蛇口渔港升级改造工程一期(渔港配套建筑及封闭管理区)项目全过程造价咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号：2503-440300-04-01-828556002

投标人名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司

投标人代表：邓炯

投标日期：2025 年 06 月 04 日

目录

一、 拟派本项目服务团队 1
投标人基础信息情况表 1
1. 企业营业执照 2
2. 企业办公场所的房产证 4
3. 企业资质证书 7
4. 投标人公司注册造价工程师数量 9
5. 企业股东信息 11
项目团队及组织架构图 12
派本项目服务团队情况汇总表 13
项目负责人-刘大伟 15
土建专业造价负责人-唐 诚 20
土建专业组长-洪泽彬 24
土建专业造价师-庄沐锴 30
土建专业造价师-李 华 36
土建专业造价师-陈玉铃 41
土建专业造价师-温世志 45
土建专业造价师-吴茂宏 51
土建专业造价师-王 浩 55
土建专业造价师-管 昊 58
土建专业造价师-吴衍凯 62
土建专业造价师-黄晓源 66
土建专业造价师-庞茂权 69
土建专业造价师-朱子涵 71
安装专业造价负责人-苏小梅 73
安装专业组长-刘汉锋 79
安装专业造价师-范小冬 82
安装专业造价师-黄江福 84
安装专业造价师-董军杰 86
项目负责人简历表 89
拟派本项目团队造价工程师一览表 95
二、 投标人业绩 118
1. 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制） 119
2. 官龙学校全过程造价咨询 128
3. 育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务 135
4. 第六高科技预制学校全过程造价咨询服务项目 141
5. 龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目 148
三、 项目负责人业绩 153
1. 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制） 154
2. 官龙学校全过程造价咨询 163
3. 育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务 170

4. 龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目 176
5. 金雅福黄金珠宝文创产业综合体 181
四、 履约评价情况 186
(1) 南山区市政道路行道树补植工程履约评价得分 92 分（优） 187
(2) 学府路南街心花园工程履约评价得分 92 分（优） 189
(3) 金茂府幼儿园屋顶种植观察园工程预算编辑及结算审核（优） ... 191
(4) 华业玫瑰幼儿园办公室改造工程（优） 192
(5) 重要节点（大沙河公园大门广场）气氛营造大型绿雕布置工程履约评价得分 91 分（优） 193
五、 其他 195
1. ISO9001 质量管理体系认证 195
2. 企业诚信证明 201
3. 企业获奖情况 212

一、拟派本项目服务团队

投标人基础信息情况表

投标人基础信息情况表

企业名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司			企业曾用名（如有）	深圳市轩明达工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码	91440300715273619Y			企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	200			住所	深圳市南山区桂庙路光彩新天地10A1、10A2、10A3、10A5、10A6
成立时间	2000 年 2 月 25 日			办公场所信息	深圳市南山区桂庙路光彩新天地10A1、10A2、10A3、10A5、10A6
法定代表人	邓炯	联系方式	13502809346	☐国有企业☑民营企业☐其他	
主项资质	工程造价咨询企业 甲级资质证书			企业股东信息（主要）	1、董事长：（无） 2、股东名称： 邓炯 敖春兰 李长春 王炎武 陈坤
企业总人数	50				
专业技术人员规模（造价业务方面）	一级注册造价工程师 13 人，二级注册造价工程师 6 人， 其它技术人员 26 人[包括造价员（或预算员）]。				

1. 企业营业执照

统一社会信用代码
91440300715273619Y

营业执照
（副 本）

名　　称　深圳轩明达工程项目管理有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2000年02月25日

法定代表人　邓炯

住　　所　深圳市南山区桂庙路光彩新天地10A1、10A2、10A3、10A5、10A6

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023 年 07 月 25 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳轩明达工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300715273619Y
注册号:	440301103345300
商事主体名称:	深圳轩明达工程项目管理有限公司
住所:	深圳市南山区桂庙路光彩新天地10A1、10A2、10A3、10A5、10A6
法定代表人:	邓炯
认缴注册资本（万元）:	200
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-02-25
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-03-22
年报情况:	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳轩明达工程项目管理有限公司湖南分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司珠海分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司万安分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司黎川县分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司信丰分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司赣州分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司遵义分公司,深圳轩明达工程项目管理有限公司宝安分公司
备注:	

打印时间： 2025年05月29日9:59:43

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳轩明达工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	投资估算、概、预、结、决算的编制，审核或审计委托服务；工程招标代理、采购招标代理服务；工程设计与技术咨询服务；工程施工项目管理与信息咨询服务；工程质量与经济纠纷的协调与鉴定；土地、房地产及资产评估;从工程项目立项到竣工验收全过程项目管理的代理服务。
许可经营项目:	

打印时间： 2025年05月29日10:0:1

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2. 企业办公场所的房产证

权 利 人			
李治群(51072319761208102X) [100%]**********			
土 地			
宗 地 号	T203-0049	宗地面积	3767.42㎡
土地用途	商务公寓、商业	所 在 区	南山
土地位置	南山区桂庙路以北、南山大道以东		
使用年限	70年，从1990年12月25日至2060年12月24日止。		

深房地字第 4000242898 号
（正本）
深圳市房地产权登记中心(印章)
登记日期 2005年11月10日

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	光彩新天地公寓10A1		
建筑面积	54.43㎡	套内建筑面积	38.47㎡
用 途	商务公寓	竣 工 日 期	2005年04月28日
登 记 价	人民币328176.00元		

他 项 权 利 摘 要 及 附 记

市场商品房。
该业主于2004年12月24日向光彩建设集团股份有限公司购买商品房。
抵押摘要：
1).2005年01月25日抵押给中国建设银行深圳市分行，编号2005B0106—4(1038)；

权 利 人			
李治群(51072319761208102X) [100%]**********			
土 地			
宗 地 号	T203-0049	宗地面积	3767.42㎡
土地用途	商务公寓、商业	所 在 区	南山
土地位置	南山区桂庙路以北、南山大道以东		
使用年限	70年，从1990年12月25日至2060年12月24日止。		

原件抵押在我行
此复印件与原件相符

深房地字第 4000242618 号
（正本）
深圳市房地产权登记中心(印章)
登记日期 2005年11月08日

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	光彩新天地公寓10A2		
建筑面积	50.79㎡	套内建筑面积	35.9㎡
用 途	商务公寓	竣 工 日 期	2005年04月28日
登 记 价	人民币298232.00元		

他 项 权 利 摘 要 及 附 记

市场商品房。
该业主于2004年12月24日向光彩建设集团股份有限公司购买商品房。
抵押摘要：
1).2005年02月21日抵押给中国银行深圳市分行蛇口支行，编号2005B0222—1(14002)

权利人			
李治群(51072319761208102X)[100%]**********			
土地			
宗地号	T203-0049	宗地面积	3767.42m²
土地用途	商务公寓、商业	所在区	南山
土地位置	南山区桂庙路以北、南山大道以东		
使用年限	70年，从1990年12月25日至2060年12月24日止。		

深房地字第 4000242512 号
（正本）

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2005年11月15日

建筑物及其附着物			
房地产名称	光彩新天地公寓10A3		
建筑面积	61.94m²	套内建筑面积	43.78m²
用途	商务公寓	竣工日期	2005年04月28日
登记价	人民币360300.00元		

他项权利摘要及附记

市场商品房。
该业主于2004年12月24日向光彩建设集团股份有限公司购买商品房。
抵押摘要：
1)、2005年01月31日抵押给中国工商银行深圳南头支行，编号2005B0144－2(14002)；

权利人			
邓炯(510103196306243155)[100%]**********			
土地			
宗地号	T203-0049	宗地面积	3767.42m²
土地用途	商务公寓、商业	所在区	南山
土地位置	南山区桂庙路以北、南山大道以东		
使用年限	70年，从1990年12月25日至2060年12月24日止。		

深房地字第 4000242611 号
（正本）

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2005年11月08日

建筑物及其附着物			
房地产名称	光彩新天地公寓10A5		
建筑面积	59.57m²	套内建筑面积	42.11m²
用途	商务公寓	竣工日期	2005年04月28日
登记价	人民币343236.00元		

他项权利摘要及附记

市场商品房。
该业主于2004年12月24日向光彩建设集团股份有限公司购买商品房。
抵押摘要：
1)、2005年01月25日抵押给中国建设银行深圳市分行，编号2005B0106－3(1038)；

权利人			
邓炯(510103196306243155)[100%]**********			
土地			
宗地号	T203-0049	宗地面积	3767.42m²
土地用途	商务公寓、商业	所在区	南山
土地位置	南山区桂庙路以北、南山大道以东		
使用年限	70年，从1990年12月25日至2060年12月24日止。		

深房地字第 4000242617 号

（正本）

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2005年11月08日

建筑物及其附着物			
房地产名称	光彩新天地公寓10A6		
建筑面积	57.75m²	套内建筑面积	40.82m²
途	商务公寓	竣工日期	2005年04月28日
价	人民币336970.00元		

他项权利摘要及附记

抵押商品房。
抵押主于2004年12月24日向光彩建设集团股份有限公司购买商品房。
抵押摘要:
1).2005年02月21日抵押给中国银行深圳市分行蛇口支行，编号2005B0222—3(14002)
;

中国银行股份有限公司深圳市分行 抵押登记专用章

消费信贷业务专用章

原件抵押在我行
此复印件与原件相符

3. 企业资质证书

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：甲201144001937

有 效 期：自2020年01月31日

至2023年01月30日

发证机关：

2019年12月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持 证 需 知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司			
企业住所	深圳市南山区桂庙路光彩新天地10A1、10A2、10A3、10A5、10A6			
成立日期	2000年02月25日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	3000万元人民币			
统一社会信用代码	91440300715273619Y			
法定代表人	姓名	邓炯	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	敖春兰	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	A01440001502		
资质证书号	甲201144001937			
资质有效期限：自 2020年01月31日 至 2023年01月30日				

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

（一）建设项目建设书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；

（二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；

（三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底（投标报价）的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的估算）以及工程款支付，工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

（五）提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关（章）

2019年12月16日

住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版 下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索 引 号：000013338/2021-00275　　分　　类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅　　发文日期：2021-06-28

文　　号：建办标〔2021〕26号　　主 题 词：

实施日期：　　废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

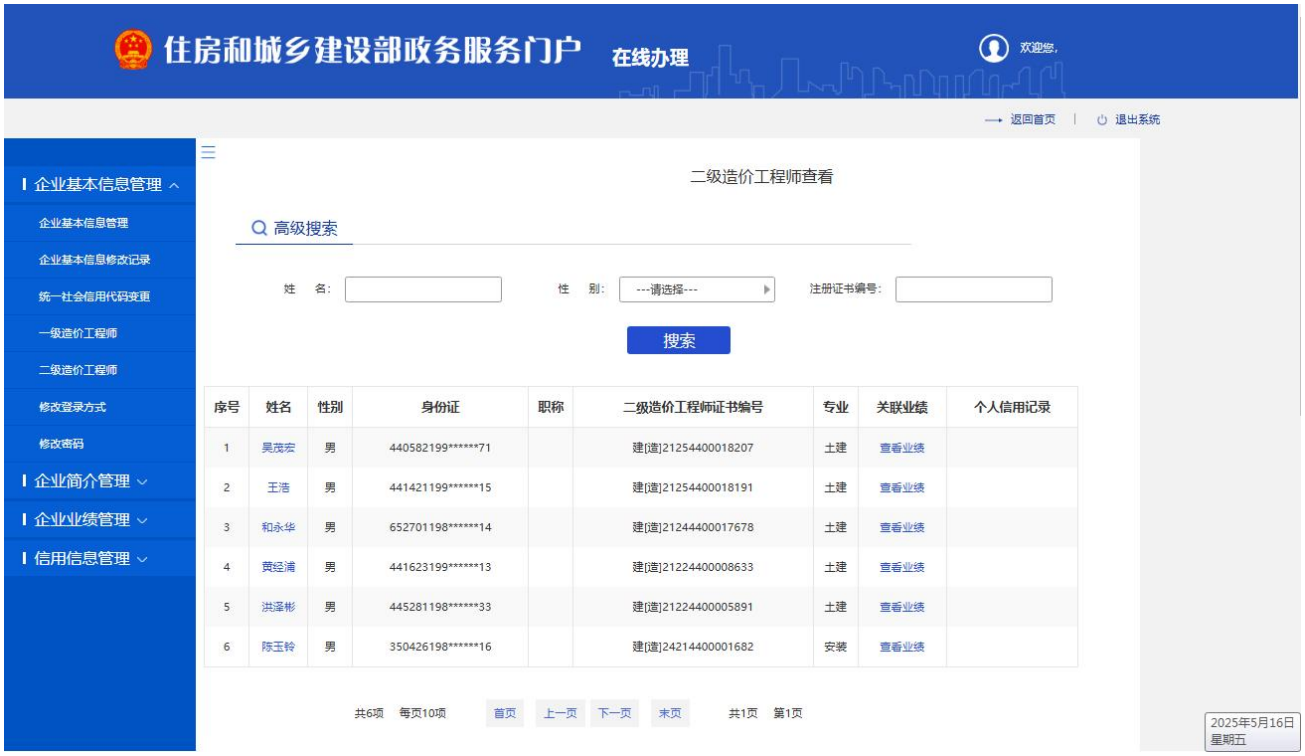
三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法

4. 投标人公司注册造价工程师数量

序号	姓名	性别	身份证	职称	一级造价工程师证书编号	专业	关联业绩	个人信用记录	操作
1	温世志	男	362123197******34	工程师	建[造]11244400034856	土建	查看业绩		注销
2	庄沐楷	男	440582199******94	无	建[造]11244400031856	土建	查看业绩		注销
3	韩威	男	513821198******57		建[造]11234400029819	土建	查看业绩		注销
4	王家敏	男	513826199******19	工程师	建[造]11234400029617	土建	查看业绩		注销
5	陈玉铃	男	350426198******16	工程师	建[造]11234400023446	土建	查看业绩		

6	苏小梅	女	230102197******27	工程师	建[造]14224400023759	安装	查看业绩		注销
7	唐诚	男	360727199******36	无	建[造]11224400012403	土建	查看业绩		注销
8	李华	男	642101197******19	工程师	建[造]11224400022023	土建	查看业绩		注销
9	敖春兰	女	360104196******47	高级工程师	建[造]11014400010224	土建	查看业绩		注销
10	王炎武	男	440106196******94	工程师	建[造]11014400010236	土建	查看业绩		注销

序号	姓名	性别	身份证	职称	一级造价工程师证书编号	专业	关联业绩	个人信用记录	操作
11	刘大伟	男	M230087（2）	经济师	建[造]11094400010282	土建	查看业绩		注销
12	张勇	男	370205197******35	工程师	建[造]11234400021480	土建	查看业绩		注销
13	邓炯	男	510103196******55	高级工程师	建[造]11014400010437	土建	查看业绩		注销


住房和城乡建设部政务服务门户
在线办理
欢迎您,
返回首页
退出系统
企业基本信息管理
企业基本信息管理
企业基本信息修改记录
统一社会信用代码变更
一级造价工程师
二级造价工程师
修改登录方式
修改密码
企业简介管理
企业业绩管理
信用信息管理
二级造价工程师查看
高级搜索
姓 名:
性 别:
---请选择---
注册证书编号:
搜索
序号 姓名 性别 身份证 职称 二级造价工程师证书编号 专业 关联业绩 个人信用记录
1 吴茂宏 男 440582199******71 建[造]21254400018207 土建 查看业绩
2 王浩 男 441421199******15 建[造]21254400018191 土建 查看业绩
3 和永华 男 652701198******14 建[造]21244400017678 土建 查看业绩
4 黄经浦 男 441623199******13 建[造]21224400008633 土建 查看业绩
5 洪泽彬 男 445281198******33 建[造]21224400005891 土建 查看业绩
6 陈玉铃 男 350426198******16 建[造]24214400001682 安装 查看业绩
共6项 每页10项 首页 上一页 下一页 末页 共1页 第1页
2025年5月16日
星期五

5. 企业股东信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳轩明达工程项目管理有限公司股东信息

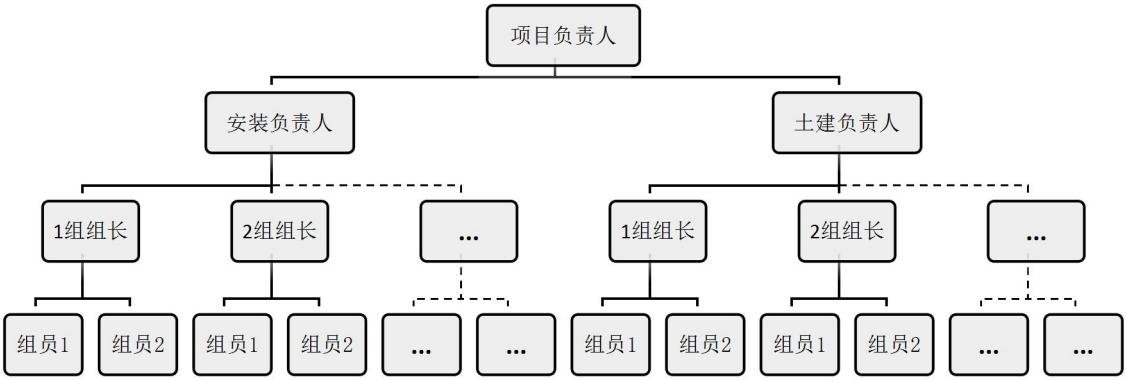
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
邓炯	96	自然人	自然人股东
敖春兰	10	自然人	自然人股东
李长春	12	自然人	自然人股东
王炎武	70	自然人	自然人股东
陈坤	12	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年05月29日9:58:42

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

项目团队及组织架构图

组织架构图



项目工作安排说明：

1. 项目启动与规划

项目负责人协同土建、安装负责人召开专项会议，评估工程资料的完整性、时间节点、工作量、技术复杂度及关键细节，明确质量要求。根据评估结果，合理配置土建与安装组的人力资源，确保单项工程咨询服务的质量和进度。

2. 团队组建与任务分解

土建、安装负责人分别组建专业团队，指定组长，明确职责。组长牵头分析各组任务的技术难点，制定针对性解决方案，并组织技术交底，确保全员清晰掌握工作要求。

3. 任务执行与过程管控

组员需系统梳理各自任务，细化工作步骤，制定时间计划，严格按节点推进。遇到技术或进度问题，须及时上报组长及负责人，通过集体讨论确定解决方案，确保造价工作高效、精准完成。

