

标段编号：2304-440306-04-01-952298005001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：西部公路物流枢纽项目智能化提升工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳建友智能系统有限公司

日期：2025年06月17日



## 投标人同类工程业绩一览表

序号	工程名称	工程类型	建筑面积	合同价 (万元)	合同签订 时间	备注
1	盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（施工）智能化工程	智能化	38433.85 平方米	2054.31	2023.06. 30	属同类业绩，合同范围包含视频监控系统、停车场管理系统
2	平湖街道河包围九年一贯制新建工程	智能化	53339.00 平方米	845.22	2023.12. 14	属同类业绩，合同范围包含视频监控系统、停车场管理系统
3	燕罗九年一贯制学校新建工程安装工程	智能化	40003.00 平方米	890.88	2022.6.2 2	属同类业绩，合同范围包含视频监控系统、停车场管理系统
4	广州百特医疗用品有限公司园区智能化工程	智能化	30000.00 平方米	71.70	2023.10. 12	属同类业绩，合同范围包含视频监控系统
5	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目智能化工程1标段工程劳务分包	智能化	450000.00 平方米	478.06	2020.10. 23	属同类业绩，合同范围包含视频监控系统、停车场管理系统



(一) 盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目(施工)智能化工程

1. 施工合同关键页

天健粤通盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目(施工)智能化工程专业分包合同

合同编号: B1811012023061904

深圳市粤通建设工程有限公司  
专业分包合同

需方: 深圳市粤通建设工程有限公司  
供方: 深圳建友智能系统有限公司  
工程名称: 盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目(施工)智能化工程  
工程地点: 深圳市盐田区  
签约地点: 深圳市盐田区  
签约日期: 2023年6月30日



### 第一部分 合同协议书

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司（简称：甲方）

分包人：深圳建友智能系统有限公司（简称：乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市盐田区建筑工程事务署（以下简称为“建设单位”）与工程承包人已经签订施工总

承包合同，乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。甲、乙双方就专业分包工程施工事项协商达成一致，订立本合同。

#### 一、分包人资质情况

1. 资质证书号码：D344575446
2. 发证机关：深圳市住房和建设局
3. 资质专业及等级：电子与智能化工程专业承包二级
4. 复审时间及有效期：至 2026 年 01 月 08 日
5. 营业执照号码：9144030035445435XH
6. 安全生产许可证号码：（粤）JZ 安许证字[2022]021148

#### 二、分包工程概况

1. 工程名称：盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（施工）智能化工程
2. 工程地点：深圳市 盐田区
3. 分包范围：盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（施工）智能化工程的分包范围主要有 智能化工程 等作业（以图纸、工程量清单及甲方下发的指令为准）。

4. 乙方应严格遵守建设单位或甲方下发的工程指令，甲方有权调整（缩减或增加）乙方的工程承包范围，价格按本合同执行不予调整。如因甲方调整工程范围导致乙方不能在合同约定期限内完工的，甲方同意工期相应顺延。乙方承诺：



若因乙方施工进度、质量未能满足甲方要求，甲方可另外委托第三方施工或进行整改，产生的费用由乙方承担，且乙方承担其已施工部分的缺陷保修责任。

### 三、分包合同价款

1. 本分包合同为 ☐ 固定总价 ☒ 固定单价 ☐ 下浮率 合同。

**□固定总价合同：**乙方在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标图纸所显示及工程规范内要求的所有工作内容，本合同工程量为经双方确认的工程量为，即使固定工程量存在错、漏，双方默认错漏项所涉及的相关费用已包含在总价的其他部分费用里，乙方不能以任何理由要求增加价款。若工程未发生签证变更，则双方不再重新核算；若因签证变更导致工程量增减，在结算时仅对变更部分进行核算。

**□固定单价合同：**本合同约定的各项单价固定包干（详见附件工程量清单及综合单价分析表），除合同另有约定外单价均不调整。

合同暂定总价：¥11,300,000.00 元，大写：人民币壹仟壹佰叁拾万元整，其中不含税金额：¥10,366,972.48 元，税金：¥933,027.52 元（增值税税率：9%），乙方必须保证提供合法有效的增值税专用发票，支付结算款时必须提供合同结算金额全额发票，后续国家政策对增值税税率调整，则参照国家相关政策规定，约定计价方式为，不含税价保持不变，对调整后税率进行对应调整，重新计算含税总价。

**□下浮率合同：**下浮率\_\_\_%（净下浮/总价下浮：下浮公式\_\_\_\_\_），该费率不因合同价款的调整而改变。下浮基数以甲方跟业主确认的乙方承包范围对应工作内容的最终结算价为准。如有发生需乙方上交的各项费用和违约金，甲方有权从下浮后的最终结算价中直接扣除。本工程暂定合同价含税金额为：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；其中不含税金额为：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元） 增值税税率为：\_\_\_%，增值税额为：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。本工程暂定合同价中人工费为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 以上价格为完成本分包工程内容所需的全部费用，包括且不限于：

（1）人工费：包括工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、职工福利、保险、各种假期的特殊工资等；



附件 10：乙方主要管理人员表

乙方项目主要管理人员表

序号	职务	姓名	电话	主要资历、经验及承担过的项目
1	项目负责人	肖俞成	13534018634	松岗人民医院扩建一期智能化工程
2	技术负责人	曾祥辉	13560251024	松岗人民医院扩建一期智能化工程
3	施工员	黎小军	13714581270	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目智能化工程 I 标段工程
4	安全员	邢航庭	15999607765	燕罗九年一贯制学校新建工程安装工程
5	水电工	王晓冬	13547657656	燕罗九年一贯制学校新建工程安装工程



1. 乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第一条约定的工程（以下简称为“本分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

2. 乙方向甲方承诺，履行总包合同中与对应分包工程（智能化工程）有关的甲方的所有义务，并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

#### 八、合同的生效

本合同经双方加盖公章（或合同专用章）后成立并生效。

（以下无正文）

甲方	乙方
深圳市粤通建设工程有限公司（公章）	深圳建友智能系统有限公司（公章）
法定代表人：[Signature]	法定代表人：[Signature]
授权代表签字：[Signature]	授权代表签字：[Signature]
日期：2023.6.30	日期：2023.6.30

### 第二部分 合同条款

#### 一、乙方对总包合同的了解与接受

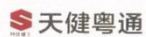
1. 工程承包人应提供总包合同（有关承包工程的价格内容及承包人限制提供的内容除外），供分包人查阅。当分包人要求时，工程承包人应向分包人提供一份总包合同或专业分包合同（有关承包工程的价格内容及承包人限制提供的内容除外）的复印件。

2. 分包人应全面了解总包合同的各项规定（有关承包工程的价格内容及承包人限制提供的内容除外）。

3. 乙方应遵守、履行和依照总包合同中规定的与甲方相关的涉及本分包工



盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（施工）智能化工程主合同的补充合同



盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（施工）  
智能化工程专业分包合同补充协议

合同编号: B1811012023061904补0001

盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（施工）  
智能化工程专业分包合同补充协议

工程名称: 盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（施工）

采购名称: 盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（施工）

智能化工程专业分包合同

工程地点: 深圳市盐田区

需方单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

供方单位: 深圳建友智能系统有限公司

签约地点: 深圳市盐田区

签约日期: 2024年12月9日





盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（施工）  
智能化工程专业分包合同补充协议

需方（以下简称甲方）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：邹爱华

住 所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号  
盐田现代产业服务中心(一期)A 座 29A

供方（以下简称乙方）：深圳建友智能系统有限公司

法定代表人：蔡文

住 所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南十二路  
007 号九洲电器大厦 B 座 812

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规规定，甲乙双方于 2023 年 6 月 30 日与深圳建友智能系统有限公司签订了《盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（施工）智能化工程专业分包合同》（合同编号：B1811012023061904）（以下简称“原合同”），现因对业主清标出现涉及原合同的工程量调整，以及现场对乙方的变更签证，经双方友好协商达成一致，依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规规定，在原合同基础上签订补充协议如下：

一、协议金额

1. 原合同金额暂定价为（含税价）¥11,300,000.00 元，大写金额为：人民币壹仟壹佰叁拾万元整。其中（不含税）价款为¥10,366,972.48 元，大写金额为：人民币壹仟零叁拾陆万陆仟玖佰柒拾贰元肆角捌分。增值税款为¥933,027.52 元，大写金额为：人民币玖拾叁万叁仟零贰拾柒元伍角贰分。增值税税率 9%。

2 本协议在原合同基础上新增暂定价¥9,243,179.13 元（含税）（大写：人民币玖佰贰拾肆万叁仟壹佰柒拾玖元壹角叁分），其中：不含税金额：¥8,479,980.85



元（大写：人民币捌佰肆拾柒万玖仟玖佰捌拾元捌角伍分），增值税税额  
¥763,198.28 元（大写：人民币柒拾陆万叁仟壹佰玖拾捌元贰角捌分），增值税  
税率为 9%。

3. 补充协议签订后合同额暂定价为（含税）¥20,543,179.13 元，（大写：  
人民币贰仟零伍拾肆万叁仟壹佰柒拾玖元壹角叁分），不含税金额  
¥18,846,953.33 元（大写：人民币壹仟捌佰捌拾肆万陆仟玖佰伍拾叁元叁角叁  
分），增值税税额¥1,696,225.80 元（大写：人民币壹佰陆拾玖万陆仟贰佰贰  
拾伍元捌角整）。

## 二、协议内容

本协议所有金额为暂定金额，变更工程量及新增单价同样为暂定，仅为作为  
过程工程款支付参考，不作为结算依据。乙方最终结算工程量以甲方项目及甲方  
公司双重审核为准。若甲方对业主结算办理时，业主财审结算终审有涉及乙方工  
作内容的审减，则分包结算时一并审减。

本协议调整内容主要包括：

1. 图纸错漏工程量调整部分，对于原合同已有单价的，执行原合同清单单价，  
暂定金额调整-1,913,211.29 元（含增值税）。

2. 图纸错漏新增清单项，合同外新增单价（含税包干）按业主确认的分部分  
项的单价（业主审核最终以财审结算终审审核为准）下浮相应下浮率；新增项增  
加金额暂定 9,016,310.31 元（含增值税）。

