

标段编号：2410-440305-04-01-441483002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：浙江天成项目管理有限公司

日期：2025年05月13日

目录

一、投标人基本情况	3
1、投标人基本情况表	3
2、投标人营业执照（原件扫描件）	4
3、投标人企业资质证书（原件扫描件）	5
4、其他	6
二、投标人业绩情况	15
投标人业绩情况一览表	15
1、文忠路（郎溪路-少荃街）和大众路（裕溪路-肥东路）工程监理二标段（业绩证明材料）	17
2、杭州市城市轨道交通 3 号线二期工程土建施工监理 JL3-2-3 标段（业绩证明材料）	22
3、沿江路(东外环-金江路)工程（业绩证明材料）	26
三、项目总监情况	30
项目总监简历表	30
1、拟派项目总监（宋鹏）相关资格及社保证明材料	32
2、拟派项目总监（宋鹏）类似业绩证明	39
2.1 杭州市城市轨道交通 3 号线二期工程土建施工监理 JL3-2-3 标段(业绩证明材料)	39
2.2 杭州机场轨道快线土建施工 JLJC-4 标段施工监理（业绩证明材料）	43
四、拟派项目管理机构情况	49
1、项目管理机构配备情况表	49
2、项目管理机构人员资格证明材料	51
2.1 拟派项目总监（宋鹏）相关资格及社保证明材料	51
2.2 拟派安全监理工程师（毋禹普）相关资格及社保证明材料	58
2.3 拟派专业监理工程师（土建）（黄二龙）相关资格及社保证明材料	65
2.4 拟派专业监理工程师（结构）（张智）相关资格及社保证明材料	71
2.5 拟派专业监理工程师（给排水）（辜俊波）相关资格及社保证明材料	75
2.6 拟派专业监理工程师（道路）（陈志明）相关资格及社保证明材料	80
2.7 拟派专业监理工程师（电气）（林忠良）相关资格及社保证明材料	85

2.8 拟派专业监理工程师（试验）（徐鹏）相关资格及社保证明材料.....	89
2.9 拟派合约造价工程师（孙杭棋）相关资格及社保证明材料.....	94
2.10 拟派监理员（蒋青青）相关资格及社保证明材料.....	99
2.11 拟派监理员（李璇）相关资格及社保证明材料.....	103
2.12 拟派资料员（郭武阳）相关资格及社保证明.....	106
2.13 拟派项目统筹管理人员（土建）（陈鑫耀）相关资格及社保证明.....	109
2.14 拟派项目统筹管理人员（机电）（赵勇）相关资格及社保证明材料.....	113
五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书.....	117

一、投标人基本情况

1、投标人基本情况表

投标人名称	浙江天成项目管理有 限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>浙江天成项目管理有限公司，成立于2002年12月，注册资金为2010万元，注册地：浙江省拱墅区。拥有工程监理综合资质，浙江省全过程工程咨询试点单位。深圳分公司注册地：深圳市龙华区。</p> <p>公司人员技术力量雄厚，现有各类管理人员900余名，其中高级工程师118名、中级380名，职称人员占比55%；各类注册人员311名。</p> <p>工程建设类执业注册工程师数量：266人。</p> <p>公司连续（2011-2012年度、2013-2014年度）荣获中国建设监理行业先进监理企业；连续十二年获得浙江省优秀监理企业称号；连续10年为浙江省工商行政管理局AAA级重合同守信用企业。工程荣获国家 级奖项20项、省级奖项80项、市级奖项310余项。</p> <p>公司目前在深圳区域项目10余个，其中，监理业务3个，全咨业绩8个，拥有成熟的全过程工程咨询、工程监理等相关工作经验。</p> <p>此外，公司已通过国家认可的ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、OHSAS18001职业安全卫生管理体系认证、信息安全管理体系认证且在有效期内；企业连续10年获得浙江省工商行政管理局（浙江省市场监督管理局）颁发的“重合同、守信用”企业称号，且在有效期内；并获得高新技术企业等称号。</p>		
联系方式	法定代表人：胡炜灿	身份证号码： 330724198403075835	电话：0571-85091697
	项目总监：宋鹏	身份证号码： 23010319740807031X	电话：0571-85091697
	投标员：陈志明	身份证号码： 420921199210224417	电话：0571-85091697
	电子邮箱：365528807@qq.com		邮编：310005

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

2、投标人营业执照（原件扫描件）

统一社会信用代码 913301057458320632 (1/20)

名称 浙江天成项目管理有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 胡炜灿

经营范围 一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展；政府采购代理服务；招投标代理服务；采购代理服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：建设工程监理；建设工程设计；建设工程施工(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

注册资本 贰仟零壹拾万元整

成立日期 2002年12月19日

住所 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

登记机关 2023年08月08日

扫描二维码“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

(营业执照副本扫描件) (三证合一)

3、投标人企业资质证书（原件扫描件）

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">企业名称</td> <td colspan="3">浙江天成项目管理有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼</td> </tr> <tr> <td>建立时间</td> <td colspan="3">2002年12月19日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">2010万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">913301057458320632</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司（自然人投资或控股）</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">E133001027-8/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2025年12月30日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>胡炜灿</td> <td>职务</td> <td>董事长</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>陈宁</td> <td>职务</td> <td>总经理</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>贾久利</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师</td> </tr> <tr> <td>备注:</td> <td colspan="3">原企业名称: 杭州天成监理技术咨询有限公司 原发证日期: 2009年01月08日</td> </tr> </table>	企业名称	浙江天成项目管理有限公司			详细地址	浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼			建立时间	2002年12月19日			注册资本金	2010万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913301057458320632			经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）			证书编号	E133001027-8/1			有效期	至2025年12月30日			法定代表人	胡炜灿	职务	董事长	单位负责人	陈宁	职务	总经理	技术负责人	贾久利	职称或执业资格	高级工程师	备注:	原企业名称: 杭州天成监理技术咨询有限公司 原发证日期: 2009年01月08日			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">业 务 范 围</td> </tr> <tr> <td> 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">  发证机关(章) 2020年 12月 30日 No.EF 0168550 </td> </tr> </table>	业 务 范 围	工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	 发证机关(章) 2020年 12月 30日 No.EF 0168550
企业名称	浙江天成项目管理有限公司																																																			
详细地址	浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼																																																			
建立时间	2002年12月19日																																																			
注册资本金	2010万元人民币																																																			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913301057458320632																																																			
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）																																																			
证书编号	E133001027-8/1																																																			
有效期	至2025年12月30日																																																			
法定代表人	胡炜灿	职务	董事长																																																	
单位负责人	陈宁	职务	总经理																																																	
技术负责人	贾久利	职称或执业资格	高级工程师																																																	
备注:	原企业名称: 杭州天成监理技术咨询有限公司 原发证日期: 2009年01月08日																																																			
业 务 范 围																																																				
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****																																																				
 发证机关(章) 2020年 12月 30日 No.EF 0168550																																																				

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">证 书 延 期</td> </tr> <tr> <td> 有效期延至_____年_____月_____日 核准机关(章) _____年 月 日 </td> </tr> <tr> <td> 有效期延至_____年_____月_____日 核准机关(章) _____年 月 日 </td> </tr> <tr> <td> 有效期延至_____年_____月_____日 核准机关(章) _____年 月 日 </td> </tr> </table>	证 书 延 期	有效期延至_____年_____月_____日 核准机关(章) _____年 月 日	有效期延至_____年_____月_____日 核准机关(章) _____年 月 日	有效期延至_____年_____月_____日 核准机关(章) _____年 月 日	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">企 业 变 更 栏</td> </tr> <tr> <td> 单位负责人 变更为: 王志君 单位负责人职务 变更为: 总经理  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2022年 07月 26日 </td> </tr> <tr> <td> 经济性质 变更为: 其他有限责任公司  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2023年 09月 28日 </td> </tr> <tr> <td> 技术负责人 变更为: 肖见庄  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2024年 07月 30日 </td> </tr> </table>	企 业 变 更 栏	单位负责人 变更为: 王志君 单位负责人职务 变更为: 总经理  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2022年 07月 26日	经济性质 变更为: 其他有限责任公司  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2023年 09月 28日	技术负责人 变更为: 肖见庄  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2024年 07月 30日
证 书 延 期									
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关(章) _____年 月 日									
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关(章) _____年 月 日									
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关(章) _____年 月 日									
企 业 变 更 栏									
单位负责人 变更为: 王志君 单位负责人职务 变更为: 总经理  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2022年 07月 26日									
经济性质 变更为: 其他有限责任公司  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2023年 09月 28日									
技术负责人 变更为: 肖见庄  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2024年 07月 30日									

(工程监理综合资质)

4、其他

4.1 企业质量、环境、职业健康安全、信息安全、诚信管理体系认证证书

序号	证书名称	证书有效期	证书认证机构
1	GB/T19001-2016/ISO9001：2015 标准 质量管理体系认证证书	2026年9月17日	中质协质量保证中心
2	GB/T24001-2016/ISO14001：2015 标准 环境管理体系认证证书	2025年10月7日	中质协质量保证中心
3	GB/T45001-2020/ISO45001：2018 标准 职业健康安全管理体系认证证书	2025年10月7日	中质协质量保证中心
4	GB/T22080-2016/ISO/IEC27001： 2013 标准 信息安全管理体系认证证书	2027年12月5日	兴原认证中心有限公司
5	GB/T 31950-2015 企业诚信管理体系认证证书	2025年12月12日	杭州中奥质量认证有限公司

质量管理体系认证证书

副本



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

注册号：00623Q31182R5M

兹证明

浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

注册地址：中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

审核地址：中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015

认证范围

全过程工程咨询（房建、市政、园林绿化的监理（8.3 条款不适用），
工程代建、造价咨询（8.3、7.1.5 条款不适用）

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2023 年 08 月 13 日至 2026 年 09 月 17 日

再认证审核时间：2023 年 08 月 02 日至 2023 年 08 月 04 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询



代表签字：

Handwritten signature in black ink.

颁证日期：2023 年 08 月 13 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2024 年 08 月 12 日前执行
第二次监督审核应在 2025 年 08 月 12 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.

环境管理体系认证证书

副本



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号：00622E30850R4M

兹证明

浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

注册地址：中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

审核地址：中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

全过程工程咨询（房建、市政、园林绿化的监理，工程代建、造价咨询）

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2022年09月02日至2025年10月07日

再认证审核时间：2022年08月24日至2022年08月27日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn上查询



代表签字：

Handwritten signature in black ink.

颁证日期：2022年09月02日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2023年09月01日前执行
第二次监督审核应在2024年09月01日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号. 100048.

职业健康安全管理体系认证证书

副本



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：00622S30772R4M

兹证明

浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

注册地址：中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

审核地址：中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

全过程工程咨询（房建、市政、园林绿化的监理，工程代建、造价咨询）

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2022年09月02日至2025年10月07日

再认证审核时间：2022年08月24日至2022年08月27日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn上查询



代表签字：

Handwritten signature in black ink.

颁证日期：2022年09月02日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2023年09月01日前执行
第二次监督审核应在2024年09月01日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号, 100048.

信息安全管理体认证证书



信息安全管理体认证证书

注册号：03501241S31008R1M

兹 证 明

浙江天成项目管理有限公司

注册地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

统一社会信用代码：913301057458320632

管理体系符合

ISO/IEC 27001:2022 标准

证书覆盖的范围

与全过程工程咨询（房建、人防、市政、园林绿化的监理，工程代建，工程咨询，造价咨询，工程招标代理，政府采购代理）相关的信息安全管理活动；《适用性声明》（版本：B/0）（边界：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼6楼、8楼、9楼）***

颁证日期：2024年11月6日

有效期最长可至：2027年11月5日*



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人：王磊林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

企业诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

兹证明

浙江天成项目管理有限公司

注册地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

邮编：310005

经营地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

邮编：310005

符合管理体系标准
GB/T 31950-2023

认证范围：全过程工程咨询及服务（项目管理，房建、市政、园林绿化的监理，工程代建服务，造价咨询，招标代理）所涉及的企业诚信管理活动

证书号：23522GL0088ROM

统一社会信用代码：913301057458320632

首次获证日期：2022-12-13

本证书发证日期：2023-12-11

注册到期：2025-12-12

签发：[Signature]



扫描此二维码查询认证证书信息和认证证书状态，同时可在本司网站 www.zoiso.cn 及国家认证认可监督管理委员会网站 cx.cnca.cn 查询，在规定的有效期内与监督审核结论通知书同时使用。

杭州中奥质量认证有限公司

地址：浙江省杭州市西湖区三墩镇西园路9号 A425 室

4.2 “重合同、守信用”证书



“守合同重信用”企业 公示证书

兹公示 浙江天成项目管理有限公司
为浙江省AAA级“守合同重信用”企业，公示期两年，
公示期间实行动态管理，接受社会监督。

公示机关：浙江省市场监督管理局

公示网站：<http://szxt.zjamr.zj.gov.cn/publishlv/>

公示时间：二〇二一年八月二十五日

浙江省AAA级 “守合同重信用”公示企业

浙江天成项目管理有限公司
为浙江省AAA级“守合同重信用”公示企业，公示
期两年。公示期间实行动态管理，接受社会监督。



公示机关：浙江省市场监督管理局

公示网站：<http://szxt.zjamr.zj.gov.cn>

公示时间：2023年9月25日-2025年9月24日

4.3 高新技术企业称号



二、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

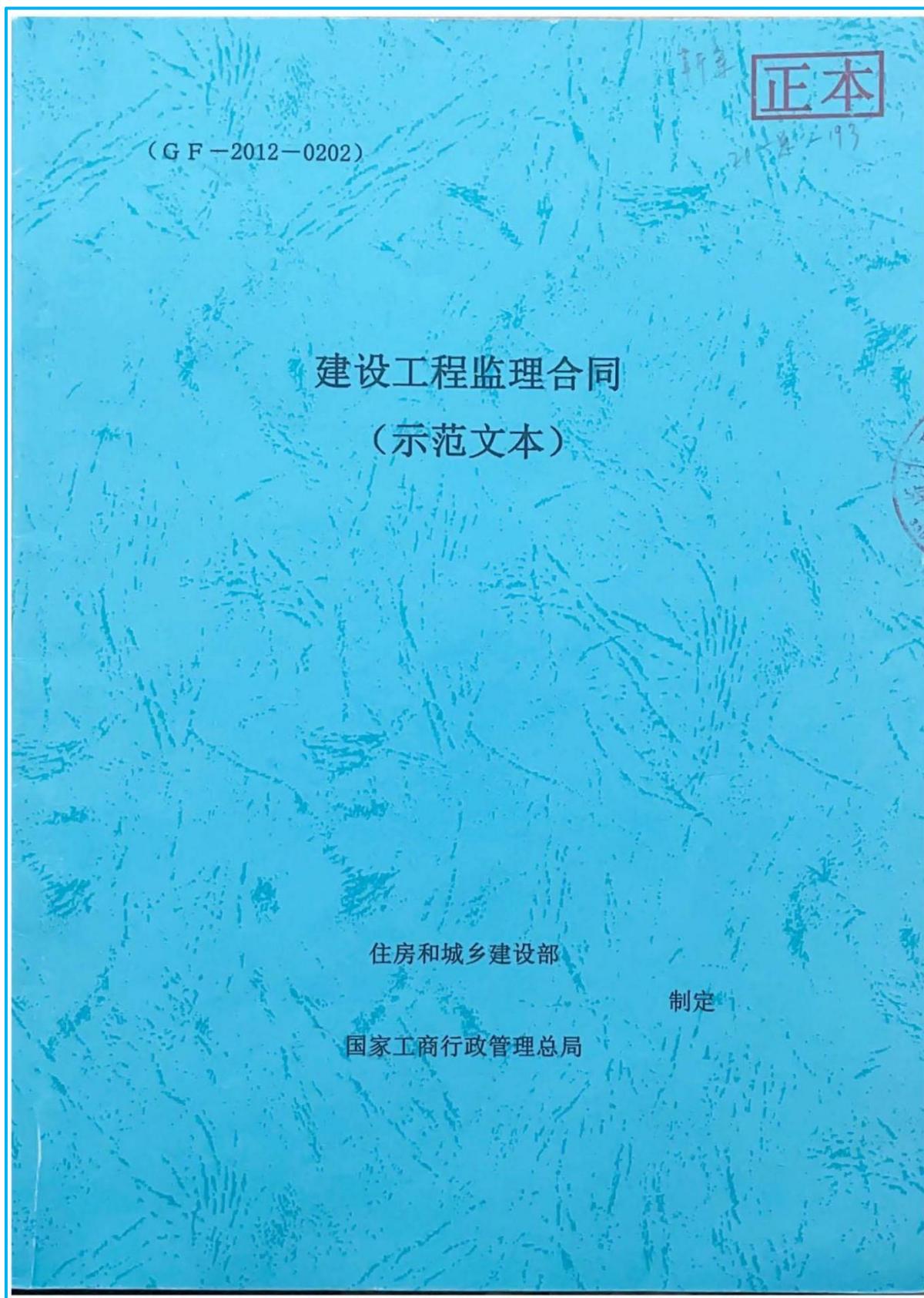
投标人名称：浙江天成项目管理有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件页码
1	合肥市重点工程建设管理局	文忠路（郎溪路-少荃街）和大众路（裕溪路-肥东路）工程监理二标段	1313.36	总投资：168885.8 万元，项目地面道路起终点桩号（K4+303.322-K7+050），长度 2.746 公里；高架桥起终点桩号 GK4+323,85-GK6+533.85，长度 2.21 公里；淮海大道互通匝道长度 4165 米，淮海大道改造长度 1.7 公里；新建一座天桥；淮海大道至东方大道段设置综合管廊，长度 2.35 公里；全线综合管线与道路固步建设。主要建设内容包括：路基工程、路面工程、管廊工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、电力排管（土建）、交通工程、路灯电源报装等内容。	2021年5月 17日	优良	P17-P21
2	杭州市地铁集团有限责任公司	杭州市城市轨道交通 3 号线二期工程土建施工监理 JL3-2-3 标段	877.4502	总投资 78520 万元万元，本工程主要包括人民大道站（不含）~史家埭站~星光街站（含）两站两区间，包含桥梁拆复建、管线迁改、交通导改等施工内容组成。	2023年6月 29日	优良	P22-P25

