

标段编号：4403922025052600101Y001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：临邦里施工总承包工程合同结算二审造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日期：2025年06月17日

# 临邦里施工总承包工程合同结算二 审造价咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号： 4403922025052600101Y00

投标人名称： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

投标人代表： 郑锡娇

投标日期： 2025 年 06 月 17 日



## 资信标书目录

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| 一、投标人基本情况表 .....           | 3   |
| 二、投标人企业同类业绩表（结算审计业绩） ..... | 26  |
| 三、拟派项目负责人简历表 .....         | 86  |
| 四、拟投入的项目团队基本情况 .....       | 120 |
| 五、履约评价情况 .....             | 367 |
| 六、其他：廉政承诺书、投标人诚信承诺书 .....  | 414 |

注：1、以上原件备查。

2、资信标书应同时放到业绩文件中。

## 一、投标人基本情况表

（投标人需填写基本情况，包括但不限于公司基本情况、人员情况、组织架构情况等体现自身实力的证明材料）

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                              |      |               |                                                                                                    |                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 企业名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                             |      |               | 企业曾用名（如有）                                                                                          | /                                                                        |
| 统一社会信用代码                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 91440300715233799X                                           |      |               | 企业类型                                                                                               | 有限责任公司                                                                   |
| 注册资金（万元）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1001 万元                                                      |      |               | 住所                                                                                                 | 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707                                      |
| 成立时间                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1999-9-14                                                    |      |               | 办公场所信息                                                                                             | 1191.24m <sup>2</sup>                                                    |
| 法定代表人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 王俊                                                           | 联系方式 | 0755-83799775 | <input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他 |                                                                          |
| 主项资质                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 工程造价咨询企业甲级资质<br>工程招标代理机构甲级                                   |      |               | 企业股东信息（主要）                                                                                         | 1、董事长：王俊<br>2、股东名称：王俊出资比（51）%<br>王亮出资比（24）%<br>贾应荣出资比（15）%<br>张岳出资比（10）% |
| 企业总人数                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 210 人                                                        |      |               |                                                                                                    |                                                                          |
| 专业技术人员规模（造价业务方面）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 一级注册造价工程师 37 人，二级注册造价工程师 20 人，<br>其它技术人员 153 人[包括造价员（或预算员）]。 |      |               |                                                                                                    |                                                                          |
| <p>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司于 1999 年 9 月注册成立，公司拥有<b>工程造价咨询甲级资质，造价咨询企业信用等级 AAA 证书；招标代理甲级资质，招标代理资信 AAA 等级证书，通过了 ISO9001：2015 质量管理体系认证、ISO14001：2015 环境管理体系认证、ISO45001：2018 职业健康安全管理体系认证，属造价咨询行业老牌企业。多年来“守合同重信用”企业。</b>在深圳宝安、龙华设有办事处，湖北武汉、湖南长沙、广东珠海、韶关、汕头、惠州、海南等地设有分公司。</p> <p>公司<b>注册资本 1001 万元</b>，按照现代企业管理制度建立、实行董事会领导下的总经理负责制。下设：全过程管理咨询部、质量控制部（专家委员会）、数据信息部、综合办公室、人力财务部、总工室、档案管理部（档案室）、全过程驻场业务部、招投标代理部、造价一部、二部、三部、四部、五部、六部。公司专业技术力量强、人员素质高，员工大专以上学历达 100%，所有员工都经过严格的专业教育和岗位培训。公司拥有<b>高级工程师 12 人、国家一级注册造价工程师 41 人、二级注册造价工程师 20 人</b>，从事各类工程造价咨询及招标代理工作的人员约 210 人，且专业配套、</p> |                                                              |      |               |                                                                                                    |                                                                          |

结构合理、经验丰富。公司软硬件设施先进、办公现代化程度高，全员实现计算机辅助办公，配备有各类工程的工程量计量、计价、国标清单编制软件和招投标文件编制软件。完全能满足全国范围内各类工程项目造价成果文件编制、审核以及招投标文件编制的技术要求。公司管理规范、制度健全，恪守工程造价咨询单位执业行为准则，制定并实施了机构设置方案、业务档案管理制度、人事管理制度、财务管理制度，公司重视加强专业技术人员的思想教育，严格遵守国家法律和造价工程师职业道德行为准则，专业人员均具备优良的职业道德和敬业精神。

公司连续 6 年被评为深圳市造价协会优秀咨询单位，25 年来公司未发生一起因公司原因造成的咨询服务事故。**2024 年被深圳市审计局选评为协审服务单位；2023 年被深圳市财政与投资评审中心选评为协审单位，同时也是市光明区财政局、龙华区财政局、坪山区财政局、龙华区审计局、福田区审计局、南山造价站、龙岗造价站、宝安区住房和事务中心、深汕造价站等行政单位的年度协审服务单位。**此外，公司还是安居集团、鸿荣源集团、星河地产集团、华侨城、华润置地、深业集团、颐安集团、卓越集团等地产公司的集采供应商。公司是深圳市连续三年“重合同、守信用”授匾单位，是中国工程造价师协会认定的第一批信用评价 AAA 单位。

(一) 营业执照



统一社会信用代码  
91440300715233799X

营业执照  
(副本)



名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

类型  
有限责任公司

法定代表人  
王俊

成立日期  
1999年09月14日

住所  
深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号  
中央西谷大厦707

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  
2022年07月18日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 市场监督管理局商事主体登记及备案信息网上查询截图

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

#### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的基本信息

|             |                                                                                                               |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 统一社会信用代码:   | 91440300715233799X                                                                                            |
| 注册号:        | 440301104246909                                                                                               |
| 商事主体名称:     | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                                              |
| 住所:         | 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707                                                                              |
| 法定代表人:      | 王俊                                                                                                            |
| 认缴注册资本(万元): | 1001                                                                                                          |
| 经济性质:       | 有限责任公司                                                                                                        |
| 成立日期:       | 1999-09-14                                                                                                    |
| 营业期限:       | 自1999-09-14起至2039-09-14止                                                                                      |
| 核准日期:       | 2022-07-15                                                                                                    |
| 年报情况:       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态:       | 开业(存续)                                                                                                        |
| 分支机构:       |                                                                                                               |
| 备注:         |                                                                                                               |

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

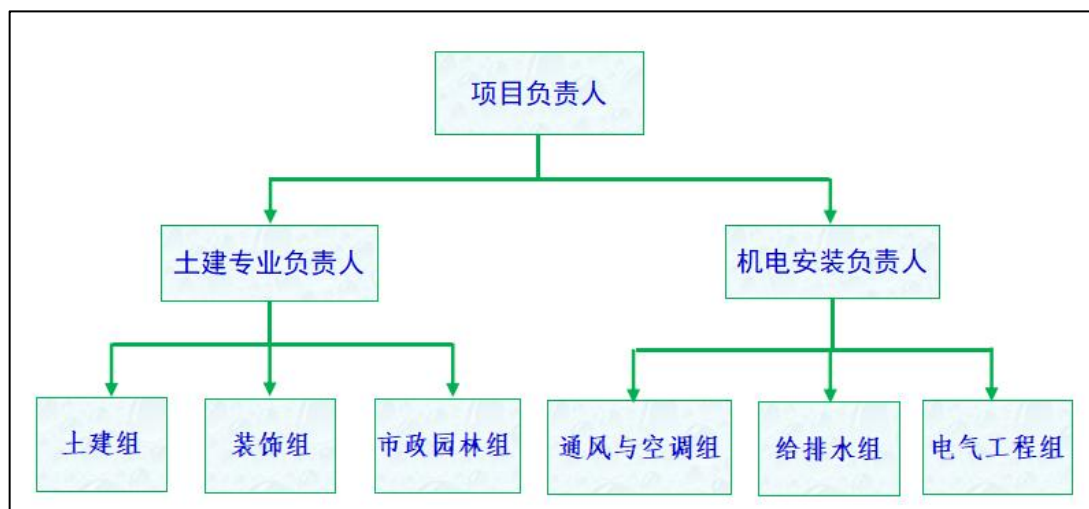
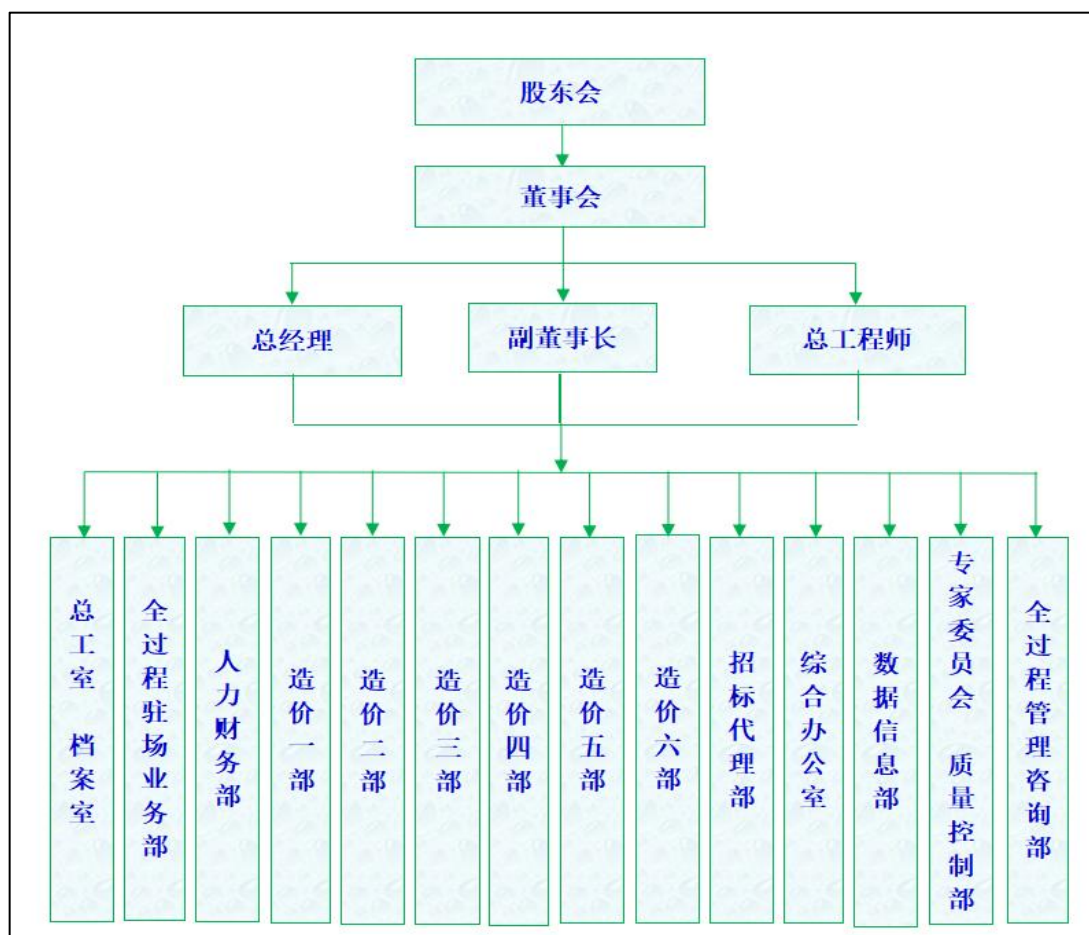
[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[动产抵押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

#### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的许可经营信息

|         |                                                                                                                                                     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 一般经营项目: | 建设项目的可行性研案、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标投标底、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)               |
| 许可经营项目: | 以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:<br>政府采购招标代理、 <span style="border: 1px solid red;">工程造价咨询业务</span> 。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) |



## (二) 公司组织架构情况



### (三) 专业技术人员规模查询截图

#### 1、一级注册造价工程师 (37 人)

## 全国工程造价咨询管理系统

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

### 企业基本信息

|          |                                  |           |          |
|----------|----------------------------------|-----------|----------|
| 统一社会信用代码 | 91440300715233799X               | 企业法定代表人   | 王俊       |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                           | 企业所在地     | 广东省      |
| 企业地址     | 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707 | 原造价咨询资质等级 | 甲级       |
| 发证日期     | 2013-01-14                       | 发证机关      | 住房和城乡建设部 |

### 企业简介

■深圳市建衡达造价咨询有限公司成立于一九九九年九月，注册资本1001万元，它是以提供建设项目可行性研究；投资估算；工程概算、预算、决算、工程招标标底和投标报价的编制和审核；施工方案编制；项目经济评价；工程造价监控；建设工程招标代理甲级等综合性工程造价咨询服务的...

一级造价工程师 (37)

二级造价工程师 (20)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

展开

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册号 (执业印章号)     | 专业 |
|----|-----|---------------|-----------------|----|
| 1  | 朱辟沛 | 430202*****27 | B11254400037769 | 土建 |
| 2  | 高作武 | 432926*****14 | B11254400037204 | 土建 |
| 3  | 陈升升 | 441721*****29 | B11244400033358 | 土建 |
| 4  | 铁妖霜 | 410403*****82 | B11244400031581 | 土建 |
| 5  | 朱思玮 | 441523*****42 | B11244400030932 | 土建 |
| 6  | 卢周梅 | 431028*****22 | B14244400033846 | 安装 |
| 7  | 廖灿灿 | 432503*****34 | B11244400031784 | 土建 |
| 8  | 韦波  | 429004*****75 | B11244400030359 | 土建 |
| 9  | 肖舒丹 | 440307*****28 | B14234400023568 | 安装 |
| 10 | 王光磊 | 142601*****17 | B14234400022928 | 安装 |

首页 上一页 1 2 3 4 下一页 尾页

## 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

### 企业基本信息

|          |                                  |            |          |
|----------|----------------------------------|------------|----------|
| 统一社会信用代码 | 91440300715233799X               | 企业法定代表人    | 王俊       |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                           | 企业所在地      | 广东省      |
| 企业地址     | 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707 | 工程造价咨询资质等级 | 甲级       |
| 发证日期     | 2013-01-14                       | 发证机关       | 住房和城乡建设部 |

### 企业简介

■深圳市建衡达工程造价咨询有限公司成立于一九九九年九月，注册资本1001万元，它是以提供建设项目可行性研究；投资估算；工程概算、预算、决算、工程招标标底和投标报价的编制和审核；施工方案编制；项目经济评价；工程造价监控；建设工程招标代理甲级等综合性工程造价咨询服务的...

[展开](#)

### 一级造价工程师 (37)

### 二级造价工程师 (20)

### 企业业绩

### 企业不良行为

### 企业良好行为

### 修改记录

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册号 (执业印章号)     | 专业 |
|----|-----|---------------|-----------------|----|
| 11 | 杨俊泽 | 440307*****10 | B11234400022991 | 土建 |
| 12 | 詹振南 | 440582*****39 | B11234400021311 | 土建 |
| 13 | 温泳然 | 441283*****83 | B11254400037236 | 土建 |
| 14 | 梅双喜 | 421087*****11 | B11224400017094 | 土建 |
| 15 | 曹倩  | 420117*****60 | B14214400007910 | 安装 |
| 16 | 陈席祥 | 360424*****55 | B14214400024324 | 安装 |
| 17 | 鲜小平 | 510181*****98 | B11204400003766 | 土建 |
| 18 | 李自辉 | 420122*****16 | B11204400001200 | 土建 |
| 19 | 万园琴 | 360124*****20 | B11204400001216 | 土建 |
| 20 | 万园琴 | 360124*****20 | B14234400021058 | 安装 |



## 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

### 企业基本信息

|          |                                  |           |          |
|----------|----------------------------------|-----------|----------|
| 统一社会信用代码 | 91440300715233799X               | 企业法定代表人   | 王俊       |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                           | 企业所在地     | 广东省      |
| 企业地址     | 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707 | 原造价咨询资质等级 | 甲级       |
| 发证日期     | 2013-01-14                       | 发证机关      | 住房和城乡建设部 |

### 企业简介

■深圳市建衡达造价咨询有限公司成立于一九九九年九月，注册资本1001万元，它是以提供建设项目可行性研究；投资估算；工程概算、预算、决算、工程招标标底和投标报价的编制和审核；施工方案编制；项目经济评价；工程造价监控；建设工程招标代理甲级等综合性工程造价咨询服务的...

[展开](#)

### 一级造价工程师 (37)

### 二级造价工程师 (20)

### 企业业绩

### 企业不良行为

### 企业良好行为

### 修改记录

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册号 (执业印章号)     | 专业 |
|----|-----|---------------|-----------------|----|
| 21 | 廖红彩 | 422123*****48 | B14204400001893 | 安装 |
| 22 | 林志远 | 350524*****94 | B11194400021947 | 土建 |
| 23 | 李美娟 | 360521*****27 | B11184400015738 | 土建 |
| 24 | 许朝进 | 522225*****13 | B14184400015740 | 安装 |
| 25 | 王树  | 420115*****16 | B11214400032676 | 土建 |
| 26 | 赵凯  | 431021*****56 | B11184400012353 | 土建 |
| 27 | 戴翠萍 | 362426*****26 | B11174400006073 | 土建 |
| 28 | 张鹏  | 430681*****18 | B11174400005085 | 土建 |
| 29 | 匡海燕 | 360424*****29 | B11164400002722 | 土建 |
| 30 | 胡德金 | 440229*****12 | B11164400003314 | 土建 |

## 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

### 企业基本信息

|          |                                  |          |          |
|----------|----------------------------------|----------|----------|
| 统一社会信用代码 | 91440300715233799X               | 企业法定代表人  | 王俊       |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                           | 企业所在地    | 广东省      |
| 企业地址     | 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707 | 工程造价资质等级 | 甲级       |
| 发证日期     | 2013-01-14                       | 发证机关     | 住房和城乡建设部 |

### 企业简介

■深圳市建衡达造价咨询有限公司成立于一九九九年九月，注册资本1001万元，它是以提供建设项目可行性研究；投资估算；工程概算、预算、决算、工程招标投标和投标报价的编制和审核；施工方案编制；项目经济评价；工程造价监控；建设工程招标代理甲等综合性工程造价咨询服务的...

展开

### 一级造价工程师 (37)

### 二级造价工程师 (20)

### 企业业绩

### 企业不良行为

### 企业良好行为

### 修改记录

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册号 (执业印章号)     | 专业 |
|----|-----|---------------|-----------------|----|
| 31 | 姚建琴 | 362201*****29 | B11024400003648 | 土建 |
| 32 | 陈坚武 | 440105*****14 | B11014400012233 | 土建 |
| 33 | 罗文林 | 360502*****32 | B11234400021870 | 土建 |
| 34 | 邓艳  | 370502*****4X | B14024400018498 | 安装 |
| 35 | 王俊  | 150102*****34 | B11014400009766 | 土建 |
| 36 | 贾应荣 | 532226*****58 | B11024400018482 | 土建 |
| 37 | 任剑峰 | 142601*****77 | B11014400011324 | 土建 |

## 2、二级注册造价工程师（20 人）

### 全国工程造价咨询管理系统

#### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

##### 企业基本信息

|          |                                  |            |          |
|----------|----------------------------------|------------|----------|
| 统一社会信用代码 | 91440300715233799X               | 企业法定代表人    | 王俊       |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                           | 企业所在地      | 广东省      |
| 企业地址     | 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707 | 工程造价咨询资质等级 | 甲级       |
| 发证日期     | 2013-01-14                       | 发证机关       | 住房和城乡建设部 |

##### 企业简介

■深圳市建衡达造价咨询有限公司成立于一九九九年九月，注册资本1001万元。它是以提供建设项目可行性研究；投资估算；工程概算、预算、决算、工程招标标底和投标报价的编制和审核；施工方案编制；项目经济评价；工程造价监控；建设工程招标代理甲级等综合性工程造价咨询服务的...

一级造价工程师 (37)

二级造价工程师 (20)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

展开

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册号 (执业印章号)     | 专业 |
|----|-----|---------------|-----------------|----|
| 1  | 陈佳恩 | 445224*****68 | A21244400017663 | 土建 |
| 2  | 潘莹莹 | 370306*****45 | A24244400017661 | 安装 |
| 3  | 钟燕  | 511024*****49 | A21244400016695 | 土建 |
| 4  | 胡畅  | 420704*****51 | A24244400016183 | 安装 |
| 5  | 颜青美 | 440982*****43 | A24244400016185 | 安装 |
| 6  | 陈美群 | 441502*****21 | A21244400016319 | 土建 |
| 7  | 陈家财 | 441202*****18 | A21244400014664 | 土建 |
| 8  | 林泽平 | 440582*****17 | A21234400014228 | 土建 |
| 9  | 梁亮  | 440204*****15 | A21234400013683 | 土建 |
| 10 | 伍培璧 | 445121*****1X | A21234400013675 | 土建 |

首页 上一页 1 2 下一页 尾页

## 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

### 企业基本信息

|          |                                  |          |          |
|----------|----------------------------------|----------|----------|
| 统一社会信用代码 | 91440300715233799X               | 企业法定代表人  | 王俊       |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                           | 企业所在地    | 广东省      |
| 企业地址     | 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707 | 工程造价资质等级 | 甲级       |
| 发证日期     | 2013-01-14                       | 发证机关     | 住房和城乡建设部 |

### 企业简介

■深圳市建衡达造价咨询有限公司成立于一九九九年九月，注册资本1001万元，它是以提供建设项目可行性研究；投资估算；工程概算、预算、决算、工程招标标底和投标报价的编制和审核；施工方案编制；项目经济评价；工程造价监控；建设工程招标代理甲等综合性工程造价咨询服务的...

展开

一级造价工程师 (37)

**二级造价工程师 (20)**

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册号 (执业印章号)     | 专业 |
|----|-----|---------------|-----------------|----|
| 1  | 王亮  | 421081*****31 | A21234400012786 | 土建 |
| 2  | 吴泽峰 | 440582*****1X | A21244400014990 | 土建 |
| 3  | 李红山 | 441821*****14 | A21234400011555 | 土建 |
| 4  | 张岳  | 430603*****11 | A24224400006015 | 安装 |
| 5  | 姜方能 | 510902*****30 | A21224400004595 | 土建 |
| 6  | 朱思玮 | 441523*****42 | A21244400014633 | 土建 |
| 7  | 林照达 | 440506*****31 | A21224400003215 | 土建 |
| 8  | 洪纯萍 | 440582*****49 | A21214400003086 | 土建 |
| 9  | 梅双喜 | 421087*****11 | A21214400003081 | 土建 |
| 10 | 王光磊 | 142601*****17 | A24214400002999 | 安装 |

(四) 企业办公场所面积：1191.24 m²

企业房屋租赁凭证

房屋坐落地址

深圳市福田区福华路中央西谷大厦 705、706、707、708

房屋编码

4403040040120200001000127;4403040040120200001000128;4403040040120200001000129(具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)

出租人

王春玲

承租人

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

租赁面积(m²)

746.55

租赁用途

办公

租赁期限

自 2024 年 08 月 23 日至 2027 年 03 月 12 日

房屋租赁合同备案专用章

深圳市福田区住房和建设局

该房屋已按规定办理房屋  
租赁登记备案手续，特发此证。

签发人(签章):  
登记备案机关(盖章):  
初始发证日期: 2024 年 08 月 06 日  
持证人: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

他项权利摘要及附记

房屋坐落地址

深圳市福田区福华路中央西谷大厦 702、703、704

房屋编码

4403040040120200001000124;4403040040120200001000125;4403040040120200001000126

出租人

陈洪

承租人

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

租赁面积(m²)

444.69

租赁用途

办公

租赁期限

自 2024 年 09 月 01 日至 2027 年 03 月 12 日

房屋租赁合同备案专用章

深圳市福田区住房和建设局

该房屋已按规定办理房屋  
租赁登记备案手续，特发此证。

签发人(签章):  
登记备案机关(盖章):  
初始发证日期: 2024 年 08 月 06 日  
持证人: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

他项权利摘要及附记



## (五) 企业资质证书 (原件扫描件)

### 1、甲级资质证书



# 工程造价咨询企业 甲级资质证书

**企业名称:** 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

**证书编号:** 甲190544000844

**有效期:** 自 2019年01月01日  
至 2021年12月31日

**发证机关** 

2018年 12月 29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

### 持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本, 正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用, 不得伪造、涂改、出借和转让, 如有遗失应在公众媒体上声明作废后, 再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化, 须及时将原证书交回发证机关, 办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的, 应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |    |     |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----|-----|-------|
| 企业名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司          |    |     |       |
| 企业住所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 深圳市福田区福华路万基商务大厦13F        |    |     |       |
| 成立日期                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1999年09月14日               |    |     |       |
| 企业类型                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 有限责任公司                    |    |     |       |
| 注册资本                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 801万元人民币                  |    |     |       |
| 统一社会信用代码                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 91440300715233799X        |    |     |       |
| 法定代表人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 姓 名                       | 王俊 | 职 称 | 高级工程师 |
| 技术负责人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 姓 名                       | 王俊 | 职 称 | 高级工程师 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 造价工程师注册证号 建[造]01440001666 |    |     |       |
| 资质证书号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 甲190544000844             |    |     |       |
| 资质有效期限: 自 2019年01月01日 至 2021年12月31日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |    |     |       |
| <b>业务范围:</b> 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动, 不受行政区域限制。<br>甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。<br>工程造价咨询业务范围包括:<br>(一) 建设项目建议书及可行性研究报告投资估算, 项目经济评价报告的编制和审核;<br>(二) 建设项目概预算的编制与审核, 并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制;<br>(三) 建设项目合同价款的确定 (包括招标工程工程量清单编制、投标报价的编制和审核); 合同价款的签订与调整 (包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算) 及工程款支付, 工程结算及竣工结(决)算报告的编制与审核等;<br>(四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询;<br>(五) 提供工程造价信息服务等。<br>工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。 |                           |    |     |       |

**发证机关** 

2018年 12月 29日

2、工程造价咨询信用等级



有效期至 2027 年 12 月 31 日

CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页

通知公告

信用评价

职业保险

单位会员

个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称：

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位所属：

请选择

信用等级：

请选择

评价年度：

Q 查询

| 序号 | 单位名称             | 所属省份 | 信用等级 | 评价时间       | 有效期至       | 历史评价记录            |
|----|------------------|------|------|------------|------------|-------------------|
| 1  | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 | 广东省  | AAA  | 2024-12-26 | 2027-12-31 | <div>历史评价记录</div> |

上一页

1

下一页

到第

1

页

确定

共 1 条

20 条/页



### 3、“守合同重信用”企业

2018 年度



2020 年度



#### 4、招标代理资质证书

|                                                                                   |                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司<br>经济性质：有限责任公司<br>资质等级：工程招标代理机构甲级<br>*****                                                          |
| <b>工程招标代理机构<br/>资质证书</b>                                                          |                                                                                                                           |
| 证书编号：F144001597<br>有效期：至2021年08月19日                                               |                                                                                                                           |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部制                                                                  | 发证机关： <br>2016年08月19日<br>No.FZ 0024907 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|----------------------------------------------------|
| 企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司<br>详细地址：深圳市福田区福华路万基商务大厦13F<br>建立时间：1999年09月14日<br>注册资本金：801万元人民币<br>统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号)：440301104246909<br>经济性质：有限责任公司<br>证书编号：F144001597-4/1<br>有效期：至2021年08月19日<br>法定代表人：王俊      职务：董事长<br>单位负责人：王俊      职务：董事长<br>技术负责人：王俊      职称或执业资格：高级工程师<br>备注：<br>原发证日期：2011年06月23日 |  |  |  | 业务范围<br><br>工程招标代理机构甲级<br>可承担各类工程的招标代理业务。<br>***** |
| 发证机关： <br>2016年08月19日<br>No.FF 0107058                                                                                                                                                                           |  |  |  |                                                    |



## 5、招标代理行业资信评价信用等级证书

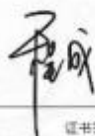
| 广东省工程建设招标代理行业<br>资信评价等级证书                                                           |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 编号: GDZBDL2021038                                                                   |                                                                                                                   |
| 企业名称:                                                                               | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                                                  |
| 详细地址:                                                                               | 深圳市福田区福华路万基商务大厦13F                                                                                                |
| 法定代表人:                                                                              | 王俊                                                                                                                |
| 技术负责人:                                                                              | 王俊                                                                                                                |
| 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号):                                                             | 91440300715233799X                                                                                                |
| 资信等级:                                                                               | AAA级                                                                                                              |
| 有效期:                                                                                | 至2025年07月13日                                                                                                      |
|  | <br>2021年07月13日<br>广东省建筑业协会制 |

广东省建筑业协会网站: <http://www.gdcia.org>

打印日期: 2021年07月13日



## 6、5A 级工程造价咨询体系认证证书

|                                                                                                                                                                                                      |                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>中政国誉                                                                                                            |                                                                                               |
| <b>工程造价咨询体系认证证书</b>                                                                                                                                                                                  |                                                                                               |
| 证书编号: 0755S23080601-041                                                                                                                                                                              |                                                                                               |
| <b>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</b>                                                                                                                                                                              |                                                                                               |
| 注册地址: 深圳市福田区沙头街道新社区新洲十一街139号中央西谷大厦707<br>经营地址: 深圳市福田区沙头街道新社区新洲十一街139号中央西谷大厦707<br>统一社会信用代码: 91440300715233799X                                                                                       |                                                                                               |
| 根据贵组织的申请, 本机构依据标准GB/T 51095-2015、CCCH1001-2020的规定, 对贵组织的工程造价咨询规范体系实施了综合评审, 其结果为 <b>5A级</b>                                                                                                           |                                                                                               |
| <b>AAAAA</b>                                                                                                                                                                                         |                                                                                               |
| 通过认证的范围:<br>工程造价咨询及相关服务。                                                                                                                                                                             |                                                                                               |
| 证书有效期: 2023年09月20日至2026年09月19日                                                                                                                                                                       |                                                                                               |
| 上述范围涉及行政许可前置审批、强制性认证, 本证书仅能准被许可资质、证书范围内的产品及服务, 该证书证明获证方具有完善的工程造价咨询规范体系, 其工程造价咨询规范体系在相关标准要求的基础上卓越、最优。根据CNCA认证规定, 获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监督合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。 |                                                                                               |
| 第一次监督合格<br>标识加贴处                                                                                                                                                                                     | 第二次监督合格<br>标识加贴处                                                                              |
| <br>扫描二维码可查询证书信息                                                                                                  | <br>证书签发人: |
|                                                                                                                  |                                                                                               |
| <b>中政国誉认证检测股份有限公司</b>                                                                                                                                                                                |                                                                                               |
| 地址: 广州市海珠区广州大道南1601-1603号之二、之三、之四自编第一层1201 (仅限办公)<br>服务热线: 400-068-9610 邮编: 510220 网址: www.cpgov.com.cn                                                                                              |                                                                                               |

## 7、管理体系认证证书

| 序号 | 管理体系名称         | 有效期        | 认证机构       |
|----|----------------|------------|------------|
| 1  | 质量管理体系认证证书     | 2026-7-8   | 华夏认证中心有限公司 |
| 2  | 环境管理体系认证证书     | 2025-10-23 | 华夏认证中心有限公司 |
| 3  | 职业健康安全管理体系认证证书 | 2025-10-23 | 华夏认证中心有限公司 |

全国认证认可信息公共服务平台（<http://cx.cnca.cn/>）的认证信息截图。

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置: 认证结果 > 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 请输入准确的证书编号 获证组织名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

认证项目: 认证地区: 中国境内 证书状态: 有效 ☐ 具有CNAS标志

查询 重置

查询结果(含主查证书信息)

| 序号 | 组织名称             | 统一社会信用代码/组织机构代码    |
|----|------------------|--------------------|
| 1  | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 | 91440300715233799X |

证书列表(含主查证书信息)

|                                                                      |                               |                    |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司<br>证书编号: 02123Q10924R0M 有效 CNAS<br>发证机构: 华夏认证中心有限公司 | 认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001) | 证书到期日期: 2026-07-08 |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司<br>证书编号: 02122S1094R0M 有效 CNAS<br>发证机构: 华夏认证中心有限公司  | 认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证     | 证书到期日期: 2025-10-23 |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司<br>证书编号: 02122E10974R0M 有效 CNAS<br>发证机构: 华夏认证中心有限公司 | 认证项目/产品类别: 环境管理体系认证           | 证书到期日期: 2025-10-23 |

## (1) 质量管理体系认证证书



**质量管理体系认证证书**

注册号: 02123Q10924R6M

兹证明

**深圳市建衡达工程造价咨询有限公司**

统一社会信用代码: 91440300715233799X  
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

质量管理体系符合标准

**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015**

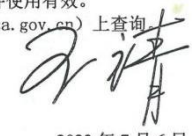
认证范围如下:

**工程造价咨询与技术服务**

本证书有效期至 2026 年 7 月 8 日  
标准适用性细节参见组织的质量手册  
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询



**华夏认证中心有限公司**  
中国北京中海花园北四环中路 211 号太极大厦  
<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理: 

颁证日期: 2023 年 7 月 6 日



MEMBER OF MULTILATERAL  
**IAF**  
RECOGNITION ARRANGEMENT



**CNAS**

中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M



## (2) 环境管理体系认证证书



# 环境管理体系认证证书

注册号: 02122E10974R0M

兹证明

## 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X  
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

环境管理体系符合标准  
**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015**

认证范围如下:

### 工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日  
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



**华夏认证中心有限公司**  
中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦  
<http://www.ccci.com.cn>

总经理: 

颁证日期: 2022 年 10 月 24 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M



### (3) 职业健康安全管理体系认证证书



**职业健康安全管理体系认证证书**

注册号: 02122S10894R0M

兹证明

**深圳市建衡达工程造价咨询有限公司**

统一社会信用代码: 91440300715233799X  
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

职业健康安全管理体系符合标准:  
**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**

认证范围如下:  
**工程造价咨询与技术服务及相关管理活动**

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日  
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



**华夏认证中心有限公司**  
中国北京市海润国际中心四环路 211 号太极大厦  
<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理: 

颁证日期: 2022 年 10 月 24 日



MEMBER OF MULTILATERAL  
**IAF**  
RECOGNITION ARRANGEMENT



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

(六) 市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图



深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:  ☒ 全称

验证码:  5 3 8 9 = ? [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别  |
|------|---------|------|-------|
| 王俊   | 510.51  | 自然人  | 自然人股东 |
| 王亮   | 240.24  | 自然人  | 自然人股东 |
| 贾应荣  | 150.15  | 自然人  | 自然人股东 |
| 张岳   | 100.1   | 自然人  | 自然人股东 |

企业股东关系构成



## 二、投标人企业同类业绩表（结算审计业绩）

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

| 序号 | 建设单位                 | 项目名称                                           | 建设地点 | 建设规模                                                                   | 合同签订时日期    | 合同价格<br>(万元) | 备注   |
|----|----------------------|------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|------|
| 1  | 昆明闻讯实业有限公司           | 昆明园区二期新建<br>工厂竣工结算复审<br>造价咨询服务                 | 昆明   | 总建筑面积约 82 万 m <sup>2</sup> ，包含千<br>级洁净厂区（产业园），总造价<br>约 50 亿元。          | 2023-12-12 | 557.82       | 结算二审 |
| 2  | 奥园集团（广东）<br>有限公司     | 奥园集团直管区域<br>2021-2022 年度工程<br>造价咨询复审           | 广西   | 工程造价：约 140 亿<br>建筑面积：所含项目总建筑面<br>积：463.749 万 m <sup>2</sup><br>项目类型：住宅 | 2021-6-15  | 1477.098     | 结算二审 |
| 3  | 深圳市红荷庭苑房<br>地产开发有限公司 | 深圳市红荷庭苑房<br>地产开发有限公司<br>2021-2022 年度复审<br>造价咨询 | 深圳   | 工程造价：约 66.70 亿<br>建筑面积：所含项目总建筑面<br>积：221 万 m <sup>2</sup><br>项目类型：住宅   | 2021-7-1   | 539.96       | 结算二审 |



|   |                    |                                |    |                                                                                              |            |          |      |
|---|--------------------|--------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------|
| 4 | 深圳市瑞和佳源房地产开发有限公司   | 星河地产深圳公司<br>结算复审工程造价<br>咨询委托   | 深圳 | 工程造价：约 12 亿<br>建筑面积：43.98 万 m <sup>2</sup><br>项目类型：住宅                                        | 2020-11-30 | 200.00   | 结算二审 |
| 5 | 深圳市前海深港现代服务业合作区管理局 | 月亮湾立交-桂庙路<br>主线跨线桥工程专项<br>审计项目 | 深圳 | 本项目呈东西走向，以高架形式连续上跨桂庙渠、怡海大道、平南铁路、月亮湾大道等，按城市快速路标准进行设计，双向六车道，设计行车速度 80 公里/小时，全长 770m，总投资 6.18 亿 | 2023-7-21  | 17.16    | 结算二审 |
| 6 | 深圳市达晟科技发展有限公司      | 虹海研发大楼城市更新项目跟踪审计造价<br>咨询       | 深圳 | 总建筑面积约 5.8 万 m <sup>2</sup> ，其中包含产业研发用房、酒店公寓、物业用房、商业、公共配套设施及三层地下室                            | 2022-8-24  | 费率 0.28% | 结算二审 |

## 1、昆明园区二期新建工厂竣工结算复审造价咨询服务

### (1) 合同关键页-合同封面

CONFIDENTIAL

**WINGTECH**  
GREAT PRODUCTS COMPLY

合同编号: KMWX-2-143

**建设工程造价咨询  
委托合同**  
(一标段)

项目名称: 昆明园区二期新建工厂竣工结算复审造价咨询服务

委托单位 (甲方) 昆明闻讯实业有限公司

咨询单位 (乙方) 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期: 2023-12-12

## (2) 合同关键页-工程概况与服务范围

CONFIDENTIAL



鉴于甲方已确定乙方为昆明闻讯实业有限公司昆明园区二期新建工厂竣工结算复审造价咨询服务的中标人，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本咨询项目实际情况，委托人委托咨询人（造价咨询单位）为昆明园区二期新建工厂竣工结算提供竣工结算复审造价咨询服务，经双方协商一致签订本合同，以供双方共同遵守和执行。

### 第一条 词语定义、适用语言和法律、法规

#### 1.1 本合同有关的重要概念定义及依据

1.1.1 “日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

#### 1.2 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定

1.2.1 《中华人民共和国民法典》；

1.2.2 《工程造价咨询业务操作指导规程》（中价协[2002]016号）；

1.2.3 项目所在地工程建设现行造价文件；

### 第二条 项目情况

2.1 项目名称：昆明闻讯实业有限公司昆明园区二期新建工厂竣工结算复审造价咨询服务

2.2 项目规模：昆明园区(二期)项目建筑面积约 48 万 m<sup>2</sup>

2.3 工程地点：云南省昆明市高新区马金铺高新大道 6666 号

### 第三条 工程竣工结算复审造价依据

3.1 甲方以业务委托单的形式委托乙方开展单项工程造价复审业务，乙方认真履行竣工结算造价复审职责，协助甲方做好造价的事前管理、事中管理、事后管理，积极配合甲方的审计工作，并及时提交各项所需资料。

### 第四条 服务范围及内容

4.1 服务范围：造价复审协议有效期内针对昆明闻讯实业有限公司昆明园区二期新建工厂竣工结算进行复审工作，工程竣工结算复审是该工程所有费用的最终确定。

4.2 咨询服务涉及内容：包括但不限于：“总包工程”、“机电安装工程”、“弱电智能化工程”及“其他”工程的结算复审工作，具体以甲方书面咨询服务委托单（以下简称“委托单”，格式见附件三）为准。对送审工程项目内容进行全面审查其造价金额（钢筋、工程量、计价、取费等）；对是否符合合同施工范围进行审核；对是否严格执行合同经济条款进行审核；对是否存在无效成本进行审核；如是定额计价模式，定额套取进行审核；人工、材料、机械调差是否符合合同约定进行审核；变更、洽商及施工任务单计取是否符合合同约定进行审核；建筑面积计算是否准确进行审核（面积计算规则、合同中关于面积的特殊条款）；提供可优化的管

### (3) 合同关键页-合同金额页与付款方式

CONFIDENTIAL



算审核及对数工作，具体开始时间以甲方通知为准，起始服务时间以甲方书面通知为准。

#### 第六条 咨询服务费的计取

基本收费：初审送审金额 X 0.315%

审减费=(初审送审金额-经甲方确认的复审单位审定金额) X 4.05%

基本费的取费基数为初审送审金额；审减费的取费基数为复审单位与施工单位双方签订，并由甲方认可的最终结算金额和初审送审金额的差值。实际结算金额以双方具体核定为准。

6.1.1 本合同工作内容咨询费暂定为：人民币 5,578,200.00 元，（大写：伍佰伍拾柒万捌仟贰佰元整）；其中不含增值税金额为 5,262,452.83 元，（大写：伍佰贰拾陆万贰仟肆佰伍拾贰元捌角叁分）；税金为 315,747.17 元，（大写：叁拾壹万伍仟柒佰肆拾柒元壹角柒分）；增值税率为 6%。

6.1.2 委托工作范围及酬金计算标准详见合同附件 1《造价咨询业务投标报价表》执行；

6.1.3 委托范围内造价咨询工作全部完成，以委托人确认的造价咨询费作为本合同价款结算的依据；

6.1.4 无论何种原因，不能完全履行计费价格里面所包含的工作内容时，委托人有权扣除该部分费用；

6.1.5 造价咨询业务的酬金包括完成本项目所需的劳务费、资料费、交通费、住宿费、餐费、邮递、电传、电话、税费及杂费等咨询人为开展咨询服务所需的全部费用。

#### 第七条 咨询费付款方式

7.1 工程结算复审造价咨询服务费支付

7.1.1 无预付款

7.1.2 咨询人完成单项合同结算编制提交初步成果至委托人后且收到发票 30 日内支付咨询服务费中基本费的 50%；

7.1.3 咨询人与施工单位核对完成且各方签字、盖章确认成果后，支付至经甲方审核确认结算费用的 80%。按委托人要求提交审核报告及归还所有相关资料、发票后 60 个日历天内支付确认结算费用的剩余 20%。

7.2 甲乙双方同意用人民币支付本合同约定的造价咨询服务费。

7.3 本合同金额已含税，乙方应在甲方支付乙方每笔款项之前，向甲方开具同等金额的正规发票（增值税专用发票，税率为 6%），若乙方未按合同约定提供发票，甲方有权拒绝付款且不构成违约。若因此造成的甲方未付款，未付款期间内乙方不得以此为由停止工作。

7.4 每次付款乙方需提供付款申请、经甲方负责人签字确认，并加盖公章的已完成造价咨询工



(4) 合同关键页-合同签章页

CONFIDENTIAL

**WINGTECH**

甲方：昆明闻讯实业有限公司  
法定代表人（或授权代表）：  
经办人：

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
法定代表人（或授权代表）：  
经办人：刘億珊

合同签订日期： 2023 年 12 月 12 日

- 12 -

(5) 成果文件

2



## 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

### 闻泰昆明智能制造产业园项目（二期）二标段施工总承包工程 结算复审报告书

编号：2024-合[JHD2023121]A-4-01

工程名称：闻泰昆明智能制造产业园项目（二期）二标段施工总承包工程

咨询委托单位：昆明闻讯实业有限公司

建设单位：昆明闻讯实业有限公司

施工单位：中建四局第五建筑工程有限公司

一审单位：华昆工程管理咨询有限公司

送审造价：柒亿捌仟贰佰捌拾玖万壹仟伍佰贰拾贰元伍角贰分（¥782891522.52 元）

审后造价：柒亿叁仟伍佰玖拾壹万捌仟零叁拾壹元壹角柒分（¥735918031.17 元）

审减额：肆仟陆佰玖拾柒万叁仟肆佰玖拾壹元叁角伍分（¥46973491.35 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：

王光远 梅晓 张明  
陈美华 黄伟宏 黎有珍

胡德金  
复核人 442061314  
深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司  
有效期至：2024年12月31日

齐朝进  
复核人 440015740  
深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司  
有效期至：2026年08月12日

项目负责人：

赵凯  
11111112353  
深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司  
有效期至：2026年02月11日

公司负责人：

（签字）

日期：2024 年 8 月 19 日

## 2、奥园集团直管区域 2021-2022 年度工程造价咨询复审

### (1) 中标通知书

中国奥园地产集团股份有限公司  
China Aoyuan Property Group Limited



## 奥园集团直管区域 2021~2022 年度工程造价咨询复审服务战略合作工程

### 中标通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:

经评定, 敝司谨此通知, 现确定贵司为奥园集团直管区域2021~2022年度工程造价咨询复审服务战略合作工程的中标单位之一, 并就此明确以下中标条件:

一、合作期限: 自框架协议签订之日起至2022年 12月 31 日。

二、“框架协议”具体签署主体如下:

甲方为: 奥园集团(广东)有限公司

乙方为: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司。

三、合同单价: 以 本集采框架协议的工程量清单 为准。

四、合同文件: 本工程合同文件将包括但不限于下列文件:

(一) 本中标通知书

(二) 各有关往来函件如下:

(从招标文件发出以后至中标通知书发出之间的所有往来函件)

函件名称1: 答疑回复

函件名称2: 议标洽谈记录表

函件名称3: 议标及调整不平衡后工程量清单

(三) 合同专用条款及附件;

(四) 合同通用条款;

(五) 工程规范和技术说明及附件;

(六) 工程量计算规则及单价说明;

(七) 合同价款清单;

(八) 招标文件;

(九) 投标文件;

若本条款中的文件或书函之间有含糊或矛盾的地方,除另有说明或协议外,一切解释以上述排列之文件的先后次序为准。如往来函件间有含糊或矛盾的地方,一切解释以日期较后者为准。正式合同签署前,招标文件中的合同文本内容作为双方权利义务的重要参考。

五、付款方式:详见招标文件。

在正式合同签署以前,本中标通知书连同往来函件及招标文件作为发包人与主承包人之间的执行文件,对双方均具约束力。

贵司若接受上述条件并同意按照我司招标文件中的合同文本签订正式合同的,请在下方盖章,并于两日内返回我司且于 2021 年 6 月 30 日 前与我司签订正式合同,否则视为贵司自动放弃,贵司将承担相应法律责任,包括但不限于投标保证金被没收等。

(以下无正文)

发包人(章):



承包人(章):



