

国际医疗器械城住 4 地块项目（全过程造
价咨询）项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2502-440311-04-01-608670001001

投标人名称： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

投标人代表： 刘億珊

投标日期： 2025 年 4 月 28 日

目 录

一、企业基本情况表	3
二、企业信用情况	31
三、企业同类工程业绩	48
四、拟派项目负责人情况一览表	96
五、拟派项目团队能力	126
六、不违法转包分包承诺书	340
七、诚信投标承诺书	341
八、其他	343

一、企业基本情况表

企业基本情况表

企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	91440300715233799X	企业性质 (民营/国有)	民营
注册资金(万元)	1001.00	注册地址	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
企业法定代表人	王俊	建立日期	1999-9-14
现有资质类别及等级	工程造价咨询企业 甲级 资质证书 工程造价咨询企业信用 AAA 级 AAAAA 级 工程造价咨询体系认证证书 工程招标代理机构 甲级 资质 工程建设招标代理行业信用 AAA 等级 ISO9001:2015 质量管理体系认证证书 ISO14001:2015 环境管理体系认证证书 ISO45001:2018 职业健康安全管理体系认证证书		
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司于 1999年9月注册成立 ，公司拥有 工程造价咨询甲级资质，造价咨询企业信用等级 AAA 证书；招标代理甲级资质，招标代理资信 AAA 等级证书，通过了 ISO9001: 2015 质量管理体系认证、ISO14001: 2015 环境管理体系认证、ISO45001: 2018 职业健康安全管理体系认证，属造价咨询行业老牌企业。多年来“守合同重信用”企业。 在深圳宝安、龙华设有办事处，湖北武汉、湖南长沙、广东珠海、韶关、汕头、惠州、海南等地设有分公司。 公司 注册资本 1001 万元 ，按照现代企业管理制度建立、实行董事会领导下的总经理负责制。下设：全过程管理咨询部、质量控制部（专家委员会）、数据信息部、综合办公室、人力财务部、总工室、档案管理部（档案室）、全过程驻场业务部、招投标代理部、造价一部、二部、三部、四部、五部、六部。公司专业技术力量强、人员素质高，员工大专以上学历达 100%，所有员工都经过严格的专业教育和岗位培训。公司拥有 高级工程师 12 人、国家一级注册造价工程师 34 人、二级注册造价工程师 21 人 ，具有技术职称人员所占的比率为 62%。从事各类		

	工程造价咨询及招标代理工作的人员约 210 人，且专业配套、结构合理、经验丰富。公司软硬件设施先进、办公现代化程度高，全员实现计算机辅助办公，配备有各类工程的工程量计量、计价、国标清单编制软件和招投标文件编制软件。完全能满足全国范围内各类工程项目造价成果文件编制、审核以及招投标文件编制的技术要求。公司管理规范、制度健全，恪守工程造价咨询单位执业行为准则，制定并实施了机构设置方案、业务档案管理制度、人事管理制度、财务管理制度，公司重视加强专业技术人员的思想教育，严格遵守国家法律和造价工程师职业道德行为准则，专业人员均具备优良的职业道德和敬业精神。 公司连续 6 年被评为深圳市造价协会优秀咨询单位，25 年来公司未发生一起因公司原因造成的咨询服务事故。2024 年被深圳市审计局选评为协审服务单位；2023 年被深圳市财政与投资评审中心选评为协审单位，同时也是市光明区财政局、龙华区财政局、坪山区财政局、龙华区审计局、福田区审计局、南山造价站、龙岗造价站、宝安区住房和事务中心、深汕造价站等行政单位的年度协审服务单位。此外，公司还是安居集团、鸿荣源集团、星河地产集团、华侨城、华润置地、深业集团、颐安集团、卓越集团等地产公司的集采供应商。公司是深圳市连续三年“重合同、守信用”授匾单位，是中国工程造价师协会认定的第一批信用评价 AAA 单位。
其他	/

证明文件：提供《企业基本情况表》及营业执照原件扫描件、企业性质证明资料（包括但不限于单位股权结构查询截图）。

(一) 企业基本情况

1、营业执照原件扫描件



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300715233799X

名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 王俊

成立日期 1999年09月14日

住所 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号
中央西谷大厦707

二维码

登记机关
2022年07月15日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、市场监督管理局商事主体登记及备案信息网上查询截图（企业性质证明资料）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300715233799X
注册号：	440301104246909
商事主体名称：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
法定代表人：	王俊
认缴注册资本（万元）：	1001
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1999-09-14
营业期限：	自1999-09-14起至2039-09-14止
核准日期：	2022-07-15
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标投标底、投标报价的编制，对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料；工程监理（须取得工程监理资质证书后方可经营）。工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 政府采购招标代理、工程造价咨询业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的法院冻结信息

暂无数据！

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的经营异常信息

[↓↓↓点击进入经营异常名录网站](#)

暂无数据！

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的严重违法失信信息

[↓↓↓点击进入严重违法失信信息网站](#)

暂无数据！

3、股东及出资信息查询截图

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册号:

法定代表人: 王俊

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 1999年09月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300715233799X

企业名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册号:

法定代表人: 王俊

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期: 1999年09月14日

注册资本: 1001.000000万人民币

核准日期: 2022年07月15日

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

经营范围: 建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标标底、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)^政府采购招标代理。工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzq/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 1999年09月14日

营业期限至: 2039年09月14日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	王俊	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	张岳	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	王亮	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	贾应荣	自然人股东	非公示项	非公示项	

由于我司在“国家企业信用信息公示系统”的股东出资信息为非公示项，特提供在深圳市市场监督管理局（<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>）查询的信息截图作为证明文件，供招标人及评审专家审查。

建衡达 股东信息及出资比例证明



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

5加10=?

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
王俊	510.51	自然人	自然人股东
王亮	240.24	自然人	自然人股东
贾应荣	150.15	自然人	自然人股东
张岳	100.1	自然人	自然人股东

4、企业办公场所面积

企业房屋租赁凭证

房屋坐落地址

深圳市福田区福华路中央西谷大厦 705、706、707、708

房屋编码

4403040040120200001000127;4403040040120200001000128;4403040040120200001000129(具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)

出租人

王春玲

承租人

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

租赁面积(m²)

746.55

租赁用途

办公

租赁期限

自 2024 年 08 月 23 日至 2027 年 03 月 12 日

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续，特发此证。

签发人(签章)

登记备案机关(盖章)

初始发证日期

2024 年 08 月 06 日

持证人

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

他项权利摘要及附记

房屋坐落地址

深圳市福田区福华路中央西谷大厦 702、703、704

房屋编码

4403040040120200001000124;4403040040120200001000125;4403040040120200001000126

出租人

陈洪

承租人

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

租赁面积(m²)

444.69

租赁用途

办公

租赁期限

自 2024 年 09 月 01 日至 2027 年 03 月 12 日

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续，特发此证。

签发人(签章)

登记备案机关(盖章)

初始发证日期

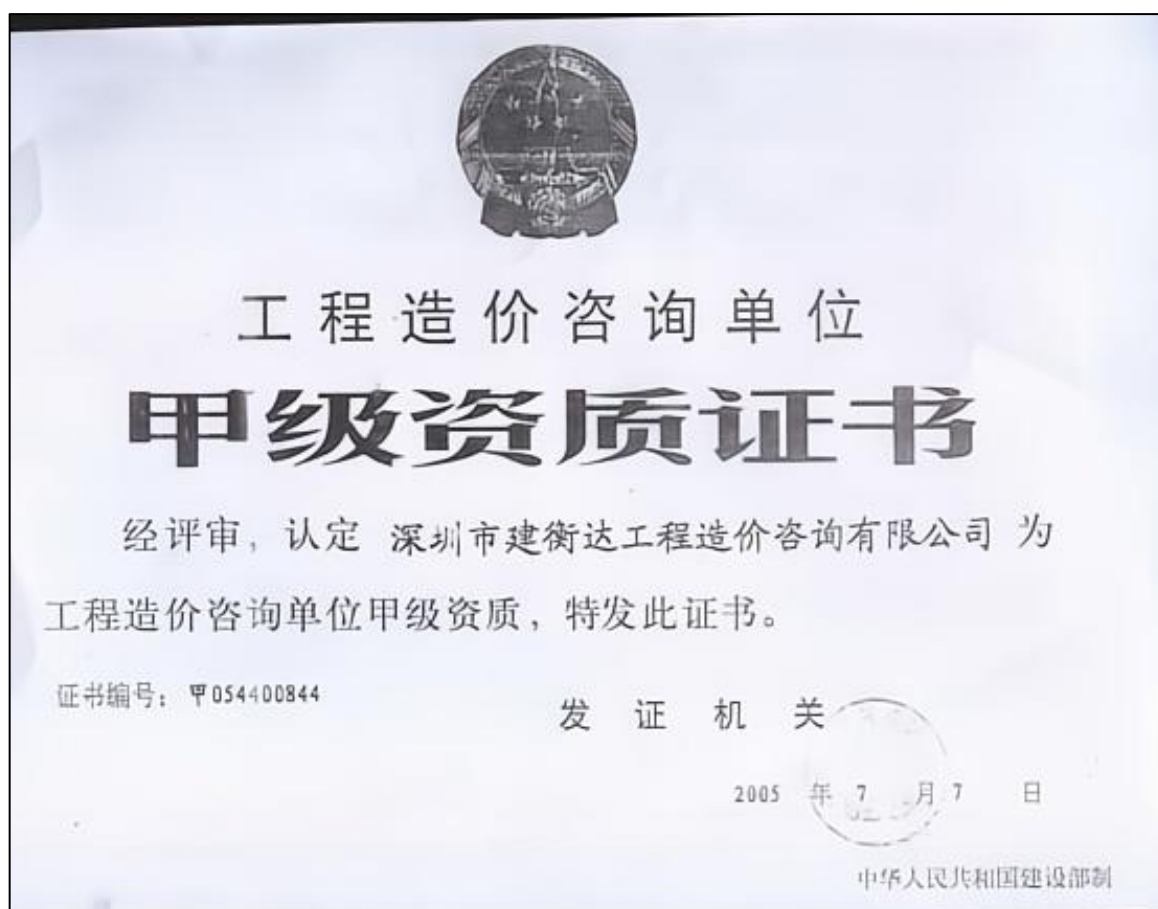
2024 年 08 月 06 日

持证人

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

他项权利摘要及附记

6、最早取得甲级资质时间：2005 年 7 月 7 日





工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲090544000844

有效期：自 2010年1月1日
至 2012年12月31日

发证机关：



中华人民共和国住房和城乡建设部制



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲120544000844

有效期：自 2013年01月01日
至 2015年12月31日

发证机关：



2013 年 01 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲150544000844

有效期：自 2016年01月01日
至 2018年12月31日

发证机关

2015年 12月 31日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、组织形式、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			
企业地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F			
成立日期	1999年09月14日			
经济类型	有限责任公司			
注册资本	801万元			
营业执照注册号	440301104246909			
法定代表人	姓 名	王俊	职 称	高级工程师
技术负责人	姓 名	王俊	职 称	高级工程师
	造价工程师注册号	建[造]01440001666		
资质证书号	甲150544000844			
资质有效期限	自	2016年01月01日	至	2018年12月31日
业务范围： 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行业区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。 工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程索赔和工程款支付）及工程结算审核； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。				

• 一级注册造价工程师 34 人

14



中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:注册造价工程师 / 一级注册造价...

姓名:请输入人员姓名

身份证号:请输入身份证号

注册号:请输入注册号

注册单位:深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

电子证号:目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	鲜小平	510181*****98	一级注册造价工程师	B11204400003766
17	姚建琴	362201*****29	一级注册造价工程师	B11024400003648
18	邓艳	370502*****4X	一级注册造价工程师	B14024400018498
19	王光磊	142601*****17	一级注册造价工程师	B14234400022928
20	贾应荣	532226*****58	一级注册造价工程师	B11024400018482
21	曹倩	420117*****60	一级注册造价工程师	B14214400007910
22	匡海燕	360424*****29	一级注册造价工程师	B11164400002722
23	陈坚武	440105*****14	一级注册造价工程师	B11014400012233
24	林志远	350524*****94	一级注册造价工程师	B11194400021947
25	王树	420115*****16	一级注册造价工程师	B11214400032676
26	罗文林	360502*****32	一级注册造价工程师	B11234400021870
27	杨俊泽	440307*****10	一级注册造价工程师	B11234400022991
28	肖舒丹	440307*****28	一级注册造价工程师	B14234400023568
29	朱思玮	441523*****42	一级注册造价工程师	B11244400030932
30	韦波	429004*****75	一级注册造价工程师	B11244400030359

共34条

<123>

前往2页



中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:注册造价工程师 / 一级注册造价...

姓名:请输入人员姓名

身份证号:请输入身份证号

注册号:请输入注册号

注册单位:深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

电子证号:目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	廖灿灿	432503*****34	一级注册造价工程师	B11244400031784
32	铁婉霜	410403*****82	一级注册造价工程师	B11244400031581
33	陈升升	441721*****29	一级注册造价工程师	B11244400033358
34	卢周梅	431028*****22	一级注册造价工程师	B14244400033846

共34条

<123>

前往3页

• 二级注册造价工程师 21 人

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#)

[首页](#) > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价...
 注册号: 请输入注册号

姓名: 请输入人员姓名
 注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

身份证号: 请输入身份证号
 电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	颜春美	440982*****43	二级注册造价工程师	A24244400016185
17	陈美晖	441502*****21	二级注册造价工程师	A21244400016319
18	胡畅	420704*****51	二级注册造价工程师	A24244400016183
19	钟燕	511024*****49	二级注册造价工程师	A21244400016695
20	陈佳恩	445224*****68	二级注册造价工程师	A21244400017663
21	潘莹莹	370306*****45	二级注册造价工程师	A24244400017661

共21条 < 1 2 > 前往 2 页

我司具有一级注册造价工程师 34 人，二级注册造价工程师 21 人；共计 55 人。

1、甲级资质证书



中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				
企业住所	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F				
成立日期	1999年09月14日				
企业类型	有限责任公司				
注册资本	801万元人民币				
统一社会信用代码	91440300715233799X				
法定代表人	姓 名	王俊	职 称	高级工程师	
技术负责人	姓 名	王俊	职 称	高级工程师	
	造价工程师注册号	建[造]01440001666			
资质证书号	甲190544000844				
资质有效期限：自		2019年01月01日		至 2021年12月31日	
业务范围： 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。					
工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单、标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。					

2、工程造价咨询信用等级



有效期至 2027 年 12 月 31 日



3、“守合同重信用”企业

2018 年度



2020 年度



4、工程招标代理机构甲级资质

	企业名称： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 经济性质： 有限责任公司 资质等级： 工程招标代理机构甲级 *****
工程招标代理机构 资质证书	
证书编号： F144001597 有效期： 至2021年08月19日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：  2016年08月19日 No.FZ 0024907

企业名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			
详细地址 深圳市福田区福华路万基商务大厦13F			
建立时间 1999年09月14日			
注册资本金 801万元人民币			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号) 440301104246909			
经济性质 有限责任公司			
证书编号 F144001597-4/1			
有效期 至2021年08月19日			
法定代表人	王俊	职务	董事长
单位负责人	王俊	职务	董事长
技术负责人	王俊	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原发证日期：2011年06月23日			

业 务 范 围
工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 *****
 发证机关(章) 2016年08月19日 No.FF 0107058

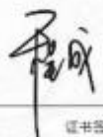
5、工程建设招标代理行业信用 AAA 等级

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书	
编号: GDZBDL2021038	
企业名称:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
详细地址:	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F
法定代表人:	王俊
技术负责人:	王俊
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300715233799X
资信等级:	AAA级
有效期:	至2025年07月13日
	 2021年07月13日 广东省建筑业协会制

广东省建筑业协会网站: <http://www.gdcia.org>

打印日期: 2021年07月13日

6、5A 级工程造价咨询体系认证证书

 中政国誉	
工程造价咨询体系认证证书	
证书编号: 0755S23080601-041	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
注册地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707 经营地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707 统一社会信用代码: 91440300715233799X	
根据贵组织的申请, 本机构依据标准GB/T 51095-2015、CCCH1001-2020的规定, 对贵组织的工程造价咨询规范体系实施了综合评审, 其结果为 5A级	
AAAAA	
通过认证的范围: 工程造价咨询及相关服务。	
证书有效期: 2023年09月20日至2026年09月19日	
上述范围涉及行政许可前置审批、编制性认证, 本证书仅能被许可资质、证书范围内的产品及服务, 该证书证明获证方具有完善的工程造价咨询规范体系, 其工程造价咨询规范体系在相关标准要求的基础上更卓越、更优异。根据CNCA认证规定, 获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监督合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。	
第一次监督合格 标识加贴处	第二次监督合格 标识加贴处
 扫描二维码可查询证书信息	 证书签发人:
	
中政国誉认证检测股份有限公司	
地址: 广州市海珠区广州大道南1601-1603号之二、之三、之四自编第一层1201 (仅限办公) 服务热线: 400-068-9610 邮编: 510220 网址: www.cpgov.com.cn	

7、管理体系认证证书

序号	管理体系名称	有效期	认证机构
1	质量管理体系认证证书	2026-7-8	华夏认证中心有限公司
2	环境管理体系认证证书	2025-10-23	华夏认证中心有限公司
3	职业健康安全管理体系认证证书	2025-10-23	华夏认证中心有限公司

全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn/>) 的认证信息截图。

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云

当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

高级查询

证书编号: 请输入准确的证书编号 获证组织名称: 深圳市建康达工程造价咨询有限公司

认证项目: 认证地区: 中国境内 证书状态: 有效 具有CNAS标识

查询 重置

组织名称(与主数据证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市建康达工程造价咨询有限公司	91440300715233799X

深圳市建康达工程造价咨询有限公司

证书编号: 82123010924R0M 有效 CNAS

发证机构: 华夏认证中心有限公司

认证项目(产品类别): 质量管理体系认证 (ISO9001)

证书到期日期: 2026-07-08

深圳市建康达工程造价咨询有限公司

证书编号: 82122510894R0M 有效 CNAS

发证机构: 华夏认证中心有限公司

认证项目(产品类别): 中国职业健康安全管理体系认证

证书到期日期: 2025-10-23

深圳市建康达工程造价咨询有限公司

证书编号: 82122E10974R0M 有效 CNAS

发证机构: 华夏认证中心有限公司

认证项目(产品类别): 环境管理体系认证

证书到期日期: 2025-10-23

(1) 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 02123Q10924R6M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务

本证书有效期至 2026 年 7 月 8 日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

<http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2023 年 7 月 6 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

评表013

华夏认证中心有限公司
保持认证注册资格的通知

华（评）字（2024）第QMS81231915703号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

根据审核组长提交的第1次监督审核报告和审核组认证结论意见，依据华夏认证中心有限公司《技术委员会认证决定工作程序》的规定，经技术委员会审议决定：保持贵单位如下管理体系认证注册资格：

质量管理体系符合标准（证书编号：02123Q10924R6M，证书终止日期：2026年7月8日）

认证证书有效期内，我方与贵方均享有认证合同中所规定的各自权利，同时也应履行相应的责任和义务。
证书即时状态可登陆我中心网站（www.ccci.com.cn）及中国国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）查询。

CCCI

特此通知



(2) 环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号: 02122E10974R0M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

环境管理体系符合标准
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司
中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理: 

颁证日期: 2022 年 10 月 24 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



评表013

华夏认证中心有限公司
保持认证注册资格的通知

华（评）字（2024）第EMS81231915701号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

根据审核组长提交的第2次监督审核报告和审核组认证结论意见，依据华夏认证中心有限公司《技术委员会认证决定工作程序》的规定，经技术委员会审议决定：保持贵单位如下管理体系认证注册资格：

环境管理体系符合标准（证书编号：02122E10974R0M，证书终止日期：2025年10月23日）

认证证书有效期内，我方与贵方均享有认证合同中所规定的各自权利，同时也应履行相应的责任和义务。
证书即时状态可登陆我中心网站（www.ccci.com.cn）及中国国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）查询。

CCCI

特此通知



(3) 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02122S10894R0M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

职业健康安全管理体系符合标准:
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:
工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司
中国北京市海润国际中心四环路 211 号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理: 

颁证日期: 2022 年 10 月 24 日



MEMBER OF MULTILATERAL
IAF
RECOGNITION ARRANGEMENT



CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

评表013

华夏认证中心有限公司
保持认证注册资格的通知

华（评）字（2024）第OHSMS81231915702号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

根据审核组长提交的第2次监督审核报告和审核组认证结论意见，依据华夏认证中心有限公司《技术委员会认证决定工作程序》的规定，经技术委员会审议决定：保持贵单位如下管理体系认证注册资格：

职业健康安全管理体系符合标准：（证书编号：02122S10894R0M，证书终止日期：

2025年10月23日）

认证证书有效期内，我方与贵方均享有认证合同中所规定的各自权利，同时也应履行相应的责任和义务。

证书即时状态可登陆我中心网站（www.ccci.com.cn）及中国国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）查询。

CCCI

特此通知

华夏认证中心有限公司



2024年8月26日

通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

1、营业执照（原件扫描件）

			
统一社会信用代码 91440300715233799X		营业执照 (副本)	
名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	成立日期	1999年09月14日
类型	有限责任公司	住所	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号 中央西谷大厦707
法定代表人	王俊	登记机关	2022年07月18日
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经经营范围和许可审批项目等有关企业信用信息公示系统及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、市场监督管理局商事主体登记及备案信息网上查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300715233799X
注册号:	440301104246909
商事主体名称:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
法定代表人:	王俊
认缴注册资本(万元):	1001
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-09-14
营业期限:	自1999-09-14起至2039-09-14止
核准日期:	2022-07-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建设项目的可行性研案、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标投标底、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 政府采购招标代理、工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的法院冻结信息

暂无数据！

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的经营异常信息

[↓↓↓点击进入经营异常名录网站](#)

暂无数据！

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的严重违法失信信息

[↓↓↓点击进入严重违法失信信息网站](#)

暂无数据！

企业资质证书（原件扫描件）

1、甲级资质证书

工程造价咨询企业
甲级资质证书

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲190544000844

有效期：自 2019年01月01日
至 2021年12月31日

发证机关
2018年 12月 29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6. 本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
企业住所	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F		
成立日期	1999年09月14日		
企业类型	有限责任公司		
注册资本	801万元人民币		
统一社会信用代码	9144030071523799X		
法定代表人	姓 名	王俊	职称 高级工程师
技术负责人	姓 名	王俊	职称 高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440001666	
资质证书号	甲190544000844		
资质有效期限：自 2019年01月01日 至 2021年12月31日			
业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。 工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单编制、计价和价款审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。			

2、工程造价咨询信用等级



[有效期至 2027 年 12 月 31 日](#)



3、“守合同重信用”企业

2018 年度



2020 年度



4、招标代理资质证书

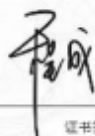
	企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 经济性质：有限责任公司 资质等级：工程招标代理机构甲级 *****
工程招标代理机构 资质证书	
证书编号：F144001597 有效期：至2021年08月19日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：  2016 年 08 月 19 日 No.FZ 0024907

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 详细地址：深圳市福田区福华路万基商务大厦13F 建立时间：1999年09月14日 注册资本金：801万元人民币 统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：440301104246909 经济性质：有限责任公司 证书编号：F144001597-4/1 有效期：至2021年08月19日				业务范围 工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 *****	
法定代表人	王俊	职务	董事长	发证机关：  2016 年 08 月 19 日 No.FF 0107058	
单位负责人	王俊	职务	董事长		
技术负责人	王俊	职称或执业资格	高级工程师		
备注： 原发证日期：2011年06月23日					

5、招标代理行业资信评价信用等级证书

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书		编号: GDZBDL2021038
企业名称:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
详细地址:	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F	
法定代表人:	王俊	
技术负责人:	王俊	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300715233799X	
资信等级:	AAA级	
有效期:	至2025年07月13日	
		 2021年07月13日 广东省建筑业协会制
广东省建筑业协会网站: http://www.gdcia.org		打印日期: 2021年07月13日

6、5A 级工程造价咨询体系认证证书

 中政国誉	
工程造价咨询体系认证证书	
证书编号: 0755S23080601-041	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
注册地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707 经营地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707 统一社会信用代码: 91440300715233799X	
根据贵组织的申请, 本机构依据标准GB/T 51095-2015、CCCH1001-2020的规定, 对贵组织的工程造价咨询规范体系实施了综合评审, 其结果为 5A级	
AAAAA	
通过认证的范围: 工程造价咨询及相关服务。	
证书有效期: 2023年09月20日至2026年09月19日	
上述范围若涉及行政许可前置审批、强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务, 该证书证明获证方具有完善的工程造价咨询规范体系, 其工程造价咨询规范体系在相关标准要求的基础上更卓越、更优良。根据CNCA认证规定, 获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监督合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。	
第一次监督合格 标识加贴处	第二次监督合格 标识加贴处
 扫描二维码可查询证书信息	 证书签发人:
	
中政国誉认证检测股份有限公司	
地址: 广州市海珠区广州大道南1601-1603号之二、之三、之四自编第一层1201 (仅限办公) 服务热线: 400-068-9610 邮编: 510220 网址: www.cpgov.com.cn	

7、管理体系认证证书

序号	管理体系名称	有效期	认证机构
1	质量管理体系认证证书	2026-7-8	华夏认证中心有限公司
2	环境管理体系认证证书	2025-10-23	华夏认证中心有限公司
3	职业健康安全管理体系认证证书	2025-10-23	华夏认证中心有限公司

全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn/>) 的认证信息截图。

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云

当前位置: 认证结果 > 认证结果综合查询

高级条件

证书编号: 请输入准确的证书编号 获证组织名称: 深圳市建能达工程造价咨询有限公司

认证项目: 认证地区: 中国境内 证书状态: 有效 具有CNAS标识

查询 重置

组织列表(点击查看详细信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市建能达工程造价咨询有限公司	91440300715233799X

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市建能达工程造价咨询有限公司 证书编号: 02123Q10924R6M 有效 CNAS 发证机构: 华夏认证中心有限公司	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2026-07-08
深圳市建能达工程造价咨询有限公司 证书编号: 02122S10894R0M 有效 CNAS 发证机构: 华夏认证中心有限公司	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2025-10-23
深圳市建能达工程造价咨询有限公司 证书编号: 02122E10974R0M 有效 CNAS 发证机构: 华夏认证中心有限公司	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2025-10-23

(1) 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 02123Q10924R6M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

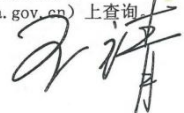
认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务

本证书有效期至 2026 年 7 月 8 日
标准适用性细节参见组织的质量手册
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



华夏认证中心有限公司
中国北京中海淀区北四环中路 211 号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理: 