3	宁波市城市基础设施建设发展中心	沿江路(东外环-金江路)工程	692.2943	<p>总投资 94377 万元, 本工程建设等级为城市次于路, 全长约 3230 米, 标准横断面宽 28 米, 双向四车道, 设计车速为 40 公里/小时。</p> <p>主要建设内容包括: 道路工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、绿化工程、道路附属工程、河道工程等。同步建设沿江路至中官路 DN800 污水管沿东外环东侧布置, 长约 1.5 公里。隧道、桥梁、管线(雨水、污水、给水、电力等)、治安监控、绿化、照明及附属工程等</p>	2024年9月 xx日	优良	P36-P29
---	-----------------	----------------	----------	---	----------------	----	---------

注: 后附业绩证明材料。

1、文忠路（郎溪路-少荃街）和大众路（裕溪路-肥东路）工程监理二标段（业绩证明材料）



第一部分 协议书

委托人（全称）：合肥市重点工程建设管理局

监理人（全称）：浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：文忠路（郎溪路-少荃街）和大众路（裕溪路-肥东界）工程 监理二标段；

2. 工程地点：合肥市；

3. 工程规模：二标段起止点为育秀路、少荃街，地面道路起终点桩号（K4+303.322-K7+050），长度 2.746 公里；高架桥起终点桩号 GK4+323.85-GK6+533.85，长度 2.21 公里；淮海大道互通匝道长度 4165 米，淮海大道改造长度 1.7 公里；新建一座天桥；淮海大道至东方大道段设置综合管廊，长度 2.35 公里；全线综合管线与道路同步建设。主要建设内容包括：路基工程、路面工程、管廊工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、电力排管（土建）、交通工程、路灯电源报装等内容。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：168815.8 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 招标文件；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

5. 专用条件；

6. 通用条件；

7. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：周晶，身份证号码：410402197106160022，注册号：33003757。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹仟壹佰捌拾叁万肆仟肆佰捌拾元整
(¥11834480.00)。

暂定合同价=本标段建安费×监理费率*80%（监理费率=初步设计概算已批复的监理费/初步设计概算已批复的工程建安费用）

最终监理费用=监理范围工程合同的结算审定价格×监理费率*80%。

包括：

1. 监理酬金：_____ / _____。

2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：自监理合同签订之日起至竣工验收备案、移交及质保期
满止。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 5 月 17 日。

2. 订立地点: 合肥

3. 本合同一式 11 份, 具有同等法律效力, 双方各执 5 份, 市公管中心备案 1 份。

委托人: _____ (盖章) 监理人: _____ (盖章)

住所: _____ 住所: 杭州市湖墅南路 260 号 9 楼

邮政编码: _____ 邮政编码: 310005

法定代表人或其授权
的代理人: (签字) _____ 法定代表人或其授权
的代理人: (签字) _____

开户银行: _____ 开户银行: 工商银行杭州运河支行

账号: _____ 账号: 1202051809900017143

电话: _____ 电话: 0571-85091697

传真: _____ 传真: 0571-85091697

电子邮箱: _____ 电子邮箱: _____

(合同关键页扫描件)

三、验收结果

验收意见：

本工程施工过程中，各方责任主体基本遵照国家法律法规和强制性标准条文规定，认真履行质量责任，无不良记录，无重大质量和安全事故的发生。设计单位积极参加相关分部及单位工程验收，设计更正文件及时；施工单位能严格执行相关法律、法规及强制性条文；监理单位能公正、独立地开展维护建设单位和施工单位的合法权益，监理监控过程与施工同步进行；建设单位严格按工程建设程序实施项目管理，无违法违规行为。各单位能认真履行合同，认真履行质量责任。

本工程已完成设计图纸和合同约定的全部内容，施工单位有完善的质量保证体系，施工管理和组织与施工组织设计相符，对设计有特殊要求的部位及结构有具体的方案措施，有完整的质量保证资料。工程竣工资料齐全有效。

竣工验收活动由建设单位组织，监理、设计、施工等相关单位共同组成验收组，对工程实体和工程技术资料进行验收，验收程序符合有关规定要求。

验收组按照国家相关验收规范和验收文件共同对该工程的各个分部工程认真检查，经检查各个分部工程均符合设计及标准要求，质量等级为“合格”；工程质量控制资料完整、有效；安全及工程检测资料均合格；抽检符合规范的规定，实体观感评价为好。验收组还对影响安全和使用功能性项目做重点检查，经检查未发现明显质量缺陷和违反强标的内容，各项设计功能、指标实现情况较好。经验收，该工程能满足设计安全和功能的要求。验收组验收结论：该工程质量等级为“合格”。

验收结论：

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 胡印焯 年月日	 胡印焯 年月日	 孙业 年月日	 刘 年月日

工程竣工验收报告

编号：340100202112100203-YS-002

工程名称 文忠路（即溪路-少荃街）道路及管廊工程2标段

竣工日期 2023.9.14

一、工程概况

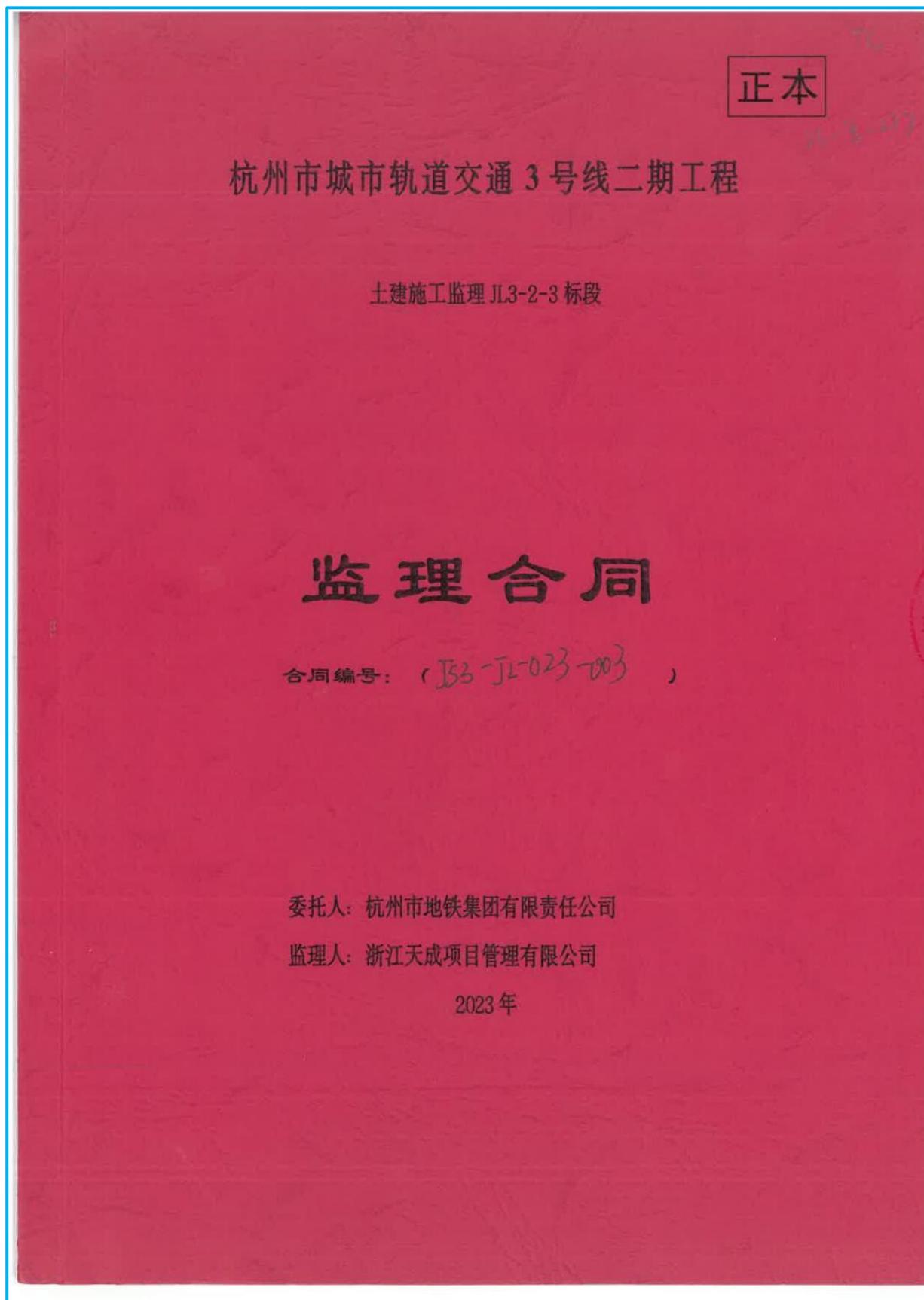
工程名称	文忠路（即溪路-少荃街）道路及管廊工程2标段		
工程地点	合肥市新站高新区		
建筑面积	工程造价	130262万元	
结构类型	层数	/	
规划许可证号	340101202152030	施工许可证号	340100202112100203
开工日期	2021.4.24	竣工日期	2023.9.14
建设单位	合肥市重点工程管理局 合肥市综合管廊投资运营有限公司	项目负责人	李凯锋/严亚洲
勘察单位	安徽省交通勘察设计院有限公司	项目负责人	王志江
设计单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	项目负责人	王立
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	总监及岗位证书号	周晶 00280477
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	项目经理及证书号	张先念 00576310
分包单位	/	资质等级及证书号	/
分包单位	/	资质等级及证书号	/
分包单位	/	资质等级及证书号	/
施工图审查机构	合肥市市政基础设施工程施工图审查事务所	施工图设计文件审查合格书编号	34013520200511020-TX-003
检测机构（主体）	安徽建工检测科技集团有限公司	项目负责人	陈贵博
质量监督机构	合肥市建筑质量安全监督站		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	李凯锋	合肥市重点工程管理局	项目负责人	李凯锋
副组长	周晶	浙江天成项目管理有限公司	总监	周晶
	张先念	中铁四局集团有限公司	项目经理	张先念
成员	王立	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	项目负责人	王立
	王志江	安徽省交通勘察设计院有限公司	项目负责人	王志江
	陈贵博	浙江天成项目管理有限公司	总代	陈贵博
备注：				
提示：建设单位对竣工验收的工程质量负首要责任				

（竣工验收证明）

2、杭州市城市轨道交通 3 号线二期工程土建施工监理 JL3-2-3 标段（业绩证明材料）



第一部分 协议书

委托人（全称）：杭州市地铁集团有限责任公司

监理人（全称）：浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目名称：杭州市城市轨道交通3号线二期工程土建施工监理 JL3-2-3 标段

二、工程概况

1.工程名称：杭州市城市轨道交通3号线二期工程

2.工程地点：杭州市

3.工程规模：本工程主要包括人民大道站（不含）~史家埭站~星光街站（含）两站两区间，包含桥梁拆复建、管线迁改、交通导改等施工内容组成。

4.工程预算投资：监理范围内的工程预算造价金额为 78520 万元。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书；
- 3.专用条件；
- 4.通用条件；
- 5.附录：相关服务的范围和内容；
- 6.投标文件；
- 7.服务技术标准及要求；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

五、总监理工程师

总监理工程师姓名：宋鹏，身份证号码：23010319740807031X，注册号：23003302。

联系电话：13936669002；

电子信箱：hgdsongpeng@163.com；

六、签约酬金

签约酬金（大写）：捌佰柒拾柒万肆仟伍佰零贰元整（¥8774502.00元）；其中：不含税金额为（大写）：捌佰贰拾柒万柒仟捌佰叁拾贰元零捌分（¥8277832.08元）。

若发生国家调整相应税率的情况，本合同适用的增值税税率也相应调整，以原合同不含税金额为基数按调整后的税率重新计算合同金额，重新计算的时间节点以纳税义务发生时间为准。

七、期限

1. 监理期限：自监理中标之日至缺陷责任期满，如委托人因各种原因需对施工计划工期作调整，监理人可适当调整监理计划，但这种计划调整以不影响监理服务质量为前提，并须经委托人批准。委托人对工期的调整，监理服务期也应作相应调整，监理计划服务期：1306（不含缺陷责任期 730 天）日历天；计划开工日期：2023年6月5日，计划竣工日期：2026年12月31日。

2. 相关服务期限（缺陷责任期服务期限）：工程竣工验收之日起满 24 个月。

八、质量目标

质量目标：合格。

九、履约担保

监理酬金的 2%，合同签订前以现金、支票、汇票或国有股份制商业银行一级支行以上分支机构出具的银行保函或保险公司保函或融资担保公司保函（仅适用担保金额<15 万人民币）形式提交。

以保函形式提交的，在工程竣工验收结束后退还；以非保函形式提交的，在工程量完成 80% 时无息返还履约保证金的 80%，在工程竣工验收结束后返还剩余的履约保证金。

如至履约担保有效期截止时间止，本工程未完成单位工程竣工验收，监理人需在履约担保到期前一个月内无条件地办理完成履约担保的续保手续至工程竣工验收止，且费用由监理人自行承担。

十、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

十一、合同订立

1. 订立时间：2023年6月29日。

2. 订立地点：杭州市。

3. 本合同一式 15 份，具有同等法律效力，甲方执 12 份，乙方执 3 份。

附件:

- 1、《监理机构人员组成表》
- 2、《治安、防火责任协议书》
- 3、《廉政协议》
- 4、“银行查证授权承诺书”
- 5、《履约保函（格式）》
- 6、《工程质量保证金担保（格式）》

委托人：杭州市地铁集团有限责任公司（盖章）
 地 址：杭州市上城区九和路 516 号

浙江天成项目管理有限公司（盖章）
 地 址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合
 大楼 9 楼

邮政编码：310019
 法定代表人或其授权的代理人：（签章）
 开户银行：工行杭州分行营业部
 账号：1202021109900041930
 电话：0571-86000855
 传真：0571-87239660

邮政编码：310005
 法定代表人或其授权的代理人：（签章）
 开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州运河支行
 账号：1202051809900017143
 电话：0571-85091697
 传真：0571-85091097

（合同关键页扫描件）

3、沿江路(东外环-金江路)工程（业绩证明材料）

宁波市公共资源交易平台中标通知书



(2021版)

招标项目名称	沿江路（东外环-金江路）工程 监理	招标项目编号	A3302010220022323005
<p>浙江天成项目管理有限公司：</p> <p>你方于 <u>2024年08月05日</u> 递交的该项目投标文件已被我方接受，经评标委员会评审，并公示无异议，被确定为中标人。</p> <p>标段名称： <u>沿江路（东外环-金江路）工程监理</u></p> <p>中标范围： <u>道路、隧道、桥梁、管线（雨水、污水、给水、电力等）、治安监控、绿化、照明及附属工程等</u> <u>的施工全过程监理及保修期监理服务（不含交通设施）。</u></p> <p>建设规模： <u>全长约2.73千米。</u></p> <p>中标价（元）/投标浮动率（%）：<u>-7.00</u></p> <p>工期：<u>同施工工期</u></p> <p>质量标准：<u>同施工质量要求</u></p> <p>项目负责人：<u>刘康</u>，相关证书名称及编号：<u>注册监理工程师/00392511。</u></p> <p>请你方在接到本通知书后的 <u>30</u> 天内到 <u>宁波市城市基础设施建设发展中心</u>（指定地点）与我方签订合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”规定提交履约保证金。</p> <p>特此通知。</p> <p>招标人：_____（盖单位章） 法定代表人：_____（签字或盖章） 2024年08月13日</p> <p>招标代理人：_____（盖单位章） 法定代表人：<u>森刘</u>（签字或盖章） 2024年08月13日</p>			
备注			

宁波市公共资源交易管理办公室 监制

(中标通知书)

GF—2012—0202

建设工程监理合同

工程名称：沿江路（东外环-金江路）工程

委托人：宁波市城市基础设施建设发展中心

监理人：浙江天成项目管理有限公司

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：宁波市城市基础设施建设发展中心

监理人（全称）：浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述 沿江路(东外环-金江路)工程 工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沿江路(东外环-金江路)工程

2. 工程地点：西起东外环，东至金江路涉铁段

3. 工程规模：本工程建设等级为城市次干路，全长约 3230 米，标准横断面宽 28 米，双向四车道，设计车速为 40 公里/小时。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、绿化工程、道路附属工程、河道工程等。同步建设沿江路至中官路 DN800 污水管沿东外环东侧布置，长约 1.5 公里。隧道、桥梁、管线(雨水、污水、给水、电力等)、治安监控、绿化、照明及附属工程等的施工全过程监理及保修期监理服务(不含交通设施)

4. 工程概算投资额：总投 94377 万元

5. 建安工程造价：建安费 55700 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘康, 身份证号码: 430105196411071036, 注册号: 43005773。

五、签约酬金
签约酬金(大写): 陆佰玖拾贰万贰仟玖佰肆拾叁元 (¥ 6922943 元)。

六、期限

监理期限: 自合同生效起, 至工程竣工验收止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: _____年____月____日。
2. 订立地点: 东部新城。
3. 本合同一式 壹拾贰 份, 具有同等法律效力, 双方各执 陆 份。