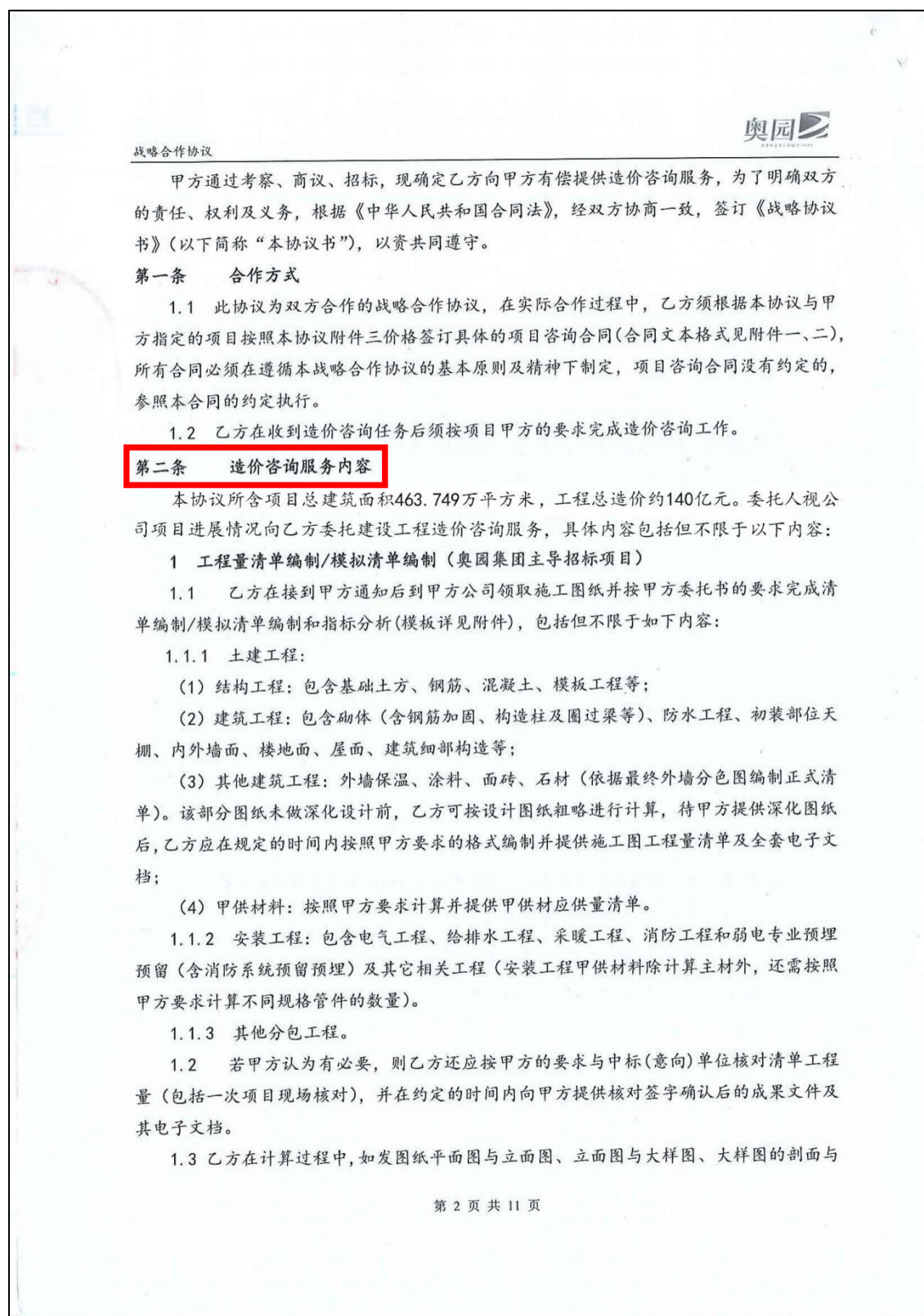
日期: 2021. 6. 11 日期: \_\_\_\_\_



(2) 合同关键页-合同封面页

|                                                     |                                       |    |        |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|----|--------|
| 战略合作协议                                              |                                       | 奥园 | 园<br>档 |
| <div>奥园集团直管区域 2021~2022 年度工程造价咨询复审<br/>服务战略合作</div> |                                       |    |        |
| 合 同 主 题                                             | 奥园集团直管区域 2021~2022 年度工程造价咨询复审服务战略合作协议 |    |        |
| 甲 方                                                 | 奥园集团（广东）有限公司                          |    |        |
| 乙 方                                                 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      |    |        |
| 合 同 期 限                                             | 2021 年 6 月 15 日至 2022 年 12 月 31 日     |    |        |
| 第 1 页 共 11 页                                        |                                       |    |        |

### (3) 合同关键页-项目规模及服务内容



标注的文字出现矛盾,应及时将问题发给甲方解决;如因时间紧迫,甲方又未及时回复的,可遵循下列原则:平面图与立面图出现矛盾,以平面图为准、立面图与大样图出现矛盾,以大样图为准,且要在工程量清单的编制说明详细说明。

1.4 乙方需对招标过程中各家投标单位的疑问进行回复,且回复应及时,最迟回复时间不得超过1天。乙方对答疑的回复需详尽细致,禁止敷衍了事;需确保回复正确;回复的范围包括所有涉及费用、影响报价的问题。

1.5 工程量清单包括:

(1) 总包招标工程量清单(总包招标定标按出图时效分3种情况,①模拟发标,模拟定标,总价签约;②模拟发标,总价定标签约;③总价发标,总价定标签约。具体操作流程详见附件十);

(2) 分包招标工程量清单;

(3) 甲供材清单(甲供材料明细分别统计出各单位工程的应供量)/甲分包清单;

(4) 咨询服务过程中的设计变更(发生颠覆性变更时甲方可根据变更范围适当给予乙方一定的经济补偿,其它变更相关费用含在报价中)及其他相关资料;

1.6 以上各类清单必须包括(对下述的结算成果提交要求同样适用):

(1) 《工程量清单编制说明》;

(2) 《工程量清单》;

(3) 《总包指标分析表》(定稿与初稿之间的差异及误差率分析表);

(4) 《计算底稿》;

(5) 《计算模型》(统一为广联达软件,机电安装专业不可使用广联达,必须为 EXCEL 表格算量);

(6) 建筑面积 CAD 痕迹图;

(7) 争议列项或是答疑回复文件。

1.7 工程量清单编制时间按以下规定:

(1) 总包模拟清单编制:接到甲方通知后7个自然日内;

(2) 总包总价清单编制:接到图纸后18~25个自然日内;

(3) 铝合金门窗工程:接到甲方通知和图纸后7个自然日内;

(4) 栏杆工程:接到甲方通知和图纸后5个自然日内;

(5) 涂料工程、保温工程、外立面工程:接到通知和图纸后7个自然日内;

(6) 消防工程:接到通知和图纸后10个自然日内;

(7) 室外道路、水电管网工程、供暖工程、燃气工程:接到通知和图纸后10个自然日内;

(8) 园林景观工程:接到图纸后7个自然日内;



(9) 样板房、售楼部、公共区域、公共建筑、公寓、酒店精装修工程：接到图纸后 7 个自然日；

(10) 其它零星工程：根据委托单的约定。

甲方根据出图时间及招标需要有可能对上述时间安排作出调整，乙方应无条件执行。

## 2 结算审核（包含签证变更指令单结算审核）

### 2.1 结算（暂转固）二审

2.1.1 乙方领取结算（暂转固）资料后，在甲方委托书指定的时间内完成二审审价及审量（包含对送审资料/一审资料的合理合法性审查），编制二审初稿文件提交给甲方，成果文件包括：二审初稿报告、工程量清单编制说明、工程量清单、指标分析表（总包）、计算底稿、计算模型（总包）、建筑面积 CAD 痕迹图。

2.1.2 审核期间，乙方对主要工程或是在甲方有要求时必须去施工现场进行实测实量。实测结果数据（照片等）应并入审核报告中一并提交。甲方对乙方提供实测的成果进行抽查。

2.1.3 甲方收到乙方编制的二审初稿后，将施工单位报送的结算文件/一审/发给乙方，乙方出具对比结果后，安排与施工单位开始对数（项目现场核对或集团总部核对，具体地点届时另行通知），双方开始对数前需制定对数计划，提交甲方确认备案。并严格按照甲方确认的对数计划提交与施工单位共同签字确认的二审定稿报告。

2.1.4 乙方与施工单位对数成果提交甲方审核，成果文件包括：二审定稿报告、工程量清单编制说明、工程量清单、指标分析表（总包）、计算底稿、计算模型（总包）、建筑面积 CAD 痕迹图、争议列项、定稿与初稿差异及误差率分析表。

2.1.5 经甲方同意后与施工单位进行核对期间，乙方需做好完整的工程预算项目编制审核备忘录。核对工作完成后，乙方对与乙方初稿，乙方与施工单位初稿相比误差相差±3%以上清单子目的差异作出评估分析和说明，最终向甲方报送一式四份核对后完整的（即施工单位签字确认）预算报告及相应的电子文档。

### 2.1.6 造价分析

乙方根据甲方提供的格式进行造价分析及指标含量分析（对标、施工图预算及结算均需提炼指标），并对提供的成果如钢筋、砼、模板等含量给予建设性意见，须在提交预算报告或审核报告同时将签字盖章的造价分析提供给甲方。

2.2 结算时间按以下规定：

2.2.1 总包二审：接到甲方通知后 15 个自然日内；

2.2.2 分包二审：接到甲方通知后 7 个自然日内。

## 第三条 乙方造价人员要求

1 乙方需为委托人所属各甲方设立项目公司（组），配备固定的专职造价人员，乙方项



#### (4) 合同关键页-合同金额页



战略合作协议

目公司（组）成本人员：项目经理（组长）、技术总负责、土建组成员、安装组成员、园林装修成员等。

2 咨询项目组人员均须有二年以上本专业的工作经验，乙方不得随意更换人员，如有特殊原因需变更人员，须提前3日书面通知甲方并经甲方同意方可更换。

3 造价组成员的具体职责

提交给甲方的所有的书面或电子版成果承担复核责任，对工作质量负责。若甲方认为其专业能力或工作态度达不到要求，向乙方投诉后仍无法改善的，甲方有权要求更换对接人。乙方须在一周内提供面试人员，面试合格一周内到岗。若专业对接人一年内离职或甲方认为其能力不足无法胜任工作要求更换人员的，甲方有权扣减2000元/次咨询费。

4 甲方确认无法胜任工作者，包括：

- (1) 不熟悉熟练本专业工作的人员、工作责任心不强的人员等等；
- (2) 不能积极配合项目甲方正常工作；
- (3) 违反职业操守规定，有受贿行为，出具的报告有虚假成分的人员。情节严重者项目甲方有权追究乙方因此引起的损失及法律责任；
- (4) 与乙方提供给项目甲方名册不符者，请及时知会项目甲方及其相关人员，并得到项目甲方的确认。

**第四条 咨询酬金**

1 咨询酬金按委托内容（业务类型）分为工程量清单编制、结算审核两部分，咨询酬金暂定为14,770,980.29元，大写（人民币）：壹仟肆佰柒拾柒万零玖佰捌拾元贰角玖分。收费标准分别如下：

1.1 工程量清单编制：

1.1.1 总包暂转固工程委托，按建筑面积计费，建筑面积一律按工程规划证面积，未特别标注的均按所委托项目的总建筑面积；

1.1.2 分包工程委托，以对应工程造价为计费基础，具体要求详见附件三《造价咨询服务收费报价表》。

1.2 结算审核按基本收费加审减提成方式计取，具体要求详见附件三《造价咨询服务收费报价表》。

2 结算办理的建筑面积计算依据以规划证面积为准。

3 有关差旅费用的约定

3.1 甲方所委托的项目位于乙方所在地的省内的，住宿费、交通费及其他费用视为已包含在咨询合同价款中。

3.2 甲方若要求乙方赴省外或是省外项目所在地（此处省外是相对于乙方所在地的省而言）进行工程的核对工作（超过一次的）。双方同意按以下计取相关费用：

第 5 页 共 11 页

## (5) 合同关键页-合同签订日期

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div>战略合作协议</div><div></div></div> <div><p>1.2 除甲方书面同意外,乙方及咨询专业人员不得接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。乙方不得参与可能与合同规定的与甲方利益相冲突的任何活动。否则,乙方自愿接受甲方的任何处罚。</p><p>1.3 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。因合同当事人一方迟延履行合同后发生不可抗力的,不能免除迟延履行方的相应责任。</p><p>1.4 乙方在履约过程中,实时接受并配合甲方公司监督,服务态度、成果质量等均作为甲方公司每季度履约评价的依据,年度综合评价不合格甲方要求的,甲方有权予以淘汰。</p><p><b>第八条 协议有效期与协议终止</b></p><p>本协议自双方签署之日起生效,有效期截至2022年12月31日,有效期届满后,任何一方均没有期满续约或继续合作的义务。本协议有效期满前1个月,甲方将依据《造价咨询服务评价表》内容确定是否和乙方继续合作,若双方决定继续合作的,应另行签订协议。本协议效力截止日期后,甲方和乙方之间已生效但尚未履行完毕的实体项目作业分合同继续有效,直至该项目合同履行完毕。</p><p><b>第九条 纠纷争议处理方式</b></p><p>凡因本协议引起的或与本协议有关的争议,双方应当友好协商解决,协商不成时,双方同意向项目甲方住所地的人民法院提起诉讼解决。</p><p><b>附则</b></p><p>本协议一式陆份,甲方持肆份,乙方持贰份,自双方签字且盖章之日起生效,均具有同等法律效力。</p><div>本协议于2021年6月15日在甲方所在地签订。</div><p>本协议附件:</p><p>附件一《造价咨询服务收费报价表》</p><p>附件二《工程造价咨询业务委托单》</p><p>附件三《施工图预算技术指标汇总表》</p><p>附件四《项目技术经济指标汇总表》</p><p>附件五《违约处理通知书》</p><p>附件六《咨询酬金申请单》</p><p>附件七《工程量计算规则及单价说明》</p></div> |
| 第 10 页 共 11 页                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

(6) 合同关键页-合同签章页

|                      |                                                                                   |                                                                                               |                                                                                    |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>战略合作协议</p>        |                                                                                   | <p>奥园 </p> |                                                                                    |
| <p>附件八《委托咨询作业流程》</p> |                                                                                   |                                                                                               |                                                                                    |
| <p>附件九《廉洁协议书》</p>    |                                                                                   |                                                                                               |                                                                                    |
| <p>(以下无正文)</p>       |                                                                                   |                                                                                               |                                                                                    |
| 甲                    | 方：奥园集团(广东)有限公司                                                                    | 乙                                                                                             | 方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                 |
| 地                    | 址：                                                                                | 地                                                                                             | 址：                                                                                 |
| 授权代表人：               |  | 授权代表人：                                                                                        |  |
| 电                    | 话：                                                                                | 电                                                                                             | 话：13421315584                                                                      |

第 11 页 共 11 页



## 报价编制说明

|    |                                                                                                                                                                    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 按建筑面积计费的项目，结算咨询酬金时，建筑面积一律按工程规划证面积（户型面积按预售查文面积），未特别标注的均按委托项目的总建筑面积；按工程造价收费的，结算咨询酬金时均为工程税前造价计算；                                                                      |
| 3  | 总包工程量清单编制工作内容已包括外墙面砖、保温等总包施工范围内的清单工程量编制的工程报价，甲方将外墙涂料、真石漆等外墙装饰工程及内/外墙保温工程独立分包时，相应的工程量清单编制造价业务独立报价；                                                                  |
| 4  | 所有委托项目的收费均已包含了与施工单位核对的工作内容；清单中所有报价应充分考虑且应包含为完成全部图纸算量、按我司要求编制工程量清单及经济技术指标分析、现场条件、“战略合作协议”及报价要求、人员配置及辅助设施要求、公司管理费、利润、按政府规定要缴纳的各种税金等所有可能发生的所有费用，并在咨询过程中不再提出任何费用的增补要求。 |
| 5  | 清单编制工作均须严格按甲方发布的标准化清单格式进行编制，装修工程包含甲供材、甲分包工程量的编制及统计；                                                                                                                |
| 6  | 结算审核业务中二审的工作内容包括但不限于工程量核对、合同内单价核对（采用定额模式的包括取费原则核对并正确套价）、合同外单价的暂定、争议收集整理、统计汇总、指标分析（按甲方发布的分析表格式），直至提供给甲方最终确认的成果为止；                                                   |
| 7  | 与施工单位核对的过程中将每天的对数进展、阶段成果及争议形成备忘录当日报备甲方，对于争议问题的处理，咨询单位可解决的将处理原则报备甲方后方可执行，解决不了应呈报甲方统一处理，严禁造价咨询单位在无任何知会的情况擅自处理争议；                                                     |
| 8  | 合同外单价审批须最终由甲方内部流程审批确认。二审单位在作业过程中，遇到合同外单价的处理原则只可暂定（须在清单的编制说明中进行备注），不可确定；                                                                                            |
| 9  | 结算审核业务二审阶段中，二审最终的审减比例及对应的一审误差率的计算原则按：仅计算工程量差异引起的总价差异（指在同样的图纸资料的情况下，如在二审时新增图纸资料导致相对于一审结果扣减的，不计算一审误差率），以上所述均不计算争议下的暂定情况及合同外单价的暂定情况的二审阶段的变化所引起的偏差；                    |
| 10 | 对于大批量签证变更结算审核的委托，以集团成本中心确认的邮件委托为准，咨询公司不可擅自接受未经集团授权同意的项目的委托；                                                                                                        |
| 11 | 造价咨询公司作业过程中的成果质量、差异、工期奖罚按本框架协议书中相关规定执行；                                                                                                                            |
| 12 | 项目分合同的咨询费结算时每项任务内容须有对应的任务委托单，审批完成任务委托单作为咨询公司所有工作内容结算的唯一依据，某项任务缺少任务委托单的，该任务相应的咨询费一律不予请款及计入最终结算内。                                                                    |
| 13 | 页签2. 造价咨询服务收费报价表，投标方式为按发标基准价浮动；页签3 其他零星收费 指非单项委托合同内工作内容，甲方视需要交由乙方配合的工作，由投标单位自行填报。                                                                                  |
| 14 | “其他零星收费标准”报价不参与浮动，其他单价按总价同比例浮动，包括审减提成。                                                                                                                             |





(7) 合同附件-造价咨询服务收费报价表

第 2 页, 共 3 页

(8) 成果文件



# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

## 玉林奥园广场总承包工程合同（III）及补充协议工程

### 结算复审报告书

编号：[2022]-结算复审-AYGC-001

工程名称：玉林奥园广场总承包工程合同（III）及补充协议工程

咨询委托单位：奥园集团（广东）有限公司

建设单位：奥园集团（广东）有限公司

施工单位：广东蕉岭建筑工程集团有限公司

送审造价：壹拾捌亿陆仟壹佰捌拾壹万肆仟陆佰陆拾贰元柒角陆分（¥1861814662.76 元）

审后造价：壹拾柒亿玖仟贰佰壹拾壹万贰仟叁佰柒拾陆元柒角柒分（¥1792112376.77 元）

审 减 额：陆仟玖佰柒拾万贰仟贰佰捌拾伍元玖角玖分（¥69702285.99 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：杨双喜 张昭 姜方能 复核人 土建专业负责人：胡德金

邓院 陈美华 林凯珊

项目负责人：朱凯

安装专业负责人：李朝林



公司负责人：

日期：2022 年 3 月 11 日

(9) 履约评价

造价咨询任务完成确认书

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                  |       |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 任务单编号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | AY-YLAYGC-005                                                                                                                                                    |       |     |
| 咨询单位名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                                                                                                 |       |     |
| 合同名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 奥园集团直管区域2021-2022年度工程造价咨询复审                                                                                                                                      |       |     |
| 任务工程名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 玉林奥园广场总承包工程合同(III)及补充协议工程                                                                                                                                        |       |     |
| 咨询类别                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 概算编制 <input type="checkbox"/> 预算编制 <input type="checkbox"/> 预算审核 <input type="checkbox"/> 结算审核 <input checked="" type="checkbox"/> 结算复审 |       |     |
| 项目负责人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 赵凯                                                                                                                                                               |       |     |
| 土建负责人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 胡德金                                                                                                                                                              | 安装负责人 | 许朝进 |
| 完成情况:<br>(任务完成后由咨询单位填写,列明咨询结果,超出约定期限,请注明理由)<br>我司于2022年3月11日提交了玉林奥园广场总承包工程合同(III)及补充协议工程造价咨询复审报告,按造价咨询任务通知书要求按时完成,送审造价1861814662.76元,审后造价1792112376.77元,审减额为69702285.99元。<br><div style="text-align: right;"><br/>咨询单位(盖章)<br/>日期:2022年3月11日</div> |                                                                                                                                                                  |       |     |
| 任务完成情况评价                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                  |       |     |
| 评价项目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 评价结论:优秀                                                                                                                                                          |       |     |
| 人员配备                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格                                      |       |     |
| 成果质量                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格                                      |       |     |
| 工作效率                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格                                      |       |     |
| 履约配合                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格                                      |       |     |
| 建设单位确认: 苗彩玲<br><div style="text-align: right;"><br/>日期:2022年 月 日</div>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                  |       |     |



### 3、深圳市红荷庭苑房地产开发有限公司 2021-2022 年度复审造价咨询

#### (1) 合同关键页-合同封面页

07.01.040  
✓

合同编号: AIM-JT-GS-2021-集采-0003

2021-2022 年度

**复 审 造 价 咨 询 服 务 合 同**

合同编号: AIM-JT-GS-2021-集采-0003

工程名称: 2021-2022 年度复审造价咨询服务合同

发包单位: 深圳市红荷庭苑房地产开发有限公司

承包单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## (2) 合同关键页-项目规模及服务内容页

合同编号: AIM-JT-GS-2021-集采-0003

### 2021-2022 年度复审造价咨询服务

#### 合同

发包单位 (以下简称甲方): 深圳市红荷庭苑房地产开发有限公司

地 址: 深圳市南山区中洲控股中心 B 座 24 楼

承包单位 (以下简称乙方): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地 址: 深圳市福田区福华路 (新洲十一街) 万基商务大厦 13F、23CD

甲方与乙方本着平等合作、优势互补共同发展的原则,就双方在今后项目的造价咨询复审服务长期合作事宜,经双方协商一致,签订本协议。

#### 第一条 服务项目概况

1.1 合作项目:合作期限内甲方开发的住宅项目 (包括别墅、叠拼、花园洋房、小高层、高层、超高层、独立商业、裙房商业及相应地下室、车库,及住宅项目配套的学校、幼儿园、会所、门房、岗亭等)。复审合同预估总金额667000万元,项目总建筑面积约221万平方米。具体项目详见附件四:造价咨询项目统计台账。

1.2 双方的合作关系并不具备排他性,甲方有权依据项目开发的实际情况决定是否选择乙方提供造价咨询复审服务。以下几种情况不在合作范围之内:

1.2.1 乙方的服务安排不能满足甲方的要求,经双方协商未能达成一致的,甲方有权另行委托第三方承接。

1.2.2 甲方有权根据乙方的合作履约情况,对合作范围进行调整。

#### 第二条 服务内容

2.1 依据经由甲方确认的招标文件、协议 (含补充协议部分) 及工程资料、规范格式及流程的有关规定及要求,乙方负责对甲方所委托项目 (包括:土石方、建筑、安装、装修、园林绿化、供货等等该项目范围内的所有工程) 预算编制成果、结算审核成果 (以下统称“初审文件”) 相应的完整性、有效性、符合性、真实性、准确性进行复审,并对重要的指标项目及关键性数据进行抽查核实,其范围应包括总包、所有分包工程、材料设备供货等等,具体内容应按届时甲方正

第 1 页 / 共 24 页

式所填发的“业务委托单”中所规定的内容及要求为准。

2.2 合作期限: 本次协议有效期为自本协议生效之日起 两 年。协议期满, 双方可申请延期, 协商重新签署协议或续约; 本协议期满, 双方之间已生效但未履行完毕的具体项目的造价咨询服务合同仍然有效, 直至该具体项目合同履行完毕。

2.3 服务区域: 全国。

### 第三条 造价咨询服务对象及要求

就承担甲方所委托的咨询业务, 乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的最新版《工程造价咨询业务操作指导规程(中价协[2002]第016号)》及其他相关规定执行外, 对下列咨询业务还应符合以下要求:

3.1 预算文件: 按甲方要求进行复审。

3.2 结算初审文件内容之完整性: 须备齐施工(竣工)图纸、施工合同、设计变更、现场签证和工程量计算底稿以及确定造价(单价)金额的真实凭据。

3.3 结算初审文件的有效性: 符合交底文件之规定, 会签栏内须有各方当事人亲笔签字, 报送方要经办(编制)人、主管负责人亲笔签字并加盖公章。

3.4 结算初审文件的符合性: 完全符合工程招标条件、合同文件、规范格式及流程之有关规定。

3.5 结算初审文件所列项目内容、工程做法及所用材料的真实性。

3.6 工程量及项目计价的准确性: 工程量计算过程要准确, 计量单位及数据要准确, 项目套(计)价子目要准确, 造价金额要准确。

### 第四条 复审作业方式

4.1 幕后式——复审者与编报方及一审单位均不直接对接, 初审资料移交、复审意见反馈、澄清、补充及核定事宜均经由成本人员单向传达与控制, 对所涉及的关键内容并与复审者形成过程备忘录。

4.2 预先方案式——由复审者依据甲方交底内容, 事先自行制订针对各类工程的作业清单项及进度计划, 并交由甲方成本人员审定后实施。



4.3 清单对照式——依据甲方审定的作业清单项及合格标准,复审者逐一对照作业对象及内容,评价结果同步形成书面记录。

4.4 造价数额抽查式——区分工程类别及额度,设定最低限度的抽查名目及数量,并形成量价对比记录表。

4.5 开放式——随时要求补充资料,视情况自行扩大审查范围。

### 第五条 复审作业口径

5.1 初审文件内容及手续的完整性、有效性、符合性按单位工程全面审查,结算造价书所列项目内容、工程做法及所用材料的真实性和工程计量及项目计价的准确性的审查,以上内容具体参考本合同预结算复核方法及过程控制约定内容。

5.2 复审作业成果文件:作业清单项及进度计划方案,作业清单项对照复查明细及评价报告,量价(抽查)对比记录表。

5.3 若届时甲方实际所填发的“业务委托单”,对本合同的服务内容另有要求,以及对其他咨询业务作出明文规定的,则乙方应从其规定。

5.4 每份审核文件乙方同被审核方核对完成之后,必须经过甲方审核确认之后方为有效,若乙方与被审核方核对完成价与甲方最终审定价有差额,则以甲方最终审定价为准。

### 第六条 复核方法及过程控制

6.1 复核工作要先检查工程资料(或编审依据)的完整性、真实性与时效性:

6.1.1 工程资料应包括(但不限于):

- (1) 经初步审核的预结算书(含工程量计算底稿);
- (2) 工程合同、补充协议;
- (3) 材料价格(政府指导价格、市场价格、甲供材料、限价材料通知书);
- (4) 招标、投标文件等确定合同价格的文件(包括中标单位的投标书、双方达成一致的预算书等);
- (5) 施工组织设计方案、施(竣)工图、图纸会审记录;
- (6) 双方确认的所有工程变更签证及相应的预算书;

(7) 工程竣工验收资料(工期或者质量未达到合同要求的项目应提供相应明确责任的说明);

(8) 其他与工程结算相关的双方确认的协议、备忘录等。

在上述工程资料齐全时还要进一步核查完整性。例如:对工程签证单应检查其各方签章是否齐备;竣工图上是否存在变更的地方盖有变更图章等。

6.1.2 针对工程资料真实性的复核。例如:复审人员要对提供的复印件资料核对原件,确认复印件与原件完全相同,防止不真实和涂改内容结算。在抽水台班的签证单上,应注意是否对水泵型号予以确认,并向现场管理人员核实其真实性。

6.1.3 时效性复核:选用的信息价时段、选用的定额是否在有效时限范围内。一些标准和价格套用是否在适用范围和时效内,有附加条件成立的子目价格不得随意套用。

## 6.2 复核内容:

6.2.1 复核编审范围,是否将不是本预(结)算合同范围内的项目计入,有无重复计算。

6.2.2 复核编审方法、计价依据和编审程序(包括定额、费用标准、综合价格的确定和调整方法等)是否符合合同约定,补充定额和价格其价格水平、内容组成、编制原则要与协议和补充协议约定相吻合,不得脱离协议约定,自定标准。

6.2.3 复核工程量计算是否正确,是否根据有效设计图纸、工程量计算规则和施工组织设计的要求计算,有无多算和重算,尤其对工程量大、造价高的项目要重点复核。

6.2.4 工程量复核要求:

### 6.2.4.1 土建工程

(1) 对于结构形式相同或相似的建筑物,必须选取有代表性的一幢建筑进行100%工程量复核。

(2) 对于没有结构形式相同或相似的建筑物地上部分,按以下要求复核:

地上部分土建工程量复核要求

| 项目<br>类型 | 七层以下 | 七~十四层 | 十四层以上 |
|----------|------|-------|-------|
|----------|------|-------|-------|



|        |          |                       |                |
|--------|----------|-----------------------|----------------|
| 钢筋工程量  | 复核两层     | 复核一层并抽查其他汇总数量较大的梁、板、柱 | 100%复核标准层      |
| 混凝土工程量 | 复核一层     | 复核一层并抽查其他汇总数量较大的梁、板、柱 | 100%复核标准层      |
| 模板工程量  | 复核一层     | 复核一层                  | 100%复核标准层      |
| 砌体工程量  | 复核一层     | 复核(含标准层在内)一至二层        | 复核(含标准层在内)一至二层 |
| 门窗工程量  | 全部复核     | 全部复核                  | 全部复核           |
| 土石方工程量 | 抽查 50%   | 抽查 50%                | 抽查 50%         |
| 脚手架工程量 | 抽查 50%   | 抽查 50%                | 抽查 50%         |
| 垂直运输费  | 全部复核     | 全部复核                  | 全部复核           |
| 其他     | 根据实际情况处理 |                       |                |

注: 分包工程工程量复核子项数量要占总数量比例的 80%以上。

(3) 地下室土建工程所有分部分项工程 100%复核, 甲方根据代表性情况酌情删减。

(4) 按同甲方复审服务同样模板计算各指标及含量。

#### 6.2.4.2 安装工程

安装工程工程量的复核要涵盖 80%以上的子目, 具体要求如下:

| 项目                        | 复核要求     |
|---------------------------|----------|
| 重要设备                      | 全部复核     |
| 可按户型计算工程量的项目(灯具/结局/开关插座等) | 对某几种型号抽查 |
| 室内管道                      | 抽查       |
| 桥架、线缆等                    | 全部复核     |

#### 6.2.4.3 社区管网工程:

参考安装工程进行。

#### 6.2.4.4 园林环境工程

园林环境工程复核要求

| 项目   | 工程量复核要求           |
|------|-------------------|
| 绿化工程 | 乔木全部复核, 灌木及草地抽查复核 |

|      |      |
|------|------|
| 建筑小品 | 抽查   |
| 道路广场 | 全部复核 |
| 围墙建设 | 全部复核 |

#### 6.2.4.5 精装修工程

参考主体土建工程量复核要求进行复核。

6.2.5 复核材料、设备的使用和价格。审查主要材料、设备是否与施工图和现场实际使用一致,材料、设备价格是否是我方限价或合同规定的价格,无限价和规定是否已核实。

### 6.3 复核流程:

6.3.1 甲方将可能将预算或结算进行委托(但不会重复复审),乙方不得因任何理由拒绝接受委托否则委托方可从受托方的其他工程中进行扣款,并自行委托其他公司完成;

6.3.2 甲方会将结算资料(如合同复印件、图纸等)和初审结算造价报告分两次先后提交。

6.3.3 乙方需先自行进行上述工程量计算后才能得到初审结算报告书进行复审。

6.3.4 乙方需将审计结果与初审方咨询公司取得一致意见,且可能需要与施工方进行再次核对工程量和套价并确定最终审定造价。

6.3.5 乙方出具的审计报告包括:复审造价书、复审量底稿、甲方格式的指标表、复审情况说明、争议问题处需附上相关权威解释文件(含规范、甲方答疑、政府专业部门答复意见等)

### 6.4 跨城市配合对接及辅助事务人员

6.4.1 为配合乙方更好获取信息,需在甲方办公室派驻辅助事务人员(工作地点:深圳市)。该人员要求:造价专业本科毕业,工作经验不少于3年,到岗甲方需面试,服务期间若无法满足甲方要求可以随时撤换。

#### 6.4.2 工作内容:

- (1) 配合乙方获取甲方的各种需求资料,结算工作计划,结算最终报告书。
- (2) 配合甲方完成日常其他安排的零星算量套价工作(不需要后台人员)



### (3) 合同关键页-合同金额页

合同编号: AIM-JT-GS-2021-集采-0003

的支持)。

(3) 辅助人员要求在甲方深圳办公地点驻场每周不少于 5 天,且符合甲方的作息时间要求。

#### 第七条 有关作业时限及工作进度的约定

7.1 开工时间:以甲方届时发出委托指令开工日期为准。非乙方原因,若届时不能正常开工的,甲方除可顺延开工时间外,不作其他任何补偿。

7.2 最迟完工交付时间:除另有规定外,以下咨询业务的完工交付时间自开工之日起算,应限制在:总包工程为 30 个日历天内;分包工程为 7~10 个日历天内;零星分包工程为 1~2 个日历天内。

7.3 若届时甲方实际所填发的“业务委托单”,对上述完工交付时间另有要求,以及对其他咨询业务作出具体规定的,则乙方应从其规定。

7.4 乙方应结合每一具体咨询业务的阶段控制节点,将上述所规定的相应完工时限予以合理分解,并制订出切实可行的实现步骤或纲要,以及绘制全程工作进度计划表(推荐使用表格或横道图形式),在经由双方确认后予以备案。

7.5 在合同总作业时间绝对天数不变的情况下,乙方应满足并实现甲方对整个咨询业务中部分工作相对工期及进度进行的调整,应配合甲方的要求,提前或延缓开始任一单项业务的作业计划。

7.6 在委托业务开展期间,乙方应实时检查工作计划的执行及落实情况,负责分析造成进度延误的原因,以及制定改进与赶工措施,并确保得到贯彻执行。

#### 第八条 合同价款及付款方式

##### 8.1 合同价款

合同总价暂定为:5,399,600.00 元(不含结算核减额酬金),大写:人民币:伍佰叁拾玖万玖仟陆佰元整。实际价款以各业务委托单项目情况按实结算,价格明细详见附件报价清单。

##### 8.2 酬金费用的计取方式

8.2.1 咨询费总额=基本咨询费用+结算核减额酬金-服务质量扣款额+驻现场人员费用。

8.2.2 基本咨询费用=送审预结算价\*包干费用 0.068%,基本咨询费用为综

第 7 页 / 共 24 页

合费率单价包干承包方式,基本咨询费包括建筑物的土建、安装、装修、园林绿化、供货等所有与该项目有关的工程造价的基本审核费用。若项目中存在部分专业工程单独委托的情况,可参照上述计费标准按该专业在项目总造价中的所占比例进行折算。

8.2.3 总建筑面积以竣工测绘查账面积为准并参考《建筑工程建筑面积计算规范》(编号为 GB/T50353-2013,如有更新则按最新版)计算,如两者有争议则最终以竣工查账面积为准。

8.2.4 结算核减额酬金: 结算核减额酬金为在与造价书之计算范围和口径完全保持一致的前提下,按以下费率方式计算结算核减额酬金:

(定义: 累计核减额、累计初审报送额按单项目累计, 单项目划分详见附件五)

| A=累计核减额/累计初审报送额  | 按阶梯分段累计核减额的取费率标准 |
|------------------|------------------|
| $A \leq 1\%$     | 3%               |
| $1 < A \leq 2\%$ | 3%               |
| $2 < A \leq 3\%$ | 2.3%             |
| $A > 3\%$        | 1.8%             |

注: 累计核减额=Σ (各工程经甲方确认的乙方复审结算额-初审报送额)

累计初审报送额=各工程初审报送额合计。

各工程经甲方确认的乙方复审结算额最终以甲方与施工单位签订的结算造价协议中的结算金额为准。

结算核减额酬金计算举例

| 案例 | 累计核减额<br>(万元) | 累计初审<br>报送额(万<br>元) | A                   | 结算核减额酬金<br>(万元)                                                              |
|----|---------------|---------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 100           | 10000               | $A=100/10000=1\%$   | $100 \times 3\% = 3$                                                         |
| 2  | 180           | 10000               | $A=180/10000=1.8\%$ | $100 \times 3\% + 80 \times 3\% = 5.4$                                       |
| 3  | 250           | 10000               | $A=250/10000=2.5\%$ | $100 \times 3\% + 100 \times 3\% + 50 \times 2.3\% = 7.15$                   |
| 4  | 350           | 10000               | $A=350/10000=3.5\%$ | $100 \times 3\% + 100 \times 3\% + 100 \times 2.3\% + 50 \times 1.8\% = 9.2$ |



(4) 合同关键页-合同签章页

合同编号: AIM-JT-GS-2021-集采-0003

(以下无正文)

甲方: 深圳市红荷庭花房地产  
开发有限公司  
法定代表人或授权代表:

乙方: 深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司  
法定代表人或授权代表:

合同签订时间: 2021 年 07 月 21 日

合同签订地: 深圳市

第 21 页 / 共 24 页

## 附件六:

深圳市红荷庭苑房地产开发有限公司  
2021-2022年度复审造价咨询服务报价清单

| 序号  | 名称                  | 收费基数 (万元)      | 复审合同预估总金额 (万元) | 费率       | 合价 (元)    | 备注                                                     |
|-----|---------------------|----------------|----------------|----------|-----------|--------------------------------------------------------|
| 1   | 预结算复审咨询基本收费         | (实际按各委托单送审结算价) | 667000         | 0.068%   | 4535600   | 不因城市不同而价格不同                                            |
| 2   | 以下是审减额为限价, 不需填写     |                |                |          |           |                                                        |
| 2.1 | A=累计核减额/初审报送额       |                |                |          |           | 详见合同中的相关说明                                             |
| 2.2 | A≤1%                |                |                | 3.00%    |           | 分段累计核减额的取费标准                                           |
| 2.3 | 1<A≤2%              |                |                | 3.00%    |           | 分段累计核减额的取费标准                                           |
| 2.4 | 2<A≤3%              |                |                | 2.30%    |           | 分段累计核减额的取费标准                                           |
| 2.5 | A>3%                |                |                | 1.80%    |           | 分段累计核减额的取费标准                                           |
|     |                     | 驻场月份           | 人数             | 综合单价     | 合价 (元)    |                                                        |
| 3   | 驻现场人员费用 (1名土建、1名安装) | 24             | 2              | 18000.00 | 864000.00 | 如驻现场人员未按甲方要求时间进驻现场的, 自要求进驻时间开始按此报价____*1.15元/月*人进行处罚。) |
|     | 合计                  |                |                |          | 5399600   | 税率 6%                                                  |

1、以上金额暂定, 按实际结算金额计算最终费用。

2、以上费用标准已含加班费、车费、餐费、管理费、利润、税金、所有保险等乙方为甲方提供服务所产生的所有费用。

3、核减额酬金: 乙方应依据甲方所提供的工程合同中的有关约定, 基于乙方与施工单位所编制的预结算造价书之计算范围和口径完全一致的前提下, 将施工方因超报而承担的违约金计入相应合同项下的结算价款中。核减额酬金为上述计算范围和口径完全一致的前提下, 报价超出咨询方审核额的百分比计取。

(5) 成果文件

 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

佛山灏景湾花园二、三期项目施工内部总承包工程

结算复审报告书

编号：[2022]-结算复审-YJGC-005

工程名称：佛山灏景湾花园二、三期项目施工内部总承包工程

咨询委托单位：深圳市红荷庭苑房地产开发有限公司

建设单位：深圳市红荷庭苑房地产开发有限公司

施工单位：深圳市众城兴建筑劳务有限公司

送审造价：捌亿捌仟零叁拾柒万肆仟伍佰陆拾贰元贰角柒分（¥880374562.27 元）

审后造价：柒亿贰仟捌佰伍拾万捌仟贰佰玖拾贰元壹角壹分（¥853963272.40 元）

审减额：贰仟陆佰肆拾壹万壹仟贰佰捌拾玖元捌角柒分（¥26411289.87 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：林景远、陈美华、张磊

复核人：李自辉、肖舒丹

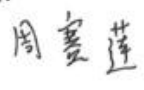
项目负责人：张凯

安装专业负责人：许朝选

公司负责人：王

日期：2022 年 5 月 13 日

### 工程造价咨询任务确认书

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 合同名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2021-2022年度复审造价咨询合同                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| 合同编号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ATM-JT-GS-2021-集采-0003                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| 建设单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 深圳市红荷庭苑房地产开发有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| 造价咨询单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| 任务项目名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 灏景湾花园二、三期项目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
| 任务内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 灏景湾花园二、三期项目施工内部总承包工程结算复审                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
| 主要负责人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 项目负责人：赵凯<br>土建专业负责人：胡德金<br>安装专业负责人：许朝进                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| 委托事项                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <input type="checkbox"/> 编制概算<br/> <input type="checkbox"/> 审核预算<br/> <input type="checkbox"/> 结算审核         </div> <div> <input type="checkbox"/> 审核概算<br/> <input type="checkbox"/> 编制或审核签证、工程变更<br/> <input checked="" type="checkbox"/> 结算复审         </div> <div> <input type="checkbox"/> 编制预算         </div> </div> |  |  |
| 完成情况说明：<br><p>我司于2022年5月13日提交了佛山灏景湾花园二三期项目施工内部总承包工程复审报告，按造价咨询任务通知书要求按时完成，送审造价880374562.27元，审后造价853963272.40元，审减额为26411289.87元。</p> <div style="text-align: right;">           造价咨询单位(公章)<br/>           日期：         </div>                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |
| 完成情况确认： <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;"> <br/>           建设单位(公章)         </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |

注：本表一式三份，委托单位二份、咨询单位一份，此确认书是造价咨询单位办理支付的凭证，请妥善保管。



#### 4、星河地产深圳公司结算复审工程造价咨询委托

##### (1) 合同关键页-合同封面页

|                                        |                      |
|----------------------------------------|----------------------|
| <div>星河地产深圳公司结算复审工程造价<br/>咨询委托合同</div> |                      |
| 合同编号：                                  | 755-XH-QT-2020039    |
| 工程名称：                                  | 星河地产深圳公司结算复审工程造价咨询合同 |
| 工程地点：                                  | 广东省深圳市               |
| 甲方单位：                                  | 深圳市瑞和佳源房地产开发有限公司     |
| 乙方单位：                                  | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司     |
| 2020 年 11 月                            |                      |

(2) 合同关键页-工程概况及合同金额

**星河地产深圳公司结算复审  
工程造价咨询合同**

2019年11月，星河房地产开发有限公司与乙方签订了《2019-2022年度星河地产集团深圳公司总分包工程结算复审项目造价咨询委托战略协议》(合同编号：755-ZL-QT-2019005)(以下简称战略合同)。现因工作需要，依照《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经协商一致，甲乙双方同意在战略合同的基础上，订立本合同，除本合同另有约定外，甲方的权利及责任与战略合同中星河房地产开发有限公司权利及责任的合同条款相一致，乙方的权利及责任与战略合同中的有关条款相同。

**一、工程概况：**

项目名称：星河地产深圳公司结算复审工程造价咨询

项目规模：星河瑞和佳源总建筑面积为439810平方米，投资总额12亿元。

项目地点：广东省深圳市

甲方项目成本组补充内容：星河地产深圳公司结算复审工程造价咨询工作

**二、咨询酬金：**

1、本合同暂定价款：2000000.00元（大写：贰佰万元整整）。本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据，不作为咨询酬金结算金额。

2、咨询酬金计价原则：本合同采用费率计价方式。

咨询酬金总额=Σ各项咨询业务收费基数×费率%

| 序号 | 项目               | 包干单价（费率） | 备注                |
|----|------------------|----------|-------------------|
| 1  | 结算复审基本<br>审核费    | 1.15‰    | 以报审结算金额为计费基数，费率包干 |
| 2  | 结算复审核减<br>额的奖励性收 | 2.8%     | 以审减结算金额为计费基数，费率包干 |

(3) 合同关键页-合同签章页

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | 费 |  |  |
|--|---|--|--|

备注：以上费率包含增值税专用发票，发票税率为 6%

3、上述酬金已综合考虑并包含了乙方按本合同约定及甲方要求完成服务范围内全部工作内容和相关事项及完全履行本合同义务所需的一切费用(人员薪酬、办公费用、管理费用、差旅交通费用(限深圳市内)、利润、税率为 6%的增值税专用发票等),同时亦已综合考虑合同期间货币贬值、汇率变化、工作条件恶化等社会风险和自然风险,以及合同中明示或暗示的所有风险、责任和业务费用等等因素在内。

4、因本咨询工作的需要,乙方在合同约定外的出差,经甲方同意,其所需要费用由甲方负责。

5、具备战略合同中所规定的付款条件后,乙方应向甲方提供符合税法规定的增值税专用发票,增值税率为 6%,甲方收到乙方发票后付款,否则甲方有权拒绝付款,乙方承担违约责任。

三、其他未尽条款遵循战略合同执行。

四、本合同一式陆份,甲方执肆份,乙方执贰份。

甲方(盖章):  
甲方代表签字:

乙方(盖章):  
乙方代表签字:

签约日期: 2020 年 11 月 10 日  
注:本协议经甲、乙双方代表签字、盖章后生效。

(4) 成果文件



# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

## 瑞和佳源 1 号地块总承包工程

### 结算复审报告书

编号：[2021]-结算复审-RH-003

工程名称：瑞和佳源 1 号地块总承包工程

咨询委托单位：深圳市瑞和佳源房地产开发有限公司

建设单位：深圳市瑞和佳源房地产开发有限公司

施工单位：中国建筑第五工程局有限公司

送审造价：伍亿伍仟叁佰贰拾捌万壹仟柒佰零贰元肆角捌分（¥553281702.48 元）

审后造价：伍亿肆仟壹佰柒拾万零叁仟玖佰零柒元伍角陆分（¥541703907.56 元）

审减额：壹仟壹佰伍拾柒万柒仟柒佰玖拾肆元玖角贰分（¥11577794.92 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

有效期至：2021年12月31日

审核人：林远 王立红

复核人 土建专业负责人：李智辉

肖舒丹 李江川 陈英祥

项目负责人：赵凯

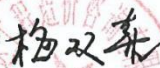
安装专业负责人：邓艳

公司负责人：[Signature]

日期：2021 年 5 月 27 日



## 工程造价咨询业务委托单

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|
| 建设（委托）单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 深圳市瑞和佳源房地产开发有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                   |
| 咨询公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                   |
| 合同名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 星河地产深圳公司<br>结算复审工程造价咨询委托合同                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 咨询合同编号 | 755-XH-QT-2020039 |
| 委托项目名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 瑞和佳源 1 号地块总承包工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                   |
| 项目概况                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 瑞和佳源 1 号地块总承包工程，项目地点位于深圳市龙华，总建筑面积约为 182124.85 m <sup>2</sup> ，规划设计为 2 层地下室（含人防）、5 栋超高层住宅、1 栋幼儿园等。                                                                                                                                                                                                                        |        |                   |
| 委托内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 清单编制 <input type="checkbox"/> 预算编制 <input type="checkbox"/> 预算审核<br><input type="checkbox"/> 签证、工程变更编制或审核 <input type="checkbox"/> 结算审核<br><div style="border: 2px solid red; padding: 2px; display: inline-block;"><input checked="" type="checkbox"/> 结算复审</div> <input type="checkbox"/> 其它： |        |                   |
| 工作进度要求                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 完成时限 30 天                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                   |
| 确认意见：已完全理解并接受以上内容，并保证严格按照咨询合同约定执行。<br><br><div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">           成本管理部（签名）：<br/>           （盖章）<br/>           时间：2021年4月29日         </div> <div style="width: 45%;">           咨询公司（签名）：<br/>           （盖章）<br/>           时间：2021年4月29日         </div> </div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                   |

备注：工程造价咨询业务委托单一式二份，双方各执一份。

(5) 履约评价

工程造价咨询业务完成确认书

|                        |                                                                                                                                                                                                                                           |                    |                   |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 建设（委托）单位               | 深圳市瑞和佳源房地产开发有限公司                                                                                                                                                                                                                          |                    |                   |
| 咨询公司                   | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                                                                                                                                                                          |                    |                   |
| 合同名称                   | 星河地产深圳公司结算复审工程造价咨询委托合同                                                                                                                                                                                                                    | 咨询合同编号             | 755-XH-QT-2020039 |
| 委托项目名称                 | 瑞和佳源 1 号地块总承包工程                                                                                                                                                                                                                           |                    |                   |
| 项目概况                   | 瑞和佳源 1 号地块总承包工程，项目地点位于深圳市龙华，建筑面积为 182124.85 m <sup>2</sup> ，规划设计为 2 层地下室（含人防）、5 栋超高层住宅、1 栋幼儿园等。                                                                                                                                           |                    |                   |
| 委托内容                   | <input type="checkbox"/> 清单编制 <input type="checkbox"/> 预算编制 <input type="checkbox"/> 预算审核<br><input type="checkbox"/> 签证、工程变更编制或审核 <input type="checkbox"/> 结算审核<br><input checked="" type="checkbox"/> 结算复审 <input type="checkbox"/> 其它： |                    |                   |
| 工作进度情况                 | 要求完成时限 30 天，实际完成时限 29 天。                                                                                                                                                                                                                  |                    |                   |
| 完成情况说明                 | 我司于 2021 年 5 月 27 日提交了瑞和佳源 1 号地块总承包工程结算复审报告，按造价咨询任务通知书要求按时完成，送审造价 553281702.48 元，审后造价 541703907.56 元，审减额为 11577794.92 元。                                                                                                                  |                    |                   |
| 完成情况确认                 |                                                                                                                                                                                                                                           |                    |                   |
| 建设单位成本管理部（签名）：<br>（盖章） |                                                                                                                                                                                                                                           | 咨询公司（签名）：<br>（盖章）  |                   |
| 时间：2021 年 5 月 30 日     |                                                                                                                                                                                                                                           | 时间：2021 年 5 月 27 日 |                   |

