

标段编号：2402-440305-04-01-106971009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段（深圳湾体育中心）泛光照明工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建照明有限公司

日期：2025年05月08日

1、企业业绩

序号	工程名称	建设单位	项目类型	合同金额(万元)	竣工验收时间
1	深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程	深圳市体育中心运营管理有限公司	场馆照明	3974.39	2025.02.28
2	一带一路文化交流中心系列公建项目北地块泛光照明专业分包工程	西安奥体中心控股有限公司	场馆照明	2396.87	2022.06.10
3	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼、GTC 室外泛光及景观照明工程	西部机场集团有限公司	场馆照明	2717.62	2024.06.29
4	德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包	德阳市旌尚林业科技有限公司	场馆照明	1080.67	2022.11.06
5	天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程	资阳空港投资集团有限公司	场馆照明	5184	2022.09.30
6	宜昌市三峡机场泛光照明项目 EPC 工程总承包	宜昌三峡机场有限责任公司	场馆照明	1261.33	2023.08.08

1、深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程

合同关键页

合同关键页	
正本 合同编号: <u>SZSC-HT-2023-004</u> 深圳市体育中心改造提升工程项目 泛光照明工程施工合同 工程名称: <u>深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程</u> 工程地点: <u>深圳市福田区笋岗西路 3001 号</u> 发 包 人: <u>深圳市体育中心运营管理有限公司</u> 承 包 人: <u>中建照明有限公司</u> 2015 年版	

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市体育中心运营管理有限公司

承包人(全称): 中建照明有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程

工程地点: 深圳市福田区笋岗西路 3001 号

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模: 深圳市体育中心改造提升工程项目主要建设内容包括: 拆除体育馆并新建一座 15000 座综合体育馆, 改造提升体育场, 将原 32500 座扩建至 42000 座并改造为专业足球场; 新建副馆、副场, 文化设施用房、主媒体中心等配套设施和室外工程; 对现游泳跳水馆及网羽中心进行局部修缮。新建及改扩建建筑面积为 335767 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

本工程承包范围为深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程, 包括但不限于完成体育馆、体育场、游泳馆及以上建筑之间的连廊等建筑外立面范围内所含工程内容的施工图深化设计、BIM 模型制作、报批报建、灯光效果调试(提供不少于 10 组动画及效果图)、灯具组装、供货、运输保管、二次卸货、安装、与总承包及相关专业分包的协调配合、联合调试、验收、保修期内的维护保养及售后服务等工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

三、合同工期

计划开工日期：

一区（体育馆）：2023 年 6 月 10 日；二区（体育场）：2023 年 9 月 10 日；
其它区域（含游泳馆）：2023 年 6 月 21 日。

计划竣工日期：

一区（体育馆）：2023 年 12 月 20 日；二区（体育场）：2024 年 3 月 21 日；
其它区域（含游泳馆）：2023 年 12 月 31 日。

合同工期总日历天数 193 天；招标工期总日历天数 210 天；定额工期总日历天数 /
天；

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）

（实际施工开工日期以监理下发开工令为准。）

四、质量标准

本工程质量标准：达到合格标准。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。工程质量目标：（1）获得中照照明奖；（2）配合总包确保获得“中国建设工程鲁班奖”，“广东钢结构金奖”等。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟玖佰柒拾肆万叁仟玖佰陆拾捌元捌角伍分（¥39,743,968.85 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾柒万壹仟肆佰贰拾元玖角肆分（¥ 671,420.94 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰陆拾万元整（¥ 3,600,000.00 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）伍万元整（¥ 50,000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 23 日;

订立地点: 深圳市福田区笋岗路 3001 号体育中心办公楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 十 份, 正本一式 二 份, 双方各执 一 份, 副本一式 八 份, 发包人执 五 份, 承包人执 三 份, 均具有同等法律效力。本合同由承包人负责印刷和装订, 并承担相应费用。

(签署页)

发包人(公章): 深圳市体育中心运营管理有限公司 承包人(公章): 中建照明有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):



统一社会信用代码:

91440300559889496F

地址: 深圳市福田区上步北路深圳体育场一层7区

邮政编码: 518037

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-83214878

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中信银行深圳八卦岭支行

账号: 7441410182603575312

统一社会信用代码:

91440300MA5EHR8N4D

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道经二路16号中饰大厦3楼

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-83323123

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: 44250100008600000949

竣工验收报告

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

60-51-914□□□

工程名称：深圳正体育中心改造提升工程项目（一期）
验收日期：2024年9月30日
建设单位（盖章）：深圳正投资控股有限公司



60-51-914-14

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1栋综合体育馆及地下室、2栋副馆、4栋公共配套工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

备注：本工程总建筑面积约为260848㎡，其中地上面积90851㎡，地下面积169997㎡。建设内容包括新建1栋综合体育馆、2栋体育训练馆、新建二层平台、附属建筑3栋、4栋公共配套等，其中1栋综合体育馆建筑高度约为47.13m，地上6层、地下2层，综合体育馆设计座位约15000座；2栋副馆地上2层，设计座位约2500座。综合体育馆主体结构类型为空间桁架结构，最大跨度约124m；平台屋盖钢结构为空间桁架结构，采用平行移动方式，开口平面尺寸为59.0m×33.8m，开盖面积约2400㎡；钢结构总用钢量约7100t。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 年 月 日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：____深圳市体育中心改造提升工程项目（二期）____

验收日期：____2025年2月28日____

建设单位（盖章）：____深圳市投资控股有限公司____



* GD - E1 - 914 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

5栋（专业足球场）、6栋（体育场副场）及7栋（公共配套），经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

备注：本工程建设用地面积为10.87万m²，总建筑面积为10.01万m²，项目分为5栋（专业足球场）、6栋（体育场副场）、7栋（公共配套）；其中5栋为专业足球场，建筑面积为98300m²，座位数为4.25万个，地上5层无地下室，建筑高度为45.580m；6栋为体育场副场，建筑面积为780m²，单层建筑，座位数为0.3万个，建筑高度为6.750m，7栋为公共配套，建筑面积为990m²，单层建筑，体育场下部看台结构形式为钢筋混凝土框架-剪力墙结构，屋盖为拉、压环空间钢结构，副场为钢筋混凝土框架结构。

建设单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025年2月28日	监理单位： （公章） 总监理工程师： 2025年2月28日 注册号：31009387 有效期至：2025.05.05 上海建科工程咨询有限公司	勘察单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025年2月28日 注册号：4405546-Y012 有效期至：至2027年2月	设计单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025年2月28日
设计单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025年2月28日	设计单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025年2月28日	设计单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025年2月28日	设计单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2025年2月28日

* GD-E1-914/6 *

一级注册照明设计师

姓名：何宏光

注册号：LDCS-00133

注册日期：2022年9月

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日
施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日
施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日
施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年2月28日



* GD - E1 - 914 / 6 *

2、一带一路文化交流中心系列公建项目北地块泛光照明专业分包工程

合同关键页

合同关键页	
合同编号: 中建三局CS022021ZH0335798  中建三局集团有限公司西北分公司 2020 年版 “一带一路”文化交流中心系列公建项目北地块泛光照明专业分包工程合同 (项目编号: CSZSZX-ZYFB-019) 承 包 人: 中建三局集团有限公司 分 包 人: 中建照明有限公司 签 订 地 点: 西安市雁塔区锦业路都市之门D座16楼 签 订 日 期: 2021 年 2 月 6 日 	

第一部分 合同协议书

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

分包人(全称): 中建照明有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就“一带一路”文化交流中心系列公建项目北地块泛光照明专业分包工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、分包工程概况

1. 总包工程名称: “一带一路”文化交流中心系列公建项目北地块。

2. 分包工程名称: “一带一路”文化交流中心系列公建项目北地块泛光照明专业分包工程。

3. 分包工程地点: 项目位于西安市国际港务区,西安奥体中心西北侧,迎宾大道与灞桥路十字西南角。

4. 分包工程承包范围: 包括但不限于“一带一路”文化交流中心系列公建项目北地块泛光照明专业分包工程施工图纸所包含的全部施工内容。

5. 分包工程承包方式: 专业分包+辅材+中小型机具+各项费用+除增值税以外其他税金及附加费包干,包质量、包工期、包安全文明施工。

二、分包人资信情况

1. 资质证书号码: D244167197

2. 资质专业及等级: 城市及道路照明工程专业承包一级

3. 资质证书有效期: 至2021年04月22日

4. 安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字【2018】021203

5. 安全生产许可证有效期: 2021年3月28日

6. 纳税人资格: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人

三、分包合同工期

计划开工日期: 2021年2月15日,具体以承包人书面通知为准。

计划完工日期: 2021年6月30日。

工期总日历天数: 136天。

四、质量标准

1. 分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准,并同时达到 合格 标准。

2. 分包工程安全应符合总包合同约定的分包工程的安全标准,并同时达到 陕西省安全文明工地 标准。

3. 本工程使用标准、规范为现行的国家、陕西省及西安市有关标准、规范,当上述标准与发包人 or 设计技术条款要求不一致时,采用技术要求较高的标准。

五、合同价款与合同价格形式

1. 暂定合同价税合计：人民币（大写）贰仟叁佰玖拾陆万捌仟柒佰肆拾伍元整（¥23968745.00 元），不含税暂定合同价款 21989674.31 元，增值税税额为 1979070.69 元（增值税税率或征收率为 9%）。

2. 分包合同价格形式：上交固定管理费合同。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 双方有关工程的洽商、变更、承诺等书面协议书或文件视为本合同的组成部分；
- (2) 本合同协议书；
- (3) 本合同合同条款及其附件；
- (4) 本工程中标清单及综合单价；
- (5) 招标文件；
- (6) 招标图纸、工程量清单（如有）；
- (7) 投标书及其附件；
- (8) 标准、规范及有关技术文件。

上述文件规定相互矛盾时，以序号在前的文件为准；同一序列的文件相互矛盾时，以生效时间在后的为准。在分包合同订立及履行过程中，分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

七、承诺

1. 承包人承诺发包人同意承包人将分包工程分包给分包人，并承诺按照分包合同约定的期限和支付方式支付合同价款。
2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程保修义务。
3. 分包人承诺理解并接受承包人与发包人签订总(分)承包合同条款的约束，并同意履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。
4. 分包人承诺已收到并充分了解承包人提供的施工图纸及相关报价资料，并已完全掌握本合同要求的各项标准规范。
5. 分包人承诺已进行现场勘察，充分了解施工现场的具体情况，并确认承包人的垂直运输机械的布置及投入能满足现场需要。
6. 分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任，并承诺赔偿因自身原因发生质量、安全事故导致承包人所受的一切损失。
7. 分包人承诺根据现场情况调整资源准备以满足分包合同工期要求，并服从承包人生产、资金等安排，不以任何理由向承包人主张任何额外费用。
8. 分包人承诺在承包人资金不到位情况下，确保分包工程顺利施工，并同意承包人变更资金的安排，并放弃追究承包人违约责任及计取利息的权利。
9. 分包人承诺依据分包合同施工内容编制施工组织设计与方案，并承诺按照承包人审定

或修改后的施工组织设计与方案组织施工。

10. 分包人承诺不进行转包及再分包，并按时足额的向劳务作业人员发放工资，每月向承包人提交加盖分包人公章的工资发放表单。

11. 分包人承诺在投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险，在本合同中约定的相关报价均是公平、合理的价格，不存在任何针对不同工程内容或工程量采取的不平衡报价。

八、其他

1. 本协议书中词语含义与第二部分合同条款中赋予的含义相同。

2. 本协议书于____年____月____日订立，自双方签订《安全生产管理协议书》且经双方盖章并由分包人法定代表人或委托代理人签字或盖章后生效。

3. 本协议书一式肆份，承包人执叁份，分包人执壹份；均具有同等法律效力。

(以下为签章页，无正文)

承包人(公章):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

组织机构代码:

地 址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

分包人(公章):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

组织机构代码:

地 址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

竣工验收报告

竣工验收报告

C1-8

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工管理资料

专业分包单位竣工报告

工程名称	“一带一路”文化交流中心系列公建项目北地块		建设单位	西安港文体产业发展有限公司	
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司		勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院	
设计单位	中国建筑西北设计研究院有限公司		工程造价	2396.87万元	
施工单位	中建三局集团有限公司		分包单位	中建照明有限公司	
合同工程内容	包括但不限于“一带一路”文化交流中心系列公建项目北地块照明专业分包工程施工图所包含的全部施工内容。				
实际开竣工日期	2024年2月15日 至 2022年6月10日		实际工期		
竣工条件具备情况	项目内容		自检情况		
	完成设计和合同约定的工程项目		已完成		
	工程技术资料		齐全、完整		
	分包工程质量（实体、功能、观感）		较好		
	监督部门责令整改问题的执行情况		无		
已完成设计、合同约定及变更工程的各项内容，工程质量符合国家法律、法规、规范和设计要求，特申请办理工程竣工验收手续。					
分包单位（公章） 分包单位生产负责人： 分包项目经理：			施工单位（盖章） 施工单位项目经理： 年 月 日		
审批意见：					
总监理工程师（建设单位项目负责人）： 年 月 日					

3、西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼、GTC 室外泛光及景观照明工程

合同关键页

合同关键页
建设工程施工合同 工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼、GTC 室 外泛光及景观照明工程 建设地点：西安咸阳国际机场 合同编号：SQ I -99 发 包 人：西部机场集团有限公司 总承包人：中国建筑第八工程局有限公司 陕西建工集团股份有限公司 分 包 人：中建照明有限公司 签订地点：西安咸阳国际机场

第一部分 合同协议书

发 包 人：西部机场集团有限公司

总承包人：中国建筑第八工程局有限公司

陕西建工集团股份有限公司

分 包 人：中建照明有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼、GTC 室外泛光及景观照明工程。

2. 工程地点：西安咸阳国际机场内。

3. 工程立项批准文号：民航函【2020】748 号。

4. 工程内容：主要包括东航站楼及 GTC 屋面、外立面泛光照明、航站区景观照明等深化设计及工程施工。主要内容为完成上述区域照明控制系统、配电箱（控制箱）、管线、灯具等设施的采购、安装及调试等工作。

5. 工程承包范围：具体内容详见工程量清单及招标文件。

二、合同工期

开工日期以监理人发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期为准。

计划竣工日期：2024 年 9 月 26 日。

工期总日历天数：150 天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

达到国家施工验收规范合格标准，确保东航站楼及 GTC 达到建设工程鲁班奖质量标准，力争国家优质工程金质奖质量标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）贰仟柒佰壹拾柒万陆仟壹佰柒拾伍元叁角玖分

(¥: 27,176,175.39 元); 其中不含增值税价:人民币(大写) 贰仟肆佰玖拾叁万贰仟贰佰柒拾壹元整(¥: 24,932,271.00 元), 增值税金: 人民币(大写) 贰佰贰拾肆万叁仟玖佰零肆元叁角玖分(¥: 2,243,904.39 元)。

本合同所提供的增值税专用发票税率为 9%, 如因国家政策调整, 按实际开具票据的税率进行相关价款结算。因国家有关部门出台或发包人申请取得的相关税费优惠政策, 按扣除优惠金额后的合同价款进行工程结算。

其中:

(1) 中国建筑第八工程局有限公司施工范围内合同价款为: 人民币(大写) 壹仟零壹拾贰万叁仟叁佰陆拾玖元捌角叁分(¥: 10,123,369.83 元); 其中不含增值税价: 人民币(大写) 玖佰贰拾捌万柒仟肆佰玖拾伍元贰角陆分(¥: 9,287,495.26 元), 增值税金: 人民币(大写) 捌拾叁万伍仟捌佰柒拾肆元伍角柒分(¥: 835,874.57 元)。

①安全文明施工费: 人民币(大写) 叁拾柒万陆仟玖佰叁拾捌元叁角肆分(¥: 376,938.34 元)。

②暂列金: 人民币(大写) 肆拾壹万贰仟陆佰伍拾肆元玖角捌分(¥: 412,654.98 元)。

(2) 陕西建工集团股份有限公司航站楼施工范围内合同价款为: 人民币(大写) 叁佰伍拾陆万贰仟零捌拾贰元陆角伍分(¥: 3,562,082.65 元); 其中不含增值税价: 人民币(大写) 叁佰贰拾陆万柒仟玖佰陆拾伍元柒角叁分(¥: 3,267,965.73 元), 增值税金: 人民币(大写) 贰拾玖万肆仟壹佰壹拾陆元玖角贰分(¥: 294,116.92 元)。

①安全文明施工费: 人民币(大写) 壹拾叁万贰仟陆佰叁拾贰元贰角柒分(¥: 132,632.27 元)。

②暂列金: 人民币(大写) 壹拾肆万伍仟壹佰玖拾玖元柒角捌分(¥: 145,199.78 元)。

(3) 陕西建工集团股份有限公司 GTC 施工范围内合同价款为: 人民币(大写) 壹仟零捌拾肆万陆仟捌佰叁拾叁元叁角壹分(¥: 10,846,833.31 元); 其中不含增值税价: 人民币(大写) 玖佰玖拾伍万壹仟贰佰贰拾叁元贰角贰分(¥: 9,951,223.22 元), 增值税金: 人民币(大写) 捌拾玖万伍仟陆佰壹拾元零角玖分(¥: 895,610.09 元)。

①安全文明施工费: 人民币(大写) 肆拾万叁仟捌佰柒拾陆元壹角叁分(¥: 403,876.13 元)。

②暂列金：人民币（大写）肆拾肆万贰仟壹佰肆拾伍元贰角肆分（¥：442,145.24元）。

（4）旅客过夜用房施工范围内合同价款为：人民币（大写）贰佰陆拾肆万叁仟捌佰捌拾玖元陆角零分（¥：2,643,889.60元）；其中不含增值税价：人民币（大写）贰佰肆拾贰万伍仟伍佰捌拾陆元柒角玖分（¥：2,425,586.79元），增值税金：人民币（大写）贰拾壹万捌仟叁佰零贰元捌角壹分（¥：218,302.81元）。

①安全文明施工费：人民币（大写）玖万捌仟肆佰肆拾叁元捌角叁分（¥：98,443.83元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同，综合单价包括供货、施工、检验、运输、保险、装卸、技术服务、与工程总承包商及其它承包商的协调、提交图纸和技术资料、应交税费、伴随服务费、售后服务等因开展本项目所涉及的一切相关费用在内。

五、项目经理

发包人项目经理（以下通称“项目经理”）：黄少锋。

总承包人项目经理（以下通称“项目经理”）：周金良、罗南刚、张向阳。

分包人项目经理（以下通称“分包项目经理”）：李志超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）技术标准和要求；
- （5）招标文件及澄清答疑；
- （6）投标函及其附录；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同

一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 总承包人承诺，本分包工程作为总承包合同内暂估价工程的组成部分，总承包人严格按照总承包合同及本合同的管理职责全面负责对分包人的管理。

4. 分包人承诺，全面接受总承包人的管理。分包人向发包人（或监理人）递交的任何资料须先经过总承包人的签字审核（总承包人无正当理由不履行或发包人同意的除外）。

5. 发包人、承包人和分包人通过招投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾伍份，其中发包人执陆份，总承包人各执叁份，分包人执叁份，均具有同等法律效力。

发包人：合 (盖章)

法定代表人：

委托代理人：

地 址：陕西省咸阳市渭城区

联系人：黄少锋

电 话：18629108367

签订日期： 年 月 日

总承包人：陕西建工集团股份有限公司 分包人： (盖章)

法定代表人：

委托代理人：

地 址：陕西省西安市莲湖区北大街 199 号地

总承包人：中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人：

委托代理人：

地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道

联系人：张雪

电 话：021-61691997

统一社会信用代码：9131000063126503X1

签订日期： 年 月 日

法定代表人：

委托代理人：

地 址：深圳市罗湖区黄贝街道经二

路 16 号中饰大厦 3 楼

联系人：卢婷

电 话：029-87360189

统一社会信用代码：91610000220521879Y

签订日期： 年 月 日

联系人：王天问

电 话：18872244229

统一社会信用代码：91440300MA5EHR8N4D

签订日期：2024年6月3日

竣工验收报告

竣工验收报告



附件 1

竣工报告

建设单位	西部机场集团有限公司	监理单位	中咨工程管理咨询有限公司
工程名称	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包一标段（主楼、北一、北二、北三指廊及北连接区、信息中心）	工程造价	636137.74 万元
设计单位	中国建筑西北设计研究院有限公司 中国建筑设计研究院有限公司 上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	勘察单位	机械工业勘察设计院有限公司
总承包企业	中国建筑第八工程局有限公司	施工许可证号	610151202208301201
主要分包单位	/	主要分包单位	/
工程内容	东航站楼主楼、北一指廊、北二指廊、北三指廊及北连接区、信息中心、综合管廊		

实际开工日期	2021 年 7 月 20 日至 2024 年 6 月 29 日	实际工期	1076 天
--------	----------------------------------	------	--------

竣工条件具备情况	项目内容	施工单位自查情况
	完成设计和合同约定的工程内容	已完成
	工程技术资料	资料齐全完整有效
	总体工程质量（实体、功能、观感）	总体工程质量良好
	工程款支付	已完成
	工程质量保修书商品住宅质量保证书、住宅使用说明书	已完成
	监督部门责令整改问题的执行情况	/

已完成设计、合同约定及变更工程的各项内容，工程质量符合国家法律、法规、规范和设计要求，特申请办理工程竣工验收手续。

项目经理：  

审批意见：

总监理工程师：

年 月 日



陕西省建筑工程施工技术资料统一用表

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包(一标段)-东航站楼	结构类型	混凝土框架结构及钢结构	层数/建筑面积	3层/58万㎡
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	柏海	开工日期	2022年07月20日
项目经理	周金良	项目技术负责人	马振和	完工日期	2024年06月30日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 10 分部, 经审查符合设计及标准规定 10 分部	符合要求		
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经核查符合规定 43 项	符合要求		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项, 符合规定 27 项 共抽查 27 项, 符合规定 27 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好		
综合验收结论					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
项目负责人:	总监工程师:	项目经理:	项目负责人:	项目负责人:	
2024年10月18日	2024年10月18日	2024年10月18日	2024年10月18日	2024年10月18日	

陕西省建筑工程施工技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程施工验收各方会签表

工程名称	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包（一标段）-东航站楼		
验收会议地址	项目部会议室	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
单位/子单位	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包（一标段）-东航站楼	日期	2024年10月18日
建设单位主持人	王桥		
参加验收单位	验收意见	单位名称	代表签字
建设单位		西部机场集团有限公司	罗克秋
监理单位		中咨工程管理咨询有限公司	王桥
勘察单位		机械工业勘察设计研究院	王桥
设计单位		中国建筑西北设计研究院有限公司	王桥
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	王桥
分包单位	/	/	/
结论:		建设单位项目负责人:	
		2024年10月18日	

4、德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包

合同关键页

合同关键页

合同编号：ZJKG/XB/2022-007/FBHT/030

德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程

泛光照明专业分包合同



中建

承 包 人：中建科工集团有限公司

分 包 人：中建照明有限公司

签约地点：深圳市南山区

签约时间：年 月 日

第一部分

合同协议书

承 包 人: 中建科工集团有限公司 (简称:甲方)

法定代表人: 王宏

住 所: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

分 包 人: 中建照明有限公司 (简称:乙方)

法定代表人: 陈鹏

住 所: 深圳市罗湖区黄贝街道经二路 16 号中饰大厦 3 楼

资质证书号码: D244167197

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级: 城市及道路照明专业承包壹级

复审时间及有效期: 2021-12-23/2022-12-31

营业执照号码: 91440300MA5EHR8N4D

安全生产许可证号码: 证号: (粤) JZ 安许证字[2021]020806 延

安全生产许可证复审时间及有效期: 2021-03-03/2024-03-03

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务,并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作,以确保本工程的圆满竣工;另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就分包工程施工事项经协商一致,订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包

分包工程地点：庐山路与黄浦江路交汇处东北角

分包工程承包范围及内容：德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包

分包工程地点：庐山路与黄浦江路交汇处东北角

分包工程承包范围及内容：德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明工程内容，包括但不限于图纸深化设计、原材料采购、加工制作、运输、拼装、安装、试验检测、竣工验收、保修及土建主体结构中安装预留预埋等全部相关工作内容，以及招标文件、合同条款规定内容及图纸中未载明但为保证上述各系统正常施工、调试直至系统达到正常使用，通过竣工验收及投资方验收所必需的全部工作。具体工作内容详招标文件、专业设计施工图、招标工程量清单、材料设备品牌表等。（具体范围以图纸及工程量清单为准）

具体内容至少包括但不限于：

（1）施工方案编制、专业图纸及综合管线深化、竣工图编制等为完成上述工程所需的一切涉及图纸类相关的所有内容；

（2）材料品牌及样品的送样确认、原材料采购、加工制作、运输、拼装、安装、试验检测、竣工验收、保修及土建主体结构中安装预留预埋，配合招标人对各种材料的认样及认价工作；