委托人: _____ (盖章)

监理人: _____ (盖章)

住所: _____

住所: 杭州市拱墅区湖墅南路260号9

楼

邮政编码: _____

邮政编码: 310005

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: _____ (签字或盖章)

的代理人: _____ (签字或盖章)

开户银行: _____

开户银行: 工商银行杭州运河支行

账号: _____

账号: 1202051809900017143

电话: _____

电话: 0571-85091697

传真: _____

传真: 0571-85091697

(合同文件关键页扫描件)

三、项目总监情况

项目总监简历表

投标人名称：浙江天成项目管理有限公司

姓名	宋鹏	性别	男	年龄	51	
学历及专业	本科、工程管理	职称及专业		高级工程师、建筑工程		
参加工作年限	28年	从事项目总监工作年限		17年		
主要工作经历	<p>2019年4月至今，在浙江天成项目管理有限公司任总监理工程师。</p> <p>主要代表项目有：2019年9月至2022年8月任杭州机场轨道快线土建施工 JLJC-4 标段施工监理总监理工程师；</p> <p>2023年6月至今任杭州地铁3号线二期工程土建施工监理 JL3-2-3 标段总监理工程师；</p>					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件页码
杭州市地铁集团有限责任公司	杭州市城市轨道交通3号线二期工程土建施工监理 JL3-2-3 标段	877.4502万元	总投资 78520 万元，本工程主要包括人民大道站（不含）~史家埭站~星光街站（含）两站两区间，包含桥梁拆复建、管线迁改、交通导改等施工内容组成。	2023年6月29日	优良	P39-P42
杭州市地铁集团有限责任公司	杭州机场轨道快线土建施工 JLJC-4 标段施工监理	1336.5万元	总投资 129564 万元，杭州机场轨道快线土建施工 5GC4 标段(西溪湿地站、2号区间风井-西溪湿地站区间)范围内的水久工程和临时工程。包括但不限于永久工程包括：(1)车站临时施工盖板及管线迁改综合管廊、围护结构、主体结构、附属结构、三次结构、人防土建部分及防水、车站装修前的离整沟、施工监测等施工内容。(2)区间主体	2019年11月13日	优良	P43-P48

		<p>隧道结构、桥梁拆复建、区间风井、区同隧道障碍物处理、附属结构(联络通道、泵站等)及防水、监测(含隧道施工影响范围内的既有线和构筑物施工监测)等施工。(3)本工程施工影响范围内的雨污水管线迁改、桥梁复建或障碍物处理后的道路恢复等施工。临时工程包括:大临设施、场内施工用水及临时排水措施等所有施工内容。</p>			
--	--	--	--	--	--

注：后附相关证明材料。

1、拟派项目总监（宋鹏）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（本科学历）



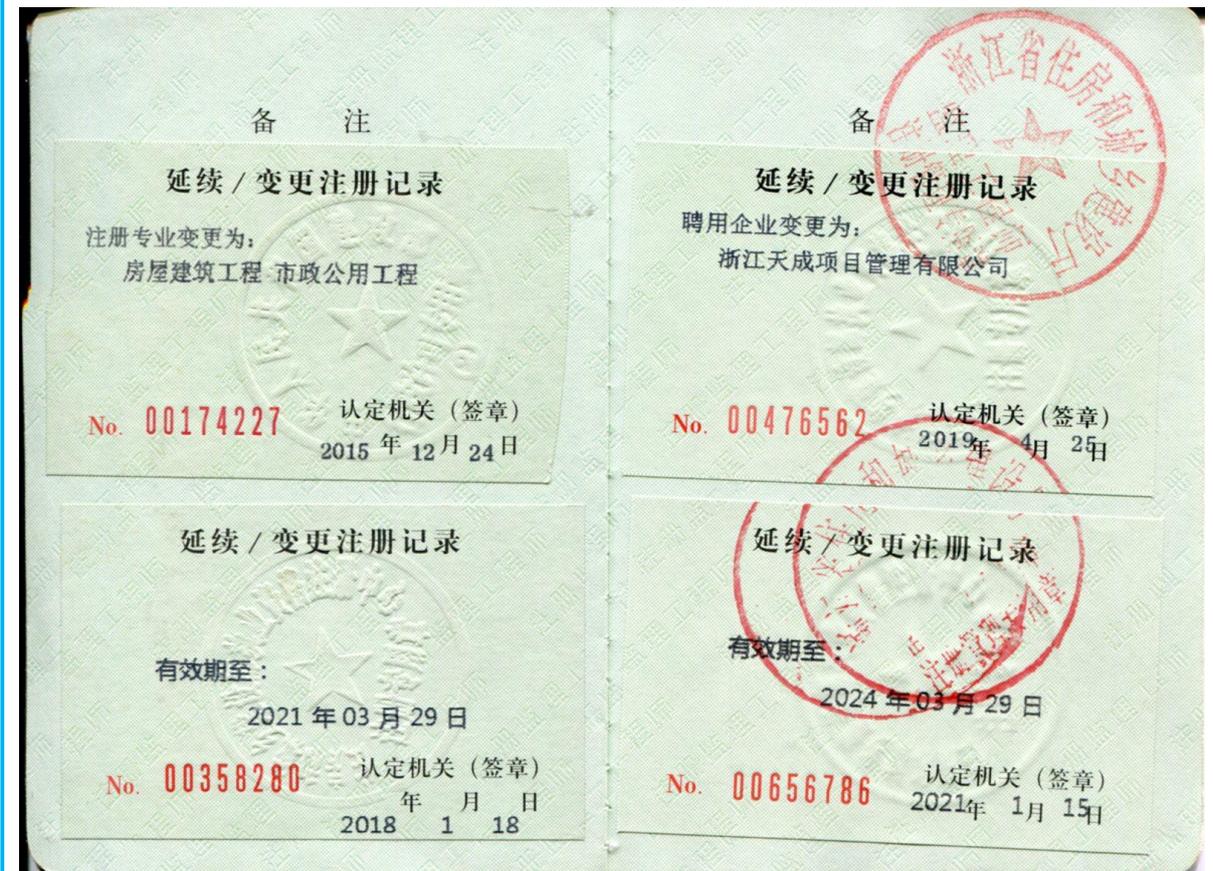
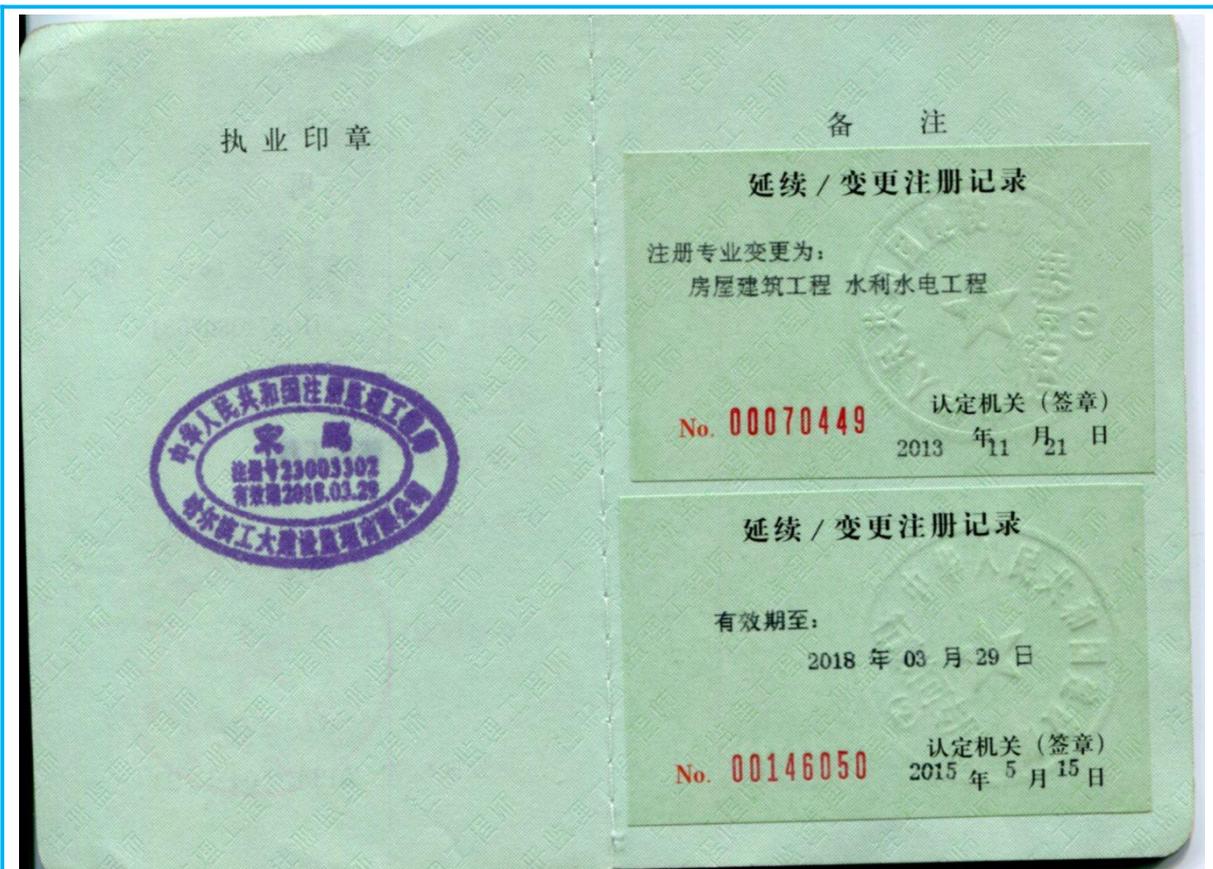
（身份证扫描件）

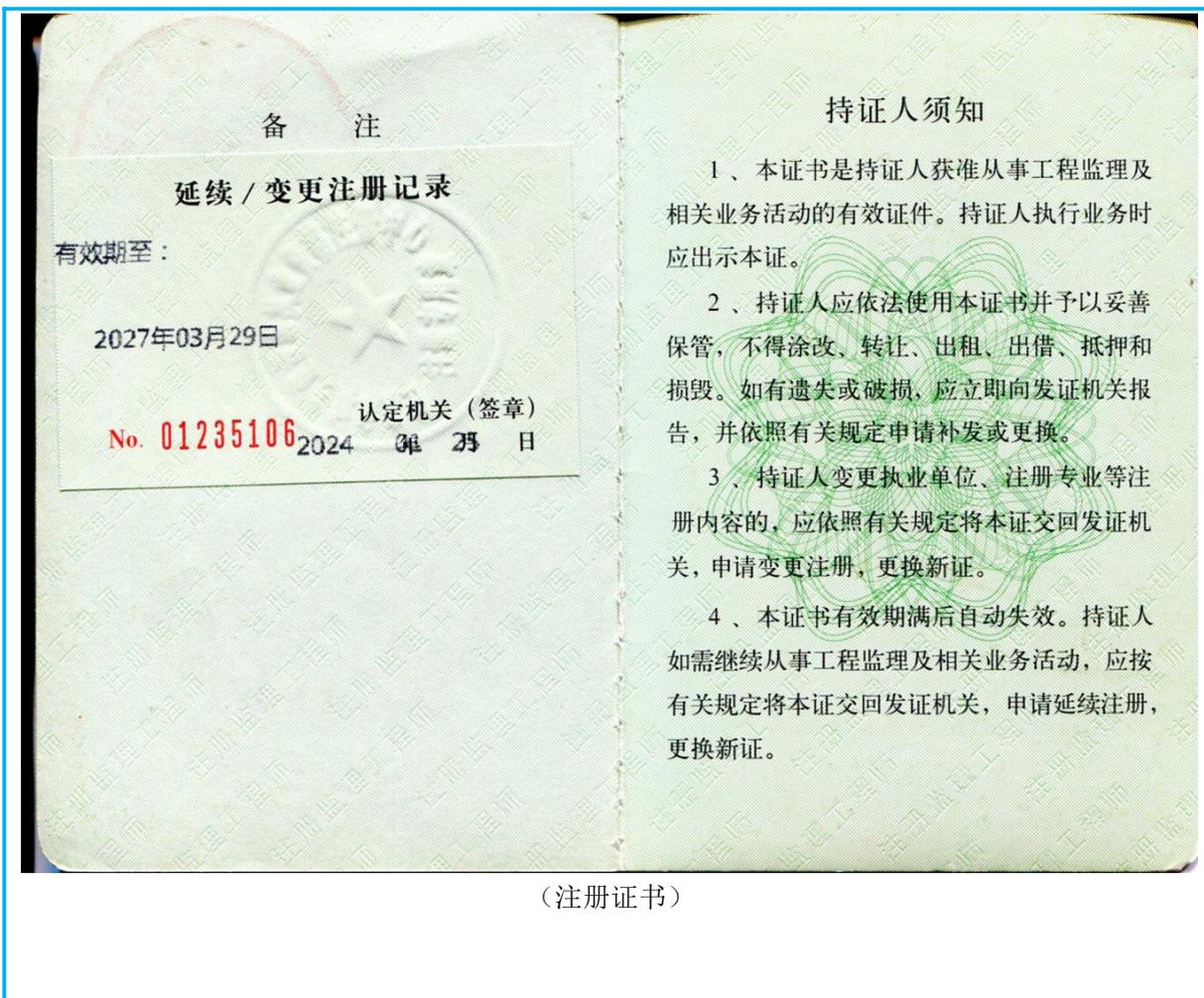


（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师执业资格证(注册专业含市政公用工程)









(执业资格证书)

职称证（高级工程师、建筑工程专业）



近三个月社保证明文件



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	568	574	568	
2025年01月 - 2025年05月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	宋鹏	23010319740807031X	202501 - 202505	5
2	陈鑫耀	330182199202010715	202501 - 202505	5
3	林忠良	330327199210012370	202501 - 202505	5
4	孙杭棋	33900519920301761X	202501 - 202505	5
5	毋禹普	411081199305241574	202501 - 202505	5
6	郭武阳	420104199408290815	202501 - 202505	5
7	辜俊波	420111197704215590	202501 - 202505	5
8	徐鹏	42070419810214061X	202501 - 202505	5
9	赵勇	42082119871225101X	202501 - 202505	5
10	蒋青青	420821199204101028	202501 - 202505	5
11	李璇	420921199206123875	202501 - 202505	5
12	陈志明	420921199210224417	202501 - 202505	5
13	黄二龙	42092319770909001X	202501 - 202505	5
14	张智	429004198602080078	202501 - 202505	5

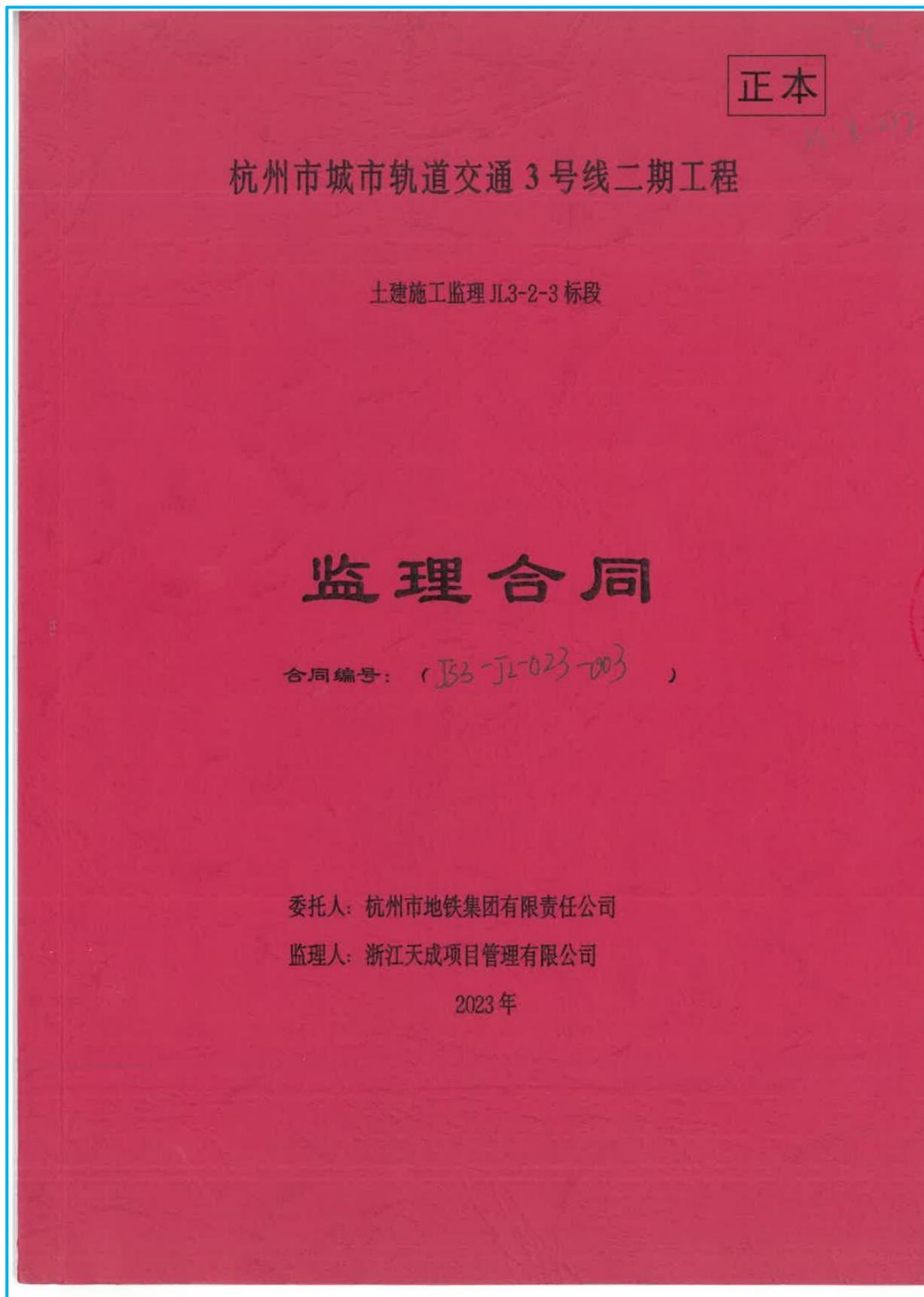
备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3174701199331814781，
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年05月12日



