

标段编号：4403922025042900101Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：2025年绿化配套设施完善及应急处置项目（新增）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：2025年06月03日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人体系认证情况	提供体系认证证书原件扫描件
2	同类项目业绩	自 2022 年 1 月 1 日至本项目投标截止日（以项目竣工验收报告时间为准），投标人具有已完成的园林绿化工程类项目业绩。证明文件： （1）提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工程规模及特征、承包范围、签约合同价、签字盖章关键页等）、竣工验收报告（须体现项目名称、竣工验收日期、签字盖章关键页等）等证明材料原件扫描件，需附列表，原件备查；（2）所提供业绩数量不超过 3 项，超出仅计取证明材料前 3 项，同一项目续签合同的按一项业绩计取。
3	投标人获奖情况	自 2022 年 1 月 1 日至投标截止之日（以获奖证书时间为准）园林绿化工程类项目获奖情况； 注：（1）证明材料为获奖证书、合同关键页（须体现工程规模及特

		征、承包范围、签字盖章关键页等信息）等证明材料原件扫描件，原件备查； （2）提供获奖情况不超过 5 项，超过只计取列表前 5 项；
4	拟投入劳动力（项目经理、技术人员、管理班子、团队成员）情况	拟安排项目团队人员须为投标单位员工 一、项目经理（仅限一人） 1. 要求具备园林绿化相关专业本科或以上学历的，且具备园林绿化相关专业副高级或以上职称； 2. 提供项目经理（自 2022 年 1 月 1 日起开始计算，以项目竣工验收报告时间为准）以项目经理身份承担的最具代表性的已完成的园林绿化工程类项目业绩； 证明文件：（1）提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工程规模及特征、承包范围、签约合同价、拟派项目经理姓名职位、签字盖章关键页等）证明材料原件扫描件，需附列表，若上述材料均无法体现项目经理或项目负责人姓名及职位的，可提供加盖建设单位公章的证明文件原件扫描件，否则不予认可，原件备查；（2）所提

		供业绩数量不超过 3 项，超出仅计取证明材料前 3 项，同一项目续签合同的按一项业绩计取。 二、其他团队人员 项目其他团队人员须根据项目实际情况进行配置，团队人员基本构成须包含技术负责人、安全负责人、给排水工程师、造价工程师、现场管理人员、安全员（2 名以上）、材料员、施工员、资料员。 1、项目技术负责人：具备园林绿化相关专业本科或以上学历，且具备园林绿化相关专业中级或以上职称； 2、项目安全负责人：具备注册安全工程师； 3、给排水工程师：具备给排水相关专业本科或以上学历，且具备给排水工程师职称证； 4、造价工程师：具备注册造价工程师注册证书或一级注册造价工程师注册证书； 5、安全员：具备安全生产考核合格证 C 证； 6、团队其他人员根据项目实际情况进行配置，且填写《拟投入本项目团队人员一览表》（格式自拟，但该表须体现符合团队人员基本构成的要求）。 证明文
--	--	--

		件：（1）投标人为全部上述拟派人员在截标前3个月内任意一个月缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；（2）上述人员的毕业证、学位证、职称证、执业资格证和相关岗位证书的原件扫描件，原件备查。
5	拟投入本项目的车辆情况	提供拟使用于本项目的核定载质量1.4吨或以上粤B牌照货车（车辆类型为轻型厢式货车）2台，核定载质量8.5吨或以上粤B牌照水车（车辆类型为重型载货专项作业车）2部，核定载质量1.4吨或以上粤B牌照自卸货车（车辆类型为轻型自卸货车）1台。上述车辆为合法购买或者合法租赁车辆，要求车龄3年以内，自有车辆或租赁车辆均可，要求投标人提供承诺（格式自拟）。未提供承诺或承诺内容不满足要求均不认可。
6	中小企业声明函	格式详见第三章
7	承诺书	格式详见第三章

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人体系认证情况

一、投标人体系认证情况

附：体系认证证书（原件扫描件）
质量健康体系认证证书





环境管理体系认证证书

注册号: 02123E11274R0M

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279252060U

注册/办公地址: 广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程, 风景园林工程设计, 园林绿化工程的施工及绿化养护及相关管理活动

换证日期: 2024 年 2 月 6 日

本证书有效期自 2023 年 11 月 29 日至 2026 年 1 月 4 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

王清

颁证日期:

2023 年 11 月 29 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02123S11255R0M

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279252060U

注册/办公地址: 广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程, 风景园林工程设计, 园林绿化工程的施工及绿化养护及相关管理活动

换证日期: 2024 年 2 月 6 日

本证书有效期自 2023 年 11 月 29 日至 2026 年 1 月 4 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2023 年 11 月 29 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



HUA YANG CERTIFICATION



风险管理体系认证证书

证书编号: 74022AQFXMS0004R0M

统一社会信用代码: 91440300279252060U

兹证明

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

经营地址: 广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

临时场所地址: 深圳市罗湖区金稻田路环卫公寓 A 栋 6 楼

建立的风险管理体系符合:

GB/T 24353-2022/ISO 31000:2018 《风险管理 指南》
GB/T 27921-2023/IEC 31010:2019 《风险管理 风险评估技术》

覆盖范围:

风景园林设计、市政公用工程、造林工程施工、园林绿化工程施工、绿化养护、清洁服务、物业管理服务所涉及的风险管理活动

临时场所: 罗湖区市政园林管理所洪湖-翠竹-红岗公园 2024 年综合管理服务项目

第一次监审贴标处

第二次监审贴标处

本证书有效期: 2022 年 08 月 30 日—2025 年 08 月 29 日

本次发证日期: 2024 年 09 月 04 日

获证组织必须定期接受监督审核确认保持并符合合格标签后,方可保持证书有效性
本证书涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制认证等资质,资质有效期内使用有效
证书有效性可通过华阳认证官网 www.huayangrz.com 查询或国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

签发:

深圳华阳认证有限公司



地址: 广东省深圳市福田区园岭街道长城社区百花二路 66 号实验综合楼二单元 203-204



应急预案管理能力评价认证证书

兹 证 明

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码：91440300279252060U

注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投控大厦塔楼 2 座 803 邮编：518000

生产/经营地址：广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投控大厦塔楼 2 座 803

邮编：518000

经评审，组织的应急预案管理能力符合：

GB/T 37228-2018《公共安全 应急管理 突发事件响应要求》

Q/ZZLH 1009-2022《应急预案管理能力评价认证评价规范》

十星级

通过的认证范围如下：

资质范围内市政公用工程，风景园林工程设计，造林工程的施工；
园林绿化工程的施工及绿化养护；清洁服务；物业管理服务

注册号：ZZLH22YJXA0001R0M

发证日期：2022 年 09 月 13 日

换证日期：2024 年 09 月 24 日

有效日期：2025 年 09 月 12 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)

及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询



社会责任管理体系认证证书

兹 证 明

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码：91440300279252060U

注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803
邮编：518000

生产/经营地址：广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼
2 座 803 邮编：518000

社会责任管理体系符合以下标准：

GB/T 39604-2020 《社会责任管理体系要求及使用指南》

所覆盖的范围如下：

资质范围内市政公用工程，风景园林工程设计，造林工程的施工；
园林绿化工程的施工及绿化养护；清洁服务；物业管理服务

注 册 号：ZZLH24SHZR0113R0M

发证日期：2024 年 09 月 25 日

有效日期：2027 年 09 月 24 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询



企业诚信管理体系认证证书

兹证明

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码：91440300279252060U

注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803
邮编：518000

生产/经营地址：广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖
投资控股大厦塔楼 2 座 803 邮编：518000

企业诚信管理能力达到以下标准要求：

GB/T 31950-2023《企业诚信管理体系》

所覆盖的范围如下：

资质范围内市政公用工程，风景园林工程设计，造林工程的施工；
园林绿化工程的施工及绿化养护；清洁服务；物业管理服务及所涉及的诚信管理

注册号：ZZLH22CX0028R0M

发证日期：2022 年 09 月 02 日

换证日期：2024 年 10 月 10 日

有效日期：2025 年 09 月 01 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询



——售后服务认证证书——

兹证明

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码：91440300279252060U

注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803 邮编：518000

生产/经营地址：广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803
邮编：518000

经评审，组织的售后服务能力符合：

GB/T 27922-2011 《商品售后服务评价体系》

五星级

通过的认证范围如下：

资质范围内市政公用工程，风景园林工程设计，造林工程的施工；
园林绿化工程的施工及绿化养护；清洁服务；物业管理服务的售后服务

注册号：ZZLH22ECPSC0043R0M

发证日期：2022 年 09 月 06 日

换证日期：2024 年 10 月 10 日

有效日期：2025 年 09 月 05 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)

及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询



HUAYANG CERTIFICATION

履约能力评价体系认证证书

证书编号: 74022LYNL0006R0M

统一社会信用代码: 91440300279252060U

兹证明

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

经营地址: 广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

临时场所地址: 深圳市罗湖区金稻田路环卫公寓 A 栋 6 楼

建立的履约能力评价体系符合:

GB/T 31863-2015 企业质量信用评价指标

GB/T 33718-2017 企业合同信用指标指南

CTS HYLY01-2021 企业履约能力评价技术规范

AAAAA

覆盖范围:

风景园林设计、市政公用工程、造林工程施工、园林绿化工程施工、绿化养护、清洁服务、物业管理服务所涉及的履约能力评价

临时场所: 罗湖区市政园林管理所洪湖-翠竹-红岗公园 2024 年综合管理服务项目



本证书有效期: 2022 年 09 月 02 日—2025 年 09 月 01 日

本次发证日期: 2024 年 09 月 12 日

获证组织必须定期接受监督审核确认保持并粘贴合格标签后,方可保持证书有效性
本证书涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制认证等资质,资质有效期内使用有效
证书有效性可通过华阳认证官网 www.huayangrz.com 查询或国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

签发:

深圳华阳认证有限公司



地址: 广东省深圳市福田区园岭街道长城社区百花二路 66 号实验综合楼二单元 203-204



能源管理体系认证证书

兹证明

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册地址：广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路
112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

审核地址：广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路
112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

服务场所：广东省深圳市罗湖区文锦北路 2023 号洪湖公园

建立的能源管理体系符合标准：

GB/T 23331-2020 / ISO50001:2018

RB/T 107-2013 能源管理体系 公共建筑管理组织认证要求

认证范围

风景园林设计、园林绿化工程施工及绿化养护、物业管理服务
涉及的能源管理活动

认证证书编号： HICEnMS220010
统一社会信用代码： 91440300279252060U
初次发证日期： 2022 年 10 月 21 日
换证日期： 2024 年 10 月 24 日
证书有效日期： 2025 年 10 月 20 日

签发



扫描二维码，验证证书有效性



第一次监督
合格标识



第二次监督
合格标识

本证书由深圳华凯检验检测有限公司颁发，获证组织必须按规定执行年度监督审核，本证书应与 HIC 签发的“监督审核合格通知书”合并使用，并以贴在证书上的“合格标识”表明通过监督，保持注册资格。认证资格是否有效应登陆 www.hicgroup.com.cn 查询。证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询。

