

标段编号： 2203-440307-04-01-477590004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙岗区社区给水管网改造工程（查漏补缺）-布吉供水有  
限公司供水片区（第一批）（施工）（坂田街道）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中冶华南建设工程有限公司、中庆建设有限责任公司

日期： 2025年06月26日

**资信标要求一览表（如有）**

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人按照《企业基本信息一览表》要求填入相关信息（若为联合体投标，请分别提供）。 备注：提供《企业基本信息一览表》中所填信息的相关佐证材料原件扫描件，包括但不限于：营业执照、全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图等，原件备查。
2	投标人同类工程施工业绩	<p>投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）独立承担的同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的工程施工项目； 2、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩； 3、业绩证明文件须提供合同关键页（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同关键页（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工费金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为施工单位的施工费金额）、签订时间（能清晰判断在 2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，否则不予认可）、工作内容（能清晰反映为同类工程施工）。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程</p>



		<p>名称、施工费金额、签订时间、工作内容等上文提到的内容)，以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明； 4、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 5、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（业主自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 6、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门(或其它政府主管部门)出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可； 7、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
3	投标人同类工程获奖情况	<p>投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，以获奖证书时间为准，未颁发获奖证书的以获奖名单公示时间为准）获得国家级或省级或市级的奖项或荣誉证明（优先提供同类工程较高等级的奖项）（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程内容、合同签字盖章页等页面）； 2、若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件并提供官方网站链接，作为获奖证明； 3、投标人提供的证明材料须清晰反映招标人清标需求相关内容，否则有可能对投标人作出不利的判断。</p>
4	拟派项目经理同类工程业绩	<p>项目经理近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，以竣工验收报告时间为准）以同等职务承担最具代表性的已完工的同类工程施工业绩（不超过 1 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 1 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、提供合同（或同时提供的中标通知书</p>

		<p>及合同委托方证明) 包含多个同类业绩的, 该合同只能算作一个业绩;</p> <p>2、项目经理同类工程施工业绩证明文件须提供合同关键页、竣工验收报告(能清晰判断在 2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间, 否则视为业绩不予认可)等证明材料原件扫描件, 原件备查。合同关键页中必须清晰反映以下内容: 工程名称、施工费金额、工作内容(能清晰反映为同类工程施工)、拟派项目经理姓名、拟派项目经理在该业绩承担职务。如合同无法清晰体现上述内容, 需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件(相关证明文件: 投标人可提供业主证明等相关盖章文件, 但必须清晰反映工程名称、施工金额、工作内容、项目经理姓名等上文提到的内容), 以上文件中的工程名称必须完全一致, 如不一致的, 在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明;</p> <p>3、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的, 或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认, 导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的, 所提供业绩不予认可, 因此造成的后果由投标人自行承担;</p> <p>4、投标人必须提供完整资料, 否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
5	拟派项目技术负责人同类工程业绩	<p>项目技术负责人近 5 年(2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间, 以合同签订时间为准, 合同未体现签订时间的以中标通知书时间为准)以同等或以上职务承担过的同类工程施工业绩(不超过 1 项, 并提供目录, 超过部分按提供证明资料前 1 项计取, 如目录提供的信息与附件证明材料不一致, 以附件证明材料的顺序和内容为准)。备注: 1、提供项目技术负责人同类工程施工业绩证明文件; 2、承担过: 是指项目技术负责人在项目合同(或同时提供中标通知书及合同委托方证明)中作为项目技术负责人或以上职务承担过的同类工程施工项目; 3、提供合同(或同时提供的中标通知书及合同委托方证明)包含多个同类业绩的, 该合同(或同时提供的中标通知书及合同委托方证明)只能算作一个业绩; 4、项目技术负责人同类工程施工业绩证明文件须提供合同关键页。合同关键页(或同时提供中标通知书及合同委托方证明)中必须清晰反映以下内容: 工程名称、施工费金额、签订时间(能清晰判断</p>

		<p>在 2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，否则视为业绩不予认可）、工作内容（能清晰反映为同类工程施工）、拟派项目技术负责人姓名、拟派项目技术负责人在该业绩承担职务。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、施工金额、签订时间、工作内容、项目技术负责人姓名等上文提到的内容），以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明； 5、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 6、投标人必须提供完整资料，</p> <p>否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
6	项目管理人员 配备	<p>1、提供拟投入人员配备表（包括但不限于项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、专业工程师、施工员、安全员、造价工程师、质检员、联络员、资料员及其他人员等人员配备情况，暂按管理班子拟投入基本人员配备表的格式提供；中标后，招标人有权要求投标人按招标人的要求设置管理班子组织架构）及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效时间，若证书无法体现有效时间，则需提供体现注册有效期的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图，否则不予认可）； 2、投标人作为其连续缴纳近 3 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）的社保情况。（提供社保证明扫描件）（①社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人设有分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）； 3、投标人必须提供完整资料，投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰</p>

		<p>辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可；由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
7	中小企业划型情况	<p>投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。</p> <p>备注： 1、中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。 2、投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。 3、组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业 with 中小企业组成联合体参与投标的，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、企业基本情况

联合体牵头单位:中冶华南建设工程有限公司

企业基本情况

企业名称	中冶华南建设工程有限公司	成立时间	2018 年 5 月 2 日
企业曾用名（若有）	深圳市安富建设工程有限公司	注册资本（万元）	10000
企业性质	联合体牵头单位	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 其他企业	
	联合体成员单位（若有）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他企业	
主营业务范围	商品混凝土的销售；建筑材料及工程配套设备的销售；工程项目管理、代建、咨询；会议服务；园林绿化工程设计与施工、园林建筑工程设计与施工、山地造林工程设计与施工。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；房屋建筑工程、市政工程、室内外装饰装修工程、机电设备安装工程、安防工程、土石方工程、钢结构工程、水电安装工程、建筑幕墙工程、地基与基础工程、水利水电工程、公路及公路养护工程、广场工程、消防工程、矿山工程、环保工程的施工；商品混凝土生产；建筑材料及工程配套设备制造。		

统一社会信用代码  
91440300MA5F41TQ1W

营业执照  
(副本)

二维码

名称 中冶华南建设工程有限公司  
类型 有限责任公司(法人独资)  
法定代表人 王东生  
成立日期 2018年05月02日  
住所 深圳市宝安区福海街道桥头社区福瑞路1号立新湖创意园2号楼125

登记机关  
2023年08月03日

重要提示  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中冶华南建设工程有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5F41TQ1W  
注册号:  
法定代表人: 王东生  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2018年05月02日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5F41TQ1W  
注册号:  
类型: 有限责任公司(法人独资)  
注册资本: 10000.000000万人民币  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
住所: 深圳市宝安区福海街道桥头社区福瑞路1号立新湖创意园2号楼125  
经营范围: 一般经营项目是: 商品混凝土的销售; 建筑材料及工程配套设备的销售; 工程项目管理、代建、咨询; 会议服务; 园林绿化工程设计与施工、园林建筑工程设计与施工、山地造林工程设计与施工。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 许可经营项目是: 房屋建筑工程、市政工程、室内外装饰装修工程、机电设备安装工程、安防工程、土石方工程、钢结构工程、水电安装工程、建筑幕墙工程、地基与基础工程、水利水电工程、公路及公路养护工程、广场工程、消防工程、矿山工程、环保工程的施工; 商品混凝土生产; 建筑材料及工程配套设备制造。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 中冶华南建设工程有限公司  
法定代表人: 王东生  
成立日期: 2018年05月02日  
核准日期: 2023年08月03日  
登记状态: 存续(在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2018年05月02日  
营业期限至:

中冶华南建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F41TQ1W	企业法定代表人	王东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区福海街道桥头社区福瑞路1号立新湖创意园2号楼125		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D144121676	市政公用工程施工总承包一级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			建筑工程施工总承包一级				
3		D344319422	建筑装修装饰工程专业承包二级	2023-12-19	2028-12-19	深圳市住房和建设局	证书信息
4			矿山工程施工总承包三级				
5			建筑机电安装工程专业承包三级				
6			地基基础工程专业承包三级				





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中冶华南建设工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区福海街道桥头社区福瑞路1号立新湖创意园2号楼125

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300MA5F41TQ1W

法定代表人: 王东生

注册资本: 10000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144121676

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



## 联合体成员单位:中庆建设有限责任公司

### 企业基本情况

企业名称	中庆建设有限责任公司 (投标人填写)	成立时间	2004 年 10 月 27 日 (投标人填写)
企业曾用名 (若有)	长春市成达路桥有限责任公司 (投标人填写)	注册资本 (万元)	94400 万元人民币 (投标人填写)
企业性质	联合体牵头单位	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 其他企业	
	联合体成员单位 (若有)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他企业	
主营业务范围	<p>许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；路基路面养护作业；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；建设工程设计；建设工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p> <p>一般项目：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土石方工程施工；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；劳务服务（不含劳务派遣）；货物进出口；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；总质量 4.5 吨及以下普通货运车辆道路货物运输（除网络货运和危险货物）；住房租赁；非居住房地产租赁；机械设备租赁；机械设备销售；金属结构制造；金属结构销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；建筑材料销售；园林绿化工程施工；电动汽车充电基础设施运营；智能输配电及控制设备销售；机动车充电销售；集中式快速充电站；消防技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（投标人填写）</p>		



统一社会信用代码

91220101767155235F

# 营业执照

(副本)

20-12



扫描二维码登录  
“国家企业信  
用信息公示系  
统”了解更多登  
记、备案、许  
可、监管信息。

名称 中庆建设有限责任公司

注册资本 玖亿肆仟肆佰万元整

类型 有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

成立日期 2004年 10月 27日

法定代表人 邵占广

住所 长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦

经营范围 许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；路基路面养护作业；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；建设工程设计；建设工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
一般项目：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土石方工程施工；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；劳务服务（不含劳务派遣）；货物进出口；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；总质量4.5吨及以下普通货运车辆道路货物运输（除网络货运和危险货物）；住房租赁；非居住房地产租赁；机械设备租赁；机械设备销售；金属结构制造；金属结构销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；建筑材料销售；园林绿化工程施工；电动汽车充电基础设施运营；智能输配电及控制设备销售；机动车充电销售；集中式快速充电站；消防技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：<http://jl.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

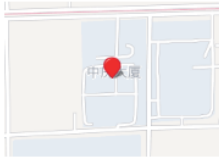
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 中庆建设有限责任公司

吉林省-长春市

统一社会信用代码	91220101767155235F	企业法定代表人	邵占广
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	吉林省-长春市
企业经营地址	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览	
1	设计资质	A122014661	工程设计市政行业甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息	
2		D122044445	公路路面工程专业承包一级	2024-11-12				证书信息
3			公路工程施工总承包一级					
4			公路路基工程专业承包一级					
5			桥梁工程专业承包一级					
6			建筑工程施工总承包一级					
7			市政公用工程施工总承包特级					

8	建筑业企业资质	D222001150	隧道工程专业承包二级	2025-03-21	2029-04-16	长春市城乡建设委员会	证书信息
9			环保工程专业承包一级				
10			城市及道路照明工程专业承包二级				
11			公路交通工程（公路安全设施）专业承包二级				
12			防水防腐保温工程专业承包一级				
13			电子与智能化工程专业承包一级				
14			建筑装修装饰工程专业承包一级				
15			建筑机电安装工程专业承包一级				

共 23 条

< 1 2 > 前往 1 页

中庆建设有限责任公司

吉林省-长春市

统一社会信用代码	91220101767155235F	企业法定代表人	邵占广
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	吉林省-长春市
企业经营地址	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦		



企业资质资格    注册人员    工程项目    业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录    失信联合惩戒记录    变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
16	建筑业企业资质	D222001150	钢结构工程专业承包二级	2025-03-21	2029-04-16	长春市城乡建设委员会	证书信息
17			水利水电工程施工总承包二级				
18			地基基础工程专业承包一级				
19			机电工程施工总承包二级				
20			建筑幕墙工程专业承包一级				
21			电力工程施工总承包二级				
22			消防设施工程专业承包一级				
23			特种工程(结构补强)专业承包不分等级				





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中庆建设有限责任公司

详细地址:长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):91220101767155235F

法定代表人:邵占广

注册资本:94400万元人民币

经济性质:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

证书编号:D122044445

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

建筑工程施工总承包壹级;

公路工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

公路路面工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024 年 11 月 12 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





## 建筑业企业资质证书

企业名称：中庆建设有限责任公司

详细地址：长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦

统一社会信用代码：91220101767155235F 法定代表人：邵占广

注册资本：94400 万元 人民币 经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

证书编号：D222001150 有效期：2029年04月16日

资质类别及等级：地基基础工程专业承包壹级；  
电子与智能化工程专业承包壹级；  
消防设施工程专业承包壹级；  
防水防腐保温工程专业承包壹级；  
建筑装修装饰工程专业承包壹级；  
建筑机电安装工程专业承包壹级；  
建筑幕墙工程专业承包壹级；  
环保工程专业承包壹级；  
水利水电工程施工总承包贰级；  
电力工程施工总承包贰级；  
机电工程施工总承包贰级；  
隧道工程专业承包贰级（有效期至：2029-03-13）；  
钢结构工程专业承包贰级；  
城市及道路照明工程专业承包贰级（有效期至：2029-03-13）；  
公路交通工程（公路安全设施）专业承包贰级；  
特种工程专业承包（结构补强）不分等级；



企业最新信息  
可通过扫描二维码查询

发证机关：长春市城乡建设委员会

2025年03月21日

行政审批专用章

数据来源：吉林省电子证照库

二、投标人同类工程施工业绩

投标人同类工程施工业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间（年月日）	备注
1	宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV 标施工（重新公告）（二）	深圳市宝安区	对宝安区福永街道、福海街道、沙井街道、新桥街道、松岗街道、燕罗街道和石岩街道共计 61 个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造,共实现优质饮用水入户 29930 户。改造管径为 DN20~DN300 小区埋地管长约 51.75 公里，DN32~DN300 明装管长约 78.08 公里，DN15~DN25 表后爬墙管长约 265.93 公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造，并安装监控传感器、水质监测、水质消毒等装置。	30004.3354 56	2022 年 7 月 11 日	已完
2	宝安区优质饮用水入户工程(八期)I 标施工	深圳市宝安区	对新安街道 91 个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造。改造管径为 DN50~DN200 埋地管长约 32 公里，DN50~DN200 明装管长约 66 公里，DN20~DN25 表后管长约 204 公里。同时对部门小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。	25841.2744 76	2022 年 10 月 20 日	已完
3	宝安区优质饮用水入户工程（九期）I 标施工	深圳市宝安区	对改造小区给水管网及存在水质和供水安全隐患的二次加压供水设施系统进行更新改造，共计 80 个小区其中只进行给水管网改造的小区 17 个，进行给水管网及二次加压供水系统一并改造的小区 49 个，只进行二次加压供水系统改造的小区 14 个。	21259.9483 31	2024 年 9 月 30 日	在建
4	福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包）	福清市龙高半岛	①新建 DN150~DN1000 供水管道总长约 254.3Km；②新建 220~5300m3/d 加压泵站 7 座；③管网监控系统；④龙田水厂一二层办公区域装修。	24125.1551	2020 年 9 月 25 日	已完
5	三洲田水库(茶溪谷片区)水质保障完善工程	深圳市盐田区	在生态区与建成区间建设清洁雨水生态截洪系统，收集生态区清洁水直接通过现有排洪管涵进入已建前置库净化，最终至三洲田水库，设计洪水标准为 50 年一遇；	EPC 合同价 13368.66； 建筑安装	2020 年 12 月 28 日	已完

	EPC 总承包		新建雨水收集/转输管(沟), 将片区降雨期间携带面源污染的 30mm 初期用水截流至新建(10000m <sup>3</sup> )和已建(2550m <sup>3</sup> )的调池, 并在用水低峰期转输至现状污水处理站处理, 处理达标后排至碧岭水, 并实现建成区雨水与三洲田水库物理隔离。新建雨水收集/转输管(沟), 将片区降雨期间 30mm~50 年一遇(466mm)的相对清洁雨水统一截流, 并通过新建的隧洞直接外排至碧岭水。	工程 费:12809.3 6		
6	非政府投资 建筑小区存 量管网首次 进场项目 (观湖龙华 片区)	深圳市龙 华区	包括但不限于建筑小区排水管网结构性、功能性隐患改造修复, 排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复、管线迁改等工程内容(最终范围具体以发改批复的整治范围为准)。承包人应根据工程图纸、工程规范及技术要求、国家工程规范及验收标准进行并完成承包工程内容。	8019.4140	2021 年 3 月 24 日	已完
7	惠城区农村 污水处理设 施建设项目 二期工程 (第二标段) 勘察设计、 采购及施工 总承包 (EPC)	惠州市	在横沥镇矮陂村、大利村、大岭村、柯树排村、马垆村、土桥村、霞墘村、洋圳村、沙岗村、增湖村, 芦洲镇富星村、岚石村、岚田村、青塘村、三洲村、上青村, 汝湖镇大岭头村、房村、横山头村、黄埔村、仍北村、仍西村、上围村、仍中、上仍头村 新建污水主管网 143.36 公里(管径为 DN200-DN400)、新建接户管 116.28 公里(管径 DN160-DN200)、终端一体化设备 31 座、人工湿地 3 座:在小金口金鸡村、乌石村新建污水管网 26.02 公里(管径为 DN200-DN300)新建接户管 9.62 公里(管径 DN160-DN200)乌石村新建泵站 1 座、金鸡村改造泵站 1 座:在惠龙东路(龙湖大道至洛塘渠段)沿现状道路行车道建设雨水箱涵 1344 m <sup>2</sup> 、沿龙湖大道新建雨水管 0.268 公里(管径为 DN800)、新建雨水管 0.48 公里(管径为 DN300):在江北污水处理厂南侧新建一体化污水提升泵站 1 座并配套建设污水重力流管道 0.044 公里(管径为 DN600)、压力管 1.742 公里(管径为 DN500)。	EPC 合同 价 46284.9828 93 建安工程 费 44997.1250 8	2021 年 02 月 03 日	已完



# 业绩 1、宝安区优质饮用水入户工程(七期)IV 标施工(重新公告)(二)

全国建筑市场监管公共服务平台：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2731809

## “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

宝安区优质饮用水入户工程(七、八期)和社区给水管网改造工程(七、八期)

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062106240001	省级项目编号	4403062106230201
建设单位	深圳市宝安区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2429-9
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	428352
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2021)38号

项目地址：深圳市宝安区

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标



首页

招标投标信息详情

×

网站动态

首页 > 项目数据 > 1

宝安区优质

项目编号

建设单位

项目分类

总面积  
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

B

B

深圳市宝安区建设工程管理有限公司

施工

公开招标

2022-06-27

6376.64

4403062106240001-BD-005

4403062106230201-BD-005

查看

项目名称 宝安区优质饮用水入户工程(七、八期)和社区给水管网改造工程(七、八期)

工程名称 宝安区优质饮用水入户工程 (七期) IV标施工 (重新公告) (二)

中标通知书编号 4403062106240001-BD-003 省级中标通知书编号 4403062106230201-BD-003

招标类型 施工 招标方式 公开招标

中标日期 2022-06-16 中标金额 (万元) 30004.34

建设规模 --

面积(平方米) --

招标代理单位名称 深圳市宝安区建设工程管理有限公司 统一社会信用代码 91440300192486649E

中标单位名称 中冶华南建设工程有限公司 统一社会信用代码 91440300MA5F41TQ1W

项目负责人 宋新强 证件类型 身份证

身份证号码 372901\*\*\*\*\*30 注册登记时间 2022-06-16

数据来源 共享交换 数据等级 B

关闭

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44030620210006033001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程(七期)IV标施工(重新公告)(二)

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中冶华南建设工程有限公司

中标价: 30004.335456万元

中标工期: 360天

项目经理(总监): 栾新强



本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-06-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-04



查验码: 1783226125281416

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 合同关键页

SFD-2015-05

工程编号: 44030620210006033001

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(七期) IV 标施工

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承 包 人: 中冶华南建设工程有限公司

2015 年版

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称): 中冶华南建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(七期)IV标施工

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目宝安区优质饮用水入户工程(七期)IV标施工主要建设内容为:对宝安区福永街道、福海街道、沙井街道、新桥街道、松岗街道、燕罗街道和石岩街道共计 61 个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造,共实现优质饮用水入户 29930 户。改造管径为 DN20~DN300 小区埋地管长约 51.75 公里, DN32~DN300 明装管长约 78.08 公里, DN15~DN25 表后爬墙管长约 265.93 公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造,改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造,并安装监控传感器、水质监测、水质消毒等装置。

本建设项目概算批复建安费合计为 46194 万元,招标控制价备案价为 36109.838932 万元(其中企业出资建设内容为二供安防及水质监测仪表部分,金额为 856.153037 万元;剩余部分为政府出资 35253.685895 万元;不含甲供材料 2718.020003 万元)。

### 宝安区优质饮用水入户工程(七期)IV标施工

标段	招标控制价(预算) (万元)	其中政府出资 (万元)	其中企业出资 (万元)
IV 标段	36109.838932	35253.685895	856.153037

	福永街道	
	小区名称	金域豪庭、听涛雅苑一期、听涛雅苑二期、福临山庄 A 栋、福临山庄 B 栋、天欣花园、（有福楼、永恒楼）、政永楼、发兴楼、永利大厦、立新湖花园、怀德城市花园、德兆花园、金石雅苑
	福海街道	
	小区名称	德金花园、尚园小区、福隆居、福永商会信息大厦、雍景濠城、凤城花园一期、凤城花园二期
	沙井街道	
	小区名称	沙四上善居、大王山骏凯豪庭、大王山南国春天、大王山骏景豪园、衙边星光华庭、海怡园、怡安花园、田沁园、新城市广场、金钻华庭、衙边商业楼、大王山骏苑小区
	新桥街道	
	小区名称	星盛华庭、星悦豪庭三期、新桥景城花园、裕富苑、星悦豪庭一、二期、广场一号、城市丽都、创新花园、财富公馆、金诺大厦、水源居、东鸿苑、南浦花园、星城大厦、新桥金鱼楼、金色家园、丽莎花都
	松岗街道	
	小区名称	中海西岸华府北区、中海西岸华府南区、红星花园、集信大厦、居乐苑、宝利豪庭
	燕罗街道	
	小区名称	集信名城
	石岩街道	
	小区名称	如意豪庭、佳华豪苑、苑都新村、官田花园

发包人有权根据项目具体实施情况，对项目的工程量进行增减。

资金来源：财政投入\_\_\_/\_\_\_%；国有资本\_\_\_/\_\_\_%；集体资本\_\_\_/\_\_\_%；民营资本\_\_\_/\_\_\_%；外商投资\_\_\_/\_\_\_%；混合经济\_\_\_/\_\_\_%；其他\_\_\_/\_\_\_%。



## 二、工程承包范围

宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV 标施工包含以下建设内容：对宝安区福永街道、福海街道、沙井街道、新桥街道、松岗街道、燕罗街道和石岩街道共计 61 个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造，共实现优质饮用水入户 29930 户。改造管径为 DN20~DN300 小区埋地管长约 51.75 公里，DN32~DN300 明装管长约 78.08 公里，DN15~DN25 表后爬墙管长约 265.93 公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造，并安装监控传感器、水质监测、水质消毒等装置。

本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价（预算）备案所含全部内容为准（具体详见工程量清单）。施工承包单位不得拒绝执行未完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程    ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ ) <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程        ( 户数: _____户;   庭院管: _____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 06 月 30 日 (以监理开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 06 月 25 日;

合同工期总日历天数 360 天。

招标工期总日历天数 360 天。

定额工期总日历天数        /        天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为        % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。注: 具体开工时间以发布的书面开工令为准。

