

标段编号：2410-440305-04-01-441483002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市东部工程咨询有限公司

日期：2025年05月13日

目录

一、投标人基本情况.....	1
二、投标人业绩情况.....	5
1. 深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3543 标	6
2. 深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标	30
3. 深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程工程监理 22505 标	44
三、项目总监情况.....	90
1. 深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标	94
2. 深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程工程监理 8532 标	108
四、拟派项目管理机构情况.....	125
1. 项目总监：曾小勇	127
2. 安全监理工程师：于洪成	130
3. 专业监理工程师（土建）：杨文生	132
4. 专业监理工程师（结构）：李海军	134
5. 专业监理工程师（给排水）：姚瞻金	136
6. 专业监理工程师（道路）：操声文	138
7. 专业监理工程师（电气）：万仁辉	140
8. 专业监理工程师（试验）：郭新明	142
9. 合约造价工程师（工程造价）：苏兴礼	144
10. 监理员 1：张文飞.....	146
11. 监理员 2：张鸿宇.....	148
12. 监理员 3：苏立杭.....	150
13. 监理员 4：李中宝.....	152
14. 资料员：孙宇	154
15. 项目统筹管理人员（土建）：张祎	156
16. 项目统筹管理人员(机电)：夏建平	158
五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书.....	160

一、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	深圳市东部工程咨询有限公司		企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>深圳市东部工程咨询有限公司（曾用名：深圳市东部建设监理有限责任公司）成立于一九九〇年十月，注册资金人民币 1000 万元，是全国成立最早的监理公司之一，一九九三年经建设部批准为国家首批甲级建设监理公司，公司总部地址位于深圳市福田区福保街道新洲同创汇 D 座 210。现具备房屋建筑工程甲级、市政公用工程甲级、工程招标代理甲级资质，是深圳市最大的、实力最强的监理公司之一，是广东省建设监理协会理事单位。公司于一九九九年通过了 ISO9002 质量体系认证，曾入选深圳市政府投资工程预选承包商房建 I 组及市政 I 组。</p> <p>公司拥有雄厚的技术力量和丰富的管理经验，公司总人数 500 人，其中深圳总部人数 358 人，人力资源专业齐全、结构合理，涵盖了全国注册监理工程师、全国注册造价工程师、全国注册建造师、全国注册安全工程师、深圳住建局交易中心专家库成员等。公司的专业顾问团队，成员不仅有公司内部专家库人员，还外聘了行业内有影响力的资深专业人士担任技术顾问，为公司监理项目提供技术服务支持。</p> <p>公司监理业务涵盖了政府投资的地铁轨道、隧道及道路工程，大型公共建筑、超高层建筑等，国有融资企业筹建的保障房和安居房工程以及其他各类型项目，涉及监理业务领域广泛。公司在工程门类、规模、高度、难度方面不断突破，积累了丰富的工程监理实践经验，并以精诚的工作作风赢得所参与项目建设各方的信任，获得了大量表彰和奖项。</p>			
联系方式	法定代表人：吕凌风	身份证号码： 410105196406212750	电话：0755-83940795	
	项目总监：曾小勇	身份证号码： 430419198401248639	电话：13530768930	
	投标员：朱琪	身份证号码： 441324200210211022	电话：0755-83940791	
	电子邮箱：szdongbujl@qq.com			邮编：518000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

营业执照（副本）



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300192196641M

名 称 深圳市东部工程咨询有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 吕凌风

成 立 日 期 1990年10月06日

住 所 深圳市福田区福保街道新港社区新洲南路2008号新都市商业广场二层D206/D209/D210

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2020年 08月 04日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局“商事主体登记及备案信息查询”网页截图

查证网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gz.html>



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 91440300192196641M

商事主体名称: 深圳市东部工程咨询有限公司 全称

验证码: 9乘5=? [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市东部工程咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192196641M
注册号:	440301103066442
商事主体名称:	深圳市东部工程咨询有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道新港社区新洲南路2008号新都市商业广场二层D206/D209/D210
法定代表人:	吕凌风
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1990-10-06
营业期限:	自1990-10-06起至2030-10-06止
核准日期:	2020-08-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

重要说明:

自 2020 年 8 月 4 日原公司名称“深圳市东部建设监理有限责任公司”已更名为“深圳市东部工程咨询有限公司”。为此，本次投标文件中所有“深圳市东部建设监理有限责任公司”均等同于“深圳市东部工程咨询有限公司”。

营业执照更名证明（变更（备案）通知书）

变更（备案）通知书

22004783673

深圳市东部工程咨询有限公司：

我局已于二〇二〇年八月四日对你企业申请的（住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市福田区莲花街道景田社区商报东路29号景鹏大厦201

变更后住所： 深圳市福田区福保街道新港社区新洲南路2008号新都市商业广场二层D206/D209/D210

变更前名称： 深圳市东部建设监理有限责任公司

变更后名称： 深圳市东部工程咨询有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



二、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市东部工程咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件页码
1	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 3号线四期工程监理 3543标	1955.54	轨道工程 两站两区间	2020.10.14	92.39分（优秀） 96分（优秀） 95.50分（优秀）	P6~P29
2	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 15号线工程监理 15505标	3124.72	轨道工程 四站四区间	2023.11.29	92.80分（优秀）	P30~P43
3	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 22号线一期工程 22505标	4022.00	轨道工程 四站四区间	2024.4.1	96.69分（优秀）	P44~P89

注：后附业绩证明材料。

附：地铁对本单位年度履约评价。

1. 深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3543 标

中标通知书

深圳 补立

广东省机电设备招标中心有限公司

中 标 通 知 书

深圳市东部建设监理有限责任公司：

公司于 2020 年 7 月 7 日提交了深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3543 标（标段编号：44030020200037004001）的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审，定标委员会票决，并报招标人批准，贵公司深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3543 标的投标文件已被招标人接受，确定为本项目的中标人。

中标标的：深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3543 标。

中标金额：人民币壹仟玖佰伍拾伍万伍仟肆佰元整（¥19,555,400 元）

下浮率：20%

请做好签署合同的准备。

广东省机电设备招标中心有限公司
二〇二〇年九月二日



 广东省机电设备招标中心有限公司
Guangdong Machinery & Electric Equipment Tendering Center Co., Ltd.

Tel: 020-66341799 P.c: 510045
Add: 广州市东风中路东照大厦5楼
Http: //www.gdebidding.com



合同关键页

**深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3543 标
合同**

合同编号：STJS-DT403E-JL004/2020

甲方： 深圳市地铁集团有限公司
乙方： 深圳市东部工程咨询有限公司

2020 年 10 月

深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3543 标合同

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

监理人（乙方）：深圳市东部工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程监理 3543 标

项目地点：深圳市

项目规模及特征：

1. 深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程

深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程起于既有双龙站站后，终于坪地六联站，主要沿龙岗大道和坪西路敷设。线路全长约 9.30km，其中高架段长度为 1.56km，过渡段长度为 0.31km，地下段长度为 7.43km。共设车站 7 座，除梨园站为高架站，其余为地下站，其中换乘站 1 座，新生站与规划 21 号线换乘。最大站间距 1.83km（新生~坪西），最小站间距 0.85km（双龙~梨园），全线平均站间距 1.30km。本工程新建坪地停车场，位于盐龙大道以南、振兴路以北，教育路以东、浦仔路以西的地块内。本线初、近、远期均采用 6 辆编组 B 型车，列车最高运行速度为 100km/h。

同期建设的 21 号线新生站和其前后区间及盾构井、停车场上盖平台分摊列入同步实施工程。

2. 坪西路改造工程

1

深圳市城市轨道交通3号线四期工程监理3543标合同

规划坪西路改造工程（坪盐通道—鹤鸣路）南起坪盐通道，东至鹤鸣路，全长约6.48km，规划道路红线宽50m，为双向6车道。相交路口数量30个，其中，大路口13个，小路口17个（红线20m及以下）。

3. 坪西路综合管廊工程

坪西路综合管廊工程南起坪盐通道，东至富坪路，长约4.67km，与地铁3号线四期工程共走廊段长约4.3km，共走廊比例为92%。共走廊段3号线明挖工程（车站及出入场线明挖区间）长约2.51km，占规划坪西路地下综合管廊全长的54%。

二、监理服务范围及内容

（一）监理工程范围

3543标监理工程范围：白石塘（不含）～富坪～坪地六联（含）共两站两区间，及对应范围内的坪西路改造工程和坪西路综合管廊工程。

本项目工程监理需分签三个合同：（1）深圳市城市轨道交通3号线四期工程监理3543标合同；（2）坪西路改造工程监理3标合同；（3）坪西路综合管廊工程监理3标合同。

招标文件与合同未列明的代建项目需分项目另签合同。

本合同名称：深圳市城市轨道交通3号线四期工程监理3543标合同

本合同工程监理范围：白石塘（不含）～富坪～坪地六联（含）共两站两区间。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，委托人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需无条件接受。

（二）监理服务内容

3号线四期工程（含同步实施的21号线新生站和其前后区间及相关盾构井、停车场上盖平台、立交桥改造等）、坪西路改造工程、坪西路综合管廊工程监

2

深圳市城市轨道交通3号线四期工程监理3543标合同

工程范围内的土建工程（含人防工程）、建筑装饰装修工程、常规设备安装工程、入廊管线（给水、中水、电力及通信支架等，实施范围最终按地铁集团统一规定处理，业主有权进行调整）、预留预埋工程、场地准备及建设、监理临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）、既有线路接口的改造工程、同步建设的新线换乘节点工程、同步建设的市政工程及其他代建工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）、给排水管线改迁及恢复工程、绿化迁移工程（含临时覆绿）、坪西路改造工程绿化恢复工程（绿化恢复工程暂纳入招标范围，业主有权根据政府要求对此部分内容进行调整）、通信管线改迁及恢复工程、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程等在施工阶段、保修阶段的监理。

三、监理服务期限

监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至2025年7月28日止（最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准），保修阶段服务期限自2025年7月29日起至2027年7月28日止。

本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、监理酬金

工程范围内概算投资额暂定为127651万元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1号）”的规定，监理服务收费基准价为：2444.42万元，下浮率为：20%。其中专业调整系数1.1；工程复杂调整系数1.15；高程调整系数1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计。

深圳市城市轨道交通3号线四期工程监理 3543 标合同

监理酬金的金额暂定为：大写：壹仟玖佰伍拾伍万伍仟肆佰元整小写：
19555400元；监理费率为：1.53%；其中，不含税价18448491元，增值税税额1106909
元，增值税税率6%。

分为：基本监理费（监理酬金的90%）为：17599860元；

考核监理费（监理酬金的10%）为：1955540元；

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下
原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩
余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理
费基准价后乘以（1—下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收
费基准价下浮率保持不变。

结算价以以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支
付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机
关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协
助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可
通知其要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依
已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投
评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；

4

深圳市城市轨道交通3号线四期工程监理 3543 标合同

- (4) 澄清文件;
- (5) 补充条款;
- (6) 专用条款;
- (7) 通用条款;
- (8) 投标函及其附件;
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- (10) 附件;
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

深圳市城市轨道交通3号线四期工程监理3543标合同

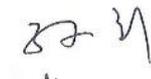
甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 0012100185068 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 刘万仓 0755-23995638 项目主管部门审核人: 

合约部门经办人及电话: 李霞 0755-23993408 合约部门审核人: 

乙方(公章): 深圳市东部工程咨询有限公司 法定代表人或授权代表: 

住 所: 深圳市福田区深圳市新洲南路2008号新洲同创汇二层D210

电 话: 传 真

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行 开户全名: 深圳市东部工程咨询有限公司

账 号: 44250100008000001852 邮政编码: 518000

乙方经办人: 杨部 乙方经办人电话: 0755-8940791

合同签署地点: 深圳
时 间: 2020年10月14日



荣获：深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

深圳市东部工程咨询有限公司：

你公司监理的 深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程
工程施工总承包三工区（六联站），荣获二〇二一年度下半年
深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年十月

履约评价：92.39分优秀

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕48号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁3号线四期工程2024年度 考核结果的通报

各相关单位：

根据《深圳市2024年轨道交通工程建设责任书》和《深铁建设2024年目标责任书》等有关建设目标计划，按照《深圳地铁建设工程参建单位安全质量考核管理办法》《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法（2024年修订版）》《深圳地铁建设集团有限公司监理单位考核管理办法（2024年修订版）》等考核办法的要求，现将年度考核结果通报如下：

一、工区施工单位年度安全质量考核评比

线路	标段/工区	单位名称	专项考核得分	排名	排名奖励（万元）	备注
3号线四期工程	3141标三工区	中铁十一局集团有限公司	84.49	1	11.6	通报表扬

- 1 -

线路	标段/工区	单位名称	专项考核得分	排名	排名奖励(万元)	备注
3号线四期工程	3141 标一工区	中铁十二局集团有限公司	81.31	2	/	
3号线四期工程	3141 标二工区	中铁十四局集团有限公司	81.23	3	/	/
3号线四期工程	3142 标	中铁十四局集团有限公司	81.23	3	/	/
3号线四期工程	3141 标四工区	中铁十六局集团有限公司	80.95	5	/	/
3号线四期工区施工单位本年度安全质量管理考评奖励金总额为 11.6 万元				合计	11.6	/

1. 年度安全质量考核评比前 2 名的标段依次是：

第一名：3141 标三工区中铁十一局集团有限公司

第二名：3141 标一工区中铁十二局集团有限公司

2. 3141 标三工区中铁十一局集团有限公司、3141 标一工区中铁十二局集团有限公司荣获 2024 年度“安全质量优胜工区”称号并颁发奖状。

3. 3141 标三工区中铁十一局集团有限公司：邵建明、王雅、王阳，3141 标一工区中铁十二局集团有限公司：王鹏、杨明振、王林龙荣获 2024 年度“安全质量管理先进工作者”称号并颁发奖状。

二、工区施工单位年度综合考核评比

（一）土建工区

线路	标段/工区	单位名称	专项考核得分	排名	排名奖励(万元)	备注
3号线四期工程	3141 标三工区	中铁十一局集团有限公司	91.33	1	1.86	通报表扬
3号线四期工程	3141 标一工区	中铁十二局集团有限公司	86.95	2	1.86	
3号线四期工程	3141 标二工区	中铁十四局集团有限公司	86.63	3	/	/
3号线四期工程	3142 标	中铁十四局集团有限公司	86.63	3	/	/

线路	标段/工区	单位名称	专项考核得分	排名	排名奖励(万元)	备注
3号线四期工程	3141 标四工区	中铁十六局集团有限公司	85.25	5	/	/
3 号线四期土建工区施工单位本年度综合优胜考评奖励金总额为 3.72 万元				合计	3.72	/

1. 土建工区年度综合考核评比前 2 名的标段依次是：

第一名：3141 标三工区中铁十一局集团有限公司

第二名：3141 标一工区中铁十二局集团有限公司

2. 3141 标三工区中铁十一局集团有限公司、3141 标一工区中铁十二局集团有限公司荣获 2024 年度“综合优胜工区（土建工程）”称号并颁发奖状。

3. 3141 标三工区中铁十一局集团有限公司陈焕志、3141 标一工区中铁十二局集团有限公司李钢荣获 2024 年度“优秀项目经理”称号并颁发奖状。3141 标三工区中铁十一局集团有限公司韦蒙、刘赛、汪文江，3141 标一工区中铁十二局集团有限公司郝雪峰、侯彦辉、陶金锋荣获 2024 年度“先进工作者”称号并颁发奖状。

（二）站后安装装修工区

线路	标段/工区	单位名称	专项考核得分	排名	排名奖励(万元)	备注
3号线四期工程	3141 标三工区	中铁十一局集团有限公司	91.25	1	1.86	通报表扬
3号线四期工程	3141 标一工区	中铁十二局集团有限公司	88.00	2	1.86	
3号线四期工程	3141 标二工区	中铁十四局集团有限公司	87.88	3	/	/
3号线四期工程	3142 标	中铁十四局集团有限公司	87.88	3	/	/
3号线四期工程	3141 标四工区	中铁十六局集团有限公司	85.75	5	/	/
3 号线四期工程站后工区施工单位本年度综合优胜考评奖励金总额为 3.72 万元				合计	3.72	/

1. 站后安装装修工区年度综合考核评比前 2 名的标段依次是：

第一名：3141 标三工区中铁十一局集团有限公司

第二名：3141 标一工区中铁十二局集团有限公司

2. 3141 标三工区中铁十一局集团有限公司、3141 标一工区中铁十二局集团有限公司荣获 2024 年度“综合优胜工区（站后安装装修工程）”称号并颁发奖状。

3. 3141 标三工区中铁十一局集团有限公司郭勤、3141 标一工区中铁十二局集团有限公司侯刚荣获 2024 年度“优秀项目经理”称号并颁发奖状。3141 标三工区中铁十一局集团有限公司叶锋、朱光明、高亚龙，3141 标一工区中铁十二局集团有限公司李文超、王圣均，刘帅静荣获 2024 年度“先进工作者”称号并颁发奖状。

（三）监理单位年度综合考核评比

线路	标段	单位名称	综合考核得分	排名	备注
3 号线四期工程	3543 标	深圳市东部工程咨询有限公司	92.39	1	通报表扬
3 号线四期工程	3541 标	中铁华铁工程设计集团有限公司	91.64	2	
3 号线四期工程	3542 标	英泰克工程顾问（上海）有限公司	91.13	3	/
3 号线四期工程	3544 标	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	88.99	4	/

