

工程编号: 4403922025070100101Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称: “十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市大鹏园林生态建设有限公司

日期: 2025 年 07 月 11 日

资信标一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况（不评审）	<p>投标人提供近三年（2022-2024）财务情况（收入、纳税额等）等企业基本情况。</p> <p>注：填写《企业资信情况一览表》，并附上营业执照等扫描件。税务机关出具的投标人近三年（2022-2024）的纳税证明材料及财务报告。</p>
2	投标人同类业绩情况（不评审）	<p>投标人提供近5年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完成最具代表性的同类工程（同类工程包括：园林绿化类施工项目）业绩3项（业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩）。</p> <p>证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、施工合同的关键页扫描件、竣工验收报告等；（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；分包业绩不予认可。（3）若提供业绩为投标人与其他企业组成的联合体共同完成的施工业绩，投标人需要提供所承担该业绩部分的金额比例相关证明材料，若不能拆分，该业绩金额不予认可。</p> <p>注：相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。</p>
3	投标人拟派项目经理同类业绩情况（不评审）	<p>提供项目经理近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位（如项目负责人、项目经理等）承担的最具代表性的同类工程（同类工程包括：园林绿化类施工项目）业绩2项（业绩不超过2项，若所提供业绩超过2项，统计时只计取前2项业绩）。</p> <p>证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、施工合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。（2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。</p> <p>注：1. 上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、</p>

		合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。 2. 施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。
4	信用情况	以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：以上信息由招标人查询并截图留存。
5	其他	投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况（不评审）

企业资信情况一览表

企业名称	深圳市大鹏园林生态建设有限公司		企业曾用名（如有）	/			
统一社会信用代码	91440300066337853D		企业类型	有限责任公司			
注册资金（万元）	3000 万元						
法定代表人	王大鹏		企业股东信息（主要）	王大鹏 51% 徐敏 49%			
主项资质（如有）	市政公用工程施工总承包二级 环保工程专业承包二级						
专业技术人员规模	共 <u>10</u> 人，涉及专业包括：1、 <u>土建</u> 专业 <u>1</u> 人；2、 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>7</u> 人； 3、 <u>建筑工程</u> 专业 <u>2</u> 人；4、 <u> </u> 专业 <u> </u> 人；5、 <u> </u> 专业 <u> </u> 人；（按全国建筑市场监管公共平台填写）						
办公场所信息	1. 办公面积： <u>180.96</u> 平方米，2. 办公地址： <u>深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道 6018 号华强科创广场 1 栋 12 层 02 号</u>						
财务状况（万元）		纳税额（万元）	营业收入（万元）				
	2022 年	38.84	8748.21				
	2023 年	46.09	6828.54				
	2024 年	28.61	/				
	合计：	113.54	15576.75				
投标人同类业绩情况	1	项目名称：2020 年市属公园节日氛围营造服务 B 标段 建设规模：氛围布置：含春节、国庆节日氛围营造及常年时花布置面 积合计约 1.17 万平方米；树皮约 200 平方米；各式灯笼约 3200 个； 各型号国旗约 450 面 合同金额：207.4611 万元 竣工验收时间：2020.11.02					
	2	项目名称：深圳湾公园 2021 年花海营造工程 建设规模：12000 平方米绿地内的场地清理、种植花卉、花海营造、					

投标人拟派项目经理 同类业绩情况		<p>景观小品安装，和地铁口花境营造与 logo 安装，以及国旗的布置。</p> <p>合同金额: 236.598977 万元</p> <p>竣工验收时间: 2021.09.30</p>
	3	<p>项目名称: 石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化</p> <p>建设规模: 项目位于深圳市宝安区石岩街道石清大道北侧，石岩调压站南侧，复绿范围约 3600m'。</p> <p>合同金额: 42.89392 万元</p> <p>竣工验收时间: 2023.12.04</p>
	1	<p>项目名称: 深圳湾公园 2021 年花海营造工程</p> <p>建设规模: 12000 平方米绿地内的场地清理、种植花卉、花海营造、景观小品安装，和地铁口花境营造与 logo 安装，以及国旗的布置。</p> <p>合同金额: 236.598977 万元</p> <p>竣工验收时间: 2021 年 9 月 30 日</p> <p>在该业绩担任岗位: 项目经理</p> <p>在该业绩任职时间: 2021 年 06 月 -2021 年 09 月</p>
同类业绩情况	2	<p>项目名称: 深圳艺术学校 2021 年南山校区景观提升改造工程</p> <p>建设规模: 阳台景观改造、花坛花境栽植</p> <p>合同金额: 39.703087 万元</p> <p>竣工验收时间: 2021 年 8 月 23 日</p> <p>在该业绩担任岗位: 项目经理</p> <p>在该业绩任职时间: 2021 年 08 月 -2021 年 08 月</p>