派本项目服务团队情况汇总表

序号	姓名	项目拟任岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
1	刘大伟	项目负责人	专科	中级工程师	一级注册造价工程师	29 年	在职
2	唐 诚	土建专业造价负责人	本科	/	一级注册造价工程师	12 年	在职
3	洪泽彬	土建专业组长	专科	助理工程师	二级注册造价工程师	17 年	在职
4	庄沐锴	土建专业造价师	专科	/	一级注册造价工程师 / 二级建造师	9 年	在职
5	李 华	土建专业造价师	本科	中级工程师	一级注册造价工程师	25 年	在职
6	陈玉铃	土建专业造价师	本科	中级工程师	一级注册造价工程师	22 年	在职
7	温世志	土建专业造价师	专科	中级工程师	一级注册造价工程师	28 年	在职
8	吴茂宏	土建专业造价师	专科	/	二级注册造价工程师	9 年	在职
9	王 浩	土建专业造价师	本科	/	二级注册造价工程师	9 年	在职
10	管 昊	土建专业造价师	本科	中级工程师	造价员	19 年	在职
11	吴衍凯	土建专业造价师	专科	助理工程师	造价员	17 年	在职
12	黄晓源	土建专业造价师	本科	助理工程师	造价员	17	在职
13	庞茂权	土建专业造价师	本科	/	/	9 年	在职
14	朱子涵	土建专业造价师	本科	/	/	3 年	在职
15	苏小梅	安装专业造价负责人	本科	高级工程师	一级注册造价工程师	34 年	在职
16	刘汉锋	安装专业组长	专科	助理工程师	/	22 年	在职
17	范小冬	安装专业造价师	专科	/	/	9 年	在职
18	黄江福	安装专业造价师	本科	/	/	5 年	在职

19	董军杰	安装专业造价师	专科	/	造价员	27 年	在职

项目负责人-刘大伟

一级造价工程师证书

姓　　名：刘大伟

身份证号码：H60052724

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11094400010282

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2009 年 09 月 27 日

发证日期：2021 年 12 月 6 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

刘大伟

证件类型	其它	证件号码	H6****24	性别	
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11094400010282　注册编号：B11094400010282

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录

工程师证书

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 09014932101142014
File No. :

姓名:
Full Name 刘大伟

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1972年12月

专业名称:
Speciality 经济-建筑经济

资格级别:
Qualification Level 中 级

批准日期:
Approval Date 2009年11月

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014年 03 月 03日
Issued on

执业资格证书

姓名：刘大伟
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1972年12月
Date of Birth

专业类别：土 建
Professional Type

批准日期：2008年10月19日
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2009年 02月 05日
Issued on

管理号：08234442304443775
File No.：

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.：0091296

毕业证书

（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生刘大伟，性别男，一九七〇年十二月二十四日生。于一九九三年九月至一九九六年七月在本校（院）工业与民用建筑专业业余学习，修完叁年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：9606162

96cy0148

校（院）长 蔡沈鑫

学校（院）

一九九六年七月十日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘大伟　　社保电脑号：636111605　　身份证号码：H60052724　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	236[illegible]	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	25[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				10701.41	5644.0			1670.56	556.91			556.91		138.8		324.8	81.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea048710f30p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

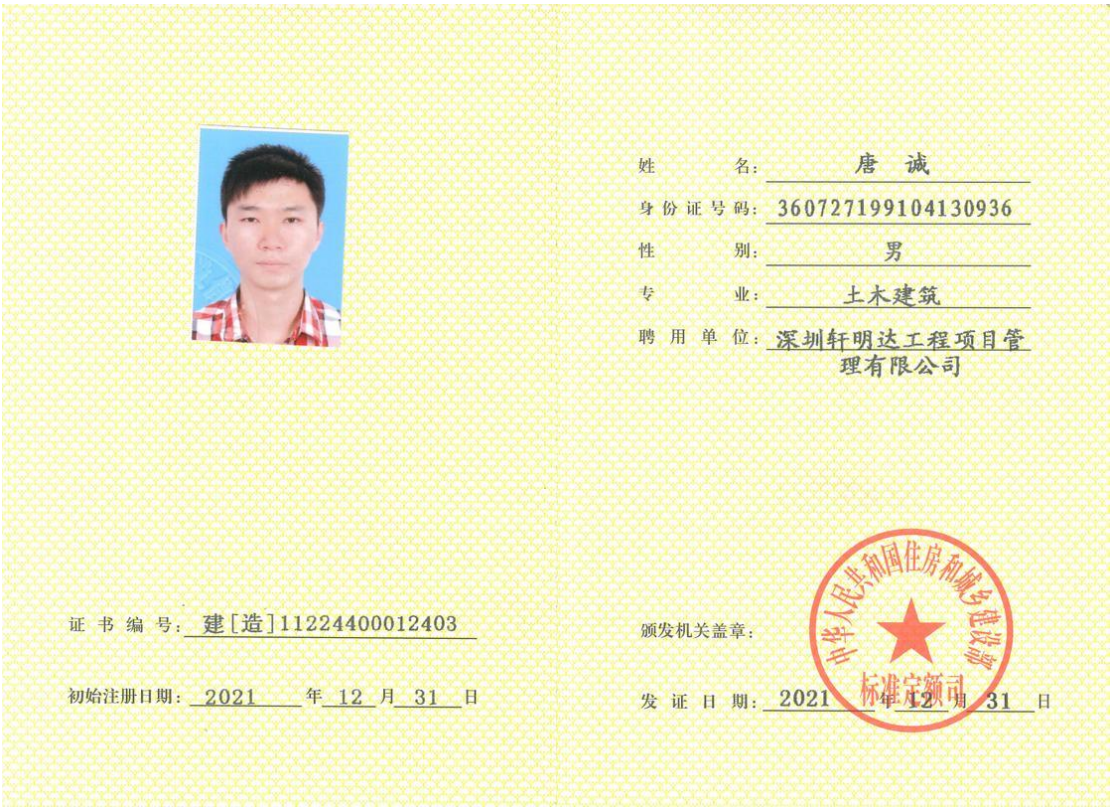
单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建专业造价负责人-唐 诚

一级造价工程师证书



姓　　名：唐　诚

身份证号码：360727199104130936

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11224400012403

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2021 年 12 月 31 日

发证日期：2021 年 12 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

唐诚

证件类型	居民身份证	证件号码	360727**********36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11224400012403　注册编号/执业印章号：B11224400012403

注册专业：土建　有效期：2025年12月30日

2021-11-24 - 初始注册 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司

执业资格证书

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：唐诚

证件号码：360727199104130936

性　　别：男

出生年月：1991 年 04 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000001310

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

毕业证书

学士学位证书

唐诚 ，男，1991 年 04 月13 日生。在 江西农业大学 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学学士学位。

江西农业大学

学位评定委员会主席

证书编号：1041042014002002

二〇一四 年七 月 十 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐诚　　社保电脑号：639125659　　身份证号码：360727199104130936　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				10701.41	5644.0			1670.56	556.91			556.91		138.8		324.8	81.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea0487129e9h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建专业组长-洪泽彬

二级注册证造价师证书

2022/5/25 16:44　　证明打印

使用有效期:2022年5月25日
-2022年10月31日

中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓　　名：洪泽彬

性　　别：男

出生日期：1987-08-17

证书编号：建[造]21224400005891

执业印章号：A21224400005891

聘用企业：深圳轩明达工程项目管理有限公司

注册专业：土木建筑工程(有效期:2022-05-25至2026-05-24)

个人签名：

签名日期：

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2022年5月25日

wx.gdcic.net/com/CertificatePrint.aspx?Category=二级注册造价工程师&RegId=211549　　1/1

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
洪泽彬
证件类型
居民身份证
证件号码
445281**********33
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳轩明达工程项目管理有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
二级注册造价工程师
注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司
证书编号：建[造]21224400005891
注册编号/执业印章号：A21224400005891
注册专业：土建
有效期：2026年05月24日

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓　　名：洪泽彬

身份证号：445281198708174033

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月17日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007707

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月23日

广东省职称证书专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：洪泽彬
证件号码：445281198708174033
性　　别：男
出生年月：1987年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010102 21

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 洪泽彬 性别 男，一九八七年 八 月 十七 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑工程管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆工商职业技术学院 校（院）长：李玉春

证书编号：137211201006001952 二〇一〇年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪泽彬　　社保电脑号：629780132　　身份证号码：445281198708174033　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	12	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	01	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	04	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				11406.91	5644.0			5568.25	2227.3			556.91		138.8		324.8	81.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea048714b0cy ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建专业造价师-庄沐锴

一级造价工程师证书

273

姓　　名：庄沐锴

身份证号码：440582199806106694

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400031856

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

发证日期：2024 年 6 月 3 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

庄沐锴

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400031856　注册编号/执业印章号：B11244400031856

注册专业：土建　有效期：2028年06月02日

2024-04-03 - 初始注册 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司

执业资格证书

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：庄沐锴

证件号码：440582199806106694

性　　别：男

出生年月：1998年06月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004544000002393

二级建造师证书

使用有效期：2025年04月24日-2025年10月21日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：庄沐锴

性　　别：男

出生日期：1998-06-10

注册编号：粤2442020202114214

聘用企业：深圳轩明达工程项目管理有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-04-24至2028-04-23）

个人签名：庄沐锴

签名日期：2025年4月24日

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年04月24日

二级建造师职业资格证书

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：庄沐锴

证件号码：440582199806106694

性　　别：男

出生年月：1998年06月

专　　业：市政公用工程

批准日期：2020年12月06日

管 理 号：20200504405020194401020078 09

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 庄沐锴 性别 男，一九九八年 六 月 十 日生，于二〇一七年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业 二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：13930120190600058 7

二〇一九 年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄沐锴　　社保电脑号：802103746　　身份证号码：440582199806106694　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				10701.41	5644.0			1670.56	556.91			556.91		138.8		324.8	81.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea048714f2av ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建专业造价师-李 华

一级注册证造价师证书

姓　　名：李 华

身份证号码：642101197906230019

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：中亮（宁夏）实业有限公司

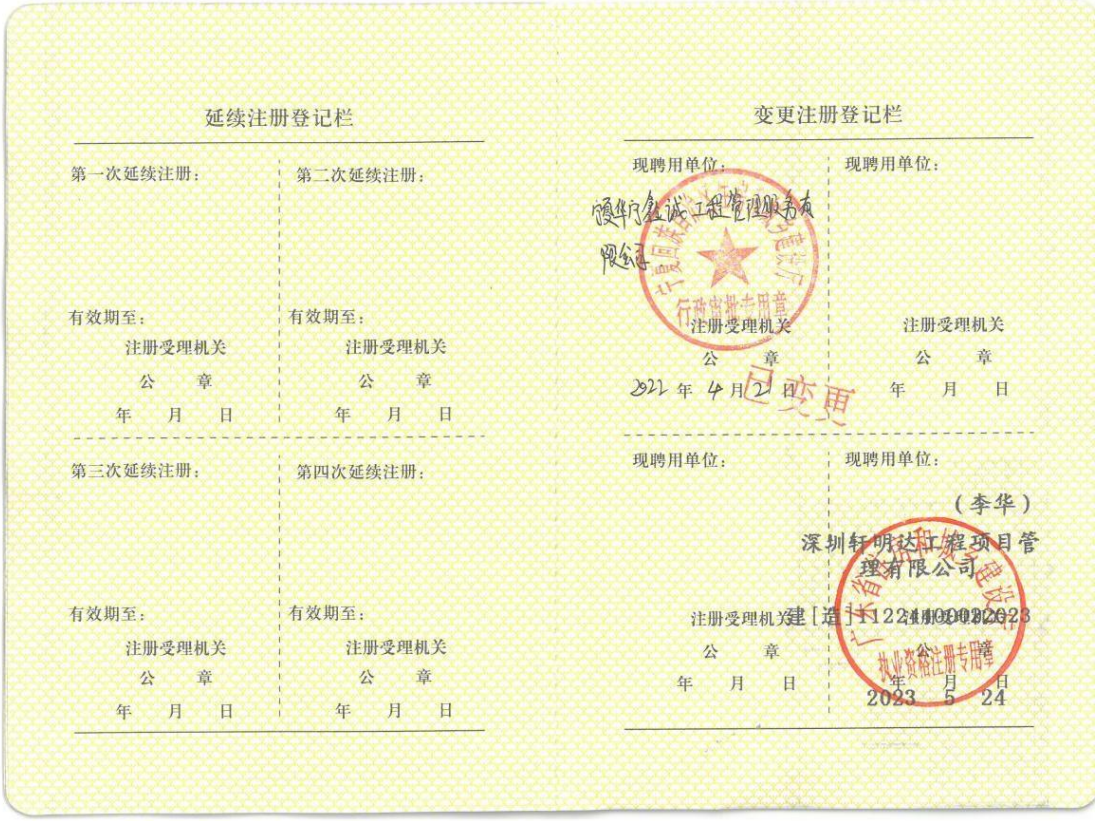
证书编号已经变更，见其变更栏

证书编号：建[造]1122640000144

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2022 年 03 月 23 日

发证日期：2022 年 3 月 23 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

宁夏华门鑫诚工程管理服务有限公司

注册受理机关

公　章

2022 年 4 月 21 日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

（李华）

深圳轩明达工程项目管理有限公司

建[造]1122440000144

注册受理机关

公　章

2023 年 5 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
李华
证件类型 居民身份证 证件号码 642101**********19 性别 男
注册证书所在单位名称 深圳轩明达工程项目管理有限公司
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号：建(造)11224400022023 注册编号/执业印章号：B11224400022023
注册专业：土建 有效期：2026年03月22日
2023-05-05 - 机构外变更 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司

中级工程师职称证书

姓　　名：李　华

性　　别：男

出生年月：1979 年 6 月

系列名称：工　程

专业名称：工民建

资格名称：工程师

授予时间：2011 年 1 月 1 日

宁非公职称编号：0111642

发 证 单 位：

执业资格证书

姓名:
Full Name 李华

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1979年06月

专业类别:
Professional Type 土 建

批准日期:
Approval Date 2013年10月20日

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by 宁夏回族自治区人力资源和社会保障厅

签发日期: 2013 年 10 月 20 日
Issued on

管理号 20130236402300000023076400 52
File No.

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00126174
No.

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李华　　社保电脑号：812437652　　身份证号码：642101197906230019　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				10701.41	5644.0			1670.56	556.91			556.91		138.8		324.8	81.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea048715faf1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月29日

土建专业造价师-陈玉铃

一级注册证造价师证书

姓　　名：陈玉铃

身份证号码：350426198208312516

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11234400023446

初始注册日期：2023 年 07 月 17 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 7 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

陈玉铃

证件类型	居民身份证	证件号码	350426**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11234400023446　注册编号/执业印章号：B11234400023446

注册专业：土建　有效期：2027年07月16日

2023-05-31 - 初始注册 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓　　名：陈玉铃

身份证号：350426198208312516

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026801

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证书

成人高等教育

毕业证书

学生 陈玉铃 性别 男，一九八二年 八 月三十一日生，于二〇一二年 三 月至二〇一四年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学 校（院）长：徐松巍

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201405002887

二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玉铃　　社保电脑号：618747480　　身份证号码：350426198208312516　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	12	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2025	01	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	04	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				11406.91	5644.0			5568.25	2227.3			556.91		138.8		324.8	81.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea048716d221 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

土建专业造价师-温世志

一级注册证造价师证书

姓　　名：温世志

身份证号码：362123197501124534

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：赣州盛世海工程项目管理有限公司

自变更

证书编号已经变更，见其变更栏

证书编号：建[造]11243600013666

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

发证日期：2024 年 6 月 3 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

（温世志）

深圳轩明达工程造价咨询有限公司

注册受理机关

公　章

年　月　日

2024 12 13

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
温世志
证件类型
居民身份证
证件号码
362123**********34
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳轩明达工程项目管理有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司
证书编号：建[造]11244400034856
注册编号/执业印章号：B11244400034856
注册专业：土建
有效期：2028年06月02日
2024-12-06 - 机构外变更 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司

中级工程师职称证书

姓　　名：温世志

身份证号：362123750112453

专业资格：工程师(非国有)

专业类别：装饰装璜

批准日期：2003年12月

工作单位：信丰县中天建筑安装工程有限公司

赣职证字：第3600704300524号

持证人签名：

执业资格证书

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：温世志

证件号码：362123197501124534

性　　别：男

出生年月：1975年01月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004536000000953

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 温世志　性别男　，一九七五年 一 月 十二 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七 年 七 月在本校 网络教育 土木工程 专业 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中南大学　校　长：田红旗

证书编号：10533720170601125 3　二〇一七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温世志　　社保电脑号：816578472　　身份证号码：362123197501124534　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				4267.4	2156.16			602.13	200.73			200.73		84.54		169.08	42.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea04871712cq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建专业造价师-吴茂宏

二级注册证造价师证书

使用有效期：2025年03月28日-2025年08月01日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：吴茂宏
性　　别：男
出 生 日 期：1996年06月20日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21254400018207
有 效 期：2025年03月28日-2029年03月27日
聘 用 单 位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：

广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2025 年 03 月 28 日

执业资格证书

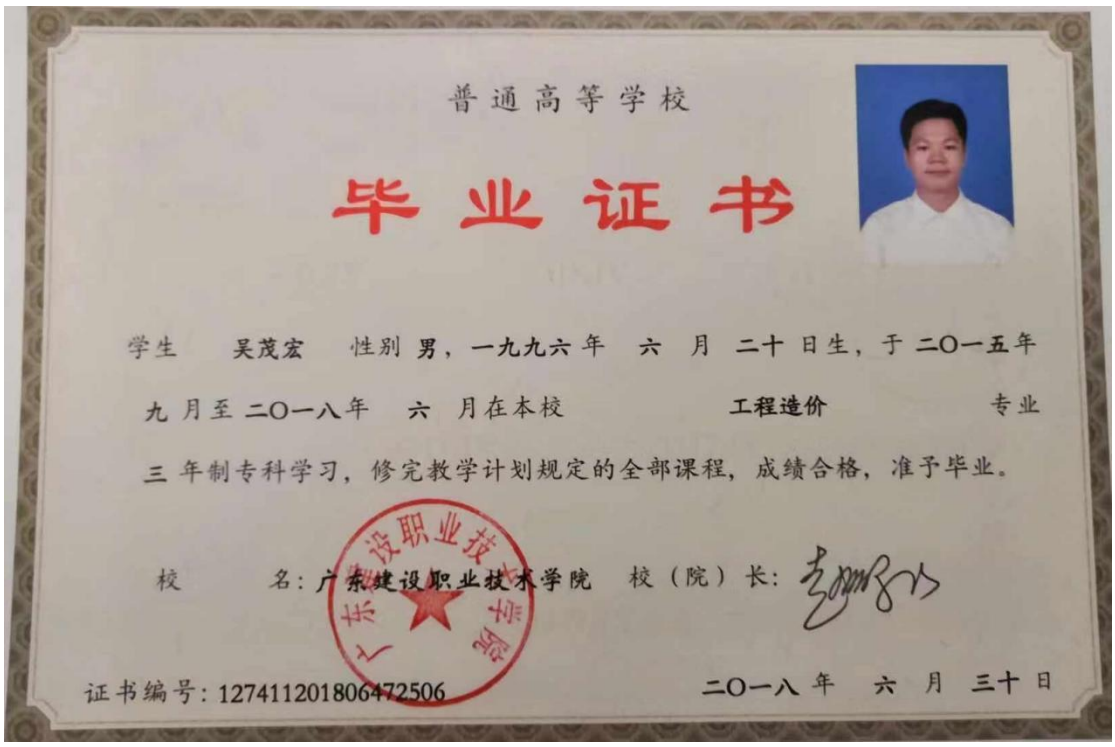
二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：吴茂宏
证件号码：440582199606206471
性　　别：男
出生年月：1996年06月
专　　业：市政公用工程
批准日期：2021年05月23日
管 理 号：202105044050202044028500243 5

毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 吴茂宏 性别 男，一九九六年 六 月 二十 日生，于 二〇一五年 九 月至 二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127411201806472506 二〇一八 年 六 月 三十 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴茂宏　　社保电脑号：803461577　　身份证号码：440582199606206471　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				10701.41	5644.0			1670.56	556.91			556.91		138.8		324.8	81.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea048717e4ac ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建专业造价师-王 浩

二级注册证造价师证书

使用有效期：2025年03月25日-2025年09月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：王浩
性　　别：男
出 生 日 期：1991年10月12日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21254400018191
有 效 期：2025年03月25日-2029年03月24日
聘 用 单 位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2025 年 03 月 25 日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 王浩　　性别 男，一九九一年 十 月十二 日生，于二〇一〇年

九 月至二〇一四年 六 月在本校 工程管理 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州大学　　校（院）长：

证书编号：110781201405061629　　二〇一四年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王浩　　社保电脑号：805443755　　身份证号码：441421199110125515　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		42.27		84.54	21.15

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea04871a1bck ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

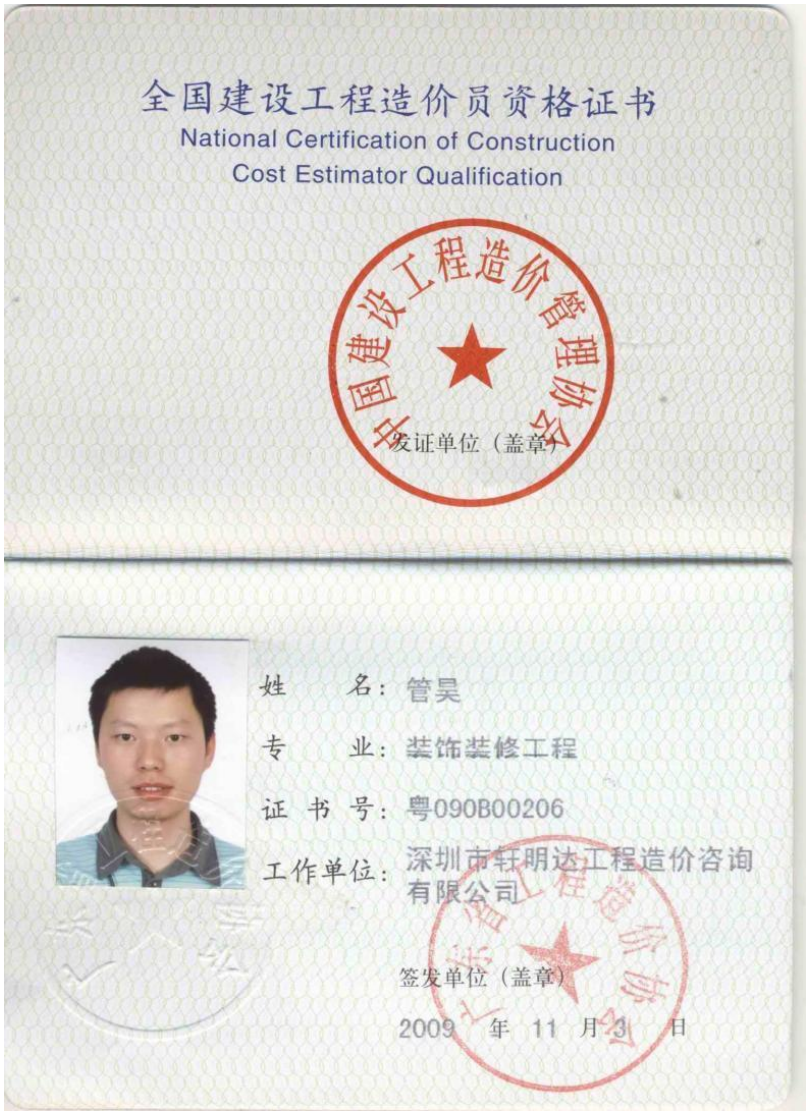
单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建专业造价师-管 昊

造价员证书



全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

中国建设工程造价管理协会

发证单位（盖章）

姓　　名：管昊

专　　业：装饰装修工程

证 书 号：粤090B00206

工作单位：深圳市轩明达工程造价咨询有限公司

签发单位（盖章）

2009 年 11 月 3 日

中级工程师职称证书

姓名：管 昊
Full Name

身份证号：420923198412120032
ID No.

管理号：K0012015300990
Administration No.

发证日期：2015年9月16日
Issue Date

专业名称：工民建
Professional Field

资格名称 工程师
Qualificational Title

批准时间 2015.8.28
Approval Date

批准单位：孝感市职改办
Approved by

批准文号 孝市职改办资〔2015〕81号
Approval No.

评审组织：孝感市中级专业技术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate,Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao Gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

孝感市人力资源和社会保障局

签发单位：

编号：K3 00005133

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 管昊 性别男，一九八四年 十二 月十二 日生，于二〇〇三年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：襄樊学院 校（院）长：

证书编号：105191200705654176 二〇〇七年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 襄樊学院印制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：管昊　　社保电脑号：617633615　　身份证号码：420923198412120032　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				10701.41	5644.0			1670.56	556.91			556.91		138.8		324.8	81.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea04871b5b7y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建专业造价师-吴衍凯

造价员证书

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

中国建设工程造价管理协会

发证单位（盖章）

555

姓　　名：吴衍凯

专　　业：建筑工程

证 书 号：粤100B00579

工作单位：深圳市轩明达工程造价咨询有限公司

签发单位（盖章）

2010 年 12月 3 日

中级工程师证

从事专业 Speciality 城建（工民建）

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications 工程师

评审组织 Organization Of Evaluation 济源市工程系列中评委

评审通过时间 Time Of Adoption 2008 年 11 月

发证单位 Issuing Authority 济源市人民政府

吴衍凯

姓名 Full Name 吴衍凯 性别 Sex 男

出生年月 Birthdate 1983.12 籍贯 Native Place

工作单位 Work Unit 湖北康富特冷气装饰工程有限公司

证书编号 Credentials No. C18072080900357

年 月 日
2009 11 2

毕业证书

成人高等教育

毕业证书

学生 吴衍凯 性别 男，一九八三 年 十二月 十四日生，于 二零零零 年 九 月至 二零零三 年 六 月在本校 建筑工程 专业脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）： 华中科技大学

批准文号： 教育部[83]教成字002号

证书编号： 104875200306002490

二零零三 年六 月三十日

№ 00212637

中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴衍凯　　社保电脑号：619792657　　身份证号码：460104198312140313　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	12	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	01	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	04	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				11406.91	5644.0			5568.25	2227.3			556.91		138.8		324.8	81.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea04871bc67c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建专业造价师-黄晓源

助理工程师证书

宁波市初级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任初级专业技术职务的任职资格。

姓　　名：黄晓源
性　　别：男
出 生 年 月：1987年03月27日
资 格 名 称：助理工程师
专 业 名 称：建设工程（工程造价）
取得资格时间：2020年03月31日
评委会名称：首次定职

公 布 文 号：镇人社发（2020）23号
身 份 证 号：452730198703270532
证 书 编 号：C33022020003200041
查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)
在线验证码：5TPWFD1U

发证时间：2020年04月30日

宁波市人力资源和社会保障局
电子证书管理章

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 黄晓源 性别 男 ,一九八七 年三 月二十七日生，于二〇〇七 年九 月至二〇一一年七 月在本学院 工程管理(工程造价) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学应用科学学院 院 长：肖立东

证书编号：13434120110500 1971 二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓源　　社保电脑号：814766271　　身份证号码：452730198703270532　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9714.97	5080.32			1476.3	492.15			492.15		194.43		422.7	105.75

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea04871c89ar ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

土建专业造价师-庞茂权

毕业证书

成人高等教育

毕业证书

学生 庞茂权 性别 男，一九九五年 五 月二十六日生，于二〇二一年 三 月至二〇二三年 七 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东白云学院 校（院）长：

批准文号：教发函[2005]37号

证书编号：108225202305000402

二〇二三 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庞茂权　　社保电脑号：649402283　　身份证号码：440883199505263912　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9221.75	4798.48			1379.17	459.77			459.77		184.57		394.52	98.7

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea04871cde23 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建专业造价师-朱子涵

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 朱子涵 性别 女 ，二〇〇〇 年 十一 月 十八 日生，于 二〇一九 年 九 月至 二〇二三 年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州升达经贸管理学院 校（院）长：

证书编号：14333120230501483 2 二〇二三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：h w.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱子涵　　社保电脑号：814138152　　身份证号码：412825200011184200　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	[illegible]	28.18	7.05
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.05
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	[illegible]	3523	28.18	7.05
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9714.97	5080.32			1476.3	492.15			492.15		194.43		422.7	105.75

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea04871e284a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

安装专业造价负责人-苏小梅

一级造价工程师证明

姓　　名：苏小梅

身份证号码：230102197112312627

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：四川元信工程造价咨询事务所有限责任公司

证书编号：建[造]1422510001339 3

证书编号已经变更，具体变更详见

初始注册日期：2022 年 06 月 16 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 6 月 16 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：（苏小梅）

深圳轩明达工程项目管理有限公司

建[造]1422410002375 9

注册受理机关

公　章

年　月　日

2023　7　25

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
苏小梅
证件类型 居民身份证 证件号码 230102**********27 性别 女
注册证书所在单位名称 深圳轩明达工程项目管理有限公司
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]14224400023759 注册编号/执业印章号：B14224400023759
注册专业：安装 有效期：2026年06月15日
2023-07-24 - 机构外变更 - 安装
深圳轩明达工程项目管理有限公司

高级工程师证书

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.

成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources and Social Security Bureau

编号：20190169472

874

姓　名 Full Name：苏小梅

性　别 Sex：女

身份证号 ID Number：230102197112312627

专业名称 Speciality：工程造价

资格名称 Professional Qualification：高级工程师

评审组织 Appraisal Organization：四川省成都市工程技术高级职称评审委员会

评审时间 Appraisal Date：2021年12月13日

批准时间 Approval Date：2022年5月16日

查询码 Query Code：A211322024975719

执业资格证书

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：苏小梅
证件号码：230102197112312627
性　　别：女
出生年月：1971年12月
专　　业：安装工程
批准日期：2021年10月31日
管 理 号：20211004551000000077

本人调用
有效期至2024年07月08日

本人调用
有效期至2024年07月08日

（盖章）
中华人民共和国人力资源和社会保障部
专业技术人员职业资格证书专用章

制发日期：2022年01月24日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生苏小梅性别女，一九七一年十二月三十一日生，于一九九二年九月至一九九六年七月在本校石油储运专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：

一九九六年七月十日

学校编号 96100485

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00182486

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏小梅　　社保电脑号：813222091　　身份证号码：230102197112312627　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				10701.41	5644.0			1670.56	556.91			556.91		138.8		324.8	81.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea04871ef689 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

安装专业组长-刘汉锋

助理工程师证

刘汉锋 于二〇〇九年十二月，经深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会评审通过，具备造价助理工程师资格。特发此证

发证机关：
深圳市人力资源和社会保障局

二〇一〇年三月十日

广东省专业技术资格证专用章

粤初职证字第 1002006000107 号

毕业证书

成人高等教育

毕业证书

学生 刘汉锋 性别 男 ,一九八一年一 月七 日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇四年 七 月在本校 计算机应用技术 专业脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院 校（院）长：

批准文号：国家教委(86)教高三字004号

证书编号：105825200406002132

二〇〇四 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘汉锋　　社保电脑号：606220983　　身份证号码：441421198101072410　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60000414	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60000414	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				8694.2	4234.8			3949.5	1579.8			395.01		164.85		338.16	84.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea04871f25ad ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月29日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

安装专业造价师-范小冬

毕业证书

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范小冬　　社保电脑号：638237632　　身份证号码：510723199511201271　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	25[illegible]	10.08	2520	20.1[illegible]	[illegible].04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.1[illegible]	[illegible].04
合计				9982.69	5284.64			1569.56	523.24			523.24		128.72		304.64	76.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e0172a5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年4月29日

安装专业造价师-黄江福

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 黄江福 性别 男，一九九八 年 三 月二十八日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一九 年 六 月在本校 材料成型及控制工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林航天工业学院 校（院）长：

证书编号：118251201905001293 二〇一九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄江福　　社保电脑号：803534914　　身份证号码：450802199803280 87X　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9714.97	5080.32			1476.3	492.15			492.15		194.43		422.7	105.75

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea0487230fdd ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

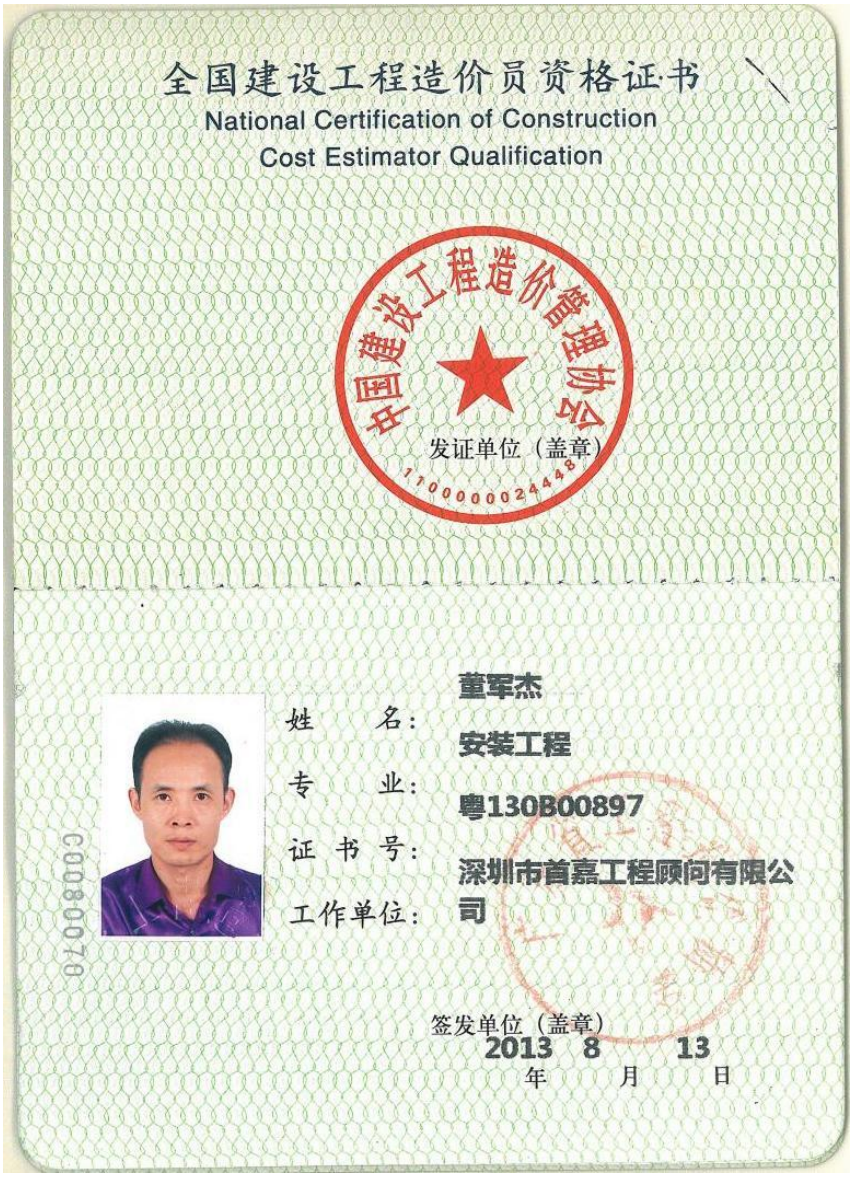
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

安装专业造价师-董军杰

造价员证



全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

全国建设工程造价管理协会

发证单位（盖章）

110000002444 8

姓　　名：董军杰

专　　业：安装工程

证 书 号：粤130B00897

工作单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司

C008070

签发单位（盖章）

2013 年 8 月 13 日

毕业证书

成人高等教育

毕业证书

学生 董军杰 性别 男，一九七九年 四 月 七 日生，于二〇一四年 二 月至二〇一七年 一 月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201706001508

二〇一七年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董军杰　　社保电脑号：634693135　　身份证号码：411122197904071518　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	236[illegible]	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	25[illegible]	10.08	2520	20.1[illegible]	[illegible].04
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.1[illegible]	[illegible].04
合计				10701.41	5644.0			5568.25	2227.3			556.91		138.8		324.8	81.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea048724248g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月29日

项目负责人简历表

姓名	刘大伟	性别	男	年龄	53
职务	造价师	职称	中级工程师	学历	专科
参加工作时间	1996 年		从事专业工作年限/造价工作年限	29	
资格证书编号	建[造]11094400010282		在本项目拟任职务	项目负责人	

项目负责人-刘大伟

一级造价工程师证书

姓　　名：刘大伟

身份证号码：H60052724

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11094400010282

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2009 年 09 月 27 日

发证日期：2021 年 12 月 6 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

刘大伟

证件类型	其它	证件号码	H6****24	性别	
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11094400010282　注册编号：B11094400010282

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录

工程师证书

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 09014932101142014
File No. :

姓名:
Full Name 刘大伟

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1972年12月

专业名称:
Speciality 经济-建筑经济

资格级别:
Qualification Level 中 级

批准日期:
Approval Date 2009年11月

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2011年 03 月 03日
Issued on

执业资格证书

姓名：刘大伟
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1972年12月
Date of Birth

专业类别：土 建
Professional Type

批准日期：2008年10月19日
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2009年 02月 05日
Issued on

管理号：08234442304443775
File No.：

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.：0091296

毕业证书

（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生刘大伟，性别男，一九七〇年十二月二十四日生。于一九九三年九月至一九九六年七月在本校（院）工业与民用建筑专业业余学习，修完叁年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：9606162

96cy0148

校（院）长 蔡沈鑫

学校（院）

一九九六年七月十日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘大伟　　社保电脑号：636111605　　身份证号码：H60052724　　页码：1