新增项单价下浮率：按分包人投标总价对业主清单分部分项工程总价的下浮  
率与 16.22%两者取大值。

本协议暂定单价及暂定清单详见附件 1《智能化工程清单新增单价清单》，  
结算时按实结算。

3. 设计变更增加部分，变更新增项符合原合同单价的执行原合同清单单价；  
变更新增的合同外清单项按本协议前述第 2 条业主财审终审单价下浮的方式计  
取，设计变更增加金额暂定为 2,140,080.11 元（含增值税）。

## 三、计量支付与结算

1. 乙方变更签证部分结算时需提供项目部下发给乙方的指令单作为结算附  
件，否则结算时甲方可以不予认可。



2. 工程进度款计量与支付。设计变更项需按甲方要求与规定完成各项程序，并提供经甲方确认生效的指令单等确认资料作为结算附件。

3. 分包最终结算工程量以项目及公司双重审核为准，若业主财审有审减，则分包结算时一并扣减。

4. 原合同范围内的部分，付款方式按原合同执行。新增单价及设计变更部分，在竣工验收前支付到实际完成产值的 70%，竣工验收后完成支付至实际完成产值的 80%，若分包单位继续申请新增单价及设计变更部分工程款（上限不得超过原合同在该节点的付款比例），必须提供覆盖预计财审审减金额的不可撤销的见索即付保函（保函开具单位需为国有银行或深圳市高新投保保证担保有限公司、深圳担保集团有限公司、深圳市中小企业信用融资担保集团有限公司），此保函的有效期需确保延续至项目结算财审工作全面完成为止。

#### 四、奖励

1. 按照工务署要求完工工期节点，每提前一天完成，奖励 1 万元，本项奖励最高 10 万元；获得深圳市优质工程奖，奖励 5 万元；获得广东省优质工程奖，奖励 15 万元。

#### 五、其他

1、本补充协议与原合同及其他任何书面往来材料存在冲突或不一致的，以本补充协议为准，本补充协议未约定事宜，仍执行原合同约定。双方按照原合同及本补充协议书的约定，承担和履行各自的全部责任和义务。

2、本协议经甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后开始生效。

本补充协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。本补充协议一式肆份，甲方叁份，乙方壹份。

（以下无正文，为合同签字盖章页）

甲方：深圳市粤通建设工程有限公司  
（公章）

乙方：深圳建友智能系统有限公司  
（公章）



智能化工程专业分包合同补充协议

法定代表人：	法定代表人：
授权代理人：	授权代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A座 29A	地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南十二路 007 号九洲电器大厦 B 座 812
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行	开户行：光大银行深圳蛇口支行
账户名称：深圳市粤通建设工程有限公司	账户名称：深圳建友智能系统有限公司
账号：44201534100051007024	账号：78180188000098930
纳税人识别号：914403001922339327	纳税人识别号：9144030035445435XH
日期：2024 年 12 月 9 日	日期：2024 年 12 月 9 日



## 2. 同类业绩证明

设计说明标明的设计范围

三、设计范围

1、综合布线系统;2、计算机网络系统;3、无线WIFI覆盖系统;4、有线电视系统;5、公共广播系统;6、信息发布与查询系统;7、多媒体会议系统;8、无线对讲系统(不在本次设计范围);9、视频安防监控系统;10、防盗报警系统;11、电子巡更系统(不在本次设计范围);12、门禁管理系统;13、停车场管理系统;14、基准时钟系统;15、楼宇自控系统;16、排队叫号系统;17、医护对讲系统;18、病房隔离探视系统;19、手术示教系统;20、电梯五方对讲系统;21、UPS集中供电系统;22、综合管网系统;23、机房工程;24、移动查房系统;25、电梯控制系统;26、手术室内部可视对讲系统;27、智能照明系统;28、能源管理系统

注:所有智能化系统软件需厂商开放接口协议,并能对接医院信息系统且需兼容原有医院各系统运行。



(二) 平湖街道河包围九年一贯制新建工程

1. 施工合同关键页

[ 平湖街道河包围九年一贯制学校新  
建工程 ]

建设工程施工专业  
分包合同  
(2023 年 E 版)

MCC

承揽合同编码: [S1G174720230004]

分包合同编码: [S2G174720230004Z230226 ]

分包工作内容: [智能化工程]

发包人: [深圳市龙岗区建筑工务署]

承包人: [宝冶(深圳)建筑科技有限公司]

分包人: [深圳建友智能系统有限公司]

签订时间: [2023年12月14日. ]



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：[深圳市龙岗区建筑工务署]

承包人（全称）：[宝冶（深圳）建筑科技有限公司]

分包人（全称）：[深圳建友智能系统有限公司]

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人就[平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程-智能化工程]分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、 分包工程概况

1. 总包工程名称：[平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程-智能化工程]。
2. 分包工程名称：[智能化工程]。
3. 分包工程地点：[深圳市龙岗区平湖街道河包围]。
4. 分包工程承包范围：[平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程-建筑用地红线范围内智能化工程]。涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（附件1）。

### 二、 分包合同工期

计划开工日期：[2023]年[12]月[30]日。

计划完工日期：[2024]年[08]月[24]日。

工期总日历天数：[239]天。以上工期总日历天数已包含春节等全部法定节假日；计划开完工日期与总日历天数不一致的，以总日历天数为准。

实际开工日期以承包人开工通知为准。

### 三、 质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，工程质量一次验收合格率100%，并同时达到[龙岗区工务署合格工程]标准。

劳务工程安全文明施工应符合【符合深圳市工务署施工现场6S管理工作指引（2021版）、深圳市工务署项目建设安全文明标准化手册（3.0版本），深圳市工务署质量安全排名前3奖励2000元/次，排名前一奖励10000元/次，排名未进前十罚5000元/次，排名倒数罚20000元/次】



#### 四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含增值税）暂定为：人民币（大写）[捌佰肆拾伍万贰仟贰佰陆拾元陆角捌分]（¥8,452,260.68元），其中：

（1）分包合同价款（不含增值税）暂定为：人民币（大写）[柒佰柒拾伍万肆仟叁佰陆拾柒元陆角]（¥7754367.6元）。

（2）增值税：一般计税，税率为[9]%，暂定为：人民币（大写）[陆拾玖万柒仟捌佰玖拾叁元捌分]（¥697893.08元）。

（3）增值税税率应符合法律法规以及相关税收政策规定，若因分包人疏忽、未进行简易计税备案等原因造成承包人损失，由分包人全额补偿并从项目工程款中扣除，造成分包人损失，由分包人自行承担。若专业分包人享受阶段性税收优惠，应在承包人允许的前提下，提供与日常票种及开票内容不同的增值税发票。

（4）安全生产费（不含增值税）为：人民币（大写）[壹拾伍万伍仟零捌拾柒元叁角伍分]（¥155087.35元）。

2. 分包合同价格形式：[固定综合单价合同]，合同最终价以竣工验收后经承包人审定的结算值为准。

#### 五、分包人项目经理

工程分包人项目经理资质证书编号：[ ]。

发证机关：[广东省住房和城乡建设厅]。

工程分包人项目经理：柳易

联系电话：

联系地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南十二路 007 号九洲电器大厦 B 座 812

电子邮件：

微信：

#### 六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）招标文件、中标通知书；



人或以承包人名义签订合同，否则一切责任由分包人承担。

9. 分包人知晓和了解除涉密条款以外的承包人与发包人的合同组成文件，如因分包人之原因造成发包人追究承包人责任的，由分包人承担责任。

10. 分包人明确：上述承诺独立于本分包合同，不受本合同违约金上限约束，且不论本分包合同是否有效，上述承诺均属分包人作出的不可撤销声明。

## 八、 其它

1. 除非另有说明，《合同协议书》和《专用合同条款》中相关词语的含义与《通用合同条款》中赋予的定义与解释相同。

2. 签订时间：2023年12月14日。

3. 签订地点：[广东]省[深圳]市[龙岗]区（县）签订。

4. 本专业分包合同一式[5]份，均具有同等法律效力，承包人执[3]份，分包人执[2]份。

5. 本专业分包合同自双方法定代表人（或授权代表）签字并加盖公司公章（或合同专用章）即生效。

以下无正文

承包人：宝冶（深圳）建筑科技有限公司

分包人：深圳建友智能系统有限公司（印章）

法定代表人（或授权代表）：  
（签字）

法定代表人（或授权代表附授权证明书）：  
（签字）

组织机构代码：91440300MA5G25T42B

组织机构代码：9144030035445435XH

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区飞  
大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 1408

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科  
技南十二路 007 号九洲电器大厦 B 座 812