1. 年度综合考核评比第一名的标段是：

深圳市东部工程咨询有限公司 3543 标

2. 深圳市东部工程咨询有限公司 3543 标荣获 2024 年度“优秀监理标段”称号并颁发奖状。

3. 深圳市东部工程咨询有限公司 3543 标汤武仁荣获 2024 年度“优秀总监理工程师”称号并颁发奖状。深圳市东部工程咨询有限公司 3543 标：张祎、张勇、何俊华荣获 2024 年度“优秀监理工程师”称号并颁发奖状。

（四）前期施工单位年度综合考核评比

线路	标段	单位名称	综合考核得分	排名	备注
3 号线四期	3647-1 标	广东南方通信建设有限公司	90.25	1	通报表扬
3 号线四期	3647-2 标	长讯通信服务有限公司	88.36	2	/
3 号线四期	3646-2 标	深圳市龙睿能源发展有限公司	87.65	3	/
3 号线四期	3647-3 标	深圳市电信工程有限公司	87.32	4	/
3 号线四期	3646-1 标	中国能源建设集团广东电力工程局有限公司	85.25	5	/

1. 年度综合考核评比前 1 名的标段是：

第一名：广东南方通信建设有限公司 3646-1 标

2. 广东南方通信建设有限公司 3646-1 标荣获 2024 年度“优秀前期施工标段”称号并颁发奖状。

3. 3646-1 标广东南方通信建设有限公司陈川荣获 2024 年度“优秀前期工程项目经理”称号并颁发奖状。

希望受表彰的单位和个人戒骄戒躁，再接再厉，在新的一年里取得更好的成绩。其它各参建单位以及广大建设者要以先进为榜样，见贤思齐、奋起直追，以更强烈的责任感、更务实的作风、更有效的举措，全力推进工程建设，统筹协调安全、质量、进度和成本管控，努力保证各项目目标如期实现，共同为深圳轨道交通建设事业做出新贡献！

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2025年1月14日



深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025年1月15日印发

(共印1份)

履约评价：96分优秀

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2022〕209号

深圳地铁建设集团有限公司关于地铁3号线四期、5号线西延、11号线二期、14号线、14号线共建管廊及黄木岗枢纽工程2022年第一季度考核的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程土建施工单位考核办法》等考核办法的要求，深铁建设第四建设分公司会同安全质量部，于2022年3月底对地铁3号线四期、5号线西延、11号线二期、14号线、管廊、黄木岗枢纽工程各前期单位、土建施工单位、安装装修施工单位及监理单位进行了2022年第一季度季末考核，结合日常考核情况，现将季度考核结果及有关情况通报如下：

- 1 -

一、工程进展情况及投资完成情况

1. 地铁3号线四期工程2022年第1季度完成投资36378万元,开累完成投资17.22亿元,开累完成率为23.6%。
2. 地铁5号线西延工程2022年第1季度完成投资5355.23万元,开累完成投资5.75亿元,开累完成率为22.19%。
3. 地铁11号线二期工程2022年第1季度完成投资7540万元,开累完成投资13.04亿元,开累完成率为30.2%。
4. 地铁14号线工程2022年第1季度完成投资77320.34万元,开累完成投资216.22亿元。
5. 大运枢纽工程(含龙岗大道下沉)2022年第1季度完成投资24027万元,开累完成投资33.69亿元。
6. 14号线共建管廊工程101标2022年第1季度完成投资31517万元,开累完成投资21.96亿元。
7. 深圳市14号线共建管廊工程102标2022年第一季度完成投资358.71万元,开累完成投资6.63亿元。
8. 地铁黄木岗综合交通枢纽工程2022年第一季度完成投资21549万元,开累完成投资33.57亿元。

二、考核检查情况

(一) 上一季度施工单位问题闭环情况

2021年四季度检查施工单位发现问题共计122项,其中现场安全质量文明施工问题58项,内业问题64项,截至3月底,大部分问题已整改完成,剩余17项未完成整改,未完成整改单位是14101标/常规一工区中铁隧道局、14101标/常规二工区中铁五局、14101标/常规四工区中铁六局、14101标/常规五工区中铁三局、H101/常规安装一工区中铁一局、11636-1标能建广东、11636-2标粤明动力、11637-1标中通服、11637-3标深圳电信,要求于2022年4月30日前完成整改。(详见附件1)

(二) 上一季度监理单位问题闭环情况

- 2 -

2021年四季度检查监理单位发现问题共计30项,截至3月底,大部分问题已整改完成,剩余1项未完成整改,未完成整改单位是电力监理威彦达,要求于2022年4月30日前完成整改。(详见附件1)

(三) 2022年一季度存在问题

在2022年一季度各单位检查过程中,共发现127项问题:1.施工单位共发现87项问题,其中,安全文明施工问题52项,项目管理类问题35项;2.监理单位共发现问题37项;3.前期单位共发现问题3项。(详见附件2)

三、考核结果

(一) 主体工程土建工区安全质量专项评比结果

序号	线别	工区号	单位名称	得分	排名	奖励(万元)	备注
1	3、5、11号线	11号线一工区	中铁二局	91.05	1	/	通报表扬
2		3号线三工区	中铁十一局	89.35	2	/	通报表扬
3		3号线一工区	中铁十二局	89.15	3	/	
4		11号线二工区	中铁八局	88.2	4	/	
5		3号线二工区	中铁十四局	87.95	5	/	
6		3号线四工区	中铁十六局	87.8	6	/	
7		11号线二工区	中铁一局	86.35	7	/	
8		5号线西延	中铁十四局	74.95	8	/	
9	14号线、黄木岗枢纽	黄木岗二工区	中铁四局	93.6	1	/	通报表扬
10		停车场工区	中铁隧道局	92.75	2	10	通报表扬
11		黄木岗一工区	中铁隧道局	92.0	3	/	
12		车辆段工区	中铁三局	91.95	4	7	通报表扬
13		土建四工区	中铁五局	91.25	5	3	通报表扬

- 3 -

14	14号线共建管廊	土建一工区	中铁隧道局	90.8	6	/	
15		土建三工区	中铁六局	90.15	7	/	
16		土建七工区	中铁三局	89.85	8	/	
17		土建六工区	中铁广州局	89.6	9	/	
18		土建二工区	中铁隧道局	88.05	10	/	
19		土建五工区	中铁九局	86.9	11	/	
20		管廊1标四工区	中铁广州局	94.7	1	/	通报表扬
21		管廊1标二工区	中铁六局	92.9	2	/	通报表扬
22		管廊1标五工区	中铁八局	90.9	3	/	通报表扬
23		管廊1标六工区	中铁上海局	90.5	4	/	
24		管廊1标三工区	中铁四局	89.85	5	/	
25		管廊1标一工区	中铁七局	88.80	6	/	
26		管廊2标二工区	葛洲坝	86.60	7	/	
27		管廊2标三工区	葛洲坝	85.55	8	/	
28	管廊2标一工区	葛洲坝	85.35	9	/		

(二) 土建施工单位综合考核评比结果

序号	线别	工区号	单位名称	得分	排名	奖励(万元)	备注
1	3、5、11号线	3号线三工区	中铁十一局	96.00	1	/	通报表扬
2		11号线一工区	中铁二局	95.50	2	/	通报表扬
3		3号线一工区	中铁十二局	95.00	3	/	
4		11号线二工区	中铁一局	94.50	4	/	
5		3号线四工区	中铁十六局	94.00	5	/	
6		11号线车辆段工区	中铁八局	93.50	6	/	
7		3号线二工区	中铁十四局	93.00	7	/	

- 4 -

8	14号线、黄木岗工程	5号线西延	中铁十四局	82.00	8	/	
9		大运枢纽	中铁五局	96.00	1	/	通报表扬
10		土建七工区	中铁三局	95.50	2	15	通报表扬
11		土建四工区	中铁五局	95.00	3	10	通报表扬
12		车辆段工区	中铁三局	94.50	4	5	通报表扬
13		土建一工区	中铁隧道局	93.50	5	/	
14		黄木岗一工区	中铁隧道局	93.00	6	/	通报表扬
15		停车场工区	中铁隧道局	92.50	7	/	
16		黄木岗二工区	中铁四局	92.00	8	/	
17		土建五工区	中铁九局	91.50	9	/	
18		土建二工区	中铁隧道局	91.00	10	/	
19		土建三工区	中铁六局	90.00	11	/	
20		土建六工区	中铁广州局	88.00	12	/	
21		管廊1标一工区	中铁七局	96.00	1	/	通报表扬
22		管廊1标六工区	中铁上海局	95.50	2	/	通报表扬
23		管廊1标五工区	中铁八局	95.00	3	/	通报表扬
24		管廊1标四工区	中铁广州局	94.50	4	/	
25		管廊1标二工区	中铁六局	94.00	5	/	
26		管廊1标三工区	中铁四局	93.50	6	/	
27		管廊2标一工区	葛洲坝	88.00	7	/	
28		管廊2标二工区	葛洲坝	85.00	8	/	
29		管廊2标三工区	葛洲坝	83.00	9	/	

根据考核办法规定,对11号线一工区中铁二局、3号线三工区中铁十一局、黄木岗二工区中铁四局、14号线停车场

- 5 -

工区中铁隧道局、14号线车辆段工区中铁三局、14号线四工区中铁五局、管廊1标四工区中铁广州局、管廊1标二工区中铁六局、管廊1标五工区中铁八局等九家单位授予本季度“安全质量优胜单位”称号；对3号线三工区中铁十一局、11号线一工区中铁二局、大运枢纽、14号线土建七工区中铁三局、14号线土建四工区中铁五局、14号线车辆段工区中铁三局、黄木岗一工区中铁隧道局、管廊1标一工区中铁七局、管廊1标六工区中铁上海局、管廊1标五工区中铁八局等十家单位授予本季度“综合管理优胜单位”称号。

（三）常规安装装修工区安全质量专项评比结果

序号	线别	工区号	单位名称	得分	排名	奖励(万元)	备注
1	14号线、黄木岗	14号线安装二工区	中铁五局	95.1	1	/	通报表扬
2		14号线安装一工区	中铁隧道局	94.2	2	/	通报表扬
3		黄木岗安装工区	中铁一局	91.4	3	/	
4		14号线安装四工区	中铁六局	91.05	4	/	
5		14号线安装三工区	中铁三局	90.4	5	/	
6		14号线安装三工区	中铁五局	85.55	6		

（四）常规安装装修工区综合考核评比结果

序号	线别	工区号	单位名称	得分	排名	奖励(万元)	备注
1	14号线、黄木岗	常规一工区	中铁隧道局	96.00	1	/	通报表扬
2		常规二工区	中铁五局	95.50	2	/	通报表扬
3		常规四工区	中铁六局	95.00	3	/	
4		常规五工区	中铁三局	93.50	4	/	
5		常规三工区	中铁五局	93.00	5	/	
6		黄木岗常规工区	中铁一局	92.50	6	/	

根据考核办法规定，对14号线常规安装装修二工区中铁五局、常规安装装修一工区中铁隧道局等两家单位授予本

季度“安全质量优胜单位”称号；对 14 号线常规安装装修一工区中铁隧道局、14 号线常规安装装修二工区中铁五局等两家单位授予本季度“综合管理优胜单位”称号。

(五) 监理单位综合考核评比结果

序号	线别	标段号	单位名称	得分	排名	奖励	备注
1	3、5、 11 号线	3543	深圳东部	96.00	1	/	通报表扬
2		11531	广轨监理	95.50	2	/	通报表扬
3		3541	中铁华铁	95.00	3	/	通报表扬
4		11532	中煤中原	94.50	4	/	
5		3544	赛瑞斯	94.00	5	/	
6		11533	铁四院	93.50	6	/	
7		3542	英泰克	93.00	7	/	
8		5531	中咨监理	92.50	8	/	
9		电力监理	威彦达	80.00	9	/	
10		5532	粤电监理	80.00	9	/	
11	14 号 线、黄 木岗	14505	铁四院	96.00	1	/	通报表扬
12		14501	铁一院	95.50	2	/	通报表扬
13		14503	铁科院	95.00	3	/	通报表扬
14		H501	铁科院	92.00	4	/	
15		14502	中弘策	90.00	5	/	
16		14504	深铁咨询	80.00	6	/	
17		H502	粤电监理	80.00	7	/	
18		14506	粤电监理	80.00	8	/	
19	14 号线 共建管 廊	14GL503	广东重工	96.00	1	/	通报表扬
20		14GL501	英泰克	95.50	2	/	通报表扬
21		14GL502	深圳东部	95.00	3	/	通报表扬
22		14GL504	中铁华铁	90.00	4	/	
23		14GL506	威彦达	80.00	5	/	

四、问题整改要求

各被考核单位要高度重视 2022 年第一季度考核指出的问题（详见附件），按照“五定”原则逐项落实整改，要求

在通报发布之日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位务必将整改落实情况逐级复查确认，并报深铁建设确认备案。深铁建设将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况，并纳入下一季度考核中。

特此通报。

附件：1. 2021 年四季度问题整改完成情况汇总表
2. 2022 年一季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司
2022 年 5 月 8 日



深圳地铁建设集团有限公司

2022 年 5 月 11 日印发

(共印 3 份)

履约评价：95.50 分优秀

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2021〕144号

关于地铁3号线四期、5号线西延、11号线二期、14号线、管廊、黄木岗枢纽工程 2021年一季度考核通报

各参建单位：

根据深圳市政府和地铁集团有关建设目标计划，按照《深圳地铁建设集团有限公司建设工程土建施工单位考核办法》等9个考核办法的要求，深圳地铁建设集团有限公司第四建设分公司组织深铁建设工程管理部、合约中心、安质部，于2021年3月24日至26日，从安全质量与文明施工、投资进度、项目管理三个方面，对地铁3号线四期、5号线西延、11号线二期、14号线、共建管廊、黄木岗枢纽工程

- 1 -

23	线共 建管 廊	管廊2标一工区	中国能建	94.50	4	/	
24		管廊1标三工区	中铁四局	94.00	5	/	
25		管廊1标五工区	中铁八局	93.50	6	/	
26		管廊1标四工区	中铁广州局	93.00	7	/	
27		管廊2标二工区	中国能建	92.50	8	/	
28		管廊2标三工区	中国能建	92.00	9	/	

考核办法规定，对3号线三工区中铁十一局、5号线西延中铁十四局、11号线停车场工区中铁八局、黄木岗一工区中铁隧道局、14号线车辆段工区中铁三局、14号线一工区中铁隧道局、14号线五工区中铁九局、管廊1标六工区中铁上海局、管廊1标四工区中铁广州局、管廊1标三工区中铁四局等十家单位授予本季度“安全质量优胜单位”称号；对3号线一工区中铁十二局、3号线三工区中铁十一局、11号线停车场工区中铁八局、14号线土建六工区中铁广州局、14号线停车场工区中铁隧道局、黄木岗二工区中铁四局、黄木岗一工区中铁隧道局、管廊1标二工区中铁六局、管廊1标六工区中铁上海局、管廊1标一工区中铁七局等十家单位授予本季度“综合管理优胜单位”称号。

（四）监理单位综合考核评比结果

序号	线别	标段号	单位名称	得分	排名	奖励(万元)	备注
1	3、5、 11号线	3541	中铁华铁	96.00	1	/	通报表扬
2		3543	深圳东部	95.50	2	/	通报表扬
3		11533	铁四院	95.00	3	/	通报表扬

							扬
4		11531	广轨监理	94.50	4	/	
5		5503	中咨监理	94.00	5	/	
6		3542	英泰克	93.50	6	/	
7		11532	中煤中原	93.00	7	/	
8		3544	赛瑞斯	92.50	8	/	
9		电力监理	威彦达	80.00	9	/	
10		5532	粤电监理	80.00	9	/	
11	14号线、黄木岗	14505	铁四院	96.00	1	/	通报表扬
12		H501	铁科院	95.50	2	/	通报表扬
13		14501	铁一院	95.00	3	/	通报表扬
14		14504	深铁咨询	94.50	4	/	
15		14503	铁科院	92.00	5	/	
16		14502	中弘策	90.00	6	/	
17		H502	粤电监理	80.00	7	/	
18		14506	粤电监理	80.00	8	/	
19	14号线共建管廊	14GL501	英泰克	96.00	1	/	通报表扬
20		14GL502	深圳东部	95.50	2	/	通报表扬
21		14GL504	中铁华铁	95.00	3	/	通报表扬
22		14GL503	广东重工	92.00	4	/	
23		14GL506	威彦达	80.00	5	/	

（五）节点完成及奖罚情况

根据我司下发的 2021 年地铁工程建设计划书中的考核节点目标，第四建设分公司共设置考核节点 141 个，完成 132

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2021年4月14日



深圳地铁建设集团有限公司

2021年4月15日印发

(共印3份)

2. 深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标

中标通知书扫描件



中标通知书

深圳市东部工程咨询有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标

中标价：（含税价）

大写：人民币叁仟壹佰贰拾肆万柒仟贰佰捌拾元整

小写：¥31,247,280.00 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



招标代理机构（盖章）：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：



2023 年 10 月 30 日

合同关键页扫描件

深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

深圳市城市轨道交通 15 号线工程监 理 15505 标工程监理合同

合同编号：STJS-0430/2023

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部工程咨询有限公司

2023 年 11 月



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的监理事项协商一致，订立本合同。

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标
2. 建设地点：深圳市
3. 建设规模：深圳城市轨道交通 15 号线工程西丽火车站-打石一路站区间、打石一路站、打石一路站-同乐关站区间、同乐关站、同乐关站-洪浪北站区间、洪浪北站、洪浪北站-宝安公园站区间、宝安公园站 4 站 4 区间+2 条出入段线。

二、监理服务范围

监理人应当依照法律、规范标准和监理合同约定等，对本工程实施监理服务。监理服务范围包括工程范围和监理范围，详述如下：

1. 工程范围包括：深圳城市轨道交通 15 号线工程西丽火车站-打石一路站区间、打石一路站、打石一路站-同乐关站区间、同乐关站、同乐关站-洪浪北站区间、洪浪北站、洪浪北站-宝安公园站区间、宝安公园站 4 站 4 区间+2 条出入段线。

