

标段编号：4403922025042900101Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：2025年绿化配套设施完善及应急处置项目（新增）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳广信建设（集团）有限公司

日期：2025年05月30日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人体系认证情况	提供体系认证证书原件扫描件
2	同类项目业绩	自 2022 年 1 月 1 日至本项目投标截止日（以项目竣工验收报告时间为准），投标人具有已完成的园林绿化工程类项目业绩。证明文件：（1）提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工程规模及特征、承包范围、签约合同价、签字盖章关键页等）、竣工验收报告（须体现项目名称、竣工验收日期、签字盖章关键页等）等证明材料原件扫描件，需附列表，原件备查；（2）所提供业绩数量不超过 3 项，超出仅计取证明材料前 3 项，同一项目续签合同的按一项业绩计取。
3	投标人获奖情况	自 2022 年 1 月 1 日至投标截止之日（以获奖证书时间为准）园林绿化工程类项目获奖情况；注：（1）证明资料为获奖证书、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签字盖章关键页等信息）等证明材料原件扫描件，原件备查；（2）提供获奖情况不超过 5 项，超过只计取列表前 5 项；
4	拟投入劳动力（项目经理、技术人	拟安排项目团队人员须为投标单位员工 一、项目经理（仅限一人） 1. 要求具备园林绿化相关

	员、管理班子、团队成员）情况	专业本科或以上学历的，且具备园林绿化相关专业副高级或以上职称；2. 提供项目经理（自 2022 年 1 月 1 日起开始计算，以项目竣工验收报告时间为准）以项目经理身份承担的最具代表性的已完成的园林绿化工程类项目业绩； 证明文件： （1）提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工程规模及特征、承包范围、签约合同价、拟派项目经理姓名职位、签字盖章关键页等）证明材料原件扫描件，需附列表，若上述材料均无法体现项目经理或项目负责人姓名及职位的，可提供加盖建设单位公章的证明文件原件扫描件，否则不予认可，原件备查； （2）所提供业绩数量不超过 3 项，超出仅计取证明材料前 3 项，同一项目续签合同的按一项业绩计取。 二、其他团队人员 项目其他团队人员须根据项目实际情况进行配置，团队人员基本构成须包含技术负责人、安全负责人、给排水工程师、造价工程师、现场管理人员、安全员（2 名以上）、材料员、施工员、资料员。 1、项目技术负责人：具备园林绿化相关专业本科或以上学历，且具备园林绿化相关专业中级或以上职称； 2、项目安全负责人：具备注册安全工程师； 3、给排水工程师：具备给排水相关专业本科或以上学历，且具备给排水工程师职称证； 4、造价工程师：具备注册造价工程师注册证书或一级注册造价工程师注册证书； 5、安全员：具备安全生产考核
--	-----------------------	--

		合格证 C 证； 6、团队其他人员根据项目实际情况进行配置，且填写《拟投入本项目团队人员一览表》（格式自拟，但该表须体现符合团队人员基本构成的要求）。 证明文件： （1）投标人为全部上述拟派人员在截标前 3 个月内内任意一个月缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）； （2）上述人员的毕业证、学位证、职称证、执业资格证和相关岗位证书的原件扫描件，原件备查。
5	拟投入本项目的 车辆情况	提供拟使用于本项目的核定载质量 1.4 吨或以上粤 B 牌照货车（车辆类型为轻型厢式货车）2 台，核定载质量 8.5 吨或以上粤 B 牌照水车（车辆类型为重型载货专项作业车）2 部，核定载质量 1.4 吨或以上粤 B 牌照自卸货车（车辆类型为轻型自卸货车）1 台。 上述车辆为合法购买或者合法租赁车辆，要求车龄 3 年以内，自有车辆或租赁车辆均可，要求投标人提供承诺（格式自拟）。未提供承诺或承诺内容不满足要求均不认可。
6	中小企业声明函	格式详见第三章
7	承诺书	格式详见第三章

一、投标人体系认证情况

附：体系认证证书（原件扫描件）

证书名称	发证单位	证书有效期
质量管理体系认证证书	北京东方纵横认证中心有限公司	2025. 11. 23
环境管理体系认证证书	北京东方纵横认证中心有限公司	2025. 11. 23
职业健康安全管理体系认证证书	北京东方纵横认证中心有限公司	2025. 11. 23
企业诚信管理体系认证证书	中检卓越国际认证(北京)有限责任公司	2027. 02. 01
企业社会责任管理体系认证证书	华晟国际认证检验有限公司	2027. 10. 07
知识产权管理体系认证证书	中知(北京)认证有限公司	2025. 08. 19
售后服务认证证书（五星）	中检卓越国际认证(北京)有限责任公司	2027. 02. 01
安全风险管理体系认证证书	华晟国际认证检验有限公司	2027. 10. 07
应急预案管理能力评价认证证书（十星）	华晟国际认证检验有限公司	2027. 10. 07
安全生产标准化认证证书（五星）	华晟国际认证检验有限公司	2027. 10. 07
履约能力达标测评认证证书	华晟国际认证检验有限公司	2027. 10. 07
培训管理体系认证证书	华晟国际认证检验有限公司	2027. 10. 07
能源管理体系认证证书	华信创（北京）认证中心有限公司	2028. 03. 18
产品碳足迹认证证书	上海申西认证有限公司	2023. 05. 08
生活垃圾分类服务能力认证证书（十二星）	航鑫检测认证(深圳)有限公司	2026. 04. 16
碳排放管理体系认证证书（五星）	中检卓越国际认证(北京)有限责任公司	2025. 06. 09
信用管理体系认证证书	高德资信评估集团	2026. 06. 04

变更（备案）通知书

22207604692

深圳广信建设（集团）有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市广信建设工程有限公司

变更后名称： 深圳广信建设（集团）有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21903484086

深圳市广信建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年八月二十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

变更前名称： 深圳市广信园林建设有限公司

变更后名称： 深圳市广信建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(一) 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书号：11422EC8075R0M

兹证明

深圳广信建设（集团）有限公司

统一社会信用代码：91440300736268763X

注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

办公地址：广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

资质范围内建筑装饰装修工程设计与施工，市政公用工程施工

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

资质范围内风景园林工程设计，园林绿化工程（含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、园林花卉展览及花卉布置、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观施工、绿化养护及设施维护；园林苗木及花卉（含时花）种子种苗栽培、种植、养护及销售；造林绿化施工及养护（含造林抚育、防火林维护、林业有害生物防治（制））；环卫清洁服务（道路保洁、垃圾清扫、收集及运输）；园林有害生物防治（制）（含白蚁防治、四害消杀、红火蚁及薇甘菊防治），物业管理

覆盖的分场所认证范围见附件

初次发证日期：2022年11月24日

证书颁发日期：2022年11月24日

证书换发日期：2024年11月21日

证书有效期至：2025年11月23日

签发：美凤茹



北京东方纵横认证中心有限公司





中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层101102

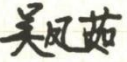


公众号



证书查询

（二）环境管理体系认证证书

		
环境管理体系认证证书		
证书号：11422E48076R0M		
兹证明		
深圳广信建设（集团）有限公司		
统一社会信用代码：91440300736268763X		
注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201		
办公地址：广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201		
环境管理体系符合标准		
GB/T24001-2016/ISO14001:2015		
适用范围		
资质范围内建筑装饰装修工程设计与施工，市政公用工程施工；资质范围内风景园林工程设计，园林绿化工程（含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、园林花卉展览及花卉布置、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观）施工、绿化养护及设施维护；园林苗木及花卉（含时花）种子种苗栽培、种植、养护及销售；造林绿化施工及养护（含造林抚育、防火林维护、林业有害生物防治（制））；环卫清洁服务（道路保洁、垃圾清扫、收集及运输）；园林有害生物防治（制）（含白蚁防治、四害消杀、红火蚁及薇甘菊防治），物业管理及其所涉及场所的相关环境管理活动		
覆盖的分场所认证范围见附件		
初次发证日期	2022年11月24日	
证书颁发日期	2022年11月24日	
证书换发日期	2024年11月21日	
证书有效期至	2025年11月23日	
签发： 	 北京东方纵横认证中心有限公司	
		
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（ www.eacc.com.cn ）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（ www.cnca.gov.cn ）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。		
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102		
		
公众号		证书查询

(三) 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书号：11422S28077R0M

兹证明

深圳广信建设（集团）有限公司

统一社会信用代码：91440300736268763X

注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201
办公地址：广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

职业健康安全管理体系符合标准
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内建筑装饰装修工程设计与施工，市政公用工程施工；资质范围内风景园林工程设计，园林绿化工程（含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、园林花卉展览及花卉布置、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观）施工、绿化养护及设施维护；园林苗木及花卉（含时花）种子种苗栽培、种植、养护及销售；造林绿化施工及养护（含造林抚育、防火林维护、林业有害生物防治（制））；环卫清洁服务（道路保洁、垃圾清扫、收集及运输）；园林有害生物防治（制）（含白蚁防治、四害消杀、红火蚁及薇甘菊防治），物业管理及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

覆盖的分场所认证范围见附件

初次发证日期	2022年11月24日
证书颁发日期	2022年11月24日
证书换发日期	2024年11月21日
证书有效期至	2025年11月23日

签发： 



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M



公众号 证书查询

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层101102

（四）企业诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

证书注册号: 50824EI10003

兹证明

深圳广信建设（集团）有限公司

统一社会信用代码: 91440300736268763X

注册地: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

经营地: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

诚信管理体系认证符合

GB/T 31950-2023 标准

管理体系认证所覆盖范围

资质范围内建筑装饰装修工程设计及施工, 市政公用工程施工, 建筑工程施工, 机电工程施工, 建筑机电安装工程施工, 环保工程施工, 环卫清洁服务(含道路保洁、垃圾清扫、收集及运输), 有害生物防制(治)(含林业有害生物防治、白蚁防治、四害消杀、红火蚁及相关虫害防治、薇甘菊防治、病媒生物防治); 园林绿化(含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观)工程施工及综合性养护及设施维护, 造林施工及养护(含造林工程及造林抚育、防火林维护), 风景园林设计; 园林苗木及花卉(含时花、种子种苗)栽培、种植、养护及销售; 园林花卉展览及花卉布置; 物业管理(安保服务、公厕保洁管理、设施维护)

颁证日期: 2024 年 01 月 26 日 换证日期: 2025 年 01 月 17 日 有效期至: 2027 年 02 月 01 日

按照认证要求, 每次监督审核时间与上次现场审核时间间隔不能超过 12 个月, 年度监督合格后证书有效;

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内使用有效



中检卓越国际认证（北京）有限责任公司

中国 北京市朝阳区弘燕南一路与西燕西街交叉口西南角都富锦源A区二层A219-2 电话: 010-53682578

证书有效状态查询可扫描证书二维码或登录公司网站 www.zjccbj.com

本证书信息可在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站查询 www.cnca.gov.cn

(五) 企业社会责任管理体系认证



企业社会责任管理体系认证证书

证书编号: 85024SA00156R0M

兹证明

深圳广信建设(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300736268763X

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

建立的企业社会责任管理体系符合标准

GB/T 39604-2020

通过认证范围如下:

资质范围内建筑装饰装修设计及施工, 市政公用工程施工, 建筑工程施工, 机电工程施工, 建筑机电安装工程施工, 环保工程施工, 园林绿化(含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观)工程施工及综合性养护及设施维护, 风景园林设计, 园林苗木及花卉(含时花、种子种苗)栽培、种植、养护及销售, 造林施工及养护(含造林工程及造林抚育、防火林维护), 环卫清洁服务(含道路保洁、垃圾清扫、收集及运输), 有害生物防制(治)(含林业有害生物防治、白蚁防治、四害消杀、红火蚁及相关虫害防治、薇甘菊防治); 园林花卉展览及花卉布置; 物业管理(安保服务、公厕保洁管理、设施维护)所涉及的社会责任管理活动

首次发证日期: 2024年10月08日 本次发证日期: 2024年10月08日 有效期至: 2027年10月07日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核, 并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后, 本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hsrzjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

郭昌斌

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号

中国西部(贵阳)高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

（六）知识产权管理体系认证证书



知识产权管理体系认证证书

证书号码：165IP194640R1M

兹证明

深圳广信建设（集团）有限公司

统一社会信用代码：91440300736268763X

注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

经营地址：广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

知识产权管理体系符合标准：

GB/T29490-2013

通过认证的范围如下：

资质范围内风景园林工程设计，建筑装饰装修工程设计及施工，市政公用工程、建筑工程、机电工程、环保工程、造林工程（含造林工程及造林抚育、养护、防火林维护）施工，园林绿化（含立体绿化、屋顶绿化、园艺、园林花卉展览、花卉布置或种植、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观）工程施工及综合性养护（含设施维护），园林苗木、花卉（含时花）种子种苗销售，环卫清洁（含道路保洁、城市绿化、垃圾清扫、收集及运输）、有害生物防治（制）（含林业有害生物防治（制））、薇甘菊防治、白蚁红火蚁防治（制）、病虫害防治（制）、四害消杀、物业管理技术服务的知识产权管理

注：认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的行政许可、资质许可的产品/服务范围

初次发证日期：2019年08月20日

有效期至：2025年08月19日

本证书有效期三年（2025年12月31日前需依据GB/T29490-2023完成换版审核），证书有效性通过年度监督确认保持。证书有效信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或中知（北京）认证有限公司官方网站查询。

签发：

余平



中知认证

本次发证日期：2024年07月29日



中知（北京）认证有限公司

地址：北京市海淀区花园路5号133幢3层302室（100088）

<http://www.zzbjrz.com>

(七) 售后服务认证证书



售后服务认证证书



证书注册号: 50824S030005

兹证明

深圳广信建设(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300736268763X

注册地: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

经营地: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

建立的商品售后服务管理体系符合

GB/T27922-2011 标准规定的五星级要求

此证书适用于下列范围

资质范围内建筑装饰装修工程设计与施工, 市政公用工程施工, 建筑工程施工, 机电工程施工, 建筑机电安装工程施工, 环保工程施工, 环卫清洁服务(含道路保洁、垃圾清扫、收集及运输), 有害生物防治(治)(含林业有害生物防治、白蚁防治、四害消杀、红火蚁及相关虫害防治、薇甘菊防治、病媒生物防治); 园林绿化(含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观)工程施工及综合性养护及设施维护, 造林施工及养护(含造林工程及造林抚育、防火林维护), 风景园林设计; 园林苗木及花卉(含时花、种子种苗)栽培、种植、养护及销售; 园林花卉展览及花卉布置; 物业管理(安保服务、公厕保洁管理、设施维护)

颁证日期: 2024 年 01 月 26 日 换证日期: 2025 年 01 月 17 日 有效期至: 2027 年 02 月 01 日

按照认证要求, 每次监督审核时间与上次现场审核时间间隔不能超过 12 个月, 年度监督合格后证书有效;

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内使用有效



中检卓越国际认证(北京)有限责任公司

中国 北京市朝阳区弘燕南一路与西燕西街交叉口西南角都富锦源A区二层A219-2 电话: 010-53682578

证书有效状态查询可扫描证书二维码或登录公司网站 www.zjccbj.com

本证书信息可在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站查询 www.cnca.gov.cn

(八) 安全风险管理体系认证证书



安全风险管理体系认证证书

证书编号: 85024RMS0023R0M

兹证明

深圳广信建设(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300736268763X

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

经评审, 组织符合

GB/T 24353-2022 GB/T 27921-2011

通过认证范围如下:

资质范围内建筑装饰装修工程设计与施工, 市政公用工程施工, 建筑工程施工, 机电工程施工, 建筑机电安装工程施工, 环保工程施工, 园林绿化(含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观)工程施工及综合性养护及设施维护, 风景园林设计, 园林苗木及花卉(含时花、种子种苗)栽培、种植、养护及销售, 造林施工及养护(含造林工程及造林抚育、防火林维护), 环卫清洁服务(含道路保洁、垃圾清扫、收集及运输), 有害生物防制(治)(含林业有害生物防治、白蚁防治、四害消杀、红火蚁及相关虫害防治、微甘菊防治); 园林花卉展览及花卉布置; 物业管理(安保服务、公厕保洁管理、设施维护)所涉及的安全风险管理活动

首次发证日期: 2024年10月08日 本次发证日期: 2024年10月08日 有效期至: 2027年10月07日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核, 并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后, 本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hszjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

郭昌斌

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号
中国西部(贵阳)高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

(九) 应急预案管理能力评价认证证书



应急预案管理能力评价认证证书



证书编号:85024CP0043R0M

兹证明

深圳广信建设(集团)有限公司

统一社会信用代码:91440300736268763X

注册地址:深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

经评审,组织符合

GB/T 37228-2018

标准及本公司认证规则评定十星级要求

证书覆盖范围:

资质范围内建筑装饰装修设计及施工,市政公用工程施工,建筑工程施工,机电工程施工,建筑机电安装工程施工,环保工程施工,园林绿化(含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观)工程施工及综合性养护及设施维护,风景园林设计,园林苗木及花卉(含时花、种子种苗)栽培、种植、养护及销售,造林施工及养护(含造林工程及造林抚育、防火林维护),环卫清洁服务(含道路保洁、垃圾清扫、收集及运输),有害生物防制(治)(含林业有害生物防治、白蚁防治、四害消杀、红火蚁及相关虫害防治、薇甘菊防治);园林花卉展览及花卉布置;物业管理(安保服务、公厕保洁管理、设施维护)所涉及的应急预案管理活动

首次发证日期:2024年10月08日 本次发证日期:2024年10月08日 有效期至:2027年10月07日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核,并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后,本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hszjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

郭昌斌

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号
中国西部(贵阳)高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

(十) 安全生产标准化认证证书



安全生产标准化认证证书



证书编号:85024ESP0087R0M

兹证明

深圳广信建设(集团)有限公司

统一社会信用代码:91440300736268763X

注册地址:深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

经评审,组织符合:

GB/T 33000-2016

标准及本公司认证规则评定五星级要求

证书覆盖范围:

资质范围内建筑装饰装修设计及施工,市政公用工程施工,建筑工程
施工,机电工程施工,建筑机电安装工程施工,环保工程施工,园林绿化
(含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、绿化租摆、绿雕、时花及花
境景观)工程施工及综合性养护及设施维护,风景园林设计,园林苗木及
花卉(含时花、种子种苗)栽培、种植、养护及销售,造林施工及养护(含
造林工程及造林抚育、防火林维护),环卫清洁服务(含道路保洁、垃圾清
扫、收集及运输),有害生物防制(治)(含林业有害生物防治、白蚁防
治、四害消杀、红火蚁及相关虫害防治、薇甘菊防治);园林花卉展览及花卉布
置;物业管理(安保服务、公厕保洁管理、设施维护)所涉及的安全生产标准管理活动
首次发证日期:2024年10月08日 本次发证日期:2024年10月08日 有效期至:2027年10月07日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核,并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后,本证书方为有效
本证书有效状态请登录<http://www.hsrzjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

郭昌斌

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号
中国西部(贵阳)高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

(十一) 履约能力达标测评认证证书



履约能力达标测评认证证书

证书编号:85024AOPA0014R0M

兹证明

深圳广信建设(集团)有限公司

统一社会信用代码:91440300736268763X

注册地址:深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

经评审,组织符合

GB/T31863-2015 GB/T 33718-2017

标准及本公司认证规则评定5A要求

AAAAA

认证范围:

资质范围内建筑装饰装修工程设计与施工,市政公用工程施工,建筑工程
施工,机电工程施工,建筑机电安装工程施工,环保工程施工,园林绿化
(含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、绿化租摆、绿雕、时花及花
境景观)工程施工及综合性养护及设施维护,风景园林设计,园林苗木及
花卉(含时花、种子种苗)栽培、种植、养护及销售,造林施工及养护(含
造林工程及造林抚育、防火林维护),环卫清洁服务(含道路保洁、垃圾清
扫、收集及运输),有害生物防制(治)(含林业有害生物防治、白蚁防
治、四害消杀、红火蚁及相关虫害防治、薇甘菊防治);园林花卉展览及花卉布
置;物业管理(安保服务、公厕保洁管理、设施维护)所涉及的履约能力达标测评管理活动

首次发证日期:2024年10月08日 本次发证日期:2024年10月08日 有效期至:2027年10月07日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核,并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后,本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hsrzjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

郭昌斌

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号
中国西部(贵阳)高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

(十二) 培训管理体系认证证书



培训管理体系认证证书

证书编号：85024RTMS0035R0M

兹证明

深圳广信建设（集团）有限公司

统一社会信用代码：91440300736268763X

注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼201

建立的培训管理体系符合标准

ISO 10015:2019

通过认证范围如下：

资质范围内建筑装饰装修工程设计及施工，市政公用工程施工，建筑工程施工，机电工程施工，建筑机电安装工程施工，环保工程施工，园林绿化（含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观）工程施工及综合性养护及设施维护，风景园林设计，园林苗木及花卉（含时花、种子种苗）栽培、种植、养护及销售，造林施工及养护（含造林工程及造林抚育、防火林维护），环卫清洁服务（含道路保洁、垃圾清扫、收集及运输），有害生物防制（治）（含林业有害生物防治、白蚁防治、四害消杀、红火蚁及相关虫害防治、薇甘菊防治）；园林花卉展览及花卉布置；物业管理（安保服务、公厕保洁管理、设施维护）所涉及的培训管理活动

首次发证日期：2024年10月08日 本次发证日期：2024年10月08日 有效期至：2027年10月07日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核，并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后，本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hsrzjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

郭昌斌

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号
中国西部（贵阳）高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

(十三) 能源管理体系认证证书

能源管理体系
认证证书

证书号：HXC18925EN10047ROM

兹 证 明

深圳广信建设（集团）有限公司

统一社会信用代码：91440300736268763X

注册地址：广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

办公地址：广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

生产/经营地址：广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

能源管理体系符合

GB/T 23331-2020 / ISO 50001:2018 和 RB/T 107-2013、RB/T 124-2018 标准条款的要求

该体系认证所覆盖的范围

资质范围内的建筑装饰装修工程设计及施工、市政公用工程施工、建筑工程施工、机电工程施工、环保工程施工、风景园林工程设计，环卫清洁服务（含垃圾清扫、收集及运输、道路保洁），有害生物防制（治）（含林业有害生物防治、白蚁防治、四害消杀、红火蚁及相关虫害防治、薇甘菊防治、病媒生物防治），园林绿化（城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观）工程施工、综合性养护及设施维护，造林施工及养护（含造林工程及造林抚育、防火林维护），园林花卉展览及花卉布置，园林苗木及花卉（含时花、种子种苗）栽培、种植、养护及销售，物业管理（安保服务、公厕保洁管理、设施维护）所涉及的能源管理活动（能源绩效及核算边界详见附件）

第一次监审	贴标处	第二次监审	贴标处	第三次监审	贴标处
-------	-----	-------	-----	-------	-----

证书有效期内，获证组织须每年至少接受一次监督审核并加贴合格标志，证书方为有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站：www.cnca.gov.cn查询。
证书有效性以右侧二维码扫描内容为准



华信创认证

张建设



初次获证日期：2025 年 3 月 19 日 签发日期：2025 年 3 月 19 日 有效日期：2028 年 3 月 18 日
北京市昌平区科技园区振兴路 28 号 2 号楼 228 室 www.hxccc.org 010-57146599

(十四) 产品碳足迹认证证书



产品碳足迹认证证书

兹证明

认证委托人名称：深圳广信建设（集团）有限公司

注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

制造商名称：深圳广信建设（集团）有限公司

制造商注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

生产企业名称：深圳广信建设（集团）有限公司

生产企业地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

商标：/

产品认证单元：防制（治）项目；施工养护项目。

产品名称/规格型号：见附件

认证模式：产品评价+获证后监督

认证依据：ISO14067:2018 温室气体. 产品的碳排放量. 量化和交流的要求和指南 和

PAS2050: 2011 商品和服务在生命周期内的温室气体排放评价规范、AAC-WI-RZ-182

证书编号：AAC25CPTZJ210549

首次发证日期：2025-05-09

证书颁发日期：2025-05-09

证书有效期至：2030-05-08



证书签发人

本证书由上海申西认证有限公司颁发，获证组织应于证书有效日期前接受发证机构的定期监督，证书到期前应及时申请更换证书，认证资格是否有效可扫描证书二维码或登录 <http://www.asccn.cn> 查询。证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会（CNCA）官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

上海申西认证有限公司

地址：上海市松江区沪亭北路 99 弄 2 号 1206 室

(十五) 生活垃圾分类服务能力认证证书



生活垃圾分类服务能力认证证书

标准：GB/T 19095-2019 & CJJ/T 102-2004 & CTS HXCSCR019-2024

证书编号：428005-2025HGSS0002

兹 证 明：

证书持有者：深圳广信建设（集团）有限公司

组织代码：91440300736268763X

注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

经营地址：广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

认证范围：资质范围内市政公用工程施工，园林绿化（含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观）工程施工及综合性养护及设施维护，风景园林设计，园林苗木及花卉（含时花、种子种苗）栽培、种植、养护及销售，造林施工及养护（含造林工程及造林抚育、防火林维护），环卫清洁服务（含道路保洁、垃圾清扫、收集及运输），有害生物防制（治）（含林业有害生物防治、白蚁防治、四害消杀、红火蚁及相关虫害防治、薇甘菊防治、病媒生物防治）；园林花卉展览及花卉布置；物业管理（安保服务、公厕保洁管理、设施维护）所涉及的生活垃圾分类服务

通过航鑫检测认证（深圳）有限公司的现场评审，经评价：其生活垃圾分类服务能力符合标准(GB/T 19095-2019 & CJJ/T 102-2004 & CTS HXCSCR019-2024)的 **十二星级** 标准

本次发证日期：2025 年 04 月 17 日

本次有效日期：2026 年 04 月 16 日

首次注册日期：2025 年 04 月 17 日

注册有效日期：2028 年 04 月 16 日



航鑫检测认证（深圳）有限公司

深圳市光明区马田街道合水口社区松白路 4545 号 A 栋 703A

获证组织应于本次有效期前进行监督审核，认证资格是否有效可登陆航鑫检测认证（深圳）有限公司（www.hxfwrz.com）官方网站查询证书信息；亦可在国家认证认可监督管理委员会（www.cnca.gov.cn）官网查询。

(十六) 碳排放管理体系认证证书



碳排放管理体系认证证书



证书注册号: 50822TPF10001

兹证明

深圳广信建设(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300736268763X

注册地: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

经营地: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

碳排放管理体系认证符合

DB44/T 1944-2016、CTZJCC 1076-2022 标准

规定的五星级要求

管理体系认证所覆盖范围:

资质范围内建筑装饰装修工程设计及施工, 市政公用工程施工, 建筑工程施工, 机电工程施工, 建筑机电安装工程施工, 环保工程施工; 园林绿化(含城市绿化、立体绿化、屋顶绿化、园艺、绿化租摆、绿雕、时花及花境景观)工程施工及综合性养护(含设施维护), 风景园林设计, 园林苗木及花卉(含时花、种子种苗)栽培、种植、养护及销售, 造林施工及养护(含造林工程及造林抚育、防火林维护), 环卫清洁服务(含道路保洁、垃圾清扫、收集及运输), 有害生物防制(治)含林业有害生物防治、白蚁防治、四害消杀、红火蚁及相关虫害防治、薇甘菊防治; 园林花卉展览及花卉布置; 安保管理、公厕管护、物业管理

颁证日期: 2022 年 06 月 10 日 换证日期: 2024 年 06 月 07 日 有效期至: 2025 年 06 月 09 日

按照认证要求, 每次监督审核时间与上次现场审核时间间隔不能超过 12 个月, 年度监督合格后证书有效;

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内使用有效



中检卓越国际认证(北京)有限公司

中国 北京市朝阳区十八里店乡周家庄村西侧富华弘燕大厦一层1121室 电话: 010-53682578

证书有效状态查询可扫描证书二维码或登录公司网站 www.zjccbj.com

本证书信息可在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站查询 www.cnca.gov.cn

(十七) 信用管理体系认证证书

 信用管理体系认证证书 兹证明 深圳广信建设（集团）有限公司 所建立的信用管理体系经审核符合： ICS9001: 2015标准 要求及你单位的信用纪录、经营情况、财务指标本着公平、公正客观、科学的原则；位于深圳市南山区玉泉路128号A栋二楼南楼之一房深圳广信建设（集团）有限公司经营项目是：一般经营项目是：建筑装饰装修工程专业承包壹级；建筑机电安装工程专业承包壹级；市政公用工程施工总承包叁级；建筑工程施工总承包叁级；园林工程施工总承包贰级；特种专业工程专业承包资质：幕墙工程专业承包贰级；地基与基础工程专业承包贰级；（以上凭资质证书经营）；物业管理；水土保持、生态修复、灌溉和排水工程专业承包；施工劳务分包；水利水电总承包；园林绿化工程施工及养护；景观园林工程设计；园林工程施工；垃圾处理；清洁服务；环保产品的技术开发；园林植物花卉苗木的种植；园林花卉苗木及花卉等盆景；室内装饰；苗木种植；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；企业管理咨询、培训、咨询、劳务派遣、技术开发、技术咨询、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 信用产品名称：信用管理体系认证证书 信用评价结果：AAA级（三级） 产品执行标准：GB/TICS9001:2015 初次认证：2023年06月05日 有效期至：2026年06月04日 官方查询网址：www.315gd.cn  证书编号：GDZX230380806 证书说明： Notes: 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。 The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue. 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每三年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；使用状况发生变化的，需重新评定使用等级并更换证书。 The credit grade should be re-examined every three year in the period of valid ity.If the credit status has changed,the credit grade should be re. evaluated and the certificate should be changed. 3、有效期内企业改变名称的，必须持证明到发证单位办理变更手续。 If the enterprise changes name in the perild of validity,it shall take the certi fic ateto the issue unit to go through the formalities for the change. 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity. 5、本证书不得修改、转借。 Modifications or use by any other personis not allowed. 征信机构： 高质资信评估集团 监督机构： 中国企业资信评级公示系统

二、同类项目业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	承包范围	竣工验收时间	备注
1	光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第一批-A包)	990.63463	拟对科泰路、同观路、新玉路光明段、长祥路、水滨路、侨明路、启明路、启新路进行景观提升,主要建设内容为更换道牙、铺装、增加坐凳、种植观花乔木、提升绿化景观等。)	2022.04.30	/
2	佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程	685.258375	项目位于顺德容桂街道眉蕉河中心位置,场地周边以村庄为主,借现有鱼塘基底,依次展开景观建设,包括园建、景观给排水、景观电气、绿化种植等。本项目共分为3个地块,包括A地块、B1地块、B2地块;具体详见工程量清单及相关设计图纸。)	2023.02.15	/
3	振业时代花园一期园林景观工程	650.001481	施工面积:约17684.29平方米;包括并不限于园建工程(含结构、装饰层)、铺装、绿化、水景、园林小品及室外水电工程、康体娱乐设施等)	2022.01.16	/
4	华中师范大学龙岗附属中学立体绿化建设工程	588.734995	建筑面积约5600m ² ;本工程位于龙城街道,主要对学校部分建筑物上人屋面进	2023.04.13	/

			行屋顶花园建设及校园绿化。工程主要包括园建工程、绿化工程及安装工程。		
5	深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站绿道及景观改造工程	385.015954	主要包含绿道、凉亭、绿化改造等。（具体详见图纸和预算内容）	2023.03.08	/

附：业绩证明材料（原件扫描件）

变更（备案）通知书

21903484086

深圳市广信建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年八月二十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

变更前名称： 深圳市广信园林建设有限公司

变更后名称： 深圳市广信建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207604692

深圳广信建设（集团）有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市广信建设工程有限公司

变更后名称： 深圳广信建设（集团）有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(一) 光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程
(第一批-A包)

1、中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440309-48-01-013541001001

标段名称: 光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年
行动计划工程(第一批-A包)

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广信建设工程有限公司

中标价: 990.634630万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):



本工程于 2020-08-27 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设
工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-21

李信

查验码: 8952958782434622

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、合同

正本

工程编号：_____

合同编号： 2020-GC-0140

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程（第一批-A包）

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人： 深圳市广信建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市广信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第一批-A包)

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第一批-A包) 总投资暂按 1649.36 万元计划。拟对科泰路、同观路、新玉路光明段、长祥路、水滨路、侨明路、启明路、启新路进行景观提升,主要建设内容为更换道牙、铺装、增加坐凳、种植观花乔木、提升绿化景观等。项目

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第一批-A包)工程范围包括但不限于: 园建工程、绿化工程、排水工程,具体以施工图、工程量清单及实施时发包人下达的指令为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米

	/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				

□其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 10 月 20 日 (以监理下达的开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 04 月 20 日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 玖佰玖拾万陆仟叁佰肆拾陆元叁角零分 (¥9906346.30 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 玖万壹仟肆佰柒拾伍元叁角贰分 (¥91475.32 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 伍拾叁万壹仟捌佰壹拾玖元贰角叁分 (¥531819.23 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年10月21日;

订立地点: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

发包人和承包人约定本合同自签订之日起后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地址：_____

地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

中心负责人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

座机：_____

座机：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

3、竣工验收报告

市政备一1

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：光明区城市管理和综合执法局道路景观提升
三年行动计划工程（第一批-A包）

