

标段编号：2502-440309-04-01-699066002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（全过程工程咨询）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市宝安设计集团有限公司、深圳市世正宏品项目管理有限公司、深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

日期：2025年05月19日

投标函

致 深圳市龙华区水污染治理中心（招标人）：

根据已收到贵方的龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（全过程工程咨询）
（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件
前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，
对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍
项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方
的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方
的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开
户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本
账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止
合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定
履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成
本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格
或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处
理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文
件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市宝安设计集团有限公司/深圳市世正宏品项目管理有限公司/深圳市
华远全过程工程咨询科技有限公司

法定代表人：_____

授权委托人：_____

单位地址：深圳市宝安区新安街道上合社区 33 区大宝路 83 号美生慧谷科技园 3.5.6
栋生谷 3 栋五楼、四楼、二楼 邮编：518101

联系电话：0755-27822199 传真：0755-27820022

日期：2025 年 5 月 19 日



二、通过年审的营业执照副本

牵头单位：深圳市宝安设计集团有限公司

统一社会信用代码 91440300192489356T		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市宝安设计集团有限公司				
类 型	有限责任公司		成 立 日 期	1995年11月27日	
法 定 代 表 人	杨宇星		住 所	深圳市宝安区新安街道上合社区33区大宝路83号美生慧谷科技楼3.5.6栋生谷3栋五楼、四楼、二楼	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。			登 记 机 关  2023 年 11 月 16 日		
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn			国家市场监督管理总局监制		



成员单位：深圳市世正宏品项目管理有限公司



成员单位：深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



三、企业资质证书

牵头单位：深圳市宝安设计集团有限公司

	
城乡规划编制资质证书 (副本)	
证书编号：自资规甲字 21440337	证书等级：甲级
单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司	 扫码登录“城乡规划编制单位信息公示系统”了解更多信息
承担业务范围：业务范围不受限制	
统一社会信用代码：91440300192489356T	发证机关
有效期限：自 2021 年 11 月 04 日至 2025 年 12 月 31 日	2024 年 01 月 02 日
 中华人民共和国自然资源部印制	

	企业名称：深圳市宝安设计集团有限公司
工 程 设 计 资 质 证 书	经济性质：有限责任公司
	资质等级：市政行业（道路工程）专业甲级。 *****
证书编号：A144014303	
有效期：至2028年12月28日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关
	2023 年 12 月 28 日
	No.AZ_0107371





全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行检索



登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

名录查询

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳市宝安设计集团有限公司	深圳市	3	深圳市宝安区新安街道33区大宝路83号美生慧谷科技园3栋（生谷）5楼	2018-07-06

联系人信息

联系人	电话
张细妹	0755-27805177

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√



成员单位：深圳市世正宏品项目管理有限公司

	
工程监理资质证书	
证书编号: E244070688	
企 业 名 称:	深圳市世正宏品项目管理有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5H15ET78
法 定 代 表 人:	傅延伸
注 册 地 址:	深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区A1栋101
有 效 期:	至2025年09月18日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	
发证日期:	2024年11月28日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypjt.gdic.net>



成员单位：深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

	
工程监理资质证书	
证书编号：E244808554	
企业名称：深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司	
统一社会信用代码：914403006729657880	
法定代表人：吕伟坚	
注册地址：深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼112号	
有效期：至2027年09月21日 (请扫码查看各项资质有效期)	
资质等级：市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2024年12月30日
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址： http://jzsc.mohurd.gov.cn 广东省建设行业数据开放平台查询网址： https://skypt.gdic.net	



四、企业基本情况

牵头单位：深圳市宝安设计集团有限公司

企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市宝安设计集团有限公司	注册资本	4759.29 万元	企业性质（民营企业/其他）	其他
企业法人代表	杨宇星	企业技术人员数量（人）		116	
法人代表身份证	640102197804090638	法人代表手机号码		13922883452	
投标员	姓名：程佳为 身份证号码：430124198902026553 手机号码：18688730075				
企业资质/经营许可范围	宝安设计集团目前具备城乡规划甲级，市政工程道路设计甲级，市政工程给水、排水、桥梁设计乙级，建筑工程设计与咨询乙级，风景园林设计专项乙级等。具备承接城市总体规划、分区规划、详细规划、各类专项规划和市政工程、建筑工程、园林工程设计的能力。经营许可范围：城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务。				
公司注册地址	深圳市宝安区新安街道上合社区 33 区大宝路 83 号美生慧谷科技园 3.5.6 栋生谷 3 栋五楼、四楼、二楼				
企业资质情况	城乡规划编制资质证书甲级；工程设计市政行业(道路工程)专业甲级				
联系人	张细妹	联系电话	13828861813	邮箱	5933303@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	企业获奖情况： 1、2021 年度广东省优秀城乡规划设计项目二等奖 2、深圳市优秀工程勘察设计，优秀建筑装饰设计一等奖 3、深圳市优秀工程勘察设计，市政道路工程设计二等奖				



企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（全过程工程咨询）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为_____其他_____（填写民营企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置：商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码：请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：深圳市宝安区设计集团有限公司 ☒ 全称

验证码：请输入验证码 4乘10=? 重新获取验证码

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可备案信息 股东信息 变更信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市宝安区设计集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类型
深圳市众达利隆发展中心(有限合伙)	179.0043	本地企业	内资合伙企业
深圳市美耀宝源投资合伙企业(有限合伙)	157.2366	本地企业	内资合伙企业
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	2141.6805	本地企业	企业法人
深圳市宝安区投资合伙企业(有限合伙)	277.132	本地企业	合伙企业
深圳市宝安区投资集团有限公司	1858.9649	本地企业	企业法人
深圳市宝安区设计投资合伙企业(有限合伙)	145.2717	本地企业	内资合伙企业

承诺人（盖章）：深圳市宝安区设计集团有限公司

法定代表人（签名）：利学军

日期：2025 年 05 月 19 日

注：若为联合体投标，仅由联合体牵头单位提供。



(1) 投标人营业执照及控股关系证明





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院东结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市宝安设计集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192489356T
注册号:	440306103266450
商事主体名称:	深圳市宝安设计集团有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道上合社区33区大宝路83号美生慧谷科技园3.5.6栋生谷3栋五楼、四 楼、二楼
法定代表人:	杨宇星
认缴注册资本(万元):	4759.29
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-11-27
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已 公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、 2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

 信息打印



2023 年 11 月 16 日单位名称由“深圳市宝安规划设计院有限公司”变更为
“深圳市宝安设计集团有限公司”

变更（备案）通知书

22309094063

深圳市宝安设计集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市宝安规划设计院有限公司

变更后名称： 深圳市宝安设计集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、
住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2023年11月8日股东信息、认缴注册资本总额、许可经营项目、一般经营项目变更、法定代表人由“王瀚”变更为“杨宇星”

变更（备案）通知书

22309066348

深圳市宝安规划设计院有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元）、许可经营项目、一般经营项目、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 张洪举（职工监事），廖锴俊（监事会主席），郭瑞（监事）

备案后监事信息： 廖锴俊（监事会主席），张洪举（职工监事），唐敏（监事）

备案前其他董事信息： 冷越（董事），方明（董事），张晗（董事），朱艳青（董事）

备案后其他董事信息： 王瀚（董事），伍德群（董事），朱艳青（董事），于怀湘（董事）

备案前董事成员： 王瀚（董事长）

备案后董事成员： 杨宇星（董事长）

章程备案

变更前股东信息： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：出资额337.5（万元），出资比例45%
深圳市宝规投资合伙企业（有限合伙）：出资额112.5（万元），出资比例15%
深圳市宝安交通投资集团有限公司：出资额300（万元），出资比例40%

变更后股东信息： 深圳市众达前程发展中心（有限合伙）：出资额179.0043（万元），出资比例3.7611%
深圳市宝安交通投资集团有限公司：出资额1858.9649（万元），出资比例39.0597%
深圳市荣耀宝监投资合伙企业（有限合伙）：出资额157.2366（万元），出资比例3.3038%
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：出资额2141.6805（万元），出资比例45%
深圳市宝规投资合伙企业（有限合伙）：出资额277.132（万元），出资比例5.823%
深圳市宝建设计投资合伙企业（有限合伙）：出资额145.2717（万元），出资比例3.0524%

变更前认缴注册资本总额（万元）： 750 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）： 4759.29 币种：人民币



变更前许可经营项目：

变更后许可经营项目：国土空间规划编制；水运工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；测绘服务；建设工程设计；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务。

变更后一般经营项目：城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务。工程管理服务；规划设计管理；招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程和技术研究和试验发展；数据处理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；土地调查评估服务；信息技术咨询服务；软件开发；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前法定代表人信息：王瀚

变更后法定代表人信息：杨宇星

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



控股关系证明

公司名称	深圳市宝安设计集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	杨宇星
	身份证号	640102197804090638
控股股东/投资人名称及出资比例	无	
非控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市城市交通规划设计研究院股份有限公司 出资比例 45%； 深圳市宝安交通投资集团有限公司 出资比例 39%； 深圳市宝规投资合伙企业（有限合伙） 出资比例 6%； 深圳市众达前程发展中心（有限合伙） 出资比例 4%； 深圳市荣耀宝监投资合伙企业（有限合伙） 出资比例 3%； 深圳市宝建设计投资合伙企业（有限合伙） 出资比例 3%。	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	深圳市宝安建筑设计院有限公司； 深圳市宝安区建设工程监理有限公司； 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司； 深圳市建诚工程造价咨询有限公司
备注	无	



非控股股东/投资人名称及出资比例证明材料

变更（备案）通知书

22309066348

深圳市宝安规划设计院有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、许可经营项目、一般经营项目、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 张洪举（职工监事），廖锴俊（监事会主席），郭瑞（监事）

备案后监事信息： 廖锴俊（监事会主席），张洪举（职工监事），唐敏（监事）

备案前其他董事信息： 冷 越（董事），方明（董事），张晗（董事），朱艳青（董事）

备案后其他董事信息： 王瀚（董事），伍德群（董事），朱艳青（董事），于怀湘（董事）

备案前董事成员： 王瀚（董事长）

备案后董事成员： 杨宇呈（董事长）

章程备案

变更前股东信息： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：出资额337.5（万元），出资比例45%
深圳市宝规投资合伙企业（有限合伙）：出资额112.5（万元），出资比例15%
深圳市宝安交通投资集团有限公司：出资额300（万元），出资比例40%

变更后股东信息： 深圳市众达前程发展中心（有限合伙）：出资额179.0043（万元），出资比例3.7611%
深圳市宝安交通投资集团有限公司：出资额1858.9649（万元），出资比例39.0597%
深圳市荣耀宝监投资合伙企业（有限合伙）：出资额157.2366（万元），出资比例3.3038%
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：出资额2141.6805（万元），出资比例45%
深圳市宝规投资合伙企业（有限合伙）：出资额277.132（万元），出资比例5.823%
深圳市宝建设计投资合伙企业（有限合伙）：出资额145.2717（万元），出资比例3.0524%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 750 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 4759.29 币种：人民币



变更前许可经营项目：

变更后许可经营项目：

国土空间规划编制；水运工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；测绘服务；建设工程设计；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：

城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务。

变更后一般经营项目：

城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务。工程管理服务；规划设计管理；招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程和技术研究和试验发展；数据处理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；土地调查评估服务；信息技术咨询服务；软件开发；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前法定代表人信息：王瀚

变更后法定代表人信息：杨宇星

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号/统一社会信用代码：

商事主体名称： ☒ 全称

验证码： [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市宝安设计集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市众达前程发展中心（有限合伙）	179.0043	本地企业	内资合伙企业
深圳市荣耀宝盈投资合伙企业（有限合伙）	157.2366	本地企业	内资合伙企业
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	2141.6805	本地企业	企业法人
深圳市宝现投资合伙企业（有限合伙）	277.132	本地企业	合伙企业
深圳市宝安交通投资集团有限公司	1858.9649	本地企业	企业法人
深圳市宝盈设计投资合伙企业（有限合伙）	145.2717	本地企业	内资合伙企业

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15675...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



营业执照

深圳市宝安设计集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192489356T

注册号：

法定代表人： 杨宇星

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1995年11月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300192489356T

企业名称： 深圳市宝安设计集团有限公司

注册号：

法定代表人： 杨宇星

类型： 有限责任公司

成立日期： 1995年11月27日

注册资本： 4759.290000万人民币

核准日期： 2024年08月14日

登记机关： 深圳市市场监督管理局

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

住所： 深圳市宝安区新安街道上合社区33区大宝路83号美生慧谷科技园3.5.6栋生谷3栋五楼、四楼、二楼

经营范围： 城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务。工程管理服务；规划设计管理；招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程和技术研究和试验发展；数据处理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；土地调查评估服务；信息技术咨询服务；软件开发；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^国土空间规划编制；水运工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；测绘服务；建设工程设计；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自： 1995年11月27日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
2	深圳市荣耀宝投资合伙企业（有限合伙）	内资合伙企业	非公示项	非公示项	
3	深圳市宝安交通投资集团有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
4	深圳市宝顺投资合伙企业（有限合伙）	合伙企业	非公示项	非公示项	
5	深圳市众达前程发展中心（有限合伙）	内资合伙企业	非公示项	非公示项	

共查询到 6 条记录 共 2 页

首页

上一页

1

2

下一页

末页



首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15675...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市宝安设计集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192489356T

注册号：

法定代表人：杨宇星

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1995年11月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300192489356T

企业名称：深圳市宝安设计集团有限公司

注册号：

法定代表人：杨宇星

类型：有限责任公司

成立日期：1995年11月27日

注册资本：4759.290000万人民币

核准日期：2024年08月14日

登记机关：深圳市市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：深圳市宝安区新安街道上合社区33区大宝路83号美生慧谷科技园3.5.6栋生谷3栋五楼、四楼、二楼

经营范围：城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务。工程管理服务；规划设计管理；招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程和技术研究和试验发展；数据处理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；土地调查评估服务；信息技术咨询服务；软件开发；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^国土空间规划编制；水运工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；测绘服务；建设工程设计；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：1995年11月27日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	深圳市宝规划投资合伙企业（有限合伙）	合伙企业	非公示项	非公示项	

共查询到6条记录共2页

首页

上一页

1

2

下一页

末页

深圳市宝安设计集团有限公司
深圳市世正宏品项目管理有限公司
深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

21

投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料
深圳市宝安建筑设计院有限公司（深圳市宝安设计集团有限公司全资控股）

变更（备案）通知书

22309067688

深圳市宝安建筑设计院有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（股东信息、企业类型）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前监事信息： 童著祥（职工监事），廖锴俊（监事会主席），郭瑞（监事）

变更后监事信息： 冷越（监事）

变更前其他董事信息： 李苏平（董事），朱艳青（董事），张晗（董事），吴晓勇（董事）

变更后其他董事信息：

变更前董事成员： 邱文革（董事长）

变更后董事成员： 邱文革（执行董事）

变更前股权和公证书：

变更后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 深圳市宝安交通投资集团有限公司：出资额1066（万元），出资比例40%
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：出资额1199.25（万元），出资比例45%
深圳市宝建设计投资合伙企业（有限合伙）：出资额399.75（万元），出资比例15%

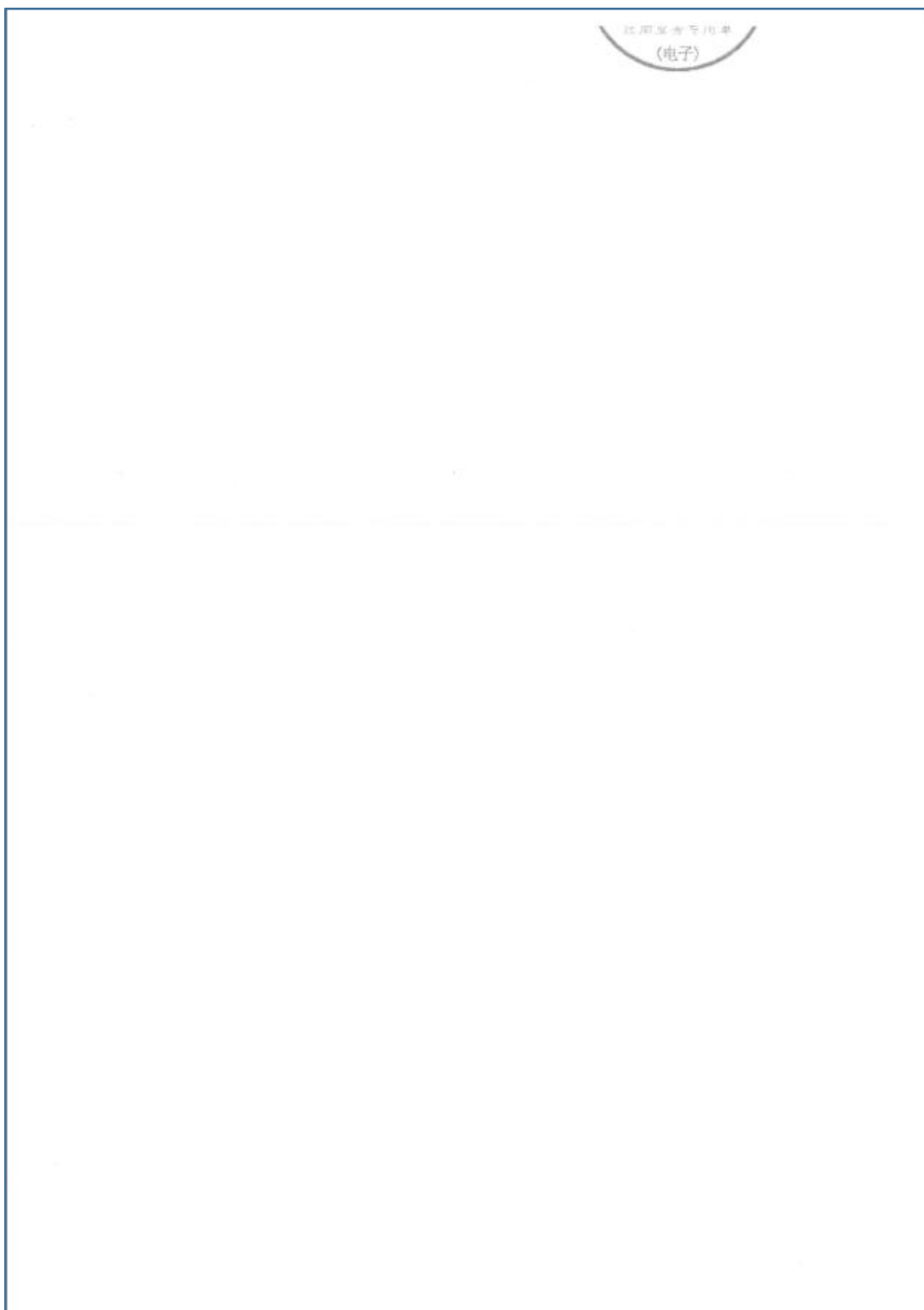
变更后股东信息： 深圳市宝安规划设计院有限公司：出资额2665（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。







深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号/统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市宝安建筑设计院有限公司

☒ 全称

验证码：

请输入验证码

8加6=?

