

工程编号：2504-440300-04-01-900013002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工 程 名 称：公明街道办事处 2025 年清拆清运工程(重新招标)

投标文件内容：资信标部分

投 标 人：深圳大运建工有限公司、深圳市创联投
科技有限公司

日 期：2025 年 06 月 17 日



一、《投标人资信标情况汇总表》

《投标人资信标情况汇总表》（联合体牵头单位）

投标人企业名称		深圳大运 建工有限 公司	法定代表人姓名		吴贻建	
企业性质		有限责任公司 民营企业				
项目经理姓名		张福明	项目经理执业资格证		二级注册建造师证	
一、企业同类项目业绩						
提供近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计_2_项。						
序号	项目名称	合同金 额 （万 元）	工程内容	合同签订 时间（年、 月、日）	工程规模	委托单位 名称
1	薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程施工	7870.9 28144	薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建（构）物拆除清场清运工程施工项目招标范围主要包含建筑物清拆清运工程、附属物清拆清运工程、附属管道清拆清运工程等，具体详见工程量清单。	2022 年 1 2 月 8 日	薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建（构）物拆除清场清运工程施工项目招标范围主要包含建筑物清拆清运工程、附属物清拆清运工程、附属管道清拆清运工程等，具体详见工程量清单。	深圳市马田薯田埔股份合作公司



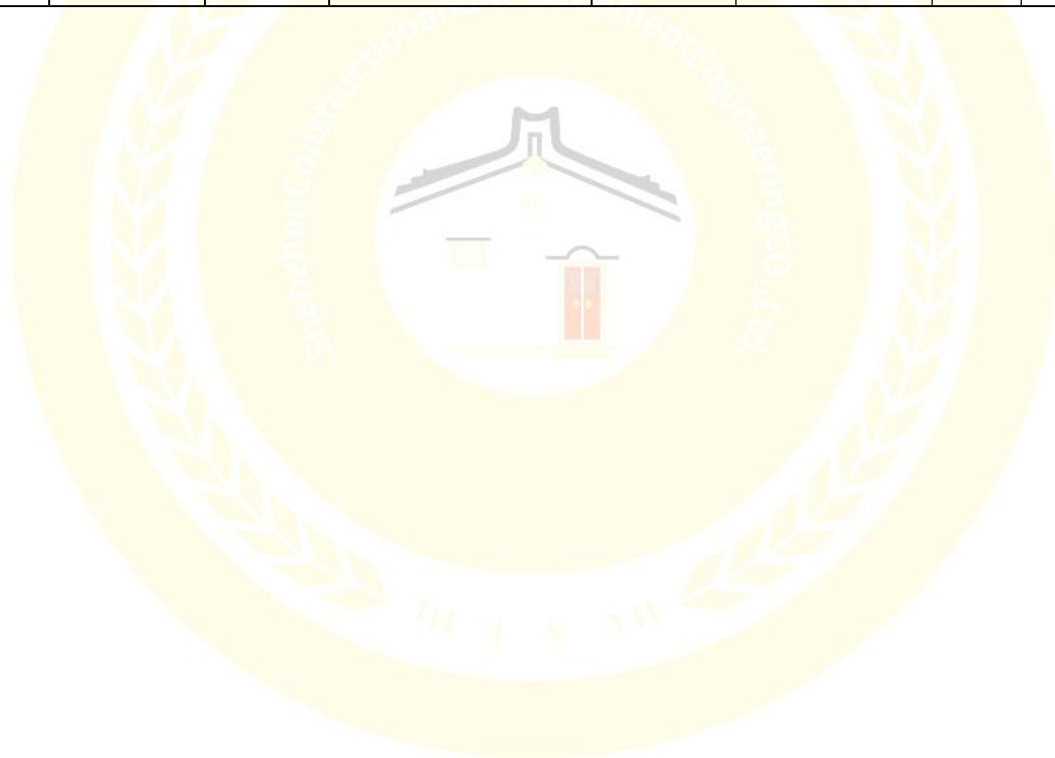


2	布吉街道 2021 年度 拆违和执 法类整治 工程	704.83 1396	根据甲方要求，派遣人工与机械设备拆除布吉街道范围内违法建筑、清理违法用地上的附着物建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作。其他承接布吉街道执法队(规划土地监察队)委派各项违法建筑、非法广告牌及违法乱搭建等拆除、清运工作及其他市容整治任务等。	2021 年 6 月 29 日	根据甲方要求，派遣人工与机械设备拆除布吉街道范围内违法建筑、清理违法用地上的附着物建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作。其他承接布吉街道执法队(规划土地监察队)委派各项违法建筑、非法广告牌及违法乱搭建等拆除、清运工作及其他市容整治任务等。	深圳市龙岗区布吉街道办事处	
二、项目经理同类业绩							
投标人提供项目经理近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 <u>1</u> 项。							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间(年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间





1	坪山区较大面积产业空间(北片区)土地整备项目建筑物拆除工程C包	175.34 4780	范围涉及征收建筑物约 197 栋，其中永久性住宅类房屋 60 栋，永久性非住宅类房屋 10 栋，临时建筑 127 栋等，总面积约 5 万平方米。	2019 年 1 2 月 31 日	范围涉及征收建筑物约 197 栋，其中永久性住宅类房屋 60 栋，永久性非住宅类房屋 10 栋，临时建筑 127 栋等，总面积约 5 万平方米。	深圳市坪山区坑梓街道办事处	2019.02-2025.04





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300069266640P

名称 深圳大运建工有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 吴贻建

成立日期 2013年05月14日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄坑社区龙飞大道333号
启迪协信5栋A座2412-2417



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等基本信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年06月19日





2024/6/19 17:19

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409980576>

1/1





变更（备案）通知书

21903617995

深圳建安置业工程有限公司：

我局已于二〇一九年十月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前一般经营项目：
建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）

变更后一般经营项目：
置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称： 深圳市宇源建设工程有限公司

变更后名称： 深圳建安置业工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





建筑业企业资质证书

证书编号: D244006956

企业名称: 深圳建安置业工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300069266640P

法定代表人: 吴贻建

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座
2412-2417

有效期至: 至 2026年07月06日

资质等级: 市政公用工程施工总承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑工程施工总承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年12月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdic.net/dop>







统一社会信用代码：9144030069266640P



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017232

企业名称：深圳建安置业工程有限公司

法定代表人：吴贻建

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

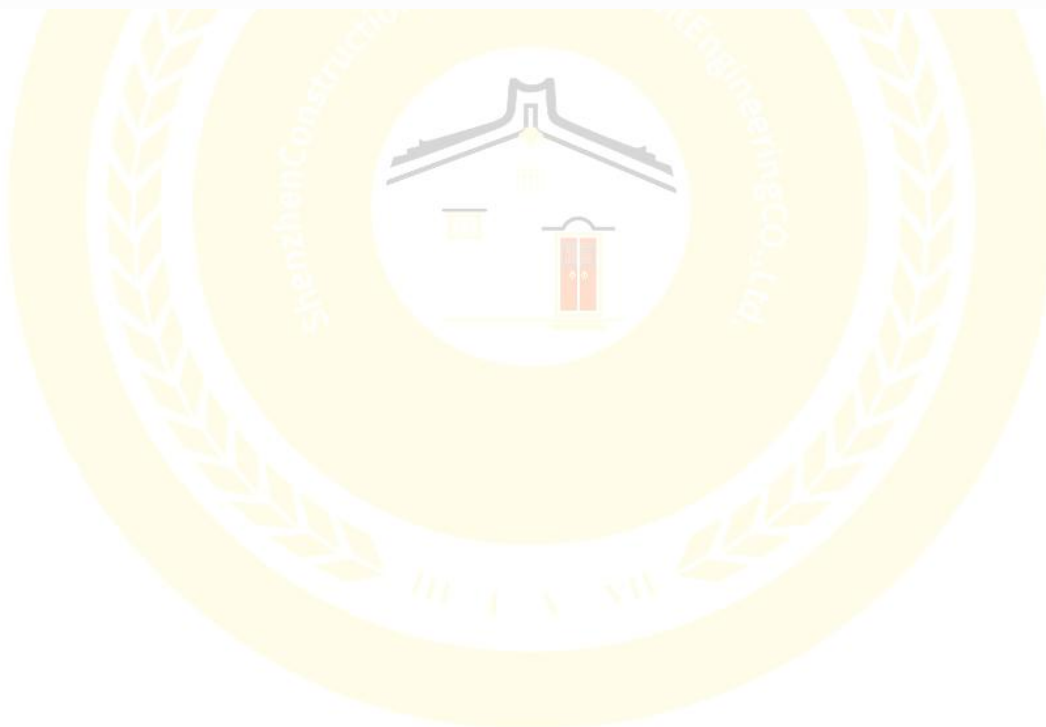
有效期：2023年11月28日 至 2026年11月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





使用有效期：2025年04月
27日-2025年10月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张福明

性 别：男

出生日期：1970-10-11



注册编号：粤2442014201611889

聘用企业：深圳建安置业工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-01-02至2026-01-02）



张福明

个人签名：张福明

签名日期：2025.4.27

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2022年12月14日





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0002258

姓 名: 张福明

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年10月11日

企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年05月21日

有 效 期: 2025年05月14日 至 2028年05月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 经营异常名录 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳大运建工有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300069266640P

注册号：

法定代表人：吴贻建

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2013年05月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300069266640P

