

标段编号：2309-440311-04-01-711829002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：明湖智谷重点产业片区配套公共服务设施项目全过程工程
咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市甘泉建设监理有限公司

日期：2025年06月05日

投标函

投标函

致深圳市光明区建筑工程署：

根据已收到贵方的明湖智谷重点产业片区配套公共服务设施项目全过程工程咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人：李化印

授权委托人：何

单位地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层 邮编：518100

联系电话：0755-27220049 传真：/

日期：2025 年 6 月 5 日

营业执照

统一社会信用代码 914403002793925141		营业执照 (副本)			
名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		成立日期	1997年10月23日	
类型	有限责任公司		住所	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层	
法定代表人	李化印		登记机关		
重要提示		2023年12月06日			

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号：E144002313

有 效 期：至2029年09月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：深圳市甘泉建设监理有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关

2024年09月20日

No.EZ 0048801

企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层		
建立时间	1997年10月23日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403002793925141		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002313-4/1		
有效期	至2029年09月20日		
法定代表人	李化印	职务	法定代表人
单位负责人	于英利	职务	企业负责人
技术负责人	杨振尧	职称或执业资格	工程师
备注： 原发证日期：2008年09月23日			

业 务 范 围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关(章)

2024年09月20日

No.EF 0192934

[工程咨询单位备案名录](#) > [工程咨询单位详情](#)

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市	3	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层	2021-07-09

联系人信息

联系人	电话
范世凡	0755-27220049

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
农业、林业	-	√	-	√
水利水电	-	√	-	√
电力（含火电、水电、核电、新能源）	-	√	-	√
建筑	-	√	-	√
市政公用工程	-	√	-	√

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称		深圳市甘泉建设监理有限公司			法定代表人姓名		李化印	
资质类别及等级		工程监理综合资质			项目负责人 资格类别及等级		项目总负责人：李化印 设计管理负责人：王强 总监理工程师：刘强 造价合约管理负责人：刘晓东 安装专业负责人：杨振尧	
拟派项目管理班子成员配置情况（不超过 23 人）								
拟配 人员 数量	23 人	具备执 业资格 人员数 量	注册建造师 <u>5</u> 人， 注册造价师 <u>2</u> 人， 注册监理工程师 <u>9</u> 人， 注册安全工程师 <u>1</u> 人 深圳市监理工程师 <u>3</u> 人， 广东省、深圳市监理员 <u>3</u> 人。		具备职称人员数量		正高级 <u>3</u> 人， 高级工程师 <u>3</u> 人， 中级 <u>12</u> 人， 初级 <u>1</u> 人。	
部门	岗位	数量	姓名	专业	职称与执业资格	专职或 兼职	服务时间段	
施工准 备及施 工	项目总负责人	1	李化印	房建	高级工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要进退场	
	技术负责人	1	崔显忠	房建	高级工程师 一级建造师	专职	根据工程需要进退场	
	质量管理负责人	1	俞子阳	质量管理	高级工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要进退场	
	安全管理负责人	1	詹水勇	安全管理	工程师 注册安全工程师	专职	根据工程需要进退场	
	资料、报批报建工 程师	1	叶凡球	资料整理	深圳市监理工程师	专职	根据工程需要进退场	
	劳务信访专员	1	刘青	劳务信访	工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要进退场	
	小计 （人 数）	6						
安 装	安装专业负责人	1	杨振尧	安装	高级工程师 一级建造师	专职	根据工程需要进退场	
	小计（人 数）	1						
设计	设计管理负责人	1	王强	房建	高级工程师 一级建造师	专职	根据工程需要进退场	
	结构工程师	1	黄俊杰	结构	工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要进退场	
	园林工程师	1	赵博	园林	高级工程师 一级建造师	专职	根据工程需要进退场	
	小计	3						