验收日期：2022.4.30

建设单位（盖章）深圳市光明区城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程（第一批-A包）	工程地点	深圳市光明区
工程规模	约 24888m2	工程造价（万元）	9906346.3 元
结构类型	市政园林	工程用途	绿化提升工程
施工许可证号		开工日期	2020 年 11 月 20 日
监督单位	\	监督登记号	\
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	\	资 质 证 号	\
设计单位	深圳园林股份有限公司		A144003105
施工单位	深圳市广信建设工程有限公司		CYLZ·粤·0109·壹-1/5
	\		\
	\		\
监理单位	深圳通嘉监理咨询有限公司		E244060360
施工图审查单位	\		\

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	邱广风
副组长	何春晖
组 员	戴海波、李良、郭彪 、曾国军、葛永强、刁倩婷、奉贻竹

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	\	\
桥梁工程	\	\
排水工程	\	\
给水工程		
隧道工程	\	\
交通设施工程	\	\
污水处理工程	\	\
绿化工程		
供电及照明工程		

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

工程名称：光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程（第一批-A包）

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
何文平	深圳通嘉环境工程咨询有限公司	总监		何文平
戴海波	深圳广信建设工程有限公司		项目经理	戴海波
李良	深圳广信公司		技术负责人	李良
高子强	深圳广信建设工程有限公司		项目主管	高子强
陈川	江西广信建设工程有限公司		技术员	陈川
陈川	深圳园林		园林	陈川
陈川	深圳园林		绿化	陈川
甲六风	城管局			甲六风

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家及地方有关工程质量法规、规范、标准的要求，建设单位、设计单位、监理单位、施工单位一直评定为合格工程，同意竣工验收。

验收日期： 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 法人代表： 2022.4.3	项目总监： 项目总监：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人：	项目负责人：

(二) 佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程

1、中标通知书

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2022]GC2022(SD)WZ0100

工程名称	佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程		
招标(建设)单位	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心		
招标代理机构	广东明润工程咨询有限公司		
工程规模	招标控制价 7970437.64 元。		
中标单位	深圳市广信建设工程有限公司		
项目负责人	方彬	证书号	粤中业证字第 1803003013281 号
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干		
中标内容：	场地周边以村庄为主，借现有鱼塘基底，依次展开景观建设，包括园建、景观给排水、景观电气、绿化种植等。本项目共分为 3 个地块，包括 A 地块、B1 地块、B2 地块；具体详见工程量清单及设计图纸。		
中标价	6852583.75 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。		
工期目标及承诺	170 日历天。		
其它说明：	工程地点：佛山市顺德区容桂街道		
佛山市顺德区公共资源交易服务中心（盖章） 		招标（建设）单位 （盖章） 	

2022 年 8 月 22 日

2、合同

合同编号：RGJG-2022-189-a

建设工程施工合同

工程名称：佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程

工程地点：佛山市顺德区容桂街道

发 包 人：佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心

承 包 人：深圳市广信建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心

承包人（全称）：深圳市广信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程。

2. 工程地点：佛山市顺德区容桂街道。

3. 工程立项批准文号：容桂党政办函（2021）121号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：项目位于顺德容桂街道眉蕉河中心位置，场地周边以村庄为主，借现有鱼塘基底，依次展开景观建设，包括园建、景观给排水、景观电气、绿化种植等。本项目共分为3个地块，包括A地块、B1地块、B2地块；具体详见工程量清单及相关设计图纸。

6. 工程承包范围：详见发包人提供的设计图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022年9月1日。

计划竣工日期：2023年2月17日。（不含质量验收时间）

计划工期：170日历天，绿化养护期12个月，需于9月15日前完成基础结构、乔木栽植工程（即除机电安装、园路铺设、灌木地被种植外的工程内容），具体开工日期以监理单位签发的开工令记载的日期为准。

三、质量标准

工程质量符合现行的中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管机关发布的具体标准）和现行的施工验收规范、上级主管部门有关工程竣工的文件和规定、符合各项要求以及双方共同协商的标准。达到合格或以上标准，以相关部门出具的验收证书为准。

因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量标准为止。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰捌拾伍万贰仟伍佰捌拾叁元柒角伍分（¥6852583.75元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）贰拾捌万柒仟贰佰伍拾壹元零陆分（¥287251.06元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。合同价格包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、包垃圾（含建筑垃圾等）清运、包竣工清场、包环境保护、包水电费用、包保险、包税金及规费等。

五、项目经理（项目负责人）

承包人项目经理（项目负责人）：方彬。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件：招标文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进

行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过工程招标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区容桂街道 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执 三 份，承包人执 三 份。

发包人：（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：（签名或盖章）

地址：

电话：

开户银行：

账号：

承包人：（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：（签名或盖章）

地址：深圳市南山区玉泉路 128 号 A 栋

二层南侧之一

电话：0755-26518611

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳振华支行

账号：44250100003200001583

3、竣工验收报告

工程完工验收证明

工程名称	佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程			工程地点	顺德区容桂街道
建设单位	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心			开工日期	2022年9月1日
施工单位	深圳广信建设(集团)有限公司	面积	约8.6万平方米	完工日期	2023年2月15日
监理单位	佛山市顺德建设监理有限公司	工程类型	园林绿化工程	合同工期	170日历天
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	合同造价	6852583.75元	完工工期	168日历天
工程项目		工程完成情况			
佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园项目		已按合同内容及要求全部完成。			
施工单位		建设单位		监理单位	
评定工程质量等级		评定工程质量等级		评定工程质量等级	
 (公章) 负责人: 方彬 2023年2月15日		 (公章) 负责人: 张玉婷 2023年2月15日		 (公章) 负责人: 李国豪 2023年2月15日	
 (公章) 负责人: 曾竹瑜 2023年2月15日					
参加 评定 的 单 位 及 人 员 (签名)	单位名称	姓名	姓名	姓名	
	深圳广信建设(集团)有限公司	方彬	余明		
	顺德建设监理	李国豪			
	深圳华阳国际工程设计股份有限公司	曾竹瑜			
	容桂街道建设工程管理中心	张玉婷	曾竹瑜		

(三) 振业时代花园一期园林景观工程

1、中标通知书



深圳市国际招标有限公司

中 标 通 知 书

深圳市广信园林建设有限公司：

在“振业时代花园一期园林景观工程(二次招标)”招标项目(项目编号：0658-19003A20601)中，经评标委员会评审、招标人确定，贵司为本项目的中标单位，中标结果如下：

招标人	深汕特别合作区振业房地产开发有限公司	项目名称	振业时代花园一期园林景观工程(二次招标)
项目负责人	戴海波	工期	56 日历天
中标金额	币种：人民币 单位：元 大写：陆佰伍拾万零壹拾肆元捌角壹分 小写：¥6,500,014.81 元		

请贵公司据此尽快与招标人联系，在三十日内签订书面合同。

特此通知。

深圳市国际招标有限公司

二〇一九年六月三日



抄送：深汕特别合作区振业房地产开发有限公司

地址：中国广东省深圳市罗湖区嘉宾路 2018 号深华商业大厦 6 层 邮编 518001 联系电话：0755-83500199

2、合同

合同编号：深汕振业工合字（2019）005 号

深汕特别合作区振业房地产开发有限公司

园林、绿化工程承包合同 (三方合同)

工程名称：振业时代花园一期园林景观工程

工程地点：汕尾市深汕合作区鹅埠镇

总 包 方：中核华泰建设有限公司

承 包 方：深圳市广信园林建设有限公司

建 设 方：深汕特别合作区振业房地产开发有限公司

签订时间：

第一部分 协议书

总包方(以下简称甲方):中核华泰建设有限公司

地址: 深圳市南山区西丽同沙路 168 号凯达尔大厦 15-18 层

法定代表人: 于旭东 职务: 董事长

分包方(以下简称乙方): 深圳市广信园林建设有限公司

地址: 深圳市南山区玉泉路建安大院综合楼二层南侧之一

法定代表人: 聂丽平 职务: 董事长

建设方(以下简称丙方): 深汕特别合作区振业房地产开发有限公司

地址: 汕尾市深汕合作区鹅埠镇

法定代表人: 易铭 职务: 董事长

为明确责任,保障三方的利益,保证工程顺利进行,现经三方友好协商,在
三方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上,按照《中华人民共和国合同法》
有关规定,根据本工程的具体情况,以及甲丙双方原已签订的工程总承包补充
合同,签订本三方施工合同。

本三方施工合同,完全按照原甲丙双方的工程施工补充合同执行,下面将与
本三方施工合同的有关条款摘要如下,以明确三方责任与义务:

一、 工程概况

工程名称: 振业时代花园一期园林景观工程

工程地点: 汕尾市深汕合作区鹅埠镇

☐ 建筑面积, ☒ 施工面积: 约 17684.29 平方米

二、 工程承包范围及方式

本次招标范围为振业时代花园一期园林景观工程。

(1) 招标图纸:

深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司公司设计的振业时代花园一期项目

园林景观工程施工图（包含硬景、软景、水、电、结构）2018年4月版本图纸，详见园林景观施工蓝图。JG-01（2018.07.26）、JG-02（2018.08.20）、JG-07（2018.11.26）、JG-09（2019.01.07）全部内容，JG-03（2018.09.03）中第3条，一期苗木按照（2019.03.19）JG-10施工；深汕一期园林完成量范围示意图。

（2）招标范围：

包括并不限于园建工程（含结构、装饰层）、铺装、绿化、水景、园林小品及室外水电工程、康体娱乐设施等，具体包含以下范围：

1) 本项目范围内室外相对标高（建施图±0.00）-0.3m以上的室外土方工程（-0.3m以下土方由土建总包单位回填）。

2) 所有的园建、构件、构架、园林小品、水池、花池、园建装饰井盖、绿化隐形井盖等的结构部分包含在本次招标范围内；

3) 室外场地排水系统（图纸上原有雨水井及相关管道由总包单位施工，图上所有雨水口、新增雨水井及相关管道由园建单位施工）、绿化浇灌给水系统包含在本次招标范围内；

4) 电气专业图纸的所有内容（含环境配电箱）包含在本次招标范围内，园林环境配电箱及配电箱出线部分的线缆、配管、灯具、管井等的设备材料采购、安装、调试包括在本次招标范围内，环境配电箱的进线电缆由总包单位敷设至箱内，园林单位负责进线电缆的电缆头制作和安装；

5) 泳池水处理系统的排水由水处理单位施工至阀门处，阀门后端排水管道及阀门井的施工在本次招标范围内；

6) 招标人可根据项目具体施工情况增减相关施工内容，投标人不得以因减少施工范围而减少利润等任何理由提出费用索赔。

（二）工程承包方式：

1、乙方按施工图纸、设计变更要求，完成工程承包范围内所有工程施工、验收合格的所有费用。

1) 包括工程施工、材料采购、运输、装卸、施工安装、成品半成品保护、检测、验收、养护期内的养护保活、养护运行技术培训等全部内容；

2) 包含确保验收合格的需要进行检测的所有检测费用；

3) 其他相关单位及个体的配合协调费用；

4) 水电费、安保费、按规定应该购买的一切保险费以及其他所有为确保工程验收合格所需要的一切费用。

5) 总包配合费和管理费不包含在此合同价款中, 由丙方另行支付。

6) 合同价中包含水电费, 由乙方按合同价的 0.5% 缴纳给总包单位 (也可自行与总包方协商); 该费用不在合同中单列, 但包含于合同总价中, 由乙方直接向总包单位支付。

7) 按施工图纸、设计变更要求, 完成施工招标范围内施工工程:

包括材料采购、运输 (含二次运输)、装卸、施工安装、成品半成品保护、检测 (石材、电线电缆、水管、砂浆、混凝土、砂等)、验收、养护期内的养护保活、养护运行技术培训等全部内容;

a) 合同总价已包含按规范及确保验收需要进行检测的所有检测费用;

b) 相关政府管理单位的管理、验收费用;

c) 相关安全文明施工措施费。

8) ~~承包人~~ 必须严格执行深圳市住房和建设局 2017 年 5 月 5 日《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》(深建市场【2017】20 号)。不得拖欠、克扣本工程劳动者工资。如果 ~~承包~~ 人或其分包人拖欠、克扣本工程劳动者工资, 造成 ~~发包人~~ 承担连带责任垫付劳动者的工资, ~~发包人~~ 有权直接在工程款中扣除, 且自此以后, 对于 ~~承包~~ 人或其分包人应付劳动者的工资, ~~发包人~~ 均有权从工程款中扣除并直接支付劳动者, ~~承包~~ 人或分包人不得有异议。

9) 项目管理机构中包括的项目团队成员在施工过程中不得随意更换, 否则将按合同“特殊条款”中第“十三条”执行。

10) 一期已完工程量由已退场的园林单位施工完毕, 投标单位需接受现场现状, 并在本次投标报价中考虑完成后续工程所需采取的相关处理措施及费用, 包括但不限于对本园林工程的清理、已完工程可能存在的质量整改、后续质保期内的维修费用等。

11) 本工程丙方不向乙方提供临时设施用地, 临时设施用地及临时设施由投标人自行解决。乙方临时设施用地租用的费用, 丙方不再给予任何补偿。

三、合同工期

工期为 2019 年 6 月 26 日至 2019 年 8 月 21 日，工期共计 56 天，具体开工日期以监理、发包人开工通知书为准，通知之日起 5 日内进场施工，并要求工程进度必须满足项目整体的总施工进度计划要求（发包方可能会根据工程的现场施工情况调整开竣工日期）。工期为日历工期，含节假日、阴雨天、停水停电等所有因素。

对于要求的任一节点完成时间，中标单位每拖延一天，则应针对该节点承担违约金 ¥ 5000 元/天。

四、 质量标准

本工程质量验收标准：合格

五、 工程承包价格

1、 合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：陆佰伍拾万零壹拾肆元捌角壹分整

（小写）：¥ 6500014.81

☐ 按施工图纸总价包干不作任何调整；

☒ 除设计变更、现场签证外，合同总价以定标价（确定价）为准，图纸包干，结算时不作调整，工程量清单量差、漏项已在投标答疑阶段双方确认，施工过程中不得以少量漏项为由以签证、变更等任何形式增加费用。

上述合同价已包括一期已施工部分后续所需采取的相关处理措施及费用，包括但不限于对本园林工程的清理、已完工程可能存在的质量整改、后续质保期内的维修费用等。

☐ 除设计变更、现场签证外，可对部分差价进行调整；

各分项造价汇总表：详见后附表

2、 项目单价：

☒ 详见定标书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程报价单或预算书（非招标工程）；

六、 组成合同的文件（以下简称合同文件）

■ 协议书;

■ 特殊条款和补充条款;

■ 通用条款;

■ 合同附件;

■ 中标通知书(适用招标投标工程);

■ 投标文件(适用招标投标工程)(包含:技术要求、技术标书编制要求、商务标书编制及措施项目、合同条件、投标函、工程量清单及单价表、施工组织设计、廉洁合作协议、工程质量保修协议书、关于设计变更、现场签证的协议条款、工程量计算规则);

■ 经确认的工程报价单或预算书;

■ 乙丙双方核对完成并签署的工程量清单及单价表;

■ 图纸、样板;

■ 乙方承诺函件;

■ 乙丙双方有关工程的洽商、变更等书面记录、协议和来往的文件等;

■ 丙方的制度规定: ■ 《工程进度管理规定》、■ 《工程安全管理规定》、■ 《施工过程控制的质量管理制度》、■ 《设计变更管理规定》、■ 《总承包范围内的分包管理实施办法》、■ 《机电工程竣工验收管理办法》、■ 《装饰工程验收管理办法》、■ 《园林绿化工程验收管理办法》、■ 《振业集团房地产开发项目竣工验收自检标准》、■ 《振业集团房地产开发项目施工现场文明施工标准》、■ 《振业集团房地产开发项目工程质量、安全文明施工季度检查评比办法》、■ 《振业集团房地产开发项目施工现场视频监控管理办法》、■ 《工程预算管理规定》、■ 《工程合同管理规定》、■ 《现场签证管理规定》、■ 《工程结算管理规定》;

■ 工程实物量、设备材料清单及工程量清单、施工图纸、设计变更等;

■ 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

任何不列在上的其它文件皆不成为合同的一部份,其内容不能影响合同的含意,除非双方同意签认作为本合同的补充。

乙方承诺会有效地、及时地协助办理好有关施工许可证和施工及竣工所

涉及之政府及其它单位之许可手续，并承担政府规定由乙方承担之有关费用，无偿协助甲方办理所有有关申请房产证等手续。若由于乙方原因使丙方未能及时办理相关证件，则按本合同结算价之 10% 扣除乙方之价款。

七、丙方委托乙方按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程，乙方接受委托，乙方对合同条款及附件的全部内容已熟悉了解，并严格按照合同要求认真遵守执行。

八、本分包合同书中有关词语含义与本分包合同第二部分《特殊条款》、第三部分《通用条款》中定义相同。

九、乙方向丙方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费工程质量保修责任。

十、丙方向乙方承诺按照合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、本分包合同甲、乙、丙三方约定由三方法人代表或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