注册号：

类型：有限责任公司

注册资本：31000.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

企业名称：深圳大运建工有限公司

法定代表人：吴贻建

成立日期：2013年05月14日

核准日期：2025年03月21日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围：营业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）物业管理；租赁服务（不含许可类租赁服务）；住房租赁；非居住房地产租赁；停车场服务；酒店管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^住宿服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：2013年05月14日

营业期限至：5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	吴衍双	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	吴贻建	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到2条记录共1页

首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计3条信息

吴逸庭 监事	吴贻建 总经理	吴贻建 执行董事
-----------	------------	-------------

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	物业服务企业及其分支机构备案	

共查询到1条记录共1页

首页 上一页 1 下一页 末页





打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300069266640P
注册号：	440301107289768
商事主体名称：	深圳大运建工有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
法定代表人：	吴贻建
认缴注册资本（万元）：	31000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2013-05-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-03-21
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳建安置业工程有限公司华中分公司(开业（存续）)
备注：	

打印时间：2025年06月16日11:12:6

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴衍双	30690	自然人	自然人股东
吴贻建	310	自然人	自然人股东

打印时间：2025年06月16日11:12:35

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦





深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
吴贻建	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生
吴贻建	总经理	聘任
吴逸庭	监事	委派

打印时间：2025年06月16日11:12:53

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	营业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）物业管理；租赁服务（不含许可类租赁服务）；住房租赁；非居住房地产租赁；停车场服务；酒店管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 住宿服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

打印时间：2025年06月16日11:13:7

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦





《投标人资信标情况汇总表》（联合体成员单位）

投标人企业名称	深圳市创联投科技有限公司		法定代表人姓名	赵家红			
企业性质	有限责任公司 民营企业						
项目经理姓名	/		项目经理执业资格证	/			
一、企业同类项目业绩							
提供近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计__ __/_ 项。							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程 内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程 规模	委托单位 名称	
/	/	/	/	/	/	/	
/	/	/	/	/	/	/	
二、项目经理同类业绩							
投标人提供项目经理近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计__/_ 项。							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程 内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程 规模	委托单 单位名称	社保 时间
/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/







SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91440300398587066T

营业执照



名称 深圳市创联投科技有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 赵家红

成立日期 2014年07月16日
住所 深圳市龙岗区宝龙街道同心社区同庆路6号创联投公司一层101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

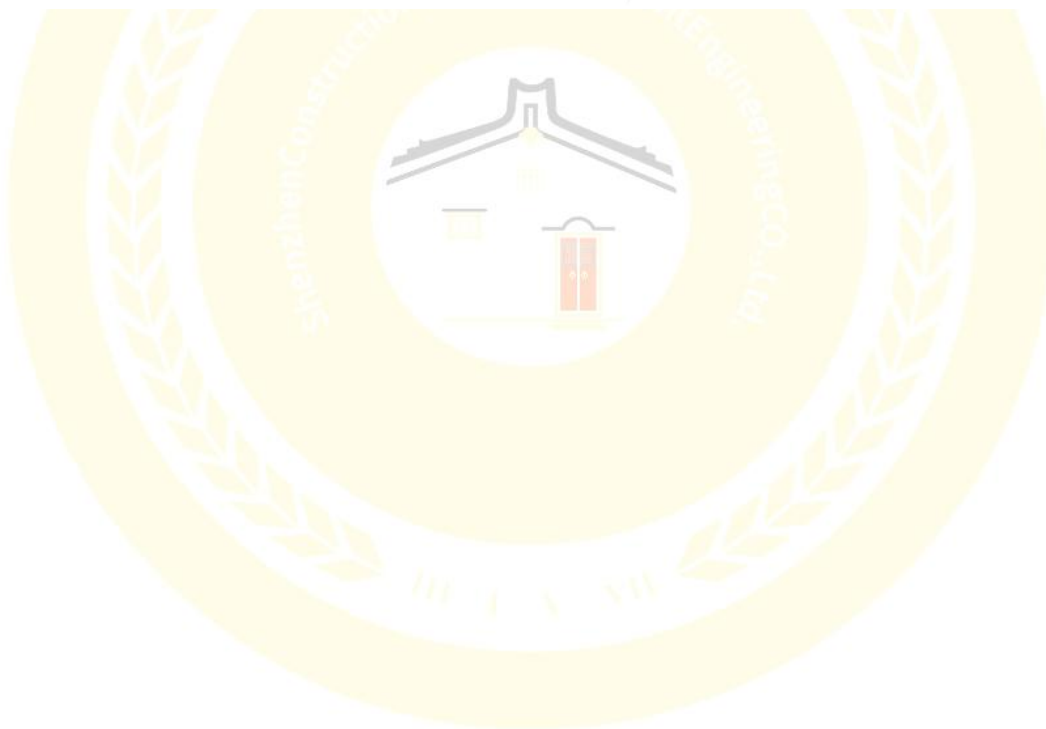
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信用信息。

登记机关 
2022年03月27日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





深圳市龙岗区住房和建设局

深圳市建筑废弃物消纳场所变更备案证明 (综合利用厂消纳种类、年设计处理量变更)

深圳市创联投科技有限公司(企业名称)报来的《建筑废弃物消纳场所变更备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定,予以变更备案,备案证明编号为2022061558510006。

深圳市创联投科技有限公司(综合利用厂名称)地址为深圳市龙岗区宝龙街道同心社区同庆路6号,消纳的建筑废弃物种类为工程渣土,拆除废弃物,年设计处理能力为80万立方米/年,其中工程渣土40万立方米/年,拆除废弃物40万立方米/年。

深圳市龙岗区住房和建设局



(公章)
2022年12月14日





深圳市龙岗区住房和建设局

深圳市建筑废弃物消纳场所备案证明 (综合利用厂)

深圳市创联投科技有限公司(企业名称)报来的《建筑废弃物消纳场所备案申请表》及有关材料收悉。根据《深圳市建筑废弃物管理办法》第三十五条规定,予以备案,备案证明编号为2022061156180002。

深圳市创联投科技有限公司(综合利用厂名称)地址为深圳市龙岗区宝龙街道同心社区同庆路6号,消纳的建筑废弃物种类为工程渣土,拆除废弃物,年设计处理能力为80万立方米/年,其中工程渣土40万立方米/年,拆除废弃物40万立方米/年。

深圳市龙岗区住房和建设局
(公章)
备案专用章
2022年02月24日

注:此件由深圳市龙岗区住房和建设局提供,仅供办理政务服务事项时使用,有效期至@{有效期结束日期}





深圳市建筑废弃物智慧监管系统

深圳市消纳场所公示

深圳市创联科技有限公司 搜索

消纳类型: 全部 工程渣土 施工废弃物 拆除废弃物 装修废弃物

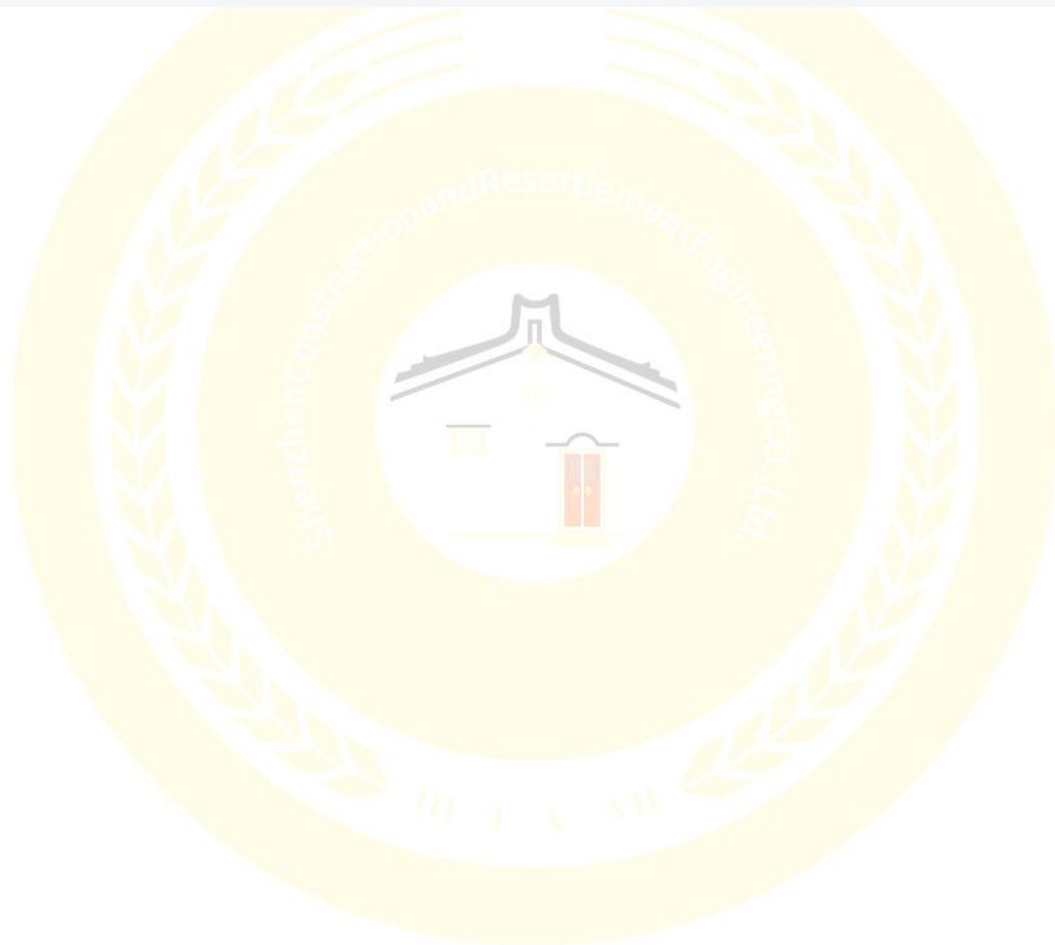
消纳场所类型: 全部 固定消纳场 水运中转设施 填埋工地 综合利用企业 临时消纳点