HIC Certification Service

地址：中国广东省深圳市罗湖区笋岗东路 3019 号百汇大厦北座 25B

邮箱： hic@hicgroup.com.cn



能源管理体系认证证书

兹证明

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

能源数据及核算边界附件

统计期	工业总产值	综合 能耗	主要产品/ 产能	产品单位产量 综合能耗	能耗核算边界
2023.1.1- 2023.12.31	4489.257443 万元	358.36110 38tce	风景园林设计、 园林绿化工程施工及绿化养护、 物业管理服务涉及的能源管理活动	0.0676kgce/m ²	位于广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803的深圳市森斯环境艺术工程有限公司；
2024.1.1- 2024.8.31	3073.329512 万元	87.687624 47tce		0.0248kgce/m ²	服务场所：广东省深圳市罗湖区文锦北路2023号洪湖公园

认证证书编号： HICEnMS220010
统一社会信用代码： 91440300279252060U
初次发证日期： 2022年10月21日
换证日期： 2024年10月24日
证书有效日期： 2025年10月20日

签发



扫描二维码，验证证书有效性



第一次监督
合格标识



第二次监督
合格标识

本证书由深圳华凯检验认证有限公司颁发，获证组织必须按规定执行年度监督审核，本证书应与 HIC 签发的“监督审核合格通知书”合并使用，并以贴在证书上的“合格标识”表明通过监督，保持注册资格。认证资格是否有效应登陆 www.hicgroup.com.cn 查询。证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询。

HIC Certification Service

地址：中国广东省深圳市罗湖区笋岗东路3019号百汇大厦北座25B

邮箱：hic@hicgroup.com.cn



环境服务认证

兹 证 明

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279252060U

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803 邮编: 518023

生产/经营地址: 广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

邮编: 518023

经评审, 组织的环境服务能力符合:

GB/T38221-2019 环境保护设施运营组织服务评价技术要求

一级

通过的认证范围如下:

资质范围内市政公用工程, 风景园林工程设计, 造林工程的施工; 园林绿化工程的施工及绿化养护、花卉布置; 清洁服务、白蚁防治(制); 物业管理服务(含清洁设备维护管理、安保服务)所涉及的环境服务

注册号: ZZLH24HJFW0003R0M

发证日期: 2024 年 12 月 26 日

有效日期: 2027 年 12 月 25 日

注: 获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核, 并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址: 北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话: 010-57115252 邮箱: zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)

及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询



资产管理体系认证证书

兹 证 明

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码：91440300279252060U

注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

邮编：518023

生产/经营地址：广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股

大厦塔楼 2 座 803 邮编：518023

管理体系符合：

GB/T 33173-2016 / ISO 55001:2014

《资产管理 管理体系-要求》

所覆盖的范围如下：

资质范围内市政公用工程，风景园林工程设计，造林工程的施工；园林绿化工程的施工及绿化养护、花卉布置；清洁服务、白蚁防治（制）；物业管理服务（含清洁设备维护管理、安保服务）所涉及的资产管理

注 册 号：ZZLH24ZCGL0006R0M

发证日期：2024 年 12 月 26 日

有效日期：2027 年 12 月 25 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>)上查询



HUA YANG CERTIFICATION

道路交通安全管理体系认证证书

证书编号: 740250001R0M

统一社会信用代码: 91440300279252060U

兹证明

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

经营地址: 广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

临时场所地址 1: 深圳市罗湖区金稻田路环卫公寓 A 栋 6 楼

临时场所地址 2: 深圳市罗湖区

建立的道路交通安全管理体系符合:

GB/T 39001-2019/ISO 39001:2012
道路交通安全管理体系 要求及使用指南

覆盖范围:

市政公用工程, 道路工程, 风景园林工程设计, 造林工程的施工; 园林绿化工程的施工及绿化养护、花卉布置; 清洁服务、白蚁防治(制), 物业管理服务(含清洁设备维护管理、安保服务)所涉及的道路交通安全管理活动

临时场所 1: 罗湖区市政园林管理所洪湖-翠竹-红岗公园 2024 年综合管理服务项目

临时场所 2: 横排岭村、虎竹吓村整治提升工程项目

第一次监审贴标处

第二次监审贴标处

本证书有效期: 2025-02-17—2028-02-16

本次发证日期: 2025-02-17

获证组织必须定期接受监督审核确认保持并粘贴合格标签后, 方可保持证书有效性
本证书涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制认证等资质, 资质有效期内使用有效
证书有效性可通过华阳认证官网 www.huayangrz.com 查询或国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

签发:

深圳华阳认证有限公司



地址: 广东省深圳市福田区园岭街道长城社区百花二路 66 号实验综合楼二单元 203-204



资产管理体系认证证书

兹 证 明

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码：91440300279252060U

注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803
邮编：518023

生产/经营地址：广东省深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803 邮编：518023

管理体系符合：

GB/T 33173-2016 / ISO 55001:2014

《资产管理 管理体系-要求》

所覆盖的范围如下：

资质范围内市政公用工程，风景园林工程设计，造林工程的施工；园林绿化工程的施工及绿化养护、花卉布置；清洁服务、白蚁防治（制）；物业管理服务（含清洁设备维护管理、安保服务）所涉及的资产管理

注册号：ZZLH24ZCGL0006R0M

发证日期：2024 年 12 月 26 日

有效日期：2027 年 12 月 25 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

2、同类项目业绩

二、同类项目业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	承包范围	竣工验收时间	备注
1	松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程	13194.33	本项目建设内容为 10 条道路绿化景观提升，6 个重要节点绿化提升。	2023.06.27	/
2	坪山大道南段绿化景观工程	3552.57	位于碧岭办事处，西起中山立交，东至沙湖一路，长约 3.4 公里。主要建设内容：园林绿化工程(乔木、灌木及地被)、园林景观工程(坐凳、垃圾桶、标识系统、装饰井盖、自动喷灌工程、电气系统、给水系统等)。	2022.12.20	履约评价优秀
3	福田区范围轨道交通 3 号线三期（南延）、6 号线二期绿化恢复工程（II 标段）	3241.54	招标范围包括八卦岭站上步路东侧段周边、市政府二办外绿地段、科学馆站路段、上步南立交路段、实验学校总站路段、翰岭站(梅观路绿化带)路段及福保站路段的园建工程、绿化工程、电气工程和给排水工程等。	2022.06.02	/

附：业绩证明材料（原件扫描件）

松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程
1、中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440306-50-01-703152001001

标段名称：松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价：13194.326511万元

中标工期：655天

项目经理(总监)：

本工程于 2019-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-13



查验码：2286569897763944

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。
2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细

化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程固定单价施工合同，发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目建设内容为 10 条道路绿化景观提升, 6 个重要节点绿化提升。项目概算总投资 17194.22 万元, 其中建安工程费 15066.56 万元, 预算审定价为 15320.278704 万元。项目资金来源为区政府投资。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

施工总承包, 包括但不限于: 10 条道路绿化景观提升, 6 个重要节点绿化提升; 详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米

☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境)。		
☐ 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

园林绿化工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2020年4月6日 (以开工令为准);

计划竣工日期: 2022年1月20日;

合同工期总日历天数 655 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿叁仟壹佰玖拾肆万叁仟贰佰陆拾伍元壹角壹分
(¥ 131943265.11 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾柒万肆仟捌佰零伍元陆角捌分(¥1374805.68 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟万元整(¥10000000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 4月 13日:

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市森斯环境艺术

工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300279252060U

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社

区清水河一路 112 号深业进元大厦

塔楼 2 座 803

邮政编码：518023

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83990050

传真：0755-83990050

电子信箱：sz.szsensi@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳中心区支行

账号：4420 1566 4000 5257 2698

工 程 竣 工 验 收 报 告

工 程 名 称：松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程

验 收 日 期：2023 年 6 月 27 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

(一) 工程概况 (松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程)

工程名称	松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	本项目建设内容为10条道路绿化景观提升,6个重要节点绿化提升。	合同造价(万元)	13194.326511
工程类型	绿化景观工程	合同工期	655天
开工日期	2020年5月18日	完工日期	年 月 日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书号	B144046787
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		D244247640
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		E144010469
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		A144028741

(二) 主要工程量清单 (松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程)

该项目主要为: 松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程其中包括园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程。

(工程量以结算工程量为准)

(以下空白)

(三) 验收 (专业) 组成员验收现场签到表 (松岗街道重要道路
重要节点绿化景观工程)

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组 长	王 强	松岗市建中心	副主任	王 强
成 员			项目负责	
成 员	康 飞	市建中心	工程师	康 飞
成 员	黄 泳 伦	市建中心	工程师	黄 泳 伦
成 员	甘 俊 豪	松岗市建中心	工程师	甘 俊 豪
成 员	郑 霞	森斯环境	项目经理	郑 霞
成 员	林 嘉	深圳 2 号		
成 员	王秋纯	翰博设计	设计师	王秋纯
成 员	何良勇	森斯环境艺术	工程师	何良勇
成 员	陈 浩	大众监理	总代	陈 浩
成 员	李 文	森斯环境	技术负责人	李 文
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				

(四) 工程竣工验收结论 (松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程)

竣工验收结论:

按设计要求完成合同约定的各项施工内容, 工程质量评定为: 合格。

验收工作组组长签名:

王强

验收日期:

2023年 6月27日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 王强	项目总监: 郭海	项目负责人: 郑霞	项目负责人: 王强	项目负责人: 秦辉



坪山大道南段绿化景观工程
1、中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440317-48-01-704219002001

标段名称：坪山大道南段绿化景观工程

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价：3552.566087万元

中标工期：183天

项目经理(总监)：



本工程于 2022-04-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-06-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-06-28



蔣慕川

查验码：4490477577588509

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、合同关键页

工程编号：_____

合同编号：PSCG20220146-YL048

坪山大道南段绿化景观工程 施工总承包工程合同

工程名称：坪山大道南段绿化景观工程

工程地点：坪山区碧岭街道

代建监管人：深圳市坪山区城市管理和综合执法局

代 建 人：华润（深圳）有限公司

承 包 人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

第一部分 协议书

代建监管人：深圳市坪山区城市管理和综合执法局

地址：深圳市坪山区龙田街道锦绣西路 25 号政府第二办公大楼 5 楼

法定代表人：

联系人：王成聪

联系电话：82923785

电子邮箱：wangchengcong@szpsq.gov.cn

传真：/

代建人：华润（深圳）有限公司

地址：华润置地大厦 E 座

法定代表人：

联系人：朱仲

联系电话：13728648236

电子邮箱：zhuzhong@crland.com.cn

传真：/

承包人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座 803

法定代表人：徐向明

联系人：李广文

联系电话：0755-83990050

电子邮箱：/

传真：/

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2020 年 8 月 4 日，代建监管人【深圳市坪山区城市管理和综合执法局】（以下简称“代建监管人”）与代建人签署《坪山大道南段绿化景观工程代建合同》（合同编号：PSCG20200131-YL044），以下简称“代建合同”委托代建人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解代建监管人代建合同的全部内容，并对代建监管人授予代建人的权利无任何异议，且代建监管人保留《坪山区政府投资项目代建制管理办法》明确的及代建合同约定的权利义务。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 代建人、承包人同意本合同涉及承包人的所有扣款、罚款和违约金（含承包人应向代建人支付的所有扣款、罚款和违约金）均由代建监管人在进度款审批、支付中进行扣除。

