

标段编号: 2203-440307-04-01-477590004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 龙岗区社区给水管网改造工程（查漏补缺）-布吉供水有限公司供水片区（第一批）（施工）（坂田街道）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中铁建工集团有限公司、广东联富建设工程有限公司

日期: 2025年06月26日

一、企业基本情况

联合体牵头人-中铁建工集团有限公司

企业名称	中铁建工集团有限公司	成立时间	1990年05月25日
企业曾用名（若有）	/	注册资本（万元）	1039143万元
企业性质	联合体牵头单位	<input type="checkbox"/> 民营企业	<input checked="" type="checkbox"/> 其他企业
	联合体成员单位（若有）	<input type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 其他企业
主营业务范围	许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务；民用核安全设备安装；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程设计；建设工程质量检测；施工专业作业；建筑劳务分包；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；体育场地工程施工；土石方工程施工；工程管理服务；物业管理；非居住房地产租赁；对外承包工程。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		

(1) 营业执照



首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13430...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

中铁建工集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

营业执照
统一社会信用代码: 91110000710921189P
注册号:
法定代表人: 王玉生
登记机关: 北京市市场监督管理局
成立日期: 1990年05月25日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91110000710921189P
注册号:
类型: 有限责任公司(法人独资)
注册资本: 1039143.000000万人民币
登记机关: 北京市市场监督管理局
住所: 北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 电气安装服务; 民用核安全设备安装; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 建设工程设计; 建设工程质量检测; 施工专业作业; 建筑劳务分包; 房地产开发经营。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 工程管理服务; 物业管理; 非居住房地产租赁; 对外承包工程。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/dzqj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 1990年05月25日 营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
----	------	------	---------	---------	----

国家工商行政管理总局文件

工商企字〔2014〕28号

工商总局关于停止企业年度检验工作的通知

各省、自治区、直辖市及计划单列市、副省级市工商行政管理局、市场监督管理局：

国务院发布的《注册资本登记制度改革方案》将企业年度检验制度改为年度报告公示制度。据此，总局决定，自2014年3月1日起停止对领取营业执照的有限责任公司、股份有限公司、非公司企业法人、合伙企业、个人独资企业及其分支机构、来华从事经营活动的外国(地区)企业，以及其他经营单位的企业年度检验工作。

各级工商行政管理部门要按照《注册资本登记制度改革方案》的要求，抓紧做好企业年度报告公示制度等一系列新制度的实施准备工作。要向社会公众广泛宣传将企业年度检验制度改为年度报告公示制度的意义。要结合本地企业和经济发展实际，进一步加大监管力度，依法查处各类违反企业登记管理法律法规的行为，切实履行监管职责。



(2) 资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中铁建工集团有限公司

详细地址:北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91110000710921189P 法定代表人: 王玉生

注册资本: 1039143万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号:D111080335 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

铁路工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

铁路铺轨架梁工程专业承包壹级。



中华人民共和国住房和城乡建设部制

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

中铁建工集团有限公司 北京市

统一社会信用代码	91110000710921189P	企业法定代表人	王玉生
企业登记注册类型	有限责任公司 (法人独资)	企业注册属地	北京市-市辖区-丰台区
企业经营地址	北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览		
1	设计资质	A111016531	工程设计建筑行业(建筑工程)甲级						
2			工程设计铁道行业(II)级					证书信息	
3			工程设计公路行业甲级						
4	建筑业企业资质	D111080335	桥梁工程专业承包一级						
5			铁路工程施工总承包特级						
6			钢结构工程专业承包一级	2024-04-25	2028-12-22	住房和城乡建设部			
7			机电工程施工总承包一级						
8			建筑工程施工总承包特级					证书信息	
9			隧道工程专业承包一级						
10			市政公用工程施工总承包一级						
11			铁路铺轨架梁工程专业承包一级						
12			公路工程施工总承包特级						
13			D211068929	起重设备安装工程专业承包一级					
14				建筑装修装饰工程专业承包一级	2023-12-31	2028-12-30	北京市住房和城乡建设委员会	证书信息	
15				地基基础工程专业承包一级					

共 15 条

< 1 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 1 7 6 4 1 4 3 8

网站地图 联系我们 管理系统

(3) 安全生产许可证



2025年5月21日 星期三

无障碍 工作邮箱

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 专题

首页 > 新闻 > 地方信息

北京推行“电子版”施工企业安全生产许可证

选择字体: [大 - 中 - 小] 发布时间: 2019-04-19 15:32:10 分享:  

北京市日前正式推行建筑施工企业安全生产许可证电子化证书。建筑施工企业不必再到办事窗口领取纸质版证书，而是可以直接在网上下载打印，且不限制数量，不区分正副本。

北京市住房和城乡建设委员会相关负责人表示，建筑施工企业在审批通过后可通过该委“安全生产许可证审批”系统自行下载并打印安全生产许可证电子证书。获得电子版安全生产许可证的施工企业，可随时随地打印本单位的安全生产许可证。据介绍，现在起，北京建筑施工企业办理安全生产许可证相关业务（“重新核定”事项除外），审批通过后一律换发电子证书。在有效期内，纸质版安全生产许可证继续有效。企业可自愿申请更换电子证书，更换后原纸质版证书作废。

据了解，此前，北京相继实现了建筑工程施工许可证、工程竣工验收备案等的电子化。

摘自 《中国建设报》 2019.04.19 李嘉瑞

关闭窗口 打印本页

(4) 体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 02123Q10830R9L

兹证明

中铁建工集团有限公司

统一社会信用代码: 91110000710921189P

注册/办公地址: 中国·北京市·丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

建筑工程设计: 建筑工程、铁路工程、公路工程、市政公用工程 EPC 工程总承包; 建筑工程、市政公用工程、铁路工程、机电工程、公路工程、水利水电工程施工总承包; 建筑装饰装修工程、钢结构工程、地基与基础工程、起重设备安装工程、建筑机电安装工程、铺轨架梁、桥梁工程、隧道工程、环保工程、河湖治理工程专业承包、防水防腐保温工程、建筑幕墙工程专业承包。

境外: 建筑工程承包(包含房屋建筑工程)、土木工程承包(包含道路、桥梁、供水工程)、电气工程承包(包含强电工程)、管道和卫生设施(包含给排水、卫生洁具)、供暖、通风和空调(暖通)、铝合金门窗、钢结构、幕墙的工程承包。

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

多现场组织认证概况见附件(1-3)及子证书(-1~12)

换证日期: 2024 年 9 月 24 日

本证书有效期至 2026 年 6 月 26 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理:

颁证日期: 2023 年 6 月 22 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



环境管理体系认证证书

注册号: 02123E10589R7L

兹证明

中铁建工集团有限公司

统一社会信用代码: 91110000710921189P

注册/办公地址: 中国·北京市·丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

建筑工程设计, 建筑工程、铁路工程、公路工程、市政公用工程 EPC 工程总承包, 建筑工程、市政公用工程、铁路工程、机电工程、公路工程、水利水电工程施工总承包, 建筑装饰装修工程、钢结构工程、地基与基础工程、起重设备安装工程、建筑机电安装工程、铺轨架梁、桥梁工程、隧道工程、环保工程、河湖治理工程专业承包、防水防腐保温工程、建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动

境外: 建筑工程承包 (包含房屋建筑工程), 土木工程承包 (包含道路、桥梁、供水工程), 电气工程承包 (包含强电工程), 管道和卫生设施 (包含给排水、卫生洁具), 供暖、通风和空调 (暖通), 铝合金门窗、钢结构、幕墙的工程承包

多现场组织认证概况见附件 (1-3) 及子证书 (-1~12)

换证日期: 2024 年 9 月 24 日

本证书有效期至 2026 年 6 月 26 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理:

王诗

颁证日期:

2023 年 6 月 22 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02123S10577R7L

兹证明

中铁建工集团有限公司

统一社会信用代码: 91110000710921189P

注册/办公地址: 中国·北京市·丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

建筑工程设计, 建筑工程、铁路工程、公路工程、市政公用工程 EPC 工程总承包, 建筑工程、市政公用工程、铁路工程、机电工程、公路工程、水利水电工程施工总承包, 建筑装饰装修工程、钢结构工程、地基与基础工程、起重设备安装工程、建筑机电安装工程、铺轨架梁、桥梁工程、隧道工程、环保工程、河湖治理工程专业承包、防水防腐保温工程、建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动

境外: 建筑工程承包(包含房屋建筑工程), 土木工程承包(包含道路、桥梁、供水工程), 电气工程承包(包含强电工程), 管道和卫生设施(包含给排水、卫生洁具), 供暖、通风和空调(暖通)、铝合金门窗、钢结构、幕墙的工程承包

多现场组织认证概况见附件(1-3)及子证书(-1~12)

换证日期: 2024 年 9 月 24 日

本证书有效期至 2026 年 6 月 26 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认监委官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



总 经 理:

王诗

颁证日期:

2023 年 6 月 22 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

一、企业基本情况

联合体成员-广东联富建设工程有限公司

企业名称	广东联富建设工程有限公司	成立时间	2006年05月29日
企业曾用名（若有）	/	注册资本（万元）	21800万元
企业性质	联合体牵头单位	<input type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 其他企业
	联合体成员单位（若有）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 其他企业
主营业务范围	市政公用工程施工总承包；建筑工程施工总承包；建筑装修装饰工程专业承包；机电设备安装工程施工总承包；电子与智能化工程专业承包；地质灾害工程；体育场地设施工程专业承包；特种工程；建筑机电安装工程专业承包；钢结构工程专业承包；城市及道路照明工程专业承包；地基与基础工程专业承包；建筑幕墙工程专业承包；消防设施工程专业承包；城市园林绿化工程；环保工程专业承包；安防系统的设计、施工与上门维修^		

(1) 营业执照



The screenshot shows the 'National Enterprise Credit Information Publicity System' (国家企业信用信息公示系统) website. The top navigation bar includes links for '首页' (Home), '企业信息填报' (Business Information Filing), '信息公告' (Information Announcement), '重点领域企业' (Key Industry Enterprises), '导航' (Navigation), and a user profile icon. The main search bar allows users to search by '企业信用信息' (Business Credit Information), '经营异常名录' (List of Business Operation Abnormalities), and '严重违法失信名单' (List of Severe Violations and Dishonesty).

The central content area displays the business information for '广东联富建设工程有限公司'. It includes the company's logo, name, unified social credit code '91440300789223032R', registration number, legal representative '吴水林', registration authority '深圳市市场监督管理局', and date of establishment '2006年05月29日'. To the right of this information are three buttons: '发送报告' (Send Report), '信息分享' (Information Share), and '信息打印' (Information Print).

Below this, there is a navigation bar with links for '基础信息' (Basic Information), '行政许可信息' (Administrative Permit Information), '行政处罚信息' (Administrative Punishment Information), '列入经营异常名录信息' (Information on Being Listed as Business Operation Abnormal), '列入严重违法失信名单(黑名单)信息' (Information on Being Listed as a Severe Violation and Dishonesty List (Blacklist)), and '公告信息' (Announcement Information).

The '基础信息' section contains detailed information under two headings: '营业执照信息' (Business License Information) and '营业期限信息' (Business Operation Term Information). The '营业执照信息' section lists the company's name, address, and various registration details. The '营业期限信息' section shows the company's operating period from '2006年05月29日' to '5000年01月01日'. A note at the bottom of this section states: '提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面公示内容的公告》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html'.

(2) 资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东联富建设工程有限公司

详细地址: 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300789223032R 法定代表人: 吴水林

注册资本: 21800万元人民币 经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144126408 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。

发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO. DF 00064215



建筑业企业资质证书

证书编号: D244011694

企 业 名 称: 广东联富建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300789223032R

法 定 代 表 人: 吴水林

注 册 地 址: 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

有 效 期: 至2028年12月04日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月30日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344004803

企 业 名 称: 广东联富建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300789223032R

法 定 代 表 人: 吴水林

注 册 地 址: 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

有 效 期: 至2028年11月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期: 2024年08月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

广东联富建设工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300789223032R	企业法定代表人	吴水林
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地址	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览	
1	建筑业企业资质	D144126408	建筑工程施工总承包一级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息	
2			市政公用工程施工总承包二级					
3			地基基础工程专业承包一级					
4			D244011694	特种工程(结构补强)专业承包不分等级	2025-05-30	2028-12-04	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
5				建筑装修装饰工程专业承包一级				
6				机电工程施工总承包二级				
7			D344004803	电子与智能化工程专业承包二级				
8				城市及道路照明工程专业承包二级				
9				建筑幕墙工程专业承包二级	2024-08-16	2028-11-29	深圳市龙岗区住房和建设局	证书信息
10				钢结构工程专业承包二级				
11				消防设施工程专业承包二级				

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 5 5 0 6 2 5 5 5 2

(3) 安全生产许可证



(4) 体系认证证书



质量管理体系认证证书

兹证明

广东联富建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300789223032R

注册地址: 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

经营地址: 广东省深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

本证书覆盖范围

市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、消防设
施工程的施工(资质范围内) (不含分支机构)

初次认证日期: 2024年05月21日

上一认证周期截止日期: 2024年07月11日

本次发证日期: 2024年06月27日

证书有效期至: 2027年07月11日

证 书 号: 04524Q30961R1M



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C045-M



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核,并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效
注:管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统(网址:vip.hxqc.cn)上获取
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)和www.cnas.org.cn和www.hxqc.cn上查询

北京大陆航星质量认证中心股份有限公司

地址: 北京市海淀区玉泉路甲12号七层



环境管理体系认证证书

兹证明

广东联富建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300789223032R

注册地址: 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

经营地址: 广东省深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726

管理体系符合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015

本证书覆盖范围

市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、消防设
施工程的施工(资质范围内) (不含分支机构)

初次认证日期: 2021年07月12日

上一认证周期截止日期: 2024年07月11日

本次发证日期: 2024年06月27日

证书有效期至: 2027年07月11日

证 书 号: 04524E30730R1M



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C045-M

法定代表人:



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核。并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效
注: 管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统(网址: vip.hxqc.cn)上获取
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)和www.cnas.org.cn和www.hxqc.cn上查询

北京大陆航星质量认证中心股份有限公司

地址: 北京市海淀区玉泉路甲12号七层



职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

广东联富建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300789223032R

注册地址: 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

经营地址: 广东省深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726

管理体系符合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

本证书覆盖范围

市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、消防设
施工程的施工(资质范围内) (不含分支机构)

初次认证日期: 2024年05月21日

上一认证周期截止日期: 2024年07月11日

本次发证日期: 2024年06月27日

证书有效期至: 2027年07月11日

证书号: 04524S30931R1M



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C045-M

法定代表人:



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核。并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效
注: 管理体系认证审核报告和监督结论通知书在航星认证客户关系管理系统(网址:vip.hxqc.cn)上获取
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)和www.cnas.org.cn和www.hxqc.cn上查询

北京大陆航星质量认证中心股份有限公司

地址: 北京市海淀区玉泉路甲12号七层

二、投标人同类工程施工业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价(万元)	合同签订时间(年月日)	备注
1	古交市炉峪口水厂及供水管网建设工程施工	山西省太原市古交市	引黄输水管线11号检修阀到新建炉峪口水厂输水工程;新建炉峪口水厂、炉峪口水厂到古交市区配水主管网及附属设施,其中水厂的建设包括水厂围墙内所有建构筑物和配套设施,以及厂外电源线路,管道等配套设施。工程新建DN1000输水管道0.6km,管材采用内衬球墨铸铁管:新建水厂一座,设计规模5万m ³ /d,占地面积40.7亩;新建及改造城区配水管网46.9km。	33469.366341	2022-05-06	无
2	番禺区砾江河、莲山围流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程(化龙片区)	广州市番禺区化龙镇、石楼镇北部	公共管网完善工程包括新建d300~d800 污水管道共约17.23km, 新建d600雨水管道共约0.058km;公共管网错混接改造工程单元及市政道路错混接217处, 改造市政截流井9处, 新建单元截流井45座, 改造外水侵入点9处, 改造污水溢流点17处, 新建d200~d1000雨、污水管2.67公里, 路面破除及恢复52090平方米。	17722.431128	2022-12-03	无
3	鑫怡路(建明道-海河南道)	天津市津南区	道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、给水工程及再生水工程等。主要涉及新建沥青混凝土道路面积为58612.2平方米,其中,机动车道面积45127平方米,非机动车道2559.3平方米,人行道面积10925.9平方米。	11354.0666	2022-05-25	无

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价(万元)	合同签订时间(年月日)	备注
4	布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包	深圳市龙岗区	本项目位于龙岗区布吉街道大芬社区龙岗大道与布沙路交汇处。本工程拟对其综合整治，面积约130120m ² 。含道路交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、智慧停车诱导工程、园建及绿化工程、电力通信迁改工程等内容。	8919.806058	2021-07-07	无
5	番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程	番禺区石碁镇、石楼镇	本工程新建DN300IN800污水管11.45千米，新建DN300-DN1000雨水管1.54千米，新建500X30050X500雨水渠1.06千米，修复DN300DN500排水管道1.05千米以及道路拆除、道路修复等。	8380.395917	2022-08-03	无
6	南山区排水小区老旧管网修复改造(二期)(IV标段)(快速发包)	深圳市南山区	本工程拟对南山区小区排水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。	6406.6625	2020-12-31	无

山西彦信建设项目管理有限公司

中标通知书

中铁建工集团有限公司：

古交市炉峪口水厂及供水管网建设工程施工（项目编号：GXZB-2022-017）于 2022 年 3 月 29 日 09 时 00 分公开开标后，根据《中华人民共和国招标投标法》等相关管理规定，经评标小组评审，决定贵单位中标。

中标价：人民币 334693663.41 元，工期：30 个月，质量标准：合格，项目经理：雷勇，技术负责人：高建良。

招标范围：本工程施工图纸范围内的全部内容（以工程量清单为准）

说 明：

- 一、中标单位接到通知书后，按规定在三十日内由法定代表人或授权代表与招标单位签订合同，合同内容要与中标通知书内容一致。
- 二、中标通知书一式多份，未经招标单位、招标代理机构盖章无效。
- 三、本中标通知书招标单位、中标单位、招标代理机构各执壹份。

招标单位（公章）



法人代表或
委托代理人（签章）



代理机构（公章）



法人代表或
委托代理人（签章）



日期：2022 年 4 月 2 日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：古交市城乡供水有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就古交市炉峪口水厂及供水管网建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：古交市炉峪口水厂及供水管网建设工程施工。

2.工程地点：山西省太原市古交市。

3.工程立项批准文号：。

4.资金来源：申请上级补助资金,社会资本和国债扶持资金,不足部分由市财政解决。

5.工程内容：施工图纸范围内的全部内容(以工程量清单为准)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

引黄输水管线 11 号检修阀到新建炉峪口水厂输水工程;新建炉峪口水厂、炉峪口水厂到古交市区配水主管网及附属设施。其中水厂的建设包括水厂围墙内所有建构筑物和配套设施,以及厂外电源线路,管道等配套设施。工程新建 DN1000 输水管道 0.6km,管材采用内衬球墨铸铁管;新建水厂一座,设计规模 5 万 m³/d,占地面积 40.7 亩;新

建及改造城区配水管网 46.9km.

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 5 月 6 日。

计划竣工日期: 2024 年 11 月 05 日。

工期总日历天数: 30 个月。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币 (大写) 叁亿叁仟肆佰陆拾玖万叁仟陆佰陆拾叁元肆角壹分 (¥ 334,693,663.41 元);

其中不含税金额为: 叁亿零柒佰零伍万捌仟肆佰零陆元捌角 (307058406.8 元), 税金为: 贰仟柒佰陆拾叁万伍仟贰佰伍拾陆元陆角壹分 (27635256.61 元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰佰伍拾万零玖仟捌佰捌拾陆元伍角捌分 (¥ 2509886.58 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 柒仟伍佰柒拾贰万贰仟贰佰玖拾柒元叁角陆分

(¥ 75722297.36 元);

(3) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)壹仟捌佰伍拾叁万元 ¥18530000 元(含税价)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 雷勇。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年5月6日签订。

十、签订地点

本合同在古交市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。



发包人：(公章) 承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91110000710921189P

地址：

地址：北京市丰台区南四环路 128

号诺德中心 1 号楼

邮政编码：

邮政编码： 100070

法定代表人：

法定代表人： 张建喜

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话： 01052220817

传 真：

传 真： /

电子邮箱: _____ 电子邮箱: _____
开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司北京六里桥支行
账 号: _____ 账 号: 11001045200056000613

1. 项目名称: _____ 项目地址: _____ 项目负责人: _____
2. 项目经理承诺按期保质保量完成施工任务,确保工程质量及安全,不进行转包及违法分包,项目经理对施工质量负全责,项目经理姓名: _____,身份证号: _____,项目经理电话: _____,项目经理邮箱: _____,项目经理QQ: _____,项目经理微信: _____,项目经理地址: _____,项目经理承诺: _____

3. 项目负责人承诺对项目施工质量负全责,项目经理对施工质量负全责,项目经理姓名: _____,身份证号: _____,项目经理电话: _____,项目经理邮箱: _____,项目经理QQ: _____,项目经理微信: _____,项目经理地址: _____,项目经理承诺: _____

4. 项目负责人承诺对项目施工质量负全责,项目经理对施工质量负全责,项目经理姓名: _____,身份证号: _____,项目经理电话: _____,项目经理邮箱: _____,项目经理QQ: _____,项目经理微信: _____,项目经理地址: _____,项目经理承诺: _____

5. 项目负责人承诺对项目施工质量负全责,项目经理对施工质量负全责,项目经理姓名: _____,身份证号: _____,项目经理电话: _____,项目经理邮箱: _____,项目经理QQ: _____,项目经理微信: _____,项目经理地址: _____,项目经理承诺: _____

6. 项目负责人承诺对项目施工质量负全责,项目经理对施工质量负全责,项目经理姓名: _____,身份证号: _____,项目经理电话: _____,项目经理邮箱: _____,项目经理QQ: _____,项目经理微信: _____,项目经理地址: _____,项目经理承诺: _____

7. 项目负责人承诺对项目施工质量负全责,项目经理对施工质量负全责,项目经理姓名: _____,身份证号: _____,项目经理电话: _____,项目经理邮箱: _____,项目经理QQ: _____,项目经理微信: _____,项目经理地址: _____,项目经理承诺: _____

8. 项目负责人承诺对项目施工质量负全责,项目经理对施工质量负全责,项目经理姓名: _____,身份证号: _____,项目经理电话: _____,项目经理邮箱: _____,项目经理QQ: _____,项目经理微信: _____,项目经理地址: _____,项目经理承诺: _____

9. 项目负责人承诺对项目施工质量负全责,项目经理对施工质量负全责,项目经理姓名: _____,身份证号: _____,项目经理电话: _____,项目经理邮箱: _____,项目经理QQ: _____,项目经理微信: _____,项目经理地址: _____,项目经理承诺: _____

业绩2-番禺区砺江河、莲山围流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程
(化龙片区)

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[07174]号

中铁建工集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为番禺区砺江河、莲山围流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程（化龙片区）【JG2022-16360】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹亿柒仟柒佰贰拾贰万肆仟叁佰壹拾壹元贰角捌分（¥17,722.431128万元）。

其中：

人工费(万元)：3018.526056

绿色施工安全防护措施费(万元)：909.019017

项目负责人姓名：张锁

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2022年11月11日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2022年11月11日

君曾
如



广州公共资源交易中心
Guangzhou Public Resources Trading Center

Tel: 020-28866600 Fax: 020-28866699
网址: 广州市公共资源交易网: 510630
WWW.GZGZCF.COM

日期: 2022-11-14



合同编号: _____

合同编号
番水建[2022]03号

正本

广州市市政建设（供排水部分）工程 施工合同

工程名称: 番禺区沥江河、莲山围流域第一批排水单元配套公共管网
完善及改造工程（化龙片区）

工程地点: 广州市番禺区化龙镇、石楼镇北部（不含化龙镇眉山村片
区等在建、已建工程的项目服务范围）

发包人: 广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害
防御中心）

承包人: 中建集团有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）

法定代表人： 谢敏航

法定注册地址： 广州市番禺区市桥街环城东路 20 号首二层

承包人（全称）： 中铁建工集团有限公司

法定代表人： 王玉生

法定注册地址： 北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

根据《广州市番禺区人民政府关于印发番禺区政府投资区属非经营性项目代建管理办法（试行）的通知》（番府规[2019]8 号）、《广州市番禺区人民政府办公室批转番禺区水务局关于调整完善排水工程建设和运营维护机制工作意见的通知》（番府办[2020]6 号）等相关文件精神，本项目采用代建制管理模式，建设单位为广州市番禺区水务局，代建单位即为本合同的发包人。

发包人为建设 番禺区丽江河、莲山围流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程（化龙片区）（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《广州市番禺区人民政府关于印发番禺区加强财政性投资建设项目后管理工作意见（试行）的通知》（番府[2014]106 号）及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称： 番禺区丽江河、莲山围流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程（化龙片区）

工程地点： 广州市番禺区化龙镇、石楼镇北部（不含化龙镇眉山村片区等

在建、已建工程的项目服务范围)

工程内容: 番禺区衝江河、莲山围流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程(化龙片区), 项目位于广州市番禺区化龙镇、石楼镇北部(不含化龙镇眉山村片区等在建、已建工程的项目服务范围), 公共管网完善工程包括新建 d300~d800 污水管道共约 17.23km, 新建 d600 雨水管道共约 0.058km; 公共管网错接改造工程单元及市政道路错接 217 处, 改造市政截流井 9 处, 新建单元截流井 45 座, 改造外水侵入点 9 处, 改造污水溢流点 17 处, 新建 d200~d1000 雨、污水管 2.67 公里, 路面破除及恢复 52090 平方米。具体内容如下:

(一) 公共管网完善工程:

以满足排水单元污水管接驳需求为出发点, 结合提质增效, 依据现状排水单元排口分布、现状管线及在建项目敷设情况, 配套完善 9 个片区排水单元公共排水管网, 新建 d300~d800 污水管道共约 17.23km, 新建 d600 雨水管道共约 0.058km。具体如下:

1.龙津路片区: 沿兴业大道、龙津路西段(化龙大道西侧)、化龙大道西侧支路、化龙大道北段等路段新建 DN400~DN500 污水管约 3.17 公里。新建一体化提升泵站 2 座, 设计参数分别为流量 41 立方米/小时, 扬程为 14 米; 流量 40 立方米/小时, 扬程为 13 米。新建污水检查井 71 座, 顶管井 3 座。管道清淤 315 米, 路面破除及恢复等。

2.东南村片区: 沿翠景路、龙津路东段(化龙大道以东)、亭南路、龙源路、福田大街、宝堂路、龙丰路等路段新建 DN400~DN600 污水管 3.2 公里, 新建 DN600 雨水管 0.058 公里, 路面破除及恢复等。

3.工业路片区: 沿工业路路段新建 DN500~DN600 污水管 1.81 公里, 管线清淤 0.23 公里, 路面破除及修复等。

4.草堂环村工业路片区: 沿草堂环村工业路新建 DN400~DN500 污水管 0.49 公里, 管线清淤 0.2 公里, 路面破除及修复等。

5.经济路片区: 沿经济路新建 DN400~DN500 污水管 0.27 公里, 新建检查井 11 座, 管道清淤 0.19 公里, 路面破除及修复等。

6.官桥恒富路片区: 沿官桥恒富路新建 DN300~DN400 污水管 0.45 公里, 新建检查井 17 座, 管道清淤 0.08 公里, 路面破除及修复等。

7.国贸大道片区: 沿着国贸大道、石楼松岗路、岳溪大道、腾达东路等路段

新建 DN300~DN600 污水管 3.69 公里，新建检查井 63 座，工作井 24 座，路面破除及修复等。

8. 破江路片区：沿市莲路、善东路等路段新建 DN400~DN500 污水管 1.25 公里，新建工作井 2 座，检查井 39 座，路面破除及修复等。

9. 广汽工业园区：沿龙秀路、广汽西路、金山大道、广汽 1 号路等路段新建及重建 DN300~DN800 污水管 2.9 公里，新建检查井 63 座，路面破除及修复等。

（二）公共管网错混接改造工程：

为纠正现有市政排水管网上的雨污错混接、外水入侵、末端截污现象，形成功能清晰，硬件独立的两个系统，结合提质增效，梳理现状市政排水管网的错混接、外水入侵、末端截污等情况，对发现问题点进行整治。改造单元及市政道路错混接 217 处，改造市政截流井 9 处，新建单元截流井 45 座，改造外水侵入点 9 处，改造污水溢流点 17 处，新建 d200~d1000 雨、污水管 2.67 公里。

注：具体工作内容详见施工设计图纸和工程量清单，如果工程量清单与图纸内容不一致的，以图纸内容为准。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二十）

工程立项批准文号：穗发改投批（2022）88 号

资金来源：财政资金

二、工程承包范围、技术标准和管理目标

1、承包范围包括但不限于：

包工、包料、包措施费、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包移交、包结算、包工程组织实施工作和资料整理，包组织竣工验收。

2、技术标准：详见合同附件十六《工程技术标准》。

3、职业健康安全管理目标：杜绝一般及以上等级生产安全事故的发生，控制工伤事故在千分之一内。

4、环境管理目标：《广州市建设工程文明施工管理规定》（穗府〔2012〕第 62 号令）、《广州市番禺区水务局关于印发进一步提升水务工程施工围蔽水平工作方案的通知》（番水〔2014〕197 号）、《广州市建设工程施工围蔽标准图集》。

5、扬尘防治管理目标：达到广州市建设工程扬尘防治管理标准。必须按照广州市住建委《广州市住房和城乡建设委员会关于印发建设工程扬尘防治“6个100%”管理标准细化措施的通知》（穗建质〔2018〕1394号）、《广州市住房和城乡建设委员会 广州市环境保护局 广州市交通委员会 广州市林业和园林局 广州市水务局 广州市港务局关于安装扬尘在线监测设备工作的通知》（穗建质〔2018〕2267号）及《广州市水务局转发关于安装扬尘在线监测设备工作的通知》（穗水质安〔2018〕144号）的要求执行。

三、合同工期

1、工期总日历天数 180 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

2、发包人根据工程实施情况，有权对本工程中的关键节点工期进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加费用。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

本工程所有项目均应按国家有关现行工程质量验收标准执行，要求一次通过验收，且在保修期内排水管道及井内无渗漏、破裂、错位、下沉等现象，道路修复等工程无破裂、下沉等现象。

五、合同形式

本合同采用 按招标图纸固定总价承包 合同形式。

招标时提供的招标工程量清单仅作参考，相关风险包含在签约合同价中。

六、签约合同价（人民币）

（小写）（含税）：¥177224311.28 元

（大写）：人民币壹亿柒仟柒佰贰拾贰万肆仟叁佰壹拾壹元贰角捌分

七、承包人项目经理：

姓名：张锁； 职称：一级注册建造师；

身份证号：232321198603041733；

建造师执业资格证书号：京1112021202204890；

建造师注册证书号：京1112021202204890；

建造师执业印章号: 京1112021202204890 ;

安全生产考核合格证书号: 京建安B(2022)0211373 ;

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书及附件;
- 2、中标通知书;
- 3、招标文件(包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要及总说明等);
- 4、专用合同条款;
- 5、通用合同条款;
- 6、技术标准、规范及有关技术文件和要求;
- 7、施工设计图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、投标文件(含投标函、投标函附录);
- 10、其他合同文件(包括但不限于双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件)。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺

1、按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

2、按照招标文件的要求,向发包人提交为本工程开设的工人工资支付专用账户及工程项目其它费用支付专用账户。其中,工人工资支付专用账户的开设和管理参照《广州市住房和城乡建设局、广州市人力资源和社会保障局、广州市交通运输局等关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》(穗建规字〔2020〕37号)的相关规定执行。若在合同期内相关行政部门发布工人工资管理文件,则执行最新文件规定。

未经发包人同意,承包人使用的银行名称及账号至全部款项结清前不得变更,否则发包人有权停止工程款项的拨付及解除合同,由此造成的一切责任由承

包人承担。

3、执行《关于印发<广东省建设工程领域用工实名管理暂行办法>的通知》（粤建规范[2019]1号）等文件的相关规定。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付签约合同价。本工程的请款程序如下：