造价	造价合约管理负责人	1	刘晓东	土建	经济师 注册造价工程师	专职	根据工程需要进退场
	造价工程师	1	王东晓	土建	工程师 注册造价工程师	专职	根据工程需要进退场
	招标合同工程师	1	范世凡	合同	工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要进退场
	小计（人数）	3					
工程监理团队 （驻场 监理团队）	总监理工程师	1	刘强	房建	工程师 注册监理工程师	专职	工程开工至保修期结束
	土建监理工程师	1	游德财	土建	工程师 注册监理工程师	专职	工程开工至竣工验收
	装修监理工程师	1	李志强	装修	助理工程师 深圳市监理工程师	专职	工程开工至竣工验收
	安装监理工程师	1	李国强	安装	工程师 深圳市监理工程师	专职	工程开工至竣工验收
	园林监理工程师	1	唐志刚	园林	工程师 注册监理工程师	专职	工程开工至竣工验收
	安全工程师	1	陈少波	安全	工程师 注册监理工程师	专职	工程开工至竣工验收
	电气工程师	1	蒋小勇	电气	工程师 注册监理工程师	专职	工程开工至竣工验收
	监理员	2	叶燕杰	工程监理	广东省监理员	专职	工程开工至竣工验收
			叶日富	工程监理	深圳市监理员	专职	工程开工至竣工验收
	资料员	1	李泳凯	资料整理	深圳市监理员	专职	工程开工至竣工验收
	小计（人数）	10					
	23						
合计（总人数）		23					
本项目主要负责人不允许更换，主要负责人包括项目总负责人、设计管理负责人、总监理工程师、造价合约管理负责人、安装专业负责人。							

- 备注：1. 投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。未做要求的或投标人无此项内容的，允许留空，其他须如实填写；
2. 投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明；
3. 本表格可拓展。

李化印



姓 名 Full Name	李化印	资格名称 Qualification Level	高级工程师
性 别 Sex	男	专 业 Speciality	土建工程
出生年月 Date of Birth	1966-06-01	取得任职 资格时间 Acquirement Date	2002 年 1 月 1 日
所在单位 Unit	通化矿务局	批准机关 Approval Organ	2002 年 12 月 31 日
编 号 Code	223000082020042	办证人章: Seal of Person handling the qualification certificate	大 郭 毅

		使用有效期: 2025年05月23日 - 2025年09月21日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名: 李化印		
性 别: 男		
出生日期: 1966年06月29日		
注册编号: 44004668		
注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司		
注册有效期: 2025年09月21日		
注册专业: 市政公用工程 房屋建筑工程		
	个人签名: 李化印 签名日期: 2025.5.23	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 11010810000467
		发证日期: 2022年07月13日

崔显忠

广东省职称证书

姓名: 崔显忠

身份证号: 420111196903035694



职称名称: 高级工程师

专业: 建筑管理

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月15日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001117619

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2024年12月27日
- 2025年06月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 崔显忠

性别: 男

出生日期: 1969年03月03日

注册编号: 粤1442006200701640



聘用企业: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2025.04.02

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年7月17日

俞子阳

<p>本证书由吉林省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.</p>	<p>吉林省人事厅制发 Formulated and Issued by Jilin Provincial Personnel Department</p> <p>民营企业</p> <p>管理号: JL 222017044</p>
<p>姓名 俞子阳 Name 性别 男 Sex 身份证号码 220105196610221616 ID Card No. 证书编号 2008018B195 Certificate No.</p>	<p>专业名称 工民建 Profession 资格名称 高级工程师 Post 授予时间 2008年1月1日 Date of Issue 审核人章 Verifies the person seal</p> <p>发证机关 Issued by</p>

<p>使用有效期: 2025年05月22日 - 2025年09月21日</p>	<p>中华人民共和国 住房和城乡建设部</p>
<p>中华人民共和国监理工程师 注册证书</p>	
<p>姓名: 俞子阳 性别: 男 出生日期: 1966年10月22日 注册编号: 44004961 注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司 注册有效期: 2025年09月21日 注册专业: 市政公用工程 水利水电工程</p>	<p>个人签名: 俞子阳 签名日期: 2025.05.22</p>
<p>二维码</p>	<p>发证日期: 2022年07月13日</p>

詹水勇

190-0130



本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20231004644000003064

姓 名 詹水勇

性 别 男

证件号码 445122198910070996

级 别 中管级

执业证号 19240502838

发证日期 2022年7月14日



190-0130


注册记录

詹水勇 445122198910070996

注册类别: 建筑施工安全


聘用单位: 深圳市甘泉建设工程有限公司

有效期至: 2029年7月14日



注册记录

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173080100000367

姓 名: 詹水勇

性 别: 男

身份证号: 445122198910070996

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日



持证人签名: _____

叶凡球



使用有效期: 2025年05月22日
- 2025年11月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名:詹水勇