4. 代建人除承担代建管理责任引起的相关处罚以外，原则上不承担任何相关费用及垫资，即本合同中约定的代建人承担的费用等同于代建监管人承担，但因代建人过错导致的相关费用，仍应由代建人承担。

5. 依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：坪山大道南段绿化景观工程

工程地点：坪山区碧岭街道

核准（备案）证编号 / 号

工程规模及特征：项目位于选址于碧岭办事处，西起中山立交，东至沙湖一路，长约 3.4 公里。主要建设内容包括但不限于园林绿化工程（乔木、灌木及地被）、园林景观工程（坐凳、垃圾桶、标识系统、装饰井盖、自动喷灌工程、电气系统、给水系统等）。所有的细目详见合同图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 0 %；集体资本 0 %；民营资本 0 %；外商投资 0 %；混合经济 0 %； 其他 0 %。

二、工程承包范围

包括但不限于园林绿化工程（乔木、灌木及地被）、园林景观工程（坐凳、

垃圾桶、标识系统、装饰井盖、自动喷灌工程、电气系统、给水系统等)。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作, 代建人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 _____ ☐ 附属建筑 _____ ☐ 室外环境 _____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

园林景观工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 10 日 (为暂定时间, 以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准);

计划竣工日期: 2023 年 1 月 9 日;

合同工期总日历天数 183 日历天 (含法定节假日)。

本工程关键节点: 项目开工令下达后 40 日内完成示范段施工。

四、质量标准

本工程质量标准: 工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。满足华润置地第三方检查过程及交付评估要求: 第三方工程质量检查年度综合得分不低于 82 分; 第三方安全文明检查年度综合得分不低于 85 分。符合《华润置地工程高品质标准 V2.0 及局部修订》和附件七技术要求的内容。

五、签约合同价

本合同暂定合同总价 (含税) 为: 人民币 (大写) 叁仟伍佰伍拾贰万伍仟陆佰陆拾元捌角柒分 (¥ 35,525,660.87 元)。

其中:

(1) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰玖拾柒万元整 (¥ 1,970,000.00 元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外,合同项目单价一经代建人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为:完成该项目的合同内容,包人工、材料、机械,包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担,且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为:

区财政局直接支付,款项的申请、审批和支付流程按本合同专用条款及补充条款的约定执行。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 招标答疑补遗;
- (5) 本合同第四部分补充条款 (如有);
- (6) 本合同第三部分的专用条款;
- (7) 本合同附件;
- (8) 本合同第二部分的通用条款;
- (9) 本工程招标文件 (含投标报价规定);
- (10) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经代建人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(12) 图纸和技术规格书;

(13) 已标价工程量清单;

(14) 工程质量保修书;

代建人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 代建监管人承诺按照法律规定履行筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部支付义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 代建人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 1 月 8 日; 订立地点: 深圳市

代建人、代建监管人和承包人约定本合同自 三方签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份, 均具有同等法律效力, 代建监管人执 4 份、代建人执 5 份、承包人执 3 份。

(本页无正文，为合同之签字、盖章页)

代建监管人：(公章)深圳市坪山区城市管理和综合执法局

代建人：(公章)华润(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

承包人：(公章) 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 坪山大道南段绿化景观工程

验收日期： 2022 年 12 月 20 日

建设单位（盖章）： 华润（深圳）有限公司
深圳市坪山区城市管理和综合执法局
华润（深圳）有限公司（代建单位）

施工单位（盖章）： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

一、工程概况

工程名称	坪山大道南段绿化景观工程	工程地点	坪山区碧岭街道
工程规模	87244.4 平方米	工程造价 (元)	35525660.87
结构类型		工程用途	园林绿化
施工许可证号		开工日期	2022 年 8 月 15 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区城市管理和综合执法局（建设单位） 华润（深圳）有限公司（代建单位）		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司		A244056594
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		D344123560
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		E144024533
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	王成聪
副组长	朱仲、向伟、黄河清
组 员	李广文、牟毅、罗健、张一康、王霞、夏添、谭运红、王虎

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
绿化给水工程	王成聪	朱仲、向伟、黄河清、李广文、牟毅、罗健、张一康、王霞、夏添、谭运红、王虎
绿化工程		
园林附属工程		

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
绿化给水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
园林附属工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签 名
王成聪	深圳市坪山区城市管理和综合执法局	项目负责人	中级	王成聪
朱仲	华润（深圳）有限公司	项目负责人		朱仲
向伟	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	项目总监	中级	向伟
牟毅	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	监理员	/	牟毅
罗健	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程师	中级	罗健
张一康	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司	项目负责人	高级工 程师	张一康
王霞	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司	专业负责人	中级	王霞
李广文	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	项目经理	中级	李广文
黄河清	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	生产经理	助理工 程师	黄河清
夏添	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	技术负责人	高级工 程师	夏添
谭运红	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	工程师	高级工 程师	谭运红
王虎	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	施工员	高级工 程师	王虎

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定及设计图纸的全部任务，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准和相关施工规范，质量控制资料齐全符合要求，功能检测符合要求，工程观感质量合格，工程质量验收合格。经验收小组综合评价，同意该工程竣工验收，验收结论为合格。

验收时间： 年 月 日

施工单位 (公章) 项目负责人: 	勘察单位 (公章) 项目负责人:	设计单位 (公章) 项目负责人: 
监理单位 (公章) 项目总监: 	代建单位 (公章) 项目负责人: 	建设单位 (公章) 项目负责人: 



坪山区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市坪山区城市管理和综合执法局		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 城市园林绿化企业壹级		承包商地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803	
法定代表人	徐向明	电话	0755-83990050	项目负责人	李广文 电话 0755-83990050
工程名称	坪山大道南段绿化景观工程		承包范围	乔木、灌木及地被、园林景观工程等	
工程地点	深圳市坪山区		工程合同价	3552.566087 (万元)	
合同开工日期	2022 年 7 月 10 日	合同竣工日期	2023 年 1 月 9 日	合同工期	183 天
实际开工日期	2022 年 8 月 15 日	实际竣工日期	2022 年 12 月 20 日	实际工期	127 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	机构人员配备 (10 分)		9	96	
2	技术经济实力 (20 分)		17		
3	施工过程管理 (20 分)		20		
4	进度控制 (20 分)		20		
5	配合与服务 (20 分)		20		
6	资金支付 (10 分)		10		
监理单位意见 (适用于施工履约评价)					
监理单位 (公章):			2023 年 7 月 6 日		
建设单位对承包商履约的总体评价					
建设单位 (公章):			2023 年 7 月 6 日		
评价等级	☒ 优秀 (总分 ≥ 90 分) ☐ 良好 (总分 ≥ 80 分) ☐ 合格 (总分 ≥ 60 分)				
承包商 (评价对象) 签认或 拒签说明	年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



表扬信

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

由贵司承建的坪山大道南段绿化景观工程项目，自开工以来，在贵司的积极配合及项目整体团队人员的共同努力下，合力攻克难关，克服了项目工期紧、任务重、场地移交困难等诸多不利因素，充分发扬团队协作精神，以专业的工作技能和负责任的工作态度，认真履行管控职责，按时完成各项任务及项目高品质要求，体现出贵司高度的敬业精神以及出色的专业水准。本着服务好业主、服务好项目的态度，从苗木及设备进场验收、种植、安装、资料归档等，按照设计图纸和相关国家规范标准严格把控施工质量并积极配合、协助各方做了大量协调工作，最终保质保量地完成了项目建设任务，赢得各方的高度认可。

为此，对你单位予以通报表扬，希望贵司继续保持优良的工作风范，再接再厉，按照业务高标准、技术高水平、服务高质量的要求，再创佳绩！

华润（深圳）有限公司
坪山大道南段绿化景观工程项目部

2024年2月20日



质量管理优秀单位

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

贵公司承建的坪山大道南段绿化景观工程，在2023年上半年质量管理工作中，表现优秀，被评为质量管理优秀单位。

特发此证，以资鼓励。

深圳大区城市建设事业部

二〇二三年七月

福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（II标段）

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：44030420200024006001

标段名称：福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（II标段）

建设单位：深圳市万科发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价：3241.539300万元

中标工期：272天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-06-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2021-06-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-06-24



Signature of the bidder.

查验码：7014138147196933

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、合同关键页

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

工程名称：福田区范围轨道交通 3 号线三期（南延）、6
号线二期绿化恢复工程（II 标段）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市万科发展有限公司

承 包 人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

二零二一年六月



协议书

发包人（全称）：深圳市万科发展有限公司
承包人（全称）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（II标段）
工程地点：深圳市福田区
资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（II标段）招标范围包括八卦岭站上步路东侧段周边、市政府二办外绿地段、科学馆站路段、上步南立交路段、实验学校总站路段、翰岭站（梅观路绿化带）路段及福保站路段的园建工程、绿化工程、电气工程和给排水工程等内容，具体工作内容以工程量清单、施工图纸及合同条款全部内容为准。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	☐ 围挡工程	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	☐ 空调面积：平方米 ☐ 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰、装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙：平方米	电梯工程	☐ 电梯部 ☐ 自动扶梯部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	户数：户 庭院管：米
建筑电气工程	☐	其它工程	管线改迁工程、附属建筑物 拆除清理工程、红线范围内 绿化迁移工程



2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程		给水管道工程	□米
挡墙护坡工程	□长：宽：高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□万平方米	泵站工程	□平方米
道路工程	□长：宽：	电信管道工程	□米
桥梁工程	□座	电力管道工程	□米
隧道工程	□长：宽：高：	路灯照明工程	□座
排水管道工程	□雨水管：米 □污水管：米	道路改造工程	□长：宽：
排水箱涵工程	□长：宽：高：	绿化工程	☒
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程

☒园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。

三、合同工期

开工日期：暂定 2021年7月1日（具体以开工令的日期为准）

竣工日期：暂定 2022年3月30日

合同工期总日历天数为 272 日历天（现场作业总时间）。

标准工期 / 日历天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

节点工期如下：完工日期 2021年11月30日，完成施工图纸全部内容。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，如上述标准不一致的，以标准较高为准。

五、合同价款

币种：人民币



合同价款（大写）：暂定叁仟贰佰肆拾壹万伍仟叁佰玖拾叁元整；

（小写）：暂定 32415393.00 元；

（建安工程费下浮率 5.4 %）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件
2. 协议书；
3. 补充条款；
4. 专用条款；
5. 合同附件；
6. 通用条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 已标价工程量清单；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。同一次序文件有多份不同文件的，以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021年6月30日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖公章或合同专用章后生效。



发包人
(章):



地 址:



法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

2021年07月16日

2021 年 6 月 30 日

承包人 (公章)