根据实际工程进度，发包人向建设单位转交经发包人审核确认的完整请款资料（对应不同的资金支付方编制相应的请款资料，请款资料包括但不限于请款函、项目相关批文、相关合同、开户许可证、发票等，具体资料以发包人及建设单位最新要求为准，资料必须加盖发包人公章），建设单位审批后，将属于市级财政资金的请款资料转报市级相应行政部门，将属于区级财政资金的请款资料转报区财政局。各级财政局将相应款项以转账等形式分别直接支付至承包方提供的收款账户中。

十二、发包人对承包人项目机构人员的管理要求

1、承包人应在收到中标通知书之日起5日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息（格式详见本合同《附件十五：通信联系方式格式》）。

2、在本合同有效期内，承包人更换本工程项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后7日内将新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

3、发包人参照《番禺区水务工程参建单位管理人员考核要求》（详见本合同附件二十二）对承包人进行考核评价及执行相关规定。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式四份，发包人执肆份，承包人执肆份；合同正、副本具有同等法律效力，当正、副本所表述的内容不一致时，以正本为准。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

十五、合同生效

合同订立时间: 2022年12月27日

合同订立地点: 广州市番禺区

本合同双方约定: 自双方盖章及双方法定代表人或者授权委托代理人签字或
签章之日起生效, 委托代理人必须向对方提供单位法定代表人签名及加盖单位公
章的授权委托书原件壹份, 并注明授权事项及期限。



(本页为签署页,无正文内容)

发包人:
章)

地址: _____



承包人: 中铁建工集团有限公司 (公

地址: 北京市丰台区南四环西路 128

号诺德中心 1 号楼

法定代表人: _____

法定代表人: _____



授权委托代理人: _____

授权委托代理人: _____

项目经理签名: _____ 项目经理签名: _____

联系电话: _____

联系电话: 020-31109880

传真号码: _____

传真号码: _____

开户银行:

工人工资支付专用账户:

账号:

账号:

工程项目其它费用支付专用账户:

账号:

业绩3-鑫怡路(建明道-海河南道)

208

省级编码: 1200002101290001-BD-001

施工中标通知书

施工招标备案编号为 12112022034024 的鑫怡路(建明道-海河南道)工程工程，坐落在天津市津南区辛庄镇，报建总建设规模 70356.6 平方米，项目总投资 32024.63 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为鑫怡路(建明道-海河南道)工程的工程，确定中铁建工集团有限公司为中标单位，中标规模 70356.6 平方米，工程质量国家验收规范合格标准。

施工及相关服务总中标标价为人民币(大写)壹亿壹仟叁佰伍拾肆万零陆佰陆拾陆元整(¥113540666 元)，施工及相关服务中标总期限自 2022 年 05 月 30 日开始，至 2022 年 12 月 30 日结束。



中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/职称证书编号
正项目经理	于华	市政公用工程	一级		京 1122013201900167
副项目经理	林晓阳	市政公用工程	一级		京 1112016201740766

招标监督部门敬告：

- 根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。
- 根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。



经办人: (签字、盖章)

日期: 年 月 日

注: 本中标通知书共六份, 其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、安全监督部门、施工许可证管理等部门各一份。



合同编号: _____

天津市建设工程施工合同
(JF-2017-068)

天津 市 城 乡 建 设 委 员 会 制定
天津 市 市 场 和 质 量 监 督 管 理 委 员 会

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 天津海河金岸投资建设开发有限公司

承包人（全称）： 中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鑫怡路（建明道-海河南道）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鑫怡路（建明道-海河南道）

2. 工程地点：天津市津南区。

3. 工程立项批准文号：津南发改投资[2021]254号

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：鑫怡路（建明道-海河南道）工程，建设规模为 70356.6 平方米。

6. 工程承包范围：道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、给水工程及再生水工程等。主要涉及新建沥青混凝土道路面积为 58612.2 平方米，其中，机动车道面积 45127 平方米，非机动车道 2559.3 平方米，人行道面积 10925.9 平方米。主路道路等级为城市主干路，设计速度为 50 公里/小时；辅路道路等级为城市次干路，设计速度为 30 公里/小时。规划道路红线宽度 40 米、46 米、50 米，标准段双向六车道布置。新建上跨德清道、天津大道、国达环路桥梁，起点桩号为 K0+959.822，终点桩号为 K1+438.682，全长 478.86 米，桥梁总面积

13676 平方米，其中主桥面积 12608.5 平方米，梯道面积 1067.5 平方米，最大单跨为 35 米。桥梁荷载为城-A 级；桥涵设计安全等级为一级。
具体施工内容详见中标工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 5 月 30 日。

计划竣工日期：2022 年 12 月 30 日。

工期总日历天数：215 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家规范验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟叁佰伍拾肆万零陆佰陆拾陆元整
（¥113540666 元）；

其中：

（1）安全部文明施工费：

人民币（大写）贰佰贰拾壹万贰仟贰佰壹拾壹元整（¥2212211 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____ 元）；

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 于华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 天津海河金岸投资建设开发有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 13 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 6 份。

发包人：



承包人：



法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(盖章)



(盖章)



组织机构代码：

91120112550350101E

组织机构代码：

91110000710921189P

地 址：天津市津南区津沽大街

工鑫洋园 53 号楼

地 址：北京市丰台区南四环西路

128 号诺德中心 1 号楼

邮政编码： 300350

邮政编码： 100160

法定代表人： 李甫钊

法定代表人： 张建喜

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： 022-88984080

电 话： 022-60616607

传 真： 022-88984081

传 真： 022-60616607

电子信箱： _____

电子邮箱： 932112912@qq.com

开户银行： 光大银行天津分行营业部 开户银行： 中国建设银行北京六里

桥支行

账 号： 75520188000303570 账 号： 1100 1045 2000 5600 0613

合同备案管理部门意见（盖章）

市政工程竣工验收证书

工程名称	鑫怡路（建明道-海河南道）工程	开工日期	2022年9月14日	工程质量评价： 该工程严格按照相关的规范规定及质量标准进行施工。外观、实测实量等各项技术指标均设计及规范要求，质保资料齐全，使用功能安全可靠。评定该工程为合格工程。
完工日期	2023年11月01日	竣工验收日期	2023年12月30日	
合同造价 (万元)	198,042492	工程 结算 (万元)		
验收范围及数量：			参加竣工验收单位意见	
<p>给水工程概况：</p> <p>该道路敷设双排DN300mm给水管道，为地块预留 DN200mm预埋管道。</p> <p>依据《鑫怡路（建明道-海河南道）管线综合平面图（电子版）》，本工程拟建道路下的给水管线的位置如下：</p> <p>建明道：给水管道位于设计路中心线以西22.5米处（人行道下）；</p> <p>国达环路-辛沽道：给水管道位于设计中心线两侧各22.5米处（人行道下）；</p> <p>辛沽道-海河南道：给水管道位于设计中心线两侧各19.5米处（人行道下）。</p> <p>2. 断点、有预留的节点、放气井、泄水井均为控制点。</p> <p>3. 给水工程采用的水准点及坐标、高程系统与道路工程一致，由建设单位统一提供。共计2580米。</p>			<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位 签名：(张永)</p> <p>(公章)</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>设计单位 签名：(吴忠庆)</p> <p>(公章)</p> </div> </div>	
存在问题及处理意见：			<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>监理单位 签名：(金强)</p> <p>(公章)</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>施工单位 签名：(李伟)</p> <p>(公章)</p> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>质量监督单位 签名：(王强)</p> <p>(公章)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>邀请单位 签名：(公章)</p> </div> </div>
无				

单位工程竣工验收报告

序号	项目	验收项目情况	验收结论		
1	质量控制资料核查	共 4 项, 经审查符合要 求 经核定符合规范要求 4	同意验收		
2	分部工程	共 1 分部, 经检查 1 分部 符合强制性标准及要求 1 分部	同意验收		
3	主要建筑材料、构配件检查情况	共 4 项, 自检 4 项, 见证 项, 符合要求 4 项	同意验收		
4	结构安全和使用功能检测情况	基础 1 份, 符合要求 1 份 主体结构 1 份, 符合要求 1 份 重要设备 0 份, 符合要求 0 份	同意验收		
5	外观质量验收	共抽查 2 项, 符合要求 2 项 不符合要求 0 项	同意验收		
6	工程竣工验收意见	同意验收			
	建设单位 （公章） 单位负责人： 2023年12月30日	勘察单位 （公章） 单位负责人： 2023年12月30日	设计单位 （公章） 单位负责人： 2023年12月30日	监理单位 （公章） 单位负责人： 2023年12月30日	施工单位 （公章） 单位负责人： 2023年12月30日

1. 工程竣工验收意见应包括工程概况、工程质量情况（含基础、主体两部分验收和预验收内容）、综合质量评价及其他需要说明的问题等。可另附页。

市政工程竣工验收证书

工程名称	鑫怡路（建明道-海河南道）工程	开工日期	2022年9月14日	工程质量评价： 该工程严格按照相关的规范规定及质量标准进行施工。外观、实测实量等各项技术指标均设计及规范要求，质保资料齐全，使用功能安全可靠，评定该工程为合格工程。
完工日期	2023年11月01日	竣工验收日期	2023年12月30日	
合同造价 (万元)	116.5504	工程 结算 (万元)		
验收范围及数量：		参加竣工验收单位意见		
(1) 兴沽道~国展大道：沿道路自南向北铺设d400mm污水重力管道，收集东侧地块污水，下游接入规划兴沽道d500mm污水管道，最终排入规划2#污水泵站； (2) 辛沽道~国达环路：沿道路自南向北铺设d400mm污水重力管道，收集东侧地块污水，下游接入在建辛沽道d400mm污水管道，最终排入规划2#污水泵站； (3) 延清道~建明道：沿道路自北向南铺设d400mm污水重力管道，收集西侧地块污水，下游接入现状鑫怡路d400mm污水管道，最终排入辛庄2#污水泵站。 (4) 国展大道~辛沽道：沿道路自南向北敷设DN600mm污水压力管，上游接自辛沽道DN600mm污水压力出水管，下游接入国展大道处接入现状CWd800mm污水重力管，后经机场大道东侧国展大道上规划d800mm污水重力管接入规划2#污水泵站，经提升后，下游接入蓟汕高速沿线DN1000污水主管。共计985米。		建设单位 签名：张永江 (公章)	设计单位 签名：张大庆 (公章)	
存在问题及处理意见：		监理单位 签名：董连 (公章)	施工单位 签名：苏永海 (公章)	邀请单位 签名： (公章)
无		监理单位 签名：董连 (公章)	施工单位 签名：苏永海 (公章)	邀请单位 签名： (公章)

单位工程竣工验收报告

序号	项目	验收项目情况	验收结论	
1	质量控制资料核查	共 28 项, 经审查符合要 求 经核定符合规范要求 28 项	同意验收	
2	分部工程	共 8 分部, 经检查 8 分部 符合强制性标准及要求 8 分部	同意验收	
3	主要建筑材料、构配件检查情况	共 5 项, 自检 5 项, 见证 项, 符合要求 5 项	同意验收	
4	结构安全和使用功能检测情况	基础 4 份, 符合要求 4 份 主体结构 4 份, 符合要求 4 份 重要设备 1 份, 符合要求 1 份	同意验收	
5	外观质量验收	共抽查 8 项, 符合要求 8 项 不符合要求 0 项	同意验收	
6	工程竣工验收意见	同意验收		
	建设单位  单位负责人:  2013年12月30日	勘察单位  单位负责人:  2013年12月30日	监理单位  单位负责人:  2013年12月30日	施工单位  单位负责人: 2013年12月30日

(1) 竣工验收意见应包括工程概况、工程质量情况(含地基基础、主体、屋面、装饰、设备、电气、给排水、通风、暖通、消防、人防、节能、绿色建筑等分部工程)、综合质量评价及其他需要说明的问题等, 可另附页。

市政工程竣工验收证书

工程名称	鑫怡路（建明道-海河南道）工程	开工日期	2022年9月14日	工程质量评价：
完工日期	2023年11月01日	竣工验收日期	2023年12月1日	该工程严格按照相关的规范规定及质量标准进行施工。外观、实测实量等各项技术指标均设计及规范要求，质保资料齐全，使用功能安全可靠，评定该工程为合格工程。
合同造价 (万元)	360.484216	工程 结算 (万元)		
验收范围及数量：		参加竣工验收单位意见		
绿化工程包括道路两侧 2 米中分带，两侧 2 米侧分带，桥下绿化，两侧 5 米靠绿化带，3 米宽的人行道及行道树部分；绿化面积约为 9625 平方米。 人行道行道树选择白蜡，胸径 12cm，冠幅 3.0m，分枝点 \geq 2.8m，间距 5m 种植。树穴内设置复合型树箅子，样式同山楂主确定。 2m 中分带和侧分带土层植物选择金叶槐，胸径 8cm，紫叶矮樱，胸径 6cm，两种乔灌木交替种植，下部空间大叶黄杨球和金叶女贞球交替种植；5m 的绿化带植物选择白蜡，胸径 12cm，冠幅 3.0m，分枝点 \geq 2.8m，品字型种植，下层植物选择蛇麻作为地被植物，打造良好的道路景观效果。		 (公章)  (公章)		
存在问题及处理意见：		 (公章)  (公章)		
无		 (公章)		
		邀请单位	签名： (公章)	

单位工程竣工验收报告

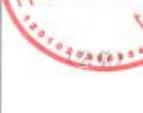
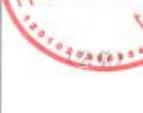
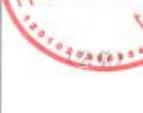
序号	项目	验收项目情况	验收结论		
1	质量控制资料核查	共 4 项, 经审查符合要 4 项 求 经核定符合规范要求 4 项	同意验收		
2	分部工程	共 1 分部, 经检查 1 分部 符合强制性标准及要求 1 分部	同意验收		
3	主要建筑材料、构配件检查情况	共 4 项, 自检 4 项, 见证 项, 符合要求 4 项	同意验收		
4	结构安全和使用功能检测情况	基础 0 份, 符合要求 0 份 主体结构 1 份, 符合要求 1 份 重要设备 0 份, 符合要求 0 份	同意验收		
5	外观质量验收	共抽查 2 项, 符合要求 2 项 不符合要求 0 项	同意验收		
6	工程竣工验收意见	同意验收			
参加验收单位	建设单位 单位负责人: 邓彪 2023年12月30日	勘察单位 单位负责人: 松桂 2023年12月30日	设计单位 单位负责人: 印明 2023年12月30日	监理单位 单位负责人: 张学振 2023年12月30日	施工单位 单位负责人: 王国华 2023年12月30日

1. 工程竣工验收意见应包括工程概况、工程质量概况(含基础、主体、装饰装修、设备安装等)、综合质量评价和其他需要说明的问题等。可另附页。

市政工程竣工验收证书

工程名称	鑫怡路（建明道-海河南道）工程	开工日期	2022年9月14日	工程质量评价：
完工日期	2023年11月01日	竣工验收日期	2023年12月30日	该工程严格按照相关的规范规定及质量标准进行施工。外观、实测实量等各项技术指标均设计及规范要求，质保资料齐全，使用功能安全可靠，评定该工程为合格工程。
合同造价 (万元)	917.8758	工程 结算 (万元)		
验收范围及数量：				
参加竣工验收单位意见				
<p>本工程具体设计如下：</p> <p>1) 海河南道-国展大道：沿道路自南向北铺设双排雨水管道，西侧雨水管管径d400-d1200mm，东侧雨水管管径d100-d1000mm，在海河南道路口处铺设d2600-d2800mm雨水管道，收集道路路面及两侧地块雨水，下游接入规划海河南道d2800mm雨水管道，最终排入规划北区雨水泵站；</p> <p>2) 国展大道-辛洁道：沿道路自北向南铺设双排雨水管道，西侧雨水管管径d400-d800mm，东侧雨水管管径d400-d1000mm，收集道路路面及两侧地块雨水，下游接入在建辛洁道d2800mm雨水管道，最终排入规划南区雨水泵站；</p> <p>3) 辛洁道-环达环路：沿道路自南向北铺设双排雨水管道，西侧雨水管管径d400-d800mm，东侧雨水管管径d1200-d1350mm，收集道路路面及两侧地块雨水，下游接入在建辛洁道d2800mm雨水管道，最终排入规划南区雨水泵站；</p> <p>4) 建清道-建明道：沿道路自北向南铺设双排d1000mm雨水管道，收集道路路面及两侧地块雨水，下游接入现状鑫怡路d1000mm雨水管道，最终排入辛庄3#雨水泵站。共计2582米。</p>				
建设单位	 签名：张树才 (公章)		设计单位	 签名：宋光庆 (公章)
监理单位	 签名：金巍 (公章)		施工单位	 签名：李明贵 (公章)
勘察单位	 签名：王强 (公章)		邀请单位	签名： (公章)
存在问题及处理意见：				
无				

单位工程竣工验收报告

序号	项目	验收项目情况	验收结论					
1	质量控制资料核查	共 4 项, 经审查符合要求 4 项 经核定符合规范要求 4	同意验收					
2	分部工程	共 1 分部, 经检查 1 分部 符合强制性标准及要求 1 分部	同意验收					
3	主要建筑材料、构配件检查情况	共 4 项, 自检 4 项, 见证 项, 符合要求 4 项	同意验收					
4	结构安全和使用功能检测情况	基础 0 份, 符合要求 0 份 主体结构 1 份, 符合要求 1 份 重要设备 0 份, 符合要求 0 份	同意验收					
5	外观质量验收	共抽查 2 项, 符合要求 2 项 不符合要求 0 项	同意验收					
6	工程竣工验收意见	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">建设单位  单位负责人:  2013年12月30日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">勘察单位  单位负责人:  2013年12月30日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">设计单位  单位负责人:  2013年12月30日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">监理单位  单位负责人:  2013年12月30日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">施工总承包单位  单位负责人:  2013年12月30日</td> </tr> </table>	建设单位  单位负责人:  2013年12月30日	勘察单位  单位负责人:  2013年12月30日	设计单位  单位负责人:  2013年12月30日	监理单位  单位负责人:  2013年12月30日	施工总承包单位  单位负责人:  2013年12月30日	
建设单位  单位负责人:  2013年12月30日	勘察单位  单位负责人:  2013年12月30日	设计单位  单位负责人:  2013年12月30日	监理单位  单位负责人:  2013年12月30日	施工总承包单位  单位负责人:  2013年12月30日				

1. 工程竣工验收意见包括工程概况、工程质量情况（含基础、主体、装饰验收和抽查验收内容）、综合质量评价及其他需要说明的问题等。可另附页。

市政工程竣工验收证书

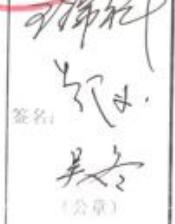
工程名称	鑫怡路（建明道-海河南道）工程	开工日期	2022年9月14日	工程质量评价：
完工日期	2023年11月01日	竣工验收日期	2023年12月30日	该工程严格按照相关的规范规定及质量标准进行施工。外观、实测实量等各项技术指标均设计及规范要求，质保资料齐全，使用功能安全可靠，评定该工程为合格工程。
合同造价 (万元)	257.616157	工程 结算 (万元)		
验收范围及数量：			参加竣工验收单位意见	
<p>本次为海鑫怡路（建明道-海河南道）工程 工程，本册为照明工程，工程主体道路规划 为城市 主干路。本工程施工图设计严格按照《鑫怡 路（建明道-海河南道）工程可行性研究报告》 及其批复文件、《鑫怡路（建明道-海 河南道）工程初步设计》及《津南区发展 改革委关于“鑫怡路（建明道-海河南道）工 程”初步设计的批复》执行，总计新设灯杆 118 基，新建 10KV 变电站一座，铺设电缆 约 6263 米。</p>			建设单位 盖章	设计单位 盖章
存在问题及处理意见：			施工 单位 盖章	邀请 单位 盖章
无				

单位工程竣工验收报告

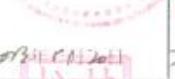
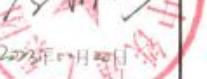
序号	项目	验收项目情况	验收结论
1	质量控制资料核查	共 4 项, 经审查符合要 求 4 项 经核定符合规范要求 4	同意验收
2	分部工程	共 1 分部, 经检查 1 分部 符合强制性标准及要求 1 分部	同意验收
3	主要建筑材料、构配件检查情况	共 4 项, 自检 4 项, 见证 项, 符合要求 4 项	同意验收
4	结构安全和使用功能检测情况	基础 0 份, 符合要求 0 份 主体结构 1 份, 符合要求 1 份 重要设备 0 份, 符合要求 0 份	同意验收
5	外观质量验收	共抽查 2 项, 符合要求 2 项 不符合要求 0 项	同意验收
6	工程竣工验收意见	同意验收      单位负责人: 邓彪 (印) 2023年12月30日 单位负责人: 松桂劲 (印) 2023年12月30日 单位负责人: 张伟明 (印) 2023年12月30日 单位负责人: 孙学振 (印) 2023年12月30日 单位负责人: 陈理 (印) 2023年12月30日 单位负责人: 陈国华 (印) 2023年12月30日	

1. 工程竣工验收意见应包括工程概况、工程质量情况(含基础、主体两部验收和预验收内容)、综合质量评价及其他需要说明的问题等, 可另附页。

市政工程竣工验收证书

工程名称	鑫怡路（建明道-海河南道）工程	开工日期	2022年9月14日	工程质量评价： 该工程严格按照相关的规范规定及质量标准进行施工。外观、实测实量等各项技术指标均设计及规范要求。质保资料齐全，使用功能安全可靠。评定该工程为合格工程。
完工日期	2023年11月01日	竣工验收日期	2023年11月20日	
合同造价 (万元)	11354.0666	工程 结算 (万元)		
验收范围及数量：			参加竣工验收单位意见	
<p>本工程起点为建明道，工程修筑起点桩号为K0+832.197，终点为海河南道，工程修筑终点桩号为K2+467.801，路线全长1600m（桩号K1+667.002至K1+749.059，K1+989.290至K2+029.467段不在工程修筑范围内）。新建机动车道面积约45127m²，非机动车道面积约2559.3m²，人行道面积约10925.9m²。K0+959.822~K1+438.682为主辅路形式，主线新建跨天津大道跨线桥一座，桥梁全长478.86m。</p>			建设单位	设计单位
			 签名：金发英 (公章)	 签名：吴忠海 (公章)
<p>存在问题及处理意见：</p> <p>无</p>			监理单位	施工单位
			 签名：金发英 (公章)	 签名：李永顺 (公章)
			勘察单位	邀请单位
			 签名：李永顺 (公章)	 签名：吴忠海 (公章)

单位工程竣工验收报告

序号	项目	验收项目情况	验收结论		
1	质量控制资料核查	共 142 项, 经审查符合要 求 142 项 经核定符合规范要求 421 项	同意验收		
2	分部工程	共 8 分部, 经检查 8 分部 符合强制性标准及要求 8 分部	同意验收		
3	主要建筑材料、构配件检查情况	共 120 项, 自检 120 项, 见证 项, 符合要求 120 项	同意验收		
4	结构安全和使用功能检测情况	基础 2 份, 符合要求 2 份 主体结构 3 份, 符合要求 3 份 重要设备 2 份, 符合要求 2 份	同意验收		
5	外观质量验收	共抽查 19 项, 符合要求 19 项 不符合要求 0 项	同意验收		
6	工程竣工验收意见	同意验收			
参加验收单位	建设单位  单位负责人: 	勘察单位  单位负责人: 	设计单位  单位负责人: 	监理单位  单位负责人: 	施工单位  单位负责人: 
	2023年1月20日	2023年1月20日	2023年1月20日	2023年1月20日	2023年1月20日

1. 工程竣工验收意见表包括工程概况、工程概况(含基础、主体、装饰和设备安装内容)、综合质量评价及其他需要说明的问题等。2. 请用印,不得用铅笔或圆珠笔填写。

市政工程竣工验收证书

工程名称	鑫怡路（建明道-海河南道）工程	开工日期	2022年9月14日	工程质量评价：								
完工日期	2023年11月01日	竣工验收日期	2023年11月01日	该工程严格按照相关的规范规定及质量标准进行施工。外观、实测实量等各项技术指标均设计及规范要求，质保资料齐全，使用功能安全可靠，评定该工程为合格工程。								
合同造价 (万元)	157.796483	工程 结算 (万元)										
验收范围及数量：		参加竣工验收单位意见										
<p>本工程为鑫怡路（建明道-海河南道）工程，道路南起建明道，北至海河南道，道路长度为 1633.664m。本工程将随道路工程的修建而铺设再生水管道、供热再生水规划，经设计计算，本工程再生水管道具体设计如下：</p> <p>鑫怡路（建明道-海河南道）：拟建单排 DN400mm 再生水管道，自南向北分别与建明道、规划 DN300mm 再生水管道、德清道规划 DN300mm 再生水管道、国达环路在建 DN300mm 再生水管道、辛沽道在建 DN300mm 再生水管道、国辰大道现状 CZDN300mm 再生水管道和 CZDN400mm 再生水管道以及海河南道规划 DN300mm 再生水管道相接。共计1599米。</p>		<table border="1"> <tr> <td>建设单位</td> <td>签名：</td> <td>设计单位</td> <td>签名：</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(公章)</td> <td colspan="2">(公章)</td> </tr> </table>			建设单位	签名： 	设计单位	签名： 	(公章)		(公章)	
建设单位	签名： 	设计单位	签名： 									
(公章)		(公章)										
存在问题及处理意见：		<table border="1"> <tr> <td>监理单位</td> <td>签名：</td> <td>施工单位</td> <td>签名：</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(公章)</td> <td colspan="2">(公章)</td> </tr> </table>			监理单位	签名： 	施工单位	签名： 	(公章)		(公章)	
监理单位	签名： 	施工单位	签名： 									
(公章)		(公章)										
无		勘察单位		邀请单位 签名： 								
		(公章)										

单位工程竣工验收报告

序号	项目	验收项目情况		验收结论
1	质量控制资料核查	共 4 项, 经审查符合要 求 经核定符合规范要求 4		同意验收
2	分部工程	共 1 分部, 经检查 1 分部 符合强制性标准及要求 1 分部		同意验收
3	主要建筑材料、构配件检查情况	共 4 项, 自检 4 项, 见证 项, 符合要求 4 项		同意验收
4	结构安全和使用功能检测情况	基础 1 份, 符合要求 1 份 主体结构 1 份, 符合要求 1 份 重要设备 0 份, 符合要求 0 份		同意验收
5	外观质量验收	共抽查 2 项, 符合要求 2 项 不符合要求 0 项		同意验收
6	工程竣工验收意见	同意验收		
	建设单位  单位负责人: 邓印 2023年2月20日	勘察单位  单位负责人: 松桂 2023年2月20日	设计单位  单位负责人: 张振 2023年2月20日	监理单位  单位负责人: 孙伟 2023年2月20日
	施工单位  单位负责人: 印玉 2023年2月20日			

1. 工程竣工验收意见应包括工程概况、工程质量情况(含基础、主体两部验收和预验收内容)、工程质量评估及其他需要说明的问题等, 可另附页。

业绩4-布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包

中标通知书

标段编号: 2017-440307-77-01-700788008001

标段名称: 布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东联富建设工程有限公司

中标价: 8919.806058万元

中标工期: 330天

项目经理(总监): 胡贵

本工程于 2021-05-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-06-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-06-18



查验码: 9924333981235960

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号 CRLCJ-LG20-DFZZ01-ZB-211001

【布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包】

施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：广东联富建设工程有限公司

2021年【6】

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：

法定代表人：孔小凯

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

施工总承包人（乙方）：广东联富建设工程有限公司

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区金业大道 140 号生命科学产业园 B2 栋 107-108

法定代表人：吴水林

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 5 月 12 日，委托人【深圳市龙岗区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《布吉街道大芬油画村综合整治工程（项目代建）合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。
2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。
3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【龙岗】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道大芬社区。

工程内容：

本项目位于龙岗区布吉街道大芬社区龙岗大道与布沙路交汇处。本工程拟对其综合整治，面积约 130120 m²。含道路交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、智慧停车诱导工程、园建及绿化工程、电力通信迁改工程等内容

工程建设内容如下：

(一) 道路交通工程：布沙路/湖西路交叉口拓宽改造、布沙路大芬油画村公交站港湾分站式改造、新增大巴停靠点、片区交通标志标线等交通设施完善等内容。

(二) 给水工程：优质饮用水管网改造，给水管道敷设，包括完善消防管网和设施等。

(三) 排水工程：实现雨污分流全覆盖，雨污水管道敷设；改造现状树池为生态树池。

(四) 电气工程：新建双层配电房、通信管道、监控中心、监控设施、照明设施等。

(五) 燃气工程：敷设燃气管道，实现燃气入户。

(六) 智慧停车诱导工程：新建大芬油画村区域内停车二级诱导系统包括全彩 LED 屏二级诱导屏及后台相关系统。

(七) 园建工程：本工程区域改造提升，包括主巷道铺设陶瓷透水砖、次巷道铺设 C30 灰色环保（再生骨料）透水砖、人行区域铺设仿石 PC 砖，重要节点道路铺设花岗岩、镶嵌艺术铜板雕刻打造特色铺装等。

(八) 绿化工程：本工程区域内绿化进行提升。

(九) 电力迁改工程：新建变压器、电力线路敷设及线路迁改下地。

(十) 通信迁改工程：通信管道、光缆敷设及线路迁改下地。

本次招标工程估价约为 13656.40 万元。

建筑面积：平方米

工程立项批准文号：深龙发改〔2020〕641号。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于道路交通工程、给水工程、排水工程、电气工程、燃气工程、智慧停车诱导工程、园建工程、绿化工程、电力迁改工程、通信迁改工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/>
--------	-------------------------------	--------	-------------------------------------

挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	电气工程、智慧停车诱导工程、挡墙结构工程、园林工程、通信迁改工程等

3. 其它工程/

三、合同工期

计划开工日期: 2021年6月30日 (以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2022年5月26日

合同工期总日历天数: 330日历日。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 工程质量达到合格标准; 工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要

求为准，本项目须确保工程质量一次性验收合格，争取创优。满足《华润置地工程高品质标准V2.0》要求。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）捌仟玖佰壹拾玖万捌仟零陆拾元伍角捌分（¥ 89198060.58 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/____元)；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾伍万元整(¥750000 元)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）玖佰贰拾壹万元整(¥ 9210000 元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和总承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由总承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程的开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额）的 20%（包含安全文明施工措施费预付款）

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：深圳市龙岗区建筑工务署

开工预付款应按如下规定扣回：

开工预付款在期中支付（含预付款）的第2期开始分5次等额扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价格的85%前扣完。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款内约定执行。

2、工程进度款的支付

监理人在收到上述结账单后14天内完成审核，并申报给发包人：

(1)总承包人于每次付款月25日之前将工程进度款报送给发包人，发包人审核完成后，由委托人按当期核定完成工程量的85%进行期中支付（专用条款另有约定的除外），累计支付到合同暂定总价的85%时暂停支付；

(2)工程竣工验收合格、移交给相关单位、办理完成结算且总承包人向发包人提出书面付款申请后，累计支付至结算价的90%；

(3)结算完成并经发包人指定的第三方审核单位审定后，累计支付至审定价的97%，若有政府审核，则以政府审核部门审定金额为准，若第(3)阶段最终审定价的97%低于第(2)阶段结算价的90%，则承包商应负责及时将委托人超付部分退还委托人；

(4)余款作为质量保证金，按工程质量保修书的约定支付。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款1.5款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书；
- (4)招标答疑补遗；
- (5)本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6)本合同第三部分的专用条款；
- (7)本合同附件；

(8) 本合同第二部分的通用条款；
(9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
(10) 投标文件（包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
(11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(12) 图纸和技术要求；
(13) 已标价工程量清单；
(14) 工程质量保修书；
发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、总承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2021年07月07日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页, 无正文)

发 包 人:

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承 包 人:

住 所: 深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社
区金业大道140号生命科学产业园B2栋

107-108

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-82550866

传 真: /

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深
圳水贝珠宝支行

账 号: 44250100017000001186

邮 政 编 码: 518000



市政基础设施工程
工程项目管理人员变更报审表

市政监-25-□□

单位(子单位)工程名称	布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包
致: <u>华润(深圳)有限公司、深圳市银建安工程项目管理有限公司</u> (项目监理机构) 我方已根据本公司有关规定完成了 <u>工程项目管理人员变更</u> 资料, 并经我公司 负责人审查批准, 请予以审查。 附件: 1、关于变更项目经理的函 2、工程项目管理人员变更通知书	
 <p>施工单位: 广东联富建设工程有限公司 (公章) 公司负责人: <u>刘十七</u> 日期: 2021年9月20日</p>	
审查意见:  专业监理工程师: <u>陈桂华</u> 日期: 2021年9月20日	
审核意见:   <p>布吉街道大芬油画村综合整治工程 项目监理机构(项目部) 总监理工程师(签字, 加盖执业印章) <u>陈桂华</u> 日期: 2021年9月20日</p>	
审批意见:   <p>建设单位代表(签字): <u>孙春华</u> 建设单位(盖章)  日期: 2021年9月21日</p>	

关于变更项目经理的函

致：华润（深圳）有限公司

兹有我司中标承建的布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包，该项目的项目经理胡贵于2021年9月20日因个人的原因，向公司提出辞职，我司考虑他的实际情况同意他的辞职。因本工程现处于施工前期阶段，需同样资质项目经理主持本各项工作；现申请该项目的项目经理变更为严明星。

附：项目经理严明星的一级建造师注册证书及安全考核合格证书。



市政基础设施工程
工程项目管理人员变更通知书

市政管-26

单位(子单位)工程名称	布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包
-------------	----------------------

致: 华润(深圳)有限公司、深圳市银建安工程项目管理有限公司

因工作需要,对本项目有关人员作如下变更(调整):现通知贵方,以便今后开展工作。

附件:变更(调整)人员资格证明文件

抄送单位:华润(深圳)有限公司、深圳市银建安工程项目管理有限公司



年 月 日

变更 (调整) 前	姓名	业务(专业)范围(分工)	岗位职务	本人签名
	胡贵	市政公用工程 项目负责人	项目经理	<u>胡贵</u>
变更 (调整) 后	严明星	市政公用工程 项目负责人	项目经理	<u>严明星</u>

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包

建设单位(公章): 深圳市龙岗区建筑工务署

代建单位(公章): 华润(深圳)有限公司

竣工验收日期: 2023年4月10日

发出日期: 2023年4月18日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
 2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
 3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

卷之三

市政基础设施工程

工程名称	布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包	工程地点	龙岗区布吉街道大芬油画村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	城中村古地面积约130120m ²	工程造价（万元）	8919.806058
结构类型	市政基础设施	开工日期	2021年10月22日
施工许可证号	质量安全介人监督业务办文告知	竣工日期	年月日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量安全监督检验站	监督登记号	2017-440307-77-01-700788
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建）	总施工单位	广东联富建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	广东联富建设工程有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	广东联富建设工程有限公司
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司 深圳市金达建设工程有限公司	其他主要参建单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司 深圳市惠民电力发展有限公司

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出口期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年11月28日	市政竣·通-10	合格
	年月日		
	年月日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年月日		
	年月日		

附有关证明文件

施工许可证	质量安全介人监督业务办文告知	/	
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效	市政管-4	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	
勘查质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	

SHE
深基
公

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘机荣
副组长	黄建威、秦政、潘志军、曹远福
组员	曹一波、杨婷、魏思鸣、姚钰礽、肖莎、严明星、黄超、肖觉文、赵远习、杨家辉、雷少英、谢超、陈昭勇、刘动、刘维佳、魏镜辉、李建华、彭雄发、李长福

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	黄建威	曹一波、李建华、彭雄发、黄超
给排水工程	秦政	魏思鸣、严明星、杨婷
交通工程	黄建威	李长福、肖觉文、魏镜辉
电气工程	潘志军	姜凌峰、赵远习、陈昭勇
园建工程	曹远福	肖莎、谢超、刘维佳、刘动
燃气工程	沈清波	姚钰礽
工程资料	雷少英	杨家辉、杨锦莲

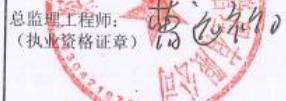
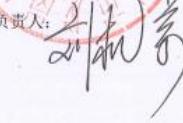
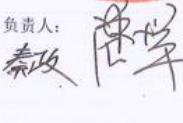
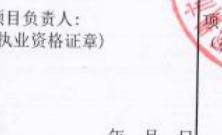
(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名：

序号	工作单位	职称	职务	签名
1	深圳市龙岗区建筑工务署			
2	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师		刘树东
3	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	工程	苏桂
4	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	工长	高明锋
5	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	工长	宋晓博
6	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师		周一平等
7	深圳市龙岗区建筑工务署			
8	华润（深圳）有限公司			
9	华润（深圳）有限公司	工程师	工长	魏峰
10	华润（深圳）有限公司	工程师	工程	姚红丽
11	华润（深圳）有限公司		工程	魏文
12	华润（深圳）有限公司		工程	曾刚
13	华润（深圳）有限公司		项目文员	周力良
14	深圳市银建安工程项目管理有限公司		总监	蒋晓福
15	深圳市银建安工程项目管理有限公司			赵川
16	深圳市银建安工程项目管理有限公司		总监	赵学习
17	深圳市银建安工程项目管理有限公司			
18	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计		魏晓静
19	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计	刘维红	
20	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司			谢超
21	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计		陈昭勇
22	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	刘云	
23	广东联富建设工程有限公司		项目经理	覃以星
24	广东联富建设工程有限公司			黄超
25	广东联富建设工程有限公司		资料	杨海连

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。			
工程质量情况	土建	合格		
	设备安装	合格		
工程未达到使用功能的部位(范围)	/			
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位	
	 (公章)	 (公章)	 总监理工程师:  (执业资格证章)	
	项目负责人:  刘红亮	项目负责人:  秦政	年 月 日	
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	
	施工单位	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
项目负责人:  严明星	项目负责人:  (执业资格证章)	项目负责人:  (执业资格证章)	项目负责人:  (执业资格证章)	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	
 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 1442019202009789(粤) 市政 2023.09.21 广东联富建设工程有限公司				
姓名: 刘红亮 执业资格证章号: 440585-AV010 有效期: 至2024年12月				

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[03289]号

中铁建工集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）捌仟叁佰捌拾万零叁仟玖佰伍拾玖元壹角柒分（¥8,380.395917万元）。

其中：

人工费(万元)：1278.566247

绿色施工安全防护措施费(万元)：418.197767

项目负责人姓名：张红岩

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：谢红岩

年 月 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：秋崖

年 月 日

广州公共资源交易中心

交易确认章

见证（盖章）



广州公共资源交易中
心

Tel: 020-28000900 Fax: 020-28000995
地址: 广州市天河区广泰路33号1510520
WWW.GZGZY.GOV.CN

日期: 2022-07-27



正本

合同编号：番水建202297号

广州市市政建设（供排水部分）工程 施工合同

工程名称：番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善
及改造工程

工程地点：番禺区石碁镇、石楼镇

发包人：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害
防御中心）

承包人：中铁建工集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）

法定代表人： 谢敏航

法定注册地址： 广州市番禺区市桥街环城东路 20 号首二层

承包人（全称）： 中铁建工集团有限公司

法定代表人： 张建喜

法定注册地址： 北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

根据《广州市番禺区人民政府关于印发番禺区政府投资项目代建管理办法（试行）的通知》（番府规[2019]8 号）、《广州市番禺区人民政府办公室批转番禺区水务局关于调整完善排水工程建设和运营维护机制工作意见的通知》（番府办[2020]6 号）等相关文件精神，本项目采用代建制管理模式，建设单位为广州市番禺区水务局，代建单位即为本合同的发包人。

发包人为建设番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《广州市番禺区人民政府关于印发番禺区加强财政性投资项目后管理工作意见（试行）的通知》（番府[2014]106 号）及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称： 番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程

工程地点： 番禺区石碁镇、石楼镇

工程内容：本工程新建 DN300-JN800 污水管 11.45 千米，新建 DN300-DN1000 雨水管 1.54 千米，新建 500X300 50X500 雨水渠 1.06 千米，修复 N300 DN500 排水管道 1.05 千米以及道路拆除、道路修复等，具体如下：

（一）公共污水管网完善工程：新建 DN300 污水管 0.54 千米、DN400 污水管 4.46 千米、DN500 污水管 6.03 千米、DN600 污水管 0.31 千米、DN800 污水管 0.11 千米；

（二）公共雨水管网完善工程：新建 DN300 雨水管 0.77 千米、DI40 雨水管 0.18 千米、DN500 雨水管 0.02 千米、DN600 雨水管 0.25 千米、DN800 雨水管 0.05 千米、D100 雨水管 0.27 千米、新建 500X300 雨水管 0.51 千米、500X500 雨水渠 0.55 千米；

（三）公共管网结构性隐患治理工程：修复 DX300 排水管道 0.04 千米、DN500 排水管道 1.01 千米。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二十）

工程立项批准文号：穗发改投批（2021）154 号

资金来源：财政资金。

二、工程承包范围、技术标准和管理目标

1、承包范围包括但不限于：

包工、包料、包措施费、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包移交、包结算、包工程组织实施工作和资料整理，包组织竣工验收。

2、技术标准：详见合同附件十六《工程技术标准》。

3、职业健康安全管理目标：杜绝一般及以上等级生产安全事故的发生，控制工伤事故在千分之一内。

4、环境管理目标：《广州市建设工程文明施工管理规定》（穗府〔2012〕第 62 号令）、《广州市番禺区水务局关于印发进一步提升水务工程施工围蔽水平工作方案的通知》（番水〔2014〕197 号）、《广州市建设工程施工围蔽标准图集》。

5、扬尘防治管理目标：达到广州市建设工程扬尘防治管理标准。必须按照广州市住建委《广州市住房和城乡建设委员会关于印发建设工程扬尘防治“6 个 100%”管理标准细化措施的通知》（穗建质〔2018〕1394 号）、《广州市住房和

城乡建设委员会 广州市环境保护局广州市交通委员会 广州市林业和园林局 广州市水务局 广州市港务局关于安装扬尘在线监测设备工作的通知》（穗建质〔2018〕2267号）及《广州市水务局转发关于安装扬尘在线监测设备工作的通知》（穗水质安〔2018〕144号）的要求执行。

三、合同工期

1、工期总日历天数 270 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

2、发包人根据工程实施情况，有权对本工程中的关键节点工期进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加费用。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

本工程所有项目均应按国家有关现行工程质量验收标准执行，要求一次通过验收，且在保修期内排水管道及井内无渗漏、破裂、错位、下沉等现象，道路修复等工程无破裂、下沉等现象。

五、合同形式

本合同采用 按招标图纸固定总价承包 合同形式。

招标时提供的招标工程量清单仅作参考，相关风险包含在签约合同价中。

六、签约合同价（人民币）

（小写）（含税）： ￥ 83,803,959.17 元

（大写）： 捌仟叁佰捌拾万零叁仟玖佰伍拾玖元壹角柒分。

七、承包人项目经理：

姓名： 张红岩 职称： 高级工程师；

身份证号： 62212319760926062X；

建造师执业资格证书号： 京1112006200806620；

建造师注册证书号： 京1112006200806620；

建造师执业印章号： 京1112006200806620；

安全生产考核合格证书号： 京建安B(2008)0054417。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书及附件；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要及总说明等）；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准、规范及有关技术文件和要求；
- 7、施工设计图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、投标文件（含投标函、投标函附录）；
- 10、其他合同文件（包括但不限于双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件）。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺

- 1、按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。
- 2、按照招标文件的要求，向发包人提交为本工程开设的工人工资支付专用账户及工程项目其它费用支付专用账户。其中，工人工资支付专用账户的开设和管理参照《广州市住房和城乡建设局、广州市人力资源和社会保障局、广州市交通运输局等关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》（穗建规字〔2020〕37号）的相关规定执行。若在合同期内相关行政部门发布工人工资管理文件，则执行最新文件规定。

未经发包人同意，承包人使用的银行名称及账号至全部款项结清前不得变更，否则发包人有权停止工程款项的拨付及解除合同，由此造成的一切责任由承包人承担。

- 3、执行《关于印发<广东省建设工程领域用工实名管理暂行办法>的通知》

（粤建规范[2019]1号）等文件的相关规定。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付签约合同价。本工程的请款程序如下：

根据实际工程进度，发包人向建设单位转交经发包人审核确认的完整请款资料（对应不同的资金支付方编制相应的请款资料，请款资料包括但不限于请款函、项目相关批文、相关合同、开户许可证、发票等，具体资料以发包人及建设单位最新要求为准，资料必须加盖发包人公章），建设单位审批后，将属于市级财政资金的请款资料转报市级相应行政部门，将属于区级财政资金的请款资料转报区财政局。各级财政局将相应款项以转账等形式分别直接支付至承包方提供的收款账户中。

十二、发包人对承包人项目机构人员的管理要求

1、承包人应在收到中标通知书之日起5日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息（格式详见本合同《附件十五：通信联系方式格式》）。

2、在本合同有效期内，承包人更换本工程项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后7日内将新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

3、发包人参照《番禺区水务工程参建单位管理人员考核要求》（详见本合同附件二十二）对承包人进行考核评价及执行相关规定。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式柒份，发包人执肆份，承包人执叁份；合同正、副本具有同等法律效力，当正、副本所表述的内容不一致时，以正本为准。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

十五、合同生效

合同订立时间：2022年8月3日

合同订立地点：广州市番禺区

本合同双方约定：自双方盖章及双方法定代表人或者授权委托代理人签字或

第12页，共183页

签章之日起生效，委托代理人必须向对方提供单位法定代表人签名及加盖单位公章的授权委托书原件壹份，并注明授权事项及期限。

(本页为签署页，无正文内容)

发包人：



地址：

承包人：中铁建工集团有限公司（公章）

地址：北京市丰台区南四环西路 128

法定代表人：

法定代表人：



授权委托代理人：

授权委托代理人：

项目经理签名：

项目经理签名：



联系电话：

联系电话：

传真号码：

传真号码：

开户银行：

工人工资支付专用账户：

账号：

账号：

工程项目其它费用支付专用账户：

账号：

附表四

广州市水务工程建设项目负责人更换申请表（工程实施阶段）

工程名称		番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程		
招 标 人		广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）		
投 标 人		中铁建工集团有限公司		
原项目负责人	姓 名	张红岩	年 龄	46
拟更换项目负责人	姓 名	刘兴昌	年 龄	36
执业资格	执业资格	市政一级建造师	技术职称	高级工程师
执业资格	执业资格	市政一级建造师	技术职称	高级工程师
项目负责人更换的原因：原项目经理辞职。				
 投标人：（盖 章） 法定代表人（委托代理人）：（签名） 日期：2022.9.10				
交心 易意 中见	（盖 章） 日 期：			
招 标 人 意 见	情况属实，同意项目负责人 更换，不影响工程实施。  招标人（建设单位）：（盖 章） 经办人：（签 名） 日期：2022.9.20			
质机 量构 监意 督见	同意备案。  （盖 章） 日 期：2022.9.15			

说明：1、招标人（建设单位）同意该申请的，须加具“情况属实，同意项目负责人更换，不影响工程实施”的意见。2、投标人在办理更换手续时，随同本表提交的附件：①由法定代表人办理的，提供法人代表证明书和身份证复印件（原件备查），由委托代理人办理的，提供法人代表证明书、授权委托书、委托代理人身份证复印件（原件备查）、②拟更换项目负责人的执业资格证书（复印件、原件备查）、技术职称证书（复印件、原件备查）和身份证复印件。3、质量监督机构须加具“同意备案”的意见。4、本表一式四份。

市政基础设施工程

管道主体工程

分部(子分部)工程质量验收记录

市政验·通-18

第 页。共 页

工程名称	番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程				
单位工程名称	番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程				
施工单位	中铁建工集团有限公司		分包单位	/	
子分部工程名称	预制管开槽施工主体结构		验收区段	石碁镇、石楼镇	
项目负责人	刘兴昌	项目技术负责人	徐钦明	质检负责人	吕平
分包项目负责人	/	分包项目技术负责人	/	分包质检负责人	/
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查结果	监理(建设)单位验收结论	
1	管道基础	379	符合要求	符合要求	
2	管道接口连接	318	符合要求	符合要求	
3	管道铺设	318	符合要求	符合要求	
4	管道防腐层(内、外)	10	符合要求	符合要求	
5	雨水管渠(钢筋、模板、混凝土)	21	符合要求	符合要求	
6					
7					
8					
9					
10					
11					
汇总	本分部的分项合计数	检验批合计数			
	质量控制资料	90	符合要求	符合要求	
	安全和功能检验(检测)报告	24	符合要求	符合要求	
	观感质量		符合要求	符合要求	
	综合验收结论		检验合格		
参加验收单位	施工单位(公章)	项目负责人(签字、加盖执业印章):	刘兴昌	年 月 日	
	监理单位(公章)	总监理工程师(签字、加盖执业印章):	王海高	年 月 日	
	勘察单位(公章)	项目负责人:	林海高	年 月 日	
	设计单位(公章)	项目负责人:	李海高	年 月 日	
	建设单位(公章)	项目负责人:	刘海高	年 月 日	

市政基础设施工程

地基与基础工程 分部（子分部）工程质量验收记录

市政验·通-18

第 页，共 页

工程名称	番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程			
单位工程名称	番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程			
施工单位	中铁建工集团有限公司	分包单位	/	
子分部工程名称	土石方工程	验收区段	石碁镇、石楼镇	
项目负责人	刘兴昌	项目技术负责人	徐钦明	质检负责人
分包项目负责人	/	分包项目技术负责人	/	分包质检负责人
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查结果	监理（建设）单位验收结论
1	沟槽开挖、地基处理	379	符合要求	符合要求
2	沟槽支护	379	符合要求	符合要求
3	沟槽回填	379	符合要求	符合要求
4	基坑开挖	17	符合要求	符合要求
5	基坑支护	17	符合要求	符合要求
6	基坑回填	17	符合要求	符合要求
7				
8				
9				
10				
11				
汇总	本分部的分项合计数	106	检验批合计数	106
	质量控制资料	106	符合要求	符合要求
	安全和功能检验（检测）报告	106	符合要求	符合要求
	观感质量	106	符合要求	符合要求
	综合验收结论	106	验收合格	验收合格
参加验收单位	施工单位（公章）	项目负责人（签字、加盖执业印章）	刘兴昌	年 月 日
	监理单位（公章）	总监理工程师（签字、加盖执业印章）	王海	年 月 日
	勘察单位（公章）	项目负责人	林海	年 月 日
	设计单位（公章）	项目负责人	黄海	年 月 日
	建设单位（公章）	项目负责人	陈海	年 月 日

市政基础设施工程

附属构筑物工程 分部（子分部）工程质量验收记录

市政验·通-18

第 页，共 页

工程名称	番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程				
单位工程名称	番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程				
施工单位	中铁建工集团有限公司		分包单位	/	
子分部工程名称	/		验收区段	石碁镇、石楼镇	
项目负责人	刘兴昌	项目技术负责人	徐钦明	质检负责人	吕平
分包项目负责人	/	分包项目技术负责人	/	分包质检负责人	/
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查结果	监理（建设）单位验收结论	
1	井室（现浇混凝土结构、预制拼装结构）	47	符合要求	符合要求	
2	雨水口及沉砂池	/	符合要求	符合要求	
3	泵房	/	符合要求	符合要求	
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
汇总	本分部的分项合计数	检验批合计数			
	质量控制资料		符合要求	符合要求	
	安全和功能检验（检测）报告		符合要求	符合要求	
	观感质量		符合要求	符合要求	
	综合验收结论				
参加验收单位	施工单位（公章）	项目负责人（签字、加盖执业印章）：	刘兴昌	年 月 日	
	监理单位（公章）	总监理工程师（签字、加盖执业印章）：	王卫国	年 月 日	
	勘察单位（公章）	项目负责人：	林森林	年 月 日	
	设计单位（公章）	项目负责人：	李海	年 月 日	
	建设单位（公章）	项目负责人：	陈伟林	年 月 日	

市政基础设施工程

路面恢复工程 分部（子分部）工程质量验收记录

市政验·通-18

第 页，共 页

工程名称	番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程			
单位工程名称	番禺区前锋东部流域第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程			
施工单位	中铁建工集团有限公司		分包单位	/
子分部工程名称	/		验收区域	石碁镇、石楼镇
项目负责人	刘兴昌	项目技术负责人	徐钦明	质检负责人
分包项目负责人	/	分包项目技术负责人	/	分包质检负责人
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查结果	监理（建设）单位验收结论
1	基层（水泥稳定碎石基层、混凝土基层）	379	符合要求	符合要求
2	面层（混凝土面层（钢筋、模板）、沥青面层）	379	符合要求	符合要求
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
汇总	本分部的分项合计数	18		
	质量控制资料		符合要求	符合要求
	安全和功能检验（检测）报告		符合要求	符合要求
	观感质量		符合要求	符合要求
	综合验收结论		验收合格	
参加验收单位	施工单位（公章）	项目负责人（签字、加盖执业印章）：刘兴昌	年 月 日	
	监理单位（公章）	总监理工程师（签字、加盖执业印章）：刘建忠	年 月 日	
	勘察单位（公章）	项目负责人：林春伟	年 月 日	
	设计单位（公章）	项目负责人：黄晓华	年 月 日	
	建设单位（公章）	项目负责人：陈小明	年 月 日	

业绩6-南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（IV标段）（快速发包）

中 标 通 知 书

标段编号: 44030520200084007001

标段名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（IV标段）（快速发包）

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局



招标方式: 公开招标

中标单位: 广东联富建设工程有限公司

中标价: 净下浮13.86%, 即6406.6625万元

中标工期: 576日历天

项目经理(总监): 尹胜

本工程于 2020-11-20 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设
工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

日期: 2020-12-16

查验码: 8438955130957208

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(二期)(IV标段)

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人: 广东联富建设工程有限公司

2015年版

协议书

发包人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人（全称）：广东联富建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（IV标段）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区排水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。

二、工程承包范围

本工程为南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（IV标段）施工。招标人将分批次进行项目委托，具体委托范围发包人根据中标人上一批次考核评价结果进行下一批次项目委托，每一批次范围以南山水务局批准为准。本项目暂无施工图纸以及工程量清单，待最终施工图出具后，施工内容以最终的施工图及施工图预算为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 01 日 (以监理工程师下达的开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 6 月 30 日;

2021 年 6 月 30 日前项目通过竣工验收并交付使用;

合同工期总日历天数 576 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 陆仟肆佰零陆万陆仟陆佰贰拾伍元整 (¥64066625.00 元);

其中: (1)安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;
(5)本合同第三部分的专用条款;
(6)本合同第二部分的通用条款;
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
(10)图纸和技术规格书;
(11)已标价工程量清单;
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年12月31日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权委托人签字并盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：（公章）深圳市利源水务设计咨询有限公司 承包人：（公章）广东联富建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

开户银行：招商银行上步支行
银行账号：214580503413001
联系电话：2591101 25137839
万福大厦3楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300789223032R

地址：深圳市前海深港合作区南山街道
北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共
安全科学研究院大楼 A308

邮政编码：518000

法定代表人：吴水林

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳水贝珠宝支行

账号：44250100017000001186

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(二期) (IV标段)

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2023年9月19日

发出日期: 2023年9月19日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(二期) (IV标段)		工程地点	深圳市南山区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	管网道路		工程造价(万元)	6406.6625
结构类型	/		开工日期	2021年4月10日
施工许可证号	/		竣工日期	2023年9月19日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站		监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区水务局		代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司		施工单位	广东联富建设工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2022年1月6日			
	2022年1月6日			
	2022年1月6日			
法律法规 规定的其他 验收文件	年月日			
	年月日			
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告				
工程质量评估报告				
勘查质量检查报告				
设计质量检查报告				
工程质量保修书				

市政基础设施工程

工程完成情况		<p>南山区排水小区老旧管网修复改造(二期) (VI标段)分为3个批次,共100个小区(取消小区10个),第四批次37个小区,取消小区3个;第八批次47个小区,取消小区5个;第十批次16个小区,取消小区2个。工程于2021年4月开工,2022年7月完工。已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容,施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。</p> <p>本工程主要完成工程量如下: UPVC排水管约12768米, PVC-UH排水管约21850米, II级钢筋混凝土管约230米。</p> <p>施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写,收集齐全,内容真实。主要材料,建筑构配件和设备进场试验报告齐备,具有进场材料合格证,并按规定进行了材料复试,报告齐全。</p> <p>本工程100个小区(取消小区10个)的雨污管网经改造后实现雨污分流,均已达标验收合格,分部分项工程均已完成验收合格。</p>		
		土建	验收合格	
工程质量情况		设备安装	 姓名: 何建锋 注册号: 4100260-AY033 有效期: 至2025年12月	
		无		
工程未达到使用功能的部位(范围)	建设单位		代建单位	监理单位
	 (公章) 项目负责人: 何建锋 2023年9月9日		 (公章) 项目负责人: 何建锋 2023年9月9日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2023年9月9日
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月9日		 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月9日	 (公章) 勘察单位 2023年9月9日
参加验收单位意见	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月9日		 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月9日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月9日
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月9日		 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月9日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年9月9日

三、投标人同类工程获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	青岛新机场工作区跨铁路桥梁及部分市政工程	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023-12
2	连云港综合客运枢纽站前南广场及配套、人民路及盐河路下穿工程	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2021-12
3	西安市地铁4号线工程	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2021-12
4	重庆轨道交通4号线二期工程	鲁班奖(国家优质工程)	国家级	中国建筑业协会	2023-11
5	昆明市轨道交通4号线工程	国家优质工程金奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023-12
6	石家庄市城市轨道交通1号线	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2021-12

获奖业绩1-青岛新机场工作区跨铁路桥梁及部分市政工程



受权 TG-1002-QD2 2017-0017-01 正本



青岛国际机场集团有限公司



项目名称：青岛新机场工作区跨铁路桥梁及部分
市政工程

相对方：中铁建工集团有限公司
中铁十局集团有限公司

合同编号：JD I 01014-001

签订日期：2017年1月26日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛国际机场集团有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司、中铁十局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青岛新机场工作区跨铁路桥梁及部分市政工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：青岛新机场工作区跨铁路桥梁及部分市政工程。

2. 工程地点：青岛市胶州市胶东街道办事处辖区内。

3. 工程立项批准文号：发改基础〔2015〕1176号。

4. 资金来源：项目资本金40%，其余自筹。

5. 工程内容：工程图纸范围内的全部工程，详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

1. 主进场路桥梁（胶济铁路以南部）、南六路桥梁、南十路桥梁、三座人行桥以及桥下市政工程：桥梁长度约2674米，面积约5万平方；雨水：管道DN400-DN1800，近期敷设长度约2607m；污水：管道DN300-DN800，长度约1242m；2. 三座跨越胶济铁路高架桥，长度约440米；3. 工作区胶济铁路以北，南垂滑以南，南八路以西市政工程：道路长度约5744米，面积约17万平方；雨水：管道DN400-DN1800，近期敷设长度约12573m；雨水暗渠2*1.8m-2*5m，长度约2040m；污水：管道DN300-DN800，长度约9092m。含工作区西侧污水、垃圾、雨水处理站、南垂滑雨水泵站，详见工程量清单及图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2017年1月1日（以监理下发开工令为准）

计划竣工日期：2018年9月30日，其中南六路桥梁要求2017年12月31日前完工并具备通车条件。

总工期：638日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到一次性验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆亿玖仟玖佰玖拾玖万陆仟伍佰伍拾柒元肆角柒分（¥699996557.47元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟贰佰贰拾柒万零壹佰零柒元零角贰分（¥22270107.02元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹仟零贰拾肆万贰仟贰佰陆拾柒元柒角捌分（¥10242267.78元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾万元整（¥500000元）；

(4) 暂列金额：
人民币（大写）柒仟伍佰万元整（¥75000000 元）。

2. 合同价格形式：单价合同，工程量按实结算。

五、项目经理

承包人项目经理：金永亮。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，包括发包人、承包人签字确认的所有文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 01 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在青岛胶州市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签署之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式十四份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执八份。



法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:
(签字) (签字) (签字)
组织机构代码: 42740362-6 组织机构代码: 71092118-9 组织机构代码: 913700001631987449
(统一社会信用代码)
地址: 山东省青岛市城阳区 地址: 北京市丰台区南四环西路 地址: 山东省济南市高新技术产业
流亭街道民航路 99 号 128 号诺德中心 1 号楼 开发区舜泰广场 7 号楼
邮政编码: 266000 邮政编码: 266061 邮政编码: 266000
法定代表人: 焦永泉 法定代表人: 王永传 法定代表人: 杨兰松
委托代理人: / 委托代理人: / 委托代理人: /
电 话: / 电 话: 0532-80991501 电 话: 0532-55526587
传 真: 0532-55763067 传 真: 0532-80991500 传 真: 0532-55526527
电子信箱: / 电子信箱: / 电子信箱: /
开户银行: 中国工商银行股份有限公司 开户银行: 开户银行: 开户银行:
胶州支行
账 号: 3803 0282 1920 0427 589 账 号: 账 号: 账 号: _____

特别约定:

1. 除合同专用条款 1.7 款约定的联系地址外, 双方确认在本合同履行期间, 上述双方所填写的地址、电话、传真、邮箱等相关信息也同样均为真实有效。如对方向上述地址邮寄信函或物品均会得到本方的有效签收。如出现无人接收、拒收、第三方代收、被退回等情形的均视为上述信函或物品已得到本方的有效签收。如该处邮寄地址发生变化, 变更方应至少在变更日 7 日前通知对方。否则由此导致的无法寄达的相应后果均由变更方自行承担。
2. 双方确认, 本协议项下的承包人牵头单位作为本工程的总体管理人, 负责合同履行及工程实施相关的组织、协调工作。联合体各成员单位就本合同项下的义务履行向发包人承担连带责任, 发包人有权要求联合体的任何一方或双方履行全部或部分合同义务。联合体的任何一方均不得以其内部联合体协议等为由进行对抗。合同履行期间, 承包人与发包人的工作对接均由牵头人牵头负责, 发包人有权向任意一方下达工作指令。
3. 联合体成员双方确认, 本合同项下款项均由联合体成员双方各自开立账户进行收取。承包人每期申请付款时, 联合体成员双方应共同呈报同一份请款资料并应经双方书面确认认可, 各方请款额度及比例由联合体双方书面确认并据此开具发票。联合体各成员单位因履行《联合体协议书》及实施过程中产生的争议, 发包人对此不承担任何责任, 由联合体成员自行解决。
4. 承包人联合体成员对于本合同项下工程的项目施工界面划分、联合体成员各自负责的工程内容及工程量、工程金额划分需于开工前向发包人报备, 且不得违反法律法规关于施工资质等内容的相关规定。因工作界面、工作量划分、结算等方面产生的争议由承包人联合体双方自行解决。
5. 各方确认, 本特别约定部分之内容与协议书部分及合同文件组成部分不一致的, 均以本特别约定内容为准, 未涉及部分, 仍严格按照相关约定执行。



青岛国际机场集团有限公司



项目名称：青岛新机场工作区跨铁路桥梁及部分市政工程

补充协议

甲方：青岛国际机场集团有限公司

乙方一：中铁建工集团有限公司

乙方二：中铁十局集团有限公司

合同编号：JDI01014-001-02

签订日期：2019年8月19日



合同编号: JD I 01014-001-02

青岛新机场工作区跨铁路桥梁及部分市政工程
补充协议

发包人(甲方): 青岛国际机场集团有限公司

承包人(乙方一): 中铁建工集团有限公司

(乙方二): 中铁十局集团有限公司

乙方一、乙方二在本协议中合称“乙方”

鉴于:

1、2017年1月26日,甲乙双方签署《青岛新机场工作区跨铁路桥梁及部分市政工程建设工程施工合同》(合同编号JD I 01014-001,以下简称原合同),约定乙方作为总承包单位,负责青岛新机场工作区跨铁路桥梁及部分市政工程的施工,签约合同价为699996557.47元(大写:陆亿玖仟玖佰玖拾玖万陆仟伍佰伍拾柒元肆角柒分),其中乙方一承担的工程部分合同价款为551522100.80元(大写:伍亿伍仟壹佰伍拾贰万贰仟壹佰圆捌角零分),乙方二承担的工程部分合同价款为148474456.67元(大写:壹亿肆仟捌佰肆拾柒万肆仟肆佰伍拾陆圆陆角柒分)。