### 四、质量标准



本工程质量标准：符合国家现行的验收标准，合格

## 五、签约合同价

人民币(大写) 叁亿零肆万叁仟叁佰伍拾肆元伍角陆分 (¥ 300043354.56 元)；

其中：(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 捌佰零柒万贰仟零贰拾壹元柒角壹分 (¥ 8072021.71 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 叁仟伍佰壹拾玖万陆仟捌佰陆拾伍元伍角柒分 (¥ 35196865.57 元)。

甲供材金额(此金额不计入签约合同价内)人民币(大写) 贰仟柒佰壹拾捌万零贰佰元叁分 (¥ 27180200.03 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年7月11日;

订立地点: 深圳宝安

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章后成立。

本合同一式14份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执6份。

发包人：深圳市深水宝安水务集团有限  
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：中冶华南建设工程有限公司(公  
章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5F41TQ1W

地址：深圳市宝安区福海街道桥头社区

永福路 168 号 C401

邮政编码：518000

法定代表人：王东生

委托代理人：

电话：0755-83217575

传真：0755-83217575

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：4425 0100 0034 0000 3739

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(七期)IV标施工

建设单位(公章): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

竣工验收日期: 2024年7月10日





发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV标施工	工程地点	深圳市宝安区福永街道、福海街道、沙井街道、新桥街道、松岗街道、燕罗街道、石岩街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	优质饮用水入户改造29930户	工程造价（万元）	30004.335456	
结构类型	市政公用工程	开工日期	2022 年 08 月 08 日	
施工许可证号	深圳市水务工程开工备案表（2022-003）	竣工日期	2024 年 7 月 10 日	
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	/	
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	总施工单位	中冶华南建设工程有限公司	
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	中冶华南建设工程有限公司	
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	中冶华南建设工程有限公司	
监理单位	深圳承远建筑工程项目管理有限公司	工程检测单位	广东建科源胜工程检测有限公司	
其他主要参建单位		其他主要参建单位		
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 7 月 10 日	市政竣·通-10	验收通过	
	2024 年 3 月 21 日	市政竣·通-10	验收通过	
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	分部工程验收	2024 年 1 月 25 日	市政竣·通-18	验收通过
	工程功能性验收	2024 年 1 月 15 日		验收通过
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证	/			
施工图设计文件 审查意见	齐全			
工程竣工报告	齐全			
工程质量评估报告	齐全			
勘察质量检查报告	齐全			
设计质量检查报告	齐全			
工程质量保修书	齐全			



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计施工图纸和施工合同约定范围内的各项内容。		
工程质量情况	土建	工程质量符合国家法律、法规、工程建设强制性标准和施工验收规范要求，工程质量控制资料完整、齐全。	
	设备安装	工程质量符合国家法律、法规、工程建设强制性标准和施工验收规范要求，工程质量控制资料完整、齐全。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div>注册人：钟远达 注册号：3300075-AY044 有效期至：至2025年12月</div> <div>无。</div> <div></div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div> (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2024年7月10日</div>	<div> (公章) 彭承毅 总监理工程师：(执业资格证章) 2024年7月10日</div>	<div> (公章) 蔡新强 项目负责人：(执业资格证章) 2024年7月10日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日</div>	<div> (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2024年7月10日</div>	<div> (公章) 袁伟 项目负责人：(执业资格证章) 2024年7月10日</div>

# 宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV 标 61 个小区竣工验收会议纪要

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV 标

编号：0

会议时间	2024 年 7 月 10 日	会议地点	宝安区优质饮用水入户工程（七期） IV 标项目部会议室
与会单位和人员	建设单位：深圳市宝安区水务局 代建单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司 运维单位：福永、沙井、松岗、石岩水司 监理单位：深圳承建建筑工程项目管理有限公司 施工单位：中冶华南建设工程有限公司 勘察单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 设计单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司 监督单位：深圳市宝安区水务工程质量安全监督站		
记录人	王爽	主持人	吴豹
<p>2024 年 7 月 10 日下午 14:30 时，在宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV 标项目部会议室由深圳市深水宝安水务集团组织各参建单位召开了项目竣工验收会议，主要内容为：各参建单位对项目完成情况进行总结汇报，验收组组长及各参建单位对项目档案和工程实体进行检查，各参建单位对项目提出意见和要求，验收结论等，形成会议纪要如下：</p> <p><b>一、各参建单位总结汇报：</b></p> <p><b>（一）、施工单位总结汇报：</b></p> <p><b>1. 检验批、分项工程验收情况</b></p> <p>本次项目竣工验收的 61 个小区，施工过程中的检验批、分项工程、分部工程、子单位工程，建设、监理单位已经组织各参建单位进行验收，对存在问题已及时整改。目前各检验批、分项工程、分部工程、子单位工程皆通过验收。各检验批所含主控项目经抽样检验合格，一般项目的质量经监理见证下抽样检验合格。</p>			



## 2. 工程实体主要部位质量检测情况

### 1)、优饮部分

累计完成埋地管（含附塑不锈钢管）48655.68 米（进场 43 次，检验 80 组），立管 316145.04 米（进场 75 次，检验 310 组）；管材配件送检 50 组；混凝土实心砖 5 组；球墨铸铁井盖送检 6 组；胶圈送检 9 组；压实度检测段数共计 4179 点；混凝土试块送检 874 组；砂浆试块送检 397 组；石渣粉送检 10 组；球墨铸铁闸阀送检 13 组；不锈钢闸阀送检 10 组；土工击实 1 组；消火栓 211 套，阀门井 582 座，抗震支架 4657 套，DN50 铜闸阀 5864 个。

### 2)、二供水房部分

钢筋原材送检 16 组；植筋胶送检 3 组；瓷砖胶送检 2 组；蒸压加气混凝土砌块送检 3 组；腻子粉送检 1 组；不锈钢线槽送检 3 组；不锈钢螺栓 5 组；不锈钢角铁送检 4 组；瓷砖送检 9 组；防水涂料送检 2 组；镀锌电线管送检 6 组；电缆、电线送检 37 组；抗震支架送检 1 组；铝方通送检 1 组；不锈钢穿孔型 C 型钢 1 组。

### 3)、二供设备验收情况

本次子单位验收的 61 个小区，二供小区 48 个，51 个泵房，开箱验收水泵 79 组共计 291 台；验收水箱共计 16 个，3 个为一体化；开箱验收紫外线消毒器共计 59 台；开箱 PLC 控制柜、双电源控制柜、变频控制柜共计 153 个。

## 3. 隐蔽工程验收情况

本工程主要有沟槽开挖、管道敷设、沟槽回填、路面植筋、电线电缆敷设、土建装修等隐蔽工程，现场施工过程中，监理单位对钢筋的制作和绑扎、管道的铺装连接、回填材料的进场及现场压实施工，现场施工质量严格把关，符合设计要求后方可进行下一道工序施工。

## 4. 工程实体主要部位质量检测情况

压实度；61 个小区共检测 4179 点数；混凝土试块；61 个小区共检测 874 组数；砂浆试块；61 个小区共检测 397 组数。

## 5. 分部工程验收情况



本次竣工验收的 61 个小区，分部内容共 14 项，数量共计 637 个；施工过程中的检验批、分项工程，施工单位自查合格后，建设单位组织各方参建单位进行验收，对现场和资料存在问题提出建议并已及时整改完毕。目前各检验批、分项工程、单位工程皆通过验收。各检验批所含主控项目经抽样检验合格，一般项目的质量经监理见证下抽样检验合格。

## 6. 功能性验收情况

本工程所含 61 个小区均完成由建设单位组织、属地水司见证的功能性测试及验收工作。主要包括优饮管道全部通水入户、泵房自控系统及信号功能测试，合同功能全部实现，运行稳定。

## 7. 工程质量控制资料整编情况

工程质保资料按照验收规范要求进行系统的归纳整理。各种技术资料的标识、编目、原始施工资料等均已分类归档，数据记录真实可靠。

## 8. 自评结论

本工程于 2024 年 4 月 24 日，已按设计和承包合同完成所有施工内容，经监理单位组织参建各方完成了初验收，现申请验收。

### （二）、监理单位总结汇报：

项目施工严格按设计图纸及施工方案进行，过程监理严格按法律法规及监理规划全程跟踪，三大目标质量、安全、投资可控，零安全事故。

根据《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令第 279 号公布）第十六条规定，项目现已具备①完成建设工程设计和合同约定的各项内容；②有完整的技术档案和施工管理资料；③有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告；④（四）有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件；⑤有施工单位签署的工程保修书。具备验收条件。

### （三）设计、勘察单位总结汇报：

项目满足勘察设计和承包合同所有施工内容，施工质量满足设计要求、满足

合同约定的使用要求，观感质量合格，具备验收条件。

#### **（四）、建设单位总结汇报：**

该项目所有检测数据合格，资料完整，施工质量满足设计要求、满足合同约定的使用要求，观感质量合格，，具备验收条件。

### **二、验收组组建及各参建单位对项目档案、工程实体进行检查：**

本工程因涉及七个街道，61 个小区的供水设施，二供水房更新改造等。涉及面广、专业性强，特成立以验收组为主，专业组为辅的 4 个验收小组。验收组以项目负责人张国强为组长，总监彭承毅、项目经理栾新强为副组长；专业组以现场业主代表为小组长，对工程实体及档案资料进行检查，建议如下：

#### **（一）监理单位建议及要求**

经抽查骏景豪园现场发现存在下列问题：

- 1、泵房阀门手轮存在多处脱漆现象，要求施工单位及时进行防腐处理；
- 2、配电柜内电器元件处存在大量灰尘，需进行防尘处理；
- 3、配电柜门处宝水集团 log 标志处存在飞漆覆盖原有标志；
- 4、配电柜内线束入口防火泥设置观感较差；
- 5、泵房轴流风机内外侧防护罩空隙过大，应设置防虫网；

经各参建单位抽查现场工程实体与内业资料检查符合设计及规范要求，且工程实体功能满足要求，整改后同意竣工验收。

#### **（二）设计单位、勘察单位建议及要求**

本符合要求，同意竣工验收。

#### **（三）建设单位建议及要求**

- 1、各单位总结汇报工程概述内容需规范一致，施工单位报告“四控三管”内容未完善。工程延误未作说明、过程管理过于简单，未对进度管理、造价管理进行描述；工序交接点节点未明确；
- 2、设计单位设计交底措施，过程管理的变更确认工作程序未明确，未



对现场施工实体是否满足要求作出说明；

3、工程质保期内各质保单位应积极落实各单位的义务，配备相应人员并及时响应建设单位的要求，保障项目质保期内的抢修工作。

#### （四）深圳市水务工程质量安全监督站

- 1、尽快完善竣工图纸编审工作，报监理审核后完善签章流程；
- 2、尽快完善内业资料组卷验收与移交工作；

#### 三、参建各单位验收结论：

经各参建单位讨论一致认定，本项目竣工验收整改后通过。

会议纪要发出后，若对会议纪要内容存在异议，请于2日内提出，否则视为对会议纪要内容的认可。

附 会议签到表、会议图片

深圳承远建筑工程项目管理有限公司  
宝安优质饮用水入户工程（七期）IV标项目监理部  
2024年7月10日

# 会议记录单

会议地点	会议室	会议日期	2024年7月10日
主持人	吴毅	记录人	王斌
会议议题: 项目竣工验收会			
单位	签名	职务	联系方式
宣统水务集团	张明	主任	13823227027
宣统水务集团	周强	副主任	18948767688
区水务局	张明		15218706601
宣统水务集团	吴毅		1361288404
宣统水务集团	任振成		15910421844
	田峰		
	任明		
宣统水务集团	任明		15814633528
宣统水务集团	温航		17620360930



# 会议签到单

会议地点	会议室	会议日期	2024年7月10日
主持人	吴毅	记录人	王爽
会议议题:			
单位	签名	职务	联系方式
中冶华南建设工程有限公司	朱新强	项目经理	13953006956
福永水司	陈忠		18814633528
石岩水司	温文		18589004158
石岩水司	叶叶		18589004197
沙井水司	李嘉鹏		18823351037
松岗水司	陈贺强		18813484802
广东建科源胜工程检测	邓永浩		17888681518
深圳永达项目管理	李永毅	总监	15816896183
永达监理	王来	总代	13682045045
永达监理	马雨点	专监	18340267616
永达监理	吴开振	专监	19802013007
利源水务	胡平	设计	13023879449
中冶华南	蔡子平		15063339355
中冶华南	刘伦		15926006345
	陈忠		13570204876
	吴明志		13422476001
	曹书华		18820020093
华东院	韩晓飞		15100915830
华东院	刘浩程		18520863126







# 项目履约过程建设单位评价表一好

附件 1

## 项目履约过程建设单位评价表

尊敬的: 深圳市供水集团

为提高我公司的施工、服务质量,改善我单位服务水平,请您对我公司 履约七期工程

项目施工期间的服务质量进行评价并提出宝贵意见,我们将不胜感谢。


中冶华南建设工程有限公司

请您对本项目以下内容进行评价:

评价内容	评价结果				改进建议
	好 (10~9分)	较好 (9~8分)	一般 (8~7分)	较差 (7分以下)	
施工现场组织管理	10				
进度节点完成情况	10				
施工质量情况	10				
施工安全管理	9				
施工技术管理	9				
施工物资设备管理	9				
文明施工与环境管理	9				
现场配合情况	10				
管理体系与制度	10				
管理人员的总体素质	10				
合 计	总分: 100		实得分: 96		

项目运行存在的其它问题及需改进方面的意见和建议:

加强完工小区恢复质量。

评价单位(盖章): 

评价人: 王

评价日期: 3月21日

## 业绩 2、宝安区优质饮用水入户工程(八期)I 标施工

全国建筑市场监管公共服务平台：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2659138>

### “全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

宝安区优质饮用水入户工程(八期)

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062103040001	省级项目编号	4403062102259905
建设单位	深圳市宝安区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2429-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	203952.85
立项级别	地市级	立项文号	2103-440306-04-01-113349

项目地址：宝安区十个街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中电建生态环境集团有限公司	施工	公开招标	2022-09-29	28282.56	4403062103040001-BD-002	4403062102259905-BD-002	查看
B	中电建水电十一局深圳工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-30	19786.66	4403062103040001-BD-004	4403062102259905-BD-004	查看
B	中冶华南建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-30	25841.27	4403062103040001-BD-003	4403062102259905-BD-003	查看

中国能源建设集团南方建

## 宝安区优质

项目编号

建设单位

项目分类

总面积  
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

B

B

B

B

### 招标投标信息详情

×

项目名称	宝安区优质饮用水入户工程(八期)		
工程名称	宝安区优质饮用水入户工程 (八期) I标施工		
中标通知书编号	4403062103040001-BD-003	省级中标通知书编号	4403062102259905-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-09-30	中标金额(万元)	25841.27
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	中冶华南建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F41TQ1W
项目负责人	王鹏	证件类型	身份证
身份证号码	140225*****13	记录登记时间	2022-09-30
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2103-440306-04-01-113349004001  
标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)I标施工  
建设单位: 深圳市宝安区水务局  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 中冶华南建设工程有限公司  
中标价: 25841.274476万元  
中标工期: 215天  
项目经理(总监): 王鹏



本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-10-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 伍法群



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 日期: 2022-10-12



查验码: 2313989244721974

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 合同关键页

正 本

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)I标施工

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区水务局

承 包 人: 中冶华南建设工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区水务局

承包人(全称): 中冶华南建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)I标施工

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 对新安街道 91 个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造。改造管径为 DN50~DN200 埋地管长约 32 公里, DN50~DN200 明装管长约 66 公里, DN20~DN25 表后管长约 204 公里。同时对部门小区二次供水设施进行改造,改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。

发包人有权根据项目具体实施情况,对项目的工程量进行增减。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

序号	工程名称	街道
1	001-6 区五金宿舍	新安街道
2	002-6 区建行宿舍	新安街道
3	003-6 区广三保宿舍	新安街道

4	004-6 区畜牧局、恒润、国土局、农林渔业局宿舍	新安街道
5	005-6 区住宅局、林业局、纺织品、农贸、资源、龙放、工行宿舍	新安街道
6	006-21 区工商综合楼	新安街道
7	007-18 区洪浪一村 22~23 栋	新安街道
8	008-21 区文化、广播台宿舍	新安街道
9	009-8 区新安湖综合楼	新安街道
10	010-21 区恒丰、税务局宿舍	新安街道
11	011-21 区宝威宿舍	新安街道
12	012-21 区灵芝综合楼、消防宿舍	新安街道
13	013 和 015-银河楼 天河楼	新安街道
14	014-21 区路桥宿舍	新安街道
15	015-22 区天河楼	新安街道
16	016-73 区国通大厦	新安街道
17	017-9 区泛华苑	新安街道

18	018-欣荣苑	新安街道
19	019-35 区公路宿舍	新安街道
20	020-华翔居	新安街道
21	021-易达大厦	新安街道
22	022-海景花园	新安街道
23	023-14 区教育局宿舍	新安街道
24	024-30 区电信宿舍	新安街道
25	025-21 区公安、司法局宿舍	新安街道
26	026-新秀苑	新安街道
27	027-21 区生产资料宿舍	新安街道
28	028-华天花园	新安街道
29	029-9 区物业、新安中学宿舍	新安街道
30	030-都市茗荟花园一期	新安街道
31	031-新世界誉名别苑 A 区、B 区	新安街道

32	032-富怡花园	新安街道
33	033-42 区豪城馨庭居	新安街道
34	034-佳华名苑	新安街道
35	035-9 区 3 栋、11 栋、13 栋、计生宿舍	新安街道
36	036-34 区雅景居	新安街道
37	037-33 区瓦窑花园（03B-05B、03A）商住楼	新安街道
38	038-金裕新岸花园	新安街道
39	039-19 区前进市场综合楼	新安街道
40	040-上合花园	新安街道
41	041-华寓公寓	新安街道
42	042-10 区多宝公司合建宿舍楼	新安街道
43	043-五区市场宿舍（01、02 栋）	新安街道
44	044-泰华花园	新安街道
45	045-云玺锦庭	新安街道

46	046-天御豪庭	新安街道
47	047-新锦安壹号公馆	新安街道
48	048-碧涛居	新安街道
49	049-34 区雅兰亭	新安街道
50	050-君钰府	新安街道
51	051-22 区勤诚达（二期）	新安街道
52	052-中洲华府（二期）	新安街道
53	053-22 区勤诚达（三期）	新安街道
54	054-1-裕安居 1-3 栋	新安街道
55	055-22 区中粮紫云花园	新安街道
56	056-壹方玖誉	新安街道
57	057-海安苑	新安街道
58	058-创芯公寓	新安街道
59	059-华联城市全景花园	新安街道



60	060-石鸿花园	新安街道
61	061-德邻雅筑	新安街道
62	062-34 区品尚居	新安街道
63	063-海云轩	新安街道
64	064-44 区富源商贸大厦	新安街道
65	065 假日名居	新安街道
66	066-34 区西城品阁	新安街道
67	067-34 区黄金台宿舍	新安街道
68	068-40 区中商花园	新安街道
69	069-新安湖花园（新碧阁、新文阁）	新安街道
70	070-鸿昌花园	新安街道
71	071-富源滨海春城	新安街道
72	072-湖滨花园外围宿舍楼	新安街道
73	073-熙龙湾花园（二期）	新安街道

74	074-天健时尚空间名苑	新安街道
75	075-36 区岭下花园 1-17 栋	新安街道
76	076-34 区云顶嘉园	新安街道
77	077-8 区新安湖花园高层区（新昆阁、新伦阁、新海阁、新望阁）	新安街道
78	078-73 区 1-12 栋商住楼	新安街道
79	079-丽晶国际	新安街道
80	080-西岸观邸花园	新安街道
81	081-西城雅筑	新安街道
82	082-34 区华盛盛会	新安街道
83	083-创业二村	新安街道
84	084-34 区雅豪轩	新安街道
85	085-熙龙湾花园（一期）	新安街道
86	086-金海华府	新安街道
87	087-香缤广场	新安街道

88	088-宏发领域	新安街道
89	089-尚都花园	新安街道
90	090-22 区勤诚达（一期）	新安街道
91	091-中洲华府（一期）	新安街道
92	单项工程其他费合计	新安街道
93	弃土场受纳处置费	新安街道
94	合计	

## 二、工程承包范围

宝安区优质饮用水入户工程（八期）I 标施工主要建设内容为：对存在水质和供水安全隐患的 91 个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造。

本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价（预算）备案所含全部内容为准（具体详见工程量清单）。施工承包单位不得拒绝执行未完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 月 日；

计划竣工日期：2022 年 月 日；

合同工期总日历天数 215 天，其中主体工程 180 日历天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

注：具体开工时间以发布的书面开工令为准。

### 四、质量标准

本工程质量标准： 符合国家现行的验收标准，合格

### 五、签约合同价

人民币（大写） 贰亿伍仟捌佰肆拾壹万贰仟柒佰肆拾肆元柒角陆分  
(¥ 258412744.76 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 肆佰玖拾贰万玖仟柒佰陆拾肆元贰角 （¥ 4929764.2 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ 元）。



## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全,

不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 10 月 20 日；

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 2 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

经办人：邱炯

91440300MA5F41TQ1W

地址：\_\_\_\_\_

地址：深圳市宝安区福海街道桥头社区

永福路 168 号桥头股份有限公司 C401

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：王东生

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-83217575

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-83217575

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：\_\_\_\_\_

账号：4425 0100 0034 0000 3739

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 宝安区优质饮用水入户工程（八期）11标施工

建设单位（公章）： 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期： 2024 年 11 月 28 日

发出日期： 2024 年 11 月 28 日

市政基础设施工程

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（八期）I 标施工	工程地点	深圳市宝安区新安街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新安街道共计91个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造	工程造价（万元）	25841.274476万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	2022 年 10 月 28 日
施工许可证号	深圳市水务工程开工备案表（2022-007）	竣工日期	2024 年 11 月 28 日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	BASJ2022--07
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中冶华南建设工程有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市鹏城水务技术有限公司
其他主要参建单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司 /	其他主要参建单位	/ /
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024 年 10 月 25 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	齐全		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘察质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计施工图纸和施工合同约定范围内的各项内容。		
工程质量情况	土建	工程质量符合国家法律、法规、工程建设强制性标准和施工验收规范要求，工程质量控制资料完整、齐全。	
	设备安装	工程质量符合国家法律、法规、工程建设强制性标准和施工验收规范要求，工程质量控制资料完整、齐全。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div>无</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>宝安区水务局</div> <div>项目负责人：张超</div> <div>2024年11月28日</div>	<div>监理单位</div> <div>（公章）</div> <div>总监理工程师：（执业资格签章）</div> <div>12号</div> <div>2024年11月28日</div>	<div>施工单位</div> <div>（公章）</div> <div>项目负责人：（执业资格签章）</div> <div>王鹏</div> <div>2024年11月28日</div>
	检测单位	设计单位	勘察单位
	<div>检测单位</div> <div>（公章）</div> <div>项目负责人：（执业资格签章）</div> <div>张超</div> <div>2024年11月28日</div>	<div>设计单位</div> <div>（公章）</div> <div>项目负责人：（执业资格签章）</div> <div>甘克</div> <div>2024年11月28日</div>	<div>勘察单位</div> <div>（公章）</div> <div>项目负责人：（执业资格签章）</div> <div>钟晓达</div> <div>2024年11月28日</div>



# 业绩 3、宝安区优质饮用水入户工程（九期）I 标施工 中标通知书

## 中标通知书

标段编号： 2309-440306-04-01-605067004001

标段名称： 宝安区优质饮用水入户工程（九期）I标施工

建设单位： 深圳市宝安区水务局

招标方式： 公开招标

中标单位： 中冶华南建设工程有限公司

中标价： 21259.948331万元

中标工期： 840天

项目经理（总监）： 栾新强



本工程于 2024-08-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-30



查验码：JY20240919505133

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 合同

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(九期)I 标施工

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区水务局

承 包 人: 中冶华南建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区水务局

承包人(全称): 中冶华南建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(九期)I 标施工

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 宝安区优质饮用水入户工程(九期)I 标施工主要是对宝安区新安街道、石岩街道辖区内 80 个小区实施管网改造工程。招标人有权根据工程实际情况调整实施范围。