[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市宝安建筑设计院有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市宝安设计集团有限公司	2665	本地企业	法人股东



深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司
(深圳市宝安设计集团有限公司全资控股)

变更（备案）通知书

22309068213

深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（股东信息、企业类型）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息：廖轲俊（监事会主席），周小攀（职工监事），郭瑞（监事）
备案后监事信息：冷越（监事）
备案前其他董事信息：金巍（董事），郭昕（董事），朱艳青（董事），张晗（董事），谢丽平（董事）
备案后其他董事信息：
备案前董事成员：谢丽平（董事长）
备案后董事成员：谢丽平（执行董事）
备案前股权和公证书：
备案后股权和公证书：
章程备案
变更前股东信息：深圳市众达前程发展中心（有限合伙）：出资额118.86（万元），出资比例20%
深圳市宝安区交通投资集团有限公司：出资额208（万元），出资比例35%
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：出资额267.43（万元），出资比例45%
变更后股东信息：深圳市宝安区规划设计院有限公司：出资额594.29（万元），出资比例100%
变更前企业类型：有限责任公司
变更后企业类型：有限责任公司（法人独资）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称:

☒ 全称

验证码:


 刷新验证码

查询
清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息
许可经营信息
股东信息
成员信息
变更信息
股权质押信息
法院冻结信息
经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市宝安区设计集团有限公司	594.29	本地企业	企业法人

深圳市宝安区建设工程监理有限公司
(深圳市宝安区设计集团有限公司全资控股)

变更（备案）通知书

22309068248

深圳市宝安区建设工程监理有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（股东信息、企业类型）变更予以核准；对你企业的（监事信息、董事成员、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息：廖锴俊（监事会主席），郭瑞（监事），汪鲜明（职工监事）

备案后监事信息：冷越（监事）

备案前董事成员：伍德群（董事长）

备案后董事成员：伍德群（执行董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息：深圳市宝安区交通投资集团有限公司：出资额300（万元），出资比例40%
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：出资额337.5（万元），出资比例45%
深圳市荣耀宝监投资合伙企业（有限合伙）：出资额112.5（万元），出资比例15%

变更后股东信息：深圳市宝安区规划设计院有限公司：出资额750（万元），出资比例100%

变更前企业类型：有限责任公司

变更后企业类型：有限责任公司（法人独资）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号/统一社会信用代码：

商事主体名称： ☒ 全称

验证码： [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市宝安区建设工程监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市宝安设计集团有限公司	750	本地企业	法人股东

深圳市建诚工程造价咨询有限公司
(深圳市宝安区建设工程监理有限公司全资控股)



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

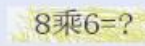
注册号/统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市建诚工程造价咨询有限公司 ☒ 全称

验证码:

请输入验证码  [重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市建诚工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市宝安区建设工程监理有限公司	50	本地企业	法人股东



深圳市宝安设计集团有限公司
深圳市世正宏品项目管理有限公司
深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

29

(2) 投标人资质证书



成员单位：深圳市世正宏品项目管理有限公司

企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市世正宏品项目管理有限公司	注册资本	500 万元	企业性质（民营企业/其他）	民营企业
企业法人代表	傅延伸	企业技术人员数量（人）		49	
法人代表身份证	430725198209156797	法人代表手机号码		15818700998	
投标员	姓名：刘汶源 身份证号码：431023200009134817 手机号码：15675681362				
企业资质/经营许可范围	企业资质：房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、水利施工监理乙级 许可经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务。招投标代理服务。建设工程监理；建设工程施工；建筑劳务分包；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；工程造价咨询业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）				
公司注册地址	深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区 A1 栋 101				
企业资质情况	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、水利施工监理乙级				
联系人	刘汶源	联系电话	15675681362	邮箱	2998939885@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	我公司成立于 2021 年 10 月 11 日。目前注册在深圳市宝安区沙井街道，企业资质分别具有工程监理市政公用工程专业甲级、工程监理房屋建筑工程专业甲级(证书号:E244070688 号),水利施工监理乙级(水利部)、注册资金达 500 万元，具备雄厚的技术人才及业务设备。 主要经营范围是：工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；政府采购代理服务。（除依法				



	须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：建设工程监理；建设工程施工；建筑劳务分包；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；工程造价咨询业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 我司是技术智力密集型企业,拥有建筑、市政路桥、预决算、财务、施工管理、工程造价审计等各类专业技术人员近百名，其中高级职称 5 名，中级职称 22 名;国家注册监理工程师 17 名，国家注册造价工程师 5 名，监理员数名。公司与省市有关工程建设管理部门和咨询单位建立了良好的协作关系，可提供从建设项目的施工到竣工验收全过程，或分阶段的工程监理服务和招投标、工程造价审核咨询服务。我公司自成立以来，在市建委领导和有关部门及建设单位的支持下，按照“依法监理，规范程序，优质服务，顾客满意的质量方针，坚持“立足服务，开拓市场”，本着“守法、诚信、公正、科学”的监理原则，在监理工作中坚持“四勤”（脑勤、腿勤、手勤、口勤）“五个一样”（甲方在场不在场一个样;对甲方乙方一个样;做的、写的一个样;领导在场、不在场一个样;酬金多少一个样），取得了较好的监理效果。
--	---

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》格式如下：





深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市世正宏品项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
傅延伸	500	自然人	自然人股东





国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





工程监理资质证书

证书编号: E244070688

企业名称: 深圳市世正宏品项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5H15ET78

法定代表人: 傅延伸

注册地址: 深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报美工业区A1栋101

有效期: 至2025年09月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程监理甲级
房屋建筑工程监理甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月28日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgdcic.net>



资质证书

深圳市世正宏品项目管理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22024101B133号

有效期至：2029年2月23日

2024年12月5日

No. 202410-B211755

水利工程建设监理单位

资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202410-B211755

企业名称	深圳市世正宏品项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区松岗街道松涛社区上报表工业区A1栋101		
类型	有限责任公司（自然人独资）	成立日期	2021年10月11日
统一社会信用代码	91440300MA5H15ET78	注册资金	500.0万元
法定代表人	傅延伸	职务	董事长
技术负责人	傅延伸	职务	董事长
联系电话	0755-23357422	传真	/
		邮编	518105
证书编号	水建监资字第 22024101B133 号		
专业等级	水利工程施工监理乙级		
发证日期	2024年12月5日	有效日期	2029年2月23日
业务范围 11等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理			







成员单位：深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司	注册资本	300 万人民币	企业性质（民营企业/其他）	民营企业
企业法人代表	吕伟坚	企业技术人员数量（人）		20	
法人代表身份证	442531196805210092	法人代表手机号码		18923863506	
投标员	姓名： 姚丹 身份证号码：430903199109090927 手机号码：18923863506				
企业资质/经营许可范围	建筑技术信息咨询服务；工程造价；招标代理；工程监理咨询；物业管理；保洁服务；石材的销售；标识工程；工程技术咨询；园林绿化技术咨询。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；会议及展览服务；广告设计、代理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；办公设备租赁服务。工程管理服务；安全咨询服务；安全技术防范系统设计施工服务；政府采购代理服务；水土流失防治服务；水利相关咨询服务。非居住房地产租赁；住房租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；建筑材料销售；软件销售；软件外包服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程监理；水利工程建设监理；建设工程设计。				
公司注册地址	深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼 112 号				
企业资质情况	市政公用工程监理甲级；房屋建筑工程监理甲级；工程造价咨询乙级				
联系人	姚丹	联系电话	18923863506	邮箱	2943807660@qq.com



投标人认为有必要让委托人了解的内容	深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司(前身：深圳市毕博工程咨询有限公司)成立于 2008 年，公司位于深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼 112 号,注册资金为 300 万元，拥有 700 多平方米的办公场地。 公司经营范围含建筑技术信息咨询服务、工程造价、招标代理、工程监理、项目管理咨询。公司设有招标代理部、造价咨询部、工程咨询部、监理部、项目管理部等部门，工程专业大专及以上学历者占公司人员 95% 以上，技术人员实力强，拥有国家注册造价工程师、国家注册招标师、国家注册监理工程师、国家一级注册建造师、二级注册建造师、中、高级工程专业技术职称等专业技术人才，技术力量雄厚，管理人员专业技术能力强，特别是在工程招标、造价、监理服务方面技术优越。在全市范围内均有承接政府投资的服务项目，熟悉各区审批流程，对法律法规知识了解较透彻，业绩经验非常丰富。 公司以“为客户提供更有价值的服务”为企业使命。做“最值得信赖的技术服务型企业”是企业的愿景。 我们将以崭新的风貌，更热忱、更诚信、更优质、更有效地与社会各界携手奋进，实现共赢。
--------------------------	---

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》格式如下：





统一社会信用代码
914403006729657880

营 业 执 照

(副 本)



名 称 深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

类 型 有限责任公司（法人独资）

成立日期 2008年03月24日

法定代表人 吕伟坚

住 所 深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼112号

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2024 年 12 月 12 日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



	
工程监理资质证书	
证书编号: E244808554	
企 业 名 称:	深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司
统一社会信用代码:	914403006729657880
法 定 代 表 人:	吕伟坚
注 册 地 址:	深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼112号
有 效 期:	至2027年09月21日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关: 	
发证日期: 2024年12月30日	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skrypt.gdgc.net>





深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院东结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市华博工程顾问科技有限公司	300	本地企业	企业法人

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院东结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑技术信息咨询服务;工程造价;招标代理;工程监理咨询;物业管理;保洁服务;石材的销售;标识工程;工程技术咨询;园林绿化技术咨询。(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外);会议及展览服务;广告设计、代理;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;办公设备租赁服务。工程管理服务;安全咨询服务;安全技术防范系统设计施工服务;政府采购代理服务;水土流失防治服务;水利相关咨询服务。非居住房地产租赁;住房租赁;租赁服务(不含许可类租赁服务);建筑材料销售;软件销售;软件外包服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 建设工程监理;水利工程建设监理;建设工程设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



五、企业类似监理业绩一览表

1、**项目名称：**深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）；**建设内容/项目概况：**本项目起于松白路应人石立交，往北经机荷高速与同辉路相接，全长 3.34km，扣除由市地铁集团实施的地铁 13 号线石岩段车站及起点段范围 1.28km 后，本项目实施 2.06km，双向六车道道路等级为城市主干道。主要建设内容为道路、桥涵、隧道、**给排水**、电气、燃气、管线迁改及海绵城市等。项目总投资 74250.97 万元，其中建筑安装工程费 58980.33 万元。以上数据为暂定，最终以发改批复的概算为准。；**合同金额：**1206（其中监理费：820.65）万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；**合同签订日期（或中标通知书打印时间）：**2024 年 08 月 30 日；**竣工日期：**xx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2285232>。

2、**项目名称：**松岗街道创业路（芙蓉路—东方大道）新建工程（监理）；**建设内容/项目概况：**本项目南起芙蓉路，北至东方大道，道路全长约 1797m，红线宽 50m，双向四车道，设计速度 40kmh，道路等级为城市次干道。建设内容主要包括：新建机动车道人行道、健步道、非机动车道、缆线型管廊、电力隧道，对路基进行换填、打桩处理，新增绿化带，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、燃气多功能智能杆等）。工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、健步道、软基处理工程交通设施工程、交通监控工程、绿化工程、其他工程等）、**给排水工程（含给水、雨水、污水工程）**、电气工程（缆线型管廊、电力隧道工程、照明工程）燃气工程、支护工程、管线迁改工程及海绵城市等。；**合同金额：**459.6118 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；**合同签订日期（或中标通知书打印时间）：**2023 年 09 月 12 日；**竣工日期：**xx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1918676>。

3、**项目名称：**茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）；**建设内容/项目概况：**茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程，实施长度约 17 公里。建设内容主要包括安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统等，碧道五大系统建设。建设性质：碧道建设工程、**水利工程**、桥梁工程、建筑工程等。；**合同金额：**413.33（其中监理费：211.82）万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；**合同签订日期（或中标通知书打印时间）：**2024 年 02 月 06 日；**竣工日期：**xx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2049347>。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供。

2、类似工程监理业绩合同金额应大于本项目监理招标估价 1/2（即 43.126066 万元）。

3、投标人可将合同中服务内容、合同价及工程建设内容、工程类型等关键信息进行标记，以便招标人审核。



企业类似监理业绩 1：深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）

1、查询网址：深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2285232>



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）中标结果公示

发布时间: 2024-07-25 信息来源: 本站 浏览次数: 1549

基本信息

招标项目编号:

2018-440306-54-01-702804001

招标项目名称:

深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）

标段编号:

2018-440306-54-01-702804001001

标段名称:

深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）

工程类型:

咨询服务

招标方式:

公开招标

建设单位:

深圳市宝安区石岩街道办事处

招标代理机构:

深圳市全安建设监理有限公司

公示时间:

2024-07-25 19:37 至 2024-07-30 19:37

联系人:

李文涛、雷金辉、江琳、叶政、刘润坤

中标单位信息

序号

单位名称

项目经理

资格等级

资格证书编号

中标价（万元）

中标工期

1

云基智慧工程股份有限公司//深圳市宝安区世正宏品项目管理有限公司

1206

按照招标文件规定执行

中标单位

中标金额

中标日期



2、中标通知书

中
标
金
额

中标通知书

标段编号： 2018-440306-54-01-702804001001

标段名称： 深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）

建设单位： 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 云基智慧工程股份有限公司//**深圳市世正宏品项目管理有限公司**

中标价： 1206万元

中标工期： 按照招标文件规定执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-06-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：
打印日期：2024-08-21

查验码： JY20240725530427

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

深圳市宝安设计集团有限公司
深圳市世正宏品项目管理有限公司
深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

47

3、合同关键页

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银枝
日期：2024年8月20日

遵合同人期

深圳市建设工程项目 全过程工程咨询委托合同

工程名称： 深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）

工程地点： 深圳市宝安区

委 托 人： 深圳市宝安区石岩街道办事处

咨 询 人： 云基智慧工程股份有限公司//深圳市世正宏品项目管理
有限公司

世正宏品
项目管理



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人（乙方，牵头单位）：云基智慧工程股份有限公司

咨询人（乙方，联合单位）：深圳市世正宏品项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市宝安区宝石路二期工程

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：本项目起于松白路应人石立交，往北经机荷高速与同辉路相接，全长3.34km，扣除由地铁集团实施的地铁13号线石岩段车站及起点段范围1.28km后，本项目实施2.06km，双向六车道，道路等级为城市主干道。主要建设内容为道路、桥涵、隧道、给排水、电气、燃气、管线迁改及海绵城市等。项目总投资74250.97万元，其中建筑安装工程费58980.33万元。以上数据为暂定，最终以发改批复的概算为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

☐2、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的工程建设及后续阶段。

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用“全过程工程项目管理+工程监理+全过程各专业咨询服务”的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括：

1、全过程工程项目管理

☒项目计划统筹及总体管理

☒报建报批管理

☒勘察管理



- ☒设计管理
- ☒合同管理
- ☒BIM 管理
- ☒施工管理
- ☒投资管理
- ☒竣工验收及移交管理
- ☒档案信息管理

☒与项目建设管理相关的其他工作：前期工程管理、进度管理、质量安全管理、项目组织协调管理、报批报建管理、对外协调、工程结（决）算管理、风险管理、对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证（评审）以及与项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于涉地铁、涉高速、涉铁路、树木迁移、各类安全评价（评估）、环评、水保、地灾、防洪评价、林地调查、耕地占补平衡等专项技术咨询的技术把关、审批协调、周边协调等。）

2、工程监理

- ☐勘察设计阶段监理
- ☒施工准备阶段监理
- ☒施工阶段监理
- ☒保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、全过程各专业咨询服务：

☐投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

☐勘察：初步勘察、详细勘察等。

☐设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

☐造价咨询：☐可研估算复核、☐概算复核、☐预算复核、☐结算编制、☐设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

☐招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

☐BIM 咨询

☐其他：_____



□课题研究：具体工作内容详见专合同条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人：严拥军，身份证号码：430124196810240051，注册证书号及编号：44022526, 00587722，职称、证书号：高级工程师、核总地资证字 20050342。

☑总监理工程师：傅延伸，身份证号码：430725198209156797，注册证书号及编号：44017059, 00459446

☑设计管理负责人：熊聪峰，身份证号码：140225198412160015，注册证书号及编号：/，职称、证书号：高级工程师、1300101085631

☑造价咨询负责人：钟吉星，身份证号码：622102198708010012，注册证书号及编号：建[造]11184400016192

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(大写)：壹仟贰佰零陆万元整(¥1206.00 万元)。包括：全过程工程项目管理酬金、工程监理服务酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为：¥820.65 万元，项目管理酬金暂定为：¥385.35 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

- 1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。
- 2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

监理费金额



十、合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。





委托人（公章）：
深圳市宝安区石岩街道办事处
法定代表人
或授权委托人（签字）：
组织机构代码：

住 所：

电 话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

合同经办人：潘敏



咨询人（牵头单位）（公章）：
云基智慧工程股份有限公司
法定代表人
或授权委托人（签字）：
组织机构代码：91440300741243026T

住 所：深圳市福田区梅坳一路 268 号深
大厦 6 楼 601

电 话：0755-33371161

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
红荔支行

帐 号：44201592500052525319

邮政编码：518049

联系人和电话：黄学州 18899750116



咨询人（联合单位）（公章）：
深圳市世正宏品项目管理有限公司
法定代表人
或授权委托人（签字）：
组织机构代码：91440300MA5H15ET78

住 所：深圳市宝安区沙井街道东塘社区
新沙路 530 号永东兴大厦 1009

电 话：0755-23357422

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
新安支行

帐 号：44250100008900004704

邮政编码：518100

联系人和电话：刘欢 18823396420

合同签订日期

合同签订时间：2024 年 8 月 30 日



附件5：联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

云基智慧工程股份有限公司、深圳市世正宏品项目管理有限公司自愿组成联合体共同参加深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、云基智慧工程股份有限公司为本工程的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

(1) 联合体牵头人云基智慧工程股份有限公司承担深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）全过程工程项目管理。具体内容包括但不限于：项目计划统筹及总体管理、报建报批管理、前期工程管理、勘察管理、设计管理、技术管理、合同管理、BIM管理、施工管理、进度管理、投资（造价）管理、质量安全管理、项目组织协调管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、档案信息管理、对外协调、工程结（决）算管理、风险管理、对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证等，以及与项目建设管理相关的其他工作（包括但不限于涉地铁、涉高速、涉铁路、树木迁移、各类安全评价（评估）、环评、水保、地灾、防洪评价、林地调查、耕地占补平衡等专项技术咨询的技术把关、审批协调、周边协调等。）工作；

(2) 联合体成员深圳市世正宏品项目管理有限公司承担深圳市宝安区宝石路二期工程（全过程工程咨询）工程监理。具体内容包括但不限于：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人：
单位名称（盖单位公章）：云基智慧工程股份有限公司
法定代表人或授权委托人（签字）：
成员：
单位名称（盖单位公章）：深圳市世正宏品项目管理有限公司
法定代表人或授权委托人（签字）：
签订日期：2024年07月10日



企业类似监理业绩 2：松岗街道创业路（芙蓉路-东方大道）新建工程（监理）

1、查询网址：深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1918676>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

松岗街道创业路（芙蓉路-东方大道）新建工程（监理）

发布时间：2023-09-04 信息来源：本站 浏览次数：907

招标项目编号：	2018-440306-54-01-702663003
招标项目名称：	松岗街道创业路（芙蓉路-东方大道）新建工程（监理）
标段名称：	松岗街道创业路（芙蓉路-东方大道）新建工程（监理）
项目编号：	2018-440306-54-01-702663
公示时间：	2023-09-04 17:00至2023-09-07 17:00
招标人：	深圳市宝安区松岗街道办事处
招标代理机构：	深圳市华南工程顾问有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市世正宏品项目管理有限公司
中标价(万元)：	459.611800万元
中标工期：	按招标文件执行
项目经理：	傅延伸
资格等级：	无等级
资格证书编号：	44017059
是否暂定金额：	否

定标结果列表

抽签号:2

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
1	深圳市昊源建设监理有限公司	2023-08-21 10:39:36	☐
2	深圳市世正宏品项目管理有限公司	2023-08-22 10:53:33	☒
3	广东远顺建设监理有限公司	2023-08-22 11:53:04	☐
4	广东鲁班行技术管理有限公司	2023-08-22 14:58:33	☐
5	深圳市银建安工程项目管理有限公司	2023-08-22 15:18:22	☐

附件信息

附件：

分享到：



2、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440306-54-01-702663003001

标段名称：松岗街道创业路（芙蓉路-东方大道）新建工程（
监理）

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市世正宏品项目管理有限公司

中标价：459.611800万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：傅延伸

本工程于 2023-08-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进
行招标， 2023-09-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

陈彦宏

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

松岗街道办

日期：2023-09-12



中标单位

中标金额

查验码：1202848387588534 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



3、合同关键页

工程编号：
合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：松岗街道创业路（芙蓉路-东方大道）新建工程（监理）
工程地点：深圳市宝安区松岗街道
委 托 人：深圳市宝安区松岗街道办事处
受 托 人：深圳市世正宏品项目管理有限公司

2016 年 4 月版



第一部分协议书

委托人（以下简称甲方）：深圳市宝安区松岗街道办事处

受托人（以下简称乙方）：深圳市世正宏品项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：松岗街道创业路（芙蓉路-东方大道）新建工程（监理）