颁证日期: 2023 年 7 月 6 日



MEMBER OF MULTILATERAL
IAF
RECOGNITION ARRANGEMENT



CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

(2) 环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号: 02122E10974R0M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

环境管理体系符合标准
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司
中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理: 

颁证日期: 2022 年 10 月 24 日



MEMBER OF MULTILATERAL
IAF
RECOGNITION ARRANGEMENT



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

(3) 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02122S10894R0M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

职业健康安全管理体系符合标准:
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:
工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



华夏认证中心有限公司
中国北京市海淀区花园北路 211 号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理: 

颁证日期: 2022 年 10 月 24 日



MEMBER OF MULTILATERAL
IAF
RECOGNITION ARRANGEMENT



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

提示：本投标承诺函除明确标明由“招标人填写”外，其余空格全部应由投标人填写完整。
一旦投标人中标后，该投标承诺函将作为后续监管的依据。

投标承诺函

致：深圳市新龙观投资发展有限公司

本投标人已详细阅读了贵方国际医疗器械城住4地块项目（全过程造价咨询）项目的招标文件，经考察现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、技术要求及其他有关文件后自愿参加上述项目投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、我方接受招标文件及附件的全部内容，根据企业本身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竞标，投标报价如下：

（1）币种：人民币

（2）全过程造价咨询费投标报价为人民币4787904.57元（下浮率28.00%），最终结算方式详见合同条款。（投标人填写）

2、我方愿承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险。若由于本工程投资模式变化，我方按实际完成的造价咨询服务工作量进行结算，我方不得因此向招标人提出任何索赔或补偿要求。

3、本工程合同结算价须经相关部门的审核或委托人委托的第三方机构审定，并以其审定结论为准。

4、单价计算金额与合价不一致的，以单价为准；投标总价与合价合计金额不一致的，以合计为准调整总价。

5、我方已详细研究全部招标文件与合同条款，包括修改文件及有关附件，并对由此做出的解释、推论和结论负责，接受合同条款的全部内容。

6、如我方中标，我方保证按所提交的《拟派项目团队能力一览表》（格式附后）配备人员组织本项目的造价咨询工作，完全按照招标文件规定完成全部造价咨询工作。如未经贵方同意更换项目负责人及项目组成员，贵方有权取消我方中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。如项目负责人或其项目组成员不能胜任工作，我方保证按贵方要求更换。

7、我方保证在中标结果公示期满后30日内（因投诉暂停的除外）与贵方签订合同。

8、在签订正式协议书前，贵方的中标通知书和本投标文件将构成约束双方的合同文件的组成部分。

附：《拟派项目团队能力一览表》

投标人名称（公章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

投标人法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

联系电话：18823746087

日 期：2025 年 4 月 28 日

拟派项目团队能力一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历	社保月份
				证书名称	证号	级别	专业		
1	项目负责人	赵凯	高级	注册造价工程师	建[造]11184400012353	一级	土建	本科	2024.1-2025.3
2	项目总协调人	王亮	高级	注册造价工程师	建[造]21234400012786	二级	土建	本科	2024.1-2025.3
3	土建负责人	李美娟	高级	注册造价工程师	建[造]11184400015738	一级	土建	本科	2024.1-2025.3
4	土建总审师	林志远	高级	注册造价工程师	建[造]11194400021947	一级	土建	本科	2024.4-2025.3
5	安装负责人	许朝进	中级	注册造价工程师	建[造]14184400015740	一级	安装	本科	2024.1-2025.3
6	安装总审师	鄢红彩	高级	注册造价工程师	建[造]14204400001893	一级	安装	本科	2024.10-2025.3
7	土建工程师	陈佳恩	高级	注册造价工程师	建[造]21244400017663	二级	土建	本科	2024.5-2025.3
8	土建工程师	梅双喜	中级	注册造价工程师	建[造]11224400017094	一级	土建	本科	2024.1-2025.3
9	驻场工程师	胡德金	中级	注册造价工程师	建[造]11164400003314	一级	土建	本科	2024.1-2025.3
10	驻场工程师	杨俊泽	助理级	注册造价工程师	建[造]11234400022991	一级	土建	本科	2024.1-2025.3
11	驻场工程师	廖灿灿	中级	注册造价工程师	建[造]11244400031784	一级	土建	本科	2024.1-2025.3

12	土建工程师	罗文林	中级	注册造价工程师	建[造]11234400021870	一级	土建	本科	2024.1-2025.3
13	土建工程师	匡海燕	中级	注册造价工程师	建[造]11164400002722	一级	土建	本科	2024.1-2025.3
14	土建工程师	铁妩霜	助理	注册造价工程师	建[造]11244400031581	一级	土建	专科	2024.4-2025.3
15	土建工程师	张鹏	中级	注册造价工程师	建[造]11174400005085	一级	土建	本科	2024.1-2025.3
16	土建工程师	戴翠萍	中级	注册造价工程师	建[造]11174400006073	一级	土建	本科	2024.1-2025.3
17	土建工程师	朱思玮	中级	注册造价工程师	建[造]11244400030932	一级	土建	专科	2024.1-2025.3
18	土建工程师	王树	中级	注册造价工程师	建[造]11214400032676	一级	土建	本科	2024.1-2025.3
19	土建工程师	詹振南	中级	注册造价工程师	建[造]11234400021311	一级	土建	本科	2024.9-2025.3
20	土建工程师	陈升升	助理	注册造价工程师	建[造]11244400033358	一级	土建	本科	2024.9-2025.3
21	土建工程师	李红山	中级	注册造价工程师	建[造]21234400011555	二级	土建	专科	2024.1-2025.3
22	土建工程师	姜方能	中级	注册造价工程师	建[造]24224400004595	二级	土建	本科	2024.1-2025.3
23	土建工程师	陈美晔	中级	注册造价工程师	建[造]21244400016319	二级	土建	本科	2024.1-2025.3
24	土建工程师	洪纯萍	助理	注册造价工程师	建[造]21214400003086	二级	土建	本科	2024.1-2025.3
25	土建工程师	林泽平	助理	注册造价工程师	建[造]21234400014228	二级	土建	本科	2024.1-2025.3

26	土建工程师	林照达	助理	注册造价工程师	建[造]21224400003215	二级	土建	专科	2024.1-2025.3
27	土建工程师	张焕	助理	/	/	/	土建	专科	2024.1-2025.3
28	土建工程师	黄伟宏	助理	/	/	/	土建	专科	2024.1-2025.3
29	安装工程师	王光磊	高级	注册造价工程师	建[造]14234400022928	一级	安装	本科	2024.1-2025.3
30	安装工程师	肖舒丹	中级	注册造价工程师	建[造]14234400023568	一级	安装	专科	2024.1-2025.3
31	安装工程师	曹倩	助理	注册造价工程师	建[造]14214400007910	一级	安装	本科	2024.6-2025.3
32	安装工程师	卢周梅	中级	注册造价工程师	建[造]14244400033846	一级	安装	本科	2024.9-2025.3
33	安装工程师	陈席祥	助理	注册造价工程师	建[造]14214400007983	一级	安装	本科	2024.9-2025.3
34	安装工程师	万园琴	中级	注册造价工程师	建[造]14234400021058	一级	安装	本科	2024.10-2025.3
35	安装工程师	颜春美	助理	注册造价工程师	建[造]24244400016185	二级	安装	专科	2024.1-2025.3
36	安装工程师	胡畅	助理	注册造价工程师	建[造]24244400016183	二级	安装	本科	2024.1-2025.3
37	安装工程师	张昭	中级	/	/	/	安装	本科	2024.1-2025.3
38	安装工程师	陈启林	助理	/	/	/	安装	专科	2024.1-2025.3
39	安装工程师	陈政豪	助理	/	/	/	安装	专科	2024.1-2025.3

40	安装工程师	黄炜明	助理	/	/	/	安装	本科	2024.1-2025.3
----	-------	-----	----	---	---	---	----	----	---------------

注：

- (1) 项目管理团队由投标人自行配置，至少须包含项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人等专业技术人员，以上人员不得兼任。
- (2) 证明材料：本表须与资信标提供的内容一致，在资信标中提供证明材料。

二、企业信用情况

信用情况查询途径与查询内容：

近三年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”查询结果；由投标单位自行提供查询截图证明。注：具体要求详见《资信标要求一览表》。

1、“中国执行信息公开网”查询结果：



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91440300715233799X

省份:

-----全部-----

验证码:

dQcu



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300715233799X 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司相关的结果。



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
鲍印富	1308221982****6218
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911

失信被执行人(组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440300715233799X

省份: 全部

验证码: 5QAF



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300715233799X 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司相关的结果。

2、“全国企业信用信息公示系统”查询结果：

<https://www.gsxt.gov.cn/corp-query-homepage.html>

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18823...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册号:
法定代表人: 王俊
登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
成立日期: 1999年09月14日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300715233799X

企业名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册号:

法定代表人: 王俊

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期: 1999年09月14日

注册资本: 1001.000000万人民币

核准日期: 2022年07月15日

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

经营范围: 建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标投标、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营),工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^政府采购招标代理,工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1999年09月14日

营业期限至: 2039年09月14日



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册号:

法定代表人: 王俊

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 1999年09月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1		企业登记注册	2020年1月13日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区福华路万基商务大厦... 更多	查看
2		企业登记注册	2019年8月8日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区福华路万基商务大厦... 更多	查看
3		企业登记注册	1999年9月14日	2039年9月14日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区福华路万基商务大厦... 更多	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册号:

法定代表人: 王俊

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 1999年09月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18823...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册号:

法定代表人: 王俊

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 1999年09月14日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18823...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册号:

法定代表人: 王俊

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 1999年09月14日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18823...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册号:

法定代表人: 王俊

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 1999年09月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

涉嫌冒用他人身份登记信息

序号	冒名登记事项	当事人姓名	冒名登记时间	登记机关联系方式	公告期自	公告期至	处理结果
暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

3、信用中国平台：<https://www.creditchina.gov.cn/>

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300715233799X

重要提示:

1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	王俊	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	1999-09-14	住所	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

行政管理 6

诚实守信 4

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 5

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300715233799X

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依据现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	王俊	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	1999-09-14	住所	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

行政管理6

诚实守信4

严重失信0

经营异常0

信用承诺5

信用评价0

司法判决0

其他0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91440300715233799X

重要提示：

- 1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	王俊	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	1999-09-14	住所	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央硅谷大厦707

行政管理
6诚实守信
4严重失信
0经营异常
0信用承诺
5信用评价
0司法判决
0其他
0

很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

4、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果截图

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站

服务热线：400-810-1996



中国政府采购网
中国政府购买服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

[首页](#)[政府采购法规](#)[购买服务](#)[监督检查](#)[信息公告](#)[国际专栏](#)

当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

 **政府采购严重违法失信行为信息记录**

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：

执法单位：

处罚日期： 至

查询前，请至少输入一个查询条件

查找

重置

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
没有该企业的相关记录 本次查询的企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 本次查询的时间：2025年04月23日 11时20分									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布，如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

5、“深圳市政府采购监管网”（http://zfcg.sz.gov.cn）查询结果截图



深圳市财政局

SHENZHEN FINANCE BUREAU

无障碍阅读

进入关怀版

返回首页

请输入关键词

诚信档案



优质服务合同
续期奖励公示



一般行政处罚



严重违法行为

深圳市政府采购诚信档案一般行政处罚记录

企业单位：

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

执法单位：

请输入您要查询的执法单位

处罚日期：

年-月-日

 ~

年-月-日

查询

重置

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
暂无数据								

友情链接：

中华人民共和国财政部

中国政府采购网

深圳市财政局

深圳公共资源交易中心

联系我们

关于我们

网站地图

使用帮助

智能问答

6、全国建筑市场监管公共服务平台：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象: 全部 建设工程企业 从业人员

行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

实施部门名称: 请输入内容

查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

7、深圳市住房和建设局：http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztml/sgs/index.html

今天是2025年4月22日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

8、广东省住房和城乡建设厅：

https://skyppt.gdic.net/openplatform/#/web/enterprise

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

项目名称

处罚机构

处罚时间

暂无数据

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

工程项目名称

欠薪涉及人数

欠薪金额 (万元)

发生时间

暂无数据

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

请输入身份证号码

搜索

姓名

处罚文件编号

处罚机构

处罚时间

暂无数据

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

黑名单类型

认定单位

认定时间

暂无数据

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

基本信息

企业资质

注册人员

工程项目

不良行为

欠薪行为

重大变更

不良行为

项目名称	处罚文件编号	处罚机关	处罚时间
暂无数据			

欠薪行为

项目名称	欠薪人数	欠薪金额 (万)	发生时间
暂无数据			

三、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

1、工程名称：颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务 （合同价：2108.00 万元；主要工作内容：全过程造价咨询；合同签订日期：2022.12.18） 建设规模：项目 总建筑面积 170 万m² ，业态包含高层住宅、超高层住宅、别墅、独立商业、裙房商业及相应地下室、车库等，及住宅项目配套的学校、幼儿园。
2、工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔） （合同价：1519.40 万元；主要工作内容：全过程造价咨询；合同签订日期：2020.8.21） 建设规模：建筑高度 369 米， 建筑面积 66.4 万m² ；含 75 层超高层写字楼；投资额约 150 亿。
3、工程名称：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询 （合同价：1380.29 万元；主要工作内容：全过程造价咨询；合同签订日期：2020.7.27） 建设规模：高度 212.5 米， 建筑面积 52.09 万m² ；涵盖住宅、超高层写字楼、公共配套设施等。
4、工程名称：普宁星河明珠湾六期项目造价咨询服务 （合同价：1465.47 万元；主要工作内容：全过程造价咨询；合同签订日期：2022.11.11） 建设规模：占地面积约 116010 m²， 建筑面积 53.11 m² ，业态包含高层住宅、洋房、底商等。
5、工程名称：珠海市民服务中心全过程造价咨询 （合同价：924.25 万元；主要工作内容：全过程造价咨询；合同签订日期：2021.5.18） 建设规模：项目 总建筑面积 20.7 万m² ，单体建筑面积 15.4 万m²，建筑功能为市民服务、配套会议、应急管理。

注：提供投标人近五年（自截标之日往前倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程（房建类）造价咨询业绩情况（提供的业绩最多不超过 5 项，若超过 5 项取列表前 5 项）。

（1）业绩认可指标：同类工程对应合同额大于本次招标项目投标上限价二分之一（即 332.464066 万元）以上的为符合本工程择优业绩。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章资信标要求一览表，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

1、颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务

（1）合同关键页-合同封面

合同编号： <u>AIM-JT-GS-2022-集采-0034</u>	
合同名称： <u>颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务</u>	
发包单位： <u>深圳市颐安投资集团有限公司</u>	
承包单位： <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u>	

(2) 合同关键页-项目概况及服务范围

合作协议书

发包单位(以下简称甲方): 深圳市颐安投资集团有限公司

地 址: 深圳市南山中心区文心三路9号中洲控股金融中心B座24楼

承包单位(以下简称乙方): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地 址: 深圳市福田区福华路万基商务大厦13F

甲方与乙方本着平等合作、优势互补共同发展的原则,就双方在今后项目的全过程造价咨询服务长期合作事宜,经双方协商一致,签订本框架协议。

第一条 合作内容

1.1 合作项目:颐安都会中央(六期、七期)项目(包括别墅、叠拼、花园洋房、小高层、高层、超高层、独立商业、裙房商业及相应地下室、车库,及住宅项目配套的学
校、幼儿园、会所、门房、岗亭等)。

1.2 双方的合作关系并不具备排他性,甲方有权依据项目开发的实际情况决定是否选择乙方提供造价咨询服务。以下几种情况不在合作范围之内:

1.2.1 乙方的服务安排不能满足甲方的要求,经双方协商未能达成一致的,甲方有权另行委托第三方承接。

1.2.2 甲方有权根据乙方的合作履约情况,对合作范围进行调整。

第二条 合作模式

全过程造价咨询服务报价要求

一、工程造价咨询服务内容

甲方委托的造价业务包括但不限于：项目实务工程清单编制、施工图/标底预算编制、审核施工图预算、竣工结算审核、变更及签证办理与月结算审核；项目运行过程中有关造价相关的工作业务（如工程测量、协助编制招标文件、协助索赔与反索赔、工程进度款支付初审、协助经济标评审）等，并与施工单位核对确认。咨询服务包括总包工程、和工程中的各类甲方分包工程（包含室外工程）、甲供材料工程等其具体内容应按甲方正式所签发的“业务委托书”中所规定的内容及要求为准。具体如下：

（一）基本咨询服务内容

1、方案阶段

- 1) 分期目标成本的编制协助，提供结构、门窗、公共部位土建及精装修经济技术指标；
- 2) 方案阶段设计优化，提供限额设计结构指标，计算方案图砼含量、窗地比等及与该项目相关的其它方案测算，提出建筑方案的优化建议。

2、扩初阶段

- 1) 目标成本的编制协助，提供双控、绿化、精装修目标成本控制建议；
- 2) 单体扩初阶段设计优化，计算扩初图砼含量、钢筋含量和窗地比等及与该项目相关的其它方案测算，提出优化建议；
- 3) 通过成本研究与比较、耐用年限分析等价值研究及价值管理方法，协助设计有效地运用工程费，以达至一个最佳的设计方案。

3、施工图阶段

- 1) 施工图工程量清单计价审核，针对其对计价的影响，提供施工图审核意见；
- 2) 单体施工图阶段设计优化，计算典型房型施工图钢筋、砼含量，提交阶段性测算报告。

4、招标阶段

- 1) 根据甲方提供的资料进行招标文件编制（商务条款）、并分析招标文件中商务条款的风险利弊，防止不平衡报价；
- 2) 前期施工图纸会审，填写工程量清单编制规则、工程量清单编制及核对，在编制工程量清单的过程中发图纸疑问清单，将设计答复的图纸疑问清单作为合同的一部分，编制工程量清单参考价；
- 3) 经济指标分析，提交经济指标分析表；
- 4) 按每项工程的特殊情况，修改合同条文，务求将风险尽量分摊；
- 5) 提供算量底稿、工程量汇总表、造价指标分析表、套价原始文件等；
- 6) 确定施工合同之后完成算量并完成与施工方的预算核对。

（二）现场跟踪造价咨询服务

1、施工阶段

- 1) 协助甲方对设计变更、现场签证、零星工程进行事前估价，设计变更、现场签证估价相关文件编号存档，同时在甲方成本软件上完善台账；
- 2) 建立变更签证台账，每月完成一次变更签证和无效成本分析报告表；
- 3) 变更签证审核，出具月度变更签证审计报告；
- 4) 审核总包和重大分包的月进度款，并建立付款台账；
- 5) 每月编制一份造价管理报告，对当月的工作做总结，对当月当地政策性调整、材料价格异常波动、工程隐忧的风险需关注；
- 6) 协助设计处理和了解合同纠纷，从而避免或尽量减少合同索赔。

2、现场跟踪咨询服务

- 1) 提供国内及本市工程项目的造价咨询业务有关法律、法令、条例、规定、标准、规范和一般惯例的咨询服务；
- 2) 提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助甲方获取、分析房地产公司的成本指标；
- 3) 专职土建咨询顾问每周至少5天现场办公，安装、装修、园林根据需要安排，现场办公时间同甲方上班时间；
- 4) 为甲方提供专业管理的相关培训及接受甲方关于制度的培训；
- 5) 为甲方提供各类型工程项目招标的备选合格供应商；

(3) 合同关键页-合同金额页

2.1 本协议约定综合单价计算方式、造价咨询服务范围及付款方式。

第三条 合作期限及服务区域

3.1 本协议服务期限自本协议生效之日起至工程竣工验收合格并结算完成止。

3.2 服务区域：深圳市。

第四条 合同价款

4.1 项目合同费用=基本咨询费+结算核减额酬金；其中基本咨询费包干综合单价为 12.40 元/m²，结算核减额酬金按 3% 计，户内批量精装修工程包干综合单价为 3.00 元/m²，驻场人员超计划工期增加费用为 15,000.00 元/月。具体以附件一《报价清单》所列单价为准。

4.2 如甲方委托乙方承接项目综合单价不在本协议附件一《报价清单》内的，由双方另行协商确定费用。

4.3 承包方式：项目合同的基本咨询费和户内批量精装修按各项的综合单价包干进行承包；结算核减额酬金按包干费率进行承包。合同的所有酬金费用，已综合考虑并，包含了乙方按本合同约定及甲方要求完成服务范围内全部工作内容和相关事项、人工费（包含驻场人员费用）、差旅费、加班费、驻场人员住宿费、车费、餐费、保险费、管理费、利润、税金（国家相关部门规定的税率增减变动除外）、所有保险等乙方为甲方提供服务所产生的所有费用及完全履行本协议义务所需的一切费用，同时亦已综合考虑合同期间货币贬值、汇率变化、工作条件恶化等社会风险和自然风险，以及合同中明示或暗示的所有风险、责任和业务费用等因素在内。因而，除本合同已明确规定的情形外，甲乙双方均不得再作额外调增。

颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务报价清单

序号	名称	单位	工程量	综合单价	合价（元）	备注
甲方可从下列清单所述工作中任意选择一项或几项作为合同签订的依据						
1	基本造价咨询服务费	m2	1700000	3.80	6,460,000.00	工作内容见《报价要求》
2	现场跟踪造价咨询服务费	m2	1700000	5.80	5,800,000.00	工作内容见《报价要求》
3	工程项目结算造价咨询服务费	m2	1700000	2.80	4,250,000.00	工作内容见《报价要求》
				12.40		
4	合同结算审减额酬金（核减额酬金为计算范围和口径完全一致且符合规范的前提下，（施工单位结算报审额-甲乙双方最终审核确定的结算额-施工单位结算报审额×5%）×__%计取）同时，本项目的结算造价咨询服务费与审减额酬金的合计金额封顶上限不超过结算总金额的0.25%。	%		3.0%		审减额包括：设计变更、现场签证（事后确认）及预、结算审核，但不包含甲方与施工方的直接约谈、索赔等
5	户内批量精装修工程，按户内地面水平投影面积计算工程量，单价按面积报价。后续如增加批量精装交楼此项单价作为合同价。	m2		3.00		此项内容仅含套内精装修工程，项目是否精装交楼暂未确定，如确定增加则按套内地面面积*单价计算。（公共部分装修包含在第1、2、3、4项费用中，不在此项费用中报价）
6	驻现场人员超计划工期增加费用（驻场服务时间按项目计划工期计算，超过计划工期3个月以上，则3个月以内视为正常工程合同延期情况，费用不予增加；3个月以外每月增加合同费用__元/月（不满一个月的，按__元/30天*天数计算）。如驻现场人员未按甲方要求时间进驻现场的，自要求进驻时间开始按上述报价__*1.15元/月进行处罚。）	月		15000.00		
	合计				21,080,000.00	
1、以上工程量暂定，综合单价包干。2、以上费用标准已含人工费（包含驻场人员费用）、差旅费、加班费、驻场人员住宿费、车费、餐费、保险费、管理费、利润、税金（国家相关部门规定的税率增减变动除外）等乙方为甲方提供服务所产生的所有费用。3、总建筑面积以竣工查账面积为准并参考建筑面积计算规范（2014年7月1日开始执行）计算，如两者有争议则最终以竣工查账面积为准。4、核减额酬金：乙方应依据甲方所提供的工程合同中的有关约定，基于乙方与施工单位所编制的预结算造价书之计算范围和口径完全一致的前提下，将施工方因超报而承担的违约金计入相应合同项下的结算价款中。核减额酬金为上述计算范围和口径完全一致的前提下，报价超出咨询方审核额部分的百分比计取。						
投标单位为一般纳税人，上述报价包含税率为6_%增值税专用发票。						
投标联系人姓名：		黄桂珊				
投标联系人手机：		13631646818				
投标联系人邮箱：						
投标单位：		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				
投标日期：						

(4) 合同关键页-合同签章页

(签字盖章页)

甲方：深圳市顺安投资集团有限公司

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表或授权代表：

法定代表或授权代表：

合同签订时间： 2022 年 12 月 18 日

合同签订地： 深圳市南山区

第 13 页 共 13 页

(5) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

深圳市福田区沙嘴路 53 号红旗岭综合楼三楼

电话：0755-83454978，88608420

颐安都会中央花园（六期）项目施工总承包工程 预算编制报告书

编号：2023-合[JHD202365]-A-1-01

工程名称：颐安都会中央花园（六期）项目施工总承包工程

咨询委托单位：深圳市颐安投资集团有限公司

建设单位：深圳市颐安投资集团有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：（小写）¥365,857,485.66 元

（大写）叁亿陆仟伍佰捌拾伍万柒仟肆佰捌拾伍元陆角陆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：李美娟 肖舒丹

审核人 土建专业负责人：

洪纯萍、戴翠萍

陈美华

安装专业负责人：

项目负责人：

赵钊

公司负责人：

日期：2023 年 3 月 6 日

(6) 委托方证明

委托方证明

兹证明深圳市建衡达工程造价咨询有限公司，在我方从事“颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务”项目的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容澄清如下：

一、项目名称：颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：贾应荣、王亮、张岳、胡德金、许朝进、姜方能、陈楚龙、王光磊、赵凯、梅双喜、李美娟、张鹏、李红山、陈美晔、杨俊泽、戴翠萍、廖灿灿、洪纯萍。

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不限于：项目工程量清单编制、施工图/标底预算编制、审核施工图预算、竣工结算审核、变更及签证办理与结算编审等）。

五、工程规模及特征：总建筑面积预计1700000.00m²。

六、投资额：100.00亿。

七、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳市颐安投资集团有限公司

日期：二〇二三年一月五日



2、星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

项目名称：星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目

采购单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

采购方式：公开招标

中标单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

中标金额：1519.4000万元

项目联系人：陈工

联系方式：18820906637

本工程于2020年6月11日进行采购，现已完成采购流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件，与采购单位签订本项目合同。

采购单位：（盖章）

日期：2020年8月8日



(2) 合同关键页-合同封面



星河雅宝项目 3#、4A#地块
造价咨询委托合同

合同编号: 755-YB-SG-2020026

工程名称: 星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委
托项目

工程地点: 深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

委托单位: 深圳雅宝房地产开发有限公司

咨询单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



(3) 合同关键页-项目规模及服务范围（**建筑面积：66.4 万m²**）

造价咨询委托合同

委托单位(以下简称甲方): 深圳雅宝房地产开发有限公司

咨询单位(以下简称乙方): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

1. 造价咨询项目概况:

项目名称: 星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

项目地点: 深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

项目规模及项目概况: 星河雅宝项目 3#、4A#地块位于龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处。项目两个地块总用地面积 7.41 万平米,总规定计容面积 433014.7 平方米,总建筑面积约 66.4 万平米,同期开发。项目建成后,将是特区新的地标,75 层超高层写字楼,建筑高度 369 米双子塔,将龙华坂田提升到一个新的高度,并营造崭新的城市天际线。