参保单位名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　单位编号：60000414　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60000414	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60000414	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	12	60000414	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	01	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2025	02	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60000414	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10701.41	5644.0			1670.56	556.91			556.91		138.8		324.8	81.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ea048710f30p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000414	深圳轩明达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月29日

拟派本项目团队造价工程师一览表

序号	姓名	项目拟任岗位	性别	年龄	执业资格	社保情况
1	刘大伟	项目负责人	男	51	一级注册造价工程师	在职
2	唐 诚	土建专业 造价负责人	男	32	一级注册造价工程师	在职
3	陈玉铃	土建专业 造价人员	男	42	一级注册造价工程师	在职
4	李华	土建专业 造价人员	男	45	一级注册造价工程师	在职
5	庄沐锴	土建专业 造价人员	男	26	一级注册造价工程师 / 二级建造师	在职
6	苏小梅	安装专业组长	女	53	一级注册造价工程师	在职
7	温世志	土建专业 造价人员	男	50	一级注册造价工程师	在职
8	洪泽彬	土建专业 造价人员	男	36	二级注册造价工程师	在职
9	吴茂宏	土建专业 造价人员	男	29	二级注册造价工程师	在职
10	王 浩	土建专业 造价人员	男	34	二级注册造价工程师	在职

刘大伟

一级造价工程师证书

姓　　名：刘大伟

身份证号码：H60052724

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11094400010282

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2009 年 09 月 27 日

发证日期：2021 年 12 月 6 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

刘大伟

证件类型	其它	证件号码	H6****24	性别	
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11094400010282　注册编号：B11094400010282

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录

执业资格证书

姓名：刘大伟
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1972年12月
Date of Birth

专业类别：土 建
Professional Type

批准日期：2008年10月19日
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2009年 02月 05日
Issued on

管理号：08234442304443775
File No.：

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

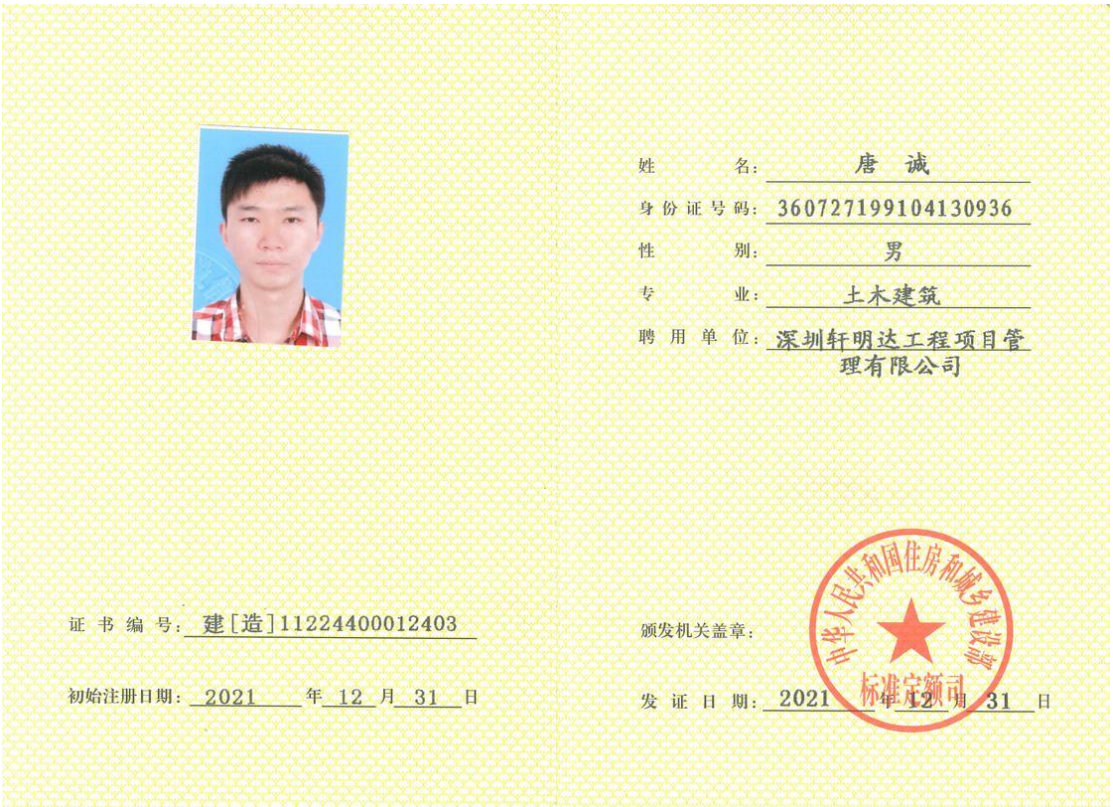
approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.：0091296

唐 诚

一级造价工程师证书



姓　　名：唐　诚

身份证号码：360727199104130936

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11224400012403

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2021 年 12 月 31 日

发证日期：2021 年 12 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

唐诚

证件类型	居民身份证	证件号码	360727**********36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11224400012403　注册编号/执业印章号：B11224400012403

注册专业：土建　有效期：2025年12月30日

2021-11-24 - 初始注册 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司

执业资格证书

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：唐诚

证件号码：360727199104130936

性　　别：男

出生年月：1991 年 04 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000001310

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

陈玉铃

一级注册证造价师证书

姓　　名：陈玉铃

身份证号码：350426198208312516

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11234400023446

初始注册日期：2023 年 07 月 17 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 7 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

陈玉铃

证件类型	居民身份证	证件号码	350426**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11234400023446　注册编号/执业印章号：B11234400023446

注册专业：土建　有效期：2027年07月16日

2023-05-31 - 初始注册 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司

李 华

一级注册证造价师证书

姓　　名：李 华

身份证号码：642101197906230019

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：中亮（宁夏）实业有限公司

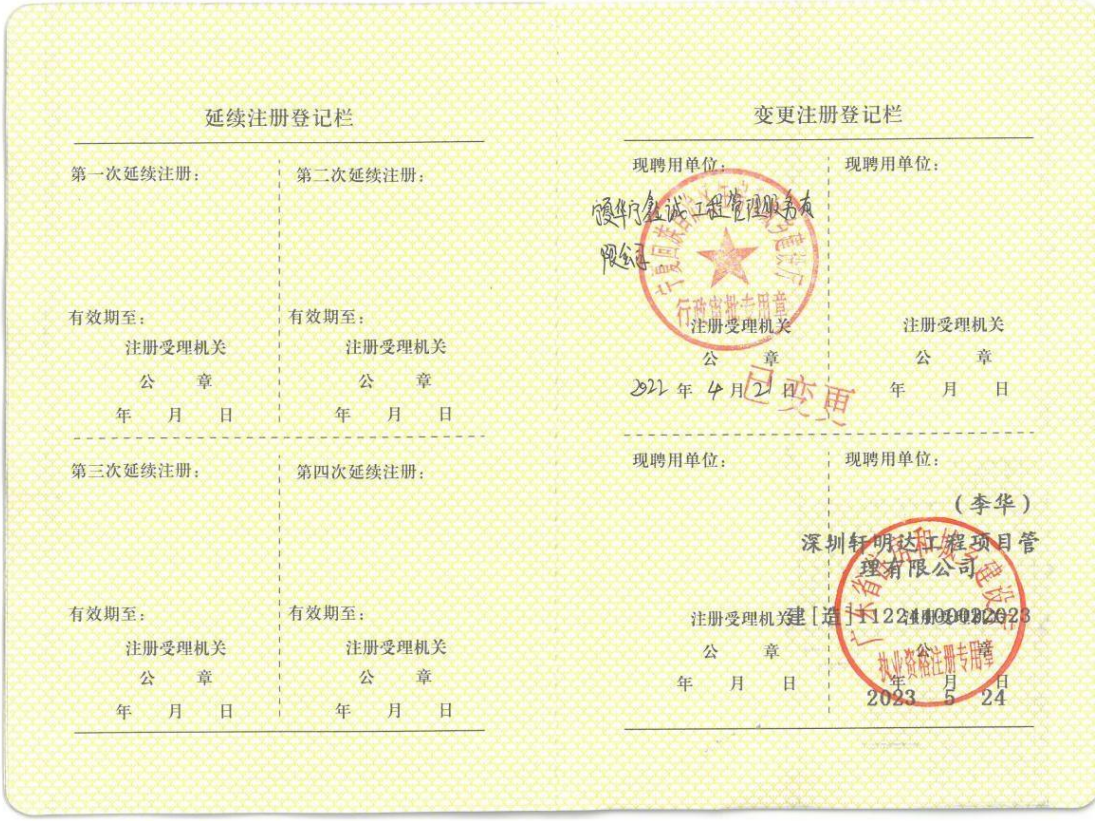
证书编号已经变更 见其变更栏

证书编号：建[造]1122640000144

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2022 年 03 月 23 日

发证日期：2022 年 3 月 23 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

宁夏华门金诚工程管理服务有限公司

注册受理机关

公　章

2022 年 4 月 21 日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

（李华）

深圳轩明达工程项目管理有限公司

建[造]1122440002023

注册受理机关

公　章

年　月　日

2023 5 24

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
李华
证件类型
居民身份证
证件号码
642101**********19
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳轩明达工程项目管理有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司
证书编号：建(造)11224400022023
注册编号/执业印章号：B11224400022023
注册专业：土建
有效期：2026年03月22日
2023-05-05 - 机构外变更 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司

执业资格证书

姓名:
Full Name 李华

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1979年06月

专业类别:
Professional Type 土 建

批准日期:
Approval Date 2013年10月20日

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by 宁夏回族自治区人力资源和社会保障厅

签发日期: 2013 年 10 月 20 日
Issued on

管理号 20130236402300000002307640052
File No.

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00126174
No.

庄沐锴

一级造价工程师证书

273

姓　　名：庄沐锴

身份证号码：440582199806106694

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400031856

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

发证日期：2024 年 6 月 3 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

庄沐锴

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400031856　注册编号/执业印章号：B11244400031856

注册专业：土建　有效期：2028年06月02日

2024-04-03 - 初始注册 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司

执业资格证书

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：庄沐锴

证件号码：440582199806106694

性　　别：男

出生年月：1998年06月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004544000002393

苏小梅

一级造价工程师证明

姓　　名：苏小梅

身份证号码：230102197112312627

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：四川元信工程造价咨询事务所有限责任公司

证书编号：建[造]1422510001339 3

证书编号已经变更，具体变更详见

初始注册日期：2022 年 06 月 16 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 6 月 16 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：（苏小梅）

深圳轩明达工程项目管理有限公司

建[造]1422410002375 9

注册受理机关

公　章

年　月　日

2023　7　25

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
苏小梅
证件类型 居民身份证 证件号码 230102**********27 性别 女
注册证书所在单位名称 深圳轩明达工程项目管理有限公司
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]14224400023759 注册编号/执业印章号：B14224400023759
注册专业：安装 有效期：2026年06月15日
2023-07-24 - 机构外变更 - 安装
深圳轩明达工程项目管理有限公司

执业资格证书

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：苏小梅
证件号码：230102197112312627
性　　别：女
出生年月：1971年12月
专　　业：安装工程
批准日期：2021年10月31日
管 理 号：20211004551000000077

本人调用
有效期至2024年07月08日

本人调用
有效期至2024年07月08日

（盖章）
中华人民共和国人力资源和社会保障部
专业技术人员职业资格证书专用章

制发日期：2022年01月24日

洪泽彬

二级注册证造价师证书

2022/5/25 16:44　　证明打印

使用有效期:2022年5月25日
-2022年10月31日

中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓　　名：洪泽彬

性　　别：男

出生日期：1987-08-17

证书编号：建[造]21224400005891

执业印章号：A21224400005891

聘用企业：深圳轩明达工程项目管理有限公司

注册专业：土木建筑工程(有效期:2022-05-25至2026-05-24)

个人签名：

签名日期：

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2022年5月25日

wx.gdcic.net/com/CertificatePrint.aspx?Category=二级注册造价工程师&RegId=211549　　1/1

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
洪泽彬
证件类型
居民身份证
证件号码
445281**********33
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳轩明达工程项目管理有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
二级注册造价工程师
注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司
证书编号：建[造]21224400005891
注册编号/执业印章号：A21224400005891
注册专业：土建
有效期：2026年05月24日

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：洪泽彬
证件号码：445281198708174033
性　　别：男
出生年月：1987年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010102 21

温世志

一级注册证造价师证书

姓　　名：温世志

身份证号码：362123197501124534

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：赣州盛世海工程项目管理有限公司

已变更

证书编号已经变更，见其变更栏

证书编号：建[造]11243600013666

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

发证日期：2024 年 6 月 3 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：（温世志）

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
温世志
证件类型 居民身份证 证件号码 362123**********34 性别 男
注册证书所在单位名称 深圳轩明达工程项目管理有限公司
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]11244400034856 注册编号/执业印章号：B11244400034856
注册专业：土建 有效期：2028年06月02日
2024-12-06 - 机构外变更 - 土建
深圳轩明达工程项目管理有限公司

执业资格证书

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：温世志

证件号码：362123197501124534

性　　别：男

出生年月：1975年01月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004536000000953

吴茂宏

二级注册证造价师证书

使用有效期：2025年03月28日-2025年08月01日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：吴茂宏
性　　别：男
出 生 日 期：1996年06月20日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21254400018207
有 效 期：2025年03月28日-2029年03月27日
聘 用 单 位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：

广东省
住房和城乡建设厅
发证日期：2025 年 03 月 28 日

执业资格证书

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：吴茂宏
证件号码：440582199606206471
性　　别：男
出生年月：1996年06月
专　　业：市政公用工程
批准日期：2021年05月23日
管 理 号：202105044050202044028500243 5

王 浩

二级注册证造价师证书

使用有效期：2025年03月25日-2025年09月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：王浩
性　　别：男
出 生 日 期：1991年10月12日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21254400018191
有 效 期：2025年03月25日-2029年03月24日
聘 用 单 位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2025 年 03 月 25 日

二、投标人业绩

投标人近 3 年同类工程全过程造价咨询服务业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	合同价（万元）	成果完成时间（工程决（结）算的造价书封面日期）	项目所在地	合同范围
1	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段(施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）	深圳市南山区建筑工务署	573.79	2024.5.22	南山区	全过程造价咨询
2	官龙学校全过程造价咨询	深圳市南山区建筑工务署	266.72（	2022.2.24	南山区	全过程造价咨询
3	育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	205.72	2022.6.14	南山区	全过程造价咨询
4	第六高科技预制学校全过程造价咨询服务项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司	44.17	2021.5.6	南山区	全过程造价咨询
5	龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目	深圳市合泰置业有限公司	246.48	2020.12.10	龙华区	全过程造价咨询

1. 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

合同关键页：

NSWB

合同编号：2022F137005

正本

南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）合同

工程名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

合同名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳轩明达工程项目管理有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于年月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

2、工程概况：一、2022年实施计划：

1、南外（集团）大冲学校：外立面改造，体育馆室内装饰改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算2244.95万元。

2、南外（集团）高级中学：屋顶改造，宿舍楼1层改造，负1层停车及架空层改造，教学楼加装1部电梯，加建食堂，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算4253.58万元。

3、蓓蕾幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），公共走廊翻新，室内装饰及安装改造，功能室加建，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算902.05万元。

4、南山区第二外国语学校（集团）学府中学：外立面改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算2667.97万元。

5、北京师范大学南山附属学校小学部：教学楼改造，宿舍楼改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算2252.16万元。

6、科技第一幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算373.78万元。

7、瑞河耶纳幼儿园：外立面防水改造，一层室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算703.10万元。

8、浅水湾花园幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算450.26万元。

9、深圳大学附属南山幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，出入口玻璃雨棚翻新，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1583.54 万元。

10、蛇口澳城花园幼儿园：屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 653.73 万元。

11、首地幼儿园：外立面改造，屋顶改造，门及门套更换，主入口区域新建隔离玻璃房，围墙改造，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 229.09 万元。

12、海滨实验小学深圳湾部：A 栋教学楼、D 栋艺术体育馆 1 层架空层修缮，C 栋教学楼 1 层架空层改造教室，A 栋、B 栋、C 栋教学楼中普通教室改造，教学楼、体育馆等卫生间改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1323.83 万元。

13、中科先进院实验学校：外立面改造，教室改造，走廊改造，A 栋行政楼、B-C 栋教学楼、D 栋综合楼卫生间改造，宿舍加建，食堂加建，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4409.70 万元。

14、红树湾幼儿园：外立面改造，屋顶改造，增设屋顶外围钢结构景观防护网，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1479.71 万元。

15、海滨红树西岸幼儿园：屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1006.47 万元。

16、华侨城第一幼儿园：幼儿园南侧边坡整治，主入口区域新建隔离玻璃房，投资匡算 32.40 万元。

17、华侨城小学：屋顶改造，A 栋、C 栋、D 栋、E 栋教师办公室改造，智能校园改造—智慧安全用电，室外及配套设施翻新，太阳能发电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2067.40 万元。

二、2023~2024 年实施计划：

18、南山外国语学校（集团）文华学校：外立面改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 3694.30 万元。

19、南山外国语学校（集团）滨海小学：教学楼修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 757.50 万元。

20、南海玫瑰幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 404.56 万元。

21、蛇口学校：教学楼修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1512.00 万元。

38、香山里幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 647.70 万元。

39、海滨实验小学愉康部：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1476.25 万元。

40、香山里小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2103.92 万元。

41、世纪村幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，次入口区域加建厨房，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 630.74 万元。

42、西海湾花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 617.50 万元。

43、沙河侨城豪苑幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 490.95 万元。

44、锦绣花园幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 354.35 万元。

45、银河幼儿园：室内装饰及安装改造，楼梯间增设防护设施，室外及配套设施翻新，投资匡算 135.80 万元。

二、乙方工作内容

包括但不限于：招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、施工图招标控制价及工程量清单编制；2、签证变更的费用估算、预算；3、工程结算审核、竣工决算编制；4、全过程投资控制等工作；5、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；6、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；7、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

（一）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

1、编制工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制

中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（二）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（三）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

三、乙方工作时间要求

1、招标项目造价文件的提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单；

2、商务标复核提交时间自接到相关资料后 7 天；

3、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内提交；

4、工程竣工结算造价文件提交时间：自接到相关资料后 30 天内提交；

为记录；甲方有权要求更换不合格的承作人员；

8、项目负责人必须是注册造价工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；

9、工程预算及结算的编制（含暂定价、工程变更等）和审核前，应从造价咨询角度对甲方提交的图纸等相关资料进行全面会审复核并在 1～3 天提出书面的复核意见。并根据项目的不同情况，须针对性地组织安排对现场的核实与了解工作；

10、若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目；

11、乙方若在工作中出现重大错误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成；

12、乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录；

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰柒拾叁万柒仟玖佰元整（大写），即 RMB573.79 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

