

标段编号：2502-440399-04-01-875074003001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：中心南片区重大产业配套工程前期服务

投标文件内容：资信标文件

投标人：中誉设计有限公司

日期：2025年05月09日

1、投标人基本情况

1.1 公司介绍

中誉设计有限公司始建于 1988 年，2003 年完成转企改制，走向市场化运营，是一家综合性的勘察设计甲级企业。2024 年第三季度全国工程设计 100 强榜，中誉工程设计中标数量 177 项，位列全国第 8、广东省第 2 位；2024 年上半年全国 EPC 中标数量 63 项，位列全国第 9。

中誉积极响应国家“十四五”建筑业发展规划，构建纵横交错的业务体系，纵向从咨询、规划、勘测、设计、监理进行全过程延伸，横向从市政、建筑、风景园林、电力、水利、公路等进行多元化全产业链拓展。形成了“全过程、全产业链、全生命周期的现代技术服务”的产业格局。公司拥有市政行业、建筑工程、风景园林、岩土工程、工程测量、规划、监理、咨询等多项甲级资质和建筑行业、电力、公路、测绘、水利水电等多项乙级资质。

人才是企业的第一生产力，中誉拥有一支专业配套齐全、结构合理、效能显著的人才团队。公司现有员工 1000 余人，其中各类注册执业资格 100 余人，中、高级职称 600 余人。

中誉凭借技术和管理水平的最优组合，业务遍及全国上百个省市地区，近五年在全国各地创造完成了 3000 多项工程业绩，并获得国部级、省市级奖项 400 余项。

公司秉承“为客户创造价值，为奋斗者提供平台”的企业精神，坚持高质量发展，致力打造成为集“咨询策划——投融资——勘察设计——建设运营”于一体的城乡生态文明建设综合服务商。

（1）专业领域：

城乡生态文明建设、市政工程、综合交通、建筑工程、城乡规划、生态环境、风景园林、水利与水环境治理、清洁能源。

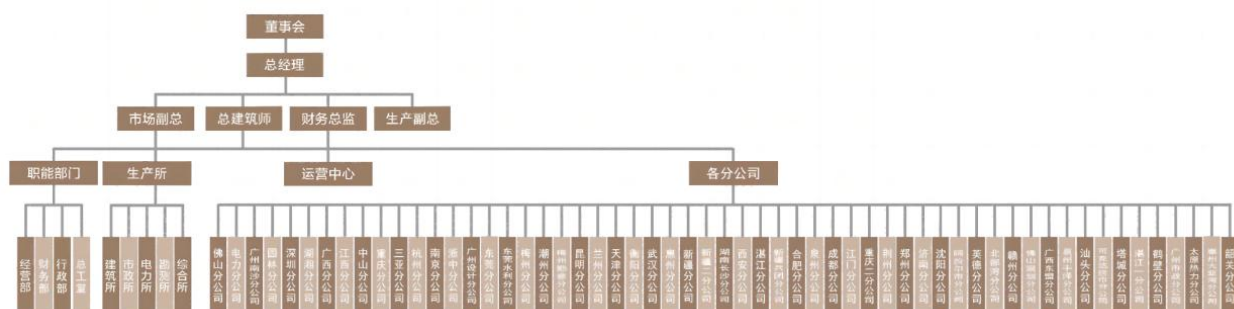
（2）全产业链服务优势：

研究与策划、规划、咨询、投融资、工程勘察与设计、工程总承包、建设运营。

（3）企业精神：

为客户创造价值，为奋斗者提供平台。

1.2 企业架构



1.3 企业资质及资信

企业资质

- ▲市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级
- ▲建筑行业（建筑工程）甲级
- ▲风景园林工程设计专项甲级
- ▲工程勘察专业类（岩土工程）甲级
- ▲工程勘察专业类（工程测量）甲级
- ▲城市规划编制甲级
- ▲建筑、市政公用工程、电力（含火电、水电、核电、新能源）专业资信甲级
- ▲房屋建筑工程监理甲级
- ▲市政公用工程监理甲级
- ▲水利水电专业资信乙级
- ▲公路行业（公路）专业乙级
- ▲电力行业（新能源发电、送电工程、变电工程）专业乙级
- ▲测绘（测绘航空摄影、工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程）乙级
- ▲工程造价咨询乙级
- ▲水利行业丙级
- ▲特种设备设计（压力管道设计（公用管道（GB2））、工业管道（GC2））
- ▲CMA 检验检测资质

企业资信

- ▲国家高新技术企业

- ▲广东省绿色低碳路面结构（中誉）工程技术研究中心
- ▲广东省绿色建造与装配式建筑工程技术研究中心清远中心
- ▲连续十五年广东省“守合同重信用”企业
- ▲连续十六年广东省诚信示范企业
- ▲连续九年 A 级 纳税信用企业
- ▲中国市政行业协会信用 AAA 级企业
- ▲中国电力联合企业会信用 AAA 级企业
- ▲广东省市政行业协会信用 AAAAA 级企业
- ▲广东省勘察设计行业协会工程勘察行业诚信 AAA 级企业
- ▲广东省工程咨询协会信用评价 AAAAA (5A) 级企业
- ▲广东省企业联合会信用 AAA 级企业
- ▲中国勘察设计协会理事单位
- ▲中国工程咨询协会会员单位
- ▲中国市政工程协会理事单位
- ▲广东省工程勘察设计行业协会副会长单位
- ▲广东省市政行业协会常务理事单位
- ▲广东省国土空间规划协会理事单位
- ▲广东省工程咨询协会理事单位
- ▲广东省代建协会理事单位

2、投标人同类业绩表

投标人： 中誉设计有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同签订时日期	合同价格 (万元)	备注
1	广东淼智创产业投资有限公司	佛北战新数智城项目 勘察设计	佛山市	2023.02	153.0272	
2	佛山高新技术产业开发区管理委员会	佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察 设计	佛山市	2023.05	71.2747	
3	惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟投资有限公司	仲恺群益智能制造产业项目（一期）A区设计 施工总承包（EPC） 项目	惠州市	2021.06	899.7333	

提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩，**不超过 5 项，超过 5 项的按证明材料顺序选择前 5 项**。须提供《投标人同类业绩表》，证明材料顺序需与《投标人同类业绩表》中项目顺序一致。证明材料为中标通知书（若有）、合同关键页等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。以上原件备查。

佛北战新数智城项目勘察设计

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2023]GC2023(SS)XZ0004

工程名称	佛北战新数智城项目勘察设计		
招标(建设)单位	广东森智创产业投资有限公司		
招标代理机构	广东省机电设备招标有限公司		
工程规模	详见招标文件及中标单位的投标文件		
中标单位	主：广东天元建筑设计有限公司;成：中誉设计有限公司；		
项目负责人	林兆升、管军武	证书号	2100101124942、 1100101036193
中标内容：	详见招标文件及中标单位的投标文件		
中标价	92.80%		
交图时间及承诺	符合本工程招标公告的要求/符合本工程招标公告的要求		
其它说明：	勘察费最高投标限价为 1978.06 万元（其中：工程勘察费最高投标限价为 164.9 万元，工程设计费最高投标限价为：1813.16 万元）。		
佛山市公共资源交易中心三水分中心（盖	招标（建设）单位 (盖章)		

2023 年 2 月 13 日

建设工程勘察设计服务合同

工程名称：佛北战新数智城项目勘察设计

工程地点：佛山市三水区西南街道锦河三路南侧地块一

合同编号：

发包人：广东森智创产业投资有限公司

设计人：广东天元建筑设计有限公司（设计单位、联合体牵头方）、
中誉设计有限公司（勘察单位、联合体成员）

设计证书等级：工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程勘察岩土
工程专业甲级

签订日期：

勘察设计服务协议书

发包人：广东森智创产业投资有限公司

设计人：广东天元建筑设计有限公司（设计单位、联合体牵头方）、中誉设计有限公司（勘察单位、联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就佛北战新数智城项目勘察设计项目，广东森智创产业投资有限公司（以下简称“发包人”）与广东天元建筑设计有限公司（设计单位、联合体牵头方）、中誉设计有限公司（勘察单位、联合体成员）（以下简称“设计人”）经过三方协商一致，签订本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：佛北战新数智城项目勘察设计。
2. 工程地点：佛山市三水区西南街道锦河三路南侧地块一。
3. 工程立项批准文号：2301-440607-04-01-292046。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程规模：本项目占地 136370.30 平方米（折合 204.56 亩），拟建建筑面积达 308712.32 平方米，本项目共由 6 个地块构成，其中 ABC 地块为工业用地，DE 地块为道路用地（配建后移交政府使用），F 地块为绿化用地（配建后移交政府使用）。项目 ABC 地块为主要建设用地，拟建包括：高标通用厂房、大空间厂房、公交首末站、办公楼、商业、宿舍楼、邻里中心、及地下室等主体建筑，其中：

A 地块用地面积 50767.53 平方米，总建筑面积 117007.35 平方米，主体建筑为高标通用厂房、独栋厂房、公交首末站、办公楼、商业、地下室及园区配套工程；