2. 造价咨询业务服务范围:

咨询业务范围包括但不限于如下内容:

开发阶段	造价咨询业务范围	乙方具体工作内容
设计阶段	◎成本测算	根据甲方提供的相关资料,按甲方具体要求进行成本测算,并配合甲方对阶段性设计成果进行达标验收。
招标阶段	◎工程量清单编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制工程量清单。
	◎标底编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求进行标底编制,出具标底编制报告,并按整理提交成本数据。
	◎招标答疑	乙方对甲方要求答复的成本相关的疑问进行书面答复,并按要求参加答疑会。对投标单位提出的工程量问题项,乙方应安排人员及时、认真完成工程量核对,核对结论在答疑纪要中予以反映。
	◎经济标评审	乙方根据甲方提供的评标模板,对投标报价进行评审分析,并提交经济标评审报告。
施工阶段	◎预算编制及对审	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制总包施工图预算,与施工单位进行对审,经甲方确认后形成总包施工图预算编制报告,并整理提交成本数据。
	◎变更签证估价与月结	由乙方驻场人员根据甲方要求对变更签证进行估价及结算,并在估价过程中对无效成本进行统计。
	◎现场计量配合	现场计量过程中乙方驻场代表应予以积极配合。

	☐ 项目进度款审核	根据工程承包合同、现场实际进度对进度款进行审核。
	☐ 其他工作安排	说明：可根据实际需要增加
竣工阶段	☐ 竣工结算审核	根据甲方提供的结算资料及相关具体要求对结算进行审核，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成竣工结算审核报告，并整理提交成本数据。
其他		说明：可根据实际需要增加

咨询服务范围包括：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于土石方、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。

具体内容应按甲方正式所填发的“业务委托单”（格式详见本合同附件一）中所规定的内容及要求为准。

3. 服务标准及质量要求：

对于承担甲方所委托的咨询业务，乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的相关规定外，对下列咨询业务还应符合以下要求：

3.1 成果文件格式标准：

咨询业务名称	成果文件格式标准
方案测算	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求(甲方未提供标准模板格式的除外)；
工程量清单	应包括工程量清单封面及编制说明、工程量清单、工程量计算底稿、含量指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，清单封面、编制说明、工程量清单、含量指标构成及分析表必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
标底	应包括标底/预算封面及编制说明、单项/单位工程造价汇总表、工程量清单计价表、措施项目清单计价表、工程量计算底稿、造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，除工程量计算底稿以外的成果文件必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
投标报价评审	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求；
预结算审核	应包括预/结算审核书封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的预/结算造价明细表、工程量计算底稿、预/结算审核量/价差异项对比表以及造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。
变更签证估价/结算	同预结算审核要求。
进度款审核	/

3.2 成果文件合格标准：

咨询业务名称	成果文件合格标准
方案测算	工程量计算需有详细计算过程，单价需有组价明细，直接采用历年积累的含量指标及造价指标的需列明出处，误差超过 5% 的项目数量不大于抽查数量的 20%。

(4) 合同关键页-合同金额页

5. 绩效考核:

5.1 履约期间,甲方每两月按绩效考核评价细则(格式详见合同附件二)组织有关人员进行对乙方履约情况进行考核。考核采用百分制,考核结果分为优秀(评分 ≥ 90 分)、良好($80 \leq \text{评分} < 90$ 分)、合格($70 \leq \text{评分} < 80$ 分)、基本合格($60 \leq \text{评分} < 70$ 分)、不合格(评分 < 60 分)五个等级。

5.2 进度款支付与当期请款期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩,详见合同条款 7.2.1。

5.3 咨询酬金结算与整个履约期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩,详见合同条款 6.10。

5.4 年度咨询公司双月绩效考核平均分在 70 分以下者视为不合格供方,新项目将不再考虑其作为咨询合作单位;年度咨询公司双月绩效考核平均分在 80 分以上者视为良好合作单位,作为后续项目优选合作对象。

6. 合同价款及咨询酬金计价原则:

6.1 本合同暂定价款: ¥15194000.00 元 (大写: 壹仟伍佰壹拾玖万肆仟元整)。

本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据,不作为咨询酬金结算金额。

6.2 咨询酬金计价原则:

本合同采用以下 C 承包方式 (其中 / 除外), 其中 / 采用以下 / 承包方式。

(A) 按建筑面积计价

咨询酬金总额=咨询范围内的建筑面积 $\times$ 元/m²+审减酬金

序号	咨询服务阶段	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	合价 (元)
一	按建筑面积计价项目	/		
1	方案阶段-成本测算	/		
2	招标阶段-清单标底编制、经济标评标	/		
3	施工阶段	施工图预算编制及对审	/	
4		施工期过程服务	/	

(5) 合同关键页-合同签章页

16.3 当事人一方要求变更或解除合同时，应当提前 14 日通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方承担。

16.4 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

16.5 甲方和乙方履行完毕本合同全部义务，乙方向甲方提交符合合同约定的咨询工作文件，甲方按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

17. 争议的解决

因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，甲方与乙方之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，依法向工程所在地人民法院提请诉讼解决。

18. 本合同所附之合同附件，与本合同互为补充，与本合同具有同等法律效力。

19. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

合同附件

附件一：工程造价咨询业务委托单

附件二：造价咨询业务绩效考核表

附件三：项目人员配置一览表

附件四：咨询保密协议

附件五：星河集团合作方廉洁从业承诺书

附件六：星河集团造价咨询管理作业指引

甲方：深圳雅宝房地产开发有限公司 乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限

地址：深圳市龙岗坂田街道雅宝路 1 号 地址：

星河 WORLD A 栋 3401

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

合同签订地点：

合同签订时间： 2020 年 8 月 21 日

(6) 合同关键页-项目人员配置表

附件三：项目人员配置一览表

序号	在本项目中拟任职务	姓名	证书资格	职称证书	备注
1	项目负责人	赵凯	一级造价工程师	中级工程师	
2	项目总协调人	王俊	一级造价工程师	高级工程师	
3	土建负责人	贾应荣	一级造价工程师	高级工程师	
4	土建总审工程师	胡德金	一级造价工程师	中级工程师	
5	安装负责人	许朝进	一级造价工程师	中级工程师	
6	安装总审工程师	张岳	注册造价工程师	中级工程师	
7	土建工程师	李美娟	一级造价工程师	中级工程师	
8	土建工程师	梅双喜	一级造价工程师	中级工程师	
9	土建工程师	林志远	一级造价工程师	中级工程师	
10	土建工程师	王亮	造价员	高级工程师	
11	土建工程师	杨俊泽	造价员	中级工程师	
12	土建工程师	廖灿灿	造价员	中级工程师	
13	土建工程师	姜方能	二级造价工程师	中级工程师	
14	土建工程师	洪纯萍	二级造价工程师	助理级工程师	
15	土建工程师	陈美晔	造价员	助理级工程师	
16	土建工程师	张焕	造价员	助理级工程师	
17	土建工程师	黄伟宏	造价员	助理级工程师	
18	安装工程师	邓艳	一级造价工程师	高级工程师	
19	安装工程师	王光磊	二级造价工程师	中级工程师	
20	安装工程师	肖舒丹	造价员	助理级工程师	
21	安装工程师	颜春美	造价员	助理级工程师	

(7) 成果文件

 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程
结算审核报告书

编号：[2023]-结算-YBGC-005

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程

咨询委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

建设单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

施工单位：上海建工集团股份有限公司

送审造价：贰拾壹亿陆仟零伍拾壹万柒仟捌佰柒拾陆元零角壹分（¥2160517876.01 元）

审后造价：贰拾亿捌仟伍佰陆拾捌万零贰佰陆拾贰元伍角柒分（¥2085680262.57 元）

审 减 额：柒仟肆佰捌拾叁万柒仟陆佰壹拾叁元肆角肆分（¥74837613.44 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：梅晓亮 王炎强
B14234400022928
有效期至：2027年07月09日

复核人 土建专业负责人：胡德金
A111184400003314
有效期至：2024年12月31日

项目负责人：张朝进
B111184400012353
有效期至：2026年02月11日

安装专业负责人：张朝进
B14184406015740
有效期至：2026年08月12日

公司负责人：张岳

日期：2023 年 10 月 13 日

(8) 履约评价情况

履约评价意见

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

委托单位：深圳市雅宝房地产开发有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

项目组成员：王俊、邓艳、张岳、许朝进、胡德金、王光磊、贾应荣、王雷等

项目规模：星河雅宝项目 3#、4A#地块位于龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处。项目两个地块总用地面积 7.41 万平米，总规定计容面积 433014.7 平方米，总建筑面积约 66.4 万平米，同期开发项目建成后，将是特区新的地 75 层超高层写字楼，建筑高度 369 米双子塔，总投资 150 亿元。

评价意见内容				
1	服务态度：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
2	职业道德：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
3	专业水平：	☒ 高；	☐ 较高；	☐ 一般； ☐ 低
4	质量控制：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
5	服务效果：	☒ 很满意；	☐ 满意；	☐ 一般； ☐ 不满意
6	其它：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差

委托单位：（公章）

日期：2023 年 11 月 6 日

(9) 委托方证明

委托方证明

兹证明 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 在我方从事“星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目”的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容证明如下：

一、项目名称：星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：王俊、张岳、胡德金、许朝进、陈楚龙、王光磊、梅双喜、李美娟、肖舒丹、李红山、陈美晔、杨俊泽、姜方能、颜春美、廖灿灿、陈启林、匡海燕。

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不限于：前期目标成本测算及优化、概算编制、招标控制价、过程监控服务、结算审核、财务竣工决算等，根据委托方实际需求下指令）。

五、工程规模及特征：项目地块用地面积7.41万m²，总规定计容面积43.30万m²，总建筑面积66.4万m²；项目包括75层超高层写字楼，建筑高度369米双子塔及地下室商业等，总投资150亿元。

六、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

日期：二〇二三年九月二十日



3、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询

(1) 中标通知书

中标通知书

编号：鸿项（深宝）服务 2020018

致：深圳市建衡达工程造价有限责任公司

贵方参加深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务项目招标，招标编号鸿项（深宝）服务 2020018 投标。经评审小组评审、招标人确定为该项目中标人。

现将有关事宜通知如下：

一、联系方式:请接到中标通知书后，于三日内持本中标通知书与深圳市龙华新区民治街道梅龙路宝山工业区 10 栋联系详谈签订合同事宜。

二、签订合同时请携带：

中标通知书、单位公章或合同专用章

深圳市佰亨置业有限公司

二〇二〇年六月二十七日



(2) 合同关键页-合同封面

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

合同编号：鸿项（深宝）服务 2020018

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目
造价咨询服务合同

甲方：深圳市佰亨置业有限公司

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(3) 合同关键页-项目负责人证明

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

甲方：深圳市佰亨置业有限公司

地址：深圳市龙华新区民治街道梅龙路宝山工业区 10 栋

法定代表人：陈瑞岳

电话：0755-29812026

传真：0755-23597942

项目负责人：马晓红

联系电话：18929367626

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F

法定代表人： 王俊

电话：0755-33356176

传真：0755-83454978

项目负责人：赵凯

联系电话：13600294887

(4) 合同关键页-项目概况及服务范围 (建筑面积: 52.10 万m²)

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

根据中华人民共和国合同法, 建设部建标[1999]1号文件等有关规定, 为明确甲、乙双方的权利义务关系, 就本项目工程造价咨询服务有关事项, 经双方协商一致, 签订合同, 以资共同遵守。

第一条 工程造价咨询服务项目概况

1.1、项目概况: 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目位于深圳市龙华新区梅龙路宝山工业区, 用地面积 53241.6m², 总建筑面积约 520999.2 平方米, 计容面积约 352850 平方米, 地下室总建筑面积约 153187.9 平方米。由住宅、商业、超高层写字楼、公共配套设施组成, 住宅建筑面积 192550m², 商业、超高层写字楼建筑面积共 144550m², 公共配套设施建筑面积 15750m²。

1.2、具体咨询服务项目具体见附件 1《工程造价咨询任务书》, 甲方有权根据需要变更咨询项目委托范围。

第二条 咨询内容和要求

2.1、咨询内容:

- (1) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目概算编制;
- (2) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目总包工程预算编制及核对;
- (3) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目总包工程结算编制或审核及核对;
- (4) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目甲分包项目招标工程量清单编制及提供符合市场行情的预算价;
- (5) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目甲分包项目招标工程结算编制审核及核对。

(5) 合同关键页-合同金额页

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

- (5) 材料及设备的认质认价资料、主要材料及设备品牌；
- (6) 设计建造标准；图纸会审纪要、设计变更资料；
- (7) 工程进度计划；
- (8) 编制界面划分资料；
- (9) 需要向乙方提供的其他相关资料。

第六条 造价咨询服务费的计算方法及支付方式

6.1、本工程合同含增值税总金额（暂定）为人民币壹仟叁佰捌拾万零贰仟玖佰肆拾元整（¥13,802,940.00），其中不含增值税金额为人民币壹仟叁佰零贰万壹仟陆佰肆拾壹元伍角壹分（¥13,021,641.51），增值税税率（或征收率）为6%，增值税税额为人民币柒拾捌万壹仟贰佰玖拾捌元肆角玖分（¥781,298.49）；详见附件2《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目工程造价咨询报价表》，最终合同价以实际完成造价咨询服务的咨询费结算价为准。同时合同付款时，乙方需提供相应金额合法有效的增值税发票（☒增值税专用发票；☐增值税普通发票）方可付款。如因国家政策下调增值税税率，不含增值税单价不变，含税总价按新的计税政策作相应下调。

乙方须对其向甲方提供的涉税信息、资料真实性、准确性、合法性承担一切法律责任，如有因乙方开具的发票未能达到税务或政府其他部门要求引起的法律纠纷及税务风险均由乙方承担。因此导致甲方被要求补缴税款、罚款或遭受其他损失的，乙方应赔偿甲方所遭受的所有损失。乙方开具的增值税发票送达并经甲方签收后，若发生丢失，乙方应积极协助甲方，按照相关税收法规和文件的规定提供相应资料，并有义务配合甲方办理相关税务手续。

6.2、本合同暂定造价咨询服务费及结算办法：

(6) 合同关键页-合同签章页

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

单位有任何业务、人员等关联，否则，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同价款 20%的违约金

10.10、乙方完成委托书约定的咨询服务工作内容后，须无条件地归还甲方提供的一切资料。

10.11、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或专用章即生效；双方完成合同约定的工程内容，款项结清后即告终止。

10.12、本协议一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

第十一条 合同附件

附件 1：工程造价咨询任务书

附件 2：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目工程造价咨询报价表

附件 3：廉洁协议

附件 4：工程造价咨询业务委托书

附件 5：工程造价咨询团队一览表

附件 6：付款申请单

附件 7：乙方公司的营业执照、资质文件、法人证明书或授权代理人证明书，法人及授权代理人身份证复印件。

甲方：深圳市佰亨置业有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

签订时间：2020 年 07 月 27 日

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

签订时间：2020年07月27日

合同签订地：深圳市龙华区

附件 1

工程造价咨询任务书

一、造价咨询服务内容

- 1、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目总包工程预算编制及核对、总包工程结算的审核；
- 2、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目甲分包项目招标工程量清单编制及符合市场行情的预算价

二、预结算文件编制审核依据

- 1、《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程补充合同书》；
- 2、《北京中外建建筑设计有限公司》、以及各专项设计单位出具的施工图及补充资料；
- 3、设计变更、现场签证、工程联系单等往来函件；
- 4、委托人补充增加的其他补充文件依据。

(7) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程 结算审核报告书

编号：[2023]-结算-BSGC-003

工程名称：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程

咨询委托单位：深圳市佰亨置业有限公司

建设单位：深圳市佰亨置业有限公司

施工单位：中国华西企业有限公司

送审造价：壹拾伍亿玖仟叁佰叁拾柒万柒仟伍佰柒拾捌元零角贰分 (¥1593377578.02 元)

审后造价：壹拾伍亿肆仟陆佰叁拾贰万玖仟伍佰玖拾贰元壹角捌分 (¥1546329592.18 元)

审减额：肆仟柒佰零肆万柒仟玖佰捌拾伍元捌角肆分 (¥47047985.84)

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：李美娟

复核人：土建专业负责人：胡德金

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

审核人：李美娟

安装专业负责人：

公司负责人：

日期：2023 年 3 月 21 日

(8) 履约评价情况

履约评价意见

工程名称：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询

委托单位：深圳市佰亨置业有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

驻场人员：杨俊泽

评价意见内容				
1	服务态度：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
2	职业道德：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
3	专业水平：	☒ 高；	☐ 较高；	☐ 一般； ☐ 低
4	质量控制：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
5	服务效果：	☒ 很满意；	☐ 满意；	☐ 一般； ☐ 不满意
6	其它：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差

委托单位：深圳市佰亨置业有限公司（公章）

日期：2023 年 5 月 17 日

(9) 委托方证明

委托方证明

兹证明深圳市建衡达工程造价咨询有限公司，在我方从事“龙华宝山工业区城市更新项目造价咨询（鸿荣源博誉府）”项目的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容澄清如下：

一、项目名称：龙华宝山工业区城市更新项目造价咨询（鸿荣源博誉府）

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：贾应荣、王亮、张岳、胡德金、许朝进、夏辉、廖灿灿、姜方能、陈楚龙、王光磊、李美娟、梅双喜、李红山、陈美晔、杨俊泽、蔡泽帆、许浪、姚锋城

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不限于：前期目标成本测算及优化、概算编制、招标控制价、过程监控服务、结算审核、财务竣工决算等，根据委托方实际需求下指令）。

五、项目规模：工程位于深圳市龙华区，总建筑面积为：520999.20m²，其中住宅共计 242380m²，商业共计 24450m²，办公大楼共计 95734m²，总投资额约 25.30 亿元。

具体指标数据分解为：01 地块住宅（含物业服务用房）147050m²，商业 15020m²，02 地块住宅（含物业服务用房）185500m²，商业 15430m²，03 地块办公楼（含物业服务用房）115734m²，商业 19000m²，由 1 栋幼儿园、3 栋超高层住宅塔楼组成。除幼儿园外，设置三层地下室、一层半地下室；幼儿园高度 12.5m；1 栋一二单元结构高度 212.50m；1 栋三四单元结构高度均为 159.70m。本工程涉及装配式建筑（铝模、爬架、PC）、钢结构等施工，地块内全部为装配式建筑，预制构件为预制凸窗、预制外墙、叠合板、钢筋桁架楼承板、轻质隔墙。

六、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳市佰亨置业有限公司

日期：二〇二三年七月十六日



4、普宁星河明珠湾六期项目造价咨询服务

(1) 合同关键页-合同封面

普宁星河明珠湾六期 项目 造价咨询委托合同

合同编号：663-XHMZW-SG-2022073

工程名称：普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托

工程地点：揭阳市普宁云落镇

委托单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(2) 合同关键页-项目概况及工作内容

造价咨询委托合同

委托单位(以下简称甲方): 普宁市星宏房地产开发有限公司

咨询单位(以下简称乙方): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

1. 造价咨询项目概况:

项目名称: 普宁星河明珠湾六期项目

项目地点: 揭阳市普宁云落镇

项目规模及项目概况: 占地面积约 116010 m², 暂定建筑面积 531110.88 m²,

业态包含: 高层、洋房、底商、地下室等。

2. 造价咨询业务服务范围:

咨询业务范围包括但不限于如下内容:

开发阶段	造价咨询业务范围	乙方具体工作内容
设计阶段	☐ 成本测算	根据甲方提供的相关资料,按甲方具体要求进行成本测算,并配合甲方对阶段性设计成果进行达标验收。
招标阶段	☐ 工程量清单编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制工程量清单。
	☐ 标底编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求进行标底编制,出具标底编制报告,并按整理提交成本数据。
	☐ 招标答疑	乙方对甲方要求答复的成本相关的疑问进行书面答复,并按要求参加答疑会。对投标单位提出的工程量问题项,乙方应安排人员及时、认真完成工程量核对,核对结论在答疑纪要中予以反映。
	☐ 经济标评审	乙方根据甲方提供的评标模板,对投标报价进行评审分析,并提交经济标评审报告。
施工阶段	☐ 预算编制及对审	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制总(分)包施工图预算,与施工单位进行对审,经甲方确认后形成总(分)包施工图预算编制报告,并整理提交成本数据。
	☐ 变更签证估价与月结	由乙方驻场人员根据甲方要求对变更签证进行估价及结算,并在估价过程中对无效成本进行统计。
	☐ 现场计量配合	现场计量过程中乙方驻场代表应予以积极配合。
	☐ 项目进度款审核	根据工程承包合同、现场实际进度对进度款进行审核。
	☐ 其他工作安排	说明:可根据实际需要增加

竣工阶段	□竣工结算审核	根据甲方提供的结算资料及相关具体要求对结算进行审核，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成竣工结算审核报告，并整理提交成本数据。
其他		说明：可根据实际需要增加

咨询服务范围包括：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于土石方、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。

具体内容应按甲方正式所填发的“业务委托单”（格式详见本合同附件一）中所规定的内容及要求为准。

3. 服务标准及质量要求：

对于承担甲方所委托的咨询业务，乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的相关规定外，对下列咨询业务还应符合以下要求：

3.1 成果文件格式标准：

咨询业务名称	成果文件格式标准
方案测算	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求(甲方未提供标准模板格式的除外)；
工程量清单	应包括工程量清单封面及编制说明、工程量清单、工程量计算底稿、含量指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，清单封面、编制说明、工程量清单、含量指标构成及分析表必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
标底	应包括标底/预算封面及编制说明、单项/单位工程造价汇总表、工程量清单计价表、措施项目清单计价表、工程量计算底稿、造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，除工程量计算底稿以外的成果文件必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
投标报价评审	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求；
预结算审核	应包括预/结算审核书封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的预/结算造价明细表、工程量计算底稿，预/结算审核量/价差异项对比表以及造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。
变更签证估价/结算	同预结算审核要求。
进度款审核	/

3.2 成果文件合格标准：

咨询业务名称	成果文件合格标准
方案测算	工程量计算需有详细计算过程，单价需有组价明细，直接采用历年积累的含量指标及造价指标的需列明出处，误差超过 5% 的项目数量不大于抽查数量的 20%。
工程量清单	1、钢筋以外工程量误差超过 3% 的清单数量不大于抽查数量的 10%； 2、清单钢筋总量误差不大于最后确认的钢筋总量的 ±1%；

(3) 合同关键页-合同金额

5.1 履约期间,甲方每两月按绩效考核评价细则(格式详见合同附件二)组织有关人员进行对乙方履约情况进行考核。考核采用百分制,考核结果分为优秀(评分 ≥ 90 分)、良好($80 \leq \text{评分} < 90$ 分)、合格($70 \leq \text{评分} < 80$ 分)、基本合格($60 \leq \text{评分} < 70$ 分)、不合格(评分 < 60 分)五个等级。

5.2 进度款支付与当期请款期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩,详见合同条款 7.2.1。

5.3 咨询酬金结算与整个履约期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩,详见合同条款 6.10。

5.4 年度咨询公司双月绩效考核平均分在 70 分以下者视为不合格供方,新项目将不再考虑其作为咨询合作单位;年度咨询公司双月绩效考核平均分在 80 分以上者视为良好合作单位,作为后续项目优选合作对象。

6. 合同价款及咨询酬金计价原则:

6.1 本合同暂定价款:¥14654700.00 元(大写:壹仟肆佰陆拾伍万肆仟柒佰元整)

其中,不含税总价为¥13825188.68 元(大写:壹仟叁佰捌拾贰万伍仟壹佰捌拾捌元陆角捌分),税金为¥829511.32 元(大写:捌拾贰万玖仟伍佰壹拾壹元叁角贰分)

增值税税率为 6%。本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据,不作为咨询酬金结金额。

6.2 咨询酬金计价原则:

本合同采用以下 B 承包方式(其中 / 除外),其中 / 采用以下 / 承包方式。

(A) 按建筑面积计价

咨询酬金总额=咨询范围内的建筑面积 $\times$ 元/m²+审减酬金

序号	咨询服务阶段	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	合价 (元)
一	按建筑面积计价项目			
1	方案阶段-成本测算			
2	招标阶段-清单标底编制、经济标评标			

(4) 合同关键页-造价咨询人员名单

造价咨询人员名单表

序号	姓名	职称	注册证书号或造价员证书号	专业	职责分工	备注
1	赵凯	高级工程师	建[造]18440017219	土建	项目负责人	
2	胡德金	中级工程师	建[造]16440013247	土建	土建负责人	
3	许朝进	中级工程师	建[造]18440017219	安装	安装负责人	
4	王俊	高级工程师	建[造]11014400009766	土建	土建工程师	
5	李自辉	高级工程师	建[造]11204400001200	土建	土建工程师	
6	李美娟	中级工程师	建[造]18440017203	土建	土建工程师	
7	林志远	高级工程师	建[造]19440019201	土建	土建工程师	
8	李红山	中级工程师	粤 060B04790	土建	土建工程师	
9	王雷	助理工程师	建[造]11224400014952	土建	土建工程师	
10	姚建琴 (晨)	助理工程师	建[造]02360000822	土建	土建工程师	
11	梅双喜	中级工程师	建[造]11224400017094	土建	土建工程师	
12	陈媛媛	中级工程师	建[造]11214400007876	土建	土建工程师	
13	王亮	高级工程师	粤 090B00650	土建	土建工程师	
14	林照达	助理工程师	建[造]2122440000345	土建	土建工程师	
15	洪纯萍	助理工程师	建[造]21214400003086	土建	土建工程师	
16	邓艳	高级工程师	建[造]022440012646	安装	安装工程师	
17	张岳	中级工程师	建[造]24224400006015	安装	安装工程师	
18	陈华宁	助理工程师	建[造]24224400008150	安装	安装工程师	
19	陈森	助理工程师	建[造]11224400015290	安装	安装工程师	
20	李晓敏	助理工程师	建[造]21224400008151	安装	安装工程师	
21	姜方能	中级工程师	建[造]21224400004595	土建	土建驻场工程师	
22	欧阳运玲	助理工程师	粤130B00539	安装	安装驻场工程师	
23	王光磊	高级工程师	建[造]24214400002999	安装	安装驻场工程师	

(5) 合同关键页-合同签章页

19. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

合同附件

- 附件一：工程造价咨询业务委托单
- 附件二：造价咨询业务绩效考核表
- 附件三：项目人员配置一览表
- 附件四：咨询保密协议
- 附件五：星河集团合作方廉洁从业承诺书
- 附件六：驻场人员现场办公作业指引
- 附件七：造价咨询报价清单
- 附件八：工程造价咨询浮动酬金评分细则

