

标段编号： 2503-440304-04-05-534914001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 沙头-福保片区城市基本功能完善项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建照明有限公司

日期： 2025年06月03日

1、企业人员情况一览表

提供企业专业技术人员规模（一级注册建造师和中级及以上工程师）。中级及以上工程师提供相关证书原件扫描件（证书必须在有效期内）；一级注册建造师提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果。

企业基本情况一览表：

| | | | |
|----------|----------------------------|---------------|----|
| 企业名称 | 中建照明有限公司 | 企业曾用名 (如有) | 无 |
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5EH R8N4D | 法定代表人 | 刘洋 |
| 主项资质 | 城市及道路照明工程专业承包一级 | | |
| 注册资本金 | 10000 万元 | | |
| 专业技术人员规模 | 一级注册建造师 38 人、中级及以上工程师 35 人 | | |

The screenshot shows the official website of the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The main content area displays the profile of '中建照明有限公司' (Zhongjian Lighting Co., Ltd.), including its unified social credit code, registered address, and legal representative. Below the profile, there is a detailed list of registered personnel, including their names, IDs, registration categories, and professions.

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|-----------|-------------------|--------|
| 1 | 严勤 | 420122197*****22 | 一级注册造价工程师 | B11034400027900 | 土建 |
| 2 | 李鑫 | 410223198*****49 | 一级注册造价工程师 | B11214400006956 | 土建 |
| 3 | 程小剑 | 360122198*****37 | 一级注册造价工程师 | B11214400008022 | 土建 |
| 4 | 刘义光 | 510125198*****12 | 一级注册造价工程师 | B14224400014141 | 安装 |
| 5 | 胡良 | 511324198*****10 | 一级注册造价工程师 | B14224400014171 | 安装 |
| 6 | 冯金智 | 131024198*****12 | 一级注册造价工程师 | B14244400030516 | 安装 |
| 7 | 王田田 | 620503199*****31 | 二级注册建造师 | 粤2442021202405035 | 机电工程 |
| 8 | 张晨 | 130929198*****77 | 一级注册建造师 | 粤1112013201427007 | 机电工程 |
| 9 | 何涛 | 511302198*****1X | 一级注册建造师 | 粤1112023202406821 | 市政公用工程 |
| 10 | 韩宇星 | *****84 | 一级注册建造师 | 粤1422024202504821 | 市政公用工程 |
| 11 | 林黎明 | 441802197*****34 | 一级注册建造师 | 粤1442011201220263 | 市政公用工程 |
| 12 | 陶科燕 | 420111197*****41 | 一级注册建造师 | 粤1442012201322029 | 机电工程 |
| 13 | 陶科燕 | 420111197*****41 | 一级注册建造师 | 粤1442012201322029 | 建筑工程 |
| 14 | 李越 | 210726197*****24 | 一级注册建造师 | 粤1442014201527898 | 市政公用工程 |
| 15 | 程刚 | 429004197*****95 | 一级注册建造师 | 粤1442017201739515 | 市政公用工程 |

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中建照明有限公司 广东省-深圳市

| | | | |
|----------|-----------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5EHR8N4D | 企业法定代表人 | 刘洋 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市罗湖区黄贝街道二路16号中伟大厦3楼 | | |



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|---------|
| 16 | 杨心阳 | 420802198*****24 | 一级注册建造师 | 粤1442017201740849 | 建筑工程 |
| 17 | 杨心阳 | 420802198*****24 | 一级注册建造师 | 粤1442017201740849 | 市政公用工程 |
| 18 | 寇增伟 | 370284198*****10 | 一级注册建造师 | 粤1442017201845807 | 建筑工程 |
| 19 | 寇增伟 | 370284198*****10 | 一级注册建造师 | 粤1442017201845807 | 市政公用工程 |
| 20 | 程小剑 | 360122198*****37 | 一级注册建造师 | 粤1442017201846639 | 机电工程 |
| 21 | 程小剑 | 360122198*****37 | 一级注册建造师 | 粤1442017201846639 | 建筑工程 |
| 22 | 赵准 | 220104197*****17 | 一级注册建造师 | 粤1442017201846646 | 公路工程 |
| 23 | 赵准 | 220104197*****17 | 一级注册建造师 | 粤1442017201846646 | 建筑工程 |
| 24 | 赵准 | 220104197*****17 | 一级注册建造师 | 粤1442017201846646 | 市政公用工程 |
| 25 | 李志超 | 410936198*****10 | 一级注册建造师 | 粤1442017201900101 | 机电工程 |
| 26 | 王移生 | 420122197*****32 | 一级注册建造师 | 粤1442018201902593 | 机电工程 |
| 27 | 王移生 | 420122197*****32 | 一级注册建造师 | 粤1442018201902593 | 建筑工程 |
| 28 | 胡俊 | 511324198*****10 | 一级注册建造师 | 粤1442018201903477 | 机电工程 |
| 29 | 李梦琪 | 420983199*****11 | 一级注册建造师 | 粤1442019202003718 | 建筑工程 |
| 30 | 赖伟强 | 441802197*****15 | 一级注册建造师 | 粤1442019202310229 | 通信与广电工程 |

11:26:43
2025年5月15日 四月十八

2025年5月

| | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|
| 一 | 二 | 三 | 四 | 五 | 六 | 日 |
| 28 | 29 | 30 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 初四 | 初五 | 初六 | 初七 | 初八 | 初九 | 初十 |
| 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 立夏 | 初九 | 初十 | 十一 | 十二 | 十三 | 十四 |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 15 | 十六 | 十七 | 十八 | 十九 | 二十 | 廿一 |
| 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| 廿二 | 廿三 | 小满 | 廿五 | 廿六 | 廿七 | 廿八 |
| 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 1 |
| 廿九 | 五月 | | | | | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

今天 四月十八

添加事件或提醒

无事件

隐藏日程

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中建照明有限公司 广东省-深圳市

| | | | |
|----------|-----------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5EHR8N4D | 企业法定代表人 | 刘洋 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市罗湖区黄贝街道二路16号中伟大厦3楼 | | |



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 31 | 杨智安 | 622628199*****52 | 一级注册建造师 | 粤1442020202105059 | 机电工程 |
| 32 | 韩逢春 | 420124197*****10 | 一级注册建造师 | 粤1442020202105063 | 机电工程 |
| 33 | 徐逢经 | 370285198*****16 | 一级注册建造师 | 粤1442021202202105 | 机电工程 |
| 34 | 冯金智 | 131024198*****12 | 一级注册建造师 | 粤1442021202202109 | 机电工程 |
| 35 | 王洋洋 | 610521199*****89 | 一级注册建造师 | 粤1442022202309266 | 市政公用工程 |
| 36 | 肖雷达 | 432503199*****70 | 一级注册建造师 | 粤1442022202504909 | 市政公用工程 |
| 37 | 徐兴冉 | 211322199*****15 | 一级注册建造师 | 粤1442023202401409 | 机电工程 |
| 38 | 徐兴冉 | 211322199*****15 | 一级注册建造师 | 粤1442023202401409 | 建筑工程 |
| 39 | 季季颖 | 371328198*****18 | 一级注册建造师 | 粤1442023202401410 | 建筑工程 |
| 40 | 韩圣江 | 350427198*****19 | 一级注册建造师 | 粤1442024202408670 | 机电工程 |
| 41 | 罗望望 | 362422199*****13 | 一级注册建造师 | 粤1442024202408673 | 机电工程 |
| 42 | 王田田 | 620503199*****31 | 一级注册建造师 | 粤1442024202408675 | 机电工程 |
| 43 | 刘义龙 | 510125198*****12 | 一级注册建造师 | 粤1512016201624415 | 机电工程 |
| 44 | 刘义龙 | 510125198*****12 | 一级注册建造师 | 粤1512016201624415 | 市政公用工程 |
| 45 | 赵伟平 | 130434198*****74 | 一级注册建造师 | 粤1512017201834203 | 机电工程 |

11:26:55
2025年5月15日 四月十八

2025年5月

| | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|
| 一 | 二 | 三 | 四 | 五 | 六 | 日 |
| 28 | 29 | 30 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 初四 | 初五 | 初六 | 初七 | 初八 | 初九 | 初十 |
| 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 立夏 | 初九 | 初十 | 十一 | 十二 | 十三 | 十四 |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 15 | 十六 | 十七 | 十八 | 十九 | 二十 | 廿一 |
| 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| 廿二 | 廿三 | 小满 | 廿五 | 廿六 | 廿七 | 廿八 |
| 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 1 |
| 廿九 | 五月 | 初二 | 初三 | 初四 | 初五 | 初六 |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 初七 | 初八 | 初九 | 初十 | 十一 | 十二 | 十三 |

今天 四月十八

添加事件或提醒

无事件

隐藏日程

中建照明有限中级以上工程师人数过多,若需要查看全部职称证和一建证书可与我司联系。

| 序号 | 姓名 | 职称专业 | 级别 | 职称编号 |
|----|------|--------|-------|---------------|
| 1 | 丁治雄 | 电气技术 | 高级工程师 | (2010)1103329 |
| 2 | 陶玲燕 | 土木工程 | 高级工程师 | (2010)1103364 |
| 3 | 赵准 | 照明工程 | 高级工程师 | (2015)1117038 |
| 4 | 王移生 | 电气工程 | 高级工程师 | (2016)1116101 |
| 5 | 张晨 | 建筑电气 | 高级工程师 | (2018)1118074 |
| 6 | 吴敏玲 | 建筑工程 | 高级工程师 | (2018)1118069 |
| 7 | 余万纤子 | 建筑装饰 | 高级工程师 | (2019)1119054 |
| 8 | 赵伟平 | 电气安装工程 | 高级工程师 | (2020)1120071 |
| 9 | 杨锐 | 电气工程 | 高级工程师 | (2021)1121067 |
| 10 | 张宏鹏 | 电气工程 | 高级工程师 | (2021)1121093 |
| 11 | 刘信龙 | 土木工程 | 高级工程师 | (2021)1121057 |
| 12 | 程小剑 | 电气工程 | 高级工程师 | (2022)1122014 |
| 13 | 钟逢春 | 电气工程 | 高级工程师 | (2022)1122031 |
| 14 | 刘玉林 | 市政工程 | 高级工程师 | (2023)1123076 |
| 15 | 杨心阳 | 照明工程 | 高级工程师 | (2023)1123079 |
| 16 | 冯全智 | 机电工程 | 高级工程师 | (2023)1123074 |
| 17 | 何润 | 照明工程 | 高级工程师 | (2023)1123086 |
| 18 | 逢增伟 | 市政工程 | 高级工程师 | (2023)1123083 |
| 19 | 吴观华 | 照明工程 | 高级工程师 | (2023)1123071 |
| 20 | 严勤 | 会计学 | 高级经济师 | (2013)22486 |
| 21 | 胡良 | 电气工程 | 工程师 | (2019)1219080 |

| | | | | |
|----|-----|------------|-----|---------------|
| 22 | 李志超 | 电气工程 | 工程师 | (2019)1219112 |
| 23 | 杨智安 | 电气工程 | 工程师 | (2019)1219113 |
| 24 | 李鑫 | 工程造价 | 工程师 | (2019)1219115 |
| 25 | 姜志伟 | 机械设计制造及自动化 | 工程师 | (2019)1219114 |
| 26 | 李梦瑞 | 照明工程 | 工程师 | (2019)1219078 |
| 27 | 白云龙 | 电气自动化 | 工程师 | (2020)1220015 |
| 28 | 杨高强 | 机械电子工程 | 工程师 | (2020)1220016 |
| 29 | 殷雄 | 建筑设计 | 工程师 | (2020)1220017 |
| 30 | 刘凯伦 | 光源与照明 | 工程师 | (2021)1221217 |
| 31 | 全鸿 | 园林景观 | 工程师 | (2021)1221216 |
| 32 | 孔祥勇 | 市政工程 | 工程师 | (2023)1235214 |
| 33 | 罗望星 | 信息工程 | 工程师 | (2023)1235218 |
| 34 | 李奇 | 暖通工程 | 工程师 | (2022)1222183 |
| 35 | 刘义龙 | 电气安装 | 工程师 | 00004506 |



资格证书

姓名 丁治雄
 性别 男
 出生年月 1974.11
 专业 电气技术
 任职资格 高级工程师
 发证单位



证书编号: (2010) 1103329



2010年12月30日



资格证书

姓名 陶玲燕
 性别 女
 出生年月 1976.01
 专业 土木工程
 任职资格 高级工程师
 发证单位



证书编号: (2010) 1103364



2010年12月30日



资格证书

姓名 赵准
 性别 男
 出生年月 1979.10
 专业 照明工程
 任职资格 高级工程师
 发证单位



证书编号: (2015) 1117038

2015 年12 月31 日



资格证书

姓名 王移生
 性别 男
 出生年月 1970.02
 专业 电气工程
 任职资格 高级工程师
 发证单位



证书编号: (2016) 1116101

2016 年10 月 28日



资格证书

姓名 张晨
 性别 男
 出生年月 1981.11
 专业 建筑电气
 任职资格 高级工程师



证书编号:(2018) 1118074

发证单位
 2018 年10 月26 日



资格证书

姓名 吴敏玲
 性别 女
 出生年月 1981.10
 专业 建筑工程
 任职资格 高级工程师



证书编号:(2018) 1118069

发证单位
 2018 年10 月26 日



资格证书

姓名 余万纤子
 性别 女
 出生年月 1985.04
 专业 建筑装饰
 任职资格 高级工程师



发证单位
 2019 年 10 月 18 日

证书编号: (2019) 1119054



资格证书

姓名 赵伟平
 性别 男
 出生年月 1981.10
 专业 电气安装工程
 任职资格 高级工程师



发证单位
 2020 年 8 月 14 日

证书编号: (2020) 1120071





资格证书

姓名 杨锐

性别 男

出生年月 1978.02

专业 电气工程

任职资格 高级工程师

发证单位



证书编号: (2021) 1121067



2021年10月19日



资格证书

姓名 张宏鹏

性别 男

出生年月 1969.02

专业 电气工程

任职资格 高级工程师

发证单位



证书编号: (2021) 1121093



2021年10月19日



资格证书

姓名 刘信龙
 性别 男
 出生年月 1988.07
 专业 土木工程
 任职资格 高级工程师
 发证单位



证书编号: (2021) 1121057

2021年10月19日



资格证书

姓名 程小剑
 性别 男
 出生年月 1988.07
 专业 电气工程
 任职资格 高级工程师
 发证单位



证书编号: (2022) 1122014

2022年10月17日



资格证书

姓名 钟逢春

性别 男

出生年月 1976.04

专业 电气工程

任职资格 高级工程师



发证单位



证书编号: (2022) 1122031

2022 年 10 月 17 日



资格证书

姓名 刘玉林

性别 男

出生年月 1987.08

专业 市政工程

任职资格 高级工程师



发证单位



证书编号: (2023) 1123076

2023 年 11 月 17 日



资格证书

姓名 杨心阳

性别 女

出生年月 1989.04

专业 照明工程

任职资格 高级工程师

发证单位



证书编号:(2023) 1123079

2023 年11 月 17 日



资格证书

姓名 冯全智

性别 男

出生年月 1989.02

专业 机电工程

任职资格 高级工程师

发证单位



证书编号:(2023) 1123074

2023 年11 月 17 日



资格证书

姓名 何润
 性别 男
 出生年月 1990.09
 专业 照明工程
 任职资格 高级工程师
 发证单位



证书编号:(2023) 1123086

2023 年11 月 17 日



资格证书

姓名 逢增伟
 性别 男
 出生年月 1989.07
 专业 市政工程
 任职资格 高级工程师
 发证单位



证书编号:(2023) 1123083

2023 年11 月 17 日



资格证书

姓名 吴观华
 性别 男
 出生年月 1988.02
 专业 照明工程
 任职资格 高级工程师
 发证单位



证书编号: (2023) 1123071

2023 年 11 月 17 日



资格证书

姓名 严勤
 性别 女
 出生年月 1970.05
 专业 会计学
 任职资格 高级经济师
 发证单位



证书编号: (2013) 22486

2013 年 07 月 31 日





资格证书

姓名 胡良
 性别 男
 出生年月 1989.03
 专业 电气工程
 任职资格 工程师
 发证单位



证书编号: (2019) 1219080

2019年8月29日



资格证书

姓名 李志超
 性别 男
 出生年月 1984.01
 专业 电气工程
 任职资格 工程师
 发证单位



证书编号: (2019) 1219112

2019年8月28日



资格证书

姓名 杨智安
 性别 男
 出生年月 1995.03
 专业 电气工程
 任职资格 工程师
 发证单位



证书编号: (2019) 1219113

2019 年 8 月 29 日



资格证书

姓名 李鑫
 性别 女
 出生年月 1991.05
 专业 工程造价
 任职资格 工程师
 发证单位



证书编号: (2019) 1219115

2019 年 8 月 29 日





资格证书

姓名 姜志伟

性别 男

出生年月 1992.08

专业 机械设计制造及其自动化

任职资格 工程师



发证单位



证书编号: (2019) 1219114

2019 年 8 月 29 日



资格证书

姓名 李梦瑞

性别 男

出生年月 1990.09

专业 照明工程

任职资格 工程师



发证单位



证书编号: (2019) 1219078

2019 年 8 月 29 日



资格证书

姓名 白云龙
 性别 男
 出生年月 1991.07
 专业 电气自动化
 任职资格 工程师
 发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2020) 1220015

2020年8月21日



资格证书

姓名 杨高强
 性别 男
 出生年月 1990.05
 专业 机械电子工程
 任职资格 工程师
 发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2020) 1220016

2020年8月21日



资格证书

姓名 殷雄
 性别 男
 出生年月 1991.09
 专业 建筑设计
 任职资格 工程师
 发证单位 
 2020年8月21日



证书编号: (2020) 1220017



资格证书

姓名 刘凯伦
 性别 男
 出生年月 1993.10
 专业 光源与照明
 任职资格 工程师
 发证单位 
 2021年8月27日



证书编号: (2021) 1221217



资格证书

姓名 全鸿

性别 男

出生年月 1991.02

专业 园林景观

任职资格 工程师

发证单位



证书编号: (2021) 1221216



2021年8月27日



资格证书

姓名 孔祥勇

性别 男

出生年月 1993.09

专业 市政工程

任职资格 工程师

发证单位



证书编号: (2023) 1235214



2023年9月6日



资格证书

姓名 罗望星

性别 男

出生年月 1992.07

专业 信息工程

任职资格 工程师

发证单位



证书编号: (2023) 1235218

2023 年 9 月 6 日



资格证书

姓名 李奇

性别 男

出生年月 1993.07

专业 暖通工程

任职资格 工程师

发证单位



证书编号: (2022) 1222183

2022 年 8 月 25 日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号
NO :00004506

Chengdu Reform Of Professional
Title Leading Group Made



3466

姓 名 刘义龙

性 别 男

身份证号 510125198804181812

评审组织 成都市工程技术电子(电气)专业职称资格专家评审委员会

专业名称 电气安装

资格名称 工程师



审批机关 成都市职称改革工作指导办

任职资格时间 2017.12.21

批准时间 2018.03.14

发证时间 2018.04.20

Full Name: _____

Sex: _____

ID Number: _____

Appraisal Organization: _____

Speciality: _____

Professional Qualification: _____

Approval Organization: _____

Appraisal Date: _____

Approval Date: _____

Issue Date: _____

注册登记

Registration Record

| 时 间 Time | 注 册 单 位 Unit |
|-------------|-----------------|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |



2、企业同类工程施工业绩

投标人近五年承担的同类工程业绩（自截标之日起倒算） 1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以施工合同签订时间为准。 注：提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。

| 序号 | 工程名称 | 建设单位 | 合同金额 (万元) | 高度 | 开竣工时间 | 业态 | 竣工/ 在建 |
|----|---|-------------------------|--------------|--------|-----------------------|-----|-----------|
| 1 | 中信金融中心项目泛光照明专业工程 | 中信证券股份有限公司、金石泽信投资管理有限公司 | 3011.80 | 300米 | 2024.03.01-在建 | 办公楼 | 在建 |
| 2 | 悦彩城（北地块）和粤海置地大厦泛光照明工程 | 广东粤海置地集团有限公司 | 2063.44 | 292.4米 | 2020.11.16-2024.08.08 | 办公楼 | 竣工 |
| 3 | 国贸中心 2号商业、办公楼及 5号商业楼外立面泛光照明独立承包工程 | 东莞市民盈房地产开发有限公司 | 2198.66 | 439.8米 | 2017.09.25-2021.09.30 | 办公楼 | 竣工 |
| 4 | 北京市朝阳区 CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目泛光照明设计、供应及安装工程 | 北京阳光融和置业有限公司 | 1923.07 | 220米 | 2019.09.15-2021.11.09 | 办公楼 | 竣工 |

2.1 中信金融中心项目泛光照明专业工程

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2017-440300-67-03-292728004001

标段名称：中信金融中心项目泛光照明专业工程

建设单位：中信证券股份有限公司//金石泽信投资管理有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建照明有限公司

中标价：3011.808180万元

中标工期：666天

项目经理(总监)：王移生

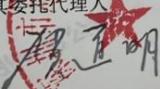




本工程于 2023-12-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-05-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2024-06-04

查验码：9316185618883634 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2、合同关键页

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

中信金融中心项目泛光照明专业工程 施工合同

工程名称: 中信金融中心项目泛光照明专业工程

工程地点: 深圳市南山区红树湾白石四道以南 (T207-0049 块)

建设单位: 中信证券股份有限公司、金石泽信投资管理有限公司

总承包人: 中信建设有限责任公司

专业工程承包人: 中建照明有限公司



第一部分 协议书

建设单位(全称): 中信证券股份有限公司、金石泽信投资管理有限公司

总承包人(全称): 中信建设有限责任公司

专业工程承包人(全称): 中建照明有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,建设单位、总承包人和专业工程承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 中信金融中心项目泛光照明专业工程

工程地点: 深圳市南山区红树湾白石四道以南(T207-0049地块)

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2019)0582号

工程规模及特征: 中信金融中心位于深圳湾超级总部基地 T207-0049 号地块,项目为:滨海大道、深湾一路、白石四道、红树湾二街所围合的区域,用地性质:商业服务业用地。项目总用地面积 31463.77 平方米,其中建设用地面积:29910.33 平方米、道路用地面积:1553.44 平方米。总建筑面积约 37.5 万平方米,项目由两座塔楼和裙房组成,其中 T1 塔楼高 300 米共 62 层, T2 塔楼高 170 米共 37 层,裙房高 26 米共 4 层,项目主要业态为甲级写字楼、酒店、公寓、商业等。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他 100 %。

二、工程承包范围

本次招标范围为中信金融中心项目泛光照明专业工程,包括但不限于深化设计、供应、安装、测试、试运行及验收、保修及保养所有相关的泛光照明的控制系统,电源系统(包括配电箱、桥架、管线和 LED 灯具的电源等)、灯具及附件设备:

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 3 月 1 日；

计划竣工日期：2025 年 12 月 26 日；

合同工期总日历天数 666 天。

招标工期总日历天数 666 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，工程验收标准执行国家、广东省、深圳市以及行业有关施工及验收规范规定，一次性通过验收。本工程必须达到“中国建设工程鲁班奖”和“中国安装工程优质奖（中国安装之星）”的评奖标准，必须获得“中照照明奖”。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟零壹拾壹万捌仟零捌拾壹元捌角整（¥30,118,081.80 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾陆万叁仟叁佰柒拾叁元陆角捌分（¥563,373.68 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ 元)；

建设单位：(公章)

中信证券股份有限公司
法定代表人或其委托代理人(签署)：



专业工程承包人：(公章)
中建照明有限公司

法定代表人或其委托代理人(签署)：



金石泽信投资管理有限公司

法定代表人或其委托代理人(签署)：



总承包人：(公章)

中信建设有限责任公司
法定代表人或其委托代理人(签署)：



Handwritten signature in black ink.