性 别:男

出生日期:1989年10月07日

注册编号:44022732

注册执业单位:深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期:2027年05月13日

注册专业:市政公用工程
电力工程





个人签名: 

签名日期: 2025.5.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11070810800461

发证日期: 2024年03月07日

工程监理执业人员 信用手册

深圳市监理工程师协会


岗位类别: 专业监理工程师

登记专业: 房屋建筑工程
电力工程

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2022 年 11 月 11 日

核发编号: B20221147



姓 名: 叶凡球

性 别: 男

身份证号: 452123199009132234

学 历: 大专

所学专业: 建筑工程管理

技术职称: 无

从业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

刘青

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

有效日期:

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

有效日期:

有效日期:

有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

有效日期:

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

有效日期:

有效日期:

有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

有效日期:

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

有效日期:

有效日期:

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危害工程
安全管理的监理业务培训

记录日期:

记录日期:

记录日期:

记录日期:

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。

证书编号: B08193011100000126

刘青

持证人签名:

姓名: 刘青

性别: 男

身份证号: 420205198706285755

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

杨振尧



使用有效期: 2025年05月22日
- 2025年11月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 刘青

性别: 男

出生日期: 1987年06月28日

注册编号: 44032590

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2026年03月22日

注册专业: 机电安装工程
市政公用工程





个人签名: 刘青

签名日期: 2025.05.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

发证日期: 2023年03月23日

照片



杨振尧 于二〇一七 年
十一月, 经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第七
评审委员会评审通过,
具备 施工管理
高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章

粤高取证字第 1803001012477 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一八年五月十二日

深圳市人力资源和社会保障局
专用章

王强



使用有效期: 2025年01月20日
- 2025年07月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 杨振尧

性 别: 男

出生日期: 1969年03月28日

注册编号: 粤1442009201323317

聘用企业: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)

机电工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

个人签名: 杨振尧

签名日期: 2025.3.20

签发日期: 2023年2月11日

黑龙江省人力资源和社会保障厅



黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号: 8131311499



(加盖授予部门钢印有效)

姓 名: 王 强

性 别: 男

出生年月: 1970年4月

专业名称: 建筑工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2013年9月1日

授予部门: 黑龙江省人力资源和社会保障厅

持证人签名: _____

身份证号码: _____

黄俊杰



使用有效期: 2025年05月26日
- 2025年11月22日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 黄俊杰

性 别: 男

出生日期: 1997年06月11日

注册编号: 44033101

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2026年04月06日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



使用有效期: 2025年04月04日
- 2025年10月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王强

性 别: 男

出生日期: 1970年04月27日

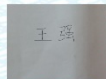
注册编号: 粤1232015201506521

聘用企业: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-10-11至2025-10-10)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

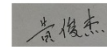
签名日期: 2025.4.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月24日



个人签名:

签名日期:



2025.5.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810005661

发证日期: 2023年04月07日

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 黄俊杰
性别 男
身份证号 431002199706110514
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010300000307



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



赵博

吉林省专业技术职务

任职资格证书

姓名:赵博
性别:男
证件号码:220524198305310030
专业名称:市政工程
资格名称:高级工程师
授予资格时间:2024年01月01日
证书编号:2024B05315
公布文号:吉建函〔2024〕644号
发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅
查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>



此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格，同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2024年09月14日

数据来源:吉林省电子证照库



使用有效期: 2025年01月21日
- 2025年07月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 赵博

性别: 男

出生日期: 1983年05月31日

注册编号: 粤1442016201900951

聘用企业: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-22至2027-05-21)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2025.04.02

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年06月16日

刘晓东



持证入签名:
Signature of the Bearer

刘晓东

管理号: 08014932101482726
File No.:

姓名: 刘晓东
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1979年11月
Date of Birth

专业名称: 经济-建筑经济
Speciality

资格级别: 中 级
Qualification Level

批准日期: 2008年11月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2009年03月16日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 08066762
No.:

王东晓

161

姓名: 刘晓东

身份证号码: 432503197911207679

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

证书编号: 建[造]11074400028405

初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日

发证日期: 2023 年 11 月 19 日

颁发机关盖章: 中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘晓东

证件类型	居民身份证	证件号码	432503*****79	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司 证书编号: 建[造]11074400028405 注册编号/执业印章号: B11074400028405