1、营业执照



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市大鹏园林生态建设有限公司

存续（在营、开业、在册）



统一社会信用代码： 91440300066337853D

注册号：

法定代表人： 王大鹏

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2013年04月09日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#) | [公告信息](#)

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91440300066337853D

· 企业名称： 深圳市大鹏园林生态建设有限公司

· 注册号：

· 法定代表人： 王大鹏

· 类型： 有限责任公司

· 成立日期： 2013年04月09日

· 注册资本： 3000.000000万人民币

· 核准日期： 2025年03月17日

· 登记机关： 深圳市市场监督管理局

· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

· 住所： 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋12层02号

· 经营范围： 园林绿化工程施工和养护，风景园林工程设计；可承揽各种规模以及类型的园林绿化工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；可承揽各种规模以及类型的园林绿化综合性养护管理工程；花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子及花卉种苗的购销；园林花卉展览；园林花卉种植及养护；室内外苗木粗摆工程；立体绿化、阳台绿化、海洋园林及配套产品的研发及应用；造林、城乡绿化、生态修复等工程设计、施工及养护；白蚁、红火蚁的防治；薇甘菊防治；林业有害生物调查监测、预防和防治施工；清洁服务，从事城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输、消杀服务、除四害服务（不含限制项目）；温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；古树的移植、复壮；市政公用工程施工；装饰装修工程设计与施工；体育场地设施上门安装；肥料产品、城市园林植物材料、园林物资设备及材料的销售；园林苗木的研发及购销；化肥购销；工程造价咨询、园林技术咨询；物业管理；国内贸易；投资兴办实业；投资养殖业。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）^施工劳务分包、劳务派遣；市政公用工程总承包及市政附属配套工程；环保工程；林业有害生物防治组织；造林绿化施工；苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营、销售；肥料生产和销售。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

请登录后查看更多信息

2、企业资质证书



全国建筑市场监督公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>

3、纳税证明

2022年纳税证明

纳税证明 深税纳证〔2023〕53130号

深圳市大鹏园林生态建设有限公司(统一社会信用代码:91440300066337853D) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	13,666.63	0
2	企业所得税	-18,158.55	0
3	印花税	2,487.62	0
4	教育费附加	5,857.13	0
5	增值税	380,612.76	0
6	地方教育附加	3,904.71	0
合 计		388,370.3	0
其中, 自缴税款		378,608.46	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年-1,259.87元, 2021年-5,655.38元, 2022年395,285.55元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费30,043.81元(叁万零肆拾叁圆捌角壹分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301114406095798



2023年纳税证明

纳税证明

深税纳证(2024)144336号

深圳市大鹏园林生态建设有限公司(统一社会信用代码:91440300066337853D)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	14,942.27	0
2	企业所得税	-22,553.22	0
3	印花税	4,476.29	0
4	教育费附加	6,392.91	0
5	增值税	426,922.9	0
6	地方教育附加	4,261.94	0
7	车辆购置税	26,442.48	0
合计		460,885.57	0
其中, 自缴税款		450,230.72	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年6,224.5元,2023年454,661.07元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费22,553.22元(贰万贰仟伍佰伍拾叁圆贰角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月25日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401255304475714



2024年纳税证明

纳税证明

深税纳证(2025)41435号

深圳市大鹏园林生态建设有限公司(统一社会信用代码:91440300066337853D)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	9,862.47	0
2	企业所得税	-20,453.76	0
3	印花税	7,909.99	0
4	教育费附加	4,226.25	0
5	增值税	281,785.9	0
6	地方教育附加	2,817.48	0
合计		286,148.33	0
其中, 自缴税款		279,104.6	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年-5,662.61元,2024年291,810.94元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费20,453.76元(贰万零肆佰伍拾叁圆柒角陆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月9日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501094644413121



4、财务报告

2022年财务报告

深圳鹏都会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市大鹏园林生态建设有限公司的 审计报告

(二〇二二年度)

目 录

项 目	页码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7-8
六. 会计报表附注	9-17
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