此页无正文，为 中信建投证券股份有限公司
金石泽信 的签字盖章页

3、高度证明

第一部分 协议书

建设单位(全称): 中信证券股份有限公司、金石泽信投资管理有限公司

总承包人(全称): 中信建设有限责任公司

专业工程承包人(全称): 中建照明有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,建设单位、总承包人和专业工程承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 中信金融中心项目泛光照明专业工程

工程地点: 深圳市南山区红树湾白石四道以南(T207-0049地块)

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2019)0582号

工程规模及特征: 中信金融中心位于深圳湾超级总部基地 T207-0049 号地块, 项目为: 滨海大道、深湾一路、白石四道、红树湾二街所围合的区域, 用地性质: 商业服务业用地。项目总用地面积 31463.77 平方米, 其中建设用地面积: 29910.33 平方米、道路用地面积: 1553.44 平方米。总建筑面积约 37.5 万平方米, 项目由两座塔楼和裙房组成, 其中 T1 塔楼高 300 米, 共 62 层, T2 塔楼高 170 米共 37 层, 裙房高 26 米共 4 层, 项目主要业态为甲级写字楼、酒店、公寓、商业等。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%;

外商投资____%; 混合经济____%; 其他 100 %。

二、工程承包范围

本次招标范围为中信金融中心项目泛光照明专业工程, 包括但不限于深化设计、供应、安装、测试、试运行及验收、保修及保养所有相关的泛光照明的控制系统, 电源系统(包括配电箱、桥架、管线和 LED 灯具的电源等)、灯具及附件设备:

2.2 悦彩城（北地块）和粤海置地大厦泛光照明工程

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403032016035022001

标段名称：悦彩城（北地块）和粤海置地大厦泛光照明工程

建设单位：粤海置地（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建照明有限公司

中标价：2063.442016万元

中标工期：501日历天

项目经理(总监)：于德义

本工程于 2020-09-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2020-10-28

查验码：2700550758706793

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、合同关键页

甲方合同编号: BXXM-2020-JSGC-AZ-005

乙方合同编号:

悦彩城(北地块)和粤海置地 大厦泛光照明工程 施工专业承包合同

发包人/甲方: 广东粤海置地集团有限公司

承包人/乙方: 中建照明有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：广东粤海置地集团有限公司

承包人（全称）：中建照明有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就悦彩城(北地块)和粤海置地大厦泛光照明与塔楼 LOGO 工程（下称本工程）事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：悦彩城(北地块)和粤海置地大厦泛光照明工程

工程地点：深圳市罗湖区布心

工程规模及特征：本项目位于深圳罗湖区布心，东至东昌路，南至太白路，西、北临围岭山公园。悦彩城(北地块)基地规划总用地面积 33802.1 m²，用地性质为新型产业用地。悦彩城(北地块)拟建 1 栋 37 层产业研发用房(办公塔楼)，建筑高度约 173 米；1 栋 4 层（局部 3 层）配套商业(商业裙楼)，建筑高度约 24m；另带 3 层地下室（局部设夹层）。项目主要功能为产业研发用房（含物业服务用房）和产业配套商业。粤海置地大厦产业研发用房主楼共 62 层，建筑高度 292.4 米，首层为产业研发用房南入口大堂，局部 2 层通高，二层为穿梭电梯厅，六层及以上为产业研发用房（含创新型产业用房），其中 8、19、30、41、52 层为避难层和设备层，31、32 层为空中大堂层和会议层。产业配套商业裙楼共有五层，建筑高度 32.2m，为产业配套商业，主要功能为产业配套商业、餐饮和健身。裙楼为框架结构，塔楼为框架+核心筒，地下室、裙楼、塔楼耐火等级为一级。

悦彩城(北地块)总建筑面积约 221785.3 m²，其中地上 132456.4 m²，地下 89328.9 m²，其中包含产业研发用房 86671 m²（含物业服务用房 269 m²）、产业配套商业 38880 m²、地下商业 21000 m²。粤海置地大厦总建筑面积约 254895.81 m²，其中地上 197305.91 m²，地下 57589.9 m²，其中产业研发用房 149840 m²（含创新型产业用房 12050 m²、物业服务用房 423 m²）、产业配套商业 37460 m²（含消防控制室 62.33 m²）、地下商业 9000 m²，公交首末站 3200 m²。

二、工程承包范围

悦彩城(北地块)和粤海置地大厦泛光照明工程承包范围，包括但不限于泛光照明工程、塔楼 LOGO 工程，即完成本项目泛光照明工程施工图深化设计与报批，灯具、电缆及电线、通讯电缆及配件、配电箱/控制箱的供货及安装，与总包单位、幕墙单位及相关专业的协调配合，灯具组装、智能模块控制软件及灯具效果控制软件安装，动画制作、动画剪辑、功能检测，灯光效果试验、调试、联合调试、验收、保修期内的维护保养及售后服务等工作，详见合同图纸及工程量清单。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的

合同图纸及工程技术要求，务求对所有施工工程的所有内容做到完全理解和熟悉。此外承包人还须负责与本合同工程施工有关的环境清理、市容维护、交通、噪音、民扰调停及垃圾清理外运等工作。

四、合同工期

1. 合同工期：

(1) 图纸深化设计（含审图完成）工期：本合同签订后 30 日历天内。

(2) 悦彩城（北地块）和粤海置地大厦泛光照明与塔楼 LOGO 总工期：501 日历天。

① 暂定开工日期：2020 年 10 月 16 日（实际开工日期以工程师发出的书面开工指令约定的开工时间为准）。

② 暂定竣工日期：悦彩城（北地块）商业裙楼 2021 年 3 月 13 日，悦彩城（北地块）办公塔楼 2021 年 7 月 29 日，粤海置地大厦 2022 年 2 月 28 日；并在各期工程竣工验收合格后 10 日内完成移交。

以上工期已充分考虑各种形式的雨雪、冰雹、停水、停电、节假日、扰民、道路施工影响等不利因素（不可抗力及合同另有约定的除外），承包人不得以上述因素申请工期的延长。承包人在规定的工期内完成本工程是非常重要的合同条件，若因承包人原因导致本工程不能在规定的竣工日期前或各相应的节点工期内完工，发包人可发出指令，要求承包人更改其施工程序或采取其它方法使本工程能如期完成，承包人须无偿地执行有关指令。此等指令并不能免除或减轻承包人的任何责任，发生的赶工费用全部由承包人自行承担，发包人不会给予任何补偿，但承包人不得因采取赶工措施而降低工程质量标准。

2. 若开工日期提前或顺延的，本工程的竣工日期相应调整，承包人不得以此为由向发包人提出费用索赔或其他任何经济补偿。

五、质量标准

本工程质量标准：达到国家规范、行业标准、地方标准及设计图纸等相关要求，确保分部分项工程达到 100% 合格。本工程质量整体标准达到深圳市优质工程质量标准。

六、合同价款

币种：人民币

暂定合同价款（大写）：贰仟零陆拾叁万肆仟肆佰贰拾元壹角陆分

（小写）：20634420.16 元

（不含 9% 增值税部分总额为（小写）：18930660.70 元，9% 增值税税金总额为（小写）：1703759.46 元）

其中，施工现场安全文明施工措施费（不包含工程量清单报价书中取费文件的应纳税费）为（小写）：276988.64 元，暂列金额为（小写）：1250000.00 元。

项目单价：详见工程量清单报价书

七、组成合同的文件

险（包括但不限于现场情况与踏勘结果的差距；工程施工对附近场地、建筑物、构筑物的影响和处理影响所发生的费用；各种违约处理和行政处罚包括对本合同工程施工方工程施工手续不全的违约处理和行政处罚；物价调整；政策变化等（本合同另有明确约定的除外）。

2. 承包人在签署本合同前已仔细核对合同图纸，并深刻消化、领会和接受了合同图纸的设计意图。合同文件中（含合同图纸之间、合同图纸与标准、规范及工程技术要求之间或合同文件之间）如有矛盾、缺陷或错误之处，应理解为矛盾、缺陷或错误之处的解决已综合考虑在合同价款和工期内。

3. 按国家及地方政府规定由承包人缴纳的各种税款及费用已包含在综合单价及合同价款内，由承包人自行向税务等部门缴纳，发包人不负代付代缴义务。但发包人认为有必要代付代缴时，有权从支付给承包人的任何费用中予以扣除代付代缴的费用。

十二、合同生效

本合同订立时间：2020年11月16日。

订立地点：深圳市罗湖区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权代表人签字及双方加盖公章后生效。

发包人(盖章)：
广东粤海置地集团有限公司
地 址：
法定代表人：
或其授权代表：
人：
电 话：
传 真：
开户银行：中国银行深圳布心支行
账 号：774465894314
纳税人识别号：91440300349794798Y

承包人(盖章)：
中建照明有限公司
地 址：
法定代表人：
或其授权代表：
人：
电 话：
传 真：
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账 号：44250100008600000949
纳税人识别号：91440300MA5EHR8N4D

3、高度证明

第一部分 协议书

发包人（全称）：广东粤海置地集团有限公司

承包人（全称）：中建照明有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就悦彩城(北地块)和粤海置地大厦泛光照明与塔楼 LOGO 工程（下称本工程）事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：悦彩城(北地块)和粤海置地大厦泛光照明工程

工程地点：深圳市罗湖区布心

工程规模及特征：本项目位于深圳罗湖区布心，东至东昌路，南至太白路，西、北临围岭山公园。悦彩城（北地块）基地规划总用地面积 33802.1 m²，用地性质为新型产业用地。悦彩城（北地块）拟建 1 栋 37 层产业研发用房（办公塔楼），建筑高度约 173 米；1 栋 4 层（局部 3 层）配套商业（商业裙楼），建筑高度约 24m；另带 3 层地下室（局部设夹层）。项目主要功能为产业研发用房（含物业服务用房）和产业配套商业。粤海置地大厦产业研发用房主楼共 62 层，建筑高度 292.4 米，首层为产业研发用房南入口大堂，局部 2 层通高，二层为穿梭电梯厅，六层及以上为产业研发用房（含创新型产业用房），其中 8、19、30、41、52 层为避难层和设备层，31、32 层为空中大堂层和会议层。产业配套商业裙楼共有五层，建筑高度 32.2m，为产业配套商业，主要功能为产业配套商业、餐饮和健身。裙楼为框架结构，塔楼为框架+核心筒，地下室、裙楼、塔楼耐火等级为一级。

悦彩城（北地块）总建筑面积约 221785.3 m²，其中地上 132456.4 m²，地下 89328.9 m²，其中包含产业研发用房 86671 m²（含物业服务用房 269 m²）、产业配套商业 38880 m²、地下商业 21000 m²。粤海置地大厦总建筑面积约 254895.81 m²，其中地上 197305.91 m²，地下 57589.9 m²，其中产业研发用房 149840 m²（含创新型产业用房 12050 m²、物业服务用房 423 m²）、产业配套商业 37460 m²（含消防控制室 62.33 m²）、地下商业 9000 m²，公交首末站 3200 m²。

二、工程承包范围

悦彩城(北地块)和粤海置地大厦泛光照明工程承包范围，包括但不限于泛光照明工程、塔楼 LOGO 工程，即完成本项目泛光照明工程施工图深化设计与报批，灯具、电缆及电线、通讯电缆及配件、配电箱/控制箱的供货及安装，与总包单位、幕墙单位及相关专业的协调配合，灯具组装、智能模块控制软件及灯具效果控制软件安装，动画制作、动画剪辑、功能检测，灯光效果试验、调试、联合调试、验收、保修期内的维护保养及售后服务等工作，详见合同图纸及工程量清单。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的

4、竣工验收证明

竣工验收意见书

| | | | | | |
|---|----------------------------------|---------|--|-----------------|----------|
| 工程名称 | 悦彩城北地块和粤海置地大厦泛光照明工程 | | 验收部位 | 粤海置地大厦（南地块）泛光照明 | |
| 工程地址 | 罗湖区太白路 | 结构类型及层数 | 泛光照明 | 规模 m2 | |
| 开工日期 | 2021.4.20 | 完工日期 | 2024.6.25 | 验收日期 | 2024.8.8 |
| 验收意见 | 工程完成情况： 已按合同约定及设计图纸和相关规范要求完成。 | | | | |
| | 质量评定： 合格 | | | | |
| | 存在的问题及整改意见： 无整改意见。 | | | | |
| 施工单位： | | | 设计单位： | | |
|  | | |  | | |
| 建设单位： | | | 监理单位： | | |
|  | | |  | | |

竣工验收报告

| | | | | | |
|---|---------------------------------|------|--|--------------|------------|
| 工程名称 | 悦彩城北地块和粤海置地大厦项目泛光照明工程 | | 验收部位 | 悦彩城北地块泛光照明工程 | |
| 工程地址 | 深圳市罗湖区太白路 | | 验收专业 | 泛光照明工程 | |
| 开工日期 | 2021.4.20 | 完工日期 | 2023.5.22 | 验收日期 | 2023.10.23 |
| 验收意见 | 工程完成情况： 已按合同约定、设计图纸及相关规范要求完成 | | | | |
| | 质量评定： 合格 | | | | |
| | 存在的问题及整改意见： 无整改问题 | | | | |
| 施工单位： | | | 设计单位： | | |
|  | | |  | | |
| 建设单位： | | | 监理单位： | | |
|  | | |  | | |

2.3 国贸中心 2 号商业、办公楼及 5 号商业楼外立面泛光照明 独立承包工程

1、说明

关于“中建照明有限公司人员、业绩”情况说明

中建照明有限公司前身为中建三局装饰有限公司灯光照明经理部（现更名为：中建深圳装饰有限公司），组建于 2011 年，于 2017 年 2 月 28 日得到总公司中国建筑股份有限公司批复成立，企业正式升级为中建照明有限公司，公司于 2017 年 5 月 16 日依法核准注册成立。

中建照明有限公司是中建深圳装饰有限公司的全资子公司，截至到 2018 年 10 月 12 日，公司的所有照明资质已全部平移到中建照明有限公司。

公司的业绩无法进行平移，原有完成公司业绩的团队人员，正陆续在办理人事关系转移，将全部转移到中建照明有限公司，因目前正在办理人员证件关系转移，故投标文件中涉及人员证件、社保、业绩、公司财务报表等仍沿用中建深圳装饰相关资料。以上情况，请贵司知悉，不当之处请给予理解，万分感谢！

顺颂

商祺





准予行政许可决定书

编号：粤建许深（2018）315号

申请人：中建照明有限公司

经审查，你单位向本行政机关提出城市及道路照明工程专业承包一级资质（企业全资子公司间重组分立）的申请，符合法定条件、标准。根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定，本行政机关决定准予你单位行政许可。

中建深圳装饰有限公司需在三个月内办妥城市及道路照明工程专业承包一级资质注销手续，你单位凭其注销证明文件到深圳市住房和建设局审核。

联系电话：0755-83788014

监督电话：0755-12345



17298

变更（备案）通知书

22004639762

中建照明有限公司：

我局已于二〇二〇年七月六日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、企业类型）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前股东信息： 中建深圳装饰有限公司：出资额5000（万元），出资比例100%

变更后股东信息： 中国建筑装饰集团有限公司：出资额5000（万元），出资比例50%
中建深圳装饰有限公司：出资额5000（万元），出资比例50%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 5000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 10000 币种：人民币

变更前企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更后企业类型： 有限责任公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2、中标通知书

东莞市民盈房地产开发有限公司

中选通知书

中建深圳装饰有限公司：

【前言】

经发包人与总包人磋商，确定“国贸中心2号商业、办公楼及5号商业楼外立面泛光照明专业分包工程”改为发包人直接发包的独立承包方式，由承包人直接向发包人负责，因此工程名称修改为“国贸中心2号商业、国贸中心2号商业、办公楼及5号商业楼外立面泛光照明独立承包工程”

经考虑贵司呈交上述工程之投标文件及随后之往来函件磋商，我司“东莞市民盈房地产开发有限公司”（以下简称“发包人”）向贵司“中建深圳装饰有限公司”（以下简称“承包人”）发出本函件并决定接纳贵司承包“国贸中心2号商业、办公楼及5号商业楼外立面泛光照明独立承包工程”（以下简称“本工程”）。本函件的条款详列如下：

一、 工程合同范围

总述（本工程详细之工程范围详见工程规范乙部一技术规范，若本条款中提及的材料品质和工艺与技术规范中的描述有矛盾，以严格者为准。）

1. 本工程范围包括技术规范及图纸所述的2号商业、办公楼及5号商业楼外立面泛光照明独立承包工程，包括但不限于所有优化/深化设计、编制竣工图纸、制造、供应、安装、修补缺陷、测试、调校、试运转、使用、保养、移交令发包人满意的档案及完成档案验收等工作所需的一切劳务及物料。除了有所指示或规定的主要物料、配件、构件及设备外，并完成整项工程及其正常操作所需的一切附带及有关杂项配件、辅材及所需劳务，无论此等杂项配件有否在本合同文件中详细提及，均须包括在本工程范围内。
2. 措施项目，包含措施项目费用（如脚手架、吊篮等），且为包干项目，不随合同金额的变化而调整；
3. 将设备从工地现场指定点搬运到安装指定位置、组装、仓储、保管等；
4. 配合总承包工程、幕墙分包、其他分包人及其他独立承包人，并服从总承包人的照管、协调及其现场管理；
5. 配合幕墙分包屋顶灯笼造型的样板工程，配合钢连桥开洞等；
6. 除幕墙工程施工范围以外，负责所有涉及灯具支架、盖板等工作内容，同时，盖板的颜色应与幕墙颜色保持一致，且盖板颜色的保修期为五年；
7. 在工地现场或总承包人指定的仓库 / 加工场维修及校正因运送或其他原因造成的损坏或缺陷；
8. 提供一切产品质保证明及材料测试合格证明；
9. 与本项目总承包人协调及服从其现场管理；

东莞市民盈房地产开发有限公司

10. 按合同文件所需进行的其他工作。

二. 工程合同金额

2.1 本工程的含税合同金额为 21,986,669.00 元（大写：人民币贰仟壹佰玖拾捌万陆仟陆佰陆拾玖元整）。

（此合同金额对应承包人于商务回标后疑问卷（四）提供的最终优惠报价金额。）

2.2 算术错误及优惠金额将按下列方法计算合同单价调整百分比：

$$\begin{aligned} \text{合同单价调整百分比} &= \frac{\text{优惠+净加或净减的错误的合计}}{\text{正确报价金额-（措施项目费、暂列金额）}} \times 100\% \\ &= \frac{(21,986,669.00 - 23,097,968.58) - 0}{23,097,968.58 - 404,608.11} \times 100\% \\ &= -4.9\% \end{aligned}$$

按照合同条件，当单价被用作计算最终结账和变更账时，这些工程量清单内的单价须按合同单价调整百分比加以调整后结算变更账。但工程量清单内的措施项目费则不受合同单价调整百分比的影响。

三. 付款方式

3.1 本工程支付方式如下：

- (1) 每月工程进度款支付到实际审批工程量的70%，每月工程量审批按以下原则执行：
承包人必须在当月25日前申报当月进度款，否则，不予支付。月进度款申报内容应包括以下内容：
 - i) 按合同单价计算完成实体工程之价值；
 - ii) 按比例 / 发生情况支付的开办项目；
 - iii) 发包人审核通过的变更估值；
 - iv) 承包人根据合同条款获得的其它款额。
- (2) 本工程全部灯具安装完成并由发包人初步验收合格后，支付到实际完成工作量的80%；
- (3) 政府部门验收合格且承包人按时完成资料整理并在按要求移交工程竣工档案至发包人的同时提交各原材料质保证明书，支付实际完成工程量的85%；
- (4) 发包人发出“竣工（运行验收）证书”支付到实际完成工作量的91%；
- (5) 双方办理完结算并共同盖章签署《结算书》，承包人按合同规定提交质量保修书以及结算金额100%的等额增值税普通发票后（以时间较后者为准），发包人支付到结算金额的93%；
- (6) 本项目绿色三星标准获发绿色建筑认证证书后支付合同总金额的0.5%；

东莞市民盈房地产开发有限公司

- (7) 本项目中的整个项目获得LEED-ND金奖，2号商业、办公楼获得LEED-CS白金奖后支付合同总金额的0.5%
- (8) 本项目获得广东省建设工程优质奖支付合同总金额的1%；
- (9) 本项目缺陷责任期满，且承包人已将全部缺陷修复完成后（以时间较后者为准），支付结算金额的5%质量保证金。

每期付款承包人均需提供等额增值税普通发票，双方共同盖章签署《结算书》后，承包人须提供结算金额100%的等额增值税普通发票。

“工程量”定义为：实体工程+措施项目（不包含安全文明施工的整项金额，措施项目费按实际完成实体工程量的付款比例相应支付措施项目费）；

注：安全文明施工费等同于安全防护、文明施工措施费，此项费用将独立支付，其工作要求、节点内容、支付方式等与附录’二十八‘-工程安全、环保管理要求第28条一致。

承包人每一期申请的进度款超出当期经发包人核实的应付进度款总额的20%时，发包人有权对其处以超申报金额（申报金额-当期进度款）的5%的罚款，并从当期付款中扣除。

四. 合同工期

- 4.1 开工日期：以发包人发出的进场指令当天开始计算。
- 4.2 竣工日期：以发包人发出的《竣工（运行验收）证书》当天计算。
- 4.3 合同工期总日历天数：
 - (1) 2号商业、办公楼：从收到进场指令当天起计不超过556个日历天；
 - (2) 5号商业楼：从收到进场指令当天起计不超过212个日历天。

五. 误期违约金

本工程关键节点、误期违约金具体详见附录‘三十四，因承包人的原因而导致未能完成节点工作，每延误一天，按本合同总价金额的千分之一收取违约金，发包人亦可从合同应付予承包人的金额内扣除该金额。

六. 履约担保

承包人需在本工程第一期期中付款证书发出前，取得一家发包人批准同意的银行出具的履约保函，与承包人一起负有连带保证责任的义务。履约保函的金额等于合同金额的10%（取千元以上整数），为人民币 2,198,667.00 元（大写：人民币贰佰壹拾玖万捌仟陆佰陆拾柒元整）。履约保函格式为合同文件附录‘六’之承包人履约保函格式。

七. 缺陷保修期

本工程缺陷保修期自工程《竣工（运行验收）证书》颁发日翌日起计算，缺陷保修期为2年。

东莞市民盈房地产开发有限公司

八. 合同文件

8.1 除另有说明或协议外，本工程的合同文件包括下列文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中选通知书及其附件；
- (3) 被装订在合同内的往来函件（包括信函、纪要、备忘等）：

| 序号 | 日期 | 内容 | 发件人 | 收件人 |
|-----|------------|---------------|-----|-----|
| 01) | 2017.08.17 | 商务回标后疑问卷（四）回复 | 承包人 | 发包人 |
| 02) | 2017.08.16 | 商务回标后疑问卷（四） | 发包人 | 承包人 |
| 03) | 2017.08.08 | 商务回标后疑问卷（三）回复 | 承包人 | 发包人 |
| 04) | 2017.07.31 | 商务回标后疑问卷（三） | 发包人 | 承包人 |
| 05) | 2017.08.04 | 商务回标后疑问卷（二）回复 | 承包人 | 发包人 |
| 06) | 2017.07.28 | 商务回标后疑问卷（二） | 发包人 | 承包人 |
| 07) | 2017.08.04 | 技术回标后疑问卷（一）回复 | 承包人 | 发包人 |
| 08) | 2017.07.24 | 技术回标后疑问卷（一） | 发包人 | 承包人 |
| 09) | 2017.08.02 | 商务回标后疑问卷（一）回复 | 承包人 | 发包人 |
| 10) | 2017.07.21 | 商务回标后疑问卷（一） | 发包人 | 承包人 |
| 11) | 2017.07.10 | 回标前疑问卷回复（四） | 发包人 | 承包人 |
| 12) | 2017.07.07 | 回标前疑问卷回复（三） | 发包人 | 承包人 |
| 13) | 2017.06.30 | 回标前疑问卷回复（二） | 发包人 | 承包人 |
| 14) | 2017.06.27 | 回标前疑问卷回复（一） | 发包人 | 承包人 |

注：“承包人”指“中建深圳装饰有限公司”

“发包人”指“东莞市民盈房地产开发有限公司”

上述信函/传真内容之间有含糊和矛盾的地方，除另有说明或协议外，一切解释以上述排列次序较前的信函为准。

- (4) 合同条件及其附录；
 - (5) 投标函及投标函附录；
 - (6) 工程规范；
 - (7) 合同图纸目录及合同图纸（纸质版合同图纸另册装订）；
 - (8) 工程量清单；
 - (9) 投标须知及其附录；
 - (10) 组成合同的其他文件；
- 8.2 若本条款中的文件或 / 及函件之间有含糊和矛盾的地方，解释次序应以上述排列次序较前者为优先。除非另有约定，在合同订立和履行过程中，合同双方盖章签署的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分。



东莞市民盈房地产开发有限公司

九. 合约形式及管理

本工程为固定综合单价合同。固定综合单价为完成合同工程量清单项目所需的费用，包括但不限于人工费、材料费、机械费、运输费、安装费、二次搬运费、保险费、分部分项工程增加费（包括安装与生产同时进行增加费、在有害身体健康的环境中施工增加费、在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工增加费、在管井内、竖井内和封闭天棚内进行施工增加费、工程超高增加费、高层建筑增加费）、预算包干费、材料检验检测费、深化设计、企业管理费、利润、规费、进出口关税及附加、税金、人工调差、材料价差、机械价差、政策性调整及合同包含的所有风险责任等。其中人工费包括：基本工资、工资性补贴、生产工人辅助工资、职工福利费、生产工人劳动保护费，以及单位为生产工人和生产工人个人应缴纳的住房公积金与社会保险费（基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费）等。

如发生以下情形之一的，合同总价可作相应调整（双方选择合同总价包干结算方式的除外）：

- (1) 出现合同条件第 9、10 款所述的工程变更；
- (2) 招标文件所约定的材料暂定价以及未明确型号、规格的材料价格，且在合同总价确定时仍属暂定价；
- (3) 招标文件所约定的暂定工程量，且在合同总价确定时仍属暂定量；
- (4) 合同条款约定的其他事件。

承包人在投标时，应充分考虑在合同履行期内可能会遇到的各种风险。除非本合同文件另有约定，于本合同文件填报的总价（或各项固定综合单价）不因材料、机械、工程设备、施工设备和临时设施的费用、费率等形成各项固定综合单价或价格的任何价格要素的波动而调整，也不因本合同履行期内有关工作条件、工作时间或其他与本工程相关的税费和政府收费或其他在本工程使用的材料、货物、机械、工程设备、施工工期、施工设备价格或费用的变化或货币的贬值而调整。

如工程清单内有注明该部分工程为包干项目，除合同明确规定外，该项包干金额不得以任何方式调整、变更。

十. 其他

10.1 中选通知书第八条所述的合同文件内或其它于议标期间提交的所有技术资料、施工方案和其它技术参考资料作为合同文件的一部份；尽管如此，承包人在进场后仍有义务结合发包人及现场的实际需求，对该等技术资料、施工方案等进行深化、调整或修改，直至满足发包人的要求。承包人进场后所提交的该等技术资料、施工方案及其他技术资料及其深化、调整或修改文件，必须经发包人及监理工程师审核通过后方可使用，且承包人无权就相关深化、调整或修改提出任何索赔。

10.2 承包人进场后提供的所有图纸及技术文件需符合招标文件及技术规范要求。

东莞市民盈房地产开发有限公司

10.3 本函件一切未说明的内容均按合同文件条款执行。

本函件一式叁份，如承包人同意和接受上述各项条件，承包人须在叁份函件之右下方签字和加盖公章，并交还其中两份（另外一份由承包人存阅），以便装订于合同文件内。当承包人收到本函件后，在正式合同编制完成及签字以前，本函件作为发包人与承包人之间的执行文件，对双方均具约束力。

顺颂
商祺！



东莞市民盈房地产开发有限公司
2017年8月21日

本公司确认同意及接受上述条件



中建深圳装饰有限公司

法人代表签字：_____

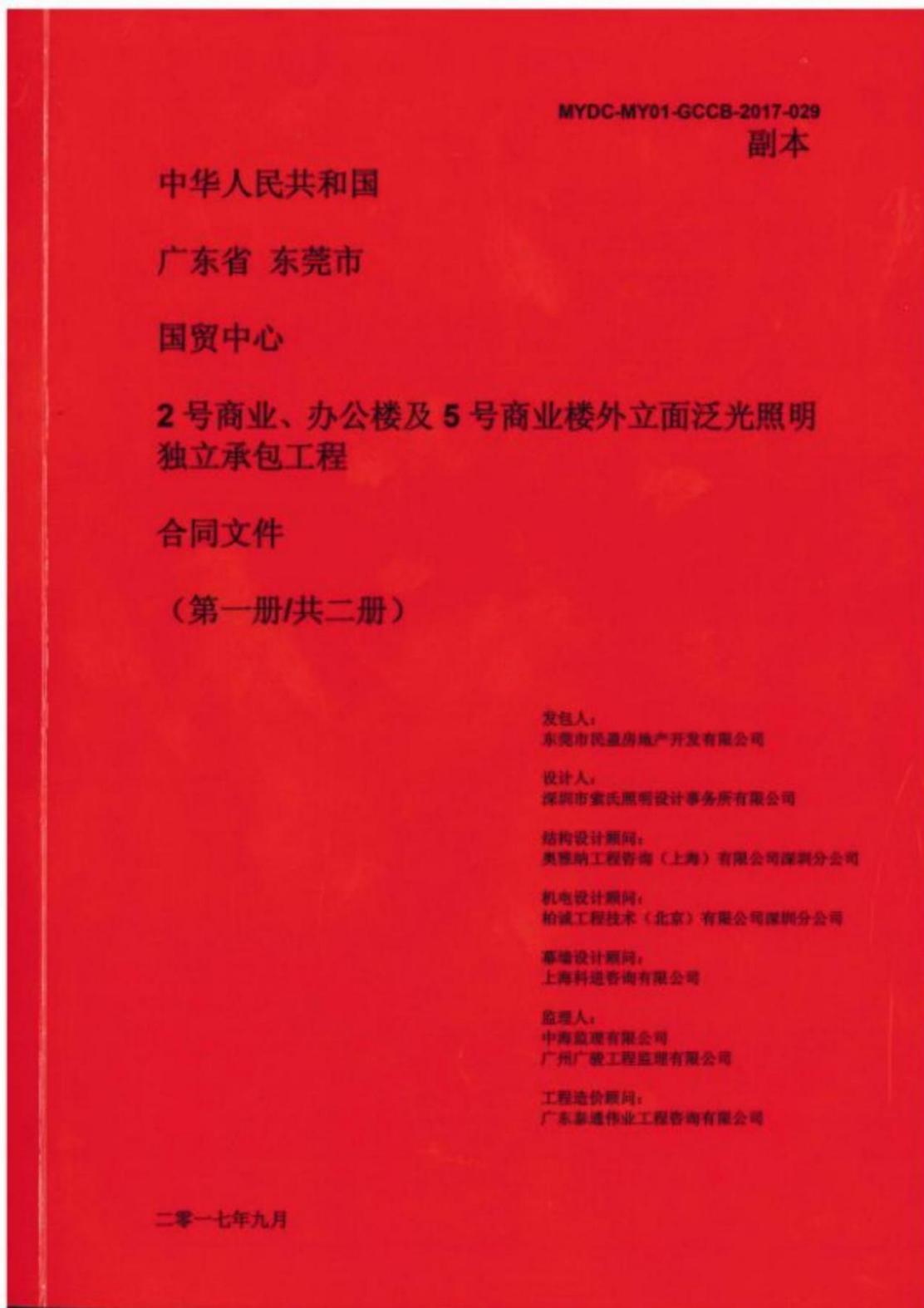
姓名：_____

职位：_____

日期：_____



3、合同关键页



合同协议书

发包人:(全称) 东莞市民盈房地产开发有限公司
承包人:(全称) 中建深圳装饰有限公司

【前言】

经发包人同意,总承包人与承包人经过磋商,确定由承包人负责国贸中心2号商业、办公楼及5号商业楼外立面泛光照明专业分包工程,并成为总承包人的正式分包人。现由于项目实际需要,经发包人、总承包人和承包人的一致同意,现将原属于专业分包范畴的国贸中心2号商业、办公楼及5号商业楼外立面泛光照明工程,改为发包人直接发包的独立承包工程,由承包人直接向发包人负责。发包人、总承包人和承包人均确认:前述调整仅限于合同工程的承包方式,并不涉及对2号商业、办公楼及5号商业楼外立面泛光照明工程《中选通知书》所确定的工程范围、金额、付款节点和工期等核心条款的变更。因此,原工程名称“国贸中心2号商业、办公楼及5号商业楼外立面泛光照明专业分包工程”现修改为“国贸中心2号商业、办公楼及5号商业楼外立面泛光照明独立承包工程”(以下简称“本工程”)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见,订立本协议书。