（3）文明施工、安全、质量、材料试验检测、四性检测、成品保护及方案、技术方案、工程相关资料的搜集、制作、归档和移交、以及为完成上述工程所需的一切组织措施、技术措施、安全措施、施工措施相关所有内容；

（4）配合招标人与业主进行施工图预算编制、签证报价、竣工结算书编制等完成上述工程所需的一切涉及报价类的相关所有内容；

(5) 配合土建、装修、幕墙、门窗及园林景观部分等其他专业范围的施工。自行解决上道工序造成的影响。

(6) 无条件配合业主安排的施工样板段及按照业主要求整改至达到要求为止。

(7) 分包人负责合同施工范围内所有安全文明施工，包括但不限于脚手架安拆及验收、施工作业面的安全防护及通道搭设、所有安全防护设施及用具的配备使用、指定地点的材料堆码、建筑垃圾清理运输至指定地点、过程及完工的清洁等，以上工作均需按承包人要求完成。如分包人未按要求进行施工，承包人有权指定其他单位对以上工作进行施工，所发生的费用按 1.5 倍从分包人进度款或结算款中进行扣除。

注 1：本次招标包含整个建造过程中可能出现的与施工有关的所有工作，包括但不限于以下内容：深化设计、方案编制、现场管理、进度管理、质量管理、安全管理、职业健康与环境管理、材料设备管理、资料管理、系统调试检测、检查与验收、竣工验收与备案、与内外部协调处理等所有工作，材料设备的供应、保管、搬运、预埋、安装、检测、调试以及成品工程的保护及保修期内的维护保修，清理施工垃圾，提供与施工有关的或发包人有要求的所有设施设备，提供材料合格检测报告和竣工图等资料；将成品交付发包人或使用人，并负责培训、指导发包人及使用单位和相关物业人员，提供规范、标准及地方主管部门要求提供的所有资料、维修使用说明、相关资质、证件、票据等资料。配合土建、装修、幕墙、门窗、防护门及园林景观部分等其他专业范围的施工。自行解决上道工序造成的影响。中标人不能拒绝执行国家法律法规及行业验收规范、地方性要求规定的为完成全部工程而需执行的在上面条款中可能遗漏的工作。

注 2：请投标单位注意，具体施工范围在本招标文件内未全部详细明确，投标单位应充分考虑德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆项目泛光照明专业的复杂性。投标人是本项目泛光照明专业的兜底单位，所有不明确或在施工过程中增加的各项泛光照明工作均需由投标人负责完成。招标人有权根据工程施工情况在任何时候对各分包施工或招采范围重新进

行分配,投标人应当按照重新分配的施工范围完成相应工作,且投标人不得以不在合同范围内以及工程量增加或减少等任何理由拒绝完成相应工作,本次投标报价为固定综合单价,不得因任何原因调整综合单价或提出索赔。

注3:投标单位应对该项目以及项目所在地的情况进行充分了解,充分考虑该项目的特殊性和招标人以及相关单位、地方部门的要求。

注4:投标人必须全力配合招标人对业主进行认质认价工作,包括但不限于提供样品、组织实地考察、提供技术咨询、材料品牌控制等,所有相关费用均已包含在价款内,招标人不再单独支付费用,若因投标人原因影响招标人认质认价或直接造成效益损失,投标人赔偿招标人损失,同时招标人有权对投标人处以合同额2%的罚款。

(具体范围以图纸及工程量清单为准)

乙方应严格遵守业主或甲方下发的工期指令,甲方有权调整(缩减或增加)乙方工程承包范围,价格按本合同执行不调整。若因乙方施工进度、质量未能满足甲方要求,甲方另行委托第三方施工或进行整改,产生的费用由乙方承担,乙方对此无任何异议,并承担已施工部分的缺陷保修责任。

二、合同价款

2.1 本分包合同为 ☐ 固定总价 ☒ 固定单价(招标清单下浮后单价和新增项业主结算价下浮后单价) ☐ 下浮率 合同。

☐ 固定总价合同。乙方在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标图纸所显示及工程规范内要求的所有工作内容,本合同工程量为经双方确认的工程量,即使固定工程量存在错、漏,乙方也不能以任何理由要求增加价款。若工程未发生签证变更,则双方不再重新核量;若因签证变更导致工程量增减,在结算时仅对变更部分进行核算。

☒ 固定单价合同。本合同约定的各项单价固定包干(详见附件工程量清单及综合单价分析表),除合同另有约定外单价均不调整。

☐ 下浮率合同。下浮率____%,该费率不因合同价款的调整而改变。下浮基数以甲方跟业主确认的乙方承包范围对应工作内容的最终结算价为准。如有发生需乙方上交的各项费用和违约金,甲方有权从下浮后的最终结算价中直接扣除。

2.2本工程暂定合同价含税金额为：人民币（大写） 壹仟零捌拾万陆仟陆佰陆拾柒元叁角捌分（¥ 10806667.38 元）。其中不含税金额为：人民币（大写）玖佰玖拾壹万肆仟叁佰柒拾叁元柒角伍分（¥ 9914373.75 元），增值税率为9%，增值税额为：人民币（大写）捌拾玖万贰仟贰佰玖拾叁元陆角叁分（¥ 892293.63 元）。其中人工费为：人民币（大写）贰佰壹拾陆万壹仟叁佰叁拾叁元肆角捌分（¥ 2161333.48 元）。安全生产费用投入比例为合同额的3%，即人民币（大写）叁拾贰万肆仟贰佰元零角贰分（¥ 324200.02 元），根据乙方现

场施工实际投入按月支付安全生产费用。若乙方现场安全生产费用投入不满足甲方要求，且在甲方规定期限内未整改完成，甲方有权从该笔安全生产费用中直接拨出代为投入，并收取10%的管理费。

2.3 以上价格为完成本分包工程内容所需的全部费用，包括且不限于：

（1）、人工费：包括工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、职工福利、保险、各种假期的特殊工资等；

（2）、材料费：主材（甲供材除外）和辅材的原价、运杂费、运输损耗、采购和保管费等；

（3）、工机具设备费：施工机械设备使用费、折旧费、大修理费、经常修理费、安拆及场外运输费、人工费、燃料动力费等；

（4）、措施费：实际施工中必须发生的施工准备和施工过程中技术、生活、安全、环境保护等方面的非工程实体项目的全部费用。如：安全、文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安装费、施工排水费、施工降水费、治污减霾费、地上地下设施、建筑物的临时保护设施费、已完工程及设备保护费、专业措施费（混凝土模板及支架、脚手架等）

（5）、管理费：管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、其他费用（批准及许可手续费、技术开发及转让、咨询、法律顾问、保险等）、合理利润等；

（6）、规费：社保、住房公积金等按国家法律法规必须缴纳的费用；

（7）、税金：按国家税法和合同约定应由乙方缴纳的税金。

(8)、其他：专项方案论证、工程评优相关费用、测试费、工程超高费、赶工费、风险费、以及与其他分包商的配合费等。

2.4 应向政府各部门缴纳的相关费用，以及施工中发生的环境保护、治理及采取措施所发生的费用，按最终结算价的 1 %计取。由甲方代扣代缴的，甲方有权选择从进度款中扣收。

2.5 施工用水电费暂按合同额的 1 %计取，甲方有权选择从进度款中扣收，结算时按最终结算价的 1 %计取。如乙方要求甲方开具增值税抵扣发票的，扣款=（最终结算价*1 %）*（1+1+9 %）。

三、合同工期

3.1 计划开工日期：以甲方通知为准；

3.2 计划竣工日期：2022 年 7 月 30 日；

3.3 节点工期拖延 10 天，招标人有权另行安排另一施工队伍进场赶工，招标人与新的施工队伍结算后，费用从中标单位的标价中 1.3 倍扣除，造成的损失由招标人从结算价款中双倍扣除。

合同工期包含法定节假日在内，已充分考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家和城市庆典、运动会、交通管制、扬尘治理、冬季施工、高温、降雨、降雪、雾霾、大风、沙尘暴、冰雹等对工期的影响因素。除非发生专用合同条款约定的工期调整因素，否则工期不予延长。

乙方已将上述原因导致的工程暂停影响在投标报价阶段予以了充分考虑，已将相关工期和费用影响计入了签约合同价和工期控制措施中，不再另计费用。

3.4 保修期为全部工程整体竣工后：2 年。

四、工程质量标准

4.1 本分包工程质量标准双方约定为：乙方必须严格按经设计院、业主认可的本工程的施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现

行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工，通过甲方、业主、监理、质监站的验收和确认并一次性验收合格。

4.2 质量创优目标：

☒ 市级优质工程奖；

☒ 省级优质工程奖；

☐ 国家级优质工程奖；

☐ 其它 / ；

4.3 安全文明创优目标：

☐ 市级安全文明示范工地；

☐ 省级安全文明示范工地；

☐ 国家级安全文明示范工地；

☐ 市级建筑业绿色施工示范工程；

☐ 省级建筑业绿色施工示范工程；

☐ 国家级建筑业绿色施工示范工程；

☐ 其它 / ；

五、合同文件的组成及解释顺序

本合同由以下文件构成，且互为说明，若出现含糊和/或歧义时，应按以下先后次序作出解释。甲方有权就某项文件中含糊或歧义的内容作出解释和校正，且此类解释和校正文件具有优先解释效力。

- (1) 本合同协议书及经双方加盖公章或合同专用章的补充协议
- (2) 本合同专用条件的补充条款
- (3) 本合同专用条件
- (4) 本合同通用条件
- (5) 中标通知书（如有）
- (6) 投标书及双方明示纳入本合同的投标书其他部分
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 图纸
- (9) 工程量清单
- (10) 工程报价单或预算书

(11)甲方提供的各项管理制度

上述文件按“前优于后”的顺序进行解释。如同一序列文件中之条款和/或条件发生不一致，应按该类文件的签署生效时间按“后优于前”的顺序进行解释。对于同一类文件，以其最新版本或最新签署的为准。

六、词语含义

本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条件》中分别赋予它们的解释相同。

七、承诺

7.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“本分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

7.2 乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

八、合同的生效

本合同经双方加盖公章（或合同专用章）后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力。甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。

（本页无正文）

甲方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

合同签订地点：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3631号中建科工大厦38层3801

合同签订时间：2022年6月20日

竣工验收报告

竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆

建设单位： 德阳市旌尚林业科技有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆	工程地址	庐山路与黄浦江东路交汇处东北角
	建筑面积	76016.6m ²	结构类型	钢框架结构
	层数	地下一层、地上四层	基础形式	桩基础、天然基础
	电 梯	15台	总 高	44m
	开工日期	2022年4月11日	自动扶梯	16台
	建设单位	德阳市旌尚林业科技有限公司	竣工验收日期	
	勘察单位	四川蜀西地质工程勘测集团有限公司	监理单位	上海建科工程咨询有限公司
	设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	施工图审查机构	四川省华升建设工程咨询有限公司
	施工单位	中建科工集团有限公司	质量监督机构	
验收组成情况	单 位	姓 名	职称（职务）	备注
	建设单位	刘明奇	项目负责人	
		肖雄	现场代表	
	监理单位	赵儒贵	总监理工程师	
		张静	专业监理工程师	
		丁小强	安装专业监理工程师	
		赵家东	土建专业监理工程师	
		张世明	钢结构专业监理工程师	
	施工单位	邵校	项目负责人	
		杜永彬	项目技术负责人	
		雍紫元	质量员	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收 组 组 成 情 况	设计单位	陈剑秋	设计负责人	
		陈琦	建筑专业负责人	
		姜文辉	结构专业负责人	
		匡星煜	给排水专业负责人	
		徐超群	电气专业负责人	
		李攀	通风与空调专业负责人	
	勘察单位	苏寒冰	项目负责人	
	相关单位	任娟	过控单位	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、智能建筑、建筑节能、电梯设计图纸及变更的全部内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	1. 建设单位主持验收会议 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案 4. 验收组实地查验工程质量 5. 专业验收组发表意见、验收组形成工程竣工验收意见并签名
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及相关资料完整，检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 各方已分别签署质量检查报告。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 有相关部门专项验收合格。
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： /
	6、住宅分户验收情况： /

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价“好”	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查：62项 其中符合要求：62项 经鉴定符合要求：62项 核查结果：资料完整。		

单位工程质量验收结论：

符合施工规范及验收规范要求
竣工验收合格。

工
程
验
收
结
论

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

建设单位: (公章)	
同意	
项目负责人: 刘浩	
年 月 日	
勘察单位: (公章)	
同意	
勘察负责人: 李学水	
年 月 日	
设计单位: (公章)	
同意	
设计负责人: 张明	
年 月 日	
施工单位: (公章)	
验收合格, 质量及验收规范要求	
验收合格	
项目负责人 (注册建造师): 邵松	
企业技术负责人:	
年 月 日	
监理单位: (公章)	
同意	
总监理工程师: 赵儒贵	
年 月 日	
附单位工程质量综合验收文件:	
1、 勘察单位质量检查报告;	
2、 设计单位质量检查报告;	
3、 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、预拌混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告;	
4、 监理单位对工程质量的评估报告;	
5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;	
6、 工程有关质量检测和功能试验资料;	
7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;	
8、 验收人员签署的竣工验收原始文件;	
9、 竣工验收遗留问题的处理结果;	
10、 施工单位签署的工程质量保修书;	
11、 法律、法规规定必须提供的其它文件。	

分包完工验收单

项目名称： 德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程
泛光照明工程

合同编号： ZJKG/XB/2022-007/FBHT/030

发包方	中建科工集团有限公司		
分包商	中建照明有限公司	编号	
工程内容	内容说明： 德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明工程的图纸深化设计、原材料采购、加工制作、运输、拼装、安装、试验检测、竣工验收、保修及土建主体结构中安装预留预埋等全部相关工作内容 分包单位：（签章） 分包现场负责人：李伟平 分包技术负责人：吴观华		
	时间： 2022年11月06日		
完成情况	已完成并验收合格		
项目审核确认			
责任工长及专业工程师	陈峰		
物资设备负责人	孙伟		
技术负责人	张宇		
安全负责人	田强		
质量负责人	曹永强		
生产负责人	余世付		
项目经理	邵权		

5、天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程

合同关键页

合同关键页	
合同编号: _____	
天府国际艺术城（一期）项目 泛光照明工程 施工专业分包合同	
工程承包人: <u>中建三局集团有限公司</u>	
专业分包人: <u>中建照明有限公司</u>	
签约地点: <u>武汉市洪山区雄楚大街 288 号</u>	
第 1 页 共 46 页	

建设工程施工专业分包合同

工程承包人(全称): 中建三局集团有限公司 (下称“甲方”)

专业分包人(全称): 中建照明有限公司 (下称“乙方”)

鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方项目管理制度规定充分了解。依照国家相关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方经协商一致,订立本合同。

一、乙方资质情况

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2021]020806延

复审时间及有效期: 2021年03月03日至2024年03月03日

资质证书号码: D244167197

资质专业及等级: 城市及道路照明工程专业承包壹级

复审时间及有效期: 2021年12月23日至2022年12月31日

二、分包工程概况

分包工程名称: 天府国际艺术城(一期)项目泛光照明工程

分包工程地点: 资阳市

分包工程承包范围及工作内容: 建筑外立面亮化工程、道路两侧路灯、室外体育场照明等,实验及检测、验收移交、资料编制、现场与其他单位的配合等措施费,工完场清、成品保护、安全文明等图纸、工程变更、规范及定额要求的所有工作内容。

乙方同意甲方视现场具体情况,有权对乙方分包范围内工作内容做出任何调整(包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容),乙方应按甲方调整后的施工范围组织施工,自行调节人材机等安排,乙方承诺不因此向甲方提出任何与经济有关的索赔要求。

乙方已熟知总承包合同中甲方的权利义务。乙方向甲方承诺,履行总承包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务,并与甲方承担连带责任。

三、工期

计划开工日期: 2022年2月8日(具体以甲方书面通知时间为准,未通知的以计划开工日期为准);

计划竣工日期: 2022年6月30日;

合同工期总日历天数为: 146天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期不一致的,

以工期总日历天数为准。

四、工程质量、安全文明施工标准

1. 分包工程质量标准：合格，且满足 鲁班 奖的评选要求；乙方应建立健全质量保证体系，确保分部分项工程一次验收达到合格标准。
2. 分包工程安全文明施工标准：见附件1《安全生产协议书》。

五、合同价款

1. 暂定合同总价（大写）：伍仟壹佰捌拾肆万元整，（小写）：¥ 51840000 元。
其中，不含税价款为 47559633.04 元，增值税为 4280366.96 元。

2. 合同价款采用 费率下浮 的形式

工程进场后乙方需要进行深化设计，经甲方审核后报业主及审计机构审核确认；过程中及时编制设计变更、合同外签证预算并报送甲方，经业主和审计机构审核确认后作为竣工结算依据；完工后在甲方统一组织下编制竣工结算（含过程签证、变更及材料调差），最终结算金额以政府审计审定为准，甲方提供的材料在分包结算中按照甲方采购价据实扣除。甲供材料：甲供材数量根据乙方实际进场验收数量据实结算，结算单价执行甲方与材料供应商签订材料合同单价。

1) 基价：过程计量，以财评清单为基础审定的含税造价（定额无下浮）为准，过程计量基价=以财评清单为基础审定的对应工程的含税造价；最终结算，以财评清单为基础最终审定的含税总造价（政府审计最终审定，定额无下浮）为准，最终结算基价=以财评清单为基础最终审定的对应工程的含税总造价（政府审计最终审定）。特别说明：若甲方有理由认定基价中存在重大风险因素，甲方有权针对该部分金额暂不予结算。

2) 税金：收取工程款时乙方必须向甲方按照国家税法规定提供真实有效的适用税率为9%的建筑业增值税专用发票及完税证明，且合同名称，发票名称要与收款单位相一致。税金取费基数为乙方最终结算总金额，中标下浮费率部分金额对应的税金由甲方承担。

3) 乙方应承担的甲方上游单位对本工程扣除的费用（罚款、扣款等），分包结算时，直接从结算金额中扣除。

4) 分包价款计算公式

分包过程（最终）结算款=基价*（1-A）-甲供材扣款-其他扣款-代扣代缴费用，其中A为乙方最终中标费率。甲方提供的材料在分包结算中按照甲方采购价据实扣除。A：乙方最终中标费率。

5) 甲方向乙方付款以业主付款为前提，其他条款（如材料调差、变更等事项）与主合同条款保持一致；乙方负责施工范围内的最终结算资料的编制及对接审计部门审计。

二十三、争议解决方式

履约过程中发生争议，双方协商或者调解不成时，按下列第（1）种方式解决争议：

- (1) 将争议提交武汉仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 依法向合同签订地的人民法院提起诉讼。

二十四、其他补充条款

1. 无

二十五、组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同条款及其附件；
2. 本工程中标清单及综合单价；
3. 招标文件；
4. 招标图纸、工程量清单（如有）；
5. 投标书及其附件；
6. 标准、规范及有关技术文件。
7. 甲方颁发的管理办法。

在合同订立及履行过程中合同当事人签署的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

二十六、合同的生效

1. 合同签订地点：武汉市洪山区雄楚大街 288 号。
2. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。本合同一式捌份，甲方执柒份，乙方执壹份。具有同等法律效力。

二十七、附件

本合同附件是本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

- 附件 1：安全生产协议书
- 附件 2：廉洁从业共建协议
- 附件 3：乙供设备及现场用电管理协议书
- 附件 4：乙方现场管理人员名单
- 附件 5：分包授权委托书
- 附件 6：农民工工资支付委托函
- 附件 7：项目权限告知书
- 附件 8：疫情常态化防控责任承诺书

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）章
(11)

委托代理人（签字）：

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

竣工验收报告

竣工验收报告



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 天府国际艺术城项目-美术学院B区

建设单位： 资阳空港投资集团有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		天府国际艺术城项目-美术学院B区	工程地址	资阳市临空经济区资州大道以北、资溪大道以西
	建筑面积		145392.32 m ²	结构类型	框架、剪力墙、钢结构
	层数	地上/地下	地上13层，地下一层	基础形式	独立基础、桩基础
	电梯		40 台	总高	47.8m
	开工日期		2021年12月8日	自动扶梯	/ 台
	建设单位		资阳空港投资集团有限公司	竣工验收日期	2022年9月30日
	勘察单位		中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	监理单位	成都交大工程建设集团有限公司
	设计单位		中国建筑西南设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川智力嘉信建筑技术咨询有限公司
	施工单位		中建三局集团有限公司	质量监督机构	资阳市临空经济区建设局
验收组成员情况	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	李果	项目负责人		
		蒋涛	现场代表		
		袁晓东	现场代表		
		彭彬芮	现场代表		
		余家辉	现场代表		
		宋威	现场代表		
	监理单位	凌平福	总监理工程师		
		李国如	专业监理工程师		
		杨建	专业监理工程师		
		王小峰	专业监理工程师		
		刘建昌	专业监理工程师		
		蒲红	专业监理工程师		
	施工单位	乐俊	项目经理		
		游黔峰	技术负责人		
		胡克伟	施工员		
		徐俊	质检员		
		周志慧	安全员		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收 组 组 成 情 况	设计单位	刘艺	项目负责人	
		余念	建筑专业设计负责人	
		罗刚	结构专业设计负责人	
		丁新东	电气专业设计负责人	
		蒋海波	给排水专业设计负责人	
		熊小军	暖通专业设计负责人	
		陈宏宇	景观专业设计负责人	
	勘察单位	王俊	项目负责人	
		曹斐	现场负责人	
		杨哲	现场负责人	
	相关单位	余震	项目负责人	
		张顺伦	A区组长	
		任冰道	B区组长	
		夏豪	C区组长	
		苏海威	建设局工作人员	
		朱渊	建设局工作人员	
		许萍	建设局工作人员	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、节能建筑、建筑节能以及电梯、人防工程、消防工程和第2册纸、变更合同包含的全部内容。
竣工验收组织和验收程序	1.建设单位组织或委托验收组。 2.各参建单位分别汇报工程合同履约情况及工程建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准的情况。 3.审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4.查阅工程实体质量。 5.专业验收组发表意见,验收组或工程竣工意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及相关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告: 各方已分别签署质量检查报告。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格。
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕。
	6、住宅分户验收情况:

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
		消防工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 11 项 其中符合要求 11 项 经鉴定符合要求 / 项 核查结果：合格	

单位工程质量验收结论:

本工程各分部工程均按设计图纸及相关规范、规程等完成合同约定的所有项目,无违反《工程建设标准强制性条文》,工程质量控制资料完整,安全和功能检测资料完整,主要功能项目抽查结果符合要求,观感质量“好”,经设计单位、监理单位、施工单位和建设单位共同验收,工程质量符合国家现行的检验评定标准,评定为“合格”。

同意该工程竣工验收。

工程验收结论

同意验收



建设单位: (公章)
2022年9月30日

同意验收



项目管理单位: (公章)
2022年9月30日

同意验收



勘察单位: (公章)
2022年9月30日

同意验收

设计单位: (公章)
2022年9月30日

符合竣工验收规范要求要求验收合格

注册建造师(项目经理): 李强

企业技术负责人: 张强 2022年9月30日

同意竣工验收合格

监理单位: (公章)

总监理工程师: 陈强 2022年9月30日

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;
- 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、规章规定必须提供的其它文件

6、宜昌市三峡机场泛光照明项目 EPC 工程总承包

合同关键页

合同关键页
520162011380 GF-2020-0216 建设项目工程总承包合同 中华人民共和国住房和城乡建设部 国家市场监督管理总局 制定 -1-

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宜昌三峡机场有限责任公司

承包人（全称）：中建照明有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宜昌市三峡机场泛光照明项目 EPC 工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：宜昌市三峡机场泛光照明项目 EPC 工程总承包

2. 工程地点：宜昌市猇亭区宜昌三峡机场。

3. 工程审批、核准或备案文号：宜发改审批【2021】185 号。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容及规模：包括 T2 航站楼、站前景观、站前高架桥等区域，利用灯光智能控制系统，将建筑特征、整体照明氛围与环境相融合，包含两侧建构筑物、树木等载体亮化。总投资 1600 万元。

6. 工程承包范围：包括设计、施工、质保期间维修以及相关服务等全过程管理和组织实施，并对工程的质量、安全、工期、造价全面负责等。

二、合同工期

计划开始工作日期：____年____月____日。

计划开始现场施工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：总工期 180 日历天。其中：施工图设计交付时间为 25 日历天，施工图经图纸审查机构出具审核意见 5 日内提出回复意见。