2、拟派项目总监（宋鹏）类似业绩证明

2.1 杭州市城市轨道交通 3 号线二期工程土建施工监理 JL3-2-3 标段（业绩证明材料）



第一部分 协议书

委托人（全称）：**杭州市地铁集团有限责任公司**

监理人（全称）：**浙江天成项目管理有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目名称：**杭州市城市轨道交通 3 号线二期工程土建施工监理 JL3-2-3 标段**

二、工程概况

1.工程名称：**杭州市城市轨道交通 3 号线二期工程**

2.工程地点：**杭州市**

3.工程规模：**本工程主要包括人民大道站（不含）~史家埭站~星光街站（含）两站两区间，包含桥梁拆复建、管线迁改、交通导改等施工内容组成。**

4.工程预算投资：**监理范围内的工程预算造价金额为 78520 万元。**

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书；
- 3.专用条件；
- 4.通用条件；
- 5.附录：相关服务的范围和内容；
- 6.投标文件；
- 7.服务技术标准及要求；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

五、总监理工程师

总监理工程师姓名：**宋鹏**，身份证号码：**23010319740807031X**，注册号：**23003302**。

联系电话：**13936669002**；

电子信箱：**hgdsongpeng@163.com**；

六、签约酬金

签约酬金（大写）：捌佰柒拾柒万肆仟伍佰零贰元整（¥8774502.00元）；其中：不含税金额为（大写）：捌佰贰拾柒万柒仟捌佰叁拾贰元零捌分（¥8277832.08元）。

若发生国家调整相应税率的情况，本合同适用的增值税税率也相应调整，以原合同不含税金额为基数按调整后的税率重新计算合同金额，重新计算的时间节点以纳税义务发生时间为准。

七、期限

1. 监理期限：自监理中标之日至缺陷责任期满，如委托人因各种原因需对施工计划工期作调整，监理人可适当调整监理计划，但这种计划调整以不影响监理服务质量为前提，并须经委托人批准。委托人对工期的调整，监理服务期也应作相应调整，监理计划服务期：1306（不含缺陷责任期 730 天）日历天；计划开工日期：2023年6月5日，计划竣工日期：2026年12月31日。

2. 相关服务期限（缺陷责任期服务期限）：工程竣工验收之日起满 24 个月。

八、质量目标

质量目标：合格。

九、履约担保

监理酬金的 2%，合同签订前以现金、支票、汇票或国有股份制商业银行一级支行以上分支机构出具的银行保函或保险公司保函或融资担保公司保函（仅适用担保金额<15 万人民币）形式提交。

以保函形式提交的，在工程竣工验收结束后退还；以非保函形式提交的，在工程量完成 80% 时无息返还履约保证金的 80%，在工程竣工验收结束后返还剩余的履约保证金。

如至履约担保有效期截止时间止，本工程未完成单位工程竣工验收，监理人需在履约担保到期前一个月内无条件地办理完成履约担保的续保手续至工程竣工验收止，且费用由监理人自行承担。

十、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

十一、合同订立

1. 订立时间：2023年6月29日。

2. 订立地点：杭州市。

3. 本合同一式 15 份，具有同等法律效力，甲方执 12 份，乙方执 3 份。

附件:

- 1、《监理机构人员组成表》
- 2、《治安、防火责任协议书》
- 3、《廉政协议》
- 4、“银行查证授权承诺书”
- 5、《履约保函（格式）》
- 6、《工程质量保证金担保（格式）》

委托人：杭州市地铁集团有限责任公司（盖章）
地 址：杭州市上城区九和路 516 号

邮政编码：310019

法定代表人或其授权
的代理人：（签章）

开户银行：工行杭州分行营业部

账号：1202021109900041930

电话：0571-86000855

传真：0571-87239660

浙江天成项目管理有限公司（盖章）

地 址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合
大楼 9 楼

邮政编码：310005

法定代表人或其授权
的代理人：（签章）

开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州运河支行

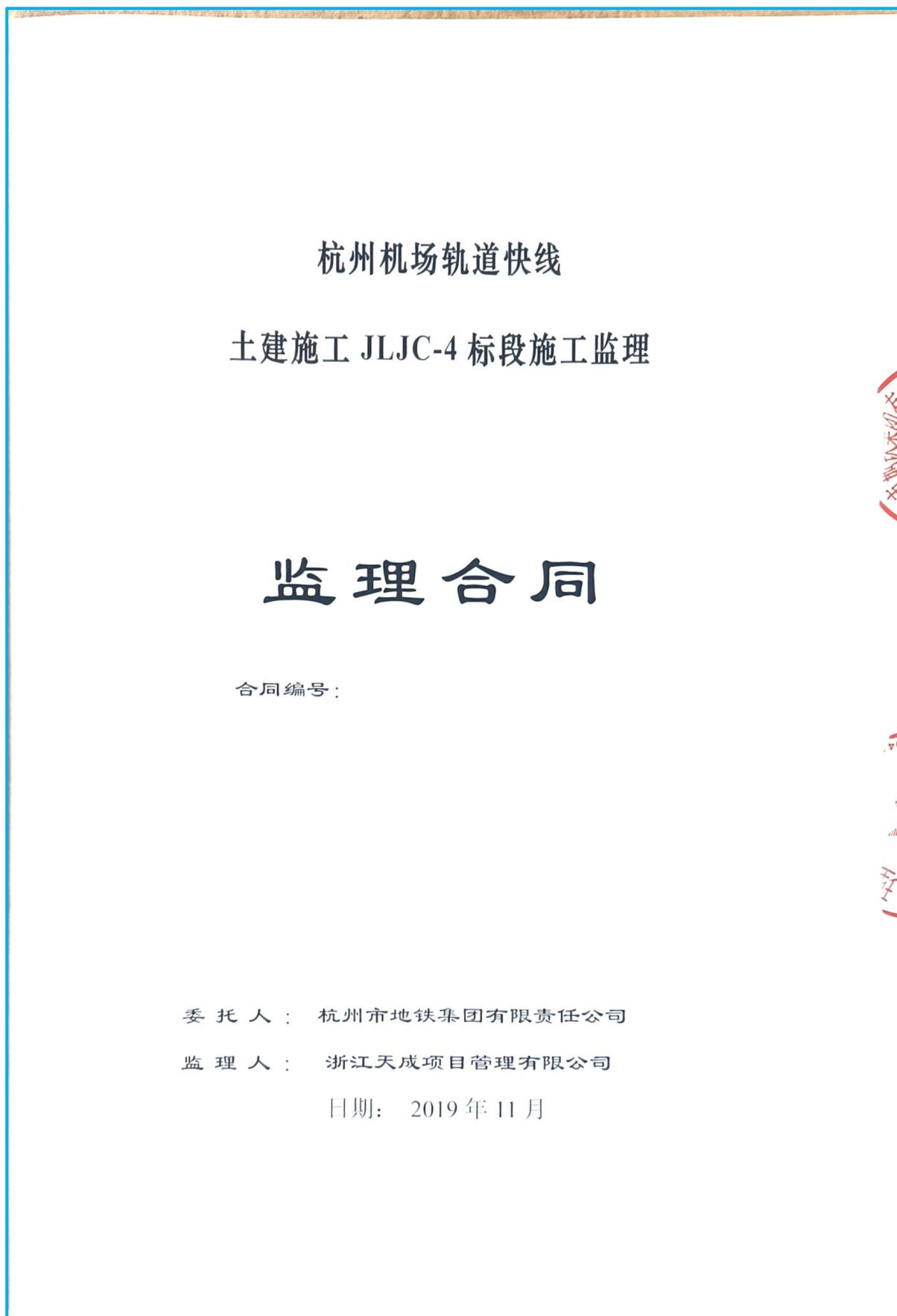
账号：1202051809900017143

电话：0571-85091697

传真：0571-85091097

（合同关键页扫描件）

2.2 杭州机场轨道快线土建施工 JLJC-4 标段施工监理（业绩证明材料）



第一部分 协议书

委托人（全称）：杭州市地铁集团有限责任公司

监理人（全称）：浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目名称：杭州机场轨道快线土建施工 JLJC-4 标段施工监理

二、工程概况

1.工程名称：杭州机场轨道快线土建施工 SGJC-4 标段（西溪湿地站、2号区间风井-西溪湿地站区间）

2.工程地点：杭州市

3.工程规模：杭州机场轨道快线土建施工 SGJC-4 标段（西溪湿地站、2号区间风井-西溪湿地站区间）范围内的永久工程和临时工程。招标内容包括但不限于：永久工程包括：（1）车站临时施工盖板及管线迁改综合管廊、围护结构、主体结构、附属结构、二次结构、人防土建部分及防水、车站装修前的离壁沟、施工监测等施工内容。（2）区间主体隧道结构、桥梁拆复建、区间风井、区间隧道障碍物处理、附属结构（联络通道、泵站等）及防水、监测（含隧道施工影响范围内的既有线和建构筑物施工监测）等施工。（3）本工程施工影响范围内的雨污水管线迁改、桥梁复建或障碍物处理后的道路恢复等施工。临时工程包括：大临设施、场内施工用水及临时排水措施等所有施工内容。

4.工程预算投资：监理范围内的工程预算造价金额为 129564 万元。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本文件的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书；
- 3.专用条件；
- 4.通用条件；
- 5.附录：相关服务的范围和内容；

6.投标文件;

7.服务技术标准及要求;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

五、总监理工程师

总监理工程师姓名: 宋鹏, 身份证号码: 23010319740807031X, 注册号: 23003302。

联系电话: 13936669002;

电子信箱: songpeng@ziticpm.com;

六、签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟叁佰叁拾陆万伍仟元整 (¥13365000元); 其中: 不含税金额为(大写): 壹仟贰佰陆拾万捌仟肆佰玖拾壹元整 (¥12608491元)。

七、期限

1. 监理期限: 自监理中标之日起至缺陷责任期满。如委托人因各种原因需对施工计划工期作调整, 监理人可适当调整监理计划, 但这种计划调整以不影响监理服务质量为前提, 并须经委托人批准。委托人对工期的调整, 监理服务期也应作相应调整, 计划开工日期: 2019年10月31日, 计划竣工日期: 2022年6月30日。

2. 相关服务期限(缺陷责任期服务期限): 工程竣工验收之日起满24个月。

八、质量目标

质量目标: 合格。

九、履约担保

监理酬金的5%, 合同签订前以现金、支票、汇票或国有股份制商业银行一级支行以上分支机构出具的银行保函或保险公司保函形式提交。

以银行保函或保险公司保函形式提交的, 在工程竣工验收结束后退还; 以非银行保函或保险公司保函形式提交的, 在工程量完成80%时无息返还履约保证金的80%, 在工程竣工验收结束后返还剩余的履约保证金。

如至履约担保有效期截止时间止, 本工程未完成单位工程竣工验收, 监理人需在履约担保到期前一个月内无条件地办理完成履约担保的续保手续至工程竣工验收止, 且费用由监理人自行承担。

十、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定支付酬金。

十一、合同订立

1. 订立时间: 2019年11月13日。

2. 订立地点: 杭州市。

3. 本合同一式14份, 具有同等法律效力, 甲方执10份, 乙方执4份。

附件:

- 1、《监理机构人员组成表》
- 2、《治安、防火责任协议书》
- 3、《廉政协议》
- 4、“银行查证授权承诺书”

委托人: 
 地址: 杭州市江干区九和路316号
 邮政编码: 310019
 法定代表人或其授权的代理人: (签章)
 开户银行: 工行杭州分行营业部
 账号: 1202021109900041930
 电话: 0571-86000855
 传真: 0571-87239660

邵明印

监理人: 
 地址: 杭州市拱墅区湖墅南路260号9楼
 邮政编码: 310005
 法定代表人或其授权的代理人: (签章)
 开户银行: 工商银行杭州运河支行
 账号: 1202051809900017143
 电话: 0571-85091697
 传真: 0571-85091097

胡炜印

(合同关键页扫描件)

综合验收结论：
符合国家标准要求，工程质量合格

注：结论为：是否符合国家标准，工程质量是否合格。

验收组职务	姓名	工作单位	职务	技术职称
副组长	李心	市地铁集团	正经理	高工
	李心	市地铁集团	副经理	副研究员
成员	李心	市地铁集团	总工程师	正高
	李心	市地铁集团	副总工	正高
	李心	市地铁集团	副总工	正高
	李心	市地铁集团	副总工	正高
	李心	市地铁集团	副总工	正高

附录 W
建设工程质量竣工验收意见书

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：杭州机场轨道快线土建施工 SGJC-4 标段西溪湿地站单位工程

建设单位：杭州市地铁集团有限责任公司

竣工验收时间：2022 年 08 月 16 日

(由竣工验收组填写)

杭州市城乡建设委员会统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	杭州机场轨道快线土建施工 SGJC-4 标段西溪湿地站单位工程		
工程地址	杭州市西湖区		
建筑面积 (或工程规模)	21103 平方米	结构类型、 层数	箱型框架结构 地下二层/三层
开工时间	2019 年 10 月 20 日	竣工日期	年月日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>西溪湿地站为机场快线远期规划 14 号线换乘站，位于蒋墩路与文二西路路口以北，机场快线起点里程 K15+960.109，终点里程 K16+232.343，车站长度 272.234m，标准段宽度 23.1m，底板埋深 17.45m，端头井宽 27.8m，底板埋深 19.18m；14 号线标准段宽度 26.6m，底板埋深 25.75m，端头井底板埋深 29.8m。</p> <p>本站主体结构采用 800mm/1000mm/1200mm 厚地下连续墙+内支撑，采用明挖顺筑法施工，结构采用外包防水，侧墙为复合墙。机场快线部分为地下两层双柱三跨箱型框架结构，站台宽度 14m，底板位于①黏土层；14 号线部分为地下三层单柱双跨箱型框架结构，站台宽度 8+8m，底板位于①黏土、②粉质黏土层。车站共设置 7 个出入口、4 个风亭、2 个安全疏散口及一个下沉广场。</p> <p>施工单位已按工程施工合同完成了西溪湿地站单位工程，单位工程涉及的施工技术文件、原材料试验检测资料、施工原始记录、隐蔽工程检查验收记录、施工日志、工程质量检验记录完整、齐全。</p> <p>在单位工程所含的检验批、分项、分部工程质量均验收合格，质量控制资料完整的基础上组织杭州机场轨道快线西溪湿地站单位工程验收。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 45 分部，经审查 45 分部符合标准及设计要求	验收合格
2	质量控制资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项，经核定符合规范要求 8 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项，共抽查 5 项，符合要求 5 项，经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 13 项，符合要求 13 项，不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。

建设单位资料	资料齐全
施工单位资料	资料齐全
勘察单位资料	资料齐全
设计单位资料	资料齐全
监理单位资料	资料齐全

四、拟派项目管理机构情况

1、项目管理机构配备情况表

投标人名称: 浙江天成项目管理有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总监	宋鹏	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	23003302	市政公用工程
2	安全监理工程师	毋禹普	工程师	注册监理工程师/注册安全工程师	国家级	20231004644 000002087	市政公用工程、施工安全管理
3	专业监理工程师(土建)	黄二龙	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	33010948	房屋建筑工程、市政公用工程
4	专业监理工程师(结构)	张智	工程师	国家注册监理工程师	国家级	33029318	房屋建筑工程、市政公用工程
5	专业监理工程师(给排水)	辜俊波	工程师	国家注册监理工程师	国家级	33021555	机电安装工程
6	专业监理工程师(道路)	陈志明	工程师	国家注册监理工程师	国家级	33022529	市政公用工程
7	专业监理工程师(电气)	林忠良	工程师	浙江省专业监理工程师	省级	浙建监 2016020624	机电安装工程
8	专业监理工程师(试验)	徐鹏	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	50006139	房屋建筑工程、市政公用工程
9	合约造价工程师	孙杭棋	工程师	一级注册造价工程师	国家级	建 [造]1119330 0019215	土木建筑

10	监理员	蒋青青	工程师	湖北省专业监理工程师	省级	S211099	市政公用工程
11	监理员	李璇	/	深圳市专业监理工程师	市级	B20231042	市政公用工程
12	资料员	郭武阳	/	深圳市专业监理工程师	市级	B20231008	市政公用工程
13	项目统筹管理人员（土建）	陈鑫耀	工程师	浙江省专业监理工程师	省级	专监师 01202202940	市政公用工程
14	项目统筹管理人员（机电）	赵勇	工程师	浙江省监理工程师	省级	浙建监 2017010358	机电安装工程

