



华夏工程顾问
HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

蛇口渔港升级改造工程一期(渔港配套建筑及封闭管
理区)项目全过程造价咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2503-440300-04-01-828556002

投标人名称： 深圳市华夏工程顾问有限公司

投标人代表： 李开臣

投标日期： 2025 年 6 月 4 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

一、拟派本项目服务团队

1、投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市华夏工程顾问有限公司			企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300748880167U			企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	1000			住所	提供营业执照
成立时间	2003. 04. 18			办公场所信息	(755.49 m2)
法定代表人	李开臣	联系方式	0755-83 023168	☐ 国有企业 ☒ 民营企业 ☐ 其他	
主项资质	造价咨询甲级、工程咨询甲级、 招标代理暂定级			企业股东信息 (主要)	1、董事长：李开臣 2、股东名称：李开臣、苗素桂
企业总人数	111				
专业技术人员规模(造价业务方面)	一级注册造价工程师 23 人，二级注册造价工程师 14 人，其它技术人员 74 人[包括造价员（或预算员）]。				



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(1) 相关证明材料



营业执照

统一社会信用代码 91440300748880167U

名 称 深圳市华夏工程顾问有限公司
主 体 类 型 有限责任公司
住 所 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室
法 定 代 表 人 李开臣
成 立 日 期 2003年04月18日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



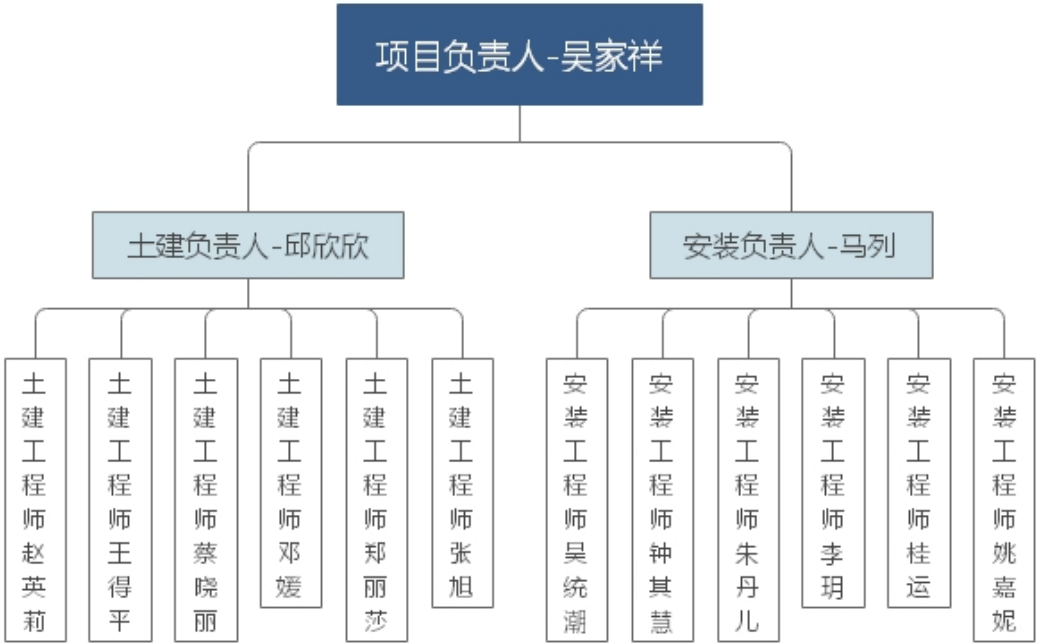
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



办公面积汇总表

序号	部门	地址	登记备案号	建筑面积 (m2)	到期时间
1	总部	福田区福华一路深圳国际商会大厦(B座)401	深房租福田 2017023051	93.45	2027-12-31
2		福田区福华一路深圳国际商会大厦(B座)402	深房租福田 20170230521	61.90	2027-12-31
3		福田区福华一路深圳国际商会大厦(B座)403	深房租福田 2017023054	62.53	2027-12-31
4		福田区福华一路深圳国际商会大厦(B座)412	深房租福田 2017020620	95.40	2025-7-31
5		福田区福华一路深圳国际商会大厦(B座)413	深房租福田 2017020622	96.06	2025-7-31
6		福田区福华一路深圳国际商会大厦(B座)414	深房租福田 2017023055	95.40	2028-12-31
7		福田区新洲路深圳国际商会大厦(B座)0601、 0602、0614	深房租福田 2024012775	250.75	2029-3-15
		面积合计(m2)		755.49	

2、拟投入项目团队及组织架构图





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

3、拟派本项目服务团队情况汇总表

序号	姓名	项目拟任岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
1	吴家祥	项目负责人	本科	高级	一级注册造价工程师	14	648749132
2	邱欣欣	土建负责人	本科	中级	一级注册造价工程师	11	635123455
3	马列	安装负责人	本科	中级	一级注册造价工程师	11	639772666
4	赵英莉	土建工程师	本科	高级	一级注册造价工程师	29	600413438
5	王得平	土建工程师	本科	中级	一级注册造价工程师	11	633340080
6	蔡晓丽	土建工程师	大专	中级	一级注册造价工程师	14	631691103
7	邓媛	土建工程师	大专	中级	一级注册造价工程师	14	625617820
8	郑丽莎	土建工程师	本科	初级	一级注册造价工程师	8	648749228
9	张旭	土建工程师	本科	/	一级注册造价工程师	13	618308275
10	吴统潮	安装工程师	大专	中级	二级注册造价工程师	16	626904016
11	钟其慧	安装工程师	本科	中级	一级注册造价工程师	7	642039431
12	朱丹儿	安装工程师	大专	/	一级注册造价工程师	10	641982074
13	李玥	安装工程师	大专	中级	二级注册造价工程师	11	500271122
14	桂运	安装工程师	本科	初级	二级注册造价工程师	6	801979108
15	姚嘉妮	安装工程师	大专	/	二级注册造价工程师	5	806971903



4、项目负责人简历表

姓名	吴家祥	性别	男	年龄	36
职务	总工程师兼 生产总监	职称	高级	学历	本科
参加工 作时间	15	从事专业工作年限 /造价工作年限		14/14	
资格证 书编号	建[造]14224400014395	在本项目拟任职务		项目负责人	



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

5、各专业人员工程经验及相关人员资格证明文件、职称证书等 扫描件

(1) 项目负责人-吴家祥



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等学历证书查询结果

姓名: 吴家祥	性别: 男
出生日期: 1989年10月5日	入学日期: 2007年9月1日
毕(结)业日期: 2010年7月1日	学校名称: 河南建筑职业技术学院
专业: 工程监理	学历类别: 普通高等教育
学制: 3	学习形式: 普通全日制
层次: 专科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: *	证书编号: 141811201006144267



网站提醒

谨防学历造假骗局
获取学历没有捷径,防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明:

1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[注册](#) | [登录](#) | [English](#)

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学籍档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 吴家祥	性别: 男	
出生日期: 1989年10月05日	入学日期: 2012年03月01日	
毕(结)业日期: 2015年02月20日	学校名称: 兰州交通大学	
专业: 工程管理	学历类别: 成人高等教育	
学制: 3	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杨子江	证书编号: 107325201505002663	

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓 名: 吴家祥

身份证号: 411527198910051052



职称名称: 高级工程师

专 业: 工程造价

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月22日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001131996

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



造价工程师

Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得造价工程师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 吴家祥
证件号码: 411527198910051052
性 别: 男
出生年月: 1989年10月
专 业: 土建
批准日期: 2017年10月22日
管 理 号: 2017023410232015146002001708



姓 名: 吴家祥
身 份 证 号 码: 411527198910051052
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有
限公司

证 书 编 号: 建[造]11184400017746

初始注册日期: 2018 年 11 月 07 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2022 年 10 月 31 日





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期: 2025年05月12日
- 2025年08月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴家祥

性 别: 男

出 生 日 期: 1989年10月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400017746

有 效 期: 2022年11月07日-2026年11月06日

聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



个人签名:

吴家祥

签名日期:

2025年5月12日



发证日期: 2022年11月08日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴家祥
社保电脑号：648749132
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

身份证号码：411527198910051052
单位编号：60023308

页码：1
计量单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24	10.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a11b72 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308

单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(2) 土建负责人-邱欣欣



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名: 邱欣欣	性别: 男	
出生日期: 1991年08月02日	入学日期: 2009年09月15日	
毕(结)业日期: 2013年07月10日	学校名称: 南昌航空大学	
专业: 工程管理	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 104061201305002274	



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓 名：邱欣欣

身份证号：362502199108026611



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026046

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 邱欣欣
证件号码: 362502199108026611
性 别: 男
出生年月: 1991年08月
专 业: 土木工程
批准日期: 2019年10月27日
管 理 号: 201910045440000662



姓 名: 邱欣欣
身 份 证 号 码: 362502199108026611
性 别: 男
专 业: 土木工程
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有
限 公 司

证 书 编 号: 建[造]11204400002014

初始注册日期: 2020 年 09 月 17 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2020 年 09 月 17 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至 2028年 09月 16日

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关

公章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公章

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期: 2025年05月09日
- 2025年08月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱欣欣

性 别: 男

出 生 日 期: 1991年08月02日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400002014

有 效 期: 2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



个人签名: 邱欣欣

签名日期: 2025.5.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年09月06日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱欣欣
社保电脑号：635123455
身份证号码：362502199108026611
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司
单位编号：60023308
页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24	10.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a126bp ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308
单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(3) 安装负责人-马列

普通高等学校

毕业证书



学生 马列 性别 女，一九九二年 七月 一 日生，于 二〇一一年 九月 至 二〇一四年 六月 在本校 楼宇智能化工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江建筑职业技术学院 校（院）长： 

证书编号120531201406003622 二〇一四 年六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[注册](#) | [登录](#) | [English](#)

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：马列

性别：女



出生日期：1992年07月01日

入学日期：2011年09月01日

毕（结）业日期：2014年06月30日

学校名称：黑龙江建筑职业技术学院

专业：楼宇智能化工程技术

学历类别：普通高等教育

学制：3

学习形式：普通全日制

层次：专科

毕（结）业：毕业

校（院）长姓名：景海河

证书编号：120531201406003622

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

声明

- 1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：马列

性别：女

出生日期：1992年07月01日

入学日期：2014年09月01日

毕(结)业日期：2017年01月10日

学校名称：西安交通大学

专业：土木工程

学历类别：网络教育

学制：2.5

学习形式：网络教育

层次：本科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：王树国

证书编号：106987201705006489





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓 名: 马列

身份证号: 220602199207010941



职称名称: 工程师

专 业: 工程造价

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003071097

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 马列
证件号码: 220602199207010941
性 别: 女
出生年月: 1992 年 07 月
专 业: 安装工程
批准日期: 2021 年 10 月 31 日
管 理 号: 20211004544000001136



姓 名: 马 列
身 份 证 号 码: 220602199207010941
性 别: 女
专 业: 安装工程
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证 书 编 号: 建[造]14224400014685

初始注册日期: 2022 年 06 月 16 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2022 年 06 月 16 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期: 2025年05月12日
- 2025年08月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
First Level Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 马列

性 别: 女

出 生 日 期: 1992年07月01日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14224400014685

有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日

聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



个人签名:

马列

签名日期: 2025.5.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年06月06日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马列
社保电脑号：639772666
身份证号：220602199207010941
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司
单位编号：60023308

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24	60.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a13bdg ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308

单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(4) 土建工程师-赵英莉





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 赵英莉
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1972年02月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2002年10月13日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by
签发日期: 2003 年 02 月 24 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号:
No. 0041490



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



姓名: 赵英莉
身份证号码: 211225197202140029
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11034400027893

初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 12 月 11 日



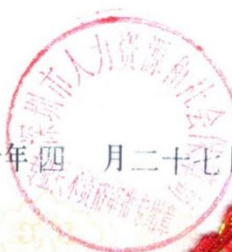
粤高取证字第 1000401016510 号



赵英莉 于 二〇一〇 年
十一月, 经 深圳市建筑工程
高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过,
具备 造价高级工程师
资格。特发此证

发证机关:

二〇一一年四月二十七日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵英莉
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

社保电脑号：600413438
单位编号：60023308

身份证号码：211225197202140029
单位编号：60023308

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24	10.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a15085 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308

单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(5) 土建工程师-王得平



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



No. X006008686

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名: 王得平

性别: 男

出生日期: 1991年11月21日

入学日期: 2013年03月01日

毕(结)业日期: 2018年07月31日

学校名称: 国家开放大学

专业: 土木工程

学历类别: 开放教育

学制: 2

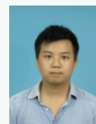
学习形式: 开放教育

层次: 本科

毕(结)业: 毕业

校(院)长姓名: 杨志坚

证书编号: 511618201805814703





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名: 王得平

身份证号: 360734199111212415



职称名称: 工程师

专业: 工程造价

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月23日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003132134

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 王得平
证件号码: 360734199111212415
性 别: 男
出生年月: 1991年11月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年10月31日
管 理 号: 20211004544000001274



姓 名: 王得平
身份证号码: 360734199111212415
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证 书 编 号: 建[造]11234400021130

初始注册日期: 2023 年 03 月 09 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2023 年 8 月 9 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期: 2025年05月12日
- 2025年08月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王得平

性 别: 男

出 生 日 期: 1991年11月21日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400021130

有 效 期: 2023年03月09日-2027年03月08日

聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



王得平

个人签名: 王得平

签名日期: 2025.05.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年03月02日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王得平
社保电脑号：633340080
身份证号码：360734199111212415
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司
单位编号：60023308
页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24	10.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a12980 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308
单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(6) 土建工程师-蔡晓丽



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名: 蔡晓丽

性别: 女

出生日期: 1988年03月07日

入学日期: 2007年09月01日

毕(结)业日期: 2010年06月30日

学校名称: 娄底职业技术学院

专业: 工程造价

学历类别: 普通高等教育

学制: 3

学习形式: 普通全日制

层次: 专科

毕(结)业: 毕业

校(院)长姓名: *

证书编号: 128481201006002077





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：蔡晓丽

身份证号：431028198803070621



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070641

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名: 蔡晓丽

证件号码: 431028198803070621

性 别: 女

出生年月: 1988 年 03 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2020 年 10 月 25 日

管 理 号: 20201004544000001730





姓 名: 蔡晓丽

身份证号码: 431028198803070621

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11214400006729

初始注册日期: 2021 年 07 月 16 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 07 月 16 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期: 2025年05月12日
- 2025年07月15日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

First Register Certificate of Class I
Class I Cost Engineer Registered Professional

姓 名: 蔡晓丽

性 别: 女

出 生 日 期: 1988年03月07日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400006729

有 效 期: 2021年07月16日-2025年07月15日

聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



个人签名:

蔡晓丽

蔡晓丽

签名日期:

2025.5.12



发证日期: 2025年06月26日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡晓丽
社保电脑号：631691103
身份证号：431028198803070621
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司
单位编号：60023308
页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24	10.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a10a7m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308
单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(7) 土建工程师-邓媛



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 | 学籍查询 | 学历查询 | 学位查询 | 在线验证 | 出国教育背景信息服务 | 图像校对 | 学籍档案 | 高考 | 研招 | 港澳台招生 | 征兵 | 就业 | 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假借骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名: 邓媛

性别: 女

出生日期: 1990年10月24日

入学日期: 2008年09月01日

毕(结)业日期: 2011年06月30日

学校名称: 湖南城建职业技术学院

专业: 工程造价

学历类别: 普通高等教育

学制: 3

学习形式: 普通全日制

层次: 专科

毕(结)业: 毕业

校(院)长姓名: *

证书编号: 130441201106000289





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名: 邓媛

身份证号: 430421199010248646



职称名称: 工程师

专业: 工程造价

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月23日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003131639

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 邓媛
证件号码: 430421199010248646
性 别: 女
出生年月: 1990 年 10 月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2020 年 10 月 25 日
管 理 号: 20201004544000001640



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 邓媛
证件号码: 430421199010248646
性 别: 女
出生年月: 1990 年 10 月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2020 年 10 月 25 日
管 理 号: 20201004544000001640





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期: 2025年05月12日
- 2025年07月26日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邓媛

性 别: 女

出 生 日 期: 1990年10月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400007308

有 效 期: 2021年07月27日-2025年07月26日

聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



个人签名:

邓媛

签名日期:

2025年5月12日



发证日期: 2021年07月07日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓媛
社保电脑号：625617820
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

身份证号码：430421199010248646
单位编号：60023308

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a11af0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308

单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(8) 土建工程师-郑丽莎



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 郑丽莎	性别: 女	
出生日期: 1995年07月14日	入学日期: 2014年09月14日	
毕(结)业日期: 2017年06月28日	学校名称: 广东工程职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 刘安华	证书编号: 139301201706002243	



广东省职称证书

姓名：郑丽莎

身份证号：440582199507146127



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070438

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 郑丽莎
证件号码: 440582199507146127
性 别: 女
出生年月: 1995 年 07 月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2023 年 10 月 29 日
管 理 号: 20231004544000002380



姓 名: 郑丽莎
身 份 证 号 码: 440582199507146127
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有
限 公 司

证 书 编 号: 建[造]11244400030487

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2024 年 5 月 9 日





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期: 2025年05月12日
- 2025年08月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Registration Certificate

姓 名: 郑丽莎

性 别: 女

出 生 日 期: 1995年07月14日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030487

有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



郑丽莎

个人签名:

郑丽莎

签名日期:

2025. 5. 12



发证日期: 2024年04月29日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽莎			社保电脑号：648749228			身份证号码：440582199507146127			页码：1								
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司			单位编号：60023308			单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.18	5.04		
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.18	5.04		
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.18	5.04		
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.48	60.48		15.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a0c767 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308

单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(9) 土建工程师-张旭



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 张旭	性别: 男	
出生日期: 1986年06月11日	入学日期: 2015年09月01日	
毕(结)业日期: 2018年01月30日	学校名称: 华南理工大学	
专业: 工程管理	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 王迎军	证书编号: 105617201805100727	



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



制发日期：2024年01月24日



姓名：张旭
证件号码：440183198606110015
性别：男
出生年月：1986年06月
专业：土木工程
批准日期：2023年10月29日
管理号：20231004544000002276



姓名：张旭
身份证号码：440183198606110015
性别：男
专业：土木工程
聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11244400031901

初始注册日期：2024年06月03日

颁发机关盖章：

发证日期：2024年6月3日





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期: 2025年05月10日
- 2025年08月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张旭

性 别: 男

出 生 日 期: 1986年06月11日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400031901

有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日

聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



张旭

个人签名: 张旭

签名日期: 2025.5.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年05月27日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张旭
社保电脑号：618308275
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

身份证号码：440183198606110015
单位编号：60023308

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24	10.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a0f41i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308

单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(10) 安装工程师-吴统潮



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 吴统潮	性别: 男	
出生日期: 1984年07月06日	入学日期: 2004年09月01日	
毕(结)业日期: 2007年07月05日	学校名称: 广东建设职业技术学院	
专业: 建筑工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 127411200706070347	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：吴统潮

身份证号：440582198407061535



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043585

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名: 吴统潮
证件号码: 440582198407061535
性 别: 男
出生年月: 1984年07月
专 业: 安装工程
批准日期: 2020年12月26日
管 理 号: 2020985445499851440201004508



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2025年05月
15日-2025年08月03日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 吴统潮

性 别： 男

出 生 日 期： 1984年07月06日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24214400000307

有 效 期： 2021年08月04日-2025年08月03日

聘 用 单 位： 深圳市华夏工程顾问有限公司



吴统潮

个人签名：

吴统潮

签名日期：2025年8月4日



发证日期：2021 年 08 月 04 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴统潮
社保电脑号：626904016
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

身份证号码：440582198407061535
单位编号：60023308

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24	10.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a0db2w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308

单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(11) 安装工程师-钟其慧



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识
常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 钟其慧	性别: 女	
出生日期: 1995年03月02日	入学日期: 2017年09月01日	
毕(结)业日期: 2020年01月10日	学校名称: 东北财经大学	
专业: 工程管理(工程造价方向)	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 吕伟	证书编号: 101737202005017446	

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：钟其慧

身份证号：440881199503024149



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130846

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 钟其慧
证件号码: 440881199503024149
性 别: 女
出生年月: 1995 年 03 月
专 业: 安装工程
批准日期: 2021 年 10 月 31 日
管 理 号: 20211004544000001740





姓名: 钟其慧
身份证号码: 440881199503024149
性 别: 女
专 业: 安装工程
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14224400014510
初始注册日期: 2022 年 06 月 16 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2022 年 6 月 16 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期: 2025年05月12日
- 2025年08月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 钟其慧

性 别: 女

出 生 日 期: 1995年03月02日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14224400014510

有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日

聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



钟其慧

个人签名: 钟其慧

签名日期: 2025.5.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年06月06日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟其慧
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

社保电脑号：642039431
单位编号：60023308

身份证号码：440881199503024149
单位编号：60023308

页码：1
货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24	10.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a0b56m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308

单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(12) 安装工程师-朱丹儿



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 朱丹儿	性别: 女	
出生日期: 1993年05月19日	入学日期: 2012年09月13日	
毕(结)业日期: 2015年06月30日	学校名称: 广东交通职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 张俊平	证书编号: 108611201506001671	



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名：朱丹儿
证件号码：440506199305190422
性 别：女
出生年月：1993 年 05 月
专 业：安装工程
批准日期：2022 年 11 月 13 日
管 理 号：20221104544000000700



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期: 2025年05月09日
- 2025年08月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer - Certificate of Registration

姓 名: 朱丹儿

性 别: 女

出 生 日 期: 1993年05月19日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400024659

有 效 期: 2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



个人签名:

朱丹儿

签名日期:

2025年5月9日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年08月01日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱丹儿
社保电脑号：641982074
身份证号：440506199305190422
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司
单位编号：60023308

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24	10.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a0e62v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308

单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(13) 安装工程师-李玥



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



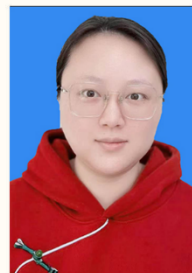
华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：李玥

身份证号：510724199002160025



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207882

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 李明
证件号码: 510724199002160025
性 别: 女
出生年月: 1990年02月
专 业: 安装工程
批准日期: 2020年12月27日
管 理 号: 2020985445499851440201007502