以上工程概况、工程规模为项目建议书批复内容,实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

宝安区优质饮用水入户工程(九期)I 标施工主要建设内容为: 对改造小区给水管网及存在水质和供水安全隐患的二次加压供水设施系统进行更新改造, 共计 80 个小区, 其中只进行给水管网改造的小区 17 个, 进行给水管网及二次加压供水系统一并改造的小区 49 个, 只进行二次加压供水系统改造的小区 14 个。

具体施工内容以最终施工图纸为准, 中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容;

(2) 工程量清单包含的全部工程内容;

(3) 中标人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等, 相关协调配合应由中标单位完成的其他工作;

(4) 满足“招标人要求”而应由中标人完成的其它工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境） 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： 户； 庭院管： 米）		

**3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ）；				

<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 其它：

#### 4. 其他工程

/

### 三、合同工期

计划开工日期：2024 年 月 日(以监理开工令为准)；

计划竣工日期：2026 年 12 月 20 日；

合同工期总日历天数 840 天，其中主体工程 540 日历天。

节点工期：2024 年底完成 30 个小区优饮改造、40 个小区二供改造。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

最终开工日期以开工备案日期为准。

### 四、质量标准

本工程质量标准：施工质量符合国家现行的验收标准，合格

### 五、签约合同价

总合同价：人民币（大写）贰亿壹仟贰佰伍拾玖万玖仟肆佰捌拾叁元叁角壹分  
¥ 212599483.31 元)；净下浮率 15.38 %。

其中：

#### (1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰伍拾捌万捌仟捌佰玖拾柒元壹角壹分（¥ 4588897.11 元)；

#### (2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元)；

#### (3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元)；

#### (4)暂列金额：

人民币（大写）贰仟贰佰叁拾玖万肆仟壹佰柒拾捌元整（¥ 22394178 元)；

#### (5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元)；

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /



## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 9 月 30 日；

订立地点：深圳市宝安区水务局

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

发包人：深圳市宝安区水务局

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

11440306MB2D24294X

地址：深圳市宝安区新安街道

新安二路 96 号宝安区水务局

邮政编码：518100

法定代表人：吴新锋

委托代理人：

电话：0755-27755942

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：

承包人：中冶华南建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5F41TQ1W

地址：深圳市宝安区福海街道桥头社

区福瑞路 1 号立新湖创意园 2 号楼 125

邮政编码：518000

法定代表人：王东生

委托代理人：

电话：0755-83217575

传真：0755-83217575

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：4425 0100 0034 0000 3739

# 业绩 4、福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包）

## 中标通知书

### 中标通知书

编号：E3501810102700093001

中庆建设有限责任公司：

你方于 2020 年 8 月 13 日所递交的 福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包） 工程总承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：①新建 DN150~DN1000 供水管道总长约 254.3Km；②新建 220~5300m<sup>3</sup>/d 加压泵站 7 座；③管网监控系统；④龙田水厂一二层办公区域装修。

中标价：244524475.00 元。

工期：总工期为 775 日历天；其中各关键节点的工期要求为第一阶段 2020 年 12 月 31 日前完成龙高片区 6 镇（不含东瀚镇）141 个行政村的供水主管和支管铺设，2021 年 1 月 15 日前实现向龙高片区 6 镇（不含东瀚镇）141 个行政村村内供水；第二阶段 2022 年 10 月 1 日前完成东瀚镇供水主管支管铺设工程并确保管网通水。

工程质量：（1）设计要求的质量标准：应当符合有关法律、行政法规的规定和建筑工程质量、安全标准、建筑工程设计技术规范以及发包人要求。（2）施工要求的质量标准：应达到《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB 50141-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）及其它国家相关规范合格标准。（3）勘察质量标准：勘察报告应满足《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》（2010 年版）的相关规定。（4）工程材料及设备质量：应符合国家相关材料设备管理条例及相关规范合格标准，并通过发包人审查认可。

项目负责人：申洪雨，身份证号码：22070219810316025X，建造师注册证书号：吉 122192000116。

请你方在接到本通知书后的 5 日内到 福清市创业大道 168 号 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第 2 章“投标须知”第 29 条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖章）

2020 年 9 月 1 日

## 合同关键页

发包人合同编号：FQSWG-GC-WT2020036

承包人合同编号：

# 福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程 总承包）合同书

发包人：福建投资集团（福清）水务有限公司

承包人：中庆建设有限责任公司

2020年9月25日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：福建投资集团(福清)水务有限公司

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包）。

2. 工程地点：福清市龙高半岛。

3. 工程审批、核准或备案文号：《关于福清市城乡供水一体化一期管网工程初步设计的批复》（融发改审批〔2020〕290号） 批准建设。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：①新建 DN150~DN1000 供水管道总长约 254.3Km；②新建 220~5300m<sup>3</sup>/d 加压泵站 7 座；③管网监控系统；④龙田水厂一二层办公区域装修。

6. 工程承包范围：施工图勘察设计、全部设备材料采购、工程施工、设备安装调试、技术和售后服务等工程总承包工作。

7. 工程建设要求：见初步设计和招标文件。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：合同签订之日起。

计划竣工日期：2022年11月8日。

工期总日历天数：775 天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中，各关键节点的工期要求为：其中各关键节点的工期要求为第一阶段 2020 年 12 月 31 日前完成龙高片区 6 镇（不含东瀚镇）141 个行政村的供水主管和支管铺设，2021 年 1 月 15 日前实现向龙高片区 6 镇（不含东瀚镇）141 个行政村村內供水；第二阶段 2022 年 10 月 1 日前完成东瀚镇供水主管支管铺设工程并确保管网通水。。

### 三、质量标准

（1）设计要求的标准：应当符合有关法律、行政法规的规定和建筑工程质量、安全标准、建筑工程设计技术规范以及发包人要求。

（2）施工要求的标准：应达到《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB 50141-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）及其它国家相关规范合格标准。

(3) 勘察质量标准：勘察报告应满足《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》（2010年版）的相关规定。

(4) 工程材料及设备质量：应符合国家相关材料设备管理条例及相关规范合格标准，并通过发包人审查认可。

#### 四、 签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿肆仟肆佰伍拾贰万肆仟肆佰柒拾伍元整（¥244524475元），不含税合同价  /  （¥  /  元），增值税税金  /  （¥  /  元）。其中，包含暂定金额：（大写）叁仟伍佰捌拾壹万叁仟陆佰伍拾肆元整（¥35813654元）。本合同的增值税税率为9%，若实际执行合同过程中国家税收政策变化应按最新颁布适用的增值税税率调整。

2. 合同价下浮率=1-(签约合同价-勘察设计费-暂定金额)/(最高投标限价-勘察设计费-暂定金额)。

##### 3. 签约合同价具体构成：

###### (1) 勘察设计费：

人民币（大写）贰佰捌拾伍万贰仟玖佰贰拾肆元整（¥2852924元）；其中，勘察费为人民币（大写）壹佰壹拾玖万玖仟肆佰柒拾陆元整（¥1199476元），设计费为人民币（大写）壹佰陆拾伍万叁仟肆佰肆拾捌元整（¥1653448元）。

###### (2) 建筑安装工程费：

人民币（大写）贰亿肆仟壹佰贰拾伍万壹仟伍佰伍拾壹元整（¥241251551元）；

###### (3) 工程建设其他费：

人民币（大写）肆拾贰万元整（¥420000元）；

###### (4) 暂定金额：

人民币（大写）叁仟伍佰捌拾壹万叁仟陆佰伍拾肆元整（¥35813654元）；

4. 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

#### 五、 工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人：申洪雨，所在单位：中庆建设有限责任公司；

设计项目负责人：高小平，所在单位：福州市规划设计研究院；

采购负责人：申洪雨，所在单位：中庆建设有限责任公司；

施工项目负责人：申洪雨，所在单位：中庆建设有限责任公司。

#### 六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同履行中双方签署的补充协议
- (2) 合同协议书；
- (3) 专用合同条款；



- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件(除专用合同条款、通用合同条款外)及澄清、补充通知等;
- (6) 中标通知书;
- (7) 投标函
- (8) 技术标准和规范;
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

#### 七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、 签订时间

本合同于 2020 年 9 月 25 日签订。

#### 九、 签订地点

本合同在福清市签订。

#### 十、 合同生效

本合同自签订之日起生效。

#### 十一、 合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人叁份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 谢瑞

法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 代何何

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: 91220101767155235F

地址: \_\_\_\_\_

地址: 长春市净月开发区福祉大路 5888 号中庆

邮政编码: \_\_\_\_\_

大厦

法定代表人: \_\_\_\_\_

邮政编码: 130000

委托代理人: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

电话: 0431-87986565

传真: 0431-87983828

电子信箱:

开户银行: 建行长春城建支行

账号: 22001440100055004000

# 竣工验收报告

## 福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



## 填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
  - (1) 施工许可证；
  - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
  - (3) 施工单位的工程竣工报告；  
    监理单位的工程质量评估报告；  
    勘察、设计单位的质量检查报告；
  - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
  - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

# 竣工项目审查


表1

工程名称	福州市城乡供水一体化一期管网工程	工程地址	福州市龙高半岛
建设单位	福建水投集团 福清水务有限公司		
勘察单位	福建省建筑设计研究院有限公司	结构形式	市政(给水工程)
设计单位	福州市规划设计研究院集团有限公司	工程规模	243KM.
监理单位	福建隆峰建设管理有限公司	开工日期	2020年9月30日
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2023年7月18日
施工许可证号	3501812003240203-SX-009	总造价	24452.4475万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 (二) 桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 (三) 排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 (四) 其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、其他工程		给水工程(管道土方、管道主体、道路恢复、管道、附属构筑物工程)已按施工合同及规范要求完成施工。	

有  
 20106  
 有  
 设计  
 越



续表1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	已按合同约定情况完成施工。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	齐全有效,满足档案归档要求。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	进场试验报告已齐全,有效。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	已签订。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完毕。
审查结论: 该工程已按合同约定完成所有项目,各分部工程均按设计图纸进行施工 各项技术及管理资料基本齐全,各项建筑材料均符合规范要求。 工程质量合格文件,工程质量保修书均齐全有效。建设单位工程负责人:  2023年7月18日	

## 竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	庄发
副主任	翁祖勇
成 员	陈礼楚、林成泉、林高亮、张建、白益峰、高小平、倪政东、申洪雨

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	申洪雨	李晨龙、陈凯、黄晓平、林明捷、黄立毅、刘福林、林大豪、陈佳宝
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	白益峰	陈礼楚、林成泉、陈凯、翁祖伟、林霖、黄晓路、张易强、孟丛、陈伟、闫静
电信工程	/	/
电力工程	/	/
路灯工程	/	/
燃气工程	/	/
灯光工程	/	/

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

# 工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 7 项， 其中符合要求 7 项，经鉴定符合 要求 7 项 结论：合格	应 得 100 分 实 得 85 分 得分率 85 % 一般
桥梁工程	/		
给水工程	合格		
排水工程	/		
电力工程	/		
电信工程	/		
路灯工程	/		
燃气工程	/		
灯光工程	/		
单位工程评定等级 依据给排水工程施工质量验收统一标准：GB50268-2008 评定为合格。			
		(公章) 建设单位工程负责人：	
		2023 年 7 月 18 日	
执 行 标 准	道路工程	CJJ1-2008 城镇道路工程施工与质量验收规范	
	桥梁工程	/	
	给、排水工程	GB50268-2008 《给水排水管道工程施工及验收规范》	
	电力、电信工程	/	
	路灯、灯光工程	/	
	燃气工程	/	

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收			
	勘察单位	同意验收			
	设计单位	同意验收			
	施工单位	同意验收			
	监理单位	同意验收			

竣工验收结论：

该工程完成了设计和合同约定的各项内容，经专业验收小组检查验收结论，其工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求，工程技术档案完整，观感质量一般，单位工程质量等级为合格。

符合竣工验收条件，同意验收。

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年7月18日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年7月18日	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年7月18日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 2023年7月18日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 2023年7月18日
--	--	--	---	---

# 业主证明文件

## 业主证明文件

兹证明：中庆建设有限责任公司（投标人名称）承担我单位福清市城乡供水一体化一期  
管网工程(工程总承包)（工程名称）的施工任务。

该工程合同金额为 24452.4475 万元，其中建筑安装工程费为 24125.1551 万元。

于 2020 年 9 月 25 日（签订时间）签订合同。

开、竣工时间：2020 年 9 月 30 日-2023 年 7 月 18 日。

工程内容包括：①新建 DN150~DN1000 供水管道总长约 254.3Km；②)新建 220~5300m3/d  
加压泵站 7 座；③管网监控系统；④龙田水厂一二层办公区域装修。

项目经理：申洪雨 身份证号：22070219810316025X

技术负责人：张晶 身份证号：220104197403020326

特此证明。



业主单位：福建投资集团(福清)水务有限公司（盖章）



# 业绩 5、三洲田水库(茶溪谷片区)水质保障完善工程 EPC 总承包 中标通知书

## 中标通知书

致： 中冶华南建设工程有限公司：

关于我司三洲田水库（茶溪谷片区）水质保障完善工程 EPC 总承包项目，经于 2020 年 10 月 15 日 15:00 时公开开标，并评审后，确定中冶华南建设工程有限公司（牵头单位）/中冶南方工程技术有限公司（联合体成员单位）为该项目的中标人。中标下浮率为：  
10%。

请贵司在收到本通知书后 30 天内与我方洽谈有关合同事宜。

深圳东部华侨城有限公司

2020 年 11 月 03 日



# 联合体共同投标协议

## 联合体共同投标协议

致 深圳东部华侨城有限公司：

我方决定组成联合体共同参加招标项目三洲田水库（茶溪谷片区）水质保障完善工程 EPC 总承包项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中冶华南建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区福海街道桥头社区永福路 168 号桥头股份有限公司 C401 邮编：518000

联系电话：0755-83257979 传真：0755-83257979

分工内容：作为本项目牵头单位，负责工程全过程管理及协调工作，负责接收招标人依据合同所支付的全部工程价款，并缴纳与之有关的一切合法税、费，并向招标人开具增值税专用发票；负责本项目 50%施工任务及材料、设备采购，施工总承包及按规定须专业工程分包的所有施工内容。

联合体成员（盖章）：中冶南方工程技术有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：湖北省武汉市东湖新技术开发区大学园路 33 号 邮编：430223

联系电话：027-81998199 传真：027-81996666

分工内容：负责工程勘察任务（勘察、测量、地下管线物探）、初步设计（初步设计及概算编制、施工图设计）及施工任务（本项目 50%施工内容及相关材料和设备采购，施工总承包及按规定须专业工程分包的所有施工内容）。

联合体成员（盖章）：/

法定代表人（签字或盖章）：/

授权委托人（签字或盖章）：/

单位地址：/ 邮编：/

联系电话：/ 传真：/

分工内容：/

签订日期： 2020 年 9 月 21 日

## 合同关键页

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：经合字 20-547 规划工程 17

# 深圳市建设工程 设计采购施工总承包合同

工程名称：三洲田水库（茶溪谷片区）水质保障完善工程  
EPC 总承包项目

工程地点：深圳市盐田区大梅沙东部华侨城茶溪谷

发 包 人：深圳东部华侨城有限公司

承 包 人：中冶华南建设工程有限公司

中冶南方工程技术有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称):深圳东部华侨城有限公司

承包人(全称):中冶华南建设工程有限公司、中冶南方工程技术有限公司

其中,联合体牵头人(全称):中冶华南建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

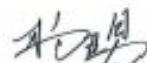
工程名称:三洲田水库(茶溪谷片区)水质保障完善工程 EPC 总承包项目

工程地点:深圳市盐田区大梅沙东部华侨城茶溪谷

工程规模及特征:

为贯彻落实政府相关要求,满足三洲田水库的水源保护区调整标准,全面加强三洲田水库饮用水源保护工作,在已实施水质保障 EPC 项目基础上,结合茶溪谷片区的自然地理条件和流域特点,以进一步控制入库污染和使建成区汇水范围发生实质性改变为目标,将建成区内 30mm 雨水径流进行截流调蓄转输处理后排入碧岭水,同时对建成区 30mm~50 年一遇(466mm)规模的雨水进行截流、转输至下游碧岭水。三洲田水库(茶溪谷片区)水质保障完善工程实施后,茶溪谷片区位于一级、二级水源保护区内的建成区的地表径流和雨水将基本不再汇入三洲田水库。

项目所在地茶溪谷片区、云海谷北区球场已建成使用多年,景区内管网错综复杂,沟渠、管道建设应根据管网现状、园区建筑、地质地形及片区水文情况等合理的设计参数,因地制宜的制定设计方案,在减少工程投资和缩短施工工期的同时,保证工程设计、施工质量。





## 二、工程承包范围

工程承包范围，包括以下：本项目为交钥匙工程，服务周期为从初步设计直至项目竣工验收及项目资料完整移交。工作内容包括但不限于：勘察、测量、地下管线物探、初步设计、概算编制、施工图设计、材料及设备采购、施工总承包及按规定须专业工程分包的所有施工内容、竣工图编制、竣工结算、及向政府各职能部门进行报批报验等各项的沟通与办理等应由承包人完成的其他相关工作。

设计要求：

工程设计范围包含茶溪谷片区雨水收集/转输管（沟）、转输隧洞、调蓄池、排水建（构）筑物工程等，包含相应的水电、通信、设备等配套设施，相关给排水、电力、通信、燃气改迁等。应根据发包人提供的《三洲田水库（茶溪谷片区）水质保障完善工程方案设计》基础上进行初步设计，并在获得发包人认可后进行下一步施工图设计。

工程设计内容主要为：

具体包含本项目的环评评价、水土保持、安全评估、勘察、测量、地下管线物探、初步设计、概算编制、施工图设计、预算编制等，主要工作内容包括但不限于：

- 1) 设计文件须满足国家规范标准、法规和地方政府规章。
- 2) 各设计阶段所涉及的工程勘察、工程测量、地下管线探测及施工配合等后续服务，以及其它应由承包人完成的工作；
- 3) 初步设计、工程概算需通过发包人审核。
- 4) 施工设计图，需满足水质保障完善方案的设计要求和主管部门的审查批准；
- 5) 完成环境影响评价、水土保持方案、工程安全及其它相关项目评估，对所提供的基础技术文件负责，并依据相关意见落实环评技术措施；
- 6) 参与图纸会审、隐蔽性工程验收及竣工验收等；
- 7) 施工期间，提供咨询和变更设计等后续服务；
- 8) 承包人应代办发包人向规划、用地、消防、人防、水保等报建工作；
- 9) 承包人应代办发包人其他报批报建工作，代办与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；
- 10) 负责涉及到需要由承包人或者设备采购单位等二次深化设计的，承包人负责深化设计成果设计审核，并按规定对二次深化图纸签字盖章确认；



11) 承办各阶段设计成果评审会以及根据发包人要求举办重要的分部工程或重要节点的方案论证会, 并承担所发生的费用;

12) 设计周期: 2020 年 12 月 15 日前提交符合现行设计文件编制深度要求的管沟、隧洞、管线、调蓄池等土建部分和设备安装部分设计成果, 即施工图设计和工程预算;

13) 设计图一式 10 份, 电子文件一份; 工程预算文件一式伍份, 电子文件一份。

项目内容:

1) 对施工范围内地质地形进行勘察测绘、对现有雨水和污水排污管线进行摸排测绘, 结合本项目将雨水就近接入雨水收集系统、影响本工程生活污水、电力、通信、燃气等管线进行改迁;

2) 在生态区与建成区间建设清洁雨水生态截洪系统, 收集生态区清洁雨水直接通过现有排洪管涵进入已建前置库净化, 最终至三洲田水库, 设计洪水标准为 50 年一遇。

3) 新建雨水收集/转输管(沟), 将片区降雨期间携带面源污染的 30mm 初期雨水截流至新建(10000m<sup>3</sup>)和已建(2550m<sup>3</sup>)的调蓄池, 并在用水低峰期转输至现状污水处理站处理, 处理达标后排至碧岭水, 并实现建成区雨水与三洲田水库物理隔离。

4) 新建雨水收集/转输管(沟), 将片区降雨期间 30mm~50 年一遇(466mm)的相对清洁雨水统一截流, 并通过新建的隧洞直接外排至碧岭水。

5) 配合发包人按时完成深圳市生态环境局会同市水务局等部门共同验收核准、备案工作, 承包人对验收核准、备案结果负全部责任。

### 三、项目设计方案来源

依据发包人提供由深圳市水务规划设计院股份有限公司编制并通过专家评审的《三洲田水库(茶溪谷片区)水质保障完善工程方案设计》完整版进行项目初步设计和施工图设计, 设计成果需满足国家规范标准、法规和地方政府规章, 满足广东省、深圳市相关政府部门要求。

承包人应就《三洲田水库(茶溪谷片区)水质保障完善工程方案设计》进行及时复核, 并就其中的遗漏、错误、疑问及时与发包人联系解决, 未经发包人书面确认, 该设计文件的相关问题不作为可增加费用或顺延工期的事项。

#### 四、合同工期

本项目总工期日历天数为：**【334】**天。实际开工日期以合同签订日期起算（支付预付款不作为开工的前提条件）。完工节点：2020年12月15日前完成施工图设计并满足施工要求，2021年11月30日前项目完工；验收节点：2021年12月31日前配合甲方完成深圳市生态环境局会同市水务局等部门共同验收核准。

#### 五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：满足现行相关法律/法规/规范要求、保证通过政府主管部门专家评审，限额设计不超过本合同约定的建筑安装工程费上限价格。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府主管部门竣工验收和备案，达到合格标准；为保证质量管理目标的实现，发包人将监督承包人建立健全监督体系，对工程施工质量进行监督检查；承包人负责项目保修监督管理工作，编制项目保修方案，建立保修制度。

项目建设安全文明管理目标：承包人应全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，建立完善的安全、文明施工管理制度，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故；承包人对本项目的安全生产负管理责任，并与各有关监理单位、分包单位和其他相关合同单位共同承担发生安全事故相应的法律责任；承包人应控制专项安全管理资金的支付，监督检查各分包单位建立的安全生产管理制度是否系统、完善。

项目成效目标：该水质保障完善工程环境质量标准为满足深圳市饮用水水源保护区优化调整管理要求对三洲田水库的水源保护区区划调整的要求，通过深圳市生态环境局会同市水务局等部门共同验收核准。

#### 六、签约合同价

##### 1. 合同价格内容

净下浮率：10 %。

招标控制价：¥14854.07 万元（大写：人民币 壹亿肆仟捌佰伍拾肆万零柒佰元整），其中建筑安装工程费：¥14232.62 万元；勘察测绘费：¥143.41 万元；设计费：¥478.04 万元。工程建设其它费用单列，如委托 EPC 承包人实施，按实结算。

合同上限总价：¥13368.66 万元（即招标控制价 14854.07 万元下浮 10%），其中建筑安装工程费：¥12809.36 万元（不含税价：¥11751.71 万元，增值税率：9%，增值税税额：¥1057.65 万元）；勘察测绘费：¥129.07 万元（不含税价：¥121.76 万元，增值税率：6%，增值税税额：¥7.31 万元）；设计费：¥430.24 万元（不含税价：¥405.89 万元，增值税率：6%，增值税税额：¥24.35 万元）。本工程为总价上限合同，除有重大方案调整外，不允许突破上限价格¥13368.66 万元，最终结算价根据本合同约定计算方式确定，以第三方咨询单位审核且发包人确认为准。