注：后附相关证明材料。

2、项目管理机构人员资格证明材料

2.1 拟派项目总监（宋鹏）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（本科学历）



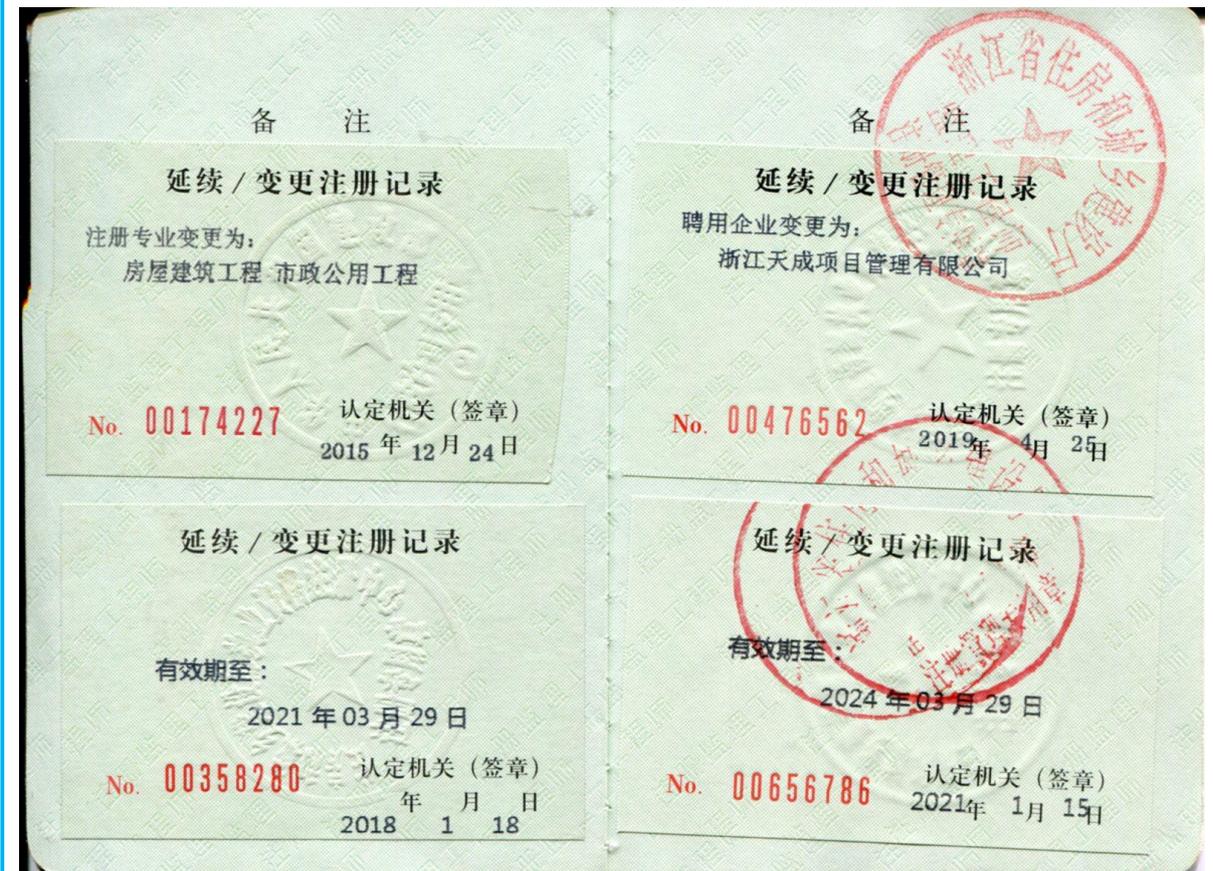
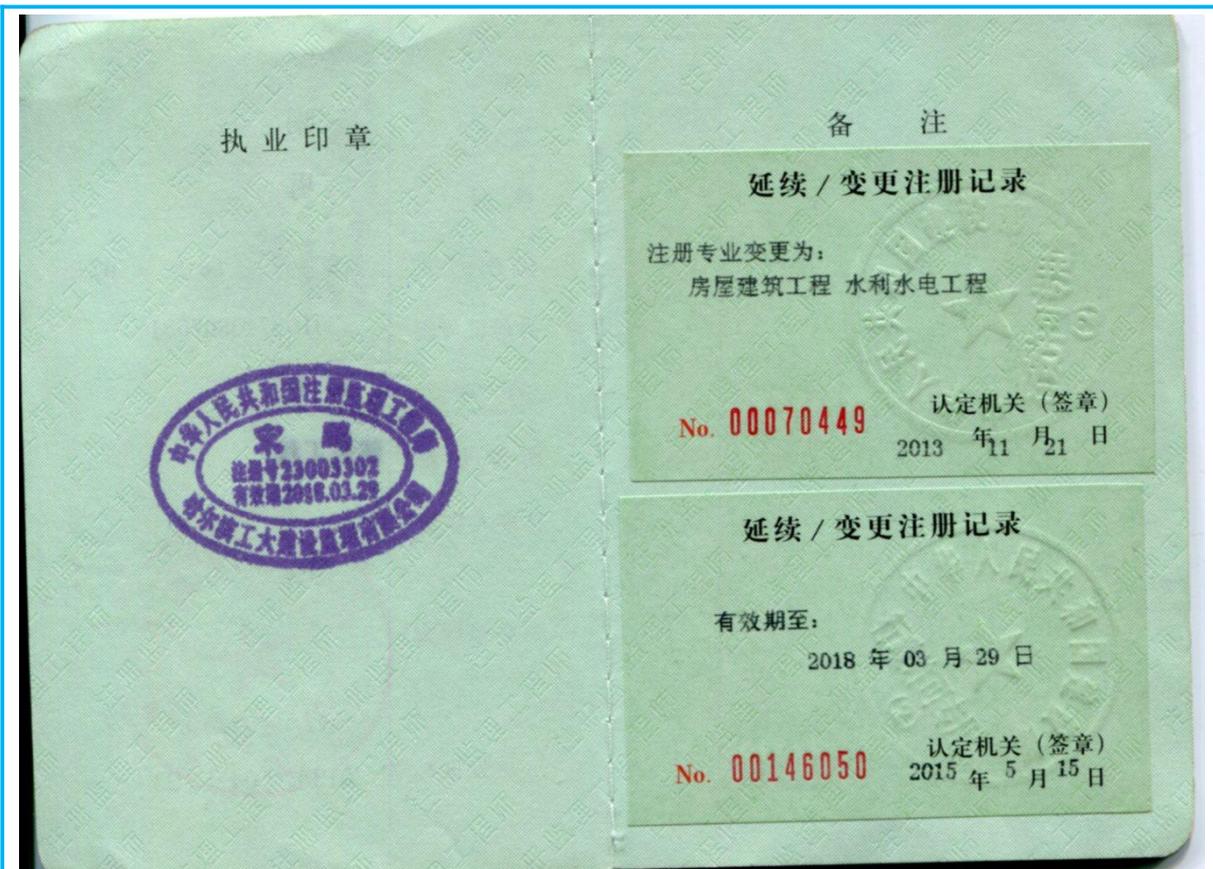
（身份证扫描件）

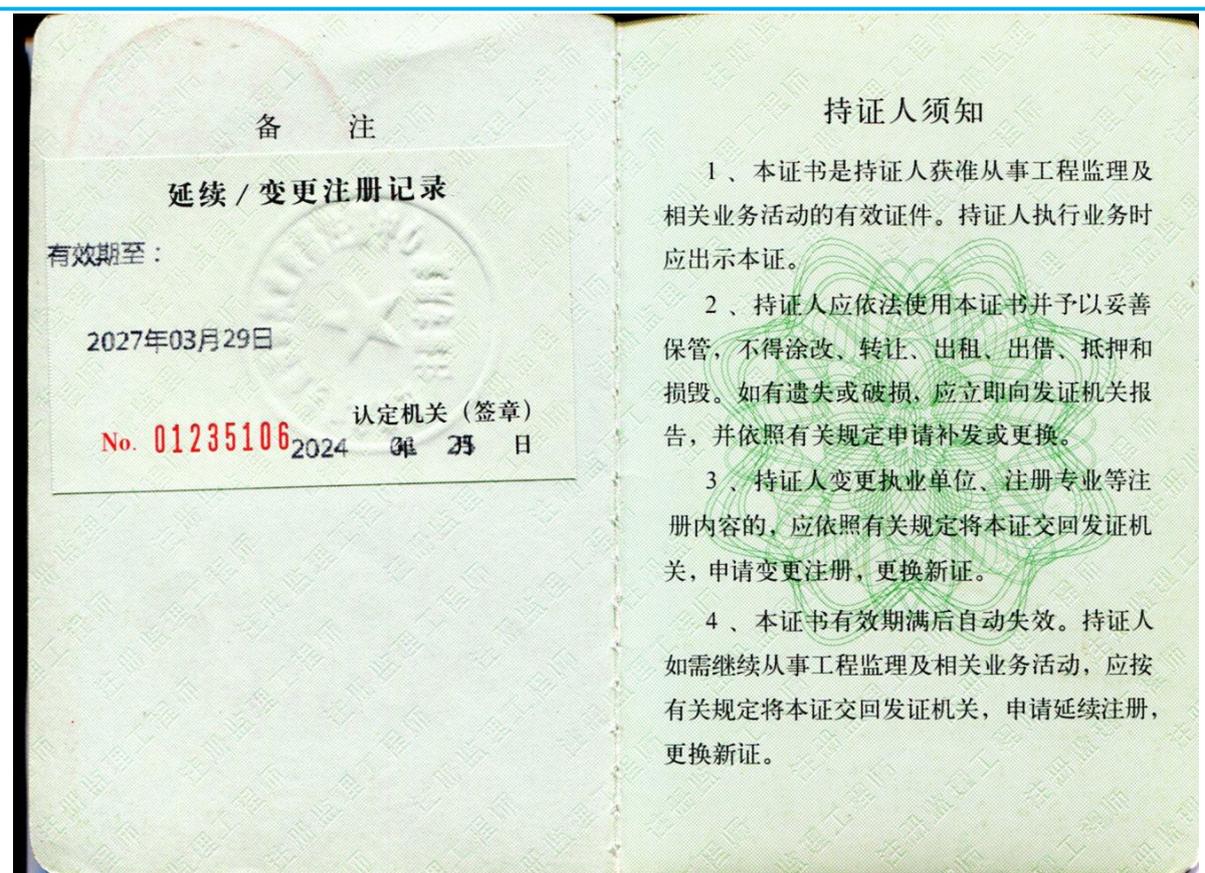


（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师执业资格证(注册专业含市政公用工程)







(注册证书)



(执业资格证书)

职称证（高级工程师、建筑工程专业）



近三个月社保证明文件



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	568	574	568	
2025年01月 - 2025年05月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	宋鹏	23010319740807031X	202501 - 202505	5
2	陈鑫耀	330182199202010715	202501 - 202505	5
3	林忠良	330327199210012370	202501 - 202505	5
4	孙杭棋	33900519920301761X	202501 - 202505	5
5	毋禹普	411081199305241574	202501 - 202505	5
6	郭武阳	420104199408290815	202501 - 202505	5
7	辜俊波	420111197704215590	202501 - 202505	5
8	徐鹏	42070419810214061X	202501 - 202505	5
9	赵勇	42082119871225101X	202501 - 202505	5
10	蒋青青	420821199204101028	202501 - 202505	5
11	李璇	420921199206123875	202501 - 202505	5
12	陈志明	420921199210224417	202501 - 202505	5
13	黄二龙	42092319770909001X	202501 - 202505	5
14	张智	429004198602080078	202501 - 202505	5

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3174701199331814781，
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年05月12日



2.2 拟派安全监理工程师（毋禹普）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（本科学历）

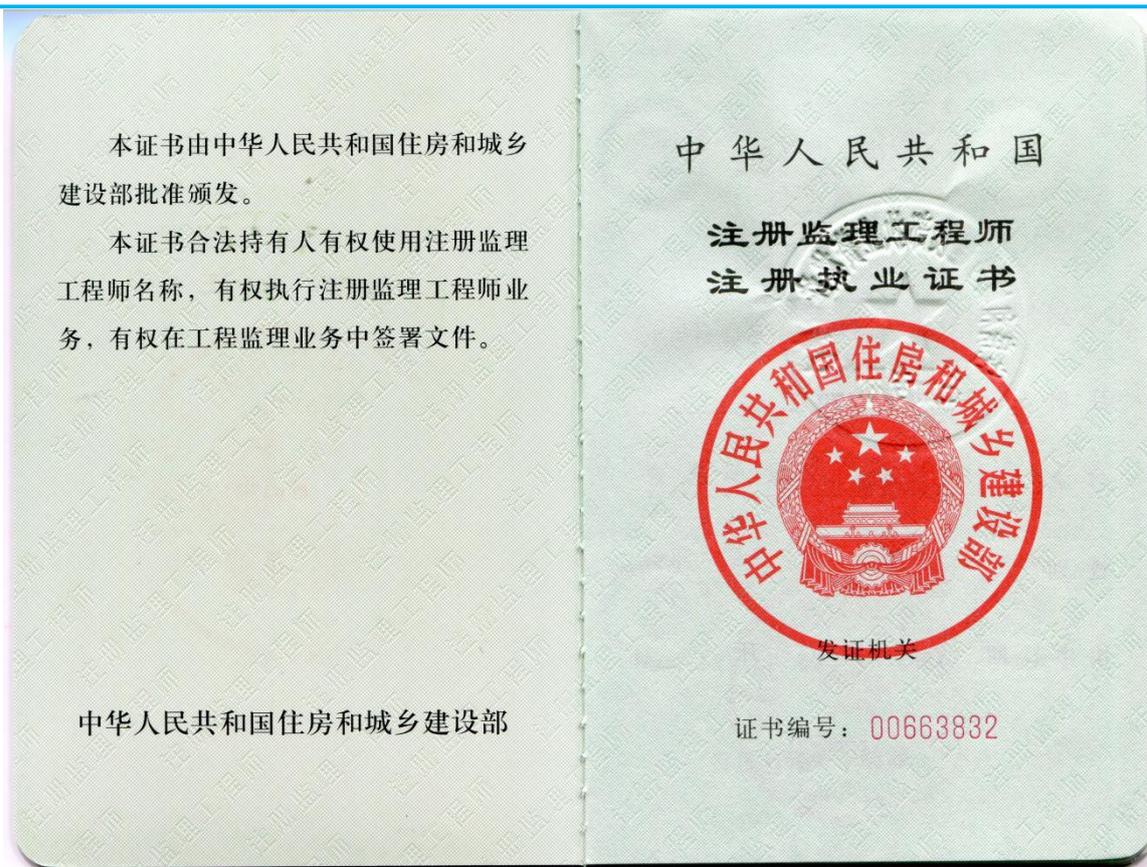


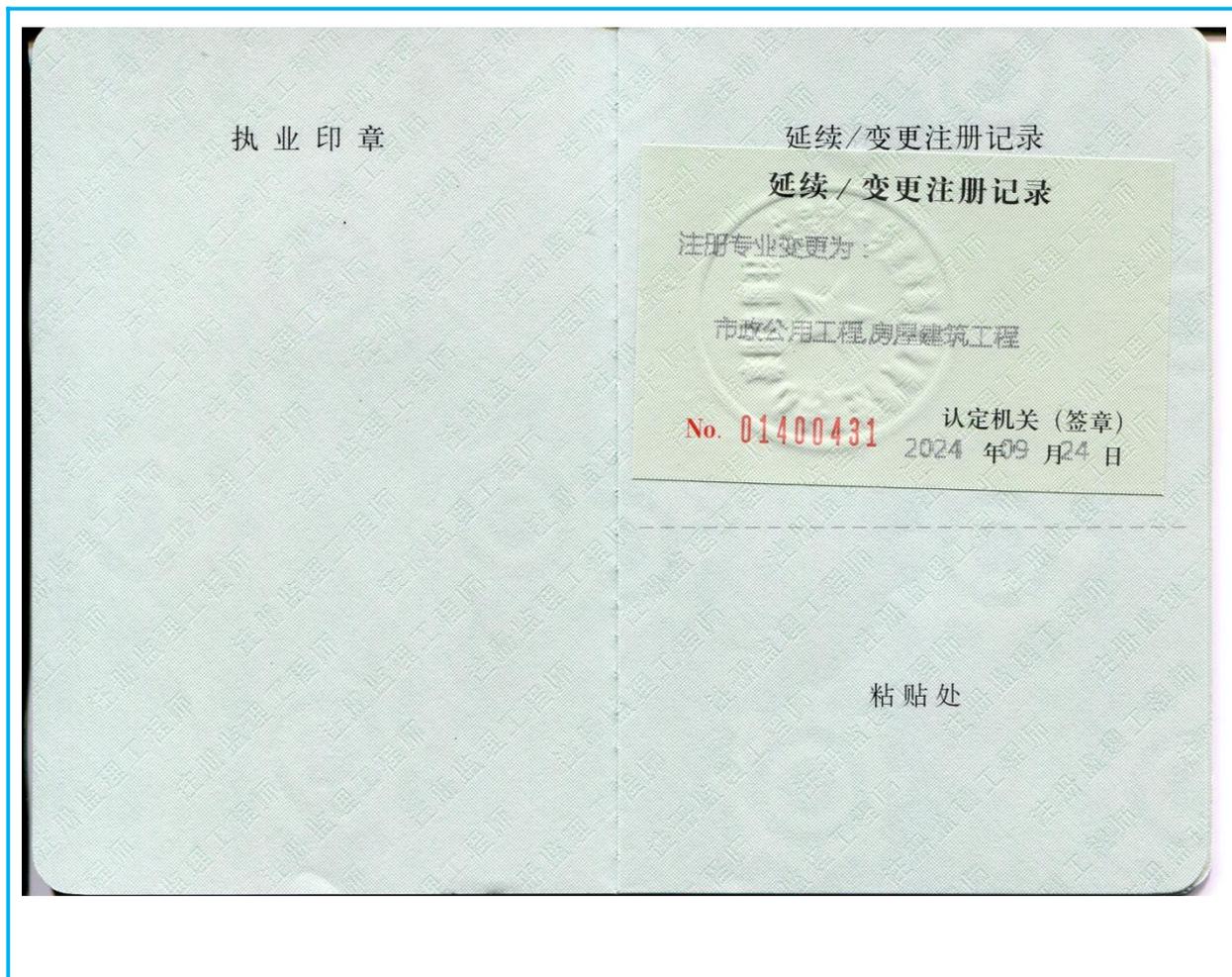
（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师执业资格证(注册专业含市政公用工程)