甲方：(公章)

法定代表人

委托代理人

电话：

传真：

开户银行：

账号：

丙方：(公章)

住所：

法定代表人

委托代理人

乙方：(公章)

法定代表人

委托代理人

电话：0755-26518611

传真：0755-26512995

开户银行：中国建设银行深圳罗湖支行

账号：4425 0100 0032 0000 1583

电话:

传真:

开户银行:

账号:

合同订立时间: 2019年6月10日

合同订立地点: _____

3、竣工验收报告

工程项目竣工移交证明书		序号：1 页码：1	
工程名称	振业时代花园一期园林景观工程		
施工单位	深圳市广信园林建设有限公司		
移交日期			
移交内容	一期园林景观、园建及绿化项目 幼儿园园建及绿化项目		
移交意见	12/20		
验收代表签字	施工单位： 	接收单位： 	建设单位： 
	日期：	日期：2022.1.16	日期：2022.1.16

(四) 华中师范大学龙岗附属中学立体绿化建设工程

1、中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2104-440307-04-01-105721001001	
标段名称: 华中师范大学龙岗附属中学立体绿化建设工程	
建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市广信建设工程有限公司	
中标价: 588.734995万元	
中标工期: 180天	
项目经理(总监):	
本工程于 2021-12-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-22 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-12-27
查验码: 7528528459318861	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、合同

招标项目编号：2104-440307-04-01-105721001

合同编号：JGZX（SG）-2021-035

版本号：202112

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：华中师范大学龙岗附属中学立体绿化建设工程

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市广信建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市广信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：华中师范大学龙岗附属中学立体绿化建设工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本工程位于龙城街道，主要对学校部分建筑物上人屋面进行屋顶花园建设及校园绿化。工程主要包括园建工程、绿化工程及安装工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

主要工程内容包括：园建工程、绿化工程及安装工程。（一）园建工程：在行政楼、实验楼、教学楼屋顶进行防水层及面层翻新，铺装地砖、花岗岩、竹木地板等共 3150 平方米，现状消防明设管加罩金属格栅，新建种植池（含绿化模块共 1930 平方米）、特色坐凳、台阶，增设不锈钢及木栏杆共 330 米，配置不锈钢成品花箱、垃圾桶；保安亭、图书馆、地理园、校史馆外墙立体绿化钢骨架结构及配件搭建等。（二）绿化工程：栽种开花植被、草坪等共计 2060 平方米，垂直绿化共计 445 平方米。（三）安装工程：①给排水工程：屋顶花园敷设 DN25-DN50 绿化给水（PPR）管道 565 米，安装 DN25 快速取水阀 18 个，敷设 DN20 绿墙 PE 喷灌管 430 米；安装排水地漏及绿地雨水口等。②电气工程：屋顶花园安装草坪灯、特色灯共 75 套，灯带 220 米，配套照明电缆共 1150 米。具体内容和范围详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程万平方米

☐ 电信管道工程米

☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程米
☐ 软基处理工程万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程立方米/d
☐ 水厂及配套工程立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程立方米/d
☐ 给水管道工程米	☐ 泵站工程平方米
☐ 道路工程长：米宽：米	☐ 隧道工程长：米宽：米高：米
☐ 桥梁工程座	☐ 道路改造工程长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程米	☐ 燃气工程 米
■其它：园建工程、绿化工程、安装工程、电气工程。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
■屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____）。		
☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				

☐其它：

4. 其他工程： /

三、合同工期

合同施工工期总日历天数为 180 天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2021 年 12 月 28 日；

计划完工日期：2022 年 6 月 25 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天，从初验合格之日起计；屋面防水工程保修期 5 年，从竣工验收合格之日起计。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价（含税）：¥588.734995 万元（大写：伍佰捌拾捌万柒仟叁佰肆拾玖元玖角伍分）。

其中：安全文明措施费为¥127150.99 元，暂列金额为/元，专业工程暂估费/元，弃土场受纳处置费为¥34629.25 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

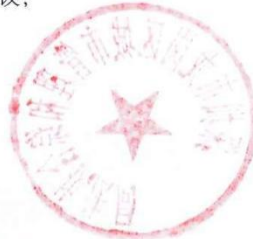
(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；



(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 28 日;

订立地点: 深圳市龙岗区;

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人(盖章):

承包人(盖章):

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代理人:

授权代理人:

统一社会

统一社会

信用代码:

信用代码:

11440307G347877337

91440300736268763X

地 址:

深圳市龙岗区龙岗街道龙
西中路 2 号

地 址:

深圳市南山区玉泉路 128 号 A
栋二层南侧之一

联系人及电话: 许裕航, 0755-28948199

联系人及电话: 陈婷婷, 15013728964

3、竣工验收报告

深园绿竣—3

园林绿化工程

竣工报告

工程名称：华中师范大学龙岗附属中学立体绿化建设工程

工程地点：深圳市龙岗区

建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

竣工日期：2023 年 11 月 15 日

工程名称	华中师范大学龙岗附属中学立体绿化建设工程	工程地点	深圳市龙岗区
建设规模	建筑面积约 5600 m ²	工程类别	园林绿化
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	开工日期	2022 年 01 月 21 日
勘察单位	/	竣工日期	2023 年 4 月 13 日
设计单位	深圳文科园林股份有限公司	工 期	265 (天)
承包单位	深圳广信建设(集团)有限公司	合同造价	588.734995 (万元)
监理单位	广东建源工程项目管理有限公司	施工造价	万元)
质监机构	/	安监机构	/
验收范围及数量: 验收范围: 华中师范大学龙岗附属中学立体绿化建设工程 验收数量: 详见工程量清单			
存在问题及处理意见:			

竣工验收结论:

2023年4月13日,经组织建设、设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	 参加验收人员(签名): 邱玉凡 2023年4月13日	勘察单位	 参加验收人员(签名): 年 月 日
设计单位	 参加验收人员(签名): 马强 林伟杰 2023年4月13日	建设单位	 参加验收人员(签名): 孙金 古学平 2023年4月13日
监理单位	 参加验收人员(签名): 李伟 2023年4月13日	接管单位	 参加验收人员(签名): 年 月 日

深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制

第3页 共3页

(五) 深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站绿道及景观改造工程

1、中标通知书

中标通知书

深圳市广信建设工程有限公司：

深圳市合创建设工程顾问有限公司受采购人的委托，就深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站绿道及景观改造工程（项目编号：HCSZ21-ZC383G）进行公开招标，经评审委员会评审及采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

采购人名称	深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队	项目名称	深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站绿道及景观改造工程
中标人名称	深圳市广信建设工程有限公司	中标人联系方式	吴淑婷 13246615849
中标标的	1项，详见中标人投标文件	工期	自合同签订之日起60个日历日内（节假日，风雨天等均包括在内）
预算金额	人民币肆佰叁拾肆万肆仟捌佰肆拾圆玖角玖分（¥4,344,840.99）		
中标金额	人民币叁佰捌拾伍万零壹佰伍拾玖圆伍角肆分（¥3,850,159.54）		

注：中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内与采购人按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，采购人联系方式：林宇泓 0755-89771777。

深圳市合创建设工程顾问有限公司

2021年10月27日

抄送：深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队



深圳市合创建设工程顾问有限公司

Shenzhen Hechuang Construction Engineering

Consulting Co., Ltd

TEL: 0755-88605175 FAX: 0755-82723041

Address: 深圳市福田区彩田南路中深花园A座10楼

Post code: 518000 Web: <http://szhcjl.bibebinfo.com/>



2、合同

项目编号: HCSZ21-ZC383G

合同编号: DYW-GC202111002

深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站 绿道及景观改造工程施工合同

工程名称: 深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站
绿道及景观改造工程

工程地点: 深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站

发包人: 深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队

承包人: 深圳市广信建设工程有限公司

发包人（全称）：深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队

承包人（全称）：深圳市广信建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条、 工程概况

1.1 工程名称：深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队

1.2 工程地点：深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站

1.3 工程内容：主要包含绿道、凉亭、绿化改造等。（具体详见图纸和预算内容）

1.4 工程承包范围

承包范围：深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站绿道及景观改造工程承包范围具体以施工图及工程招标控制价（标底）所含全部内容为准。

承包方式：包工包料

1.5 合同工期

计划开工日期：2021 年 11 月 15 日

计划竣工日期：2022 年 1 月 14 日

合同工期总日历天数不超过 60 天（节假日，风雨天等均包括在内，不可抗力因素除外）。

1.6 质量标准

本工程质量标准：按照国家验收标准达到合格

1.7 签约合同价

币种：人民币

合同总价（大写）：叁佰捌拾伍万零壹佰伍拾玖伍角肆分整

（小写）：3850159.54 元

合同价构成方式：

（1）是招标文件所确定的招标范围内全部工作内容的价格体现，包括但不限于工程施工安装的设备、劳务、管理、材料、安装、维护、利润、税金和政策性文件规定应计取的合法取费等各项费用。

（2）固定价格报价。本工程采用全费用综合总价包干。乙方应充分考虑施工期间各类材料、设施、设备的市场风险和国家政策性调整确定风险系数计入总价，在本项目需求范围内，服务期内甲方不对中标价进行调整。

（3）工程量清单计价。乙方应根据甲方提供的工程量清单（乙方需要仔细核算）计算工程项目单价和合价，以及按招标清单提供的表格格式报价。工程量清单中每一个子目和单项均需计算填写单价和合价，乙方没有填写单价和合价的项目将不予计算，并认为此项费用已包括在工程量清单的其他单价和合价中。本工程采用全费用综合总价包

干。

(4) 其中暂列金、暂估价、安全文明施工措施费为不可竞争费。

第二条、 组成合同的文件

组成本合同文件包括：

- 2.1 本合同格式书
- 2.2 中标通知书
- 2.3 投标文件及其附件
- 2.4 招标文件
- 2.5 本合同条款
- 2.6 标准、规范、规定及有关技术文件
- 2.7 图纸
- 2.8 工程量和设备材料清单
- 2.9 双方有关本工程的洽商、补充等协议或文件
- 2.10 其他

上述文件应认为是互为补充和理解的，鉴于承包人拥有丰富的专业知识和经验，有义务审查上述各文件，确保各文件的表述一致，但如有含义不清或互相矛盾处，同意由发包人自行选择所执行的标准和条款。

第三条、 工 期

- 3.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意。
- 3.2 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。
- 3.3 由于工程质量原因返工，工期不顺延
- 3.4 因乙方预算少算、漏报所产生的增加项目，导致工期延误，工期不顺延。
- 3.5 属乙方提供的材料未及时提供造成停工和误工，工期不顺延。
- 3.6 非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力等因素影响，导致停工 8 小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

第四条 工程质量检验及验收

4.1 质量考核验收标准：本项目使用的材料、设备以及施工必须符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的有关标准、规范、规程和验收标准等的要求，当国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，以要求更严格者为准，如设计另有规定，按设计规定执行，但不得低于现行更严格的标准、规范、规程和验收标准。

4.2 因乙方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，由此造成的全部损失由乙方承担；因乙方施工质量问题造成材料、设备的损坏，其全部损失由乙方承担。

4.3 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后的 3 个工作日内组织验收，如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

工程竣工后，甲方未经验收擅自使用的，视为工程质量验收合格。

4.4 乙方施工质量未达到国家验收合格标准的,甲方有权要求乙方返工或整改,费用由乙方承担。如乙方拒不返工或整改,甲方有权安排其他施工单位对有质量问题部分进行整改,费用由乙方承担,甲方有权从工程进度款中扣除。

4.5 工程质量验收不合格,经整改后,另行验收,整改费用由乙方承担。整改后仍不合格,甲方可要求乙方继续整改,整改费用由乙方承担,也可要求乙方离场并赔偿不合格项目的损失。

4.6 严格按照甲方要求和施工图纸施工,工程质量验收合格后,双方应办理验收手续。

第五条 工程价款及结算

付款方式:

5.1 甲方应于合同签订后7天内按合同价款的30%办理支付手续并提交给相关付款部门向乙方支付工程预付款:

5.2 竣工验收合格并经结算后,甲方应支付至结算价的97%。

5.3 剩余3%作为质保金,在工程质保期内乙方不存在违约行为的,期满后14天内由甲方支付。

5.4 乙方应在甲方付款前按照甲方要求提供相应的付款申请材料(包括但不限于已完工程清单、金额相符的正规税务发票等)。若乙方未能提供相应的付款申请材料的,甲方有权暂不付款且无需为此承担任何违约责任。

第六条 甲乙双方责任

6.1 乙方负责组织项目的实施,保证工程进度,确保质量。

6.2 乙方在履行合同期间或合同规定期限内,不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

6.3 甲方有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容。

6.4 当甲方认定乙方人员不按合同履行其职责,或与第三人串通给甲方造成经济损失的,甲方有权要求更换人员,直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

6.5 乙方应当遵守国家法律法规和政策,严格按照技术规范施工,不强令冒险作业;遵守甲方的相关规章制度,做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

6.6 乙方应当严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工,确保工程质量达到约定的标准,对工程质量向甲方负责;根据甲方的计划要求(包括调整后的计划),合理组织,科学安排作业计划,投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

6.7 乙方的技术工人、服务人员必须按国家规定持证上岗,技工必须有职业技能操作证,特种工种必须有特种作业操作证,严格按照技术规范施工,否则应赔偿就此给甲方造成的损失。

6.8 乙方应当服从甲方的监督、检查、管理;接受甲方有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理;接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况。

6.9 乙方应当做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方原因导致损害的,乙方应自行承担由此引起的一切经济损失及法律责任。

6.10 乙方应当按甲方统一规划有序、规范、安全堆放材料、机具及有关设备,并自行承担前述材料及设备的保管责任以及可能的灭失、侵权等风险。

6.11 甲乙双方为委托服务关系,出现工伤及劳动安全事故等均由乙方自行承担责任,甲方不承担任何责任。因乙方原因导致甲方被追究责任的,甲方有权向乙方追偿。

6.12 乙方应当为其施工人员配备必要的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品),为施工人员购买工伤、意外伤害等必要保险。

6.13 乙方因违章操作、违章指挥造成安全事故的,乙方应对就此造成的一切损失承担赔偿责任。乙方工程质量不合格的,必须返工,其返工造成的人工、材料、机械等损失费,由乙方无条件赔偿。

6.14 施工期间由于乙方的原因侵害第三人的,应当由乙方承担侵权责任,与甲方无关。因乙方原因导致甲方被追究责任的,甲方有权向乙方追偿。

6.15 乙方必须以本公司员工参与本项目服务,不得使用挂靠队伍。

6.16 乙方应独立完成本合同项下全部工作,不得转包、分包给任何第三方。

第七条 项目管理要求

7.1 乙方必须作好施工记录、隐蔽工程记录、施工资料的整理、竣工资料的编制等工作。

7.2 乙方必须在施工现场显眼位置设置正规施工警示牌、工程概况牌,标注“温馨提示”语言。靠近人行通道边(或甲方认为有必要的其他周边)必须用整齐美观的板材围护密封施工。

7.3 乙方施工必须达到有关部门规定的安全文明施工标准,服从甲方的管理,避免干扰甲方的正常工作秩序,认真做好施工现场防护、防火、噪音、用电等安全文明施工各项管理工作,承担相应一切责任,确保施工场地区域道路通畅,保持施工现场整洁,做到工完场清,达到国家卫生城市标准。

7.4 乙方必须在施工过程中注意自身及周边安全,做好现场及周边安全设施搭设,遵守有关安全保护规程,负责施工过程中的所有事故处理和费用。

7.5 乙方必须服从甲方的监督、指导并积极主动配合上述管理机构的工作。

7.6 乙方施工时须提供材料样板,经甲方最终确认后,方可进场使用,供应商所提供的样板或厂家应符合设计图纸要求及甲方确认要求,如供应商不能提供的可由甲方根据市场考察情况确认并实施。

7.7 用在本工程的任何材料在使用前必须得到甲方的批准，样品须在大批订货前送审。获准的样品存放在工地，作为以后验收材料的标准。样品和其包装，由乙方无偿提供。

7.8 乙方在工程施工前，须全面检查工地情况，若发现错误须立刻通知工程师。若未能遵从此规定，使本工程的任何项目因此等错误或缺陷而错误地建造，则乙方须自费予以拆除及重建。

7.9 实行项目经理负责制，并按投标文件配备项目管理班子。如未经甲方同意更换项目班子成员，甲方有权取消投标人的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由乙方承担。