所在区域: 全部 罗湖区 福田区 南山区 宝安区 盐田区 龙岗区 龙华区 光明区 坪山区 大鹏新区 深汕特别合作区

消纳状态: 全部 正常消纳 暂停消纳 停止消纳 导出

序号	消纳场所名称	运营单位	消纳场所地址	所在区域	消纳场所类型	消纳类型	消纳状态	设计容量(万方)
1	深圳市创联科技有限公司	深圳市创联科技有限公司	深圳市龙岗区宝龙街道中心社区局前路6号	龙岗区	综合利用企业	工程渣土 拆除废弃物	正常消纳	60

共 1 条 < 1 >





国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市创联投科技有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300398587066T

注册号： 440301109876306

法定代表人： 赵家红

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2014年07月16日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300398587066T

注册号： 440301109876306

类型： 有限责任公司

注册资本： 1000.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市龙岗区宝龙街道同心社区同庆路6号创联投公司一层101

经营范围： 一般经营项目是：河道边坡及道路边坡稳定工程技术研发；河道清淤治理工程技术研发；环保设备、环保材料研发、销售；环保工程；建筑物非爆破拆除；建筑垃圾、淤泥渣土环保处理技术的技术咨询；建筑垃圾利用的技术开发；投资兴办实业（具体项目另行申报）；建筑材料、生石子、生石粉、建筑板材、环保渣土砖、透水砖的销售；透水混凝土、透水沥青及相关新型环保材料的研发、销售；河湖整治工程；堤防工程；建筑工程；地基基础工程；建筑劳务分包；园林绿化工程；土石方工程。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营），许可经营项目是：建筑材料、生石子、生石粉、建筑板材、环保渣土砖、透水砖的生产。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自： 2014年07月16日

营业期限至： 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	孙振杰	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	陈俊华	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

赵家红
执行董事

盛文武
监事

赵家红
总经理

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

清算信息





深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市创联投科技有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300398587066T
注册号：	440301109876306
商事主体名称：	深圳市创联投科技有限公司
住所：	深圳市龙岗区宝龙街道同心社区同庆路6号创联投公司一层101
法定代表人：	赵家红
认缴注册资本（万元）：	1000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2014-07-16
营业期限：	永续经营
核准日期：	2022-03-21
年报情况：	2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

打印时间：2025年06月16日11:14:37

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市创联投科技有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
陈俊华	490	自然人	自然人股东
孙振杰	510	自然人	自然人股东

打印时间：2025年06月16日11:14:58

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦





深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市创联投科技有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
盛文武	监事	委派
赵家红	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生
赵家红	总经理	任命

打印时间：2025年06月16日11:15:8

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市创联投科技有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	河道边坡及道路边坡稳定工程技术研发；河道清淤治理工程技术研发；环保设备、环保材料研发、销售；环保工程；建筑物非爆破拆除；建筑垃圾、淤泥渣土环保处理技术的技术咨询；建筑垃圾利用的技术开发；投资兴办实业（具体项目另行申报）；建筑材料、生石子、生石粉、建筑板材、环保渣土砖、透水砖的销售；透水混凝土、透水沥青及相关新型环保材料的研发、销售；河湖整治工程；堤防工程；建筑工程；地基基础工程；建筑劳务分包；园林绿化工程；土石方工程。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建筑材料、生石子、生石粉、建筑板材、环保渣土砖、透水砖的生产。

打印时间：2025年06月16日11:15:20

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦





资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类项目业绩	提供近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。 注：1. 同类业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种： （1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核； （2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核； 2. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额、单位名称、工作内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。
2	项目经理同类业绩	投标人提供项目经理近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。 注：1. 提供项目经理执业证书、近三个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，退休人员不得作为参加本项目的人员。 2. 同类工程业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种： （1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核； （2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核； 3. 提供合同关键页、竣工验收报告等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额、单位名称、项目经理在项目中任职项目经理信息（如合同没有注明其姓名和职务，则需提供其他证明材料）。





二、企业同类项目业绩

一、企业同类项目业绩

提供近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 2 项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订 时间(年、 月、日)	工程规模	委托单位 名称
1	薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程施工	7870.9 28144	薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)物拆除清场清运工程施工项目招标范围主要包含建筑物清拆清运工程、附属物清拆清运工程、附属管道清拆清运工程等，具体详见工程量清单。	2022 年 1 2 月 8 日	薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)物拆除清场清运工程施工项目招标范围主要包含建筑物清拆清运工程、附属物清拆清运工程、附属管道清拆清运工程等，具体详见工程量清单。	深圳市马田薯田埔股份合作公司
2	布吉街道 2021 年度拆违和执法类整治工程	704.83 1396	根据甲方要求，派遣人工与机械设备拆除布吉街道范围内违法建筑、清理违法用地上的附着物建筑废弃物分类	2021 年 6 月 29 日	根据甲方要求，派遣人工与机械设备拆除布吉街道范围内违法建筑、清理	深圳市龙岗区布吉街道办事处





			清运、减排及综合利用等工作。其他承接布吉街道执法队(规划土地监察队)委派各项违法建筑、非法广告牌及违法乱搭建等拆除、清运工作及其他市容整治任务等。		违法用地上的附着物建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作。其他承接布吉街道执法队(规划土地监察队)委派各项违法建筑、非法广告牌及违法乱搭建等拆除、清运工作及其他市容整治任务等。	
--	--	--	---	--	---	--





2024/6/19 17:19

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409980576>

1/1





变更（备案）通知书

21903617995

深圳建安置业工程有限公司：

我局已于二〇一九年十月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前一般经营项目：

建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）

变更后一般经营项目：

置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称： 深圳市宇源建设工程有限公司

变更后名称： 深圳建安置业工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





(一) 薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程施工

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键字、组织机构代码、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程

项目编号	4403122206220002	省级项目编号	4403122206210003
建设单位	深圳市马田薯田埔股份合作公司	建设单位统一社会信用代码	19247376-8
项目分类	其他	建设性质	拆除
总建筑面积(平方米)	--	总投资(万元)	11241.14
立项级别	地市级	立项文号	光明区土地整备工作领导小组办公室2022年第6次工作会议纪要(光明区城市土地整备项目指挥部第4次会议纪要)

项目地址: 深圳市光明区马田街道薯田埔社区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳建安置业工程有限公司/深圳市创联投科技有限公司	施工	公开招标	2022-12-01	7870.93	4403122206220002-BD-001	4403122206210003-BD-001	查看
B	深圳市美岸建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-12-01	173.71	4403122206220002-BE-001	4403122206210003-BE-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程		
工程名称	薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程施工		
中标通知书编号	4403122206220002-BD-001	省级中标通知书编号	4403122206210003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-12-01	中标金额(万元)	7870.93
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市正德招标代理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F30N10C
中标单位名称	深圳建安置业工程有限公司/深圳市创联投科技有限公司	统一社会信用代码	91440300069266640P
项目负责人	郑斌	证件类型	身份证
身份证号码	350723*****18	记录登记时间	2022-12-01
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭





【中标通知书】

中标通知书

标段编号: 44038720220038001001

标段名称: 薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程施工

建设单位: 深圳市马田薯田埔股份合作公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳建安置业工程有限公司//深圳市创联投科技有限公司

中标价: 7870.928144万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 郑斌



本工程于 2022-11-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 黄波

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 郑斌

日期: 2022-12-06

查验码: 3212807669457989

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy





GMGCSG-2022-01

工程编号: _____
合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑
物拆除清场清运工程

工程地点: 深圳市光明区马田街道薯田埔社区

发 包 人: 深圳市马田薯田埔股份合作公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

深圳市创联投科技有限公司

2021 年版





发\\包\\人\\(\\全\\称\\): 深圳市马田薯田埔股份合作公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司、深圳市创联投科技有限公司

项目经理姓名: 郑斌 资格等级: 一级 证书号码: 粤 1442017201848597

本工程于 2022 年 11 月 21 日公开招标, 确定由承包人承接。其中, 联合体牵头人: 深圳建安置业工程有限公司。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本协议。

工程名称: 薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程

工程地点: 深圳市光明区马田街道薯田埔社区

工程内容：薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程施工项目
 招标范围主要包含建筑物清拆清运工程、附属物清拆清运工程、附属管道清拆清运工程等，具体详见工程量清单。

结构形式: _____

层/幢: _____

建筑面积: 920484.90 平方米; (最终以项目实施范围实际测绘为准)

工程立项批准文号: _____

资金来源: 自有 100%

薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程施工项目招标范围
主要包括建筑物清拆清运工程、附属物清拆清运工程、附属管道清拆清运工程等，具体详见工
程量清单。

开工日期: 2023年 2月 6日 (以监理人签发的开工令日期为准)