三、质量及安全生产标准

3.1 设计质量要求：设计提交的成果必须符合国家及地方现行规范和标准要求，各阶段及专项文件满足相关专业机构或政府主管部门审查审批要求；满足招标人下达

的设计任务书的要求。深化设计方案及相关技术文件能够充分表达规划设计的内容，突出设计理念，清晰的表达设计思路，准确把握招标人的期望目标。

3.2 施工质量要求：达到国家现行施工验收规范合格标准。

3.3 工程安全生产标准：达到《JGJ59-2011 建筑施工安全检查标准》合格标准。

四、中标暂定合同价与合同价格形式

1. 中标暂定合同价（含税）为：

人民币（大写）壹仟贰佰陆拾壹万叁仟叁佰捌拾元陆角陆分（¥ 12613380.66 元）。

其中：

设计费人民币（大写）壹拾贰万柒仟元（¥ 127000.00 元）。

工程建安费人民币（大写）壹仟贰佰肆拾捌万陆仟叁佰捌拾元陆角陆分（¥ 12486380.66 元）。

具体构成详见价格清单。

双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：施工图设计完成后，承包人须在 15 日内按合同约定编制施工图预算报发包人审核，施工图预算审核确定以后，总价包干。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李志超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书；
- (2) 投标响应函及投标报价；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；

- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 11 月 24 日订立。

九、订立地点

本合同在 宜昌猓亭 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字盖章之日 起生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执叁份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

竣工验收报告

竣工验收报告

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	宜昌三峡机场泛光照明项目 EPC工程总承包	结构类型		层数/ 建筑面积	/
施工单位	中建照明有限公司	技术负责人	丁江华	开工日期	2021年11月24日
项目负责人	李志超	项目技术 负责人	陈胜	完工日期	2023年8月8日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论		
1	分部工程验收	共 3 分部，经检查符合设计及标准规定 3 分部	验收合格		
2	质量控制资料核查	共 140 项，经核查符合规定 140 项	验收合格		
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 12 项，符合规定 12 项 共抽查 12 项，符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项	验收合格		
4	观感质量验收	共抽查 38 项，达到“优”和“一 般”的 38 项，经返修处理符合要 求的 0 项	验收合格		
综合验收结论		验收合格			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	
参加 验收 单位	(公章) 项目负责人: 李江华 2023年8月8日	(公章) 总监理工程师: 陈胜 2023年8月8日	(公章) 项目负责人: 李志超 2023年8月8日	(公章) 项目负责人: 李江华 2023年8月8日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

2、拟派项目经理类似工程业绩

序号	工程名称	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	竣工验收时间
1	天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程	资阳空港投资集团有限公司	场馆照明	5184	2022. 09. 30
2	广交会展馆四期展馆扩建项目泛光照明分部工程	广州市重点公共建设项目管理中心	场馆照明	1260. 79	2024. 4. 19
3	济宁市文化产业园建设项目泛光工程	济宁市城投文化旅游产业有限公司	场馆照明	1731. 23	2022. 01. 07

1、天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程

合同关键页

合同关键页	
合同编号: _____	
天府国际艺术城（一期）项目 泛光照明工程 施工专业分包合同	
工程承包人: 中建三局集团有限公司	
专业分包人: 中建照明有限公司	
签约地点: 武汉市洪山区雄楚大街 288 号	
第 1 页 共 46 页	

建设工程施工专业分包合同

工程承包人(全称): 中建三局集团有限公司 (下称“甲方”)

专业分包人(全称): 中建照明有限公司 (下称“乙方”)

鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方项目管理制度规定充分了解。依照国家相关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方经协商一致,订立本合同。

一、乙方资质情况

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2021]020806延

复审时间及有效期: 2021年03月03日至2024年03月03日

资质证书号码: D244167197

资质专业及等级: 城市及道路照明工程专业承包壹级

复审时间及有效期: 2021年12月23日至2022年12月31日

二、分包工程概况

分包工程名称: 天府国际艺术城(一期)项目泛光照明工程

分包工程地点: 资阳市

分包工程承包范围及工作内容: 建筑外立面亮化工程、道路两侧路灯、室外体育场照明等,实验及检测、验收移交、资料编制、现场与其他单位的配合等措施费,工完场清、成品保护、安全文明等图纸、工程变更、规范及定额要求的所有工作内容。

乙方同意甲方视现场具体情况,有权对乙方分包范围内工作内容做出任何调整(包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容),乙方应按甲方调整后的施工范围组织施工,自行调节人材机等安排,乙方承诺不因此向甲方提出任何与经济有关的索赔要求。

乙方已熟知总承包合同中甲方的权利义务。乙方向甲方承诺,履行总承包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务,并与甲方承担连带责任。

三、工期

计划开工日期: 2022年2月8日(具体以甲方书面通知时间为准,未通知的以计划开工日期为准);

计划竣工日期: 2022年6月30日;

合同工期总日历天数为: 146天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期不一致的,

以工期总日历天数为准。

四、工程质量、安全文明施工标准

1. 分包工程质量标准：合格，且满足 鲁班 奖的评选要求；乙方应建立健全质量保证体系，确保分部分项工程一次验收达到合格标准。
2. 分包工程安全文明施工标准：见附件1《安全生产协议书》。

五、合同价款

1. 暂定合同总价（大写）：伍仟壹佰捌拾肆万元整，（小写）：¥ 51840000 元。

其中，不含税价款为 47559633.04 元，增值税为 4280366.96 元。

2. 合同价款采用 费率下浮 的形式

工程进场后乙方需要进行深化设计，经甲方审核后报业主及审计机构审核确认；过程中及时编制设计变更、合同外签证预算并报送甲方，经业主和审计机构审核确认后作为竣工结算依据；完工后在甲方统一组织下编制竣工结算（含过程签证、变更及材料调差），最终结算金额以政府审计审定为准，甲方提供的材料在分包结算中按照甲方采购价据实扣除。甲供材料：甲供材数量根据乙方实际进场验收数量据实结算，结算单价执行甲方与材料供应商签订材料合同单价。

- 1) 基价：过程计量，以财评清单为基础审定的含税造价（定额无下浮）为准，过程计量基价=以财评清单为基础审定的对应工程的含税造价；最终结算，以财评清单为基础最终审定的含税总造价（政府审计最终审定，定额无下浮）为准，最终结算基价=以财评清单为基础最终审定的对应工程的含税总造价（政府审计最终审定）。特别说明：若甲方有理由认定基价中存在重大风险因素，甲方有权针对该部分金额暂不予结算。

- 2) 税金：收取工程款时乙方必须向甲方按照国家税法规定提供真实有效的适用税率为9%的建筑业增值税专用发票及完税证明，且合同名称，发票名称要与收款单位相一致。税金取费基数为乙方最终结算总金额，中标下浮费率部分金额对应的税金由甲方承担。

- 3) 乙方应承担的甲方上游单位对本工程扣除的费用（罚款、扣款等），分包结算时，直接从结算金额中扣除。

- 4) 分包价款计算公式

分包过程（最终）结算款=基价*（1-A）-甲供材扣款-其他扣款-代扣代缴费用，其中A为乙方最终中标费率。甲方提供的材料在分包结算中按照甲方采购价据实扣除。A：乙方最终中标费率。

- 5) 甲方向乙方付款以业主付款为前提，其他条款（如材料调差、变更等事项）与主合同条款保持一致；乙方负责施工范围内的最终结算资料的编制及对接审计部门审计。

二十三、争议解决方式

履约过程中发生争议，双方协商或者调解不成时，按下列第 (1) 种方式解决争议：

- (1) 将争议提交武汉仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 依法向合同签订地的人民法院提起诉讼。

二十四、其他补充条款

1. 无

二十五、组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同条款及其附件；
2. 本工程中标清单及综合单价；
3. 招标文件；
4. 招标图纸、工程量清单（如有）；
5. 投标书及其附件；
6. 标准、规范及有关技术文件。
7. 甲方颁发的管理办法。

在合同订立及履行过程中合同当事人签署的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

二十六、合同的生效

1. 合同签订地点：武汉市洪山区雄楚大街 288 号。
2. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。本合同一式 捌 份，甲方执 柒 份，乙方执 壹 份。具有同等法律效力。

二十七、附件

本合同附件是本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

- 附件 1：安全生产协议书
- 附件 2：廉洁从业共建协议
- 附件 3：乙供设备及现场用电管理协议书
- 附件 4：乙方现场管理人员名单
- 附件 5：分包授权委托书
- 附件 6：农民工工资支付委托函
- 附件 7：项目权限告知书
- 附件 8：疫情常态化防控责任承诺书

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）章
(11)

委托代理人（签字）：

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：
中国建设银行
深圳景苑支行
银行账号：44301003001000043
企业电话：0755-8662650
经二路18号中航大厦5楼

委托代理人（签字）：

竣工验收报告

竣工验收报告



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 天府国际艺术城项目-美术学院B区

建设单位： 资阳空港投资集团有限公司



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		天府国际艺术城项目-美术学院B区	工程地址	资阳市临空经济区资州大道以北、资溪大道以西
	建筑面积		145392.32 m ²	结构类型	框架、剪力墙、钢结构
	层数	地上/地下	地上13层，地下一层	基础形式	独立基础、桩基础
	电梯		40 台	总高	47.8m
	开工日期		2021年12月8日	自动扶梯	/ 台
	建设单位		资阳空港投资集团有限公司	竣工验收日期	2022年9月30日
	勘察单位		中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	监理单位	成都交大工程建设集团有限公司
	设计单位		中国建筑西南设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川智力嘉信建筑技术咨询有限公司
	施工单位		中建三局集团有限公司	质量监督机构	资阳市临空经济区建设局
验收组成员情况	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	李果	项目负责人		
		蒋涛	现场代表		
		袁晓东	现场代表		
		彭彬芮	现场代表		
		余家辉	现场代表		
		宋威	现场代表		
	监理单位	凌平福	总监理工程师		
		李国如	专业监理工程师		
		杨建	专业监理工程师		
		王小峰	专业监理工程师		
		刘建昌	专业监理工程师		
		蒲红	专业监理工程师		
	施工单位	乐俊	项目经理		
		游黔峰	技术负责人		
		胡克伟	施工员		
		徐俊	质检员		
		周志慧	安全员		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	刘艺	项目负责人	
		余念	建筑专业设计负责人	
		罗刚	结构专业设计负责人	
		丁新东	电气专业设计负责人	
		蒋海波	给排水专业设计负责人	
		熊小军	暖通专业设计负责人	
		陈宏宇	景观专业设计负责人	
	勘察单位	王俊	项目负责人	
		曹斐	现场负责人	
		杨哲	现场负责人	
	相关单位	余震	项目负责人	
		张顺伦	A区组长	
		任冰道	B区组长	
		夏豪	C区组长	
		苏海威	建设局工作人员	
		朱渊	建设局工作人员	
		许萍	建设局工作人员	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、节能建筑、建筑节能以及电梯、人防工程、消防工程和第2册纸、变更合同包含的全部内容。
竣工验收组织和验收程序	1.建设单位组织成立验收组。 2.各参建单位分别汇报工程合同履约情况及工程建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准的情况。 3.审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4.查阅工程质量。 5.专业验收组发表意见,验收组对工程竣工意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及相关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告: 各方已分别签署质量检查报告。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格。
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕。
	6、住宅分户验收情况:

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
		消防工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 11 项 其中符合要求 11 项 经鉴定符合要求 / 项 核查结果：合格	

单位工程质量验收结论:

本工程各分部工程均按设计图纸及相关规范、规程等完成合同约定的所有项目,无违反《工程建设标准强制性条文》,工程质量控制资料完整,安全和功能检测资料完整,主要功能项目抽查结果符合要求,观感质量“好”,经设计单位、监理单位、施工单位和建设单位共同验收,工程质量符合国家现行的检验评定标准,评定为“合格”。

同意该工程竣工验收。

工程验收结论

同意验收	建设单位: (公章) 项目负责人: 李军 2022年9月30日
同意验收	监理单位: (公章) 项目负责人: 李军 2022年9月30日
同意验收	勘察单位: (公章) 项目负责人: 王强 2022年9月30日
同意验收	设计单位: (公章) 设计负责人: 刘光 2022年9月30日
符合竣工验收规范要求验收合格	施工单位: (公章) 企业技术负责人: 张强 2022年9月30日
同意竣工验收合格	监理单位: (公章) 总监理工程师: 陈强 2022年9月30日

注册建造师(项目经理): 李强

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;
- 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、规章规定必须提供的其它文件

中建照明有限公司文件

中建照明人字〔2022〕32 号

关于成立天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程项目部及程小剑等同志任职的通知

司属各单位：

经公司研究，决定成立资阳市天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程项目部，聘：

程小剑同志任项目经理；

全 鸿同志任项目执行经理；

刘义龙同志任项目主任工程师兼廉政监督员；

杨 锐同志任项目技术负责人；

汪益鑫同志任项目材料工程师；

陈升升同志任项目助理安全工程师兼预算工程师、法律联络员；

陈圣江同志任项目助理质量工程师。

以上同志的任职时间从 2022 年 2 月 10 日开始算起，薪酬标

准以岗前任职资格考核结果为准。



抄送：公司领导。

中建照明有限公司办公室

2022年2月12日印发

2、广交会展馆四期展馆扩建项目泛光照明分部工程

合同关键页

合同关键页	
合同编号: CON02-2023-粤-广交会四期-03-泛光照明	
广交会展馆四期展馆扩建项目	
专业分包合同	
工程名称: 广交会四期-泛光照明	
工程地点: 广州市海珠区	
甲 方:	中建深圳装饰有限公司
乙 方:	中建照明有限公司
签订日期: 2023年 9 月 8 日	
 中建  开户银行: 中国建设银行 深圳聚苑支行 银行账号: 4425010889000028940 企业电话: 0755-25662650 企业地址: 深圳市福田区黄贝道 经二路16号中银大厦3楼	

专业分包合同

甲 方：中建深圳装饰有限公司

乙 方：中建照明有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于广州市重点公共建设项目管理中心（以下简称为“发包人”或“业主”）与甲方已经签订协议书（以下称为：主合同），甲乙双方就甲方向乙方分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：广交会展馆四期展馆扩建项目泛光照明分部工程（以下简称：本项目）

1.2 工程地点：广州市海珠区琶洲广交会四期展馆

1.3 乙方承包工程范围：甲方与发包人签订的工程施工合同中约定的广交会展馆四期展馆扩建项目泛光照明分部工程施工图纸及报价范围中包含的内容，以及在承包工程实施过程中发包人布置的相关工作，直至整个承包工程能够正常使用不可或缺的工作及责任的所有费用。包括但不限于方案深化设计、多媒体软件开发、多媒体硬件采购、数字内容创意服务、广告内容制作、模型创意及整体系统集成、技术咨询、专家咨询服务等、材料定购、制作、安装、用工劳务、运输、仓库管理、成品保护、社会保险、税金、与其它设备及土建的衔接配合、现场试验、安装、调试、试运行、竣工验收、竣工资料移交、技术服务、备品备件（若有）、专用工具、培训及质量保修期的服务、维修等，直至整个承包工程能够正常使用不可或缺的工作及责任的所有费用。

1.3.1 对于本合同承包范围内的工程，如今后发包人决定自行分包，则乙方承诺无条件予以配合。对于此等分包，若发包人对甲方不给予经济补偿，则甲方亦不会给予乙方任何经济补偿，且乙方不得越过甲方向发包人追索预期利润或其他名目的费用。

1.3.2 如乙方工程质量或进度不能达到业主要求的，甲方视现场具体情况，有权对乙方分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），对于甲方上述通知，乙方应无条件接受，且不得以上述变更或调整作为乙方分包的其余项目合同单价进行调整的理由；乙方应按甲方调整后的施工范围组织施工，自行调节劳动力及机具、材料，乙方承诺不向甲方提出任何与经济有关的索赔要求。

1.4 承包方式

依据发包人提供的经过审定后的方案、工程设计图纸，乙方以包设备采购、包安装调试、包创意策划与落地、包工期、包质量、包安全施工、包文明施工的形式负责本工程施工。



1.5 乙方向甲方承诺，履行甲方与业主签订施工合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方对业主承担连带责任。

二、合同价款、竣工结算及工程款支付

2.1 本合同暂定总价款：本合同总价款为 12607921.19 元（大写壹仟贰佰陆拾万零柒仟玖佰贰拾壹元壹角玖分：）（为包含增值税价格，其中增值税税率为 9 %）。

本项目为固定综合单价合同，工程量按实结算，合同总价暂定，乙方有责任与义务协助甲方对业主办理竣工结算与审计，乙方最终结算工程量≤发包人竣工结算审计工程量，最终结算价款以甲方与乙方办理的最终结算书确认金额为准。甲方与业主办理完毕结算后，甲乙双方再办理双方的结算，具体方式如下：甲乙双方确认的结算工程量*固定综合单价，并扣除相应分摊、罚款及分包方责任扣款后作为乙方结算最终金额。

2.1.1 本合同中不含税单价价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则含税价按国家政策相应调整，如法定税率调低的，重新核算本合同含税价。重新核算本合同含税价的计算公式为：本合同含税价=本合同的不含税价*（1+新的税率）。

2.2 工程竣工结算：本工程最终结算方式为本合同内总价款±过程变更增加/减少价款-应承担的违约金、赔偿金及其他费用。工程发生的设计变更、现场签证、洽商等均应以业主确认的最终工程结算造价认定的分部分项工程费为准。乙方签证变更收入为甲方签证变更收入的分部分项工程费*下浮率，下浮率为 50%。

2.2.1 本工程将在全部工程竣工后，一并提请发包人进行竣工总结算。项目竣工结算时，甲乙双方应积极配合与项目发包人办理结算，甲方予以配合。工程完工后，甲方有权要求乙方安排专人对接结算工作，甲方负责按甲方与发包人/总承包人总包合同中有关规定与发包人/总承包人办理工程最终结算，该结算以甲方名义与发包人/总承包人签订，办理完毕后再由甲方以与发包人/总承包人的结算为依据与乙方办理双方结算，乙方不得持有异议。若乙方不与发包人/总承包人办理结算，如乙方不配合甲方积极与发包人/业主或总包办理结算，包括不到场、不确认、不签字、无故不接受结果等情况的，甲方有权径行与发包人/业主或总包办理结算，乙方无条件接受认可甲方跟业主、发包人的结算额，并以此作为双方结算的依据。

2.2.2 若乙方未在约定时限或甲方通知时间内报送工程结算资料，或不配合办理工程结算或报送资料不符合要求的，甲方可催告乙方及时办理，自甲方催告之日起 7 日内，乙方仍不报送相关资料的，双方约定甲方有权根据甲方现有资料，单方面进行结算，并确定结算金额，乙方承诺无条件接受，且不得提出异议。

2.2.3 工程结算由发包人进行审查，或由发包人委托工程造价专业咨询单位进行审查。结算

本合同附件如下：

附件一：环境/职业安全健康管理协议

附件二：承诺书

附件三：不拖欠民工工资承诺书

附件四：合同清单

附件五：泛光照明技术规格要求

以上合同条款乃是双方真实意思表示，兹签署予以确认

甲方（签章）：中建深圳装饰有限公司

乙方（签章）：中建照明有限公司

法定代表人/委托代理人：

法定代表人/委托代理人：

签署日期：____年____月____日

竣工验收报告

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

001

工程名称：广交会展馆四期展馆扩建项目

验收日期：2020年6月15日

建设单位（盖章）：



* GD - E 1 - 9 1 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经验收组对广交会展馆四期展馆扩建项目（东地块）区域工程实体及验收文件检查，一致认为本工程展馆及东登录厅区域已按设计图和施工合同完成，区域内各分部工程验收评定合格。工程符合相关国家法律、法规和工程建设强制性标准及工程相关验收标准，工程观感好，实体资料齐全、完整、有效，参与各方一致同意本工程广交会展馆四期展馆扩建项目（东地块）区域通过实体验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2026年4月18日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市重点公共建设项目管理中心；（建设单位）

位于广州市 海珠 区 _____ 广交会展馆四期展馆扩建项目（东地块） _____ 工程（请勾选：
☐ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：_____
（公章）



2016年9月15日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

____广州市重点公共建设项目管理中心____：（建设单位）
位于广州市____海珠____区____广交会展馆四期展馆扩建项目（东地块）____工程（请勾选：
☐ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：____
(公章)
2010年10月15日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

____广州市重点公共建设项目管理中心____：（建设单位）
位于广州市海珠区____广交会展馆四期展馆扩建项目（东地块）____工程（请勾选：
☐ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市重点公共建设项目管理中心：（建设单位）
位于广州市海珠区_____
广交会展馆四期展馆扩建项目（东地块）工程（请勾选：
☐ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）
2020年4月9日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____广州市重点公共建设项目管理中心_____: (建设单位)

位于广州市海珠区广交会展馆四期展馆扩建项目（东地块）工程（请勾选：
☐ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2020年 6月 15日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 2

工程名称：广交会展馆四期展馆扩建项目

验收日期：2023年9月5日

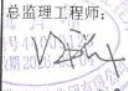
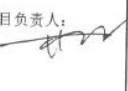
建设单位（盖章）：广州市重点公共建设项目管理中心



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 2

单位(子单位)工程名称	广交会展馆四期展馆扩建项目(西地块)	结构类型	框架结构/钢桁架结构	层数/建筑面积	地上3层 / 地下2层 总建筑面积: 462264.01m ² 本次验收面积: 71500.22m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	周光毅	开工日期	2020年12月26日
项目负责人	许本盈	项目技术负责人	王宜彬	竣工日期	2023年9月25日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 10 分部, 经审查符合标准及设计要求 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 53 项, 经审查符合要求 53 项, 经核定符合规范要求 53 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 33 项, 符合要求 33 项, 共抽查 33 项, 符合要求 33 项, 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项。		好	
综合验收结论 本工程验收组对会议中心区域工程实体及验收文件检查, 一致认为本工程会议中心区域已按设计图和施工合同完成, 区域内各分部工程验收评定合格, 工程符合相关法律、法规和工程建设强制性标准及工程相关验收标准, 工程观感好, 实体资料齐全, 完整, 有效, 参与各方一致同意本工程会议中心区域工程竣工验收合格。					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	单位名称: 广州市重点公共建设项目管理中心 单位(项目)负责人:  2023年9月25日	单位名称: 广州珠江监理咨询集团有限公司 总监理工程师:  2023年9月25日	单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司 项目负责人:  2023年9月25日	单位名称: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 项目负责人:  2023年9月25日	单位名称: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 项目负责人:  2023年9月25日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



中建照明有限公司文件

中建照人字（2023）179 号

关于成立广交会展馆四期展馆扩建项目泛光照明分部工程项目部及程小剑等同志任职的通知

司属各单位：

经公司研究，决定成立广交会展馆四期展馆扩建项目泛光照明分部工程项目部，聘：

程小剑同志任项目经理；

史沛尧同志任项目执行经理兼质量负责人；

柴文明同志任项目主任工程师兼廉政监督员；

张 黎同志任项目技术负责人；

黄 兴同志任项目安全工程师；

王 译同志任项目助理材料工程师（见习）。

以上同志的任职时间从 2023 年 9 月 11 日开始算起，薪酬标准以岗前任职资格考核结果为准。



抄送：公司领导。

中建照明有限公司办公室	2023 年 9 月 14 日印发
-------------	-------------------

3、济宁市文化产业园建设项目泛光工程

合同关键页

合同关键页

济宁市文化产业园建设项目泛光工程

施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济宁市城投文化旅游产业有限公司

承包人（全称）：中建照明有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就济宁市文化产业园建设项目泛光工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：济宁市文化产业园建设项目泛光工程

2.工程地点：济宁市

3.资金来源：自筹资金

4.工程内容：本次招标范围内的所有工程，详见施工图纸和工程量清单。

5.工程承包范围：包括济宁市文化创意基地、文化博览城、人才公寓、图书馆、博览馆、群艺馆室外泛光照明包括但不限于：图纸深化设计、泛光照明灯具、配电箱、线槽、线管、线缆及其他相关材料设备的供货、施工、调试、验收及保修等设计图纸及工程量清单范围内所有内容，详见设计图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：（具体开工时间以开工令为准）。

工期总日历天数：120日历天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准，配合总包单位获得“国家优质工程奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同总价（暂定）：

人民币（大写）壹仟柒佰叁拾壹万贰仟叁佰肆拾捌元零贰分(¥17312348.02 元)；

其中措施费（大写）柒拾万零陆仟陆佰玖拾肆元伍角壹分(¥706694.51 元)

2.合同价格形式：单价合同。

本合同价款采用固定综合单价。本合同中的固定综合单价均包括图纸深化设计、材料费、产品加工、制作、场内外运输、供货安装、售后服务、管理费、调试费用、试验费用、相关检测费用（包括

材料检测)、成品保护费用、材料损耗、利润、一定范围内的风险等所有费用,合同双方应根据合同履行期间可能发生的以上各种费用变化做好分析应对,本合同履行期间综合单价不做任何调整。

五、项目经理

承包人项目经理: 程小剑。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 8 日签订。

十、签订地点：济宁市文化中心会议室。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人 捌 份，承包人 贰 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：31281282-5