备注：工程造价咨询业务委托单一式二份，双方各执一份。

## 5、月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程专项审计项目

### (1) 合同关键页-合同封面及项目内容

协议编号：SJNK-202307-01

## 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程 专项审计项目委托服务协议

甲方：深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

地址：深圳市南山区前海深港合作区桂湾五路前海大厦 T1  
栋 23-25 楼

法定代表人：曾湃

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中  
央西谷大厦 707

法定代表人：王俊

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规之规定，甲、乙双方经友好协商一致，就甲方委托乙方承办“月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程专项审计项目”工作事宜（以下简称“本项目”），达成以下协议：

### 一、项目内容

甲方委托乙方承办“月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程专项审计项目”工作。

1. 协助调查跨线桥工程相关制度建设、执行情况和财政

资金使用情况。

2. 协助对跨线桥工程建设及管理情况进行全方位、全流程审计调查，揭示建设及管理过程中存在的问题，包括但不限于以下方面：

（1）跨线桥工程的前期论证、立项程序是否符合相关规定；

（2）跨线桥工程的招投标程序是否符合现行国家、省、市相关法律法规，是否存在规避公开招标的情形等；

（3）跨线桥工程的造价是否合理，项目资金的使用情况。项目支付程序是否符合招标文件及合同的要求，是否存在提前支付或超付等情况；

（4）跨线桥工程的合同管理情况，重点关注合同的签订、合同履行、合同变更、合同归档等方面；

（5）跨线桥工程的施工管理、建设时序、建设过程管理、结（决）算及验收移交等情况是否符合现行国家、省、市相关法律法规，是否符合招标文件及合同的规定。

3. 对审计调查发现的问题提出整改建议，并对前海管理局政府投资项目建设、管理提出建设性意见。

4. 其他服务。

## 二、项目最终成果

（一）本项目最终成果为《月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程专项审计报告》（暂定名），分别以书面形式（按甲方要求印制陆份）和电子文件形式（刻录光盘两张）提交。

最终成果验收合格的标志为甲方审查通过。



## （2）合同关键页-工作期限

（二）乙方提交的本项目最终成果通过甲方审查验收之日起1年为本协议后续服务期。服务期内乙方应向甲方提供后续的专业技术支持与咨询服务。

### 三、项目工作期限

本项目工作期限为自协议签订之日起至2023年11月30日止。

### 四、甲方的权利和义务

（一）甲方有权按协议约定内容对项目执行情况进行检查、评估和验收。

（二）为确保项目工作顺利进行，甲方在职责允许范围内向乙方提供完成项目工作所需的相关资料，协助乙方进行项目实施过程中各相关部门的协调工作。

（三）甲方有权向乙方询问项目工作进展及相关情况，并要求乙方在指定时间内做出答复。

（四）甲方有权对乙方提交的阶段性成果、最终成果送审稿等相关文件进行审核并提出修改意见。

（五）如甲方确认乙方工作人员未按照本协议要求履行职责，甲方有权要求乙方限期更换人员，直至终止协议并要求乙方承担相应赔偿责任。

（六）甲方有权要求乙方全面履行协议。甲方不接受部分履行，如本协议项下部分成果文件未能按时交付则视为整体延误。

（七）如乙方所提供的项目成果不符合本协议的要求，甲方有权要求乙方重新执行相应的工作服务，由此产生的全

### （3）合同关键页-合同金额页

容，或公开本项目的阶段性成果或最终成果内容。即使向与履行本协议有关的人员提供前述保密信息，也应限于履行协议的必需范围，且这些人员应接受至少与本条款同等严格的保密条款的约束。

（三）乙方实施项目的程序应符合国家安全、保密的有关规定和标准。

（四）上述保密义务不适用以下情况：

1. 获取的信息已被合法公开；
2. 获得信息拥有方书面许可并在该许可范围内披露；
3. 国家法律、法规规定的情形。

（五）如乙方违反上述保密条款，甲方有权解除本协议，乙方应在协议解除通知发出之日起 10 日内向甲方支付本协议服务费总金额 20% 的违约金，如果违约金无法弥补甲方损失，甲方保留要求乙方赔偿全部损失的权利。

（六）无论本协议或本协议其他条款是否有效，本保密条款始终约束双方。国家秘密的保密期限由国家有关部门确定，工作秘密的保密期限由甲方确定。

#### 七、项目经费及支付方式

（一）本协议约定的项目费用总额为 ¥171,600 元（大写：人民币壹拾柒万壹仟陆佰元整）。服务费已包含乙方提供本协议项下服务的全部费用，包括但不限于如下内容：

1. 乙方为甲方所提供的所有服务和技术支持费用；
2. 项目研讨会费用；
3. 项目产生的专家费用；

(4) 合同关键页-合同签章页

(以下无正文，为签章栏)

甲方（盖章）：深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

法定代表人或授权代表：

2023 年 7 月 21 日

乙方（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人或授权代表：

2023 年 7 月 21 日

协议签订地：深圳前海合作区

(5) 成果文件（审计报告）

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

专  
项  
审  
计  
报  
告

审 计 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
编 制 日 期：2023 年 9 月 25 日



## 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程 专项审计报告

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局：

贵局成立专项核查小组，我司接受委托，自 2023 年 7 月至 2023 年 9 月，协助对月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程（以下简称本项目）进行了审计调查，审查内容包括立项、招投标、合同管理、施工管理、工程款支付、工程变更、结算办理等方面。

本次审查主要采用查阅资料、询问、现场查勘等方式，在整理和分析相关材料的基础上，反映项目存在的问题和潜在风险，提出建设性管理建议，促进项目规范化管理。具体情况如下：

### 一、项目基本情况

本项目呈东西走向，以高架形式连续上跨桂庙渠、怡海大道、平南铁路、月亮湾大道等，按城市快速路标准进行设计，双向六车道，设计行车速度 80 公里/小时，全长 770 米，总投资 6.18 亿元。项目于 2016 年 1 月取得立项，2017 年 12 月开工建设，2020 年 11 月竣工验收，2020 年 12 月通车投入使用。本项目的建成不仅提高了前海与南山、福田、罗湖等区域的通行效率，而且有效降低了月亮湾大道的交通压力，为市民出行提供便利。

### 二、总体评价

项目基本能执行基建程序，按规定办理前期工作，能够依法公开招标，依法签订合同且能按合同条款执行，相应的会计资料较完整，会计核算基本规范，建设资金的来源和使用基本合规，

项目现场管控较好，工程资料完整，合同履行情况良好。

但审查发现，项目存在合同管理不够规范、合同条款制订不够严谨、工程变更管理有待加强、工程结算不及时等问题。

### 三、存在的主要问题

#### （一）项目施工招标工作在总概算批复之前

经查，本项目于 2017 年 8 月 25 日公开施工招标，2017 年 12 月 8 日开工建设，2018 年 12 月 27 日取得项目总概算批复。项目在概算批复前就已经完成施工招标工作并开工建设，概算未能发挥投资控制的作用。

上述行为不符合《深圳经济特区政府投资项目管理条例》第三十三条“政府投资项目建设应当坚持概算控制预算、预算控制决算的原则，建立健全项目责任制，严格执行基本建设程序”的规定；也不符合《工程建设项目施工招标投标办法》第八条“依法必须招标的工程建设项目，应当具备下列条件才能进行施工招标：（二）初步设计及概算应该履行审批手续的，已经批准”的规定。

#### （二）项目合同管理不够规范

##### 1. 未按期签订合同

经查，本项目涉及 13 份合同，其中 5 份合同未按期签订。例如，2017 年 7 月 25 日建设单位发出造价咨询中标通知书，2017 年 9 月 7 日签署造价咨询合同，历时 43 天，超期 13 天。

上述行为不符合《中华人民共和国招标投标法》第四十六条“招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同”，以及本项目招标文件

等项目档案及数字文件”的规定。

#### 四、管理建议

##### （一）合理策划项目前期工作

建设单位应合理策划项目前期工作，严格按照基本建设程序开展，严格执行相关法规的规定。工程概算是工程项目投资控制与成本管理的重要依据，开工建设前需获概算批复，才能充分发挥项目概预算控制投资的作用。

##### （二）规范工程合同管理

建设单位应对项目合同关键条款、要素加强审核，避免出现合同漏项、合同内容不明确、合同日期未填写的情况，以便有效管理和控制合同履行情况。

##### （三）完善工程项目管理

一是建设单位应加强合同工期管理，完善工程前期工作，采取科学有效的措施推进施工进度，使工程按计划如期建成交付使用，更好地发挥政府投资效益。

二是建设单位应加强工程变更管理，坚持“先批后建”原则。建议进一步优化工程变更审批流程，明确各方责任，提高审批效率，有效控制工程投资，保证工程质量和施工进度。

三是建设单位应加强工程结算管理，督促承包商按合同约定时限提交工程结算资料，严格按法律法规和合同约定编制和送审结算，提高结算办理效率。

四是建设单位应加强项目资料管理，建立纸质档案和电子档案归档模式，通过管理制度和技术措施，对电子文件的形成、积累、收集、鉴定、归档进行全过程的实时管理。

- 附件：1. 项目前期资料情况表  
2. 项目合同签订情况表  
3. 项目工期延期情况表  
4. 项目工程变更情况表

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2023 年 9 月 25 日



## 6、虹海研发大楼城市更新项目跟踪审计造价咨询

### (1) 合同关键页-合同封面

|                                             |                            |
|---------------------------------------------|----------------------------|
| GF—2015—0212                                | 合同编号: <u>DS-GC-2022008</u> |
| <h1>建设工程跟踪审计造价咨询<br/>合同</h1>                |                            |
| <p>住 房 城 乡 建 设 部<br/>制 定<br/>国家工商行政管理总局</p> |                            |

## (2) 合同关键页-服务内容

### 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市达晟科技发展有限公司（甲方）

咨询人（全称）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就虹海研发大楼城市更新项目跟踪审计造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称：虹海研发大楼城市更新项目跟踪审计造价咨询。

2. 工程地点：南山区粤海街道, 科苑路与科华路交叉口东角

3. 工程规模：项目为城市更新单元，用地性质为新型产业用地+商业用地，拆除用地面积 9825.8 m<sup>2</sup>，开发建设用地面积 7729.58 m<sup>2</sup>，规划移交政府用地面积 2096.22 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 5.8 万 m<sup>2</sup>，计容建筑面积 3.628 万 m<sup>2</sup>，其中产业研发用房 20500 m<sup>2</sup>，酒店公寓面积 13690 m<sup>2</sup>，物业用房 100 m<sup>2</sup>，商业 500 m<sup>2</sup>，公共配套设施 1490 m<sup>2</sup>，三层地下室建筑面积约 1.8 万 m<sup>2</sup>。

#### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围：

1) 虹海研发大楼建设工程造价审计服务，包括：项目建设期及竣工决算过程造价审计。

2) 虹海研发大楼建设工程包括但不限于：基坑支护与土方工程、桩基础工程、主体工程（主体结构工程（含钢结构工程）、屋面工程、普通装修装饰工程、通风空调、给排水、电气工程、消防设施工程、室外工程（含面层铺装）、景观绿化工程、供用电工程、人防工程、电梯、水土保持、海绵城市、充电桩、抗震支架、智慧工地、白蚁防治、余泥渣土弃置、防雷检测、幕墙工程（含幕墙和泛光照明）、精装修工程、标识系统等）、主体工程承包范围外的其他专业工程、零散工程等本项目工程建设有关工程，主体工程所包含专业工程内容以甲方主体工程合同承包范围为准）

3) 工程过程进度审核，结算审核。

#### 2. 工作内容：

1) 审核工程预算咨询单位编制的成果资料，包括工程量清单书、工程标底价及招标控制价等，并出具审核意见；此项工作不含基坑支护与土石方工程、桩基础工

### (3) 合同关键页-合同金额页

程:

2) 制定造价控制的实施细则和流程,对本项目建设工程承包单位报送的工程预算进行审核,确定造价控制目标;

3) 参与工程造价控制的有关会议;

4) 负责对施工单位上报的已完成工作量月(期)报进行审核,并提供当月(期)付款建议书;

5) 承、发包双方提出索赔时,凭据合同和有关法律、法规,为发包方提供咨询意见;

6) 协助委托人及时审核设计变更、现场签证等发生的费用,相应调整造价控制目标,并向委托人提供造价控制动态分析报告;

7) 及时核定分阶段完工的分部工程结算,提供整套结算报告及各项费用汇总表;

8) 出具月度、季度、年度审核报告,并按要求整理过程跟踪审计资料;

9) 现场踏勘、计量复核,核定工程结算书,编制工程结算审核报告;

10) 提供涉及及委托跟踪审计项目的人工、材料、设备等造价信息和与造价控制相关的其他咨询服务;

11) 乙方需在甲方通知4小时内到达现场。

#### 三、服务期限

本合同约定的建设工程跟踪审计造价咨询服务期自乙方收到中标通知书之日起至整体工程全部完成结算审计工作,移交全部审计资料,经甲方和相关部门审计(如需)完成确认后,收到甲方发出终止跟踪审计服务书面通知止。乙方不得以甲方建设工期及服务期限延长为由增加服务费用。

#### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合: 工程造价咨询的国家标准、行业标准、本省及深圳市地方性标准,以及相应的规范、规程标准,以上标准有不一致的,以最高标准为准。

#### 五、酬金、计取方式、支付方式

1. 酬金: 本工程跟踪审计造价咨询服务费用基准收费按施工中标价 / 乘以费率 2.8 % 计取,审减额奖励按结算核减部分的1%计取。

2. 支付方式: 本合同咨询服务费用以施工合同为独立支付依据,具体如下:

1). 审核完成预算编制单位的成果资料,招标完成,签订施工合同后,支付该

施工合同咨询总价（指基准收费即施工中标价\*报价费率，不含审减奖励）的 20%；

2）. 工程竣工验收完毕，支付该施工合同咨询总价（指基准收费即施工中标价\*报价费率，不含审减奖励）的 20%；

3）. 结算完成（咨询单位应依据相关事实、资料及规范等协助委托人解决结算争议，此阶段应完成工程造价结算争议解决并获得甲方认可，不受合同回复期限等其他时间条件限制）并出具结算审核报告书，经甲方书面确认，支付至总金额的 90%（含审减奖励）；

4）. 整体工程全部完成结算审计工作，移交全部审计资料，经甲方和相关部门审计（如需）完成后，支付剩余费用。（此阶段不超过主体工程竣工验收两年）（期间不计利息）；

5）. 基坑支护与土石方工程、桩基工程招标阶段已完成，因报价为整个建设阶段全过程报价，合同签订后，可按基础工程合同价计算的该部分咨询费用（指基准收费即施工中标价\*报价费率，不含结算审减奖励）的 20%支付。

#### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1) 本合同签订后双方新签订的补充协议
- 2) 中标通知书或委托书（如果有）；
- 3) 询价邀请函、投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- 4) 协议书、专用条件及附录；
- 5) 答疑；
- 6) 通用条件；
- 7) 其他合同文件；
- 8) 标准、规范及有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

#### 七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 八、合同订立



(4) 合同关键页-合同签章页

1. 订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2. 订立地点： 深圳市南山区粤海街道。

九、合同生效

本合同自 双方签订盖章之日起 生效。

十、合同份数

本合同一式陆份，具有同等法律效力，其中委托人执肆份，咨询人执贰份。

委托人：深圳市达晟科技发展有限公司

(盖章)

法定代表人或其授权的

代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：

住 所：

账 号：

开户银行：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有

限公司 (盖章)

法定代表人或其授权的

代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：

住 所：

账 号：

开户银行：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

(5) 成果文件（审计报告）

虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程预算  
审核报告

建设单位： 深圳市达晟科技发展有限公司

审核项目： 虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程  
预算审核报告

审核中介机构： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



- 1 -

我公司受深圳市达晟科技发展有限公司委托，对贵司委托的两家背靠背咨询单位，深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市国晨工程造价咨询有限公司出具的《虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程预算》进行了审核，依据征求意见回复，现审核报告如下：

## 一、基本情况

### （一）项目基本概况。

虹海研发大楼城市更新单元位于广东省深圳市南山区粤海街道科华路与科苑路交叉口东南角，项目西临深圳地铁13号科兴站施工现场。用地性质为新型产业用地+商业用地，开发建设用地面积7729.58 m<sup>2</sup>，总建筑面积约5.8923万m<sup>2</sup>，计容建筑面积3.628万m<sup>2</sup>，其中产业研发用房20500 m<sup>2</sup>，酒店公寓面积13690 m<sup>2</sup>，物业用房100 m<sup>2</sup>，商业500 m<sup>2</sup>，公共配套设施1490 m<sup>2</sup>，三层地下室建筑面积约1.8万m<sup>2</sup>。建筑功能：产业研发用房、酒店、商业等。该项目的建设单位为深圳市达晟科技发展有限公司，施工图预算的背靠背预算编制单位分别为深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市国晨工程造价咨询有限公司。

### （二）实施审核的基本概况

本次预算审核依据招标文件、施工图、预算书等资料：

- 1、委托方提供的虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程

招标文件。

2、委托方提供的虹海研发大楼塔吊、施工电梯以及外架使用时间的情况说明。

3、虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程招标版施工图：深圳市建工集团股份有限公司提供的《南山区粤海街道虹海研发大楼城市更新单元》（20230424 版次）。

4、虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程预算报送版本（20230423 版）及虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程预算调整版本（最终稿 20230505 版）。

5、虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程预算审核意见（征求意见稿）（20230427 版次）及回复。

6、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关文件。

7、《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量定额》（2020）、《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）（2014 机械）以及相关计价文件。

8、取费标准参照《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》（深建价〔2018〕25 号）、《住房和城乡建设部办公厅关于重



新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标函〔2019〕193号）、深圳市建设工程造价管理站2019年3月28日发布的《深圳市建设工程造价管理站关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》以及深建市场[2021]20号。

9、材料设备价格采用深圳市2023年3月份信息价，信息价没有的部分采用市场询价。

## 二、审核说明

### （一）审核组织方式及过程

我司依据贵司提供的资料，对本工程文件进行研究和分析，以及对相关的材料进行了市场询价对比，并结合甲方要求对本工程质量与技术要求，出具审核意见。

### （二）审核意见

经初步审核，结合提供的资料、现行法律法规及行业标准，结合我司其他项目经验，提出如下审核意见，建议予以关注：

#### （二.1）、工程建设其他费部分：

1. 工程建设其他费中弃土场受纳处置费及白蚁防治费工程量应保留小数点后两位数字，第三位小数四舍五入。

**预算编制单位回复：**弃土场受纳处置费及白蚁防治费按13国标清单规范要求调整。

**落实情况确认：**已按 13 国标清单规范调整。

2. 工程建设其他费“总包服务费”建议调整为“总承包服务费”，与招标文件描述一致；且备注补充按发包人指定承包专业的合同价乘以投标报价费率计取，暂按一亿元为基数。

**预算编制单位回复：**“总包服务费”调整为“总承包服务费”，且补充备注，并补充投标报价费率上限为 3%。

**落实情况确认：**已调整项目名称，并按招标文件要求备注说明。

(二.2)、土建分部分项费用部分：

1. 地下室结构部分：一、土石方工程，清单项“010101002001 土石方开挖（不含装车，含场内运输）”，定额子目“010001-25 挖掘机挖土方(斗容量 0.6m<sup>3</sup>)装车三类土”应调整为“010001-28 挖掘机挖土方(斗容量 1.0m<sup>3</sup>)不装车三类土”；定额子目“010001-2 人工挖土方三类土”应调整为“010001-1 人工挖土方 一、二类土”；定额子目“010001-155 机械垂直运输土方”建议补充进编制说明，预算暂按 100%考虑垂直运输土方说明；清单项目特征描述不准确，第一点需补充“一般土方”描述（定额子目中 5200.23m<sup>3</sup> 为一般土方）；清单项目特征描述需补充“清单工程量按自然方计算”；

**预算编制单位回复：**清单项“010101002001 土石方开挖（不含装车，含场内运输）”调整为“010001-28 挖掘机挖土方(斗容

### （三）审核情况说明

2023 年 04 月 23 日收到贵司提供的由深圳市永达信工程造价咨询有限公司及深圳市国晨工程造价咨询有限公司出具的《虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程预算》（背靠背核对后初稿），根据《虹海研发大楼城市更新项目跟踪审计造价咨询合同》的相关约定，我司组建了审计工作小组，对预算咨询单位编制的工程量清单、工程招标控制价及标底价进行过程跟踪审计工作。

我司根据国家及省、深圳市有关工程造价咨询的法规、政策、文件规定，按照独立、客观、公正、公平的原则，在施工总承包控制价审核中发现存在错项、漏项、单价异常等问题及措施费调整（委托方提供的塔吊、施工电梯及外架使用时间要求），于 2023 年 04 月 27 日出具了审核征求意见稿意见，得到了编制单位的采纳。编制单位结合我司审核征求意见稿意见，调整预算文件。报送预算金额 204519181.52 元，调整为 206961571.54 元。

### 三、其他说明

以上意见，仅供贵司决策时参考，如有回复意见，我司将根据贵司明确原则对咨询单位出具的最终成果资料予以核定。

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2023 年 05 月 05 日

### 三、拟派项目负责人简历表

| 姓名                                            | 赵凯                                       | 性别           | 男          | 年龄        | 41     | 学历                 | 本科    | 职称                     | 高级工程师 |  |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------|--------------|------------|-----------|--------|--------------------|-------|------------------------|-------|--|
| 毕业院校                                          | 北京交通大学                                   |              |            | 毕业时间      | 2011.1 |                    | 所学专业  | 土木工程专业                 |       |  |
| 工程建设行业工作年限                                    | 17 年                                     |              |            | 投标人企业工作年限 | 12 年   |                    | 技术特长  | 预算造价                   |       |  |
| 执业资格类型                                        | 一级注册造价工程师                                |              |            | 执业资格证书编号  |        |                    |       | 建[造]<br>11184400012353 |       |  |
| 主要工作经历                                        | 2013 年至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务。 |              |            |           |        |                    |       |                        |       |  |
| 拟派项目负责人自认为最具代表性的同类业绩合计 <u>3</u> 项。（数量上限为 3 项） |                                          |              |            |           |        |                    |       |                        |       |  |
| 序号                                            | 合同工程名称                                   | 合同金额<br>(万元) | 合同签订日期     | 项目类别      | 项目所在地  | 建设单位               | 担任职位  |                        |       |  |
| 1                                             | 昆明园区二期新建工厂竣工结算复审造价咨询服务                   | 557.82       | 2023-12-12 | 结算二审      | 昆明     | 昆明闻讯实业有限公司         | 项目负责人 |                        |       |  |
| 2                                             | 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程专项审计项目                   | 17.16        | 2023-7-21  | 结算二审      | 深圳     | 深圳市前海深港现代服务业合作区管理局 | 项目负责人 |                        |       |  |
| 3                                             | 虹海研发大楼城市更新项目跟踪审计造价咨询                     | 费率<br>0.28%  | 2022-8-24  | 结算二审      | 深圳     | 深圳市达晟科技发展有限公司      | 项目负责人 |                        |       |  |



项目负责人 赵凯

赵凯 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                                  |                         |                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                              |                         |                                                                        |
| <h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p> |                         |                                                                                                                                                         |
| 姓 名:                                                                                                                             | 赵凯                      |                                                                      |
| 性 别:                                                                                                                             | 男                       |                                                                                                                                                         |
| 出 生 日 期:                                                                                                                         | 1984年10月31日             |                                                                                                                                                         |
| 专 业:                                                                                                                             | 土木建筑工程                  |                                                                                                                                                         |
| 证 书 编 号:                                                                                                                         | 建[造]11184400012353      |                                                                                                                                                         |
| 有 效 期:                                                                                                                           | 2022年02月12日-2026年02月11日 |                                                                                                                                                         |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                         |                         | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                                                                                        |
|                                               |                         |                                                                                                                                                         |
| 个人签名:                                                                                                                            | 赵凯                      |  <p>中华人民共和国<br/>住房和城乡建设部<br/>行政审批专用章<br/>(1)<br/>11010810900469</p> |
| 签名日期:                                                                                                                            | 2025年4月30日              |                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                  |                         | 发证日期: 2022年02月07日                                                                                                                                       |

赵凯 一级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                         |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------|---------------------------------|----------|----------|---------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------------------------|------------------------|--------|--------|------------------------|------------------------|
| <div>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</div> <div>注册证书<br/>Certificate of Registration</div>                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                         |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| <div></div>                                                                                                                                                                                                                          | <div>姓名: 赵 凯<br/>身份证号码: 431021198410312656<br/>性 别: 男<br/>专 业: 土木建筑<br/>聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</div>                                 |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| <div>证书编号: 建[造]111184400012353</div> <div>初始注册日期: 2018 年 02 月 12 日</div>                                                                                                                                                                                                                                               | <div>颁发机关盖章: </div> <div>发证日期: 2022 年 1 月 7 日</div> |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| <div>延续注册登记栏</div> <table><tr><td>第一次延续注册:</td><td>第二次延续注册:</td></tr><tr><td>有效期至:<br/>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td><td>有效期至:<br/>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td></tr><tr><td>第三次延续注册:</td><td>第四次延续注册:</td></tr><tr><td>有效期至:<br/>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td><td>有效期至:<br/>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td></tr></table> | 第一次延续注册:                                                                                                                                | 第二次延续注册: | 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 第三次延续注册: | 第四次延续注册: | 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | <div>变更注册登记栏</div> <table><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td><td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td></tr><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td><td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td></tr></table> | 现聘用单位: | 现聘用单位: | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 现聘用单位: | 现聘用单位: | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |
| 第一次延续注册:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第二次延续注册:                                                                                                                                |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                         |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 第三次延续注册:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第四次延续注册:                                                                                                                                |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                         |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 现聘用单位:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 现聘用单位:                                                                                                                                  |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                  |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 现聘用单位:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 现聘用单位:                                                                                                                                  |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                  |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |



赵凯 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00159558  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232013440202000785  
File No.

姓名: 赵凯  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1984年10月  
Date of Birth

专业类别: 土 建  
Professional Type

批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章:   
Issued by

签发日期: 2017年01月15日  
Issued on

赵凯 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：赵凯

身份证号：431021198410312656



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 赵凯 毕业证书（本科）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 赵凯 学信网证明

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

|                          |                   |                                                                                       |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓名: 赵凯                   | 性别: 男             |  |
| 出生日期: 1984年10月31日        | 入学日期: 2008年09月01日 |                                                                                       |
| 毕(结)业日期: 2011年01月01日     | 学校名称: 北京交通大学      |                                                                                       |
| 专业: 土木工程(公路工程与管理方向)      | 学历类别: 网络教育        |                                                                                       |
| 学习形式: 网络教育               | 学制: 2.5           |                                                                                       |
| 毕(结)业: 毕业                | 层次: 本科            |                                                                                       |
| 证书编号: 100047201105003163 | 校(院)长姓名: *        |                                                                                       |

赵凯 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

人员数据

人员列表

赵凯

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 431021*****56 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400012353

注册编号：B11184400012353

注册专业：土建

有效期：2026年02月11日

赵凯 身份证



赵凯 社保证明

姓名: 赵凯  
参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号: 634476771  
单位编号: 60015612

身份证号码: 431021198410312656  
单位编号: 60015612

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |      |       |       |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|------|------|-------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 4.2  | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 4.2  | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 合计   |    |          |        | 11406.91 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |      |      | 108.0 | 102.0 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ea00c3bd6c27 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



赵凯 业绩证明文件

1、昆明园区二期新建工厂竣工结算复审造价咨询服务

(1) 合同关键页-合同封面

CONFIDENTIAL

WINGTECH  
SMART PROSPECT CONSULTING

合同编号: KMWX-2-143

建设工程造价咨询  
委托合同  
(一标段)

项目名称: 昆明园区二期新建工厂竣工结算复审造价咨询服务

委托单位 (甲方) 昆明闻讯实业有限公司

咨询单位 (乙方) 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期: 2023-12-12



## (2) 合同关键页-工程概况与服务范围

CONFIDENTIAL



鉴于甲方已确定乙方为昆明闻讯实业有限公司昆明园区二期新建工厂竣工结算复审造价咨询服务的中标人，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本咨询项目实际情况，委托人委托咨询人（造价咨询单位）为昆明园区二期新建工厂竣工结算提供竣工结算复审造价咨询服务，经双方协商一致签订本合同，以供双方共同遵守和执行。

### 第一条 词语定义、适用语言和法律、法规

#### 1.1 本合同有关的重要概念定义及依据

1.1.1 “日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

#### 1.2 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定

1.2.1 《中华人民共和国民法典》；

1.2.2 《工程造价咨询业务操作指导规程》（中价协[2002]016号）；

1.2.3 项目所在地工程建设现行造价文件；

### 第二条 项目情况

2.1 项目名称：昆明闻讯实业有限公司昆明园区二期新建工厂竣工结算复审造价咨询服务

2.2 项目规模：昆明园区(二期)项目建筑面积约 48 万 m<sup>2</sup>

2.3 工程地点：云南省昆明市高新区马金铺高新大道 6666 号

### 第三条 工程竣工结算复审造价依据

3.1 甲方以业务委托单的形式委托乙方开展单项工程造价复审业务，乙方认真履行竣工结算造价复审职责，协助甲方做好造价的事前管理、事中管理、事后管理，积极配合甲方的审计工作，并及时提交各项所需资料。

### 第四条 服务范围及内容

4.1 服务范围：造价复审协议有效期内针对昆明闻讯实业有限公司昆明园区二期新建工厂竣工结算进行复审工作，工程竣工结算复审是该工程所有费用的最终确定。

4.2 咨询服务涉及内容：包括但不限于：“总包工程”、“机电安装工程”、“弱电智能化工程”及“其他”工程的结算复审工作，具体以甲方书面咨询服务委托单（以下简称“委托单”，格式见附件三）为准。对送审工程项目内容进行全面审查其造价金额（钢筋、工程量、计价、取费等）；对是否符合合同施工范围进行审核；对是否严格执行合同经济条款进行审核；对是否存在无效成本进行审核；如是定额计价模式，定额套取进行审核；人工、材料、机械调差是否符合合同约定进行审核；变更、洽商及施工任务单计取是否符合合同约定进行审核；建筑面积计算是否准确进行审核（面积计算规则、合同中关于面积的特殊条款）；提供可优化的管

### (3) 合同关键页-合同金额页与付款方式

CONFIDENTIAL



算审核及对数工作，具体开始时间以甲方通知为准，起始服务时间以甲方书面通知为准。

#### 第六条 咨询服务费的计取

基本收费：初审送审金额  $\times$  0.315%

审减费=(初审送审金额-经甲方确认的复审单位审定金额)  $\times$  4.05%

基本费的取费基数为初审送审金额；审减费的取费基数为复审单位与施工单位双方签认，并由甲方认可最终结算金额和初审送审金额的差值。实际结算金额以双方具体核定为准。

6.1.1 本合同工作内容咨询费暂定为：人民币 5,578,200.00 元，（大写：伍佰伍拾柒万捌仟贰佰元整）；其中不含增值税金额为 5,262,452.83 元，（大写：伍佰贰拾陆万贰仟肆佰伍拾贰元捌角叁分）；税金为 315,747.17 元，（大写：叁拾壹万伍仟柒佰肆拾柒元壹角柒分）；增值税率为 6%。

6.1.2 委托工作范围及酬金计算标准详见合同附件 1《造价咨询业务投标报价表》执行；

6.1.3 委托范围内造价咨询工作全部完成，以委托人确认的造价咨询费作为本合同价款结算的依据；

6.1.4 无论何种原因，不能完全履行计费价格里面所包含的工作内容时，委托人有权扣除该部分费用；

6.1.5 造价咨询业务的酬金包括完成本项目所需的劳务费、资料费、交通费、住宿费、餐费、快递、电传、电话、税费及杂费等咨询人为开展咨询服务所需的全部费用。

#### 第七条 咨询费付款方式

7.1 工程结算复审造价咨询服务费支付

7.1.1 无预付款

7.1.2 咨询人完成单项合同结算编制提交初步成果至委托人后且收到发票 30 日内支付咨询服务费中基本费的 50%；

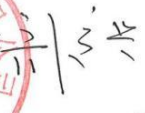
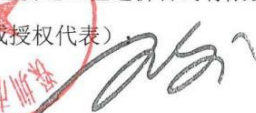
7.1.3 咨询人与施工单位核对完成且各方签字、盖章确认成果后，支付至经甲方审核确认结算费用的 80%。按委托人要求提交审核报告及归还所有相关资料、发票后 60 个日历天内支付确认结算费用的剩余 20%。

7.2 甲乙双方同意用人民币支付本合同约定的造价咨询服务费。

7.3 本合同金额已含税，乙方应在甲方支付乙方每笔款项之前，向甲方开具同等金额的正规发票（增值税专用发票，税率为 6%），若乙方未按合同约定提供发票，甲方有权拒绝付款且不构成违约。若因此造成的甲方未付款，未付款期间内乙方不得以此为由停止工作。

7.4 每次付款乙方需提供付款申请、经甲方负责人签字确认，并加盖公章的已完成造价咨询工

(4) 合同关键页-合同签章页

|                                                                                                 |                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONFIDENTIAL</b><br><b>WINGTECH</b>                                                          |                                                                                                  |
| 甲方：昆明闻讯实业有限公司                                                                                   | 乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                              |
| 法定代表人（或授权代表）：  | 法定代表人（或授权代表）：  |
| 经办人：           | 经办人：刘億珊        |
| 合同签订日期： 2023 年 12 月 12 日                                                                        |                                                                                                  |

(5) 成果文件

2



## 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

### 闻泰昆明智能制造产业园项目（二期）二标段施工总承包工程 结算复审报告书

编号：2024-合[JHD2023121]A-4-01

工程名称：闻泰昆明智能制造产业园项目（二期）二标段施工总承包工程

咨询委托单位：昆明闻讯实业有限公司

建设单位：昆明闻讯实业有限公司

施工单位：中建四局第五建筑工程有限公司

一审单位：华昆工程管理咨询有限公司

送审造价：柒亿捌仟贰佰捌拾玖万壹仟伍佰贰拾贰元伍角贰分（¥782891522.52 元）

审后造价：柒亿叁仟伍佰玖拾壹万捌仟零叁拾壹元壹角柒分（¥735918031.17 元）

审减额：肆仟陆佰玖拾柒万叁仟肆佰玖拾壹元叁角伍分（¥46973491.35 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：

王克强 梅晓 张强

陈美华 黄伟宏 黎育珍

项目负责人：

赵凯

公司负责人：

日期：2024 年 8 月 19 日



## 2、月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程专项审计项目

### (1) 合同关键页-合同封面及项目内容

协议编号：SJNK-202307-01

## 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程 专项审计项目委托服务协议

甲方：深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

地址：深圳市南山区前海深港合作区桂湾五路前海大厦 T1  
栋 23-25 楼

法定代表人：曾湃

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中  
央西谷大厦 707

法定代表人：王俊

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规之规定，甲、乙双方经友好协商一致，就甲方委托乙方承办“月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程专项审计项目”工作事宜（以下简称“本项目”），达成以下协议：

### 一、项目内容

甲方委托乙方承办“月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程专项审计项目”工作。

1. 协助调查跨线桥工程相关制度建设、执行情况和财政

资金使用情况。

2. 协助对跨线桥工程建设及管理情况进行全方位、全流程审计调查，揭示建设及管理过程中存在的问题，包括但不限于以下方面：

（1）跨线桥工程的前期论证、立项程序是否符合相关规定；

（2）跨线桥工程的招投标程序是否符合现行国家、省、市相关法律法规，是否存在规避公开招标的情形等；

（3）跨线桥工程的造价是否合理，项目资金的使用情况。项目支付程序是否符合招标文件及合同的要求，是否存在提前支付或超付等情况；

（4）跨线桥工程的合同管理情况，重点关注合同的签订、合同履行、合同变更、合同归档等方面；

（5）跨线桥工程的施工管理、建设时序、建设过程管理、结（决）算及验收移交等情况是否符合现行国家、省、市相关法律法规，是否符合招标文件及合同的规定。

3. 对审计调查发现的问题提出整改建议，并对前海管理局政府投资项目建设、管理提出建设性意见。

4. 其他服务。

## 二、项目最终成果

（一）本项目最终成果为《月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程专项审计报告》（暂定名），分别以书面形式（按甲方要求印制陆份）和电子文件形式（刻录光盘两张）提交。

最终成果验收合格的标志为甲方审查通过。

## （2）合同关键页-工作期限

（二）乙方提交的本项目最终成果通过甲方审查验收之日起1年为本协议后续服务期。服务期内乙方应向甲方提供后续的专业技术支持与咨询服务。

### 三、项目工作期限

本项目工作期限为自协议签订之日起至2023年11月30日止。

### 四、甲方的权利和义务

（一）甲方有权按协议约定内容对项目执行情况进行检查、评估和验收。

（二）为确保项目工作顺利进行，甲方在职责允许范围内向乙方提供完成项目工作所需的相关资料，协助乙方进行项目实施过程中各相关部门的协调工作。

（三）甲方有权向乙方询问项目工作进展及相关情况，并要求乙方在指定时间内做出答复。

（四）甲方有权对乙方提交的阶段性成果、最终成果送审稿等相关文件进行审核并提出修改意见。

（五）如甲方确认乙方工作人员未按照本协议要求履行职责，甲方有权要求乙方限期更换人员，直至终止协议并要求乙方承担相应赔偿责任。

（六）甲方有权要求乙方全面履行协议。甲方不接受部分履行，如本协议项下部分成果文件未能按时交付则视为整体延误。

（七）如乙方所提供的项目成果不符合本协议的要求，甲方有权要求乙方重新执行相应的工作服务，由此产生的全

### (3) 合同关键页-合同金额页

容，或公开本项目的阶段性成果或最终成果内容。即使向与履行本协议有关的人员提供前述保密信息，也应限于履行协议的必需范围，且这些人员应接受至少与本条款同等严格的保密条款的约束。

(三) 乙方实施项目的程序应符合国家安全、保密的有关规定和标准。

(四) 上述保密义务不适用以下情况：

1. 获取的信息已被合法公开；
2. 获得信息拥有方书面许可并在该许可范围内披露；
3. 国家法律、法规规定的情形。

(五) 如乙方违反上述保密条款，甲方有权解除本协议，乙方应在协议解除通知发出之日起 10 日内向甲方支付本协议服务费总金额 20% 的违约金，如果违约金无法弥补甲方损失，甲方保留要求乙方赔偿全部损失的权利。

(六) 无论本协议或本协议其他条款是否有效，本保密条款始终约束双方。国家秘密的保密期限由国家有关部门确定，工作秘密的保密期限由甲方确定。

#### 七、项目经费及支付方式

(一) 本协议约定的项目费用总额为 ¥171,600 元（大写：人民币壹拾柒万壹仟陆佰元整）。服务费已包含乙方提供本协议项下服务的全部费用，包括但不限于如下内容：

1. 乙方为甲方所提供的所有服务和技术支持费用；
2. 项目研讨会费用；
3. 项目产生的专家费用；



(4) 合同关键页-合同签章页

(以下无正文，为签章栏)

甲方（盖章）：深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

法定代表人或授权代表：

2023 年 7 月 21 日

乙方（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人或授权代表：

2023 年 7 月 21 日

协议签订地：深圳前海合作区

(5) 成果文件（审计报告）

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

专  
项  
审  
计  
报  
告

审 计 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
编 制 日 期：2023 年 9 月 25 日

## 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程 专项审计报告

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局：

贵局成立专项核查小组，我司接受委托，自 2023 年 7 月至 2023 年 9 月，协助对月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程（以下简称本项目）进行了审计调查，审查内容包括立项、招投标、合同管理、施工管理、工程款支付、工程变更、结算办理等方面。

本次审查主要采用查阅资料、询问、现场查勘等方式，在整理和分析相关材料的基础上，反映项目存在的问题和潜在风险，提出建设性管理建议，促进项目规范化管理。具体情况如下：

### 一、项目基本情况

本项目呈东西走向，以高架形式连续上跨桂庙渠、怡海大道、平南铁路、月亮湾大道等，按城市快速路标准进行设计，双向六车道，设计行车速度 80 公里/小时，全长 770 米，总投资 6.18 亿元。项目于 2016 年 1 月取得立项，2017 年 12 月开工建设，2020 年 11 月竣工验收，2020 年 12 月通车投入使用。本项目的建成不仅提高了前海与南山、福田、罗湖等区域的通行效率，而且有效降低了月亮湾大道的交通压力，为市民出行提供便利。

### 二、总体评价

项目基本能执行基建程序，按规定办理前期工作，能够依法公开招标，依法签订合同且能按合同条款执行，相应的会计资料较完整，会计核算基本规范，建设资金的来源和使用基本合规，

项目现场管控较好，工程资料完整，合同履行情况良好。

但审查发现，项目存在合同管理不够规范、合同条款制订不够严谨、工程变更管理有待加强、工程结算不及时等问题。

### 三、存在的主要问题

#### （一）项目施工招标工作在总概算批复之前

经查，本项目于 2017 年 8 月 25 日公开施工招标，2017 年 12 月 8 日开工建设，2018 年 12 月 27 日取得项目总概算批复。项目在概算批复前就已经完成施工招标工作并开工建设，概算未能发挥投资控制的作用。

上述行为不符合《深圳经济特区政府投资项目管理条例》第三十三条“政府投资项目建设应当坚持概算控制预算、预算控制决算的原则，建立健全项目责任制，严格执行基本建设程序”的规定；也不符合《工程建设项目施工招标投标办法》第八条“依法必须招标的工程建设项目，应当具备下列条件才能进行施工招标：（二）初步设计及概算应该履行审批手续的，已经批准”的规定。

#### （二）项目合同管理不够规范

##### 1. 未按期签订合同

经查，本项目涉及 13 份合同，其中 5 份合同未按期签订。例如，2017 年 7 月 25 日建设单位发出造价咨询中标通知书，2017 年 9 月 7 日签署造价咨询合同，历时 43 天，超期 13 天。

上述行为不符合《中华人民共和国招标投标法》第四十六条“招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同”，以及本项目招标文件



等项目档案及数字文件”的规定。

#### 四、管理建议

##### （一）合理策划项目前期工作

建设单位应合理策划项目前期工作，严格按照基本建设程序开展，严格执行相关法规的规定。工程概算是工程项目投资控制与成本管理的重要依据，开工建设前需获概算批复，才能充分发挥项目概预算控制投资的作用。

##### （二）规范工程合同管理

建设单位应对项目合同关键条款、要素加强审核，避免出现合同漏项、合同内容不明确、合同日期未填写的情况，以便有效管理和控制合同履行情况。

##### （三）完善工程项目管理

一是建设单位应加强合同工期管理，完善工程前期工作，采取科学有效的措施推进施工进度，使工程按计划如期建成交付使用，更好地发挥政府投资效益。

二是建设单位应加强工程变更管理，坚持“先批后建”原则。建议进一步优化工程变更审批流程，明确各方责任，提高审批效率，有效控制工程投资，保证工程质量和施工进度。

三是建设单位应加强工程结算管理，督促承包商按合同约定时限提交工程结算资料，严格按法律法规和合同约定编制和送审结算，提高结算办理效率。

四是建设单位应加强项目资料管理，建立纸质档案和电子档案归档模式，通过管理制度和技术措施，对电子文件的形成、积累、收集、鉴定、归档进行全过程的实时管理。

- 附件：1. 项目前期资料情况表  
2. 项目合同签订情况表  
3. 项目工期延期情况表  
4. 项目工程变更情况表

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2023 年 9 月 25 日

### 3、虹海研发大楼城市更新项目跟踪审计造价咨询

#### (1) 合同关键页-合同封面

|                                             |                            |
|---------------------------------------------|----------------------------|
| GF—2015—0212                                | 合同编号: <u>DS-GC-2022008</u> |
| <h1>建设工程跟踪审计造价咨询<br/>合同</h1>                |                            |
| <p>住 房 城 乡 建 设 部<br/>制 定<br/>国家工商行政管理总局</p> |                            |

## (2) 合同关键页-服务内容

### 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市达晟科技发展有限公司（甲方）

咨询人（全称）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就虹海研发大楼城市更新项目跟踪审计造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称：虹海研发大楼城市更新项目跟踪审计造价咨询。

2. 工程地点：南山区粤海街道, 科苑路与科华路交叉口东角

3. 工程规模：项目为城市更新单元，用地性质为新型产业用地+商业用地，拆除用地面积 9825.8 m<sup>2</sup>，开发建设用地面积 7729.58 m<sup>2</sup>，规划移交政府用地面积 2096.22 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 5.8 万 m<sup>2</sup>，计容建筑面积 3.628 万 m<sup>2</sup>，其中产业研发用房 20500 m<sup>2</sup>，酒店公寓面积 13690 m<sup>2</sup>，物业用房 100 m<sup>2</sup>，商业 500 m<sup>2</sup>，公共配套设施 1490 m<sup>2</sup>，三层地下室建筑面积约 1.8 万 m<sup>2</sup>。

#### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围：

1) 虹海研发大楼建设工程造价审计服务，包括：项目建设期及竣工决算过程造价审计。

2) 虹海研发大楼建设工程包括但不限于：基坑支护与土方工程、桩基础工程、主体工程（主体结构工程（含钢结构工程）、屋面工程、普通装修装饰工程、通风空调、给排水、电气工程、消防设施工程、室外工程（含面层铺装）、景观绿化工程、供用电工程、人防工程、电梯、水土保持、海绵城市、充电桩、抗震支架、智慧工地、白蚁防治、余泥渣土弃置、防雷检测、幕墙工程（含幕墙和泛光照明）、精装修工程、标识系统等）、主体工程承包范围外的其他专业工程、零散工程等本项目工程建设有关工程，主体工程所包含专业工程内容以甲方主体工程合同承包范围为准）

3) 工程过程进度审核，结算审核。

#### 2. 工作内容：

1) 审核工程预算咨询单位编制的成果资料，包括工程量清单书、工程标底价及招标控制价等，并出具审核意见；此项工作不含基坑支护与土石方工程、桩基础工



### (3) 合同关键页-合同金额页

程;

2) 制定造价控制的实施细则和流程,对本项目建设工程承包单位报送的工程预算进行审核,确定造价控制目标;

3) 参与工程造价控制的有关会议;

4) 负责对施工单位上报的已完成工作量月(期)报进行审核,并提供当月(期)付款建议书;

5) 承、发包双方提出索赔时,凭据合同和有关法律、法规,为发包方提供咨询意见;

6) 协助委托人及时审核设计变更、现场签证等发生的费用,相应调整造价控制目标,并向委托人提供造价控制动态分析报告;

7) 及时核定分阶段完工的分部工程结算,提供整套结算报告及各项费用汇总表;

8) 出具月度、季度、年度审核报告,并按要求整理过程跟踪审计资料;

9) 现场踏勘、计量复核,核定工程结算书,编制工程结算审核报告;

10) 提供涉及及委托跟踪审计项目的人工、材料、设备等造价信息和与造价控制相关的其他咨询服务;

11) 乙方需在甲方通知4小时内到达现场。

#### 三、服务期限

本合同约定的建设工程跟踪审计造价咨询服务期自乙方收到中标通知书之日起至整体工程全部完成结算审计工作,移交全部审计资料,经甲方和相关部门审计(如需)完成确认后,收到甲方发出终止跟踪审计服务书面通知止。乙方不得以甲方建设工期及服务期限延长为由增加服务费用。

#### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合: 工程造价咨询的国家标准、行业标准、本省及深圳市地方性标准,以及相应的规范、规程标准,以上标准有不一致的,以最高标准为准。