甲方：
普宁市星宏房地产开发有限公司
地址：
法定代表人：
委托代理人：



乙方：
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
地址：
法定代表人：
委托代理人：



合同签订地点：揭阳市普宁云落镇

合同签订时间： 年 月 日

2022年11月11日

(6) 成果文件



地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

普宁星河明珠湾六期项目施工总承包工程
预算编制报告书

编号：[2023]-预算-XHMZW-001

工程名称：普宁星河明珠湾六期项目施工总承包工程

咨询委托单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

建设单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：531110.88 m²

工程造价：（小写）：¥1,007,395,183.85 元

（大写）：壹拾亿零柒佰叁拾玖万伍仟壹佰捌拾叁元捌角伍分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：邓艳 姜志能 王霄 陈媛媛

审核人 土建专业负责人： 安装专业负责人：

项目负责人： 赵凯

公司负责人：

日期：2023 年 03 月 02 日



5、珠海市民服务中心全过程造价咨询

(1) 合同关键页-合同封面

合同编号: HXHJHT2021062

珠海市民服务中心全过程造价咨询合同

委托人: 珠海华聚开发建设有限公司

法定代表人: 房庆海

联系地址: 珠海市香洲区吉大石花三巷南山六号

咨询人: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人: 王俊

联系地址: 深圳市福田区福华路万基商务大厦 13F

(2) 合同关键页-项目概况及服务范围 (总建筑面积: 20.7 万m²)

第一部分协议书

委托人(全称): 珠海华聚开发建设有限公司

咨询人(全称): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就珠海市民服务中心项目桩基础工程、主体工程、幕墙工程、精装修工程、机电安装工程、智能化系统工程室外园林景观等配套工程(不包含基坑支护及土方开挖工程、围挡工程、临时路口及洗车槽工程、临时水表安装工程、施工箱变工程、迁改工程等六个工程)(以下简称“工程”或“本工程”)全过程造价咨询服务(以下简称“本项目”)有关事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称:珠海市民服务中心全过程造价咨询

2.工程地点:珠海市香洲区

3.工程概况:本工程位于珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处,工程建设用地现状为空地,周边市政道路已基本完成建设。南侧为珠海市图书馆及青少年妇女儿童活动中心,西侧为梅华城市花园,北侧临近城市主干道梅华东路,东侧临近城市主干道迎宾北路。工程用地面积约 4.36 万 m² (含用地东侧临迎宾北路绿化用地,面积约 6400 m²)。建筑面积约 20.7 万 m², 单体建筑面积 15.4 万 m², 建筑高度 80m。建筑功能为市民服务、配套会议、应急管理、配套酒店等。

以上数据指标以政府相关部门最终批复为准。委托人有权对工程范围及内容

进行增减。

二、服务范围及工作内容

咨询人提供本工程的全过程造价咨询服务,包括但不限于:初步设计阶段、施工图设计阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段、审计阶段的全过程造价咨询服务工作。具体工作内容详见本合同专用条件附件 1:造价咨询服务范围。委托人有权对造价咨询服务范围及内容进行增减,咨询人对此无异议。

三、服务期限

(3) 合同关键页-合同金额页

1. 本合同约定的工程造价咨询服务期限自委托人发出中标通知书之日起至工程竣工验收合格并结算完成且通过政府相关部门审计止, 咨询人自行考虑工程施工工期及可能存在的延期的风险。

2. 本工程计划施工工期暂定为 20 个月, 以经委托人书面确认的工程开工令上载明的开工时间起计。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件的质量标准要求详见专用条件的相关约定。

五、酬金（造价咨询服务费）及计取方式

(1) 本项目造价咨询固定费率：70.00%，任何情况下此费率固定不变。

(2) 本项目造价咨询服务费（暂定）为（大写）：人民币 玖佰贰拾肆万贰仟肆佰陆拾元整。（小写）：¥ 9,242,460.00 元

(3) 结算方式：

1. 以 160719 万元为计算基数，参照粤价函[2011]742 号文，计算本工程概算审核及施工阶段全过程造价咨询服务费预算价为 1320.35 万元。

2. 本项目为固定费率合同，合同暂定总价=造价咨询服务费预算价×中标费率。

3. 造价咨询服务费结算价=按粤价函〔2011〕742 号文计算收费标准（第 2 条工程概算审核+第 6 条施工阶段全过程造价控制）×中标费率+合同约定可调整款（如有）。其中，工程概算审核结算价若超 50 万元，则按 50 万元进行结算；造价咨询费结算价的计费基数约定如下：

①土石方工程：按施工结算价的 10%计取；

②空调设备（包括主机、冷却塔、水泵）、电梯、擦窗机大型设备：按设备结算价的 10%计取；

③精装修工程（不含二次机电）：全费用建筑面积（以精装修面积为准）结算指标高于 3800 元/平方米按 3800 元/平方米，低于 3800 元/平方米按精装修结算价计取；

④软装：全费用建筑面积（以软装面积为准）结算指标高于 1000 元/平方米按 1000 元/平方米计，低于 1000 元/平方米按软装结算价计取；

⑤苗木：苗木材料单价高于 1500 元/棵按 1500 元/棵计取，低于 1500 元/棵按苗木结算价计取。

⑥其他工程：按施工结算价 100%计取。

⑦以上①-⑥项相加后作为造价咨询费结算价的计费基数。

4. 因重新出图导致重新出预算的费用补偿：

(1) 补偿费用适用条件：招标阶段咨询人完成招标预算编制且经委托人确认后，因重大设计修改导致重新出图要求咨询人重新编制预算的；施工阶段咨询人完成施工图预算编制且经委托人确认后，因重大设计修改导致重新出图，要求咨询人重新编制预算的。

(2) 因重新出图导致重新出预算补偿的费用计算公式为：以重新出图部分工程的施工预算价（不含暂列金额）为收费基数，按照“粤价函【2011】742 号文”约定的“施工阶段全过程造价控制”的收费标准 $\times$ 中标费率 $\times$ 30% $\times$ 80%进行计算。

5. 本合同造价咨询结算费用最高不得超过广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号文收费标准中第 6 项“施工阶段全过程造价控制”的收费标准。

6. 本合同价款为咨询人全面妥善履行本合同项下全部义务的一切费用，包括但不限于咨询费、人工费（含驻现场人员及后台支持人员）、办公费、文本制作费、技术文件资料费、管理费、利润、税金、服务风险金、审查费、差旅费、通讯费等。除另有约定外，委托人无须向咨询人支付其他任何费用。

7. 根据工程进度、工程实际需要，咨询人必须按委托人要求安排专业造价人员驻场：

(1) 驻场时间：主体结构开工到竣工验收阶段必须驻场，其他阶段驻场时间按需确定。具体以委托人指令为准。

(2) 人员要求：派驻人员不少于 4 人：项目经理 1 人（灵活驻场），土建 2 人（所有人员经委托人面试确认后方可驻场），其他专业可配合施工进度酌情调整。

(3) 咨询人驻场费应在投标报价中自行考虑，除合同另有约定外，咨询人不得另行提出任何费用要求。

8. 如果施工图纸根据工程实际情况做出任何变更的，咨询人须立即根据变更做出预算。除本合同另有约定外，不增加任何服务费用。

(4) 合同关键页-合同签章页

9. 如遇工程停建，委托人有权终止合同，委托人按咨询人实际完成并经委托人书面确认合格的工作量占总工作量的比例进行结算。除本合同另有约定外，委托人不再另行支付其他费用。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书；
2. 招标文件及招标文件的澄清、修改；
3. 投标函及投标函附件或造价咨询服务建议书；
4. 专用条件及附件；
5. 通用条件；
6. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年5月18日。

2. 订立地点：珠海市委洲区

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执肆份。

（协议书完）

委托人（盖章）：

法定代表人/授权代表：



咨询人（盖章）：

法定代表人/授权代表：



附件 1： 造价咨询服务范围及内容

造价咨询服务范围及内容包括但不限于：

一、初步设计阶段

1、提交造价咨询规划大纲。

2、在委托人要求的时限内组织概算评审，根据评审意见，修订概算，编制概算审核报告，并提交相关成果文件。

3、提出成本优化建议，优化限额设计，并提交相关成果文件。

二、施工图设计阶段与工程招投标阶段

1. 按委托人要求的编制方式及时限内分阶段编制施工图预算，并提供成本经济分析指标：

(1) 编制施工图预算书、并提供经济指标分析表、综合单价分析表；

(2) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

(3) 提供主要设备清单及单价；

(4) 列出施工图存在的缺陷清单；

(5) 按照委托人的要求进行材料设备询价并提供询价记录；

(6) 提供工程量计算书（含按委托人指定使用的预算软件版本）。

2. 按委托人的工程招标进度计划、编制方式、在委托人要求的时限内编制招标工程量清单和招标控制价、配合委托人完成招标工作：

(1) 提供招标工程量清单；

(2) 提供招标的策略、标段界面划分，提出明确的商务条款建议（如计费标准、定价方式、合同价款的估算等）及其他建议；

(3) 对于商务部分的疑问核对、解释、澄清；复核施工过程中中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析；

(4) 与分包工程中标候选人完成有关商务问题的核对与处理；

3. 提供的施工图成本优化建议。

4. 建立施工阶段的成本控制目标。

5. 完成项目二类费用预算及附属工程预算编制。

三、工程施工阶段

1、提交造价咨询实施计划。

2、对施工方案或施工组织设计进行经济评审工作，如需组织专家评审，由咨询人组织专家进行评审。

3、建立及维护合同台帐、设计变更台帐、签证台帐、进度款支付台帐。

4、根据委托人要求派驻造价专业人员驻场。

5、编制工程资金计划，根据工程进度编制工程年度、季度和月度资金计划。

6、及时更新施工图预算，并提交预算费用增减报告。

7、审核各施工单位的进度款，必要时需与施工单位进行核对。

8、施工过程中施工单位对工程量有疑问的，咨询人应与施工单位进行核对；并对结算过程中遇到的与原预算编制相关的重大问题进行核对与澄清，完成过程中相关的造价咨询工作；

9、每月 28 日向委托人提供当月造价控制动态分析报告（报告的内容包括但不限于工程重大变更费用测算、控制措施、合同执行情况等），编制的实际投资与造价控制目标的动态比较分析表。

10、当出现成本目标可能突破时，及时提出适当的应急节约成本建议，按节点进行施工阶段投资偏差分析，提出纠偏建议。

11、编制及审核分阶段完工的单项工程结算。

12、根据委托人要求进行相关设计变更、签证或其它内容的测算。

13、编制及审核设计变更及签证费用。

14、就工程变更涉及的工程价款与施工单位协商，商讨合理的工程变更金额，制定工程变更清单和计算变更价款。

15、当发生工程索赔时，为委托人提供咨询意见；按合同委托人可以反索赔的，咨询人应收集反驳理由和证据，复核索赔值，起草并提出反索赔报告和费用清单，以保证委托人在有关工程合同上的利益。

16、收集工程建设期间所有材料及设备价格信息并提供价格依据；须对《珠海工程造价信息》上未提供的材料设备进行市场询价，提供三家以上的市场报价，确定初步价格后报送委托人审核。

17、参与有关造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议，协助委托人协调和施工单位经济关系以利工程顺利进行。

四、竣工结算阶段

1、负责编制项目结算计划。

2、负责编制结算书及审核施工单位结算书、提供计算底稿、与施工单位核对并经委托人确认后，办理工程竣工结算，提供竣工结算报告书。

3、提供工程缺陷的造价评估及扣除费用意见。

4、配合第三方结算审核及政府相关部门审计，提供审核造价增减原因的详细报告，并承担相应的（含竣工后两年内）差旅费用。

5、协助收集、汇总工程成本费用方面的资料及文件。

6、负责编制工程造价后评估报告。

五、审计阶段

配合政府相关部门对本工程的审计工作，应委托人要求及时提供相关的资料。

六、与造价控制有关的其他服务：

1. 根据委托人要求与施工单位进行核对工作。

2. 向委托人提供国家、省、市与工程造价有关的法律、法规、条例、规定、标准、规范和一般惯例等规定的咨询服务。

3. 向委托人提供涉及委托项目的人工、材料、设备等造价信息和计价规定的咨询服务。

4. 每一项编制预结算工作均须向委托人提供计算底稿及计算其他文件，计算文件须具备完全的可复查性。编制的预、结算书应当有人工费、材料费、机械费、措施费用、设备和有关经济指标的计算过程及详细的编制说明。

5. 因项目需要，咨询人有义务无偿配合进行各类工程造价服务成果的审核、签字、盖章等各项手续。向委托人提供项目管理所需的二类费用及附属工程（如管理用房、临电工程、施工用便道修复等）的造价咨询工作。

6. 完成造价咨询单位应该完成的其他工作，未尽事宜按建设项目全过程造价咨询规程（CECA/GC 4-2009）执行。

（附件1完）

(5) 合同关键页-项目负责人证明

提出任何费用要求。咨询人自行配备办公设备，包括打印机、计算机、通讯设备等，并承担相应的办公消耗用品、员工的劳保用品及办公费用、人员差旅费等。

委托人负责与本项目造价咨询业务有关第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

2.4 委托人代表

补充约定如下：

委托人代表为： 廖佳琪(联系电话：13750047947)是委托人在本合同的履约代表。其权限范围：代表委托人处理本合同项下常规业务，涉及合同条款变更等重要事项须加盖委托人公章后生效。

2.5 答复

通用条件不适用，约定如下：

委托人同意在3日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

补充约定如下：

3.1.1 咨询人应按照按投标文件中列明的造价咨询项目团队名单组建本项目现场的咨询团队机构(详见附件2： 《项目造价咨询人员机构配备情况表》)。除项目负责人以外，注册造价工程师(包含技术负责人)至少有4人。造价员至少有8人；其中具有建筑专业4人、园林专业1人，专业有交叉只能担任一个专业。

3.1.2 项目负责人为： 赵凯(联系电话：13600294887、0755-83755779；邮箱：zh.jhd001@163.com)， 是咨询人在本合同的全权履约代表。咨询人代表就本项目对委托人所作出的任何行为均视为行使咨询人授予的职权，委托人须予以认可。

3.1.3 委托人认为咨询人工作人员不符合招标文件、投标文件的要求或工作人员数量、专业水平等不能满足工作所需时，咨询人应当在收到委托人的书面通知后七天内更换或增加，更换或增加人员的资历不得低于本合同及其组成文件相应条款对该岗位人员资历规定的要求，且更换人员须获得委托人事先书面同意。

(6) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

珠海市民服务中心项目施工总承包工程
结算审核报告书

编号：2024-[JHD202156]-04-002

工程名称：珠海市民服务中心项目施工总承包工程

咨询委托单位：珠海华聚开发建设有限公司

建设单位：珠海华聚开发建设有限公司

施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：捌亿伍仟陆佰贰拾陆万玖仟玖佰陆拾玖元贰角贰分（¥856269969.22 元）

审后造价：捌亿壹仟柒佰柒拾柒万玖仟柒佰柒拾柒元捌角叁分（¥817779777.83 元）

审减额：叁仟捌佰肆拾玖万零壹佰玖拾壹元叁角玖分（¥38490191.39 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：

李以明 杨俊涛 王光磊 洪伟萍 梅玉喜

项目负责人：

赵凯

公司负责人：

王

日期：2024 年 9 月 16 日

(7) 履约评价情况

履约评价意见

工程名称：珠海市民服务中心全过程造价咨询

委托单位：珠海华聚开发建设有限公司

咨询内容：全过程造价咨询

项目负责人：赵凯

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

评价意见内容				
1	服务态度：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
2	职业道德：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
3	质量控制：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
4	专业水平：	☒ 高；	☐ 较高；	☐ 一般； ☐ 低
5	服务效果：	☒ 很满意；	☐ 满意；	☐ 一般； ☐ 不满意
6	其它：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
委托单位综合评价意见：				
委托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在该项目中认真负责，配合度高，守时守信，能够主动发现并及时协助我方解决建设过程中的造价问题，各方面表现优秀。				
委托单位：珠海华聚开发建设有限公司（公章）				
日期：2024年11月8日				

四、拟派项目负责人情况一览表

拟派项目负责人情况一览表

1、工程名称：颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务

（合同价：2108.00 万元；主要工作内容：全过程造价咨询；合同签订日期：2022.12.18）

建设规模：项目**总建筑面积 170 万m²**，业态包含高层住宅、超高层住宅、别墅、独立商业、裙房商业及相应地下室、车库等，及住宅项目配套的学校、幼儿园。

2、工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）

（合同价：1519.40 万元；主要工作内容：全过程造价咨询；合同签订日期：2020.8.21）

建设规模：建筑高度 369 米，**建筑面积 66.4 万m²**；含 75 层超高层写字楼；投资额约 150 亿。

3、工程名称：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询

（合同价：1380.29 万元；主要工作内容：全过程造价咨询；合同签订日期：2020.7.27）

建设规模：高度 212.5 米，**建筑面积 52.09 万m²**；涵盖住宅、超高层写字楼、公共配套设施等。

注：提供近 5 年（以截标之日起倒算，以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担的同类工程（房建类）造价咨询业绩情况。业绩不超过 3 项，超过 3 项只取列表前 3 项。

1. 业绩认可指标：同类工程对应合同额大于本次招标项目投标上限价二分之一（即 332.464066 万元）以上的为符合本工程择优业绩。

2. 证明材料：按资信标要求一览表提供相关材料。

1、颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务

（1）合同关键页-合同封面

合同编号：AIM-JT-GS-2022-集采-0034	
合同名称：颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务	
发包单位：深圳市颐安投资集团有限公司	
承包单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	

(2) 合同关键页-项目概况及服务范围

合作协议书

发包单位(以下简称甲方): 深圳市颐安投资集团有限公司

地 址: 深圳市南山中心区文心三路9号中洲控股金融中心B座24楼

承包单位(以下简称乙方): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地 址: 深圳市福田区福华路万基商务大厦13F

甲方与乙方本着平等合作、优势互补共同发展的原则,就双方在今后项目的全过程造价咨询服务长期合作事宜,经双方协商一致,签订本框架协议。

第一条 合作内容

1.1 合作项目: 颐安都会中央(六期、七期)项目(包括别墅、叠拼、花园洋房、小高层、高层、超高层、独立商业、裙房商业及相应地下室、车库,及住宅项目配套的学校、幼儿园、会所、门房、岗亭等)。

1.2 双方的合作关系并不具备排他性,甲方有权依据项目开发的实际情况决定是否选择乙方提供造价咨询服务。以下几种情况不在合作范围之内:

1.2.1 乙方的服务安排不能满足甲方的要求,经双方协商未能达成一致的,甲方有权另行委托第三方承接。

1.2.2 甲方有权根据乙方的合作履约情况,对合作范围进行调整。

第二条 合作模式

一、工程造价咨询服务内容

甲方自行所委托的咨询业务范围包括但不限于：项目商务工程清单编制、施工图/标底预算编制、审核施工图预算、竣工结算审核、变更及签证办理与月结算审核；项目运行过程中有关造价相关的工作业务（如工程测量、协助编制招标文件、协助索赔与反索赔、工程进度款支付初审、协助经济评审等），并与施工单位核对确认。咨询服务包括总承包工程、和工程中的各类甲方分包工程（包含室外工程），甲供材料工程等其他内容应按甲方正式所颁发的“业务委托单”中所规定的内容及要求为准。具体如下：

(一) 基本咨询服务内容

1、方案阶段

- 1) 分期目标成本的编制协助，提供结构、门窗、公共部位土建及精装修经济技术指标；
- 2) 方案阶段设计优化，提供限额设计结构指标，计算方案图砼含量、窗地比等及与该项目相关的其它方案测算，提出建筑方案的优化建议。

2、扩初阶段

- 1) 目标成本的编制协助，提供景观、绿化、精装修目标成本控制建议；
- 2) 单体扩初阶段设计优化，计算扩初图砼含量、钢筋含量和窗地比等及与该项目相关的其它方案测算，提出优化建议；
- 3) 通过成本研究与比较，耐用年限分析等价值研究及价值管理方法，协助设计有效地运用工程费，以达至一个最佳的设计方案。

3、施工图阶段

- 1) 施工图工程量清单计价审核，针对其对计价的影响，提供施工图审核意见；
- 2) 单体施工图阶段设计优化，计算典型房型施工图钢筋、砼含量，提交阶段性测算报告。

4、招标阶段

- 1) 根据甲方提供的资料进行招标文件编制（商务条款）、并分析招标文件中商务条款的风险利弊，防止不平衡报价；
- 2) 前期施工图纸会审，填写工程量清单编制规则、工程量清单编制及核对，在编制工程量清单的过程中发现图纸疑问清单，将设计答复的图纸疑问清单作为合同的一部分，编制工程量清单参考价；
- 3) 经济指标分析，提交经济指标分析表；
- 4) 按每项工程的特殊情况，修改合同条款，务求将风险尽量分解；
- 5) 提供算量底稿、工程量汇总表、造价指标分析表、套价原始文件等；
- 6) 确定施工合同之后完成算量并完成与施工方的预算核对。

(二) 现场跟踪造价咨询服务

1、施工阶段

- 1) 协助甲方对设计变更、现场签证，零星工程进行事前估价，设计变更、现场签证估价相关文件编号存档，同时在甲方成本软件上完善台账；
- 2) 建立变更签证台账，每月完成一次变更签证和无效成本分析报告表；
- 3) 变更签证审核，出具月度变更签证审核报告；
- 4) 审核总包和重大分包的月进度款，并建立付款台账；
- 5) 每月编制一份造价管理报告，对当月的工作做总结，对当月当地政策性调整、材料价格异常波动、工程隐忧的风险需关注；
- 6) 协助设计处理和了解合同细则，从而避免或尽量减少合同索赔。

2、现场跟踪咨询服务

- 1) 提供国内及本市工程项目的造价咨询业务有关法律、法令、条例、规定、标准、规范和一般惯例的咨询服务；
- 2) 提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助甲方获取、分析房地产公司的成本指标；
- 3) 专职上述咨询顾问每周至少3天现场办公，安装、装修、园林根据需安排，现场办公时间同甲方上班时间；
- 4) 为甲方提供专业管理的相关培训及接受甲方关于制度的培训；
- 5) 为甲方提供各类工程项目招标的备选合格供应商；

(3) 合同关键页-合同金额页

2.1 本协议约定综合单价计算方式、造价咨询服务范围及付款方式。

第三条 合作期限及服务区域

3.1 本协议服务期限自本协议生效之日起至工程竣工验收合格并结算完成止。

3.2 服务区域：深圳市。

第四条 合同价款

4.1 项目合同费用=基本咨询费+结算核减额酬金；其中基本咨询费包干综合单价为 12.40 元/m², 结算核减额酬金按 3% 计, 户内批量精装修工程包干综合单价为 3.00 元/m², 驻场人员超计划工期增加费用为 15,000.00 元/月。具体以附件一《报价清单》所列单价为准。

4.2 如甲方委托乙方承接项目综合单价不在本协议附件一《报价清单》内的, 由双方另行协商确定费用。

4.3 承包方式：项目合同的基本咨询费和户内批量精装修按各项目的综合单价包干进行承包；结算核减额酬金按包干费率进行承包。合同的所有酬金费用, 已综合考虑并, 包含了乙方按本合同约定及甲方要求完成服务范围内全部工作内容和相关事项、人工费 (包含驻场人员费用)、差旅费、加班费、驻场人员住宿费、车费、餐费、保险费、管理费、利润、税金 (国家相关部门规定的税率增减变动除外)、所有保险等乙方为甲方提供服务所产生的所有费用及完全履行本协议义务所需的一切费用, 同时亦已综合考虑合同期间货币贬值、汇率变化、工作条件恶化等社会风险和自然风险, 以及合同中明示或暗示的所有风险、责任和业务费用等等因素在内。因而, 除本合同已明确规定的情形外, 甲乙双方均不得再作额外调增。

颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务报价清单

序号	名称	单位	工程量	综合单价	合价（元）	备注
甲方可从下列清单所述工作中任意选择一项或几项作为合同签订的依据						
1	基本造价咨询服务费	m2	1700000	3.80	6,460,000.00	工作内容见《报价要求》
2	现场跟踪造价咨询服务费	m2	1700000	5.80	5,800,000.00	工作内容见《报价要求》
3	工程项目结算造价咨询服务费	m2	1700000	2.80	4,250,000.00	工作内容见《报价要求》
				12.40		
4	合同结算审核酬金（核减酬金为计算范围和口径完全一致且符合规范的前提下，（施工单位结算报审额-甲乙双方最终审核确定的结算额-施工单位结算报审额×5%）×%计取）同时，本项目的结算造价咨询服务费与审核酬金的合计金额封顶上限不超过结算总金额的0.25%。	%		3.0%		审核酬金包括：设计变更、现场签证（事后确认）及预、结算审核，但不包含甲方与施工方的直接约谈、索赔等
5	户内批量精装修工程，按户内地面水平投影面积计算工程量，单价按面积报价，后续如增加批量精装修此项单价作为合同价。	m2		3.00		此项目内容仅含套内精装修工程，项目是否精装修暂未确定，如确定增加则按套内地面面积×单价计算。（公共部分精装修包含在第1、2、3、4项费用中，不在此项费用中报价）
6	驻现场人员超计划工期增加费用（驻场服务时间按项目计划工期计算，超过计划工期3个月以上，则3个月以内视为正常工程合同延期情况，费用不予增加；3个月以外每月增加合同费用____元/月（不满一个月的，按____元/30天×天数计算）。如驻现场人员未按甲方要求时间进驻现场的，自要求进驻时间开始按上述报价____*1.15元/月进行处罚。）	月		15000.00		
	合计				21,080,000.00	

1、以上工程量暂定，综合单价包干。2、以上费用标准已含人工费（包含驻场人员费用）、差旅费、加班费、驻场人员住宿费、车费、餐费、保险费、管理费、利润、税金（国家相关部门规定的税率增减变动除外）等乙方为甲方提供服务所产生的所有费用。3、总建筑面积以竣工查账面积为准并参考建筑面积计算规范（2014年7月1日开始执行）计算，如两者有争议则最终以竣工查账面积为准。4、核减酬金：乙方应依据甲方所提供的工程合同中的有关约定，基于乙方与施工单位所编制的预结算造价书之计算范围和口径完全一致的前提下，将施工方因超报而承担的违约金计入相应合同项下的结算价款中。核减酬金为上述计算范围和口径完全一致的前提下，报价超出甲方审核额部分的百分比计取。

投标单位为一般纳税人，上述报价包含税率为6%增值税专用发票。

投标联系人姓名：	黄桂珊
投标联系人手机：	13631646818
投标联系人邮箱：	
投标单位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
投标日期：	

(4) 合同关键页-合同签章页

(签字盖章页)

甲方：深圳市顺安投资集团有限公司
乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人或授权代表：
法定代表人或授权代表：