B 地块用地面积 48070.99 平方米，总建筑面积 122902.97 平方米，主体建筑为高标通用厂房、独栋厂房、宿舍楼、邻里中心及园区配套工程等；

C 地块用地面积 23139.69 平方米，总建筑面积 68802.00 平方米，主体建筑为大空间厂房及园区配套工程等。

D、E、F 地块为道路、绿化用地，属于出让条件要求的配建内容，配建后移交政府使用。

二、服务范围

发包人委托设计人提供佛北战新数智城项目勘察设计服务，包括但不限于以下本项目勘察、设计等工作：

- 2.1 工程勘察、工程设计：按国家现行有关技术规范、标准要求及招标人对工程项目的相关要求进行工程地质勘察(包括氡浓度检测等审查所提供的检测项目)及其红线范围内的修建性详细规划前期策划咨询、方案设计(含规划总平面设计、单体设计、管线综合设计等)、初步设计各专业深化(含土建、给排水、暖通、消防、人防、强弱电等、概算编制等)、提供向相关职能部门报审报建的相关设计资料、效果图制作、施工图设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、建筑智能化设计(应用系统除外)、室内装修设计、室外园林绿化设计、市政道路设计、人防工程设计《含通过人防的专项审查》、消防设计(含通过消防的专项审查)、幕墙设计(含方案设计、施工图设计及施工过程的二次深化设计)、碳排放设计、泛光照明设计、标识设计、施工招标(设备材料采购)配合(咨询)服务、施工期配合服务(含设计变更的造价估算)、后期咨询服务、配合完成施工图审查、竣工图、施工及验收阶段的相关配合服务等，并承担由于上级主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。
- 2.2 暂定总投资约 128583.94 万元, 其中建筑安装工程费 94140.29 万元, 最终以相关部门审批的总投资为准，在设计工作过程中根据发包人的要求进行动态调整。

三、服务周期

从合同签订之日起至工程竣工验收合格且取得上级主管部门或委托的造价咨询单位审核所有涉及本项目的工程结算审核报告为止，具体要求详见“附件 2：服务周期与节点工期”。

四、服务质量

1. 公平、独立、诚信、科学地开展勘察服务、工程设计服务与相关服务工作，并应符合国家、广东省、佛山市现行工程勘察、设计服务规范及有关工程建设标准的规定，争取获得省级或以上的设计类奖项。具体要求详见“附件 3：服务质量”。

2. 项目创优激励

为推动佛山市建筑业转型升级和提质增效，强化工程质量管理，增强工程参建各方争优创优积极性，实现高质量发展和绿色发展，根据《财政部住房和城乡建设部关于政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点工作的通知》（财库〔2020〕31 号）、《广东省人民政府印发〈关于加快推进质量强省建设的实施方案〉的通知》（粤府〔2020〕50 号），依据“优质优价”原则，对获得优质工程奖项的设计人给予一次性奖励，具体激励措施如下：

1. 获中国建设工程“鲁班奖”（颁发机构：中国建筑业协会）或中国土木工程“詹天佑奖”（颁发机构：中国土木工程学会）或国家优质工程奖（颁发机构：中国施工企业管理协会）的（上述三项奖励以下简称“国家级优质工程奖”），建设单位按工程设计总费用4%（含税，下同）给予设计企业奖励，且奖励费原则上不超过100万元。

2. 获广东省建设工程优质奖（颁发机构：广东省建筑业协会）的，建设单位按工程设计总费用的2.5%给予设计企业奖励，且奖励费原则上不超过20万元。

3. 获佛山市建设工程优质奖（颁发机构：佛山市建筑业协会）的，建设单位按设计总费用的1%给予设计企业奖励，且奖励费原则上不超过8万元。

五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价为：（大写）壹仟捌佰叁拾伍万陆仟叁佰玖拾陆元捌角整（小写¥18,356,396.80元），其中：

（1）工程勘察费：固定折率包干，中标折率92.80%，签约合同价（大写）：壹佰伍拾叁万零贰佰柒拾贰元整（小写¥1,530,272.00元）。

（2）工程设计费：固定折率包干，中标折率92.80%，签约合同价（大写）：壹仟陆佰捌拾贰万陆仟壹佰贰拾肆元捌角整（小写¥16,826,124.80元）。

上述费用为完成本勘察、设计、工程施工、竣工验收及保修期等阶段的勘察、设计相关服务内容所需的费用，包括但不限于人工、办公费、设备费、保险、相关配合服务等工作所需费用以及规费、税金、利润等。

2. 合同价格的支付：详见“附件4：报酬和支付”。

3. 合同结算方式：详见“附件5：结算方式”。

六、项目负责人

1. 项目负责人：林兆升；本合同中“项目负责人”与“项目设计负责人”按相同定义进行理解。

2. 项目勘察负责人：管军武；

七、履约担保

本项目不设置履约担保。

八、合同文件构成及优先顺序

合同文件构成及优先顺序为：

(本页无正文)

发包人: (公章)

广东森智创产业投资有限公司



统一信用代码: 91440607MABLTL7N4J

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 广东省佛山市三水区西南街道赤岗路 75 号

邮编: 528100

电话: 0757-87708062

传真:

经办人:

开户银行:

开户名:

银行账号:

设计人: (公章)

广东天元建筑设计有限公司 (设计单位、
联合体牵头方)



统一信用代码: 91440606725095377Y

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 广东省佛山市顺德区北滘镇君兰社区诚德路 1 号美的财富广场 4 栋 21 楼
(2107-2114)、27 楼

邮编: 528300

电话: /

传真: /

项目负责人 (签字):

开户银行: 中国农业银行股份有限公司顺德大良支行

开户名: 广东天元建筑设计有限公司

银行账号: 44467001040033049

设计人: (公章)

中誉设计有限公司 (勘察单位、联合体成员)

统一信用代码: 91441802764908297H

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 清远市新城二号区设计院综合楼



邮编：511515

电话：0763-3372838

传真：0763-3372838

项目负责人（签字）： 

开户银行：中国建设银行股份有限公司清
远市分行营业部

开户名：中誉设计有限公司

银行账号：44001760301050843703

佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察设计

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2023]GC2023(SZ)XZ0016

工程名称	佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察设计		
招标(建设)单位	佛山市三水工业园区建设发展服务中心		
招标代理机构	广东省机电设备招标有限公司		
工程规模	详见招标文件。		
中标单位	主：华汇工程设计集团股份有限公司;成：中誉设计有限公司;		
项目负责人	赵文剑	证书号	G3300342273
中标内容：	佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察设计。		
中标价	3039513.96 元		
服务周期及承诺	90 个日历天/按招标文件执行。		
质量要求及承诺	勘察质量要求：真实、准确，满足建设工程规划、选址、设计、岩土治理和施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程勘察深度要求；设计质量要求：满足下一阶段设计或施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求。/按合同约定及招标文件等有关规定完成勘查设计任务，保证勘查设计质量、技术标准和要求达到招标文件要求，并承诺按发包人的要求提供高质量的后续服务。		
其它说明：	1、华汇工程设计集团股份有限公司与中誉设计有限公司组成联合体，华汇工程设计集团股份有限公司为牵头人;2、其余未尽事项详见招标及投标文件。		
佛山市公共资源交易中心 (盖章) 		招标（建设）单位 (盖章) 	

2023 年 5 月 8 日

合同编号：

建设工程勘察设计公司

工程名称：佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察
设计

工程地点：佛山市三水区

建设单位：佛山高新技术产业开发区管理委员会

发包人：佛山市三水工业园区建设发展服务中心

勘察设计师：华汇工程设计集团股份有限公司（主）

中誉设计有限公司（成）

签订日期：2023年5月25日

第一部分 合同协议书

建设单位（全称）：佛山高新技术产业开发区管理委员会

发包人（全称）：佛山市三水工业园区建设发展服务中心

勘察设计师（全称）：华汇工程设计集团股份有限公司（主）、
中誉设计有限公司（成）

发包人（建设单位、项目管理人）佛山市三水工业园区建设发展服务中心受本项目建设单位（项目业主）佛山高新技术产业开发区管理委员会的委托，负责项目建设全过程各项业务，并对办理过程和结果负责。建设单位与发包人的权利与义务详见双方签订的《项目委托代建合同》，本项目合同中未进行明晰的内容，以建设单位与发包人签订的《项目委托代建合同》为准。

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察设计及有关事项协商一致订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察设
计

2. 工程批准、核准或备案文号：佛发改投审〔2022〕15号。

3. 工程内容及规模：本项目为佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察设计，包括防汛路、朗华支路和场地平整。主要建设内容为云东海生物港园区道路建设、场地平整及配套交通设施、雨污水管网、照明设施、电力工程、通信工程、绿化工程等基础设施建设。具体如下：

（1）园区配套道路建设

① 防汛路，路线大致呈南北走向，北起兴云路，南至红云路，道路总长约0.91km，道路等级为城市主干路，设计车速 50km/h，道路红线宽度 50m，双向六车道。其中 K0+750.6 处设置防汛路钢筋砼箱涵跨越规划水体，采用 7-6×6m 钢筋砼箱涵，总长 42m。

② 朗华支路，路线大致呈南北走向，南起红云路，北至海港路，道路总长约 0.38km，道路等级为城市支路，设计车速 30km/h，道路红线宽度 20m，双向两车道。