广东省人力资源和社会保障厅



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2025年05月
20日-2025年10月26日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李玥

性 别：女

出 生 日 期：1990年02月16日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24214400002668

有 效 期：2021年10月27日-2025年10月26日

聘 用 单 位：深圳市华夏工程顾问有限公司



李玥

广东省
住房和城乡建设厅

个人签名：

李玥

发证日期：2021 年 10 月 27 日

签名日期：2021.5.20



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李明
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司
社保电脑号：500271122
单位编号：60023308
身份证号码：510724199002160025

页码：1
货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24	10.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a094cb ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308

单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(14) 安装工程师-桂运



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台](#)

中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

姓名: 桂运	性别: 男	
出生日期: 1994年10月16日	入学日期: 2014年09月14日	
毕(结)业日期: 2018年06月20日	学校名称: 湖南城市学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 李建奇	证书编号: 115271201805001499	



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓 名: 桂运

身份证号: 431121199410167719



职称名称: 助理工程师

专 业: 工程造价

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2020年07月16日

评审组织: 深圳市宝安区人力资源局

证书编号: 2003066002483

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年07月16日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



二级造价工程师

本证明表明持有人已参加广东省二级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓 名: 庄运
证件号码: 431121199410167719
性 别: 男
出生年月: 1994年10月
专 业: 安装工程
批准日期: 2021年12月05日
管 理 号: 20219854457898514:0201000350

广东省人力资源和社会保障厅



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2025年05月
20日-2025年11月16日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 桂运

性 别： 男

出 生 日 期： 1994年10月16日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24224400005237

有 效 期： 2022年04月14日-2026年04月13日

聘 用 单 位： 深圳市华夏工程顾问有限公司



桂运

个人签名：桂运

签名日期：2025.5.20



发证日期：2022 年 04 月 14 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：桂运
社保电脑号：801979108
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

身份证号码：431121199410167719
单位编号：60023308

页码：1
货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24	10.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a0fedj ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308

单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(15) 安装工程师 姚嘉妮



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 姚嘉妮	性别: 女	
出生日期: 1999年12月12日	入学日期: 2017年09月01日	
毕(结)业日期: 2020年06月30日	学校名称: 广州大学	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 魏明海	证书编号: 110781202006020221	



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：姚嘉妮

证件号码：445221199912121922

性别：女

出生年月：1999年12月

专业：安装工程

批准日期：2024年06月16日

管理号：2024985446339851440201002018



广东省人力资源和社会保障厅



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2025年05月
15日-2025年11月11日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 姚嘉妮

性 别： 女

出 生 日 期： 1999年12月12日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24254400018416

有 效 期： 2025年05月15日-2029年05月14日

聘 用 单 位： 深圳市华夏工程顾问有限公司



姚嘉妮

个人签名： 姚嘉妮

签名日期： 2025.05.15



发证日期：2025 年 05 月 15 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚嘉妮
社保电脑号：806971903
参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

身份证号码：445221199912121922
单位编号：60023308

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	05	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24	10.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ee05a0a97c ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023308

单位名称
深圳市华夏工程顾问有限公司





二、投标人业绩

投标人近 3 年同类工程全过程造价咨询服务业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	合同价 (万元)	成果完成时间 (工程决(结) 算的造价书封面日期)	项目所在地	合同范围
1	安托山总部大厦	深圳市安托山投资发展有限公司	348	2022. 8. 26	深圳市福田区安托山片区	全过程造价咨询
2	龙华区 A811-0323 宗地项目全过程造价咨询	深圳市人才安居集团有限公司	219. 18	2023. 10. 25	深圳市龙华区	全过程造价咨询
3	南山区高新公寓棚户区改造项目全过程造价咨询	深圳市南山人才安居有限公司	1001. 34	2025. 4. 11	深圳市南山区	全过程造价咨询
4	红山六九七九商业中心项目	深圳招商华侨城投资有限公司	340. 13	2023. 4. 3	深圳龙华红山地铁站东侧	全过程造价咨询
5	市属公立医院医疗公共空间修缮工程项目	深圳市建筑工务署工程管理中心	181. 09	2023. 10. 14	深圳市人民医院、市第二人民医院、市第三人民医院、市儿童医院、北京大学深圳医院、香港大学深圳医院、市妇幼保健院(福强院区)、市康宁医院(罗湖院区)、中国医学科学院阜外医院深圳医院、南方医科大学深圳医院等 10 家医院	全过程造价咨询

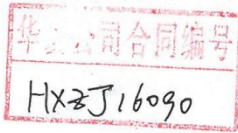


华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

1、安托山总部大厦

(1) 合同关键页



编号: ZBDS-合同(设计/咨询) -012

安托山总部大厦

项目建设全过程造价咨询服务合同

工程名称: 安托山总部大厦

工程地点: 深圳市福田区北环路南安托山

建设单位(甲方): 深圳市安托山投资发展有限公司

咨询单位(乙方): 深圳市华夏工程顾问有限公司

签订日期: 二〇一六年九月八日



项目建设全过程造价咨询服务合同

建设单位（甲方）：深圳市安托山投资发展有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程造价咨询服务质量，甲乙双方就本工程项目建设全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同，共同遵守。

工程名称：安托山总部大厦

工程地点：深圳市福田区安托山片区

工程概况：项目建设用地面积约 18086.83 m²，总建筑面积约 179600.53 m²，包括 3 栋高层，其中 1 栋 A 座为研发大楼、地上 39 层、高约 179.25m；1 栋 B 座为高层公寓、地上 33 层、高约 118.75m；1 栋 C 座为高层综合楼、地上 21 层、高约 97.95m；4 层地下室。

（一）合同通用条款

词语定义、适用语言和法律、法规

1. 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义：

- 1.1 “甲方”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，以及其合法继承人。
- 1.2 “乙方”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，以及其合法继承人。
- 1.3 “日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。
2. 本合同适用中国法律法规及相关部门规章、工程造价有关计价办法和规定。
3. 本合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。
4. 乙方合同履行期间，向甲方提供的服务包括正常服务和附加服务。



11	其它甲方要求的造价咨询文件	2份	按甲方要求
12	整理与福田区指定审计单位审计核对过程中成果文件	5份	按甲方要求
备注	1. 所有文件均以A4纸打印成稿，分类整理，装订成册，并同时提供电子文档，电子文档为可编辑的WORD或EXCEL格式及专业造价软件计算电子版数据。乙方算量套价软件指定使用清华斯维尔专业造价软件，实现数据无缝链接。 2. 应同时提交另行装订的造价文件附件，包括但不限于：工程量计算底稿，各单位工程咨询文件的编制、校核、审核、审定记录；各单位工程算量计价文件电子版；关于本次咨询文件形成依据、过程、询价反馈或市场价资料、暂估、预估及提请关注事项等其它说明。 3. 上述工作时限与甲方项目下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。		

6.2 工程造价每项工程量计量计价准确率应达到 95%以上，经送甲方认定的审计单位审计后，如准确率在 85%—95%之间，按相应项目误差部分造价的 5%罚款；如准确率在 85%以下，按相应项目误差部分造价的 10%罚款。

7. 造价咨询服务费

7.1 造价咨询服务费为含税包干总价，为人民币小写：¥3,480,000.00 元整，大写：叁佰肆拾捌万元整（含 6%增值税）。

7.2 造价咨询服务费包括正常的人工工资、加班费、奖金（包括核减额提成）、文印费、管理费、规费（含五险一金）、差旅费、现场管理人员驻场费、伙食费、利润、税金以及风险，包括乙方为甲方提供服务所产生的所有可见及不可见之费用等。

7.3 如因图纸变更、甲方提供资料错误等原因导致乙方返工，当返工工作量超过 30% 时，所产生的费用双方另行协商。

7.4 造价咨询服务费组成见下表：



- 3.1 协议书;
- 3.2 专用条款和补充条款;
- 3.3 通用条款;
- 3.4 标准、规范及有关技术文件;
- 3.5 图纸;
- 3.6 工程量清单;
- 3.7 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 3.8 有关通知及工程会议纪要;
- 3.9 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件);
- 3.10 其他。

4. 服务范围

本咨询服务范围包括三部分：(1)项目建设全过程造价咨询服务；(2)起草编制桩基工程、总包工程的招标文件。起草并审核项目所有的合同；(3)成果文件管理及移交。

4.1 项目建设全过程造价咨询服务。

“项目建设全过程造价咨询服务”指本合同从签订开始到项目完成竣工决算、完成与福田区指定审计单位审计核对及项目后评价（以最后结束的工作时间为准）为止的本项目全部工程造价咨询服务，服务内容应满足《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC4-2009）所规定的内容，包括但不限于以下内容：

4.1.1 工程量清单编制、施工图预算和标底（含各专业深化设计）编制、编制及审核重大设计变更方案的造价文件。

4.1.2 参加甲方组织的工程量清单研讨会，按修改意见完成修改；负责完成与工程量清单有关的招标答疑工作；负责完成开标后的评标、定标工作。

4.1.3 中期计量计价，包括但不限于编制及审核工程节点、变更、洽商、现场签证及索赔等的造价文件；施工进度审核；设备与材料价格询价；提供有关工程造价的政策、材料、设备（市场）价格信息、工程造价监控建议等。

4.1.4 加强过程管理，及时安排造价工程师收集、反馈、解决造价问题，及时审核进度款、变更及签证价格审核。

4.1.5 编制、审核工程结算，负责与施工单位核对工程量及造价，出具结算书及结算报告。

4.1.6 负责与福田区指定审计单位审计核对；编制项目后评价报告。



4.1.7 向甲方提供与项目建设有关的全部工程造价咨询服务。

4.1.8 负责本项目有关的工程及服务合同的起草编制工作，并协助甲方进行合同洽谈及签订工作。

4.2 起草编制桩基工程及总包工程招标文件，参加甲方组织的招标文件研讨会，配合甲方修改完善招标文件。

4.3 成果文件管理及移交

成果管理工作包括招标、造价、询价、审计核对结果等资料的整理，定期向甲方移交阶段性成果文件，竣工结算、决算后整体移交相关资料。

5. 服务工期：从本合同生效之日起至本项目竣工验收后完成竣工结算及决算、完成与福田区指定审计单位审计核对及项目后评价（以最后结束的工作时间为准）为止。

6. 乙方需提交的成果文件及相关要求：

6.1 乙方向甲方提交的成果文件，包括但不限于：

序号	工作内容或文件名称	数量	提交时间
1	工程量清单（含各专业深化设计）	5份	接到招标通知和施工图相关资料后，施工总承包30天内，专业分包20天内。
2	招标控制价或标底报告	5份	出具工程量清单后10天内
3	桩基工程、总包工程招标文件	电子版	接到甲方通知后7天内
4	编制、审核重大设计变更方案的造价文件	5份	接到相关资料后7-15天内
5	中期计量计价，包括但不限于编制、审核工程节点、变更、洽商、现场签证及索赔费用等的造价文件	2份	接到相关资料后3-7天内
6	施工进度审核	2份	3天内。
7	设备与材料、第三方服务价格询价	2份	按甲方要求2-7天内反馈
8	编制、审核本项目所有工程、采购、服务项目的结算	5份	接到工程结算相关资料，施工总承包60天内，专业分包30天内。
9	项目后评价	2份	按甲方要求及审核单位要求
10	工程造价过程管理及监控建议	2份	按甲方要求