地 址：山东省济宁市太白湖新区

济宁大道 35 号

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：MA5EHR8N4

地 址：深圳市罗湖区黄贝街道经二路 16 号中饰

大厦 3 楼

邮政编码：272000

电 话：0537-2606700

传 真：0537-2606700

电子信箱：jnwlec@163.com

开户银行：招商银行济宁高新区支行

账 号：537900180110868

邮政编码：518023

电 话：0755-83323123

传 真：0755-82600606

电子信箱：lighting@cscec.com

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账 号：44250100008600000949

竣工验收报告

竣工验收报告

单位工程质量竣工验收记录

鲁JG-002-001

工程名称	济宁市文化产业园建设项目 泛光工程	结构类型	钢筋混凝土结构	层数/建筑面积	17层 54万 m²
施工单位	中建照明有限公司	技术负责人	吴观华	开工日期	2021年01月 08日
项目负责人	程小剑	项目技术负责人	王田田	竣工日期	2022年01月 07日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 1 分部, 经查符合设计及标准规定分部	同意验收
2	质量控制 资料核查	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	符合要求
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合规定 2 项, 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 1 项, 达到“好”和“一般”的 项, 经返修处理符合要求的 项	同意验收
5	综合验收结论	经对本工程综合验收, 各分项分部工程符合设计和质量要求, 泛光照明观感效果良好, 验收合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位
	(公章) 项目负责人(盖注册建造师执业印章): 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 项目负责人(盖注册建造师执业印章): 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人应持有有效的法人书面授权



项目经理证明

单位工程质量竣工验收记录

鲁JG-002-001

工程名称	济宁市文化产业园建设项目 泛光工程	结构类型	钢筋混凝土结构	层数/建筑面积	17层 54万 m²
施工单位	中建照明有限公司	技术负责人	吴观华	开工日期	2021年01月 08日
项目负责人	程小剑	项目技术负责人	王田田	竣工日期	2022年01月 07日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 1 分部, 经查符合设计及标准规定分部			同意验收
2	质量控制 资料核查	共 1 项, 经核查符合规定 1 项			符合要求
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合规定 2 项, 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 1 项, 达到“好”和“一般”的 项, 经返修处理符合要求的 项			同意验收
5	综合验收结论	经对本工程综合验收, 各分项分部工程符合设计和质量要求, 泛光照明观感效果良好, 验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位		
	(公章) 项目负责人(盖注册建造师执业印章): 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人(盖注册建造师执业印章): 年月日	(公章) 项目负责人(盖注册建造师执业印章): 年月日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人应经单位的法人代表书面授权



3、履约评价

序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价时间	备注
1	德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包	德阳市旌尚林业科技有限公司	优秀	2023.1.9	
2	天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程	资阳空港投资集团有限公司	优秀	2023.6.10	
3	深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程	深圳市体育中心运营管理有限公司	优秀	2024.5.6	
4	景德镇市三宝国际瓷谷乡村文化旅游基础设施提升建设项目（街区亮化建设字项目）设计采购施工总承包	景德镇市珠山区国有资产经营管理有限公司	优秀	2023.6.19	
5	南平市建阳区考亭旅游文化园项目考亭湖夜游及亮化工程设计采购施工总承包	南平市建阳区旅游发展有限公司	优秀	2025.2.21	

1、德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包

中标通知书

中标通知书

致：**中建照明有限公司**

感谢贵公司参与我公司组织的“德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包”的招标工作，经我司综合评审，选定贵公司为中标单位。

工程地点：详招标文件

质量要求：详招标文件

中标金：（大写）壹仟零捌拾万陆仟陆佰陆拾柒元叁角捌分

（小写）10806667.38 元

工期要求：详招标文件

付款方式：详招标文件

其他要求：详招标文件

未尽事宜，按招标文件及相关澄清补充文件要求执行。

请贵公司接到本中标通知书后，尽快与我四川公司商务管理部及项目部联系，商洽合同签订事宜。

中建科工集团四川公司
(采购主管单位盖章)

2022年6月20日

合同关键页

合同编号: ZJKG/XB/2022-007/FBHT/030

**德阳市旌阳区旌东片区国家储备
林及森林质量提升建设项目林业科技
博物馆工程**

泛光照明专业分包合同



中建

承 包 人: 中建科工集团有限公司

分 包 人: 中建照明有限公司

签约地点: 深圳市南山区

签约时间: 年 月 日

第一部分

合同协议书

承 包 人: 中建科工集团有限公司 (简称:甲方)

法定代表人: 王宏

住 所: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

分 包 人: 中建照明有限公司 (简称:乙方)

法定代表人: 陈鹏

住 所: 深圳市罗湖区黄贝街道经二路 16 号中饰大厦 3 楼

资质证书号码: D244167197

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级: 城市及道路照明专业承包壹级

复审时间及有效期: 2021-12-23/2022-12-31

营业执照号码: 91440300MA5EHR8N4D

安全生产许可证号码: 证号: (粤) JZ 安许证字[2021]020806 延

安全生产许可证复审时间及有效期: 2021-03-03/2024-03-03

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务,并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作,以确保本工程的圆满竣工;另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就分包工程施工事项经协商一致,订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包

分包工程地点：庐山路与黄浦江路交汇处东北角

分包工程承包范围及内容：德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包

分包工程地点：庐山路与黄浦江路交汇处东北角

分包工程承包范围及内容：德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明工程内容，包括但不限于图纸深化设计、原材料采购、加工制作、运输、拼装、安装、试验检测、竣工验收、保修及土建主体结构中安装预留预埋等全部相关工作内容，以及招标文件、合同条款规定内容及图纸中未载明但为保证上述各系统正常施工、调试直至系统达到正常使用，通过竣工验收及投资方验收所必需的全部工作。具体工作内容详招标文件、专业设计施工图、招标工程量清单、材料设备品牌表等。（具体范围以图纸及工程量清单为准）

具体内容至少包括但不限于：

（1）施工方案编制、专业图纸及综合管线深化、竣工图编制等为完成上述工程所需的一切涉及图纸类相关的所有内容；

（2）材料品牌及样品的送样确认、原材料采购、加工制作、运输、拼装、安装、试验检测、竣工验收、保修及土建主体结构中安装预留预埋，配合招标人对各种材料的认样及认价工作；

（3）文明施工、安全、质量、材料试验检测、四性检测、成品保护及方案、技术方案、工程相关资料的搜集、制作、归档和移交、以及为完成上述工程所需的一切组织措施、技术措施、安全措施、施工措施相关所有内容；

（4）配合招标人与业主进行施工图预算编制、签证报价、竣工结算书编制等完成上述工程所需的一切涉及报价类的相关所有内容；

(5) 配合土建、装修、幕墙、门窗及园林景观部分等其他专业范围的施工。自行解决上道工序造成的影响。

(6) 无条件配合业主安排的施工样板段及按照业主要求整改至达到要求为止。

(7) 分包人负责合同施工范围内所有安全文明施工，包括但不限于脚手架安拆及验收、施工作业面的安全防护及通道搭设、所有安全防护设施及用具的配备使用、指定地点的材料堆码、建筑垃圾清理运输至指定地点、过程及完工的清洁等，以上工作均需按承包人要求完成。如分包人未按要求进行施工，承包人有权指定其他单位对以上工作进行施工，所发生的费用按 1.5 倍从分包人进度款或结算款中进行扣除。

注 1：本次招标包含整个建造过程中可能出现的与施工有关的所有工作，包括但不限于以下内容：深化设计、方案编制、现场管理、进度管理、质量管理、安全管理、职业健康与环境管理、材料设备管理、资料管理、系统调试检测、检查与验收、竣工验收与备案、与内外部协调处理等所有工作，材料设备的供应、保管、搬运、预埋、安装、检测、调试以及成品工程的保护及保修期内的维护保修，清理施工垃圾，提供与施工有关的或发包人有要求的所有设施设备，提供材料合格检测报告和竣工图等资料；将成品交付发包人或使用人，并负责培训、指导发包人及使用单位和相关物业人员，提供规范、标准及地方主管部门要求提供的所有资料、维修使用说明、相关资质、证件、票据等资料。配合土建、装修、幕墙、门窗、防护门及园林景观部分等其他专业范围的施工。自行解决上道工序造成的影响。中标人不能拒绝执行国家法律法规及行业验收规范、地方性要求规定的为完成全部工程而需执行的在上面条款中可能遗漏的工作。

注 2：请投标单位注意，具体施工范围在本招标文件内未全部详细明确，投标单位应充分考虑德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆项目泛光照明专业的复杂性。投标人是本项目泛光照明专业的兜底单位，所有不明确或在施工过程中增加的各项泛光照明工作均需由投标人负责完成。招标人有权根据工程施工情况在任何时候对各分包施工或招采范围重新进

行分配,投标人应当按照重新分配的施工范围完成相应工作,且投标人不得以不在合同范围内以及工程量增加或减少等任何理由拒绝完成相应工作,本次投标报价为固定综合单价,不得因任何原因调整综合单价或提出索赔。

注3:投标单位应对该项目以及项目所在地的情况进行充分了解,充分考虑该项目的特殊性和招标人以及相关单位、地方部门的要求。

注4:投标人必须全力配合招标人对业主进行认质认价工作,包括但不限于提供样品、组织实地考察、提供技术咨询、材料品牌控制等,所有相关费用均已包含在价款内,招标人不再单独支付费用,若因投标人原因影响招标人认质认价或直接造成效益损失,投标人赔偿招标人损失,同时招标人有权对投标人处以合同额2%的罚款。

(具体范围以图纸及工程量清单为准)

乙方应严格遵守业主或甲方下发的工期指令,甲方有权调整(缩减或增加)乙方工程承包范围,价格按本合同执行不调整。若因乙方施工进度、质量未能满足甲方要求,甲方另行委托第三方施工或进行整改,产生的费用由乙方承担,乙方对此无任何异议,并承担已施工部分的缺陷保修责任。

二、合同价款

2.1 本分包合同为 ☐ 固定总价 ☒ 固定单价(招标清单下浮后单价和新增项业主结算价下浮后单价) ☐ 下浮率 合同。

☐ 固定总价合同。乙方在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标准图所显示及工程规范内要求的所有工作内容,本合同工程量为经双方确认的工程量,即使固定工程量存在错、漏,乙方也不能以任何理由要求增加价款。若工程未发生签证变更,则双方不再重新核量;若因签证变更导致工程量增减,在结算时仅对变更部分进行核算。

☒ 固定单价合同。本合同约定的各项单价固定包干(详见附件工程量清单及综合单价分析表),除合同另有约定外单价均不调整。

☐ 下浮率合同。下浮率____%,该费率不因合同价款的调整而改变。下浮基数以甲方跟业主确认的乙方承包范围对应工作内容的最终结算价为准。如有发生需乙方上交的各项费用和违约金,甲方有权从下浮后的最终结算价中直接扣除。

2.2本工程暂定合同价含税金额为：人民币（大写） 壹仟零捌拾万陆仟陆佰陆拾柒元叁角捌分（¥ 10806667.38 元）。其中不含税金额为：人民币（大写）玖佰玖拾壹万肆仟叁佰柒拾叁元柒角伍分（¥ 9914373.75 元），增值税率为9%，增值税额为：人民币（大写）捌拾玖万贰仟贰佰玖拾叁元陆角叁分（¥ 892293.63 元）。其中人工费为：人民币（大写）贰佰壹拾陆万壹仟叁佰叁拾叁元肆角捌分（¥ 2161333.48 元）。安全生产费用投入比例为合同额的3%，即人民币（大写）叁拾贰万肆仟贰佰元零角贰分（¥ 324200.02 元），根据乙方现场施工实际投入按月支付安全生产费用。若乙方现场安全生产费用投入不满足甲方要求，且在甲方规定期限内未整改完成，甲方有权从该笔安全生产费用中直接拨出代为投入，并收取10%的管理费。

2.3 以上价格为完成本分包工程内容所需的全部费用，包括且不限于：

（1）、人工费：包括工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、职工福利、保险、各种假期的特殊工资等；

（2）、材料费：主材（甲供材除外）和辅材的原价、运杂费、运输损耗、采购和保管费等；

（3）、工机具设备费：施工机械设备使用费、折旧费、大修理费、经常修理费、安拆及场外运输费、人工费、燃料动力费等；

（4）、措施费：实际施工中必须发生的施工准备和施工过程中技术、生活、安全、环境保护等方面的非工程实体项目的全部费用。如：安全、文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安装费、施工排水费、施工降水费、治污减霾费、地上地下设施、建筑物的临时保护设施费、已完工程及设备保护费、专业措施费（混凝土模板及支架、脚手架等）

（5）、管理费：管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、其他费用（批准及许可手续费、技术开发及转让、咨询、法律顾问、保险等）、合理利润等；

（6）、规费：社保、住房公积金等国家法律法规必须缴纳的费用；

（7）、税金：按国家税法和合同约定应由乙方缴纳的税金。

(8)、其他：专项方案论证、工程评优相关费用、测试费、工程超高费、赶工费、风险费、以及与其他分包商的配合费等。

2.4 应向政府各部门缴纳的相关费用，以及施工中发生的环境保护、治理及采取措施所发生的费用，按最终结算价的 1 %计取。由甲方代扣代缴的，甲方有权选择从进度款中扣收。

2.5 施工用水电费暂按合同额的 1 %计取，甲方有权选择从进度款中扣收，结算时按最终结算价的 1 %计取。如乙方要求甲方开具增值税抵扣发票的，扣款=（最终结算价*1 %）*（1+1+9 %）。

三、合同工期

3.1 计划开工日期：以甲方通知为准；

3.2 计划竣工日期：2022 年 7 月 30 日；

3.3 节点工期拖延 10 天，招标人有权另行安排另一施工队伍进场赶工，招标人与新的施工队伍结算后，费用从中标单位的标价中 1.3 倍扣除，造成的损失由招标人从结算价款中双倍扣除。

合同工期包含法定节假日在内，已充分考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家和城市庆典、运动会、交通管制、扬尘治理、冬季施工、高温、降雨、降雪、雾霾、大风、沙尘暴、冰雹等对工期的影响因素。除非发生专用合同条款约定的工期调整因素，否则工期不予延长。

乙方已将上述原因导致的工程暂停影响在投标报价阶段予以了充分考虑，已将相关工期和费用影响计入了签约合同价和工期控制措施中，不再另计费用。

3.4 保修期为全部工程整体竣工后：2 年。

四、工程质量标准

4.1 本分包工程质量标准双方约定为：乙方必须严格按经设计院、业主认可的本工程的施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现

行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工，通过甲方、业主、监理、质监站的验收和确认并一次性验收合格。

4.2 质量创优目标：

☒ 市级优质工程奖；

☒ 省级优质工程奖；

☐ 国家级优质工程奖；

☐ 其它 / ；

4.3 安全文明创优目标：

☐ 市级安全文明示范工地；

☐ 省级安全文明示范工地；

☐ 国家级安全文明示范工地；

☐ 市级建筑业绿色施工示范工程；

☐ 省级建筑业绿色施工示范工程；

☐ 国家级建筑业绿色施工示范工程；

☐ 其它 / ；

五、合同文件的组成及解释顺序

本合同由以下文件构成，且互为说明，若出现含糊和/或歧义时，应按以下先后次序作出解释。甲方有权就某项文件中含糊或歧义的内容作出解释和校正，且此类解释和校正文件具有优先解释效力。

- (1) 本合同协议书及经双方加盖公章或合同专用章的补充协议
- (2) 本合同专用条件的补充条款
- (3) 本合同专用条件
- (4) 本合同通用条件
- (5) 中标通知书（如有）
- (6) 投标书及双方明示纳入本合同的投标书其他部分
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 图纸
- (9) 工程量清单
- (10) 工程报价单或预算书

(11)甲方提供的各项管理制度

上述文件按“前优于后”的顺序进行解释。如同一序列文件中之条款和/或条件发生不一致，应按该类文件的签署生效时间按“后优于前”的顺序进行解释。对于同一类文件，以其最新版本或最新签署的为准。

六、词语含义

本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条件》中分别赋予它们的解释相同。

七、承诺

7.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“本分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

7.2 乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

八、合同的生效

本合同经双方加盖公章（或合同专用章）后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力。甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。

（本页无正文）

甲方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

合同签订地点：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3631号中建科工大厦38层3801

合同签订时间：2022年6月20日

履约评价证明

建筑工程项目履约情况评价表

项目名称	德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目 林业科技博物馆工程泛光照明专业分包		
合同编号	/	合同金额	1080.67 万元
业主单位	德阳市旌尚林业科技 有限公司	施工单位	中建照明有限公司
项目负责人	赵伟平		
评 审 意 见	素质能力： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 深化设计能力： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 专业技术： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 工作态度： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 协调配合水平： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
	执行能力： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 及时性： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 到位率： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
	管理能力： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 产品质量： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 货期保证： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 包装及保护措施： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 供货计划表的提交： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 交货资料的提交： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 试验及调试： ☐ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约整体评价	优秀		
业主单位 意见 (盖章)	德阳市旌尚林业科技 有限公司 日期:2023年1月9日		

说明：1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价；
2、履约评价分为“优秀、良好、合格、不合格”四个等级。

2、天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程

中标通知书

中标通知书

中建照明有限公司：

天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程的评标工作已结束，
根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，
确定你单位为中标人，中标价为 51840000 元。

请你单位收到中标通知书后，于 2021 年 3 月 4 日前与我司签
订合同。无故逾期视为自动放弃中标资格，我司有权另定中标单位。

中建三局集团有限公司

2022 年 2 月 5 日

合同关键页

合同编号: _____

天府国际艺术城（一期）项目 泛光照明工程 施工专业分包合同

工程承包人: 中建三局集团有限公司

专业分包人: 中建照明有限公司

签约地点: 武汉市洪山区雄楚大街 288 号

建设工程施工专业分包合同

工程承包人(全称): 中建三局集团有限公司 (下称“甲方”)

专业分包人(全称): 中建照明有限公司 (下称“乙方”)

鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方项目管理制度规定充分了解。依照国家相关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方经协商一致,订立本合同。

一、乙方资质情况

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2021]020806延

复审时间及有效期: 2021年03月03日至2024年03月03日

资质证书号码: D244167197

资质专业及等级: 城市及道路照明工程专业承包壹级

复审时间及有效期: 2021年12月23日至2022年12月31日

二、分包工程概况

分包工程名称: 天府国际艺术城(一期)项目泛光照明工程

分包工程地点: 资阳市

分包工程承包范围及工作内容: 建筑外立面亮化工程、道路两侧路灯、室外体育场照明等,实验及检测、验收移交、资料编制、现场与其他单位的配合等措施费,工完场清、成品保护、安全文明等图纸、工程变更、规范及定额要求的所有工作内容。

乙方同意甲方视现场具体情况,有权对乙方分包范围内工作内容做出任何调整(包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容),乙方应按甲方调整后的施工范围组织施工,自行调节人材机等安排,乙方承诺不因此向甲方提出任何与经济有关的索赔要求。

乙方已熟知总承包合同中甲方的权利义务。乙方向甲方承诺,履行总承包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务,并与甲方承担连带责任。

三、工期

计划开工日期: 2022年2月8日(具体以甲方书面通知时间为准,未通知的以计划开工日期为准);

计划竣工日期: 2022年6月30日;

合同工期总日历天数为: 146天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期不一致的,

以工期总日历天数为准。

四、工程质量、安全文明施工标准

1. 分包工程质量标准：合格，且满足 鲁班 奖的评选要求；乙方应建立健全质量保证体系，确保分部分项工程一次验收达到合格标准。
2. 分包工程安全文明施工标准：见附件1《安全生产协议书》。

五、合同价款

1. 暂定合同总价（大写）：伍仟壹佰捌拾肆万元整，（小写）：¥ 51840000 元。
其中，不含税价款为 47559633.04 元，增值税为 4280366.96 元。

2. 合同价款采用 费率下浮 的形式

工程进场后乙方需要进行深化设计，经甲方审核后报业主及审计机构审核确认；过程中及时编制设计变更、合同外签证预算并报送甲方，经业主和审计机构审核确认后作为竣工结算依据；完工后在甲方统一组织下编制竣工结算（含过程签证、变更及材料调差），最终结算金额以政府审计审定为准，甲方提供的材料在分包结算中按照甲方采购价据实扣除。甲供材料：甲供材数量根据乙方实际进场验收数量据实结算，结算单价执行甲方与材料供应商签订材料合同单价。

1) 基价：过程计量，以财评清单为基础审定的含税造价（定额无下浮）为准，过程计量基价=以财评清单为基础审定的对应工程的含税造价；最终结算，以财评清单为基础最终审定的含税总造价（政府审计最终审定，定额无下浮）为准，最终结算基价=以财评清单为基础最终审定的对应工程的含税总造价（政府审计最终审定）。特别说明：若甲方有理由认定基价中存在重大风险因素，甲方有权针对该部分金额暂不予结算。

2) 税金：收取工程款时乙方必须向甲方按照国家税法规定提供真实有效的适用税率为9%的建筑业增值税专用发票及完税证明，且合同名称，发票名称要与收款单位相一致。税金取费基数为乙方最终结算总金额，中标下浮费率部分金额对应的税金由甲方承担。

3) 乙方应承担的甲方上游单位对本工程扣除的费用（罚款、扣款等），分包结算时，直接从结算金额中扣除。

4) 分包价款计算公式

分包过程（最终）结算款=基价*（1-A）-甲供材扣款-其他扣款-代扣代缴费用，其中A为乙方最终中标费率。甲方提供的材料在分包结算中按照甲方采购价据实扣除。A：乙方最终中标费率。

5) 甲方向乙方付款以业主付款为前提，其他条款（如材料调差、变更等事项）与主合同条款保持一致；乙方负责施工范围内的最终结算资料的编制及对接审计部门审计。

二十三、争议解决方式

履约过程中发生争议，双方协商或者调解不成时，按下列第 (1) 种方式解决争议：

- (1) 将争议提交武汉仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 依法向合同签订地的人民法院提起诉讼。

二十四、其他补充条款

1. 无

二十五、组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同条款及其附件；
2. 本工程中标清单及综合单价；
3. 招标文件；
4. 招标图纸、工程量清单（如有）；
5. 投标书及其附件；
6. 标准、规范及有关技术文件。
7. 甲方颁发的管理办法。

在合同订立及履行过程中合同当事人签署的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

二十六、合同的生效

1. 合同签订地点：武汉市洪山区雄楚大街 288 号。
2. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。本合同一式 捌 份，甲方执 柒 份，乙方执 壹 份。具有同等法律效力。

二十七、附件

本合同附件是本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

- 附件 1：安全生产协议书
- 附件 2：廉洁从业共建协议
- 附件 3：乙供设备及现场用电管理协议书
- 附件 4：乙方现场管理人员名单
- 附件 5：分包授权委托书
- 附件 6：农民工工资支付委托函
- 附件 7：项目权限告知书
- 附件 8：疫情常态化防控责任承诺书

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）章
(11)

委托代理人（签字）：

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

履约评价证明

建筑工程项目履约情况评价表

项目名称	天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程		
合同编号	/	合同金额	5184 万元
业主单位	资阳空港投资集团有限公司	施工单位	中建照明有限公司
项目负责人	程小剑		
评审意见	素质能力： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☒ 不合格 深化设计能力： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 专业技术： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 工作态度： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 协调配合水平： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
	执行能力： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 及时性： ☐ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 到位率： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
	管理能力： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 产品质量： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 货期保证： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 包装及保护措施： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 供货计划表的提交： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 交货资料的提交： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 试验及调试： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约整体评价			
业主单位意见 (盖章)	 日期：2023年 6 月 10 日		

说明：1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价；
2、履约评价分为“优秀、良好、合格、不合格”四个等级。

3、深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程

中标通知书



中标通知书



标段编号：44030020180147038001
标段名称：深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程
建设单位：深圳市体育中心运营管理有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：中建照明有限公司
中标价：3974.396885万元
中标工期：193天
项目经理(总监)：赵伟平



本工程于 2022-11-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-03-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-03-01



查验码：5339635170296354 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsjgc>

正本

合同编号: SZSC-HT-2023-004

深圳市体育中心改造提升工程项目

泛光照明工程施工合同

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程

工程地点: 深圳市福田区笋岗西路 3001 号

发 包 人: 深圳市体育中心运营管理有限公司

承 包 人: 中建照明有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市体育中心运营管理有限公司

承包人(全称): 中建照明有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程

工程地点: 深圳市福田区笋岗西路 3001 号

核准(备案)证编号: /

工程规模: 深圳市体育中心改造提升工程项目主要建设内容包括:拆除体育馆并新建一座 15000 座综合体育馆,改造提升体育场,将原 32500 座扩建至 42000 座并改造为专业足球场;新建副馆、副场,文化设施用房、主媒体中心等配套设施和室外工程;对现游泳跳水馆及网羽中心进行局部修缮。新建及改扩建建筑面积为 335767 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程承包范围为深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程,包括但不限于完成体育馆、体育场、游泳馆及以上建筑之间的连廊等建筑外立面范围内所含工程内容的施工图深化设计、BIM 模型制作、报批报建、灯光效果调试(提供不少于 10 组动画及效果图)、灯具组装、供货、运输保管、二次卸货、安装、与总承包及相关专业分包的协调配合、联合调试、验收、保修期内的维护保养及售后服务等工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☒ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：