2.工程地点：深圳市宝安区松岗街道

3.工程规模：本项目南起芙蓉路，北至东方大道，道路全长约 1797m，红线宽 50m，双向四车道，设计速度 40km/h,道路等级为城市次干道。建设内容主要包括：新建机动车道、人行道、健步道、非机动车道、缆线型管廊、电力隧道，对路基进行换填、打桩处理，新增绿化带，完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、燃气多功能智能杆等)。工程内容主要包括：道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、健步道、软基处理工程、交通设施工程、交通监控工程、绿化工程、其他工程等) 给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(缆线型管廊、电力隧道工程、照明工程)燃气工程、支护工程、管线迁改工程及海绵城市等。项目估算总投资为 37621.67 万元，其中建安工程费 31952.44 万元。其中涉及燃气部分，必须确保能通过燃气验收及移交（此部分费用已包含在本合同的监理费用中，委托人将不另行支付费用）（本次招标范围不包括电力管线迁改工程）。

4.工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5.投资性质：政府投资 100%。

6.工程概算投资额：37621.67 万元建安工程费：31952.44 万元

7.其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；



3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条件；

5.通用条件；

6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：傅延仲，身份证号码：430725198209156797，注册号：44017059

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：人民币肆佰伍拾玖万陆仟壹佰壹拾捌元整（¥459.6118 万元）。其中：

监理费

服 务 类 型	决策阶段 （万元）	勘察阶段 （万元）	设计阶段 （万元）	施工阶段 （万元）	保修阶段 （万元）	设备监 造 （万元）	其他服务 （万元）
工 程 监 理	/	/	/	437.7255	21.8863	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项 目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2023 年 07 月 20 日 起至 2028 年 03 月 16 日 止，总计 1700 日历天（具体开工时间以开工令为准，服务时限相应计算）。其中：

1.决策阶段：自/起至/止，共/日历天；

2.勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；

3.设计阶段：自/起至/止，共/日历天；

4.施工阶段：自 2023 年 07 月 20 日 起至 2026 年 03 月 16 日 止，共 970 日历天（具体开工时间以开工令为准，施工阶段服务时限相应计算）；

5.保修阶段：自 2026 年 03 月 16 日 起至 2028 年 03 月 16 日 止，共 730 日历天（具体开工时间以开工令为准，保修阶段服务时限相应计算）；

6.设备监造：自/起至/止，共/日历天；



7.其他服务：自/起至/止，共/日/日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2023年9月12日。

2.订立地点：。

3.本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

合同签订日期

委托人：深圳市宝安区松岗街道办事处

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市世正宏品项目管理

有限公司

住所：深圳市宝安区沙井街道东塘

社区新沙路530号永东兴大

厦1009

邮编：51800

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：中国建设银行股份有限

公司新安支行

账号：44250100008900004704

电话：0755-29666683

传真：0755-29666683

电子邮箱：



企业类似监理业绩 3：茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）

1、查询网址：深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2049347>



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）

发布时间：2024-01-15 信息来源：本站 浏览次数：1143

招标项目编号：	2308-440306-04-01-380849002
招标项目名称：	茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）
标段名称：	茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）
项目编号：	2308-440306-04-01-380849
公示时间：	2024-01-15 17:09至2024-01-18 17:09
招标人：	深圳市宝安区水务局
招标代理机构：	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	广东创南工程管理有限公司//深圳市昊源建设监理有限公司//深圳市中深建设监理有限公司// 深圳市世正宏品项目管理有限公司
中标价(万元)：	413.33万元
中标工期：	按招标文件要求
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否





深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANG GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）

发布时间: 2023-12-04 信息来源: 本站 浏览次数: 642

招标概况 [申请电子保函](#) [我要投标](#)

项目名称: 茅洲河干流碧道（沙井段）
项目编号: 2308-440306-04-01-380849
是否重大项目: 否
招标项目名称: 茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）
招标项目编号: 2308-440306-04-01-380849002
工程类型: 咨询服务
招标方式: 公开招标
资格审查方式: 资格后审
是否预选招标: 否
是否场外工程: 否
行政监督部门: 宝安区住房和城乡建设局
标段: 茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）；
公告基本信息
公告性质: 正常公告
公告发布时间: 2023-12-04 09:00 至 2023-12-23 18:00
公告质疑截止时间: 2023-12-13 18:00
公告答疑截止时间: 2023-12-18 18:00
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
备注:
招标人与招标代理
建设单位: 深圳市宝安区水务局
经办人: 李妍璇
办公电话: 29127201
传真:
手机号码: 18123938020
电子邮箱:
通讯地址: 深圳市宝安区新安街道新安二路96号
招标代理机构: 深圳市全安建设监理有限公司
经办人: 江琳、李文涛、雷金辉、叶政、刘润坤
办公电话: 27864219
详细公告内容
标段 1
标段编号: 2308-440306-04-01-380849002001
标段名称:茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）
递交投标文件截止时间:2023-12-23 18:00
招标部分估价: 413.33 万元
本次招标内容: 招标内容为项目管理、造价咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。具体包括但不限于以下方面: (1) 项目管理; (2) 工程监理; (3) 造价咨询; (4) 专项工程技术咨询: 水土保持方案编制、水土保持施工监测、水土保持专项验收、地质灾害危险性评估服务。 (5) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案, 并监督相关单位实施。 (6) 其他工作内容包括: ①组织项目全过程各重要节点的专家评审会(或技术咨询会), 解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用(专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等)。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、水土保持工作、地质灾害危险性评估服务等相应的法律责任。
工程地址: 深圳市宝安区
评标方法: 定性评审法
定标方法: 票决抽签
是否接受联合体投标: 是
联合体要求: (1) 本项目接受联合体投标, 组成联合体的投标单位不超过4家, 联合体主体单位(牵头单位、联合体代表)为承担项目管理工作的单位, 且联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质(资格)。 (2) 联合体投标的, 已组成联合体的单位不能再单独参与投标也不能与其他单位组成联合体参加投标。 (3) 联合体投标的, 应当签订联合体投标协议, 明确各自分工内容, 联合体一方已承担的工作内容, 联合体其他成员不得重复承担, 联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质且应由同一资质企业承担的工作不允许多家联合体成员单位承接。 (4) 根据深建规〔2018〕3号文, 本项目不接受为本工程前期准备提供设计、咨询服务(项目建议书、可行性研究、造价咨询、勘察、本招标项目的招标代理)的单位, 参加本次全过程工程咨询的投标。
投标文件递交地点: /
资格审查合格条件: /
投标人应具备资格条件: 投标人需同时具备以下资质: 1. 项目管理资质: 投标人应在中华人民共和国境内注册的具有合法经营资格的



2、中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：2308-440306-04-01-380849002001	
标段名称：茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）	
建设单位：深圳市宝安区水务局	
招标方式：公开招标	
中标单位：广东创南工程管理有限公司//深圳市昊源建设监理有限公司//深圳市中深建设监理有限公司//深圳市世正宏品项目管理有限公司	
中标价：413.33万元	中标单位
中标工期：按招标文件要求	中标金额
项目经理(总监)：	
本工程于 2023-12-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2024-01-18 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：
日期：2024-01-19	
查验码：6248411053485786 查验网址： https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	



3、合同关键页

已核，无 深圳市宝安 日期：	
深圳市宝安区水务局 建设工程全过程咨询合同	
工程名称：茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）	
工程地点：深圳市宝安区	
委 托 人：深圳市宝安区水务局	
中标 单位	工程咨询单位： 广东创南工程管理有限公司（牵头单位） 深圳市昊源建设监理有限公司（成员单位） 深圳市中深建设监理有限公司（成员单位） 深圳市世正宏品项目管理有限公司（成员单位）
	签订日期：2024 年 2 月 6 日
	合同签订日期



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

广东创南工程管理有限公司（牵头单位）

深圳市昊源建设监理有限公司（成员单位）

深圳市中深建设监理有限公司（成员单位）

深圳市世正宏品项目管理有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

（一）项目名称：茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）

（二）项目地点：深圳市宝安区

（三）工程概况：

本工程为茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程，实施长度约 1.7 公里。建设内容主要包括安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统等，碧道五大系统建设。建设性质：碧道建设工程、水利工程、桥梁工程、建筑工程等。

工程总投资暂定 12000 万元。

实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

（四）全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位向委托人提供茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投



资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建统筹协调申报等管理工作、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收、地质灾害危险性评估服务、环境影响评价的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调等。）

（2）工程监理：设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

（3）造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算编制、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

（4）专项工程技术咨询：水土保持方案编制、水土保持施工监测、水土保持专项验收、地质灾害危险性评估服务。

（5）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（6）其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、水土保持工作、地质灾害危险性评估服务等相应的法律责任。

项目管理单位如不具备专项工程技术咨询中某个专业资质（如地质灾害危险性评估等），则必须委托具备相应资质单位完成此项工作，并签订委托合同，委

托合同送招标人备案。全过程工程咨询单位对相关成果文件及质量负责。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位（即甲方）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

四、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件及附件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

☒项目总负责人：莫永文，身份证号码：441224198509100516，注册证书号及编号：注册证书号：44022555、证书编号：00589821。

☒总监理工程师：李飞，身份证号码：430426198701115137，注册证书号及编号：注册证书号：44021539、证书编号：00556667。

☒造价咨询负责人：李雁，身份证号码：430103196809061118，注册证书号及编号：注册证书号：B11014400011531、证书编号：建[造]11014400011531。

六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（小写）413.33万元，（大写）：人民币肆佰壹拾叁万叁仟叁佰元整。其中：

1. 项目管理费暂定为 114.92 万元；



2. 工程监理费暂定为 211.82 万元；
3. 造价咨询费暂定为 40.8 万元；
4. 水土保持服务费暂定为 35.55 万元；
5. 地质灾害危险性评估服务费暂定为 10.24 万元。

合同监理费

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；
2. 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。
3. 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。
4. 造价咨询服务期：自中标之日起至决算审核完成。
5. 水土保持服务期：自中标之日起至通过主管部门的审批，并完成有关后续服务工作后结束。
6. 地质灾害危险性评估服务期：自中标之日起至取得行政主管部门审批（如需），并完成有关后续服务工作后结束。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，委托人 肆 份，工程咨询单位共 肆 份，具有同等法律效力。

十、合同生效

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经委托人、工程咨询单位双方法定代表人或授权代表人签字并加盖单位公章后生效。



合同
签订
日期

（本页无正文，仅作为茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）合同签章页）

（盖章）

委托人（公章）：

深圳市宝安区水务局

住所：

法定（或授权）代表人：

经办人：

时间：2024.2.6

工程咨询单位（联合体成员单位）

深圳市昊源建设监理有限公司

住所：广东省深圳市宝安区新安街

道大浪社区大宝路 49-1 号

金富来综合大楼 313

法定（或授权）代表人：

工程咨询单位（联合体成员单位）

深圳市世正宏品项目管理有限公司

住所：深圳市宝安区沙井街道东塘

社区新沙路 530 号永东兴大

厦 1009

法定（或授权）代表人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳新安支行

帐 号： 44250100008900004704

工程咨询单位（联合体牵头单位）（公章）：

广东创南工程管理有限公司

住所：佛山市南海区桂城街道简平路 1 号

天安南海数码新城 1 栋 1014、1015 室

法定（或授权）代表人：

工程咨询单位（联合体成员单位）（公章）：

深圳市中深建设监理有限公司

住所：深圳市宝安区福海街道展城社区福

园二路 83 号会展湾水岸广场 T1 栋

1008

法定（或授权）代表人：



六、企业类似造价咨询业绩一览表

1、**项目名称：**铁仔山片区内涝系统治理工程（造价咨询）；**建设内容/项目概况：**新新建雨水管（5961m，盖板沟 753m，混凝土矩形明渠 1727m；107 国道新建过路箱 75m（纳入 107 国道市政化改造工程建设）、新建雨水单孔箱涵 42m、暗渠复明 380m；宝安大道新建雨水单孔箱涵 1738m；片区市政路增加多雨水口及横向截水沟等雨水收集设施。；**合同金额：**28.02 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；**合同签订日期（或中标通知书打印时间）：**2023 年 12 月 20 日。

2、**项目名称：**沙井帝堂路内涝治理工程；**建设内容/项目概况：**包括排涝泵站工程、尾水单独排放管道工程和配套建筑工程；**合同金额：**13.61 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；**合同签订日期（或中标通知书打印时间）：**2024 年 2 月 4 日。

3、**项目名称：**沙井街道马安山东区积水点内涝整治工程（预算编制）；**建设内容/项目概况：**沙井街道马安山东区积水点内涝整治工程；**合同金额：**1 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的造价咨询费金额）；**合同签订日期（或中标通知书打印时间）：**2024 年 9 月 20 日。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供。

2、类似工程造价业绩合同金额应大于本项目造价招标估价 1/2（即 14.61 万元）。

3、投标人可将合同中服务内容、合同价及工程建设内容、工程类型等关键信息进行标记，以便招标人审核。



企业类似造价咨询业绩 1：铁仔山片区内涝系统治理工程（造价咨询）

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：铁仔山片区内涝系统治理工程（造价审核）

工程地点：深圳市宝安区

委托单位：深圳市宝安区水务局

咨询单位：深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

已核，无法律方
深圳市宝安区水务
日期： 年



2023年12月20日



第一部分合同协议书

委托人：深圳市宝安区水务局

统一社会信用代码：11440306MB2D24294X

法定代表人：吴新锋

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号宝安区水务局

咨询人：深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

统一社会信用代码：914403006729657880

法定代表人：徐永恒

地址：深圳宝安区新桥街道上星社区上兴工业区第四栋二层

联系人及联系方式：林杜银 13602542780

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就铁仔山片区内涝系统治理工程（造价审核）事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及咨询审核范围

工程概述：本项目范围为铁仔山公园周边易涝区，主要是 107 国道、宝安大道、航城大道及西乡大道围合区域。片区隶属宝安区西乡街道，片区流域属于珠江口水系，珠江口水系位于深圳市西部沿海宝安区境内，流域面积 321km²，海岸线长 30km。

项目概况

主要建设内容新建雨水管（DN300-DN1800）5961m，盖板沟（B×H=1000×1000~1500×1500）753m，混凝土矩形明渠（B×H=500×500~1500×1500）1727m；107 国道新建过路箱涵（B×H=4000×2000）75m（纳入 107 国道市政化改造工程建设）、新建雨水单孔箱涵（B×H=3000×2000）42m、暗渠复明（复明后 B×H=3000×3000）380m；宝安大道新建雨水单孔箱涵（B×H=4000×2000）1738m；片区市政路增加多篦雨水口及横向截水沟等雨水收集设施。

二、建设工程咨询审核内容



造价咨询服务工作包括但不限于以下内容：本次招标为铁仔山片区内涝系统治理工程造价审核，服务内容包括但不限于：施工图预算审核、设计变更造价审核、结算审核、工程竣工验收前的其他与工程造价咨询结算相关成果的审核工作。

合同额

三、咨询酬金：

1、造价咨询审核合同暂定价为人民币为：28.02 万元（人民币贰拾捌万零贰佰元整）。

2、最终造价咨询审核服务费=经造价站审定的结算价×2%—违约金。

3、本合同款项支付由委托人按照财政支付程序办理。如因咨询人原因或财政支付程序造成迟延付款，委托人不承担逾期付款责任，咨询人应当继续履行合同，咨询人应在约定付款前向委托人提供符合规定的等额有效发票和支付申请书，其中支付申请书应当说明累计付款总额，并列出当期应支付的款项明细及其金额，否则委托人有权拒付本合同费用。委托人对咨询人提交的支付申请书有异议时，应当在收到咨询人提交的支付申请书后 7 日内，以书面形式向咨询人发出异议通知。无异议部分的款项应按期支付，有异议部分的款项按本合同【争议解决】的约定办理。

四、服务期限

本合同的咨询业务自合同签订日起开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内工程造价咨询审核业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询审核酬金后终结。

成果提交时间：

- 1、施工图预算编制完毕后，咨询人应在 7 天内根据施工图审核完成；
- 2、设计变更预估 3 天完成；设计变更审核 5 天完成；材料询价 5 天完成。
- 3、签订本合同后 10 天内，提交投资控制形象进度表；在施工单位提交施工进度计划后，提交重新调整的投资控制形象进度表；
- 4、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 天内提交；
- 5、工程竣工结算审核自接到相关子项资料后 20 天内提交。

咨询人未按合同条款、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人提交工作成果日。



五、本合同的组成部分及解释先后顺序：

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 2、协议书；
- 3、中标公告；
- 4、合同专用条款、补充条款及合同附件；
- 5、合同通用条款；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件。

六、履约评价

1、履约评价评分细则

委托人将按建设主管部门及委托人的相关管理规定开展履约评价。咨询人应无条件接受建设主管部门及委托人的履约评价结果并满足委托人的管理要求。委托人制定的相关管理规定为本合同的组成部分，咨询人应无条件执行。

2、在委托人履约评价被评为不合格项目的项目负责人和注册造价工程师，委托人将记录不良行为，拒绝其今后为委托人服务，同时通报建设行政主管部门，情节严重者将追究其法律责任。

3、委托人在合同签订之日起每季度对咨询人进行履约评价。

七、不良行为：

1、咨询人以下行为，将被委托人认定为不良行为：

- (1) 不按合同约定履行投资控制责任的行为；
- (2) 与施工单位恶意串通，损害建设工程利益的行为；
- (3) 未能按投标时承诺配齐配足专业人员，或服务质量达不到合同约定的行为；
- (4) 不履行保密义务，违规泄密的行为；
- (5) 履约评价中，被评为“不合格”的行为；
- (6) 其他被委托人认定的不良行为；
- (7) 被主管部门认定的其他不良行为。

2、委托人将视不良行为情节轻重及对建设工程及委托人造成的损失严重程度



度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为、在一段时间内拒绝其参加委托人造价咨询业务的投标等处理。

八、造价文件（预算书）的质量要求

1、按委托人和政府各监督管理部门的要求整理、编目、汇总造价文件

2、工程量清单项目必须编制齐全，分类清楚，不得漏项，概（预）算、标底价格合理。工程量清单的每个子目的工作内容必须全面；

3、咨询人所编制结算造价与政府审计部门的审定价相差应小于 5%（不含 5%）；

4、造价文件必须文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。应当由工程造价咨询企业加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章，并由执行咨询业务（编制、审核）的造价员、注册造价工程师和负责人签字、加盖执业印章，电子版文件必须与书面文件相一致；同时书面文件应当盖有骑缝章。

5、造价文件必须附详细地编制说明，包括：各专业详细的计算范围或分界点；材料设备的定价原则；费率取值大小；未计入造价的项目；措施费项目的确定依据等。

6、关于施工图预算、工程量清单具体要求

（1）分部分项工程量清单准确和工作内容完整，根据发包人要求确定工程量和综合单价，列出工程量清单表和综合单价的分析表；

（2）主要材料数量及价格的合理（包括暂定价格），确定材料、设备等合理价格，设备工程量准确率在 99%以上（包括 99%）；

（3）措施费项目、其他措施费项目的提出完整、合理；

（4）主要材料、设备的技术要求正确；

（5）提交施工图预算和工程量清单，图纸错漏问题（如果有）的分析。

九、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，保质按时全面充分完成本



合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

十、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

十一、合同订立

1. 订立时间：2023 年 月 日。

2. 订立地点：深圳市宝安区。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，委托人、咨询人各执 肆 份。

委托人：深圳市宝安区水务局

地 址：

法定代表人：

或委托代理人：

经办人：

电话：

开户名称：

开户银行：

银行账号：

咨询人：深圳市华远全过程工程咨询
科技有限公司

地 址：深圳宝安区新桥街道上星社
区上兴工业区第四栋二层

法定代表人：徐永恒

或委托代理人：

电 话：

开户名称：深圳市华远全过程工程咨
询科技有限公司

开户银行：深圳农村商业银行宝安支行

银行账号：000005492415

合同签订时间：2023 年 12 月 20 日

合同签订时间



企业类似造价咨询业绩 2：沙井帝堂路内涝治理工程

已核，无
深圳市宝
二、

深圳市宝安区水务局
建设工程全过程咨询合同

工程名称：沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）
工程地点：深圳市宝安区
委 托 人：深圳市宝安区水务局
工程咨询单位：
深圳市宝安设计集团有限公司(牵头单位)
和天（湖南）国际工程管理有限公司（成员单位）
深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司（成员单位）
签订日期：2024 年 2 月 4 日

合同签订时间



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

深圳市宝安设计集团有限公司(牵头单位)

和天（湖南）国际工程管理有限公司(成员单位)

深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司(成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）

