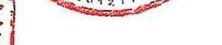
传真: /

电子邮箱: /

开户银行: /

账号: /

时 间: 2024年7月 日

设计人：(盖章) 
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

统一信用代码: 91110000101360785M

地址: 西城区阜成门北大街 5 号

邮政编码: 100037

电话: 88336789

传真: 88336789

电子邮箱: yanshen@bjucd.com

开户银行: 中国建设银行北京北环支行

账号: 11001028700056034719

时 间: 2024 年 7 月 日

附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

一、本工程设计范围

包括但不限于道路、桥梁、交通、绿化、照明、雨水、污水、给水、再生水等工程初步设计、施工图设计和施工阶段现场配合。

二、设计阶段划分

初步设计、施工图设计和施工配合、竣工验收阶段现场配合工作。

三、各阶段服务内容

1. 初步设计阶段

本阶段设计人需提供初步设计文件，根据发包人意见进行设计优化。

2. 施工图设计阶段

设计人提供详细的施工图设计文件，还应按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。

3. 施工配合及竣工验收配合阶段

设计人应进行设计技术交底、解决施工中设计技术问题、参加试车（试运行）考核和竣工验收等工作，包括但不限于：

(1) 施工图设计（技术）交底；

(2) 配合勘察单位现场交桩；

(3) 变更设计和补充设计；

(4) 会签设计变更审批表；

(5) 参加处理施工中发生的工程质量及安全事故；

(6) 参加隐蔽工程及工程竣工验收并签字；

(7) 解决施工中设计技术问题；

(8) 做好配合施工的日志；

(9) 根据发包人要求提供材料、设备技术参数；

(10) 配合质量检测；

(11) 参加审查施工单位的施工组织设计。

(12) 竣工验收阶段需提供的配合服务。完成规划部门要求的建筑报规竣工图。

附件 4:

设计人主要设计人员表

名 称	姓名	职务	注册执业资格或职称	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管	刘文波	管廊中心主任	正高级工程师	北京管廊 3 号线 1 期工程
其他人员	\			
二、项目组成员				
项目负责人	王维	管廊中心技术总监	正高级工程师	雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计
土建专业负责人	徐冬	职员	高级工程师	雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计
给排水专业负责人	陈浩	职员	正高级工程师	西咸新区金贸区起步区市政工程
道路负责人	王兴华	职员	高级工程师	雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计
交通负责人	岳强	职员	高级工程师	西咸新区金贸区起步区市政工程
桥梁负责人	申昊	职员	高级工程师	雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计
照明负责人	祝栋年	职员	高级工程师	西咸新区能源金贸区起步区二期路网一期市政工程
弱电负责人	赵欣	职员	正高级工程师	郑东新区白沙园区综合管廊（二期）工程
绿化负责人	侯茂生	职员	高级工程师	雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计
BIM 负责人	陈康	职员	高级工程师	雄东片区 A 社区对外道路、综合管廊可研及勘察设计
造价负责人	曾河清	职员	高级经济师	郑州市郑东新区 107 辅道市政工程

附件 6:

设计费明细及支付方式

一、设计费暂估总额（签约合同价）：人民币￥9691662.00（人民币玖佰陆拾玖万壹仟陆佰陆拾贰元整）。

二、设计费总额构成：

1. 工程设计基本服务费用：暂定总价：人民币￥9691662.00（人民币玖佰陆拾玖万壹仟陆佰陆拾贰元整）。

2. 工程设计其他服务费用：无

3. 合同签订前设计人已完成工作的费用：无

4. 特别约定：

工程设计基本服务费用包含设计人员赴工地现场的旅差费、长期驻现场的设计工地代表和现场服务费。

三、设计费明细计算表

设计费报价及综合费率	大写： <u>玖佰陆拾玖万壹仟陆佰陆拾贰元整</u> ；，综合费率（%）：2.49%。
设计费计算依据及计算过程	计算过程： (1) 投标方案建安费为38847.38万元。 (2) 根据2002收费标准, 9附表, 内插法基价为1025.92万元。 (3) 根据2002收费标准6.3.1, 城市主干路复杂系数取1.15, 附表二、5交通运输工程, 城市道路工程行业系数取0.9, 附加调整系数取1.0, 计算: $1025.92 \times 1.15 \times 0.9 \times 1.0 = 1061.83$ 万元。 (4) 优惠92.6638万元, 为 $1061.83 - 92.6638 = 969.1662$ 万元。 固定综合费率: $969.1662 \div 38847.38 \times 100\% = 2.49\%$
备注	设计人知晓并同意:本合同签订及履行期间不取消给予发包人的优惠价格。