(2) 场地平整

场地平整范围：大致为水轴北路以北，鹅影路以东，学海北路以西，兴云路以南，占地面积 883,906.042 平方米，约 1,325.87 亩。

4. 工程所在地详细地址：佛山市三水区。

5. 工程进度安排：勘察设计周期：90 个日历天，具体勘察、设计节点如下：

(1) 合同签订之日起 50 个日历天内完成工程测量（含地形测量）、工程地质勘察、管线物探、初步设计概算，并提交初步设计成果（含概算）和地质勘察报告（含电子文件，文字采用 doc 格式，表格采用 xls 格式，图纸采用 dwg 非加密格式）及工程概算（含软件套价文件非加密格式）。

(2) 初步设计审查及概算批准之日起 30 个日历天内完成施工图设计，设计文件经审查发现问题后 10 天内完成补充、修改，并提交最终设计成果（含电子文件）。

(3) 投标人应在招标人规定的勘察设计周期内，完成本项目的勘察设计任务，并提供相应后续服务工作，提交相应的勘察设计文件。

6. 工程主要技术标准：本工程勘察设计依据为国家或相关部门颁布的规程、规范和技术标准、经有关部门批准的工程建设文件、发包人提供的基础资料及本合同。

二、工程勘察设计范围、阶段和服务内容

1. 工程勘察设计范围：

(1) 勘察工作包括但不限于工程测量（含地形测量）、工程物探、岩土工程勘察以及后续施工图设计、施工全过程的服务等内容。

(2) 设计工作包括但不限于初步设计（含概算编制）、提供向所有相关职能部门报审报建所需的相关资料及配合进行报审工作（包括但不限于海绵城市、节能审查、概算送审等）、施工图设计、施工招标配合服务、施工期配合服务、工程变更（含设计变更的造价估算）、后期咨询服务、配合完成施工图审查、施工及验收阶段的相关配合服务等设计工作，并承担由于政府主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。

2. 工程勘察设计阶段：工程勘察、初步设计、施工图设计、施工配合四个阶段。

3. 工程勘察设计各阶段服务内容：

(1) 勘察服务内容：

(2) 场地平整

场地平整范围：大致为水轴北路以北，鹅影路以东，学海北路以西，兴云路以南，占地面积 883,906.042 平方米，约 1,325.87 亩。

4. 工程所在地详细地址：佛山市三水区。

5. 工程进度安排：勘察设计周期：90 个日历天，具体勘察、设计节点如下：

(1) 合同签订之日起 50 个日历天内完成工程测量（含地形测量）、工程地质勘察、管线物探、初步设计概算，并提交初步设计成果（含概算）和地质勘察报告（含电子文件，文字采用 doc 格式，表格采用 xls 格式，图纸采用 dwg 非加密格式）及工程概算（含软件套价文件非加密格式）。

(2) 初步设计审查及概算批准之日起 30 个日历天内完成施工图设计，设计文件经审查发现问题后 10 天内完成补充、修改，并提交最终设计成果（含电子文件）。

(3) 投标人应在招标人规定的勘察设计周期内，完成本项目的勘察设计任务，并提供相应后续服务工作，提交相应的勘察设计文件。

6. 工程主要技术标准：本工程勘察设计依据为国家或相关部门颁布的规程、规范和技术标准、经有关部门批准的工程建设文件、发包人提供的基础资料及本合同。

二、工程勘察设计范围、阶段和服务内容

1. 工程勘察设计范围：

(1) 勘察工作包括但不限于工程测量（含地形测量）、工程物探、岩土工程勘察以及后续施工图设计、施工全过程的服务等内容。

(2) 设计工作包括但不限于初步设计（含概算编制）、提供向所有相关职能部门报审报建所需的相关资料及配合进行报审工作（包括但不限于海绵城市、节能审查、概算送审等）、施工图设计、施工招标配合服务、施工期配合服务、工程变更（含设计变更的造价估算）、后期咨询服务、配合完成施工图审查、施工及验收阶段的相关配合服务等设计工作，并承担由于政府主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。

2. 工程勘察设计阶段：工程勘察、初步设计、施工图设计、施工配合四个阶段。

3. 工程勘察设计各阶段服务内容：

(1) 勘察服务内容：

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定折率包干（地质勘察钻孔按中标单价结算）；

2. 暂定勘察设计合同价为：人民币（大写）叁佰零叁万玖仟伍佰壹拾叁元玖角陆分（¥ 3039513.96 元）。其中：

暂定勘察费合同价为：人民币（大写）柒拾壹万贰仟柒佰肆拾柒元整（¥ 712747.00 元）；地质勘察钻孔合同单价为：¥ 177.00 元/米；其它勘察费中标折率：84.77%。

设计中标折率 84.77%。暂定设计费合同价为：人民币（大写）贰佰叁拾贰万陆仟柒佰陆拾陆元玖角陆分（¥ 2326766.96 元）。

3、根据《项目委托代建合同》第二部分合同条款第二十三条约定，佛山市三水区人民政府应对资金使用情况进行监督，对发包人已审核确认后提出的资金拨付审核申请予以审批（10 个工作日）。但对于不符合条件的工程建设用款申请，佛山市三水区人民政府告知发包人原由后有权拒绝。

勘察设计人向发包人提出请款申请并提供勘察设计人的等额有效的增值税发票(发票抬头为建设单位), 经过发包人和佛山市三水区人民政府审核确认后, 由建设单位办理支付手续。建设单位根据佛山市三水区人民政府的审核意见在签收付款申请材料及发票后 10 个工作日内向勘察设计人支付相应款项。此外, 除支付款项的义务, 建设单位不承担其他任何本合同项下的义务。

4. 因本项目为市级专项债券项目, 如该项目的专项债券推迟发行或未发行, 则本合同相关费用由发包人负责支付。

5. 勘察设计人知悉本项目使用的是财政资金, 如建设单位需要向政府财政支付部门或上级主管单位支付部门提出办理财政资金支付的, 则建设单位在规定的付款时间内向政府财政支付部门或上级主管单位支付部门提出办理财政支付申请手续 (不含政府财政支付部门审核的时间), 即视为建设单位已经按期支付, 勘察设计人不得因此追究建设单位逾期付款的责任。建设单位在未收到付款申请材料和等额有效的发票前, 建设单位有权延迟支付款项并不承担任何违约责任。

五、发包人代表与勘察设计项目负责人

发包人代表：_____ / _____。

勘察项目负责人：_____ 管军武 _____。

设计项目负责人：_____ 赵文剑 _____。

建设单位：
佛山高新技术产业开发区管理委员会
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)
组织机构代码：11440605007040232D
地 址：广东省佛山市南海区

邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电 话：_____
传 真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账 号：_____

勘察设计师(主)：
华江工程设计集团股份有限公司
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)
组织机构代码：913306007210107199
地 址：
浙江省绍兴市解放大道 177 号 21 层
邮政编码：312000
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电 话：0575-88208135
传 真：0575-88208135
电子信箱：254788092@qq.com
开户银行：工商银行绍兴市分行
账 号：1211012019200164669

发包人：
佛山市三水工业园区建设发展服务中心
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)
组织机构代码：124406070930570131
地 址：佛山市三水区云东海街道红云
路 1 号

邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电 话：_____
传 真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账 号：_____

勘察设计师(成)：
中誉设计有限公司
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)
组织机构代码：91441802764908297H
地 址：
清远市新城二号区设计院综合楼
邮政编码：511515
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电 话：0763-3372838
传 真：0763-3372838
电子信箱：462975265@qq.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司
清远市分行
账 号：44001760301050843703

惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟投资有限公司

仲恺高新区建设工程中标通知书

类别：EPC

工程编号：惠公易建仲恺【2021】059

惠州市建筑工程有限公司（主办方）：

中誉设计有限公司（联合体成员）：

惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟投资有限公司在仲恺群益智能制造产业项目（一期）A区设计施工总承包（EPC）公开招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件及评标委员会对各投标人所递交投标文件的评定结果，确定你司为中标单位。

工程中的有关内容：

1、承包工程范围：仲恺群益智能制造产业项目（一期）A区项目总用地面积约为80409.00㎡；建筑总面积为312160.72㎡，建筑占地面积为29151.69㎡，其中计容建筑面积为281431.50㎡，不计容建筑面积30729.22㎡，主要建设内容为4栋高层工业厂房及一层地下停车场，其中：A-1栋厂房总建筑面积为66242.72㎡，建筑高度为53.10m（10F）；A-2栋厂房总建筑面积为66242.72㎡，建筑高度为53.10m（10F）；A-3栋厂房总建筑面积为93197.63㎡，建筑高度为48.30m（9F）；A-4栋厂房总建筑面积为60303.61㎡，建筑高度为53.10m（10F）；地下室总建筑面积为25849.65㎡。建设内容包括高标厂房、地下机动车停车位、设备用房及其他配套用房等。中标人须根据招标人需求，在本项目经审批的初步设计和概算的基础上对本工程施工图设计、施工（含竣工试验）、试运行等阶段实行全过程服务，并承包工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理，具体工作内容招标人可在合同中确定。