合同签订时间：2022年 12 月 18 日

合同签订地：深圳市南山区

第 13 页 共 13 页

(5) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

深圳市福田区沙嘴路 53 号红旗岭综合楼三楼

电话：0755-83454978，88608420

颐安都会中央花园（六期）项目施工总承包工程 预算编制报告书

编号：2023-合[JHD202365]-A-1-01

工程名称：颐安都会中央花园（六期）项目施工总承包工程

咨询委托单位：深圳市颐安投资集团有限公司

建设单位：深圳市颐安投资集团有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：（小写）¥365,857,485.66 元

（大写）叁亿陆仟伍佰捌拾伍万柒仟肆佰捌拾伍元陆角陆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：李美娟 肖舒丹

审核人 土建专业负责人：

洪纯萍、戴翠萍

安装专业负责人：

项目负责人：

公司负责人：



日期：2023 年 3 月 6 日

(6) 委托方证明

委托方证明

兹证明深圳市建衡达工程造价咨询有限公司，在我方从事“颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务”项目的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容澄清如下：

一、项目名称：颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：贾应荣、王亮、张岳、胡德金、许朝进、姜方能、陈楚龙、王光磊、赵凯、梅双喜、李美娟、张鹏、李红山、陈美晔、杨俊泽、戴翠萍、廖灿灿、洪纯萍。

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不限于：项目工程量清单编制、施工图/标底预算编制、审核施工图预算、竣工结算审核、变更及签证办理与结算编审等）。

五、工程规模及特征：总建筑面积预计1700000.00m²。

六、投资额：100.00亿。

七、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳市颐安投资集团有限公司

日 期：二〇二三年一月五日



1、星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）

（1）中标通知书

中标通知书

项目名称：星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目

采购单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

采购方式：公开招标

中标单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

中标金额：1519.4000万元

项目联系人：陈工

联系方式：18820906637

本工程于2020年6月11日进行采购，现已完成采购流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件，与采购单位签订本项目合同。

采购单位：（盖章）

日期：2020年8月8日



(2) 合同关键页-合同封面



星河雅宝项目 3#、4A#地块
造价咨询委托合同

合同编号: 755-YB-SG-2020026

工程名称: 星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委
托项目

工程地点: 深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

委托单位: 深圳雅宝房地产开发有限公司

咨询单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



(3) 合同关键页-项目规模及服务范围（建筑面积：66.4 万m²）

造价咨询委托合同

委托单位(以下简称甲方): 深圳雅宝房地产开发有限公司

咨询单位(以下简称乙方): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

1. 造价咨询项目概况:

项目名称: 星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

项目地点: 深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

项目规模及项目概况: 星河雅宝项目 3#、4A#地块位于龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处。项目两个地块总用地面积 7.41 万平米,总规定计容面积 433014.7 平方米,总建筑面积约 66.4 万平米,同期开发。项目建成后,将是特区新的地标,75 层超高层写字楼,建筑高度 369 米双子塔,将龙华坂田提升至一个新的高度,并营造崭新的城市天际线。

2. 造价咨询业务服务范围:

咨询业务范围包括但不限于如下内容:

开发阶段	造价咨询业务范围	乙方具体工作内容
设计阶段	◎成本测算	根据甲方提供的相关资料,按甲方具体要求进行成本测算,并配合甲方对阶段性设计成果进行达标验收。
招标阶段	◎工程量清单编制	根据甲方提供的资料及具体要求编制工程量清单。
	◎标底编制	根据甲方提供的资料及具体要求进行标底编制,出具标底编制报告,并按整理提交成本数据。
	◎招标答疑	乙方对甲方要求答复的成本相关的疑问进行书面答复,并按要求参加答疑会。对投标单位提出的工程量问题项,乙方应安排人员及时、认真完成工程量核对,核对结论在答疑纪要中予以反映。
	◎经济标评审	乙方根据甲方提供的评标模板,对投标报价进行评审分析,并提交经济标评审报告。
施工阶段	◎预算编制及对审	根据甲方提供的资料及具体要求编制总包施工图预算,与施工单位进行对审,经甲方确认后形成总包施工图预算编制报告,并整理提交成本数据。
	◎变更签证估价与月结	由乙方驻场人员根据甲方要求对变更签证进行估价及结算,并在估价过程中对无效成本进行统计。
	◎现场计量配合	现场计量过程中乙方驻场代表应予以积极配合。

竣工阶段	☐ 项目进度款审核	根据工程承包合同、现场实际进度对进度款进行审核。
	☐ 其他工作安排	说明：可根据实际需要增加
	☐ 竣工结算审核	根据甲方提供的结算资料及相关具体要求对结算进行审核，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成竣工结算审核报告，并整理提交成本数据。
其他		说明：可根据实际需要增加

咨询服务范围包括：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包但不限于土石方、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。

具体内容应按甲方正式所填发的“业务委托单”（格式详见本合同附件一）中所规定的内容及要求为准。

3. 服务标准及质量要求：

对于承担甲方所委托的咨询业务，乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的相关规定外，对下列咨询业务还应符合以下要求：

3.1 成果文件格式标准：

咨询业务名称	成果文件格式标准
方案测算	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求(甲方未提供标准模板格式的除外)；
工程量清单	应包括工程量清单封面及编制说明、工程量清单、工程量计算底稿、含量指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，清单封面、编制说明、工程量清单、含量指标构成及分析表必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
标底	应包括标底/预算封面及编制说明、单项/单位工程造价汇总表、工程量清单计价表、措施项目清单计价表、工程量计算底稿、造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，除工程量计算底稿以外的成果文件必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
投标报价评审	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求；
预结算审核	应包括预/结算审核书封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的预/结算造价明细表、工程量计算底稿，预/结算审核量/价差异项对比表以及造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。
变更签证估价/结算	同预结算审核要求。
进度款审核	/

3.2 成果文件合格标准：

咨询业务名称	成果文件合格标准
方案测算	工程量计算需有详细计算过程，单价需有组价明细，直接采用历年积累的含量指标及造价指标的需列明出处，误差超过 5% 的项目数量不大于抽查数量的 20%。

(4) 合同关键页-合同金额页

5. 绩效考核:

5.1 履约期间, 甲方每两月按绩效考核评价细则(格式详见合同附件二)组织有关人员进行对乙方履约情况进行考核。考核采用百分制, 考核结果分为优秀(评分 ≥ 90 分)、良好($80 \leq \text{评分} < 90$ 分)、合格($70 \leq \text{评分} < 80$ 分)、基本合格($60 \leq \text{评分} < 70$ 分)、不合格(评分 < 60 分)五个等级。

5.2 进度款支付与当期请款期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩, 详见合同条款 7.2.1。

5.3 咨询酬金结算与整个履约期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩, 详见合同条款 6.10。

5.4 年度咨询公司双月绩效考核平均分在 70 分以下者视为不合格供方, 新项目将不再考虑其作为咨询合作单位; 年度咨询公司双月绩效考核平均分在 80 分以上者视为良好合作单位, 作为后续项目优选合作对象。

6. 合同价款及咨询酬金计价原则:

6.1 本合同暂定价款: ¥15194000.00 元 (大写: 壹仟伍佰壹拾玖万肆仟元整)。

本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据, 不作为咨询酬金结算金额。

6.2 咨询酬金计价原则:

本合同采用以下 C 承包方式 (其中 / 除外), 其中 / 采用以下 / 承包方式。

(A) 按建筑面积计价

咨询酬金总额 = 咨询范围内的建筑面积 $\times$ 元/m² + 审减酬金

序号	咨询服务阶段	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	合价 (元)
一	按建筑面积计价项目	/		
1	方案阶段-成本测算	/		
2	招标阶段-清单标底编制、经济标评标	/		
3	施工阶段	施工图预算编制及对审	/	
4		施工期过程服务	/	

(5) 合同关键页-合同签章页

16.3 当事人一方要求变更或解除合同时，应当提前 14 日通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方承担。

16.4 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

16.5 甲方和乙方履行完毕本合同全部义务，乙方向甲方提交符合合同约定的咨询工作文件，甲方按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

17. 争议的解决

因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，甲方与乙方之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，依法向工程所在地人民法院提请诉讼解决。

18. 本合同所附之合同附件，与本合同互为补充，与本合同具有同等法律效力。

19. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

合同附件

附件一：工程造价咨询业务委托单

附件二：造价咨询业务绩效考核表

附件三：项目人员配置一览表

附件四：咨询保密协议

附件五：星河集团合作方廉洁从业承诺书

附件六：星河集团造价咨询管理作业指引

甲方：深圳雅宝房地产开发有限公司 乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限

地址：深圳市龙岗坂田街道雅宝路 1 号 地址：

星河 WORLD A 栋 3401

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

合同签订地点：

合同签订时间： 2020 年 8 月 21 日

(6) 合同关键页-项目人员配置表

附件三：项目人员配置一览表

序号	在本项目中拟任职务	姓名	证书资格	职称证书	备注
1	项目负责人	赵凯	一级造价工程师	中级工程师	
2	项目总协调人	王俊	一级造价工程师	高级工程师	
3	土建负责人	贾应荣	一级造价工程师	高级工程师	
4	土建总审工程师	胡德金	一级造价工程师	中级工程师	
5	安装负责人	许朝进	一级造价工程师	中级工程师	
6	安装总审工程师	张岳	注册造价工程师	中级工程师	
7	土建工程师	李美娟	一级造价工程师	中级工程师	
8	土建工程师	梅双喜	一级造价工程师	中级工程师	
9	土建工程师	林志远	一级造价工程师	中级工程师	
10	土建工程师	王亮	造价员	高级工程师	
11	土建工程师	杨俊泽	造价员	中级工程师	
12	土建工程师	廖灿灿	造价员	中级工程师	
13	土建工程师	姜方能	二级造价工程师	中级工程师	
14	土建工程师	洪纯萍	二级造价工程师	助理级工程师	
15	土建工程师	陈美晔	造价员	助理级工程师	
16	土建工程师	张焕	造价员	助理级工程师	
17	土建工程师	黄伟宏	造价员	助理级工程师	
18	安装工程师	邓艳	一级造价工程师	高级工程师	
19	安装工程师	王光磊	二级造价工程师	中级工程师	
20	安装工程师	肖舒丹	造价员	助理级工程师	
21	安装工程师	颜春美	造价员	助理级工程师	

(7) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程 结算审核报告书

编号：[2023]-结算-YBGC-005

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程

咨询委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

建设单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

施工单位：上海建工集团股份有限公司

送审造价：贰拾壹亿陆仟零伍拾壹万柒仟捌佰柒拾陆元零角壹分（¥2160517876.01 元）

审后造价：贰拾亿捌仟伍佰陆拾捌万零贰佰陆拾贰元伍角柒分（¥2085680262.57 元）

审 减 额：柒仟肆佰捌拾叁万柒仟陆佰壹拾叁元肆角肆分（¥74837613.44 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：王炎君

复核人 土建专业负责人：胡德金

项目负责人：张凯

安装专业负责人：张进

公司负责人：张岳

日期：2023 年 10 月 13 日

(8) 履约评价情况

履约评价意见

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

委托单位：深圳市雅宝房地产开发有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

项目组成员：王俊、邓艳、张岳、许朝进、胡德金、王光磊、贾应荣、王雷等

项目规模：星河雅宝项目 3#、4A#地块位于龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处。项目两个地块总用地面积 7.41 万平米，总规定计容面积 433014.7 平方米，总建筑面积约 66.4 万平米，同期开发项目建成后，将是特区新的地 75 层超高层写字楼，建筑高度 369 米双子塔，总投资 150 亿元。

评价意见内容				
1	服务态度：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
2	职业道德：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
3	专业水平：	☒ 高；	☐ 较高；	☐ 一般； ☐ 低
4	质量控制：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
5	服务效果：	☒ 很满意；	☐ 满意；	☐ 一般； ☐ 不满意
6	其它：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差

委托单位：（公章）

日期：2023 年 11 月 6 日

(9) 委托方证明

委托方证明

兹证明 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 在我方从事 “星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目” 的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容证明如下：

一、项目名称：星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：王俊、张岳、胡德金、许朝进、陈楚龙、王光磊、梅双喜、李美娟、肖舒丹、李红山、陈美晔、杨俊泽、姜方能、颜春美、廖灿灿、陈启林、匡海燕。

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不限于：前期目标成本测算及优化、概算编制、招标控制价、过程监控服务、结算审核、财务竣工决算等，根据委托方实际需求下指令）。

五、工程规模及特征：项目地块用地面积7.41万m²，总规定计容面积43.30万m²，总建筑面积 66.4万m²；项目包括75层超高层写字楼，建筑高度369米双子塔及地下室商业等，总投资150亿元。

六、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

日期：二〇二三年九月二十日



3、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询

(1) 中标通知书

中标通知书

编号：鸿项（深宝）服务 2020018

致：深圳市建衡达工程造价有限责任公司

贵方参加深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务项目招标，招标编号鸿项（深宝）服务 2020018 投标。经评审小组评审、招标人确定为该项目中标人。

现将有关事宜通知如下：

一、联系方式:请接到中标通知书后，于三日内持本中标通知书与深圳市龙华新区民治街道梅龙路宝山工业区 10 栋联系详谈签订合同事宜。

二、签订合同时请携带：

中标通知书、单位公章或合同专用章

深圳市佰亨置业有限公司

二〇二〇年六月二十七日

(2) 合同关键页-合同封面

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

合同编号：鸿项（深宝）服务 2020018

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目
造价咨询服务合同

甲方：深圳市佰亨置业有限公司

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(3) 合同关键页-项目负责人证明

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

甲方：深圳市佰亨置业有限公司

地址：深圳市龙华新区民治街道梅龙路宝山工业区 10 栋

法定代表人：陈瑞岳

电话：0755-29812026

传真：0755-23597942

项目负责人：马晓红

联系电话：18929367626

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F

法定代表人： 王俊

电话：0755-33356176

传真：0755-83454978

项目负责人：赵凯

联系电话：13600294887

(4) 合同关键页-项目概况及服务范围（建筑面积：52.10 万m²）

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

根据中华人民共和国合同法，建设部建标[1999]1号文件等有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，就本项目工程造价咨询服务有关事项，经双方协商一致，签订合同，以资共同遵守。

第一条 工程造价咨询服务项目概况

1.1、项目概况：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目位于深圳市龙华新区梅龙路宝山工业区，用地面积 53241.6m²，总建筑面积约 520999.2 平方米，计容面积约 352850 平方米，地下室总建筑面积约 153187.9 平方米。由住宅、商业、超高层写字楼、公共配套设施组成，住宅建筑面积 192550m²，商业、超高层写字楼建筑面积共 144550m²，公共配套设施建筑面积 15750m²。

1.2、具体咨询服务项目具体见附件 1《工程造价咨询任务书》，甲方有权根据需要变更咨询项目委托范围。

第二条 咨询内容和要求

2.1、咨询内容：

- (1) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目概算编制；
- (2) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目总包工程预算编制及核对；
- (3) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目总包工程结算编制或审核及核对；
- (4) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目甲分包项目招标工程量清单编制及提供符合市场行情的预算价；
- (5) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目甲分包项目招标工程结算编制审核及核对。

(5) 合同关键页-合同金额页

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

- (5) 材料及设备的认质认价资料、主要材料及设备品牌；
- (6) 设计建造标准；图纸会审纪要、设计变更资料；
- (7) 工程进度计划；
- (8) 编制界面划分资料；
- (9) 需要向乙方提供的其他相关资料。

第六条 造价咨询服务费的计算方法及支付方式

6.1、本工程合同含增值税总金额（暂定）为人民币壹仟叁佰捌拾万零贰仟玖佰肆拾元整（¥13,802,940.00），其中不含增值税金额为人民币壹仟叁佰零贰万壹仟陆佰肆拾壹元伍角壹分（¥13,021,641.51），增值税税率（或征收率）为6%，增值税税额为人民币柒拾捌万壹仟贰佰玖拾捌元肆角玖分（¥781,298.49）；详见附件2《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目工程造价咨询报价表》，最终合同价以实际完成造价咨询服务的咨询费结算价为准。同时合同付款时，乙方需提供相应金额合法有效的增值税发票（☒增值税专用发票；☐增值税普通发票）方可付款。如因国家政策下调增值税税率，不含增值税单价不变，含税总价按新的计税政策作相应下调。

乙方须对其向甲方提供的涉税信息、资料真实性、准确性、合法性承担一切法律责任，如有因乙方开具的发票未能达到税务或政府其他部门要求引起的法律纠纷及税务风险均由乙方承担。因此导致甲方被要求补缴税款、罚款或遭受其他损失的，乙方应赔偿甲方所遭受的所有损失。乙方开具的增值税发票送达并经甲方签收后，若发生丢失，乙方应积极协助甲方，按照相关税收法规和文件的规定提供相应资料，并有义务配合甲方办理相关税务手续。

6.2、本合同暂定造价咨询服务费及结算办法：

第 11 页 共 36 页

(6) 合同关键页-合同签章页

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

单位有任何业务、人员等关联，否则，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同价款 20%的违约金

10.10、乙方完成委托书约定的咨询服务工作内容后，须无条件地归还甲方提供的一切资料。

10.11、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或专用章即生效；双方完成合同约定的工程内容，款项结清后即告终止。

10.12、本协议一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

第十一条 合同附件

附件 1：工程造价咨询任务书

附件 2：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目工程造价咨询报价表

附件 3：廉洁协议

附件 4：工程造价咨询业务委托书

附件 5：工程造价咨询团队一览表

附件 6：付款申请单

附件 7：乙方公司的营业执照、资质文件、法人证明书或授权代理人证明书，法人及授权代理人身份证复印件。

甲方：深圳市佰亨置业有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

签订时间：2020 年 07 月 27 日

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

签订时间：2020年07月27日

合同签订地：深圳市龙华区

附件 1

工程造价咨询任务书

一、造价咨询服务内容

- 1、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目总包工程预算编制及核对、总包工程结算的审核；
- 2、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目甲分包项目招标工程量清单编制及符合市场行情的预算价

二、预结算文件编制审核依据

- 1、《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程补充合同书》；
- 2、《北京中外建建筑设计有限公司》、以及各专项设计单位出具的施工图及补充资料；
- 3、设计变更、现场签证、工程联系单等往来函件；
- 4、委托人补充增加的其他补充文件依据。

(7) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

深圳市龙华区宝山工业区域城市更新项目施工总承包工程 结算审核报告书

编号：[2023]-结算-BSGC-003

工程名称：深圳市龙华区宝山工业区域城市更新项目施工总承包工程

咨询委托单位：深圳市佰亨置业有限公司

建设单位：深圳市佰亨置业有限公司

施工单位：中国华西企业有限公司

送审造价：壹拾伍亿玖仟叁佰叁拾柒万柒仟伍佰柒拾捌元零角贰分 (¥1593377578.02 元)

审后造价：壹拾伍亿肆仟陆佰叁拾贰万玖仟伍佰玖拾贰元壹角捌分 (¥1546329592.18 元)

审减额：肆仟柒佰零肆万柒仟玖佰捌拾伍元捌角肆分 (¥47047985.84)

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：李美娟

复核人 土建专业负责人：胡德金

项目负责人：张凯

安装专业负责人：胡朝进

公司负责人：张凯

日期：2023 年 3 月 21 日

(8) 履约评价情况

履约评价意见

工程名称：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询

委托单位：深圳市佰亨置业有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

驻场人员：杨俊泽

评价意见内容				
1	服务态度：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
2	职业道德：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
3	专业水平：	☒ 高；	☐ 较高；	☐ 一般； ☐ 低
4	质量控制：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差
5	服务效果：	☒ 很满意；	☐ 满意；	☐ 一般； ☐ 不满意
6	其它：	☒ 很好；	☐ 好；	☐ 一般； ☐ 差

委托单位：深圳市佰亨置业有限公司（公章）

日期：2023 年 5 月 17 日

(9) 委托方证明

委托方证明

兹证明深圳市建衡达工程造价咨询有限公司，在我方从事“龙华宝山工业区城市更新项目造价咨询（鸿荣源博誉府）”项目的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容澄清如下：

一、项目名称：龙华宝山工业区城市更新项目造价咨询（鸿荣源博誉府）

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：贾应荣、王亮、张岳、胡德金、许朝进、夏辉、廖灿灿、姜方能、陈楚龙、王光磊、李美娟、梅双喜、李红山、陈美晔、杨俊泽、蔡泽帆、许浪、姚锋城

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不限于：前期目标成本测算及优化、概算编制、招标控制价、过程监控服务、结算审核、财务竣工决算等，根据委托方实际需求下指令）。

五、项目规模：工程位于深圳市龙华区，总建筑面积为：520999.20m²，其中住宅共计 242380m²，商业共计 24450m²，办公大楼共计 95734m²，总投资额约 25.30 亿元。

具体指标数据分解为：01 地块住宅（含物业服务用房）147050m²，商业 15020m²，02 地块住宅（含物业服务用房）185500m²，商业 15430m²，03 地块办公楼（含物业服务用房）115734m²，商业 19000m²，由 1 栋幼儿园、3 栋超高层住宅塔楼组成。除幼儿园外，设置三层地下室、一层半地下室；幼儿园高度 12.5m；1 栋一二单元结构高度 212.50m；1 栋三四单元结构高度均为 159.70m。本工程涉及装配式建筑（铝模、爬架、PC）、钢结构等施工，地块内全部为装配式建筑，预制构件为预制凸窗、预制外墙、叠合板、钢筋桁架楼承板、轻质隔墙。

六、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳市佰亨置业有限公司

日期：二〇二三年七月十六日

五、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历	社保月份
				证书名称	证号	级别	专业		
1	项目负责人	赵凯	高级	注册造价工程师	建[造]11184400012353	一级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
2	项目总协调人	王亮	高级	注册造价工程师	建[造]21234400012786	二级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
3	土建负责人	李美娟	高级	注册造价工程师	建[造]11184400015738	一级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
4	土建总审师	林志远	高级	注册造价工程师	建[造]11194400021947	一级	土建	本科	2024. 4-2025. 3
5	安装负责人	许朝进	中级	注册造价工程师	建[造]14184400015740	一级	安装	本科	2024. 1-2025. 3
6	安装总审师	鄢红彩	高级	注册造价工程师	建[造]14204400001893	一级	安装	本科	2024. 10-2025. 3
7	土建工程师	陈佳恩	高级	注册造价工程师	建[造]21244400017663	二级	土建	本科	2024. 5-2025. 3
8	土建工程师	梅双喜	中级	注册造价工程师	建[造]11224400017094	一级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
9	驻场工程师	胡德金	中级	注册造价工程师	建[造]11164400003314	一级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
10	驻场工程师	杨俊泽	助理级	注册造价工程师	建[造]11234400022991	一级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
11	驻场工程师	廖灿灿	中级	注册造价工程师	建[造]11244400031784	一级	土建	本科	2024. 1-2025. 3

12	土建工程师	罗文林	中级	注册造价工程师	建[造]11234400021870	一级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
13	土建工程师	匡海燕	中级	注册造价工程师	建[造]11164400002722	一级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
14	土建工程师	铁妩霜	助理	注册造价工程师	建[造]11244400031581	一级	土建	专科	2024. 4-2025. 3
15	土建工程师	张鹏	中级	注册造价工程师	建[造]11174400005085	一级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
16	土建工程师	戴翠萍	中级	注册造价工程师	建[造]11174400006073	一级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
17	土建工程师	朱思玮	中级	注册造价工程师	建[造]11244400030932	一级	土建	专科	2024. 1-2025. 3
18	土建工程师	王树	中级	注册造价工程师	建[造]11214400032676	一级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
19	土建工程师	詹振南	中级	注册造价工程师	建[造]11234400021311	一级	土建	本科	2024. 9-2025. 3
20	土建工程师	陈升升	助理	注册造价工程师	建[造]11244400033358	一级	土建	本科	2024. 9-2025. 3
21	土建工程师	李红山	中级	注册造价工程师	建[造]21234400011555	二级	土建	专科	2024. 1-2025. 3
22	土建工程师	姜方能	中级	注册造价工程师	建[造]24224400004595	二级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
23	土建工程师	陈美晔	中级	注册造价工程师	建[造]21244400016319	二级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
24	土建工程师	洪纯萍	助理	注册造价工程师	建[造]21214400003086	二级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
25	土建工程师	林泽平	助理	注册造价工程师	建[造]21234400014228	二级	土建	本科	2024. 1-2025. 3
26	土建工程师	林照达	助理	注册造价工程师	建[造]21224400003215	二级	土建	专科	2024. 1-2025. 3
27	土建工程师	张焕	助理	/	/	/	土建	专科	2024. 1-2025. 3

28	土建工程师	黄伟宏	助理	/	/	/	土建	专科	2024.1-2025.3
29	安装工程师	王光磊	高级	注册造价工程师	建[造]14234400022928	一级	安装	本科	2024.1-2025.3
30	安装工程师	肖舒丹	中级	注册造价工程师	建[造]14234400023568	一级	安装	专科	2024.1-2025.3
31	安装工程师	曹倩	助理	注册造价工程师	建[造]14214400007910	一级	安装	本科	2024.6-2025.3
32	安装工程师	卢周梅	中级	注册造价工程师	建[造]14244400033846	一级	安装	本科	2024.9-2025.3
33	安装工程师	陈席祥	助理	注册造价工程师	建[造]14214400007983	一级	安装	本科	2024.9-2025.3
34	安装工程师	万园琴	中级	注册造价工程师	建[造]14234400021058	一级	安装	本科	2024.10-2025.3
35	安装工程师	颜春美	助理	注册造价工程师	建[造]24244400016185	二级	安装	专科	2024.1-2025.3
36	安装工程师	胡畅	助理	注册造价工程师	建[造]24244400016183	二级	安装	本科	2024.1-2025.3
37	安装工程师	张昭	中级	/	/	/	安装	本科	2024.1-2025.3
38	安装工程师	陈启林	助理	/	/	/	安装	专科	2024.1-2025.3
39	安装工程师	陈政豪	助理	/	/	/	安装	专科	2024.1-2025.3
40	安装工程师	黄炜明	助理	/	/	/	安装	本科	2024.1-2025.3

注：

（1）项目管理团队由投标人自行配置，至少须包含项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人等专业技术人员，以上人员不得兼任。

（2）证明材料：按资信标要求一览表提供相关材料。

1、项目负责人 赵凯

赵凯 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	赵凯	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1984年10月31日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11184400012353	
有 效 期:	2022年02月12日-2026年02月11日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:	赵凯	
签名日期:	2025年4月30日	
		发证日期: 2022年01月07日