1. 本工程设计费结算金额计算方法：

(1) 本工程设计费最终结算金额=本工程最终竣工结算金额×固定综合费

2025/7/7 21:56

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

北京大兴国际机场临空经济区广方大街(永兴河北路-南十路)道路及市政工程(勘察)

北京市-大兴区

项目编号	1101152501050335	省级项目编号	1101152024122710208
建设单位	北京新航城控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	*****
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	39200.73
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：北京市大兴区榆垡镇

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	1101152501050335
项目分类	其他	行政区划	北京市-大兴区
具体地点	北京市大兴区榆垡镇	经度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	*	立项批复时间	2024-12-31
建设单位	北京新航城控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	*****
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	39200.73
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	--		
重点项目	否	工程用途	--
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级	D



相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 5 8 3 4 1 2 1 4 3

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3717557>

1/2

2025/7/7 21:56

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

国家工程建设项目标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

 网站地图  联系我们  管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



译



备注

欢迎来到信用中国

信用中国 [WWW.CREDITCHINA.GOV.CN](#)

统一社会信用代码 站内文章

北京城建设计发展集团股份有限公司 [搜索](#)

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

北京城建设计发展集团股份有限公司 [存续](#) [失信激励对象](#)

统一社会信用代码: 91110000101360785M

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅反映现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	裴宏伟	企业类型	其他股份有限公司(上市)
成立日期	1990-08-01	住所	北京市西城区阜成门北大街五号

70 行政管理 7 诚实守信 0 严重失信 0 经营异常 41 信用承诺 0 信用评价 0 司法判决 0 其他

全部 70 行政许可 (新标准) 65 行政许可 (旧标准) 5

20% CPU利用率 16:24 周四 2025/4/10



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号 邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域) 邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦 邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号 邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层 邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼 邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计 工程测量
岩土工程(勘察、设计、物探测试检测监测)★
本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2003年7月18日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725Q10056R8L

法定代表人(签名):



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

本证书共2页,此页为第1页

说明: 在证书有效期内,本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用,方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号 邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域) 邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦 邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号 邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层 邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼 邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系 要求》

GB/T 50430-2017《工程建设施工企业质量管理规范》

本证书覆盖的范围:

★市政公用工程施工总承包 建筑工程施工总承包★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://ex.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2013年5月21日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725Q10056R8L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

本证书共2页,此页为第2页

说明: 在证书有效期内,本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用,方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

环境管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号 邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域) 邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦 邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉琬园1号 邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层 邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼 邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

环境管理体系符合环境管理体系标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 资质证书范围内的工程设计; 市政公用工程施工总承包,
建筑工程施工总承包及相关管理活动★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://ex.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2013年5月21日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725E10047R4L

法定代表人(签名):

张景武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

北京京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号 邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域) 邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦 邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号 邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层 邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼 邮编: 101125)
(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 资质证书范围内的工程设计; 市政公用工程施工总承包,
建筑工程施工总承包过程及相关管理活动★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://ex.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2013年5月21日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725S10047R4L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

保持认证注册通知书

编号: A03052Q8/E4/H4

北京城建设计发展集团股份有限公司:

根据审核组长提交的对贵单位有关审核文件及推荐意见, 经本公司技术委员会审定, 结论如下:

通过再认证审核, 贵单位管理体系持续符合认证标准要求且运行有效, 批准贵单位质量管理体系(GB/T19001—2016、GB/T50430—2017)、环境管理体系(GB/T24001—2016)、职业健康安全管理体系(GB/T45001—2020)保持认证注册, 更新认证证书(认证证书附后)。

(以上结论适用于认证证书所含多场所)

特此通知





信用评级公告

联合 (2024) 6972 号

联合资信评估股份有限公司通过对北京城建设计发展集团股份有限公司的信用状况进行综合分析和评估，确定北京城建设计发展集团股份有限公司主体长期信用等级为 AA⁺，评级展望为稳定。