地 址: 深圳市罗湖区清水河街道
清水河社区清水河一路 112 号深业进元
大厦塔楼 2 座 803

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-83990050

传 真: 0755-83990050

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司
深圳中心区支行

账 号: 44201566400052572698

邮 政 编 码: 518023



3、竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（II标段）

验收日期： 2022年6月2日

建设单位：（章） 深圳市福田区城市管理和综合执法局



一、工程概况

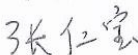
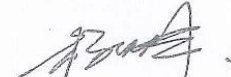
工程名称	福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（II标段）	工程地点	广东省深圳市福田区
工程规模	本工程包含七个区块的绿化施工及园建施工，含石材铺装、景观挡墙、钢构廊架、绿化提升等附属设施。	工程造价（万元）	32415393.00 元
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2021年 7 月 10 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局		
代建单位	深圳市万科发展有限公司		
设计单位	深圳市致道景观设计有限公司、 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	资 质 证 号	A144024403
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		A114056799
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		E2244004590
勘察单位	深圳地质建设工程公司		B144055579
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
专家组	  
组员	 刘吉英  张仁宝   吴明高磊  陈司锦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
孙	深圳同德环境工程	高	高	孙
沈华山	深圳霍特集团分公司	:		沈华山
范	深圳中政工程技术有限公司	、	副经理	范
刘古兴	深圳地质建设工程公司		项目负责人	刘古兴
李	深圳市新益源	、	、	李
朱	深圳市科迪机械有限公司			朱
陈司锦	深圳市致道景观设计有限公司			陈司锦
张仁宝	深圳市森斯环境艺术设计有限公司		项目经理	张仁宝
高	深圳市森斯环境艺术设计有限公司			高
吴响亮	深圳市森斯环境艺术设计有限公司		环评工长	吴响亮
李雷	深圳市森斯环境艺术设计有限公司		生产经理	李雷

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、福田区范围轨道交通3号线三期(南延)、6号线二期绿化恢复工程(II标段)已按照设计文件及施工合同完成了工程所有的施工任务;
- 2、本工程使用原材料及中间产品经检验合格;
- 3、本工程现场试验经检验合格;
- 4、本工程中的分部、分项工程,经建设单位、代建单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位验收,评定为合格;
- 5、本工程竣工验收资料基本齐全;
- 6、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故;

综合上述,验收工作组同意本工程通过竣工验收,同意施工单位工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2022年6月2日

建设单位
(公章)

代建单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

曾毅村

张仁家

朱新

张仁家

刘古兰

陈司锦

3、投标人获奖情况

三、投标人获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	茅洲河(光明新区)水环境综合整治工程项目(水景观工程设计采购施工项目总承包)	中国风景园林学会科学技术奖园林工程奖金奖	国家级	中国风景园林学会	2023 年 12 月
2	沙河西路快速化改造绿化景观提升工程	中国风景园林学会科学技术奖园林工程奖银奖	国家级	中国风景园林学会	2022 年 11 月
3	明湖城市公园二期工程项目	中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)铜奖	国家级	中国风景园林学会	2023 年 12 月
4	深圳中学(泥岗校区) 项目建设工程项目绿化工程	中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)铜奖	国家级	中国风景园林学会	2022 年 11 月
5	光明区轨道 6 号线绿化恢复项目一松白路段	广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）铜奖	省级	广东省风景园林与生态景观协会	2022. 12

附：获奖证明材料（原件扫描件）

茅洲河(光明新区)水环境综合整治工程项目(水景观工程设计采购施工项目总承包)

1、获奖证书扫描件



1 光建施工[2017]12号

正本

茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目
(水景观工程设计采购施工项目总承包)

合同文件

发包人：深圳市光明新区建设管理服务中心

承包人：深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：2017年 月 日

总 协 议 书

发包人：深圳市光明新区建设管理服务中心

承包人：深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包）

工程地点：深圳市光明新区

工程规模及特征：

茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包）范围为茅洲河干流区域、新陂头河及楼村水部分河段，主要建设内容为河道景观工程。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

1、支流河道生态改造提升工程、茅洲河干流景观提升工程等2个项目进行设计（含所有前期工作所涉及各项方案的编制和报批）、采购、施工等工作。

2、项目移交。

三、合同工期

2017年1月16日开始工作，2019年6月30日完工，共896日历天。

四、工程质量标准和要求：

1、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

2、中标人应围绕国家、省、市考核目标，进行多方案论证、研究比选，制定茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目景观提升工程的整体方案，合理确定并细化项目的设计方案，并以估算总投资为限额对整个项目进行限额设计。

3、中标人应根据招标项目清单开展可行性研究报告等相关前期工作，所编制的概算价不应超出估算总投资。项目的初步设计及概算获得批准后，中标人应在批复的初步设计概算内进行限额设计，施工图预算不应超过获批复概算中相应部分的费用之和（不含预备费）（具体操作方法暂以光明新区现行政府投资项目管理办法为准）。

未经发包人同意，中标人不得调整项目的规模、标准及概算投资额。

4、工程质量满足国家及相关行业工程施工质量合格标准。

五、合同价款

1、总合同价（暂定）：项目中标价：人民币肆亿零壹佰零叁万零捌佰捌拾柒元壹角三分（¥401030887.13元）。

序号	项目名称	工程内容	建筑安装工程费（万元）	工程建设其他费（万元）		小计（万元）
				土方受纳费（万元）	工程建设其他费（不含土方受纳费）	
1	支流河道生态改造提升工程	新陂头河北支和楼村水上游两部分区域，涉及区域重大开发项目（中山大学、光明小镇等），整治面积分别约为22公顷、14公顷。	14778.570074	0.00	853.32	15631.890074
2	茅洲河干流景观提升工程	对茅洲河干流（光明新区段）14.6km两岸景观绿化进行优化提升。	23223.218639	0.00	1247.98	24471.198639
合计			38001.788713	0.00	2101.30	40103.088713

2、设计阶段投资控制：承包人不得改变投标时承诺的设计方案。

3、结算原则：

3.1 建安费以审定的预算价×（1-中标下浮率）计取，且不得超过投标报价中对应的建安费。

3.2 变更结算原则：

在合同履行过程中，变更价款结算应按照中标下浮率进行下浮。

合同双方均可提出变更申请，属于发包人或政策原因造成的设计变更，经发包人审批同意后，由设计单位作出变更方案，按照深圳市光明新区政府投资项目工程变更备案办法办理备案后实施及结算；非发包人或非政策原因造成的设计变更，费用不予调整。

3.3 勘察设计等工程建设其他费以投标报价为准，结算时不作调整。

3.4 本工程最终结算价（含变更、物价波动、法律变化及合同约定的调整）不得超过招标控制价。

六、组成合同文件

①协议书;

②中标通知书;

③投标文件及澄清文件;

④合同专用条款;

⑤合同通用条款;

⑥通用规范;

⑦招标文件及补遗;

⑧联合体设计与施工协议书。

七、其他

合同的支付: 详见专用条款

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、管理、施工、竣工验收、移交等,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同正本 叁 份,其中发包人 壹 份,承包人 贰 份。

合同副本份数: 壹拾伍份,其中发包人 伍 份,承包人 拾 份。

十一、合同生效

本合同订立时间:

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设主管部门备案后生效。

发包人(公章):  深圳市光明新区
建设管理服务中心

法定代表人:

或委托代表人:

电 话: 0755-88211738

地 址:

开户银行:

账号:

承包人(公章):  深圳市市政设计
研究院有限公司

法定代表人:

或委托代表人:

电 话: 0755-83265011

地 址: 笋岗西路 3007 号

开户银行: 工商行黄木岗支行

账号: 4000025209022101117

承包人(公章):  深圳市森斯环境艺
术工程有限公司

法定代表人:

或委托代表人:

电 话: 0755-83990050

地 址: 深圳市罗湖区清水河街道清

水河一路博隆大厦 10 楼 1009

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳中心区支行

账号: 44201566400052572698

2017 年 06 月 05 日

沙河西路快速化改造绿化景观提升工程

1、获奖证书扫描件



工程编号: _____

合同编号: G2020---256

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 沙河西路快速化改造绿化景观提升工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

编制说明

本合同（示范文本）是根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市的相关法规，借鉴国际通用的工程施工合同和国家建设部制定的建设工程施工合同示范文本，针对深圳市现行施工合同（示范文本）中存在的不足，由深圳市建设工程造价管理站编制而成的。

本合同（示范文本）适用于招标工程固定单价施工合同。

本合同（示范文本）由“协议书”、“通用条款”和“专用条款（含补充条款）”三部分组成。其中：

1. “协议书”作为合同文本的第一部分，是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后，相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、合同工期、质量标准、合同价款等合同主要内容，明确了组成合同的所有文件，并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点。

2. “通用条款”是根据法律、法规和规章法律、行政法规制定，同时考虑了工程施工中的惯例和管理中的通常做法，具有较强的普遍性和通用性，是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款（含补充条款）”是指发包人、承包人根据法律、法规和规章的规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见，对通用条款的内容，对不明确的条款作出具体约定，对不适用的条款作出修改，对缺少的内容作出补充，使合同更具可操作性，便于理解和履行。招标工程的合同当事人应当依据招标投标文件订立合同，合同条款不得与招标投标文件有实质性背离。

4. “通用条款”和：“专用条款（含补充条款）”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“专用条款”中出现斜体字加粗“专用条款”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

任何单位和个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式复制、抄袭、发布、销售本合同（示范文本）及其中的任何部分。

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：沙河西路快速化改造绿化景观提升工程

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：该项目的建设范围南起高新南九道，北至茶光路，全长约 4.53 公里，绿化面积共计约 12 万平方米。项目改造内容包括：对因道路施工破坏的绿化带进行修复和对该路段其余绿化带进行全面提升等。

资金来源：100%政府投资

承包方式：包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于：绿化工程、园建工程、照明工程、给排水工程等，实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件及合同条款为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程____/____万平方米	☐ 电信管道工程____/____米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程____/____米
☐ 软基处理工程____/____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程____/____立方米/d

☐ 水厂及配套工程____/____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程____/____立方米/d
☐ 给水管道工程____/____米	☐ 泵站工程____/____平方米
☐ 道路工程长：____/____米宽：____/____米	☐ 隧道工程长：____/____米宽：____/____米高：____/____米
☐ 桥梁工程____/____座	☐ 道路改造工程长：____米宽：____米
☐ 排水箱涵工程长：____米宽：____米高：____米	☐ 路灯照明工程____/____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程____/____米
☐ 交通安全设施工程____/____米	☐ 燃气工程____/____米
☐ 其它：____/____	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它____/____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它____/____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它____/____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；/		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；/		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；/		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；/	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑）		
☐ 室外环境		
☐ 燃气工程（户数：____/____；庭院管：____/____米）		

☐其它: /

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它); /				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它); /				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它); /				
☐其它: /				

4. 其他工程

包括但不限于: 绿化工程、园建工程、照明工程、给排水工程等, 实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件及合同条款为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期: 2021 年 01 月 04 日 (以监理工程师发出的开工令为准);

竣工日期: 2021 年 05 月 03 日;

(注: 合同工期不包含养护期)

合同工期总日历天数 120 天。标准工期总日历天数 120 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=【1-合同工期/标准工期】)。

四、质量标准:

本工程质量标准: 合格

工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、

规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

质量安全文明施工要求：合格标准

现场条件及周边环境情况：满足开工条件

五、合同价款

工程计价方法：综合单价法

币种：人民币

合同金额（大写）：叁仟陆佰伍拾伍万贰仟贰佰叁拾捌元壹角柒分（暂定价）

（小写）：¥36552238.17 元（暂定价）

本合同净下浮率为____/____%，其中

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____/____/____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____/____/____元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书及其附件；

4. 合同补充条款;
5. 合同专用条款;
6. 合同通用条款;
7. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
8. 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
9. 现行的标准、规范及有关技术文件;
10. 图纸和技术规格书;
11. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2020年 12 月 11 日

订立地点: 南山区

发包人与承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人（公章）： 深圳市南山区城市管理和
综合执法局

承包人（公章）：

深圳市森斯环境艺术工程
有限公司

地 址： 深圳市南山区南山城管大
楼

地 址： 803

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话： 0755-83990050

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

中国建设银行股份有限公司
深圳中心区支行

账 号：

账 号： 44201566400052572698

邮 政 编 码：

邮 政 编 码： 518000

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

明湖城市公园二期工程项目[(施工)深圳市]

1、获奖证书扫描件



合同编号： 2021-GC-0053

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 明湖城市公园二期工程项目

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

项目经理姓名：陈亚运 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 144141528871

本工程于 2021 年 3 月 29 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：明湖城市公园二期工程项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目属于市政综合性公园，位于马田街道将石社区，明湖公园一期西北侧，南临光明大道，西临根玉路，用地面积 22 公顷。项目投资总概算 9697.92 万元，其中，建安费为 8301.07 万元，工程建设其他费 935.04 万元。包括但不限于园林结构工程、园林景观工程、园林绿化工程、电气工程、监控工程、给排水工程等工程（具体以工程量清单和图纸为准）。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：深光发财〔2017〕350 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

明湖城市公园二期工程项目招标内容包括但不限于园林结构工程、园林景观工程、园林绿化

工程、电气工程、监控工程、给排水工程等工程(具体以工程量清单和图纸为准)。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	☐ 土方：_____ m ³ ☐ 石方：_____ m ³ ☐ 运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度：_____ m ☐ 边坡高度：_____ m ☐ 基坑周长：_____ m ☐ 基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工 程
□地基与基础工程	☐ 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m ☐ 其他基础形式：	□通风空调工程	☐ 使用面积：_____ m ² ☐ 冷负荷：_____ RT (冷 吨)
□主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积：_____ m ² ☐ 幕墙：_____ m ²	□电梯工程	☐ 升降电梯：_____ 部 ☐ 自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积：_____ m ² ☐ 防水层面积：_____ m ²	□消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统

☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数：_____ 户 ☐ 管长：_____ m
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及配套工程	☐ 高低压配电、外线电缆工程 ☐ 其他：
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☐ 七通一平工程	☐ 面积：_____万 m ²	☒ 海绵城市工程	☒ 面积：2318 m ²
☒ 挡墙护坡工程	☒ 厚×高：0.25 m×4.5 m 总长：93 m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
☐ 软基处理工程	☐ 面积：_____万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高： m×_____m 舱数：_____舱 总长：_____m ☐ 其他断面形式：

☒ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☒ 宽: 4 m 总长: 2626 m	☒ 路灯工程	☐ 721 座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	☐ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程 ☐ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	☐ 通信管道工程	总长: _____ m
☒ 给水管道工程	☒ 最大管径: DN 300 mm 总长: 15560 m	☐ 电力管道工程	总长: _____ m
☒ 排水管道工程	☒ 雨水管: 最大管径: d 200 mm 总长: 695 m ☒ 污水管: 最大管径: d 300 mm 总长: 1224 m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: _____ t/d ☐ 焚烧处理规模: _____ t/d
☐ 渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	☒ 园林绿化工程	☒ 面积: 96219 m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d	☐ 轨道交通工程	总长: _____ km 车站: _____ 座

	☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h		☐ 车辆段： ☐ 其他辅助设施工程：
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d ☒ 污水泵站 处理规模： 0.12 万 m ³ /d ☒ 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	☐ 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

铺装平台：3221 m³、生态停车场：97168 m³、公厕：3 座、廊架：6 座、大型挑台：1 座

三、合同工期

开工日期：2021 年 4 月 25 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022 年 10 月 25 日

合同工期总日历天数：548 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合设计及相关技术标准、规范要求，并达到合格标准

工程创优目标：_____ / _____

五、合同价款

人民币（大写）柒仟叁佰捌拾陆万陆仟陆佰陆拾伍元玖角肆分
(¥ 73866665.94 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾陆万玖仟捌佰壹拾柒元壹角捌分
(¥ 1269817.18 元)；

(2) 保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）柒万叁仟叁佰壹拾肆元伍角陆分 (¥73314.56 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰肆拾壹万零贰佰元整 (¥ 3410200 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）肆佰万元整 (¥ 4000000 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(7) 其他：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：12.82%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，

并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份,正本 12 份,发包人 6 份,承包人 6 份,副本 / 份,发包人 份,承包人 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2021 年 6 月 7 日

合同订立地点: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: (公章)

承 包 人: (公章)

住 所:

住 所: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区
清水河一路 112 号深业进元大厦塔
楼 2 座 803

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

科室负责人: 陈文峰

电 话:

电 话: 0755-83990050

传 真:

传 真: 0755-83990050

开 户 银 行:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳中
心区支行

账 号:

账 号: 44201566400052572698

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518000

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

深圳中学(泥岗校区) 项目建设工程项目绿化工程

1、获奖证书扫描件



正本



合同编号：SZNG-056-2019

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳中学（泥岗校区）项目

合同名称：深圳中学（泥岗校区）项目建设工程绿化工程合同协议书

承包方：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：二〇一九年十一月

深圳中学（泥岗校区）项目建设工程绿化工程

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

项目经理姓名：余珏佳 资格等级：高级工程师 证书号码：粤高职证字第1803001011727

本工程于 2019 年 07 月 24 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳中学（泥岗校区）项目建设工程项目绿化工程

工程地点：深圳市罗湖区泥岗西路1068号

工程内容：主要包括约124500M²校园区域及12635M²河道堤岸红线范围内绿化种植工程两部分。校园区域绿化面积包含地面及屋面绿化（含宿舍楼各楼层花池），绿化种植工程包含种植土的拉运、回填、苗木的种植、养护管理和工程施工中浇苗及维护管理等内容。

结构形式：无

层 / 幢：/

建筑面积：163772 平方米；

工程立项批准文号：深发改（2018）888号

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

本项目约124500M²校园区域及12635M²河道堤岸红线范围内绿化种植工程两部分。校园区域绿化面积包含地面及屋面绿化（含宿舍楼各楼层花池），绿化种植工程包含种植土的拉运、回填、苗木的种植、养护管理和工程施工中浇苗及维护管理等内容。

三、合同工期

开工日期：2019 年 08 月 15 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2020 年 08 月 31 日

合同工期总日历天数：381 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合深圳市工务署标准的合格工程。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写） 壹仟叁佰捌拾捌万陆仟肆佰捌拾伍元肆角肆分
(¥13886485.44 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 贰拾肆万捌仟零柒拾陆元零陆分 (¥248076.06 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹佰贰拾伍万元 (¥1250000.00 元)；

(5) 奖励金：

人民币（大写） (¥ 元)。

最终结算价格以深圳市财政投资评审中心审核结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 20 %即 2527297.08 元人民币贰佰柒拾柒万柒仟贰佰玖拾柒元零玖分。在本合同协议书生效后，承包人应按照国家约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70 %【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2019 年 11 月 8 日

合同订立地点: 深圳市罗湖区深南东路 2098 号

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: (公章) 深圳市建筑工务署
工程管理中心

住 所: 深圳市罗湖区深南东路鸿
昌广场 6/46/47 楼

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章) 深圳市森斯环境艺术工
程有限公司

住 所: 深圳市罗湖区清水河街道清水
河一路 112 号深业进元大厦
塔楼 2 座 803

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-83990050

传 真: 0755-83990050 转 616

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深
圳中心区支行

账 号: 4420 1566 4000 5257 2698

邮 政 编 码: 518023

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

光明区轨道 6 号线绿化恢复项目一松白路段

1、获奖证书扫描件



3

正本

工程编号：_____

合同编号：2020-GC-0042

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明区轨道6号线绿化恢复项目—松白路段

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明区轨道 6 号线绿化恢复项目一松白路段

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目名称为光明区轨道 6 号线绿化恢复项目,总投资 12746.09 万元,其中建安费 10911.07 万元,共分为三个标段,分别为①光明区轨道 6 号线绿化恢复项目一松白路段;②光明区轨道 6 号线绿化恢复项目一别墅路段、红花山公园东入口、基本复绿-大雁山至光明大道段、基本复绿-光明中心站至红花山站;③光明区轨道 6 号线绿化恢复项目一光明大道段、高架公园。此次招标部分为光明区轨道 6 号线绿化恢复项目一松白路段,本次发包工程估价 4030.665547 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

光明区轨道 6 号线绿化恢复项目一松白路段,本工程位于光明区轨道 6 号沿线内,拟对松白路段绿化路景观提升。主要工程内容包括:道路绿化工程、站点景观绿化、周边绿化、灯光亮化工程、配套园建及景观设施工程具体以工程量清单为准)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米

☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		

☐燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它 _____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它 _____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它 _____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 4 月 1 日; (以监理工程师开工令为准)

计划竣工日期: 2020 年 08 月 29 日;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 叁仟伍佰叁拾叁万玖仟肆佰叁拾伍元玖角柒分 (¥ 35339435.97 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币（大写） 捌拾柒万陆仟肆佰玖拾伍元陆角叁分
(¥ 876495.63 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合

同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 20 日;

订立地点: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

发包人和承包人约定本合同自签订之日起生效。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。

十、争议解决

双方因履行本合同而发生的争议,应协商、调解解决。协商、调解不成的,应当依法向发包人所在地人民法院起诉。

十一、通知与送达

承包人与发包人双方在本合同载明的联络方式和地址即为本合同下任何书面通知(包括诉讼文书)的送达地址,若因受送达方拒收或因联络地址错误无法送达的,均按照付邮日(以邮局邮戳为准)视作通知方已依本协议给予书面通知。若任何一方联络地址变更的,应自变更之日起三日内书面通知对方,逾期未通知所产生的不利后果由变更方承担。

发包人：深圳市光明区城市管理和综
合执法局(公章)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

中心负责人：_____

法定代表人：_____

电话： 27408403

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市森斯环境艺术工程有
限公司(公章)

组织机构代码： 91440300279252060U

地址： 深圳市罗湖区清水河街道清水
河社区清水河一路 112 号深业
进元大厦塔楼 2 座 803

邮政编码： 518000

法定代表人：_____

或 委托代理人：_____

电话： 0755-83990050

传真：_____

电子信箱： sshjgcgl@126.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公
司深圳中心区支行