#### 五、酬金、计取方式、支付方式

1. 酬金: 本工程跟踪审计造价咨询服务费用基准收费按施工中标价 / 乘以费率 2.8 % 计取,审减额奖励按结算核减部分的 1% 计取。

2. 支付方式: 本合同咨询服务费用以施工合同为独立支付依据,具体如下:

1) .审核完成预算编制单位的成果资料,招标完成,签订施工合同后,支付该

施工合同咨询总价（指基准收费即施工中标价\*报价费率，不含审减奖励）的 20%；

2）. 工程竣工验收完毕，支付该施工合同咨询总价（指基准收费即施工中标价\*报价费率，不含审减奖励）的 20%；

3）. 结算完成（咨询单位应依据相关事实、资料及规范等协助委托人解决结算争议，此阶段应完成工程造价结算争议解决并获得甲方认可，不受合同回复期限等其他时间条件限制）并出具结算审核报告书，经甲方书面确认，支付至总金额的 90%（含审减奖励）；

4）. 整体工程全部完成结算审计工作，移交全部审计资料，经甲方和相关部门审计（如需）完成后，支付剩余费用。（此阶段不超过主体工程竣工验收两年）（期间不计利息）；

5）. 基坑支护与土石方工程、桩基工程招标阶段已完成，因报价为整个建设阶段全过程报价，合同签订后，可按基础工程合同价计算的该部分咨询费用（指基准收费即施工中标价\*报价费率，不含结算审减奖励）的 20%支付。

#### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1）本合同签订后双方新签订的补充协议
- 2）中标通知书或委托书（如果有）；
- 3）询价邀请函、投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- 4）协议书、专用条件及附录；
- 5）答疑；
- 6）通用条件；
- 7）其他合同文件；
- 8）标准、规范及有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

#### 七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 八、合同订立

(4) 合同关键页-合同签章页

1. 订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2. 订立地点： 深圳市南山区粤海街道。

九、合同生效

本合同自 双方签订盖章之日起 生效。

十、合同份数

本合同一式陆份，具有同等法律效力，其中委托人执肆份，咨询人执贰份。

委托人：深圳市达晟科技发展有限公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有

(盖章)

限公司 (盖章)

法定代表人或其授权的

法定代表人或其授权的

代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

纳税人识别号：

纳税人识别号：

住 所：

住 所：

账 号：

账 号：

开户银行：

开户银行：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

(5) 成果文件（审计报告）

虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程预算  
审核报告

建设单位： 深圳市达晟科技发展有限公司

审核项目： 虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程  
预算审核报告

审核中介机构： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



- 1 -



我公司受深圳市达晟科技发展有限公司委托，对贵司委托的两家背靠背咨询单位，深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市国晨工程造价咨询有限公司出具的《虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程预算》进行了审核，依据征求意见回复，现审核报告如下：

## 一、基本情况

### （一）项目基本概况。

虹海研发大楼城市更新单元位于广东省深圳市南山区粤海街道科华路与科苑路交叉口东南角，项目西临深圳地铁13号科兴站施工现场。用地性质为新型产业用地+商业用地，开发建设用地面积7729.58 m<sup>2</sup>，总建筑面积约5.8923万m<sup>2</sup>，计容建筑面积3.628万m<sup>2</sup>，其中产业研发用房20500 m<sup>2</sup>，酒店公寓面积13690 m<sup>2</sup>，物业用房100 m<sup>2</sup>，商业500 m<sup>2</sup>，公共配套设施1490 m<sup>2</sup>，三层地下室建筑面积约1.8万m<sup>2</sup>。建筑功能：产业研发用房、酒店、商业等。该项目的建设单位为深圳市达晟科技发展有限公司，施工图预算的背靠背预算编制单位分别为深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市国晨工程造价咨询有限公司。

### （二）实施审核的基本概况

本次预算审核依据招标文件、施工图、预算书等资料：

- 1、委托方提供的虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程

招标文件。

2、委托方提供的虹海研发大楼塔吊、施工电梯以及外架使用时间的情况说明。

3、虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程招标版施工图：深圳市建工集团股份有限公司提供的《南山区粤海街道虹海研发大楼城市更新单元》（20230424 版次）。

4、虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程预算报送版本（20230423 版）及虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程预算调整版本（最终稿 20230505 版）。

5、虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程预算审核意见（征求意见稿）（20230427 版次）及回复。

6、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关文件。

7、《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量定额》（2020）、《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）（2014 机械）以及相关计价文件。

8、取费标准参照《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》（深建价〔2018〕25 号）、《住房和城乡建设部办公厅关于重

新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标函〔2019〕193号）、深圳市建设工程造价管理站2019年3月28日发布的《深圳市建设工程造价管理站关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》以及深建市场[2021]20号。

9、材料设备价格采用深圳市2023年3月份信息价，信息价没有的部分采用市场询价。

## 二、审核说明

### （一）审核组织方式及过程

我司依据贵司提供的资料，对本工程文件进行研究和分析，以及对相关的材料进行了市场询价对比，并结合甲方要求对本工程质量与技术要求，出具审核意见。

### （二）审核意见

经初步审核，结合提供的资料、现行法律法规及行业标准，结合我司其他项目经验，提出如下审核意见，建议予以关注：

#### （二.1）、工程建设其他费部分：

1. 工程建设其他费中弃土场受纳处置费及白蚁防治费工程量应保留小数点后两位数字，第三位小数四舍五入。

**预算编制单位回复：**弃土场受纳处置费及白蚁防治费按13国标清单规范要求调整。

**落实情况确认：**已按 13 国标清单规范调整。

2. 工程建设其他费“总包服务费”建议调整为“总承包服务费”，与招标文件描述一致；且备注补充按发包人指定承包专业的合同价乘以投标报价费率计取，暂按一亿元为基数。

**预算编制单位回复：**“总包服务费”调整为“总承包服务费”，且补充备注，并补充投标报价费率上限为 3%。

**落实情况确认：**已调整项目名称，并按招标文件要求备注说明。

(二.2)、土建分部分项费用部分：

1. 地下室结构部分：一、土石方工程，清单项“010101002001 土石方开挖（不含装车，含场内运输）”，定额子目“010001-25 挖掘机挖土方(斗容量 0.6m<sup>3</sup>)装车三类土”应调整为“010001-28 挖掘机挖土方(斗容量 1.0m<sup>3</sup>)不装车三类土”；定额子目“010001-2 人工挖土方三类土”应调整为“010001-1 人工挖土方 一、二类土”；定额子目“010001-155 机械垂直运输土方”建议补充进编制说明，预算暂按 100%考虑垂直运输土方说明；清单项目特征描述不准确，第一点需补充“一般土方”描述（定额子目中 5200.23m<sup>3</sup> 为一般土方）；清单项目特征描述需补充“清单工程量按自然方计算”；

**预算编制单位回复：**清单项“010101002001 土石方开挖（不含装车，含场内运输）”调整为“010001-28 挖掘机挖土方(斗容



### （三）审核情况说明

2023 年 04 月 23 日收到贵司提供的由深圳市永达信工程造价咨询有限公司及深圳市国晨工程造价咨询有限公司出具的《虹海研发大楼城市更新单元项目主体工程预算》（背靠背核对后初稿），根据《虹海研发大楼城市更新项目跟踪审计造价咨询合同》的相关约定，我司组建了审计工作小组，对预算咨询单位编制的工程量清单、工程招标控制价及标底价进行过程跟踪审计工作。

我司根据国家及省、深圳市有关工程造价咨询的法规、政策、文件规定，按照独立、客观、公正、公平的原则，在施工总承包控制价审核中发现存在错项、漏项、单价异常等问题及措施费调整（委托方提供的塔吊、施工电梯及外架使用时间要求），于 2023 年 04 月 27 日出具了审核征求意见稿意见，得到了编制单位的采纳。编制单位结合我司审核征求意见稿意见，调整预算文件。报送预算金额 204519181.52 元，调整为 206961571.54 元。

### 三、其他说明

以上意见，仅供贵司决策时参考，如有回复意见，我司将根据贵司明确原则对咨询单位出具的最终成果资料予以核定。

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2023 年 05 月 05 日

#### 四、拟投入的项目团队基本情况

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

| 序号 | 姓名  | 职务         | 职称    | 主要简历、经验及承担过的项目                                                                                                                                         |
|----|-----|------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 赵凯  | 项目负责人      | 高级工程师 | 2013年3月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任颐安都会中央（六期、七期）全过程造价咨询服务、星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询项目（双子塔）、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询、星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询等项目。           |
| 2  | 王亮  | 项目<br>总协调人 | 高级工程师 | 2021年4月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任正山甲四期（财富城二期）项目全过程造价咨询服务、固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）等项目。     |
| 3  | 梅双喜 | 土建负责人      | 中级工程师 | 2012年1月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）、星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）等项目。 |
| 4  | 林志远 | 土建总审       | 高级工程师 | 2010年至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托、珠海市民服务中心全过程造价咨询、正山甲四期（财富城二期）项目全过程造价咨询服务等项目。                                                  |
| 5  | 许朝进 | 安装负责人      | 中级工程师 | 2018年7月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）、深圳市龙华区宝山工业区城市更                                                                   |

|    |     |       |       |                                                                                                                                                    |
|----|-----|-------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |     |       |       | 新项目造价咨询、深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询等项目。                                                                                                              |
| 6  | 鄢红彩 | 安装总审  | 高级工程师 | 2024 年 9 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）、嘉康深汕食品加工基地项目（全过程造价咨询）、卫光生命科学园（二期）项目全过程造价咨询服务等项目。 |
| 7  | 李美娟 | 土建工程师 | 高级工程师 | 2014 年至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任光生命科学园（二期）项目全过程造价咨询服务、大鹏新区妇幼保健院工程（造价咨询）、固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）项目。                                          |
| 8  | 陈佳恩 | 土建工程师 | 高级工程师 | 2024 年 5 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任嘉康深汕食品加工基地项目（全过程造价咨询）、卫光生命科学园（二期）项目全过程造价咨询服务等项目。                                                    |
| 9  | 胡德金 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2015 年 11 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任星河雅宝项目 3#、4A# 地块造价咨询委托项目（双子塔）、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）等项目。             |
| 10 | 杨俊泽 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2021 年 12 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目、坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务项目。                                              |
| 11 | 廖灿灿 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2021 年 9 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询、珠海市民服务中心全过程造价咨询项目。                                                         |

|    |     |       |       |                                                                                                                  |
|----|-----|-------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | 罗文林 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2023 年 4 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任正山甲四期（财富城二期）项目全过程造价咨询服务、兆鑫汇金广场项目全过程造价咨询服务项目。                        |
| 13 | 匡海燕 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2023 年 4 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职，承担任固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）、卫光生命科学园（二期）项目全过程造价咨询服务项目。                    |
| 14 | 铁妩霜 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2024 年 4 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询、龙岗区龙城街道 G01048-0153 宗地项目（深业泰瑞府）全过程造价咨询服务项目 |
| 15 | 张鹏  | 土建工程师 | 中级工程师 | 2023 年 11 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任珠海市民服务中心全过程造价咨询、固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）项目。                         |
| 16 | 戴翠萍 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2023 年 12 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任布心花园一、二、四区城市更新项目东区全过程工程造价咨询服务、嘉康深汕食品加工基地项目（全过程造价咨询）项目。           |
| 17 | 朱思玮 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2024 年 1 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）项目。           |
| 18 | 王树  | 土建工程师 | 中级工程师 | 2024 年 1 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任卫光生命科学园（二期）项目全过程造价咨询服务、坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务项目。                |



|    |     |       |       |                                                                                                                       |
|----|-----|-------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 | 詹振南 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2024 年 9 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询、普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托项目。                           |
| 20 | 陈升升 | 土建工程师 | 助理工程师 | 2024 年 9 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目、珠海市民服务中心全过程造价咨询项目                               |
| 21 | 高作武 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2023 年 9 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，万众城时尚创意谷项目全过程造价咨询服务、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）项目。 |
| 22 | 禰泳然 | 土建工程师 | 助理工程师 | 2025 年 1 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）、坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务项目。                         |
| 23 | 李红山 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2018 年 3 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任正山甲四期（财富城二期）项目全过程造价咨询服务、万众城时尚创意谷项目全过程造价咨询服务项目。                         |
| 24 | 姜方能 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2021 年 9 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询），珠海市民服务中心全过程造价咨询项目。                                 |
| 25 | 陈美晔 | 土建工程师 | 中级工程师 | 2021 年 10 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目、星河华南师范大学普宁附属学校项目。                            |

|    |     |       |       |                                                                                                                                                  |
|----|-----|-------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26 | 洪纯萍 | 土建工程师 | 助理工程师 | 2021 年 11 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任正山甲四期（财富城二期）项目全过程造价咨询服务、兆鑫汇金广场项目全过程造价咨询项目。                                                       |
| 27 | 钟燕  | 土建工程师 | 中级工程师 | 2024 年 6 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目、珠海市民服务中心全过程造价咨询项目。                                                          |
| 28 | 林泽平 | 土建工程师 | 助理工程师 | 2023 年 7 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任星七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）、龙岗区龙城街道 G01048-0153 宗地项目（深业泰瑞府）全过程造价咨询服务项目。 |
| 29 | 林照达 | 土建工程师 | 助理工程师 | 2023 年至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任龙岗区龙城街道 G01048-0153 宗地项目（深业泰瑞府）全过程造价咨询服务、华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询项目。                                  |
| 30 | 张焕  | 土建工程师 | 助理工程师 | 2021 年 10 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）、珠海市民服务中心全过程造价咨询项目。                                                         |
| 31 | 黄伟宏 | 土建工程师 | 助理工程师 | 2021 年 10 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务承担任卫光生命科技园（二期）项目全过程造价咨询服务、普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托项目。                                                       |
| 32 | 王光磊 | 安装工程师 | 高级工程师 | 2008 年 4 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任正山甲四期（财富城二期）项目全过程造价咨询服务、兆鑫汇金广场项目全过程造价咨询服务项目。                                                        |

|    |     |       |       |                                                                                                                       |
|----|-----|-------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 33 | 邓艳  | 安装工程师 | 高级工程师 | 2005 年至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段、万众城时尚创意谷项目全过程造价咨询服务项目。 |
| 34 | 肖舒丹 | 安装工程师 | 中级工程师 | 2021 年 11 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目、固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）项目。                     |
| 35 | 曹倩  | 安装工程师 | 中级工程师 | 2024 年 6 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询、普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托项目。                           |
| 36 | 卢周梅 | 安装工程师 | 中级工程师 | 2024 年 8 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托、深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询项目。                           |
| 37 | 陈席祥 | 安装工程师 | 中级工程师 | 2024 年 9 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目、珠海市民服务中心全过程造价咨询项目。                            |
| 38 | 万园琴 | 安装工程师 | 中级工程师 | 2024 年 10 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任卫光生命科技园（二期）项目全过程造价咨询服务、嘉康深汕食品加工基地项目（全过程造价咨询）项目。                       |
| 39 | 潘莹莹 | 安装工程师 | 助理工程师 | 2024 年 9 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，万众城时尚创意谷项目全过程造价咨询服务、固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）项目。                              |

|    |     |       |       |                                                                                                                                |
|----|-----|-------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 40 | 颜春美 | 安装工程师 | 助理工程师 | 2022 年 5 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任正山甲四期（财富城二期）项目全过程造价咨询服务、兆鑫汇金广场项目全过程造价咨询服务项目。                                      |
| 41 | 胡畅  | 安装工程师 | 助理工程师 | 2023 年 2 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司工程造价工作任造价师职务，承担任固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）、华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询项目。                                 |
| 42 | 张昭  | 安装工程师 | 中级工程师 | 2023 年 12 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任龙岗区龙城街道 G01048-0153 宗地项目（深业泰瑞府）全过程造价咨询服务、万众城时尚创意谷项目全过程造价咨询服务项目。                |
| 43 | 陈启林 | 安装工程师 | 助理工程师 | 2021 年 9 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任正山甲四期（财富城二期）项目全过程造价咨询服务、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）项目。 |
| 44 | 陈政豪 | 安装工程师 | 助理工程师 | 2021 年 12 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任发深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询、普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托项目。                                |
| 45 | 黄炜明 | 安装工程师 | 助理工程师 | 2023 年 4 月至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务，承担任固戍朱坳工业区城市更新项目工程（造价咨询）、万众城时尚创意谷项目全过程造价咨询服务项目。                                    |

提示：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。



## 1、项目负责人 赵凯

赵凯 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                                  |                         |                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                              |                         |                                                                        |
| <h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p> |                         |                                                                                                                                                         |
| 姓 名:                                                                                                                             | 赵凯                      |                                                                      |
| 性 别:                                                                                                                             | 男                       |                                                                                                                                                         |
| 出 生 日 期:                                                                                                                         | 1984年10月31日             |                                                                                                                                                         |
| 专 业:                                                                                                                             | 土木建筑工程                  |                                                                                                                                                         |
| 证 书 编 号:                                                                                                                         | 建[造]11184400012353      |                                                                                                                                                         |
| 有 效 期:                                                                                                                           | 2022年02月12日-2026年02月11日 |                                                                                                                                                         |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                         | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司        |                                                                                                                                                         |
|                                               |                         |                                                                                                                                                         |
| 个人签名:                                                                                                                            | 赵凯                      |  <p>中华人民共和国<br/>住房和城乡建设部<br/>行政审批专用章<br/>(1)<br/>11010810900469</p> |
| 签名日期:                                                                                                                            | 2025年4月30日              |                                                                                                                                                         |
| 发证日期: 2022年02月12日                                                                                                                |                         |                                                                                                                                                         |

# 赵凯 一级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                   |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------|---------------------------------|----------|----------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------------------------|------------------------|--------|--------|------------------------|------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b><br/>Certificate of Registration</p>                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                   |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                         | <p>姓名: <u>赵 凯</u><br/>身份证号码: <u>431021198410312656</u><br/>性别: <u>男</u><br/>专 业: <u>土木建筑</u><br/>聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>                |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| <p>证书编号: <u>建[造]111184400012353</u><br/>初始注册日期: <u>2018</u> 年 <u>02</u> 月 <u>12</u> 日</p>                                                                                                                                                                                                                                 | <p>颁发机关盖章: <br/>发证日期: <u>2022</u> 年 <u>1</u> 月 <u>7</u> 日</p> |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| <p><b>延续注册登记栏</b></p> <table><tr><td>第一次延续注册:</td><td>第二次延续注册:</td></tr><tr><td>有效期至:<br/>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td><td>有效期至:<br/>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td></tr><tr><td>第三次延续注册:</td><td>第四次延续注册:</td></tr><tr><td>有效期至:<br/>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td><td>有效期至:<br/>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td></tr></table> | 第一次延续注册:                                                                                                                                          | 第二次延续注册: | 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 第三次延续注册: | 第四次延续注册: | 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | <p><b>变更注册登记栏</b></p> <table><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td><td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td></tr><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td><td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td></tr></table> | 现聘用单位: | 现聘用单位: | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 现聘用单位: | 现聘用单位: | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |
| 第一次延续注册:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 第二次延续注册:                                                                                                                                          |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                   |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 第三次延续注册:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 第四次延续注册:                                                                                                                                          |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 有效期至:<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                   |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 现聘用单位:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 现聘用单位:                                                                                                                                            |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                            |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 现聘用单位:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 现聘用单位:                                                                                                                                            |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                            |          |                                 |                                 |          |          |                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |        |                        |                        |        |        |                        |                        |



## 赵凯 执业资格证书

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="320 656 627 958"><p>approved &amp; authorized<br/>by<br/>Ministry of Human Resources and Social Security<br/>The People's Republic of China</p></div> | <div data-bbox="842 600 1145 902"><p>approved &amp; authorized<br/>by<br/>Ministry of Housing and Urban-Rural Development<br/>The People's Republic of China</p></div> <p>编号: <b>ZT 00159558</b><br/>No. <b>ZT 00159558</b></p>                                                                                                                              |
| <div data-bbox="375 1115 566 1361"></div> <p>持证人签名:<br/>Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 2016023440232013440202000785<br/>File No.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>姓名: <u>赵凯</u><br/>Full Name <u>赵凯</u></p> <p>性别: <u>男</u><br/>Sex <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1984年10月</u><br/>Date of Birth <u>1984年10月</u></p> <p>专业类别: <u>土 建</u><br/>Professional Type <u>土 建</u></p> <p>批准日期: <u>2016年10月16日</u><br/>Approval Date <u>2016年10月16日</u></p> <p>签发单位盖章: <br/>Issued by</p> <p>签发日期: <u>2017年10月15日</u><br/>Issued on</p> |

赵凯 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：赵凯

身份证号：431021198410312656



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 赵凯 毕业证书（本科）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 赵凯 学信网证明

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

|                          |                   |                                                                                       |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓名: 赵凯                   | 性别: 男             |  |
| 出生日期: 1984年10月31日        | 入学日期: 2008年09月01日 |                                                                                       |
| 毕(结)业日期: 2011年01月01日     | 学校名称: 北京交通大学      |                                                                                       |
| 专业: 土木工程(公路工程与管理方向)      | 学历类别: 网络教育        |                                                                                       |
| 学习形式: 网络教育               | 学制: 2.5           |                                                                                       |
| 毕(结)业: 毕业                | 层次: 本科            |                                                                                       |
| 证书编号: 100047201105003163 | 校(院)长姓名: *        |                                                                                       |

赵凯 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

人员数据

人员列表

手机查看

赵凯

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 431021*****56 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400012353

注册编号：B11184400012353

注册专业：土建

有效期：2026年02月11日

赵凯 身份证



赵凯 社保证明

姓名: 赵凯  
参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号: 634476771  
单位编号: 60015612

身份证号码: 431021198410312656  
单位编号: 60015612

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |       |       |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|------|-------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 个人交   | 个人交   |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 4.2  | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 4.2  | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 合计   |    |          |        | 11406.91 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |      | 174.0 | 102.0 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ea00c3bd6c27 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 2、项目总协调人 王亮

王亮 二级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                   |                                                                                     |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  |                                                                                     | 使用有效期：2025年04月<br>29日-2025年10月26日                                                                                     |
| <h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China<br/>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> |                                                                                     |                                                                                                                       |
| 姓 名：                                                                                                                              | 王亮                                                                                  |                                   |
| 性 别：                                                                                                                              | 男                                                                                   |                                                                                                                       |
| 出 生 日 期：                                                                                                                          | 1979年12月16日                                                                         |                                                                                                                       |
| 专 业：                                                                                                                              | 土木建筑工程                                                                              |                                                                                                                       |
| 证 书 编 号：                                                                                                                          | 建[造]21234400012786                                                                  |                                                                                                                       |
| 有 效 期：                                                                                                                            | 2023年09月07日-2027年09月06日                                                             |                                                                                                                       |
| 聘 用 单 位：                                                                                                                          | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                    |                                                                                                                       |
|                                                |  |  <p>广东省住房和城乡建设厅<br/>执业资格注册专用章</p> |
| 个人签名：                                                                                                                             |  |                                                                                                                       |
| 签名日期：                                                                                                                             | 2025.4.29                                                                           | 发证日期：2023 年 09 月 07 日                                                                                                 |



王亮 职业资格证书



王亮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



王亮 学历证明（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

|                     |                         |                                                                                       |
|---------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓名：王亮               | 性别：男                    |  |
| 出生日期：1979年12月16日    | 入学日期：2008年01月20日        |                                                                                       |
| 毕（结）业日期：2011年01月16日 | 学校名称：深圳大学               |                                                                                       |
| 专业：土木工程             | 学历类别：成人高等教育             |                                                                                       |
| 学制：3                | 学习形式：业余                 |                                                                                       |
| 层次：本科               | 毕（结）业：毕业                |                                                                                       |
| 校（院）长姓名：*           | 证书编号：105905201105000981 |                                                                                       |

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



王亮 职称证书（高级工程师）



王亮 身份证



王亮 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亮                      社保电脑号：608518618                      身份证号码：421081197912160031                      页码：1  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      单位编号：60015612                      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |         | 医疗保险 |       |        |        | 生育 |       |       | 工伤保险  |      | 失业保险  |       |       |
|------|----|----------|---------|---------|---------|------|-------|--------|--------|----|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 01 | 60015612 | 10000.0 | 1500.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 14.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 02 | 60015612 | 10000.0 | 1500.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 14.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 03 | 60015612 | 10000.0 | 1500.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 04 | 60015612 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 05 | 60015612 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 06 | 60015612 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 28.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 07 | 60015612 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 08 | 60015612 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 09 | 60015612 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 10 | 60015612 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 11 | 60015612 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2024 | 12 | 60015612 | 10000.0 | 1600.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2025 | 01 | 60015612 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2025 | 02 | 60015612 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2025 | 03 | 60015612 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2025 | 04 | 60015612 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 2025 | 05 | 60015612 | 10000.0 | 1700.0  | 800.0   | 1    | 10000 | 500.0  | 200.0  | 1  | 10000 | 50.0  | 10000 | 40.0 | 10000 | 80.0  | 20.0  |
| 合计   |    |          |         | 27400.0 | 13600.0 |      |       | 8500.0 | 3400.0 |    |       | 850.0 |       |      |       | 360.0 | 340.0 |

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3c0ad26 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号                      单位名称  
60015612                      深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





### 3、土建负责人 梅双喜

梅双喜 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                                                                                     |                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月29日<br>- 2025年07月28日                                                                                        |                                                                                     |                          |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                                                                                     |                                                                                                           |
| 姓 名:                                                                                                                       | 梅双喜                                                                                 |                        |
| 性 别:                                                                                                                       | 男                                                                                   |                                                                                                           |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1987年07月14日                                                                         |                                                                                                           |
| 专 业:                                                                                                                       | 土木建筑工程                                                                              |                                                                                                           |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]11224400017094                                                                  |                                                                                                           |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2022年09月08日-2026年09月07日                                                             |                                                                                                           |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                    |                                                                                                           |
|                                         |                                                                                     |                                                                                                           |
| 个人签名:                                                                                                                      |  | <br>发证日期: 2022年09月01日 |
| 签名日期:                                                                                                                      | 2025.4.29                                                                           |                                                                                                           |

梅双喜 一级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>38</p>                                      |  | <p>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b><br/>Certificate of Registration</p> |
| <p>姓名: 梅双喜<br/>身份证号码: 421087198707145011<br/>性别: 男<br/>专业: 土木建筑<br/>聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>                                    |  | <p>证书编号: 建[造]11224400017094<br/>初始注册日期: 2022 年 09 月 08 日</p>                                                                              |
| <p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2022 年 09 月 08 日</p> |  |                                                                                                                                           |



## 梅双喜 执业资格证书



## 梅双喜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



梅双喜 职称证书（中级工程师）

|                                                                                                 |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 广东省职称证书                                                                                         |                                                                                    |
| 姓名：梅双喜<br>身份证号：421087198707145011                                                               |  |
| 职称名称：工程师<br>专    业：工程造价<br>级    别：中级                                                            |                                                                                    |
| 取得方式：职称评审                                                                                       |                                                                                    |
| 通过时间：2018年12月30日                                                                                |                                                                                    |
| 评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会                                                                     |                                                                                    |
| 证书编号：1903003024706                                                                              |                                                                                    |
| 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局                                                                              |                                                                                    |
| 发证时间：2019年04月29日                                                                                |                                                                                    |
|             |                                                                                    |
| 查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a> |                                                                                    |



## 梅双喜 毕业证书（本科）



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 梅双喜 身份证



梅双喜 社保证明

姓名：梅双喜  
社保电脑号：631020611  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

身份证号码：421087198707145011  
单位编号：60015612

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          |        | 10701.41 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |       |      |       | 81.2 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3c23902 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



#### 4、土建总审工程师 林志远

林志远 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                        |                                                                                      |
|                                           |                                                                                      |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 林志远                                                                                  |
| 性 别:                                                                                                                       | 男                                                                                    |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1984年10月20日                                                                          |
| 专 业:                                                                                                                       | 土木建筑工程                                                                               |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]11194400021947                                                                   |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2023年06月11日-2027年06月10日                                                              |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |
|                                         |  |
| 个人签名: 林志远                                                                                                                  | 发证日期: 2023年06月18日                                                                    |
| 签名日期: 2023.6.30                                                                                                            |  |



林志远 一级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书<br/>Certificate of Registration</p> |                                                                                                                                  |
|                                                 | <p>29</p> <p>姓名: 林志远</p> <p>身份证号码: 350524198410203594</p> <p>性别: 男</p> <p>专业: 土木建筑</p> <p>聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>             |
| <p>证书编号: 建[造]11194400021947</p> <p>初始注册日期: 2019 年 06 月 11 日</p>                                                                    | <p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2023 年 5 月 18 日</p> |



## 林志远 执业资格证书



## 林志远 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林志远

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 350524*****94 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11194400021947 注册编号/执业印章号：B11194400021947

注册专业：土建 有效期：2027年06月10日

2023-05-12 - 延续注册  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

林志远 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：林志远

身份证号：350524198410203594



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091362

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

林志远 毕业证书（本科）



林志远 身份证





林志远 社保证明



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：350524198410203594      姓名：林志远      性别：男  
打印范围：2024年06月至2025年06月的缴费记录      打印日期：2025年06月06日

| 单位名称                  | 险种   | 开始<br>年月 | 结束<br>年月 | 单位<br>应缴 | 个人<br>应缴 | 单位<br>划入 | 缴费<br>工资 | 缴费<br>类型 |
|-----------------------|------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202406   | 202407   | 1363.80  | 727.36   | 0.00     | 4546     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202407   | 202407   | 33.15    | 17.68    | 0        | 221      | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202408   | 202408   | 681.90   | 363.68   | 0        | 4546     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202408   | 202408   | 33.15    | 17.68    | 0        | 221      | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202409   | 202409   | 681.90   | 363.68   | 0        | 4546     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202409   | 202410   | 66.30    | 35.36    | 0.00     | 221      | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202410   | 202410   | 681.90   | 363.68   | 0        | 4546     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202411   | 202411   | 33.15    | 17.68    | 0        | 221      | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202411   | 202411   | 681.90   | 363.68   | 0        | 4546     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202412   | 202412   | 33.15    | 17.68    | 0        | 221      | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202412   | 202412   | 681.90   | 363.68   | 0        | 4546     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202501   | 202505   | 3813.60  | 1906.80  | 0.00     | 4767     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 失业   | 202406   | 202502   | 136.80   | 34.20    | 0.00     | 1900     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 失业   | 202503   | 202505   | 49.92    | 12.48    | 0.00     | 2080     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 基本医疗 | 202406   | 202501   | 1899.84  | 474.96   | 0.00     | 3958.00  | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 基本医疗 | 202502   | 202505   | 1091.04  | 272.76   | 0.00     | 4546.00  | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 工伤   | 202406   | 202406   | 4.46     | 0.00     | 0        | 1650     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 工伤   | 202407   | 202502   | 60.80    | 0.00     | 0.00     | 1900     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 工伤   | 202503   | 202505   | 24.96    | 0.00     | 0.00     | 2080     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 生育   | 202406   | 202501   | 0.00     | 0.00     | 0.00     | 3958.00  | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 生育   | 202502   | 202505   | 0.00     | 0.00     | 0.00     | 4546.00  | 正常缴      |

|              |                |                |
|--------------|----------------|----------------|
| 基本养老保险       |                |                |
| 缴费年限合计：1年0个月 | 单位缴费合计：8785.80 | 个人缴费合计：4558.64 |
| 失业保险         |                |                |
| 缴费年限合计：1年0个月 | 单位缴费合计：186.72  | 个人缴费合计：46.68   |
| 基本医疗保险       |                |                |
| 缴费年限合计：1年0个月 | 单位缴费合计：2990.88 | 个人缴费合计：747.72  |
| 工伤保险         |                |                |
| 缴费年限合计：1年0个月 | 单位缴费合计：90.22   | 个人缴费合计：0.00    |
| 生育保险         |                |                |





珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440506199407010031                      姓名: 林照达                      性别: 男  
打印范围: 2024年06月至2025年06月的缴费记录                      打印日期: 2025年06月06日

| 单位名称         | 险种             | 开始<br>年月 | 结束<br>年月 | 单位<br>应缴      | 个人<br>应缴 | 单位<br>划入      | 缴费<br>工资 | 缴费<br>类型 |
|--------------|----------------|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|----------|
| 缴费年限合计：1年0个月 | 单位缴费合计：0.00    |          |          | 个人缴费合计：0.00   |          | 缴费合计：0.00     |          |          |
| 补助医疗保险       |                |          |          |               |          |               |          |          |
| 缴费年限合计：0年0个月 | 单位缴费合计：0.00    |          |          | 个人缴费合计：0      |          | 缴费合计：0        |          |          |
|              | 单位缴总计：12053.62 |          |          | 个人缴总计：5353.04 |          | 缴费总计：17406.66 |          |          |

异地转入医保年限合计: 0年0个月  
异地转入养老年限合计: 0年0个月  
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:  
1、经办人: 自助设备打印。  
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。  
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。  
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台  
<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。  
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



## 5、安装负责人 许朝进

许朝进 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                                                                                     |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                        |                                                                                     |     |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                                                                                     |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 许朝进                                                                                 |  |
| 性 别:                                                                                                                       | 男                                                                                   |                                                                                      |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1980年04月05日                                                                         |                                                                                      |
| 专 业:                                                                                                                       | 安装工程                                                                                |                                                                                      |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]14184400015740                                                                  |                                                                                      |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2022年08月13日-2026年08月12日                                                             |                                                                                      |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   |                                                                                     | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |
|                                         |                                                                                     |  |
| 个人签名:                                                                                                                      |  |                                                                                      |
| 签名日期:                                                                                                                      | 2025.4.30.                                                                          |                                                                                      |
|                                                                                                                            |                                                                                     | 发证日期: 2022年07月13日                                                                    |

许朝进 一级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书<br/>Certificate of Registration</p> |                                                                                                                                      |
|                                                 | <p>姓 名: 许朝进</p> <p>身份证号码: 522225198904051613</p> <p>性 别: 男</p> <p>专 业: 安装工程</p> <p>聘用单位: 深圳丰建信达工程造价咨询有限公司</p>                        |
| <p>证书编号: 建[造]14184400015740</p> <p>初始注册日期: 2018 年 08 月 13 日</p>                                                                    | <p>登记机关盖章: </p> <p>发 证 日 期: 2022 年 12 月 13 日</p> |



## 许朝进 执业资格证书



## 许朝进 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）





许朝进 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

|                     |                         |  |
|---------------------|-------------------------|--|
| 姓名：许朝进              | 性别：男                    |  |
| 出生日期：1980年04月05日    | 入学日期：2011年01月15日        |  |
| 毕（结）业日期：2013年07月01日 | 学校名称：湘潭大学               |  |
| 专业：土木工程             | 学历类别：成人高等教育             |  |
| 学制：2.5              | 学习形式：函授                 |  |
| 层次：本科               | 毕（结）业：毕业                |  |
| 校（院）长姓名：*           | 证书编号：105305201305701709 |  |

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

## 许朝进 身份证



许朝进 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：许朝进                  |    |          | 社保电脑号：622622686 |        |        | 身份证号码：522225198004051613 |      |        | 页码：1   |    |      |               |      |       |      |       |      |
|-------------------------|----|----------|-----------------|--------|--------|--------------------------|------|--------|--------|----|------|---------------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |    |          | 单位编号：60015612   |        |        | 计算单位：元                   |      |        |        |    |      |               |      |       |      |       |      |
| 缴费年                     | 月  | 单位编号     | 养老保险            |        |        | 医疗保险                     |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险          |      | 失业保险  |      |       |      |
|                         |    |          | 基数              | 单位交    | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交           | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024                    | 01 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38         | 3000 | 4.2   | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2024                    | 02 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38         | 3000 | 4.2   | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2024                    | 03 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38         | 3000 | 8.4   | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2024                    | 04 | 60015612 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38         | 3000 | 8.4   | 3000 | 24.0  | 6.0  |
| 2024                    | 05 | 60015612 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38         | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 06 | 60015612 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38         | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 07 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38         | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 08 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38         | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 09 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38         | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 10 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38         | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 11 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38         | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 12 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38         | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 01 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67         | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 02 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67         | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 03 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67         | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                    | 04 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67         | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                    | 05 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67         | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计                      |    |          | 11406.91 5644.0 |        |        | 5568.25 2227.3           |      |        | 556.91 |    |      | 144.18 345.28 |      | 86.32 |      |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3bf57d1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 6、安装总审工程师 鄢红彩

### 鄢红彩 一级造价工程师注册证书（安装工程）

|                                                                                                                                  |                                                                                     |                                                                                      |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 使用有效期: 2025年03月26日<br>- 2025年06月24日                                                                                              |                                                                                     |     |  |
| <h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p> |                                                                                     |                                                                                      |  |
| 姓 名:                                                                                                                             | 鄢红彩                                                                                 |  |  |
| 性 别:                                                                                                                             | 女                                                                                   |                                                                                      |  |
| 出 生 日 期:                                                                                                                         | 1978年06月06日                                                                         |                                                                                      |  |
| 专 业:                                                                                                                             | 安装工程                                                                                |                                                                                      |  |
| 证 书 编 号:                                                                                                                         | 建[造]14204400001893                                                                  |                                                                                      |  |
| 有 效 期:                                                                                                                           | 2024年09月17日-2028年09月16日                                                             |                                                                                      |  |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                         | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                    |                                                                                      |  |
|                                               |                                                                                     |  |  |
| 个人签名:                                                                                                                            |  | 中华人民共和国住房和城乡建设部<br>行政审批专用章                                                           |  |
| 签名日期:                                                                                                                            | 2025.4.30                                                                           | 发证日期: 2024年09月06日                                                                    |  |



## 鄢红彩 执业资格证书（安装工程）



## 鄢红彩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



鄢红彩 一级造价工程师注册证书（水利工程）

|                                                                                           |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                      |
| <b>中华人民共和国一级造价工程师<br/>注册证书</b>                                                            |                                                                                      |
| 姓 名：鄢红彩                                                                                   |   |
| 性 别：女                                                                                     |                                                                                      |
| 身份证件号码：422123197806063548                                                                 |                                                                                      |
| 专 业：水利工程                                                                                  |                                                                                      |
| 聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |                                                                                      |
| 证书编号：建[造]13221151018158                                                                   |                                                                                      |
| 有 效 期：2022年6月20日 至 2026年6月19日                                                             |                                                                                      |
|        |  |
| 个人签名：  | 发证日期：2025年6月8日                                                                       |



## 鄢红彩 执业资格证书（水利工程）



## 鄢红彩 身份证

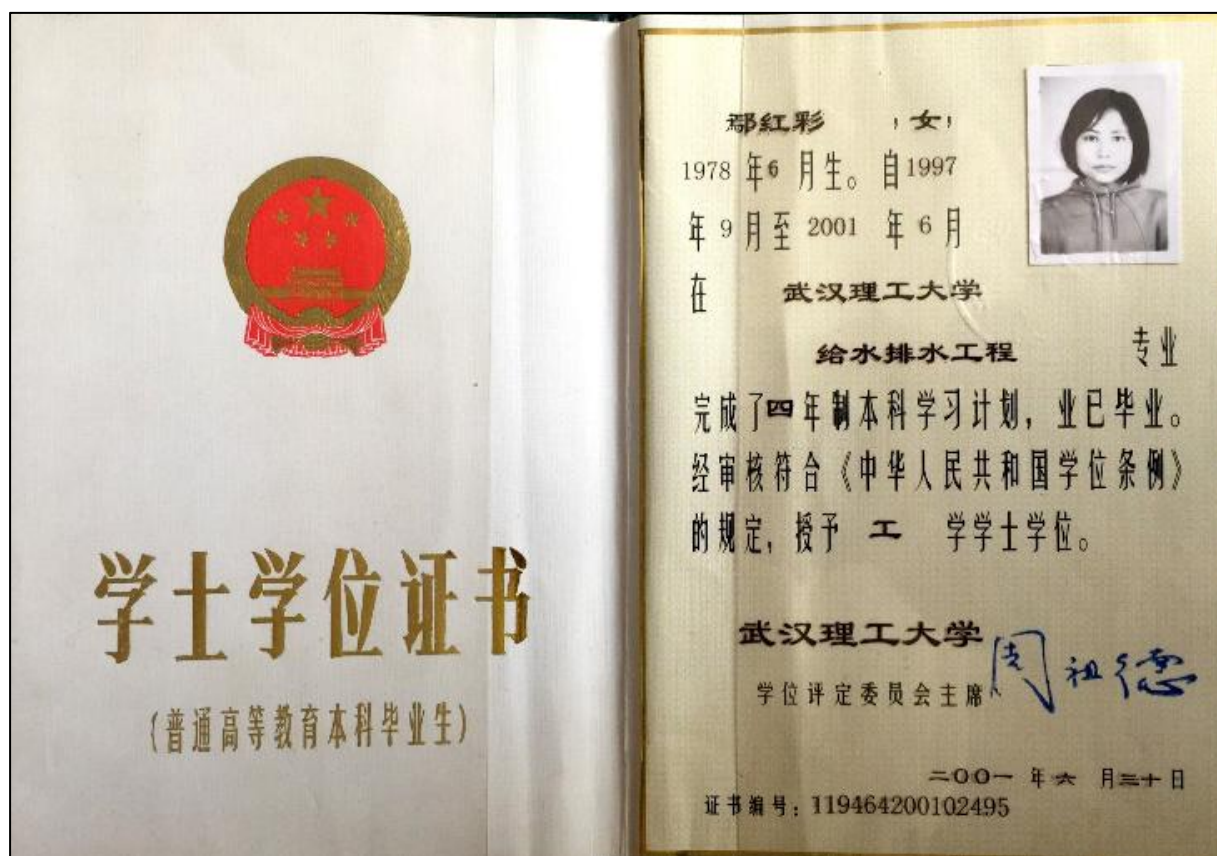


鄢红彩 职称证书（高级工程师）

|                                                                                                 |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 广东省职称证书                                                                                         |                                                                                    |
| 姓名：鄢红彩                                                                                          |  |
| 身份证号：422123197806063548                                                                         |                                                                                    |
| 职称名称：高级工程师                                                                                      |                                                                                    |
| 专    业：工程造价                                                                                     |                                                                                    |
| 级    别：副高                                                                                       |                                                                                    |
| 取得方式：职称评审                                                                                       |                                                                                    |
| 通过时间：2022年05月13日                                                                                |                                                                                    |
| 评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会                                                                         |                                                                                    |
| 证书编号：2203001070752                                                                              |                                                                                    |
| 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局                                                                              |                                                                                    |
| 发证时间：2022年06月29日                                                                                |                                                                                    |
|             |                                                                                    |
| 查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a> |                                                                                    |



鄢红彩 毕业证书（本科）



## 中国高等教育学历认证报告

姓 名：鄢红彩

报告编号：11928028

性 别：女

打印日期：2022-03-14

出生日期：1978年06月06日

学历类别：普通

层 次：本科

院校名称：武汉理工大学

专业名称：给水排水工程

学习形式：普通全日制

学 制：四年

入学日期：1997年09月

毕业日期：2001年06月

毕 结 业：毕业

证书编号：11946120010502525

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：  
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鄢红彩

社保电脑号：604108090

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

身份证号码：422123197806063548

单位编号：60015612

页码：1

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险  |       |       |       |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 09 | 60015612 | 0.0     |         |        |      |        |        |        |    |        | 2360  | 9.44  |       |       |       |       |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360  | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360  | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 10.08 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 合计   |    |          | 5974.36 | 2874.88 |        |      | 2654.5 | 1061.8 |        |    | 265.49 |       | 56.36 |       | 54.88 |       | 38.72 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391ea00c3dc3a0w ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

|          |                  |
|----------|------------------|
| 单位编号     | 单位名称             |
| 60015612 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |



## 7、土建工程师 李美娟

李美娟 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                         |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                        |                         |     |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                         |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 李美娟                     |   |
| 性 别:                                                                                                                       | 女                       |                                                                                      |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1985年09月21日             |                                                                                      |
| 专 业:                                                                                                                       | 土木建筑工程                  |                                                                                      |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]11184400015738      |                                                                                      |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2022年08月13日-2026年08月12日 |                                                                                      |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   |                         | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |
|                                         |                         |  |
| 个人签名:                                   |                         |                                                                                      |
| 签名日期: 2025. 4. 30                                                                                                          |                         |                                                                                      |
|                                                                                                                            |                         | 发证日期: 2022年07月13日                                                                    |



李美娟 一级造价工程师注册证书

|                                                                                     |                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 中华人民共和国<br>一级造价工程师<br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer        |                                                                                              |
| 注册证书<br>Certificate of Registration                                                 |                                                                                              |
|  | 姓名: 李美娟<br>身份证号码: 360521198509214827<br>性别: 女<br>专业: 土木建筑<br>聘用单位: 深圳丰建通达工程造价咨询有限公司          |
| 证书编号: 赣[造]111164400015738                                                           | 颁发机关盖章:  |
| 初始注册日期: 2018 年 08 月 13 日                                                            | 有效期至: 2022 年 08 月 13 日                                                                       |

## 李美娟 执业资格证书



## 李美娟 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

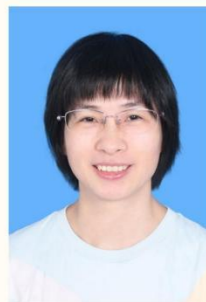


李美娟 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：李美娟

身份证号：360521198509214827



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132344

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



李美娟 毕业证书（本科）



李美娟 身份证





李美娟 社保证明

| 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人） |    |          |                 |          |        |                          |      |         |        |    |      |                         |      |      |               |       |       |
|----------------------|----|----------|-----------------|----------|--------|--------------------------|------|---------|--------|----|------|-------------------------|------|------|---------------|-------|-------|
| 姓名：李美娟               |    |          | 社保电脑号：626281707 |          |        | 身份证号码：360521198509214827 |      |         | 页码：1   |    |      | 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |      | 单位编号：60015612 |       |       |
|                      |    |          |                 |          |        |                          |      |         | 计算单位：元 |    |      |                         |      |      |               |       |       |
| 缴费年                  | 月  | 单位编号     | 养老保险            |          |        | 医疗保险                     |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险                    |      | 失业保险 |               |       |       |
|                      |    |          | 基数              | 单位交      | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交                     | 基数   | 单位交  | 基数            | 单位交   | 个人交   |
| 2024                 | 01 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 3000 | 4.2  | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2024                 | 02 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 3000 | 4.2  | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2024                 | 03 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 3000 | 8.4  | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2024                 | 04 | 60015612 | 3523.0          | 563.68   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 3000 | 8.4  | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2024                 | 05 | 60015612 | 3523.0          | 563.68   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 3000 | 8.4  | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2024                 | 06 | 60015612 | 3523.0          | 563.68   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 3000 | 8.4  | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2024                 | 07 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 3000 | 12.0 | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2024                 | 08 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 3000 | 12.0 | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2024                 | 09 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 3000 | 12.0 | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2024                 | 10 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 3000 | 12.0 | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2024                 | 11 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 3000 | 12.0 | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2024                 | 12 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 3000 | 12.0 | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2025                 | 01 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 3000 | 12.0 | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2025                 | 02 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 3000 | 12.0 | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2025                 | 03 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 3000 | 12.0 | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2025                 | 04 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 3000 | 12.0 | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 2025                 | 05 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 3000 | 12.0 | 3000          | 24.0  | 6.0   |
| 合计                   |    |          |                 | 11406.91 | 5644.0 |                          |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91                  |      |      |               | 108.0 | 102.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3bf0aa5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

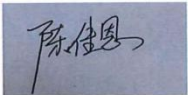
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 8、土建工程师 陈佳恩