特此公告



履约评价

2025年第一季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价结果		评价等级
				评价科室	评价得分	
1	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡（深圳）建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	75	中等
2	施工	华达路改扩建工程（一期）	深圳市鹏能建设工程有限公司/济南城建集团有限公司	工程管理四部	63.38	合格
3	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85	良好
4	施工	新青年医院配套道路（新区大道-长顺路）新建工程	中诚文建（深圳）建设有限公司	工程管理五部	84	合格
5	施工	海神路、新怡街新建工程	深圳市市政集团有限公司	工程管理六部	80.67	良好
6	施工	观澜大水坑地区15-01地块移交平工作程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理六部	73.49	中等
7	施工	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	铁科院（深圳）特种工程有限公司	工程管理六部	80.13	良好
8	施工	建蓝路、建环一路(建光路新建道路工程(原名:黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程)	深圳市兴班建筑工程有限公司	工程管理六部	77.1	中等
9	施工	深美先进制造(深圳光谷)配套道路工程	深圳市政工强总公司	工程管理六部	75.16	中等
10	施工	龙华区轨道节点(高边公里)接驳慢行系统建设工程	深圳市鹏润控股集团有限公司	工程管理五部	82	良好
11	施工	观澜北(金坪)地区(03-02-01, 03-02-02)地块配套道路工程	深圳市纯及建筑工程有限公司	工程管理六部	80.4	良好
12	施工	沙吓南路南段工程(深圳市第二十中学配套道路工程)	中建五局第三建设(深圳)有限公司(联合体牵头单位)/中建五局第三建设有限公司(联合体成员单位)	工程管理六部	75.89	中等
13	施工	观盛三路新建工程	中建三局第一建设有限公司	工程管理三部	88	良好
14	施工	观盛二路新建工程	中建三局第一建设有限公司	工程管理三部	85	良好
15	施工	观盛一路(观澜大道-观盛三路新建工程)	中建三局第一建设有限公司	工程管理三部	80	良好
16	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83	良好
17	施工	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨东连线1×02工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84	良好
18	施工	宝吉路(环观南路-碧新路)市政工程	中建五局集团深圳工程有限公司	工程管理五部	78	中等
19	施工	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市建发建设实业有限公司	工程管理六部	70.27	中等
20	施工	景悦路南北连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	86.6	良好

105	设计	建大校区（建大轮胎城市更新单元规划学校）配套道路	上海林同李国泰土工检测有限公司	工程管理一部	24	中等
106	设计	人民路学校配套道路工程	天津市政工程设计研究院有限公司	工程管理一部	22	中等
107	设计	下横朗八路（下横朗一路-布龙路）工程	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司/地质勘查新余地质工程勘察院	工程管理四部	22	良好
108	设计	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理六部	21	良好
109	设计	观光长廊道路工程	中国浙大工程师有限公司	工程管理五部	22	良好
110	设计	能源路工程（原：海景路工程）	深圳华普城市链接工程设计有限公司	工程管理五部	21	良好
111	设计	观澜大道改造工程	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程管理六部	25	中等
112	设计	观澜高尔夫片区03-10-02地块停车场工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理六部	24	中等
113	设计	地铁4号线江山站至深惠北站段屏蔽门建设工程	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	22	良好
114	设计	深圳外环互通立交改造工程（深莞外环互通互连新通道工程）	北京市政工程设计研究总院有限公司	工程管理六部	20	良好
115	设计	秀岭头-一片区域更新单元规划学校	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	20	良好
116	设计	九龙山产业园区涉及法定图则未覆盖区域规划学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	20	良好
117	设计	华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理二部	20	良好
118	设计	观澜特色产业片区土地整备利益统筹项目规划	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	23	中等
119	设计	观湖街道然元围大围片区更新单元规划学校	东南大学建筑设计研究院有限公司/深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理一部	22	良好
120	设计	民乐片区规划学校	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理二部	22	中等
121	设计	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	22	良好
122	设计	龙华区实验学校至普校区新建工程	中南建建筑设计院股份有限公司	工程管理一部	22	合格
123	设计	龙华新城核心区20-02-02地块规划学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	23	良好
124	设计	恒固保障房配套学校	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理一部	20	良好
125	设计	华龙幼儿园	广州南方建筑设计研究院/城市建设科技研究（深圳）有限公司	工程管理一部	22	中等