2、承包方式和结算办法：具体内容按招标文件规定。

3、工程中标下浮率：建安工程下浮0.50%，设计下浮20.30%。

4、工程质量等级：设计要求严格按照国家有关的规程、规范、标准进行设计，满足招标人的使用要求。施工质量要求为合格。

5、工程工期：总工期为14个月（具体时间以签订合同为准），其中施工图设计工期为1个月（合同签订之日起算），施工工期为13个月（开工令规定日起算）。

6、中标项目管理班子人员配备：

设计负责人：杨韶馨

项目经理：周白海

技术负责人：陈嘉宾

施工员：黄彩丽 叶艺强 罗新辉 蔡伟强

质检员：沈莹 慕容秀红 邱春燕

安全员：罗蕾 林怡璐 李金凤

7、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

招标人：惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟投资有限公司

2021年6月18日

见证方：惠州公共资源交易中心仲恺分中心

2021年6月18日

抄送：（1）监督部门：区住房和城乡建设局

（2）招标代理机构：广东聆睿工程项目管理有限公司

GF-2020-0216

合同编号：KSTZ20210083

仲恺群益智能制造产业项目(一期) A 区建设项目工程设计施工 总承包(EPC)合同

发包人：惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟投资有限公司

承包人：惠州市建筑工程有限公司、中誉设计有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分合同协议书

发包人（全称）：惠州仲恺高新技术产业开发区恺晟投资有限公司

承包人（全称）：惠州市建筑工程有限公司、中誉设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就仲恺群益智能制造产业项目（一期）A区设计施工总承包（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：仲恺群益智能制造产业项目（一期）A区设计施工总承包（EPC）。

2. 工程地点：惠州市仲恺区潼湖生态智慧区内的群益产业园。

3. 工程审批、核准或备案文号：2012-441305-04-01-583279。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容及规模：仲恺群益智能制造产业项目（一期）A区项目总用地面积约为80409.00 m²；建筑总面积为312160.72 m²，建筑占地面积为29151.69 m²，其中计容建筑面积为281431.50 m²，不计容建筑面积30729.22 m²。主要建设内容为4栋高层工业厂房及一层地下停车库，其中：A-1栋厂房总建筑面积为66242.72 m²，建筑高度为53.10m（10F）；A-2栋厂房总建筑面积为66242.72 m²，建筑高度为53.10m（10F）；A-3栋厂房总建筑面积为93197.63 m²，建筑高度为48.30m（9F）；A-4栋厂房总建筑面积为60303.61 m²，建筑高度为53.10m（10F）；地下室总建筑面积为25849.65 m²。建设内容包括高标厂房、地下机动车停车库、设备用房及其他配套用房等。

总投资约111476.54万元，建安费约82841.03万元（不含电梯工程）、施工图设计费约1128.90万元。

工程承包范围：仲恺群益智能制造产业项目（一期）A区设计施工总承包（EPC）。中标人须根据招标人需求，在本项目经审批的初步设计和概算的基础上对本工程施工图设计、施工

(含竣工试验)、试运行等阶段实行全过程服务，并承包工程的质量、安全、进度、成本进行
全面管理。

6.施工图设计单位：中誉设计有限公司

7.施工总承包（EPC）单位：惠州市建筑工程有限公司

二、合同工期

计划开始工作日期：2021年6月20日。

计划开始现场施工日期：2021年6月23日。

计划竣工日期：2022年6月30日

工期总日历天数：375日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量要求

设计要求严格按照国家有关的规程、规范、标准进行设计，满足发包人的使用要求。施工质量要求为合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

暂定合同总价为人民币（大写）捌亿叁仟叁佰贰拾陆万伍仟伍佰捌拾壹元伍角整
（¥833265581.50元）。

具体构成详见价格清单。

其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）捌佰玖拾玖万柒仟叁佰叁拾叁元整（¥8997333.00元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）捌亿贰仟肆佰贰拾陆万捌仟贰佰肆拾捌元伍角整（¥824268248.50元）；

于

(4) 暂估价 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

(6) 双方约定的其他费用 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元); 适用税率: / %, 税金为人民币 (大写) (¥ / 元)。

2. 合同价格形式:

一

合同价格形式为下浮率计价模式的总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: / 。

五、工程总承包项目经理

工

工程总承包项目经理: 周白海。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及投标函附录 (如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

3、投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	项目名称	建设单位	合同金额	合同签订时间	提交何种证明材料	工程地点
1	无	无				
2						
3						
4						
5						

提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩，**不超过 5 项，超过 5 项的按证明材料顺序选择前 5 项**。须提供《投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表》，证明材料顺序需与《投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。以上原件备查。

4、拟派项目负责人简历表

姓名	管军武	性别	男	年龄	47	学历	本科	职称	岩土工程高级工程师
毕业院校	桂林工学院			毕业时间	2002.06		所学专业	资源勘察工程	
工程建设行业工作年限	23			投标人企业工作年限	23		技术特长	岩土工程	
执业资格类型	注册土木工程师（岩土工程）			执业资格证书编号及注册专业				AY20094400629 岩土工程	
主要工作经历	中誉设计有限公司								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>2</u> 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订 日期	项目类别	项目所在地	建设单位		担任职位	
1	佛北战新数智城项目勘察设计	153.0272	2023.02	勘察 设计	佛山市	广东淼智创产业投资有限公司		项目负责人	
2	佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察 设计	71.2747	2023.05	勘察 设计	佛山市	佛山高新技术产业 开发区管理委员会		勘察项目负责 人	
3									

提供设计项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书（若有）、执业资格证书、注册证书等，提供近3年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）的同类工程经验（**不超过3项，超过3项的按证明材料顺序选择前3项**）。证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页（合同封面、工作内容、合同金额、合同签订时间、体现项目负责人姓名页、签章页）。合同中未体现项目负责人姓名页的，可提供由建设单位开具的任职证明并加盖建设单位公章。以上原件备查。

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01098179

学生 管军武 性别 男，
一九七八年四月十日生，于一九九八年
九月至二〇〇二年六月在本校
资源勘查工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

钟夏平

校 名: 桂林工学院

二〇〇二年六月十六日

学校编号: 10596120020500013



粤高取证字第1100101086193 号



清远
管军武 于二〇一一年
十二月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备岩土工程高级工程师

资格。特发此证

发证机关: 广东省人力资源和社会保障厅

二〇一二年四月二十五日



使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年07月21日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 管军武

性别: 男

出生日期: 1978年04月10日

注册编号: AY20094400629

聘用单位: 中誉设计有限公司

注册有效期: 2024年12月04日-2027年12月31日



个人签名: 管军武

签名日期: 2025.1.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月04日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：管军武

证件号码：452528197804102514

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20020701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20060201	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20060201	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202404	110702074065	4546	681.9	0	363.68	2033	16.26	4.07	8.13	
202405	110702074065	4546	681.9	0	363.68	2033	16.26	4.07	8.13	
202406	110702074065	4546	681.9	0	363.68	2033	16.26	4.07	8.13	
202407	110702074065	4767	715.05	0	381.36	2033	16.26	4.07	8.13	
202408	110702074065	4767	715.05	0	381.36	2033	16.26	4.07	8.13	
202409	110702074065	4767	715.05	0	381.36	2033	16.26	4.07	8.13	
202410	110702074065	4767	715.05	0	381.36	2033	16.26	4.07	8.13	
202411	110702074065	4767	715.05	0	381.36	4550	36.4	9.1	18.2	
202412	110702074065	4767	715.05	0	381.36	4550	36.4	9.1	18.2	
202501	110702074065	4767	762.72	0	381.36	4550	36.4	9.1	18.2	
202502	110702074065	4767	762.72	0	381.36	4550	36.4	9.1	18.2	
202503	110702074065	4767	762.72	0	381.36	4550	36.4	9.1	18.2	
202504	110702074065	4767	762.72	0	381.36	4550	36.4	9.1	18.2	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110702074065: 佛山市: 中誉设计有限公司佛山分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月27日



佛北战新数智城项目勘察设计

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2023]GC2023(SS)XZ0004

工程名称	佛北战新数智城项目勘察 设计		
招标(建设)单位	广东森智创产业投资有限公司		
招标代理机构	广东省机电设备招标有限公司		
工程规模	详见招标文件及中标单位的投标文件		
中标单位	主：广东天元建筑设计有限公司;成：中誉设计有限公司；		
项目负责人	林兆升、管军武	证书号	2100101124942、 1100101036193
中标内容： 详见招标文件及中标单位的投标文件			
中标价	92.80%		
交图时间及承诺	符合本工程招标公告的要求/符合本工程招标公告的要求		
其它说明： 勘察 设计费最高投标限价为 1978.06 万元（其中：工程勘察费最高投标限价为 164.9 万元，工程设计费最高投标限价为：1813.16 万元）。			
佛山市公共资源交易中心三水分中心（盖		招标（建设）单位 （盖章）	