2. 监理内容包括：深圳城市轨道交通 15 号线工程西丽火车站-打石一路站区间、打石一路站、打石一路站-同乐关站区间、同乐关站、同乐关站-洪浪北站区间、洪浪北站、洪浪北站-宝安公园站区间、宝安公园站 4 站 4 区间+2 条出入段线范围内的土建工程、人防工程、建筑装饰装修工程、常规设备安装工程、市政接驳、场地准备及建设和临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）、既有线路接口的改造工程、同步建设的新线换乘节点工程、同步建设的市政工程及其他代建工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程、交通监控及设施、照明工程）、绿化迁移工程（含临时覆绿）、给排水管线改迁及恢复工程等前期工程、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程等在施工阶段、保修阶段的监理（不含环境监理、燃气监理、通信监理、电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的进出场、施工时序、计划、安全、质量管理及协调）。

特别说明：受政府规划及其他因素影响，委托人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需接受。



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

三、监理服务期限

监理服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至 2028 年 8 月 28 日止（最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准）；

保修阶段服务期限：自 2028 年 8 月 28 日起至 2030 年 8 月 28 日止（结构防水专业至 2033 年 8 月 28 日）。

本项目最终监理服务期限从中标通知书发出之日起至工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：曾小勇，身份证号码：430419198401248639，监理工程师注册专业：市政公用工程；房屋建筑工程，注册号：11013453。

五、监理酬金

深圳城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程范围内概算投资额暂定为 221026 万元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：3905.91 万元，下浮率为：20%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。

签约合同价：

1. 本工程的监理服务合同价格形式为：下浮率合同，下浮率 20%。

2. 本工程监理酬金的签约合同价为：大写金额：叁仟壹佰贰拾肆万柒仟贰佰捌拾元整，小写金额：31247280 元；其中，不含税价为：29478566.04 元；增值税税额：1768713.96 元；增值税税率为：6%。监理费率：1.41%。

其中，施工阶段监理酬金为 29759314 元；保修阶段监理酬金为 1487966 元。

施工阶段监理酬金分为：基本监理费（施工阶段监理酬金的 80%）为：23807451.2 元；

考核监理费（施工阶段监理酬金的 15%）为：4463897.1 元；

奖励金（施工阶段监理酬金的 5%）为：1487965.7 元。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内批复的概算投资额乘以（1-施工合同的下浮率）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用条件；
- (5) 通用条件；
- (6) 任务大纲；
- (7) 监理酬金清单；
- (8) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

七、合同双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定实施监理服务，并履行本合同所约定的全部义务。

委托人向监理人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效和终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。合同成立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

九、风险理解与提示



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

1. 委托人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请监理人注意是否存在免除或者减轻委托人责任等与监理人有重大利害关系的条款；如在存在上述条款，提请监理人注意应在 投标文件递交 合同签订之前与委托人进行沟通，委托人将给予说明。

2. 监理人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本一式 贰拾 份，其中委托人执正本 壹 份，副本 拾肆 份，监理人执正本 壹 份、副本 陆 份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托人持有的正本为准。



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

(本页无正文)

委托人(盖章):  深圳地铁集团有限公司 法定代表人或
授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

统一信用代码: 91440300708437873H 电 话:

邮 箱: 合同章 (电子) 传 真: 0755-23992555

开户银行: 招商银行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公
司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门 项目主管部门
经办人及电话: 审核人及电话:
合约部门经办 合约部门审核
人及电话: 张路 13510464696 人及电话:

监理人(盖章):  深圳市东部工程咨询有限 法定代表人或
公司 授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福保街道新洲同创汇 D210

统一信用代码: 91440300192196641M 电 话: 0755-83940791

邮 箱: szdongbu11@qq.com 传 真: 0755-83940837

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行 开户全名: 深圳市东部工程咨询有
限公司

账 号: 44250100008000001852 邮政编码: 518034

监理人的经办 张鹏 监理人经办人
人: 电话: 13590446608

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2023 年 11 月 29 日



履约评价： 92.80 分优秀

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕350号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁15号线、7号线二期等工程 2024年第二季度考核结果的通报

各参建单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法》、《深圳地铁建设集团有限公司监理单位考核管理办法（2024年修订版）》等考核办法的要求，深铁建设15号线项目部组织工程管理中心、安全质量部等部门，对地铁15号线、7号线二期等工程各前期、土建施工单位及监理单位进行2024年第二季度考核，考核组根据各项目日常管理情况、进度投资管理、安全质量管理、项目管理、信息化管理、资金管理、信访维稳等方面进行考核评分。现将季度考核结果及有关情况通报如下：

一、工程进展情况

（一）投资完成情况：

1. 深圳地铁 7 号线二期 7111 标 2024 年二季度完成投资 16450.6 万元，占季度计划 15990 万元的 103%。

2. 深圳地铁 15 号线 15101 标 2024 年二季度完成投资目标 45640 万元，占季度计划 42715 万元的 107%。

3. 深圳地铁 15 号线 15101-1 标 2024 年二季度完成投资目标 6063.6 万元，占季度计划 6052 万元的 100.2%。

（二）形象进度完成情况

1. 主体工程

（1）7 号线二期 7111 标 2024 年第二季度主体工程共设置 12 个节点，按期完成 12 个，完成率 100%。

（2）15 号线 15501 标 2024 年第二季度主体工程共设置 7 个节点，完成 7 个，完成率 100%。

（3）15 号线 15101-1 标 2024 年第二季度主体工程共设置 7 个节点，按期完成 7 个，完成率 100%。

2. 前期工程

15 号线前期工程共设置 77 个节点，按期完成 40 个，取消 1 个，未完成 36 个。

二、考核结果

（一）施工、监理单位评比情况

1. 主体工程施工单位安全质量专项考核评比结果（包含加分）

线路	标段/工区	单位名称	专项考核得分	排名	安质奖励 (万元)	备注
7 号线二期						

7 号线二期	7111 标 一工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	92.2	1	/	/
15 号线						
15 号线	15101 标/土 建九工区	中国水利水电第四工程局有限公司	95.6	1	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土 建二工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	94.1	2	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土 建六工区	中国水利水电第一工程局有限公司	93.8	3	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土 建十工区	中国水利水电第八工程局有限公司	92.3	4	/	通报表扬
15 号线	15101-1 标	中铁二局集团有限公司	91.5	5	/	/
15 号线	15101 标/土 建三工区	中国水利水电第七工程局有限公司	89.5	6	/	/
15 号线	15101 标/土 建四工区	中国电建市政建设集团有限公司	88.2	7	/	/
15 号线	15101 标/土 建一工区	中国电建市政建设集团有限公司	87.3	8	/	/
15 号线	15101 标/土 建八工区	中国水利水电第七工程局有限公司	86.8	9	/	/
15 号线	15101 标/土 建七工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	85.5	10	/	/
15 号线	15101 标/车 辆段工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	84.1	11	/	/
15 号线	15101 标/土 建五工区	中国水利水电第八工程局有限公司	82.5	12	/	/
/				汇总	/	/

2. 主体工程施工单位综合考核评比结果

线路	标段/工区	单位名称	综合评分	排名	排名奖励(万元)	备注
7 号线二期						
7 号线二期	7111 标一工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	93.5	1	3.22	/
15 号线						
15 号线	15101 标/土建十工区	中国水利水电第八工程局有限公司	95.5	1	/	通报表扬
15 号线	15101-1 标	中铁二局集团有限公司	94.6	2	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土建八工区	中国水利水电第七工程局有限公司	93.8	3	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土建三工区	中国水利水电第七工程局有限公司	92.2	4	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土建一工区	中国电建市政建设集团有限公司	91.5	5	/	/
15 号线	15101 标/土建九工区	中国水利水电第四工程局有限公司	90.3	6	/	/
15 号线	15101 标/土建二工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	89.5	7	/	/
15 号线	15101 标/土建七工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	88.4	8	/	/
15 号线	15101 标/土建四工区	中国电建市政建设集团有限公司	86.8	9	/	/
15 号线	15101 标/土建六工区	中国水利水电第一工程局有限公司	85.6	10	/	/
15 号线	15101 标/车辆段工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	84.1	11	/	/
15 号线	15101 标/土建五工区	中国水利水电第八工程局有限公司	82.7	12	/	/
/				汇总	/	/

3. 工程监理单位考核评比结果

线路	标段	单位名称	综合评分	综合排名	备注
7 号线二期					
7 号线二期	7511 标	上海地铁咨询监理科技有限公司	93.9	1	/
15 号线					
15 号线	15501 标	广东重工建设监理有限公司	96.5	1	通报表扬

15号线	15507标	中咨工程管理咨询有限公司	95.6	2	通报表扬
15号线	15506标	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	94.7	3	/
15号线	15508标	铁科院（北京）工程咨询有限公司	93.5	4	/
15号线	15505标	深圳市东部工程咨询有限公司	92.8	5	/
15号线	15504标	北京铁城工程咨询有限公司	91.2	6	/
15号线	15503标	西安铁一院工程咨询管理有限公司	90.5	7	/

4. 前期工程考核评比结果

线路	标段	单位名称	综合评分	综合排名	备注
15号线	15604标	深圳市输变电工程有限公司	94.7	1	通报表扬
15号线	15602标	深圳市宝睿能源发展有限公司	93.5	2	通报表扬
15号线	15601标	深圳市宝供供电服务有限公司	93.1	3	/
15号线	15607标	中通建设股份有限公司	92.2	4	/
15号线	15606标	中国通信建设第五工程局有限公司	91.5	5	/
15号线	15610标	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	89.1	6	/
15号线	15603标	深圳市深电供电新能源有限公司	86.8	7	/
15号线	15605标	中通信息服务有限公司	85.1	8	/

(二) 各项目工程本季度节点奖罚情况

1. 各项目主体工程本季度节点奖罚情况

标段/工区	单位名称	节点总数	完成	取消	未完成	奖励(万元)	处罚(万元)
7111标	中国水利水电第十一工程局有限公司	12	12	0	0	6.4	0
15101-1标	中铁二局集团有限公司	5	5	0	0	/	/
15101标 土建一工区	中国电建市政建设集团有限公司	8	8	0	0	/	/
15101标 土建二工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	7	3	0	4	/	/
15101标 土建三工区	中国水利水电第七工程局有限公司	4	2	0	2	/	/
15101标 土建四工区	中国电建市政建设集团有限公司	3	0	0	3	/	/

标段/工区	单位名称	节点总数	完成	取消	未完成	奖励(万元)	处罚(万元)
15101 标 土建五工区	中国水利水电第八工程局有限公司	5	4	1	0	/	/
15101 标 土建六工区	中国水利水电第一工程局有限公司	2	0	0	2	/	/
15101 标 土建七工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	5	1	0	4	/	/
15101 标 土建八工区	中国水利水电第七工程局有限公司	4	1	0	3	/	/
15101 标 土建九工区	中国水利水电第四工程局有限公司	8	2	0	6	/	/
15101 标 土建十工区	中国水利水电第八工程局有限公司	5	4	0	1	/	/
15101 标 车辆段工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	3	1	0	2	/	/
15 号线大标段	中电建南方建设投资有限公司	7	7	0	0	/	/
合计		78	50	1	27	6.4	/

2. 各项目前期工程本季度节点奖罚情况

标段/工区	单位名称	节点总数	完成	取消	未完成	奖励(万元)	处罚(万元)
15 号线							
15101-1 标	中铁二局集团有限公司	1	0	1	0	0	0
15101 标 土建一工区	中国电建市政建设集团有限公司	4	2	0	2	0.8	0.8
15101 标 土建二工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	4	4	0	0	2.8	0
15101 标 土建三工区	中国水利水电第七工程局有限公司	3	2	0	1	1.4	0.4
15101 标 土建四工区	中国电建市政建设集团有限公司	4	3	0	1	2.4	1
15101 标 土建五工区	中国水利水电第八工程局有限公司	10	8	0	2	3	0.8
15101 标 土建六工区	中国水利水电第一工程局有限公司	1	0	0	1	0	1
15101 标 土建八工区	中国水利水电第七工程局有限公司	5	3	0	2	3.4	0.8
15101 标 土建九工区	中国水利水电第四工程局有限公司	4	1	0	3	0.4	0
15601 标电力 改迁	宝供供电服务有限公司	3	1	0	2	0.4	0

标段/工区	单位名称	节点总数	完成	取消	未完成	奖励(万元)	处罚(万元)
15602 标电力改迁	深圳市宝睿能源发展有限公司	6	6	0	0	2	0
15603 标电力改迁	深电供电新能源有限公司	6	0	0	6	0	0
15604 标电力改迁	深圳市输变电工程有限公司	1	1	0	0	0.4	0
15605 标通信改迁	中通信息服务有限公司	15	4	0	11	1.4	1.6
15606 标通信改迁	中国通信建设第五工程局有限公司	4	2	0	2	0.6	0
15607 标通信改迁	中通建设股份有限公司	3	1	0	2	0.4	1.2
15610 标绿化迁移	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	3	2	0	1	0.8	0.4
合计		77	40	1	36	20.2	8

三、问题整改要求

各被考核单位需高度重视 2024 年第二季度考核指出的问题，按照“五定”原则逐项落实整改，要求在通报发布之日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位务必将整改落实情况逐级复查确认，并报考核组确认备案。考核组将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况并纳入考核。

特此通报。

附件：2024 年二季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2024 年 8 月 5 日

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2024 年 8 月 6 日印发

(共印 1 份)

3. 深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标

中标通知书扫描件



中标通知书

深圳市东部工程咨询有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标

中标报价下浮率：20%

中标价：（含税价）

大写：人民币肆仟零贰拾贰万元整

小写：¥40,220,000.00 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：



2024 年 2 月 20 日

合同关键页扫描件

深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标合同

深圳市城市轨道交通 22 号线一期 工程监理 22505 标合同

合同编号：STJS-0160/2024

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部工程咨询有限公司

2024 年 4 月



1



深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标合同

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标
2. 建设地点：深圳市
3. 建设规模：深圳城市轨道交通 22 号线一期工程 鹭湖北（不含）-松元厦-桂花-库坑-黎光（含）4 站 4 区间及长坑主所改造及路由。工程投资额为 319466 万元。

二、监理服务范围

监理人应当依照法律、规范标准和监理合同约定等，对本工程实施监理服务。监理服务范围包括工程范围和监理范围，详述如下：

1. 工程范围包括：深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程 22505 标监理范围为鹭湖北（不含）-松元厦-桂花-库坑-黎光（含）4 站 4 区间及长坑主所改造及路由

2. 监理内容包括：上述监理范围内的土建工程、人防工程、常规设备采购及安装工程、建筑装饰装修工程、预留预埋工程，安保区警示标识安装工程，纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程，场地准备及建设单位临时设施工程，交通疏解及恢复工程（含路灯改迁及恢复工程）、管线原位保护、给排水管线改迁及恢复工程，零星拆迁及恢复工程，NOCC 改造工程引起常规设备采购及安装工程、建筑装饰装修工程，与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程等在施工阶段、保修阶段的监理，以及地盘内所有前期工程和主体工程的总协调。（不含绿化迁移工程、燃气管线改迁及恢复工程、通信管线改迁及恢复工程和电力管线改迁及恢复工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）

特别说明：受政府规划或其他因素影响，委托人有可能对上述工程监理范围和内容进行调整。无论监理范围发生调整或监理内容、监理范围的工程数量出现增减，监理人需接受，不得就此进行索赔。

三、监理服务期限

本工程的监理服务期限暂定自本项目中标通知书签发之日起至 2028 年 12 月 28 日止（最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准）；

保修阶段服务期限：自 2028 年 12 月 28 日起至 2030 年 12 月 28 日止（结构防水专业至 2033 年 12 月 28 日）。



深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标合同

本项目最终监理服务期限从中标通知书发出之日起至工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：方祖送，身份证号码：430622197810240018，监理工程师注册专业：市政公用工程施工、房屋建筑工程，注册号：44011426。

五、监理酬金

监理计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号），以及“深价规〔2009〕1号”的规定，施工监理服务收费（含保修阶段）=施工监理服务收费基准价（含保修阶段）×（1-下浮率）；施工监理服务收费基准价（含保修阶段）=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂调整系数×高程调整系数×1.05。

其中，轨道交通工程部分按专业调整系数 1.1，工程复杂调整系数 1.15，高程调整系数 1.0，保修阶段以施工阶段监理服务费的 5%计；前期工程、场段房建工程（含物业开发平台）等非轨道交通工程部分按专业调整系数 1.0，工程复杂调整系数 1.0，高程调整系数 1.0，保修阶段以施工阶段监理服务费的 5%计；考虑到装配式车站的监理工作量及监理人员配备，装配式车站土建部分施工监理服务收费按其 90%计算。

本项目工程范围内概算投资额暂定为 319466 万元。其中：轨道交通工程部分 288063.64 万元（含装配式车站土建部分 117945.53 万元），非轨道交通工程部分 31402.44 万元。

签约合同价：

1. 本工程的监理服务合同价格形式为：下浮率合同，下浮率 20%。

2. 本工程监理酬金的签约合同价为：大写金额 肆仟零贰拾贰万元整，小写金额 40220000 元；其中，不含税价为：37943396.23 元；增值税税额：2276603.77 元，增值税税率为：6% 监理费率：1.26%。其中：轨道交通（不含装配式部分）监理费率为 1.33%，装配式部分监理费率为 1.20%；非轨道交通部分监理费率为 1.05%。