273	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒信建工项目管理有限公司	工程管理五部	22	良好
274	监理	龙华二线拓展区建设道路(洁玉街/新区大道)工程	深圳市棋俊建设工程项目管理有限公司	工程管理六部	22	中等
275	监理	樟桂路(龙观快速路-桂洋路)市政工程	深圳市棋俊建设工程项目管理有限公司	工程管理六部	60.08	合格
276	监理	横坑水库溢洪道改造工程	北京燕燃工程管理有限公司	工程管理四部	77.4	中等
277	监理	地铁4号线红山站至深圳北站区间段声屏障增设工程	深圳市大众工程管理有限公司	工程管理五部	85	良好
278	监理	龙华新城核心区20-02-02地块策划学校	深圳市邦迪工程顾问有限公司	工程管理二部	86.85	良好
279	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首豪工程顾问有限公司	工程管理四部	81.3	良好
280	监理	大浪体育馆	深圳市华西建设监理管理有限公司	工程管理四部	82	良好
281	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市棋俊建设工程项目管理有限公司	工程管理三部	22	中等
282	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理三部	52	不合格
283	监理	区档案整理项目	中海蓝星有限公司	工程管理三部	80.65	良好
284	监理	景深路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理六部	82.27	良好
285	工程咨询	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市创建工程建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	73	中等
286	工程咨询	跨路通行连廊与跨玉龙路连廊新建工程	华利恒量(深圳)运营管理有限公司/深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理四部	22	中等
287	工程咨询	翠葵路下穿深惠线新建道路工程(翠葵路下穿深惠线节点工程)	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司(主体单位)/中交第二公路勘察设计研究院有限公司(成员单位)	工程管理六部	75.52	中等
288	工程咨询	油松片区地下通道新建建设工程	深圳市中安项目管理有限公司	工程管理五部	81	良好
289	工程咨询	华达路改建工程(一期)	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理四部	76.9	中等
290	工程咨询	港神路、新腾路、新怡街新建工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理六部	83	良好
291	工程咨询	观澜大水坑地区15-01地块易平工场	深圳精宇工程顾问有限公司/中京国际建筑设计有限公司/深圳市规划国土局观澜管理局	工程管理六部	81.43	良好
292	工程咨询	深惠北扩进校区配套道路新建工程	深圳市恒信建工项目管理有限公司/深圳市精诚建筑设计院集团股份有限公司	工程管理二部	75.23	中等
293	工程咨询	福悦路、龙澜大道-科利科技园工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	82	良好

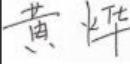
合同履约评价报告（季度评价）

(2024 年度第 2 次, 累计: 2 次)

项目名称	观澜大水坑地区15-01地块场平工程		
合同名称	观澜大水坑地区15-01地块场平工程 (全过程工程咨询)	合同编号	深龙华建工合 [2024]工程咨 询-3
合同价	406.82万元	发包方式	公开招标
履约单位	深圳科宇工程顾问有限公司//北京城 建设设计发展集团股份有限公司//北京 城建勘测设计研究院有限责任公司	项目负责人	罗文刚
履约时间	2024年07月01日 至 2024年09月30日		
所处阶段	<input type="checkbox"/> 前期阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段		
综合评价 意见	观澜大水坑地区15-01地块场平工程，全咨及设计勘察人员满足 要求，积极配合，本季度给予良好评价。		
评价人员 签名			
季度综合 得分	83.31		
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约单位 申诉方式	如履约单位认为评价结果不公正，可在公示期内，书面向我署提 交申诉，逾期视作无意见。		

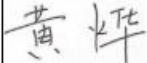
合同履约评价报告（季度评价）

(2024 年度第 1 次，累计：3 次)

项目名称	观澜大水坑地区15-01地块场平工程		
合同名称	观澜大水坑地区15-01地块场平工程 (全过程工程咨询)	合同编号	深龙华建工合 [2024]工程咨 询-3
合同价	406.82万元	发包方式	公开招标
履约单位	深圳科宇工程顾问有限公司//北京城 建设计发展集团股份有限公司//北京 城建勘测设计研究院有限责任公司	项目负责人	罗文刚
履约时间	2024年10月01日 至 2024年12月31日		
所处阶段	<input type="checkbox"/> 前期阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段		
综合评价 意见	观澜大水坑地区15-01地块场平工程，全咨及设计勘察人员满足要求，按照合同展开工作，积极协调配合，本季度给予良好评价，妥否，呈领导审批。		
评价人员 签名			
季度综合 得分	80.51		
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约单位 申诉方式	如履约单位认为评价结果不公正，可在公示期内，书面向我署提交申诉，逾期视作无意见。		

合同履约评价报告（季度评价）

(2025年度第1次，累计：4次)

项目名称	观澜大水坑地区15-01地块场平工程		
合同名称	观澜大水坑地区15-01地块场平工程 (全过程工程咨询)	合同编号	深龙华建工合[2024]工程咨询-3
合同价	406.82万元	发包方式	公开招标
履约单位	深圳科宇工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司//北京城建勘测设计研究院有限责任公司	项目负责人	罗文刚
履约时间	2025年01月01日至2025年03月31日		
所处阶段	<input type="checkbox"/> 前期阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段		
综合评价意见	观澜大水坑地区15-01地块场平工程项目全过程工程咨询单位人员配备齐全，项目部具有较好的统筹策划和组织协调能力，能有序推进项目各阶段建设。2025年第一季度工作给予良好评价。 妥否，呈领导审批。		
评价人员签名			
季度综合得分	81.43		
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约单位申诉方式	如履约单位认为评价结果不公正，可在公示期内，书面向我署提交申诉，逾期视作无意见。		

