光明区老旧河道综合治理工程造价咨询服务项目

投标文件

投标文件部分

标段编号：2502-440311-04-01-161921003001

投标人名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

投标人代表：许卿怡

投标日期：2025 年 06 月 11 日

资信标部分

目　录

一、投标人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩 21
（一）投标人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩表 21
（二）投标人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩相关证明材料 22
1、 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道） 22
2、 沙湾河深圳水库截排工程二期（大望及梧桐片区水源水质保障）全过程造价57
3、 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 4 标段） 76
4、 罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询 140
二、拟派项目负责人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩 171
（一）拟派项目负责人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩表 171
（二）拟派项目负责人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩相关证明材料 172
1、 杨中保 172
2、 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道） 180
3、 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 4 标段） 215
4、 罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询 279
三、项目组成员的资格情况 310
（一）拟投入投标人项目机构组成人员配置计划表 310
（二）项目组成员的资格情况相关证明材料 322
1、 杨中保 322
2、 吴慧博 330

3、 吴春丽 335
4、 冯群 342
5、 姜苏 349
6、 刘冰 354
7、 吴千千 361
8、 李静 368
9、 陈丽军 373
10、 牛凯 378
11、 刘利杰 384
12、 李发贵 389
13、 李利平 395
14、 郭青山 401
15、 肖艳红 406
16、 谢芬 411
17、 柯进权 417
18、 谢美先 422
19、 黄丹勉 427
20、 陈锴林 432
21、 丁楚锋 437
22、 郑元活 442
23、 刘榆 447
24、 邱长海 452
25、 田原 457
26、 莫丹 460
27、 周金龙 464
28、 晏展坤 469
29、 王一清 474
30、 曾亮亮 478
31、 古翠平 483
32、 余时站 488

33、 覃有胜 494
34、 王亮 500
35、 陈志鹏 504
36、 李树基 509
37、 罗彬 514
38、 张伟 519
39、 江宇力 524
40、 邓志钊 529
41、 罗子基 534
42、 薛卫亭 538
43、 黄旭强 543
44、 林锦要 548
45、 席峰峰 553
46、 庄郭鸿 558
47、 黄子栓 563
48、 张泽炎 568
49、 林伟旭 572
50、 张文明 576
51、 曾昭湛 580
52、 李顺 583
53、 陈浩瀚 587
54、 陈冬枋 591
55、 李娟 596
56、 石陈 600
57、 张秋仲 604
58、 卢岭 608
59、 张家纬 613
60、 汤志杰 617
四、建筑科技 621
（一）建筑科技情况表 621

（二）建筑科技情况相关证明材料 622
1、深圳市优秀工程造价成果一等奖（坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程）
..... 622
2、 深圳市优秀工程造价成果一等奖（丹农路二期工程） 624
五、信用情况 626
（一）信用情况表 626
（二）深圳市住建系统信用等级结果截图 627
六、其他 630
（一）说明 630
（二）企业履约情况 631
（三）企业获奖情况 637
（四）企业曾参与编制或修订的市级及以上定额、规范、行业标准、课题研究等的相关证明 641
（五）科技创新能力 643

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司	法定代表人姓名	范莹莹
项目负责人姓名	杨中保	项目负责人资格证书名称	一级注册造价工程师证

一、投标人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩

投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的已中标通知书为准）承担的水利水电工程类造价咨询业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料的前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序为准）；合计__4__项。

序号	工程名称	委托单位名称	造价咨询金额（万元）	工作内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	查询路径
1	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）	华润（深圳）有限公司//深圳市龙岗区水务局	999.00	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2021.10.13	计费额 198900 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1211023&channelId=2851
2	沙湾河深圳水库截排工程二期（大望及梧桐片区水源水质保障）全过程造价	深圳市罗湖区水务局	462.26	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2024.08.08	投资估算为 199649.00 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2253519
3	2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 4 标段）	深圳市龙岗区水务局	406.59	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2020.06.03	工程总投资约 106.32 亿元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1166377&channelId=2851
4	罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询	华润（深圳）有限公司//深圳市罗湖区水务局	124.31	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2023.06.25	取费基数 19638.58 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1848568&channelId=2851

二、拟派项目负责人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩

项目负责人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准），水利水电工程类造价咨询业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序为准）；合计 3 项。

序号	工程名称	委托单位名称	造价咨询金额（万元）	工作内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	查询路径	社保时间
1	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）	华润（深圳）有限公司//深圳市龙岗区水务局	999.00	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2021.10.13	计费额 198900 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1211023&channelId=2851	2024.03-2025.05
2	2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 4 标段）	深圳市龙岗区水务局	406.59	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2020.06.03	工程总投资约 106.32 亿元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1166377&channelId=2851	2024.03-2025.05
3	罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询	华润（深圳）有限公司//深圳市罗湖区水务局	124.31	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2023.06.25	取费基数 19638.58 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1848568&channelId=2851	2024.03-2025.05

三、项目机构人员配备情况

1. 提供拟投入投标人项目机构组成人员配置计划表及对应人员职称或学术称号证明文件（需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名））；

2. 投标人为其缴纳近一个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算一个月）的社保情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。（社保部门出具的社保证明文件或税务部门出具的《税收完税证明》中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人没有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保，投标人须以书面说明，否则不予认可），若投标人单位名称变更的，在第 1 项资信要素中已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。

3. 投标人所提供的资料（投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担）满

足本项所有要求时，方予以认可；合计__60__人。

序号	姓名	学历	职称或学术称号证明	在本项目拟任的职务	专业技术工作经历与经验证明文件	社保时间
1	杨中保	本科	正高级工程师	项目负责人	1995 年 7 月毕业于大连理工大学（本科）工业与民用建筑专业；2006 年 6 月毕业于湖南大学（硕士）建筑与土木工程专业；1998 年 3 月至 2011 年 7 月就职于深圳市审计局政府投资审计专业局担任审计组长；2011 年 8 月至 2014 年 7 月就职于深圳市确正工程造价咨询有限公司土建部担任总工程师；2014 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任项目负责人。 **主要承担过的项目：** 1、2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道） 2、2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 4 标段） 3、罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询	2024.03-2025.05
2	吴慧博	本科	高级工程师	技术负责人	1989 年 7 月毕业于南通职业大学（专科）工业与民用建筑专业；2002 年 12 月毕业于中共广东省委党校（本科）行政管理专业；1989 年 9 月至 1998 年 5 月就职于南通房管局基建科担任技术员；1998 年 6 月至 2003 年 7 月就职于深圳市罗湖区建设局担任专业工程师；2003 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任技术负责人。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、石清大道二期道路工程造价咨询 3、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询 4、深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目造价咨询	2024.03-2025.05
3	吴春丽	本科	工程师	水利土建专业负责人	2016 年 7 月毕业于沈阳建筑大学（本科）工程造价专业；2016 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、龙华区妇幼保健院项目（造价咨询） 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价	2024.03-2025.05

					咨询	
4	冯群	本科	工程师	水利安装专业负责人	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2018 年 12 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2011 年 7 月就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业负责人。 **主要承担过的项目：** 1、深圳技术大学建设项目（一期）工程造价咨询Ⅰ标 2、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
5	姜苏	本科	工程师	驻场工程师	2015 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业；2020 年 7 月毕业于江苏科技大学（本科）土木工程专业；2020 年 7 月毕业于江苏科技大学（本科）土木工程专业；2015 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
6	刘冰	专科	工程师	土石方专业造价工程师	2009 年 6 月毕业于湖南工学院（专科）工程造价专业；2009 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业负责人。 **主要承担过的项目：** 1、区档案馆建设项目造价咨询 2、福田区群众文化中心项目全过程造价咨询服务 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
7	吴千千	本科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2011 年 7 月毕业于河南财经政法大学（本科）工程管理专业；2023 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、观澜黎光小学（全过程造价咨询）	2024.03-2025.05
8	李静	本科	高级工程师	河道整治专业造价工程师	2004 年 6 月毕业于湖南师范大学（本科）新闻学专业；2016 年 6 月毕业于湖南科技大学（本科）土木工程专业；2004 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 2、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目（01-01 地块）上部工程（含地下室工程）全过程造价咨询及造价总协调服务 3、碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道工程，碧新路下穿龙岗大道工程）造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05

9	陈丽军	本科	高级工程师	土石方专业造价工程师	2002 年 6 月毕业于天津理工学院（专科）工程造价管理专业;2012 年 6 月毕业于广东石油化工学院(本科）土木工程专业；2020 年 3 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、丹梓北路（深汕公路至淡水河段）道路工程（造价咨询） 3、田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
10	牛凯	本科	高级工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2002 年 6 月毕业于天津理工学院（专科）工程造价管理专业;2024 年 1 月毕业于中国地质大学（本科）法学专业；2021 年 2 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 3、园山街道森林防火通道建设工程全过程造价咨询	2024.03-2025.05
11	刘利杰	本科	高级工程师	河道整治专业造价工程师	1995 年 7 月毕业于哈尔滨建筑大学（本科）房地产经营与管理专业；2023 年 1 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
12	李发贵	本科	高级工程师	土石方专业造价工程师	1999 年 11 月毕业于四川工业学院（本科）建筑工程专业；2024 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、观澜黎光小学（全过程造价咨询）	2024.07-2025.05
13	李利平	专科	工程师	土石方专业造价工程师	1991 年 7 月毕业于邵阳工业专科学校（专科）工业与民用建筑专业；1991 年 7 月至 1996 年 5 月就职于湖南省第四建筑工程有限公司担任专业工程师；1996 年 6 月至 2006 年 5 月就职于深圳市深龙岗建设监理有限公司担任监理工程师；2006 年 6 月至 2019 年 1 月就职于北京远达国际观察管理咨询有限公司深圳分公司担任总监理工程师；2019 年 1 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、龙华区妇幼保健院项目（造价咨询） 3、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05

14	郭青山	本科	工程师	土石方专业造价工程师	2010 年 1 月毕业于大连理工大学（专科）土木工程专业；2024 年 6 月毕业于湖南工业大学（本科）土木工程专业；2015 年 11 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、龙华区妇幼保健院项目（造价咨询） 3、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
15	肖艳红	本科	经济师	挡墙护坡专业造价工程师	2008 年 6 月毕业于暨南大学（专科）会计专业；2014 年 6 月毕业于华中农业大学（本科）建筑经济管理专业；2022 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
16	谢芬	本科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2004 年 6 月毕业于天津大学（本科）化学工程与工艺专业；2022 年 1 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
17	柯进权	本科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2013 年 6 月毕业于长春建筑学院（本科）工程造价专业；2014 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询一标段	2024.03-2025.05
18	谢美先	本科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2017 年 7 月毕业于昆明理工大学津桥学院（本科）工程造价专业；2019 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询一标段	2024.03-2025.05
19	黄丹勉	本科	工程师	河道整治专业造价工程师	2018 年 6 月毕业于广州大学（本科）工程管理专业；2018 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙华区妇幼保健院项目（造价咨询） 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
20	陈锴林	本科	助理工程师	河道整治专业造价工程师	2015 年 6 月毕业于广东工业大学华立学院（本科）工程管理专业；2015 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务	2024.03-2025.05

					2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	
21	丁楚锋	本科	助理工程师	河道整治专业造价工程师	2015年6月毕业于广州现代信息工程职业技术学院（专科）建筑工程技术专业；2021年6月毕业于长沙学院（本科）土木工程专业；2019年1月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
22	郑元活	本科	助理工程师	河道整治专业造价工程师	2016年6月毕业于广东环境保护工程职业学院（专科）建筑工程技术专业；2025年1月毕业于汕头大学（本科）土木工程专业；2016年7月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12号、13号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 3、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
23	刘榆	本科	助理工程师	土石方专业造价工程师	2020年7月毕业于广东白云学院（本科）工程造价专业；2020年8月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
24	邱长海	本科	/	土石方专业造价工程师	2009年7月毕业于新余高等专科学院（专科）市场营销专业；2019年1月毕业于西安交通大学（本科）土木工程专业；2020年4月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12号、13号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
25	田原	本科	/	挡墙护坡专业造价工程师	2011年7月毕业于西南大学（本科）纺织工程专业；2011年8月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12号、13号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 3、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
26	莫丹	本科	/	挡墙护坡专业造价工程师	2012年6月毕业于湖南工学院（专科）工程造价专业；2020年1月毕业于重庆大学（本科）工程管理专业；2018年5月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12号、13号地块配套工程项目全过程造价咨询服务	2024.03-2025.05

27	周金龙	本科	/	河道整治专业造价工程师	2012 年 6 月毕业于湖南理工学院（本科）土木工程专业；2022 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
28	晏展坤	专科	/	河道整治专业造价工程师	2019 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业；2019 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、观澜黎光小学（全过程造价咨询）	2024.03-2025.05
29	王一清	专科	工程师	给排水专业造价工程师	1989 年 7 月毕业于南昌水利水电专科学校（专科）水电站机电设备专业；2013 年 7 月至 2019 年 4 月就职于深圳市金钢建设监理有限公司担任专业工程师；2019 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、宝安纯中医治疗医院（二期）全过程造价咨询服务 3、龙华区妇幼保健院项目（造价咨询） 4、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询	2024.03-2025.05
30	曾亮亮	本科	工程师	电气专业造价工程师	2017 年 6 月毕业于新余学院（本科）工程造价专业；2017 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 3、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询 4、园山街道森林防火通道建设工程全过程造价咨询	2024.03-2025.05
31	古翠平	本科	工程师	智能化专业造价工程师	2013 年 6 月毕业于广东水利电力职业技术学院（专科）工程造价专业；2016 年 7 月毕业于广东工业大学（本科）工程管理（工程造价方向）专业；2020 年 3 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、宝安纯中医治疗医院（二期）全过程造价咨询服务 3、龙华区妇幼保健院项目（造价咨询） 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05

32	余时站	专科	工程师	给排水专业造价工程师	2014 年 7 月毕业于江西应用技术职业学院（专科）工程造价专业；2022 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
33	覃有胜	专科	助理工程师	给排水专业造价工程师	2017 年 6 月毕业于南宁学院（专科）工程造价专业；2020 年 4 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、观澜黎光小学（全过程造价咨询）	2024.03-2025.05
34	王亮	专科	/	电气专业造价工程师	2002 年 6 月毕业于江西农业大学（专科）机电专业；2022 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 3、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
35	陈志鹏	专科	/	电气专业造价工程师	2015 年 6 月毕业于广州南洋理工职业学院（专科）工程造价专业；2017 年 10 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务	2024.03-2025.05
36	李树基	本科	/	电气专业造价工程师	2020 年 6 月毕业于广东工业大学华立学院（本科）工程造价专业；2023 年 4 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
37	罗彬	本科	高级工程师	土石方专业造价工程师	2000 年 6 月毕业于湖南有色金属职工大学（专科）工业与民用建筑专业；2017 年 8 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2000 年 8 月至 2003 年 5 月就职于深圳市罗湖区建设工程造价管理站担任项目工程师；2003 年 6 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目（01-01 地块）上部工程（含地下室工程）全过程造价咨询及造价总协调服务 2、区档案馆建设项目造价咨询 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）造价咨询	2024.03-2025.05
38	张伟	本科	高级工程	土石方专	2003 年 6 月毕业于天津职业大学（专科）工程管理专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工	2024.03-2025.05

			师	业造价工程师	程管理专业；2003 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、深圳技术大学建设项目（一期）工程造价咨询Ⅰ标 2、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询	
39	江宇力	本科	高级工程师	土石方专业造价工程师	2002 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程管理与财务专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2002 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 2、清华大学深圳国际校区（一期）工程项目全过程造价咨询服务 3、滨河路-沿河路、深南东路等 10 条道路两侧建筑外立面整治提升工程全过程造价咨询服务 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
40	邓志钊	本科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	1999 年 6 月毕业于广东工业大学（专科）工业与民用建筑专业；2007 年 1 月毕业于华南理工大学（本科）工业设计（室内环境设计）专业；2009 年 9 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
41	罗子基	专科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2008 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业；2020 年 4 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
42	薛卫亭	本科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2010 年 6 月毕业于江海职业技术学院（专科）工程造价/会计电算化专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2010 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 2、区档案馆建设项目造价咨询 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询	2024.03-2025.05
43	黄旭强	专科	工程师	河道整治	2011 年 6 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2022 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程	2024.03-2025.05

				专业造价工程师	项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	
44	林锦要	专科	工程师	河道整治专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2011 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、区档案馆建设项目造价咨询 2、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
45	席峰峰	专科	工程师	智能化专业造价工程师	2008 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑工程管理专业；2008 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、观澜黎光小学（全过程造价咨询）	2024.03-2025.05
46	庄郭鸿	专科	助理工程师	智能化专业造价工程师	2009 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业；2009 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目（01-01 地块）上部工程（含地下室工程）全过程造价咨询及造价总协调服务 2、区档案馆建设项目造价咨询 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
47	黄子栓	专科	助理工程师	给排水专业造价工程师	2019 年 6 月毕业于广东城建职业学院（专科）工程造价专业；2019 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 3、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
48	张泽炎	本科	/	给排水专业造价工程师	2014 年 8 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2023 年 6 月毕业于长沙理工大学（本科）土木工程专业；2014 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 2、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
49	林伟旭	本科	/	智能化专业造	2013 年 6 月毕业于汕头市潮阳建筑职业技术学院（专科）建筑工程施工专业；2017 年 12 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2013 年 7 月	2024.03-2025.05

				价工程师	至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、深圳技术大学建设项目（一期）工程造价咨询Ⅰ标 2、南山外国语学校（集团）深汕学校（九年一贯制）项目全过程造价咨询服务 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	
50	张文明	本科	高级工程师	土石方专业造价工程师	2004 年 6 月毕业于天津理工大学（本科）工程管理专业；2004 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任市政专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、区档案馆建设项目造价咨询 2、福田区群众文化中心项目全过程造价咨询服务 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
51	曾昭湛	专科	工程师	土石方专业造价工程师	2005 年 7 月毕业于汕头市职业技术学院（专科）建筑工程管理专业；2005 年 9 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 2、清华大学深圳国际校区（一期）工程项目全过程造价咨询服务 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
52	李顺	本科	工程师	土石方专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于湖南交通职业技术学院（专科）建筑装饰工程技术专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2011 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理是有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 2、清华大学深圳国际校区（一期）工程项目全过程造价咨询服务 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
53	陈浩瀚	专科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2011 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、区档案馆建设项目造价咨询 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
54	陈冬枋	专科	工程师	挡墙护坡	2012 年 6 月毕业于肇庆科技职业技术学院（专科）工程造价专业；2014 年 8 月至今就职于深圳市栋森	2024.03-2025.05

				专业造价工程师	工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询一标段	
55	李娟	专科	工程师	河道整治专业造价工程师	2005 年 6 月毕业于天津职业大学（专科）工程（造价）管理专业；2005 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、区档案馆建设项目造价咨询 2、观湖保障性住房造价咨询 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
56	石陈	本科	工程师	河道整治专业造价工程师	2009 年 6 月毕业于湖南交通职业技术学院（专科）公路与桥梁专业；2009 年 6 月毕业于长沙理工大学（本科）交通土建工程专业；2009 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务 II 标段 2、清华大学深圳国际校区（一期）工程项目全过程造价咨询服务 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
57	张秋仲	本科	工程师	给排水专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2011 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务 II 标段 2、清华大学深圳国际校区（一期）工程项目全过程造价咨询服务 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
58	卢岭	本科	工程师	电气专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2011 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务 II 标段 2、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目（01-01 地块）上部工程（含地下室工程）全过程造价咨询及造价总协调服务	2024.03-2025.05

					3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	
59	张家纬	专科	工程师	电气专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2011 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 2、区档案馆建设项目造价咨询 3、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询 4、龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）造价咨询	2024.03-2025.05
60	汤志杰	专科	工程师	智能化专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2011 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、区档案馆建设项目造价咨询 2、宝安纯中医治疗医院（二期）全过程造价咨询服务 3、园山街道森林防火通道建设工程全过程造价咨询 4、坪山河干流综合整治及水质提升工程造价咨询-三洲田水综合整治工程全过程造价咨询	2024.03-2025.05

四、建筑科技情况

投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）承担的水利水电工程类造价咨询项目获得具有代表性的国家级、省级、市级行业协会(颁发单位可从中国社会组织公共服务平台查询到相关信息)及建设主管部门颁发的奖项（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供的资料前 2 项计取，如前 2 项有相同工程获奖的，只认可奖项级别最高的一项，不再补增所提供的其他奖项，如目录提供的信息与提供的资料不一致，以提供资料的顺序和内容为准），提供获奖证书扫描件；合计__2__项。

序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构单位名称
1	坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	深圳市优秀工程造价成果一等奖	2022.06	深圳市造价工程师协会
2	丹农路二期工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	深圳市优秀工程造价成果一等奖	2022.06	深圳市造价工程师协会

五、信用情况

提供深圳市住建系统信用等级结果截图，截图中需体现投标人企业名称、企业类型、最新诚信得分、上季度诚信等级等信息。

序号	企业名称	企业类型	深圳市或光明区住建系统	最新诚信得分	上季度诚信	信用等级
1	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程造价	深圳市住建系统	90	排名 5	A

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

一、投标人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩

（一）投标人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩表

一、投标人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩

投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的已中标通知书为准）承担的水利水电工程类造价咨询业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料的前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序为准）；合计__4__项。

序号	工程名称	委托单位名称	造价咨询金额（万元）	工作内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	查询路径
1	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）	华润（深圳）有限公司//深圳市龙岗区水务局	999.00	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2021.10.13	计费额 198900 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1211023&channelId=2851
2	沙湾河深圳水库截排工程二期（大望及梧桐片区水源水质保障）全过程造价	深圳市罗湖区水务局	462.26	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2024.08.08	投资估算为 199649.00 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2253519
3	2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 4 标段）	深圳市龙岗区水务局	406.59	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2020.06.03	工程总投资约 106.32 亿元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1166377&channelId=2851
4	罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询	华润（深圳）有限公司//深圳市罗湖区水务局	124.31	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2023.06.25	取费基数 19638.58 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1848568&channelId=2851

（二）投标人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩相关证明材料

1、2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）

政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”查询结果截图（https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1211023&channelId=2851）

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 SHENZHEN EXCHANGE GROUP 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词　搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页　交易公告　政策法规　信息公开　交易大数据　监管信息　营商环境　交易智库　关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）

发布时间：2021-09-01　信息来源：深圳公共资源交易中心　浏览次数：97

招标项目编号：	2101-440307-04-01-409649007
招标项目名称：	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）
标段名称：	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）
项目编号：	2101-440307-04-01-409649
公示时间：	2021-09-01 14:25至2021-09-06 14:25
招标人：	华润（深圳）有限公司
招标代理机构：	深圳市京圳工程咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市栋森工程项目管理有限公司
中标价(万元)：	999.000000万元
中标工期：	/
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

中标通知书

深圳公共资源交易中心 深圳交易集团龙岗分公司

中 标 通 知 书

标段编号：2101-440307-04-01-409649007001

标段名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：999.000000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-07-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-09-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-09

查验码：2859433841557477

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

【2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）】

造价咨询服务合同

合同编号：CRLCJ-LG18-LGBD01-ZJ-211001

委托人（甲方）：华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2021 年【10】月

造价咨询服务合同

委托人：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司（以下简称“咨询人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

鉴于：

1. 咨询人已明确知悉：业主“深圳市龙岗区水务局”已将2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任

何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道）

1.2 工程地点：深圳市龙岗区

1.3 咨询服务内容：

1.3.1 [√]施工阶段全过程造价咨询服务

1.3.2 [√]配合政府部门结算审核完成及竣工决算审核完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

(2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

1.4.3 在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足委托人之要求。

1.4.4 在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

第二条 造价咨询服务内容

2.1 按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2 施工阶段全过程造价咨询服务，包括但不限于：

2.2.1　设计阶段

(1)　提供类似项目的建筑标准及参考造价供委托人参考，配合委托人修改、确定建筑标准。

(2)　为各方案编制方案设计估算，分析各方案对工程造价的影响，并提交全面分析报告，提出成本优化建议。若方案设计估算超出委托人成本要求，咨询人应于报告中分析偏差原因，提出造价减省建议方案。

(3)　当设计单位调整、优化此阶段方案后，咨询人应及时调整估算，按需提交分析报告，提出成本优化建议，直至此阶段最终方案之设计造价满足委托人成本控制要求。

(4)　根据最终确定的方案，制定控制造价的指标，供委托人实施限额设计。指标项包括但不限于钢筋、混凝土、模板等。

2.2.2　招标阶段

(1)　配合图纸设计：

a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度，作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(2)　编制招标文件：

a、拿到招标图纸后咨询人应组织内部进行图纸会审，落实方案优化意见，并通过电子及书面形式提交会审结果。若委托人提供的图纸和资料不完善，咨询人应在 3 天内以书面形式向委托人进行提示，若因咨询人未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误，所引起的损失概由咨询人负责。

b、协助委托人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸（包括土建、机电、市政、水利及园林工程等），协助编制工程量清单，审阅图纸资料是否足

够作招标。

c、编制满足委托人要求的工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单。

d、编制不上政府平台招标项目的招标文件初稿，交由委托人评定，根据委托人需要作交底，并将委托人意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单或综合单价清单细目表、履约保函样本、工程保修书、施工开办项目、工程技术规范及招标图纸样本等。

e、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(3)　发标、议标、定标、合同签署：

a、无需通过政府平台的招标项目，协助委托人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向委托人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助委托人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据委托人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施

工单位进行核对，报政府相关部门审核。若工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助委托人与承包商达成一致意见。

2.2.3　施工阶段：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及符合合同约定及经济合理性的建议，以供委托人决策；

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议；

c、配合完成重大变更的政府备案工作；

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分；

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告向委托人提出建议，并协助委托人与承建商达成协议；

f、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书；

h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议；

i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担；

j、当委托方有需要时，参与委托方、专业顾问的现场例会或其他相关汇报会。

2.2.4　竣工结算阶段：

a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算。

b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见

d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

f、协助委托人编制竣工决算报告，完成项目决算审核及成本控制建档工作。

g、结算完成后，协助详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

2.2.5　成本报告

每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价/结算价、已付款、变更额、暂定金额调整情况。

b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。

c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。

d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提出解决偏差的建议与方案。

e、就每月更新后的造价情况及工程进度计划编制月度资金流量表。

f、编写一切必要说明书、评估报告及提交有关文件于银行以便委托人办理贷款手续。

2.2.6　保修阶段

a、在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

b、发出保修金付款证书。

2.3 其他：

2.3.1　按政府相关部门或授权单位有关要求整理汇总工程概算、预算、招标控制价、结算资料，配合政府相关部门或授权单位编制、审核工程预算、招标控制价、竣工结算及其它相关事宜。

2.3.2　协助完成招标控制价、预算审核工作；进行报送招标控制价、预算和批复概算、审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复概算、审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2.3.3　协助完成结算审核及工程财务审核工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

2.3.4　配合委托人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价及绩效评价，并出具书面评价意见；

2.3.5　委托人临时交代的与本项目相关的其他造价咨询服务事项。

2.3.6　咨询人应充分考虑本项目为政府代建项目，使用资金为财政投资，项目全过程造价咨询工作中造价成果需履行财政投资审批程序；咨询人承担所有报审、送审等工作。

第三条 工作成果要求

3.1 工作期限要求

3.1.1　招标项目造价文件的提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，在接到施工图纸及相关资料后 5～20 天内提交工程量清单和标底，标底经政府相关部门或委托人审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。

3.1.2　商务标复核提交时间自接到相关资料后 2～7 天。

3.1.3　施工过程的计量计价（包括但不限于施工过程中的工程变更、现场签证、索赔、反索赔等计量计价复核意见）审核意见提交时间：自接到相关资料后 1～3 天内提交。

3.1.4　工程进度款审核意见接到相关资料后 3 个工作日内提交。

3.1.5　工程竣工结算造价文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，自接到相关资料后 5～30 天内提交。

3.1.6　上述时间要求，委托人有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

3.2 质量要求

3.2.1　咨询人编制的预算、工程量清单、招标控制价应全面反应设计图纸包含的内容，不得多项、漏项且保证工程量计算准确。其中预算、工程量清单、

元的违约金，不设上限。

4.7 若咨询人明显怠于履行本合同，或向委托人提供的服务成果明显不符合客观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害委托人利益的行为，委托人可书面通知咨询人纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批咨询人咨询服务费。若书面通知发出一个月后，咨询人仍未纠正违约行为，则委托人有权解除本合同，同时咨询人须向委托人赔付合同总额的 20%作为违约金，违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应予以补偿。

4.8 如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它双方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，咨询人可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

4.9 甲方在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市龙岗区水务局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（咨询人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托单位的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由甲方通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

4.10　咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。

4.11　咨询人应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，委托人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究咨询人的责任。

第五条 收费及付款方法

5.1 收费

5.1.1　本项目造价咨询服务酬金签约合同价为人民币：玖佰玖拾玖万元整（大写），即 9990000.00RMB。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应（1-咨询人下浮率）计取，本合同咨询人下浮率为 29.09%（下浮率为咨询人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）计取费用的下浮比例）。

5.1.2　合同价计取方式为：

（签字盖章页）

委托人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021 年 10 月 13 日

咨询人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

投标报价承诺书

致：华润（深圳）有限公司

经分析研究了招标人提供的2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）招标文件中的投标人须知、合同条款及本次招标所有补遗书并经考察工程现场以后，我咨询公司报价如下：

1、投标报价：

（1）本项目咨询服务费为人民币（大写）玖佰玖拾玖万元整 元（小写 RMB 9990000.00 元），分项报价如下：

序号	项目名称	计费额（万元）	投标报价（万元）
			施工阶段全过程造价咨询服务费
1	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）	198900	999.00

（2）结算方式：结算价以政府发改部门最终批复概算中建安费为计费额，按照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）取费标准中施工阶段全过程造价控制项的收费标准计取后，按咨询人下浮率（投标人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）计取费用的下浮比例）下浮后得出基本结算总价，再考虑补充协议中的金额、咨询成果的奖罚、违约金综合得出最终结算金额，具体见下方公式：

最终结算金额=基本结算总价±补充协议对应的金额±咨询服务奖罚-违约金。结算金额不超过项目概算批复的造价咨询费，最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府相关部门审核，则以政府相关部门审定价为准。

（3）具体取费费率见下表：

咨询项目名称	收费标准					
	100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上
施工阶段全过程造价控制	12‰	11‰	10‰	9‰	8‰	7‰

投标报价说明：

①投标报价以本承诺书中提供的表格为准，且上述报价是我方按照招标文件的要求完成本服务全部工作内容所需的全部费用，包括但不限于我方因本项目而产生的来回差旅、邮递、通讯、文件编印、税费、派委托人认可人员驻工程所在地工作的相关费用等。

②投标报价包括合同约定范围内所有相关造价咨询服务工作。

批复文件

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2023〕574 号

龙岗区发展和改革局关于 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—龙岗河干流碧道项目总概算的批复

区水务局:

你单位报送的 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—龙岗河干流碧道（国家编码：2101-440307-04-01-409649）项目总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下:

一、工程概况

（一）龙岗河干流碧道（示范段）

龙岗河干流碧道示范段全长 4.6km，西起龙腾三路桥，东至

福宁桥，设计范围约 53.5ha。示范段碧道规划建设 U 梦段（龙腾三路桥-龙岗大道桥）、宜居段（龙岗大道桥-碧新路桥）、龙园段（碧新路桥-福宁桥）三大主题段落。

主要工程内容:

1.水工工程:

1.1.U 梦段结构工程：河道全长 1400m，主要建设内容：拆除现状人行道及路面 14258 ㎡、现状挡土墙 850m，新建微型桩护坡 800m、重力式砼挡土墙 1450m（均高 1.8m）、悬臂式砼挡土墙 150m（均高 6m）、异形挡土墙 68m（均高 5.5m）、现状挡墙墙面翻新 600m、灌注桩支护（1.2m 旋挖灌注桩）1200m、挑台、汀步等。

1.2.宜居段结构工程：河道全长 1800m。主要建设内容：拆除现状人行道及路面 9871 ㎡，新建干砌石护坡 2700 ㎡、微型桩护坡 294m、重力式砼挡土墙 102m（均高 3.5m）、现状挡墙墙面翻新 2349m、灌注桩支护（1.2m 旋挖灌注桩）65m、挑台、汀步等。

1.3.龙园段结构工程：河道全长 1400m。主要建设内容：新建干砌石护坡 3131 ㎡、微型桩护坡 303m、现状挡墙墙面翻新 1800m、灌注桩支护（1.2m 旋挖灌注桩）500m、挑台、汀步等。

1.4.水生态工程主要建设内容为：新建鱼道 360 ㎡、小微丁坝 250 ㎡、鸟桩（松木桩）25231 根、卵石河床 1065 ㎡、浅滩 27 ㎡、深潭 724 ㎡、鱼巢砖护岸 51 ㎡、火山石河床 300 ㎡、砾

石群组 200 ㎡。

1.5.土石方工程：淤泥挖运 11.3 万 m³、河道两侧土方开挖 6.4 万 m³、桩基施工平台土方回填 5.3 万 m³（利用项目内土方）、围堰土方 2.3 万 m³（利用项目内土方）、回填土方 2.8 万 m³（利用项目内土方）、外弃土方（含淤泥）14.9 万 m³。

1.6.施工组织工程:新建施工围堰 1715m(土方量 2.3 万 m³)、换填块石 1.6 万 m³、1.2m 钢筋砼导流管 864m、施工便道 5260m（宽 4.5m）、箱涵土袋保护 4953m（宽 4.5m，厚 0.5m）。

2.绿化工程:

2.1.景观绿化工程（箱涵路以外）：设计面积约为 122340.9 ㎡。计栽种乔木 1138 株（铁冬青、红花玉蕊、人面子、秋枫、凤凰木、蓝花楹、大腹木棉、紫花风铃木、蔷薇风铃木、黄花风铃木、朴树、乌桕、落羽杉）、灌木 233 株（大花茄、红花银桦、丛生狗牙花、垂茉莉、角茎野牡丹等）、地被（木本）19578 ㎡（黄金叶、假杜鹃、孔雀竹芋等）、地被（草本）55265 ㎡（铺地锦竹草、鸭跖草、路易斯安娜鸢尾等）、水生植物 2780 ㎡（金鱼藻、纸莎草等）、观赏草 32828 ㎡（蓝叶画眉草、斑叶芒等）、藤本 961m（蓝花藤、红萼龙吐珠等）、草坪 11865 ㎡（大叶油草、马尼拉草）、垂直绿化 24.8 ㎡。

2.2.水生态植物工程（箱涵路以内）：设计面积约为 16806 ㎡，主要栽种矮蒲苇、花叶蒲苇、花叶芦竹、芦竹、假蒿、矢羽芒、黑藻、大叶油草等。

3. 园林景观工程:

3.1. U 梦段硬景工程: 景观设计面积为 18.49 万㎡，主要建设内容包括拆除路面 2872 ㎡，新建人行道 11056 ㎡、陶瓷 PC 砖园路 17865 ㎡、花岗岩园路 370 ㎡、彩色沥青混凝土路面（巡河路）7635 ㎡、黑色沥青混凝土路面（堤顶路）10262 ㎡、C30 细石混凝土路面 6237 ㎡、栈道（户外防腐竹木）234 ㎡、PU 塑胶地面 1152 ㎡（含 1 片篮球场）、沙坑 480 ㎡、防腐圆木路面 473 ㎡、塑胶地面 123 ㎡、花岗岩收边 5880m、不锈钢收边 2950m、花岗岩道牙 1500m、铁艺栏杆 4111m、台阶 1807.31 ㎡、石笼挡墙 350 ㎡、条石景墙 228 ㎡、钢格栅栈道 90 ㎡、桥面异形廊架 50 米、钢架构建物三处、珍珠滩堤坝 990 ㎡、珍珠滩木栈道 100 ㎡、攀爬墙 136 ㎡、特色木平台 54 ㎡、新建垃圾箱 33 个、儿童游乐设施及健身器材 7 套、坐凳 170m、特色座凳 32 个等。

3.2. 宜居段硬景工程: 景观设计面积为 12.33 万㎡，主要建设内容为: 拆除现状路面 15500 ㎡，土方开挖 1.3 万 m³、土方回填 0.4 万 m³，新建陶瓷 PC 砖园路 6037 ㎡、花岗岩园路 1774 ㎡、塑胶地面 822 ㎡、彩色沥青混凝土路面（巡河路）4400 ㎡、混凝土路面 4052 ㎡、木栈道 1509 ㎡、彩色透水沥青混凝土（园路）2196 ㎡、花岗岩地面收边 12000m、不锈钢收边 2700m、花岗岩道牙 1555m、坐凳 250m、小品 41 套，游乐设施 6 套、新建庆典广场 109 ㎡、新建生态草沟 920m、沙坑爬丘 84 ㎡、挑台 500 ㎡、廊架 200 ㎡、水景 452 ㎡、栈桥 200 ㎡、景框挑台 200m、钢构

楼梯 610m、铁艺栏杆 3215m、栈桥栏杆 369m、玻璃栏杆 582m、水磨石坐凳 370m、雨水花园 84 ㎡、新建排水口 7 处等。

3.3.龙园段硬景工程：景观设计面积为 20.88 万㎡，主要建设内容为：拆除现状路面 11000 ㎡，土方开挖 1.3 万 m³、软基换填 0.6 万 m³，新建陶瓷 PC 砖园路 18890 ㎡、透水沥青混凝土园路 13900 ㎡、露骨料混凝土园路 12196 ㎡、花岗岩园路收边 3691m、不锈钢收边 3800m、600*150*300mm 厚烧面芝麻黑花岗岩道牙 1400m、栏杆 2144m、台阶 1516 ㎡、停车场 2076 ㎡、钢廊架 520 ㎡、儿童活动场地 236 ㎡、花池 1120 ㎡、湿地 1900 ㎡、儿童游乐设施及健身器材 188 套、雨水花园 84 ㎡等。

4.安装工程：

4.1.给排水迁改工程：给水管迁改，新建 DN150-300 球墨铸铁管 363m、消防栓 6 座；雨水管迁改，新建 DN200-600 中空壁塑钢缠绕管 1222m、DN350-1000 钢筋砼管 59m、φ1000 圆形检查井 61 座、φ1500 圆形检查井 2 座、φ1000 圆形沉泥井 3 座、跌水井 8 座；污水管迁改，新建 DN300-600 中空壁塑钢缠绕管 828m、DN1000 钢筋砼管 14m、φ1000 圆形检查井 32 座、φ1000 圆形沉泥井 5 座、跌水井 11 座；钢板桩支护 2003t，Φ400 高压水泥旋喷桩支护 8840m；沉井 16 座。

4.2.燃气迁改工程：新建 De100-De250 聚乙烯燃气管 469m、过路保护管（混凝土管）50m、阀门 6 个、新建检查井 6 座、新旧管连接（De100-De250）8 处、废除现状燃气管道 398m。

4.3.通信迁改工程：拆除现状管道光缆 32260m，新建φ110PVC 管 11112m、双页手孔井 54 座、顶管 HPDE φ110mm73m、576 芯落地式光交箱 2 台、144 芯及 88 芯光缆 38000m、5G 铁塔 1 处

4.4.园林水电工程：强电，安装配电箱 31 个、应急电源箱 8 个、吊灯 69 套、射树灯 255 套、草坪灯 875 套、庭院灯 1115 盏（智慧庭院灯 144 盏）、高杆灯 106 盏、灯带 8257m、埋地射灯 3014 套、疏散投影灯 853 套、涌泉灯 145 套、停车场灯 66 套、球场灯 4 套、电缆 8.7 万 m 及配管；弱电，新建主线光缆 13.54 万 m、七孔 PE110 管（排管）2.1 万 m、单孔 PE110 管 6.2 万 m、智慧终端系统新建智能网关 248 套、室外立杆设备箱 245 套、环境监测系统新建环境监测及气象监测设备 26 套、一键求助对讲系统新建网络化箱式报警终端 107 套、视频监控系统新建 200 万红外高清球机(SVAC)107 套、公共广播系统新建 30W 室外全天候音柱 107 套、智慧步道大屏 24 套、智慧步道识别杆 35 套、水位监测终端设备 7 套；安装管理用房视频监控系统服务器 6 台、智慧路灯系统 1 套、防火墙设备 1 台、46 寸 LCD 拼接屏（含电视墙）20 台、智慧管理软件平台 1 套、智慧步道软件系统 1 套；给排水工程，敷设 DN200-400 双壁波纹管（HDPE）7598m、雨水检查井 131 座、污水检查井 12 座、雨水口 357 座、玻璃钢化粪池 8 座、排水沟 5370m、生态草沟 272m、高压自动控制雾森系统 10 套。

4.5.绿化给水工程：新建 DN25-100PE 管 74560m、喷头 9293 个、快速取水器 297 个。

5.建筑工程：示范段共有 7 个建筑，包含碧道馆、四个驿站及两个垃圾站。

5.1.碧道馆：位于龙园最东侧，北临龙岗河，南靠龙园路，包含展览大厅、流域监控中心及配套服务设施，建筑面积 4380 ㎡，高度 14.8m，为两层钢筋混凝土框架结构（半地下室结构）。

5.2.游龙驿：位于龙园西门入口以北的河湾处，建筑面积 421 ㎡，高度 6.2m，为一层钢结构。

5.3.拾光驿：位于新天地幼儿园南侧，南联路以西，建筑面积 305 ㎡，高度 4.35m，为一层钢结构。

5.4.祥云驿：位于龙岗大道于龙城南路交汇处，建筑面积 732 ㎡，高度 6.15m，为一层钢结构。

5.5.乐丘驿：位于德政路与规划健民路段河道南岸（德尼斯酒店对面），建筑面积 171 ㎡，高度 4.2m，为一层钢结构。

5.6.垃圾收集站：分别位于龙兴联泰国际家具配套市场东侧绿地及龙园西侧停车场内，建筑面积 59 ㎡，高度 4.45m，为一层钢筋砼结构。

5.7.碧道馆展陈：位于碧道馆内地下室及首层，总面积 510 ㎡，主要内容包括室内装修、配套安装、美工展陈、多媒体等。

美工展陈：展柜、灯箱、模型、场地造景、仿真绿植造景、互动展台、科普互动装置、场景叙事空间等。

多媒体：投影机、服务器、多屏保、网络传输器、扬声器、功放器、32 寸触摸一体机、音响、光子膜、影片制作等。

5.8.装饰做法：

地面：主要采用水磨石及地砖，部分采用木地板等。

内墙面：主要采用湿贴砖墙面、木饰面墙面、涂料及墙砖、水磨石墙面等。

外墙面：主要采用玻璃幕墙、陶土板、GRC 干挂墙板、拉丝效果混凝土挂板（枯叶收集站）等。

天棚：主要采用涂料、铝板吊顶、轻钢龙骨石膏板吊顶等。

门窗：铝合金门窗、实木门、钢质防火门、防火卷帘门等。

6.桥梁工程：即围龙桥，位于龙兴寺西侧，跨越龙西河汇入龙岗河河口，连接龙平东路与龙园印象。桥梁上部采用连续钢箱梁，共 14 跨，全长 348m，呈“S”型曲线布置，梁宽 4m（0.2m 栏杆+3.6m 人行道+0.2m 栏杆）；下部采用圆形柱式墩，直径 1.0-1.2m；基础采用钻孔灌注桩，桩径 1.2-1.5m，长 8-12m；桥面采用 10-28mm 聚氨酯铺装。

7.10KV 电力工程：

7.1.电力迁改工程：对工程范围内 10kV 高压线路进行迁改，计新建 10kV 户外环网柜 2 台、3×300mm^2 电缆线 1960m、4×240mm^2 电缆线 446m 等。

7.2.外线工程：敷设 10kV 高压外线（3×120mm^2）4902m、HDPE 顶管（DN100）3734m、NHAP 热浸塑钢管 487m 等。

7.3.高压环网柜及箱变工程：新建户外环网柜 7 座（含碧道馆户内 1 座）、干式变压器 11 台（7 台 160kVA、2 台 315kVA、2 台 630kVA（含碧道馆户内 1 台））及配套高压配电柜 23 台、低压控制柜 9 台、低压进线柜 1 台、低压馈电柜 1 台等。

（二）龙岗河干流碧道（非示范段）

龙岗河干流碧道非示范段全长 16.17Km，设计范围约 265ha，其中上游段西起荷康路，东至吉祥南路，全长 5.3Km，涉及范围约 50ha。下游段西起福宁桥，东至龙岗区界，全长 10.87Km，涉及范围约 215ha。

工程主要内容包括：

1.水工工程：

1.1.水工结构工程：主要建设内容包括新建重力式挡墙 3025m、新建衡重式挡墙 1018m、新建桩板式挡墙 145m、挡墙饰面（修复）工程 4.24 万㎡、上下游汀步 12 座、新建干砌石护脚 193m。

1.2.水生态工程：主要建设内容包括溪流型鱼道 5 处、生态堰 4 处，U 型堰 1 处、排水口跌水堰 4 处、松木桩支护约 9000m、鸟桩约 15 处、抛石护岸 300m、景观置石约 900t。

1.3.土石方工程：挖除挡墙及堤岸土方 38.2 万 m³、桩基施工平台及围堰土方 4.8 万 m³（场内土方利用），回填 6.1 万 m³（场内土方利用），余方弃置 32.1 万 m³。

1.4.施工组织工程：铺设砂袋围堰 3774m、横向围堰 2436m、

纵向围堰 2294m、20 毫米厚钢板箱涵路保护 52835 ㎡、20cm 厚混凝土下河道 8900 ㎡、20cm 厚混凝土临时施工便道 6601 ㎡，拆除道路 44276 ㎡。

2. 绿化工程:

2.1. 景观绿化工程（箱涵路以外）：上游段景观绿化面积为 103077 ㎡，种植乔木 665 株；下游段长度约 10.87km，绿化总面积约为 628885 平方米，包括堤顶线性植物设计及新生国际社区（新生天基电器工业园旁）、坪地湿地公园、下河口（丁山河河口）、低碳公园（黄沙河河口）及横岭碧水寰游（碧岭水厂段）5 个节点，种植乔木 2464 株、灌木 151453 ㎡、地被 52887 ㎡、水生植物 28155 ㎡、草坪 396390 ㎡等。

2.2. 水生态植物工程（箱涵路以内）：水生态绿化总的设计面积约为 107623 ㎡，其中上游段总的水生态绿化面积为 4321 ㎡；下游段总的水生态绿化面积 103302 ㎡，草坪面积为 29047 ㎡，地被面积为 74255 ㎡。

3. 园林景观工程:

3.1. 上游段：箱涵路改造 2.9 万㎡，园路、堤顶路 4.2 万㎡，景观挑台 4 处、标识标牌约 260 个、过河汀步 6 处、上下河坡道 10 处、运动场地（羽毛球场、篮球场、网球场）共计 6 个、栈道 1 处、钢构巢及游乐设备共计 9 个、新建钢梯 6 处等。

3.2. 下游段：箱涵路改造范围 7.2 万㎡，园路、堤顶路 13.5 万㎡，标识标牌约 900 处、过河汀步 6 处、上下河坡道 29 处、

运动场地（羽毛球场、篮球场、网球场）共计 2 个、游乐康体设施 36 个等。

4. 安装工程:

4.1. 因水工挡墙施工及其他建（构）筑物的管线迁改工程的主要内容为给排水管线迁改、排口改造、通信管线迁改、燃气管线迁改和 10kv 电力迁改。

4.2. 园林水电工程: 电气主要设计内容包括强电系统和智能化系统两大板块，其中，强电系统主要是景观照明、充电桩，其中庭院灯 1600 盏、草坪灯 440 盏、埋地射灯 4405 个、疏散投影灯 154 盏、7KW 充电桩 117 个。智能化系统包括智慧庭院灯（监控、广播、一键求助）系统、环境监测及气象监测系统、水位监测系统，其中，智慧庭院灯 400 盏、环境监测 40 个、水位监测 30 个、室外弱电机柜 21 座。

给排水主要设计内容包括给水和排水两个系统。给水工程主要包括: 市政自来水接驳口 18 处(其中上游段 8 处，下游段 10 处)、直饮水机 12 套（上游段 3 套，下游段 9 套）、取水器共 1200 个，给水管 5.7 万 m，管径为 DN25-DN100; 排水工程主要包含雨水口 660 座、检查井 350 座、化粪池 12 座，排水管 1.6 万 m，管径为 DN100-DN500。

5. 建筑工程: 龙岗河上下游建筑包含休闲服务设施驿站、垃圾站、客家明灯共 20 处建筑。

5.1. 泮月书驿: 位于怡翠路与爱南路交汇口东北侧，功能主

要为卫生间、休闲书吧以及室外的休闲坐区、辅以厨房、仓库、工具间。建筑面积 308 ㎡，建筑高 4.5m，为单层钢框架结构。

5.2.树间随院：位于嶂背路（爱南路至沈海高速段），功能主

要为卫生间、管理用房、自动售卖机区域以及挑檐屋顶下的室外展廊。建筑面积 133 ㎡，建筑高 5.35m，为单层钢框架结构。

5.3.嶂背明灯：位于龙岗河与支流交汇处河口山坡，功能为卫生间、管理工具间、自饮水、自动售卖区、休息座椅区，建筑共四层，首层面积 21 ㎡，2-4 层为半室外平台共 108 ㎡，建筑高 17.5m，为四层塔式钢框架结构。

5.4.新生活力：位于新生天基电器工业园旁，功能为健身设施服务中心、卫生间、管理用房以及自动售卖机区。建筑面积 691 ㎡，建筑高 5.61m，为一个一层弧形钢砼建筑和另一个弧形大悬挑钢结构看台结构组成。

5.5.林镜水阁：位于坪地湿地公园东北侧，功能为书吧、物资储藏管理室、卫生间、淋浴间、工具间、储藏间、自饮水、自动售卖区、休息座椅区等。建筑总面积 448 ㎡，建筑高 4.65m，为地面层悬挑钢砼结构+钢框架结构组成。

5.6.山水画廊：位于龙岗河与丁山河交汇处，功能为卫生间和室外廊道功能为主，面向河道伸出四个景观台。建筑总面积 206 ㎡，建筑高 5m，为地面层悬挑钢砼结构+钢框架结构组成。

5.7.石园田舍：位于黄沙河和龙岗河交汇的河岸空地，功能

为卫生间、工具间、设备间和自动贩卖区。建筑总面积 113 ㎡，建筑高 4.55m，为三个单层钢框架结构组成。

5.8.标准驿站（5 个）：分别在龙岗新生段 2 个、坪地湿地公园段 2 个、坪地横岭段 1 个，功能主要为卫生间、工具间、设备间和休息区。每个驿站建筑面积均为 106 ㎡，建筑高 5m，为单层钢框架结构。

5.9.客家明灯（4 个）：客家明灯 1 位于新生天基电器工业园旁，建筑面积为 20 ㎡，建筑高 13.25m，为四层塔式钢框架结构；客家明灯 2 位于低山南路东侧，建筑面积为 29 ㎡，建筑高 16.7m，为四层塔式钢筋混凝土框架结构；客家明灯 3 位于黄沙河与龙岗河交汇处的低碳公园，建筑面积为 20 ㎡，建筑高 13.25m，为四层塔式钢框架结构；客家明灯 4 位于坪地横岭水厂段，建筑面积为 29 ㎡，建筑高 16.7m，为四层塔式钢筋混凝土框架结构。

5.10.垃圾站共（4 个）：按功能分为垃圾站和带有监控的垃圾站两种。上游段一个，位于嶂背路（爱南路至沈海高速段）段（垃圾及监测站）；下游段 3 个，位于坪地湿地公园段（垃圾站）、黄沙河口段（垃圾及监测站、垃圾站各一个）。

垃圾站功能为工具间、垃圾房，建筑面积 59 ㎡。建筑高 4.45m，为单层钢筋混凝土框架结构。

垃圾及监测站功能为工具间、垃圾房和监控室。建筑面积 103 ㎡。建筑高 4.45m，为单层钢筋混凝土框架结构。

以上新建工程主要装饰做法（含商业区精装修）如下:

地面：主要采用水磨石地面、竹木地板、防滑瓷砖、石材地面、细石混凝土楼地面、防静电活动地板；

内墙面：主要采用乳胶漆墙面、竹木墙面、釉面砖墙面、涂料墙面；

外墙面：主要采用花岗岩墙面、竹木墙面、铝板墙面、涂料外墙面、耐候穿孔钢板墙面、白麻石挂板、仿古面砖墙面、混凝土板墙面；

天棚：主要采用竹木板吊顶、铝合金扣板吊顶、乳胶漆、水泥石花膏天棚、涂料天棚；

门窗：主要采用银灰色铝板电动推拉无障碍专用门(成品)、全玻自由门、木质门、铝板推拉门、金属(塑钢)门、金属百叶窗、铝合金窗、卷帘门、铝合金门、钢质防火门；

屋面：主要采用钛锌板屋面、铝板屋面、耐候钢板屋面、细石混凝土屋面。

6.桥梁工程:

6.1.一号桥位于大康河口，连接嶂背公园和园湖路。桥长62.84m，宽6m，采用新型桁架加劲固端梁结构。主梁采用全焊接钢箱梁，梁高1.2m，梁宽6m。桁架布置段长32m，最大桁高4.34m。下部结构：P0台为轻型桥·台，设置2根Φ0.8m钻孔灌注桩，桩长20m；P1台为墩梁固结桥台，基础为6根Φ1.5m钻孔灌注桩，桩长33m。

6.2.四号桥位于湿地公园东侧，跨越龙岗河，桥长约 134.5m，宽 8m，采用树杈型墩连续刚构桥，桥梁平面呈“S”形曲线布置。主梁采用全焊接钢箱梁，标准梁高 1m，断面采用双箱断面。下部结构桥墩采用树杈型钢柱，墩梁固结，墩底通过钢混结合段与承台相连。桥墩基础采用单根Φ1.8m 钻孔灌注桩，桥台基础采用两根Φ0.8m 钻孔灌注桩。

7.10KV 外电工程：上游段新建箱变 6 台、户外环网柜 6 台、敷设电缆 45m（环网柜至箱变间电缆）；下游段新建箱变 12 台、户外环网柜 12 台、敷设电缆 87m（环网柜至箱变间电缆）。

8.交通疏解工程：新建圆形限速标志牌共计 100 块，新建警告标志牌共计 200 块，新建防撞桶共计 112 个，新建夜间警示柱共计 56 个根。

三、项目概算

项目概算投资 198894.78 万元，其中，建筑安装工程费 168431.02 万元，工程建设其他费 16578.11 万元，预备费 9250.46 万元，代建管理费 4635.19 万元。以审核概算 198895 万元作为该项目的计划总投资。

四、相关要求

请根据区政府投资项目管理的相关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节

能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

本概算仅作为投资计划的依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

此复。

附件：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—龙岗河干流碧道项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局

2023 年 11 月 6 日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室　　2023 年 11 月 6 日印发

招标控制价公示表

招标控制价公示表

工程名称	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段水工总承包
招标控制价	29978.827780 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮率 10%，即 27389.667960 万元
安全文明措施费	1392.182592 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1、工程总价：29978.827780 万元；

2、分部分项工程量清单计价合计：21367.712585 万元；

3、措施项目清单计价合计：4052.635326 万元（其中安全文明施工措施费 1392.182592 万元）；

4、其他项目费合计：0.00 万元；

5、规费合计：970.779364 万元；

6、税金合计：892.653488 万元；

7、工程建设其他费合计：2695.047017 万元；

8、不可竞争费用合计：4087.229609 万元（其中安全文明施工措施费 1392.182592 万元，暂列金额 1364.189037 万元，弃土场受纳处置费 398.357980 万元，总包管理服务费 932.50 万元）。

造价单位：（盖公章）

注册造价师：（执业印章）

日　期：

招标人：（盖章）

造价成果文件

招 标 控 制 价

工程项目名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段水工总承包

建设单位：深圳市龙岗区水务局

代建单位：华润（深圳）有限公司

招标编制单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

招标控制价（小写）：299788277.80 元

（大写）：贰亿玖仟玖佰柒拾捌万捌仟贰佰柒拾柒元捌角整

编制人：中华人民共和国一级注册造价工程师 邓兵 A144400002807 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2024年12月31日

复核人：中华人民共和国注册造价工程师 杨中保 A014400012 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

编制时间：2021 年 10 月 15 日　　复核时间：2021 年 10 月 22 日

深圳市栋森工程项目管理有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲190544000840 有效期至:2021年12月31日

编制说明

招标控制价编制说明

一、工程概况

1、工程项目名称:2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段水工总承包;

2、工程建设地点:本标段位于吉祥三路至福宁桥;

3、工程规模与特征：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分），全长 23.6km，其中龙岗河干流碧道示范段全长 4.6km，上游至吉祥三路桥，下游至龙园福宁桥，包含 U 梦绿谷、龙园水岸两个重点建设项目节点，中间宜居生活段沿岸为建成居住社区。主要建设内容包括：拆除挡墙、新建挡墙、水工挡墙饰面、疏浚清淤、排口改造、汀步堰坝、护坡工程、水工挡墙改造配套的管线迁改等;

4、计划投资及资金来源:可行性研究批文为深龙发改〔2021〕528 号，项目总投资估算 699810 万元（批复划分为 5 个部分估算投资，本项目建设项目总投资 262291.86 万元，其中建安工程费 220911.00 万元，工程建设其他费 18987.59 万元，预备费 16792.90 万元，代建管理费 5600.37 万元），资金来源于区政府 100%，概算暂未批复;

5、计划工期:2021 年 10 月 30 日至 2022 年 9 月 30 日，总工期 335 日历天。

二、计价范围

本次招标计价范围为：拆除工程、管线改迁工程、土石方工程、基坑支护工程、基础工程、堤身工程、堤岸防护工程、河道疏浚、管线预

埋工程、防水工程、二次结构工程、交通疏解工程及施工组织工程等。

三、未包括的项目

绿化工程、园建工程、电力迁改工程等。

四、编制依据

1、代建单位提供的施工招标文件；

2、中国市政工程东北设计研究总院有限公司2021年09月设计的水工标段招标图；

3、中国市政工程东北设计研究总院有限公司对水工标段招标图纸的图纸回复函；

4、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、各专业《工程量计算规范》（GB50854～862-2013）；

5、《深圳市建设工程计价规程》（2017）；

6、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》、深圳市《安装工程消耗量定额》（SJG74-2020）、深圳市《装饰工程消耗量定额》(SJG75-2020)、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2011)(2014机械)》等深圳现行计价定额；

7、深圳市建设工程造价管理站深建价〔2018〕25号文件发布的《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》推荐费率；

8、深圳市住房和建设局深建市场〔2021〕20号文关于发布深圳市住房和建设局关于调整深圳市建设工程计价费率标准相关费率的通知；

9、深建价〔2019〕15号深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知；

10、深龙发改〔2019〕562 号文龙岗区发展和改革局《关于调整区政府投资项目余土外弃有关计价指标》的通知；

11、2021 年 9 月份《深圳建设工程价格信息》价格；

12、深圳市 2021 年 9 月份定额人工工日价格；

13、缺项部分材料设备按市场询价。

五、其他事项说明

1、土方场外运输距离按 35km 考虑，弃土场受纳处置费按 25 元/m3 考虑，底泥受纳处理费按 159.26 元/m3 考虑；

2、暂列金额按照建安工程费 5%考虑；

3、总包管理服务费的费率按 2.5%考虑；

4、弃土场受纳处置费中不包含石方及废渣废料；

5、石笼护坡的大叶油草和种植土未包含在本标段；

6、水生态专业的所有水生植物未包含在本标段；

7、白蚁防治费未包含在本标段。

六、工程造价

招标控制价为 299788277.80 元，其中不可竞争费为 40872296.09 元（安全文明施工费 13921825.92 元，暂列金额 13641890.37 元，弃土场受纳处置费 3983579.80 元，总包管理服务费 9325000.00 元）。

履约评价优秀、项目负责人证明

业绩证明

兹证明深圳市栋森工程项目管理有限公司受我司委托，负责 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道）的服务工作。在服务期间，服务态度良好，专业能力强，此项目履约情况表现优秀。

序号	项目名称	工程类型	合同签订日期	合同金额（万元）	项目负责人	合同服务期限	履约情况	备注
1	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道）	全过程造价咨询	2021.10.13	999.00	杨中保	截至目前为止已服务 1 年	优秀	无

特此证明！

华润（深圳）有限公司

2022 年 07 月 12 日

2、沙湾河深圳水库截排工程二期（大望及梧桐片区水源水质保障）全过程造价

政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”查询结果截图（https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2253519）

沙湾河深圳水库截排二期工程(大望及梧桐片区水源水质保障)全过程造价中标结果公示

发布时间：2024-06-24　信息来源：本站　浏览次数：7

基本信息	
招标项目编号：	2307-440300-04-01-401159004
招标项目名称：	沙湾河深圳水库截排二期工程(大望及梧桐片区水源水质保障)全过程造价
标段编号：	2307-440300-04-01-401159004001
标段名称：	沙湾河深圳水库截排二期工程(大望及梧桐片区水源水质保障)全过程造价
工程类型：	咨询服务
招标方式：	公开招标
建设单位：	深圳市罗湖区水务局
招标代理机构：	深圳交易咨询集团有限公司
公示时间：	2024-06-24 16:53 至 2024-06-27 16:53
联系人：	练小青、陈月连

中标单位信息

序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	深圳市栋森工程项目管理有限公司				462.264	按招标文件要求执行

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2307-440300-04-01-401159004001

标段名称： 沙湾河深圳水库截排二期工程(大望及梧桐片区水源水质保障)全过程造价

建设单位： 深圳市罗湖区水务局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价： 462.264万元

中标工期： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-05-07 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-15

查验码：JY20240624900170　　查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：沙湾河深圳水库截排二期工程（大望及梧桐片区水源水质保障）

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市罗湖区水务局

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2024 年 07 月

第一部分　协议书

委托人：深圳市罗湖区水务局

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：沙湾河深圳水库截排二期工程（大望及梧桐片区水源水质保障）

2、工程地点：深圳市罗湖区

3、服务范围:对沙湾河深圳水库截排二期工程（大望及梧桐片区水源水质保障）进行全过程造价咨询服务

二、咨询服务范围包括但不限于以下内容：

1、协助招标人复核招标文件，参与招标答疑；

2、编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表，并承担各类委托事项招标标底编制工作。

3、提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

4、提供主要材料、设备的询价，核对材料设备的技术要求；

5、根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

6、核算施工工期；

7、复核委托人本工程其他发包项目中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同

8、协助委托人签订合同；

9、提供工程量计算书及计算模型；

10、承担工程变更的计量计价审核工作，审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

11、审核委托人支付给其他合同主体的进度款支付；

12、施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

13、根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

14、根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

15、配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

16、审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

17、工程竣工决算编制，协助委托人完成项目决算工作

18、承担初步设计经济性评价、概算审核工作

19、承担施工图预算编制工作；

20、复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；

21、协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作；

22、协助委托人做好项目全过程的投资控制工作，并向委托人提供有效的投资控制方案；

23、协助完成固定资产投资的审核；

24、协助完成年度投资计划的审核及控制；

25、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

咨询人承诺：造价咨询成果的反复性修改工作不再另外计费。委托人保留签订合同后，根据工程实际调整合同工作内容和终止合同的权利，咨询人职员放弃所有可能的索赔或要求的权利。咨询人因合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所必需的隐含的工作亦属于咨询人服务内容。

三、咨询酬金：

本项目全过程造价咨询服务费最终计算基数采用决算审核的投资总额，服务费合同暂定价为人民币 462.2640 万元，大写：肆佰陆拾贰万贰仟陆佰肆拾元整。具体详见合同专用条件。

四、本合同的咨询业务周期：

1、设计概算文件的提交时间：接到设计及相关资料后 10 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交工程量清单、标底；

3、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 10 天内提交；

4、施工过程的变更计量计价审核意见自接到相关资料后 7 天内提交；

5、工程竣工财务决算编制自接到相关资料后 30 天内提交。

五、咨询人的义务及质量要求：

1、咨询人按深圳市造价管理站现行相关计价文件规定以及委托人送交的资料计价，编制的工程造价成果文件；委托人接收咨询人提交的成果资料及报告不视为该成果资料及报告已符合相关规定，也不免除咨询人成果不符合相关法律法规及技术要求应承担的责任。

2、要求工程量清单项目编制齐全，分类清楚，套用定额单价准确合理，不得漏项，缺项；

3、要求工程量及综合单价计算准确，准确率在 95%以上；

4、要求造价文件必须文字清晰；并积极配合委托人指定的审核单位及审计部门的相关工作；

5、按合同约定时间提交造价文件；

6、未经委托人书面同意， 咨询人出具的报告及咨询人因履行本合同所获得的委托人提供的资料，咨询人及其工作人员不得为本合同之外的任何目的使用或者许可任何第三人

（本页为合同签署页，无正文）

委托人（盖章）：深圳市罗湖区水务局	咨询人（盖章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司
法定代表人	法定代表人
或委托代理人：（签章）	或委托代理人：（签章）
单位地址：	单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元
邮政编码：	邮政编码：518001
电　　话：	电　　话：0755-82117266
传　　真：	传　　真：
账户名称：	账户名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行
银行账号：	银行账号：44250100003500002096
2024年08月08日	2024年08月06日

签订时间：　　年　　月　　日

6

批复文件

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2024〕218 号

深圳市发展和改革委员会关于沙湾河深圳水库截排二期工程（大望及梧桐片区水源水质保障）可行性研究报告的复函

罗湖区人民政府、市水务局：

《深圳市罗湖区人民政府关于商请提前介入审核沙湾河深圳水库截排二期工程（大望及梧桐片区水源水质保障）可行性研究报告的函》收悉。经研究，复函如下：

一、项目建设内容及规模

主要建设内容包括清水系统、截排系统、调蓄系统及初雨系统等四大系统。其中，清水系统包括新建 3.81 公里长的南、北两条清水通道及配套截洪沟；截排系统包括在截排区内新建截排管（箱涵）和现有河道组成的截排系统对 50 年一遇雨洪进行收集，在梧桐山河和正坑水河口各新建 1 座截排闸；调蓄系统包括新建 4 座调蓄湖及配套水闸；初雨系统包括新建 1 座初雨调蓄池及配套初雨收集系统等。

二、投资估算及资金来源

项目投资估算为 199649.00 万元，其中：工程费用 160920.03 万元，工程建设其他费用 23940.35 万元，预备费 14788.62 万元（详见附件）。本项目资金来源为市政府投资、专项债、超长期特别国债等。

三、下一阶段工作要求

（一）根据深圳“9·7”暴雨特征及本区域洪水汇流暴涨暴落的特点，结合沙湾河深圳水库截排工程（以下简称“一期工程”），进一步复核深圳水库下游河道控泄流量。

（二）进一步调查研究区域初期雨水特征，确定初期雨水的规模和污染浓度，提出切实可行的污染雨水达标方案，进一步理清初雨收集系统与处理设施建设时序和接驳。

（三）进一步分析本工程、截排一期隧洞与现有截污隧洞联合调度运行方案。

（四）根据工程地质及环境条件，复核高开挖边坡稳定性，优化基坑支护方案，并补充比选方案。复核围堰及基坑采用双排钢板桩支护方案的合理性。

（五）根据地质条件核实盾构机选型的适应性，补充完善隧洞管片及二衬结构的受力计算，优化衬砌结构。

（六）补充完善清水隧洞与沿线桥梁的相互位置关系，采取适当措施，减少既有桥梁的拆除还建。

（七）应按照《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》（国办发〔2021〕19 号）、《广东省人民政府办公厅关于科学绿化的实施意见》（粤府办〔2021〕48 号）、《深圳市城

市管理和综合执法局 深圳市规划和自然资源局关于进一步加强绿地和树木保护管理工作的通知》（深城管通〔2022〕40号）要求，履行好相关报批程序。

（八）根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

（九）在项目前期设计及建设期间，切实履行好安全生产主体责任，优化施工期度汛方案，严格按照安全生产相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。进一步加强对可能引发社会稳定风险因素的分析，切实做好项目社会稳定风险防范工作。

（十）本政府投资项目采用直接投资模式，形成资产由市水务局代表市政府持有。请市水务局牵头会同相关部门在工程竣工验收后办理资产登记等相关手续，涉及转出和核销资产处理的请按照基本建设财务规则等有关规定办理。

（十一）严格落实生态环境保护要求，强化本项目建设涉及环境敏感点的保护和水土保持措施，有效降低不利影响。

（十二）依据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》（深圳市人民政府第328号令）要求，请罗湖区人民政府尽快完善本项目用地手续，并正式报送我委。

专此复函。

附件：沙湾河深圳水库截排二期工程（大望及梧桐片区水源水质保障）投资估算表

深圳市发展和改革委员会

2024 年 7 月 6 日

（联系人：何江华，电话：88127428）

附件

沙湾河深圳水库截排二期工程（大望及梧桐片区水源水质保障）投资估算表

序号	项目名称	单位	数量	单价(元)	合计(万元)	备注
一	工程费用				160920.03	
(一)	截排系统				9573.30	
1	截排通道				5943.08	
1.1	土石方工程	项	1		425.58	
1.2	支护工程	项	1		2623.46	
1.3	管道工程	项	1		2894.05	
2	梧桐山河河口闸				1865.40	
2.1	土石方工程	项	1		71.85	
2.2	基坑围护工程	项	1		757.51	
2.3	桩基础	项	1		97.19	
2.4	主体建筑	项	1		505.99	
2.5	配套建筑	m^2	158	4500	71.10	
2.6	电气及设备安装工程	项	1		143.00	
2.7	金结及设备安装工程	项	1		112.10	
2.8	施工措施	项	1		106.66	
3	正坑水河口闸				1764.81	
3.1	土石方工程	项	1		79.95	
3.2	基坑围护工程	项	1		465.81	
3.3	桩基础	项	1		61.93	
3.4	主体建筑	项	1		500.54	
3.5	配套建筑	项	1		89.50	