竣工日期: 2024年 2月 6日

合同工期总日历天数: 365 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。承包人应按时无安全事故的完成建筑物、附属物、附属管道等拆除; 按要求完成建筑废弃物分类及综合利用并且通过建筑物拆除及建筑废弃物综合利用项目验收; 完成清运。

工程创优目标: /

五、合同价款

人民币(大写) 柒仟捌佰柒拾万零玖仟贰佰捌拾壹元肆角肆分 (¥78709281.44元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆佰零陆万陆仟叁佰肆拾元壹角壹分 (¥6066340.11元);

(2) ☒ 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(7) 其他:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 22.02%。

最终结算价格以发包人委托的第三方相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:





1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。组成本合同的文件的优先解释顺序与本合同通用条款 5.1 条的约定一致。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 捌 份，发包人 叁 份，承包人 伍 份

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 12 月 8 日





合同订立地点：____深圳市光明区____

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。





发 包 人 (公章)： 深圳市马田薯田埔股份合作公司
住 所： 深圳市光明区马田街道薯田埔社区宏发嘉域二期 206
法定代表人： 
委托代理人：
电 话： 0755-27129733
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

承 包 人 (公章)： 深圳建安置业工程有限公司 (其中牵头单位)
住 所： 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417
法定代表人：
委托代理人： 
电 话： 0755-28990286
传 真： 0755-28990286
开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账 号： 44250100010000001524
邮 政 编 码： 518000

联合体成员单位 (公章)： 深圳市创联投科技有限公司
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：
备案机构 (公章)
年 月 日





薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程施工

发布时间：2022-11-21 信息来源：本站 浏览次数：133

招标概况

申请电子保函

我要投标

项目名称：薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程

项目编号：44038720220038

是否重大项目：否

招标项目名称：薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程施工

招标项目编号：44038720220038001

工程类型：施工

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

是否预选招标：否

是否场外工程：否

行政监督部门：光明区住房和建设局

标段:薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程施工；

公告基本信息

公告性质：更正公告

公告发布时间：2022-11-21 09:00 至 2022-11-25 18:00

公告质疑截止时间：2022-11-22 17:00

公告答疑截止时间：2022-11-23 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取

备注：本项目无需编辑技术标，根据73号文要求，公告时间不少于5个工作日。

招标人与招标代理

建设单位：深圳市马田薯田埔股份合作公司

经办人：麦工

办公电话：18127073114

传真：

手机号码：18127073114

电子邮箱：

通讯地址：深圳市光明新区马田街道薯田埔股份合作公司大楼

招标代理机构：深圳市正德招标代理有限公司

经办人：曾工

办公电话：18127076814

详细公告内容

标段 1

标段编号：44038720220038001001

标段名称:薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程施工

递交投标文件截止时间:2022-11-25 18:00

本次发包工程估价：9922.382216 万元

本次招标面积：平方米

本次招标内容：其他;薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建（构）筑物拆除清场清运工程施工项目位于深圳市光明区马田街道薯田埔社区，涉及面积920484.90平方米，主要包含建筑物清拆工程、附属物清拆工程、附属管道清拆工程等，具体详见工程量清单。

计划总投资：11241.14 万元

工程地址：深圳市光明区马田街道薯田埔社区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：直接票决

是否接受联合体投标：是

联合体要求：1、本项目接受联合体投标，组成联合体的单位数量最多不超过2家（含2家）；以联合体形式投标的，须提供联合体各成员共同签订的《联合体共同投标协议书》（加盖公章），明确各自职责及分工，联合体各方需具备各自分工范围内全部工作内容的相应资质。招标文件中注明投标文件需要投标人签字、盖章的均由联合体主体单位签字、盖章。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。联合体牵头单位须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包一级或以上资质单位。□ 2、如中标人为联合体，招标人将工程费用支付给联合体牵头人，牵头人按照联合体共同投标协议约定的费用分成分别支付给各联合体成员。

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

一、投标人要求：投标人须同时具备以下资格条件：1、建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包一级或以上资质单位；2、具备建筑废弃物综合利用能力（具备“拆除废弃物”且“正常消纳”的消纳备案文件证明扫描件）；3、本项目接受联合体投标，组成联合体的单位数量最多不超过2家（含2家）；以联合体形式投标的，须提供联合体各成员共同签订的《联合体共同投标协议书》（加盖公章），明确各自职责及分工，联合体各方需具备各自分工范围内全部工作内容的相应资质。招标文件中注明投标文件需要投标人签字、盖章的均由联合体主体单位签字、盖章。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。联合体牵头单位须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包一级或以上资质单位。4、具备有效期内的安全生产许可证。□ 二、投标人项目经理（建造师）要求：1、项目经理：具有一级及以上注册建造师资格（建筑工程专业，如为联合体须由牵头单位提供）；2、持有项





无障碍浏览 繁體版

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程施工

发布时间: 2022-12-01 信息来源: 本站 浏览次数: 210

招标项目编号:	44038720220038001
招标项目名称:	薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程施工
标段名称:	薯田埔社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程施工
项目编号:	44038720220038
公示时间:	2022-12-01 16:06至2022-12-06 16:06
招标人:	深圳市马田薯田埔股份合作公司
招标代理机构:	深圳市正德招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳建安置业工程有限公司//深圳市创联投科技有限公司
中标价(万元):	7870.928144万元
中标工期:	365天
项目经理:	郑斌
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442017201848597
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市诚宇建设集团有限公司//深圳绿水依山环境建设科技有限公司	0	0
B	深圳市明正建设有限公司//深圳市绿志新型建材研究院有限公司	0	0
C	深圳凯荣建筑工程有限公司//深圳市和顺居建筑材料有限公司	0	0
D	天佳建设集团有限公司//深圳市宏途建筑有限公司	0	0
E	深圳市森蓝建设集团有限公司//深圳市华远环保科技有限公司	0	0
F	深圳市中润达建筑工程有限公司//深圳市东深环保科技有限公司	0	0
G	深圳市金润建设工程有限公司//深圳市华威环保建材有限公司	0	0
H	广东联富建设工程有限公司//嘉茂环保科技(深圳)有限公司	0	0
I	深圳市悦盛建筑工程有限公司//深圳市淘砂环保科技有限公司	0	0
J	深圳市东远泰建设集团有限公司//深圳市华越新材料有限公司	0	0
K	深圳市焕升建筑工程有限公司//深圳市钰杰环保工程有限公司	0	0
L	深圳建安置业工程有限公司//深圳市创联投科技有限公司	6	1
M	深圳鹏源达建工集团有限公司//中深土环保科技有限公司	1	2

附件信息

附件:	
-----	--

分享到:





“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

深圳大运建工有限公司





【中标通知书】

中标通知书

标段编号: 44030720210017001001
标段名称: 布吉街道2021年度拆违和执法类整治工程
建设单位: 深圳市龙岗区布吉街道办事处
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳建安置业工程有限公司//深圳市俊隆环保科技有限公司
中标价: 704.831396万元
中标工期: 365天
项目经理(总监): 董力华



本工程于 2021-05-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-06-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 雄郑印木

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-06-08

查验码: 3039145971192389

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy





龙岗区建筑物拆除及建筑废弃物 综合利用项目总承包合同

项目名称：布吉街道 2021 年度拆违和执法类整治工程

项目地点：深圳市龙岗区布吉街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人：深圳市俊隆环保科技有限公司
深圳建安置业工程有限公司

龙岗区布吉街道办事处
深圳市龙岗区布吉街道办事处
深圳市俊隆环保科技有限公司
深圳建安置业工程有限公司
桦仁
敬





第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人（全称）：深圳市俊隆环保科技有限公司、深圳建安置业工程有限公司

承包人联合体

承包人联合体牵头人：深圳市俊隆环保科技有限公司

承包人联合体成员：深圳建安置业工程有限公司

（注：根据承包人为单一主体或联合体，选择对应内容填写）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》、《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》、《深圳市建筑废弃物运输和处置管理办法》、《龙岗区建筑物拆除及建筑废弃物综合利用管理暂行办法》等有关法律及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就布吉街道 2021 年度拆违和执法类整治工程项目建筑物拆除施工、清运及建筑废弃物综合利用有关事项协商一致，订立本合同，达成如下协议：

一、项目概况

1. 项目名称：布吉街道 2021 年度拆违和执法类整治工程

2. 项目地点：深圳市龙岗区布吉街道辖区

3. 资金来源：100%财政资金

4. 项目规模及承包范围：

根据甲方要求，派遣人工与机械设备拆除布吉街道范围内违法建筑、清理违法用地上的附着物，建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作。其他承接布吉街道执法队（规划土地监察队）委派各项违法建筑、非法广告牌及违法乱搭建等拆除、清运工作及其他市容整治任务等。

5. 建筑废弃物处理方式（B）：

A ☐ 移动式设备现场处理 B ☐ 外运至建筑废弃物综合利用厂处理。

6. 如因特殊原因，甲方可指定另一中标单位负责某单一项目的作业，乙方应无条件接受；

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 7 月 1 日。

计划完工日期：2022 年 6 月 30 日。

工期总日历天数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开完工日期计算的工期天数不





一致的，以工期总日历天数为准。

三、完工标准

承包人应按时无安全事故的完成建筑物拆除；按要求完成建筑废弃物分类及综合利用并且通过建筑物拆除及建筑废弃物综合利用项目完工验收；完成清运（预留本项目后续新建项目回用的再生建材除外）；其他：_____。