一、工程概况

工程名称: 国贸中心2号商业、办公楼及5号商业楼外立面泛光照明独立承包工程
工程地点: 广东省东莞市东城区鸿福东路1号
工程内容: 2号商业、办公楼及5号商业楼外立面泛光照明独立承包工程
工程规模: 2号商业、办公楼共85层,建筑面积为207,032.85平方米;5号商业楼共13层,总建筑面积215,005.27平方米
结构形式: 2号商业、办公楼:框架核心筒结构,5号商业楼:5号商业楼之5号塔楼,框架剪力墙结构;5号商业楼之裙楼,框架结构
工程立项、规划批准文件号: 粤发改投资函(2013)322号、地字第2013-82-1002号
资金来源: 自筹资金

二、工程承包范围

承包范围: 详见图纸、甲部-措施项目规范第七点和技术规范附录二十六。

三、合同工期

开工日期：以发包人发出的进场指令当天计算

竣工日期：以发包人发出的竣工（运行验收）证书内载明的实际竣工日期当天计算

工程合同工期总日历天数为：

2号商业、办公楼外立面泛光照明工程合同工期从收到进场指令当天起计不超过556个日历天；

5号商业楼外立面泛光照明工程合同工期从收到进场指令当天起计不超过212个日历天；

拟从____年__月__日开始施工，至____年__月__日竣工完成。

竣工验收、竣工结算的相关条款详见合同条件第41、42条。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、项目获奖目标

1. 整个项目获得广东省建设工程优质奖；
2. 整个项目获得LEED-ND金奖、2号商业、办公楼获得LEED-CS白金奖；
3. 整个项目获得中国绿色建筑设计评价标识-绿色建筑三星级。

六、合同价款

合同总价（大写）：人民币贰仟壹佰玖拾捌万陆仟陆佰陆拾玖元整

（小写）：人民币 21,986,669.00 元

包含：

定额工人工资总额（大写）：人民币叁佰肆拾伍万肆仟叁佰肆拾陆元壹角伍分

（小写）：人民币 3,454,346.15 元

安全防护、文明施工措施费（大写）：人民币壹拾玖万玖仟柒佰玖拾伍元陆角伍分

（小写）：人民币 199,795.65 元

项目单价： 详见承包人的投标文件（发包工程）； 详见经确认的工程量清单或施工图预算书（非发包工程）；

七、组成合同的文件

下列文件统称为合同文件，均应理解为本协议书的一部份，各文件应互为解释，若遇有矛盾之时，应以排列顺序较上者优先：

- 1) 合同协议书；
- 2) 中选通知书及其附件；
- 3) 被装订在合同内的往来函件（包括信函、纪要、备忘等）；
- 4) 合同条件及其附录；
- 5) 投标函及其附录；
- 6) 工程规范；
- 7) 合同图纸目录及合同图纸（纸质版合同图纸另册装订）；
- 8) 工程量清单；
- 9) 投标须知及其附录；
- 10) 组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式五份（一份正本，四份副本），发包人执二份（一份正本，一份副本），承包人执三份（三份副本），五份合同具有同等法律效力。就本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

十二、合同生效

订立合同时间： 2017 年 10 月 11 日

订立合同地点： 中国广东省东莞市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

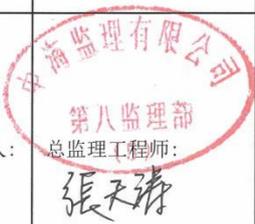
邮政编码：

电子邮箱：



5、竣工验收证明

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| | | | | | | |
|--------|---|---|--|---|---------|------------|
| 工程名称 | 国贸中心2号商业、办公楼及5号商业楼外立面泛光照明独立承包工程 | | 结构类型 | 钢管混凝土框架+核心筒体 | 层数/建筑面积 | 42万平方米 |
| 施工单位 | 中建深圳装饰有限公司 | | | | 开工日期 | 2017.09.25 |
| 项目经理 | 李志超 | | 项目技术负责人 | 赵准 | 竣工日期 | 2021.09.30 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 1 分部, 经查 1 分部符合标准及设计要求 1 分部 | | | 同意验收 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 26 项, 经审查符合要求 26 项, 经核定符合规范要求 26 项 | | | 同意验收 | |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 7 项, 符合要求 7 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项 | | | 同意验收 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 不符合要求 0 项 | | | 同意验收 | |
| 5 | 综合验收结论 | 施工范围内各分项分部工程的检查结果符合设计要求, 施工质量满足有关质量验收规范和标准, 单位工程验收合格, 通过验收。 | | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | | |
| |  单位(项目)负责人: 叶建平 2021年9月3日 |  总监理工程师: 張天濤 2021年9月30日 |  单位负责人: 赵准 2021年9月30日 |  单位(项目)负责人: 李俊 2021年9月30日 | | |

2.4 北京市朝阳区 CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目泛光照明设计、供应及安装工程

1、说明

关于“中建照明有限公司人员、业绩”情况说明

中建照明有限公司前身为中建三局装饰有限公司灯光照明经理部（现更名为：中建深圳装饰有限公司），组建于 2011 年，于 2017 年 2 月 28 日得到总公司中国建筑股份有限公司批复成立，企业正式升级为中建照明有限公司，公司于 2017 年 5 月 16 日依法核准注册成立。

中建照明有限公司是中建深圳装饰有限公司的全资子公司，截至到 2018 年 10 月 12 日，公司的所有照明资质已全部平移到中建照明有限公司。

公司的业绩无法进行平移，原有完成公司业绩的团队人员，正陆续在办理人事关系转移，将全部转移到中建照明有限公司，因目前正在办理人员证件关系转移，故投标文件中涉及人员证件、社保、业绩、公司财务报表等仍沿用中建深圳装饰相关资料。以上情况，请贵司知悉，不当之处请给予理解，万分感谢！

顺颂

商祺





准予行政许可决定书

编号：粤建许深（2018）315号

申请人：中建照明有限公司

经审查，你单位向本行政机关提出城市及道路照明工程专业承包一级资质（企业全资子公司间重组分立）的申请，符合法定条件、标准。根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定，本行政机关决定准予你单位行政许可。

中建深圳装饰有限公司需在三个月内办妥城市及道路照明工程专业承包一级资质注销手续，你单位凭其注销证明文件到深圳市住房和建设局审核。

联系电话：0755-83788014

监督电话：0755-12345



17298

变更（备案）通知书

22004639762

中建照明有限公司：

我局已于二〇二〇年七月六日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、企业类型）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前股东信息： 中建深圳装饰有限公司：出资额5000（万元），出资比例100%

变更后股东信息： 中国建筑装饰集团有限公司：出资额5000（万元），出资比例50%
中建深圳装饰有限公司：出资额5000（万元），出资比例50%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 5000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 10000 币种：人民币

变更前企业类型： 有限责任公司（法人独资）

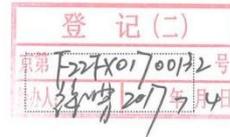
变更后企业类型： 有限责任公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2、中标通知书

表 15-1



中标通知书（施工）

中建深圳装饰有限公司（中标人名称）：

你方于 2017 年 6 月 26 日（投标日期）所递交的 CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融
中心项目（CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目）外立面工程（项目名称）/ 标
段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

| | | | | |
|------|---|-----------|-----------------|-----------------------|
| 工程名称 | CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目（CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目）外立面工程 | | 建设规模 | 132471 m ² |
| 建设地点 | 北京市朝阳区光华路 | | | |
| 中标范围 | CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目外立面工程的幕墙工程和泛光照明工程，其中幕墙工程约为 12000 万元，涉及的面积约为 58000 m ² 、泛光照明工程约为 3000 万元。 | | | |
| 中标价 | 小写：150100640.11 元 大写：壹亿伍仟零壹拾万零陆佰肆拾元壹角壹分 | | | |
| 中标工期 | 700 日历天 | 计划开工日期 | 2017 年 7 月 30 日 | |
| | | 计划竣工日期 | 2019 年 6 月 30 日 | |
| 工程质量 | 合格 | | | |
| 项目经理 | 陶玲燕 | 注册建造师执业资格 | 建筑工程一级 | |
| 备注 | | | | |

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 北京城建集团有限责任公司（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

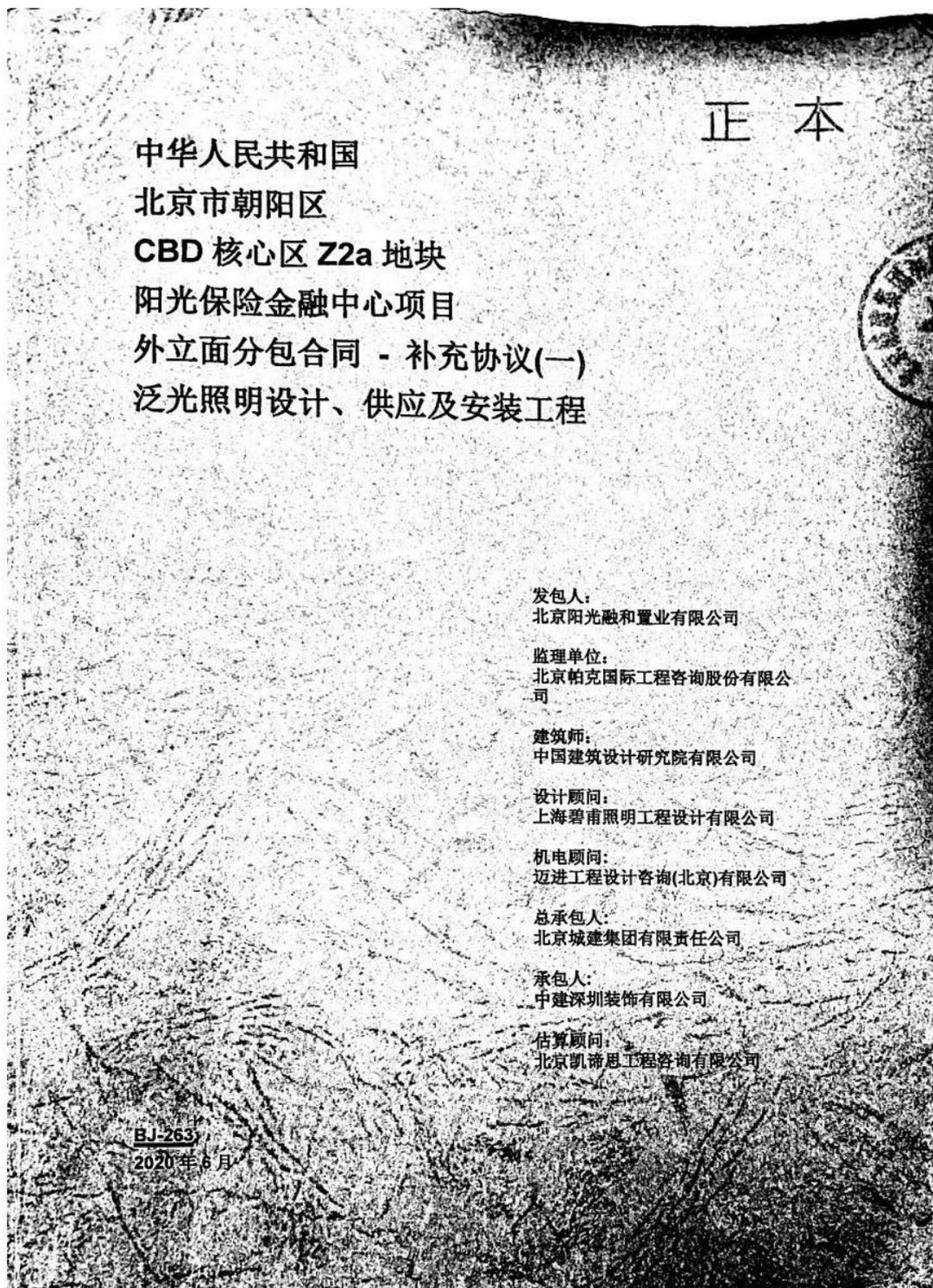
附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：  （盖单位章）

法定代表人：  （签字）

_____年____月____日

3、合同关键页



阳光保险金融中心项目
外立面工程分包合同
-补充协议(一)
泛光照明设计供货安装工程

承包单位(全称): 北京城建集团有限责任公司

分包单位(全称): 中建深圳装饰有限公司(原名“中建三局装饰有限公司”)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方于2017年1月签署阳光保险金融中心项目外立面工程分包合同(以下简称“原合同”)。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经协商一致,承包单位及分包单位同意将原合同中的暂估项“泛光照明设计、供货及安装工程”以补充协议(以下简称“补充协议”)形式委托分包人负责实施,承包单位接受由分包单位提交承担该工程之深化设计、供货、施工、建成、测试、档案移交、竣工验收并修补其中任何缺陷而提交的投标书。

承包单位及分包单位为明确双方权利、义务及责任,本着互相合作和紧密配合之原则,在原合同基础上,签订如下补充协议,作为原合同的补充协议(一),共同遵照履行:

一. 补充协议工程范围

泛光照明设计供应安装工程承包范围: 阳光保险金融中心项目泛光照明设计供应安装工程,含配电箱、灯具、管线及控制系统等,详见建造管理附件C01《工程范围与界面》。

二. 补充协议合同工期

泛光照明设计供应安装工程计划开工日期: 2019年9月15日。

泛光照明设计供应安装工程计划完工(含调试)日期: 2020年12月31日。

工期总日历天数: 473天,管控节点工期满足建造管理附件C03《工期节点》之要求。

泛光照明设计供应安装工程竣工日期为绝对封口日期,不因实际开工日期的变化而调整。如因开工日期变化,分包单位应根据约定的工期节点框架进行优化调整,调整后的节点工期需得到承包单位认可,该等工期调整及引起的费用已包含于措施费及合同总价中,固定包干不作调整。

阳光保险金融中心项目

外立面工程分包合同

-补充协议(一)

泛光照明设计供应安装工程(续上)



三. 泛光照明设计供应安装工程质量标准

工程质量标准：合格，并符合技术规格说明书中各项要求，其它要求同原合同。

分包人需按照合同约定的品牌进行送样及制作样板，最终效果需得到建筑师、顾问、管理公司、业主的认可。如因分包人选取的品牌原因影响最终效果，分包人需无条件更换符合要求的产品，因更换品牌引起的费用变化，增高时由分包人承担，降低时业主有权进行扣减。

四. 补充协议合同价格

1. 经双方确定的泛光照明设计、供货及安装工程不含税“补充协议”金额（不含增值税，但包括且不限于应由分包单位承担的城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等）为人民币（大写）壹仟柒佰陆拾肆万贰仟捌佰零玖元玖角捌分（小写）人民币 17,642,809.98 元；适用增值税税率 9%，增值税金额为：人民币（大写）壹佰伍拾捌万柒仟捌佰伍拾贰元玖角（小写）人民币 1,587,852.90 元。

含税“补充协议”价税合计为人民币（大写）壹仟玖佰贰拾叁万零陆佰陆拾贰元捌角捌分（小写）人民币 19,230,662.88 元，由承包单位向分包单位按本补充协议相关约定予以支付。

其中：

安全文明施工费价税合计为：人民币（大写）玖万肆仟捌佰玖拾伍元整
（人民币 94,895.00 元）；

农民工工伤保险费价税合计：人民币（大写）捌万柒仟捌佰壹拾叁元整
（人民币 87,813.00 元）。

2. 经双方确认的泛光照明设计供应安装工程“补充协议”价格形式：固定总价，按图纸及技术规范包干。

3. 扣减原合同中预留之‘泛光照明设计、供应及安装工程’暂列金额人民币 30,000,000.00 元，并按本补充协议相关规定执行。

4. 扣减原合同之预留之‘第六章杂项中第 2 条约定配合及提供安装条件之费用金额 20,000 元’，并按本补充协议相关规定执行。

5. 原合同金额为人民币 150,100,640.11 元，综上调整如下：

- a. 扣减：原合同内预留泛光照明工程暂列金额人民币 30,000,000.00 元；
- b. 扣减：原合同内配合及提供安装条件之费用人民币 20,000.00 元；

原合同金额调整为人民币 120,080,640.11 元，原合同付款据此金额进行调整。

阳光保险金融中心项目
外立面工程分包合同
-补充协议(一)
泛光照明设计供应安装工程(续上)

(盖章页, 本页无正文)



承包单位:

法定代表人或其委托代理人:

(签字/盖章)
张全印

组织机构代码: _____
地 址: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电 话: _____
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____



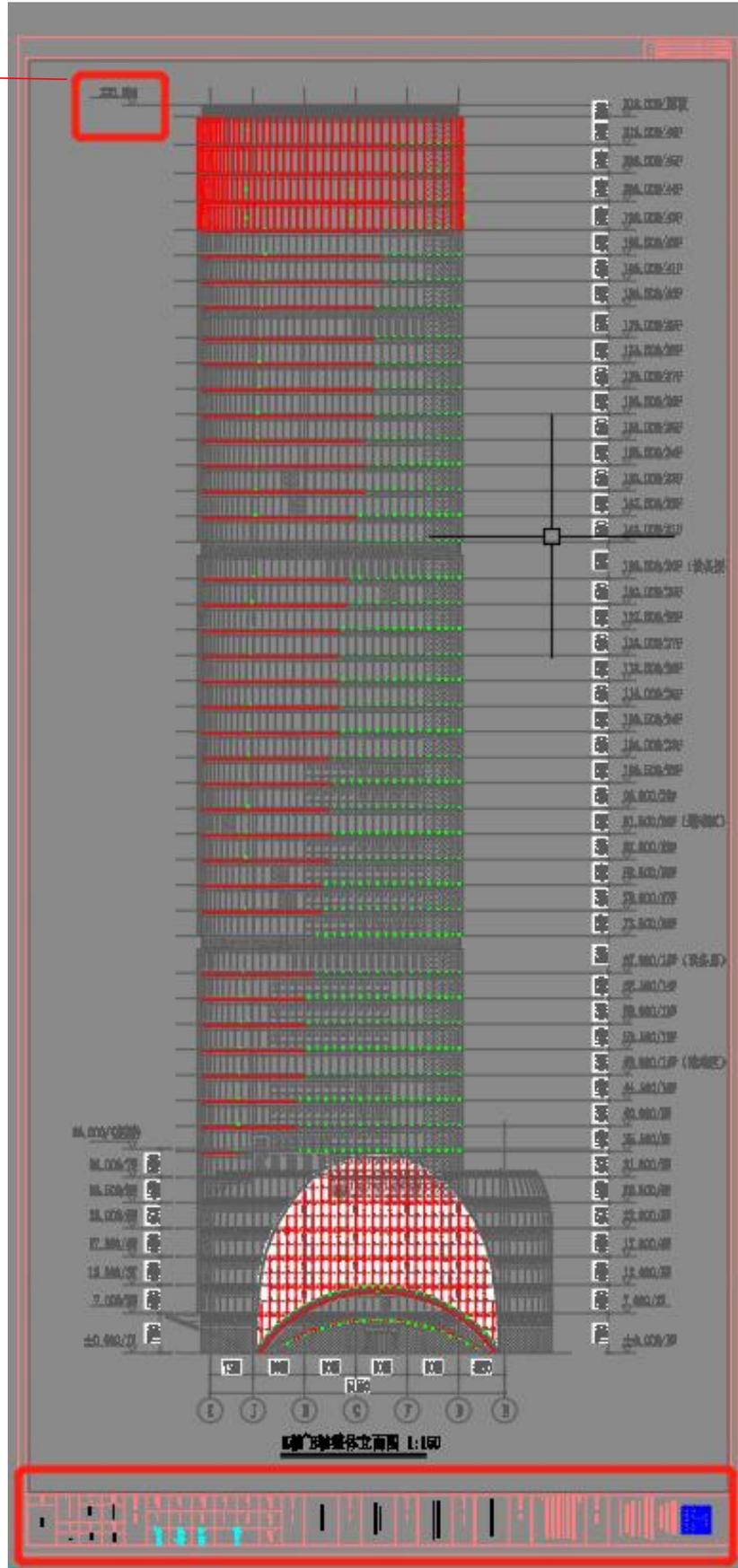
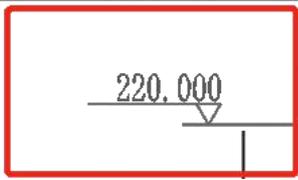
分包单位: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字/盖章)
王鹏

组织机构代码: 914403001922011803
地 址: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电 话: _____
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: 中国建设银行深圳罗湖支行
账 号: 4420158150059406192

4、高度证明



5、竣工验收证明

建筑电气 分部工程质量验收记录 表C7-7

编号: _____

| | | | | | | | |
|--|-----------------------|-------------------------------------|-----------|--|-----------|---|--|
| 单位(子单位)工程名称 | CBD核心区Z2a地块阳光保险金融中心项目 | | 子分部工程数量 | 1 | 分项工程数量 | 6 | |
| 施工单位 | 北京城建集团有限责任公司 | | 项目负责人 | 孙彦军 | 技术(质量)负责人 | 于彬 | |
| 分包单位 | 中建深圳装饰有限公司 | | 分包单位项目负责人 | 陶铃燕 | 分包内容 | 塔楼泛光照明 | |
| 序号 | 子分部工程名称 | 分项工程名称 | 检验批数量 | 施工单位检查结果 | 监理单位验收结论 | | |
| 1 | 电气照明 | 成套配电箱、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装 | 7 | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 2 | 电气照明 | 梯架、托盘和槽盒安装 | 3 | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 3 | 电气照明 | 导管敷设 | 28 | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 4 | 电气照明 | 管内穿线及槽盒内敷线 | 43 | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 5 | 电气照明 | 普通灯具安装 | 44 | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 6 | 电气照明 | 建筑物照明通电试运行 | 4 | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 质量控制资料 | | | | 齐全、有效 | 同意验收 | | |
| 安全和功能检验结果 | | | | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 观感质量检查结果 | | | | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 综合验收结论 | 合格 | | | | | | |
| 同意验收  施工单位 项目负责人: _____ 项目经理部 2021年11月9日 | | 同意验收 勘察单位 项目负责人: _____ 年月日 | | 同意验收  设计单位 项目负责人: _____ 2021年11月9日 | | 同意验收  监理单位 总监理工程师: _____ 项目监理部 2021年11月9日 | |

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
 2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
 3、本表由施工单位填写。

建筑电气 分部工程质量验收记录 表C7-7

编号: _____

| 单位(子单位) 工程名称 | | CBD核心区Z2a地块 阳光保险金融中心项目 | | 子分部工程 数量 | 1 | 分项工程 数量 | 5 |
|---|---------|---------------------------------------|-----------|--|--------------|---|--------|
| 施工单位 | | 北京城建集团有限责任公司 | | 项目负责人 | 孙彦军 | 技术(质量) 负责人 | 于彬 |
| 分包单位 | | 中建深圳装饰有限公司 | | 分包单位 项目负责人 | 陶铃燕 | 分包内容 | 裙楼泛光照明 |
| 序号 | 子分部工程名称 | 分项工程名称 | 检验批 数量 | 施工单位 检查结果 | 监理单位 验收结论 | | |
| 1 | 电气照明 | 梯架、托盘和槽盒安装 | 5 | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 2 | 电气照明 | 导管敷设 | 5 | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 3 | 电气照明 | 管内穿线及槽盒内敷线 | 5 | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 4 | 电气照明 | 普通灯具安装 | 3 | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 5 | 电气照明 | 建筑物照明通电试运行 | 1 | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 质量控制资料 | | | | 齐全、有效 | 同意验收 | | |
| 安全和功能检验结果 | | | | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 观感质量检查结果 | | | | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 综合 验收 结论 | | 合格 | | | | | |
| 同意验收  施工单位 项目负责人: _____ 2021年11月9日 | | 同意验收 勘察单位 项目负责人: _____ 年 月 日 | | 同意验收 设计单位 项目负责人: _____ 2021年11月9日 | | 同意验收 监理单位 总监理工程师: _____ 2021年11月9日 | |

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
 2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
 3、本表由施工单位填写。

| 分部工程质量验收报验表 表 C7-8 | 资料编号 | 07-05-C7-002 |
|---|------|--------------|
| <p>致：_____北京帕克国际工程咨询股份有限公司_____（项目监理机构）</p> <p>我方已完成 _____裙楼泛光照明_____ 分部工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以验收。</p> <p>附件： 1 所含 _____5_____ 个分项工程质量均验收合格 2 质量控制资料 3 有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的抽样检验结果资料 4 观感质量检查记录</p> <p style="text-align: right;">  施工项目经理部（盖章） 项目技术负责人（签字）： <i>杨晓国</i> 施工单位项目负责人（签字、加盖执业印章）： <i>杨</i> 2021年11月9日 </p> | | |
| <p>验收意见：</p> <p style="text-align: center;">同意验收</p> <p style="text-align: right;"> 专业监理工程师（签字）： <i>杨</i> 2021年11月9日 </p> | | |
| <p>验收意见：</p> <p>经验收，该分部工程 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格</p> <p>附件：分部工程质量验收记录</p> <p style="text-align: right;">  项目监理机构（盖章） 总监理工程师（签字、加盖执业印章）： <i>杨</i> 2021年11月9日 </p> | | |

本表由施工单位填写。

| <p style="text-align: center;">分部工程质量验收报验表 表 C7-8</p> | <p style="text-align: center;">资料编号</p> | <p style="text-align: center;">07-05-C7-001</p> |
|---|---|---|
| <p>致：_____北京帕克国际工程咨询股份有限公司_____（项目监理机构）</p> <p>我方已完成 _____塔楼泛光照明_____ 分部工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以验收。</p> <p>附件：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 所含 _____6_____ 个分项工程质量均验收合格 2 质量控制资料 3 有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的抽样检验结果的资料 4 观感质量检查记录 <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">  施工项目经理部（盖章） 项目技术负责人（签字）：_____王_____ 施工单位项目负责人（签字、加盖执业印章）：_____王_____ </div> <p style="text-align: right;">2021年11月9日</p> | | |
| <p>验收意见：</p> <p style="text-align: center;">同意验收</p> <div style="text-align: right; margin-right: 100px;"> 专业监理工程师（签字）：_____王_____ </div> <p style="text-align: right;">2021年11月9日</p> | | |
| <p>验收意见：</p> <p>经验收，该分部工程 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格</p> <p>附件：分部工程质量验收记录</p> <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">  项目监理机构（盖章） 总监理工程师（签字、加盖执业印章）：_____王_____ </div> <p style="text-align: right;">2021年11月9日</p> | | |