7.10 施工条件及施工要求

(1) 甲方不提供施工所需的食宿、办公、临设及材料加工场地，均由乙方另外自行解决，其费用由乙方自理。

(2) 施工场地内施工所需水、电、通讯的接驳地点由乙方自行解决。

(3) 乙方应确保施工现场的清洁卫生，建筑垃圾需当日清理干净，不得留在现场过夜。

(4) 乙方一旦进场施工，需严格遵守甲方的各项规章制度。

第八条 项目技术要求

8.1 施工项目应满足《园林绿化工程施工及验收规范》及《建设工程质量管理条例》等相关文件的规定执行。

8.2 苗木杆枝生长粗壮，表皮不得有破损或虫眼。主干无歪斜、无孔洞，分枝均衡，冠形饱满优美。

8.3 苗木生长茂盛而不老化，无干枝、黄叶，无病虫害。

8.4 需截干乔木锯口处要干净、光滑、无撕裂或分裂。截口处应做好防腐防虫等处理。

8.5 苗木为容器苗，根系生长均匀、良好、土球不得松散。

8.6 所有苗木、工程材料的规格、技术参数、技术要求、质量要求等必须符合设计图纸（甲方应在项目合同签订后向供应商提供完整的施工图和其它技术资料）和招标文件中相关的规定要求。

8.7 苗木养护：养护期满、存活率达到95%、且养护达到相关验收标准后，进行养护终验。

8.8 施工所用肥料必须经检测部门检测合格，并提供相关书面证明材料加盖公章。

8.9 园建工程材料必须符合设计要求，先将样板送甲方、监理、设计审定后方可使用。

8.10 乙方需具有图纸深化能力。

8.11 材料：采用商品混凝土，铺装材料要符合专业检测机构的测试，标准为合格。材料要求完整无石粉、材色差、尺寸在允许的偏差范围内。

第九条 验收要求

9.1 乙方施工经过双方检验认可后, 签署验收报告, 质保期自验收合格并交付使用之日起计算。

9.2 当满足以下条件时, 甲方才向乙方签发施工验收报告:

- a、现场按图纸及甲方要求施工;
- b、乙方已按照合同规定实施了全部工程量;
- c、所有苗木、工程材料的规格、技术参数、技术要求、质量要求等是否符合设计图纸和招标文件规定的要求;
- d、项目文件资料等按规定数量移交完毕。

第十条 违约责任

10.1 甲方或乙方未按本协议条款约定内容履行自己的各项义务致使合同无法履行, 应承担相应的违约责任, 包括支付违约金, 赔偿因其违约给对方造成的损失, 损失包括但不限于实际损失、预期利益损失以及为追究违约责任而支付的律师费、诉讼费、执行费、担保费、交通费、差旅费等全部直接和间接费用。

10.2 乙方应全面履行合同, 甲方不接受合同的部分履行。若部分工程未能如期交付, 有关的延误视为整个项目的延误, 可视为合同全部未能完成, 乙方应当按照本合同第 10.4 担违约责任。

10.3 乙方未按照协议约定提供保修服务的, 甲方有权交由第三方处理, 费用由乙方承担。乙方未按照协议约定提供保修服务超过三次的, 甲方有权解除合同, 乙方应向甲方支付合同总金额 20% 的违约金。造成甲方损失的, 乙方还应当承担损害赔偿责任。

10.4 因乙方原因造成延误工期的, 每延期壹日, 乙方应向甲方支付合同金额的 1% 的违约金。乙方延误工期超过 15 日的, 甲方有权解除合同。甲方解除合同后, 乙方除应按照约定承担工期延误的违约金外, 还应退还已收取的全部款项并赔偿甲方因解除合同造成的损失。

第十一条 保修条款

11.1 项目整体保修期为半年, 从工程竣工验收合格之日起计算。

11.2 保修范围为乙方施工的工程项目。

11.3 施工质量和乙方提供材料原因造成的损坏, 由乙方免费保修。

11.4 由于不可抗力因素造成的损坏不在保修范围内。

11.5 在保修期内, 因乙方工程质量原因造成的其他人身、财产损害, 由乙方承担全部赔偿责任。

11.6 在保修期内, 因工程质量问题出现保修事由的, 乙方应当在接到甲方保修通知后的 3 日内安排人员上门维修, 紧急情况下应当立即派人上门处理, 费用由乙方承担。

第十二条 争议

12.1 本合同在履行期间, 双方发生争议时, 在不影响工程进度的前提下, 双方可采取协商解决。

12.2 协商不成可通过下述机构调解(注:只能选择其中一种方式,并在选定方式前的“□”内打“√”):

☐ 提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会调解中心;

☒ 工程所在地人民法院

12.3 对本工程施工质量或使用的原材料质量发生争议的,可以选择有资质的检测机构进行检测。

12.4 当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时,双方可选择向甲方所在地的人民法院提起诉讼,由违约方承担守约方维权产生的律师费、公证费、担保费等合理维权费用。

第十三条 合同生效

13.1 合同签订时间: 2021 年 11 月 22 日

13.2 合同签订地点: 深圳市大鹏新区

第十四条 合同解除和终止

14.1 有下列情形之一的,双方可以解除合同:

- (1) 甲乙双方协商一致;
- (2) 因不可抗力致使合同无法履行;
- (3) 因一方违约致使合同无法履行;

14.2 甲乙双方履行完本合同全部义务,工程已办理交付手续,工程竣工结算价款支付完毕,本合同即告终止(但本合同保修及争议解决条款除外)。

第十五条 附则

本合同一式 4 份,甲方执 2 份,乙方执 2 份。均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方: 深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队 乙方: 深圳市广信建设工程有限公司

法人代表或委托代理人:

法人代表或委托代理人:

地 址:

地 址: 深圳市南山区玉泉路 128 号 A 栋二层南侧之一

电话:

电话: 0755-26518611

传真:

传真: 0755-26512995

邮编:

邮编: 518000

开户银行:

开户银行: 中国建设银行深圳振华支行

户名:

户名: 深圳市广信建设工程有限公司

帐号:

帐号: 4425 0100 0032 0000 1583

2021 年 11 月 22 日

2021 年 11 月 22 日

3、竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称：深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站
绿道及景观改造工程

工程地点：大亚湾特勤大队一站

建设单位：深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队

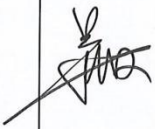
施工单位：深圳广信建设（集团）有限公司

验收日期：2023 年 5 月 8 日

工程概况

工程名称	深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站绿道及景观改造工程	工程地点	深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站
建筑面积	/	工程造价 (中标价)	3850159.54 (元)
开工日期	2022.02.21	验收日期	2023.3.8
建设单位	深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队		
设计单位	深圳合大国际工程设计有限公司		
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司		
施工单位	深圳广信建设(集团)有限公司		

工程验收表

工程项目名称	深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站绿道及景观改造工程		
地点	深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站		
工程项目竣工日期			
完工工程内容	竣工图所体现施工内容及工程量清单内容		
验收结论	合格		
验收人员	 		
建设单位签字（盖章）：			
设计单位签字（盖章）：			
监理单位签字（盖章）：	 		
施工单位签字（盖章）：			
日期：	2023.3.8		

主要工程量清单

工程名称：深圳市消防救援支队大亚湾特勤大队一站绿道及景观改造工程					
序号	项目名称	项目描述	单位	工程量	备注
1	凉亭	做法详见图纸	座	1	
2	绿道	1. 园路人工碾压夯实 2. 路床土石类别:150mm 厚碎石基层 3. 垫层厚度、宽度、材料种类:100mm 厚透水混凝土 4. 路面厚度、宽度、材料种类:50mm 蓝色透水沥青混凝土 AC-5 5. 双丙聚氨酯密封处理	m ²	649.69	
3	石汀步(步石、飞石)	1. 石料种类、规格:花岗岩汀步石 800×400×50 2. 砂浆强度等级、配合比:30mm 厚 1:3 水泥砂浆 3. 垫层:100mm 厚 C20 混凝土	m ²	3.58	
4	园路-碎拼花岗岩	1. 面层品种、规格、颜色:50mm 厚手打面花岗岩 2. 结合层:30mm 厚 1:3 水泥砂浆	m ²	2510.15	
5	主入口景墙	做法详见图纸	座	4	
6	自然栈道入口景墙	做法详见图纸	座	1	
7	树池一	直径 2m, 做法详见图纸	座	2	
8	树池三	直径 4m, 做法详见图纸	座	1	
9	装饰井盖	做法详见图纸	套	3	
10	垃圾桶	1. 规格:80cm*30cm*92cm 2. 材质:3mm 厚 304 不锈钢	个	6	
11	取水器	DN20	个	16	
12	阀门井	做法详见图纸	座	2	
13	水表	DN20\DN50	套	2	

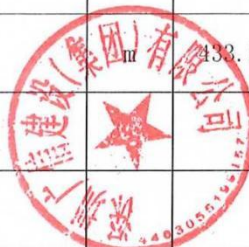
14	给水管	1. 材质及规格:PE 给水管 DN25	m	227.9	按竣工图
15	给水管	1. 材质及规格:PE 给水管 DN32	m	263.3	按竣工图
16	给水管	1. 材质及规格:PE 给水管 DN40	m	24.7	按竣工图
17	给水管	1. 材质及规格:PE 给水管 DN50	m	237.5	按竣工图
18	水喷淋(雾)喷头	1. 材质、型号、规格:DN20 铜质	个	50	
19	排水管	1. 材质及规格:PVC-U 排水管 DN150	m	66.65	
20	排水管	1. 材质及规格:PVC-U 双壁波纹管 DN200	m	261.3	
21	排水管	1. 材质及规格:高密度聚乙烯(HDPE)双壁波纹管 管内径 di500mm2. 连接形式:胶圈	m	80	
22	雨水口	1. 规格:400*600/300*500 2、做法详见图纸	个	17	
23	溢流口	1、做法详见图纸	个	8	
24	庭院灯	1. 名称:庭院灯 2. 型号:H=2.4m 3. 规格:Φ100mm	套	17	
25	草坪灯	1. 名称:草坪灯 2. 型号:h=1m 3. 规格:Φ100mm	套	59	
26	落地式配电箱	1、不锈钢配电箱	套	1	
27	射树灯	做法详见图纸	套	66	
28	塑仿石音箱	做法详见图纸	个	10	
29	投光灯	做法详见图纸	套	17	
30	栈道(含栏杆)	做法详见图纸	m	130	

31	铁艺栏杆	铁艺栏杆高度:1150m, 做法详见图纸	m	250	
31	隔离绿网	高度 1.8m, 做法详见图纸	m	318.4	
32	电气管沟	做法详见图纸内设 2 条 110 管	m	348	
33	电气检井	直径 700, 做法详见图纸,	座	13	
34	栽植丛生朴树 A	胸径/地径: 20-22	株	4	
35	复羽叶栎树	胸径/地径: 15-16	株	2	
36	宫粉紫荆 A	胸径/地径: 15-16	株	2	
37	宫粉紫荆 B	胸径/地径: 12-13	株	3	
38	黄花风铃木	胸径/地径: 13-15	株	8	
39	桂花 A	胸径/地径: D13-15	株	5	
41	丛生铁冬青	胸径/地径: D20-22	株	7	
42	小叶紫薇(丛生)	胸径/地径: D10-12	株	5	
43	小叶榄仁	胸径/地径: 13-15	株	24	
44	非洲茉莉球	80*80cm	盆	100	
45	橘子树	胸径/地径: 20cm, 高*冠幅 3.5m*3m	株	5	
46	黄皮果	胸径/地径: 15cm, 高*冠幅 2.5m*2.5m	株	1	
47	柚子树	胸径/地径: 20cm, 高*冠幅 3.8m*2.5m	株	1	
48	树葡萄	胸径/地径: 16cm, 高*冠幅 3.8m*2.5m	株	1	

49	批把果	胸径/地径: 10cm, 高*冠幅 3.5m*1.5m	株	2	
50	番荔枝	胸径/地径: 15cm, 高*冠幅 2.0m*2.0m	株	4	
51	番石榴	胸径/地径: 15cm, 高*冠幅 3.0m*2.5m	株	4	
52	大青枣	胸径/地径: 15cm, 高*冠幅 1.5m*2.0m	株	4	
53	杨桃	胸径/地径: 12cm, 高*冠幅 2.5m*2.0m	株	2	
54	油柑	胸径/地径: 12cm, 高*冠幅 3.0m*2.5m	株	2	
55	香柠檬	胸径/地径: 10cm, 高*冠幅 1.0m*1.0m	株	4	
56	芒果	胸径/地径: 15cm, 高*冠幅 2.0m*2.0m	株	2	
57	紫花勒杜鹃	高度 cm: 50-55 冠幅 cm: 35-40	m ²	97	
58	亮叶朱蕉	高度 cm: 40-45 冠幅 cm: 25-30	m ²	50.2	
59	海南洒金	高度 cm: 40-45 冠幅 cm: 20-25	m ²	53.6	
60	紫花翠芦莉	高度 cm: 35-40 冠幅 cm: 20-25	m ²	663.1	
61	彩霞变叶木	高度 cm: 35-40 冠幅 cm: 20-25	m ²	8.4	
62	毛杜鹃	高度 cm: 30-35 冠幅 cm: 20-25	m ²	38	
63	鸭脚木	高度 cm: 30-35 冠幅 cm: 25-30	m ²	15	
64	雪花木	高度 cm: 30-35 冠幅 cm: 20-25	m ²	26.3	
65	野牡丹	高度 cm: 30-35 冠幅 cm: 25-30	m ²	42	
66	小叶龙船花	高度 cm: 25-30 冠幅 cm: 20-25	m ²	1.1	

67	蓝雪花	高度 cm: 20-25 冠幅 cm: 20-25	m ²	7.2	
68	雪茄花	高度 cm: 20-25 冠幅 cm: 20-25	m ²	20.2	
69	小叶梔子花	高度 cm: 20-25 冠幅 cm: 20-25	m ²	80.6	
70	胡椒木	高度 cm: 20-25 冠幅 cm: 20-25	m ²	5.5	
71	繁星花	高度 cm: 20-25 冠幅 cm: 20-25	m ²	22.9	
72	肾蕨	高度 cm: 20-25 冠幅 cm: 20-25	m ²	8.8	
73	紫花马樱丹	高度 cm: 20-25 冠幅 cm: 20-25	m ²	22	
74	射干	高度 cm: 20-25 冠幅 cm: 20-25	m ²	18.6	
75	狼尾草	高度 cm: 30-35 冠幅 cm: 20-25	m ²	195	
76	拆除攀岩	包含 50t 吊车 2 台班, 配合电焊工 12 工日	项目	1	
77	凤尾竹	5 株以内 / 丛	m ²	85	
78	马尼拉草	满铺	m ²	1496	
79	路牙	500*200*100	m	1190.4	
80	给水管	PE 管 DN80	m	125	
81	电缆保护管	PE DN32	m	1857.54	
82	电缆保护管	PC-50	m	55	
83	手孔井	500mm*500mm*800mm	座	5	
84	电力电缆	YJV-0.6/1kV, 5x16	m	55	

85	电力电缆	YJV-0.6/1kV, 3x4	m	1574	
86	背景音乐电 缆	-2x6	m	432.5	
87					



三、投标人获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-B 包)	广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)银奖	省级	广东省风景园林与生态景观协会	2022. 12
2	光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第一批-A 包)	广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖	省级	广东省风景园林与生态景观协会	2022. 12
3	华中师范大学龙岗附属中学立体绿化建设工程项目	广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)银奖	省级	广东省风景园林与生态景观协会	2023. 12
4	振业时代花园一期园林景观工程项目	广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)银奖	省级	广东省风景园林与生态景观协会	2023. 12
5	深国际华南物流中心一期景观工程	2023 年度深圳市风景园林协会科学技术奖(园林工程类)金奖	市级	深圳市风景园林协会	2023. 12

附：获奖证明材料（原件扫描件）

(一) 广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖：**园林工程奖**



副 本

工程编号: _____

合同编号: 2020-GC-0066

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-B包)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市广信建设工程有限公司

2020 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市广信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-B包)

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目总投资 1778.01 万元, 招标部分估价 1284.774806 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-B包)内容包括种植乔木、灌木、地被、交通疏解及给排水等工程。具体以工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米

☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____) ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 5 月 1 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2020 年 10 月 28 日;

合同工期总日历天数 180 天 (不含绿化养护期)。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格。

五、签约合同价

人民币（大写） 壹仟壹佰贰拾万零捌仟贰佰伍拾玖元零角叁分 (¥11208259.03 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾壹万捌仟柒佰零玖元叁角贰分 (¥118709.32 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 7 月 15 日;

订立地点: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

发包人和承包人约定本合同自 签订之日 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：11440300693996276D

地址：光明区华夏二路城市管理和综合执法局光明商会大厦 11-12 层

邮政编码：

科室(中心)负责人：陈富旭

法定代表人：[Signature]

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300736268763X

地址：深圳市南山区玉泉路 128 号 A 栋二层南侧之一

邮政编码：518052

法定代表人：聂丽平

委托代理人：方彬

电话：0755-26512893

传真：0755-26512995

电子信箱：107288012@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账号：4425 0100 0032 0000 1583