2. 项目地点：深圳市宝安区

3. 工程概况：

项目位于沙井街道帝堂路，本次排涝泵站和补水泵站分址分期建设，近期新建排涝泵站布置于民主水闸茅洲河堤防侧，通过对民主水闸进行改造，分流沙井水质净化厂尾水，新建 $12\text{m}^3/\text{s}$ 排涝泵站收集片区雨水实现不同工况下对内涝点进行抽排；因征地问题，远期新建补水泵站位于帝堂路（锦程路以西）北侧、外环高速南侧与沙井社区足球场西侧的三角地带，对沙井水质净化厂三期尾水及沙井水质净化厂一、二期溢流尾水资源化利用，补水泵站设计规模 $40\text{万 m}^3/\text{d}$ ，新建泵站的进出水管道共 1312m 。

近期建设内容主要包括排涝泵站工程、尾水单独排放管道工程和配套建筑工程。

项目概况

（1）新建 $12\text{m}^3/\text{s}$ 排涝泵站，满足片区排涝；

（2）民主水闸改造，尾水管道单独排放，解决片区晴天雨水长期积水问题，



并解决涨潮时对溢流尾水的抽排，以达到民主水闸关闭，防止倒灌；

（3）新建排涝泵站进水箱涵 25m，新建自排箱涵 36m；

（4）管线迁改等。

工程总投资暂定 8729.88 万元，其中：建筑安装工程费 6805.76 万元。

以上工程概况、工程规模为可研报告内容，实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

4. 全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位向委托人提供沙井帝堂路内涝治理工程的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收、地质灾害危险性评估、环境影响评价的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调等。）

（2）工程监理：设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

（3）全过程造价审核：本项目全过程造价审核服务，即从投资估算审核开始到工程保修期结束的全过程造价审核服务。服务内容包括但不限于：投资估算审核、设计概算审核、工程量清单审核、施工图预算审核、设计变更签证审核、进度款审核、材料设备定价审核、索赔审核、结算审核等全过程造价审核工作，并出具相应的审核成果文件及配合财务决算审核。

（4）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（5）其他工作内容包括：

1) 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难



题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

2) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、全过程造价审核工作等相应的法律责任。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位（即甲方）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

四、组成本合同的文件

- 1 协议书；
- 2 中标通知书；
- 3 投标文件及其附件；
- 4 招标文件及补遗；
- 5 合同条件及附件；
- 6 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
- 7 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

☒项目总负责人：张洪举，身份证号码：610103196410242850，注册证书号及编号：S9921000269。



☑总监理工程师：谢岳锋，身份证号码：430521199008193338，注册证书号及编号：43013227。

☑全过程造价审核负责人：李艳丽，身份证号码：220181197910086322，注册证书号及编号：建[造]11154400000420。

六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（小写）232.66万元，（大写）：人民币贰佰叁拾贰万陆仟陆佰元整。其中：

- 1 项目管理费暂定为 68.87 万元；
- 2 工程监理费暂定为 150.18 万元；
- 3 全过程造价审核费暂定为 13.61 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

七、服务期

合同额

1. 全过程工程咨询项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；
2. 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。
3. 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。
4. 全过程造价审核服务期：自中标之日起至决算审核完成。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。



九、合同份数

本合同一式拾份，委托人肆份，工程咨询单位共陆份，具有同等法律效力。

十、合同生效

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经委托人、工程咨询单位双方法定代表人或授权代表人签字并加盖单位公章后生效。



（本页无正文，仅作为沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）签章页）

委托人（公章）：
深圳市宝安区水务局
住所：

工程咨询单位（联合体牵头单位）（公章）：
深圳市宝安设计集团有限公司
住所：深圳市宝安区新安街道上合社区 33
区大宝路 83 号美生慧谷科技园
3.5.6 栋生谷 3 栋五楼、四楼、
二楼

法定（或授权）代表人：张弘

法定（或授权）代表人：村字星

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

经办人：

时间：2024.2.4

开户银行：平安银行深圳宝安支行

帐号：11002885067006

邮政编码：518101

经办人：

工程咨询单位（联合体成员单位）（公章）：

和天（湖南）国际工程管理有限公司

住所：湖南省长沙市高新区麓松路

480 号

法定（或授权）代表人：

开户银行：建行长沙市东塘支行

账号：43001741661050004086

邮政编码：410001

经办人：

工程咨询单位（联合体成员单位）（公章）：

深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

住所：深圳市龙华区龙华街道清华社区龙

华大道 4549 号卫东龙商务大厦 A 栋

1506

法定（或授权）代表人：徐永恒

开户银行：深圳农村商业银行宝安支行

账号：000005492415

邮政编码：518101

经办人：



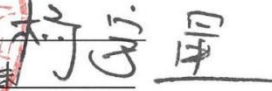
联合体共同投标协议

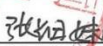
致 深圳市宝安区水务局（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：  深圳市宝安设计集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 

授权委托人（签字或盖章）： 

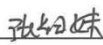
单位地址：深圳市宝安区新安街道上合社区33区大宝路83号美生慧谷科技园3.5.6栋
生谷3栋五楼、四楼、二楼 邮编：518133

联系电话：0755-27822199 传真：0755-27820022

分工内容：沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）的项目管理；提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施；其他工作内容包括：①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、全过程造价审核工作等相应的法律责任。

联合体成员（盖章）：  和天（湖南）国际工程管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 

授权委托人（签字或盖章）： 

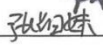
单位地址：长沙高新技术产业开发区麓松路480号 邮编：410000

联系电话：0731-82760663 传真：0731-82760663

分工内容：沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）的工程监理。

联合体成员（盖章）：  深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 

授权委托人（签字或盖章）： 



单位地址：深圳市宝安区新桥街道上星社区上兴工业区第四栋二层 邮编：518100

联系电话：0755-29993490 传真：0755-29993490

分工内容：沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）的全过程造价审核。

签订日期：2023 年 12 月 4 日



企业类似造价咨询业绩 3：沙井街道马安山东区积水点内涝整治工程（预算编制）

沙井街道建书2024年 第1138号

版本号： _____

合同编号： _____

深圳市建设工程造价咨询委托合同 (预算编制合同)

工程名称：沙井街道马安山东区积水点内涝整治工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

委 托 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

咨 询 人：深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

第 1 页 共 16 页



第一部分 协议书

深圳市宝安区沙井街道办事处（以下简称委托人）与深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

项目名称：沙井街道马安山东区积水点内涝整治工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

服务范围：包含但不限于工程项目造价咨询的预算编制（含模拟工程量清单、工程量清单编制）、施工预算错项、漏项、漏量的预算编制及施工工期编制、审核工作。

二、咨询服务类别：

A 类别：建设项目可行性研究投资估算

☐ 编制

☐ 审核

☐ 项目经济评价

B 类别：☐ 建设工程概算编制（审核）

☒ 建设工程预算编制（审核）

☐ 建设工程结算编制（审核）

C 类别：☐ 建设工程招标标底编制（审核）

☐ 投标报价的编制（审核）

D 类别：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；



E 类别：编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；

其他： /

三、咨询酬金：

（一）含 所有咨询 费用，本项咨询服务酬金（含税金额）暂定为（人民币）¥： 1.0 万元（大写： 壹万元整 ）。

最终咨询酬金按下列方式计算：

☐ 1、以咨询工程总造价为基数，费率为 / ；

☒ 2、①固定咨询费率,按阶段计取。按照关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费 **合同额** 市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）文执行（计费基数以街道委托的第三方预算审核单位审定价为准），且最终结算价暂按《沙井街道政府投资项目管理办法（2024 年修订稿）》（深宝沙街办[2024]2 号）下浮 4%（最终结算下浮率按照标准计价依据街道政府投资管理办法确定）。

本工程咨询酬金是咨询人完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等。

②工程造价咨询服务费收费标准

按照关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）文的规定执行。

咨 询	服务内容	计 费 基	市场价标准	备注
-----	------	-------	-------	----



项 目 名 称				数	100 万元以 内	101-50 0 万元	501-100 0 万元	1001-500 0 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元 以上	
工 程 控 制 价 的 编 制 或 审 核	清 单 计 价 法	(1)单独 编制或审 核工程量 清单	依据施工 图编制或 审核工程 量清单，出 具工程量 清单书或 审核报告	控制价 （招标控 制价、支 付控制价	3‰	2.5‰	2.4‰	2.2‰	2‰	1.8 ‰	差额定率 累进计费
		(2)单独 编制或审 核控制价 (不含工 程量清 单)	依据施工 图、工程 量清单编 制或审核 工程量清 单，出具 工程报价 书或审核 报告	控制价 （招标控 制价、支 付控制价、 投标 报价）	1.8 ‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	0.9 ‰	0.8 ‰	差额定率 累进计费

③咨询费上限为 9.9 万元，并不超过发改部门概算批复的造价咨询金额。结算时若超过上限价则按上限价结算，结算时若低于上限价则按实结算。

□3、以钢筋抽量吨数为基数，费率为 / 元/吨；

□4、固定酬金；

■5、其他：咨询酬金不足人民币叁仟元的，按叁仟元计算。

工程咨询酬金按上述计算方法第 2 款计算；按前述计算方法计算工程结算酬金低于人民币叁仟元时按上述计算方法第 5 款计算。

（二）可调合同酬金的调整方式： / 。

四、本合同的咨询业务自本合同签订之日起开始实施，至该工程竣工验收后终结。

五、质量要求：



1、符合合同约定、行业法律法规及深圳市政府部门的质量要求。咨询成果质量问题适用本合同第三部分第十四条之规定。

2、咨询人所提交的报告文件必须文字清晰整齐。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

委托人：深圳市宝安区沙井街道办事处（盖章） 咨询人：深圳市华远全过程工程咨询科

技有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

或

或

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

经办人：

经办人：



地址：

地址：深圳市宝安区新桥街道上星社区上

兴工业区第四栋二层

开户银行：深圳农村商业银行宝安支行

账号：000005492415

签订时间：2024年9月20日

经办人：

审核人：

叶黎

合同签订时间



七、项目总监类似监理业绩一览表

项目总监：李飞

1、**项目名称：**茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）；**建设内容/项目概况：**茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程，实施长度约 17 公里。建设内容主要包括安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统等，碧道五大系统建设。建设性质：碧道建设工程、水利工程、桥梁工程、建筑工程等。；**合同金额：**413.33（其中监理费：211.82）万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；**合同签订日期（或中标通知书打印时间）：**2024 年 02 月 06 日；**竣工日期：**xx 年 xx 月 xx 日；**承担岗位及证明材料：**合同关键页；**全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：**
<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2049347>。

2、**项目名称：**xxx；**建设内容/项目概况：**XXX；**合同金额：**xx 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的监理费金额）；**合同签订日期（或中标通知书打印时间）：**xx 年 xx 月 xx 日；**竣工日期：**xx 年 xx 月 xx 日；**承担岗位及证明材料：**xxx；**全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：**xx。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供。

2、类似工程监理业绩合同金额应大于本项目监理招标估价 1/2（即 43.126066 万元）。

3、投标人可将合同中服务内容、合同价及工程建设内容、工程类型等关键信息进行标记，以便招标人审核。



项目总监类似监理业绩 1：茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）

1、查询网址：深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2049347>

 全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER		请输入关键词 搜索
首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们		统一客服热线电话：0755-36568999
当前位置: 首页/交易公告/建设工程		
茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）		
发布时间：2024-01-15 信息来源：本站 浏览次数：1143		
招标项目编号：	2308-440306-04-01-380849002	
招标项目名称：	茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）	
标段名称：	茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）	
项目编号：	2308-440306-04-01-380849	
公示时间：	2024-01-15 17:09至2024-01-18 17:09	
招标人：	深圳市宝安区水务局	
招标代理机构：	深圳市全安建设监理有限公司	
招标方式：	公开招标	
中标人：	广东创南工程管理有限公司//深圳市昊源建设监理有限公司//深圳市中深建设监理有限公司// 深圳市世正宏品项目管理有限公司	
中标价(万元)：	413.33万元	
中标工期：	按招标文件要求	
项目经理：		
资格等级：		
资格证书编号：		
是否暂定金额：	否	





深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANG GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）

发布时间: 2023-12-04 信息来源: 本站 浏览次数: 642

招标概况

项目名称: 茅洲河干流碧道（沙井段）
项目编号: 2308-440306-04-01-380849
是否重大项目: 否
招标项目名称: 茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）
招标项目编号: 2308-440306-04-01-380849002
工程类型: 咨询服务
招标方式: 公开招标
资格审查方式: 资格后审
是否预选招标: 否
是否场外工程: 否
行政监督部门: 宝安区住房和城乡建设局
标段: 茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）；
公告基本信息
公告性质: 正常公告
公告发布时间: 2023-12-04 09:00 至 2023-12-23 18:00
公告质疑截止时间: 2023-12-13 18:00
公告答疑截止时间: 2023-12-18 18:00
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
备注:
招标人与招标代理
建设单位: 深圳市宝安区水务局
经办人: 李妍璇
办公电话: 29127201
传真:
手机号码: 18123938020
电子邮箱:
通讯地址: 深圳市宝安区新安街道新安二路96号
招标代理机构: 深圳市全安建设监理有限公司
经办人: 江琳、李文涛、雷金辉、叶政、刘润坤
办公电话: 27864219
详细公告内容
标段 1
标段编号: 2308-440306-04-01-380849002001
标段名称:茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）
递交投标文件截止时间:2023-12-23 18:00
招标部分估价: 413.33 万元
本次招标内容: 招标内容为项目管理、造价咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。具体包括但不限于以下方面: (1) 项目管理; (2) 工程监理; (3) 造价咨询; (4) 专项工程技术咨询: 水土保持方案编制、水土保持施工监测、水土保持专项验收、地质灾害危险性评估服务。 (5) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案, 并监督相关单位实施。 (6) 其他工作内容包括: ①组织项目全过程各重要节点的专家评审会(或技术咨询会), 解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用(专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等)。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、水土保持工作、地质灾害危险性评估服务等相应的法律责任。
工程地址: 深圳市宝安区
评标方法: 定性评审法
定标方法: 票决抽签
是否接受联合体投标: 是
联合体要求: (1) 本项目接受联合体投标, 组成联合体的投标单位不超过4家, 联合体主体单位(牵头单位、联合体代表)为承担项目管理工作的单位, 且联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质(资格)。 (2) 联合体投标的, 已组成联合体的单位不能再单独参与投标也不能与其他单位组成联合体参加投标。 (3) 联合体投标的, 应当签订联合体投标协议, 明确各自分工内容, 联合体一方已承担的工作内容, 联合体其他成员不得重复承担, 联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质且应由同一资质企业承担的工作不允许多家联合体成员单位承接。 (4) 根据深建规〔2018〕3号文, 本项目不接受为本工程前期准备提供设计、咨询服务(项目建议书、可行性研究、造价咨询、勘察、本招标项目的招标代理)的单位, 参加本次全过程工程咨询的投标。
投标文件递交地点: /
资格审查合格条件: /
投标人应具备资格条件: 投标人需同时具备以下资质: 1. 项目管理资质: 投标人应在中华人民共和国境内注册的具有合法经营资格的



2、中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：2308-440306-04-01-380849002001	
标段名称：茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）	
建设单位：深圳市宝安区水务局	
招标方式：公开招标	
中标单位：广东创南工程管理有限公司//深圳市昊源建设监理有限公司//深圳市中深建设监理有限公司// <u>深圳市世正宏品项目管理有限公司</u>	
中标价：413.33万元	中标单位
中标工期：按招标文件要求	中标金额
项目经理(总监)：	
本工程于 2023-12-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2024-01-18 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：
日期：2024-01-19	
查验码：6248411053485786 查验网址： https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	



3、合同关键页

已核，无
深圳市宝安
日期：

深圳市宝安区水务局
建设工程全过程咨询合同

工程名称：茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位：
广东创南工程管理有限公司（牵头单位）
深圳市昊源建设监理有限公司（成员单位）
深圳市中深建设监理有限公司（成员单位）
深圳市世正宏品项目管理有限公司（成员单位）

签订日期：2024 年 2 月 6 日

中标单位

合同签订日期



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

广东创南工程管理有限公司（牵头单位）

深圳市昊源建设监理有限公司（成员单位）

深圳市中深建设监理有限公司（成员单位）

深圳市世正宏品项目管理有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

（一）项目名称：茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）

（二）项目地点：深圳市宝安区

（三）工程概况：

本工程为茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程，实施长度约 1.7 公里。建设内容主要包括安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统等，碧道五大系统建设。建设性质：碧道建设工程、水利工程、桥梁工程、建筑工程等。

工程总投资暂定 12000 万元。

实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

（四）全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位向委托人提供茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投



资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建统筹协调申报等管理工作、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收、地质灾害危险性评估服务、环境影响评价的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调等。）

（2）工程监理：设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

（3）造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算编制、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

（4）专项工程技术咨询：水土保持方案编制、水土保持施工监测、水土保持专项验收、地质灾害危险性评估服务。

（5）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（6）其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、水土保持工作、地质灾害危险性评估服务等相应的法律责任。

项目管理单位如不具备专项工程技术咨询中某个专业资质（如地质灾害危险性评估等），则必须委托具备相应资质单位完成此项工作，并签订委托合同，委

托合同送招标人备案。全过程工程咨询单位对相关成果文件及质量负责。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位（即甲方）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

四、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件及附件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

☒项目总负责人：莫永文，身份证号码：441224198509100516，注册证书号及编号：注册证书号：44022555、证书编号：00589821。

☒总监理工程师：李飞，身份证号码：430426198701115137，注册证书号及编号：注册证书号：44021539、证书编号：00556667。

☒造价咨询负责人：李雁，身份证号码：430103196809061118，注册证书号及编号：注册证书号：B11014400011531、证书编号：建[造]11014400011531。

六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（小写）413.33万元，（大写）：人民币肆佰壹拾叁万叁仟叁佰元整。其中：

1. 项目管理费暂定为 114.92 万元；



2. 工程监理费暂定为 211.82 万元;
3. 造价咨询费暂定为 40.8 万元;
4. 水土保持服务费暂定为 35.55 万元;
5. 地质灾害危险性评估服务费暂定为 10.24 万元。

合同监理费

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；
2. 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。
3. 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。
4. 造价咨询服务期：自中标之日起至决算审核完成。
5. 水土保持服务期：自中标之日起至通过主管部门的审批，并完成有关后续服务工作后结束。
6. 地质灾害危险性评估服务期：自中标之日起至取得行政主管部门审批（如需），并完成有关后续服务工作后结束。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，委托人 肆 份，工程咨询单位共 肆 份，具有同等法律效力。

十、合同生效

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经委托人、工程咨询单位双方法定代表人或授权代表人签字并加盖单位公章后生效。



合同
签订
日期

（本页无正文，仅作为茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）合同签章页）

（本页无正文，仅作为茅洲河干流碧道（沙井段）建设工程（全过程工程咨询）合同签章页）

委托人（公章）：

深圳市宝安区水务局

住所：

法定（或授权）代表人：

经办人：

时间：2024.2.6

工程咨询单位（联合体成员单位）

深圳市昊源建设监理有限公司

住所：广东省深圳市宝安区新安街

道大浪社区大宝路 49-1 号

金富来综合大楼 313

法定（或授权）代表人：

工程咨询单位（联合体成员单位）

深圳市世正宏品项目管理有限公司

住所：深圳市宝安区沙井街道东塘

社区新沙路 530 号永东兴大

厦 1009

法定（或授权）代表人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳新安支行

帐号：44250100008900004704

工程咨询单位（联合体牵头单位）（公章）：

广东创南工程管理有限公司

住所：佛山市南海区桂城街道简平路 1 号

天安南海数码新城 1 栋 1014、1015 室

法定（或授权）代表人：

工程咨询单位（联合体成员单位）（公章）：

深圳市中深建设监理有限公司

住所：深圳市宝安区福海街道展城社区福

园二路 83 号会展湾水岸广场 T1 栋

1008

法定（或授权）代表人：



八、企业类似项目管理业绩一览表

1、**项目名称：**铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）；**建设内容/项目概况：**本项目实施范围为铁仔山片区周边易涝区，主要是 107 国道、宝安大道、航城大道及西乡大道围合区域。通过新建雨洪通道、管网改扩建、增加集水设施、雨洪滞蓄等工程措施对本片区内涝开展整治。建设内容主要包括雨水管 6435m(DN300-DN1800)盖板沟及明渠 2570m、雨水箱涵(4000mmx2000mm) 2144m 增加雨水口及雨水检查井，其他工程等。；**合同金额：**632.46 万元（其中项目管理业绩合同额为：128.61 万元）（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；**合同签订日期（或中标通知书打印时间）：**2023 年 10 月 13 日。