本表由施工单位填写。

3、拟投入项目团队人员

1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书、近三个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效）； 3、拟投入项目团队人员至少包括但不限于项目经理、技术负责人、现场负责人、安全负责人、成本负责人、资料员、专职安全员等项目管理人员。

1. 项目管理机构配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|-------|-----|-------|--------|----|------------------------------------|-----------|----------|-----------|------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 项目经理 | 王田田 | 工程师 | 一级建造师 | 一级 | 粤 14420 24202 40867 5 | 机电工程 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 技术负责人 | 吴观华 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | (202 3) 11230 71 | 照明工程 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 现场负责人 | 杨克军 | / | 施工员证书 | / | C1894 268 | 电气工程及其自动化 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 安全负责人 | 张知家 | / | 安考c证 | c级 | 粤建安 C3(20 21)01 3464 1 | 电气工程及其自动化 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 成本负责人 | 钱俊伟 | / | 商务管理证书 | / | X2390 592 | 建筑电气与智能化 | 中建照明有限公司 | / | / |

| | | | | | | | | | |
|----------------|-----|-------|----------------|----|--------------------|-------------|----------|---|---|
| 质量负责人 | 刘玉林 | 高级工程师 | 质检员证书 | 高级 | A1896436 | 土木工程 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 资料员 | 陈旺 | / | 资料员证书 | / | A1896365 | 电子信息工程 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 专职安全员 | 张鑫 | / | 安考c证 | c级 | 粤建安C3(2019)0026730 | 电气工程及其自动化 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 劳资专员 | 陈智刚 | / | 劳务员证书 | / | N2090253 | 新能源科学与工程 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 施工员 | 柴文明 | / | 施工员证书 | / | A2090549 | 电气工程及其自动化 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 质量员 | 王天问 | / | 质量员证书 | / | C1792491 | 建筑设计技术 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 材料员 | 刘凯伦 | 工程师 | 材料员证书 | / | A1896414 | 电气工程及其自动化 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 电气设计师 | 杨高强 | 工程师 | 职称证 | 中级 | (2020)1220016 | 机械电子工程 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 深化设计人员 | 翟海亮 | / | 照明设计师注册证书 | / | LDC-03592 | 环境设计 | 中建照明有限公司 | / | / |
| 特种作业人员(高处作业吊篮) | 施云龙 | / | 建筑施工特种作业操作资格证书 | / | 琼B112023068419 | 高处作业吊篮安装拆卸工 | 中建照明有限公司 | / | / |

| | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------|---|-----------------|---|---------------------------------|----------|--------------|---|---|
| 安装 拆卸 工) | | | | | | | | | |
| 特种 作业 人员 (高处 作业) | 亢罗非 凡 | / | 特种作 业操作 证 | / | T4206 82199 90626 0017 | 高处 作业 | 中建照明有 限公司 | / | / |
| 特种 作业 人员 (高压 电工) | 张跃超 | / | 特种作 业操作 证 | / | T1526 01199 80611 0618 | 电工 作业 | 中建照明有 限公司 | / | / |

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|-----------------|------|--------------------|------------------------|-------|-------------|
| 姓名 | 王田田 | 性别 | 男 | 年龄 | 34 |
| 职务 | 项目经理 | 职称 | 工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 62050319910707 7431 | 手机号码 | 15332113732 |
| 参加工作时间 | 8年 | | 从事项目经理（建造师）年限 | 3年 | |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 | | 粤 1442024202408675 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

注册证书

使用有效期: 2025年01月05日
2025年07月04日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王田田

性别: 男

出生日期: 1991年07月07日

注册编号: 粤1442024202408675

聘用企业: 中建照明有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王田田

个人签名: 王田田

签名日期: 2025年1月7日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2025年01月03日

安考B证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0066952

姓名: 王田田
性别: 男
出生年月: 1991年07月07日
企业名称: 中建照明有限公司
职务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2024年09月23日
有效期: 2024年09月23日 至 2027年09月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年09月23日



职称证书

| | | |
|--------------------------|----------------|---|
| 姓名 Name | 王田田 |  |
| 性别 Sex | 男 | |
| 出生日期 Date of Birth | 1991.07 | |
| 专业 Specialty | 光源与照明 | |
| 职称 Professional Title | 工程师 | |
| 证书编号 Certificate No. | (2023) 1235079 | |

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by 建筑装饰集团有限公司

2023 年 6 月 13 日

扫描全能王 创建

毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王田田

社保电脑号：810623020

身份证号码：620503199107077431

页码：1

参保单位名称：中建照明有限公司

单位编号：477738

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|---------|-------|--------|---------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 | 单位交 |
| 2024 | 05 | 477738 | 13990.0 | 2098.5 | 1119.2 | 1 | 13990 | 699.5 | 279.8 | 1 | 13990 | 69.95 | 13990 | 88.14 | 13990 | 111.92 | 27.98 |
| 2024 | 06 | 477738 | 13990.0 | 2098.5 | 1119.2 | 1 | 13990 | 699.5 | 279.8 | 1 | 13990 | 69.95 | 13990 | 88.14 | 13990 | 111.92 | 27.98 |
| 2024 | 07 | 477738 | 17590.0 | 2638.5 | 1407.2 | 1 | 17590 | 879.5 | 351.8 | 1 | 17590 | 87.95 | 17590 | 140.72 | 17590 | 140.72 | 35.18 |
| 2024 | 08 | 477738 | 17590.0 | 2638.5 | 1407.2 | 1 | 17590 | 879.5 | 351.8 | 1 | 17590 | 87.95 | 17590 | 140.72 | 17590 | 140.72 | 35.18 |
| 2024 | 09 | 477738 | 17590.0 | 2638.5 | 1407.2 | 1 | 17590 | 879.5 | 351.8 | 1 | 17590 | 87.95 | 17590 | 140.72 | 17590 | 140.72 | 35.18 |
| 2024 | 10 | 477738 | 17590.0 | 2638.5 | 1407.2 | 1 | 17590 | 879.5 | 351.8 | 1 | 17590 | 87.95 | 17590 | 140.72 | 17590 | 140.72 | 35.18 |
| 2024 | 11 | 477738 | 17590.0 | 2638.5 | 1407.2 | 1 | 17590 | 879.5 | 351.8 | 1 | 17590 | 87.95 | 17590 | 140.72 | 17590 | 140.72 | 35.18 |
| 2024 | 12 | 477738 | 17590.0 | 2638.5 | 1407.2 | 1 | 17590 | 879.5 | 351.8 | 1 | 17590 | 87.95 | 17590 | 140.72 | 17590 | 140.72 | 35.18 |
| 2025 | 01 | 477738 | 17590.0 | 2814.4 | 1407.2 | 1 | 17590 | 879.5 | 351.8 | 1 | 17590 | 87.95 | 17590 | 140.72 | 17590 | 140.72 | 35.18 |
| 2025 | 02 | 477738 | 17590.0 | 2814.4 | 1407.2 | 1 | 17590 | 879.5 | 351.8 | 1 | 17590 | 87.95 | 17590 | 140.72 | 17590 | 140.72 | 35.18 |
| 2025 | 03 | 477738 | 17590.0 | 2814.4 | 1407.2 | 1 | 17590 | 879.5 | 351.8 | 1 | 17590 | 87.95 | 17590 | 140.72 | 17590 | 140.72 | 35.18 |
| 2025 | 04 | 477738 | 17590.0 | 2814.4 | 1407.2 | 1 | 17590 | 879.5 | 351.8 | 1 | 17590 | 87.95 | 17590 | 140.72 | 17590 | 140.72 | 35.18 |
| 2025 | 05 | 477738 | 17590.0 | 2814.4 | 1407.2 | 1 | 17590 | 879.5 | 351.8 | 1 | 17590 | 87.95 | 17590 | 140.72 | 17590 | 140.72 | 35.18 |
| 合计 | | | 34100.0 | 17717.6 | | | 11073.5 | 4429.4 | | | 1107.35 | | 1724.2 | 1771.76 | | 442.94 | |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ea0849cad76g）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：477738
单位名称：中建照明有限公司



3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|---------------|---|-----------------------|-----------------------|-------|------|
| 姓名 | 吴观华 | 性别 | 男 | 年龄 | 37 |
| 职务 | 技术负责人 | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 44088319880224115X | | |
| 手机号码 | 18588260678 | 证件号（职称证书编号） | （2023）1123071 | | |
| 参加工作时间 | 13年 | 从事技术负责人年限 | 10年 | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 青岛信宇置业有限公司 | 信息与金融示范区一（东李商圈改造二期 9-2-2）装饰提升建筑工程幕墙泛光照明工程 | 13.70 万m ² | 2020.06.20-2021.04.30 | 已完 | 合格 |
| 德阳市旌尚林业科技有限公司 | 德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包 | 7.6 万m ² | 2022.06.30-2022.11.06 | 已完 | 合格 |
| | | | | | |

职称证书



资格证书

姓名 吴观华

性别 男

出生年月 1988.02

专业 照明工程

任职资格 高级工程师

发证单位



证书编号:(2023) 1123071

2023 年 11 月 17 日



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 吴观华 性别 男, 一九八八年 二月二十四日生, 于二〇〇八年 九月至二〇一二年 六月在本校 电气工程与自动化 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  中国矿业大学 校 长: 葛世东

证书编号: 102901201205001656 二〇一二年 六月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 吴观华

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 2 月 24 日

住址 广东省深圳市罗湖区经二路16号中饰大厦



公民身份号码 44088319880224115X

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2022.09.07-2042.09.07

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴观华 社保电脑号：633503919 身份证号码：44088319880224115X 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|---------|--------|---------|--------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 477738 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 26800 | 1340.0 | 536.0 | 1 | 26800 | 134.0 | 26800 | 168.84 | 26800 | 214.4 | 53.6 |
| 2024 | 06 | 477738 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 26800 | 1340.0 | 536.0 | 1 | 26800 | 134.0 | 26800 | 168.84 | 26800 | 214.4 | 53.6 |
| 2024 | 07 | 477738 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 33200 | 265.6 | 33200 | 265.6 | 66.4 |
| 2024 | 08 | 477738 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 33200 | 265.6 | 33200 | 265.6 | 66.4 |
| 2024 | 09 | 477738 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 33200 | 265.6 | 33200 | 265.6 | 66.4 |
| 2024 | 10 | 477738 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 33200 | 265.6 | 33200 | 265.6 | 66.4 |
| 2024 | 11 | 477738 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 33200 | 265.6 | 33200 | 265.6 | 66.4 |
| 2024 | 12 | 477738 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 33200 | 265.6 | 33200 | 265.6 | 66.4 |
| 2025 | 01 | 477738 | 27501.0 | 4675.17 | 2200.08 | 1 | 33200 | 1660.0 | 664.0 | 1 | 33200 | 166.0 | 33200 | 265.6 | 33200 | 265.6 | 66.4 |
| 2025 | 02 | 477738 | 27501.0 | 4675.17 | 2200.08 | 1 | 33200 | 1660.0 | 664.0 | 1 | 33200 | 166.0 | 33200 | 265.6 | 33200 | 265.6 | 66.4 |
| 2025 | 03 | 477738 | 27501.0 | 4675.17 | 2200.08 | 1 | 33200 | 1660.0 | 664.0 | 1 | 33200 | 166.0 | 33200 | 265.6 | 33200 | 265.6 | 66.4 |
| 2025 | 04 | 477738 | 27501.0 | 4675.17 | 2200.08 | 1 | 33200 | 1660.0 | 664.0 | 1 | 33200 | 166.0 | 33200 | 265.6 | 33200 | 265.6 | 66.4 |
| 2025 | 05 | 477738 | 27501.0 | 4675.17 | 2200.08 | 1 | 33200 | 1660.0 | 664.0 | 1 | 33200 | 166.0 | 33200 | 265.6 | 33200 | 265.6 | 66.4 |
| 合计 | | | 58231.53 | 28428.24 | | | 20692.8 | 8277.12 | | | 2069.28 | | 3259.28 | | 3330.4 | | 837.6 |



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0849d63d12 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 477738 单位名称 中建照明有限公司



4. 现场负责人信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|----------|--------------------|
| 姓名 | 杨克军 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 420324199603243156 |
| 手机号码 | 13871012887 | 证件号 | | C1894268 | |

资格证书



杨克军

姓 名 _____

1996.03

出生年月 _____

工作单位 中建照明有限公司

| 岗位职务 | 起讫年月 | 证书编号 | 发证机关(章) |
|------|---------|---------|--|
| 施工员 | 2018.10 | C189268 |  |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

— 2 —
— 3 —

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 杨克军 性别 男，一九九六年 三月二十四日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 电气工程及其自动化专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工业大学

校 长： 

证书编号：105001201805473417

二〇一八年 六 月 三十日

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨克军 社保电脑号：649978937 身份证号码：420324199603243156 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|---------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 05 | 477738 | 12590.0 | 1888.5 | 1007.2 | 1 | 12590 | 629.5 | 251.8 | 1 | 12590 | 62.95 | 12590 | 79.32 | 12590 | 100.72 | 25.18 |
| 2024 | 06 | 477738 | 12590.0 | 1888.5 | 1007.2 | 1 | 12590 | 629.5 | 251.8 | 1 | 12590 | 62.95 | 12590 | 79.32 | 12590 | 100.72 | 25.18 |
| 2024 | 07 | 477738 | 22870.0 | 3430.5 | 1829.6 | 1 | 22870 | 1143.5 | 457.4 | 1 | 22870 | 114.35 | 22870 | 182.96 | 22870 | 182.96 | 45.74 |
| 2024 | 08 | 477738 | 22870.0 | 3430.5 | 1829.6 | 1 | 22870 | 1143.5 | 457.4 | 1 | 22870 | 114.35 | 22870 | 182.96 | 22870 | 182.96 | 45.74 |
| 2024 | 09 | 477738 | 22870.0 | 3430.5 | 1829.6 | 1 | 22870 | 1143.5 | 457.4 | 1 | 22870 | 114.35 | 22870 | 182.96 | 22870 | 182.96 | 45.74 |
| 2024 | 10 | 477738 | 22870.0 | 3430.5 | 1829.6 | 1 | 22870 | 1143.5 | 457.4 | 1 | 22870 | 114.35 | 22870 | 182.96 | 22870 | 182.96 | 45.74 |
| 2024 | 11 | 477738 | 22870.0 | 3430.5 | 1829.6 | 1 | 22870 | 1143.5 | 457.4 | 1 | 22870 | 114.35 | 22870 | 182.96 | 22870 | 182.96 | 45.74 |
| 2024 | 12 | 477738 | 22870.0 | 3430.5 | 1829.6 | 1 | 22870 | 1143.5 | 457.4 | 1 | 22870 | 114.35 | 22870 | 182.96 | 22870 | 182.96 | 45.74 |
| 2025 | 01 | 477738 | 22870.0 | 3659.2 | 1829.6 | 1 | 22870 | 1143.5 | 457.4 | 1 | 22870 | 114.35 | 22870 | 182.96 | 22870 | 182.96 | 45.74 |
| 2025 | 02 | 477738 | 22870.0 | 3659.2 | 1829.6 | 1 | 22870 | 1143.5 | 457.4 | 1 | 22870 | 114.35 | 22870 | 182.96 | 22870 | 182.96 | 45.74 |
| 2025 | 03 | 477738 | 22870.0 | 3659.2 | 1829.6 | 1 | 22870 | 1143.5 | 457.4 | 1 | 22870 | 114.35 | 22870 | 182.96 | 22870 | 182.96 | 45.74 |
| 2025 | 04 | 477738 | 22870.0 | 3659.2 | 1829.6 | 1 | 22870 | 1143.5 | 457.4 | 1 | 22870 | 114.35 | 22870 | 182.96 | 22870 | 182.96 | 45.74 |
| 2025 | 05 | 477738 | 22870.0 | 3659.2 | 1829.6 | 1 | 22870 | 1143.5 | 457.4 | 1 | 22870 | 114.35 | 22870 | 182.96 | 22870 | 182.96 | 45.74 |
| 合计 | | | 42656.0 | 22140.0 | | | 18837.5 | 5535.0 | | | 1883.75 | | 2171.5 | 2214.0 | | | 53.5 |



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ea0849d6de4n）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：477738 单位名称：中建照明有限公司



5. 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|-----|------------------------|--------------------|
| 姓名 | 张知家 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 210102199509261018 |
| 手机号码 | 18341314096 | 证件号 (C 证编号) | | 粤建安 C3(2021)0134641 | |

资格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0134641

姓名: 张知家
性别: 男
出生年月: 1995年09月26日
企业名称: 中建照明有限公司
职务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2021年11月10日
有效期: 2024年09月23日 至 2027年11月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年09月23日



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 张知家 性别 男，一九九五年 九 月二十六日生，于二〇一四
年 八 月至二〇一八年 七 月在本校 电气工程及其自动化
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号： 101481201805002614 二〇一八年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张知家 社保电脑号：649978935 身份证号码：210102199509261018 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|---------|--------|-------|--------|---------|--------|---------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 05 | 477738 | 16850.0 | 2327.5 | 1348.0 | 1 | 16850 | 842.5 | 337.0 | 1 | 16850 | 84.25 | 16850 | 106.16 | 16850 | 134.8 | 33.7 |
| 2024 | 06 | 477738 | 16850.0 | 2327.5 | 1348.0 | 1 | 16850 | 842.5 | 337.0 | 1 | 16850 | 84.25 | 16850 | 106.16 | 16850 | 134.8 | 33.7 |
| 2024 | 07 | 477738 | 27501.0 | 4125.15 | 2200.08 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 44060 | 352.48 | 43659 | 349.27 | 87.32 |
| 2024 | 08 | 477738 | 27501.0 | 4125.15 | 2200.08 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 44060 | 352.48 | 43659 | 349.27 | 87.32 |
| 2024 | 09 | 477738 | 27501.0 | 4125.15 | 2200.08 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 44060 | 352.48 | 43659 | 349.27 | 87.32 |
| 2024 | 10 | 477738 | 27501.0 | 4125.15 | 2200.08 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 44060 | 352.48 | 43659 | 349.27 | 87.32 |
| 2024 | 11 | 477738 | 27501.0 | 4125.15 | 2200.08 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 44060 | 352.48 | 43659 | 349.27 | 87.32 |
| 2024 | 12 | 477738 | 27501.0 | 4125.15 | 2200.08 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 44060 | 352.48 | 43659 | 349.27 | 87.32 |
| 2025 | 01 | 477738 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 33666 | 1683.3 | 673.32 | 1 | 33666 | 168.33 | 44060 | 352.48 | 43659 | 349.27 | 87.32 |
| 2025 | 02 | 477738 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 33666 | 1683.3 | 673.32 | 1 | 33666 | 168.33 | 44060 | 352.48 | 43659 | 349.27 | 87.32 |
| 2025 | 03 | 477738 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 33666 | 1683.3 | 673.32 | 1 | 33666 | 168.33 | 44060 | 352.48 | 43659 | 349.27 | 87.32 |
| 2025 | 04 | 477738 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 33666 | 1683.3 | 673.32 | 1 | 33666 | 168.33 | 44060 | 352.48 | 43659 | 349.27 | 87.32 |
| 2025 | 05 | 477738 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 33666 | 1683.3 | 673.32 | 1 | 33666 | 168.33 | 44060 | 352.48 | 43659 | 349.27 | 87.32 |
| 合计 | | | 51806.7 | 26896.88 | | | 19814.3 | 7925.72 | | | 1981.43 | | | | 1111.57 | | 1027.92 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0849d798q ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 477738 单位名称 中建照明有限公司



6. 成本负责人信息表（每个项目可多个，必填项）

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|----------|--------------------|
| 姓名 | 钱俊伟 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 530381199810160954 |
| 手机号码 | 18978330954 | 证件号 | | X2390592 | |

资格证书



姓名 钱俊伟
出生年月 1998.10
工作单位 中建照明有限公司

| 岗位职务 | 起讫年月 | 证书编号 | 发证机关(章) |
|-----------|---------|----------|---------|
| 商务管 理员 | 2023-11 | X2390592 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱俊伟 社保电脑号：808276213 身份证号码：530381199810160954 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|---------|-------|---------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 477738 | 12080.0 | 1812.0 | 966.4 | 1 | 12080 | 604.0 | 241.6 | 1 | 12080 | 60.4 | 12080 | 76.1 | 12080 | 96.64 | 24.16 |
| 2024 | 06 | 477738 | 12080.0 | 1812.0 | 966.4 | 1 | 12080 | 604.0 | 241.6 | 1 | 12080 | 60.4 | 12080 | 76.1 | 12080 | 96.64 | 24.16 |
| 2024 | 07 | 477738 | 13800.0 | 2070.0 | 1104.0 | 1 | 13800 | 690.0 | 276.0 | 1 | 13800 | 69.0 | 13800 | 110.4 | 13800 | 110.4 | 27.6 |
| 2024 | 08 | 477738 | 13800.0 | 2070.0 | 1104.0 | 1 | 13800 | 690.0 | 276.0 | 1 | 13800 | 69.0 | 13800 | 110.4 | 13800 | 110.4 | 27.6 |
| 2024 | 09 | 477738 | 13800.0 | 2070.0 | 1104.0 | 1 | 13800 | 690.0 | 276.0 | 1 | 13800 | 69.0 | 13800 | 110.4 | 13800 | 110.4 | 27.6 |
| 2024 | 10 | 477738 | 13800.0 | 2070.0 | 1104.0 | 1 | 13800 | 690.0 | 276.0 | 1 | 13800 | 69.0 | 13800 | 110.4 | 13800 | 110.4 | 27.6 |
| 2024 | 11 | 477738 | 13800.0 | 2070.0 | 1104.0 | 1 | 13800 | 690.0 | 276.0 | 1 | 13800 | 69.0 | 13800 | 110.4 | 13800 | 110.4 | 27.6 |
| 2024 | 12 | 477738 | 13800.0 | 2070.0 | 1104.0 | 1 | 13800 | 690.0 | 276.0 | 1 | 13800 | 69.0 | 13800 | 110.4 | 13800 | 110.4 | 27.6 |
| 2025 | 01 | 477738 | 13800.0 | 2208.0 | 1104.0 | 1 | 13800 | 690.0 | 276.0 | 1 | 13800 | 69.0 | 13800 | 110.4 | 13800 | 110.4 | 27.6 |
| 2025 | 02 | 477738 | 13800.0 | 2208.0 | 1104.0 | 1 | 13800 | 690.0 | 276.0 | 1 | 13800 | 69.0 | 13800 | 110.4 | 13800 | 110.4 | 27.6 |
| 2025 | 03 | 477738 | 13800.0 | 2208.0 | 1104.0 | 1 | 13800 | 690.0 | 276.0 | 1 | 13800 | 69.0 | 13800 | 110.4 | 13800 | 110.4 | 27.6 |
| 2025 | 04 | 477738 | 13800.0 | 2208.0 | 1104.0 | 1 | 13800 | 690.0 | 276.0 | 1 | 13800 | 69.0 | 13800 | 110.4 | 13800 | 110.4 | 27.6 |
| 2025 | 05 | 477738 | 13800.0 | 2208.0 | 1104.0 | 1 | 13800 | 690.0 | 276.0 | 1 | 13800 | 69.0 | 13800 | 110.4 | 13800 | 110.4 | 27.6 |
| 合计 | | | 27084.0 | 14076.8 | | | 8798.0 | 3519.2 | | | 879.8 | | 13800.0 | 110.4 | 13800.0 | 110.4 | 351.92 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ea0849cb0d0r）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：477738 单位名称：中建照明有限公司



7. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|-----|----------|--------------------|
| 姓名 | 刘玉林 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 420683198708176713 |
| 手机号码 | 17702779898 | 证件号（质检员证编号） | | A1896436 | |

资格证书



Professional Qualification Certificate for Liu Yulin. The certificate is divided into two pages. The left page (page 2) features a red-bordered portrait of Liu Yulin, his name, birth date (1987.08), and his employer (中建照明有限公司). The right page (page 3) contains a table with columns for position, start date, certificate number, and issuing authority. The first row is filled with '质检员', '2018-10', 'A1896436', and a red circular seal of the issuing authority.

| 岗位职务 | 起始年月 | 证书编号 | 发证机关(章) |
|------|---------|----------|--|
| 质检员 | 2018-10 | A1896436 |  |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

职称证书



Professional Title Certificate for Liu Yulin. The certificate is divided into two pages. The left page (page 2) features a red-bordered portrait of Liu Yulin, a large red circular seal of the issuing authority (中国建筑总公司), and the certificate number (2023) 1123076. The right page (page 3) features the title '资格证书' and lists his personal information: name (刘玉林), gender (男), birth date (1987.08), major (市政工程), and qualification (高级工程师). The issuing unit is also listed with a red circular seal and the date 2023年11月17日.