2、2018年1月5日,甲方与乙方一签署《青岛新机场工作区跨铁路桥梁及部分市政工程建设工程补充协议》(合同编号JD

I 01014-001-01, 以下简称原补充协议), 约定将青岛市新机场通信排管敷设工程委托给乙方一实施, 该新增工程部分签约合同价为 8143968.92 元 (大写: 捌佰壹拾肆万叁仟玖佰陆拾捌元玖角贰分, 最终金额以竣工结算及政府审计为准)。据此, 原合同的签约合同价调整为 708140526.39 元 (大写: 柒亿零捌佰壹拾肆万零伍佰贰拾陆元叁角玖分), 其中乙方一承担的工程部分合同价款调整为 559666069.72 元 (大写: 伍亿伍仟玖佰陆拾陆万陆仟零陆拾玖圆柒角贰分)。

3、由于乙方承包的总包工程发生图纸差异、材料调差及人工费调整等情形, 经甲方清标后, 增加总包工程造价为 110445800 元 (大写: 壹亿壹仟零肆拾肆万伍仟捌佰元整), 其中乙方一增加工程造价 92616400 元, 乙方二增加工程造价 17829400 元)。

现甲乙双方经协商一致, 就总包工程增加造价事宜, 同意对原合同条款做以下变更:

一、签订原补充协议后, 原合同的合同协议书部分第四条为:

1. 签约合同价为:

人民币 (大写): 柒亿零捌佰壹拾肆万零伍佰贰拾陆元叁角玖分 (¥708140526.39 元), 含暂列金额为 75000000 元 (大写: 柒仟伍佰万元整)、材料和工程设备暂估价金额为 10242267.78 元 (大写: 壹仟零贰拾肆万贰仟贰佰陆拾柒元柒角捌分)、专业

工程暂估价金额为 500000 元 (大写: 伍拾万元整); 其中乙方一承担的工程部分签约合同价款为 559666069.72 元 (大写: 伍亿伍仟玖佰陆拾陆万陆仟零陆拾玖圆柒角贰分), 乙方二承担的工程部分签约合同价款为 148474456.67 元 (大写: 壹亿肆仟捌佰肆拾柒万肆仟肆佰伍拾陆圆陆角柒分)。

现变更为:

1. 签约合同价为:

人民币 (大写): 捌亿壹仟捌佰伍拾捌万陆仟叁佰贰拾陆圆叁角玖分 (¥818586326.39 元); (下称“二次调整后的签约合同价”), 不含暂列金、暂估价, 其中乙方一承担的工程部分签约合同价款为 652282469.72 元 (大写: 陆亿伍仟贰佰贰拾捌万贰仟肆佰陆拾玖圆柒角贰分), 乙方二承担的工程部分签约合同价款为 166303856.67 元 (大写: 壹亿陆仟陆佰叁拾万叁仟捌佰伍拾陆圆陆角柒分)。

增加费用为 (大写): 壹亿壹仟零肆拾肆万伍仟捌佰元整 (¥110445800 元), 明细详见本补充协议附件。

最终金额以竣工结算及政府审计为准。

二、增加部分的支付条件、支付进度按照以下约定执行:

费用支付按照原合同约定执行, 每月 25 日前, 监理人审核确认乙方提交的实际完成工程量报表, 签署工程款支付证书, 报甲方审批后, 拨付当期工程进度款的 72%; 全部工程验收合格后支付至完成产值的 80%, 且不超过签约合同价的 80%; 经甲方结算审计且甲方档案室出具《工程档案移交书》后 60 日内, 支付至

审定值的 85%；通过政府审计后支付至政府审定值的 97%，留政府审定值 3%作为工程质量保证金，缺陷责任期（2 年）满且乙方正确履行保修义务后返还质量保证金。甲方返还质量保证金之前乙方需就防水工程部分的保修提供经甲方认可的银行保函。用于担保乙方按约履行防水工程部分的保修义务。

对于本协议项下二次调整后的签约合同价较原合同项下签约合同价增加部分的价款，其中已发生且未支付部分的款项，应随上述工程进度支付条件及时支付，但甲方无需就此给付利息或承担其他责任。

三、本协议项下工作要求、工程结算执行原合同有关约定。

人工、材料、机械单价及综合单价、取费程序及费率均执行原合同。

四、乙方明确，本协议签订后，原合同项下“签约合同价”的表述均随之调整为“二次调整后的签约合同价”，且原合同项下包括但不限于履约保函、价款、违约金等以“签约合同价”作为计算标准的内容，均改为按照“二次调整后的签约合同价”计算。履约保函的差额部分应当由乙方在本协议签署后 10 个工作日内予以补足。

五、本协议与原合同约定不一致，以本协议约定为准。本协议未涉事宜，仍执行原合同约定。

六、本协议一式十五份，甲方执五份，乙方执十份，具有同等法律效力，自双方签署后生效。

（以下无正文，仅为签署页）

发包人（盖章）：青岛国际机场集团有限公司

法定代表人/授权代表：



签订日期：2019年8月19日

承包人（盖章）：中铁建工集团有限公司

法定代表人/授权代表：



承包人（盖章）：中铁十局集团有限公司

法定代表人/授权代表：



签订日期：2019年8月19日

附件：增加费用明细表

表 1：中铁建工集团有限公司承担工程部分

序号	单位工程名称	合同金额	清标金额	增加造价（万元）
一 施工图纸工程量比原投标清单增加部分				
1	南进场转体桥	3962.86	3765.62	-197.24
2	南十路跨河桥工程	5338.8	4940.84	-397.96
3	南进场路高架桥	7753.2	7768.61	15.41
4	人行桥工程	383.57	1626.25	1242.68 ✓
5	市政道路工程	10359.54	11483.81	1124.27 ✓
6	南六路地下通道工程 (U型槽段)	2396.85	2725.64	328.79
7	工作区排水工程	11340.54	13625.53	2284.99
8	单体工程(南六污水泵站、南十五三合一泵站等)	2192.91	2708.03	515.12
9	道路路灯工程	1730.34	2457.34	727.00
10	南六路地道灯工程	188.96	250.26	61.30
11	亮化工程	325.39	2136.27	1810.88
12	电缆排管工程	566.56	1324.82	758.26
14	电缆隧道工程	442.4	373.49	-68.91
15	小计	46981.92	55186.51	8204.59
二 施工图纸新增部分				
16	通信排管	814.40	1084.29	269.89
17	跨碧沟河增加措施费	0	549.86	549.86
18	新增五号通道铺装、挡墙等	0	762.00	762.00
19	新增雨水支管	0	124.19	124.19
20	新增10KV电缆排管	0	195.11	195.11
21	新增交通电气工程	0	1158.12	1158.12
22	新增碧沟河道路	0	284.17	284.17
23	南六路室外电缆甲供	0	39.27	39.27

	改乙供			
24	路灯信号机甲供改乙供	0	115.72	115.72
25	冬季施工混凝土添加剂	0	137.53	137.53
26	航空大道、南四路路面结构变更	391.80	665.80	274.00
27	南十路桥台砂砾土回填	163.21	271.26	108.05
28	南六路、航空大道砂砾土回填	235.34	300.20	64.86
29	抛丸处理	0	39.97	39.97
30	小计			4122.74
三	签证部分			
31	签证			1908.88
32	小计			1908.88
四	合同内可调价差部分			
33	合同内可调价			2519.74
34	小计			2519.74
五	人工费调整			
35	人工费调整			632.74
36	小计			632.74
六	总计			17388.69
七	暂列金、暂估价			-8127.05
八	对比合同增加金额			9261.64

表 2：中铁十局集团有限公司承担工程部分

序号	单位工程名称	合同金额	清标金额	增加造价(万元)
施工图纸工程量比原投标清单增加部分				
1	南六路转体桥	2627.62	2307.67	-319.95
2	南十路转体桥	2310.56	2074.89	-235.67
3	南六路跨河桥工程	7373.96	7611.28	237.32
4	南十路跨河桥工程	1889.46	2039.15	149.69
5	合计	14201.60	14032.99	-168.61
施工图纸新增部分				
6	跨碧沟河贝雷梁	0	1353.59	1353.59
7	冬季施工混凝土添加剂	0	28.83	28.83
8	南六路桥台砂砾土回填	0	35.90	35.90
9	抛丸处理	0	23.04	23.04
10	小计			1441.36
签证部分				
11	签证			143.86
12	小计			143.86
合同内可调价差部分				
13	合同内可调价			951.12
14	小计			951.12
人工费调整				
15	人工费调整			61.05
16	小计			61.05
总计				2428.78
暂列金、暂估价				-645.84
对比合同增加金额				1782.94

获奖业绩2-连云港综合客运枢纽站前南广场及配套、人民路及盐河路下穿工程



JT2BJP2017001

项目名称：连云港综合客运枢纽站前南广场及配套、人民路及盐河路

下穿工程地库和隧道工程施工项目

标段编号：3207061605110201-BD-002

合
同
文
件

连云港市交通集团有限公司

二〇一七年一月

一、合同协议书

发包人（全称）：连云港市交通集团有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：连云港综合客运枢纽站前南广场及配套、人民路及盐河路下穿工程地库和隧道工程施工项目

2. 工程地点：连云港火车站站前

3. 工程立项批准文号：连发改行服发【2016】23号

4. 资金来源：国有资金 100%

5. 招标范围：地下车库及高架平台、隧道工程、市政道路等工程施工其中包括土建施工、电气、给排水、雨污水、交通设施及附属工程等

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

地下车库及高架平台、隧道工程、市政道路等工程施工其中包括土建施工、电气、给排水、雨污水、交通设施及附属工程等，基坑深度 6.85m，面积 40000m²，基坑距周边建筑物距离最近 13m，地下车库 38724.96 m³，隧道长 1300m，宽 20m。详细以施工图纸为准。

二、合同工期

计划开工日期：2017 年 1 月（具体开工时间以开工令为准）。

工期总日历天数：195 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：人民币（大写）贰亿叁仟叁佰贰拾捌万叁仟肆佰玖拾捌元陆角玖分
(¥233283498.69 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰壹拾叁万叁仟零肆拾元肆角叁分(¥ 5133040.43 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰陆拾柒万肆仟壹佰壹拾叁元零叁分（¥ 3674113.03 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟玖佰万元整（¥ 19000000.00 元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张志强，注册编号：京111060804849

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书；

(2) 招标文件

（3）专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 投标函及其附录；

(6) 技术标准和要求；

(7) 图纸；

(8) 已标价工程量清单或预算书；

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年月日签订。

十、签订地点：

本合同在连云港市交通集团有限公司会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章后生效。

十三、合同份数



本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

法定代表人：

或其委托代理人（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

2017.1.20



承包人：中铁建工集团有限公司(公章)

法定代表人：

或其委托代理人（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：



获奖业绩3-西安市地铁4号线工程





第一章 合同协议书

西安市地下铁道有限责任公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施西安市地铁四号线土建施工项目-2 标土建施工项目（项目名称），已接受中铁建工集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）标段施工的投标。

工作内容包括但不限于：详见招标文件。

发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：（同专用条款）

- (1) 合同协议书（含承诺函）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）贰亿玖仟肆佰肆拾叁万玖仟叁佰肆拾玖元整
(¥ 294439349)。

4. 承包人项目经理：贾路通。
5. 工程质量符合合格标准。
6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为548日历天。
9. 本协议书一式贰拾份，其中正本贰份，合同双方各执壹份，副本壹拾捌份，发包人执壹拾肆份，承包人执肆份，正副本同具法律效力。



10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发 包 人：西安市地下铁道有限责任公司（公章）

法定代表人：陈东山

地 址：西安市未央路132号经发大厦21-23层



法定代表人或其委托代理人：_____（签章）

日 期：2013 年 6 月 20 日

承 包 人：中铁建工集团有限公司（公章）

法定代表人：刘荣耀

地 址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼



法定代表人或其委托代理人：_____（签章）

日 期：2013 年 6 月 20 日

合同备案：

證書

中铁建工集团有限公司：

你单位和中国中铁股份有限公司、中铁一局集团有限公司、中铁二局集团有限公司、中铁七局集团有限公司、中铁八局集团有限公司、中铁隧道局集团有限公司、中铁电气化局集团有限公司、中铁武汉电气化局集团有限公司、中铁上海工程局集团有限公司共同承建的重庆轨道交通4号线二期工程荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

重庆轨道交通 4 号线二期（唐家沱-
石船）PPP 项目

施工总承包合同

编号：4 号线-经合-SGCB-2020-01

甲方：重庆轨道四号线建设运营有限公司

乙方：中国中铁股份有限公司 (联合体牵头人)

中铁一局集团有限公司 (联合体成员)

中铁二局集团有限公司 (联合体成员)

中铁七局集团有限公司 (联合体成员)

中铁八局集团有限公司 (联合体成员)

中铁隧道局集团有限公司 (联合体成员)

中铁建工集团有限公司 (联合体成员)

中铁上海工程局集团有限公司 (联合体成员)

中铁电气化局集团有限公司 (联合体成员)

中铁武汉电气化局集团有限公司 (联合体成员)



001
00

第一部分 合同协议书

甲方：重庆轨道四号线建设运营有限公司

乙方：中国中铁股份有限公司 (联合体牵头人)
中铁一局集团有限公司 (联合体成员)
中铁二局集团有限公司 (联合体成员)
中铁七局集团有限公司 (联合体成员)
中铁八局集团有限公司 (联合体成员)
中铁隧道局集团有限公司 (联合体成员)
中铁建工集团有限公司 (联合体成员)
中铁上海工程局集团有限公司 (联合体成员)
中铁电气化局集团有限公司 (联合体成员)
中铁武汉电气化局集团有限公司 (联合体成员)

鉴于：中国中铁重庆轨道交通 4 号线 PPP 项目联合体于 2019 年 4 月 22 日中标重庆轨道交通 4 号线（民安大道-石船）PPP 项目，与政府方出资代表共同组建了重庆轨道四号线建设运营有限公司，负责 4 号线二期（唐家沱-石船）工程（以下简称“本项目”）全过程的投融资、设计、建设管理工作。中国中铁股份有限公司施工联合体（即本合同中的乙方）是 4 号线二期工程的施工总承包人，负责本项目施工。甲方已与重庆市住房和城乡建设委员会签署了《重庆轨道交通 4 号线（民安大道-石船）PPP 项目特许经营协议》，在特许经营协议框架下，甲乙方双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、行政法规、规章及规范性文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，

就本项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：重庆轨道交通4号线二期（唐家沱-石船）施工总承包项目。

2. 工程地点：重庆市江北区和渝北区。

3. 工程立项批准文号：渝发改交[2019]58号。

4. 资金来源：项目自筹及银行贷款。

5. 工程内容：4号线二期（唐家沱-石船），包括车站14座，其中地下站10座，高架站4座，区间16个（含出入段线），另设石船车辆段及干坝子和普福2座主变电所。

6. 工程承包范围：

(1) 工程费用：重庆轨道交通4号线二期（唐家沱-石船）全线路土建工程（含车站、区间、人防、主变电所及车辆段），轨道工程（含疏散平台），装饰装修工程，站后常规系统工程（含通风空调系统、给排水及水消防系统、动力照明系统），站后系统设备工程（含通信系统、信号系统、供电系统、综合监控系统、火灾自动报警系统（FAS）、环境与设备监控系统（BAS）、气体灭火系统、安防及门禁系统、自动售检票系统（AFC）、站台门、自动扶梯及电梯、车场设备系统），主变电所及外线路工程、改扩容工程，人防门，声屏障工程，既有线路导向标识改造，与既有4号线一期的接口工程，以及其他所有附属和相关的设施和设备等。

(2) 工程建设其他费用

①为完成上述工程所需实施的前期工程，包括但不限于临时租地、树木及绿化移植、道路恢复、交通疏解、管线迁改及保护；涉铁及跨公路配合费；专项验收、专项监测及检测等。

②为完成上述工程所需实施的三通一平，包括临时用电、临时用水、临

时道路及场地平整等。

(3) 需同步实施的其他工程。

(4) 根据投标阶段的施工联合体协议书约定, 联合体牵头人中国中铁股份有限公司承担本项目施工总负责单位的职能, 负责本项目施工总承包管理以及计量支付、工程款收付, 对本项目全部建设工程质量负责。联合体各成员成立相应的现场管理机构, 负责具体的施工承包任务, 并承担施工管理主体责任。联合体各成员的工程承包范围如下:

序号	标段名称	承包范围	施工联合体成员名称	含税暂定价(万元)		不含税暂定合同价(万元)
				合同价	其中: 安全文明施工费	
1	土建一标	二期起点~铁山坪站区间, 铁山坪站, 铁山坪站~干坝子站区间(暂定分界里程 K39+408)(1站2区间)。	中铁二局集团有限公司	83437	1760	76548
2	土建二标	铁山坪站~干坝子站区间(暂定分界里程 K39+408), 干坝子站, 干坝子站~鱼嘴站区间(暂定分界里程 K39+654.533)(1站2区间)。	中铁上海工程局集团有限公司	67790	1238	62193
3	土建三标	干坝子站~鱼嘴站区间(暂定分界里程 K39+654.533), 鱼嘴站, 鱼嘴站~鱼庙路站区间, 鱼庙路站(2站2区间)。	中铁八局集团有限公司	78181	1430	71726
4	土建四标	鱼庙路站~高石坎站区间, 高石坎站(1站1区间)。	中铁七局集团有限公司	66333	1350	60856
5	土建五标	高石坎站~复盛站区间, 复盛站, 复盛站~王家城站区间, 王家城站, 王家城站~生基堡站区间(2站3区间)。	中铁一局集团有限公司	116104	2248	106517
6	土建六标	生基堡站, 生基堡站~龙兴站区间, 龙兴站, 龙兴站~高石塔站区间(2站2区间)。	中铁隧道局集团有限公司	94193	1549	86416
7	土建七标	高石塔站, 高石塔站~普福站区间, 普福站, 普福站~铜梓林站区间(暂定分界里程 K55+292.6)(2站2区间)。	中铁隧道局集团有限公司	86213	2010	79095

序号	标段名称	承包范围	施工联合体成 员名称	含税暂定价（万元）		不含税暂 定合同价 (万元)
				合同价	其中：安全文明施工费	
8	土建八标	普福站～桐梓林站区间（暂定分界里K55+292.6），桐梓林站，桐梓林站～石船南站区间，石船南站，石船南站～石船站区间，石船站，石船站～终点区间（3站4区间，不含桐梓林外挂所）。	中铁七局集团有限公司	59879	1681	54935
9	土建九标	石船车辆段及出入线（含装饰装修工程）	中铁建工集团有限公司	65281	1992	59891
10	站后系统设备工程1标	二期起点～王家城站（含）范围内的通信、信号、供电、综合监控、BAS、安防与门禁系统、AFC、电（扶）梯、站台门、疏散平台、人防门、声屏障；二期全线车站及车辆段的综合接地工程（不包括综合接地的土石方工程）。	中铁电气化局集团有限公司	118494	1142	108710
11	站后系统设备工程2标	王家城站（不含）～二期终点及石船车辆段范围内的通信、信号、供电、综合监控、BAS、安防与门禁系统、AFC、电（扶）梯、站台门、疏散平台、人防门、声屏障、车场设备。	中铁武汉电气化局集团有限公司	132146	965	121235
12	站后常规系统工程1标	二期起点～王家城站（含）范围内：1.风水电；2.导向标识；3.车站的装饰装修、站内设施；4.相关站外设施及装饰装修；5.全线FAS、气体灭火。	中铁八局集团有限公司	88839	566	81504
13	站后常规系统工程2标	王家城站（不含）～二期终点及石船车辆段范围内（不含桐梓林外挂所）：1.风水电；2.导向标识；3.车站的装饰装修、站内设施；4.相关站外设施及装饰装修。	中铁建工集团有限公司	61347	532	56282
14	轨道工程	全线正线、石船车辆段及出入线	中铁二局集团有限公司	69946	1399	64170
15	主变电所及外线路工程、改扩容工程	普福、干坝子主所、桐梓林外挂所（含主所、桐梓林外挂所内所有工程）及外线路工程、改扩容工程。	中铁武汉电气化局集团有限公司	20930	270	19202
合计				1209114	20132	1109279

备注：临时租地、树木及绿化移植、道路恢复、交通疏解、管线保护，三通一平中的临时用水、临时道路及场地平整由相应土建标段实施；全线三通一平中的临时用电及电力、弱电管线迁改由站后常规系统工程 1 标实施；全线给排水、燃气管线迁改由土建三标实施。涉铁及跨公路配合由相应标段实施。

二、合同工期

计划开工日期：以监理工程师下达的开工令为准。

计划竣工日期：暂定 2022 年 11 月 14 日，实际为全线开通初期运营日前一日。

本工程建设总工期为 39 个月，各标段的工期如下表：

序号	标段名称	标段计划开工日期	标段计划竣工日期	工期(天)
1	土建一标	2019.8.1	2021.9.30	791
2	土建二标	2019.9.1	2021.9.30	760
3	土建三标	2019.7.20	2021.9.30	803
4	土建四标	2019.7.20	2021.9.30	803
5	土建五标	2019.7.30	2021.9.30	793
6	土建六标	2019.7.20	2021.9.30	803
7	土建七标	2019.8.25	2021.9.30	767
8	土建八标	2019.7.27	2021.9.30	796
9	土建九标	2019.9.13	2021.9.30	748
10	站后系统设备工程 1 标	2021.2.1	2022.8.15	560
11	站后系统设备工程 2 标	2020.10.10	2022.8.15	674
12	站后常规系统工程 1 标	2021.1.1	2022.8.15	591
13	站后常规系统工程 2 标	2020.9.15	2022.8.15	699

序号	标段名称	标段计划开工日期	标段计划竣工日期	工期(天)
14	轨道工程	2021.6.1	2022.2.28	272
15	主变电所及外线路工程、改扩容工程	2019.10.1	2021.1.31	488

具体开工日以监理工程师下达的开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准为：按合同采用的质量标准验收合格。

四、签约合同价与确定原则

本合同签约合同价款（含税）暂定为人民币：壹佰贰拾亿玖仟壹佰壹拾肆万元整（¥1209114.00万元），其中增值税为人民币：玖亿玖仟捌佰叁拾伍万元整（¥99835.00万元），不含税合同价格为人民币：壹佰壹拾亿玖仟贰佰柒拾玖万元整（¥1109279.00万元）。最终以财政或审计机关出具的竣工决算审计结果（含税）为准。本合同价款包括：工程费用、工程建设其他费用、需同步实施的工程费用以及合同价款调整等。合同价款确定原则如下表：

序号	合同价款组成	计算公式	暂定金额（万元）
一	工程费用	批复初步设计概算工程费用×(1-5%)	1160024
其中	设备及工器具购置费	批复初步设计概算工程费中对应的设备及工器具购置费×(1-5%)	167684
二	工程建设其他费用		
1	前期工程费	对应批复初步设计概算中的前期工程费×(1-5%)	38690
2	三通一平费用	甲方审定的预算金额×(1-5%)	7600
3	涉铁及跨公路配合费	甲方审定的金额	2800

序号	合同价款组成	计算公式	暂定金额 (万元)
4	专项验收、专项监测及检测费	甲方审定的金额	根据实际发生情况计列
5	经甲乙双方共同协商需另行委托乙方实施项目费用	甲方审定的金额	根据实际发生情况计列
三	需同步实施的工程费用	甲方审定的建安工程费×(1-7%), 最终以财政或审计机关出具的竣工决算审计结果为准。	
四	合同价款调整		
1	变更费用		
(1)	项目实施机构提出的初步设计变更、经项目实施机构审定的地质和水文风险引致的变更及因重庆市政府层面的法律变更引致的变更	甲方审定的建安工程费×(1-7%), 最终以财政或审计机关出具的竣工决算审计结果为准。	根据工程实施情况计列
(2)	中央层面的法律变化引起变更	按甲方与项目实施机构协商结果计列	
2	材料调差	根据本合同约定计算, 最终以财政或审计机关出具的竣工决算审计结果为准。	按年度调差金额计列
合同暂定价款(含税)			1209114
合同暂定价其中含安全文明施工费(含税): <u>20132</u> 万元。			

五、项目经理

本项目为联合体施工总承包, 联合体施工总承包单位负责人(姓名: 冯俭华; 身份证号: 421122198102010015)。具体负责施工的标段项目经理见下表。

序号	标段名称	项目经理	身份证号	项目经理资格
1	土建一标	肖永军	513029197004116017	市政公用工程 一级建造师
2	土建二标	段学锋	510503198412247038	市政公用工程 一级建造师

序号	标段名称	项目经理	身份证号	项目经理资格
3	土建三标	王小怀	522125197710173730	市政公用工程 一级建造师
4	土建四标	陈荣国	130103197605040036	市政公用工程 一级建造师
5	土建五标	沈宝国	130281198306242411	市政公用工程 一级建造师
6	土建六标	周水强	330823197610095913	市政公用工程 一级建造师
7	土建七标	杨艳宾	142603197908282017	市政公用工程 一级建造师
8	土建八标	周洪松	511123197710303536	市政公用工程 一级建造师
9	土建九标	张海亮	130406198306193032	市政公用工程 一级建造师
10	站后系统设备 工程 1 标	甘洪波	511623198411096997	机电工程 一级建造师
11	站后系统设备 工程 2 标	李非凡	511023197510108175	机电工程 一级建造师
12	站后常规系统 工程 1 标	李鲁蓉	510113197007210422	建筑工程 一级建造师
13	站后常规系统 工程 2 标	马建锋	610524198410254918	建筑工程 一级建造师
14	轨道工程	杨宜广	420105196811022055	市政公用工程 一级建造师
15	主变电所及外 线路工程、改 扩容工程	肖文贵	511002197106231516	机电工程 一级建造师

六、合同文件构成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 4号线（唐家沱-石船）PPP项目施工总承包合同；
- (2) 技术标准和要求；
- (3) 图纸；
- (4) 初步设计概算；
- (5) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 甲方承诺协调地方政府按照建设进度计划及时完成征地拆迁工作，提供建设用地。
3. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量 and 安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
4. 乙方承诺同意由联合体牵头人组建本项目总承包管理指挥部作为现场管理机构（以下简称“总包指挥部”），牵头本项目的施工总承包管理、验工计价及工程款收付，对各标段项目经理部直接进行管理，无中间环节。乙方联合体成员成立相应的现场管理机构（标段项目经理部），负责具体的施工承包任务，并承担施工管理主体责任。
5. 乙方承诺同意项目实施机构和甲方可直接对各标段项目经理部进行管理，直接向标段项目经理部发出指令或处罚，总包指挥部必须认可，项目实施机构和甲方对标段项目经理部的直接管理并不免除乙方的相应责任。
6. 乙方承诺对参与施工的联合体成员中各施工单位的建设资金进行监管，确保建设资金专款专用，不得挪作他用，甲方有权监督。
7. 乙方承诺根据重庆市相关要求，监督各标段项目经理部开设农民工工资专用账户。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 重庆市渝北区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。甲乙双方于 2019 年 7 月 19 日签订的《施工总承包框架协议》（编号：4 号线-经合-SGCB-2019-01）自本合同生效之日起自动终止。

十三、合同份数

本合同一式 29 份，其中正本 11 份，甲方执 1 份，乙方联合体成员各方各执 1 份；副本 18 份，甲方执 7 份，乙方执 11 份。正、副本具有同等法律效力，正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

(本页为《重庆轨道交通 4 号线二期（唐家沱-石船）工程施工总承包合同》签章页，无正文)

甲方：重庆轨道四号线建设运营有限公司（盖单位章）



法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

尹锐

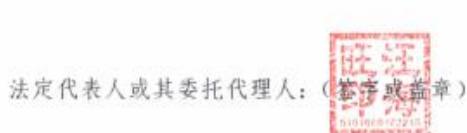
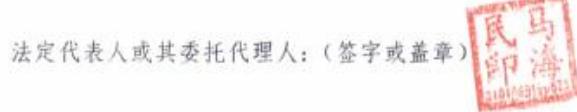
乙方：中国中铁股份有限公司（盖单位章）（联合体牵头人）



法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



(本页为《重庆轨道交通 4 号线二期（唐家沱-石船）工程施工总承包合同》签章页，无正文)



(本页为《重庆轨道交通 4 号线二期（唐家沱-石船）工程施工总承包合同》签章页，无正文)



法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章) 



法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章) 

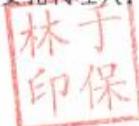
(本页为《重庆轨道交通 4 号线二期（唐家沱-石船）工程施工总承包
合同》签章页，无正文)

中铁隧道局集团有限公司（盖单位章）

(联合体成员五)



法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



中铁建工集团有限公司（盖单位章）

(联合体成员六)



法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



(本页为《重庆轨道交通 4 号线二期（唐家沱-石船）工程施工总承包合同》签章页，无正文)



法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)

何叶

中铁电气化局集团有限公司 (盖单位章) (联合体成员八)



法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)

李嘉敏

(本页为《重庆轨道交通 4 号线二期（唐家沱-石船）工程施工总承包
合同》签章页，无正文)

中铁武汉电气化局集团有限公司（盖单位章）（联合体成员九）



法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



获奖业绩5-昆明市轨道交通4号线工程



昆明地铁 4 号线 PPP 项目土建工程

投资合作协议

昆明市人民政府
昆明轨道交通集团有限公司
中国中铁股份有限公司

2015 年 12 月

昆明地铁 4 号线 PPP 项目土建工程 投资合作协议

甲方：昆明市人民政府（以下简称“甲方”）

乙方：昆明轨道交通集团有限公司（以下简称“乙方”）

丙方：中国中铁股份有限公司（以下简称“丙方”）

鉴于：

1. 乙方通过合法招标，于 2012 年 4 月 26 日确定丙方为昆明地铁 4 号线工程 BT 项目中标人，并于 2012 年 11 月 3 日正式签订《昆明地铁 4 号线工程 BT 项目框架协议》。

2. 国家政策发生变化，在基础设施和公用事业领域大力推广 PPP 模式，甲方、乙方、丙方一致同意将昆明地铁 4 号线工程的合作模式由 BT 模式变更为 PPP 模式，丙方作为社会投资人负责本合同约定范围内的投资及施工图设计、施工总承包。

3. 乙方作为项目实施主体，将本项目 PPP 实施方案逐级上报了昆明市、云南省及财政部，并获得批准，本项目于 2015 年 9 月被正式纳入财政部第二批 PPP 示范项目库。根据上报的本项目 PPP 实施方案，丙方作为土建部分的社会投资人，由甲方、乙方另外选择社会投资人负责系统设备、车辆及运营。

为加快昆明市轨道交通基础设施建设，甲、乙、丙三方本着“立足长远、优势互补，合作共赢、共同发展”的原则，在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上对以“PPP+EPC”模式合作建设昆明地铁 4 号线土建工程进行了友好协商，达成共识，形成如下

协议：

一、项目概况

项目名称：昆明地铁 4 号线 PPP 项目土建工程（以下简称“本项目”）

项目地点：昆明市

合作金额：工程总投资约 285 亿元，本协议投资范围内估算总投资约 140 亿元，其中工程费及施工图勘察设计费约 130 亿元，具体以经云南省发改委批复的初步设计为准。

工程概况：昆明地铁 4 号线工程起点为陈家营，线路穿越五华区、盘龙区、官渡区、经济开发区、呈贡区，终点为昆明火车南站（沪昆高铁站）。根据工可方案，线路全长约 43.4km，其中高架线 7.46km、地下线 35.92km；全线设置车站 27 座，其中：高架站 4 座、地下站 23 座，平均站间距 1.65km；设主变电所 3 座；车辆基地呈“一段两场”布局，分别为大漾田车辆段、跑马山停车场、白龙潭停车场。

二、合作模式

采用 PPP 模式下的“资本金投资+EPC+股权退出”的方式参与投资建设昆明地铁 4 号线土建工程。

项目公司：乙方或乙方授权的第三方与丙方共同出资设立项目公司，甲方授予项目公司投资建设和资产经营的特许经营权。项目公司通过资产租赁获得的租金，偿还项目公司融资债务，并让丙方获得合理的投资回报；乙方通过政府配置的土地经营开发收益对项目公司偿还融资债务和支付丙方投资回报的不足予以补足，确保丙方所持项目公司股权按约实现投资退出；若租金及土地一级开发增值收益不足以覆盖上述资金支付计划时，甲方根