其中，施工阶段监理酬金为 38304761.9 元；保修阶段监理酬金为 1915238.095 元。

施工阶段监理酬金分为：基本监理费（施工阶段监理酬金的 80%）为：30643809.52 元；

考核监理费（施工阶段监理酬金的 15%）为：5745714.29 元；

奖励金（施工阶段监理酬金的 5%）为：1915238.09 元。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价=签约合同价或合同总价/（1+增值税率），不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

本监理合同对应的工程结算后，以深圳市财政预算和投资评审中心审定的工程结算价为



计费额，计算监理服务费基准价后乘以(1-下浮率)调整监理酬金。无论监理范围及工程投资额如何调整，监理服务费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用条件；
- (5) 通用条件；
- (6) 任务大纲；
- (7) 招标文件；
- (8) 投标文件；
- (9) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

七、合同双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定实施监理服务，并履行本合同所约定的全部义务。

委托人向监理人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效和终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。合同成立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。



九、风险理解与提示

1. 委托人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请监理人注意是否存在免除或者减轻委托人责任等与监理人有重大利害关系的条款；如存在上述条款，提请监理人注意应在 投标文件递交 合同签订之前与委托人进行沟通，委托人将给予说明。

2. 监理人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本一式 贰拾 份，其中委托人执正本 壹 份，副本 拾肆 份，监理人执正本 壹 份、副本 陆 份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托人持有的正本为准。



深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标合同

(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437873H	电 话:	
邮 箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:		项目主管部门 审核人及电话:	
合约部门经办 人及电话:	张路 13510464696	合约部门审核 人及电话:	

监理人(盖章):	深圳市东部工程咨询有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福保街道新洲同创汇 D210		
统一信用代码:	91440300192196641M	电 话:	0755-83940791
邮 箱:	szdongbul@qq.com	传 真:	0755-83940837
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行	开户全名:	深圳市东部工程咨询有限公司
账 号:	44250100008000001852	邮政编码:	518034
监理人的经办 人:	张鹏	监理人经办人 电话:	13590446608

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2024 年 4 月 1 日



履约评价：**96.69 分优秀**

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕18号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁 22 号线一期、14 号线共建管廊 工程 2024 年度考核结果的通报

各相关单位：

根据《深圳市 2024 年轨道交通工程建设责任书》和《深圳地铁建设 2024 年目标责任书》有关建设目标计划，按照《深圳地铁建设工程参建单位安全质量考核管理办法》《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法（2024 年修订版）》《深圳地铁建设集团有限公司程监理单位考核管理办法（2024 年修订版）》等考核办法的要求，现将年度考核结果通报如下：

一、地铁 22 号线一期工程考核评比情况

（一）工区施工单位年度安全质量考核评比

线路	标段/工区	单位名称	专项考核得分	排名	排名奖励（万元）	备注
22 号线一期	22101 标一工区	中铁隧道局集团有限公司	92.52	8	/	
22 号线一期	22101 标二工区	中铁四局集团有限公司	93.35	3	9.3	通报表扬颁发奖牌

- 1 -

线路	标段/工区	单位名称	专项考核得分	排名	排名奖励(万元)	备注
22号线一期	22101标三工区	中铁六局集团有限公司	91.70	10	/	
22号线一期	22101标四工区	中铁北京工程局集团有限公司	92.75	6	/	
22号线一期	22101标五工区	中铁二局集团有限公司	92.60	7	/	
22号线一期	22101标六工区	中铁九局集团有限公司	92.17	9	/	
22号线一期	22101标七工区	中铁上海工程局集团有限公司	91.07	12	/	
22号线一期	22101标八工区	中铁一局集团有限公司	91.66	11	/	
22号线一期	22101标九工区	中铁八局集团有限公司	96.32	1	9.3	通报表扬颁发奖牌
22号线一期	22101标十工区	中铁七局集团有限公司	92.84	5	/	
22号线一期	22101标停车场工区	中铁四局集团有限公司	93.34	4	/	
22号线一期	22101标车辆段工区	中铁二局集团有限公司	94.39	2	9.3	通报表扬颁发奖牌
22号线一期工区施工单位本年度安全质量管理考评奖励金总额为27.9万元				合计	27.9	

1. 年度安全质量考核评比前3名的标段依次是：

第一名：九工区中铁八局集团有限公司

第二名：车辆段工区中铁二局集团有限公司

第三名：二工区中铁四局集团有限公司

2. 二工区、九工区、车辆段工区荣获2024年度“安全质量优胜工区”称号并颁发奖牌。

3. 二工区尹松林、王曹、杨富，九工区陈宇杰、王波、何松山，车辆段工区俞荣山、李帝融、闫伟荣获2024年度“安全质量管理先进工作者”称号并颁发奖状。

(二) 工区施工单位年度综合考核评比

线路	标段/工区	单位名称	综合考核得分	排名	排名奖励(万元)	备注
----	-------	------	--------	----	----------	----

线路	标段/工区	单位名称	综合考核得分	排名	排名奖励(万元)	备注
22号线一期	22101标一工区	中铁隧道局集团有限公司	93.51	5	/	
22号线一期	22101标二工区	中铁四局集团有限公司	93.52	4	2.2	通报表扬颁发奖牌
22号线一期	22101标三工区	中铁六局集团有限公司	91.37	12	/	
22号线一期	22101标四工区	中铁北京工程局集团有限公司	93.46	6	/	
22号线一期	22101标五工区	中铁二局集团有限公司	91.64	11	/	
22号线一期	22101标六工区	中铁九局集团有限公司	91.69	10	/	
22号线一期	22101标七工区	中铁上海工程局集团有限公司	91.76	9	/	
22号线一期	22101标八工区	中铁一局集团有限公司	92.38	7	/	
22号线一期	22101标九工区	中铁八局集团有限公司	95.56	1	8.6	通报表扬颁发奖牌
22号线一期	22101标十工区	中铁七局集团有限公司	92.37	8	/	
22号线一期	22101标停车场工区	中铁四局集团有限公司	94.45	2	6.4	通报表扬颁发奖牌
22号线一期	22101标车辆段工区	中铁二局集团有限公司	93.73	3	4.3	通报表扬颁发奖牌
**号线工区施工单位本年度综合优胜考评奖励金总额为 21.5 万元				合计	21.5	

1. 年度综合考核评比前 4 名的标段依次是：

第一名：九工区中铁八局集团有限公司

第二名：停车场工区中铁四局集团有限公司

第三名：车辆段工区中铁二局集团有限公司

第四名：二工区中铁四局集团有限公司

2. 二工区、九工区、停车场工区、车辆段工区荣获 2024 年度“综合优胜工区”称号并颁发奖牌。

3. 二工区胡小秋、九工区王志敏、停车场工区曹勇、车辆段工区赵彦林荣获 2024 年度“优秀项目经理”称号并颁发奖状。二工区熊伍清、陈勇、徐万春，九工区王双桂、李

波、王有兵，停车场工区张志国、张天鹏、王龙，车辆段工区高夫辉、沈杨春、李建军荣获 2024 年度“先进工作者”称号并颁发奖状。

(三) 监理单位年度综合考核评比

线路	标段	单位名称	综合考核得分	排名	备注
22 号线一期	22501 标	上海地铁咨询监理科技有限公司	93.60	2	通报表扬 颁发奖牌
22 号线一期	22502 标	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	92.35	6	
22 号线一期	22503 标	上海市建设工程监理咨询有限公司	92.41	5	
22 号线一期	22504 标	广东重工建设监理有限公司	92.63	4	
22 号线一期	22505 标	深圳市东部工程咨询有限公司	93.69	1	通报表扬 颁发奖牌
22 号线一期	22506 标	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	91.69	7	
22 号线一期	22507 标	深圳地铁工程咨询有限公司	92.68	3	
22 号线一期	22508 标	深圳市粤电工程监理有限公司	92.12		不参与 年度考核排名
22 号线一期	22509 标	深圳市燃气工程监理有限公司	92.06		不参与 年度考核排名

1. 年度综合考核评比前 2 名的标段依次是：

第一名：深圳市东部工程咨询有限公司

第二名：上海地铁咨询监理科技有限公司

2. 22501 标、22505 标荣获 2024 年度“优秀监理标段”称号并颁发奖牌。

3. 22501 标汪疆、22505 标方祖送荣获 2024 年度“优秀总监理工程师”称号并颁发奖状。22501 标蒋佳伟、程建荣、吴帆，22505 标徐建华、汪双武、徐嘉荣获 2024 年度“优秀监理工程师”称号并颁发奖状。

(四) 前期施工单位年度综合考核评比

线路	标段	单位名称	综合考核得分	排名	备注
22号线一期	22601标	广东维民电力建设有限公司	91.92	1	通报表扬颁发奖牌
22号线一期	22602-1标	深圳市宝睿能源发展有限公司	90.53	5	/
22号线一期	22602-2标	深圳市高力特实业有限公司	91.21	2	/
22号线一期	22603标	深圳市电信工程有限公司	90.90	4	/
22号线一期	22607标	中铁十四局集团有限公司	91.09	3	/

1. 年度综合考核评比前 1 名的标段依次是：

第一名：22601 标广东维民电力建设有限公司

2. 22601 标荣获 2024 年度“优秀前期施工标段”称号并颁发奖牌。

3. 22601 标冯胜荣获 2024 年度“优秀前期工程项目经理”称号并颁发奖状。

二、地铁 14 号线共建管廊工程考核评比情况

（一）工区施工单位年度安全质量考核评比

线路	标段/工区	单位名称	专项考核得分	排名	排名奖励（万元）	备注
14号线管廊	1标一工区	中铁七局集团有限公司	91.79	5	/	
14号线管廊	1标二工区	中铁六局集团有限公司	90.21	11	/	
14号线管廊	1标三工区	中铁四局集团有限公司	94.17	1	/	通报表扬颁发奖牌
14号线管廊	1标四工区	中铁广州工程局集团有限公司	90.55	10	/	
14号线管廊	1标五工区	中铁八局集团有限公司	93.45	2	/	通报表扬颁发奖牌
14号线管廊	1标六工区	中铁上海工程局集团有限公司	91.47	6	/	
14号线管廊	1标机电工区	中铁一局集团有限公司	92.07	3	/	通报表扬颁发奖牌
14号线管廊	2标一工区	中国葛洲坝集团股份有限公司	91.07	9	/	
14号线管廊	2标二工区	中国葛洲坝集团股份有限公司	91.11	8	/	

线路	标段/工区	单位名称	专项考核得分	排名	排名奖励(万元)	备注
14号线管廊	2标三工区	中国葛洲坝集团股份有限公司	91.83	4	/	
14号线管廊	2标机电工区	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	91.35	7	/	
22号线一期工区施工单位本年度安全质量管理考评奖励金总额为0万元				合计	0	

1. 年度安全质量考核评比前3名的标段依次是：

第一名：1标三工区中铁四局集团有限公司

第二名：1标五工区中铁八局集团有限公司

第三名：1标机电工区中铁一局集团有限公司

2. 1标三工区、1标五工区、1标机电工区荣获2024年度“安全质量优胜工区”称号并颁发奖牌。

3. 1标三工区余海波、马召、张凡，1标五工区杜江、尹杰、姚元岗，1标机电工区张朝钦、陈勇、赵科研荣获2024年度“安全质量管理先进工作者”称号并颁发奖状。

(二) 工区施工单位年度综合考核评比

线路	标段/工区	单位名称	综合考核得分	排名	排名奖励(万元)	备注
14号线管廊	1标一工区	中铁七局集团有限公司	92.95	4	/	
14号线管廊	1标二工区	中铁六局集团有限公司	89.44	11	/	
14号线管廊	1标三工区	中铁四局集团有限公司	92.29	5	/	
14号线管廊	1标四工区	中铁广州工程局集团有限公司	91.34	7	/	
14号线管廊	1标五工区	中铁八局集团有限公司	94.38	2	/	通报表扬颁发奖牌
14号线管廊	1标六工区	中铁上海工程局集团有限公司	94.69	1	/	通报表扬颁发奖牌
14号线管廊	1标机电工区	中铁一局集团有限公司	92.96	3	/	通报表扬颁发奖牌
14号线管廊	2标一工区	中国葛洲坝集团股份有限公司	90.64	8	/	

线路	标段/工区	单位名称	综合考核得分	排名	排名奖励（万元）	备注
14号线管廊	2标二工区	中国葛洲坝集团股份有限公司	90.20	10	/	
14号线管廊	2标三工区	中国葛洲坝集团股份有限公司	90.60	9	/	
14号线管廊	2标机电工区	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	91.36	6	/	
**号线工区施工单位本年度综合优胜考评奖励金总额为0万元				合计	0	

1. 年度综合考核评比前3名的标段依次是：

第一名：1标六工区中铁上海工程局集团有限公司

第二名：1标五工区中铁八局集团有限公司

第三名：1标机电工区中铁一局集团有限公司

2. 1标五工区、1标六工区、1标机电工区荣获2024年度“综合优胜工区”称号并颁发奖牌。

3. 1标五工区夏冰凉、1标六工区周向煌、1标机电工区张朝钦荣获2024年度“优秀项目经理”称号并颁发奖状。1标五工区薛圣勇、程志刚、燕婷妹，1标六工区鲁文慧、张玲、郭慧鹏，1标机电工区李运波、阴久明、汤浩荣获2024年度“先进工作者”称号并颁发奖状。

（三）监理单位年度综合考核评比

线路	标段	单位名称	综合考核得分	排名	备注
14号线管廊	14GL-501标	英泰克工程顾问（上海）有限公司	92.28	4	
14号线管廊	14GL-502标	深圳市东部工程咨询有限公司	92.11	5	
14号线管廊	14GL-503标	广东重工监理有限公司	94.55	1	通报表扬颁发奖牌
14号线管廊	14GL-504标	中铁华铁工程设计集团有限公司	93.11	3	
14号线管廊	机电监理标	广州地铁工程咨询有限公司	93.20	2	通报表扬颁发奖牌

1. 年度综合考核评比前2名的标段依次是：

第一名：广东重工监理有限公司

第二名：广州地铁工程咨询有限公司

2. 14GL-503 标、机电监理标荣获 2024 年度“优秀监理标段”称号并颁发奖牌。

3. 14GL-503 标李陵、机电监理标方宏荣获 2024 年度“优秀总监理工程师”称号并颁发奖状。14GL-503 标郑帆、龚刚、邱帝明，机电监理标孙友红、王彧丞、尚炯荣获 2024 年度“优秀监理工程师”称号并颁发奖状。

希望受表彰的单位和个人戒骄戒躁，再接再厉，在新的一年里取得更好的成绩。其它各参建单位以及广大建设者要以先进为榜样，见贤思齐、奋起直追，以更强烈的责任感、更务实的作风、更有效的举措，全力推进工程建设，统筹协调安全、质量、进度和成本管控，努力保证各项目标如期实现，共同为深圳轨道交通建设事业做出新贡献！

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2025 年 1 月 14 日



深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025 年 1 月 14 日印发

(共印 1 份)

附：地铁对本单位年度履约评价。

A 级：优秀、B 级：良好

年份	等级
2022 年上半年	A 级：优秀
2022 年下半年	B 级：良好
2023 年上半年	B 级：良好
2023 年下半年	B 级：良好
2024 年上半年	B 级：良好
2024 年下半年	B 级：良好

2022 上半年：A 级（优秀）

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2022〕380 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2022 年上半年度建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2021 年修订版）》（深铁建设〔2021〕496 号）的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、第三方监测、控制测量、设计总承包、设计监理、设计勘察、工点设计、造价咨询以及招标代理等单位的 2022 年上半年定期履约评价工作，现将深铁建设 2022 年上半年度建设工程合同单位定期履约评价结果通报如下：

2022 年上半年参与定期履约评价的合同单位共有 157 个，

- 1 -

履约评价评为 A 级（优良）的合同单位共有 29 个，在下一个履约评价周期内，在同等条件下优先考虑其在深铁建设管辖范围内承接新业务；评为 B 级（合格）有 115 个单位；评为 C 级（不合格）的有 13 个单位，按照要求纳入地铁集团联合惩戒在下一个履约评价周期内禁止在地铁集团范围内承接新业务。（履约评价结果应用开始时间以本通报正式发布之日起）。结果如下：

2022 年上半年度主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁四局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
2	中建地下空间有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
3	中铁上海局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
4	中铁十八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
5	中国建筑一局（集团）有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
6	中铁八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
7	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
8	中国水利水电第十一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
9	中铁二十五局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
10	中铁二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
11	中铁十二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
12	中铁电气化局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
13	中交（深圳）工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
14	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日

37	深圳市市政工程总公司	B级	通报正式发布-2022年12月31日
38	中铁九局集团有限公司	B级	通报正式发布-2022年12月31日
39	中铁六局集团有限公司	B级	通报正式发布-2022年12月31日
40	中铁十六局集团有限公司	B级	通报正式发布-2022年12月31日
41	中铁五局集团有限公司	B级	通报正式发布-2022年12月31日
42	中国电建市政建设集团有限公司	B级	通报正式发布-2022年12月31日
43	中铁隧道局集团有限公司	B级	通报正式发布-2022年12月31日
44	中建交通建设集团有限公司	B级	通报正式发布-2022年12月31日
45	中国水利水电第八工程局有限公司	B级	通报正式发布-2022年12月31日
46	中国葛洲坝集团股份有限公司	B级	通报正式发布-2022年12月31日
47	中国水利水电第一工程局有限公司	C级	通报正式发布-2022年12月31日
48	中铁十九局集团有限公司	C级	通报正式发布-2022年12月31日
49	中铁七局集团有限公司	C级	通报正式发布-2022年12月31日
50	中铁十四局集团有限公司	C级	通报正式发布-2022年12月31日
51	中交第二航务工程局有限公司	C级	通报正式发布-2022年12月31日