2、**项目名称：**沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）；**建设内容/项目概况：**项目位于沙井街道帝堂路，本次排涝泵站和补水泵站分址分期建设，近期新建排涝泵站布置于民主水闸茅洲河堤防侧，通过对民主水闸进行改造，分流沙井水质净化厂尾水，新建 12m³/s 挂涝系站收集片区雨水实现不同工况下对内涝点进行抽排；因征地问题，远期新建补水泵站位于帝堂路(锦程路以西)北侧、外环高速南侧与沙井社区足球场西侧的三角地带，对沙井水质净化厂三期尾水及沙井水质净化厂一、二期溢流尾水资源化利用，补水泵站设计规模 40 万 m³/d，新建泵站的进水管管道共 1312m。近期建设内容主要包括排涝泵站工程、尾水单独排放管道工程和配套建筑工程。（1）新建 12m³/s 排涝泵站，满足片区排涝；（2）民主水闸改造，尾水管道单独排放，解决片区晴天雨水长期积水问题，并解决涨潮时对溢流尾水的抽排，已达到民主水闸关闭，防止倒灌；（3）新建排涝泵站进水箱涵 25m，新建自排箱涵 36m；（4）管线迁改等。；**合同金额：**232.66 万元（其中项目管理业绩合同额为：68.87 万元）（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；**合同签订日期（或中标通知书打印时间）：**2024 年 01 月 03 日。

3、**项目名称：**华润微电子地块排洪渠迁改工程（全过程工程咨询）；**建设内容/项目概况：**本工程新建箱涵 1.13km，起点为工业二路与科杰二路交汇处，沿着工业二路由东向西新建一孔 4*2.5m 箱涵 0.48km，再沿着松罗路由南向北新建两孔 6*2.5m 箱涵 0.65km，汇入下游三颗竹泵站滞洪区。设计标准为内涝防治 100 年一遇。建设内容主要包括：新建箱涵 1.13km，对涉及的地下管线进行迁改等；**合同金额：**283.41 万元（其中项目管理业绩合同额为：83.68 万元）（如实填报合同上的金额，无须四舍五入，如为联合体业绩须注明承担的建设管理费金额）；**合同签订日期（或中标通知书打印时间）：**2023 年 05 月 17 日。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供。

2、类似工程项目管理业绩合同金额应大于本项目项目管理招标估价 1/2（即 23.544535 万元）。

3、投标人可将合同中服务内容、合同价及工程建设内容、工程类型等关键信息进行标记，以便招标人审核。



(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2108-440306-04-01-927133002001

标段名称：铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝安区规划设计院有限公司//深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司

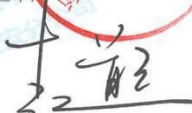
中标价：632.46万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-09-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2023-10-07

查验码：9801752743547404 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(2) 合同关键页

深宝规设计[2023]第194号—市政65

合同编号:

已核, 无法
深圳市宝安区
日期:

深圳市宝安区水务局
建设工程全过程咨询合同

工程名称: 铁仔山片区内涝系统治理工程(全过程工程咨询)

工程地点: 深圳市宝安区

委托人: 深圳市宝安区水务局

工程咨询单位: 深圳市宝安区规划设计院有限公司(牵头单位)

和天(湖南)国际工程管理有限公司(成员单位)

深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司(成员单位)

签订日期: 2023 年 10 月 13 日

项目管理单位

合同签订日期



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

深圳市宝安区规划设计院有限公司（牵头单位）

和天（湖南）国际工程管理有限公司（成员单位）

深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司（成员单位）

项目管理单位

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

项目概况

一、工程概况

（一）项目名称：铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）

（二）项目地点：深圳市宝安区

（三）工程概况：

本项目实施范围为铁仔山片区周边易涝区，主要是107国道、宝安大道、航城大道及西乡大道围合区域。通过新建雨洪通道、管网改扩建、增加集水设施、雨洪滞蓄等工程措施对本片区内涝开展整治。建设内容主要包括雨水管6435m（DN300-DN1800）、盖板沟及明渠2570m、雨水箱涵（4000mm×2000mm）2144m、增加雨水口及雨水检查井，其他工程等。

工程总投资暂定17414万元，其中：建筑安装工程费14010万元。

以上工程概况、工程规模为项目建议书批复内容，实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

（四）全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供铁仔山片区内涝系统治理工程的全过程工程咨询。全过程工程咨

水生态环境修复



工作内容

询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调等。）

（2）工程监理：设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

（3）造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算编制、结算审核（如需）、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

（4）专项工程技术咨询：水土保持方案编制、水土保持施工监测、水土保持专项验收、BIM技术应用服务、地质灾害危险性评估服务。

（5）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（6）其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨



询工作、水土保持工作等相应的法律责任。

工程咨询单位如不具备专项工程技术咨询中某个专业资质(如地质灾害危险性评估等),则必须委托具备相应资质单位完成此项工作,分包单位须报送委托人审查,委托人同意后方可签订分包合同,送委托人备案。工程咨询单位对分包单位的成果文件及质量负责。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

四、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件及其附件;
4. 招标文件及补遗;
5. 合同条件及附件;
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
7. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人: 张洪举, 身份证号码: 610103196410242850, 注册证书号及编号: 4406485-S002。

总监理工程师: 刘海琛, 身份证号码: 500235199106112191, 注册证书号及编号: 43012943。

造价咨询负责人: 金巍, 身份证号码: 420107197503254118, 注册证书号及编号: 建〔造〕03440004918。



六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（小写）632.46万元，（大写）：
人民币陆佰叁拾贰万肆仟陆佰元整。其中：

1.项目咨询费暂定为 128.61 万元；

2.工程监理费暂定为 276.13 万元；

3.造价咨询费暂定为 56.04 万元；

4.水土保持服务费暂定为 47.63 万元；

5.BIM 技术应用费暂定为 112.53 万元；

6.地质灾害危险性评估服务费暂定为 11.52 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

七、服务期

1.全过程工程咨询项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；

2.监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。

3.保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

4.造价咨询服务期：自中标之日起至决算审核完成。

5.水土保持服务期：自中标之日起至通过主管部门的审批，并完成有关后续服务工作后结束。

6.BIM 技术应用服务期：自中标之日起至项目终验，并完成有关后续服务及验收工作后结束。

7.地质灾害危险性评估服务期：自中标之日起至取得行政主管部门审批（如需），并完成有关后续服务工作后结束。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，

管理业绩
合同额

合同金额



(本页无正文)

委托人(公章):

深圳市宝安区水务局

住所:

法定(或授权)代表人:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

经办人:

工程咨询单位(联合体牵头单位)(公章):

深圳市宝安区规划设计院有限公司

住所:深圳市宝安区33区大宝路83号美

声慧谷科技园3栋(声谷)四楼

法定(或授权)代表人:

开户银行:平安银行深圳宝安支行

帐号:11002885067006

邮政编码:518000

经办人:

工程咨询单位(联合体成员单位)(公章):

和天(湖南)国际工程管理有限公司

住所:湖南省长沙市高新产业区麓松路
480号

法定(或授权)代表人:

开户银行:建行长沙市东塘支行

账号:43001741661050004086

邮政编码:410001

经办人:

工程咨询单位(联合体成员单位)(公章):

深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司

住所:深圳市宝安区宝城71区6#建筑物



法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____深圳市宝安区宝城 71 区 6#建筑物二楼（办公场所） 邮编： 518101

联系电话： 0755-29952966 传真： _____ / _____

分工内容： 铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）的造价咨询；BIM 技术应用服务。_____

签订日期： 2023 年 8 月 25 日



(3) 项目负责人变更

工程项目管理人员变更审批表

项目名称：铁仔山片区内涝系统治理工程

致：深圳市宝安区水务局

因本项目项目总负责人张洪举退休原因，无法有效到岗履职。现根据本项目实际情况，为更好地开展全过程工程咨询项目管理工作，经公司研究决定进行变更，项目总负责人为谢克宗。所更换人员符合为中标单位职工，其从业资格不低于中标承诺资格条件，请予以批准为盼！

附件：

- 1、关于铁仔山片区内涝系统治理工程项目管理人员变更申请报告
- 2、变更人员证书及社保证明

全过程咨询单位：深圳市宝安设计集团有限公司

铁仔山片区内涝系统治理工程

全过程工程咨询部

全咨项目负责人：张洪举
日期：2024.9.12

全过程咨询单位：

项目负责人：张洪举
日期：2024.9.12

建设单位：

项目负责人：李雄
日期：24.9.12



深圳市宝安设计集团有限公司

铁仔山片区内涝系统治理工程 项目管理人员变更申请报告

深圳市宝安区水务局：

承蒙贵局信任，委托我司承担铁仔山片区内涝系统治理工程的全过程工程咨询项目管理工作，在贵局各级领导正确指导下，项目管理推进正常。

原项目总负责人张洪举，带领全咨团队始终保持高度的责任感和使命感，积极提供专业的咨询服务，主动协助贵局解决一系列问题。因张洪举 2024 年 10 月 24 日退休，无法有效到岗履职，我司现申请变更项目总负责人。

更换项目总负责人关键合同条款：“7.1.9 工程咨询单位变更项目服务主要人员的，委托人有权按照《更换项目主要人员处罚表》扣除违约金”；“7.1.10 因人员怀孕、重大疾病或辞职退休等原因确需更换的，工程咨询单位需提前 30 天向委托人提出书面申请并取得委托人的书面同意，更换后的人员须满足相关工作要求。未经许可工程咨询单位擅自更换一般服务人员的，工程咨询单位须向委托人支付违约金 2 万元/人次，更换项目主要人员的，按照 7.1.9 条执行”。我司根据合同约定及投标项目总负责人资格要求，拟提出更换方案如下：



序号	职务	姓名	职称	注册证书及证号	专业	更换项目
原项目人员信息						
1	项目总负责人	张洪举	结构高级工程师	一级注册结构工程师 S992100269	工业与民用建筑	铁仔山片区内涝系统治理工程
变更人员信息			项目总负责人			
1	项目总负责人	谢克宗	市政道路高级工程师	一级注册结构工程师 S223303657	土木工程 (路桥)	

望业主单位予以批准为盼！

附件：变更人员证书及社保证明

深圳市宝安设计集团有限公司

2024年9月12日



（4）公司名称变更证明

变更（备案）通知书

22309094063

深圳市宝安设计集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市宝安规划设计院有限公司

变更后名称： 深圳市宝安设计集团有限公司

企业名称变更

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(5) 查询网址：深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1929662>



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）

发布时间: 2023-09-21 信息来源: 本站 浏览次数: 732

招标项目编号:	2108-440306-04-01-927133002
招标项目名称:	铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）
标段名称:	铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）
项目编号:	2108-440306-04-01-927133
公示时间:	2023-09-21 11:47至2023-09-26 11:47
招标人:	深圳市宝安区水务局
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市宝安规划设计院有限公司//深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司
中标价(万元):	632.46万元
中标工期:	按招标文件要求执行。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号 投标单位 得票数 排名

B	中国市政工程华北设计研究总院有限公司//深圳市世正宏品项目管理有限公司//深圳市华建工程项目管理有限公司	0	0
M	深圳市甘泉建设监理有限公司	0	0
G	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市东兴工程顾问有限公司	0	0
I	深圳市宝安规划设计院有限公司//深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司	5	1
D	深圳市中安项目管理有限公司	5	1
F	深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司	4	3
A	深圳市合创建设工程顾问有限公司//深圳市志远工程咨询有限公司	3	4
L	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	2	5
H	江苏建科工程咨询有限公司//深圳市鲁班建设监理有限公司//深圳市华夏工程顾问有限公司	2	5
K	深圳市东鹏工程建设监理有限公司//深圳市国信工程造价评估有限公司//深圳天邦建设工程顾问有限公司	2	5
E	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	2	5
C	深圳市昊源建设监理有限公司	1	9
J	友谊国际工程咨询股份有限公司//深圳锦洲工程管理有限公司//广东鲁班行技术管理有限公司	1	9

抽签号: 3

序号 投标人名称 投标时间 中标候选人

1	深圳市中安项目管理有限公司	2023-09-05 18:12:57	☐
2	深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司	2023-09-05 19:43:59	☐
3	深圳市宝安规划设计院有限公司//深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司	2023-09-06 15:07:40	☒

附件信息





全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）

发布时间: 2023-08-12 信息来源: 本站 浏览次数: 515

招标概况

项目名称: 铁仔山片区内涝系统治理工程

项目编号: 2108-440306-04-01-927133

是否重大项目: 否

招标项目名称: 铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）

招标项目编号: 2108-440306-04-01-927133002

工程类型: 咨询服务

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 宝安区住房和城乡建设局

标段: 铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）；

公告基本信息

公告性质: 更正公告

公告发布时间: 2023-08-12 09:00 至 2023-09-06 18:00

公告质疑截止时间: 2023-08-27 18:00

公告答疑截止时间: 2023-09-01 18:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市宝安区水务局

经办人: 李妍璇

办公电话: 29127201

传真:

手机号码: 18123938020

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市宝安区新安街道新安二路96号

招标代理机构: 深圳市全安建设监理有限公司

经办人: 江琳、李文涛、雷金辉、叶政、刘润坤

办公电话: 27864219

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2108-440306-04-01-927133002001

标段名称: 铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）

递交投标文件截止时间: 2023-09-06 18:00

招标部分估价: 632.46 万元

本次招标内容: 本次招标内容为项目管理、造价咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。具体包括但不限于以下方面: （1）项目管理; （2）工程监理; （3）造价咨询; （4）专项工程技术咨询: 水土保持方案编制、水土保持施工监测、水土保持专项验收、BIM技术应用服务、地质灾害危险性评估服务。 （5）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案, 并监督相关单位实施。 （6）其他工作内容包括: ①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会）, 解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。 ②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、水土保持工作等相应的法律责任。

工程地址: 深圳市宝安区

评标方法: 定性评审法

定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 是

联合体要求: （1）本项目接受联合体投标, 组成联合体的投标单位不超过3家, 联合体主体单位（牵头单位、联合体代表）为承担项目管理工作的单位, 且联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质（资格）。 （2）联合体投标的, 已组成联合体的单位不能再单独参与投标也不能与其他单位组成联合体参加投标。 （3）联合体投标的, 应当签订联合体投标协议, 明确各自分工内容, 联合体一方已承担的工作内容, 联合体其他成员不得重复承担, 联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质且应由同一资质企业承担的工作不允许多家联合体成员单位承接。 （4）根据深建规〔2018〕3号文, 本项目不接受为本工程前期准备提供设计、咨询服务的单位, 参加本次全过程工程咨询的投标。

投标文件递交地点: /

资格审查合格单位: /

申请电子保函

我要投标

（6）联合体共同协议

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区水务局（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

项目管理单位

投标牵头人（盖章）： 深圳市宝安区规划设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 张细妹

授权委托人（签字或盖章）： 张细妹

单位地址：深圳市宝安区新安街道上合社区 33 区大宝路 83 号美生慧谷科技园 3.5.6 栋
生谷 3 栋五楼、四楼、二楼 邮编： 518133

联系电话： 0755-27822199 传真： 0755-27820022

分工内容：铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）的项目管理；专项工程技术咨询；水土保持方案编制、水土保持施工监测、水土保持专项验收、地质灾害危险性评估服务；提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施；其他工作内容包括：①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、水土保持工作等相应的法律责任。

联合体成员（盖章）： 和天（湖南）国际工程管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 张细妹

授权委托人（签字或盖章）： 张细妹

单位地址：长沙高新技术产业开发区麓松路 480 号 邮编： 410000

联系电话： 0731-82760663 传真： 0731-82760663

分工内容：铁仔山片区内涝系统治理工程（全过程工程咨询）的工程监理。

联合体成员（盖章）： 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司



(2) 合同关键页

已核，无
深圳市宝安区

深圳市宝安区水务局
建设工程全过程咨询合同

工程名称：沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）
工程地点：深圳市宝安区
委 托 人：深圳市宝安区水务局
工程咨询单位：
深圳市宝安设计集团有限公司(牵头单位)
和天（湖南）国际工程管理有限公司（成员单位）
深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司（成员单位）
签订日期：2024 年 2 月 4 日

项目管理单位

合同签订日期



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

深圳市宝安设计集团有限公司（牵头单位）

和天（湖南）国际工程管理有限公司（成员单位）

深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司（成员单位）

项目管理单位

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）

2. 项目地点：深圳市宝安区

工程概况

3. 工程概况：

项目位于沙井街道帝堂路，本次排涝泵站和补水泵站分址分期建设，近期新建排涝泵站布置于民主水闸茅洲河堤防侧，通过对民主水闸进行改造，分流沙井水质净化厂尾水，新建 $12\text{m}^3/\text{s}$ 排涝泵站收集片区雨水实现不同工况下对内涝点进行抽排；因征地问题，远期新建补水泵站位于帝堂路（锦程路以西）北侧，外环高速南侧与沙井社区足球场西侧的三角地带，对沙井水质净化厂三期尾水及沙井水质净化厂一、二期溢流尾水资源化利用，补水泵站设计规模 $40\text{万 m}^3/\text{d}$ ，新建泵站的进出水管道共 1312m 。

建设内容

近期建设内容主要包括排涝泵站工程、尾水单独排放管道工程和配套建筑工程。

（1）新建 $12\text{m}^3/\text{s}$ 排涝泵站，满足片区排涝；

（2）民主水闸改造，尾水管道单独排放，解决片区晴天雨水长期积水问题。



并解决涨潮时对溢流尾水的抽排，以达到民主水闸关闭，防止倒灌；

(3) 新建排涝泵站进水箱涵 25m，新建自排箱涵 36m；

(4) 管线迁改等。

建设内容

工程总投资暂定 8729.88 万元，其中：建筑安装工程费 6805.76 万元。

以上工程概况、工程规模为可研报告内容，实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

投资规模

4. 全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位向委托人提供沙井帝堂路内涝治理工程的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

(1) 项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收、地质灾害危险性评估、环境影响评价的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调等。）

(2) 工程监理：设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 全过程造价审核：本项目全过程造价审核服务，即从投资估算审核开始到工程保修期结束的全过程造价审核服务。服务内容包括但不限于：投资估算审核、设计概算审核、工程量清单审核、施工图预算审核、设计变更签证审核、进度款审核、材料设备定价审核、索赔审核、结算审核等全过程造价审核工作，并出具相应的审核成果文件及配合财务决算审核。

(4) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(5) 其他工作内容包括：

1) 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难

题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

2) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、全过程造价审核工作等相应的法律责任。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位（即甲方）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

四、组成本合同的文件

- 1 协议书；
- 2 中标通知书；
- 3 投标文件及其附件；
- 4 招标文件及补遗；
- 5 合同条件及附件；
- 6 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
- 7 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

☒项目总负责人：张洪举，身份证号码：610103196410242850，注册证书号及编号：S9921000269。



☑总监理工程师：谢岳锋，身份证号码：430521199008193338，注册证书号及编号：43013227。

☑全过程造价审核负责人：李艳丽，身份证号码：220181197910086322，注册证书号及编号：建[造]11154400000420。

六、合同费用

合同金额

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（小写）232.66万元，（大写）：人民币贰佰叁拾贰万陆仟陆佰元整。其中：

1 项目管理费暂定为 68.87 万元；

管理业绩
合同额

2 工程监理费暂定为 150.18 万元；

3 全过程造价审核费暂定为 13.61 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；

2. 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。

3. 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

4. 全过程造价审核服务期：自中标之日起至决算审核完成。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。



九、合同份数

本合同一式拾份，委托人肆份，工程咨询单位共陆份，具有同等法律效力。

十、合同生效

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经委托人、工程咨询单位双方法定代表人或授权代表人签字并加盖单位公章后生效。

外市办

（本页无正文，仅作为沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）签章页）

委托人（公章）：
深圳市宝安区水务局
住所：

法定（或授权）代表人：张凯

开户银行：
帐号：
邮政编码：
经办人：[Signature]

时间：2024.2.4

工程咨询单位（联合体牵头单位）（公章）：
深圳市宝安设计集团有限公司
住所：深圳市宝安区新安街道上合社区 33
区大宝路 83 号美生慧谷科技园
3.5.6 栋生谷 3 栋五楼、四楼
二楼

法定（或授权）代表人：[Signature]

开户银行：平安银行深圳宝安支行
帐号：11002885067006
邮政编码：518101
经办人：

工程咨询单位（联合体成员单位）（公章）：
和天（湖南）国际工程管理有限公司
住所：湖南省长沙市高新区麓松路
480 号

法定（或授权）代表人：[Signature]