据绩效评价结果，给予可行性缺口补贴，绩效评价机制在 PPP 合同（特许经营合同）中予以明确。

其他股权管理：甲方、乙方同意丙方可引入产业基金代持股及出资，但丙方引入的产业基金应当遵守本协议对丙方的相关约定。

三、投资范围

工程投资范围：包括昆明地铁 4 号线工程的车站、区间、车辆段及停车场（不含系统设备）、轨道、装饰装修、动力照明、通风空调、给排水及消防等子项工程。

其他投资范围：指与上述工程投资范围直接关联的必要建设投资，包括管线绿化迁改；路面拆除及恢复；场地准备及交通疏解费；对应范围的监理服务费、造价咨询服务费、工程保险费、研究试验费、试验检测费、施工图勘察设计费、施工图审查费、安全生产保障费；下穿铁路、公路及河道协调费；米轨铁路的停运补偿费、拆除及还建费用等。

四、总承包费用确定原则

1. 丙方的总承包费用由建安工程费、设备购置费、部分前期工作费、施工图设计费、风险包干费、调整费用、工程保险费等双方认可的相关费用组成。

建安工程费及设备购置费以经政府行政主管部门批复的初步设计概算对应本合同范围的价格为基数下浮 2% 计算；费用调整及其他费用的确定原则由乙方、丙方另行约定。丙方的总承包费用最终以审计机关审计确认的结果为准。

2. 建设期内，甲、乙方有权对本项目建设标准、建设规模和工程范围等进行合理调整，由此造成的工程费用增减部分据实

结算。

五、合作期限

本项目建设期 5 年，经营期 10 年。

六、资金筹措

项目资本金：本项目资本金暂定为 618000 万元，由丙方出资 468000 万元，乙方代表甲方出资 150000 万元，最终以实际出资为准。

项目融资：除项目资本金以外的其他建设投资以项目公司为融资主体予以解决，甲方、乙方出具满足银行对项目贷款需要的相关文件，丙方对项目贷款工作予以配合。

七、投资收益水平及投资退出

投资收益计算方式：对于丙方在项目实际投入的资本金，按其每笔资金的投入金额、占用时间和投资收益率确定。投入金额按每笔资金进入项目公司共管专户的金额为准；投资收益起算时间为资金到达共管专户的时间，结束时间为该笔资金退出时间。

年投资收益率：按中国人民银行公布的五年以上期人民币贷款基准利率加 2.3 个百分点计算，基准利率随中国人民银行基准利率调整而调整，调整日以中国人民银行公布执行之日为准，每年的投资收益均于当年 12 月 25 日前向丙方支付完成。建设期的投资收益由甲方通过财政补贴的方式或委托乙方向丙方支付；运营期的投资收益，由项目公司收取租金后通过税后利润分红的方式向丙方支付，若项目公司租金收入不足以支付，则甲方给予可行性缺口补贴。

投资退出机制：在试运营开始之日起 10 年内，以丙方投入资本金总额为基数，10 年内乙方分 10 次等额收购丙方持有的项

十四、本合同一式壹拾贰份，三方各执肆份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：昆明市人民政府

法定代表人

或授权代表：(签字) 

乙方：昆明轨道交通集团有限公司

法定代表人

或授权代表：(签字) 

丙方：中国中铁股份有限公司

法定代表人

或授权代表：(签字) 

签订时间：2015年12月30日

合同编号: ZTKT-DT-4-SG-2017-06

昆明市轨道交通 4 号线 PPP 项目
土建工程施工项目综合-2 标段

施工承包合同
(三方协议)

甲方: 中国中铁股份有限公司
昆明市轨道交通 4 号线工程指挥部
乙方: 中铁建工集团有限公司
丙方: 中铁开发投资有限公司
昆明市轨道交通 4 号线工程指挥部

二〇一七年 月

昆明市轨道交通 4 号线 PPP 项目土建施工项目
综合-2 标段施工承包合同（三方协议）

甲方：中国中铁股份有限公司昆明市轨道交通
4 号线工程指挥部

乙方：中铁建工集团有限公司

丙方：中铁开发投资有限公司昆明市轨道交通
4 号线工程指挥部

鉴于：

一、中国中铁股份有限公司(以下简称“股份公司”)与昆明轨道交通四号线土建项目建设管理有限公司(简称“业主”)签订了《昆明市轨道交通 4 号线工程 EPC 总承包框架协议》及补充合同。

二、股份公司与业主及中铁开发投资有限公司(原中铁昆明建设投资有限公司,以下简称“开投公司”)签订了《协议书》,协议约定由开投公司负责工程款收付及税票开具。

三、股份公司于 2016 年 5 月成立了中国中铁股份有限公司昆明市轨道交通 4 号线工程指挥部(中铁股份劳社(2016)84 号),授权其代表股份公司实施 EPC 总承包项目建设管理工作,对外协调并对参建单位进行监督管理和协调指挥。

四、开投公司于 2017 年 6 月成立了中铁开发投资有限公司昆明市轨道交通 4 号线工程指挥部(中铁开投人力(2017)

144号），授权其代表开投公司负责甲乙方之间的工程款收付及税票开具。

五、根据施工招标结果，中铁建工集团有限公司(以下简称“乙方”)承担昆明市轨道交通4号线PPP项目综合-2标段的施工任务。

基于上述情况，为依法合规、全面履行《昆明市轨道交通4号线工程EPC总承包合同》(以下简称“《EPC合同》”)承诺，明确三方权利义务，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙丙三方充分协商，签订本合同。

1 工程范围

昆明市轨道交通4号线上建工程菊花村站，菊华站，共两车站的土建施工（不含装修、控制网测量、监控量测），人防及防淹门，陈家营站~云大西路站（约21.7正线公里）动力照明、通风、空调与采暖、给排水与消防（含气体灭火），以及对应的部分前期工作的设计、施工。

2 合同价款

合同价款暂定为：人民币853502416元（大写：捌亿伍仟叁佰伍拾万零贰仟肆佰壹拾陆元），暂定合同价款中不含税合同价款约为人民币828643122元，增值税约为人民币24859294元，其中：土建部分（招标时的TJ-6标段）暂定为人民币338349223元（大写：叁亿叁仟捌佰叁拾肆万玖仟贰佰贰拾叁

元), 安装部分(招标时的JD-1标段)暂定为人民币515153193元(大写: 伍亿壹仟伍佰壹拾伍万叁仟壹佰玖拾叁元), 合同价款包含安全文明施工措施费及风险包干费。

合同价款未含乙方承担的部分前期工作费用。

甲方提取乙方承包范围内EPC合同价(不含前期工作费用)的0.52%作为施工生产协调费, 专项用于项目考核奖励、四新技术推广等。

经政府行政主管部门批复的初步设计概算乙方承包范围内的第一部分工程费用中的各项目费用, 除了因建设标准、建设规模和工程范围变化需要据实调整合同价款以外, 以及因业主、甲方原因需要调整乙方承包范围等以外, 一般由乙方包干使用。

风险包干费: 土建部分按照对应范围内乙方工程费用内部承包金额为基数的1.05%计列, 按费率包干使用; 安装部分按照对应范围内乙方工程费用内部承包金额为基数的1.02%计列, 按费率包干使用。风险包干费范围包括: 招标费, 研究试验费, 赶工费, 除建设标准、建设规模和工程范围变化外的变更费用, 乙方原因引起的废弃工程、返工费、缺陷修复费, 工程一切险及第三方责任险的免赔额, 业主调整范围以外的材料和设备价差等有关费用。

3 合同工期

工期按股份公司与业主签订的合同条款执行。

乙方应确保按期竣工，否则《EPC 合同》约定的逾期竣工违约金由乙方承担。

4 质量目标

确保全部工程达到《EPC 合同》所要求的工程质量标准，满足股份公司对业主的质量标准承诺。创云南省优质工程奖，争创鲁班奖。

5 安全、环境保护、职业健康及施工利润目标

5.1 安全生产目标：杜绝因工死亡责任事故，杜绝一次 2 人以上重伤事故，杜绝一般 D 类及以上铁路交通安全责任事故，杜绝一般及以上道路交通事故，杜绝一般及以上特种设备责任事故、火灾事故。

5.2 环境保护目标：杜绝环境污染事件，资源、能源消耗量符合定额要求，污染物排放符合法律以及昆明市排放标准要求，实现开投公司节能减排各项目标。

5.3 文明施工目标：达到昆明市、业主及甲方标准化管理要求。

5.4 职业健康目标：加强作业场所有毒有害气体、粉尘、噪声的检测和治理，达到国家和行业卫生标准；强化劳动防护用品的使用监督，为作业人员提供符合安全卫生标准的劳动保护设施和个人防护用品；控制职业病，杜绝急性、大范围、群体性职业中毒事件。

5.5 施工利润目标：乙方承诺预计税后施工利润率至少达

到 8.1%。

6 各方权利义务

6.1 甲方权利义务

甲方受股份公司委托代表股份公司全面履行《EPC 合同》，负责 4 号线的建设管理工作。

6.1.1 贯彻执行国家、行业的法律法规及企业的规章制度。

6.1.2 负责组织乙方开展向业主的计量并按本合同的约定向乙方进行内部计量。

6.1.3 负责组织乙方办理本标段的竣工交验手续。

6.1.4 按照股份公司管理要求，对本标段的控制网测量、监控量测实行集中管理，统一委托并管理技术服务单位。

6.1.5 本项目防水材料由业主供应，土建部分的管片、钢筋、型钢、水泥、管片螺栓等由甲方进行集中采购供应，安装部分的物资设备根据业主的要求，甲方保留集中供应的权利。

6.1.6 与政府、业主、监理等单位建立联系、理顺关系，保证沟通顺畅、关系融洽，为项目实施创造良好的外部环境。

6.1.7 参加政府、业主、监理等单位组织的会议，反映项目情况，传达会议精神。

6.1.8 组织分析、协商、决策、解决项目实施中的重大问题及共性问题。

6.1.9 甲方设立专项基金，用于本标段现场生产协调，以及对乙方的生产、安全和质量奖励等。

6.1.10 制定项目管理目标及管理办法并监督乙方落实执行。定期或不定期对现场安全、质量、进度、文明施工等工作进行检查指导、考核奖惩。

6.2 乙方权利义务

乙方作为施工主体承担本标段施工任务,负责本标段的施工组织与管理,并对本标段的施工负主体责任。

6.2.1 贯彻执行国家、行业的法律法规、业主及甲方的规章制度。

6.2.2 全面履行本标段范围内《EPC 合同》中约定的承包人的责任义务。

6.2.3 按照《EPC 合同》及甲方的要求,结合工程实际,组织精干的项目班子,建立健全安全质量等各项保障体系,科学管理,精心施工,优质高效履行本承包合同,完成承包范围内的施工任务,并全面实现各项任务目标。

6.2.4 服从甲方的统一管理,积极配合甲方做好合同履约及对外协调工作。

6.2.5 按照综合性施工组织设计编制本标段的实施性施工组织设计,并组织现场施工。

6.2.6 对本标段的安全、质量、工期、文明施工等负直接责任。对发生的安全质量事故应按规定程序及时、如实报告,并积极配合调查、处理。

6.2.7 按照业主及甲方要求配备满足工程需要的人、财、

物、机等各项资源，并实现资源的优化配置。

6.2.8 制定现场施工管理需要的管理制度、办法，加强项目管理，努力提高项目管理水平。

6.2.9 承担本标段的生产经营责任和盈亏风险，按股份公司要求积极开展精细化管理等工作，加强项目成本及工程分包管理，提高经济效益。

6.2.10 乙方工程分包必须符合《EPC 合同》、业主分包管理办法及甲方《工程分包监控管理办法》的要求并办理备案或报批手续。分包、采购、租赁等有关经济协议和合同必须以乙方或乙方标段经理部的名义签订，并承担相应的经济和法律责任，严禁以甲方或股份公司的名义签订各种经济合同，避免给甲方造成经济纠纷和诉讼风险；若以乙方标段经理部的名义签订，乙方须为其出具相应授权文件。同时，分包、租赁价格须按照甲方限价管理的有关规定执行。

6.2.11 在甲方的统一组织下，按时向业主办理本标段计量手续，并按本合同的约定向甲方办理内部计量手续。

6.2.12 具体负责本标段的中间交工、竣工交验等工程验收工作。

6.2.13 乙方有义务全力提供与其它标段施工单位、管片生产供应单位、施工监控量测单位、控制网测量单位之间的施工配合与协调，包括但不限于：

（1）工作面的安全和施工质量影响；

- (2) 施工进度的影响;
- (3) 及时提供或移交工作面;
- (4) 为其他标段施工单位提供交通道路、交叉工作面的作业场地;
- (5) 为甲方组织的后续其他标段段施工单位无偿提供水电接口;
- (6) 乙方与其他标段施工单位之间产生矛盾时, 应服从甲方的协调或决定。

因乙方违反上述规定, 造成甲方或其它标段施工单位或第三方的损失或额外支付费用, 甲方核实后将从应支付乙方的合同价款中扣除相应款项。

- 6.2.14 配合甲方做好管片集中采购供应工作。
- 6.2.15 按《EPC 合同》约定, 做好由业主供应的防水材料的计划、到货验收、检验、仓储管理等工作。
- 6.2.16 按照甲方的统一安排积极推广应用“四新技术”, 建筑业“十新技术”, 争创各级优质工程, 争创鲁班奖”。
- 6.2.17 按照甲方要求指派合格的技术管理人员到甲方工作, 以满足甲方现场管理需要。若乙方不指派或指派的人员不合格, 甲方有权另行安排人员, 但人员薪酬由乙方承担。
- 6.2.18 做好农民工管理工作, 按时发放农民工工资, 杜绝发生可能会造成不良影响的群体事件。
- 6.2.19 维护股份公司的社会信誉, 确保无投诉, 无新闻

媒体的负面曝光。

6.2.20 按规定向业主及甲方报送有关报表及资料。

6.2.21 按照甲方要求认真落实股份公司党群协理员规定。

6.2.22 配合甲方进行工程竣工验收、移交工作，负责本标段竣工资料的编制、组卷及移交等工作。

6.2.23 配合甲方接受政府审计部门对本合同履行期间的过程跟踪审计，以及监理和业主委托的第三方造价咨询单位对工程数量和造价的过程审核。

6.2.24 依法缴纳或承担因实施本工程所产生的一切税费和规费，应缴纳的税款和规费已包括在合同价款内。

6.2.25 在发生工程保险索赔事件时，按相关规定及时报案，收集、整理及编制保险索赔单证，按保险合同约定办理索赔。

6.2.26 负责爆破工程的设计施工和安全评估，费用已包含在合同价款中。

6.2.27 按照业主或甲方相关要求，建立本标段的安全远程监控等系统；

6.2.28 按照规定购买团体人身意外伤害险，并做好日常管理。

6.2.29 乙方自行处理一切与其员工、分包人、供货商及第三人的关系，并承担相应的法律责任。

6.2.30 负责本标段工程范围内的协调及社会维稳工作。

6.2.31 乙方已经明确知晓，除本合同条款另有约定外，乙方作为本标段施工责任主体，应完整地履行《EPC 合同》中作为总承包商应尽的义务和责任，并承担因自身行为不当或疏忽造成甲方对《EPC 合同》违约而产生的相关责任。

6.2.32 乙方必须按有关规定足额投入安全生产措施费。

6.2.33 负责按合同约定向丙方提供满足税法规定的增值税发票。

6.2.34 法律规定和本合同约定的其他责任和义务。

6.3 丙方权利义务

6.3.1 负责接收业主依据合同支付的全部工程价款。

6.3.2 负责按甲方确认的内部计量金额向乙方支付工程款。

6.3.3 负责按合同约定向乙方索要满足税法规定的增值税发票。

7 合同价款调整

7.1 变更、索赔

7.1.1 在建设期内，业主有权对建设标准、建设规模和工程范围等进行合理调整，因建设标准、建设规模和工程范围变化等造成的工程费用增减部分，业主向甲方据实结算，最终以审计机关出具的审计报告决算为准。乙方应配合甲方向业主申报据实结算手续，业主批复后，甲方按照本合同承包价款分劈原则确定乙方合同价款增减费用，纳入甲方对乙方的计量中。

7.1.2 初步设计批准后,除建设标准、建设规模和工程范围变化外,施工图设计与初步设计之间的设计变化、施工图设计后的设计变化等所有的变更,变更费用已包含在乙方承包合同价款的工程费及风险包干费内,甲方不再给予变更费用,乙方承包合同价款不因变更而调整。

7.1.3 业主批复工程索赔费用后,甲方按照本合同承包价款分劈原则确定乙方应享有的赔偿费用,纳入甲方对乙方的计量中。

7.2 人工、材料调差

对外计量支付时,人工、材料调差按照业主与股份公司的合同条款约定进行,甲方组织,乙方配合。业主批复甲方人工、材料调差后,甲方按照本合同承包价款分劈原则确定乙方人工、材料调差费用,纳入甲方对乙方的计量中。

7.3 任务调整

因业主已招标、或已委托其他单位实施的,甲方有权将该项目从乙方承包范围内扣除,并调整乙方承包合同价款。

8. 计量支付

8.1 对外计量支付

乙方须在甲方的统一组织下,按照《EPC 合同》、业主计量支付管理办法及甲方对外计量支付管理办法的相关规定执行。乙方须按月足额申请本标段具备计量支付条件的已完未验工程的对外计量。

8.2 内部计量支付

8.2.1 工程预付款

本工程预付款比例为合同总价款的 5%，由丙方在收到业主支付的工程预付款后 15 日内向乙方支付。预付款从每期工程计价款中按当期计价款的 6%同步扣回，并在建安工程计价完成 85%前扣完。

设备预付款比例为设备购置费的 20%，在签订设备订货合同后拨付，在设备到货计量时予以扣回。

8.2.2 工程进度款。

待业主批复对外计量支付后，乙方须按照甲方内部计量支付管理办法的相关规定向甲方申请内部计量。乙方申请的内部计量数量不得大于业主批复的本标段相应子目的计量数量。业主批复的变更费用，按照本合同的定价原则确定内部计量支付费用。

丙方收到业主支付的工程进度款后 15 日内，向乙方支付当期内部计量工程款的 90%；跟踪审计完成后支付至 95%，剩余 5%质保金于缺陷责任期满时，根据缺陷修复结果、业主支付情况向乙方支付。

8.2.3 前期工作费用。

业主对甲方据实结算的部分前期工作费用，在乙方承包范围内的，甲方不提取管理费，全部向乙方计量支付。对业主或审计未认可的前期工作费用，由乙方承担。

丙方向乙方支付任何款项时,乙方均须向丙方开具满足税法要求的合格发票。

9 乙方机构设置及人员配置

9.1 机构设置

乙方必须设立现场管理机构,并配备一套能实施有效管理的项目领导班子,设置完整的施工管理职能部门并配备称职的管理和技术人员,并按要求将组织机构设置及人员配置报甲方备案。

9.2 主要管理人员

土建标段:

项目经理: 田建军 (即中标通知书中人员,若更换资质不应低于招标文件中要求);

总工程师: 石连利 (即中标通知书中人员,若更换资质不应低于招标文件中要求);

安全总监: 李海利,安全总监应具工程师及以上技术职称,持有安全生产考核合格证 (C 证),具有 8 年以上工作经验,从事安全管理工作 5 年以上。

安装标段:

项目经理: 渠志勇 (即中标通知书中人员,若更换资质不应低于招标文件中要求);

总工程师: 王勇强 (即中标通知书中人员,若更换资质不应低于招标文件中要求);

安全总监: 吕贵林, 安全总监应具工程师及以上技术职称, 持有安全生产考核合格证 (C 证), 具有 8 年以上工作经验, 从事安全管理工作 5 年以上。

乙方不得擅自更换项目经理、总工程师和安全总监, 否则按本合同 10.2.4 条约定承担相应违约责任; 如确需更换项目经理、总工程师和安全总监, 必须报甲方批准, 且更换人员的资质不得低于原有人员。

9.3 其他管理人员

乙方须配置满足现场管理需要的其他管理人员, 配置要求如下表。

其他管理人员配置要求

序号	人员	人数	资格要求	备注
工程管理				
1	工程部长	1人	具有 3 年以上的类似工程工作经验, 中级以上职称。	
2	测量主管	不少于 1 人	具有 2 年以上的测量工作经验, 初级以上职称。	
3	试验主任	不少于 1 人	具有 3 年以上的试验工作经验, 持有实验员证或检测工程师证。	
4	档案管理员	不少于 1 人	持有档案管理员证	
5	其他技术人员	不少于 3 人		满足现场管理需要。
安全、质量管理				
1	安质部长	1人	具有 3 年以上的类似工程工作经验, 持有建安 C 类证书或注册安全工程师证。	
2	专职安全管理員	不少于 2 人	具有 2 年以上的类似工程工作经验, 持有建安 C 类证书或注册安全工程师证。	
3	机械兼职安全員	不少于 1 人	具有 2 年以上的类似工程工作经验, 初级以上职称。	
4	质检员	不少于 2 人	具有 2 年以上的类似工程工作经验, 持有质检员证。	
合同管理				

序号	人员	人 数	资格要求	备注
1	工经部长	1人	具有3年以上类似工程工作经验, 中级以上职称。	
2	职员	不少于2人	具有初级及以上职称。	设专人负责成本管理。
四 物资机械管理				
1	物机部长	1人	具有3年以上类似工程工作经验, 初级以上职称。	
2	物资管理	不少于1人	具有初级及以上职称。	
3	施工机械管理	不少于1人	具有初级及以上职称。	
五 财务管理				
1	部长	1人	具有3年以上类似工作经验, 初级以上职称。	
2	职员	2人	具有2年以上类似工作经验。	
六 班子其他成员				
1	项目书记	1		
2	副职领导	若干	人数满足工作需要即可。	有盾构施工的单位必须设置分管副经理

10 违约、索赔

10.1 甲方违约

甲方未按本合同约定履行应尽的义务, 视为甲方违约, 相关处罚按合同约定执行或双方另行协商办理。

10.2 乙方违约

乙方未按照法律、法规、规章、工程建设规范标准和本合同约定履行合同义务或不完全履行义务的, 视为乙方违约。

10.2.1 工期

(1) 因乙方原因发生工期延误造成甲方对业主违约时, 由乙方承担业主对甲方的全部违约处罚及损失。

(2) 因乙方原因导致甲方制定的关键节点工期无法实现, 视为乙方违约, 乙方除应自费采取赶工措施确保关键节点工期

的实现外，还应按甲方的相关管理办法接受处罚，同时甲方保留对乙方承包范围及内容进行调整的权利。

10.2.2 安全、质量

乙方发生安全、质量事故，视为乙方违约，乙方须按照甲方、业主颁布的相关管理办法接受处罚，但并不免除乙方接受国家、地方政府相关部门和业主的处罚。

10.2.3 分包

乙方未按相关法律法规及业主、甲方的要求选择分包人，视为违约行为，甲方有权责令乙方限期整改，并视情节严重程度进行相应处罚。

10.2.4 管理人员履约

乙方标段项目经理部在履约期间出现下列行为时，视为乙方违约：

(1) 项目经理、总工程师和安全总监未按本合同约定配置到位的，乙方向甲方支付 50 万元/人的违约金。

(2) 各部门负责人和班子其他成员未按本合同约定配置的，乙方向甲方支付 5 万元/人的违约金。

(3) 其他管理人员未按本合同约定配置的，乙方向甲方支付 2 万元/人的违约金。

(4) 更换主要管理人员

①未经甲方和监理的书面批准，更换项目经理、总工程师和安全总监的，每更换一人，乙方向甲方支付 50 万元的违约

金；如经甲方和监理同意更换项目经理和总工程师的，每更换一人，甲方有权向乙方收取 25 万元的违约金。

②未经甲方的书面批准，擅自更换部门负责人，乙方向甲方支付 10 万元/人的违约金。

③未经甲方的书面批准，擅自其他管理人员的，乙方向甲方支付 4 万元/人的违约金。

(5) 乙方报备的管理人员未履行书面请假手续擅自离开工作岗位，甲方有权对乙方进行处罚。

①乙方项目经理、总工程师和安全总监在施工期间擅自离开工作岗位，经甲方查实，乙方向甲方支付 0.3 万元/人·天的违约金。

②部门负责人在施工期间擅自离开工作岗位，经甲方查实，乙方向甲方支付 0.2 万元/人·天的违约金。

③其他主要管理人员在施工期间擅自离开工作岗位，经甲方查实，乙方向甲方支付 0.1 万元/人·天的违约金。

(6) 乙方未按甲方要求更换不合格人员，乙方向甲方支付违约金。

①项目经理、总工程师和安全总监，违约金标准 50 万元/人·次。

②部门负责人和班子其他成员，违约金标准 10 万元/人·次。

③其他管理人员，违约金标准 4 万元/人·次。

甲方要求乙方限期整改的，乙方未整改的，将按本合同约定加倍处罚，直至乙方整改到位。

所有违约处罚将直接从验工计价款中扣除。

10.2.5 其他

(1) 因乙方施工或管理责任导致维稳事件发生，且未妥善解决，造成不良影响致使甲方受到处罚的，乙方承担全部责任和经济损失。

(2) 因乙方未按时足额支付农民工工资，致使甲方受到政府相关行政主管部门和业主处罚的，乙方承担全部责任和经济损失。

(3) 未执行政府行政主管部门、业主、甲方、监理工程师有关本工程的指令和现场要求，视情节严重程度，乙方向甲方支付1万元/次~10万元/次的违约金；

(4) 未按甲方要求按时报送相关资料的，甲方收取乙方项目经理0.5万元/次的违约金。

(5) 未能按照甲方要求及时移交竣工资料时，乙方向甲方支付人民币3万元/天的违约金。

10.2.6 乙方未按本合同约定履行应尽的其他义务，视为乙方违约，相关处罚按合同约定执行或双方另行协商办理。

10.2.7 乙方的违约金在甲方应支付给乙方的合同价款中扣除。

10.3 丙方违约

丙方未按本合同约定履行应尽的义务，视为丙方违约，相关处罚按合同约定执行或双方另行协商办理。

10.4 索赔

10.4.1 乙方未按本合同约定履行责任、义务或履行责任、义务不到位导致甲方受到损失的，甲方有权向乙方进行索赔。

10.4.2 乙方应指定专门人员开展针对业主的索赔工作，负责提出索赔意向、收集索赔基础资料、起草索赔报告等工作。

10.4.3 甲方负责统筹、汇总各标段施工单位提出的索赔资料，并向业主索赔。乙方配合甲方开展索赔工作。

11 考核及奖惩

对乙方的生产、安全、质量、合同履约、分包管理等方面的考核奖罚按照甲方制定的有关管理办法执行，从甲方对乙方的计量中计列。

12 其它约定

12.1 本合同自三方签字盖章之日起生效，一式玖份，甲、乙、丙三方各执叁份。

12.2 合同未尽事宜，三方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

12.3 合同执行过程中出现争议，由三方协商解决，若不能达成一致意见，按股份公司《内部经济纠纷调解办法》处理。

附件：合同价款工程量清单

(以下无正文)

(本页为签字页, 无正文)

甲方: 中国中铁股份有限公司
昆明市轨道交通 4 号线工程指挥部 (盖章)
代 表: 陈支智

乙方: 中铁建工集团有限公司 (盖章)
代 表: 陈其永

丙 方: 中铁开发投资有限公司
昆明市轨道交通 4 号线工程指挥部 (盖章)
代 表: 李文波

二〇一七年十月廿日

获奖业绩6-石家庄市城市轨道交通1号线



1301015260170075

1301015260170075

石家庄市城市轨道交通 1 号线一期工程
土建及相关工程项目

13 标段

合同协议书

合同编号: ZT-SG11-Z-JY-2013-13

发包方: 中铁北方投资发展有限公司

承包方: 中铁建工集团有限公司

2013 年 6 月

石家庄市城市轨道交通 1 号线一期工程

土建及相关工程项目

13 标段

合同协议书

合同编号: ZT-SG11-Z-JY-2013-13

发包方: 中铁北方投资发展有限公司

承包方: 中铁建工集团有限公司

2013 年 6 月

合同协议书

发包方: 中铁北方投资发展有限公司

承包方: 中铁建工集团有限公司

中国中铁股份有限公司于 2012 年 10 月 20 日中标石家庄市城市轨道交通 1 号线一期工程土建及相关工程投资建设项目（以下简称本项目），并于 2012 年 11 月 26 日和石家庄市轨道交通有限责任公司（以下简称业主）签订了《石家庄市城市轨道交通 1 号线一期工程土建及相关工程投资建设项目合同框架协议》，按照协议约定，中国中铁股份有限公司成立中铁北方投资发展有限公司作为本项目的发包方负责本项目的投、融资和建设管理等工作。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则以及有关投资建设项目管理规定，发包方与承包人就本标段工程施工事项协商一致，签订本合同协议书，共同遵守。

一、工程概况

工程名称: 石家庄市城市轨道交通 1 号线一期工程土建及相关工程 13 标段。

工程地点: 河北省石家庄市

工程内容: 控制中心及张营停车场

二、工程承包范围

控制中心及张营停车场土建工程、常规设备安装工程(包括安装和安装管理)及建筑工程、部分材料及设备的采购等; 其他工程(如有)等。

三、合同工期

本项目总工期: 54 个月。

开工日期: 2013 年 6 月 1 日。

承包方合同工期为本标段工程的各里程碑节点工期目标。在施工过程中接受石家庄市政府、业主以及发包方对工期的调整, 并采取措施实现调整后的工期目标。

四、工程质量

承包方确保本标段工程竣工验收合格, 力争优质工程。

五、合同价款

(一) 根据“关于石家庄轨道交通 1 号线一期工程投资-建设项目任务分配方案及合同履约管理要求的通知”(中铁北投计【2012】1 号), 暂定合同价: 人民币(大写) 叁亿叁仟万元 (¥330,000,000.00 元)。

具体合同价款按政府批复的石家庄市城市轨道交通 1 号

线一期工程初步设计概算下浮后，根据合同承包范围概算分劈的合同价款为准。

（二）合同价款中包干范围

（1）工程费用按批复的初步设计概算对应标段施工范围内的工程费用（含设备费）下浮后包干。

（2）风险包干及其他费具体按照发包方制定的验工计价管理办法执行。

（三）计量与支付

（1）验工计价根据工程实施阶段分为季度验工计价、竣工结算计价。

（2）发包方负责编制内部验工计价管理办法；负责验工计价的跟踪、传递、督办、审核；负责审批承包方提交的施工图工程量清单；负责审批承包方提交的验工计价报表；负责审核合同价款调整项目价格，建立验工计价台账。

（3）承包方负责编制施工图工程量清单并提供编制依据；编制施工图工程量计量报表报发包方、监理工程师审核；根据确认的施工图工程量计量报表编制验工计价报表；提供工程计量必须的工具、仪器、施工图纸及其他计量条件；提供管理办法规定的证明支持性材料；建立验工计价有关台账。

（4）具体参照发包方制定的验工计价管理办法执行。

(5) 工程建设其他费中业主交由承包方负责实施的前期工程据实结算，项目完成后随季度验工计价中期计量支付至财政评审中心审定金额的 80%，剩余工程款待工程结算经政府审计部门审定后，依据审计结果办理结算。具体执行发包方另行制定的据实结算项目验工计价管理办法。

(6) 资金支付分为两种方式，一是对合同概算包干范围工程费用的资金支付；二是前期工程等据实结算费用的资金支付。采用单独计量、单独支付的资金支付程序。

(7) 月度工程进度款根据发包方下达的当月标段的生产（产值）计划和预付款比例计算以及上月末发包方与承包方之间资金往来余额情况确定；每月现金付款比例不超过月度计划的 20%。

(8) 季末工程结算款根据验工计价金额，扣除质保金、支付的工程进度款、集中采购材料款、营业税及附加和往来款，与承包方进行结算。

(9) 竣工结算完成后支付至竣工结算额度的 95%。

(10) 质量保证金比例 5%，缺陷责任期 2 年。

(11) 合同价款支付按照发包方制定的资金管理办法执行。

六、组成本合同文件及优先解释次序

- （一）合同协议书；
（二）承包方对本项目所做的任何承诺；
（三）施工图纸及其他有关技术经济文件；
（四）合同履行过程中，发包方与承包方协商一致的其它书面文件等。