2023 年 2 月 13 日

建设工程勘察设计服务合同

工程名称：佛北战新数智城项目勘察设计

工程地点：佛山市三水区西南街道锦河三路南侧地块一

合同编号：

发包人：广东淼智创产业投资有限公司

设计人：广东天元建筑设计有限公司（设计单位、联合体牵头方）、
中誉设计有限公司（勘察单位、联合体成员）

设计证书等级：工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程勘察岩土
工程专业甲级

签订日期：

勘察设计服务协议书

发包人：广东森智创产业投资有限公司

设计人：广东天元建筑设计有限公司（设计单位、联合体牵头方）、中誉设计有限公司（勘察单位、联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就佛北战新数智城项目勘察设计项目，广东森智创产业投资有限公司（以下简称“发包人”）与广东天元建筑设计有限公司（设计单位、联合体牵头方）、中誉设计有限公司（勘察单位、联合体成员）（以下简称“设计人”）经过三方协商一致，签订本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：佛北战新数智城项目勘察设计。
2. 工程地点：佛山市三水区西南街道锦河三路南侧地块一。
3. 工程立项批准文号：2301-440607-04-01-292046。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程规模：本项目占地 136370.30 平方米（折合 204.56 亩），拟建建筑面积达 308712.32 平方米，本项目共由 6 个地块构成，其中 ABC 地块为工业用地，DE 地块为道路用地（配建后移交政府使用），F 地块为绿化用地（配建后移交政府使用）。项目 ABC 地块为主要建设用地，拟建包括：高标通用厂房、大空间厂房、公交首末站、办公楼、商业、宿舍楼、邻里中心、及地下室等主体建筑，其中：
 - A 地块用地面积 50767.53 平方米，总建筑面积 117007.35 平方米，主体建筑为高标通用厂房、独栋厂房、公交首末站、办公楼、商业、地下室及园区配套工程；
 - B 地块用地面积 48070.99 平方米，总建筑面积 122902.97 平方米，主体建筑为高标通用厂房、独栋厂房、宿舍楼、邻里中心及园区配套工程等；
 - C 地块用地面积 23139.69 平方米，总建筑面积 68802.00 平方米，主体建筑为大空间厂房及园区配套工程等。
 - D、E、F 地块为道路、绿化用地，属于出让条件要求的配建内容，配建后移交政府使用。

二、服务范围

发包人委托设计人提供佛北战新数智城项目勘察设计服务，包括但不限于以下本项目勘察、设计等工作：

- 2.1 工程勘察、工程设计：按国家现行有关技术规范、标准要求及招标人对工程项目的相关要求进行工程地质勘察(包括氡浓度检测等审查所提供的检测项目)及其红线范围内的修建性详细规划前期策划咨询、方案设计(含规划总平面设计、单体设计、管线综合设计等)、初步设计各专业深化(含土建、给排水、暖通、消防、人防、强弱电等、概算编制等)、提供向相关职能部门报审报建的相关设计资料、效果图制作、施工图设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、建筑智能化设计(应用系统除外)、室内装修设计、室外园林绿化设计、市政道路设计、人防工程设计(含通过人防的专项审查)、消防设计(含通过消防的专项审查)、幕墙设计(含方案设计、施工图设计及施工过程的二次深化设计)、碳排放设计、泛光照明设计、标识设计、施工招标(设备材料采购)配合(咨询)服务、施工期配合服务(含设计变更的造价估算)、后期咨询服务、配合完成施工图审查、竣工图、施工及验收阶段的相关配合服务等，并承担由于上级主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。
- 2.2 暂定总投资约 128583.94 万元,其中建筑安装工程费 94140.29 万元,最终以相关部门审批的总投资为准，在设计工作过程中根据发包人的要求进行动态调整。

三、服务周期

从合同签订之日起至工程竣工验收合格且取得上级主管部门或委托的造价咨询单位审核所有涉及本项目的工程结算审核报告为止，具体要求详见“附件 2：服务周期与节点工期”。

四、服务质量

1. 公平、独立、诚信、科学地开展勘察服务、工程设计服务与相关服务工作，并应符合国家、广东省、佛山市现行工程勘察、设计服务规范及有关工程建设标准的规定，争取获得省级或以上的设计类奖项。具体要求详见“附件 3：服务质量”。

2. 项目创优激励

为推动佛山市建筑业转型升级和提质增效，强化工程质量管理，增强工程参建各方争优创优积极性，实现高质量发展和绿色发展，根据《财政部住房和城乡建设部关于政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点工作的通知》（财库〔2020〕31 号）、《广东省人民政府印发〈关于加快推进质量强省建设的实施方案〉的通知》（粤府〔2020〕50 号），依据“优质优价”原则，对获得优质工程奖项的设计人给予一次性奖励，具体激励措施如下：

1. 获中国建设工程“鲁班奖”（颁发机构：中国建筑业协会）或中国土木工程“詹天佑奖”（颁发机构：中国土木工程学会）或国家优质工程奖（颁发机构：中国施工企业管理协会）的（上述三项奖励以下简称“国家级优质工程奖”），建设单位按工程设计总费用4%（含税，下同）给予设计企业奖励，且奖励费原则上不超过100万元。

2. 获广东省建设工程优质奖（颁发机构：广东省建筑业协会）的，建设单位按工程设计总费用的2.5%给予设计企业奖励，且奖励费原则上不超过20万元。

3. 获佛山市建设工程优质奖（颁发机构：佛山市建筑业协会）的，建设单位按设计总费用的1%给予设计企业奖励，且奖励费原则上不超过8万元。

五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价为：（大写）壹仟捌佰叁拾伍万陆仟叁佰玖拾陆元捌角整（小写¥18,356,396.80元），其中：

（1）工程勘察费：固定折率包干，中标折率92.80%，签约合同价（大写）：壹佰伍拾叁万零贰佰柒拾贰元整（小写¥1,530,272.00元）。

（2）工程设计费：固定折率包干，中标折率92.80%，签约合同价（大写）：壹仟陆佰捌拾贰万陆仟壹佰贰拾肆元捌角整（小写¥16,826,124.80元）。

上述费用为完成本勘察、设计、工程施工、竣工验收及保修期等阶段的勘察、设计相关服务内容所需的费用，包括但不限于人工、办公费、设备费、保险、相关配合服务等工作所需费用以及规费、税金、利润等。

2. 合同价格的支付：详见“附件4：报酬和支付”。

3. 合同结算方式：详见“附件5：结算方式”。

六、项目负责人

1. 项目负责人：林兆升；本合同中“项目负责人”与“项目设计负责人”按相同定义进行理解。

2. 项目勘察负责人：管军武；

七、履约担保

本项目不设置履约担保。

八、合同文件构成及优先顺序

合同文件构成及优先顺序为：

(本页无正文)

发包人: (公章)

广东森智创产业投资有限公司

统一社会信用代码: 91440607MABLTL7N4J

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 广东省佛山市三水区西南街道赤岗路 75 号

邮编: 528100

电话: 0757-87708062

传真:

经办人:

开户银行:

开户名:

银行账号:

设计人: (公章)

广东天元建筑设计有限公司 (设计单位、
联合体牵头方)

统一社会信用代码: 91440606725095377Y

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 广东省佛山市顺德区北滘镇君兰社区诚德路 1 号美的财富广场 4 栋 21 楼
(2107-2114)、27 楼

邮编: 528300

电话: /

传真: /

项目负责人 (签字):

开户银行: 中国农业银行股份有限公司顺德大良支行

开户名: 广东天元建筑设计有限公司

银行账号: 44467001040033049

设计人: (公章)

中誉设计有限公司 (勘察单位、联合体成员)

统一社会信用代码: 91441802764908297H

法定代表人或其委托代理人:

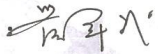
(签字或盖章)

地址: 清远市新城二号区设计院综合楼

邮编：511515

电话：0763-3372838

传真：0763-3372838

项目负责人（签字） 

开户银行：中国建设银行股份有限公司清
远市分行营业部

开户名：中誉设计有限公司

银行账号：44001760301050843703

佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察设计

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2023]GC2023 (SZ) XZ0016

工程名称	佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察设计		
招标(建设)单位	佛山市三水工业园区建设发展服务中心		
招标代理机构	广东省机电设备招标有限公司		
工程规模	详见招标文件。		
中标单位	主：华汇工程设计集团股份有限公司;成：中誉设计有限公司;		
项目负责人	赵文剑	证书号	G3300342273
中标内容:	佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察设计。		
中标价	3039513.96 元		
服务周期及承诺	90 个日历天/按招标文件执行。		
质量要求及承诺	勘察质量要求：真实、准确，满足建设工程规划、选址、设计、岩土治理和施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程勘察深度要求；设计质量要求：满足下一阶段设计或施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求。/按合同约定及招标文件等有关规定完成勘查设计任务，保证勘查设计质量、技术标准和要求达到招标文件要求，并承诺按发包人的要求提供高质量的后续服务。		
其它说明:	1、华汇工程设计集团股份有限公司与中誉设计有限公司组成联合体，华汇工程设计集团股份有限公司为牵头人;2、其余未尽事项详见招标及投标文件。		
佛山市公共资源交易中心 (盖章) 		招标（建设）单位 (盖章) 	

2023 年 5 月 8 日

合同编号：

建设工程勘察设计公司

工程名称：佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察
设计

工程地点：佛山市三水区

建设单位：佛山高新技术产业开发区管理委员会

发包人：佛山市三水工业园区建设发展服务中心

勘察设计公司：华汇工程设计集团股份有限公司（主）

中誉设计有限公司（成）

签订日期：2023年5月25日

第一部分 合同协议书

建设单位（全称）：佛山高新技术产业开发区管理委员会

发包人（全称）：佛山市三水工业园区建设发展服务中心

勘察设计院（全称）：华汇工程设计集团股份有限公司（主）、
中誉设计有限公司（成）

发包人（代建单位、项目管理人）佛山市三水工业园区建设发展服务中心受本项目建设单位（项目业主）佛山高新技术产业开发区管理委员会的委托，负责项目建设全过程各项业务，并对办理过程和结果负责。建设单位与发包人的权利与义务详见双方签订的《项目委托代建合同》，本项目合同中未进行明晰的内容，以建设单位与发包人签订的《项目委托代建合同》为准。