邮政编码：511400

邮政编码：51800

承包人代表：

分包人代表：柳易

电子信箱：123961092@qq.com

电子信箱：59976025@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

开户银行：光大银行深圳蛇口支行

账号：44250100003600003355

账号：78180188000098930



## 2. 同类业绩证明

设计说明、系统图标明的设计范围包含视频监控系统、停车场管理系统

四、设计内容

1. 火灾自动报警及消防联动控制系统

2. 公共广播与应急广播系统

以下系统和具体的管理运营密切相关,本设计负责预留相关基础通路和土建条件,并对部分相关技术进行了阐述,后期需要结合业主需求在专项设计阶段深化实施。

A. 安全技术防范系统

B. 综合布线系统

C. 信息网络系统

D. 校园广播系统(含考场广播);

E. 应急广播系统;

F. 考场监控系统;

G. 建筑设备管理系统

H. 无线对讲系统

F. 室内移动通信覆盖系统

G. 建筑能耗管理系统

H. 有线电视系统

I. 公共信息发布系统

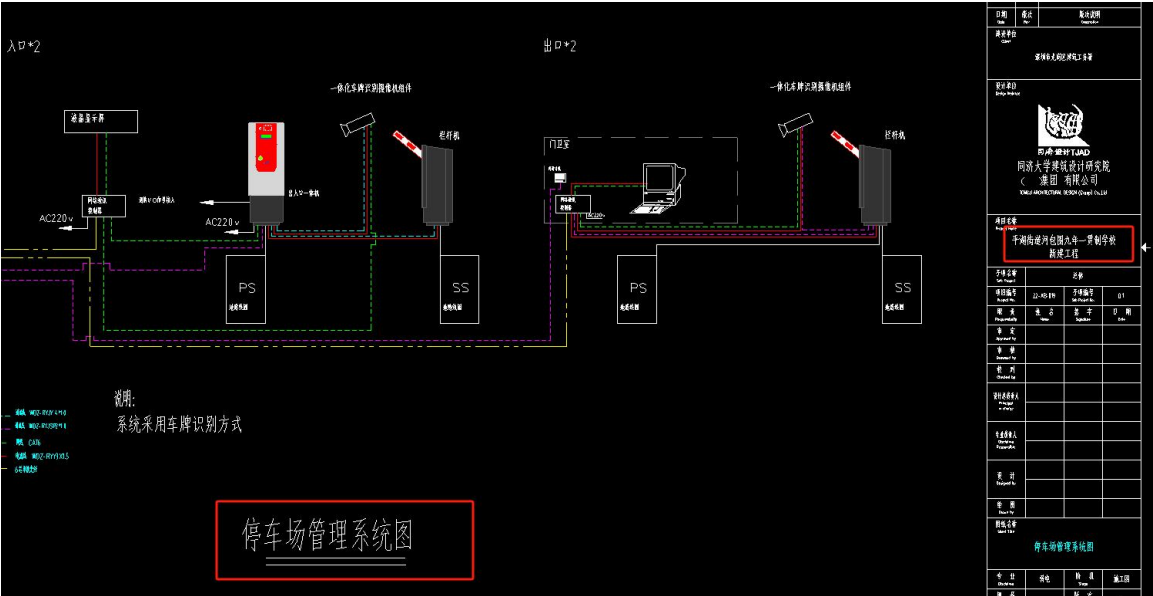
J. 多媒体教学系统

K. 电子班牌系统

L. 机房工程

11. 多媒体会议系统

1. 智慧校园平台系统





### (三) 燕罗九年一贯制学校新建工程安装工程

#### 1. 施工合同关键页

合同编号: YL20220622-001

### 燕罗九年一贯制学校新建工程 安装工程购销合同

需方: 广东电白建设集团有限公司

供方: 深圳建友智能系统有限公司

签订地点: 广州市

签订时间: 2022 年 6 月 22 日





## 智能化设备购销合同

需方：广东电白建设集团有限公司（以下简称甲方）

供方：深圳建友智能系统有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规。为了明确双方的权利义务，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。甲方因工程施工进展的需要，向乙方购置智能化设备。双方就智能化设备购销有关事项达成如下协议共同遵守执行。

### 一、产品名称、规格、品牌、数量、金额（人民币：元）

序号	设备名称及型号	规格	数量	单价(元)	金额(元)
1	相关规格、数量、单价见附件报价单				
暂定总价(小写)：6620000 元					
暂定总价(大写)：陆佰陆拾贰万元整					
备注：1、以上单价含增值税专用发票可抵扣 13% 含运费到工地；					
2、订货数量及规格如有增补或减少，最终以实际数量（或结算单）结算；					
3、如根据施工需要变更设备规格，价格另议；					

### 二、质量要求、技术标准

- 1、产品质量按相关国家现行标准及相关的行业标准执行，并符合技术、设计要求。
- 2、乙方保证所有产品完整无损、没有瑕疵、全新未使用过的，是原装原厂的。
- 3、乙方须提供有关供货产品的产品检验报告、产品出厂检验合格证等证件。
- 4、乙方满足本项目设计图纸的相关要求及以甲方确认的材料样板送货。
- 5、乙方向甲方提供货物的质保期为贰年（如部分货物质保期限与本合同约定不一致的，则以双方确认的报价表或订单上所载明的质量保修期限为准），货物保修期内如出现质量问题的，乙方应无偿承担维修保修以及更换的义务。质保期从本项目竣工验收合格之日起算。

### 三、订货计划、交货时间、地点和方式

- 1、甲方完整地填写《申购单》并以书面或传真方式提前 3 天通知乙方（联系人：

肖俞成；联系方式 13560251024 ）。乙方接到通知后要准时到货。



更、施工方式工艺变更、工期调整、支付方式变更，必须经过甲方追认，须加盖与本合同用章一致的印章，否则视为无效，应当按原合同约定履行。

2、除非甲方出具内容完整的书面委托，否则任何个人均无权代表甲方与乙方达成任何形式或内容的关于履行本合同有关的协议。

## 十一、附件

- 1、法人代表认定书和签约代表认定书、签约代表身份证复印件加盖公章；
- 2、营业执照、组织机构代码、税务登记证（若三证合一，则提供新营业执照即可）、一般纳税人资格认定书复印件并加盖公章；
- 3、乙方委托办款人身份证复印件并加盖公章；
- 4、材料设备报价清单。

## 十二、其他

1、本合同自双方签字盖章后生效。本合同内容均为商业机密，未经双方允许任何乙方不得将本合同内容透露给第三方，甲方于合同内的所有货款结清之日终止。未尽事宜，双方协商解决。

2、本合同一式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份，同具法律效力。

以下无正文。

甲方：广东电白建设集团有限公司

法人代表：

签约代表：

联系方式：

公司地址：茂名市电白区水东街道广  
南路 108 号二楼（自主申报）

签订日期： 年 月 日

乙方：深圳建友智能系统有限公司

法人代表：

签约代表：

联系方式：

公司地址：深圳市南山区粤海街道  
高新区社区科技南十二路 007 号九洲电  
器大厦 B 座 812

签订日期：2022年 6 月 2 日

## 附件 1：法人代表、签约代表证明书

致：广东电白建设集团有限公司

第 6 页 共 13 页



燕罗九年一贯制学校主合同的补充合同一

合同编号：YL20220622-007

## 燕罗九年一贯制学校新建工程 安装工程技术服务合同

甲方：广东电白建设集团有限公司

乙方：深圳建友智能系统有限公司

签订地点：广州市

签订时间：2022 年 6 月 22 日



## 技术服务合同

甲方：广东电白建设集团有限公司（以下简称甲方）

乙方：深圳建友智能系统有限公司（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的规定，甲乙双方经友好协商，就燕罗九年一贯制学校新建工程安装工程项目智能化设备系统调试事宜订立本合同，具体内容如下。

### 第一条 项目名称

项目名称：燕罗九年一贯制学校新建工程安装工程项目

项目地点：深圳市宝安区燕罗街道燕川社区燕岭公园西南侧，南临广田路

### 第二条 服务内容

根据甲方要求进行智能化设备系统调试技术服务。

### 第三条 合同价款

本工程技术服务费用暂定含税总价款为人民币¥ 1660000 元（大写：壹佰陆拾陆万元整），本工程总价款包括完成甲乙双方约定的智能化设备系统调试技术服务工作所需的劳务费、技术服务费、管理费、税金（含增值税专用发票可抵扣6%）等所有费用。

### 第四条 付款方式

- （1）本工程无预付款；
- （2）乙方每月 25 日向甲方申报上月 25 日至本月 24 日所验收合格款项，同时由乙方提供一票制增值税专用发票作为结算凭证。甲方次月 15 日内向乙方支付至本月验收合格货款的 80%；
- （3）通过竣工验收后，甲方向乙方支付至合同总金额的 97%；
- （4）余款 3% 做为质保金，质保期满后（质保期为贰年）如无发生任何质量和其他扣款问题 15 天内一次性付清（不计利息）。

### 第五条 技术支持时限

开工日期按甲方发出的开工令为准，至项目竣工最终验收合格交付之日为止。

### 第六条 项目质量

按国家标准执行。



机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

#### 第十条 保密条款

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密（技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

#### 第十一条 争议及解决

1、合同履行过程中如出现问题时，甲乙双方应本着真诚合作的态度友好协商解决。

2、在合同执行过程中，若一方违约则违约方应赔偿守约方全部损失（含直接及间接损失）。

3、本合同如在履行过程中发生争议，双方应本着互谅互让，实事求是通过协商或调解的方式解决。如与项目部协商和调解不成，可进一步联系集团风控管理中心处理纠纷（联系人：风控专员，联系电话：13802722509、18655428098），集团风控管理中心将竭诚妥善处理合同纠纷。如集团风控管理中心仍协商或调解不成时，任何一方均可向中国广州仲裁委员会申请仲裁。

本合同一式陆份，甲方五份，乙方壹份，自甲、乙双方签署之日起生效。





燕罗九年一贯制学校主合同的补充合同二

合同编号：YL20230320-043

燕罗九年一贯制学校新建工程  
技术服务合同

甲方：深圳市润河建筑有限公司

乙方：深圳建友智能系统有限公司

签订地点：深圳市龙岗区

签订时间：2023 年 3 月 20 日



## 技术服务合同

甲方：深圳市润河建筑有限公司（以下简称甲方）

乙方：深圳建友智能系统有限公司（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的规定，甲乙双方经友好协商，就燕罗九年一贯制学校新建工程项目智能化设备系统调试事宜订立本合同，具体内容如下。

### 第一条 项目名称

项目名称：燕罗九年一贯制学校新建工程项目

项目地点：深圳市宝安区燕罗街道燕川社区燕岭公园西南侧，南临广田路

### 第二条 服务内容

根据甲方要求进行智能化设备系统调试技术服务。

### 第三条 合同价款

本工程技术服务费用暂定含税总价款为人民币¥ 628826 元(大写：陆拾贰万捌仟捌佰贰拾陆元)，本工程总价款包括完成甲乙双方约定的智能化设备系统调试技术服务工作所需的劳务费、技术服务费、管理费、税金（含增值税专用发票可抵扣 6%）等所有费用。