3.6	电气及设备安装工程	项	1		136.50	
3.7	金结及设备安装工程	项	1		289.20	
3.8	施工措施	项	1		141.39	
（二）	调蓄系统				75336.33	
1	1#调蓄湖				35069.61	调蓄库容 34 万 m^3
1.1	湖体工程				33013.71	
1.1.1	土石方工程	项	1		6258.90	
1.1.2	基坑围护工程(下游进口段)	项	1		636.15	
1.1.3	基坑围护工程(主体结构及附属构筑物)	项	1		5097.70	
1.1.4	主体建筑(上下游进口段)	项	1		656.11	
1.1.5	主体建筑(调蓄湖)	项	1		17854.43	
1.1.6	现状破坏及恢复工程	项	1		229.38	
1.1.7	配套建筑	m^2	1280	4500	576.00	
1.1.8	电气及设备安装工程	项	1		618.92	
1.1.9	金结及设备安装工程	项	1		191.60	
1.1.10	施工措施	项	1		894.52	
1.2	岔洞顶管	m	365	56325.81	2055.89	
1.2.1	顶管区间	项	1		513.89	
1.2.2	穿越房屋保护	处	6	100000	60.00	
1.2.3	顶管井	项	1		1197.00	
1.2.4	机电设备及安装工程	项	1		285.00	
2	2#调蓄湖				8721.45	调蓄库容 7.87 万 m^3
2.1	土石方工程	项	1		2468.88	
2.2	岸坡支护	项	1		5122.00	

2.3	主体建筑(水闸)	项	1		375.47	
2.4	配套建筑	项	1		151.74	
2.5	电气及设备安装工程	项	1		136.00	
2.6	金结及设备安装工程	项	1		224.00	
2.7	施工措施	项	1		243.35	
3	3#调蓄湖				6478.05	调蓄库容16.6万m^3
3.1	土石方工程	项	1		1364.66	
3.2	岸坡支护	项	1		3575.34	
3.3	主体建筑(水闸、跌水)	项	1		968.04	
3.4	配套建筑	项	1		71.10	
3.5	电气及设备安装工程	项	1		133.00	
3.6	金结及设备安装工程	项	1		87.20	
3.7	施工措施	项	1		278.71	
4	4#调蓄湖				25067.22	调蓄库容10万m^3
4.1	土石方工程	项	1		2447.47	
4.2	支护工程	项	1		3781.56	
4.3	主体建筑(调蓄湖)	项	1		15065.78	
4.4	配套建筑	项	1		751.96	
4.5	电气及设备安装工程	项	1		790.00	
4.6	金结及设备安装工程	项	1		197.40	
4.7	通风设备安装工程	项	1		1081.64	
4.8	施工措施	项	1		951.42	
(三)	清水转输系统				54624.18	
1	北侧截洪沟	m	6973	9227.67	6434.45	

1.1	土石方工程	项	1		527.25	
1.2	主体建筑	项	1		5332.57	
1.3	施工措施	项	1		574.63	
2	南侧截洪沟	m	6150	5854.82	3600.72	
2.1	土石方工程	项	1		580.89	
2.2	沟槽支护	项	1		579.43	
2.3	主体建筑	项	1		2254.07	
2.4	施工措施	项	1		186.34	
3	北侧清水通道	m	447	45885.05	2051.06	
3.1	土石方工程	项	1		139.18	
3.2	基坑围护工程	项	1		1086.19	
3.3	主体建筑	项	1		625.05	
3.4	现状破坏及恢复工程	项	1		11.00	
3.5	施工措施	项	1		189.64	
4	南侧清水通道				42537.95	
4.1	清水隧洞				32990.93	
4.1.1	隧洞区间	m	2758.73	80793	22288.64	外径7.5米，内径6米，含进出洞加固
4.1.2	二次衬砌	m	2758.73	19481.20	5374.34	
4.1.3	盾构工作井	项	1		3938.97	
4.1.4	穿越构筑物保护	项	1		401.21	
4.1.5	穿越不良地层处理费	项	1		987.76	
4.2	岔洞顶管	m	270	74532	2012.36	
4.2.1	顶管区间	m	270	14079	380.14	

4.2.2	穿越房屋保护	项	1		10.00	
4.2.3	顶管井	项	1		1622.23	
4.3	南侧隧洞进口箱涵	m	244.70	54840	1341.92	
4.3.1	土石方工程	项	1		108.49	
4.3.2	基坑围护工程	项	1		520.21	
4.3.3	主体建筑	项	1		592.47	
4.3.4	现状破坏及恢复工程	项	1		22.00	
4.3.5	施工措施	项	1		98.76	
4.4	南侧隧洞出口箱涵	m	327	68534	2241.05	
4.4.1	土石方工程	项	1		188.50	
4.4.2	基坑围护工程	项	1		916.35	
4.4.3	主体建筑	项	1		978.85	
4.4.4	其他工程	项	1		26.40	
4.4.5	施工措施	项	1		130.95	
4.5	南侧隧洞进口闸				1637.07	
4.5.1	土石方工程	项	1		28.94	
4.5.2	基坑围护工程	项	1		349.68	
4.5.3	主体建筑	项	1		451.64	
4.5.4	配套建筑	项	1		114.70	
4.5.5	电气及设备安装工程	项	1		134.30	
4.5.6	金结及设备安装工程	项	1		470.85	
4.5.7	施工措施	项	1		86.96	
4.6	南侧隧洞支流闸	项	1		814.84	
4.7	南侧汇流系统	项	1		483.38	
4.8	隧洞沿线桥梁拆除重建	m^2	732	13885	1016.40	
（四）	初雨处理系统				9504.61	

1	初雨通道				2758.98	
1.1	大望村北片区	m	1048	10189	1067.84	
1.2	正坑水抽排段	m	351	3548	124.53	
1.3	梧桐山河抽排段	m	259	18094	468.64	
1.4	新平大道南片区	m	604	13474	813.83	
1.5	重力转输通道	m	343	8284	284.13	
2	初雨调蓄池				6473.98	调蓄库容 2 万 m^3
2.1	土石方工程	项	1		453.67	
2.2	地基处理	项	1		560.00	
2.3	支护工程	项	1		1766.35	
2.4	主体建筑	项	1		1952.71	
2.5	电气及设备安装工程	项	1		378.30	
2.6	金结及设备安装工程	项	1		1114.55	
2.7	通风设备安装工程	项	1		248.40	
3	初雨调蓄池转输系统	m	714	3805	271.64	
（五）	景观绿化	m^2	128800	120	1545.60	
（六）	信息化与自动化	项	1		2489.83	
（七）	安全监测	项	1		1822.83	
（八）	交通疏解、管线迁改及保护	项	1		4517.52	暂按（一）~（五）项之和的 3% 计列
（九）	水土保持、环境保护及海绵城市设施	项	1		1505.84	暂按（一）~（五）项之和的 1% 计列

二	工程建设其他费用	计费依据及标准	23940.35	
1	项目建设管理费	一×0.74%	1183.68	
2	场地准备及建设单位临时设施费	一×0.5%	804.60	
3	工程前期咨询费	一×0.14%	222.67	
4	基本设计费	一×2.08%	3355.02	
5	BIM 技术应用费	一×0.495%	796.55	
6	施工图审查费	(基本设计费+工程勘察费)×6.5%	392.54	
7	竣工图编制费	基本设计费×8%	268.40	
8	施工图预算编制费	一×0.24%	388.99	
9	工程勘察费	一×1.67%	2684.02	
10	工程监理费	一×1.51%	2435.83	含施工、保修阶段监理服务费
11	工程招标服务费	一×0.15%	247.92	
12	工程保险费	一×0.25%	404.43	
13	环境影响咨询费	一×0.02%	38.72	
14	水土保持专项费	一×0.19%	313.19	含技术咨询服务费、方案设计费、监测费
15	余泥渣土弃置费	133.79 万 m^3×60 元/m^3	8027.40	
16	森林植被恢复费	5 公顷商品林×40 万元/公顷	200.00	
17	其他（第三方检测监测、使用林地可行性研究、地质灾害危险性评估等专题专项费）		2176.40	暂按1~16项之和的10%计列
三	预备费		14788.62	

1	基本预备费	(一+二) × 8%	14788.62	
四	总投资	一+二+三	199649.00	

3、2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 4 标段）

政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”查询结果截图（https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1166377&channelId=2851）

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 深圳公共资源交易中心

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词　搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 | 交易公告 | 政策法规 | 信息公开 | 交易大数据 | 监管信息 | 营商环境 | 交易智库 | 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第4标段）

发布时间：2020-05-15　信息来源：深圳公共资源交易中心　浏览次数：54

招标项目编号：	44030720190144007
招标项目名称：	2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询
标段名称：	2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第4标段）
项目编号：	44030720190144
公示时间：	2020-05-15 18:55至2020-05-20 18:55
招标人：	深圳市龙岗区水务局
招标代理机构：	深圳市深水水务咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市栋森工程项目管理有限公司
中标价(万元)：	暂定价406.59万元，下浮率为25%。
中标工期：	按招标文件执行
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030720190144007004

标段名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第4标段）

建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：暂定价406.59万元，下浮率为25%。

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-04-21 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-21

查验码：4386478425072206

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

栋造字2020-0614

合同编号：_____

建设工程造价咨询合同

工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第4标段）

工程地点：深圳市龙岗区

委 托 人：深圳市龙岗区水务局

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局
咨询人（全称）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）全过程造价咨询。

2. 工程地点：深圳市龙岗区。

3. 工程规模：详见附件2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目的立项报告。

4. 投资金额：本工程总投资约106.32亿元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：2020年龙岗区深圳河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）全过程造价咨询及其他服务类标底咨询工作，内容包括但不限于：

1. 协助2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）造价预算编制统筹单位，协助完成本工程造价预算编制工作；
2. 协助2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）造价预算审核统筹单位，配合委托方的预算审核单位，协助完成本工程造价预算审核工作；
3. 协助造价审核单位审核概算、完成概算评审工作（若需）；

4. 编制工程预算，进行概、预算比对分析，提出合理建议；
5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
6. 工程建设其他服务招标标底编制（若需）；
7. 协助造价审核单位审核工程预算；
8. 编制工程量清单及施工图预算，并提供综合单价分析表；
9. 提供主要材料数量及价格清单；
10. 提供主要设备清单及单价；
11. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；
12. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
13. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
14. 协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
15. 初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
16. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
17. 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
18. 协助委托人完成项目决算工作；
19. 如根据造价审计部门要求，需要对结算价进行汇总的，应对结算价进行汇总；
20. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目结算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

1、合同价暂定为人民币（大写）**肆佰零陆万伍仟玖佰元整**（￥406.59万元），

本工程全过程造价咨询服务费结算时以核定的标段内的施工图预算费为计费基数，依据《深圳市造价工程师协会关于印发<深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格>的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮 25 %后计取，最终结算价以政府规定的程序审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 6 月 3 日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签 字后生效。

十、合同份数

本合同一式十六份，具有同等法律效力，其中委托人执十份，咨询人执六份。

委托人（盖章）：
深圳市龙岗区水务局
法定代表人或其授权
代理人（签字或盖章）：

受托人（盖章）：
深圳市栋森工程项目管理有限公司
法定代表人或其授权
代理人（签字或盖章）：

人员证明文件

第三部分　专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款约定。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、及深圳市补充规范、深圳市现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他最新适用的法律、法规、规定等。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料和时间为：造价咨询业务所需资料由造价咨询单位提出并申请，提交申请后委托人在2个工作日内提供。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员派驻现场由委托人提供的房屋及设备为：　/　。

2.4 委托人代表

委托人代表为：　/　，其权限范围负责造价咨询业务对接工作　。

2.5 答复

委托人同意在 7 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有一级注册造价工程师资格条件，团队人员的数量不得少于 11 人，委托人认为团队人数不满足项目需要，咨询人必须无条件按照委托人要求增加人员（拟投入项目最低人员配备表详见附件2）。

3.1.2 项目负责人为：杨中保，项目负责人为履行本合同的权限为：全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：项目咨询团队人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括：/。

3.2 咨询人的工作要求

12

批复文件

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2024〕524 号

龙岗区发展和改革局关于 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）项目总概算（项目国家编码：2019-440307-77-01-107730）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段），主要包括龙岗河流域、深圳河流域及观澜河流域共 3 大流域的水质提升及污水处理提质增效工程。

（一）龙岗河流域

工程范围涵盖梧桐山河流域、大康河流域、爱联河流域、龙西河流域、南约河流域、丁山河流域、黄沙河流域共 7 个流域，分布于横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、坪地 6 个街道。

工程内容主要包括暗涵整治工程、雨污水干支管网完善工程、市政道路排水管网修复工程、市政道路排水管网错乱接治理工程、三水分离工程、三池整治工程以及配套管道迁改及保护工程。

1.暗涵整治工程

主要对现状暗涵进行清淤、修复结构隐患、对废弃暗涵进行填埋。

（1）梧桐山河流域

拆除贤西街原暗涵后新建 DN1000 钢筋混凝土雨水管道 410m，拆除永和路原暗涵后新建钢筋混凝土 DN800-DN1000 雨水管道 383m，拆除重建排榜路 3.3x1.75m 钢筋混凝土暗涵 368m，对四联河开明路上游暗涵、简坑河暗涵进行清淤，共 14891m^3。新建管（涵）主要采用槽钢、钢板桩、微型桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（2）爱联河流域

对如意路暗涵进行清淤，新建 DN400 球墨铸铁补水管 756m；在龙城医院后侧拆除并新建 5.0x2.8m 钢筋混凝土暗涵 91m，新建 DN500 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨水管道 169m。新建管（涵）主要采用槽钢、高压水泥旋喷桩及微型桩支护开挖方

式。

（3）龙西河流域

对龙岗中学现状排水暗涵进行治理，浇筑砼护底、内衬加固现状暗涵 703m，拆除并新建 2.5x2.2m 钢筋混凝土暗涵 81m，新建 DN200-DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁（B 型）污水管道 260m，新建 2x2m 钢筋混凝土分洪箱涵 243m；对田祖上街现状暗涵进行治理，拆除并新建 2.5x1.3m-2.6x1.3m 钢筋混凝土暗涵 271m，新建 DN1000 钢筋混凝土雨水管道 395m，内衬加固现状暗涵 454m，新建 DN300-DN600 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨、污水管道 1019m；对瓦窑坑暗涵、新生路暗涵、低山排水渠暗涵段、协同路暗涵、龙城北路东西侧暗涵进行清淤，共 15134m^3。新建管（涵）主要采用木板桩、钢板桩、钢管桩高压水泥旋喷桩等支护开挖方式。

（4）南约河流域

拆除重建太原水左支 3x2m-3.5x3m 钢筋混凝土箱涵 1300m，新建 3x2.5m 钢筋混凝土箱涵 175m，新建 DN400-DN500 高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁雨、污水管道 1532m；对 2.8x1.5m-7x1.7m 田心街现状暗涵内衬加固 664m，箱涵内敷设 DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁污水管道 1328m；对南同大道暗涵、沙背沥支流暗涵、爱兰桥下暗涵、兰水路暗涵、浪背水邢记农场暗涵、乐园路暗涵、三棵松左支上游暗涵、南约河总口 2 暗涵、园新路暗涵、水二村左支及右支暗涵进行清淤，共 12847m^3。新建管(涵)主要采用钢管桩、高压水泥旋喷桩、深层水泥搅拌桩支护开挖方

式。

（5）丁山河流域

拆除重建泰和路 2.4x1.6m 钢筋混凝土暗涵 920m，新建 DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁截污管道 923m；拆除发展路暗涵并改建 DN1200 钢筋混凝土管道 295m，新建 DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁截污管道 272m；对花园河老河道暗涵、红花岭暗涵进行清淤，共 171m^3。新建管（涵）主要采用木板桩、槽钢、高压水泥旋喷桩及微型桩等支护开挖方式。

（6）黄沙河流域

拆除吉新六巷暗涵并改建 DN1500 钢筋混凝土管道 72m，改建 1.5x1.5m 钢筋混凝土箱涵 235m；拆除永鸿路暗涵并改建 DN1000 钢筋混凝土管 520m；对鹤坑排水渠、友谊路暗涵段清淤共 199m^3；对金花夫人庙排口、石碧水排口、刘屋天龙菜地排口及黄沙河河口排口进行改造。新建管（涵）主要采用高压水泥旋喷桩、钢管桩、槽钢、钢板桩等支护开挖方式。

2.雨污水干支管网完善工程

主要包括市政道路沿线雨污水干支管网完善及空白区新建。

（1）梧桐山河流域

主要包括五丰路、梧岗路、和丰路、环保径、牛始埔路、横岗一号路、排榜砖厂雨污水干支管网完善，新建 DN300-DN1000 雨、污水管道 4687m，新建 2.5mx1.5m 钢筋混凝土箱涵 192m。排水管道选用内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用微型桩、高压水泥旋喷桩、钢板桩、槽钢支护及顶管形

式敷设。

（2）大康河流域

主要包括山子下路、福坑二路雨污水干支管网完善，新建DN400-DN1000雨、污水管道2726m。选用内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用高压水泥旋喷桩、微型桩、旋喷桩、钢板桩、槽钢、木板桩支护及顶管形式敷设。

（3）爱联河流域

主要包括如意路、宝荷路、盛龙路、红棉路爱南路交叉口、清林路、德政路、吉祥路、龙福路雨污水干支管网完善，新建DN300-DN1800雨、污水管道6759m，新建2.0x1.8m钢筋混凝土箱涵472m。排水管道选用双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管、钢管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管，主要采用木板桩、钢板桩、槽钢、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（4）龙西河流域

主要包括龙岗河南岸、龙西河左岸、英才学校雨污水干支管网完善，新建DN300-DN2200雨、污水管道9729m；新建一体化雨水泵站1座（Q=1m^3/s，H=7m），配套预装式变电站、电力电缆及保护管。排水管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用微型桩、高压水泥旋喷桩、钢板桩、槽钢、木板桩支护及顶管形式敷设。

（5）南约河流域

主要包括宝荷路、同心路雨污水干支管网完善，新建

2.5x1.8m 钢筋混凝土箱涵 701m，新建 DN300-DN1200 雨、污水管道 1243m。排水管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用钢板桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（6）丁山河流域

主要包括同心路、环城西路、环城南路、教育北路、教育南路及新澳路污水干支管网完善，新建 DN400-DN1200 污水管道 5360m。选用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用微型桩、钢板桩、槽钢、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（7）黄沙河流域

主要包括龙岗大道、初华路、湖田路、人民南路、英才路、同心南路、鹤鸣东路、石碧西路雨污水干支管网完善，新建 DN300-DN1800 雨、污水管道 10530m。选用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管、钢筋混凝土管、内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管，主要采用钢板桩、槽钢、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

3.市政道路排水管网修复工程

主要对市政道路沿线现状雨、污水管道进行缺陷修复。

（1）梧桐山河流域

主要对吉榕路、深怡路、新丰街、龙岗大道、深峰路、深龙路、梧桐路、红棉路、埔厦路、六和路、礼耕路、康乐路、横一路、新贤街、莲心路、新光一街、茂盛路、新塘路、金泉二路、万利路、牛始埔路、开明路、恒丰路、勤富路及五丰路市政排水

管道进行修复。

采用紫外光固法修复 DN400-DN1000 现状管道 863m，点状原位固化法修复 DN400-DN800 现状管道 27 处，新（翻）建 DN300-DN1000 雨、污水管道 900m。新建管道选用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）爱联河流域

主要对新秀新村一路、紫薇路、长兴南路、爱心路、欣景路、白灰围一路、宝荷路、彩云一路、夏长路、官塘横街、腾飞路+工业园一路、国际大学园路、松仔岭二路、宏福路、白湖路、黄阁路、建设路、龙潭路、龙福路、龙广二路、白灰围二路、禾田路、大运路、德政路、岗背路、和谐路、吉祥路、平安路、清林路、如意路、沙园路、愉龙路、余岭西路、风采路、沙田围二街、沙田围三街、阁溪三街、阁荔东街、云起路、盛龙路、民盛路、盛平中路、龙盛路、华府路、盐龙大道、龙西东路、回龙路、协同路、力蒙路、平安里一路、城园路、龙岗大道、新丰路、清霞路、鸿进路、黄阁路、新坡路、龙丽路市政排水管道进行修复。

采用紫外光固法修复 DN400-DN1200 现状管道 1902m，点状原位固化法修复 DN300-DN1000 现状管道共 452 处，新(翻）建 DN300-DN1200 雨、污水管道 7093m。新建管道选用双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（3）龙西河流域

主要对清水路、五联一路、新城路、井田路、仙田路、碧新路、龙溪路、银威路、龙岗路、龙园路、梅园路、盐龙大道辅道市政排水管道进行修复。

采用紫外光固法修复 DN600-DN1400 现状管道 2077m，点状原位固化法修复 DN1000-DN1200 现状管道 22 处，新（翻）建 DN300-DN2000 雨、污水管道 661m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）南约河流域

主要对宝龙四路、宝龙五路、宝龙大道、清风路、锦龙大道、龙湖路、爱南路、南同大道、高科大道、宝荷路、宝坪路、龙澜路、龙东商业街、龙湖（南）路、爱南路市政排水管道进行修复。

新（翻）建 DN300-DN1200 污水管道 468m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（5）丁山河流域

主要对宝石一路、湖田路、花园路、环城南路、佳乐街、建设路、教育北路、教育中路、埔仔路、人民北路、人民南路、日兴街、泰宝路、泰和路、塘桥东路、天宏街、同心南路、同心中路市政排水管道进行修复。

采用紫外光固法修复 DN400-DN1000 现状管道 102m，新建 DN300-DN800 雨、污水管道 1737m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、

钢板桩、钢管桩、高压水泥旋喷桩等支护开挖方式。

4.市政道路排水管网错乱接治理工程

主要包括市政道路沿线雨污水错混接整治等内容。

（1）梧桐山河流域

主要对麻地街、深惠路、礼耕路、万利路、六约路、深惠公路、兴联北路、宇华路、乐园路、四联路、兴旺路、富利时路、六园路、茂盛路、红棉一路、红棉二路、为民路、六联路、四联路、信义路、松柏路、腾昌路、腾昌一路、湛宝路、康乐路、贤西路、富康路、沙坪路、安昌路、宝桐路、太围路、围湖东路、乐华街、富坑南路、宝桐北路、宝桐南路、西湖路错混接市政管道进行整治。

新建 DN200-DN1800 雨、污水管道 3656m，新建 0.7x0.9m 钢筋混凝土雨水沟 93m。排水管道选用内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）大康河流域

主要对奔康路、山子下路、沿河路、公园路、陈屋路、康华街、大康路、沙荷路、河背路、万凤路、安康路错混接市政管道进行整治。

新建 DN300-DN1500 雨、污水管道 981m。选用内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管塑料管、钢筋混凝土管，主要采用槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（3）爱联河流域

主要对 HL01-09 地块、白灰围二路、龙翔大道、三十四路、香港中文大学校园道路进行错混接市政管道整治。

新建 DN300-DN600 双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管 971m。主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）龙西河流域

主要对北通道、黄阁北路、新秀一路、白灰围一路、龙平西路、龙城大道、协同路、龙城北路、朱古石路、清悦路、富民路、龙西中路、陂头肚西路、清水路、白龙路、吉汉巷、天龙巷、利民巷、万伟巷、五联一路、井田路、仙田路、田祖新五巷、龙凤路、新城路、碧新路、龙岗路、南莲路、龙园路、龙河西路、龙河路、茶都二路、龙岗大道、龙平路、富佳街、罗福路、同富路、福宁路、低山中路、刘屋路、龙城大道、银威路、龙盛路错混接市政管道进行整治。

新建 DN300-DN1500 雨、污水管道共 2863m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（5）南约河流域

主要对吓坑路、茅湖路、宝龙四路、宝龙五路、宝龙大道、清风路、锦龙大道、景盛路、锦龙四路、大坑路、同心路、龙湖路、爱南路、南同大道、高科大道、宝荷路、宝坪路、龙澜路、龙东商业街、龙湖南路错混接市政管道进行整治。

新建 DN200-DN600 高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管 619m。主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（6）丁山河流域

主要对坪西中路、兴华路、教育中路、宝地街、龙岗大道、环城南路、上雪沿河路、龙岭北路错混接市政管道进行整治。

新建 DN300-DN600 高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管 555m。主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（7）黄沙河流域

主要对长山路、老围路、富坪北路错混接市政管道进行整治。

新建 DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管 122m。主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

5.三水分离工程

主要包括未分流地块正本清源及存量管网修复，已分流地块查漏补缺及存量管网修复，2018 年正本清源 EPC 地块存量管网修复，2019 年消黑工程地块存量管网修复等内容。具体工程范围见附件 2。

（1）梧桐山河流域

范围为横岗街道和园山街道源头类地块，治理面积 526.18ha。新建 DN100-DN1500 雨、污水管道 116300m，精准截流井 1 座。排水管道选用内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管、UPVC 塑料管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩、高压水泥旋喷桩、灌注桩等支护开挖方式。

（2）大康河流域

范围为园山街道源头类地块，治理面积 140.55ha。新建 DN100-DN600 雨、污水管道 38104m。选用内肋增强聚乙烯（PE）

螺旋波纹管、UPVC 塑料管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩等支护开挖方式。

（3）爱联河流域

范围为龙城街道源头类地块，治理面积 1021.64ha。新建 DN100-DN1800 雨、污水管道 149657m。选用双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管，钢筋混凝土管、UPVC 塑料管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩等支护开挖方式。

（4）龙西河流域

范围为龙城街道和龙岗街道源头类地块，治理面积 1042.19ha。新建 DN100-DN1200 雨、污水管道 128239m，采用紫外光固化法修复 DN300-DN800 雨、污水管道 308m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、UPVC 塑料管、钢筋混凝土管等，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩等支护开挖方式。

此外，对区实验学校地块进行精品海绵建设，治理面积 9.8ha。新建 DN300-DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨水管道 662m、渗透渠 420m、下沉式绿地 1190m^2、透水铺装 6888m^2、生态停车场 318m^2等。

（5）南约河流域

范围为宝龙街道源头类地块，治理面积 809.54ha。新建 DN100-DN1200 雨、污水管道 174285m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、UPVC 塑料管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、钢管桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（6）丁山河流域

范围为坪地街道源头类地块，治理面积 321.73ha。新建 DN100-DN800 雨、污水管道 80852m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、UPVC 塑料管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩等支护开挖方式。

（7）黄沙河流域

范围为坪地街道源头类地块，治理面积 324.96ha。新建 DN100-DN1000 雨、污水管道 90664m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、UPVC 塑料管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩等支护开挖方式。

6.三池整治工程

主要对垃圾池、隔油池、化粪池等面源点进行治理。

（1）龙西河流域

对龙岗街道夏禹文体广场、龙西综合市场、东方盈工业大厦、深圳富泰塑胶有限公司 4 处面源污染点进行整治。新建 DN300-DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨、污水管道 201m。主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（2）南约河流域

对宝龙街道 HL036-DL-TX01、丁甲岭农贸市场、旗标文具、志光电子厂 4 处面源污染点进行整治。新建 DN200-DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨、污水管道 179m。采用木板桩支护开挖方式。

（3）丁山河流域

对坪地街道教育北路旁 1 处餐饮面源污染点进行整治。新建

DN300 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨、污水管道 56m。主要采用木板桩支护开挖方式。

（4）黄沙河流域

对坪地街道深圳市富士杰智能技术有限公司、莲塘小区、兴隆胶纸厂、宏富巷与富坪中路交叉口、欧迪斯家具有限公司、康腾体育制品有限公司 6 处面源污染点进行整治。新建 DN300-DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨、污水管道 340m。主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

7.管线迁改及保护工程

（1）管道保护工程

对工程范围内与新建管道交叉的现状给排水管道、电力通信电缆、燃气管道等进行保护，主要涉及给排水管道保护 3046 处、电力管道保护 1123 处、电信管道保护 1076 处、燃气管道保护 348 处。

（2）管线迁改工程

爱联河流域、丁山河流域、黄沙河流域、龙西河流域、南约河流域工程范围内迁改 De160-De560 燃气管道 6255m；大康河流域、丁山河流域、龙西河流域、南约河流域工程范围内迁改 1KV 及 10KV 电力电缆 33260m；黄沙河流域、梧桐山河流域、爱联河流域、丁山河流域、龙西河流域及南约河流域工程范围内迁改 12-288 芯光缆 170532m 等。

（二）观澜河流域

工程范围涵盖山厦河流域、木古河流域、鹅公岭河流域、君子布河流域、岗头河流域、坂田河流域、五和河流域共 7 个流域，分布于平湖和坂田 2 个街道。

工程内容主要包括暗涵除险加固工程、雨污水干支管网完善及错混接改造工程、市政道路存量管网修复工程、未分流地块正本清源改造工程、已分流地块整改工程（查漏补缺类及修复存量类）、管线迁改及其他工程等。

1.暗涵除险加固工程

主要对现状暗涵进行清淤、修复结构隐患、对废弃暗涵进行填埋。

（1）山厦河流域

对华昌路河道 143m 暗涵采用石粉渣填埋，新建 DN300-DN600 高性能硬聚氯乙烯（PVC-UH）雨、污水管道 210m。主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（2）岗头河流域

对岗头河支流二、岗头河上游断头暗涵及岗头河上游吉华路段暗涵进行结构隐患修复，对岗头河老河道（上雪村段）、岗头河老河道（中浩二路—宝象路段）废弃老河道进行填埋，对五和大道市政雨水暗涵、冲之大道市政雨水暗涵、居里夫人大道市政雨水暗涵、坂雪岗大道市政雨水暗涵进行清淤。

主要包括箱涵注浆填埋 349m、箱涵清淤 13613m^3、环氧树脂砂浆修复 4303m^2、化学灌浆修补 980m、垫衬法暗涵修复 3170m^2。主要采用护壁井、旋喷桩支护。

（3）坂田河流域

对坂田河老河道暗涵（坂雪岗大道段）进行填埋，对坂田河老河道暗涵（五和大道—梅观高速段）、坂田河暗涵进行清淤及结构隐患修复。

主要包括箱涵注浆填埋 761m、箱涵清淤 3947m^3、环氧树脂砂浆修复 12654m^2、化学灌浆修补 2120m、垫衬法暗涵修复 4253m^2。主要采用护壁井、旋喷桩支护。

（4）五和河流域

对五和河暗涵进行结构隐患修复。主要包括垫衬法暗涵修复 1122m^2、环氧树脂砂浆修复 10022m^2、箱涵清淤 5200m^3、化学灌浆修补 418m。主要采用护壁井、旋喷桩支护。

2. 雨污水干支管网完善及错混接改造工程

主要包括市政道路沿线雨污水干支管网完善、空白区新建、错混接整治等整治内容。

（1）山厦河流域

主要对龙翔路、旭日东路、新厦大道、惠华路、力元路、上大街、平湖大街、清平小区旁、华南大道、平龙路、华昌路、景新北街、新乐街、裕和南街市政雨污管网进行完善和错混接整治。

新建 DN200-DN1500 雨、污水管道 2529m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高性能硬聚氯乙烯（PVC-UH）管、钢筋混凝土管，主要采取木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩支护开挖方式。

（2）木古河流域

主要对新河路、彩姿北路、无名路 1（平吉上苑二期左侧）、

新河一巷、彩姿南路、无名路 2（上木古社区管理中心左侧）、无名路 3（深圳市消防检测中心旁）、新河二路、宝富路、无名路 4（收费站左侧）、富新路、新木大道、新木路—新木一路、文昌路、占米岭二路、新木路市政雨污管网进行完善和错混接整治。

新建 DN200-DN1350 雨、污水管道 2545m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩、高压水泥旋喷桩支护开挖方式。

（3）鹅公岭河流域

主要对天河路、高原路、隔圳西路、平湖大街、新祠堂路、富安大道、平安大道、凤凰大道、凤安路、东门路、善德路、鹅溪路、松园路、芳坑路、东深公路、平龙大街、宝鹅大道、湖田路、良白路、丹平公路市政雨污管网进行完善和错混接整治。

新建 DN200-DN1650 雨、污水管道 15142m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管及钢管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护及顶管形式敷设。

（4）君子布河流域

主要对平龙西路、洋坑路、金惠西中路、科园西路、科园北路、科园东路、塘口大街、中环大道、惠华路、金惠西路、杉坑路、富安大道、平吉大道、信德路、辅歧路、辅城坳工业大道、立新路、嘉湖路、新桥二路、岭南路、新源路、长龙西路市政雨污管网进行完善和错混接整治。

新建 DN100-DN1200 雨、污水管道 10828m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（5）岗头河流域

主要对坂澜大道、坂雪岗大道、五和大道、贝尔路、环城路、冲之大道、居里夫人大道、隆平路、张衡路、吉华路、象角塘村二路、象角塘村一路、宝吉路市政雨污管网进行完善和错混接整治。

新建 DN300-DN800 雨、污水管道 2778m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（6）坂田河流域

主要对布龙路、吉华路、发达路、东坡路、长发西路、大发路、昌源街、坂富路、杨美路、里浦街、百利路、坂雪岗大道、环城东路市政雨污管网进行完善和错混接整治。

新建 DN200-DN1200 雨、污水管道 4732m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（7）五和河流域

主要对五和大道、永香路、雅园路、虎山路、中兴路、雅南路、环城南路、坂雪岗大道、雅宝路、二号路、联光路市政雨污

管网进行完善和错混接整治。

新建 DN200-DN1000 雨、污水管道 2820m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高性能硬聚乙烯（PVC-UH）管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

3.市政道路存量管网修复工程

主要内容为对市政道路沿线现状雨污管道进行缺陷修复。

（1）山厦河流域

主要对新厦大道、龙翔路、平湖大街、平安大道、福星街、平龙路、凤凰大道存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN400-DN1000 雨、污水管道 598m，新（翻）建 DN400-DN600 污水管道 984m。新建管道选用高性能硬聚氯乙烯（PVC-UH）管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）木古河流域

主要对新河路、新河二路、无名路(深圳市消防检测中心旁)、无名路（彩姿南路至上木古公园段）、平吉大道、华南一道、一号路、新木路、富新路、茗萃园挡墙处存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN400-DN800 雨、污水管道 430m，新（翻）建 DN300-DN1200 雨、污水管道 2642m，拆除重建局部挡墙 110m。新建管道选用双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩、高压水泥旋喷桩支护开挖方式。

（3）鹅公岭河流域

主要对平湖大街、隔圳西路、隔圳东路、凤凰大道、善德路、东门路、鹅溪路、宝鹅大道、明光路、蒲岭路、园岭北路、平安大道、良白路、丹平快速路存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN400-DN1000 雨、污水管道 902m，新(翻)建 DN400-DN1350 雨、污水管道 511m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）君子布河流域

主要对平吉大道、富安大道、凤歧路、辅城坳工业路、任屋路、龙西路、岭南路、科园西路、立新路、河嘉路、中环大道、惠华路、金惠西路、杉坑路、新桥二路、平龙西路、新源路、嘉湖路、长龙西路、长龙东路、富源路存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN300-DN1000 雨、污水管道 2390m，新(翻)建 DN300-DN1200 雨、污水管道 3902m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（5）岗头河流域

主要对布澜路、风园路、岗溪路、稼先路、中浩二路、坂澜大道、坂雪岗大道、五和大道、贝尔路、环城路、冲之大道、居里夫人大道、隆平路、张衡路、吉华路、科技一路、科技二路、宝吉路、上雪路存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN300-DN1200 雨、污水

管道 3203m，新（翻）建 DN300-DN1200 雨、污水管道 14971m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（6）坂田河流域

主要对布龙路、吉华路、五和大道、坂富路、杨美路、发达路、长发西路、长发路、东坡路、里浦街、石背路、百利路、金银街、泰山路、天安路、龙颈坳路存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN300-DN1200 雨、污水管道 2577m，新（翻）建 DN300-DN1000 雨、污水管道 4129m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（7）五和河流域

主要对和南路、南坑路、五和大道、永香路、雅园路、虎山路、中兴路、雅南路、环城南路、坂雪岗大道、雅宝路、二号路、联光路、新河街、长坑街、民营街、永七街存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN400-DN1000 雨污水管 610m，新（翻）建 DN300-DN1000 雨、污水管道 5888m。新建管道选用高性能硬聚乙烯（PVC-UH）管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

4.未分流地块正本清源改造工程

主要对观澜河流域尚未覆盖的小区进行雨污分流改造、地块现状缺陷管道修复、面源污染等整治内容。

（1）山厦河流域

对平湖街道九方通讯电商物流平湖仓、深圳市平湖外国语学校、全利五金塑胶玩具厂、赤湾东方物流、新南小学、新南统建楼、世丰工业园、力元吓城中村（一）、虎岭村、力元吓片区城市更新单元、猪猡皮水库管养房、峰彩塑料制品厂、清平小区、居安公寓、新南社区、瑞华康源药店、魔方公寓、宏业公寓、深圳市燃气平湖供应站、水门村、水门逸欣园、信德学校、融湖时代花园、深圳市广弘国际影视文化产业园、华南城园区-1、横岭路东南侧城中村（二）、威凤山、凤凰延、新景泰油站、鸿发汽配、凤凰社区北门坳、深圳市一亮顺平化工贸易有限公司 32 个地块进行整治，治理面积 137.25ha。

新（翻）建 DN200-DN800 雨、污水管道 18619m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高性能硬聚氯乙烯（PVC-UH）管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）木古河流域

对平湖街道深圳市义为先办公设备有限公司+新河住宅区、康盛强有限公司、展旺电子塑料厂、住宅（彩姿北路 1 号）、深圳市科安硅胶制品有限公司北侧、平湖收费站东侧(新康路北侧）厂区、岭根吓住宅老区、上木古老村、公坑工业区、上木古公园、新木新村老屋、好利电容器深圳有限公司旁住宅区、新木占米岭工业区 A 区 3 栋、好彩织带厂+金鸣幼儿园+华凯旁住宅区、深圳市天源食品有限公司、兴万佳华百货（新木店）、深圳市越品餐饮管理有限公司、城市山海平吉中心、金星商厦、新木老村美食

广场、新木老村、鑫科创旁小区、深圳市耀武龙腾企业管理有限公司、新木老村新区 2、深圳市恒运物流有限公司+深圳市长宜物流股份有限公司木古货站、新围仔老村、新港互联汽车服务中心、柏域斯仓储管理有限公司旁、益民新村 1、水围一巷住宅区、水围二巷住宅区、益团电力安装工程有限公司、德聪幼儿园、聚友农庄、明发石膏厂 35 个地块进行整治，治理面积 47.55ha。

新（翻）建 DN200-DN800 雨、污水管道 19290m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（3）鹅公岭河流域

对平湖街道同创新作、深圳万利城、乾龙物流园、熙璟城、兴文公寓、嘉丰金属制品厂、沿岭路以北景秀二巷、深圳威铨电子有限公司、富民二区 1、平湖村河包围片区城市更新单元 1、平湖村河包围片区城市更新单元 2、新成业机铸制品(深圳)有限公司、毕格实业有限公司、培新学校、富佳商场、鹅公岭自来水厂、宏日汽修厂、鹅公岭社区废品收购站、长盈五金厂、深圳市黎源照明科技有限公司、深圳建基事业有限公司、御峰园幼儿园、坤宜福苑、健峰合金玩具(深圳)有限公司南侧、鹅公岭大岭片区、向阳路左侧-1、向阳路左侧-2、长排路旧村、良安田加油站、平公路国泰车务一站式汽车服务、诚亿厂、良家福百货、良安田社区工作站、格力、良安田老村、大皇公村、三大厂、深圳华侨医院良安田社区、万佳厂、业华云石厂、良安田加油站北侧、东源百货、良安田市场 43 个地块进行整治，治理面积 90.35ha。

新（翻）建 DN200-DN1200 雨、污水管道 20198m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）君子布河流域

对平湖街道禾花社区恒顺工业区、卓越星源小区、深圳市政总项目部、翠禾街小区、逸兴酒店、华南西苑、薰衣草酒店、恒路 E 时代、格林联盟酒店、深圳市宏昌行涂料有限公司、百灵涂料厂、万宜装饰材料有限公司、凤岐路工厂 2、凤岐路工厂 3、富安大道钢构架厂房、深圳市科伦特第二工业园 2、辅城坳泵站、中建二局深圳分公司平湖基地、惠华金宝服饰深圳有限公司、风行厂+宏利泰锌合金制品厂+锦什有机硅院、保德五金厂、豪华制品厂 1+怡高制品厂、融悦山居-A 区、融悦山居-B 区、融悦山居-C 区、融悦山居-D 区、金穗花园、平湖农贸批发市场、力新创展厂、新奇纸品厂 1+豪华制品厂 2、新奇纸品厂 2、丰盛纸品（深圳）有限公司、金进制品厂 3+深圳市火麒麟大型数码印花厂、永顺五金、力高厂、金进制品厂 2、嘉丰模具厂、辅城坳北白虎头小区、进佳模具塑胶厂、辅城加油站、平湖道班、白龙头、辅城坳旧村 1、辅城坳旧村 2、高日新五金制品（深圳）有限公司、华强帽袋有限公司北侧、高日新五金制品（深圳）有限公司 2、凯汇工业园 48 个地块进行整治，治理面积 52.81ha。

新（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 12993m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（5）岗头河流域

对坂田街道美兰工业区、碧家国际社区、金荣达科技工业园、康冠电脑技术有限公司、优家工场、岗头健康服务中心、山海科技园、肖传国医院、中心围老村、深圳地铁 10 号线项目经理部、在茂工业园 3A/3B/4A/4B 栋、1b 润昌工业园、万盛百货附近菜市场、雪岗路商业街、新天下集团总部园区、深圳市富美华装饰材料有限公司、华创云轩/有所为大厦、布吉斯新辉制品厂、象角塘老村 1、象角塘老村 2、环兴工业园南侧、万科城实验学校、帝利花园、下雪工业区、深圳市阿华影视器材有限公司、司成幼儿园、深圳市富球铝业有限责任公司、华昱机构大院、德誉公寓附近、皇家物流、华兴工业园、汇合隆大厦附近、荷树排工业园、灯芯坑工业园、金鹏工业园、下雪工业园北侧民房、华为科技城、峰华工业区南侧垃圾处理站 38 个地块进行整治，治理面积 69.18ha。

采用紫外光固法修复 DN300-DN500 雨污水管 543m，新（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 22978m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（6）坂田河流域

对坂田街道山海广场、国通大厦、信义嘉御山、信义嘉御山南侧商场及停车场、山水时尚酒店、水斗坑东村 2、泰山东村、坂田自然村、台湾花园、坂田老村、新港五金玩具、昆河包装厂、上围村、辉达自行车有限公司、坂田邮电所、伟伦纸品有限公司、

坂田爱爱学校、吉华路与坂雪岗交界沿街商铺、深圳皖兄影视有限公司、文坑工业区、永畅嘉二期、税务局坂田征收所、中国石化龙景立交店、东佳网超市周边、佳兆业悦峰、万科金色半山、扬美金竹小区、深圳奥迪总店、华尔顿工业大厦、坂田派出所30个地块进行整治，治理面积72.46ha。

采用紫外光固法修复DN300-DN600雨、污水管道154m，新（翻）建DN200-DN800雨、污水管道16886m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（7）五和河流域

对坂田街道石化新村、安的音响设备有限公司、华翰物流、新利实业（深圳）有限公司西侧、深圳市宏基水泥制品有限公司、阿凡提驴庄、新利实业(深圳)有限公司、港龙物资、和成世纪花园、珠江旭景佳园一期、碧桂园阳光苑、珠江旭景佳园二期、万科第五园小区、万科第五园2、万科第五园3、万科璞悦山、太阳雨家园小区、万科紫悦山、深圳市喜来乐科技有限公司、珠江旭景佳园3期、碧桂园.荣汇、花卉市场、大光磡统建楼、万科第五园（四期）、汇川五金螺丝有限公司、家和花园北区、万科星火、星河银湖谷、华南师范大学附属龙岗雅宝小学、雅宝幼儿园、顺丰五和中转场、万科四季花城（南）、万科四季花城(北)、坂田民营市场、万宸大厦35个地块进行整治，治理面积136.25ha。

采用紫外光固法修复DN300-DN500雨、污水管道200m，新

（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 34703m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、高压水泥旋喷桩、微型桩支护开挖方式。

5.已分流地块整改工程（查漏补缺类）

主要对观澜河流域 2018 年以前管网工程项目已验收的小区进行雨污分流改造、地块现状缺陷管道修复、面源污染整治。

（1）山厦河流域

对平湖街道圣融达科技有限公司、鸿发厨具百货、山厦新村、惠华花园、李仔园、福星街、花果山小区、新风一巷—五巷、荔园鲜菜批发市场、建设一巷—七巷、建设八巷—沿岭路、沿岭路东侧城中村+横岭路东南侧城中村（一）、凤凰社区鸿昌一巷—三巷、平湖街道办事处消防中队、水浸围肉菜市场（一）、水浸围肉菜市场（二）、水浸围肉菜市场（三）、龙湖批发市场、吉平村 19 个地块进行整治，治理面积 30.43ha。

新（翻）建 DN200-DN600 雨、污水管道 6154m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高性能硬聚氯乙烯（PVC-UH）管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）木古河流域

对平湖街道岭根吓住宅区、新木新村、新木老村新区 1、新围仔、益民新村 5 个地块进行整治，治理面积 13.48ha。

新（翻）建 DN200-DN800 雨、污水管道 10424m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋

混凝土管，主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（3）鹅公岭河流域

对平湖街道平湖老村 1、平湖老村 2、平湖老村 4、德铭光科技、凤冠华庭、美惠佳(平湖)、香港华戈节道学会深圳工作室、乾真皮具厂、深圳市中旺和投资发展有限公司、深圳华侨医院、大皇公商业中心+永博手袋厂、竹高塘、车会汽车服务、合利塑胶五金厂(深圳)有限公司、深圳市旧风车文化发展有限公司、深圳金三普电子有限公司、确威大厦、康卡亚科技有限公司、深圳市宝城亚太实业有限公司、杰文手袋厂、中保诚卫大楼、平湖实验学校、平龙村-1-平龙村-2、中华商务联合印刷有限公司、凤凰工业园、新南大岭、春湖工业区、平南派出所、松园、大竹园、长排村-1、长排村-2、平湖消防中队、横岭新村 34 个地块进行整治，治理面积 79.78ha。

新（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 18109m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）君子布河流域

对平湖街道岐岭二村、岐岭六村、任屋旧村、任屋新村、金城路东工厂 1、任屋路东城中村 1+鹏发彩印、亿进利科技发展有限公司+深圳市鹏发彩印包装有限公司、龙岗区燕达废品回收站、百顺发不锈钢商行、富荣泰商厦+GY110 好立得公司、家家福生活超市、禾吓岭小区、白虎头小区、大皇爷新村、新桥新村 1、新桥新村 2、辅城坳村 17 个地块进行整治，治理面积 37.22ha。

采用紫外光固法修复 DN300-DN500 雨、污水管道 131m，新（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 7410m。新建管道选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（5）岗头河流域

对坂田街道岗头新围仔、禾坪岗老村、禾坪岗村 02、禾坪岗村 01、吉祥花园新村、坂田街道专职消防队（北站）、坂田街道执法队（规划土地监察队）、日月神生物制药有限公司、象角塘新村、雪象花园新村 10 个地块进行整治，治理面积 33.93ha。

采用紫外光固法修复 DN300-DN500 雨、污水管道 248m，新（翻）建 DN200-DN1200 雨、污水管道 5472m。新建管道选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（6）坂田河流域

对坂田街道荔园新村、田村电子有限公司、长发新村、杨美实验学校、田衍轩、坂田东村十四巷、杨美新村、扬马小区、旺塘村 9 个地块进行整治，治理面积 64.80ha。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN300-DN800 雨、污水管道 936m，新（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 10810m。新建管道选用硬聚氯乙烯(PVC-U)管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯(HDPE)缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（7）五和河流域

对坂田街道和勘新村、祥龙苑、和勘新村(北)、五和南路与永香西路东南角城中村、光雅园村、光雅园商住区、福旺大厦、众和家园 8 个地块进行整治，治理面积 28.42ha。

采用紫外光固法修复 DN400 雨、污水管道 129m，新(翻)建 DN200-DN1000 雨、污水管道 8799m。新建管道选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

6.已分流地块整改工程（仅修复存量）

对 2018 年正本清源和 2019 年全面消黑工程已实施雨污分流整改的小区，进行现状雨、污水管道的缺陷修复。

（1）山厦河流域

对平湖街道深圳市瑞精精密五金有限公司、正鸿纸业制品有限公司、中国特产城、尹氏万利公司金德威工艺制品厂、新南康利塑胶制品厂、三和盛科技电子厂、凯东工业园西片区、胜群达电子有限公司、东都雅苑、深圳市华瑞塑胶制品有限公司、深圳市永恒琪手袋有限公司、美雅明联印刷制品（深圳）有限公司、深圳市恒声音响制品有限公司 13 个地块进行整治，治理面积 13.18ha。

新（翻）建 DN300-DN600 高性能硬聚氯乙烯（PVC-UH）管道 1306m。主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（2）木古河流域

对平湖街道经纬拉链有限公司、伊力丰皮具有限公司、易力超工业园、综合体（宝来工业区）、中德精密模具制品有限公司、

菲黛尔服装有限公司、康胜实业有限公司、金谷日科技有限公司、利康宝工业园、中信昌科技有限公司、深圳市幸田新材料科技有限公司、凯森电子、巧侬日用化妆品有限公司、平湖新木新园工业区、雄兴制品厂、利路通电线电缆厂、群晖运动用品有限公司、共盈实业（深圳）有限公司、深圳市欧迈思电子有限公司、恒泰创业玩具有限公司、威雨赛特实业有限公司 21 个地块进行整治，治理面积 31.81ha。

新（翻）建 DN300-DN600 双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管道 1254m，破除修复 0.3x0.4—0.5x0.8m 钢筋砼盖板沟 49m。主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（3）鹅公岭河流域

对平湖街道深圳兴通成机电技术有限公司、安固电子有限公司、明日国际集团、北京西贝汇通供应链管理有限公司、深圳安培龙科技有限公司、深圳市东方龙服饰有限公司、协成胶盒有限公司、科伦特集团华南城工业园、深圳市捷甬达实业有限公司、深圳超俊科技有限公司、荣格保洁丽科技园、御田二工业有限公司、德威模特儿衣架公司、深圳市恒昌达实业有限公司、华琪实业有限公司、时光工业园、深圳波记贸易商行、深圳市粤强佳俊实业有限公司、倍光智能数码产业园、中联通泰实业(深圳)有限公司、深圳市新宝洋五金制品有限公司、深圳诚承乐器有限公司、深圳市长乐数码印刷有限公司、雅格皮具制品有限公司、深圳市亿利达数码印刷有限公司、深圳市东洋油墨有限公司、深圳市海辉达五金制品有限公司、彩霸纸制品(深圳)有限公司、伟利丰塑

胶制品有限公司、伟利综合制品厂、嘉瑞科技工业园、凤门工业园、恒隆胶品有限公司、一六五工业区、百汇居家具城、洞玛生物技术(深圳)有限公司、佳兆业茗萃园二期、京华智能产业科技园、永恒泰厂区、严记五金厂 40 个地块进行整治，治理面积 79.63ha。

新（翻）建 DN300-DN800 雨、污水管道 2505m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）君子布河流域

对平湖街道汇中时装有限公司、深圳市融德威物流贸易有限公司、深圳市瑞泰空气处理有限公司、深圳市鑫协旺科技有限公司、龙湖学校、盛东综合厂 2、嘉明手袋厂、永辉达有限公司、威创达实业有限公司、铭创达科技有限公司、深圳市宝利佳塑胶有限公司、中南机械精密制品有限公司、深圳大西洋焊接材料有限公司、宏润大厦、深圳力而刚文体用品有限公司、长润康乐城、深圳市信思创数码科技有限公司、深圳市知音电子有限公司、深圳市捷波蓝科技有限公司、正安扣具（深圳）有限公司、金进科技有限公司总部、金进科技有限公司厂区、深圳鑫鸿顺科技有限公司、雅致精密工业深圳公司、柏业通讯技术有限公司、深圳柏利浦科技有限公司、宏达实业制品厂、深圳市俊辉科技有限公司、旺深华模具厂、深圳市荣鑫印刷有限公司、合瑜彩印有限公司、捷升隆制品有限公司、新创新玩具科技有限公司、恩凯特公司、卓展钟表制品有限公司、德勤盛科技有限公司、明晖吸塑料金制

品厂、煜腾手袋制品厂、深圳达利市实业有限公司、新中原印刷有限公司、深圳市旺鑫精密工业公司、派立通有限公司、色丽佳印刷有限公司、深圳市亿盛达电子五金有限公司、好年华模具厂、深圳易雷特科技有限公司、中南钻石有限公司、恒雅首饰、鸿昌顺化妆品、华丰隆玩具（深圳）有限公司、华丰玩具（深圳）有限公司、快利达塑胶（深圳）有限公司、诺群电子（深圳）有限公司、深圳市德宇鑫科技有限公司、深圳市新荣华食品有限公司、伟利恒电子（深圳）有限公司、远东明华科技有限公司 57 个地块进行整治，治理面积 37.79ha。

新（翻）建 DN300-DN600 雨、污水管道 3000m。选用双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管，主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（5）岗头河流域

对坂田街道新城学校、亿达工业园、特镁机电、华群世纪光电有限公司、金宝宝工业园、伟康德工业园、风门坳工业厂区、领胜电子科技(深圳)有限公司、元征科技工业园、深圳市在茂实业有限公司、金裕城工业园、润昌工业园、亿源通雪象工业园、嘉霖华禧、维也纳酒店岗头店、深圳肖传国医院(深圳华夏医院)、深圳市航嘉驰源电气股份有限公司、深圳市唯真电机有限公司、宝利工业园、华赛工业园、碧誉化妆品配件（深圳）有限公司、剑业高新科技园、依云山庄、园东工业区、景和源工业园、上品雅园、宝岗小学、大丹工业园、威宇隆工业园、深圳市润昌源纸业有限公司、禾坪岗工业区、深圳市成裘置业有限公司、深圳市

中兴新地技术股份有限公司、华强方特(深圳)智能技术有限公司坂田分公司、深圳市星之轩酒店有限公司、红门工业园、百年佳工业区、金利工业园、德宝利工业园、深圳市特镁机电设备有限公司、丰客隆购物广场、未命名 05、瑞祥发科技园、通源科技工业园、金悠然科技有限公司、索诺科技、深圳市启盛恒实业有限公司、华宇特科技、华冠电视、中心围工业园、恒盛隆有限公司、深圳市友通机械有限公司、深圳恒隆电子厂、艾姆勒海外仓储（深圳）有限责任公司、深港驾校训练场、上雪村、江灏工业园、新天下集团宿舍区、马蹄山村、马蹄山综合大楼、世纪华茂百货+坂雪创业园、深圳科学中学、洽顺利货仓、深圳胜达科技有限公司、好时达工业园、亚洲工业园、金源科技园、中控科技生物识别（深圳）研发中心、江南时代大厦、彩生活时代广场、喜方里、美迪酒店+合昌楼、龙岗区第二人民医院坂田门诊部、新围仔村新村、中心围新村、金域医学/爱丽斯幼儿园/环城路南侧临街居住房屋等、吉祥花园、雪象第二幼儿园、高发悦驰苑、中浩苑兴小区、园东苑北区、幸福里公寓、马蹄山到角村、海威科技园、云力智谷产业园、万科城、吉通工业区、山海创意园、诺盟酒店（亿佰家生活超市）、岗头发展大厦、宝岗派出所、华府公寓附近、聚香楼附近、摩士龙实业、新源酒店 95 个地块进行整治，治理面积 229.9ha。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN300-DN1000 雨、污水管道 322m，新(翻)建 DN200-DN1000 雨、污水管道 31784m。新建管道选用硬聚氯乙烯(PVC-U)管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯(HDPE)

缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（6）坂田河流域

对坂田街道坂田高新技术工业园、微谷、黄金山公园、杨美德公寓有限公司、中海日辉台、坂田文化广场、坂田实业集团、坂雪岗营业厅、杨英楼、讯达康通讯设备有限公司、水斗坑东村1、黄金山幼儿园、大同菜市场、水斗坑西村、金洲嘉丽园、里石排村、坂田集团商务中心、坂田小学、祥龙花园、荣润苑、吉庆大厦、春培幼儿园、冠誉全球国际物流、风清林苑、深圳市魅园实业有限公司、长坑文化石城中村、智慧谷创新园、田衍轩西侧、坂田街道文体服务中心、深霖达科技园、乐达天下、坂雪岗大道与石背路交汇处、坂田大厦、荣中工业区、南雅花园、富财表业（深圳）有限公司、中建七局南方公司、云里智能园、坂田医院、云里城市公寓、深圳市申诺达贸易有限公司、中食安（深圳）食品科技服务有限公司、金方华电商产业园二园区、路顺达交通设备有限公司、坂田宏扬学校、鸿翔家电商创业园、深圳市莱彬文化传媒有限公司、鹏路达汽车机械服务有限公司、坂田街道诉求服务中心、广东为众股份消防检测中心、永盛建筑公司、扬马综合市场、百铁制品厂、深圳市陶汇实业有限公司、尊轮交通器材厂、深鑫宇投资发展有限公司、德众工业园、龙壁工业城、中宝通科技园、鹏城驾校训练场、中宝通科技园西侧城中村、莱茵达实业有限公司、大发埔社区、创新时代、里石排村南侧城中村、坂田火车站、福群电子（深圳）有限公司67个地块进行整

治，治理面积 109.20ha。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN300-DN1000 雨、污水管道 810m，新（翻）建 DN200-DN800 雨、污水管道 14792m。新建管道选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（7）五和河流域

对坂田街道南坑第一工业区、红盒子创意园、远东制杯（深圳）有限公司、深圳当纳利印刷有限公司、金方华电商产业园、阳光第五季、富豪花园、家和花园南区、南坑第二工业区、坂田龙景工业园、坂田创意园、十二橡树庄园二期、万科第五园三期、顺兴工业区、十二橡树庄园一期、高力特通用电气有限公司、万科第五园五期、和磡工业园、中海月朗苑、中美联物流、B19、五和商业广场、雅青居（A 座）、宝华驾校光雅园训练场、光雅园民营住宅区二、光雅园民营住宅区一、深圳市赛保尔生物药业有限公司、光雅园工业区、中广大厦、好日来集团、中南国际实业（深圳）有限公司、和磡村、阳光湾畔购物中心、光雅园美食街、彩美工业园、大光磡村、光雅园村九区、333 路西部公汽四分公司、深圳市农产品坂田肉联厂、坂维园、新河村、新围仔村、高时石材、金广源工业园、深圳骏佳名车、金禾大厦、儒骏城立方、河背村、禾塘光旧村、禾塘光新村、美成工业园、禾塘新光村北侧、侨联东、南坑第一工业区北侧、金广源实业有限公司、南坑老村、南坑村、广联购物广场、五和社区警务室、天景山庄、

麒麟东、深圳托利贸易公司、深圳市祺隆设计制作有限公司、麒麟西、富奇创意大厦、星光之约花园、和磡村住宅区、美康制衣厂、儒骏大厦、美奇思食品有限公司、金方华电商物流产业园、新围仔村北区、永畅嘉工业园、河背新村、金华工业村、新河街城中村、侨联西、铭乐商务大厦、城市山海中心、南坑综合市场80个地块进行整治，治理面积176.69ha。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复DN300-DN1000雨、污水管道584m，新(翻)建DN200-DN1000雨、污水管道18903m。新建管道选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩、高压水泥旋喷桩支护开挖方式。

7.管线迁改及保护工程

（1）管道保护工程

对工程范围内与新建管道交叉的现状给排水管道、电力通信电缆、燃气管道等进行保护，主要涉及给水管道保护2549处、电力管道保护2693处、电信管道保护2996处、燃气管道保护768处。

（2）管线迁改工程

山厦河流域、鹅公岭河流域、坂田河流域、五和河流域工程范围内迁改DN40-DN400给水管道1570m，木古河流域及鹅公岭河流域工程范围内迁改DN100-DN150燃气管道55m，木古河流域及鹅公岭河流域工程范围内迁改10KV电力电缆5008m，山厦河流域、鹅公岭河流域及岗头河流域工程范围内迁改6芯-288芯

通信光缆 126280m。

8.其他工程

木古河分洪管工程：沿雁田水库西侧敷设 DN1500 钢筋混凝土雨水管道 973m。主要采用微型桩、钢管桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

华南城污水分流管工程：将华南城片区污水转输至平湖污水处理厂，新建 DN1200 钢筋混凝土污水管道 1964m。主要采用钢板桩、槽钢、微型桩、钢管桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

大松园村优秀城中村整治工程：对平湖街道大松园村进行整治，治理面积 3.58ha，新（翻）建 DN200-DN600 雨、污水管道 2035m，选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

新建鹅公岭大围新建排涝泵站 1 座（$Q=1.51m^3/s$，H=7.0m），对坂田河翻板闸处现状河道进行清淤，铺砌抛石及河床硬化。

（三）深圳河流域

工程范围涵盖深圳河龙岗辖区范围流域，主要包括布吉河流域和沙湾河流域 2 个流域，分布于布吉、吉华、南湾、平湖 4 个街道。

工程内容包括市政道路雨污水干支管网完善工程、市政道路存量管网修复工程、地块整治工程（存量修复及正本清源）、暗涵整治工程及其他工程等。

1.市政道路雨污水干支管网完善工程

主要包括市政道路沿线雨污水干管管网完善、空白区新建、错混接整治等整治内容。

（1）布吉街道

主要包括布沙路、龙岗大道、中翠路、中怡路、惠康路、吉昌路、京南路、兴龙路、沿河路、育苗路、八约一街、西环路、百鸽路、宝丽路、布李路、布龙路、广场路、国芳路、湖南路、湖西路、吉华路、吉政路、金稻田路、南环路、信鸽路、翔鸽路、金利路、金运路、景芬路、科技园路、星火路、乐民路、莲花路、龙岭西路、龙珠路、罗岗路、铁西路、粤宝路、长龙路、政清路、中兴路、中元路市政雨污管网完善工程。

新建 DN200-DN1000 雨、污水管道 6650m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）吉华街道

主要包括 PDX004 片区、秀峰路、甘李路、PDX006 片区、吉华路、布龙路、八约二街、西环路、三联大道、翠枫豪园公交总站、丽湖一路、兴业路市政雨污管网完善工程。

新建 DN200-DN1000 雨、污水管道 3910m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、高压水泥旋喷桩支护开挖方式。

（3）南湾街道

主要包括简竹路、工业区一路、沙平南路、丹沙路、PDX001

片区、白李路、下李北路、育才路、PDX004 片区、德政路、甘李路、甘李三路、甘李四路、联李东路、刘屋路、田心路、PDX005 片区、花场、盛宝路、宝丹路、红棉路、丹河路、PDX008 片区、环湖路、黄金南路、PDX009 片区、布横路、布澜路、翠岭路、乐民路、香阅路、星火路、左康路、布沙路、布李路、湖东路、可园南区东侧龙山工业区、联创路、龙岗大道、平吉大道、沙塘路、翠山路市政雨污管网完善工程。

新建 DN150-DN1000 雨、污水管道 8075m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）平湖街道（白泥坑社区）

主要包括水龙路、横东岭路、宝利路、浦田路、和丰路、PDX002 片区、大园路、沿河北路、沿河南路、莲塘路、麻布路、丹平公路、远丰路、皋平路、泥九坑路、顶头布路、PDX003 片区市政雨污管网完善工程。

新建 DN200-DN1000 雨、污水管道 6482m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩支护开挖方式。

2.地块整治工程

主要对深圳河流域尚未分流小区进行雨污分流改造、存量缺陷管道修复、面源污染治理、部分小区海绵措施治理、水土保持等整治内容。

（1）布吉街道

对百花小区、布吉华润万象汇、翡翠星光园、格塘新村、吉冠工业区、锦龙新村、可园学校、莲花地、莲花小学、龙岗区贤义外国语学校、罗岗医院、人口和计划生育服务站、万河丰、信义假日名城博雅园、信义假日名城景和园、信义金御半山、信义金御半山名门、信义荔山公馆、信义实验小学、学园村、逸翠园、装饰材料市场、港华城旅馆、联美新天地、爱义学校、百鸽笼公交中转站、百合星城二期、百合星城一期、百盛大厦、不动产登记中心、布吉街道办事处、布吉汽车客运站、布吉中学、储运路工业区、大芬老村、大世纪花园、德兴小学、东方半岛花园、东方半山酒店、凤尾坑新村、芙蓉苑、富丽新村、灏景名苑、禾坑村、恒得源工业区、华浩源 A 区、华浩源一期、华昱花园、汇福花园、吉信大厦、吉星花园、金排社区金坑山庄片区、锦龙大厦、锦绣新村-新三村西区-东区-新三村办公楼、京南工业区、菁华园、桔子坑村、粮油批发市场、龙岭旧村、南环路工业区、荣超花园、深特变科技园、深圳中海医院、深圳左右家私分厂、世纪皇庭酒店、天虹商场、万隆苑、文博宫、西湖新村、冶金大院、一村东心岭、怡馨苑、倚山别苑、元平特殊教育学校、粤宝花园西区、长龙新村（七区）、长龙苑（六区）、智民实验中学、中翠花园、中海怡瑞山居、罗岗派出所、布吉颐养院、濠景工业、金运路工业园、第二人民医院、百货大厦、茂宝大厦、龙岗吉祥小学、深圳联合水产发展有限公司、布吉新村、联创工业区 90 个小区（地块）进行整治，治理面积 300.23ha。

新（翻）建 DN100-DN1000 雨、污水管道 58270m。选用硬聚

氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）吉华街道

对布吉同富裕工业区 3、大靓花园、大靓科技园 2、国防教育基地、花语岸幼儿园、坑尾东、凉帽村市场、龙岗刑警大队、钱大妈配送中心、上水径村、下水径二区、下水径新村、秀丽山庄、民爆仓库、甘坑九栋楼、绿志研究院、石龙坑南、松元大厦、粤基水泥制品厂、布吉执法大队、安兴纸业(深圳)有限公司、宝亨达国际大酒店、城市废物处置中心、创意园配套公寓、慈城实业、翠枫豪园、大坡头村、甘坑大围、甘李学校、好顺达汽车修配厂、恒特美科技园、恒通工业园、红星美凯龙、鸿利达塑胶制品(深圳)有限公司、湖北宝丰工业区、华光工业园、吉华工业园、吉华街道纪律检查工作委员会、佳和园、进贤宾馆、景华苑、景园大厦、巨银科技工业园、科伦特大厦、科伦特科技园、丽湖花园、丽湖学校、龙景三区、龙景一区、龙翔花园、明高五金制品有限公司、三联储运学校、三联珠宝城、尚水天成、深圳市广钏电力实业有限公司、深圳市华龙学校、深圳市龙岗区时代学校、深圳市裕圆硅橡胶制品有限公司、石龙坑村北、水径小学、松园新村、泰昌工业园、泰伟业五金制造厂、同益工业园、万科麓城、细靓工业区 2、新梅子园、熊猫球馆、阳光花园、茵悦之声花园、永平工业园 1、又一村花园、中海信创新产业城、中海怡翠山庄、中兴科技园、细靓村、长发楼、信达美食广场、文谷、红门公交

站排水沟附近小区、深圳园林实业有限公司布吉分场、大排工业区、石龙坑工业区 2、中南明珠大厦 84 个小区（地块）进行整治，治理面积 296.63ha。

新（翻）建 DN100-DN1000 雨、污水管道 70774m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（3）南湾街道

对荔景商务、宝亨达集团、港华高科技园 C、官塘新村（优秀城中村）、红岭集团、宏德辉工业园 C、宏业建材、皇朝石材超市、黄金绿园、吉厦足球场、金泰国际家具城、联华、龙山工业区 18 号厂、闽鹏程物流园新一栋、南和花园、南岭村统建楼 2、南岭花园综合市场、沙岭小区、深圳市殡仪馆、深圳市公安局法医检验中心、深圳市左右家私有限公司、万国食品城总站、文生五金制品厂有限公司、下李朗水背坑、信发电子塑胶五金制品厂 2、阳基新天地、亿方厂、永昌工业园、下李朗华侨新村、下李朗村、海发手袋厂、瑞丰手袋厂、深圳赐发实业有限公司、宝冠二手车行、天悦时代广场、南景豪庭、南芳幼儿园、老圩村大厦、安鸿峰景苑、澳利生宿舍楼、澳头巷、百门前工业园、布吉高级中学、彩凤工业园、创研精密（深圳）有限公司、翠山东巷、翠山公寓、丹立工业园、丹竹头恩来工业城、丹竹头高新科技园、丹竹头社区（丹平西小区 2、岭背小区、南小区、新洲小区、园墩小区）、丹竹头小学、第一金型塑胶（深圳）有限公司、

东久创新科技园 1、对门岗东巷、对门岗西巷、福景苑、富丽雅苑、富源居、港华高科技园 E、桂芳园、禾地、合益胶盒厂有限公司、和通花园、恒安兴大厦、恒大国香山、宏德辉工业园、鸿荣源尚峰、鸿润豪苑、华孚、华升电子北厂、华熠大厦、黄金富苑 A 区+黄金花园、汇福工业园、吉龙村、吉厦工业园-综合楼、吉厦盛记海绵制品厂、吉厦统建楼 2、建昇大厦、健民小区、金城企业（深圳）有限公司、金达豪花园、金积嘉科技园、金时制衣厂、金源嘉科技园、锦航酒店、锦文高新产业园、精一瑞兰印刷有限公司、康利城、康桥外国语学校、康视达大厦、莱茵工业区、朗朗幼儿园、李朗工业园、李朗实业公司第二工业区、利泰兄弟实业有限公司、荔景公寓、荔景山色花园、莲塘实业股份有限公司、刘屋小区、龙泉别墅、茂丰园区、美泰物流园（下李朗店）、闽鹏程物流园、耐普罗公司、南岭村文体中心、南岭花园、南岭社区居委、南威中心花园、泊寓(上李朗店)、埔地吓污水处理厂、普强小区、泉发木制品（深圳）有限公司、荣丰包装工业园、赛科尼可高科技有限公司、沙塘布旧村、沙塘布社区居委会、沙塘布新村、沙湾居委会社区小区+鸿吉工贸公司、沙湾汽车站、沙湾中学、沙西小学、厦村东沙小区、上李朗工业区、上李朗科技园、上李朗统建楼小区、深朗南区 1、深马工业园、深圳市东静研电子有限公司、深圳市敦拓电子有限公司、深圳市汇卿电子科技有限公司、深圳市九立供应链股份有限公司、深圳市南岭小学、深圳市瑞诚手袋制品厂、深圳市深晖企业有限公司、深圳中外运物流有限公司、盛记投资发展有限公司、石芽岭学校、颂雅