账号： 44201566400052572698

4、拟投入劳动力（项目经理、技术人员、管理班子、团队成员）情况

四、项目经理情况
简历表

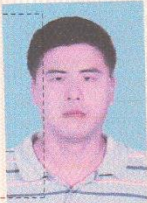
姓名	余珏佳	性 别	男	年 龄	46 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440507197905260014	手机号码	13823669190
参加工作时间	2002 年 7 月		从事年限		18 年
资格证书（职称证书）编号		粤高职证字第 1803001011727 号			
已完成的园林绿化工程类项目情况					
序号	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收时间	项目经理在该业绩中的姓名及职位	备注
1	2020 年政府投资 6 处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程	840.545427	2022.09.14	姓名：余珏佳 职位：项目经理	/

附：毕业证、学位证、职称证等证书和社保证明（原件扫描件）

毕业证

普通高等学校	
毕业证书	
	学生 余珏佳 性别 男 , 一九七九年 五 月二十六日生,于一九九八年 九 月至 二零零二年 七 月在本校 园艺(园艺工程方向) 专业 四年制本科学习,修完教学计划规 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。
中华人民共和国教育部监制	校(院)长: 
No. 01939276	校 名: 华南农业大学 二零零二年七月十一日 学校编号: 10564120020500172

职称证

照片 	余珏佳 于 二〇一七年 十月，经 深圳市林业专 业高级专业技术资格
广东省专业技术资格 委员会 专用章	评审委员会评审通过， 风景园林 具备 高级工程师 资格。特发此证
粤高职称字第 1803001011727 号	深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一八年五月十二日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余玮佳
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：600930204
单位编号：271098

身份证号码：440507197905260014
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	271098	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3309	16.21	3309	26.47	6.62
2024	06	271098	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3309	16.21	3309	26.47	6.62
2024	07	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2024	08	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2024	09	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2024	10	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2024	11	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		250.77	944.11		86.06	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c59ec2ap ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



榮譽證書

深圳市森斯环境艺术工程有限公司 项目经理 余珏佳：

你在（第四届）中国建筑品牌评选活动中，经评委会综合评定，
荣获：

2020 中国园林绿化优秀项目经理

特发此证，以资鼓励。



颁发单位：中国园林绿化企业管理协会
中国建筑品牌发展计划工作委员会
颁发时间：2020年9月
证书编号：JZPP-2020-2133

业绩证明文件

2020 年政府投资 6 处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440307-48-01-016261002001

标段名称：2020年政府投资6处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价：840.545427万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-09-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-01

查验码：4971395581139027

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



副本

合同编号: SG-16787_

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 2020 年政府投资 6 处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程

工程地点: 园山街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



署 2020 年 4 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2020 年政府投资 6 处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程

工程地点: 龙岗区园山街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 大地石场位于深圳市龙岗区园山街道,该石场现状为已关闭采石场,根据石场开采面分布位置,将石场分为 A、B、C 三个区,面积约 166870 m²,采石开挖形成高边坡,整体呈弧形,边坡坡脚线总长约 1755.7m,坡高最高 110m,坡度 45-85° 不等。

西坑石场位于深圳市龙岗区园山街道西坑村,该采石场面积约 64000 m²,采石开挖形成高边坡,整体呈弧形,边坡坡脚线长约 572m,坡高 3~152m,坡度 30-90° 不等。

本次招标工程为上述两个石场的生态修复工程,投资约 900 万。

资金来源:财政投入 100%;国有资本____%;集体资本____%;民营资本____%;外商投资____%;混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

由勘察设计公司出具的《2020 年政府投资 6 处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程》施工图设计全部内容以及为完成本工程所采取的工程措施。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米

☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰肆拾万伍仟肆佰壹拾贰元捌分(¥ 8405412.08 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾叁万陆仟贰佰玖拾陆元伍角 (¥ 436296.50 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）肆拾柒万元 _____ (¥ 470000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 10 月 21 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾壹 份，承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

银行开户名：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：曾振斌

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区

清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座 803

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83990050

传真：_____

银行开户名：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

中心区支行

账号：4420 1566 4000 5257 2698

3、竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 2020年政府投资6处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程

竣工验收日期： 2022 年 9 月 14 日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	2020年政府投资6处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程	工程地点	龙岗区园山街道
工程概况	绿化面积约11000m2，钢筋砼排水沟约1600米，被动防护网约1000米；	工程造价 (万元)	840.55
结构类型	生态修复	工程用途	生态修复
施工许可证号	/	开工日期	2021年11月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		A244048262
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		D244515059
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	黎再福
副组长	曾援越、肖林超、曾江波、唐剑
组员	耿雪峰、卫敏、余珏佳、夏添

2、专业组

专业组	组长	组员
绿化工程	曾援越	肖林超、曾江波、唐剑
排水工程	唐剑	卫敏、余珏佳、夏添
被动防护网工程	黎再福	卫敏、余珏佳、夏添
道路工程	曾援越	肖林超、曾江波、唐剑

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工意见并签名；

[illegible][illegible]

会议签到表

会议主题：2020 年政府投资 6 处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程竣工验收

会议时间：2022 年 9 月 14 日

地 点：福田村大地、西坑项目部。

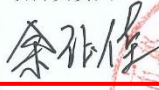
姓名	单位	职务/职称	联系方式	备注
郑再福	工务署		8957772	
曾振强	工务署		89552285	
王	规自局龙岗管理局		13600195016	
李	园山街道		13826581601	
李	自然资源局		18771602550	
王	深圳市勘察测绘院有限公司	设计	13510778617	
李	深圳市勘察测绘院有限公司	设计	13662280555	
李	大地福田村			
余	森斯环境	项目经理	13621830355	
李	森斯环境	现场负责人	13682606888	

深圳龙岗管理局
园山街道
自然资源局
深圳市勘察测绘院有限公司
森斯环境

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

2020年政府投资6处地质灾害治理工程-园山街道大地石场、西坑石场生态修复工程位于园山街道大地石场、西坑石场。主要建设包括大地石场生态修复绿化工程、排水工程;西坑石场生态修复绿化工程、排水工程、被动防护网工程及道路工程。已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程,相关检测及资料完善,施工质量合格,外观质量合格,实测实量合格,验收程序有效符合规定要求,同意验收,本项目工程综合评定“合格”。

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

其他团队人员

序号	姓名	职位	拟在本项目担任 职位	注册资格	职称	工作年限	备注
1	王虎	技术负责人	技术负责人	二级建造师证	高级工程师	30 年	职称专业：园林
2	文星富	安全负责人	安全负责人	注册安全工程师	/	5 年	/
3	张雪梅	给排水工程师	给排水工程师	/	高级工程师	22 年	职称专业：给排水
4	刘必成	造价工程师	造价工程师	注册造价师证	工程师	34 年	/
5	陆荣	质量负责人	质量负责人	二级建造师证	工程师	22 年	职称专业：风景园林
6	黄河清	风景园林绿化工程师	风景园林绿化工程师	/	工程师	10 年	园林
7	王慧麟	电气专业工程师	电气专业工程师	/	工程师	21 年	/
8	谢丽仪	现场管理人员	现场管理人员	/	工程师	16 年	职称专业：园林
9	高净	安全员	安全员	/	/	25 年	安全生产考核合格证

10	吴响亮	安全员	安全员	/	/	33 年	安全生产考核合格证
11	吕倩霞	材料员	材料员	/	助理工程师	14 年	岗位证：材料员证
12	杨忠祥	施工员	施工员	/	/	37 年	岗位证：施工员
13	黄介彬	施工员	施工员	/	/	29 年	岗位证：施工员
14	徐晓倩	资料员	资料员			14 年	岗位证：资料员
15	吴丹萍	质检员	质检员	/	助理工程师	18 年	岗位证：质量员证
16	徐泽楠	劳资专管员	劳资专管员	/	助理工程师	7 年	岗位证：劳资专管员证

简历表

姓 名		性 别		年 龄	
职 务		职 称		学 历	
证件类型 型		证件号码		手机号 码	
参加工作时间			从事年限		
资格证书（职称证书）编 号					
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

技术负责人——王虎

简历表

姓名	王虎		性 别	男	年 龄	54
职务	技术负责人		职 称	高级工程师（副高）	学 历	本科
证件类型	居民身份证		证件号码	422428197109090055	手机号码	13829397523
参加工作时间		1995. 7. 1		从事年限		30 年
资格证书（职称证书）编号			2103001054697			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
深圳市绿化管理处	2021 年市管道道路绿地功能完善	2021 年市管道道路绿地功能完善项目拟在市管道道路绿地中实施，安装市政绿化给水系统，范围包括北环、滨海滨河、笋岗路、南坪快速路等市管道道路绿地，共实施面积约 56 万平方米。	2022. 04. 28-2022. 11. 15	已完工	合格	
深圳市龙华区观澜街道办事处	广培社区裕隆路人行道改造工程	人行道部分、排污部	2021. 04. 25-2021. 07. 23	已完工	合格	

		分、文化墙 部分。			
--	--	--------------	--	--	--

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

毕业证

	普通高等学校 毕业证书	学生 王虎 性别 男 现年二十三岁 于一九九一年九月至一九九五年七月在 本校 林学院 园林 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。
	 校名 华南农业大学 校(院)长 卢永根	一九九五年七月一日
中华人民共和国国家教育委员会印制	NO: 0525372	证书编号: 95513302

广东省职称证书

姓 名：王虎

身份证号：422428197109090055



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054697

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王虎
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：618776122
单位编号：271098

身份证号码：422428197109090055
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
合计				8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39				312.0	78.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c59fa503 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



安全负责人——文星富

简历表

姓名	文星富	性 别	男	年 龄	29 岁
职务	安全负责人	职 称	/	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	440983199608181210	手机号码	17788882872
参加工作时间	2020.7		从事年限		5 年
资格证书（职称证书）编号	19240388909				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 文星富 性别 男，一九九六年 八 月 十八 日生，于二〇二二年
三 月至二〇二四年 六 月在本校 标准化工程
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东理工学院 校（院）长：张湘伟

批准文号：粤教规[2004]95号 二〇二四年 六 月 三十 日
证书编号：137205202405003264

执业资格证

190-0235



文星富 440983199608181210

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20231004644000001113



姓 名 文星富

性 别 男

证件号码 440983199608181210

级 别 中 管 级

执业证号 19240338909

发证日期 2024年6月1日



190-0235

注册记录

文星富 440983199608181210

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市森斯环境技术工程有限公司

有效期至: 2029年6月1日



注册记录

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文星富
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：815279023
单位编号：271098

身份证号码：440983199608181210
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		267.06	368.34		91.65	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c5bfc1f9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



简历表

姓名	张雪梅	性 别	女	年 龄	44 岁
职务	给排水工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型 型	居民身份证	证件号码	61242619810929002X	手机号 码	/
参加工作时间		2003. 7. 1		从事年限	
22 年					
资格证书（职称证书）编号		0106307			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）
学历证



职称证

	本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。 
This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.	 持证人签名 Signature of the holder 编号  No. 0 1 0 6 3 0 7
姓名 张雪梅 Name 身份证号 61242619810929002X ID 工作单位 西安航天神舟建筑设计院 Employer 资格名称 高级工程师 Category 专业名称 给排水 Speciality	批准文号 陕人社职字[2014]84号 Approval number 授予时间 2013-12-11 Approval date 发证时间 2014-04-01 Issue date 

相关岗位证书

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名

张 雪 梅

证 书 编 号

CS205100875



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO.