标底经政府确定的造价部门审定、完成招标及协助甲方签定合同且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付标底咨询费的 90%；预算经政府确定的造价部门审定且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付预算咨询费的 90%；结算经政府确定的造价部门复核后且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付结算咨询费的 90%；决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，并根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%。各阶段余款经政府确定的造价部门复核，且政府确定的造价部门复查后支付。

9

并达成一致意见，委托人予以适当补偿。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：

乙方：深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：深圳市南山区南山大道 2002 号光彩新天地 10A1-A6

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-86196800

开户银行：招商银行深圳蛇口支行

账号：811281885710001

合同订立时间：2022 年 7 月 13 日

12

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：4403052022003400600 1

标段名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

中标价：573.79万元

中标工期：本项目工期最终以招标人确认为准。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-12

查验码：3426340162677215

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

成果文件：

深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：深圳市南山区南山大道2002号光彩新天地10楼A1-A6 电话： 0755-86196800 86196803

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 南山区百校焕新工程第三年度Ⅰ标段一期施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

代建单位： 中信城开投资集团有限公司

造价金额： 99415732.24元

大写金额： 玖仟玖佰肆拾壹万伍仟柒佰叁拾贰圆贰角肆分

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：甲201144001937

编制人： 蔡鑫 黄江福 复核人： 刘大伟

批准人： 邓炯

日期： 2024年5月22日

2. 官龙学校全过程造价咨询

合同关键页：

正本

合同编号：S000011301

官龙学校全过程造价咨询合同

工程名称 ： 官龙学校

工程地点 ： 深圳市南山区

委托单位 ： 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位 ： 深圳轩明达工程项目管理有限公司

1

本工程造价咨询工作由甲方于2020年7月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：官龙学校

2、工程概况：该项目投资估算为 41262 万元（估算价）。主要规模如下：项目总建筑面积为 59343 平方米，其中必配校舍用房面积 37170 平方米，教师宿舍 2100 平方米，游泳池 1200 平方米，停车库 7110 平方米，设备用房 2428 平方米，家长接送区 1523 平方米及架空层 7812 平方米，室外运动设施等。

二、乙方工作内容

官龙学校全过程造价咨询，包括但不限于：概算审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算审核：2、施工图招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更的费用估算、预算；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议：7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

（一）概算造价咨询工作内容：

审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算造价咨询工作内容：

1、编制工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施

费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（三）结算造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录；

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰佰陆拾陆万柒仟贰佰元（大写），即 2667200RMB。已下浮 20%。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

法定代表人：

或委托代理人：

乙方：深圳轩明达工程项目管理有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：王炎武

联系电话：13502877311

合同订立时间：2020 年 11 月 5 日

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：2017-440305-85-01-700280001001

标段名称：官龙学校全过程造价咨询

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

中标价：266.720000万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-07-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-21

查验码：4383562645904367

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

成果文件：

深圳轩明达工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
[illegible]44001937
有效期至:2023年01月30日

建安工程 招标控制价

工程名称：官龙学校项目

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：深圳市前海股份有限公司

建筑面积：59342.90㎡　　结构特征：

工程造价：313380945.65元　　单位造价：5280.85元/㎡

金额大写：叁亿壹仟叁佰叁拾捌万零玖佰肆拾伍元陆角伍分

编制单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

编 制 人：　　资格证号：

复 核 人：　　资格证号：

主　　管：

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘大伟 B11094400010282 深圳轩明达工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 赵春兰 B11014400010224 深圳轩明达工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

日期：二〇二二年二月二十四日

3. 育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务

合同关键页：

NSWB

合同编号：2021F112002

育才三中改扩建工程项目全过程造价
咨询服务合同

工程名称：育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务

合同名称：育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳轩明达工程项目管理有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年11月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务

2、工程概况：本项目位于南山区海月路2号育才三中原址内，预计建设起止时间为：2021年2月-2024年8月，项目拟改扩建为48班初中学校（原36个班），改造后总建筑面积50697.16平方米。建设内容包括拆除现有体育馆1051平方米，新建建筑面积38366.96平方米，其中新建两层地下室，建筑面积16600平方米；新建教学楼，建筑面积8850平方米；新建综合楼，建筑面积12916.96平方米；新建室外操场及自行车停车场。保留教学综合楼、行政楼、生活服务楼等改造，建筑面积约12330.2平方米。

二、乙方工作内容

内容包括但不限于：概算编制或审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制或审核；2、施工图预算、招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更费用的审核；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，审核工程变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

（一）概算编制或审核阶段造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

1

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰佰零伍万柒仟贰佰壹拾玖元贰角整（大写），即 RMB205.72192 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签定合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的 30%支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%，甲方有正当原因（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）并下浮 20%后计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制的造价咨询服务费。再考虑补充协议中的金额、咨询成果（履约评价）的奖罚、违约金综合得出最终结算金额。各阶段咨询费经政府确定的造价部门复核后支付。

九、履约评价

1、履约评价评分细则

6

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区南海大道1366号爱心大厦12-14楼

法定代表人：

或委托代理人：

乙方：深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：

联系电话：

开户银行：平安银行深圳南山支行

账号：11014484526001

合同订立时间：2021年　月　日

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210031003001

标段名称：育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

中标价：205.72192万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-11-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-15

查验码：1723386743508772

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

成果文件：

建安工程预算造价书

深圳轩明达工程项目管理有限公司
编 号：中2011440019 37
有效期至：2023年01月30日

工程名称：育才三中绿化迁移工程

建设单位：南山区建筑工务署

建筑面积：　　结构特征：

工程造价：613559.61元　　单位造价：

金额大写：陆拾壹万叁仟伍佰伍拾玖元陆角壹分

编制单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

编 制 人：林楚佳　　资格证号：

复 核 人：刘大伟　　资格证号：

主　　管：敖春兰

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘大伟 B11094400010282 深圳轩明达工程项目管理有限公司 有效期至：2025年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 敖春兰 B11014400010224 深圳轩明达工程项目管理有限公司 有效期至：2025年12月31日

日期：二〇二二年六月十四日

4. 第六高科技预制学校全过程造价咨询服务项目

合同关键页：

轩咨2020-018号

合同编号：DJ6012003-FW02

全过程造价咨询服务委托合同

项目名称：第六高科技预制学校建设工程

全过程造价咨询服务

委 托 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

咨 询 人：深圳轩明达工程项目管理有限公司

2020 年 3 月

18

1

造价咨询服务合同

委托人:深圳市建筑设计研究总院有限公司

咨询人:深圳轩明达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商致，订立本合同，达成协议如下:

第一条 总则

1.1 工程名称：第六高科技预制学校建设工程全过程造价咨询服务项目

1.2 工程规模及内容：项目建设地点位于福田区深南大道北侧，特区报业大厦西侧（莲花街道）。项目主要建设内容为新建一所高科技预制学校，按照 48 班/2160 个学位规模建设，用地面积约 10118 平方米，总建筑面积约 10687 平方米。

1.3 咨询服务内容:

☑建设工程概算编制及送审

☑全过程造价咨询服务

☑配合政府部门结算审计完成及竣工决算审计完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于:

1.4.1 出席会议:根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研:根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于:

1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研:

2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

1.4.3 在提供服务的过程中按实际需要调整,配合项目之发展计划及满足委托人之

要求。

1.4.4 在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

第二条 造价咨询服务内容

2.1 按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2 概算编制阶段服务内容，包括但不限于：

1. 根据设计图纸编制概算，与估算作详细比较。若概算超出估算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。
2. 根据设计图纸编制技术经济指标的测算报告。若指标超限，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。
3. 根据委托人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。
4. 当设计单位更新概算图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至概算文件满足委托人要求。
5. 协助委托人完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.3 全过程造价咨询服务，包括但不限于：

1. 设计阶段

1) 提供类似项目的建筑标准及参考造价供委托人参考，配合委托人修改、确定建筑标准。

2) 为各方案编制方案设计估算，分析各方案对工程造价的影响，并提交全面分析报告，提出成本优化建议。若方案设计估算超出委托人成本要求，咨询人应于报告中分析偏差原因，提出造价减省建议方案。

3) 当设计单位调整、优化此阶段方案后，咨询人应及时调整估算，继续提交分析报告，提出成本优化建议，直至此阶段最终方案之设计造价满足委托人成本控制要求。

4) 根据最终确定的方案，制定控制造价的指标，供委托人实施限额设计。指标项包括但不限于钢筋、混凝土、模板等。

5) 针对初步设计图纸提出优化建议，确保概算总额在成本目标范围内；

4.5 委托人有权统计并核实咨询人派出的服务团队主要人员在本项目上投入的工作时间。咨询人须积极配合此项核实工作。

4.6 委托人有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到委托人书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则委托人有权要求咨询人承担每人次人民币 5000 元的违约金，不设上限。

4.7 若咨询人明显怠于履行本合同，或向委托人提供的服务成果明显不符合客观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害委托人利益的行为，委托人可书面通知咨询人纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批咨询人咨询服务费。若书面通知发出一个月后，咨询人仍未纠正违约行为，则委托人有权解除本合同，同时咨询人须向委托人赔付合同总额的 20%作为违约金，违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应予以补偿。

4.8 如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它双方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，咨询人可就解除前实际提供的有效服务要求支付有关费用。

第五条 收费及付款方法

5.1 收费

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金暂定¥441,767.58 元 元（大写：肆拾肆万壹仟柒佰陆拾柒圆伍角捌分 ）。咨询酬金计算方法为:根据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准（粤价函[2011]742 号文）中工程的概算编制或审核和施工阶段全过程造价控制费项计取，下浮 25.3 %（中标下浮率）。

5.1.2 合同价计取方式为:

1) 合同价=概算编制或审核费+施工全过程造价控制咨询费

=【Σ(计费基数×相应区间的计费费率)】×(1-中标下浮率)

2) 本合同价已包含钢筋及预理件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

3) 本合同的结算方式:

最终结算价以审计部门或委托人委托的专业咨询单位审定为准的建筑工程安装费为取费基数,依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742 号“施工阶段工程的概算编制或审核”及“全过程造价控制费”项计取，

合同附件：

附件一：造价咨询服务团队名单

附件二：工程造价咨询服务绩效考核管理暂行办法

- 表一:造价咨询任务单
- 表二:造价咨询任务完成确认单
- 表三:造价咨询服务绩效考核评分细则

附件三：《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》

附件四：政府投资建设工程廉洁协议书

（以下无正文）

委托人（盖章）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：刘建宇

地址：深圳市福田区振华路八号设计大厦 22 楼

咨询人（盖章）： 深圳轩明达工程项目管理有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

地址：深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10A1、10A2、10A3、10A5、10A6

签订日期：2020 年　月　日

中标通知书：

轩明达2020-018号

SZAD 深圳市建筑设计研究总院有限公司
Shenzhen General Institute Of Architectural Design And Research CO.,LTD.

中 标 通 知 书

深圳轩明达工程项目管理有限公司：

在我司组织邀请招标的第六高科技预制学校全过程造价咨询服务 项目中，经评标委员会评定，确定由贵公司中标，中标内容如下：

项目名称	第六高科技预制学校全过程造价咨询服务项目
项目编号	DJ6012003-FW02
中标金额	大写：人民币 肆拾肆万壹仟柒佰陆拾柒圆伍角捌分 ； 小写：￥ 441,767.58 元
中标下浮率	依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742 号中“工程的概算编制或审核”和“施工阶段全过程造价控制费”项计取，并下浮 25.3 %

请贵公司与招标人联系，在 7 天内签订采购合同。

招标人（盖单位章）： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

日期：2020 年 3 月 18 日

本通知一式四份，中标人一份、招标人三份。

Tel: 0755-83785355 Fax: 0755-83785471
Email: Sadi@sadi.com.cn
Http://www.sadi.com.cn P.C:518031
Add:深圳市福田区振华路 8 号设计大厦 22 层
22 Floor of the Design building, No.8 Zhenhua Road,Futian District,Shenzhen

成果文件：

深圳轩明达工程项目管理有限公司　　咨询编号：XZJ-2020-08

深圳轩明达工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲201144001937
有效期至：2023年01月30日

工程造价预算书

工程名称：第六高科技预制学校建设工程

建设单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

工程造价：66120816.07（元）

工程造价（大写）：陆仟陆佰壹拾贰万零捌佰壹拾陆元零柒分

编制单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

编制人：黄婷婷　　资格证号：

复核人：曲桂晶　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师
曲桂晶
A07440008477
深圳轩明达工程项目管理有限公司
有效期至:2023年12月31日

批准人：邓炯　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师
邓炯
A01440001509
深圳轩明达工程项目管理有限公司
有效期至:2021年12月31日

编制日期：　　年　　月　　日

深圳市南山区南山大道 2002 号光彩新天地 10A1　电话：17876995060　传真：86196809

5. 龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目

合同关键页：

合同编号：

龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目
全过程造价咨询合同

甲方：深 圳 市 合 泰 置 业 有 限 公 司

乙方：深圳轩明达工程项目管理有限公司

日期：2020 年 11 月 日

1/27

全过程造价咨询合同

甲方：深圳市合泰置业有限公司

地址：深圳市龙华街道上油松新村荔苑山庄办公楼一楼

乙方：深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：深圳市南山区南山大道 2002 号光彩新天地 13 楼B1-B6

资质等级：造价咨询甲级

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关法律的有关规定,经过友好协商，在平等互利的原则下就甲方委托乙方对 龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目（以下简称“本项目”或“项目”）提供咨询顾问服务事宜达成如下协议：

1. 项目概况

1.1. 项目名称：龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目。

1.2. 项目地点：深圳市龙华区

1.3. 项目规模：本项目为深圳市龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目，位于深圳市龙华区龙华街道上油松老围片区。

本项目总建筑面积约140395平方米，其中：

1、计容积率：住宅62010㎡（含租赁住房），商业及办公27855㎡，公共配套设施9325㎡。

2、不计容积率：地下室41205㎡。

包含的业态主要有住宅、办公楼、商业、旅馆业、社康中心、老年照料中心及幼儿园等配套用房。

2. 委托事项：

6.1. 本项目的顾问服务期限为：自合同生效之日起，至项目竣工结算完成之日止。

6.2. 双方协商确定后，可延长服务期限直至完成全部服务内容为止。

7. 服务费

本咨询合同采用概算阶段和配合二审对数（如有）服务费包干、其他阶段服务费费率包干的计价方式，咨询顾问服务暂定总额（以下称：暂定合同总价）为人民币246.48万元（含增值税13.95万元），具体构成及最终金额的确定方式详见下表。以上价格为含增值税价格，乙方应向甲方开具增值税专用发票，增值税专用发票税率为 6 %。

各阶段收费金额或费率及金额见下表：

序号	内容	暂定金额（万元）	费率	暂定金额（万元）	计费基数	备注
收费标准						
一	概算阶段			9.80		
1.1	编制或审核概算			9.80	包干	
二	全过程造价咨询管理	58073	3.8‰	220.68		(1+2+3)
1	招标阶段					
1.1	编制工程量清单、招标控制价或预算编制	58073	2.0‰	116.15	中标价	
2	施工阶段					
2.1	过程管控（成本管控）	58073	0.8‰	46.46	合同价	
3	结算审核					
3.1	结算审核基本收费	58073	1.0‰	58.07	结算价	若只单独委托结算则按2.5%计取
3.2	结算审核效益收费		2.5%		核减额的95%	
三	配合二审对数			16.00	包干	若有
合计				246.48		(一+二+三)

6/27

19.4. 本合同项下的通知自送达之日起发生效力。

20. 其他

20.1. 本合同自双方签字或（盖章）之日起生效。

20.2. 未尽事宜，甲、乙双方协商解决或签订补充协议。

20.3. 本合同一式肆份，甲乙双方各持贰份，具有同等法律效力。

20.4. 合同附件：

附件一：咨询费用估算表

附件二：工程造价估算表

附件三：工程造价咨询服务考核管理暂行办法

附件四：付款申请函（共 1 页）

附件五：廉洁合作协议（共 2 页）

21. 补充条款

21.1. 双方根据有关法律、行政法规规定，结合本工程实际，经协商一致后，可对本合同作以下具体化、补充或修改。本补充条款如与其他条款有冲突的，以本补充条款为准：

（以下无合同正文）

甲方： （甲方盖章）	乙方： （乙方盖章）
法定代表人/授权代表： （签字或盖章）	法定代表人/授权代表： （签字或盖章）
签订合同日期：　　年　月　　日	签订合同日期：　　年　月　　日

19/ 27

建安工程概算书

深圳轩明达工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲201144001937
有效期至：2023年01月30日

工程名称：深圳龙华区上油松老围片区城市更新单元项目

建设单位：深圳市合泰置业有限公司

建筑面积：146583.64 ㎡　　结构特征：

工程造价：901114365.91 元　　单位造价：6147.44 元/㎡

金额大写：玖亿零壹佰壹拾壹万肆仟叁佰陆拾伍元玖角壹分

编制单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

编制人：　　资格证号：

审核人：　　资格证号：

主　管：

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘大伟 B11094400010282 深圳轩明达工程项目管理有限公司

中华人民共和国一级注册造价工程师 敖春兰 B11014400010224 深圳轩明达工程项目管理有限公司

中华人民共和国一级注册造价工程师 王炎武 B11014400010236 深圳轩明达工程项目管理有限公司

编制日期：2020 年 12 月 10 日

三、项目负责人业绩

项目负责人近 3 年同类工程全过程造价咨询服务业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	合同价（万元）	成果完成时间（工程决（结）算的造价书封面日期）	项目所在地	合同范围
1	南山区百校焕新工程全过程造价咨询 I 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）	深圳市南山区建筑工务署	573.79	2024.5.22	南山区	全过程造价咨询
2	官龙学校全过程造价咨询	深圳市南山区建筑工务署	266.72	2022.2.24	南山区	全过程造价咨询
3	育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	205.72	2022.6.14	南山区	全过程造价咨询
4	龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目	深圳市合泰置业有限公司	246.48	2020.12.10	龙华区	全过程造价咨询
5	金雅福黄金珠宝文创产业综合体	中山金雅福科技有限公司	225	2024.1.15	中山市	全过程造价咨询

1. 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

合同关键页：

NSWB

合同编号：2022F137005

正本

南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）合同

工程名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

合同名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳轩明达工程项目管理有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于年月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

2、工程概况：一、2022 年实施计划：

1、南外（集团）大冲学校：外立面改造，体育馆室内装饰改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2244.95 万元。

2、南外（集团）高级中学：屋顶改造，宿舍楼 1 层改造，负 1 层停车及架空层改造，教学楼加装 1 部电梯，加建食堂，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4253.58 万元。

3、蓓蕾幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），公共走廊翻新，室内装饰及安装改造，功能室加建，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 902.05 万元。

4、南山区第二外国语学校（集团）学府中学：外立面改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2667.97 万元。