姓名 刘玉林

性别 男

出生年月 1987.08

专业 市政工程

任职资格 高级工程师

发证单位 

证书编号:(2023) 1123076

2023年11月17日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘玉林** 性别 男，一九八七年 八月 十七 日生，于二〇〇七
年 九月至二〇一一年 六月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：**湖北工业大学** 校（院）长：

证书编号： 105001201105190769 二〇一一年 六 月 三十 日

L0710611324

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 刘玉林
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 8 月 17 日
住址 广东省深圳市罗湖区经二
路16号中饰大厦



公民身份号码 420683198708176713

中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2021.08.02-2041.08.02

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘玉林 社保电脑号：629911213 身份证号码：420683198708176713 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|--------|---------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 05 | 477738 | 20010.0 | 3201.6 | 1600.8 | 1 | 20010 | 1000.5 | 400.2 | 1 | 20010 | 100.05 | 20010 | 126.06 | 20010 | 160.08 | 40.02 |
| 2024 | 06 | 477738 | 20010.0 | 3201.6 | 1600.8 | 1 | 20010 | 1000.5 | 400.2 | 1 | 20010 | 100.05 | 20010 | 126.06 | 20010 | 160.08 | 40.02 |
| 2024 | 07 | 477738 | 15880.0 | 2540.8 | 1270.4 | 1 | 15880 | 794.0 | 317.6 | 1 | 15880 | 79.4 | 15880 | 127.04 | 15880 | 127.04 | 31.76 |
| 2024 | 08 | 477738 | 15880.0 | 2540.8 | 1270.4 | 1 | 15880 | 794.0 | 317.6 | 1 | 15880 | 79.4 | 15880 | 127.04 | 15880 | 127.04 | 31.76 |
| 2024 | 09 | 477738 | 15880.0 | 2540.8 | 1270.4 | 1 | 15880 | 794.0 | 317.6 | 1 | 15880 | 79.4 | 15880 | 127.04 | 15880 | 127.04 | 31.76 |
| 2024 | 10 | 477738 | 15880.0 | 2540.8 | 1270.4 | 1 | 15880 | 794.0 | 317.6 | 1 | 15880 | 79.4 | 15880 | 127.04 | 15880 | 127.04 | 31.76 |
| 2024 | 11 | 477738 | 15880.0 | 2540.8 | 1270.4 | 1 | 15880 | 794.0 | 317.6 | 1 | 15880 | 79.4 | 15880 | 127.04 | 15880 | 127.04 | 31.76 |
| 2024 | 12 | 477738 | 15880.0 | 2540.8 | 1270.4 | 1 | 15880 | 794.0 | 317.6 | 1 | 15880 | 79.4 | 15880 | 127.04 | 15880 | 127.04 | 31.76 |
| 2025 | 01 | 477738 | 15880.0 | 2699.6 | 1270.4 | 1 | 15880 | 794.0 | 317.6 | 1 | 15880 | 79.4 | 15880 | 127.04 | 15880 | 127.04 | 31.76 |
| 2025 | 02 | 477738 | 15880.0 | 2699.6 | 1270.4 | 1 | 15880 | 794.0 | 317.6 | 1 | 15880 | 79.4 | 15880 | 127.04 | 15880 | 127.04 | 31.76 |
| 2025 | 03 | 477738 | 15880.0 | 2699.6 | 1270.4 | 1 | 15880 | 794.0 | 317.6 | 1 | 15880 | 79.4 | 15880 | 127.04 | 15880 | 127.04 | 31.76 |
| 2025 | 04 | 477738 | 15880.0 | 2699.6 | 1270.4 | 1 | 15880 | 794.0 | 317.6 | 1 | 15880 | 79.4 | 15880 | 127.04 | 15880 | 127.04 | 31.76 |
| 2025 | 05 | 477738 | 15880.0 | 2699.6 | 1270.4 | 1 | 15880 | 794.0 | 317.6 | 1 | 15880 | 79.4 | 15880 | 127.04 | 15880 | 127.04 | 31.76 |
| 合计 | | | 35146.0 | 17176.0 | | | 10735.0 | 4294.0 | | | 1073.5 | | 1649.36 | 1717.6 | | 429.4 | |

备注：

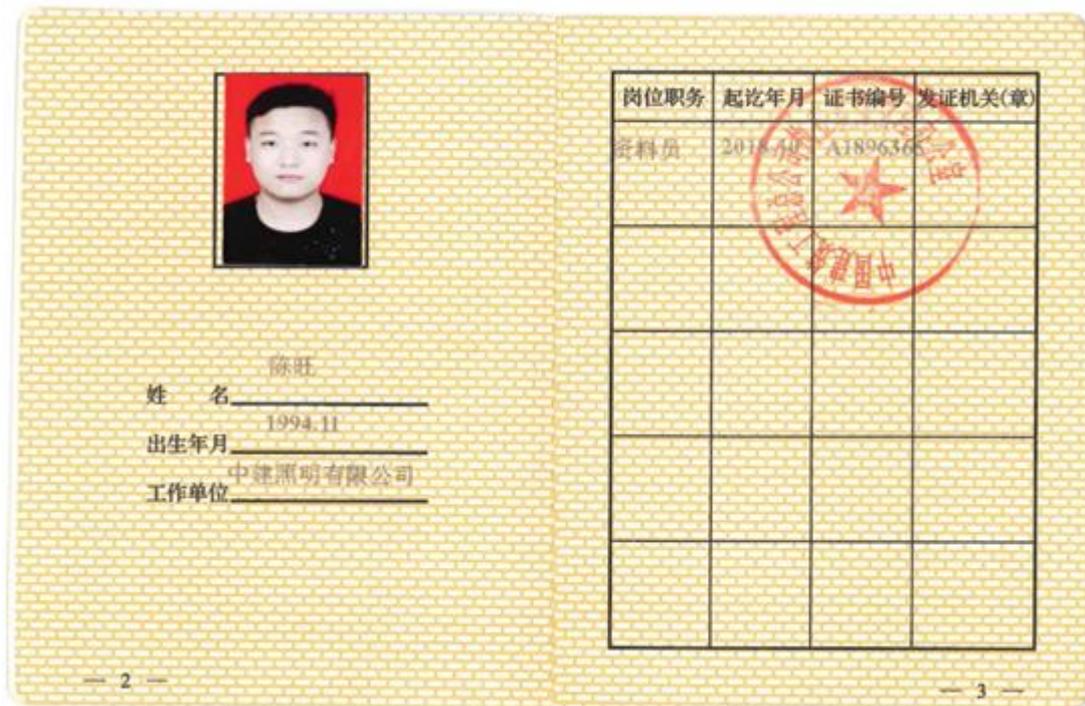
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ea0849cc4db2）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 477738 单位名称 中建照明有限公司



8. 资料员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|----------|--------------------|
| 姓名 | 陈旺 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 120225199411201779 |
| 手机号码 | 15222696998 | 证件号 | | A1896365 | |

资格证书



毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈旺 社保电脑号：647097311 身份证号码：130225199411201779 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|----------|---------|------|---------|--------|-------|----|---------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 477738 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 27130 | 1356.5 | 542.6 | 1 | 27130 | 135.65 | 27130 | 170.92 | 27130 | 217.04 | 54.26 |
| 2024 | 06 | 477738 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 27130 | 1356.5 | 542.6 | 1 | 27130 | 135.65 | 27130 | 170.92 | 27130 | 217.04 | 54.26 |
| 2024 | 07 | 477738 | 21990.0 | 3298.5 | 1759.2 | 1 | 21990 | 1099.5 | 439.8 | 1 | 21990 | 109.95 | 21990 | 175.92 | 21990 | 175.92 | 43.98 |
| 2024 | 08 | 477738 | 21990.0 | 3298.5 | 1759.2 | 1 | 21990 | 1099.5 | 439.8 | 1 | 21990 | 109.95 | 21990 | 175.92 | 21990 | 175.92 | 43.98 |
| 2024 | 09 | 477738 | 21990.0 | 3298.5 | 1759.2 | 1 | 21990 | 1099.5 | 439.8 | 1 | 21990 | 109.95 | 21990 | 175.92 | 21990 | 175.92 | 43.98 |
| 2024 | 10 | 477738 | 21990.0 | 3298.5 | 1759.2 | 1 | 21990 | 1099.5 | 439.8 | 1 | 21990 | 109.95 | 21990 | 175.92 | 21990 | 175.92 | 43.98 |
| 2024 | 11 | 477738 | 21990.0 | 3298.5 | 1759.2 | 1 | 21990 | 1099.5 | 439.8 | 1 | 21990 | 109.95 | 21990 | 175.92 | 21990 | 175.92 | 43.98 |
| 2024 | 12 | 477738 | 21990.0 | 3298.5 | 1759.2 | 1 | 21990 | 1099.5 | 439.8 | 1 | 21990 | 109.95 | 21990 | 175.92 | 21990 | 175.92 | 43.98 |
| 2025 | 01 | 477738 | 21990.0 | 3518.4 | 1759.2 | 1 | 21990 | 1099.5 | 439.8 | 1 | 21990 | 109.95 | 21990 | 175.92 | 21990 | 175.92 | 43.98 |
| 2025 | 02 | 477738 | 21990.0 | 3518.4 | 1759.2 | 1 | 21990 | 1099.5 | 439.8 | 1 | 21990 | 109.95 | 21990 | 175.92 | 21990 | 175.92 | 43.98 |
| 2025 | 03 | 477738 | 21990.0 | 3518.4 | 1759.2 | 1 | 21990 | 1099.5 | 439.8 | 1 | 21990 | 109.95 | 21990 | 175.92 | 21990 | 175.92 | 43.98 |
| 2025 | 04 | 477738 | 21990.0 | 3518.4 | 1759.2 | 1 | 21990 | 1099.5 | 439.8 | 1 | 21990 | 109.95 | 21990 | 175.92 | 21990 | 175.92 | 43.98 |
| 2025 | 05 | 477738 | 21990.0 | 3518.4 | 1759.2 | 1 | 21990 | 1099.5 | 439.8 | 1 | 21990 | 109.95 | 21990 | 175.92 | 21990 | 175.92 | 43.98 |
| 合计 | | | 45309.3 | 23578.56 | | | 14807.5 | 5923.0 | | | 1480.75 | | | | | | 592.3 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ea0849b5e495）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：477738 单位名称：中建照明有限公司



9. 专职安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|-----|------------------------|--------------------|
| 姓名 | 张鑫 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 422130199508240078 |
| 手机号码 | 15171199160 | 证件号 (C 证编号) | | 粤建安 C3(2019)0026730 | |

资格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0026730

姓名:张鑫
性别:男
出生年月:1995年08月24日
企业名称:中建照明有限公司
职务:专职安全生产管理人员
初次领证日期:2019年10月21日
有效期:2022年09月20日 至 2025年10月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅
发证日期:2022年06月14日



毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 **张鑫** 性别 **男**，一九九五年八月二十四日生，于一〇一三年九月
至二〇一七年七月在本校 **电气工程及其自动化** 专业 **四** 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**长江大学** 校（院）长：**谢印红**

证书编号：104891201705005995 二〇一七年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 **张鑫**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1995年8月24日

住址 广东省深圳市罗湖区经二路16号中饰大厦

公民身份号码 422130199508240078

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2019.05.24-2029.05.24

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鑫 社保电脑号：647097307 身份证号码：422130199508240078 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|---------|---------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 05 | 477738 | 16680.0 | 2668.8 | 1334.4 | 1 | 16680 | 834.0 | 333.6 | 1 | 16680 | 83.4 | 16680 | 105.08 | 16680 | 133.44 | 33.36 |
| 2024 | 06 | 477738 | 16680.0 | 2668.8 | 1334.4 | 1 | 16680 | 834.0 | 333.6 | 1 | 16680 | 83.4 | 16680 | 105.08 | 16680 | 133.44 | 33.36 |
| 2024 | 07 | 477738 | 18020.0 | 2883.2 | 1441.6 | 1 | 18020 | 901.0 | 360.4 | 1 | 18020 | 90.1 | 18020 | 144.16 | 18020 | 144.16 | 36.04 |
| 2024 | 08 | 477738 | 18020.0 | 2883.2 | 1441.6 | 1 | 18020 | 901.0 | 360.4 | 1 | 18020 | 90.1 | 18020 | 144.16 | 18020 | 144.16 | 36.04 |
| 2024 | 09 | 477738 | 18020.0 | 2883.2 | 1441.6 | 1 | 18020 | 901.0 | 360.4 | 1 | 18020 | 90.1 | 18020 | 144.16 | 18020 | 144.16 | 36.04 |
| 2024 | 10 | 477738 | 18020.0 | 2883.2 | 1441.6 | 1 | 18020 | 901.0 | 360.4 | 1 | 18020 | 90.1 | 18020 | 144.16 | 18020 | 144.16 | 36.04 |
| 2024 | 11 | 477738 | 18020.0 | 2883.2 | 1441.6 | 1 | 18020 | 901.0 | 360.4 | 1 | 18020 | 90.1 | 18020 | 144.16 | 18020 | 144.16 | 36.04 |
| 2024 | 12 | 477738 | 18020.0 | 2883.2 | 1441.6 | 1 | 18020 | 901.0 | 360.4 | 1 | 18020 | 90.1 | 18020 | 144.16 | 18020 | 144.16 | 36.04 |
| 2025 | 01 | 477738 | 18020.0 | 3063.4 | 1441.6 | 1 | 18020 | 901.0 | 360.4 | 1 | 18020 | 90.1 | 18020 | 144.16 | 18020 | 144.16 | 36.04 |
| 2025 | 02 | 477738 | 18020.0 | 3063.4 | 1441.6 | 1 | 18020 | 901.0 | 360.4 | 1 | 18020 | 90.1 | 18020 | 144.16 | 18020 | 144.16 | 36.04 |
| 2025 | 03 | 477738 | 18020.0 | 3063.4 | 1441.6 | 1 | 18020 | 901.0 | 360.4 | 1 | 18020 | 90.1 | 18020 | 144.16 | 18020 | 144.16 | 36.04 |
| 2025 | 04 | 477738 | 18020.0 | 3063.4 | 1441.6 | 1 | 18020 | 901.0 | 360.4 | 1 | 18020 | 90.1 | 18020 | 144.16 | 18020 | 144.16 | 36.04 |
| 2025 | 05 | 477738 | 18020.0 | 3063.4 | 1441.6 | 1 | 18020 | 901.0 | 360.4 | 1 | 18020 | 90.1 | 18020 | 144.16 | 18020 | 144.16 | 36.04 |
| 合计 | | | 37953.8 | 18526.4 | | | 11579.0 | 4631.6 | | | 1157.9 | | 1793.92 | 1832.64 | | 463.16 | |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ea0849d6a1c1）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 477738 单位名称 中建照明有限公司



10. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|----------|--------------------|
| 姓名 | 陈智刚 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 420982199706230012 |
| 手机号码 | 18681574025 | 证件号 | | N2090253 | |

资格证书



姓名 陈智刚
出生年月 1997.06
工作单位 中建照明有限公司

| 岗位职务 | 起讫年月 | 证书编号 | 发证机关(章) |
|-------|---------|----------|---|
| 劳务管理员 | 2020-05 | N2000253 |  |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

— 2 —

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 陈智刚 性别 男，一九九七年 六月二十三日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 新能源科学与工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 

校 长：曹一东

证书编号：105361201905103926

二〇一九年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

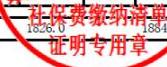


社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈智刚 社保电脑号：802408768 身份证号码：420982199706230012 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|---------|--------|---------|--------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 05 | 477738 | 17320.0 | 2771.2 | 1385.6 | 1 | 17320 | 866.0 | 346.4 | 1 | 17320 | 86.6 | 17320 | 109.12 | 17320 | 138.56 | 34.64 |
| 2024 | 06 | 477738 | 17320.0 | 2771.2 | 1385.6 | 1 | 17320 | 866.0 | 346.4 | 1 | 17320 | 86.6 | 17320 | 109.12 | 17320 | 138.56 | 34.64 |
| 2024 | 07 | 477738 | 18270.0 | 2923.2 | 1461.6 | 1 | 18270 | 913.5 | 365.4 | 1 | 18270 | 91.35 | 18270 | 146.16 | 18270 | 146.16 | 36.54 |
| 2024 | 08 | 477738 | 18270.0 | 2923.2 | 1461.6 | 1 | 18270 | 913.5 | 365.4 | 1 | 18270 | 91.35 | 18270 | 146.16 | 18270 | 146.16 | 36.54 |
| 2024 | 09 | 477738 | 18270.0 | 2923.2 | 1461.6 | 1 | 18270 | 913.5 | 365.4 | 1 | 18270 | 91.35 | 18270 | 146.16 | 18270 | 146.16 | 36.54 |
| 2024 | 10 | 477738 | 18270.0 | 2923.2 | 1461.6 | 1 | 18270 | 913.5 | 365.4 | 1 | 18270 | 91.35 | 18270 | 146.16 | 18270 | 146.16 | 36.54 |
| 2024 | 11 | 477738 | 18270.0 | 2923.2 | 1461.6 | 1 | 18270 | 913.5 | 365.4 | 1 | 18270 | 91.35 | 18270 | 146.16 | 18270 | 146.16 | 36.54 |
| 2024 | 12 | 477738 | 18270.0 | 2923.2 | 1461.6 | 1 | 18270 | 913.5 | 365.4 | 1 | 18270 | 91.35 | 18270 | 146.16 | 18270 | 146.16 | 36.54 |
| 2025 | 01 | 477738 | 18270.0 | 3105.9 | 1461.6 | 1 | 18270 | 913.5 | 365.4 | 1 | 18270 | 91.35 | 18270 | 146.16 | 18270 | 146.16 | 36.54 |
| 2025 | 02 | 477738 | 18270.0 | 3105.9 | 1461.6 | 1 | 18270 | 913.5 | 365.4 | 1 | 18270 | 91.35 | 18270 | 146.16 | 18270 | 146.16 | 36.54 |
| 2025 | 03 | 477738 | 18270.0 | 3105.9 | 1461.6 | 1 | 18270 | 913.5 | 365.4 | 1 | 18270 | 91.35 | 18270 | 146.16 | 18270 | 146.16 | 36.54 |
| 2025 | 04 | 477738 | 18270.0 | 3105.9 | 1461.6 | 1 | 18270 | 913.5 | 365.4 | 1 | 18270 | 91.35 | 18270 | 146.16 | 18270 | 146.16 | 36.54 |
| 2025 | 05 | 477738 | 18270.0 | 3105.9 | 1461.6 | 1 | 18270 | 913.5 | 365.4 | 1 | 18270 | 91.35 | 18270 | 146.16 | 18270 | 146.16 | 36.54 |
| 合计 | | | 38611.1 | 18848.8 | | | 11780.5 | 4712.2 | | | 1178.05 | 1828.0 | 1884.88 | | 471.22 | | |



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0849b4e5ag ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 477738 单位名称 中建照明有限公司



11. 施工员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|----------|--------------------|
| 姓名 | 柴文明 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 41112119940309401X |
| 手机号码 | 18839135825 | 证件号 | | A2090549 | |

资格证书



姓名 柴文明

出生年月 1994.03

工作单位 中建照明有限公司

| 岗位职务 | 起讫年月 | 证书编号 | 发证机关(章) |
|------|---------|----------|---|
| 施工员 | 2020-05 | A2090549 |  |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

— 2 —
— 3 —

毕业证书



河南理工大学
Henan Polytechnic University

毕业证书



柴文明，男，**一九九四年三月九日**生。于**二〇一五年九月**至**二〇一九年七月**在**电气工程及其自动化**专业**四年制本科**学习，学习形式**普通全日制**，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长 **杨小林**

证书编号: 104601201905101872

二〇一九年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柴文明 社保电脑号：802408719 身份证号码：41112119940309401X 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|-------|---------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 05 | 477738 | 12130.0 | 1819.5 | 970.4 | 1 | 12130 | 606.5 | 242.6 | 1 | 12130 | 60.65 | 12130 | 76.42 | 12130 | 97.04 | 24.26 |
| 2024 | 06 | 477738 | 12130.0 | 1819.5 | 970.4 | 1 | 12130 | 606.5 | 242.6 | 1 | 12130 | 60.65 | 12130 | 76.42 | 12130 | 97.04 | 24.26 |
| 2024 | 07 | 477738 | 14540.0 | 2181.0 | 1163.2 | 1 | 14540 | 727.0 | 290.8 | 1 | 14540 | 72.7 | 14540 | 116.32 | 14540 | 116.32 | 29.08 |
| 2024 | 08 | 477738 | 14540.0 | 2181.0 | 1163.2 | 1 | 14540 | 727.0 | 290.8 | 1 | 14540 | 72.7 | 14540 | 116.32 | 14540 | 116.32 | 29.08 |
| 2024 | 09 | 477738 | 14540.0 | 2181.0 | 1163.2 | 1 | 14540 | 727.0 | 290.8 | 1 | 14540 | 72.7 | 14540 | 116.32 | 14540 | 116.32 | 29.08 |
| 2024 | 10 | 477738 | 14540.0 | 2181.0 | 1163.2 | 1 | 14540 | 727.0 | 290.8 | 1 | 14540 | 72.7 | 14540 | 116.32 | 14540 | 116.32 | 29.08 |
| 2024 | 11 | 477738 | 14540.0 | 2181.0 | 1163.2 | 1 | 14540 | 727.0 | 290.8 | 1 | 14540 | 72.7 | 14540 | 116.32 | 14540 | 116.32 | 29.08 |
| 2024 | 12 | 477738 | 14540.0 | 2181.0 | 1163.2 | 1 | 14540 | 727.0 | 290.8 | 1 | 14540 | 72.7 | 14540 | 116.32 | 14540 | 116.32 | 29.08 |
| 2025 | 01 | 477738 | 14540.0 | 2326.4 | 1163.2 | 1 | 14540 | 727.0 | 290.8 | 1 | 14540 | 72.7 | 14540 | 116.32 | 14540 | 116.32 | 29.08 |
| 2025 | 02 | 477738 | 14540.0 | 2326.4 | 1163.2 | 1 | 14540 | 727.0 | 290.8 | 1 | 14540 | 72.7 | 14540 | 116.32 | 14540 | 116.32 | 29.08 |
| 2025 | 03 | 477738 | 14540.0 | 2326.4 | 1163.2 | 1 | 14540 | 727.0 | 290.8 | 1 | 14540 | 72.7 | 14540 | 116.32 | 14540 | 116.32 | 29.08 |
| 2025 | 04 | 477738 | 14540.0 | 2326.4 | 1163.2 | 1 | 14540 | 727.0 | 290.8 | 1 | 14540 | 72.7 | 14540 | 116.32 | 14540 | 116.32 | 29.08 |
| 2025 | 05 | 477738 | 14540.0 | 2326.4 | 1163.2 | 1 | 14540 | 727.0 | 290.8 | 1 | 14540 | 72.7 | 14540 | 116.32 | 14540 | 116.32 | 29.08 |
| 合计 | | | 28357.0 | 14736.0 | | | 9210.0 | 3684.0 | | | 921.0 | | 1132.36 | 1473.6 | | 368.4 | |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ea0849b5276m）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



12. 质量员信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|--------------|-----|----------|--------------------|
| 姓名 | 王天问 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 420624199508132235 |
| 手机号码 | 18872244229 | 证件号 (质量员证编号) | | C1792491 | |

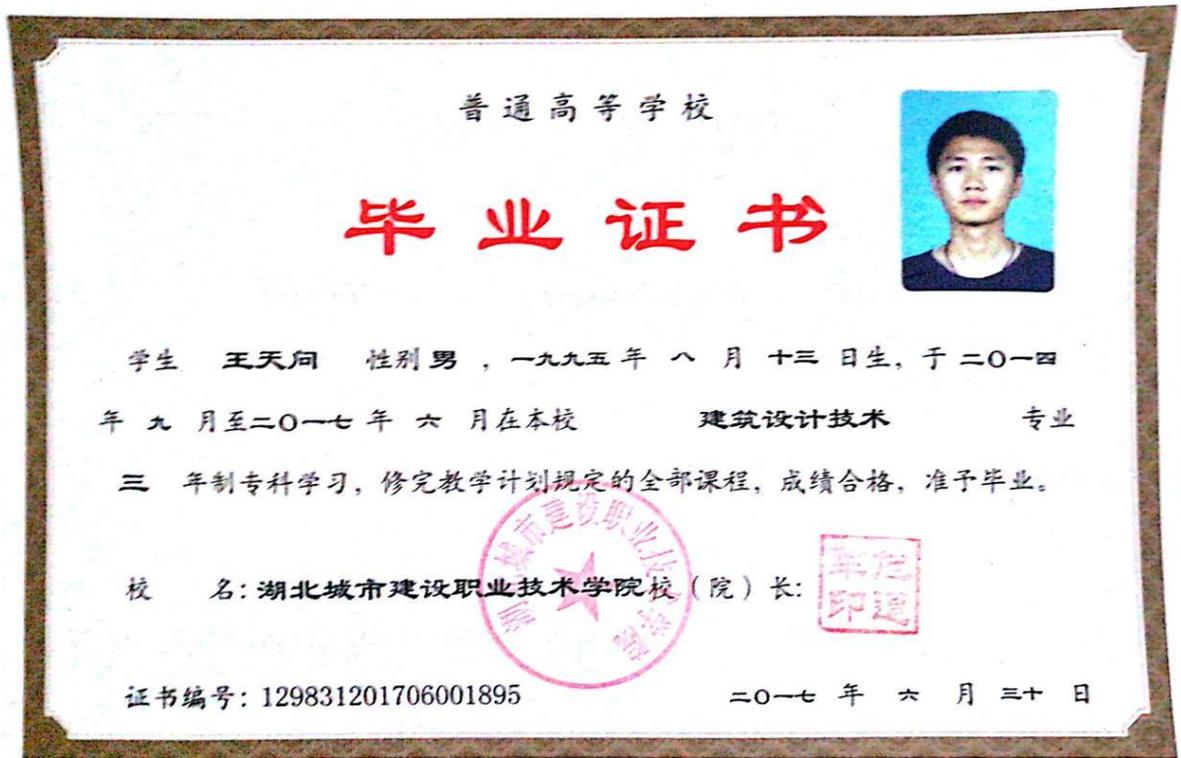
资格证书



姓名 王天问
出生年月 1995.08
工作单位 中建照明有限公司

| 岗位职务 | 起讫年月 | 证书编号 | 发证机关(章) |
|------|---------|----------|----------|
| 质量员 | 2017-09 | C1792491 | 中建照明有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王天问 社保电话号：806310142 身份证号码：420624199508132235 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|---------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 05 | 477738 | 14030.0 | 2104.5 | 1122.4 | 1 | 14030 | 701.5 | 280.6 | 1 | 14030 | 70.15 | 14030 | 88.39 | 14030 | 112.24 | 28.06 |
| 2024 | 06 | 477738 | 14030.0 | 2104.5 | 1122.4 | 1 | 14030 | 701.5 | 280.6 | 1 | 14030 | 70.15 | 14030 | 88.39 | 14030 | 112.24 | 28.06 |
| 2024 | 07 | 477738 | 13570.0 | 2035.5 | 1085.6 | 1 | 13570 | 678.5 | 271.4 | 1 | 13570 | 67.85 | 13570 | 108.56 | 13570 | 108.56 | 27.14 |
| 2024 | 08 | 477738 | 13570.0 | 2035.5 | 1085.6 | 1 | 13570 | 678.5 | 271.4 | 1 | 13570 | 67.85 | 13570 | 108.56 | 13570 | 108.56 | 27.14 |
| 2024 | 09 | 477738 | 13570.0 | 2035.5 | 1085.6 | 1 | 13570 | 678.5 | 271.4 | 1 | 13570 | 67.85 | 13570 | 108.56 | 13570 | 108.56 | 27.14 |
| 2024 | 10 | 477738 | 13570.0 | 2035.5 | 1085.6 | 1 | 13570 | 678.5 | 271.4 | 1 | 13570 | 67.85 | 13570 | 108.56 | 13570 | 108.56 | 27.14 |
| 2024 | 11 | 477738 | 13570.0 | 2035.5 | 1085.6 | 1 | 13570 | 678.5 | 271.4 | 1 | 13570 | 67.85 | 13570 | 108.56 | 13570 | 108.56 | 27.14 |
| 2024 | 12 | 477738 | 13570.0 | 2035.5 | 1085.6 | 1 | 13570 | 678.5 | 271.4 | 1 | 13570 | 67.85 | 13570 | 108.56 | 13570 | 108.56 | 27.14 |
| 2025 | 01 | 477738 | 13570.0 | 2171.2 | 1085.6 | 1 | 13570 | 678.5 | 271.4 | 1 | 13570 | 67.85 | 13570 | 108.56 | 13570 | 108.56 | 27.14 |
| 2025 | 02 | 477738 | 13570.0 | 2171.2 | 1085.6 | 1 | 13570 | 678.5 | 271.4 | 1 | 13570 | 67.85 | 13570 | 108.56 | 13570 | 108.56 | 27.14 |
| 2025 | 03 | 477738 | 13570.0 | 2171.2 | 1085.6 | 1 | 13570 | 678.5 | 271.4 | 1 | 13570 | 67.85 | 13570 | 108.56 | 13570 | 108.56 | 27.14 |
| 2025 | 04 | 477738 | 13570.0 | 2171.2 | 1085.6 | 1 | 13570 | 678.5 | 271.4 | 1 | 13570 | 67.85 | 13570 | 108.56 | 13570 | 108.56 | 27.14 |
| 2025 | 05 | 477738 | 13570.0 | 2171.2 | 1085.6 | 1 | 13570 | 678.5 | 271.4 | 1 | 13570 | 67.85 | 13570 | 108.56 | 13570 | 108.56 | 27.14 |
| 合计 | | | 27278.0 | 14186.4 | | | 8866.5 | 3546.6 | | | 886.65 | | 1370.94 | 1418.6 | | 354.66 | |

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0849cc6271 ）核查，验证码有效期三个月。

- 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

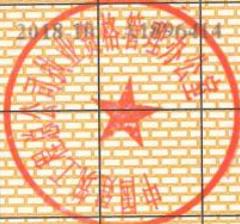
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 477738 单位名称 中建照明有限公司



13. 材料员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|----------|--------------------|
| 姓名 | 刘凯伦 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 420602199310230034 |
| 手机号码 | 18108605126 | 证件号 | | A1896414 | |

资格证书

| | | | | |
|---|------|---------|----------|--|
|  刘凯伦 姓名 _____ 1993.10 出生年月 _____ 中建照明有限公司 工作单位 _____ | 岗位职务 | 起讫年月 | 证书编号 | 发证机关(章) |
| | 材料员 | 2018.10 | 12221217 |  |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