### 第四条 付款方式

- (1) 本工程无预付款；
- (2) 乙方每月 25 日向甲方申报上月 25 日至本月 24 日所验收合格款项，同时由乙方提供一票制增值税专用发票作为结算凭证。甲方次月 15 日内向乙方支付至本月验收合格货款的 80%；
- (3) 通过竣工验收后，甲方向乙方支付至合同总金额的 97%；
- (4) 余款 3% 做为质保金，质保期满后（质保期为贰年）如无发生任何质量和其他扣款问题 15 天内一次性付清（不计利息）。质保期自本项目竣工验收合格之日起算。

### 第五条 技术支持时限

开工日期按甲方发出的开工令为准，至保修期满为止。

### 第六条 项目质量



报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

#### 第十条 保密条款

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密（技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

#### 第十一条 争议及解决

合同争议的解决方式：本合同规定的内容发生争议，由双方协商解决或相关主管部门调解。协商或调解不成的，依法向甲方所在地的法院起诉。本合同未规定的事宜，双方另行协商补充规定，补充规定及条款效力同等。

本合同一式四份，甲方三份，乙方一份，自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

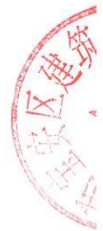
甲方（盖章）：		乙方（盖章）：	
委托代理人：		委托代理人：	
签约日期：		签约日期：	



## 2. 竣工验收报告关键页

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD411 ☐ ☐ ☐



单位(子单位)工程名称: 燕罗九年一贯制学校新建工程

验收日期: 2024年03月29日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区建筑工务署





## 单位（子单位）竣工验收报告说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。





一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	燕罗九年一贯制学校新建工程				
工程地点	广东省深圳市宝安区燕罗街道燕川社区燕岭公园西南侧，南临广田路		建筑面积	40347m²	工程造价 24373.335552万元
结构类型	框架结构	层数	地上：5/6层		
			地下：2层		
施工许可证号	2019-440306-50-01-10074701、2019-440306-50-01-10074702	监理许可证号	/		
开工日期	2021年8月4日	验收日期	2024年03月29日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2021-1039-1		
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司、深圳地质建设工程公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第四工程局有限公司、深圳市中安机电工程有限公司、广东中安人防股份有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第四工程局有限公司				
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

  
\*GD-E1-914/2\*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	董军凯
副组长	肖旭、陈剑生
组员	陈剑生、全永庆、齐峰、邹清彬、栗勇涛、何文娟、颜景朝、黄明元、熊才春、蒋培元、李义恒、颜为明、柳天科、董松伟、龙绍南、唐际正、郝国明、曾华锋、马建波、罗辉林

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	董军凯	全永庆、邹清彬、栗勇涛、黄明元、李义恒、柳天科、董松伟、曾华锋
建筑设备安装工程	陈剑生	齐峰、颜景朝、熊才春、颜为明、龙绍南、唐际正、郝国明
工程质控资料	肖旭	陈剑生、蒋培元、马建波、罗辉林、何文娟

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\*GD-E1-914/3\*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	验收合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	验收合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	验收合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	验收合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
火灾自动报警系统	验收合格	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
气体灭火系统	验收合格	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 3 项



\*GD-E1-914/4\*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签 名
1	董军凯	深圳市宝安区建筑工务署	项目负责人		董军凯
2	陈剑生	深圳市宝安区建筑工务署	项目工程师		陈剑生
3	全永庆	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高工	全永庆
4	齐峰	深圳机械院建筑设计有限公司	项目负责人	高工	齐峰
5	邹清彬	深圳机械院建筑设计有限公司	建筑设计师	设计	邹清彬
6	栗勇涛	深圳机械院建筑设计有限公司	结构设计师	设计	栗勇涛
7	何文娟	深圳机械院建筑设计有限公司	电气设计师		何文娟
8	颜景朝	深圳机械院建筑设计有限公司	水暖设计师		颜景朝
9	黄明元	深圳地质建设工程公司	基坑支护设计	工程师	黄明元
10	肖旭	深圳市首嘉工程顾问有限公司	项目总监	高工	肖旭
11	熊才春	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理总代		熊才春
12	蒋培元	深圳市首嘉工程顾问有限公司	专业监理工程师		蒋培元
13	李义恒	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	高工	李义恒
14	颜为明	中国建筑第四工程局有限公司	项目技术负责人	高工	颜为明
15	柳天科	中国建筑第四工程局有限公司	质量主任		柳天科
16	董松伟	中国建筑第四工程局有限公司	土建工程师		董松伟
17	龙绍南	中国建筑第四工程局有限公司	给排水工程师		龙绍南
18	唐际正	中国建筑第四工程局有限公司	电气工程师		唐际正
19	郝国明	中国建筑第四工程局有限公司	弱电工程师		郝国明
20	曾华锋	深圳市宝安区燕川实验学校	主任	高工	曾华锋
21	马建波	深圳市中安机电工程有限公司	项目负责人		马建波
22	罗辉林	广东中安人防股份有限公司	项目负责人		罗辉林
23	魏志坚	广东电白建设集团有限公司			魏志坚
24	杨杰	深圳市燃气工程监理有限公司			杨杰
25					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，各项检验批质量验收及材料报告全部合格，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准各项功能满足使用要求。同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 葛帆  
注册号: 4405557-AY014  
有效期: 至2026年6月



中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 齐峰  
注册号: 4407428-015  
有效期: 至2025年4月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 全永庆  
注册号: 4404678-AY027  
有效期: 至2024年6月



建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

2024年3月9日

(公章)

总监理工程师:

2024年3月26日

(公章)

单位(项目)负责人:

2024年3月29日

(公章)

单位(项目)负责人:

2024年3月29日

(公章)

单位(项目)负责人:

2024年3月29日

\*GD-E1-914/6\*



### 3. 同类业绩证明

设计说明标明的设计范围

二. 设计范围与设计内容:	
	本专业的的设计范围(建筑红线内:包括建筑物、外线进线、红线内室外区域、其他相关专业配合等);
	本专业的的设计内容:
	1、信息设施系统:信息接入系统、综合布线系统、移动通信室内信号覆盖系统、用户电话交换系统、信息网络系统、无线对讲系统、有线电视系统、公共广播系统、会议系统、信息导引及发布系统;
	2、公共安全系统:出入口管理子系统、入侵/报警子系统、巡查子系统、视频监控子系统、信息存储子系统、停车库管理子系统、残疾人求助子系统、无线通信子系统等。
	3、教学相关系统:多媒体教学系统、考试监控系统;
	4、机房工程、智能化系统集成、远程抄表系统和一氧化碳监测系统。
	以上系统详细参数参见材料表清单。



(四) 广州百特医疗用品有限公司园区管理智能化工程

1. 施工合同关键页

2025/6/16 09:57

bec310f2e744d4c0e2ff3e3abffe96b8\_4e9e878a50b0b3483cb964e1d98c3969\_8.html

**Baxter**

**Baxter  
Healthcare(Guangzhou)  
Co.,Ltd.  
采购订单**

**供应商地址**

深圳建友智能系统有限公司  
深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南十二路007号九洲电器大厦B座312  
SHENZHEN, CGD 518000  
1530703429@qq.com

**收货地点**

Baxter Healthcare (GuangZhou) Co., Ltd. -79400004  
JIAOYUAN ROAD, DONGJI INDUSTRIAL DISTRICT  
GETDD, GUANGZHOU, CHINA  
GUANGZHOU, CGD 510730  
China  
Attn: Yanhang Wu  
+86 13802445449

**电子邮箱:** yanhang\_wu@baxter.com

**开票对象**

Baxter Healthcare(Guangzhou) Co.,Ltd.  
6 Jiao Yuan Road  
Dong Ji Industrial District  
Guangzhou, .  
China  
**电话:** +86-21-24012354

**点击这里提交发票**

[China\\_SHS\\_GZPIInvoices@baxter.com](mailto:China_SHS_GZPIInvoices@baxter.com)

**应付账款帮助台联系方式**

**电子邮箱:** China\_SHS\_GZPAPQueries@baxter.com  
**电话:** +86-21-24012354

**采购订单 (PO) 号**

<b>采购订单 (PO) 号</b>	C01439285	<b>货币</b>	CNY
<b>订货日期</b>	12/10/2023	<b>付款条件</b>	Net 90 Days(A90)
<b>请求方</b>	Yanhang Wu	<b>运送条款</b>	
<b>电子邮箱</b>	yanhang_wu@baxter.com		

Note: **服务类**

商品 类别	描述	需求日期	数量(数量)	单位	价格	总计
1	智能视频周界	Sep 30, 2023			293,577.98	293,577.98
						<b>293,577.98 CNY</b>

供 应 商: 订购前请阅读所有注释

file:///D:/WeChat Files/wxid\_fzj7mbs7zbr522/FileStorage/File/2025-06/bec310f2e744d4c0e2ff3e3abffe96b8\_4e9e878a50b0b3483cb964e1d98c39...

1/2



Note: This PO has additional file attachments. To view them online, [please click here](#).