一区（体育馆）：2023 年 6 月 10 日；二区（体育场）：2023 年 9 月 10 日；
其它区域（含游泳馆）：2023 年 6 月 21 日。

计划竣工日期：

一区（体育馆）：2023 年 12 月 20 日；二区（体育场）：2024 年 3 月 21 日；
其它区域（含游泳馆）：2023 年 12 月 31 日。

合同工期总日历天数 193 天；招标工期总日历天数 210 天；定额工期总日历天数 /
天；

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）

（实际施工开工日期以监理下发开工令为准。）

四、质量标准

本工程质量标准：达到合格标准。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。工程质量目标：（1）获得中照照明奖；（2）配合总包确保获得“中国建设工程鲁班奖”，“广东钢结构金奖”等。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟玖佰柒拾肆万叁仟玖佰陆拾捌元捌角伍分（¥39,743,968.85 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾柒万壹仟肆佰贰拾元玖角肆分（¥ 671,420.94 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰陆拾万元整（¥ 3,600,000.00 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）伍万元整（¥ 50,000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 23 日;

订立地点: 深圳市福田区笋岗路 3001 号体育中心办公楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 十 份, 正本一式 二 份, 双方各执 一 份, 副本一式 八 份, 发包人执 五 份, 承包人执 三 份, 均具有同等法律效力。本合同由承包人负责印刷和装订, 并承担相应费用。

(签署页)

发包人(公章): 深圳市体育中心运营管理有限公司 承包人(公章): 中建照明有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):



法定代表人或其委托代理人(签字):



统一社会信用代码:

91440300559889496F

统一社会信用代码:

91440300MA5EHR8N4D

地址: 深圳市福田区上步北路深圳体育场一层7区

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道经二路16号中饰大厦3楼

邮政编码: 518037

邮政编码: 518000

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话: 0755-83214878

电话: 0755-83323123

传真: /

传真: /

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 中信银行深圳八卦岭支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: 7441410182603575312

账号: 44250100008600000949

履约评价证明

履约评价证明

履约评价结果通知书

SZSC[2024-01]013 号

中建照明有限公司：

根据《深圳市体育中心改造提升工程项目合同管理及履约管理办法》和《深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程合同》，经考评，2024 年第一季度实得分数为 92.28 分，综合评价等级为优。

特此告知。

深圳市体育中心运营管理有限公司

2024 年 5 月 6 日



履约评价结果通知书

SZSC[2024-02]013 号

中建照明有限公司：

根据《深圳市体育中心改造提升工程项目合同管理及履约管理办法》和《深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程合同》，经考评，2024 年第二季度实得分数为 93.04 分，综合评价等级为优。

特此告知。

深圳市体育中心运营管理有限公司

2024 年 7 月 24 日



表 扬 信

致中建照明有限公司：

由贵司承建的深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程，在贵司的大力支持和全体项目部人员的共同努力下，在项目建设期间，安全及物资方面管理在所有专业分包中表现靠前，赢得了业主、我司及相关各方的认可。

项目履约过程中，我方看到了贵司对本项目的高度重视，面对项目场地大、工期紧、任务重、涉及材料品类繁杂、规格较多等多种不利因素，项目部合理调配资源，确保材料封样下单、进场、验收、复检复试、进场资料报验等各项工作有条不紊。落实仓储标化管理要求及我司各项物资、安全管理规定，仓库排布整齐、标识清楚、物资分类明确、CI 布置齐全、消防设施配置完善，协助总包开展现场非责任区文明施工清扫。项目团队认真落实安全履职，从自身做起，每日早班教育、现场安全巡查、安全周检查等可以看出对安全管理的重视，也体现出安全管理工作的专业性，营造了良好的安全管理氛围，展现了央企的责任与担当，发挥了中建企业先锋模范作用。在此我司对项目部的付出提出肯定和表扬。望贵司在项目后续施工过程中继续发扬敢打敢拼的精神，以饱满的精神状态圆满完成项目后续工作。

顺颂
商祺！


上海建科工程咨询有限公司
2023 年 12 月 28 日

表扬信

致中建照明有限公司：

由贵司承建的深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程，自开建以来，在贵司大力支持及项目部全体员工的共同努力下，在项目建设期间，安全、物资、技术等各项管理工作在所有专业中表现靠前，赢得了业主及相关单位认可。

在项目履约过程中，项目安全管理工作井然有序，安全生产责任有效实施，施工区域文明施工保持良好、作业人员教育到位、重大危险源管控有力、隐患整改迅速有效。特别在全国安全月期间，项目团队主动创新开展各项安全活动，落实全员安全管理。从组织全员主题教育培训，开展每周专项安全检查，联动应急医院应急培训和演练，组织管理人员及工人参观安全教育基地，组织管理人员到消防站沉浸式学习，组织员工及工人家属开展亲情监督等特色活动。项目部全员参与，共同学习，安全意识和管理水平都有长足的提升，充分体现了贵司及项目部团队对安全工作的高度重视。

在此，特对贵司的大力支持及项目管理团队表示感谢，对项目部在施工和安全管理各种突出表现予以肯定。望贵司再接再厉，继续保持高标准的安全管理水平，圆满完成后续施工任务。

上海建科工程咨询有限公司

2024年6月30日



4、景德镇市三宝国际瓷谷乡村文化旅游基础设施提升建设项目（街区亮化建设子项目）设计采购施工总承包

中标通知书

备案号：重点招字[2020]094号

中标通知书

中建照明有限公司：

你方于2020年12月14日递交的景德镇市三宝国际瓷谷乡村文化旅游基础设施提升建设项目（街区环境亮化建设子项目）设计采购施工总承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：61784800.00元；

工 期：3个月；

工程质量：合格标准；

注册建造师：李志超 注册编号：粤144171900101

设计负责人：张宏鹏 证书编号：(2018)1118073；

请你方在接到本中标通知书后的30日内到景德镇市珠山区国有资产经营管理有限公司与我方签订合同并按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知！

招标人：



(盖单位章)

法定代表人：



(签字或盖章)

监督机构：



(盖单位章)

2020年12月18日

注：《中标通知书》一式五份，中标单位、行政监督机构、纪律监督机构、建设单位各一份。

(GF—2017—0201)

景德镇市三宝国际瓷谷乡村文化旅游基础
设施提升建设项目（街区环境亮化建设子
项目）设计采购施工总承包

建设工程施工合同



住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 景德镇市珠山区国有资产经营管理有限公司

承包人(全称): 中建照明有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就景德镇市三宝国际瓷谷乡村文化旅游基础设施提升建设项目（街区环境亮化建设子项目）设计采购施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：景德镇市三宝国际瓷谷乡村文化旅游基础设施提升
建设项目（街区环境亮化建设子项目）设计采购施工总承包。

2.工程地点: 景德镇珠山区三宝村。

3.工程立项批准文号:_____。

4.资金来源: 企业自筹。

5.工程内容：本项目对珠山区三宝瓷谷内五个片区进行夜游改造，全长约 5km，占地面积约为 1.96 平方公里；其中包含了湖田村片区，文祥窑片区，文创中心片区，三宝蓬片区，陶艺村片区。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

1、设计工作内容：项目规划红线范围内涉及的山体亮化工程、照明工程、景观提升工程、机电安装工程、给排水工程、加固工程、

弱电工程、强电工程等及其它未列明但与本项目相关的工程方案设计、初步设计（含概算）施工图设计及后续技术服务；

2、采购施工工作内容：本项目规划范围内的山体亮化工程、照明工程、景观提升工程、机电安装工程、给排水工程、加固工程、弱电工程、强电工程及其它未列明但与本项目 相关的配套工程等的施工（含设备购置）、竣工试验、验收及保修期内的保修，并最终向建设单位“交钥匙”。

二、合同工期

计划开工日期： 2021 年 1 月 20 日。

计划竣工日期： 2021 年 4 月 20 日。

工期总日历天数： 90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写） 陆仟壹佰柒拾捌万肆仟捌佰元 (¥61784800.00 元) 此价格为暂定金额；

以上签约价为暂定价，待施工图纸图审合格后，采用工程量清单计价规范（GB50500-2013）《江西省房屋建筑与装饰工程消耗定额及统一基价表（2017 版）》、《江西省通用安装工程消耗量定额

设计

照

的

终

开

00

清

定

额

及统一基价表（2017 版）、《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表（2017 版）》；2021 年 1 期《江西省造价信息》景德镇材料价格。景德镇材料价格没有的可按南昌、九江材料信息价确定。若以上信息价均未包含的材料则由发包人主导询价确定。

由承包人编制工程量清单及预算，建设单位委托第三方造价咨询单位或成本合约部核对，报珠山区审计局审定，报珠山区财政局评审。最终结算价，按投标让利价与招标控制价下浮比例为最终结算价。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）暂定贰拾捌万玖仟捌佰贰拾玖元玖角柒分（¥289829.97 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）暂定贰仟柒佰贰拾伍万捌仟元（¥27258000.00 元）；

（3）建安费：人民币（大写）暂定叁仟叁佰零贰万伍仟肆佰柒拾肆元零叁分（¥33025474.03 元）；

（4）设计费：人民币（大写）暂定壹佰贰拾壹万壹仟肆佰玖拾陆元（¥1211496.00 元），设计费按照审定后总结算额的 2%记取；

五、项目经理

承包人项目经理：李志超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在江西省景德镇市珠山区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订合同之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执3份。

发包人:

(公章)

承包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 91360200558466563F 组织机构代码: 941440300MA5EHR8N4D

地 址: 江西省景德镇市珠山区

地 址: 深圳市罗湖区黄贝街道经二

新村西路新区19号

16号中饰大厦3楼

邮政编码: 333000

邮政编码: 518001

法定代表人: 张跃军

法定代表人:

委托代理人: 周学祥

委托代理人:

电 话:

电 话: 0755-83323123

传 真:

传 真: 0755-82600606

电子信箱:

电子信箱: lighting@cscec.com

开户银行: 中国工商银行景德镇

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

分行昌江大道分理处

公司深圳景苑支行

账 号: 1503219909100005563

账 号: 44250100008600000949

履约评价证明

建筑工程项目履约情况评价表

项目名称	景德镇市三宝国际瓷谷乡村文化旅游基础设施提升建设项目 (街区亮化建设字项目) 设计采购施工总承包		
合同编号	/	合同金额	6178.48 万元
业主单位	景德镇市珠山区国有资产经营管理有限公司	施工单位	中建照明有限公司
项目负责人	李志超		
评审意见	素质能力: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 深化设计能力: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 专业技术: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 工作态度: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 协调配合水平: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
	执行能力: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 及时性: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 到位率: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
	管理能力: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 产品质量: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 货期保证: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 包装及保护措施: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 供货计划表的提交: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 交货资料的提交: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 试验及调试: ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约整体评价	履约评价为优秀.		
业主单位意见 (盖章)	日期: 2023 年 6 月 19 日		

说明: 1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价;
2、履约评价分为“优秀、良好、合格、不合格”四个等级。

5、南平市建阳区考亭旅游文化园项目考亭湖夜游及亮化工程设计采购施工总承包

中标通知书

中标通知书

№：闽联审潭招【2019】051号

中建照明有限公司：

你方于 2019 年 9 月 4 日所递交的南平市建阳区考亭旅游文化园项目-考亭湖夜游及亮化工程设计采购施工总承包投标文件，经评标委员会评审，招标人确定贵单位为中标人。

投标报价：3660.76 万元（设计费 202 万元，工程建安费 3458.76 万元），工程建安费对应 K 值：8.28%。

质量要求：

①设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求，能顺利通过相关行政主管部门及施工图审查机构审查；

②施工要求的质量标准：符合现行《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关现行施工验收规范合格标准。

计划工期：60 日历天，工期从合同生效之日开始计算；计划开始工作日期：2019 年 9 月 15 日，计划竣工日期：2019 年 11 月 14 日。

关键节点工期要求

①设计关键节点工期要求：2019 年 9 月 27 日前必须向招标人提交初步设计成果文件。

②施工关键节点工期要求：2019 年 10 月 12 日前完成亮化工程。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到南平市建阳区旅游发展有限公司与我方签订 EPC 总承包书面合同；并按招标文件规定提交履约保证金。

招 标 人：南平市建阳区旅游发展有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理机构：福建联审工程管理咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

日期：二〇一九年九月十七日

南平市建阳区考亭旅游文化园项目-考亭湖
夜游及亮化工程设计采购施工总承包

合
同

发包人：南平市建阳区旅游发展有限公司

承包人：中建照明有限公司

签约地点：建阳

合同协议书

南平市建阳区旅游发展有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施南平市建阳区考亭旅游文化园项目-考亭湖夜游及亮化工程设计采购施工总承包（项目名称），已接受 中建照明有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。该项目工程于 2019 年 9 月 4 日公开招标开标及评标委员会评审推荐第一中标候选人名称为：中建照明有限公司，根据招标评审中标结果公示由承包人中标承担该项目工程设计施工总承包。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币(大写)叁仟陆佰陆拾万柒仟陆佰元 (¥3660.76 万元，其中建安费 3458.76 万元，设计费 202 万元)。

4. 承包人项目经理：于德义；设计负责人：张宏鹏；施工技术负责人：丁治雄。

5. 工程质量符合的标准和要求：①设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求，能顺利通过相关行政主管部门及施工图审查机构审查；

②施工要求的质量标准：符合现行《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关现行施工验收规范合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间：2019 年 9 月 15 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 60 天。

9. 本协议书一式 拾 份，合同发包人持 陆 份，承包人持 肆 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____签字（章）

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____签字（章）

合同协议书签订日期： 2019 年 9 月 25 日

履约评价证明

建筑工程项目履约情况评价表

项目名称	南平市建阳区考亭旅游文化园项目考亭湖夜游及亮化工程设计采购施工总承包		
合同编号	/	合同金额	3660.76 万元
业主单位	南平市建阳区旅游发展有限公司	施工单位	中建照明有限公司
项目负责人	于德义		
评审意见	素质能力： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 深化设计能力： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 专业技术： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 工作态度： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 协调配合水平： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
	执行能力： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 及时性： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 到位率： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
	管理能力： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 产品质量： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 货期保证： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 包装及保护措施： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 供货计划表的提交： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 交货资料的提交： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 试验及调试： ☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约整体评价	优秀		
业主单位意见 (盖章)	南平市建阳区旅游发展有限公司 中建照明有限公司 日期: 2025年 2 月 21 日		

说明：1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价；
2、履约评价分为“优秀、良好、合格、不合格”四个等级。

4、项目管理班子人员配备情况

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程 情 况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
指 挥 长	何润	高 级 工 程 师	职称证	高级	(2023) 1123086	自 动 化	中建照明有 限公司	/	/
项 目 经 理	程 小 剑	高 级 工 程 师	一 级 建 造 师 (机 电 工 程)	高级	粤 14420 17201 84663 9	土 木 工 程	中建照明有 限公司	/	/
项 目 技 术 负 责 人	吴 观 华	高 级 工 程 师	职称证	高级	(2023) 1123071	电 气 工 程 与 自 动 化	中建照明有 限公司	/	/
项 目 生 产 负 责 人	杨克 军	/	施工员 证书	/	C1894 268	电 气 工 程 及 自 动 化	中建照明有 限公司	/	/
项 目 质 量 负 责 人	刘玉 林	高级 工 程 师	质检员 证书	高级	A1896 436	土 木 工 程	中建照明有 限公司	/	/
质 量 员	王天 问	/	质量员 证书	/	C1792 491	建 筑 设 计 技 术	中建照明有 限公司	/	/
项 目 安 全 负 责 人	刘信 龙	高级 工 程 师	安考 c 证	c 级	粤 建 安 C3 (2014) 00059 92	土 木 工 程	中建照明有 限公司	/	/
安 全 员	陈澜 瑞	/	安考 c 证	c 级	粤 建 安 C3	建 筑 电 气	中建照明有 限公司	/	/

					(2023) 00279 45	与 智 能化			
安全 员	任政 旭	/	安考c证	c 级	粤 建 安 C3 (2020) 00087 40	机 械 电 子 工 程	中建照明有 限公司	/	/
安全 员	张鑫	/	安考c证	c 级	粤 建 安 C3(20 19)00 26730	电 气 工 程 及 自 动 化	中建照明有 限公司	/	/
劳务 员	陈智 刚	/	劳务员 证书	/	N2090 253	新 能 源 科 学 与 工 程	中建照明有 限公司	/	/
施工 员	柴文 明	/	施工员 证书	/	A2090 549	电 气 工 程 及 自 动 化	中建照明有 限公司	/	/
施工 员	张知 家	/	施工员 证书	/	C1894 272	电 气 工 程 及 自 动 化	中建照明有 限公司	/	/
施工 员	张义	/	施工员 证书	/	A2090 548	电 气 工 程 及 自 动 化	中建照明有 限公司	/	/
机电 负责 人	白云 龙	工程 师	职称证	中级	(2020) 12200 15	电 气 工 程 及 自 动 化	中建照明有 限公司	/	/
项目 合约 负责 人	解明 强	/	预算员 证书	/	U1990 691	建 筑 电 气 与 智 能化	中建照明有 限公司	/	/

商务 员	钱俊 伟	/	商务管 理员证 书	/	X2390 592	建 筑 电 气 与 智 能 化	中建照明有 限公司	/	/
材料 员	刘凯 伦	工程 师	材料员 证书	/	A1896 414	电 气 工 程 及 自 动 化	中建照明有 限公司	/	/
资料 员	陈旺	/	资料员 证书	/	A1896 365	电 子 信 息 工 程	中建照明有 限公司	/	/
资料 员	余万 纤子	/	资料员 证书	/	M1890 384	法学	中建照明有 限公司	/	/
设计 负责 人	张宏 鹏	高级 工程 师	职称证	高级	(202 1) 11210 93	师范	中建照明有 限公司	/	/
给排 水设 计师	冯全 智	工程 师	职称证	中级	(201 8) 12183 19	给 水 排 水 工 程	中建照明有 限公司	/	/
电气 设计 师	杨高 强	工程 师	职称证	中级	(202 0) 12200 16	机 械 电 子 工 程	中建照明有 限公司	/	/
深化 设计 人员	翟海 亮	/	照明设 计师注 册证书	/	LDC-0 3592	环 境 设计	中建照明有 限公司	/	/
深化 设计 人员	李大 川	/	照明设 计师注 册证书	/	LDC-0 3612	环 境 设计	中建照明有 限公司	/	/
深化 设计 人员 BIM 工程 师	吴敏 玲	高级 工程 师	BIM 建模 工程师 证	高级	20620 9401D 17310	建 筑 工 程	中建照明有 限公司	/	/
联络 员	余亮	/	毕业证	/	10655 12021 05001 462	建 筑 电 气 与 智 能 化	中建照明有 限公司	/	/

特种作业人员 (高处作业吊篮安装拆卸工)	施云龙	/	建筑施工特种作业操作资格证书	/	琼B112023068419	高处作业吊篮安装拆卸工	中建照明有限公司	/	/
特种作业人员 (高处作业)	亢罗非凡	/	特种作业操作证	/	T420682199906260017	高处作业	中建照明有限公司	/	/
特种作业人员 (高压电工)	张跃超	/	特种作业操作证	/	T152601199806110618	电工作业	中建照明有限公司	/	/
特种作业人员 (低压电工)	宁童	/	特种作业操作证	/	T532822199703100031	电工作业	中建照明有限公司	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程小剑	性 别	男	年 龄	37
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360122198807141237	手机号码	15970477076
参加工作时间	12 年	从事项目经理（建造师）年限	6 年		
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442017201846639			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
资阳空港投资集团有限公司	天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程	14.53 万平方米	2022.02.08-2022.09.30	完工	合格
广州市重点公共建设项目管理中心	广交会展馆四期展馆扩建项目泛光照明分部工程	56 万平方米	2023.09.18-2024.4.19	完工	合格
济宁市城投文化旅游产业有限公司	济宁市文化产业园建设项目泛光工程	54 万平方米	2021.01.08-2022.01.07	完工	合格

注册证书



使用有效期: 2025年04月24日
- 2025年07月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 程小剑

性 别: 男

出生日期: 1988年07月14日

注册编号: 粤1442017201846639

聘用企业: 中建照明有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-07-25至2025-07-24)
机电工程(有效期: 2022-07-25至2025-07-24)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 程小剑

签名日期: 2025.4.24

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2019年07月31日

安考B证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0002600

姓 名:程小剑

性 别:男

出 生 年 月:1988年07月14日

企 业 名 称:中建照明有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年06月06日

有 效 期:2022年07月20日 至 2025年06月05日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年06月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

	资格证书
 中国建筑工程总公司制	姓 名.....程小剑
	性 别.....男
	出生年月.....1988.07
	专 业.....电气工程
	任职资格.....高级工程师
	发证单位..... 
证书编号: (2022) 1122014	2022 年 10 月 17 日

毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程小剑
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电话号：647187751
单位编号：477738

身份证号码：360122198807141237
单位编号：477738

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	23500.0	3525.0	1880.0	1	23500	1175.0	470.0	1	23500	117.5	23500	148.05	23500	188.0	47.0
2024	05	477738	23500.0	3525.0	1880.0	1	23500	1175.0	470.0	1	23500	117.5	23500	148.05	23500	188.0	47.0
2024	06	477738	23500.0	3525.0	1880.0	1	23500	1175.0	470.0	1	23500	117.5	23500	148.05	23500	188.0	47.0
2024	07	477738	23980.0	3597.0	1918.4	1	23980	1199.0	479.6	1	23980	119.9	23980	191.84	23980	191.84	47.96
2024	08	477738	23980.0	3597.0	1918.4	1	23980	1199.0	479.6	1	23980	119.9	23980	191.84	23980	191.84	47.96
2024	09	477738	23980.0	3597.0	1918.4	1	23980	1199.0	479.6	1	23980	119.9	23980	191.84	23980	191.84	47.96
2024	10	477738	23980.0	3597.0	1918.4	1	23980	1199.0	479.6	1	23980	119.9	23980	191.84	23980	191.84	47.96
2024	11	477738	23980.0	3597.0	1918.4	1	23980	1199.0	479.6	1	23980	119.9	23980	191.84	23980	191.84	47.96
2024	12	477738	23980.0	3597.0	1918.4	1	23980	1199.0	479.6	1	23980	119.9	23980	191.84	23980	191.84	47.96
2025	01	477738	23980.0	3836.8	1918.4	1	23980	1199.0	479.6	1	23980	119.9	23980	191.84	23980	191.84	47.96
2025	02	477738	23980.0	3836.8	1918.4	1	23980	1199.0	479.6	1	23980	119.9	23980	191.84	23980	191.84	47.96
2025	03	477738	23980.0	3836.8	1918.4	1	23980	1199.0	479.6	1	23980	119.9	23980	191.84	23980	191.84	47.96
2025	04	477738	23980.0	3836.8	1918.4	1	23980	1199.0	479.6	1	23980	119.9	23980	191.84	23980	191.84	47.96
合计			47504.2	24824.0			15515.0	8206.0			1551.5		2362.85	2482.4	620.6		

社保费缴纳清单
中建照明有限公司

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e21b8c6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738
单位名称
中建照明有限公司



3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴观华	性 别	男	年 龄	37
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44088319880224115X		
手机号码	18588260678		证件号（职称证书编号）	（2023）1123071	
参加工作时间	13 年		从事技术负责人年限	10 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
乐山苏稽 新区投资 建设（集 团）有限公 司	乐山奥体中 心项目泛光 照明工程	20.77 万m²	2020.11.20-202 1.05.10	已完	合格
德阳市旌 尚林业科 技有限公 司	德阳市旌阳 区旌东片区 国家储备林 及森林质量 提升建设项 目林业科技 博物馆工程 泛光照明专 业分包	7.6 万m²	2022.06.30-202 2.11.06	已完	合格

职称证书

	资格证书
 中国建筑工程总公司制	姓 名 吴观华
	性 别 男
	出生年月 1988.02
	专 业 照明工程
	任职资格 高级工程师
证书编号:(2023) 1123071	发证单位  2023 年 11 月 17 日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



吴观华
04081720

学生 吴观华 性别 男 ,一九八八年 二 月二十四日生,于二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 电气工程与自动化 专业
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:中国矿业大学

校 长:葛世东

证书编号: 102901201205001656

二〇一二年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 吴观华

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 2 月 24 日

住址 广东省深圳市罗湖区经二
路16号中饰大厦



公民身份号码 44088319880224115X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2022.09.07-2042.09.07