(二) 广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖：**园林工程奖**



正本

工程编号: _____

合同编号: 2020-GC-0140

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第一批-A包)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市广信建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市广信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第一批-A包)

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第一批-A包) 总投资暂按 1649.36 万元计划。拟对科泰路、同观路、新玉路光明段、长祥路、水滨路、侨明路、启明路、启新路进行景观提升,主要内容为更换道牙、铺装、增加坐凳、种植观花乔木、提升绿化景观等。项目

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第一批-A包)工程范围包括但不限于:园建工程、绿化工程、排水工程,具体以施工图、工程量清单及实施时发包人下达的指令为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米

☐其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 10 月 20 日 (以监理下达的开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 04 月 20 日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 玖佰玖拾万陆仟叁佰肆拾陆元叁角零分 (¥9906346.30 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 玖万壹仟肆佰柒拾伍元叁角贰分 (¥ 91475.32 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 伍拾叁万壹仟捌佰壹拾玖元贰角叁分 (¥531819.23 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年10月21日;

订立地点: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

发包人和承包人约定本合同自签订之日起后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地址：_____

地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

中心负责人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

座机：_____

座机：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

(三) 广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖：**园林工程奖**



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

华中师范大学龙岗附属中学立体绿化建设工程项目，荣获2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**银奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳广信建设（集团）有限公司

主要完成人：杨文娟、聂立刚、聂丽平、李 剑

证书编码：2023-GDGC-196



招标项目编号: 2104-440307-04-01-105721001
合同编号: JGZX (SG) -2021-035
版本号: 202112

深圳市建设工程 施工 (单价) 合同

工程名称: 华中师范大学龙岗附属中学立体绿化建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市广信建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市广信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：华中师范大学龙岗附属中学立体绿化建设工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本工程位于龙城街道，主要对学校部分建筑物上人屋面进行屋顶花园建设及校园绿化。工程主要包括园建工程、绿化工程及安装工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

主要工程内容包括：园建工程、绿化工程及安装工程。（一）园建工程：在行政楼、实验楼、教学楼屋顶进行防水层及面层翻新，铺装地砖、花岗岩、竹木地板等共 3150 平方米，现状消防明设管加罩金属格栅，新建种植池（含绿化模块共 1930 平方米）、特色坐凳、台阶，增设不锈钢及木栏杆共 330 米，配置不锈钢成品花箱、垃圾桶；保安亭、图书馆、地理园、校史馆外墙立体绿化钢骨架结构及配件搭建等。（二）绿化工程：栽种开花植被、草坪等共计 2060 平方米，垂直绿化共计 445 平方米。（三）安装工程：①给排水工程：屋顶花园敷设 DN25-DN50 绿化给水（PPR）管道 565 米，安装 DN25 快速取水阀 18 个，敷设 DN20 绿墙 PE 喷灌管 430 米；安装排水地漏及绿地雨水口等。②电气工程：屋顶花园安装草坪灯、特色灯共 75 套，灯带 220 米，配套照明电缆共 1150 米。具体内容和范围详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程万平方米

☐ 电信管道工程米

☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程米
☐ 软基处理工程万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程立方米/d
☐ 水厂及配套工程立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程立方米/d
☐ 给水管道工程米	☐ 泵站工程平方米
☐ 道路工程长：米宽：米	☐ 隧道工程长：米宽：米高：米
☐ 桥梁工程座	☐ 道路改造工程长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程米	☐ 燃气工程 米
■其它：园建工程、绿化工程、安装工程、电气工程。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
■屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____）。		
☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				

☐其它：

4. 其他工程： /

三、合同工期

合同施工工期总日历天数为 180 天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2021 年 12 月 28 日；

计划完工日期：2022 年 6 月 25 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天，从初验合格之日起计；屋面防水工程保修期 5 年，从竣工验收合格之日起计。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价（含税）：¥588.734995 万元（大写：伍佰捌拾捌万柒仟叁佰肆拾玖元玖角伍分）。

其中：安全文明措施费为¥127150.99 元，暂列金额为/元，专业工程暂估费/元，弃土场受纳处置费为¥34629.25 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

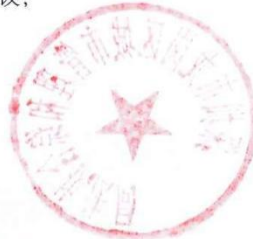
(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；



⑫)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 28 日;

订立地点: 深圳市龙岗区;

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人(盖章):

承包人(盖章):

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代理人:

授权代理人:

统一社会

统一社会

信用代码:

信用代码:

11440307G347877337

91440300736268763X

地 址:

深圳市龙岗区龙岗街道龙
西中路 2 号

地 址:

深圳市南山区玉泉路 128 号 A
栋二层南侧之一

联系人及电话: 许裕航, 0755-28948199

联系人及电话: 陈婷婷, 15013728964

(四) 广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖：**园林工程**



合同编号：深汕振业工合字（2019）005 号

深汕特别合作区振业房地产开发有限公司

园林、绿化工程承包合同 (三方合同)

工程名称：振业时代花园一期园林景观工程

工程地点：汕尾市深汕合作区鹅埠镇

总 包 方：中核华泰建设有限公司

承 包 方：深圳市广信园林建设有限公司

建 设 方：深汕特别合作区振业房地产开发有限公司

签订时间：

第一部分 协议书

总包方(以下简称甲方):中核华泰建设有限公司

地址: 深圳市南山区西丽同沙路 168 号凯达尔大厦 15-18 层

法定代表人: 于旭东 职务: 董事长

分包方(以下简称乙方): 深圳市广信园林建设有限公司

地址: 深圳市南山区玉泉路建安大院综合楼二层南侧之一

法定代表人: 聂丽平 职务: 董事长

建设方(以下简称丙方): 深汕特别合作区振业房地产开发有限公司

地址: 汕尾市深汕合作区鹅埠镇

法定代表人: 易铭 职务: 董事长

为明确责任,保障三方的利益,保证工程顺利进行,现经三方友好协商,在
三方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上,按照《中华人民共和国合同法》
有关规定,根据本工程的具体情况,以及甲丙双方原已签订的工程总承包补充
合同,签订本三方施工合同。

本三方施工合同,完全按照原甲丙双方的工程施工补充合同执行,下面将与
本三方施工合同的有关条款摘要如下,以明确三方责任与义务:

一、 工程概况

工程名称: 振业时代花园一期园林景观工程

工程地点: 汕尾市深汕合作区鹅埠镇

☐ 建筑面积, ☒ 施工面积: 约 17684.29 平方米

二、 工程承包范围及方式

本次招标范围为振业时代花园一期园林景观工程。

(1) 招标图纸:

深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司公司设计的振业时代花园一期项目

园林景观工程施工图（包含硬景、软景、水、电、结构）2018年4月版本图纸，详见园林景观施工蓝图。JG-01（2018.07.26）、JG-02（2018.08.20）、JG-07（2018.11.26）、JG-09（2019.01.07）全部内容，JG-03（2018.09.03）中第3条，一期苗木按照（2019.03.19）JG-10施工；深汕一期园林完成量范围示意图。

（2）招标范围：

包括并不限于园建工程（含结构、装饰层）、铺装、绿化、水景、园林小品及室外水电工程、康体娱乐设施等，具体包含以下范围：

1) 本项目范围内室外相对标高（建施图±0.00）-0.3m以上的室外土方工程（-0.3m以下土方由土建总包单位回填）。

2) 所有的园建、构件、构架、园林小品、水池、花池、园建装饰井盖、绿化隐形井盖等的结构部分包含在本次招标范围内；

3) 室外场地排水系统（图纸上原有雨水井及相关管道由总包单位施工，图上所有雨水口、新增雨水井及相关管道由园建单位施工）、绿化浇灌给水系统包含在本次招标范围内；

4) 电气专业图纸的所有内容（含环境配电箱）包含在本次招标范围内，园林环境配电箱及配电箱出线部分的线缆、配管、灯具、管井等的设备材料采购、安装、调试包括在本次招标范围内，环境配电箱的进线电缆由总包单位敷设至箱内，园林单位负责进线电缆的电缆头制作和安装；

5) 泳池水处理系统的排水由水处理单位施工至阀门处，阀门后端排水管道及阀门井的施工在本次招标范围内；

6) 招标人可根据项目具体施工情况增减相关施工内容，投标人不得以因减少施工范围而减少利润等任何理由提出费用索赔。

（二）工程承包方式：

1、乙方按施工图纸、设计变更要求，完成工程承包范围内所有工程施工、验收合格的所有费用。

1) 包括工程施工、材料采购、运输、装卸、施工安装、成品半成品保护、检测、验收、养护期内的养护保活、养护运行技术培训等全部内容；

2) 包含确保验收合格的需要进行检测的所有检测费用；

3) 其他相关单位及个体的配合协调费用；

4) 水电费、安保费、按规定应该购买的一切保险费以及其他所有为确保工程验收合格所需要的一切费用。

5) 总包配合费和管理费不包含在此合同价款中, 由丙方另行支付。

6) 合同价中包含水电费, 由乙方按合同价的 0.5% 缴纳给总包单位 (也可自行与总包方协商); 该费用不在合同中单列, 但包含于合同总价中, 由乙方直接向总包单位支付。

7) 按施工图纸、设计变更要求, 完成施工招标范围内施工工程:

包括材料采购、运输 (含二次运输)、装卸、施工安装、成品半成品保护、检测 (石材、电线电缆、水管、砂浆、混凝土、砂等)、验收、养护期内的养护保活、养护运行技术培训等全部内容;

a) 合同总价已包含按规范及确保验收需要进行检测的所有检测费用;

b) 相关政府管理单位的管理、验收费用;

c) 相关安全文明施工措施费。

8) ~~承包人~~ 必须严格执行深圳市住房和建设局 2017 年 5 月 5 日《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》(深建市场【2017】20 号)。不得拖欠、克扣本工程劳动者工资。如果 ~~承包~~ 人或其分包人拖欠、克扣本工程劳动者工资, 造成 ~~发包人~~ 承担连带责任垫付劳动者的工资, ~~发包人~~ 有权直接在工程款中扣除, 且自此以后, 对于 ~~承包~~ 人或其分包人应付劳动者的工资, ~~发包人~~ 均有权从工程款中扣除并直接支付劳动者, ~~承包~~ 人或分包人不得有异议。

9) 项目管理机构中包括的项目团队成员在施工过程中不得随意更换, 否则将按合同“特殊条款”中第“十三条”执行。

10) 一期已完工程量由已退场的园林单位施工完毕, 投标单位需接受现场现状, 并在本次投标报价中考虑完成后续工程所需采取的相关处理措施及费用, 包括但不限于对本园林工程的清理、已完工程可能存在的质量整改、后续质保期内的维修费用等。

11) 本工程丙方不向乙方提供临时设施用地, 临时设施用地及临时设施由投标人自行解决。乙方临时设施用地租用的费用, 丙方不再给予任何补偿。

三、合同工期

工期为 2019 年 6 月 26 日至 2019 年 8 月 21 日，工期共计 56 天，具体开工日期以监理、发包人开工通知书为准，通知之日起 5 日内进场施工，并要求工程进度必须满足项目整体的总施工进度计划要求（发包方可能会根据工程的现场施工情况调整开竣工日期）。工期为日历工期，含节假日、阴雨天、停水停电等所有因素。

对于要求的任一节点完成时间，中标单位每拖延一天，则应针对该节点承担违约金 ¥ 5000 元/天。

四、 质量标准

本工程质量验收标准：合格

五、 工程承包价格

1、 合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：陆佰伍拾万零壹拾肆元捌角壹分整

（小写）：¥ 6500014.81

☐ 按施工图纸总价包干不作任何调整；

■ 除设计变更、现场签证外，合同总价以定标价（确定价）为准，图纸包干，结算时不作调整，工程量清单量差、漏项已在投标补疑阶段双方确认，施工过程中不得以少量漏项为由以签证、变更等任何形式增加费用。

上述合同价已包括一期已施工部分后续所需采取的相关处理措施及费用，包括但不限于对本园林工程的清理、已完工程可能存在的质量整改、后续质保期内的维修费用等。

☐ 除设计变更、现场签证外，可对部分差价进行调整；

各分项造价汇总表：详见后附表

2、 项目单价：

■ 详见定标书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程报价单或预算书（非招标工程）；

六、 组成合同的文件（以下简称合同文件）

■ 协议书;

■ 特殊条款和补充条款;

■ 通用条款;

■ 合同附件;

■ 中标通知书(适用招标投标工程);

■ 投标文件(适用招标投标工程)(包含:技术要求、技术标书编制要求、商务标书编制及措施项目、合同条件、投标函、工程量清单及单价表、施工组织设计、廉洁合作协议、工程质量保修协议书、关于设计变更、现场签证的协议条款、工程量计算规则);

■ 经确认的工程报价单或预算书;

■ 乙丙双方核对完成并签署的工程量清单及单价表;

■ 图纸、样板;

■ 乙方承诺函件;

■ 乙丙双方有关工程的洽商、变更等书面记录、协议和来往的文件等;

■ 丙方的制度规定: ■ 《工程进度管理规定》、■ 《工程安全管理规定》、■ 《施工过程控制的质量管理制度》、■ 《设计变更管理规定》、■ 《总承包范围内的分包管理实施办法》、■ 《机电工程竣工验收管理办法》、■ 《装饰工程验收管理办法》、■ 《园林绿化工程验收管理办法》、■ 《振业集团房地产开发项目竣工验收自检标准》、■ 《振业集团房地产开发项目施工现场文明施工标准》、■ 《振业集团房地产开发项目工程质量、安全文明施工季度检查评比办法》、■ 《振业集团房地产开发项目施工现场视频监控管理办法》、■ 《工程预算管理规定》、■ 《工程合同管理规定》、■ 《现场签证管理规定》、■ 《工程结算管理规定》;

■ 工程实物量、设备材料清单及工程量清单、施工图纸、设计变更等;

■ 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

任何不列在上的其它文件皆不成为合同的一部份,其内容不能影响合同的含意,除非双方同意签认作为本合同的补充。

乙方承诺会有效地、及时地协助办理好有关施工许可证和施工及竣工所

涉及之政府及其它单位之许可手续，并承担政府规定由乙方承担之有关费用，无偿协助甲方办理所有有关申请房产证等手续。若由于乙方原因使丙方未能及时办理相关证件，则按本合同结算价之 10% 扣除乙方之价款。

七、丙方委托乙方按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程，乙方接受委托，乙方对合同条款及附件的全部内容已熟悉了解，并严格按照合同要求认真遵守执行。

八、本分包合同书中有关词语含义与本分包合同第二部分《特殊条款》、第三部分《通用条款》中定义相同。

九、乙方向丙方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费工程质量保修责任。

十、丙方向乙方承诺按照合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、本分包合同甲、乙、丙三方约定由三方法人代表或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

甲方：(公章)

法定代表人

委托代理人

电话：

传真：

开户银行：

账号：

丙方：(公章)

住所：

法定代表人

委托代理人

乙方：(公章)

法定代表人

委托代理人

电话：0755-26518611

传真：0755-26512995

开户银行：中国建设银行深圳罗湖支行

账号：4425 0100 0032 0000 1583

电话:

传真:

开户银行:

账号:

合同订立时间: 2019年6月10日

合同订立地点: _____

(五) 深圳市风景园林协会科学技术奖：园林工程

证书

深圳广信建设（集团）有限公司：

贵单位“深国际华南物流中心一期景观工程”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会

二〇二三年十一月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深国际华南物流有限公司

承包人(全称): 深圳市广信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深国际华南物流中心一期景观工程

工程地点: 深圳市龙华区民康路1号华南物流园区西南侧

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 深国际华南物流中心项目位于深圳市龙华区民康路1号华南物流园区内,用地面积约为2万平方米,总投资约为3.59亿元,建筑总面积约为7.2万平方米。本次招标面积约24000平方米。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次景观施工招标的主要工作内容: 包括但不限于硬质铺装、景墙、廊架、园林小品、水电、绿化等所有景观图纸内的工程,细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米

☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它)		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土) ;		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它)		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它) ;		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它)		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它) ;		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它)	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境) ;		
☐ 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它) ;				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它) ;				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 10 月 20 日;

计划竣工日期: 2021 年 2 月 1 日;

合同工期总日历天数 105 天, 其中二次改造时间为 30 日历天, 改造开始时间以甲方通知为准。

招标工期总日历天数 105 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 捌佰零壹万零叁佰伍拾柒元贰角 (¥ 8010357.2 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾万零壹仟柒佰叁拾叁元肆角整 (¥ 101733.40 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰壹拾捌万柒仟贰佰玖拾贰元整 (¥ 1187292.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 肆拾陆万伍仟壹佰贰拾壹元整 (¥ 465121.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、监督渠道

监督邮箱: bin.huang@szihl.com
监督电话: 刘旺新 83079959 黄斌 83079954

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年11月17日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式柒份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执贰份。