苑、泰雅园、下李朗公园、下李朗社区（深朗村）、吓公岭村 1、先技精密五金有限公司、祥云苑、新塘西、信利康供应链服务产业园、兄弟高科技有限公司、阳光翠园、业全电子（深圳）有限公司、怡乐花园、永经堂纸品有限公司、宇翔工业园、阅景花园、粤强工业区、粤信城 1 期、樟树布新村 1、樟树布新塘东小区、兆驰产业园宿舍、兆驰科技园、志豪达公司、中城康桥花园北区、中城康桥花园南区、中盛科技园、中兆花园、洲腾工业园、卓领电子有限公司、左庭右院（北区）、左庭右院-南区、岭南苑、南和新村、大坑新村、原善窝统建楼、国香山翡翠华庭、丹平社区（丹平东）2、朗朗幼儿园 2、上李朗派出所、南晶小区、南岭通信大厦、求水山酒店、客家民俗馆、中兴工厂、星安居建材、龙山路垃圾转运站对面地铁、南湾第十一回收站、高坳顶社区 2、泰阳金桔苑 187 个小区（地块）进行整治，治理面积 638.94ha。

新（翻）建 DN100-DN1000 雨、污水管道 101853m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯(HDPE)缠绕管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）平湖街道

对 B13 排口溯源小区、B7/B8 排口溯源小区、厨博士厨具有限公司、莲塘村（优秀城中村）、永皇塑胶厂、嘉利公司、亚事达树脂厂、环利塑胶电子厂、龙燊冷冻设备、源昌锯木厂、幸乐食品有限公司、深圳卡尔迅驾照、沿河南路北侧居民区、白泥坑社区大园村、白坭坑社区(白银村、布新村、红花园村)、港宇制

品厂、海吉星农产品物流园 3 号楼、莲塘小区、明辉工业城、明辉实业、普华农产品有限公司、泉源行、深圳市福兴业佳润陶瓷有限公司、世纪华瑞、新色彩厂、兴雄宇西配送中心、沿河北路北侧居民区、中原家私厂、众茂达电子公司、顺丰速运、天和宾馆 31 个小区（地块）进行整治，治理面积 63.42ha。

新（翻）建 DN100-DN1000 雨、污水管道 10656m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

3.市政道路存量管网修复工程

主要内容为对市政道路沿线现状雨污管道进行新（翻）建或缺陷修复。

（1）布吉街道

主要包括宝丽路、东西干道市政道路存量管网修复。

新（翻）建 DN400-DN600 内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹雨、污水管道 854m。主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）吉华街道

主要包括甘李二路、甘李路、坂李大道市政道路存量管网修复。

新（翻）建 DN400 雨、污水管道 179m。选用内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（3）南湾街道

主要包括育才路、平吉大道、厦村路、红棉路市政道路存量

管网修复。

新（翻）建 DN400-DN600 双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕雨、污水管道 915m。主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）平湖街道

主要包括横东岭路、浦田路市政道路存量管网修复。

新（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 155m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

4.暗涵整治工程

对龙岗区深圳河流域范围内现状河道、暗涵、明渠进行清淤。

（1）布吉街道

对布吉街道大芬水暗涵、木棉路暗涵、布吉河暗涵、罗岗路暗涵进行清淤整治，清淤 7943m^3。

（2）吉华街道

对吉华街道甘坑河暗涵、水径水暗涵、蕉坑水暗涵、塘径水暗涵进行清淤整治，清淤 2340m^3。

（3）南湾街道

对南湾街道沙西路暗涵、李朗河暗涵、三联东路暗涵、平吉大道暗涵进行清淤整治，清淤 1895m^3。

（4）平湖街道

对平湖街道东深路暗涵进行清淤整治，清淤 1550m^3。

5.其他工程

（1）补水通道设施完善工程

涉及三处补水工程，分别为布吉街道莲花山庄清基剥离补水工程、平湖街道白泥坑排水渠 A 线补水工程、平湖街道白泥坑排水渠 B 线补水工程。

新建 DN100-DN400 补水管道共 2574m。选用 PE 管、钢管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、铸铁管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）外水剥离工程

新建雨、污水管道实现外水剥离以分流清洁激流。

对布吉街道半岛苑、吓三角、中泰米业敷设 DN200-DN600 雨、污水管道 734m，对吉华街道烧炭坑水塘清基释放敷设 DN400 雨、污水管道 120m，对南湾街道东深供水渠清基释放敷设 DN300-DN400 雨、污水管道 184m。管道选用硬高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管(B 型)、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、PE 管，主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（3）东深渠清障工程

对白泥坑 3 号、4 号、6 号箱（桥）涵改造；对东深供水渠涵清淤清障，增加防浪墙及分洪涵改造。

（4）工程范围内市政管线迁改工程

对布吉街道、平湖街道工程范围内迁改 DN110-DN200 给水管道 254m，布吉街道、南湾街道工程范围内迁改电力管道 462m，南湾街道、平湖街道工程范围内迁改 6 芯-432 芯通信光缆 30952m。

二、项目概算

项目概算投资 705160.28 万元。其中：建筑安装工程费 608856.76 万元，工程建设其他费 62724.46 万元，预备费 33579.06 万元。以审核概算 705160 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

（一）请你单位结合市场条件形成充分的价格竞争，并以此定价。

（二）请根据区政府投资项目管理的相关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

四、其他说明事项

（一）本工程按送审图纸及补充说明的暗涵清淤工程量计价，暗涵清淤工程范围包括需做内修复暗涵及总口打开处上游暗涵。

（二）建设单位提供的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目施工合同签订日期为 2020 年 1 月 21 日，故本工程采用 2019 年 12 月信息价。

（三）根据《深圳市龙岗区水污染治理指挥部关于印发<龙

岗区 2020 年河流水质提升及污水处理提质增效工程实施方案>的通知》（深龙水污治指[2020]1 号）精神“河流水质提升及污水处理提质增效工程分为一阶段、二阶段 2 个项目，按照三大流域分批推进前期工作”，本次项目按流域分列三个汇总表及一个总汇总表。

此复。

附件：1. 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）项目总概算汇总表

2. 龙岗河流域三水分离地块列表

深圳市龙岗区发展和改革局

2024 年 10 月 28 日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局（区国资局）、审计局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室　　2024 年 10 月 28 日印发

附件1

2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）项目总概算汇总表

序号	项目费用名称及计费标准			概算金额（万元）	占总投资比重%
一	建筑安装工程费	建设规模（㎡）	单位造价（元/㎡）	608856.76	86.34
（一）	龙岗河流域			321723.99	
1	梧桐山河流域			45400.17	
1.1	暗涵整治工程			3094.37	
1.2	干支管网完善工程			6093.73	
1.3	已验收项目整改-市政道路排水管网			5207.15	
1.3.1	市政道路排水管网修复			1971.23	
1.3.2	市政管网错乱接工程			3235.92	
1.4	三水分离工程			31004.92	
2	大康河流域			11374.53	
2.1	干支管网完善工程			4662.26	
2.2	已验收项目整改-市政道路排水管网（市政管网错乱接工程）			671.34	
2.3	三水分离工程			5845.33	
2.4	铜锣径水库坝下积水整治工程			195.60	
3	爱联河流域			64661.95	
3.1	暗涵整治工程			1169.88	
3.2	干支管网完善工程			15785.67	
3.3	已验收项目整改-市政道路排水管网			7866.83	
3.3.1	市政道路排水管网修复			7377.35	
3.3.2	市政管网错乱接工程			489.48	
3.4	三水分离工程			39839.57	
4	龙西河流域			68961.49	
4.1	暗涵整治工程			4142.79	

4.2	干支管网完善工程			30821.00	
4.3	已验收项目整改-市政道路排水管网			4600.20	
4.3.1	市政道路排水管网修复			2586.10	
4.3.2	市政管网错乱接工程			2014.10	
4.4	三水分离工程			28593.15	
4.5	三池整治工程			53.65	
4.6	龙岗区实验学校精品海绵工程			750.70	
5	南约河流域			61794.87	
5.1	暗涵整治工程			11860.92	
5.2	干支管网完善工程			2912.92	
5.3	已验收项目整改-市政道路排水管网			840.76	
5.3.1	市政道路排水管网修复			386.99	
5.3.2	市政管网错乱接工程			453.77	
5.4	三水分离工程			46092.09	
5.5	三池整治工程			88.18	
6	丁山河流域			29382.83	
6.1	暗涵整治工程			1811.54	
6.2	干支管网完善工程			7850.26	
6.3	已验收项目整改-市政道路排水管网			2793.13	
6.3.1	市政道路排水管网修复			2492.49	
6.3.2	市政管网错乱接工程			300.64	
6.4	三水分离工程			14271.35	
6.5	沿河截污管贯通			1188.19	
6.6	补水工程			1451.95	
6.7	三池整治工程			16.41	
7	黄沙河流域			29350.86	
7.1	暗涵整治工程			1803.69	
7.2	干支管网完善工程			12832.70	
7.3	已验收项目整改-市政道路排水管网（市政管网错乱接工程）			89.57	
7.4	三水分离工程			14481.45	

7.5	三池整治工程			143.45	
8	管线保护及迁改工程			10501.39	
9	交通疏解工程			196.80	
10	水土保持工程			99.10	
（二）	观澜河流域			205807.74	
1	木古河流域			23347.82	
1.1	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			2629.55	
1.2	市政道路存量管网修复工程			4686.91	
1.3	未分流地块正本清源改造工程			6307.86	
1.4	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			2750.88	
1.5	已分流地块整改工程（仅修复存量）			289.77	
1.6	华南城污水分流管工程			4181.86	
1.7	木古河分洪管工程			2500.99	
2	山厦河流域			10451.34	
2.1	暗涵除险加固工程			220.95	
2.2	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			1823.06	
2.3	市政道路存量管网修复工程			1135.83	
2.4	未分流地块正本清源改造工程			5048.55	
2.5	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			1780.68	
2.6	已分流地块整改工程（仅修复存量）			442.27	
3	君子布河流域			23514.69	
	不含PH003地块			16250.81	
3.1	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			7482.62	
3.2	市政道路存量管网修复工程			2829.39	
3.3	未分流地块正本清源改造工程			2964.82	
3.4	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			2095.56	
3.5	已分流地块整改工程（仅修复存量）			878.42	
	PH003地块			7263.88	

3.6	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			2030.66	
3.7	市政道路存量管网修复工程			2040.01	
3.8	未分流地块正本清源改造工程			2028.80	
3.9	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			1002.98	
3.10	已分流地块整改工程（仅修复存量）			161.43	
4	鹅公岭河流域			26384.58	
4.1	（不含EGL003地块）雨污水干支管网完善及错混接改造工程			10042.74	
4.2	（EGL003地块）雨污水干支管网完善及错混接改造工程			3889.03	
4.3	市政道路存量管网修复工程			1055.37	
4.4	未分流地块正本清源改造工程			4908.41	
4.5	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			5114.77	
4.6	已分流地块整改工程（仅修复存量）			610.97	
4.7	新建排涝泵站			224.94	
4.8	大松园村优秀城中村整治工程			538.35	
5	坂田河流域			32060.62	
5.1	暗涵除险加固工程			5659.44	
5.2	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			4432.66	
5.3	市政道路存量管网修复工程			4637.84	
5.4	未分流地块正本清源改造工程			6343.55	
5.5	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			5122.20	
5.6	已分流地块整改工程（仅修复存量）			5753.74	
5.7	坂田河翻板闸水质改善			111.19	
6	五和河流域			41117.28	
6.1	暗涵除险加固工程			3220.74	
6.2	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			1976.21	
6.3	市政道路存量管网修复工程			5800.10	
6.4	未分流地块正本清源改造工程			16201.72	
6.5	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			4041.71	

6.6	已分流地块整改工程（仅修复存量）			9876.80	
7	岗头河流域			46290.15	
7.1	暗涵除险加固工程			3446.50	
7.2	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			1749.95	
7.3	市政道路存量管网修复工程			17010.57	
7.4	未分流地块正本清源改造工程			9505.07	
7.5	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			2565.05	
7.6	已分流地块整改工程（仅修复存量）			12013.01	
8	管线迁改及保护工程			2641.26	
8.1	木古河流域一管道保护与给排水迁改工程			46.18	
8.2	山厦河流域管道保护与给排水迁改工程			66.83	
8.3	君子布河流域一管道保护与给排水迁改工程			49.65	
8.4	鹅公岭河流域一管道保护与给排水迁改工程			101.49	
8.5	坂田河流域一管道保护与给排水迁改工程			57.77	
8.6	五和河流域一管道保护与给排水迁改工程			111.08	
8.7	岗头河流域一管道保护与给排水迁改工程			62.27	
8.8	山厦河流域一通信管线迁改工程			91.82	
8.9	鹅公岭河流域一通信管线迁改工程			710.27	
8.10	岗头河流域一通信管线迁改工程			441.38	
8.11	木古河流域10KV电力迁改工程			310.34	
8.12	鹅公岭河流域10KV电力迁改工程			571.13	
8.13	木古河流域燃气迁改工程			8.49	
8.14	鹅公岭河流域燃气迁改工程			12.56	
（三）	深圳河流域			81325.03	
1	市政道路雨污水干支管网完善工程			17506.60	
1.1	布吉街道雨污水管网完善工程			3715.35	
1.2	吉华街道雨污水管网完善工程			3299.70	

1.3	南湾街道雨污水管网完善工程			5587.20	
1.4	平湖街道雨污水管网完善工程			4904.35	
2	地块整治（存量修复及正本清源工程）			59290.54	
2.1	布吉街道地块整治工程			12607.08	
2.2	吉华街道地块整治工程			14785.90	
2.3	南湾街道地块整治工程			29299.18	
2.4	平湖街道地块整治工程			2598.38	
3	市政道路存量管网修复工程			1212.55	
3.1	布吉街道存量管网修复工程			436.06	
3.2	吉华街道存量管网修复工程			105.91	
3.3	南湾街道存量管网修复工程			617.33	
3.4	平湖街道存量管网修复工程			53.25	
4	海绵城市工程			452.08	
4.1	布吉街道海绵城市工程			34.53	
4.2	吉华街道海绵城市工程			211.48	
4.3	南湾街道海绵城市工程			206.07	
5	补水工程			699.20	
5.1	布吉街道补水工程			235.69	
5.2	平湖街道补水工程			463.51	
6	暗涵整治工程			433.33	
6.1	布吉街道暗涵整治工程			211.73	
6.2	吉华街道暗涵整治工程			85.90	
6.3	南湾街道暗涵整治工程			101.07	
6.4	平湖街道暗涵整治工程			34.63	
7	外水剥离工程			477.96	
7.1	布吉街道外水剥离工程			342.36	
7.2	吉华街道外水剥离工程			23.44	
7.3	南湾街道外水剥离工程			112.16	
8	东深供水渠防洪清障工程			554.17	
8.1	东深供水渠防洪清障工程			554.17	

9	管线迁改工程			698.60	
9.1	给水迁改工程			25.85	
9.2	电力迁改工程			70.77	
9.3	通信迁改工程			601.98	
二	工程建设其他费	计费依据及标准		62724.46	8.90
1	建设单位管理费	财建〔2016〕504号		2975.43	
2	前期工作咨询费	估算		243.54	
3	工程设计费	估算		12052.22	
4	工程勘察费	设计费×50%		6026.11	
5	工程监理费	估算		7262.14	
6	场地准备及建设单位临时设施费	（一）×1%		6088.57	
7	招投标交易费	按最高取费		25.00	
8	招标代理费	估算		106.58	
9	工程保险费	（一）×0.1%		608.86	
10	工程造价咨询费	全过程		4278.60	
11	竣工图编制费	设计费×8%		964.18	
12	余泥渣土弃置费	25元/m3		10355.29	
13	管道内窥检测费	25元/m		2638.14	
14	环境影响咨询费	估算		54.80	
15	其他费用（第三方监测、检测费、专项评价费等）	估算		9045.00	
三	预备费			33579.06	4.76
1	基本预备费	（一+二）×5%		33579.06	
建设项目总投资		（一十二十三）		705160.28	100.00

备注：　本概算仅作为投资计划的依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

4、罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询

政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”查询结果截图（https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1848568&channelId=2851）

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 SHENZHEN EXCHANGE GROUP 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词　搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 | 交易公告 | 政策法规 | 信息公开 | 交易大数据 | 监管信息 | 营商环境 | 交易智库 | 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询

发布时间：2023-05-29　信息来源：本站　浏览次数：656

招标项目编号：	2211-440303-04-01-407977003
招标项目名称：	罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询
标段名称：	罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询
项目编号：	2211-440303-04-01-407977
公示时间：	2023-05-29 16:57至2023-06-01 16:57
招标人：	华润（深圳）有限公司
招标代理机构：	深圳交易咨询集团有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市栋森工程项目管理有限公司
中标价(万元)：	124.314749万元
中标工期：	按招标文件要求。
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2211-440303-04-01-407977003001

标段名称：罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：124.314749万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：华润(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-05

查验码：9117284052318061 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同

栋造字2023-0616

罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程

造价咨询服务合同

合同编号：CRLCJ-LUOH-JHBD--231006

委托人（甲方）：　华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）：　深圳市栋森工程项目管理有限公司

2023 年【6】月

1

造价咨询服务合同

委托人：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座 4 楼

邮编：518000

开户银行：/

账号：/

电话：/

传真：/

电子邮箱/：

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

（以下简称“咨询人”）

住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元

邮编：518000

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：44250100003500002096

电话：82117266

传真：25725288

电子邮箱：szds@szdongsen.net

鉴于：

1.咨询人已明确知悉：业主“深圳市罗湖区水务局”已将罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2.委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1　工程名称：罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询服务

1.2　工程地点：深圳市罗湖区

1.3　咨询服务内容：

1.3.1　[√]配合可研阶段的造价咨询服务（投资估算的复核等）

1.3.2　[√]建设工程概算编制或复核

1.3.3　[√]施工阶段全过程造价咨询服务

1.3.4　[√]配合政府部门结算审计完成及竣工决算审计完成

1.4　造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1　出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2　市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1)　对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方

政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

(2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

1.4.3 在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足委托人之要求。

1.4.4 在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

第 2 条 **造价咨询服务内容**

2.1 按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2 概算编制阶段服务内容，包括但不限于：

2.2.1 根据设计图纸编制工程概算，与估算作详细比较。若概算超出估算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2.2.2 根据设计图纸编制技术经济指标的测算报告。若指标超限，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2.2.3 根据委托人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。

2.2.4 当设计单位更新概算图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至概算文件满足委托人要求。

2.2.5 除对工程造价提出意见外，咨询人亦需对工程量的合理性提出意见。

2.2.6 协助委托人完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.3　施工阶段全过程造价咨询服务，包括但不限于：

2.3.1　设计阶段

(1)　提供类似项目的建筑标准及参考造价供委托人参考，配合委托人修改、确定建筑标准。

(2)　为各方案编制方案设计估算，分析各方案对工程造价的影响，并提交全面分析报告，提出成本优化建议。若方案设计估算超出委托人成本要求，咨询人应于报告中分析偏差原因，提出造价减省建议方案。

(3)　当设计单位调整、优化此阶段方案后，咨询人应及时调整估算，按需提交分析报告，提出成本优化建议，直至此阶段最终方案之设计造价满足委托人成本控制要求。

(4)　根据最终确定的方案，制定控制造价的指标，供委托人实施限额设计。指标项包括但不限于钢筋、混凝土、模板等。

2.3.2　招标阶段

(1)　配合图纸设计：

a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度，作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(2)　编制招标文件：

a、拿到招标图纸后咨询人应组织内部进行图纸会审，落实方案优化意见，并通过电子及书面形式提交会审结果。若委托人提供的图纸和资料不完善，咨询人应在 3 天内以书面形式向委托人进行提示，若因咨询人未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误，所引起的损失概由咨询人负责。

b、协助委托人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸（包括土建总包、机电、幕墙、精装修及园林工程等），协助编制工程量清单，审阅图纸资料是否足够作招标。

c、编制满足委托人要求的工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单。

d、编制不上政府平台招标项目的招标文件初稿，交由委托人评定，根据委托人需要作交底，并将委托人意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单或综合单价清单细目表、履约保函样本、工程保修书、施工开办项目、工程技术规范及招标图纸样本等。

e、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(3)　发标、议标、定标、合同签署：

a、无需通过政府平台的招标项目，协助委托人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向委托人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投

标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助委托人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据委托人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施工单位进行核对，报审计部门审计。若工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助委托人与承包商达成一致意见。

2.3.3　施工阶段：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及符合合同约定及经济合理性的建议，以供委托人决策；

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议；

c、配合完成重大变更的政府备案工作；

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分；

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告向委托人提出建议，并协助委托人与承建商达成协议；

f、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书；

h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议；

i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担；

j、当委托方有需要时，参与委托方、专业顾问的现场例会或其他相关汇报会。

2.3.4　竣工结算阶段：

a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算。

b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见

d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与

合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

f、协助委托人编制竣工决算报告，完成项目决算审计及成本控制建档工作。

g、结算完成后，协助详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

2.3.5　成本报告

每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价/结算价、已付款、变更额、暂定金额调整情况。

b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。

c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。

d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提出解决偏差的建议与方案。

e、就每月更新后的造价情况及工程进度计划编制月度资金流量表。

f、编写一切必要说明书、评估报告及提交有关文件于银行以便委托人办理贷款手续。

2.3.6　保修阶段

a、在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

b、发出保修金付款证书。

2.4　其他：

2.4.1　按政府相关部门或授权单位有关要求整理汇总工程概算、预算、招标控制价、结算资料，配合政府相关部门或授权单位编制、审核工程概算、预算、招标控制价、竣工结算及其它相关事宜。

2.4.2　编制概算、协助完成概算评审工作；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2.4.3　协助完成招标控制价、预算审计工作；进行报送招标控制价、预算和批复概算、审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复概算、审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2.4.4　协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

2.4.5　配合委托人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价及绩效评价，并出具书面评价意见；

2.4.6　委托人临时交代的与本项目相关的其他造价咨询服务事项。

2.4.7　咨询人应充分考虑本项目为政府代建项目，使用资金为财政投资，项目全过程造价咨询工作中造价成果需履行财政投资审批程序；咨询人承担所有报审、送审等工作。

第三条　工作成果要求

3.1　工作期限要求

3.1.1　概算编制文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，接到设计概算及相关资料后 5～15 天内提交。

3.1.2　招标项目造价文件的提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，在接到施工图纸及相关资料后 5～20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计部门或委托人审定后 2 天内提交修改后的工程

4.7　委托人有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到委托人书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则委托人有权要求咨询人承担每人次人民币 5000 元的违约金，不设上限。

4.8　若咨询人明显怠于履行本合同，或向委托人提供的服务成果明显不符合客观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害委托人利益的行为，委托人可书面通知咨询人纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批咨询人咨询服务费。若书面通知发出一个月后，咨询人仍未纠正违约行为，则委托人有权解除本合同，同时咨询人须向委托人赔付合同总额的 20%作为违约金，违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应予以补偿。

4.9　如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它双方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，咨询人可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

4.10　咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。

4.11　咨询人应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，委托人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究咨询人的责任。

第五条　收费及付款方法

5.1　收费

5.1.1　本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：壹佰贰拾肆万叁仟壹佰肆拾柒元肆角玖分（大写），即 RMB1243147.49 元，按照增值税率 6 %计算，不含税金额为（RMB1172780.65 元）。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人承诺下浮率为 30.00 %。

5.1.2　合同价计取方式为：

（签字盖章页）

委托人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：蒋慕川

日期：2023. 6. 25

咨询人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询甲级　工程监理甲级
工程招标代理甲级　工程咨询甲级

投标报价承诺书

致：华润（深圳）有限公司

经分析研究了招标人提供的**罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询**招标文件中的投标人须知、合同条款及本次招标所有补遗书并经考察工程现场以后，我咨询公司报价如下：

1、投标报价：

（1）本项目咨询服务费为人民币（大写） 壹佰贰拾肆万叁仟壹佰肆拾柒元肆角玖分 （小写 RMB 1243147.49 元 ），分项报价如下：

罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询招标清单

序号	名称	取费基数（万元）	招标范围	下浮率	投标报价（万元）	备注
1	工程概算的编制费	19638.58	工程概算编制及送审核对等	30%	16.465707	【2011】742号文件
2	施工阶段全工程造价控制咨询费	19638.58	施工阶段全工程造价控制		107.849042	【2011】742号文件
3	合计	1+2			124.314749	

注：投标报价上限价按收费标准下浮20%计取，投标报价下浮率不能低于20%。

（2）结算方式：

1.工程概算编制及施工阶段全工程造价控制咨询费结算价以政府发改部门最终批复为计费额，按照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）取费标准中工程概算的编制项、施工阶段全过程造价控制项的收费标准计取后，按咨询人下浮率（投标人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）计取费用的下浮比例）下浮后得出基本结算总价，再考虑补充协议中的金额、咨询成果的奖罚、违约金综合得出最终结算金额，具体见下方公式：

2.最终结算金额=基本结算总价±补充协议对应的金额±咨询服务奖罚-违约金。最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

（3）具体取费费率见下表：

咨询项目名称	收费标准					
	100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上
工程概算编制或审核	2‰	1.8‰	1.6‰	1.3‰	1.2‰	1.1‰
施工阶段全过程造价控制	12‰	11‰	10‰	9‰	8‰	7‰

投标报价说明：

40

人员证明文件

附件一

造价咨询服务团队名单

序号	职务	姓名	负责工作	学历/专业	职称/专业	注册证书	备注
1	项目负责人	杨中保	项目负责人	本科、工业与民用建筑	正高级工程师、工程造价	一级注册造价工程师	
2	土建专业负责人	朱云峰	土建专业负责人	本科、工程造价	高级工程师、工程造价	一级注册造价工程师	
3	安装专业负责人	冯群	安装专业负责人	本科、工程管理	工程师、工程造价	一级注册造价工程师	
4	土建专业工程师	刘冰	土建专业工程师	专科、工程造价	工程师、工程造价	一级注册造价工程师	
5	安装专业工程师	滕敏	安装专业工程师	本科、工程造价	助理工程师、工程造价	一级注册造价工程师	
6	土建专业工程师	罗彬	土建专业工程师	本科、工程管理	工程师、工程造价	二级注册造价工程师	
7	土建专业工程师	李静	土建专业工程师	本科、土木工程	工程师、工程造价	二级注册造价工程师	
8	土建专业工程师	林锦要	土建专业工程师	专科、工程造价	工程师、工程造价	二级注册造价工程师	
9	土建专业工程师	吴春丽	土建专业工程师	本科、工程造价	助理工程师、工程造价	一级注册造价工程师	
10	土建专业工程师	吴琳	土建专业工程师	专科、工程造价	/	造价员	
11	土建专业工程师	王璐	土建专业工程师	专科、工程造价	/	造价员	
12	土建专业工程师	黄亚南	土建专业工程师	专科、工程造价	/	造价员	
13	土建专业工程师	严谷雨	土建专业工程师	专科、工程造价	/	造价员	
14	土建专业工程师	李小媚	土建专业工程师	专科、工程造价	/	造价员	
15	安装专业工程师	曾亮亮	安装专业工程师	本科、工程造价	助理工程师、工程造价	二级注册造价工程师	
16	安装专业工程师	林伟旭	安装专业工程师	专科、建筑工程施工	/	二级注册造价工程师	

27

17	安装专业工程师	黄子栓	安装专业工程师	专科、工程造价	/	二级注册造价工程师	
18	安装专业工程师	张秋仲	安装专业工程师	本科、工程管理	工程师、工程造价	造价员	
19	安装专业工程师	张家纬	安装专业工程师	专科、建筑电气工程技术	工程师、工程造价	造价员	
20	安装专业工程师	汤志杰	安装专业工程师	专科、建筑电气工程技术	工程师、工程造价	造价员	

备注

批复文件

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2023〕97 号

罗湖区发展和改革局关于罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程总概算的批复

区水务局：

《关于报送罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程初步设计及概算的函》已收悉，经区政府八届第四十九次常务会议审议通过，现将罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程（国家编码：2211-440303-04-01-407977）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

项目主要建设内容为在罗湖区金湖上下水库、小坑水库沿线建设碧道，全长 4.32 公里，其中金湖上库碧道长 1.69 公里，金湖下库碧道长 1.12 公里，小坑水库碧道长 1.51 公里，并新建跨珠岭路人行天桥 1 座，连接金湖上下水库。具

体包括：

（一）金湖上库碧道

1. 拆除：拆除现状铺装地面 1000 平方米、混凝土路面 2600 平方米、栏杆 440 米、硬质驳岸 4700 平方米等。

2. 园建：新建竹木栈道 4333 平方米、不锈钢格栅栈道 838 平方米、不锈钢格栅栈道台阶 466 平方米、玻璃栈道 10 平方米、竹木平台 540 平方米、竹木台阶 270 平方米、石材台阶 85 平方米、花岗岩路面 5872 平方米、沥青混凝土路面 1805 平方米、钢结构廊架 44 平方米、入口 LOGO 景墙 3 座、生态排水沟 1644 米、石笼挡墙 221 立方米、清水混凝土挡墙 411 立方米，安装栏杆 4638 米、雾森环装置 1 套，堆置自然景石 249 立方米，清除库底淤泥 12411 立方米等。

3. 绿化：迁移现状乔木 107 株，栽植乔木 518 株、花灌木 6126 平方米、观赏草 5721 平方米、阴生植物 9119 平方米、水生植物 8929 平方米、沉水植物 5671 平方米，铺种草皮 6172 平方米等。

4. 配套设施：安装坐凳 113 米、可升降车挡立柱 3 套、标识牌 46 套、垃圾桶 31 套等。

5. 建筑：新建钢结构服务用房 1 座，地上 1 层，建筑面积 679 平方米，地面铺防滑地砖，内墙面刷涂料或贴瓷砖，外墙面安装铝板幕墙，天棚刷无机涂料或采用铝单板吊顶，安装木门、玻璃幕墙、浴厕隔断、石材洗漱台等；安装配电箱 5 台、弱电箱 3 台、路由器 1 台、照明灯具 93 套等；敷设

给排水管道，卫生洁具安装到位；安装多联空调室外机 6 台、室内机 18 台、管道风机 3 台等。

6. 慢行系统连接（相思林步道）：新建花岗岩步道，长 1501 米，宽 2.4 米。

7. 市政配套：含电气、夜景及照明、给排水。（1）电气：安装箱式变电站 1 台、配电箱 3 台，敷设电缆 1427 米等。（2）夜景及照明：安装草坪灯 84 套、地灯 709 套、壁灯 4 套、投影灯 11 套、埋地灯 2499 套、射树灯 147 套、庭院灯 111 套、灯带 174 米，敷设电缆 8303 米、电线 31174 米，新建接线井 50 座等。（3）给排水：敷设 DN20～DN80 PE 给水管 4723 米、DN150～DN300 HDPE 缠绕增强排水管 739 米、DN150 HDPE 单壁螺旋多孔排水管 1252 米、DN150 UPVC 排水管 192 米，新建盖板排水沟 1521 米、成品玻璃钢化粪池 1 座、污水检查井 5 座、雨水检查井 1 座、雨水口 102 座，安装潜水排污泵 2 台、地埋喷头 58 个等。

8. 智慧设施：安装广播系统主机 1 台、交换机 1 台、广播系统控制软件 1 套、球形摄像机 29 台、网络音柱 29 台，敷设电缆 1291 米、电线 5000 米、光纤 6861 米、网线 6051 米，新建接线井 4 座等。

9. 水工：栈道采用钢筋混凝土柱+灌注桩基础，局部现状岸坡改造为石笼护坡，现状箱涵浇筑钢筋混凝土盖板后填土覆盖等。

10. 交通疏解：安装标志牌 4 块、施工警示灯 15 个，喷

涂标线 300 平方米等。

（二）金湖下库碧道

1. 拆除：拆除现状铺装地面 185 平方米、混凝土路面 4458 平方米、台阶 981 平方米、花池 69 平方米等。

2. 园建：新建竹木栈道 3740 平方米、不锈钢格栅栈道 127 平方米、不锈钢格栅栈道台阶 105 平方米、竹木平台 586 平方米、竹木台阶 136 平方米、石材台阶 206 平方米、砾石铺装特色台阶 131 平方米、花岗岩路面 975 平方米、透水 EPDM路面 1327 平方米、洗米石路面 490 平方米、钢结构廊架 43 平方米、钢结构树屋 1 座、清水混凝土挡墙 343 立方米，安装栏杆 1688 米、儿童桩阵设施 1 套、水台游乐设施 2 套、儿童攀爬设施 1 套，堆置自然景石 209 立方米，清除库底淤泥 773 立方米等。

3. 绿化：迁移现状乔木 18 株，栽植乔木 440 株、花灌木 2946 平方米、观赏草 2502 平方米、阴生植物 6328 平方米、水生植物 3392 平方米，铺种草皮 3967 平方米等。

4. 配套设施：安装户外竹木坐凳 353 米、标识牌 57 套、垃圾桶 15 套等。

5. 建筑：新建公共卫生间，改造现状管养用房。（1）公共卫生间：地上 1 层，建筑面积 139 平方米，采用钢结构，地面铺防滑地砖，内墙面贴瓷砖，外墙面安装铝板幕墙或挂石材，天棚采用铝单板吊顶，安装木门、玻璃幕墙、浴厕隔断、石材洗漱台等；安装配电箱 1 台、照明灯具 8 套等；敷

设给排水管道，卫生洁具安装到位；安装管道风机 1 台等。（2）管养用房：地上 3 层，建筑面积 875 平方米，加固主体结构并重新间隔布局，一层为健身房、厨房、餐厅，二层为业务用房，三层为业务用房、露台，地面铺防滑地砖、花岗岩，内墙面刷涂料或贴瓷砖、石材，外墙面贴石材或挂木质人造板、安装铝板格栅，天棚刷无机涂料或采用铝单板吊顶，安装钢质防火门、防火卷帘、全玻门、铝合金窗等；安装配电箱 3 台、弱电箱 1 台、路由器 4 台、交换机 2 台、硬盘录像机 1 台、门禁控制器 2 台、读卡器 2 台、半球摄像机 3 台、照明灯具 136 套等；敷设给排水管道，卫生洁具安装到位；安装多联空调室外机 2 台、室内机 19 台、新风机组 3 台、轴流风机 1 台等。

6. 市政配套：含电气、夜景及照明、给排水。（1）电气：安装箱式变电站 1 台、户外 LED 拼接屏 1 处、配电箱 2 台，敷设电缆 907 米等。（2）夜景及照明：安装草坪灯 42 套、地灯 172 套、壁灯 27 套、投影灯 10 套、埋地灯 1392 套、射树灯 82 套、庭院灯 27 套、灯带 461 米，敷设电缆 4143 米、电线 4474 米，新建接线井 12 座等。（3）给排水：敷设 DN20～DN80 PE 给水管 2421 米、DN150～DN300 HDPE 缠绕增强排水管 471 米、DN150 HDPE 单壁螺旋多孔排水管 887 米、DN100～DN150 UPVC 排水管 527 米，新建成品玻璃钢化粪池 2 座、污水检查井 3 座、雨水口 43 座，安装潜水排污泵 4 台、地埋喷头 138 个等。

7. 智慧设施：安装广播系统主机 1 台、交换机 1 台、广播系统控制软件 1 套、球形摄像机 15 台、网络音柱 15 台，敷设电缆 1332 米、光纤 3549 米、网线 3130 米，新建接线井 8 座等。

8. 水工：栈道采用钢筋混凝土柱+灌注桩基础，局部现状岸坡改造为石笼护坡等。

9. 交通疏解：安装标志牌 4 块、施工警示灯 25 个等。

（三）小坑水库碧道

1. 拆除：拆除现状铺装地面 73 平方米、混凝土路面 1394 平方米、围墙 508 米、台阶 49 平方米、硬质驳岸 2392 平方米、简易房 367 平方米。

2. 园建：新建不锈钢板格栅栈道 1168 平方米、不锈钢板格栅栈道台阶 246 平方米、竹木平台 523 平方米、竹木台阶 521 平方米、竹木漂浮栈道 247 平方米、花岗岩路面 1109 平方米、洗米石路面 2024 平方米、散置砾石路面 306 平方米、松树皮散铺路面 53 平方米、松木屑路面 261 平方米、沥青混凝土路面 2374 平方米、钢结构廊架 602 平方米，安装钢板网围网 440 平方米、栏杆 2517 米、桔槔装置 1 套、互动水轮装置 1 套、转轮汲水组合装置 1 套，清除库底淤泥 8616 立方米等。

3. 绿化：迁移现状乔木 38 株，栽植乔木 569 株、花灌木 4522 平方米、观赏草 5813 平方米、阴生植物 3310 平方米、水生植物 2540 平方米，铺种草皮 4130 平方米等。

4. 配套设施：安装坐凳 279 米、成品岗亭 1 座、可升降车挡立柱 10 套、标识牌 46 套、垃圾桶 21 套等。

5. 建筑：改造现状管理用房，新建公共卫生间 2 座。（1）管理用房：地上 3 层（局部 2 层），建筑面积 478 平方米，加固主体结构并重新间隔布局，一层为展厅、卫生间，二层为接待室、会议室，三层为业务用房、露台，地面铺大理石、防滑地砖、竹木地板，内墙面刷涂料或贴瓷砖、挂石材，外墙面安装铝板幕墙，新建铝板格栅造型，天棚刷无机涂料或采用铝单板吊顶、镜面蜂窝铝板吊顶、石膏板吊顶、透光膜吊顶，安装木门、铝合金窗、铝合金门联窗、玻璃幕墙等；安装弧形 LED 显示屏 73 平方米、智能 LED 互动台 1 台、配电箱 1 台、弱电箱 1 台、路由器 4 台、交换机 2 台、硬盘录像机 1 台、门禁控制器 2 台、读卡器 2 台、半球摄像机 2 台、照明灯具 84 套等；敷设给排水管道，卫生洁具安装到位；安装多联空调室外机 1 台、室内机 10 台、新风机组 1 台、吸顶式排气扇 6 台等。（2）公共卫生间一：地上 1 层，建筑面积 177 平方米，采用现浇钢筋混凝土框架结构，地面铺防滑地砖或花岗岩，内墙面喷乳胶漆或贴釉面瓷砖，外墙面贴佳莱板或挂铝方通，天棚喷乳胶漆或采用石膏板吊顶，安装木门、铝合金窗、浴厕隔断、石材洗漱台等；安装路由器 1 台、枪式摄像机 1 台、照明灯具 80 套等；敷设给排水管道，卫生洁具安装到位；安装多联空调室外机 2 台、室内机 6 台、导管式通风扇 13 台等。（3）公共卫生间二：地上 1 层，

建筑面积 104 平方米，采用现浇钢筋混凝土框架结构，地面铺防滑地砖或花岗岩，内墙面喷乳胶漆或贴釉面瓷砖，外墙面贴佳莱板或挂铝方通，天棚喷乳胶漆或采用石膏板吊顶，安装木门、铝合金窗、浴厕隔断、石材洗漱台等；安装路由器 1 台、枪式摄像机 1 台、照明灯具 37 套等；敷设给排水管道，卫生洁具安装到位；安装多联空调室外机 1 台、室内机 4 台、导管式通风扇 10 台等。

6. 市政配套：含电气、夜景及照明、给排水。（1）电气：安装箱式变电站 1 台、配电箱 4 台，敷设电缆 917 米等。（2）夜景及照明：安装草坪灯 22 套、地灯 112 套、壁灯 32 套、埋地灯 1913 套、射树灯 234 套、庭院灯 86 套、灯带 703 米，敷设电缆 6148 米、电线 6271 米，新建接线井 28 座等。（3）给排水：敷设 DN25～DN100 PE 给水管 2716 米、DN150～DN400 HDPE 缠绕增强排水管 747 米、DN150～DN200 HDPE 单壁螺旋多孔排水管 932 米，新建盖板排水沟 631 米、线性排水沟 56 米、成品玻璃钢化粪池 2 座、污水检查井 9 座、雨水检查井 1 座、雨水口 29 座，安装一体化污水处理设备 1 台、喷泉泵 1 台、灌溉泵 2 台、溪流循环泵 2 台、地埋喷头 58 个等。

7. 智慧设施：安装广播系统主机 1 台、交换机 1 台、广播系统控制软件 1 套、球形摄像机 24 台、网络音柱 24 台，敷设电缆 1460 米、电线 5000 米、光纤 5678 米、网线 5007 米，新建接线井 21 座等。

8. 水工：栈道采用钢筋混凝土柱+灌注桩基础。

9. 交通疏解：安装标志牌 5 块、施工警示灯 3 个，喷涂标线 300 平方米等。

（四）金湖上下水库连接桥

1. 主体结构：新建钢塔单索面独塔斜拉桥 1 座，长 190.5 米，宽 6 米，跨径组合（30+83+40+37）米，设置垂直电梯 2 部及人行梯道 1 座。桥梁上部结构由索塔、梁及拉索组成，其中索塔采用钢/钢砼结构+群桩承台，主梁采用连续钢箱梁，拉索采用整束挤压式钢绞线，桥面铺设 EPDM塑胶，两侧安装夹胶钢化玻璃栏板，上方安装夹胶钢化玻璃雨棚，钢结构内外表面均做防腐处理，拉索外裹 PE 防护套；桥梁下部结构由墩台及桩基础组成，其中主桥采用双柱钢管混凝土桥墩+桩基础承台，梯道采用钢管柱桥墩+桩基础，桥台采用桩柱式桥台+桩基础。

2. 电气：安装箱式变电站 1 台，敷设电缆 500 米等。

3. 夜景照明：安装照明配电箱 1 台、开关电源 1 台、灯具控制器 12 台、数码灯 1200 套、线性灯 400 套、投影灯 60 套、多媒体灯 680 套、投光灯 136 套，敷设电缆 2250 米、电线 6700 米、网线 5500 米，新建接线井 6 座等。

4. 安防监控：安装球机摄像机 1 台、枪式摄像机 4 台、电梯摄像机 2 台、交换机 5 台、数据机柜 1 台、硬盘录像机 1 台，敷设电缆 200 米、电线 800 米、光缆 2850 米等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 22049.06 万元，其中，建安工程费用 17889.40 万元，工程建设其他费用 2498.08 万元，预备费 1019.37 万元，代建费 642.21 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2025 年 3 月底前完成工程竣工验收，2025 年 6 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后由你单位负责接收管理，请推动项目尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程总概算表

罗湖区发展和改革局

2023 年 7 月 11 日

附 件

罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程
总概算表

序号	项目费用名称	报送概算（万元）	审核概算（万元）	审核增减（万元）
一	工程建设费用	21,579.08	21,406.85	-172.23
（一）	建筑安装工程费用	18,502.17	17,889.40	-612.78
1	金湖上库碧道	6,345.67	6,330.68	-14.99
1.1	拆除	70.50	72.74	2.25
1.2	园建	2,211.72	2,279.07	67.34
1.3	绿化	746.67	776.58	29.92
1.4	配套设施	56.22	55.28	-0.94
1.5	建筑	776.66	718.85	-57.81
1.6	慢行系统连接（相思林步道）	240.03	234.03	-6.00
1.7	市政配套	633.78	582.25	-51.53
1.9	水工	1,446.16	1,448.06	1.89
1.8	智慧设施	130.52	130.42	-0.11
1.10	交通疏解	33.41	33.40	-0.01
2	金湖下库碧道	3,942.85	3,808.48	-134.38
2.1	拆除	37.27	42.59	5.32

序号	项目费用名称	报送概算（万元）	审核概算（万元）	审核增减（万元）
2.2	园建	1,367.81	1,311.10	-56.71
2.3	绿化	509.54	476.96	-32.58
2.4	配套设施	84.28	83.43	-0.85
2.5	建筑	773.22	710.99	-62.23
2.6	市政配套	310.72	325.13	14.40
2.7	智慧设施	76.58	76.55	-0.04
2.8	水工	722.99	721.31	-1.68
2.9	交通疏解	60.43	60.43	0.00
3	小坑水库碧道	5,203.27	5,012.60	-190.67
3.1	拆除	43.74	56.96	13.23
3.2	园建	2,603.09	2,407.32	-195.77
3.3	绿化	628.10	568.51	-59.59
3.4	配套设施	103.11	102.64	-0.47
3.5	建筑	954.48	926.24	-28.25
3.6	市政配套	415.49	484.60	69.12
3.7	智慧设施	111.80	111.58	-0.22
3.8	水工	336.51	347.79	11.28
3.9	交通疏解	6.95	6.95	0.00
4	金湖上下水库连接桥	3,010.38	2,737.64	-272.74

序号	项目费用名称	报送概算（万元）	审核概算（万元）	审核增减（万元）
4.1	主体结构	2,459.03	2,430.77	-28.26
4.2	电气	254.28	119.35	-134.94
4.3	夜景照明	161.41	162.88	1.47
4.4	安防监控	35.65	24.65	-11.01
4.5	桥梁健康监测	100.00	0.00	-100.00
（二）	工程建设其他费用	2,448.39	2,498.08	49.69
（三）	预备费	628.52	1,019.37	390.86
二	代建管理费	647.37	642.21	-5.16
三	建设项目总概算（一+二）	22,226.45	22,049.06	-177.39

抄送：夏东常委，区委政法委，区财政局，区住房建设局，区审计局，区统计局，区政务服务数据管理局，清水河街道办事处。

深圳市罗湖区发展和改革局办公室　　2023 年 7 月 11 日印发

二、拟派项目负责人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩

（一）拟派项目负责人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩表

二、拟派项目负责人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩

项目负责人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准），水利水电工程类造价咨询业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序为准）；合计__3__项。

序号	工程名称	委托单位名称	造价咨询金额（万元）	工作内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	查询路径	社保时间
1	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）	华润（深圳）有限公司//深圳市龙岗区水务局	999.00	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2021.10.13	计费额 198900 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1211023&channelId=2851	2024.03-2025.05
2	2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 4 标段）	深圳市龙岗区水务局	406.59	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2020.06.03	工程总投资约 106.32 亿元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1166377&channelId=2851	2024.03-2025.05
3	罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询	华润（深圳）有限公司//深圳市罗湖区水务局	124.31	全过程造价咨询（含预算编制、结算审核）	2023.06.25	取费基数 19638.58 万元	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1848568&channelId=2851	2024.03-2025.05

（二）拟派项目负责人近 5 年水利水电工程类造价咨询业绩相关证明材料

1、杨中保

一级注册造价工程师证

姓　　名：杨中保
身份证号码：452421197303010056
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]14014400012196
初始注册日期：2001 年 01 月 01 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 12 月 31 日

使用有效期：2025年04月30日
- 2025年07月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：杨中保

性　　别：男

出 生 日 期：1973年03月01日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14014400012196

有 效 期：2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2025.4.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2021年12月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

杨中保

证件类型	居民身份证	证件号码	452421**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00411085　注册编号/执业印章号：44015030

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年01月06日

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年01月06日

查看证书变更记录（5）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14014400012196　注册编号/执业印章号：B14014400012196

注册专业：安装　有效期：2025年12月31日

执业资格证

证章已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（98）0409
No.

0990577

持证人签名：
Signature of the Bearer

杨中保

姓名：杨中保
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1973年03月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：1998年10月11日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：1999年12月31日
Issued on

职称证

广东省职称证书

姓　　名：杨中保

身份证号：452421197303010056

职称名称：正高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001069953

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学士证

普通高等学校

毕业证书

学生杨中保性别男 现年二十二岁于一九九一年九月至一九九五年七月在本校土木工程系 工业与民用建筑专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名　大连理工大学

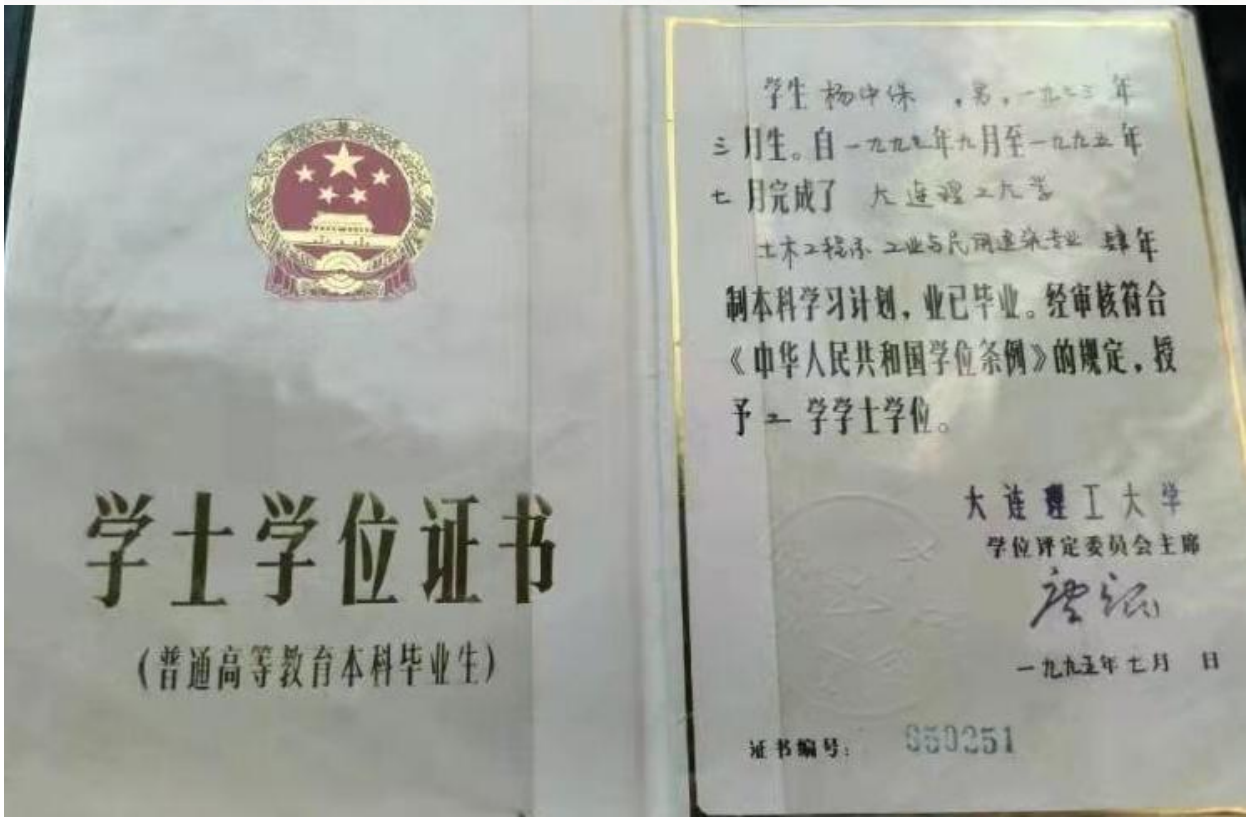
校(院)长　林安西

一九九五年七月　日

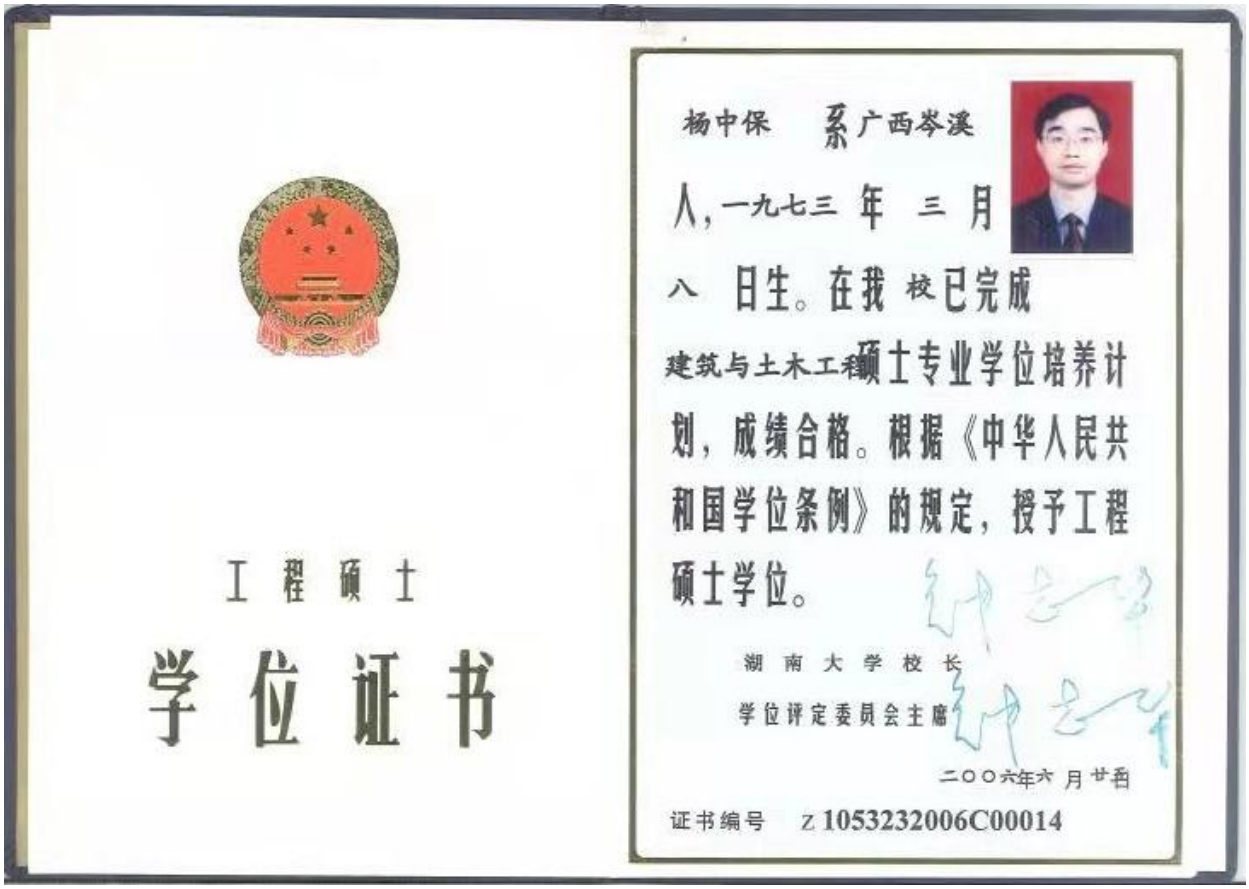
中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0352972

证书编号：



硕士证



工 程 硕 士

学 位 证 书

杨中保　系广西岑溪人，一九七三 年 三 月 八 日生。在我 校已完成 建筑与土木工程 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工程硕士学位。

湖 南 大 学 校 长

学位评定委员会主席

二〇〇六年六 月 廿 日

证书编号　Z 1053232006C00014

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨中保　　社保电脑号：1826308　　身份证号码：452421197303010056　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				24400.0	12000.0			7500.0	3000.0			750.0		552.0		1200.0	300.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd02e2bc85 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

2、2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道）

政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”查询结果截图（https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1211023&channelId=2851）

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 深圳公共资源交易中心

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词　搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页　交易公告　政策法规　信息公开　交易大数据　监管信息　营商环境　交易智库　关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道）

发布时间：2021-09-01　信息来源：深圳公共资源交易中心　浏览次数：97

招标项目编号：	2101-440307-04-01-409649007
招标项目名称：	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道）
标段名称：	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道）
项目编号：	2101-440307-04-01-409649
公示时间：	2021-09-01 14:25至2021-09-06 14:25
招标人：	华润（深圳）有限公司
招标代理机构：	深圳市京圳工程咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市栋森工程项目管理有限公司
中标价(万元)：	999.000000万元
中标工期：	/
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

中标通知书

深圳公共资源交易中心 深圳交易集团龙岗分公司

中 标 通 知 书

标段编号：2101-440307-04-01-409649007001

标段名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：999.000000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-07-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-09-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-09

查验码：2859433841557477

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

【2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道）】

造价咨询服务合同

合同编号：CRLCJ-LG18-LGBD01-ZJ-211001

委托人（甲方）：华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2021 年【10】月

造价咨询服务合同

委托人：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司（以下简称“咨询人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

鉴于：

1. 咨询人已明确知悉：业主“深圳市龙岗区水务局”已将2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任

何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）

1.2 工程地点：深圳市龙岗区

1.3 咨询服务内容：

1.3.1 [√]施工阶段全过程造价咨询服务

1.3.2 [√]配合政府部门结算审核完成及竣工决算审核完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

(2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

1.4.3 在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足委托人之要求。

1.4.4 在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

第二条 造价咨询服务内容

2.1 按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2 施工阶段全过程造价咨询服务，包括但不限于：

2.2.1　设计阶段

(1)　提供类似项目的建筑标准及参考造价供委托人参考，配合委托人修改、确定建筑标准。

(2)　为各方案编制方案设计估算，分析各方案对工程造价的影响，并提交全面分析报告，提出成本优化建议。若方案设计估算超出委托人成本要求，咨询人应于报告中分析偏差原因，提出造价减省建议方案。

(3)　当设计单位调整、优化此阶段方案后，咨询人应及时调整估算，按需提交分析报告，提出成本优化建议，直至此阶段最终方案之设计造价满足委托人成本控制要求。

(4)　根据最终确定的方案，制定控制造价的指标，供委托人实施限额设计。指标项包括但不限于钢筋、混凝土、模板等。

2.2.2　招标阶段

(1)　配合图纸设计：

a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度，作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(2)　编制招标文件：

a、拿到招标图纸后咨询人应组织内部进行图纸会审，落实方案优化意见，并通过电子及书面形式提交会审结果。若委托人提供的图纸和资料不完善，咨询人应在 3 天内以书面形式向委托人进行提示，若因咨询人未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误，所引起的损失概由咨询人负责。

b、协助委托人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸（包括土建、机电、市政、水利及园林工程等），协助编制工程量清单，审阅图纸资料是否足

够作招标。

c、编制满足委托人要求的工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单。

d、编制不上政府平台招标项目的招标文件初稿，交由委托人评定，根据委托人需要作交底，并将委托人意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单或综合单价清单细目表、履约保函样本、工程保修书、施工开办项目、工程技术规范及招标图纸样本等。

e、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(3)　发标、议标、定标、合同签署：

a、无需通过政府平台的招标项目，协助委托人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向委托人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助委托人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据委托人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施

工单位进行核对，报政府相关部门审核。若工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助委托人与承包商达成一致意见。

2.2.3　施工阶段：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及符合合同约定及经济合理性的建议，以供委托人决策；

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议；

c、配合完成重大变更的政府备案工作；

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分；

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告向委托人提出建议，并协助委托人与承建商达成协议；

f、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书；

h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议；

i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担；

j、当委托方有需要时，参与委托方、专业顾问的现场例会或其他相关汇报会。

2.2.4　竣工结算阶段：

a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算。

b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见

d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

f、协助委托人编制竣工决算报告，完成项目决算审核及成本控制建档工作。

g、结算完成后，协助详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

2.2.5　成本报告

每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价/结算价、已付款、变更额、暂定金额调整情况。

b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。

c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。

d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提出解决偏差的建议与方案。

e、就每月更新后的造价情况及工程进度计划编制月度资金流量表。

f、编写一切必要说明书、评估报告及提交有关文件于银行以便委托人办理贷款手续。

2.2.6　保修阶段

a、在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

b、发出保修金付款证书。

2.3 其他：

2.3.1　按政府相关部门或授权单位有关要求整理汇总工程概算、预算、招标控制价、结算资料，配合政府相关部门或授权单位编制、审核工程预算、招标控制价、竣工结算及其它相关事宜。

2.3.2　协助完成招标控制价、预算审核工作；进行报送招标控制价、预算和批复概算、审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复概算、审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2.3.3　协助完成结算审核及工程财务审核工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

2.3.4　配合委托人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价及绩效评价，并出具书面评价意见；

2.3.5　委托人临时交代的与本项目相关的其他造价咨询服务事项。

2.3.6　咨询人应充分考虑本项目为政府代建项目，使用资金为财政投资，项目全过程造价咨询工作中造价成果需履行财政投资审批程序；咨询人承担所有报审、送审等工作。

第三条 工作成果要求

3.1 工作期限要求

3.1.1　招标项目造价文件的提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，在接到施工图纸及相关资料后 5～20 天内提交工程量清单和标底，标底经政府相关部门或委托人审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。

3.1.2　商务标复核提交时间自接到相关资料后 2～7 天。

3.1.3　施工过程的计量计价（包括但不限于施工过程中的工程变更、现场签证、索赔、反索赔等计量计价复核意见）审核意见提交时间：自接到相关资料后 1～3 天内提交。

3.1.4　工程进度款审核意见接到相关资料后 3 个工作日内提交。

3.1.5　工程竣工结算造价文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，自接到相关资料后 5～30 天内提交。

3.1.6　上述时间要求，委托人有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

3.2 质量要求

3.2.1　咨询人编制的预算、工程量清单、招标控制价应全面反应设计图纸包含的内容，不得多项、漏项且保证工程量计算准确。其中预算、工程量清单、

元的违约金，不设上限。

4.7 若咨询人明显怠于履行本合同，或向委托人提供的服务成果明显不符合客观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害委托人利益的行为，委托人可书面通知咨询人纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批咨询人咨询服务费。若书面通知发出一个月后，咨询人仍未纠正违约行为，则委托人有权解除本合同，同时咨询人须向委托人赔付合同总额的 20%作为违约金，违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应予以补偿。

4.8 如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它双方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，咨询人可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

4.9 甲方在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市龙岗区水务局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（咨询人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托单位的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由甲方通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

4.10　咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。

4.11　咨询人应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，委托人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究咨询人的责任。

第五条 收费及付款方法

5.1 收费

5.1.1　本项目造价咨询服务酬金签约合同价为人民币：玖佰玖拾玖万元整（大写），即 9990000.00RMB。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应（1-咨询人下浮率）计取，本合同咨询人下浮率为 29.09%（下浮率为咨询人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）计取费用的下浮比例）。

5.1.2　合同价计取方式为：

（签字盖章页）

委托人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021 年 10 月 13 日

咨询人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

投标报价承诺书

致：华润（深圳）有限公司

经分析研究了招标人提供的2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）招标文件中的投标人须知、合同条款及本次招标所有补遗书并经考察工程现场以后，我咨询公司报价如下：

1、投标报价：

（1）本项目咨询服务费为人民币（大写）玖佰玖拾玖万元整 元（小写 RMB 9990000.00 元），分项报价如下：

序号	项目名称	计费额（万元）	投标报价（万元）
			施工阶段全过程造价咨询服务费
1	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅰ标（龙岗河干流碧道）	198900	999.00

（2）结算方式：结算价以政府发改部门最终批复概算中建安费为计费额，按照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）取费标准中施工阶段全过程造价控制项的收费标准计取后，按咨询人下浮率（投标人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）计取费用的下浮比例）下浮后得出基本结算总价，再考虑补充协议中的金额、咨询成果的奖罚、违约金综合得出最终结算金额，具体见下方公式：

最终结算金额=基本结算总价±补充协议对应的金额±咨询服务奖罚-违约金。结算金额不超过项目概算批复的造价咨询费，最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府相关部门审核，则以政府相关部门审定价为准。

（3）具体取费费率见下表：

咨询项目名称	收费标准					
	100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上
施工阶段全过程造价控制	12‰	11‰	10‰	9‰	8‰	7‰

投标报价说明：

①投标报价以本承诺书中提供的表格为准，且上述报价是我方按照招标文件的要求完成本服务全部工作内容所需的全部费用，包括但不限于我方因本项目而产生的来回差旅、邮递、通讯、文件编印、税费、派委托人认可人员驻工程所在地工作的相关费用等。

②投标报价包括合同约定范围内所有相关造价咨询服务工作。

批复文件

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2023〕574 号

龙岗区发展和改革局关于 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—龙岗河干流碧道项目总概算的批复

区水务局:

你单位报送的 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—龙岗河干流碧道（国家编码：2101-440307-04-01-409649）项目总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下:

一、工程概况

（一）龙岗河干流碧道（示范段）

龙岗河干流碧道示范段全长 4.6km，西起龙腾三路桥，东至

福宁桥，设计范围约 53.5ha。示范段碧道规划建设 U 梦段（龙腾三路桥-龙岗大道桥）、宜居段（龙岗大道桥-碧新路桥）、龙园段（碧新路桥-福宁桥）三大主题段落。

主要工程内容:

1.水工工程:

1.1.U 梦段结构工程：河道全长 1400m，主要建设内容：拆除现状人行道及路面 14258 ㎡、现状挡土墙 850m，新建微型桩护坡 800m、重力式砼挡土墙 1450m（均高 1.8m）、悬臂式砼挡土墙 150m（均高 6m）、异形挡土墙 68m（均高 5.5m）、现状挡墙墙面翻新 600m、灌注桩支护（1.2m 旋挖灌注桩）1200m、挑台、汀步等。

1.2.宜居段结构工程：河道全长 1800m。主要建设内容：拆除现状人行道及路面 9871 ㎡，新建干砌石护坡 2700 ㎡、微型桩护坡 294m、重力式砼挡土墙 102m（均高 3.5m）、现状挡墙墙面翻新 2349m、灌注桩支护（1.2m 旋挖灌注桩）65m、挑台、汀步等。

1.3.龙园段结构工程：河道全长 1400m。主要建设内容：新建干砌石护坡 3131 ㎡、微型桩护坡 303m、现状挡墙墙面翻新 1800m、灌注桩支护（1.2m 旋挖灌注桩）500m、挑台、汀步等。

1.4.水生态工程主要建设内容为：新建鱼道 360 ㎡、小微丁坝 250 ㎡、鸟桩（松木桩）25231 根、卵石河床 1065 ㎡、浅滩 27 ㎡、深潭 724 ㎡、鱼巢砖护岸 51 ㎡、火山石河床 300 ㎡、砾

石群组 200 ㎡。

1.5.土石方工程：淤泥挖运 11.3 万 m³、河道两侧土方开挖 6.4 万 m³、桩基施工平台土方回填 5.3 万 m³（利用项目内土方）、围堰土方 2.3 万 m³（利用项目内土方）、回填土方 2.8 万 m³（利用项目内土方）、外弃土方（含淤泥）14.9 万 m³。

1.6.施工组织工程:新建施工围堰 1715m(土方量 2.3 万 m³)、换填块石 1.6 万 m³、1.2m 钢筋砼导流管 864m、施工便道 5260m（宽 4.5m）、箱涵土袋保护 4953m（宽 4.5m，厚 0.5m）。

2.绿化工程:

2.1.景观绿化工程（箱涵路以外）：设计面积约为 122340.9 ㎡。计栽种乔木 1138 株（铁冬青、红花玉蕊、人面子、秋枫、凤凰木、蓝花楹、大腹木棉、紫花风铃木、蔷薇风铃木、黄花风铃木、朴树、乌桕、落羽杉）、灌木 233 株（大花茄、红花银桦、丛生狗牙花、垂茉莉、角茎野牡丹等）、地被（木本）19578 ㎡（黄金叶、假杜鹃、孔雀竹芋等）、地被（草本）55265 ㎡（铺地锦竹草、鸭跖草、路易斯安娜鸢尾等）、水生植物 2780 ㎡（金鱼藻、纸莎草等）、观赏草 32828 ㎡（蓝叶画眉草、斑叶芒等）、藤本 961m（蓝花藤、红萼龙吐珠等）、草坪 11865 ㎡（大叶油草、马尼拉草）、垂直绿化 24.8 ㎡。

2.2.水生态植物工程（箱涵路以内）：设计面积约为 16806 ㎡，主要栽种矮蒲苇、花叶蒲苇、花叶芦竹、芦竹、假蒿、矢羽芒、黑藻、大叶油草等。

3. 园林景观工程:

3.1. U 梦段硬景工程: 景观设计面积为 18.49 万㎡，主要建设内容包括拆除路面 2872 ㎡，新建人行道 11056 ㎡、陶瓷 PC 砖园路 17865 ㎡、花岗岩园路 370 ㎡、彩色沥青混凝土路面（巡河路）7635 ㎡、黑色沥青混凝土路面（堤顶路）10262 ㎡、C30 细石混凝土路面 6237 ㎡、栈道（户外防腐竹木）234 ㎡、PU 塑胶地面 1152 ㎡（含 1 片篮球场）、沙坑 480 ㎡、防腐圆木路面 473 ㎡、塑胶地面 123 ㎡、花岗岩收边 5880m、不锈钢收边 2950m、花岗岩道牙 1500m、铁艺栏杆 4111m、台阶 1807.31 ㎡、石笼挡墙 350 ㎡、条石景墙 228 ㎡、钢格栅栈道 90 ㎡、桥面异形廊架 50 米、钢架构建物三处、珍珠滩堤坝 990 ㎡、珍珠滩木栈道 100 ㎡、攀爬墙 136 ㎡、特色木平台 54 ㎡、新建垃圾箱 33 个、儿童游乐设施及健身器材 7 套、坐凳 170m、特色座凳 32 个等。

3.2. 宜居段硬景工程: 景观设计面积为 12.33 万㎡，主要建设内容为: 拆除现状路面 15500 ㎡，土方开挖 1.3 万 m³、土方回填 0.4 万 m³，新建陶瓷 PC 砖园路 6037 ㎡、花岗岩园路 1774 ㎡、塑胶地面 822 ㎡、彩色沥青混凝土路面（巡河路）4400 ㎡、混凝土路面 4052 ㎡、木栈道 1509 ㎡、彩色透水沥青混凝土（园路）2196 ㎡、花岗岩地面收边 12000m、不锈钢收边 2700m、花岗岩道牙 1555m、坐凳 250m、小品 41 套，游乐设施 6 套、新建庆典广场 109 ㎡、新建生态草沟 920m、沙坑爬丘 84 ㎡、挑台 500 ㎡、廊架 200 ㎡、水景 452 ㎡、栈桥 200 ㎡、景框挑台 200m、钢构

楼梯 610m、铁艺栏杆 3215m、栈桥栏杆 369m、玻璃栏杆 582m、水磨石坐凳 370m、雨水花园 84 ㎡、新建排水口 7 处等。

3.3.龙园段硬景工程：景观设计面积为 20.88 万㎡，主要建设内容为：拆除现状路面 11000 ㎡，土方开挖 1.3 万 m³、软基换填 0.6 万 m³，新建陶瓷 PC 砖园路 18890 ㎡、透水沥青混凝土园路 13900 ㎡、露骨料混凝土园路 12196 ㎡、花岗岩园路收边 3691m、不锈钢收边 3800m、600*150*300mm 厚烧面芝麻黑花岗岩道牙 1400m、栏杆 2144m、台阶 1516 ㎡、停车场 2076 ㎡、钢廊架 520 ㎡、儿童活动场地 236 ㎡、花池 1120 ㎡、湿地 1900 ㎡、儿童游乐设施及健身器材 188 套、雨水花园 84 ㎡等。