姓名: 吴观华

参保单位名称: 中建照明有限公司

社保电脑号: 633503919

单位编号: 477738

身份证号码: 44088319880224115X

计算单位: 元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	26421.0	4227.36	2113.68	1	26800	1340.0	536.0	1	26800	134.0	26800	168.84	26800	214.4	53.6
2024	05	477738	26421.0	4227.36	2113.68	1	26800	1340.0	536.0	1	26800	134.0	26800	168.84	26800	214.4	53.6
2024	06	477738	26421.0	4227.36	2113.68	1	26800	1340.0	536.0	1	26800	134.0	26800	168.84	26800	214.4	53.6
2024	07	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33200	265.6	33200	265.6	66.4
2024	08	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33200	265.6	33200	265.6	66.4
2024	09	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33200	265.6	33200	265.6	66.4
2024	10	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33200	265.6	33200	265.6	66.4
2024	11	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33200	265.6	33200	265.6	66.4
2024	12	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33200	265.6	33200	265.6	66.4
2025	01	477738	27501.0	4675.17	2200.08	1	33200	1660.0	664.0	1	33200	166.0	33200	265.6	33200	265.6	66.4
2025	02	477738	27501.0	4675.17	2200.08	1	33200	1660.0	664.0	1	33200	166.0	33200	265.6	33200	265.6	66.4
2025	03	477738	27501.0	4675.17	2200.08	1	33200	1660.0	664.0	1	33200	166.0	33200	265.6	33200	265.6	66.4
2025	04	477738	27501.0	4675.17	2200.08	1	33200	1660.0	664.0	1	33200	166.0	33200	265.6	33200	265.6	66.4
合计			57783.72	28341.84			20372.8	8149.12			2037.28		3162.52		3299.2		824.8

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e88f6eb47e7s) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期: 2025年4月29日

证明专用章

4. 指挥长 何润

指挥长职务任命文件

中建深圳装饰有限公司文件

中建深装人字（2024）74号

关于中建照明何润、丁治雄职务任免的通知

司属各单位，总部各部门：

经公司研究，决定：

何润任中建照明有限公司常务副总经理（主持工作），不再担任中建照明有限公司西南大项目部经理（部门正职职级）职务；

丁治雄不再担任中建照明有限公司副总经理（主持工作）职务。

以上人员职务任免时间自2024年1月24日算起。

中建深圳装饰有限公司
2024年1月24日

职称证书

	资格证书
 中国建筑工程总公司制	姓 名 何 润
	性 别 男
	出生年月 1990.09
	专 业 照明工程
	任职资格 高级工程师
证书编号: (2023) 1123086	发证单位  2023 年 11 月 17 日

毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何润
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电脑号：636035077
单位编号：477738

身份证号码：421121199009012815
单位编号：477738

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	26421.0	3963.15	2113.68	1	31590	1579.5	631.8	1	31590	157.95	31590	199.02	31590	252.72	63.18
2024	05	477738	26421.0	3963.15	2113.68	1	31590	1579.5	631.8	1	31590	157.95	31590	199.02	31590	252.72	63.18
2024	06	477738	26421.0	3963.15	2113.68	1	31590	1579.5	631.8	1	31590	157.95	31590	199.02	31590	252.72	63.18
2024	07	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33710	269.68	33710	269.68	67.42
2024	08	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33710	269.68	33710	269.68	67.42
2024	09	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33710	269.68	33710	269.68	67.42
2024	10	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33710	269.68	33710	269.68	67.42
2024	11	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33710	269.68	33710	269.68	67.42
2024	12	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33710	269.68	33710	269.68	67.42
2025	01	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33710	269.68	33710	269.68	67.42
2025	02	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33710	269.68	33710	269.68	67.42
2025	03	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33710	269.68	33710	269.68	67.42
2025	04	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33710	269.68	33710	269.68	67.42
合计			54240.99	28341.84			21184.5	8473.8			2118.45	3293.86		434.96		863.74	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e215665 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



5. 项目生产负责人信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	杨克军	证件类型	身份证	证件号码	420324199603243156
手机号码	13871012887		证件号		C1894268

资格证书

	<table><tr><th>岗位职务</th><th>起讫年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr><tr><td>施工员</td><td>2018.10</td><td>C189268</td><td>湖北省住房和城乡建设厅</td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	施工员	2018.10	C189268	湖北省住房和城乡建设厅																				
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																										
施工员	2018.10	C189268	湖北省住房和城乡建设厅																										
姓名 杨克军 出生年月 1996.03 工作单位 中建照明有限公司																													

— 2 —

— 3 —

毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 杨克军 性别 男，一九九六年 三 月 二十四日生，于 二〇一四 年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：湖北工业大学	校 长：富刘印德	
证书编号：105001201805473417	二〇一八年 六 月 三十日	

湖北工业大学

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨克军
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电脑号：649978937
单位编号：477738

身份证号码：420324199603243156
单位编号：477738

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	12590.0	1888.5	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	79.32	12590	100.72	25.18
2024	05	477738	12590.0	1888.5	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	79.32	12590	100.72	25.18
2024	06	477738	12590.0	1888.5	1007.2	1	12590	629.5	251.8	1	12590	62.95	12590	79.32	12590	100.72	25.18
2024	07	477738	22870.0	3430.5	1829.6	1	22870	1143.5	457.4	1	22870	114.35	22870	182.96	22870	182.96	45.74
2024	08	477738	22870.0	3430.5	1829.6	1	22870	1143.5	457.4	1	22870	114.35	22870	182.96	22870	182.96	45.74
2024	09	477738	22870.0	3430.5	1829.6	1	22870	1143.5	457.4	1	22870	114.35	22870	182.96	22870	182.96	45.74
2024	10	477738	22870.0	3430.5	1829.6	1	22870	1143.5	457.4	1	22870	114.35	22870	182.96	22870	182.96	45.74
2024	11	477738	22870.0	3430.5	1829.6	1	22870	1143.5	457.4	1	22870	114.35	22870	182.96	22870	182.96	45.74
2024	12	477738	22870.0	3430.5	1829.6	1	22870	1143.5	457.4	1	22870	114.35	22870	182.96	22870	182.96	45.74
2025	01	477738	22870.0	3659.2	1829.6	1	22870	1143.5	457.4	1	22870	114.35	22870	182.96	22870	182.96	45.74
2025	02	477738	22870.0	3659.2	1829.6	1	22870	1143.5	457.4	1	22870	114.35	22870	182.96	22870	182.96	45.74
2025	03	477738	22870.0	3659.2	1829.6	1	22870	1143.5	457.4	1	22870	114.35	22870	182.96	22870	182.96	45.74
2025	04	477738	22870.0	3659.2	1829.6	1	22870	1143.5	457.4	1	22870	114.35	22870	182.96	22870	182.96	45.74
合计			40885.3	21317.6			13323.5	5329.4			1332.35				1131.76		532.94

社保费缴纳清单
2024.04-2025.04
参保人：杨克军

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6eb507dc ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



6. 项目质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘玉林	证件类型	身份证	证件号码	420683198708176713
手机号码	17702779898	证件号（质检员证编号）			A1896436

资格证书

	姓名	刘玉林		
	出生年月	1987.08		
	工作单位	中建照明有限公司		
	— 2 —			
	— 3 —			
岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)	
质检员	2018-10	A1896436		

职称证书

	资格证书	
	姓名	刘玉林
	性别	男
	出生年月	1987.08
	专业	市政工程
	任职资格	高级工程师
	发证单位	
	证书编号	(2023) 1123076
2023 年 11 月 17 日		

毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘玉林
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电脑号：629911213
单位编号：477738

身份证号码：420683198708176713
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	126.06	20010	160.08	40.02
2024	05	477738	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	126.06	20010	160.08	40.02
2024	06	477738	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	126.06	20010	160.08	40.02
2024	07	477738	15880.0	2540.8	1270.4	1	15880	794.0	317.6	1	15880	79.4	15880	127.04	15880	127.04	31.76
2024	08	477738	15880.0	2540.8	1270.4	1	15880	794.0	317.6	1	15880	79.4	15880	127.04	15880	127.04	31.76
2024	09	477738	15880.0	2540.8	1270.4	1	15880	794.0	317.6	1	15880	79.4	15880	127.04	15880	127.04	31.76
2024	10	477738	15880.0	2540.8	1270.4	1	15880	794.0	317.6	1	15880	79.4	15880	127.04	15880	127.04	31.76
2024	11	477738	15880.0	2540.8	1270.4	1	15880	794.0	317.6	1	15880	79.4	15880	127.04	15880	127.04	31.76
2024	12	477738	15880.0	2540.8	1270.4	1	15880	794.0	317.6	1	15880	79.4	15880	127.04	15880	127.04	31.76
2025	01	477738	15880.0	2699.6	1270.4	1	15880	794.0	317.6	1	15880	79.4	15880	127.04	15880	127.04	31.76
2025	02	477738	15880.0	2699.6	1270.4	1	15880	794.0	317.6	1	15880	79.4	15880	127.04	15880	127.04	31.76
2025	03	477738	15880.0	2699.6	1270.4	1	15880	794.0	317.6	1	15880	79.4	15880	127.04	15880	127.04	31.76
2025	04	477738	15880.0	2699.6	1270.4	1	15880	794.0	317.6	1	15880	79.4	15880	127.04	15880	127.04	31.76
合计			35648.0	17506.4			10941.5	4376.6			1094.15			1780.64		437.66	

社保费缴纳清单
中建照明有限公司

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e3c81b4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738
单位名称
中建照明有限公司



7. 质量员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王天问	证件类型	身份证	证件号码	420624199508132235
手机号码	18872244229	证件号（质量员证编号）			C1792491

资格证书



姓名 王天问
出生年月 1995.08
工作单位 中建照明有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2017.09	C1792491	A red circular official seal with a five-pointed star in the center. The text around the star is partially legible, appearing to be '中建照明有限公司' (Zhongjian Zhiming Co., Ltd.) and '质量员' (Quality Engineer).

毕业证书



身份证



8. 项目安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘信龙	证件类型	身份证	证件号码	210224198807060811
手机号码	13810202746		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2014)0005992

资格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2014)0005992	
姓 名:	刘信龙
性 别:	男
出 生 年 月:	1988年07月06日
企 业 名 称:	中建照明有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2014年05月23日
有 效 期:	2023年06月16日 至 2026年06月20日
	
发证机关:广东省住房和城乡建设厅	
发证日期:2023年06月16日	

职称证书



资格证书

姓名 刘信龙

性别 男

出生年月 1988.07

专业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位

证书编号: (2021) 1121057

2021 年 10 月 19 日



中国建筑工程总公司制



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 刘信龙 性别 男 , 一九八八年 七 月 六 日生, 于二〇〇七
年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 土木工程
专业 肆 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名:

校 (院) 长:

证书编号: 101421201105002617

二〇一一年 七 月 十 日





身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																				
姓名：刘信龙			社保电脑号：635396372			身份证号码：210224196807060811			页码：1			参保单位名称：中建照明有限公司			单位编号：477738			计算单位：元		
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	04	477738	17360.0	2604.0	1388.8	1	17360	868.0	347.2	1	17360	86.8	17360	109.37	17360	138.88	34.72			
2024	05	477738	17360.0	2604.0	1388.8	1	17360	868.0	347.2	1	17360	86.8	17360	109.37	17360	138.88	34.72			
2024	06	477738	17360.0	2604.0	1388.8	1	17360	868.0	347.2	1	17360	86.8	17360	109.37	17360	138.88	34.72			
2024	07	477738	16320.0	2448.0	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64			
2024	08	477738	16320.0	2448.0	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64			
2024	09	477738	16320.0	2448.0	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64			
2024	10	477738	16320.0	2448.0	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64			
2024	11	477738	16320.0	2448.0	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64			
2024	12	477738	16320.0	2448.0	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64			
2025	01	477738	16320.0	2611.2	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64			
2025	02	477738	16320.0	2611.2	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64			
2025	03	477738	16320.0	2611.2	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64			
2025	04	477738	16320.0	2611.2	1305.6	1	16320	816.0	326.4	1	16320	81.6	16320	130.56	16320	130.56	32.64			
合计			32944.8	17222.4			10764.0	4305.6			1076.4						430.56			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e3d11c8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



9. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈澜瑞	证件类型	身份证	证件号码	211282200001050619
手机号码	18241014201		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2023)0027945

资格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0027945

姓 名:陈澜瑞

性 别:男

出 生 年 月:2000年01月05日

企 业 名 称:中建照明有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年08月14日

有 效 期:2023年08月14日 至 2026年08月13日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月14日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书



身份证



社保证明

姓名: 陈澜瑞
参保单位名称: 中建照明有限公司

社保电脑号: 810871816
单位编号: 477738

身份证号码: 211282200001050619
单位编号: 477738

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	477738	7170.0	1075.5	573.6	1	7170	358.5	143.4	1	7170	35.85	7170	45.17	7170	57.36	14.34
2024	05	477738	7170.0	1075.5	573.6	1	7170	358.5	143.4	1	7170	35.85	7170	45.17	7170	57.36	14.34
2024	06	477738	7170.0	1075.5	573.6	1	7170	358.5	143.4	1	7170	35.85	7170	45.17	7170	57.36	14.34
2024	07	477738	11330.0	1699.5	906.4	1	11330	566.5	226.6	1	11330	56.65	11330	90.64	11330	90.64	22.66
2024	08	477738	11330.0	1699.5	906.4	1	11330	566.5	226.6	1	11330	56.65	11330	90.64	11330	90.64	22.66
2024	09	477738	11330.0	1699.5	906.4	1	11330	566.5	226.6	1	11330	56.65	11330	90.64	11330	90.64	22.66
2024	10	477738	11330.0	1699.5	906.4	1	11330	566.5	226.6	1	11330	56.65	11330	90.64	11330	90.64	22.66
2024	11	477738	11330.0	1699.5	906.4	1	11330	566.5	226.6	1	11330	56.65	11330	90.64	11330	90.64	22.66
2024	12	477738	11330.0	1699.5	906.4	1	11330	566.5	226.6	1	11330	56.65	11330	90.64	11330	90.64	22.66
2025	01	477738	11330.0	1812.8	906.4	1	11330	566.5	226.6	1	11330	56.65	11330	90.64	11330	90.64	22.66
2025	02	477738	11330.0	1812.8	906.4	1	11330	566.5	226.6	1	11330	56.65	11330	90.64	11330	90.64	22.66
2025	03	477738	11330.0	1812.8	906.4	1	11330	566.5	226.6	1	11330	56.65	11330	90.64	11330	90.64	22.66
2025	04	477738	11330.0	1812.8	906.4	1	11330	566.5	226.6	1	11330	56.65	11330	90.64	11330	90.64	22.66
合计			20674.7	10784.8			6740.5	2696.2			674.05	10711.91	10784.45			269.62	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e88f6e226dd6) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

10. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	任政旭	证件类型	身份证	证件号码	220821199701260014
手机号码	13397491070		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2020)0008740

资格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0008740

姓 名:任政旭

性 别:男

出 生 年 月:1997年01月26日

企 业 名 称:中建照明有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年03月30日

有 效 期:2023年06月14日 至 2026年06月20日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月14日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任政旭
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电话号：802408613
单位编号：477738

身份证号码：220821199701260014
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	63.0	10000	80.0	20.0
2024	05	477738	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	63.0	10000	80.0	20.0
2024	06	477738	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	63.0	10000	80.0	20.0
2024	07	477738	12570.0	2011.2	1005.6	1	12570	628.5	251.4	1	12570	62.85	12570	100.56	12570	100.56	25.14
2024	08	477738	12570.0	2011.2	1005.6	1	12570	628.5	251.4	1	12570	62.85	12570	100.56	12570	100.56	25.14
2024	09	477738	12570.0	2011.2	1005.6	1	12570	628.5	251.4	1	12570	62.85	12570	100.56	12570	100.56	25.14
2024	10	477738	12570.0	2011.2	1005.6	1	12570	628.5	251.4	1	12570	62.85	12570	100.56	12570	100.56	25.14
2024	11	477738	12570.0	2011.2	1005.6	1	12570	628.5	251.4	1	12570	62.85	12570	100.56	12570	100.56	25.14
2024	12	477738	12570.0	2011.2	1005.6	1	12570	628.5	251.4	1	12570	62.85	12570	100.56	12570	100.56	25.14
2025	01	477738	12570.0	2136.9	1005.6	1	12570	628.5	251.4	1	12570	62.85	12570	100.56	12570	100.56	25.14
2025	02	477738	12570.0	2136.9	1005.6	1	12570	628.5	251.4	1	12570	62.85	12570	100.56	12570	100.56	25.14
2025	03	477738	12570.0	2136.9	1005.6	1	12570	628.5	251.4	1	12570	62.85	12570	100.56	12570	100.56	25.14
2025	04	477738	12570.0	2136.9	1005.6	1	12570	628.5	251.4	1	12570	62.85	12570	100.56	12570	100.56	25.14
合计			25414.8	12456.0			7785.0	3114.0			778.5				245.6		311.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e3d0c6b ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



11. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张鑫	证件类型	身份证	证件号码	422130199508240078
手机号码	15171199160		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2019)0026730

资格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0026730

姓 名:张鑫

性 别:男

出 生 年 月:1995年08月24日

企 业 名 称:中建照明有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月21日

有 效 期:2022年09月20日 至 2025年10月20日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年06月14日

住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书



身份证



姓名: 张鑫

参保单位名称: 中建照明有限公司

社保电话号: 647097307

单位编号: 477738

身份证号码: 422130199508240078

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	16680.0	2668.8	1334.4	1	16680	834.0	333.6	1	16680	83.4	16680	105.08	16680	133.44	33.36
2024	05	477738	16680.0	2668.8	1334.4	1	16680	834.0	333.6	1	16680	83.4	16680	105.08	16680	133.44	33.36
2024	06	477738	16680.0	2668.8	1334.4	1	16680	834.0	333.6	1	16680	83.4	16680	105.08	16680	133.44	33.36
2024	07	477738	18020.0	2883.2	1441.6	1	18020	901.0	360.4	1	18020	90.1	18020	144.16	18020	144.16	36.04
2024	08	477738	18020.0	2883.2	1441.6	1	18020	901.0	360.4	1	18020	90.1	18020	144.16	18020	144.16	36.04
2024	09	477738	18020.0	2883.2	1441.6	1	18020	901.0	360.4	1	18020	90.1	18020	144.16	18020	144.16	36.04
2024	10	477738	18020.0	2883.2	1441.6	1	18020	901.0	360.4	1	18020	90.1	18020	144.16	18020	144.16	36.04
2024	11	477738	18020.0	2883.2	1441.6	1	18020	901.0	360.4	1	18020	90.1	18020	144.16	18020	144.16	36.04
2024	12	477738	18020.0	2883.2	1441.6	1	18020	901.0	360.4	1	18020	90.1	18020	144.16	18020	144.16	36.04
2025	01	477738	18020.0	3063.4	1441.6	1	18020	901.0	360.4	1	18020	90.1	18020	144.16	18020	144.16	36.04
2025	02	477738	18020.0	3063.4	1441.6	1	18020	901.0	360.4	1	18020	90.1	18020	144.16	18020	144.16	36.04
2025	03	477738	18020.0	3063.4	1441.6	1	18020	901.0	360.4	1	18020	90.1	18020	144.16	18020	144.16	36.04
2025	04	477738	18020.0	3063.4	1441.6	1	18020	901.0	360.4	1	18020	90.1	18020	144.16	18020	144.16	36.04
合计			37559.2	18419.2			11512.0	4604.8			1151.2		1756.84		1841.92		460.48

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e88f6eb4d0ch) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期: 2025年4月29日

12. 劳务员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈智刚	证件类型	身份证	证件号码	420982199706230012
手机号码	18681574025		证件号		N2090253

资格证书



姓名 陈智刚
出生年月 1997.06
工作单位 中建照明有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务管 理员	2020-05	N2000253	

毕业证书

普通高等学校



毕业证书

学生 陈智刚 性别 男 ，一九九七年 六 月二十三日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 新能源科学与工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校 长：曹一东

证书编号：105361201905103926

二〇一九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈智刚

社保电脑号：802408768

身份证号码：420962199706230012

页码：1

参保单位名称：中建照明有限公司

单位编号：477738

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	17320.0	2771.2	1385.6	1	17320	866.0	346.4	1	17320	86.6	17320	109.12	17320	138.56	34.64
2024	05	477738	17320.0	2771.2	1385.6	1	17320	866.0	346.4	1	17320	86.6	17320	109.12	17320	138.56	34.64
2024	06	477738	17320.0	2771.2	1385.6	1	17320	866.0	346.4	1	17320	86.6	17320	109.12	17320	138.56	34.64
2024	07	477738	18270.0	2923.2	1461.6	1	18270	913.5	365.4	1	18270	91.35	18270	146.16	18270	146.16	36.54
2024	08	477738	18270.0	2923.2	1461.6	1	18270	913.5	365.4	1	18270	91.35	18270	146.16	18270	146.16	36.54
2024	09	477738	18270.0	2923.2	1461.6	1	18270	913.5	365.4	1	18270	91.35	18270	146.16	18270	146.16	36.54
2024	10	477738	18270.0	2923.2	1461.6	1	18270	913.5	365.4	1	18270	91.35	18270	146.16	18270	146.16	36.54
2024	11	477738	18270.0	2923.2	1461.6	1	18270	913.5	365.4	1	18270	91.35	18270	146.16	18270	146.16	36.54
2024	12	477738	18270.0	2923.2	1461.6	1	18270	913.5	365.4	1	18270	91.35	18270	146.16	18270	146.16	36.54
2025	01	477738	18270.0	3105.9	1461.6	1	18270	913.5	365.4	1	18270	91.35	18270	146.16	18270	146.16	36.54
2025	02	477738	18270.0	3105.9	1461.6	1	18270	913.5	365.4	1	18270	91.35	18270	146.16	18270	146.16	36.54
2025	03	477738	18270.0	3105.9	1461.6	1	18270	913.5	365.4	1	18270	91.35	18270	146.16	18270	146.16	36.54
2025	04	477738	18270.0	3105.9	1461.6	1	18270	913.5	365.4	1	18270	91.35	18270	146.16	18270	146.16	36.54
合计				38276.4	18772.8			11733.0	4693.2			1173.3		1788.96	1877.28		469.32

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e216e4q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



13. 施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	柴文明	证件类型	身份证	证件号码	41112119940309401X
手机号码	18839135825		证件号		A2090549

资格证书



姓名 柴文明

出生年月 1994.03

工作单位 中建照明有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2020-05	A2090549	

— 2 —

— 3 —

毕业证书



河南理工大学
Henan Polytechnic University



毕业证书

柴文明，男，一九九四年三月九日生。于二〇一五年九月至二〇一九年七月在电气工程及其自动化专业四年制本科学习，学习形式普通全日制，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长 杨小林

证书编号:104601201905101872

二〇一九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柴文明
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电脑号：802408719
单位编号：477738

身份证号码：41112119940309401X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	477738	12130.0	1819.5	970.4	1	12130	606.5	242.6	1	12130	60.65	12130	76.42	12130	97.04
2024	05	477738	12130.0	1819.5	970.4	1	12130	606.5	242.6	1	12130	60.65	12130	76.42	12130	97.04
2024	06	477738	12130.0	1819.5	970.4	1	12130	606.5	242.6	1	12130	60.65	12130	76.42	12130	97.04
2024	07	477738	14540.0	2181.0	1163.2	1	14540	727.0	290.8	1	14540	72.7	14540	116.32	14540	116.32
2024	08	477738	14540.0	2181.0	1163.2	1	14540	727.0	290.8	1	14540	72.7	14540	116.32	14540	116.32
2024	09	477738	14540.0	2181.0	1163.2	1	14540	727.0	290.8	1	14540	72.7	14540	116.32	14540	116.32
2024	10	477738	14540.0	2181.0	1163.2	1	14540	727.0	290.8	1	14540	72.7	14540	116.32	14540	116.32
2024	11	477738	14540.0	2181.0	1163.2	1	14540	727.0	290.8	1	14540	72.7	14540	116.32	14540	116.32
2024	12	477738	14540.0	2181.0	1163.2	1	14540	727.0	290.8	1	14540	72.7	14540	116.32	14540	116.32
2025	01	477738	14540.0	2326.4	1163.2	1	14540	727.0	290.8	1	14540	72.7	14540	116.32	14540	116.32
2025	02	477738	14540.0	2326.4	1163.2	1	14540	727.0	290.8	1	14540	72.7	14540	116.32	14540	116.32
2025	03	477738	14540.0	2326.4	1163.2	1	14540	727.0	290.8	1	14540	72.7	14540	116.32	14540	116.32
2025	04	477738	14540.0	2326.4	1163.2	1	14540	727.0	290.8	1	14540	72.7	14540	116.32	14540	116.32
合计			27850.1	14543.2			9089.5	3635.8			908.95		1392.06	1434.32		363.58

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e218c2t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



14. 施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张知家	证件类型	身份证	证件号码	210102199509261018
手机号码	18341314096		证件号		C1894272

资格证书



姓名 张知家
出生年月 1995.09
工作单位 中建照明有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2018.10	C1824272	上海市住房和城乡建设管理委员会

毕业证书

普通高等学校



毕业证书

学生 张知家 性别 男，一九九五年 九 月二十六日生，于二〇一四年 八 月至二〇一八年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

校(院)长: 