资格证书-注册安全工程师

190-5257



毋禹普 411081199305241574

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20231004644000002087

姓名 毋禹普

性别 男

证件号码 411081199305241574

级别 中管级

执业证号 19240000660

发证日期 2024年3月30日



190-5257

注册记录

毋禹普 411081199305241574

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 浙江天成项目管理有限公司

有效期至: 2029年3月30日



注册记录

(注册证书)



职称证（工程师、建筑工程管理专业）

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：毋禹普

性别：男

出生年月：1993年5月24日

资格名称：工程师

专业名称：建筑工程管理

评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2021年11月17日

证书编号：ZC3301202118662

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：DCXSLLPN



发证时间：2021年12月27日



2.3 拟派专业监理工程师（土建）（黄二龙）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（本科学历）



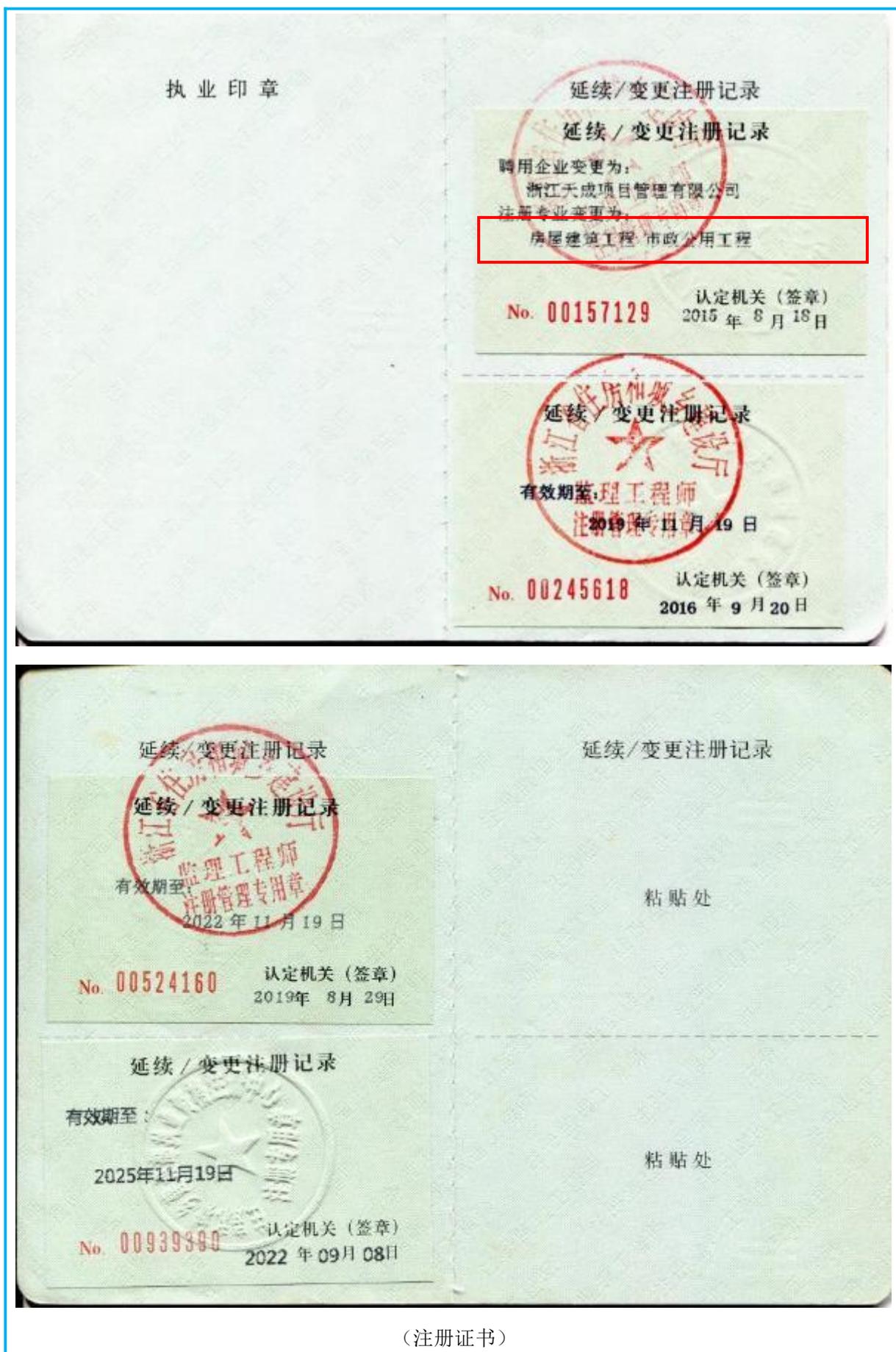
（身份证扫描件）

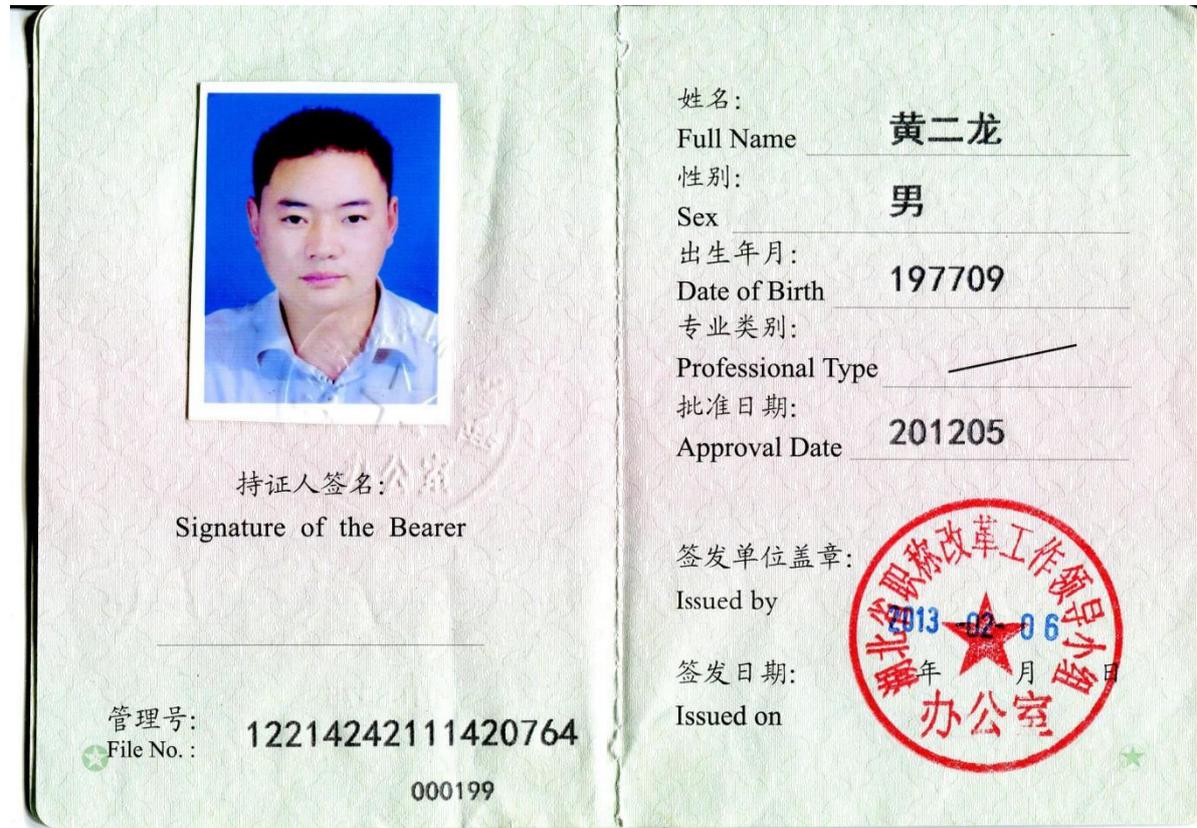


（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师执业资格证(房屋建筑工程、市政公用工程)







(执业资格证书)

职称证（高级工程师、建筑工程管理专业）

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：黄二龙
 性 别：男
 出生年月：1977年09月09日
 资格名称：高级工程师
 专业名称：建筑工程管理
 取得资格时间：2020年12月01日



评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：42092319770909001X

证书编号：G3300337769

查 询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：HYCODLI



发证时间：2021年01月20日

2.4 拟派专业监理工程师（结构）（张智）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（大专学历）

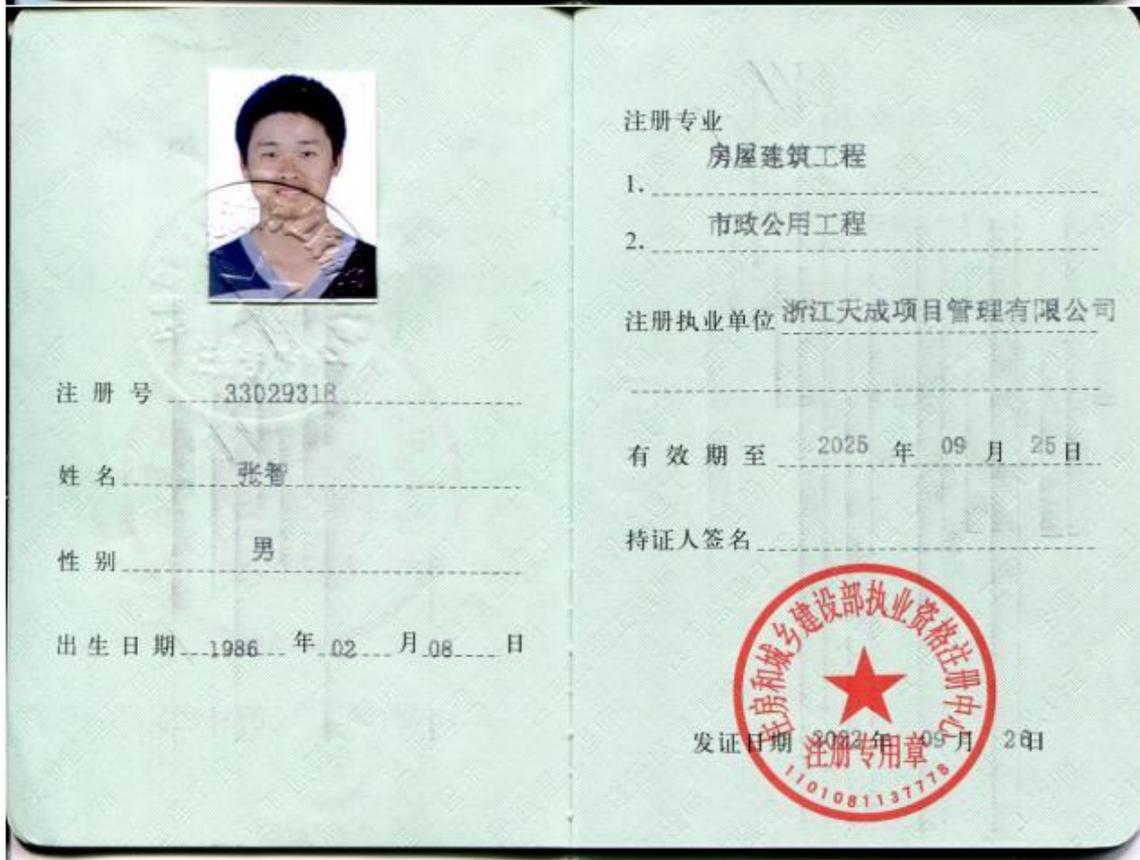
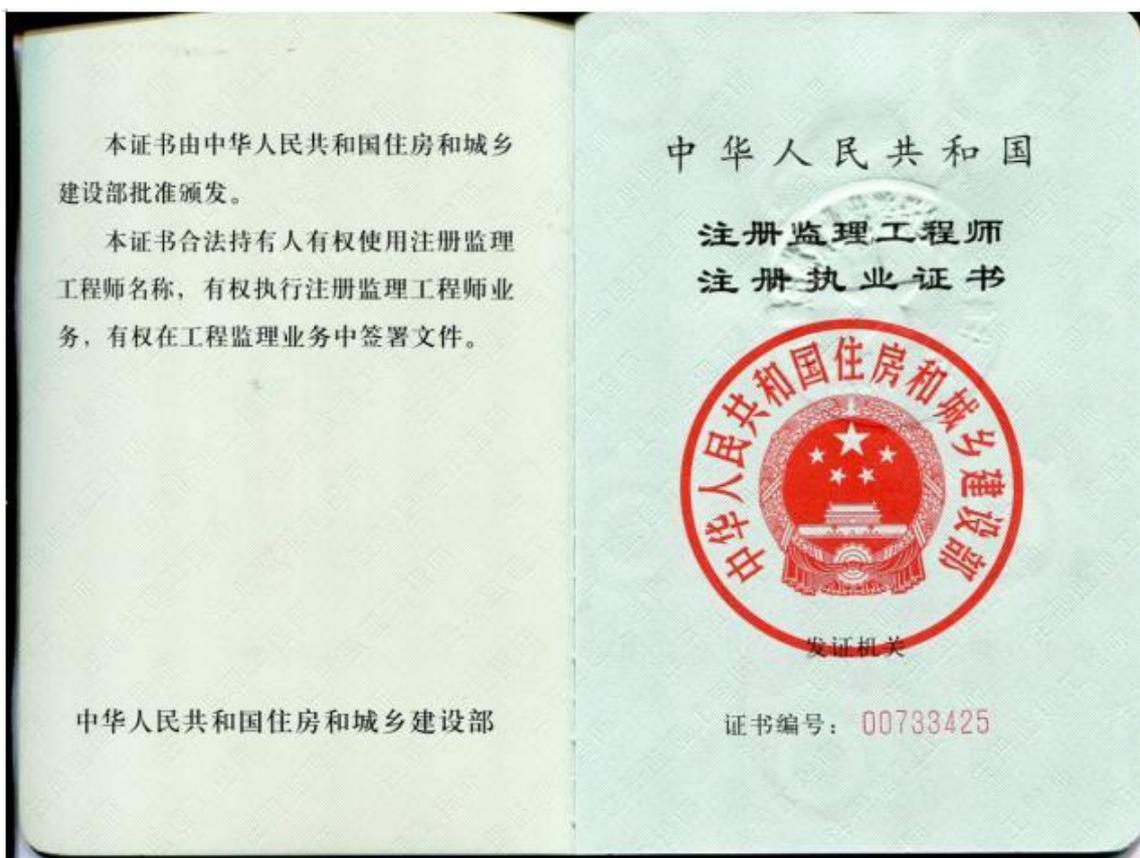


（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师执业资格证（房屋建筑工程、市政公用工程）



职称证（工程师、建筑工程专业）

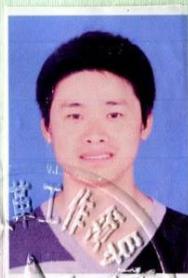
受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：M3 00021534



姓名：

Full Name

张智

身份证号：429004198602080078

ID No.

管理号：M5172016302967

Administration No.

发证日期：2016年5月18日

Issue Date

专业名称：

建筑工程

Professional Field

资格名称

工程师

Qualificational Title

批准时间

2016年4月28日

Approval Date

批准单位：仙桃市职改办公室

Approved by

仙职改办[2016]27号

批准文号

Approval No.