5、北京师范大学南山附属学校小学部：教学楼改造，宿舍楼改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2252.16 万元。

6、科技第一幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 373.78 万元。

7、瑞河耶纳幼儿园：外立面防水改造，一层室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 703.10 万元。

8、浅水湾花园幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 450.26 万元。

9、深圳大学附属南山幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，出入口玻璃雨棚翻新，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1583.54 万元。

10、蛇口澳城花园幼儿园：屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 653.73 万元。

11、首地幼儿园：外立面改造，屋顶改造，门及门套更换，主入口区域新建隔离玻璃房，围墙改造，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 229.09 万元。

12、海滨实验小学深圳湾部：A 栋教学楼、D 栋艺术体育馆 1 层架空层修缮，C 栋教学楼 1 层架空层改造教室，A 栋、B 栋、C 栋教学楼中普通教室改造，教学楼、体育馆等卫生间改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1323.83 万元。

13、中科先进院实验学校：外立面改造，教室改造，走廊改造，A 栋行政楼、B-C 栋教学楼、D 栋综合楼卫生间改造，宿舍加建，食堂加建，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4409.70 万元。

14、红树湾幼儿园：外立面改造，屋顶改造，增设屋顶外围钢结构景观防护网，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1479.71 万元。

15、海滨红树西岸幼儿园：屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1006.47 万元。

16、华侨城第一幼儿园：幼儿园南侧边坡整治，主入口区域新建隔离玻璃房，投资匡算 32.40 万元。

17、华侨城小学：屋顶改造，A 栋、C 栋、D 栋、E 栋教师办公室改造，智能校园改造—智慧安全用电，室外及配套设施翻新，太阳能发电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2067.40 万元。

二、2023~2024 年实施计划：

18、南山外国语学校（集团）文华学校：外立面改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 3694.30 万元。

19、南山外国语学校（集团）滨海小学：教学楼修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 757.50 万元。

20、南海玫瑰幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 404.56 万元。

21、蛇口学校：教学楼修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1512.00 万元。

38、香山里幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 647.70 万元。

39、海滨实验小学愉康部：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1476.25 万元。

40、香山里小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2103.92 万元。

41、世纪村幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，次入口区域加建厨房，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 630.74 万元。

42、西海湾花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 617.50 万元。

43、沙河侨城豪苑幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 490.95 万元。

44、锦绣花园幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 354.35 万元。

45、银河幼儿园：室内装饰及安装改造，楼梯间增设防护设施，室外及配套设施翻新，投资匡算 135.80 万元。

二、乙方工作内容

包括但不限于：招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、施工图招标控制价及工程量清单编制；2、签证变更的费用估算、预算；3、工程结算审核、竣工决算编制；4、全过程投资控制等工作；5、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；6、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；7、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

（一）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

1、编制工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制

中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（二）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（三）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

三、乙方工作时间要求

1、招标项目造价文件的提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单；

2、商务标复核提交时间自接到相关资料后 7 天；

3、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内提交；

4、工程竣工结算造价文件提交时间：自接到相关资料后 30 天内提交；

为记录；甲方有权要求更换不合格的承作人员；

8、项目负责人必须是注册造价工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；

9、工程预算及结算的编制（含暂定价、工程变更等）和审核前，应从造价咨询角度对甲方提交的图纸等相关资料进行全面会审复核并在 1～3 天提出书面的复核意见。并根据项目的不同情况，须针对性地组织安排对现场的核实与了解工作；

10、若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目；

11、乙方若在工作中出现重大错误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成；

12、乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录；

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰柒拾叁万柒仟玖佰元整（大写），即 RMB573.79 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

标底经政府确定的造价部门审定、完成招标及协助甲方签定合同且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付标底咨询费的 90%；预算经政府确定的造价部门审定且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付预算咨询费的 90%；结算经政府确定的造价部门复核后且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付结算咨询费的 90%；决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，并根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%。各阶段余款经政府确定的造价部门复核，且政府确定的造价部门复查后支付。

并达成一致意见，委托人予以适当补偿。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：

乙方：深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：深圳市南山区南山大道 2002 号光彩新天地 10A1-A6

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-86196800

开户银行：招商银行深圳蛇口支行

账号：811281885710001

合同订立时间：2022 年 7 月 13 日

12

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：4403052022003400600 1

标段名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅰ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

中标价：573.79万元

中标工期：本项目工期最终以招标人确认为准。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-12

查验码：3426340162677215

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

成果文件：

深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：深圳市南山区南山大道2002号光彩新天地10楼A1-A6 电话： 0755-86196800 86196803

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 南山区百校焕新工程第三年度Ⅰ标段一期施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

代建单位： 中信城开投资集团有限公司

造价金额： 99415732.24元

大写金额： 玖仟玖佰肆拾壹万伍仟柒佰叁拾贰圆贰角肆分

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：甲201144001937

编制人： 复核人：

批准人：

日期： 2024年5月22日

2. 官龙学校全过程造价咨询

合同关键页：

正本

合同编号：S000011301

官龙学校全过程造价咨询合同

工程名称 ： 官龙学校

工程地点 ： 深圳市南山区

委托单位 ： 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位 ： 深圳轩明达工程项目管理有限公司

1

本工程造价咨询工作由甲方于2020年7月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：官龙学校

2、工程概况：该项目投资估算为 41262 万元（估算价）。主要规模如下：项目总建筑面积为 59343 平方米，其中必配校舍用房面积 37170 平方米，教师宿舍 2100 平方米，游泳池 1200 平方米，停车库 7110 平方米，设备用房 2428 平方米，家长接送区 1523 平方米及架空层 7812 平方米，室外运动设施等。

二、乙方工作内容

官龙学校全过程造价咨询，包括但不限于：概算审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算审核：2、施工图招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更的费用估算、预算；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议：7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

（一）概算造价咨询工作内容：

审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算造价咨询工作内容：

1、编制工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施

费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（三）结算造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录；

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰佰陆拾陆万柒仟贰佰元（大写），即 2667200RMB。已下浮 20%。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

法定代表人：

或委托代理人：

乙方：深圳轩明达工程项目管理有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：王炎武

联系电话：13502877311

合同订立时间：2020 年 11 月 5 日

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：2017-440305-85-01-700280001001

标段名称：官龙学校全过程造价咨询

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

中标价：266.720000万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-07-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-21

查验码：4383562645904367

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

成果文件：

建安工程 招标控制价

深圳轩明达工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：[illegible]44001937
有效期至：2023年01月30日

工程名称：官龙学校项目

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：深圳市前海股份有限公司

建筑面积：59342.90㎡　　结构特征：

工程造价：313380945.65元　　单位造价：5280.85元/㎡

金额大写：叁亿壹仟叁佰叁拾捌万零玖佰肆拾伍元陆角伍分

编制单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

编 制 人：[illegible]　　资格证号：

复 核 人：刘大伟　　资格证号：中华人民共和国一级注册造价工程师 刘大伟 B11094400010282 深圳轩明达工程项目管理有限公司

主　　管：[illegible]　中华人民共和国一级注册造价工程师 赵春兰 B11014400010224 深圳轩明达工程项目管理有限公司

日期：二〇二二年二月二十四日

3. 育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务

合同关键页：

NSWB

合同编号：2021F112002

育才三中改扩建工程项目全过程造价
咨询服务合同

工程名称：育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务

合同名称：育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳轩明达工程项目管理有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年11月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务

2、工程概况：本项目位于南山区海月路2号育才三中原址内，预计建设起止时间为：2021年2月-2024年8月，项目拟改扩建为48班初中学校（原36个班），改造后总建筑面积50697.16平方米。建设内容包括拆除现有体育馆1051平方米，新建建筑面积38366.96平方米，其中新建两层地下室，建筑面积16600平方米；新建教学楼，建筑面积8850平方米；新建综合楼，建筑面积12916.96平方米；新建室外操场及自行车停车场。保留教学综合楼、行政楼、生活服务楼等改造，建筑面积约12330.2平方米。

二、乙方工作内容

内容包括但不限于：概算编制或审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制或审核；2、施工图预算、招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更费用的审核；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，审核工程变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

（一）概算编制或审核阶段造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

1

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰佰零伍万柒仟贰佰壹拾玖元贰角整（大写），即 RMB205.72192 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签定合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的 30%支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%，甲方有正当原因（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）并下浮 20%后计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制的造价咨询服务费。再考虑补充协议中的金额、咨询成果（履约评价）的奖罚、违约金综合得出最终结算金额。各阶段咨询费经政府确定的造价部门复核后支付。

九、履约评价

1、履约评价评分细则

6

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区南海大道1366号爱心大厦12-14楼

法定代表人：

或委托代理人：

乙方：深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：

联系电话：

开户银行：平安银行深圳南山支行

账号：11014484526001

合同订立时间：2021年　月　日

中标通知书：

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210031003001

标段名称：育才三中改扩建工程项目全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

中标价：205.72192万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-11-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-15

查验码：1723386743508772

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

成果文件：

建安工程预算造价书

深圳轩明达工程项目管理有限公司
编 号：中2011440019 37
有效期至：2023年01月30日

工程名称：育才三中绿化迁移工程

建设单位：南山区建筑工务署

建筑面积：　　结构特征：

工程造价：613559.61元　　单位造价：

金额大写：陆拾壹万叁仟伍佰伍拾玖元陆角壹分

编制单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

编 制 人：林楚佳　　资格证号：

复 核 人：刘大伟　　资格证号：

主　　管：敖春兰

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘大伟 B11094400010282 深圳轩明达工程项目管理有限公司 有效期至：2025年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 敖春兰 B11014400010224 深圳轩明达工程项目管理有限公司 有效期至：2025年12月31日

日期：二〇二二年六月十四日

4. 龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目

合同关键页：

合同编号：

龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目
全过程造价咨询合同

甲方：深 圳 市 合 泰 置 业 有 限 公 司

乙方：深圳轩明达工程项目管理有限公司

日期：2020 年 11 月 日

1/27

全过程造价咨询合同

甲方：深圳市合泰置业有限公司

地址：深圳市龙华街道上油松新村荔苑山庄办公楼一楼

乙方：深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：深圳市南山区南山大道 2002 号光彩新天地 13 楼B1-B6

资质等级：造价咨询甲级

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关法律的有关规定,经过友好协商，在平等互利的原则下就甲方委托乙方对 龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目（以下简称“本项目”或“项目”）提供咨询顾问服务事宜达成如下协议：

1. 项目概况

1.1. 项目名称：龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目。

1.2. 项目地点：深圳市龙华区

1.3. 项目规模：本项目为深圳市龙华区龙华街道上油松老围片区城市更新项目，位于深圳市龙华区龙华街道上油松老围片区。

本项目总建筑面积约140395平方米，其中：

1、计容积率：住宅62010㎡（含租赁住房），商业及办公27855㎡，公共配套设施9325㎡。

2、不计容积率：地下室41205㎡。

包含的业态主要有住宅、办公楼、商业、旅馆业、社康中心、老年照料中心及幼儿园等配套用房。

2. 委托事项：

6.1. 本项目的顾问服务期限为：自合同生效之日起，至项目竣工结算完成之日止。

6.2. 双方协商确定后，可延长服务期限直至完成全部服务内容为止。

7. 服务费

本咨询合同采用概算阶段和配合二审对数（如有）服务费包干、其他阶段服务费费率包干的计价方式，咨询顾问服务暂定总额（以下称：暂定合同总价）为人民币246.48万元（含增值税13.95万元），具体构成及最终金额的确定方式详见下表。以上价格为含增值税价格，乙方应向甲方开具增值税专用发票，增值税专用发票税率为 6 %。

各阶段收费金额或费率及金额见下表：

序号	内容	暂定金额（万元）	费率	暂定金额（万元）	计费基数	备注
收费标准						
一	概算阶段			9.80		
1.1	编制或审核概算			9.80	包干	
二	全过程造价咨询管理	58073	3.8‰	220.68		(1+2+3)
1	招标阶段					
1.1	编制工程量清单、招标控制价或预算编制	58073	2.0‰	116.15	中标价	
2	施工阶段					
2.1	过程管控（成本管控）	58073	0.8‰	46.46	合同价	
3	结算审核					
3.1	结算审核基本收费	58073	1.0‰	58.07	结算价	若只单独委托结算则按2.5%计取
3.2	结算审核效益收费		2.5%		核减额的95%	
三	配合二审对数			16.00	包干	若有
合计				246.48		(一+二+三)

6/27

19.4. 本合同项下的通知自送达之日起发生效力。

20. 其他

20.1. 本合同自双方签字或（盖章）之日起生效。

20.2. 未尽事宜，甲、乙双方协商解决或签订补充协议。

20.3. 本合同一式肆份，甲乙双方各持贰份，具有同等法律效力。

20.4. 合同附件：

附件一：咨询费用估算表

附件二：工程造价估算表

附件三：工程造价咨询服务考核管理暂行办法

附件四：付款申请函（共 1 页）

附件五：廉洁合作协议（共 2 页）

21. 补充条款

21.1. 双方根据有关法律、行政法规规定，结合本工程实际，经协商一致后，可对本合同作以下具体化、补充或修改。本补充条款如与其他条款有冲突的，以本补充条款为准：

（以下无合同正文）

甲方： （甲方盖章）	乙方： （乙方盖章）
法定代表人/授权代表： （签字或盖章）	法定代表人/授权代表： （签字或盖章）
签订合同日期：　　年　月　　日	签订合同日期：　　年　月　　日

19/ 27

成果文件：

深圳轩明达工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲201144001937
有效期至：2023年01月30日

建安工程概算书

工程名称：深圳龙华区上油松老围片区城市更新单元项目

建设单位：深圳市合泰置业有限公司

建筑面积：146583.64 ㎡　　结构特征：

工程造价：901114365.91 元　　单位造价：6147.44 元/㎡

金额大写：玖亿零壹佰壹拾壹万肆仟叁佰陆拾伍元玖角壹分

编制单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

编制人：　　资格证号：

审核人：　　资格证号：

主　管：

中华人民共和国一级注册造价工程师 刘大伟 B11094400010282 深圳轩明达工程项目管理有限公司

中华人民共和国一级注册造价工程师 敖春兰 B11014400010224 深圳轩明达工程项目管理有限公司

中华人民共和国一级注册造价工程师 王炎武 B11014400010236 深圳轩明达工程项目管理有限公司

编制日期：2020 年 12 月 10 日

5. 金雅福黄金珠宝文创产业综合体

合同关键页：

轩咨2021-042号

合同编号：ZSJYF 合【2021】012 号

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：金雅福黄金珠宝文创产业综合体

工程地点：中山市翠亨新区南朗镇（翠亨新区起步区）西三围

委托单位：中山金雅福科技有限公司

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

第一章　协议书

委托人（以下简称“甲方”）：中山金雅福科技有限公司

咨询人（以下简称“乙方”）：深圳轩明达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1.1 工程名称：金雅福黄金珠宝文创产业综合体

1.2 工程地点：中山市翠亨新区南朗镇（翠亨新区起步区）西三围

1.3 工程概况：占地建筑面积 33333.33 平方米，总建筑面积约 296984.68 平方米，其中地下 3 层，地下室面积约 92736 平方米；地上楼高为 120 米。

二、工作内容

2.1. 全过程造价控制及咨询服务

2.1.1 乙方向甲方提供全过程造价咨询服务工作，包含但不限于：

（1）各类设计方案阶段的成本测算；

（2）政府垄断行业工程造价编制；

（3）所有承包工程、材料设备采购（含限价材料）的工程量清单及预算编制工作；

（4）询价项目报价整理、对比；

（5）询价工程预算编制；

（6）参与各类工程合同的起草和谈判；

（7）根据施工图纸和合同重新确定合同价款（重新计量工作）；

（8）设计变更、现场签证现场核实及核价、施工索赔洽谈及量价审核；

（9）所有合同工程形象进度确认及工程款支付审核；

（10）结算编制及审核。

2.1.2 满足金雅福黄金珠宝文创产业综合体项目有序顺利完工所需的建设全过程造价咨询工作，包含但不限于以下范围：

13.1.1 咨询业务酬金数额

本协议项下的咨询业务酬金基础总费用为【2250000.00 元】，其中估算-施工图编制阶段（第一阶段）的咨询业务酬金为【1327551.21 元】，施工阶段-结算阶段（第二阶段）的咨询业务酬金为【295011.38 元】，该总费用已包含了乙方完成本协议项下造价咨询工作的人工费、税费、风险、材料费交通住宿等各项费用。上述费用不因项目投资额的增加而增加，亦不因项目工期的变化而发生调整，即若非本协议有明确约定外，乙方不得调整业务酬金金额。

13.1.2 咨询业务酬金的计价方式

服务内容	暂定建筑面积（m2）	综合单价（元/m2）	合计（元）	结算费用		备注
				核减额	自报费率（%）	
估算-施工图编制阶段（第一阶段）	295011.38	4.5	1327551.21	/	/	
施工-结算审核阶段（第二阶段）		1	295011.38	结算核减额≤ 结算审定价的 5%	0	均按差额定率累进法计算
				结算审定价的 5%＜结算核减额≤结算审定价的 10%	3%	
				结算审定价的 10%＜结算核减额≤结算审定价的 20%	2%	
				结算核减额＞结算审定价的 20%	1%	
长驻现场人员	月	17428.82 元/月	627437.41	/	/	驻场期限暂按 36 个月计算，按月计费
基础总费用合计：			2250000 元（贰佰贰拾伍万元整）			

金雅福集团
KINGHOOD GROUP

造价咨询合同文件

委托人名称：中山金雅福科技有限公司

（盖单位章）

法定代表人：

办公地址：中山市翠亨新区翠城道 34 号创新中心厂房 B 栋 4 楼 A14 卡

邮政编码：

电　　话：0755-33227830

合同联系人：程虎

联系电话：13632564969

咨询人名称：深圳轩明达工程项目管理有限公司

（盖单位章）

法定代表人：

办公地址：深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10 楼 A1

邮政编码：

电　　话：

合同联系人：邓炯

联系电话：13502809346

合同签订地点：深圳市罗湖区

合同签订日期：2021 年 8 月 6 日

成果文件：

深圳轩明达工程项目管理有限公司

地址：深圳市南山区南山大道2002号光彩新天地10楼A1-A6 电话： 0755-86196800 86196803

咨询编号：

工 程 预 算 编 制 书

工程名称： 金雅福新型产业制造基地项目总承包工程

建设单位： 中山金雅福科技有限公司

委托单位： 中山金雅福科技有限公司

造价金额： 727907069.46元

大写金额： 柒亿贰仟柒佰玖拾万柒仟零陆拾玖元肆角陆分

咨询单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：甲201144001937

编制人： 复核人：

批准人：

日期： 2024年1月15日

四、履约评价情况

履约评价情况

序号	项目名称	建设单位	合同价（万元）	项目所在地	评价时间	评价等级	备注
1	南山区市政道路行道树补植工程	深圳市南山区城市管理和综合执法局	0.86	南山区	2022.11.28	92 分（优）	/
2	学府路南街心花园工程	深圳市南山区城市管理和综合执法局	0.5	南山区	2022.11.28	92 分（优）	/
3	金茂府幼儿园屋顶种植观察园工程预算编辑及结算审核	深圳市龙华区未来小学附属金茂府幼儿园	0.5	龙华区	2020.12.30	（优）	/
4	华业玫瑰幼儿园办公室改造工程	深圳市龙华区实验幼教集团华业玫瑰幼儿园	0.5	龙华区	2020.12.30	（优）	/
5	重要节点（大沙河公园大门广场）气氛营造大型绿雕布置工程	深圳市南山区城市管理和综合执法局	1.62	南山区	2021.12.01	91 分（优）	/