CS0019454

发证日期

2020年03月13日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雪梅
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：811945507
单位编号：271098

身份证号码：61242619810929002X
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		181.16	249.28		62.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c5b5993m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司

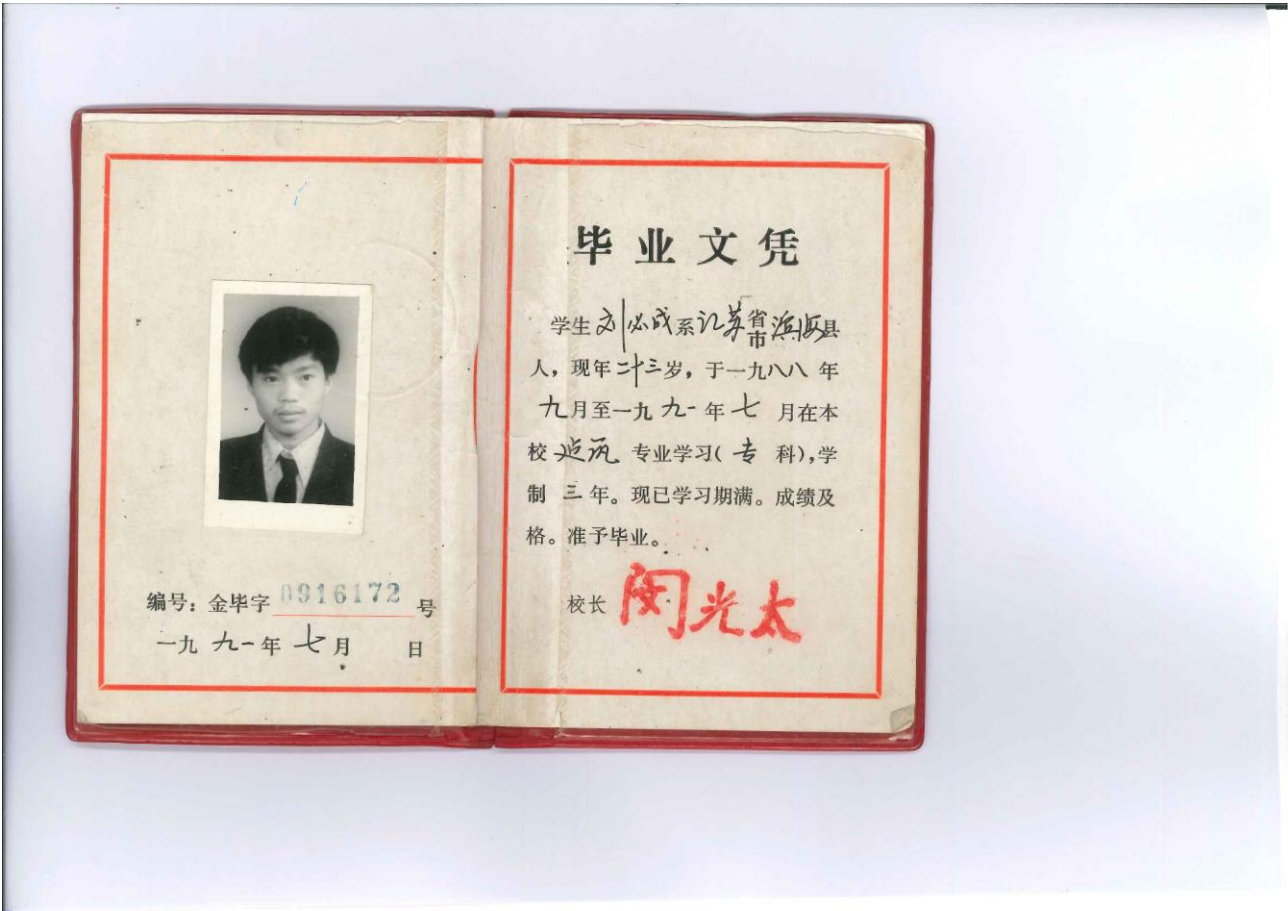


造价工程师——刘必成

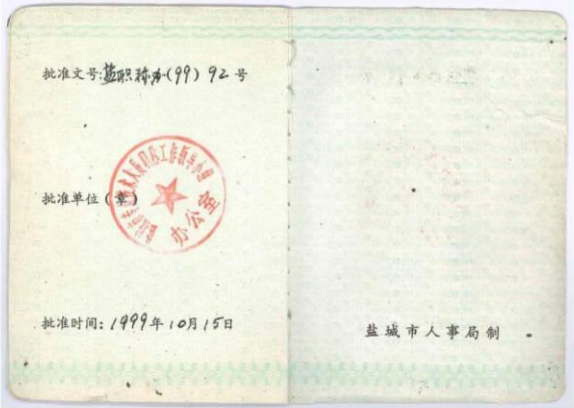
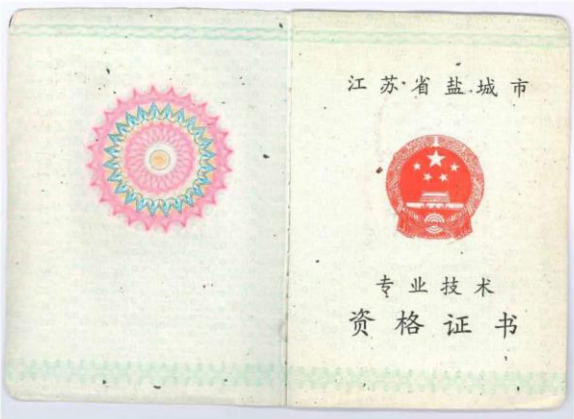
简历表

姓名	刘必成	性 别	男	年 龄	57
职务	造价工程师	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	320924196807140277	手机号码	15921292988
参加工作时间	1991.7		从事年限		34 年
资格证书（职称证书）编号		建[造]1121440D007394			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）
毕业证



职称证



执业资格证

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer 注册证书 Certificate of Registration	
	姓名: 刘必成 身份证号码: 320924196807140277 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司
证书编号: 建[造]111214400007394 初始注册日期: 2021 年 07 月 27 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2021 年 7 月 27 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘必成
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：800884476
单位编号：271098

身份证号码：320924196807140277
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		181.16	249.28		62.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c5a95949 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



质量负责人——陆荣

简历表

姓 名	陆 荣	性 别	男	年 龄	44 岁
职 务	质量负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型 型	居民身份证	证件号码	352227198112191 016	手机号 码	15889748764
参加工作时间	2003. 07. 01		从事年限		22 年
资格证书（职称证书）编 号		1903003026688			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市南山 区城市管理 和综合执法 局（深圳前 海蛇口自贸 片区综合行 政执法局）	文心公园提 升改造	位于南山区 南海大道和 滨海大道交 汇处西南 侧，东临文 心二路，南 邻海德三 道；总建设 面积 26732. 00 m2(其中地 铁临时占用 3753. 00m2) ，人行道改 造面积 1810m2。 承包范围： 拆除工程、 园林景观、 园林建筑、	2021. 09. 13- 2022. 11. 11	已完工	合格

		休闲设施、 给排水工 程、电气工 程、智能化 工程、绿 化、标识导 视及雕塑小 品等工程。			
--	--	--	--	--	--

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

广东省职称证书

姓 名：陆荣
身份证号：352227198112191016



职称名称：工程师
专 业：风景园林
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003026688
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校 毕业证书	学生 陆荣 性别 男， 一九八一年十二月 十九日生，于二〇〇〇年 九月至二〇〇三年 七月在本校 园林与花卉 专业 三年制专科学习，修完教学计划规 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校 长: 邵金贵 校 名: 福建农林大学 二〇〇三年七月一日 学校编号: 10389120030600068
No. 00004269	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆崇

社保电脑号：604365195

身份证号码：352227198112191016

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	271098	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	271098	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			9410.52	4592.96			4273.25	1709.3			427.39		303.2	116.0		104.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c59fd9fw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



简历表

姓名	黄河清	性 别	男	年 龄	32 岁
职务	风景园林绿化工程 师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	330724199306023 536	手机号 码	18565647333
参加工作时间	2015.6.28		从事年限		10 年
资格证书（职称证书）编 号		2303003122316			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）
毕业证



广东省职称证书

姓名：黄河清

身份证号：330724199306023536



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003122316

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄河清
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：643251399
单位编号：271098

身份证号码：330724199306023536
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	271098	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	271098	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				8693.3	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		181.76		249.28	62.32

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c5a06abs ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



简历表

姓名	王慧麟	性 别	女	年 龄	47 岁
职务	电气专业工程师	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	330724197807161620	手机号码	13148829482
参加工作时间		2004. 6. 16		从事年限	
资格证书（职称证书）编号		Y120243050250420256			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）
毕业证



云南省专业技术职称证书

姓名：王慧麟

性别：女

身份证号：330724197807161620

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：机电工程 / 电气

证书编号：Y120243050250420256

取得时间：20241023

批准文号：临人社发〔2024〕146号

评审组织：临沧市工程技术中级职称评审委员会



在线证书信息

此打印件有效期至：2025年06月22日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王慧麟

社保电脑号：604791997

身份证号码：330724197807161620

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	271098	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	271098	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			9410.52	4592.96			4273.25	1709.3			427.39		303.2	116.0		104.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c5a0918r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



现场管理人员——谢丽仪

简历表

姓 名	谢丽仪	性 别	女	年 龄	38 岁
职 务	现场管理人员	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	440682198708270627	手机号码	/
参加工作时间	2009. 6. 20		从事年限		16 年
资格证书（职称证书）编号	2203003067311				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **谢丽仪** 性别 **女**，一九八七年八月二十七日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 **园艺技术** 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**揭阳职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：129561200906424118 二〇〇九年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：谢丽仪

身份证号：440682198708270627



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067311

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢丽仪
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：637742533
单位编号：271098

身份证号码：440682198708270627
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	271098	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	271098	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计			8693.3	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		181.16	249.28		62.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c59eab6d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



安全员——高净

简历表

姓 名	高 净	性 别	男	年 龄	43 岁
职 务	安全 员	职 称	/	学 历	/
证件类型	居民 身份证	证件号码	420982198208223835	手机号码	13714714466
参加工作时间	2000		从事年限		25 年
资格证书（职称证书）编号		粤建安 C3(2015)0003240			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0003240

姓 名: 高 净

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年08月22日

企 业 名 称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年04月17日

有 效 期: 2024年01月25日 至 2027年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月25日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高净
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：632356552
单位编号：271098

身份证号码：420982198208223835
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		181.16	249.28		62.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c59fac05 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



安全员——吴响亮

简历表

姓名	吴响亮	性 别	男	年 龄	51 岁
职务	安全员	职 称	/	学 历	/
证件类型	居民身份证	证件号码	330724197401032132	手机号码	13823338701
参加工作时间	2015. 12. 31		从事年限		33 年
资格证书（职称证书）编号	粤建安 C3(2015)0003238				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）
毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0003238