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察设计及有关事项协商一致订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察设计

2. 工程批准、核准或备案文号：佛发改投审（2022）15号。

3. 工程内容及规模：本项目为佛山国家高新区云东海生物港（三期建设项目）二标段勘察设计，包括防汛路、朗华支路和场地平整。主要建设内容为云东海生物港园区道路建设、场地平整及配套交通设施、雨污水管网、照明设施、电力工程、通信工程、绿化工程等基础设施建设。具体如下：

（1）园区配套道路建设

① 防汛路，路线大致呈南北走向，北起兴云路，南至红云路，道路总长约0.91km，道路等级为城市主干路，设计车速 50km/h，道路红线宽度 50m，双向六车道。其中 K0+750.6 处设置防汛路钢筋砼箱涵跨越规划水体，采用 7-6×6m 钢筋砼箱涵，总长 42m。

② 朗华支路，路线大致呈南北走向，南起红云路，北至海港路，道路总长约 0.38km，道路等级为城市支路，设计车速 30km/h，道路红线宽度 20m，双向两车道。

(2) 场地平整

场地平整范围：大致为水轴北路以北，鹅影路以东，学海北路以西，兴云路以南，占地面积 883,906.042 平方米，约 1,325.87 亩。

4. 工程所在地详细地址：佛山市三水区。

5. 工程进度安排：勘察设计周期：90 个日历天，具体勘察、设计节点如下：

(1) 合同签订之日起 50 个日历天内完成工程测量（含地形测量）、工程地质勘察、管线物探、初步设计概算，并提交初步设计成果（含概算）和地质勘察报告（含电子文件，文字采用 doc 格式，表格采用 xls 格式，图纸采用 dwg 非加密格式）及工程概算（含软件套价文件非加密格式）。

(2) 初步设计审查及概算批准之日起 30 个日历天内完成施工图设计，设计文件经审查发现问题后 10 天内完成补充、修改，并提交最终设计成果（含电子文件）。

(3) 投标人应在招标人规定的勘察设计周期内，完成本项目的勘察设计任务，并提供相应后续服务工作，提交相应的勘察设计文件。

6. 工程主要技术标准：本工程勘察设计依据为国家或相关部门颁布的规程、规范和技术标准、经有关部门批准的工程建设文件、发包人提供的基础资料及本合同。

二、工程勘察设计范围、阶段和服务内容

1. 工程勘察设计范围：

(1) 勘察工作包括但不限于工程测量（含地形测量）、工程物探、岩土工程勘察以及后续施工图设计、施工全过程的服务等内容。

(2) 设计工作包括但不限于初步设计（含概算编制）、提供向所有相关职能部门报审报建所需的相关资料及配合进行报审工作（包括但不限于海绵城市、节能审查、概算送审等）、施工图设计、施工招标配合服务、施工期配合服务、工程变更（含设计变更的造价估算）、后期咨询服务、配合完成施工图审查、施工及验收阶段的相关配合服务等设计工作，并承担由于政府主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。

2. 工程勘察设计阶段：工程勘察、初步设计、施工图设计、施工配合四个阶段。

3. 工程勘察设计各阶段服务内容：

(1) 勘察服务内容：

(2) 场地平整

场地平整范围：大致为水轴北路以北，鹅影路以东，学海北路以西，兴云路以南，占地面积 883,906.042 平方米，约 1,325.87 亩。

4. 工程所在地详细地址：佛山市三水区。

5. 工程进度安排：勘察设计周期：90 个日历天，具体勘察、设计节点如下：

(1) 合同签订之日起 50 个日历天内完成工程测量（含地形测量）、工程地质勘察、管线物探、初步设计概算，并提交初步设计成果（含概算）和地质勘察报告（含电子文件，文字采用 doc 格式，表格采用 xls 格式，图纸采用 dwg 非加密格式）及工程概算（含软件套价文件非加密格式）。

(2) 初步设计审查及概算批准之日起 30 个日历天内完成施工图设计，设计文件经审查发现问题后 10 天内完成补充、修改，并提交最终设计成果（含电子文件）。

(3) 投标人应在招标人规定的勘察设计周期内，完成本项目的勘察设计任务，并提供相应后续服务工作，提交相应的勘察设计文件。

6. 工程主要技术标准：本工程勘察设计依据为国家或相关部门颁布的规程、规范和技术标准、经有关部门批准的工程建设文件、发包人提供的基础资料及本合同。

二、工程勘察设计范围、阶段和服务内容

1. 工程勘察设计范围：

(1) 勘察工作包括但不限于工程测量（含地形测量）、工程物探、岩土工程勘察以及后续施工图设计、施工全过程的服务等内容。

(2) 设计工作包括但不限于初步设计（含概算编制）、提供向所有相关职能部门报审报建所需的相关资料及配合进行报审工作（包括但不限于海绵城市、节能审查、概算送审等）、施工图设计、施工招标配合服务、施工期配合服务、工程变更（含设计变更的造价估算）、后期咨询服务、配合完成施工图审查、施工及验收阶段的相关配合服务等设计工作，并承担由于政府主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。

2. 工程勘察设计阶段：工程勘察、初步设计、施工图设计、施工配合四个阶段。

3. 工程勘察设计各阶段服务内容：

(1) 勘察服务内容：

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定折率包干（地质勘察钻孔按中标单价结算）；

2. 暂定勘察设计合同价为：人民币（大写）叁佰零叁万玖仟伍佰壹拾叁元玖角陆分（¥ 3039513.96 元）。其中：

暂定勘察费合同价为：人民币（大写）柒拾壹万贰仟柒佰肆拾柒元整（¥ 712747.00 元）；地质勘察钻孔合同单价为：¥ 177.00 元/米；其它勘察费中标折率：84.77%。

设计中标折率 84.77%。暂定设计费合同价为：人民币（大写）贰佰叁拾贰万陆仟柒佰陆拾陆元玖角陆分（¥ 2326766.96 元）。

3、根据《项目委托代建合同》第二部分合同条款第二十三条约定，佛山市三水区人民政府应对资金使用情况监督，对发包人审核确认后提出的资金拨付审核申请予以审批（10 个工作日）。但对于不符合条件的工程建设用款申请，佛山市三水区人民政府告知发包人原由后有权拒绝。

勘察设计师向发包人提出请款申请并提供勘察设计师的等额有效的增值税发票（发票抬头为建设单位），经过发包人和佛山市三水区人民政府审核确认后，由建设单位办理支付手续。建设单位根据佛山市三水区人民政府的审核意见在签收付款申请材料及发票后 10 个工作日内向勘察设计师支付相应款项。此外，除支付款项的义务，建设单位不承担其他任何本合同项下的义务。

4. 因本项目为市级专项债券项目，如该项目的专项债券推迟发行或未发行，则本合同相关费用由发包人负责支付。

5. 勘察设计师知悉本项目使用的是财政资金，如建设单位需要向政府财政支付部门或上级主管单位支付部门提出办理财政资金支付的，则建设单位在规定的付款时间内向政府财政支付部门或上级主管单位支付部门提出办理财政支付申请手续（不含政府财政支付部门审核的时间），即视为建设单位已经按期支付，勘察设计师不得因此追究建设单位逾期付款的责任。建设单位在未收到付款申请材料和等额有效的发票前，建设单位有权延迟支付款项并不承担任何违约责任。

五、发包人代表与勘察设计项目负责人

发包人代表：_____。

勘察项目负责人： 管军武 。

设计项目负责人： 赵文剑 。

建设单位：
佛山高新技术产业开发区管理委员会
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)
组织机构代码：11440605007040232D
地 址：广东省佛山市南海区

邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
电子信箱：
开户银行：
账 号：

勘察设计师(主)：
华江工程设计集团股份有限公司
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)
组织机构代码：913306007210107199
地 址：
浙江省绍兴市解放大道 177 号 21 层
邮政编码：312000
法定代表人：
委托代理人：
电 话：0575-88208135
传 真：0575-88208135
电子信箱：254788092@qq.com
开户银行：工商银行绍兴市分行
账 号：1211012019200164669

发包人：
佛山市三水工业园区建设发展服务中心
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)
组织机构代码：424406070930570131
地 址：佛山市三水区云东海街道红云
路 1 号

邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
电子信箱：
开户银行：
账 号：

勘察设计师(成)：
中裕设计有限公司
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)
组织机构代码：91441802764908297H
地 址：
清远市新城二区设计院综合楼
邮政编码：511515
法定代表人：
委托代理人：
电 话：0763-3372838
传 真：0763-3372838
电子信箱：462975265@qq.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司
清远市分行
账 号：44001760301050843703

5、拟投入的项目团队基本情况

投标人： 中誉设计有限公司

序号	姓名	学历	职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	管军武	本科	主任工程师	岩土工程高级工程师	注册土木工程师（岩土）	项目负责人
2	杨韶馨	本科	技术负责人	建筑学高级工程师	注册建筑工程师/注册结构工程师	技术负责人
3	唐觅知	本科	工程师	建筑设计高级工程师	/	专业技术人员
4	张邦通	研究生	工程师	岩土工程高级工程师	注册土木工程师（岩土）	专业技术人员
6	韩远忠	本科	主任工程师	给水排水设计正高级工程师	注册公用设计工程师（给水排水）	专业技术人员
7	李钦	本科	工程师	给水排水设计高级工程师	注册公用设计工程师（给水排水）	专业技术人员
8	董磊	本科	主任工程师	变电站及配电自动化高级工程师	注册电气工程师（供配电）	专业技术人员
9	阮凤带	本科	工程师	建筑电气高级工程师	/	专业技术人员
10	王薇	本科	工程师	风景园林设计高级工程师	一级注册造价工程师	专业技术人员
12	周成彦	研究生	工程师	市政路桥设计高级工程师	/	专业技术人员