(1) 南山区市政道路行道树补植工程履约评价得分 92 分（优）

造价咨询合同履约评价表

项目名称：南山区市政道路行道树补植工程决算编制一白石路深湾片区标段

履约单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

序号	分项内容	评价标准	评价结果	得分
一	人员配备			
1	项目负责人要求	①优秀 10 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； ②合格 7 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； ③不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的，如配备的项目负责人不固定或与投标文件不一致，或不具备注册造价工程师资质，或责任心、组织协调能力、业务水平不足；	☑优秀 □合格 □不合格	10
2	专业人员配置要求	①优秀 5 分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员稳定； ②合格 2 分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员基本稳定； ③不合格 0 分：配备的造价咨询人员不满足招标文件及项目要求或与投标文件不一致或各专业人员不够稳定；	□优秀 ☑合格 □不合格	2
二	履约质量			
3	工程量计算准确率	①优秀 10 分：工程量准确率大于 97%（含 97%）； ②合格 7 分：工程量准确率在 95%和 97%之间（含 95%，不含 97%）； ③不合格 0 分：工程量准确率在 95%以下（不含 95%）	☑优秀 □合格 □不合格	10
4	工程量清单漏项情况	①优秀 10 分：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项； ②合格 7 分：工程量清单项目编制基本齐全，分类清楚，漏项造价不超过工程造价的 3%； ③不合格 0 分：工程量清单项目编制不太齐全，分类不太清楚，漏项造价超过工程造价的 3%以上；	☑优秀 □合格 □不合格	10
5	工程造价与审核价误差控制	①优秀 10 分：取费合理、套用定额正确，符合有关计价文件要求；工程造价误差在 3%内； ②合格 7 分：取费基本合理、套用定额基本正确，工程造价误差在 3-5%内； ④不合格 0 分：工程造价与审核价偏差较大，误差达 5%以上。	☑优秀 □合格 □不合格	10
6	材料设备价格定价	①优秀 10 分：积极准确地进行市场询价，合理准确地确定材料设备价格； ②合格 7 分：能进行市场询价，但不够全面，主要材料设备定价基本合理； ③不合格 0 分：未进行市场询价，主要材料设备定价不合理。	☑优秀 □合格 □不合格	10
7	合理化的建议	①合格 3 分：主动、及时、全面地发现图纸及资料的错漏、矛盾和不清楚的问题等可能影响成本的事项并提出合理化建议； ②不合格 0 分：未能主动、及时地发现任何问题。	☑合格 □不合格	3
8	变更签证计	①合格 5 分：及时严格地按照变更签证审批程序和合同条款进行计量计价；	☑合格	5

	量计价	②不合格 0 分：未按变更签证审批程序和合同条款进行计量计价。	□不合格	
9	提交造价成果文件的完备情况	①合格 5 分：按照合同及委托人要求，一次性提交完备齐全的造价成果文件； ②不合格 0 分：经多次修正补充后才提交齐全造价成果文件。	☑合格 □不合格	5
三	履约时间			
10	进度	①优秀 10 分：能够提前完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作； ②合格 7 分：能够基本按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，没有造成工期拖延； ③不合格 0 分：未能够按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，造成工期拖延。	□优秀 ☑合格 □不合格	7
四	履约配合			
11	全过程配合情况	①优秀 7 分：能够按合同及委托人要求认真积极主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ②合格 5 分：基本主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ③不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的；	□优秀 ☑合格 □不合格	5
12	会议出席情况	①合格 5 分：准时，准点出席项目所有的会议； ②不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的；	☑合格 □不合格	5
13	保密工作	①合格 5 分：能对造价文件内容和委托人提供的基础资料严格保密； ②不合格 0 分：不能对造价文件内容和委托人提供的基础资料保密；	☑合格 □不合格	5
14	不良行为	①合格 5 分：无违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象； ②不合格 0 分：有违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象；	☑合格 □不合格	5
合计评分				92

最终履约评价结果：☑优　□良好　□合格　□不合格

实施单位意见：

优

实施单位（盖章）

2022年 11 月 28 日

说明：

1、分项履约评价结果根据履约评价标准在对应的框前打“√”，并填写相应得分；

2、最终履约评价结果分为优秀（评分≥90 分），良好（80≤评分<90 分），合格（60≤评分<80 分），不合格（评分<60 分）四个等级；

3、本表双面打印，一式四份：实施单位两份，履约单位、项目管理科（采购招标办）各留存一份。

(2) 学府路南街心花园工程履约评价得分 92 分（优）

造价咨询合同履约评价表

项目名称：学府路南街心花园工程决算编制

履约单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

序号	分项内容	评价标准	评价结果	得分
一	人员配备			
1	项目负责人要求	①优秀 10 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； ②合格 7 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心，基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； ③不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的，如配备的项目负责人不固定或与投标文件不一致，或不具备注册造价工程师资质，或责任心、组织协调能力、业务水平不足；	☑优秀 □合格 □不合格	10
2	专业人员配置要求	①优秀 5 分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员稳定； ②合格 2 分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员基本稳定； ③不合格 0 分：配备的造价咨询人员不满足招标文件及项目要求或与投标文件不一致或各专业人员不够稳定；	☑优秀 □合格 □不合格	5
二	履约质量			
3	工程量计算准确率	①优秀 10 分：工程量准确率大于 97%（含 97%）； ②合格 7 分：工程量准确率在 95%和 97%之间（含 95%，不含 97%）； ③不合格 0 分：工程量准确率在 95%以下（不含 95%）	☑优秀 □合格 □不合格	10
4	工程量清单漏项情况	①优秀 10 分：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项； ②合格 7 分：工程量清单项目编制基本齐全，分类清楚，漏项造价不超过工程造价的 3%； ③不合格 0 分：工程量清单项目编制不太齐全，分类不太清楚，漏项造价超过工程造价的 3%以上；	☑优秀 □合格 □不合格	10
5	工程造价与审核价误差控制	①优秀 10 分：取费合理、套用定额正确，符合有关计价文件要求；工程造价误差在 3%内； ②合格 7 分：取费基本合理、套用定额基本正确，工程造价误差在 3-5%内； ④不合格 0 分：工程造价与审核价偏差较大，误差达 5%以上。	☑优秀 □合格 □不合格	10
6	材料设备价格定价	①优秀 10 分：积极准确地进行市场询价，合理准确地确定材料设备价格； ②合格 7 分：能进行市场询价，但不够全面，主要材料设备定价基本合理； ③不合格 0 分：未进行市场询价，主要材料设备定价不合理。	□优秀 ☑合格 □不合格	7
7	合理化的建议	①合格 3 分：主动、及时、全面地发现图纸及资料的错漏、矛盾和不清楚的问题等可能影响成本的事项并提出合理化建议； ②不合格 0 分：未能主动、及时地发现任何问题。	☑合格 □不合格	3
8	变更签证计	①合格 5 分：及时严格地按照变更签证审批程序和合同条款进行计量计价；	☑合格	5

	量计价	②不合格 0 分：未按变更签证审批程序和合同条款进行计量计价。	□不合格	
9	提交造价成果文件的完备情况	①合格 5 分：按照合同及委托人要求，一次性提交完备齐全的造价成果文件； ②不合格 0 分：经多次修正补充后才提交齐全造价成果文件。	☑合格 □不合格	5
三	履约时间			
10	进度	①优秀 10 分：能够提前完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作； ②合格 7 分：能够基本按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，没有造成工期拖延； ③不合格 0 分：未能够按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，造成工期拖延。	□优秀 ☑合格 □不合格	7
四	履约配合			
11	全过程配合情况	①优秀 7 分：能够按合同及委托人要求认真积极主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ②合格 5 分：基本主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ③不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的；	□优秀 ☑合格 □不合格	5
12	会议出席情况	①合格 5 分：准时、准点出席项目所有的会议； ②不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的；	☑合格 □不合格	5
13	保密工作	①合格 5 分：能对造价文件内容和委托人提供的基础资料严格保密； ②不合格 0 分：不能对造价文件内容和委托人提供的基础资料保密；	☑合格 □不合格	5
14	不良行为	①合格 5 分：无违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象； ②不合格 0 分：有违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象；	☑合格 □不合格	5
合计评分				92

最终履约评价结果：☑优　□良好　□合格　□不合格

实施单位意见：

优．黄锋

实施单位（盖章）

2022 年 11 月 28 日

说明：

1、分项履约评价结果根据履约评价标准在对应的框前打“√”，并填写相应得分；

2、最终履约评价结果分为优秀（评分≥90 分）、良好（80≤评分<90 分）、合格（60≤评分<80 分）、不合格（评分<60 分）四个等级；

3、本表双面打印，一式四份：实施单位两份，履约单位、项目管理科（采购招标办）各留存一份。

(3) 金茂府幼儿园屋顶种植观察园工程预算编辑及结算审核（优）

政府采购履约评价表

服务内容	金茂府幼儿园屋顶种植观察园工程预算编辑及结算审核		服务时间	2020 年
合同名称	深圳市龙华区未来小学附属金茂府幼儿园屋顶种植观察园工程造价咨询服务		合同编号	LH-JY-(2020)-35016
采购来源	□竞价采购 ■公开招标			
服务单位基本情况	单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司		
	单位地址	深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10A1、10A2、10A3、10A5、10A6		
	是否为深圳政府服务类采购供应商： ■是 □否			
	项目负责人	林振辉	联系电话：	13554889884
	项目组成员	郑锦明、彭倩		
评价内容	评价意见			
一、人员履约	1、人员安排是否与投标承诺一致： ■是 □否			
	2、是否存在随意更换项目负责人情况： □是 ■否			
	3、主要人员变动是否与委托单位沟通： ■是 □否			
二、进度履约	1、是否按合同约定时间开始工作：■是 □否			
	2、报告初稿完成时间： □提前 ■准时 □ 延期			
	3、是否在规定时间提交正式报告： ■是 □否			
三、质量履约	1、提交的报告初稿是否符合格式要求： ■是 □否			
	2、提交的正式报告是否符合委托方格式要求： ■是 □否			
	3、是否履行了意见征询和底稿、报告确认程序： ■是 □否			
	4、底稿是否按协议要求提交给委托方： ■是 □否			
四、服务履约	1、服务项目是否有专人与委托方保持联络： ■是 □否			
	2、重大问题是否与委托方保持了沟通： ■是 □否			
	3、委托方提出的疑问是否及时解决：■是 □否			
	4、是否存在违反职业道德被投诉情况： □有 ■无			
综合评价	对服务单位履约综合评价为： ■ 优 □ 良 □ 中 □ 差 评价单位盖章： 2020 年 12 月 30 日			
评价部门			负责人签字：	

(4) 华业玫瑰幼儿园办公室改造工程（优）

政府采购履约评价表

服务内容	华业玫瑰幼儿园办公室改造工程预算编制		服务时间	2020 年
合同名称	华业玫瑰幼儿园办公室改造工程造价咨询服务		合同编号	LH-JY-(2020)-35021
采购来源	□竞价采购 ■公开招标			
服务单位基本情况	单位名称	深圳轩明达工程项目管理有限公司		
	单位地址	深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10A1、10A2、10A3、10A5、10A6		
	是否为深圳政府服务类采购供应商： ■是 □否			
	项目负责人	郑锦明	联系电话：	13554889884
	项目组成员	郑锦明、彭倩、言宇鑫		
评价内容	评价意见			
一、人员履约	1、人员安排是否与投标承诺一致： ■是 □否			
	2、是否存在随意更换项目负责人情况： □是 ■否			
	3、主要人员变动是否与委托单位沟通： ■是 □否			
二、进度履约	1、是否按合同约定时间开始工作：■是 □否			
	2、报告初稿完成时间： □提前 ■准时 □ 延期			
	3、是否在规定时间提交正式报告： ■是 □否			
三、质量履约	1、提交的报告初稿是否符合格式要求： ■是 □否			
	2、提交的正式报告是否符合委托方格式要求： ■是 □否			
	3、是否履行了意见征询和底稿、报告确认程序： ■是 □否			
	4、底稿是否按协议要求提交给委托方： ■是 □否			
四、服务履约	1、服务项目是否有专人与委托方保持联络： ■是 □否			
	2、重大问题是否与委托方保持了沟通： ■是 □否			
	3、委托方提出的疑问是否及时解决：■是 □否			
	4、是否存在违反职业道德被投诉情况： □有 ■无			
综合评价	对服务单位履约综合评价为： ■ 优 □ 良 □ 中 □ 差 评价单位盖章： 2020 年 12 月 30 日			
评价部门			负责人签字：	

(5) 重要节点（大沙河公园大门广场）气氛营造大型绿雕布置工程履约评价得分 91 分（优）

造价咨询合同履约评价表

项目名称：重要节点（大沙河公园大门广场）气氛营造大型绿雕布置工程预算编制

履约单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

序号	分项内容	评价标准	评价结果	得分
一	人员配备			
1	项目负责人要求	①优秀 10 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； ②合格 7 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； ③不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的，如配备的项目负责人不固定或与投标文件不一致，或不具备注册造价工程师资质，或责任心、组织协调能力、业务水平不足；	☐优秀 ☑合格 ☐不合格	9
2	专业人员配置要求	①优秀 5 分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员稳定； ②合格 2 分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员基本稳定； ③不合格 0 分：配备的造价咨询人员不满足招标文件及项目要求或与投标文件不一致或各专业人员不够稳定；	☑优秀 ☐合格 ☐不合格	5
二	履约质量			
3	工程量计算准确率	①优秀 10 分：工程量准确率大于 97%（含 97%）； ②合格 7 分：工程量准确率在 95%和 97%之间（含 95%，不含 97%）； ③不合格 0 分：工程量准确率在 95%以下（不含 95%）	☐优秀 ☑合格 ☐不合格	9
4	工程量清单漏项情况	①优秀 10 分：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项； ②合格 7 分：工程量清单项目编制基本齐全，分类清楚，漏项造价不超过工程造价的 3%； ③不合格 0 分：工程量清单项目编制不太齐全，分类不太清楚，漏项造价超过工程造价的 3%以上；	☐优秀 ☑合格 ☐不合格	9
5	工程造价与审核价误差控制	①优秀 10 分：取费合理、套用定额正确，符合有关计价文件要求；工程造价误差在 3%内； ②合格 7 分：取费基本合理、套用定额基本正确，工程造价误差在 3-5%内； ④不合格 0 分：工程造价与审核价偏差较大，误差达 5%以上。	☐优秀 ☑合格 ☐不合格	9
6	材料设备价格定价	①优秀 10 分：积极准确地进行市场询价，合理准确地确定材料设备价格； ②合格 7 分：能进行市场询价，但不够全面，主要材料设备定价基本合理； ③不合格 0 分：未进行市场询价，主要材料设备定价不合理。	☑优秀 ☐合格 ☐不合格	10
7	合理化的建议	①合格 3 分：主动、及时、全面地发现图纸及资料的错漏、矛盾和不清楚的问题等可能影响成本的事项并提出合理化建议； ②不合格 0 分：未能主动、及时地发现任何问题。	☑合格 ☐不合格	3
8	变更签证计	①合格 5 分：及时严格地按照变更签证审批程序和合同条款进行计量计价；	☑合格	5

	量计价	②不合格 0 分：未按变更签证审批程序和合同条款进行计量计价。	□不合格	
9	提交造价成果文件的完备情况	①合格 5 分：按照合同及委托人要求，一次性提交完备齐全的造价成果文件； ②不合格 0 分：经多次修正补充后才提交齐全造价成果文件。	☑合格 □不合格	5
三	履约时间			
10	进度	①优秀 10 分：能够提前完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作； ②合格 7 分：能够基本按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，没有造成工期拖延； ③不合格 0 分：未能够按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，造成工期拖延。	□优秀 ☑合格 □不合格	7
四	履约配合			
11	全过程配合情况	①优秀 7 分：能够按合同及委托人要求认真积极主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ②合格 5 分：基本主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ③不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的；	□优秀 ☑合格 □不合格	5
12	会议出席情况	①合格 5 分：准时、准点出席项目所有的会议； ②不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的；	☑合格 □不合格	5
13	保密工作	①合格 5 分：能对造价文件内容和委托人提供的基础资料严格保密； ②不合格 0 分：不能对造价文件内容和委托人提供的基础资料保密；	☑合格 □不合格	5
14	不良行为	①合格 5 分：无违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象； ②不合格 0 分：有违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象；	☑合格 □不合格	5
合计评分				91

最终履约评价结果：☑优　□良好　□合格　□不合格

实施单位意见：

实施单位（盖章）：

2021 年 12 月 1 日

说明：

1、分项履约评价结果根据履约评价标准在对应的框前打“√”，并填写相应得分；

2、最终履约评价结果分为优秀（评分≥90 分）、良好（80≤评分<90 分）、合格（60≤评分<80 分）、不合格（评分<60 分）四个等级；

3、本表双面打印，一式四份：实施单位两份，履约单位、项目管理科（采购招标办）各留存一份。

五、其他

1. ISO9001 质量管理体系认证

质量管理体系认证证书

证书编号：117624Q0543R0M

兹证明

深圳轩明达工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300715273619Y

注册地址：深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10A1、10A2、10A3、10A5、10A6

经营地址：深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10A1、10A2、10A3、10A5、10A6

所建立的质量管理体系，经审核符合 GB/T19001-2016 idt ISO9001:2015

通过认证范围如下：

工程造价咨询服务

首次发证日期：2024-12-01

本次发证日期：2024-12-01

有 效 日 期 ：2027-11-30

本证书由拓融认证颁发，获证组织在证书有效期内按规定执行监督审核并更换认证证书，认证资格是否有效应登录本机构网站（www.tuorongrz.com）查询，证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）上查询

监督贴标处	监督贴标处	监督贴标处

本证书有效期内每年须接受至少一次监督审核，并张贴监督合格标签方为有效。

签章：

拓融认证（江苏）有限公司

淮安市涟水县涟城街道淮浦路东侧临淮门古街 2 幢 25 室

电话：0517-82819166

本证书的相关信息可以通过国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

Certificate of Quality Management System

(Certificate Number: 117624Q0543ROM)