4.安装工程：

4.1.给排水迁改工程：给水管迁改，新建 DN150-300 球墨铸铁管 363m、消防栓 6 座；雨水管迁改，新建 DN200-600 中空壁塑钢缠绕管 1222m、DN350-1000 钢筋砼管 59m、φ1000 圆形检查井 61 座、φ1500 圆形检查井 2 座、φ1000 圆形沉泥井 3 座、跌水井 8 座；污水管迁改，新建 DN300-600 中空壁塑钢缠绕管 828m、DN1000 钢筋砼管 14m、φ1000 圆形检查井 32 座、φ1000 圆形沉泥井 5 座、跌水井 11 座；钢板桩支护 2003t，Φ400 高压水泥旋喷桩支护 8840m；沉井 16 座。

4.2.燃气迁改工程：新建 De100-De250 聚乙烯燃气管 469m、过路保护管（混凝土管）50m、阀门 6 个、新建检查井 6 座、新旧管连接（De100-De250）8 处、废除现状燃气管道 398m。

4.3.通信迁改工程：拆除现状管道光缆 32260m，新建φ110PVC 管 11112m、双页手孔井 54 座、顶管 HPDEφ110mm73m、576 芯落地式光交箱 2 台、144 芯及 88 芯光缆 38000m、5G 铁塔 1 处

4.4.园林水电工程：强电，安装配电箱 31 个、应急电源箱 8 个、吊灯 69 套、射树灯 255 套、草坪灯 875 套、庭院灯 1115 盏（智慧庭院灯 144 盏）、高杆灯 106 盏、灯带 8257m、埋地射灯 3014 套、疏散投影灯 853 套、涌泉灯 145 套、停车场灯 66 套、球场灯 4 套、电缆 8.7 万 m 及配管；弱电，新建主线光缆 13.54 万 m、七孔 PE110 管（排管）2.1 万 m、单孔 PE110 管 6.2 万 m、智慧终端系统新建智能网关 248 套、室外立杆设备箱 245 套、环境监测系统新建环境监测及气象监测设备 26 套、一键求助对讲系统新建网络化箱式报警终端 107 套、视频监控系统新建 200 万红外高清球机(SVAC)107 套、公共广播系统新建 30W 室外全天候音柱 107 套、智慧步道大屏 24 套、智慧步道识别杆 35 套、水位监测终端设备 7 套；安装管理用房视频监控系统服务器 6 台、智慧路灯系统 1 套、防火墙设备 1 台、46 寸 LCD 拼接屏（含电视墙）20 台、智慧管理软件平台 1 套、智慧步道软件系统 1 套；给排水工程，敷设 DN200-400 双壁波纹管（HDPE）7598m、雨水检查井 131 座、污水检查井 12 座、雨水口 357 座、玻璃钢化粪池 8 座、排水沟 5370m、生态草沟 272m、高压自动控制雾森系统 10 套。

4.5.绿化给水工程：新建 DN25-100PE 管 74560m、喷头 9293 个、快速取水器 297 个。

5.建筑工程：示范段共有 7 个建筑，包含碧道馆、四个驿站及两个垃圾站。

5.1.碧道馆：位于龙园最东侧，北临龙岗河，南靠龙园路，包含展览大厅、流域监控中心及配套服务设施，建筑面积 4380 ㎡，高度 14.8m，为两层钢筋混凝土框架结构（半地下室结构）。

5.2.游龙驿：位于龙园西门入口以北的河湾处，建筑面积 421 ㎡，高度 6.2m，为一层钢结构。

5.3.拾光驿：位于新天地幼儿园南侧，南联路以西，建筑面积 305 ㎡，高度 4.35m，为一层钢结构。

5.4.祥云驿：位于龙岗大道于龙城南路交汇处，建筑面积 732 ㎡，高度 6.15m，为一层钢结构。

5.5.乐丘驿：位于德政路与规划健民路段河道南岸（德尼斯酒店对面），建筑面积 171 ㎡，高度 4.2m，为一层钢结构。

5.6.垃圾收集站：分别位于龙兴联泰国际家具配套市场东侧绿地及龙园西侧停车场内，建筑面积 59 ㎡，高度 4.45m，为一层钢筋砼结构。

5.7.碧道馆展陈：位于碧道馆内地下室及首层，总面积 510 ㎡，主要内容包括室内装修、配套安装、美工展陈、多媒体等。

美工展陈：展柜、灯箱、模型、场地造景、仿真绿植造景、互动展台、科普互动装置、场景叙事空间等。

多媒体：投影机、服务器、多屏保、网络传输器、扬声器、功放器、32 寸触摸一体机、音响、光子膜、影片制作等。

5.8.装饰做法：

地面：主要采用水磨石及地砖，部分采用木地板等。

内墙面：主要采用湿贴砖墙面、木饰面墙面、涂料及墙砖、水磨石墙面等。

外墙面：主要采用玻璃幕墙、陶土板、GRC 干挂墙板、拉丝效果混凝土挂板（枯叶收集站）等。

天棚：主要采用涂料、铝板吊顶、轻钢龙骨石膏板吊顶等。

门窗：铝合金门窗、实木门、钢质防火门、防火卷帘门等。

6.桥梁工程：即围龙桥，位于龙兴寺西侧，跨越龙西河汇入龙岗河河口，连接龙平东路与龙园印象。桥梁上部采用连续钢箱梁，共 14 跨，全长 348m，呈“S”型曲线布置，梁宽 4m（0.2m 栏杆+3.6m 人行道+0.2m 栏杆）；下部采用圆形柱式墩，直径 1.0-1.2m；基础采用钻孔灌注桩，桩径 1.2-1.5m，长 8-12m；桥面采用 10-28mm 聚氨酯铺装。

7.10KV 电力工程：

7.1.电力迁改工程：对工程范围内 10kV 高压线路进行迁改，计新建 10kV 户外环网柜 2 台、3×300mm^2 电缆线 1960m、4×240mm^2 电缆线 446m 等。

7.2.外线工程：敷设 10kV 高压外线（3×120mm^2）4902m、HDPE 顶管（DN100）3734m、NHAP 热浸塑钢管 487m 等。

7.3.高压环网柜及箱变工程：新建户外环网柜 7 座（含碧道馆户内 1 座）、干式变压器 11 台（7 台 160kVA、2 台 315kVA、2 台 630kVA（含碧道馆户内 1 台））及配套高压配电柜 23 台、低压控制柜 9 台、低压进线柜 1 台、低压馈电柜 1 台等。

（二）龙岗河干流碧道（非示范段）

龙岗河干流碧道非示范段全长 16.17Km，设计范围约 265ha，其中上游段西起荷康路，东至吉祥南路，全长 5.3Km，涉及范围约 50ha。下游段西起福宁桥，东至龙岗区界，全长 10.87Km，涉及范围约 215ha。

工程主要内容包括：

1.水工工程：

1.1.水工结构工程：主要建设内容包括新建重力式挡墙 3025m、新建衡重式挡墙 1018m、新建桩板式挡墙 145m、挡墙饰面（修复）工程 4.24 万㎡、上下游汀步 12 座、新建干砌石护脚 193m。

1.2.水生态工程：主要建设内容包括溪流型鱼道 5 处、生态堰 4 处，U 型堰 1 处、排水口跌水堰 4 处、松木桩支护约 9000m、鸟桩约 15 处、抛石护岸 300m、景观置石约 900t。

1.3.土石方工程：挖除挡墙及堤岸土方 38.2 万 m³、桩基施工平台及围堰土方 4.8 万 m³（场内土方利用），回填 6.1 万 m³（场内土方利用），余方弃置 32.1 万 m³。

1.4.施工组织工程：铺设砂袋围堰 3774m、横向围堰 2436m、

纵向围堰 2294m、20 毫米厚钢板箱涵路保护 52835 ㎡、20cm 厚混凝土下河道 8900 ㎡、20cm 厚混凝土临时施工便道 6601 ㎡，拆除道路 44276 ㎡。

2. 绿化工程:

2.1. 景观绿化工程（箱涵路以外）：上游段景观绿化面积为 103077 ㎡，种植乔木 665 株；下游段长度约 10.87km，绿化总面积约为 628885 平方米，包括堤顶线性植物设计及新生国际社区（新生天基电器工业园旁）、坪地湿地公园、下河口（丁山河河口）、低碳公园（黄沙河河口）及横岭碧水寰游（碧岭水厂段）5 个节点，种植乔木 2464 株、灌木 151453 ㎡、地被 52887 ㎡、水生植物 28155 ㎡、草坪 396390 ㎡等。

2.2. 水生态植物工程（箱涵路以内）：水生态绿化总的设计面积约为 107623 ㎡,其中上游段总的水生态绿化面积为 4321 ㎡；下游段总的水生态绿化面积 103302 ㎡，草坪面积为 29047 ㎡，地被面积为 74255 ㎡。

3. 园林景观工程:

3.1. 上游段: 箱涵路改造 2.9 万㎡，园路、堤顶路 4.2 万㎡，景观挑台 4 处、标识标牌约 260 个、过河汀步 6 处、上下河坡道 10 处、运动场地（羽毛球场、篮球场、网球场）共计 6 个、栈道 1 处、钢构巢及游乐设备共计 9 个、新建钢梯 6 处等。

3.2. 下游段: 箱涵路改造范围 7.2 万㎡，园路、堤顶路 13.5 万㎡，标识标牌约 900 处、过河汀步 6 处、上下河坡道 29 处、

运动场地（羽毛球场、篮球场、网球场）共计 2 个、游乐康体设施 36 个等。

4. 安装工程:

4.1. 因水工挡墙施工及其他建（构）筑物的管线迁改工程的主要内容为给排水管线迁改、排口改造、通信管线迁改、燃气管线迁改和 10kv 电力迁改。

4.2. 园林水电工程: 电气主要设计内容包括强电系统和智能化系统两大板块，其中，强电系统主要是景观照明、充电桩，其中庭院灯 1600 盏、草坪灯 440 盏、埋地射灯 4405 个、疏散投影灯 154 盏、7KW 充电桩 117 个。智能化系统包括智慧庭院灯（监控、广播、一键求助）系统、环境监测及气象监测系统、水位监测系统，其中，智慧庭院灯 400 盏、环境监测 40 个、水位监测 30 个、室外弱电机柜 21 座。

给排水主要设计内容包括给水和排水两个系统。给水工程主要包括: 市政自来水接驳口 18 处(其中上游段 8 处，下游段 10 处)、直饮水机 12 套（上游段 3 套，下游段 9 套）、取水器共 1200 个，给水管 5.7 万 m，管径为 DN25-DN100; 排水工程主要包含雨水口 660 座、检查井 350 座、化粪池 12 座，排水管 1.6 万 m，管径为 DN100-DN500。

5. 建筑工程: 龙岗河上下游建筑包含休闲服务设施驿站、垃圾站、客家明灯共 20 处建筑。

5.1. 泮月书驿: 位于怡翠路与爱南路交汇口东北侧，功能主

要为卫生间、休闲书吧以及室外的休闲坐区、辅以厨房、仓库、工具间。建筑面积 308 ㎡，建筑高 4.5m，为单层钢框架结构。

5.2.树间随院：位于嶂背路（爱南路至沈海高速段），功能主

要为卫生间、管理用房、自动售卖机区域以及挑檐屋顶下的室外展廊。建筑面积 133 ㎡，建筑高 5.35m，为单层钢框架结构。

5.3.嶂背明灯：位于龙岗河与支流交汇处河口山坡，功能为卫生间、管理工具间、自饮水、自动售卖区、休息座椅区，建筑共四层，首层面积 21 ㎡，2-4 层为半室外平台共 108 ㎡，建筑高 17.5m，为四层塔式钢框架结构。

5.4.新生活力：位于新生天基电器工业园旁，功能为健身设施服务中心、卫生间、管理用房以及自动售卖机区。建筑面积 691 ㎡，建筑高 5.61m，为一个一层弧形钢砼建筑和另一个弧形大悬挑钢结构看台结构组成。

5.5.林镜水阁：位于坪地湿地公园东北侧，功能为书吧、物资储藏管理室、卫生间、淋浴间、工具间、储藏间、自饮水、自动售卖区、休息座椅区等。建筑总面积 448 ㎡，建筑高 4.65m，为地面层悬挑钢砼结构+钢框架结构组成。

5.6.山水画廊：位于龙岗河与丁山河交汇处，功能为卫生间和室外廊道功能为主，面向河道伸出四个景观台。建筑总面积 206 ㎡，建筑高 5m，为地面层悬挑钢砼结构+钢框架结构组成。

5.7.石园田舍：位于黄沙河和龙岗河交汇的河岸空地，功能

为卫生间、工具间、设备间和自动贩卖区。建筑总面积 113 ㎡，建筑高 4.55m，为三个单层钢框架结构组成。

5.8.标准驿站（5 个）：分别在龙岗新生段 2 个、坪地湿地公园段 2 个、坪地横岭段 1 个，功能主要为卫生间、工具间、设备间和休息区。每个驿站建筑面积均为 106 ㎡，建筑高 5m，为单层钢框架结构。

5.9.客家明灯（4 个）：客家明灯 1 位于新生天基电器工业园旁，建筑面积为 20 ㎡，建筑高 13.25m，为四层塔式钢框架结构；客家明灯 2 位于低山南路东侧，建筑面积为 29 ㎡，建筑高 16.7m，为四层塔式钢筋混凝土框架结构；客家明灯 3 位于黄沙河与龙岗河交汇处的低碳公园，建筑面积为 20 ㎡，建筑高 13.25m，为四层塔式钢框架结构；客家明灯 4 位于坪地横岭水厂段，建筑面积为 29 ㎡，建筑高 16.7m，为四层塔式钢筋混凝土框架结构。

5.10.垃圾站共（4 个）：按功能分为垃圾站和带有监控的垃圾站两种。上游段一个，位于嶂背路（爱南路至沈海高速段）段（垃圾及监测站）；下游段 3 个，位于坪地湿地公园段（垃圾站）、黄沙河口段（垃圾及监测站、垃圾站各一个）。

垃圾站功能为工具间、垃圾房，建筑面积 59 ㎡。建筑高 4.45m，为单层钢筋混凝土框架结构。

垃圾及监测站功能为工具间、垃圾房和监控室。建筑面积 103 ㎡。建筑高 4.45m，为单层钢筋混凝土框架结构。

以上新建工程主要装饰做法（含商业区精装修）如下:

地面：主要采用水磨石地面、竹木地板、防滑瓷砖、石材地面、细石混凝土楼地面、防静电活动地板；

内墙面：主要采用乳胶漆墙面、竹木墙面、釉面砖墙面、涂料墙面；

外墙面：主要采用花岗岩墙面、竹木墙面、铝板墙面、涂料外墙面、耐候穿孔钢板墙面、白麻石挂板、仿古面砖墙面、混凝土板墙面；

天棚：主要采用竹木板吊顶、铝合金扣板吊顶、乳胶漆、水泥石花膏天棚、涂料天棚；

门窗：主要采用银灰色铝板电动推拉无障碍专用门(成品)、全玻自由门、木质门、铝板推拉门、金属(塑钢)门、金属百叶窗、铝合金窗、卷帘门、铝合金门、钢质防火门；

屋面：主要采用钛锌板屋面、铝板屋面、耐候钢板屋面、细石混凝土屋面。

6.桥梁工程:

6.1.一号桥位于大康河口，连接嶂背公园和园湖路。桥长62.84m，宽6m，采用新型桁架加劲固端梁结构。主梁采用全焊接钢箱梁，梁高1.2m，梁宽6m。桁架布置段长32m，最大桁高4.34m。下部结构：P0台为轻型桥·台，设置2根Φ0.8m钻孔灌注桩，桩长20m；P1台为墩梁固结桥台，基础为6根Φ1.5m钻孔灌注桩，桩长33m。

6.2.四号桥位于湿地公园东侧，跨越龙岗河，桥长约 134.5m，宽 8m，采用树杈型墩连续刚构桥，桥梁平面呈“S”形曲线布置。主梁采用全焊接钢箱梁，标准梁高 1m，断面采用双箱断面。下部结构桥墩采用树杈型钢柱，墩梁固结，墩底通过钢混结合段与承台相连。桥墩基础采用单根Φ1.8m 钻孔灌注桩，桥台基础采用两根Φ0.8m 钻孔灌注桩。

7.10KV 外电工程：上游段新建箱变 6 台、户外环网柜 6 台、敷设电缆 45m（环网柜至箱变间电缆）；下游段新建箱变 12 台、户外环网柜 12 台、敷设电缆 87m（环网柜至箱变间电缆）。

8.交通疏解工程：新建圆形限速标志牌共计 100 块，新建警告标志牌共计 200 块，新建防撞桶共计 112 个，新建夜间警示柱共计 56 个根。

三、项目概算

项目概算投资 198894.78 万元，其中，建筑安装工程费 168431.02 万元，工程建设其他费 16578.11 万元，预备费 9250.46 万元，代建管理费 4635.19 万元。以审核概算 198895 万元作为该项目的计划总投资。

四、相关要求

请根据区政府投资项目管理的相关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节

能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

本概算仅作为投资计划的依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

此复。

附件：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—龙岗河干流碧道项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局

2023 年 11 月 6 日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室　　2023 年 11 月 6 日印发

招标控制价公示表

招标控制价公示表

工程名称	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段水工总承包
招标控制价	29978.827780 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮率 10%，即 27389.667960 万元
安全文明措施费	1392.182592 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1、工程总价：29978.827780 万元；

2、分部分项工程量清单计价合计：21367.712585 万元；

3、措施项目清单计价合计：4052.635326 万元（其中安全文明施工措施费 1392.182592 万元）；

4、其他项目费合计：0.00 万元；

5、规费合计：970.779364 万元；

6、税金合计：892.653488 万元；

7、工程建设其他费合计：2695.047017 万元；

8、不可竞争费用合计：4087.229609 万元（其中安全文明施工措施费 1392.182592 万元，暂列金额 1364.189037 万元，弃土场受纳处置费 398.357980 万元，总包管理服务费 932.50 万元）。

深圳市栋森工程项目管理有限公司 工程造价咨询企业执业印章

造价单位：（盖公章）

注册造价师：（执业印章）

招标人：（盖章）

日　期：

造价成果文件

招 标 控 制 价

工程项目名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段水工总承包

建设单位：深圳市龙岗区水务局

代建单位：华润（深圳）有限公司

招标编制单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

招标控制价（小写）：299788277.80 元

（大写）：贰亿玖仟玖佰柒拾捌万捌仟贰佰柒拾柒元捌角整

编制人：中华人民共和国一级注册造价工程师 邓兵 A144400002807 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2024年12月31日

复核人：中华人民共和国注册造价工程师 杨中保 A0144000012 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

编制时间：2021 年 10 月 15 日　　复核时间：2021 年 10 月 22 日

深圳市栋森工程项目管理有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲190544000840 有效期至:2021年12月31日

编制说明

招标控制价编制说明

一、工程概况

1、工程项目名称:2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段水工总承包;

2、工程建设地点:本标段位于吉祥三路至福宁桥;

3、工程规模与特征：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分），全长 23.6km，其中龙岗河干流碧道示范段全长 4.6km，上游至吉祥三路桥，下游至龙园福宁桥，包含 U 梦绿谷、龙园水岸两个重点建设项目节点，中间宜居生活段沿岸为建成居住社区。主要建设内容包括：拆除挡墙、新建挡墙、水工挡墙饰面、疏浚清淤、排口改造、汀步堰坝、护坡工程、水工挡墙改造配套的管线迁改等;

4、计划投资及资金来源:可行性研究批文为深龙发改〔2021〕528 号，项目总投资估算 699810 万元（批复划分为 5 个部分估算投资，本项目建设项目总投资 262291.86 万元，其中建安工程费 220911.00 万元，工程建设其他费 18987.59 万元，预备费 16792.90 万元，代建管理费 5600.37 万元），资金来源于区政府 100%，概算暂未批复;

5、计划工期:2021 年 10 月 30 日至 2022 年 9 月 30 日，总工期 335 日历天。

二、计价范围

本次招标计价范围为：拆除工程、管线改迁工程、土石方工程、基坑支护工程、基础工程、堤身工程、堤岸防护工程、河道疏浚、管线预

埋工程、防水工程、二次结构工程、交通疏解工程及施工组织工程等。

三、未包括的项目

绿化工程、园建工程、电力迁改工程等。

四、编制依据

1、代建单位提供的施工招标文件；

2、中国市政工程东北设计研究总院有限公司2021年09月设计的水工标段招标图；

3、中国市政工程东北设计研究总院有限公司对水工标段招标图纸的图纸回复函；

4、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、各专业《工程量计算规范》（GB50854～862-2013）；

5、《深圳市建设工程计价规程》（2017）；

6、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》、深圳市《安装工程消耗量定额》（SJG74-2020）、深圳市《装饰工程消耗量定额》(SJG75-2020)、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2011)(2014机械)》等深圳现行计价定额；

7、深圳市建设工程造价管理站深建价〔2018〕25号文件发布的《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》推荐费率；

8、深圳市住房和建设局深建市场〔2021〕20号文关于发布深圳市住房和建设局关于调整深圳市建设工程计价费率标准相关费率的通知；

9、深建价〔2019〕15号深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知；

10、深龙发改〔2019〕562 号文龙岗区发展和改革局《关于调整区政府投资项目余土外弃有关计价指标》的通知；

11、2021 年 9 月份《深圳建设工程价格信息》价格；

12、深圳市 2021 年 9 月份定额人工工日价格；

13、缺项部分材料设备按市场询价。

五、其他事项说明

1、土方场外运输距离按 35km 考虑，弃土场受纳处置费按 25 元/m3 考虑，底泥受纳处理费按 159.26 元/m3 考虑；

2、暂列金额按照建安工程费 5%考虑；

3、总包管理服务费的费率按 2.5%考虑；

4、弃土场受纳处置费中不包含石方及废渣废料；

5、石笼护坡的大叶油草和种植土未包含在本标段；

6、水生态专业的所有水生植物未包含在本标段；

7、白蚁防治费未包含在本标段。

六、工程造价

招标控制价为 299788277.80 元，其中不可竞争费为 40872296.09 元（安全文明施工费 13921825.92 元，暂列金额 13641890.37 元，弃土场受纳处置费 3983579.80 元，总包管理服务费 9325000.00 元）。

履约评价优秀、项目负责人证明

业绩证明

兹证明深圳市栋森工程项目管理有限公司受我司委托，负责 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道）的服务工作。在服务期间，服务态度良好，专业能力强，此项目履约情况表现优秀。

序号	项目名称	工程类型	合同签订日期	合同金额（万元）	项目负责人	合同服务期限	履约情况	备注
1	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道）	全过程造价咨询	2021.10.13	999.00	杨中保	截至目前为止已服务 1 年	优秀	无

特此证明！

华润（深圳）有限公司

2022 年 07 月 12 日

3、2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 4 标段）

政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”查询结果截图（https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1166377&channelId=2851）

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 深圳公共资源交易中心

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词　搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 | 交易公告 | 政策法规 | 信息公开 | 交易大数据 | 监管信息 | 营商环境 | 交易智库 | 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第4标段）

发布时间：2020-05-15　信息来源：深圳公共资源交易中心　浏览次数：54

招标项目编号：	44030720190144007
招标项目名称：	2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询
标段名称：	2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第4标段）
项目编号：	44030720190144
公示时间：	2020-05-15 18:55至2020-05-20 18:55
招标人：	深圳市龙岗区水务局
招标代理机构：	深圳市深水水务咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市栋森工程项目管理有限公司
中标价(万元)：	暂定价406.59万元，下浮率为25%。
中标工期：	按招标文件执行
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030720190144007004

标段名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第4标段）

建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：暂定价406.59万元，下浮率为25%。

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-04-21 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-21

查验码：4386478425072206

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

栋造字2020-0614

合同编号：_____

建设工程造价咨询合同

工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第4标段）

工程地点：深圳市龙岗区

委 托 人：深圳市龙岗区水务局

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局
咨询人（全称）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）全过程造价咨询。

2. 工程地点：深圳市龙岗区。

3. 工程规模：详见附件2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目的立项报告。

4. 投资金额：本工程总投资约106.32亿元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：2020年龙岗区深圳河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）全过程造价咨询及其他服务类标底咨询工作，内容包括但不限于：

1. 协助2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）造价预算编制统筹单位，协助完成本工程造价预算编制工作；
2. 协助2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）造价预算审核统筹单位，配合委托方的预算审核单位，协助完成本工程造价预算审核工作；
3. 协助造价审核单位审核概算、完成概算评审工作（若需）；

4. 编制工程预算，进行概、预算比对分析，提出合理建议；
5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
6. 工程建设其他服务招标标底编制（若需）；
7. 协助造价审核单位审核工程预算；
8. 编制工程量清单及施工图预算，并提供综合单价分析表；
9. 提供主要材料数量及价格清单；
10. 提供主要设备清单及单价；
11. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；
12. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
13. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
14. 协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
15. 初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
16. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
17. 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
18. 协助委托人完成项目决算工作；
19. 如根据造价审计部门要求，需要对结算价进行汇总的，应对结算价进行汇总；
20. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目结算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

1、合同价暂定为人民币（大写）**肆佰零陆万伍仟玖佰元整**（￥406.59万元），

本工程全过程造价咨询服务费结算时以核定的标段内的施工图预算费为计费基数，依据《深圳市造价工程师协会关于印发<深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格>的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮 25 %后计取，最终结算价以政府规定的程序审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 6 月 3 日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签 字后生效。

十、合同份数

本合同一式十六份，具有同等法律效力，其中委托人执十份，咨询人执六份。

委托人（盖章）：
深圳市龙岗区水务局
法定代表人或其授权
代理人（签字或盖章）：

受托人（盖章）：
深圳市栋森工程项目管理有限公司
法定代表人或其授权
代理人（签字或盖章）：

人员证明文件

第三部分　专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款约定。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、及深圳市补充规范、深圳市现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他最新适用的法律、法规、规定等。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料和时间为：造价咨询业务所需资料由造价咨询单位提出并申请，提交申请后委托人在2个工作日内提供。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员派驻现场由委托人提供的房屋及设备为：　/　。

2.4 委托人代表

委托人代表为：　/　，其权限范围负责造价咨询业务对接工作　。

2.5 答复

委托人同意在 7 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有一级注册造价工程师资格条件，团队人员的数量不得少于 11 人，委托人认为团队人数不满足项目需要，咨询人必须无条件按照委托人要求增加人员（拟投入项目最低人员配备表详见附件2）。

3.1.2 项目负责人为：杨中保，项目负责人为履行本合同的权限为：全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：项目咨询团队人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括：/。

3.2 咨询人的工作要求

12

批复文件

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2024〕524 号

龙岗区发展和改革局关于 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）项目总概算（项目国家编码：2019-440307-77-01-107730）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段），主要包括龙岗河流域、深圳河流域及观澜河流域共 3 大流域的水质提升及污水处理提质增效工程。

（一）龙岗河流域

工程范围涵盖梧桐山河流域、大康河流域、爱联河流域、龙西河流域、南约河流域、丁山河流域、黄沙河流域共 7 个流域，分布于横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、坪地 6 个街道。

工程内容主要包括暗涵整治工程、雨污水干支管网完善工程、市政道路排水管网修复工程、市政道路排水管网错乱接治理工程、三水分离工程、三池整治工程以及配套管道迁改及保护工程。

1.暗涵整治工程

主要对现状暗涵进行清淤、修复结构隐患、对废弃暗涵进行填埋。

（1）梧桐山河流域

拆除贤西街原暗涵后新建 DN1000 钢筋混凝土雨水管道 410m，拆除永和路原暗涵后新建钢筋混凝土 DN800-DN1000 雨水管道 383m，拆除重建排榜路 3.3x1.75m 钢筋混凝土暗涵 368m，对四联河开明路上游暗涵、简坑河暗涵进行清淤，共 14891m^3。新建管（涵）主要采用槽钢、钢板桩、微型桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（2）爱联河流域

对如意路暗涵进行清淤，新建 DN400 球墨铸铁补水管 756m；在龙城医院后侧拆除并新建 5.0x2.8m 钢筋混凝土暗涵 91m，新建 DN500 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨水管道 169m。新建管（涵）主要采用槽钢、高压水泥旋喷桩及微型桩支护开挖方

式。

（3）龙西河流域

对龙岗中学现状排水暗涵进行治理，浇筑砼护底、内衬加固现状暗涵 703m，拆除并新建 2.5x2.2m 钢筋混凝土暗涵 81m，新建 DN200-DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁（B 型）污水管道 260m，新建 2x2m 钢筋混凝土分洪箱涵 243m；对田祖上街现状暗涵进行治理，拆除并新建 2.5x1.3m-2.6x1.3m 钢筋混凝土暗涵 271m，新建 DN1000 钢筋混凝土雨水管道 395m，内衬加固现状暗涵 454m，新建 DN300-DN600 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨、污水管道 1019m；对瓦窑坑暗涵、新生路暗涵、低山排水渠暗涵段、协同路暗涵、龙城北路东西侧暗涵进行清淤，共 15134m^3。新建管（涵）主要采用木板桩、钢板桩、钢管桩高压水泥旋喷桩等支护开挖方式。

（4）南约河流域

拆除重建太原水左支 3x2m-3.5x3m 钢筋混凝土箱涵 1300m，新建 3x2.5m 钢筋混凝土箱涵 175m，新建 DN400-DN500 高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁雨、污水管道 1532m；对 2.8x1.5m-7x1.7m 田心街现状暗涵内衬加固 664m，箱涵内敷设 DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁污水管道 1328m；对南同大道暗涵、沙背沥支流暗涵、爱兰桥下暗涵、兰水路暗涵、浪背水邢记农场暗涵、乐园路暗涵、三棵松左支上游暗涵、南约河总口 2 暗涵、园新路暗涵、水二村左支及右支暗涵进行清淤，共 12847m^3。新建管(涵)主要采用钢管桩、高压水泥旋喷桩、深层水泥搅拌桩支护开挖方

式。

（5）丁山河流域

拆除重建泰和路 2.4x1.6m 钢筋混凝土暗涵 920m，新建 DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁截污管道 923m；拆除发展路暗涵并改建 DN1200 钢筋混凝土管道 295m，新建 DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁截污管道 272m；对花园河老河道暗涵、红花岭暗涵进行清淤，共 171m^3。新建管（涵）主要采用木板桩、槽钢、高压水泥旋喷桩及微型桩等支护开挖方式。

（6）黄沙河流域

拆除吉新六巷暗涵并改建 DN1500 钢筋混凝土管道 72m，改建 1.5x1.5m 钢筋混凝土箱涵 235m；拆除永鸿路暗涵并改建 DN1000 钢筋混凝土管 520m；对鹤坑排水渠、友谊路暗涵段清淤共 199m^3；对金花夫人庙排口、石碧水排口、刘屋天龙菜地排口及黄沙河河口排口进行改造。新建管（涵）主要采用高压水泥旋喷桩、钢管桩、槽钢、钢板桩等支护开挖方式。

2.雨污水干支管网完善工程

主要包括市政道路沿线雨污水干支管网完善及空白区新建。

（1）梧桐山河流域

主要包括五丰路、梧岗路、和丰路、环保径、牛始埔路、横岗一号路、排榜砖厂雨污水干支管网完善，新建 DN300-DN1000 雨、污水管道 4687m，新建 2.5mx1.5m 钢筋混凝土箱涵 192m。排水管道选用内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用微型桩、高压水泥旋喷桩、钢板桩、槽钢支护及顶管形

式敷设。

（2）大康河流域

主要包括山子下路、福坑二路雨污水干支管网完善，新建DN400-DN1000雨、污水管道2726m。选用内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用高压水泥旋喷桩、微型桩、旋喷桩、钢板桩、槽钢、木板桩支护及顶管形式敷设。

（3）爱联河流域

主要包括如意路、宝荷路、盛龙路、红棉路爱南路交叉口、清林路、德政路、吉祥路、龙福路雨污水干支管网完善，新建DN300-DN1800雨、污水管道6759m，新建2.0x1.8m钢筋混凝土箱涵472m。排水管道选用双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管、钢管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管，主要采用木板桩、钢板桩、槽钢、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（4）龙西河流域

主要包括龙岗河南岸、龙西河左岸、英才学校雨污水干支管网完善，新建DN300-DN2200雨、污水管道9729m；新建一体化雨水泵站1座（$Q=1m^3/s$，H=7m），配套预装式变电站、电力电缆及保护管。排水管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用微型桩、高压水泥旋喷桩、钢板桩、槽钢、木板桩支护及顶管形式敷设。

（5）南约河流域

主要包括宝荷路、同心路雨污水干支管网完善，新建

2.5x1.8m 钢筋混凝土箱涵 701m，新建 DN300-DN1200 雨、污水管道 1243m。排水管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用钢板桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（6）丁山河流域

主要包括同心路、环城西路、环城南路、教育北路、教育南路及新澳路污水干支管网完善，新建 DN400-DN1200 污水管道 5360m。选用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用微型桩、钢板桩、槽钢、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（7）黄沙河流域

主要包括龙岗大道、初华路、湖田路、人民南路、英才路、同心南路、鹤鸣东路、石碧西路雨污水干支管网完善，新建 DN300-DN1800 雨、污水管道 10530m。选用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管、钢筋混凝土管、内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管，主要采用钢板桩、槽钢、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

3.市政道路排水管网修复工程

主要对市政道路沿线现状雨、污水管道进行缺陷修复。

（1）梧桐山河流域

主要对吉榕路、深怡路、新丰街、龙岗大道、深峰路、深龙路、梧桐路、红棉路、埔厦路、六和路、礼耕路、康乐路、横一路、新贤街、莲心路、新光一街、茂盛路、新塘路、金泉二路、万利路、牛始埔路、开明路、恒丰路、勤富路及五丰路市政排水

管道进行修复。

采用紫外光固法修复 DN400-DN1000 现状管道 863m，点状原位固化法修复 DN400-DN800 现状管道 27 处，新（翻）建 DN300-DN1000 雨、污水管道 900m。新建管道选用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）爱联河流域

主要对新秀新村一路、紫薇路、长兴南路、爱心路、欣景路、白灰围一路、宝荷路、彩云一路、夏长路、官塘横街、腾飞路+工业园一路、国际大学园路、松仔岭二路、宏福路、白湖路、黄阁路、建设路、龙潭路、龙福路、龙广二路、白灰围二路、禾田路、大运路、德政路、岗背路、和谐路、吉祥路、平安路、清林路、如意路、沙园路、愉龙路、余岭西路、风采路、沙田围二街、沙田围三街、阁溪三街、阁荔东街、云起路、盛龙路、民盛路、盛平中路、龙盛路、华府路、盐龙大道、龙西东路、回龙路、协同路、力蒙路、平安里一路、城园路、龙岗大道、新丰路、清霞路、鸿进路、黄阁路、新坡路、龙丽路市政排水管道进行修复。

采用紫外光固法修复 DN400-DN1200 现状管道 1902m，点状原位固化法修复 DN300-DN1000 现状管道共 452 处，新(翻）建 DN300-DN1200 雨、污水管道 7093m。新建管道选用双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（3）龙西河流域

主要对清水路、五联一路、新城路、井田路、仙田路、碧新路、龙溪路、银威路、龙岗路、龙园路、梅园路、盐龙大道辅道市政排水管道进行修复。

采用紫外光固法修复 DN600-DN1400 现状管道 2077m，点状原位固化法修复 DN1000-DN1200 现状管道 22 处，新（翻）建 DN300-DN2000 雨、污水管道 661m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）南约河流域

主要对宝龙四路、宝龙五路、宝龙大道、清风路、锦龙大道、龙湖路、爱南路、南同大道、高科大道、宝荷路、宝坪路、龙澜路、龙东商业街、龙湖（南）路、爱南路市政排水管道进行修复。

新（翻）建 DN300-DN1200 污水管道 468m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（5）丁山河流域

主要对宝石一路、湖田路、花园路、环城南路、佳乐街、建设路、教育北路、教育中路、埔仔路、人民北路、人民南路、日兴街、泰宝路、泰和路、塘桥东路、天宏街、同心南路、同心中路市政排水管道进行修复。

采用紫外光固法修复 DN400-DN1000 现状管道 102m，新建 DN300-DN800 雨、污水管道 1737m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、

钢板桩、钢管桩、高压水泥旋喷桩等支护开挖方式。

4.市政道路排水管网错乱接治理工程

主要包括市政道路沿线雨污水错混接整治等内容。

（1）梧桐山河流域

主要对麻地街、深惠路、礼耕路、万利路、六约路、深惠公路、兴联北路、宇华路、乐园路、四联路、兴旺路、富利时路、六园路、茂盛路、红棉一路、红棉二路、为民路、六联路、四联路、信义路、松柏路、腾昌路、腾昌一路、湛宝路、康乐路、贤西路、富康路、沙坪路、安昌路、宝桐路、太围路、围湖东路、乐华街、富坑南路、宝桐北路、宝桐南路、西湖路错混接市政管道进行整治。

新建 DN200-DN1800 雨、污水管道 3656m，新建 0.7x0.9m 钢筋混凝土雨水沟 93m。排水管道选用内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）大康河流域

主要对奔康路、山子下路、沿河路、公园路、陈屋路、康华街、大康路、沙荷路、河背路、万凤路、安康路错混接市政管道进行整治。

新建 DN300-DN1500 雨、污水管道 981m。选用内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管塑料管、钢筋混凝土管，主要采用槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（3）爱联河流域

主要对 HL01-09 地块、白灰围二路、龙翔大道、三十四路、香港中文大学校园道路进行错混接市政管道整治。

新建 DN300-DN600 双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管 971m。主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）龙西河流域

主要对北通道、黄阁北路、新秀一路、白灰围一路、龙平西路、龙城大道、协同路、龙城北路、朱古石路、清悦路、富民路、龙西中路、陂头肚西路、清水路、白龙路、吉汉巷、天龙巷、利民巷、万伟巷、五联一路、井田路、仙田路、田祖新五巷、龙凤路、新城路、碧新路、龙岗路、南莲路、龙园路、龙河西路、龙河路、茶都二路、龙岗大道、龙平路、富佳街、罗福路、同富路、福宁路、低山中路、刘屋路、龙城大道、银威路、龙盛路错混接市政管道进行整治。

新建 DN300-DN1500 雨、污水管道共 2863m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（5）南约河流域

主要对吓坑路、茅湖路、宝龙四路、宝龙五路、宝龙大道、清风路、锦龙大道、景盛路、锦龙四路、大坑路、同心路、龙湖路、爱南路、南同大道、高科大道、宝荷路、宝坪路、龙澜路、龙东商业街、龙湖南路错混接市政管道进行整治。

新建 DN200-DN600 高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管 619m。主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（6）丁山河流域

主要对坪西中路、兴华路、教育中路、宝地街、龙岗大道、环城南路、上雍沿河路、龙岭北路错混接市政管道进行整治。

新建 DN300-DN600 高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管 555m。主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（7）黄沙河流域

主要对长山路、老围路、富坪北路错混接市政管道进行整治。

新建 DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管 122m。主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

5.三水分离工程

主要包括未分流地块正本清源及存量管网修复，已分流地块查漏补缺及存量管网修复，2018 年正本清源 EPC 地块存量管网修复，2019 年消黑工程地块存量管网修复等内容。具体工程范围见附件 2。

（1）梧桐山河流域

范围为横岗街道和园山街道源头类地块，治理面积 526.18ha。新建 DN100-DN1500 雨、污水管道 116300m，精准截流井 1 座。排水管道选用内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管、UPVC 塑料管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩、高压水泥旋喷桩、灌注桩等支护开挖方式。

（2）大康河流域

范围为园山街道源头类地块，治理面积 140.55ha。新建 DN100-DN600 雨、污水管道 38104m。选用内肋增强聚乙烯（PE）

螺旋波纹管、UPVC 塑料管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩等支护开挖方式。

（3）爱联河流域

范围为龙城街道源头类地块，治理面积 1021.64ha。新建 DN100-DN1800 雨、污水管道 149657m。选用双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管，钢筋混凝土管、UPVC 塑料管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩等支护开挖方式。

（4）龙西河流域

范围为龙城街道和龙岗街道源头类地块，治理面积 1042.19ha。新建 DN100-DN1200 雨、污水管道 128239m，采用紫外光固化法修复 DN300-DN800 雨、污水管道 308m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、UPVC 塑料管、钢筋混凝土管等，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩等支护开挖方式。

此外，对区实验学校地块进行精品海绵建设，治理面积 9.8ha。新建 DN300-DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨水管道 662m、渗透渠 420m、下沉式绿地 1190m^2、透水铺装 6888m^2、生态停车场 318m^2等。

（5）南约河流域

范围为宝龙街道源头类地块，治理面积 809.54ha。新建 DN100-DN1200 雨、污水管道 174285m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、UPVC 塑料管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、钢管桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（6）丁山河流域

范围为坪地街道源头类地块，治理面积 321.73ha。新建 DN100-DN800 雨、污水管道 80852m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、UPVC 塑料管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩等支护开挖方式。

（7）黄沙河流域

范围为坪地街道源头类地块，治理面积 324.96ha。新建 DN100-DN1000 雨、污水管道 90664m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、UPVC 塑料管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩等支护开挖方式。

6.三池整治工程

主要对垃圾池、隔油池、化粪池等面源点进行治理。

（1）龙西河流域

对龙岗街道夏禹文体广场、龙西综合市场、东方盈工业大厦、深圳富泰塑胶有限公司 4 处面源污染点进行整治。新建 DN300-DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨、污水管道 201m。主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（2）南约河流域

对宝龙街道 HL036-DL-TX01、丁甲岭农贸市场、旗标文具、志光电子厂 4 处面源污染点进行整治。新建 DN200-DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨、污水管道 179m。采用木板桩支护开挖方式。

（3）丁山河流域

对坪地街道教育北路旁 1 处餐饮面源污染点进行整治。新建

DN300 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨、污水管道 56m。主要采用木板桩支护开挖方式。

（4）黄沙河流域

对坪地街道深圳市富士杰智能技术有限公司、莲塘小区、兴隆胶纸厂、宏富巷与富坪中路交叉口、欧迪斯家具有限公司、康腾体育制品有限公司 6 处面源污染点进行整治。新建 DN300-DN400 高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁雨、污水管道 340m。主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

7.管线迁改及保护工程

（1）管道保护工程

对工程范围内与新建管道交叉的现状给排水管道、电力通信电缆、燃气管道等进行保护，主要涉及给排水管道保护 3046 处、电力管道保护 1123 处、电信管道保护 1076 处、燃气管道保护 348 处。

（2）管线迁改工程

爱联河流域、丁山河流域、黄沙河流域、龙西河流域、南约河流域工程范围内迁改 De160-De560 燃气管道 6255m；大康河流域、丁山河流域、龙西河流域、南约河流域工程范围内迁改 1KV 及 10KV 电力电缆 33260m；黄沙河流域、梧桐山河流域、爱联河流域、丁山河流域、龙西河流域及南约河流域工程范围内迁改 12-288 芯光缆 170532m 等。

（二）观澜河流域

工程范围涵盖山厦河流域、木古河流域、鹅公岭河流域、君子布河流域、岗头河流域、坂田河流域、五和河流域共 7 个流域，分布于平湖和坂田 2 个街道。

工程内容主要包括暗涵除险加固工程、雨污水干支管网完善及错混接改造工程、市政道路存量管网修复工程、未分流地块正本清源改造工程、已分流地块整改工程（查漏补缺类及修复存量类）、管线迁改及其他工程等。

1.暗涵除险加固工程

主要对现状暗涵进行清淤、修复结构隐患、对废弃暗涵进行填埋。

（1）山厦河流域

对华昌路河道 143m 暗涵采用石粉渣填埋，新建 DN300-DN600 高性能硬聚氯乙烯（PVC-UH）雨、污水管道 210m。主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（2）岗头河流域

对岗头河支流二、岗头河上游断头暗涵及岗头河上游吉华路段暗涵进行结构隐患修复，对岗头河老河道（上雪村段）、岗头河老河道（中浩二路—宝象路段）废弃老河道进行填埋，对五和大道市政雨水暗涵、冲之大道市政雨水暗涵、居里夫人大道市政雨水暗涵、坂雪岗大道市政雨水暗涵进行清淤。

主要包括箱涵注浆填埋 349m、箱涵清淤 13613m^3、环氧树脂砂浆修复 4303m^2、化学灌浆修补 980m、垫衬法暗涵修复 3170m^2。主要采用护壁井、旋喷桩支护。

（3）坂田河流域

对坂田河老河道暗涵（坂雪岗大道段）进行填埋，对坂田河老河道暗涵（五和大道—梅观高速段）、坂田河暗涵进行清淤及结构隐患修复。

主要包括箱涵注浆填埋 761m、箱涵清淤 3947m^3、环氧树脂砂浆修复 12654m^2、化学灌浆修补 2120m、垫衬法暗涵修复 4253m^2。主要采用护壁井、旋喷桩支护。

（4）五和河流域

对五和河暗涵进行结构隐患修复。主要包括垫衬法暗涵修复 1122m^2、环氧树脂砂浆修复 10022m^2、箱涵清淤 5200m^3、化学灌浆修补 418m。主要采用护壁井、旋喷桩支护。

2. 雨污水干支管网完善及错混接改造工程

主要包括市政道路沿线雨污水干支管网完善、空白区新建、错混接整治等整治内容。

（1）山厦河流域

主要对龙翔路、旭日东路、新厦大道、惠华路、力元路、上大街、平湖大街、清平小区旁、华南大道、平龙路、华昌路、景新北街、新乐街、裕和南街市政雨污管网进行完善和错混接整治。

新建 DN200-DN1500 雨、污水管道 2529m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高性能硬聚氯乙烯（PVC-UH）管、钢筋混凝土管，主要采取木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩支护开挖方式。

（2）木古河流域

主要对新河路、彩姿北路、无名路 1（平吉上苑二期左侧）、

新河一巷、彩姿南路、无名路 2（上木古社区管理中心左侧）、无名路 3（深圳市消防检测中心旁）、新河二路、宝富路、无名路 4（收费站左侧）、富新路、新木大道、新木路—新木一路、文昌路、占米岭二路、新木路市政雨污管网进行完善和错混接整治。

新建 DN200-DN1350 雨、污水管道 2545m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩、高压水泥旋喷桩支护开挖方式。

（3）鹅公岭河流域

主要对天河路、高原路、隔圳西路、平湖大街、新祠堂路、富安大道、平安大道、凤凰大道、凤安路、东门路、善德路、鹅溪路、松园路、芳坑路、东深公路、平龙大街、宝鹅大道、湖田路、良白路、丹平公路市政雨污管网进行完善和错混接整治。

新建 DN200-DN1650 雨、污水管道 15142m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管及钢管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护及顶管形式敷设。

（4）君子布河流域

主要对平龙西路、洋坑路、金惠西中路、科园西路、科园北路、科园东路、塘口大街、中环大道、惠华路、金惠西路、杉坑路、富安大道、平吉大道、信德路、辅歧路、辅城坳工业大道、立新路、嘉湖路、新桥二路、岭南路、新源路、长龙西路市政雨污管网进行完善和错混接整治。

新建 DN100-DN1200 雨、污水管道 10828m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（5）岗头河流域

主要对坂澜大道、坂雪岗大道、五和大道、贝尔路、环城路、冲之大道、居里夫人大道、隆平路、张衡路、吉华路、象角塘村二路、象角塘村一路、宝吉路市政雨污管网进行完善和错混接整治。

新建 DN300-DN800 雨、污水管道 2778m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（6）坂田河流域

主要对布龙路、吉华路、发达路、东坡路、长发西路、大发路、昌源街、坂富路、杨美路、里浦街、百利路、坂雪岗大道、环城东路市政雨污管网进行完善和错混接整治。

新建 DN200-DN1200 雨、污水管道 4732m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（7）五和河流域

主要对五和大道、永香路、雅园路、虎山路、中兴路、雅南路、环城南路、坂雪岗大道、雅宝路、二号路、联光路市政雨污

管网进行完善和错混接整治。

新建 DN200-DN1000 雨、污水管道 2820m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高性能硬聚乙烯（PVC-UH）管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

3. 市政道路存量管网修复工程

主要内容为对市政道路沿线现状雨污管道进行缺陷修复。

（1）山厦河流域

主要对新厦大道、龙翔路、平湖大街、平安大道、福星街、平龙路、凤凰大道存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN400-DN1000 雨、污水管道 598m，新（翻）建 DN400-DN600 污水管道 984m。新建管道选用高性能硬聚氯乙烯（PVC-UH）管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）木古河流域

主要对新河路、新河二路、无名路(深圳市消防检测中心旁)、无名路（彩姿南路至上木古公园段）、平吉大道、华南一道、一号路、新木路、富新路、茗萃园挡墙处存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN400-DN800 雨、污水管道 430m，新（翻）建 DN300-DN1200 雨、污水管道 2642m，拆除重建局部挡墙 110m。新建管道选用双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩、高压水泥旋喷桩支护开挖方式。

（3）鹅公岭河流域

主要对平湖大街、隔圳西路、隔圳东路、凤凰大道、善德路、东门路、鹅溪路、宝鹅大道、明光路、蒲岭路、园岭北路、平安大道、良白路、丹平快速路存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN400-DN1000 雨、污水管道 902m，新（翻）建 DN400-DN1350 雨、污水管道 511m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）君子布河流域

主要对平吉大道、富安大道、凤歧路、辅城坳工业路、任屋路、龙西路、岭南路、科园西路、立新路、河嘉路、中环大道、惠华路、金惠西路、杉坑路、新桥二路、平龙西路、新源路、嘉湖路、长龙西路、长龙东路、富源路存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN300-DN1000 雨、污水管道 2390m，新（翻）建 DN300-DN1200 雨、污水管道 3902m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（5）岗头河流域

主要对布澜路、风园路、岗溪路、稼先路、中浩二路、坂澜大道、坂雪岗大道、五和大道、贝尔路、环城路、冲之大道、居里夫人大道、隆平路、张衡路、吉华路、科技一路、科技二路、宝吉路、上雪路存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN300-DN1200 雨、污水

管道 3203m，新（翻）建 DN300-DN1200 雨、污水管道 14971m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

（6）坂田河流域

主要对布龙路、吉华路、五和大道、坂富路、杨美路、发达路、长发西路、长发路、东坡路、里浦街、石背路、百利路、金银街、泰山路、天安路、龙颈坳路存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN300-DN1200 雨、污水管道 2577m，新（翻）建 DN300-DN1000 雨、污水管道 4129m。新建管道选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（7）五和河流域

主要对和南路、南坑路、五和大道、永香路、雅园路、虎山路、中兴路、雅南路、环城南路、坂雪岗大道、雅宝路、二号路、联光路、新河街、长坑街、民营街、永七街存量管网进行修复。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN400-DN1000 雨污水管 610m，新（翻）建 DN300-DN1000 雨、污水管道 5888m。新建管道选用高性能硬聚乙烯（PVC-UH）管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

4.未分流地块正本清源改造工程

主要对观澜河流域尚未覆盖的小区进行雨污分流改造、地块现状缺陷管道修复、面源污染等整治内容。

（1）山厦河流域

对平湖街道九方通讯电商物流平湖仓、深圳市平湖外国语学校、全利五金塑胶玩具厂、赤湾东方物流、新南小学、新南统建楼、世丰工业园、力元吓城中村（一）、虎岭村、力元吓片区城市更新单元、猪猡皮水库管养房、峰彩塑料制品厂、清平小区、居安公寓、新南社区、瑞华康源药店、魔方公寓、宏业公寓、深圳市燃气平湖供应站、水门村、水门逸欣园、信德学校、融湖时代花园、深圳市广弘国际影视文化产业园、华南城园区-1、横岭路东南侧城中村（二）、威凤山、凤凰延、新景泰油站、鸿发汽配、凤凰社区北门坳、深圳市一亮顺平化工贸易有限公司 32 个地块进行整治，治理面积 137.25ha。

新（翻）建 DN200-DN800 雨、污水管道 18619m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高性能硬聚氯乙烯（PVC-UH）管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）木古河流域

对平湖街道深圳市义为先办公设备有限公司+新河住宅区、康盛强有限公司、展旺电子塑料厂、住宅（彩姿北路 1 号）、深圳市科安硅胶制品有限公司北侧、平湖收费站东侧(新康路北侧）厂区、岭根吓住宅老区、上木古老村、公坑工业区、上木古公园、新木新村老屋、好利电容器深圳有限公司旁住宅区、新木占米岭工业区 A 区 3 栋、好彩织带厂+金鸣幼儿园+华凯旁住宅区、深圳市天源食品有限公司、兴万佳华百货（新木店）、深圳市越品餐饮管理有限公司、城市山海平吉中心、金星商厦、新木老村美食

广场、新木老村、鑫科创旁小区、深圳市耀武龙腾企业管理有限公司、新木老村新区 2、深圳市恒运物流有限公司+深圳市长宜物流股份有限公司木古货站、新围仔老村、新港互联汽车服务中心、柏域斯仓储管理有限公司旁、益民新村 1、水围一巷住宅区、水围二巷住宅区、益团电力安装工程有限公司、德聪幼儿园、聚友农庄、明发石膏厂 35 个地块进行整治，治理面积 47.55ha。

新（翻）建 DN200-DN800 雨、污水管道 19290m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（3）鹅公岭河流域

对平湖街道同创新作、深圳万利城、乾龙物流园、熙璟城、兴文公寓、嘉丰金属制品厂、沿岭路以北景秀二巷、深圳威铨电子有限公司、富民二区 1、平湖村河包围片区城市更新单元 1、平湖村河包围片区城市更新单元 2、新成业机铸制品(深圳)有限公司、毕格实业有限公司、培新学校、富佳商场、鹅公岭自来水厂、宏日汽修厂、鹅公岭社区废品收购站、长盈五金厂、深圳市黎源照明科技有限公司、深圳建基事业有限公司、御峰园幼儿园、坤宜福苑、健峰合金玩具(深圳)有限公司南侧、鹅公岭大岭片区、向阳路左侧-1、向阳路左侧-2、长排路旧村、良安田加油站、平公路国泰车务一站式汽车服务、诚亿厂、良家福百货、良安田社区工作站、格力、良安田老村、大皇公村、三大厂、深圳华侨医院良安田社区、万佳厂、业华云石厂、良安田加油站北侧、东源百货、良安田市场 43 个地块进行整治，治理面积 90.35ha。

新（翻）建 DN200-DN1200 雨、污水管道 20198m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）君子布河流域

对平湖街道禾花社区恒顺工业区、卓越星源小区、深圳市政总项目部、翠禾街小区、逸兴酒店、华南西苑、薰衣草酒店、恒路 E 时代、格林联盟酒店、深圳市宏昌行涂料有限公司、百灵涂料厂、万宜装饰材料有限公司、凤岐路工厂 2、凤岐路工厂 3、富安大道钢构架厂房、深圳市科伦特第二工业园 2、辅城坳泵站、中建二局深圳分公司平湖基地、惠华金宝服饰深圳有限公司、风行厂+宏利泰锌合金制品厂+锦什有机硅院、保德五金厂、豪华制品厂 1+怡高制品厂、融悦山居-A 区、融悦山居-B 区、融悦山居-C 区、融悦山居-D 区、金穗花园、平湖农贸批发市场、力新创展厂、新奇纸品厂 1+豪华制品厂 2、新奇纸品厂 2、丰盛纸品（深圳）有限公司、金进制品厂 3+深圳市火麒麟大型数码印花厂、永顺五金、力高厂、金进制品厂 2、嘉丰模具厂、辅城坳北白虎头小区、进佳模具塑胶厂、辅城加油站、平湖道班、白龙头、辅城坳旧村 1、辅城坳旧村 2、高日新五金制品（深圳）有限公司、华强帽袋有限公司北侧、高日新五金制品（深圳）有限公司 2、凯汇工业园 48 个地块进行整治，治理面积 52.81ha。

新（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 12993m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（5）岗头河流域

对坂田街道美兰工业区、碧家国际社区、金荣达科技工业园、康冠电脑技术有限公司、优家工场、岗头健康服务中心、山海科技园、肖传国医院、中心围老村、深圳地铁 10 号线项目经理部、在茂工业园 3A/3B/4A/4B 栋、1b 润昌工业园、万盛百货附近菜市场、雪岗路商业街、新天下集团总部园区、深圳市富美华装饰材料有限公司、华创云轩/有所为大厦、布吉斯新辉制品厂、象角塘老村 1、象角塘老村 2、环兴工业园南侧、万科城实验学校、帝利花园、下雪工业区、深圳市阿华影视器材有限公司、司成幼儿园、深圳市富球铝业有限责任公司、华昱机构大院、德誉公寓附近、皇家物流、华兴工业园、汇合隆大厦附近、荷树排工业园、灯芯坑工业园、金鹏工业园、下雪工业园北侧民房、华为科技城、峰华工业区南侧垃圾处理站 38 个地块进行整治，治理面积 69.18ha。

采用紫外光固法修复 DN300-DN500 雨污水管 543m，新（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 22978m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（6）坂田河流域

对坂田街道山海广场、国通大厦、信义嘉御山、信义嘉御山南侧商场及停车场、山水时尚酒店、水斗坑东村 2、泰山东村、坂田自然村、台湾花园、坂田老村、新港五金玩具、昆河包装厂、上围村、辉达自行车有限公司、坂田邮电所、伟伦纸品有限公司、

坂田爱爱学校、吉华路与坂雪岗交界沿街商铺、深圳皖兄影视有限公司、文坑工业区、永畅嘉二期、税务局坂田征收所、中国石化龙景立交店、东佳网超市周边、佳兆业悦峰、万科金色半山、扬美金竹小区、深圳奥迪总店、华尔顿工业大厦、坂田派出所30个地块进行整治，治理面积72.46ha。

采用紫外光固法修复DN300-DN600雨、污水管道154m，新（翻）建DN200-DN800雨、污水管道16886m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（7）五和河流域

对坂田街道石化新村、安的音响设备有限公司、华翰物流、新利实业（深圳）有限公司西侧、深圳市宏基水泥制品有限公司、阿凡提驴庄、新利实业(深圳)有限公司、港龙物资、和成世纪花园、珠江旭景佳园一期、碧桂园阳光苑、珠江旭景佳园二期、万科第五园小区、万科第五园2、万科第五园3、万科璞悦山、太阳雨家园小区、万科紫悦山、深圳市喜来乐科技有限公司、珠江旭景佳园3期、碧桂园.荣汇、花卉市场、大光磡统建楼、万科第五园（四期）、汇川五金螺丝有限公司、家和花园北区、万科星火、星河银湖谷、华南师范大学附属龙岗雅宝小学、雅宝幼儿园、顺丰五和中转场、万科四季花城（南）、万科四季花城(北)、坂田民营市场、万宸大厦35个地块进行整治，治理面积136.25ha。

采用紫外光固法修复DN300-DN500雨、污水管道200m，新

（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 34703m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、高压水泥旋喷桩、微型桩支护开挖方式。

5.已分流地块整改工程（查漏补缺类）

主要对观澜河流域 2018 年以前管网工程项目已验收的小区进行雨污分流改造、地块现状缺陷管道修复、面源污染整治。

（1）山厦河流域

对平湖街道圣融达科技有限公司、鸿发厨具百货、山厦新村、惠华花园、李仔园、福星街、花果山小区、新风一巷—五巷、荔园鲜菜批发市场、建设一巷—七巷、建设八巷—沿岭路、沿岭路东侧城中村+横岭路东南侧城中村（一）、凤凰社区鸿昌一巷—三巷、平湖街道办事处消防中队、水浸围肉菜市场（一）、水浸围肉菜市场（二）、水浸围肉菜市场（三）、龙湖批发市场、吉平村 19 个地块进行整治，治理面积 30.43ha。

新（翻）建 DN200-DN600 雨、污水管道 6154m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高性能硬聚氯乙烯（PVC-UH）管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）木古河流域

对平湖街道岭根吓住宅区、新木新村、新木老村新区 1、新围仔、益民新村 5 个地块进行整治，治理面积 13.48ha。

新（翻）建 DN200-DN800 雨、污水管道 10424m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋

混凝土管，主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（3）鹅公岭河流域

对平湖街道平湖老村 1、平湖老村 2、平湖老村 4、德铭光科技、凤冠华庭、美惠佳(平湖)、香港华戈节道学会深圳工作室、乾真皮具厂、深圳市中旺和投资发展有限公司、深圳华侨医院、大皇公商业中心+永博手袋厂、竹高塘、车会汽车服务、合利塑胶五金厂(深圳)有限公司、深圳市旧风车文化发展有限公司、深圳金三普电子有限公司、确威大厦、康卡亚科技有限公司、深圳市宝城亚太实业有限公司、杰文手袋厂、中保诚卫大楼、平湖实验学校、平龙村-1-平龙村-2、中华商务联合印刷有限公司、凤凰工业园、新南大岭、春湖工业区、平南派出所、松园、大竹园、长排村-1、长排村-2、平湖消防中队、横岭新村 34 个地块进行整治，治理面积 79.78ha。

新（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 18109m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）君子布河流域

对平湖街道岐岭二村、岐岭六村、任屋旧村、任屋新村、金城路东工厂 1、任屋路东城中村 1+鹏发彩印、亿进利科技发展有限公司+深圳市鹏发彩印包装有限公司、龙岗区燕达废品回收站、百顺发不锈钢商行、富荣泰商厦+GY110 好立得公司、家家福生活超市、禾吓岭小区、白虎头小区、大皇爷新村、新桥新村 1、新桥新村 2、辅城坳村 17 个地块进行整治，治理面积 37.22ha。

采用紫外光固法修复 DN300-DN500 雨、污水管道 131m，新（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 7410m。新建管道选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（5）岗头河流域

对坂田街道岗头新围仔、禾坪岗老村、禾坪岗村 02、禾坪岗村 01、吉祥花园新村、坂田街道专职消防队（北站）、坂田街道执法队（规划土地监察队）、日月神生物制药有限公司、象角塘新村、雪象花园新村 10 个地块进行整治，治理面积 33.93ha。

采用紫外光固法修复 DN300-DN500 雨、污水管道 248m，新（翻）建 DN200-DN1200 雨、污水管道 5472m。新建管道选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（6）坂田河流域

对坂田街道荔园新村、田村电子有限公司、长发新村、杨美实验学校、田衍轩、坂田东村十四巷、杨美新村、扬马小区、旺塘村 9 个地块进行整治，治理面积 64.80ha。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN300-DN800 雨、污水管道 936m，新（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 10810m。新建管道选用硬聚氯乙烯(PVC-U)管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯(HDPE)缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（7）五和河流域

对坂田街道和勘新村、祥龙苑、和勘新村(北)、五和南路与永香西路东南角城中村、光雅园村、光雅园商住区、福旺大厦、众和家园 8 个地块进行整治，治理面积 28.42ha。

采用紫外光固法修复 DN400 雨、污水管道 129m，新(翻)建 DN200-DN1000 雨、污水管道 8799m。新建管道选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

6.已分流地块整改工程（仅修复存量）

对 2018 年正本清源和 2019 年全面消黑工程已实施雨污分流整改的小区，进行现状雨、污水管道的缺陷修复。

（1）山厦河流域

对平湖街道深圳市瑞精精密五金有限公司、正鸿纸业制品有限公司、中国特产城、尹氏万利公司金德威工艺制品厂、新南康利塑胶制品厂、三和盛科技电子厂、凯东工业园西片区、胜群达电子有限公司、东都雅苑、深圳市华瑞塑胶制品有限公司、深圳市永恒琪手袋有限公司、美雅明联印刷制品（深圳）有限公司、深圳市恒声音响制品有限公司 13 个地块进行整治，治理面积 13.18ha。

新（翻）建 DN300-DN600 高性能硬聚氯乙烯（PVC-UH）管道 1306m。主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（2）木古河流域

对平湖街道经纬拉链有限公司、伊力丰皮具有限公司、易力超工业园、综合体（宝来工业区）、中德精密模具制品有限公司、

菲黛尔服装有限公司、康胜实业有限公司、金谷日科技有限公司、利康宝工业园、中信昌科技有限公司、深圳市幸田新材料科技有限公司、凯森电子、巧侬日用化妆品有限公司、平湖新木新园工业区、雄兴制品厂、利路通电线电缆厂、群晖运动用品有限公司、共盈实业（深圳）有限公司、深圳市欧迈思电子有限公司、恒泰创业玩具有限公司、威雨赛特实业有限公司 21 个地块进行整治，治理面积 31.81ha。

新（翻）建 DN300-DN600 双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管道 1254m，破除修复 0.3x0.4—0.5x0.8m 钢筋砼盖板沟 49m。主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（3）鹅公岭河流域

对平湖街道深圳兴通成机电技术有限公司、安固电子有限公司、明日国际集团、北京西贝汇通供应链管理有限公司、深圳安培龙科技有限公司、深圳市东方龙服饰有限公司、协成胶盒有限公司、科伦特集团华南城工业园、深圳市捷甬达实业有限公司、深圳超俊科技有限公司、荣格保洁丽科技园、御田二工业有限公司、德威模特儿衣架公司、深圳市恒昌达实业有限公司、华琪实业有限公司、时光工业园、深圳波记贸易商行、深圳市粤强佳俊实业有限公司、倍光智能数码产业园、中联通泰实业(深圳)有限公司、深圳市新宝洋五金制品有限公司、深圳诚承乐器有限公司、深圳市长乐数码印刷有限公司、雅格皮具制品有限公司、深圳市亿利达数码印刷有限公司、深圳市东洋油墨有限公司、深圳市海辉达五金制品有限公司、彩霸纸制品(深圳)有限公司、伟利丰塑

胶制品有限公司、伟利综合制品厂、嘉瑞科技工业园、凤门工业园、恒隆胶品有限公司、一六五工业区、百汇居家具城、洞玛生物技术(深圳)有限公司、佳兆业茗萃园二期、京华智能产业科技园、永恒泰厂区、严记五金厂 40 个地块进行整治，治理面积 79.63ha。

新（翻）建 DN300-DN800 雨、污水管道 2505m。选用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）君子布河流域

对平湖街道汇中时装有限公司、深圳市融德威物流贸易有限公司、深圳市瑞泰空气处理有限公司、深圳市鑫协旺科技有限公司、龙湖学校、盛东综合厂 2、嘉明手袋厂、永辉达有限公司、威创达实业有限公司、铭创达科技有限公司、深圳市宝利佳塑胶有限公司、中南机械精密制品有限公司、深圳大西洋焊接材料有限公司、宏润大厦、深圳力而刚文体用品有限公司、长润康乐城、深圳市信思创数码科技有限公司、深圳市知音电子有限公司、深圳市捷波蓝科技有限公司、正安扣具（深圳）有限公司、金进科技有限公司总部、金进科技有限公司厂区、深圳鑫鸿顺科技有限公司、雅致精密工业深圳公司、柏业通讯技术有限公司、深圳柏利浦科技有限公司、宏达实业制品厂、深圳市俊辉科技有限公司、旺深华模具厂、深圳市荣鑫印刷有限公司、合瑜彩印有限公司、捷升隆制品有限公司、新创新玩具科技有限公司、恩凯特公司、卓展钟表制品有限公司、德勤盛科技有限公司、明晖吸塑料金制

品厂、煜腾手袋制品厂、深圳达利市实业有限公司、新中原印刷有限公司、深圳市旺鑫精密工业公司、派立通有限公司、色丽佳印刷有限公司、深圳市亿盛达电子五金有限公司、好年华模具厂、深圳易雷特科技有限公司、中南钻石有限公司、恒雅首饰、鸿昌顺化妆品、华丰隆玩具（深圳）有限公司、华丰玩具（深圳）有限公司、快利达塑胶（深圳）有限公司、诺群电子（深圳）有限公司、深圳市德宇鑫科技有限公司、深圳市新荣华食品有限公司、伟利恒电子（深圳）有限公司、远东明华科技有限公司 57 个地块进行整治，治理面积 37.79ha。

新（翻）建 DN300-DN600 雨、污水管道 3000m。选用双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管，主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（5）岗头河流域

对坂田街道新城学校、亿达工业园、特镁机电、华群世纪光电有限公司、金宝宝工业园、伟康德工业园、风门坳工业厂区、领胜电子科技(深圳)有限公司、元征科技工业园、深圳市在茂实业有限公司、金裕城工业园、润昌工业园、亿源通雪象工业园、嘉霖华禧、维也纳酒店岗头店、深圳肖传国医院(深圳华夏医院)、深圳市航嘉驰源电气股份有限公司、深圳市唯真电机有限公司、宝利工业园、华赛工业园、碧誉化妆品配件（深圳）有限公司、剑业高新科技园、依云山庄、园东工业区、景和源工业园、上品雅园、宝岗小学、大丹工业园、威宇隆工业园、深圳市润昌源纸业有限公司、禾坪岗工业区、深圳市成裘置业有限公司、深圳市

中兴新地技术股份有限公司、华强方特(深圳)智能技术有限公司坂田分公司、深圳市星之轩酒店有限公司、红门工业园、百年佳工业区、金利工业园、德宝利工业园、深圳市特镁机电设备有限公司、丰客隆购物广场、未命名 05、瑞祥发科技园、通源科技工业园、金悠然科技有限公司、索诺科技、深圳市启盛恒实业有限公司、华宇特科技、华冠电视、中心围工业园、恒盛隆有限公司、深圳市友通机械有限公司、深圳恒隆电子厂、艾姆勒海外仓储（深圳）有限责任公司、深港驾校训练场、上雪村、江灏工业园、新天下集团宿舍区、马蹄山村、马蹄山综合大楼、世纪华茂百货+坂雪创业园、深圳科学中学、洽顺利货仓、深圳胜达科技有限公司、好时达工业园、亚洲工业园、金源科技园、中控科技生物识别（深圳）研发中心、江南时代大厦、彩生活时代广场、喜方里、美迪酒店+合昌楼、龙岗区第二人民医院坂田门诊部、新围仔村新村、中心围新村、金域医学/爱丽斯幼儿园/环城路南侧临街居住房屋等、吉祥花园、雪象第二幼儿园、高发悦驰苑、中浩苑兴小区、园东苑北区、幸福里公寓、马蹄山到角村、海威科技园、云力智谷产业园、万科城、吉通工业区、山海创意园、诺盟酒店（亿佰家生活超市）、岗头发展大厦、宝岗派出所、华府公寓附近、聚香楼附近、摩士龙实业、新源酒店 95 个地块进行整治，治理面积 229.9ha。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN300-DN1000 雨、污水管道 322m，新(翻)建 DN200-DN1000 雨、污水管道 31784m。新建管道选用硬聚氯乙烯(PVC-U)管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯(HDPE)

缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（6）坂田河流域

对坂田街道坂田高新技术工业园、微谷、黄金山公园、杨美德公寓有限公司、中海日辉台、坂田文化广场、坂田实业集团、坂雪岗营业厅、杨英楼、讯达康通讯设备有限公司、水斗坑东村1、黄金山幼儿园、大同菜市场、水斗坑西村、金洲嘉丽园、里石排村、坂田集团商务中心、坂田小学、祥龙花园、荣润苑、吉庆大厦、春培幼儿园、冠誉全球国际物流、风清林苑、深圳市魅园实业有限公司、长坑文化石城中村、智慧谷创新园、田衍轩西侧、坂田街道文体服务中心、深霖达科技园、乐达天下、坂雪岗大道与石背路交汇处、坂田大厦、荣中工业区、南雅花园、富财表业（深圳）有限公司、中建七局南方公司、云里智能园、坂田医院、云里城市公寓、深圳市申诺达贸易有限公司、中食安（深圳）食品科技服务有限公司、金方华电商产业园二园区、路顺达交通设备有限公司、坂田宏扬学校、鸿翔家电商创业园、深圳市莱彬文化传媒有限公司、鹏路达汽车机械服务有限公司、坂田街道诉求服务中心、广东为众股份消防检测中心、永盛建筑公司、扬马综合市场、百铁制品厂、深圳市陶汇实业有限公司、尊轮交通器材厂、深鑫宇投资发展有限公司、德众工业园、龙璧工业城、中宝通科技园、鹏城驾校训练场、中宝通科技园西侧城中村、莱茵达实业有限公司、大发埔社区、创新时代、里石排村南侧城中村、坂田火车站、福群电子（深圳）有限公司67个地块进行整

治，治理面积 109.20ha。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复 DN300-DN1000 雨、污水管道 810m，新（翻）建 DN200-DN800 雨、污水管道 14792m。新建管道选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（7）五和河流域

对坂田街道南坑第一工业区、红盒子创意园、远东制杯（深圳）有限公司、深圳当纳利印刷有限公司、金方华电商产业园、阳光第五季、富豪花园、家和花园南区、南坑第二工业区、坂田龙景工业园、坂田创意园、十二橡树庄园二期、万科第五园三期、顺兴工业区、十二橡树庄园一期、高力特通用电气有限公司、万科第五园五期、和磡工业园、中海月朗苑、中美联物流、B19、五和商业广场、雅青居（A 座）、宝华驾校光雅园训练场、光雅园民营住宅区二、光雅园民营住宅区一、深圳市赛保尔生物药业有限公司、光雅园工业区、中广大厦、好日来集团、中南国际实业（深圳）有限公司、和磡村、阳光湾畔购物中心、光雅园美食街、彩美工业园、大光磡村、光雅园村九区、333 路西部公汽四分公司、深圳市农产品坂田肉联厂、坂维园、新河村、新围仔村、高时石材、金广源工业园、深圳骏佳名车、金禾大厦、儒骏城立方、河背村、禾塘光旧村、禾塘光新村、美成工业园、禾塘新光村北侧、侨联东、南坑第一工业区北侧、金广源实业有限公司、南坑老村、南坑村、广联购物广场、五和社区警务室、天景山庄、

麒麟东、深圳托利贸易公司、深圳市祺隆设计制作有限公司、麒麟西、富奇创意大厦、星光之约花园、和磡村住宅区、美康制衣厂、儒骏大厦、美奇思食品有限公司、金方华电商物流产业园、新围仔村北区、永畅嘉工业园、河背新村、金华工业村、新河街城中村、侨联西、铭乐商务大厦、城市山海中心、南坑综合市场80个地块进行整治，治理面积176.69ha。

采用紫外光固法、管道垫衬法修复DN300-DN1000雨、污水管道584m，新(翻)建DN200-DN1000雨、污水管道18903m。新建管道选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩、高压水泥旋喷桩支护开挖方式。

7.管线迁改及保护工程

（1）管道保护工程

对工程范围内与新建管道交叉的现状给排水管道、电力通信电缆、燃气管道等进行保护，主要涉及给水管道保护2549处、电力管道保护2693处、电信管道保护2996处、燃气管道保护768处。

（2）管线迁改工程

山厦河流域、鹅公岭河流域、坂田河流域、五和河流域工程范围内迁改DN40-DN400给水管道1570m，木古河流域及鹅公岭河流域工程范围内迁改DN100-DN150燃气管道55m，木古河流域及鹅公岭河流域工程范围内迁改10KV电力电缆5008m，山厦河流域、鹅公岭河流域及岗头河流域工程范围内迁改6芯-288芯

通信光缆 126280m。

8.其他工程

木古河分洪管工程：沿雁田水库西侧敷设 DN1500 钢筋混凝土雨水管道 973m。主要采用微型桩、钢管桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

华南城污水分流管工程：将华南城片区污水转输至平湖污水处理厂，新建 DN1200 钢筋混凝土污水管道 1964m。主要采用钢板桩、槽钢、微型桩、钢管桩、高压水泥旋喷桩支护及顶管形式敷设。

大松园村优秀城中村整治工程：对平湖街道大松园村进行整治，治理面积 3.58ha，新（翻）建 DN200-DN600 雨、污水管道 2035m，选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

新建鹅公岭大围新建排涝泵站 1 座（$Q=1.51m^3/s$，H=7.0m），对坂田河翻板闸处现状河道进行清淤，铺砌抛石及河床硬化。

（三）深圳河流域

工程范围涵盖深圳河龙岗辖区范围流域，主要包括布吉河流域和沙湾河流域 2 个流域，分布于布吉、吉华、南湾、平湖 4 个街道。

工程内容包括市政道路雨污水干支管网完善工程、市政道路存量管网修复工程、地块整治工程（存量修复及正本清源）、暗涵整治工程及其他工程等。

1.市政道路雨污水干支管网完善工程

主要包括市政道路沿线雨污水干管管网完善、空白区新建、错混接整治等整治内容。

（1）布吉街道

主要包括布沙路、龙岗大道、中翠路、中怡路、惠康路、吉昌路、京南路、兴龙路、沿河路、育苗路、八约一街、西环路、百鸽路、宝丽路、布李路、布龙路、广场路、国芳路、湖南路、湖西路、吉华路、吉政路、金稻田路、南环路、信鸽路、翔鸽路、金利路、金运路、景芬路、科技园路、星火路、乐民路、莲花路、龙岭西路、龙珠路、罗岗路、铁西路、粤宝路、长龙路、政清路、中兴路、中元路市政雨污管网完善工程。

新建 DN200-DN1000 雨、污水管道 6650m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）吉华街道

主要包括 PDX004 片区、秀峰路、甘李路、PDX006 片区、吉华路、布龙路、八约二街、西环路、三联大道、翠枫豪园公交总站、丽湖一路、兴业路市政雨污管网完善工程。

新建 DN200-DN1000 雨、污水管道 3910m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、高压水泥旋喷桩支护开挖方式。

（3）南湾街道

主要包括简竹路、工业区一路、沙平南路、丹沙路、PDX001

片区、白李路、下李北路、育才路、PDX004 片区、德政路、甘李路、甘李三路、甘李四路、联李东路、刘屋路、田心路、PDX005 片区、花场、盛宝路、宝丹路、红棉路、丹河路、PDX008 片区、环湖路、黄金南路、PDX009 片区、布横路、布澜路、翠岭路、乐民路、香阅路、星火路、左康路、布沙路、布李路、湖东路、可园南区东侧龙山工业区、联创路、龙岗大道、平吉大道、沙塘路、翠山路市政雨污管网完善工程。

新建 DN150-DN1000 雨、污水管道 8075m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）平湖街道（白泥坑社区）

主要包括水龙路、横东岭路、宝利路、浦田路、和丰路、PDX002 片区、大园路、沿河北路、沿河南路、莲塘路、麻布路、丹平公路、远丰路、皋平路、泥九坑路、顶头布路、PDX003 片区市政雨污管网完善工程。

新建 DN200-DN1000 雨、污水管道 6482m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩、微型桩支护开挖方式。

2.地块整治工程

主要对深圳河流域尚未分流小区进行雨污分流改造、存量缺陷管道修复、面源污染治理、部分小区海绵措施治理、水土保持等整治内容。

（1）布吉街道

对百花小区、布吉华润万象汇、翡翠星光园、格塘新村、吉冠工业区、锦龙新村、可园学校、莲花地、莲花小学、龙岗区贤义外国语学校、罗岗医院、人口和计划生育服务站、万河丰、信义假日名城博雅园、信义假日名城景和园、信义金御半山、信义金御半山名门、信义荔山公馆、信义实验小学、学园村、逸翠园、装饰材料市场、港华城旅馆、联美新天地、爱义学校、百鸽笼公交中转站、百合星城二期、百合星城一期、百盛大厦、不动产登记中心、布吉街道办事处、布吉汽车客运站、布吉中学、储运路工业区、大芬老村、大世纪花园、德兴小学、东方半岛花园、东方半山酒店、凤尾坑新村、芙蓉苑、富丽新村、灏景名苑、禾坑村、恒得源工业区、华浩源 A 区、华浩源一期、华昱花园、汇福花园、吉信大厦、吉星花园、金排社区金坑山庄片区、锦龙大厦、锦绣新村-新三村西区-东区-新三村办公楼、京南工业区、菁华园、桔子坑村、粮油批发市场、龙岭旧村、南环路工业区、荣超花园、深特变科技园、深圳中海医院、深圳左右家私分厂、世纪皇庭酒店、天虹商场、万隆苑、文博宫、西湖新村、冶金大院、一村东心岭、怡馨苑、倚山别苑、元平特殊教育学校、粤宝花园西区、长龙新村（七区）、长龙苑（六区）、智民实验中学、中翠花园、中海怡瑞山居、罗岗派出所、布吉颐养院、濠景工业、金运路工业园、第二人民医院、百货大厦、茂宝大厦、龙岗吉祥小学、深圳联合水产发展有限公司、布吉新村、联创工业区 90 个小区（地块）进行整治，治理面积 300.23ha。

新（翻）建 DN100-DN1000 雨、污水管道 58270m。选用硬聚

氯乙烯（PVC-U）管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）吉华街道

对布吉同富裕工业区 3、大靓花园、大靓科技园 2、国防教育基地、花语岸幼儿园、坑尾东、凉帽村市场、龙岗刑警大队、钱大妈配送中心、上水径村、下水径二区、下水径新村、秀丽山庄、民爆仓库、甘坑九栋楼、绿志研究院、石龙坑南、松元大厦、粤基水泥制品厂、布吉执法大队、安兴纸业(深圳)有限公司、宝亨达国际大酒店、城市废物处置中心、创意园配套公寓、慈城实业、翠枫豪园、大坡头村、甘坑大围、甘李学校、好顺达汽车修配厂、恒特美科技园、恒通工业园、红星美凯龙、鸿利达塑胶制品(深圳)有限公司、湖北宝丰工业区、华光工业园、吉华工业园、吉华街道纪律检查工作委员会、佳和园、进贤宾馆、景华苑、景园大厦、巨银科技工业园、科伦特大厦、科伦特科技园、丽湖花园、丽湖学校、龙景三区、龙景一区、龙翔花园、明高五金制品有限公司、三联储运学校、三联珠宝城、尚水天成、深圳市广钏电力实业有限公司、深圳市华龙学校、深圳市龙岗区时代学校、深圳市裕圆硅橡胶制品有限公司、石龙坑村北、水径小学、松园新村、泰昌工业园、泰伟业五金制造厂、同益工业园、万科麓城、细靓工业区 2、新梅子园、熊猫球馆、阳光花园、茵悦之声花园、永平工业园 1、又一村花园、中海信创新产业城、中海怡翠山庄、中兴科技园、细靓村、长发楼、信达美食广场、文谷、红门公交

站排水沟附近小区、深圳园林实业有限公司布吉分场、大排工业区、石龙坑工业区 2、中南明珠大厦 84 个小区（地块）进行整治，治理面积 296.63ha。

新（翻）建 DN100-DN1000 雨、污水管道 70774m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（3）南湾街道

对荔景商务、宝亨达集团、港华高科技园 C、官塘新村（优秀城中村）、红岭集团、宏德辉工业园 C、宏业建材、皇朝石材超市、黄金绿园、吉厦足球场、金泰国际家具城、联华、龙山工业区 18 号厂、闽鹏程物流园新一栋、南和花园、南岭村统建楼 2、南岭花园综合市场、沙岭小区、深圳市殡仪馆、深圳市公安局法医检验中心、深圳市左右家私有限公司、万国食品城总站、文生五金制品厂有限公司、下李朗水背坑、信发电子塑胶五金制品厂 2、阳基新天地、亿方厂、永昌工业园、下李朗华侨新村、下李朗村、海发手袋厂、瑞丰手袋厂、深圳赐发实业有限公司、宝冠二手车行、天悦时代广场、南景豪庭、南芳幼儿园、老圩村大厦、安鸿峰景苑、澳利生宿舍楼、澳头巷、百门前工业园、布吉高级中学、彩凤工业园、创研精密（深圳）有限公司、翠山东巷、翠山公寓、丹立工业园、丹竹头恩来工业城、丹竹头高新科技园、丹竹头社区（丹平西小区 2、岭背小区、南小区、新洲小区、园墩小区）、丹竹头小学、第一金型塑胶（深圳）有限公司、

东久创新科技园 1、对门岗东巷、对门岗西巷、福景苑、富丽雅苑、富源居、港华高科技园 E、桂芳园、禾地、合益胶盒厂有限公司、和通花园、恒安兴大厦、恒大国香山、宏德辉工业园、鸿荣源尚峰、鸿润豪苑、华孚、华升电子北厂、华熠大厦、黄金富苑 A 区+黄金花园、汇福工业园、吉龙村、吉厦工业园-综合楼、吉厦盛记海绵制品厂、吉厦统建楼 2、建昇大厦、健民小区、金城企业（深圳）有限公司、金达豪花园、金积嘉科技园、金时制衣厂、金源嘉科技园、锦航酒店、锦文高新产业园、精一瑞兰印刷有限公司、康利城、康桥外国语学校、康视达大厦、莱茵工业区、朗朗幼儿园、李朗工业园、李朗实业公司第二工业区、利泰兄弟实业有限公司、荔景公寓、荔景山色花园、莲塘实业股份有限公司、刘屋小区、龙泉别墅、茂丰园区、美泰物流园（下李朗店）、闽鹏程物流园、耐普罗公司、南岭村文体中心、南岭花园、南岭社区居委、南威中心花园、泊寓(上李朗店)、埔地吓污水处理厂、普强小区、泉发木制品（深圳）有限公司、荣丰包装工业园、赛科尼可高科技有限公司、沙塘布旧村、沙塘布社区居委会、沙塘布新村、沙湾居委会社区小区+鸿吉工贸公司、沙湾汽车站、沙湾中学、沙西小学、厦村东沙小区、上李朗工业区、上李朗科技园、上李朗统建楼小区、深朗南区 1、深马工业园、深圳市东静研电子有限公司、深圳市敦拓电子有限公司、深圳市汇卿电子科技有限公司、深圳市九立供应链股份有限公司、深圳市南岭小学、深圳市瑞诚手袋制品厂、深圳市深晖企业有限公司、深圳中外运物流有限公司、盛记投资发展有限公司、石芽岭学校、颂雅

苑、泰雅园、下李朗公园、下李朗社区（深朗村）、吓公岭村 1、先技精密五金有限公司、祥云苑、新塘西、信利康供应链服务产业园、兄弟高科技有限公司、阳光翠园、业全电子（深圳）有限公司、怡乐花园、永经堂纸品有限公司、宇翔工业园、阅景花园、粤强工业区、粤信城 1 期、樟树布新村 1、樟树布新塘东小区、兆驰产业园宿舍、兆驰科技园、志豪达公司、中城康桥花园北区、中城康桥花园南区、中盛科技园、中兆花园、洲腾工业园、卓领电子有限公司、左庭右院（北区）、左庭右院-南区、岭南苑、南和新村、大坑新村、原善窝统建楼、国香山翡翠华庭、丹平社区（丹平东）2、朗朗幼儿园 2、上李朗派出所、南晶小区、南岭通信大厦、求水山酒店、客家民俗馆、中兴工厂、星安居建材、龙山路垃圾转运站对面地铁、南湾第十一回收站、高坳顶社区 2、泰阳金桔苑 187 个小区（地块）进行整治，治理面积 638.94ha。

新（翻）建 DN100-DN1000 雨、污水管道 101853m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、双高筋增强聚乙烯(HDPE)缠绕管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）平湖街道

对 B13 排口溯源小区、B7/B8 排口溯源小区、厨博士厨具有限公司、莲塘村（优秀城中村）、永皇塑胶厂、嘉利公司、亚事达树脂厂、环利塑胶电子厂、龙燊冷冻设备、源昌锯木厂、幸乐食品有限公司、深圳卡尔迅驾照、沿河南路北侧居民区、白泥坑社区大园村、白坭坑社区(白银村、布新村、红花园村)、港宇制

品厂、海吉星农产品物流园 3 号楼、莲塘小区、明辉工业城、明辉实业、普华农产品有限公司、泉源行、深圳市福兴业佳润陶瓷有限公司、世纪华瑞、新色彩厂、兴雄宇西配送中心、沿河北路北侧居民区、中原家私厂、众茂达电子公司、顺丰速运、天和宾馆 31 个小区（地块）进行整治，治理面积 63.42ha。

新（翻）建 DN100-DN1000 雨、污水管道 10656m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

3.市政道路存量管网修复工程

主要内容为对市政道路沿线现状雨污管道进行新（翻）建或缺陷修复。

（1）布吉街道

主要包括宝丽路、东西干道市政道路存量管网修复。

新（翻）建 DN400-DN600 内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹雨、污水管道 854m。主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）吉华街道

主要包括甘李二路、甘李路、坂李大道市政道路存量管网修复。

新（翻）建 DN400 雨、污水管道 179m。选用内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、中空壁塑钢缠绕聚乙烯（HDPE）管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（3）南湾街道

主要包括育才路、平吉大道、厦村路、红棉路市政道路存量

管网修复。

新（翻）建 DN400-DN600 双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕雨、污水管道 915m。主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（4）平湖街道

主要包括横东岭路、浦田路市政道路存量管网修复。

新（翻）建 DN200-DN1000 雨、污水管道 155m。选用硬聚氯乙烯（PVC-U）管、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、钢筋混凝土管，主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

4.暗涵整治工程

对龙岗区深圳河流域范围内现状河道、暗涵、明渠进行清淤。

（1）布吉街道

对布吉街道大芬水暗涵、木棉路暗涵、布吉河暗涵、罗岗路暗涵进行清淤整治，清淤 7943m^3。

（2）吉华街道

对吉华街道甘坑河暗涵、水径水暗涵、蕉坑水暗涵、塘径水暗涵进行清淤整治，清淤 2340m^3。

（3）南湾街道

对南湾街道沙西路暗涵、李朗河暗涵、三联东路暗涵、平吉大道暗涵进行清淤整治，清淤 1895m^3。

（4）平湖街道

对平湖街道东深路暗涵进行清淤整治，清淤 1550m^3。

5.其他工程

（1）补水通道设施完善工程

涉及三处补水工程，分别为布吉街道莲花山庄清基剥离补水工程、平湖街道白泥坑排水渠 A 线补水工程、平湖街道白泥坑排水渠 B 线补水工程。

新建 DN100-DN400 补水管道共 2574m。选用 PE 管、钢管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管、铸铁管，主要采用木板桩、槽钢、钢板桩支护开挖方式。

（2）外水剥离工程

新建雨、污水管道实现外水剥离以分流清洁激流。

对布吉街道半岛苑、吓三角、中泰米业敷设 DN200-DN600 雨、污水管道 734m，对吉华街道烧炭坑水塘清基释放敷设 DN400 雨、污水管道 120m，对南湾街道东深供水渠清基释放敷设 DN300-DN400 雨、污水管道 184m。管道选用硬高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管(B 型)、内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管、PE 管，主要采用木板桩、槽钢支护开挖方式。

（3）东深渠清障工程

对白泥坑 3 号、4 号、6 号箱（桥）涵改造；对东深供水渠涵清淤清障，增加防浪墙及分洪涵改造。

（4）工程范围内市政管线迁改工程

对布吉街道、平湖街道工程范围内迁改 DN110-DN200 给水管道 254m，布吉街道、南湾街道工程范围内迁改电力管道 462m，南湾街道、平湖街道工程范围内迁改 6 芯-432 芯通信光缆 30952m。

二、项目概算

项目概算投资 705160.28 万元。其中：建筑安装工程费 608856.76 万元，工程建设其他费 62724.46 万元，预备费 33579.06 万元。以审核概算 705160 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

（一）请你单位结合市场条件形成充分的价格竞争，并以此定价。

（二）请根据区政府投资项目管理的相关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

四、其他说明事项

（一）本工程按送审图纸及补充说明的暗涵清淤工程量计价，暗涵清淤工程范围包括需做内修复暗涵及总口打开处上游暗涵。

（二）建设单位提供的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目施工合同签订日期为 2020 年 1 月 21 日，故本工程采用 2019 年 12 月信息价。

（三）根据《深圳市龙岗区水污染治理指挥部关于印发<龙

岗区 2020 年河流水质提升及污水处理提质增效工程实施方案>的通知》（深龙水污治指[2020]1 号）精神“河流水质提升及污水处理提质增效工程分为一阶段、二阶段 2 个项目，按照三大流域分批推进前期工作”，本次项目按流域分列三个汇总表及一个总汇总表。

此复。

附件：1. 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）项目总概算汇总表

2. 龙岗河流域三水分离地块列表

深圳市龙岗区发展和改革局

2024 年 10 月 28 日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局（区国资局）、审计局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室　　2024 年 10 月 28 日印发

附件1

2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）项目总概算汇总表

序号	项目费用名称及计费标准			概算金额（万元）	占总投资比重%
一	建筑安装工程费	建设规模（㎡）	单位造价（元/㎡）	608856.76	86.34
（一）	龙岗河流域			321723.99	
1	梧桐山河流域			45400.17	
1.1	暗涵整治工程			3094.37	
1.2	干支管网完善工程			6093.73	
1.3	已验收项目整改-市政道路排水管网			5207.15	
1.3.1	市政道路排水管网修复			1971.23	
1.3.2	市政管网错乱接工程			3235.92	
1.4	三水分离工程			31004.92	
2	大康河流域			11374.53	
2.1	干支管网完善工程			4662.26	
2.2	已验收项目整改-市政道路排水管网（市政管网错乱接工程）			671.34	
2.3	三水分离工程			5845.33	
2.4	铜锣径水库坝下积水整治工程			195.60	
3	爱联河流域			64661.95	
3.1	暗涵整治工程			1169.88	
3.2	干支管网完善工程			15785.67	
3.3	已验收项目整改-市政道路排水管网			7866.83	
3.3.1	市政道路排水管网修复			7377.35	
3.3.2	市政管网错乱接工程			489.48	
3.4	三水分离工程			39839.57	
4	龙西河流域			68961.49	
4.1	暗涵整治工程			4142.79	

4.2	干支管网完善工程			30821.00	
4.3	已验收项目整改-市政道路排水管网			4600.20	
4.3.1	市政道路排水管网修复			2586.10	
4.3.2	市政管网错乱接工程			2014.10	
4.4	三水分离工程			28593.15	
4.5	三池整治工程			53.65	
4.6	龙岗区实验学校精品海绵工程			750.70	
5	南约河流域			61794.87	
5.1	暗涵整治工程			11860.92	
5.2	干支管网完善工程			2912.92	
5.3	已验收项目整改-市政道路排水管网			840.76	
5.3.1	市政道路排水管网修复			386.99	
5.3.2	市政管网错乱接工程			453.77	
5.4	三水分离工程			46092.09	
5.5	三池整治工程			88.18	
6	丁山河流域			29382.83	
6.1	暗涵整治工程			1811.54	
6.2	干支管网完善工程			7850.26	
6.3	已验收项目整改-市政道路排水管网			2793.13	
6.3.1	市政道路排水管网修复			2492.49	
6.3.2	市政管网错乱接工程			300.64	
6.4	三水分离工程			14271.35	
6.5	沿河截污管贯通			1188.19	
6.6	补水工程			1451.95	
6.7	三池整治工程			16.41	
7	黄沙河流域			29350.86	
7.1	暗涵整治工程			1803.69	
7.2	干支管网完善工程			12832.70	
7.3	已验收项目整改-市政道路排水管网（市政管网错乱接工程）			89.57	
7.4	三水分离工程			14481.45	

7.5	三池整治工程			143.45	
8	管线保护及迁改工程			10501.39	
9	交通疏解工程			196.80	
10	水土保持工程			99.10	
（二）	观澜河流域			205807.74	
1	木古河流域			23347.82	
1.1	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			2629.55	
1.2	市政道路存量管网修复工程			4686.91	
1.3	未分流地块正本清源改造工程			6307.86	
1.4	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			2750.88	
1.5	已分流地块整改工程（仅修复存量）			289.77	
1.6	华南城污水分流管工程			4181.86	
1.7	木古河分洪管工程			2500.99	
2	山厦河流域			10451.34	
2.1	暗涵除险加固工程			220.95	
2.2	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			1823.06	
2.3	市政道路存量管网修复工程			1135.83	
2.4	未分流地块正本清源改造工程			5048.55	
2.5	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			1780.68	
2.6	已分流地块整改工程（仅修复存量）			442.27	
3	君子布河流域			23514.69	
	不含PH003地块			16250.81	
3.1	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			7482.62	
3.2	市政道路存量管网修复工程			2829.39	
3.3	未分流地块正本清源改造工程			2964.82	
3.4	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			2095.56	
3.5	已分流地块整改工程（仅修复存量）			878.42	
	PH003地块			7263.88	

3.6	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			2030.66	
3.7	市政道路存量管网修复工程			2040.01	
3.8	未分流地块正本清源改造工程			2028.80	
3.9	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			1002.98	
3.10	已分流地块整改工程（仅修复存量）			161.43	
4	鹅公岭河流域			26384.58	
4.1	（不含EGL003地块）雨污水干支管网完善及错混接改造工程			10042.74	
4.2	（EGL003地块）雨污水干支管网完善及错混接改造工程			3889.03	
4.3	市政道路存量管网修复工程			1055.37	
4.4	未分流地块正本清源改造工程			4908.41	
4.5	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			5114.77	
4.6	已分流地块整改工程（仅修复存量）			610.97	
4.7	新建排涝泵站			224.94	
4.8	大松园村优秀城中村整治工程			538.35	
5	坂田河流域			32060.62	
5.1	暗涵除险加固工程			5659.44	
5.2	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			4432.66	
5.3	市政道路存量管网修复工程			4637.84	
5.4	未分流地块正本清源改造工程			6343.55	
5.5	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			5122.20	
5.6	已分流地块整改工程（仅修复存量）			5753.74	
5.7	坂田河翻板闸水质改善			111.19	
6	五和河流域			41117.28	
6.1	暗涵除险加固工程			3220.74	
6.2	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			1976.21	
6.3	市政道路存量管网修复工程			5800.10	
6.4	未分流地块正本清源改造工程			16201.72	
6.5	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			4041.71	

6.6	已分流地块整改工程（仅修复存量）			9876.80	
7	岗头河流域			46290.15	
7.1	暗涵除险加固工程			3446.50	
7.2	雨污水干支管网完善及错混接改造工程			1749.95	
7.3	市政道路存量管网修复工程			17010.57	
7.4	未分流地块正本清源改造工程			9505.07	
7.5	已分流地块整改工程（查漏补缺类）			2565.05	
7.6	已分流地块整改工程（仅修复存量）			12013.01	
8	管线迁改及保护工程			2641.26	
8.1	木古河流域一管道保护与给排水迁改工程			46.18	
8.2	山厦河流域管道保护与给排水迁改工程			66.83	
8.3	君子布河流域一管道保护与给排水迁改工程			49.65	
8.4	鹅公岭河流域一管道保护与给排水迁改工程			101.49	
8.5	坂田河流域一管道保护与给排水迁改工程			57.77	
8.6	五和河流域一管道保护与给排水迁改工程			111.08	
8.7	岗头河流域一管道保护与给排水迁改工程			62.27	
8.8	山厦河流域一通信管线迁改工程			91.82	
8.9	鹅公岭河流域一通信管线迁改工程			710.27	
8.10	岗头河流域一通信管线迁改工程			441.38	
8.11	木古河流域10KV电力迁改工程			310.34	
8.12	鹅公岭河流域10KV电力迁改工程			571.13	
8.13	木古河流域燃气迁改工程			8.49	
8.14	鹅公岭河流域燃气迁改工程			12.56	
（三）	深圳河流域			81325.03	
1	市政道路雨污水干支管网完善工程			17506.60	
1.1	布吉街道雨污水管网完善工程			3715.35	
1.2	吉华街道雨污水管网完善工程			3299.70	

1.3	南湾街道雨污水管网完善工程			5587.20	
1.4	平湖街道雨污水管网完善工程			4904.35	
2	地块整治（存量修复及正本清源工程）			59290.54	
2.1	布吉街道地块整治工程			12607.08	
2.2	吉华街道地块整治工程			14785.90	
2.3	南湾街道地块整治工程			29299.18	
2.4	平湖街道地块整治工程			2598.38	
3	市政道路存量管网修复工程			1212.55	
3.1	布吉街道存量管网修复工程			436.06	
3.2	吉华街道存量管网修复工程			105.91	
3.3	南湾街道存量管网修复工程			617.33	
3.4	平湖街道存量管网修复工程			53.25	
4	海绵城市工程			452.08	
4.1	布吉街道海绵城市工程			34.53	
4.2	吉华街道海绵城市工程			211.48	
4.3	南湾街道海绵城市工程			206.07	
5	补水工程			699.20	
5.1	布吉街道补水工程			235.69	
5.2	平湖街道补水工程			463.51	
6	暗涵整治工程			433.33	
6.1	布吉街道暗涵整治工程			211.73	
6.2	吉华街道暗涵整治工程			85.90	
6.3	南湾街道暗涵整治工程			101.07	
6.4	平湖街道暗涵整治工程			34.63	
7	外水剥离工程			477.96	
7.1	布吉街道外水剥离工程			342.36	
7.2	吉华街道外水剥离工程			23.44	
7.3	南湾街道外水剥离工程			112.16	
8	东深供水渠防洪清障工程			554.17	
8.1	东深供水渠防洪清障工程			554.17	

9	管线迁改工程			698.60	
9.1	给水迁改工程			25.85	
9.2	电力迁改工程			70.77	
9.3	通信迁改工程			601.98	
二	工程建设其他费	计费依据及标准		62724.46	8.90
1	建设单位管理费	财建〔2016〕504号		2975.43	
2	前期工作咨询费	估算		243.54	
3	工程设计费	估算		12052.22	
4	工程勘察费	设计费×50%		6026.11	
5	工程监理费	估算		7262.14	
6	场地准备及建设单位临时设施费	（一）×1%		6088.57	
7	招投标交易费	按最高取费		25.00	
8	招标代理费	估算		106.58	
9	工程保险费	（一）×0.1%		608.86	
10	工程造价咨询费	全过程		4278.60	
11	竣工图编制费	设计费×8%		964.18	
12	余泥渣土弃置费	25元/m3		10355.29	
13	管道内窥检测费	25元/m		2638.14	
14	环境影响咨询费	估算		54.80	
15	其他费用（第三方监测、检测费、专项评价费等）	估算		9045.00	
三	预备费			33579.06	4.76
1	基本预备费	（一+二）×5%		33579.06	
建设项目总投资		（一十二十三）		705160.28	100.00

备注：　本概算仅作为投资计划的依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

4、罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询

政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”查询结果截图（https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1848568&channelId=2851）

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 SHENZHEN EXCHANGE GROUP 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词　搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 | 交易公告 | 政策法规 | 信息公开 | 交易大数据 | 监管信息 | 营商环境 | 交易智库 | 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询

发布时间：2023-05-29　信息来源：本站　浏览次数：656

招标项目编号：	2211-440303-04-01-407977003
招标项目名称：	罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询
标段名称：	罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询
项目编号：	2211-440303-04-01-407977
公示时间：	2023-05-29 16:57至2023-06-01 16:57
招标人：	华润（深圳）有限公司
招标代理机构：	深圳交易咨询集团有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市栋森工程项目管理有限公司
中标价(万元)：	124.314749万元
中标工期：	按招标文件要求。
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2211-440303-04-01-407977003001

标段名称：罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：124.314749万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：华润(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-05

查验码：9117284052318061 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同

栋造字2023-0616

罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程

造价咨询服务合同

合同编号：CRLCJ-LUOH-JHBD--231006

委托人（甲方）：　华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）：　深圳市栋森工程项目管理有限公司

2023 年【6】月

1

造价咨询服务合同

委托人：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座 4 楼

邮编：518000

开户银行：/

账号：/

电话：/

传真：/

电子邮箱/：

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

（以下简称“咨询人”）

住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元

邮编：518000

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：44250100003500002096

电话：82117266

传真：25725288

电子邮箱：szds@szdongsen.net

鉴于：

1.咨询人已明确知悉：业主“深圳市罗湖区水务局”已将罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2.委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1　工程名称：罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询服务

1.2　工程地点：深圳市罗湖区

1.3　咨询服务内容：

1.3.1　[√]配合可研阶段的造价咨询服务（投资估算的复核等）

1.3.2　[√]建设工程概算编制或复核

1.3.3　[√]施工阶段全过程造价咨询服务

1.3.4　[√]配合政府部门结算审计完成及竣工决算审计完成

1.4　造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1　出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2　市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1)　对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方

政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

(2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

1.4.3 在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足委托人之要求。

1.4.4 在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

第 2 条 **造价咨询服务内容**

2.1 按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2 概算编制阶段服务内容，包括但不限于：

2.2.1 根据设计图纸编制工程概算，与估算作详细比较。若概算超出估算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2.2.2 根据设计图纸编制技术经济指标的测算报告。若指标超限，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2.2.3 根据委托人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。

2.2.4 当设计单位更新概算图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至概算文件满足委托人要求。

2.2.5 除对工程造价提出意见外，咨询人亦需对工程量的合理性提出意见。

2.2.6 协助委托人完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.3　施工阶段全过程造价咨询服务，包括但不限于：

2.3.1　设计阶段

(1)　提供类似项目的建筑标准及参考造价供委托人参考，配合委托人修改、确定建筑标准。

(2)　为各方案编制方案设计估算，分析各方案对工程造价的影响，并提交全面分析报告，提出成本优化建议。若方案设计估算超出委托人成本要求，咨询人应于报告中分析偏差原因，提出造价减省建议方案。

(3)　当设计单位调整、优化此阶段方案后，咨询人应及时调整估算，按需提交分析报告，提出成本优化建议，直至此阶段最终方案之设计造价满足委托人成本控制要求。

(4)　根据最终确定的方案，制定控制造价的指标，供委托人实施限额设计。指标项包括但不限于钢筋、混凝土、模板等。

2.3.2　招标阶段

(1)　配合图纸设计：

a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度，作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(2)　编制招标文件：

a、拿到招标图纸后咨询人应组织内部进行图纸会审，落实方案优化意见，并通过电子及书面形式提交会审结果。若委托人提供的图纸和资料不完善，咨询人应在 3 天内以书面形式向委托人进行提示，若因咨询人未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误，所引起的损失概由咨询人负责。

b、协助委托人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸（包括土建总包、机电、幕墙、精装修及园林工程等），协助编制工程量清单，审阅图纸资料是否足够作招标。

c、编制满足委托人要求的工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单。

d、编制不上政府平台招标项目的招标文件初稿，交由委托人评定，根据委托人需要作交底，并将委托人意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单或综合单价清单细目表、履约保函样本、工程保修书、施工开办项目、工程技术规范及招标图纸样本等。

e、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(3)　发标、议标、定标、合同签署：

a、无需通过政府平台的招标项目，协助委托人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向委托人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投

标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助委托人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据委托人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施工单位进行核对，报审计部门审计。若工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助委托人与承包商达成一致意见。

2.3.3　施工阶段：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及符合合同约定及经济合理性的建议，以供委托人决策；

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议；

c、配合完成重大变更的政府备案工作；

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分；

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告向委托人提出建议，并协助委托人与承建商达成协议；

f、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书；

h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议；

i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担；

j、当委托方有需要时，参与委托方、专业顾问的现场例会或其他相关汇报会。

2.3.4　竣工结算阶段：

a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算。

b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见

d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与

合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

f、协助委托人编制竣工决算报告，完成项目决算审计及成本控制建档工作。

g、结算完成后，协助详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

2.3.5　成本报告

每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价/结算价、已付款、变更额、暂定金额调整情况。

b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。

c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。

d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提出解决偏差的建议与方案。

e、就每月更新后的造价情况及工程进度计划编制月度资金流量表。

f、编写一切必要说明书、评估报告及提交有关文件于银行以便委托人办理贷款手续。

2.3.6　保修阶段

a、在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

b、发出保修金付款证书。

2.4　其他：

2.4.1　按政府相关部门或授权单位有关要求整理汇总工程概算、预算、招标控制价、结算资料，配合政府相关部门或授权单位编制、审核工程概算、预算、招标控制价、竣工结算及其它相关事宜。

2.4.2　编制概算、协助完成概算评审工作；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2.4.3　协助完成招标控制价、预算审计工作；进行报送招标控制价、预算和批复概算、审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复概算、审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2.4.4　协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

2.4.5　配合委托人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价及绩效评价，并出具书面评价意见；

2.4.6　委托人临时交代的与本项目相关的其他造价咨询服务事项。

2.4.7　咨询人应充分考虑本项目为政府代建项目，使用资金为财政投资，项目全过程造价咨询工作中造价成果需履行财政投资审批程序；咨询人承担所有报审、送审等工作。

第三条　工作成果要求

3.1　工作期限要求

3.1.1　概算编制文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，接到设计概算及相关资料后 5～15 天内提交。

3.1.2　招标项目造价文件的提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，在接到施工图纸及相关资料后 5～20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计部门或委托人审定后 2 天内提交修改后的工程

4.7　委托人有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到委托人书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则委托人有权要求咨询人承担每人次人民币 5000 元的违约金，不设上限。

4.8　若咨询人明显怠于履行本合同，或向委托人提供的服务成果明显不符合客观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害委托人利益的行为，委托人可书面通知咨询人纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批咨询人咨询服务费。若书面通知发出一个月后，咨询人仍未纠正违约行为，则委托人有权解除本合同，同时咨询人须向委托人赔付合同总额的 20%作为违约金，违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应予以补偿。

4.9　如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它双方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，咨询人可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

4.10　咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。

4.11　咨询人应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，委托人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究咨询人的责任。

第五条　收费及付款方法

5.1　收费

5.1.1　本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：壹佰贰拾肆万叁仟壹佰肆拾柒元肆角玖分（大写），即 RMB1243147.49 元，按照增值税率 6 %计算，不含税金额为（RMB1172780.65 元）。

咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人承诺下浮率为 30.00 %。

5.1.2　合同价计取方式为：

（签字盖章页）

委托人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：蒋慕川

日期：2023. 6. 25

咨询人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

26

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询甲级　工程监理甲级
工程招标代理甲级　工程咨询甲级

投标报价承诺书

致：华润（深圳）有限公司

经分析研究了招标人提供的**罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询**招标文件中的投标人须知、合同条款及本次招标所有补遗书并经考察工程现场以后，我咨询公司报价如下：

1、投标报价：

（1）本项目咨询服务费为人民币（大写） 壹佰贰拾肆万叁仟壹佰肆拾柒元肆角玖分 （小写 RMB 1243147.49 元 ），分项报价如下：

罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询招标清单

序号	名称	取费基数（万元）	招标范围	下浮率	投标报价（万元）	备注
1	工程概算的编制费	19638.58	工程概算编制及送审核对等	30%	16.465707	【2011】742号文件
2	施工阶段全工程造价控制咨询费	19638.58	施工阶段全工程造价控制		107.849042	【2011】742号文件
3	合计	1+2			124.314749	

注：投标报价上限价按收费标准下浮20%计取，投标报价下浮率不能低于20%。

（2）结算方式：

1.工程概算编制及施工阶段全工程造价控制咨询费结算价以政府发改部门最终批复为计费额，按照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）取费标准中工程概算的编制项、施工阶段全过程造价控制项的收费标准计取后，按咨询人下浮率（投标人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）计取费用的下浮比例）下浮后得出基本结算总价，再考虑补充协议中的金额、咨询成果的奖罚、违约金综合得出最终结算金额，具体见下方公式：

2.最终结算金额=基本结算总价±补充协议对应的金额±咨询服务奖罚-违约金。最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

（3）具体取费费率见下表：

咨询项目名称	收费标准					
	100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上
工程概算编制或审核	2‰	1.8‰	1.6‰	1.3‰	1.2‰	1.1‰
施工阶段全过程造价控制	12‰	11‰	10‰	9‰	8‰	7‰

投标报价说明：

人员证明文件

附件一

造价咨询服务团队名单

序号	职务	姓名	负责工作	学历/专业	职称/专业	注册证书	备注
1	项目负责人	杨中保	项目负责人	本科、工业与民用建筑	正高级工程师、工程造价	一级注册造价工程师	
2	土建专业负责人	朱云峰	土建专业负责人	本科、工程造价	高级工程师、工程造价	一级注册造价工程师	
3	安装专业负责人	冯群	安装专业负责人	本科、工程管理	工程师、工程造价	一级注册造价工程师	
4	土建专业工程师	刘冰	土建专业工程师	专科、工程造价	工程师、工程造价	一级注册造价工程师	
5	安装专业工程师	滕敏	安装专业工程师	本科、工程造价	助理工程师、工程造价	一级注册造价工程师	
6	土建专业工程师	罗彬	土建专业工程师	本科、工程管理	工程师、工程造价	二级注册造价工程师	
7	土建专业工程师	李静	土建专业工程师	本科、土木工程	工程师、工程造价	二级注册造价工程师	
8	土建专业工程师	林锦要	土建专业工程师	专科、工程造价	工程师、工程造价	二级注册造价工程师	
9	土建专业工程师	吴春丽	土建专业工程师	本科、工程造价	助理工程师、工程造价	一级注册造价工程师	
10	土建专业工程师	吴琳	土建专业工程师	专科、工程造价	/	造价员	
11	土建专业工程师	王璐	土建专业工程师	专科、工程造价	/	造价员	
12	土建专业工程师	黄亚南	土建专业工程师	专科、工程造价	/	造价员	
13	土建专业工程师	严谷雨	土建专业工程师	专科、工程造价	/	造价员	
14	土建专业工程师	李小媚	土建专业工程师	专科、工程造价	/	造价员	
15	安装专业工程师	曾亮亮	安装专业工程师	本科、工程造价	助理工程师、工程造价	二级注册造价工程师	
16	安装专业工程师	林伟旭	安装专业工程师	专科、建筑工程施工	/	二级注册造价工程师	

27

17	安装专业工程师	黄子栓	安装专业工程师	专科、工程造价	/	二级注册造价工程师	
18	安装专业工程师	张秋仲	安装专业工程师	本科、工程管理	工程师、工程造价	造价员	
19	安装专业工程师	张家纬	安装专业工程师	专科、建筑电气工程技术	工程师、工程造价	造价员	
20	安装专业工程师	汤志杰	安装专业工程师	专科、建筑电气工程技术	工程师、工程造价	造价员	

备注

批复文件

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2023〕97 号

罗湖区发展和改革局关于罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程总概算的批复

区水务局：

《关于报送罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程初步设计及概算的函》已收悉，经区政府八届第四十九次常务会议审议通过，现将罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程（国家编码：2211-440303-04-01-407977）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

项目主要建设内容为在罗湖区金湖上下水库、小坑水库沿线建设碧道，全长 4.32 公里，其中金湖上库碧道长 1.69 公里，金湖下库碧道长 1.12 公里，小坑水库碧道长 1.51 公里，并新建跨珠岭路人行天桥 1 座，连接金湖上下水库。具

体包括：

（一）金湖上库碧道

1. 拆除：拆除现状铺装地面 1000 平方米、混凝土路面 2600 平方米、栏杆 440 米、硬质驳岸 4700 平方米等。

2. 园建：新建竹木栈道 4333 平方米、不锈钢格栅栈道 838 平方米、不锈钢格栅栈道台阶 466 平方米、玻璃栈道 10 平方米、竹木平台 540 平方米、竹木台阶 270 平方米、石材台阶 85 平方米、花岗岩路面 5872 平方米、沥青混凝土路面 1805 平方米、钢结构廊架 44 平方米、入口 LOGO 景墙 3 座、生态排水沟 1644 米、石笼挡墙 221 立方米、清水混凝土挡墙 411 立方米，安装栏杆 4638 米、雾森环装置 1 套，堆置自然景石 249 立方米，清除库底淤泥 12411 立方米等。

3. 绿化：迁移现状乔木 107 株，栽植乔木 518 株、花灌木 6126 平方米、观赏草 5721 平方米、阴生植物 9119 平方米、水生植物 8929 平方米、沉水植物 5671 平方米，铺种草皮 6172 平方米等。

4. 配套设施：安装坐凳 113 米、可升降车挡立柱 3 套、标识牌 46 套、垃圾桶 31 套等。

5. 建筑：新建钢结构服务用房 1 座，地上 1 层，建筑面积 679 平方米，地面铺防滑地砖，内墙面刷涂料或贴瓷砖，外墙面安装铝板幕墙，天棚刷无机涂料或采用铝单板吊顶，安装木门、玻璃幕墙、浴厕隔断、石材洗漱台等；安装配电箱 5 台、弱电箱 3 台、路由器 1 台、照明灯具 93 套等；敷设

给排水管道，卫生洁具安装到位；安装多联空调室外机 6 台、室内机 18 台、管道风机 3 台等。

6. 慢行系统连接（相思林步道）：新建花岗岩步道，长 1501 米，宽 2.4 米。

7. 市政配套：含电气、夜景及照明、给排水。（1）电气：安装箱式变电站 1 台、配电箱 3 台，敷设电缆 1427 米等。（2）夜景及照明：安装草坪灯 84 套、地灯 709 套、壁灯 4 套、投影灯 11 套、埋地灯 2499 套、射树灯 147 套、庭院灯 111 套、灯带 174 米，敷设电缆 8303 米、电线 31174 米，新建接线井 50 座等。（3）给排水：敷设 DN20～DN80 PE 给水管 4723 米、DN150～DN300 HDPE 缠绕增强排水管 739 米、DN150 HDPE 单壁螺旋多孔排水管 1252 米、DN150 UPVC 排水管 192 米，新建盖板排水沟 1521 米、成品玻璃钢化粪池 1 座、污水检查井 5 座、雨水检查井 1 座、雨水口 102 座，安装潜水排污泵 2 台、地埋喷头 58 个等。

8. 智慧设施：安装广播系统主机 1 台、交换机 1 台、广播系统控制软件 1 套、球形摄像机 29 台、网络音柱 29 台，敷设电缆 1291 米、电线 5000 米、光纤 6861 米、网线 6051 米，新建接线井 4 座等。

9. 水工：栈道采用钢筋混凝土柱+灌注桩基础，局部现状岸坡改造为石笼护坡，现状箱涵浇筑钢筋混凝土盖板后填土覆盖等。

10. 交通疏解：安装标志牌 4 块、施工警示灯 15 个，喷

涂标线 300 平方米等。

（二）金湖下库碧道

1. 拆除：拆除现状铺装地面 185 平方米、混凝土路面 4458 平方米、台阶 981 平方米、花池 69 平方米等。

2. 园建：新建竹木栈道 3740 平方米、不锈钢格栅栈道 127 平方米、不锈钢格栅栈道台阶 105 平方米、竹木平台 586 平方米、竹木台阶 136 平方米、石材台阶 206 平方米、砾石铺装特色台阶 131 平方米、花岗岩路面 975 平方米、透水 EPDM路面 1327 平方米、洗米石路面 490 平方米、钢结构廊架 43 平方米、钢结构树屋 1 座、清水混凝土挡墙 343 立方米，安装栏杆 1688 米、儿童桩阵设施 1 套、水台游乐设施 2 套、儿童攀爬设施 1 套，堆置自然景石 209 立方米，清除库底淤泥 773 立方米等。

3. 绿化：迁移现状乔木 18 株，栽植乔木 440 株、花灌木 2946 平方米、观赏草 2502 平方米、阴生植物 6328 平方米、水生植物 3392 平方米，铺种草皮 3967 平方米等。

4. 配套设施：安装户外竹木坐凳 353 米、标识牌 57 套、垃圾桶 15 套等。

5. 建筑：新建公共卫生间，改造现状管养用房。（1）公共卫生间：地上 1 层，建筑面积 139 平方米，采用钢结构，地面铺防滑地砖，内墙面贴瓷砖，外墙面安装铝板幕墙或挂石材，天棚采用铝单板吊顶，安装木门、玻璃幕墙、浴厕隔断、石材洗漱台等；安装配电箱 1 台、照明灯具 8 套等；敷

设给排水管道，卫生洁具安装到位；安装管道风机 1 台等。（2）管养用房：地上 3 层，建筑面积 875 平方米，加固主体结构并重新间隔布局，一层为健身房、厨房、餐厅，二层为业务用房，三层为业务用房、露台，地面铺防滑地砖、花岗岩，内墙面刷涂料或贴瓷砖、石材，外墙面贴石材或挂木质人造板、安装铝板格栅，天棚刷无机涂料或采用铝单板吊顶，安装钢质防火门、防火卷帘、全玻门、铝合金窗等；安装配电箱 3 台、弱电箱 1 台、路由器 4 台、交换机 2 台、硬盘录像机 1 台、门禁控制器 2 台、读卡器 2 台、半球摄像机 3 台、照明灯具 136 套等；敷设给排水管道，卫生洁具安装到位；安装多联空调室外机 2 台、室内机 19 台、新风机组 3 台、轴流风机 1 台等。

6. 市政配套：含电气、夜景及照明、给排水。（1）电气：安装箱式变电站 1 台、户外 LED 拼接屏 1 处、配电箱 2 台，敷设电缆 907 米等。（2）夜景及照明：安装草坪灯 42 套、地灯 172 套、壁灯 27 套、投影灯 10 套、埋地灯 1392 套、射树灯 82 套、庭院灯 27 套、灯带 461 米，敷设电缆 4143 米、电线 4474 米，新建接线井 12 座等。（3）给排水：敷设 DN20～DN80 PE 给水管 2421 米、DN150～DN300 HDPE 缠绕增强排水管 471 米、DN150 HDPE 单壁螺旋多孔排水管 887 米、DN100～DN150 UPVC 排水管 527 米，新建成品玻璃钢化粪池 2 座、污水检查井 3 座、雨水口 43 座，安装潜水排污泵 4 台、地埋喷头 138 个等。

7. 智慧设施：安装广播系统主机 1 台、交换机 1 台、广播系统控制软件 1 套、球形摄像机 15 台、网络音柱 15 台，敷设电缆 1332 米、光纤 3549 米、网线 3130 米，新建接线井 8 座等。

8. 水工：栈道采用钢筋混凝土柱+灌注桩基础，局部现状岸坡改造为石笼护坡等。

9. 交通疏解：安装标志牌 4 块、施工警示灯 25 个等。

（三）小坑水库碧道

1. 拆除：拆除现状铺装地面 73 平方米、混凝土路面 1394 平方米、围墙 508 米、台阶 49 平方米、硬质驳岸 2392 平方米、简易房 367 平方米。

2. 园建：新建不锈钢板格栅栈道 1168 平方米、不锈钢板格栅栈道台阶 246 平方米、竹木平台 523 平方米、竹木台阶 521 平方米、竹木漂浮栈道 247 平方米、花岗岩路面 1109 平方米、洗米石路面 2024 平方米、散置砾石路面 306 平方米、松树皮散铺路面 53 平方米、松木屑路面 261 平方米、沥青混凝土路面 2374 平方米、钢结构廊架 602 平方米，安装钢板网围网 440 平方米、栏杆 2517 米、桔槔装置 1 套、互动水轮装置 1 套、转轮汲水组合装置 1 套，清除库底淤泥 8616 立方米等。

3. 绿化：迁移现状乔木 38 株，栽植乔木 569 株、花灌木 4522 平方米、观赏草 5813 平方米、阴生植物 3310 平方米、水生植物 2540 平方米，铺种草皮 4130 平方米等。

4. 配套设施：安装坐凳 279 米、成品岗亭 1 座、可升降车挡立柱 10 套、标识牌 46 套、垃圾桶 21 套等。

5. 建筑：改造现状管理用房，新建公共卫生间 2 座。（1）管理用房：地上 3 层（局部 2 层），建筑面积 478 平方米，加固主体结构并重新间隔布局，一层为展厅、卫生间，二层为接待室、会议室，三层为业务用房、露台，地面铺大理石、防滑地砖、竹木地板，内墙面刷涂料或贴瓷砖、挂石材，外墙面安装铝板幕墙，新建铝板格栅造型，天棚刷无机涂料或采用铝单板吊顶、镜面蜂窝铝板吊顶、石膏板吊顶、透光膜吊顶，安装木门、铝合金窗、铝合金门联窗、玻璃幕墙等；安装弧形 LED 显示屏 73 平方米、智能 LED 互动台 1 台、配电箱 1 台、弱电箱 1 台、路由器 4 台、交换机 2 台、硬盘录像机 1 台、门禁控制器 2 台、读卡器 2 台、半球摄像机 2 台、照明灯具 84 套等；敷设给排水管道，卫生洁具安装到位；安装多联空调室外机 1 台、室内机 10 台、新风机组 1 台、吸顶式排气扇 6 台等。（2）公共卫生间一：地上 1 层，建筑面积 177 平方米，采用现浇钢筋混凝土框架结构，地面铺防滑地砖或花岗岩，内墙面喷乳胶漆或贴釉面瓷砖，外墙面贴佳莱板或挂铝方通，天棚喷乳胶漆或采用石膏板吊顶，安装木门、铝合金窗、浴厕隔断、石材洗漱台等；安装路由器 1 台、枪式摄像机 1 台、照明灯具 80 套等；敷设给排水管道，卫生洁具安装到位；安装多联空调室外机 2 台、室内机 6 台、导管式通风扇 13 台等。（3）公共卫生间二：地上 1 层，

建筑面积 104 平方米，采用现浇钢筋混凝土框架结构，地面铺防滑地砖或花岗岩，内墙面喷乳胶漆或贴釉面瓷砖，外墙面贴佳莱板或挂铝方通，天棚喷乳胶漆或采用石膏板吊顶，安装木门、铝合金窗、浴厕隔断、石材洗漱台等；安装路由器 1 台、枪式摄像机 1 台、照明灯具 37 套等；敷设给排水管道，卫生洁具安装到位；安装多联空调室外机 1 台、室内机 4 台、导管式通风扇 10 台等。

6. 市政配套：含电气、夜景及照明、给排水。（1）电气：安装箱式变电站 1 台、配电箱 4 台，敷设电缆 917 米等。（2）夜景及照明：安装草坪灯 22 套、地灯 112 套、壁灯 32 套、埋地灯 1913 套、射树灯 234 套、庭院灯 86 套、灯带 703 米，敷设电缆 6148 米、电线 6271 米，新建接线井 28 座等。（3）给排水：敷设 DN25～DN100 PE 给水管 2716 米、DN150～DN400 HDPE 缠绕增强排水管 747 米、DN150～DN200 HDPE 单壁螺旋多孔排水管 932 米，新建盖板排水沟 631 米、线性排水沟 56 米、成品玻璃钢化粪池 2 座、污水检查井 9 座、雨水检查井 1 座、雨水口 29 座，安装一体化污水处理设备 1 台、喷泉泵 1 台、灌溉泵 2 台、溪流循环泵 2 台、地埋喷头 58 个等。

7. 智慧设施：安装广播系统主机 1 台、交换机 1 台、广播系统控制软件 1 套、球形摄像机 24 台、网络音柱 24 台，敷设电缆 1460 米、电线 5000 米、光纤 5678 米、网线 5007 米，新建接线井 21 座等。

8. 水工：栈道采用钢筋混凝土柱+灌注桩基础。

9. 交通疏解：安装标志牌 5 块、施工警示灯 3 个，喷涂标线 300 平方米等。

（四）金湖上下水库连接桥

1. 主体结构：新建钢塔单索面独塔斜拉桥 1 座，长 190.5 米，宽 6 米，跨径组合（30+83+40+37）米，设置垂直电梯 2 部及人行梯道 1 座。桥梁上部结构由索塔、梁及拉索组成，其中索塔采用钢/钢砼结构+群桩承台，主梁采用连续钢箱梁，拉索采用整束挤压式钢绞线，桥面铺设 EPDM塑胶，两侧安装夹胶钢化玻璃栏板，上方安装夹胶钢化玻璃雨棚，钢结构内外表面均做防腐处理，拉索外裹 PE 防护套；桥梁下部结构由墩台及桩基础组成，其中主桥采用双柱钢管混凝土桥墩+桩基础承台，梯道采用钢管柱桥墩+桩基础，桥台采用桩柱式桥台+桩基础。

2. 电气：安装箱式变电站 1 台，敷设电缆 500 米等。

3. 夜景照明：安装照明配电箱 1 台、开关电源 1 台、灯具控制器 12 台、数码灯 1200 套、线性灯 400 套、投影灯 60 套、多媒体灯 680 套、投光灯 136 套，敷设电缆 2250 米、电线 6700 米、网线 5500 米，新建接线井 6 座等。

4. 安防监控：安装球机摄像机 1 台、枪式摄像机 4 台、电梯摄像机 2 台、交换机 5 台、数据机柜 1 台、硬盘录像机 1 台，敷设电缆 200 米、电线 800 米、光缆 2850 米等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 22049.06 万元，其中，建安工程费用 17889.40 万元，工程建设其他费用 2498.08 万元，预备费 1019.37 万元，代建费 642.21 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2025 年 3 月底前完成工程竣工验收，2025 年 6 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后由你单位负责接收管理，请推动项目尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程总概算表

罗湖区发展和改革局

2023 年 7 月 11 日

附 件

罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程
总概算表

序号	项目费用名称	报送概算（万元）	审核概算（万元）	审核增减（万元）
一	工程建设费用	21,579.08	21,406.85	-172.23
（一）	建筑安装工程费用	18,502.17	17,889.40	-612.78
1	金湖上库碧道	6,345.67	6,330.68	-14.99
1.1	拆除	70.50	72.74	2.25
1.2	园建	2,211.72	2,279.07	67.34
1.3	绿化	746.67	776.58	29.92
1.4	配套设施	56.22	55.28	-0.94
1.5	建筑	776.66	718.85	-57.81
1.6	慢行系统连接（相思林步道）	240.03	234.03	-6.00
1.7	市政配套	633.78	582.25	-51.53
1.9	水工	1,446.16	1,448.06	1.89
1.8	智慧设施	130.52	130.42	-0.11
1.10	交通疏解	33.41	33.40	-0.01
2	金湖下库碧道	3,942.85	3,808.48	-134.38
2.1	拆除	37.27	42.59	5.32

序号	项目费用名称	报送概算（万元）	审核概算（万元）	审核增减（万元）
2.2	园建	1,367.81	1,311.10	-56.71
2.3	绿化	509.54	476.96	-32.58
2.4	配套设施	84.28	83.43	-0.85
2.5	建筑	773.22	710.99	-62.23
2.6	市政配套	310.72	325.13	14.40
2.7	智慧设施	76.58	76.55	-0.04
2.8	水工	722.99	721.31	-1.68
2.9	交通疏解	60.43	60.43	0.00
3	小坑水库碧道	5,203.27	5,012.60	-190.67
3.1	拆除	43.74	56.96	13.23
3.2	园建	2,603.09	2,407.32	-195.77
3.3	绿化	628.10	568.51	-59.59
3.4	配套设施	103.11	102.64	-0.47
3.5	建筑	954.48	926.24	-28.25
3.6	市政配套	415.49	484.60	69.12
3.7	智慧设施	111.80	111.58	-0.22
3.8	水工	336.51	347.79	11.28
3.9	交通疏解	6.95	6.95	0.00
4	金湖上下水库连接桥	3,010.38	2,737.64	-272.74

序号	项目费用名称	报送概算（万元）	审核概算（万元）	审核增减（万元）
4.1	主体结构	2,459.03	2,430.77	-28.26
4.2	电气	254.28	119.35	-134.94
4.3	夜景照明	161.41	162.88	1.47
4.4	安防监控	35.65	24.65	-11.01
4.5	桥梁健康监测	100.00	0.00	-100.00
（二）	工程建设其他费用	2,448.39	2,498.08	49.69
（三）	预备费	628.52	1,019.37	390.86
二	代建管理费	647.37	642.21	-5.16
三	建设项目总概算（一+二）	22,226.45	22,049.06	-177.39

抄送：夏东常委，区委政法委，区财政局，区住房建设局，区审计局，区统计局，区政务服务数据管理局，清水河街道办事处。

深圳市罗湖区发展和改革局办公室　　2023 年 7 月 11 日印发

三、项目组成员的资格情况

（一）拟投入投标人项目机构组成人员配置计划表

三、项目机构人员配备情况

1.提供拟投入投标人项目机构组成人员配置计划表及对应人员职称或学术称号证明文件（需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名））；

2.投标人为其缴纳近一个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算一个月）的社保情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。（社保部门出具的社保证明文件或税务部门出具的《税收完税证明》中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人没有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保，投标人须以书面说明，否则不予认可），若投标人单位名称变更的，在第 1 项资信要素中已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。

3.投标人所提供的资料（投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担）满足本项所有要求时，方予以认可；合计__60__人。

序号	姓名	学历	职称或学术称号证明	在本项目拟任的职务	专业技术工作经历与经验证明文件	社保时间
1	杨中保	本科	正高级工程师	项目负责人	1995 年 7 月毕业于大连理工大学（本科）工业与民用建筑专业；2006 年 6 月毕业于湖南大学（硕士）建筑与土木工程专业；1998 年 3 月至 2011 年 7 月就职于深圳市审计局政府投资审计专业局担任审计组长；2011 年 8 月至 2014 年 7 月就职于深圳市确正工程造价咨询有限公司土建部担任总工程师；2014 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任项目负责人。 **主要承担过的项目：** 1、2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道） 2、2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 4 标段） 3、罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程造价咨询	2024.03-2025.05
2	吴慧博	本科	高级工程师	技术负责人	1989 年 7 月毕业于南通职业大学（专科）工业与民用建筑专业；2002 年 12 月毕业于中共广东省委党校（本科）行政管理专业；1989 年 9 月至 1998 年 5 月就职于南通房管局基建科担任技术员；1998 年 6 月至 2003 年 7 月就职于深圳市罗湖区建设局担任专业工程师；2003 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任技术负责人。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务	2024.03-2025.05

					2、石清大道二期道路工程造价咨询 3、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询 4、深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目造价咨询	
3	吴春丽	本科	工程师	水利土建专业负责人	2016 年 7 月毕业于沈阳建筑大学（本科）工程造价专业；2016 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、龙华区妇幼保健院项目（造价咨询） 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
4	冯群	本科	工程师	水利安装专业负责人	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2018 年 12 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2011 年 7 月就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业负责人。 **主要承担过的项目：** 1、深圳技术大学建设项目（一期）工程造价咨询Ⅰ标 2、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
5	姜苏	本科	工程师	驻场工程师	2015 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业；2020 年 7 月毕业于江苏科技大学（本科）土木工程专业；2020 年 7 月毕业于江苏科技大学（本科）土木工程专业；2015 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
6	刘冰	专科	工程师	土石方专业造价工程师	2009 年 6 月毕业于湖南工学院（专科）工程造价专业；2009 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业负责人。 **主要承担过的项目：** 1、区档案馆建设项目造价咨询 2、福田区群众文化中心项目全过程造价咨询服务 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
7	吴千千	本科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2011 年 7 月毕业于河南财经政法大学（本科）工程管理专业；2023 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、观澜黎光小学（全过程造价咨询）	2024.03-2025.05

8	李静	本科	高级工程师	河道整治专业造价工程师	2004 年 6 月毕业于湖南师范大学（本科）新闻学专业；2016 年 6 月毕业于湖南科技大学（本科）土木工程专业；2004 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 2、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目（01-01 地块）上部工程（含地下室工程）全过程造价咨询及造价总协调服务 3、碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道工程，碧新路下穿龙岗大道工程）造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
9	陈丽军	本科	高级工程师	土石方专业造价工程师	2002 年 6 月毕业于天津理工学院（专科）工程造价管理专业；2012 年 6 月毕业于广东石油化工学院（本科）土木工程专业；2020 年 3 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、丹梓北路（深汕公路至淡水河段）道路工程（造价咨询） 3、田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
10	牛凯	本科	高级工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2002 年 6 月毕业于天津理工学院（专科）工程造价管理专业；2024 年 1 月毕业于中国地质大学（本科）法学专业；2021 年 2 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 3、园山街道森林防火通道建设工程全过程造价咨询	2024.03-2025.05
11	刘利杰	本科	高级工程师	河道整治专业造价工程师	1995 年 7 月毕业于哈尔滨建筑大学（本科）房地产经营与管理专业；2023 年 1 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
12	李发贵	本科	高级工程师	土石方专业造价工程师	1999 年 11 月毕业于四川工业学院（本科）建筑工程专业；2024 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、观澜黎光小学（全过程造价咨询）	2024.07-2025.05
13	李利平	专科	工程师	土石方专	1991 年 7 月毕业于邵阳工业专科学校（专科）工业与民用建筑专业；1991 年 7 月至 1996 年 5 月就职	2024.03-2025.05

				业造价工程师	于湖南省第四建筑工程有限公司担任专业工程师；1996 年 6 月至 2006 年 5 月就职于深圳市深龙岗建设监理有限公司担任监理工程师；2006 年 6 月至 2019 年 1 月就职于北京远达国际观察管理咨询有限公司深圳分公司担任总监理工程师；2019 年 1 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、龙华区妇幼保健院项目（造价咨询） 3、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	
14	郭青山	本科	工程师	土石方专业造价工程师	2010 年 1 月毕业于大连理工大学（专科）土木工程专业；2024 年 6 月毕业于湖南工业大学（本科）土木工程专业；2015 年 11 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、龙华区妇幼保健院项目（造价咨询） 3、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
15	肖艳红	本科	经济师	挡墙护坡专业造价工程师	2008 年 6 月毕业于暨南大学（专科）会计专业；2014 年 6 月毕业于华中农业大学（本科）建筑经济管理专业；2022 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
16	谢芬	本科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2004 年 6 月毕业于天津大学（本科）化学工程与工艺专业；2022 年 1 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
17	柯进权	本科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2013 年 6 月毕业于长春建筑学院（本科）工程造价专业；2014 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询一标段	2024.03-2025.05
18	谢美先	本科	工程师	挡墙护坡专业造价	2017 年 7 月毕业于昆明理工大学津桥学院（本科）工程造价专业；2019 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：**	2024.03-2025.05

				工程师	1、南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询一标段	
19	黄丹勉	本科	工程师	河道整治专业造价工程师	2018 年 6 月毕业于广州大学（本科）工程管理专业；2018 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙华区妇幼保健院项目（造价咨询） 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
20	陈锴林	本科	助理工程师	河道整治专业造价工程师	2015 年 6 月毕业于广东工业大学华立学院（本科）工程管理专业；2015 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
21	丁楚锋	本科	助理工程师	河道整治专业造价工程师	2015 年 6 月毕业于广州现代信息工程职业技术学院（专科）建筑工程技术专业；2021 年 6 月毕业于长沙学院（本科）土木工程专业；2019 年 1 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
22	郑元活	本科	助理工程师	河道整治专业造价工程师	2016 年 6 月毕业于广东环境保护工程职业学院（专科）建筑工程技术专业；2025 年 1 月毕业于汕头大学（本科）土木工程专业；2016 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 3、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
23	刘榆	本科	助理工程师	土石方专业造价工程师	2020 年 7 月毕业于广东白云学院（本科）工程造价专业；2020 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
24	邱长海	本科	/	土石方专业造价工程师	2009 年 7 月毕业于新余高等专科学院（专科）市场营销专业；2019 年 1 月毕业于西安交通大学（本科）土木工程专业；2020 年 4 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
25	田原	本科	/	挡墙护坡专业造价	2011 年 7 月毕业于西南大学（本科）纺织工程专业；2011 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：**	2024.03-2025.05

				工程师	1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 3、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	
26	莫丹	本科	/	挡墙护坡专业造价工程师	2012 年 6 月毕业于湖南工学院（专科）工程造价专业；2020 年 1 月毕业于重庆大学（本科）工程管理专业；2018 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务	2024.03-2025.05
27	周金龙	本科	/	河道整治专业造价工程师	2012 年 6 月毕业于湖南理工学院（本科）土木工程专业；2022 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
28	晏展坤	专科	/	河道整治专业造价工程师	2019 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业；2019 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、观澜黎光小学（全过程造价咨询）	2024.03-2025.05
29	王一清	专科	工程师	给排水专业造价工程师	1989 年 7 月毕业于南昌水利水电专科学校（专科）水电站机电设备专业；2013 年 7 月至 2019 年 4 月就职于深圳市金钢建设监理有限公司担任专业工程师；2019 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、宝安纯中医治疗医院（二期）全过程造价咨询服务 3、龙华区妇幼保健院项目（造价咨询） 4、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询	2024.03-2025.05
30	曾亮亮	本科	工程师	电气专业造价工程师	2017 年 6 月毕业于新余学院（本科）工程造价专业；2017 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 3、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询 4、园山街道森林防火通道建设工程全过程造价咨询	2024.03-2025.05

31	古翠平	本科	工程师	智能化专业造价工程师	2013 年 6 月毕业于广东水利电力职业技术学院（专科）工程造价专业；2016 年 7 月毕业于广东工业大学（本科）工程管理（工程造价方向）专业；2020 年 3 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、宝安纯中医治疗医院（二期）全过程造价咨询服务 3、龙华区妇幼保健院项目（造价咨询） 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
32	余时站	专科	工程师	给排水专业造价工程师	2014 年 7 月毕业于江西应用技术职业学院（专科）工程造价专业；2022 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
33	覃有胜	专科	助理工程师	给排水专业造价工程师	2017 年 6 月毕业于南宁学院（专科）工程造价专业；2020 年 4 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、观澜黎光小学（全过程造价咨询）	2024.03-2025.05
34	王亮	专科	/	电气专业造价工程师	2002 年 6 月毕业于江西农业大学（专科）机电专业；2022 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 3、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
35	陈志鹏	专科	/	电气专业造价工程师	2015 年 6 月毕业于广州南洋理工职业学院（专科）工程造价专业；2017 年 10 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务	2024.03-2025.05
36	李树基	本科	/	电气专业造价工程师	2020 年 6 月毕业于广东工业大学华立学院（本科）工程造价专业；2023 年 4 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
37	罗彬	本科	高级工程师	土石方专业造价工	2000 年 6 月毕业于湖南有色金属职工大学（专科）工业与民用建筑专业；2017 年 8 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2000 年 8 月至 2003 年 5 月就职于深圳市罗湖区建设工程造价管理站担	2024.03-2025.05

				程师	任项目工程师；2003 年 6 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目（01-01 地块）上部工程（含地下室工程）全过程造价咨询及造价总协调服务 2、区档案馆建设项目造价咨询 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）造价咨询	
38	张伟	本科	高级工程师	土石方专业造价工程师	2003 年 6 月毕业于天津职业大学（专科）工程管理专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2003 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、深圳技术大学建设项目（一期）工程造价咨询Ⅰ标 2、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询	2024.03-2025.05
39	江宇力	本科	高级工程师	土石方专业造价工程师	2002 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程管理与财务专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2002 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 2、清华大学深圳国际校区（一期）工程项目全过程造价咨询服务 3、滨河路-沿河路、深南东路等 10 条道路两侧建筑外立面整治提升工程全过程造价咨询服务 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
40	邓志钊	本科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	1999 年 6 月毕业于广东工业大学（专科）工业与民用建筑专业；2007 年 1 月毕业于华南理工大学（本科）工业设计（室内环境设计）专业；2009 年 9 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
41	罗子基	专科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2008 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业；2020 年 4 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
42	薛卫亭	本科	工程师	挡墙护坡	2010 年 6 月毕业于江海职业技术学院（专科）工程造价/会计电算化专业；2017 年 6 月毕业于北京交	2024.03-2025.05

				专业造价工程师	通大学（本科）工程管理专业；2010 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 2、区档案馆建设项目造价咨询 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询	
43	黄旭强	专科	工程师	河道整治专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2022 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
44	林锦要	专科	工程师	河道整治专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2011 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、区档案馆建设项目造价咨询 2、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
45	席峰峰	专科	工程师	智能化专业造价工程师	2008 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑工程管理专业；2008 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、观澜黎光小学（全过程造价咨询）	2024.03-2025.05
46	庄郭鸿	专科	助理工程师	智能化专业造价工程师	2009 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业；2009 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目（01-01 地块）上部工程（含地下室工程）全过程造价咨询及造价总协调服务 2、区档案馆建设项目造价咨询 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
47	黄子栓	专科	助理工程师	给排水专业造价工程师	2019 年 6 月毕业于广东城建职业学院（专科）工程造价专业；2019 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、12 号、13 号地块配套工程项目全过程造价咨询服务 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 3、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价	2024.03-2025.05

					咨询	
48	张泽炎	本科	/	给排水专业造价工程师	2014 年 8 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2023 年 6 月毕业于长沙理工大学（本科）土木工程专业；2014 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 2、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
49	林伟旭	本科	/	智能化专业造价工程师	2013 年 6 月毕业于汕头市潮阳建筑职业技术学院（专科）建筑工程施工专业；2017 年 12 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2013 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、深圳技术大学建设项目（一期）工程造价咨询Ⅰ标 2、南山外国语学校（集团）深汕学校（九年一贯制）项目全过程造价咨询服务 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
50	张文明	本科	高级工程师	土石方专业造价工程师	2004 年 6 月毕业于天津理工大学（本科）工程管理专业；2004 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任市政专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、区档案馆建设项目造价咨询 2、福田区群众文化中心项目全过程造价咨询服务 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
51	曾昭湛	专科	工程师	土石方专业造价工程师	2005 年 7 月毕业于汕头市职业技术学院（专科）建筑工程管理专业；2005 年 9 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 2、清华大学深圳国际校区（一期）工程项目全过程造价咨询服务 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
52	李顺	本科	工程师	土石方专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于湖南交通职业技术学院（专科）建筑装饰工程技术专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2011 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理是有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段	2024.03-2025.05

					2、清华大学深圳国际校区（一期）工程项目全过程造价咨询服务 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	
53	陈浩瀚	专科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2011 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、区档案馆建设项目造价咨询 2、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
54	陈冬枋	专科	工程师	挡墙护坡专业造价工程师	2012 年 6 月毕业于肇庆科技职业技术学院（专科）工程造价专业；2014 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询一标段	2024.03-2025.05
55	李娟	专科	工程师	河道整治专业造价工程师	2005 年 6 月毕业于天津职业大学（专科）工程（造价）管理专业；2005 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、区档案馆建设项目造价咨询 2、观湖保障性住房造价咨询 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
56	石陈	本科	工程师	河道整治专业造价工程师	2009 年 6 月毕业于湖南交通职业技术学院（专科）公路与桥梁专业；2009 年 6 月毕业于长沙理工大学（本科）交通土建工程专业；2009 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 2、清华大学深圳国际校区（一期）工程项目全过程造价咨询服务 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	2024.03-2025.05
57	张秋仲	本科	工程师	给排水专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2011 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务Ⅱ标段 2、清华大学深圳国际校区（一期）工程项目全过程造价咨询服务 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05

					4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	
58	卢岭	本科	工程师	电气专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2011 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务 II 标段 2、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目（01-01 地块）上部工程（含地下室工程）全过程造价咨询及造价总协调服务 3、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询 4、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	2024.03-2025.05
59	张家纬	专科	工程师	电气专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2011 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务 II 标段 2、区档案馆建设项目造价咨询 3、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询 4、龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）造价咨询	2024.03-2025.05
60	汤志杰	专科	工程师	智能化专业造价工程师	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2011 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、区档案馆建设项目造价咨询 2、宝安纯中医治疗医院（二期）全过程造价咨询服务 3、园山街道森林防火通道建设工程全过程造价咨询 4、坪山河干流综合整治及水质提升工程造价咨询-三洲田水综合整治工程全过程造价咨询	2024.03-2025.05

（二）项目组成员的资格情况相关证明材料

1、杨中保

一级注册造价工程师证

姓　　名：杨中保

身份证号码：452421197303010056

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]14014400012196

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 31 日

使用有效期：2025年04月30日
- 2025年07月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：杨中保

性　　别：男

出 生 日 期：1973年03月01日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14014400012196

有 效 期：2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2025.4.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2021年12月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

杨中保

证件类型	居民身份证	证件号码	452421**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00411085　注册编号/执业印章号：44015030

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年01月06日

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年01月06日

查看证书变更记录（5）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14014400012196　注册编号/执业印章号：B14014400012196

注册专业：安装　有效期：2025年12月31日

执业资格证

证章已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（98）0409
No.