2022年上半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广州轨道交通建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2022年12月31日
2	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2022年12月31日
3	深圳市东部工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2022年12月31日

4	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
5	广东重工建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
6	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
7	中铁路安工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
8	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
9	广州市市政工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
10	三维工程建设监理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
11	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
12	深圳市粤电工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
13	中铁华铁工程设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
14	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
15	上海地铁咨询监理科技有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
16	西安铁一院工程咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
17	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
18	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
19	上海智通工程建设管理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
20	广东中弘策工程顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
21	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
22	上海三维工程建设咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
23	上海市建设工程监理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
24	铁科院（北京）工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
25	中咨工程管理咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
26	北京铁城建设监理有限责任公司	C 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日

2022 年上半年度监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日

		价级别	
1	广东省机电设备招标有限公司	A级	通报正式发布-2022年12月31日
2	广东省机电设备招标中心有限公司	B级	通报正式发布-2022年12月31日
3	国信国际工程咨询集团股份有限公司	B级	通报正式发布-2022年12月31日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司
2022年8月10日



深圳地铁建设集团有限公司

2022年8月11日印发

(共印2份)

2022 下半年：B 级（良好）

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2023〕53 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2022 年下半年度建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2022 年修订版）》的规定，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、监控量测、设计勘察、工点设计、造价咨询以及招标代理等单位的 2022 年下半年定期履约评价工作，2022 年下半年参与定期履约评价的合同单位共有 164 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 29 个，在下一个评价期内，在同等条件下优先考虑其在深铁建设管辖范围内承接新业务，但在此期间被红

- 1 -

牌警示的除外；评为 B 级（良好）有 86 个单位；评为 C 级（合格）有 36 个单位；评为 D 级（不合格）的有 13 个单位，在下一个评价期内，禁止在深铁建设管辖范围内承接新业务（履约评价结果应用开始时间以本通报正式发布之日起）。结果如下：

2022 年下半年度主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁建电气化局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
2	中铁四局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
3	中国建筑一局（集团）有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
4	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
5	中国水利水电第十四工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
6	中铁十八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
7	中交一公局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
8	中国建筑第八工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
9	中铁八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
10	中铁五局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
11	中铁九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
12	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
13	中铁三局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
14	中国中铁电气化局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
15	中交（深圳）工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
16	中建地下空间有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日

39	中国水利水电第八工程局有限公司	B级	通报正式发布-2023年6月30日
40	中铁二十局集团有限公司	C级	通报正式发布-2023年6月30日
41	中铁十五局集团有限公司	C级	通报正式发布-2023年6月30日
42	中国水利水电第十一工程局有限公司	C级	通报正式发布-2023年6月30日
43	中国五冶集团有限公司	C级	通报正式发布-2023年6月30日
44	中国葛洲坝集团股份有限公司	C级	通报正式发布-2023年6月30日
45	中铁广州局集团有限公司	C级	通报正式发布-2023年6月30日
46	中国二十冶集团有限公司	C级	通报正式发布-2023年6月30日
47	中铁十二局集团有限公司	C级	通报正式发布-2023年6月30日
48	中冶天工集团有限公司	C级	通报正式发布-2023年6月30日
49	中铁十七局集团有限公司	C级	通报正式发布-2023年6月30日
50	上海隧道工程有限公司	D级	通报正式发布-2023年6月30日
51	中建二局第三建设工程有限公司	D级	通报正式发布-2023年6月30日
52	中建交通建设集团有限公司	D级	通报正式发布-2023年6月30日
53	中铁二十二局集团有限公司	D级	通报正式发布-2023年6月30日
54	中国建筑第五工程局有限公司	D级	通报正式发布-2023年6月30日

2022年下半年度监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2023年6月30日
2	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2023年6月30日
3	广州轨道交通建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2023年6月30日

4	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
5	英泰克工程顾问（上海）有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
6	广东重工建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
7	深圳市东部工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
8	上海地铁咨询监理科技有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
9	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
10	西安铁一院工程咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
11	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
12	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
13	铁科院（北京）工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
14	中咨工程管理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
15	三维建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
16	中铁路安工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
17	中铁华铁工程设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
18	广东中弘策工程顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
19	北京铁城建设监理有限责任公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
20	深圳市粤电工程监理有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
21	上海市建设工程监理咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
22	上海智通工程建设管理咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
23	广州市市政工程监理有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
24	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
25	上海三维工程建设咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
26	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	D 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日

2022 年下半年度监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	深圳市工勘岩土集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日

9	深圳市建星项目管理顾问有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
---	-----------------	-----	------------------------

2022 年下半年度招标代理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东省机电设备招标有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
2	广东省机电设备招标中心有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
3	国信国际工程咨询集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
4	深圳市建材交易集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司
2023 年 2 月 1 日



深圳地铁建设集团有限公司

2023 年 2 月 1 日印发

(共印 2 份)

2023 年上半年：B 级（良好）

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2023〕344 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2023 年上半年度建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2022 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、监控量测、设计勘察、工点设计、造价咨询以及招标代理等单位的 2023 年上半年定期履约评价工作。2023 年上半年参与定期履约评价的合同单位共有 137 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 27 个，在下一个评价期内，在同等条件下优先

- 1 -

考虑其在深铁建设管辖范围内承接新业务，但在此期间被红牌警示的除外；评为 B 级（良好）有 66 个单位；评为 C 级（合格）有 34 个单位；评为 D 级（不合格）的有 10 个单位，在下一个评价期内，禁止在深铁建设管辖范围内承接新业务（履约评价结果应用开始时间以本通报正式发布之日起）。

结果如下：

2023 年上半年主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国水利水电第十一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
2	中建地下空间有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	中铁四局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
4	中铁上海工程局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
5	中铁十二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
6	中国铁建大桥工程局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
7	中铁八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
8	中铁二十二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
9	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
10	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
11	中建交通建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
12	中建八局轨道交通建设有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
13	中铁十九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
14	中铁二十五局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

37	中国五冶集团有限公司	C级	通报正式发布-2023年12月31日
38	中交（深圳）工程局有限公司	C级	通报正式发布-2023年12月31日
39	中国水利水电第八工程局有限公司	C级	通报正式发布-2023年12月31日
40	中铁十八局集团有限公司	C级	通报正式发布-2023年12月31日
41	中国二十冶集团有限公司	D级	通报正式发布-2023年12月31日
42	中铁三局集团有限公司	D级	通报正式发布-2023年12月31日
43	中国建筑第八工程局有限公司	D级	通报正式发布-2023年12月31日
44	中铁二局第四工程有限公司	D级	通报正式发布-2023年12月31日

2023年上半年工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁路安工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
2	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
3	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
4	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
5	上海三维工程建设咨询有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
6	中咨工程管理咨询有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
7	广东重工监理有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
8	北京铁城建设监理有限责任公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
9	广州轨道交通建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日

10	中铁济南工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
11	深圳市东部工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
12	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
13	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
14	西安铁一院工程咨询管理有限责任公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
15	上海地铁咨询监理科技有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
16	深圳地铁工程咨询有限公司	C级	通报正式发布-2023年12月31日
17	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	C级	通报正式发布-2023年12月31日
18	上海市建设工程监理咨询有限公司	C级	通报正式发布-2023年12月31日
19	铁科院（北京）工程咨询有限公司	C级	通报正式发布-2023年12月31日
20	三维建设工程咨询有限公司	C级	通报正式发布-2023年12月31日
21	广州市市政工程监理有限公司	D级	通报正式发布-2023年12月31日
22	中铁华铁工程设计集团有限公司	D级	通报正式发布-2023年12月31日

2023年上半年监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国铁路设计集团有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
2	中铁第六勘察设计院集团有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
4	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
5	深圳市工勘岩土集团有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日

2	广东省机电设备招标中心有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
3	深圳市建材交易集团有限公司	C级	通报正式发布-2023年12月31日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2023年8月13日



深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2023年8月13日印发

(共印1份)

2023 下半年：B 级（良好）

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕39 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2023 年下半年建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、监控量测、设计勘察、工点设计、造价咨询以及招标代理等单位的 2023 年下半年定期履约评价工作。2023 年下半年参与定期履约评价的合同单位共有 162 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 32 个；评为 B 级（良好）有 81 个单位；评为 C

- 1 -

级（合格）有 37 个单位；评为 D 级（不合格）的有 12 个单位。结果如下：

2023 年下半年主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁四局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
2	中铁十二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	中国水利水电第十一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
4	中铁三局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
5	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
6	中建八局轨道交通建设有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
7	中铁十九局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
8	中铁七局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
9	中铁上海工程局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
10	中国二十冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
11	中国水利水电第七工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
12	中交一公局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
13	中铁八局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
14	中铁十四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
15	中铁十八局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
16	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
17	中国五冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
18	中国建筑第四工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

41	中铁二十局集团有限公司	D级	通报正式发布-2024年6月30日
42	中铁广州工程局集团有限公司	D级	通报正式发布-2024年6月30日
43	中国建筑第五工程局有限公司	D级	通报正式发布-2024年6月30日
44	中建地下空间有限公司	D级	通报正式发布-2024年6月30日

2023年下半年工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
2	广州轨道交通建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
3	上海市建设工程监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
4	上海地铁咨询监理科技有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
5	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
6	中咨工程管理咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
7	中铁济南工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
8	广东重工监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
9	深圳市东部工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
10	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日

11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
12	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
13	铁科院（北京）工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
14	北京铁城建设监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
15	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
16	广州市市政工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
17	中铁华铁工程设计集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
18	中铁路安工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
19	三维建设工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
20	上海三维工程建设咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
21	上海智通建设发展股份有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
22	西安铁一院工程咨询管理有限责任公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
23	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

2023 年下半年监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30

15	深圳市市政设计研究院有限公司	C级	通报正式发布-2024年6月30日
----	----------------	----	-------------------

2023年下半年招标代理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东省机电设备招标有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
2	深圳市建材交易集团有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
3	广东省机电设备招标中心有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司
2024年1月23日



深圳地铁建设集团有限公司党群综合部 2024年1月23日印发

(共印1份)

2024 上半年：B 级（良好）

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕369 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2024 年上半年建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、设计勘察、工点设计、监控量测、造价咨询、招标代理、工程保险以及第三方检测等单位的 2024 年上半年定期履约评价工作，根据公示情况经深铁建设审议，结果如下：

2024 年上半年参与定期履约评价的合同单位共有 198 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 43 个；评为 B 级（良好）有 96 个单位；评为 C 级（合格）有 46 个单位；评为 D 级（不合格）的有 13 个单位。

- 1 -

45	中国水利水电第十一工程局有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
46	中交（深圳）工程局有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
47	中国建筑第七工程局有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
48	中铁一局集团有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
49	中国水利水电第七工程局有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
50	中建交通建设集团有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
51	中铁十七局集团有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
52	中能建葛洲坝集团有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
53	中交第三航务工程局有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
54	中国能建南方建设投资有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
55	中冶城市投资控股有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
56	中国水利水电第一工程局有限公司	D级	通报正式发布-2024年12月31日
57	中冶天工集团有限公司	D级	通报正式发布-2024年12月31日
58	中国建筑第八工程局有限公司	D级	通报正式发布-2024年12月31日
59	中铁十二局集团有限公司	D级	通报正式发布-2024年12月31日
60	中国水利水电第四工程局有限公司	D级	通报正式发布-2024年12月31日

2024年上半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
2	铁科院（北京）工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
3	中咨工程管理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
4	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
5	广东重工建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
6	广东中弘策工程顾问有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日

7	中铁济南工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
8	深圳市东部工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
9	中铁华铁工程设计集团有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
10	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
12	上海三维工程建设咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
13	广州市市政工程监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
14	上海地铁咨询监理科技有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
15	中铁路安工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
16	深圳地铁工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
17	北京铁城工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
18	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
19	三维建设工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
20	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
21	西安铁一院工程咨询管理有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
22	上海智通建设发展股份有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
23	江苏建科工程咨询有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
24	上海市建设工程监理咨询有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
25	北京建大京精大房工程管理有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
26	广州珠江监理咨询集团有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
27	重庆赛迪工程咨询有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
28	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	D级	通报正式发布-2024年12月31日
29	广州地铁工程咨询有限公司	D级	通报正式发布-2024年12月31日
30	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	D级	通报正式发布-2024年12月31日

2024年上半年度设计总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
----	------	--------	----------

4	中国人寿财产保险股份有限公司深圳市分公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
5	国任财产保险股份有限公司深圳分公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
6	太平财产保险有限公司深圳分公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
7	永诚财产保险股份有限公司深圳分公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
8	中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日

2024年上半年第三方检测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	A级	通报正式发布-2024年12月31日
2	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
3	深圳市港嘉工程检测有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
4	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
5	深圳市建研检测有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
6	铁科院（深圳）检测工程有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日
7	太科技术有限公司	C级	通报正式发布-2024年12月31日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2024年8月18日

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2024年8月9日印发

(共印1份)

- 11 -

2024 下半年：B 级（良好）

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕62 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2024 年下半年建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、设计勘察、工点设计、监控量测、造价咨询、招标代理、工程保险以及第三方检测等单位的 2024 年下半年定期履约评价工作。

2024 年下半年参与定期履约评价的合同单位共有 231 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 49 个；评为 B 级（良好）有 113 个单位；评为 C 级（合格）有 50 个单位；评为 D 级（不合格）的有 19 个单位。结果如下：

2024年下半年主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国水利水电第四工程局有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
2	中国铁建大桥工程局集团有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
3	中国水利水电第十一工程局有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
4	中建地下空间有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
5	中国水利水电第八工程局有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
6	中铁建南方建设投资有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
7	中交（广州）建设有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
8	中建五局土木工程有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
9	中交（深圳）工程局有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
10	中铁八局集团有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
11	中国水利水电第一工程局有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
12	中铁十一局集团有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
13	中铁三局集团有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
14	中铁二十五局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
15	深圳市建安（集团）股份有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
16	中建隧道建设有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
17	中国电建市政建设集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
18	中交一公局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
19	中铁十八局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
20	深圳市政集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
21	深圳市路桥建设集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日

22	中建八局轨道交通建设有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
23	中铁二十二局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
24	中铁二十四局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
25	中交第二航务工程局有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
26	中铁十四局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
27	中国水利水电第十四工程局有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
28	中建安装集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
29	中铁七局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
30	中国建筑第二工程局有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
31	中铁一局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
32	中交第四航务工程局有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
33	上海隧道工程有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
34	中交第三公路工程局有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
35	中国二十冶集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
36	中国建筑第八工程局有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
37	中铁十二局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
38	中铁四局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
39	中铁二局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
40	中铁十九局集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
41	中国水利水电第七工程局有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
42	中国葛洲坝集团股份有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
43	中冶天工集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
44	中国五冶集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日

45	中国建筑第五工程局有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
46	中铁隧道局集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
47	中交第二公路工程局有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
48	中铁十七局集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
49	中铁十五局集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
50	中国建筑第四工程局有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
51	中铁北京工程局集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
52	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
53	中国建筑一局（集团）有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
54	中铁六局集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
55	中冶城市投资控股有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
56	中铁二十局集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
57	中国建筑第七工程局有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
58	中铁十六局集团有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日
59	中交第三航务工程局有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日
60	中铁九局集团有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日
61	中铁广州工程局集团有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日
62	中铁上海工程局集团有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日
63	中建交通建设集团有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日

2024年下半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	铁科院（北京）工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
2	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日

3	中铁路安工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
4	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
5	广州地铁工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
6	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2025年6月30日
7	中铁华铁工程设计集团有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
8	中铁济南工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
9	广州市市政工程监理有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
10	上海智通建设发展股份有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
12	上海地铁咨询监理科技有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
13	中咨工程管理咨询有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
14	西安铁一院工程咨询管理有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
15	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
16	北京铁城工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
17	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
18	三维建设工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
19	深圳市东部工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
20	深圳地铁工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
21	北京建大京精大房工程管理有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
22	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
23	重庆赛迪工程咨询有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
24	广州珠江监理咨询集团有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
25	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
26	广东中弘策工程顾问有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
27	广东重工建设监理有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日
28	上海市建设工程监理咨询有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日
29	上海三维工程建设咨询有限公司	D级	通报正式发布-2025年6月30日

5	太技术有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
6	铁科院（深圳）检测工程有限公司	B级	通报正式发布-2025年6月30日
7	深圳市建研检测有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日
8	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	C级	通报正式发布-2025年6月30日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2025年1月20日

（联系人：刘志胜 联系电话：15118823836）

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025年1月21日印发

（共印1份）

- 13 -

三、项目总监情况

项目总监简历表

投标人名称：深圳市东部工程咨询有限公司

姓名	曾小勇	性别	男	年龄	41 岁	
学历及专业	本科（土木工程）		职称及专业	工程师（建筑工程）		
参加工作年限	19 年		从事项目总监 工作年限	10 年		
主要工作经历	2018 年进入深圳市东部工程咨询有限公司从工程监理工作。					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	合同签订 日期	履约评价情 况	证明文件页 码
深圳市地铁集团 有限公司	深圳市城市轨道交通 15 号线工 程监理 15505 标	3124.72	轨道工程 四站四区间	2023.11.29	92.80 分 (优秀)	P94~P107
深圳市地铁集团 有限公司	深圳市城市轨道交通 8 号线一期 工程监理 8532 标	3101.37	轨道工程 四站三区间	2016.1	90.75 分 (优秀)	P108~P124

注：后附相关证明材料。

总监理工程师：曾小勇

资格证：国家注册监理工程师、注册专业：市政公用工程、有效期限：2028年4月8日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 2015021440212013439904001040

姓名：
Full Name 曾小勇

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1984年01月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2015年05月24日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2015年05月24日