四、签约合同价

1、合同价暂定为（大写）：柒佰零肆万捌仟叁佰壹拾叁元玖角陆分
（小写）¥7048313.96 元）；

其中：（1）拆除施工费用（小写）：_____；

（2）建筑废弃物处理费（小写）：_____；

（3）建筑废弃物运输费（小写）：_____；

（4）核减金额（建筑废料回收费用）（小写）：_____；

注项目单价，详见承包人的投标报价书。

2、工程量按实际发生的人工、机械台班计算，发包方和承包方应现场签字确认，数据以监理公司核定的数量为准，工作量登记表甲方持贰份，乙方持壹份，监理公司存壹份。

3、本合同价为暂定价，结算按照实际发生的工程量、承包人的中标单价计算，最终结算以造价审计部门或第三方造价咨询报告为准。

五、组成合同的文件：

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 合同补充条款；
5. 合同专用条款；
6. 合同通用条款；
7. 本项目招标文件中的技术要求和投标报价规定；
8. 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问





题的补充资料和澄清文件等)；

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

10. 测绘机构正式测绘报告；

11. 已标价工程量清单；

12. 发包人和承包人双方有关本项目的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件；

六、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集项目实施资金以及按要求办理建筑物拆除及建筑废弃物综合利用项目备案，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成建筑物拆除、建筑废弃物清运及综合利用，确保项目质量和安全，不进行转包及违法分包，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

七、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年6月29日；

订立地点：深圳市龙岗区布吉街道办事处；

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

八、合同份数

本合同一式拾贰，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份，监理单位执贰份。





(此页为签署页)

发包人：(公章) 深圳市龙岗区布吉街道

办事处

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：(公章) 深圳市俊隆环保科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)

组织机构代码：91440300MA5DNWY317

地 址：深圳市龙岗区龙城街道腾飞路9号创投

大厦26层10单元

邮政编码：518100

法定代表人：黄志华

委托代理人：_____

电 话：0755-28999735

传 真：0755-28999735

电子信箱：_____

开户银行：深圳农村商业银行黄阁坑支行

账 号：000270165637

承包人：(公章) 深圳建安置业工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)

组织机构代码：91440300069266640P

地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞

大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

邮政编码：518172

法定代表人：吴贻建

委托代理人：_____

电 话：0755-28990286

传 真：0755-28990286

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001524

(注：承包人为联合体时签署此页)





布吉街道2021年度拆违和执法类整治工程

发布时间：2021-05-15 信息来源：深圳公共资源交易中心 浏览次数：27

招标概况

项目名称：布吉街道2021年度拆违和执法类整治工程

项目编号：44030720210017

是否重大项目：否

招标项目名称：布吉街道2021年度拆违和执法类整治工程

招标项目编号：44030720210017001

工程类型：施工

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

是否预选招标：否

是否场外工程：否

行政监督部门：龙岗区住房和建设局

标段：布吉街道2021年度拆违和执法类整治工程；

公告基本信息

公告性质：正常公告

公告发布时间：2021-05-15 09:00 至 2021-05-23 18:00

公告质疑截止时间：2021-05-20 17:00

公告答疑截止时间：2021-05-21 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取

备注：本工程采用通用技术的简单施工招标，根据深府〔2015〕73号文，无需编制技术标，招标文件自开始发布至提交投标文件截止不得少于5个工作日。

招标人与招标代理

建设单位：深圳市龙岗区布吉街道办事处

经办人：周荣富

办公电话：18123870469

传真：

手机号码：18123870469

电子邮箱：

通讯地址：深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标代理机构：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

经办人：涂聪聪

办公电话：28703515

详细公告内容

标段 1

标段编号：44030720210017001001

标段名称：布吉街道2021年度拆违和执法类整治工程

递交投标文件截止时间：2021-05-23 18:00

本次发包工程估价：745.307376 万元

本次招标内容：本工程采用机械或人工作业方式拆除各类建筑物、构筑物，清理政府储备土地，回填违法建筑基础，清运建筑废弃物及协助街道执法队（规划土地监察队）查处违法建筑和违法用地等。

计划总投资：760 万元

工程地址：布吉街道辖区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开竣工日期：2021-07-01 00:00:00.0 至 2022-06-30 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：直接票决

是否接受联合体投标：是

联合体要求：1、本项目接受联合体投标；主体单位（联合体牵头单位）要求为：建筑废弃物综合利用能力的企业。2、本标段联合体家数上限为2家。

投标文件递交地点：详见招标文件

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

投标申请人应具有投标人须同时具备以下资格条件：1、具有建筑废弃物综合利用能力的企业；2、持有建设主管部门颁发在有效期内的建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质，且具备安全生产许可证；3、本项目接受联合体投标；主体单位（联合体牵头单位）要求为：建筑废弃物综合利用能力的企业。4、本项目联合体家数上限为2家。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级

拟派项目经理（或建造师）专业：建筑工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；





无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

布吉街道2021年度拆违和执法类整治工程

发布时间: 2021-05-28 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 42

招标项目编号:	44030720210017001
招标项目名称:	布吉街道2021年度拆违和执法类整治工程
标段名称:	布吉街道2021年度拆违和执法类整治工程
项目编号:	44030720210017
公示时间:	2021-05-28 12:25至2021-06-02 12:25
招标人:	深圳市龙岗区布吉街道办事处
招标代理机构:	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳建安置业工程有限公司//深圳市俊隆环保科技有限公司
中标价(万元):	704.831396万元
中标工期:	365天
项目经理:	董力华
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442020202101578
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表





工程竣工验收报告

建设单位：深圳市龙岗区布吉街道办事处

工程编号		合同价款 (暂定)	¥704.831396 万元
工程名称	布吉街道 2021 年拆违和执法类整治工程	施工地点	深圳市龙岗区布吉街道辖区
承包单位	深圳市俊隆环保科技有限公司/深圳建安置业工程有限公 司	交工附件	
设计单位	/	交工日期	2022 年 6 月 30 日
工程验收 内容	根据甲方要求，派遣人工与机械设备拆除范围内违法建筑、清理违法用地上的附着物，建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作。		
验收负责人：			
参加人员：			
建设单位（章）		环保公司（章）	
审批意见：  项目负责人： 年 月 日		审批意见：  负责人： 年 月 日	
		审批意见：  负责人： 年 月 日	

本表一式叁份：各一份。





三、项目经理同类业绩

二、项目经理同类业绩

投标人提供项目经理近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 1 项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订 时间(年、 月、日)	工程规模	委托 单位 名称	社 保 时 间
1	坪山区较大面积产业空间(北片区)土地整备项目建筑物拆除工程C包	175.34 4780	范围涉及征收建筑物约 197 栋，其中永久性住宅类房屋 60 栋，永久性非住宅类房屋 10 栋，临时建筑 127 栋等，总面积约 5 万平方米。	2019 年 1 2 月 31 日	范围涉及征收建筑物约 197 栋，其中永久性住宅类房屋 60 栋，永久性非住宅类房屋 10 栋，临时建筑 127 栋等，总面积约 5 万平方米。	深圳市坪山区坑梓街道办事处	2019.02-2020.04





2024/6/19 17:19

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409980576>

1/1





变更（备案）通知书

21903617995

深圳建安置业工程有限公司：

我局已于二〇一九年十月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前一般经营项目：

建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）

变更后一般经营项目：

置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称： 深圳市宇源建设工程有限公司

变更后名称： 深圳建安置业工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





使用有效期：2025年04月
27日-2025年10月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张福明

性 别：男

出生日期：1970-10-11



注册编号：粤2442014201611889

聘用企业：深圳建安置业工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-01-02至2026-01-02）