仙桃市工程技术中级

评审组织：

职务评审委员会

Evaluation Organization

2.5 拟派专业监理工程师（给排水）（辜俊波）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（大专学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师执业资格证(注册专业含机电安装工程)

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称,有权执行注册监理工程师业务,有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00590341



注册号 33021555

姓名 辜俊波

性别 男

出生日期 1977年04月21日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

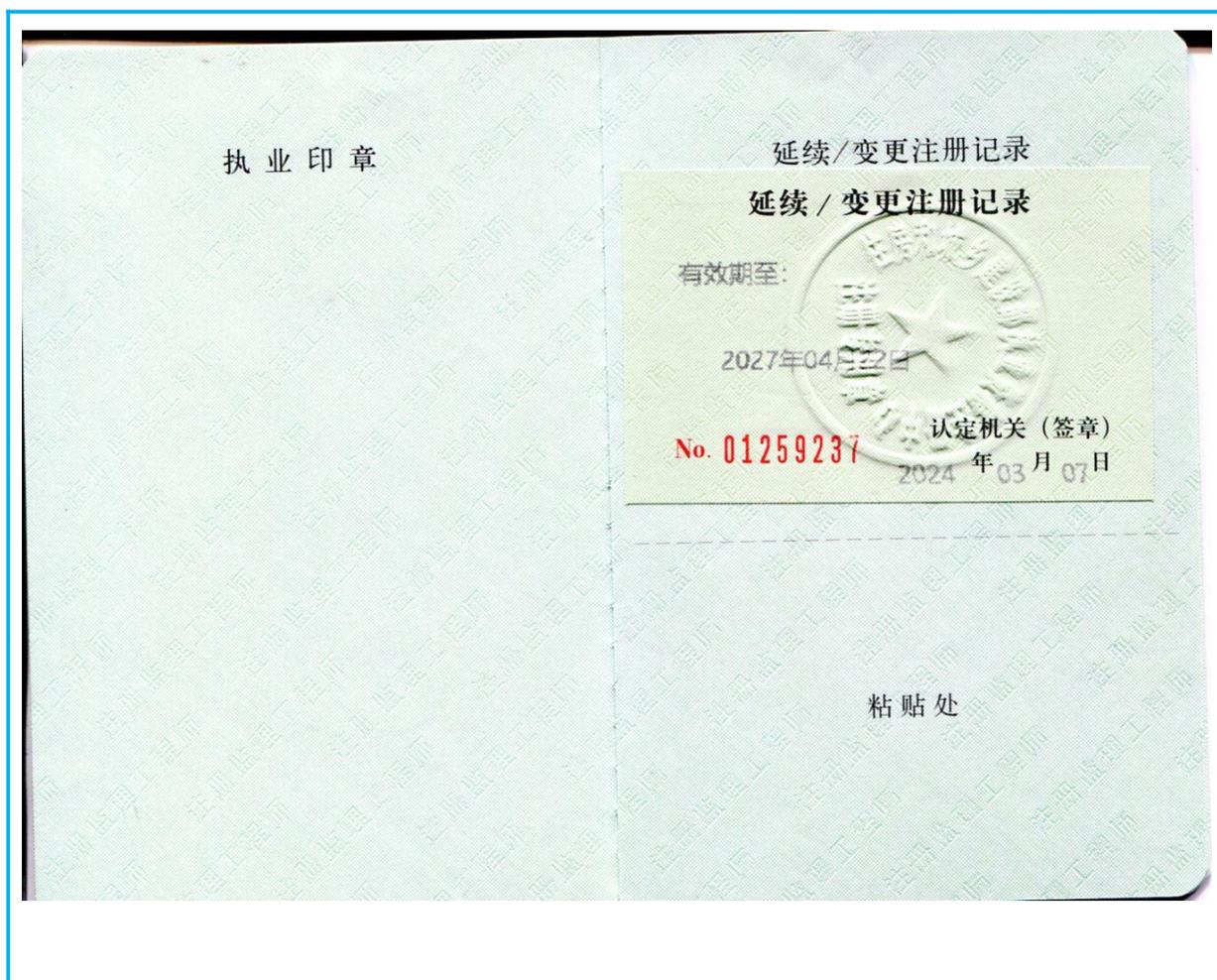
注册执业单位 浙江天成项目管理有限公司

有效期至 2024年04月22日

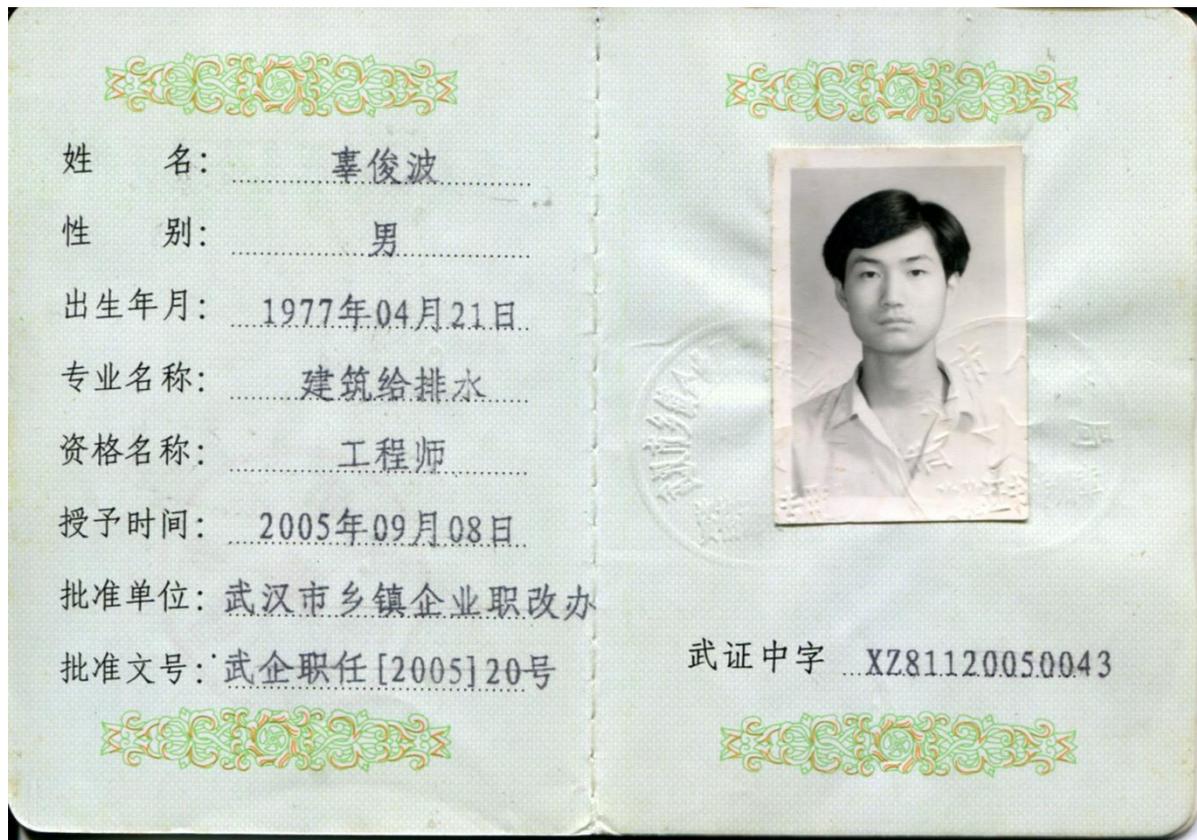
持证人签名



发证日期 2024年04月2日



职称证（工程师、建筑给排水专业）



近三个月社保证明



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	568	574	568	
2025年01月 - 2025年05月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	宋鹏	23010319740807031X	202501 - 202505	5
2	陈鑫耀	330182199202010715	202501 - 202505	5
3	林忠良	330327199210012370	202501 - 202505	5
4	孙杭棋	33900519920301761X	202501 - 202505	5
5	毋禹普	411081199305241574	202501 - 202505	5
6	郭武阳	420104199408290815	202501 - 202505	5
7	辜俊波	420111197704215590	202501 - 202505	5
8	徐鹏	42070419810214061X	202501 - 202505	5
9	赵勇	42082119871225101X	202501 - 202505	5
10	蒋青青	420821199204101028	202501 - 202505	5
11	李璇	420921199206123875	202501 - 202505	5
12	陈志明	420921199210224417	202501 - 202505	5
13	黄二龙	42092319770909001X	202501 - 202505	5
14	张智	429004198602080078	202501 - 202505	5

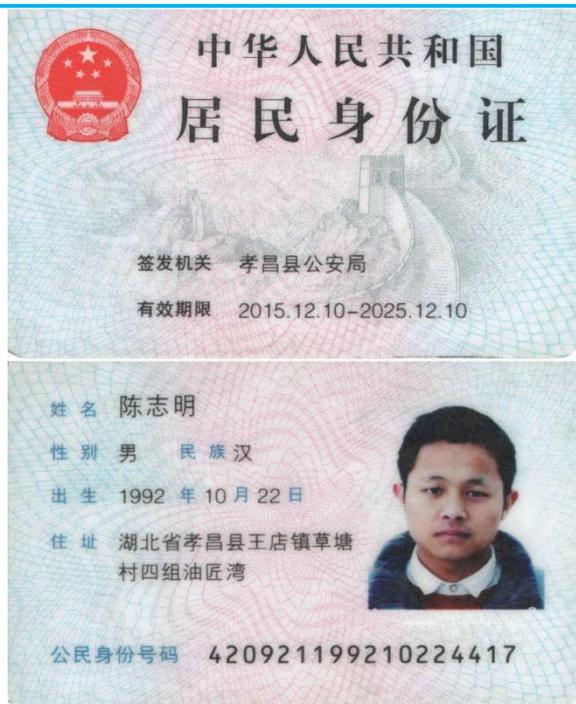
备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174701199331814781, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年05月12日



2.6 拟派专业监理工程师（道路）（陈志明）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师执业资格证（注册专业含市政公用工程）

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00594787



注册号 33022529

姓名 陈志明

性别 男

出生日期 1992年 10月 22日

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 市政公用工程

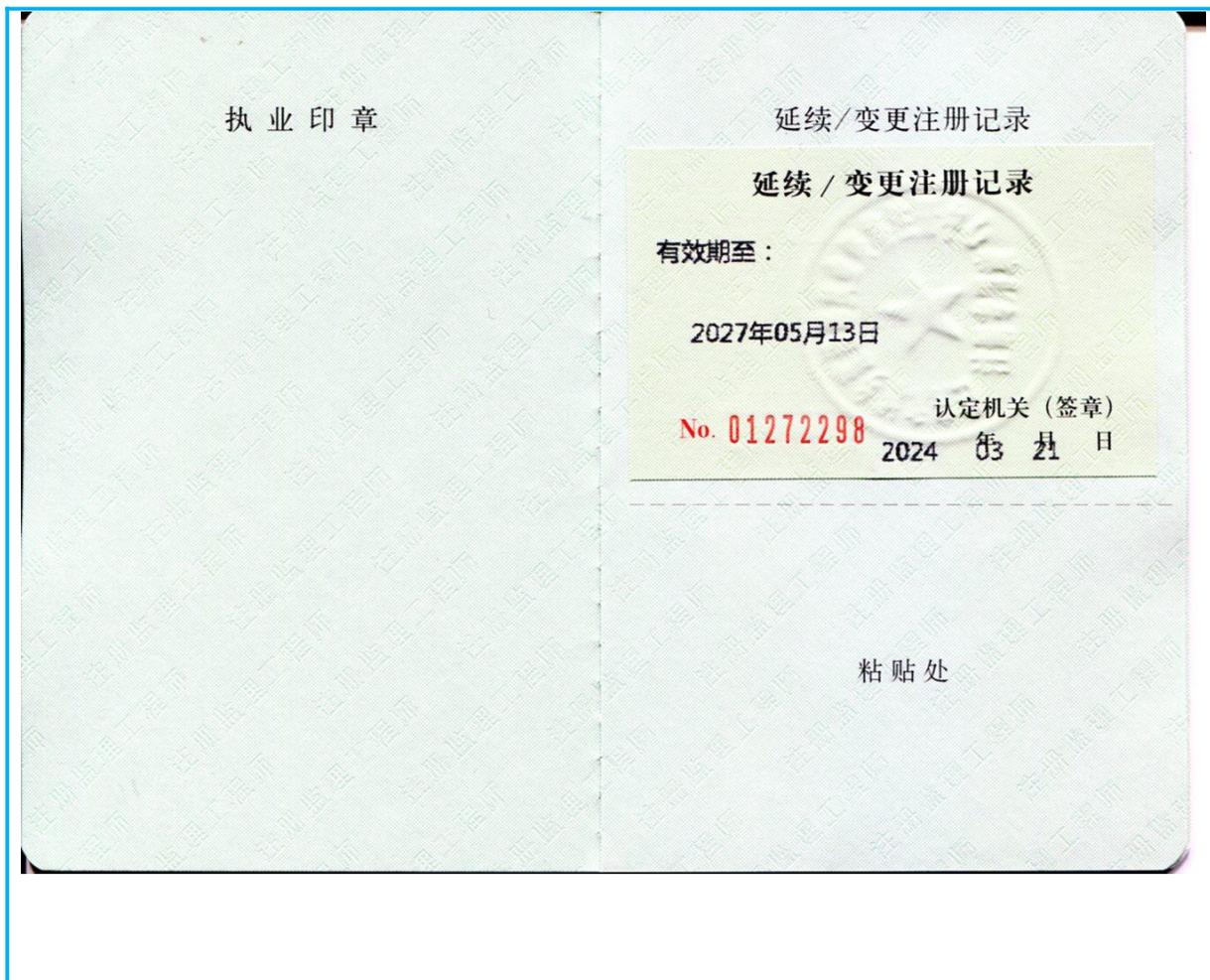
注册执业单位 浙江天成项目管理有限公司

有效期至 2024年 05月 13日

持证人签名



发证日期 2024年 05月 14日



职称证（工程师、建筑工程管理专业）

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名: 陈志明
 性 别: 男
 出生年月: 1992年10月22日
 资格名称: 工程师
 专业名称: 建筑工程管理
 评委会名称: 杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2020年12月23日
 证书编号: ZC3301202105264
 查 询: 浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
 在线验证码: AK2APDDG



发证时间: 2021年1月28日



近三个月社保证明文件



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	568	574	568	
2025年01月 - 2025年05月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	宋鹏	23010319740807031X	202501 - 202505	5
2	陈鑫耀	330182199202010715	202501 - 202505	5
3	林忠良	330327199210012370	202501 - 202505	5
4	孙杭棋	33900519920301761X	202501 - 202505	5
5	毋禹普	411081199305241574	202501 - 202505	5
6	郭武阳	420104199408290815	202501 - 202505	5
7	辜俊波	420111197704215590	202501 - 202505	5
8	徐鹏	42070419810214061X	202501 - 202505	5
9	赵勇	42082119871225101X	202501 - 202505	5
10	蒋青青	420821199204101028	202501 - 202505	5
11	李璇	420921199206123875	202501 - 202505	5
12	陈志明	420921199210224417	202501 - 202505	5
13	黄二龙	42092319770909001X	202501 - 202505	5
14	张智	429004198602080078	202501 - 202505	5

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174701199331814781, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年05月12日



2.7 拟派专业监理工程师（电气）（林忠良）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（大专学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-浙江省专业监理工程师（注册专业含机电安装工程）

<p>姓名：<u>林忠良</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>330327199210012370</u></p> <p>工作单位：<u>浙江天成项目管理有限公司</u></p> <p>专业一：<u>机电安装工程</u></p> <p>专业二：<u>房屋建筑工程</u></p> <p>专业三：<u>施工安全管理</u></p> <p>证书编号：<u>浙建监2016020624</u></p> <p>有效期：<u>2019年12月9日</u></p> <p>发证机关：<u>(盖章)</u></p> <p>发证日期：<u>2016年12月10日</u></p> 	<p>续期登记栏</p> <p>审核意见：<u>同意续期</u></p> <p>有效期：<u>2022年12月09日</u></p> <p>批准单位（盖章）</p> <p>2019年10月29日</p> <hr/> <p>续期登记栏</p> <p>审核意见：<u>同意续期</u></p> <p>有效期：<u>2025年12月09日</u></p> <p>批准单位（盖章）</p> <p>2022年10月26日</p> <hr/> <p>续期登记栏</p> <p>审核意见：</p> <p>有效期：</p> <p>批准单位（盖章）</p> <p>2016年12月10日</p>
--	--

职称证（工程师、建筑工程管理专业）

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：林忠良
 性 别：男
 出生年月：1992年10月1日
 资格名称：工程师
 专业名称：建筑工程管理
 评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2020年12月23日
 证书编号：ZC3301202105370
 查 询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
 在线验证码：VDE3HKPR



发证时间：2021年1月28日

近三个月社保证明文件



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	568	574	568	
2025年01月 - 2025年05月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	宋鹏	23010319740807031X	202501 - 202505	5
2	陈鑫耀	330182199202010715	202501 - 202505	5
3	林志良	330327199210012370	202501 - 202505	5
4	孙杭棋	33900519920301761X	202501 - 202505	5
5	毋禹普	411081199305241574	202501 - 202505	5
6	郭武阳	420104199408290815	202501 - 202505	5
7	辜俊波	420111197704215590	202501 - 202505	5
8	徐鹏	42070419810214061X	202501 - 202505	5
9	赵勇	42082119871225101X	202501 - 202505	5
10	蒋青青	420821199204101028	202501 - 202505	5
11	李璇	420921199206123875	202501 - 202505	5
12	陈志明	420921199210224417	202501 - 202505	5
13	黄二龙	42092319770909001X	202501 - 202505	5
14	张智	429004198602080078	202501 - 202505	5

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174701199331814781, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年05月12日