七、工期管理

（一）承包方根据施工任务上报施工进度计划，发包方批复后形成里程碑和节点目标，发包方对里程碑和节点目标实行工期预警管理和里程碑节点考核管理。过渡期采取节点目标与实物指标、产值相结合的形式，月度评比，季度考核。

（二）工期管理、考核和罚款具体执行发包方制定的相关管理办法。

八、安全、质量、文明施工管理

（一）承包方必须认真贯彻执行国家和住建部安全、质量、环保的相关法律、法规和标准、规范，服从发包方对安全、质量、文明施工、环境保护的统一管理，同时接受地方政府建设行政主管部门、建设单位、监理单位的监督管理。

（二）发包方与承包方签订施工安全责任书，明确责任主体、目标和管理职责。承包方内部必须层层签订安全责任书，责任到岗、到人。

（三）承包方必须成立专门的安全生产管理机构并保证机构、人员稳定。在本标段工程配备的专职安全生产管理人员须符合住建部《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》规定，且持有有效的安全资格证。

（四）承包方必须按照地方政府建设行政主管部门的相关规定协助业主办理安全、质量等备案手续。

（五）承包方应根据本标段工程的特点和单位的实际情况，制定安全、质量、文明施工、环境保护的制度、办法、措施并予以实施，并保证工程安全文明施工措施费用专款专用。

（六）承包方根据设计图纸提供的风险源及本标段工程施工的特点、范围，对施工现场易发生重大事故的部位、环节进行监控，制定风险源控制措施，制定施工现场生产安全事故专项应急救援预案和现场处置预案，建立应急救援组织和队伍，配备救援器材、设备，并定期组织演练。

（七）安全文明标准工地建设严格按照发包方制定的《中铁石家庄地铁 1 号线一期土建及相关工程安全文明工地管理办法》及《关于下发中国中铁石家庄地铁 1 号线安全文明工地标准（暂行）的通知》（中铁石指安【2013】14 号）执行。

九、物资管理

物资采购分为甲供物资、甲控物资、自购物资三大类。

(一) 甲供物资采购的范围包括：钢材、水泥、盾构管片（含管片防水材料、涂料、连接螺栓）、商品混凝土、轨料、防水材料等。由物供中心负责采购，统一供应。

(二) 甲控物资采购的范围包括：钢支撑、钢围檩、型钢支撑、钢模板、脚手架、盾构油脂、旧轨（指新购部分）等。

(三) 除甲供物资、甲控物资外，其他物资均为自购物资。

(四) 甲供、甲控物资执行发包方制定的甲供物资管理办法、甲控物资管理办法。

十、工程分包管理

(一) 承包方必须严格执行中铁股份工程〔2012〕14号“关于印发《中国中铁股份有限公司工程施工分包管理暂行管理办法》的通知”及发包方相关管理办法的各项要求，依法分包，禁止转包。

(二) 承包方对工程分包实行合同化管理。分包方进入施工现场之前必须坚持先签合同后施工的原则。杜绝先施工后签合同、边施工边签合同的现象。

（三）承包方应按照石家庄市有关规定，分包合同要向石家庄市建设行政主管部门办理备案手续，并报发包方备案。

（四）承包方在劳务队伍进场施工时，要组织专人对全体劳务人员进行岗前安全、质量操作规程教育，并对参与关键工序施工的操作人员制定专门的培训计划单独进行培训。

各类劳务人员必须经培训合格后，才能上岗从事相应的工作，承包方必须建立劳务人员培训档案并保存好所有的培训记录备查。

（五）承包方按相应标准向石家庄市建设行政主管部门指定的专用账户缴纳相应的农民工工资保障金。

（六）承包方必须要建立完整的劳务工工资支付台帐，制定有效的劳务工资发放和监管办法并报发包方备案，保证劳务工工资能够及时足额发放到位。

十一、双方职责

（一）发包方职责

（1）全权负责本项目的投融资、施工图设计管理、施工总承包管理等相关工作，并全面履行合同。

（2）负责与市政府及有关部门、业主、总体设计院、总监理单位的业务联系和沟通、协调等工作及本项目其他参建单位的协调工作；

(3) 负责为承包方批复验工计价和支付工程款;

(4) 负责对本项目工程安全、质量、工期、成本控制等方面指导、协调与监督管理。制定突发事件应急预案和突发事件处置的领导、指挥。

(5) 制定本项目突发事件总应急预案和建立应急救援体系。指导各标段编制专项应急预案和现场处置方案，成立应急抢险队伍，储备应急抢险物资、设备，并定期组织演练。

(6) 若承包方在安全、质量、进度等方面出现重大履约偏差时，发包方有权对承包方做出经济处罚、要求更换项目经理部主要人员、责令清退施工队伍、以及调整工程任务等。

(二) 承包方职责

(1) 负责本标段范围内施工日常管理工作，对本标段工程安全、质量、工期、成本控制、文明施工等方面负全责；

(2) 承包方作为有经验的承包商，应全面履行合同并承担全部经营风险（安全、质量、工期、成本等）。负责本标段范围内工程施工影响范围内的建（构）筑物保护、管线悬吊保护、风险源控制，制定本标段突发事件应急预案，成立应急抢险队伍，储备应急抢险物资设备并开展演练。积极主动配合业主推进穿越铁路、公路、干渠、河流等重点风险源中涉及侵入相关产权单位限界的审批手续办理；

(3) 负责与本标段工程工点设计院、监理、现场建设单位代表的业务联系、沟通、协调和配合等工作;

(4) 配合业主积极主动推进本标段工程征地拆迁、管线改移、交通疏解、绿化迁移、临水临电等工作。并精心组织、合理安排,认真抓好各项工程的实施;

(5) 承包方已经明确知晓,除本另有约定外,承包方应完整地履行中作为施工单位应尽的义务和责任,并承担因其自身行为不当或疏忽造成对合同违约而产生的赔偿责任;

(6) 承包方应执行政府主管部门、业主、监理工程师、发包方有关本合同工程的指令和现场要求;

(7) 承包方应履行本标段地盘管理权,配合发包方做好与邻近标段的接口协调工作,并服从发包方的有关协调工作;

(8) 承包方应执行业主、发包方制定的有关本项目工程建设相关管理办法;

(9) 承包方自行处理一切与其员工、协作单位及第三方的关系,并承担相应的法律责任。

十二、违约责任

(一) 因承包方原因造成发包方对业主的合同违约,则由承包方承担违约责任并支付相应违约金。

(二) 承包方项目经理部主要领导(项目经理、书记、

总工程师、安全总监)离开石家庄按要求必须向发包方请假。

否则擅自离岗经查出后,对承包方进行罚款并进行全线通报。

(三)由于承包方原因,导致农民工群体或材料设备供应商围堵政府部门、业主、发包方等单位的办公场所,将视情节轻重对承包方罚款并进行全线通报。

十三、计划考核与劳动竞赛、安全质量文明施工考核

(一)本工程按经批复的初步设计概算对应范围内的工程费用(含设备费)为基数下浮10%后的6%设立奖励基金。

(二)发包方从生产进度(产值指标、实物指标、里程碑工期指标等)、安全、质量与文明施工、项目综合管理等几个方面进行综合考核。

(三)全线各标段主体工程未全部开工(即2013年度)之前执行《2013年度节点目标与施工生产计划考核管理办法》,全线各标段主体工程全部开工后,执行《劳动竞赛管理办法》。

(四)安全质量文明施工管理具体执行《中国中铁石家庄地铁1号线一期土建及相关工程安全质量文明施工考核管理办法》。

十四、保险

(一)工程保险:业主已为本项目购买了工程保险,包

括建筑工程一切险、安装工程一切险、第三者责任险，发包方负责工程保险管理工作，承包方必须指定专人负责工程保险理赔工作，有义务协助业主、发包方办理保险或理赔。

(二) 承包方应当按照河北省及石家庄市的相关规定，办理农民工工伤保险，为施工现场从事施工的所有作业人员和管理人员（包括正式工、合同工、农民工、临时工和管理人员）办理建筑工程意外伤害保险。

十五、合同争议解决方式

本合同执行过程中发生的一切争议，双方应本着认真负责的态度友好协商解决。

十六、其他

(一) 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效，未尽事宜，双方协商解决。

(二) 本合同正本 2 份，双方各执 1 份；副本 20 份，发包方执 15 份，承包方执 5 份。

发包方：中铁北方投资发展有限公司



法人代表：

法人代表：

或授权代表: 何芳 或授权代表:

签订日期: 2013年6月9日

何芳

2013.6.9

四、拟派项目经理同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价(万元)	竣工验收时间(年 月 日)	拟派项目经理姓名及在本项目中担任的职位
1	金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目(一标段)	云南省水富市	景观(土建、安装)、卫生间、设备间、基础设施(道路、广场、栈道、景观平桥、双虹桥),具体以施工设计的工程量清单为准、,完成和配合工程竣工验收、备案、移交、工程保修、预、结(决)算、审计等工作。建设桥梁2座,园路约4300米,块石挡墙约2600米,观景平台7个,亲水平台3个,双塔景观平台1个,湿地道1处,大坝栈道1处,人工岛1个,停车场5个,主入口广场2个,主入口梯步2道,无障碍通道1条,给排水工程1个,亮化工程1个,弱电监控音响工程1个。	6644.49578	2023-10-10	宋程项目经理
..						

中 标 通 知 书

中铁建工集团有限公司：

金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段）于 2020 年 04 月 07 日公开开标后，已完成评标工作和向行政主管部门提交该施工招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人

中 标 价：6644.49578 万元

工 期：240 日历天

质量目标：符合国家及地方相关行业规范标准，一次性验收合格，项目

负责人为：宋程。

你单位收到中标通知后，须在 30 日内到水富市云富投资开发管理有限公司与招标人签订合同。



法 定 代 表 人

(签章)



说明：1、此中标通知书由招标人发出

2、中标人凭此中标通知书签订合同

(GF—2017—0201)

副本

合同编号: SFCT-YT-JG-2020-0063

建设工程施工合同

工程名称: 金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目
目 (一标段)

发包人 (全称): 水富市云富投资开发管理有限公司

承包人 (全称): 中铁建工集团有限公司

合同订立时间: 2020年4月

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：水富市云富投资开发管理有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段）

2. 工程地点：云南省水富市

3. 工程立项批准文号：水发改备（2019）0020号

4. 工程承包范围：

景观（土建、安装）、卫生间、设备间、基础设施（道路、广场、栈道、景观平桥、双虹桥），具体以施工设计的工程量清单为准，完成和配合工程竣工验收、备案、移交、工程保修、预、结（决）算、审计等工作。

二、合同工期

计划开工日期：2020年4月20日

计划竣工日期：2020年12月16日

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求，验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂估价人民币（大写）陆仟陆佰肆拾肆万肆仟玖佰伍拾柒元捌角（¥66444957.8元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 伍拾伍万柒仟捌佰壹拾贰元陆角伍分 (¥557812.65 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥/ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥/ 元)。

(4) 暂列金额：

人民币(大写) / (¥/ 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同

3. 工程结算价：按照本合同约定的变更估价原则最终确定的工程总价下浮 4%执行
(甲供材和发包人、监理核价的材料不参与下浮)

4、承包人在报预、结算过程中应本着实事求是的原则，若承包人报送的预、结算总价经审核，竣工结算审计核减率超过 5%部分的审计费由承包人承担。

五、项目经理

承包人项目经理： 宋程

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 本合同专用合同条款及其附件；
- (3) 其他合同文件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 设计、施工技术标准、技术规范和有关技术文件，现行计量规范(GB50500-2013)；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 投标文件及其附件；
- (9) 其他。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，执行双方签订的合作协议。并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020年4月20日 签订。

十、签订地点

本合同在云南省水富市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。



发包人: 水富市云富投资开发管理有限公司

(公章)



承包人: 中铁建工集团有限公司



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

张伟

纳税人识别号:

地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

纳税人识别号:

地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

1~
编号:

金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段）竣工验收报告

项目名称: 金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目
（一标段）

施工单位名称: 中铁建工集团有限公司

验收组织单位: 水富市云富投资开发管理有限公司、水富市
金沙湖项目建设管理分指挥部

验收时间: 2023.10.10

一、工作过程

组织机构：由水富市云富投资开发管理有限公司、水富市金沙湖项目建设管理分指挥部牵头，邀请监理单位、设计单位、地勘单位、水富市质量监督站等单位的代表组成验收小组。

其他参加单位及人员：项目实施单位分管领导、第三方咨询公司（苏世建设管理集团有限公司）、项目负责人、施工单位人员。

验收过程：有关人员通过查看现场，听取汇报，查阅资料和现场提问等方式对施工情况进行全面了解，对工程施工提出了自己的看法，最后研究形成共同验收意见。

二、概况

本工程主要建设内容为：建设桥梁 2 座，园路约 4300 米，块石挡墙约 2600 米，观景平台 7 个，亲水平台 3 个，双塔景观平台 1 个，湿地栈道 1 处，大坝栈道 1 处，人工岛 1 个，停车场 5 个，主入口广场 2 个，主入口梯步 2 道，无障碍通道 1 条，给排水工程 1 个，亮化工程 1 个，弱电监控音响工程 1 个。

三、项目实施完成情况

本项目正式开工于 2020 年 05 月 01 日，在 2022 年 05 月 17 日顺利完工，并于 2022 年 10 月 17 日进行项目初步验收。在项目施工过程中，项目部为保证整个工程顺利进行并按质按量完成施工内容，分别制定了详细的分部单元工程施工进度计划，抢晴天、战雨天，加班加点施工，并制定了一系列奖罚措施来保证项目的推进。同时该项目在施工阶段遇到很多问题及困难，在业主、指挥部、监理、勘察、设计等参建单位共同努力下，针对存在的问题，及时研究提出解决办法，并加强实施，使得本项目顺完并具备验收条件。

四、项目资金使用情况

本项目合同金额为 6644.49 万元；第一期完成产值审核金额 1532.42 万元；第二期完成产值审核金额 2752.17 万元；第三期完成产值审核金额 779.11 万元。第四期完成产值审核金额 1116.04 万元。第五期完成产值审核金额 1492.14 万元。第六期完成产值审核金额 1534.44 万元。

五、项目资料情况

已按照要求编制完成建设管理工作报告、监理管理工作报告、施工管理工作报告、完工结算报告、竣工图等资料，资料齐全。

六、项目移交和运行管理情况

项目通过县级验收后，交由水富市_____进行运行管理。

七、实施效果情况

随着本项目的实施，方便了金沙湖公园周边居民的生活出行，增加了游客去处，具有很好的社会效益。

八、存在问题及处理建议

无。

九、自验结论

根据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2019)、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014)及其他现行的质量验收标准的规要求，本项目符合相关行业验收标准，提请进行县级验收。

十、验收组人员签名表

验收组职务	姓 名	工作单位	职 务	联系 电 话
验收组组长	施松江	金沙湖指挥部	主任	13638846998
验收组成员	杨所	云指公司	项目负责人	1591234815
	贺加华	地勘	项目负责人	15758089559
	齐明志	监理	总监	13699639299
	李东安	宁东指挥部	项目负责人	1375911625
	宋程	中铁建工		
竣工验收人员签字	孙军	水富市住建局		
	董锐	水富市经建局		
	杨婷	水富市自然资源局		
	刘文华	水富市住建局		
	侯森林	四川元丰		
	施松江	苏世造		
相关参与验收人员				
项目负责人:				

十一、竣工验收意见

施工单位意见:

签字（盖章）

李程 2023年10月10日

监理单位意见:

已按施工合同、设计图纸完成所有工作内容,符合
规范相关规定,分部分项检验批合格,该
项目评定合格,同意验收。

鑑定(廣寧造)

2023年10月10日

设计单位意见:

已按设计图施工，相关国家规范要求，层高和建设实施，建设内容实施完整，我方同意此单为合格，同意验收。

签字(盖章) 陈成华

2023年10月10日

竣工验收结论及整改建议

同意验收的合格工程



验收组组长(签字):

2023年10月10日

建设单位意见:

经现场检查符合相关要求，同意验收。

签字(盖章)

2023年10月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目(一标段)

云南省-昭通市-水富县

项目编号	5306302002280001	省级项目编号	5306302002270002
建设单位	水富市云富投资开发管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91530630MA6KD5X6XM
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	315047.16	总投资(万元)	6648.13
立项级别	地市级	立项文号	水发改备〔2019〕0020号

项目地址: 水富市云富街道

项目地址: 水富市云富街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	5306302002280001
项目分类	市政工程	行政区划	云南省-昭通市-水富县
具体地点	水富市云富街道	经纬度	104.40766, 28.6458623
立项文号	水发改备〔2019〕0020号	立项级别	地市级
立项批复机关	水富市发展和改革局	立项批复时间	2019-10-28
建设单位	水富市云富投资开发管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91530630MA6KD5X6XM
建设用地规划许可证编号	地字第水富市201900046号	建设工程规划许可证编号	建字第水富市201900032号
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	金融机构贷款及部分自筹	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	315047.16	总投资(万元)	6648.13
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	向家坝库区周边生态环境整治、规划保护建设		
重点项目	否	工程用途	环境卫生
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

2 5 2 0 1 7 0 1 7 1

网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目(一标段)

项目编号	5306302002280001	省级项目编号	5306302002270002
建设单位	水富市云富投资开发管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91530630MA6K05X6X
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	315047.16	总投资(万元)	6648.13
立项级别	地市级	立项文号	水发改备案(2019) 0020号

云南省-昭通市-水富县

入石盘 滩林头

项目地址：水富市云富街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 埃奖验收 业绩技术指标

数据等级 C 中标单位 施工 招标类型 公开招标 中标日期 2020-04-04 中标金额(万元) 6644.5 中标通知书编号 5306302002280001-BD-001 省级中标通知书编号 5306302002270002-BD-001 查看

相关网站导航 各省一体化平台 网站访问数量

各省一体化平台

网站访问数量

2 4 7 9 2 8 5 6 1 2

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

2 4 7 9 2 8 5 6 1 2

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

2 4 7 9 2 8 5 6 1 2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 项目数据 金沙江流域 合同登记信息 施工图审查 施工许可 埃奖验收 业绩技术指标

金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目(一标段)

项目名称 金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目(一标段)

工程名称 金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目(一标段)

项目编号 5306302002280001-BD-001 省级中标通知书编号 5306302002270002-BD-001

建设单位 中铁建工集团有限公司

项目分类 市政工程

总面积(平方米) 6648.14

立项级别 地市级

工程基本信息 招标类型 施工 招标方式 公开招标 中标日期 2020-04-04 中标金额(万元) 6644.5 中标通知书编号 5306302002280001-BD-001 省级中标通知书编号 5306302002270002-BD-001 查看

数据等级 C

相关网站导航 各省一体化平台 网站访问数量

各省一体化平台

网站访问数量

2 4 7 9 2 8 5 6 1 2

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

2 4 7 9 2 8 5 6 1 2

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

2 4 7 9 2 8 5 6 1 2

项目经理-宋程



使用有效期: 2025年06月17日
- 2025年12月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 宋程

性 别: 女

出生日期: 1985年11月10日

注册编号: 京1112015201534228



聘用企业: 中铁建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)

市政公用工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

宋程

个人签名: 宋程

签名日期: 2025.6.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年12月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

宋程

证件类型	居民身份证	证件号码	130683*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	中铁建工集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中铁建工集团有限公司 注册编号/执业印章号: 京 1112015201534228

注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年03月06日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年03月06日

2024-03-07 - 延续注册 - 建筑工程,市政公用工程
中铁建工集团有限公司

2021-03-12 - 延续注册 - 建筑工程,市政公用工程
中铁建工集团有限公司

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 京建安B(2016)0121468

姓 名: 宋程



性 别: 女

出生年月: 1985年11月10日

企业名称: 中铁建工集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年3月29日

有 效 期: 2022年12月30日至 2025年12月31日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2022年12月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



普通高等学校

毕业证书



学生 宋程 性别女,一九八五年十一月十日生,于二〇〇四年九月
至二〇〇八年七月在本校 工商管理 专业四年制

本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校

名:

浙江工商大学

校

长:

印建伟

电子注册号: 103531200805000449

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: MA079261420250613155246

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋程	130683198511107328	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	周文俊	411023198406200511	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	罗朝印	372424197106185518	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	朱俊铭	320682199407105596	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	尤增斌	120225198605070039	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	张晓宇	411081199103152055	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
7	段景芳	131025199104275120	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
8	尚玥	130732199306080031	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
9	刘钊	13098219851216931X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

五、拟派项目技术负责人同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价(万元)	合同签订时间(年月日)	拟派项目技术负责人姓名及在本项目中担任的职位
1	昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程	昆明经济技术开发区	昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程的全部施工内容。包括但不限于:云大西路、昌宏路、顺通大道、春漫大道道路立面翻新,路面拆除修复,交通工程、综合管网改造,景观照明改造等全部内容。	7129.1381	2020-05-11	周文俊 项目技术负责人
..						

业绩-昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程

昆明市建设工程 中标通知书

KMGC2020050512_1

进场交易编号: JKJK2020030025

备案编号: KMJK2020030025

中铁建工集团有限公司 (中标单位):

昆明经济技术开发区建设管理有限公司 (招标单位) 的昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程项目, 于 2020 年 04 月 26 日在昆明市公共资源交易中心公开开标, 经评标委员会评定, 并按相关规定要求公示, 现公示期已满, 无异议, 确定你单位为中标单位, 中标价: ¥71291381.00 元 (大写: 人民币柒仟壹佰贰拾玖万壹仟叁佰捌拾壹元整); 工期承诺: 确保工程于 2020 年 8 月 10 日前完工 (93 日历天); 质量目标: 符合《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300—2013) 及现行相关质量验收标准的要求, 确保工程施工一次性验收合格; 项目经理: 何畅。

你单位收到中标通知书后, 请你单位法定代表人或委托代理人 (具有委托书) 按相关的法律法规规定要求与招标单位签订合同。

招标人: (盖章)
法人代表: (签字或盖章)

日期: 2020 年 05 月 07 日

刘
印
铸

招标代理机构: (盖章)
法人代表: (签字或盖章)

日期: 2020 年 05 月 07 日

刘
印
铸

2-1

合同编号: JKJG-20-030

建设工程施工合同
(GF-2013-0201)

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 昆明经济技术开发区建设管理有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程

2. 工程地点: 昆明经济技术开发区

3. 资金来源: 财政资金

4. 工程内容: 昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程全部施工内容。

5. 工程承包范围: 昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程的全部施工内容。包括但不限于: 云大西路、昌宏路、顺通大道、春漫大道道路立面翻新,路面拆除修复,交通工程、综合管网改造,景观照明改造等全部内容,具体内容及数量详见施工图及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2020年5月11日(具体以监理工程师书面开工令为准)

计划竣工日期: 2020年8月10日

总工期: 确保工程于 2020 年 8 月 10 日前完工。

三、质量标准

工程质量符合设计文件要求, 执行现行国家最新颁布的质量标准《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建设工程质量管理条例》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53T-23-2014) 及国家(行业)现行的相关质量标准、质量等级评定标准、国家行发包人管部门指导工程建设的有关文件等。如需通过相关专业、职能部门验收的, 需无条件配合验收。保证一次性验收合格, 并通过备案。

四、签约合同价(包含税款)与合同价格形式

1. 含税签约合同价为:

人民币(大写)柒仟壹佰贰拾玖万壹仟叁佰捌拾壹元整
(¥71291381.00 元);

其中: 不含税暂列金额为人民币(大写)伍佰万元整
(¥5000000.00 元)

工程的最终结算价款(本项目的工程价款包含税款, 发包人无须另行支付税款), 以昆明经济技术开发区监察审计局(以下称“监察审计局”或者“经开区监察审计局”)委托的具有资质的造价咨询单位的审计金额为准。

2. 合同价格形式: 固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 何畅

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本协议书;
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 招标文件及其相关文件, 投标函及其附录(如果有);
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量、安全、进度, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 5 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 昆明经济技术开发区建设管理有限公司办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章，且发包方收到承包方的农民工工资保证金及履约保证金或履约担保后本合同开始生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，其中正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份；副本 8 份，发包人 4 份，承包人 4 份均具有同等法律效力。

发包人: 昆明经济技术开发区 承包人:

建设管理有限公司

地址: 昆明经济技术开发区春漫 地址:

大道 12 号

法定代表人:

或

委托代理人:

经办人: 高金凤

电话:

法定代表人:

或

委托代理人:

经办人: 张喜

电话:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

日期: 2020 年 5 月 11 日

开户银行:

帐号:

邮政编码:

日期: 2020 年 5 月 11 日

春漫大道子单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	昆明经开区市容环境整治道路提升工程 春漫大道	工程类别	城市主干路	工程造价	2773.28万元
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术部门负责人	杨 煜	开工日期	2020年05月11日
项目经理	何 畅	项目技术负责人	周文俊	竣工日期	2020年11月15日
序号	项目	验收记录			
1	分部工程	共6分部,经检查符合标准及设计要求6分部。			
2	质量控制资料核查	共11项,经审查符合要求11项,核定符合规范规定11项。			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查13项,符合要求13项;共抽查13项,符合要求13项;经返工处理符合要求0项。			
4	观感质量验收	共抽查23项,符合要求23项,不符合要求0项。			
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位  项目负责人 陈成 年 月 日	设计单位  项目负责人 何畅 年 月 日	勘察单位 (公章)	监理单位  总监理工程师 李云峰 年 月 日	施工单位  项目负责人 何畅 年 月 日

昌宏路子单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	昆明经开区市容环境整治道路提升工程 昌宏路	工程类别	城市主干路	工程造价	1925.36万元
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术部门负责人	杨 煜	开工日期	2020年05月11日
项目经理	何 畅	项目技术负责人	周文俊	竣工日期	2020年11月15日
序号	项目	验收记录			
1	分部工程	共7分部,经检查符合标准及设计要求7分部。			
2	质量控制资料核查	共11项,经审查符合要求11项,核定符合规范规定11项。			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查15项,符合要求15项;共抽查15项,符合要求15项;经返工处理符合要求0项。			
4	观感质量验收	共抽查25项,符合要求25项,不符合要求0项。			
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位  项目负责人 陈成 年 月 日	设计单位  项目负责人 何畅 年 月 日	勘察单位 (公章)	监理单位  总监理工程师 李云峰 年 月 日	施工单位  项目负责人 何畅 年 月 日

云大西路子单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	昆明经开区市容环境整治道路提升工程 云大西路	工程类别	城市主干路	工程造价	669.95万元
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术部门负责人	杨 煜	开工日期	2020 年 05 月 11 日
项目经理	何 畅	项目技术负责人	周文俊	竣工日期	2020 年 11 月 15 日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 6 分部, 经检查符合标准及设计要求 6 分部。			同意验收
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 核定符合规范规定 11 项。			同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项; 共抽查 13 项, 符合要求 13 项; 经返工处理符合要求 0 项。			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 0 项。			好
5	综合验收结论	合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	 陈锐 项目负责人 年 月 日	 何畅 项目负责人 2021年05月28日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 李云峰 总监理工程师 2021年 5月 28日	 何畅 项目负责人 2021 年 05 月 28 日

昆岭路子单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	昆明经开区市容环境整治道路提升工程 昆岭路	工程类别	城市主干路	工程造价	186.53万元
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术部门负责人	杨 煜	开工日期	2020 年 05 月 11 日
项目经理	何 畅	项目技术负责人	周文俊	竣工日期	2020 年 11 月 15 日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 3 分部, 经检查符合标准及设计要求 3 分部。			同意验收
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 核定符合规范规定 11 项。			同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合要求 6 项; 共抽查 6 项, 符合要求 6 项; 经返工处理符合要求 0 项。			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项。			好
5	综合验收结论	合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	 陈锐 项目负责人 年 月 日	 何畅 项目负责人 2021年05月28日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 李云峰 总监理工程师 2021年 5月 28日	 何畅 项目负责人 2021 年 05 月 28 日

业 绩 证 明

昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程由中铁建工集团有限公司施工总承包。项目开工日期为 2020 年 5 月 11 日，竣工日期为 2021 年 5 月 28 日。本工程概况如下：

本工程位于昆明经济技术开发区，为四条现状道路的提升改造，四条路均为城市主干路。中标合同范围内为春漫大道、昌宏路、云大西路等三条路，合同外新增连接云大西路与昌宏路的昆岭路（以下简称昆岭路），提升改造道路共计四条，全长约 10.1km。四条道路中仅有昌宏路存在雾化工程。春漫大道、昌宏路、云大西路各自包含本路的道路工程、综合管网工程、交通工程、照明工程（含道路功能照明和桥梁景观亮化）、景观绿化工程。昆岭路提升改造内容仅包括机动车道路面结构层处治、破损人行道修复、更换防沉降井盖、重新施划路面标线等。工程承包范围如下：

春漫大道 3.4km：春漫立交～石龙路；昌宏路 2.4km：彩云北路～贵昆路；云大西路 4.0km：浦新路～经开路（包含 A 段 3.2km 浦新路～昆岭路、B 段 0.8km 昆岭路～经开路）；昆岭路 0.3km：云大西路～昌宏路。本项目位置特点为开放交通道路的提升改造，采用分区域、分时段封闭施工。

项目经理为何畅，项目技术负责人为周文俊。

本证明仅限该企业投标使用，不做他用。

特此证明！

昆明经济技术开发区建设管理有限公司

2021 年 5 月 30 日

技术负责人-周文俊

	
姓 名 Name	周文俊
性 别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1984年06月
技术资格 Technical Qualification	高级工程师
工作单位 Place of work	中铁建工集团
系 列 Series	工程系列
专 业 Profession	市政工程
评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列高评委
评审通过时间 Date of Approval	2017年11月
	
证书编号 Certificate No: 3424010044 中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

姓名 周文俊
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 6 月 20 日
住址 成都市金牛区通锦路 16 号

公民身份号码 411023198406200511

	中华人民共和国 居 民 身 份 证
签发机关 成都市公安局金牛区分局	
有效期限 2011.04.06-2031.04.06	



天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: MA079261420250613155246

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋程	130683198511107328	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	周文俊	411023198406200511	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	罗朝印	372424197106185518	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	朱俊铭	320682199407105596	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	尤增斌	120225198605070039	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	张晓宇	411081199103152055	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
7	段景芳	131025199104275120	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
8	尚玥	130732199306080031	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
9	刘钊	13098219851216931X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

六、项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验证码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	项目经理	市政公用工程	宋程	工程师	一级建造师注册证书、安全生产考核合格证书	一级、B证	京1112015201534228、京建安B(2016)0121468	市政公用工程	130683198511107328	是
2	技术负责人	市政公用工程	周文俊	高级工程师	职称证	高级	3424010044	市政工程	411023198406200511	是
3	安全主任	工程类	罗朝印	高级工程师	中级注册安全工程师	中级	12080045073	建筑施工安全	372424197106185518	是
4	质量主任	工程类	肖武忠	工程师	质量员岗位证	/	0915879202201208106	质量	440582199503186359	是
5	专业工程师	土建	李小波	工程师	职称证	中级	B08143031035190087	建筑工程	513021198101091855	是
6		给排水	鲁保龙	高级工程师	职称证	高级	20210300602	给排水	220182198709024710	是
7		测量	朱俊铭	工程师	职称证	中级	2024050308296	土木工程	320682199407105596	是
8		电气	尤增斌	高级工程师	职称证	高级	2022050202233	电气工程及自动化	120225198605070039	是
9		市政	游来春	高级工程师	职称证	高级	11920871	市政工程	440524197202016310	是
10	施工员	工程类	张晓宇	工程师	施工员岗位证	/	0121410191214006704	土建	411081199103152055	是
		工程类	段景芳	工程师	施工员岗位证	/	0121410191214005845	土建	131025199104275120	是
		工程类	邱韩波	/	施工员岗位证	/	0915879202503001199	/	440506197808091136	是