证书编号: 101481201805002614

二〇一八年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张知家

社保电脑号: 649978935

身份证号码: 210102199509261018

页码: 1

参保单位名称: 中建照明有限公司

单位编号: 477738

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	16850.0	2527.5	1348.0	1	16850	842.5	337.0	1	16850	84.25	16850	106.16	16850	134.8	33.7
2024	05	477738	16850.0	2527.5	1348.0	1	16850	842.5	337.0	1	16850	84.25	16850	106.16	16850	134.8	33.7
2024	06	477738	16850.0	2527.5	1348.0	1	16850	842.5	337.0	1	16850	84.25	16850	106.16	16850	134.8	33.7
2024	07	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44060	352.48	43659	349.27	87.32
2024	08	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44060	352.48	43659	349.27	87.32
2024	09	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44060	352.48	43659	349.27	87.32
2024	10	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44060	352.48	43659	349.27	87.32
2024	11	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44060	352.48	43659	349.27	87.32
2024	12	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44060	352.48	43659	349.27	87.32
2025	01	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44060	352.48	43659	349.27	87.32
2025	02	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44060	352.48	43659	349.27	87.32
2025	03	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44060	352.48	43659	349.27	87.32
2025	04	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44060	352.48	43659	349.27	87.32
合计			49934.04	26044.8			18973.5	7589.4			1897.35		3943.28		1897.1		974.3

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6eb5993p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



15. 施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张义	证件类型	身份证	证件号码	410527199608158055
手机号码	18567870861		证件号		A2090548

资格证书



姓名 张义

出生年月 1996.08

工作单位 中建照明有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2020-05	A2090548	

身份证

姓名 张 义

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 8 月 15 日

住址 广东省深圳市罗湖区经二路16号中饰大厦

公民身份号码 410527199608158055





中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2019.07.08-2029.07.08

毕业证书



河南工业大学
HENAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

毕业证书

普通高等学校



张义，男，一九九六年八月十五日生，
于二〇一五年九月至二〇一九年七月在本校
电气工程及其自动化专业四年制本科学习，
修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



证书编号：104631201905020196

校长：张义

二〇一九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

武汉市社会保险基金管理局

16. 机电负责人信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	白云龙	证件类型	身份证	证件号码	411526199107255716
手机号码	13673978552		证件号		（2020）1220015

资格证书

 姓 名 白云龙 出生年月 1991.07 工作单位 中建照明有限公司	岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2018.10	189229	

— 2 —

— 3 —

职称证书

  中国建筑工程总公司制	资格证书	
	姓 名	白云龙
	性 别	男
	出生年月	1991.07
	专 业	电气自动化
任职资格	工程师	
发证单位		
证书编号: (2020) 1220015	2020 年 8 月 21 日	

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 白云龙 性别 男，一九九一年七月二十五日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 电气工程及其自动化专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：洛阳理工学院

校（院）长：屈凌波

证书编号：110701201505001525

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 白云龙

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 7 月 25 日

住址 河南省潢川县白店乡潘店村大营组

公民身份号码 411526199107255716

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 潢川县公安局

有效期限 2020.01.23-2040.01.23

社保证明

姓名：白云龙
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电码号：641662991

身份证号码：411526199107255716
单位编号：477738

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	15040.0	2256.0	1203.2	1	15040	752.0	300.8	1	15040	75.2	15040	94.75	15040	120.32	30.08
2024	05	477738	15040.0	2256.0	1203.2	1	15040	752.0	300.8	1	15040	75.2	15040	94.75	15040	120.32	30.08
2024	06	477738	15040.0	2256.0	1203.2	1	15040	752.0	300.8	1	15040	75.2	15040	94.75	15040	120.32	30.08
2024	07	477738	19390.0	2908.5	1551.2	1	19390	969.5	387.8	1	19390	96.95	19390	155.12	19390	155.12	38.78
2024	08	477738	19390.0	2908.5	1551.2	1	19390	969.5	387.8	1	19390	96.95	19390	155.12	19390	155.12	38.78
2024	09	477738	19390.0	2908.5	1551.2	1	19390	969.5	387.8	1	19390	96.95	19390	155.12	19390	155.12	38.78
2024	10	477738	19390.0	2908.5	1551.2	1	19390	969.5	387.8	1	19390	96.95	19390	155.12	19390	155.12	38.78
2024	11	477738	19390.0	2908.5	1551.2	1	19390	969.5	387.8	1	19390	96.95	19390	155.12	19390	155.12	38.78
2024	12	477738	19390.0	2908.5	1551.2	1	19390	969.5	387.8	1	19390	96.95	19390	155.12	19390	155.12	38.78
2025	01	477738	19390.0	3102.4	1551.2	1	19390	969.5	387.8	1	19390	96.95	19390	155.12	19390	155.12	38.78
2025	02	477738	19390.0	3102.4	1551.2	1	19390	969.5	387.8	1	19390	96.95	19390	155.12	19390	155.12	38.78
2025	03	477738	19390.0	3102.4	1551.2	1	19390	969.5	387.8	1	19390	96.95	19390	155.12	19390	155.12	38.78
2025	04	477738	19390.0	3102.4	1551.2	1	19390	969.5	387.8	1	19390	96.95	19390	155.12	19390	155.12	38.78
合计			36628.6	19121.6			11951.0	4780.4			1195.1		18934.85	1912.16		478.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6e218641 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月23日

17. 项目合约负责人信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	解明强	证件类型	身份证	证件号码	340122199407176191
手机号码	13620946337		证件号		U1990691

资格证书



姓名 解明强
出生年月 1994.07
工作单位 中建照明有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2019-10	111990691	

— 2 —

— 3 —

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 解明强 性别 男，一九九四年 七 月 十七 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 建筑电气与智能化 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校名称：安徽建筑大学
证书编号：108781201705000646

校 长： 
二〇一七 年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：解明强
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电脑号：647097309
单位编号：477738

身份证号码：340122199407176191
单位编号：477738

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	16450.0	2467.5	1316.0	1	16450	822.5	329.0	1	16450	82.25	16450	103.64	16450	131.6	32.9
2024	05	477738	16450.0	2467.5	1316.0	1	16450	822.5	329.0	1	16450	82.25	16450	103.64	16450	131.6	32.9
2024	06	477738	16450.0	2467.5	1316.0	1	16450	822.5	329.0	1	16450	82.25	16450	103.64	16450	131.6	32.9
2024	07	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35000	280.0	35000	280.0	70.0
2024	08	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35000	280.0	35000	280.0	70.0
2024	09	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35000	280.0	35000	280.0	70.0
2024	10	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35000	280.0	35000	280.0	70.0
2024	11	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35000	280.0	35000	280.0	70.0
2024	12	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	35000	280.0	35000	280.0	70.0
2025	01	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35000	280.0	35000	280.0	70.0
2025	02	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35000	280.0	35000	280.0	70.0
2025	03	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35000	280.0	35000	280.0	70.0
2025	04	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35000	280.0	35000	280.0	70.0
合计			49754.04	25948.8			18913.5	7565.4			1891.35		3110.92	194.6		798.7	

社保缴费基数清单
解明强

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e22551h ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



18. 商务员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	钱俊伟	证件类型	身份证	证件号码	530381199810160954
手机号码	18978330954		证件号		X2390592

资格证书



姓 名

钱俊伟

出生年月

1998.10

工作单位

中建照明有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
商务管 理员	2023-11	X2390592	

— 2 —

— 3 —

毕业证书



身份证



姓名: 钱俊伟

参保单位名称: 中建照明有限公司

社保电脑号: 808276213

单位编号: 477738

身份证号码: 530381199810160954

计算单位: 元

页码: 1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	12080.0	1812.0	966.4	1	12080	604.0	241.6	1	12080	60.4	12080	76.1	12080	96.64	24.16
2024	05	477738	12080.0	1812.0	966.4	1	12080	604.0	241.6	1	12080	60.4	12080	76.1	12080	96.64	24.16
2024	06	477738	12080.0	1812.0	966.4	1	12080	604.0	241.6	1	12080	60.4	12080	76.1	12080	96.64	24.16
2024	07	477738	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	110.4	13800	110.4	27.6
2024	08	477738	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	110.4	13800	110.4	27.6
2024	09	477738	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	110.4	13800	110.4	27.6
2024	10	477738	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	110.4	13800	110.4	27.6
2024	11	477738	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	110.4	13800	110.4	27.6
2024	12	477738	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	110.4	13800	110.4	27.6
2025	01	477738	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	110.4	13800	110.4	27.6
2025	02	477738	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	110.4	13800	110.4	27.6
2025	03	477738	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	110.4	13800	110.4	27.6
2025	04	477738	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	110.4	13800	110.4	27.6
合计			26688.0	13939.2			8712.0	3484.8			871.2						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e88f6e3a9ebc) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
477738
单位名称
中建照明有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社会保险基金管理中心

打印日期: 2025年4月29日

社保费缴纳清单

证明专用章

19. 材料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘凯伦	证件类型	身份证	证件号码	420602199310230034
手机号码	18108605126		证件号		A1896414

资格证书



刘凯伦

姓 名

1993.1

出生年月

中建照明有限公司

工作单位

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2018.10	122296364	

职称证书



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓 名 刘凯伦

性 别 男

出生年月 1993.10

专 业 光源与照明

任职资格 工程师

发证单位

2021 年 8 月 27 日

证书编号:(2021) 1221217

毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘凯伦
社保电脑号：644322478
身份证号码：420602199310230034
参保单位名称：中建照明有限公司
单位编号：477738

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	477738	19590.0	3134.4	1567.2	1	19590	979.5	391.8	1	19590	97.95	19590	123.42	19590	156.72
2024	05	477738	19590.0	3134.4	1567.2	1	19590	979.5	391.8	1	19590	97.95	19590	123.42	19590	156.72
2024	06	477738	19590.0	3134.4	1567.2	1	19590	979.5	391.8	1	19590	97.95	19590	123.42	19590	156.72
2024	07	477738	20970.0	3355.2	1677.6	1	20970	1048.5	419.4	1	20970	104.85	20970	167.76	20970	167.76
2024	08	477738	20970.0	3355.2	1677.6	1	20970	1048.5	419.4	1	20970	104.85	20970	167.76	20970	167.76
2024	09	477738	20970.0	3355.2	1677.6	1	20970	1048.5	419.4	1	20970	104.85	20970	167.76	20970	167.76
2024	10	477738	20970.0	3355.2	1677.6	1	20970	1048.5	419.4	1	20970	104.85	20970	167.76	20970	167.76
2024	11	477738	20970.0	3355.2	1677.6	1	20970	1048.5	419.4	1	20970	104.85	20970	167.76	20970	167.76
2024	12	477738	20970.0	3355.2	1677.6	1	20970	1048.5	419.4	1	20970	104.85	20970	167.76	20970	167.76
2025	01	477738	20970.0	3564.9	1677.6	1	20970	1048.5	419.4	1	20970	104.85	20970	167.76	20970	167.76
2025	02	477738	20970.0	3564.9	1677.6	1	20970	1048.5	419.4	1	20970	104.85	20970	167.76	20970	167.76
2025	03	477738	20970.0	3564.9	1677.6	1	20970	1048.5	419.4	1	20970	104.85	20970	167.76	20970	167.76
2025	04	477738	20970.0	3564.9	1677.6	1	20970	1048.5	419.4	1	20970	104.85	20970	167.76	20970	167.76
合计			43794.0	21477.6			13423.5	5369.4			1342.35	2044.86		2147.76		536.94

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e3c8ce3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738
单位名称
中建照明有限公司



20. 资料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈旺	证件类型	身份证	证件号码	120225199411201779
手机号码	15222696998		证件号		A1896365

资格证书



姓名 陈旺
出生年月 1994.11
工作单位 中建照明有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2018.09	A1896365	

— 2 —

— 3 —

毕业证书

普通高等学校



013301234105陈旺

毕 业 证 书

学生 陈旺 性别 男 ，一九九四 年十一 月二十 日生，于二〇一三
年九 月至二〇一七年 六 月在本校 电子信息工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工程學院

校（院）长：

证书编号：105281201705725567

二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：陈旺		社保电脑号：647097311		身份证号码：120225199411201779		页码：1											
参保单位名称：中建照明有限公司		单位编号：477738		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	26421.0	3963.15	2113.68	1	27130	1356.5	542.6	1	27130	135.65	27130	170.92	27130	217.04	54.26
2024	05	477738	26421.0	3963.15	2113.68	1	27130	1356.5	542.6	1	27130	135.65	27130	170.92	27130	217.04	54.26
2024	06	477738	26421.0	3963.15	2113.68	1	27130	1356.5	542.6	1	27130	135.65	27130	170.92	27130	217.04	54.26
2024	07	477738	21990.0	3298.5	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	175.92	21990	175.92	43.98
2024	08	477738	21990.0	3298.5	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	175.92	21990	175.92	43.98
2024	09	477738	21990.0	3298.5	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	175.92	21990	175.92	43.98
2024	10	477738	21990.0	3298.5	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	175.92	21990	175.92	43.98
2024	11	477738	21990.0	3298.5	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	175.92	21990	175.92	43.98
2024	12	477738	21990.0	3298.5	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	175.92	21990	175.92	43.98
2025	01	477738	21990.0	3518.4	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	175.92	21990	175.92	43.98
2025	02	477738	21990.0	3518.4	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	175.92	21990	175.92	43.98
2025	03	477738	21990.0	3518.4	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	175.92	21990	175.92	43.98
2025	04	477738	21990.0	3518.4	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	175.92	21990	175.92	43.98
合计			45754.05	23933.04			15064.5	6025.8			1506.45						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e22864r ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



21. 资料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	余万纤子	证件类型	身份证	证件号码	429005198504070067
手机号码	18521069933		证件号		M1890384

资格证书

	姓名	余万纤子		
	出生年月	1985.04		
	工作单位	中建照明有限公司		
	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2018-05		

— 2 —

— 3 —

毕业证书

	普通高等学校		学生余万纤子		性别 女	
	毕 业 证 书		一九八五年 四月 七 日生,于二〇〇七年			
			九月至 二〇〇九年 六月在本校			
			法学 专业			
			二年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。			
中南财经政法大学印制		校 长:		校 名:		
No.002220		二〇〇九年 六月 三十日		学校编号: 105201200905004444		

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余万纤子
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电脑号：635397067
单位编号：477738

身份证号码：429005198504070067
单位编号：477738

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	477738	26421.0	4227.36	2113.68	1	27030	1351.5	540.6	1	27030	135.15	27030	170.29	27030	216.24	54.06
2024	05	477738	26421.0	4227.36	2113.68	1	27030	1351.5	540.6	1	27030	135.15	27030	170.29	27030	216.24	54.06
2024	06	477738	26421.0	4227.36	2113.68	1	27030	1351.5	540.6	1	27030	135.15	27030	170.29	27030	216.24	54.06
2024	07	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38030	304.24	38030	304.24	76.06
2024	08	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38030	304.24	38030	304.24	76.06
2024	09	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38030	304.24	38030	304.24	76.06
2024	10	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38030	304.24	38030	304.24	76.06
2024	11	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38030	304.24	38030	304.24	76.06
2024	12	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38030	304.24	38030	304.24	76.06
2025	01	477738	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38030	304.24	38030	304.24	76.06
2025	02	477738	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38030	304.24	38030	304.24	76.06
2025	03	477738	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38030	304.24	38030	304.24	76.06
2025	04	477738	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38030	304.24	38030	304.24	76.06
合计			57783.72	28341.84			20500.5	8200.2			2050.05		3553.57	3691.12		922.78	

社保费缴纳清单
3553.57元
3691.12元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6eb4c1bs ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



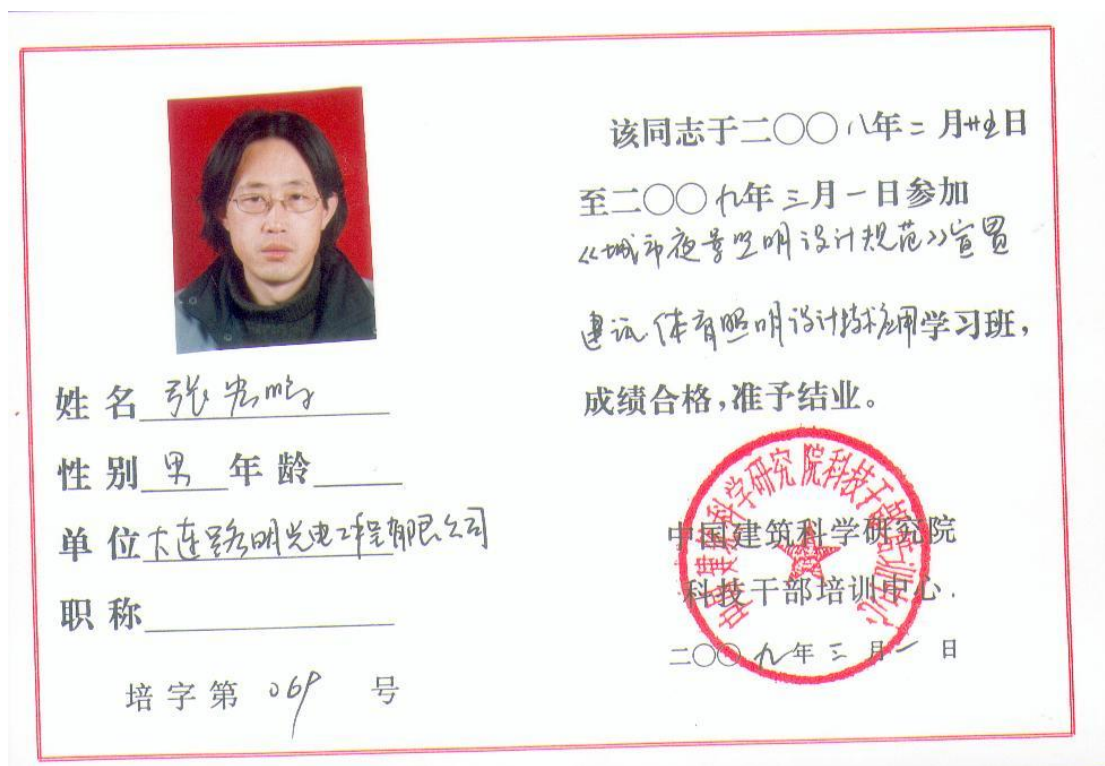
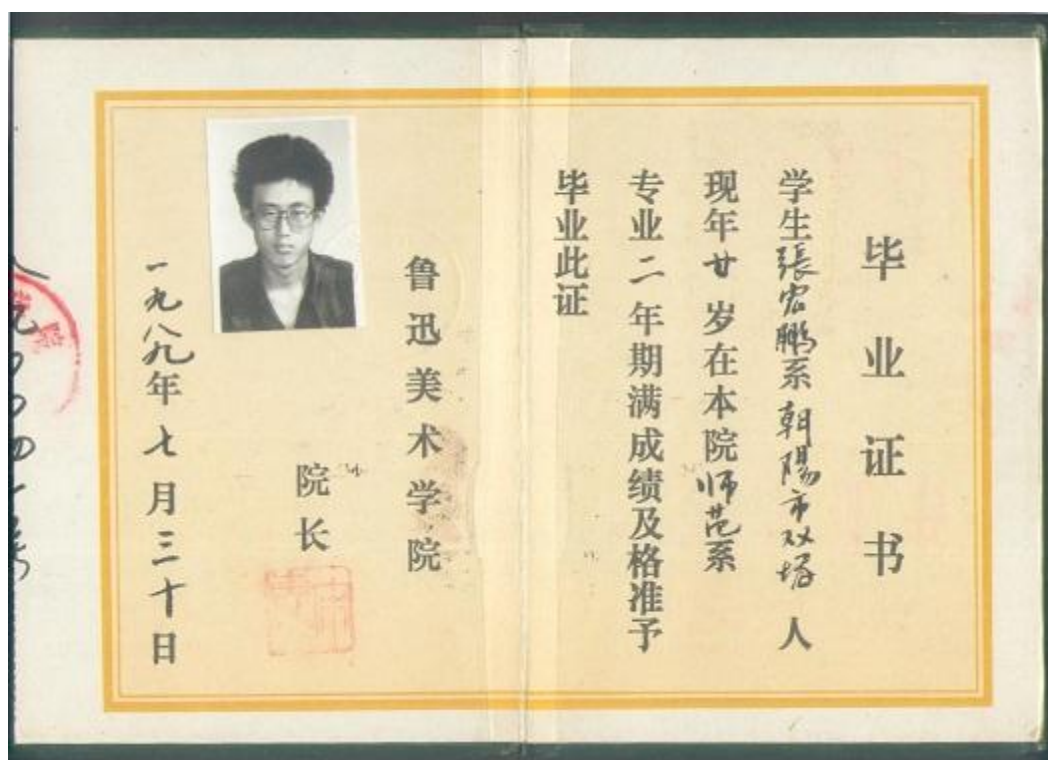
22. 设计负责人信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张宏鹏	证件类型	身份证	证件号码	211302196902020817
手机号码	18610863456		证件号		（2021）1121093

职称证书

	资格证书
 中国建筑工程总公司制	姓 名 张宏鹏
	性 别 男
	出生年月 1969.02
	专 业 电气工程
	任职资格 高级工程师
证书编号: (2021) 1121093	发证单位  2021 年 10 月 19 日

毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宏鹏
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电脑号：650627075
单位编号：477738

身份证号码：211302196902020817
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44760	281.99	41190	329.52	82.38
2024	05	477738	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44760	281.99	41190	329.52	82.38
2024	06	477738	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	44760	281.99	41190	329.52	82.38
2024	07	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	28430	1421.5	568.6	1	28430	142.15	28430	227.44	28430	227.44	56.86
2024	08	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	28430	1421.5	568.6	1	28430	142.15	28430	227.44	28430	227.44	56.86
2024	09	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	28430	1421.5	568.6	1	28430	142.15	28430	227.44	28430	227.44	56.86
2024	10	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	28430	1421.5	568.6	1	28430	142.15	28430	227.44	28430	227.44	56.86
2024	11	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	28430	1421.5	568.6	1	28430	142.15	28430	227.44	28430	227.44	56.86
2024	12	477738	27501.0	4125.15	2200.08	1	28430	1421.5	568.6	1	28430	142.15	28430	227.44	28430	227.44	56.86
2025	01	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	28430	1421.5	568.6	1	28430	142.15	28430	227.44	28430	227.44	56.86
2025	02	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	28430	1421.5	568.6	1	28430	142.15	28430	227.44	28430	227.44	56.86
2025	03	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	28430	1421.5	568.6	1	28430	142.15	28430	227.44	28430	227.44	56.86
2025	04	477738	27501.0	4400.16	2200.08	1	28430	1421.5	568.6	1	28430	142.15	28430	227.44	28430	227.44	56.86
合计				54240.99	28341.84			19071.4	7628.56			1907.14					815.74

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6eb5949r ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



23. 给排水设计师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	冯全智	证件类型	身份证	证件号码	131024198902065012
手机号码	17701326361		证件号		（2018）1218319

职称证书

	资格证书
 中国建筑工程总公司制	姓 名 冯全智
	性 别 男
	出生年月 1989.02
	专 业 给水排水工程
	任职资格 工程师
	发证单位 
证书编号: (2018) 1218319	2018 年 8 月 24 日

毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 冯全智 性别 男，一九八九年 二 月 六 日生，于 二〇〇八		
年 九月至 二〇一二年 六 月在本校 给水排水工程 专业		
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: 河北工业大学	校（院）长: 	
证书编号: 100801201205000386	二〇一二年 六 月 二十一日	

身份证



社保证明

姓名：冯全智

社保电话号：633503891

参保单位名称：中建照明有限公司

身份证号码：131024198902065012

单位编号：477738

页码：1

计算单位：元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	19830.0	2974.5	1586.4	1	19830	991.5	396.6	1	19830	99.15	19830	124.93	19830	158.64	39.66
2024	05	477738	19830.0	2974.5	1586.4	1	19830	991.5	396.6	1	19830	99.15	19830	124.93	19830	158.64	39.66
2024	06	477738	19830.0	2974.5	1586.4	1	19830	991.5	396.6	1	19830	99.15	19830	124.93	19830	158.64	39.66
2024	07	477738	24570.0	3685.5	1965.6	1	24570	1228.5	491.4	1	24570	122.85	24570	196.56	24570	196.56	49.14
2024	08	477738	24570.0	3685.5	1965.6	1	24570	1228.5	491.4	1	24570	122.85	24570	196.56	24570	196.56	49.14
2024	09	477738	24570.0	3685.5	1965.6	1	24570	1228.5	491.4	1	24570	122.85	24570	196.56	24570	196.56	49.14
2024	10	477738	24570.0	3685.5	1965.6	1	24570	1228.5	491.4	1	24570	122.85	24570	196.56	24570	196.56	49.14
2024	11	477738	24570.0	3685.5	1965.6	1	24570	1228.5	491.4	1	24570	122.85	24570	196.56	24570	196.56	49.14
2024	12	477738	24570.0	3685.5	1965.6	1	24570	1228.5	491.4	1	24570	122.85	24570	196.56	24570	196.56	49.14
2025	01	477738	24570.0	3931.2	1965.6	1	24570	1228.5	491.4	1	24570	122.85	24570	196.56	24570	196.56	49.14
2025	02	477738	24570.0	3931.2	1965.6	1	24570	1228.5	491.4	1	24570	122.85	24570	196.56	24570	196.56	49.14
2025	03	477738	24570.0	3931.2	1965.6	1	24570	1228.5	491.4	1	24570	122.85	24570	196.56	24570	196.56	49.14
2025	04	477738	24570.0	3931.2	1965.6	1	24570	1228.5	491.4	1	24570	122.85	24570	196.56	24570	196.56	49.14
合计			46761.3	24415.2			15259.5	6103.8			1525.95		2540.55	4411.55		610.38	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6e228281 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