开户银行：建行长沙市东塘支行
账号：43001741661050004086

邮政编码：410001
经办人：

工程咨询单位（联合体成员单位）（公章）：
深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司
住所：深圳市龙华区龙华街道清华社区龙
华大道 549 号卫东龙商务大厦 A 栋
1506

法定（或授权）代表人：[Signature]

开户银行：深圳农村商业银行宝安支行
账号：000005492415
邮政编码：518101
经办人：

(3) 项目负责人变更

工程项目管理人员变更审批表

项目名称：沙井帝堂路内涝治理工程

致：深圳市宝安区水务局

因本项目项目总负责人张洪举退休原因，无法有效到岗履职。现根据本项目实际情况，为更好地开展全过程工程咨询项目管理工作，经公司研究决定进行变更，项目总负责人为谢克宗。所更换人员符合为中标单位职工，其从业资格不低于中标承诺资格条件，请予以批准为盼！

附件：

- 1、关于沙井帝堂路内涝治理工程项目管理人员变更申请报告
- 2、变更人员证书及社保证明

全过程咨询单位：深圳市宝安设计集团有限公司

沙井帝堂路内涝治理工程

全过程工程咨询项目部

全咨项目负责人：

日期：

全过程咨询单位：

项目负责人：

日期：

建设单位：

项目负责人：

日期：



深圳市宝安设计集团有限公司

沙井帝堂路内涝治理工程项目 管理人员变更申请报告

深圳市宝安区水务局：

承蒙贵局信任，委托我司承担沙井帝堂路内涝治理工程的全过程工程咨询项目管理工作，在贵局各级领导正确指导下，项目管理推进正常。

原项目总负责人张洪举，带领全咨团队始终保持高度的责任感和使命感，积极提供专业的咨询服务，主动协助贵局解决一系列问题。因张洪举 2024 年 10 月 24 日退休，无法有效到岗履职，我司现申请变更项目总负责人。

更换项目总负责人关键合同条款：“7.1.9 工程咨询单位变更项目服务主要人员的，委托人有权按照《更换项目主要人员处罚表》扣除违约金”；“7.1.10 因人员怀孕、重大疾病或辞职退休等原因确需更换的，工程咨询单位需提前 30 天向委托人提出书面申请并应取得委托人的书面同意，更换后的人员须满足相关工作要求。未经许可工程咨询单位擅自更换一般服务人员的，工程咨询单位须向委托人支付违约金 2 万元/人次，更换项目主要人员的，按照 7.1.9 条执行”。我司根据合同约定及投标项目总负责人资格要求，拟提出更换方案如下：



序号	职务	姓名	职称	注册证书及证号	专业	更换项目
原项目人员信息						
1	项目总负责人	张洪举	结构高级工程师	一级注册结构工程师 S992100269	工业与民用建筑	沙井帝堂路内涝治理工程； 铁仔山片区内涝系统治理工程； 石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程一期。
变更人员信息 项目总负责人						
1	项目总负责人	谢克宗	市政道路高级工程师	一级注册结构工程师 S223303657	土木工程 (路桥)	

望业主单位予以批准为盼！

附件：变更人员证书及社保证明


 深圳市宝安设计集团有限公司
 2024年9月12日



(4) 查询网址：深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2037234>



深圳交易集团

SHENZHEN EXCHANGE GROUP

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）

发布时间: 2023-12-29 信息来源: 本站 浏览次数: 877

招标项目编号:	2106-440306-04-01-285030004
招标项目名称:	沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）
标段名称:	沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）
项目编号:	2106-440306-04-01-285030
公示时间:	2023-12-29 13:01至2024-01-04 13:01
招标人:	深圳市宝安区水务局
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市宝安设计集团有限公司//深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司
中标价(万元):	232.66万元
中标工期:	按招标文件要求执行。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金:	否

中标金额

项目管理单位

定标结果列表

第1大轮投票表

编号 投标单位

编号	投标单位	得票数	排名
C	深圳市合创建设工程顾问有限公司	0	0
E	深圳市甘泉建设监理有限公司	3	1
A	深圳市中安项目管理有限公司	3	1
B	深圳市宝安设计集团有限公司//深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司	4	3
F	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	3	4
D	深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司	2	5
G	浙江天成项目管理有限公司//深圳天邦建设工程顾问有限公司	1	6
H	深圳市银建安工程项目管理有限公司	1	6

抽签号: 2

序号

投标人名称

投标时间

中标候选人

1	深圳市中安项目管理有限公司	2023-12-15 16:35:38	☐
2	深圳市宝安设计集团有限公司//深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司//和天（湖南）国际工程管理有限公司	2023-12-15 17:34:30	☒
3	深圳市甘泉建设监理有限公司	2023-12-18 11:09:47	☐

附件信息

附件:



深圳市宝安设计集团有限公司
深圳市世正宏品项目管理有限公司
深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

131

(5) 联合体共同协议

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区水务局（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

项目管理单位

投标牵头人（盖章）： 深圳市宝安区设计集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 李子星

授权委托人（签字或盖章）： 张红妹

单位地址： 深圳市宝安区新安街道上合社区33区大宝路83号美生慧谷科技园3.5.6栋生谷3栋五楼、四楼、二楼 邮编： 518133

联系电话： 0755-27822199 传真： 0755-27820022

分工内容： 沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）的项目管理；提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施；其他工作内容包括：①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、全过程造价审核工作等相应的法律责任。

联合体成员（盖章）： 和天（湖南）国际工程管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 张红妹

授权委托人（签字或盖章）： 张红妹

单位地址： 长沙高新技术产业开发区麓松路480号 邮编： 410000

联系电话： 0731-82760663 传真： 0731-82760663

分工内容： 沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）的工程监理。

联合体成员（盖章）： 深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 张红妹

授权委托人（签字或盖章）： 张红妹



单位地址： 深圳市宝安区新桥街道上星社区上兴工业区第四栋二层 邮编： 518100

联系电话： 0755-29993490 传真： 0755-29993490

分工内容： 沙井帝堂路内涝治理工程（全过程工程咨询）的全过程造价审核。

签订日期： 2023 年 12 月 4 日



(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2212-440306-04-01-643272002001

标段名称：华润微电子地块排洪渠迁改工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝安规划设计院有限公司/湖南和天工程项目管理有限公司

中标价：283.41万元

中标工期：按照招标文件要求执行。

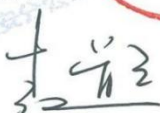
项目经理（总监）：

项目管理单位

本工程于 2023-02-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-03-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

日期：2023-04-28

查验码：6879242598118768 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(2) 合同关键页

深宝规划设计[2023]第98号-市政44

合同编号：

深圳市宝安区水务局

建设工程全过程咨询合同

工程名称：华润微电子地块排洪渠迁改工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位：

深圳市宝安区规划设计院有限公司（牵头单位）

湖南和天工程项目管理有限公司（成员单位）

签订日期：2023 年 5 月 17 日

项目管理单位

合同签订日期

深圳市宝安区水务局执
日期： 年



第一部分 协议书

项目管理单位

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

深圳市宝安规划设计院有限公司（牵头单位）

湖南和天工程项目管理有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：华润微电子地块排洪渠迁改工程全过程工程咨询

2. 项目地点：深圳市宝安区

项目概况

3. 工程概况：根据宝安区总体规划对防洪的要求、防洪现状以及保护区的社会经济发展，在分析片区现有防洪工程体系及防洪规划方案的基础上，完成现状排水渠改迁，保障片区的防洪安全。

本工程新建箱涵 1.13km，起点为工业二路与科杰二路交汇处，沿着工业二路由东向西新建一孔 4*2.5m 箱涵 0.48km，再沿着松罗路由南向北新建两孔 6*2.5m 箱涵 0.65km，汇入下游三颗竹泵站滞洪区。设计标准为内涝防治 100 年一遇。建设内容主要包括：新建箱涵 1.13km，对涉及的地下管线进行迁改等。

工程总投资暂定 10269 万元，其中：建筑安装工程费 8143 万元。

4. 全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供华润微电子地块排洪渠迁改工程的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

工作内容

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管



理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调和项目的调研、宣传、周边协调等。）

（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

（3）造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算编制、结算审核（如需）、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

（4）水土保持方案编制及水土保持专项验收。

（5）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（6）其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作等相应的法律责任。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段



☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

四、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件及附件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

☒项目总负责人：张洪举，身份证号码：610103196410242850，注册证书号及编号：XS19-S0217。

☒总监理工程师：缪浩，身份证号码：430121199306036718，注册证书号及编号：00738493。

☒造价咨询负责人：帅兴科，身份证号码：430911198209174517，注册证书号及编号：建（造）14224300006381。

六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（小写）283.41万元，（大写）：贰佰捌拾叁万肆仟壹佰元整。其中：

项目管理费暂定为 83.68 万元；

工程监理费暂定为 159.69 万元；

造价咨询费暂定为 32.57 万元；

水土保持服务费暂定为 7.47 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；

管理业绩
合同额

合同金额



2. 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。
3. 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。
4. 造价咨询服务期：自中标之日起至决算审核完成。
5. 水土保持服务期：自中标之日起至通过主管部门的审批，并完成有关后续服务工作后结束。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

九、合同份数

本合同一式 12 份，委托人 8 份，工程咨询单位 4 份。

十、合同生效

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

委托人（公章）：
深圳市宝安区水务局
住所：

法定（或授权）代表人：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

经办人：

工程咨询单位（联合体牵头单位）（公章）：
深圳市宝安区规划设计院有限公司
住所：深圳市宝安区 33 区大宝路 83 号美
生慧谷科技园 3 栋（生谷）四楼

法定（或授权）代表人：

开户银行：平安银行深圳宝安支行

帐号：11002885067006

邮政编码：518000

经办人：



工程咨询单位(联合体成员单位)(公章):

湖南和天工程项目管理有限公司

住所：湖南省长沙市高新产业区麓松路
480 号

法定（或授权）代表人：



开户银行： 建行长沙市东塘支行

账号：43001741661050004086

邮政编码：410001

经办人：



(3) 施工许可证

开工备案表

附件 1

深圳市水务工程开工备案表

*工程名称	华润微电子地块排洪渠迁改工程		项目编号（如有时填写）	2212-440306-4-01-643272	
*是否重大项目	☐ 是 ☒ 否		*招标合同标段名称	华润微电子地块排洪渠迁改工程	
*施工合同价（万元）	5068.34 万元		招标项目编号（如有时填写）	2212-440306-04-01-643272003	
*招标平台	☒ 市建设工程交易中心（含分中心） ☐ 政府采购中心 ☐ 自行采购 ☐ 其他采购方式		项目地点	深圳市宝安区燕罗街道松罗路	
*建设单位	深圳市宝安区水务局		地 址	深圳市宝安区新安街道新安 2 路 96 号	
*项目负责人	杨广沐	联系电话	/	*联系手机	13600146939
*工作联系人	杨广沐	传真号码	/	*联系手机	13600146939
代建单位（如有时填写）	/		地 址	/	
项目负责人	/	联系电话	/	联系手机	/
工作联系人	/	传真号码	/	联系手机	/
全过程咨询（项目管理）单位（如有时填写）	深圳市宝安区规划设计院有限公司&湖南和天工程项目管理有限公司		地 址	深圳市宝安区新安街道美生慧谷生谷 4 楼	
项目负责人	张洪举	联系电话	/	联系手机	/
工作联系人	冷越	传真号码	/	联系手机	15811824706
EPC 中标单位（EPC 项目需填写）	是否联合体， ☐ 是/ ☐ 否，如是联合体中标，则填写以下联合成员单位信息				
	牵头单位	/	项目负责人及电话	/	
	勘察单位	/	项目负责人及电话	/	
	设计单位	/	项目负责人及电话	/	
	施工单位	/	项目负责人及电话	/	
	其他成员单位	（可据实自行增加行数）		项目负责人及电话	/
*质量监督机构	区水务工程质量安全监督站		*安全监督机构	区水务工程质量安全监督站	



*本项目勘察团队其他成员基本情况					
(根据投标文件中明确的本项目勘察团队成员情况填写，如需变更，应按合同等有关规定办理变更手续)					
序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位，应填写注册证号)
1	杜文博	岩土勘察	高级工程师	勘察专业审核	/
2	刘磊	岩土勘察	工程师	勘察专业负责人	/
3	徐林	工程测量	工程师	测量专业审核	/
4	冯峰	工程测量	工程师	测量专业负责人	/

单位名称	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		地 址	浙江省杭州市下城区潮王路 22 号	
资质等级	工程设计综合资质甲级		资质证书号	A133000751-10710	
法定代表人	时雷鸣		联系电话	/	
项目 负责人	*姓名	楼少华	联系电话		
	*联系手机	13958054631	传真号码		
	执业注册号	注册公用设备工程师（给水排水）CS133300703			

*本项目设计团队其他成员基本情况					
(根据投标文件中明确的本项目设计团队成员情况填写，如需变更，应按合同等有关规定办理变更手续)					
序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位，应填写注册证号)
1	宋卓霖	水利水电	水利水电	常务项目经理	
2	杨接平	水利水电	教授级高工	项目总工	
3	方刚	给排水	水利水电	项目总工	
4	丁韵	水利水电	教授级高工	水工专业审核	
5	黄蒙	水利水电	工程师	水工专业审核	
6	韦宏业	水利水电	助理工程师	水工专业设计	

设计
单位



	7	陈鹏宇	水文规划	工程师	水文专业审核	
	8	张旋	水文规划	助理工程师	水文专业设计	
	9	项立新	给排水	教授级高工	给排水专业审核	注册公用设备工程师（给水排水） CS103300031
	10	郝鑫瑞	给排水	助理工程师	水文专业设计	
	11	周晓智	岩土	高级工程师	岩土专业审核	
	12	吴世栋	岩土	助理工程师	水文专业设计	
	13	彭剑华	BIM	工程师	BIM 专业审核	
	14	臧聪	BIM	工程师	BIM 专业设计	
监理单位	单位名称		湖南和天工程项目管理有限公司		地 址	长沙高新技术产业开发区麓松路 480 号
	资质等级		工程监理设综合资质甲级		资质证书号	E143002132-8/2
	法定代表人		李林海		联系电话	/
	总监	*执业注册号		43012944		
		*姓名		缪浩	联系电话	/
		*联系手机		18684892486	传真号码	/
		是否已任职其他项目总监，□是/☑否。如已任职其他项目总监，则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位出具的同意其任职其他项目总监的书面材料，并随本备案表一并上传至备案系统。				
	*现场监理机构人员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目监理机构成员情况填写，如需变更，应按合同等有关规定办理变更手续)					
	序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位，应填写注册证号)
	1	缪浩	市政	工程师	总监	43012944
2	刘岳兵	市政	工程师	专业监理工程师	XS22-S0345	

	3	孔祥波	市政	工程师	监理员	XS20-S0242
施 工 单 位	单位名称		铁汉生态建设有限公司		地 址	深圳市宝安区沙井街道蚝乡社区锦程路 2072 号 208、209、210 号
	资质等级		市政公用工程施工总承包壹级、水利水电工程施工总承包壹级		资质证书号	D244060828
	法定代表人		张桂波		联系电话	13723779977
			安全生产考核合格证号		(粤) JZ 安许证字[2023]002743	
	企业技术负责人		王华川		联系电话	13936265300
	项目 经理	*姓 名	王义刚		联系电话	项目经理
		*联系手机	13962080161		传真号码	/
		*执业注册号	粤 1442018201901030		安全生产考核合格证书号	粤建安 B(2019)0008130
	*项目技术负责人		刘永青		联系电话	13902495743
	*专职安全员		刘志		安全生产考核合格证号	粤建安 C3(2017)0023771
	*质检员		陈锦源		职称证或执业资格证书号	0441710994417000827
	*现场施工项目管理机构其他人员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目施工项目部管理机构成员情况填写, 如需变更, 应按合同等有关规定办理变更手续)					
	序号	姓名	专业	职称	岗位	证号
	1	王义刚	市政公用工程、水利水电工程、建筑工程	工程师	项目经理	粤 1442018201901030
2	徐俊海	建筑工程	工程师	项目副经理	154130796	
3	刘永青	路桥	工程师	技术负责人	粤中职证字第 0100102045249 号	



	4	陈锦源	市政工程	/	质量负责人	0441710994417000827
	5	刘志	/	/	安全负责人	粤建安 C3(2017)0023771
	6	周雪萍	/	/	安全员	粤建安 C3(2018)0007686
	7	易世民	/	/	安全员	粤建安 C3(2018)0002189
	8	秦雪华	/	/	劳资专管员	0441811394418002129
	9	邓旭露	土建	/	造价工程师	建 [造]11214400006758
	10	廖伟忠	建筑工程	工程师	土建工程师	粤中职证字第 0300102041222H号
	11	李谷山	电气	高级工程师	电气工程师	32020100121199
	12	史忠义	水利水电工程	工程师	给排水工程师	2014130349
	13	陆薪宇	环境工程	工程师	环境工程师	1903043001051
	14	冯玉震	风景园林	工程师	绿化工程师	2003003048231
	15	张国庆	土木建筑	/	预算员	建 [造]11214400008004
	16	李强	/	/	施工员	0361810193618011350
	17	李泽其	/	/	施工员	2001010023495
	18	张岚	市政工程	/	质量员	0442210900007000053
	19	杨雨焯	/	/	材料员	0441811194418004566
	20	王春梅	/	/	资料员	0441811494418015523
	21	熊海洋	/	/	测量员	2001090003716
质量检测单位 (施工方委托)	单位名称		/		地 址	/
	资质等级		/		资质证书号	/
	法定代表人		/		联系电话	/
	项目负责人	姓 名	/		联系电话	/

		联系手机	/	传真号码	/
质量检测单位 (建设方委托)	单位名称	深圳市水务工程检测有限公司		地 址	深圳市龙华区观湖街道环观南路多彩科技园 3# 一楼
	资质等级	1、岩土工程甲级 2、混凝土工程甲级 3、金属结构甲级 4、量测甲级 5、机械电气甲级		资质证书号	1、水质检资字第 12022101A087 号 2、水质检资字第 12022102A098 号 3、水质检资字第 12022103A028 号 4、水质检资字第 12022105A216 号 5、水质检资字第 12022104A020 号
	法定代表人	吴文鑫		联系电话	13928455447
	项目负责人	姓 名	杜振文	联系电话	/
		联系手机	13631528507	传真号码	/
第三方安全监测单位	单位名称	/		地 址	/
	资质等级	/		资质证书号	/
	法定代表人	/		联系电话	/
	项目负责人	姓名	/	联系电话	/
		联系手机	/	传真号码	/
地下管线工程 第三方竣工测量单位	单位名称	/		地 址	/
	资质等级	/		资质证书号	/
	法定代表人	/		联系电话	/
	项目负责人	姓名	/	联系电话	/
		联系手机	/	传真号码	/
建设单位承诺: 1. 本工程具备开工条件, 我单位已同意其于 2023 年 7 月 7 日开工; 2. 填写的参建单位项目负责人信息与中标的项目负责人信息一致; 3. 本表填写内容真实、准确, 现承诺如有任何虚假、不真实、不准确或审查不严引致相关责任, 均由我单位承担且本次备案自行失效作废。 法定代表人:  吴新峰 (盖公章) 年 月 日					

以下内容由备案部门填写	
备案 情况	已收讫。 经办人：黄雪晴 (盖章) 2023年7月15日
备案号	2023-010





全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询

发布时间: 2022-10-27 信息来源: 本站 浏览次数: 232

招标概况

项目名称: 石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程

项目编号: 2020-440306-77-01-012352

是否重大项目: 否

招标项目名称: 石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询

招标项目编号: 2020-440306-77-01-012352003

工程类型: 咨询服务

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 宝安区住房和建设局

标段: 石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询;

公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2022-10-27 14:00 至 2022-11-16 14:00

公告质疑截止时间: 2022-11-06 14:00

公告答疑截止时间: 2022-11-11 14:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市宝安区水务局

经办人: 张工

办公电话: 0755-29127201

传真:

手机号码: 13510600201

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市宝安区新安二路 96 号

招标代理机构: 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司

经办人: 张工

办公电话: 23228905 13662217080

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2020-440306-77-01-012352003001

标段名称: 石岩河—牛牯斗水库碧道建设工程一期全过程工程咨询

递交投标文件截止时间: 2022-11-16 14:00

招标部分估价: 264.04 万元

本次招标内容: 本次招标内容为石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程一期项目管理与工程监理一体化的全过程工程咨询。具体详见招标文件。