编号：JL 00212280



使用有效期：2025年04月24日
· 2025年10月21日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：曾小勇

性 别：男

出生日期：1984年01月24日

注册编号：11013453

注册执业单位：深圳市东部工程咨询有限公司

注册有效期：2028年04月08日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名：曾小勇

签名日期：2025.4.24



发证日期：2025年03月13日

职称证：工程师



毕业证：本科



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾小勇

社保电脑号：636253591

身份证号码：430419198401248639

页码：1

参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司

单位编号：702018

缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		29.6		39.2		14.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae587e955k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
702018	深圳市东部工程咨询有限公司



1. 深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标

中标通知书扫描件



中标通知书

深圳市东部工程咨询有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标

中标价：（含税价）

大写：人民币叁仟壹佰贰拾肆万柒仟贰佰捌拾元整

小写：¥31,247,280.00 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



招标代理机构（盖章）：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：



2023 年 10 月 30 日

合同关键页扫描件

深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

深圳市城市轨道交通 15 号线工程监 理 15505 标工程监理合同

合同编号：STJS-0430/2023

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部工程咨询有限公司

2023 年 11 月



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的监理事项协商一致，订立本合同。

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标

2. 建设地点：深圳市

3. 建设规模：深圳城市轨道交通 15 号线工程西丽火车站-打石一路站区间、打石一路站、打石一路站-同乐关站区间、同乐关站、同乐关站-洪浪北站区间、洪浪北站、洪浪北站-宝安公园站区间、宝安公园站 4 站 4 区间+2 条出入段线。

二、监理服务范围

监理人应当依照法律、规范标准和监理合同约定等，对本工程实施监理服务。监理服务范围包括工程范围和监理范围，详述如下：

1. 工程范围包括：深圳城市轨道交通 15 号线工程西丽火车站-打石一路站区间、打石一路站、打石一路站-同乐关站区间、同乐关站、同乐关站-洪浪北站区间、洪浪北站、洪浪北站-宝安公园站区间、宝安公园站 4 站 4 区间+2 条出入段线。

2. 监理内容包括：深圳城市轨道交通 15 号线工程西丽火车站-打石一路站区间、打石一路站、打石一路站-同乐关站区间、同乐关站、同乐关站-洪浪北站区间、洪浪北站、洪浪北站-宝安公园站区间、宝安公园站 4 站 4 区间+2 条出入段线范围内的土建工程、人防工程、建筑装饰装修工程、常规设备安装工程、市政接驳、场地准备及建设和临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）、既有线路接口的改造工程、同步建设的新线换乘节点工程、同步建设的市政工程及其他代建工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程、交通监控及设施、照明工程）、绿化迁移工程（含临时覆绿）、给排水管线改迁及恢复工程等前期工程、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程等在施工阶段、保修阶段的监理（不含环境监理、燃气监理、通信监理、电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的进出场、施工时序、计划、安全、质量管理及协调）。

特别说明：受政府规划及其他因素影响，委托人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需接受。



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

三、监理服务期限

监理服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至 2028 年 8 月 28 日止（最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准）；

保修阶段服务期限：自 2028 年 8 月 28 日起至 2030 年 8 月 28 日止（结构防水专业至 2033 年 8 月 28 日）。

本项目最终监理服务期限从中标通知书发出之日起至工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：曾小勇，身份证号码：430419198401248639，监理工程师注册专业：市政公用工程；房屋建筑工程，注册号：11013453。

五、监理酬金

深圳城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程范围内概算投资额暂定为 221026 万元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：3905.91 万元，下浮率为：20%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。

签约合同价：

1. 本工程的监理服务合同价格形式为：下浮率合同，下浮率 20%。

2. 本工程监理酬金的签约合同价为：大写金额：叁仟壹佰贰拾肆万柒仟贰佰捌拾元整，小写金额：31247280 元；其中，不含税价为：29478566.04 元；增值税税额：1768713.96 元，增值税税率为：6%。监理费率：1.41%。

其中，施工阶段监理酬金为 29759314 元；保修阶段监理酬金为 1487966 元。

施工阶段监理酬金分为：基本监理费（施工阶段监理酬金的 80%）为：23807451.2 元；

考核监理费（施工阶段监理酬金的 15%）为：4463897.1 元；

奖励金（施工阶段监理酬金的 5%）为：1487965.7 元。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内批复的概算投资额乘以（1-施工合同的下浮率）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用条件；
- (5) 通用条件；
- (6) 任务大纲；
- (7) 监理酬金清单；
- (8) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

七、合同双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定实施监理服务，并履行本合同所约定的全部义务。

委托人向监理人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效和终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。合同成立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

九、风险理解与提示



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

1. 委托人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请监理人注意是否存在免除或者减轻委托人责任等与监理人有重大利害关系的条款；如在存在上述条款，提请监理人注意应在 投标文件递交 合同签订之前与委托人进行沟通，委托人将给予说明。

2. 监理人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本一式 贰拾 份，其中委托人执正本 壹 份，副本 拾肆 份，监理人执正本 壹 份、副本 陆 份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托人持有的正本为准。



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437873H	电 话:	
邮 箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:		项目主管部门 审核人及电话:	
合约部门经办 人及电话:	张路 13510464696	合约部门审核 人及电话:	

监理人(盖章):	深圳市东部工程咨询有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福保街道新洲同创汇 D210		
统一信用代码:	91440300192196641M	电 话:	0755-83940791
邮 箱:	szdongbuLL@qq.com	传 真:	0755-83940837
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行	开户全名:	深圳市东部工程咨询有限公司
账 号:	44250100008000001852	邮政编码:	518034
监理人的经办 人:	张鹏	监理人经办人 电话:	13590446608

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2023 年 11 月 29 日



履约评价： 92.80 分优秀

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕350号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁15号线、7号线二期等工程 2024年第二季度考核结果的通报

各参建单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法》、《深圳地铁建设集团有限公司监理单位考核管理办法（2024年修订版）》等考核办法的要求，深铁建设15号线项目部组织工程管理中心、安全质量部等部门，对地铁15号线、7号线二期等工程各前期、土建施工单位及监理单位进行2024年第二季度考核，考核组根据各项目日常管理情况、进度投资管理、安全质量管理、项目管理、信息化管理、资金管理、信访维稳等方面进行考核评分。现将季度考核结果及有关情况通报如下：

一、工程进展情况

（一）投资完成情况：

- 1 -

1. 深圳地铁 7 号线二期 7111 标 2024 年二季度完成投资 16450.6 万元，占季度计划 15990 万元的 103%。

2. 深圳地铁 15 号线 15101 标 2024 年二季度完成投资目标 45640 万元，占季度计划 42715 万元的 107%。

3. 深圳地铁 15 号线 15101-1 标 2024 年二季度完成投资目标 6063.6 万元，占季度计划 6052 万元的 100.2%。

（二）形象进度完成情况

1. 主体工程

（1）7 号线二期 7111 标 2024 年第二季度主体工程共设置 12 个节点，按期完成 12 个，完成率 100%。

（2）15 号线 15501 标 2024 年第二季度主体工程共设置 7 个节点，完成 7 个，完成率 100%。

（3）15 号线 15101-1 标 2024 年第二季度主体工程共设置 7 个节点，按期完成 7 个，完成率 100%。

2. 前期工程

15 号线前期工程共设置 77 个节点，按期完成 40 个，取消 1 个，未完成 36 个。

二、考核结果

（一）施工、监理单位评比情况

1. 主体工程施工单位安全质量专项考核评比结果（包含加分）

线路	标段/工区	单位名称	专项考核得分	排名	安质奖励 (万元)	备注
7 号线二期						

7 号线二期	7111 标 一工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	92.2	1	/	/
15 号线						
15 号线	15101 标/土 建九工区	中国水利水电第四工程局有限公司	95.6	1	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土 建二工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	94.1	2	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土 建六工区	中国水利水电第一工程局有限公司	93.8	3	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土 建十工区	中国水利水电第八工程局有限公司	92.3	4	/	通报表扬
15 号线	15101-1 标	中铁二局集团有限公司	91.5	5	/	/
15 号线	15101 标/土 建三工区	中国水利水电第七工程局有限公司	89.5	6	/	/
15 号线	15101 标/土 建四工区	中国电建市政建设集团有限公司	88.2	7	/	/
15 号线	15101 标/土 建一工区	中国电建市政建设集团有限公司	87.3	8	/	/
15 号线	15101 标/土 建八工区	中国水利水电第七工程局有限公司	86.8	9	/	/
15 号线	15101 标/土 建七工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	85.5	10	/	/
15 号线	15101 标/车 辆段工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	84.1	11	/	/
15 号线	15101 标/土 建五工区	中国水利水电第八工程局有限公司	82.5	12	/	/
/				汇总	/	/

2. 主体工程施工单位综合考核评比结果

线路	标段/工区	单位名称	综合评分	排名	排名奖励(万元)	备注
7 号线二期						
7 号线二期	7111 标一工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	93.5	1	3.22	/
15 号线						
15 号线	15101 标/土建十工区	中国水利水电第八工程局有限公司	95.5	1	/	通报表扬
15 号线	15101-1 标	中铁二局集团有限公司	94.6	2	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土建八工区	中国水利水电第七工程局有限公司	93.8	3	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土建三工区	中国水利水电第七工程局有限公司	92.2	4	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土建一工区	中国电建市政建设集团有限公司	91.5	5	/	/
15 号线	15101 标/土建九工区	中国水利水电第四工程局有限公司	90.3	6	/	/
15 号线	15101 标/土建二工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	89.5	7	/	/
15 号线	15101 标/土建七工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	88.4	8	/	/
15 号线	15101 标/土建四工区	中国电建市政建设集团有限公司	86.8	9	/	/
15 号线	15101 标/土建六工区	中国水利水电第一工程局有限公司	85.6	10	/	/
15 号线	15101 标/车辆段工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	84.1	11	/	/
15 号线	15101 标/土建五工区	中国水利水电第八工程局有限公司	82.7	12	/	/
/				汇总	/	/

3. 工程监理单位考核评比结果

线路	标段	单位名称	综合评分	综合排名	备注
7 号线二期					
7 号线二期	7511 标	上海地铁咨询监理科技有限公司	93.9	1	/
15 号线					
15 号线	15501 标	广东重工建设监理有限公司	96.5	1	通报表扬

15号线	15507标	中咨工程管理咨询有限公司	95.6	2	通报表扬
15号线	15506标	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	94.7	3	/
15号线	15508标	铁科院（北京）工程咨询有限公司	93.5	4	/
15号线	15505标	深圳市东部工程咨询有限公司	92.8	5	/
15号线	15504标	北京铁城工程咨询有限公司	91.2	6	/
15号线	15503标	西安铁一院工程咨询管理有限公司	90.5	7	/

4. 前期工程考核评比结果

线路	标段	单位名称	综合评分	综合排名	备注
15号线	15604标	深圳市输变电工程有限公司	94.7	1	通报表扬
15号线	15602标	深圳市宝睿能源发展有限公司	93.5	2	通报表扬
15号线	15601标	深圳市宝供供电服务有限公司	93.1	3	/
15号线	15607标	中通建设股份有限公司	92.2	4	/
15号线	15606标	中国通信建设第五工程局有限公司	91.5	5	/
15号线	15610标	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	89.1	6	/
15号线	15603标	深圳市深电供电新能源有限公司	86.8	7	/
15号线	15605标	中通信息服务有限公司	85.1	8	/

(二) 各项目工程本季度节点奖罚情况

1. 各项目主体工程本季度节点奖罚情况

标段/工区	单位名称	节点总数	完成	取消	未完成	奖励(万元)	处罚(万元)
7111标	中国水利水电第十一工程局有限公司	12	12	0	0	6.4	0
15101-1标	中铁二局集团有限公司	5	5	0	0	/	/
15101标 土建一工区	中国电建市政建设集团有限公司	8	8	0	0	/	/
15101标 土建二工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	7	3	0	4	/	/
15101标 土建三工区	中国水利水电第七工程局有限公司	4	2	0	2	/	/
15101标 土建四工区	中国电建市政建设集团有限公司	3	0	0	3	/	/

标段/工区	单位名称	节点总数	完成	取消	未完成	奖励(万元)	处罚(万元)
15101 标 土建五工区	中国水利水电第八工程局有限公司	5	4	1	0	/	/
15101 标 土建六工区	中国水利水电第一工程局有限公司	2	0	0	2	/	/
15101 标 土建七工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	5	1	0	4	/	/
15101 标 土建八工区	中国水利水电第七工程局有限公司	4	1	0	3	/	/
15101 标 土建九工区	中国水利水电第四工程局有限公司	8	2	0	6	/	/
15101 标 土建十工区	中国水利水电第八工程局有限公司	5	4	0	1	/	/
15101 标 车辆段工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	3	1	0	2	/	/
15 号线大标段	中电建南方建设投资有限公司	7	7	0	0	/	/
合计		78	50	1	27	6.4	/

2. 各项目前期工程本季度节点奖罚情况

标段/工区	单位名称	节点总数	完成	取消	未完成	奖励(万元)	处罚(万元)
15 号线							
15101-1 标	中铁二局集团有限公司	1	0	1	0	0	0
15101 标 土建一工区	中国电建市政建设集团有限公司	4	2	0	2	0.8	0.8
15101 标 土建二工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	4	4	0	0	2.8	0
15101 标 土建三工区	中国水利水电第七工程局有限公司	3	2	0	1	1.4	0.4
15101 标 土建四工区	中国电建市政建设集团有限公司	4	3	0	1	2.4	1
15101 标 土建五工区	中国水利水电第八工程局有限公司	10	8	0	2	3	0.8
15101 标 土建六工区	中国水利水电第一工程局有限公司	1	0	0	1	0	1
15101 标 土建八工区	中国水利水电第七工程局有限公司	5	3	0	2	3.4	0.8
15101 标 土建九工区	中国水利水电第四工程局有限公司	4	1	0	3	0.4	0
15601 标电力 改迁	宝供供电服务有限公司	3	1	0	2	0.4	0

标段/工区	单位名称	节点总数	完成	取消	未完成	奖励 (万元)	处罚 (万元)
15602 标电力 改迁	深圳市宝睿能源发展有限公司	6	6	0	0	2	0
15603 标电力 改迁	深电供电新能源有限公司	6	0	0	6	0	0
15604 标电力 改迁	深圳市输变电工程有限公司	1	1	0	0	0.4	0
15605 标通信 改迁	中通信息服务有限公司	15	4	0	11	1.4	1.6
15606 标通信 改迁	中国通信建设第五工程局有限公司	4	2	0	2	0.6	0
15607 标通信 改迁	中通建设股份有限公司	3	1	0	2	0.4	1.2
15610 标绿化 迁移	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	3	2	0	1	0.8	0.4
合计		77	40	1	36	20.2	8

三、问题整改要求

各被考核单位需高度重视 2024 年第二季度考核指出的问题，按照“五定”原则逐项落实整改，要求在通报发布之日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位务必将整改落实情况逐级复查确认，并报考核组确认备案。考核组将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况并纳入考核。

特此通报。

附件：2024 年二季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2024 年 8 月 5 日

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2024 年 8 月 6 日印发

(共印 1 份)

2. 深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8532 标

中标通知书扫描件

中 标 通 知 书

致投标人：深圳市东部建设监理有限责任公司

承担项目：深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8532 标段

合同编号：DT308-JL003/2016

贵公司于 2015 年 12 月 17 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8532 标段评定标办法，并报我公司批准，贵公司投标总报价人民币叁仟壹佰零壹万叁仟柒佰元 (RMB31013700.00 元)的投标文件已被我公司接受，确定贵公司为深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8532 标段中标单位。

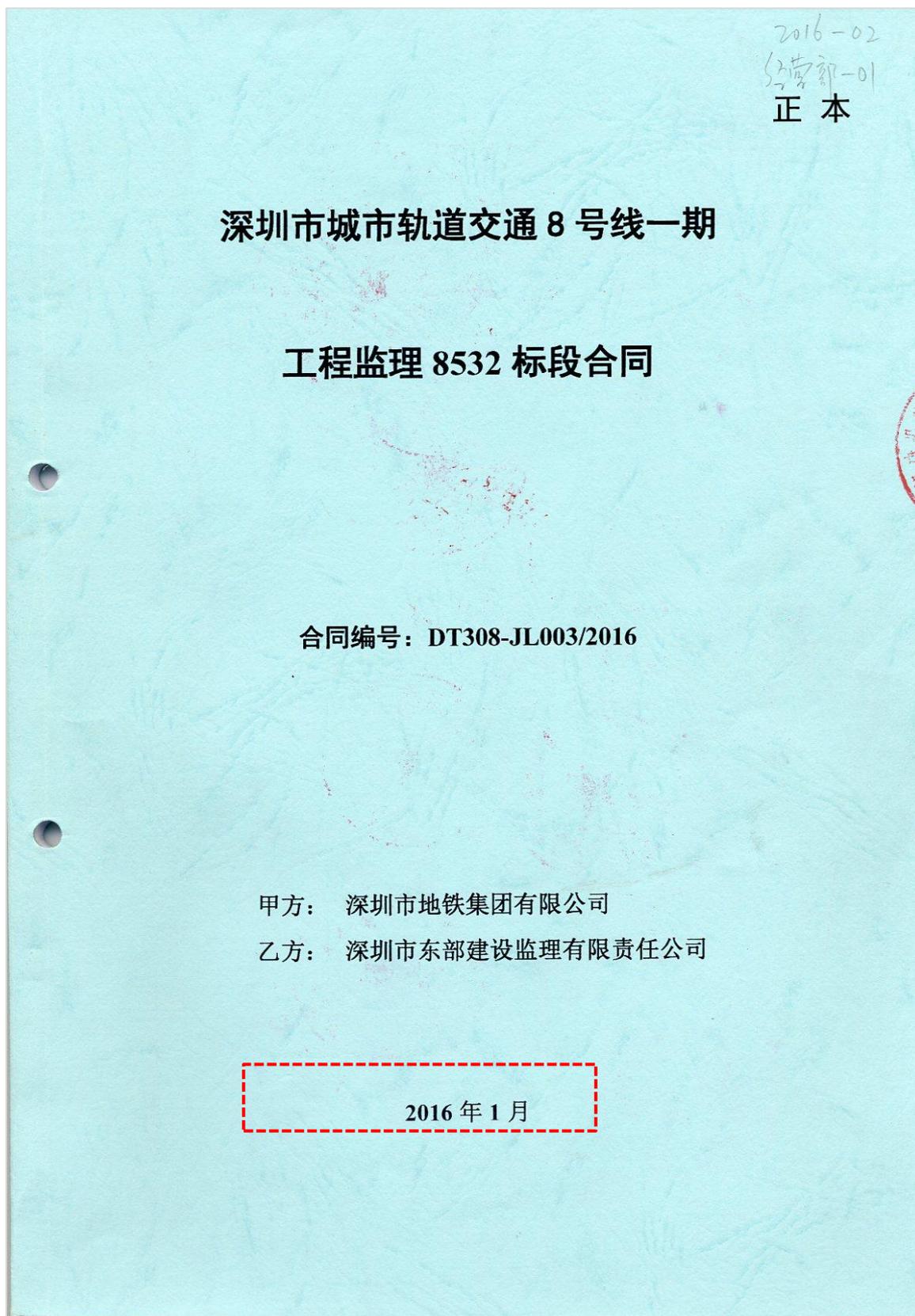
请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：