张福明

个人签名：张福明

签名日期：2025.4.27

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2022年12月14日





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0002258

姓 名: 张福明

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年10月11日

企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年05月21日

有 效 期: 2025年05月14日 至 2028年05月20日



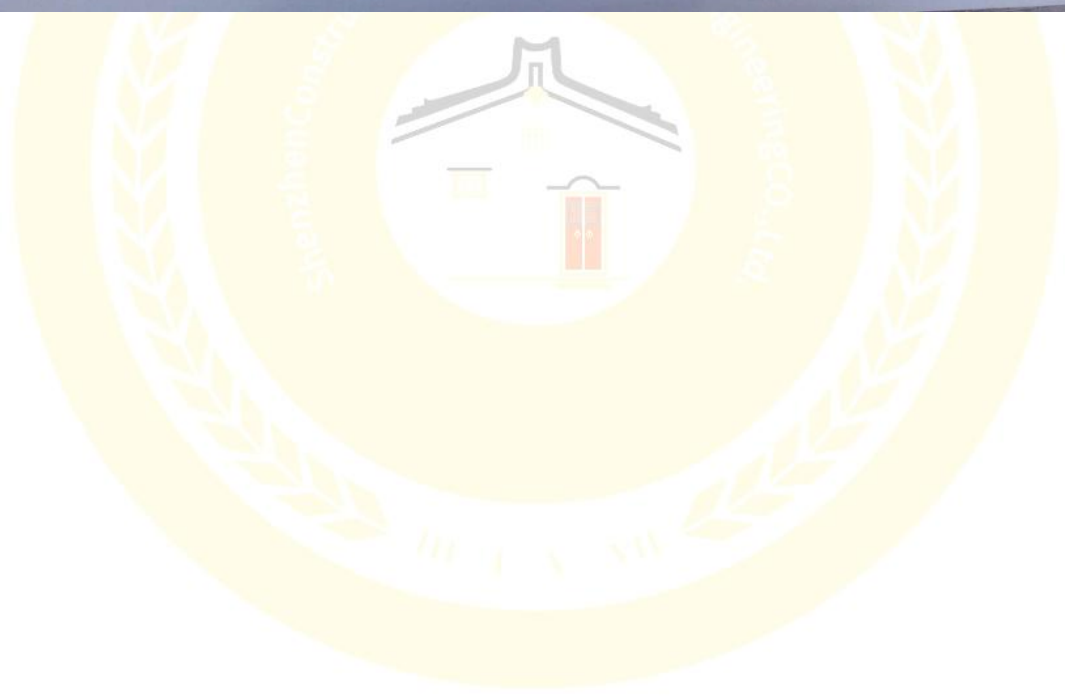
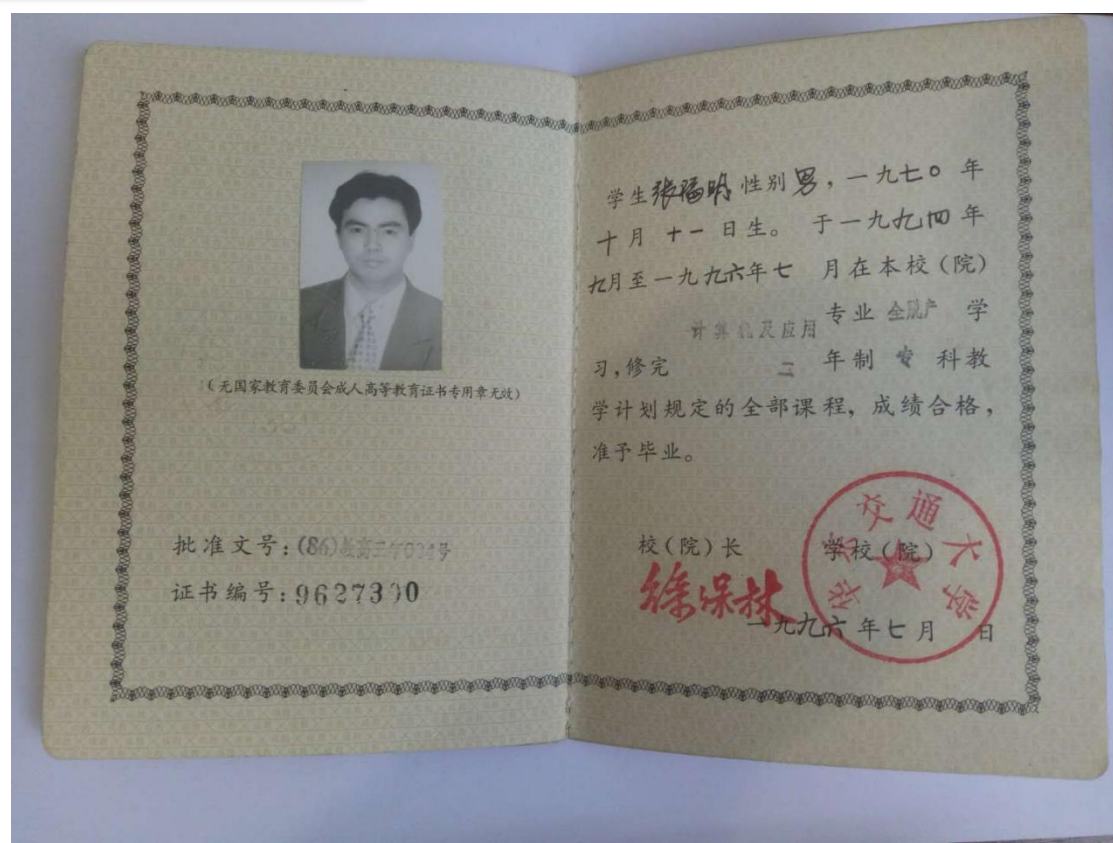
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张福明

社保电脑号：627194767

身份证号码：362329197010118710

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2019	02	609642	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32
2019	03	609642	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32
2019	04	609642	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32
2019	05	609642	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	06	609642	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	07	609642	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	08	609642	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	09	609642	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	10	609642	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	11	609642	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	12	609642	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2020	01	609642	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2020	02	609642	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	03	609642	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	04	609642	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	05	609642	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	06	609642	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	07	609642	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	08	609642	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	09	609642	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	10	609642	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	11	609642	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	12	609642	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2021	01	609642	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2021	02	609642	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	03	609642	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	04	609642	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	05	609642	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	06	609642	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	07	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	08	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	09	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	10	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	11	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	12	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2022	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张福明

社保电脑号：627194767

身份证号码：362329197010118710

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			25759.01	16335.2			4560.75	1263.88			1228.91				482.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee07822c68 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





深圳大运建工有限公司





(一)坪山区较大面积产业空间(北片区)土地整备项目建筑物拆除工程 C 包

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程信息 从业人员 诚信项目 诚信记录
请输入关键字: 身份证号/企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

坪山区较大面积产业空间(北片区)土地整备项目拆除

广东省-深圳市-光明区

项目编号	4403111909290002	省级项目编号	4403111909269902
建设单位	深圳市坪山区住房和建设局	建设单位统一社会信用代码	007543008
项目分类	其他	建设性质	拆除
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1178.32
立项级别	地市级	立项文号	深坪府办纪〔2019〕153号

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工许可 竣工验收 业绩技术证明

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市顺达市政工程有限公司/深圳市和顺居建筑材料有限公司	施工	公开招标	2019-12-09	--	4403111909290002-BD-004	4403111909269902-BD-001	查看
D	深圳建安置业工程有限公司/深圳市和顺居建筑材料有限公司	施工	公开招标	2019-12-09	--	4403111909290002-BD-001	4403111909269902-BD-004	查看

深圳市建设工程招标投标网

招标投标信息详情

项目名称	坪山区较大面积产业空间(北片区)土地整备项目拆除		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403111909290002-BD-001	省级中标通知书编号	4403111909269902-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-12-09	中标金额(万元)	--
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	55030628-2
中标单位名称	深圳建安置业工程有限公司//深圳市和顺居建筑材料有限公司	统一社会信用代码	06926664-0
项目负责人	张福明	证件类型	身份证
身份证号码	362329*****10	记录登记时间	2019-12-15
数据来源	--	数据等级	D

关闭





【中标通知书】

中标通知书

标段编号: 44038220190032003001

标段名称: 坪山区较大面积产业空间(北片区)土地整备项目建筑物拆除工程C包

建设单位: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳建安置业工程有限公司//深圳市和顺居建筑材料有限公司

中标价: 投标报价: 175.344780万元

中标工期: 工期: 100日

项目经理(总监): 张福明



本工程于 2019-11-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

雄郑印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-12-13

查验码: 9178430475859926

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy





合同编号：深坪坑办高新北C征收字（拆除）【2019】第 001 号

深圳市坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程C包
施工合同

项目名称：坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建
筑物拆除工程C包

项目地点：深圳市坪山区坑梓街道

甲方（发包方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

乙方（承包方）：深圳建安置业工程有限公司

2019年12月31日





深圳市坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除

工程C包施工合同

甲方：深圳市坪山区坑梓街道办事处

法定代表人：孙艳琼

地址：深圳市坪山区坑梓街道人民西路2号



乙方：深圳建安置业工程有限公司

法定代表人：吴贻建

地址：深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2506单位

联系人：古开强

联系电话：13510836326

为规范坪山区坑梓街道范围内政府投资项目建筑物拆除施工工作，根据深圳市建设工程交易服务中心招标项目（标段编号：44038220190032003001）的招标结果，深圳建安置业工程有限公司、深圳市和顺居建筑材料有限公司为中标单位。按照《中华人民共和国合同法》、《建筑拆除工程安全技术规范》、《深圳市爆破作业安全评估导则》、《坪山新区拆迁项目建（构）筑物拆除工程管理实施办法（试行）》等法律、法规、规章及深圳市、坪山区的有关政策，并结合坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程C包项目的具体情况，甲、乙双方经友好协商，在平等、自愿的基础上签订本合同。





一、委托事项

(一) 甲方委托乙方进行坪山区较大面积产业空间(北片区)土地整备项目建筑物拆除工程C包项目范围内建筑物、临时建筑物、构筑(附属)物、经执法部门履行必要法律程序后的违法建筑物等的拆除施工工作。本合同项目拆除施工建筑面积以征收补偿时测绘机构出具的正式测绘报告结果为依据(甲方盖章)。

(二) 工程概况和工程承包范围

工程概况:坪山区较大面积产业空间(北片区)土地整备项目建筑物拆除工程C包

工程范围:按照施工红线图范围内及红线外扩征的范围执行。

预计工作量:范围涉及征收建筑物约197栋,其中永久性住宅类房屋60栋,永久性非住宅类房屋10栋,临时建筑127栋等,总面积约5万平方米,届时以实际完成的工作量为准。