赵凯 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration																	
	姓名: 赵 凯 身份证号码: 431021198410312656 性 别: 男 专 业: 土木建筑 聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司																
证书编号: 建[造]11184400012353 初始注册日期: 2018 年 02 月 12 日	颁发机关盖章:  发 证 日 期: 2022 年 1 月 7 日																
延续注册登记栏 <table><tr><td>第一次延续注册:</td><td>第二次延续注册:</td></tr><tr><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr><tr><td>第三次延续注册:</td><td>第四次延续注册:</td></tr><tr><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	第一次延续注册:	第二次延续注册:	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册:	第四次延续注册:	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	变更注册登记栏 <table><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第一次延续注册:	第二次延续注册:																
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日																
第三次延续注册:	第四次延续注册:																
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日																
现聘用单位:	现聘用单位:																
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																
现聘用单位:	现聘用单位:																
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																

赵凯 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.  Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	 Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China 编号: ZT 00159558 No.
 持证人签名: Signature of the Bearer 管理号: 2016023440232013440202000785 File No.	姓名: <u>赵凯</u> Full Name 性别: <u>男</u> Sex 出生年月: <u>1984年10月</u> Date of Birth 专业类别: <u>土 建</u> Professional Type 批准日期: <u>2016年10月16日</u> Approval Date 签发单位盖章:  Issued by 签发日期: <u>2017年10月15日</u> Issued on

赵凯 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：赵凯

身份证号：431021198410312656



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

赵凯 毕业证书（本科）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

赵凯 学信网证明

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 赵凯	性别: 男	
出生日期: 1984年10月31日	入学日期: 2008年09月01日	
毕(结)业日期: 2011年01月01日	学校名称: 北京交通大学	
专业: 土木工程(公路工程与管理方向)	学历类别: 网络教育	
学习形式: 网络教育	学制: 2.5	
毕(结)业: 毕业	层次: 本科	
证书编号: 100047201105003163	校(院)长姓名: *	

赵凯 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

人员数据

人员列表

手机查看

赵凯

证件类型	居民身份证	证件号码	431021*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400012353

注册编号：B11184400012353

注册专业：土建

有效期：2026年02月11日

赵凯 身份证



赵凯 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵凯
社保电脑号：634476771
身份证号码：431021198410312656
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		130.0		60.0	90.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e493c0c5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



2、项目总协调人 王亮

王亮 二级造价工程师电子注册证书

		使用有效期：2025年04月 29日-2025年10月26日
中华人民共和国		
二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	王亮	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1979年12月16日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400012786	
有 效 期：	2023年09月07日-2027年09月06日	
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：	王亮	
签名日期：	2025.4.29	
		发证日期：2023 年 09 月 07 日

王亮 职业资格证书



王亮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



王亮 学历证明（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：王亮	性别：男	
出生日期：1979年12月16日	入学日期：2008年01月20日	
毕（结）业日期：2011年01月16日	学校名称：深圳大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105905201105000981	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

王亮 职称证书（高级工程师）



王亮 身份证



王亮 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亮 社保电脑号：608518618 身份证号码：421081197912160031 页码：1
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			24000.0	12000.0			7500.0	3000.0			750.0					300.0	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4a0faa4 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



3、土建专业负责人 李美娟

李美娟 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	李美娟	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1985年09月21日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11184400015738	
有 效 期:	2022年08月13日-2026年08月12日	
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		
个人签名: 		
签名日期: 2025. 4. 30		
		发证日期: 2022年07月13日

李美娟 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
	姓 名: <u>李美娟</u> 身份证号码: <u>360521198509214827</u> 性 别: <u>女</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳丰建信达工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]111104400015738</u> 初始注册日期: <u>2018</u> 年 <u>08</u> 月 <u>13</u> 日	颁发机关盖章: 发 证 日 期: <u>2022</u> 年 <u>07</u> 月 <u>13</u> 日

李美娟 执业资格证书



李美娟 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

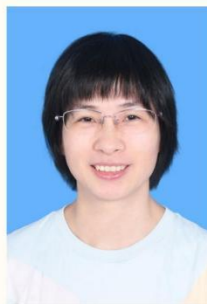


李美娟 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：李美娟

身份证号：360521198509214827



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132344

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李美娟 毕业证书（本科）



李美娟 身份证



李美娟 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李美娟 社保电脑号：626281707 身份证号码：360521198509214827 页码：1
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		130.0		60.0	90.0	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e49bb8dj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



4、土建总审工程师 林志远

林志远 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	林志远	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1984年10月20日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11194400021947	
有 效 期:	2023年06月11日-2027年06月10日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:	林志远	
签名日期:	2025.6.30	
		发证日期: 2023年06月18日

林志远 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
	29 姓 名: 林志远 身份证号码: 350524198410203594 性 别: 男 专 业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11194400021947 初始注册日期: 2019 年 06 月 11 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2023 年 5 月 18 日

林志远 执业资格证书



林志远 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



林志远 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：林志远

身份证号：350524198410203594



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091362

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

林志远 毕业证书（本科）



林志远 身份证





珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：350524198410203594 姓名：林志远 性别：男
打印范围：2024年04月至2025年04月的缴费记录 打印日期：2025年04月07日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202404	202406	2045.70	1091.04	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202410	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202503	2288.16	1144.08	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202404	202502	167.20	41.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202503	202503	16.64	4.16	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202404	202501	2374.80	593.70	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202503	545.52	136.38	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202404	202406	13.38	0.00	0.00	1650	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202407	202502	60.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202503	202503	8.32	0.00	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202404	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202503	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险		缴费年限合计：1年0个月		单位缴费合计：8624.16	个人缴费合计：4523.28	缴费合计：13147.44		
失业保险		缴费年限合计：1年0个月		单位缴费合计：183.84	个人缴费合计：45.96	缴费合计：229.80		
基本医疗保险		缴费年限合计：1年0个月		单位缴费合计：2920.32	个人缴费合计：730.08	缴费合计：3650.40		
工伤保险		缴费年限合计：1年0个月		单位缴费合计：82.50	个人缴费合计：0.00	缴费合计：82.50		



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：350524198410203594

姓名：林志远

性别：男

打印范围：2024年04月至2025年04月的缴费记录

打印日期：2025年04月07日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
生育保险								
缴费年限合计：1年0个月		单位缴费合计：0.00		个人缴费合计：0.00		缴费合计：0.00		
补助医疗保险								
缴费年限合计：0年0个月		单位缴费合计：0.00		个人缴费合计：0		缴费合计：0		
		单位缴总计：11810.82		个人缴总计：5299.32		缴费总计：17110.14		
异地转入医保年限合计：0年0个月								
异地转入养老年限合计：0年0个月								
异地转入失业年限合计：0年0个月								

备注：

1、经办人：自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括”已转出“、“已结算“、“已领补助“、“并入农保”、“并入居保“的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示：可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证，查验有效期为6个月。



5、安装专业负责人 许朝进

许朝进 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	许朝进	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1980年04月05日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14184400015740	
有 效 期:	2022年08月13日-2026年08月12日	
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2022年08月13日
个人签名: 		
签名日期: 2025.4.30.		

许朝进 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
	姓 名: 许朝进 身份证号码: 522225198804051613 性 别: 男 专 业: 安装工程 聘用单位: 深圳丰建衡达工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]14184400015740 初始注册日期: 2018 年 08 月 15 日	颁发机关盖章:  发 证 日 期: 2022 年 04 月 13 日

许朝进 执业资格证书



许朝进 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



许朝进 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 许朝进	性别: 男	
出生日期: 1980年04月05日	入学日期: 2011年01月15日	
毕(结)业日期: 2013年07月01日	学校名称: 湘潭大学	
专业: 土木工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2.5	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105305201305701709	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

许朝进 身份证



许朝进 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许朝进 社保电脑号：622622686 身份证号码：52225198004051613 页码：1
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		123.02	104.96		76.24	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e49c760d ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



6、安装总审工程师 鄢红彩

鄢红彩 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年03月26日 - 2025年06月24日	
	
中华人民共和国	
一级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration	
姓 名:	鄢红彩
性 别:	女
出 生 日 期:	1978年06月06日
专 业:	安装工程
证 书 编 号:	建[造]14204400001893
有 效 期:	2024年09月17日-2028年09月16日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
个人签名:	鄢红彩
签名日期:	2025.4.30
	
中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2024年06月06日	

鄢红彩 执业资格证书



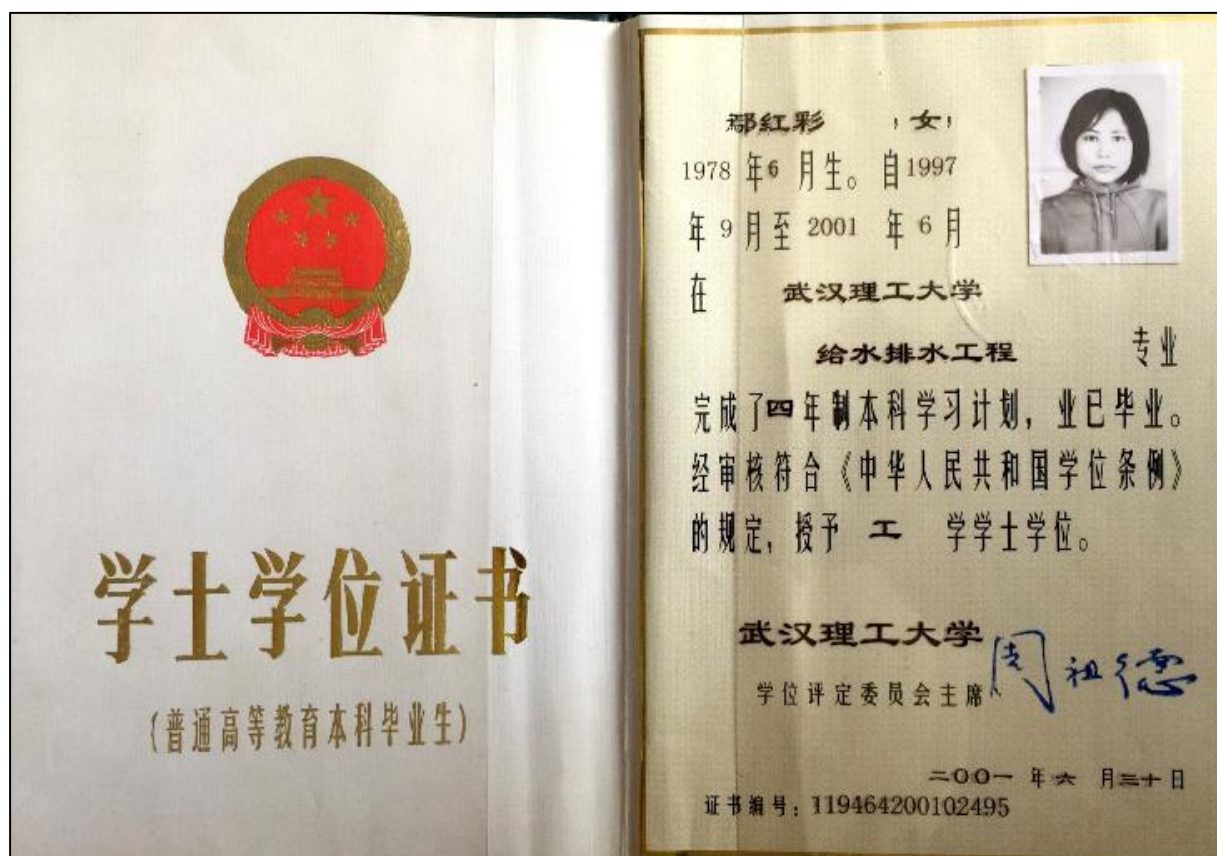
鄢红彩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



鄢红彩 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书	
姓名：鄢红彩	
身份证号：422123197806063548	
职称名称：高级工程师	
专 业：工程造价	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2022年05月13日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203001070752	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年06月29日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsro	

鄢红彩 毕业证书（本科）



鄢红彩 身份证



鄢红彩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鄢红彩

社保电脑号：604108090

身份证号码：422123197806063548

页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位编号：60015612

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	60015612	0.0									2360	9.44				
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15		66.72		14.56		28.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e8933119bc4w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

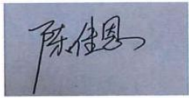
社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年4月30日

7、土建工程师 陈佳恩

陈佳恩 二级造价工程师电子注册证书

		使用有效期：2025年04月 29日-2025年10月26日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	陈佳恩		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1989年06月13日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21244400017663		
有 效 期：	2024年11月12日-2028年11月11日		
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：	陈佳恩		
签名日期：	2025.4.29	发证日期：2024 年 11 月 12 日	

陈佳恩 职业资格证书



陈佳恩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



陈佳恩 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书	
姓名：陈佳恩	
身份证号：445224198906130368	
职称名称：高级工程师 专 业：工程造价 级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2023年04月22日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303001130354	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月13日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

陈佳恩 毕业证书



陈佳恩 身份证



陈佳恩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈佳恩			社保电脑号：637675596			身份证号码：445224198906130368						页码：1					
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			单位编号：60015612			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			7730.6 3797.92			3599.95 1439.98			360.05			98.82 208.96		52.24			

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4a20514 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



8、土建工程师 梅双喜

梅双喜 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月29日
- 2025年07月28日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 梅双喜

性 别: 男

出 生 日 期: 1987年07月14日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400017094

有 效 期: 2022年09月08日-2026年09月07日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





梅双喜

个人签名: 梅双喜

签名日期: 2025.4.29

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2022年09月01日

梅双喜 一级造价工程师注册证书

38 		中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration
证书编号: <u>建[造]11224400017094</u> 初始注册日期: <u>2022</u> 年 <u>09</u> 月 <u>08</u> 日		姓名: <u>梅双喜</u> 身份证号码: <u>421087198707145011</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u> 颁发机关盖章:  发证日期: <u>2022</u> 年 <u>09</u> 月 <u>08</u> 日

梅双喜 执业资格证书



梅双喜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



梅双喜 职称证书（中级工程师）



梅双喜 毕业证书（本科）



梅双喜 身份证



梅双喜 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅双喜 社保电脑号：631020611 身份证号：421087198707145011 页码：1
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

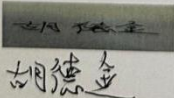
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.15	2520	20.15	5.04
合计			9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64	87.48		71.12	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4a250bx ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



9、驻场工程师 胡德金

胡德金 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	胡德金	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1980年06月20日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]111164400003314	
有 效 期:	2025年01月01日-2028年12月31日	
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		
个人签名:		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2024年12月09日
签名日期:	2025.4.30	

胡德金 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
注册证书 Certificate of Registration	
	姓名: 胡德金 身份证号码: 440229198006202212 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11164400003314 初始注册日期: 2016 年 02 月 18 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2020 年 11 月 13 日
延续注册登记栏 第一次延续注册:  有效期至: 2028年12月31日 注册受理机关:  年 月 日 第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 公 章 年 月 日 第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 公 章 年 月 日 第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 公 章 年 月 日	变更注册登记栏 现聘用单位: 现聘用单位: 注册受理机关: 公 章 年 月 日 注册受理机关: 公 章 年 月 日 现聘用单位: 现聘用单位: 注册受理机关: 公 章 年 月 日 注册受理机关: 公 章 年 月 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00145920
No.

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2014023440230000002309443204

姓名: 胡德金
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1980年06月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2014年10月19日
Approval Date

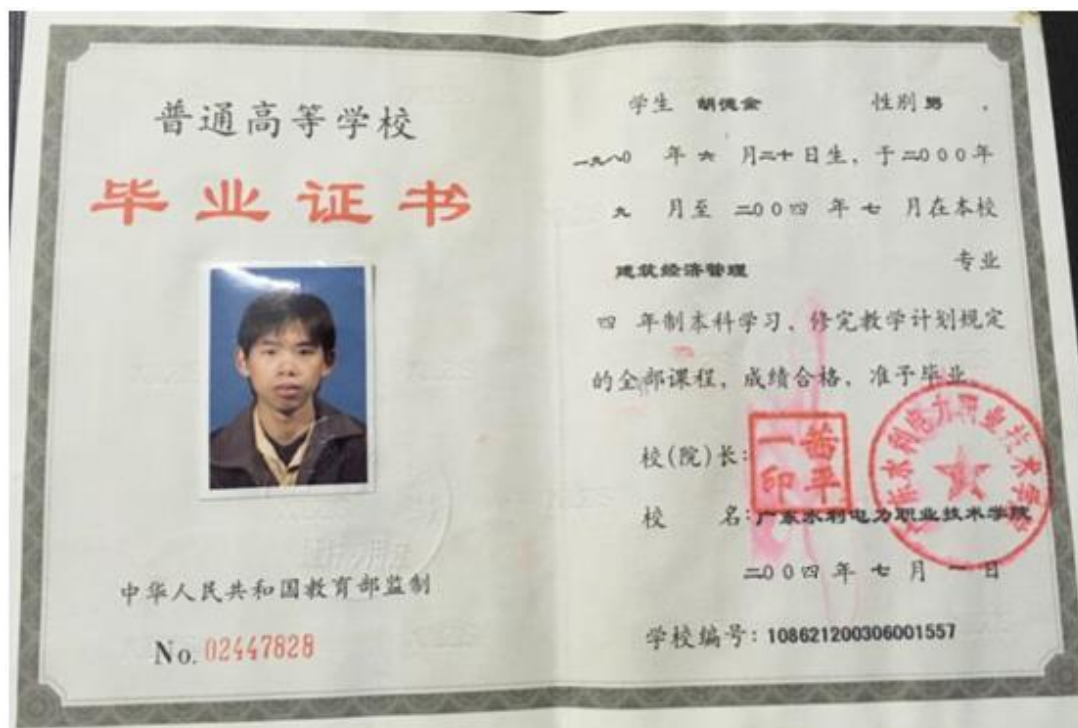
签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年10月19日
Issued on

胡德金 职称证书（中级经济师）

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.	 approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China 编号： No. : 10045864
 持证人签名： Signature of the Bearer 管理号： File No. : 1104932101082215	姓名： Full Name 胡德金 性别： Sex 男 出生年月： Date of Birth 1980年06月 专业名称： Speciality 经济—建筑经济 资格级别： Qualification Level 中 级 批准日期： Approval Date 2011年11月 签发单位盖章： Issued by 签发日期： Issued on 2011年 03月 01日 

胡德金 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：胡德金	性别：男	
出生日期：1980年06月20日	入学日期：*	
毕（结）业日期：2003年07月01日	学校名称：广东水利电力职业技术学院	
专业：建筑经济管理	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：108621200306001557	

胡德金 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

胡德金

证件类型	居民身份证	证件号码	440229*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11164400003314 注册编号/执业印章号：B11164400003314

注册专业：土建 有效期：2028年12月31日

胡德金 身份证



胡德金 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡德金
社保电脑号：107768842
身份证号码：440229198006202212
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
单位编号：60015612
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		124.02		124.02	76.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4a3c9c0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

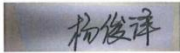
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



10、驻场工程师 杨俊泽

杨俊泽 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	杨俊泽	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1994年04月18日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]111234400022991	
有 效 期:	2023年07月10日-2027年07月09日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2023年06月26日
个人签名: 		
签名日期: 2025.4.30		

杨俊泽 一级造价工程师注册证书

		中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
		264 姓名: 杨俊泽 身份证号码: 440307199404182810 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
证书编号: 建[造]11234400022991 初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日		颁发机关盖章:  发证日期: 2023 年 07 月 10 日	

杨俊泽 职业资格证书



杨俊泽 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



杨俊泽 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书	
姓名：杨俊泽	
身份证号：440307199404182810	
职称名称：助理工程师 专业：工程造价 级别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2020年07月21日	
评审组织：深圳市福田区人力资源局	
证书编号：2003046004603	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年08月06日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

杨俊泽 毕业证书（本科）



杨俊泽 身份证



杨俊泽 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨俊泽 社保电账号：500543439 身份证号码：440307199404182810 页码：1
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57			118.64	284.48	71.12

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e50f685w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



11、驻场工程师 廖灿灿

廖灿灿 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	廖灿灿	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1991年06月21日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400031784	
有 效 期:	2024年06月03日-2028年06月02日	
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2024年05月27日
个人签名: 		
签名日期: 2025.4.30		

廖灿灿 一级造价工程师注册证书

		中 华 人 民 共 和 国 一 级 造 价 工 程 师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
		注 册 证 书 Certificate of Registration	
		330 姓 名: 廖灿灿 身 份 证 号 码: 432503199106215034 性 别: 男 专 业: 土木建筑 聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
证 书 编 号: 建[造]11244400031784		颁发机关盖章: 	
初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日		发 证 日 期: 2024 年 6 月 3 日	

廖灿灿 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓 名：廖灿灿

身份证号：432503199106215034



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

廖灿灿 职业资格证书



廖灿灿 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



廖灿灿 毕业证书（本科）



廖灿灿 身份证



廖灿灿 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖灿灿
社保电脑号：646220000
身份证号：432503199106215034
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9263.97	4925.28			4188.0	1655.01			489.57		118.64	87.48		71.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4a4a49t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

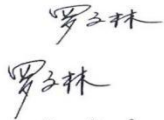
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



12、土建工程师 罗文林

罗文林 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	罗文林	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1970年05月04日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11234400021870	
有 效 期:	2023年05月10日-2027年05月09日	
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (1) 1010810900455
个人签名:		
签名日期:	2025.4.30	
		发证日期: 2023年04月26日

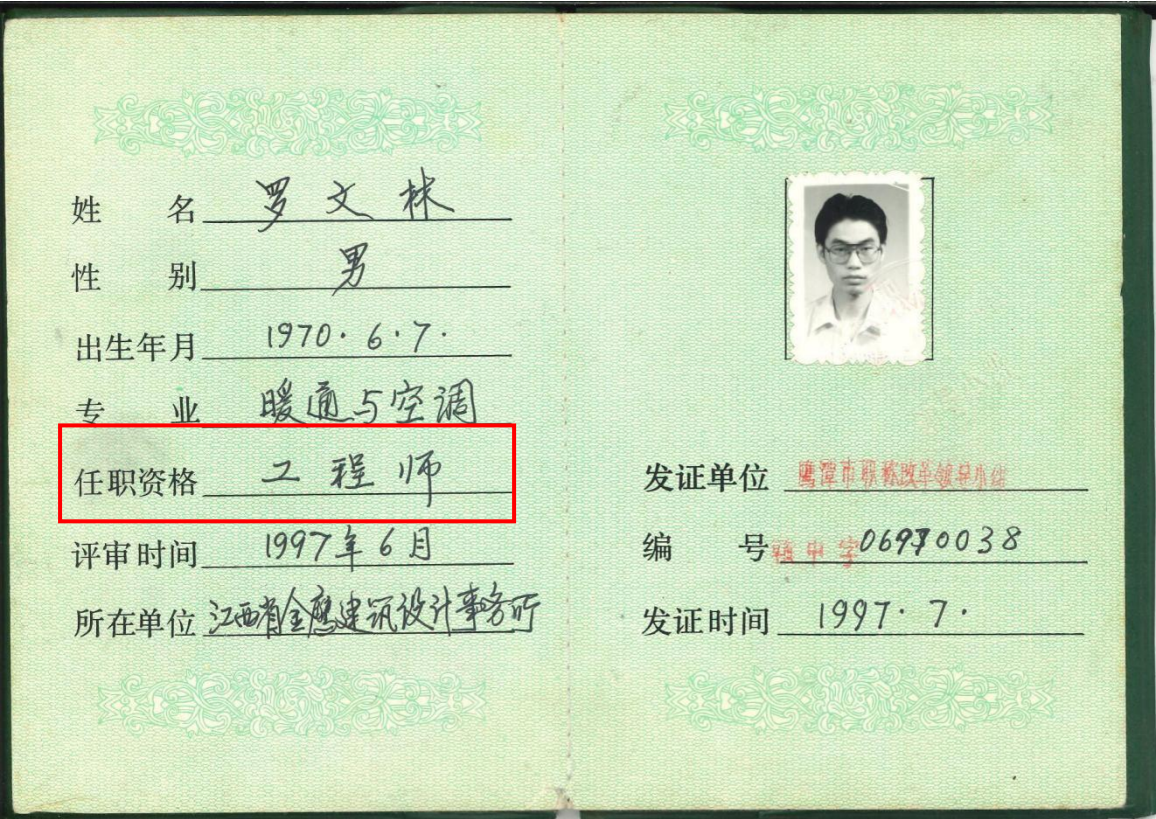
罗文林 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
	姓名: 罗文林 身份证号码: 360502197005041332 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11234400021870 初始注册日期: 2023 年 05 月 10 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2023 年 5 月 10 日

罗文林 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.  Ministry of Personnel The People's Republic of China	  编号: 0054219 No.
 持证人签名:  Signature of the Bearer	姓名: 罗文林 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1970年05月 Date of Birth 专业类别: Professional Type 批准日期: 2004年10月17日 Approval Date  签发单位盖章: 广东省人事厅 Issued by 签发日期: 2005年 01月 06日 Issued on

罗文林 职称证书（中级工程师）



罗文林 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



罗文林 毕业证书（本科）



罗文林 身份证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

[illegible]

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



13、土建工程师 匡海燕

匡海燕 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	匡海燕	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1983年09月05日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11164400002722	
有 效 期:	2025年01月01日-2028年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:	匡海燕	
签名日期:	2025-4-30	
		发证日期: 2025年12月09日

匡海燕 一级造价工程师注册证书

	姓名: 匡海燕 身份证号码: 360424198309052329 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市润源建筑工程有限公司
证书编号: 建[造]11164400002722 初始注册日期: 2016 年 02 月 18 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2020 年 10 月 27 日
变更注册登记栏 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日	变更注册登记栏 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日
延续注册登记栏 第一次延续注册: 同意延续注册 有效期至: 2028年12月31日 注册受理机关 公章 年 月 日 第二次延续注册: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日 第三次延续注册: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日 第四次延续注册: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日	变更注册登记栏 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公章 年 月 日

匡海燕 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.


approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China


approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: **ZT00145873**
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014023440230000002310445401
File No.