提示：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。以上原件备查。

管军武



使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年07月21日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 管军武

性别: 男

出生日期: 1978年04月10日

注册编号: AY20094400629

聘用单位: 中誉设计有限公司

注册有效期: 2024年12月04日-2027年12月31日



个人签名: 管军武

签名日期: 2025.1.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月04日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：管军武

证件号码：452528197804102514

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20020701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20060201	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20060201	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202404	110702074065	4546	681.9	0	363.68	2033	16.26	4.07	8.13	
202405	110702074065	4546	681.9	0	363.68	2033	16.26	4.07	8.13	
202406	110702074065	4546	681.9	0	363.68	2033	16.26	4.07	8.13	
202407	110702074065	4767	715.05	0	381.36	2033	16.26	4.07	8.13	
202408	110702074065	4767	715.05	0	381.36	2033	16.26	4.07	8.13	
202409	110702074065	4767	715.05	0	381.36	2033	16.26	4.07	8.13	
202410	110702074065	4767	715.05	0	381.36	2033	16.26	4.07	8.13	
202411	110702074065	4767	715.05	0	381.36	4550	36.4	9.1	18.2	
202412	110702074065	4767	715.05	0	381.36	4550	36.4	9.1	18.2	
202501	110702074065	4767	762.72	0	381.36	4550	36.4	9.1	18.2	
202502	110702074065	4767	762.72	0	381.36	4550	36.4	9.1	18.2	
202503	110702074065	4767	762.72	0	381.36	4550	36.4	9.1	18.2	
202504	110702074065	4767	762.72	0	381.36	4550	36.4	9.1	18.2	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110702074065: 佛山市: 中誉设计有限公司佛山分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月27日



杨韶馨



学生杨韶馨 性别男系湖南省
益阳县(市)人,一九七〇年十二月出生。
于一九八八年九月至一九九二年七月在
本校土木系系工业与民用建筑专业
四年制本科修业期满,学完教学计划规定
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校长 翁祖泽
一九九二年七月 日
证书登记第 920094 号

广东省职称证书

姓 名：杨韶馨

身份证号：430403197012171070



职称名称：高级工程师

专 业：建筑学

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059372

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期:2025年01月20日
-2025年07月19日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 杨韶馨

性别: 男

出生日期: 1970年12月17日

注册编号: 20144402106

聘用单位: 中誉设计有限公司

注册有效期: 2024年04月17日-2026年04月16日



主任



杨韶馨

个人签名: 杨韶馨

签名日期: 2025年1月20日

发证日期: 2024年04月17日

使用有效期至: 2025年03月10日
2025年09月05日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 杨韶馨

性别: 男

出生日期: 1970年12月17日

注册编号: S20044402076

聘用单位: 中誉设计有限公司

注册有效期: 2024年06月07日-2027年06月30日



个人签名: 杨韶馨
签名日期: 2025年3月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年06月07日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：杨韶馨

证件号码：430403197012171070

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20150501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20150501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20150501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202404	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202405	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202406	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202407	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202408	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202409	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202410	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202411	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202412	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202501	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202502	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202503	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202504	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110110000548:清远市:中誉设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月27日



唐觅知

	普通高等学校	学生	唐觅知	性别	男
毕业证书		一九八一年八月十七日生,于一九九九年			
		九月至二〇〇三年六月在本校			
		土木工程(建筑工程方向)专业			
		四年制本科学习,修完教学计划			
重庆大学监制		规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。			
		校 长: 			
Nº 0010902		校 名: 			
		二〇〇三年六月三十日			
		证书编号: 106111200305004422			

1083	
	唐觅知 于二〇一三年
	十一月,经广东省建筑工程
	技术高级工程师资格第一
粤高职称字第1300101082969号	评审委员会评审通过,
	具备建筑设计高级工程师
	资格。特发此证
	发证机关:  广东省人力资源和社会保障厅
	二〇一四年四月 日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：唐觅知
证件号码：430511198108172035
该参保人在清远市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20040701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20040701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20040701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202404	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202405	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202406	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202407	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202408	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202409	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202410	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202411	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202412	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202501	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202502	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202503	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202504	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	

- 1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
110110000548:清远市:中誉设计有限公司
- 2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在清远市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-24， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月27日



张邦通



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：张邦通

性 别：男

出生年月：19820507

身份证号：332528198205070431

工作单位：泛华建设集团有限公司南京设计分公司

评委会名称：南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：岩土工程

证书号：202020701221

取得资格时间：20201029

批复文号：苏职称办〔2020〕78号

泛华建设集团有限公司南京设计分公司

证书使用单位



在线证书信息



使用有效期: 2025年01月23日
- 2025年07月22日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 张邦通

性别: 男

出生日期: 1982年05月07日

注册编号: AY20113200828

聘用单位: 中誉设计有限公司

注册有效期: 2023年12月18日-2026年12月31日



个人签名:

张邦通

签名日期:

2025. 01. 23

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月18日

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 中誉设计有限公司南京分公司

现参保地: 江北新区

统一社会信用代码: 91320191MA1WXBH57U

查询时间: 202401-202504

共1页, 第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		14	14	14
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	张邦通	332528198205070431	202401 - 202504	16

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



韩远忠



文凭登记 毕学字第9206150号

学生 **韩远忠** 性别 **男** 一九六九年
九月生，**广东** 省(市、自治区)
阳山 县(市)人，于一九八八年九月
至一九九二年六月在本校**建筑工程**系
给水排水工程专业四年制**本**科修
业期满，学完教学计划规定的全部课
程，考试成绩及格，准予毕业。经审
核符合《中华人民共和国学位条例》
规定，授予**工**学学士学位。

武汉工业大学 校长

袁润平



一九九二年八月卅日

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：韩远忠
性 别：男
出生年月：1969-09-11
身份证号：440227196909112793
工作单位：中誉设计有限公司南京分公司



评委会名称：江苏省南京市建设工程高级专业技术资格评审委员
会(市城乡建设委员会)
资格名称：正高级工程师

系列(专业)：建设工程
专业(学科)：工程设计·给水排水设计

证书号：233201002071120112

取得资格时间：2023-11-12

文件号：宁人社职〔2023〕56号



在线证书信息



使用有效期: 2025年01月23日
至 2025年07月22日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 韩远忠

性 别: 男

出生日期: 1969年09月11日

注册编号: CS20104400080

聘用单位: 中誉设计有限公司

注册有效期: 2022年11月16日-2025年12月31日



个人签名:

韩远忠

签名日期: 2025年11月23日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年11月16日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：韩远忠

证件号码：440227196909112793

该参保人在清远市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	19940701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	19970101	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	19920701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202404	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202405	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202406	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202407	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202408	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202409	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202410	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202411	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202412	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202501	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202502	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202503	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202504	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110110000548:清远市:中誉设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在清远市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月27日



李钦

普通高等学校		
毕业证书		
学生李钦 性别男，一九八九年十月六日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校环境学院给水排水工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名南京工业大学	校(院)长	
证书编号102911201005002055	二〇一〇年六月二十二日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：李钦

身份证号：411325198910065530



职称名称：高级工程师

专 业：给水排水设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091648

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2025年02月13日
- 2025年08月12日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 李钦

性 别: 男

出生日期: 1989年10月06日

注册编号: CS20204401419

聘用单位: 中誉设计有限公司

注册有效期: 2023年12月04日-2026年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025.2.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月04日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李钦

证件号码：411325198910065530

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20100801	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20100801	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20100801	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202404	111800627606	4546	681.9	0	363.68	4500	36	9	18	
202405	111800627606	4546	681.9	0	363.68	4500	36	9	18	
202406	111800627606	4600	690	0	368	4600	36.8	9.2	18.4	
202407	111800627606	4767	715.05	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202408	111800627606	4767	715.05	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202409	111800627606	4767	715.05	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202410	111800627606	4767	715.05	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202411	111800627606	4767	715.05	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202412	111800627606	4767	715.05	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202501	111800627606	4767	762.72	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202502	111800627606	4767	762.72	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202503	111800627606	4767	762.72	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202504	111800627606	4767	762.72	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111800627606: 中山市: 中誉设计有限公司中山分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月27日



董磊

毕 业 证 书



学生董磊系山东省莱阳市

人，现年二十二岁，于一九八八年九月

日入本校自动化工程系电机(自动控制)

专业学习，学制肆年，按教育计划完成全部学业，成绩及格，准予毕业。

山东工业大学



一九九二年七月 日

证书登记：(92)本科电机字第28号

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: _____

姓 名: 董磊
性 别: 男
出生年月: 1969年10月27日
工作单位: 东方电子股份有限公司
现从事专业: 变电站及配电自动化
原专业技术职务资格: 工程师
现专业技术职务资格: 高级工程师
资格证书编号: 鲁120821470237



评审时间: 2012年09月10日

公布时间: 2012年12月30日
(生效时间)