In witness whereof

Shenzhen xuan mingda engineering project management co. LTD

Unified Social Credit Code: 91440300715273619Y

Registered Address: 10A1, 10A2, 10A3, 10A5, 10A6, guangcaixin tiandi, guimiao road, nanshan district, shenzhen, 518052

Business Address : 10A1, 10A2, 10A3, 10A5, 10A6, guangcaixin tiandi, guimiao road, nanshan district, shenzhen, 518052

Management System in line:

GB/T19001-2016 idt ISO9001:2015

Certification Coverage:

Engineering cost consultation service

First Issuance Date: 2024-12-01

Date of Issue : 2024-12-01

Effective Date : 2027-11-30

This certificate is issued by Tuorongrz Certification. The Certification Organization shall carry out supervision, examination and replacement of the certificate within the validity period of the certificate. The validity of the certification shall be checked on the www.tuorongrz.comwebsite. Certificate information can also be found on the website of the www. cnca.gov.cn

Supervise the labeling department	Supervise the labeling department	Supervise the labeling department

This certificate is valid only if it is supervisory audit at least once a year and a supervisory qualified label is posted

拓融认证

签章:

Tuorong Certification (Jiangsu) Co., Ltd

No. 8, Shanghai Road, Liancheng Street, Lianshui County, Huai'an City

Telephone: : 0517-82819166

环境管理体系认证证书

证书编号：117624E0352ROM

兹证明

深圳轩明达工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300715273619Y

注册地址：深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10A1、10A2、10A3、10A5、10A6

经营地址：深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10A1、10A2、10A3、10A5、10A6

所建立的环境管理体系，经审核符合 GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015

通过认证范围如下：

工程造价咨询服务　所涉及的环境管理活动

首次发证日期：2024-12-01

本次发证日期：2024-12-01

有 效 日 期 ：2027-11-30

本证书由拓融认证颁发，获证组织在证书有效期内按规定执行监督审核并更换认证证书，认证资格是否有效应登录本机构网站（www.tuorongrz.com）查询，证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）上查询

监督贴标处	监督贴标处	监督贴标处

本证书有效期内每年须接受至少一次监督审核，并张贴监督合格标签方为有效。

拓融认证

签章：

拓融认证（江苏）有限公司

证书专用章

拓融认证（江苏）有限公司

淮安市涟水县涟城街道淮清路东侧临淮门古街 2 幢 25 室

电话：0517-82819166

本证书的相关信息可以通过国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

Environmental Management System Certification

(Certificate Number: 117624E0352ROM)

In witness whereof

Shenzhen xuan mingda engineering project management co. LTD

Unified Social Credit Code: 91440300715273619Y

Registered Address: 10A1, 10A2, 10A3, 10A5, 10A6, guangcaixin tiandi, guimiao road, nanshan district, shenzhen, 518052

Business Address : 10A1, 10A2, 10A3, 10A5, 10A6, guangcaixin tiandi, guimiao road, nanshan district, shenzhen, 518052

Management System in line:

GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015

Certification Coverage:

Engineering cost consulting services Environmental managementactivities involved

First Issuance Date: 2024-12-01

Date of Issue : 2024-12-01

Effective Date : 2027-11-30

This certificate is issued by Tuorongrz Certification. The Certification Organization shall carry out supervision, examination and replacement of the certificate within the validity period of the certificate. The validity of the certification shall be checked on the www.tuorongrz.comwebsite. Certificate information can also be found on the website of the www. cnca.gov.cn

Supervise the labeling department	Supervise the labeling department	Supervise the labeling department

This certificate is valid only if it is supervisory audit at least once a year and a supervisory qualified label is posted

拓融认证

签章:

Tuorong Certification (Jiangsu) Co., Ltd

No. 8, Shanghai Road, Liancheng Street, Lianshui County, Huai'an City

Telephone: : 0517-82819166

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：117624S0337R0M

兹证明

深圳轩明达工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300715273619Y

注册地址：深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10A1、10A2、10A3、10A5、10A6

经营地址：深圳市南山区桂庙路光彩新天地 10A1、10A2、10A3、10A5、10A6

所建立的职业健康管理体系，经审核符合 GB/T45001-2020 idt ISO45001:2018

通过认证范围如下：

工程造价咨询服务　所涉及的职业健康安全管理活动

首次发证日期：2024-12-01

本次发证日期：2024-12-01

有 效 日 期 ：2027-11-30

本证书由拓融认证颁发，获证组织在证书有效期内按规定执行监督审核并更换认证证书，认证资格是否有效应登录本机构网站（www.tuorongrz.com）查询，证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会网站（www.cnca.gov.cn）上查询

监督贴标处	监督贴标处	监督贴标处

本证书有效期内每年须接受至少一次监督审核，并张贴监督合格标签方为有效。

拓融认证

签章：

拓融认证（江苏）有限公司

证书专用章

拓融认证（江苏）有限公司

淮安市涟水县涟城街道淮清路东侧临淮门古街 2 幢 25 室

电话：0517-82819166

本证书的相关信息可以通过国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询

Occupational Health and Safety Management System Certification

(Certificate Number: 117624S0337ROM)

In witness whereof

Shenzhen xuan mingda engineering project management co. LTD

Unified Social Credit Code: 91440300715273619Y

Registered Address: 10A1, 10A2, 10A3, 10A5, 10A6, guangcaixin tiandi, guimiao road, nanshan district, shenzhen, 518052

Business Address : 10A1, 10A2, 10A3, 10A5, 10A6, guangcaixin tiandi, guimiao road, nanshan district, shenzhen, 518052

Management System in line:

GB/T45001-2020 idt ISO45001:2018

Certification Coverage:

Engineering cost consulting services Occupational health andsafety management activities involved

First Issuance Date: 2024-12-01

Date of Issue : 2024-12-01

Effective Date : 2027-11-30

This certificate is issued by Tuorongrz Certification. The Certification Organization shall carry out supervision, examination and replacement of the certificate within the validity period of the certificate. The validity of the certification shall be checked on the www.tuorongrz.comwebsite. Certificate information can also be found on the website of the www. cnca.gov.cn

Supervise the labeling department	Supervise the labeling department	Supervise the labeling department

This certificate is valid only if it is supervisory audit at least once a year and a supervisory qualified label is posted

拓融认证

签章:

拓融认证（江苏）有限公司 证书专用章

Tuorong Certification (Jiangsu) Co., Ltd

No. 8, Shanghai Road, Liancheng Street, Lianshui County, Huai'an City

Telephone: : 0517-82819166

2. 企业诚信证明

欢迎来到信用中国　登录　注册　通知公告　网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息　统一社会信用代码　站内文章

深圳轩明达工程项目管理有限公司　搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易＋ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

深圳轩明达工程项目管理有限公司　存续　守信激励对象

统一社会信用代码：91440300715273619Y

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉　下载信用信息报告

基础信息

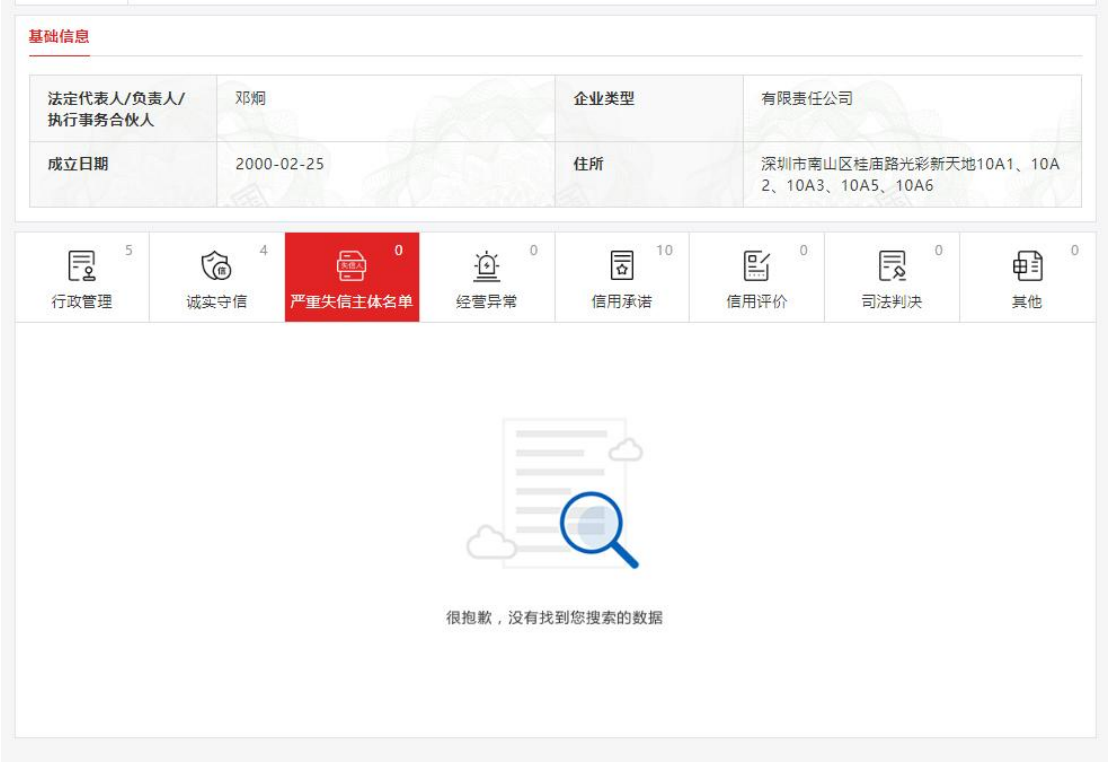
法定代表人/负责人/执行事务合伙人	邓炯	企业类型	有限责任公司
成立日期	2000-02-25	住所	深圳市南山区桂庙路光彩新天地10A1、10A2、10A3、10A5、10A6

行政管理 5	诚实守信 4	严重失信主体名单 0	经营异常 0	信用承诺 10	信用评价 0	司法判决 0	其他 0

全部 5　行政许可（新标准） 5

第 1 条

行政许可决定文书号	22003999054
行政许可决定文书名称	22003999054
许可证书名称	企业登记注册
许可类别	登记
许可编号	— —
许可决定日期	2020-04-14
有效期自	2020-04-14
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市南山区桂庙路光彩新天地10A1、10A2、10A3、10A5、10A6;法定代表人:邓炯;成立日期:2000-02-25
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局

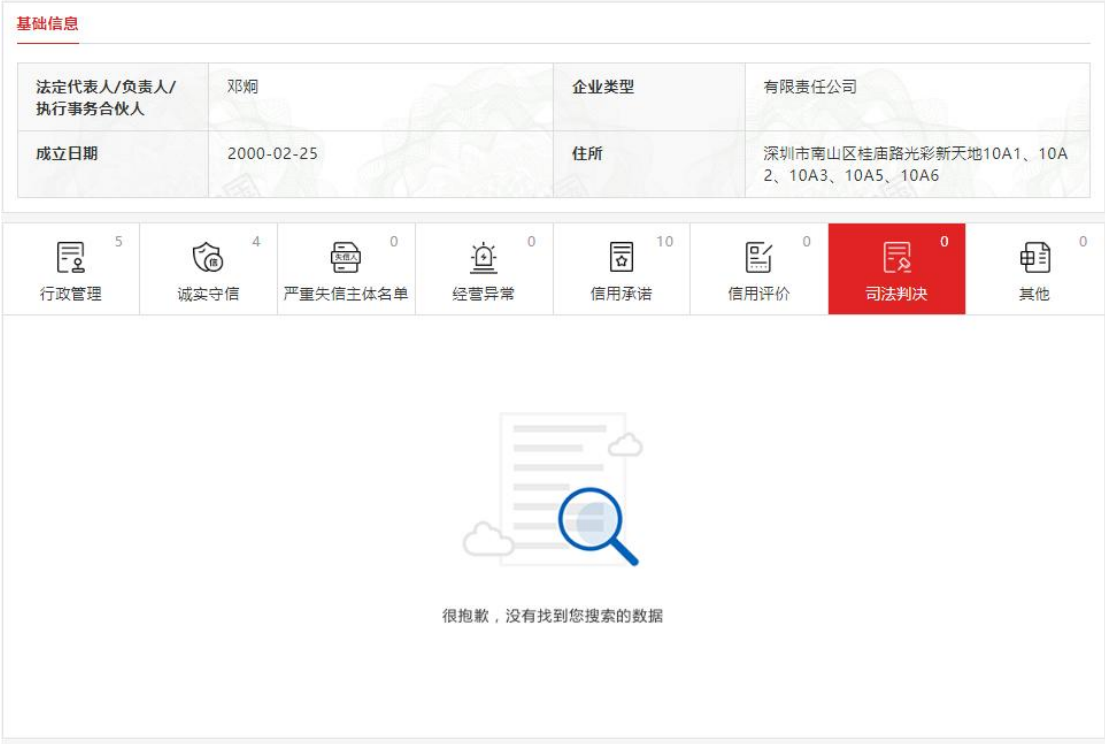


基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	邓炯	企业类型	有限责任公司
成立日期	2000-02-25	住所	深圳市南山区桂庙路光彩新天地10A1、10A2、10A3、10A5、10A6

行政管理	诚实守信	严重失信主体名单	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他
5	4	0	0	10	0	0	0

很抱歉，没有找到您搜索的数据



基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	邓炯	企业类型	有限责任公司
成立日期	2000-02-25	住所	深圳市南山区桂庙路光彩新天地10A1、10A2、10A3、10A5、10A6

行政管理	诚实守信	严重失信主体名单	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他
5	4	0	0	10	0	0	0

很抱歉，没有找到您搜索的数据

深圳市政府采购诚信档案记录

企业单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司　　执法单位：请输入您要查询的执法单位

处罚日期：年 -月-日 ~ 年 -月-日　查询　重置

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位

暂无数据

友情链接　深圳公共资源交易中心链接　其他链接

联系我们　关于我们　网站地图　使用帮助　智能问答

深圳市财政局主办 未经许可不得转载、复制

地址：深圳市福田区景田东路九号 电话：0755-83938666 email：cgb@szfb.sz.gov.cn 传真:0755-83938682

粤ICP备19004197号-2　网站标识码：4403000019　粤公网安备：44030402003217

适老化无障碍服务　政府网站找错

诚信供应商等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

证书编号：GJ2023XY0725056（1-1）

兹评定

深圳轩明达工程项目管理有限公司

AAA 级 诚信供应商

签发日期：2023年07月26日　　有效期至：2026年07月25日

公示地址：www.creditchina315.com（中国企业信用信息网）
www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）

中国企业信用信息网

备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

北京冠捷时速信用管理有限责任公司
证书专用章

北京冠捷时速信用管理有限责任公司

诚信企业家证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

证书编号：GJ2023XY0725056（1-2）

兹评定

深圳轩明达工程项目管理有限公司

邓炯　　诚信企业家

签发日期：2023年07月26日　　有效期至：2026年07月25日

公示地址：www.creditchina315.com（中国企业信用信息网）
www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）

中国企业信用信息网

备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

北京冠捷时速信用管理有限责任公司
证书专用章

北京冠捷时速信用管理有限责任公司

行业诚信单位等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

证书编号：GJ2023XY0725056（1-3）

兹评定

深圳轩明达工程项目管理
有限公司

商务服务行业AAA级诚信单位

签发日期：2023年07月26日　　有效期至：2026年07月25日

公示地址：www.creditchina315.com（中国企业信用信息网）
www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）

中国企业信用信息网

备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

北京冠捷时速信用管理有限责任公司
证书专用章

北京冠捷时速信用管理有限责任公司

诚信经营示范单位证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

证书编号：GJ2023XY0725056（1-4）

兹评定

深圳轩明达工程项目管理
有限公司

AAA 级 诚信经营示范单位

签发日期：2023年07月26日　　有效期至：2026年07月25日

公示地址：www.creditchina315.com（中国企业信用信息网）
www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）

中国企业信用信息网

备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

北京冠捷时速信用管理有限责任公司
证书专用章

北京冠捷时速信用管理有限责任公司

资信等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

证书编号：GJ2023XY0725056（1-5）

兹评定

深圳轩明达工程项目管理有限公司

资信等级为

AAA 级

签发日期：2023年07月26日　　有效期至：2026年07月25日

公示地址：www.creditchina315.com（中国企业信用信息网）
www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）

中国企业信用信息网

备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

北京冠捷时速信用管理有限责任公司 证书专用章

北京冠捷时速信用管理有限责任公司

质量、服务诚信单位证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

证书编号：GJ2023XY0725056（1-6）

兹评定

深圳轩明达工程项目管理有限公司

AAA 级 质量、服务诚信单位

签发日期：2023年07月26日　　有效期至：2026年07月25日

公示地址：www.creditchina315.com（中国企业信用信息网）
www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）

中国企业信用信息网

备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

北京冠捷时速信用管理有限责任公司 证书专用章

北京冠捷时速信用管理有限责任公司

重合同守信用企业证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

证书编号：GJ2023XY0725056（1-7）

兹评定

深圳轩明达工程项目管理有限公司

AAA 级 重合同守信用企业

签发日期：2023年07月26日　　有效期至：2026年07月25日

公示地址：www.creditchina315.com（中国企业信用信息网）
www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）

中国企业信用信息网

备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

北京冠捷时速信用管理有限责任公司 证书专用章

北京冠捷时速信用管理有限责任公司

企业信用等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

证书编号：GJ2023XY0725056（1-8）

兹评定

深圳轩明达工程项目管理有限公司

企业信用等级为

AAA 级

签发日期：2023年07月26日　　有效期至：2026年07月25日

公示地址：www.creditchina315.com（中国企业信用信息网）
www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）
www.cecbid.org.cn（中国招标投标网）

中国企业信用信息网

备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

北京冠捷时速信用管理有限责任公司 证书专用章

北京冠捷时速信用管理有限责任公司

3. 企业获奖情况

公示证书

公示：深圳轩明达工程项目管理有限公司

2019 年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

公示证书

公示：深圳轩明达工程项目管理有限公司

2020 年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

荣誉证书

深圳轩明达工程项目管理有限公司：

感谢贵公司为抗击新冠肺炎捐赠人民币贰万元整。对贵公司热心公益事业的善举，我会谨致谢忱。

特发此证，深表敬意。

深圳市红十字会

2020 年 3 月 27 日

荣誉证书

张本川、侯圳晓、林文聪、魏秋梅、王翠 同志在2020年度

参与合伙事件：1、配合完成泉州地区的维保单位招标；

2、配合万科南方区域装配式栏杆集采评标；

3、配合万科南方区域景观集采评标；荣获：

“合伙事件奖”

特发此证，以资鼓励。

厦门万科成本管理部

2021年2月

获 奖 证 书

深圳市轩明达工程造价咨询有限公司：

2015年度建设工程造价咨询服务

优秀战略框架合作伙伴

深圳市恒荣置地有限公司

2016年01月19日