Baxter Healthcare(Guangzhou) Co.,Ltd.  
采购订单

供应商地址

深圳建发智能系统有限公司  
深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南十二路007号九洲电器大厦B座812  
SHENZHEN, CGD 518000  
1530703429@qq.com

收货地点

Baxter Healthcare (Guangzhou) Co., Ltd.-79400004  
JIAOYUAN ROAD, DONGJI INDUSTRIAL DISTRICT  
GETDD, GUANGZHOU, CHINA  
GUANGZHOU, CGD 510730  
China  
Attn: Yanhang Wu  
+86 13802445449  
  
电子邮箱: yanhang\_wu@baxter.com

开票对象

Baxter Healthcare(Guangzhou) Co., Ltd.  
6 Jiao Yuan Road  
Dong Ji Industrial District  
Guangzhou, .  
China  
电话: +86-20-32121124  
  
点击这里提交发票: [CHINA.AP@VANTIVE.COM](mailto:CHINA.AP@VANTIVE.COM)  
  
应付账款帮助台联系方式:  
电子邮箱: CHINA.AP@VANTIVE.COM  
电话: +86-20-32121124

采购订单 (PO) 号

采购订单 (PO) 号CO1537201  
订货日期28/02/2024  
请求方Yanhang Wu  
电子邮箱yanhang\_wu@baxter.com

货币CNY  
付款条件Net 90 Days(A90)  
运途条款

Note: 服务类

商品类别	描述	需求日期	数量(数量)	单位	价格	总计
1	2024 监控系统维护	Dec 31, 2024	4	Each	47,199.00	188,796.00

188,796.00 CNY

供应度：订购前请阅读所有注释

本采购订单受自持间采购订单条款和条件的约束，并包含这些条款和条件。可以在自持的网站 <https://www.baxter.com/partners-suppliers/baxter-suppliers/purchase-order-terms-conditions> 上，通过单击相应国家/地区“采购订单条款和条件”，以电子方式访问这些条款和条件，或联系本订单上列出的买方，要求通过电子邮件或传真将这些条款和条件的副本发送给您。当您确认接受或开始履约时，将被视为已接受本采购订单以及自持的间条款和条件。除非得到自持书面批准，否则自持反对对这些条款的所有补充、例外或变更，无论这些是包含在卖方的任何印刷形式中或其他地方。如果卖方另有由自持签署的供应或服务协议，则与本采购订单或自持间采购订单条款和条件冲突之处，以该供应协议中规定的条款和条件为准。

自持供应度遵循与合规标准

自持在与供应度的合作关系中一直推崇公平、公正的原则。我们相信在业务往来中将此公认承诺作为道德行为准则来贯彻，必能持续加强双方的业务关系。因此，所有自持供应度应与我们一同遵循此项道德与合规标准。此标准网址如下：<https://www.baxter.com/partners-suppliers/baxter-suppliers/standards-baxter-suppliers>





**Baxter Healthcare(Guangzhou) Co.,Ltd.**  
**采购订单**

**供应商地址**

深圳建友智能系统有限公司  
深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南十二路007号九洲电器大厦B座812  
SHENZHEN, CGD 518000  
1530703429@qq.com

**收货地点**

Baxter Healthcare (Guangzhou) Co., Ltd.-79400004  
JIAOYUAN ROAD, DONGJI INDUSTRIAL DISTRICT  
GETDD, GUANGZHOU, CHINA  
GUANGZHOU, CGD 510730  
China  
Attn: Shipeng Wang  
+86 32121139

电子邮箱: shipeng\_wang@baxter.com

**开票对象**

Baxter Healthcare(Guangzhou) Co., Ltd.  
6 Jiao Yuan Road  
Dong Ji Industrial District  
Guangzhou, China  
电话: +86-20-32121124

点击这里提交发票: [CHINA.AP@VANTIVE.COM](mailto:CHINA.AP@VANTIVE.COM)

应付账款帮助台联系方式:  
电子邮箱: CHINA.AP@VANTIVE.COM  
电话: +86-20-32121124

**采购订单 (PO) 号**

采购订单 (PO) 号 **CO1545230**  
订货日期 **09/03/2024**  
请求方 **Shipeng Wang**  
电子邮箱 **shipeng\_wang@baxter.com**

货币 **CNY**  
付款条件 **Net 90 Days(A90)**  
运送条款

Note: 服务类

商品类别 描述

需求日期

数量(数量)

单位

价格

总计



商品类别	描述	需求日期	数量(数量)	单位	价格	总计
1	施耐德门禁系统维保项目  Note: 广州广门禁系统每年需要定期进行维护, 具体维护内容及相关信息如下: 1、系统名称: 施耐德门禁系统软件 2、项目地址: 广州市黄埔区开发区东基工业区蕉园6号 3、服务性质: 系统维护软件服务及技术支持 4、服务范围: 负责系统软件的维护、保养、检修及紧急故障处理工作, 确保整个门禁系统的正常运行。 (1) 提供每月一次系统巡查和数据备份, 并上报巡查记录。 (2) 提供一年一次的系统设备检查和保养服务。 (3) 门禁系统软件配置维护, 新增设备配置上线, 及设备故障导致的软件报错。 (4) 遇到紧急情况, 需要到现场维修服务, 需2小时内到达甲方现场, 故障4小时内修复, 超过4小时需书面说明情况。 (5) 如涉及设备及线路故障维修, 而产生费用时, 需经双方同意后实施。 二、双方的责任和义务: 1、甲方的责任和义务: 1.1 甲方发现系统有异常情况出现后, 应及时通知乙方并详细说明故障现象和最后一次正常使用情况, 以便于乙方根据故障现象进行相应的准备工作和开展维修服务工作 1.2 乙方在对系统软件进行维修及保养过程中, 甲方为乙方提供必要的协调帮助和便利设施。维修完毕后, 甲方及时派人进行检查和验收 并在维修单据上签字确认。 1.3 在维修保养过程中, 甲方应给予乙方必要的协助工作, 负责协调处理与其他部门以及所涉及的其他工种的配合事宜。 1.4 甲方应根据合同条款及时支付乙方相应的维护保养费用。 2、乙方的责任及义务: 2.1 为系统正常运转提供技术支持和保障, 确保系统的正常稳定运行。 2.2 在系统软件正常使用的状态下, 乙方定期到甲方现场进行软件的例行保养和检修, 每月至少一次, 全年总计不得低于十二次。 2.3 乙方应向甲方提供完整的维护保养记录和相关设备维修资料。 2.4 乙方维护保养期间, 必须遵守甲方的规章制度及安全环境等各项规定, 最大限度的减少对甲方工作环境的影响。 2.5 系统在平时使用过程中出现故障, 乙方应在接到甲方正式通知后及时响应, 维修响应时间为24小时。 2.6 如出现设备维修更换零部件或更换设备时, 乙方提供的设备和材料应经过甲方验收合格后方能用于维护和检修, 更换零部件及设备的相关费用, 甲方只需支付设备成本费, 所更换的设备及零部件乙方承诺保修一年, 自更换安装完毕验收合格之日起算。 2.7 乙方为甲方承揽工作服务期间, 因维护保养工作所发生的施工人员伤亡及责任均由乙方自行承担, 甲方不承担任何责任。 自2024年 6 月 1 日起生效, 至2025年5月 31 日止。	Feb 29, 2024	4	Each	11,509.43	46,037.72

46,037.72 CNY

<p>供应商: 订购前请阅读所有注释</p> <p>本采购订单受百特间接采购订单条款和条件的约束, 并包含这些条款和条件。可以在百特的网站 <a href="https://www.baxter.com/partners-suppliers/baxter-suppliers/purchase-order-terms-conditions">https://www.baxter.com/partners-suppliers/baxter-suppliers/purchase-order-terms-conditions</a> 上, 通过单击相应国家/地区的“采购订单条款和条件”, 以电子方式访问这些条款和条件, 或者联系本订单上列出的买方, 要求通过电子邮件或传真将这些条款和条件的副本发送给您。当您确认接受或开始履约时, 将被视为已接受本采购订单以及百特的间接条款和条件。除非得到百特书面批准, 否则百特反对对这些条款的所有补充、例外或变更, 无论这些是包含在卖方的任何印刷形式中或其他地方。如果卖方另有由百特签署的供应或服务协议, 则与本采购订单或百特间接采购订单条款和条件冲突之处, 以该供应协议中规定的条款和条件为准。</p> <p>百特供应商道德与合规标准</p> <p>百特在与供应商的合作关系中一直推崇公平、公正的原则。我们相信在业务往来中将此公认的承诺作为道德行为准则来贯彻, 必能持续加强双方的业务关系。因此, 所有百特供应商应与我们一同遵循此项道德与合规标准。此标准网址如下: <a href="https://www.baxter.com/partners-suppliers/baxter-suppliers/standards-baxter-suppliers">https://www.baxter.com/partners-suppliers/baxter-suppliers/standards-baxter-suppliers</a></p> <p>所有提交给百特的发票必须包括以下内容: 采购订单 编号。如果您对这些说明有任何疑问, 请致电本订单上列出的买方。所有没有所需信息的发票将被退回, 付款将延迟。</p>
---





## Baxter Healthcare(Guangzhou) Co.,Ltd. 采购订单

### 供应商地址

深圳建友智能系统有限公司  
深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南十二路007号九洲电器大厦B座812  
SHENZHEN, CGD 518000  
1530703429@qq.com

### 收货地点

Baxter Healthcare (Guangzhou) Co., Ltd.-79400004  
JIAOYUAN ROAD, DONGJI INDUSTRIAL DISTRICT  
GETDD, GUANGZHOU, CHINA  
GUANGZHOU, CGD 510730  
China  
Attn: Yanhang Wu  
186 13802445449  
电子邮箱: yanhang.wu@vantive.com

### 开票对象

Baxter Healthcare(Guangzhou) Co.,Ltd.  
6 Jiao Yuan Road  
Dong Ji Industrial District  
Guangzhou, .  
China  
电话: 186-20-32121124

点击这里提交发票: [CHINA.AP@VANTIVE.COM](mailto:CHINA.AP@VANTIVE.COM)

应付账款帮助台联系方式:  
电子邮箱: CHINA.AP@VANTIVE.COM  
电话: 186-20-32121124

### 采购订单 (PO) 号

采购订单 (PO) 号 CO1835491  
订货日期 17/04/2025  
请求方 Yanhang Wu  
电子邮箱 yanhang.wu@vantive.com

货币 CNY  
付款条件 Net 90 Days(A90)  
运送条款

Note: 服务类

商品类别	描述	需求日期	数量(数量)	单位	价格	总计
1	2025年监控系统维保	Dec 31, 2025	4	Each	47,130.00	188,520.00