85%以下，按相应项目误差部分造价的 10%罚款。

12. 其他

12.1 本合同未尽事宜，双方可另行协商签订补充协议。

12.2 因履行合同双方产生分歧，协商解决。不能协商一致，提交至深圳仲裁委员会进行仲裁。

12.3 本合同一式陆份，自双方签字盖章后生效，至合同款付清即终止。甲方执肆份，乙方执贰份。

12.4 附件 1：阳光合作协议书

甲方(公章)：深圳市安托山投资发展有限公司 乙方(公章)：深圳市华夏工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区北环路南安托山

地址：深圳市福华一路国际商会大厦B-401

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳市分行上步支行

帐号：

帐号：44201508000050007370

签订时间： 2016 年 9 月 8 日

签订地点： 深圳市



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(2) 决 (结) 算编制审核封面扫描件

建安工程 结算审核书

项目编号: 16090JS2207 (版次: 正式稿)

工程名称: 安托山总部大厦施工总承包工程

委托单位: 深圳市安托山投资发展有限公司

报审单位: 深圳市鹏城建筑集团有限公司

报审造价: 385114245.03元 核增减额: -33659441.86元

审核造价: 351454803.17元 单位造价:

大写金额: 叁亿伍仟壹佰肆拾伍万肆仟捌佰零叁元壹角柒分

编制:



郭小雨 郭小雨 郭小雨



审核:



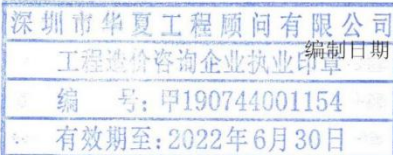
主管:



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级 资质工程 造价咨询单位 证书编号: 甲190744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座101室 邮编: 518048
联系资讯: 电话: (0755) 83023168 传真: (0755) 83023861 网址: www.hxcs.com



编制日期: 二〇二二年八月二十六日

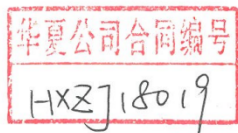


华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

2、龙华区 A811-0323 宗地项目全过程造价咨询

(1) 合同关键页



13营①

编号: LHA-G-2018-026

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 龙华区 A811-0323 宗地项目全过程造价咨询

工程地点: 深圳市龙华区

委托单位: 深圳市人才安居集团有限公司

咨询单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

2018 年 9 月

洞 纯 早



一、合同协议书

深圳市人才安居集团有限公司（以下简称委托人）通过公开招标选择（以下简称咨询人）承接龙华区 A811-0323 宗地项目全过程造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经双方充分协商达成一致，签署本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：龙华区 A811-0323 宗地项目全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市龙华区

3、服务范围：本项目将于方案设计完成后，采用 EPC 总承包模式进行发包。本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：EPC 总承包招标控制价编制、概算编制、施工图预算编制及审核、施工过程中造价管理（含工程进度款的审核、变更签证的价款审核）、结算审核及驻场服务等全过程造价咨询，并根据招标人要求，协助招标人对承包人的招标进行审核，并配合招标人做好专项工程招标工作。具体内容如下（包括但不限于）：

1) 协助招标人完成目标成本编制；

2) 概算编制，协助完成概算评审工作；

3) EPC 总承包招标控制价编制，并根据招标人要求，对承包人的招标进行审核；

4) 施工图预算编制及审核；

5) 计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；

6) 各阶段的比选方案的经济测算；

7) 工程结算审核并报审计部门审核；

8) 项目后评估及项目建设经济指标编制工作；

9) 参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；

10) 根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作；

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：土建、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等，及与本项目相关的其他专业工程。



二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

- ☐ 编制
- ☐ 审核
- ☐ 项目经济评价

B 类：

- ☐ 建设工程概算编制（审核）
- ☐ 建设工程预算编制（审核）
- ☐ 建设工程结算编制（审核）

C 类：

- ☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）
- ☐ 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：

- ☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：

- ☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：

- ☒ 全过程造价咨询。

其他：

三、咨询酬金：

咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

- ☐ 1、以咨询工程总造价为基数，费率为%，咨询工程总造价暂定为元人民币，咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：元，增值税人民币：元，增值税率：____%，含税价人民币：元。

（大写）：不含税价人民币：，增值税人民币：，含税价人民币：元。

- ☐ 2、编制工程预算或标底的，咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成：

基本酬金=咨询工程总造价×费率，费率为%；

浮动酬金=咨询工程总造价×费率×咨询评价表（见合同附表 1-2）的总得分率，费率为%；



咨询费率为：3‰；

工程建安费暂定为：77446 万元

总咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：2191867.93 元，增值税人民币：131512.07 元，增值税率：

6%，含税价人民币：2323380.00 元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰壹拾玖万壹仟捌佰陆拾柒元玖角叁分，增值税人民币：

壹拾叁万壹仟伍佰壹拾贰元柒分，含税价人民币：贰佰叁拾贰万叁仟叁佰捌拾元。

其中：咨询单价中包含咨询人为完成咨询服务所需要驻场咨询师办公用具、住宿、伙食、通信及交通等所有费用；建安工程费以审计部门最终审定结果为准（合同结算时）。

② 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占 70%，浮动酬金占 30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

③如遇施工工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间 月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间 月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

[√] 8、其他：本合同费率不因工作范围、项目工期调整而调整。

四、咨询成果要求：

1. 咨询人编制的概算、编制的招标控制价应客观全面，接近市场真实水平，不得过高或者过低，具体成果要求在咨询合同中作详细规定。
2. 咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。
3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性；向委托人提供的咨询成本必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。
4. 项目实施过程及结算阶段应完成满足委托人要求的成本数据指标分析。
5. 咨询人必须将文件编制成果向公司作正式汇报，说明文件编制方法和各项经济技术指标，必须提供相应计算底稿复印件或相应电子文件。
6. 采用全过程造价咨询的项目采用二审机制，咨询人审价完成后，由委托人成本人员进行价格二次复审。
7. 委托人可委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查，保证成本可控。
8. 咨询人提交的咨询业务成果须经与委托人核对并得到委托人的认可，但这种认可不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。

五、下列文件均为本合同的组成部分：



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

- 1、本合同协议书;
 - 2、中标通知书;
 - 3、投标函
 - 4、建设工程造价咨询合同通用条件;
 - 5、建设工程造价咨询合同专用条件;
 - 6、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件;
 - 7、招标文件、投标文件及其澄清文件(如果有)。
- 六、咨询人同意按照本合同的规定,承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。
- 七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。
- 八、本合同的咨询业务自年月日开始实施,咨询人至年月日应完成并提交咨询业务成果。
- 九、本协议书条款前带“[]”的为针对不同项目的特定条款,用“√”选择者方为本项目适用条款。

十、本合同一式 12 份,具有同等法律效力,委托人执 8 份,咨询人执 4 份,送 市住房和建设局备案 份。

委托人:(盖章)深圳市人才安居集团有限公司

咨询人:(盖章)深圳市华夏工程

顾问有限公司

地址:深圳市福田区深南大道 2016 号招商银行

地址:深圳市福华一路国际商会大厦

深圳分行大厦 27 楼

B-401

法定代表人:(签字)

法定代表人:(签字)

委托代理人:(签字)

委托代理人:(签字)

合同签订时间:2018 年 9 月 13 日

合同签订地点:深圳市

备案意见:

经办人:

备案机构:

____年__月__日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(2) 决 (结) 算编制审核封面扫描件

建筑工程结算审核书

项目编号: 17033JS2313 (版次: 正式稿)

工程名称: 华侨城创想大厦二期工程施工总承包-结算审核

委托单位: 深圳招商华侨城投资有限公司

报审单位: 江苏省江建集团有限公司

建筑面积:

单位造价:

报审造价: 168864646.09元

核增减额: -5004838.25元

审核造价: 163859807.84元

单位造价:

大写金额: 壹亿陆仟叁佰捌拾伍万玖仟捌佰柒拾柒元肆角柒分

编制人: 宋慧慧



复核人: 潘峰



批准人: 吴家祥



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级 资质工程 造价咨询单位 证书编号: 甲-10074001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址: <http://www.hxcost.com>

编制日期: 二〇二三年十月二十五日

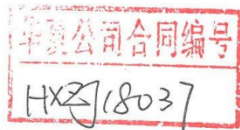


华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

3、南山区高新公寓棚户区改造项目全过程造价咨询

(1) 合同关键页



12层

NS-G-2018-103

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：南山区高新公寓棚户区改造项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区

委托人：深圳市南山人才安居有限公司

咨询人：深圳市华夏工程顾问有限公司



第一部分 协议书

深圳市南山人才安居有限公司（以下简称委托人）与深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：南山区高新公寓棚户区改造项目全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市南山区

3、服务范围：本项目将于方案设计完成后，采用 EPC 总承包模式进行发包。本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：EPC 总承包招标控制价编制、概算编制、施工图预算编制及审核、施工过程中造价管理（含工程进度款的审核、变更签证的价款审核）、结算审核及驻场服务等全过程造价咨询，并根据招标人要求，协助招标人对承包人的招标进行审核，并配合招标人做好专项工程招标工作。具体内容如下（包括但不限于）：

1) 协助招标人完成目标成本编制；

2) 概算编制，协助完成概算评审工作；

3) 根据招标人要求，协助招标人完成土石方、基坑支护及桩基工程招标工作，包括清单编制、招标控制价编制、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作；

4) EPC 总承包招标控制价编制，并根据招标人要求，对承包人的招标进行审核；

5) 施工图预算编制及审核；

6) 计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；

7) 各阶段的比选方案的经济测算；

8) 工程结算审核并报造价审定部门审核；

9) 项目后评估及项目建设经济指标编制工作；

10) 参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；

11) 根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作；

12) 完成招标人安排的其他日常相关工作。

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：土建（土石方、基坑支护及桩基工程单独招标，需根据施工图编制清单及预算，配合甲方做好招标各项相关工作）、



给排水、强弱电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等,及与本项目相关的其他专业工程。

二、咨询服务类别:

A类: 建设项目可行性研究投资估算:

- ☐ 编制
- ☐ 审核
- ☐ 项目经济评价

B类:

- ☐ 建设工程概算编制(审核)
- ☐ 建设工程预算编制(审核)
- ☐ 建设工程结算编制(审核)

C类:

- ☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制(审核)
- ☐ 建设工程招标准底编制(审核)

D类:

- ☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E类:

- ☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F类:

- ☒ 全过程造价咨询。

其他: _____

三、咨询酬金:

咨询酬金按下列方式计算(均含税金在内), 本合同费率不因工作范围、项目工期调整而调整。

☐ 1、以咨询工程总造价为基数,费率为____‰,咨询工程总造价暂定为____元人民币,咨询酬金暂定为:

(小写)不含税价人民币: 元, 增值税人民币: 元, 增值税率: _____%, 含税价人民币: 元。

(大写): 不含税价人民币:, 增值税人民币:, 含税价人民币: 元。

☐ 2、编制工程预算或标底的,咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成:

基本酬金=咨询工程总造价×费率, 费率为____‰;