0990577

持证人签名：
Signature of the Bearer

杨中保

姓名：杨中保
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1973年03月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：1998年10月11日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：1999年12月31日
Issued on

职称证

广东省职称证书

姓　　名：杨中保

身份证号：452421197303010056

职称名称：正高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001069953

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学士证

普通高等学校

毕业证书

学生杨中保性别男 现年二十二岁于一九九一年九月至一九九五年七月在本校土木工程系 工业与民用建筑专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名　大连理工大学

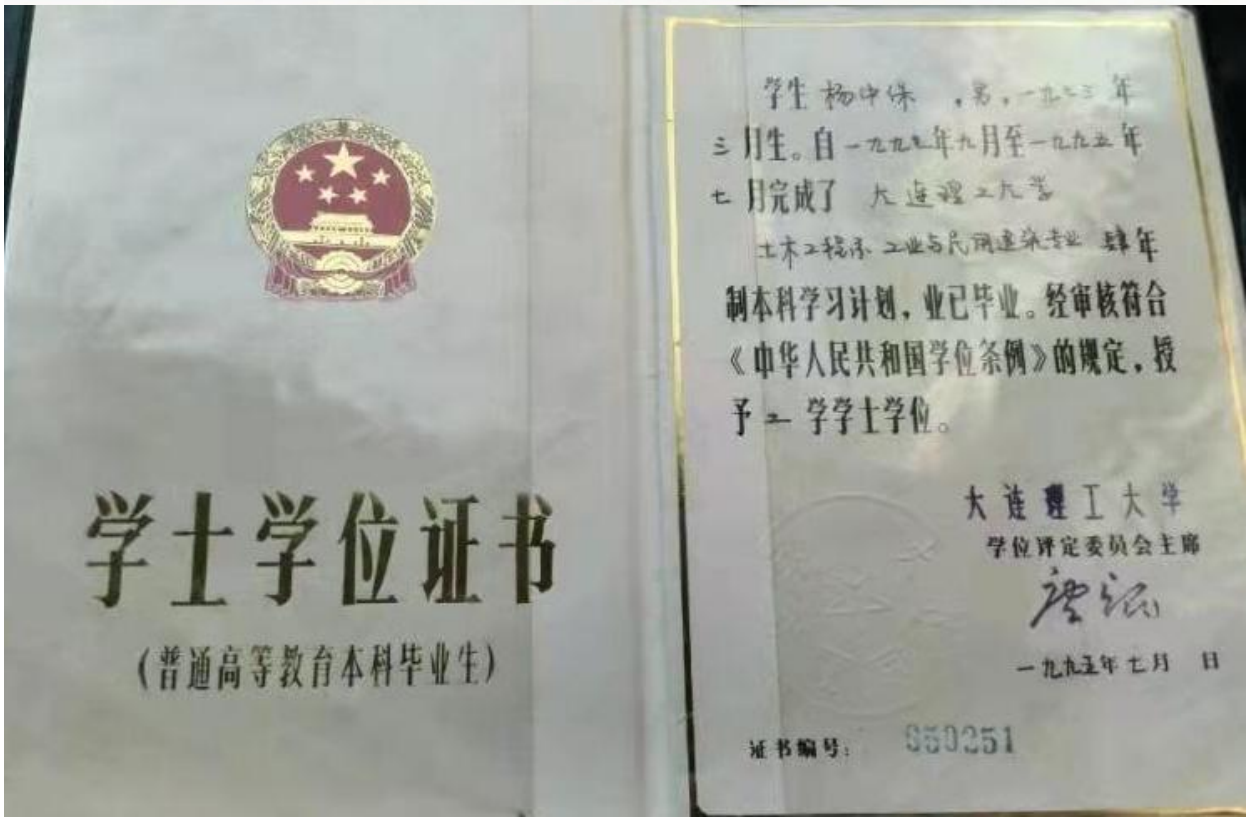
校(院)长　林安西

一九九五年七月　日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0352972

证书编号：



硕士证

工 程 硕 士

学 位 证 书

杨中保　系广西岑溪人，一九七三 年 三 月 八 日生。在我 校已完成 建筑与土木工程 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工程硕士学位。

湖 南 大 学 校 长

学位评定委员会主席

二〇〇六年六 月 廿 日

证书编号　Z 1053232006C00014

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨中保　　社保电脑号：1826308　　身份证号码：452421197303010056　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				24400.0	12000.0			7500.0	3000.0			750.0		552.0		1200.0	300.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd02e2bc85 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月27日
社保费缴纳清单 证明专用章

2、吴慧博

一级注册造价工程师证

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

吴慧博

证件类型	居民身份证	证件号码	320602**********74	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11014400011691　注册编号：B11014400011691

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：0990709
No. 0007606

持证人签名：
Signature of the Bearer

吴慧博

姓名：吴慧博
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1968年09月
Date of Birth

专业类别：土建
Professional Type

批准日期：2000年10月15日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2001年03月05日
Issued on

职称证

专业技术职务资格证书

湖北省人事厅制

姓　　名：吴慧博

性　　别：男

证书编号：F06208042

发证日期：2006年4月29日

出生年月：1968年9月

专业名称：建筑

资格名称：高级工程师

批准时间：2006年4月28日

批准单位：恩施州人事局

批准文号：恩州人专[2006]88号

评审组织：恩施州工程评委会

毕业证

毕业证书

（无中共广东省委党校钢印无效）

毕证函字第 00210203013号

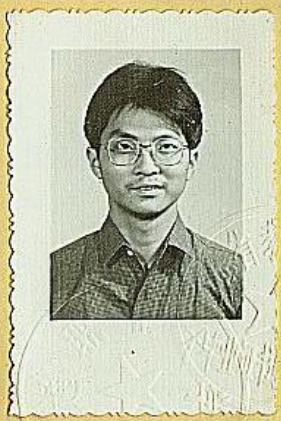
学员 吴慧博，性别 男，一九六八 年 九 月 八 日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇二年十二月在本校函授学院行政管理专业学习，完成二年半制本科学业，各科考试成绩合格，准予毕业。

校长　　中共广东省委党校

陈绍基

二〇〇二年十二月三十日

毕业证书



8920184

证书登记（ 通职大 ）第　　号

学生 吴慧博 系 江苏 省 南通 市 县人，性别 男，现年 廿一 岁，自一九八六年 九 月至一九八九年 七 月在本校 工业与民用建筑 专业 叁年 制 专 科学习，现已按教学计划完成全部学业，成绩合格，准予毕业。

校长

一九八九年 七 月 七 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴慧博　　社保电脑号：1712029　　身份证号码：320602196809080074　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	[illegible]	80.0	20.0
2024	12	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.0
2025	01	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	10000	[illegible]	20.0
2025	02	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				24400.0	12000.0			7500.0	3000.0			750.0		552.0		1200.0	300.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032b1657 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

3、吴春丽

一级注册造价工程师证（土木建筑专业）

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

吴春丽

证件类型	居民身份证	证件号码	450722**********44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11224400015444　注册编号/执业印章号：B11224400015444

注册专业：土建　有效期：2026年07月03日

查看证书变更记录（1）

执业资格证（土木建筑专业）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：吴春丽
证件号码：450722199206150444
性　　别：女
出生年月：1992 年 06 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001864

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

一级注册造价工程师证（水利工程专业）

中华人民共和国一级造价工程师注册证书

姓　　名：吴春丽

性　　别：女

身份证件号码：450722199206150444

专　　业：水利工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]13231151002018

有 效 期：2023年5月30日 至 2027年5月29日

中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）注册专用章

个人签名：吴春丽

发证日期：2023年5月30日

招投标有效期至2025年12月03日

执业资格证（水利工程专业）

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

姓　　名：吴春丽
证件号码：450722199206150444
性　　别：女
出生年月：1992年06月
专　　业：水利工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104544000000897

职称证

广东省职称证书

姓　　名：吴春丽

身份证号：450722199206150444

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130104

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴春丽 性别 女，一九九二年 六 月 十五 日生，于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 工程造价 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

证书编号：101531201605001512

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴春丽　　社保电脑号：646170814　　身份证号码：450722199206150444　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				9996.4	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032aade0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

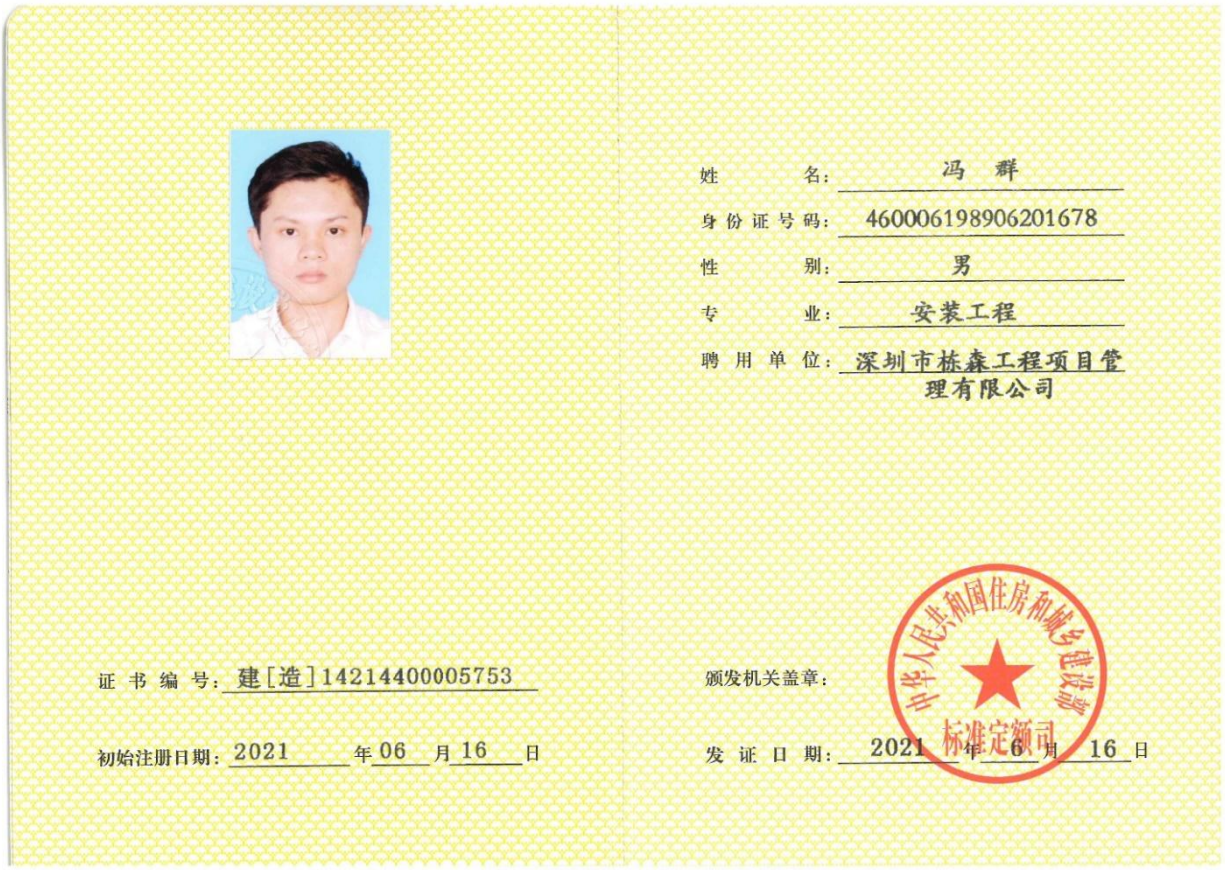
单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

4、冯群

一级注册造价工程师证



姓　　名：冯　群
身份证号码：460006198906201678
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]14214400005753
初始注册日期：2021 年 06 月 16 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 6 月 16 日

使用有效期：2025年06月11日
- 2025年09月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：冯群

性　　别：男

出 生 日 期：1989年06月20日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14214400005753

有 效 期：2025年06月16日-2029年06月15日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2025.6.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年06月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
冯群
证件类型
居民身份证
证件号码
460006**********78
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市栋森工程项目管理有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录
注册造价工程师
注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
证书编号：建[造]14214400005753
执业印章号：A14214400005753
注册专业：安装
有效期：2025年06月15日
暂无证书变更记录

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
冯群
证件类型
居民身份证
证件号码
460006**********78
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市栋森工程项目管理有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
证书编号：建[造]14214400005753
注册编号/执业印章号：B14214400005753
注册专业：安装
有效期：2029年06月15日
查看证书变更记录（1）

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：冯群
证件号码：460006198906201678
性　　别：男
出生年月：1989 年 06 月
专　　业：安装工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001989

职称证

广东省职称证书

姓　　名：冯群

身份证号：460006198906201678

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043495

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：冯群
身份证号：460006198906201678
证书编号：65469703162015944

参加　　工程管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2018 年 12 月 30 日

高　等　院　校
北京交通大学
2018年 12 月 30 日

No.01- 1806367813

普通高等学校

毕　业　证　书

学生　冯群　　性别男，一九八九 年 六 月二十 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校　　建筑电气工程技术　　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：刘洪一

证书编号：111131201106006583　　二〇一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯群　　社保电脑号：500523994　　身份证号码：460006198906201678　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				12200.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd031c216v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2025年3月27日

5、姜苏

一级注册造价工程师证

349

姓　　名：姜　苏
身份证号码：320321199309091419
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400031754
初始注册日期：2024 年 06 月 03 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 6 月 3 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

姜苏

证件类型	居民身份证	证件号码	320321*********19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400031754　注册编号/执业印章号：B11244400031754

注册专业：土建　有效期：2028年06月02日

暂无证书变更记录

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：姜苏
证件号码：320321199309091419
性　　别：男
出生年月：1993 年 09 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000001656

职称证

广东省职称证书

姓　　名：姜苏

身份证号：320321199309091419

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132421

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 姜苏 性别 男，一九九三年 九 月 九 日生，于二〇一八年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：江苏科技大学　　校（院）长：周南平

批准文号：(80)六教字71号

证书编号：102895202005603539

二〇二〇年 七 月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书

学生　姜苏　性别 男，一九九三年 九 月 九 日生，于 二零--二 年 九 月至 二零一五年 六 月在本校　工程造价　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：11113120150600143l

二零一五年 六 月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜苏　　社保电脑号：500925539　　身份证号码：320321199309091419　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9714.97	5080.32			4920.75	1968.3			492.15		132.2		287.04	71.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd031db718 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

6、刘冰

一级注册造价工程师证

姓　　名：刘　冰

身份证号码：430902198712215543

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11214400005733

初始注册日期：2021 年 06 月 16 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 6 月 16 日

使用有效期：2025年06月11日
- 2025年09月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘冰

性　　别：女

出 生 日 期：1987年12月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400005733

有 效 期：2025年06月16日-2029年06月15日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：刘冰

签名日期：2025.6.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年06月06日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘冰

证件类型	居民身份证	证件号码	430902**********43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11214400005733　执业印章号：A11214400005733

注册专业：土建　有效期：2025年06月15日

暂无证书变更记录

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘冰

证件类型	居民身份证	证件号码	430902**********43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11214400005733　注册编号/执业印章号：B11214400005733

注册专业：土建　有效期：2029年06月15日

查看证书变更记录（1）

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：刘冰
证件号码：430902198712215543
性　　别：女
出生年月：1987年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001706

职称证

广东省职称证书

姓　　名：刘冰

身份证号：430902198712215543

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043661

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　刘冰　性别 女　一九八七 年十二 月二十一日生，于二〇〇六年九 月至二〇〇九年 六 月在本校　工程造价专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校（院）长：張力

证书编号：115281200906003732　二00九 年 六 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰　　社保电脑号：621943365　　身份证号码：430902198712215543　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14885.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032154be ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

7、吴千千

一级注册造价工程师证（土木建筑专业）

执业资格证（土木建筑专业）

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：吴千千
证件号码：429006198912079024
性　　别：女
出生年月：1989年12月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：201810045420000431

一级注册造价工程师证（水利工程专业）

中华人民共和国一级造价工程师注册证书

姓　　名：吴千千

性　　别：女

身份证件号码：429006198912079024

专　　业：水利工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]13221151010356

有 效 期：2022年4月19日 至 2026年4月18日

中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）注册专用章

个人签名：

发证日期：2022年5月13日

招投标 有效期至2025年12月03日

执业资格证（水利工程专业）

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓　　名：吴千千
证件号码：429006198912079024
性　　别：女
出生年月：1989年12月
专　　业：水利工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001605

职称证

广东省职称证书

姓　　名：吴千千

身份证号：429006198912079024

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024349

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴千千 性别 女，一九八九 年 十二 月 七 日生，于 二〇〇七 年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河南财经政法大学

校（院）长：李小建

证书编号：104841201105000261

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://...si.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴千千　　社保电脑号：644488341　　身份证号码：429006198912079024　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10350.01	5080.32			4920.75	1968.3			492.15		132.2		287.04	71.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032b6556 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

8、李静

一级注册造价工程师证

使用有效期：2025年04月17日
- 2025年07月16日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李静

性　　别：女

出 生 日 期：1981年05月27日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400036038

有 效 期：2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：李静

签名日期：2025.4.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月11日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：李静
证件号码：430981198105274029
性　　别：女
出生年月：1981 年 05 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001538

中华人民共和国人力资源和社会保障部　中华人民共和国住房和城乡建设部

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李静

证件类型	居民身份证	证件号码	430981**********29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11254400036038　注册编号/执业印章号：B11254400036038

注册专业：土建　有效期：2029年04月13日

查看证书变更记录（1）

职称证

广东省职称证书

姓　　名：李静

身份证号：430981198105274029

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月20日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001208803

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生　李静　性别 女，一九八一 年　五　月 二十七 日生，于二〇一四 年　三　月至 二〇一六 年　六　月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：　　校　长：

批准文号：教成[1993]1号
证书编号：105345201605060979

二〇一六年 六 月十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

湖南师范大学

毕业证书

（普通高等教育）

证书编号：105421200405000875

学生　李静　性别 女，生于 一九八一 年 五 月，于 二〇〇〇 年 九 月至 二〇〇四 年 六 月在本校 新闻学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：

学校公章

二〇〇四 年 六 月三十日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李静　　社保电脑号：605294606　　身份证号码：430981198105274029　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				12200.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0320f5cm ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

9、陈丽军

一级注册造价工程师证

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

陈丽军

证件类型	居民身份证	证件号码	640211**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11054400009719　注册编号：B11054400009719

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：No. 0060476

9872

档案号：2312010686

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 陈丽军

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth

专业类别：
Professional Type 土建

批准日期
Approval Date 2004年10月17日

签发单位盖章：
Issued by

天津市职称工作办公室 资格考试专用章

签发日期：2005 年 3 月 15 日
Issued on

职称证

陈丽军　于二〇一六年
十一　月，经　广州市建筑工程技
术高级工程师资格
评审委员会评审通过，
具备　建筑工程造价高级工程师
资格。特发此证
发证单位:
二〇一七年二　月　十四　日
广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第　160010101107527　号
公民身份号码:640211198006042056
1 6 0 0 1 0 1 1 0 7 5 2 7

毕业证

成人高等教育
毕业证书
学生　陈丽军　性别男，一九八〇　年　六　月　四　日生，于二〇一〇　年
三　月至二〇一二年　六　月在本校　土木工程
专业　函授　学习，修完专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。
校　名：广东石油化工学院　校（院）长：
批准文号：教发函[2010]76号
证书编号：116565201205000083
二〇一二　年　六　月　二十　日

毕业证

高等教育自学考试

毕业证书

陈丽军

参加　工程造价管理　专业　专　科的考试

全部课程成绩合格，准予毕业。

证书编号：B200204-405-030106

身份证号：640211800604201

证书注册编号：661204010031570 73

2002 年 6 月

Self-taught Higher Education Examinations

CERTIFICATE

This is to certify that the bearer has successfully fulfilled all the required courses and passed the examinations of Self-taught Higher Education Examinations.

In witness whereof the seals of the Commission of Self-taught Higher Education Examinations and the University have hereto been affixed.

天津市高等教育自学考试委员会
Tianjin Municipal Commission of Self-taught Higher Education Examinations

天津理工学院
Tianjin University of Technology

No 0027597

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽军　　社保电脑号：804017418　　身份证号码：642011198006042056　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	[illegible]	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14885.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0318186p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

10、牛凯

一级注册造价工程师证

姓　　名：牛　凯
身份证号码：370304198008122718
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11074400028620
初始注册日期：2007 年 08 月 22 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 12 月 25 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

牛凯

证件类型	居民身份证	证件号码	370304**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11074400028620　注册编号/执业印章号：B11074400028620

注册专业：土建　有效期：2027年12月31日

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

证章已领

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：

No.：0081744

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：06231242312010682

File No.：

3033

姓名：

Full Name 牛凯

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth

专业类别：

Professional Type 土　建

批准日期：

Approval Date 2006年10月15日

签发单位盖章：

Issued by

天津市职称工作办公室 资格考试专用章

签发日期：2007 年 3 月 1 日

Issued on

职称证

照片

牛凯　于二〇一三年十二月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备工程造价高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第 1300101085907 号

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格审批专用章

发证机关：

二〇一四年四月十八日

毕业证

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES
北京 · BEIJING

毕业证书

牛凯　　性别 男，1980 年 08 月 12 日生，于 2021 年 09 月至 2024 年 01 月在本校　　网络教育 法学专业　2.5　年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

二〇二四年一月十五日

证书编号：114157202405010605

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

毕业证

高等教育自学考试

毕业证书

牛凯

参加　工程造价管理　专业　专　科的考试

全部课程成绩合格，准予毕业。

证书编号：B200204-405-030148

身份证号：370304800812271

证书注册编号：66120401003157497

2002 年 6 月

Self-taught Higher Education Examinations

CERTIFICATE

This is to certify that the bearer has successfully fulfilled all the required courses and passed the examinations of Self-taught Higher Education Examinations.

In witness whereof the seals of the Commission of Self-taught Higher Education Examinations and the University have hereto been affixed.

天津市高等教育自学考试委员会
Tianjin Municipal Commission of Self-taught Higher Education Examinations

天津理工学院
Tianjin University of Technology

No 0027548

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：牛凯　　社保电脑号：600905723　　身份证号码：370304198008122718　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10350.01	5080.32			4920.75	1968.3			492.15		132.2		287.04	71.76

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0324dd84 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月27日

11、刘利杰

一级注册造价工程师证

使用有效期：2025年06月04日
- 2025年09月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘利杰
性　　别：男
出 生 日 期：1971年06月08日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400008454
有 效 期：2025年03月09日-2029年03月08日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：刘利杰
签名日期：2025.6.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年02月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘利杰

证件类型	居民身份证	证件号码	220202**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1332018202100080

注册专业：建筑工程　有效期：2026年06月04日

查看证书变更记录（5）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00638614　注册编号/执业印章号：22002656

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年11月10日

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年11月10日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11214400008454　注册编号/执业印章号：B11214400008454

注册专业：土建　有效期：2029年03月08日

查看证书变更记录（5）

执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0116668

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：12232242310220415

File No.：

姓名：

Full Name 刘利杰

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 1971年06月08日

专业类别：

Professional Type 土　建

批准日期：

Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章：

Issued by

中华人民共和国人事考试中心

签发日期：2013 年 2 月 23 日

Issued on

职称证

（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名 刘利杰
Name
性　　别 男
Sex
身份证号码 220202710608151
ID Card No.
证书编号 2009202B080
Certificate No.

专业名称 工民建
Profession
资格名称 高级工程师
Post
授予时间 2009年1月1日
Date of Issue
审核人章
Verifies the person seal
发证机关
Issued by

毕业证

普通高等学校
毕业证书

学生刘利杰性别男现年44岁于一九九一年九月至一九九四年七月在本校建筑管理系房地产经营与管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名 哈尔滨建筑大学
校(院)长
一九九四年七月二日

中华人民共和国国家教育委员会印制
NO: 0394263
证书编号：95520

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘利杰　　社保电脑号：808369341　　身份证号码：220202197106081512　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	[illegible]	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14885.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd03236f2r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

12、李发贵

一级注册造价工程师证

姓　　名：李发贵

身份证号码：510106197511035914

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：广州嘉诚至信建设管理有限公司

证书编号：建[造]11184400014326

初始注册日期：2018 年 07 月 13 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 6 月 22 日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李发贵

证件类型	居民身份证	证件号码	510106**********14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1502015201817755

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年09月02日

注册专业：建筑工程　有效期：2027年09月02日

查看证书变更记录（4）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11184400014326　注册编号/执业印章号：B11184400014326

注册专业：土建　有效期：2026年07月12日

查看证书变更记录（4）

执业资格证

造价工程师
Cost Engineer
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓　名：李发贵
证件号码：510106197511035914
性　别：男
出生年月：1975年11月
专　业：土建
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170235502320155580020000945

职称证

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓　　名：李发贵

性　　别：男

身份证号：510106197511035914

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕141号

发证时间：2024年02月02日

编　　号：202417636171

查询网址：http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index

备　　注：

重庆市职称改革办公室（电子公章）

毕业证

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 00323726

学生 李发贵 性别 男，

一九七五 年 十一 月 三 日生，于 一九九五年

九 月至 一九九九 年 七 月在本校

建筑工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 罗中光

校 名: 四川工业学院

一九九九 年 十一 月 一 日

学校编号: 9995614

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李发贵　　社保电脑号：815549101　　身份证号码：510106197511035914　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60006857	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				11050.0	5720.0			1090.0	363.35			363.35		286.0		572.0	143.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd031ec41t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

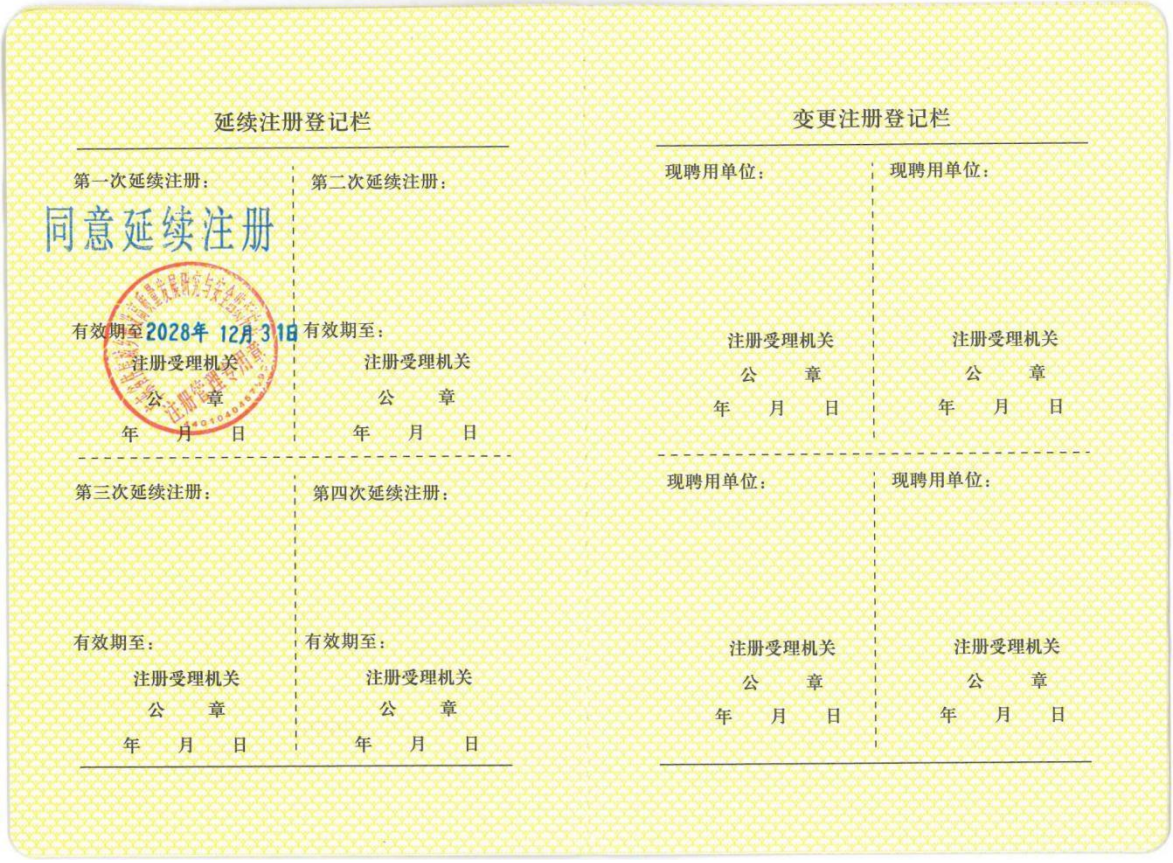
打印日期：2025年3月27日

13、李利平

一级注册造价工程师证

姓　　名：李利平
身份证号码：430502691007205
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11164400003110
初始注册日期：2016 年 12 月 06 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 11 月 9 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册
有效期至2028年 12月 31日
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李利平

证件类型	居民身份证	证件号码	430502**********52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442011201220628

注册专业：建筑工程　有效期：2027年05月09日

查看证书变更记录（5）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00431284　注册编号/执业印章号：44008446

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2028年01月31日

注册专业：市政公用工程　有效期：2028年01月31日

查看证书变更记录（8）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11164400003110　注册编号/执业印章号：B11164400003110

注册专业：土建　有效期：2028年12月31日

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0068096

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05234442305441177
File No.：

姓名：李莉萍
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1969年10月
Date of Birth

专业类别：土　建
Professional Type

批准日期：2005年10月16日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年 01 月 10 日
Issued on

职称证

中级专业技术职务

资格证书

广东省人事厅

编　号：0446813

任职资格：工程师

专业名称：工民建

评审通过时间：二〇〇一年九月

姓　名：李莉萍

性　别：男

出生年月：1969年10月7日

工作单位：中南制药厂

毕业证

毕业证书

学生李莉萍，性别男，系湖南省(市)邵阳县(市)人，一九六九年十月出生。自一九八八年九月至一九九一年七月在我校系工业与民用建筑工程专业学习，学制三年。高等专科修业期满，各科成绩合格，准予毕业。

校(院)长 [illegible]

毕业证书登记第914068号

一九九一年七月五日

常住人口登记卡

户号：404006768

姓名	李利平	户主或与户主关系	非亲属
曾用名	李莉萍	性别	男
出生地	湖南省邵阳市	民族	汉族
籍贯	湖南省双峰县	出生日期	1969年10月07日
本市(县)其他住址		宗教信仰	无宗教信仰
公民身份证件编号	430502196910072052	身高	血型 O型
文化程度	大学专科和专科学校	婚姻状况 已婚	兵役状况 未服兵役
服务处所	深圳市佳安特监理有限公司	职业	技术人员
何时由何地迁来本市(县)	2009年12月24日因工人调动由湖南[illegible]市迁来本市		
何时由何地迁来本址	2012年12月04日因市内移居由清林西路2号龙岗天安数码创新园一号厂房A座7层A702迁来本址		

承办人签章：梁华达　　登记日期2014年6月1日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李利平　　社保电脑号：600962721　　身份证号码：430502196910072052　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	04	60006857	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	05	60006857	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	06	60006857	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	07	60006857	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	08	60006857	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	09	60006857	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	10	60006857	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	11	60006857	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	[illegible]	72.0	18.0
2024	12	60006857	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	18.0
2025	01	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	02	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	03	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	04	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	05	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
合计				21960.0	10800.0			6750.0	2700.0			675.0		496.8		1080.0	270.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd03223476 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月27日
社保费缴纳清单 证明专用章

14、郭青山

一级注册造价工程师证

105

姓　　名：郭青山
身份证号码：140202197201155516
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11184400017156
初始注册日期：2018 年 10 月 18 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 9 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

郭青山

证件类型	居民身份证	证件号码	140202**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00438530　注册编号：44016118
注册专业：房屋建筑工程　有效期：2025年05月23日
注册专业：市政公用工程　有效期：2025年05月23日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11184400017156　注册编号：B11184400017156
注册专业：土建　有效期：2026年10月17日

查看证书变更记录（1）

执业资格证

185

造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

姓　　名：郭青山
证件号码：140202197201155516
性　　别：男
出生年月：1972年01月
专　　业：土建
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170234402300000002312140659

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证

中级专业技术职务
任职资格证书

山西省人事厅监制

姓　　名 郭青山
性　　别 男
出生年月 1972.01.15
专　　业 工民建
任职资格 工程师
所在单位 大同市建安总公司
编　　号 [illegible]15574

经工程系列中级专业技术职务评审委员会二〇〇五年十二月十八日评审通过郭青山同志具有工程师职务任职资格。

二〇〇五年十二月十八日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生　郭青山　性别男，一九七二 年 一 月 十五 日生，于 二〇二二 年 三 月至二〇二四年 六 月在本校　土木工程　专业函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工业大学　校　长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号

证书编号：115355202405611695

二〇二四 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　1005　湖南工业大学监制

普通高等学校

毕业证书

学生　郭青山　性别男，一九七二 年 一 月 十五 日生，于二〇〇七 年 九 月至 二〇一〇 年 一 月 在本校　土木工程　专业

专科　网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：　校（院）长：

证书编号：101417201006003490

二〇一〇 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭青山　　社保电脑号：638310769　　身份证号码：140202197201155516　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	[illegible]	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14885.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd031d673u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月27日

15、肖艳红

一级注册造价工程师证

姓　　名：肖艳红
身份证号码：510602197708176501
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11234400024608
初始注册日期：2023 年 08 月 16 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 8 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

肖艳红

证件类型	居民身份证	证件号码	510602**********01	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11234400024608　注册编号/执业印章号：B11234400024608
注册专业：土建　有效期：2027年08月15日

查看证书变更记录（2）

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

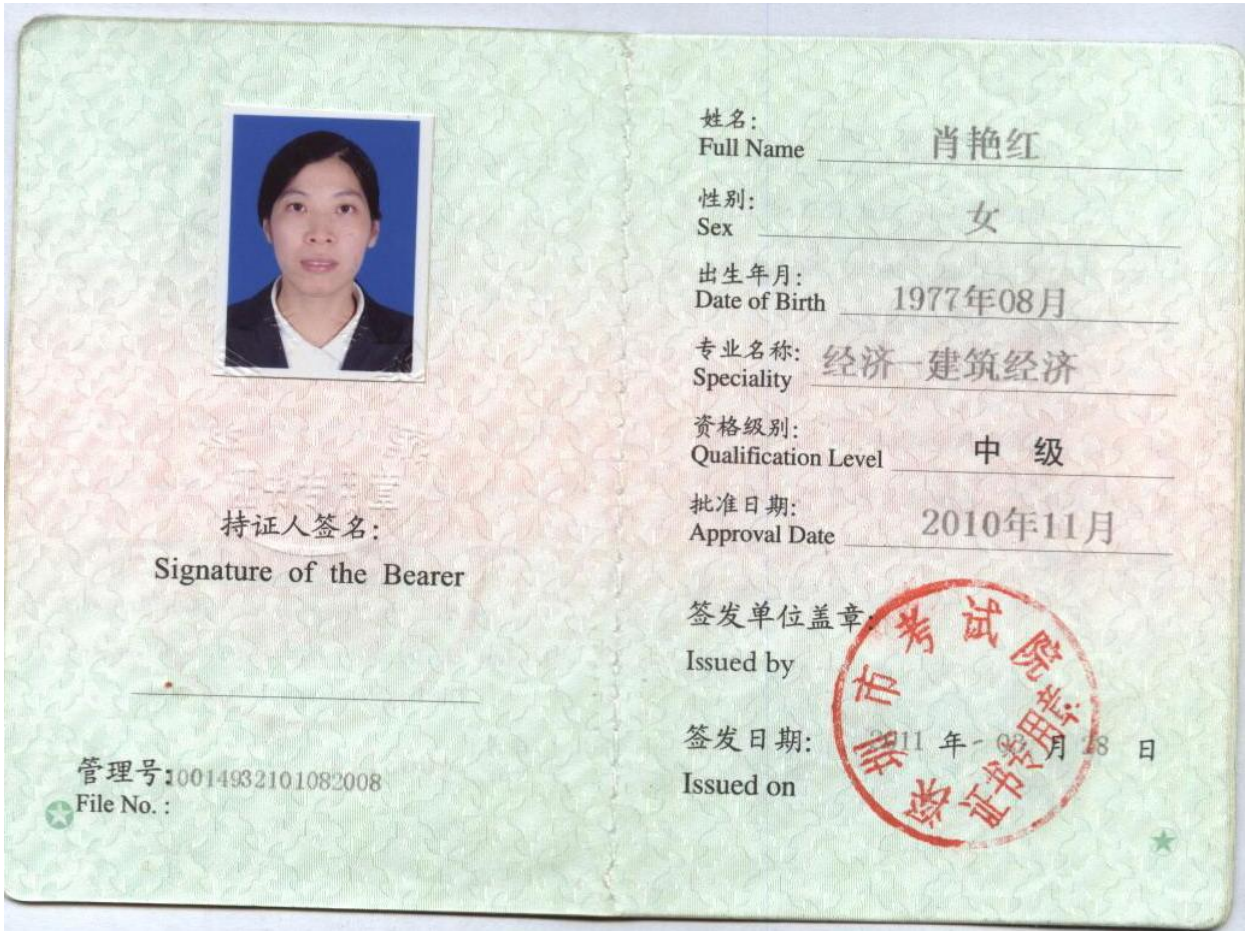
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：肖艳红
证件号码：510602197708176501
性　　别：女
出生年月：1977年08月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004535000039 8

职称证


姓名:
Full Name 肖艳红
性别:
Sex 女
出生年月:
Date of Birth 1977年08月
专业名称:
Speciality 经济-建筑经济
资格级别:
Qualification Level 中 级
批准日期:
Approval Date 2010年11月
签发单位盖章:
Issued by
签发日期:
Issued on
持证人签名:
Signature of the Bearer
管理号:10014932101082008
File No.:

毕业证

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：肖艳红
身份证号：510602197708176501
证书编号：65420140092107173

参加　建筑经济管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2014 年 06 月 30 日

高　等　院　校
2014 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1303341331

1406

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：肖艳红
身份证号：510602770817650
证书编号：66440303041210711

参加　会　计　专业　专科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2008 年 6 月 30 日

高　等　院　校
2008 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.07 02845985

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖艳红　　社保电脑号：628437634　　身份证号码：510602197708176501　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15860.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032c4ad5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月27日
社保费缴纳清单 证明专用章

16、谢芬

一级注册造价工程师证

姓　　名：谢　芬

身份证号码：422802198003090041

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11174400009054

初始注册日期：2017 年 10 月 23 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 10 月 19 日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：

谢芬

深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　2022 年 1 月 1 日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

https://210.12.219.74/register/registerCert/modProcessTipPrint

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

谢芬

证件类型	居民身份证	证件号码	422802**********41	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11174400009054　注册编号：B11174400009054

注册专业：土建　有效期：2025年10月22日

查看证书变更记录（5）

执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00164211

No.

持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：

Full Name 谢芬

性别：

Sex 女

出生年月：

Date of Birth 19800309

专业类别：

Professional Type 土建

批准日期：

Approval Date 201610

签发单位盖章：

Issued by

湖北省职称改革工作领导小组办公室 评审（考试）专用章

签发日期：2017 年 3 月 16 日

Issued on

管理号：20160234202320154230320017 83

File No.

bmxh：0231422800006282

湖北省恩施州

职称证

广东省职称证书

姓　　名：谢芬

身份证号：422802198003090041

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024462

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　谢芬　性别　女，一九八零年　三月　九日生，于　二零零零年　九　月至　二零零四年　六　月在本校　化学工程与工艺　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：天津大学　校（院）长：单平

证书编号：10056120040500200l

二零零四年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢芬　　社保电脑号：636393237　　身份证号码：422802198003090041　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2025	01	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				13831.92	6836.16			4932.0	1972.8			493.23		261.36		383.12	146.28

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032c9698 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

[illegible]社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月27日

17、柯进权

一级注册造价工程师证

126

姓　　名：柯进权
身份证号码：440883198907070334
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400030145
初始注册日期：2024 年 04 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 4 月 26 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

柯进权

证件类型	居民身份证	证件号码	440883**********34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400030145　注册编号/执业印章号：B11244400030145

注册专业：土建　有效期：2028年04月25日

暂无证书变更记录

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：柯进权
证件号码：440883198907070334
性　　别：男
出生年月：1989 年 07 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002416

职称证

广东省职称证书

姓　　名：柯进权

身份证号：440883198907070334

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043554

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　柯进权　性别 男，1989 年 07 月 07 日生，于 2009 年 9 月至 2013 年 6 月在本校　工程造价 专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长春建筑学院　校（院）长：

证书编号：136051201305002170　二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯进权　　社保电脑号：639109857　　身份证号码：440883198907070334　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2025	01	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	[illegible]
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	[illegible]
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	[illegible]
合计				10650.52	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd031e1be0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

18、谢美先

一级注册造价工程师证

345

姓　　名：谢美先

身份证号码：452132199410090620

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400030525

初始注册日期：2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 5 月 9 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

谢美先

证件类型	居民身份证	证件号码	452132**********20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400030525　注册编号/执业印章号：B11244400030525

注册专业：土建　有效期：2028年05月08日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：谢美先
证件号码：452132199410090620
性　　别：女
出生年月：1994 年 10 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002603

职称证

广东省职称证书

姓　　名：谢美先

身份证号：452132199410090620

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209086

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　谢美先　性别 女，

一九九四 年 十 月九 日生，于二〇一三 年

九 月至 二〇一七 年 七 月在本学院

工程造价 专业

四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院　长：

校　名：昆明理工大学津桥学院

二〇一七 年 七 月 一 日

证书编号：133291201705001111

云南省教育厅监制

查询网址：http://www.chsi.com.cn； gjc.ynjy.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢美先　　社保电脑号：649012843　　身份证号码：452132199410090620　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10244.32	5080.32			4920.75	1968.3			492.15		132.2		287.04	71.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032d2754 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

19、黄丹勉

一级注册造价工程师证

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：黄丹勉
性　　别：女
出 生 日 期：1996年10月03日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400038020
有 效 期：2025年05月29日-2029年05月28日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：黄丹勉
签名日期：2025.06.04

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年05月27日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：黄丹勉
证件号码：445201199610030026
性　　别：女
出生年月：1996 年 10 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001781

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

黄丹勉

证件类型	居民身份证	证件号码	445201**********26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11254400038020　注册编号/执业印章号：B11254400038020

注册专业：土建　有效期：2029年05月28日

暂无证书变更记录

职称证

广东省职称证书

姓　　名：黄丹勉

身份证号：445201199610030026

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208711

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：黄丹勉
身份证号：445201199610030026
证书编号：65440105163036521

参加　　工程管理　　专业　　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2018 年 06 月 30 日

高　等　院　校
2018 年 06 月 30 日

No.01- 1705845975

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄丹勉　　社保电脑号：650554455　　身份证号码：445201199610030026　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				9996.4	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd033e6243 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

20、陈锴林

一级注册造价工程师证

姓　　名：陈锴林
身份证号码：440506199207010053
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11224400016323
初始注册日期：2022 年 07 月 27 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 7 月 27 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

陈锴林

证件类型	居民身份证	证件号码	440506**********53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11224400016323　注册编号：B11224400016323
注册专业：土建　有效期：2026年07月26日

暂无证书变更记录

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓　名：陈锴林
证件号码：440506199207010053
性　别：男
出生年月：1992 年 07 月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001679

职称证

广东省职称证书

姓　　名：陈锴林

身份证号：440506199207010053

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月19日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056004187

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年12月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　陈锴林　性别 男，一九九二年 七 月一 日生，于二〇一一年九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东工业大学华立学院　校（院）长：

证书编号：136561201505300826　二〇一五 年 六 月二十六日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锴林　　社保电脑号：500028444　　身份证号码：440506199207010053　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10350.01	5080.32			4920.75	1968.3			492.15		132.2		287.04	71.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0316e6cg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

21、丁楚锋

一级注册造价工程师证

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

丁楚锋

证件类型	居民身份证	证件号码	440510**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400031713　注册编号/执业印章号：B11244400031713

注册专业：土建　有效期：2028年06月02日

暂无证书变更记录

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：丁楚锋
证件号码：440510199309040813
性　　别：男
出生年月：1993 年 09 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002331

职称证

广东省职称证书

姓　　名：丁楚锋

身份证号：440510199309040813

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年06月10日

评审组织：深圳市盐田区人力资源局

证书编号：2003086000218

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年06月17日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生　丁楚锋　性别 男，一九九三年 九 月 四 日生，于二〇一九 年 三 月至二〇二一年 六 月在本校　土木工程 专业　函授　学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

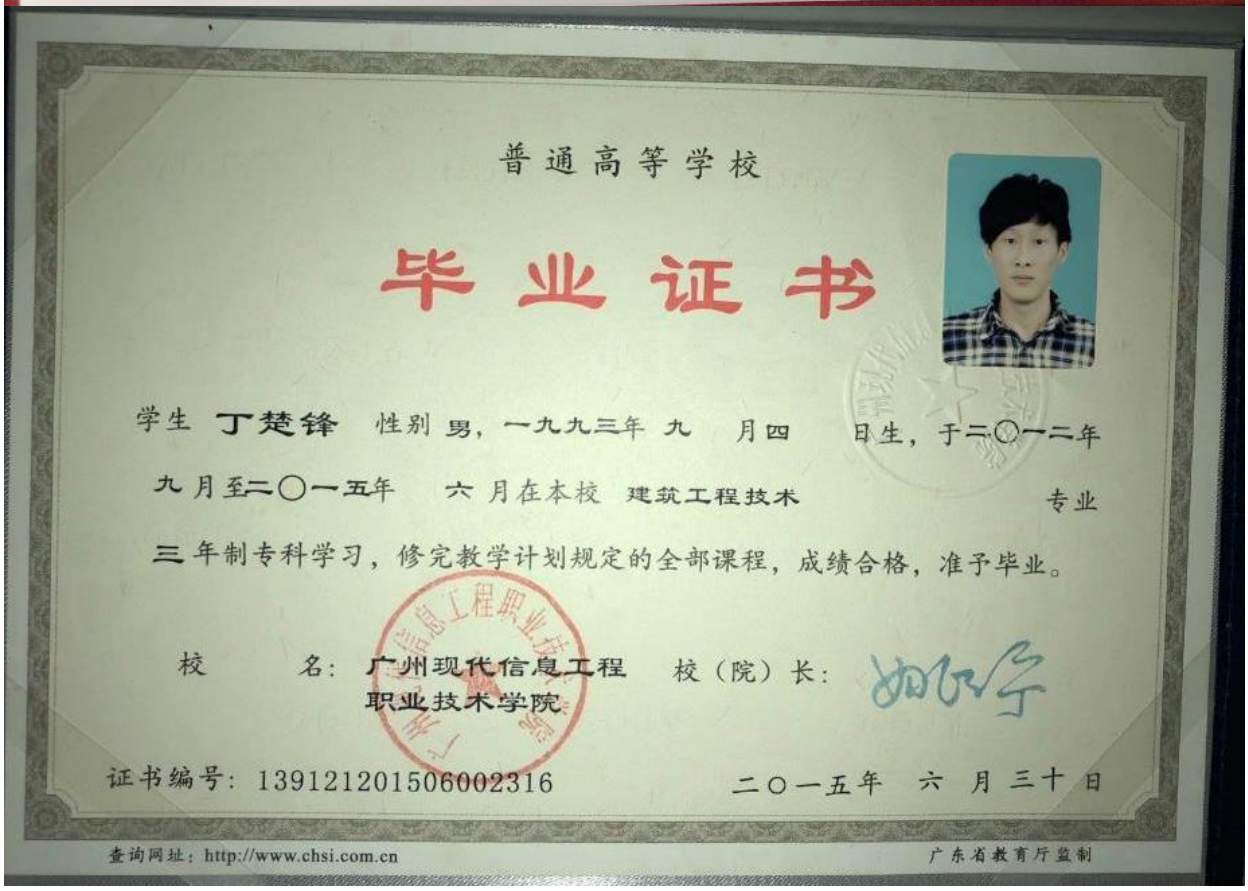
校　名：　校（院）长：

批准文号：湘教函（1992）130号
教成厅（1993）1号

证书编号：110775202105001037

二〇二一 年 六 月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 丁楚锋 性别 男，一九九三年 九 月四 日生，于二〇一二年九月至二〇一五年 六 月在本校 建筑工程技术 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州现代信息工程职业技术学院　校（院）长：

证书编号：139121201506002316

二〇一五年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁楚锋　　社保电脑号：645785065　　身份证号码：440510199309040813　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9714.97	5080.32			4920.75	1968.3			492.15		132.2		287.04	71.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0319d5by ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

22、郑元活

一级注册造价工程师证

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：郑元活
证件号码：441702199512064337
性　　别：男
出生年月：1995 年 12 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002535

职称证

广东省职称证书

姓　　名：郑元活

身份证号：441702199512064337

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070112

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

170

成人高等教育

毕业证书

学生　郑元活　性别 男，一九九五 年 十二 月　六　日生，于二〇二二年

二　月至二〇二五年　一　月在本校　　土木工程

专业　函授　学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：汕头大学　　校（院）长：郝志峰

批准文号：[86]教高三字004号

证书编号：105605202505001041　　二〇二五 年　一　月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

普通高等学校

毕业证书

学生　郑元活　性别男，一九九五 年十二 月　六　日生，于二〇一三 年

九　月至二〇一六 年　六　月在本校　　建筑工程技术　　专业

三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东环境保护工程职业学院　校（院）长：孙水林

证书编号：14311120160600617　　二〇一六 年　六　月二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑元活　　社保电脑号：650650456　　身份证号码：441702199512064337　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				9996.4	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032d6588 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2025年3月27日

23、刘榆

一级注册造价工程师证

131

姓　　名：刘　榆
身份证号码：441481199607207002
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400031195
初始注册日期：2024 年 05 月 15 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 05 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘榆

证件类型	居民身份证	证件号码	441481**********02	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400031195　注册编号/执业印章号：B11244400031195
注册专业：土建　有效期：2028年05月14日

暂无证书变更记录

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘榆
证件号码：441481199607207002
性　　别：女
出生年月：1996 年 07 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002502

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证

广东省职称证书

姓　　名：刘榆

身份证号：441481199607207002

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070185

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

持证人个人查证 2022年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　刘榆　性别女，一九九六年 七 月 二十 日生，于二〇一六年九 月至二〇二〇 年 七 月在本校　工程造价　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东白云学院　校（院）长：

证书编号：108221202005001182　二〇二〇 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘榆　　社保电脑号：805008438　　身份证号码：441481199607207002　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10650.52	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032397a4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

24、邱长海

一级注册造价工程师证

姓　　名：邱长海

身份证号码：360781198604041714

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11204400000947

初始注册日期：2020 年 07 月 28 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 07 月 28 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册　有效期至：2028年 07月 27日　注册受理机关　公　章　年　月　日

第二次延续注册：有效期至：　注册受理机关　公　章　年　月　日

第三次延续注册：有效期至：　注册受理机关　公　章　年　月　日

第四次延续注册：有效期至：　注册受理机关　公　章　年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：　注册受理机关　公　章　年　月　日

现聘用单位：　注册受理机关　公　章　年　月　日

现聘用单位：　注册受理机关　公　章　年　月　日

现聘用单位：　注册受理机关　公　章　年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
邱长海
证件类型
居民身份证
证件号码
360781**********14
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市栋森工程项目管理有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
证书编号：建[造]11204400000947
注册编号/执业印章号：B11204400000947
注册专业：土建
有效期：2028年07月27日
查看证书变更记录（1）

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：邱长海
证件号码：360781198604041714
性　　别：男
出生年月：1986年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2019 年 10 月27日
管 理 号：20191004544000633

毕业证

西安交通大学

毕业证书

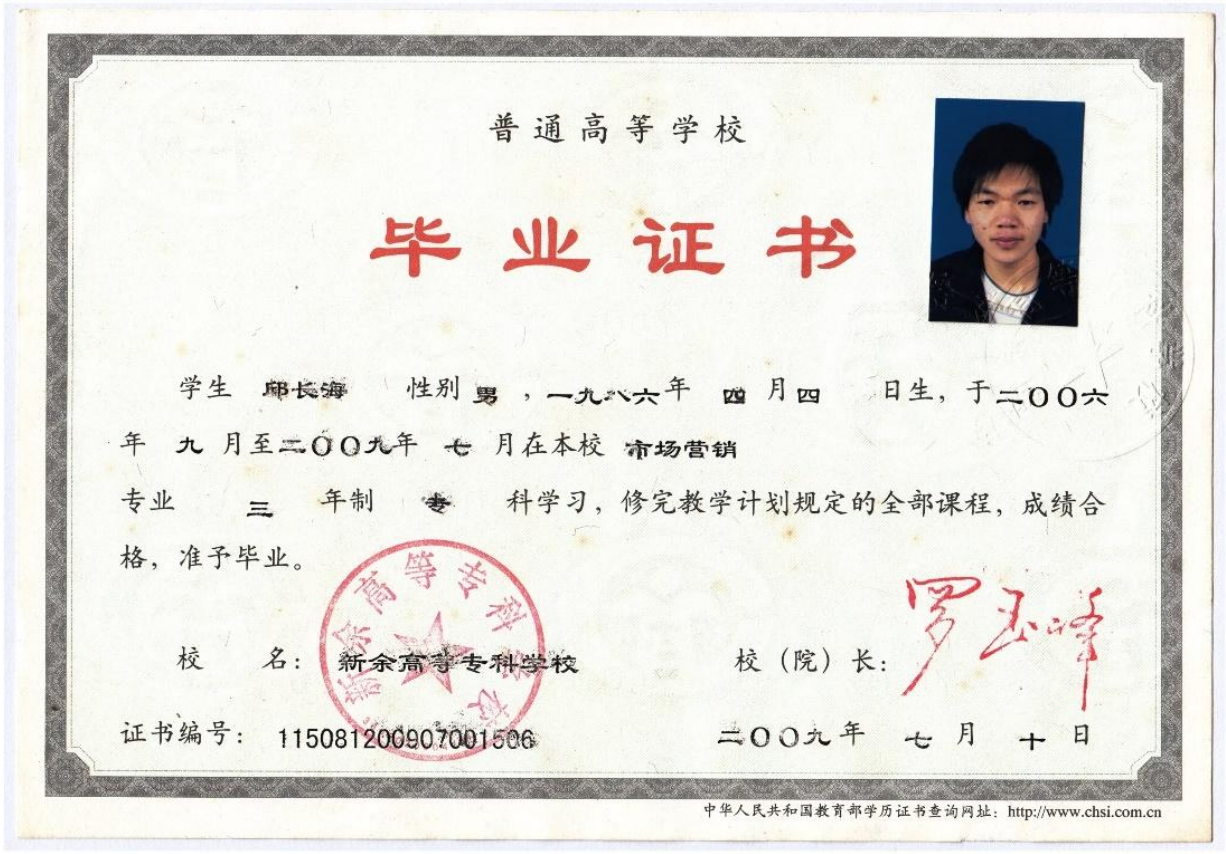
学生 邱长海 性别男，一九八六 年四 月四 日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九 年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：王树国

证书编号：106987201905009798

二〇一九 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http：//www.chsi.com.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 邱长海 性别男，一九八六年 四 月四 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 市场营销 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余高等专科学校 校（院）长：

证书编号：115081200907001506

二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱长海　　社保电脑号：616180814　　身份证号码：360781198604041714　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10350.01	5080.32			4920.75	1968.3			492.15		132.2		287.04	71.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0325085w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

25、田原

一级注册造价工程师证

姓　　名：田　原
身份证号码：500233198711245526
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11214400011969
初始注册日期：2021 年 12 月 15 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 12 月 15 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

田原

证件类型	居民身份证	证件号码	500233**********26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11214400011969　注册编号：B11214400011969
注册专业：土建　有效期：2025年12月14日

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：田原
证件号码：500233198711245526
性　　别：女
出生年月：1987 年 11 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001997

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 田原 性别 女 ，一九八七 年十一 月二十四 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 纺织工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西南大学
校（院）长：王小佳
证书编号：106351201105003326
二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田原　　社保电脑号：644249974　　身份证号码：500233198711245526　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	[illegible]	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15860.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd03253e2r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

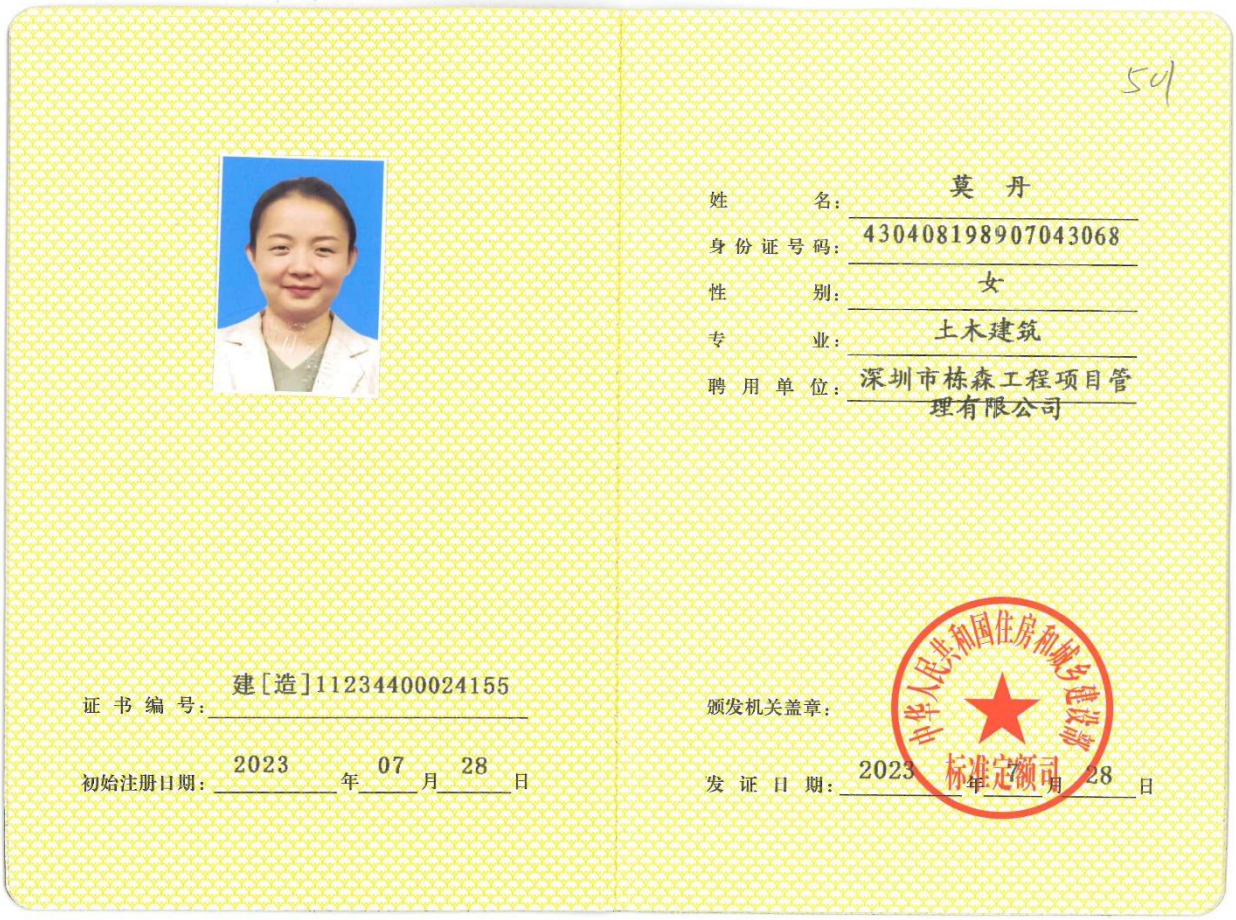
单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月27日

26、莫丹

一级注册造价工程师证



执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：莫丹
证件号码：430408198907043068
性　　别：女
出生年月：1989 年 07 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022 年 11 月 13 日
管 理 号：20221104544000000553

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　莫丹　性别 女，一九八九 年 七 月 四 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 一 月在本校网络教育学院专科起点 工程管理（工程造价管理方向）专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆大学　校（院）长：

证书编号：106117202005103672　二〇二〇 年 一 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 莫丹 性别 女 一九八九 年 七 月 四 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校（院）长：

证书编号：115281201206991727　二〇一二 年 六 月 二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫丹　　社保电脑号：635582768　　身份证号码：430408198907043068　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	6.0
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	[illegible]
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	[illegible]
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	[illegible]
合计				9714.97	5080.32			4920.75	1968.3			492.15		135.88		334.4	83.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0323bdb5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

[illegible]社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

27、周金龙

一级注册造价工程师证

姓　　名：周金龙

身份证号码：430426199006080539

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市中装园林建设工程有限公司

证书编号：建[造]11204400000359

初始注册日期：2020 年 05 月 22 日

颁发机关盖章：

发证日期：2020 年 5 月 22 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
周金龙
深圳市中装城建工程有限公司
注册受理机关
公　章
年　月　日
2020 8 12

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
周金龙
深圳市中装市政园林工程有限公司
注册受理机关
公　章
年　月　日
2020 10 28

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

周金龙

深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册受理机关
公　章
年　月　日
2022　7　11

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年 05月 21日
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

周金龙

深圳市中装城建工程有限公司

注册受理机关
公　章
年　月　日
2020　8　12

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

周金龙

深圳市中装市政园林工程有限公司

注册受理机关
公　章
年　月　日
2020　10　28

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

周金龙

证件类型	居民身份证	证件号码	430426**********39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442017201849828

注册专业：建筑工程　有效期：2025年07月26日

查看证书变更记录（2）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11204400000359　注册编号/执业印章号：B11204400000359

注册专业：土建　有效期：2028年05月21日

查看证书变更记录（4）

执业资格证

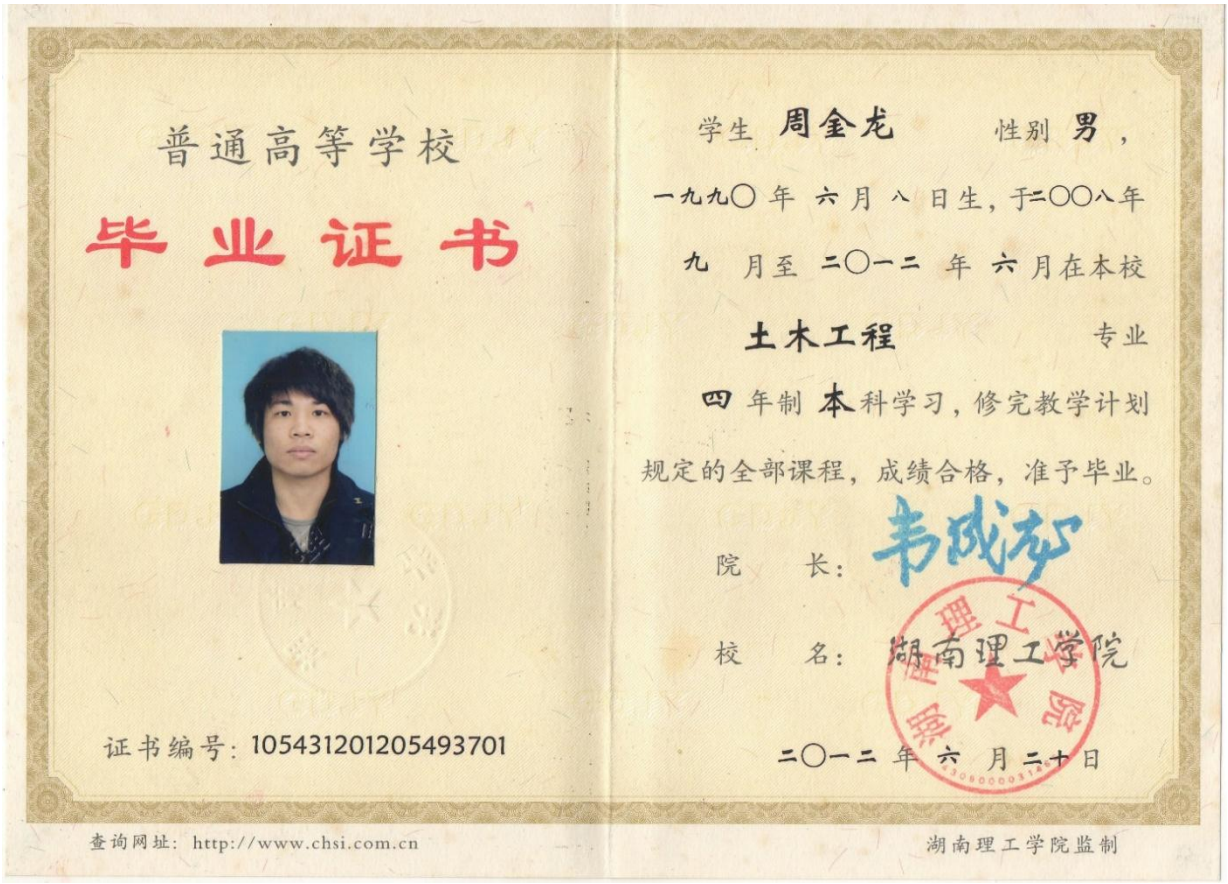
一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：周金龙
证件号码：430426199006080539
性　　别：男
出生年月：1990年06月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004543000473