合同价格包括本协议工程承包范围所需的全部费用，即本项目的勘察测绘、设计、采购、施工、试运行、竣工验收及相关服务等全过程的 EPC 交钥匙工程所有费用。包含但不限于完成工程项目的工程本体及其施工配合费、协调费、安全文明生产费、联合试运转费、技术服务费、勘察费、设计费、材料设备采购保管费、安装费、调试费、验收费、竣工图编制费、EPC 总承包管理费（若有）、人员培训费、各类保险（包括一切险和第三方责任险）、风险费用（含不可预见费）、利润、规费、措施费、税金、手续、办证、会务、政策性文件规定的其它所有费用，以及合同中明确的其他责任、义务。

本协议工程建设其它费用包含但不限于环境影响评价咨询费、水土保持咨询费、工程安全评估费、涉大水坑水库安全评估费、涉碧岭水防洪影响评价费、第三方检验检测费、竣工勘界测绘费等，工程建设其它费用不含在本合同上限总价¥13368.66 万元内。工程建设其它费用项目由发包人委托承包人实施，签定本合同补充合同，补充合同作为工程建设其它费用价款支付依据。承包人需提交报价清单至发包人或发包人委托的第三方咨询公司审核确定后，由承包人委托具备相应资质要求的第三方单位执行实施，款项支付方式、支付条件和支付时间在补充合同中约定。

## 2 合同价格组成

合同价格由以下几部分组成：

### （1）勘察测绘费

(12) 图纸和（或）技术规格书；

(13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。当同一份文件中内容互相矛盾时，双方应协商解决，若协商未能取得一致意见的，最终以发包人意见解释或者执行。

## 八、承诺

1. 发包人承诺协助承包人按照法律规定代办项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 12 月 28 日；

订立地点：深圳东部华侨城有限公司本部办公楼（盐田大梅沙）。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章之日起生效。

本合同一式 贰拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执壹拾肆份。



发包人：(公章)深圳东部华侨城  
有限公司

承包人：(公章)中冶华南建设工  
程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5F41TQ1W

地址：

地址：深圳市宝安区福海街道桥  
头社区永福路 168 号桥头股份有限  
公司 C401

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：王东生

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-83257979

传真：

传真：0755-83257979

电子信箱：

电子信箱：/

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有  
限公司深圳分行营业部

账号：

账号：44250100003400003739



# 竣工验收报告

## 市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：三洲田水库（茶溪谷片区）水质保障完善工程 EPC 总承包项目

验收日期：2022 年 8 月 12 日

建设单位：深圳东部华侨城有限公司  
(盖公章)



盐建质监 2018 年 10 月版

## 一、工程概况

工程名称	三洲田水库（茶溪谷片区）水质保障完善工程 EPC 总承包项目		
工程地址	深圳市盐田区东部华侨城茶溪谷片区		
主要工程内容	调蓄池、提升泵站、排水建(构)筑物工程、雨水转输隧洞工程等	工程造价	13368.66 万元
施工许可证号	盐田水务备案 YT2021-003	开工日期	2021 年 1 月 18 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2021-006
质量责任主体			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳东部华侨城有限公司	/	
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	B111028101-4/1	
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	A142001521-10/2	
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	E144001983-4/1	
总承包单位	中冶华南建设工程有限公司 中冶南方工程技术有限公司联合体	D144121676/142001715	
分包单位	基坑支护		
	桩基		
	预应力		
	燃气		
	高低压配电		
	桥梁		
	隧道		
	铁路		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组 长	芦利锋
副组长	姜乙殊、周怡平、李铁硬、王鹏、易辉
组 员	沈青卿、卢雪峰、刘赞、王军军、苗庆东、朱瑞曼、翟功敬、陈昶、胡百正、肖碧芳、温瑞乾、王薇珊、何爱萍、周晨、倪万、王小明、伍万军、滕丽华、王伟光、蒋伟林、刘洋、陈刚、刘华锋、李世民、余亚莉、李明鑫、程匡济、曾启文、黄坤、黄逸舟

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	沈青卿	程匡济、陈刚、刘洋、伍万军
桥梁工程		
隧道工程	卢雪峰	胡百正、周晨、李明鑫、滕丽华
支护工程	刘赞	肖碧芳、倪万、温瑞乾、黄坤
交通设施		
园建工程	王军军	陈昶、王小明、曾启文、余亚莉
给水排水	朱瑞曼	翟功敬、王薇珊、何爱萍、刘华锋
燃气工程		
电力电信	苗庆东	蒋伟林、王伟光、李世民、黄逸舟
其他工程		

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道、停车场等
2	桥梁工程	桥梁基础、桥梁下部结构、桥梁上部结构等
3	隧道工程	隧道基础、隧道下部结构、隧道上部结构等
4	支护工程	挡土墙、边坡支护、基坑支护(调蓄池、泵房、竖井)等
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控等
6	园建工程	园林建筑、园林绿化等
7	给水排水	给水管道、给水构筑物、排水管道、排水构筑物、排水箱涵、泵站(泵房)、污水处理厂等
8	燃气工程	燃气管道、燃气构筑物等
9	电力电信	变配电、电力管道、电力构筑物、电力电缆、路灯、小区照明、园林照明、电信管道、电信构筑物、电力附属构筑物



(三)工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路工程	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	共核查 6 项, 符合规定 6 项 共抽查 6 项, 符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
桥梁工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
隧道工程	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	共核查 5 项, 符合规定 5 项 共抽查 5 项, 符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
支护工程	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	共核查 6 项, 符合规定 6 项 共抽查 6 项, 符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
交通设施	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
园建工程	共 10 项, 经核查符合规定 10 项	共核查 4 项, 符合规定 4 项 共抽查 4 项, 符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
给水排水	共 14 项, 经核查符合规定 14 项	共核查 16 项, 符合规定 16 项 共抽查 16 项, 符合规定 16 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 18 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
燃气工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
电力电信	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	共核查 4 项, 符合规定 4 项 共抽查 4 项, 符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
其他工程	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/



(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳东部华侨城有限公司	项目负责人	芦利锋	芦利锋
		现场工程师	给排水	沈青卿
			土建	刘赞
			土建	王军军
			电气工程	卢雪峰
			电气	苗庆东
			资料	朱瑞曼
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	项目负责人 (注册土木(岩土))	李铁硬	李铁硬
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	项目负责人	周怡平	周怡平
		设计工程师	道路	王薇珊
			景观	何爱萍
			给排水	周晨
			电气	倪万
			土建	王小明
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	项目总监 (注册监理工程师)	姜乙殊	姜乙殊
		监理工程师	总监代表	翟功敬
			土建	陈昶
			给排水	胡百正
			电气	肖碧芳
			资料	温瑞乾



(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
总承包单位	中冶华南建设工程有限公司 / 中冶南方工程技术有限公司	单位技术负责人	伍万军	伍万军
		单位技术负责人	陈刚	陈刚
		项目经理 (注册建造师)	王鹏	王鹏
			易辉	易辉
		项目技术负责人	滕丽华	滕丽华
			刘华锋	刘华锋
		质量主任	刘洋	刘洋
			李明鑫	李明鑫
		现场工程师	土建 李世民	李世民
			土建 王伟光	王伟光
			给排水 程匡济	程匡济
			电气 黄逸舟	黄逸舟
			电气 黄坤	黄坤
			安全 蒋伟林	蒋伟林
			安全 曾启文	曾启文
			资料 余亚莉	余亚莉
分包单位	基坑支护	项目经理 (注册建造师)		
	桩基	项目经理 (注册建造师)		
	隧道	项目经理 (注册建造师)		
		项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程~~质量等级~~评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期:2022 年 8 月 12 日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
2022 年 8 月 12 日 (盖章日期)	2022 年 8 月 12 日 (盖章日期)	2022 年 8 月 12 日 (盖章日期)	2022 年 8 月 12 日 (盖章日期)	2022 年 8 月 12 日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



# 业绩 6、非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（观湖龙华片区）

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2540768



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102009160002	省级项目编号	4403102009159902
建设单位	深圳市龙华排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5ETYG8-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12578
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项(2020)73号



项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中冶华南建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-02-08	--	4403102009160002-BD-001	4403102009159902-BD-001	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2020-12-17	200.68	4403102009160002-BE-001	4403102009159902-BE-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

网站动态

手机查看

广东省-深圳市-坪山区

坪山区政府

龙华区

项目数据

非政府投资

工程基本信息

数据等级

B

B

招标投标信息详情

项目名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)		
工程名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)(重新招标)		
中标通知书编号	4403102009160002-BD-001	省级中标通知书编号	4403102009159902-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-02-08	中标金额(万元)	--
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东粤能工程管理有限公司	统一社会信用代码	91440000190368411P
中标单位名称	中冶华南建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F41TQ1W
项目负责人	岑贞位	证件类型	身份证
身份证号码	310113*****17	记录登记时间	2021-02-08
数据来源	共享交换	数据等级	B



# 中标通知书

中标通知书	
标段编号: 44031020200229002002	
标段名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)(重新招标)	
建设单位: 深圳市龙华排水有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 中冶华南建设工程有限公司	
中标价: 净下浮20.3%	
中标工期: 270天	
项目经理(总监): 岑贞位	
本工程于 2021-01-22 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-02-26
查验码: 8006349529757737	查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jqjy">zjj.sz.gov.cn/jqjy</a>

## 合同关键页

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目  
(观湖龙华片区)

工程地点: 深圳市龙华区观湖龙华片区

发 包 人: 深圳市龙华排水有限公司

承 包 人: 中冶华南建设工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

**发包人**(全称): 深圳市龙华排水有限公司

**承包人**(全称): 中冶华南建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)

工程地点: 深圳市龙华区观湖龙华片区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 工程建设内容包括但不限于建筑小区排水管网结构性、功能性隐患改造修复,排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复、管线迁改等工程内容(最终范围具体以发改批复的整治范围为准)。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于建筑小区排水管网结构性、功能性隐患改造修复,排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复、管线迁改等工程内容(最终范围具体以发改批复的整治范围为准)。承包人应根据工程图纸、工程规范及技术要求、国家工程规范及验收标准进行并完成承包工程内容。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

### 三、合同工期

计划开工日期：2021年03月20日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2021年12月15日；

合同工期总日历天数270天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）捌仟零壹拾玖万肆仟壹佰肆拾元整（¥80194140.00元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 3 月 24 日;

订立地点: 深圳市龙华区观湖街道锦鲤大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。





发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5F41TQ1W

地址：深圳市宝安区福海街道桥头社区永福路 168 号桥头  
股份有限公司 C401

邮政编码：518000

法定代表人：王东生

委托代理人：宋维辉

电话：0755-83217575

传真：0755-83217575

电子信箱：649433103@qq.com

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44250100003400003739

# 竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)

验收日期: 2023年2月23日

建设单位(盖章): 深圳市龙华排水有限公司



## 填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位、各持一份。

# 一、工程概况

工程名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（观湖龙华片区）	工程地点	深圳市龙华区观湖街道、龙华街道
工程规模	本工程共计有110个小区的排水管网改造工程，本次的小区主要包含城中村、住宅小区、工业园等。	工程造价（万元）	4593.66
结构类型	排水管网改造	工程用途	对小区排水管网实施雨污分流改造
施工许可证号	/	开工日期	2021年4月19日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	LH-2021-JD019
建设单位	深圳市龙华排水有限公司		
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	资质证书号	B111023089
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		A111005439-10/1
施工单位	中冶华南建设工程有限公司		D344319422
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位	/		



## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	廖裕辉
副 组 长	程卓
组 员	欧阳秘、谢海棠、岑贞位、吴宁、朱一基、童张明、陈子佳

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	廖裕辉	欧阳秘、谢海棠、岑贞位、吴宁、朱一基、童张明、陈子佳
排水工程	廖裕辉	欧阳秘、谢海棠、岑贞位、吴宁、朱一基、童张明、陈子佳
桥梁工程	/	/
给水工程	/	/
交通工程	/	/
通信工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化工程	/	/
燃气工程	/	/
桥梁工程	/	/

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	一般	合格	合格
排水工程	合格	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
交通工程	/	/	/	/
通信工程	/	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/
燃气工程	/	/	/	/

## 四、验收(专业)组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:  
已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规和强制性工程建设标准,质量合格,工程档案资料完整

验收日期: 2023 年 2 月 23 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:

# 业绩 7、惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程(第二标段)勘察 设计、采购及施工总承包(EPC) 中标通知书

## 惠州市建设工程中标通知书

类别: EPC

工程编号: 惠公易建市直[2020]18

中冶长天国际工程有限责任公司、中冶华南建设工程有限公司(联合体):

惠州市惠城区住房和城乡建设局在惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程(第二标段)勘察、设计、采购及施工总承包(EPC)招标过程中,根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件以及招标小组对各投标企业所报投标文件的评定结果,经行业主管部门核准,确定你单位为中标人。

工程中的有关内容:

1、本工程为:本项目分两个标段进行建设,第二标段建设内容包括:(一)在横沥镇矮陂村、大利村、大岭村、柯树排村、马埗村、土桥村、霞里村、洋洲村、沙岗村、增湖村,芦洲镇富星村、岚石村、岚田村、青塘村、三洲村、上青村,汝湖镇大岭头村、房村、横山头村、黄塘村、仍北村、仍西村、上围村、仍中、上仍头村新建污水主管网143.36公里(管径为DN200-DN400)、新建接户管116.28公里(管径DN160-DN200)、终端一体化设备31座、人工湿地3座;(二)在小金口金鸡村、乌石村新建污水管网26.02公里(管径为DN200-DN300)新建接户管9.62公里(管径DN160-DN200)、乌石村新建泵站1座、金鸡村改造泵站1座;(三)在惠龙东路(龙湖大道至洛塘渠段)沿现状道路行车道建设雨水箱涵1344m<sup>3</sup>、沿龙湖大道新建雨水管0.268公里(管径为DN800)、新建雨水管0.48公里(管径为DN300);(四)在江北污水处理厂南侧新建一体化污水提升泵站1

座并配套建设污水重力流管道0.044公里(管径为DN600)、压力管1.742公里(管径为DN500)。本工程为勘察、设计、采购及施工总承包,各标段的中标人须根据招标人确定的建设方案及要求进行现场勘察、地形测量、物探、设计的全过程服务;对项目建设安装各专业工程的材料、设备进行采购、施工、调试、试运行及保修。具体工作内容

由招标人在合同中确定。  
2、工程中标下浮率:勘察:6.25%;设计:6.25%;建安:0.36%。  
3、工程工期:勘察设计工期为30日历天(合同签订之日起算),施工工期为60日历天(开工令规定日起算)。

4、中标项目管理班子人员配备:

项目总负责人:张厚贵

勘察负责人:杨正文

设计负责人:罗梅林

施工负责人:龙法城

技术负责人:/

施工员:宋子豪、黎敏、陈代辉、刘旭辉

质量检查员:李晴、马玉洁、汪强龙

安全员:蔡泓珠、宋彦均、刁荣敏

5、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

准予发放

惠州市惠城区住房和城乡建设局

2021年1月22日

2021年1月22日

抄送:(1)监管部门:惠州市惠城区建设工程招标投标管理领导小组办公室

(2)招标代理机构:惠州华宣项目管理有限公司



# 联合体共同投标协议

## 三、联合体协议书

中冶长天国际工程有限责任公司、中冶华南建设工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察设计、采购及施工总承包（EPC）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中冶长天国际工程有限责任公司为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调各联合体成员单位内部工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分如下：中冶长天国际工程有限责任公司负责勘察设计；中冶华南建设工程有限公司负责采购及施工。

5、本协议书自所有成员单位法定代表人电子签名或电子签章日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中冶长天国际工程有限责任公司（电子签章）

法定代表人：易曙光（电子签名）

成员一名称：中冶华南建设工程有限公司（电子签章）

法定代表人：王东生（电子签名）

签订日期：2020年12月20日



## 合同关键页

合同编号：

FASCKFSZ 20003



### 惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察设计、采购及施工总承包（EPC）合同

工程名称：惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程

（第二标段）勘察设计、采购及施工总承包（EPC）

工程地点：惠州市惠城区

发 包 人：惠州市惠城区住房和城乡建设局

承 包 人：中冶长天国际工程有限责任公司（联合体牵头方）

中冶华南建设工程有限公司（联合体成员方）

签订日期：2021 年 2 月 日

# 第一部分 合同协议书

惠州市惠城区住房和城乡建设局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察设计、采购及施工总承包（EPC），已接受中冶长天国际工程有限责任公司（联合体牵头方）、中冶华南建设工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目勘察设计、采购及施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

## 1.工程概况

（1）项目名称：惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察设计、采购及施工总承包（EPC）

（2）建设单位：惠州市惠城区住房和城乡建设局

（3）建设地点：惠城区横沥镇、芦洲镇、汝湖镇、小金口街道、水口街道等

（4）工程造价：项目总投资约 72029.32 万元，第二标段的建安工程费（含设备购置）45159.70 万元。

（5）工程规模：在横沥镇矮陂村、大利村、大岭村、柯树排村、马盆村、土桥村、霞墘村、洋圳村、沙岗村、增湖村，芦洲镇富星村、岚石村、岚田村、青塘村、三洲村、上青村，汝湖镇大岭头村、房村、横山头村、黄埔村、仍北村、仍西村、上围村、仍中、上仍头村新建污水主管网 143.36 公里（管径为 DN200-DN400）、新建接户管 116.28 公里（管径 DN160-DN200）、终端一体化设备 31 座、人工湿地 3 座；在小金口金鸡村、乌石村新建污水管网 26.02 公里（管径为 DN200-DN300）新建接户管 9.62 公里（管径 DN160-DN200）、乌石村新建泵站 1 座、金鸡村改造泵站 1 座；在惠龙东路（龙湖大道至洛塘渠段）沿现状道路行车道建设雨水箱涵 1344 m<sup>3</sup>、沿龙湖大道新建雨水管 0.268 公里（管径为 DN800）、新建雨水管 0.48 公里（管径为 DN300）；在江北污水处理厂南侧新建一体化污水提升泵站 1 座并配套建设污水重力流管道 0.044 公里（管径为 DN600）、压力管 1.742 公里（管径为 DN500）。

## 2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；



(5) 发包人要求;

(6) 承包人建议;

(7) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

4. 工程招标投资 46533.415 万元; 勘察中标下浮率: 6.25%, 设计中标下浮率: 6.25%, 建安工程中标下浮率: 0.36%;

签约合同价 (中标合同价): 人民币 (大写) 肆亿陆仟贰佰捌拾肆万玖仟捌佰贰拾捌元玖角叁分 (¥ 462,849,828.93 元), 其中勘察费 (含岩土勘察、地形测量、物探) 人民币 (大写) 肆亿陆拾叁万叁仟壹佰柒拾壹元捌角捌分 (¥ 4,633,171.88 元), 设计费人民币 (大写) 捌佰贰拾肆万伍仟肆佰零陆元贰角伍分 (¥ 8,245,406.25 元), 建安工程费 (含设备购置) 人民币 (大写) 肆亿肆仟玖佰玖拾柒万壹仟贰佰伍拾元零捌角 (¥ 449,971,250.8 元)。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不作调整, 最终以区财政部门审核为准。

5. 承包人项目总负责人: 张厚贵; 勘察项目负责人: 杨正文; 设计项目负责人: 罗梅林; 施工项目负责人: 龙法城。

6. 工程质量符合的标准和要求: 合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: 2021 年 2 月, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期: 勘察设计工期为 30 日历天 (合同签订之日起算), 施工工期为 60 日历天 (开工令规定日起算)。

10. 本协议书一式 壹拾陆 份, 正本 叁 份, 发包人 壹 份, 承包人 贰 份, 副本 壹拾叁 份, 发包人 叁 份, 承包人 拾 份。本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 惠州市惠城区住房和城乡建设局

承包人: 中冶长天国际工程有限责任公司

(盖单位章)

(盖单位章)

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 俞泽伟 (签字) 法定代表人或其委托代理人: 张厚贵 (签字)

开户银行：交通银行湖南省分行营业部

银行账号：431612000018000173895

承包人：中冶华南建设工程有限公司

(联合体成员方) (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳市分行

银行账号：44250100003400003739

2024 年 2 月 3 日

2024 年 2 月 3 日



# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察设计、采购及施工总承包（EPC）

建设单位（公章）： 惠州市惠城区住房和城乡建设局

竣工验收日期： 2022年4月6日

发出日期： 2022年4月6日

市政基础设施工程

工程名称	惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察设计、采购	工程地点	惠州惠城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	143.36公里主管网	工程造价（万元）	46284.98万元
结构类型	市政污水管道	开工日期	2021年 2 月 23 日
施工许可证号	441302202106010319	竣工日期	2022年 4 月 6日
监督单位	惠州市惠城区建筑工程质量监督站	监督登记号	HZZJ-HC2021021
建设单位	惠州市惠城区住房和城乡建设局	总施工单位	中冶华南建设工程有限公司
勘察单位	中冶长天国际工程有限责任公司	施工单位（土建）	中冶华南建设工程有限公司
设计单位	中冶长天国际工程有限责任公司	施工单位（设备安装）	中冶华南建设工程有限公司
监理单位	惠州市工程建设项目咨询管理有限公司	工程检测单位	惠州市惠城区建设工程质量技术服务中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

## 市政基础设施工程

工程完成情况	已按批准的设计文件和合同约定完成了土方工程、管道主体工程、管渠工程、道路工程、附属构筑物工程、一体化污水处理泵站等工程项目规定内容，竣工档案文件资料齐全、完整，工程质量满足设计使用功能要求。		
工程质量情况	土建	施工质量符合验收规范和设计的要求，技术资料完整，安全和使用功能符合要求，整体观感质量评价好。	
	设备安装	施工质量符合验收规范和设计的要求，技术资料完整，安全和使用功能符合要求，整体观感质量评价好。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水)</p> <p>姓名: 罗梅林</p> <p>注册号: 4300316-CS002</p> <p>有效期: 至2023年6月</p> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div style="text-align: center;">             (公章)            项目负责人:             2022年4月6日         </div>	<div style="text-align: center;">             (公章)            总监工程师:             注册号: 4002687            有效期: 2025.04.15            2022年4月6日         </div>	<div style="text-align: center;">             (公章)            项目负责人: (执业资格证书)              2022年4月6日         </div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div style="text-align: center;">             (公章)            项目负责人: (执业资格证书)            2022年4月6日         </div>	<div style="text-align: center;">             (公章)            项目负责人: (执业资格证书)              2022年4月6日         </div>	<div style="text-align: center;">             勘察单位: 44171740403(00)            水利 市政            2023.06.28            中冶华南建设工程有限公司            (公章)  <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 杨正文</p> <p>注册号: 4300316-AY004</p> <p>有效期: 至2023年12月</p> </div> </div>

## 会议签到表

主题：惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）

勘察、设计、采购及施工总承包（EPC）项目竣工验收会

日期：2022 年 4 月 6 日 9:30

地点：惠城区住建局 426 会议室

序号	单 位	职 务	姓 名	电 话	签 名
1	区住建局	四级主任科员	林海棠	13502293330	林海棠
2	区住建局	质监站副站长	威雄标	13502283998	
3	区住建局	质量监督员	范仲琳	13516666665	范仲琳
4	区住建局	质量监督员	凌一越	13433404103	凌一越
5	区住建局	安全监督员	林少良	13516682216	林少良
6	惠州市工程建设项目 咨询管理有限公司	总监	黄文浩	13923623039	黄文浩
7	惠州市工程建设项目 咨询管理有限公司	专业监理工程师	陈伟达	13829991615	陈伟达
8	中冶华南建设工程有 限公司	施工单位项目负 责人	龙法城	13510361026	龙法城
9	中冶华南建设工程有 限公司	项目技术负责人	王洪林	13702692975	王洪林
10	中冶长天国际工程有 限责任公司	设计单位项目负 责人	张厚贵	13316932753	张厚贵
11	中冶长天国际工程有 限责任公司	总负责人	罗梅林	13008809931	罗梅林
12	中冶长天国际工程有 限责任公司	勘察单位项目负 责人	杨正文	13469437088	杨正文