### 陈佳恩 二级造价工程师注册证书

|                                                                                     |                         |                                                                                      |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                     |                         | 使用有效期：2025年04月<br>29日-2025年10月26日                                                    |  |
|    |                         |                                                                                      |  |
| <b>中华人民共和国</b>                                                                      |                         |                                                                                      |  |
| <b>二级造价工程师注册证书</b>                                                                  |                         |                                                                                      |  |
| The People's Republic of China<br>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer |                         |                                                                                      |  |
| 姓 名：                                                                                | 陈佳恩                     |   |  |
| 性 别：                                                                                | 女                       |                                                                                      |  |
| 出 生 日 期：                                                                            | 1989年06月13日             |                                                                                      |  |
| 专 业：                                                                                | 土木建筑工程                  |                                                                                      |  |
| 证 书 编 号：                                                                            | 建[造]21244400017663      |                                                                                      |  |
| 有 效 期：                                                                              | 2024年11月12日-2028年11月11日 |                                                                                      |  |
| 聘 用 单 位：                                                                            | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司        |                                                                                      |  |
|  |                         |   |  |
| 个人签名：                                                                               | 陈佳恩                     |  |  |
| 签名日期：                                                                               | 2025.4.29               |                                                                                      |  |
|                                                                                     |                         | 发证日期：2024 年 11 月 12 日                                                                |  |

陈佳恩 职业资格证书



陈佳恩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



陈佳恩 职称证书（高级工程师）

|                                                                                                 |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 广东省职称证书                                                                                         |                                                                                    |
| 姓名：陈佳恩<br>身份证号：445224198906130368                                                               |  |
| 职称名称：高级工程师<br>专    业：工程造价<br>级    别：副高                                                          |                                                                                    |
| 取得方式：职称评审<br>通过时间：2023年04月22日<br>评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会                                        |                                                                                    |
| 证书编号：2303001130354<br>发证单位：深圳市人力资源和社会保障局<br>发证时间：2023年07月13日                                    |                                                                                    |
|             |                                                                                    |
| 查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a> |                                                                                    |



陈佳恩 毕业证书



陈佳恩 身份证



陈佳恩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈佳恩  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：637675596  
单位编号：60015612

身份证号码：445224198906130368  
单位编号：60015612

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |      |        |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|------|--------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 合计   |    |          |        | 9257.88 | 4516.64 |      |      | 4273.25 | 1709.3 |    |      | 427.39 |      | 118.98 |      | 249.28 | 62.32 |

社保费缴纳清单  
参保人信息

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c3c200b4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

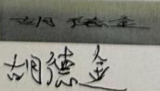
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 9、土建工程师 胡德金

胡德金 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                        |                                                                                      |
|                                           |                                                                                      |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 胡德金                                                                                  |
| 性 别:                                                                                                                       | 男                                                                                    |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1980年06月20日                                                                          |
| 专 业:                                                                                                                       | 土木建筑工程                                                                               |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]11164400003314                                                                   |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2025年01月01日-2028年12月31日                                                              |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |
|                                         |  |
| 个人签名:                                   |  |
| 签名日期: 2025.4.30                                                                                                            | 发证日期: 2025年4月29日                                                                     |



# 胡德金 一级造价工程师注册证书

| 中华人民共和国<br>一级造价工程师<br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>注册证书</b><br>Certificate of Registration                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                       | 姓名: <u>胡德金</u><br>身份证号码: <u>440229198006202212</u><br>性别: <u>男</u><br>专业: <u>土木建筑</u><br>聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u>                                             |
| 证书编号: <u>建[造]11164400003314</u><br>初始注册日期: <u>2016</u> 年 <u>02</u> 月 <u>18</u> 日                                                                                                                                                                                                                        | 颁发机关盖章: <br>发证日期: <u>2020</u> 年 <u>11</u> 月 <u>13</u> 日                        |
| <b>延续注册登记栏</b><br>第一次延续注册: <u>同意延续注册</u><br>有效期至: <u>2028年12月31日</u><br>注册受理机关: <br>年 月 日<br>第二次延续注册:<br>有效期至:<br>注册受理机关:<br>年 月 日<br>第三次延续注册:<br>有效期至:<br>注册受理机关:<br>年 月 日<br>第四次延续注册:<br>有效期至:<br>注册受理机关:<br>年 月 日 | <b>变更注册登记栏</b><br>现聘用单位:<br>现聘用单位:<br>注册受理机关:<br>公 章<br>年 月 日<br>注册受理机关:<br>公 章<br>年 月 日<br>现聘用单位:<br>现聘用单位:<br>注册受理机关:<br>公 章<br>年 月 日<br>注册受理机关:<br>公 章<br>年 月 日 |



# 胡德金 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00145920  
No.

持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No. 2014023440230000002309443204

姓名: 胡德金  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1980年06月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2014年10月19日  
Approval Date

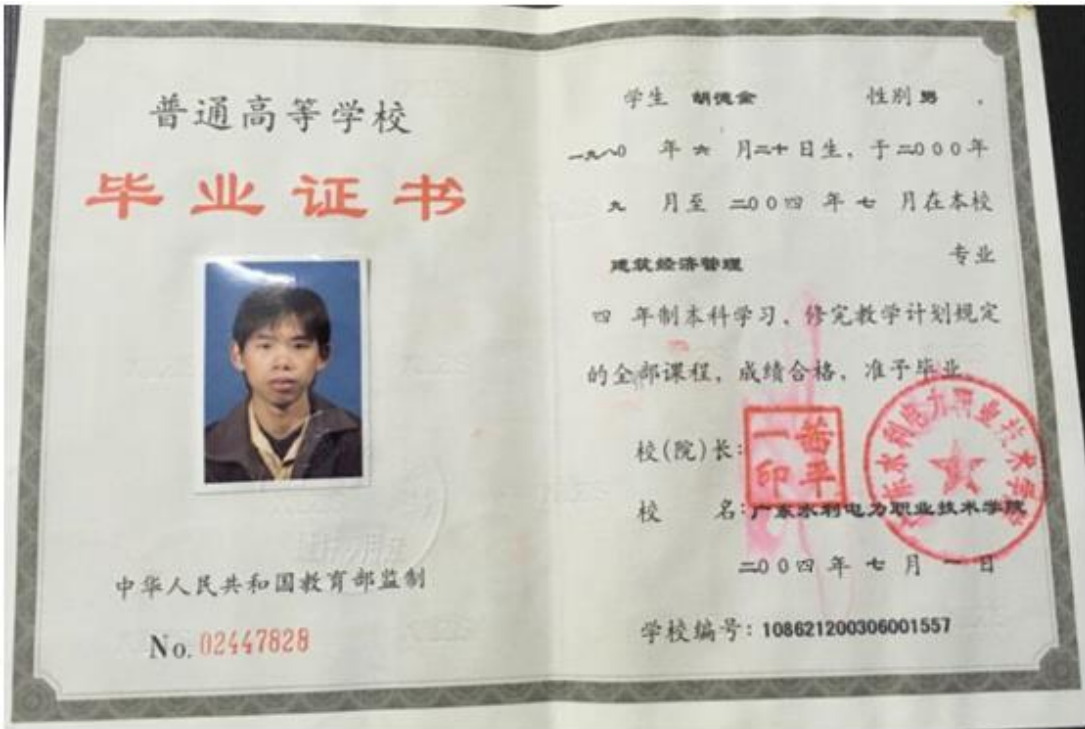
签发单位盖章:  
Issued by

签发日期:  
Issued on

## 胡德金 职称证书（中级经济师）

|                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.</p> | <p><br/>approved &amp; authorized<br/>by<br/>Ministry of Human Resources and Social Security<br/>The People's Republic of China</p> <p>编号：<br/>No. : 10045864</p>                                                                                                                       |
| <p></p> <p>持证人签名：<br/>Signature of the Bearer</p> <p>管理号：<br/>File No. : 11014932101082215</p>                                                                                                 | <p>姓名：<br/>Full Name 胡德金</p> <p>性别：<br/>Sex 男</p> <p>出生年月：<br/>Date of Birth 1980年06月</p> <p>专业名称：<br/>Speciality 经济—建筑经济</p> <p>资格级别：<br/>Qualification Level 中 级</p> <p>批准日期：<br/>Approval Date 2011年11月</p> <p>签发单位盖章：<br/>Issued by </p> <p>签发日期：<br/>Issued on 2011年 03月 03日</p> |

胡德金 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

|                     |                         |                                                                                       |
|---------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓名：胡德金              | 性别：男                    |  |
| 出生日期：1980年06月20日    | 入学日期：*                  |                                                                                       |
| 毕（结）业日期：2003年07月01日 | 学校名称：广东水利电力职业技术学院       |                                                                                       |
| 专业：建筑经济管理           | 学历类别：普通高等教育             |                                                                                       |
| 学制：*                | 学习形式：普通全日制              |                                                                                       |
| 层次：本科               | 毕（结）业：毕业                |                                                                                       |
| 校（院）长姓名：*           | 证书编号：108621200306001557 |                                                                                       |



## 胡德金 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡德金

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 440229*****12 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11164400003314 注册编号/执业印章号: B11164400003314

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月31日

## 胡德金 身份证





胡德金 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：胡德金                  |    |          | 社保电脑号：107768842 |        |        | 身份证号码：440229198006202212 |      |        | 页码：1   |    |      |              |      |       |       |       |      |
|-------------------------|----|----------|-----------------|--------|--------|--------------------------|------|--------|--------|----|------|--------------|------|-------|-------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |    |          | 单位编号：60015612   |        |        | 计算单位：元                   |      |        |        |    |      |              |      |       |       |       |      |
| 缴费年                     | 月  | 单位编号     | 养老保险            |        |        | 医疗保险                     |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险         |      | 失业保险  |       |       |      |
|                         |    |          | 基数              | 单位交    | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交          | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2024                    | 01 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38        | 3000 | 4.2   | 3000  | 24.0  | 6.0  |
| 2024                    | 02 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38        | 3000 | 4.2   | 3000  | 24.0  | 6.0  |
| 2024                    | 03 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38        | 3000 | 8.4   | 3000  | 24.0  | 6.0  |
| 2024                    | 04 | 60015612 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38        | 3000 | 8.4   | 3000  | 24.0  | 6.0  |
| 2024                    | 05 | 60015612 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38        | 2360 | 6.61  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 06 | 60015612 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38        | 2360 | 6.61  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 07 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38        | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 08 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38        | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 09 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38        | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 10 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38        | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 11 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38        | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 12 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38        | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 01 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67        | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 02 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67        | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 03 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67        | 2520 | 10.08 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                    | 04 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67        | 2520 | 10.08 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025                    | 05 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67        | 2520 | 10.08 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 合计                      |    |          | 11406.91 5644.0 |        |        | 5568.25 2227.3           |      |        | 556.91 |    |      | 144.16 43.28 |      |       | 86.32 |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3c2f217 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 10、土建工程师 杨俊泽

杨俊泽 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                                  |                         |                                                                                      |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                              |                         |     |  |
| <h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p> |                         |                                                                                      |  |
| 姓 名:                                                                                                                             | 杨俊泽                     |  |  |
| 性 别:                                                                                                                             | 男                       |                                                                                      |  |
| 出 生 日 期:                                                                                                                         | 1994年04月18日             |                                                                                      |  |
| 专 业:                                                                                                                             | 土木建筑工程                  |                                                                                      |  |
| 证 书 编 号:                                                                                                                         | 建[造]11234400022991      |                                                                                      |  |
| 有 效 期:                                                                                                                           | 2023年07月10日-2027年07月09日 |                                                                                      |  |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                         | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司        |                                                                                      |  |
|                                               |                         |  |  |
| 个人签名:                                                                                                                            | 杨俊泽                     |                                                                                      |  |
| 签名日期:                                                                                                                            | 2025.4.30               |                                                                                      |  |
|                                                                                                                                  |                         | 发证日期: 2023年06月26日                                                                    |  |



杨俊泽 一级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书<br/>Certificate of Registration</p> |                                                                                                                                   |
|                                                 | <p>264</p> <p>姓名: 杨俊泽<br/>身份证号码: 440307199404182810<br/>性别: 男<br/>专业: 土木建筑<br/>聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>                         |
| <p>证书编号: 建[造]11234400022991</p> <p>初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日</p>                                                                    | <p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2023 年 07 月 10 日</p> |

杨俊泽 职业资格证书



杨俊泽 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）





杨俊泽 职称证书（助理工程师）

|                                                                                                 |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 广东省职称证书                                                                                         |                                                                                    |
| 姓名：杨俊泽                                                                                          |  |
| 身份证号：440307199404182810                                                                         |                                                                                    |
| 职称名称：助理工程师                                                                                      |                                                                                    |
| 专    业：工程造价                                                                                     |                                                                                    |
| 级    别：助理级                                                                                      |                                                                                    |
| 取得方式：考核认定                                                                                       |                                                                                    |
| 通过时间：2020年07月21日                                                                                |                                                                                    |
| 评审组织：深圳市福田区人力资源局                                                                                |                                                                                    |
| 证书编号：2003046004603                                                                              |                                                                                    |
| 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局                                                                              |                                                                                    |
| 发证时间：2020年08月06日                                                                                |                                                                                    |
|             |                                                                                    |
| 查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a> |                                                                                    |

杨俊泽 毕业证书（本科）



杨俊泽 身份证

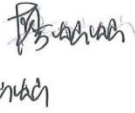






## 11、土建工程师 廖灿灿

廖灿灿 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                 |                                                                                     |     |
| <b>中华人民共和国</b>                                                                      |                                                                                     |                                                                                      |
| <b>一级造价工程师注册证书</b>                                                                  |                                                                                     |                                                                                      |
| The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration  |                                                                                     |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                | 廖灿灿                                                                                 |  |
| 性 别:                                                                                | 男                                                                                   |                                                                                      |
| 出 生 日 期:                                                                            | 1991年06月21日                                                                         |                                                                                      |
| 专 业:                                                                                | 土木建筑工程                                                                              |                                                                                      |
| 证 书 编 号:                                                                            | 建[造]11244400031784                                                                  |                                                                                      |
| 有 效 期:                                                                              | 2024年06月03日-2028年06月02日                                                             |                                                                                      |
| 聘 用 单 位:                                                                            | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                    |                                                                                      |
|  |                                                                                     |  |
| 个人签名:                                                                               |  |                                                                                      |
| 签名日期:                                                                               | 2025.4.30                                                                           |                                                                                      |
|                                                                                     |                                                                                     | 发证日期: 2024年06月27日                                                                    |



廖灿灿 一级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书<br/>Certificate of Registration</p> |                                                                                                                                 |
|                                                 | <p>330</p> <p>姓名: 廖灿灿</p> <p>身份证号码: 432503199106215034</p> <p>性别: 男</p> <p>专业: 土木建筑</p> <p>聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>           |
| <p>证书编号: 建[造]11244400031784</p> <p>初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日</p>                                                                    | <p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2024 年 6 月 3 日</p> |

廖灿灿 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：廖灿灿

身份证号：432503199106215034



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



廖灿灿 职业资格证书



廖灿灿 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



## 廖灿灿 毕业证书（本科）



## 廖灿灿 身份证





廖灿灿 社保证明

姓名: 廖灿灿  
社保电脑号: 646220000  
参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

身份证号码: 432503199106215034  
单位编号: 60015612

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |        | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|--------|---------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0  | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          |        | 10701.41 | 5644.0 |      |      | 4390.0 | 1722.35 |    |      | 556.91 |      |       |      |       | 81.2 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

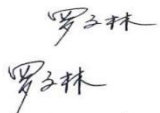
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ea00c3c4531i ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 12、土建工程师 罗文林

### 罗文林 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                                                                                     |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                        |                                                                                     |                                                        |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                                                                                     |                                                                                                                                         |
| 姓 名:                                                                                                                       | 罗文林                                                                                 |                                                      |
| 性 别:                                                                                                                       | 男                                                                                   |                                                                                                                                         |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1970年05月04日                                                                         |                                                                                                                                         |
| 专 业:                                                                                                                       | 土木建筑工程                                                                              |                                                                                                                                         |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]11234400021870                                                                  |                                                                                                                                         |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2023年05月10日-2027年05月09日                                                             |                                                                                                                                         |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   |                                                                                     | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                                                                        |
|                                         |                                                                                     | <br>中华人民共和国住房和城乡建设部<br>行政审批专用章<br>发证日期: 2023年04月26日 |
| 个人签名:                                                                                                                      |  |                                                                                                                                         |
| 签名日期:                                                                                                                      | 2025.4.30                                                                           |                                                                                                                                         |



罗文林 一级造价工程师注册证书



## 罗文林 执业资格证书

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="311 627 630 929"></div> <p>Ministry of Personnel<br/>The People's Republic of China</p> | <div data-bbox="1101 347 1236 414"></div> <div data-bbox="869 582 1189 896"></div> <p>approved &amp; authorized<br/>by<br/>Ministry of Construction<br/>The People's Republic of China</p> <p>编号: 0054219<br/>No.</p> |
| <div data-bbox="351 1120 582 1444"></div> <p>持证人签名: <br/>Signature of the Bearer</p>                                                                                                                                                                                               | <p>姓名: 罗文林<br/>Full Name</p> <p>性别: 男<br/>Sex</p> <p>出生年月: 1970年05月<br/>Date of Birth</p> <p>专业类别:<br/>Professional Type</p> <p>批准日期: 2004年10月17日<br/>Approval Date</p> <div data-bbox="957 1444 1236 1713"></div> <p>签发单位盖章: 广东省人事厅<br/>Issued by</p> <p>签发日期: 2005年 01月 06日<br/>Issued on</p>        |



## 罗文林 职称证书（中级工程师）

|      |              |                                                                                    |                |
|------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 姓 名  | 罗 文 林        |  |                |
| 性 别  | 男            |                                                                                    |                |
| 出生年月 | 1970. 6. 7.  |                                                                                    |                |
| 专 业  | 暖通与空调        |                                                                                    |                |
| 任职资格 | 工 程 师        | 发证单位                                                                               | 鹰潭市职称改革领导小组办公室 |
| 评审时间 | 1997年6月      | 编 号                                                                                | 赣中字06970038    |
| 所在单位 | 江西省金鹰建筑设计事务所 | 发证时间                                                                               | 1997. 7.       |

## 罗文林 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#)
手机查看

罗文林

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 360502*****32 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11234400021870      注册编号/执业印章号: 811234400021870

注册专业: 土建      有效期: 2027年05月09日

罗文林 毕业证书（本科）



罗文林 身份证





罗文林 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：罗文林                  |    | 社保电脑号：600151100 |         | 身份证号码：360502197005041332 |       | 页码：1 |         |        |        |    |        |       |      |      |       |      |       |
|-------------------------|----|-----------------|---------|--------------------------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|------|-------|------|-------|
| 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |    | 单位编号：60015612   |         | 计算单位：元                   |       |      |         |        |        |    |        |       |      |      |       |      |       |
| 缴费年                     | 月  | 单位编号            | 养老保险    |                          |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |       |      |       |
|                         |    |                 | 基数      | 单位交                      | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数    | 单位交  | 个人交   |
| 2024                    | 01 | 60015612        | 6000.0  | 900.0                    | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 8.4  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024                    | 02 | 60015612        | 6000.0  | 900.0                    | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 8.4  | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024                    | 03 | 60015612        | 6000.0  | 900.0                    | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 16.8 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024                    | 04 | 60015612        | 6000.0  | 960.0                    | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 16.8 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024                    | 05 | 60015612        | 6000.0  | 960.0                    | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 16.8 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024                    | 06 | 60015612        | 6000.0  | 960.0                    | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 16.8 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024                    | 07 | 60015612        | 6000.0  | 960.0                    | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 24.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024                    | 08 | 60015612        | 6000.0  | 960.0                    | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 24.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024                    | 09 | 60015612        | 6000.0  | 960.0                    | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 24.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024                    | 10 | 60015612        | 6000.0  | 960.0                    | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 24.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024                    | 11 | 60015612        | 6000.0  | 960.0                    | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 24.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2024                    | 12 | 60015612        | 6000.0  | 960.0                    | 480.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6000 | 24.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025                    | 01 | 60015612        | 6000.0  | 1020.0                   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025                    | 02 | 60015612        | 6000.0  | 1020.0                   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000  | 48.0 | 12.0  |
| 2025                    | 03 | 60015612        | 6000.0  | 1020.0                   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000  | 48.0 | 2.0   |
| 2025                    | 04 | 60015612        | 6000.0  | 1020.0                   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000  | 48.0 | 2.0   |
| 2025                    | 05 | 60015612        | 6000.0  | 1020.0                   | 480.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6000 | 24.0 | 6000  | 48.0 | 2.0   |
| 合计                      |    |                 | 16440.0 | 8160.0                   |       |      | 5568.25 | 2227.3 |        |    | 556.91 |       |      |      | 816.0 |      | 204.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3c4866s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



### 13、土建工程师 匡海燕

匡海燕 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                             |                         |                                                                                      |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                         |                         |     |  |
| <h2>中华人民共和国<br/>一级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p> |                         |                                                                                      |  |
| 姓 名:                                                                                                                        | 匡海燕                     |   |  |
| 性 别:                                                                                                                        | 女                       |                                                                                      |  |
| 出 生 日 期:                                                                                                                    | 1983年09月05日             |                                                                                      |  |
| 专 业:                                                                                                                        | 土木建筑工程                  |                                                                                      |  |
| 证 书 编 号:                                                                                                                    | 建[造]11164400002722      |                                                                                      |  |
| 有 效 期 :                                                                                                                     | 2025年01月01日-2028年12月31日 |                                                                                      |  |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                    | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司        |                                                                                      |  |
|                                          |                         |  |  |
| 个人签名:                                                                                                                       | 匡海燕                     |                                                                                      |  |
| 签名日期:                                                                                                                       | 2025-4-30               |                                                                                      |  |
|                                                                                                                             |                         | 发证日期: 2025年12月09日                                                                    |  |



# 匡海燕 一级造价工程师注册证书

|                                                                                   |  |                                                                                                                      |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | 姓 名: 匡海燕<br>身份证号码: 360424198309052329<br>性 别: 女<br>专 业: 土木建筑<br>聘 用 单 位: 深圳市润源建筑工程有限公司                               |  |
| 证书编号: 建[造]11164400002722<br>初始注册日期: 2016 年 02 月 18 日                              |  | 颁发机关盖章: <br>发证日期: 2020 年 10 月 27 日 |  |

|                        |                                                                                     |                        |                        |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| 变更注册登记栏                |                                                                                     |                        |                        |
| 现聘用单位:                 | 现聘用单位:                                                                              | 现聘用单位:                 | 现聘用单位:                 |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                              | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |
| 现聘用单位:                 | 现聘用单位:                                                                              | 现聘用单位:                 | 现聘用单位:                 |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |  | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |

|                                                                                               |                                                  |                                                                                                    |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 延续注册登记栏                                                                                       |                                                  | 变更注册登记栏                                                                                            |                        |
| 第一次延续注册:                                                                                      | 第二次延续注册:                                         | 现聘用单位:                                                                                             | 现聘用单位:                 |
| 同意延续注册<br> | 有效期至: 2028 年 12 月 31 日<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 现聘用单位: 匡海燕<br> | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |
| 第三次延续注册:                                                                                      | 第四次延续注册:                                         | 现聘用单位:                                                                                             | 现聘用单位:                 |
| 有效期至: 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                  | 有效期至: 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                     | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                             | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |

## 匡海燕 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

approved & authorized by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00145873  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 0014023-4402300000002310445404  
File No.

姓名:  
Full Name 匡海燕

性别:  
Sex 女

出生年月:  
Date of Birth 1983年09月

专业类别:  
Professional Type 土 建

批准日期:  
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期:  
Issued on

广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
证书专用章(1)



匡海燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

匡海燕

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 360424*****29 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11164400002722 注册编号/执业印章号: B11164400002722

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月31日

匡海燕 身份证



## 匡海燕 毕业证书（本科）



### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

|                     |                         |                                                                                       |
|---------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓名：匡海燕              | 性别：女                    |  |
| 出生日期：1983年09月05日    | 入学日期：2008年01月20日        |                                                                                       |
| 毕（结）业日期：2011年01月16日 | 学校名称：深圳大学               |                                                                                       |
| 专业：土木工程             | 学历类别：成人高等教育             |                                                                                       |
| 学制：3                | 学习形式：业余                 |                                                                                       |
| 层次：本科               | 毕（结）业：毕业                |                                                                                       |
| 校（院）长姓名：*           | 证书编号：105905201105001004 |                                                                                       |

#### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



匡海燕 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：匡海燕                  |    |          | 社保电脑号：605258223 |          |        | 身份证号码：360424198309052329 |      |         | 页码：1   |    |      |        |      |       |      |       |      |
|-------------------------|----|----------|-----------------|----------|--------|--------------------------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |    |          | 单位编号：60015612   |          |        | 计算单位：元                   |      |         |        |    |      |        |      |       |      |       |      |
| 缴费年                     | 月  | 单位编号     | 养老保险            |          |        | 医疗保险                     |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |      |
|                         |    |          | 基数              | 单位交      | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024                    | 01 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 02 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 03 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 04 | 60015612 | 3523.0          | 563.68   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 05 | 60015612 | 3523.0          | 563.68   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 06 | 60015612 | 3523.0          | 563.68   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 07 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 08 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 09 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 10 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 11 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 12 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 01 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 02 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 03 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                    | 04 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                    | 05 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计                      |    |          |                 | 11406.91 | 5644.0 |                          |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |       |      |       | 81.2 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3c54523 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

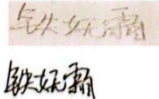
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 14、土建工程师 铁妖霜

铁妖霜 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                        |                                                                                      |
|                                           |                                                                                      |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 铁妖霜                                                                                  |
| 性 别:                                                                                                                       | 女                                                                                    |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1994年01月10日                                                                          |
| 专 业:                                                                                                                       | 土木建筑工程                                                                               |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]11244400031581                                                                   |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2024年06月03日-2028年06月02日                                                              |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |
|                                         |   |
| 个人签名:                                   |  |
| 签名日期: 2025年4月30日                                                                                                           | 发证日期: 2024年06月27日                                                                    |

CS 扫描全能王  
3亿人都在用的扫描App



铁妩霜 一级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书<br/>Certificate of Registration</p> |                                                                                                                                |
|                                                 | <p>260</p> <p>姓名: 铁妩霜<br/>身份证号码: 410403199401105582<br/>性别: 女<br/>专业: 土木建筑<br/>聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>                      |
| <p>证书编号: 建[造]11244400031581<br/>初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日</p>                                                                       | <p>颁发机关盖章: <br/>发证日期: 2024 年 标准定额司 3 日</p> |



铁妩霜 职业资格证书



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。

  
中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

  
中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名：铁妩霜

证件号码：410403199401105582

性 别：女

出生年月：1994 年 01 月

专 业：土木工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004541000002242



铁妩霜 职称证书（助理工程师）

从 事 专 业  
Speciality

城建

专业技术职务  
任 职 资 格  
Professional & Technical  
Qualifications

助理工程师

评 审 组 织  
Organization Of Evaluation

初定

评审通过时间  
Time Of Adoption

2018. 08

发 证 单 位  
Issuing Authority

平顶山市人民政府

文 件 号

技术职务专用章



姓 名 铁妩霜 性 别 女  
Full Name Sex

出生年月 1994. 01 籍 贯  
Birthdate Native Place

工作单位 平顶山市建设工程造价管理  
Work Unit 协会

证书编号 D04161248180900002  
Credentials No.

2018 年 8 月 30 日

铁妩霜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

铁妩霜

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 410403*****82 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400031581 注册编号/执业印章号: B11244400031581

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

铁妩霜 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书



学生 铁妩霜 性别 女，一九九四年一月十日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 郑州航空工业管理学院 校（院）长: 施建发

证书编号: 104851201506000297 二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 铁妩霜 身份证





铁妩霜 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：铁妩霜  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：814710536  
单位编号：60015612

身份证号码：410403199401105582  
单位编号：60015612

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |        | 工伤保险   |      | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|--------|------|--------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          | 9581.11 | 4798.48 |        |      | 3463.9 | 1353.2 |        |    | 459.77 | 125.59 |      | 268.16 |      | 67.04 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c3c5b105 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

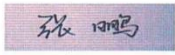
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 15、土建工程师 张鹏

张鹏 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                                                                                     |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年06月07日                                                                                        |                                                                                     |     |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                                                                                     |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 张鹏                                                                                  |   |
| 性 别:                                                                                                                       | 男                                                                                   |                                                                                      |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1979年10月17日                                                                         |                                                                                      |
| 专 业:                                                                                                                       | 土木建筑工程                                                                              |                                                                                      |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]11174400005085                                                                  |                                                                                      |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2021年06月08日-2025年06月07日                                                             |                                                                                      |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   |                                                                                     | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |
|                                         |                                                                                     |  |
| 个人签名:                                                                                                                      |  |                                                                                      |
| 签名日期:                                                                                                                      | 2025. 4. 30                                                                         |                                                                                      |
|                                                                                                                            |                                                                                     | 发证日期: 2021年06月08日                                                                    |



# 张鹏 一级造价工程师注册证书

|                                                                                   |  |                                                                                             |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | 姓名: <u>张 鹏</u>                                                                              |  |
|                                                                                   |  | 身份证号码: <u>430681197910170918</u>                                                            |  |
|                                                                                   |  | 性 别: <u>男</u>                                                                               |  |
|                                                                                   |  | 专 业: <u>土木建筑</u>                                                                            |  |
|                                                                                   |  | 聘 用 单 位: <u>中审华国际工程咨询(北京)有限公司</u>                                                           |  |
| 证书编号: <u>建[造]11174400005085</u>                                                   |  | 颁发机关盖章:  |  |
| 初始注册日期: <u>2017</u> 年 <u>06</u> 月 <u>08</u> 日                                     |  | 发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>03</u> 月 <u>31</u> 日                                              |  |
| <b>变更注册登记栏</b>                                                                    |  |                                                                                             |  |
| 现聘用单位:                                                                            |  | 现聘用单位:                                                                                      |  |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                            |  | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                      |  |
| 现聘用单位:                                                                            |  | 现聘用单位:                                                                                      |  |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                            |  | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                      |  |
| 现聘用单位:                                                                            |  | 现聘用单位:                                                                                      |  |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                            |  | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                      |  |

//210.12.219.74:8080/register/registerCertificatModProcessTipPrint

现聘用单位: 张鹏

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
注册受理机关  
公 章  
2023 年 1 月 13 日



## 张鹏 执业资格证书

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="336 663 667 936"></div> <p>Ministry of Human Resources and Social Security<br/>The People's Republic of China</p> | <div data-bbox="911 600 1241 927"></div> <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development<br/>The People's Republic of China</p> <p>编号: <b>ZT 00159380</b><br/>No.</p>                                                                                                                                                             |
| <div data-bbox="395 1160 596 1429"></div> <p>持证人签名:<br/>Signature of the Bearer</p> <p><u>张鹏</u></p> <p>管理号: 2016023440230000002309442844<br/>File No.</p>                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>姓名: <u>张鹏</u><br/>Full Name</p> <p>性别: <u>男</u><br/>Sex</p> <p>出生年月: <u>1979年10月</u><br/>Date of Birth</p> <p>专业类别: <u>土 建</u><br/>Professional Type</p> <p>批准日期: <u>2016年10月16日</u><br/>Approval Date</p> <p>签发单位盖章:<br/>Issued by</p> <p>签发日期: <u>2017年12月15日</u><br/>Issued on</p> <div data-bbox="1027 1554 1294 1823"></div> |



张鹏 职称证书（中级工程师）



张鹏 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



张鹏 毕业证书（本科）



张鹏 身份证





张鹏 社保证明

| 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人） |    |          |                 |        |        |                          |      |        |        |    |      |                         |      |       |               |       |      |        |  |  |
|----------------------|----|----------|-----------------|--------|--------|--------------------------|------|--------|--------|----|------|-------------------------|------|-------|---------------|-------|------|--------|--|--|
| 姓名：张鹏                |    |          | 社保电脑号：619168361 |        |        | 身份证号码：430681197910170918 |      |        | 页码：1   |    |      | 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |       | 单位编号：60015612 |       |      | 计算单位：元 |  |  |
| 缴费年                  | 月  | 单位编号     | 养老保险            |        |        | 医疗保险                     |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险                    |      | 失业保险  |               |       |      |        |  |  |
|                      |    |          | 基数              | 单位交    | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交                     | 基数   | 单位交   | 基数            | 单位交   | 个人交  |        |  |  |
| 2024                 | 01 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 02 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 03 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 04 | 60015612 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 05 | 60015612 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 06 | 60015612 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 07 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 08 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 09 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 10 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 11 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 12 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2025                 | 01 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2025                 | 02 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2025                 | 03 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |        |  |  |
| 2025                 | 04 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |        |  |  |
| 2025                 | 05 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |        |  |  |
| 合计                   |    |          | 11406.91 5644.0 |        |        | 5568.25 2227.3           |      |        | 556.91 |    |      | 135.8 247.8             |      |       | 81.2          |       |      |        |  |  |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3c79a5w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

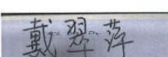
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 16、土建工程师 戴翠萍

### 戴翠萍 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                     |                         |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月09日                                                 |                         |     |
| <b>中华人民共和国</b>                                                                      |                         |                                                                                      |
| <b>一级造价工程师注册证书</b>                                                                  |                         |                                                                                      |
| The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration  |                         |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                | 戴翠萍                     |   |
| 性 别:                                                                                | 女                       |                                                                                      |
| 出 生 日 期:                                                                            | 1985年03月15日             |                                                                                      |
| 专 业:                                                                                | 土木建筑工程                  |                                                                                      |
| 证 书 编 号:                                                                            | 建[造]11174400006073      |                                                                                      |
| 有 效 期:                                                                              | 2021年07月10日-2025年07月09日 |                                                                                      |
| 聘 用 单 位:                                                                            | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司        |                                                                                      |
|  |                         |  |
|  |                         |                                                                                      |
| 个人签名:                                                                               | 戴翠萍                     |                                                                                      |
| 签名日期:                                                                               | 2025.4.30               |                                                                                      |
|                                                                                     |                         | 发证日期: 2021年07月01日                                                                    |



# 戴翠萍 一级造价工程师注册证书

|                                                                                   |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 姓名: <u>戴翠萍</u><br>身份证号码: <u>362426198503151026</u><br>性别: <u>女</u><br>专业: <u>土木建筑</u><br>聘用单位: <u>广东中创设计工程有限公司</u>                        |
| 证书编号: <u>建[造]11174400006073</u><br>初始注册日期: <u>2017</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日  | 颁发机关盖章: <br>发证日期: <u>2021</u> 年 <u>6</u> 月 <u>30</u> 日 |
| 变更注册登记栏                                                                           |                                                                                                                                           |
| 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                              | 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                      |
| 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                              | 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                      |
| 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                              | 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                      |

1/210.12.219.74-register/registerCert-modProcess TipPrint



## 戴翠萍 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00159456  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232013440213000562  
File No.

姓名: 戴翠萍  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1985年03月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人力资源和社会保障厅  
Issued by  
签发日期: 2017年02月15日  
Issued on



戴翠萍 职称证书（中级）



戴翠萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）





戴翠萍 毕业证书（专科）



戴翠萍 身份证





戴翠萍 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：戴翠萍                  |    | 社保电脑号：623110262 |        | 身份证号码：362426198503151026 |        | 页码：1 |      |         |        |    |      |        |      |       |      |       |      |
|-------------------------|----|-----------------|--------|--------------------------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |    | 单位编号：60015612   |        | 计算单位：元                   |        |      |      |         |        |    |      |        |      |       |      |       |      |
| 缴费年                     | 月  | 单位编号            | 养老保险   |                          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |      |
|                         |    |                 | 基数     | 单位交                      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024                    | 01 | 60015612        | 3523.0 | 528.45                   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 02 | 60015612        | 3523.0 | 528.45                   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 03 | 60015612        | 3523.0 | 528.45                   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 04 | 60015612        | 3523.0 | 563.68                   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 05 | 60015612        | 3523.0 | 563.68                   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 06 | 60015612        | 3523.0 | 563.68                   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 07 | 60015612        | 4492.0 | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 08 | 60015612        | 4492.0 | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 09 | 60015612        | 4492.0 | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 10 | 60015612        | 4492.0 | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 11 | 60015612        | 4492.0 | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 12 | 60015612        | 4492.0 | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 01 | 60015612        | 4492.0 | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 02 | 60015612        | 4492.0 | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 03 | 60015612        | 4492.0 | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                    | 04 | 60015612        | 4492.0 | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                    | 05 | 60015612        | 4492.0 | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计                      |    |                 |        | 11406.91                 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |       |      |       | 81.2 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3c88724 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

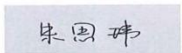
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 17、土建工程师 朱思玮

朱思玮 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                                  |                         |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                              |                         |     |
| <h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p> |                         |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                             | 朱思玮                     |   |
| 性 别:                                                                                                                             | 女                       |                                                                                      |
| 出 生 日 期:                                                                                                                         | 1995年09月24日             |                                                                                      |
| 专 业:                                                                                                                             | 土木建筑工程                  |                                                                                      |
| 证 书 编 号:                                                                                                                         | 建[造]11244400030932      |                                                                                      |
| 有 效 期:                                                                                                                           | 2024年05月15日-2028年05月14日 |                                                                                      |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                         |                         | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |
|                                               |                         |                                                                                      |
| 个人签名:                                         |                         |  |
| 签名日期: 2025.04.30                                                                                                                 |                         | 发证日期: 2024年04月30日                                                                    |



朱思玮 一级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书<br/>Certificate of Registration</p> |                                                                                                                                   |
|                                                 | <p>394</p> <p>姓名: 朱思玮<br/>身份证号码: 441523199509246042<br/>性别: 女<br/>专业: 土木建筑<br/>聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>                         |
| <p>证书编号: 建[造]11244400030932</p> <p>初始注册日期: 2024 年 05 月 15 日</p>                                                                    | <p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2024 年 05 月 15 日</p> |



## 朱思玮 职业资格证书



## 朱思玮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱思玮

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 441523*****42 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400030932 注册编号/执业印章号：B11244400030932

注册专业：土建 有效期：2028年05月14日

朱思玮 毕业证书（专科）



朱思玮 身份证



朱思玮 社保证明

| 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人） |    |          |                 |        |        |                          |      |       |        |    |      |                         |      |       |               |       |      |
|----------------------|----|----------|-----------------|--------|--------|--------------------------|------|-------|--------|----|------|-------------------------|------|-------|---------------|-------|------|
| 姓名：朱思玮               |    |          | 社保电脑号：641581435 |        |        | 身份证号码：441523199509246042 |      |       | 页码：1   |    |      | 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |       | 单位编号：60015612 |       |      |
|                      |    |          |                 |        |        |                          |      |       | 计算单位：元 |    |      |                         |      |       |               |       |      |
| 缴费年                  | 月  | 单位编号     | 养老保险            |        |        | 医疗保险                     |      |       | 生育     |    |      | 工伤保险                    |      | 失业保险  |               |       |      |
|                      |    |          | 基数              | 单位交    | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交                     | 基数   | 单位交   | 基数            | 单位交   | 个人交  |
| 2024                 | 01 | 60015612 | 3523.0          | 493.22 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 02 | 60015612 | 3523.0          | 493.22 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 03 | 60015612 | 3523.0          | 493.22 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 04 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 05 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 06 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 07 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 08 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 09 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 10 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 11 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 12 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 01 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 02 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 03 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 04 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 05 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 合计                   |    |          | 10701.41 5644.0 |        |        | 1670.56 556.91           |      |       | 556.91 |    |      | 138.8 324.8             |      |       | 81.2          |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3c92cd9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

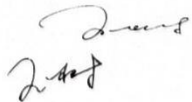
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





## 18、土建工程师 王树

### 王树 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                                                                                     |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                        |                                                                                     |     |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                                                                                     |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 王树                                                                                  |  |
| 性 别:                                                                                                                       | 男                                                                                   |                                                                                      |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1983年06月25日                                                                         |                                                                                      |
| 专 业:                                                                                                                       | 土木建筑工程                                                                              |                                                                                      |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]11214400032676                                                                  |                                                                                      |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2021年09月22日-2025年09月21日                                                             |                                                                                      |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                    |                                                                                      |
|                                         |                                                                                     |  |
| 个人签名:                                                                                                                      |  |                                                                                      |
| 签名日期:                                                                                                                      | 2025.4.30                                                                           |                                                                                      |
|                                                                                                                            |                                                                                     | 发证日期: 2025年09月01日                                                                    |

# 王树 一级造价工程师注册证书



姓名: 王 树

身份证号码: 420115198306250016

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 天津铭轩工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11213600008716

初始注册日期: 2021 年 09 月 22 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2021 年 09 月 22 日

### 延续注册登记栏

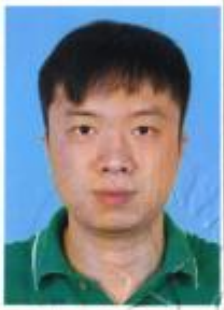
|                                                                                          |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>第一次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</p> | <p>第二次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</p> |
| <p>第三次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</p> | <p>第四次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</p> |

### 变更注册登记栏

|                                                                                                                                                       |                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>现聘用单位:</p> <p></p> <p>2021年 1 月 3 日</p>                        | <p>现聘用单位:</p> <p><u>同意王树变更至江西成顺工程造价咨询有限公司</u></p> <p><u>建[造]11213600008716</u></p> <p>注册受理机关<br/>公 章</p> <p>2021年 05 月 24 日</p> |
| <p>现聘用单位:</p> <p></p> <p>注册受理机关<br/>公 章</p> <p>2021 年 7 月 2 日</p> | <p>现聘用单位:</p> <p><u>(王树)</u></p> <p><u>深圳市建衡达和城工程造价咨询有限公司</u></p> <p>注册受理机关<br/>公 章</p> <p>2021 年 7 月 2 日</p>                   |



# 王树 职业资格证书

|                                                                                   |                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 姓名: <u>王树</u><br>Full Name _____                                                                        |
|                                                                                   | 性别: <u>男</u><br>Sex _____                                                                               |
|                                                                                   | 出生年月: <u>19830625</u><br>Date of Birth _____                                                            |
|                                                                                   | 专业类别: <u>土建</u><br>Professional Type _____                                                              |
|                                                                                   | 批准日期: <u>201610</u><br>Approval Date _____                                                              |
| 持证人签名:<br>Signature of the Bearer                                                 | 签发单位盖章:<br>Issued by  |
|                                                                                   | 签发日期: 2017 年 3 月 16 日<br>Issued on _____                                                                |
| 管理号: 2016023420232015423010001378<br>File No.                                     | 湖北省黄冈市                                                                                                  |
| bmxh: 0231422100032629                                                            |                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>Ministry of Human Resources and Social Security<br/>The People's Republic of China</p> |  <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development<br/>The People's Republic of China</p> <p>编号: <u>ZT 00164144</u><br/>No. _____</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



王树 职称证书（中级工程师）



|                                                                                     |            |            |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------------------|
|  | 出生年月:      | 1983.6     |                        |
|                                                                                     | 专业名称:      | 建筑管理       |                        |
|                                                                                     | 资格名称:      | 工程师        |                        |
|                                                                                     | 批准时间:      | 2010.01.29 |                        |
| 姓 名:                                                                                | 王树         | 批准单位:      | 黄石市人事局                 |
| 性 别:                                                                                | 男          | 批准文号:      | 黄人职审[2010]8号           |
| 证书编号:                                                                               | HS10Z1226  | 评审组织:      | 黄石市工程技术专业中级职务任职资格评审委员会 |
| 发证日期:                                                                               | 2010.02.09 |            |                        |

王树 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王树

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 420115*****16 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11214400032676 注册编号/执业印章号：B11214400032676

注册专业：土建 有效期：2025年09月21日

王树 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书



学生 王树 性别 男，一九八三年 六 月二十五 日生，于二〇〇七年九 月 至二〇一〇年 一 月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制 专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉理工大学 校 长： 周祖德

证书编号： 104977201005000837 二〇一〇年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 王树 身份证





王树 社保证明

姓名：王树  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：616516813  
单位编号：60015612

身份证号码：420115198306250016  
单位编号：60015612

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          |        | 11406.91 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |       |      |       | 81.2 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3c979de ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

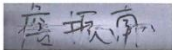
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

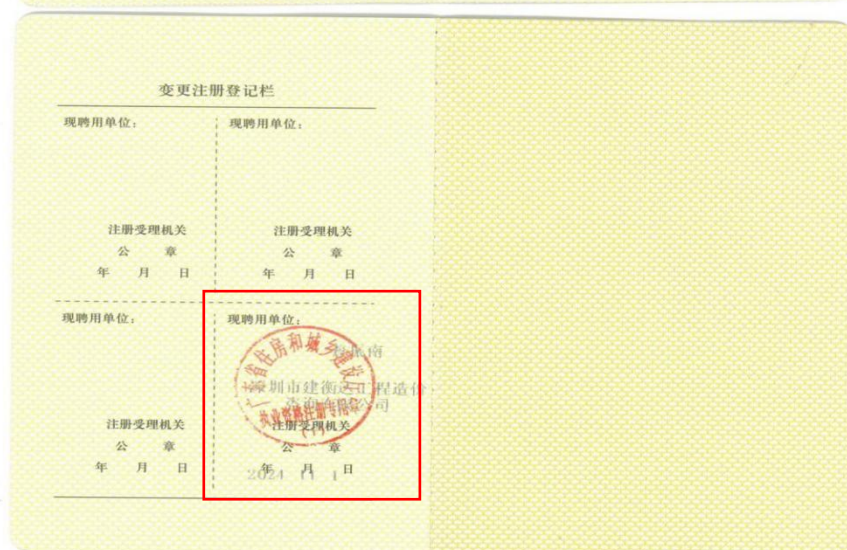
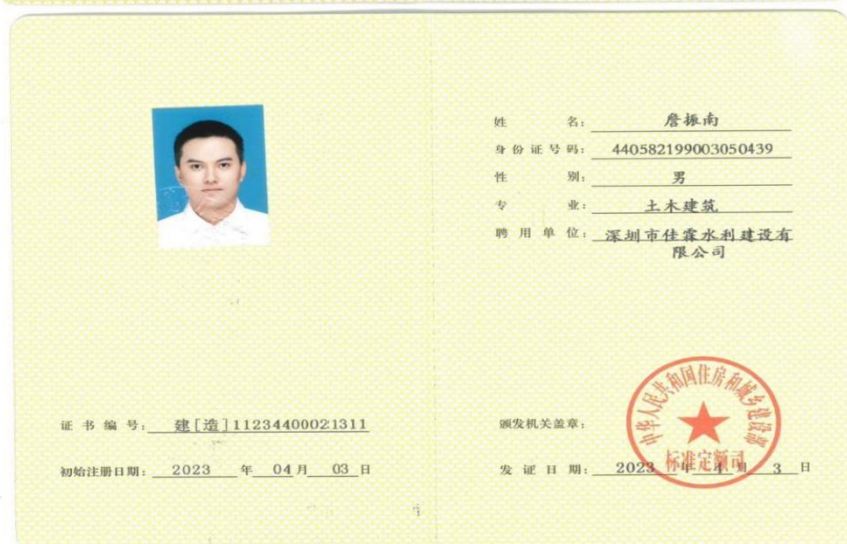


## 19、土建工程师 詹振南

### 詹振南 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                         |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                        |                         |     |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                         |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 詹振南                     |  |
| 性 别:                                                                                                                       | 男                       |                                                                                      |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1990年03月05日             |                                                                                      |
| 专 业:                                                                                                                       | 土木建筑工程                  |                                                                                      |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]11234400021311      |                                                                                      |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2023年04月03日-2027年04月02日 |                                                                                      |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   |                         | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |
|                                         |                         |  |
|                                         |                         |                                                                                      |
| 个人签名:                                                                                                                      | 詹振南                     |                                                                                      |
| 签名日期:                                                                                                                      | 2025.4.30               | 发证日期: 2023年03月27日                                                                    |

# 詹振南 一级造价工程师注册证书





## 詹振南 职业资格证书



## 詹振南 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

詹振南

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 440582*****39 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11234400021311 注册编号/执业印章号：B11234400021311