总咨询酬金=咨询费率×建安工程费

建安工程费最终按照深圳市相关管理规定，以造价审定部门审定的建安工程费（对应合同范围）结算金额为准。

咨询费率为：3.8%；

工程建安费暂定为：279323.44 万元

总咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：10013481.81 元，增值税人民币：600808.91 元，增值税率：

6%，含税价人民币：10614290.72 元。

（大写）：不含税价人民币：壹仟零壹万叁仟肆佰捌拾壹元捌角壹分，增值税人民币：

陆拾零捌佰零捌元玖角壹分，含税价人民币：壹仟零陆拾壹万肆仟贰佰玖拾元柒角贰分。

其中：咨询单价中包含咨询人为完成咨询服务工作所需要的驻场咨询师办公用具、住宿、伙食、通信及交通等所有费用；建安工程费按照深圳市相关管理规定，以造价审定部门审定的建安工程费（对应合同范围）结算金额为准。

② 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占 70 %，浮动酬金占 30 %。

浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

③如遇施工工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间 1 月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间 1 月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

[√] 8、其他：本合同费率不因工作范围、项目工期调整而调整。四、咨询成果要求：

1. 咨询人编制或审核的概算应客观全面，反应市场真实水平，具体要求详见专用条款。
2. 咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。
3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，具有可复查性；向委托人提供的咨询成果必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。
4. 满足委托人要求的成本数据指标分析。
5. 咨询人由义务向委托人汇报编制的成果，说明文件编制方法和各项经济技术指标，并提供计算底稿、相应的电子文件。
6. 采用全过程造价咨询的项目可以采用二审机制，咨询人审价完成后，由委托人成本人员进行价格二次复审。委托人可以委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查。
7. 咨询人提交的咨询业务成果须经过委托人审批，但这种审批不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

五、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、本协议书；
 - 2、建设工程造价咨询合同通用条件；
 - 3、建设工程造价咨询合同专用条件；
 - 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。
- 六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。
- 七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。
- 八、本合同的咨询业务自 2018 年 10 月 8 日开始实施，咨询人至____年__月__日应完成并提交咨询业务成果。
- 九、本协议书条款前带“[]”的为针对不同项目的特定条款，用“√”选择者方为本项目适用条款。
- 十、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本拾份，委托人执玖份，咨询人执壹份，具有同等法律效力，送__市住房和城乡建设局备案__份。

委托人：深圳市南山人才安居有限公司

住所：深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园
10 栋 B 座 28 楼

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

纳税人识别号：91440300MA5EFAKF85

中国工商银行股份有限公司深圳南

开户银行：山支行

账号：4000020309200597310

电话：0755-86625026

咨询人：深圳市华夏工程顾问有限公司

住所：深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B
座 401 室

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

纳税人识别号：91440300748880167U

中国建设银行股份有限公司深圳国会大

开户银行：厦支行

账号：44250100015509888888

电话：0755-83023168

合同签订地点：深圳市南山区

合同签订时间：2018 年 11 月 15 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(2) 决(结)算编制审核封面扫描件

建筑工程结算审核书

项目编号:18037-ZB-JS-25 (版次:正式稿)

工程名称: 南山区高新公寓棚户区改造项目设计采购施工总承包工程 (EPC)

委托单位: 深圳市南山安居有限公司

报审单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

建筑面积:

工程特征:

报审造价: 1222793985.67元

核增减额: -35551069.25元

工程造价: 1187242916.42元

单位造价:

大写金额: 壹拾壹亿捌仟柒佰贰拾肆万贰仟玖佰壹拾陆元肆角贰分

编制人: 曾福全

复核人: 郑丽莎

批准人: 吴家祥

中华人民共和国一级注册造价工程师
B11184400017746
深圳市华夏工程顾问有限公司
有效期至: 2026年11月08日

中华人民共和国一级注册造价工程师
B11244400030487
深圳市华夏工程顾问有限公司
有效期至: 2028年05月08日

中华人民共和国一级注册造价工程师
B11184400017746
深圳市华夏工程顾问有限公司
有效期至: 2026年11月08日

深圳市华夏工程顾问有限公司
SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址 http://www.hxcost.com

编制日期: 二〇二五年四月十一日

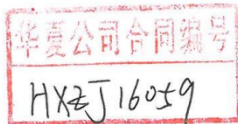


华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

4、红山六九七九商业中心项目

(1) 合同关键页



合同编号: ZJ2016110

红山六九七九商业中心 (A818-0462) 项目 建设工程全过程造价咨询委托合同

工程名称: 红山六九七九商业中心项目

工程地点: 深圳龙华红山地铁站东侧

委托单位: 深圳招商华侨城投资有限公司

咨询单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



第一部分 协议书

深圳招商华侨城投资有限公司（以下简称委托人）与 深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：红山六九七九商业中心项目

2、工程地点：深圳区域

3、服务范围：_____

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制

☐ 审核

☐ 项目经济评价

B 类：

☐ 建设工程概算编制（审核）

☐ 建设工程预算编制（审核）

☐ 建设工程结算编制（审核）

C 类：

☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

☐ 建设工程招标准底编制（审核）

☐ 建设工程模拟工程量清单及核对（审核）

D 类：☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：☒ 全过程造价咨询。

☒ 驻场人员咨询服务。

其他：_____

三、咨询酬金：

1、咨询酬金收取标准（均含税金在内）：



序号	咨询业务	收费	计费方式
1	编制工程清单及标底	_____ %	见第2条第(1)点
2	模拟清单招标(含模拟工程量清单及标底编制,与施工单位按施工图核对工程量确定施工合同额)	_____ %	见第2条第(2)点
3	住宅公寓项目全过程咨询(毛坯项目,不含驻场服务费)	9.1 元/m ²	见第2条第(3)点
4	写字楼项目全过程咨询(不含驻场服务费)	_____ 元/m ²	见第2条第(4)点
5	商业和文化场馆项目全过程咨询(不含驻场服务费)	9.9 元/m ²	见第2条第(5)点
6	变更签证审核	基础费用 _____ %	见第2条第(6.1)点
		酬金费用 _____ %	见第2条第(6.2)点
7	驻场服务费	10000 元/人/月	见第2条第(7)点

2、咨询酬金按下列方式计算(均含税金在内):

[] (1) 编制工程清单及标底咨询费的计算方法: 酬金=中标合同金额×_____ %

[] (2) 模拟清单招标造价咨询费的计算方法: 酬金=最终签署合同金额×_____ %

[√] (3) 住宅公寓项目全过程咨询(精装修项目, 不含驻场服务费): 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成:

基本酬金=总建筑面积(合同签订按预估建筑面积计, 结算以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准)× 9.1 元/m²×0.7;

浮动酬金=总建筑面积(合同签订按预估建筑面积计, 结算以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准)× 9.1 元/m²×0.3×咨询评价表评价分数对应的计费系数(见合同附表1)。

其中: 工程建筑面积以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准, 总建筑面积变动在±5%(含5%)以内不做调整, 面积变动超过±5%(不含5%)时按实际面积结算。

[] (4) 写字楼项目全过程咨询(不含驻场服务费): 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成:



各施工单位投标总造价暂定为 19 亿 元人民币，基本酬金与浮动酬金合计最高可能（最高可能即咨询评价表的总得分为 100% 的情况）的咨询酬金暂定为（大写）叁佰肆拾万壹仟叁佰伍拾伍元陆角捌分 人民币（¥：3401355.68 元，详见附表 8）；

备注：

①浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

②各分项工程在招标过程中若由于图纸出现重大变更、甲方或其他非咨询公司自身的原因，甲方要求咨询公司重复 1 次编制、招标、评标、答疑等而发生的额外费用含在本合同价中，不另外计取；各分项工程在招标过程中若由于图纸出现重大变更、甲方或其他非咨询公司自身的原因，甲方要求咨询公司重复 2 次及 2 次以上编制、招标、评标、答疑等而发生的额外费用可由双方协商确定。

四、咨询成果要求：

1. 咨询人编制的估算、概算、预算、工程量清单、标底应全面反映设计图纸包含的内容，不得多项、漏项，工程量计算准确。工程量清单单项工程工程量平均误差率在 $\pm 2\%$ （统计各分部分项工程量误差率的平均值）以内，以上数据的统计以委托项目结算确认的工程量为依据，具体咨询成果要求在咨询合同中以附件形式作详细规定。如误差率超过 $\pm 2\%$ ，每超过 $\pm 1\%$ （不足 1% 按 1% 计），委托人有权按咨询费用 5% 的比例扣除违约金，如上述误差金额大于 $\pm 10\%$ 时，视咨询成果不具备参考性，委托人将有权要求中止合同。
2. 对于签证变更的审核结果，经咨询人和施工单位核对后，审定价不能高于咨询人向委托人提交的报告文件（预算）3% 以上。如误差率超过 $\pm 3\%$ ，每超过 $\pm 1\%$ （不足 1% 按 1% 计），委托人有权按咨询费用 2% 的比例扣除违约金，如上述误差金额大于 $\pm 10\%$ 时，视咨询成果不具备参考性，委托人将有权要求中止合同。
3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性；向委托人提供的咨询成本必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。
4. 项目实施过程及结算阶段应完成满足委托人要求的成本数据指标分析。
5. 咨询人必须将完成文件编制成果向公司作正式汇报，说明文件编制方法和各项经济技术指标，必须提供相应计算底稿复印件或相应电子文件。
6. 采用全过程造价咨询的项目采用二审机制，咨询人审价完成后，由委托人成本人员进行价格二次复审。
7. 总包工程量清单委托人可委托其他咨询人进行抽查、复查，保证成本可控。



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

委托人：（盖章）深圳招商华侨城投资 咨询人：（盖章）深圳市华夏
有限公司 工程顾问有限公司
地址： 地址：
法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字） 委托代理人：（签字）

合同签订时间：2016年12月06日

合同签订地点：_____

备案意见：

经办人：

备案机构：

____年____月____日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(2) 决 (结) 算编制审核封面扫描件

建筑工程结算审核书

项目编号: 16059JS2313 (版次: 初稿)

工程名称: 红山六九七九商业中心 (A818-0462) 1标段施工总承包工程合同-阶段性结算

委托单位: 深圳招商华侨城投资有限公司

报审单位: 中建三局第二建设工程有限责任公司

建筑面积:

单位造价:

报审造价: 887139440.39元

核增减额: -455254638.32元

审核造价: 431884802.07元

单位造价:

大写金额: 肆亿叁仟壹佰捌拾捌万肆仟捌佰零贰元零柒分

编制: 朱慧慧

校对: 陈俊健

审核:



主

管: 吴家祥

注册造价工程师
B11184400017746



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级 资质 工程造价咨询单位 证书编号: 甲 190744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址: <http://www.hxast.com>

编制日期: 二〇二三年四月三日



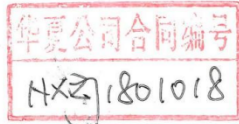


华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

5、市属公立医院医疗公共空间修缮工程项目

(1) 合同关键页



合同编号: SSYYXS-001-2020

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 市属公立医院医疗公共空间修缮工程项目

合同名称: 市属公立医院医疗公共空间修缮工程项目造价咨询合同

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二〇年九月



市属公立医院医疗公共空间修缮工程项目 造价咨询合同

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2020 年 8 月 12 日公开预选招标，并于 2020 年 8 月在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：市属公立医院医疗公共空间修缮工程