姓 名: 吴响亮

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年01月03日

企 业 名 称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年04月17日

有 效 期: 2024年01月25日 至 2027年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月25日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴响亮

社保电脑号：635421099

身份证号码：330724197401032132

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	271098	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	271098	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
合计			8693.3	4516.64			4273.25	1709.3			427.39			512.0		78.0	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c5a0a638 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号271098单位名称深圳市森斯环境艺术工程有限公司



施工员——杨忠祥

简历表

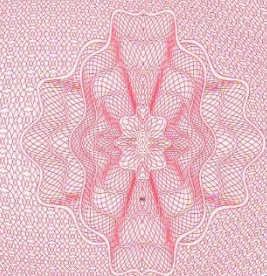
姓 名	杨忠祥	性 别	男	年 龄	55 岁
职 务	施工员	职 称	/	学 历	/
证件类型	居民身份证	证件号码	460036197012177019	手机号码	17303034382
参加工作时间	1988		从事年限		37 年
资格证书（职称证书）编号	0441710494417006013				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核
合格证书

中华人民共和国
住房和城乡建设部监制



ZJBKHZS

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



姓名：杨忠祥
性别：男
身份证号：460036197012177019
岗位名称：市政工程施工员
证书编号：44171040006574



发证单位：（盖章）

发证时间：2017年11月20日

本证书查询网址：www.gdpace.com

ZJBKHZS

ZJBKHZS

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨忠祥
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：641702030
单位编号：271098

身份证号码：460036197012177019
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		181.16	249.28		62.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c5a71249 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司

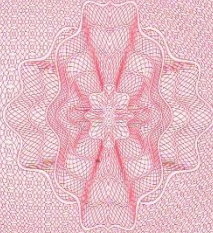


施工员——黄介彬

简历表

姓 名	黄介彬	性 别	男	年 龄	47 岁
职 务	施工员	职 称	/	学 历	/
证件类型	居民身份证	证件号码	441827197803097757	手机号码	18702088908
参加工作时间	1996		从事年限		29 年
资格证书（职称证书）编号	0441710494417006010				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

 ZJBKHZS	住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训考核 合格证书 中华人民共和国 住房和城乡建设部监制
本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。  发证单位：（盖章） 发证时间：2017 年 11 月 20 日 本证书查询网址：www.gdpace.com ZJBKHZS	 姓 名：黄介彬 性 别：男 身份证号：441827197803097757 岗位名称：市政工程施工员 证书编号：44171040006569 ZJBKHZS

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄介彬
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：601387340
单位编号：271098

身份证号码：441827197803097757
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		267.06	368.34		91.65	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c59e774v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



材料员——吕倩霞

简历表

姓名	吕倩霞	性 别	女	年 龄	38 岁
职务	材料员	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	330724198707262920	手机号码	13827438722
参加工作时间		2011. 1. 15		从事年限	
14					
资格证书（职称证书）编号		0441711194417008344			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）
学历证



广东省职称证书

姓 名：吕倩霞

身份证号：330724198707262920



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067699

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核
合格证书

中华人民共和国
住房和城乡建设部监制

ZJBKHZS

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



姓名：吕倩霞
性别：女
身份证号：330724198707262920
岗位名称：材料员
证书编号：44171110009583



发证单位：（盖章）

发证时间：2017年11月20日

本证书查询网址：www.gdpace.com

ZJBKHZS

ZJBKHZS

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕倩霞
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：643806361
单位编号：271098

身份证号码：330724198707262920
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	05	271098	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0
2024	06	271098	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0
2024	07	271098	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0
2024	08	271098	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0
2024	09	271098	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0
2024	10	271098	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0
2024	11	271098	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0
2024	12	271098	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0
2025	01	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0
2025	02	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0
2025	03	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0
2025	04	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0
2025	05	271098	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0
合计			10000.0	5200.0			1282.04	427.39			427.39			520.0		130.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c5a08e1h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



资料员——徐晓倩

简历表

姓名	徐晓倩	性 别	女	年 龄	36 岁
职务	资料员	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	330724198905092926	手机号码	15118125586
参加工作时间		2011.6.30		从事年限	
14 年					
资格证书（职称证书）编号		0441711494417011208			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）
学历证



广东省职称证书

姓 名：徐晓倩
身份证号：330724198905092926



职称名称：助理工程师
专 业：园林
级 别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月22日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067698
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月28日

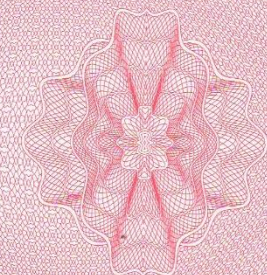


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核
合格证书

中华人民共和国
住房和城乡建设部监制



ZJBKHZS

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：（盖章）

发证时间：2017年11月20日

本证书查询网址：www.gdpace.com

ZJBKHZS

姓名：徐晓倩
性别：女
身份证号：330724198905092926
岗位名称：资料员
证书编号：44171140012750

ZJBKHZS

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐晓倩
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：627398366
单位编号：271098

身份证号码：330724198905092926
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	05	271098	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	18.62	3800	30.4
2024	06	271098	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	18.62	3800	30.4
2024	07	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	22.8	3800	30.4
2024	08	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	22.8	3800	30.4
2024	09	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	22.8	3800	30.4
2024	10	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	22.8	3800	30.4
2024	11	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	22.8	3800	30.4
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	22.8	3800	30.4
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4
合计			8776.4	4560.96			4273.25	1709.3			427.39		288.01	393.2		98.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c5a076cn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



质检员——吴丹萍

简历表

姓 名	吴丹萍	性 别	女	年 龄	43 岁
职 务	质检员	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型 型	居民身份证	证件号码	445221198208257 821	手机号 码	13625899221
参加工作时间	2007. 6. 25		从事年限		18 年
资格证书（职称证书）编 号		44171090005143			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 吴丹萍 性别女，一九八二年八月二十五日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 电子信息工程 专业		
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	茂名学院	校（院）长： 冼任谦
证书编号	116561200705000625	二〇〇七年六月二十五日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

学位证



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

吴丹萍，女，
1982年8月生。自2003
年9月至2007年6月
在



由用户创建扫描图像

电子信息工程专业
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予工学学士学位。

茂名学院
学位评定委员会主席

宋桂清

二〇〇七年九月二十五日

证书编号：1165642007000625

广东省职称证书

姓名：吴丹萍

身份证号：445221198208257821



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067091

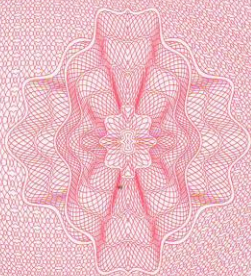
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

住房和城乡建设领域专业人员



岗位培训考核
合格证书

中华人民共和国
住房和城乡建设部监制

ZJBKHZS

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：（盖章）

发证时间：2017年11月20日

本证书查询网址：www.gdpace.com

ZJBKHZS

姓名：吴丹萍

性别：女

身份证号：445221198208257821

岗位名称：市政工程质量员

证书编号：44171090005143

ZJBKHZS

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴丹萍

社保电脑号：614893471

身份证号码：445221198208257821

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	271098	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	271098	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		267.06		368.34	91.65	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c59e64eb ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



劳资专管员——徐泽楠

简历表

姓 名	徐泽楠	性 别	男	年 龄	29 岁
职 务	劳资专管员	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	33072419960101291X	手机号码	15158662022
参加工作时间		2018. 9. 20		从事年限	
				7 年	
资格证书（职称证书）编号		20210702717			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

附：毕业证、学位证、职称证、执业资格证、相关岗位证书和社保证明（原件扫描件）

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 徐泽楠 性别男，一九九六年 一 月 一 日生，于二〇一四 年九 月

至 二〇一八 年六 月在本校 劳动与社会保障 专业 四年制

本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：温州医科大学

校 长：李 强

电子注册号：103431201805001348

二〇一八 年九 月二十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

温州医科大学监制

广东省职称证书

姓名：徐泽楠
身份证号：33072419960101291X



职称名称：助理工程师
专业：园林
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006122315
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》，按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业（技能）岗位评价标准，经培训考核，成绩合格。

特发此证。

According to the Labor Law of the People's Republic of China and the Professional Education Law, and in accordance with the evaluation criteria of the occupational (skills) position of the employees in the housing and urban and rural construction fields of the Gansu Province JianXie for the Promotion of Vocational Skills, the results of the training and assessment are qualified. This certificate is hereby issued.

建设行业工程机械施工作业 培训合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 20210702717
Certificate No.

注册编号: 2021702717
Registration No.

姓名: 徐泽楠
Full Name
性别: 男
Gender
身份证号: 33072419960101291X
ID No.
岗位名称: 劳资专管员
Position Title
技能等级: --
Skill Level

发证单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued Date



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐泽楠
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：650638673
单位编号：271098

身份证号码：33072419960101291X
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	271098	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		181.16	249.28		62.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c5a94609 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



5、拟投入本项目的车辆情况

五、拟投入本项目车辆承诺函（格式自拟）

承诺函

致：深圳市绿化管理处

我方承诺：

提供拟使用于本项目的核定载质量 1.4 吨或以上粤 B 牌照货车（车辆类型为轻型厢式货车）2 台，核定载质量 8.5 吨或以上粤 B 牌照水车（车辆类型为重型载货专项作业车）2 部，核定载质量 1.4 吨或以上粤 B 牌照自卸货车（车辆类型为轻型自卸货车）1 台。

上述车辆均为合法购买或者合法租赁车辆，车龄 3 年以内，均为自有车辆或租赁车辆。
特此承诺！！

投标人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：2025 年 06 月 03 日



6、中小企业声明函

六、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市绿化管理处（单位名称）的 2025 年绿化配套设施完善及应急处置项目（新增）（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市森斯环境艺术工程有限公司企业从业人员 299 人，营业收入为 42584.331925 万元，资产总额为 57539.432271 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于 建筑（本招标项目所属行业） 行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：2025 年 06 月 03 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

7、承诺书

七、承诺书

致：深圳市绿化管理处

我司深圳市森斯环境艺术工程有限公司（投标人名称）参与2025 年绿化配套设施完善及应急处置项目（新增）（项目名称）项目投标，严格执行招标文件规定的要求，并做出如下承诺：

- 1、配备齐全安全防护用品并按要求做好本项目包括夜间防护在内的安全防护措施；
- 2、提供辆防撞车或投标时提供防撞车辆的附行驶证和车辆正面照片以及上述防撞车的购买发票（或租赁合同、付款凭证）；
- 3、了解本项目特殊性（施工地点、内容、时间不确定），中标后，做好充分准备，接到招标人通知后承诺两小时内安排人员到达现场配合设计单位进行踏勘调查，同时按要求保质保量、准时完成工程；
- 4、按国家、地方相关规定不拖欠农民工工资；
- 5、按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行非法分包及转包。

如我司中标后未按承诺书的内容执行，我司自愿承担虚假应标以及其他一切不利的法律后果。

特此承诺。

投标人（盖公章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：2025 年 06 月 03 日