24. 电气设计师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	杨高强	证件类型	身份证	证件号码	411121199005105633
手机号码	13266831981		证件号		（2020）1220016

职称证书

	资格证书
 中国建筑工程总公司制	姓 名 杨高强
	性 别 男
	出生年月 1990.05
	专 业 机械电子工程
	任职资格 工程师
证书编号: (2020) 1220016	发证单位  2020 年 8 月 21日

身份证

姓 名 杨高强 性 别 男 民 族 汉 出 生 1990 年 5 月 10 日 住 址 广东省深圳市南山区北环大道9108号海能达大厦101房 公民身份号码 411121199005105633	  中华人民共和国 居民身份证 签发机关 深圳市公安局南山分局 有效期限 2017.05.08-2037.05.08
--	---

毕业证书

	
哈尔滨工业大学	
硕士研究生	
毕业证书	
	杨高强，男，1990年 5月10日生， 于2014年 9月至2017年 1月在机械电子 工程学科学习，修完硕士研究生培养计 划规定的全部课程，成绩合格，毕业论 文答辩通过，准予毕业。
学 校：哈尔滨工业大学	校 长：周玉之印
证书编号：102131201702500171 2017年 1月 3日	
规格严格 功夫到家	

25. 深化设计人员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	翟海亮	证件类型	身份证	证件号码	410481199502203017
手机号码	13337211712		证件号		LDC-03592

资格证书

	
照明设计师 注册证书	
姓 名:	翟海亮
身份证号码:	410481199502203017
注册级别:	中 级 (二级)
注册编号:	LDC-03592
有效期至:	2027 年 12 月 01 日
签发日期:	2022 年 12 月 01 日
	

毕业证书



身份证



社保证明

姓名：翟海亮
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电脑号：649978941
单位编号：477738

身份证号码：410481199502203017
单位编号：477738

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	477738	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	913.0	365.2	1	18260	91.3	18260	115.04	18260	146.08	36.52
2024	05	477738	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	913.0	365.2	1	18260	91.3	18260	115.04	18260	146.08	36.52
2024	06	477738	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	913.0	365.2	1	18260	91.3	18260	115.04	18260	146.08	36.52
2024	07	477738	22360.0	3354.0	1788.8	1	22360	1118.0	447.2	1	22360	111.8	22360	178.88	22360	178.88	44.72
2024	08	477738	22360.0	3354.0	1788.8	1	22360	1118.0	447.2	1	22360	111.8	22360	178.88	22360	178.88	44.72
2024	09	477738	22360.0	3354.0	1788.8	1	22360	1118.0	447.2	1	22360	111.8	22360	178.88	22360	178.88	44.72
2024	10	477738	22360.0	3354.0	1788.8	1	22360	1118.0	447.2	1	22360	111.8	22360	178.88	22360	178.88	44.72
2024	11	477738	22360.0	3354.0	1788.8	1	22360	1118.0	447.2	1	22360	111.8	22360	178.88	22360	178.88	44.72
2024	12	477738	22360.0	3354.0	1788.8	1	22360	1118.0	447.2	1	22360	111.8	22360	178.88	22360	178.88	44.72
2025	01	477738	22360.0	3577.6	1788.8	1	22360	1118.0	447.2	1	22360	111.8	22360	178.88	22360	178.88	44.72
2025	02	477738	22360.0	3577.6	1788.8	1	22360	1118.0	447.2	1	22360	111.8	22360	178.88	22360	178.88	44.72
2025	03	477738	22360.0	3577.6	1788.8	1	22360	1118.0	447.2	1	22360	111.8	22360	178.88	22360	178.88	44.72
2025	04	477738	22360.0	3577.6	1788.8	1	22360	1118.0	447.2	1	22360	111.8	22360	178.88	22360	178.88	44.72
合计			42651.4	22270.4			13919.0	5567.6			1391.9		2153.92	2227.04		556.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e219440 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年07月29日

26. 深化设计人员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李大川	证件类型	身份证	证件号码	410223199510161051
手机号码	17762358859		证件号		LDC-03612

资格证书

	
照明设计师 注册证书	
姓 名:	李大川
身份证号码:	410223199510161051
注册级别:	中 级 (二级)
注册编号:	LDC-03612
有效期至:	2027 年 12 月 01 日
签发日期:	2022 年 12 月 01 日
	
	

毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李大川

社保电脑号：649978933

身份证号码：410223199510161051

页码：1

参保单位名称：中建照明有限公司

单位编号：477738

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	13820.0	2073.0	1105.6	1	13820	691.0	276.4	1	13820	69.1	13820	87.07	13820	110.56	27.64
2024	05	477738	13820.0	2073.0	1105.6	1	13820	691.0	276.4	1	13820	69.1	13820	87.07	13820	110.56	27.64
2024	06	477738	13820.0	2073.0	1105.6	1	13820	691.0	276.4	1	13820	69.1	13820	87.07	13820	110.56	27.64
2024	07	477738	13670.0	2050.5	1093.6	1	13670	683.5	273.4	1	13670	68.35	13670	109.36	13670	109.36	27.34
2024	08	477738	13670.0	2050.5	1093.6	1	13670	683.5	273.4	1	13670	68.35	13670	109.36	13670	109.36	27.34
2024	09	477738	13670.0	2050.5	1093.6	1	13670	683.5	273.4	1	13670	68.35	13670	109.36	13670	109.36	27.34
2024	10	477738	13670.0	2050.5	1093.6	1	13670	683.5	273.4	1	13670	68.35	13670	109.36	13670	109.36	27.34
2024	11	477738	13670.0	2050.5	1093.6	1	13670	683.5	273.4	1	13670	68.35	13670	109.36	13670	109.36	27.34
2024	12	477738	13670.0	2050.5	1093.6	1	13670	683.5	273.4	1	13670	68.35	13670	109.36	13670	109.36	27.34
2025	01	477738	13670.0	2187.2	1093.6	1	13670	683.5	273.4	1	13670	68.35	13670	109.36	13670	109.36	27.34
2025	02	477738	13670.0	2187.2	1093.6	1	13670	683.5	273.4	1	13670	68.35	13670	109.36	13670	109.36	27.34
2025	03	477738	13670.0	2187.2	1093.6	1	13670	683.5	273.4	1	13670	68.35	13670	109.36	13670	109.36	27.34
2025	04	477738	13670.0	2187.2	1093.6	1	13670	683.5	273.4	1	13670	68.35	13670	109.36	13670	109.36	27.34
合计				27270.8	14252.8			8908.0	3563.2			890.8					356.32

社保费缴纳清单
中建照明有限公司

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e219a52 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



27. 深化设计人员 BIM 工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	吴敏玲	证件类型	身份证	证件号码	440582198110202667
手机号码	13501662276		证件号		206209401D17310

资格证书

建筑信息模型BIM专业人才 BUILDING INFORMATION MODEL PROFESSIONALS 职业技能等级证书 CERTIFICATE OF OCCUPATIONAL SKILLS	
持证人参加： BIM建模工程师 专业职业技能培训与鉴定考试，按照专业技术技能标准考核，成绩合格，具备了所要求的专业技术水平和职业能力。 The holder has passed the vocational skill appraisal examination, Has the required professional and technical level and occupation ability. 颁证机构 Certificate authority 620904000630 评价考试中心 6209000008122 颁证时间 Certified time 2020年9月10日	 姓名 Full Name 吴敏玲 身份证号 ID No. 440582198110202667 专业名称 Major BIM 建模工程师 技能等级 Skill Level 高级 证书编号 Certificate No. 206209401D17310

职称证书



毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴敏玲
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电脑号：601000912
单位编号：477738

身份证号码：440582198110202667
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	477738	20710.0	3313.6	1656.8	1	20710	1035.5	414.2	1	20710	103.55	20710	130.47	20710	165.68	41.42
2024	05	477738	20710.0	3313.6	1656.8	1	20710	1035.5	414.2	1	20710	103.55	20710	130.47	20710	165.68	41.42
2024	06	477738	20710.0	3313.6	1656.8	1	20710	1035.5	414.2	1	20710	103.55	20710	130.47	20710	165.68	41.42
2024	07	477738	26850.0	4296.0	2148.0	1	26850	1342.5	537.0	1	26850	134.25	26850	214.8	26850	214.8	53.7
2024	08	477738	26850.0	4296.0	2148.0	1	26850	1342.5	537.0	1	26850	134.25	26850	214.8	26850	214.8	53.7
2024	09	477738	26850.0	4296.0	2148.0	1	26850	1342.5	537.0	1	26850	134.25	26850	214.8	26850	214.8	53.7
2024	10	477738	26850.0	4296.0	2148.0	1	26850	1342.5	537.0	1	26850	134.25	26850	214.8	26850	214.8	53.7
2024	11	477738	26850.0	4296.0	2148.0	1	26850	1342.5	537.0	1	26850	134.25	26850	214.8	26850	214.8	53.7
2024	12	477738	26850.0	4296.0	2148.0	1	26850	1342.5	537.0	1	26850	134.25	26850	214.8	26850	214.8	53.7
2025	01	477738	26850.0	4564.5	2148.0	1	26850	1342.5	537.0	1	26850	134.25	26850	214.8	26850	214.8	53.7
2025	02	477738	26850.0	4564.5	2148.0	1	26850	1342.5	537.0	1	26850	134.25	26850	214.8	26850	214.8	53.7
2025	03	477738	26850.0	4564.5	2148.0	1	26850	1342.5	537.0	1	26850	134.25	26850	214.8	26850	214.8	53.7
2025	04	477738	26850.0	4564.5	2148.0	1	26850	1342.5	537.0	1	26850	134.25	26850	214.8	26850	214.8	53.7
合计				53974.8	26450.4			16531.5	6612.6			1653.15				2645.04	661.26

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6eb48bd6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



28. 联络员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	余亮	证件类型	身份证	证件号码	360902199806193417
手机号码	18770152844		证件号		106551202105001462

毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 余亮， 性别 男， 一九九八年 六月 十九 日生， 于二〇一七		
年 九 月至 二〇二一年 六 月在本校		公共艺术学院 艺术与科技(照明艺术设计)
专业 四 年制 本 科学习， 修完教学计划规定的全部课程， 成绩合格， 准予毕业。		
校 名：	 四川美术学院	校(院)长： 
证书编号：	106551202105001462	二〇二一年 六 月 二十二 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余亮
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电脑号：808276002
单位编号：477738

身份证号码：360902199006193417
单位编号：477738

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	10270.0	1540.5	821.6	1	10270	513.5	205.4	1	10270	51.35	10270	82.16	20.54
2024	05	477738	10270.0	1540.5	821.6	1	10270	513.5	205.4	1	10270	51.35	10270	82.16	20.54
2024	06	477738	10270.0	1540.5	821.6	1	10270	513.5	205.4	1	10270	51.35	10270	82.16	20.54
2024	07	477738	9930.0	1489.5	794.4	1	9930	496.5	198.6	1	9930	49.65	9930	79.44	19.86
2024	08	477738	9930.0	1489.5	794.4	1	9930	496.5	198.6	1	9930	49.65	9930	79.44	19.86
2024	09	477738	9930.0	1489.5	794.4	1	9930	496.5	198.6	1	9930	49.65	9930	79.44	19.86
2024	10	477738	9930.0	1489.5	794.4	1	9930	496.5	198.6	1	9930	49.65	9930	79.44	19.86
2024	11	477738	9930.0	1489.5	794.4	1	9930	496.5	198.6	1	9930	49.65	9930	79.44	19.86
2024	12	477738	9930.0	1489.5	794.4	1	9930	496.5	198.6	1	9930	49.65	9930	79.44	19.86
2025	01	477738	9930.0	1588.8	794.4	1	9930	496.5	198.6	1	9930	49.65	9930	79.44	19.86
2025	02	477738	9930.0	1588.8	794.4	1	9930	496.5	198.6	1	9930	49.65	9930	79.44	19.86
2025	03	477738	9930.0	1588.8	794.4	1	9930	496.5	198.6	1	9930	49.65	9930	79.44	19.86
2025	04	477738	9930.0	1588.8	794.4	1	9930	496.5	198.6	1	9930	49.65	9930	79.44	19.86
合计				19913.7	10408.8			6505.5	2602.2			650.55		1040.65	260.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6eb573cz ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738
单位名称
中建照明有限公司



29. 特种作业人员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	施云龙	证件类型	身份证	证件号码	532926199701040355
手机号码	13134413357		证件号		琼 B112023068419

建筑施工特种作业操作资格证书

姓 名：施云龙

性 别:男

操作类别:高处作业吊篮安装拆卸工



初次领证日期: 2023年8月14日

有 效 期: 2023年8月14日 至 2025年8月14日



发证机关：海南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年8月14日



毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：施云龙
社保电脑号：808276219
单位编号：477738

身份证号码：532926199701040355
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	10680.0	1602.0	854.4	1	10680	534.0	213.6	1	10680	53.4	10680	67.28	10680	85.44	21.36
2024	05	477738	10680.0	1602.0	854.4	1	10680	534.0	213.6	1	10680	53.4	10680	67.28	10680	85.44	21.36
2024	06	477738	10680.0	1602.0	854.4	1	10680	534.0	213.6	1	10680	53.4	10680	67.28	10680	85.44	21.36
2024	07	477738	12280.0	1842.0	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	98.24	12280	98.24	24.56
2024	08	477738	12280.0	1842.0	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	98.24	12280	98.24	24.56
2024	09	477738	12280.0	1842.0	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	98.24	12280	98.24	24.56
2024	10	477738	12280.0	1842.0	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	98.24	12280	98.24	24.56
2024	11	477738	12280.0	1842.0	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	98.24	12280	98.24	24.56
2024	12	477738	12280.0	1842.0	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	98.24	12280	98.24	24.56
2025	01	477738	12280.0	1964.8	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	98.24	12280	98.24	24.56
2025	02	477738	12280.0	1964.8	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	98.24	12280	98.24	24.56
2025	03	477738	12280.0	1964.8	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	98.24	12280	98.24	24.56
2025	04	477738	12280.0	1964.8	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	98.24	12280	98.24	24.56
合计				23717.2	12387.2			7742.0	3096.8			774.2		1184.24	1238.72		309.68

社保费缴纳清单
1184.24
2025年4月

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e3a8b4h ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



30. 特种作业人员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	亢罗非凡	证件类型	身份证	证件号码	420682199906260017
手机号码	15007278510		证件号		T420682199906260017

资格证书



毕业证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：亢罗非凡

社保电脑号：805127928

身份证号码：420682199906260017

页码：1

参保单位名称：中建照明有限公司

单位编号：477738

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	12580.0	2012.8	1006.4	1	12580	629.0	251.6	1	12580	62.9	12580	79.25	12580	100.64	25.16
2024	05	477738	12580.0	2012.8	1006.4	1	12580	629.0	251.6	1	12580	62.9	12580	79.25	12580	100.64	25.16
2024	06	477738	12580.0	2012.8	1006.4	1	12580	629.0	251.6	1	12580	62.9	12580	79.25	12580	100.64	25.16
2024	07	477738	17860.0	2857.6	1428.8	1	17860	893.0	357.2	1	17860	89.3	17860	142.88	17860	142.88	35.72
2024	08	477738	17860.0	2857.6	1428.8	1	17860	893.0	357.2	1	17860	89.3	17860	142.88	17860	142.88	35.72
2024	09	477738	17860.0	2857.6	1428.8	1	17860	893.0	357.2	1	17860	89.3	17860	142.88	17860	142.88	35.72
2024	10	477738	17860.0	2857.6	1428.8	1	17860	893.0	357.2	1	17860	89.3	17860	142.88	17860	142.88	35.72
2024	11	477738	17860.0	2857.6	1428.8	1	17860	893.0	357.2	1	17860	89.3	17860	142.88	17860	142.88	35.72
2024	12	477738	17860.0	2857.6	1428.8	1	17860	893.0	357.2	1	17860	89.3	17860	142.88	17860	142.88	35.72
2025	01	477738	17860.0	3036.2	1428.8	1	17860	893.0	357.2	1	17860	89.3	17860	142.88	17860	142.88	35.72
2025	02	477738	17860.0	3036.2	1428.8	1	17860	893.0	357.2	1	17860	89.3	17860	142.88	17860	142.88	35.72
2025	03	477738	17860.0	3036.2	1428.8	1	17860	893.0	357.2	1	17860	89.3	17860	142.88	17860	142.88	35.72
2025	04	477738	17860.0	3036.2	1428.8	1	17860	893.0	357.2	1	17860	89.3	17860	142.88	17860	142.88	35.72
合计			35328.8	17307.2			10817.0	4326.8			1081.7		1081.7			432.68	

社保费缴纳清单

中建照明有限公司

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e217cfx ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司



31. 特种作业人员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张跃超	证件类型	身份证	证件号码	152601199806110618
手机号码	18847432545		证件号		T152601199806110618

资格证书

证号

T152601199806110618

姓名

张联超

作业类别

电工作业

性别

男

操作项目

高压电工作业

初领日期

2023-01-10

有效期至

2023-01-10 至 2029-01-09

发证单位

清远市应急管理局

中华人民共和国

特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书应于2026-01-09前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

首页 > 特种作业操作证查询 > 查询结果

打印本页

返回

证书信息

最新证书信息

姓名	张联超	初领日期	2023-01-10
性别	男	应复审日期	2026-01-09
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2023-01-10
操作项目	高压电工作业	有效期结束日期	2029-01-09
签发机关	清远市应急管理局	实际复审日期	

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报考考试的考试机构或发证部门进行咨询。

毕业证书



身份证



社保证明

姓名：张跃超
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电脑号：808275910

身份证号码：152601199806110618
单位编号：477738

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	477738	11150.0	1784.0	892.0	1	11150	557.5	223.0	1	11150	55.75	11150	70.25	11150	89.2	22.3
2024	05	477738	11150.0	1784.0	892.0	1	11150	557.5	223.0	1	11150	55.75	11150	70.25	11150	89.2	22.3
2024	06	477738	11150.0	1784.0	892.0	1	11150	557.5	223.0	1	11150	55.75	11150	70.25	11150	89.2	22.3
2024	07	477738	16420.0	2627.2	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	131.36	16420	131.36	32.84
2024	08	477738	16420.0	2627.2	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	131.36	16420	131.36	32.84
2024	09	477738	16420.0	2627.2	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	131.36	16420	131.36	32.84
2024	10	477738	16420.0	2627.2	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	131.36	16420	131.36	32.84
2024	11	477738	16420.0	2627.2	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	131.36	16420	131.36	32.84
2024	12	477738	16420.0	2627.2	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	131.36	16420	131.36	32.84
2025	01	477738	16420.0	2791.4	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	131.36	16420	131.36	32.84
2025	02	477738	16420.0	2791.4	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	131.36	16420	131.36	32.84
2025	03	477738	16420.0	2791.4	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	131.36	16420	131.36	32.84
2025	04	477738	16420.0	2791.4	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	131.36	16420	131.36	32.84
合计			32280.8	15812.0			9882.5	3953.0			988.25			1324.85	581.2	395.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6eb5a757 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月29日

32. 特种作业人员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	宁童	证件类型	身份证	证件号码	532822199703100031
手机号码	18587027158		证件号		T532822199703100031

资格证书



特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台	
特种作业操作证查询结果	
最新证书信息	
姓名	宁重
性别	男
作业类别	电工作业
操作项目	低压电工作业
签发机关	清远市应急管理局
初领日期	2023-09-11
有效期开始日期	2023-09-11
有效期结束日期	2029-09-10
应复审日期	2026-09-10
实际复审日期	

毕业证书



身份证



社保证明

姓名：宁童
参保单位名称：中建照明有限公司

社保电脑号：805126576
单位编号：477738

身份证号码：532822199703100031
单位编号：477738

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	477738	9210.0	1473.6	736.8	1	9210	460.5	184.2	1	9210	46.05	9210	58.02	9210	73.68	18.42
2024	05	477738	9210.0	1473.6	736.8	1	9210	460.5	184.2	1	9210	46.05	9210	58.02	9210	73.68	18.42
2024	06	477738	9210.0	1473.6	736.8	1	9210	460.5	184.2	1	9210	46.05	9210	58.02	9210	73.68	18.42
2024	07	477738	16460.0	2633.6	1316.8	1	16460	823.0	329.2	1	16460	82.3	16460	131.68	16460	131.68	32.92
2024	08	477738	16460.0	2633.6	1316.8	1	16460	823.0	329.2	1	16460	82.3	16460	131.68	16460	131.68	32.92
2024	09	477738	16460.0	2633.6	1316.8	1	16460	823.0	329.2	1	16460	82.3	16460	131.68	16460	131.68	32.92
2024	10	477738	16460.0	2633.6	1316.8	1	16460	823.0	329.2	1	16460	82.3	16460	131.68	16460	131.68	32.92
2024	11	477738	16460.0	2633.6	1316.8	1	16460	823.0	329.2	1	16460	82.3	16460	131.68	16460	131.68	32.92
2024	12	477738	16460.0	2633.6	1316.8	1	16460	823.0	329.2	1	16460	82.3	16460	131.68	16460	131.68	32.92
2025	01	477738	16460.0	2798.2	1316.8	1	16460	823.0	329.2	1	16460	82.3	16460	131.68	16460	131.68	32.92
2025	02	477738	16460.0	2798.2	1316.8	1	16460	823.0	329.2	1	16460	82.3	16460	131.68	16460	131.68	32.92
2025	03	477738	16460.0	2798.2	1316.8	1	16460	823.0	329.2	1	16460	82.3	16460	131.68	16460	131.68	32.92
2025	04	477738	16460.0	2798.2	1316.8	1	16460	823.0	329.2	1	16460	82.3	16460	131.68	16460	131.68	32.92
合计			31415.2	15378.4			9611.5	3844.6			961.15	1190.86	1190.86	1537.84		384.46	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e3a9bb2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
477738

单位名称
中建照明有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月29日

5、投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	中建照明有限公司	☐ 民营企业 ☒ 国有企业 ☐ 其他： <u>(自行填写)</u>	☐ 是 ☒ 否	1、深圳市体育中心改造提升工程项目泛光照明工程项目，合同金额 3974.39 万元，竣工验收时间 2025 年 2 月 28 日 2、一带一路文化交流中心系列公建项目北地块泛光照明专业分包工程项目，合同金额 2396.87 万元，竣工验收时间 2022 年 6 月 10 日 3、西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼、GTC 室外泛光及景观照明工程项目，合同金额 2717.62 万元，竣工验收时间	1. 天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程项目，合同金额 5184 万元，竣工验收时间 2022 年 9 月 30 日 2、广交会展馆四期展馆扩建项目泛光照明分部工程项目，合同金额 1260.79 万元，竣工验收时间 2024 年 4 月 19 日 3、济宁市文化产业产业园建设项目泛光工程合同金额 1731.23 万元，竣工验收时间 2022 年 1 月 7 日	城市及道路照明工程专业承包一级、照明工程设计专项甲级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二	共配置 31 人	1、德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包项目，评价单位：德阳市旌尚林业科技有限公司，履约评价：优秀，评价时间：2023 年 1 月 9 日 2、天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程项目，评价单位：资阳空港投资集团有限公司，履约评价：优秀，评价时间：2023 年 6 月 10 日 3、深圳市

			2024年6月29日	级、		体育中心
			4、德阳市旌阳区旌东片区国家储备林及森林质量提升建设项目林业科技博物馆工程泛光照明专业分包项目，合同金额1080.67万元，竣工验收时间2022年11月6日	市政公用工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级		改造提升工程项目
			5、天府国际艺术城（一期）项目泛光照明工程项目，合同金额5184万元，竣工验收时间2022年9月30日			泛光照明工程项目，评价单位：深圳市体育管理中心运营管理有限公司，履约评价：优秀，评价时间：2024年5月6日
			6、宜昌市三峡机场泛光照明项目EPC工程总承包项目，合同金额1261.33万元，竣工验收时间2023年8月8日			4、景德镇市三宝国际瓷谷乡村文化旅游基础设施提升建设项目（街区亮化建设字项目）设计采购施工总承包项目，评价单位：景德镇市珠山区国有资产经营管理有限公司，履约评价：优秀，评价时间：2023年6月19日
						5、南平市建阳区考亭旅游文化园项目考亭湖夜游及亮化工程设计

								采购施工 总承包项 目,评价单 位:南平市 建阳区旅 游发展有 限公司,履 约评价:优 秀,评价时 间:2025 年2月21 日
--	--	--	--	--	--	--	--	---



注:(1)证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 (六)定标《资信标要求一览表》

(2)投标人须对填写的内容真实性负责。