注册专业：土建 有效期：2027年04月02日

# 广东省职称证书

姓 名：詹振南

身份证号：440582199003050439



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116868

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

詹振南 毕业证书



詹振南 身份证

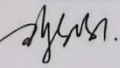






## 20、土建工程师 陈升升

陈升升 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                                             |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>2025年07月29日                                                                                                           |                                                                                      |
|                                                            |                                                                                      |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br><small>The People's Republic of China<br/>Class I Cost Engineer Certificate of Registration</small> |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                                        | 陈升升                                                                                  |
| 性 别:                                                                                                                                        | 女                                                                                    |
| 出 生 日 期:                                                                                                                                    | 1990年09月23日                                                                          |
| 专 业:                                                                                                                                        | 土木建筑工程                                                                               |
| 证 书 编 号:                                                                                                                                    | 建[造]11244400033358                                                                   |
| 有 效 期:                                                                                                                                      | 2024年08月16日-2028年08月15日                                                              |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                                    | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |
|                                                          |   |
| 个人签名:                                                    |  |
| 发证日期: 2024年08月08日                                                                                                                           |                                                                                      |
| 签名日期: 2025.4.30                                                                                                                             |                                                                                      |

 扫描全能王 创建

陈升升 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓名：陈升升

身份证号码：441721199009234529

性别：女

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市龙浩工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400033358

初始注册日期：2024 年 08 月 16 日

颁发机关盖章：

发证日期：2024 年 8 月 16 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位：



注册受理机关  
公 章  
2024年10月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日



陈升升 职业资格证书



扫描全能王 创建

陈升升 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



# 广东省职称证书

姓 名：陈升升

身份证号：441721199009234529



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年03月25日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076000253

发证单位：深圳市龙岗区人力资源局

发证时间：2019年04月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 陈升升 毕业证书



## 陈升升 身份证





| 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）    |    |          |                 |         |        |                          |         |        |        |    |        |       |      |       |       |       |       |
|-------------------------|----|----------|-----------------|---------|--------|--------------------------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|-------|-------|-------|
| 姓名：陈东升                  |    |          | 社保电脑号：641229897 |         |        | 身份证号码：441721199009234529 |         |        | 页码：1   |    |        |       |      |       |       |       |       |
| 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |    |          | 单位编号：60015612   |         |        | 计算单位：元                   |         |        |        |    |        |       |      |       |       |       |       |
| 缴费年                     | 月  | 单位编号     | 养老保险            |         |        | 医疗保险                     |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |       |       |       |
|                         |    |          | 基数              | 单位交     | 个人交    | 险种                       | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2024                    | 09 | 60015612 | 4492.0          | 718.72  | 359.36 | 1                        | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024                    | 10 | 60015612 | 4492.0          | 718.72  | 359.36 | 1                        | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024                    | 11 | 60015612 | 4492.0          | 718.72  | 359.36 | 1                        | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024                    | 12 | 60015612 | 4492.0          | 718.72  | 359.36 | 1                        | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2025                    | 01 | 60015612 | 4492.0          | 763.64  | 359.36 | 1                        | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2025                    | 02 | 60015612 | 4492.0          | 763.64  | 359.36 | 1                        | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2025                    | 03 | 60015612 | 4492.0          | 763.64  | 359.36 | 1                        | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025                    | 04 | 60015612 | 4492.0          | 763.64  | 359.36 | 1                        | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 2025                    | 05 | 60015612 | 4492.0          | 763.64  | 359.36 | 1                        | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520  | 20.16 | 5.04  |
| 合计                      |    |          | 6693.08         | 3234.24 |        |                          | 2978.25 | 1191.3 |        |    | 297.87 |       |      | 86.88 | 73.76 |       | 43.44 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ea00c3ca69b4 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 21、土建工程师 高作武

### 高作武 一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2025年05月05日  
- 2025年08月03日



# 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 高作武

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年08月15日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400037204

有 效 期: 2025年04月22日-2029年04月21日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 高作武

签名日期: 2025年5月8日

发证日期: 2025年04月21日

CS 扫描全能王  
3亿人都在用的扫描App

高作武 执业资格证书



高作武 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）





高作武 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：高作武

身份证号：432926198308151114



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2203003070623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 高作武 毕业证书（本科）



## 高作武 身份证



高作武 社保证明

| 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人） |    |          |                 |          |        |                          |      |         |        |    |      |                         |      |       |               |       |      |
|----------------------|----|----------|-----------------|----------|--------|--------------------------|------|---------|--------|----|------|-------------------------|------|-------|---------------|-------|------|
| 姓名：高作武               |    |          | 社保电脑号：624871683 |          |        | 身份证号码：432926198308151114 |      |         | 页码：1   |    |      | 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |       | 单位编号：60015612 |       |      |
|                      |    |          |                 |          |        |                          |      |         |        |    |      |                         |      |       | 计算单位：元        |       |      |
| 缴费年                  | 月  | 单位编号     | 养老保险            |          |        | 医疗保险                     |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险                    |      | 失业保险  |               |       |      |
|                      |    |          | 基数              | 单位交      | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交                     | 基数   | 单位交   | 基数            | 单位交   | 个人交  |
| 2024                 | 01 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 02 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 03 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 04 | 60015612 | 3523.0          | 563.68   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 05 | 60015612 | 3523.0          | 563.68   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 06 | 60015612 | 3523.0          | 563.68   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 07 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 08 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 09 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 10 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 11 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 12 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 01 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 02 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 03 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 04 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 05 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 合计                   |    |          |                 | 11406.91 | 5644.0 |                          |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91                  |      |       |               |       | 81.2 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3da2355 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





## 22、土建工程师 禰泳然

### 禰泳然 一级造价工程师注册证书

|                                                                                                                            |                         |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月27日<br>- 2025年07月26日                                                                                        |                         |     |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                         |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 禰泳然                     |   |
| 性 别:                                                                                                                       | 女                       |                                                                                      |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1991年11月15日             |                                                                                      |
| 专 业:                                                                                                                       | 土木建筑工程                  |                                                                                      |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]11254400037236      |                                                                                      |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2025年04月22日-2029年04月21日 |                                                                                      |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   |                         | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |
|                                         |                         |  |
| 个人签名:                                   |                         |                                                                                      |
| 发证日期: 2025年04月21日                                                                                                          |                         |                                                                                      |
| 签名日期: 2025年4月21日                                                                                                           |                         |                                                                                      |

## 禤泳然 执业资格证书



## 禤泳然 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 [手机查看](#)

禤泳然

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 441283*****83 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11254400037236 注册编号/执业印章号：B11254400037236

注册专业：土建 有效期：2029年04月21日

禰泳然 职称证书（助理工程师）

|                                                                                    |                           |                                                                                     |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
|   |                           |   |  |
|   |                           | 企业名称： <u>深圳市南海建设集团有限公司</u>                                                          |  |
|                                                                                    |                           | 司                                                                                   |  |
|                                                                                    |                           | 职 务： <u>项目负责人</u>                                                                   |  |
|                                                                                    |                           | 技术职称： <u>                    </u>                                                   |  |
|                                                                                    |                           | 证书编号： <u>粤水安 B（2022）11054</u>                                                       |  |
| 姓 名：                                                                               | <u>禰泳然</u>                |                                                                                     |  |
| 性 别：                                                                               | <u>女</u>                  |                                                                                     |  |
| 出生年月：                                                                              | <u>1991年11月</u>           |                                                                                     |  |
| 身份证号：                                                                              | <u>441283199111152783</u> |                                                                                     |  |
|  |                           |  |  |



禰泳然 毕业证书（专科）

|                                                                                     |                    |                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                                                                              |                    |        |
| <h1>毕 业 证 书</h1>                                                                    |                    |                                                                                             |
| 学生 禰泳然 性别女，一九九一年十一月十五日生，于二〇一一年                                                      |                    |                                                                                             |
| 九 月至二〇一四年 六 月在本校 水利水电建筑工程 专业                                                        |                    |                                                                                             |
| (施工监理)                                                                              |                    |                                                                                             |
| 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。                                                   |                    |                                                                                             |
| 校 名：                                                                                | 广东水利电力职业技术学院       | 校（院）长：  |
| 证书编号：                                                                               | 108621201406566683 | 二〇一四年 六 月三十 日                                                                               |
|  |                    |                                                                                             |
| 查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a> 广东省教育厅监制          |                    |                                                                                             |



禰泳然 身份证

姓名 禰泳然

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 11 月 15 日

住址 广东省深圳市南山区南山大道3888号110室

公民身份号码 441283199111152783

 中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2023.10.30-2043.10.30

禰泳然 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：禰泳然                  |    |          | 社保电脑号：639963901 |        |        | 身份证号码：441283199111152783 |      |         | 页码：1   |    |      |        |      |       |       |       |
|-------------------------|----|----------|-----------------|--------|--------|--------------------------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|-------|-------|
| 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |    |          | 单位编号：60015612   |        |        | 计算单位：元                   |      |         |        |    |      |        |      |       |       |       |
| 缴费年                     | 月  | 单位编号     | 养老保险            |        |        | 医疗保险                     |      |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险  |       |
|                         |    |          | 基数              | 单位交    | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交   | 个人交   |
| 2025                    | 01 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 18.88 | 2360  | 4.72  |
| 2025                    | 02 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 18.88 | 2360  | 4.72  |
| 2025                    | 03 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520  | 5.04  |
| 2025                    | 04 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520  | 5.04  |
| 2025                    | 05 | 60015612 | 4492.0          | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520  | 5.04  |
| 合计                      |    |          |                 | 3818.2 | 1796.8 |                          |      | 1683.25 | 673.3  |    |      | 168.35 |      | 49.12 | 98.24 | 24.56 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3db7c3m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

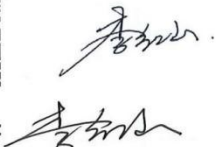
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 23、土建工程师 李红山

### 李红山 二级造价工程师注册证书

|                                                                                           |                    |                                                                                                                  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                           |                    | 使用有效期：2025年04月<br>29日-2025年10月26日                                                                                |  |
|          |                    |                                                                                                                  |  |
| <b>中华人民共和国</b>                                                                            |                    |                                                                                                                  |  |
| <b>二级造价工程师注册证书</b>                                                                        |                    |                                                                                                                  |  |
| The People's Republic of China<br>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer       |                    |                                                                                                                  |  |
| 姓 名：                                                                                      | 李红山                |                               |  |
| 性 别：                                                                                      | 男                  |                                                                                                                  |  |
| 出 生 日 期：                                                                                  | 1977年12月20日        |                                                                                                                  |  |
| 专 业：                                                                                      | 土木建筑工程             |                                                                                                                  |  |
| 证 书 编 号：                                                                                  | 建[造]21234400011555 |                                                                                                                  |  |
| 有 效 期：                                                                                    |                    | 2023年08月16日-2027年08月15日                                                                                          |  |
| 聘 用 单 位：                                                                                  |                    | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                                                 |  |
|        |                    | <br>广东省住房和城乡建设厅<br>执业资格注册专用章 |  |
| 个人签名：  |                    |                                                                                                                  |  |
| 签名日期：2025.4.29                                                                            |                    |                                                                                                                  |  |
|                                                                                           |                    | 发证日期：2023 年 08 月 16 日                                                                                            |  |



李红山 职称证书（中级工程师）

| 广东省职称证书                                                                                         |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓名：李红山                                                                                          |  |
| 身份证号：441821197712202314                                                                         |                                                                                    |
| 职称名称：工程师                                                                                        |                                                                                    |
| 专    业：工程造价                                                                                     |                                                                                    |
| 级    别：中级                                                                                       |                                                                                    |
| 取得方式：职称评审                                                                                       |                                                                                    |
| 通过时间：2018年12月30日                                                                                |                                                                                    |
| 评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会                                                                     |                                                                                    |
| 证书编号：1903003020788                                                                              |                                                                                    |
| 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局                                                                              |                                                                                    |
| 发证时间：2019年04月29日                                                                                |                                                                                    |
|             |                                                                                    |
| 查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a> |                                                                                    |

李红山 执业资格证书



李红山 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



李红山 毕业证书（专科）



李红山 身份证





李红山 社保证明

姓名: 李红山  
参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号: 601312896  
单位编号: 60015612

身份证号码: 441821197712202314  
单位编号: 60015612

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |      |       |       |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|------|------|-------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 4.2  | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 4.2  | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0  | 6.0   |
| 合计   |    |          |        | 11406.91 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |      |      | 108.0 | 102.0 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

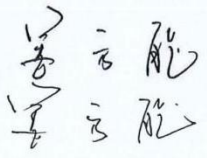
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391ea00c3ca9a0q ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 24、土建工程师 姜方能

### 姜方能 二级造价工程师注册证书

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                     |                                                                                     | 使用有效期：2025年04月<br>29日-2025年10月26日                                                    |  |
|    |                                                                                     |                                                                                      |  |
| <b>中华人民共和国</b>                                                                      |                                                                                     |                                                                                      |  |
| <b>二级造价工程师注册证书</b>                                                                  |                                                                                     |                                                                                      |  |
| The People's Republic of China<br>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer |                                                                                     |                                                                                      |  |
| 姓 名：                                                                                | 姜方能                                                                                 |  |  |
| 性 别：                                                                                | 男                                                                                   |                                                                                      |  |
| 出 生 日 期：                                                                            | 1993年02月17日                                                                         |                                                                                      |  |
| 专 业：                                                                                | 土木建筑工程                                                                              |                                                                                      |  |
| 证 书 编 号：                                                                            | 建[造]21224400004595                                                                  |                                                                                      |  |
| 有 效 期：                                                                              | 2022年03月28日-2026年03月27日                                                             |                                                                                      |  |
| 聘 用 单 位：                                                                            | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                    |                                                                                      |  |
|  |  |  |  |
| 个人签名：                                                                               |                                                                                     | 广东省住房和城乡建设厅<br>执业资格注册专用章                                                             |  |
| 签名日期：                                                                               | 2025.4.30                                                                           | 发证日期：2022 年 03 月 28 日                                                                |  |

姜方能 职业资格证书



姜方能 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

姜方能

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 510902*****30 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21224400004595 注册编号/执业印章号: A21224400004595

注册专业: 土建 有效期: 2026年03月27日



姜方能 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：姜方能

身份证号：510902199302170930



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207487

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姜方能 毕业证书（本科）

|                                                                                   |                                                                                    |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>高等教育自学考试<br/>毕业证书</b>                                                           |  |
| <p>姓 名: 姜方能<br/>身份证号: 510902199302170930<br/>证书编号: 65510106133052444</p>          |                                                                                    |                                                                                     |
| <p>参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,<br/>经审定, 准予毕业。</p>                         |                                                                                    |                                                                                     |
|  |  |                                                                                     |
| 四川省高等教育自学考试委员会<br>二〇一五年 六 月三十日                                                    | 高等院校<br>西南交通大学<br>二〇一五年 六月三十日                                                      |                                                                                     |

|                                                                                                                               |                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                            | <b>西南交通大学</b><br>Southwest Jiaotong University |
| <b>学士学位证书</b>                                                                                                                 |                                                |
| <p>姜方能 , 男 , 出生于 1993 年 02 月 17 日 , 在西南交通大学<br/>(自学考试) 工程造价管理 专业已完成<br/>本科培养计划, 符合我校学位授予条件。根据《西南交通大学章程》,<br/>授予 管理学 学士学位。</p> |                                                |
| <p>校 长 学位评定委员会主席</p>                       |                                                |
| 证书编号: 1061342015024288                                                                                                        | 2016年 12月 28 日                                 |
| (成人高等教育本科毕业生)                                                                                                                 |                                                |

## 姜方能 身份证





姜方能 社保证明

| 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人） |    |          |                 |        |        |                          |      |       |        |    |      |                         |      |       |               |       |      |        |  |  |
|----------------------|----|----------|-----------------|--------|--------|--------------------------|------|-------|--------|----|------|-------------------------|------|-------|---------------|-------|------|--------|--|--|
| 姓名：姜方能               |    |          | 社保电脑号：636133243 |        |        | 身份证号码：510902199302170930 |      |       | 页码：1   |    |      | 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |       | 单位编号：60015612 |       |      | 计算单位：元 |  |  |
| 缴费年                  | 月  | 单位编号     | 养老保险            |        |        | 医疗保险                     |      |       | 生育     |    |      | 工伤保险                    |      | 失业保险  |               |       |      |        |  |  |
|                      |    |          | 基数              | 单位交    | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交                     | 基数   | 单位交   | 基数            | 单位交   | 个人交  |        |  |  |
| 2024                 | 01 | 60015612 | 3523.0          | 493.22 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 02 | 60015612 | 3523.0          | 493.22 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 03 | 60015612 | 3523.0          | 493.22 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 04 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 05 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 06 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 07 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 08 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 09 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 10 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 11 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2024                 | 12 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2025                 | 01 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2025                 | 02 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |        |  |  |
| 2025                 | 03 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |        |  |  |
| 2025                 | 04 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |        |  |  |
| 2025                 | 05 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |        |  |  |
| 合计                   |    |          | 10701.41 5644.0 |        |        | 1670.56 556.91           |      |       | 556.91 |    |      | 138.8 324.8             |      | 81.2  |               |       |      |        |  |  |

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3cb5de2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 陈美晔 二级注册造价工程师证书

271

陈美晔 职业资格证书



陈美晔 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）





陈美晔 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：陈美晔

身份证号：441502199409192321



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208325

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



陈美晔 毕业证书（本科）



陈美晔 身份证



陈美晔 社保证明

姓名: 陈美晔  
参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号: 650104812  
单位编号: 60015612

身份证号码: 441502199409192321  
单位编号: 60015612

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          |        | 10701.41 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |       |      |       | 81.2 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ea00c3cb8cas ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

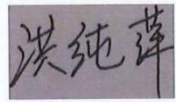
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





## 26、土建工程师 洪纯萍

### 洪纯萍 二级造价工程师注册证书

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                     |                                                                                     | 使用有效期：2025年04月<br>29日-2025年10月26日                                                    |  |
|    |                                                                                     |                                                                                      |  |
| <b>中华人民共和国</b>                                                                      |                                                                                     |                                                                                      |  |
| <b>二级造价工程师注册证书</b>                                                                  |                                                                                     |                                                                                      |  |
| The People's Republic of China<br>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer |                                                                                     |                                                                                      |  |
| 姓 名：                                                                                | 洪纯萍                                                                                 |  |  |
| 性 别：                                                                                | 女                                                                                   |                                                                                      |  |
| 出 生 日 期：                                                                            | 1997年11月03日                                                                         |                                                                                      |  |
| 专 业：                                                                                | 土木建筑工程                                                                              |                                                                                      |  |
| 证 书 编 号：                                                                            | 建[造]21214400003086                                                                  |                                                                                      |  |
| 有 效 期：                                                                              | 2021年12月21日-2025年12月20日                                                             |                                                                                      |  |
| 聘 用 单 位：                                                                            | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                    |                                                                                      |  |
|  |  |  |  |
| 个人签名：                                                                               | 洪纯萍                                                                                 | 广东省住房和城乡建设厅<br>执业资格注册专用章                                                             |  |
| 签名日期：                                                                               | 2025.04.30                                                                          | 发证日期：2021 年 12 月 21 日                                                                |  |

洪纯萍 执业资格证书



洪纯萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



洪纯萍 毕业证书（本科）



洪纯萍 身份证





洪纯萍 社保证明

姓名: 洪纯萍  
参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号: 805094986  
单位编号: 60015612

身份证号码: 440582199711030949  
单位编号: 60015612

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          |        | 11406.91 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |       |      |       | 81.2 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ea00c3ccafb0 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 钟燕 二级造价工程师注册证书

280

钟燕 职业资格证书



钟燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）





## 钟燕 毕业证书（本科）



## 钟燕 学信网查询证明

**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳

中国高等教育学历证书查询 申请学历证书电子注册备案表

|                     |                         |                                                                                       |
|---------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓名：钟燕               | 性别：女                    |  |
| 出生日期：1988年06月16日    | 入学日期：2006年09月           |                                                                                       |
| 毕（结）业日期：2010年07月01日 | 学校名称：重庆大学城市科技学院         |                                                                                       |
| 专业：工程造价             | 学历类别：普通高等教育             |                                                                                       |
| 学制：4                | 学习形式：普通全日制              |                                                                                       |
| 层次：本科               | 毕（结）业：毕业                |                                                                                       |
| 校（院）长姓名：*           | 证书编号：126161201005000533 |                                                                                       |

钟燕 职称证书（助理工程师）



钟燕 身份证



钟燕 社保证明

姓名: 钟燕  
社保电脑号: 631922158  
身份证号码: 511024198806164249  
参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
单位编号: 60015612

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |       |       |      |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|--------|------|--------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          |        | 8694.2 | 4234.8 |      |      | 3949.5 | 1579.8 |    |      | 395.01 |      | 112.37 | 230.4 |       | 57.6 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ea00c3ddc17t ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

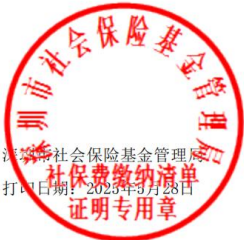
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

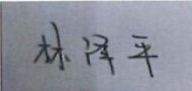
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





## 28、土建工程师 林泽平

### 林泽平 二级造价工程师注册证书

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                     |                                                                                     | 使用有效期：2025年04月<br>29日-2025年10月26日                                                     |  |
|    |                                                                                     |                                                                                       |  |
| <b>中华人民共和国</b>                                                                      |                                                                                     |                                                                                       |  |
| <b>二级造价工程师注册证书</b>                                                                  |                                                                                     |                                                                                       |  |
| The People's Republic of China<br>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer |                                                                                     |                                                                                       |  |
| 姓 名：                                                                                | 林泽平                                                                                 |  |  |
| 性 别：                                                                                | 男                                                                                   |                                                                                       |  |
| 出 生 日 期：                                                                            | 1990年04月19日                                                                         |                                                                                       |  |
| 专 业：                                                                                | 土木建筑工程                                                                              |                                                                                       |  |
| 证 书 编 号：                                                                            | 建[造]21234400014228                                                                  |                                                                                       |  |
| 有 效 期：                                                                              | 2023年12月27日-2027年12月26日                                                             |                                                                                       |  |
| 聘 用 单 位：                                                                            | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                    |                                                                                       |  |
|  |                                                                                     |   |  |
| 个人签名：                                                                               |  |                                                                                       |  |
| 签名日期：                                                                               | 2025.4.29.                                                                          |                                                                                       |  |
|                                                                                     |                                                                                     | 发证日期：2023 年 12 月 27 日                                                                 |  |

林泽平 职业资格证书



林泽平 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林泽平

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 440582*****17 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]21234400014228

注册编号/执业印章号: A21234400014228

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月26日

林泽平 毕业证书（本科）



林泽平 身份证





林泽平 社保证明

姓名：林泽平  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：627918259  
单位编号：60015612

身份证号码：440582199004196317  
单位编号：60015612

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 合计   |    |          |        | 10701.41 | 5644.0 |      |      | 1670.56 | 556.91 |    |      | 556.91 |      |       |      | 81.2  |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3ceff45 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

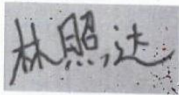
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 29、土建工程师 林照达

### 林照达 二级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                   |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  |                                                                                     |
| 使用有效期：2025年04月29日-2025年10月26日                                                                                                     |                                                                                     |
| <h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China<br/>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> |                                                                                     |
| 姓 名：                                                                                                                              | 林照达                                                                                 |
| 性 别：                                                                                                                              | 男                                                                                   |
| 出 生 日 期：                                                                                                                          | 1994年07月01日                                                                         |
| 专 业：                                                                                                                              | 土木建筑工程                                                                              |
| 证 书 编 号：                                                                                                                          | 建[造]21224400003215                                                                  |
| 有 效 期：                                                                                                                            | 2022年01月05日-2026年01月04日                                                             |
| 聘 用 单 位：                                                                                                                          | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                    |
|                                               |                                                                                     |
|                                                |  |
| 个人签名：                                                                                                                             | 林照达                                                                                 |
| 签名日期：                                                                                                                             | 2025.4.29                                                                           |
|                                               |                                                                                     |
| 发证日期：2022 年 01 月 05 日                                                                                                             |                                                                                     |

林照达 执业资格证书



林照达 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）





林照达 毕业证书（专科）



林照达 身份证



林照达 社保证明



ZHSI20250606000171

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：440506199407010031      姓名：林照达      性别：男  
打印范围：2024年06月至2025年06月的缴费记录      打印日期：2025年06月06日

| 单位名称                  | 险种   | 开始<br>年月 | 结束<br>年月 | 单位<br>应缴 | 个人<br>应缴 | 单位<br>划入 | 缴费<br>工资 | 缴费<br>类型 |
|-----------------------|------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202406   | 202407   | 1363.80  | 727.36   | 0.00     | 4546     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202407   | 202407   | 33.15    | 17.68    | 0        | 221      | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202408   | 202408   | 681.90   | 363.68   | 0        | 4546     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202408   | 202408   | 33.15    | 17.68    | 0        | 221      | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202409   | 202409   | 681.90   | 363.68   | 0        | 4546     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202409   | 202410   | 66.30    | 35.36    | 0.00     | 221      | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202410   | 202410   | 681.90   | 363.68   | 0        | 4546     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202411   | 202411   | 33.15    | 17.68    | 0        | 221      | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202411   | 202411   | 681.90   | 363.68   | 0        | 4546     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202412   | 202412   | 33.15    | 17.68    | 0        | 221      | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202412   | 202412   | 681.90   | 363.68   | 0        | 4546     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202501   | 202505   | 3813.60  | 1906.80  | 0.00     | 4767     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 失业   | 202406   | 202502   | 136.80   | 34.20    | 0.00     | 1900     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 失业   | 202503   | 202505   | 49.92    | 12.48    | 0.00     | 2080     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 基本医疗 | 202406   | 202501   | 1899.84  | 474.96   | 0.00     | 3958.00  | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 基本医疗 | 202502   | 202505   | 1091.04  | 272.76   | 0.00     | 4546.00  | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 工伤   | 202406   | 202406   | 4.46     | 0.00     | 0        | 1650     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 工伤   | 202407   | 202502   | 60.80    | 0.00     | 0.00     | 1900     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 工伤   | 202503   | 202505   | 24.96    | 0.00     | 0.00     | 2080     | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 生育   | 202406   | 202501   | 0.00     | 0.00     | 0.00     | 3958.00  | 正常缴      |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司 | 生育   | 202502   | 202505   | 0.00     | 0.00     | 0.00     | 4546.00  | 正常缴      |

|              |                |                |
|--------------|----------------|----------------|
| 基本养老保险       |                |                |
| 缴费年限合计：1年0个月 | 单位缴费合计：8785.80 | 个人缴费合计：4558.64 |
| 失业保险         |                |                |
| 缴费年限合计：1年0个月 | 单位缴费合计：186.72  | 个人缴费合计：46.68   |
| 基本医疗保险       |                |                |
| 缴费年限合计：1年0个月 | 单位缴费合计：2990.88 | 个人缴费合计：747.72  |
| 工伤保险         |                |                |
| 缴费年限合计：1年0个月 | 单位缴费合计：90.22   | 个人缴费合计：0.00    |
| 生育保险         |                |                |



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：440506199407010031                      姓名：林照达                      性别：男  
打印范围：2024年06月至2025年06月的缴费记录                      打印日期：2025年06月06日

| 单位名称         | 险种 | 开始<br>年月       | 结束<br>年月 | 单位<br>应缴      | 个人<br>应缴 | 单位<br>划入      | 缴费<br>工资 | 缴费<br>类型 |
|--------------|----|----------------|----------|---------------|----------|---------------|----------|----------|
| 缴费年限合计：1年0个月 |    | 单位缴费合计：0.00    |          | 个人缴费合计：0.00   |          | 缴费合计：0.00     |          |          |
| 补助医疗保险       |    |                |          |               |          |               |          |          |
| 缴费年限合计：0年0个月 |    | 单位缴费合计：0.00    |          | 个人缴费合计：0      |          | 缴费合计：0        |          |          |
|              |    | 单位缴总计：12053.62 |          | 个人缴总计：5353.04 |          | 缴费总计：17406.66 |          |          |

异地转入医保年限合计：0年0个月  
异地转入养老年限合计：0年0个月  
异地转入失业年限合计：0年0个月

备注：  
1、经办人：自助设备打印。  
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。  
3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。  
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台  
<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。  
温馨提示：可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证，查验有效期为6个月。



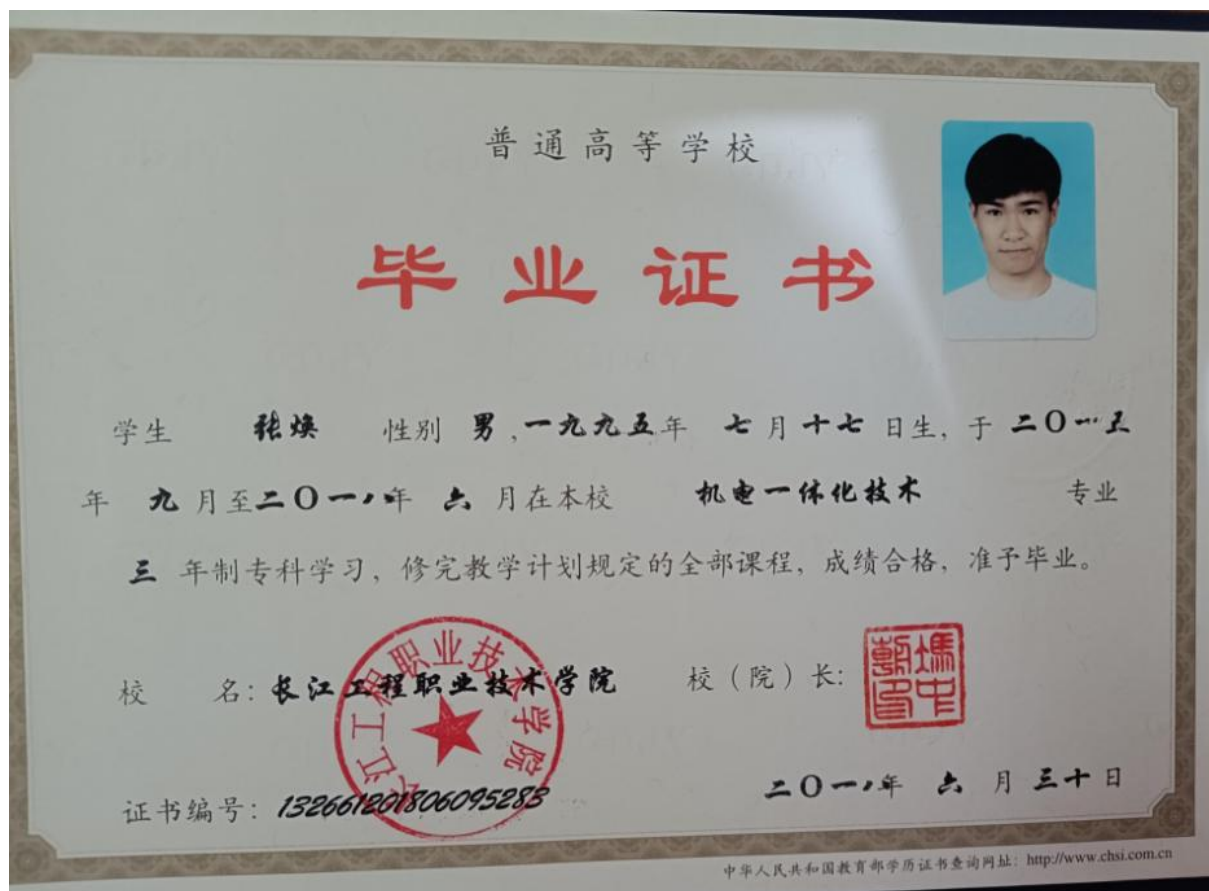


### 30、土建工程师 张焕

张焕 职称证书（助理工程师）



张焕 毕业证书（专科）



张焕 身份证



张焕 社保证明

| 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人） |    |          |                 |          |        |                          |      |         |        |    |      |                         |      |       |               |       |      |
|----------------------|----|----------|-----------------|----------|--------|--------------------------|------|---------|--------|----|------|-------------------------|------|-------|---------------|-------|------|
| 姓名：张焕                |    |          | 社保电脑号：802370172 |          |        | 身份证号码：421083199507174917 |      |         | 页码：1   |    |      | 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |       | 单位编号：60015612 |       |      |
|                      |    |          |                 |          |        |                          |      |         |        |    |      |                         |      |       | 计算单位：元        |       |      |
| 缴费年                  | 月  | 单位编号     | 养老保险            |          |        | 医疗保险                     |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险                    |      | 失业保险  |               |       |      |
|                      |    |          | 基数              | 单位交      | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交                     | 基数   | 单位交   | 基数            | 单位交   | 个人交  |
| 2024                 | 01 | 60015612 | 3523.0          | 493.22   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 02 | 60015612 | 3523.0          | 493.22   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 03 | 60015612 | 3523.0          | 493.22   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 04 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 05 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 06 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 07 | 60015612 | 4492.0          | 673.8    | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 08 | 60015612 | 4492.0          | 673.8    | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 09 | 60015612 | 4492.0          | 673.8    | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 10 | 60015612 | 4492.0          | 673.8    | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 11 | 60015612 | 4492.0          | 673.8    | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 12 | 60015612 | 4492.0          | 673.8    | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 01 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 02 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 03 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 04 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 05 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 合计                   |    |          |                 | 10701.41 | 5644.0 |                          |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91                  |      |       |               | 324.8 | 81.2 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3cf56c2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





### 31、土建工程师 黄伟宏

黄伟宏 职称证书（助理工程师）



|                                  |            |                                                                                     |                                                                                      |
|----------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                           |            |  |                                                                                      |
| <h1>毕业证书</h1>                    |            |                                                                                     |                                                                                      |
| 学生                               | 黄伟宏        | 性别男，一九九七年六月八日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校                                                  | 工程造价专业                                                                               |
| 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 |            |                                                                                     |                                                                                      |
| 校                                | 名：深圳职业技术学院 | 校（院）长：                                                                              |  |
| 证书编号：111131201806001501          |            | 二〇一八年六月二十八日                                                                         |                                                                                      |

|        |                              |                                                                                     |
|--------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓名     | 黄伟宏                          |  |
| 性别     | 男                            |                                                                                     |
| 民族     | 汉                            |                                                                                     |
| 出生     | 1997 年 6 月 8 日               |                                                                                     |
| 住址     | 广东省深圳市宝安区福永<br>兴益路福永花苑A1-505 |                                                                                     |
| 公民身份号码 | 440306199706080813           |                                                                                     |



黄伟宏 社保证明

姓名：黄伟宏  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：500057398  
单位编号：60015612

身份证号码：440306199706080813  
单位编号：60015612

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          |        | 11406.91 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |       |      |       | 81.2 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3d09979 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





## 32、安装工程师 王光磊

王光磊 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                         |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                        |                         |     |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                         |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 王光磊                     |  |
| 性 别:                                                                                                                       | 男                       |                                                                                      |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1984年01月11日             |                                                                                      |
| 专 业:                                                                                                                       | 安装工程                    |                                                                                      |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]14234400022928      |                                                                                      |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2023年07月10日-2027年07月09日 |                                                                                      |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司        |                                                                                      |
|                                         |                         |  |
| 个人签名:                                                                                                                      | 王光磊                     |                                                                                      |
| 签名日期:                                                                                                                      | 2025.4.20               |                                                                                      |
|                                                                                                                            |                         | 发证日期: 2023年06月26日                                                                    |



王光磊 一级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书<br/>Certificate of Registration</p> |                                                                                                                                   |
|                                                 | <p>姓名: 王光磊</p> <p>身份证号码: 142601198401112117</p> <p>性别: 男</p> <p>专业: 安装工程</p> <p>聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>                        |
| <p>证书编号: 建[造]14234400022928</p> <p>初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日</p>                                                                    | <p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2023 年 07 月 10 日</p> |



王光磊 执业资格证书



王光磊 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）





# 广东省职称证书

姓 名：王光磊

身份证号：142601198401112117



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071131

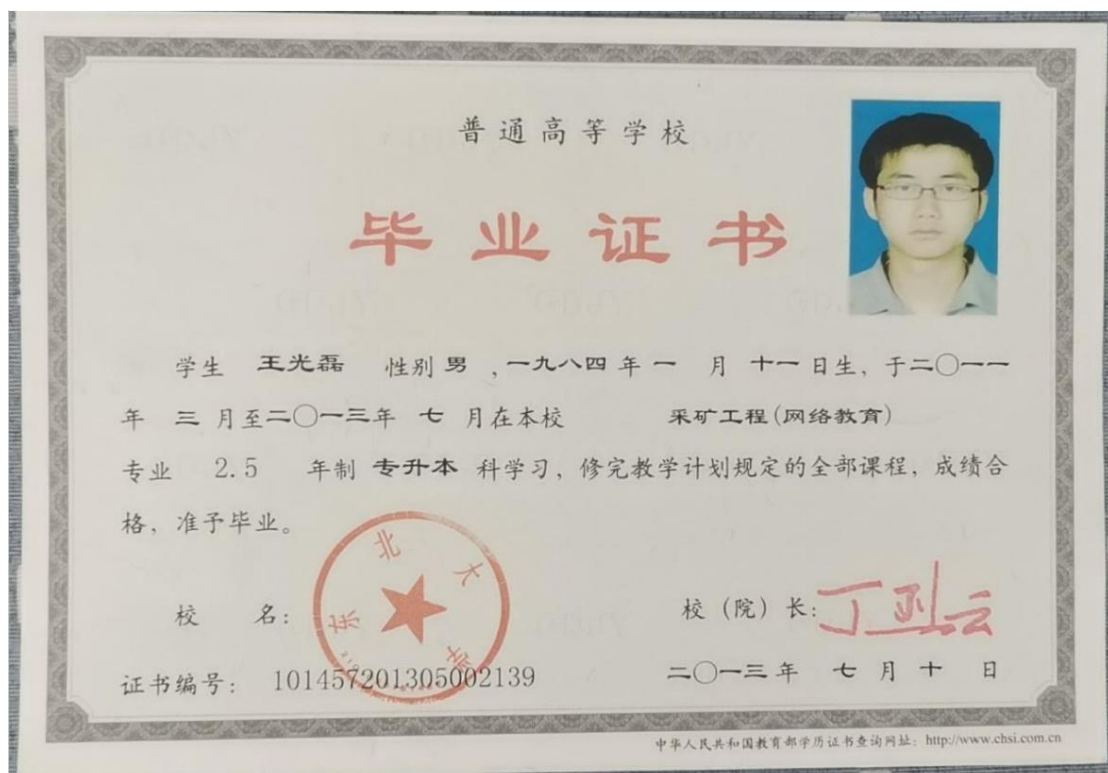
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

王光磊 毕业证书（本科）



王光磊 身份证



王光磊 社保证明

姓名: 王光磊  
参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号: 609945800  
单位编号: 60015612

身份证号码: 142601198401112117  
单位编号: 60015612

页码: 1  
计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |       |       |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|------|-------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 个人交   | 个人交   |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 4.2  | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 4.2  | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 8.4  | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 3000 | 12.0 | 3000  | 24.0  |
| 合计   |    |          |        | 11406.91 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |      | 174.0 | 102.0 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ea00c3d0dc9x ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





### 33、安装工程师 邓艳

邓艳 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年05月14日  
- 2025年08月12日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邓艳

性 别: 女

出 生 日 期: 1971年12月26日

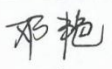
专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14024400018498

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.5.10

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2023年12月05日  
(1)  
1010810900455

邓艳 一级造价工程师注册证书

170



姓 名: 邓 艳

身 份 证 号 码: 37050219711226324X

性 别: 女

专 业: 安装工程

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]14024400018498

初 始 注 册 日 期: 2003 年 01 月 09 日

颁 发 机 关 盖 章: 

发 证 日 期: 2022 年 04 月 2 日

中 华 人 民 共 和 国  
一 级 造 价 工 程 师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注 册 证 书  
Certificate of Registration



## 邓艳 执业资格证书

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。<br/>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="347 667 673 1019"><p>approved &amp; authorized<br/>by<br/>Ministry of Personnel<br/>The People's Republic of China</p></div> | <div data-bbox="906 616 1232 963"><p>approved &amp; authorized<br/>by<br/>Ministry of Construction<br/>The People's Republic of China</p></div> <p>编号:<br/>No. 0021092</p>                                                                              |
| <div data-bbox="399 1176 638 1489"></div> <p>持证人签名:<br/>Signature of the Bearer</p> <hr/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>姓名: 邓艳<br/>Full Name _____</p> <p>性别: 女<br/>Sex _____</p> <p>出生年月: 1971年12月<br/>Date of Birth _____</p> <p>专业类别:<br/>Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2001年10月14日<br/>Approval Date _____</p> <div data-bbox="861 1478 1308 1792"><p>签发单位盖章: 广东省人事厅<br/>Issued by _____</p><p>签发日期: 2002 年 03 月 05 日<br/>Issued on _____</p></div> |



## 邓艳 职称证书（高级工程师）



## 邓艳 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



邓艳 毕业证书（本科）



邓艳 身份证



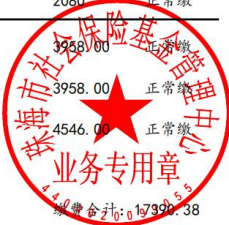
邓艳 社保证明



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 37050219711226324X      姓名: 邓艳      性别: 女  
打印范围: 2024年01月至2025年06月的缴费记录      打印日期: 2025年06月06日

| 单位名称                                                                                   | 险种   | 开始年月   | 结束年月   | 单位应缴    | 个人应缴    | 单位划入 | 缴费工资    | 缴费类型 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|---------|---------|------|---------|------|
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202401 | 202405 | 3273.12 | 1818.40 | 0.00 | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202407 | 202407 | 681.90  | 363.68  | 0    | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202407 | 202407 | 33.15   | 17.68   | 0    | 221     | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202408 | 202408 | 681.90  | 363.68  | 0    | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202408 | 202408 | 33.15   | 17.68   | 0    | 221     | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202409 | 202409 | 681.90  | 363.68  | 0    | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202409 | 202410 | 66.30   | 35.36   | 0.00 | 221     | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202410 | 202410 | 681.90  | 363.68  | 0    | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202411 | 202411 | 33.15   | 17.68   | 0    | 221     | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202411 | 202411 | 681.90  | 363.68  | 0    | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202412 | 202412 | 33.15   | 17.68   | 0    | 221     | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202412 | 202412 | 681.90  | 363.68  | 0    | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 职工养老 | 202501 | 202505 | 3813.60 | 1906.80 | 0.00 | 4767    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 失业   | 202401 | 202405 | 76.00   | 19.00   | 0.00 | 1900    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 失业   | 202407 | 202502 | 121.60  | 30.40   | 0.00 | 1900    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 失业   | 202503 | 202505 | 49.92   | 12.48   | 0.00 | 2080    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 基本医疗 | 202401 | 202405 | 1187.40 | 296.85  | 0.00 | 3958.00 | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 基本医疗 | 202407 | 202501 | 1662.36 | 415.59  | 0.00 | 3958.00 | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 基本医疗 | 202502 | 202505 | 1091.04 | 272.76  | 0.00 | 4546.00 | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 工伤   | 202401 | 202405 | 25.65   | 0.00    | 0.00 | 1900    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 工伤   | 202407 | 202502 | 60.80   | 0.00    | 0.00 | 1900    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 工伤   | 202503 | 202505 | 24.96   | 0.00    | 0.00 | 2080    | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 生育   | 202401 | 202405 | 0.00    | 0.00    | 0.00 | 3958.00 | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 生育   | 202407 | 202501 | 0.00    | 0.00    | 0.00 | 3958.00 | 正常缴  |
| 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司                                                                  | 生育   | 202502 | 202505 | 0.00    | 0.00    | 0.00 | 4546.00 | 正常缴  |
| 基本养老保险<br>缴费年限合计: 1年4个月      单位缴费合计: 11377.02      个人缴费合计: 6013.36      缴费合计: 17390.38 |      |        |        |         |         |      |         |      |
| 失业保险<br>缴费年限合计: 1年4个月      单位缴费合计: 247.52      个人缴费合计: 61.88      缴费合计: 309.40         |      |        |        |         |         |      |         |      |





珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：37050219711226324X

姓名：邓艳

性别：女

打印范围：2024年01月至2025年06月的缴费记录

打印日期：2025年06月06日

| 单位名称         | 险种             | 开始<br>年月 | 结束<br>年月 | 单位<br>应缴      | 个人<br>应缴 | 单位<br>划入      | 缴费<br>工资 | 缴费<br>类型 |
|--------------|----------------|----------|----------|---------------|----------|---------------|----------|----------|
| 基本医疗保险       |                |          |          |               |          |               |          |          |
| 缴费年限合计：1年4个月 | 单位缴费合计：3940.80 |          |          | 个人缴费合计：985.20 |          | 缴费合计：4926.00  |          |          |
| 工伤保险         |                |          |          |               |          |               |          |          |
| 缴费年限合计：1年4个月 | 单位缴费合计：111.41  |          |          | 个人缴费合计：0.00   |          | 缴费合计：111.41   |          |          |
| 生育保险         |                |          |          |               |          |               |          |          |
| 缴费年限合计：1年4个月 | 单位缴费合计：0.00    |          |          | 个人缴费合计：0.00   |          | 缴费合计：0.00     |          |          |
| 补助医疗保险       |                |          |          |               |          |               |          |          |
| 缴费年限合计：0年0个月 | 单位缴费合计：0.00    |          |          | 个人缴费合计：0      |          | 缴费合计：0        |          |          |
|              | 单位缴总计：15676.75 |          |          | 个人缴总计：7060.44 |          | 缴费总计：22737.19 |          |          |

异地转入医保年限合计：0年0个月  
异地转入养老年限合计：0年0个月  
异地转入失业年限合计：0年0个月

备注：

1、经办人：自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括”已转出“、“已结算“、“已领补助“、“并入农保”、“并入居保“的年限和金额。

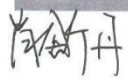
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示：可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证，查验有效期为6个月。



### 34、安装工程师 肖舒丹

肖舒丹 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                        |                                                                                      |
|                                           |                                                                                      |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 肖舒丹                                                                                  |
| 性 别:                                                                                                                       | 女                                                                                    |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1991年08月27日                                                                          |
| 专 业:                                                                                                                       | 安装工程                                                                                 |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]14234400023568                                                                   |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2023年07月17日-2027年07月16日                                                              |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |
|                                         |   |
| 个人签名:                                   |  |
| 签名日期: 2025.4.29                                                                                                            | 发证日期: 2023年07月03日                                                                    |



肖舒丹 一级注册造价工程师证书

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书<br/>Certificate of Registration</p> |                                                                                                                                  |
|                                                 | <p>姓名: 肖舒丹</p> <p>身份证号码: 440307199108270728</p> <p>性别: 女</p> <p>专业: 安装工程</p> <p>聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>                       |
| <p>证书编号: 建[造]14234400023568</p> <p>初始注册日期: 2023 年 07 月 17 日</p>                                                                    | <p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2023 年 7 月 17 日</p> |



肖舒丹 执业资格证书



肖舒丹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



肖舒丹 毕业证书（专科）



肖舒丹 身份证





肖舒丹 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：肖舒丹                  |    | 社保电脑号：623152880 |        | 身份证号码：440307199108270728 |        | 页码：1 |      |         |        |    |      |        |      |       |      |       |      |
|-------------------------|----|-----------------|--------|--------------------------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |    | 单位编号：60015612   |        | 计算单位：元                   |        |      |      |         |        |    |      |        |      |       |      |       |      |
| 缴费年                     | 月  | 单位编号            | 养老保险   |                          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |      |
|                         |    |                 | 基数     | 单位交                      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024                    | 01 | 60015612        | 3523.0 | 528.45                   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 02 | 60015612        | 3523.0 | 528.45                   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 03 | 60015612        | 3523.0 | 528.45                   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 04 | 60015612        | 3523.0 | 563.68                   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 05 | 60015612        | 3523.0 | 563.68                   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 06 | 60015612        | 3523.0 | 563.68                   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 07 | 60015612        | 4492.0 | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 08 | 60015612        | 4492.0 | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 09 | 60015612        | 4492.0 | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 10 | 60015612        | 4492.0 | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 11 | 60015612        | 4492.0 | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 12 | 60015612        | 4492.0 | 718.72                   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 01 | 60015612        | 4492.0 | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 02 | 60015612        | 4492.0 | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 03 | 60015612        | 4492.0 | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                    | 04 | 60015612        | 4492.0 | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                    | 05 | 60015612        | 4492.0 | 763.64                   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计                      |    |                 |        | 11406.91                 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |       |      |       | 81.2 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3d15046 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