毕业证



普通高等学校
毕业证书

学生 周金龙　性别 男，
一九九〇 年 六 月 八 日生，于二〇〇八年
九 月至 二〇一二 年 六 月在本校
土木工程　专业
四 年制 本 科学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院　　长：
校　　名：湖南理工学院

二〇一二 年 六 月二十日

证书编号：105431201205493701

查询网址：http://www.chsi.com.cn
湖南理工学院监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周金龙　　社保电脑号：801776074　　身份证号码：430426199006080539　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	[illegible]	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14885.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032e3abw ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

28、晏展坤

一级注册造价工程师证

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：晏展坤
性　　别：男
出 生 日 期：1998年08月06日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400036920
有 效 期：2025年04月22日-2029年04月21日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：晏展坤
签名日期：2025.4.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年04月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

晏展坤

证件类型	居民身份证	证件号码	360424**********71	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11254400036920　注册编号/执业印章号：B11254400036920

注册专业：土建　有效期：2029年04月21日

暂无证书变更记录

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：晏展坤
证件号码：360424199808060571
性　　别：男
出生年月：1998 年 08 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001205

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　晏展坤　性别 男，一九九八 年　八　月　六　日生，于 二〇一六 年

九　月至 二〇一九 年　六　月在本校　工程造价　专业

三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：杨欣斌

证书编号：111131201906006024　二〇一九 年　六　月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：晏展坤　　社保电脑号：500584791　　身份证号码：360424199808060571　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10650.52	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032f53d4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

29、王一清

一级注册造价工程师证

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

王一清

证件类型	居民身份证	证件号码	360102**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　证书编号：建[造]14194400027819　　注册编号/执业印章号：B14194400027819

注册专业：安装　　有效期：2027年12月24日

暂无证书变更记录

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.：0083080

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：07234442349030388
File No.：

姓名：
Full Name 王一清

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1968年12月

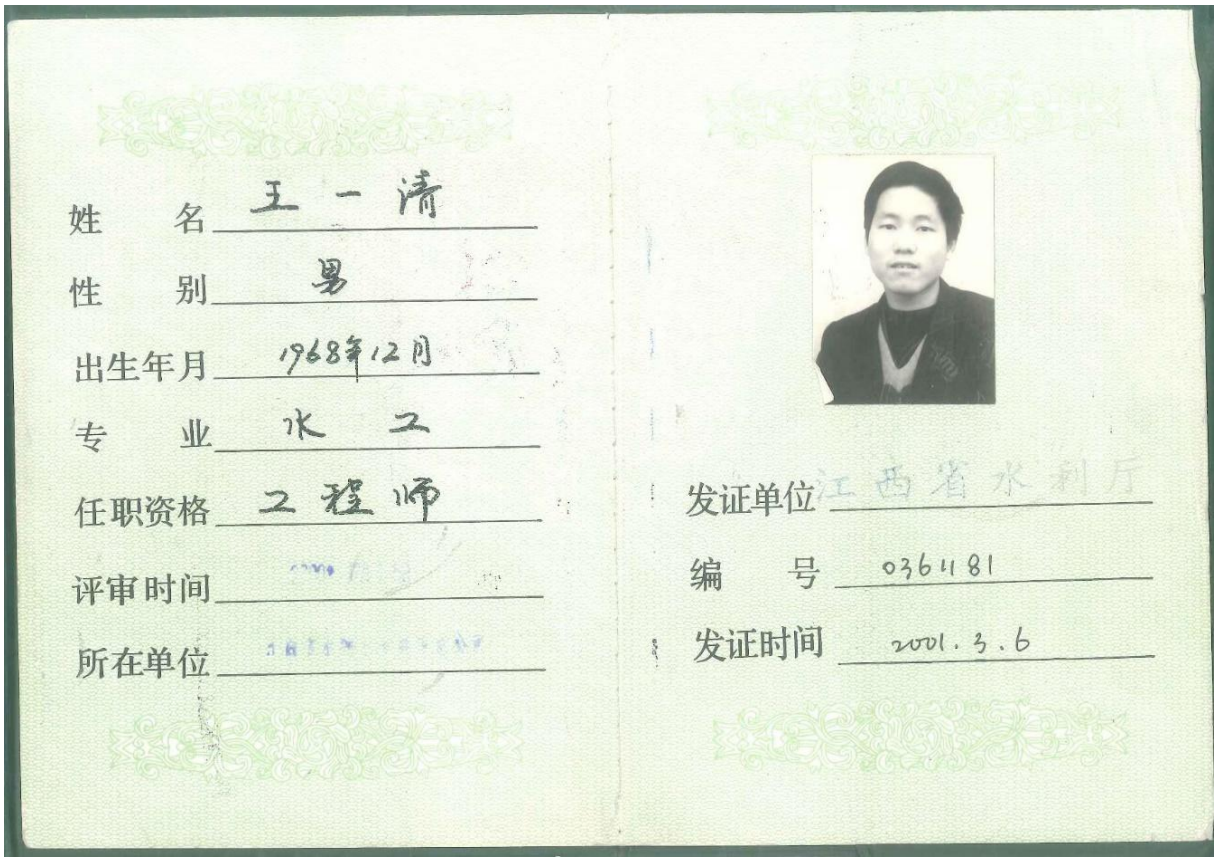
专业类别：
Professional Type 安　装

批准日期：
Approval Date 2007年10月21日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2008年 01 月 31 日
Issued on

职称证



姓　　名　王一清
性　　别　男
出生年月　1968年12月
专　　业　水工
任职资格　工程师
评审时间
所在单位

发证单位　江西省水利厅
编　　号　0361181
发证时间　2001.3.6

毕业证

南昌水专毕字第 832132 号

毕　业　证　书

学生王一清　性别男　现年二十一岁，于一九八六年九月入本校水利水电工程系水电站机电设备专业学习三年期满，现已学完全部课程，成绩及格，准予毕业。

南昌水利水电专科学校
校长
一九八九年六月六日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王一清　　社保电脑号：602507553　　身份证号码：360102196812276318　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	[illegible]	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15860.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032a75b1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月27日

30、曾亮亮

一级注册造价工程师证

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

曾亮亮

证件类型	居民身份证	证件号码	362422**********30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14244400030990　注册编号/执业印章号：B14244400030990

注册专业：安装　有效期：2028年05月14日

暂无证书变更记录

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：曾亮亮
证件号码：362422199411013530
性　　别：男
出生年月：1994 年 11 月
专　　业：安装工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000001810

职称证

广东省职称证书

姓　　名：曾亮亮

身份证号：362422199411013530

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208432

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　曾亮亮　性别　男，一九九四年 十一 月 一 日生，于二〇一三年 九 月至 二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：新余学院　校（院）长：史可

证书编号：115081201705000576

二〇一七 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾亮亮　　社保电脑号：647365963　　身份证号码：362422199411013530　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				9996.4	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd03164f04 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

31、古翠平

一级注册造价工程师证

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：古翠平
证件号码：441424199105016049
性　　别：女
出生年月：1991年05月
专　　业：安装工程
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004544000974

职称证

广东省职称证书

姓　　名：古翠平

身份证号：441424199105016049

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070224

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生　古翠平　性别女，一九九一年　五月　一日生，于二〇一四年一月至二〇一六年　七　月在本校　工程管理（工程造价方向）专业　函授　学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455201605201810　二〇一六年　七　月　十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书

学生　古翠平　性别女，一九九一年　五　月　一　日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东水利电力职业技术学院　校（院）长：

证书编号：108621201306178347　二〇一三年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：古翠平　　社保电脑号：625864499　　身份证号码：441424199105016049　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	[illegible]	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15860.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd031c88em ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月27日

32、余时站

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2025年04月17日
- 2025年07月16日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 余时站

性　　别: 男

出 生 日 期: 1991年06月19日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14254400036085

有 效 期 : 2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名:

签名日期: 2025.04.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年04月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

余时站

证件类型	居民身份证	证件号码	362329**********19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14254400036085　注册编号/执业印章号：B14254400036085

注册专业：安装　有效期：2029年04月13日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11224400017097　注册编号/执业印章号：B11224400017097

注册专业：土建　有效期：2026年09月07日

查看证书变更记录（1）

执业资格证

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：余时站
证件号码：362329199106192519
性　　别：男
出生年月：1991年06月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年10月20日
管 理 号：04520241044000001242

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

职称证

广东省职称证书

姓　　名：余时站

身份证号：362329199106192519

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132096

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 余时站 性别 男，一九九一年 六 月 十九 日生，于 二〇一一年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江西应用技术职业学院　校（院）长：吴福才

证书编号：129421201406001706　二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余时站　　社保电脑号：644109568　　身份证号码：362329199106192519　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14885.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032dadcm ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月27日

33、覃有胜

一级注册造价工程师证

使用有效期：2025年04月17日
-2025年07月16日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：覃有胜

性　　别：男

出 生 日 期：1996年10月24日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14254400036090

有 效 期：2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：覃有胜

签名日期：2025.4.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

覃有胜

证件类型	居民身份证	证件号码	452226**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14254400036090　注册编号/执业印章号：B14254400036090

注册专业：安装　有效期：2029年04月13日

查看证书变更记录（1）

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：覃有胜
证件号码：452226199610244813
性　　别：男
出生年月：1996 年 10 月
专　　业：安装工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001822

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证

广东省职称证书

姓　　名：覃有胜

身份证号：452226199610244813

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市盐田区人力资源局

证书编号：2003086000234

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　覃有胜　性别 男 ，一九九六年 十 月二十四日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：南宁学院　校（院）长：

证书编号：115491201706001629　二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃有胜　　社保电脑号：801272660　　身份证号码：452226199610244813　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9714.97	5080.32			4920.75	1968.3			492.15		132.2		287.04	71.76

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0325cb1d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

34、王亮

一级注册造价工程师证

姓　　名：王　亮
身份证号码：362429198010254333
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市华地工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14204400001957
初始注册日期：2020 年 09 月 17 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 9 月 17 日

变更注册登记栏

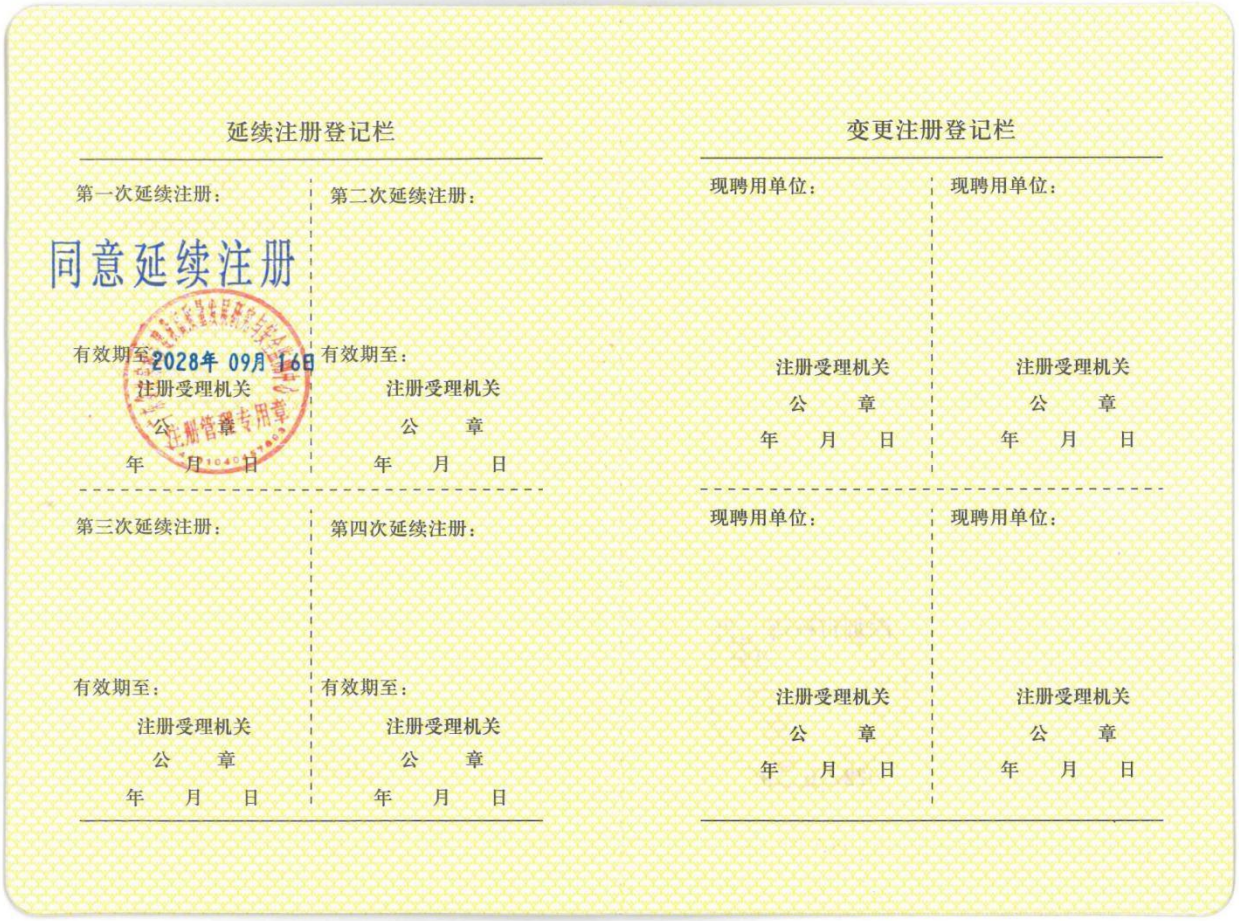
现聘用单位：　　现聘用单位：
注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：
王亮
深圳市栋森工程项目管理有限公司
注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　2022 年 6 月 9 日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：
注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：
注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年 09月 16日

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

王亮

证件类型	居民身份证	证件号码	362429**********33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14204400001957　注册编号/执业印章号：B14204400001957

注册专业：安装　有效期：2028年09月16日

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：王亮
证件号码：362429198010254333
性　　别：男
出生年月：1980年10月
专　　业：安装工程
批准日期：2019 年 10 月 27 日
管 理 号：201910045440000658

毕业证

普通高等学校
毕业证书

学生　王亮　性别　男，
一九八〇 年 十 月二十五日生，于一九九九年
九 月至 二〇〇二年 六 月在本校
机电　专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：
校　　名：江西农业大学
二〇〇二 年 六 月二十日

中华人民共和国教育部监制
No. 01741863
学校编号：10410120020600328

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亮　　社保电脑号：601431183　　身份证号码：362429198010254333　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15860.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032948a5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月27日

35、陈志鹏

一级注册造价工程师证

使用有效期：2025年04月23日
- 2025年07月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈志鹏

性　　别：男

出 生 日 期：1995年01月10日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14254400036067

有 效 期：2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2025.4.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

陈志鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	440510**********11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14254400036067　注册编号/执业印章号：B14254400036067

注册专业：安装　有效期：2029年04月13日

查看证书变更记录（1）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00892120　注册编号/执业印章号：44046741

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年10月11日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年10月11日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11234400024156　注册编号/执业印章号：B11234400024156

注册专业：土建　有效期：2027年07月27日

查看证书变更记录（1）

执业资格证

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓　　名：陈志鹏
证件号码：440510199501100011
性　　别：男
出生年月：1995年01月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年10月20日
管 理 号：04520241044000001609

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈志鹏　性别 男，一九九五年 一 月十 日生，于二〇一二年九月至二〇一五年 六 月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州南洋理工职业学院　校（院）长：

证书编号：137161201506002416　二〇一五年 六 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志鹏　　社保电脑号：642833708　　身份证号码：440510199501100011　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9714.97	5080.32			4920.75	1968.3			492.15		132.2		287.04	71.76

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0318973r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年3月27日

36、李树基

一级注册造价工程师证

使用有效期：2025年04月27日
-2025年07月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李树基

性　　别：男

出 生 日 期：1997年07月17日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14254400037174

有 效 期：2025年04月22日-2029年04月21日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：李树基

签名日期：2025.4.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月21日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

李树基

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14254400037174　注册编号/执业印章号：B14254400037174

注册专业：安装　有效期：2029年04月21日

暂无证书变更记录

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：李树基
证件号码：440582199707176670
性　　别：男
出生年月：1997 年 07 月
专　　业：安装工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000002293

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　李树基　性别 男，一九九七年 七 月十七 日生，于二〇一六年九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学华立学院　校（院）长：

证书编号：136561202005002677　二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李树基　　社保电脑号：805040791　　身份证号码：440582199707176670　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	[illegible]	28.0	7.0
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2025	01	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	[illegible]
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	[illegible]
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				10350.01	5080.32			4920.75	1968.3			492.15		135.2		420.0	105.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd032ec47h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月27日

37、罗彬

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年06月04日-2025年12月01日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：罗彬

性　　别：男

出 生 日 期：1973年06月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005300

有 效 期：2022年04月19日-2026年04月18日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：罗彬

签名日期：2025.6.4

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 04 月 19 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

持证人个人查证 2022年04月19日

姓　　名：罗彬
证件号码：510231197306285510
性　　别：男
出生年月：1973年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010038 53

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

罗彬

证件类型	居民身份证	证件号码	510231**********10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005300　注册编号：B21224400005300

注册专业：土建　有效期：2026年04月18日

暂无证书变更记录

职称证

广东省职称证书

姓　　名：罗彬

身份证号：510231197306285510

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001130050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

297

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：罗彬
身份证号：510231197306285510
证书编号：65469703161010267

参加　　工程管理　　专业本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899931

学生 罗 彬 性别 男，一九七三年六月二十八日生，于一九九七年九月至二〇〇〇年六月在本校(院)工业与民用建筑专业脱产学习，修完专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

学校(院)：二〇〇〇年六月二十七日

学校编号：

批准文号：国家教委(86)第37号

No. 01086681

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗彬　　社保电脑号：7127288　　身份证号码：510231197306285510　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	[illegible]	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15860.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0348f7b7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月27日

38、张伟

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年02月08日-2025年08月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：张伟

性　　别：女

出 生 日 期：1980年10月23日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005266

有 效 期：2022年04月15日-2026年04月14日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：张伟

签名日期：2025.7.8

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 04 月 15 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

东莞人个人查证 2022年04月15日

姓　　名：张伟
证件号码：120222198010235464
性　　别：女
出生年月：1980年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010003 47

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

张伟

证件类型	居民身份证	证件号码	120222**********64	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005266　注册编号：B21224400005266

注册专业：土建　有效期：2026年04月14日

暂无证书变更记录

职称证

广东省职称证书

姓　　名：张伟

身份证号：120222198010235464

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058742

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：张伟
身份证号：120222198010235464
证书编号：65469703161000486

参加　　工程管理　　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017年 06 月 30 日

No.01- 1604899811

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02497536

学生　张伟　　性别　女，
一九八0 年 十 月十三日生，于二000年
九　月至 二00三 年 七 月在本校
工程管理　　专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：于洪文
校　　名：天津职业大学
二00三 年 六 月 三十日
学校编号：110321200306001058

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟　　社保电脑号：604068896　　身份证号码：120222198010235464　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	[illegible]	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15860.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.6		780.0	195.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd035170ds ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

39、江宇力

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年02月17日-2025年08月16日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：江宇力

性　　别：男

出 生 日 期：1981年03月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005262

有 效 期：2022年04月15日-2026年04月14日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2025.2.17

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 04 月 15 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

持证人个人查证 2022年04月15日

姓　　名：江宇力
证件号码：440306198103051218
性　　别：男
出生年月：1981年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010054 46

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

江宇力

证件类型	居民身份证	证件号码	440306**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005262　注册编号：B21224400005262

注册专业：土建　有效期：2026年04月14日

暂无证书变更记录

职称证

广东省职称证书

姓　　名：江宇力

身份证号：440306198103051218

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131265

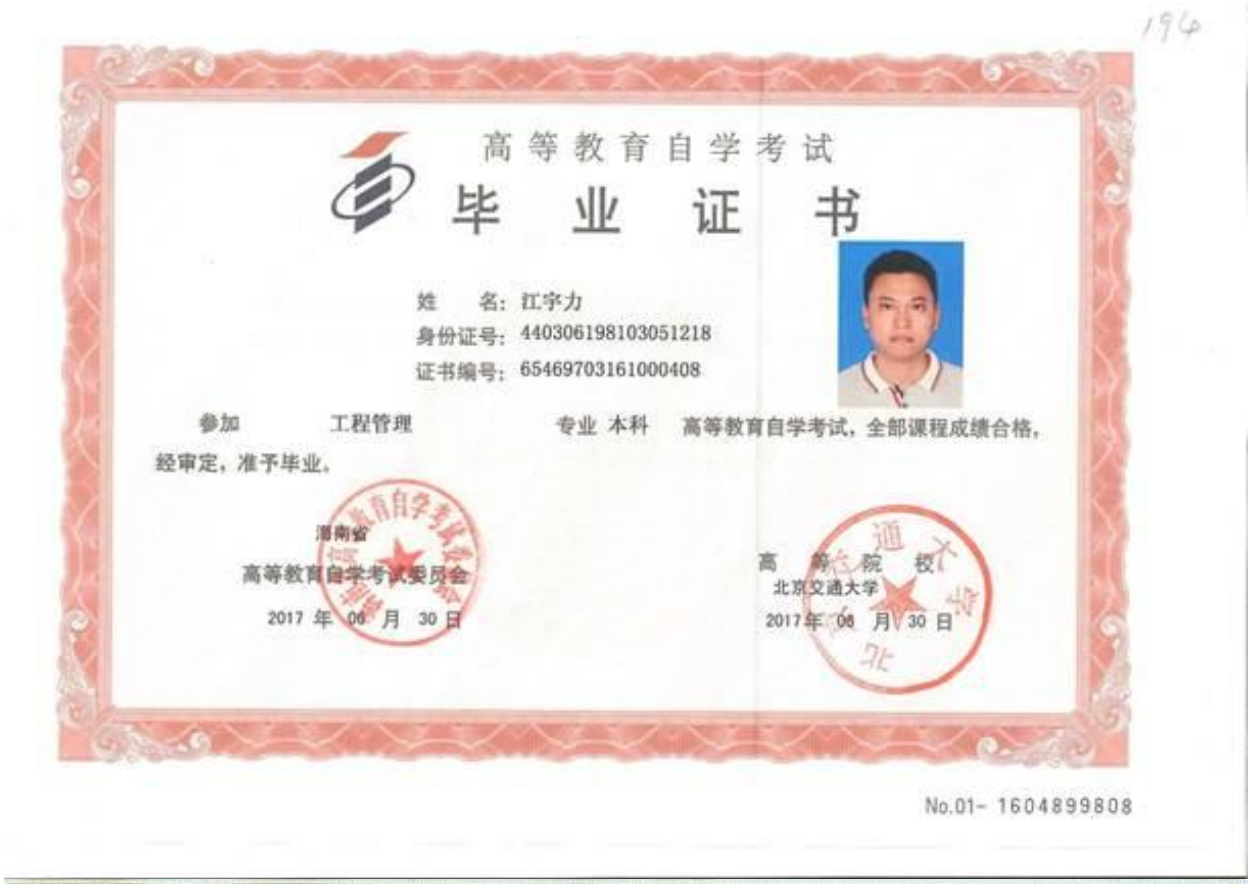
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



高等教育自学考试

毕业证书

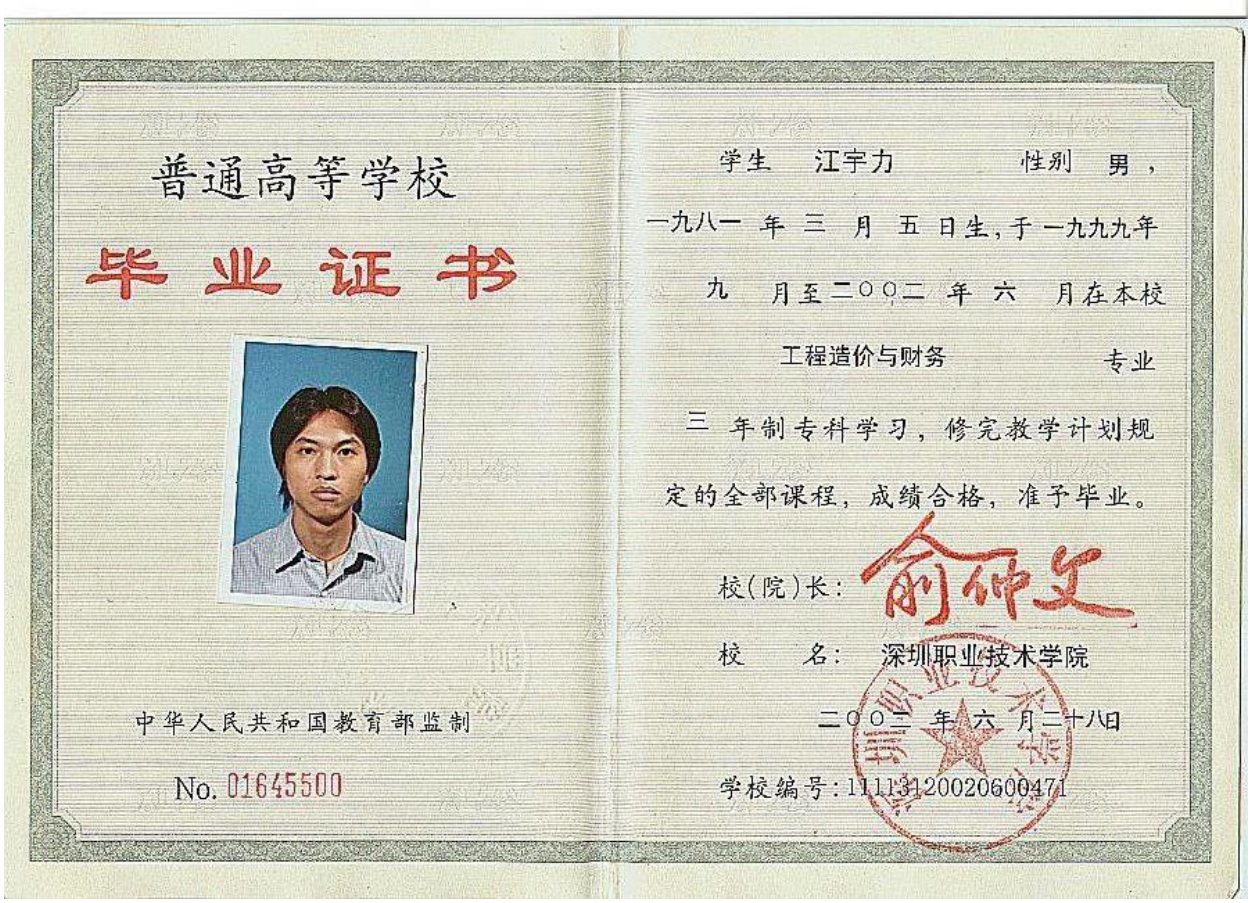
姓　　名：江宇力
身份证号：440306198103051218
证书编号：65469703161000408

参加　　工程管理　　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

广东省高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899808



普通高等学校

毕业证书

学生　江宇力　性别　男，
一九八一 年 三 月 五 日生，于一九九九年
九 月至二〇〇二 年 六 月在本校
工程造价与财务　专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：俞仲文
校　　名：深圳职业技术学院
二〇〇二 年 六 月二十八日
学校编号：11113120020600471

中华人民共和国教育部监制

No. 01645500

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江宇力　　社保电脑号：601396581　　身份证号码：440306198103051218　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	[illegible]	64.0	16.0
2024	12	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	16.0
2025	01	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	[illegible]	8000	[illegible]	16.0
2025	02	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				19520.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0		441.0		960.0	240.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0343217r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月27日
社保费缴纳清单 证明专用章

40、邓志钊

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年02月17日-2025年08月16日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：邓志钊

性　　别：男

出 生 日 期：1977年12月27日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005261

有 效 期：2022年04月15日-2026年04月14日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：邓志钊

签名日期：2022.2.17

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 04 月 15 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：邓志钊
证件号码：441324197712275355
性　　别：男
出生年月：1977年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010094l7

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

邓志钊

证件类型	居民身份证	证件号码	441324**********55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

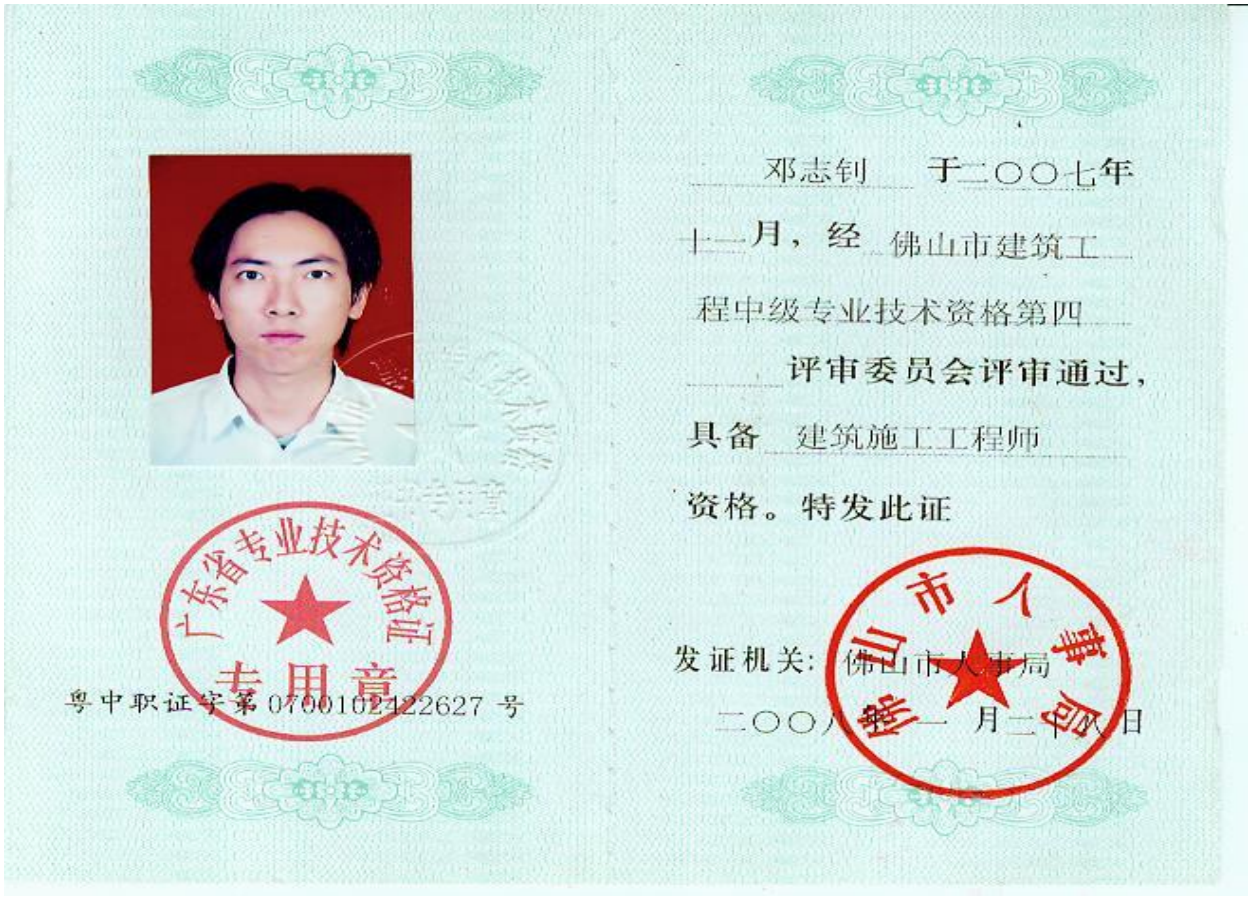
执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005261　注册编号：B21224400005261
注册专业：土建　有效期：2026年04月14日

暂无证书变更记录

职称证


广东省专业技术资格证
专用章
粤中职证字第0700102122627号
邓志钊　于二〇〇七年
十一月，经佛山市建筑工
程中级专业技术资格第四
评审委员会评审通过，
具备建筑施工工程师
资格。特发此证
发证机关：佛山市人事局
二〇〇八年一月二十八日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 邓志钊 性别 男，一九七七 年十二月 二十七日生，于二〇〇四年二 月至二〇〇七年一 月在本校 工业设计（室内环境设计）专业 函授 学习，修完专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：华南理工大学 校 长：李元元

证书编号：10561520070500105 二〇〇七 年一 月十 日

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 00266957

学生 邓志钊 性别 男，一九七七年十二 月 日生，于一九九六九 月至 一九九九年 六月在本校 工业与民用建筑 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：广东工业大学

一九九九年 六月 日

学校编号：105623991018

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓志钊　　社保电脑号：619671781　　身份证号码：441324197712275355　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				12200.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd033d4a21 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

41、罗子基

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年06月05日-2025年08月03日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：罗子基

性　　别：男

出 生 日 期：1985年09月20日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400000172

有 效 期：2021年08月04日-2025年08月03日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：罗子基

签名日期：2025年6月5日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2021 年 08 月 04 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：罗子基
证件号码：440307198509201534
性　　别：男
出生年月：1985年09月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010021 67

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

罗子基

证件类型	居民身份证	证件号码	440307**********34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21214400000172　注册编号：B21214400000172

注册专业：土建　有效期：2025年08月03日

暂无证书变更记录

职称证

姓　名: 罗子基
身份证号: 440307198509201534
资格名称: 工程师(非国有)
专业名称: 风景园林工程
批准日期: 2016 年 12 月
批复文件: 赣市人社字〔2017〕29 号
签发单位盖章:
赣州市职称工作办公室
专业技术资格专用章
签发日期: 2017 年 1 月 0 日
工作单位: 江西万株园林市政有限公司
3600716303255
非国有管理号:

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 罗子基 性别 男，一九八五 年 九 月 二十 日生，于 二〇〇五年
九 月至二〇〇八年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　名: 深圳职业技术学院 校（院）长:
证书编号: 111131200806003594
二〇〇八年 六 月 二十八日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗子基　　社保电脑号：605008172　　身份证号码：440307198509201534　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60006857	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10350.01	5080.32			4920.75	1968.3			492.15		132.2		287.04	71.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd03499d0h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

42、薛卫亭

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年05月15日-2025年11月11日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：薛卫亭

性　　别：男

出 生 日 期：1987年07月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400006068

有 效 期：2022年06月13日-2026年06月12日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：薛卫亭

签名日期：2025.5.15

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 06 月 13 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：薛卫亭
证件号码：320581198707122316
性　　别：男
出生年月：1987年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010051 35

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

薛卫亭

证件类型	居民身份证	证件号码	320581**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400006068　注册编号：B21224400006068
注册专业：土建　有效期：2026年06月12日

暂无证书变更记录

职称证

广东省职称证书

姓　　名：薛卫亭

身份证号：320581198707122316

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003027243

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：薛卫亭
身份证号：320581198707122316
证书编号：65469703161001036

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江苏省高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校 北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899818

普通高等学校

毕业证书

学生　薛卫亭　性别　男，一九八七年 七 月 十二 日生，于 二〇〇六 年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校　工程造价/会计电算化　专业

四 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江海职业技术学院　校（院）长：

证书编号：13113120100600026 8　二〇一〇 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛卫亭　　社保电脑号：626180467　　身份证号码：320581198707122316　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				12200.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd034d4c20 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2025年3月27日

43、黄旭强

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年02月17日-2025年08月16日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：黄旭强

性　　别：男

出 生 日 期：1988年10月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400006198

有 效 期 ：2022年06月24日-2026年06月23日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：黄旭强

签名日期：2025.2.17

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 06 月 24 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：黄旭强
证件号码：440923198810101973
性　　别：男
出生年月：1988年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010026 59

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

黄旭强

证件类型	居民身份证	证件号码	440923**********73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400006198　注册编号：B21224400006198
注册专业：土建　有效期：2026年06月23日

暂无证书变更记录

职称证

广东省职称证书

姓　　名：黄旭强

身份证号：440923198810101973

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070297

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　黄旭强　性别 男，一九八八年　十　月　十　日生，于二〇〇八年九　月至二〇一一年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州城建职业学院　校（院）长：张富良

证书编号：141361201106080442　二〇一一年　六　月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄旭强　　社保电脑号：631307960　　身份证号码：440923198810101973　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				9996.4	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0340c35f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月27日

44、林锦要

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年02月19日-2025年08月18日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林锦要

性　　别：男

出 生 日 期：1992年01月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005267

有 效 期：2022年04月15日-2026年04月14日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2025.2.19

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 04 月 15 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：林锦要
证件号码：441581199201212499
性　　别：男
出生年月：1992年01月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010105 88

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

林锦要

证件类型	居民身份证	证件号码	441581**********99	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005267　注册编号：B21224400005267

注册专业：土建　有效期：2026年04月14日

暂无证书变更记录

职称证

广东省职称证书

姓　　名：林锦要

身份证号：441581199201212499

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043519

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　林锦要　性别男，一九九二年　一　月二十一日生，于二〇〇八年九　月至二〇一一年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州城建职业学院　校（院）长：张富良

证书编号：141361201106080443　二〇一一年　六　月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林锦要　　社保电脑号：631308282　　身份证号码：441581199201212499　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				9996.4	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0347897m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

45、席峰峰

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月17日-2025年07月16日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：席峰峰

性　　别：女

出 生 日 期：1986年01月17日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400016609

有 效 期：2024年08月14日-2028年08月13日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：席峰峰

签名日期：2025年01月17日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：席峰峰
证件号码：440301198601174921
性　　别：女
出生年月：1986年01月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010037 49

广东省人力资源和社会保障厅

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

席峰峰

证件类型	居民身份证	证件号码	440301**********21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24244400016609　注册编号/执业印章号：B24244400016609

注册专业：安装　有效期：2028年08月13日

暂无证书变更记录

职称证

广东省职称证书

姓　　名：席峰峰

身份证号：440301198601174921

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022767

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　席峰峰　性别　女，一九八六 年　一　月　十七 日生，于 二〇〇五年 九 月至二〇〇八年　六　月在本校　建筑工程管理　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131200806003710　二〇〇八年　六　月　二十八日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：席峰峰　　社保电脑号：618014126　　身份证号码：440301198601174921　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10650.52	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd034cbbb1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2025年3月27日

46、庄郭鸿

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年03月17日-2025年09月13日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：庄郭鸿

性　　别：男

出 生 日 期：1987年11月08日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24214400002584

有 效 期：2021年10月20日-2025年10月19日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：庄郭鸿

签名日期：2025年3月17日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2021 年 10 月 20 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：庄郭鸿
证件号码：440307198711082815
性　　别：男
出生年月：1987年11月
专　　业：安装工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010025 20

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

职称证

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人事厅

证书编码：C110830105000000171

持证人签名：

姓　　名：庄郭鸿

性　　别：男

身份证号：440307198711082815

专业名称：建筑工程

资格级别：助理工程师

授予时间：2011 年 5 月 17 日

工作单位：

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 庄郭鸿 性别 男，一九八七 年 十一 月 八 日生，于 二〇〇六年 九 月至 二〇〇九年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131200906004826　　二〇〇九 年 六 月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄郭鸿　　社保电脑号：614824615　　身份证号码：440307198711082815　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				12200.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd035473b2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

47、黄子栓

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年04月10日-2025年10月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：黄子栓

性　　别：男

出 生 日 期：1996年01月05日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400004242

有 效 期：2022年03月22日-2026年03月21日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：黄子栓

签名日期：2025.4.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 03 月 22 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：黄子栓
证件号码：440513199601052917
性　　别：男
出生年月：1996年01月
专　　业：安装工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010000263

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

黄子栓

证件类型	居民身份证	证件号码	440513**********17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24224400004242　注册编号：B24224400004242

注册专业：安装　有效期：2026年03月21日

暂无证书变更记录

职称证

广东省职称证书

姓　　名：黄子栓

身份证号：440513199601052917

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131209

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　黄子栓　性别 男，一九九六年　一　月　五　日生，于 二〇一六年九月至 二〇一九年　六　月在本校　工程造价　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州城建职业学院　校（院）长：蒋新华

证书编号：141361201906160822　二〇一九 年　六　月 二十三日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄子栓　　社保电脑号：802510842　　身份证号码：440513199601052917　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				9996.4	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0341f1am ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

48、张泽炎

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年04月10日-2025年10月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：张泽炎

性　　别：男

出 生 日 期：1993年02月27日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400013744

有 效 期 ：2023年10月30日-2027年10月29日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

张泽炎

个人签名：

签名日期：2025.4.10.

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 10 月 30 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：张泽炎
证件号码：44058219930227693X
性　　别：男
出生年月：1993年02月
专　　业：安装工程
批准日期：2022年10月30日
管 理 号：20229854462698514402010066 63

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

张泽炎

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********3X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24234400013744　注册编号/执业印章号：B24234400013744

注册专业：安装　有效期：2027年10月29日

暂无证书变更记录

毕业证

高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：张泽炎

身份证号：44058219930227693X

证书编号：65469249211006795

参加　土木工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省高等教育自学考试委员会

2023 年 06 月 30 日

长沙理工大学

2023 年 06 月 30 日

成人高等教育

毕业证书

学生　张泽炎　性别　男，一九九三年　二　月二十七日生，于二〇一二年二　月至二〇一四年　七　月在本校　工程造价　专业　业余　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州城建职业学院　校（院）长：

批准文号：粤教规函【2010】107号

证书编号：141365201406000636

二〇一四年　八　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张泽炎　　社保电脑号：636662982　　身份证号码：44058219930227693X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				9996.4	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd03539dch ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

49、林伟旭

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年04月24日-2025年08月10日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林伟旭

性　　别：男

出 生 日 期：1994年09月24日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24214400000798

有 效 期：2021年08月11日-2025年08月10日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名：林伟旭

签名日期：2025.4.24

发证日期：2021 年 08 月 11 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：林伟旭
证件号码：440582199409246976
性　　别：男
出生年月：1994年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854549985144020100221 9

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

林伟旭

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24214400000798　注册编号：B24214400000798
注册专业：安装　有效期：2025年08月10日

暂无证书变更记录

毕业证

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：林伟旭
身份证号：440582199409246976
证书编号：65469703161000430

参加　　工程管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2017 年 12 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017 年 12 月 30 日

No.01- 170585

广东省中等职业学校

毕业证书

学生　林伟旭　系　广东　省　汕头　县市　人，性别　男，一九九四　年　九　月出生，于　二〇一〇　年　九　月至　二〇一三　年　七　月在本校　建筑工程施工　专业　全日制　学习期满，成绩合格，准予毕业。

汕头市潮阳建筑职业技术学校
校长

二〇一三年　六　月　十五　日

广东省教育厅制

2013042440128

04302244040100201001 28

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟旭　　社保电脑号：636662868　　身份证号码：440582199409246976　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11450.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd03475c68 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

50、张文明

造价员证

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

全国建设工程造价管理协会

发证单位（盖章）

姓　　名：张文明

专　　业：市政工程

证 书 号：粤090B00544

工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签发单位（盖章）

2009 年 11 月 3 日

职称证

广东省职称证书

姓　　名：张文明

身份证号：132404198106300015

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001028055

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

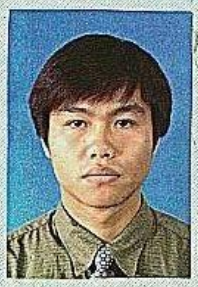
广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　张文明　性别 男，一九八一年 六 月二十日生，于二〇〇〇年 九 月至二〇〇四年 六 月在本校　工程管理　专业　四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津理工大学　校（院）长：李军

证书编号：100601200405001152　二〇〇四 年 六 月二十五日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文明　　社保电脑号：604897171　　身份证号码：132404198106300015　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	[illegible]	64.0	16.0
2024	12	60006857	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	16.0
2025	01	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				19520.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0		441.0		960.0	240.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd036ad834 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

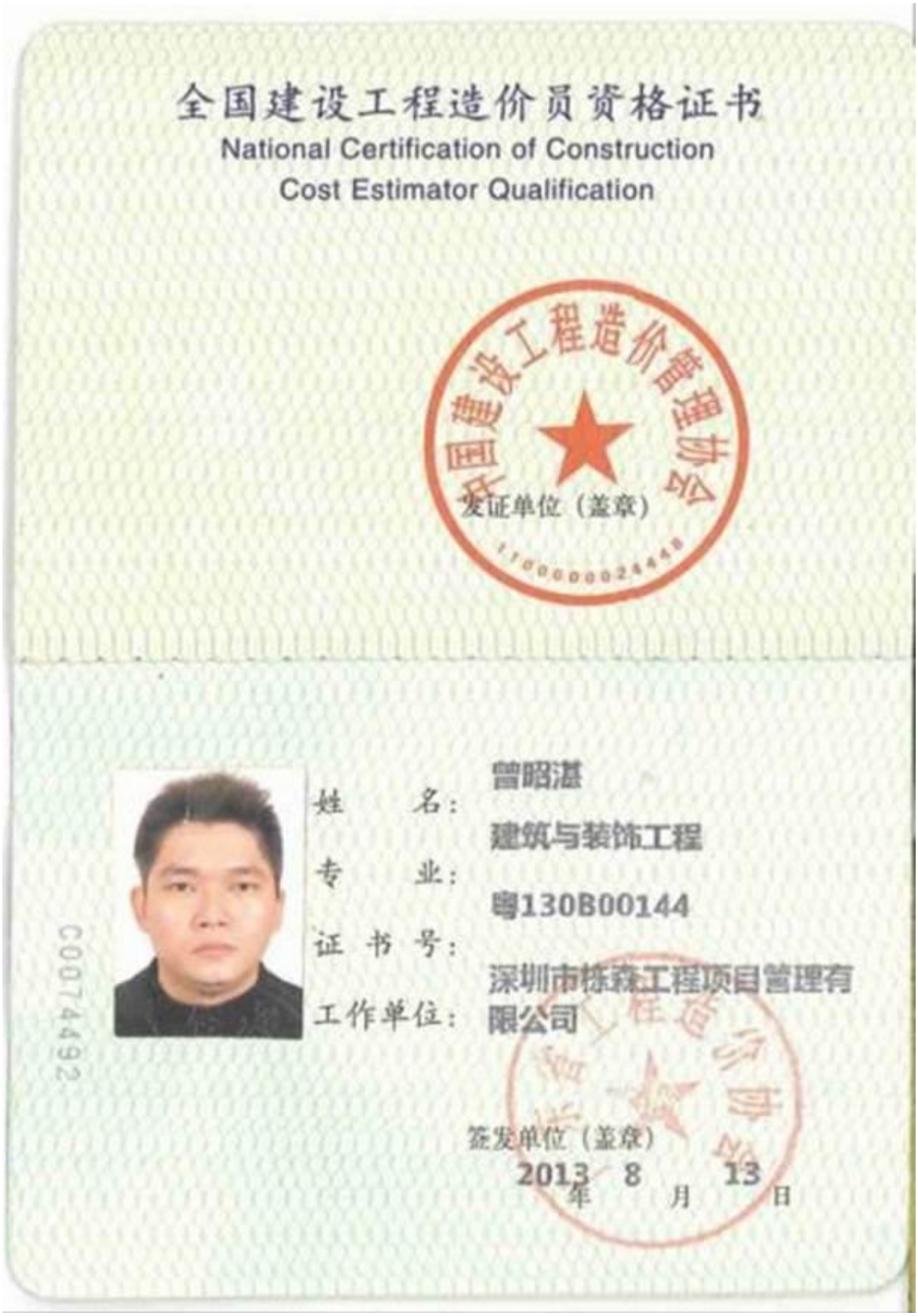
[illegible]社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

51、曾昭湛

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：曾昭湛
专　　业：建筑与装饰工程
证 书 号：粤130B00144
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
C0074492
签发单位（盖章）
2013 年 8 月 13 日

职称证

曾昭湛 于二〇〇八年
十二月，经 深圳市建筑
工程技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 工程师
资格，特发此证
广东省专业技术资格
专用章
粤中职证字第 0020540001724 号
深圳市人事局专业技术
审批专用章
发证机关：深圳市人事局
二〇〇九 年 五 日

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 曾昭湛 性别 男，
一九七九年 九月八日生，于二〇〇二年
九 月至二〇〇五 年七 月在本校
经济管理系建筑工程管理专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：高益茂
校 名：
二〇〇五年 七月 日
中华人民共和国教育部监制
No. 0593755
学校编号：051533

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾昭湛　　社保电脑号：607962316　　身份证号码：440902197909008007X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				12200.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd03627803 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月27日
社保费缴纳清单 证明专用章

52、李顺

造价员证

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：李顺
专　　业：建筑与装饰工程
证 书 号：粤130B00202
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
签发单位（盖章）
2013 年 8 月 13 日
C0074632

职称证

广东省职称证书

姓　　名：李顺

身份证号：430624199001120050

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：李顺
身份证号：430624199001120050
证书编号：65469703161003373

参加　　工程管理　　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高　等　院　校
北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899854

普通高等学校

毕业证书

学生　李顺　性别 男，一九九0年 一 月 十二 日生，于二00八年 九 月至二0一一年 六 月在本校　建筑装饰工程技术专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：湖南交通职业技术学院
证书编号：123971201106002441

校（院）长：王喜华
二0一一年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李顺　　社保电脑号：631295039　　身份证号码：430624199001120050　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				12200.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd036524e6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

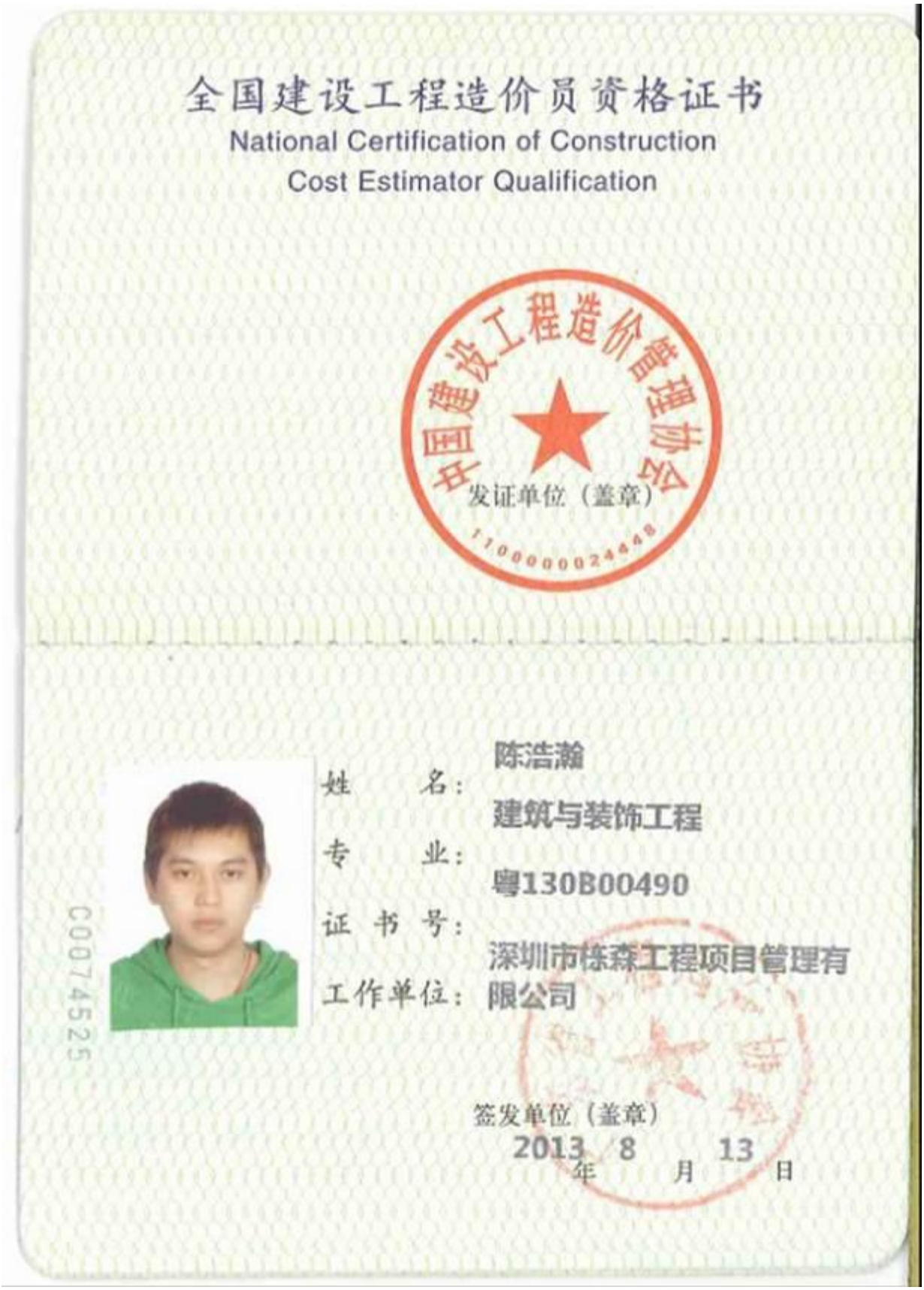
单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

53、陈浩瀚

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：陈浩瀚
专　　业：建筑与装饰工程
证 书 号：粤130B00490
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
C0074525
签发单位（盖章）
2013 年 8 月 13 日

职称证

广东省职称证书

姓　　名：陈浩瀚

身份证号：441323199002223019

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043541

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　陈浩瀚　性别 男，一九九〇年　二　月二十二日生，于二〇〇八年九　月至二〇一一年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州城建职业学院　校（院）长：张富良

证书编号：141361201106080490　二〇一一年　六　月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浩瀚　　社保电脑号：631308372　　身份证号码：441323199002223019　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11450.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd036362d5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月27日
社保费缴纳清单 证明专用章

54、陈冬枋

造价员证

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）

姓　　名：陈冬枋

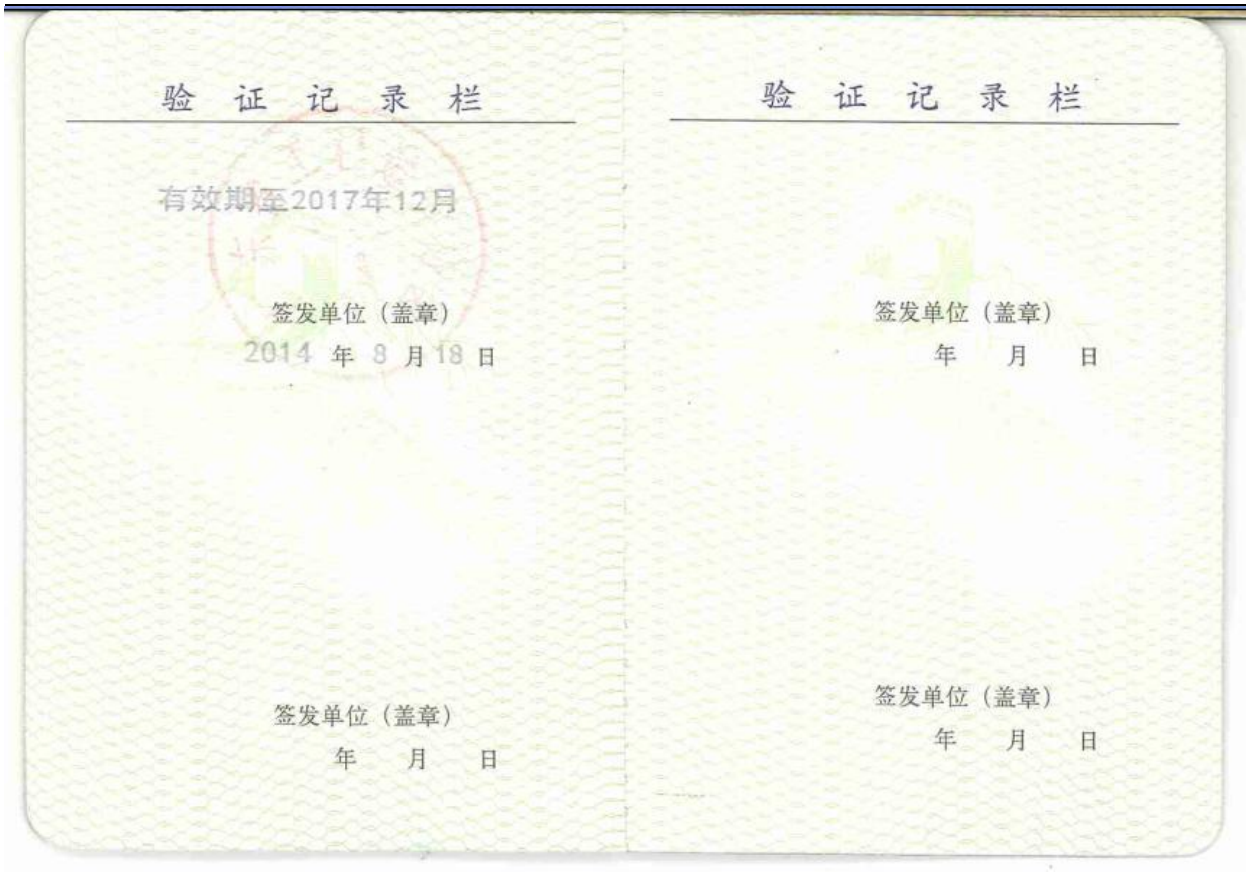
专　　业：建筑与装饰工程

证 书 号：粤140B00086

工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签发单位（盖章）　18

年　　月　　日



验　证　记　录　栏

有效期至2017年12月

签发单位（盖章）

2014 年 8 月 18 日

签发单位（盖章）

年　月　日

验　证　记　录　栏

签发单位（盖章）

年　月　日

签发单位（盖章）

年　月　日

职称证

广东省职称证书

姓　　名：陈冬枋

身份证号：440506199011061115

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131245

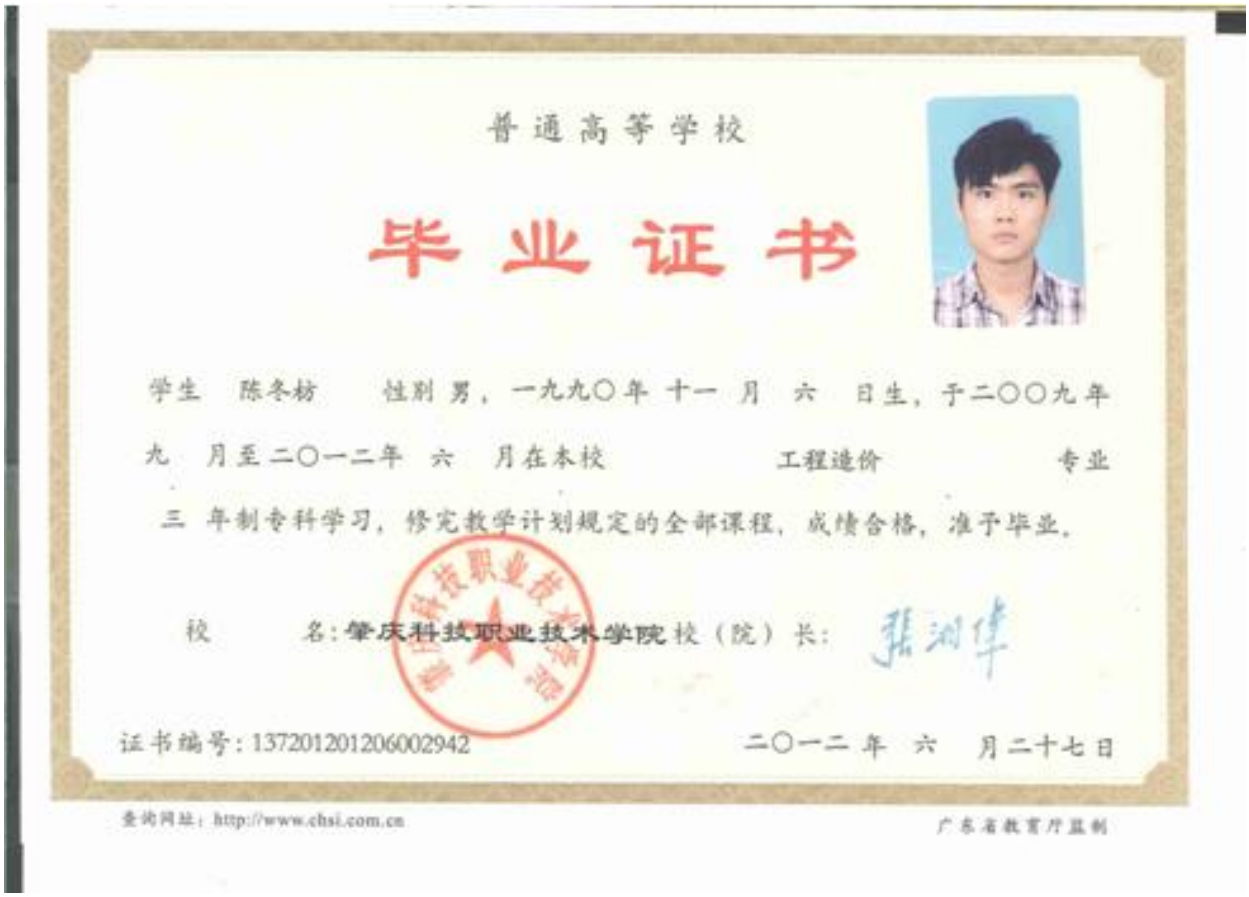
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　陈冬枋　性别 男，一九九〇 年 十一 月 六 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一二年 六 月在本校　工程造价　专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：肇庆科技职业技术学院　校（院）长：

证书编号：137201201206002942　二〇一二 年 六 月二十七 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈冬枋　　社保电脑号：633522210　　身份证号码：440506199011061115　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60006857	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2024	12	60006857	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2025	01	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	[illegible]	4000	32.0	[illegible]
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	[illegible]	[illegible]	4000	32.0	[illegible]
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	[illegible]	[illegible]	4000	[illegible]	[illegible]
合计				9996.4	5232.96			4920.75	1968.3			492.15		220.8		480.0	120.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0362b703 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月27日

55、李娟

造价员证

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
中国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：李娟
专　　业：建筑工程
证 书 号：粤060B04256
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
签发单位（盖章）
2007 年 5 月 17 日

职称证

广东省职称证书

姓　　名：李娟

身份证号：120222198305256449

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjs

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　李娟　性别女，一九八三年　五　月二十五日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年　七　月在本校　工程(造价)管理　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津职业大学　　校（院）长：

证书编号：110321200506001502　　二〇〇五年　六月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李娟　　社保电脑号：606303355　　身份证号码：120222198305256449　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	[illegible]	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15860.0	7800.0			4933.25	1973.3			493.35		358.8		780.0	195.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd03643d5e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

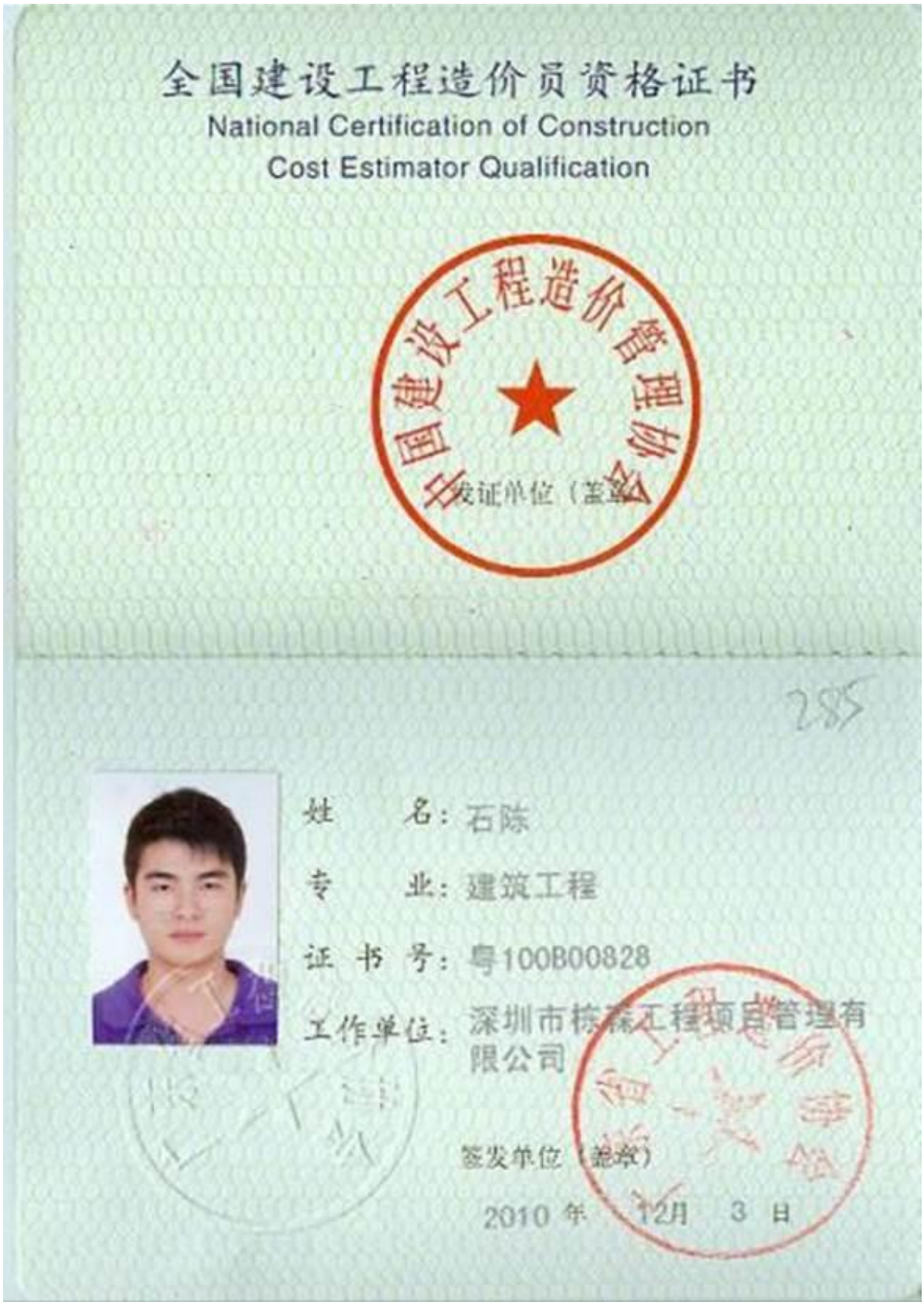
单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月27日

56、石陈

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
285
姓　　名：石陈
专　　业：建筑工程
证 书 号：粤100B00828
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
签发单位（盖章）
2010 年　12月　3 日

职称证

广东省职称证书

姓　　名：石陈

身份证号：431229198801260015

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023398

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　名：石陈
身份证号：431229198801260015
证书编号：65439110073027685

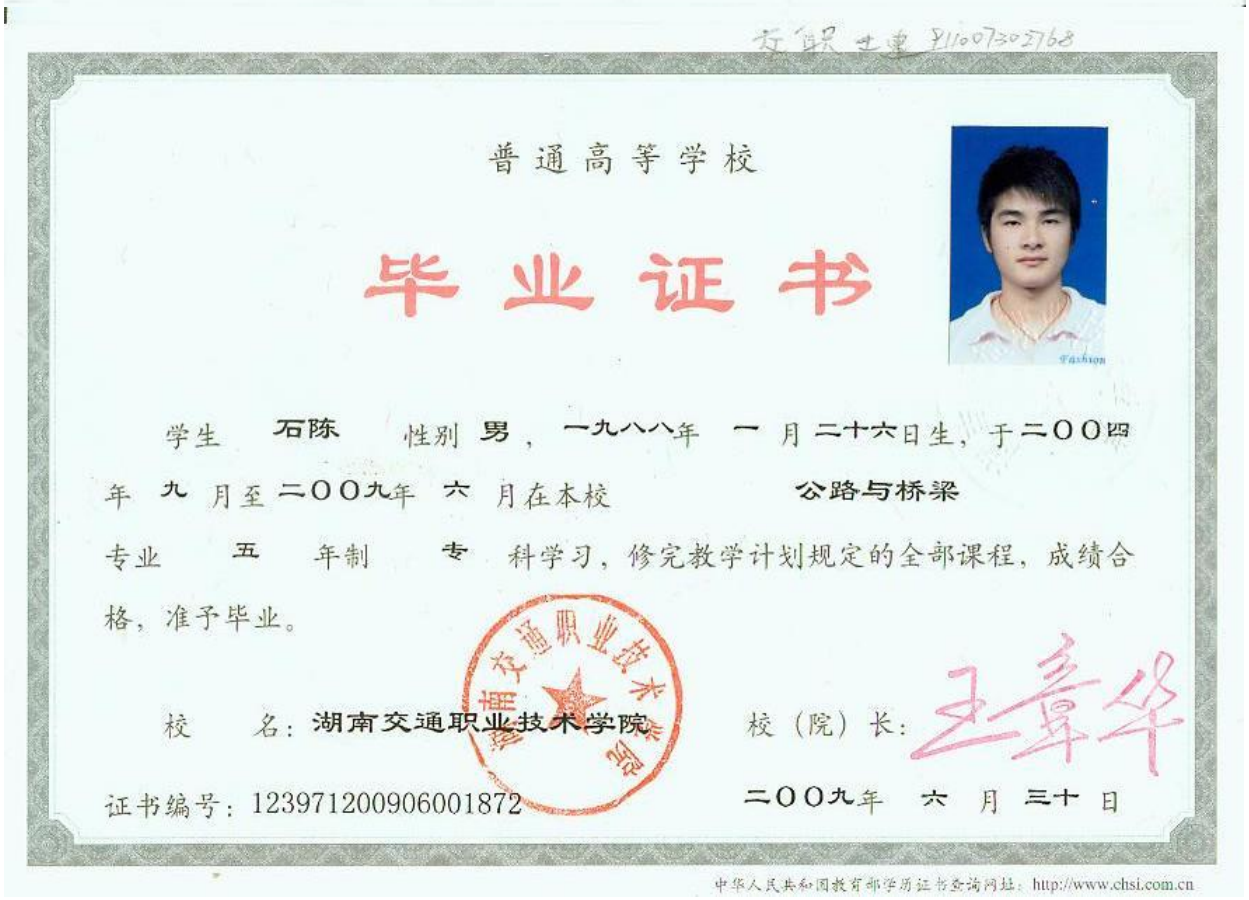
参加 交通土建工程　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会　年 六 月 日

长沙理工大学高等院校　年 六 月 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00187161



普通高等学校

毕　业　证　书

学生 石陈 性别 男，一九八八年 一 月二十六日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 公路与桥梁 专业 五 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南交通职业技术学院　校（院）长：王章华

证书编号：123971200906001872　二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石陈　　社保电脑号：622057602　　身份证号码：431229198801260015　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				12200.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd03696b11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

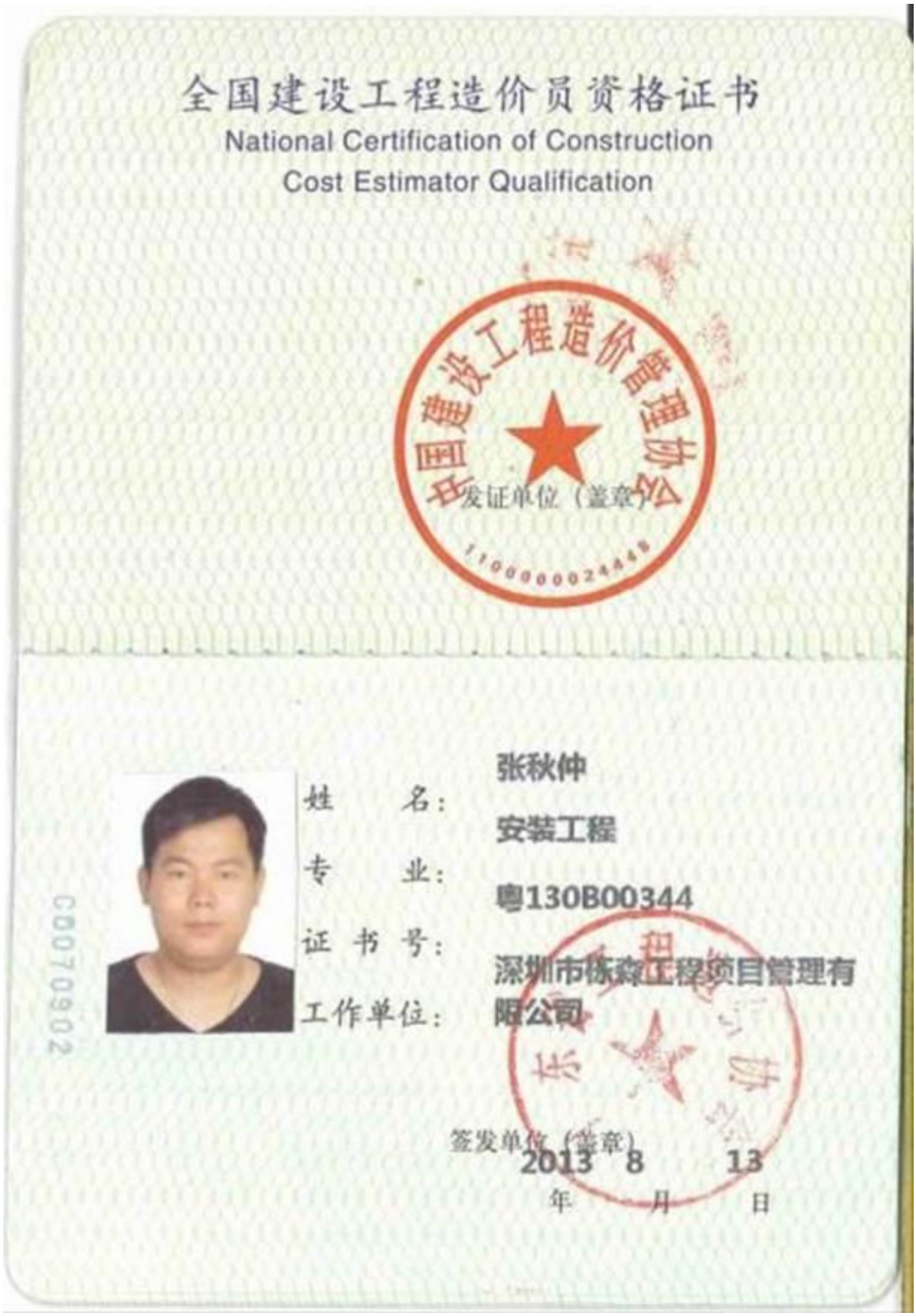
单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

57、张秋仲

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：张秋仲
专　　业：安装工程
证 书 号：粤130B00344
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
C0070902
签发单位（盖章）
2013 8 13
年 月 日

职称证

广东省职称证书

姓　　名：张秋仲

身份证号：441502198810240719

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058525

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：张秋仲
身份证号：441502198810240719
证书编号：65469703161001058

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899820

普通高等学校

毕业证书

学生　张秋仲　性别 男，一九八八 年　十　月 二十四日生，于 二〇〇八年九月至二〇一一年　六　月在本校　建筑电气工程技术　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

编号：11113120110600244?