工程地点：深圳市人民医院、市第二人民医院、市第三人民医院、市儿童医院、北京大学深圳医院、香港大学深圳医院、市妇幼保健院（福强院区）、市康宁医院（罗湖院区）、中国医学科学院阜外医院深圳医院、南方医科大学深圳医院等 10 家医院

工程规模及内容：建安及设备费约 27662 万元人民币，预计工程工期 2020 年 10 月开工，2021 年 1 月底竣工；建筑总面积 27 万平方米。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹佰捌拾壹万零玖佰陆



拾伍元整（小写：¥ 181.0965 万元），最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或委托单位（甲方）指定的第三方机构审核结论为准。。

1、咨询服务费按阶段计取；

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

☐ 批复概算中的建安费；

☐ 批复可研-☐ 建安费 或取（未单列建安费时）☐ 总投资估算×

0.9

☒ 批复项目建议书中-☒ 建安费 或取（未单列建安费时）☐ 总

投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。



概算阶段： $27662 \times 0.3\% = 8.2986$ 万元
预算阶段： $(10000 \times 2.0\% + 17662 \times 1.9\%) \times 1.2 = 64.2694$ 万元
结算阶段： $(10000 \times 2.0\% + 17662 \times 1.9\%) \times 1.2 = 64.2694$ 万元
其他工程造价咨询任务： $27662 \times 1.5\% = 41.493$ 万元
合同价（暂定）： 181.0965 万元

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算：**合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数 $\times$ 结算费率 $\times 0.9$** ”**结算最终基本费用；**按照“**结算取费基数 $\times$ 结算费率 $\times 0.1$** ”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用；**

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或委托单位（甲方）指定的第三方机构审核结论为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能



根据项目需要编制设计概算)；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财



务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过 12000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 6000 元/月·人，中级及以上职称 8000 元/月·人，注册造价工程师按 12000 元/月·人，按



驻场人员考勤情况一年一付)，服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 天内提交。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

附件：中标通知书

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心 乙方：深圳市福田区福华一路国际商会大厦8座401室

地址：上步中路 1023 号政府办公

地址：深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人：

法定代表人：

或 委托代理人：

或 委托代理人：

开户银行：

开户银行：

深圳市华夏工程顾问有限公司

帐号：

帐号：

819382003810001

招商银行股份有限公司深圳滨河时代支行

邮政编码：518031

邮政编码：

合同订立时间： 2020 年 9 月 15 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(2) 决 (结) 算编制审核封面扫描件

建设项目 结算审核书

项目编号:1801018JS2303 (版次:正式稿)

工程名称: 市属公立医院医疗公共空间修缮工程设计采购施工总承包 (EPC)

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

报审单位: 中国华西企业有限公司&&奥意建筑工程设计有限公司

建筑面积: 工程特征:

报审造价: 144484084.66元 核增减额: 0.00元

审核造价: 144484084.66元 单位造价:

大写金额: 壹亿肆仟肆佰肆拾捌万肆仟零捌拾肆元陆角陆分



深圳市华夏工程顾问有限公司
SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座11楼 邮编: 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址: <http://www.hxcs.com>

编制日期: 二〇二三年十月十四日



三、项目负责人业绩

项目负责人近 3 年同类工程全过程造价咨询服务业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	合同价 (万元)	成果完成时间（工 程决（结）算的造 价书封面日期）	项目所在地	合同范围
1	龙华区 A811-0323 宗地项目全过程造价咨询	深圳市人才安居集团有限公司	219.18	2023.10.25	深圳市龙华区	全过程造价咨询
2	南山区高新公寓棚户区改造项目全过程造价咨询	深圳市南山人才安居有限公司	1001.34	2025.4.11	深圳市南山区	全过程造价咨询
3	红山六九七九商业中心项目	深圳招商华侨城投资有限公司	340.13	2023.4.3	深圳龙华红山地铁站东侧	全过程造价咨询

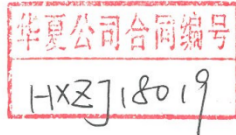


华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

1、龙华区 A811-0323 宗地项目全过程造价咨询

(1) 合同关键页



13营①

编号: LHA-G-2018-026

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 龙华区 A811-0323 宗地项目全过程造价咨询

工程地点: 深圳市龙华区

委托单位: 深圳市人才安居集团有限公司

咨询单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

2018 年 9 月

洞 纯 早



一、合同协议书

深圳市人才安居集团有限公司（以下简称委托人）通过公开招标选择（以下简称咨询人）承接龙华区 A811-0323 宗地项目全过程造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经双方充分协商达成一致，签署本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：龙华区 A811-0323 宗地项目全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市龙华区

3、服务范围：本项目将于方案设计完成后，采用 EPC 总承包模式进行发包。本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：EPC 总承包招标控制价编制、概算编制、施工图预算编制及审核、施工过程中造价管理（含工程进度款的审核、变更签证的价款审核）、结算审核及驻场服务等全过程造价咨询，并根据招标人要求，协助招标人对承包人的招标进行审核，并配合招标人做好专项工程招标工作。具体内容如下（包括但不限于）：

1) 协助招标人完成目标成本编制；

2) 概算编制，协助完成概算评审工作；

3) EPC 总承包招标控制价编制，并根据招标人要求，对承包人的招标进行审核；

4) 施工图预算编制及审核；

5) 计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；

6) 各阶段的比选方案的经济测算；

7) 工程结算审核并报审计部门审核；

8) 项目后评估及项目建设经济指标编制工作；

9) 参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；

10) 根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作；

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：土建、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等，及与本项目相关的其他专业工程。



二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

- ☐ 编制
- ☐ 审核
- ☐ 项目经济评价

B 类：

- ☐ 建设工程概算编制（审核）
- ☐ 建设工程预算编制（审核）
- ☐ 建设工程结算编制（审核）

C 类：

- ☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）
- ☐ 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：

- ☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：

- ☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：

- ☒ 全过程造价咨询。

其他：

三、咨询酬金：

咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

- ☐ 1、以咨询工程总造价为基数，费率为%，咨询工程总造价暂定为元人民币，咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：元，增值税人民币：元，增值税率：____%，含税价人民币：元。

（大写）：不含税价人民币：，增值税人民币：，含税价人民币：元。

- ☐ 2、编制工程预算或标底的，咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成：

基本酬金=咨询工程总造价×费率，费率为%；

浮动酬金=咨询工程总造价×费率×咨询评价表（见合同附表 1-2）的总得分率，费率为%；



咨询费率为：3‰；

工程建安费暂定为：77446 万元

总咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：2191867.93 元，增值税人民币：131512.07 元，增值税率：

6 %，含税价人民币：2323380.00 元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰壹拾玖万壹仟捌佰陆拾柒元玖角叁分，增值税人民币：

壹拾叁万壹仟伍佰壹拾贰元柒分，含税价人民币：贰佰叁拾贰万叁仟叁佰捌拾元。

其中：咨询单价中包含咨询人为完成咨询服务工作所需要的驻场咨询师办公用具、住宿、饮食、通信及交通等所有费用；建安工程费以审计部门最终审定结果为准（合同结算时）。

② 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占 70%，浮动酬金占 30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

③如遇施工工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间 月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间 月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

[√] 8、其他：本合同费率不因工作范围、项目工期调整而调整。

四、咨询成果要求：

1. 咨询人编制的概算、编制的招标控制价应客观全面，接近市场真实水平，不得过高或者过低，具体成果要求在咨询合同中作详细规定。
2. 咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。
3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性；~~并向~~委托人提供的咨询成本必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。
4. 项目实施过程及结算阶段应完成满足委托人要求的成本数据指标分析。
5. 咨询人必须将文件编制成果向公司作正式汇报，说明文件编制方法和各项经济技术指标，必须提供相应计算底稿复印件或相应电子文件。
6. 采用全过程造价咨询的项目采用二审机制，咨询人审价完成后，由委托人成本人员进行价格二次复审。
7. 委托人可委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查，保证成本可控。
8. 咨询人提交的咨询业务成果须经与委托人核对并得到委托人的认可，但这种认可不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。

五、下列文件均为本合同的组成部分：



- 1、本合同协议书；
 - 2、中标通知书；
 - 3、投标函
 - 4、建设工程造价咨询合同通用条件；
 - 5、建设工程造价咨询合同专用条件；
 - 6、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
 - 7、招标文件、投标文件及其澄清文件（如果有）。
- 六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。
- 七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。
- 八、本合同的咨询业务自年月日开始实施，咨询人至年月日应完成并提交咨询业务成果。
- 九、本协议书条款前带“[]”的为针对不同项目的特定条款，用“√”选择者方为本项目适用条款。

十、本合同一式 12 份，具有同等法律效力，委托人执 8 份，咨询人执 4 份，送 市住房和建设局备案 份。

委托人：（盖章）深圳市人才安居集团有限公司

咨询人：（盖章）深圳市华夏工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区深南大道 2016 号招商银行深圳分行大厦 27 楼

地址：深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B-401

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

合同签订时间：2018 年 9 月 13 日

合同签订地点：深圳市

备案意见：

经办人：

备案机构：

____年__月__日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(2) 决 (结) 算编制审核封面扫描件

建筑工程结算审核书

项目编号: 17033JS2313 (版次: 正式稿)

工程名称: 华侨城创想大厦二期工程施工总承包-结算审核

委托单位: 深圳招商华侨城投资有限公司

报审单位: 江苏省江建集团有限公司

建筑面积:

单位造价:

报审造价: 168864646.09元

核增减额: -5004838.25元

审核造价: 163859807.84元

单位造价:

大写金额: 壹亿陆仟叁佰捌拾伍万玖仟捌佰柒拾柒元肆角柒分

编制人: 宋慧慧



复核人: 潘峰



批准人: 吴家祥



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级 资质工程 造价咨询单位 证书编号: 甲 10074001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址: <http://www.hxcost.com>

编制日期: 二〇二三年十月二十五日

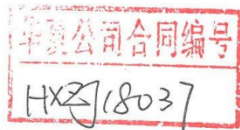


华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

2、南山区高新公寓棚户区改造项目全过程造价咨询

(1) 合同关键页



12层布

NS-G-2018-103

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：南山区高新公寓棚户区改造项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区

委托人：深圳市南山人才安居有限公司

咨询人：深圳市华夏工程顾问有限公司



第一部分 协议书

深圳市南山人才安居有限公司（以下简称委托人）与深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：南山区高新公寓棚户区改造项目全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市南山区

3、服务范围：本项目将于方案设计完成后，采用 EPC 总承包模式进行发包。本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：EPC 总承包招标控制价编制、概算编制、施工图预算编制及审核、施工过程中造价管理（含工程进度款的审核、变更签证的价款审核）、结算审核及驻场服务等全过程造价咨询，并根据招标人要求，协助招标人对承包人的招标进行审核，并配合招标人做好专项工程招标工作。具体内容如下（包括但不限于）：

1) 协助招标人完成目标成本编制；

2) 概算编制，协助完成概算评审工作；

3) 根据招标人要求，协助招标人完成土石方、基坑支护及桩基工程招标工作，包括清单编制、招标控制价编制、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作；