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验证码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
11	安全员	工程类	尚玥	工程师	安全生产考核合格证书	C2	京建安C2(2017)0243923	土建类	130732199306080031	是
		工程类	刘钊	工程师	安全生产考核合格证书	C2	京建安C2(2017)0236809	土建类	13098219851216931X	是
		工程类	陈良炜	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安C3(2012)0007624	综合类	440582199309126619	是
		工程类	洪良波	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安C3(2014)0005806	综合类	440524197110201252	是
12	造价工程师	土建	宣颖	高级工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建[造]11141152002006	土木建筑工程	130223198107090028	是
13		安装	李玉芬	高级工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建[造]14221152001595	安装工程	430403197610101021	是
14	质检员	工程类	孙俊伟	工程师	质检员岗位证	/	11171090006446	市政	13112719950531095X	是
15	联络员	/	孙晨辉	工程师	职称证	中级	2022050306858	安全质量监管	130123199201233610	是
16	资料员	工程类	王嘉楠	工程师	资料员岗位证	/	1011511410115000569	资料	232301199002040021	是
		工程类	吴洢敏	/	资料员岗位证	/	0915879202401014136	资料	44058219980910634X	是
17	项目副经理	工程类	管凯	工程师	职称证	中级	Z3407031493	土木工程	412829198802045210	是
18	预算员	工程类	罗桂玲	工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建[造]11234400021360	土木建筑工程	432524197810015522	是
19	材料员	工程类	李林波	工程师	材料员岗位证	/	0915879202503001193	材料	440524196709276336	是
20	劳资专管员	工程类	陈铭钰	/	劳资专管员岗位证	/	0915879202503002920	劳资管理	44058319950101316X	是

项目经理-宋程



使用有效期: 2025年06月17日
2025年12月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 宋程

性 别: 女

出生日期: 1985年11月10日



注册编号: 京1112015201534228

聘用企业: 中铁建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)

市政公用工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

宋程

个人签名: 宋程
签名日期: 2015.6.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2015年12月25日



宋程

证件类型	居民身份证	证件号码	130683*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	中铁建工集团有限公司				

一级注册建造师

注册单位: 中铁建工集团有限公司 注册编号/执业印章: 京
号: 1112015201534228

注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年03月06日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年03月06日

2024-03-07 - 延续注册 - 建筑工程,市政公用工程
中铁建工集团有限公司

2021-03-12 - 延续注册 - 建筑工程,市政公用工程
中铁建工集团有限公司

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 京建安B(2016)0121468

姓 名: 宋程



性 别: 女

出生年月: 1985年11月10日

企业名称: 中铁建工集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年3月29日

有效期: 2022年12月30日至 2025年12月31日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2022年12月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	经营成本
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工集团工程 系列中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2017年06月
姓 名 Name	宋程	
性 别 Sex	女	
出生年月 Date of Birth	1985年11月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	

证书编号
Certificate No: Z3407031339

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

普通高等学校

毕业证书



学生 宋程 性别女, 一九八五年十一月十日生, 于二〇〇四年九月
至二〇〇八年七月在本校 工商管理 专业四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名:



校

长:

胡建南

电子注册号: 103531200805000449

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: MA079261420250613155246

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋程	130683198511107328	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	周文俊	411023198406200511	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	罗朝印	372424197106185518	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	朱俊铭	320682199407105596	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	尤增斌	120225198605070039	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	张晓宇	411081199103152055	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
7	段景芳	131025199104275120	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
8	尚玥	130732199306080031	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
9	刘钊	13098219851216931X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

项目经理业绩

中标通知书

中铁建工集团有限公司：

金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段）于 2020 年 04 月 07 日公开开标后，已完成评标工作和向行政主管部门提交该施工招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人

中标价：6644.49578 万元

工期：240 日历天

质量目标：符合国家及地方相关行业规范标准，一次性验收合格，项目

负责人为：宋程。

你单位收到中标通知后，须在 30 日内到水富市云富投资开发管理有限公司与招标人签订合同。



法定代理人

(签章)



说明：1、此中标通知书由招标人发出
2、中标人凭此中标通知书签订合同

(GF—2017—0201)

副本

合同编号: SFCT-YT-JG-2020-0063

建设工程施工合同

工程名称: 金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项

目 (一标段)

发包人 (全称): 水富市云富投资开发管理有限公司

承包人 (全称): 中铁建工集团有限公司

合同订立时间: 2020年4月

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：水富市云富投资开发管理有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段）

2. 工程地点：云南省水富市

3. 工程立项批准文号：水发改备（2019）0020号

4. 工程承包范围：

景观（土建、安装）、卫生间、设备间、基础设施（道路、广场、栈道、景观平桥、双虹桥），具体以施工设计的工程量清单为准，完成和配合工程竣工验收、备案、移交、工程保修、预、结（决）算、审计等工作。

二、合同工期

计划开工日期：2020年4月20日

计划竣工日期：2020年12月16日

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工
期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求，验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂估价人民币（大写）陆仟陆佰肆拾肆万肆仟玖佰伍拾柒元捌角（¥66444957.8元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 伍拾伍万柒仟捌佰壹拾贰元陆角伍分 (¥557812.65 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)。

(4) 暂列金额：

人民币(大写) (¥ 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同

3. 工程结算价：按照本合同约定的变更估价原则最终确定的工程总价下浮 4%执行
(甲供材和发包人、监理核价的材料不参与下浮)

4、承包人在报预、结算过程中应本着实事求是的原则，若承包人报送的预、结算总价经审核，竣工结算审计核减率超过 5%部分的审计费由承包人承担。

五、项目经理

承包人项目经理： 宋程

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 本合同专用合同条款及其附件；
- (3) 其他合同文件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 设计、施工技术标准、技术规范和有关技术文件，现行计量规范(GB50500-2013)；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 投标文件及其附件；
- (9) 其他。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同
一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字
或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约
定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，
不进行转包及违法分包，执行双方签订的合作协议。并在缺陷责任期及保修期内承担
相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 4 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在云南省水富市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。



发包人: 水富市云富投资开发有限公司
(公章)



承包人: 中铁建工集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

纳税人识别号:

地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

纳税人识别号:

地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

1~
编号:

金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段）竣工验收报告

项目名称: 金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目
（一标段）

施工单位名称: 中铁建工集团有限公司

验收组织单位: 水富市云富投资开发管理有限公司、水富市
金沙湖项目建设管理分指挥部

验收时间: 2023.10.10

一、工作过程

组织机构：由水富市云富投资开发管理有限公司、水富市金沙湖项目建设管理分指挥部牵头，邀请监理单位、设计单位、地勘单位、水富市质量监督站等单位的代表组成验收小组。

其他参加单位及人员：项目实施单位分管领导、第三方咨询公司（苏世建设管理集团有限公司）、项目负责人、施工单位人员。

验收过程：有关人员通过查看现场，听取汇报，查阅资料和现场提问等方式对施工情况进行全面了解，对工程施工提出了自己的看法，最后研究形成共同验收意见。

二、概况

本工程主要建设内容为：建设桥梁 2 座，园路约 4300 米，块石挡墙约 2600 米，观景平台 7 个，亲水平台 3 个，双塔景观平台 1 个，湿地栈道 1 处，大坝栈道 1 处，人工岛 1 个，停车场 5 个，主入口广场 2 个，主入口梯步 2 道，无障碍通道 1 条，给排水工程 1 个，亮化工程 1 个，弱电监控音响工程 1 个。

三、项目实施完成情况

本项目正式开工于 2020 年 05 月 01 日，在 2022 年 05 月 17 日顺利完工，并于 2022 年 10 月 17 日进行项目初步验收。在项目施工过程中，项目部为保证整个工程顺利进行并按质按量完成施工内容，分别制定了详细的分部单元工程施工进度计划，抢晴天、战雨天，加班加点施工，并制定了一系列奖罚措施来保证项目的推进。同时该项目在施工阶段遇到很多问题及困难，在业主、指挥部、监理、勘察、设计等参建单位共同努力下，针对存在的问题，及时研究提出解决办法，并加强实施，使得本项目顺完并具备验收条件。

四、项目资金使用情况

本项目合同金额为 6644.49 万元；第一期完成产值审核金额 1532.42 万元；第二期完成产值审核金额 2752.17 万元；第三期完成产值审核金额 779.11 万元。第四期完成产值审核金额 1116.04 万元。第五期完成产值审核金额 1492.14 万元，第六期完成产值审核金额 1534.44 万元。

五、项目资料情况

已按照要求编制完成建设管理工作报告、监理管理工作报告、施工管理工作报告、完工结算报告、竣工图等资料，资料齐全。

六、项目移交和运行管理情况

项目通过县级验收后，交由水富市_____进行运行管理。

七、实施效果情况

随着本项目的实施，方便了金沙湖公园周边居民的生活出行，增加了游客去处，具有很好的社会效益。

八、存在问题及处理建议

无。

九、自验结论

根据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2019)、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014)及其他现行的质量验收标准的规定要求，本项目符合相关行业验收标准，提请进行县级验收。

十、验收组人员签名表

验收组职务	姓名	工作单位	职务	联系电话
验收组组长	杨帆	金沙湖指挥部	主任	13638846998
验收组成员	柳峰	云指公司	项目负责人	15912334815
	贺加来	地勘队	项目负责人	15758089559
	王明贵	监理	总监	13699639299
	李东海	宁东河南岸项目部	项目负责人	1375811625
竣工验收人员签字	宋程	中铁建工		
	孙军	水富市住建局		
	袁龙	水富市经建局		
	杨帆	水富市自然资源局		
	王峰	水富市住建局		
	侯森林	四川元丰		
	施松江	苏世造		
项目负责人:				

十一、竣工验收意见

施工单位意见:

已按设计合同约定完成所有工程内容,符合设计及本地区法律法规规定,基础及主体结构工程等部分验收合格,工程档案资料及各分部分项工程档案均具备,且资料真实完整,已按相关法律法规规定进行施工,工程量真实,质量合格,已通过竣工验收。该工程符合质量标准,工程量、质量及技术管理资料均完整,质量有保证,感谢监督组对本工程的监督,严格执行相关法律法规规定,质量合格。

签字(盖章)

2023年10月10日

监理单位意见:

已按施工合同、设计图纸完成所有工作内容,符合规范相关规定,分部、分项检验批合格,该项目建设合格,同意验收。

签字(盖章)

2023年10月10日

设计单位意见:

已按设计图纸、相关国家规范要求完成本工程和建设实施,建设内容实施完整,我方意见评定为合格,同意验收。

签字(盖章)

2023年10月10日

竣工验收结论及整改建议

同意验收的合格工程



验收组组长(签字):

2023年10月10日

建设单位意见:

经现场检查符合验收要求,同意验收。

签字(盖章)

2023年10月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目(一标段)

云南省-昭通市-水富县

项目编号: 5306302002280001 省级项目编号: 5306302002270002

建设单位: 水富市云富投资开发管理有限公司 建设单位统一社会信用代码: 91530630MA6KD5X6XM

项目分类: 市政工程 建设性质: 新建

总面积(平方米): 315047.16 总投资(万元): 6648.13

立项级别: 地市级 立项文号: 水发改备〔2019〕0020号

项目地址: 水富市云富街道



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	5306302002280001
项目分类	市政工程	行政区划	云南省-昭通市-水富县
具体地点	水富市云富街道	经度	104.40766, 28.6458623
立项文号	水发改备〔2019〕0020号	立项级别	地市级
立项批复机关	水富市发展和改革局	立项批复时间	2019-10-28
建设单位	水富市云富投资开发管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91530630MA6KD5X6XM
建设用地规划许可证编号	地字第水富市201900046号	建设工程规划许可证编号	建字第水富市201900032号
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	金融机构贷款及部分自筹	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	315047.16	总投资(万元)	6648.13
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	向家坝库区周边生态环境整治、规划保护建设		
重点项目	否	工程用途	环境卫生
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

2 5 2 0 1 7 0 1 7 1

网站地图 联系我们 管理系统


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

手机查看 

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目(一标段)

云南省-昭通市-水富县

大石壁 

项目地址：水富市云富街道

项目编号 5306302002280001 省级项目编号 5306302002270002

建设单位 水富市云富投资开发管理有限公司 建设单位统一社会信用代码 91530630MA6KDSX6XM

项目分类 市政工程 建设性质 新建

总面积(平方米) 315047.16 总投资(万元) 6648.13

立项级别 地市级 立项文号 水发改备案(2019)0020号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ② 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

C 中铁建工集团有限公司 施工 公开招标 2020-04-04 6644.5 5306302002280001-BD-001 5306302002270002-BD-001 查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

2 4 7 9 2 8 5 6 1 2

网站地图 联系我们 管理系统

手机查看 


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

手机查看 

金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目(一标段)

云南省-昭通市-水富县

大石壁 

项目名称 金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目(一标段)

中标通知书编号 5306302002280001-BD-001 省级中标通知书编号 5306302002270002-BD-001

建设单位 中铁建工集团有限公司 招标类型 施工 招标方式 公开招标

项目分类 市政工程 中标日期 2020-04-04 中标金额(万元) 6644.5

总面积(平方米) 315047.16 建设规模 (建筑(土建、安装)、卫生间、设备间、基础设施(道路、广场、楼梯、景观平台、双虹桥))。项目投资估算6648.13万元,具体以施工设计的工程量清单为准。

立项级别 地市级 面 积(平方米) 6648.14

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ② 中标单位名称 中铁建工集团有限公司 统一社会信用代码 9111000710921189P

项目负责人 宋程 证件类型 身份证

身份证号码 130683*****28 记录登记时间 2020-06-22

数据来源 业务办理 数据等级 C

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

2 4 7 9 2 8 5 6 1 2

网站地图 联系我们 管理系统

手机查看 

技术负责人-周文俊

	
姓 名 Name	周文俊
性 别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1984年06月
技术资格 Technical Qualification	高级工程师
工作单位 Place of work	中铁建工集团
系 列 Series	工程系列
专 业 Profession	市政工程
评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列高评委
评审通过时间 Date of Approval	2017年11月
	
证书编号 Certificate No: 3424010044 中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

姓名 周文俊
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 6 月 20 日
住址 成都市金牛区通锦路 16 号

公民身份号码 411023198406200511

	中华人民共和国 居 民 身 份 证
签发机关 成都市公安局金牛区分局	
有效期限 2011.04.06-2031.04.06	



天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: MA079261420250613155246

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋程	130683198511107328	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	周文俊	411023198406200511	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	罗朝印	372424197106185518	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	朱俊铭	320682199407105596	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	尤增斌	120225198605070039	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	张晓宇	411081199103152055	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
7	段景芳	131025199104275120	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
8	尚玥	130732199306080031	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
9	刘钊	13098219851216931X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

技术负责人业绩

昆明市建设工程 中标通知书

KMGC2020050512_I

进场交易编号: J KMJK2020030025
备案编号: KMJK2020030025

中铁建工集团有限公司 (中标单位):

昆明经济技术开发区建设管理有限公司 (招标单位) 的昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程项目, 于 2020 年 04 月 26 日在昆明市公共资源交易中心公开开标, 经评标委员会评定, 并按相关规定要求公示, 现公示期已满, 无异议, 确定你单位为中标单位, 中标价: ¥71291381.00 元 (大写: 人民币柒仟壹佰贰拾玖万壹仟叁佰捌拾壹元整); 工期承诺: 确保工程于 2020 年 8 月 10 日前完工 (93 日历天); 质量目标: 符合《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300—2013) 及现行相关质量验收标准的要求, 确保工程施工一次性验收合格; 项目经理: 何畅。

你单位收到中标通知书后, 请你单位法定代表人或委托代理人 (具有委托书) 按相关的法律法规规定要求与招标单位签订合同。

招标人: (盖章)

法人代表: (签字或盖章)

日期: 2020 年 05 月 07 日

招标代理机构: (盖章)

法人代表: (签字或盖章)

日期: 2020 年 05 月 07 日

2-1

合同编号: JKJG-20-030

建设工程施工合同
(GF-2013-0201)

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 昆明经济技术开发区建设管理有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程

2. 工程地点: 昆明经济技术开发区

3. 资金来源: 财政资金

4. 工程内容: 昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程全部施工内容。

5. 工程承包范围: 昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程的全部施工内容。包括但不限于: 云大西路、昌宏路、顺通大道、春漫大道道路立面翻新,路面拆除修复,交通工程、综合管网改造,景观照明改造等全部内容,具体内容及数量详见施工图及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2020年5月11日(具体以监理工程师书面开工令为准)

计划竣工日期: 2020年8月10日

总工期: 确保工程于 2020 年 8 月 10 日前完工。

三、质量标准

工程质量符合设计文件要求, 执行现行国家最新颁布的质量标准《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建设工程质量管理条例》、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53T-23-2014) 及国家(行业)现行的相关质量标准、质量等级评定标准、国家行发包人管部门指导工程建设的有关文件等。如需通过相关专业、职能部门验收的, 需无条件配合验收。保证一次性验收合格, 并通过备案。

四、签约合同价(包含税款)与合同价格形式

1. 含税签约合同价为:

人民币(大写)柒仟壹佰贰拾玖万壹仟叁佰捌拾壹元整
(¥71291381.00 元);

其中: 不含税暂列金额为人民币(大写)伍佰万元整
(¥5000000.00 元)

工程的最终结算价款(本项目的工程价款包含税款, 发包人无须另行支付税款), 以昆明经济技术开发区监察审计局(以下称“监察审计局”或者“经开区监察审计局”)委托的具有资质的造价咨询单位的审计金额为准。

2. 合同价格形式: 固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 何畅

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本协议书;
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 招标文件及其相关文件, 投标函及其附录(如果有);
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量、安全、进度, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 5 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 昆明经济技术开发区建设管理有限公司办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章，且发包方收到承包方的农民工工资保证金及履约保证金或履约担保后本合同开始生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，其中正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份；副本 8 份，发包人 4 份，承包人 4 份均具有同等法律效力。

发包人: 昆明经济技术开发区 承包人:

建设管理有限公司

地址: 昆明经济技术开发区春漫 地址:
大道 12 号

法定代表人:

或

委托代理人:

经办人: 高金凤

电话:

法定代表人:

或

委托代理人:

经办人: 张喜

电话:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

日期: 2020 年 5 月 11 日

开户银行:

帐号:

邮政编码:

日期: 2020 年 5 月 11 日

春漫大道子单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	昆明经开区市容环境整治道路提升工程 春漫大道	工程类别	城市主干路	工程造价	2773.28万元
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术部门负责人	杨 煜	开工日期	2020年05月11日
项目经理	何 畅	项目技术负责人	周文俊	竣工日期	2020年11月15日
序号	项目	验收记录			
1	分部工程	共6分部,经检查符合标准及设计要求6分部。			
2	质量控制资料核查	共11项,经审查符合要求11项,核定符合规范规定11项。			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查13项,符合要求13项;共抽查13项,符合要求13项;经返工处理符合要求0项。			
4	观感质量验收	共抽查23项,符合要求23项,不符合要求0项。			
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位  项目经理 陈成 年 月 日	设计单位  项目经理 何畅 年 月 日	勘察单位 (公章)	监理单位  总监理工程师 李云峰 年 月 日	施工单位  项目经理 何畅 年 月 日

昌宏路子单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	昆明经开区市容环境整治道路提升工程 昌宏路	工程类别	城市主干路	工程造价	1925.36万元
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术部门负责人	杨 煜	开工日期	2020年05月11日
项目经理	何 畅	项目技术负责人	周文俊	竣工日期	2020年11月15日
序号	项目	验收记录			
1	分部工程	共7分部,经检查符合标准及设计要求7分部。			
2	质量控制资料核查	共11项,经审查符合要求11项,核定符合规范规定11项。			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查15项,符合要求15项;共抽查15项,符合要求15项;经返工处理符合要求0项。			
4	观感质量验收	共抽查25项,符合要求25项,不符合要求0项。			
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位  项目经理 陈成 年 月 日	设计单位  项目经理 何畅 年 月 日	勘察单位 (公章)	监理单位  总监理工程师 李云峰 年 月 日	施工单位  项目经理 何畅 年 月 日

云大西路子单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	昆明经开区市容环境整治道路提升工程 云大西路	工程类别	城市主干路	工程造价	669.95万元
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术部门负责人	杨 煜	开工日期	2020 年 05 月 11 日
项目经理	何 畅	项目技术负责人	周文俊	竣工日期	2020 年 11 月 15 日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 6 分部, 经检查符合标准及设计要求 6 分部。			同意验收
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 核定符合规范规定 11 项。			同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项; 共抽查 13 项, 符合要求 13 项; 经返工处理符合要求 0 项。			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 0 项。			好
5	综合验收结论	合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	 陈锐 项目负责人 年 月 日	 何畅 项目负责人 2021年05月28日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 李云峰 总监理工程师 2021年 5月 28日	 何畅 项目负责人 2021年 05 月 28 日

昆岭路子单位工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	昆明经开区市容环境整治道路提升工程 昆岭路	工程类别	城市主干路	工程造价	186.53万元
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术部门负责人	杨 煜	开工日期	2020 年 05 月 11 日
项目经理	何 畅	项目技术负责人	周文俊	竣工日期	2020 年 11 月 15 日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 3 分部, 经检查符合标准及设计要求 3 分部。			同意验收
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 核定符合规范规定 11 项。			同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合要求 6 项; 共抽查 6 项, 符合要求 6 项; 经返工处理符合要求 0 项。			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项。			好
5	综合验收结论	合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位
	 陈锐 项目负责人 年 月 日	 何畅 项目负责人 2021年05月28日	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 李云峰 总监理工程师 2021年 5月 28日	 何畅 项目负责人 2021年 05 月 28 日

业 绩 证 明

昆明经济技术开发区市容环境整治道路提升工程由中铁建工集团有限公司施工总承包。项目开工日期为 2020 年 5 月 11 日，竣工日期为 2021 年 5 月 28 日。本工程概况如下：

本工程位于昆明经济技术开发区，为四条现状道路的提升改造，四条路均为城市主干路。中标合同范围内为春漫大道、昌宏路、云大西路等三条路，合同外新增连接云大西路与昌宏路的昆岭路（以下简称昆岭路），提升改造道路共计四条，全长约 10.1km。四条道路中仅有昌宏路存在雾化工程。春漫大道、昌宏路、云大西路各自包含本路的道路工程、综合管网工程、交通工程、照明工程（含道路功能照明和桥梁景观亮化）、景观绿化工程。昆岭路提升改造内容仅包括机动车道路面结构层处治、破损人行道修复、更换防沉降井盖、重新施划路面标线等。工程承包范围如下：

春漫大道 3.4km：春漫立交～石龙路；昌宏路 2.4km：彩云北路～贵昆路；云大西路 4.0km：浦新路～经开路（包含 A 段 3.2km 浦新路～昆岭路、B 段 0.8km 昆岭路～经开路）；昆岭路 0.3km：云大西路～昌宏路。本项目位置特点为开放交通道路的提升改造，采用分区域、分时段封闭施工。

项目经理为何畅，项目技术负责人为周文俊。

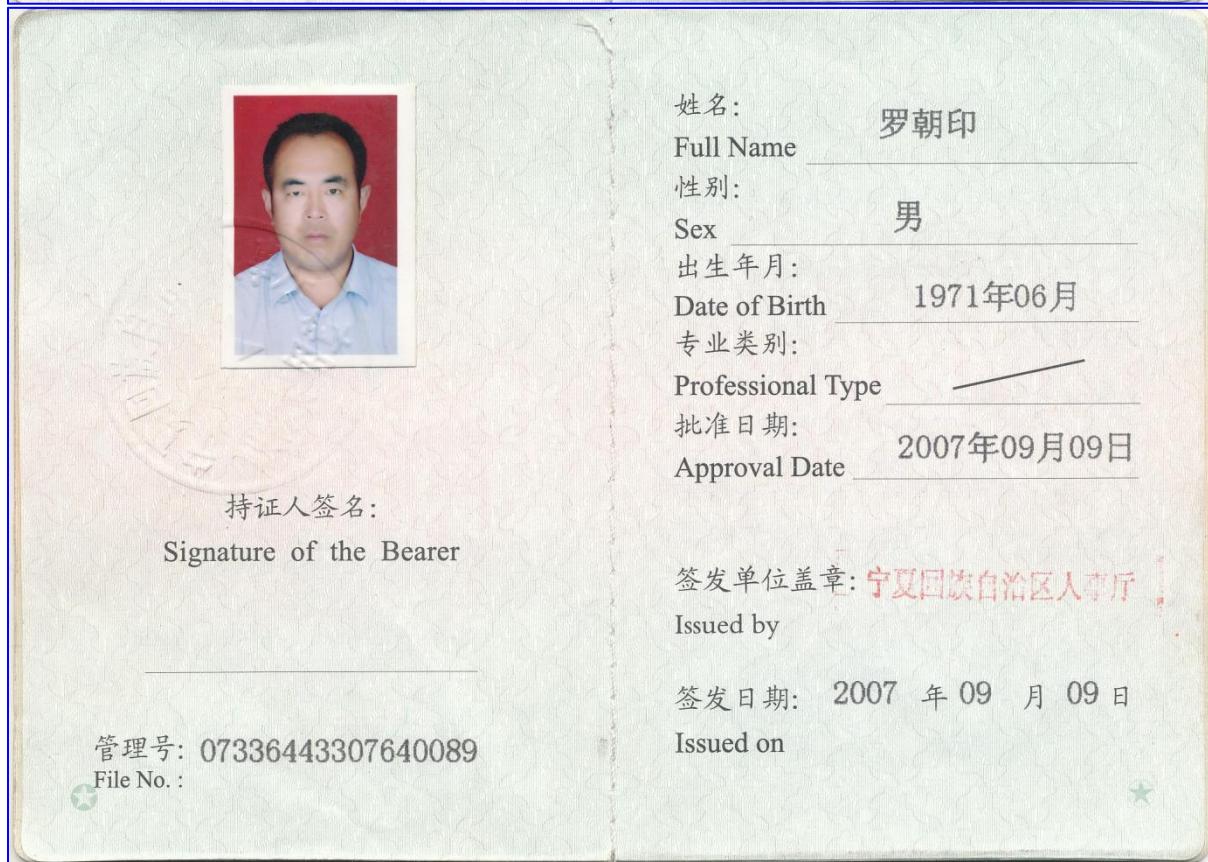
本证明仅限该企业投标使用，不做他用。

特此证明！

昆明经济技术开发区建设管理有限公司

2021 年 5 月 30 日

安全主任-罗朝印





姓 名 罗朝印

性 别 男

执业资格 证书编号 0055974

持证人签名 罗朝印

执业证号 12080045073

发证日期 2012年06月01日

注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中铁建工集团有限公司

有效期至: 2015年05月31日



注册记录

C0064 罗朝印 372424197106185518

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中铁建工集团有限公司

有效期: 2021年06月16日至2026年06月16日





中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民

[首页](#) [机构](#) [新闻](#) [公开](#) [服务](#) [互动](#) [科普](#) [党建](#) [社会救援服务](#)
[首页](#) > [服务](#) > [办事大厅](#) > [中级注册安全工程师注册信息查询](#)

中级注册安全工程师

注册信息查询

 372424197106185518

 罗朝印

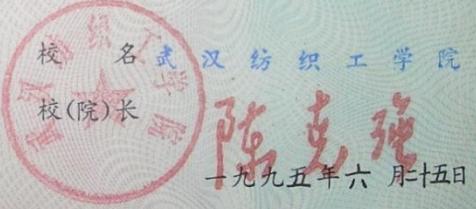
[立刻查询](#)
[重置信息](#)

查询结果

姓名	罗朝印
注册证书号	12080045073
聘用单位	中铁建工集团有限公司
证书有效期	2026-06-16
注册类别	建筑施工安全
备注	--



		系列 Series 工程系列 工程系列
专业 Profession 安全工程 安全工程		
评审委员会 Evaluation Committee 总公司工程系列 总公司工程系列		
评审通过时间 Date of Approval 2013年11月 2013年11月		
姓名 Name 罗朝印 性别 Sex 男 出生年月 Date of Birth 1971年6月 技术资格 Technical Qualification 高级工程师 工作单位 Place of work 中铁建工集团		
证书编号 Certificate No. 3424010016 		
中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation		

普通高等学校 毕业证书 		学生 罗朝印 性别 男 现年二十四岁 于一九九三年九月至一九九五年六月在 本校 机械设计及制造 专业 两年制专科学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。
		
中华人民共和国国家教育委员会印制 NO. 0608982 证书编号: 179512012		

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: MA079261420250613155246

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋程	130683198511107328	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	周文俊	411023198406200511	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	罗朝印	372424197106185518	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	朱俊铭	320682199407105596	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	尤增斌	120225198605070039	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	张晓宇	411081199103152055	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
7	段景芳	131025199104275120	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
8	尚玥	130732199306080031	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
9	刘钊	13098219851216931X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

质量主任-肖武忠

	<p>姓 名: 肖武忠 Full Name: <input type="text" value="肖武忠"/></p> <p>性 别: 男 Gender: <input type="text" value="男"/></p> <p>身份证号: 440582199503186359 ID No: <input type="text" value="440582199503186359"/></p> <p>项目名称: 质量员 Project name: <input type="text" value="质量员"/></p> <p>级 别: <input type="text" value="一"/> Rank: <input type="text" value="一"/></p>
<p>持证人签名 Signature of the holder <hr/></p> <p>证书编号: 0915879202201208105 Certificate No. <input type="text" value="0915879202201208105"/></p> <p>注册编号: 091587920221208106 Registration No. <input type="text" value="091587920221208106"/></p>	<p>发证单位盖章: Issued by </p> <p>签发日期: 2022年12月10日 Issued Date: <input type="text" value="2022年12月10日"/></p>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖武忠 身份证号码：440582199503186359 页码：1
社保电脑号：805296733 单位编号：632948 计算单位：元
参保单位名称：广东联富建设工程有限公司

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	632948	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	632948	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	632948	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	632948	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	632948	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	632948	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	632948	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	632948	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	632948	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	632948	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	632948	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	632948	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	0.04
2025	04	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	0.04
2025	05	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	0.04

合计 10701.41 5644.0 1670.56 556.91 556.91 138.8 324.8 81.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ea0845272df9）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
632948

单位名称
广东联富建设工程有限公司



土建工程师-李小波

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08143031035190087



姓 名: 李小波

性 别: 男

身份证号: 513021198101091855

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

持证人签名:

授予时间: 2014年5月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小波

社保电脑号：601471433

身份证号码：513021198101091855

页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司

单位编号：632948

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	01	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	632948	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	632948	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	632948	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	4.04
2025	04	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	4.04
2025	05	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	4.04
合计			11406.91	1644.0	5568.25	2227.3				556.91	135.8	324.8	81.2				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ea08451acf13）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
632948单位名称
广东联富建设工程有限公司

给排水工程师-鲁保龙



系 列
Series 工程系列
专 业
Profession 给排水
评审委员会
Evaluation
Committee 中国铁路工程集团
工程系列高评委
评审通过时间
Date of Approval 2021年12月05日

姓 名
Name 鲁保龙
性 别
Sex 男
出生年月
Date of Birth 1987年9月
技术资格
Technical
Qualification 高级工程师
工作单位
Place of work 中铁建工集团

证书编号
Certificate No. 20210300602



中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation





北京市社会保险个人权益记录(单机职工缴费信息)



社会保险登记号: 91110000710921189P

校验码: subrmo

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000710921189P

查询流水号: 11010620250611145025

单位名称: 中铁建工集团有限公司

查询日期: 2024年05月至2025年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	鲁保龙	220182198709024710	养老保险	2024年05月	2025年04月	12
			失业保险	2024年05月	2025年04月	12
			工伤保险	2024年05月	2025年04月	12
			医疗保险	2024年05月	2025年04月	12
			生育保险	2024年05月	2025年04月	12

备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fusai.rsj.beijing.gov.cn/bjldhy/gfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流

水号进行鉴别, 黑色与红色印章效力相同。

2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2025年06月11日

测量工程师-朱俊铭

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：朱俊铭
身份证号：320682199407105596
证书编号：京建教11037000866
岗位名称：测量验线员
有效期至：2025年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证日期：2022年01月27日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn



系 列 Series 工程系列

专 业 Profession 土木工程

评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工集团
工程系列中评委

评审通过时间 Date of Approval 2024年7月

证书编号 Certificate No: 2024050308296

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

姓 名 Name 朱俊铭
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1994年07月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

姓名 朱俊铭

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 7 月 10 日

住址 江苏省如皋市江安镇黄建
村十二组46号



公民身份号码 320682199407105596

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 如皋市公安局

有效期限 2022.07.18-2042.07.18

普通高等学校

毕业证书



学生 朱俊铭 性别 男, 一九九四年七月十日生, 于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 江西科技学院

校(院)长: 王海

证书编号: 108461201705003174

二〇一七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: WMA079261420250613155246