姓名:
Full Name 匡海燕

性别:
Sex 女

出生年月:
Date of Birth 1983年09月

专业类别:
Professional Type 土 建

批准日期:
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章:
Issued by 

签发日期: 2014年10月19日
Issued on

匡海燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) 手机查看

匡海燕

证件类型	居民身份证	证件号码	360424*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]111164400002722 注册编号/执业印章号: B11164400002722

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月31日

匡海燕 身份证



匡海燕 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：匡海燕	性别：女	
出生日期：1983年09月05日	入学日期：2008年01月20日	
毕（结）业日期：2011年01月16日	学校名称：深圳大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105905201105001004	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

匡海燕 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：匡海燕
社保电脑号：605258223
身份证号码：360424198309052329
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63 4925.28			4894.95 1957.98			489.57			118.69 84.48 71.12					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4a5fdd1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

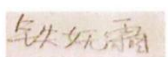
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



14、土建工程师 铁妖霜

铁妖霜 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	铁妖霜	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1994年01月10日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400031581	
有 效 期:	2024年06月03日-2028年06月02日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:	铁妖霜	发证日期: 2024年06月27日
签名日期:	2025年4月30日	

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

铁妩霜 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
	260 姓名: 铁妩霜 身份证号码: 410403199401105582 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11244400031581 初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2024 年 06 月 03 日

铁妩霜 职业资格证书

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名：铁妩霜

证件号码：410403199401105582

性 别：女

出生年月：1994 年 01 月

专 业：土木工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004541000002242

铁妩霜 职称证书（助理工程师）

从 事 专 业
Speciality

城建

专业技术职务
任 职 资 格
Professional & Technical
Qualifications

助理工程师

评 审 组 织
Organization Of Evaluation

初定

评审通过时间
Time Of Adoption

2018. 08

发 证 单 位
Issuing Authority

平顶山市人民政府

文 件 号

技术职务专用章

姓 名 铁妩霜 性 别 女
Full Name Sex

出生年月 1994. 01 籍 贯
Birthdate Native Place

工作单位 平顶山市建设工程造价管理
Work Unit 协会

证书编号 D04161248180900002
Credentials No.

2018 年 8 月 30 日

铁妩霜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

铁妩霜

证件类型	居民身份证	证件号码	410403*****82	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400031581 注册编号/执业印章号：B11244400031581

注册专业：土建 有效期：2028年06月02日

铁妩霜 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书

学生 铁妩霜 性别 女，一九九四年一月十日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州航空工业管理学院

校（院）长：施建发

证书编号：104851201506000297

二〇一五年七月一日

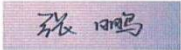
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

铁妩霜 身份证



15、土建工程师 张鹏

张鹏 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年06月07日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	张鹏	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1979年10月17日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11174400005085	
有 效 期:	2021年06月08日-2025年06月07日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:		
签名日期:	2025. 4. 30	
		发证日期: 2021年06月01日

张鹏 一级造价工程师注册证书

	姓名: <u>张 鹏</u> 身份证号码: <u>430681197910170918</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>中审华国际工程咨询(北京)有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11174400005085</u> 初始注册日期: <u>2017</u> 年 <u>06</u> 月 <u>08</u> 日	颁发机关盖章:  发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>3</u> 月 <u>31</u> 日
变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

210.12.219.74:8080/register/registerCertAndProcessTipPrint

张鹏
广东省住房和城乡建设厅
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
注册受理机关
公 章
2023 11 13 日

张鹏 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer. Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China 编号: ZT 00159380 No.
持证人签名: Signature of the Bearer <u>张鹏</u> 管理号: 2016023440230000002309442844 File No.	姓名: <u>张鹏</u> Full Name 性别: <u>男</u> Sex 出生年月: <u>1979年10月</u> Date of Birth 专业类别: <u>土 建</u> Professional Type 批准日期: <u>2016年10月16日</u> Approval Date 签发单位盖章: Issued by 签发日期: <u>2017年12月15日</u> Issued on

张鹏 职称证书（中级工程师）



张鹏 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



张鹏 毕业证书（本科）



张鹏 身份证



张鹏 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鹏 社保电脑号：619168361 身份证号码：430681197910170918 页码：1
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.12	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64	87.48		71.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4a82d8y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

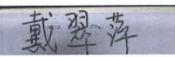
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612 单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



16、土建工程师 戴翠萍

戴翠萍 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月09日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	戴翠萍	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1985年03月15日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11174400006073	
有 效 期:	2021年07月10日-2025年07月09日	
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		
个人签名:		发证日期: 2021年07月01日
签名日期:	2025.4.30	

戴翠萍 一级造价工程师注册证书

	姓 名:	戴翠萍
	身份证号码:	362426198503151026
	性 别:	女
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	广东中创设计工程有限公司
证书编号: 建[造]11174400006073		
初始注册日期: 2017 年 07 月 10 日		发证日期: 2021 年 6 月 30 日

变更注册登记栏			
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日





戴翠萍 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159456
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232013440213000562
File No.

姓名: 戴翠萍
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1985年03月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人力资源和社会保障厅
Issued by
签发日期: 2017年02月15日
Issued on



戴翠萍 职称证书（中级）



戴翠萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



戴翠萍 毕业证书（专科）



戴翠萍 身份证



戴翠萍 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴翠萍 社保电脑号：623110262 身份证号：362426198503151026 页码：1
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

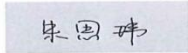
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64	87.48		71.12	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4a8da92 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



17、土建工程师 朱思玮

朱思玮 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	朱思玮	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1995年09月24日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400030932	
有 效 期:	2024年05月15日-2028年05月14日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:		
签名日期:	2025.04.30	
		发证日期: 2024年04月30日

朱思玮 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
	394 姓名: 朱思玮 身份证号码: 441523199509246042 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11244400030932 初始注册日期: 2024 年 05 月 15 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2024 年 5 月 15 日

朱思玮 职业资格证书



朱思玮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱思玮

证件类型	居民身份证	证件号码	441523*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400030932 注册编号/执业印章号: B11244400030932

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月14日

朱思玮 毕业证书（专科）

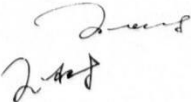


朱思玮 身份证



18、土建工程师 王树

王树 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	王树	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1983年06月25日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11214400032676	
有 效 期:	2021年09月22日-2025年09月21日	
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		
个人签名: 		
发证日期: 2025年09月01日		
签名日期: 2025.4.30		

王树 一级造价工程师注册证书

2019-5



姓 名: 王 树

身份证号码: 420115198306250016

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 天津铭轩工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11214400032676

初始注册日期: 2021 年 09 月 22 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2021 年 09 月 22 日

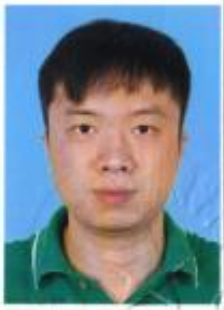
延续注册登记栏

第一次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:  2021年 1 月 3 日	现聘用单位: <u>同意王树变更至江西成顺工程造价咨询有限公司</u> <u>建[造]11213600008716</u> 注册受理机关 公 章 2021年 05 月 24 日
现聘用单位: <u>(王树)</u> <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u> 注册受理机关 公 章 2021年 7 月 3 日	现聘用单位: <u>(王树)</u> <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u> 注册受理机关 公 章 2021年 7 月 3 日

王树 职业资格证书

	姓名: <u>王树</u> Full Name _____
	性别: <u>男</u> Sex _____
	出生年月: <u>19830625</u> Date of Birth _____
	专业类别: <u>土建</u> Professional Type _____
	批准日期: <u>201610</u> Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by 
管理号: 2016023420232015423010001378 File No.	签发日期: 2017 年 3 月 16 日 Issued on
bmsh: 0231422100032629	湖北省黄冈市

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.  Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	 Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China 编号: <u>ZT 00164144</u> No. _____
---	--

王树 职称证书（中级工程师）



	出生年月:	1983.6
	专业名称:	建筑管理
	资格名称:	工程师
	批准时间:	2010.01.29
	批准单位:	黄石市人事局
姓名:	王树	黄人职审[2010]8号
性别:	男	批准文号:
证书编号:	HS10Z1226	黄石市工程技术专业中
发证日期:	2010.02.09	级职务任职资格评审委
		员会

王树 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王树

证件类型	居民身份证	证件号码	420115*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11214400032676 注册编号/执业印章号：B11214400032676

注册专业：土建 有效期：2025年09月21日

王树 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书



学生 王树 性别 男，一九八三年 六月二十五日生，于二〇〇七年九 月至二〇一〇年 一月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制 专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学

校 长：周祖德

证书编号：104977201005000837

二〇一〇年 一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

王树 身份证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王树

社保电脑号: 616516813

身份证号码: 420115198306250016

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位编号: 60015612

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	9.08	2520	20.18	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57						

社保费缴纳清单
证明专用章

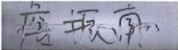
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4aa1f6k) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年3月20日
证明专用章

19、土建工程师 詹振南

詹振南 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	詹振南	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1990年03月05日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11234400021311	
有 效 期:	2023年04月03日-2027年04月02日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:		
签名日期:	2025.4.30	
		发证日期: 2023年04月27日

詹振南 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration					
	姓名：詹振南 身份证号码：440582199003050439 性别：男 专业：土木建筑 聘用单位：深圳市住鑫水利建设有限公司				
证书编号：建[造]11234400021311 初始注册日期：2023 年 04 月 03 日	颁发机关盖章： 发证日期：2023 年 04 月 03 日				
变更注册登记栏 <table><tr><td>现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr><tr><td>现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>		现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日				
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日				

詹振南 职业资格证书



詹振南 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

詹振南

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11234400021311 注册编号/执业印章号：B11234400021311

注册专业：土建 有效期：2027年04月02日

广东省职称证书

姓 名：詹振南

身份证号：440582199003050439



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116868

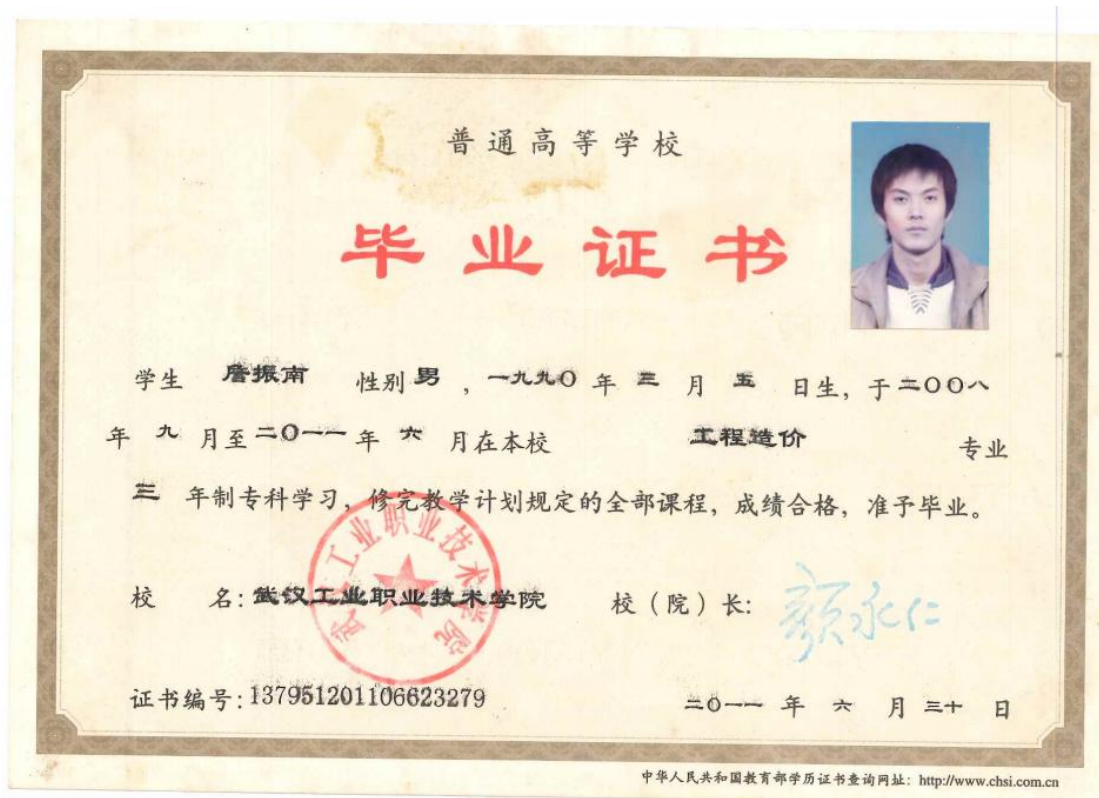
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

詹振南 毕业证书



詹振南 身份证



詹振南 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹振南
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：649397863
单位编号：60015612

身份证号码：440582199003050439
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	20.15	5.04
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	20.15	5.04
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	50.08	20.15	5.04
合计			5165.8	2515.52			2304.95	921.98			230.53		66.72	33.44	33.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4ab1554 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

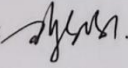
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



20、土建工程师 陈升升

陈升升 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 2025年07月29日	
	
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class I Cost Engineer Certificate of Registration	
姓 名:	陈升升
性 别:	女
出 生 日 期:	1990年09月23日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11244400033358
有 效 期:	2024年08月16日-2028年08月15日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
个人签名: 	
签名日期: 2025.4.30	发证日期: 2024年08月08日

 扫描全能王 创建

陈升升 一级造价工程师注册证书

		中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration									
		姓名: 陈升升 身份证号码: 441721199009234529 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市龙浩工程咨询有限公司									
证书编号: 建[造]11244400033358 初始注册日期: 2024 年 08 月 16 日		颁发机关盖章:  发证日期: 2024 年 08 月 16 日									
变更注册登记栏 <table><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>		现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	变更注册登记栏 <table><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>		现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:										
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日										
现聘用单位:	现聘用单位:										
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日										
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日		现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日									

陈升升 职业资格证书



陈升升 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈升升

证件类型	居民身份证	证件号码	441721*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400033358 注册编号/执业印章号: B11244400033358

注册专业: 土建 有效期: 2028年08月15日

广东省职称证书

姓 名：陈升升

身份证号：441721199009234529



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年03月25日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076000253

发证单位：深圳市龙岗区人力资源局

发证时间：2019年04月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

陈升升 毕业证书



陈升升 身份证



陈升升 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈升升
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：641229897
单位编号：60015612

身份证号码：441721199009234529
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	50.08	2520	50.08
合计			5165.8	2515.52			2304.95	921.98			230.53		66.72	33.44	33.36	

社保费缴纳清单
06.72 33.44 33.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4ab49c3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

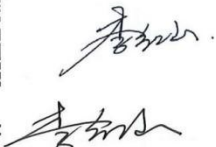
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



21、土建工程师 李红山

李红山 二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2025年04月 29日-2025年10月26日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	李红山		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1977年12月20日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400011555		
有 效 期：	2023年08月16日-2027年08月15日		
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
			
个人签名： 			
签名日期：2025.4.29.			
		发证日期：2023 年 08 月 16 日	

李红山 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书	
姓 名：李红山	
身份证号：441821197712202314	
职称名称：工程师	
专 业：工程造价	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2018年12月30日	
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会	
证书编号：1903003020788	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2019年04月29日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

李红山 执业资格证书



李红山 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



李红山 毕业证书（专科）



李红山 身份证



李红山 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李红山
社保电脑号：601312896
身份证号码：441821197712202314
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		130.0			60.0	90.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4ab8f57 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



22、土建工程师 姜方能

姜方能 二级造价工程师注册证书



姜方能 职业资格证书



姜方能 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



姜方能 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓 名：姜方能

身份证号：510902199302170930



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207487

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姜方能 毕业证书（本科）

 高等教育自学考试		
毕 业 证 书		
姓 名：姜方能 身份证号：510902199302170930 证书编号：65510106133052444		
参加	工程造价管理	专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格， 经审定，准予毕业。
 四川省高等教育自学考试委员会 二〇一五年 六 月三十日		 高等院校 西南交通大学 二〇一五年 六 月三十日

 西南交通大学 Southwest Jiaotong University	
学士学位证书	
姜方能 ，男，出生于 1993 年 02 月 17 日，在西南交通大学 (自学考试)工程造价管理 专业已完成 本科培养计划，符合我校学位授予条件。根据《西南交通大学章程》， 授予 管理学 学士学位。	
校 长  学位评定委员会主席	
证书编号： 1061342015024288	2016年 12月 28 日
(成人高等教育本科毕业生)	

姜方能 身份证



23、土建工程师 陈美晔

陈美晔 二级注册造价工程师证书



陈美晔 职业资格证书



陈美晔 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



陈美晔 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓 名：陈美晔
身份证号：441502199409192321



职称名称：工程师
专 业：工程造价
级 别：中级

取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208325
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



陈美晔 毕业证书（本科）



陈美晔 身份证



陈美晔 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈美晔
社保电脑号：650104812
身份证号码：441502199409192321
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
单位编号：60015612
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.12	5.04
合计			9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64	87.48		71.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4ad358d ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

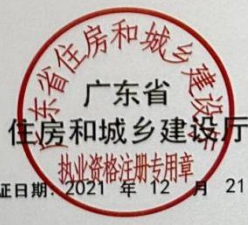
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



24、土建工程师 洪纯萍

洪纯萍 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年04月 29日-2025年10月26日	
	
中华人民共和国	
二级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：	洪纯萍
性 别：	女
出 生 日 期：	1997年11月03日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21214400003086
有 效 期：	2021年12月21日-2025年12月20日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
个人签名：洪纯萍	发证日期：2021 年 12 月 21 日
签名日期：2025.04.30	

洪纯萍 执业资格证书



洪纯萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



洪纯萍 毕业证书（本科）



洪纯萍 身份证



洪纯萍 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 洪纯萍 社保电脑号: 805094986 身份证号: 440582199711030949 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.12	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57	118.64	87.48			71.12	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4ada321) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

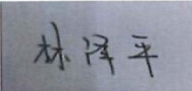
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



25、土建工程师 林泽平

林泽平 二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2025年04月 29日-2025年10月26日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	林泽平		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1990年04月19日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400014228		
有 效 期：	2023年12月27日-2027年12月26日		
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：	林泽平	发证日期：2023 年 12 月 27 日	
签名日期：	2025.4.29.		

林泽平 职业资格证书



林泽平 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



林泽平 毕业证书（本科）



林泽平 身份证



林泽平 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽平
社保电脑号：627918259
身份证号：440582199004196317
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.15	2520	18.88	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64	87.48		71.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4adf4f4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



26、土建工程师 林照达

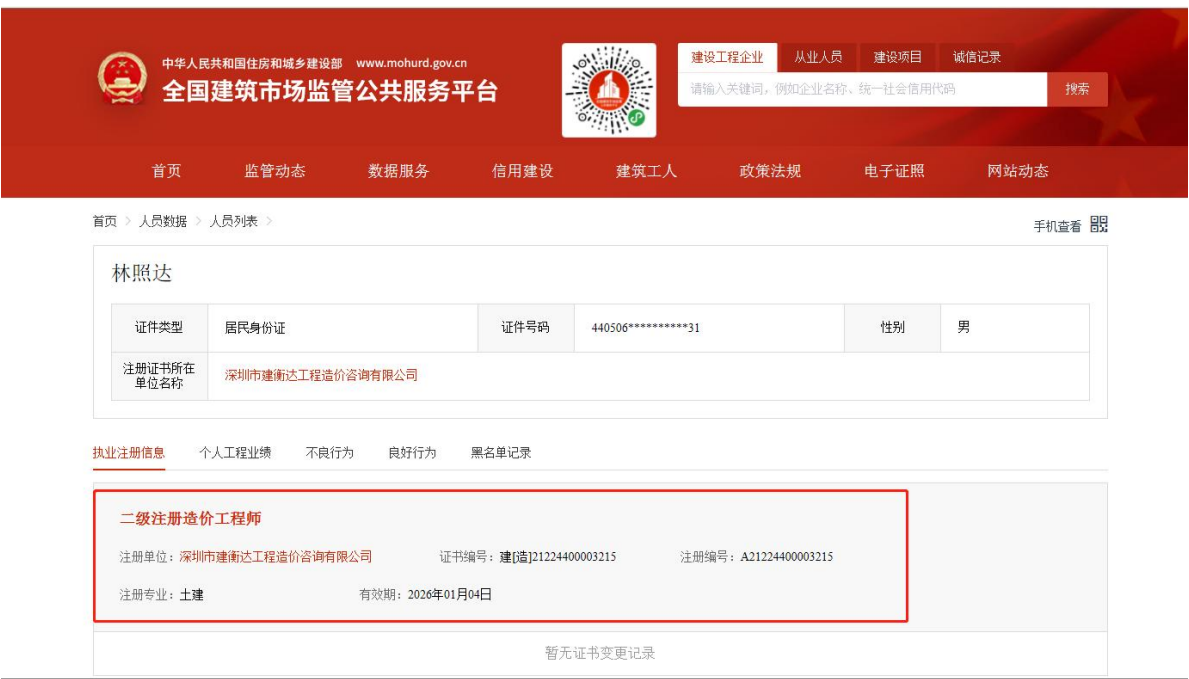
林照达 二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2025年04月29日-2025年10月26日
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	林照达	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1994年07月01日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400003215	
有 效 期：	2022年01月05日-2026年01月04日	
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
 个人签名：林照达		 发证日期：2022年01月05日
签名日期：2025.4.29		

林照达 执业资格证书



林照达 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



林照达 毕业证书（专科）



林照达 身份证



林照达 社保证明



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：440506199407010031 姓名：林照达 性别：男
打印范围：2024年04月至2025年04月的缴费记录 打印日期：2025年04月07日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202404	202406	2045.70	1091.04	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202410	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202503	2288.16	1144.08	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202404	202502	167.20	41.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202503	202503	16.64	4.16	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202404	202501	2374.80	593.70	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202503	545.52	136.38	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202404	202406	13.38	0.00	0.00	1650	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202407	202502	60.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202503	202503	8.32	0.00	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202404	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202503	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险		缴费年限合计：1年0个月		单位缴费合计：8624.16	个人缴费合计：4523.28	缴费合计：13147.44		
失业保险		缴费年限合计：1年0个月		单位缴费合计：183.84	个人缴费合计：45.96	缴费合计：229.80		
基本医疗保险		缴费年限合计：1年0个月		单位缴费合计：2920.32	个人缴费合计：730.08	缴费合计：3650.40		
工伤保险		缴费年限合计：1年0个月		单位缴费合计：82.50	个人缴费合计：0.00	缴费合计：82.50		



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：440506199407010031

姓名：林照达

性别：男

打印范围：2024年04月至2025年04月的缴费记录

打印日期：2025年04月07日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
生育保险								
缴费年限合计：1年0个月		单位缴费合计：0.00		个人缴费合计：0.00		缴费合计：0.00		
补助医疗保险								
缴费年限合计：0年0个月		单位缴费合计：0.00		个人缴费合计：0		缴费合计：0		
		单位缴总计：11810.82		个人缴总计：5299.32		缴费总计：17110.14		
异地转入医保年限合计：0年0个月								
异地转入养老年限合计：0年0个月								
异地转入失业年限合计：0年0个月								

备注：

1、经办人：自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括”已转出“、“已结算“、“已领补助“、“并入农保”、“并入居保“的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示：可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证，查验有效期为6个月。

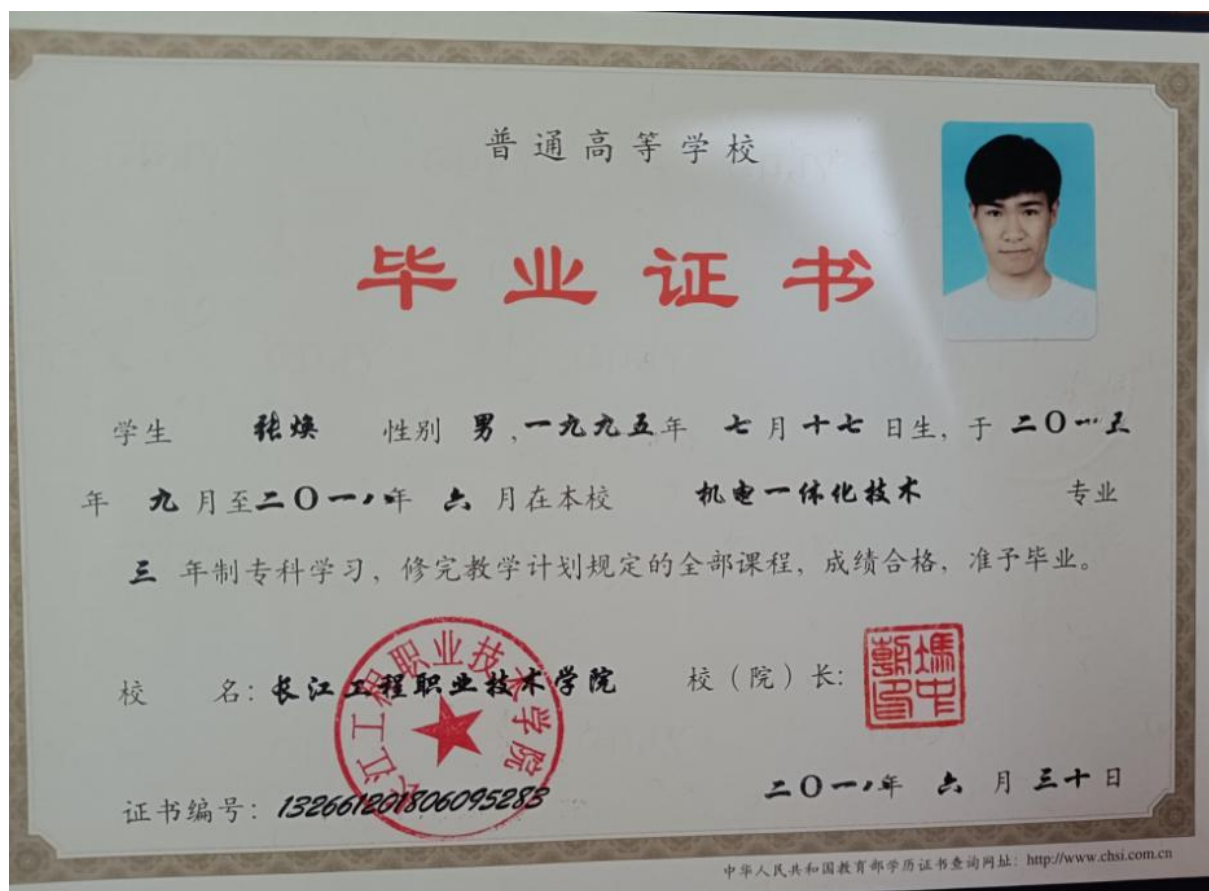


27、土建工程师 张焕

张焕 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书	
姓名：张焕 身份证号：421083199507174917	
职称名称：助理工程师 专 业：工程造价 级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2022年05月14日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203006070768	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年06月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

张焕 毕业证书（专科）



张焕 身份证



28、土建工程师 黄伟宏

黄伟宏 职称证书（助理工程师）



黄伟宏 毕业证书（专科）



黄伟宏 身份证



黄伟宏 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄伟宏		社保电脑号: 500057398		身份证号码: 440306199706080813		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		单位编号: 60015612		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64	87.48		71.12	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4b012a2 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



29、安装（全专业）工程师 王光磊

王光磊 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日			
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration			
姓 名:	王光磊		
性 别:	男		
出 生 日 期:	1984年01月11日		
专 业:	安装工程		
证 书 编 号:	建[造]14234400022928		
有 效 期:	2023年07月10日-2027年07月09日		
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章	
个人签名:	王光磊		
签名日期:	2025.4.30		
		发证日期: 2023年06月26日	