二、合同期限

本合同的期限:自合同成立生效之日起至项目的全部建筑物拆除完毕并经依约、依规验收完成之日止。

三、完工标准及工作进度要求

(一) 竣工标准

1. 本合同项目拆除施工的完工标准为:依约按时无安全事故完成拆除任务,并经现场验收符合要求后清运移交完毕,施工红线范围内地面标高至正负零。

2. 乙方必须在甲方分批向乙方移交的被拆迁房屋及临时建筑物拆除完毕时,提前2个工作日向甲方提出书面验收申请,甲方在收到





乙方的验收申请后,应及时安排工作人员进行验收,验收合格后出具《工程验收表》,作为验收的条件。

3. 验收过程中存在的工程质量问题及其它问题乙方必须按甲方要求在最短的时间内进行整改,以最终符合验收要求日期为工程验收日期。

(二) 工作进度要求

甲方根据拆迁谈判进度,分期分批向乙方移交被拆迁房屋及/或其他建筑物、构筑物,乙方接受移交的拆迁任务,需按进度要求和质量标准完成所接收的被拆迁房屋及/或其他建筑物、构筑物,直至完成全部拆除任务。

四、被拆除物移交方式

甲方根据拆迁谈判进度分期分批将被拆除物移交给乙方,并明确乙方完成此拆除任务所需时间。乙方在完善拆除前准备工作后,符合安全施工条件的,开展拆除施工,直至完成每项拆除工程并清运完毕止。

五、合同价款

1、本次拆除项目工程中的合同价款包含:乙方施工人员的工资报酬以及五险一金等全部费用、机械购置和维保费用、废弃物清运及土地平整费用、安全文明施工措施费、保险费、税费,以及其它费用均按“以料抵工”的方式,且甲方除按本条第2、3款标准向乙方支付拆除管理费外,甲方无须承担其他任何费用。

2、拆除工程费用在“以料抵工”模式前提下,甲方根据《坪山区房屋补偿工作管理规程(试行)》的规定,按拆除建筑面积另外给





予乙方 29.5 元/平方米的拆除管理费。

3. 本工程预算价为：人民币¥1753447.80 元（大写：人民币壹佰柒拾伍万叁仟肆佰肆拾柒元八角）。本工程结算价按实际工程量以 29.5 元/㎡进行结算，若结算价格超过¥1753447.80 元（含 ¥1753447.80 元），则按人民币¥1753447.80 元（大写：人民币壹佰柒拾伍万叁仟肆佰肆拾柒元八角）进行结算。除此之外，甲方无需支付任何费用。

4、甲方之拆除工程完工后（拆除房屋栋数及平方数按照甲方要求相应浮动，以实际完成的工作成果为准）；拆除管理费支付的方式为：拆除房屋建筑施工需要一系列拆除工作的，在每单栋或数栋房屋拆除完毕且经甲方验收后，甲方以转账方式支付给乙方相应的拆除单栋或数栋房屋建筑面积对应的拆除管理费的 85%；待项目总工程拆除房屋建筑施工完成且在审计通过之日起 45 个工作日内，甲方应当以转账方式将其余 15%拆除管理费一次性支付给乙方。乙方须提前向甲方出具合法有效的票据，否则甲方有权顺延支付。

5、乙方在向甲方领取工程款前，乙方应提前 15 个工作日向甲方开具经甲方确认的合法的 3 %增值税普通发票，如乙方未及时提交上述发票或提交的发票不符合甲方要求的，甲方有权不支付款项。

乙方唯一指定收款账户：

收款账户号： 44250100010000001524

收款开户行： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

收款开户名称： 深圳建安置业工程有限公司





六、甲方的权利义务

1. 甲方有权审核乙方施工组织设计、安全技术措施及进度计划等，收到乙方提交上述材料后 5 个工作日内给予确认或提出限期整改意见；乙方应按甲方要求及时整改。

2. 甲方有权对建筑物拆除施工安全、拆除进度、建筑废弃物的运输、排放、环保处理等进行监督、管理；

3. 按照乙方的施工进度安排，如果甲方认为乙方的人员、设备配置不能完全胜任此进度安排工作，甲方有权要求乙方在规定时间内更换或补充符合要求的人员或设备，相关费用全由乙方承担。

七、乙方的权利义务

1. 乙方负责组织对影响建筑物拆除工程施工的断头和废弃的水、电、煤气、通信电缆等管线的现场勘查、切断并无条件临时迁移，对大型管线迁移所产生的费用由甲方协助处理；

2. 乙方可自行支配本合同拆除施工项目中的在拆迁补偿时已纳入建筑物主体进行补偿的不可移动或不可拆卸的物品以及钢铁铝材等建筑废料；

3. 乙方应根据本项目情况，在每期或每批拆除工程进场施工前必须针对性地编制施工方案、施工技术措施、施工实施方案等完整的施工组织设计方案，经乙方盖章并由项目负责人签字，并于进场施工前三个工作日内交付甲方确认。在甲方收到并书面确认乙方提交的施工方组织设计方案之前，乙方不得进场施工，否则，由此产生的一切法律或经济责任均由乙方承担；

4. 乙方应根据要求落实项目管理团队、项目负责人及施工作业人





员，如实向甲方提交所有进场施工人员的身份信息（包括但不限于：身份证、特种作业资质或资格证等）以及与乙方存在劳动关系的证明文件（包括但不限于劳动合同、员工工作证、社保卡或社保证明等）；

5. 乙方在进行建筑物拆除施工前，按照《坪山新区拆迁项目建（构）筑物拆除工程管理实施办法（试行）》第九条的规定做好安全告示和防护工作，在确保安全拆除的前提下，并在甲方的监督、许可下进行拆除；

6. 乙方必须制定安全事故应急预案。在拆除工程施工中，当发生重大险情或生产安全事故时，应及时启动救援预案排除险情、组织抢救、保护事故现场，并向有关部门报告；

7. 乙方负责对毗邻建（构）筑物、过往行人及施工作业人员的安全保护工作；

8. 乙方负责自备拆迁机械（包括炮机、构机、铲机、运输车辆、支架维护安全网等），并且乙方应按照安全施工操作要求设置支架及支架维护安全网等防护设施；

9. 乙方应当建立健全安全施工操作规程，保证安全施工所需资金投入，定期进行安全施工检查，制定安全事故应急救援预案，必须为作业人员提供符合国家标准或行业标准的劳动安全防护用品，并且办理人身意外伤害保险以及缴纳保险费；

10. 乙方应安全、文明施工。乙方应保证项目负责人及拆除作业人员具有法定资质，并严格执行《建筑拆除规程安全技术规范》《爆破安全规程》（GB6722-2003）标准组织拆除施工。拆除过程中如出现人员伤亡、交通、火灾、漏电等事故，或出现侵害他人权益、违规违





章等行为，上述事故或行为所产生的责任均由乙方单独承担，如给甲方造成经济损失的，乙方应承担相应的赔偿责任；

11. 乙方如采取爆破手段拆除建筑物的，应根据《深圳市爆破作业安全评估导则》的要求编制爆破涉及、组织实施方案设计、并报深圳工程爆破协会专家委员会审查，经深圳市工程爆破协会专家委员会审查通过后，方可实施建筑物爆破；

12. 因拆除施工危及毗邻建筑物、构筑物或者地上地下管线安全的，乙方应当暂停施工，在采取相应的补救措施并确认安全后，方可恢复施工。拆除施工对毗邻建筑物、构筑物或者地上地下管线造成损害的，由乙方负责恢复或赔偿；

13. 乙方负责拆除施工过程中场地和建筑废料的看管工作，甲方向乙方移交被拆迁房屋、设施等，乙方应于 5 个工作日内安排工作人员完成验收并出具书面验收证明；

14. 乙方完成拆除任务后，应书面通知甲方组织验收；

15. 乙方在施工过程中拆除的材料应集中堆放，不得影响工程周边交通和绿化景观。乙方负责拆除工程内所有建（构）筑物拆除工作；

16. 鉴于乙方无建筑垃圾清运及环保处理的相关资质，乙方应与有相关资质的公司达成委托协议，委托有相关资质的公司完成余、废料及建筑垃圾的清运和环保处理等工作；

17. 乙方应严格按照深圳市《房屋拆除工程扬尘污染防治技术规范》进行施工，场地内裸露土地、建筑废弃物应全部铺盖防尘网，拆除过程应采用雾炮车喷水压尘，泥头车密闭并冲洗干净后再上路，防止扬尘污染。





18. 乙方应如实记录施工过程中建筑废弃物的具体数量、最终去向，并根据甲方要求向甲方提交书面的情况说明。

19. 在合同期内或合同终止后，乙方应妥善保管甲方提交的文件及相关资料，并尽保密之责，未经甲方书面同意不得擅自公开或泄露给其他人或挪作他用；

20. 未经甲方书面同意，乙方不得对本合同项下的项目进行全部或部分转包。

八、合同生效、变更、中止和终止

1. 本合同一经生效，合同双方均不得擅自对本合同的内容（包括附件）作任何单方的修改。但任何一方均可以对合同内容以书面形式提出变更、修改、取消或补充的建议。该项建议应以书面形式通知对方并经双方签字确认。

2. 在合同执行过程中，若因国家计划调整而引起本合同无法正常执行时，乙方或甲方可以向对方提出中止执行合同或修改合同有关条款的建议，与之有关的事宜双方协商办理。

3. 经甲、乙双方协商一致，可以解除本合同；

4. 不可抗力是指：严重的自然灾害和灾难（如台风、洪水、地震、火灾和爆炸等）、战争等。合同双方中的任何一方，由于不可抗力事件而影响合同义务的履行时，则延迟履行合同义务的期限相当于不可抗力事件影响的时间；受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事故发生后，尽快将所发生的不可抗力事件的情况通知另一方，并在7天内将有关当局出具的证明文件提交给另一方审阅确认，未及时履行通知义务导致对方损失扩大的，应就扩大部分损失承担赔偿责任，受影