公布文号: 烟人社办发[2012]92号

使用有效期: 2025年02月13日
- 2025年08月12日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 董磊

性别: 男

出生日期: 1969年10月27日

注册编号: DG20124400626

聘用单位: 中誉设计有限公司

注册有效期: 2024年12月11日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025.2.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月11日



共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174547710892789347,
验证平台: <https://mapi.zjzfwf.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年04月24日



阮凤带





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：阮凤带

证件号码：441802198209041440

该参保人在清远市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20050701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20050701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20050501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202404	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202405	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202406	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202407	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202408	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202409	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202410	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202411	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202412	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202501	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202502	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202503	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202504	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110110000548:清远市:中誉设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在清远市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月27日



王薇

普通高等学校

毕业证书

学生 王薇 性别 女，1982 年 11 月 30 日生，于 2000 年 9 月
至 2004 年 6 月在本校 园艺 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南热带农业大学 校（院）长：张喜发

证书编号：105651200405000126 二〇〇四年 六月三十日

清 4

王薇 于 2016 年
12 月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 风景园林设计高级工程师
资格。特发此证

发证单位 人力资源和社会保障部
2017 年 03 月 09 日

广东省专业技术资格评审委员会
粤高职称证字第 1700101011680 号

使用有效期: 2025年03月10日
- 2025年06月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王薇
性 别: 女
出 生 日 期: 1982年11月30日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]111174400006035



有 效 期: 2021年07月10日-2025年07月09日

聘 用 单 位: 中誉设计有限公司



个人签名: 王薇

签名日期: 2025年3月10日



发证日期: 2021年07月01日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王薇

证件号码：460027198211300022

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20100601	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20100601	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20100301	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202404	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202405	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202406	110110000548	4190	628.5	0	335.2	2906	23.25	5.81	11.62	
202407	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202408	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202409	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202410	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202411	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202412	110110000548	4492	673.8	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202501	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202502	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202503	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202504	110110000548	4492	718.72	0	359.36	2906	23.25	5.81	11.62	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110110000548:清远市:中誉设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月27日



周成彦

硕士研究生		
毕业证书		
研究生周成彦 性别男, 1985 年 11 月 22 日生, 于		
2008 年 09 月至 2011 年 03 月在 交通运输规划与管理		
专业学习, 学制 2.5 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,		
毕业论文答辩通过, 准予毕业。		
培养单位:	东南大学	校 长: 
证书编号:	102861201102000773	2011 年 03 月 20 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 东南大学监制

广东省职称证书

姓名：周成彦

身份证号：440204198511227018



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091666

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周成彦

证件号码：440204198511227018

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20110501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20110501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20110501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202404	111800627606	4546	681.9	0	363.68	4500	36	9	18	
202405	111800627606	4546	681.9	0	363.68	4500	36	9	18	
202406	111800627606	4600	690	0	368	4600	36.8	9.2	18.4	
202407	111800627606	4767	715.05	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202408	111800627606	4767	715.05	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202409	111800627606	4767	715.05	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202410	111800627606	4767	715.05	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202411	111800627606	4767	715.05	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202412	111800627606	4767	715.05	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202501	111800627606	4767	762.72	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202502	111800627606	4767	762.72	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202503	111800627606	4767	762.72	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	
202504	111800627606	4767	762.72	0	381.36	4600	36.8	9.2	18.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111800627606: 中山市: 中誉设计有限公司中山分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月27日



6、履约评价情况

投标人： 中誉设计有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市龙华区福城街道办事处	福城电观路(恒生北路-恒南路)新建工程	优秀	2024.05.15	
2	深圳市龙华区福城街道办事处	福城恒生路(观兴西路-电观路)新建工程	优秀	2024.05.15	

提示：提供近3年（截标之日起倒推，以评价时间为准），本单位在工程项目中取得建设单位和招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项。以上原件备查。

福城电观路(恒生北路-恒南路)新建工程

服务类项目履约（验收）评价

项目名称	福城电观路（恒生北路-恒南路）新建工程		
采购人	深圳市龙华区福城街道办事处	中标供应商	中誉设计有限公司
开工日期	2020 年 09 月 30 日	完工日期	2023 年 12 月 07 日
履约 约 (验 收) 评 价	本项目已完成合同约定的全部设计工作，符合合同要求，已通过验收，履约评价为“优秀”。		
签 名 盖 章	甲方：深圳市龙华区福城街道办事处		
	评价人员签名：   2024年 5 月 15 日		
	乙方：中誉设计有限公司		
	项目负责人签名：   2024 年 05 月 15 日		

福城恒生路(观兴西路-电观路)新建工程

服务类项目履约（验收）评价

项目名称	福城恒生路（观兴西路-电观路）新建工程		
采购人	深圳市龙华区福城街道办事处	中标供应商	中誉设计有限公司
开工日期	2020 年 09 月 30 日	完工日期	2023 年 12 月 07 日
履约 约 (验 收) 评 价	本项目已完成合同约定的全部设计工作，符合合同要求，已通过验收，履约评价为“优秀”。		
签名 盖 章	甲方：深圳市龙华区福城街道办事处 评价人员签名：  2024 年 5 月 15 日 乙方：中誉设计有限公司 项目负责人签名：  2024 年 05 月 15 日		

7、廉政承诺书

7、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中誉设计有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单,半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标;

五、情节严重的,招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚;

六、触犯法律的,按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题,承诺人应及时向招标人举报投诉,廉政投诉受理方式:

廉政热线: 0755-2210-6037

廉政投诉邮箱: sstkjb@163.com

廉政举报箱: 广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址: 广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察室
(邮编: 518200)

承诺人: 中誉设计有限公司 (盖章)

法定代表人: (签字)

或其授权的代理人: (签字)

日期: 2023 年 05 月 09 日

8、投标报价承诺书

8、投标报价承诺书

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（招标人）

本投标人已详细阅读了中心南片区重大产业配套工程前期服务的招标文件，自愿参加上述项目投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、经分析研究贵方提供的本项目招标文件以及有关书面答复与补充文件，我方的投标报价为：1517.89 万元（大写：壹仟伍佰壹拾柒万捌仟玖佰元整）（分项报价情况详见附件 1：投标分项报价表），并承诺按照招标文件规定的结算方式进行结算。

2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，给贵方造成的损失，贵方还有权要求我方进行赔偿。

3、我方完全理解和接受本招标文件的规定，并承诺一旦我方的投标出现招标文件中列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

4、一旦我方中标，将保证在收到中标通知书后30日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、按规定完成合同承包的全部内容。

7、我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标承诺书中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（单位公章）：中誉设计有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：2025 年 05 月 09 日



附件 1：投标分项报价表

序号	服务内容	单位	工程量	报价(含税) (万元)	投标报价 上限(万元)	备注
1	全过程设计	项	1	1113.78	1138.25	
2	防洪影响评价服务	项	1	15.73	16.08	
3	水土保持服务(含方案、监测和验收等)	项	1	214.64	219.35	
4	环境影响评价服务	项	1	3.12	3.17	
5	临时使用林地可行性报告及林木采伐作业设计书编制	项	1	59.31	60.61	
6	可行性研究(含10kV 电力迁改)	项	1	28.59	29.22	
7	文物影响评估服务	项	1	38.41	39.25	
8	勘察审查服务	项	1	44.31	45.28	
合计				1517.89	1551.21	

注：

(1) 该项目总投标上限价为 1551.21 万元；分项报价中任意一项投标报价不得高于其对应的投标上限价，超过的将按废标处理。

(2) 全过程设计费投标费率=(投标报价(全过程设计费部分)/78417.25 万元)×100%=1.420% (投标人填写，结果保留三位小数)，若按照投标报价计算出的费率与投标费率不一致的，以投标报价计算出的费率为准修正投标费率。

(3) 投标报价应包含本招标项目所必需的专题研究(含专家论证、设计咨询、技术评审、各专业专家顾问费等)及相关会议(含专家评审费、咨询费、差旅费、会务费等)的所有费用。

9、中小企业声明函

无。

10、其他

投标附件 1. 投标函

投标附件 1. 投标函

（提示：本投标函中除明确由“招标人填写”外，其余空格均应由投标人填写完整。投标人一旦中标，该投标函将作为有关部门后续监管的依据。）

投标函

致招标人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

为确保贵方招标项目中心南片区重大产业配套工程前期服务招标投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以1517.89 万元 结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：根据规划条件，充分结合后续工业生产及厂房建筑布局需求，对场地平面区域划分、竖向设计、对外交通及市政管线接驳、总体土石方平衡等方面进行综合研究，完成场地的总体设计，并由此开展项目范围内的各级边坡工程、支挡结构、地基处理等岩土工程、排水设施及其他附属工程的相关设计。完成本项目的可行性研究报告及估算（含 10kV 电力迁改）、初步设计、概算编制、施工图设计、管线迁改设计（给水、通信、电力等）、超

限边坡岩土工程专项论证、施工配合以及各类相关专项评估服务（临时使用林地可行性报告及林木采伐作业设计书编制、水土保持服务（含方案、监测和验收等）、防洪影响评价、环境评价、文物影响评估报告编制、勘察审查等）。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 / % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：中誉设计有限公司

投标人法定代表人签章：于永才

单位地址：清远市新城二号区设计院综合楼

邮政编码：511500 电话：0763-3372838 传真：0763-3388488

2025年05月09日