工程地址: 深圳市宝安区

评标方法: 定性评审法

定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 是

联合体要求: 本项目接受联合体投标, 组成联合体的投标单位不超过3家, 联合体主体单位(牵头单位、联合体代表)为项目管理单位, 且联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质(资格)。

投标文件递交地点: /

资格审查合格条件: /

投标人应具备资格条件: 投标人需同时具备以下资质: 1、项目管理资质: 工程咨询单位应当通过全国投资项目在线审批监管平台备案, 具备的工程咨询专业包含市政公用工程或水利工程。服务范围包含全过程工程咨询。须附图证明。 2、工程监理资质。需同时具备:



（4）竣工验收报告

华润微电子地块排洪渠迁改工程
合同工程完工验收
鉴 定 书

华润微电子地块排洪渠迁改工程合同工程完工验收工作组

2024 年 12 月 19 日



前 言

验收依据：

- 1、华润微电子地块排洪渠迁改工程合同文件；
- 2、华润微电子地块排洪渠迁改工程经批准的设计文件；
- 3、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；
- 4、《水利水电建设工程验收规程》（SL233-2008）；
- 5、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

组织机构

华润微电子地块排洪渠迁改工程合同工程完工验收工作会议由深圳市宝安区水务局主持，验收工作组成员由深圳市宝安区水务局、深圳市宝安设计集团有限公司、深圳市宝安排水有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、和天（湖南）国际工程管理有限公司、铁汉生态建设有限公司等参建单位代表组成（名单附后），验收工作组组长由深圳市宝安区水务局杨广沐担任。深圳市宝安区水务工程质量安全监督站监督人员列席本次验收会议。

验收过程

首先由建设单位代表介绍工程概况以及参加本次合同工程完工验收会议的有关单位及人员，确定验收工作组成员，推选验收工作组组长。验收工作组听取了工程参建各方的工作汇报，查看了工程现场，查验了验收资料，讨论并通过了《华润微电子地块排洪渠迁改工程合同工程完工验收鉴定书》。



一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

合同工程名称：华润微电子地块排洪渠迁改工程

工程位置：位于宝安区燕罗街道，新建排洪渠布置于松罗路东侧，工业二路北侧，鹏鼎控股南侧，茅洲河堤防左岸，地处宝安区与光明区交界。

（二）合同工程主要建设内容

华润微电子地块排洪渠迁改工程新建箱涵约 1053m，建设内容主要包括：箱涵工程、基坑支护工程、雨水管道工程、污水管线迁改工程、路面破除及修复、绿化等。

开工日期及验收日期

（三）合同工程建设过程

本合同工程自 2023 年 7 月 7 日正式开工，在工程各方的共同努力下，于 2024 年 12 月 19 日完工。

二、验收范围

华润微电子地块排洪渠迁改工程合同工程经批准的合同文件约定的和设计文件规定的全部内容。

三、合同执行情况

（一）合同管理

华润微电子地块排洪渠迁改工程合同签订日起，合同内的各项事宜均严格按照合同规定执行，使得工程投资及工程质量得到保障。严格按照合同履行权利和义务，无合同纠纷发生。

1、合同订立。项目施工合同、监理合同等合同均已签订，工程实施过程中根据合同条款执行。宝安区水务局通过建立健全合同管理制度，有项目组配合专



验收主持单位：深圳市宝安区水务局

法人验收监督管理机关：深圳市宝安区水务局

项目法人单位：深圳市宝安区水务局

代建机构（如有时）：/

项目管理单位

全过程咨询单位：深圳市宝安设计集团有限公司

勘察单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

设计单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

监理单位：和天（湖南）国际工程管理有限公司

施工单位：铁汉生态建设有限公司

运行管理单位：深圳市宝安排水有限公司

质量和安全监督机构：深圳市宝安区水务工程质量安全监督站

验收时间：2024 年 12 月 19 日

验收时间

验收地点：华润微电子地块排洪渠迁改工程项目部会议室



门的合同管理人员，以采用合同示范文本为主，根据工程需要加入特殊条款的方式，订立了科学、严谨、符合工程实际的合同文件。

2、合同的履行。合同各方较好的履行了相关义务，在整个建设过程中未发生一起合同纠纷。

3、变更管理。本工程发生设计变更 17 项，已按规定完成了审批手续。

（二）工程完成情况和完成的主要工程量

华润微电子地块排洪渠迁改工程已经按照合同约定完成全部施工内容，主要工程量见表 1

表 1 实际完成工程量

序号	名称	单位	完成工程量	备注
1	土方开挖	m ³	44066	
2	石粉渣回填	m ³	8173.9	
3	土方回填	m ³	17224.9	
4	箱涵	m	1053	
5	钻孔灌注桩	延米	94	
6	钢板桩	延米	759	
7	II 级钢筋混凝土管	m	78.34	
8	检查井	座	33	
9	绿化草坪栽植	m ²	3713.26	

注：具体工程量以结算审定工程量为准

（三）结算情况

1. 工程款结算支付情况

本项目合同价款为 5068.34 万元，截止目前，按照合同文件及补充合同相关



条款约定，累计支付 3764.6 万元，支付比率为 74.28%。

四、合同工程质量评定

（一）分部工程质量评定情况

根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）相关规定，建设单位组织监理、设计、施工等单位对华润微电子地块排洪渠迁改工程进行了项目划分，划分为 1 个单位工程。2024 年 12 月 19 日由建设单位组织进行单位工程验收，验收结论为合格。

（二）工程质量检测情况

华润微电子地块排洪渠迁改工程的主要原材料、中间产品及现场试验检测频次符合规范要求，检测结果合格。

（三）合同工程质量等级评定意见

华润微电子地块排洪渠迁改工程合同工程施工质量经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，等级评定为：合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

验收结论

八、验收结论

验收工作组成员听取了各参建单位的汇报，查看了工程现场，查验了工程档案资料，认为本合同工程具备验收条件，验收结论如下：



（一）华润微电子地块排洪渠迁改工程已按照批准的合同文件及设计图纸完成全部建设内容；

（二）华润微电子地块排洪渠迁改工程施工现场已清理完毕；

（三）华润微电子地块排洪渠迁改工程原材料及中间产品经见证送检全部合格；

（四）华润微电子地块排洪渠迁改工程包含的 1 个单位工程施工质量合格；

（五）华润微电子地块排洪渠迁改工程施工质量检测、评定资料等档案资料齐全；

（六）华润微电子地块排洪渠迁改工程在整个施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）相关规定，验收工作组同意本合同工程通过验收，工程质量评定等级合格。

九、保留意见

无。

保留意见人（签字）：

十、合同工程验收工作组成员签字表



华润微电子地块排洪渠迁改工程 合同工程完工验收工作组成员签字表

验收日期： 年 月 日

	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组长	杨广沐	深圳市宝安区水务局	项目负责人/ 高工	杨广沐
成员	余毅	深圳市宝安区水务局	负责人	余毅
成员	缪浩	和天（湖南）国际工程管理 有限公司	总监/ 工程师	缪浩
成员	汪鲜明	深圳市宝安设计集团有限 公司	项目负责人/ 高工	汪鲜明
成员	楼少华	中国电建集团华东勘测设 计研究院有限公司	设计负责人/ 正高	楼少华
成员	陈长河	中国电建集团华东勘测设 计研究院有限公司	勘察负责人/ 正高	陈长河
成员	王义刚	铁汉生态建设有限公司	项目经理/工 程师	王义刚
成员	李国强	铁汉生态建设有限公司	技术负责人/ 工程师	李国强
成员	苗伟波	深圳市宝安排水有限公司	高工	苗伟波



表扬信

深圳市宝安区水务局

表扬信

深圳市宝安设计集团有限公司

华润微电子地块排洪渠迁改工程作为深圳市宝安区经济发展重点之一的“华润微电子 12 吋先进工艺集成电路生产线”后援支持项目，该项目建设完成不仅能保障华润微半导体公司功能区的完整性，还能进一步完善区域防洪排水体系，为地区的安全和可持续发展提供坚实的后盾。

自项目 2023 年 7 月开工建设以来，贵司牵头和天国际监理单位凭借着过硬的专业技术水平，对项目前期及施工过程设计方案提出了优化性建议，针对性地管控项目进度和质量关键节点，成功应对了本项目深基坑施工、高压电线底作业、地质条件复杂、汛期雨季天气等多项挑战，抢抓进度和质量，成功完成了 7 月底保通水的节点任务。

在此，我局对贵司在华润微电子地块排洪渠迁改工程全过程咨询项目管理工作中所展现的工作作风予以表扬。望贵司再接再厉，继续高效推动项目管理工作。

深圳市宝安区水务局
2024 年 8 月 8 日



(5) 公司名称变更证明

变更（备案）通知书

22309094063

深圳市宝安设计集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市宝安规划设计院有限公司

变更后名称： 深圳市宝安设计集团有限公司

企业名称变更

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(6) 查询网址：深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1804029>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

华润微电子地块排洪渠迁改工程（全过程工程咨询）

发布时间: 2023-03-13 信息来源: 本站 浏览次数: 1042

招标项目编号:	2212-440306-04-01-643272002
招标项目名称:	华润微电子地块排洪渠迁改工程（全过程工程咨询）
标段名称:	华润微电子地块排洪渠迁改工程（全过程工程咨询）
项目编号:	2212-440306-04-01-643272
公示时间:	2023-03-13 15:01至2023-03-16 15:01
招标人:	深圳市宝安区水务局
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市宝安区规划设计院有限公司//湖南和天工程项目管理有限公司
中标价(万元):	283.41万元
中标工期:	按照招标文件要求执行。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

项目管理单位
中标金额

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	康立时代建设集团有限公司//深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	0	0
B	深圳市甘泉建设监理有限公司	0	0
C	深圳市合创建设工程顾问有限公司	0	0
D	深圳市宝安区规划设计院有限公司//湖南和天工程项目管理有限公司	9	1
E	深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司	0	0
F	中国市政工程西北设计研究院有限公司//深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	0	0
G	深圳天邦建设工程顾问有限公司//深圳市中安项目管理有限公司	0	0
H	上海建科工程咨询有限公司//深圳市鹏城工程造价咨询有限公司	0	0
I	友谊国际工程咨询股份有限公司//深圳通嘉工程监理咨询有限公司	0	0

附件信息

附件:	
-----	--

分享到: 



（7）联合体共同协议

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区水务局（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 深圳市宝安区规划设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 张细妹

授权委托人（签字或盖章）： 张细妹

单位地址： 深圳市宝安区新安街道上合社区 33 区大宝路 83 号美生慧谷科技园 3.5.6 栋生谷 3 栋五楼、四楼、二楼 邮编： 518101

联系电话： 0755-27805177 传真： 0755-27820022

分工内容： 项目管理、水土保持方案编制及水土保持专项验收、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施、其他工作内容包括：①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作等相应的法律责任。

联合体成员（盖章）： 湖南和天工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 郑军

授权委托人（签字或盖章）： 郑军

单位地址： 长沙高新技术产业开发区麓松路 480 号 邮编： 410000

联系电话： 0731-82760663 传真： 0731-82760663

分工内容： 工程监理、造价咨询。

联合体成员（盖章）： /

法定代表人（签字或盖章）： /

授权委托人（签字或盖章）： /

单位地址： / 邮编： /

联系电话： / 传真： /

分工内容： /

签订日期： 2023 年 02 月 14 日

项目管理单位



九、拟派团队人员情况表

序号	姓名	性别	身份证号	职称等级/职称专业	执业资格注册情况	从事专业	在本项目中拟任的岗位	所在单位	在本单位缴纳社保时间
1	谢克宗	男	360722198610163670	高级工程师/市政道路（桥梁）	一级注册结构工程师	市政道路（桥梁）	项目总负责人	深圳市宝安设计集团有限公司	2023 年 2 月至今
2	何文兵	男	430421198608141478	高级工程师/给排水	/	给排水	设计管理负责人	深圳市宝安设计集团有限公司	2014 年 3 月至今
3	刘璐	女	520202198712084030	高级工程师/土木建筑工程	一级注册造价工程师	土木建筑工程	造价管理负责人	深圳市宝安设计集团有限公司	2023 年 1 月至今
4	郑新	女	430624198611209584	工程师/园林	/	园林	综合管理工程师	深圳市宝安设计集团有限公司	2017 年 8 月至今
5	颜文辉	男	440509197711301212	工程师/建筑施工	/	土建工程	报批报建工程师	深圳市宝安设计集团有限公司	2024 年 2 月至今
6	谢武成	男	36078119970910291X	工程师/给排水	/	给排水	BIM 工程师	深圳市宝安设计集团有限公司	2023 年 12 月至今
7	王永实	男	412721199512043434	助理工程师/给排水	/	给排水	资料管理工程师	深圳市宝安设计集团有限公司	2023 年 8 月至今
8	李艳丽	女	220181197910086322	高级工程师/建筑工程	一级注册造价工程师	土木建筑	造价咨询负责人	深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司	2020 年 5 月至今

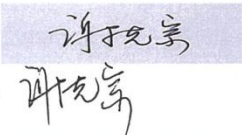


龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（全过程工程咨询）

9	王艳歌	女	410425199903212028	/	二级造价工程师	土木建筑	造价工程师	深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司	2019年7月至今
10	陈林	男	421022199303282470	/	二级造价工程师	土木建筑	造价工程师	深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司	2021年5月至今
11	姚丹	女	430903199109090927	工程师/管理工程	/	管理工程	造价员	深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司	2023年1月至今
12	李飞	男	430426198701115137	工程师/建筑工程	国家注册监理工程师	市政公用工程	总监理工程师	深圳市世正宏品项目管理有限公司	2023年05月至今
13	张义	男	421022198501266039	工程师/道路与桥梁	国家注册监理工程师	市政公用工程	总监代表	深圳市世正宏品项目管理有限公司	2024年04月至今
14	王爽	男	429004198912112194	工程师/市政工程	国家注册监理工程师	市政公用工程	专业监理工程师	深圳市世正宏品项目管理有限公司	2023年03月至今
15	吴有根	男	36220219901119281X	工程师/公路与桥梁工程	国家注册监理工程师	市政公用工程	专业监理工程师	深圳市世正宏品项目管理有限公司	2024年03月至今
16	刘欢	女	44022119900316092X	工程师/市政公用工程	广东省安全监理员	市政公用工程	安全监理工程师	深圳市世正宏品项目管理有限公司	2024年06月至今
17	刘汶源	男	431023200009134817	/	广东省安全监理员	市政公用工程	安全员	深圳市世正宏品项目管理有限公司	2023年04月至今
18	牛昊田	男	412825200203196118	/	广东省监理员	市政公用工程	监理员	深圳市世正宏品项目管理有限公司	2023年07月至今
19	周波	男	430821200111171614	/	广东省监理员	市政公用工程	资料员	深圳市世正宏品项目管理有限公司	2024年02月至今



1、项目总负责人—谢克宗

使用有效期: 2025年05月15日 - 2025年11月11日		
中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书		
本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。		
姓 名: 谢克宗		
性 别: 男		
出生日期: 1986年10月16日		
注册编号: S20223303657		
聘用单位: 深圳市宝安设计集团有限公司		
注册有效期: 2023年03月17日-2025年12月31日		
个人签名: 		
签名日期: 2025.5.15		
		发证日期: 2023年03月17日



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：谢克宗

性别：男

出生年月：1986年10月16日

资格名称：高级工程师

专业名称：市政道路（桥梁）

取得资格时间：2020年12月15日

评委会名称：浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：360722198610163670

证书编号：G3300336107

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：MSVJDEJL



发证时间：2021年01月20日



姓名: 谢克宗 社保电话号: 648274391 身份证号码: 360722198610163670 页码: 1

参保单位名称: 深圳市宝安设计集团有限公司 单位编号: 220294 计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9cc4a6c24aj ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 220294	单位名称 深圳市宝安设计集团有限公司
----------------	-----------------------



2、设计管理负责人一何文兵





3、造价管理负责人—刘璐

使用有效期: 2025年05月14日
- 2025年08月12日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘璐

性 别: 男

出 生 日 期: 1987年12月08日

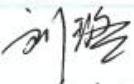
专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400021540

有 效 期: 2023年04月18日-2027年04月17日

聘 用 单 位: 深圳市宝安设计集团有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.3.14

发证日期: 2023年04月05日



中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
	姓 名: 刘 璐 身 份 证 号 码: 520202198712084030 性 别: 男 专 业: 土木建筑 聘 用 单 位: 深圳市宝安规划设计院有限公司
证 书 编 号: 建[造]11234400021540 初始注册日期: 2023 年 04 月 18 日	颁发机关盖章:  发 证 日 期: 2023 年 4 月 18 日



变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

刘璐
深圳市宝安设计集团有限公司
注册受理机关
公 章
2023 12 18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘璐

证件类型	居民身份证	证件号码	520202*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宝安设计集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市宝安设计集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1442021202407145 有效期: 2027年07月18日

注册专业: 建筑工程

查看证书变更记录 (1) v

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市宝安设计集团有限公司 证书编号: 建[造]11234400021540 注册编号/执业印章号: B11234400021540 有效期: 2027年04月17日



GZZC

证书编号：黔特高2010993981814

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓 名：刘璐

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：520202198712084030

资格系列：工程技术人员

资格专业：建筑工程管理

资格名称：工程技术人员_高级工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2021年01月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州博越成建筑工程有限公司	贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2021年07月21日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘璐 社保电脑号：811903576 身份证号码：520202198712084030 页码：1
 参保单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司 单位编号：220294 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	220294	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	105.6	26.4
2025	03	220294	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	105.6	26.4
2025	04	220294	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	105.6	26.4
合计			6336.0	3168.0			1980.0	792.0			198.0		158.4	316.8	79.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9cc4a76b4f9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 220294 单位名称 深圳市宝安设计集团有限公司



4、综合管理工程师—郑新





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑新 社保电脑号：636695452 身份证号码：430624198611209584 页码：1
 参保单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司 单位编号：220294 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	220294	11900.0	2023.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	47.6	11900	95.2	23.8
2025	03	220294	11900.0	2023.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	47.6	11900	95.2	23.8
2025	04	220294	13300.0	2261.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4	26.6
合计				6307.0	2968.0			1855.0	742.0			185.5			148.4	296.8	74.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9cc4a76c4e6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 220294 单位名称 深圳市宝安设计集团有限公司



5、报批报建工程师—颜文辉



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜文辉		社保电脑号：619141210				身份证号码：440509197711301212				页码：1							
参保单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司						单位编号：220294						计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	220294	7400.0	1258.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	29.6	7400	59.2	4.8
2025	03	220294	7400.0	1258.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	29.6	7400	59.2	4.8
2025	04	220294	7400.0	1258.0	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	29.6	7400	59.2	4.8
合计			3774.0	1776.0			1110.0	444.0			111.0		88.6		177.6		44.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9cc4a76c18n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 220294 单位名称 深圳市宝安设计集团有限公司



6、BIM 工程师—谢武成





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢武成
参保单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司

社保电脑号：814452967
单位编号：220294

身份证号码：36078119970910291X
单位编号：220294

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	220294	8700.0	1392.0	696.0	1	8700	435.0	174.0	1	8700	43.5	8700	34.8	8700	69.6	7.4
2025	03	220294	8700.0	1392.0	696.0	1	8700	435.0	174.0	1	8700	43.5	8700	34.8	8700	69.6	7.4
2025	04	220294	8700.0	1392.0	696.0	1	8700	435.0	174.0	1	8700	43.5	8700	34.8	8700	69.6	7.4
合计			4176.0	2088.0			1305.0	522.0			130.5		104.4		208.8		52.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9cc4a76e900 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
220294

单位名称
深圳市宝安设计集团有限公司



7、资料管理工程师—王永实

广东省职称证书	
姓 名：王永实	
身份证号：412721199512043434	
职称名称：助理工程师	
专 业：建筑给排水设计	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2020年09月24日	
评审组织：深圳市龙华区人力资源局	
证书编号：2003426001304	
发证单位：深圳市龙华区人力资源局	
发证时间：2020年09月24日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

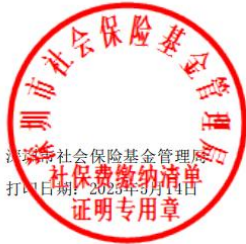


深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永实			社保电脑号：802652404			身份证号码：412721199512043434			页码：1								
参保单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司			单位编号：220294			计算单位：元			养老保险			失业保险					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	220294	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	8.0
2025	03	220294	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	8.0
2025	04	220294	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	8.0
合计			4320.0	2160.0			1350.0	540.0			135.0	108.0		216.0		54.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9cc4a76df3u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 220294 单位名称 深圳市宝安设计集团有限公司