二〇一六年一月十二日

合同关键页扫描件



深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8532 标段合同

第一部分 协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部建设监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8532 标

项目地点：深圳市罗湖区、盐田区

项目规模及特征：

8 号线一期工程线路全长约 12.341km，全线采用地下敷设方式；共设站 6 个（其中换乘站 1 座，盐田站与 8 号线二期工程盐田站换乘）。最大站间距 4.365km（梧桐山至沙头角），最小站间距 1.158km（海山至盐田港），平均站间距 2.084km。于盐田港站东侧及深外站西侧分别引出一股出入线，采用八字线接轨方案与望基湖停车场衔接；新建莲塘主变电所；控制中心调度大厅设置于全网控制中心 NOCC。

深圳市轨道交通 8 号线一期工程全线采用地下敷设方式，地下车站主要采用半盖挖法或明挖法施工，围护结构多采用地下连续墙或排桩结构（挖孔桩、钻孔桩）。地下区间以盾构法、矿山法施工为主，局部段采用明挖法施工。

8532 标：莲塘站~梧桐山站区间、梧桐山站、梧桐山站~沙头角站区间、沙头角站、沙头角站~海山站区间、海山站、莲塘主变电所。

前期工程总计投资约 2.9 亿元，本体投资约 19 亿元。

二、监理服务范围及内容

深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8532 标段合同

服务范围：

监理服务内容：深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8532 标的交通疏解、管线改迁等前期工程（含恢复工程，不含燃气和 110KV 及以上的电力工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）、土建工程、常规设备安装及装修（委托人有权根据项目管理模式调整安装及装修工程监理）、人防工程、主变电站电缆管沟以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留等工程施工阶段、保修阶段的监理。

三、监理服务期限

施工监理服务期限自 2015 年 12 月 28 日起至 2020 年 12 月 31 日止，共 1830 日历天。保修阶段服务期限自 2021 年 1 月 1 日起至 2022 年 12 月 31 日止，共 730 日历天。

本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。

四、监理酬金

施工监理酬金的计取：

本项目工程范围内概算投资额暂定为 21.84 亿元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：3876.71 万元，下浮率为：20%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。

监理酬金的金额暂定为：人民币大写：叁仟壹佰零壹万叁仟柒佰元；小写：3101.37 万元；监理费率暂定为：1.42%；

其中：基本监理费（监理酬金的 90%）为：2791.23 万元；

深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程监理 8532 标段合同

考核监理费（监理酬金的 10%）为：310.14 万元；

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1—下浮率）计算得出，最终以政府指定的审核部门的最后审定结果为准。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

3

陈岗

吕球林

深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程 8532 标段合同

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾陆份，委托人执壹拾贰份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人
(签章): 深圳市地铁集团有限公司

住所: 深圳市福田区福中一路
1016 号地铁大厦

法定代表人
(授权代表):

陈尚

电话:

传真:

邮编:

开户银行:

帐号:

监理人 (签章): 深圳市东部建设监理有限公司

住所: 深圳市福田区新洲北路
景鹏大厦 1 栋 2 楼

法定代表人
(授权代表):

吕球

电话: 0755-83940791

传真: 0755-83940532

邮编: 518034

开户银行: 招商银行深圳分行红荔支行

帐号: 818381648810001

签署日期:

年 月 日

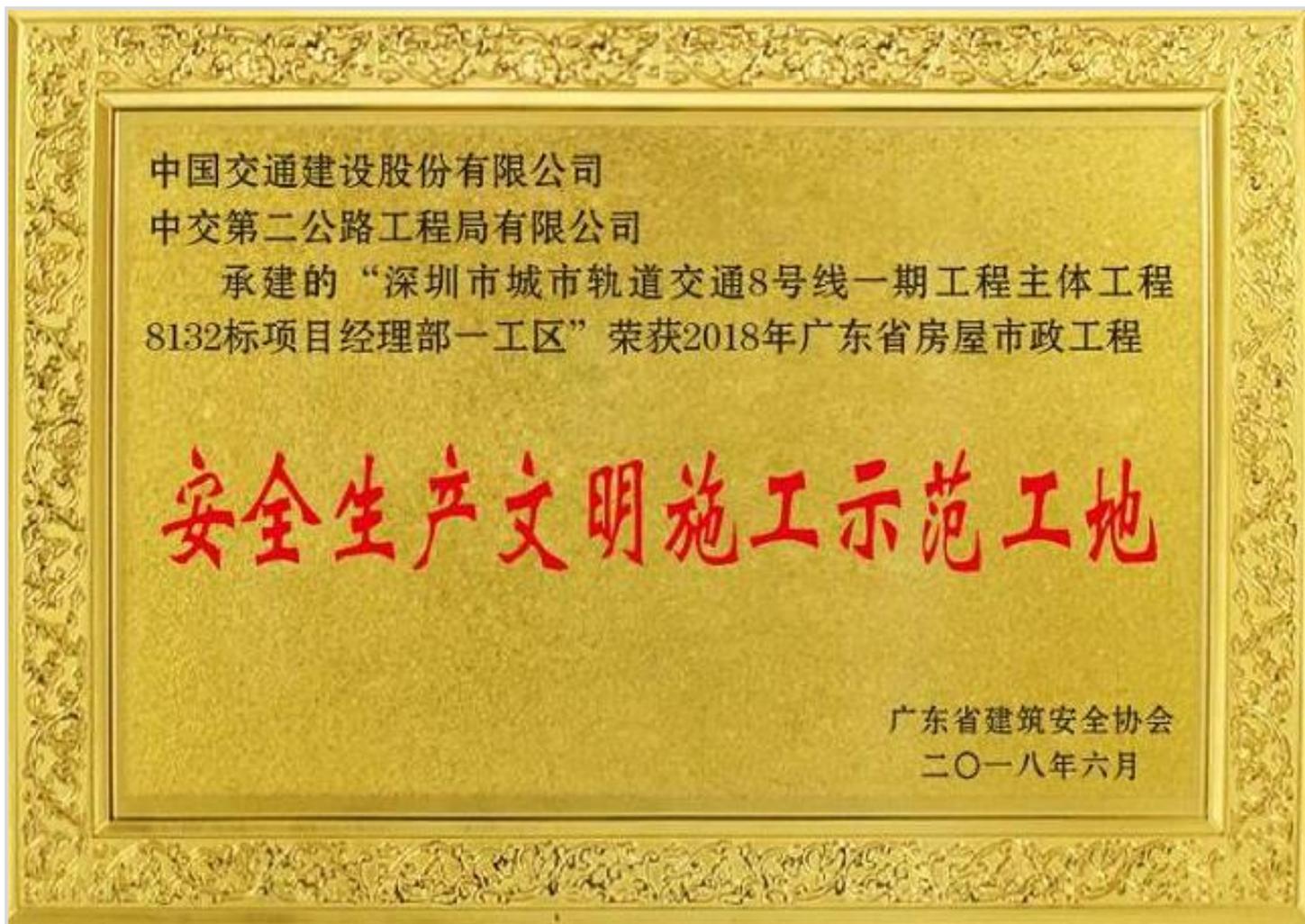
签订地点: 深圳市

陈尚

陈尚

吕球

荣获：广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



竣工验收报告扫描件

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位（子单位）工程名称：深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程

8132 标段

验收日期：2020 年 9 月 28 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司



一、工程概况

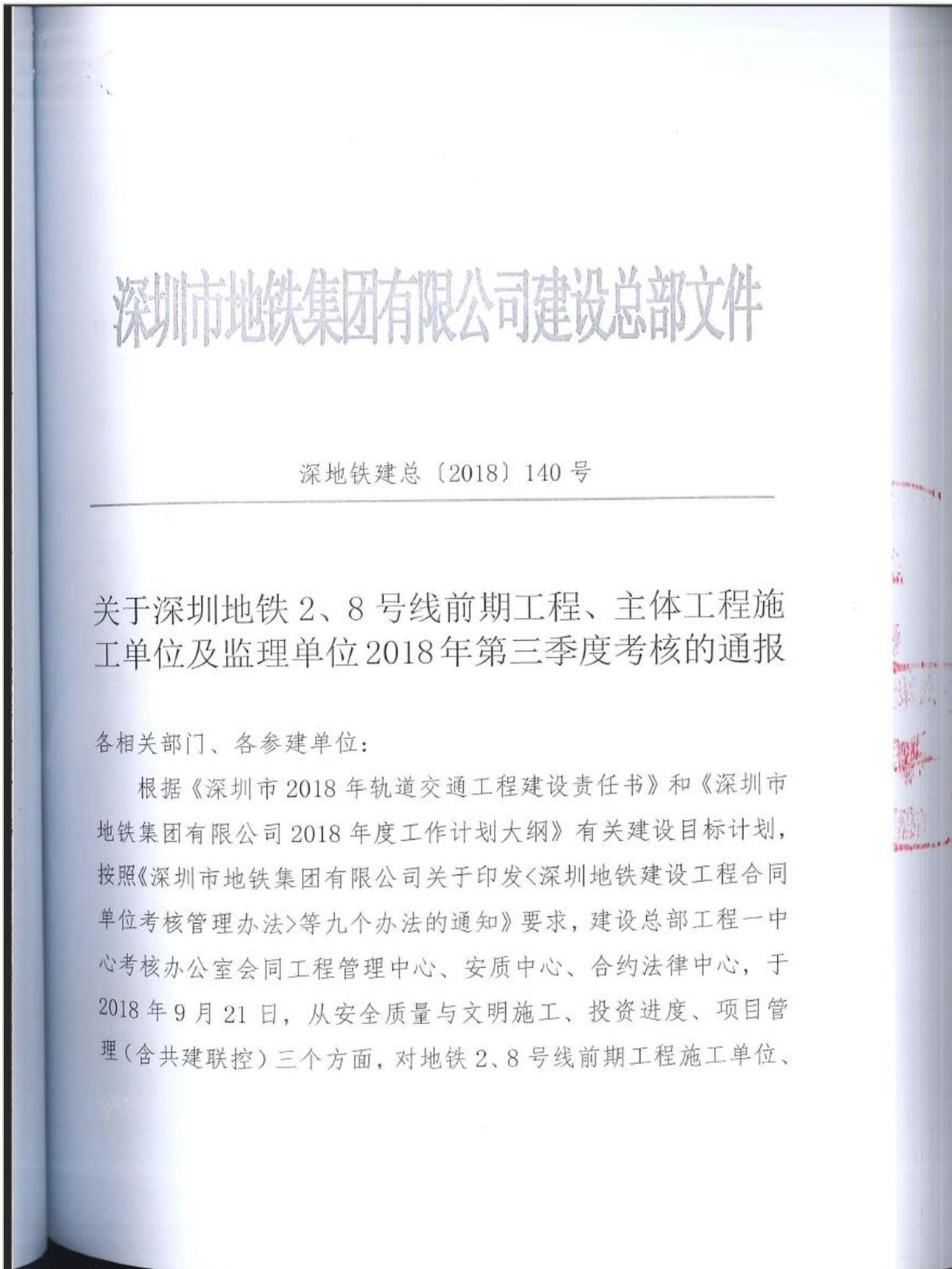
工程名称	深圳市城市轨道交通 8 号线一期工程		
工程地点	深圳市罗湖区、盐田区	工程造价	305095.50 万元
结构类型	钢筋混凝土结构、框架结构、暗挖隧道	层数	/
施工许可证号	2020-0088	监理许可证号	/
开工日期	2015 年 12 月 28 日	单位工程验收日期	2020 年 6 月 15 日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T201605501003
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
设计单位	中国铁路设计集团有限公司		
总包单位	中国交通建设股份有限公司		
承建单位（土建）	中交第二公路工程局有限公司		
承建单位（设备安装）	中交第二公路工程局有限公司		
承建单位（装修）	中交第二公路工程局有限公司		
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司、广东中弘策工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

(四) 工程验收结论及备注

深圳地铁集团有限公司验收委员会于2020年9月28日组织竣工验收，深圳市轨道交通8号线一期工程8132标工程设计内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

<p>建设单位：</p> <p>（公章）</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2022年5月13日</p>				<p>勘察单位：</p> <p>（公章）</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>年 月 日</p>				<p>监理单位：</p> <p>（公章）</p> <p>总监理工程师：</p> <p>年 月 日</p>				<p>施工单位：</p> <p>（公章）</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>年 月 日</p> <p>施工总承包承办人：</p> <p>年 月 日</p>			
<p>（公章）</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>年 月 日</p>				<p>设计单位：</p> <p>（公章）</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>年 月 日</p>				<p>监理单位：</p> <p>（公章）</p> <p>总监理工程师：</p> <p>年 月 日</p>				<p>（公章）</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>年 月 日</p>			

履约评价：90.75 分优秀



主体施工单位及监理单位进行了2018年第三季度考核,现将有关情况通报如下:

一、检查情况

2018年三季度,检查考核了地铁2、8号线前期工程交通疏解施工标段2个,给排水施工标段2个、电力施工标段1个、燃气施工标段1个,主体施工标段5个、全线监理标段4个。其总体情况分述如下:

(一) 前期工程施工单位

截止9月30日,前期工程交通疏解专业共制定2个进度考核目标,按期完成2个,完成率100%。前期工程给排水专业共制定18个进度考核目标,按期完成17个,完成率94.4%。前期工程电力专业共制定8个进度考核目标,按期完成5个,完成率62.5%。前期工程燃气专业共制定2个进度考核目标,按期完成0个,完成率0%。检查中存在突出问题表现在:领导带班记录不详细等。

(二) 主体工程施工单位

截止9月30日,主体工程5家单位共设定30个三季度进度考核目标,按期完成17个,完成率56.7%。三季度完成投资43593.5万元,占季度投资计划的92.5%。检查中存在突出问题表现在:实名制平台人员信息不准确、共建联控内容不全、未配备信息化管理专职人员、管片存放无防护棚、管片垫块设置不规范现场脚手架基础未硬化、直接搭设在泥土地上、部分挖基承台基坑积水,基坑基面浸泡(含完成垫层的基坑)、电线泡在水里、区间电线走

线混乱井口围护栅栏损坏未及时修复、特种作业台账未及时更新，未及时复审、渣土未覆盖，建筑垃圾未及时清理等。

（三）施工监理单位

2、8号线施工监理4个标段本季度在履行“四控两管一协调”监理职责方面发挥了一定作用，但还存在考核制度不完善，内部考核制度效果不明显、监理日记未能人手一册、监理日记记录不全，内容有涂改、龙门吊、盾构机维护保养工作监理没有履职记录、个别日期的试块送检未见报告，监理未及时跟踪、月度检查中部分整改项前、后内容不一致、无监理人员请销假记录、旁站记录存在问题，处理结果资料不全、合同变更台账信息不完整等问题。

二、考核结果

根据考核管理办法，综合考虑各单位工期节点目标、关联绩效考核、日常和季末考核评分情况，考核办仔细评定了各单位2018年三季度考核综合评分，并结合综合排名次序给予相应奖罚处理，详见如下：

（一）前期工程施工单位（共六家）考核评比及奖罚情况

1.前期工程施工单位考核前2名的单位是：

第一名：26331标上海煤气第二管线工程有限公司

第二名：86132标深圳市水务工程有限公司

给予以上2家单位通报表扬。排名最后的单位是26031标深圳泛华工程集团有限公司。详见附件1。

（二）主体施工单位（共五家）考核评比及奖罚情况

1. 安全质量专项奖

主体工程标段安全质量考核排名前 2 的依次是：

第一名：8133-2 标中铁建十四局

第二名：8132-1 标中交二公局

分别给予以上 2 家单位安全质量专项奖。安全质量考核排名最后的单位是 2131 标中交二航局。详见附件 2。

2. 综合优胜奖

主体工程标段施工单位综合考核排名前 2 的依次是：

第一名：8133-2 标中铁建十四局

第二名：8132-1 标中交二公局

分别给予以上 2 家单位综合优胜奖。综合排名最后的单位是 8132-2 标中交二公局。详见附件 2。

3. 主体节点目标考核奖励金额连同当月验工计价款一同申报，节点目标考核处罚金额连同当月验工计价款一同扣除。详见附件 2。

（三）监理单位（共四家）考核评比情况

监理单位考核排名第 1 的是：

1. 8533 标深圳市中弘策工程顾问有限公司。

给予以上 1 家单位通报表扬。考核排名最后的单位是 8534 标北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司。详见附件 3。