### 三、投标人同类工程获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	亚泰大街与南四环 路立交桥工程	2020-2021 年度国 家优质工程奖	国家级	中国施工企 业管理协会	2021 年 12 月
2	两横两纵快速路系 统工程之东部快速 路 D1 段绕城高速 北侧-仙台大街（东 部快速路彩宇大街 段）施工	2020-2021 年度国 家优质工程奖	国家级	中国施工企 业管理协会	2021 年 12 月
3	吉林大路快速路工 程施工第二标段	2022-2023 年度国 家优质工程奖	国家级	中国施工企 业管理协会	2023 年 12 月
4	一汽大众物流专用 通道工程	2022-2023 年度国 家优质工程奖	国家级	中国施工企 业管理协会	2023 年 12 月
5	2021 年长春净月高 新技术产业开发区 基础设施工程第四 批次（四标段）	2024 年度市政工程 最高质量水平评价	国家级	中国市政工 程协会	2024 年 7 月
6	长春市快速轨道交 通北湖线一期工程	2020-2021 年度中 国建设工程鲁班奖 （国家优质工程）	国家级	中国建筑业 协会	2021 年 12 月



奖项 1、亚泰大街与南四环路立交桥工程荣获 2020-2021 年度国家优质工程奖



# 施工合同

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长春城投建设有限公司

承包人(全称): 中庆建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 亚泰大街南四环立交工程施工 及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 亚泰大街南四环立交工程

2.工程地点: 南四环立交与四环立交,北四环立交南四环立交(三环路节点)

3.工程立项批准文号: 长发改[2013]5号

4.资金来源: 自筹资金

5.工程内容: 施工图设计全部内容

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

详见招标文件、工程量清单及施工图纸

### 二、合同工期

计划开工日期: 2015 年 1 月 5 日。

计划竣工日期: 2016 年 10 月 30 日。

工期总日历天数: 513 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家现行工程验收规范合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 肆仟零壹佰零玖万零陆仟陆佰捌拾捌元 (¥ 40130688 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 陆佰贰拾万零贰仟肆佰陆拾壹元 (¥ 6202461 元);

(2)材料和工程设备暂估价值:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(3)专业工程暂估价值:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁仟万元 (¥ 30000000 元)。  
2. 合同价格形式: 综合单价计价方式 单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 曲振。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2015 年 8 月 20 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 承德城投建设投资有限公司 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章,且承包人提交履约担保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 6 份。



发包人: (公章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人  
(签字)



法定代表人或其委托代理人  
(签字)



组织机构代码: \_\_\_\_\_  
地 址: \_\_\_\_\_  
邮 政 编 码: \_\_\_\_\_  
法 定 代 表 人: \_\_\_\_\_  
委 托 代 理 人: \_\_\_\_\_  
电 话: \_\_\_\_\_  
传 真: \_\_\_\_\_  
电 子 信 箱: \_\_\_\_\_  
开 户 银 行: \_\_\_\_\_  
账 号: \_\_\_\_\_

组织机构代码: 76715573-5  
地 址: 绿园区青城大街777号  
邮 政 编 码: 130062  
法 定 代 表 人: 孙举  
委 托 代 理 人: \_\_\_\_\_  
电 话: 0431-87986565  
传 真: 0431-87982878  
电 子 信 箱: \_\_\_\_\_  
开 户 银 行: 建行青城支行  
账 号: 22021446100055001000





奖项 2、两横两纵快速路系统工程之东部快速路 D1 段绕城高速北侧—  
仙台大街（东部快速路彩宇大街段）荣获 2020-2021 年度国家优质工  
程奖





# 施工合同

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长春城投建设投资(集团)有限公司

承包人(全称): 中庆建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西横西二快速路系统工程之工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：东都快速路工程北城高速北线一合台大桥（东都快速

## 一、工程概况

两横两纵快速路系统工程之东部快速路Ⅱ段集城高速北侧-仙台大街

1. 工程名称: (东部快速路彩宇大街段) 施工

2. 工程地点: 长春市东南部, 快速路南起绕城高速, 北接 14 处台墩互通立交预留断

3. 工程立项批准文号: 长发改审批控[2013]405号文件

4. 资金来源: 银行借款及自筹

5. 工程内容: 桥梁、道路、排水、路灯、交通等工程

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)

6. 工程承包范围: 桥梁、道路、排水、路灯、交通等工程; 详见施工图纸。

和工程量清单范围内所有内容

## 二、合同工期

计划开工日期: 2017 年 5 月 20 日。

计划竣工日期: 2018 年 10 月 30 日。

工期总日历天数：529天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)捌亿零玖佰壹拾肆万玖仟壹佰 (¥ 809149183.63 元);

其中: 捌拾叁元陆角叁分

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟肆佰伍拾捌元零陆角捌分 (¥ 14580688.20 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:捌元贰角

人民币(大写) (¥ 元):

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 陆仟伍佰零肆万元 (¥ 65040000 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 王雪莲。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2017 年 5 月 24 日签订。



十、签订地点

本合同在 长春市建管中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章且具备开工条件时 生效。本合同在工程款最终结算后60日终止。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 四 份。

发包人 (公章)



承包人 (公章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码: \_\_\_\_\_  
地址: \_\_\_\_\_  
邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_

组织机构代码: 91220101767155235F  
地址: 长春市绿园区春城大街777号  
邮政编码: 130000  
法定代表人: 邵占广  
委托代理人: 蔡晶  
电话: 0431-87980505-8918  
传真: 0431-87986565  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: 建行长春城建支行  
账号: 22001440100055004000

奖项 3、吉林大路快速路工程施工第二标段荣获 2022-2023 年度国家  
优质工程奖



## 施工合同

### 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长春城投建设投资(集团)有限公司

承包人(全称): 中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就吉林大路快速路工程施工第二标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 吉林大路快速路工程施工第二标段。

2. 工程地点: 工程西起世纪大街西 340 米(桩号 J2+352.356),东至世纪大街东 660 米(桩号 J3+360),北起规划荣光路北 70 米(桩号 SJ1+833.192),南至吉林大路南 590 米(桩号 SJ3+079.692),吉林大路方向长 1007.644 米,世纪大街方向长 1246.5 米。

3. 工程立项批准文号: 长发改审批字【2016】176 号文件。

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容: 工程西起世纪大街西 340 米(桩号 J2+352.356),东至世纪大街东 660 米(桩号 J3+360),北起规划荣光路北 70 米(桩号 SJ1+833.192),南至吉林大路南 590 米(桩号 SJ3+079.692),吉林大路方向长 1007.644 米,世纪大街方向长 1246.5 米。包含本标段工程范围内的吉林大路和世纪大街全线高架桥及地面道路、排水三部分,吉林大路与世纪大街相交处设置互通式立交桥一座。主线桥梁部分采用双向



六车道，地面道路为主干路，采用双向八车道和双向十车道。雨水管线总长 5629.8 米，管径 d600~d1800，包含一段 2.0m×2.0m 双孔暗渠。污水管线总长 3993.53 米，管径 d500~d800。本标段工程范围内桥梁需提供最大跨度为 59.9129 米。具体详见施工图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：道路、桥梁、排水及交通工程等（施工图纸和工程量清单全部内容）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2018 年 4 月 1 日。

计划竣工日期：2019 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：640 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌亿陆仟贰佰柒拾陆万肆仟肆佰壹拾圆  
(¥ 862,764,410.00 元)；（含税价）

其中：

### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟贰佰叁拾柒万肆仟玖佰陆拾壹圆捌角伍分

(¥ 12,374,961.85 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 陆仟玖佰叁拾肆万圆 (¥ 69,340,000.00 元)。

2. 合同价格形式: \_\_\_\_\_ 单价合同 \_\_\_\_\_。

## 五、项目经理

承包人项目经理: \_\_\_\_\_ 李琳 \_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件

组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2018 年 6 月 4 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 长春市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。在工程结算后 60 日终止。

## 十三、合同份数

本合同一式拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执拾贰份，承包人执陆份。

发包人：

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码：

组织机构代码：

9122010158621673X8

91220101767155235F

地 址：长春市二道区东环

地 址：长春市绿园区春城大

城路 3000 号 106 室

街 777 号

邮政编码：130000

邮政编码：130000

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：0431-87980505

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：0431-87986565

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：zhongqingjs@126.com

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：建行长春城建支行

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：22001440100055004000



行政管理部门备案意见：

经办人（章）



（公章）

年 月 日



奖项 4、一汽大众物流专用通道工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



## 施工合同

### 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长春润德投资集团有限公司

承包人(联合体): 中庆建设有限责任公司(联合体牵头人)、吉林省中盛市政工程设计有限公司(联合体成员)、吉林建材地质工程勘察院(联合体成员)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就一汽大众物流专用通道工程勘察、设计、施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 一汽大众物流专用通道工程

2. 工程地点: 长春汽车产业开发区

3. 工程立项批准文号: 长发改审批字[2013]438号

4. 资金来源:

5. 工程内容: 勘察、初步设计、初步设计概算、施工图设计、拆、排迁平面图,道路、桥梁、排水等施工。

6. 工程承包范围: 勘察、初步设计、初步设计概算、施工图设计、拆、排迁平面图,道路、桥梁、排水等施工。

#### 二、合同工期

计划开工日期: 2014年 1月 15日。

计划竣工日期: 2014年 12月 31日。



工期总日历天数： 350 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

设计要求的质量标准：符合规划、功能及相关规范标准要求

施工要求的质量标准：符合国家现行工程施工质量验收规范标准的合格工程

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）暂定伍亿陆仟叁佰万元（¥ 563000000.00）；

其中：勘察费

人民币（大写）暂定壹仟零贰拾叁万元（¥ 10230000.00元）；

其中：设计费

人民币（大写）暂定壹仟肆佰玖拾肆万元（¥ 14940000.00元）；

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）           /          （¥           /          元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）           /          （¥           /          元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）           /          （¥           /          元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）           /          （¥           /          元）。

#### 2. 合同价格形式： \_

设计部分：以工程最终财审及审计值为基数，乘以各系数并按中标人的报价折扣系数率计算。中标人勘察、设计报价折扣系数率为 0.9。

施工部分：（承包人以工程量清单形式报审予、结算）以长春市财审部门及审计部门审定的工程造价为取费基数，以报价系数比例下浮后的金额作为工程结算金额。中标人施工报价系数为 0。

付款时，承包人提供等额正规发票，否则发包人有权拒绝付款。

五、项目经理、设计负责人、勘察负责人

承包人项目经理：王雪莲

设计负责人：韩梅

勘察负责人：刘英爱

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程勘察、设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2014 年 1 月 13 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 长春润德投资集团有限公司 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，到行政主管部门备案的补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，  
承包人执 陆 份。

发包人：

(公章)



承包人：(联合体牵头人公章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码： \_\_\_\_\_ 组织机构代码： 76715523-5

地 址： \_\_\_\_\_ 地 址： 长春市绿园区春城大街 777 号

邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码： 130062

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： 孙举庆

委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： 王雪莲

电 话： \_\_\_\_\_ 电 话： 0431-87986565-8855

传 真： \_\_\_\_\_ 传 真： 0431-87983828

电子信箱： \_\_\_\_\_ 电子信箱： http://www.zqjsjt.com

开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： 建行城建支行

账 号： \_\_\_\_\_ 账 号： 22001440100055004000



承包人: (联合体成员公章)



承包人: (联合体成员公章)



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



(签字)



组织机构代码: 68698695-0 组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 长春市绿园区普阳街 1688 号 地 址: 长春市东环城路 8518 号

邮政编码: 130062 邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 任廷柱 法定代表人: 姚维斌

委托代理人: 王雷 委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 0431-89623212 电 话: 0431-84690067

传 真: 0431-89623212 传 真: 0431-84690067

电子信箱: snowwofe@126.com 电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 招行长春一汽支行 开户银行: 中国光大银行长春经开支行

账 号: 431900027610707 账 号: 35980188000038594



奖项 5、2021 年长春净月高新技术产业开发区基础设施工程第四批次  
(四标段) 荣获 2024 年度市政工程最高质量水平评价





## 施工合同

### 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长春净月高新技术产业开发区建设工程管理中心

承包人(全称): 中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1.工程名称: 2021年长春净月高新技术产业开发区基础设施工程第四批次(四标段)

2.工程地点: 长春市净月高新技术产业开发区。

3.工程立项批准文号: 长净经审字【2021】8号。

4.资金来源: 财政资金。

5.工程内容: 本工程包括市政桥梁、道路、排水、路灯、智能交通等工程等。

6.工程承包范围:

本工程包括市政、桥梁、道路、排水、路灯、智能交通等工程。施工图纸及工程量清单所包含的全部内容,以及与施工相关的所有内容。

#### 二、合同工期

计划开工日期: 2021年7月12日。

计划竣工日期: 2022年10月30日。

工期总日历天数: 476天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

#### 三、质量标准

工程质量符合 《建筑工程施工质量验收统一标准》 及相关标准的合格工程。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价

人民币(大写) 伍亿伍仟贰佰柒拾肆万捌仟伍佰捌拾玖元整 (¥ 552,748,589.00 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟肆佰伍拾玖万柒仟伍佰零陆元贰角叁分

(¥ 14,597,506.23 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰仟肆佰万元整 (¥24,000,000.00 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 王雪莲。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。



### 九、签订时间

本合同于 2021 年 7 月 11 日签订。

### 十、签订地点

本合同在长春净月高新技术产业开发区签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章之日起生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 壹拾壹 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 伍 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：

组织机构代码： 91220101767155235F

地 址：

地 址：长春市净月开发区福祉大路 5888  
号中庆大厦

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 130000

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： 邵占广

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

电 话： 0431-87986565

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： 0431-87986565

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： /

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 建行长春城建支行

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： 2200 1440 1000 5500 4000

奖项 6、长春市快速轨道交通北湖线一期工程荣获 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

# 證 書

中庆建设有限责任公司：

你单位和中铁一局集团有限公司、中建交通建设集团有限公司共同承建的长春市快速轨道交通北湖线一期工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月





# 施工合同

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长春市轨道交通集团有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就北湖线一期工程光机路工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 北湖线一期工程光机路-长春工大站(含)-长春师范学院站(含)-省交通医院站-太平村站(含)-终点,出入段线区间工程

2.工程地点: 光机路站-长春工大站-长春师范学院站-省交通医院站-太平村站-终点

3.工程立项批准文号: \_\_\_\_\_

4.资金来源: 企业自筹

5.工程内容: 施工属所含全部内容

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

### 二、合同工期

6.工程承包范围: 北湖线一期工程光机路-长春工大站(含)-长春师范学院站(含)-省交通医院站-太平村站(含)-终点,出入段线区间工程

### 三、质量标准

计划开工日期: 2016 年 5 月 30 日。

计划竣工日期: 2016 年 11 月 15 日。

工期总日历天数: 169 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 四、质量验收

工程质量符合 《城市轨道交通工程施工质量验收统一标准》及相应专业验收标准。

### 五、合同价款与合同价格形式

1.签约合同价为: 肆亿玖仟肆佰零拾壹万伍仟玖佰玖拾玖元捌角四分  
人民币(大写) 肆亿玖仟肆佰零拾壹万伍仟玖佰玖拾玖元捌角四分 (¥ 29411594.21 元);  
其中:

#### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 捌佰玖拾肆万贰仟玖佰玖拾玖元捌角四分 (¥ 8942920.04 元);

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 捌仟叁佰肆拾玖万玖仟柒佰玖拾玖元捌角四分 (¥ 8349662.33 元);

#### (3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 11 (¥ 11 元);

#### (4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰仟肆佰伍拾肆万元整 (¥ 24540000 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 王强。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2016 年 6 月 25 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 长春市轨道交通集团有限公司 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 7 份。



发包人: (公章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



组织机构代码: \_\_\_\_\_  
地 址: \_\_\_\_\_  
邮 政 编 码: \_\_\_\_\_  
法 定 代 表 人: \_\_\_\_\_  
委 托 代 理 人: \_\_\_\_\_  
电 话: \_\_\_\_\_  
传 真: \_\_\_\_\_  
电 子 信 箱: \_\_\_\_\_  
开 户 银 行: \_\_\_\_\_  
账 号: \_\_\_\_\_

组织机构代码: 91220101767155235T  
地 址: 长春市绿园区春城大街111号  
邮 政 编 码: 130000  
法 定 代 表 人: 孙庆  
委 托 代 理 人: 杜宇  
电 话: 0431-87986565  
传 真: 0431-87983828  
电 子 信 箱: \_\_\_\_\_  
开 户 银 行: 建行长春城支行  
账 号: 22001440100055004000

经办人: 安海

#### 四、拟派项目经理同类工程业绩

拟派项目经理同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价(万元)	竣工验收时间(年月日)	拟派项目经理姓名及在本项目中担任的职位
1	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)	深圳市龙华区	包括但不限于建筑小区排水管网结构性、功能性隐患改造修复,排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复、管线迁改等工程内容(最终范围具体以发改批复的整治范围为准)。承包人应根据工程图纸、工程规范及技术要求、国家工程规范及验收标准进行并完成承包工程内容。	8019.4140	2023年2月23日	岑贞位、项目经理
/	/	/	/	/	/	/



“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[手机查看](#) 

广东省-深圳市-坪山区

项目地址：深圳市龙华区

项目地址：深圳市龙华区

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
--------	------	------	------	------	----------	---------	-----------	----

B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2020-12-17	200.68	4403102009160002-BE-001	4403102009159902-BE-001	<a href="#">查看</a>
---	-----------------	----	------	------------	--------	-------------------------	-------------------------	--------------------

招标投标信息详情				X			
项目名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)						
工程名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)(重新招标)						
中标通知书编号	4403102009160002-BD-001	省级中标通知书编号	4403102009159902-BD-001				
建设单位	招标类型	施工	招标方式	公开招标			
项目分类	中标日期	2021-02-08	中标金额(万元)	--			
总面积(平方米)	建设规模	--					
立项级别	面积(平方米)	--					
工程基本信息	招标代理单位名称	广东粤能工程管理有限公司	统一社会信用代码	91440000190368411P			
	中标单位名称	中冶华南建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F41TQ1W			
	项目负责人	岑茂位	证件类型	身份证			
	身份证号码	310113*****17	记录登记时间	2021-02-08			
	数据来源	共享交换	数据等级	B			

# 中标通知书

中标通知书	
标段编号: 44031020200229002002	
标段名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)(重新招标)	
建设单位: 深圳市龙华排水有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 中冶华南建设工程有限公司	
中标价: 净下浮20.3%	
中标工期: 270天	
项目经理(总监): 岑贞位	
本工程于 2021-01-22 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-02-26
查验码: 8006349529757737	查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsgjy">zjj.sz.gov.cn/jsgjy</a>



## 合同关键页

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目  
(观湖龙华片区)

工程地点: 深圳市龙华区观湖龙华片区

发 包 人: 深圳市龙华排水有限公司

承 包 人: 中冶华南建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

**发包人**(全称): 深圳市龙华排水有限公司

**承包人**(全称): 中冶华南建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)

工程地点: 深圳市龙华区观湖龙华片区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 工程建设内容包括但不限于建筑小区排水管网结构性、功能性隐患改造修复,排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复、管线迁改等工程内容(最终范围具体以发改批复的整治范围为准)。

资金来源:财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于建筑小区排水管网结构性、功能性隐患改造修复,排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复、管线迁改等工程内容(最终范围具体以发改批复的整治范围为准)。承包人应根据工程图纸、工程规范及技术要求、国家工程规范及验收标准进行并完成承包工程内容。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米



### 三、合同工期

计划开工日期：2021年03月20日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2021年12月15日；

合同工期总日历天数270天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）捌仟零壹拾玖万肆仟壹佰肆拾元整（¥80194140.00元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 3 月 24 日;

订立地点: 深圳市龙华区观湖街道锦鲤大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5F41TQ1W

地址：深圳市宝安区福海街道桥头社区永福路 168 号桥头  
股份有限公司 C401

邮政编码：518000

法定代表人：王东生

委托代理人：宋维辉

电话：0755-83217575

传真：0755-83217575

电子信箱：649433103@qq.com

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44250100003400003739

发包人认可的一台粤B牌车辆供项目管理期间使用，承包人负责办理车辆所需的证照、保险、燃油等，车辆在项目管理期间所产生的费用由承包人承担，待项目结算后车辆归还予承包人；（6）负责工程完工后的场地清理和因施工破坏的原有建（构）筑物的恢复。前述费用均已包含在合同价中。

需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称：

承包人按政府有关规定办理涉及施工场地交通、施工噪音、管线保护、环境保护以及安全文明施工等相关手续。监理、发包人将积极协调配合办理，所有施工费用及办理手续费用已包含在合同价中。若承包人未认真履行上述义务而造成工程、财产损失和人身伤害，由承包人承担一切责任及其所发生的费用。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：岑贞位，资格证书号：粤 131080900893

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 50000 元。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 200000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人按照通用条款 4.4（1）约定更换项目经理，续任项目经理从业资格不得低于中标承诺条件。如承包人拒不更换的，视为承包人严重违约，自应当更换项目经理之日起支付发包人违约金 10000 元/天，超过 20 天（含 20 天）的，发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。由此导致的工期延误不予顺延。

#### 4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：



①承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 100000 元/人次（项目经理除外）；

②承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 20000 元 / 人次；

③未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金 20000 元 / 人次；

④承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金 20000 元 / 人次；

(4) 承包人无正当理由拒绝撤换的， 20000 元 / 人次（项目经理除外）。

## 5 监理人

### 5.1 监理人的通知

监理人名称： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ ；

总监理工程师姓名： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ ， 资格证书号： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ ；

### 5.3 监理人权力的限制

(1)③监理人行使的其他需要取得发包人批准的权力：按通用条款和本工程监理合同执行，并遵守龙华区政府工程变更管理等相关规定和发包人的内部管理文件进行工程管理。

## 6 转让、分包

### 6.1 转让

如承包人有转让行为，应向发包人支付违约金 300000 元/次。

### 6.2 分包

(2) 承包人不得分包的主体结构、关键性工作范围包括：按照法律法规。

(3) 如出现承包人未经监理人审查和发包人同意的分包行为，承包人应向发包人支付违约金 300000 元/次。

(4) 如出现分包人将分包工程的任何部分再分包的行为，承包人应向发包人支付违约金 300000 元/次。

# 竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(观湖龙华片区)

验收日期: 2023年2月23日

建设单位(盖章): 深圳市龙华排水有限公司



## 填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位、各持一份。

# 一、工程概况

工程名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（观湖龙华片区）	工程地点	深圳市龙华区观湖街道、龙华街道
工程规模	本工程共计有110个小区的排水管网改造工程，本次的小区主要包含城中村、住宅小区、工业园等。	工程造价（万元）	4593.66
结构类型	排水管网改造	工程用途	对小区排水管网实施雨污分流改造
施工许可证号	/	开工日期	2021年4月19日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	LH-2021-JD019
建设单位	深圳市龙华排水有限公司		
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	资质证书号	B111023089
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		A111005439-10/1
施工单位	中冶华南建设工程有限公司		D344319422
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位	/		



## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	廖裕辉
副 组 长	程卓
组 员	欧阳秘、谢海棠、岑贞位、吴宁、朱一基、童张明、陈子佳

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	廖裕辉	欧阳秘、谢海棠、岑贞位、吴宁、朱一基、童张明、陈子佳
排水工程	廖裕辉	欧阳秘、谢海棠、岑贞位、吴宁、朱一基、童张明、陈子佳
桥梁工程	/	/
给水工程	/	/
交通工程	/	/
通信工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化工程	/	/
燃气工程	/	/
桥梁工程	/	/

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	一般	合格	合格
排水工程	合格	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
交通工程	/	/	/	/
通信工程	/	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/
燃气工程	/	/	/	/

#### 四、验收(专业)组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规和工程建设强制性标准,质量合格,工程档案资料完整

验收日期: 2023 年 2 月 23 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: [Signature]		项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]
法人代表: [Signature]		法人代表: [Signature]		