188,520.00 CNY

供应商: 订购前请阅读所有注释

本采购订单受间接采购订单条款和条件的约束, 并包含这些条款和条件。可以在的网站 <https://www.vantive.com/contact-support/partners-suppliers>, 通过单击相应国家/地区的“采购订单条款和条件”, 以电子方式访问这些条款和条件, 或者联系本订单上列出的买方, 要求通过电子邮件或传真将这些条款和条件的副本发送给您。当您确认接受或开始履约时, 将被视为已接受本采购订单以及的间接条款和条件。除非得到书面批准, 否则反对对这些条款的所有补充、例外或变更, 无论这些是包含在卖方的任何印刷形式中或其他地方。如果卖方另有由签署的供应或服务协议, 则与本采购订单或间接采购订单条款和条件冲突之处, 以该供应协议中规定的条款和条件为准。

供应商道德与合规标准

在与供应商的合作关系中一直推崇公平、公道的原则。我们相信在业务往来中将此公认的承诺作为道德行为准则来贯彻, 必能持续加强双方的业务关系。因此, 所有供应商应与我们一同遵循此项道德与合规标准。此标准网址如下: <https://www.vantive.com/contact-support/partners-suppliers>

所有提交的发票必须包括以下内容: 采购订单 编号。如果您对这些说明有任何疑问, 请致电本订单上列出的买方。所有没有所需信息的发票将被退回, 付款将延迟。

As we shared in our last email, Baxter is still assisting Vantive with Coupa procurement and accounts payable processes post-separation. For a short time, suppliers will notice some Baxter branding and receive emails from these addresses:-



2.收款发票



电子发票（增值税专用发票）



发票号码: 24952000000164127150  
开票日期: 2024年10月06日

购买方信息	名称: 广州百特医疗用品有限公司		销售方信息		名称: 深圳建友智能系统有限公司			
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440116618419364Q				统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030035445435XH			
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*信息技术服务*信息技术服务						47199.00	6%	2831.94
合 计						¥47199.00		¥2831.94
价税合计（大写）			<input checked="" type="checkbox"/> 伍万零叁拾玖角肆分		(小写) ¥50030.94			
备注	订单号: C01537201							

下载次数: 1

开票人: 戴惜汝



电子发票（增值税专用发票）



发票号码: 25952000000060582501  
开票日期: 2025年03月31日

购买方信息	名称: 广州百特医疗用品有限公司		销售方信息		名称: 深圳建友智能系统有限公司			
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440116618419364Q				统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030035445435XH			
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*信息技术服务*信息技术服务						11509.43	6%	690.57
合 计						¥11509.43		¥690.57
价税合计（大写）			<input checked="" type="checkbox"/> 壹万贰仟贰佰圆整		(小写) ¥12200.00			
备注	订单号: C01545230							

下载次数: 1

开票人: 戴惜汝





电子发票（增值税专用发票）



发票号码: 25952000000084872087  
开票日期: 2025年04月30日

购买方信息	名称: 广州百特医疗用品有限公司		销售方信息		名称: 深圳建友智能系统有限公司			
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440116618419364Q				统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030035445435XH			
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*信息技术服务*信息技术服务						47130.00	6%	2827.80
合 计						¥47130.00		¥2827.80
价税合计（大写）			<input checked="" type="checkbox"/> 肆万玖仟玖佰伍拾柒圆捌角整			(小写) ¥49957.80		
备注	订单号: C01835491							

开票人: 戴惜汝



电子发票（增值税专用发票）



发票号码: 23952000000046304287  
开票日期: 2023年11月27日

购买方信息	名称: 广州百特医疗用品有限公司		销售方信息		名称: 深圳建友智能系统有限公司			
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440116618419364Q				统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030035445435XH			
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*电信服务*项目工程						293577.98	9%	26422.02
合 计						¥293577.98		¥26422.02
价税合计（大写）			<input checked="" type="checkbox"/> 叁拾贰万圆整			(小写) ¥320000.00		
备注	订单号: C01439285							

开票人: 戴惜汝



## （五）深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目智能化工程 1 标段 工程劳务分包

### 施工合同关键页

#### 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目智能化工 程 I 标段工程劳务分包合同

甲方：同方股份有限公司

签订日期：2020 年 10 月 23 日

乙方：深圳建友智能系统有限公司

签订地点：北京市海淀区

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，依据甲方与“深圳市建筑工务署工程管理中心”（以下简称业主）签订的“深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目智能化工程 I 标段深圳市建筑工务署工程管理中心合同协议书”（以下简称主合同，合同编号：TB-GC2020-03003-GC），就本项目劳务作业及相关事项，经双方协商一致，签订本合同。

##### 1. 项目概况

1.1 项目名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目智能化工程 I 标段工程劳务分包

1.2 项目地址：深圳市南山区学苑路 1066

1.3 业主单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

##### 乙方承诺：

（1）乙方已经知悉甲方与业主主合同的文件组成及相关要求，对项目施工工艺要求、质量标准、工期和合同通用条款、专用条款及相关合同组成部分的相关要求，并承诺按其标准交付满足合同要求的劳动成果，承担相应的违约责任。

（2）乙方按照法律规定及合同约定组织完成劳务工作，确保劳务作业质量和安全，不进行转包及再分包，并按时足额的向劳务作业人员发放工资。

##### 2. 作业范围：

劳务分包作业范围及内容：北区学生宿舍、北区独立食堂、留学生生活用房共 7 个单体建筑及管廊、室外配套工程的建筑智能化工程及机房工程。包含综合布线系统、网络系统、视频安防监控系统、门禁控制系统、求助报警对讲系统、多媒体信息系统、校园广播系统、电梯五方对讲系统、设备管理系统、有线电视系统、卡控抄表系统、UPS 配电系统、机房工程、桥架等 14 个子系统的安装施工、配合工程深化设计、材料供货（甲供设备、材料除外）、管槽施工、线缆敷设、开孔封堵、设备安装、系统调试、技术维护（含质量保修期内的技术维护）等工作。

##### 3. 作业期限和工程质量标准

3.1 劳务作业工期：北区学生宿舍、北区独立食堂、留学生生活用房等 7 栋单体计划竣工

验收时间：2020 年 12 月 30 日（最终工期以现场进度为准）。施工过程中严格以甲方

根据总工期提出的工程进度要求为准，乙方应服从甲方总体工期安排，必须确保工程

按期竣工。



3.2 乙方的施工组织计划和主要人员分工，见附件二。

3.3 工程质量标准

3.3.1 工程质量标准：符合工务署标准的合格工程。

3.3.2 工程质量目标：配合施工总承包单位获得“金匠奖”、“中国建筑工程鲁班奖”。

#### 4. 合同金额

4.1 本合同总额¥4,780,623.34 元，大写人民币肆佰柒拾捌万零陆佰贰拾叁元叁角肆分元整。

4.2 合同价格形式：劳务作业工作量清单劳务费综合单价（劳务作业工作量清单见合同附件一）。

(1) 签约合同价包含的风险范围：工程量清单有关综合单价分析中的计算和价格错误；市场价格的任何上涨或下落；法律、政策以及其他规范性文件的变化，包括工程所在地造价管理部门公布的各种价格调整等。工程量清单中的综合单价为固定价格，即依据主合同、设计图纸、相应的工程量清单及相应技术文件等要求范围内合同价不做任何调整。

(2) 签约合同价及前述劳务作业工作量清单劳务费综合单价应包括乙方履行本合同所必须的、甲方要求和合同要求的所有费用，包括但不限于：负责甲方货物及备件的装卸、保管及二次搬运，设备及材料的安装，现场的成品与半成品保护、劳务作业过程现场安全防护和劳务人员安全管理等工作。协助并配合甲方完成深化设计、设计联络、检测与实验、制造、运输、保险、安装、卸货、单机调试、联调、技术资料、培训以及对外的沟通和协调等事宜，并按照甲方的要求和指导开展相应的工作。

(3) 本项目样板间建造费、其他、现场办公室设施与运行费用、项目部通勤用车费用、管理人员费用等，在项目实施过程不做任何调整或变更。管理人员包括但不限于：配备的项目经理、技术负责人、安全员、资料员、质量员、劳资员等，管理人员的薪资满足施工要求所必须的所有费用。

(4) 乙方为确保本项目进度、安全、质量所必须的全部费用均由乙方自行承担，现场办公室租金、考查差旅会务费为暂列价，最终项目工程验收结算时，根据费用实际发生额据实结算。

(5) 现场项目实施保证金（总包安全保证金和管理保证金）为乙方代甲方向总包方缴纳，最终项目工程验收结算时，依据本合同第 11.3 款约定办理分包结算。

4.3 劳务作业工作内容或范围如有变动，乙方需提供书面变更说明，并协助甲方与业主、监理签署书面协议或办理洽商手续。如业主方同意追加或减少工程款，在业主与甲方形成正式书面文件（或设计变更单、修改补充合同等）后，甲乙双方根据调整情况，



甲方的损失，乙方仍应向甲方承担全额赔偿责任，包括但不限于甲方自行或另行委托其他承包商完成乙方未完成的合同项下工作及对乙方已完成部分工程的修复、整改等，甲方向业主承担的罚款及索赔、原材料费用增加、赶工费、以及甲方起诉/仲裁乙方及因乙方行为导致甲方应对业主诉讼/仲裁发生的诉讼费、调查费、律师费、全部损失赔偿金等费用。

#### 18. 现场人员

##### 18.1 现场负责人

- (1) 甲方派驻项目现场代表为汤勇，具有注册一级建造师（机电）资格，负责协调业主关系、履行本合同的义务，并监督、检查乙方的各项工作。
- (2) 乙方派驻在现场的代表为王富才，负责本合同的履行，负责签署工程过程文件，并负责落实甲方派驻现场工程师提出的整改意见或业主提出的各项要求等工作。项目负责人应是乙方正式聘用的员工，乙方应向甲方提交项目负责人与乙方之间的劳动合同，以及乙方为项目负责人缴纳社会保险的有效证明。乙方更换现场代表应提前 10 个工作日书面通知甲方，经甲方同意后方可更换。更换的现场代表必须完全符合主合同的相关人员资格要求。
- (3) 乙方派驻劳务作业现场的负责人员，需接受业主或甲方考勤管理，每月在劳务作业现场时间不得少于 26 天。因有特殊情况不能在现场工作，应提前书面向甲方提交请假申请，取得甲方许可。如乙方工作人员发生未请假脱岗 4 小时（含本数）以上，每日每人每次罚款 2 万元；如发生迟到或早退超过 1 小时（含本数）的，每人每次罚款 0.5 万元。如业主针对甲方的各项考勤罚款数额超过本条款约定，则甲方对乙方的罚款按业主罚款数额予以调整。