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋程	130683198511107328	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	周文俊	411023198406200511	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	罗朝印	372424197106185518	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	朱俊铭	320682199407105596	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	尤增斌	120225198605070039	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	张晓宇	411081199103152055	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
7	段景芳	131025199104275120	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
8	尚玥	130732199306080031	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
9	刘钊	13098219851216931X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

电气工程师-尤增斌



系 列 Series 工程系列
专 业 Profession 电气工程及自动化
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司
高级工程师评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2022年12月28日

姓 名 Name 尤增斌
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1986年05月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

证书编号 Certificate No. 2022050202233

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation





天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: WMA079261420250613155246

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋程	130683198511107328	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	周文俊	411023198406200511	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	罗朝印	372424197106185518	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	朱俊铭	320682199407105596	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	尤增斌	120225198605070039	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	张晓宇	411081199103152055	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
7	段景芳	131025199104275120	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
8	尚玥	130732199306080031	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
9	刘钊	13098219851216931X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

市政工程师-游来春

编号: 11920871
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力
资源和社会保障厅制发,
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 游来春
Name

性别 男
Sex

出生年月 1972年02月
Date of Birth

工作单位
Establishment

专业名称 市政工程

Profession Series

资格名称 高级工程师

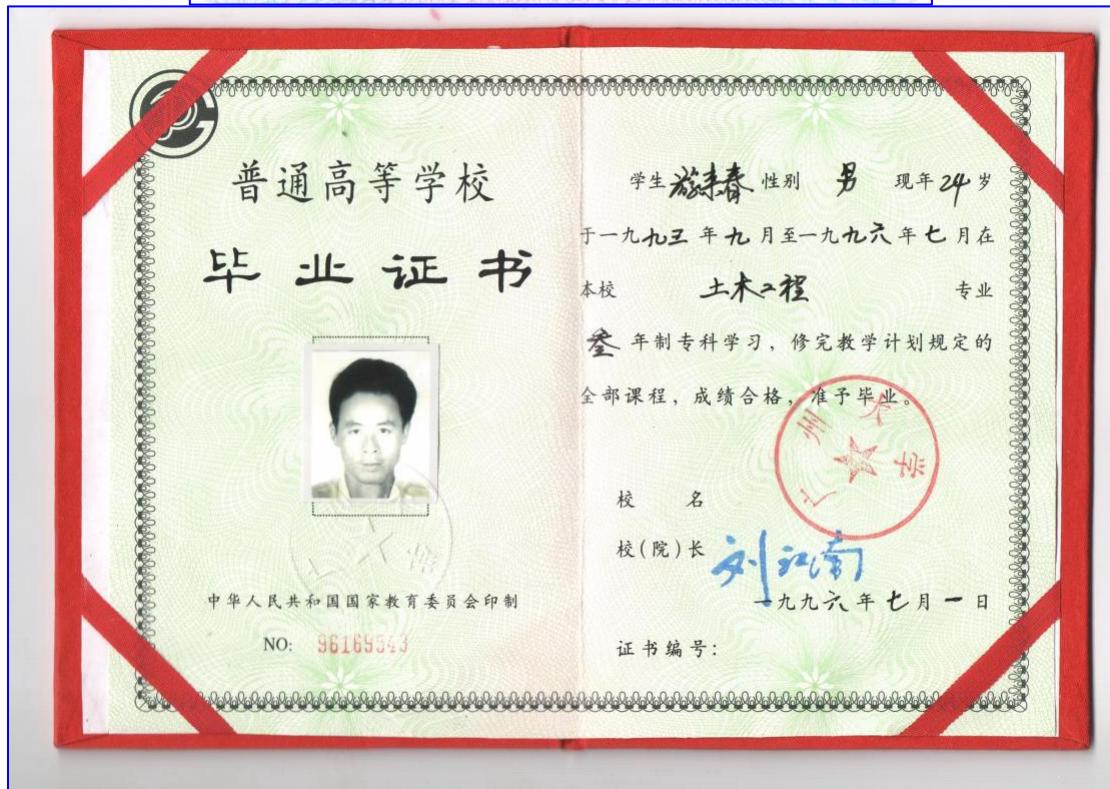
Post Qualification

授予时间 2011年07月21日

Conferment Date



发证机关
Issued by



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游来春

社保电脑号: 619427080

身份证号码: 440524197202016310

页码: 1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司

单位编号: 632948

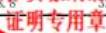
计算单位: 元

冬詩

- 注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ea084528c621）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 632948 单位名称 广东联富建设工程有限公司



施工员-张晓宇

证书编码: 0121410191214006704

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 张晓宇



身份证号: 411081199103152055

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 天津市

发证时间: 2024年 01月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 张晓宇
Name

性别 男
Sex

出生年月 1991年03月
Date of Birth

技术资格 工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁建工集团
Place of work

系 列 Series 工程系列

专 业 Profession 土木工程

评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工集团工程
系列中评委

评审通过时间 Date of Approval 2022年07月14日

证书编号 Certificate No. 2022050306784

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: WMA079261420250613155246

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋程	130683198511107328	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	周文俊	411023198406200511	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	罗朝印	372424197106185518	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	朱俊铭	320682199407105596	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	尤增斌	120225198605070039	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	张晓宇	411081199103152055	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
7	段景芳	131025199104275120	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
8	尚玥	130732199306080031	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
9	刘钊	13098219851216931X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

施工员-段景芳

证书编码: 0121410191214005845

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 段景芳



身份证号: 131025199104275120

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 天津市

发证时间: 2020年 12月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



	<p>系 列 Series</p> <p>工程系列</p> <p>专业 Profession</p> <p>工程管理</p> <p>评审委员会 Evaluation Committee</p> <p>中铁建工集团工程 系列中评委</p> <p>评审通过时间 Date of Approval</p> <p>2020年07月</p>
<p>姓 名 Name</p> <p>段景芳</p> <p>性 别 Sex</p> <p>女</p> <p>出生年月 Date of Birth</p> <p>1991年04月</p> <p>技术资格 Technical Qualification</p> <p>工程师</p> <p>工作单位 Place of work</p> <p>中铁建工集团</p>	<p>证书编号 Certificate No:</p> <p>Z3407031489</p>



天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: WMA079261420250613155246

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋程	130683198511107328	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	周文俊	411023198406200511	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	罗朝印	372424197106185518	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	朱俊铭	320682199407105596	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	尤增斌	120225198605070039	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	张晓宇	411081199103152055	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
7	段景芳	131025199104275120	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
8	尚玥	130732199306080031	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
9	刘钊	13098219851216931X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

施工员-邱韩波



持证人签名
Signature of the holder

证书编号:0915879202503001199
Certificate No.

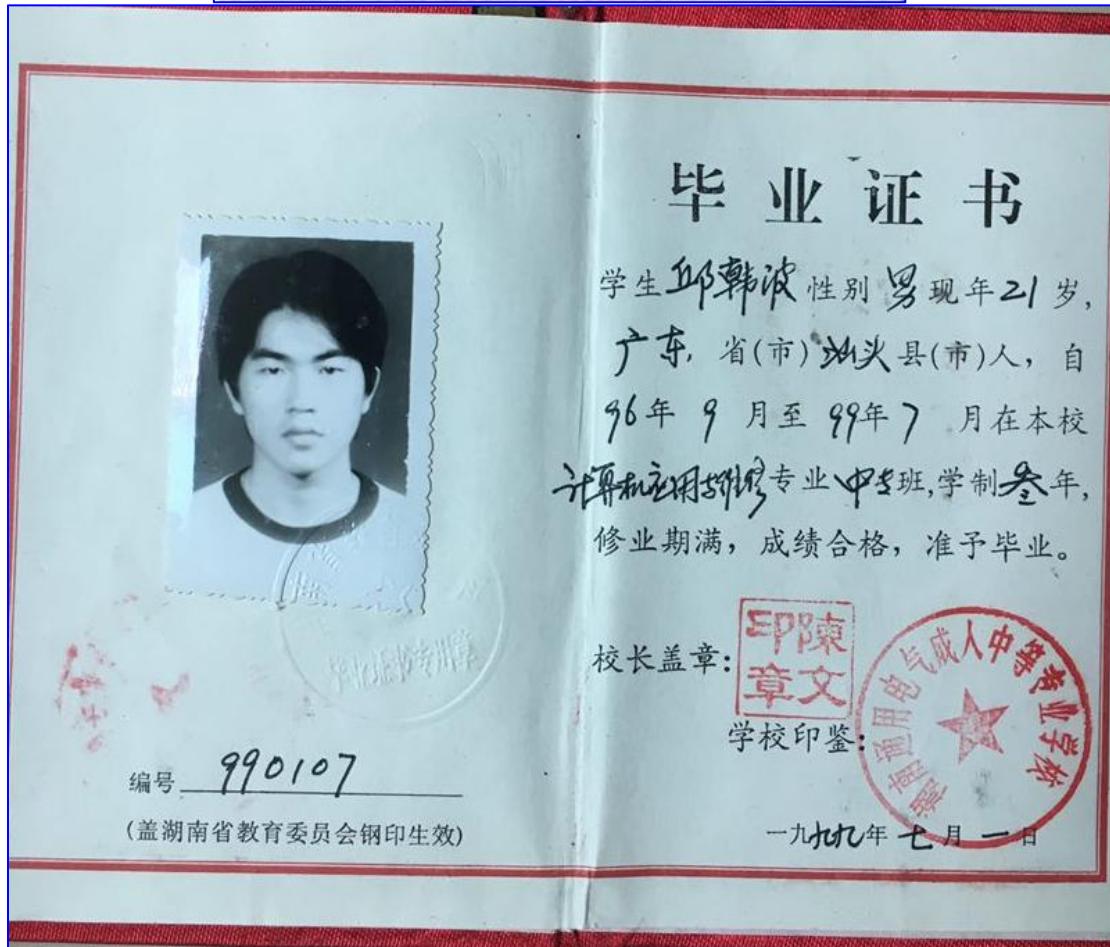
注册编号:091587920253001199
Registration No.

姓 名: 邱韩波
Full Name
性 别: 男
Gender
身份证号: 440506197808091136
ID No.
职业工种: 施工员
Occupation Trade
级 别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2025年04月28日
Issued Date





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱韩波

社保电脑号：625390349

身份证号码：440506197808091136

页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司

单位编号：632948

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	01	632948	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	632948	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	632948	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.08	2520	20.16	0.04
2025	04	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.08	2520	20.16	0.04
2025	05	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.08	2520	20.16	0.04

合计 10701.41 5644.0 5568.25 2227.3 556.91 158.8 324.8 81.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ea08452917ex）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
632948单位名称
广东联富建设工程有限公司

安全员-尚玥

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 京建安C2(2017) 0243923

姓 名: 尚玥



性 别: 男

出生年月: 1993年6月8日

企业名称: 中铁建工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年8月28日

有 效 期: 2023年12月27日 至 2026年12月31日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2023年12月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



	<p>系 列 Series</p> <p>工程系列</p> <p>专 业 Profession</p> <p>安全质量监管</p> <p>评审委员会 Evaluation Committee</p> <p>中铁建工集团工程 系列中评委</p> <p>评审通过时间 Date of Approval</p> <p>2022年06月01日</p>
<p>姓 名 Name</p> <p>尚 珂</p> <p>性 别 Sex</p> <p>男</p> <p>出生年月 Date of Birth</p> <p>1993年06月</p> <p>技术资格 Technical Qualification</p> <p>工程师</p> <p>工作单位 Place of work</p> <p>中铁建工集团</p>	<p>证书编号 Certificate No:</p> <p>2022050309572</p> <p></p> <p>中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

普通高等学校

毕业证书



学生 尚玥 性别 男, 一九九三年 六月 八日生, 于二〇一二年九月至二〇一六年 六月在本校 过程装备与控制工程
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 天津理工大学

校(院)长: 刁洪阳

证书编号: 100601201605002073

二〇一六年 六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: WMA079261420250613155246

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋程	130683198511107328	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	周文俊	411023198406200511	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	罗朝印	372424197106185518	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	朱俊铭	320682199407105596	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	尤增斌	120225198605070039	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	张晓宇	411081199103152055	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
7	段景芳	131025199104275120	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
8	尚玥	130732199306080031	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
9	刘钊	13098219851216931X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

安全员-刘钊

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 京建安C2(2017) 0236809

姓 名: 刘钊



性 别: 男

出生年月: 1985年12月16日

企业名称: 中铁建工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年6月1日

有 效 期: 2023年12月14日 至 2026年12月31日

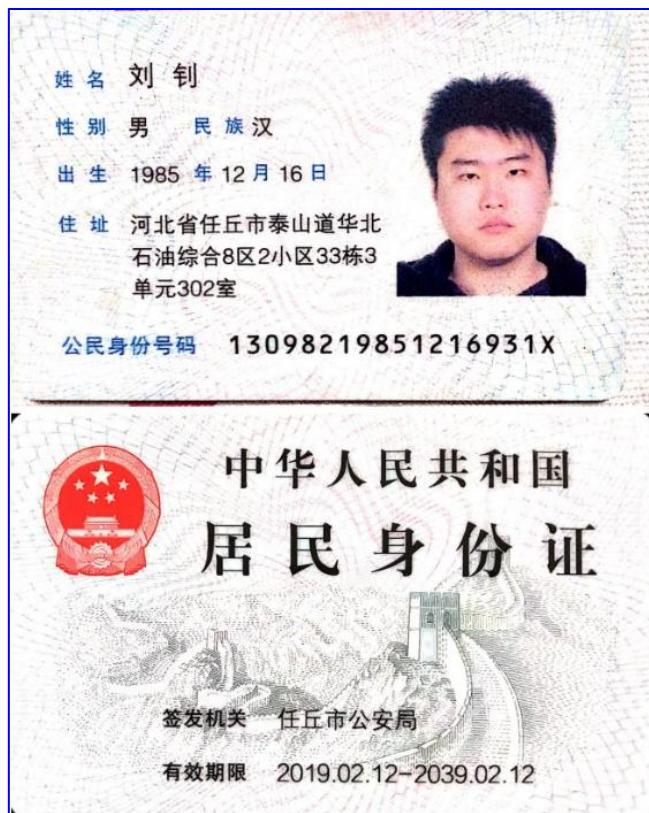


发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2023年12月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



	<p>系 列 Series</p> <p>工程系列</p> <p>专业 Profession</p> <p>安全质量监管</p> <p>评审委员会 Evaluation Committee</p> <p>中铁建工集团工程 系列中评委</p> <p>评审通过时间 Date of Approval</p> <p>2022年07月14日</p>
<p>姓名 Name</p> <p>刘 钊</p> <p>性别 Sex</p> <p>男</p> <p>出生年月 Date of Birth</p> <p>1985年12月</p> <p>技术资格 Technical Qualification</p> <p>工程师</p> <p>工作单位 Place of work</p> <p>中铁建工集团</p>	<p>证书编号 Certificate No:</p> <p>2022050307048</p> <p>中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>



天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: WMA079261420250613155246

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋程	130683198511107328	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	周文俊	411023198406200511	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	罗朝印	372424197106185518	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	朱俊铭	320682199407105596	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	尤增斌	120225198605070039	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	张晓宇	411081199103152055	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
7	段景芳	131025199104275120	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
8	尚玥	130732199306080031	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
9	刘钊	13098219851216931X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

安全员-陈良炜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0007624

姓 名: 陈良炜



性 别: 男

出生年月: 1993年09月12日

企业名称: 广东联富建设工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年05月12日

有 效 期: 2024年03月04日至 2027年05月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈良炜

社保电脑号: 643385379

身份证号码: 440582199309126619

页码: 1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司

单位编号: 632948

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	632948	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	632948	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	632948	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	01	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	11.44	2360	18.88	4.72
2025	02	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	11.44	2360	18.88	4.72
2025	03	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.08	2520	20.16	5.04

名詞

1. 本证明书可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea08451b9405 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
632948
单位名称
广东联富建设工程有限公司



安全员-洪良波

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2014) 0005806

姓 名: 洪良波

性 别: 男

出生年月: 1971年10月20日



企业名称: 广东联富建设工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年05月23日

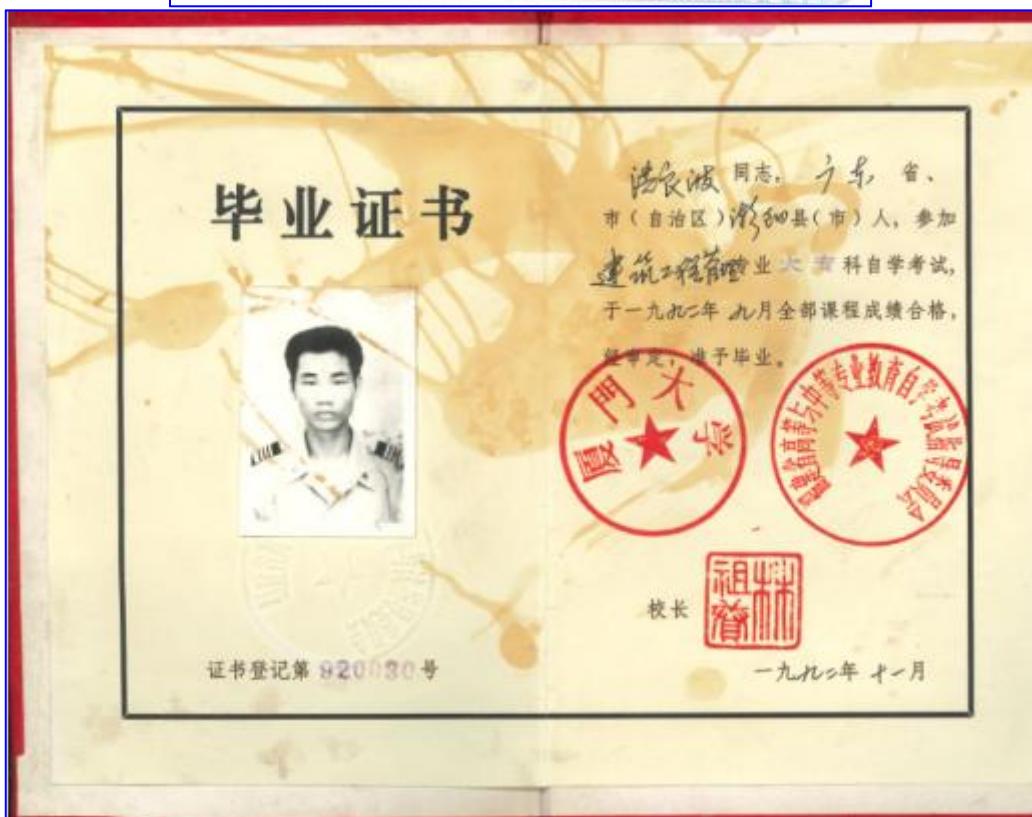
有 效 期: 2023年04月13日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	01	632948	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0					
2024	02	632948	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0					
2024	03	632948	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0					
2024	04	632948	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0					
2024	05	632948	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0					
2024	06	632948	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0					
2024	07	632948	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0					
2024	08	632948	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0					
2024	09	632948	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0					
2024	10	632948	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0					
2024	11	632948	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0					
2024	12	632948	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0					
2025	01	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0					
2025	02	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0					
2025	03	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.08	2520	20.16	5.04					
2025	04	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.08	2520	20.16	5.04					
2025	05	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.08	2520	20.16	5.04					
合计			10701.41	5644.0		1670.56	556.91		556.91				135.28	40.48	85.12							

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ea08451bd710）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
632948单位名称
广东联富建设工程有限公司

造价工程师-宣颖

使用有效期: 2025年05月19日
- 2025年08月17日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 宣颖

性 别: 女

出 生 日 期: 1981年07月09日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11141152002006

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 中铁建工集团有限公司



个人签名:

宣颖
2025.5.19



发证日期: 2022年12月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

宣颖

证件类型	居民身份证	证件号码	130223*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	中铁建工集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中铁建工集团有限公司 注册编号/执业印章: 京
号: 1112017201747088

注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年03月06日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 中铁建工集团有限公司 证书编号: 建[造]11141152002006 注册编号/执业印章号: B11141152002006

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

2022-12-14 - 延续注册 - 土建
中铁建工集团有限公司

2018-12-18 - 延续注册 - 土建
中铁建工集团有限公司

[查看证书变更记录 \(2\) ▲](#)



成人高等教育
毕业证书



学生 宣 颖 , 性别 女 , 一九八一年 七月 九 日生, 于二〇〇六年 一月
至 二〇〇九年 一月在本校 土木工程 专业 函授 学习,
修完 三 年制 专升本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 互岳森 校(院)名:

证书编号: 101075200905000667

二〇〇九年 一月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

XIV00093332

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: 700A079261420250613155544
查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宣颖	130223198107090028	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	李玉芬	430403197610101021	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	孙俊伟	13112719950531095X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	孙晨辉	130123199201233610	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	王嘉楠	232301199002040021	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	管凯	412829198802045210	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

造价员-李玉芬

使用有效期: 2025年04月23日
- 2025年07月22日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李玉芬

性 别: 女

出 生 日 期: 1976年10月10日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14221152001595

有 效 期: 2022年07月11日-2026年07月10日

聘 用 单 位: 中铁建工集团有限公司



个人签名:

李玉芬

签名日期:

2025-4-23



发证日期: 2022年07月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

李玉芬

证件类型	居民身份证	证件号码	430403*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	中铁建工集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: [中铁建工集团有限公司](#) 证书编号: 建[造]14221152001595 注册编号/执业印章号: B14221152001595

注册专业: 安装 有效期: 2026年07月10日

2022-06-10 - 初始注册 - 安装
中铁建工集团有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

一级注册建造师

注册单位: [中铁建工集团有限公司](#) 注册编号/执业印章号: 京 1112018201901712

注册专业: 机电工程 有效期: 2028年03月26日



成人高等教育
毕业证书



学生 李玉芬，性别 女，一九七六年 十月 十 日生，于二〇〇五年 一 月
至 二〇〇八年 一月在本校 工程造价 专业 函授 学习，
修完 三年制 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 旦岳森

校（院）名：

证书编号：101075200806000317



二〇〇八年 一月 一日

XW00098077

成人高等教育

毕业证书



学生 李玉芬，性别 女，一九七六年 十月 十 日生，于二〇〇八年 一月
至 二〇一〇年 六月在本校 工程管理 专业 函授 学习，
修完 2.5 年制 专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 旦岳森

校（院）名：

证书编号：101075201005002081

二〇一〇年 六月 三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

XW00097644

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: 700A079261420250613155544
查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宣颖	130223198107090028	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	李玉芬	430403197610101021	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	孙俊伟	13112719950531095X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	孙晨辉	130123199201233610	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	王嘉楠	232301199002040021	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	管凯	412829198802045210	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

质检员-孙俊伟

**住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书**

姓 名：孙俊伟

证件号码：13112719950531095X

企业名称：中铁建工集团有限公司

岗位名称：市政质检员

证书编号：11171090006446

有效期至：2050年01月01日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2017年12月29日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2019年06月12日



	<p>系 列 Series</p> <p>工程系列</p> <p>专 业 Profession</p> <p>土木工程</p> <p>评审委员会 Evaluation Committee</p> <p>中铁建工集团 工程系列中评委</p> <p>评审通过时间 Date of Approval</p> <p>2023年6月</p>
<p>姓 名 Name</p> <p>孙俊伟</p> <p>性 别 Sex</p> <p>男</p> <p>出生年月 Date of Birth</p> <p>1995年05月</p> <p>技术资格 Technical Qualification</p> <p>工程师</p> <p>工作单位 Place of work</p> <p>中铁建工集团</p>	<p>证书编号 Certificate No:</p> <p>2023050305625</p> <p></p> <p>中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

普通高等学校



毕业证书

学生 孙俊伟 性别 男, 一九九五年 五月 三十一日生, 于 二〇一三年 九月至二〇一六年 六月在本校 道路桥梁工程技术 专业

三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 保定职业技术学院

校(院)长:

霍新懷

证书编号: 125431201606001224

二〇一六年 六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: 700A079261420250613155544

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宣颖	130223198107090028	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	李玉芬	430403197610101021	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	孙俊伟	13112719950531095X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	孙晨辉	130123199201233610	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	王嘉楠	232301199002040021	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	管凯	412829198802045210	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

联络员-孙晨辉



系 列 Series 工程系列
专 业 Profession 安全质量监管
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工集团工程
系列中评委
评审通过时间 Date of Approval 2022年07月14日

姓 名 Name 孙晨辉
性 别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1992年01月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

证书编号 Certificate No: 2022050306858

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation





天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: 700A079261420250613155544
查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宣颖	130223198107090028	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	李玉芬	430403197610101021	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	孙俊伟	13112719950531095X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	孙晨辉	130123199201233610	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	王嘉楠	232301199002040021	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	管凯	412829198802045210	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

资料员-王嘉楠

证书编码: 1011511410115000569

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 王嘉楠



身份证号: 232301199002040021

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2020年 12月 21日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校

毕业证书



学生 王嘉楠 性别 女, 一九九〇年 二月 四日生, 于 二〇〇九年
年 九月至二〇一三年 七月在本校 计算机科学与技术(3G 软件开发)
专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校名: 黑龙江财经学院

校(院)长:

证书编号: 132981201305001230

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: 700A079261420250613155544
查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宣颖	130223198107090028	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	李玉芬	430403197610101021	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	孙俊伟	13112719950531095X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	孙晨辉	130123199201233610	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	王嘉楠	232301199002040021	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	管凯	412829198802045210	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

资料员-吴洢敏



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴静敏

社保电脑号：641811711

身份证号码：44058219980910634X

页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司

单位编号：632948

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	01	632948	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	632948	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	632948	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	632948	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	632948	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	632948	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	632948	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	632948	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	632948	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	632948	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2024	12	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	01	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	02	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	03	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	04	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	05	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2

合计 13641.2 7235.52 5797.0 2318.8 579.77 286.8 673.6 168.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ea084526d9b1）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
632948单位名称
广东联富建设工程有限公司社保费缴纳清单
证明专用章深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025-3-30
证明专用章

项目副经理-管凯

	
系 列 Series	工程系列 Engineering Series
专 业 Profession	土木工程 Civil Engineering
评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工集团工程 系列中评委 China Railway Construction Group Engineering Series of Intermediate Appraisers
评审通过时间 Date of Approval	2020年07月 July 2020
姓 名 Name	管凯
性 别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1988年02月
技术资格 Technical Qualification	工程师 Engineer
工作单位 Place of work	中铁建工集团
证书编号 Certificate No.  Z3407031493	
中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	





天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中铁建工集团有限公司天津分公司
组织机构代码: MA0792614

校验码: 700A079261420250613155544
查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宣颖	130223198107090028	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
2	李玉芬	430403197610101021	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
3	孙俊伟	13112719950531095X	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
4	孙晨辉	130123199201233610	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
5	王嘉楠	232301199002040021	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12
6	管凯	412829198802045210	基本养老保险	202406	202505	12
			失业保险	202406	202505	12
			工伤保险	202406	202505	12

备注: 1.如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月13日

预算员-罗桂玲

使用有效期: 2025年04月10日
- 2025年07月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 罗桂玲

性 别: 女

出生日期: 1978年10月01日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400021360

有 效 期: 2023年04月03日-2027年04月02日

聘 用 单 位: 广东联富建设工程有限公司



罗桂玲

个人签名: 罗桂玲

签名日期: 2025.4.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

(1) 11010210900484

发证日期: 2023年04月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

罗桂玲

证件类型	居民身份证	证件号码	432524*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	广东联富建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 广东联富建设工程有限公司 注册编号/执业印章: 粤
号: 1442017201844622

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年03月09日

2025-03-10 - 重新注册 - 市政公用工程
广东联富建设工程有限公司

2024-11-13 - 注销手续 - 已注册专业
深圳联富建设集团有限公司

广东省职称证书



姓 名：罗桂玲

身份证号：432524197810015522

职称名称：工程师

专 业：风景园林施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月10日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2217003014041

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗桂玲 社保电脑号：609775776

身份证号码：432524197810015522

页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司

单位编号：632948

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2024	11	632948	0.0										3520	14.08				
2024	12	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3520	14.08	3520	14.08	7.04	
2025	01	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3520	14.08	3520	14.08	7.04	
2025	02	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3520	14.08	3520	14.08	7.04	
2025	03	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3520	14.08	3520	14.08	7.04	
2025	04	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3520	14.08	3520	14.08	7.04	
2025	05	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3520	14.08	3520	14.08	7.04	
合计			4267.4	2156.16			2007.0	802.8			200.73		98.36	468.96	42.24			

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ea08451bfd8m）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
632948单位名称
广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年3月30日
证明专用章

材料员-李林波



持证人签名
Signature of the holder

证书编号:0915879202503001193
Certificate No.

注册编号:091587920253001193
Registration No.

姓 名: 李林波
Full Name

性 别: 男
Gender

身份证号: 440524196709276336
ID No.

职业工种: 材料员
Occupation Trade

级 别: _____
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2025年04月28日
Issued Date



中级专业技术职务

资格证书



本证书由该专业中级
专业技术职务评审领导小
组批准和颁发。它表明持
证人经该专业中级专业技
术评审委员会评审通过。
具备该专业中级专业技术
职务任职资格水平。



证书编号: 12980277

姓名: 李林波 性别: 男

出生年月: 1967.09

籍贯: 广东省 民族: 汉

专业名称: 机械工程

资格级别: 工程师

初任时间: 2012年9月3日

首次任期: 2012年9月至

发证单位: 青海省人事厅

2012年9月12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

身份证号码: 440524196709276336

页码: 1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司

单位编号: 632948

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	632948	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	632948	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	632948	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	632948	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.44	2360	18.88	4.72
2025	02	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.44	2360	18.88	4.72
2025	03	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

冬計

- 注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sippub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea08451bdffbj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 632948 单位名称 广东联富建设工程有限公司



劳资专管员-陈铭钰



持证人签名
Signature of the holder

姓 名: 陈铭钰
Full Name

性 别: 女
Gender

身份证号: 44058319950101316X
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级 别: 一
Rank

证书编号: 0915879202503002920
Certificate No.

注册编号: 091587920253002920
Registration No.

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2025年04月04日
Issued Date



姓名 陈铭钰

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 1 月 1 日

住址 广东省深圳市福田区福强
路2215号京隆苑8栋9A



公民身份号码 44058319950101316X



中华人民共和国
居 民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.10.29-2028.10.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	01	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0					
2024	02	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0					
2024	03	632948	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0					
2024	04	632948	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0					
2024	05	632948	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0					
2024	06	632948	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0					
2024	07	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2024	08	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2024	09	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2024	10	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2024	11	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2024	12	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	01	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	02	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	03	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	04	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
2025	05	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0					
合计			11406.91	5644.0			5568.25	2227.3			556.91	177.0	408.0	102.0								

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ea08451ae7e6）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
632948单位名称
广东联富建设工程有限公司

本公司不适用

七、中小企业声明函

(参考格式)

致招标人：

我方 (投标人名称) 现参加招标工程 (标段名称) 的投标 (标段编号：
)，我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），我方属于中
小 微企业。

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小企业发展政 策的通知》（深建市场〔2024〕3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与 大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律
法规取消我方中标资格并追究我方相应责任。

备注：1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。2. 若投标人为中小企业的，须提供《中小企业声 明函》，若未提供或未按格式或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业与中小企业组成联合体参与投
标，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

投标人： (需加盖公章)

八、另附：主要材料品牌一览表

序号	主要材料名称	选用品牌	备注
1	不锈钢管及管件	银羊或纯雨或深圳雅昌或无锡金羊或福兰特或民乐或宁波永享或共同或中捷或革升或新兴或维格斯或旺坤或健恒或永坚	
2	球墨铸铁	圣戈班或新兴或浤氏或山东国铭或福建台明	
3	PE管材及管件	南塑或亚大或明珠或福建恒杰或伟星	
4	软密封闸阀及止回阀	铜都或冠龙或伟隆	
5	硬密封阀门	铜都或伟隆或安徽白湖	

备注：

- ①投标人需填写主要材料品牌一览表，除技术标外，同时需将本表编辑在资格部分、业绩文件。
- ②投标人对表中的每一类材料填报选用的品牌，填报的选用品牌格式为“** 品牌或** 品牌或**品牌或……”；
- ③投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第14.4款的档次要求。