8、造价咨询负责人-李艳丽

使用有效期: 2025年05月12日
- 2025年08月10日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李艳丽

性 别: 女

出 生 日 期: 1979年10月08日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]111154400026927

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

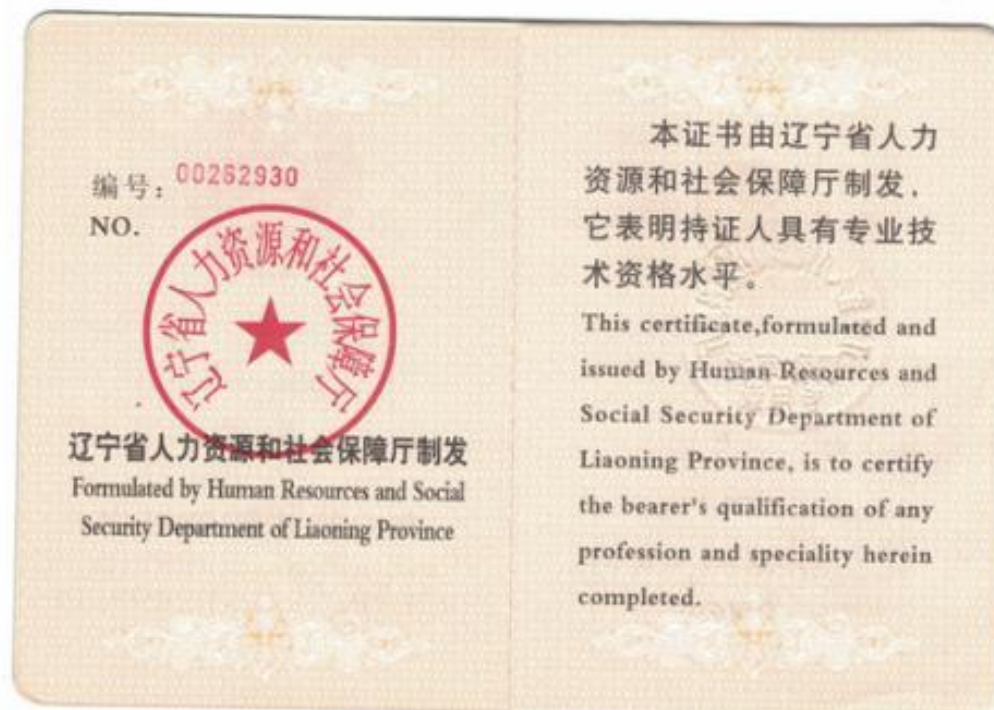


个人签名: 李艳丽

签名日期: 2025-5-12

发证日期: 2023年11月24日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李艳丽			社保电脑号：804441873			身份证号码：220181197910086322			页码：1								
参保单位名称：深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司			单位编号：210842			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	210842	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	210842	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	210842	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	210842	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	210842	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	210842	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	210842	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	210842	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	210842	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	210842	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	210842	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	210842	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	210842	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	210842	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	210842	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	210842	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	210842	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	210842	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	210842	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	210842	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	210842	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	210842	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	210842	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	210842	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	210842	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	210842	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	210842	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	210842	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	210842	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	210842	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	02	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	323.75	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	03	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	323.75	3523	9.86	3523	28.18	7.05



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

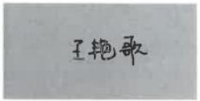
姓名：李艳丽 社保电脑号：80441873 身份证号码：220181197910086322 页码：2
参保单位名称：深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司 单位编号：210842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	210842	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	05	210842	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	06	210842	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	07	210842	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	08	210842	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	09	210842	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	10	210842	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	11	210842	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	12	210842	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2025	01	210842	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	02	210842	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	03	210842	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	04	210842	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
合计				21458.44	12948.24			8023.23	3047.93			1046.74	273.36	1029.09	414.72

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9c4cbdbd1f2 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
210842
单位名称
深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司



9、造价工程师-王艳歌

		使用有效期：2025年05月 12日-2025年11月08日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	王艳歌		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1999年03月21日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21244400016406		
有 效 期：	2024年08月08日-2028年08月07日		
聘 用 单 位：	深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司		
			
个人签名：王艳歌		发证日期：2024 年 08 月 08 日	
签名日期：2024年8月12日			



龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（全过程工程咨询）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王艳歌

社保电脑号：802355591

身份证号码：41042519903212028

页码：1

参保单位名称：深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

单位编号：210842

计算单位：元

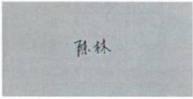
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2019	07	210842	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32
2019	08	210842	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32
2019	09	210842	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32
2019	10	210842	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32
2019	11	210842	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32
2019	12	210842	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32
2020	01	210842	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32
2020	02	210842	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	03	210842	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	04	210842	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	05	210842	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	06	210842	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	07	210842	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	08	210842	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2021	06	210842	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4
2021	07	210842	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4
2023	01	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	210842	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	210842	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	210842	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	210842	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	210842	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18
2024	02	210842	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18
2024	03	210842	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	04	210842	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	05	210842	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	06	210842	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	07	210842	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	08	210842	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	09	210842	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	10	210842	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	11	210842	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	12	210842	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2025	01	210842	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	02	210842	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	03	210842	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	04	210842	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
合计			15838.74	9978.64			3313.86	1159.02			879.7			166.16		303.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9c4cbde8550 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
210842
单位名称
深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司



10、造价工程师-陈林

		使用有效期：2025年05月 12日-2025年11月08日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	陈林		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1993年03月28日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400013351		
有 效 期：	2023年09月28日-2027年09月27日		
聘 用 单 位：	深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司		
			
		广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章	
个人签名：	陈林	发证日期：2023 年 09 月 28 日	
签名日期：	2025年5月12日		





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈林

社保电脑号：805901129

身份证号码：421022199303282470

页码：1

参保单位名称：深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司

单位编号：210842

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	05	210842	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	06	210842	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	07	210842	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	08	210842	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	09	210842	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	10	210842	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2023	01	210842	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	210842	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	210842	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	210842	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	210842	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	210842	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	210842	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	210842	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	210842	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	210842	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	210842	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	210842	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	210842	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	02	210842	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	03	210842	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	04	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	05	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	06	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	07	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	08	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	09	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	10	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	11	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	12	210842	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2025	01	210842	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	02	210842	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	03	210842	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	04	210842	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
合计			15068.74	8218.64			11080.54	3995.6			780.7		236.4	41.52	237.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391e9c4cba30c7i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 210842 单位名称 深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司



11、造价员-姚丹

	姓 名：姚丹
	性 别：女
	身份证号：430903199109090927
	职称名称：工程师
	专业类别：管理工程
	备案日期：2021年12月24日
	工作单位：湖南龙飞电力建设有限公司
	系统编码：B08211030000000442

编号：NO. 202140812

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 姚丹 性别 女，一九九一年 九 月 九 日生，于二〇一〇		
年 九 月至二〇一四年 六 月在本校		自动化
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：湖南人文科技学院	校（院）长：刘和云	
证书编号：105531201405002186	二〇一四年 六 月 九 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚丹 社保电脑号：640950208 身份证号码：430903199109090927 页码：1
参保单位名称：深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司 单位编号：210842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	210842	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	210842	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	210842	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2024	01	210842	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	02	210842	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	03	210842	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	04	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	05	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	06	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	07	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	08	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	09	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	10	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	11	210842	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	12	210842	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2025	01	210842	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	02	210842	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	03	210842	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	04	210842	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
合计			10247.14	5463.44			6678.32	2559.32			558.64		198.42	300.44	134.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9c4cbdd24fg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
210842
单位名称
深圳市华远全过程工程咨询科技有限公司



12、总监理工程师—李飞

		使用有效期: 2025年03月28日 - 2025年09月24日	
中华人民共和国监理工程师 注册证书			
姓 名 : 李飞			
性 别 : 男			
出生日期 : 1987年01月11日			
注册编号 : 44021539			
注册执业单位 : 深圳市世正宏品项目管理有限公司			
注册有效期 : 2026年03月24日			
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程			
李飞			
	个人签名 : 李飞		
签名日期 : 2025年3月28日		发证日期 : 2023年01月18日	



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08143010400000013



持证人签名: _____

姓 名: 李飞

性 别: 男

身份证号: 430426198701115137

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2014年9月27日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李飞
社保电脑号：645039265
身份证号码：430426198701115137
参保单位名称：深圳市世正宏品项目管理有限公司
单位编号：30665353
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	30665353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	30665353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	30665353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	30665353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30665353	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30665353	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30665353	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30665353	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30665353	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30665353	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30665353	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30665353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30665353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30665353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30665353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30665353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30665353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30665353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				13475.27	6795.04			8744.94	3237.82			674.1					132.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e871767d158p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30665353
单位名称
深圳市世正宏品项目管理有限公司



13、总监代表—张义



受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。 The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by E zhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.	 签发单位： 编号：G3 00004954
 姓名： Full Name <u>张义</u> 身份证号： ID No. <u>421022198501266039</u> 管理号： Administration No. <u>GB-1313869</u> 发证日期： Issue Date <u>2013 年 4 月</u>	专业名称： Professional Field <u>道路与桥梁</u> 资格名称 Qualificational Title <u>工程师</u> 批准时间 Approval Date <u>2013 年 3 月</u> 批准单位： Approved by <u>鄂州市人社局</u> 批准文号 Approval No. <u>鄂州人社职[2013]58 号</u> 评审组织： Evaluation Organization <u>市非公有制企业工程技术评委会</u>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张义		社保电脑号: 632573423		身份证号: 421022198501266039		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市世正宏品项目管理有限公司				单位编号: 30665353		计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	30665353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	30665353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	30665353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30665353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30665353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30665353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30665353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1			666.34	91.65	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391e871768f82c0 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30665353
单位名称
深圳市世正宏品项目管理有限公司



14、专业监理工程师—王爽

		使用有效期: 2025年02月11日 - 2025年08月10日	
中华人民共和国监理工程师 注册证书			
姓 名 : 王爽			
性 别 : 男			
出生日期 : 1989年12月11日			
注册编号 : 44025536			
注册执业单位 : 深圳市世正宏品项目管理有限公司			
注册有效期 : 2027年10月27日			
注册专业 : 市政公用工程 房屋建筑工程			
			
个人签名 : 王爽	签名日期 : 2025.2.11	发证日期 : 2024年08月28日	

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号：00634944
 注册号 44025536 姓名 王爽 性别 男 出生日期 1989 年 12 月 11 日	注册专业 1. 市政公用工程 2. 房屋建筑工程 注册执业单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 有效期至 2024 年 10 月 27 日 持证人签名  发证日期 2021 年 10 月 28 日



执 业 印 章	延续 / 变更注册记录 聘用企业变更为： 深圳承远建筑工程项目管理有限公司 No. 00866579 2022 认定机关（签章） 年 月 日
延续 / 变更注册记录 有效期至： 2027年10月27日 No. 01384565 认定机关（签章） 2024 08 月 8 日 粘贴处	延续 / 变更注册记录 粘贴处

	工作单位 <u>云南仕龙工程有限公司</u>
(颁证部门钢印)	专业名称 <u>市政工程</u>
	资格名称 <u>工程师</u>
	评审组织 <u>昆明市建筑工程中级工程 师评审委员会</u>
姓 名 <u>王爽</u>	资 格 认 定 时 间 <u>2016年7月</u>
性 别 <u>男</u>	发证时间 <u>2016年7月</u>
出生年月 <u>1989年12月11日</u>	证书编号 <u>001610937</u>

 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 <u>仙桃市公安局</u> 有效期限 <u>2024.09.09-2044.09.09</u>	姓名 <u>王爽</u> 性别 <u>男</u> 民族 <u>汉</u> 出生 <u>1989年12月11日</u> 住址 <u>湖北省仙桃市西流河镇邵 家脑村六组13号</u> 公民身份号码 <u>429004198912112194</u> 
---	--

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学生 <u>王爽</u> 性别 <u>男</u> , 一九八九年十二月十一日生, 于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校	<u>林学</u> 专业
四年制本科学业, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: <u>湖北民族学院</u>	校(院)长: <u>戴小斌</u>
证书编号: <u>105171201305700950</u>	二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王爽

社保电脑号：638892661

身份证号码：429004198912112194

页码：1

参保单位名称：深圳市世正宏品项目管理有限公司

单位编号：30665353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30665353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30665353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30665353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计			13286.69	7172.64			2389.57	796.61			697.7		326.4	169.84		146.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e871769716b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30665353
单位名称
深圳市世正宏品项目管理有限公司



15、专业监理工程师—吴有根

		使用有效期: 2025年02月11日 - 2025年08月10日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 吴有根		
性 别 : 男		
出生日期 : 1990年11月19日		
注册编号 : 44034309		
注册执业单位 : 深圳市世正宏品项目管理有限公司		
注册有效期 : 2026年05月07日		
注册专业 : 市政公用工程 房屋建筑工程		
		
	个人签名 : 	
签名日期 : 2025年2月11日	发证日期 : 2023年05月08日	

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号：00769523
212  注册号 44034309 姓名 吴有根 性别 男 出生日期 1990 年 11 月 19 日	注册专业 市政公用工程 1. _____ 2. 房屋建筑工程 注册执业单位 深圳市世正宏品项目管理有限公司 有效期至 2026 年 05 月 07 日 持证人签名 _____  发证日期 2024 年 05 月 08 日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴有根
社保电脑号：805678689
身份证号：36220219901119281X
参保单位名称：深圳市世正宏品项目管理有限公司
单位编号：30665353
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	03	30665353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	7.05
2024	04	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	7.05
2024	05	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	7.05
2024	06	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	7.05
2024	07	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	08	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	09	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	10	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	11	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2024	12	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05
2025	01	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	02	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	03	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	04	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
合计			11969.85	6420.16			2117.53	705.92			621.14		621.14	413.2	162.42

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8717697f1ej ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30665353
单位名称
深圳市世正宏品项目管理有限公司



16、安全监理工程师—刘欢

实时数据，扫码验证  广东省建设监理协会 (盖章) 广东省建筑安全协会 (盖章)	姓名 <u>刘欢</u> 性别 <u>女</u> 身份证号 <u>44022119900316092X</u> 专业 <u>房屋建筑工程</u> 工作单位 <u>深圳市世正宏品项目管理有限公司</u> 证书编号 <u>A18100125</u> 初次发证日期: <u>2018</u> 年 <u>9</u> 月 <u>30</u> 日 换证日期: <u>2024</u> 年 <u>9</u> 月 <u>2</u> 日 有效期至: <u>2027</u> 年 <u>9</u> 月 <u>29</u> 日
刘欢  证书编号: <u>B08203080100002153</u>	姓名: <u>刘欢</u> 性别: <u>女</u> 身份证号: <u>44022119900316092X</u> 专业: <u>市政公用工程</u> 资格级别: <u>工程师</u> 授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u> 查询网址: <u>http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</u> 



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘欢			社保电脑号: 625960648			身份证号码: 44022119900316092X			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市世正宏品项目管理有限公司			单位编号: 30665353			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	30665353	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30665353	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30665353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30665353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30665353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30665353	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7930.56 3875.44			3612.85 1445.14			361.34		379.78 309.98			77.55			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87176906139 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30665353
单位名称
深圳市世正宏品项目管理有限公司



• 17、安全监理员—刘汶源

 实时数据，扫码验证	姓 名	刘汶源		
	性 别	男		
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号	431023200009134817		
	专 业	电力工程		
		市政公用工程		
	 广东省建筑安全协会 (盖章)	工作单位	深圳市世正宏品项目管理有限公司	
	证书编号	A24110346		
	初次发证日期	2024 年 11 月 12 日		
	换 证 日 期	年 月 日		
	有 效 期 至	2027 年 11 月 11 日		

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 刘汶源 性别 男，二〇〇〇年九月十三日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校 工程造价		
专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：湖南水利水电职业技术学院	校（院）长：	 林周印柏
证书编号：139391202206001872	二〇二二年 六 月 廿五 日	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘汶源

社保电脑号：810776039

身份证号码：431023200009134817

页码：1

参保单位名称：深圳市世正宏品项目管理有限公司

单位编号：30665353

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30665353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30665353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30665353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			12956.29	6983.84			2311.79	770.68			685.9				811.67	553.32	139.88

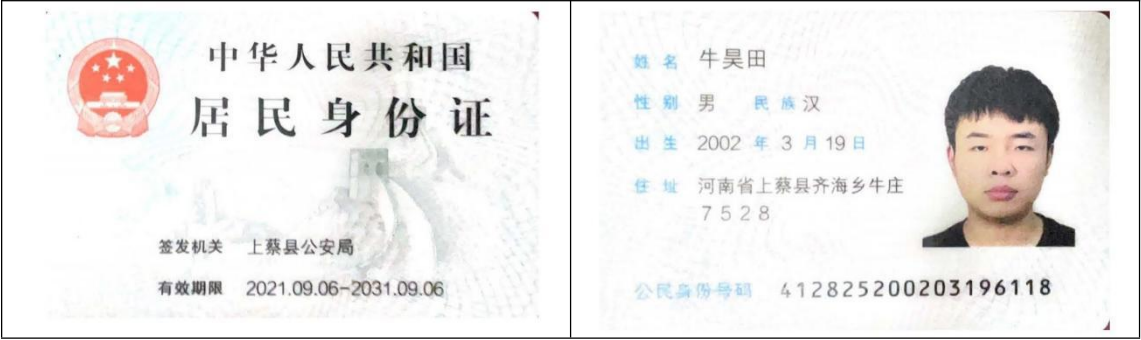
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e871767fe55m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30665353
单位名称
深圳市世正宏品项目管理有限公司



18、监理员—牛昊田





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：牛昊田 社保电脑号：813171935 身份证号：412825200203196118 页码：1
参保单位名称：深圳市世正宏品项目管理有限公司 单位编号：30665353 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	30665353	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	30665353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	30665353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	30665353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计			11965.09	6417.44			2078.45	692.89			650.5		460.03	76.118	64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87176846daw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30665353 单位名称 深圳市世正宏品项目管理有限公司



19、资料员一周波

 实时数据，扫码验证	姓名	周波	
	性别	男	
	身份证号	430821200111171614	
	专业	市政公用工程	
		房屋建筑工程	
 广东省建设监理协会 (盖章)	工作单位	深圳市世正宏品项目管理有限公司	
	证书编号	C24070178	
初次发证日期: 2024 年 7 月 11 日			
换证日期: 年 月 日			
有效期至: 2027 年 7 月 10 日			

普通高等学校		
毕业证书		
学生 周波 性别 男 , 二〇〇一年十一月十七日生, 于二〇二〇年九月至二〇二三年六月在本校 建筑工程技术		
专业 三年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 湖南水利水电职业技术学院		校(院)长: 
证书编号: 139391202306001713		二〇二三年六月廿五日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

姓名: 周波	社保电脑号: 813592536	身份证号码: 430821200111171614	页码: 1
参保单位名称: 深圳市世正安品项目管理有限公司		单位编号: 30665353	计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	30665353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	03	30665353	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	04	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	30665353	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30665353	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30665353	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9489.47	5002.8			1472.43	490.86			490.86					105.75	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e8717672066) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为补充医疗保险。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
30665353

单位名称

单位名称
深圳市世正宏品项目管理有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章

十、企业造价咨询信用等级



工程造价咨询企业信用评价系统

- 温馨提示
- 企业基本信息
- 信息填报
- 申请评价
- 实地核查
- 信用修复
- 打印信用等级**
- 单位名称变更
- 修改密码
- 安全退出

1 重要提示

- 1、信用等级只证明近期的信用状况。
- 2、企业是中价协单位会员，信用评价结果才为有效。信用评价是为单位会员提供的一项会员服务。
- 3、关于单位会籍确认，请在中价协会籍管理系统中缴纳相应年度会费，或与中价协会籍与国际交流部确认，010-68336345。

2 企业参加中价协信用评价记录

序号	评价年度	评价时间	评价等级	有效期至
暂无记录				

3 企业当年在有效期内信用评价等级

序号	评价年度	评价等级	证书起止日期	是否会员	操作
暂无记录					

4 打印企业历史信用评价信用等级

序号	评价年度	评价等级	证书起止日期	是否会员	操作
暂无记录					