— 2 —

职称证书

| | | |
|--|--|---------|
|   中国建筑工程总公司制 | <h3>资格证书</h3> | |
| | 姓名 | 刘凯伦 |
| | 性别 | 男 |
| | 出生年月 | 1993.10 |
| | 专业 | 光源与照明 |
| 任职资格 | 工程师 | |
| 发证单位 |  | |
| 证书编号: (2021) 12221217 | 2021年8月27日 | |

毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘凯伦 社保电话号：644322478 身份证号码：420602199310230034 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|---------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 基数 | 单位文 | 基数 | 单位文 | 个人文 |
| 2024 | 05 | 477738 | 19590.0 | 3134.4 | 1567.2 | 1 | 19590 | 979.5 | 391.8 | 1 | 19590 | 97.95 | 19590 | 123.42 | 19590 | 156.72 | 39.18 |
| 2024 | 06 | 477738 | 19590.0 | 3134.4 | 1567.2 | 1 | 19590 | 979.5 | 391.8 | 1 | 19590 | 97.95 | 19590 | 123.42 | 19590 | 156.72 | 39.18 |
| 2024 | 07 | 477738 | 20970.0 | 3355.2 | 1677.6 | 1 | 20970 | 1048.5 | 419.4 | 1 | 20970 | 104.85 | 20970 | 167.76 | 20970 | 167.76 | 41.94 |
| 2024 | 08 | 477738 | 20970.0 | 3355.2 | 1677.6 | 1 | 20970 | 1048.5 | 419.4 | 1 | 20970 | 104.85 | 20970 | 167.76 | 20970 | 167.76 | 41.94 |
| 2024 | 09 | 477738 | 20970.0 | 3355.2 | 1677.6 | 1 | 20970 | 1048.5 | 419.4 | 1 | 20970 | 104.85 | 20970 | 167.76 | 20970 | 167.76 | 41.94 |
| 2024 | 10 | 477738 | 20970.0 | 3355.2 | 1677.6 | 1 | 20970 | 1048.5 | 419.4 | 1 | 20970 | 104.85 | 20970 | 167.76 | 20970 | 167.76 | 41.94 |
| 2024 | 11 | 477738 | 20970.0 | 3355.2 | 1677.6 | 1 | 20970 | 1048.5 | 419.4 | 1 | 20970 | 104.85 | 20970 | 167.76 | 20970 | 167.76 | 41.94 |
| 2024 | 12 | 477738 | 20970.0 | 3355.2 | 1677.6 | 1 | 20970 | 1048.5 | 419.4 | 1 | 20970 | 104.85 | 20970 | 167.76 | 20970 | 167.76 | 41.94 |
| 2025 | 01 | 477738 | 20970.0 | 3564.9 | 1677.6 | 1 | 20970 | 1048.5 | 419.4 | 1 | 20970 | 104.85 | 20970 | 167.76 | 20970 | 167.76 | 41.94 |
| 2025 | 02 | 477738 | 20970.0 | 3564.9 | 1677.6 | 1 | 20970 | 1048.5 | 419.4 | 1 | 20970 | 104.85 | 20970 | 167.76 | 20970 | 167.76 | 41.94 |
| 2025 | 03 | 477738 | 20970.0 | 3564.9 | 1677.6 | 1 | 20970 | 1048.5 | 419.4 | 1 | 20970 | 104.85 | 20970 | 167.76 | 20970 | 167.76 | 41.94 |
| 2025 | 04 | 477738 | 20970.0 | 3564.9 | 1677.6 | 1 | 20970 | 1048.5 | 419.4 | 1 | 20970 | 104.85 | 20970 | 167.76 | 20970 | 167.76 | 41.94 |
| 2025 | 05 | 477738 | 20970.0 | 3564.9 | 1677.6 | 1 | 20970 | 1048.5 | 419.4 | 1 | 20970 | 104.85 | 20970 | 167.76 | 20970 | 167.76 | 41.94 |
| 合计 | | | 44224.5 | 21588.0 | | | 13492.5 | 5397.0 | | | 1349.25 | | | | | | 539.7 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（3391ea0849cc7257）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 477738 单位名称 中建照明有限公司



14. 电气设计师信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|----------------|--------------------|
| 姓名 | 杨高强 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 411121199005105633 |
| 手机号码 | 13266831981 | 证件号 | | (2020) 1220016 | |

职称证书

| | |
|---|---|
|  | <h3>资格证书</h3> |
|  <p>中国建筑工程总公司制</p> | 姓名 杨高强 |
| | 性别 男 |
| | 出生年月 1990.05 |
| | 专业 机械电子工程 |
| | 任职资格 工程师 |
| 证书编号: (2020) 1220016 | 发证单位  2020年8月21日 |

身份证

| | |
|--|---|
| <p>姓名 杨高强</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1990年5月10日</p> <p>住址 广东省深圳市南山区北环大道9108号海能达大厦101房</p> <p>公民身份号码 411121199005105633</p> |  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局南山分局</p> <p>有效期限 2017.05.08-2037.05.08</p> |
|--|---|

毕业证书



哈尔滨工业大学

硕士研究生 毕业证书



杨高强，男，1990年 5月10日生，
于2014年 9月至2017年 1月在机械电子
工程学科学习，修完硕士研究生培养计
划规定的全部课程，成绩合格，毕业论
文答辩通过，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学

校 长：



证书编号：102131201702500171 2017年 1月 3日

规格严格 功夫到家

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨高强 社保电脑号：501230335 身份证号码：411121199005105633 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|---------|--------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 477738 | 24220.0 | 3875.2 | 1937.6 | 1 | 24220 | 1211.0 | 484.4 | 1 | 24220 | 121.1 | 24220 | 152.59 | 24220 | 193.76 | 48.44 |
| 2024 | 06 | 477738 | 24220.0 | 3875.2 | 1937.6 | 1 | 24220 | 1211.0 | 484.4 | 1 | 24220 | 121.1 | 24220 | 152.59 | 24220 | 193.76 | 48.44 |
| 2024 | 07 | 477738 | 23960.0 | 3833.6 | 1916.8 | 1 | 23960 | 1198.0 | 479.2 | 1 | 23960 | 119.8 | 23960 | 191.68 | 23960 | 191.68 | 47.92 |
| 2024 | 08 | 477738 | 23960.0 | 3833.6 | 1916.8 | 1 | 23960 | 1198.0 | 479.2 | 1 | 23960 | 119.8 | 23960 | 191.68 | 23960 | 191.68 | 47.92 |
| 2024 | 09 | 477738 | 23960.0 | 3833.6 | 1916.8 | 1 | 23960 | 1198.0 | 479.2 | 1 | 23960 | 119.8 | 23960 | 191.68 | 23960 | 191.68 | 47.92 |
| 2024 | 10 | 477738 | 23960.0 | 3833.6 | 1916.8 | 1 | 23960 | 1198.0 | 479.2 | 1 | 23960 | 119.8 | 23960 | 191.68 | 23960 | 191.68 | 47.92 |
| 2024 | 11 | 477738 | 23960.0 | 3833.6 | 1916.8 | 1 | 23960 | 1198.0 | 479.2 | 1 | 23960 | 119.8 | 23960 | 191.68 | 23960 | 191.68 | 47.92 |
| 2024 | 12 | 477738 | 23960.0 | 3833.6 | 1916.8 | 1 | 23960 | 1198.0 | 479.2 | 1 | 23960 | 119.8 | 23960 | 191.68 | 23960 | 191.68 | 47.92 |
| 2025 | 01 | 477738 | 23960.0 | 4073.2 | 1916.8 | 1 | 23960 | 1198.0 | 479.2 | 1 | 23960 | 119.8 | 23960 | 191.68 | 23960 | 191.68 | 47.92 |
| 2025 | 02 | 477738 | 23960.0 | 4073.2 | 1916.8 | 1 | 23960 | 1198.0 | 479.2 | 1 | 23960 | 119.8 | 23960 | 191.68 | 23960 | 191.68 | 47.92 |
| 2025 | 03 | 477738 | 23960.0 | 4073.2 | 1916.8 | 1 | 23960 | 1198.0 | 479.2 | 1 | 23960 | 119.8 | 23960 | 191.68 | 23960 | 191.68 | 47.92 |
| 2025 | 04 | 477738 | 23960.0 | 4073.2 | 1916.8 | 1 | 23960 | 1198.0 | 479.2 | 1 | 23960 | 119.8 | 23960 | 191.68 | 23960 | 191.68 | 47.92 |
| 2025 | 05 | 477738 | 23960.0 | 4073.2 | 1916.8 | 1 | 23960 | 1198.0 | 479.2 | 1 | 23960 | 119.8 | 23960 | 191.68 | 23960 | 191.68 | 47.92 |
| 合计 | | | 51118.0 | 24960.0 | | | 15600.0 | 6240.0 | | | 1560.0 | | 2413.66 | | 2496.0 | | 624.0 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ea0849d71e7q）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：477738
单位名称：中建照明有限公司



15. 深化设计人员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|-----------|--------------------|
| 姓名 | 翟海亮 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 410481199502203017 |
| 手机号码 | 13337211712 | 证件号 | | LDC-03592 | |

资格证书



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 翟海亮 性别 男 ，一九九五年 二 月 二十 日生，于二〇一四
年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 环境设计
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校 长：  (代)

证书编号： 105361201805001509

二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 翟海亮

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 2 月 20 日

住址 河南省舞钢市尹集镇谢古
洞村牛庄014号



公民身份号码 410481199502203017

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 舞钢市公安局

有效期限 2022.07.20-2042.07.20

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 翟海亮 社保电脑号: 649978941 身份证号码: 410481199502203017 页码: 1
参保单位名称: 中建照明有限公司 单位编号: 477738 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|---------|--------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 05 | 477738 | 18260.0 | 2739.0 | 1460.8 | 1 | 18260 | 913.0 | 365.2 | 1 | 18260 | 91.3 | 18260 | 115.04 | 18260 | 146.08 | 36.52 |
| 2024 | 06 | 477738 | 18260.0 | 2739.0 | 1460.8 | 1 | 18260 | 913.0 | 365.2 | 1 | 18260 | 91.3 | 18260 | 115.04 | 18260 | 146.08 | 36.52 |
| 2024 | 07 | 477738 | 22360.0 | 3354.0 | 1788.8 | 1 | 22360 | 1118.0 | 447.2 | 1 | 22360 | 111.8 | 22360 | 178.88 | 22360 | 178.88 | 44.72 |
| 2024 | 08 | 477738 | 22360.0 | 3354.0 | 1788.8 | 1 | 22360 | 1118.0 | 447.2 | 1 | 22360 | 111.8 | 22360 | 178.88 | 22360 | 178.88 | 44.72 |
| 2024 | 09 | 477738 | 22360.0 | 3354.0 | 1788.8 | 1 | 22360 | 1118.0 | 447.2 | 1 | 22360 | 111.8 | 22360 | 178.88 | 22360 | 178.88 | 44.72 |
| 2024 | 10 | 477738 | 22360.0 | 3354.0 | 1788.8 | 1 | 22360 | 1118.0 | 447.2 | 1 | 22360 | 111.8 | 22360 | 178.88 | 22360 | 178.88 | 44.72 |
| 2024 | 11 | 477738 | 22360.0 | 3354.0 | 1788.8 | 1 | 22360 | 1118.0 | 447.2 | 1 | 22360 | 111.8 | 22360 | 178.88 | 22360 | 178.88 | 44.72 |
| 2024 | 12 | 477738 | 22360.0 | 3354.0 | 1788.8 | 1 | 22360 | 1118.0 | 447.2 | 1 | 22360 | 111.8 | 22360 | 178.88 | 22360 | 178.88 | 44.72 |
| 2025 | 01 | 477738 | 22360.0 | 3577.6 | 1788.8 | 1 | 22360 | 1118.0 | 447.2 | 1 | 22360 | 111.8 | 22360 | 178.88 | 22360 | 178.88 | 44.72 |
| 2025 | 02 | 477738 | 22360.0 | 3577.6 | 1788.8 | 1 | 22360 | 1118.0 | 447.2 | 1 | 22360 | 111.8 | 22360 | 178.88 | 22360 | 178.88 | 44.72 |
| 2025 | 03 | 477738 | 22360.0 | 3577.6 | 1788.8 | 1 | 22360 | 1118.0 | 447.2 | 1 | 22360 | 111.8 | 22360 | 178.88 | 22360 | 178.88 | 44.72 |
| 2025 | 04 | 477738 | 22360.0 | 3577.6 | 1788.8 | 1 | 22360 | 1118.0 | 447.2 | 1 | 22360 | 111.8 | 22360 | 178.88 | 22360 | 178.88 | 44.72 |
| 2025 | 05 | 477738 | 22360.0 | 3577.6 | 1788.8 | 1 | 22360 | 1118.0 | 447.2 | 1 | 22360 | 111.8 | 22360 | 178.88 | 22360 | 178.88 | 44.72 |
| 合计 | | | 43490.0 | 22598.4 | | | 14124.0 | 5649.6 | | | 1412.4 | | 2197.76 | 2239.8 | | | 564.96 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ea0849b52b2h) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 477738 单位名称 中建照明有限公司



16. 特种作业人员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|-----------------|--------------------|
| 姓名 | 施云龙 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 532926199701040355 |
| 手机号码 | 13134413357 | 证件号 | | 琼 B112023068419 | |

资格证书

建筑施工特种作业操作资格证书

编号：琼B112023068419

姓名：施云龙
性别：男
操作类别：高处作业吊篮安装拆卸工



初次领证日期：2023年8月14日
有效期至：2023年8月14日 至 2025年8月14日



发证机关：海南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年8月14日



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 施云龙 性别 男 ， 一九九七年 一 月 四 日生，于二〇一七
年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：102011202105001502

二〇二一年 六 月 十八 日

身份证

姓名 施云龙

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 1 月 4 日

住址 云南省大理白族自治州南涧
彝族自治县南涧镇新山村委
会金顶庄村16号



公民身份号码 532926199701040355

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 南涧彝族自治县公安局

有效期限 2016.06.20-2026.06.20

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：施云龙 社保电脑号：808276219 身份证号码：532926199701040355 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|--------|---------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 477738 | 10680.0 | 1602.0 | 854.4 | 1 | 10680 | 534.0 | 213.6 | 1 | 10680 | 53.4 | 10680 | 67.28 | 10680 | 85.44 | 21.36 |
| 2024 | 06 | 477738 | 10680.0 | 1602.0 | 854.4 | 1 | 10680 | 534.0 | 213.6 | 1 | 10680 | 53.4 | 10680 | 67.28 | 10680 | 85.44 | 21.36 |
| 2024 | 07 | 477738 | 12280.0 | 1842.0 | 982.4 | 1 | 12280 | 614.0 | 245.6 | 1 | 12280 | 61.4 | 12280 | 98.24 | 12280 | 98.24 | 24.56 |
| 2024 | 08 | 477738 | 12280.0 | 1842.0 | 982.4 | 1 | 12280 | 614.0 | 245.6 | 1 | 12280 | 61.4 | 12280 | 98.24 | 12280 | 98.24 | 24.56 |
| 2024 | 09 | 477738 | 12280.0 | 1842.0 | 982.4 | 1 | 12280 | 614.0 | 245.6 | 1 | 12280 | 61.4 | 12280 | 98.24 | 12280 | 98.24 | 24.56 |
| 2024 | 10 | 477738 | 12280.0 | 1842.0 | 982.4 | 1 | 12280 | 614.0 | 245.6 | 1 | 12280 | 61.4 | 12280 | 98.24 | 12280 | 98.24 | 24.56 |
| 2024 | 11 | 477738 | 12280.0 | 1842.0 | 982.4 | 1 | 12280 | 614.0 | 245.6 | 1 | 12280 | 61.4 | 12280 | 98.24 | 12280 | 98.24 | 24.56 |
| 2024 | 12 | 477738 | 12280.0 | 1842.0 | 982.4 | 1 | 12280 | 614.0 | 245.6 | 1 | 12280 | 61.4 | 12280 | 98.24 | 12280 | 98.24 | 24.56 |
| 2025 | 01 | 477738 | 12280.0 | 1964.8 | 982.4 | 1 | 12280 | 614.0 | 245.6 | 1 | 12280 | 61.4 | 12280 | 98.24 | 12280 | 98.24 | 24.56 |
| 2025 | 02 | 477738 | 12280.0 | 1964.8 | 982.4 | 1 | 12280 | 614.0 | 245.6 | 1 | 12280 | 61.4 | 12280 | 98.24 | 12280 | 98.24 | 24.56 |
| 2025 | 03 | 477738 | 12280.0 | 1964.8 | 982.4 | 1 | 12280 | 614.0 | 245.6 | 1 | 12280 | 61.4 | 12280 | 98.24 | 12280 | 98.24 | 24.56 |
| 2025 | 04 | 477738 | 12280.0 | 1964.8 | 982.4 | 1 | 12280 | 614.0 | 245.6 | 1 | 12280 | 61.4 | 12280 | 98.24 | 12280 | 98.24 | 24.56 |
| 2025 | 05 | 477738 | 12280.0 | 1964.8 | 982.4 | 1 | 12280 | 614.0 | 245.6 | 1 | 12280 | 61.4 | 12280 | 98.24 | 12280 | 98.24 | 24.56 |
| 合计 | | | 24080.0 | 12515.2 | | | 7822.0 | 3128.8 | | | 782.2 | | 1213.2 | 1251.52 | | | 312.88 |



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0849cafaa1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 477738 单位名称 中建照明有限公司



17. 特种作业人员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|-------------------------|--------------------|
| 姓名 | 亢罗非凡 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 420682199906260017 |
| 手机号码 | 15007278510 | 证件号 | | T42068219990626001 7 | |

资格证书



毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生**亢罗非凡** 性别**男**，一九九九年六月二十六日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校**电子信息工程**专业**四**年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**三峡大学** 校（院）长：**军何印伟**

证书编号：110751202005001566 二〇二〇年六月三十日

身份证

姓名 亢罗非凡

性别 男 民族 汉

出生 1999年6月26日

住址 广东省深圳市罗湖区经二路16号中饰大厦

公民身份号码 420682199906260017

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2020.07.16-2030.07.16

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：亢罗非凡 社保电脑号：805127928 身份证号码：420682199906260017 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|---------|---------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 05 | 477738 | 12580.0 | 2012.8 | 1006.4 | 1 | 12580 | 629.0 | 251.6 | 1 | 12580 | 62.9 | 12580 | 79.25 | 12580 | 100.64 | 25.16 |
| 2024 | 06 | 477738 | 12580.0 | 2012.8 | 1006.4 | 1 | 12580 | 629.0 | 251.6 | 1 | 12580 | 62.9 | 12580 | 79.25 | 12580 | 100.64 | 25.16 |
| 2024 | 07 | 477738 | 17860.0 | 2857.6 | 1428.8 | 1 | 17860 | 893.0 | 357.2 | 1 | 17860 | 89.3 | 17860 | 142.88 | 17860 | 142.88 | 35.72 |
| 2024 | 08 | 477738 | 17860.0 | 2857.6 | 1428.8 | 1 | 17860 | 893.0 | 357.2 | 1 | 17860 | 89.3 | 17860 | 142.88 | 17860 | 142.88 | 35.72 |
| 2024 | 09 | 477738 | 17860.0 | 2857.6 | 1428.8 | 1 | 17860 | 893.0 | 357.2 | 1 | 17860 | 89.3 | 17860 | 142.88 | 17860 | 142.88 | 35.72 |
| 2024 | 10 | 477738 | 17860.0 | 2857.6 | 1428.8 | 1 | 17860 | 893.0 | 357.2 | 1 | 17860 | 89.3 | 17860 | 142.88 | 17860 | 142.88 | 35.72 |
| 2024 | 11 | 477738 | 17860.0 | 2857.6 | 1428.8 | 1 | 17860 | 893.0 | 357.2 | 1 | 17860 | 89.3 | 17860 | 142.88 | 17860 | 142.88 | 35.72 |
| 2024 | 12 | 477738 | 17860.0 | 2857.6 | 1428.8 | 1 | 17860 | 893.0 | 357.2 | 1 | 17860 | 89.3 | 17860 | 142.88 | 17860 | 142.88 | 35.72 |
| 2025 | 01 | 477738 | 17860.0 | 3036.2 | 1428.8 | 1 | 17860 | 893.0 | 357.2 | 1 | 17860 | 89.3 | 17860 | 142.88 | 17860 | 142.88 | 35.72 |
| 2025 | 02 | 477738 | 17860.0 | 3036.2 | 1428.8 | 1 | 17860 | 893.0 | 357.2 | 1 | 17860 | 89.3 | 17860 | 142.88 | 17860 | 142.88 | 35.72 |
| 2025 | 03 | 477738 | 17860.0 | 3036.2 | 1428.8 | 1 | 17860 | 893.0 | 357.2 | 1 | 17860 | 89.3 | 17860 | 142.88 | 17860 | 142.88 | 35.72 |
| 2025 | 04 | 477738 | 17860.0 | 3036.2 | 1428.8 | 1 | 17860 | 893.0 | 357.2 | 1 | 17860 | 89.3 | 17860 | 142.88 | 17860 | 142.88 | 35.72 |
| 2025 | 05 | 477738 | 17860.0 | 3036.2 | 1428.8 | 1 | 17860 | 893.0 | 357.2 | 1 | 17860 | 89.3 | 17860 | 142.88 | 17860 | 142.88 | 35.72 |
| 合计 | | | 36352.2 | 17729.6 | | | 11081.0 | 4432.4 | | | 1108.1 | | 1730.18 | 1772.96 | | | 443.24 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ea0849b5090u）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 477738 单位名称 中建照明有限公司



18. 特种作业人员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 张跃超 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 152601199806110618 |
| 手机号码 | 18847432545 | 证件号 | | T152601199806110618 | |

资格证书



毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张跃超 社保电脑号：808275910 身份证号码：152601199806110618 页码：1
参保单位名称：中建照明有限公司 单位编号：477738 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|---------|---------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 05 | 477738 | 11150.0 | 1784.0 | 892.0 | 1 | 11150 | 557.5 | 223.0 | 1 | 11150 | 55.75 | 11150 | 70.25 | 11150 | 89.2 | 22.3 |
| 2024 | 06 | 477738 | 11150.0 | 1784.0 | 892.0 | 1 | 11150 | 557.5 | 223.0 | 1 | 11150 | 55.75 | 11150 | 70.25 | 11150 | 89.2 | 22.3 |
| 2024 | 07 | 477738 | 16420.0 | 2627.2 | 1313.6 | 1 | 16420 | 821.0 | 328.4 | 1 | 16420 | 82.1 | 16420 | 131.36 | 16420 | 131.36 | 32.84 |
| 2024 | 08 | 477738 | 16420.0 | 2627.2 | 1313.6 | 1 | 16420 | 821.0 | 328.4 | 1 | 16420 | 82.1 | 16420 | 131.36 | 16420 | 131.36 | 32.84 |
| 2024 | 09 | 477738 | 16420.0 | 2627.2 | 1313.6 | 1 | 16420 | 821.0 | 328.4 | 1 | 16420 | 82.1 | 16420 | 131.36 | 16420 | 131.36 | 32.84 |
| 2024 | 10 | 477738 | 16420.0 | 2627.2 | 1313.6 | 1 | 16420 | 821.0 | 328.4 | 1 | 16420 | 82.1 | 16420 | 131.36 | 16420 | 131.36 | 32.84 |
| 2024 | 11 | 477738 | 16420.0 | 2627.2 | 1313.6 | 1 | 16420 | 821.0 | 328.4 | 1 | 16420 | 82.1 | 16420 | 131.36 | 16420 | 131.36 | 32.84 |
| 2024 | 12 | 477738 | 16420.0 | 2627.2 | 1313.6 | 1 | 16420 | 821.0 | 328.4 | 1 | 16420 | 82.1 | 16420 | 131.36 | 16420 | 131.36 | 32.84 |
| 2025 | 01 | 477738 | 16420.0 | 2791.4 | 1313.6 | 1 | 16420 | 821.0 | 328.4 | 1 | 16420 | 82.1 | 16420 | 131.36 | 16420 | 131.36 | 32.84 |
| 2025 | 02 | 477738 | 16420.0 | 2791.4 | 1313.6 | 1 | 16420 | 821.0 | 328.4 | 1 | 16420 | 82.1 | 16420 | 131.36 | 16420 | 131.36 | 32.84 |
| 2025 | 03 | 477738 | 16420.0 | 2791.4 | 1313.6 | 1 | 16420 | 821.0 | 328.4 | 1 | 16420 | 82.1 | 16420 | 131.36 | 16420 | 131.36 | 32.84 |
| 2025 | 04 | 477738 | 16420.0 | 2791.4 | 1313.6 | 1 | 16420 | 821.0 | 328.4 | 1 | 16420 | 82.1 | 16420 | 131.36 | 16420 | 131.36 | 32.84 |
| 2025 | 05 | 477738 | 16420.0 | 2791.4 | 1313.6 | 1 | 16420 | 821.0 | 328.4 | 1 | 16420 | 82.1 | 16420 | 131.36 | 16420 | 131.36 | 32.84 |
| 合计 | | | 33288.2 | 16233.6 | | | 10146.0 | 4058.4 | | | 1014.6 | | 1983.46 | 1633.36 | | | 405.84 |

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0849d7a7d0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 477738 单位名称 中建照明有限公司



4、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩

1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人近五年内（自截标之日起倒算）已竣工同类工程业绩情况汇总表。 2、需提供业绩证明文件（提供中标通知书（如有）、合同、竣工验收报告或业主证明等证明文件），若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。 注：提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。

| 已竣工同类工程业绩情况汇总表 | | | | | |
|----------------|---|-----------------------|-----------------------|-------|------|
| 项目经理业绩 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 无 | | | | | |
| 技术负责人业绩 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 青岛信宇置业有限公司 | 信息与金融示范区一（东李商圈改造二期 9-2-2）装饰提升建筑工程幕墙泛光照明工程 | 13.70 万m ² | 2020.06.20-2021.04.30 | 已完 | 合格 |
| 德阳市旌尚林业科技有限公司 | 德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包 | 7.6 万m ² | 2022.06.30-2022.11.06 | 已完 | 合格 |

安全负责人业绩

| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
|----------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------|------|
| 西部机场集团有限公司 | 西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼、GTC室外泛光及景观照明工程 | 70 万m ² | 2024.06.03-2024.6.29 | 已完 | 合格 |
| 河北雄安商务服务中心有限公司 | 容东片区2号地块项目（XARD-0051宗地）泛光照明工程标段三 | 70.24 万m ² | 2022.08.29-2023.07.28 | 已完 | 合格 |
| | | | | | |

1. 项目经理业绩

无

2. 技术负责人业绩

1、信息与金融示范区一（东李商圈改造二期 9-2-2）装饰提升建筑工程幕墙泛光照明工程

中标通知书

中标通知函

你方所递交的信息与金融示范区一（东李商圈改造二期 9-2-2）装饰提升幕墙泛光照明工程（项目名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：20907576.62 元（大写：贰仟零玖拾万零柒仟伍佰柒拾陆元陆角贰分整）

工 期：324 日历天

工程质量：合格

请你方在接到本通知函后的 30 日内与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。



招标人：中铁建工集团有限公司山东分公司（盖单位章）

2020 年 6 月 10 日

合同关键页

合同关键页

合同编号：SD-专业（建筑）-信联 9-2-2 装饰[2020]-005

信息与金融示范区一（东李商圈改造二期
9-2-2）装饰提升
建筑工程专业分包合同
【SD-JZ(2020)-01】

承包人：中铁建工集团有限公司山东分公司

分包人：中建照明有限公司

分包内容：幕墙泛光照明工程

签订地点：山东青岛崂山区

签订日期：2020年6月15日



建筑工程专业分包合同

承包人：中铁建工集团有限公司山东分公司（以下简称为甲方）

- (1) 纳税人识别号：913702120773718624
- (2) 税务地址：北崂路 1022 号中艺 1688 产业园 F1 楼
- (3) 电话：0532-80991501
- (4) 开户行：中国建设银行股份有限公司青岛李沧支行
- (5) 帐号：3715019865000000020
- (6) 发票备注栏信息：