### 35、安装工程师 曹倩

曹倩 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年04月30日  
- 2025年07月29日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 曹倩  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1992年03月14日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14214400007910  
有 效 期: 2021年08月17日-2025年08月16日  
聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2025.4.30

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2021年08月02日  
(1)  
1010810900459

# 曹倩 一级造价工程师注册证书

| 中华人民共和国<br>一级造价工程师<br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer       |                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 注册证书<br>Certificate of Registration                                                |                                                                                                                                          |
|  | 姓名: 曹倩<br>身份证号码: 420117199203141260<br>性别: 女<br>专业: 安装工程<br>聘用单位: 国众联建设工程管理顾问有限公司                                                        |
| 证书编号: 建[造]14214400007910<br>初始注册日期: 2021 年 08 月 17 日                               | 颁发机关盖章: <br>发证日期: 2021 年 08 月 17 日                   |
| 变更注册登记栏                                                                            |                                                                                                                                          |
| 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                               | 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                     |
| 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                               | 现聘用单位:<br>曹倩<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>2021 年 08 月 17 日 |



## 曹倩 职业资格证书



## 曹倩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**曹倩**

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 420117*****60 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14214400007910 注册编号/执业印章号：B14214400007910

注册专业：安装 有效期：2025年08月16日



曹倩 职称证书（助理工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：曹倩

身份证号：420117199203141260



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003006043739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

曹倩 毕业证书



曹倩 身份证



曹倩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹倩  
社保电脑号：643248893  
身份证号码：420117199203141260  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
单位编号：60015612

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |       |       |      |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|--------|------|--------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          |        | 8694.2 | 4234.8 |      |      | 3949.5 | 1579.8 |    |      | 395.01 |      | 112.37 | 230.4 |       | 57.6 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3d228c1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

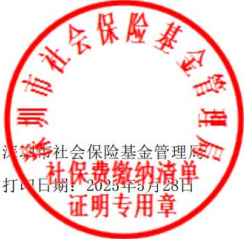
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

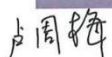
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





### 36、安装工程师 卢周梅

卢周梅 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                         |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                        |                         |     |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                         |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 卢周梅                     |  |
| 性 别:                                                                                                                       | 女                       |                                                                                      |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1993年03月07日             |                                                                                      |
| 专 业:                                                                                                                       | 安装工程                    |                                                                                      |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]14244400033846      |                                                                                      |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2024年09月14日-2028年09月13日 |                                                                                      |
| 聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                                                  |                         |                                                                                      |
|                                         |                         |  |
| 个人签名:                                   |                         |                                                                                      |
| 签名日期: 2025.4.30                                                                                                            |                         |                                                                                      |
|                                                                                                                            |                         | 发证日期: 2024年10月02日                                                                    |

卢周梅 一级造价工程师注册证书

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>中华人民共和国<br/>一级造价工程师<br/>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书<br/>Certificate of Registration</p> |                                                                                                                                  |
|                                                 | <p>姓名: 卢周梅</p> <p>身份证号码: 431028199303072422</p> <p>性别: 女</p> <p>专业: 安装工程</p> <p>聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>                       |
| <p>证书编号: 建[造]14244400033846</p> <p>初始注册日期: 2024 年 09 月 14 日</p>                                                                    | <p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2024 年 9 月 14 日</p> |

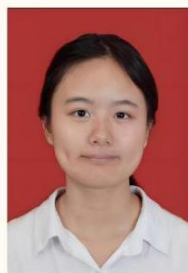


卢周梅 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：卢周梅

身份证号：431028199303072422



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207199

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





卢周梅 职业资格证书



卢周梅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



卢周梅 毕业证书



卢周梅 身份证



卢周梅 社保证明

姓名：卢周梅

社保电脑号：639172758

身份证号码：431028199303072422

页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位编号：60015612

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险   |       | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|--------|-------|--------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交  |       |      |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360  | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360  | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360  | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360  | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360  | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360  | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360  | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520  | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520  | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520  | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          | 7411.8 | 3593.6 |        |      |      | 3302.0 | 1320.8 |    |      | 330.25 | 96.32 | 162.64 |      | 48.16 |      |

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c3d2cf95 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60015612单位名称深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年5月28日

证明专用章



### 37、安装工程师 陈席祥

陈席祥 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                            |                         |                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                        |                         |     |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration |                         |                                                                                      |
| 姓 名:                                                                                                                       | 陈席祥                     |  |
| 性 别:                                                                                                                       | 男                       |                                                                                      |
| 出 生 日 期:                                                                                                                   | 1990年12月25日             |                                                                                      |
| 专 业:                                                                                                                       | 安装工程                    |                                                                                      |
| 证 书 编 号:                                                                                                                   | 建[造]14214400024324      |                                                                                      |
| 有 效 期:                                                                                                                     | 2021年08月17日-2025年08月16日 |                                                                                      |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                   |                         | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                     |
|                                         |                         |  |
| 个人签名:                                                                                                                      | 陈席祥                     |                                                                                      |
| 签名日期:                                                                                                                      | 2025.4.30               |                                                                                      |
|                                                                                                                            |                         | 发证日期: 2025年04月30日                                                                    |

# 陈席祥 一级造价工程师注册证书

| 中华人民共和国<br>一级造价工程师<br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer       |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>注册证书</b><br>Certificate of Registration                                         |                                                                                                                                             |
|  | 姓名: <u>陈席祥</u><br>身份证号码: <u>360424199012254055</u><br>性别: <u>男</u><br>专业: <u>安装工程</u><br>聘用单位: <u>深圳市嘉旺城投资有限公司</u>                          |
| 证书编号: <u>建[造]42440002983</u><br>初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日      | 颁发机关盖章: <br>发证日期: <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日 |
| <b>变更注册登记栏</b>                                                                     |                                                                                                                                             |
| 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                               | 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                        |
| 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                               | 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>2021 年 10 月 21 日          |
| 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                               | 现聘用单位:<br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                        |

陈席祥 职业资格证书



陈席祥 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）





陈席祥 职称证书（助理工程师）

|                                                                                                                 |                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>相<br/>片</p>                 | <p>陈席祥 于二〇一七<br/>年十一月，经 深圳市建筑专<br/>业中级专业技术资格第二</p>                                                     |
|  <p>粤初职证字第 1802005000055号</p> | <p>评审委员会评审通过，<br/>工程造价<br/>具备 助理工程师</p> <p>资格。特发此证</p> <p>发证单位<br/>深圳市人力资源和社会保障局</p> <p>二〇一八年五月十七日</p> |

## 陈席祥 毕业证书



## 陈席祥 身份证

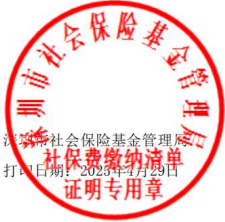


陈席祥 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：陈席祥                  |    |          | 社保电脑号：645659350 |         |        | 身份证号码：360424199012254055 |         |        | 页码：1   |    |        |       |      |       |      |       |      |
|-------------------------|----|----------|-----------------|---------|--------|--------------------------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |    |          | 单位编号：60015612   |         |        | 计算单位：元                   |         |        |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
| 缴费年                     | 月  | 单位编号     | 养老保险            |         |        | 医疗保险                     |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|                         |    |          | 基数              | 单位交     | 个人交    | 险种                       | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024                    | 09 | 60015612 | 0.0             |         |        |                          |         |        |        |    |        | 2360  | 9.44 |       |      |       |      |
| 2024                    | 10 | 60015612 | 4492.0          | 718.72  | 359.36 | 1                        | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 11 | 60015612 | 4492.0          | 718.72  | 359.36 | 1                        | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                    | 12 | 60015612 | 4492.0          | 718.72  | 359.36 | 1                        | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 01 | 60015612 | 4492.0          | 763.64  | 359.36 | 1                        | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 02 | 60015612 | 4492.0          | 763.64  | 359.36 | 1                        | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                    | 03 | 60015612 | 4492.0          | 763.64  | 359.36 | 1                        | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                    | 04 | 60015612 | 4492.0          | 763.64  | 359.36 | 1                        | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计                      |    |          | 5210.72         | 2515.52 |        |                          | 2317.85 | 927.14 |        |    | 231.82 |       | 78.5 | 34.72 |      | 33.68 |      |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f70ee823i ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





### 38、安装工程师 万园琴

万园琴 一级造价工程师注册证书（电子证书）

|                                                                                                                                            |                         |                                                                                      |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 使用有效期: 2025年04月30日<br>- 2025年07月29日                                                                                                        |                         |     |  |
| <b>中华人民共和国</b><br><b>一级造价工程师注册证书</b><br><small>The People's Republic of China<br/>Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</small> |                         |                                                                                      |  |
| 姓 名:                                                                                                                                       | 万园琴                     |   |  |
| 性 别:                                                                                                                                       | 女                       |                                                                                      |  |
| 出 生 日 期:                                                                                                                                   | 1979年09月05日             |                                                                                      |  |
| 专 业:                                                                                                                                       | 安装工程                    |                                                                                      |  |
| 证 书 编 号:                                                                                                                                   | 建[造]14234400021058      |                                                                                      |  |
| 有 效 期:                                                                                                                                     | 2023年03月09日-2027年03月08日 |                                                                                      |  |
| 聘 用 单 位:                                                                                                                                   | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司        |                                                                                      |  |
|                                                         |                         |  |  |
| 个人签名: 万园琴                                                                                                                                  |                         | 发证日期: 2025.4.30                                                                      |  |
| 签名日期: 2025.4.30                                                                                                                            |                         |                                                                                      |  |

 扫描全能王 创建

# 万园琴 一级造价工程师注册证书

| 中华人民共和国<br>一级造价工程师<br>The People's Republic of China<br>Class1 Cost Engineer       |                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 注册证书<br>Certificate of Registration                                                |                                                                                                                     |
|  | 姓名: 万园琴<br>身份证号码: 360124197909054220<br>性别: 女<br>专业: 安装工程<br>聘用单位: 深圳市成效项目管理有限公司                                    |
| 证书编号: 建[造]14234400021058<br>初始注册日期: 2023 年 03 月 09 日                               | 颁发机关盖章: <br>发证日期: 2023 年 3 月 9 日 |
| 变更注册登记栏                                                                            |                                                                                                                     |
| 现聘用单位:                                                                             | 现聘用单位:                                                                                                              |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                             | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                              |
| 现聘用单位:                                                                             | 现聘用单位:<br><br>2023 年 1 月 10 日    |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                             |                                                                                                                     |



## 万园琴 职业资格证书



## 万园琴 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

万园琴

|            |                  |      |               |    |   |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证            | 证件号码 | 360124*****20 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400021058 注册编号/执业印章号: B14234400021058

注册专业: 安装 有效期: 2027年03月08日



## 万园琴 毕业证书



No.01- 1605353599

## 万园琴 身份证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

|      |       |      |       |   |  |
|------|-------|------|-------|---|--|
| 2360 | 9.44  |      |       |   |  |
| 2360 | 9.44  | 2350 | 18.88 | 4 |  |
| 2360 | 9.44  | 2350 | 18.88 | 4 |  |
| 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4 |  |
| 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4 |  |
| 2570 | 10.08 | 2520 | 20.16 |   |  |
| 2570 | 10.08 | 2520 | 20.16 |   |  |
| 2570 | 10.08 | 2520 | 20.16 |   |  |
| 2570 | 10.08 | 2520 | 20.16 |   |  |

社保费缴纳清单

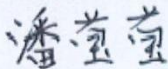
证明专用章

单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



### 39、安装工程师 潘莹莹

#### 潘莹莹 二级造价工程师注册证书

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                     | 使用有效期：2025年04月<br>30日-2025年10月27日                                                    |
| <b>中华人民共和国</b>                                                                      |                                                                                     |                                                                                      |
| <b>二级造价工程师注册证书</b>                                                                  |                                                                                     |                                                                                      |
| The People's Republic of China<br>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer |                                                                                     |                                                                                      |
| 姓 名：                                                                                | 潘莹莹                                                                                 |   |
| 性 别：                                                                                | 女                                                                                   |                                                                                      |
| 出 生 日 期：                                                                            | 1996年05月05日                                                                         |                                                                                      |
| 专 业：                                                                                | 安装工程                                                                                |                                                                                      |
| 证 书 编 号：                                                                            | 建[造]24244400017661                                                                  |                                                                                      |
| 有 效 期：                                                                              | 2024年11月12日-2028年11月11日                                                             |                                                                                      |
| 聘 用 单 位：                                                                            | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                    |                                                                                      |
|  |  |  |
| 个人签名：                                                                               | 潘莹莹                                                                                 | 广东省住房和城乡建设厅<br>执业资格注册专用章                                                             |
| 签名日期：                                                                               | 2025.4.30                                                                           | 发证日期：2024 年 11 月 12 日                                                                |



潘莹莹 执业资格证书



潘莹莹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



潘莹莹 职称证书（助理工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：潘莹莹

身份证号：370306199605050545



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070877

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

潘莹莹 毕业证书（本科）



潘莹莹 身份证





深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

|    |       |      |        |
|----|-------|------|--------|
| 60 | 9.44  | 2360 | 18.88  |
| 60 | 9.44  | 2360 | 18.88  |
| 60 | 9.44  | 2360 | 18.88  |
| 60 | 10.08 | 2520 | 20.16  |
| 60 | 10.08 | 2520 | 20.16  |
| 60 | 10.08 | 2520 | 20.16  |
| 60 | 86.88 |      | 154.88 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



#### 40、安装工程师 颜春美

颜春美 二级注册造价工程师证书

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                     |                                                                                     | 使用有效期：2025年04月<br>29日-2025年10月26日                                                    |  |
|    |                                                                                     |                                                                                      |  |
| <b>中华人民共和国</b>                                                                      |                                                                                     |                                                                                      |  |
| <b>二级造价工程师注册证书</b>                                                                  |                                                                                     |                                                                                      |  |
| The People's Republic of China<br>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer |                                                                                     |                                                                                      |  |
| 姓 名：                                                                                | 颜春美                                                                                 |   |  |
| 性 别：                                                                                | 女                                                                                   |                                                                                      |  |
| 出 生 日 期：                                                                            | 1995年06月02日                                                                         |                                                                                      |  |
| 专 业：                                                                                | 安装工程                                                                                |                                                                                      |  |
| 证 书 编 号：                                                                            | 建[造]24244400016185                                                                  |                                                                                      |  |
| 有 效 期：                                                                              | 2024年08月06日-2028年08月05日                                                             |                                                                                      |  |
| 聘 用 单 位：                                                                            | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                    |                                                                                      |  |
|  |  |  |  |
| 个人签名：                                                                               | 颜春美                                                                                 | 发证日期：2024 年 08 月 06 日                                                                |  |
| 签名日期：                                                                               | 2025.4.30                                                                           |                                                                                      |  |

颜春美 执业资格证书



颜春美 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）





颜春美 职称证书（助理级）

# 广东省职称证书

姓 名：颜春美

身份证号：440982199506022343



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130775

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

颜春美 毕业证书（专科）



颜春美 身份证



颜春美 社保证明

姓名：颜春美  
社保电脑号：650091312  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

身份证号码：440982199506022343  
单位编号：60015612

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          |        | 10701.41 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |       |      | 324.8 | 81.2 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3d4e479 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

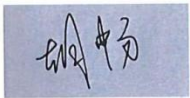
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





## 41、安装工程师 胡畅

### 胡畅 二级注册造价工程师证书

|                                                                                     |                         |                                                                                      |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                     |                         | 使用有效期：2025年02月<br>26日-2025年08月25日                                                    |  |
|    |                         |                                                                                      |  |
| <b>中华人民共和国</b>                                                                      |                         |                                                                                      |  |
| <b>二级造价工程师注册证书</b>                                                                  |                         |                                                                                      |  |
| The People's Republic of China<br>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer |                         |                                                                                      |  |
| 姓 名：                                                                                | 胡畅                      |   |  |
| 性 别：                                                                                | 男                       |                                                                                      |  |
| 出 生 日 期：                                                                            | 2001年02月19日             |                                                                                      |  |
| 专 业：                                                                                | 安装工程                    |                                                                                      |  |
| 证 书 编 号：                                                                            | 建[造]24244400016183      |                                                                                      |  |
| 有 效 期：                                                                              | 2024年08月06日-2028年08月05日 |                                                                                      |  |
| 聘 用 单 位：                                                                            | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司        |                                                                                      |  |
|  |                         |   |  |
| 个人签名：胡畅                                                                             |                         |  |  |
| 签名日期：2025.4.29                                                                      |                         | 发证日期：2024 年 08 月 06 日                                                                |  |

胡畅 执业资格证书



胡畅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



胡畅 毕业证书（本科）



胡畅 身份证





胡畅 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡畅  
社保电脑号：812058172  
身份证号码：420704200102190051  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
单位编号：60015612  
页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0 | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |          |        | 11406.91 | 5644.0 |      |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91 |      |       |      |       | 81.2 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3d52eam ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 42、安装工程师 张昭

张昭 职称证书（中级工程师）



张昭 毕业证书（本科）



张昭 身份证





张昭 社保证明

| 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人） |    |          |                 |          |        |                          |      |         |        |    |      |                         |      |       |               |       |      |
|----------------------|----|----------|-----------------|----------|--------|--------------------------|------|---------|--------|----|------|-------------------------|------|-------|---------------|-------|------|
| 姓名：张昭                |    |          | 社保电脑号：500529319 |          |        | 身份证号码：430302198905300055 |      |         | 页码：1   |    |      | 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |       | 单位编号：60015612 |       |      |
|                      |    |          |                 |          |        |                          |      |         | 计算单位：元 |    |      |                         |      |       |               |       |      |
| 缴费年                  | 月  | 单位编号     | 养老保险            |          |        | 医疗保险                     |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险                    |      | 失业保险  |               |       |      |
|                      |    |          | 基数              | 单位交      | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交                     | 基数   | 单位交   | 基数            | 单位交   | 个人交  |
| 2024                 | 01 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 02 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 03 | 60015612 | 3523.0          | 528.45   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 04 | 60015612 | 3523.0          | 563.68   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 05 | 60015612 | 3523.0          | 563.68   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 06 | 60015612 | 3523.0          | 563.68   | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 07 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 08 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 09 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 10 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 11 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 12 | 60015612 | 4492.0          | 718.72   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 01 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 02 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 03 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 04 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 05 | 60015612 | 4492.0          | 763.64   | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 合计                   |    |          |                 | 11406.91 | 5644.0 |                          |      | 5568.25 | 2227.3 |    |      | 556.91                  |      |       |               |       | 81.2 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3d6213j ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



### 43、安装工程师 陈启林

陈启林 职称证书（助理工程师）



## 陈启林 毕业证书



## 陈启林 身份证





陈启林 社保证明

| 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人） |    |          |                 |        |        |                          |      |       |        |    |      |                         |      |       |               |       |      |
|----------------------|----|----------|-----------------|--------|--------|--------------------------|------|-------|--------|----|------|-------------------------|------|-------|---------------|-------|------|
| 姓名：陈启林               |    |          | 社保电脑号：802084384 |        |        | 身份证号码：440513199605231111 |      |       | 页码：1   |    |      | 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |      |       | 单位编号：60015612 |       |      |
|                      |    |          |                 |        |        |                          |      |       | 计算单位：元 |    |      |                         |      |       |               |       |      |
| 缴费年                  | 月  | 单位编号     | 养老保险            |        |        | 医疗保险                     |      |       | 生育     |    |      | 工伤保险                    |      | 失业保险  |               |       |      |
|                      |    |          | 基数              | 单位交    | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交                     | 基数   | 单位交   | 基数            | 单位交   | 个人交  |
| 2024                 | 01 | 60015612 | 3523.0          | 493.22 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 02 | 60015612 | 3523.0          | 493.22 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 3.3   | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 03 | 60015612 | 3523.0          | 493.22 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 04 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 05 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 06 | 60015612 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 6.61  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 07 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 08 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 09 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 10 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 11 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2024                 | 12 | 60015612 | 4492.0          | 673.8  | 359.36 | 2                        | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 01 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 02 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2360 | 9.44  | 2360          | 18.88 | 4.72 |
| 2025                 | 03 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 04 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 2025                 | 05 | 60015612 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 2                        | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67                   | 2520 | 10.08 | 2520          | 20.16 | 5.04 |
| 合计                   |    |          | 10701.41 5644.0 |        |        | 1670.56 556.91           |      |       | 556.91 |    |      | 138.8 324.8             |      |       | 81.2          |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c3d78b51 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



#### 44、安装工程师 陈政豪

陈政豪 职称证书（助理工程师）



陈政豪 毕业证书（专科）



陈政豪 身份证





陈政豪 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈政豪 社保电脑号：805059689 身份证号码：440183199901156715 页码：1  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |        | 生育保险  |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0   | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0   | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 3.3   | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0   | 493.22 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 |
| 合计   |    |          | 10701.41 | 5644.0 |        |      | 1670.56 | 556.91 |       |    | 556.91 |       |      | 138.8 | 27.8 | 81.2  |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3d910a6 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60015612  
单位名称  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 45、安装工程师 黄炜明

黄炜明 职称证书（助理工程师）

| 广东省职称证书                                                                                         |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓 名：黄炜明                                                                                         |  |
| 身份证号：440506199410300814                                                                         |                                                                                    |
| 职称名称：助理工程师<br>专 业：工程造价<br>级 别：助理级                                                               |                                                                                    |
| 取得方式：考核认定                                                                                       |                                                                                    |
| 通过时间：2023年04月23日                                                                                |                                                                                    |
| 评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会                                                                         |                                                                                    |
| 证书编号：2303006131240                                                                              |                                                                                    |
| 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局                                                                              |                                                                                    |
| 发证时间：2023年07月13日                                                                                |                                                                                    |
|             |                                                                                    |
| 查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a> |                                                                                    |

黄炜明 毕业证书（本科）



黄炜明 身份证





黄炜明 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄炜明 社保电脑号：801140649 身份证号码：440506199410300814 页码：1  
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |       |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交   |
| 2024 | 01 | 60015612 | 3523.0   | 493.22 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 3.3   | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 02 | 60015612 | 3523.0   | 493.22 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 3.3   | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 03 | 60015612 | 3523.0   | 493.22 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 04 | 60015612 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 05 | 60015612 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 06 | 60015612 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 07 | 60015612 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 08 | 60015612 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 09 | 60015612 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 10 | 60015612 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 11 | 60015612 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 |
| 2024 | 12 | 60015612 | 4492.0   | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 |
| 2025 | 01 | 60015612 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 |
| 2025 | 02 | 60015612 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44  | 2360  | 18.88 |
| 2025 | 03 | 60015612 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 04 | 60015612 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520  | 20.16 |
| 2025 | 05 | 60015612 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520  | 20.16 |
| 合计   |    |          | 10701.41 | 5644.0 |        |      | 5568.25 | 2227.3 |        |    | 556.91 |       |      |       | 324.8 | 81.2  |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea00c3d9a22q ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60015612 单位名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 五、履约评价情况

投标人需近三年提供同类项目建设单位及招标人出具的履约评价情况（不超过 5 项）

| 序号 | 表彰情况名称                        | 颁发机构             | 时间        | 备注 |
|----|-------------------------------|------------------|-----------|----|
| 1  | 奥园集团直管区域 2021-2022 年度工程造价咨询复审 | 奥园集团（广东）有限公司     | 2022-3-11 | 优秀 |
| 2  | 星河地产深圳公司结算复审工程造价咨询委托          | 深圳市瑞和佳源房地产开发有限公司 | 2021-5-27 | 优秀 |
| 3  | 星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）  | 深圳雅宝房地产开发有限公司    | 2023-11-6 | 优秀 |
| 4  | 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询         | 深圳市佰亨置业有限公司      | 2023-5-17 | 优秀 |
| 5  | 星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目       | 惠州市星裕达房地产开发有限公司  | 2023-3-5  | 优秀 |

# 1、奥园集团直管区域 2021-2022 年度工程造价咨询复审

## (1) 履约评价

| 造价咨询任务完成确认书                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                  |       |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 任务单编号                                                                                                                                                                            | AY-YLAYGC-005                                                                                                                                                    |       |     |
| 咨询单位名称                                                                                                                                                                           | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                                                                                                 |       |     |
| 合同名称                                                                                                                                                                             | 奥园集团直管区域2021-2022年度工程造价咨询复审                                                                                                                                      |       |     |
| 任务工程名称                                                                                                                                                                           | 玉林奥园广场总承包工程合同(III)及补充协议工程                                                                                                                                        |       |     |
| 咨询类别                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 概算编制 <input type="checkbox"/> 预算编制 <input type="checkbox"/> 预算审核 <input type="checkbox"/> 结算审核 <input checked="" type="checkbox"/> 结算复审 |       |     |
| 项目负责人                                                                                                                                                                            | 赵凯                                                                                                                                                               |       |     |
| 土建负责人                                                                                                                                                                            | 胡德金                                                                                                                                                              | 安装负责人 | 许朝进 |
| 完成情况:<br>(任务完成后由咨询单位填写, 列明咨询结果, 超出约定期限, 请注明理由)<br>我司于2022年3月11日提交了玉林奥园广场总承包工程合同(III)及补充协议工程造价咨询复审报告, 按造价咨询任务通知书要求按时完成, 送审造价1861814662.76元, 审后造价1792112376.77元, 审减额为69702285.99元。 |                                                                                                                                                                  |       |     |
| <br>咨询单位(盖章)<br>日期: 2022年3月11日                                                               |                                                                                                                                                                  |       |     |
| 任务完成情况评价                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                  |       |     |
| 评价项目                                                                                                                                                                             | 评价结论: 优秀                                                                                                                                                         |       |     |
| 人员配备                                                                                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格                                      |       |     |
| 成果质量                                                                                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格                                      |       |     |
| 工作效率                                                                                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格                                      |       |     |
| 履约配合                                                                                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格                                      |       |     |
| 建设单位确认: 苗彩玲<br><div style="text-align: right;"> <br/>           日期: 2022年 月 日         </div> |                                                                                                                                                                  |       |     |



(2) 中标通知书

中国奥园地产集团股份有限公司  
China Aoyuan Property Group Limited



**奥园集团直管区域 2021~2022 年度工程造价咨询复审服务战略合作工程**

**中标通知书**

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

经评定，敝司谨此通知，现确定贵司为奥园集团直管区域2021~2022年度工程造价咨询复审服务战略合作工程的中标单位之一，并就此明确以下中标条件：

一、合作期限：自框架协议签订之日起至2022年 12月 31 日。

二、“框架协议”具体签署主体如下：

甲方为：奥园集团（广东）有限公司

乙方为：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司。

三、合同单价：以 本集采框架协议的工程量清单 为准。

四、合同文件：本工程合同文件将包括但不限于下列文件：

（一）本中标通知书

（二）各有关往来函件如下：

（从招标文件发出以后至中标通知书发出之间的所有往来函件）

函件名称1： 答疑回复

函件名称2： 议标洽谈记录表

函件名称3： 议标及调整不平衡后工程量清单

（三）合同专用条款及附件；

（四）合同通用条款；

（五）工程规范和技术说明及附件；

(六) 工程量计算规则及单价说明;

(七) 合同价款清单;

(八) 招标文件;

(九) 投标文件;

若本条款中的文件或书函之间有含糊或矛盾的地方,除另有说明或协议外,一切解释以上述排列之文件的先后次序为准。如往来函件间有含糊或矛盾的地方,一切解释以日期较后者为准。正式合同签署前,招标文件中的合同文本内容作为双方权利义务的重要参考。

五、付款方式:详见招标文件。

在正式合同签署以前,本中标通知书连同往来函件及招标文件作为发包人与主承包人之间的执行文件,对双方均具约束力。

贵司若接受上述条件并同意按照我司招标文件中的合同文本签订正式合同的,请在下方盖章,并于两日内返回我司且于 2021 年 6 月 30 日前与我司签订正式合同,否则视为贵司自动放弃,贵司将承担相应法律责任,包括但不限于投标保证金被没收等。

(以下无正文)

发包人(章):



承包人(章):



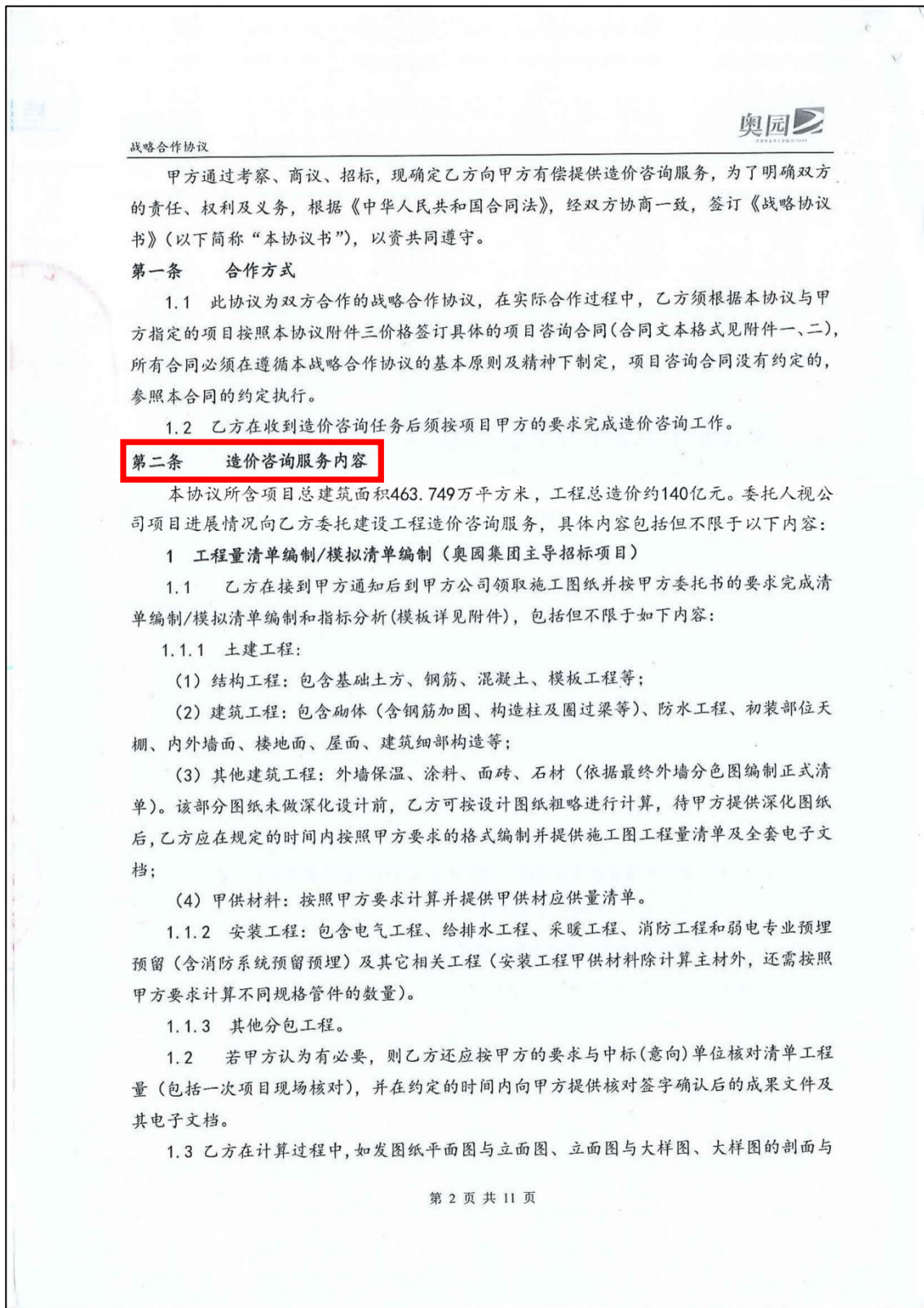
日期: 2021.6.11 日期: \_\_\_\_\_

(3) 合同关键页-合同封面页

|                                         |                                       |    |        |
|-----------------------------------------|---------------------------------------|----|--------|
| 战略合作协议                                  |                                       | 奥园 | 园<br>档 |
| 奥园集团直管区域 2021~2022 年度工程造价咨询复审<br>服务战略合作 |                                       |    |        |
| 合 同 主 题                                 | 奥园集团直管区域 2021~2022 年度工程造价咨询复审服务战略合作协议 |    |        |
| 甲 方                                     | 奥园集团（广东）有限公司                          |    |        |
| 乙 方                                     | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      |    |        |
| 合 同 期 限                                 | 2021 年 6 月 15 日至 2022 年 12 月 31 日     |    |        |
| 第 1 页 共 11 页                            |                                       |    |        |



#### (4) 合同关键页-项目规模及服务内容



标注的文字出现矛盾,应及时将问题发给甲方解决;如因时间紧迫,甲方又未及时回复的,可遵循下列原则:平面图与立面图出现矛盾,以平面图为准、立面图与大样图出现矛盾,以大样图为准,且要在工程量清单的编制说明详细说明。

1.4 乙方需对招标过程中各家投标单位的疑问进行回复,且回复应及时,最迟回复时间不得超过1天。乙方对答疑的回复需详尽细致,禁止敷衍了事;需确保回复正确;回复的范围包括所有涉及费用、影响报价的问题。

1.5 工程量清单包括:

(1) 总包招标工程量清单(总包招标定标按出图时效分3种情况,①模拟发标,模拟定标,总价签约;②模拟发标,总价定标签约;③总价发标,总价定标签约。具体操作流程详见附件十);

(2) 分包招标工程量清单;

(3) 甲供材清单(甲供材料明细分别统计出各单位工程的应供量)/甲分包清单;

(4) 咨询服务过程中的设计变更(发生颠覆性变更时甲方可根据变更范围适当给予乙方一定的经济补偿,其它变更相关费用含在报价中)及其他相关资料;

1.6 以上各类清单必须包括(对下述的结算成果提交要求同样适用):

(1) 《工程量清单编制说明》;

(2) 《工程量清单》;

(3) 《总包指标分析表》(定稿与初稿之间的差异及误差率分析表);

(4) 《计算底稿》;

(5) 《计算模型》(统一为广联达软件,机电安装专业不可使用广联达,必须为 EXCEL 表格算量);

(6) 建筑面积 CAD 痕迹图;

(7) 争议列项或是答疑回复文件。

1.7 工程量清单编制时间按以下规定:

(1) 总包模拟清单编制:接到甲方通知后7个自然日内;

(2) 总包总价清单编制:接到图纸后18~25个自然日内;

(3) 铝合金门窗工程:接到甲方通知和图纸后7个自然日内;

(4) 栏杆工程:接到甲方通知和图纸后5个自然日内;

(5) 涂料工程、保温工程、外立面工程:接到通知和图纸后7个自然日内;

(6) 消防工程:接到通知和图纸后10个自然日内;

(7) 室外道路、水电管网工程、供暖工程、燃气工程:接到通知和图纸后10个自然日内;

(8) 园林景观工程:接到图纸后7个自然日内;

(9) 样板房、售楼部、公共区域、公共建筑、公寓、酒店精装修工程：接到图纸后 7 个自然日；

(10) 其它零星工程：根据委托单的约定。

甲方根据出图时间及招标需要有可能对上述时间安排作出调整，乙方应无条件执行。

## 2 结算审核（包含签证变更指令单结算审核）

### 2.1 结算（暂转固）二审

2.1.1 乙方领取结算（暂转固）资料后，在甲方委托书指定的时间内完成二审审价及审量（包含对送审资料/一审资料的合理合法性审查），编制二审初稿文件提交给甲方，成果文件包括：二审初稿报告、工程量清单编制说明、工程量清单、指标分析表（总包）、计算底稿、计算模型（总包）、建筑面积 CAD 痕迹图。

2.1.2 审核期间，乙方对主要工程或是在甲方有要求时必须去施工现场进行实测实量。实测结果数据（照片等）应并入审核报告中一并提交。甲方对乙方提供实测的成果进行抽查。

2.1.3 甲方收到乙方编制的二审初稿后，将施工单位报送的结算文件/一审/发给乙方，乙方出具对比结果后，安排与施工单位开始对数（项目现场核对或集团总部核对，具体地点届时另行通知），双方开始对数前需制定对数计划，提交甲方确认备案。并严格按照甲方确认的对数计划提交与施工单位共同签字确认的二审定稿报告。

2.1.4 乙方与施工单位对数成果提交甲方审核，成果文件包括：二审定稿报告、工程量清单编制说明、工程量清单、指标分析表（总包）、计算底稿、计算模型（总包）、建筑面积 CAD 痕迹图、争议列项、定稿与初稿差异及误差率分析表。

2.1.5 经甲方同意后与施工单位进行核对期间，乙方需做好完整的工程预算项目编制审核备忘录。核对工作完成后，乙方对与乙方初稿，乙方与施工单位初稿相比误差相差 $\pm 3\%$ 以上清单子目的差异作出评估分析和说明，最终向甲方报送一式四份核对后完整的（即施工单位签字确认）预算报告及相应的电子文档。

### 2.1.6 造价分析

乙方根据甲方提供的格式进行造价分析及指标含量分析（对标、施工图预算及结算均需提炼指标），并对提供的成果如钢筋、砼、模板等含量给予建设性意见，须在提交预算报告或审核报告同时将签字盖章的造价分析提供给甲方。

2.2 结算时间按以下规定：

2.2.1 总包二审：接到甲方通知后 15 个自然日内；

2.2.2 分包二审：接到甲方通知后 7 个自然日内。

## 第三条 乙方造价人员要求

1 乙方需为委托人所属各甲方设立项目公司（组），配备固定的专职造价人员，乙方项



## (5) 合同关键页-合同金额页

战略合作协议



目公司（组）成本人员：项目经理（组长）、技术总负责、土建组成员、安装组成员、园林装修成员等。

2 咨询项目组人员均须有二年以上本专业的工作经验，乙方不得随意更换人员，如有特殊原因需变更人员，须提前3日书面通知甲方并经甲方同意方可更换。

### 3 造价组成员的具体职责

提交给甲方的所有的书面或电子版成果承担复核责任，对工作质量负责。若甲方认为其专业能力或工作态度达不到要求，向乙方投诉后仍无法改善的，甲方有权要求更换对接人。乙方须在一周内提供面试人员，面试合格一周内到岗。若专业对接人一年内离职或甲方认为其能力不足无法胜任工作要求更换人员的，甲方有权扣减2000元/次咨询费。

### 4 甲方确认无法胜任工作者，包括：

- (1) 不熟悉熟练本专业工作的人员、工作责任心不强的人员等等；
- (2) 不能积极配合项目甲方正常工作；
- (3) 违反职业操守规定，有受贿行为，出具的报告有虚假成分的人员。情节严重者项目甲方有权追究乙方因此引起的损失及法律责任；
- (4) 与乙方提供给项目甲方名册不符者，请及时知会项目甲方及其相关人员，并得到项目甲方的确认。

## 第四条 咨询酬金

1 咨询酬金按委托内容（业务类型）分为工程量清单编制、结算审核两部分，咨询酬金暂定为14,770,980.29元，大写（人民币）：壹仟肆佰柒拾柒万零玖佰捌拾元贰角玖分。收费标准分别如下：

### 1.1 工程量清单编制：

1.1.1 总包暂转固工程委托，按建筑面积计费，建筑面积一律按工程规划证面积，未特别标注的均按所委托项目的总建筑面积；

1.1.2 分包工程委托，以对应工程造价为计费基础，具体要求详见附件三《造价咨询服务收费报价表》。

1.2 结算审核按基本收费加审减提成方式计取，具体要求详见附件三《造价咨询服务收费报价表》。

2 结算办理的建筑面积计算依据以规划证面积为准。

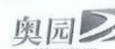
### 3 有关差旅费用的约定

3.1 甲方所委托的项目位于乙方所在地的省内的，住宿费、交通费及其他费用视为已包含在咨询合同价款中。

3.2 甲方若要求乙方赴省外或是省外项目所在地（此处省外是相对于乙方所在地的省而言）进行工程的核对工作（超过一次的）。双方同意按以下计取相关费用：

(6) 合同关键页-合同签订日期

战略合作协议



1.2 除甲方书面同意外,乙方及咨询专业人员不得接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。乙方不得参与可能与合同规定的与甲方利益相冲突的任何活动。否则,乙方自愿接受甲方的任何处罚。

1.3 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。因合同当事人一方迟延履行合同后发生不可抗力的,不能免除迟延履行方的相应责任。

1.4 乙方在履约过程中,实时接受并配合甲方公司监督,服务态度、成果质量等均作为甲方公司每季度履约评价的依据,年度综合评价不合格甲方要求的,甲方有权予以淘汰。

#### 第八条 协议有效期与协议终止

本协议自双方签署之日起生效,有效期截至2022年12月31日,有效期届满后,任何一方均没有期满续约或继续合作的义务。本协议有效期满前1个月,甲方将依据《造价咨询服务评价表》内容确定是否和乙方继续合作,若双方决定继续合作的,应另行签订协议。本协议效力截止日期后,甲方和乙方之间已生效但尚未履行完毕的实体项目作业分合同继续有效,直至该项目合同履行完毕。

#### 第九条 纠纷争议处理方式

凡因本协议引起的或与本协议有关的争议,双方应当友好协商解决,协商不成时,双方同意向项目甲方住所地的人民法院提起诉讼解决。

#### 附则

本协议一式陆份,甲方持肆份,乙方持贰份,自双方签字且盖章之日起生效,均具有同等法律效力。

本协议于2021年6月15日在甲方所在地签订。

本协议附件:

附件一《造价咨询服务收费报价表》

附件二《工程造价咨询业务委托单》

附件三《施工图预算技术指标汇总表》

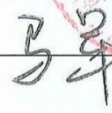
附件四《项目技术经济指标汇总表》

附件五《违约处理通知书》

附件六《咨询酬金申请单》

附件七《工程量计算规则及单价说明》

(7) 合同关键页-合同签章页

|                      |                                                                                   |                                                                                               |                                                                                    |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>战略合作协议</p>        |                                                                                   | <p>奥园 </p> |                                                                                    |
| <p>附件八《委托咨询作业流程》</p> |                                                                                   |                                                                                               |                                                                                    |
| <p>附件九《廉洁协议书》</p>    |                                                                                   |                                                                                               |                                                                                    |
| <p>(以下无正文)</p>       |                                                                                   |                                                                                               |                                                                                    |
| 甲                    | 方：奥园集团(广东)有限公司                                                                    | 乙                                                                                             | 方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                 |
| 地                    | 址：                                                                                | 地                                                                                             | 址：                                                                                 |
| 授权代表人：               |  | 授权代表人：                                                                                        |  |
| 电                    | 话：                                                                                | 电                                                                                             | 话：13421315584                                                                      |

第 11 页 共 11 页



## 报价编制说明

|    |                                                                                                                                                                    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 按建筑面积计费的项目，结算咨询酬金时，建筑面积一律按工程规划证面积（户型面积按预售查丈面积），未特别标注的均按委托项目的总建筑面积；按工程造价收费的，结算咨询酬金时均为工程税前造价计算；                                                                      |
| 3  | 总包工程量清单编制工作内容已包括外墙面砖、保温等总包施工范围内的清单工程量编制的工程报价，甲方将外墙涂料、真石漆等外墙装饰工程及内/外墙保温工程独立分包时，相应的工程量清单编制造价业务独立报价；                                                                  |
| 4  | 所有委托项目的收费均已包含了与施工单位核对的工作内容；清单中所有报价应充分考虑且应包含为完成全部图纸算量、按我司要求编制工程量清单及经济技术指标分析、现场条件、“战略合作协议”及报价要求、人员配置及辅助设施要求、公司管理费、利润、按政府规定要缴纳的各种税金等所有可能发生的所有费用，并在咨询过程中不再提出任何费用的增补要求。 |
| 5  | 清单编制工作均须严格按甲方发布的标准化清单格式进行编制，装修工程包含甲供材、甲分包工程量的编制及统计；                                                                                                                |
| 6  | 结算审核业务中二审的工作内容包括但不限于工程量核对、合同内单价核对（采用定额模式的包括取费原则核对并正确套价）、合同外单价的暂定、争议收集整理、统计汇总、指标分析（按甲方发布的分析表格形式），直至提供给甲方最终确认的成果为止；                                                  |
| 7  | 与施工单位核对的过程中将每天的对数进展、阶段成果及争议形成备忘录当日报备甲方，对于争议问题的处理，咨询单位可解决的将处理原则报备甲方后方可执行，解决不了应呈报甲方统一处理，严禁造价咨询单位在无任何知会的情况擅自处理争议；                                                     |
| 8  | 合同外单价审批须最终由甲方内部流程审批确认。二审单位在作业过程中，遇到合同外单价的处理原则只可暂定（须在清单的编制说明中进行备注），不可确定；                                                                                            |
| 9  | 结算审核业务二审阶段中，二审最终的审减比例及对应的一审误差率的计算原则按：仅计算工程量差异引起的总价差异（指在同样的图纸资料的情况下，如在二审时新增图纸资料导致相对于一审结果扣减的，不计算一审误差率），以上所述均不计算争议下的暂定情况及合同外单价的暂定情况的二审阶段的变化所引起的偏差；                    |
| 10 | 对于大批量签证变更结算审核的委托，以集团成本中心确认的邮件委托为准，咨询公司不可擅自接受未经集团授权同意的项目的委托；                                                                                                        |
| 11 | 造价咨询公司作业过程中的成果质量、差异、工期奖罚按本框架协议书中相关规定执行；                                                                                                                            |
| 12 | 项目分合同的咨询费结算时每项任务内容须有对应的任务委托单，审批完成任务委托单作为咨询公司所有工作内容结算的唯一依据，某项任务缺少任务委托单的，该任务相应的咨询费一律不予请款及计入最终结算内。                                                                    |
| 13 | 页签2. 造价咨询服务收费报价表，投标方式为按发标基准价浮动；页签3 其他零星收费 指非单项委托合同内工作内容，甲方视需要交由乙方配合的工作，由投标单位自行填报。                                                                                  |
| 14 | “其他零星收费标准”报价不参与浮动，其他单价按总价同比例浮动，包括审减提成。                                                                                                                             |