##### 18.2 劳务作业人员：具体人员明细详见附件二。

#### 19. 不可抗力及免责条款

本合同所称不可抗力是指火灾、水灾、风暴、地震、爆炸、动乱、暴乱、战争、政府行为、或任何其它双方无法控制的因素。因不可抗力事件导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

- 19.1 工程本身的损害，因工程损害导致第三方人员伤亡和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备损害，由双方协商解决；
- 19.2 已经完成和部分完成的工程，交付给甲方的，由甲方承担损失，未交付的部分，由乙方承担损失。
- 19.3 为满足合同工期而产生的各项措施费用和项目其他费用均属乙方风险，由于工期延期所发生的费用由乙方自行承担，结算时不做调整。

#### 20. 甲方印章的约定

在本合同执行中，除非经双方协商一致并加盖与本合同一致的甲方印章，双方在包括但不




乙方同意全部接受本合同各条款。

(此下无正文)

甲方：同方股份有限公司

通讯地址：北京市海淀区王庄路 1 号清华同方科技广场 A 座 21 层

法人代表（或授权代表）：

电话：(010) 32899822

传真：(010) 32899822

开户银行：中国建设银行北京清华园支行

账号：11001079900056010139

乙方：深圳建友智能系统有限公司

通讯地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科丰路 2 号特发信息港大厦 E 栋 5 楼 501 单元

法人代表（或授权代表）：

电子邮箱地址：870625632@qq.com

电话：13798423119

传真：0755-86520548

开户银行：光大银行深圳蛇口支行

账号：78180188000098930



企业及主要负责人廉政记录

2025年6月13日 星期五

欢迎您, 13880299662 退出 意见建议 返回主页 使用帮助



中国裁判文书网  
China Judgements Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文书

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师



- 关键字
- 案由
- 法院层级
- 地域及法院
- 裁判年份①
- 审判程序
- 文书类型
- 案例等级

已选条件:

全文: 深圳建友智能系统有限公司

案由: 贪污贿赂罪

保存搜索条件

清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级↓ 裁判日期↓ 审判程序↓

暂无数据!

全选 批量收藏

中国政府公开信息整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 |

中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外商事海事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 |

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号





中国裁判文书网

China Judgements Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文书

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索

?

- 关键字
- 案由
- 法院层级
- 地域及法院
- 裁判年份
- 审判程序
- 文书类型
- 案例等级

已选条件:

案由: 贪污贿赂罪

当事人段: 蔡文

保存搜索条件

清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级 裁判日期 审判程序

全选 批量收藏

暂无数据!

中国政府信息公开整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 |

中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外商事海事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 |


地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号



## 企业及主要负责人失信记录



### 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人将被限制高消费令

失信被执行人将被限制出境

失信被执行人将被限制乘坐飞机、高铁

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
韦震宁	4527011961****1325
安德正	3326251976****311X
孟金全	4114221984****0340
杨春玲	3326251958****582X
张刚	5102251976****4930

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京溢思得瑞智能科技有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰工程有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市厚坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 9144030035445435XH 深圳建友智能系统有限公司相关的结果。





# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

## 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
蒋丙满	3326261966****0017
韦震宁	4527011961****1325
安德正	3326251976****311X
子△△	4114221094****0240

## 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京溢思得瑞智能科技有限公司研究院有限公司	MA005UR8-3

## 查询条件

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="蔡文"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="362203197406233011"/>
省份:	<input type="text" value="-----全部-----"/>
验证码:	<input type="text" value="bLfp"/> 
<input type="button" value="验证码正确!"/> <input type="button" value="查询"/>	

## 查询结果

在全国范围内没有找到 362203197406233011 蔡文相关的结果。



一、拟派项目经理、技术负责人业绩情况、获奖情况  
(一) 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	肖俞成	/	注册建造师	一级	粤 1442022202403494	机电
技术负责人	曾祥辉	/	信息系统项目管理师	高级	15201440338	智能化
生产经理	黎小军	/	注册建造师	二级	粤 2442021202307666	机电
质量负责人	周凯	/	质检员	/	09158792023007123 54	综合类
项目安全主任	石繁华	/	安全员 C 证	C 证	粤建安 C3 (2024) 0056185	综合类
安全员	邢航庭	/	安全员 C 证	C 证	粤建安 C(2021)0032815	综合类
劳资专管员	何崇旋	/	劳务员	/	09158792023008045 18	综合类
造价负责人	杨芊	/	/	/	/	综合类



资料员	张书慧	/	资料员	/	09158792023008045 17	综合类
-----	-----	---	-----	---	-------------------------	-----



## （二）项目经理（建造师）个人信息

项目经理（建造师）简历表

姓名	肖俞成	性别	男	年龄	35
职务	项目经理	职称	无	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	360502198509237114	手机号码	13714581270
参加工作时间	2015.1.12	从事项目经理（建造师）年限	10 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442022202403494 机电工程				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市粤通建设工程有限公司	盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（施工）智能化工程	38433.85 平方米	2023.11.14-2025.03.11	已完	合格
深圳市宝安区建筑工务署	燕罗九年一贯制学校新建工程安装工程	40300.00 平方米	2021.08.04~2023.03.29	已完	合格



1.拟派项目经理的近 12 个月社保证明

姓名：肖俞成  
参保单位名称：深圳建友智能系统有限公司

社保电脑号：621401778  
单位编号：20286199

身份证号码：441481199011301671  
单位编号：20286199

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20286199	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8164.85	4234.8			1184.91	395.01			395.01		112.87	330.4		57.6	

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2025年06月9日

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb2ef041590x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20286199  
单位名称  
深圳建友智能系统有限公司



2. 拟派项目经理的学历扫描件



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



### 3.拟派项目经理的执业资格扫描件

#### (1) 一级建造师证书

		使用有效期: 2025年06月19日 - 2025年11月15日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 肖俞成		
性 别: 男		
出生日期: 1990年11月30日		
注册编号: 粤1442022202403494		
聘用企业: 深圳建友智能系统有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 肖俞成 签名日期: 2025.5.19	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年02月02日



## (2) 安全生产考核合格证书

### 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022) 0115523

姓 名: 肖俞成

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年11月30日

企 业 名 称: 深圳建友智能系统有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月08日

有 效 期: 2022年10月08日 至 2025年10月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年10月08日





（三）技术负责人个人信息

1. 技术负责人简历表

姓名	曾祥辉	性别	男	年龄	37
职务	技术负责人	职称	信息系统项目管理师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	44011198809022136		
手机号码	13560251024		证件号（职称证书编号）	15201440338	
参加工作时间	2010.6.18		从事技术负责人年限	10 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区建筑工务署	燕罗九年一贯制学校新建工程安装工程	40300.00 平方米	2021.08.04~ 2023.03.29	已完	合格
深圳市龙岗区建筑工务署	平湖街道河包围九年一贯制新建工程	53339.00 平方米	2023.12.30~2024 .8.24	在建	合格



2. 拟派技术负责人的近 12 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾祥辉  
社保电脑号：648759222  
参保单位名称：深圳建友智能系统有限公司

身份证号码：440111198809022136  
单位编号：20286199

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20286199	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8164.85	4234.8			1184.91	395.01			395.01		112.87	330.4		57.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb2ef0432e9c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20286199

单位名称  
深圳建友智能系统有限公司






3. 拟派技术负责人的学历扫描件





#### 4. 拟派技术负责人的执业资格扫描件

##### (1) 信息系统项目管理师

	姓名: Full Name	曾祥辉
	性别: Sex	男
	出生年月: Date of Birth	1988年09月
	资格名称: Qualification	信息系统项目管理师
	资格级别: Qualification Level	高级
	批准日期: Approval Date	2015年11月07日
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by	
管理号: 15201440338 File No.:	签发日期: Issued on	2016年



(2) 全屋智能证书





### (3) 华为 HCIA 证书 (Access)





#### (4) 华为 HCIA 证书 (WLAN)





(5) 华为 HCIA 证书 (Datacom)





(二) 拟派其他专业人员

1. 生产经理

(1) 生产经理信息表

姓名	黎小军	证件类型	身份证	证件号码	360502198509237114
手机号码	13714581270		证件号		粤 2442021202307666



## (2) 生产经理证明文件

### 1. 二级建造师证书

	使用有效期：2025年06月 16日-2025年12月13日
中华人民共和国二级建造师注册证书	
姓 名：黎小军	
性 别：男	
出生日期：1985-09-23	
注册编号：粤2442021202307666	
聘用企业：深圳建友智能系统有限公司	
注册专业：机电工程（有效期：2023-06-13至2026-06-12）	
	
个人签名：黎小军	住房和城乡建设厅
签名日期：2025年6月16日	签发日期：2023年06月13日



2.近 12 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎小军			社保电脑号：62858868			身份证号码：360502198509237114			页码：1								
参保单位名称：深圳建友智能系统有限公司			单位编号：20286199			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20286199	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	1.04
2025	04	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	1.04
2025	05	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	1.04
合计			8164.85 4234.8			1184.91 396.01			396.01			112.37 230.4			57.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb2ef046865u ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20286199  
单位名称  
深圳建友智能系统有限公司





2. 质量负责人

(1) 质量负责人信息表

姓名	周凯	证件类型	身份证	证件号码	420683199612112111
手机号码	18062803600	证件号（质量员证编号）			0915879202300712354



## (2) 质量负责人证明文件

### 1、质检员证书

	姓 名: 周凯 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 420683199612112111 ID No.
	职业工种: 质检员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202300712354 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920230712354 Registration No.	签发日期: 2023年7月19日 Issued Date