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

专业技术职务资格证书

湖北省人事厅制

出生年月: 1968年9月

专业名称: 测绘

资格名称: 工程师

批准时间: 1996年12月28日

批准单位: 荆州市人事局

批准文号: 荆人职(1997)780号

评审组织: 荆州市工程专业中级职务评审委员会

姓名: 王东晓

性别: 男

证书编号: 1296322332

发证日期: 2004年3月



姓名: 王东晓
身份证号码: 422426196809190535
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

证书编号: 建[造]11074400027846
初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2023 年 11 月



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称, 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王东晓

证件类型	居民身份证	证件号码	422426*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司 证书编号: 建[造]11074400027846 注册编号/执业印章号: 811074400027846
注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

范世凡



姓名: 范世凡
证件号码: 441621198910112719
性别: 男
出生年月: 1989 年 10 月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2022 年 11 月 27 日
管理号: 20221104844000001234

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部

刘强

		使用有效期: 2025年05月28日 - 2025年11月24日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名: 范世凡		
性 别: 男		
出生日期: 1989年10月11日		
注册编号: 44032553		
注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司		
注册有效期: 2026年03月22日		
注册专业: 市政公用工程 房屋建筑工程		
	个人签名: 	
	签名日期: 2025.5.28	
		发证日期: 2023年03月23日

 	姓 名: 刘强
	性 别: 男
	身份证号: 420922198409082059
	专 业: 建筑工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2019年9月28日
证书编号: B08193010100005429	查询网址:  http://www.hnjsrcw.com/zcquery/



使用有效期: 2025年05月26日
- 2025年11月22日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 刘强

性 别: 男

出生日期: 1984年09月08日

注册编号: 44027404

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年12月23日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11070810800461



个人签名: 2025.5.26

签名日期: 2025.5.26

发证日期: 2024年10月17日

游德财



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发,表明持证人通过国家统一组织的
考试,取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名: 游德财

证件号码: 440582199705156393

性 别: 男

出生年月: 1997年05月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2024年05月19日

管 理 号: 02120240544000004056

李志强

广东省职称证书

姓名: 李志强
身份证号: 360731199410074818



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑管理
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2024年5月26日
评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006191706
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



使用有效期: 2025年02月11日
- 2025年08月10日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 游德财
性别: 男
出生日期: 1997年05月15日
注册编号: 44048002
注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司
注册有效期: 2028年01月22日
注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



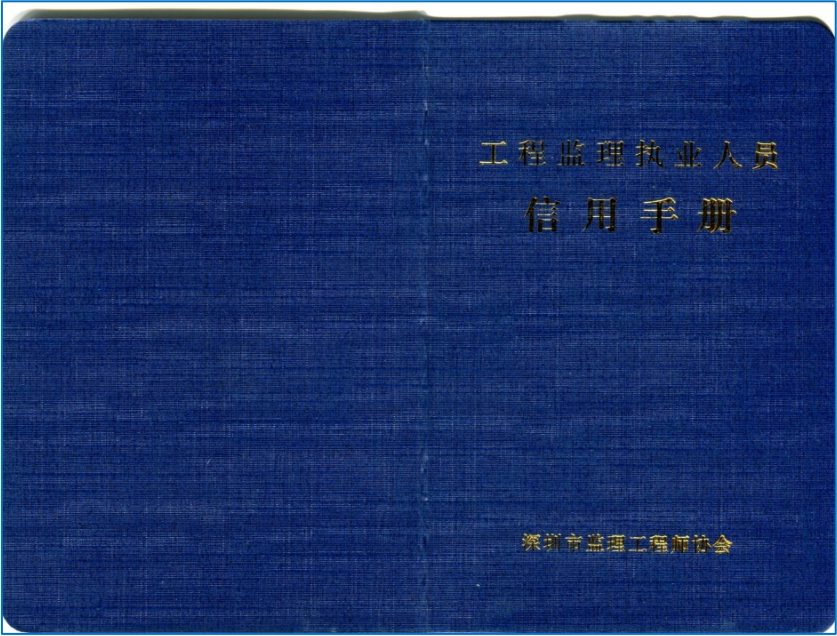
中华人民共和国
住房和城乡建设部


行政审批专用章
(3)
11010810800461



个人签名: 游德财
签名日期: 2025.2.11

发证日期: 2025年01月23日





岗位类别: 专业监理工程师	
登记专业: 房屋建筑工程 市政公用工程	
姓名: 李志强	
性别: 男	
身份证号: 360731199410074818	
学历: 大专	
所学专业: 建筑装饰工程技术	
技术职称: 无	
从业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	
核发日期: 2021年12月17日	
核发编号: B20210800	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:


施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度重大工程安全管理的监理业务培训
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	记录日期:
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	记录日期:
有效日期:	记录日期:
有效日期:	记录日期:

李国强

	经评审，确认具备 工 程 师 职务任职资格。
姓 名 <u>李国强</u>	
性 别 <u>男</u>	
出生年月 <u>1978年11月</u>	
工作单位 <u>桂林电力管道工程总公司</u>	
编 号 <u>3411078</u>	

专业技术职务证书	
	

工程监理执业人员 信用手册
深圳市监理工程师协会

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>机电安装工程</u>	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	姓 名: <u>李国强</u>
核发日期: 2015年 9 月 28 日	性 别: <u>男</u>
核发编号: <u>B201501162</u>	身份证号: <u>220204196711052718</u>
	学 历: <u>本科</u>
	所学专业: <u>通信工程</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>深圳市甘泉建设监理有限公司</u>

唐志刚

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123031200000002

姓 名: 唐志刚

性 别: 男

身份证号: 432922198002086115

专 业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2012 年 9 月 16 日



持证人签名:

已通过2020年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2019年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已参加2020年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2019年度工程监理
综合知识继续教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已接受2020年度危大工程
安全管理的监理业务培训

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2019年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



使用有效期: 2025年05月22日
- 2025年11月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 :唐志刚

性 别 :男

出生日期 :1980年02月08日

注册编号 :44018873

注册执业单位 :深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期 :2027年08月22日

注册专业 :市政公用工程
房屋建筑工程





个人签名 :
唐志刚

签名日期 :
2025.5.22


中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11070810800461


发证日期 :2024年06月13日

陈少波

专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



出生年月: 1968.11

专业名称: 工 程

资格名称: 工 程 师

批准时间: 1998.12

批准单位: 鄂州市人事局

批准文号: 鄂州人职(99)5号

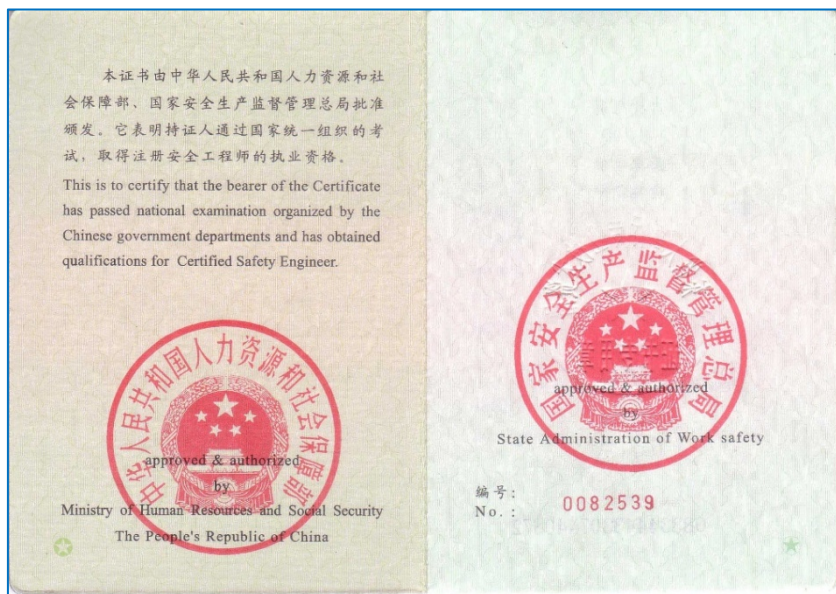
评审组织: 市工程专业评委会

姓 名: 陈 少 波

性 别: 男

证书编号: G-98302353

发证日期: 一九九八年八月廿九日



蒋小勇



姓名: 蒋小勇

身份证号: 360502197502184035

专业资格: 工程师

专业类别: 建筑管理

批准日期: 2005 年 12 月

工作单位: 高安市华天建筑工程有限公司

赣职证字: 第 02460000469 号

持证人签名:





使用有效期: 2025年05月26日
- 2025年11月22日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名: 蒋小勇

性别: 男

出生日期: 1975年02月18日

注册编号: 44034714

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2026年05月24日

注册专业: 市政公用工程
电力工程





个人签名: 蒋小勇

签名日期: 2024.5.26

中华人民共和国住房和城乡建设部



行政审批专用章
(3)
11010810000469

发证日期: 2023年05月25日

叶燕杰



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)

姓名 叶燕杰

性别 男

身份证号 440923198901070279

专 业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市甘泉建设监理有限公司

证书编号 C15090208

初次发证日期: 2012 年 7 月 15 日

换 证 日 期: 2019 年 1 月 11 日

有 效 期 至: 2027 年 8 月 29 日

叶日富

工程监理执业人员
信用手册


深圳市监理工程师协会

岗位类别: 监理员

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2021 年 05 月 14 日

核发编号: C20210384



姓 名: 叶日富

性 别: 男

身份证号: 440981199202102516

学 历: 大专

所学专业: 工程监理

技术职称: 无

从业单位 深圳市甘泉建设监理有限公司

李泳凯

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已参加2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	记录日期:
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	记录日期:
有效日期:	记录日期:
有效日期:	记录日期:



岗位类别: 监理员	姓名: 李泳凯
	性别: 男
	身份证号: 445222199705074517
	学历: 大专
	所学专业: 建筑工程技术
	监理工作年限: 无
	技术职称: 无
	从业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司
核发机构: 深圳市监理工程师协会	
核发日期: 2021年08月25日	
核发编号: C20210860	

个人信用年审贴签页

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

有效日期:

有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

有效日期:

有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

有效日期:

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

记录日期:

记录日期:

记录日期:

记录日期:

(2) 已签署的《承诺书》及其附件


承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加 明湖智谷重点产业片区配套公共服务设施项目全过程工程咨询 工程的招标投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- (12) 本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- (13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18 号）》文件。
- (14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- (15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- (16) 已详细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。
- (17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）： 深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人（签字或签章）： 李化印

承诺日期：2025 年 6 月 4 日

承诺书附件 1:

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	明湖智谷重点产业片区配套公共服务设施项目		
标段名称	明湖智谷重点产业片区配套公共服务设施项目全过程工程咨询		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
投标单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
工程地址	深圳市光明区		
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。		
投标单位 盖章	单位（公章）		时间：2025 年 6 月 5 日
投标单位 法定代表 人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。		
	法定代表人（签字或签章）：  时间：2025 年 6 月 5 日		

承诺书附件 2:

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人: 深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招投标工作顺利进行,我方本次投标拟派项目负责人(施工标是指项目经理,监理标是指项目总监理工程师,下同)及其他项目管理班子人员,将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规(2024)8号)、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知(深建规(2022)1号)、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知(深建规(2015)7号)》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知(深府(2015)73号)》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知(深建标(2017)11号)》等文件的规定执行,并作出如下承诺:

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职,并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺,拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求,如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时,招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺,《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确,如信息有误,由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺,在同一时间段内,如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标,一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的,会立即书面通知招标人,避免对其造成不利影响。

5、我方承诺,确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额,否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺,本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换,符合“深府(2015)73号文”约定可更换情形的除外,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7、我方承诺,本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的,我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8、我方承诺,中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更,否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人: 深圳市甘泉建设监理有限公司 (公章)

法定代表人(签字或签章):

李化印

承诺日期: 2025年6月5日

承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	李化印	性 别	男	年 龄	58
职务	项目总负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220602196606290035	手机号码	13622310275
参加工作时间		34 年	从事项目负责人年限		25 年
资格证书名称、专业及编号		注册监理工程师；房屋建筑工程、市政公用工程；44004668			
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
鸿图工业大厦基坑支护和土方开挖（含桩基础）工程全过程工程咨询	36957.48 m²	全过程	2023. 6-	在建	/
鑫辰新材料中试产业化基地监理	44317 m²	工程开工至竣工验收	2020. 9-2022. 10	已完	/

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