合同附件：

附件 1：深国际华南物流中心一期景观工程招标技术要求

附件 2：深国际华南物流中心一期景观工程合同澄清会谈纪要

附件 3：反商业贿赂协议

附件 4：深国际华南物流中心一期景观工程

附件 5：深国际华南物流中心一期景观工程补遗书

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

四、项目管理班子人员配备情况(不评审)

(一) 项目经理情况

1.1 简历表

姓名	方彬	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	项目负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430281198610191314	手机号码	0755-26518611
参加工作时间	17 年		从事年限		17 年
资格证书（职称证书）编号		2303001121859			
已完成的园林绿化工程类项目情况					
序号	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收时间	项目经理在该业绩中的姓名及职位	备注
1	佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程	685.258375	2023.02.15	方彬、项目经理	合格
2					
3					

附：毕业证、学位证、职称证等证书和社保证明（原件扫描件）

1.2 园林高级工程师

广东省职称证书

姓 名：方彬

身份证号：430281198610191314



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121859

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.3 身份证



1.4 学历证

4194

毕业证书



学生 方彬

性别 男， 1986 年 10 月 19 日生，于 2021 年 03 月至 2023 年 07 月在本校 园林 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 东北农业大学

校 (院) 长: 之付印强

证书编号: 102247202305203558

2023 年 07 月 10 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

1.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方彬

社保电脑号：624376471

身份证号码：430281198610191314

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	05	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	284564	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88
2025	02	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.18
2025	04	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.18
合计			8494.24	4157.28			3936.6	1574.64			393.72		166.64	229.12		57.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d7c00edx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号284564

单位名称深圳广信建设（集团）有限公司



1.6 业绩

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2022]GC2022(SD)WZ0100

工程名称	佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程		
招标(建设)单位	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心		
招标代理机构	广东明润工程咨询有限公司		
工程规模	招标控制价 7970437.54 元。		
中标单位	深圳市广信建设工程有限公司		
项目负责人	方彬	证书号	粤中职证字第 1803003013281 号
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干		
中标内容：	场地周边以村庄为主，借现有鱼塘基底，依次展开景观建设，包括园建、景观给排水、景观电气、绿化种植等。本项目共分为 3 个地块，包括 A 地块、B1 地块、B2 地块；具体详见工程量清单及设计图纸。		
中标价	6852583.75 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。		
工期目标及承诺	170 日历天。		
其它说明：	工程地点：佛山市顺德区容桂街道		
佛山市顺德区公共资源交易服务中心（盖章） 		招标人（盖章） 	

2022 年 8 月 22 日

合同编号：RGJG-2022-189-a

建设工程施工合同

工程名称：佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程

工程地点：佛山市顺德区容桂街道

发 包 人：佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心

承 包 人：深圳市广信建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心

承包人（全称）：深圳市广信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程。

2. 工程地点：佛山市顺德区容桂街道。

3. 工程立项批准文号：容桂党政办函（2021）121号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：项目位于顺德容桂街道眉蕉河中心位置，场地周边以村庄为主，借现有鱼塘基底，依次展开景观建设，包括园建、景观给排水、景观电气、绿化种植等。本项目共分为3个地块，包括A地块、B1地块、B2地块；具体详见工程量清单及相关设计图纸。

6. 工程承包范围：详见发包人提供的设计图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022年9月1日。

计划竣工日期：2023年2月17日。（不含质量验收时间）

计划工期：170日历天，绿化养护期12个月，需于9月15日前完成基础结构、乔木栽植工程（即除机电安装、园路铺设、灌木地被种植外的工程内容），具体开工日期以监理单位签发的开工令记载的日期为准。

三、质量标准

工程质量符合现行的中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管机关发布的具体标准）和现行的施工验收规范、上级主管部门有关工程竣工的文件和规定、符合各项要求以及双方共同协商的标准。达到合格或以上标准，以相关部门出具的验收证书为准。

因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量标准为止。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰捌拾伍万贰仟伍佰捌拾叁元柒角伍分（¥6852583.75元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）贰拾捌万柒仟贰佰伍拾壹元零陆分（¥287251.06 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。合同价格包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、包垃圾（含建筑垃圾等）清运、包竣工清场、包环境保护、包水电费用、包保险、包税金及规费等。

五、项目经理（项目负责人）

承包人项目经理（项目负责人）：方彬。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件：招标文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进

行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过工程招标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 8 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区容桂街道 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执 三 份，承包人执 三 份。

发包人：（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：（签名或盖章）

地址：

电话：

开户银行：

账号：

承包人：（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：（签名或盖章）

地址：深圳市南山区玉泉路128号A栋

二层南侧之一

电话：0755-26518611

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳振华支行

账号：44250100003200001583

工程完工验收证明

工程名称	佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园建设工程			工程地点	顺德区容桂街道
建设单位	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心			开工日期	2022年9月1日
施工单位	深圳广信建设(集团)有限公司	面积	约8.6万平方米	完工日期	2023年2月15日
监理单位	佛山市顺德建设监理有限公司	工程类型	园林 建筑工程	合同工期	170日历天
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	合同造价	6852583.75元	完工工期	168日历天
工程项目		工程完成情况			
佛山市顺德区容桂街道华口天九涌公园项目		已按合同内容及要求全部完成。			
施工单位		建设单位		监理单位	
评定工程质量等级		评定工程质量等级		评定工程质量等级	
 (公章) 负责人: 方科 2023年2月15日		 (公章) 负责人: 张玉婷 年 月 日		 (公章) 负责人: 李国豪 2023年2月15日	
 (公章) 负责人: 曾竹瑜 2023年2月15日					
参加 评定 的 单 位 及 人 员 (签名)	单位名称	姓名	姓名	姓名	
	深圳广信建设(集团)有限公司	方科	和明		
	顺德建设监理	李国豪			
	深圳华阳国际工程设计股份有限公司	曾竹瑜			
	容桂街道建设工程管理中心	张玉婷	曾竹瑜		

（二）其他团队人员

序号	姓名	职位	拟在本项目担任职位	注册资格	职称	工作年限	备注
1	李良	技术负责人	技术负责人	/	风景园林高级工程师	35 年	
2	刘晓丽	安全负责人	安全负责人	注册安全工程师	安全工程师	17 年	
3	申建中	给排水工程师	给排水工程师	/	给排水高级工程师	15 年	
4	王雪芹	造价工程师	造价工程师	一级注册造价师	园林高级工程师	14 年	
5	唐海涛	安全员	安全员	/	助理工程师	6 年	2 名以上
6	戈纪龙	安全员	安全员	/	/	20 年	
7	聂立刚	材料员	材料员	/	园林高级工程师	19 年	
8	张利	施工员	施工员	/	/	30 年	
9	曾雨桥	施工员	施工员	/	/	20 年	
10	黄泽铭	资料员	资料员	/	/	4 年	
11	聂瑶	质量员	质量员	/	/	8 年	
12	杨文娟	质量负责人	质量负责人	/	风景园林工程师	17 年	
13	杨凯	劳资专管员	劳资专管员	/	/	16 年	
14	郭宏	现场管理人员	现场管理人员	一级注册建造师	风景园林高级工程师	26 年	
15	李剑	现场管理人员	现场管理人员	/	园林高级工程师	12 年	
16	李德华	绿化工程师	绿化工程师	/	园林高级工程师	25 年	

序号	姓名	职位	拟在本项目 担任职位	注册资格	职称	工作年限	备注
17	聂丽平	园林工程师	园林工程师	/	园林高级工程 师	22 年	
18	欧阳秀红	土建工程师	土建工程师	/	建筑工程师	35 年	

2.1 技术负责人-李良

1、简历表

姓名	李良	性 别	男	年 龄	58 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	430202196707084 035	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	35 年		从事年限		35 年
资格证书（职称证书）编号		1600101105732			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质 量
深圳市龙岗区城市管理局	李朗产业园周边区域绿化工程	1782.625036 万元	2018.11.29 2019.10.25	已完	合格
深圳市光明区城市管理和综合执法局	光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第零批-B包)	1120.825903 万元	2020.08.01 2021.03.20	已完	合格
深圳市光明新区城市管理局	光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程(第一批-A包)	990.63463 万元	2020.11.20 2022.04.30	已完	合格

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、风景园林高级工程师

照片   粤高职称字第 1600101105732 号	李良 于二〇一五年 十二月，经 深圳市林业专 业高级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 风景园林 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关： 二〇一六年三月三十日
---	--

3、学历证

4196

毕业证书



学生 李良 性别 男, 1967 年 07 月 08 日生, 于 2021 年 03 月至 2023 年 07 月在本校 园林 专业网络教育 专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 东北农业大学 校(院)长: 

证书编号: 102247202305203560 2023 年 07 月 10 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓名: 李良 社保电脑号: 1615568 身份证号码: 430202196707084035 页码: 1
参保单位名称: 深圳广信建设(集团)有限公司 单位编号: 284564 计算单位: 元

[illegible]

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d7c3b851 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
284564	深圳广信建设(集团)有限公司



2.2 安全负责人-刘晓丽

1、简历表

姓名	刘晓丽	性 别	女	年 龄	42 岁
职务	安全负责人	职 称	工程师	学 历	硕士
证件类型 型	身份证	证件号码	370702198312252 225	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	17 年		从事年限		17 年
资格证书（职称证书）编 号	12333743312374509				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、中级注册安全工程师



101-0069



刘晓丽 370702198312252225

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 12333743312374509



姓 名 刘晓丽

性 别 女

证件号码 370702198312252225

级 别 中 级

执业证号 44200215329

发证日期 2020年7月5日



3、学历证



4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				7974.58	4157.28		1181.04	393.72			393.72				229.12	57.28	

单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



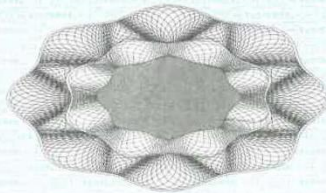
2.3 给排水工程师-申建中

1、简历表

姓名	申建中	性 别	男	年 龄	40 岁
职务	给排水工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	511025198510245 134	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	15 年		从事年限		15 年
资格证书（职称证书） 编号		00486279			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、给排水高级工程师证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。 This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.	  编号： No 00486279
---	--

姓 名 申建中 性 别 男 身份证号 511025198510245134 专业名称 给排水工程 资格名称 高级工程师	 评审组织 四川省建设工程高级工程师评审委员会 审批机关 四川省人力资源和社会保障厅 批准文号 川人社函[2021]765号 批准时间 2021年8月26日
--	--

3、学历证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 申建中 性别 男, 一九八五年 十 月二十四日生, 于二〇〇六年		
九 月至二〇一〇年 六 月在本校 给水排水工程 专业		
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 四川理工学院	校(院)长: 李金祥	
证书编号: 106221201005002901	二〇一〇 年 六 月 三十 日	

4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：申建中
参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

社保电脑号：812778231
单位编号：284564

身份证号码：511025198510245134
单位编号：284564

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	284564	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2360	*11.56	2360	*18.88
2024	07	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.18
2025	04	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.18
合计			7446.13	3875.44			1083.91	361.34			361.34		135.06	210.24		52.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d7bf86a1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 284564 单位名称 深圳广信建设（集团）有限公司



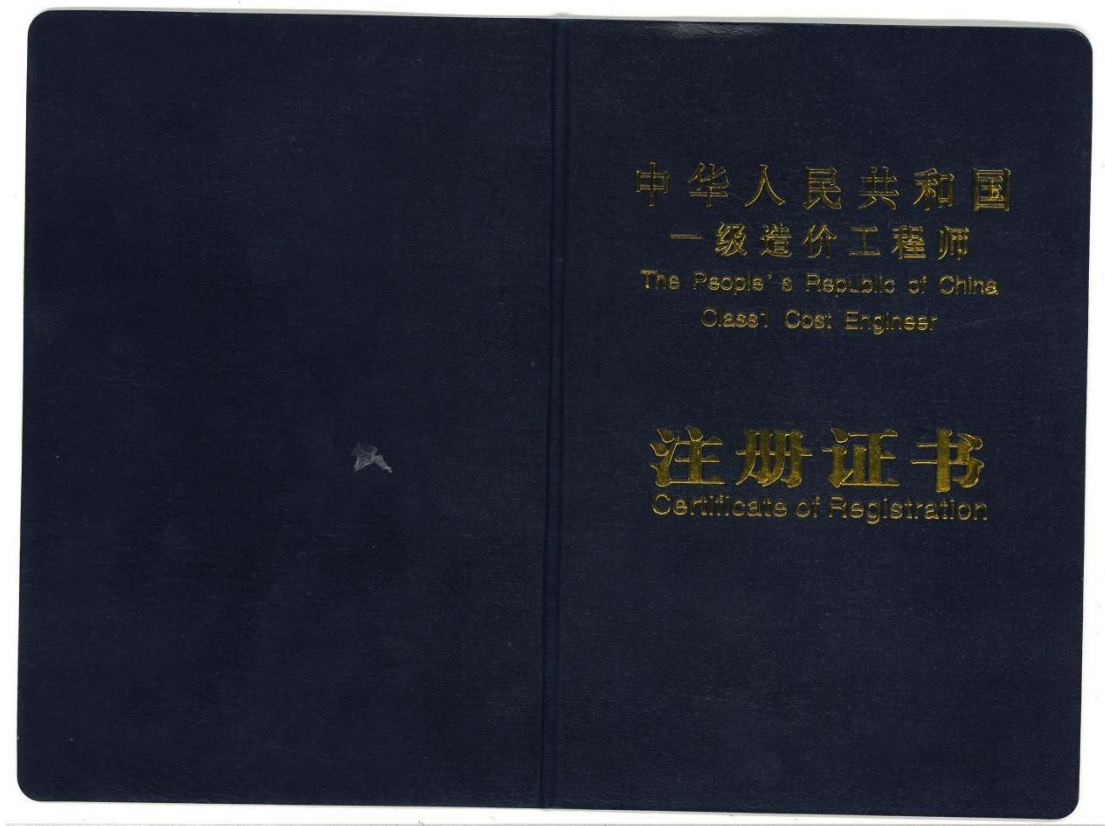
2.4 造价工程师-王雪芹

1、简历表

姓名	王雪芹	性 别	女	年 龄	37 岁
职务	造价工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	342201198801107 400	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	14 年		从事年限		14 年
资格证书（职称证书） 编号		建[造]11224400015536/2103001054771			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、造价工程师证



中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓名: 王雪芹
身份证号码: 342201198801107400
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳中绿环境集团有限公司

证书编号: 建[造]11224400015536

初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 07 月 04 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

王雪芹

深圳信建设(集团)

有限公司

注册受理机关

公 章

年 月 日



现聘用单位:

现聘用单位:

王雪芹

深圳信建设(集团)

有限公司

注册受理机关

公 章

年 月 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

3、职称证

广东省职称证书

姓 名：王雪芹

身份证号：342201198801107400



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



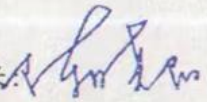
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4、学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 王雪芹 性别女，一九八八 年 一 月 十 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一 一 年 六 月在本校 园艺 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长 

证书编号：105641201105007870 二〇一 一 年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



学士学位证书

王雪芹 ，女，1988 年 01 月10 日生。在 华南农业大学 园艺 专业完成了本科学习计划，业已 毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 农学 学士学位。

校 长 学位评定委员会主席 

华南农业大学

证书编号：1056442011007870 二〇一 一 年 六 月 三十 日

(普通高等教育本科毕业生)

5、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王雪芹
社保电脑号：630140607
参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

身份证号码：342201198801107400
单位编号：284564

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.12	5.04
2025	04	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.12	5.04
合计			8494.24			4157.28			3936.6	1574.64	393.72			166.64	229.12	57.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d7c407c2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
284564

单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



2.5 安全员-唐海涛

1、简历表

姓名	唐海涛	性 别	男	年 龄	29 岁
职务	安全员	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	53232919960819 0558	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	6 年		从事年限		6 年
资格证书（职称证书） 编号		粤建安 C3(2020)0043173			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0043173

姓 名:唐海涛

性 别:男

出 生 年 月:1996年08月19日

企 业 名 称:深圳广信建设(集团)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月25日

有 效 期:2023年11月15日 至 2026年11月24日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3、园林助理工程师

广东省职称证书

姓 名：唐海涛

身份证号：532329199608190558



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006054469

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4、学历证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 唐海涛 性别 男 , 一九九六年 八 月 十九 日生, 于二〇一五年 九 月至二〇一九年 七 月在本校 园林		
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 南阳师范学院	校(院)长: 卢志文	
证书编号: 104811201905003516	二〇一九年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

5、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐海涛

社保电脑号：802798040

身份证号码：532329199608190558

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.18	5.04
2025	04	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.18	5.04
合计			7974.58 4157.28			1181.04 393.72				393.72			166.64 229.12		57.28		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d7bf77aq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
284564
单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