## 2、学历证书

广州南洋理工职业学院	
成人高等教育	
<b>毕业证书</b>	
学生 周凯 性别 男 , 一九九六年 十二月 十一 日生, 于 二〇一九 年 三 月至 二〇二一 年 七 月在本校 计算机网络技术 专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
 校名: 广州南洋理工职业学院	校长: 
批准文号: 粤教规〔2004〕87号 证书编号: 137165202106005936	二〇二一年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



3、近 12 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周凯			社保电脑号：646742396			身份证号码：420683199612112111			页码：1																	
参保单位名称：深圳建友智能系统有限公司			单位编号：20286199			计算单位：元																				
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险												
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交									
2024	06	20286199	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72									
2024	07	20286199	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2024	08	20286199	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2024	09	20286199	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2024	10	20286199	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2024	11	20286199	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2024	12	20286199	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2025	01	20286199	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	20.16	5.04									
2025	02	20286199	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	20.16	5.04									
2025	03	20286199	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04									
2025	04	20286199	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04									
2025	05	20286199	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04									
合计			8164.85			4234.8			3949.5			1579.8			395.01			112.37			230.4			57.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb2ef0436099 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20286199  
单位名称  
深圳建友智能系统有限公司





3. 项目安全主任

(1) 安全负责人信息表

姓名	石繁华	证件类型	身份证	证件号码	500242198712268574
手机号码	17715251895		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2024） 0056185



## (2) 安全负责人证明文件

### 1、安全生产考核证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2024) 0056185	
姓 名:	石繁华
性 别:	男
出 生 年 月:	1987年12月26日
企 业 名 称:	深圳建友智能系统有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2024年08月12日
有 效 期:	2024年08月12日 至 2027年08月11日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年08月12日

住房和城乡建设部 监制



## 2、学历证书





3、近 12 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石繁华		社保电脑号：649905485		身份证号码：500242198712288574		页码：1											
参保单位名称：深圳建友智能系统有限公司				单位编号：20286199				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20286199	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8164.85	4234.8			1184.91	336.01			336.01		112.37	33.67	33.67	57.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb2ef0441dau ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20286199

单位名称  
深圳建友智能系统有限公司





4. 安全员

(1) 安全员信息表

姓名	邢航庭	证件类型	身份证	证件号码	42032119940922114
手机号码	15999607765		证件号（C证编号）		粤建安 C(2021)0032815



## (2) 安全员证明文件

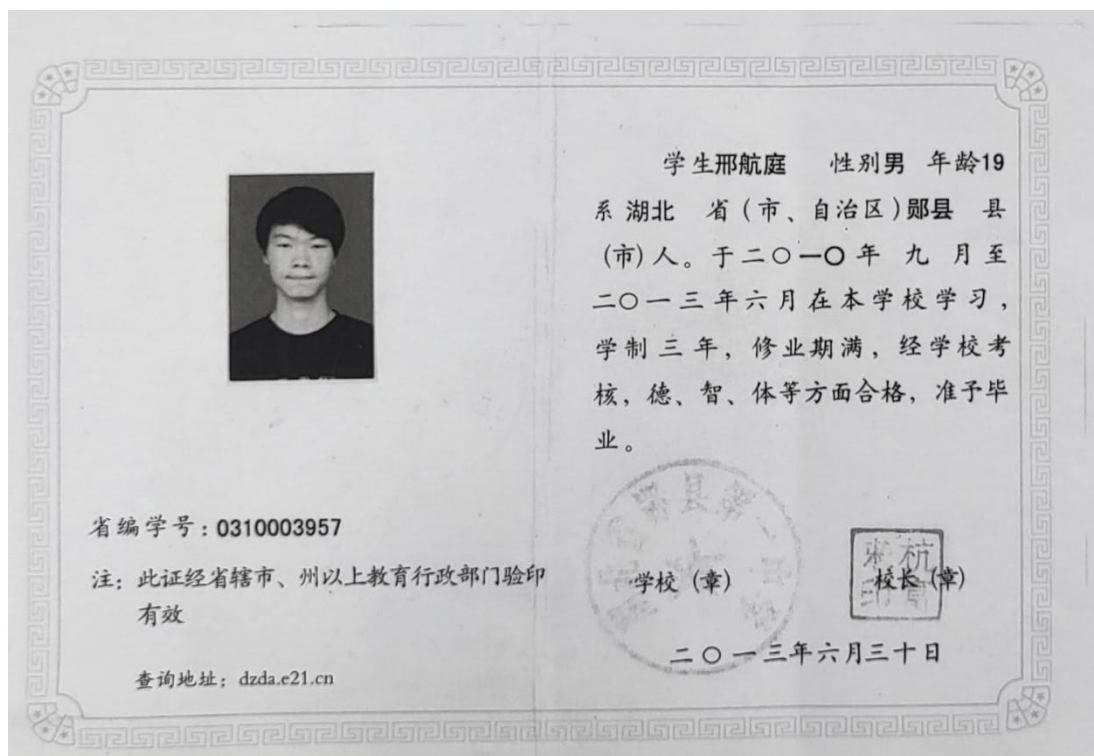
### 1、安全生产考核证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2021) 0032815	
姓 名:	邢航庭
性 别:	男
出 生 年 月:	1994年09月22日
企 业 名 称:	深圳建友智能系统有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年04月25日
有 效 期:	2024年03月07日 至 2027年04月24日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年03月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 2、学历证书





3、近 12 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢航庭			社保电脑号：639587794			身份证号码：420321199409221114			页码：1								
参保单位名称：深圳建友智能系统有限公司			单位编号：20286199			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20286199	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8164.85	4234.8			1184.91	396.01			396.01			230.4		57.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb2ef0446a2u ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20286199  
单位名称  
深圳建友智能系统有限公司





5. 劳资专管员

(1) 劳资专管员信息表

姓名	何崇旋	证件类型 身份证	证件号码	450331198610150315
手机号码	13410162964	证件号	0915879202300804518	



## (2) 劳资专管员证明文件

### 1、劳务员证书

	姓 名: 何崇旋 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 450331198610150315 ID No.
	职业工种: 劳务员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202300804518 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920230804518 Registration No.	签发日期: 2023年8月8日 Issued Date



## 2、学历证书

普通高等学校		
<h1>毕 业 证 书</h1>		
学生 <b>何崇旋</b> 性别 <b>男</b> ，一九八六年十月十五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 <b>电子声像技术</b>		
专业 <b>叁</b> 年制 <b>专</b> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：广西机电职业技术学院		校（院）长： 
证书编号：108671200806001687		二〇〇八年七月一日



3、近 12 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何崇旋		社保电脑号：621817771		身份证号码：450331198610150315		页码：1																
参保单位名称：深圳建友智能系统有限公司				单位编号：20286199		计算单位：元																
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险								
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交					
2024	06	20286199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	07	20286199	4492.0		718.72	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	08	20286199	4492.0		718.72	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	09	20286199	4492.0		718.72	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	10	20286199	4492.0		718.72	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	11	20286199	4492.0		718.72	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	12	20286199	4492.0		718.72	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	01	20286199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	02	20286199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	03	20286199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04					
2025	04	20286199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04					
2025	05	20286199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04					
合计			8694.2			4234.8			3949.5			1579.8		395.01			112.57		230.4		57.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb2ef04770at ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20286199  
单位名称  
深圳建友智能系统有限公司





## 6. 造价负责人

### (1) 资料员信息表

姓名	杨芊	证件类型	身份证	证件号码	440301199709253482
手机号码	15625573514		证件号		/



(2) 造价负责人证明文件

近 12 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：杨芊			社保电脑号：500572614			身份证号码：440301199709253482			页码：1								
参保单位名称：深圳建友智能系统有限公司			单位编号：20286199			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20286199	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20286199	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20286199	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20286199	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20286199	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20286199	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20286199	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20286199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20286199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20286199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20286199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20286199	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8694.2	4234.8			3949.5	1579.8			395.01						57.6

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb4cf98578f6 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20286199  
单位名称  
深圳建友智能系统有限公司





## 7. 资料员

### (1) 资料员信息表

姓名	张书慧	证件类型	身份证	证件号码	362203200008070426
手机号码	13880299662		证件号		0915879202300804517



## (2) 资料员证明文件

### 1、资料员证书

	姓 名: 张书慧 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 362203200008070426 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202300804517 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920230804517 Registration No.	签发日期: 2023年8月8日 Issued Date



2、学历证书





### 3、近 12 个月社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张书慧			社保电脑号：810687966			身份证号码：362203200008070426			页码：1								
参保单位名称：深圳建友智能系统有限公司			单位编号：20286199			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20286199	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20286199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20286199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8164.85	4234.8			1184.91	396.01			396.01			112.37	230.4	57.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb3a40f26dcw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20286199  
单位名称  
深圳建友智能系统有限公司





## 二、企业获奖情况

### (一) 燕罗九年一贯制学校新建工程（深圳市宝安区燕川实验学校）

## 深圳市宝安区燕川实验学校

### 感谢信

深圳建友智能系统有限公司：

由贵司承建的深圳市宝安区燕川实验学校新建工程智能化项目，在项目建设过程中，贵司紧紧围绕建设目标，统一步调、科学组织、精心部署，严格按照施工技术步骤，层层落实安全生产文明施工，环环紧扣工程质量，在细节上下功夫，及时有效解决各种问题，认真执行相关施工验收规范标准，始终坚持高标准、严要求的工匠精神，倾心打造一所国际化、信息化、现代化的未来学校、智慧学校精品工程，圆满的完成深圳市宝安区燕川实验学校新建工程项目项目建设。充分展现了企业的求真务实、追求卓越、心怀教育事业和一心为业主服务的理念，同时也充分展现出项目团队的高超技术水平、高度的敬业精神。

在此，我校向贵司及本项目团队的周凯、刘洋伸等参建人员表示衷心的感谢及赞扬！祝愿贵司事业蓬勃发展、蒸蒸日上、赓续辉煌。

深圳市宝安区燕川实验学校

2024年1月15日



(二) 商业市场价值新锐奖