王光磊 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
	327 姓名: 王光磊 身份证号码: 142601198401112117 性别: 男 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]14234400022928 初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2023 年 10 月 10 日

王光磊 执业资格证书



王光磊 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王光磊

证件类型	居民身份证	证件号码	142601*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14234400022928 注册编号/执业印章号：B14234400022928

注册专业：安装 有效期：2027年07月09日

王光磊 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：王光磊

身份证号：142601198401112117



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071131

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

王光磊 毕业证书（本科）



王光磊 身份证



王光磊 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王光磊 社保电脑号：609945800 身份证号码：142601198401112117 页码：1
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

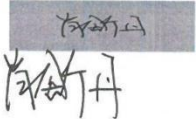
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		130.0	130.0		90.0	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4b0668z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



30、安装（全专业）工程师 肖舒丹

肖舒丹 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日	
	
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration	
姓 名:	肖舒丹
性 别:	女
出 生 日 期:	1991年08月27日
专 业:	安装工程
证 书 编 号:	建[造]14234400023568
有 效 期:	2023年07月17日-2027年07月16日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
个人签名: 	
签名日期: 2025.4.29	发证日期: 2023年07月03日

肖舒丹 一级注册造价工程师证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
	姓名: 肖舒丹 身份证号码: 440307199108270728 性别: 女 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]14234400023568 初始注册日期: 2023 年 07 月 17 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2023 年 7 月 17 日

肖舒丹 执业资格证书



肖舒丹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



肖舒丹 毕业证书（专科）



肖舒丹 身份证



肖舒丹 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖舒丹
社保电脑号：623152880
身份证号：440307199108270728
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.12	5.04
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64	87.48		71.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4b1f98p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



31、安装（全专业）工程师 曹倩

曹倩 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日
- 2025年07月29日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 曹倩

性 别: 女

出 生 日 期: 1992年03月14日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14214400007910

有 效 期: 2021年08月17日-2025年08月16日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.4.30

发证日期: 2021年08月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

曹倩 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
注册证书 Certificate of Registration	
	姓名：曹倩 身份证号码：420117199203141260 性别：女 专业：安装工程 聘用单位：国众联建设工程管理顾问有限公司
证书编号：建[造]14214400007910 初始注册日期：2021 年 08 月 17 日	颁发机关盖章：  发证日期：2021 年 08 月 17 日
变更注册登记栏	
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：曹倩 深圳国众联工程造价咨询有限公司 注册受理机关 公 章 2021 年 08 月 17 日

曹倩 职业资格证书



曹倩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曹倩

证件类型	居民身份证	证件号码	420117*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400007910 注册编号/执业印章号: B14214400007910

注册专业: 安装 有效期: 2025年08月16日

曹倩 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书

姓 名：曹倩

身份证号：420117199203141260



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003006043739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

曹倩 毕业证书



曹倩 身份证



曹倩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

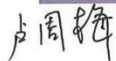
姓名：曹倩		社保电脑号：643248893		身份证号码：420117199203141260		页码：1											
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				单位编号：60015612				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	19.08	5.04
合计				7166.92	3516.08			3276.2	1310.48			327.67		92.24	190.08		47.52

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4b2662a ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



32、安装（全专业）工程师 卢周梅

卢周梅 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	卢周梅	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1993年03月07日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14244400033846	
有 效 期:	2024年09月14日-2028年09月13日	
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 (1) 发证日期: 2024年10月02日
个人签名: 		
签名日期: 2025.4.30		

卢周梅 一级造价工程师注册证书

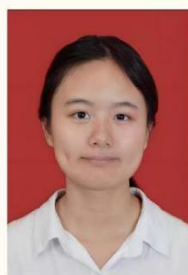
中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
	姓名: 卢周梅 身份证号码: 431028199303072422 性别: 女 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]14244400033846 初始注册日期: 2024 年 09 月 14 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2024 年 9 月 14 日

卢周梅 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓 名：卢周梅

身份证号：431028199303072422



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207199

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



卢周梅 职业资格证书



卢周梅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



卢周梅 毕业证书



卢周梅 身份证



卢周梅 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢周梅			社保电脑号：639172758			身份证号码：431028199303072422						页码：1					
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			单位编号：60015612			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	50.08	2520	20.16	5.04
合计			5884.52	2874.88			2628.7	1051.48			262.91		76.16	52.32		38.08	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4b335br ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



33、安装（全专业）工程师 陈席祥

陈席祥 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日			
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration			
姓 名:	陈席祥		
性 别:	男		
出 生 日 期:	1990年12月25日		
专 业:	安装工程		
证 书 编 号:	建[造]14214400024324		
有 效 期:	2021年08月17日-2025年08月16日		
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
			
个人签名:	陈席祥		
签名日期:	2025.4.30		
		发证日期: 2025年04月30日	

陈席祥 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
注册证书 Certificate of Registration	
	姓名: 陈席祥 身份证号码: 360424199012254055 性别: 男 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳市嘉旺城投资有限公司
证书编号: 建(造)421440001983 初始注册日期: 2021 年 08 月 17 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2021 年 08 月 17 日
变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

陈席祥 职业资格证书



陈席祥 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



陈席祥 职称证书（助理工程师）

相 片 	陈席祥 于二〇一七 年十一月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第二
 粤初职证字第 1802005000055号	评审委员会评审通过， 工程造价 具备 助理工程师 资格。特发此证 发证单位 深圳市人力资源和社会保障局 二〇一八年五月十七日

陈席祥 毕业证书



陈席祥 身份证



陈席祥 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈席祥
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：645659350
单位编号：60015612

身份证号码：360424199012254055
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	60015612	0.0									2360	9.44			
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
合计				4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15	66.72	14.56	28.64	

社保费缴纳清单
缴费单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4b372bf ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



34、安装（全专业）工程师 万园琴

万园琴 一级造价工程师电子注册证书

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	万园琴	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1979年09月05日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14234400021058	
有 效 期:	2023年03月09日-2027年03月08日	
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		
个人签名: 万园琴		发证日期: 2023年03月09日
签名日期: 2025.4.30		

 扫描全能王 创建

万园琴 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
注册证书 Certificate of Registration	
	姓名: 万园琴 身份证号码: 360124197909054220 性别: 女 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳市成效项目管理有限公司
证书编号: 建[造]14234400021058 初始注册日期: 2023 年 03 月 09 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2023 年 03 月 09 日
变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2024 年 11 月 19 日

万园琴 职业资格证书



万园琴 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

万园琴

证件类型	居民身份证	证件号码	360124*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400021058 注册编号/执业印章号: B14234400021058

注册专业: 安装 有效期: 2027年03月08日

万园琴 毕业证书



万园琴 身份证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																
姓名：万园琴		社保电脑号：642198450		身份证号码：360124197909054220		页码：1										
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				单位编号：60015612				计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	60015612	0.0									2360	9.44	2360	18.88	
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	0.08	2520	20.16
合计			3503.76	1796.8			1657.45	662.98			165.77					23.92

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e712e4b3bb15) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



35、安装（全专业）工程师 颜春美

颜春美 二级注册造价工程师证书



颜春美 执业资格证书



颜春美 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



颜春美 职称证书（助理级）

广东省职称证书

姓 名：颜春美

身份证号：440982199506022343



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130775

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

颜春美 毕业证书（专科）



颜春美 身份证



颜春美 社保证明

姓名：颜春美
社保电脑号：650091312
身份证号：440982199506022343
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64	87.48		71.12	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4b4a8dd ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

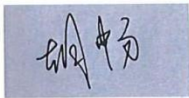
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



36、安装（全专业）工程师 胡畅

胡畅 二级注册造价工程师证书

		使用有效期：2025年02月 26日-2025年08月25日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	胡畅		
性 别：	男		
出 生 日 期：	2001年02月19日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400016183		
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日		
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：胡畅			
签名日期：2025.4.29		发证日期：2024 年 08 月 06 日	

胡畅 执业资格证书



胡畅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



胡畅 毕业证书（本科）



胡畅 身份证



胡畅 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡畅		社保电脑号：812058172				身份证号码：420704200102190051				页码：1							
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				单位编号：60015612				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.12	5.04
合计			9879.63 4925.28			4894.95 1957.98			489.57			118.64 87.48			71.12		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4b5789f ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



37、安装（全专业）工程师 张昭

张昭 职称证书（中级工程师）



张昭 毕业证书（本科）



张昭 身份证



38、安装（全专业）工程师 陈启林

陈启林 职称证书（助理工程师）



陈启林 毕业证书



陈启林 身份证



陈启林 社保证明

姓名: 陈政豪
参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号: 805059689
单位编号: 60015612

身份证号码: 440183199901156715
单位编号: 60015612

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64	284.48	71.12	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e82e23c5b12y) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



39、安装（全专业）工程师 陈政豪

陈政豪 职称证书（助理工程师）



陈政豪 毕业证书（专科）



陈政豪 身份证



40、安装（全专业）工程师 黄炜明

黄炜明 职称证书（助理工程师）



黄炜明 毕业证书（本科）



黄炜明 身份证



黄炜明 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄炜明			社保电脑号：801140649			身份证号码：440506199410300814			页码：1								
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			单位编号：60015612			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	7.12
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	7.12
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	1.04
合计			9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.61	284.48		71.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e4b7ac46 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



六、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我单位参加国际医疗器械城住4地块项目（全过程造价咨询）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订全过程造价咨询合同，按期进场，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

承诺人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：18823746087

传真：0755-83799775

承诺日期：2025年4月28日



七、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受国际医疗器械城住4地块项目（全过程造价咨询）招标文件所有内容，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、保证投标时不存在以下去劣情形：（1）被建设、交通或水务部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；（2）近一年内曾被履约评价为不合格的；（3）近两年内曾有对招标人放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的，或因以上情形在市、区被相关主管部门通报批评的；（4）因违反工程质量、安全生产管理规定，或因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通、水务或者财政部门立案调查或受到行政处罚的（以清标时在相关网站查阅到的信息为准）；（5）近一年内有在建项目被市、区政府或建设主管部门通报批评的；（6）近一年内在深发生安全生产管理死亡较大事故的投标人；（7）近一年内在深因欠薪被通报批评或引发集体上访事件造成较大社会影响的投标人；（8）近一年内在“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”被判定为企业有失信或执行能力欠缺。若在后续招标过程中招标人或其他权利人发现存在上述去劣情形的，招标人或其他权利人可直接废标，本单位无条件接受废标结果。

3、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

承诺人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）

联系电话：18823746087

传真：0755-83799775

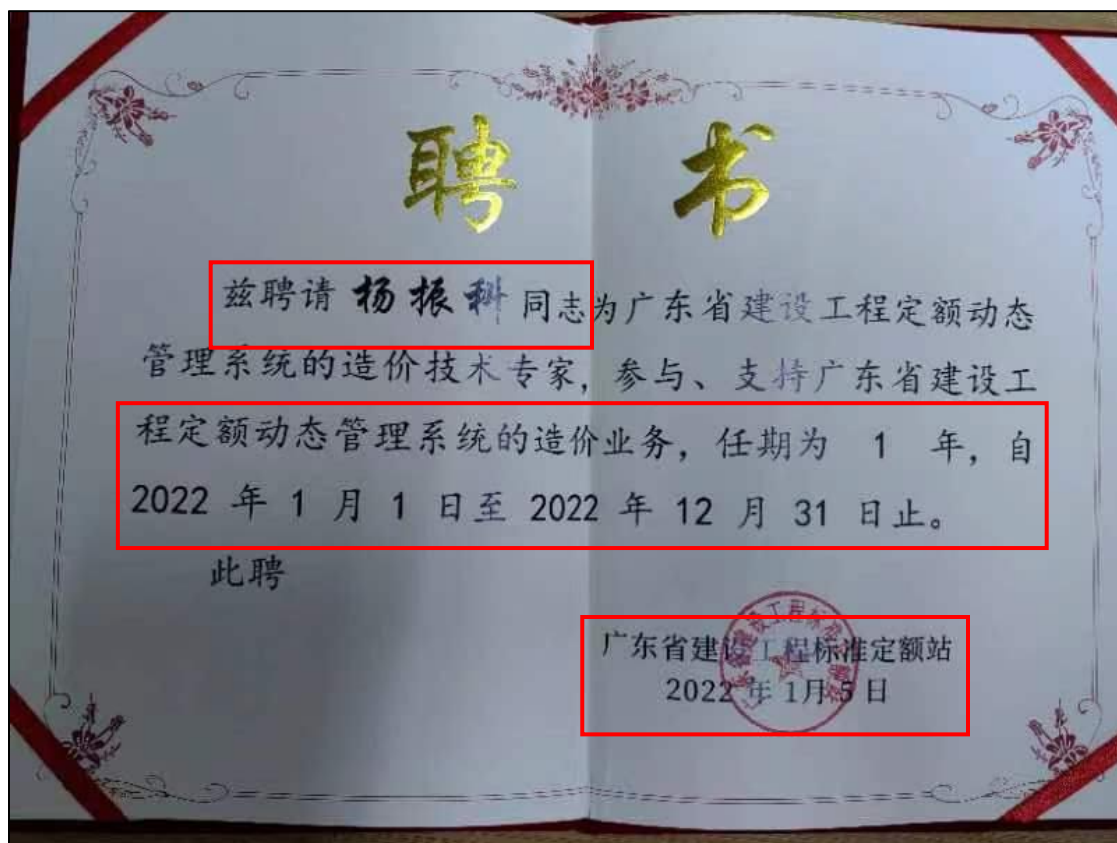
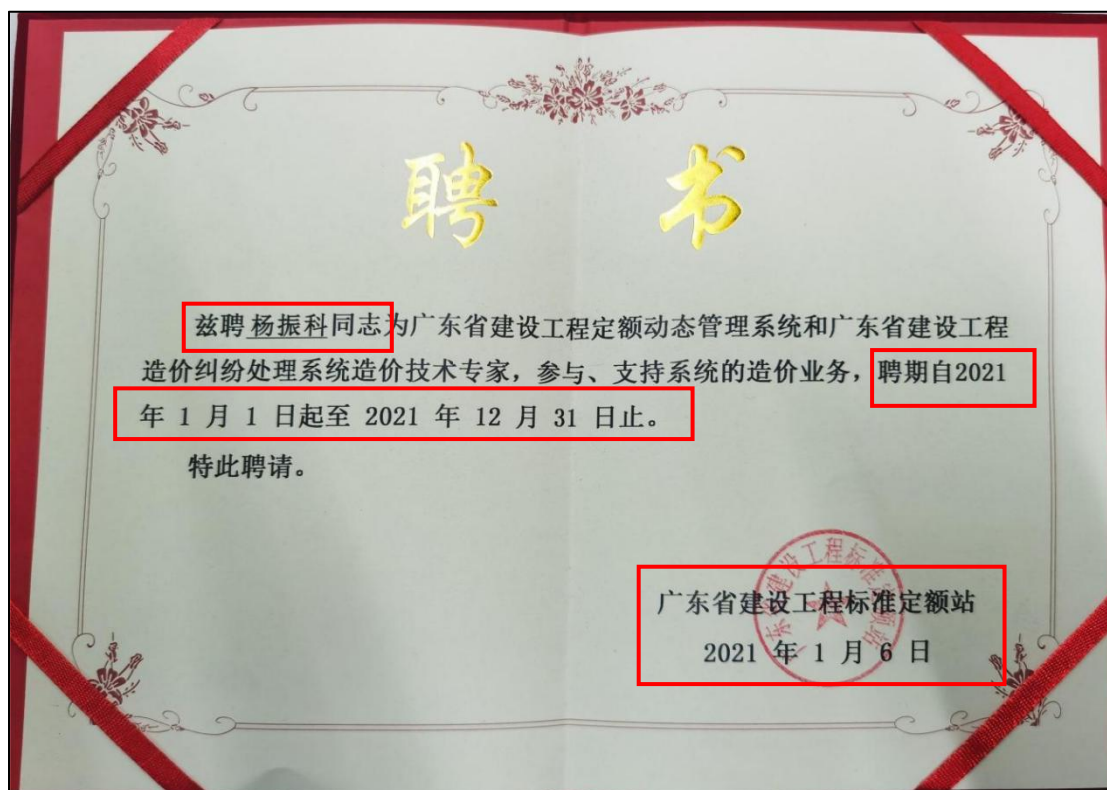
承诺日期：2025 年 4 月 28 日

八、其他

(一) 投标人行业专业能力

序号	名称	颁发机构	颁发年度	级别
1	广东省建设工程定额动态管理系统和广东省建设工程造价纠纷处理系统（造价定额）	广东省建设工程标准定额站	2021 年 1 月	省级
2	基于 BIM 和大数据的工程造价管理系统（发明专利）	国家知识产权局	2023 年 12 月	国家级
3	造价咨询行业的 AI 应用与管理系统（发明专利）	国家知识产权局	2024 年 9 月	国家级

1、广东省建设工程定额动态管理系统和广东省建设工程造价纠纷处理系统聘书



广东省建设工程标准定额站

感谢信

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

功以才成，业由才广。2021年，广东省建设工程造价纠纷系统种广东省建设工程定额动态管理系统运行期间，在我站和专家的共同努力下，两个系统平台的工作取得了阶段性的显著成效，得到了政府、行业、以及社会各方的广泛认可。

贵单位杨振科专家在参与我站的工作期间，积极主动配合我站相关工作、兢兢业业、认真钻研专业知识、严谨细致，表现出良好的业务素养，无私奉献，为两个系统平台提供了强有力的专业技术保障。两个系统这些成绩的取得，倾注着专家们的辛勤汗水，凝聚着全省工程造价行业精英人才的智慧才干！在此，谨向贵司及专家表示崇高的敬意和由衷的感谢！

2022年，我们将不忘初心，牢记使命，践行以人民为中心的发展思想，进一步发挥两个系统为群众办实事的作用。希望贵单位以及专家一如既往地关心和支持我站的工作，共同携手奋进，为广东省工程造价行业高质量发展做出更大的贡献。

广东省建设工程标准定额站
2022年1月13日

2、基于 BIM 和大数据的工程造价管理系统（发明专利）

证书号第7721622号





专利公告信息

发明专利证书

发明名称：基于BIM和大数据的工程造价管理系统

专利权人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

发明人：王亮

专利号：ZL 2023 1 1554520.2

授权公告号：CN 117557223 B

专利申请日：2023年11月21日

授权公告日：2025年02月11日

申请日时申请人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

申请日时发明人：王亮

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨





2025年02月11日

第1页(共1页)



3、造价咨询行业的 AI 应用与管理系统（发明专利）

		国家知识产权局	
518000		发文日：	
深圳市罗湖区东门街道城东社区湖贝路 2216 号华佳广场 701-770 深圳正铭联合知识产权代理事务所(普通合伙) 肖力军(0755-82259358)		2024年09月12日	
			
申请号或专利号：202411026699.9		发文序号：2024090900474340	
申请人或专利权人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			
发明创造名称：造价咨询行业的 AI 应用与管理系统			

发 明 专 利 申 请 初 步 审 查 合 格 通 知 书

上述专利申请，经初步审查，符合专利法实施细则第 50 条的规定。

申请人于 2024 年 07 月 29 日提出提前公布声明，经审查，符合专利法实施细则第 52 条的规定，专利申请进入公布准备程序。

初步审查合格的上述发明专利申请是以：

2024 年 7 月 29 日提交的说明书摘要

2024 年 7 月 29 日提交的权利要求书

2024 年 7 月 29 日提交的说明书

2024 年 7 月 29 日提交的说明书附图

为基础的。

提示：

1.发明专利申请人可以自申请日起 3 年内提交实质审查请求书、缴纳实质审查费，申请人期满未提交实质审查请求书或者期满未缴纳或未缴足实质审查费的，该申请被视为撤回。

2.专利费用可以通过网上缴费、银行/邮局汇款、直接向代办处或国家知识产权局专利局缴纳。缴费时应当写明正确的申请号/专利号、费用名称及分项金额，未提供上述信息的视为未办理缴费手续。了解缴费更多信息及办理缴费业务，请登录国家知识产权局官方网站。

审 查 员：赵小龙
联系电话：010-53960320

审查部门：专利审查协作北京中心


210304
2023.03

纸件申请，回函请寄：100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收
电子申请，应当通过专利业务办理系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外，以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。

(二) 我司政府财政投资协审、审计类业绩

序号	委托单位	项目名称	合同时间	项目类型	项目所在地
1	深圳市财政预算和投资评审中心	深圳市财政预算和投资评审中心 2023-2024 年聘用社会中介机构协助 财政评审封闭式框架协议采购项目	2023-6-16	年度协审服务项目	深圳
2	深圳市审计局	深圳市审计局 2024-2025 年聘用社会 中介机构协助审计服务封闭式框架协议采购项目	2024-3-29	年度审计服务项目	深圳
3	深圳市光明 财政局	2023-2025 年度深圳市光明区财政局 聘用社会中介机构协助财政评审项目	2023-2-3	年度协审服务项目	深圳
4	深圳市龙华区 财政局	龙华区财政局聘用工程造价咨询机构 协助评审项目	2024-2-20	年度协审服务项目	深圳
5	深圳市坪山区 财政局	深圳市坪山区财政局聘用社会中介机 构协助财政评审项目	2024-5-22	年度协审服务项目	深圳
6	深圳市南山区工 程造价管理站	南山造价站 2024 年政府投资项目协 助审核服务	2024-8-5	年度协审服务项目	深圳
7	深圳市龙岗区工 程造价管理站	龙岗区工程造价管理站造价协审服务 采购-标段一	2023-9-28	年度协审服务项目	深圳
8	深圳市深汕特别 合作区住房建设 和水务局	深汕特别合作区工程造价管理站工程 造价协审咨询服务项目	2023-11-3	年度协审服务项目	深圳
9	深圳市宝安区住 房和建设事务中 心	宝安区“双宜小村”建设项目竣工决 (结)算造价咨询服务	2023-8-23	年度协审服务项目	深圳
10	深圳市福田区审 计局	深圳市福田区审计局关于聘请中介机 构专业人员参与审计工作项目	2024-9-21	年度审计服务项目	深圳
11	深圳市龙华区 审计局	深圳市龙华区环城绿道建设项目(民 治西段、观澜北段)跟踪审计项目	2023-8-8	单项审计服务项目	深圳

（三）企业荣誉情况

序号	投标人履约及获奖名称	颁发机构	颁发年度
1	《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块》造价咨询优秀成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2022 年
2	《创富大厦项目施工总承包工程》造价咨询优秀成果文件 一等奖	深圳市造价工程师协会	2022 年
3	《颐安大运北二期（07-08）项目（颐安智汇大厦项目）全过程工程造价咨询服务》造价咨询优秀成果文件 一等奖	深圳市造价工程师协会	2021 年
4	《普宁明珠湾四期造价咨询项目》造价咨询优秀成果文件 一等奖	深圳市造价工程师协会	2021 年
5	《坂雪岗环城路市政工程第四标（K6+290-K8+520）》优秀成果文件 二等奖	深圳市造价工程师协会	2020 年
6	《正山甲四期（财富城二期）项目桩基工程》 深圳市优秀工程造价成果文件 三等奖	深圳市造价工程师协会	2022 年
7	《蓝韵影像科技大厦施工总承包项目》深圳市 优秀工程造价成果文件 三等奖	深圳市造价工程师协会	2022 年
8	《深圳市龙华区安全教育基地设计施工一体化工程》优秀成果文件 三等奖	深圳市造价工程师协会	2020 年
9	《笔架山中学建设工程施工总承包》2022 年度 深圳市优秀工程造价成果 三等奖	深圳市造价工程师协会	2023 年
10	2023 年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2024 年
11	2022 年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2023 年
12	2021 年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2022 年
13	2020 年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2021 年
14	2019 年度先进单位	深圳市造价工程师协会	2020 年

15	2018 年度先进单位	深圳市造价工程师协会	2019 年
16	2020 年度优秀供应商	星河地产集团	2021 年
17	2021 年度优秀供应商	星河地产集团	2022 年
18	2022 年度优秀供应商	星河地产集团	2023 年
19	2019 年度优秀参建单位	深圳市龙华建设发展有限公司	2020 年
20	盐田区翡翠岛方舱医院（一期）改造工程 优秀履约服务单位	深圳市盐田区建筑工务署	2023 年
21	广东省建设工程标准定额站（感谢信）	广东省建设工程标准定额站	2022 年
22	龙华水质净化厂二期提标改造工程履约评价意见表	深圳市兴蓉环境发展有限责任公司	2020 年
23	龙华区安全教育基地项目全过程造价咨询履约评价表	深圳市龙华区应急管理局	2020 年
24	公明街道执法队开展综合清拆服务（短期）造价咨询履约评价意见表	深圳市光明区综合执法大队公明街道执法队	2020 年
25	中山大学附属第八医院（深圳福田）核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）项目履约评价意见表	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	2021 年
26	福田区疾控中心核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）项目履约评价意见表	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	2021 年
27	留创大厦南侧便民公益停车场决算审核履约评价表	深圳市南山区住房和城乡建设局	2020 年
28	深圳市交通工程造价站造价协审履约评价表	深圳市交通工程造价管理站	2020 年
29	政府投资项目预算结算决算审核履约评价表	深圳市福田区城市管理和综合执法局	2020 年
30	岗园路东便民公益停车场履约评价表	深圳市南山区住房和城乡建设局	2019 年

31	沙河社区服务中心项目履约评价表	深圳市南山区住房和城乡建设局	2019 年
32	中山园路便民公益停车场履约评价表	深圳市南山区住房和城乡建设局	2019 年
33	龙岗区坂雪岗环城路（I 标下沉段）市政工程履约评价表	深圳市龙岗区建筑工程工务署	2019 年
34	兴业路快速通道工程（南段）履约评价表	珠海市政府投资项目评审中心	2020 年
35	兴业快线（迎宾路支线）项目履约评价表	珠海市政府投资项目评审中心	2020 年
36	松白路（福康路-康耀街）南行辅道慢行改善工程造价咨询履约评价表	深圳市交通运输局光明管理局	2021 年
37	王母社康中心装修改造工程履约评价表	深圳市大鹏新区建筑工程工务署	2020 年
38	坪洲新村一期装修工程项目（人才房装修）结算审核履约评价表	深圳市宝安区住房保障事务中心	2020 年
39	市交通公用设施建设中心关于造价咨询单位 2022 年度履约评价结果的通知	深圳市交通公用设施建设中心	2023 年
40	深圳市龙华区环城绿道建设项目(民治西段、观澜北段)跟踪审计	深圳市龙华区审计局	2023 年
41	宝安区“双宜小村”建设项目竣工决（结）算造价咨询服务	深圳市宝安区住房保障事务中心	2024 年
42	深圳市安居建业投资运营有限公司 2023 年度优秀供应商	深圳市安居建业投资运营有限公司	2024 年