响的一方同时应尽量设法缩小这种影响和由此而引起的延误，一旦不可抗力的影响消除后，应将此情况立即通知对方；如双方对不可抗力事件的影响估计将延续到15天以上时，双方应通过友好协商解除本合同。

5. 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除本合同，自单方终止合同通知书送达之日起视为合同解除，同时乙方应赔偿甲方因此造成的经济损失：

- (1) 乙方不具备接受本委托事项资质的；
- (2) 乙方当事人丧失实际履约能力；
- (3) 乙方逾期未完成具体某部分拆除工程超过七个自然日的；
- (4) 乙方拆除作业不符合约定的拆除要求，且未按甲方要求采取必要补救措施，或经返工后仍不符合要求的；
- (5) 乙方未经甲方书面同意，无故暂停拆迁施工工作达三天，延误甲方工作进度的；
- (6) 乙方擅自将本项目全部或部分工作进行转委托或允许他人借用自己的名义从事本合同项目工作内容的；
- (7) 乙方的行为造成安全事故，并且一个月内没有妥善解决或承担赔偿责任的；
- (8) 乙方未经甲方书面同意，将甲方提供的与本项目相关文件或资料借给他人使用或挪作他用。

6. 本合同经双方签字及盖章后开始生效。





九、违约责任

1. 乙方逾期未完成具体某部分拆除工程的，每逾期一天，须向甲方交纳违约金¥1000 元；

2. 双方应该严格遵守本合同，如一方违约应赔偿因此给对方造成的全部损失。如乙方出现明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务等预期违约情形的，以及乙方出现不进行必要进场准备、施工中提前撤场或不履行本合同等根本违约情形的，甲方即可单方书面通知解除合同，并追究乙方根本违约责任，同时要求乙方赔偿因此给甲方造成的全部损失。

3. 乙方应根据甲方通知、指示，在 7 天内响应进场施工，按期完工，并通过甲方的验收；若乙方进场延误或者工期延误超过 10 天的，甲方即可单方书面通知解除合同，且追究乙方根本违约责任，同时要求乙方赔偿因此给甲方造成的损失。

4. 乙方有下列行为之一的，由甲方责令改正处理，乙方未进行处理时，由此造成的经济损失甲方有权从拆除管理费中扣除：

（1）未按规定编制、确认施工组织设计或者未按施工组织设计进行施工的；

（2）未按规定落实施工安全措施的；

（3）未按规定设置施工标牌、遮挡围墙或者硬质遮挡围护的；

（4）未按规定对建筑物进行封闭围护或者未采取专项安全防护措施的；

（5）未采取规定的拆除方式进行施工的；

（6）未检查并确认地上地下管线已经切断或迁移，或者未检查





并清除管道、容器中介质而进行施工的；

(7) 施工危及毗邻建筑物、构筑物或者地上地下管线安全，未按规定要求操作的；

(8) 施工时发现爆炸物或者不明管线，未按规定要求操作的；

(9) 不按照相关规定和合同要求进行建筑废料（垃圾）清运的。

因乙方的上述行为导致安全事故或引起经济损失的，安全事故引起的第三方损失，均由乙方单独承担，并且甲方有权要求乙方赔偿因此给甲方造成的经济损失。

5. 乙方违反本合同其他义务的，甲方有权要求乙方赔偿因此而造成的经济损失。

6. 本合同约定的乙方应向甲方支付的违约金或经济损失，甲方均有权从拆除管理费中直接扣除，拆除管理费不足以支付的，乙方应予以补交。

十、争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十一、生效

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。如有变更或未尽事宜，经双方协商一致后，另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、其它

甲乙双方以本合同约定联系方式及送达地址为准，关于本合同的文书均可按合同载明的地址寄送，任何一方改变联系方式或地址的应当及





时书面通知对方，否则，按照原地址交邮 3 日后视为送达，无论邮件是否退回或拒收。因此产生的法律后果由擅自变更方全部承担。

本合同一式拾份，其中甲方执贰份，乙方执贰份，其余送相关部门备案，均具有同等法律效力。

附件：

附件 1：坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程 C 包红线图；

附件 2：乙方的营业执照及资质证书复印件；

附件 3：法定代表人证明、法定代表人身份证复印件；

附件 4：联合体共同投标协议、联合体成员的营业执照及资质证书复印件、深圳市住房和建设局关于公布我市建筑废弃物综合利用企业信息名录及再生建材产品适用工程部位目录的通知（深建科工〔2018〕33 号）；

附件 5：中标通知书；

附件 6：法人授权委托书。

（以下无正文）





(本页为盖章页)

甲方(盖章): 深圳市坪山区坑梓街道办事处 法定代表人(签字或盖章): 委托代理人(签字或盖章): 签订时间: 2019.12.31	乙方(盖章): 深圳建安置业工程有限公司 法定代表人(签字或盖章): 委托代理人(签字或盖章): 签订时间: 2019.12.31
--	---





无障碍浏览 繁體版

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

坪山区较大面积产业空间(北片区)土地整备项目建筑物拆除工程C包定标结果公示

发布时间: 2019-12-09 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 41

基本信息

公告名称:	坪山区较大面积产业空间(北片区)土地整备项目建筑物拆除工程C包
标段编号:	44038220190032003001
标段名称:	坪山区较大面积产业空间(北片区)土地整备项目建筑物拆除工程C包
建设单位:	深圳市坪山区坑梓街道办事处
定标时间:	2019-12-09 11:14
中标候选人:	深圳建安置业工程有限公司//深圳市和顺居建筑材料有限公司
入围方式:	无需入围
定标方法:	直接票决
联系人:	黄工
联系电话:	13027977606

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳市深安企业有限公司//深圳市文浩环保再生有限公司	2	1
B	深圳建安置业工程有限公司//深圳市和顺居建筑材料有限公司	2	1
C	深圳源鸿建安工程集团有限公司//深圳绿景环保再生资源有限公司	2	1
D	深圳潮汕建设集团有限公司//深圳市浩梦环保科技有限公司	0	0
E	深圳鹏投建设有限公司//深圳市东顺达建筑废料处理有限公司	0	0
F	深圳鹏源达建工集团有限公司//深圳云科环境科技有限公司	0	0
G	广东合韵达建筑工程有限公司	0	0
H	深圳市鹏润达市政工程有限公司//深圳市华楠建筑废料处理有限公司	1	4

第1大轮(第1子轮)投票表

编号	投标人名称	投标时间	是否入围
A	深圳市深安企业有限公司//深圳市文浩环保再生有限公司	2019-11-29 12:00:48	☐
B	深圳建安置业工程有限公司//深圳市和顺居建筑材料有限公司	2019-11-29 12:12:19	☐
C	深圳源鸿建安工程集团有限公司//深圳绿景环保再生资源有限公司	2019-11-29 17:03:46	☐

第1大轮(第2子轮)投票表

编号	投标人名称	投标时间	是否入围
A	深圳市深安企业有限公司//深圳市文浩环保再生有限公司	2019-11-29 12:00:48	☐
B	深圳建安置业工程有限公司//深圳市和顺居建筑材料有限公司	2019-11-29 12:12:19	☐
C	深圳源鸿建安工程集团有限公司//深圳绿景环保再生资源有限公司	2019-11-29 17:03:46	☐

第1大轮(第3子轮)投票表

编号	投标人名称	投标时间	是否入围
A	深圳市深安企业有限公司//深圳市文浩环保再生有限公司	2019-11-29 12:00:48	☐
B	深圳建安置业工程有限公司//深圳市和顺居建筑材料有限公司	2019-11-29 12:12:19	☐
C	深圳源鸿建安工程集团有限公司//深圳绿景环保再生资源有限公司	2019-11-29 17:03:46	☐

第1大轮(第4子轮)投票表

编号	投标人名称	投标时间	是否入围
A	深圳市深安企业有限公司//深圳市文浩环保再生有限公司	2019-11-29 12:00:48	☐
B	深圳建安置业工程有限公司//深圳市和顺居建筑材料有限公司	2019-11-29 12:12:19	☒
C	深圳源鸿建安工程集团有限公司//深圳绿景环保再生资源有限公司	2019-11-29 17:03:46	☐

附件信息

无

分享到:





【验收表】

验收表

工程名称	深圳市坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程C包	施工地点	深圳市坪山区坑梓街道
建设单位	坪山区坑梓街道办事处	施工单位	深圳建安置业工程有限公司
拆除建筑面积（m²）	18721 m²	验收时间	2020年4月9日

工程完成情况：目前已完成 深圳市坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程C包 部分拆除工作，拆除建筑面积为 18721 m²。拆除现场的余、废料及建筑垃圾已按规定清运完成，满足验收条件，提请相关部门进行验收。

施工单位	监理单位	建设单位
我方对拆迁项目进行了自检验收，自检验收评定为：合格 负责人：张福明 （盖章） 张福明 粤2442014201611889(00) 建筑 2023.01.02 深圳建安置业工程有限公司	验收评定为：合格 负责人：（盖章） （盖章）	验收评定为：合格 负责人：（盖章） （盖章）