4) EPC 总承包招标控制价编制，并根据招标人要求，对承包人的招标进行审核；

5) 施工图预算编制及审核；

6) 计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；

7) 各阶段的比选方案的经济测算；

8) 工程结算审核并报造价审定部门审核；

9) 项目后评估及项目建设经济指标编制工作；

10) 参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；

11) 根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作；

12) 完成招标人安排的其他日常相关工作。

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：土建（土石方、基坑支护及桩基工程单独招标，需根据施工图编制清单及预算，配合甲方做好招标各项相关工作）、



给排水、强弱电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等,及与本项目相关的其他专业工程。

二、咨询服务类别:

A类: 建设项目可行性研究投资估算:

- ☐ 编制
- ☐ 审核
- ☐ 项目经济评价

B类:

- ☐ 建设工程概算编制(审核)
- ☐ 建设工程预算编制(审核)
- ☐ 建设工程结算编制(审核)

C类:

- ☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制(审核)
- ☐ 建设工程招标准底编制(审核)

D类:

- ☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E类:

- ☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F类:

- ☒ 全过程造价咨询。

其他: _____

三、咨询酬金:

咨询酬金按下列方式计算(均含税金在内), 本合同费率不因工作范围、项目工期调整而调整。

☐ 1、以咨询工程总造价为基数, 费率为____‰, 咨询工程总造价暂定为____元人民币, 咨询酬金暂定为:

(小写) 不含税价人民币: 元, 增值税人民币: 元, 增值税率: _____%, 含税价人民币: 元。

(大写): 不含税价人民币:, 增值税人民币:, 含税价人民币: 元。

☐ 2、编制工程预算或标底的, 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成:

基本酬金=咨询工程总造价×费率, 费率为____‰;



总咨询酬金=咨询费率×建安工程费

建安工程费最终按照深圳市相关管理规定，以造价审定部门审定的建安工程费（对应合同范围）结算金额为准。

咨询费率为：3.8%；

工程建安费暂定为：279323.44 万元

总咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：10013481.81 元，增值税人民币：600808.91 元，增值税率：

6%，含税价人民币：10614290.72 元。

（大写）：不含税价人民币：壹仟零壹万叁仟肆佰捌拾壹元捌角壹分，增值税人民币：

陆拾零捌佰零捌元玖角壹分，含税价人民币：壹仟零陆拾壹万肆仟贰佰玖拾元柒角贰分。

其中：咨询单价中包含咨询人为完成咨询服务工作所需要的驻场咨询师办公用具、住宿、伙食、通信及交通等所有费用；建安工程费按照深圳市相关管理规定，以造价审定部门审定的建安工程费（对应合同范围）结算金额为准。

② 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占 70 %，浮动酬金占 30 %。

浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

③如遇施工工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间 1 月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间 1 月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

[√] 8、其他：本合同费率不因工作范围、项目工期调整而调整。四、咨询成果要求：

1. 咨询人编制或审核的概算应客观全面，反应市场真实水平，具体要求详见专用条款。
2. 咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。
3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，具有可复查性；向委托人提供的咨询成果必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。
4. 满足委托人要求的成本数据指标分析。
5. 咨询人由义务向委托人汇报编制的成果，说明文件编制方法和各项经济技术指标，并提供计算底稿、相应的电子文件。
6. 采用全过程造价咨询的项目可以采用二审机制，咨询人审价完成后，由委托人成本人员进行价格二次复审。委托人可以委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查。
7. 咨询人提交的咨询业务成果须经过委托人审批，但这种审批不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

五、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、本协议书；
 - 2、建设工程造价咨询合同通用条件；
 - 3、建设工程造价咨询合同专用条件；
 - 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。
- 六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。
- 七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。
- 八、本合同的咨询业务自 2018 年 10 月 8 日开始实施，咨询人至____年__月__日应完成并提交咨询业务成果。
- 九、本协议书条款前带“[]”的为针对不同项目的特定条款，用“√”选择者方为本项目适用条款。
- 十、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本拾份，委托人执玖份，咨询人执壹份，具有同等法律效力，送__市住房和城乡建设局备案__份。

委托人：深圳市南山人才安居有限公司

住所：深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园
10 栋 B 座 28 楼

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

纳税人识别号：91440300MA5EFAKF85

中国工商银行股份有限公司深圳南

开户银行：山支行

账号：4000020309200597310

电话：0755-86625026

咨询人：深圳市华夏工程顾问有限公司

住所：深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B
座 401 室

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

纳税人识别号：91440300748880167U

中国建设银行股份有限公司深圳国会大

开户银行：厦支行

账号：44250100015509888888

电话：0755-83023168

合同签订地点：深圳市南山区

合同签订时间：2018 年 11 月 15 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(2) 决(结)算编制审核封面扫描件

建筑工程结算审核书

项目编号:18037-ZB-JS-25 (版次:正式稿)

工程名称: 南山区高新公寓棚户区改造项目设计采购施工总承包工程 (EPC)

委托单位: 深圳市南山安居有限公司

报审单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

建筑面积:

工程特征:

报审造价: 1222793985.67元

核增减额: -35551069.25元

工程造价: 1187242916.42元

单位造价:

大写金额: 壹拾壹亿捌仟柒佰贰拾肆万贰仟玖佰玖拾陆元肆角贰分

编制人: 曾福全

复核人: 郑丽莎

批准人: 吴家祥

中华人民共和国一级注册造价工程师
B11184400017746
深圳市华夏工程顾问有限公司
有效期至: 2026年11月08日

中华人民共和国一级注册造价工程师
B11244400030487
深圳市华夏工程顾问有限公司
有效期至: 2028年05月08日

中华人民共和国一级注册造价工程师
B11184400017746
深圳市华夏工程顾问有限公司
有效期至: 2026年11月08日

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址 http://www.hxcost.com

编制日期: 二〇二五年四月十一日

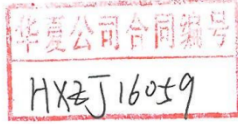


华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

3、红山六九七九商业中心项目

(1) 合同关键页



合同编号: ZJ2016110

红山六九七九商业中心 (A818-0462) 项目 建设工程全过程造价咨询委托合同

工程名称: 红山六九七九商业中心项目

工程地点: 深圳龙华红山地铁站东侧

委托单位: 深圳招商华侨城投资有限公司

咨询单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



第一部分 协议书

深圳招商华侨城投资有限公司（以下简称委托人）与 深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：红山六九七九商业中心项目

2、工程地点：深圳区域

3、服务范围：_____

二、咨询服务类别：

A类：建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制

☐ 审核

☐ 项目经济评价

B类：

☐ 建设工程概算编制（审核）

☐ 建设工程预算编制（审核）

☐ 建设工程结算编制（审核）

C类：

☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

☐ 建设工程招标准底编制（审核）

☐ 建设工程模拟工程量清单及核对（审核）

D类：☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E类：☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F类：☒ 全过程造价咨询。

☒ 驻场人员咨询服务。

其他：_____

三、咨询酬金：

1、咨询酬金收取标准（均含税金在内）：



序号	咨询业务	收费	计费方式
1	编制工程清单及标底	_____ %	见第2条第(1)点
2	模拟清单招标(含模拟工程量清单及标底编制,与施工单位按施工图核对工程量确定施工合同额)	_____ %	见第2条第(2)点
3	住宅公寓项目全过程咨询(毛坯项目,不含驻场服务费)	9.1 元/m ²	见第2条第(3)点
4	写字楼项目全过程咨询(不含驻场服务费)	_____ 元/m ²	见第2条第(4)点
5	商业和文化场馆项目全过程咨询(不含驻场服务费)	9.9 元/m ²	见第2条第(5)点
6	变更签证审核	基础费用 _____ %	见第2条第(6.1)点
		酬金费用 _____ %	见第2条第(6.2)点
7	驻场服务费	10000 元/人/月	见第2条第(7)点

2、咨询酬金按下列方式计算(均含税金在内):

[] (1) 编制工程清单及标底咨询费的计算方法: 酬金=中标合同金额×_____ %

[] (2) 模拟清单招标造价咨询费的计算方法: 酬金=最终签署合同金额×_____ %

[√] (3) 住宅公寓项目全过程咨询(精装修项目, 不含驻场服务费): 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成:

基本酬金=总建筑面积(合同签订按预估建筑面积计, 结算以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准)× 9.1 元/m²×0.7;

浮动酬金=总建筑面积(合同签订按预估建筑面积计, 结算以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准)× 9.1 元/m²×0.3×咨询评价表评价分数对应的计费系数(见合同附表1)。

其中: 工程建筑面积以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准, 总建筑面积变动在±5%(含5%)以内不做调整, 面积变动超过±5%(不含5%)时按实际面积结算。

[] (4) 写字楼项目全过程咨询(不含驻场服务费): 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成:



各施工单位投标总造价暂定为 19 亿 元人民币，基本酬金与浮动酬金合计最高可能（最高可能即咨询评价表的总得分率为 100% 的情况）的咨询酬金暂定为（大写）叁佰肆拾万壹仟叁佰伍拾伍元陆角捌分 人民币（¥：3401355.68 元，详见附件 8）；

备注：

①浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

②各分项工程在招标过程中若由于图纸出现重大变更、甲方或其他非咨询公司自身的原因，甲方要求咨询公司重复 1 次编制、招标、评标、答疑等而发生的额外费用含在本合同价中，不另外计取；各分项工程在招标过程中若由于图纸出现重大变更、甲方或其他非咨询公司自身的原因，甲方要求咨询公司重复 2 次及 2 次以上编制、招标、评标、答疑等而发生的额外费用可由双方协商确定。

四、咨询成果要求：

1. 咨询人编制的估算、概算、预算、工程量清单、标底应全面反映设计图纸包含的内容，不得多项、漏项，工程量计算准确。工程量清单单项工程工程量平均误差率在 $\pm 2\%$ （统计各分部分项工程量误差率的平均值）以内，以上数据的统计以委托项目结算确认的工程量为依据，具体咨询成果要求在咨询合同中以附件形式作详细规定。如误差率超过 $\pm 2\%$ ，每超过 $\pm 1\%$ （不足 1% 按 1% 计），委托人有权按咨询费用 5% 的比例扣除违约金，如上述误差金额大于 $\pm 10\%$ 时，视咨询成果不具备参考性，委托人将有权要求中止合同。
2. 对于签证变更的审核结果，经咨询人和施工单位核对后，审定价不能高于咨询人向委托人提交的报告文件（预算）3% 以上。如误差率超过 $\pm 3\%$ ，每超过 $\pm 1\%$ （不足 1% 按 1% 计），委托人有权按咨询费用 2% 的比例扣除违约金，如上述误差金额大于 $\pm 10\%$ 时，视咨询成果不具备参考性，委托人将有权要求中止合同。
3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性；向委托人提供的咨询成本必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。
4. 项目实施过程及结算阶段应完成满足委托人要求的成本数据指标分析。
5. 咨询人必须将完成文件编制成果向公司作正式汇报，说明文件编制方法和各项经济技术指标，必须提供相应计算底稿复印件或相应电子文件。
6. 采用全过程造价咨询的项目采用二审机制，咨询人审价完成后，由委托人成本人员进行价格二次复审。
7. 总包工程量清单委托人可委托其他咨询人进行抽查、复查，保证成本可控。



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

委托人：（盖章）深圳招商华侨城投资 咨询人：（盖章）深圳市华夏
有限公司 工程顾问有限公司
地址： 地址：
法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字） 委托代理人：（签字）