项目名称：信息与金融示范区一（东李商圈改造二期 9-2-2）装饰提升

项目地址：山东省青岛市李沧区黑龙江路以东、青银高速以西、中崂路以南、大崂路以北

(7) 货物或应税劳务、服务名称写成：工程款

分包人：中建照明有限公司（以下简称为乙方）

- (1) 纳税人识别号：91440300MA5EHR8N4D
- (2) 税务地址：深圳市罗湖区黄贝街道经二路 16 号中饰大厦 3 楼
- (3) 电话：0755-83323123
- (4) 开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
- (5) 帐号：44250100008600000949
- (6) 社会统一信用代码：91440300MA5EHR8N4D
- (7) 纳税人身份：一般纳税人
- (8) 主项资质及等级：城市及道路照明工程专业承包壹级
- (9) 安全生产许可证有效期：2018 年 3 月 28 日-2021 年 3 月 28 日

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

1.1 分包工程名称：幕墙泛光照明工程

1.2 施工地点：山东省青岛市李沧区黑龙江路以东、青银高速以西、中崂路以南、大崂路以北

1.3 专业分包范围：信息与金融产业示范区一，东李商圈改造二期项目 9-2-2 地块 1#、2#、4#、5#楼图纸范围内幕墙泛光照明工程，面积约 65143.91 m²，规划高度 186m，包含深化设计、采购、安装、验收等

1.4 专业分包项目：（在确认的作业内容前划√，并详细说明工作内容）

幕墙工程：分包范围所涉图纸范围内工作内容，详见附件 1《分包价格清单》；

其他幕墙工程：详见附件 1《分包价格清单》。

第二条 分包工期

2.1 总日历工作天数为：314 天，计划开始工作日期为 2020 年 6 月 20 日，计划结束工作日期为 2021 年 4 月 30 日；实际开工日期以甲方书面通知为准。

3.9 特殊工种均需经过专业技术培训，取得主管部门颁发的相关证书，在证件有效期内，方能上岗操作。施工作业人员须经安全生产教育培训，方可上岗作业。乙方必须接受甲方对其施工作业人员的培训，并配合甲方做好安全教育培训的记录和存档。

3.10 在整个施工期间，乙方应为其工作人员提供合格且统一的安全防护、劳动保护用品和生活用品，并保证施工现场及工人生活区宿舍的卫生整洁。如乙方为其工作人员提供的安全防护、劳动保护用品和生活用品不能满足甲方要求时，甲方有权代为提供，并按照购置费用的1.2倍在乙方当期结算中直接扣除。甲方有权统一采购安全帽、马甲、门禁卡、安全带，并调拨给乙方使用，相关费用按照附件6价格从乙方工程款予以扣除。

3.11 发生安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方，同时按国家有关法律法规和规章的规定协助甲方进行处理。

3.12 乙方应做好文明施工，做到工完料净场地清，按照甲方要求清理、汇集至甲方场区内指定地点或按照甲方要求处置、运输建筑垃圾及废弃物。甲方接受外部现场安全、文明检查时，乙方应按照甲方要求完成合同约定施工区域的清扫、整理。若乙方拒不配合，甲方有权要求第三方完成并在乙方款项中双倍扣回所发生的费用。

3.13 乙方应按照《中华人民共和国职业病防治法》的有关规定，做好所属人员的职业病预防、检查、治疗、康复等工作，并承担相关费用。

3.14 本合同所指各类“验收”、“检查”包括但不限于甲方、建设单位、监理单位、审计机构、建设行政主管部门以及建设单位或甲方委托的第三方依据相关法律法规、行业规范及合同约定进行的相关验收、检查，不限数量和时间顺序，均应以通过相关验收和检查为标准。

第四条 合同价款

4.1 合同计价形式：本合同执行第（2）种方式，具体详见附件1《分包价格清单》。

- (1) 固定综合单价合同；
- (2) 固定全费用单价合同；
- (3) 固定总价合同；
- (4) 其他计价形式：详见附件1《分包价格清单》。

4.2 合同价格：执行下述（1）约定。

·暂定合同总价：¥20907576.62元（大写：人民币贰仟零玖拾万零柒仟伍佰柒拾陆元陆角贰分整），其中不含税价款为¥19181262.96元（大写：人民币壹仟玖佰壹拾捌万壹仟贰佰陆拾贰元玖角陆分整），增值税税率为9%，增值税¥1726313.66元（大写：人民币壹佰柒拾贰万陆仟叁佰壹拾叁元陆角陆分整），合同中不含税价不因变更及政策、市场变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价/总价：详见附件1《分包价格清单》，其中的价格为固定价格（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

- (1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外，下同）；
- (2) 甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；
- (3) 乙方为完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；
- (4) 乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；
- (5) 其他相关费用。

(本页为签署区域)

甲方：中铁建工集团有限公司山东分公司
(公章或合同专用章)

乙方：中建照明有限公司
(公章或合同专用章)

住所地址：北榜路1022号中艺1688产业园
F1楼

住所地址：深圳市罗湖区黄贝街道经二路16
号中饰大厦3楼

法定代表人：何晔庭

法定代表人：陈鹏

委托代理人：

委托代理人：

电话：0532-80991501

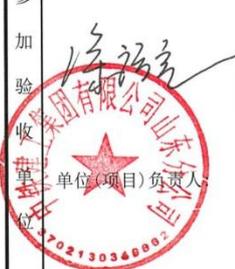
电话：0755-83323123

竣工验收报告

竣工验收报告

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

表D-4

| | | | | | | |
|--------|---|--|---|--|------------------------|------------|
| 工程名称 | 信息与金融示范区一(东李商圈改造二期9-2-2)装饰提升幕墙泛光照明 | | 结构类型 | 框架核心墙 | 层数/建筑面积 | 65143.91平米 |
| | | 项目经理 | 刘义龙 | 开工日期 | 2020年6月20日 | |
| 总承包单位 | 中铁建工集团有限公司山东分公司 | | 项目技术负责人 | 吴观华 | 竣工日期 | 2021年4月30日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 5 分部, 经查 5 分部符合标准及设计要求 5 分部 | | | 经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 56 项, 经审查符合要求 56 项, 经核定符合规范要求 56 项 | | | 质量控制资料经核查共56项符合有关规范要求 | |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 25 项, 符合要求 25 项, 共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 经返工处理符合要求 0 项 | | | 安全和主要使用功能核查符合要求 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 45 项, 符合要求 45 项, 不符合要求 0 项 | | | 观感质量验收为好 | |
| 5 | 综合验收结论 | 经对该工程幕墙泛光照明施工范围内各分项分部工程的检查, 结果符合设计要求, 施工质量也满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程竣工验收合格 | | | | |
| 参加验收单位 | 总承包单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | | |
| |  单位(项目)负责人: 2021年4月30日 |  总监理工程师: 2021年4月30日 |  单位负责人: 2021年4月20日 |  单位(项目)负责人: 2021年4月30日 | | |

2、德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包

中标通知书

中标通知书

致：**中建照明有限公司**

感谢贵公司参与我公司组织的“德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包”的招标工作，经我司综合评审，选定贵公司为中标单位。

工程地点：详招标文件

质量要求：详招标文件

中标金：（大写）壹仟零捌拾万陆仟陆佰陆拾柒元叁角捌分

（小写）10806667.38 元

工期要求：详招标文件

付款方式：详招标文件

其他要求：详招标文件

未尽事宜，按招标文件及相关澄清补充文件要求执行。

请贵公司接到本中标通知书后，尽快与我四川公司商务管理部及项目部联系，商洽合同签订事宜。

中建科工集团四川公司

（采购主管单位盖章）

2022年6月20日



合同关键页

合同编号：ZJKG/XB/2022-007/FBHT/030

**德阳市旌阳区旌东片区国家储备
林及森林质量提升建设项目林业科技
博物馆工程
泛光照明专业分包合同**



中建

承 包 人：_____ 中建科工集团有限公司 _____

分 包 人：_____ 中建照明有限公司 _____

签 约 地 点：_____ 深圳市南山区 _____

签 约 时 间：_____ 年 月 日 _____

第一部分

合同协议书

承 包 人： 中建科工集团有限公司 (简称:甲方)

法定代表人： 王宏

住 所： 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

分 包 人： 中建照明有限公司 (简称:乙方)

法定代表人： 陈鹏

住 所： 深圳市罗湖区黄贝街道经二路 16 号中饰大厦 3 楼

资质证书号码： D244167197

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级： 城市及道路照明专业承包壹级

复审时间及有效期： 2021-12-23/2022-12-31

营业执照号码： 91440300MA5EHR8N4D

安全生产许可证号码： 证号：(粤)JZ安许证字[2021]020806 延

安全生产许可证复审时间及有效期： 2021-03-03/2024-03-03

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就分包工程施工事项经协商一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包

分包工程地点：庐山路与黄浦江路交汇处东北角

分包工程承包范围及内容：德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包

分包工程地点：庐山路与黄浦江路交汇处东北角

分包工程承包范围及内容：德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明工程内容，包括但不限于图纸深化设计、原材料采购、加工制作、运输、拼装、安装、试验检测、竣工验收、保修及土建主体结构中安装预留预埋等全部相关工作内容，以及招标文件、合同条款规定内容及图纸中未载明但为保证上述各系统正常施工、调试直至系统达到正常使用，通过竣工验收及投资方验收所必需的全部工作。具体工作内容详招标文件、专业设计施工图、招标工程量清单、材料设备品牌表等。（具体范围以图纸及工程量清单为准）

具体内容至少包括但不限于：

(1) 施工方案编制、专业图纸及综合管线深化、竣工图编制等为完成上述工程所需的一切涉及图纸类相关的所有内容；

(2) 材料品牌及样品的送样确认、原材料采购、加工制作、运输、拼装、安装、试验检测、竣工验收、保修及土建主体结构中安装预留预埋，配合招标人对各种材料的认样及认价工作；

(3) 文明施工、安全、质量、材料试验检测、四性检测、成品保护及方案、技术方案、工程相关资料的搜集、制作、归档和移交、以及为完成上述工程所需的一切组织措施、技术措施、安全措施、施工措施相关所有内容；

(4) 配合招标人与业主进行施工图预算编制、签证报价、竣工结算书编制等完成上述工程所需的一切涉及报价类的相关所有内容；

(5) 配合土建、装修、幕墙、门窗及园林景观部分等其他专业范围的施工。自行解决上道工序造成的影响。

(6) 无条件配合业主要安排的施工样板段及按照业主要求整改至达到要求为止。

(7) 分包人负责合同施工范围内所有安全文明施工，包括但不限于脚手架安拆及验收、施工作业面的安全防护及通道搭设、所有安全防护设施及用具的配备使用、指定地点的材料堆码、建筑垃圾清理运输至指定地点、过程及完工的清洁等，以上工作均需按承包人要求完成。如分包人未按要求进行施工，承包人有权指定其他单位对以上工作进行施工，所发生的费用按 1.5 倍从分包人进度款或结算款中进行扣除。

注 1：本次招标包含整个建造过程中可能出现的与施工有关的所有工作，包括但不限于以下内容：深化设计、方案编制、现场管理、进度管理、质量管理、安全管理、职业健康与环境管理、材料设备管理、资料管理、系统调试检测、检查与验收、竣工验收与备案、与内外部协调处理等所有工作，材料设备的供应、保管、搬运、预埋、安装、检测、调试以及成品工程的保护及保修期内的维护保修，清理施工垃圾，提供与施工有关的或发包人有要求的所有设施设备，提供材料合格检测报告和竣工图等资料；将成品交付发包人或使用人，并负责培训、指导发包人及使用单位和相关物业人员，提供规范、标准及地方主管部门要求提供的所有资料、维修使用说明、相关资质、证件、票据等资料。配合土建、装修、幕墙、门窗、防护门及园林景观部分等其他专业范围的施工。自行解决上道工序造成的影响。中标人不能拒绝执行国家法律法规及行业验收规范、地方性要求规定的为完成全部工程而需执行的在上面条款中可能遗漏的工作。

注 2：请投标单位注意，具体施工范围在本招标文件内未全部详细明确，投标单位应充分考虑德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆项目泛光照明专业的复杂性。投标人是本项目泛光照明专业的兜底单位，所有不明确或在施工过程中增加的各项泛光照明工作均需由投标人负责完成。招标人有权根据工程施工情况在任何时候对各分包施工或招采范围重新进

行分配，投标人应当按照重新分配的施工范围完成相应工作，且投标人不得以不在合同范围内以及工程量增加或减少等任何理由拒绝完成相应工作，本次投标报价为固定综合单价，不得因任何原因调整综合单价或提出索赔。

注3：投标单位应对该项目以及项目所在地的情况进行充分了解，充分考虑该项目的特殊性和招标人以及相关单位、地方部门的要求。

注4：投标人必须全力配合招标人对业主进行认质认价工作，包括但不限于提供样品、组织实地考察、提供技术咨询、材料品牌控制等，所有相关费用均已包含在价款内，招标人不再单独支付费用，若因投标人原因影响招标人认质认价或直接造成效益损失，投标人赔偿招标人损失，同时招标人有权对投标人处以合同额2%的罚款。

(具体范围以图纸及工程量清单为准)

乙方应严格遵守业主或甲方下发的工期指令，甲方有权调整(缩减或增加)乙方工程承包范围，价格按本合同执行不调整。若因乙方施工进度、质量未能满足甲方要求，甲方另行委托第三方施工或进行整改，产生的费用由乙方承担，乙方对此无任何异议，并承担已施工部分的缺陷保修责任。

二、合同价款

2.1 本分包合同为 固定总价 固定单价(招标清单下浮后单价和新增项业主结算价下浮后单价) 下浮率 合同。

固定总价合同。乙方在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标图纸所显示及工程规范内要求的所有工作内容，本合同工程量为经双方确认的工程量，即使固定工程量存在错、漏，乙方也不能以任何理由要求增加价款。若工程未发生签证变更，则双方不再重新核算；若因签证变更导致工程量增减，在结算时仅对变更部分进行核算。

固定单价合同。本合同约定的各项单价固定包干(详见附件工程量清单及综合单价分析表)，除合同另有约定外单价均不调整。

下浮率合同。下浮率____%，该费率不因合同价款的调整而改变。下浮基数以甲方跟业主确认的乙方承包范围对应工作内容的最终结算价为准。如有发生需乙方上交的各项费用和违约金，甲方有权从下浮后的最终结算价中直接扣除。

2.2本工程暂定合同价含税金额为：人民币（大写）壹仟零捌拾万陆仟陆佰陆拾柒元叁角捌分（¥ 10806667.38 元）。其中不含税金额为：人民币（大写）玖佰玖拾壹万肆仟叁佰柒拾叁元柒角伍分（¥ 9914373.75 元），增值税率为9%，增值税额为：人民币（大写）捌拾玖万贰仟贰佰玖拾叁元陆角叁分（¥ 892293.63 元）。其中人工费为：人民币（大写）贰佰壹拾陆万壹仟叁佰叁拾叁元肆角捌分（¥ 2161333.48 元）。安全生产费用投入比例为合同额的3%，即人民币（大写）叁拾贰万肆仟贰佰元零角贰分（¥ 324200.02 元），根据乙方现场施工实际投入按月支付安全生产费用。若乙方现场安全生产费用投入不满足甲方要求，且在甲方规定期限内未整改完成，甲方有权从该笔安全生产费用中直接拨出代为投入，并收取10%的管理费。

2.3 以上价格为完成分包工程内容所需的全部费用，包括且不限于：

（1）、人工费：包括工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、职工福利、保险、各种假期的特殊工资等；

（2）、材料费：主材（甲供材除外）和辅材的原价、运杂费、运输损耗、采购和保管费等；

（3）、工机具设备费：施工机械设备使用费、折旧费、大修理费、经常修理费、安拆及场外运输费、人工费、燃料动力费等；

（4）、措施费：实际施工中必须发生的施工准备和施工过程中技术、生活、安全、环境保护等方面的非工程实体项目的全部费用。如：安全、文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安装费、施工排水费、施工降水费、治污减霾费、地上地下设施、建筑物的临时保护设施费、已完工程及设备保护费、专业措施费（混凝土模板及支架、脚手架等）

（5）、管理费：管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、其他费用（批准及许可手续费、技术开发及转让、咨询、法律顾问、保险等）、合理利润等；

（6）、规费：社保、住房公积金等国家法律法规必须缴纳的费用；

（7）、税金：按国家税法和合同约定应由乙方缴纳的税金。

(8)、其他：专项方案论证、工程评优相关费用、测试费、工程超高费、赶工费、风险费、以及与其他分包商的配合费等。

2.4 应向政府各部门缴纳的相关费用，以及施工中发生的环境保护、治理及采取措施所发生的费用，按最终结算价的 1 %计取。由甲方代扣代缴的，甲方有权选择从进度款中扣收。

2.5 施工水电费暂按合同额的 1 %计取，甲方有权选择从进度款中扣收，结算时按最终结算价的 1 %计取。如乙方要求甲方开具增值税抵扣发票的，扣款 = (最终结算价 * 1 %) * (1 + 9 %)。

三、合同工期

3.1 计划开工日期：以甲方通知为准；

3.2 计划竣工日期：2022 年 7 月 30 日；

3.3 节点工期拖延 10 天，招标人有权另行安排另一施工队伍进场赶工，招标人与新的施工队伍结算后，费用从中标单位的标价中 1.3 倍扣除，造成的损失由招标人从结算价款中双倍扣除。

合同工期包含法定节假日在内，已充分考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家和城市庆典、运动会、交通管制、扬尘治理、冬季施工、高温、降雨、降雪、雾霾、大风、沙尘暴、冰雹等对工期的影响因素。除非发生专用合同条款约定的工期调整因素，否则工期不予延长。

乙方已将上述原因导致的工程暂停影响在投标报价阶段予以了充分考虑，已将相关工期和费用影响计入了签约合同价和工期控制措施中，不再另计费用。

3.4 保修期为全部工程整体竣工后：2 年。

四、工程质量标准

4.1 本分包工程质量标准双方约定为：乙方必须严格按经设计院、业主认可的本工程的施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现

行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工，通过甲方、业主、监理、质监站的验收和确认并一次性验收合格。

4.2 质量创优目标：

市级优质工程奖；

省级优质工程奖；

国家级优质工程奖；

其它 / ；

4.3 安全文明创优目标：

市级安全文明示范工地；

省级安全文明示范工地；

国家级安全文明示范工地；

市级建筑业绿色施工示范工程；

省级建筑业绿色施工示范工程；

国家级建筑业绿色施工示范工程；

其它 / ；

五、合同文件的组成及解释顺序

本合同由以下文件构成，且互为说明，若出现含糊和/或歧义时，应按以下先后次序作出解释。甲方有权就某项文件中含糊或歧义的内容作出解释和校正，且此类解释和校正文件具有优先解释效力。

- (1) 本合同协议书及经双方加盖公章或合同专用章的补充协议
- (2) 本合同专用条件的补充条款
- (3) 本合同专用条件
- (4) 本合同通用条件
- (5) 中标通知书（如有）
- (6) 投标书及双方明示纳入本合同的投标书其他部分
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 图纸
- (9) 工程量清单
- (10) 工程报价单或预算书

(11)甲方提供的各项管理制度

上述文件按“前优于后”的顺序进行解释。如同一序列文件中之条款和/或条件发生不一致，应按该类文件的签署生效时间按“后优于前”的顺序进行解释。对于同一类文件，以其最新版本或最新签署的为准。

六、词语含义

本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条件》中分别赋予它们的解释相同。

七、承诺

7.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“本分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

7.2 乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

八、合同的生效

本合同经双方加盖公章（或合同专用章）后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力。甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。

(本页无正文)

甲方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

合同签订地点：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3831号中建科工大厦38层3801

合同签订时间：2022年6月20日



竣工验收报告

竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆

建设单位： 德阳市旌尚林业科技有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

| | | | | |
|--------|------|-----------------------------------|------------|-----------------|
| 工程概况 | 工程名称 | 德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆 | 工程地址 | 庐山路与黄浦江东路交汇处东北角 |
| | 建筑面积 | 76016.6m ² | 结构类型 | 钢框架结构 |
| | 层数 | 地下一层、地上四层 | 基础形式 | 桩基础、天然基础 |
| | 电 梯 | 15台 | 总 高 | 44m |
| | 开工日期 | 2022年4月11日 | 自动扶梯 | 16台 |
| | 建设单位 | 德阳市旌尚林业科技有限公司 | 竣工验收日期 | |
| | 勘察单位 | 四川蜀西地质工程勘测集团有限公司 | 监理单位 | 上海建科工程咨询有限公司 |
| | 设计单位 | 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司 | 施工图审查机构 | 四川省华升建设工程咨询有限公司 |
| | 施工单位 | 中建科工集团有限公司 | 质量监督机构 | |
| 验收组成情况 | 单 位 | 姓 名 | 职称（职务） | 备注 |
| | 建设单位 | 刘明奇 | 项目负责人 | |
| | | 肖雄 | 现场代表 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 监理单位 | 赵儒贵 | 总监理工程师 | |
| | | 张静 | 专业监理工程师 | |
| | | 丁小强 | 安装专业监理工程师 | |
| | | 赵家东 | 土建专业监理工程师 | |
| | | 张世明 | 钢结构专业监理工程师 | |
| | 施工单位 | 邵校 | 项目负责人 | |
| | | 杜永彬 | 项目技术负责人 | |
| | | 雍紫元 | 质量员 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

| | | | | |
|-----------------------------|------|------|------------|------|
| 验收 组 组 成 情 况 | 设计单位 | 陈剑秋 | 设计负责人 | |
| | | 陈琦 | 建筑专业负责人 | |
| | | 姜文辉 | 结构专业负责人 | |
| | | 匡星煜 | 给排水专业负责人 | |
| | | 徐超群 | 电气专业负责人 | |
| | | 李攀 | 通风与空调专业负责人 | |
| | 勘察单位 | 苏寒冰 | 项目负责人 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | 相关单位 | 任娟 | 过控单位 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

| | |
|---------------------------------------|---|
| 竣工 验收 内容 | 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、智能建筑、建筑节能、电梯设计图纸变更包含的全部内容。 |
| 竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位主持验收会议 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见、验收组形成工程竣工验收意见并签字 |
| 竣工 验收 条件 及 检查 情况 | 1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。 |
| | 2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及相关资料完整，检查合格。 |
| | 3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 各方已分别签署质量检查报告。 |
| | 4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 有相关部门专项验收合格。 |
| | 5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： / |
| | 6、住宅分户验收情况： / |

| | | | |
|----------------------------|----------------------------|--------------|------|
| 工程 验收 结论 | 分部 工程 质量 评定 情况 | 分部工程名称 | 质量结果 |
| | | 地基与基础工程 | 合格 |
| | | 主体结构工程 | 合格 |
| | | 建筑装饰装修工程 | 合格 |
| | | 屋面工程 | 合格 |
| | | 建筑给、排水及供暖工程 | 合格 |
| | | 建筑电气工程 | 合格 |
| | | 通风与空调工程 | 合格 |
| | | 电梯工程 | 合格 |
| | | 智能建筑工程 | 合格 |
| | | 建筑节能 | 合格 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 观感 质量 综合 评价 | 观感质量综合评价“好” | | |
| 质量 控制 资料 核查 情况 | 共核查： 62 项 | 其中符合要求： 62 项 | |
| | 经鉴定符合要求： 62 项 | 核查结果： 资料完整。 | |

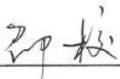
四川省建设工程质量与安全监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论：

符合施工规范及验收规范要求
竣工验收合格。

工
程
验
收
结
论

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

| | |
|---|--|
| 同意 | 建设单位: (公章)  项目负责人:  年 月 日 |
| 同意 | 勘察单位: (公章)  勘察负责人:  年 月 日 |
| 同意 | 设计单位: (公章)  设计负责人:  年 月 日 |
| 附: 质量验收规范要求 验收合格 | 施工单位: (公章)  项目负责人 (注册建造师):  年 月 日 企业技术负责人: |
| 同意 | 监理单位: (公章)  总监理工程师:  赵儒贵 年 月 日 |
| 附单位工程质量综合验收文件: <ol style="list-style-type: none"> 1、 勘察单位质量检查报告; 2、 设计单位质量检查报告; 3、 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、预拌混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告; 4、 监理单位对工程质量的评估报告; 5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、 工程有关质量检测和功能试验资料; 7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、 验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、 竣工验收遗留问题的处理结果; 10、 施工单位签署的工程质量保修书; 11、 法律、规章规定必须提供的其它文件。 | |

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

分包完工验收单

项目名称： 德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明工程

合同编号： ZJKG/XB/2022-007/FBHT/030

| | | | |
|------------|--|----|--|
| 发包方 | 中建科工集团有限公司 | | |
| 分包商 | 中建照明有限公司 | 编号 | |
| 工程内容 | <p>内容说明： 德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明工程的图纸深化设计、原材料采购、加工制作、运输、拼装、安装、试验检测、竣工验收、保修及土建主体结构中安装预留预埋等全部相关工作内容</p> <p style="text-align: right;">分包单位：（签章） 分包现场负责人：  分包技术负责人：  时间： 2022年11月06日</p> | | |
| 完成情况 | 已完成并验收合格 | | |
| 项目审核确认 | | | |
| 责任工长及专业工程师 |  | | |
| 物资设备负责人 |  | | |
| 技术负责人 |  | | |
| 安全负责人 |  | | |
| 质量负责人 |  | | |
| 生产负责人 |  | | |
| 项目经理 |  | | |

3、安全负责人业绩

1、西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼、GTC 室外泛光及景观照明工程

中标通知书

中标通知书

陕 西 省 房屋建筑和市政基础设施工程施工招标 中 标 通 知 书

(省)招(施)(2024年)第165号

项目编号: E610001350189irfb

工 程 项 目: 西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼、GTC
室外泛光及景观照明工程项目

招标人及法定代表人: 西部机场集团有限公司 (印鉴/签章)

中标人及法定代表人: 中建照明有限公司 (印鉴/签章)

中标项目负责人: 李志超 注册证书: 粤字第2017240900101

招标代理机构: 陕西省招标有限责任公司 (印鉴)

2024年 5 月 13 日

陕西省住房和城乡建设厅印制

| | | | | | | | | |
|------------------------|--|-------------|-------|------------|---------|-----------------------|------|----|
| 工程项目 | 西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼、GTC 室外泛光及景观照明工程项目 | | | | | | | |
| 工程地点 | 咸阳市秦都区北部底张镇 | | | | | | | |
| 建筑面积 (m ²) | / | 招标组织形式和招标方式 | | 委托代理公开招标 | | | | |
| 结构和层数 | / | 质量标准 | | 合格 | | | | |
| 工程立项批准部门及文号 | 民航函【2020】748 号 | | | | | | | |
| 中标价 (万元) | 总价: 大写: 贰仟柒佰壹拾柒万陆仟壹佰柒拾伍元叁角玖分 小写: 2717.617539 万元 | | | | | | | |
| | 其中: 土建: / 安装: / | | | | | | | |
| 计划开工日期 | / | 工期总日历天数 | | | 150 日历天 | | | |
| 项目部组成人员 | 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | | | | 备注 |
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | |
| | 项目经理 | 李志超 | 高级工程师 | 一级建造师 | 一级 | 粤 1442017201900101 | 机电工程 | |
| | 项目副经理 | 胡良 | 工程师 | 一级建造师资格证书 | 一级 | 粤 1442018201903477 | 机电工程 | |
| | 技术负责人 | 杨悦 | 高级工程师 | 高级工程师职称证书 | 高级 | (2021) 1121067 | 电气工程 | |
| | 质量员 | 解明强 | 助理工程师 | 质量员证 | / | C1992296 | / | |
| | 安全员 | 张如家 | 助理工程师 | 安全生产考核 C 证 | C | 粤建安 C3 (2021) 0134641 | / | |
| | 深化设计师 | 徐海经 | 助理工程师 | 照明设计师证 | 中级 | 20580003057200556 | 照明设计 | |