## 五、拟派项目技术负责人同类工程业绩

拟派项目技术负责人同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价 (万元)	合同签订 时间(年 月 日)	拟派项目技术负责人姓名及在本 项目中担任的职位
1	福清市城乡供水一体化一期管网工程(工程总承包)	福清市龙高半岛	①新建 DN150~DN1000 供水管道总长约 254.3Km; ②)新建 220~5300m <sup>3</sup> /d 加压泵站 7 座; ③管网监控系统; ④龙田水厂一二层办公区域装修。	24125.1551	2020 年 9 月 25 日	张晶、 技术负责人

# 福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包）

## 中标通知书

### 中标通知书

编号：E3501810102700093001

中庆建设有限责任公司：

你方于 2020 年 8 月 13 日所递交的 福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包） 工程总承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：①新建 DN150~DN1000 供水管道总长约 254.3Km；②新建 220~5300m<sup>3</sup>/d 加压泵站 7 座；③管网监控系统；④龙田水厂一二层办公区域装修。

中标价：244524475.00 元。

工期：总工期为 775 日历天；其中各关键节点的工期要求为第一阶段 2020 年 12 月 31 日前完成龙高片区 6 镇（不含东瀚镇）141 个行政村的供水主管和支管铺设，2021 年 1 月 15 日前实现向龙高片区 6 镇（不含东瀚镇）141 个行政村村内供水；第二阶段 2022 年 10 月 1 日前完成东瀚镇供水主管支管铺设工程并确保管网通水。

工程质量：（1）设计要求的质量标准：应当符合有关法律、行政法规的规定和建筑工程质量、安全标准、建筑工程设计技术规范以及发包人要求。（2）施工要求的质量标准：应达到《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB 50141-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）及其它国家相关规范合格标准。（3）勘察质量标准：勘察报告应满足《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》（2010 年版）的相关规定。（4）工程材料及设备质量：应符合国家相关材料设备管理条例及相关规范合格标准，并通过发包人审查认可。

项目负责人：申洪雨，身份证号码：22070219810316025X，建造师注册证书号：吉 122192000116。

请你方在接到本通知书后的 5 日内到 福清市创业大道 168 号 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第 2 章“投标须知”第 29 条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖章）

2020 年 9 月 1 日

## 合同关键页

发包人合同编号：FQSWG-WT2020036

承包人合同编号：

# 福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程 总承包）合同书

发包人：福建投资集团（福清）水务有限公司

承包人：中庆建设有限责任公司

2020年9月25日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：福建投资集团(福清)水务有限公司

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包）。

2. 工程地点：福清市龙高半岛。

3. 工程审批、核准或备案文号：《关于福清市城乡供水一体化一期管网工程初步设计的批复》（融发改审批〔2020〕290号） 批准建设。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：①新建 DN150~DN1000 供水管道总长约 254.3Km；②新建 220~5300m<sup>3</sup>/d 加压泵站 7 座；③管网监控系统；④龙田水厂一二层办公区域装修。

6. 工程承包范围：施工图勘察设计、全部设备材料采购、工程施工、设备安装调试、技术和售后服务等工程总承包工作。

7. 工程建设要求：见初步设计和招标文件。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：合同签订之日起。

计划竣工日期：2022年11月8日。

工期总日历天数：775 天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中，各关键节点的工期要求为：其中各关键节点的工期要求为第一阶段 2020 年 12 月 31 日前完成龙高片区 6 镇（不含东瀚镇）141 个行政村的供水主管和支管铺设，2021 年 1 月 15 日前实现向龙高片区 6 镇（不含东瀚镇）141 个行政村村內供水；第二阶段 2022 年 10 月 1 日前完成东瀚镇供水主管支管铺设工程并确保管网通水。。

### 三、质量标准

（1）设计要求的标准：应当符合有关法律、行政法规的规定和建筑工程质量、安全标准、建筑工程设计技术规范以及发包人要求。

（2）施工要求的标准：应达到《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB 50141-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）及其它国家相关规范合格标准。



(3) 勘察质量标准: 勘察报告应满足《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》(2010年版)的相关规定。

(4) 工程材料及设备质量: 应符合国家相关材料设备管理条例及相关规范合格标准, 并通过发包人审查认可。

#### 四、 签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰亿肆仟肆佰伍拾贰万肆仟肆佰柒拾伍元整(¥244524475元), 不含税合同价 / (¥ / 元), 增值税税金 / (¥ / 元)。其中, 包含暂定金额: (大写) 叁仟伍佰捌拾壹万叁仟陆佰伍拾肆元整(¥35813654元)。本合同的增值税税率为9%, 若实际执行合同过程中国家税收政策变化应按最新颁布适用的增值税税率调整。

2. 合同价下浮率=1-(签约合同价-勘察设计费-暂定金额)/(最高投标限价-勘察设计费-暂定金额)。

##### 3. 签约合同价具体构成:

###### (1) 勘察设计费:

人民币(大写) 贰佰捌拾伍万贰仟玖佰贰拾肆元整(¥2852924元); 其中, 勘察费为人民币(大写) 壹佰壹拾玖万玖仟肆佰柒拾陆元整(¥1199476元), 设计费为人民币(大写) 壹佰陆拾伍万叁仟肆佰肆拾捌元整(¥1653448元)。

###### (2) 建筑安装工程费:

人民币(大写) 贰亿肆仟壹佰贰拾伍万壹仟伍佰伍拾壹元整(¥241251551元);

###### (3) 工程建设其他费:

人民币(大写) 肆拾贰万元整(¥ 420000元);

###### (4) 暂定金额:

人民币(大写) 叁仟伍佰捌拾壹万叁仟陆佰伍拾肆元整(¥35813654元);

4. 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

#### 五、 工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人: 申洪雨, 所在单位: 中庆建设有限责任公司;

设计项目负责人: 高小平, 所在单位: 福州市规划设计研究院;

采购负责人: 申洪雨, 所在单位: 中庆建设有限责任公司;

施工项目负责人: 申洪雨, 所在单位: 中庆建设有限责任公司。

#### 六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同履行中双方签署的补充协议
- (2) 合同协议书;
- (3) 专用合同条款;

- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件(除专用合同条款、通用合同条款外)及澄清、补充通知等;
- (6) 中标通知书;
- (7) 投标函
- (8) 技术标准和规范;
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

#### 七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、 签订时间

本合同于 2020 年 9 月 25 日签订。

#### 九、 签订地点

本合同在福清市签订。

#### 十、 合同生效

本合同自签订之日起生效。

#### 十一、 合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人叁份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 谢瑞

法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 代何何

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: 91220101767155235F

地址: \_\_\_\_\_

地址: 长春市净月开发区福祉大路 5888 号中庆

邮政编码: \_\_\_\_\_

大厦

法定代表人: \_\_\_\_\_

邮政编码: 130000

委托代理人: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

电话: 0431-87986565

传真: 0431-87983828

电子信箱:

开户银行: 建行长春城建支行

账号: 22001440100055004000

竣工验收报告

# 福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制





## 填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
  - (1) 施工许可证；
  - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
  - (3) 施工单位的工程竣工报告；  
    监理单位的工程质量评估报告；  
    勘察、设计单位的质量检查报告；
  - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
  - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。


# 竣工项目审查

表1

工程名称	福州市城乡供水一体化一期管网工程	工程地址	福州市龙高半岛
建设单位	福建水投集团 福清水务有限公司		
勘察单位	福建省建筑设计研究院有限公司	结构形式	市政(给水工程)
设计单位	福州市规划设计研究院集团有限公司	工程规模	243KM.
监理单位	福建隆峰建设管理有限公司	开工日期	2020年9月30日
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2023年7月18日
施工许可证号	3501812003240203-SX-009	总造价	24452.4475万元
审查项目及内容	审查情况		
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 (二) 桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 (三) 排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 (四) 其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、其他工程	给水工程(管道土方、管道主体、道路恢复、管道、附属构筑物工程)已按施工合同及规范要求完成施工。		

有  
 20106  
 有  
 设计  
 公

续表1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	已按合同约定情况完成施工。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	齐全有效,满足档案归档要求。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	进场试验报告已齐全,有效。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	已签订。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完毕。
审查结论: 该工程已按合同约定完成所有项目,各分部工程均按设计图纸进行施工 各项技术及管理资料基本齐全,各项建筑材料均符合规范要求。 工程质量合格文件,工程质量保修书均齐全有效。建设单位工程负责人:  2023年7月18日	

## 竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	庄发
副主任	翁祖勇
成 员	陈礼楚、林成泉、林高亮、张建、白益峰、高小平、倪政东、申洪雨

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	申洪雨	李晨龙、陈凯、黄晓平、林明捷、黄立毅、刘福林、林大豪、陈佳宝
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	白益峰	陈礼楚、林成泉、陈凯、翁祖伟、林霖、黄晓路、张易强、孟丛、陈伟、闫静
电信工程	/	/
电力工程	/	/
路灯工程	/	/
燃气工程	/	/
灯光工程	/	/

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言



# 工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 7 项， 其中符合要求 7 项，经鉴定符合 要求 7 项 结论：合格	应 得 100 分 实 得 85 分 得分率 85 % 一般
桥梁工程	/		
给水工程	合格		
排水工程	/		
电力工程	/		
电信工程	/		
路灯工程	/		
燃气工程	/		
灯光工程	/		
单位工程评定等级 依据给排水工程施工质量验收统一标准：GB50268-2008 评定为合格。			
		(公章) 建设单位工程负责人：	
		2023 年 7 月 18 日	
执 行 标 准	道路工程	CJJ1-2008 城镇道路工程施工与质量验收规范	
	桥梁工程	/	
	给、排水工程	GB50268-2008 《给水排水管道工程施工及验收规范》	
	电力、电信工程	/	
	路灯、灯光工程	/	
	燃气工程	/	

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收			
	勘察单位	同意验收			
	设计单位	同意验收			
	施工单位	同意验收			
	监理单位	同意验收			

竣工验收结论：

该工程完成了设计和合同约定的各项内容，经专业验收小组检查验收结论，其工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求，工程技术档案完整，观感质量一般，单位工程质量等级为合格。

符合竣工验收条件，同意验收。

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年7月18日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年7月18日	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年7月18日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 2023年7月18日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 2023年7月18日
--	--	--	---	---

# 业主证明文件

## 业主证明文件

兹证明：中庆建设有限责任公司（投标人名称）承担我单位福清市城乡供水一体化一期  
管网工程(工程总承包)（工程名称）的施工任务。

该工程合同金额为 24452.4475 万元，其中建筑安装工程费为 24125.1551 万元。

于 2020 年 9 月 25 日（签订时间）签订合同。

开、竣工时间：2020 年 9 月 30 日-2023 年 7 月 18 日。

工程内容包括：①新建 DN150~DN1000 供水管道总长约 254.3Km；②)新建 220~5300m3/d  
加压泵站 7 座；③管网监控系统；④龙田水厂一二层办公区域装修。

项目经理：申洪雨 身份证号：22070219810316025X

技术负责人：张晶 身份证号：220104197403020326

特此证明。



业主单位：福建投资集团(福建)水务有限公司（盖章）

## 六、项目管理人员配备

项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询 验真码	是否 驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	项目经理	市政公用工程	岑贞位	高级工程师	注册建造师证	一级	粤 1312008 2009008 93	市政公用工程	xNqhm	是
2	技术负责人	市政公用工程	张晶	高级工程师	职称证	高级	2010014 B040	给排水	4b421bcc ee	是
3	安全主任	工程类	蔡茂富	工程师	注册安全 工程师证	中级	1922032 5056	建筑施 工安全	3391eb49 37b1fd9n	是
4	质量主任	工程类	马桥单	工程师	上岗证	中级	2401030 1000145 61	土建	3391eb3e 0419bdbw	是
5	专业工程师	土建	李伟增	工程师	职称证	中级	22A3012 8014	土木工程	3391eb3e 041a3f18	是
6		给排水	马晓杰	高级工程师	职称证	高级	2009011 B047	给排水	08b05b0f 35	是
7		测量	符伦兴	高级工程师	职称证	高级	4403130 719	工程测 量	43a3fbc5 12	是
8		电气	申宏瑞	高级工程师	职称证	高级	2021101 B2200	机电一 体化	3ed5c056 f3	是
9		市政	丁蓓蓓	工程师	职称证	中级	22A3012 8004	市政工程	3391eb49 37b226d0	是
10	施工员	工程类	彭威	/	上岗证	/	2401010 1000177 42	土建	3391eb49 37b1e4f7	是
		工程类	赵越	/	上岗证	/	2401010 6000149 85	市政	3391eb3e 041a537p	是
11	安全员	工程类	官国棋	/	安全生产 考核合格 证	/	粤建安 C3 (2021) 0147850	土木工程	3391eb63 73ecc101	是
		工程类	鲍嘉懿	/	安全生产 考核合格 证	/	粤建安 C3(2020 )000563 2	土木工程	3391eb3e 041a2e37	是



12	造价工程师	土建	倪倩楠	工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]112 1440000 8577	土木建 筑工程	3391eb3e 0418f1e0	是
13		安装	王乾朔	/	注册造价工程师证	一级	建 [造]142 1220000 0967	安装工程	dfb5c82d 74	是
14	质检员	工程类	王天茁	/	上岗证	/	2401030 1000145 85	土建	3391eb3e 041a0c7k	是
15	联络员	/	宫成祥	工程师	职称证	中级	1925A01 9	工程管理	3391eb49 37b2385v	是
16	资料员	工程类	李宏银	/	上岗证	/	2401050 0000132 14	土木工程	3391eb49 37b1de0e	是
		工程类	韩爽	工程师	上岗证	中级	0221811 4922180 01189	土木工程	e583d753 6d	是
17	材料员	/	郭彦彤	/	上岗证	/	0442111 1000010 00513	/	3391eb3e 041a1e19	是
18	劳资专管员	/	郑宇霞	/	上岗证	/	0915879 2024010 11927	/	3391eb3e 04191e9m	是

项目经理-岑贞位

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	岑贞位	性 别	男	年龄	53
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	310113197205175317	手机号码	13641657375
参加工作时间	1994 年		从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1312008200900893			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华 排水有限公 司	非政府投资 建筑小区存 量管网首次 进场项目 (观湖龙华 片区)（重新 招标）	建筑小区排水 管网结构性、 功能性隐患改 造修复，排水 户雨污水管网 接驳、立管改 造、路面恢复、 绿化恢复、管 线迁改等工程 内容。 合同金额： 8019.4140 万 元	开工日期：2021.4.19 竣工日期：2023.2.23	已完	合格

姓名 岑贞位  
性别 男 民族 汉  
出生 1972 年 5 月 17 日  
住址 上海市宝山区盘古路588弄22号302室  
公民身份号码 310113197205175317

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 上海市公安局宝山分局  
有效期限 2024.12.31-长期

毕业证书

学生 岑贞位 性别男，1972 年5 月17 日生，于 2009年 3 月  
至 2011 年 7月，在本校 网络教育 工程管理 专业学习，  
修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

批准文号: 教高厅函[2001]4号  
注册号: 102137201105300657

校 长: 国王印树  
学 校: 上海工业高等专科学校

二〇一一年七月十日

姓 名 ..... 岑 贞 位 .....

性 别 ..... 男 .....

出生年月 ..... 1972 年 5 月 .....



任职资格 ..... 高 级 工 程 师 .....

编号 ..... 201319013 .....

任职专业 ..... 仪 表 .....



授予单位： 中冶集团职称评审领导小组

二〇一四 年 一 月二十六日





使用有效期: 2025年05月08日  
- 2025年11月04日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 岑贞位

性 别: 男

出生日期: 1972年05月17日

注册编号: 粤1312008200900893



聘用企业: 中冶华南建设工程有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)

机电工程(有效期: 2023-11-09至2026-11-08)

市政公用工程(有效期: 2023-11-09至2026-11-08)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025. 5. 8

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2020年11月06日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9003091

姓 名:岑贞位

性 别:男

出 生 年 月:1972年05月17日

企 业 名 称:中冶华南建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年12月24日

有 效 期:2023年11月15日 至 2026年12月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月15日



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	岑贞位		社会保障号码		310113197205175317			证件号码		310113197205175317	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202006	未缴费		21	202202	已缴费		41	202310	已缴费	
2	202007	未缴费		22	202203	已缴费		42	202311	已缴费	
3	202008	未缴费		23	202204	已缴费		43	202312	已缴费	
4	202009	未缴费		24	202205	已缴费		44	202401	已缴费	
5	202010	已缴费		25	202206	已缴费		45	202402	已缴费	
6	202011	已缴费		26	202207	已缴费		46	202403	已缴费	
7	202012	已缴费		27	202208	已缴费		47	202404	已缴费	
8	202101	已缴费		28	202209	已缴费		48	202405	已缴费	
9	202102	已缴费		29	202210	已缴费		49	202406	已缴费	
10	202103	已缴费		30	202211	已缴费		50	202407	已缴费	
11	202104	已缴费		31	202212	已缴费		51	202408	已缴费	
12	202105	已缴费		32	202301	已缴费		52	202409	已缴费	
13	202106	已缴费		33	202302	已缴费		53	202410	已缴费	
14	202107	已缴费		34	202303	已缴费		54	202411	已缴费	
15	202108	已缴费		35	202304	已缴费		55	202412	已缴费	
16	202109	已缴费		36	202305	已缴费		56	202501	已缴费	
17	202110	已缴费		37	202306	已缴费		57	202502	已缴费	
18	202111	已缴费		38	202307	已缴费		58	202503	已缴费	
19	202112	已缴费		39	202308	已缴费		59	202504	已缴费	
20	202201	已缴费		40	202309	已缴费		60	202505	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
中冶华南建设工程有限公司上海腾达建设分公司			2020年10月-2025年04月								
截至2025年05月，累计缴费月数						343					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心  
打印日期：2025-6-19  
业务专用章

电子印章  
验证码：MEYCIQCyp+r/W67UnYighab11GY/59Nj6MYp0xLvBrab95NqPgIhA0IHYo+agd3zeVQQutXFkNdiB1Lnq0BcGdnA6z4xNqhm

# 技术负责人-张晶

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张晶	性 别	女	年 龄	51
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220104197403020326		
手机号码	13674305988		证件号（职称证书编号）	2010014B040	
参加工作时间	1997 年		从事技术负责人年限	15 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
福建投资集团(福清)水务有限公司	福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包）	①新建 DN150~DN1000 供水管道总长约 254.3Km；②)新建 220~5300m3/d 加压泵站 7 座；③管网监控系统；④龙田水厂一二层办公区域装修。 合同金额：24125.1551 万元	开工日期： 2020.9.30 竣工日期： 2023.7.18	已完	合格



姓名 张 晶  
性别 女 民族 汉  
出生 1974 年 3 月 2 日  
住址 长春市绿园区同心街道金色欧城委35组  
公民身份号码 220104197403020326



中华人民共和国居民身份证



签发机关 长春市公安局绿园分局  
有效期限 2020.03.10-长期

成人高等教育

毕业证书



学生 张晶 性别女 ,一九七四 年 三 月 二 日生,于二〇一六年一 月至二〇一八年 七 月在本校给水排水工程专业 函授学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 长春工程学院

校(院)长: 

批准文号:国家教委成教厅[1990]009  
证书编号:114375201805071087

二〇一八 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



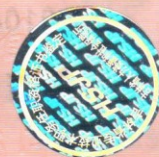
本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，  
它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated and Issued by Human  
Resources and social security of  
Ji Lin Province

防伪标识:



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张晶  
Name  
性别 女  
Sex

身份证号码 220104197403020326  
ID Card No.

证书编号 2010014B040  
Certificate No.

专业名称 给排水  
Profession  
资格名称 高级工程师  
Post

授予时间 2010年1月1日  
Date of Issue

审核人章  
Verifies the person seal



发证机关  
Issued by



打印编号：4b421bccee

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	张晶	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	220104197403020326
性 别	女	出生日期	1974-03-02	个人编号	3000246792
生存状态	正常	参工时间	2004-09-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2004-09	2004-09	2025-05	249
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2004-09	2004-09	2025-05	249
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2004-09	2009-03	2025-05	200

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办\_邵占广 经办时间 2025-06-20

打印时间 2025-06-20







## 安全主任-蔡茂富

### 安全负责人信息表

姓名	蔡茂富	证件类型	身份证	证件号码	440883198712023933
手机号码	13902572912			证件号(C证编号)	粤建安 C3(2014)0000188



姓 名 蔡茂富

性 别 男

出生年月 1987.12



任职资格 工程师

编号 22A30128034

任职专业 安全工程

授予单位：中冶华南建设投资有限公司职称评审委员会 二二年十一月一日





190-0026



蔡茂富 440883198712023933

姓 名 蔡茂富

性 别 男

证件号码 440883198712023933

级 别 中 管

执业证号 19220325056

发证日期 2022年11月14日

本人签名

职业资格  
证书管理号 20211004644000001906



190-0026

### 注册记录

蔡茂富 440883198712023933

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中台华南建设工程有限公司

有效期至: 2027年11月14日



### 注册记录

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0000188

姓 名: 蔡茂富

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年12月02日

企 业 名 称: 中冶华南建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年01月10日

有 效 期: 2023年01月03日 至 2026年01月09日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年03月03日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡茂富

社保电话号：643951491

身份证号码：440883198712023963

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30087354	12054.0	1808.1	964.32	1	12054	602.7	241.08	1	12054	60.27	12054	79.56	12054	96.43	24.11
2024	06	30087354	12054.0	1808.1	964.32	1	12054	602.7	241.08	1	12054	60.27	12054	79.56	12054	96.43	24.11
2024	07	30087354	22346.0	3351.9	1787.68	1	22346	1117.3	446.92	1	22346	111.73	22346	201.11	22346	178.77	44.69
2024	08	30087354	22346.0	3351.9	1787.68	1	22346	1117.3	446.92	1	22346	111.73	22346	201.11	22346	178.77	44.69
2024	09	30087354	22346.0	3351.9	1787.68	1	22346	1117.3	446.92	1	22346	111.73	22346	201.11	22346	178.77	44.69
2024	10	30087354	22346.0	3351.9	1787.68	1	22346	1117.3	446.92	1	22346	111.73	22346	201.11	22346	178.77	44.69
2024	11	30087354	22346.0	3351.9	1787.68	1	22346	1117.3	446.92	1	22346	111.73	22346	201.11	22346	178.77	44.69
2024	12	30087354	22346.0	3351.9	1787.68	1	22346	1117.3	446.92	1	22346	111.73	22346	201.11	22346	178.77	44.69
2025	01	30087354	22346.0	3575.36	1787.68	1	22346	1117.3	446.92	1	22346	111.73	22346	201.11	22346	178.77	44.69
2025	02	30087354	22346.0	3575.36	1787.68	1	22346	1117.3	446.92	1	22346	111.73	22346	201.11	22346	178.77	44.69
2025	03	30087354	22346.0	3575.36	1787.68	1	22346	1117.3	446.92	1	22346	111.73	22346	201.11	22346	178.77	44.69
2025	04	30087354	22346.0	3575.36	1787.68	1	22346	1117.3	446.92	1	22346	111.73	22346	201.11	22346	178.77	44.69
2025	05	30087354	22346.0	3575.36	1787.68	1	22346	1117.3	446.92	1	22346	111.73	22346	201.11	22346	178.77	44.69
合计			41604.4	21593.12			13496.7	5396.28			1349.57			207.33	2139.35	539.81	