合同签订时间：2016年12月06日

合同签订地点：_____

备案意见：

经办人：

备案机构：

____年____月____日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(2) 决 (结) 算编制审核封面扫描件

建筑工程结算审核书

项目编号: 16059JS2313 (版次: 初稿)

工程名称: 红山六九七九商业中心 (A818-0462) 1标段施工总承包工程合同-阶段性结算

委托单位: 深圳招商华侨城投资有限公司

报审单位: 中建三局第二建设工程有限责任公司

建筑面积:

单位造价:

报审造价: 887139440.39元

核增减额: -455254638.32元

审核造价: 431884802.07元

单位造价:

大写金额: 肆亿叁仟壹佰捌拾捌万肆仟捌佰零贰元零柒分

编制: 朱慧慧

校对: 陈俊健

审核:



主

管: 吴家祥

注册造价工程师
B11184400017746



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

资质等级: 甲级 资质 工程造价咨询单位 证书编号: 甲 190744001154
公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编: 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址: <http://www.hxast.com>

编制日期: 二〇二三年四月三日





四、履约评价情况

履约评价情况

序号	项目名称	建设单位	合同价 (万元)	项目所在地	评价时间	评价等级	备注
1	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	1625.47	深汕特别合作区小漠镇	2024.07.09	优秀	
2	龙华设计产业园（一期）	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	298.90	龙华区民治街道 A810-0043 地块	2024.6.28	优秀	
3	富森惠州产业基地（惠州市富智供应链新建厂房项目）	惠州市富智供应链管理有限公司	176.18	惠州市洋纳管理区	2024.12.20	优秀	
4	深圳金融文化中心项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署工程管理中心	781.20	福田区香蜜湖街道	2024.7.5	良好	
5	深圳红树林湿地博物馆项目	深圳市建筑工务署工程管理中心	566.25	福田区沙头街道红树林路与白石路交汇处	2024.01.4	良好	



1、深汕粮食储备库项目全过程造价咨询

2024/8/8 16:53

政府公共工程综合管理平台

编号：季度-003

合同履行评价报告通用版（季度/阶段评价）

（2024 年度第 2 次评价）

项目名称	深汕粮食储备库项目		
合同名称	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同		
合同金额	1625.47 万元	合同类别	
履约单位	深圳市华夏工程顾问有限公司		
履约单位项目负责人	(变更记录:)		
合同履行起止时间	年 月 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2024 年 7 月 9 日		
项目组评价得分	得分: 91 分; 评价等级: ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
综合评价意见	1、项目负责人及团队积极主动配合各项工作; 2、本季度积极主动配合完成可研修编及概算调整等有关工作。		
评价人员			
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: ; 联系电话: ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况; 深铁置业大厦1116室, 电话: 88109026, 邮箱: jljcs@szwb.sz.gov.cn		

(备注: 1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员, 项目组如未召开履约评价会议的, 项目组成员可拒绝签字; 2、评价得分=项目组评价结果×1.0; 3、优≥90, 90 > 良≥80, 80 > 中≥70, 70 > 合格≥60, 不合格 < 60; 4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的, 该份合同当季度不能评为优秀; 5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工程不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的, 该份合同当季度履约评价为不合格。)



2、龙华设计产业园（一期）

附件 2 造价咨询合同履行评价细则（2024年1月~6月）

造价咨询合同履行评价细则

履约单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

项目名称：龙华设计产业园（一期）

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
一	人员配备	14		13
1	人员数量要求	3	优秀 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	优秀 4.5-5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定； 良好 3.5-4 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 2.5-3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	4.5
3	项目负责人要求	6	优秀 5.5-6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 4-5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 3-3.5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	5.5
二	履约质量	61		55
4	施工图预算及方案测算质量	6	优秀 5.5-6 分：预算及测算全面、系统、准确、认真； 良好 4-5 分：预算及测算比较全面、系统、准确、认真； 合格 3-3.5 分：预算及测算基本全面、系统、准确、认真； 不合格 0 分：预算及测算明显不全面、不系统、不准确、不认真。	5
5	工程量清单编制质量	10	优秀 9-10 分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 7-8 分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 5-6 分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在 90%以下（含 90%）。	9
6	标底（预算）编制质量	8	优秀 7-8 分：标底造价误差应小于 3%（不含 3%），且主材询价工作非常细致认真全面； 良好 5-6 分：标底造价误差在 3%-5%之间（不含 5%），主材询价工作比较细致认真全面； 合格 4-4.5 分：标底造价误差在 5%-10%之间（不含 10%），主材询价工作基本细致认真全面； 不合格 0 分：标底造价误差在 10%以上（含 10%），主材询价工作不够细致认真全面。	7
7	招标文件编制质量	6	优秀 5.5-6 分：能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无缺项漏项，合理计算标底，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 良好 4-5 分：能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格比较合理，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 合格 3-3.5 分：能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格基本合理，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 不合格 0 分：不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，有重大缺项漏项，标底价格不够合理，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	6
8	复核投标报价质量	6	优秀 5.5-6 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告； 良好 4-5 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告； 合格 3-3.5 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出基本详细的造价分析报告； 不合格 0 分：不能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细。	5





附件 2 造价咨询合同履行评价细则（2024年1月~6月）

造价咨询合同履行评价细则

履约单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

项目名称：龙华设计产业园（一期）

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
9	施工过程造价控制	10	优秀 9-10 分：能够及时主动认真地按委托人要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 良好 7-8 分：基本能够及时主动认真地按委托人要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 合格 5-6 分：基本能够按委托人要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 不合格 0 分：不能够按委托人要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。	9
10	结算的审核质量	10	优秀 9-10 分：结算造价与深圳市造价站或专业审计局审定价相差应小于 3%（不含 3%）； 良好 7-8 分：结算造价与深圳市造价站或专业审计局审定价相差在 3%-- 5%之间（不含 5%）； 合格 5-6 分：结算造价与深圳市造价站或专业审计局审定价相差在 5%-- 10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：结算造价与深圳市造价站或专业审计局审定价相差在 10%以上（含 10%）。	9
11	造价文件	5	优秀 5 分：能够按照合同要求提交完整的资料； 不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。	5
三	履约时间	8		7
12	工作时间	8	优秀 7-8 分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 良好 5-6 分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 合格 4-4.5 分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成各阶段的工作。	7
四	履约配合	17		16
13	配合情况	10	优秀 9-10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合造价站或专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助本司进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 良好 7-8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合造价站或专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助本司进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 合格 5-6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合造价站或专业审计局审计工作、结算完成后基本主动地协助本司进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合造价站或专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助本司进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	9
14	驻场服务情况	5	优秀 4.5-5 分：驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 良好 3.5-4 分：驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 合格 2.5-3 分：驻现场代表能够基本积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 不合格 0 分：驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	5
15	保密工作	2	合格 2 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料但未造成不良影响或严重后果。	2



附件 2 造价咨询合同履行评价细则（2024年1月~6月）

造价咨询合同履行评价细则

履约单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

项目名称：龙华设计产业园（一期）

序 号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	得 分
五	直接判定为 履约不合格 行为			
16			在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影 响或严重后果	
17			串通施工、监理等单位弄虚作假	
18			由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复概算，或造价咨询单 位对在建项目可 能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目 投资失控出现超概情况	
19			擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务	
20			两次（无论是否同一项目）被深圳特区建发书面严重警告（两次书面警告自 动升级为一次书 面严重警告）	
	合 计	100		91
	评定等级		优秀：得分率 90%以上（含 90%）； 良好：得分率在 80%-90%之间（含 80%）； 合格：得 分率在 60%-80%之间（含 60%）； 不合格：得分率在 60%以下（不含 60%）；	优秀

履约评价小组：

时间：2024年6月28日





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

3、富森惠州产业基地(惠州市富智供应链新建厂房项目)



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO.,LTD.

造控-2021

客户履约评价表

合同编号: HXZJ21026

惠州市富智供应链管理有限公司

非常感谢贵司在业务合作中的大力配合与支持。我公司承接的富森惠州产业基地(惠州市富智供应链新建厂房项目)于二零二一年七月二十日签订合同,为了促进和进一步完善我公司质量管理体系的运作,确保服务质量的不断提高,并能持续满足您的要求,现发送我公司《客户履约评价表》,征询您对我公司咨询服务质量的满意程度(在相应空格内画“√”),希望能给予支持,填写履约评价内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见,对您提出的宝贵意见,我们会在第一时间内传达到责任部门,制定纠正措施进行整改。

致谢!

深圳市华夏工程顾问有限公司

总经理: 潘峰 日期: 2024 年 12 月 20 日

项目名称	富森惠州产业基地（惠州市富智供应链新建厂房项目）				项目经理	吴家祥
评价时间	2023 年 07 月 21 日-2024 年 12 月 20 日					
项目规模及主要内容	项目总投资 49000.00 万元，其中建安造价 42000.00 万元； 项目主要内容：项目位于惠州市洋纳管理区。建设用地面积约 4.9 万 m²，总建筑面积约 12.584 万 m²，其中地下室 1 层，建筑面积约 3100 m²，地上 3 栋单体，分别为 8、9、27 层，约 12.274 万 m²。					
评价内容	优秀	良好	合格	不合格	说 明	
咨询进度	√					
咨询质量	√					
人员配备	√					
服务态度	√					
其他建议						

请在相应栏内打“√”进行选择。

委托单位:(盖章)惠州市富智供应链管理有限公司

2024 年 12 月 20 日



4、深圳金融文化中心项目全过程造价咨询

政府公共工程综合管理平台

Page 1 of 1

编号：季度-003

合同履行评价报告通用版（季度/阶段评价）

（2024 年度第 2 次评价）

项目名称	深圳金融文化中心		
合同名称	深圳金融文化中心合同		
合同金额	781.20 万元	合同类别	
履约单位	深圳市华夏工程顾问有限公司		
履约单位项目负责人	(变更记录:)		
合同履约起止时间	年 月 日至 年 月 日		
项目召开履约评价会议时间	2024 年 7 月 5 日		
项目组评价得分	得分：83.56分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
综合评价意见	本季度工作配合较好，甲方交办的事项能较好的完成。后续招标工作中需加强内审机制，加强询价管理。		
评价人员			
履约评价结果反馈情况	☐ 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



5、深圳红树林湿地博物馆项目

编号：季度-003

合同履约评价报告通用版（季度/阶段评价）

（2023 年度第 4 次评价）

项目名称	深圳红树林湿地博物馆		
合同名称	深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询合同		
合同金额	566.256858 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市华夏工程顾问有限公司		
履约单位项目负责人	潘峰 (变更记录:)		
合同履约起止时间	2023 年 6 月 15 日至 2028 年 6 月 15 日		
项目组召开履约评价会议时间	2024 年 1 月 4 日		
项目组评价得分	得分：87.84分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
综合评价意见	1、人员配置基本满足项目要求，配合程度较高，沟通较为顺利；2、工程量清单编制、标底（预算）编制与招标文件编制工作完成情况均较好；		
评价人员	陈武谨、史文学、任鹏、黄明泽、肖文滔、杨强、陈彤、覃志东、蒋希凌、林钊、邵智敏		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：潘峰；联系电话：13828789551 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）