(8) 合同附件-造价咨询服务收费报价表

战略合作协议



奥园集团造价咨询服务收费报价表

| 投标单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 |                 | 日期: 2021年6月1日 |                  |           |                  |               |                                                                                  |
|--------------------------|-----------------|---------------|------------------|-----------|------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 序号                       | 物业类型            | 计费基础          | 模拟工程量            | 收费标准      | 计价单位             | 合计            | 备注                                                                               |
| 一                        | 清单编制            |               |                  |           |                  | 528,070.75    |                                                                                  |
| 1                        | 总包工程            |               |                  |           |                  |               |                                                                                  |
| 1.1                      | 总包工程(主体结构、水电)   | 建筑面积          | 200,000.00       | 0.13      | 元/m <sup>2</sup> | 25,500.00     | 根据清单, 总包工程(主体结构、水电)之“水电”指随土建总包一起发包, 且施工范围包含在总包范围内的给排水电气工程, 包含其他分包的预埋预留等。         |
| 2                        | 分包工程(图纸工程量清单)   |               |                  |           |                  |               |                                                                                  |
| 2.1                      | 基坑支护工程          | 工程造价(元)       | 10000000         | 0.13%     | 费率               | 12,735.85     |                                                                                  |
| 2.2                      | 桩基工程            | 项             | 5                | 3537.74   | 元/项              | 17,688.68     |                                                                                  |
| 2.3                      | 土方工程            | 项             | 5                | 3537.74   | 元/项              | 17,688.68     |                                                                                  |
| 2.4                      | 道路管网工程          | 工程造价(元)       | 8000000          | 0.15%     | 费率               | 11,880.79     |                                                                                  |
| 2.5                      | 市政道路工程          | 工程造价(元)       | 10000000         | 0.14%     | 费率               | 14,150.94     |                                                                                  |
| 2.6                      | 景观园林工程          | 工程造价(元)       | 20000000         | 0.17%     | 费率               | 33,962.25     |                                                                                  |
| 2.7                      | 高低压工程(含外线)      | 项             | 2                | 5660.38   | 元/项              | 11,320.75     |                                                                                  |
| 2.8                      | 消防工程            | 工程造价(元)       | 15000000         | 0.16%     | 费率               | 23,349.06     |                                                                                  |
| 2.9                      | 燃气工程            | 工程造价(元)       | 10000000         | 0.15%     | 费率               | 14,858.49     |                                                                                  |
| 2.10                     | 人防工程            | 工程造价(元)       | 8000000          | 0.14%     | 费率               | 11,320.75     |                                                                                  |
| 2.11                     | 中央空调工程          | 工程造价(元)       | 1000000          | 0.14%     | 费率               | 1,415.09      |                                                                                  |
| 2.12                     | 智能化工程           | 工程造价(元)       | 5000000          | 0.16%     | 费率               | 8,136.79      |                                                                                  |
| 2.13                     | 防水工程            | 工程造价(元)       | 5000000          | 0.15%     | 费率               | 7,429.25      |                                                                                  |
| 2.14                     | 外墙装饰工程          | 工程造价(元)       | 5000000          | 0.16%     | 费率               | 8,136.79      | 包含真石漆、涂料、幕墙等分包工程。                                                                |
| 2.15                     | 铝合金门窗工程         | 工程造价(元)       | 5000000          | 0.16%     | 费率               | 7,783.02      |                                                                                  |
| 2.16                     | 栏杆工程            | 工程造价(元)       | 5000000          | 0.16%     | 费率               | 7,783.02      |                                                                                  |
| 2.17                     | 泛光照明工程          | 工程造价(元)       | 5000000          | 0.16%     | 费率               | 7,783.02      |                                                                                  |
| 2.18                     | 公共部位装修工程        | 工程造价(元)       | 5000000          | 0.18%     | 费率               | 9,198.11      | 包含电梯厅、大堂、架空层等                                                                    |
| 2.19                     | 批量精装修工程         | 户型面积          | 10,000.00        | 24.76     | 元/m <sup>2</sup> | 247,641.51    | 1. 需提供整个项目完整工程量清单, 包含户型分类、装修套数统计、清单汇总等工作;<br>2. 仅计算各个不同户型的建筑面积累加, 相同户型建筑面积不累加计算。 |
| 2.20                     | 样板房、售楼处、会所精装修工程 | 户型面积          | 2,000.00         | 14.15     | 元/m <sup>2</sup> | 28,301.89     | 适用于示范区的室内装修工程                                                                    |
| 二                        | 预结算审核           |               |                  |           |                  | 13,406,816.31 |                                                                                  |
| 1                        | 总包转总(二审)        |               | 4,637,490.00     | 基准收费(元/项) | 审减提成             | 9,640,634.65  |                                                                                  |
| 1.1                      | 多层住宅塔楼(含架空层)    | 建筑面积          | 231,874.50       | 1.16      | 审减提成费率           | 3.02%         | 元/m <sup>2</sup> ; 费率                                                            |
| 1.2                      | 高层住宅塔楼(含架空层)    | 建筑面积          | 3,014,368.50     | 1.16      | 审减提成费率           | 3.02%         | 元/m <sup>2</sup> ; 费率                                                            |
| 1.3                      | 超高层住宅塔楼(含架空层)   | 建筑面积          | 46,374.90        | 1.16      | 审减提成费率           | 3.02%         | 元/m <sup>2</sup> ; 费率                                                            |
| 1.4                      | 裙楼(含架空层)        | 建筑面积          | 92,749.80        | 1.16      | 审减提成费率           | 3.02%         | 元/m <sup>2</sup> ; 费率                                                            |
| 1.5                      | 别墅(含自带地下室)      | 建筑面积          | 463,749.00       | 1.16      | 审减提成费率           | 3.02%         | 元/m <sup>2</sup> ; 费率                                                            |
| 1.6                      | 地库              | 建筑面积          | 463,749.00       | 1.16      | 审减提成费率           | 3.02%         | 元/m <sup>2</sup> ; 费率                                                            |
| 1.7                      | 商业/综合体MALL      | 建筑面积          | 92,749.80        | 1.16      | 审减提成费率           | 3.02%         | 元/m <sup>2</sup> ; 费率                                                            |
| 1.8                      | 写字楼/公寓/酒店       | 建筑面积          | 46,374.90        | 1.16      | 审减提成费率           | 3.02%         | 元/m <sup>2</sup> ; 费率                                                            |
| 1.9                      | 学校              | 建筑面积          | 92,749.80        | 1.16      | 审减提成费率           | 3.02%         | 元/m <sup>2</sup> ; 费率                                                            |
| 1.10                     | 以上未提及的其他业态      | 建筑面积          | 92,749.80        | 1.16      | 审减提成费率           | 3.02%         | 元/m <sup>2</sup> ; 费率                                                            |
| 1.11                     | 定额计价工程          | 工程造价(元)       | 2,000,000,000.00 | 0.08%     | 审减提成费率           | 3.02%         | 费率                                                                               |
| 2                        | 分包结算(二审)        |               |                  | 基准收费      | 审减提成             | 3,683,681.65  |                                                                                  |
| 2.1                      | 分包结算(二审)        | 基本收费(以二审定额金额) | 3,759,858,829.49 | 0.10%     | 审减提成费率           | 3.47%         | 费率                                                                               |
| 3                        | 已构成转总的总包签证变更工程  |               |                  |           |                  | 82,500.00     |                                                                                  |



(9) 成果文件



# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

## 玉林奥园广场总承包工程合同（III）及补充协议工程

### 结算复审报告书

编号：[2022]-结算复审-AYGC-001

工程名称：玉林奥园广场总承包工程合同（III）及补充协议工程

咨询委托单位：奥园集团（广东）有限公司

建设单位：奥园集团（广东）有限公司

施工单位：广东蕉岭建筑工程集团有限公司

送审造价：壹拾捌亿陆仟壹佰捌拾壹万肆仟陆佰陆拾贰元柒角陆分（¥1861814662.76 元）

审后造价：壹拾柒亿玖仟贰佰壹拾壹万贰仟叁佰柒拾陆元柒角柒分（¥1792112376.77 元）

审减额：陆仟玖佰柒拾万贰仟贰佰捌拾伍元玖角玖分（¥69702285.99 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：杨双喜 张昭 姜方能 复核人 土建专业负责人：胡德金

项目负责人：朱凯

安装专业负责人：胡德金

公司负责人：

日期：2022 年 3 月 11 日



## 2、星河地产深圳公司结算复审工程造价咨询委托

### (1) 履约评价

#### 工程造价咨询业务完成确认书

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|
| 建设（委托）单位 | 深圳市瑞和佳源房地产开发有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                   |
| 咨询公司     | 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                   |
| 合同名称     | 星河地产深圳公司<br>结算复审工程<br>造价咨询委托合<br>同                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 咨询合同编号 | 755-XH-QT-2020039 |
| 委托项目名称   | 瑞和佳源 1 号地块总承包工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                   |
| 项目概况     | 瑞和佳源 1 号地块总承包工程，项目地点位于深圳市龙华，<br>建筑面积为 182124.85 m <sup>2</sup> ，规划设计为 2 层地下室(含人防)、<br>5 栋超高层住宅、1 栋幼儿园等。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                   |
| 委托内容     | <input type="checkbox"/> 清单编制 <input type="checkbox"/> 预算编制 <input type="checkbox"/> 预算审核<br><input type="checkbox"/> 签证、工程变更编制或审核 <input type="checkbox"/> 结算审核<br><input checked="" type="checkbox"/> 结算复审 <input type="checkbox"/> 其它：                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                   |
| 工作进度情况   | 要求完成时限 30 天，实际完成时限 29 天。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                   |
| 完成情况说明   | 我司于 2021 年 5 月 27 日提交了瑞和佳源 1 号地块总承包工程<br>结算复审报告，按造价咨询任务通知书要求按时完成，送<br>审造价 553281702.48 元，审后造价 541703907.56 元，审减<br>额为 11577794.92 元。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                   |
| 完成情况确认   | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> <br/>           建设单位成本管理部（签名）：<br/>           （盖章）<br/>           时间：2021年5月30日         </div> <div style="text-align: center;"> <br/>           咨询公司（签名）：<br/>           （盖章）<br/>           时间：2021年5月27日         </div> </div> |        |                   |

备注：工程造价咨询业务委托单一式二份，双方各执一份。

(2) 合同关键页-合同封面页

星河地产深圳公司结算复审工程造价  
咨询委托合同

合同编号：755-XH-QT-2020039

工程名称：星河地产深圳公司结算复审工程造价咨询合同

工程地点：广东省深圳市

甲方单位：深圳市瑞和佳源房地产开发有限公司

乙方单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2020 年 11 月

(3) 合同关键页-工程概况及合同金额

## 星河地产深圳公司结算复审

### 工程造价咨询合同

2019年11月，星河房地产开发有限公司与乙方签订了《2019-2022年度星河地产集团深圳公司总分包工程结算复审项目造价咨询委托战略协议》(合同编号：755-ZL-QT-2019005)(以下简称战略合同)。现因工作需要，依照《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经协商一致，甲乙双方同意在战略合同的基础上，订立本合同，除本合同另有约定外，甲方的权利及责任与战略合同中星河房地产开发有限公司权利及责任的合同条款相一致，乙方的权利及责任与战略合同中的有关条款相同。

#### 一、工程概况：

项目名称：星河地产深圳公司结算复审工程造价咨询

项目规模：星河瑞和佳源总建筑面积为439810平方米，投资总额12亿元。

项目地点：广东省深圳市

甲方项目成本组补充内容：星河地产深圳公司结算复审工程造价咨询工作

#### 二、咨询酬金：

1、本合同暂定价款：2000000.00元（大写：贰佰万元整）。本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据，不作为咨询酬金结算金额。

2、咨询酬金计价原则：本合同采用费率计价方式。

咨询酬金总额=Σ各项咨询业务收费基数×费率%

| 序号 | 项目               | 包干单价（费率） | 备注                    |
|----|------------------|----------|-----------------------|
| 1  | 结算复审基本<br>审核费    | 1.15‰    | 以报审结算金额为计费基<br>数，费率包干 |
| 2  | 结算复审核减<br>额的奖励性收 | 2.8%     | 以审减结算金额为计费基<br>数，费率包干 |



(4) 合同关键页-合同签章页

|                           |   |  |
|---------------------------|---|--|
|                           | 费 |  |
| 备注：以上费率包含增值税专用发票，发票税率为 6% |   |  |

3、上述酬金已综合考虑并包含了乙方按本合同约定及甲方要求完成服务范围内全部工作内容和相关事项及完全履行本合同义务所需的一切费用(人员薪酬、办公费用、管理费用、差旅交通费用(限深圳市内)、利润、税率为 6%的增值税专用发票等),同时亦已综合考虑合同期间货币贬值、汇率变化、工作条件恶化等社会风险和自然风险,以及合同中明示或暗示的所有风险、责任和业务费用等等因素在内。

4、因本咨询工作的需要,乙方在合同约定外的出差,经甲方同意,其所需要费用由甲方负责。

5、具备战略合同中所规定的付款条件后,乙方应向甲方提供符合税法规定的增值税专用发票,增值税率为 6%,甲方收到乙方发票后付款,否则甲方有权拒绝付款,乙方承担违约责任。

三、其他未尽条款遵循战略合同执行。

四、本合同一式陆份,甲方执肆份,乙方执贰份。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

甲方代表签字:

乙方代表签字:

签约日期: 2020 年 11 月 10 日

注:本协议经甲、乙双方代表签字、盖章后生效。

(5) 成果文件



# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

## 瑞和佳源 1 号地块总承包工程

### 结算复审报告书

编号：[2021]-结算复审-RH-003

工程名称：瑞和佳源 1 号地块总承包工程

咨询委托单位：深圳市瑞和佳源房地产开发有限公司

建设单位：深圳市瑞和佳源房地产开发有限公司

施工单位：中国建筑第五工程局有限公司

送审造价：伍亿伍仟叁佰贰拾捌万壹仟柒佰零贰元肆角捌分（¥553281702.48 元）

审后造价：伍亿肆仟壹佰柒拾万零叁仟玖佰零柒元伍角陆分（¥541703907.56 元）

审减额：壹仟壹佰伍拾柒万柒仟柒佰玖拾肆元玖角贰分（¥11577794.92 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

有效期至：2021 年 12 月 31 日

审核人：林远 王经

复核人 土建专业负责人：李国辉

肖舒丹 李以川 陈美峰

项目负责人：张凯

安装专业负责人：邓艳



公司负责人：[Signature]



日期：2021 年 5 月 27 日

3、星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）

(1) 履约评价情况

履约评价意见

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

委托单位：深圳市雅宝房地产开发有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

项目组成员：王俊、邓艳、张岳、许朝进、胡德金、王光磊、贾应荣、王雷等

项目规模：星河雅宝项目 3#、4A#地块位于龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处。项目两个地块总用地面积 7.41 万平米，总规定计容面积 433014.7 平方米，总建筑面积约 66.4 万平米，同期开发项目建成后，将是特区新的地 75 层超高层写字楼，建筑高度 369 米双子塔，总投资 150 亿元。

评价意见内容

|   |       |                                          |                              |                              |                              |
|---|-------|------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1 | 服务态度： | <input checked="" type="checkbox"/> 很好；  | <input type="checkbox"/> 好；  | <input type="checkbox"/> 一般； | <input type="checkbox"/> 差   |
| 2 | 职业道德： | <input checked="" type="checkbox"/> 很好；  | <input type="checkbox"/> 好；  | <input type="checkbox"/> 一般； | <input type="checkbox"/> 差   |
| 3 | 专业水平： | <input checked="" type="checkbox"/> 高；   | <input type="checkbox"/> 较高； | <input type="checkbox"/> 一般； | <input type="checkbox"/> 低   |
| 4 | 质量控制： | <input checked="" type="checkbox"/> 很好；  | <input type="checkbox"/> 好；  | <input type="checkbox"/> 一般； | <input type="checkbox"/> 差   |
| 5 | 服务效果： | <input checked="" type="checkbox"/> 很满意； | <input type="checkbox"/> 满意； | <input type="checkbox"/> 一般； | <input type="checkbox"/> 不满意 |
| 6 | 其它：   | <input checked="" type="checkbox"/> 很好；  | <input type="checkbox"/> 好；  | <input type="checkbox"/> 一般； | <input type="checkbox"/> 差   |

委托单位：（公章）

日期：2023 年 11 月 6 日



## (2) 委托方证明

### 委托方证明

兹证明 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 在我方从事 “星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目” 的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容证明如下：

一、项目名称：星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：王俊、张岳、胡德金、许朝进、陈楚龙、王光磊、梅双喜、李美娟、肖舒丹、李红山、陈美晔、杨俊泽、姜方能、颜春美、廖灿灿、陈启林、匡海燕。

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不限于：前期目标成本测算及优化、概算编制、招标控制价、过程监控服务、结算审核、财务竣工决算等，根据委托方实际需求下指令）。

五、工程规模及特征：项目地块用地面积7.41万m<sup>2</sup>，总规定计容面积43.30万m<sup>2</sup>，总建筑面积66.4万m<sup>2</sup>；项目包括75层超高层写字楼，建筑高度369米双子塔及地下室商业等，总投资150亿元。

六、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

日期：二〇二三年九月二十日

(3) 中标通知书

## 中标通知书

---

项目名称：星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目

采购单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

采购方式：公开招标

中标单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

中标金额：1519.4000万元

项目联系人：陈工

联系方式：18820906637

本工程于2020年6月11日进行采购，现已完成采购流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件，与采购单位签订本项目合同。

采购单位：（盖章）

日期：2020年8月8日



(4) 合同关键页-合同封面



**星河雅宝项目 3#、4A#地块**  
**造价咨询委托合同**

合同编号: 755-YB-SG-2020026

工程名称: 星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委  
托项目

工程地点: 深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

委托单位: 深圳雅宝房地产开发有限公司

咨询单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





(5) 合同关键页-项目规模及服务范围（建筑面积：66.4 万m²）

### 造价咨询委托合同

委托单位(以下简称甲方): 深圳雅宝房地产开发有限公司

咨询单位(以下简称乙方): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

#### 1. 造价咨询项目概况:

项目名称: 星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

项目地点: 深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

项目规模及项目概况: 星河雅宝项目 3#、4A#地块位于龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处。项目两个地块总用地面积 7.41 万平米,总规定计容面积 433014.7 平方米,总建筑面积约 66.4 万平米,同期开发。项目建成后,将是特区新的地标,75 层超高层写字楼,建筑高度 369 米双子塔,将龙华坂田提升至一个新的高度,并营造崭新的城市天际线。

#### 2. 造价咨询业务服务范围:

咨询业务范围包括但不限于如下内容:

| 开发阶段 | 造价咨询业务范围   | 乙方具体工作内容                                                                             |
|------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 设计阶段 | ✧成本测算      | 根据甲方提供的相关资料,按甲方具体要求进行成本测算,并配合甲方对阶段性设计成果进行达标验收。                                       |
| 招标阶段 | ✧工程量清单编制   | 根据甲方提供的相关资料及具体要求编制工程量清单。                                                             |
|      | ✧标底编制      | 根据甲方提供的相关资料及具体要求进行标底编制,出具标底编制报告,并按整理提交成本数据。                                          |
|      | ✧招标答疑      | 乙方对甲方要求答复的成本相关的疑问进行书面答复,并按要求参加答疑会。对投标单位提出的工程量问题项,乙方应安排人员及时、认真完成工程量核对,核对结论在答疑纪要中予以反映。 |
|      | ✧经济标评审     | 乙方根据甲方提供的评标模板,对投标报价进行评审分析,并提交经济标评审报告。                                                |
| 施工阶段 | ✧预算编制及对审   | 根据甲方提供的相关资料及具体要求编制总包施工图预算,与施工单位进行对审,经甲方确认后形成总包施工图预算编制报告,并整理提交成本数据。                   |
|      | ✧变更签证估价与月结 | 由乙方驻场人员根据甲方要求对变更签证进行估价及结算,并在估价过程中对无效成本进行统计。                                          |
|      | ✧现场计量配合    | 现场计量过程中乙方驻场代表应予以积极配合。                                                                |

|      |                                             |                                                                 |
|------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 竣工阶段 | <input checked="" type="checkbox"/> 项目进度款审核 | 根据工程承包合同、现场实际进度对进度款进行审核。                                        |
|      | <input type="checkbox"/> 其他工作安排             | 说明：可根据实际需要增加                                                    |
|      | <input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算审核  | 根据甲方提供的结算资料及相关具体要求对结算进行审核，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成竣工结算审核报告，并整理提交成本数据。 |
| 其他   |                                             | 说明：可根据实际需要增加                                                    |

咨询服务范围包括：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于土石方、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。

具体内容应按甲方正式所填发的“业务委托单”（格式详见本合同附件一）中所规定的内容及要求为准。

### 3. 服务标准及质量要求：

对于承担甲方所委托的咨询业务，乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的相关规定外，对下列咨询业务还应符合以下要求：

#### 3.1 成果文件格式标准：

| 咨询业务名称    | 成果文件格式标准                                                                                                                  |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 方案测算      | 乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求(甲方未提供标准模板格式的除外)；                                                                            |
| 工程量清单     | 应包括工程量清单封面及编制说明、工程量清单、工程量计算底稿、含量指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，清单封面、编制说明、工程量清单、含量指标构成及分析表必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。                |
| 标底        | 应包括标底/预算封面及编制说明、单项/单位工程造价汇总表、工程量清单计价表、措施项目清单计价表、工程量计算底稿、造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，除工程量计算底稿以外的成果文件必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。 |
| 投标报价评审    | 乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求；                                                                                            |
| 预结算审核     | 应包括预/结算审核书封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的预/结算造价明细表、工程量计算底稿，预/结算审核量/价差异项对比表以及造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。                             |
| 变更签证估价/结算 | 同预结算审核要求。                                                                                                                 |
| 进度款审核     | /                                                                                                                         |

#### 3.2 成果文件合格标准：

| 咨询业务名称 | 成果文件合格标准                                                                   |
|--------|----------------------------------------------------------------------------|
| 方案测算   | 工程量计算需有详细计算过程，单价需有组价明细，直接采用历年积累的含量指标及造价指标的需列明出处，误差超过 5% 的项目数量不大于抽查数量的 20%。 |

## (6) 合同关键页-合同金额页

### 5. 绩效考核:

5.1 履约期间,甲方每两月按绩效考核评价细则(格式详见合同附件二)组织有关人员进行对乙方履约情况进行考核。考核采用百分制,考核结果分为优秀(评分 $\geq 90$ 分)、良好( $80 \leq \text{评分} < 90$ 分)、合格( $70 \leq \text{评分} < 80$ 分)、基本合格( $60 \leq \text{评分} < 70$ 分)、不合格(评分 $< 60$ 分)五个等级。

5.2 进度款支付与当期请款期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩,详见合同条款 7.2.1。

5.3 咨询酬金结算与整个履约期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩,详见合同条款 6.10。

5.4 年度咨询公司双月绩效考核平均分在 70 分以下者视为不合格供方,新项目将不再考虑其作为咨询合作单位;年度咨询公司双月绩效考核平均分在 80 分以上者视为良好合作单位,作为后续项目优选合作对象。

### 6. 合同价款及咨询酬金计价原则:

6.1 本合同暂定价款:¥15194000.00 元(大写:壹仟伍佰壹拾玖万肆仟元整)。

本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据,不作为咨询酬金结算金额。

#### 6.2 咨询酬金计价原则:

本合同采用以下 C 承包方式(其中   /   除外),其中   /   采用以下   /   承包方式。

(A) 按建筑面积计价

咨询酬金总额=咨询范围内的建筑面积 $\times$         元/m<sup>2</sup>+审减酬金

| 序号 | 咨询服务阶段            | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 合价<br>(元) |
|----|-------------------|---------------------------|---------------------------|-----------|
| 一  | 按建筑面积计价项目         | /                         |                           |           |
| 1  | 方案阶段-成本测算         | /                         |                           |           |
| 2  | 招标阶段-清单标底编制、经济标评标 | /                         |                           |           |
| 3  | 施工阶段              | 施工图预算编制及对审                | /                         |           |
| 4  |                   | 施工期过程服务                   | /                         |           |



## (7) 合同关键页-合同签章页

16.3 当事人一方要求变更或解除合同时，应当提前 14 日通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方承担。

16.4 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

16.5 甲方和乙方履行完毕本合同全部义务，乙方向甲方提交符合合同约定的咨询工作文件，甲方按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

### 17. 争议的解决

因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，甲方与乙方之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，依法向工程所在地人民法院提请诉讼解决。

18. 本合同所附之合同附件，与本合同互为补充，与本合同具有同等法律效力。

19. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

### 合同附件

附件一：工程造价咨询业务委托单

附件二：造价咨询业务绩效考核表

附件三：项目人员配置一览表

附件四：咨询保密协议

附件五：星河集团合作方廉洁从业承诺书

附件六：星河集团造价咨询管理作业指引

甲方：深圳雅宝房地产开发有限公司 乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限

地址：深圳市龙岗坂田街道雅宝路 1 号 地址：

星河 WORLD A 栋 3401

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

合同签订地点：

合同签订时间： 2020 年 8 月 21 日

(8) 合同关键页-项目负责人

附件三：项目人员配置一览表

| 序号 | 在本项目中拟任职务 | 姓名  | 证书资格    | 职称证书   | 备注 |
|----|-----------|-----|---------|--------|----|
| 1  | 项目负责人     | 赵凯  | 一级造价工程师 | 中级工程师  |    |
| 2  | 项目总协调人    | 王俊  | 一级造价工程师 | 高级工程师  |    |
| 3  | 土建负责人     | 贾应荣 | 一级造价工程师 | 高级工程师  |    |
| 4  | 土建总审工程师   | 胡德金 | 一级造价工程师 | 中级工程师  |    |
| 5  | 安装负责人     | 许朝进 | 一级造价工程师 | 中级工程师  |    |
| 6  | 安装总审工程师   | 张岳  | 注册造价工程师 | 中级工程师  |    |
| 7  | 土建工程师     | 李美娟 | 一级造价工程师 | 中级工程师  |    |
| 8  | 土建工程师     | 梅双喜 | 一级造价工程师 | 中级工程师  |    |
| 9  | 土建工程师     | 林志远 | 一级造价工程师 | 中级工程师  |    |
| 10 | 土建工程师     | 王亮  | 造价员     | 高级工程师  |    |
| 11 | 土建工程师     | 杨俊泽 | 造价员     | 中级工程师  |    |
| 12 | 土建工程师     | 廖灿灿 | 造价员     | 中级工程师  |    |
| 13 | 土建工程师     | 姜方能 | 二级造价工程师 | 中级工程师  |    |
| 14 | 土建工程师     | 洪纯萍 | 二级造价工程师 | 助理级工程师 |    |
| 15 | 土建工程师     | 陈美晔 | 造价员     | 助理级工程师 |    |
| 16 | 土建工程师     | 张焕  | 造价员     | 助理级工程师 |    |
| 17 | 土建工程师     | 黄伟宏 | 造价员     | 助理级工程师 |    |
| 18 | 安装工程师     | 邓艳  | 一级造价工程师 | 高级工程师  |    |
| 19 | 安装工程师     | 王光磊 | 二级造价工程师 | 中级工程师  |    |
| 20 | 安装工程师     | 肖舒丹 | 造价员     | 助理级工程师 |    |
| 21 | 安装工程师     | 颜春美 | 造价员     | 助理级工程师 |    |



(9) 成果文件



# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

## 星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程

### 结算审核报告书

编号：[2023]-结算-YBGC-005

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程

咨询委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

建设单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

施工单位：上海建工集团股份有限公司

送审造价：贰拾壹亿陆仟零伍拾壹万柒仟捌佰柒拾陆元零角壹分（¥2160517876.01 元）

审后造价：贰拾亿捌仟伍佰陆拾捌万零贰佰陆拾贰元伍角柒分（¥2085680262.57 元）

审减额：柒仟肆佰捌拾叁万柒仟陆佰壹拾叁元肆角肆分（¥74837613.44 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级 证书编号：甲 190544000844

审核人：王光磊 复核人 土建专业负责人：胡德金

项目负责人：张凯 安装专业负责人：李朝进

公司负责人：张岳

日期：2023 年 10 月 13 日

4、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询

(1) 履约评价情况

履约评价意见

工程名称：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询

委托单位：深圳市佰亨置业有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

驻场人员：杨俊泽

| 评价意见内容 |       |                                          |                              |                                                           |
|--------|-------|------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1      | 服务态度： | <input checked="" type="checkbox"/> 很好；  | <input type="checkbox"/> 好；  | <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差   |
| 2      | 职业道德： | <input checked="" type="checkbox"/> 很好；  | <input type="checkbox"/> 好；  | <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差   |
| 3      | 专业水平： | <input checked="" type="checkbox"/> 高；   | <input type="checkbox"/> 较高； | <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 低   |
| 4      | 质量控制： | <input checked="" type="checkbox"/> 很好；  | <input type="checkbox"/> 好；  | <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差   |
| 5      | 服务效果： | <input checked="" type="checkbox"/> 很满意； | <input type="checkbox"/> 满意； | <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 不满意 |
| 6      | 其它：   | <input checked="" type="checkbox"/> 很好；  | <input type="checkbox"/> 好；  | <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差   |

委托单位：深圳市佰亨置业有限公司（公章）

日期：2023 年 5 月 17 日

## (2) 委托方证明

### 委托方证明

兹证明深圳市建衡达工程造价咨询有限公司,在我方从事“龙华宝山工业区城市更新项目造价咨询(鸿荣源博誉府)”项目的全过程造价咨询服务,现就有关服务内容澄清如下:

一、项目名称: 龙华宝山工业区城市更新项目造价咨询(鸿荣源博誉府)

二、项目负责人: 赵凯

三、项目组成员: 贾应荣、王亮、张岳、胡德金、许朝进、夏辉、廖灿灿、姜方能、陈楚龙、王光磊、李美娟、梅双喜、李红山、陈美晔、杨俊泽、蔡泽帆、许浪、姚锋城

四、咨询服务内容: 全过程造价咨询服务(包括但不限于:前期目标成本测算及优化、概算编制、招标控制价、过程监控服务、结算审核、财务竣工决算等,根据委托方实际需求下指令)。

五、项目规模:工程位于深圳市龙华区,总建筑面积为: 520999.20m<sup>2</sup>,其中住宅共计 242380m<sup>2</sup>,商业共计 24450m<sup>2</sup>,办公大楼共计 95734m<sup>2</sup>,总投资额约 25.30 亿元。

具体指标数据分解为:01 地块住宅(含物业服务用房) 147050m<sup>2</sup>,商业 15020m<sup>2</sup>, 02 地块住宅(含物业服务用房) 185500m<sup>2</sup>,商业 15430m<sup>2</sup>, 03 地块办公楼(含物业服务用房) 115734m<sup>2</sup>,商业 19000m<sup>2</sup>,由 1 栋幼儿园、3 栋超高层住宅塔楼组成。除幼儿园外,设置三层地下室、一层半地下室;幼儿园高度 12.5m;1 栋一二单元结构高度 212.50m;1 栋三四单元结构高度均为 159.70m。本工程涉及装配式建筑(铝模、爬架、PC)、钢结构等施工,地块内全部为装配式建筑,预制构件为预制凸窗、预制外墙、叠合板、钢筋桁架楼承板、轻质隔墙。

六、委托履约服务质量: 优秀。

委托单位: 深圳市恒亨置业有限公司

日期: 二〇二三年七月十六日



### (3) 中标通知书

#### 中标通知书

编号：鸿项（深宝）服务 2020018

致：深圳市建衡达工程造价有限责任公司

贵方参加深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务项目招标，招标编号鸿项（深宝）服务 2020018 投标。经评审小组评审、招标人确定为该项目中标人。

现将有关事宜通知如下：

一、联系方式:请接到中标通知书后，于三日内持本中标通知书与深圳市龙华新区民治街道梅龙路宝山工业区 10 栋联系详谈签订合同事宜。

二、签订合同时请携带：

中标通知书、单位公章或合同专用章

深圳市佰亨置业有限公司

二〇二〇年六月二十七日

(4) 合同关键页-合同封面

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

合同编号：鸿项（深宝）服务-2020018

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目

造价咨询服务合同

甲方：深圳市佰亨置业有限公司

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

#### (4) 合同关键页-项目负责人证明

甲方：深圳市佰亨置业有限公司

地址：深圳市龙华新区民治街道梅龙路宝山工业区 10 栋

法定代表人：陈瑞岳

电话：0755-29812026

传真：0755-23597942

项目负责人：马晓红

联系电话：18929367626

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F

法定代表人： 王俊

电话：0755-33356176

传真：0755-83454978

项目负责人：赵凯

联系电话：13600294887



(6) 合同关键页-项目概况及服务范围 (建筑面积: 52.10 万m²)

根据中华人民共和国合同法, 建设部建标[1999]1号文件等有关规定, 为明确甲、乙双方的权利义务关系, 就本项目工程造价咨询服务有关事项, 经双方协商一致, 签订合同, 以资共同遵守。

**第一条 工程造价咨询服务项目概况**

1.1、项目概况: 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目位于深圳市龙华新区梅龙路宝山工业区, 用地面积 53241.6m<sup>2</sup>, 总建筑面积约 520999.2 平方米, 计容面积约 352850 平方米, 地下室总建筑面积约 153187.9 平方米。由住宅、商业、超高层写字楼、公共配套设施组成, 住宅建筑面积 192550m<sup>2</sup>, 商业、超高层写字楼建筑面积共 144550m<sup>2</sup>, 公共配套设施建筑面积 15750m<sup>2</sup>。

1.2、具体咨询服务项目具体见附件 1《工程造价咨询任务书》, 甲方有权根据需要变更咨询项目委托范围。

**第二条 咨询内容和要求**

2.1、咨询内容:

- (1) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目概算编制;
- (2) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目总包工程预算编制及核对;
- (3) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目总包工程结算编制或审核及核对;
- (4) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目甲分包项目招标工程量清单编制及提供符合市场行情的预算价;
- (5) 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目甲分包项目招标工程结算编制审核及核对。

## (7) 合同关键页-合同金额页

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

- (5) 材料及设备的认质认价资料、主要材料及设备品牌;
- (6) 设计建造标准; 图纸会审纪要、设计变更资料;
- (7) 工程进度计划;
- (8) 编制界面划分资料;
- (9) 需要向乙方提供的其他相关资料。

### 第六条 造价咨询服务费的计算方法及支付方式

6.1、本工程合同含增值税总金额(暂定)为人民币壹仟叁佰捌拾万零贰仟玖佰肆拾元整(¥13,802,940.00), 其中不含增值税金额为人民币壹仟叁佰零贰万壹仟陆佰肆拾壹元伍角壹分(¥13,021,641.51), 增值税税率(或征收率)为6%, 增值税税额为人民币柒拾捌万壹仟贰佰玖拾捌元肆角玖分(¥781,298.49); 详见附件2《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目工程造价咨询报价表》, 最终合同价以实际完成造价咨询服务的咨询费结算价为准。同时合同付款时, 乙方需提供相应金额合法有效的增值税发票(☒增值税专用发票; ☐增值税普通发票)方可付款。如因国家政策下调增值税税率, 不含增值税单价不变, 含税总价按新的计税政策作相应下调。

乙方须对其向甲方提供的涉税信息、资料真实性、准确性、合法性承担一切法律责任, 如有因乙方开具的发票未能达到税务或政府其他部门要求引起的法律纠纷及税务风险均由乙方承担。因此导致甲方被要求补缴税款、罚款或遭受其他损失的, 乙方应赔偿甲方所遭受的所有损失。乙方开具的增值税发票送达并经甲方签收后, 若发生丢失, 乙方应积极协助甲方, 按照相关税收法规和文件的规定提供相应资料, 并有义务配合甲方办理相关税务手续。

6.2、本合同暂定造价咨询服务费及结算办法:

第 11 页 共 36 页

## (8) 合同关键页-合同签章页

深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目造价咨询服务合同

单位有任何业务、人员等关联，否则，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同价款 20% 的违约金

10.10、乙方完成委托书约定的咨询服务工作内容后，须无条件地归还甲方提供的一切资料。

10.11、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或专用章即生效；双方完成合同约定的工程内容，款项结清后即告终止。

10.12、本协议一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

### 第十一条 合同附件

附件 1：工程造价咨询任务书

附件 2：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目工程造价咨询报价表

附件 3：廉洁协议

附件 4：工程造价咨询业务委托书

附件 5：工程造价咨询团队一览表

附件 6：付款申请单

附件 7：乙方公司的营业执照、资质文件、法人证明书或授权代理人证明书，法人及授权代理人身份证复印件。

甲方：深圳市佰亨置业有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

签订时间：2020 年 07 月 27 日



乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

签订时间：2020年07月27日

合同签订地：深圳市龙华区

附件 1

#### 工程造价咨询任务书

##### 一、造价咨询服务内容

- 1、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目总包工程预算编制及核对、总包工程结算的审核；
- 2、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目甲分包项目招标工程量清单编制及符合市场行情的预算价

##### 二、预结算文件编制审核依据

- 1、《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程补充合同书》；
- 2、《北京中外建建筑设计有限公司》、以及各专项设计单位出具的施工图及补充资料；
- 3、设计变更、现场签证、工程联系单等往来函件；
- 4、委托人补充增加的其他补充文件依据。

(9) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

## 深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程

### 结算审核报告书

编号：[2023]-结算-BSGC-003

工程名称：深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程

咨询委托单位：深圳市佰亨置业有限公司

建设单位：深圳市佰亨置业有限公司

施工单位：中国华西企业有限公司

送审造价：壹拾伍亿玖仟叁佰叁拾柒万柒仟伍佰柒拾捌元零角贰分 (¥1593377578.02 元)

审后造价：壹拾伍亿肆仟陆佰叁拾贰万玖仟伍佰玖拾贰元壹角捌分 (¥1546329592.18 元)

审减额：肆仟柒佰零肆万柒仟玖佰捌拾伍元捌角肆分 (¥47047985.84)

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：李美娟

复核人：土建专业负责人：胡德金

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

审核人：李美娟

复核人：安装专业负责人：胡朝进

日期：2023 年 3 月 21 日

5、星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目

(1) 履约评价

履约评价意见

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目

委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

项目组成员：王俊、李自辉、胡德金、许朝进、陈美晔、杨俊泽、梅双喜等

项目规模：星河(惠州)人工智能科研基地项目,总建筑面积 646781.33 平方米其中地下室 105338.42 平方米,科研楼 482233.43 平方米配套楼 53565.26 平方米设备用房 5644.22 平方米。

| 评价意见内容 |       |                                          |                              |                                                           |
|--------|-------|------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1      | 服务态度： | <input checked="" type="checkbox"/> 很好；  | <input type="checkbox"/> 好；  | <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差   |
| 2      | 职业道德： | <input checked="" type="checkbox"/> 很好；  | <input type="checkbox"/> 好；  | <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差   |
| 3      | 专业水平： | <input checked="" type="checkbox"/> 高；   | <input type="checkbox"/> 较高； | <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 低   |
| 4      | 质量控制： | <input checked="" type="checkbox"/> 很好；  | <input type="checkbox"/> 好；  | <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差   |
| 5      | 服务效果： | <input checked="" type="checkbox"/> 很满意； | <input type="checkbox"/> 满意； | <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 不满意 |
| 6      | 其它：   | <input checked="" type="checkbox"/> 很好；  | <input type="checkbox"/> 好；  | <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差   |

委托单位：（公章）

日期：2023 年 3 月 5 日



(2) 合同关键页-合同封面



**星河（惠州）人工智能科研基地  
全过程造价咨询委托合同**

合同编号：752-ZK-SG-2020039

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询委托项目

工程地点：惠州市仲恺高新区青春村

委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

### (3) 合同关键页-项目概况及服务范围

## 第一部分 专用条款

**委托人:** 惠州市星裕达房地产开发有限公司

**咨询人:** 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 1、项目范围:

项目名称: 星河(惠州)人工智能科研基地全过程造价咨询项目

项目地点: 惠州市仲恺高新区青春村

项目规模: 星河(惠州)人工智能科研基地项目,总建筑面积 646781.33 平方米,其中地下室 105338.42 平方米,科研楼 482233.43 平方米,配套楼 53565.26 平方米,设备用房 5644.22 平方米。

### 2、咨询服务内容及要求:

本项目全过程造价咨询服务内容,共包括以下四部分:

#### 2.1 第一部分: 总包施工图预算、结算编制及对审

2.1.1、按栋号分别编制及对审工程预、结算,每一栋要求计算出下述指标;

A、分别列出每一层结构和建筑的造价;

B、结构: 每平方砼含量, 每平方米人工含量, 每平方米模板含量, 每平方米措施费含量及其它委托方成本管理部要求的经济指标;

C、建筑: 每平方米砌块含量, 每平方米内墙抹灰含量, 每平方米楼地面含量, 每平方米外墙装饰含量, 每平方米铝合金门窗(幕墙)含量及其它委托方成本管理部要求的经济指标;

D、安装:按单体工程提炼单方含量指标内容包括: 管线预留预埋、电线、电缆、开关、插座、面板、人工数、给排水管;按单体工程提炼的单方经济指标内容包括: 各系统造价经济指标、电箱/柜、开关插座面板、灯具、管线预留预埋、桥架、电线电缆及其它委托方成本管理部要求的经济指标;

2.1.2、资料: 对过程中的预算资料按合同保存、编号、汇总(包括合同、图纸、设计变更及其它预算依据);

2.1.3、计算成果: 包括书面版本和电子版本按合同分类、编号、汇总;成果要有编制人、审核人签名, 编审时间, 编审所依据的资料等;

2.1.4、计算底稿：具可追溯性，保存所有计算底稿，并按计算成果分类、编号、整理；计算底稿要注明图纸编号、分部分项名称、编制人、编制时间，所依据的图纸版本、其它依据名称及编号；

2.1.5、参加委托人组织的图纸会审并提供专业意见。

2.1.6、单方经济指标误差 $\leq 2\%$ 。

**2.2 第二部分：分包工程量清单、标底编制，其具体工作内容及要求如下：**

2.2.1、工作内容：分包工程招标工程量清单、标底编制工作；

2.2.2、技术要求：按照施工合同要求或委托人要求；

2.2.3、资料：对过程中的资料按合同保存、编号、汇总（包括合同、图纸、设计变更及其它依据）；

2.2.4、计算成果：包括书面版本和电子版本按合同分类、编号、汇总；成果要有编制人、审核人签名，编制时间，编制所依据的资料等；

2.2.5、计算底稿：具可追溯性，保存所有计算底稿，并按计算成果分类、编号、整理；计算底稿要注明图纸编号、分部分项名称、编制人、编制时间，所依据的图纸版本、其它依据名称及编号；

2.2.6、参加招标答疑会并根据答疑情况及时修改调整工程量清单；

2.2.7、参加委托人组织的图纸会审并提供专业意见；

2.2.8、单方经济指标误差 $\leq 2\%$ 。

**2.3 第三部分：钢筋抽量及对审，其具体工作内容及要求如下：**

2.3.1 按栋号分别编制及对审工程预算，每一栋要求计算出下述指标；

每平方米钢筋含量及其它委托方成本管理部要求的经济指标；

2.3.2 资料：对过程中的预算资料按合同保存、编号、汇总（包括合同、图纸、设计变更及其它预算依据）；

2.3.3 计算成果：包括书面版本和电子版本按合同分类、编号、汇总；成果要有编制人、审核人签名，编审时间，编审所依据的资料等；

2.3.4 计算底稿：具可追溯性，保存所有计算底稿，并按计算成果分类、编号、整理；计算底稿要注明图纸编号、分部分项名称、编制人、编制时间，所依据的图纸版本、其它依据名称及编号；

2.3.5、参加委托人组织的图纸会审并提供专业意见。

2.3.6、单方经济指标误差 $\leq 2\%$ 。



#### (4) 合同关键页-合同金额页

##### 2.4 第四部分：现场跟踪审计，具体要求：

委托人认可的专业人员参加现场工程周例会，提供造价咨询意见；

2.4.1 按照施工合同要求或委托人要求；

2.4.2 根据现场发生的实际情况，进行施工签证的核量和检查；

2.4.3 负责现场跟踪审计的人员，不得兼职上述第一、第二、第三部分的工作。

2.4.4 由 3 名造价工程师（土建两名、安装一名）驻现场全程跟踪，驻场人员须经过甲方面试通过，如过程中甲方认为不符合甲方要求的须无条件更换。

2.4.5 附件《造价咨询人员名单表》为暂定，造价咨询人员均需委托人面试通过后才上岗。

2.4.6 如委托人对现场派驻人员不满意，委托人提前一周书面通知咨询人，咨询人应无条件进行更换，直至委托人满意为止。

2.4.7 现场跟踪服务工作中，委托人仅向咨询人提供办公场地、住宿、工作日内的工作餐，其它费用（如办公费等）均由咨询人自行承担，费用已经包含在月酬金中，不再计取其他任何费用。咨询人在本工程中派驻的各类造价咨询服务人员，年龄不得大于 40，大专以上学历，3 年以上同类型工作经验。本项目派驻的造价咨询服务人员应为专职人员，不得在其他项目兼职。

2.4.8 驻现场人员必须按照《驻场人员现场办公作业指引》开展日常工作。

2.4.9 驻现场人员如有人事变动，咨询人需提前二周通知委托人，且交接人员之间必须交接完整清楚。

2.5 咨询人按委托人要求提供完整的书面成果文件 2 份，成果文件及计算底稿电子文件。

2.6 下一期咨询工服务人员不能与上一期咨询服务人员重合，以免影响工作；附件咨询人员清单为暂定，在执行过程中，必须经过甲方成本部审核通过方可正式执行。

**3、咨询酬金，本合同暂定总价：**本合同暂定价款人民币：10089788.75 元（大写：壹仟零捌万玖仟柒佰捌拾捌元柒角伍分），其中不含税金额为人民币：9518668.63 元（大写：玖佰伍拾壹万捌仟陆佰陆拾捌元陆角叁分），税金为人民币：571120.12 元（大写：伍拾柒万壹仟壹佰贰拾元壹角贰分），增值税专用发票 6%；本暂定合同价款仅作为进度款支付的

依据，不作为咨询酬金结算金额。

如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格\*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

##### 3.1 总包施工图预算编制及对审酬金：

(5) 合同关键页-合同签章页

|                                              |                      |
|----------------------------------------------|----------------------|
| 10、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。    |                      |
| 11、本合同一式伍份，具有同等法律效力，委托人叁份，咨询人贰份。             |                      |
| 12、本合同附件                                     |                      |
| 本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同专用条款附件如下： |                      |
| 附件一                                          | 造价咨询人员名单表            |
| 附件二                                          | 星河集团合作方廉洁从业承诺书       |
| 附件三                                          | 各项目施工进度款审批明细表        |
| 附件四                                          | 变更签证处理台账             |
| 附件五                                          | 安全文明施工措施费检查记录表       |
| 附件六                                          | 成品保护措施费检查记录表         |
| 附件七                                          | 工程经济指标分析             |
| 附件八                                          | 《咨询保密协议》             |
| 附件九                                          | 工程造价咨询绩效考核评分细则       |
| 附件十                                          | 工程造价咨询浮动酬金评分细则       |
| 附件十一                                         | 造价咨询公司驻场人员现场办公作业指引   |
| 附件十二                                         | 合同价格清单               |
| 委托人：惠州市星格房地产开发有限公司                           | 咨询人：深圳市建信达工程造价咨询有限公司 |
| 地址：惠州市仲恺高新区惠安村                               | 地址：                  |
| 法定代表人：                                       | 法定代表人：               |
| 委托代理人：                                       | 委托代理人：               |
| 合同签订地点：                                      |                      |
| 合同签订时间 2020 年 6 月 21 日                       |                      |

9

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708 电话：0755-83454958，83454758

## 星河（惠州）人工智能科研基地项目施工总承包工程

### 结算审核报告书

编号：[2022]-合[JHD202051]-A-4-01

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地项目施工总承包工程

咨询委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

建设单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

施工单位：广东和合建设有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：捌亿壹仟叁佰肆拾壹万肆仟伍佰伍拾柒元贰角（¥841680256.38 元）

审后造价：捌亿肆仟壹佰陆拾捌万零贰佰伍拾陆元叁角捌分（¥813414557.20 元）

审 减 额：贰仟捌佰贰拾陆万伍仟陆佰玖拾玖元壹角捌分（¥28265699.18 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

审核人：

复核人：

项目负责人：

公司负责人：

日期：2022 年 11 月 18 日



## 六、其他：廉政承诺书、投标人诚信承诺书

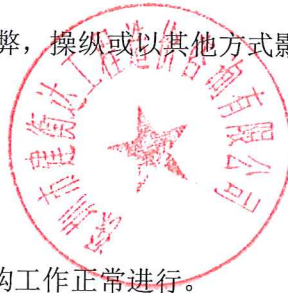
### （一）廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，~~操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。~~
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；



五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察室（邮编：518200）

承诺人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

或其授权的代理人：郑勤珂（签字）

日期：2025年06月17日

## （二）投标人诚信承诺书

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我公司郑重承诺，在参与本次临邦里施工总承包工程合同结算二审造价咨询的投标过程中，所提交的一切资料（包括但不限于企业资质证明、业绩证明、相关人员资质证书及其他相关文件等）均真实、准确、完整、有效。我们承诺没有隐瞒或虚假陈述任何与投标有关的信息。如有需要我们将配合贵公司进行必要的核查和调查，若未按要求配合核查和调查所产生的不良后果由我公司自行承担。

我公司保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。一旦发现我公司所提供的资料存在任何虚假、伪造或隐瞒的情况，愿意承担由此产生的一切法律责任和后果，包括但不限于取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场的无条件退场、记录不良行为、赔偿招标人的所有损失、接受相关部门的处罚等。

特此声明承诺。

投标人名称（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2025年06月17日