备注：

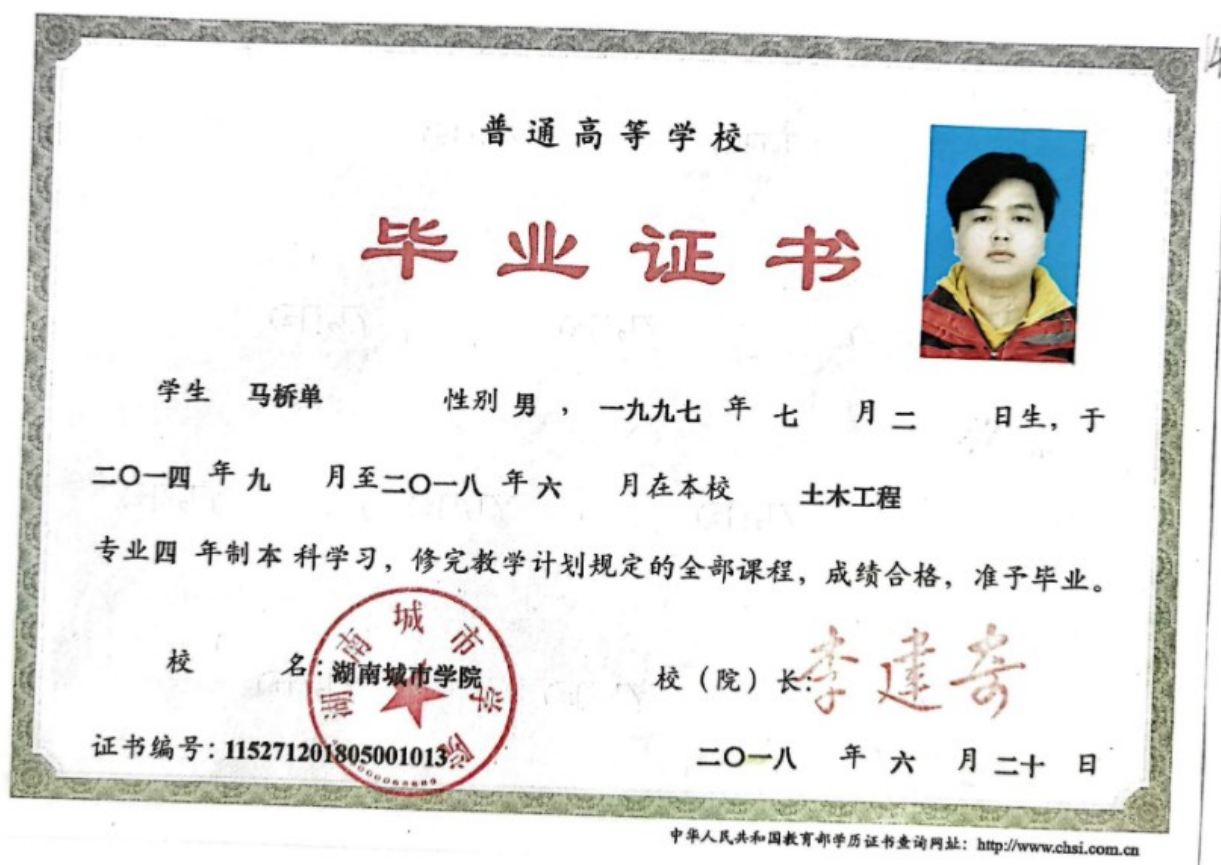
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb4937b1fd9n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30087354  
单位名称  
中冶华南建设工程有限公司



质量主任-马桥单

质量负责人信息表

姓名	马桥单	证件类型	身份证	证件号码	430321199707029018
手机号码	13973267541		证件号（质量员证编号）	2401030100014561	





姓 名 马桥单

性 别 男

出生年月 1997.07



任职资格 工程师

编号 23A30128006

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶华南职称评审委员会

二零二三年十一月一日



姓 名 马桥单

身份证号 430321199707029018

证书编号 2401030100014561

工作单位

马桥单 同志于 2024 年

01 月 03 日至 2024 年 01 月 17 日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 质量员(土建) 职业

培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



2024 年 01 月 19 日

有效期至: 2027.01.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马桥单      社保电脑号: 808702565      身份证号码: 430321199707029018      页码: 1  
 参保单位名称: 中冶华南建设工程有限公司      单位编号: 30087354      计算单位: 元

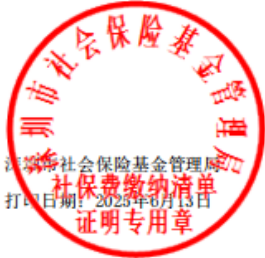
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	30087354	12354.0	1853.1	988.32	1	12354	617.7	247.08	1	12354	61.77	12354	81.54	12354	98.83
2024	06	30087354	12354.0	1853.1	988.32	1	12354	617.7	247.08	1	12354	61.77	12354	81.54	12354	98.83
2024	07	30087354	14609.0	2191.35	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87
2024	08	30087354	14609.0	2191.35	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87
2024	09	30087354	14609.0	2191.35	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87
2024	10	30087354	14609.0	2191.35	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87
2024	11	30087354	14609.0	2191.35	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87
2024	12	30087354	14609.0	2191.35	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87
2025	01	30087354	14609.0	2337.44	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87
2025	02	30087354	14609.0	2337.44	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87
2025	03	30087354	14609.0	2337.44	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87
2025	04	30087354	14609.0	2337.44	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87
2025	05	30087354	14609.0	2337.44	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87
合计			28541.5	14832.56			9270.35	3708.14			927.09		1609.36	1483.22		370.84

备注:
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391eb3e0419bdbw ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号  
 30087354
 

单位名称  
 中冶华南建设工程有限公司





## 土建工程师-李伟增



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟增  
参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

社保电话号：806255110  
单位编号：30087354

身份证号码：14262119870811223X  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	05	30087354	17549.0	2632.35	1403.92	1	17549	877.45	350.98	1	17549	87.75	17549	115.82	17549	140.39
2024	06	30087354	17549.0	2632.35	1403.92	1	17549	877.45	350.98	1	17549	87.75	17549	115.82	17549	140.39
2024	07	30087354	26618.0	3992.7	2129.44	1	26618	1330.9	532.36	1	26618	133.09	26618	239.56	26618	212.94
2024	08	30087354	26618.0	3992.7	2129.44	1	26618	1330.9	532.36	1	26618	133.09	26618	239.56	26618	212.94
2024	09	30087354	26618.0	3992.7	2129.44	1	26618	1330.9	532.36	1	26618	133.09	26618	239.56	26618	212.94
2024	10	30087354	26618.0	3992.7	2129.44	1	26618	1330.9	532.36	1	26618	133.09	26618	239.56	26618	212.94
2024	11	30087354	26618.0	3992.7	2129.44	1	26618	1330.9	532.36	1	26618	133.09	26618	239.56	26618	212.94
2024	12	30087354	26618.0	3992.7	2129.44	1	26618	1330.9	532.36	1	26618	133.09	26618	239.56	26618	212.94
2025	01	30087354	26618.0	4258.88	2129.44	1	26618	1330.9	532.36	1	26618	133.09	26618	239.56	26618	212.94
2025	02	30087354	26618.0	4258.88	2129.44	1	26618	1330.9	532.36	1	26618	133.09	26618	239.56	26618	212.94
2025	03	30087354	26618.0	4258.88	2129.44	1	26618	1330.9	532.36	1	26618	133.09	26618	239.56	26618	212.94
2025	04	30087354	26618.0	4258.88	2129.44	1	26618	1330.9	532.36	1	26618	133.09	26618	239.56	26618	212.94
2025	05	30087354	26618.0	4258.88	2129.44	1	26618	1330.9	532.36	1	26618	133.09	26618	239.56	26618	212.94
合计			50515.3	26231.68			16394.8	6557.92			1639.49	2661.8		2623.12		655.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb3e041a3f18 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30087354 单位名称 中冶华南建设工程有限公司





# 给排水工程师-马晓杰

<p>本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.</p>		  <p>吉林省人力资源和社会保障厅制发 Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province</p> <p>防伪标识:</p>	
 <p>(加贴本人近期一寸半身照片)</p> <p>姓名 马晓杰 Name Ma Xiaojie</p> <p>性别 女 Sex Female</p> <p>身份证号码 220103197209213523 ID Card No. 220103197209213523</p> <p>证书编号 2009011B047 Certificate No. 2009011B047</p>		<p>专业名称 给排水 Profession Drainage and Sewerage</p> <p>资格名称 高级工程师 Post Senior Engineer</p> <p>授予时间 2009年1月1日 Date of Issue 2009年1月1日</p> <p>审核人章 崔高嵩 Verifies the person seal</p> <p> 发证机关 Issued by</p>	



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00065552

学生 马晓杰 性别女，一九七五年  
九月二十一日生，于一九九四年九月  
至一九九八年七月在本校城市建设系  
给水与排水工程 专业四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课  
程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名:



学校编号: 981340272

姓 名 马晓杰

性 别 女 民 族 回

出 生 1972 年 9 月 21 日

住 址 长春市南关区幸福街道东  
岭西委25组



公民身份号码 220103197209213523



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 长春市公安局南关分局

有效期限 2006.11.20-2026.11.20





打印编号：08b05b0f35

## 个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	马晓杰	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	220103197209213523
性 别	女	出生日期	1972-09-21	个人编号	1000068935
生存状态	正常	参工时间	1992-12-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本 养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	1992-01	1994-01	2025-05	360
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	1992-01	2002-01	2025-05	281
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2006-07	2009-03	2025-05	200

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（



长春市社会保险事业管理局

特准证明

### 【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办\_邵占广 经办时间 2025-05-26

打印时间 2025-05-26

单位人员缴费信息查询

申报历史

查询条件

\* 证件号码: 220103197209213523

\* 姓名: 马晓杰

开始年月: 请选择年月

截止年月:

是否足额到账: 是

🔍 查询

🔍 重置

缴费信息

## 企业职工基本养老保险

## 失业保险

## 工伤保险

序号	费款所属期	对应费款所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	
1	202505	202505	21535.5	正常应缴	3445.68	
2	202504	202504	21535.5	正常应缴	3445.68	
3	202503	202503	21535.5	正常应缴	3445.68	
4	202502	202502	21535.5	正常应缴	3445.68	
5	202501	202501	21535.5	正常应缴	3445.68	
6	202412	202412	21535.5	正常应缴	3445.68	
7	202411	202411	21535.5	正常应缴	3445.68	
8	202410	202410	21535.5	正常应缴	3445.68	

## 测量工程师-符伦兴

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized  
by  
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: \_\_\_\_\_

姓 名 符 伦 兴

系 列 工程技术

性 别 男

专 业 工程测量

出生年月 1977 年 4 月

评审通过时间 2009 年 7 月

签发日期 \_\_\_\_\_

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁十三局集团



编 号: 4403130719 章



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00329556

学生 符伦兴 性别 男，  
一九七七年 四 月 日生，于一九九五年  
九 月至 一九九九年 七 月在本校  
土木工程学院摄影测量与遥感 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名:

一九九九年七月一日

学校编号: 991048

姓 名 符伦兴  
性 别 男 民 族 汉  
出 生 1977 年 4 月 18 日  
住 址 长春市二道区岭东路2138  
号



公民身份号码 51010619770418211X



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 长春市公安局二道分局

有效期限 2006.02.05-2026.02.05





打印编号：43a3fbc512

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	符伦兴	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	51010619770418211X
性 别	男	出生日期	1977-04-18	个人编号	3020070356
生存状态	正常	参工时间	1999-07-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本 养老保险	终止缴费	中铁九局集团有 限公司大连分公 司	1999-07	1999-07	2014-07	181
企业职工基本 养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	1999-07	1999-07	2025-05	311
失业保险	终止缴费	中铁九局集团有 限公司大连分公 司	2009-01	无	无	0
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2008-01	2008-01	2025-05	176
工伤保险	终止缴费	中铁九局集团有 限公司大连分公 司	2007-03	2011-04	2024-03	42
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2014-07	2014-07	2025-05	135

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（



长春市社会保险事业管理局  
特此证明

【温馨提示】

1、以上信息均截止到打印日期为止。

- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办\_邵占广 经办时间 2025-05-26

打印时间 2025-05-26

首页

法人服务

主题服务

资讯

用户中心

单位人员缴费信息查询

申报历史

查询条件

\* 证件号码: 51010619770418211X

\* 姓名: 符伦兴

开始年月: 请选择年月

截止年月: 请选择年月

是否足额到账: 是

查询

重置

缴费信息

企业职工基本养老保险

失业保险

工伤保险

序号	费款所属期	对应费款所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	
1	202505	202505	9000	正常应缴	1440	
2	202504	202504	9000	正常应缴	1440	
3	202503	202503	9000	正常应缴	1440	
4	202502	202502	9000	正常应缴	1440	
5	202501	202501	9000	正常应缴	1440	
6	202412	202412	21535.5	正常应缴	3445.68	
7	202411	202411	21535.5	正常应缴	3445.68	
8	202410	202410	21535.5	正常应缴	3445.68	

## 电气工程师-申宏瑞





中国农业大学  
毕业证书



中华人民共和国普通高等教育

No: 06012099

学生 申宏瑞，性别 男，一九八四年  
四 月 一 日生，于二零零四年 九月至  
二零零八年 七月在本校

农业机械化及其自动化 专业 四年制  
本科学习，修完普通全日制教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长:

柯炳生

二零零八年 七月 一 日

证书编号: 100191200805001615

姓 名 申宏瑞

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 4 月 1 日

住 址 长春市二道区吉林街道福  
林路委108组



公民身份号码 23232119840401111X



中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 长春市公安局二道分局

有效期限 2017.06.27-2037.06.27



打印编号：3ed5c056f3

## 个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	申宏瑞	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	23232119840401111X
性 别	男	出生日期	1984-04-01	个人编号	3021122601
生存状态	正常	参工时间	2008-08-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本 养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2008-09	2008-09	2025-05	197
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2015-09	2015-09	2025-05	117
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2015-10	2015-10	2025-05	121

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办\_邵占广 经办时间 2025-05-26

打印时间 2025-05-26

单位人员缴费信息查询

申报历史

查询条件

\* 证件号码: 23232119840401111X

\* 姓名: 申宏瑞

开始年月: 请选择年月

截止年月: 请选择年月

是否足额到账: 是

查询

重置

缴费信息

企业职工基本养老保险 失业保险 工伤保险

序号	费款所属期	对应费款所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个人应缴金额
1	202505	202505	21535.5	正常应缴	3445.68	
2	202504	202504	21535.5	正常应缴	3445.68	
3	202503	202503	21535.5	正常应缴	3445.68	
4	202502	202502	21535.5	正常应缴	3445.68	
5	202501	202501	21535.5	正常应缴	3445.68	
6	202412	202412	21535.5	正常应缴	3445.68	
7	202411	202411	21535.5	正常应缴	3445.68	
8	202410	202410	21535.5	正常应缴	3445.68	



市政工程师-丁蓓蓓





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁蓓蓓

社保电脑号：640729172

身份证号码：230803198107291727

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	05	30087354	19704.0	3152.64	1576.32	1	19704	965.2	394.08	1	19704	98.52	19704	130.05	19704	157.63
2024	06	30087354	19704.0	3152.64	1576.32	1	19704	965.2	394.08	1	19704	98.52	19704	130.05	19704	157.63
2024	07	30087354	14571.0	2331.36	1165.68	1	14571	728.55	291.42	1	14571	72.86	14571	131.14	14571	116.57
2024	08	30087354	14571.0	2331.36	1165.68	1	14571	728.55	291.42	1	14571	72.86	14571	131.14	14571	116.57
2024	09	30087354	14571.0	2331.36	1165.68	1	14571	728.55	291.42	1	14571	72.86	14571	131.14	14571	116.57
2024	10	30087354	14571.0	2331.36	1165.68	1	14571	728.55	291.42	1	14571	72.86	14571	131.14	14571	116.57
2024	11	30087354	14571.0	2331.36	1165.68	1	14571	728.55	291.42	1	14571	72.86	14571	131.14	14571	116.57
2024	12	30087354	14571.0	2331.36	1165.68	1	14571	728.55	291.42	1	14571	72.86	14571	131.14	14571	116.57
2025	01	30087354	14571.0	2477.07	1165.68	1	14571	728.55	291.42	1	14571	72.86	14571	131.14	14571	116.57
2025	02	30087354	14571.0	2477.07	1165.68	1	14571	728.55	291.42	1	14571	72.86	14571	131.14	14571	116.57
2025	03	30087354	14571.0	2477.07	1165.68	1	14571	728.55	291.42	1	14571	72.86	14571	131.14	14571	116.57
2025	04	30087354	14571.0	2477.07	1165.68	1	14571	728.55	291.42	1	14571	72.86	14571	131.14	14571	116.57
2025	05	30087354	14571.0	2477.07	1165.68	1	14571	728.55	291.42	1	14571	72.86	14571	131.14	14571	116.57
合计				32678.79	15975.12			9994.45	3999.78			998.5				399.36

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb4937b226d0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30087354  
单位名称  
中冶华南建设工程有限公司



施工员-彭威

姓名 彭威  
性别 男 民族 汉  
出生 1996 年 10 月 11 日  
住址 广东省化州市新安镇山西村112号  
公民身份号码 440982199610114774



中华人民共和国居民身份证

签发机关 化州市公安局  
有效期限 2016.08.09-2026.08.09



普通高等学校

毕业证书

学生 彭威 性别 男，一九九六年 十 月 十一 日生，于二〇一七年九月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 韶关学院 校(院)长: 廖益

证书编号: 105761202105000365 二〇二一年 六 月二十八日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

彭威 同志于 2024 年 01 月3 日至2024 年01月17 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员(土建) 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 彭威  
身份证号 440982199610114774  
证书编号 2401010100017742  
工作单位

发证单位 住房和城乡建设局  
2024年01月19日  
有效期至: 2027-01-19



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭威

社保电脑号：805064544

身份证号码：440982199610114774

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	30087354	10991.0	1648.65	879.28	1	10991	549.55	219.82	1	10991	54.96	10991	72.54	10991	87.93
2024	06	30087354	10991.0	1648.65	879.28	1	10991	549.55	219.82	1	10991	54.96	10991	72.54	10991	87.93
2024	07	30087354	11398.0	1709.7	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18
2024	08	30087354	11398.0	1709.7	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18
2024	09	30087354	11398.0	1709.7	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18
2024	10	30087354	11398.0	1709.7	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18
2024	11	30087354	11398.0	1709.7	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18
2024	12	30087354	11398.0	1709.7	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18
2025	01	30087354	11398.0	1823.68	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18
2025	02	30087354	11398.0	1823.68	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18
2025	03	30087354	11398.0	1823.68	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18
2025	04	30087354	11398.0	1823.68	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18
2025	05	30087354	11398.0	1823.68	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18
合计				22673.9	11788.8			7368.0	2947.2			736.81		1273.46	1178.84	294.76

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb4937b1e4f7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30087354  
单位名称  
中冶华南建设工程有限公司





施工员-赵越





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵越

社保电脑号：647745076

身份证号码：142301199504040038

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30087354	18858.0	3017.28	1508.64	1	18858	942.9	377.16	1	18858	94.29	18858	124.46	18858	150.86	37.72
2024	06	30087354	18858.0	3017.28	1508.64	1	18858	942.9	377.16	1	18858	94.29	18858	124.46	18858	150.86	37.72
2024	07	30087354	6782.0	1085.12	542.56	1	6782	339.1	135.64	1	6782	33.91	6782	61.04	6782	54.26	13.56
2024	08	30087354	4908.0	785.28	392.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4908	44.17	4908	39.26	9.82
2024	09	30087354	4748.0	759.68	379.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4748	42.73	4748	37.98	9.5
2024	10	30087354	4735.0	757.6	378.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4735	42.62	4735	37.88	9.47
2024	11	30087354	4735.0	757.6	378.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4735	42.62	4735	37.88	9.47
2024	12	30087354	4735.0	757.6	378.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4735	42.62	4735	37.88	9.47
2025	01	30087354	4735.0	804.95	378.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4735	42.62	4735	37.88	9.47
2025	02	30087354	4735.0	804.95	378.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4735	42.62	4735	37.88	9.47
2025	03	30087354	4735.0	804.95	378.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4735	42.62	4735	37.88	9.47
2025	04	30087354	4735.0	804.95	378.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4735	42.62	4735	37.88	9.47
2025	05	30087354	4735.0	804.95	378.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4735	42.62	4735	37.88	9.47
合计			14962.19	7362.72			5526.9	2210.76			552.74		737.82	736.26		184.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb3e041a537p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30087354  
单位名称  
中冶华南建设工程有限公司



安全员-官国棋

安全员信息表

姓名	官国棋	证件类型	身份证	证件号码	445281199808185615
手机号码	18818305729		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2021） 0147850	



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0147850

姓名:官国棋

性别:男

出生年月:1998年08月18日

企业名称:中冶华南建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年12月09日

有效期:2024年11月20日至2027年12月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：官国棋  
参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

社保电话号：808422280  
单位编号：30087354

身份证号码：445281199808185615  
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30087354	10635.0	1701.6	850.8	1	10635	531.75	212.7	1	10635	53.18	10635	70.19	10635	85.08	21.27
2024	06	30087354	10635.0	1701.6	850.8	1	10635	531.75	212.7	1	10635	53.18	10635	70.19	10635	85.08	21.27
2024	07	30087354	12195.0	1951.2	975.6	1	12195	609.75	243.9	1	12195	60.98	12195	109.76	12195	97.56	24.39
2024	08	30087354	12195.0	1951.2	975.6	1	12195	609.75	243.9	1	12195	60.98	12195	109.76	12195	97.56	24.39
2024	09	30087354	12195.0	1951.2	975.6	1	12195	609.75	243.9	1	12195	60.98	12195	109.76	12195	97.56	24.39
2024	10	30087354	12195.0	1951.2	975.6	1	12195	609.75	243.9	1	12195	60.98	12195	109.76	12195	97.56	24.39
2024	11	30087354	12195.0	1951.2	975.6	1	12195	609.75	243.9	1	12195	60.98	12195	109.76	12195	97.56	24.39
2024	12	30087354	12195.0	1951.2	975.6	1	12195	609.75	243.9	1	12195	60.98	12195	109.76	12195	97.56	24.39
2025	01	30087354	12195.0	2073.15	975.6	1	12195	609.75	243.9	1	12195	60.98	12195	109.76	12195	97.56	24.39
2025	02	30087354	12195.0	2073.15	975.6	1	12195	609.75	243.9	1	12195	60.98	12195	109.76	12195	97.56	24.39
2025	03	30087354	12195.0	2073.15	975.6	1	12195	609.75	243.9	1	12195	60.98	12195	109.76	12195	97.56	24.39
2025	04	30087354	12195.0	2073.15	975.6	1	12195	609.75	243.9	1	12195	60.98	12195	109.76	12195	97.56	24.39
2025	05	30087354	12195.0	2073.15	975.6	1	12195	609.75	243.9	1	12195	60.98	12195	109.76	12195	97.56	24.39
2025	06	30087354	12195.0	2073.15	975.6	1	12195	609.75	243.9	1	12195	60.98	12195	109.76	12195	97.56	24.39
合计				27549.3	13408.8			8380.5	3352.2			838.12					335.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6373ecc101 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30087354

单位名称  
中冶华南建设工程有限公司





安全员-鲍嘉懿

安全员信息表

姓名	鲍嘉懿	证件类型	身份证	证件号码	220202199507012410
手机号码	13537689185		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2020)0005632	



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0005632

姓 名: 鲍嘉懿

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年07月01日

企 业 名 称: 中冶华南建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年02月26日

有 效 期: 2023年04月11日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月11日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鲍嘉懿