深圳鹏都会计师事务所（普通合伙）

电话：0755-82871178

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领域研发中心1栋2716

机密

鹏都年审字[2023]A908号

审计报告

深圳市大鹏园林生态建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市大鹏园林生态建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳鹏都会计师事务所（普通合伙）
（盖章）

中国•深圳

中国注册会计师

中國註冊會計師
謝夢峰★
420603052444

中国注册会计师

中國註冊會計師
邢崇萍
350200230831

二〇二三年五月二十四日

深圳市大鹏园林生态建设有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	1,849,868.46	1,956,488.64
短期投资	2	2,500,000.00	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	3	6,734,535.99	5,934,997.82
预付款项	4	1,267,058.10	1,226,776.75
其他应收款	5	2,231,857.65	2,408,060.39
存货	6	5,753,084.92	5,654,243.62
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		20,336,405.12	17,180,567.22
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	7	5,680,626.93	4,703,824.66
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		5,680,626.93	4,703,824.66
资产合计		26,017,032.05	21,884,391.88

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市大鹏园林生态建设有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位: 人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	3,382,596.44	2,222,225.15
预收款项			
应付职工薪酬		325,989.74	224,405.00
应交税费		20,638.51	-90,262.03
其他应付款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		3,729,224.69	2,356,368.12
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		3,729,224.69	2,356,368.12
所有者权益(或股东权益) :			
实收资本	9	3,040,000.00	3,040,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	10	19,247,807.36	16,488,023.76
所有者权益(或股东权益)合计		22,287,807.36	19,528,023.76
负债和所有者权益(或股东权益)合计		26,017,032.05	21,884,391.88

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

深圳市大鹏园林生态建设有限公司

利 润 表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	11	87,482,139.83	88,593,691.15
减：营业成本	12	72,886,606.55	73,756,826.74
税金及附加	13	289,674.63	293,614.21
销售费用			
管理费用	14	10,672,569.51	10,782,924.70
研发费用			
财务费用	15	-11,371.76	-105.32
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			16,845.99
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		3,644,660.90	3,777,276.81
加：营业外收入	16	20,158.39	87,005.05
减：营业外支出	17	500.00	1,000.00
三、利润总额		3,664,319.29	3,863,281.86
减：所得税费用	18	904,535.69	954,535.69
四、净利润		2,759,783.60	2,908,746.17
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		2,759,783.60	2,908,746.17
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市大鹏园林生态建设有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生的现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	94, 206, 065. 68	97, 089, 893. 97
收到的税费返还	3	53, 230. 88	
收到其他与经营活动有关的现金	4	2, 762, 446. 42	
现金流入小计	5	97, 021, 742. 98	97, 089, 893. 97
购买商品、接受劳务支付的现金	6	79, 014, 895. 92	82, 463, 901. 22
支付给职工以及为职工支付现金	7	4, 979, 247. 90	5, 044, 204. 50
支付的各项税款	8	3, 293, 781. 67	3, 020, 023. 72
支付的其他与经营活动有关的现金	9	5, 864, 784. 96	7, 662, 191. 72
现金流出小计	10	93, 152, 710. 45	98, 190, 321. 17
经营活动产生的现金流量净额	11	3, 869, 032. 53	-1, 100, 427. 19
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		16, 845. 99
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		16, 845. 99
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	1, 475, 652. 71	1, 079, 396. 92
投资所支付的现金	20	2, 500, 000. 00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	3, 975, 652. 71	1, 079, 396. 92
投资活动产生的现金流量净额	24	-3, 975, 652. 71	-1, 062, 550. 93
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		2, 040, 000. 00
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29		2, 040, 000. 00
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		2, 040, 000. 00
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	-106, 620. 18	-122, 978. 12
加：期初现金及现金等价物余额	37	1, 956, 488. 64	2, 079, 466. 76
六、期末现金及现金等价物余额	38	1, 849, 868. 46	1, 956, 488. 64

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市大鹏园林生态建设有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	3,040,000.00					16,488,023.76	19,528,023.76
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
二、本年年初余额	04	3,040,000.00					16,488,023.76	19,528,023.76
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05							
(一)净利润	06						2,759,783.60	2,759,783.60
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	07						2,759,783.60	2,759,783.60
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响	10							
4.其他	11							
(三)所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
(四)利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18							
3.其他	19							
(五)所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	3,040,000.00					19,247,807.36	22,287,807.36