附件3 联合体投标协议

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

深圳科宇工程顾问有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司自愿组成联合体，共同参加观澜大水坑地区15-01地块场平工程（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳科宇工程顾问有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位深圳科宇工程顾问有限公司，承担工作项目管理（除勘察管理、设计管理）、工程监理、专项工程技术咨询、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案并监督相关单位实施及全过程工程咨询中其他；

(2)联合体成员 1 北京城建设计发展集团股份有限公司，承担工作设计管理、工程设计；

(3)联合体成员 2 北京城建勘测设计研究院有限责任公司，承担工作勘察管理、工程勘察；

(4)联合体成员 3 _____，承担工作 _____。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。



主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳科宇工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道南联社区中裕祥云2栋A座1601 邮编：
518172

联系电话：0755-82788490 传真：0755-82788459

成员 1

单位名称（盖单位公章）：北京城建设计发展集团股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：北京市西城区阜成门北大街五号 邮编：100032

联系电话：010-88077117 传真：010-88077116

签订日期：2024年3月12日

成员 2

单位名称（盖单位公章）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：北京市朝阳区安慧里五区六号 邮编：100020

联系电话：010-51972599 传真：010-51972598

签订日期：2024年3月12日

成员 3

单位名称（盖单位公章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：_____ 邮编：_____

联系电话：_____ 传真：_____

签订日期： 年 月 日

投标承诺函

致深圳市龙华区建筑工务署：

本投标人已详细阅读了 华南物流园土地整备利益统筹学校配套道路新建工程（可研、设计） 项目的招标文件，经考察现场和研究上述招标文件的须知、合同条款、设计技术要求及其他有关文件后自愿参加上述项目投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

我方接受《招标文件》中确定的设计费用计算方法，并愿以人民币 164.165355 万元进行固定报价，此暂定价格仅作为合同暂定价及中间支付进度款的计算依据。

我方详细认真阅读了本招标文件、合同条款及风险提示相关内容，完全理解合同所含的费用及风险，所报投标报价已充分考虑上述费用及风险（已明示或暗示的不另行支付的费用及相关风险费用），同意招标文件、合同条款中的约定，对此无任何异议。

本工程所有金额均为预估金额，可能与实际发生金额存在较大差异，我方已在投标报价中充分考虑该风险，不得因此提出任何索赔。相关费用约定如招标文件与合同条款相冲突的，以合同条款为准，我方已仔细阅读合同条款及考虑相应风险后，在投标报价中综合考虑。

如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权对我方做出任何违约处理，由此造成的违约责任由我单位承担，我方不得因此提出任何异议或索赔。

如果我方中标，我方最低人员配备无法满足相关法律法规要求或招标人认为最低人员配备无法满足项目进度需求的，招标人有权要求我方进行增加或调整，我方不得因此提出任何异议或索赔。

如本投标人以任何方式弄虚作假骗取中标；无论任何时候，招标人均可无条件取消本投标人的投标资格或中标资格，已签订合同的可随时终止合同而不需要给予本投标人任何补偿。

如果我方在中标公示期间出现被主管部门禁止在深圳市承接新业务的情形时，我方承诺自愿放弃中标资格。

在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

单位名称（盖单位公章）：北京城建设计发展集团股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张立功





单位地址：北京市西城区阜成门北大街五号

邮编： 100037

联系电话： 010-88336666

传真： 010-68300793

日期： 2025 年 7 月 15 日

投标函

致招标人： 深圳市龙华区建筑工务署 （招标人名称，招标人填写）

为确保贵方招标项目 华南物流园土地整备利益统筹学校配套道路新建工程（可研、设计）（项目名称，招标人填写）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 164,165355 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本次的招标范围包括但不限于可行性研究报告编制、方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、施工配合、竣工图编制、海绵城市设计等全过程设计以及设计施工阶段 BIM 技术应用。承担与设计相关的安全评估咨询、交通影响评价、多媒体制作（若有）、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除等）。（投标人填写）。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的按招标文件执行 %依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

- (1)视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2)履约评价评定为良好及以下；
- (3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4)建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、~~中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。~~

投标人（纸质文件加盖单位公章）：北京城建设计发展集团股份有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址：北京市西城区阜成门北大街五号

邮政编码：100037 电话：010-88336666 传真：010-68300793

2025年 7月 15日