2.8 拟派专业监理工程师（试验）（徐鹏）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（本科学历）

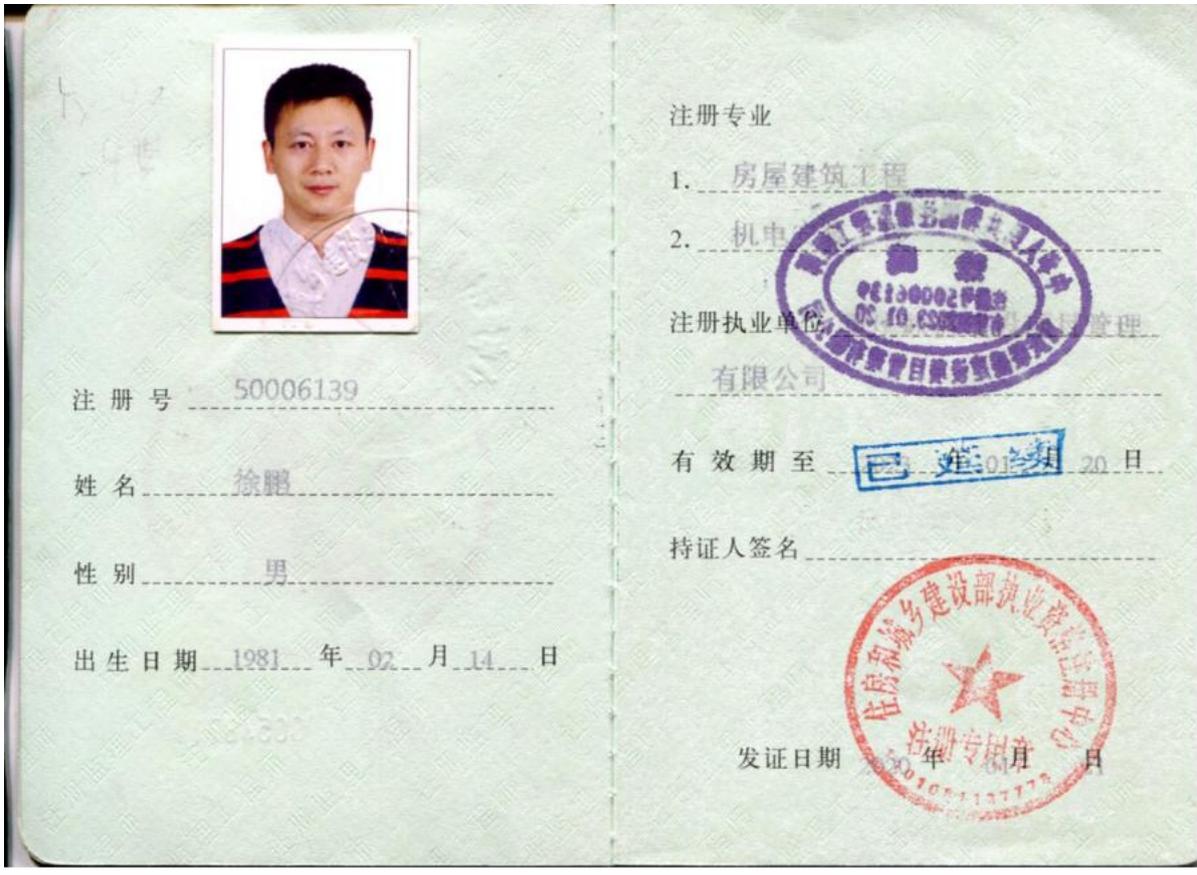


（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师执业资格证（房屋建筑工程、市政公用工程）





职称证（高级工程师、工程管理专业）



2.9 拟派合约造价工程师（孙杭棋）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（本科学历）

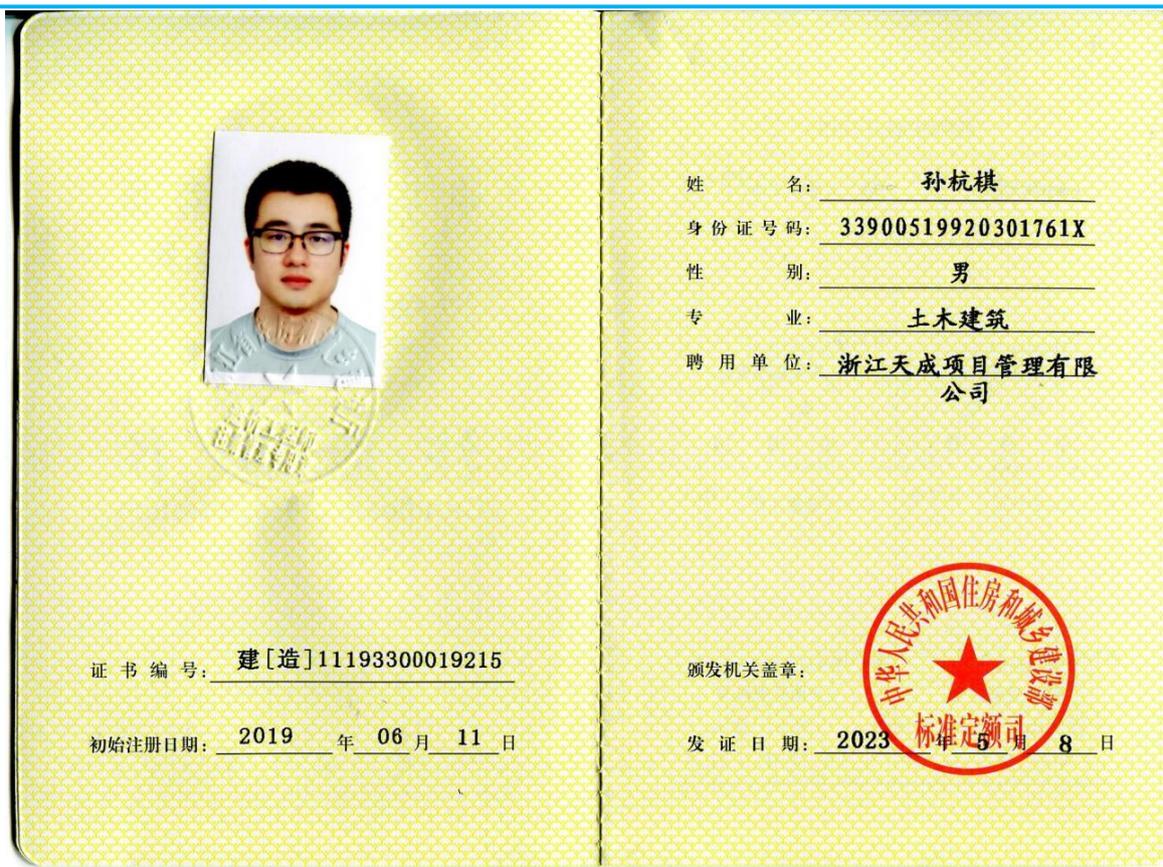


（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-一级注册造价工程师



(注册证书)



(执业资格证)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

孙杭棋

证件类型	居民身份证	证件号码	339005*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	浙江天成项目管理有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：浙江天成项目管理有限公司 证书编号：建[造]14223300013411 注册编号/执业印章号：B14223300013411

注册专业：安装 有效期：2026年06月15日

查看证书变更记录 (1) ▾

注册监理工程师

注册单位：浙江天成项目管理有限公司 证书编号：00663823 注册编号/执业印章号：33027670

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2028年01月10日

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年01月10日

查看证书变更记录 (2) ▾

一级注册建造师

注册单位：浙江天成项目管理有限公司 注册编号/执业印章号：浙1332020202101128

注册专业：建筑工程 有效期：2027年03月12日

查看证书变更记录 (2) ▾

一级注册造价工程师

注册单位：浙江天成项目管理有限公司 证书编号：建[造]11193300019215 注册编号/执业印章号：B11193300019215

注册专业：土建 有效期：2027年06月10日

查看证书变更记录 (2) ▾

职称证（工程师、工程造价专业）

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：孙杭棋

性别：男

出生年月：1992年3月1日

资格名称：工程师

专业名称：工程造价

评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2020年12月23日

证书编号：ZC3301202104704

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：ZZMZAYWY



发证时间：2021年1月28日



近三个月社保证明文件



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	568	574	568	
2025年01月 - 2025年05月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	宋鹏	23010319740807031X	202501 - 202505	5
2	陈鑫耀	330182199202010715	202501 - 202505	5
3	林忠良	330327199210012370	202501 - 202505	5
4	孙杭棋	33900519920301761X	202501 - 202505	5
5	毋禹晋	411081199305241574	202501 - 202505	5
6	郭武阳	420104199408290815	202501 - 202505	5
7	辜俊波	420111197704215590	202501 - 202505	5
8	徐鹏	42070419810214061X	202501 - 202505	5
9	赵勇	42082119871225101X	202501 - 202505	5
10	蒋青青	420821199204101028	202501 - 202505	5
11	李璇	420921199206123875	202501 - 202505	5
12	陈志明	420921199210224417	202501 - 202505	5
13	黄二龙	42092319770909001X	202501 - 202505	5
14	张智	429004198602080078	202501 - 202505	5

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3174701199331814781，
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年05月12日



2.10 拟派监理员（蒋青青）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（本科学历）

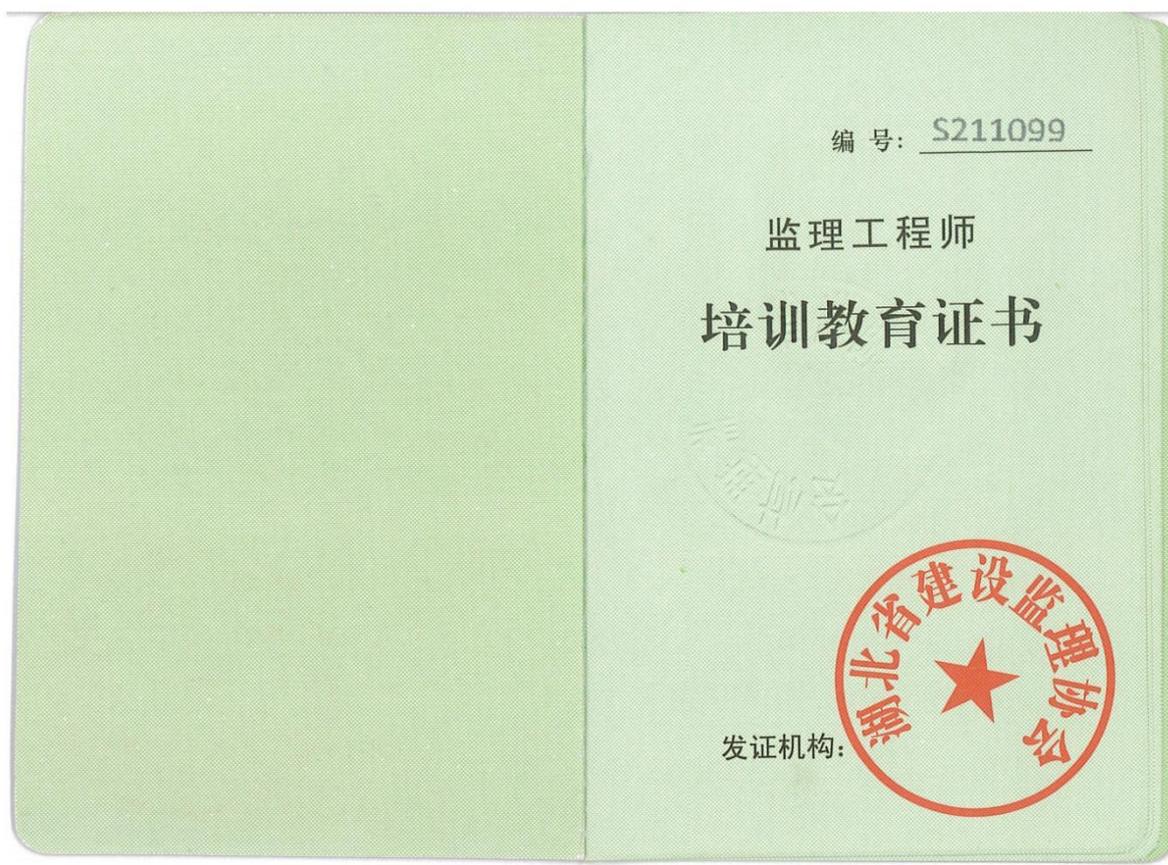


（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-湖北省专业监理工程师(专业含市政公用工程)



职称证(工程师、建筑施工专业)



2.11 拟派监理员（李璇）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（大专学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-深圳市监理工程师（专业含市政公用工程）

<p>岗位类别：<u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业：<u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构：<u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期：<u>2023</u>年<u>12</u>月<u>4</u>日</p> <p>核发编号：<u>B20231042</u></p>	 <p>姓名：<u>李璇</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>420921199206123875</u></p> <p>学 历：<u>大专</u></p> <p>所学专业：<u>计算机应用技术</u></p> <p>技术职称：<u>工程师</u></p> <p>从业单位：<u>浙江天成项目管理有限公司</u></p>
---	---

2.12 拟派资料员（郭武阳）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

（学历证扫描件）

资格证书-深圳市监理工程师（专业含市政公用工程）

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名： <u>郭武阳</u>
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>11</u> 月 <u>27</u> 日	性 别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20231008</u>	身份证号： <u>420104199408290815</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>数控技术</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>浙江天成项目管理有限公司</u>

近三个月社保证明文件



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	568	574	568	
2025年01月 - 2025年05月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	宋鹏	23010319740807031X	202501 - 202505	5
2	陈鑫耀	330182199202010715	202501 - 202505	5
3	林忠良	330327199210012370	202501 - 202505	5
4	孙杭棋	33900519920301761X	202501 - 202505	5
5	毋禹普	411081199305241574	202501 - 202505	5
6	郭武阳	420104199408290815	202501 - 202505	5
7	辜俊波	420111197704215590	202501 - 202505	5
8	徐鹏	42070419810214061X	202501 - 202505	5
9	赵勇	42082119871225101X	202501 - 202505	5
10	蒋青青	420821199204101028	202501 - 202505	5
11	李璇	420921199206123875	202501 - 202505	5
12	陈志明	420921199210224417	202501 - 202505	5
13	黄二龙	42092319770909001X	202501 - 202505	5
14	张智	429004198602080078	202501 - 202505	5

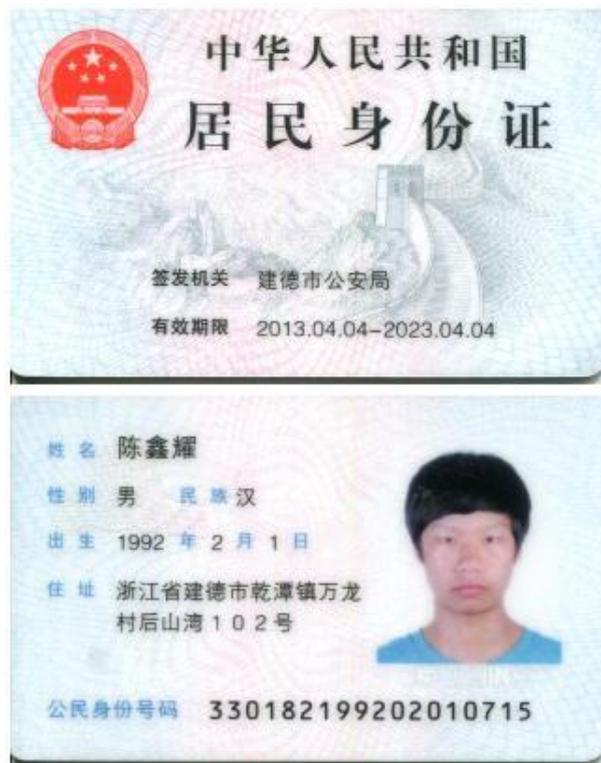
备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174701199331814781, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>。
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年05月12日



2.13 拟派项目统筹管理人员（土建）（陈鑫耀）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（专科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-浙江省专业监理工程师（专业含市政公用工程）

专业监理工程师培训合格证书

证书编号：专监师01202202940

姓名：陈鑫耀

性别：男

出生日期：1992年02月01日

从事专业1：房屋建筑工程

从事专业2：市政公用工程

从事专业3：施工安全管理

身份证号：330182199202010715



浙江省全过程工程咨询与监理管理协会 监制

职称证（工程师、市政道路（桥梁）专业）

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：陈鑫耀
 性别：男
 出生年月：1992年2月1日
 资格名称：工程师
 专业名称：市政道路（桥梁）
 评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2021年11月17日
 证书编号：ZC3301202117773
 查询：浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)
 在线验证码：MDNS2WSF



发证时间：2021年12月27日

近三个月社保证明文件



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码: 913301057458320632

共1页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	568	574	568	
2025年01月 - 2025年05月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	宋鹏	23010319740807031X	202501 - 202505	5
2	陈鑫耀	330182199202010715	202501 - 202505	5
3	林忠良	330327199210012370	202501 - 202505	5
4	孙杭棋	33900519920301761X	202501 - 202505	5
5	毋禹普	411081199305241574	202501 - 202505	5
6	郭武阳	420104199408290815	202501 - 202505	5
7	辜俊波	420111197704215590	202501 - 202505	5
8	徐鹏	42070419810214061X	202501 - 202505	5
9	赵勇	42082119871225101X	202501 - 202505	5
10	蒋青青	420821199204101028	202501 - 202505	5
11	李璇	420921199206123875	202501 - 202505	5
12	陈志明	420921199210224417	202501 - 202505	5
13	黄二龙	42092319770909001X	202501 - 202505	5
14	张智	429004198602080078	202501 - 202505	5

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174701199331814781, 验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>。
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年05月12日



2.14 拟派项目统筹管理人员（机电）（赵勇）相关资格及社保证明材料

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-浙江省专业监理工程师(注册专业含机电安装工程)

<p>姓名：<u>赵勇</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>42082119871225101X</u></p>		<p>续期登记栏</p> <p>审核意见同意续期</p> <p>有效期：<u>2023年09月15日</u></p> <p>批准单位(盖章)</p> <p>2020年8月6日</p>
<p>工作单位：<u>浙江天成项目管理有限公司</u></p> <p>专业一：<u>房屋建筑工程</u></p> <p>专业二：<u>机电安装工程</u></p> <p>专业三：<u>施工安全管理</u></p>	<p>续期登记栏</p> <p>审核意见同意续期</p> <p>有效期：<u>2026年09月15日</u></p> <p>批准单位(盖章)</p> <p>年 月 日</p> <p>2023 7 26</p>	
<p>证书编号：<u>浙建监2017010358</u></p> <p>有效期：<u>2020年09月15日</u></p> <p>发证机关：<u>(盖章)</u></p> <p>发证日期：<u>2017年09月15日</u></p>	<p>续期登记栏</p> <p>审核意见：</p> <p>有效期：</p> <p>批准单位(盖章)</p> <p>年 月 日</p>	

职称证（工程师、建筑工程专业）

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号：B08183010100004759



持证人签名：_____

姓名：赵勇 D680

性别：男

身份证号：42082119871225101X

专业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2018年10月20日

五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受通港街(妈湾二路-妈湾大道)道路及管廊工程监理工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和城乡建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：浙江天成项目管理有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：胡灿

承诺日期：2025年5月13日