二〇一一 年　六　月 二十八

查询网址：www.chsi.com.cn

广东省　监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张秋仲　　社保电脑号：500523962　　身份证号码：441502198810240719　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				12200.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

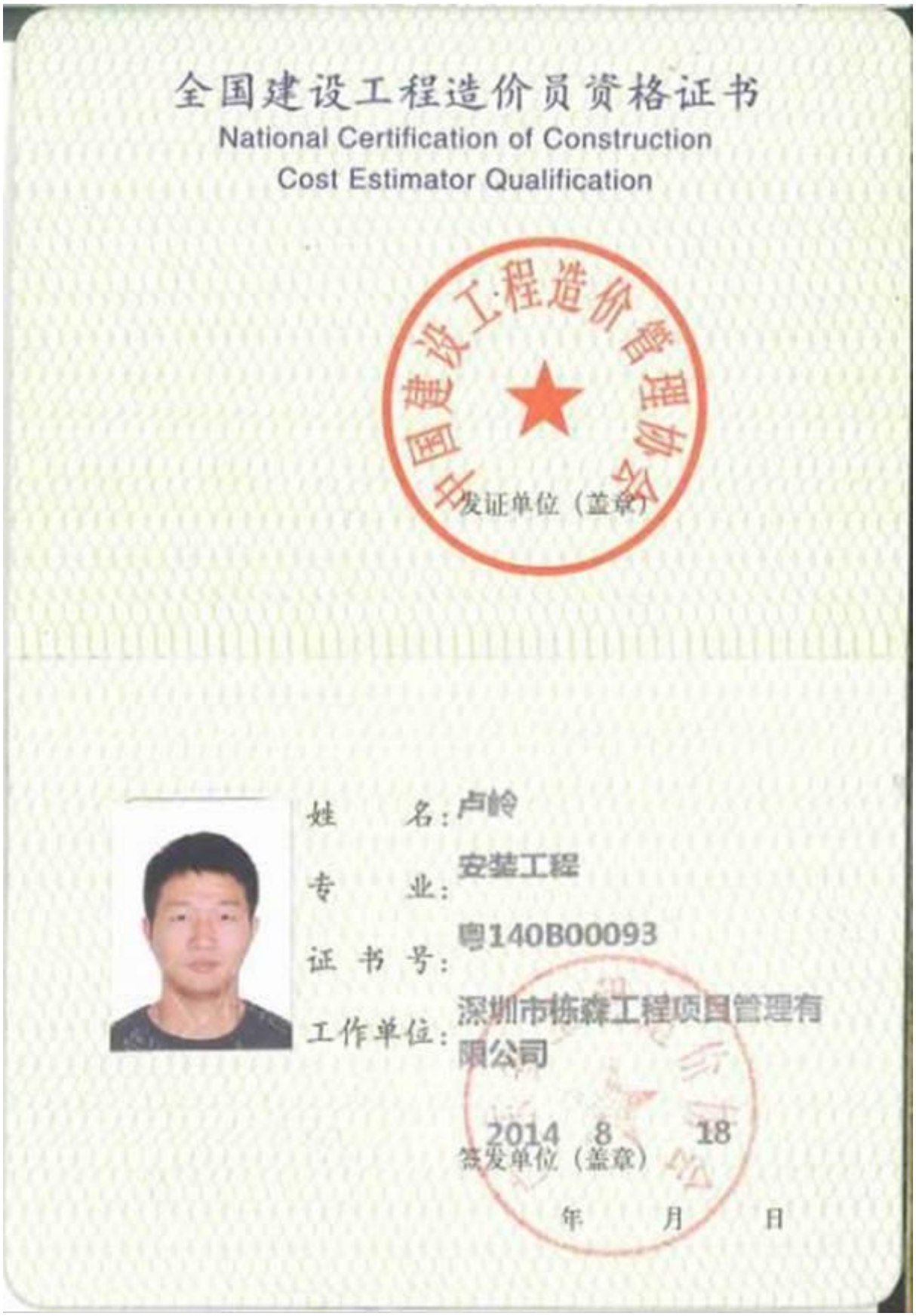
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd036a26ev ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月27日
社保费缴纳清单 证明专用章

58、卢岭

造价员证



全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）

姓　　名：卢岭

专　　业：安装工程

证 书 号：粤140B00093

工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2014　8　18

发证单位（盖章）

年　　月　　日

验证记录栏

有效期至2017年12月

签发单位（盖章）

2014 年 8 月 18 日

签发单位（盖章）

年 月 日

验证记录栏

签发单位（盖章）

年 月 日

签发单位（盖章）

年 月 日

职称证

广东省职称证书

姓　　名：卢岭

身份证号：34222519891210369X

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071045

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：卢岭
身份证号：34222519891210369X
证书编号：65469703161001003

参加　　工程管理　　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高　等　院　校
北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899817

普通高等学校

毕　业　证　书

学生　卢岭　　性别男，一九八九 年 十二 月 十 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校　　建筑电气工程技术　　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：刘洋一

证书编号：111131201106006537　　二〇一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢岭　　社保电脑号：500524024　　身份证号码：342225198912103691X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60006857	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60006857	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60006857	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60006857	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60006857	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60006857	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60006857	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60006857	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60006857	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60006857	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60006857	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60006857	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60006857	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60006857	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				14640.0	7200.0			4920.75	1968.3			492.15		331.2		720.0	180.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd036861aj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

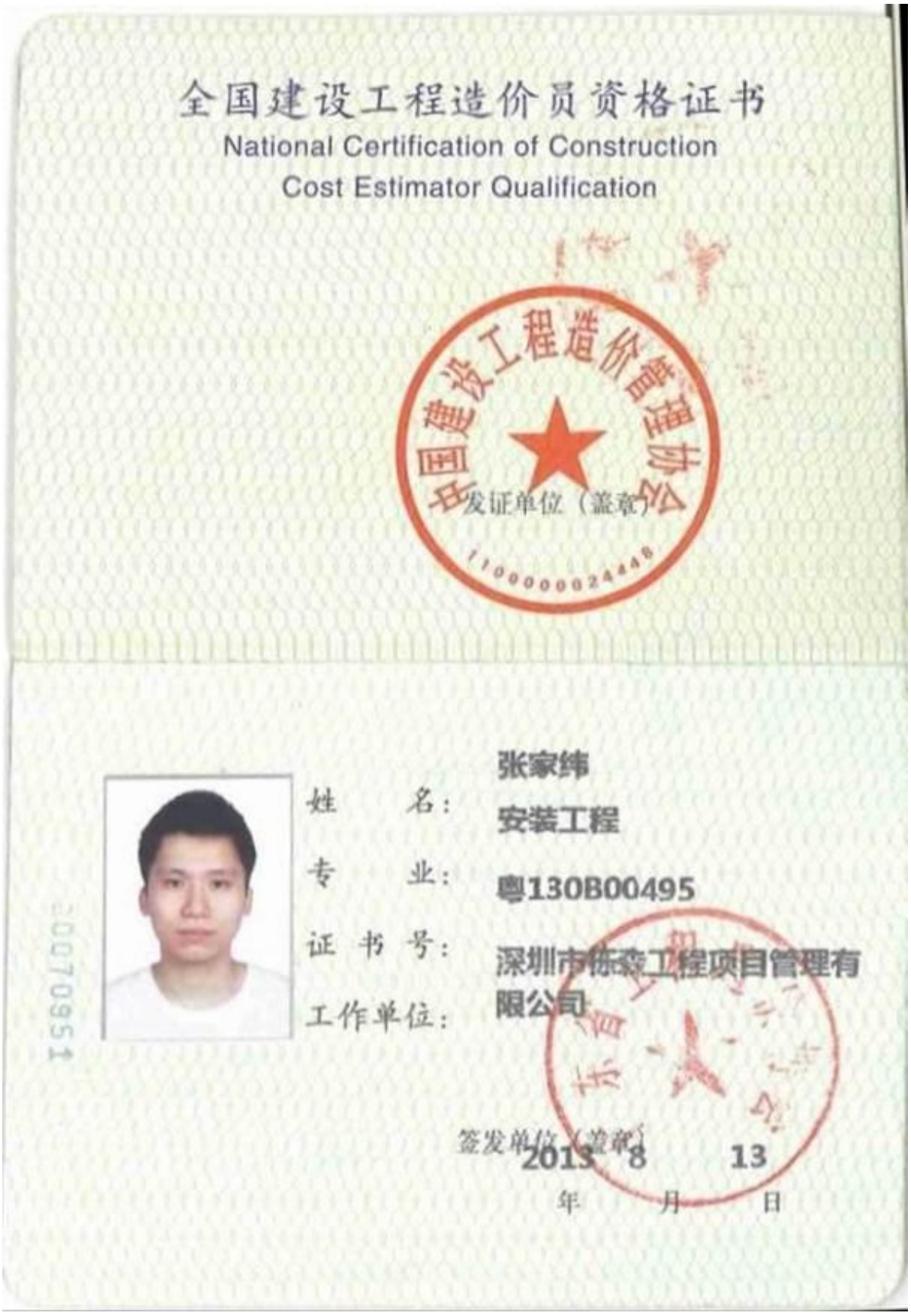
单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

59、张家纬

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：张家纬
专　　业：安装工程
证 书 号：粤130B00495
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
签发单位（盖章）
2013 年 8 月 13 日

职称证

广东省职称证书

姓　　名：张家纬

身份证号：440301199001112916

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058601

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 张家纬 性别男，一九九0 年 一 月 十一 日生，于二00八 年 九 月至二0一一 年 六 月在本校 建筑电气工程技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131201106006568　　二0一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张家纬　　社保电脑号：500523983　　身份证号码：440301199001112916　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				12200.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

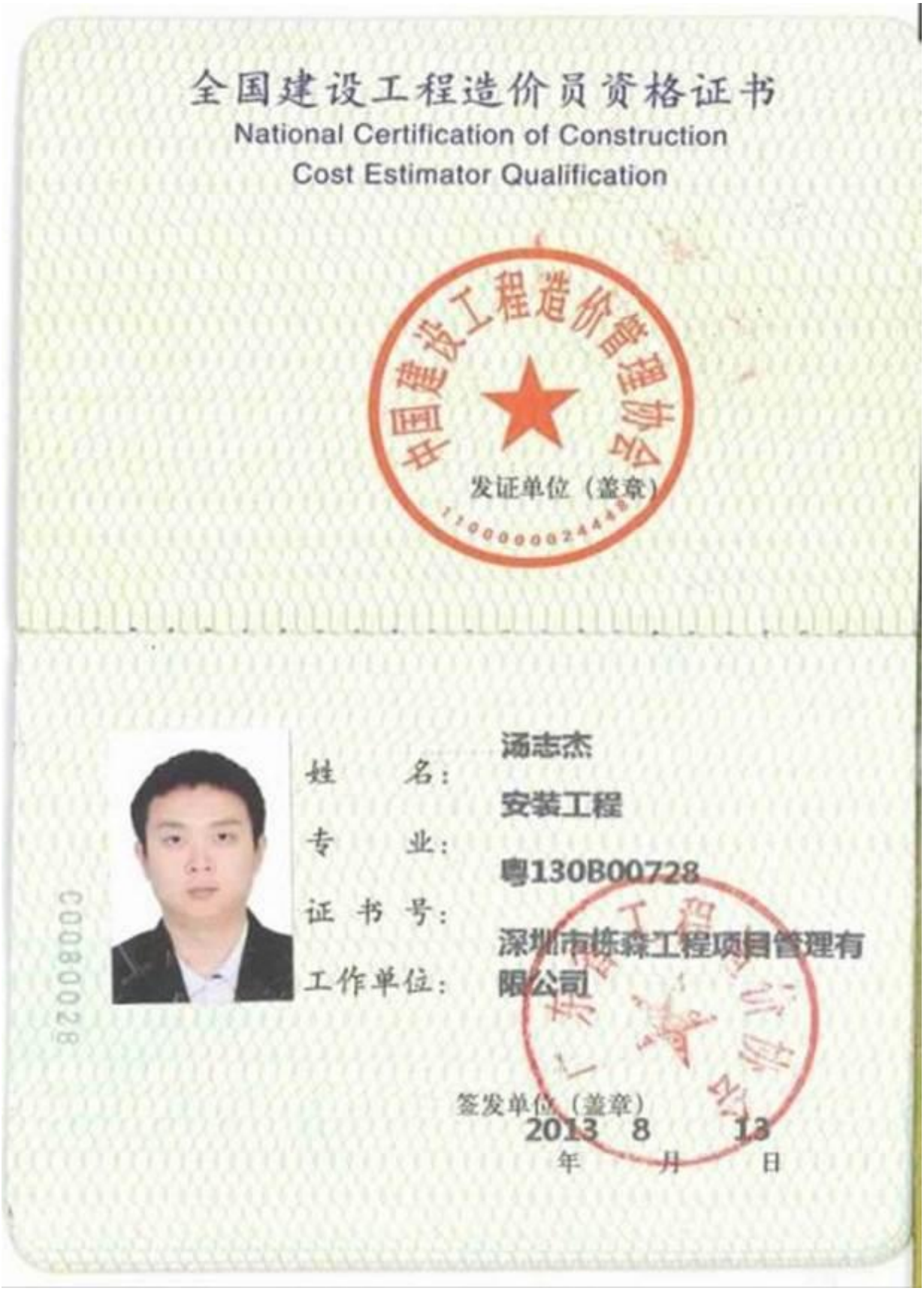
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0369e9a1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月27日
社保费缴纳清单 证明专用章

60、汤志杰

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：汤志杰
专　　业：安装工程
证 书 号：粤130B00728
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
C0080028
签发单位（盖章）
2013 8 13
年 月 日

职称证

广东省职称证书

姓　　名：汤志杰

身份证号：421127199103020158

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058649

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 汤志杰 性别男，一九九一 年 三 月 二 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校 建筑电气工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131201106006580　　二〇一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤志杰　　社保电脑号：500523992　　身份证号码：421127199103020158　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60006857	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				12200.0	6000.0			4920.75	1968.3			492.15		276.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e9fd0369aabx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月27日
社保费缴纳清单 证明专用章

四、建筑科技

（一）建筑科技情况表

四、建筑科技情况

投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）承担的水利水电工程类造价咨询项目获得具有代表性的国家级、省级、市级行业协会(颁发单位可从中国社会组织公共服务平台查询到相关信息)及建设主管部门颁发的奖项（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供的资料前 2 项计取，如前 2 项有相同工程获奖的，只认可奖项级别最高的一项，不再补增所提供的其他奖项，如目录提供的信息与提供的资料不一致，以提供资料的顺序和内容为准），提供获奖证书扫描件；合计__2__项。

序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构单位名称
1	坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	深圳市优秀工程造价成果一等奖	2022.06	深圳市造价工程师协会
2	丹农路二期工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	深圳市优秀工程造价成果一等奖	2022.06	深圳市造价工程师协会

（二）建筑科技情况相关证明材料

1、深圳市优秀工程造价成果一等奖（坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程）

荣誉证书

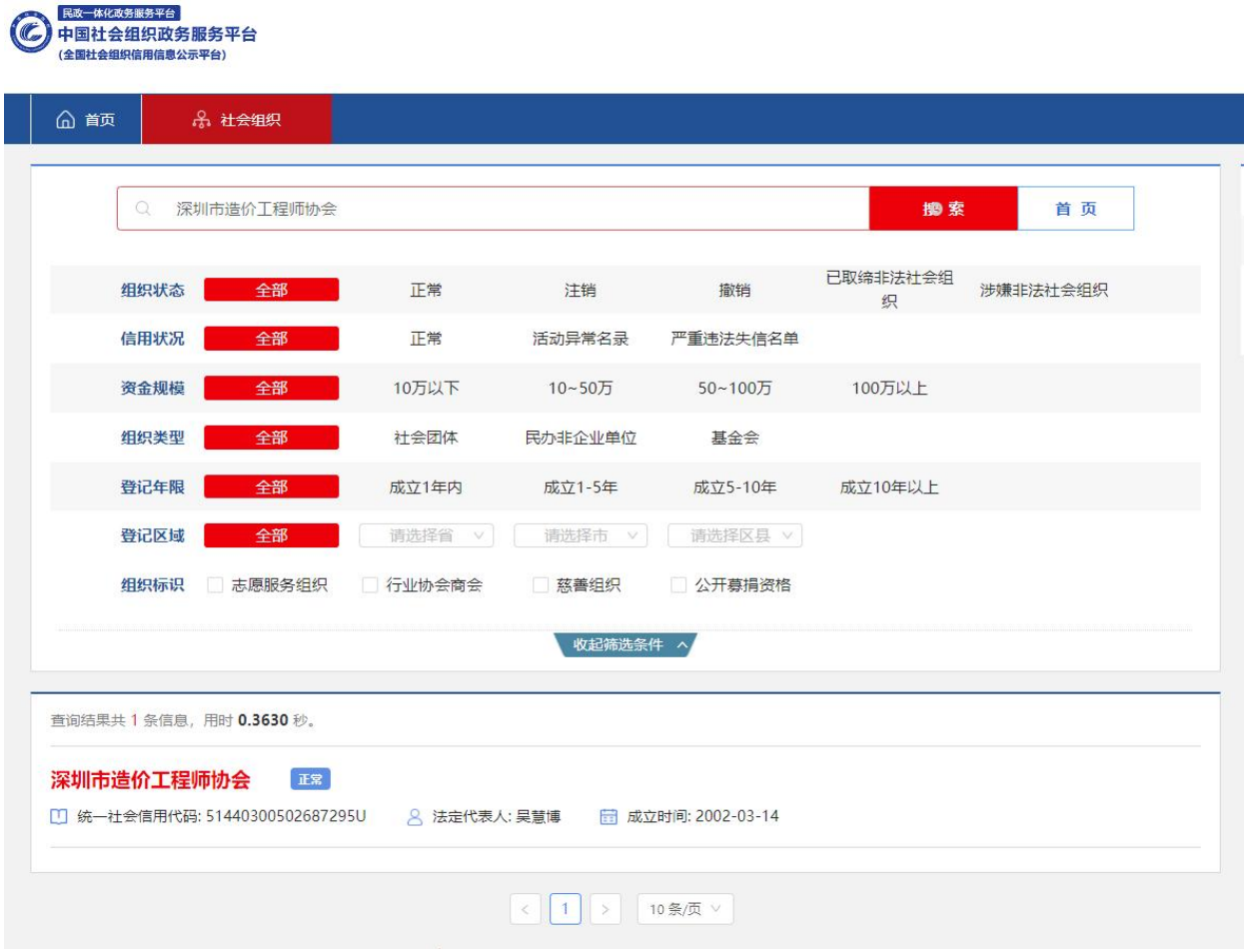
深圳市栋森工程项目管理有限公司：

您单位完成的《坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月


民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）
首页
社会组织
深圳市造价工程师协会
搜索
首 页
组织状态 全部 正常 注销 撤销 已取缔非法社会组织 涉嫌非法社会组织
信用状况 全部 正常 活动异常名录 严重违法失信名单
资金规模 全部 10万以下 10~50万 50~100万 100万以上
组织类型 全部 社会团体 民办非企业单位 基金会
登记年限 全部 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10年以上
登记区域 全部 请选择省 请选择市 请选择区县
组织标识 志愿服务组织 行业协会商会 慈善组织 公开募捐资格
收起筛选条件
查询结果共 1 条信息，用时 0.3630 秒。
深圳市造价工程师协会 正常
统一社会信用代码: 51440300502687295U
法定代表人: 吴慧博
成立时间: 2002-03-14
1
10 条/页

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）
首页
社会组织
深圳市造价工程师协会 正常
统一社会信用代码: 51440300502687295U
法定代表人: 吴慧博
成立时间: 2002-03-14
页面打印
信息下载
提出异议
基础信息
行政许可信息
年检（年报）信息
评估信息
表彰信息
行政处罚信息
失信信息
登记证书信息
统一社会信用代码 51440300502687295U
社会组织名称 深圳市造价工程师协会
社会组织类型 社会团体
党的工作领导机关 深圳市委两新工委
证书有效期 2021-11-22至2025-11-22
登记管理机关 深圳市民政局
法定代表人 吴慧博
成立登记日期 2002-03-14
注册资金 3万元
业务范围 行业调查研究、信息交流、会员培训、咨询服务。
住所 深圳市振华路45号汽车大厦4楼A409室

2、深圳市优秀工程造价成果一等奖（丹农路二期工程）

荣誉证书

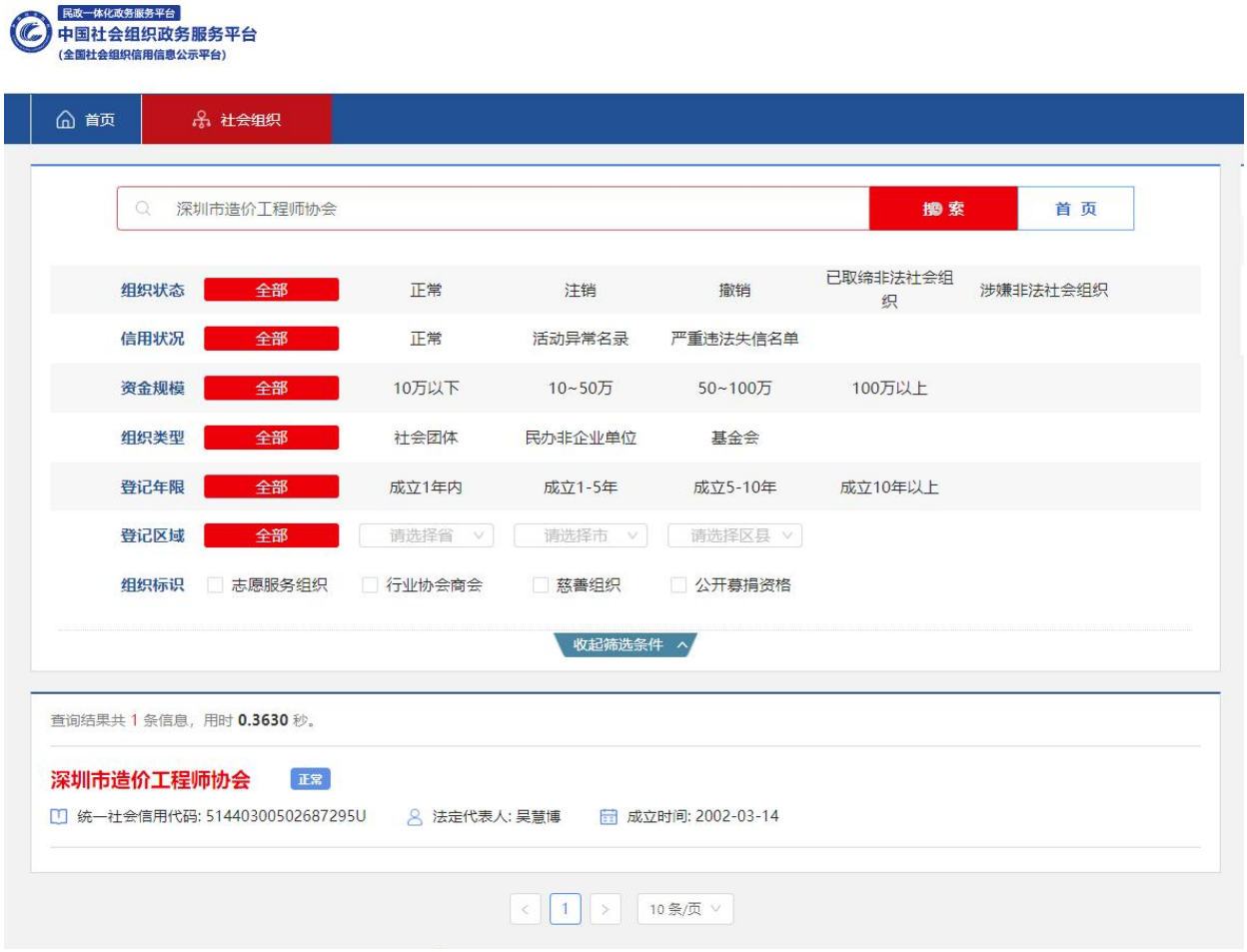
深圳市栋森工程项目管理有限公司：

您单位完成的《丹农路二期工程》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月


民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）
首页
社会组织
深圳市造价工程师协会
搜索
首 页
组织状态 全部 正常 注销 撤销 已取缔非法社会组织 涉嫌非法社会组织
信用状况 全部 正常 活动异常名录 严重违法失信名单
资金规模 全部 10万以下 10~50万 50~100万 100万以上
组织类型 全部 社会团体 民办非企业单位 基金会
登记年限 全部 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10年以上
登记区域 全部 请选择省 请选择市 请选择区县
组织标识 志愿服务组织 行业协会商会 慈善组织 公开募捐资格
收起筛选条件
查询结果共 1 条信息，用时 0.3630 秒。
深圳市造价工程师协会 正常
统一社会信用代码: 51440300502687295U
法定代表人: 吴慧博
成立时间: 2002-03-14
1
10 条/页

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）
首页
社会组织
深圳市造价工程师协会 正常
统一社会信用代码: 51440300502687295U
法定代表人: 吴慧博
成立时间: 2002-03-14
页面打印
信息下载
提出异议
基础信息
行政许可信息
年检（年报）信息
评估信息
表彰信息
行政处罚信息
失信信息
登记证书信息
统一社会信用代码 51440300502687295U
社会组织名称 深圳市造价工程师协会
社会组织类型 社会团体
党的工作领导机关 深圳市委两新工委
证书有效期 2021-11-22至2025-11-22
登记管理机关 深圳市民政局
法定代表人 吴慧博
成立登记日期 2002-03-14
注册资金 3万元
业务范围 行业调查研究、信息交流、会员培训、咨询服务。
住所 深圳市振华路45号汽车大厦4楼A409室

五、信用情况

（一）信用情况表

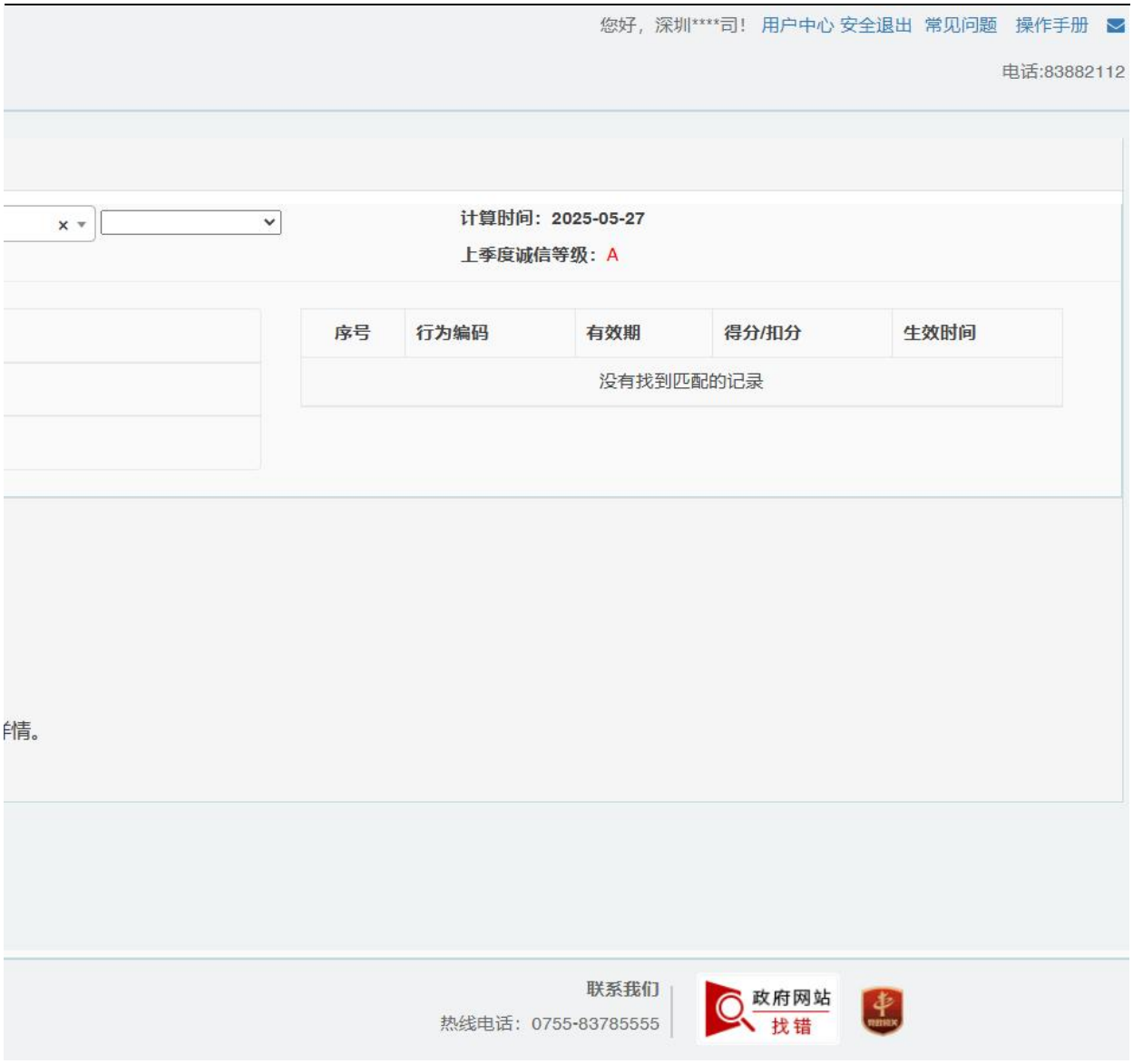
五、信用情况

提供深圳市住建系统信用等级结果截图，截图中需体现投标人企业名称、企业类型、最新诚信得分、上季度诚信等级等信息。

序号	企业名称	企业类型	深圳市或光明区住建系统	最新诚信得分	上季度诚信	信用等级
1	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程造价	深圳市住建系统	90	排名 5	A

（二）深圳市住建系统信用等级结果截图

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统
深圳住建
建筑行业信用评价
企业良好行为
企业不良行为
人员良好行为
人员不良行为
企业业绩查询
企业得分
人员得分
履约评价
诚信评价得分详情　注明:本市新设或者初次入深企业，1年内信用等级为"B+"
企业名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司
企业类型：工程造价
最新诚信得分：90
上季度诚信排名：5
工程造价企业信用评价
良好行为 (+90分)
不良行为
企业排名计算说明：
评分标准请参考《信用评价管理办法》。
企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。
企业满分值100分，超过100分，按100分进行计算。
诚信得分每天计算一次，申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为，请第二天查看得分详
主办：深圳市住房和建设局　承办：深圳市住房建设信息中心
版权所有：深圳市住房和建设局门户网站　粤ICP备2023053213号


您好，深圳****司！ 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册
电话:83882112
计算时间：2025-05-27
上季度诚信等级：A
序号
行为编码
有效期
得分/扣分
生效时间
没有找到匹配的记录
详情。
联系我们
热线电话：0755-83785555
政府网站找错

六、其他

（一）说明

根据深圳市住房和建设局关于发布《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知(深建市场【2016】5 号)，本项目资信要去不评审，投标人按招标文件要求提供资信要素证明材料。招标文件中涉及资信评审内容均不适用本项目。要求各投标人在编制资信标时将资信标中的所有内容同时放入业绩文件中，单独生成业绩文件，在资审结果公示时，一并公示所有投标人提供的资信证明资料(资信标中业绩内容和顺序与业绩文件中不一致的，以业绩文件为准)。

已按要求执行。

（二）企业履约情况

序号	评价名称	评价单位	评价时间
1	深圳市财政预算和投资评审中心 2024 年度协审机构履约考核结果**优秀**	深圳市财政预算和投资评审中心	2025.03.04
2	深圳市财政预算和投资评审中心 2023 年度协审机构履约考核结果**优秀**	深圳市财政预算和投资评审中心	2024.02.28
3	深圳市财政预算和投资评审中心 2022 年度协审机构履约考核结果**优秀**	深圳市财政预算和投资评审中心	2023.02.21
4	深圳市财政投资评审中心 2021 年度协审机构履约考核结果**优秀**	深圳市财政投资评审中心	2022.01.24
5	深圳市建设工程造价管理站 2022 年度先进工程造价协审单位**表彰**	深圳市建设工程造价管理站	2023.02.03
6	深圳市建设工程造价管理站**感谢信**	深圳市建设工程造价管理站	2025.01.08
7	深圳市建设工程造价管理站**感谢信**	深圳市建设工程造价管理站	2023.01.16
8	深圳市交通公用设施建设中心造价咨询单位 2022 年度履约评价结果**排名前五**	深圳市交通公用设施建设中心	2023.04.19
9	深圳市罗湖区住房和建设局**感谢信**	深圳市罗湖区住房和建设局	2025.01.14
10	深圳市罗湖区造价管理站 2024-2025 年罗湖区建设工程监管和住房保障中心工程造价咨询服务（A 包）**感谢信**	深圳市罗湖区造价管理站	2025.01.07
11	深圳市坪山区政府投资建设项目评审中心概算审核**表扬信**	深圳市坪山区政府投资建设项目评审中心	2025.03.04
12	深圳市坪山区政府投资建设项目评审中心 2022-2023 年度协审情况履约评价**优秀**	深圳市坪山区政府投资建设项目评审中心	2024.03.04
13	深圳市罗湖区政府投资项目管理中心 2024-2025 年度政府投资项目概算审核**综合得分排名第一**	深圳市罗湖区政府投资项目管理中心	2025.02.17
14	深圳市罗湖区政府投资项目管理中心 2023-2024 年度政府投资项目概算审核**综合得分排名第一**	深圳市罗湖区政府投资项目管理中心	2024.02.21
15	2022 年度光明区政府投资项目概算委托协助审核履约评价**优秀**	深圳市光明区重大项目促进服务中心	2023.05
16	龙华区政府投资项目协审单位采购履约验收**优秀**	深圳市龙华区财政局	2022.12.12
17	深圳市南山区发展和改革局政府投资项目概算协审服务采购（1 年）验收报告**优秀**	深圳市南山区发展和改革局	2022.05.24
18	（2022.4-2023.3）大鹏新区政府投资项目概算协审服务年度履约考核**优秀**	深圳市大鹏新区发展和财政局	2023.03.23
19	深圳市大鹏新区政府投资项目评审中心 2021 年 4 月-2022 年 3 月政府投资项目概算审核年度项目考核**优秀（表扬信）**	深圳市大鹏新区政府投资项目评审中心	2022.03.21
20	（2020.4-2021.3）大鹏新区政府投资项目概算协审服务年度履约考核**优秀**	深圳市大鹏新区发展和财政局	2021.03.12
21	（2019.4-2020.3）大鹏新区政府投资项目概算协审服务履约考核**优秀**	深圳市大鹏新区发展和财政局	2020.03.10

22	深圳市盐田区发展和改革局 2017-2019 年度概算协审履约评价**优秀**	深圳市盐田区发展和改革局	2019.12.16
23	深圳市坪山区政府投资建设项目评审中心 2017-2019 年度概算协审履约评价**优秀**	深圳市坪山区政府投资建设项目评审中心	2019.12.16
24	深圳市南山区工程造价管理站 2018 年-2020 年政府投资项目协助审核服务履约评价**优秀**	深圳市南山区工程造价管理站	2020.08.10
25	深圳市南山区工程造价管理站 2018 年政府投资项目协助审核服务履约评价**优良**	深圳市南山区工程造价管理站	2019.02.12
26	深圳市南山区工程造价管理站 2019-2020 半年度造价协审单位履约情况考评**良好**	深圳市南山区工程造价管理站	2020.03.26
27	深圳市南山区工程造价管理站 2018-2021 年度政府投资项目协助审核**表扬信**	深圳市南山区工程造价管理站	2021.08.12
28	深圳市宝安区建设工程造价管理站 2019 年-2020 年政府投资项目建设工程竣工决算协审服务履约评价**优秀**	深圳市宝安区建设工程造价管理站	2020.08.03
29	深圳市宝安区建设工程造价管理站 2019 年 4 月-2020 年 3 月政府投资项目建设工程竣工决算协审履约情况考评**优秀**	深圳市宝安区建设工程造价管理站	2020.03.28
30	深圳市财政投资评审中心 2014 年至今政府投资项目协审履约评价**良好**	深圳市财政投资评审中心	2021.04.19
31	深圳市罗湖区财政投资评审中心 2020 年度协审单位履约考核结果**良好**	深圳市罗湖区财政投资评审中心	2021.02.08
32	深圳市坪山区审计中心 2018 年度协审履约评价**满意**	深圳市坪山区审计中心	2019.07.17
33	（2022.6-2023.6）深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局聘请造价咨询中介机构协助评审政府投资结决算项目履约验收**合格（最高）**	深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局	2023.06.21
34	（2021.7-2022.6）深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局聘请造价咨询中介机构协助评审政府投资结决算项目履约验收**合格（最高）**	深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局	2022.06.23
35	深圳市盐田区财政投资评审中心 2023 年第 3 季度协审单位考核结果**优秀**	深圳市盐田区财政投资评审中心	2023.10.08
36	深圳市盐田区财政投资评审中心 2023 年第 2 季度协审单位考核结果**合格**	深圳市盐田区财政投资评审中心	2023.06.28
37	深圳市盐田区财政投资评审中心 2023 年第 1 季度协审单位考核结果**优秀**	深圳市盐田区财政投资评审中心	2023.04.04
38	深圳市盐田区财政投资评审中心 2022 年第 4 季度协审单位考核结果**优秀**	深圳市盐田区财政投资评审中心	2023.01.28
39	深圳市盐田区财政投资评审中心 2022 年第 3 季度协审单位考核结果**优秀**	深圳市盐田区财政投资评审中心	2022.10.08
40	深圳市盐田区财政投资评审中心 2022 年第 2 季度协审单位考核结果**优秀**	深圳市盐田区财政投资评审中心	2022.07.04
41	深圳市盐田区财政投资评审中心 2022 年第 1 季度协审单位考核结果**优秀**	深圳市盐田区财政投资评审中心	2022.04.01
42	深圳市盐田区财政投资评审中心 2021 年第 4 季度协审单位考核结果**优秀**	深圳市盐田区财政投资评审中心	2022.01.10
43	深圳市盐田区财政投资评审中心 2021 年第 3 季度协审单位考核结果**优秀**	深圳市盐田区财政投资评审中心	2021.10.20

44	深圳市盐田区财政投资评审中心 2021 年第 2 季度协审单位考核结果优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2021.07.01
45	深圳市盐田区财政投资评审中心 2021 年第 1 季度协审单位考核结果优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2021.04.29
46	深圳市盐田区财政投资评审中心 2020 年第 4 季度协审单位考核结果优秀	深圳市盐田区财政投资评审中心	2021.03.01
47	深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 2021 年度履约验收优秀	深圳市龙华区住房和建设局	2021.10.08
48	深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 2020 年度履约验收优秀	深圳市龙华区住房和建设局	2020.10.13
49	深圳市龙华区住房和建设局社会技术协助服务 2019 年度履约验收优秀	深圳市龙华区住房和建设局	2019.10.14
50	深圳市龙岗区建筑工务署 2022 年第四季度履约评价情况通报表扬	深圳市龙岗区建筑工务署	2023.01.16
51	深圳市龙岗区建筑工务署 2022 年第二季度履约评价情况通报表扬	深圳市龙岗区建筑工务署	2022.08.17
52	深圳市龙岗区建筑工务署 2019 年下半年履约评价情况通报表扬	深圳市龙岗区建筑工务署	2020.01.06
53	深圳市龙岗区建筑工务署 2019 年上半年合同履约评价情况通报表扬	深圳市龙岗区建筑工务署	2019.07.08
54	深圳市龙岗区建筑工务局 2018 年年度合同履约评价情况通报表扬	深圳市龙岗区建筑工务局	2019.03.11
55	南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询一标段履约评价优秀	深圳市万科城市建设管理有限公司	2022.02.24
56	深圳技术大学建设项目（一期）全过程造价咨询服务表扬信	深圳市住宅工程管理站	2018.11.09
57	华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务 II 标段履约评价优秀	华润（深圳）有限公司	2022.07.12
58	罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目（01-01 地块）上部工程（含地下室工程）全过程造价咨询及造价总协调服务履约评价优秀	深圳市城建产业园发展有限公司	2022.01.04
59	坪山区 2017 年度政府投资建设工程（教育 A 包）全过程造价咨询履约评价优秀	深圳市万科城市建设管理有限公司	2022.02.24
60	龙岗国际艺术中心造价咨询履约评价优秀	深圳市龙岗区建筑工务署	2022.09.15
61	清华大学深圳国际校区（一期）工程项目表扬信	华润（深圳）有限公司	2023.03.31
62	区档案馆建设项目造价咨询履约评价优秀	深圳市龙华区建筑工务署	2022.09.22
63	福田区群众文化中心项目履约评价优秀	华润（深圳）有限公司	2022.07.15
64	深圳地铁置业集团有限公司 2021 年第四季度造价咨询工作考核结果优秀	深圳地铁置业集团有限公司	2022.01.29
65	福田区国际体育文化交流中心项目全过程造价咨询履约评价优秀	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	2022.09.19
66	大浪文化艺术中心造价咨询履约评价优秀	深圳市万科发展有限公司	2022.09.19

67	南头古城特色文化街区建设代建造价咨询**感谢信**	深圳市万科发展有限公司	2022.05.07
68	聚龙学校项目造价咨询履约评价**优秀**	深圳市万科城市建设管理有限公司	2022.06.27
69	前海国际会议中心项目全过程造价咨询服务履约评价**优秀**	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2022.03.10
70	南山外国语学校（集团）深汕学校（九年一贯制）项目履约评价**优秀**	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	2022.07.01
71	南山外国语学校（集团）深汕学校（九年一贯制）全过程造价咨询服务**表扬信**	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	2020.08.25
72	深圳长圳公共住房及附属工程项目造价咨询履约评价**优秀**	中建科技集团有限公司深圳分公司	2023.02.02
73	人民南深港融合消费街区建设工程全过程造价咨询履约评价**优秀**	深圳市振业（集团）股份有限公司	2025.03.05
74	人民南深港融合消费街区建设工程全过程造价咨询**表扬信**	深圳市振业（集团）股份有限公司	2025.03.05
75	罗湖国际化示范街区项目全过程造价咨询**表扬信**	华润（深圳）有限公司	2025.01.01
76	福田中学改扩建工程项目 2018 年度项目履约评价**优秀**	深圳市万科房地产有限公司	2019.02.15
77	皇岗中学拆建教学综合楼工程 2018 年度项目履约评价**优秀**	深圳市万科房地产有限公司	2019.02.15
78	新沙小学拆建教学综合楼建设工程 2018 年度项目履约评价**优秀**	深圳市万科房地产有限公司	2019.02.15
79	新洲小学拆建教学综合楼建设工程 2018 年度项目履约评价**优秀**	深圳市万科房地产有限公司	2019.02.15
80	龙岗区宝龙街道 G02310-0001 宗地项目全过程造价咨询履约评价**良好**	深圳市人才安居集团有限公司	2022.11.18
81	坪山河干流综合整治及水质提升工程项目造价咨询履约评价**优秀**	深圳市坪山区水务局	2021.02.03
82	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 I 标（龙岗河干流碧道）履约评价**优秀**	华润（深圳）有限公司	2022.07.12
83	观澜河流域水环境综合整治工程—污水干管完善修复工程造价咨询履约评价**优秀**	深圳市天健地产集团有限公司	2022.07.01
84	观澜河流域水环境综合整治工程-污水干管完善修复工程造价咨询**表扬信**	深圳市天健地产集团有限公司	2019.12.09
85	横岗街道安良社区雨污分流管网工程造价咨询履约评价**优秀**	深圳市龙岗区建筑工务局	2018.02.01
86	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（造价中心审核-松岗段）履约评价**良好**	深圳市宝安区环境保护和水务局	2018.01.03
87	银湖水库水务设施及市政配套整治工程（造价咨询）履约评价**优秀**	深圳市罗湖区水务局	2024 年度
88	麒麟中学改扩建（南山实验学校初中部）代建造价咨询履约评价**优秀**	深圳市万科城市建设管理有限公司	2022.06.27
89	深圳市南山区校舍安全整治项目造价咨询履约评价**优秀**	深圳市万科城市建设管理有限公司	2022.06.27

90	南山区中医院治未病中心装修项目造价咨询服务履约评价**优秀**	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	2022.10.11
91	区中医院门诊部分点装修改造项目造价咨询服务履约评价**优秀**	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	2022.10.11
92	白石洲村综合治理项目履约评价**优秀**	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	2022.07.01
93	中心区启动区市政配套工程履约评价**优秀**	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	2022.07.01
94	田寮村人居环境综合提升工程项目履约评价**优秀**	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	2022.07.01
95	坪山区规划一路市政工程造价咨询履约评价**优秀**	深圳市万科城市建设管理有限公司	2022.06.27
96	翠竹外国语学校（一部）拆建工程概算协审考核评价**优秀**	深圳市罗湖区政府投资项目管理中心	2021.12.07
97	布心片区 05-07 地块高中新建工程概算协审考核评价**优秀**	深圳市罗湖区政府投资项目管理中心	2021.08.12
98	银湖片区 07-03 地块幼儿园新建工程概算协审考核评价**良好**	深圳市罗湖区政府投资项目管理中心	2021.11.30
99	新秀罗芳片区 09-10 地块幼儿园新建工程概算协审考核评价**良好**	深圳市罗湖区政府投资项目管理中心	2021.11.22
100	内伶仃派出所升级改造工程项目（造价咨询）结算审核、决算编制履约评价**优秀**	深圳市公安局南山分局	2024.12
101	南山公安分局蛇口港派出所建设工程（造价咨询）结算审核、决算编制履约评价**优秀**	深圳市公安局南山分局	2024.12
102	大学城景观提升改造工程结算审核履约评价**优秀**	深圳市南山区城市管理和综合执法局	2021.12.23
103	爱榕路社区公园工程预算编制履约评价**优秀**	深圳市南山区城市管理和综合执法局	2021.12.01
104	麒麟山庄重要道路及节点增加花景工程预算审核履约评价**优秀**	深圳市南山区城市管理和综合执法局	2021.12.01
105	龙井垃圾转运站周边绿化工程等两个项目结算审核履约评价**优秀**	深圳市南山区城市管理和综合执法局	2021.12.01
106	工业七路（后海滨路-科苑南路段）等道路绿化品质提升工程预算编制履约评价**优秀**	深圳市南山区城市管理和综合执法局	2021.12.01
107	新洲花园综合楼物业改造工程项目竣工财务决算审核咨询服务项目履约评价**优秀**	深圳市万科发展有限公司	2022.12.13
108	韵动家园裙楼物业改造工程项目竣工财务决算审核咨询服务履约评价**优秀**	深圳市万科发展有限公司	2022.12.13
109	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目预算审核（第二标段）履约评价**优秀**	深圳市罗湖区建筑工务局	2018.10.10
110	深圳中学（泥岗校区）项目全过程造价咨询服务**表扬信**	深圳市建筑工务署工程管理中心合同预算部	2021.10.25
111	深圳市宝安区建筑工务署宝安区特殊教育学校新建工程造价审核**表扬信**	深圳市宝安区建筑工务署	2021.05.31
112	深圳市宝安区建筑工务署宝安区人民医院整体改造工程（二期）（第一阶段）基坑工程量清单错漏项审核单位通报**表扬**	深圳市宝安区建筑工务署	2020.12.31

113	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程及横琴科学城软基处理工程两个项目跟踪审计**表扬信**	珠海横琴新区纪检监察工作委员会	2021.09.16
114	深圳龙岗区启迪协信科技园二期全过程造价咨询服务履约评价**优秀**	深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司	2024.01.18
115	深圳龙岗区启迪协信科技园三期全过程造价咨询服务履约评价**优秀**	深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司	2024.01.18
116	石清大道二期道路工程造价咨询履约评价**良好**	深圳市交通公用设施建设中心	2021.05.17
117	桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询履约评价**良好**	深圳市交通公用设施建设中心	2021.05.17
118	深圳市南坪快速路三期工程造价咨询 1 标履约评价**良好**	深圳市交通公用设施建设中心	2021.05.17
119	深圳市板银通道工程造价咨询服务 2 标履约评价**良好**	深圳市交通公用设施建设中心	2021.05.17
120	富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询履约评价**良好**	深圳市龙岗区建筑工务署	2021.05.17
121	丹农路二期工程造价咨询履约评价**良好**	深圳市龙岗区建筑工务署	2023.03.09
122	坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）和坂雪岗环城路市政工程第五标段（坂澜大道-坂雪岗大道）履约评价**良好（最高）**	深圳市龙岗区建筑工务署	2021.12.31
123	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）履约评价**良好（最高）**	深圳市龙岗区建筑工务署	2021.06.30
124	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）履约评价**良好（最高）**	深圳市龙岗区建筑工务署	2020.12.31
125	碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道工程）履约评价**良好（最高）**	深圳市龙岗区建筑工务署	2020.12.31
126	科学路（旱坑路-旺东路）等 7 条市政道路履约评价**良好（最高）**	深圳市龙岗区建筑工务署	2020.12.31
127	沙荷路-盐排高速立交工程（一期）交通疏解收发卡设施工程履约评价**良好（最高）**	深圳市龙岗区建筑工务局	2018.09.11
128	沙荷路-盐排高速立交工程（二期）履约评价**良好（最高）**	深圳市龙岗区建筑工务局	2018.09.11
129	光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目概算审核服务履约评价**优秀**	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	2023.06.25
130	光明光电企业产业加速器项目造价咨询 2022 年年度合同履约评价**良好**	深圳市特区建发投资发展有限公司	2022 年度
131	光明光电企业产业加速器项目造价咨询 2020 年年度合同履约评价**良好**	深圳市特区建发投资发展有限公司	2020 年度
132	深圳大学学府医院项目履约评价**优秀**	/	2018.11.27
133	深圳市住房和城乡建设局 2017 年度深圳市工程造价咨询企业执法检查情况通报**表扬**	深圳市住房和城乡建设局	2018.02.07
134	深圳市地铁集团有限公司物业开发总部 2017 年四季度造价咨询工作绩效考核结果**优秀**	深圳市地铁集团有限公司物业开发总部	2018.02.01

说明：为避免内存过大，此处未提供企业履约情况相关证明文件，后期如有需要可提供相关证明文件。

（三）企业获奖情况

级别	获奖名称	颁发单位	获奖时间
国家级	2022 年中国安装协会科学技术进步奖（三等奖）	中国安装协会	2022.12
	2020 年度全国优秀工程咨询成果奖二等奖（南山科技创新中心工程（留仙洞六街坊））	中国工程咨询协会	2021.02
	中国招标投标协会企业信用等级证书 AAA 级	中国招标投标协会	2021.12
	“行业先锋”荣誉称号	中国招标投标协会	2021.01
省级	2020~2022 连续三年广东省工程造价特色企业和特色团队（品牌造价咨询企业）	广东省工程造价协会	2023.10
	2020~2022 连续三年广东省工程造价特色企业和特色团队（专业领域造价咨询骨干企业）	广东省工程造价协会	2023.10
	2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队（造价大数据应用研究团队）	广东省工程造价协会	2023.10
	课题《具有“工匠精神”的工程造价人才培养模式研究——基于产教融合下的现代学徒制》入选 2021 年度全省工程造价改革成果	广东省建设工程标准定额站	2021.11
	2020 年度广东省工程造价特色企事业、特色团队（品牌造价咨询企业）	广东省建设工程标准定额站	2020.12
	2020 年度广东省工程造价特色企事业、特色团队（专业领域造价咨询骨干企业）	广东省建设工程标准定额站	2020.12
	2020 年度广东省工程造价特色企事业、特色团队（先进造价咨询企业党支部）	广东省建设工程标准定额站	2020.12
	2024 年广东省第六届 BIM 应用大赛三等奖（龙华新区人民医院新外科大楼工程造价 BIM 应用）	广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程勘察设计行业协会 广东省工程造价协会 广东省市政行业协会 广东省建设科技与标准化协会	2025.05
	2023 年广东省第五届 BIM 应用大赛三等奖（坪山高中园项目设计采购施工总承包工程造价 BIM 应用）	广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程勘察设计行业协会 广东省工程造价协会 广东省市政行业协会 广东省建设科技与标准化协会	2023.12
	2022 年广东省第四届 BIM 应用大赛三等奖（新合路学校（二期）项目造价 BIM 技术应用）	广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程勘察设计行业协会 广东省工程造价协会 广东省市政行业协会 广东省建设科技与标准化协会	2022.09
	2020 年广东省第三届 BIM 应用大赛二等奖（深圳技术大学建设项目）	广东省工程勘察设计行业协会 广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程造价协会 广东省建设科技与标准化协会	2020.12

		广东省市政行业协会	
	2018 年广东省第二届 BIM 应用大赛二等奖（上海黄金交易所深圳运营中心项目）	广东省工程勘察设计行业协会 广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程造价协会 广东省建设科技与标准化协会 广东省市政行业协会	2018.12
	2016 年广东省首届 BIM 应用大赛一等奖（深圳市健宁医院 2 号楼工程）	广东省工程勘察设计行业协会 广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程造价协会 广东省建设科技与标准化协会 广东省市政行业协会	2016.10
	2019 年度广东省招标投标诚信示范企业 AAA	广东省招标投标协会	2020.09
	2015-2016 年度先进会员单位	广东省工程造价协会	2018.08
	2017 年度工程造价优秀成果奖三等奖（龙岗区保障性住房（宝龙工业城地块）二期工程）	广东省工程造价协会	2018.08
	2017 年度工程造价优秀成果奖三等奖（深圳市健宁医院）	广东省工程造价协会	2018.08
市级	2022 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖（前海国际会议中心项目（全过程造价咨询））	深圳市造价工程师协会	2023.03
	2022 年度深圳市优秀工程造价成果二等奖（福田中学改扩建工程）	深圳市造价工程师协会	2023.03
	深圳市优秀工程造价成果一等奖（中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程）	深圳市造价工程师协会	2022.06
	深圳市优秀工程造价成果一等奖（丹农路二期工程）	深圳市造价工程师协会	2022.06
	深圳市优秀工程造价成果一等奖（坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程）	深圳市造价工程师协会	2022.06
	深圳市优秀工程造价成果一等奖（深圳市健宁医院）	深圳市造价工程师协会	2021.06
	深圳市优秀工程造价成果一等奖（南头古城特色文化街区建设代建造价咨询）	深圳市造价工程师协会	2021.06
	深圳市优秀工程造价咨询成果一等奖（深圳市社会福利中心（新址）建设工程（一期）项目）	深圳市造价工程师协会	2020.09
	深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖（深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包 IV 标）	深圳市造价工程师协会	2020.09
	2022 年度深圳市优秀课题研究成果奖《大数据背景下政府投资项目工程造价审计研究》	深圳市造价工程师协会	2023.03
	深圳市优秀课题研究成果优秀奖《大型医院门诊楼工程前期造价工作指引》	深圳市造价工程师协会	2021.06
	深圳市优秀课题研究成果优秀奖《政府投资项目代建模式研究》	深圳市造价工程师协会	2020.09
	2022 年度先进工程造价协审单位	深圳市建设工程造价管理站	2023.01

	2023 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2024.01
	2022 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2023.03
	2021 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2022.06
	2020 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2021.06
	2019 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2020.09
	2018 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2019.06
	2017 年度先进单位	深圳市造价工程师协会	2018.08
	2015-2016 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	/
	2020 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2021.06
	2019 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2020.06
	2018 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2019.06
	2017 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2018.06
	2015-2016 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2016.06
区级	2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）	深圳市罗湖区住房和建设局	2024.04
	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）	深圳市罗湖区住房和建设局	2023.04
	光明区建筑工务署 2022 年度建设服务先进集体	光明区建筑工务署	/
	2021 年度宝安区从事政府投资项目决算审核工作：优秀单位	深圳市宝安住房和建设事务中心	2022.01
	2020 年度宝安区从事政府投资项目决算审核工作：优秀单位	深圳市宝安区建设工程造价管理站	2021.01
	2020-2022 年韶关高新区财政性投资项目审核中介机构“优秀单位”	韶关高新技术产业开发区管理委员会	2022.12
	2022 年度盐田区工务署工程优秀履约服务单位（拖车综合服务中心滑坡隐患治理）	盐田区建筑工程事务署	2023.02
集团	2024 年度优秀供应商（造价咨询）	深圳市安居集团有限公司	2025.03
	华润置地供应商表彰大会“造价咨询 优良”	深圳大区·城市建设事业部	2024 年
	2022 年度优秀合作方	深圳市万科城市建设管理有限公司	2023.03
	“华润置地深圳大区代建项目 2021 年度”优良供应商（造价咨询专业）	深圳大区·城市建设事业部	/

	2021 年度“服务类”最佳履约奖	中建科技集团有限公司深圳分公司	2021.07
	优秀合作单位	深圳市万科发展有限公司	2021.02
	2019 年度咨询公司优秀团队	大悦城控股华南大区公司	/
	2018 年度杰出团队奖（中粮创芯公园项目）	中粮地产集团深圳房地产开发有限公司	2019.01
	2017 年度优秀合作伙伴（中粮云景广场项目）	中粮地产集团深圳房地产开发有限公司	2018.02
	2017 年度优秀造价咨询单位	深圳市地铁集团有限公司物业开发总部	2018.01
	2016 年度优秀合作伙伴（中粮商务公园项目）	中粮地产集团深圳房地产开发有限公司	2017.01
专利证书	高新技术企业证书	深圳市科技创新委员会 深圳市财政局 国家税务总局深圳市税务局	2023.10
	发明专利证书（一种基于 BIM 模型工程预算方法、系统及终端设备）	国家知识产权局	2024.09
	发明专利证书（一种基于 BIM 的投标管理方法）	国家知识产权局	2020.09
	实用新型专利证书（一种带有平整度调整功能的混凝土坍落度检测底座装置）	国家知识产权局	2023.11
	实用新型专利证书（一种细集料密度及吸水率试验的装置）	国家知识产权局	2023.10

说明：为避免内存过大，此处未提供企业获奖情况相关证明文件，后期如有需要可提供相关证明文件。

（四）企业曾参与编制或修订的市级及以上定额、规范、行业标准、课题研究等的相关证明

序号	项目名称	委托单位	证明时间
1	《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》修订	深圳市建设工程造价管理站	2024.12
2	《安装工程消耗量定额（2020）》局部修订	深圳市建设工程造价管理站	2025.05
3	《深圳市安装工程消耗量定额》编制服务项目	深圳市建设工程造价管理站	2020.11
4	《深圳市房屋建筑工程造价成果电子文件编制格式规范》（房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准）地方标准协助编制	深圳市造价工程师协会	2020.12
5	参与《大型医院门诊楼工程前期造价工作指引》编制	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	2020.04
6	参与造价成果电子文件编制格式规范（房屋建筑篇）编制	深圳市造价工程师协会	2018.01
7	参与房屋建筑造价指标分析模型研究编制	深圳市造价工程师协会	2018.01
8	编制《深圳市建设工程技术经济指标》（2015）	深圳市建设工程造价管理站	2017.01
9	编制《深圳市建设工程技术经济指标（2011）》	深圳市建设工程造价管理站	2012.02
10	大数据背景下政府投资项目工程造价审计研究	深圳市审计局	2023.12
11	《深圳市绿道管养维护经费测算指引》编制	深圳市绿化管理处	2023.10
12	工程造价改革实践——广东省数字造价管理成果（2021 年）	广东省造价工程师协会	2022.01
13	保障房 PPP 项目利益分配 Shapley 修正研究--基于云模型的项目融资风险评价	广东省哲学社会科学规划领导小组办公室	2021.10
14	基于信息技术手段的保障性住房 PPP 模式的投资回报改善研究	广东省哲学社会科学规划领导小组办公室	2021.01
15	《坪山区政府投资项目经济指标指引-市政道路类》编制项目	深圳市坪山区发展和改革局	2020.12
16	《坪山新区政府投资项目经济指标研究-市政篇》编制项目	深圳市坪山新区发展和财政局	2015.09
17	《坪山新区政府投资项目经济指标研究-市政道路绿化景观篇》编制项目	深圳市坪山新区发展和财政局	2015.09
18	《深圳市建设工程施工机械台班定额》（2012）编制	深圳市建设工程造价管理站	2011.11
19	轨道交通工程消耗量定额子目水平测算	深圳市建设工程造价管理站	2011.08
20	建设工程造价审查工作规程	深圳市建设工程造价管理站	2011.05
21	深圳市建设工程施工招投标中标价下浮率（2021 年度）	深圳市造价工程师协会	2021.12

22	深圳市建设工程施工招投标中标价下浮率（2020 年度）	深圳市造价工程师协会	2021.02
23	深圳市建设工程施工招投标中标价下浮率	深圳市造价工程师协会	2020.06
24	深圳市工程造价咨询服务内容及费用计取方式研究	深圳市造价工程师协会	2022.01
25	新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究	深圳市造价工程师协会	2020.06
26	《建设工程备案合同历史数据整理》服务项目	深圳市建设工程造价管理站	2017.04
27	深圳市建设工程材料设备询价采购网络服务平台监测服务（二期）	深圳市建设工程造价管理站	2017.03
28	深圳市建设工程材料设备询价采购网络服务平台监测服务	深圳市建设工程造价管理站	2016.04
29	建设工程管理领域“黑白合同”引起的结算问题研究	深圳市建设工程造价管理站	2016.12
30	《水泥制品价格、人工工日价格指数市场调研及测算分析》	深圳市建设工程造价管理站	2015.05
31	深圳市建设工程项目管理服务合同示范文本（2015 版）	深圳市建设工程造价管理站	2015.04
32	保障性住房建设项目成本评估分析	深圳市住房和建设局	2014.07
33	参与《深圳市装饰工程消耗量定额》编制	深圳市建设工程造价管理站	2020.11
34	参与《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》编制	深圳市建设工程造价管理站	2016 年
35	参与《深圳市装配式建筑工程消耗量定额 2016》编制	深圳市建设工程造价管理站	2016 年

说明：为避免内存过大，此处未提供企业曾参与编制或修订的市级及以上定额、规范、行业标准、课题研究等的相关证明文件，后期如有需要可提供相关证明文件。

（五）科技创新能力

序号	专利名称	备注
1	高新技术企业证书	2023.10.16
2	一种基于 BIM 的投标管理方法-发明专利证书	2020.09.04
3	一种基于 BIM 模型工程预算方法、系统及终端设备-发明专利证书	2022.06.08
4	一种细集料密度及吸水率试验的装置-实用新型专利证书	2023.10.03
5	一种带有平整度调整功能的混凝土坍落度检测底座装置-实用新型专利证书	2023.11.24
6	栋森工程造价费用成本智能估算系统 V1.0	2022.06.14
7	栋森工程造价概算管控系统 V1.0	2022.06.14
8	栋森工程造价清单归集系统 V1.0	2022.06.14
9	栋森工程造价预算编制审核软件 V1.0	2022.06.27
10	栋森工程造价预算编制交互管理系统 V1.0	2022.06.24
11	栋森工程竣工结算系统 V1.0	2022.06.30
12	栋森工程阶段性造价修整成本系统软件 V1.0	2022.06.27
13	栋森工程造价咨询管理进度监控系统 V1.0	2022.06.14
14	栋森工程投标报价全过程综合管理系统 V1.0	2022.06.30
15	栋森基于大数据的工程项目开发成本分析系统 V1.0	2022.06.30
16	栋森基于 BIM 技术的工程造价在线咨询信息系统 V1.0	2022.06.24
17	栋森工程招标全过程综合管理系统 V1.0	2022.06.14
18	栋森工程开发项目可行性研究系统 V1.0	2022.06.30
19	栋森工程开发项目全寿命期风险管理系统 V1.0	2022.06.30
20	栋森基于物联网的工程造价咨询综合管理服务平台 V1.0	2022.06.24
21	栋森工程造价咨询招标投标管理系统软件 V1.0	2018.10.12
22	栋森采购电子招标投标系统软件 V1.0	2018.10.11

23	栋森工程造价咨询成果文件管理及信息查询系统软件 V1.0	2018.10.12
24	栋森工程造价流程控制系统软件 V1.0	2018.10.12
25	栋森工程项目咨询造价审核软件 V1.0	2018.10.12
26	栋森工程造价审计系统软件 V1.0	2018.10.12
27	栋森造价编制编审软件 V1.0	2018.10.12
28	栋森工程造价辅助指标分析系统软件 V1.0	2018.10.11
29	栋森工程造价咨询服务系统软件 V1.0	2018.10.11
30	栋森政府采购代理招标中标信息查询系统软件 V1.0	2018.10.12
31	栋森招标代理费计算系统软件 V1.0	2018.10.12
32	栋森咨询工程服务收费计算器软件 V1.0	2018.10.11
33	栋森工程进度监理软件 V1.0	2018.10.11
34	栋森基于 BIM 的工程监理软件 V1.0	2018.10.11
35	栋森工程监理文档处理系统软件 V1.0	2018.10.11

说明：为避免内存过大，此处未提供科技创新能力相关证明文件，后期如有需要可提供相关证明文件。