社保电脑号：501319116

身份证号码：220202199507012410

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	30087354	14274.0	2283.84	1141.92	1	14274	713.7	285.48	1	14274	71.37	14274	94.21	14274	114.19
2024	06	30087354	14274.0	2283.84	1141.92	1	14274	713.7	285.48	1	14274	71.37	14274	94.21	14274	114.19
2024	07	30087354	12796.0	2047.36	1023.68	1	12796	639.8	255.92	1	12796	63.98	12796	115.16	12796	102.37
2024	08	30087354	12796.0	2047.36	1023.68	1	12796	639.8	255.92	1	12796	63.98	12796	115.16	12796	102.37
2024	09	30087354	12796.0	2047.36	1023.68	1	12796	639.8	255.92	1	12796	63.98	12796	115.16	12796	102.37
2024	10	30087354	12796.0	2047.36	1023.68	1	12796	639.8	255.92	1	12796	63.98	12796	115.16	12796	102.37
2024	11	30087354	12796.0	2047.36	1023.68	1	12796	639.8	255.92	1	12796	63.98	12796	115.16	12796	102.37
2024	12	30087354	12796.0	2047.36	1023.68	1	12796	639.8	255.92	1	12796	63.98	12796	115.16	12796	102.37
2025	01	30087354	12796.0	2175.32	1023.68	1	12796	639.8	255.92	1	12796	63.98	12796	115.16	12796	102.37
2025	02	30087354	12796.0	2175.32	1023.68	1	12796	639.8	255.92	1	12796	63.98	12796	115.16	12796	102.37
2025	03	30087354	12796.0	2175.32	1023.68	1	12796	639.8	255.92	1	12796	63.98	12796	115.16	12796	102.37
2025	04	30087354	12796.0	2175.32	1023.68	1	12796	639.8	255.92	1	12796	63.98	12796	115.16	12796	102.37
2025	05	30087354	12796.0	2175.32	1023.68	1	12796	639.8	255.92	1	12796	63.98	12796	115.16	12796	102.37
合计			27728.44	13544.32			8465.2	3386.08			846.52		1455.18		1354.45	338.59

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb3e041a2e37 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号30087354单位名称中冶华南建设工程有限公司





造价工程师-倪倩楠

姓名 倪倩楠  
性别 女 民族 汉  
出生 1991 年 7 月 29 日  
住址 广东省珠海市香洲区兰埔路158号10栋1单元1102房  
公民身份号码 61011219910729202X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 珠海市公安局  
有效期限 2017.12.08-2037.12.08



普通高等学校

毕业证书

学生 倪倩楠 性别 女，一九九一年 七 月 二十九日生，于 二〇〇九 年 九月至二〇一三年 七月在本学院 工程管理 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学华清学院 院 长：李思凡

证书编号：136791201305000799 二〇一三年 七 月 三 日





使用有效期: 2025年06月18日  
- 2025年09月09日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 倪倩楠

性 别: 女

出 生 日 期: 1991年07月29日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400008577

有 效 期: 2021年09月10日-2025年09月09日

聘 用 单 位: 中冶华南建设工程有限公司



个人签名:

签名日期:

倪倩楠  
2025.06.18



发证日期: 2021年09月01日

姓 名 ..... 倪倩楠

性 别 ..... 女

出生年月 ..... 1991. 07



任职资格 ..... 工程师

编号 ..... 22A30128013

任职专业 ..... 项目管理

授予单位: ..... 中冶华南建设投资有限公司职称评审委员会

二 年 十 月 一 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：倪倩楠

社保电脑号：808236034

身份证号码：61011219910729202X

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2024	05	30087354	21093.0	3163.95	1687.44	1	21093	1054.65	421.86	1	21093	105.47	21093	139.21	21093	168.74
2024	06	30087354	21093.0	3163.95	1687.44	1	21093	1054.65	421.86	1	21093	105.47	21093	139.21	21093	168.74
2024	07	30087354	19876.0	2981.4	1590.08	1	19876	993.8	397.52	1	19876	99.38	19876	178.88	19876	159.01
2024	08	30087354	19876.0	2981.4	1590.08	1	19876	993.8	397.52	1	19876	99.38	19876	178.88	19876	159.01
2024	09	30087354	19876.0	2981.4	1590.08	1	19876	993.8	397.52	1	19876	99.38	19876	178.88	19876	159.01
2024	10	30087354	19876.0	2981.4	1590.08	1	19876	993.8	397.52	1	19876	99.38	19876	178.88	19876	159.01
2024	11	30087354	19876.0	2981.4	1590.08	1	19876	993.8	397.52	1	19876	99.38	19876	178.88	19876	159.01
2024	12	30087354	19876.0	2981.4	1590.08	1	19876	993.8	397.52	1	19876	99.38	19876	178.88	19876	159.01
2025	01	30087354	19876.0	3180.16	1590.08	1	19876	993.8	397.52	1	19876	99.38	19876	178.88	19876	159.01
2025	02	30087354	19876.0	3180.16	1590.08	1	19876	993.8	397.52	1	19876	99.38	19876	178.88	19876	159.01
2025	03	30087354	19876.0	3180.16	1590.08	1	19876	993.8	397.52	1	19876	99.38	19876	178.88	19876	159.01
2025	04	30087354	19876.0	3180.16	1590.08	1	19876	993.8	397.52	1	19876	99.38	19876	178.88	19876	159.01
2025	05	30087354	19876.0	3180.16	1590.08	1	19876	993.8	397.52	1	19876	99.38	19876	178.88	19876	159.01
合计			40117.1	20865.76			13041.1	5216.44			1304.12		2246.1	2086.59		521.63

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb3e0418f1e0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30087354

单位名称  
中冶华南建设工程有限公司



造价工程师-王乾朔





使用有效期: 2025年05月22日  
- 2025年07月07日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王乾朔

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年02月29日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14212200000967

有 效 期: 2021年07月08日-2025年07月07日

聘 用 单 位: 中庆建设有限责任公司



个人签名:

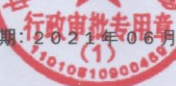
王乾朔

签名日期:

2023.5.22

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2021年06月05日





打印编号：dfb5c82d74

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	王乾朔	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	22032219920229071X
性 别	男	出生日期	1992-02-29	个人编号	2203995000169784
生存状态	正常	参工时间	2015-08-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2015-08	2015-08	2025-05	117
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2015-08	2015-08	2025-05	117
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2004-07	2015-09	2025-05	115

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额（元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额（元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（元）



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办\_邵占广 经办时间 2025-06-16

打印时间 2025-06-16

单位人员缴费信息查询

申报历史

查询条件

\* 证件号码: 22032219920229071X

\* 姓名: 王乾期

开始年月: 请选择年月

截止年月: 请选择年月

是否足额到账: 是

查询

重置

缴费信息

企业职工基本养老保险 失业保险 工伤保险

序号	费款所属期	对应费款所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202505	202505	8600	正常应缴	1376	
2	202504	202504	8600	正常应缴	1376	
3	202503	202503	8600	正常应缴	1376	
4	202502	202502	8600	正常应缴	1376	
5	202501	202501	8600	正常应缴	1376	
6	202412	202412	8600	正常应缴	1376	
7	202411	202411	8600	正常应缴	1376	
8	202410	202410	8600	正常应缴	1376	



质检员-王天茁

姓名 王天茁

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 9 月 15 日

住址 吉林省洮南市万宝镇一街  
六委三组

公民身份号码 220881199709151513



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 洮南市公安局

有效期限 2018.06.13-2028.06.13



DX 238

王天茁 同志于 2024 年  
01 月 03 日至 2024 年 01 月 17 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（土建） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 王天茁

身份证号 220881199709151513

证书编号 2401030100014585

工作单位



2024 年 01 月 19 日  
有效期至: 2024 年 01 月 19 日

普通高等学校  
毕业证书

学生 王天茁 性别男，一九九七年九月十五日生，于一〇一六年九月至二〇二〇年七月在本校(院) 工程管理  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名: 西安科技大学

证书编号: 107041202005007861

校(院)长: 蒋林

二〇二〇 年 七 月 十 五 日







## 联络员-宫成祥

姓名 宫成祥  
性别 男 民族 汉  
出生 1989 年 10 月 9 日  
住址 广东省深圳市宝安区福海街道塘尾社区塘万路10号110室  
公民身份号码 142225198910094016



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2022.06.08-2042.06.08

普通高等学校

毕业证书

学生 宫成祥 性别 男，一九八九年 十 月 九 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 七 月在本学院 材料成型及控制工程 专业四年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：太原科技大学华科学院 院 长：韩刚

证书编号：135971201405000131 二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 宫成祥

性 别 男

出生年月 1989年10月


任职资格 工程师

任职专业 工程管理

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组

编号 1925A019

二〇一九年十二月三十一日



姓名: 宫成祥      社保电脑号: 803898325      身份证号码: 142225196910094016      页码: 1  
参保单位名称: 中冶华南建设工程有限公司      单位编号: 30087354      计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391eb4937b2385v ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

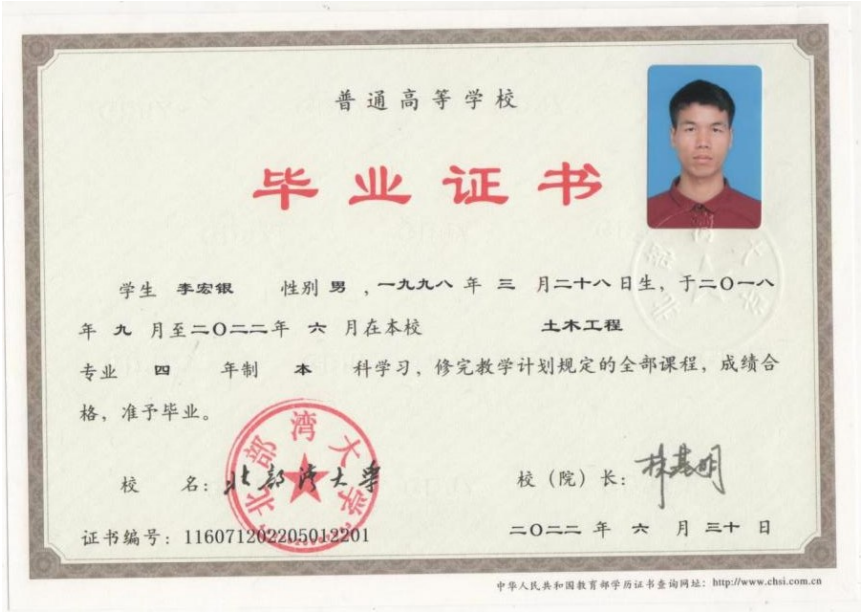
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
30087354	中冶华南建设工程有限公司





资料员-李宏银





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宏银

社保电脑号：810947050

身份证号码：450422199603289310

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30097354	7252.0	1087.8	590.16	1	7252	362.6	145.04	1	7252	36.26	7252	47.86	7252	58.02	14.5
2024	06	30097354	7252.0	1087.8	590.16	1	7252	362.6	145.04	1	7252	36.26	7252	47.86	7252	58.02	14.5
2024	07	30097354	11195.0	1679.25	895.6	1	11195	559.75	223.9	1	11195	55.98	11195	100.76	11195	89.56	22.39
2024	08	30097354	11195.0	1679.25	895.6	1	11195	559.75	223.9	1	11195	55.98	11195	100.76	11195	89.56	22.39
2024	09	30097354	11195.0	1679.25	895.6	1	11195	559.75	223.9	1	11195	55.98	11195	100.76	11195	89.56	22.39
2024	10	30097354	11195.0	1679.25	895.6	1	11195	559.75	223.9	1	11195	55.98	11195	100.76	11195	89.56	22.39
2024	11	30097354	11195.0	1679.25	895.6	1	11195	559.75	223.9	1	11195	55.98	11195	100.76	11195	89.56	22.39
2024	12	30097354	11195.0	1679.25	895.6	1	11195	559.75	223.9	1	11195	55.98	11195	100.76	11195	89.56	22.39
2025	01	30097354	11195.0	1791.2	895.6	1	11195	559.75	223.9	1	11195	55.98	11195	100.76	11195	89.56	22.39
2025	02	30097354	11195.0	1791.2	895.6	1	11195	559.75	223.9	1	11195	55.98	11195	100.76	11195	89.56	22.39
2025	03	30097354	11195.0	1791.2	895.6	1	11195	559.75	223.9	1	11195	55.98	11195	100.76	11195	89.56	22.39
2025	04	30097354	11195.0	1791.2	895.6	1	11195	559.75	223.9	1	11195	55.98	11195	100.76	11195	89.56	22.39
2025	05	30097354	11195.0	1791.2	895.6	1	11195	559.75	223.9	1	11195	55.98	11195	100.76	11195	89.56	22.39
合计				21207.1	11011.92		6982.45	2752.98			698.3				1101.2	275.29	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb4937b1de0e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30087354  
单位名称  
中冶华南建设工程有限公司



资料员-韩爽

证书编码：0221811492218001189	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名：韩爽
	身份证号：22072219960808124X
	岗位名称：资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构：吉林省
扫码验证	发证时间：2022年 11月 24日
	查询地址： <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>



## 吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名: 韩爽

性别: 女

证件号码: 22072219960808124X

专业名称: 土木工程

资格名称: 工程师

授予资格时间: 2024年01月01日

证书编号: 2024C08293

公布文号: 吉人社函〔2024〕78号

发文单位: 吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址: <https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格, 同时取代  
原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期: 2024年09月11日

数据来源: 吉林省电子证照库



成人高等教育

# 毕业证书



学生 韩爽 性别 女，一九九六年 八 月 八 日生，于二〇一四  
年 一 月至二〇一六年 六 月在本校 **建筑工程技术**  
专业 函授 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：延边大学

校（院）长：



批准文号：教成字（83）002号  
证书编号：10184520160602892

二〇一六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 韩 爽

性 别 女 民 族 汉

出 生 1996 年 8 月 8 日

住 址 吉林省长岭县三青山镇义  
发坎村东三不管屯



公民身份号码 22072219960808124X



## 中华人民共和国 居民身份 证

签发机关 长岭县公安局

有效期限 2016.12.27-2026.12.27





打印编号：e583d7536d

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	韩爽	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	22072219960808124X
性 别	女	出生日期	1996-08-08	个人编号	1106599153
生存状态	正常	参工时间	2017-05-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本 养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2017-05	2017-05	2025-05	54
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2017-05	2017-05	2025-05	54
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2022-09	2020-05	2025-05	46

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
失业保险	2021-04-30	202108	202201	待遇终止	1267.2
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
失业补助金	6	6	0	失业人员待遇到期	2022-01-21
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办\_邵占广 经办时间 2025-05-26

打印时间 2025-05-26

申报历史

🔍 重置

## 工伤保险

序号	费款所属期	对应费款所属期	缴费基数	缴费类型	单位应缴金额	个
1	202505	202505	7100	正常应缴	1136	
2	202504	202504	7100	正常应缴	1136	
3	202503	202503	7100	正常应缴	1136	
4	202502	202502	7100	正常应缴	1136	
5	202501	202501	7100	正常应缴	1136	
6	202412	202412	7100	正常应缴	1136	
7	202411	202411	7100	正常应缴	1136	
8	202410	202410	7100	正常应缴	1136	

材料员-郭彦彤



证书编码: 0442111100001000513

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郭彦彤

身份证号: 220221199809020044

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年10月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭彦彤

社保电脑号：805123830

身份证号码：220221199809020044

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	30087354	12805.0	1920.75	1024.4	1	12805	640.25	256.1	1	12805	64.03	12805	84.51	12805	102.44
2024	06	30087354	12805.0	1920.75	1024.4	1	12805	640.25	256.1	1	12805	64.03	12805	84.51	12805	102.44
2024	07	30087354	12211.0	1831.65	976.88	1	12211	610.55	244.22	1	12211	61.06	12211	109.9	12211	97.69
2024	08	30087354	12211.0	1831.65	976.88	1	12211	610.55	244.22	1	12211	61.06	12211	109.9	12211	97.69
2024	09	30087354	12211.0	1831.65	976.88	1	12211	610.55	244.22	1	12211	61.06	12211	109.9	12211	97.69
2024	10	30087354	12211.0	1831.65	976.88	1	12211	610.55	244.22	1	12211	61.06	12211	109.9	12211	97.69
2024	11	30087354	12211.0	1831.65	976.88	1	12211	610.55	244.22	1	12211	61.06	12211	109.9	12211	97.69
2024	12	30087354	12211.0	1831.65	976.88	1	12211	610.55	244.22	1	12211	61.06	12211	109.9	12211	97.69
2025	01	30087354	12211.0	1953.76	976.88	1	12211	610.55	244.22	1	12211	61.06	12211	109.9	12211	97.69
2025	02	30087354	12211.0	1953.76	976.88	1	12211	610.55	244.22	1	12211	61.06	12211	109.9	12211	97.69
2025	03	30087354	12211.0	1953.76	976.88	1	12211	610.55	244.22	1	12211	61.06	12211	109.9	12211	97.69
2025	04	30087354	12211.0	1953.76	976.88	1	12211	610.55	244.22	1	12211	61.06	12211	109.9	12211	97.69
2025	05	30087354	12211.0	1953.76	976.88	1	12211	610.55	244.22	1	12211	61.06	12211	109.9	12211	97.69
合计			24600.2	12794.48			7996.55	3198.62			799.72			1377.92	1279.47	319.84

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb3e041ale19 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号30087354

单位名称中冶华南建设工程有限公司



# 劳资专管员-郑宇霞

劳资专管员信息表

姓名	郑宇霞	证件类型	身份证	证件号码	450422199906121525
手机号码	18278028401		证件号		0915879202401011927





持证人签名

Signature of the holder

证书编号:0915879202401011927  
Certificate No.

注册编号:091587920241011927  
Registration No.

姓名: 郑宇霞  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 450422199906121525  
ID No.

职业工种: 劳资专管员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2024年1月26日  
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宇霞

社保电脑号: 805297721

身份证号码: 450422199906121525

页码: 1

参保单位名称: 中冶华南建设工程有限公司

单位编号: 30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30087354	7252.0	1087.8	580.16	1	7252	362.6	145.04	1	7252	36.26	7252	47.86	7252	58.02	14.5
2024	06	30087354	7252.0	1087.8	580.16	1	7252	362.6	145.04	1	7252	36.26	7252	47.86	7252	58.02	14.5
2024	07	30087354	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2024	08	30087354	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2024	09	30087354	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2024	10	30087354	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2024	11	30087354	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2024	12	30087354	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2025	01	30087354	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2025	02	30087354	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2025	03	30087354	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2025	04	30087354	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2025	05	30087354	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
合计				18097.8	9402.4			5876.5	2350.6			587.65				940.27	235.03

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb3e04191e9m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30087354

单位名称  
中冶华南建设工程有限公司





## 七、中小企业划型情况

无

## 八、另附：主要材料品牌一览表

序号	主要材料名称	选用品牌	备注
1	不锈钢管及管件	银羊品牌或纯雨品牌或深圳雅昌品牌或无锡金羊品牌或福兰特品牌或民乐品牌或宁波永享品牌或共同品牌或中捷品牌或革升品牌或新兴品牌或维格斯品牌或旺坤品牌或健恒品牌或永坚品牌	
2	球墨铸铁	圣戈班品牌或新兴品牌或泫氏品牌或山东国铭品牌或福建台明品牌	
3	PE 管材及管件	南塑品牌或亚大品牌或明珠品牌或福建恒杰品牌或伟星品牌	
4	软密封闸阀及止回阀	铜都品牌或冠龙品牌或伟隆品牌	
5	硬密封阀门	铜都品牌或伟隆品牌或安徽白湖品牌	

备注：

①投标人需填写主要材料品牌一览表，除技术标外，同时需将本表编辑在资信标部分、业绩文件。

②投标人对表中的每一类材料填报选用的品牌，填报的选用品牌格式为“\*\*品牌或\*\*品牌或\*\*品牌或……”；

③投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。

九、其他

履约评价一览表

序号	项目名称	建设单位	评价时间	评价等级
1	国际低碳城会展中心B馆报告厅显示屏改造工程	深圳市龙岗区建筑工务署	2025年1月26日	通报表扬
2	广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程	深圳市龙岗区建筑工务署	2025年5月22日	通报表扬

1、国际低碳城会展中心 B 馆报告厅显示屏改造工程履约评价证明文件

## 深圳市龙岗区建筑工务署

### 龙岗区建筑工务署 2024 年第四季度 履约评价情况通报

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了 2024 年第四季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等 699 个项目合同、242 家参建单位进行了合同履约评价。现对 27 个项目（27 家参建单位）进行通报表扬。

名单如下（排名不分先后）：

#### 一、施工单位

##### 中国建筑第八工程局有限公司

〔协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程、龙岗区第六人民医院二期工程〕

##### 中国建筑第五工程局有限公司

〔惠畅路市政工程、新桥三路（辅岐路-平龙路）工程、辅岐路（新桥三路-嘉湖路）工程、养老护理院重新选址建设工程〕

##### 中铁七局集团有限公司

〔中环大道市政改造工程（k3+580-k4+525）〕

##### 中建五局水利能源建设有限公司

〔养老护理院重新选址建设工程〕

##### 中建三局集团有限公司

〔龙岗区良白路-铁东路-丹白路-道路工程、龙岗中心医院外科综合楼工程〕



**中建三局第一建设工程有限责任公司**

〔深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）  
迁址重建工程〕

**中建交通建设集团有限公司、中建交通建设集团华南工程有限公司**

〔园山街道大康垃圾填埋场整治工程〕

**中建科工集团有限公司**

〔龙岗区委党校迁址重建工程〕

**深圳市输变电工程有限公司**

〔罗山片区 110KV 远牛高压线迁改工程〕

**深圳建安置业工程有限公司**

〔平湖街道晨华路市政工程〕

**深圳市辉熙智能科技有限公司**

〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、  
行政科（物流）〕

**中庆建设有限责任公司**

〔国际低碳城会展中心 B 馆报告厅显示屏改造工程〕

**二、造价咨询单位**

**深圳市航建工程造价咨询有限公司**

〔龙岗区第三人民医院医技内科楼〕

**深圳市广得信工程造价咨询有限公司**

〔龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）〕

**深圳锦洲工程管理有限公司**

〔吉华街道水径九年一贯制学校新建工程〕

### 三、设计单位

**中国中元国际工程有限公司**

〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕

**上海市隧道工程轨道交通设计研究院**

〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）〕

**深圳市市政设计研究院有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司**

〔龙岗区沙荷西路（一期）市政工程〕

**深圳市勘察测绘院（集团）有限公司**

〔龙岗区 2023 年第二批 5 处地质灾害隐患点综合治理工程〕

### 四、勘察单位

**深圳市勘察研究院有限公司**

〔新布新路市政工程〕

### 五、代建单位

**华润（深圳）有限公司**

〔深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程、养老护理院重新选址建设工程〕

**华润置地城市运营管理（深圳）有限公司**

〔大运智慧公园〕

### （六）技术服务类单位

**深圳瑞捷技术股份有限公司**

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作〕

技术咨询服务〕

**中冶建筑研究总院（深圳）有限公司**

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作  
技术咨询服务〕

特此通报。



## 2、广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程履约评价证明文件

# 深圳市龙岗区建筑工务署

## 龙岗区建筑工务署 2025 年第一季度 履约评价情况通报

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了 2025 年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等 692 个项目合同、248 家参建单位进行了合同履约评价。现对 11 个项目（14 家参建单位）进行通报表扬。

### 一、通报表扬名单如下（排名不分先后）：

#### （一）施工单位

##### 中建三局集团有限公司

〔龙岗中心医院外科综合楼工程〕

##### 中国建筑第四工程局有限公司

〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕

##### 深圳市天健第三建设工程有限公司、中铁建工集团有限公司

〔市第三十三高级中学〕

##### 上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司

〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程〕

##### 中庆建设有限责任公司、中庆鸿鹏(深圳)建设发展有限公司

〔广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程〕

#### （二）监理单位

##### 晨越建设项目管理集团股份有限公司



〔广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程〕

**（三）造价咨询单位**

**深圳市诚信行工程造价咨询有限公司**

〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕

**（四）设计单位**

**上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司**

〔龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）〕

**上海城市建设设计研究总院（集团）有限公司**

〔联中路（联东路-工业路）市政工程〕

**（五）技术服务类单位**

**深圳瑞捷技术股份有限公司**

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作  
技术咨询服务〕

**中冶建筑研究总院（深圳）有限公司**

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作  
技术咨询服务〕

深圳市龙岗区建筑工务署

2025年5月22日