合同主要条款:

详见合同

需要说明的问题:

无

注意事项:

- 1、中标单位接通知后，双方按我省建设工程施工合同管理有关规定签订承包合同，并办理审查鉴证手续。
- 2、凭中标通知书，建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续，到建设行政主管部门办理《施工许可证》。
- 3、未办理上述手续，不得进行工程施工。
- 4、本工程不得转包和违法分包，一经发现，按有关规定严肃处理。
- 5、中标单位接通知后，应在省建筑市场监管诚信一体化平台将中标的项目负责人（项目经理）等信息录入关键岗位实名制管理，不得擅自更换。

| | |
|------------|--|
| 招标人意见 |  |
| 招标代理机构 |  |
| 招标投标监管机构意见 |  |

注：中标通知书请用 A3 白卡纸双面打印。

合同关键页

合同关键页

建设工程施工合同

工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼、GTC室

外泛光及景观照明工程

建设地点：西安咸阳国际机场

合同编号：SQ I -99

发 包 人：西部机场集团有限公司

总承包人：中国建筑第八工程局有限公司

陕西建工集团股份有限公司

分 包 人：中建照明有限公司

签订地点：西安咸阳国际机场



第一部分 合同协议书

发 包 人：西部机场集团有限公司

总 承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

陕西建工集团股份有限公司

分 包 人：中建照明有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼、GTC 室外泛光及景观照明工程。

2. 工程地点：西安咸阳国际机场内。

3. 工程立项批准文号：民航函【2020】748 号。

4. 工程内容：主要包括东航站楼及 GTC 屋面、外立面泛光照明、航站区景观照明等深化设计及工程施工。主要内容为完成上述区域照明控制系统、配电箱（控制箱）、管线、灯具等设施的采购、安装及调试等工作。

5. 工程承包范围：具体内容详见工程量清单及招标文件。

二、合同工期

开工日期以监理人发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期为准。

计划竣工日期：2024 年 9 月 26 日。

工期总日历天数：150 天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

达到国家施工验收规范合格标准，确保东航站楼及 GTC 达到建设工程鲁班奖质量标准，力争国家优质工程金质奖质量标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）贰仟柒佰壹拾柒万陆仟壹佰柒拾伍元叁角玖分

(¥: 27,176,175.39 元); 其中不含增值税价:人民币(大写)贰仟肆佰玖拾叁万贰仟贰佰柒拾壹元整(¥: 24,932,271.00 元), 增值税金: 人民币(大写)贰佰贰拾肆万叁仟玖佰零肆元叁角玖分(¥: 2,243,904.39 元)。

本合同所提供的增值税专用发票税率为9%, 如因国家政策调整, 按实际开具票据的税率进行相关价款结算。因国家有关部门出台或发包人申请取得的相关税费优惠政策, 按扣除优惠金额后的合同价款进行工程结算。

其中:

(1) 中国建筑第八工程局有限公司施工范围内合同价款为: 人民币(大写)壹仟零壹拾贰万叁仟叁佰陆拾玖元捌角叁分(¥: 10,123,369.83 元); 其中不含增值税价: 人民币(大写)玖佰贰拾捌万柒仟肆佰玖拾伍元贰角陆分(¥: 9,287,495.26 元), 增值税金: 人民币(大写)捌拾叁万伍仟捌佰柒拾肆元伍角柒分(¥: 835,874.57 元)。

①安全文明施工费: 人民币(大写)叁拾柒万陆仟玖佰叁拾捌元叁角肆分(¥: 376,938.34 元)。

②暂列金: 人民币(大写)肆拾壹万贰仟陆佰伍拾肆元玖角捌分(¥: 412,654.98 元)。

(2) 陕西建工集团股份有限公司航站楼施工范围内合同价款为: 人民币(大写)叁佰伍拾陆万贰仟零捌拾贰元陆角伍分(¥: 3,562,082.65 元); 其中不含增值税价: 人民币(大写)叁佰贰拾陆万柒仟玖佰陆拾伍元柒角叁分(¥: 3,267,965.73 元), 增值税金: 人民币(大写)贰拾玖万肆仟壹佰壹拾陆元玖角贰分(¥: 294,116.92 元)。

①安全文明施工费: 人民币(大写)壹拾叁万贰仟陆佰叁拾贰元贰角柒分(¥: 132,632.27 元)。

②暂列金: 人民币(大写)壹拾肆万伍仟壹佰玖拾玖元柒角捌分(¥: 145,199.78 元)。

(3) 陕西建工集团股份有限公司 GTC 施工范围内合同价款为: 人民币(大写)壹仟零捌拾肆万陆仟捌佰叁拾叁元叁角壹分(¥: 10,846,833.31 元); 其中不含增值税价: 人民币(大写)玖佰玖拾伍万壹仟贰佰贰拾叁元贰角贰分(¥: 9,951,223.22 元), 增值税金: 人民币(大写)捌拾玖万伍仟陆佰壹拾元零角玖分(¥: 895,610.09 元)。

①安全文明施工费: 人民币(大写)肆拾万叁仟捌佰柒拾陆元壹角叁分(¥: 403,876.13 元)。

②暂列金：人民币（大写）肆拾肆万贰仟壹佰肆拾伍元贰角肆分（¥：442,145.24元）。

（4）旅客过夜用房施工范围内合同价款为：人民币（大写）贰佰陆拾肆万叁仟捌佰捌拾玖元陆角零分（¥：2,643,889.60元）；其中不含增值税价：人民币（大写）贰佰肆拾贰万伍仟伍佰捌拾陆元柒角玖分（¥：2,425,586.79元），增值税金：人民币（大写）贰拾壹万捌仟叁佰零贰元捌角壹分（¥：218,302.81元）。

①安全文明施工费：人民币（大写）玖万捌仟肆佰肆拾叁元捌角叁分（¥：98,443.83元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同，综合单价包括供货、施工、检验、运输、保险、装卸、技术服务、与工程总承包商及其它承包商的协调、提交图纸和技术资料、应交税费、伴随服务费、售后服务等因开展本项目所涉及的一切相关费用在内。

五、项目经理

发包人项目经理（以下通称“项目经理”）：黄少锋。

总承包人项目经理（以下通称“项目经理”）：周金良、罗南刚、张向阳。

分包人项目经理（以下通称“分包项目经理”）：李志超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）技术标准和要求；
- （5）招标文件及澄清答疑；
- （6）投标函及其附录；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同

一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 总承包人承诺，本分包工程作为总包合同内暂估价工程的组成部分，总承包人严格按照总包合同及本合同的管理职责全面负责对分包人的管理。

4. 分包人承诺，全面接受总承包人的管理。分包人向发包人（或监理人）递交的任何资料须先经过总承包人的签字审核（总承包人无正当理由不履行或发包人同意的除外）。

5. 发包人、承包人和分包人通过招投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾伍份，其中发包人执陆份，总承包人各执叁份，分包人执叁份，均具有同等法律效力。



发包人：合 (盖章)

法定代表人：

委托代理人：

Handwritten signature in red ink.

地 址：陕西省咸阳市渭城区

联系人：黄少锋

电 话：18629108367

签订日期： 年 月 日



总承包人：陕西建工集团股份有限公司 分包人： (盖章)

法定代表人：

委托代理人：

Red square stamp with the name '张向阳' and the ID number '610000072476'.

地 址：陕西省西安市莲湖区北大街 199 号



总承包人：中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人：

委托代理人：

地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道

联系人：张雪

电 话：021-61691997

统一社会信用代码：9131000063126503X1

签订日期： 年 月 日



法定代表人：

委托代理人：

Red square stamp with the name '刘洋'.

地 址：陕西省西安市莲湖区北大街 199 号

路 16 号中饰大厦 3 楼

联系人：卢婷

电 话：029-87360189

统一社会信用代码：91610000220521879Y

签订日期： 年 月 日

联系人：王天问

电 话：18872244229

统一社会信用代码：91440300MA5EHR8N4D

签订日期：2024年0月3日

竣工验收报告

竣工验收报告

附件 1

竣工报告

| | | | |
|--------|---|--------|--------------------|
| 建设单位 | 西部机场集团有限公司 | 监理单位 | 中咨工程管理咨询有限公司 |
| 工程名称 | 西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包一标段（主楼、北一、北二、北三指廊及北连接区、信息中心） | 工程造价 | 636137.74 万元 |
| 设计单位 | 中国建筑西北设计研究院有限公司 中国建筑设计研究院有限公司 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司 | 勘察单位 | 机械工业勘察设计研究院有限公司 |
| 总承包企业 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 施工许可证号 | 610151202208301201 |
| 主要分包单位 | / | 主要分包单位 | / |
| 工程内容 | 东航站楼主楼、北一指廊、北二指廊、北三指廊及北连接区、信息中心、综合管廊 | | |
| 实际开工日期 | 2021年7月20日至2024年6月29日 | 实际工期 | 1076天 |

| 竣工条件具备情况 | 项目内容 | 施工单位自查情况 |
|----------|--------------------------|----------|
| | 完成设计和合同约定的工程内容 | 已完成 |
| | 工程技术资料 | 资料齐全完整有效 |
| | 总体工程质量（实体、功能、观感） | 总体工程质量良好 |
| | 工程款支付 | 已完成 |
| | 工程质量保修书商品住宅质量保证书、住宅使用说明书 | 已完成 |
| | 监督部门责令整改问题的执行情况 | / |

已完成设计、合同约定及变更工程的各项内容，工程质量符合国家法律、法规、规范和设计要求，特申请办理工程竣工验收手续。

项目经理:


总承包企业（公章）
企业技术负责人
年 月 日

审批意见:

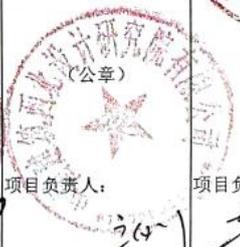
总监理工程师:

年 月 日


中咨工程管理咨询有限公司
1101081532340
年 月 日

陕西省建筑工程施工技术资料统一用表
 竣工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| | | | | | | |
|--|--|---|---|-------------|---------|----------------------|
| 工程名称 | 西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包(一标段)-东航站楼 | | 结构类型 | 混凝土框架结构及钢结构 | 层数/建筑面积 | 3层/58万m ² |
| 施工单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 | | 技术负责人 | 柏海 | 开工日期 | 2022年07月20日 |
| 项目经理 | 周金良 | | 项目技术负责人 | 马振和 | 完工日期 | 2024年06月30日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 <u>10</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部 | | | 符合要求 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 <u>43</u> 项, 经核查符合规定 <u>43</u> 项 | | | 符合要求 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 <u>27</u> 项, 符合规定 <u>27</u> 项 共抽查 <u>27</u> 项, 符合规定 <u>27</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项 | | | 符合要求 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 <u>27</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>27</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项 | | | 好 | |
| 综合验收结论 | | | | | | |
| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | | | |
|  项目负责人: 2024年10月18日 |  总监工程师: 2024年10月18日 |  项目经理: 2024年10月18日 |  项目负责人: 2024年10月18日 | | | |

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程施工质量验收各方会签表

| | | | |
|---------|--------------------------------------|-----------------|---------------|
| 工程名称 | 西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包(一标段)-东航站楼 | | |
| 验收会议地址 | 项目部会议室 | 施工单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 |
| 单位/子单位 | 西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包(一标段)-东航站楼 | 日期 | 2024年10月18日 |
| 建设单位主持人 | 王桥 | | |
| 参加验收单位 | 验收意见 | 单位名称 | 代表签字 |
| 建设单位 | | 西部机场集团有限公司 | 李长秋 |
| 监理单位 | | 中咨工程管理咨询有限公司 | 王桥 |
| 勘察单位 | | 机械工业勘察设计研究院 | 王桥 |
| 设计单位 | | 中国建筑西北设计研究院有限公司 | 王桥 |
| 施工单位 | | 中国建筑第八工程局有限公司 | 王桥 |
| 分包单位 | / | / | / |
| 结论: | 建设单位项目负责人: 2024年10月18日 | | |

2、容东片区 2 号地块项目 XARD—0051 宗地泛光照明工程标段三

中标通知书

中标通知书

中标通知书

编号: XAPR•G20220000201001003

中建照明有限公司:

根据容东片区 2 号地块项目 XARD—0051 宗地泛光照明工程标段三招标项目的招标文件和你单位于 2022 年 8 月 15 日提交的投标文件,经评标委员会评审,现确定你单位为本招标项目的中标人,主要中标条件如下。

| | | | |
|------|--|----------|--------------------|
| 项目名称 | 容东片区 2 号地块项目 XARD—0051 宗地泛光照明工程标段三 | | |
| 中标范围 | 住宅、住宅底商的建筑照明,小区大门的照明。具体包括但不限于: (1) 根据招标图纸进行建筑外立面照明系统的具体施工实施方案。 (2) 提供建筑外立面照明灯具的样灯,并组织试灯,制作夜景照明实施样板段,并最终获得建设单位的批准。 (3) 建筑外立面照明系统(包括灯具、驱动电源、配电系统、智能控制系统、支架、固定件及配件等)的供应及安装,并最终达到建设单位提出的照明效果。 (4) 以泛光照明的总配电箱为分界,泛光照明总配电箱上口及以上由总包施工,泛光照明总配电箱(含控制箱)及后续工作内容均在本次招标范围。 (5) 所有相关配电及控制系统所需浪涌保护器(SPD)的供应及安装。 (6) 所有相关的控制系统的软件、控制主机、控制器、控制箱、控制线缆、管路、桥架及线槽等的供应及安装。 (7) 供应及安装有关灯具安装的预埋件。 (8) 供应及安装是指包括货物的采购、包装、运输、储存与保管,直至安装、连接、调试、测试及竣工验收等,并达到招标人提出的照明效果。 根据技术要求和相关图纸、规范等,对整个泛光照明系统工程进行系统的深化设计(设备选型、深化施工图)、设备供应、现场运输、安装、检查、验收、调试、培训及维保(详见招标图纸)。 | | |
| 中标价 | 小写: 10007588.38 元 大写: 壹仟万零柒仟伍佰捌拾捌元叁角捌分 | | |
| 中标工期 | 3 个标段工期一致。总工期为 60 日历天,计划开工日期为 2022 年 08 月 29 日,计划竣工日期为 2022 年 10 月 28 日,具体开工时间以招标人书面通知为准。本工程质保期为 24 个月(质保期自本项目竣工验收之日起计算) | | |
| 质量标准 | 合格 | | |
| 项目经理 | 王移生 | 注册执业证书编号 | 粤 1442018201902593 |
| 备注 | | | |

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同,在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人:  (盖单位章)

日期: 2022 年 9 月 6 日

合同关键页

合同关键页

CSCEC

中建

容东片区 2 号地块项目 (XARD-0051 宗地)
泛光照明工程标段三合同



合
同

发包人：中国建筑第八工程局有限公司

承包人：中建照明有限公司

合同签订日期：2022 年 9 月 15 日

专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.9 其他合同文件：包括指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：中国建筑第八工程局有限公司

1.1.2.3 承包人：中建照明有限公司

1.1.2.4 承包人项目经理：王移生

1.1.2.6 监理人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

1.1.2.7 总监理工程师：范志勇

1.1.2.8 发包人代表：温建伟

1.1.2.9 承包人技术负责人：吴观华

1.1.2.10 建设单位：河北雄安商务服务中心有限公司

1.1.3 工程和设备

1.1.3.2 永久工程：/

1.1.3.3 临时工程：施工供水、施工用电、临时道路、办公用房等临时设施。

1.1.3.4 单位工程：容东片区2号地块项目XARD—0051宗地泛光照明工程标段三

承包范围：住宅、住宅底商的建筑照明，小区大门的照明。具体包括但不限于：

(1) 根据招标图纸进行建筑外立面照明系统的具体施工实施方案。

(2) 提供建筑外立面照明灯具的样灯，并组织试灯，制作夜景照明实施样板段，并最终获得建设单位的批准。

(3) 建筑外立面照明系统（包括灯具、驱动电源、配电系统、智能控制系统、支架、固定件及配件等）的供应及安装，并最终达到建设单位提出的照明效果。

(4) 以泛光照明的总配电箱为分界，泛光照明总配电箱上口及以上由总包施工，泛光照明总配电箱（含控制箱）及后续工作内容均在本次招标范围。

(5) 所有相关配电及控制系统所需浪涌保护器（SPD）的供应及安装。

(6) 所有相关的控制系统的软件、控制主机、控制器、控制箱、控制线缆、管路、桥架及线槽等的供应及安装。

附件一：合同协议书

合同协议书

中国建筑第八工程局有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施容东片区2号地块项目 XARD—0051 宗地泛光照明工程标段三（项目名称），已接受中建照明有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及承诺函；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件、澄清、答疑文件及招标过程中双方知悉认可的其他文件；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 招标工程量清单（含说明）；
- (10) 已标价工程量清单；
- (11) 投标文件/资格预审申请文件中填报的拟投入的主要人员；
- (12) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：合同总金额（含税价）人民币大写壹仟万零柒仟伍佰捌拾捌元叁角捌分（¥10007588.38），其中：合同价款（不含税价）人民币大写玖佰壹拾捌万壹仟贰佰柒拾叁元柒角肆分（¥9181273.74），税额人民币大写捌拾贰万陆仟叁佰壹拾肆元陆角肆分（¥826314.64），税率 9%。采用增值税一般计税方式，提供增值税专用发票。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本合同约定的不含税价款不因国家税率变化而变化，但合同总金额（含税价）相应调整。

4. 承包人项目经理：王移生。

5. 工程质量符合合格标准。

6. 合同形式：本合同采用固定单价合同合同形式。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 60 日历天。

10. 本协议书一式 捌 份，合同双方各执 肆 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

| | | |
|--|---|---|
|  <p>发包人：中国建筑第八工程局有限公司（盖单位章）</p> <p>法定代表人：_____（签字或盖章）</p> <p>委托代理人：_____（签字）</p> <p>2022年 10 月 10 日</p> |  <p>承包人：中建照明有限公司（盖单位章）</p> <p>法定代表人：_____（签字或盖章）</p> <p>委托代理人：_____（签字）</p> <p>2022年 9 月 15 日</p> |  |
|--|---|---|

徐国成

李国丰

吴正明

附件二：承包人配备的其他管理和技术人员一览表

| 序号 | 本项目任职 | 姓名 | 职称 | 专业 | 执业或职业资格证明 | | | 备注 |
|----|--------|------|-------------|--------|-----------------|----|-------------------------|----|
| | | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | |
| 1 | 项目经理 | 王移生 | 高级工程师 | 电气工程 | 一级建造师 (机电工程) | 一级 | 粤 1442018 201902593 | |
| 2 | 技术负责人 | 吴观华 | 工程师 | 电气自动化 | 职称证 | 中级 | (2018)1218 320 | |
| 3 | 深化设计师 | 宋伟栋 | 设计师 (中级) | 照明 | 照明设计师证 | 二级 | 175800305 7200035 | |
| 4 | 深化设计师 | 殷雄 | 设计师 (中级) | 照明 | 照明设计师证 | 二级 | 205800030 57200075 | |
| 5 | 施工员 | 冯全智 | 工程师 | 给水排水工程 | 施工员上岗证 | / | A2090544 | |
| 6 | 施工员 | 白云龙 | / | / | 施工员上岗证 | / | C1894201 | |
| 7 | 质量员 | 刘玉林 | 工程师 | 焊接 | 质量员上岗证 | / | A1896436 | |
| 8 | 安全员 | 张知家 | / | 电气自动化 | 安考 C 证 | C | 粤建安 C3(2 021)0134641 | |
| 9 | 材料员 | 刘凯伦 | / | / | 材料员上岗证 | / | A1896414 | |
| 10 | 资料员 | 余万纤子 | 高级工程师 | 建筑装饰 | 资料员上岗证 | / | M1890384 | |
| 11 | 造价员 | 严勤 | 高级经济师 | 经济 | 注册造价师 | 一级 | 建[造]03440 008904 | |
| 12 | 专职纪检人员 | 吴敏玲 | 高级工程师 | 建筑工程 | / | / | / | |

注：在本表后应附相关证件材料。

竣工验收报告

竣工验收报告

竣工验收证书

编号: XAPR·G20220000201001003

兹证明, 容东片区 2 号地块项目 (XARD-0051 宗地) 泛光照明工程标段三已按合同完成, 并通过合同规定的竣工验收。

| | |
|--------|---------------------------------------|
| 项目名称 | 容东片区 2 号地块项目 (XARD-0051 宗地) 泛光照明工程标段三 |
| 施工单位 | 中建照明有限公司 |
| 合同开工日期 | 2022 年 08 月 29 日 |
| 合同竣工日期 | 2023 年 07 月 28 日 |
| 质量标准 | 合格 |
| 资料归档 | 已完成 |
| 项目经理 | 王移生 |
| 技术负责人 | 杨锐 |
| 备注 | / |

此项目为总包内容, 专业承包内容整体验收, 出具六方验收报告, 不再针对专业承包单独出具验收报告, 特此证明。



中国建筑第八工程局有限公司

签章:



日期: 2023 年 07 月 28 日

C1 楼整体竣工验收报告

NO _____

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填报说明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后为有效。

竣工项目审查

| 容东4区2号地块项目(AR0-001号地) | | | |
|--|---------------------|---|------------------------|
| 工程名称 | F-08-01-C1#楼 | 工程地址 | 容东4区东南部 |
| 结构形式 | 框架-剪力墙结构 | 建筑面积 | 29928.20m ² |
| 层数 | 地上13层 | 工程规模 | |
| 开工日期 | 2021年4月1日 | 竣工日期 | |
| 施工图审查批准号 | 2021J13060014823 | 施工许可证号 | 133100202200746 |
| 建设单位 | 河北雄安商务服务中心有限公司 | | |
| 勘察单位 | 中国电建集团北京勘测设计研究院有限公司 | | |
| 设计单位 | 中国建筑西南设计研究院有限公司 | | |
| 监理单位 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | | |
| 施工图审查机构 | 河北建伟工程设计咨询有限公司 | | |
| 施工单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 | | |
| 审查项目及内容 | | 审查情况 | |
| 一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 | | 基础、主体、室内外装饰、给排水、建筑电气、通风与空调、电梯安装、室外工程已按设计完成。 | |
| 二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定 | | 已按照总包合同约定完成各项施工 | |
| 三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料 | | 建设前期施工图审等技术档案和管理资料齐全。 | |

| | |
|---|--|
| <p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p> | <p>1. 钢筋、防水材料等试验报告合格</p> <p>2. 安装材料合格。</p> |
| <p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p> | <p>勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位、监理单位、监理单位合格齐全</p> <p>分别做出勘察、设计、施工图审查、监理、检查报告、工程质量评估报告。</p> |
| <p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p> | <p>根据国家标准规定已由建设单位和施工单位签订了工程质量保修书</p> |
| <p>审查结论</p> <p>经审查，工程已按照设计要求和合同约定完成，工程质量合格，施工技术已按照河北省《建筑工程技术资料管理规程》整理齐全，资料合格。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人: <i>刘伟</i></p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> | |

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组:

| | |
|-----|----------------|
| 组 长 | 姚伟星 |
| 副组长 | 马克 白鹏 牙泽鑫 |
| 成 员 | 范志勇 储瑞峰 张园 宁建龙 |

2、各专业验收组

| 验收专业组 | 组 长 | 成 员 |
|----------|-----|-------------|
| 建筑工程 | 马克 | 张厚伟 白保冰 王兴园 |
| 给排水、燃气工程 | 白鹏 | 肖建伟 白保冰 朱瑞 |
| 建筑电气安装工程 | 白鹏 | 吴海 白保冰 罗斌 |
| 通风与空调工程 | 白鹏 | 白保冰 白保冰 白保冰 |
| 室外工程 | 牙泽鑫 | 白保冰 白保冰 张园 |

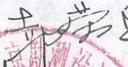
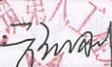
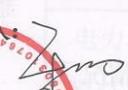
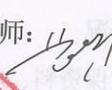
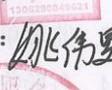
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

经各方验收 符合图纸设计要求 竣工验收合格
同意交付使用.

| | | |
|---|---|--|
| <p>勘察单位  法定代表人: 项目负责人:  (公章) 年 月 日</p> | <p>设计单位  法定代表人: 设计负责人:  (公章) 年 月 日</p> | <p>施工单位  法定代表人: 技术负责人:  (公章) 年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构  法定代表人: 审查负责人:  (公章) 年 月 日</p> | <p>监理单位  法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 年 月 日</p> | <p>建设单位  法定代表人: 项目负责人:  (公章) 年 月 日</p> |

C2 楼整体竣工验收报告

NO _____

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填报说明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

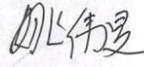
2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后为有效。

竣工项目审查

| 审查项目及内容 | | 审查情况 | |
|--|--|---|--|
| 一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程 | | 基础、主体、室内外装饰 给排水、建筑电气、通 风与空调、电梯安装、室 外工程已按设计完成 | |
| 二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定 | | 已按照总包合同约定 完成各项施工。 | |
| 三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料 | | 建设前期施工图审 等技术档案和管理资 料齐全 | |

| | |
|---|--|
| <p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p> | <p>1. 钢筋、防水材料等试验报告合格</p> <p>2. 安装材料合格。</p> |
| <p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p> | <p>勘察单位、设计单位、施工图审查机构、监理单位、监理单位、监理单位合格齐全</p> <p>分别做出勘察、设计、施工图审查、监理、监理检查报告、工程竣工验收报告。</p> |
| <p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p> | <p>根据国家标准规定已由建设单位和施工单位签订了工程质量保修书</p> |
| <p>审查结论</p> <p>经审查，工程已按照设计要求和合同约定完成，工程质量合格，施工技术已按照河北省《建筑工程技术资料管理规程》整理齐全，资料合格。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人: </p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> | |

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组:

| | |
|-----|----------------|
| 组 长 | 姚伟星 |
| 副组长 | 马克 白鹏 牙泽鑫 |
| 成 员 | 范志勇 储瑞峰 张园 宁建龙 |

2、各专业验收组

| 验收专业组 | 组 长 | 成 员 |
|----------|-----|-------------|
| 建筑工程 | 马克 | 张厚伟 白保冰 王兴园 |
| 给排水、燃气工程 | 白鹏 | 肖建伟 白保冰 朱瑞 |
| 建筑电气安装工程 | 白鹏 | 吴海 白保冰 罗斌 |
| 通风与空调工程 | 白鹏 | 白保冰 白保冰 白保冰 |
| 室外工程 | 牙泽鑫 | 白保冰 白保冰 张园 |

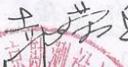
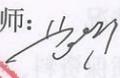
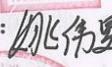
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

经各方验收 符合图纸设计要求 竣工验收合格
同意交付使用.

| | | |
|---|---|--|
| <p>勘察单位  法定代表人: 项目负责人:  (公章) 年 月 日</p> | <p>设计单位  法定代表人: 设计负责人:  (公章) 年 月 日</p> | <p>施工单位  法定代表人: 技术负责人:  (公章) 年 月 日</p> |
| <p>施工图审查机构  法定代表人: 审查负责人:  (公章) 年 月 日</p> | <p>监理单位  法定代表人: 总监理工程师:  (公章) 年 月 日</p> | <p>建设单位  法定代表人: 项目负责人:  (公章) 年 月 日</p> |