三、整改要求

各被考核单位要高度重视 2018 年三季度考核指出的问题,按照“五定”原则逐项落实整改,要求在 2018 年 10 月 31 日前完成三季度考核提出的所有问题的整改,各单位务必将整改落实情况逐级复查确认,并报考核办确认备案。考核办将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况,并纳入下一季度考核中。

特此通报。

- 附件：1. 2、8 号线前期工程施工单位 2018 年三季度考核评比及奖罚情况
2. 2、8 号线主体工程施工单位 2018 年三季度考核评比及奖罚情况
3. 2、8 号线监理单位 2018 年第三季度考核评比情况

深圳市地铁集团有限公司

建设总部

2018 年 10 月 30 日



深圳市地铁集团有限公司建设总部

2018 年 11 月 1 日印发

附件 1:

附件 3:

监理单位 2018 年第三季度考核评比及奖罚情况

序号	标段号	单位名称	综合评分	综合排名	奖罚情况
1	8533	深圳市中弘策工程顾问有限公司	92.78	1	通报表扬
2	2531	中铁二院(成都)咨询监理有限责任公司	91.81	2	
3	8532	深圳市东部建设监理有限公司	90.75	3	
4	8534	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	90.35	4	

四、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市东部工程咨询有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总监	曾小勇	工程师	国家注册监理工程师	国家级	11013453	房屋建筑工程 市政公用工程
2	安全监理工程师	于洪成	高级工程师	国家注册安全工程师	国家级	0061920	建筑施工安全
3	专业监理工程师（岩土）	杨文生	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20210114	房屋建筑工程 市政公用工程
4	专业监理工程师（结构）	李海军	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20191553	房屋建筑工程 市政公用工程
5	专业监理工程师（给排水）	姚瞻金	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20160349	房屋建筑工程 机电安装工程
6	专业监理工程师（道路）	操声文	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20221155	房屋建筑工程 市政公用工程
7	专业监理工程师（电气）	万仁辉	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	44012199	房屋建筑工程 市政公用工程
8	专业监理工程师（试验）	邬新明	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20210155	房屋建筑工程 市政公用工程

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
9	合约造价工程师 (工程造价)	苏兴礼	工程师	一级注册造价工程师	国家级	建 [造]11214400007867	土木建筑
10	监理员 1	张文飞	/	深圳市监理员信用手册	市级	C20210333	工程管理
11	监理员 2	张鸿宇	/	深圳市监理员信用手册	市级	C20204744	建筑工程管理
12	监理员 3	苏立杭	/	深圳市监理员信用手册	市级	C20204577	建筑工程
13	监理员 4	李中宝	/	深圳市监理员信用手册	市级	C20210073	土木工程
14	资料员	孙宇	/	深圳市监理员信用手册	市级	C20220047	建筑工程技术
15	项目统筹管理人员 (土建)	张祎	工程师 (市政、路桥)	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20210095	房屋建筑工程 市政公用工程
16	项目统筹管理人员(机电)	夏建平	工程师(机电)	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B201500633	房屋建筑工程 市政公用工程

注：后附相关证明材料。

1. 项目总监：曾小勇

资格证书：国家注册监理工程师、注册专业：市政公用工程、有效期限：2028年4月8日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

姓名：曾小勇
Full Name: 曾小勇
性别：男
Sex: 男
出生年月：1984年01月
Date of Birth: 1984年01月
专业类别：
Professional Type:
批准日期：2015年05月24日
Approval Date: 2015年05月24日

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 2015021440212013439904001040

编号：JL 00212280
No.

注册有效期：2025年04月24日 - 2029年10月21日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名：曾小勇
性别：男
出生日期：1984年01月24日
注册编号：11013453
注册执业单位：深圳市东部工程咨询有限公司
注册有效期：2028年04月08日
注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名：曾小勇
签名日期：2025.4.24
发证日期：2025年03月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

职称证：工程师



毕业证：本科



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾小勇

社保电脑号：636253591

身份证号码：430419198401248639

页码：1

参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司

单位编号：702018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	19.44	2360	18.88	14.72
2025	03	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	1.04
2025	04	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		29.6	39.2			14.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae587e955k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
702018

 单位名称
深圳市东部工程咨询有限公司


2. 安全监理工程师：于洪成

资格证书：国家注册安全工程师



3. 专业监理工程师（土建）：杨文生

资格证书：深圳市专业监理工程师信用手册

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>农林工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期： <u>2021年4月16日</u> 核发编号： <u>B20210114</u>	姓名： <u>杨文生</u> 性别： <u>男</u> 身份证号： <u>510802197407194133</u> 学历： <u>大专</u> 所学专业： <u>水工建筑</u> 技术职称： <u>工程师</u> 从业单位： <u>深圳市东部工程咨询有限公司</u>

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>

4. 专业监理工程师（结构）：李海军

资格证书：深圳市专业监理工程师信用手册

<p>岗位类别：专业监理工程师</p> <p>登记专业：房屋建筑工程</p> <p>市政公用工程</p> <p>核发机构：深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期：2019年08月1日</p> <p>核发编号：B20191553</p>	 <p>姓名：李海军</p> <p>性别：男</p> <p>身份证号：150204196607091815</p> <p>学历：大专</p> <p>所学专业：工业与民用建筑</p> <p>技术职称：工程师</p> <p>从业单位：深圳市东部工程咨询有限公司</p>
--	--

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>

5. 专业监理工程师（给排水）：姚瞻金

资格证书：深圳市专业监理工程师信用手册、

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>机电安装工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>姚瞻金</u>
核发日期： <u>2016</u> 年 <u>11</u> 月 <u>21</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20160349</u>	身份证号： <u>440582198611120459</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>电力工程及其自动化</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市东部工程咨询有限公司</u>

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>

6. 专业监理工程师（道路）：操声文

资格证书：深圳市专业监理工程师信用手册

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>操声文</u>
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>16</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20221165</u>	身份证号： <u>340824197910133094</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>建筑工程管理</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市东部工程咨询有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
有效日期:	记录日期:

职称证书：工程师



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 操声文 社保电脑号: 628531351 身份证号码: 340824197910133094 页码: 1
参保单位名称: 深圳市东部工程咨询有限公司 单位编号: 702018 缴费基数单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	1.72
2025	03	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	1.04
2025	04	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	1.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		29.6	59.2		14.8	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e9ae588091am）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 702018 单位名称 深圳市东部工程咨询有限公司



7. 专业监理工程师（电气）：万仁辉

资格证书：国家注册监理工程师、职称证书：工程师

使用有效期: 2025年02月26日
- 2025年08月25日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 万仁辉
性别: 男
出生日期: 1966年01月11日
注册编号: 44012199
注册执业单位: 深圳市东部工程咨询有限公司
注册有效期: 2026年07月31日
注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
14010810800464

个人签名: 万仁辉
签名日期: 2025.4.24 发证日期: 2023年05月25日



广东省职称证书



姓名: 万仁辉
身份证号: 36010219660111639X

职称名称: 高级工程师
专业: 建筑管理
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月15日
评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001117803
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

8. 专业监理工程师（试验）：邬新明

资格证书：深圳市专业监理工程师信用手册

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业 <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>邬新明</u>
核发日期： <u>2024年05月24日</u>	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20210155</u>	身份证号： <u>441324197107240015</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>工民建</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市东部工程咨询有限公司</u>

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审
有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程综合知识继续教育培训
有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
记录日期：
记录日期：
记录日期：
记录日期：

9. 合约造价工程师（工程造价）：苏兴礼

资格证书：一级注册造价工程师

<p>一级造价工程师 Class1 Cost Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p> <p>人力资源和社会保障部 人事考试中心 提供查询结果</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 住房和城乡建设部</p>		 <p>姓名：苏兴礼 证件号码：450923198511023639 性别：男 出生年月：1985年11月 专业：土木工程 批准日期：2020年10月25日 管理号：2020100454500000642</p> 
 <p>证书编号：建[造]11214400007867 初始注册日期：2021年08月17日</p>	<p>姓名：苏兴礼 身份证号码：450923198511023639 性别：男 专业：土木工程 聘用单位：深圳市东部工程咨询有限公司</p> <p>颁发机关盖章： 发证日期：2021年8月17日</p> 	

职称证书：工程师



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 苏兴礼 社保电脑号: 807009722 身份证号码: 450923198511023639 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市东部工程咨询有限公司 单位编号: 702018 缴费基数: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2025	03	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	15.04
2025	04	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	15.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		2360	9.44	2360	18.88	14.8



- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9ae588ae12x) 核查, 验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 702018
 单位名称: 深圳市东部工程咨询有限公司



10. 监理员 1：张文飞

资格证书：深圳市监理员信用手册

岗位类别： <u> 监理员 </u> 核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u> 核发日期： <u> 2021 </u> 年 <u> 04 </u> 月 <u> 22 </u> 日 核发编号： <u> C20210333 </u>	 姓 名： <u> 张文飞 </u> 性 别： <u> 男 </u> 身份证号： <u> 431021198501297973 </u> 学 历： <u> 中专 </u> 所学专业： <u> 工程管理 </u> 技术职称： <u> 无 </u> 从业单位： <u> 深圳市东部工程咨询有限公司 </u>
--	--

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p>	<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p>
--	--	--	---

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文飞

社保电脑号：628164181

身份证号码：431021198501297973

页码：1

参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司

单位编号：702018

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		29.6		59.2		14.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae588bd763 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
702018

 单位名称
深圳市东部工程咨询有限公司


11. 监理员 2：张鸿宇

资格证书：深圳市监理员信用手册

<p>岗位类别：<u> 监理员 </u></p> <p>核发机构：<u> 深圳市监理工程师协会 </u></p> <p>核发日期：<u> 2020 </u>年<u> 12 </u>月<u> 29 </u>日</p> <p>核发编号：<u> 300204744 </u></p>	 <p>姓名：<u> 张鸿宇 </u></p> <p>性别：<u> 男 </u></p> <p>身份证号：<u> 411522200108245180 </u></p> <p>学历：<u> 中专 </u></p> <p>所学专业：<u> 建筑工程管理 </u></p> <p>技术职称：<u> 无 </u></p> <p>从业单位：<u> 深圳市东部工程咨询有限公司 </u></p>
--	--

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期：</p>	<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期：</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期： 记录日期： 记录日期： 记录日期：</p>
--	--	--	---

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鸿宇

社保电脑号：804050346

身份证号码：411522200108245130

页码：1

参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司

单位编号：702018

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		29.6		59.2		14.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae588fc7bv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
702018

 单位名称
深圳市东部工程咨询有限公司


12. 监理员 3：苏立杭

资格证书：深圳市监理员信用手册

岗位类别： <u> 监理员 </u> 核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u> 核发日期： <u> 2020 </u> 年 <u> 11 </u> 月 <u> 17 </u> 日 核发编号： <u> C20204577 </u>	 姓名： <u> 苏立杭 </u> 性别： <u> 男 </u> 身份证号： <u> 330326199810055458 </u> 学历： <u> 大专 </u> 所学专业： <u> 电子商务 </u> 技术职称： <u> 无 </u> 从业单位： <u> 深圳市东部工程咨询有限公司 </u>
--	---

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>廉洁自律记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>
---	---	---	--

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏立杭

社保电脑号：805786679

身份证号码：330326199810055458

页码：1

参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司

单位编号：702018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	1.72
2025	02	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	1.72
2025	03	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	1.04
2025	04	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	1.04
合计			2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68		39.04	78.08			19.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae54d3152g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
702018

 单位名称
深圳市东部工程咨询有限公司

 深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2025年3月6日

13. 监理员 4：李中宝

资格证书：深圳市监理员信用手册

岗位类别： 监理员

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2021 年 01 月 15 日

核发编号： C20210073



姓名： 李中宝

性别： 男

身份证号： 411522199612261839

学 历： 本科

所学专业： 土木工程

技术职称： 无

从业单位： 深圳市东部工程咨询有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

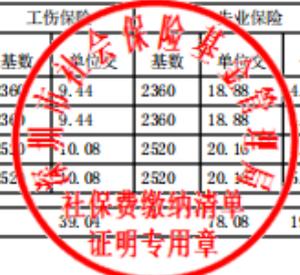
记录日期：
记录日期：
记录日期：
记录日期：

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李中宝 社保电脑号：805787179 身份证号码：411522199612261839 页码：1
 参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司 单位编号：702018 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68		33.04	8.08			19.52



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae54c6a23m ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 702018 深圳市东部工程咨询有限公司



14. 资料员：孙宇

资格证书：深圳市监理员信用手册

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
姓名： <u> 孙宇 </u>	
性别： <u> 男 </u>	
身份证号： <u> 231084199610204417 </u>	
学 历： <u> 大专 </u>	
所学专业： <u> 建筑装饰工程技术 </u>	
监理工作年限： <u> 无 </u>	
技术职称： <u> 无 </u>	
从业单位： <u> 深圳市东部工程咨询有限公司 </u>	

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2022年1月14日
核发编号：C20220047

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
有效日期：	有效日期：	有效日期：	记录日期：
有效日期：	有效日期：	有效日期：	记录日期：
有效日期：	有效日期：	有效日期：	记录日期：
有效日期：	有效日期：	有效日期：	记录日期：

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙宇

社保电脑号：638387951

身份证号码：231084199610204417

页码：1

参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司

单位编号：702018

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	702018	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	702018	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	702018	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		29.6		59.2		14.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae58925580 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
702018

 单位名称
深圳市东部工程咨询有限公司


15. 项目统筹管理人员（土建）：张祎

资格证书：深圳市专业监理工程师信用手册

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>张祎</u>
核发日期： <u>2021年04月7日</u>	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20210095</u>	身份证号： <u>430402198407163014</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>公路与桥梁</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市东部工程咨询有限公司</u>

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：_____</p> <p>记录日期：_____</p> <p>记录日期：_____</p> <p>记录日期：_____</p>

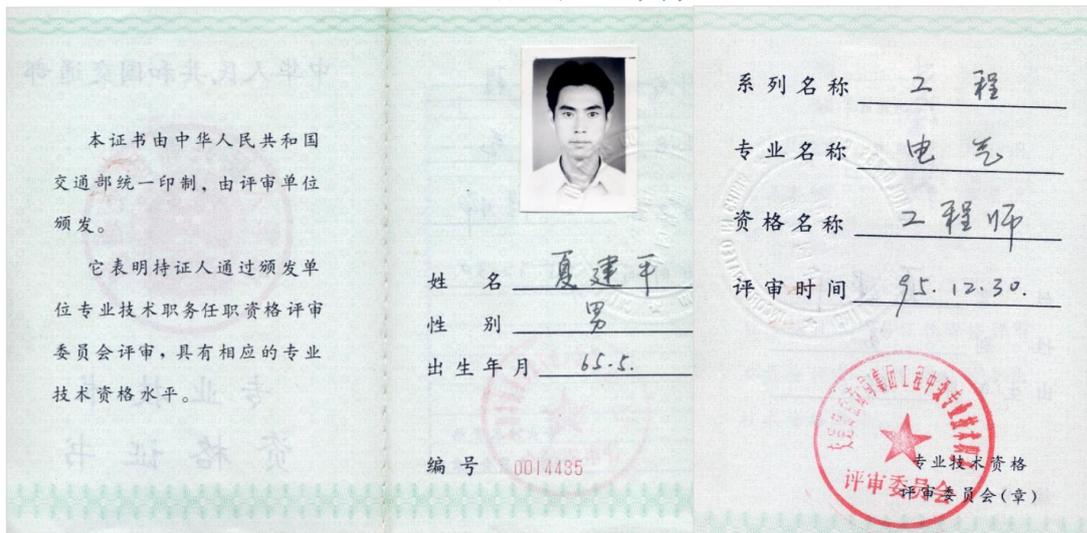
16. 项目统筹管理人员(机电)：夏建平

资格证书：深圳市专业监理工程师信用手册

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u> 核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2015年09月06日 核发编号：B201500633	 姓名： <u>夏建平</u> 性别： <u>男</u> 身份证号： <u>360102196505056331</u> 学历： <u>本科</u> 所学专业： <u>电力系统及自动化</u> 技术职称： <u>工程师</u> 从业单位： <u>深圳市东部工程咨询有限公司</u>
--	---

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：_____</p> <p>记录日期：_____</p> <p>记录日期：_____</p> <p>记录日期：_____</p>

职称证书：工程师



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 夏建平 社保电脑号: 6079874 身份证号码: 360102196505056331 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市东部工程咨询有限公司 单位编号: 702018 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	702018	8570.0	1456.9	685.6	1	8570	428.5	171.4	1	8570	42.85	8570	34.28	8570	68.56	17.14
2025	03	702018	8570.0	1456.9	685.6	1	8570	428.5	171.4	1	8570	42.85	8570	34.28	8570	68.56	17.14
2025	04	702018	8570.0	1456.9	685.6	1	8570	428.5	171.4	1	8570	42.85	8570	34.28	8570	68.56	17.14
合计				4370.7	2056.8			1285.5	514.2			128.55		102.84		208.68	51.42

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9ae5898d619) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 702018 单位名称: 深圳市东部工程咨询有限公司



五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程监理工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

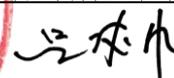
14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市东部工程咨询有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：



承诺日期：2025 年 5 月 13 日