2.6 安全员-戈纪龙

1、简历表

姓名	戈纪龙	性 别	男	年 龄	43 岁
职务	安全员	职 称	/	学 历	大专
证件类型 型	身份证	证件号码	362203198207022 638	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	20 年		从事年限		20 年
资格证书（职称证书）编 号		粤建安 C3(2023)0034185			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0034185

姓 名: 戈纪龙

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年07月02日

企 业 名 称: 深圳广信建设(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年09月11日

有 效 期: 2023年09月11日 至 2026年09月10日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3、身份证



4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戈纪龙

社保电脑号：643303187

身份证号码：362203198207022638

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72			166.64	229.12	57.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d7c3ef55 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
284564
单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



2.7 材料员-聂立刚

1、简历表

姓名	聂立刚	性 别	男	年 龄	42 岁
职务	材料员	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	362203198308064 917	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	19 年		从事年限		19 年
资格证书（职称证书）编 号		2301040000308954/2403001188287			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、材料员证



3、园林高级工程师

广东省职称证书

姓 名：聂立刚

身份证号：362203198308064917



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188287

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



4、身份证



5、学历证明



No. X004665580

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

6、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂立刚

社保电脑号：604581329

身份证号码：362203198308064917

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72	
2024	06	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72	
2024	07	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72	
2024	08	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72	
2024	09	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72	
2024	10	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72	
2024	11	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72	
2024	12	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72	
2025	01	284564	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72	
2025	02	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72	
2025	03	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04	
2025	04	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04	
合计			8494.24			4157.28			3936.6		1574.64		393.72		166.01		229.12	57.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d7c3eb42 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
284564
单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



2.8 施工员-张利

1、简历表

姓名	张利	性 别	男	年 龄	53 岁
职务	施工员	职 称	/	学 历	大专
证件类型 型	身份证	证件号码	430219197209161 036	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	30 年		从事年限		30 年
资格证书（职称证书）编 号		2301010500309230			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、施工员证



3、身份证



4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张利
社保电脑号：628490185
参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

身份证号码：430219197209161036
单位编号：284564

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72			166.64	229.12	57.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d7c01c33 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
284564
单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



2.9 施工员-曾雨桥

1、简历表

姓 名	曾雨桥	性 别	男	年 龄	43 岁
职 务	施工员	职 称	/	学 历	大专
证件类型 型	身份证	证件号码	43290219820127 3313	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	20 年		从事年限		20 年
资格证书（职称证书） 编号		2301010600307257			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、施工员证



3、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾雨桥
参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

社保电脑号：623579524
单位编号：284564

身份证号码：432902198201273313
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				7974.58	4157.28			3936.6	1574.64			393.72		166.64		229.12	57.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d7bff0a0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
284564
单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



2.10 资料员-黄泽铭

1、简历表

姓名	黄泽铭	性 别	男	年 龄	27 岁
职务	资料员	职 称	/	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	44522419980420 1238	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	4 年		从事年限		4 年
资格证书（职称证书） 编号		2301050000179328			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、资料员证



3、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄泽铭
参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

社保电脑号：806797624
单位编号：284564

身份证号码：445224199804201238
单位编号：284564

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72			166.64	229.12	57.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d7bf9b32 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
284564
单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



2.11 质量员-聂瑶

1、简历表

姓名	聂瑶	性 别	女	年 龄	31 岁
职务	质量员	职 称	/	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	36220319941210 4741	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	8 年		从事年限		8 年
资格证书（职称证书） 编号		2301030600309183			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、质量员证



3、学历证



4、身份证



5、社保证明

姓名：聂瑶
社保电脑号：638987862
参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

身份证号码：362203199412104741
单位编号：284564

页码：1
计算单位：元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.12	5.04
2025	04	284564	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.12	5.04
合计			7255.86	3797.92			1181.04	393.72			393.72		166.64	229.12		57.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d7c076a2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
284564

单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



2.12 质量负责人-杨文娟

1、简历表

姓名	杨文娟	性 别	女	年 龄	40 岁
职务	质量负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	36220319850327 7344	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	17 年		从事年限		17 年
资格证书（职称证书） 编号		2301030600309454/粤中职证字第 1803003015057 号			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、质量员证



3、风景园林工程师

照片 	杨文娟 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市林业专 业中级专业技术资格
广东省专业技术资格 委员会 专用章	评审委员会评审通过， 风景园林 具备 工程师 资格。特发此证
粤中取证字第 1803003015057 号	深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月七日

4、身份证



5、学历证

国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
毕业证书	
	学生 杨文娟 ， 性别 女 ， 生于 一九八五 年 三 月 二十七 日 ， 于 二〇一七 年 一 月 在本校修完 二 年制 (专科起点) 本 科 土木工程 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
(无国家开放大学钢印无效)	校长: 杨志坚 学校: 国家开放大学 二〇一七 年 一 月 三十一 日
批准文号:(78)教工农字089号 注册证号: 511618201705942285	

No. X004665581

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

6、社保证明

姓名：杨文娟
社保电脑号：623226032
参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

身份证号码：362203198503277344
单位编号：284564

页码：1
计算单位：元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				8494.24	4157.28			3936.6	1574.64			393.72					57.28

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年5月6日

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d7c08f03 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
284564
单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司

2.13 劳资专管员-杨凯

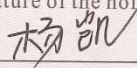
1、简历表

姓 名	杨凯	性 别	男	年 龄	39 岁
职 务	劳资专管员	职 称	/	学 历	大专
证件类型 型	身份证	证件号码	36220319860112 7331	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	16 年		从事年限		16 年
资格证书（职称证书） 编号		20220202494			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、劳务员证

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。 特发此证。 In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.	建设行业工程机械专业人员 合格证书  Housing and Urban-Rural Construction Professional Skills Certificate 广东省建协职业技能鉴定中心
--	---

 持证人签名 Signature of the holder  证书编号: 20220202494 Certificate No. 注册编号: 20220202494 Registration No.	姓 名: 杨凯 Full Name 性 别: 男 Gender 身份证号: 362203198601127331 ID No. 岗位名称: 劳务员 Position Title 技能等级: --- Skill Level 发证单位盖章:  签发日期: 2022年2月18日 Issued Date
---	--

3、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨凯
参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

社保电脑号：611652903
单位编号：284564

身份证号码：362203198601127331
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.18	5.04
2025	04	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.18	5.04
合计				7974.58	4157.28			3936.6	1574.64			393.72		166.64		229.12	57.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d7c08636 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
284564
单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



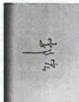
2.14 现场管理人员-郭宏

1、简历表

姓 名	郭宏	性 别	男	年 龄	49 岁
职 务	现场管理人员	职 称	高级工程师	学 历	硕士
证件类型 型	身份证	证件号码	36010319760311 1235	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	26 年		从事年限		26 年
资格证书（职称证书） 编号		粤 1442006200808648/1600101105787			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、一级注册建造师

		使用有效期: 2025年01月24日 2025年07月23日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 郭宏		
性 别: 男		
出生日期: 1976年03月11日		
注册编号: 粤1442006200808648		
聘用企业: 深圳广信建设(集团)有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)		
机电工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)		
建筑工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 郭宏	
	签名日期: 2021.1.22	
		中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年01月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0003213

姓 名:郭宏

性 别:男

出 生 年 月:1976年03月11日

企 业 名 称:深圳广信建设(集团)有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年06月01日

有 效 期:2023年04月04日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月04日



3、风景园林高级工程师证

照片 	郭宏 丁二〇一五 年 十二月，经 深圳市林业专 业高级专业技术资格
 粤高职称字第 1600101105787 号	评审委员会评审通过， 具备 风景园林 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一六 年 二 月 三十 日 

4、身份证



5、学历证



6、社保证明

姓名：郭宏
参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

社保电脑号：2259175
单位编号：284564

身份证号码：360103197603111235
单位编号：284564

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	43.12	8800	70.4	17.6
2024	06	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	43.12	8800	70.4	17.6
2024	07	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2024	08	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2024	09	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2024	10	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2024	11	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2024	12	284564	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2025	01	284564	8800.0	*1496.0	*704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	*70.4	*17.6
2025	02	284564	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2025	03	284564	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
2025	04	284564	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	52.8	8800	70.4	17.6
合计				17248.0	8448.0			5280.0	2112.0			528.0		611.24		844.8	211.2

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d7c40576 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
284564
单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



2.15 现场管理人员-李剑

1、简历表

姓名	李剑	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	现场管理人员	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	43028119901127 0031	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	12 年		从事年限		12 年
资格证书（职称证书） 编号		粤建安 C3（2015）0007188/2303003143441			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2015) 0007188	
姓 名: 李剑	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1990年11月27日	
企 业 名 称: 深圳广信建设(集团)有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2015年08月21日	
有 效 期: 2024年05月28日	至 2027年08月20日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年05月28日

3、园林高级工程师

广东省职称证书

姓 名：李剑

身份证号：430281199011270031



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188254

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



4、身份证



5、学历证

国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
毕业证书	
	学生 李剑 ， 性别 男 ， 生于 一九九〇 年 十一 月 二十七 日，于 二〇一七 年 一 月 在本校修完 二 年制 (专科起点) 本 科 土木工程 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
(无国家开放大学钢印无效)	校长: 杨志坚
批准文号:(78)教工农字089号	学校: 国家开放大学
注册证号: 511618201705985222	二〇一七 年 一 月 三十一 日

No. X004665579

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

6、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑
社保电脑号：627496852
身份证号码：430281199011270031
参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司
单位编号：284564
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险						
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	05	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72			
2024	06	284564	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72			
2024	07	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72			
2024	08	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72			
2024	09	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72			
2024	10	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72			
2024	11	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72			
2024	12	284564	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72			
2025	01	284564	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72			
2025	02	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72			
2025	03	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.12	5.04			
2025	04	284564	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.12	5.04			
合计			8494.24			4157.28			3936.6		1574.64		393.72		166.64		229.12		57.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d7c38925 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
284564

单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



2.16 绿化工程师-李德华

1、简历表

姓 名	李德华	性 别	男	年 龄	48
职 务	绿化工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	43021919770706 1011	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	25 年		从事年限		25 年
资格证书（职称证书）编号		2303001121861			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质 量
深圳市光明区 城市管理和综 合执法局	光明区城市管理和综 合执法局道路景观提 升三年行动计划工程 (第零批-B包)	1120.825903 万元	2020.08.01 2021.03.20	已完	合格

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、园林高级工程师证

广东省职称证书

姓名：李德华
身份证号：430219197707061011



职称名称：高级工程师
专业：园林
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月12日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121861
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日

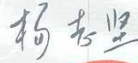


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3、身份证



4、学历证

中央广播电视大学	
毕业证书	学生 李德华 , 性别 男 , 生于一九七七年 七 月 六 日, 于 二〇一六 年 一 月在本校修完 二年制 (专科起点) 本 科 土木工程 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
 (无中央广播电视大学钢印无效)	校长: 
批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511615201605965426	学校: 中央广播电视大学 二〇一六 年 一 月三十一日

X004041549

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位: 元

14.16	2360	18.88
14.16	2360	18.88
14.16	2360	18.88
14.16	2360	18.88
14.16	2360	18.88
15.12	2520	20.15
15.12	2520	20.15
100.61	229.12	

单位名称
深圳广信建设(集团)有限公司



2.17 园林工程师-聂丽平

1、简历表

姓名	聂丽平	性 别	女	年 龄	45 岁
职务	园林工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	36220319800608 4920	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间			从事年限		
资格证书（职称证书）编号		1903001026288			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质 量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、风景园林高级工程师证



3、身份证



4、学历证

4207

毕 业 证 书



学生 聂丽平 性别 女， 1980 年 06 月 08 日生，于 2021 年
03 月至 2023 年 07 月在本校 园林 专业网络
教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校  名: 东北农业大学 校（院）长: 

证书编号: 102247202305203571 2023 年 07 月 10 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

5、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	5514.0	882.24	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	27.02	5514	44.11	11.03
2024	06	284564	5514.0	882.24	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	27.02	5514	44.11	11.03
2024	07	284564	5514.0	882.24	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	33.08	5514	44.11	11.03
2024	08	284564	5514.0	882.24	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	33.08	5514	44.11	11.03
2024	09	284564	5514.0	882.24	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	33.08	5514	44.11	11.03
2024	10	284564	5514.0	882.24	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	33.08	5514	44.11	11.03
2024	11	284564	5514.0	882.24	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	33.08	5514	44.11	11.03
2024	12	284564	5514.0	882.24	441.12	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5514	33.08	5514	44.11	11.03
2025	01	284564	5514.0	*937.38	*441.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5514	*33.08	5514	*44.11	*11.03
2025	02	284564	5514.0	937.38	441.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5514	33.08	5514	44.11	11.03
2025	03	284564	5514.0	937.38	441.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5514	33.08	5514	44.11	11.03
2025	04	284564	5514.0	937.38	441.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5514	33.08	5514	44.11	11.03
合计				10807.44	5293.44			3936.6	1574.64			393.72				529.32	132.36

单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



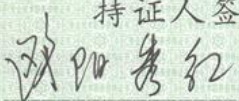
2.18 土建工程师-欧阳秀红

1、简历表

姓名	欧阳秀红	性 别	男	年 龄	58 岁
职务	土家工程师	职 称	工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	430219196709051 613	手机号 码	0755-26518611
参加工作时间	35 年		从事年限		35 年
资格证书（职称证书）编号		B08093010200000079			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

2、土建工程师证

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。	
	
证书编码: B08093010200000079	
	姓名: 欧阳秀红
	性别: 男
	身份证号: 430219196709051613
	专业名称: 建筑工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2009 年 5 月 9 日
	工作单位: 
持证人签名: 	

3、身份证



4、学历证

	学生欧青洪，性别男，一九六七年 九月 日生。于一九九二年 九月至一九九六年七月在本校（院） 工民建 专业 函授学 习，修完 叁 年制 专 科教 学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)	
批准文号：(88)教高字第191号	
证书编号：961360	校（院）长 张忠沛 学校（院）章 一九九六年七月二日

5、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳秀红

社保电脑号：635881188

身份证号码：430219196709051613

页码：1

参保单位名称：深圳广信建设（集团）有限公司

单位编号：284564

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	284564	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	284564	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	284564	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*14.16	2360	*18.88	*4.72
2025	02	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.18	5.04
2025	04	284564	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.18	5.04
合计				7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72			106.69	29.12	57.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d7c39a7b ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
284564
单位名称
深圳广信建设（集团）有限公司



五、拟投入本项目的车辆情况

承诺函

致：深圳市绿化管理处、友和保险经纪有限公司

我司承诺：我司提供拟使用于本项目的车辆满足招标文件要求：

- 1、提供核定载质量 1.4 吨或以上粤 B 牌照货车（车辆类型为轻型厢式货车）2 台；
- 2、提供核定载质量 8.5 吨或以上粤 B 牌照水车（车辆类型为重型载货专项作业车）2 部；
- 3、提供核定载质量 1.4 吨或以上粤 B 牌照自卸货车（车辆类型为轻型自卸货车）1 台。

上述车辆为合法购买或者合法租赁车辆，车龄 3 年以内，为自有车辆或租赁车辆。

以上内容若有违反，一经查实，本公司愿意接受有关部门的相应处罚，并愿意承担由此带来的法律后果。

特此承诺！

企业名称：深圳广信建设（集团）有限公司

日期：2025 年 06 月 03 日

六、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（联合体）参加 深圳市绿化管理处（单位名称）的 2025 年绿化配套设施完善及应急处置项目（新增）（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳广信建设（集团）有限公司 企业从业人员 539 人，营业收入为 22530.705125 万元，资产总额为 6696.672353 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业（（中型企业、小型企业、微型企业））。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳广信建设（集团）有限公司

日期：2025 年 06 月 03 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

七、承诺书

承诺书

致：深圳市绿化管理处

我司 深圳广信建设（集团）有限公司（投标人名称）参与 2025 年绿化配套设施完善及应急处置项目（新增）（项目名称）项目投标，严格执行招标文件规定的要求，并做出如下承诺：

- 1、配备齐全安全防护用品并按要求做好本项目包括夜间防护在内的安全防护措施；
- 2、提供辆防撞车或投标时提供防撞车辆的附行驶证和车辆正面照片以及上述防撞车的购买发票（或租赁合同、付款凭证）；
- 3、了解本项目特殊性（施工地点、内容、时间不确定），中标后，做好充分准备，接到招标人通知后承诺两小时内安排人员到达现场配合设计单位进行踏勘调查，同时按要求保质保量、准时完成工程；
- 4、按国家、地方相关规定不拖欠农民工工资；
- 5、按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行非法分包及转包。

如我司中标后未按承诺书的内容执行，我司自愿承担虚假应标以及其他一切不利的法律后果。

特此承诺。

投标人（盖公章）：深圳广信建设（集团）有限公司

日期：2025年06月03日