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

公司法定代表人：

**深圳市大鹏园林生态建设有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表**

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	1,000,000.00				13,579,277.59	14,579,277.59
加：会计政策变更	02						
前期差错更正	03						
二、本年年初余额	04	1,000,000.00				13,579,277.59	14,579,277.59
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05	2,040,000.00				2,908,746.17	4,948,746.17
(一)净利润	06					2,908,746.17	2,908,746.17
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	07						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09						
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10						
4.其他	11						
(三)所有者投入和减少资本	12	2,040,000.00					
1.所有者投入资本	13	2,040,000.00					
2.股份支付计入所有者权益的金额	14						
3.其他	15						
(四)利润分配	16						
1.提取盈余公积	17						
2.对所有者（或股东）的分配	18						
3.其他	19						
(五)所有者权益内部结转	20						
1.资本公积转增资本（或股本）	21						
2.盈余公积转增资本（或股本）	22						
3.盈余公积弥补亏损	23						
4.其他	24						
四、本年年末余额	25	3,040,000.00				16,488,023.76	19,528,023.76

公司法定代表人：主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市大鹏园林生态建设有限公司

会计报表附注

(二〇二二年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

注册地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路深华科技工业园2号厂房4层8-16轴401

注册资本：3000万元

统一社会信用代码：91440300066337853D

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2013年4月9日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：一般经营项目：园林绿化工程施工和养护，风景园林工程设计；可承揽各种规模以及类型的园林绿化工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；可承揽各种规模以及类型的园林绿化综合性养护管理工程；花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子及花卉种苗的购销；园林花卉展览；园林花卉种植及养护；室内外苗木租摆工程；立体绿化、阳台绿化、海洋园林及配套产品的研发及应用；造林、城乡绿化、生态修复等工程设计、施工及养护；白蚁、红火蚁的防治；薇甘菊防治；林业有害生物调查监测、预防和防治施工；清洁服务，从事城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输、消杀服务、除四害服务（不含限制项目）；温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；古树的移植、复壮；市政公用工程施工；装饰装修工程设计与施工；体育场地设施上门安装；肥料产品、城市园林植物材料、园林物资设备及材料的销售；园林苗木的研发及购销；化肥购销；工程造价咨询、园林技术咨询；物业管理；国内贸易；投资兴办实业；投资养殖业。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）许可经营项目：施工劳务分包、劳务派遣；市政公用工程总承包及市政附属配套工程；环保工程；林业有害生物防治组织；造林绿化施工；苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营、销售；肥料生产和销售。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记帐本位币：

本公司以人民币为记帐本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法:

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)现金及现金等价物:

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(7)坏账核算方法:

坏账确认标准

- A、债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。本公司于期末对应收款项余额进行逐项分析，对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备，计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据本公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况，按应收款项期末余额确定具体比例计提坏账准备，并计入当年损益。

(8)存货核算方法:

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9)金融资产和金融负债的核算方法:

金融资产和金融负债，交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。按照取得时公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益，企业持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益，资产负债表日，企业将其公允价值变动计入当期损益；处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

(10)长期股权投资的核算方法:

A. 长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用，税金及其他必要支出。

B. 采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：（1）为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的（2）使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
机器设备	10年	9.50%
运输设备	5年	19.00%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	5年	19.00%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

四、财务报表项目注释**1:货币资金**

项 目	期末余额
货币资金	1,849,868.46
合 计	<u>1,849,868.46</u>

2:短期投资

项 目	期末余额
短期投资	2,500,000.00
合 计	<u>2,500,000.00</u>

3:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	6,734,535.99	100.00%
合 计	<u>6,734,535.99</u>	<u>100.00%</u>

4:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	1,267,058.10	100.00%
合 计	<u>1,267,058.10</u>	<u>100.00%</u>

5:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	2,231,857.65	100.00%
合 计	<u>2,231,857.65</u>	<u>100.00%</u>

6:存货

项 目	期初余额	期末余额
存 货	5,654,243.62	5,753,084.92
合 计	<u>5,654,243.62</u>	<u>5,753,084.92</u>

7:固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	6,035,231.06	1,475,652.71		7,510,883.77
二、累计折旧合计	1,331,406.40	498,850.44		1,830,256.84

13:税金及附加

项 目	<u>本年发生额</u>
税金及附加	289,674.63
合 计	<u>289,674.63</u>

14:管理费用

项 目	<u>本年发生额</u>
管理费用	10,672,569.51
合 计	<u>10,672,569.51</u>

15:财务费用

项 目	<u>本年发生额</u>
财务费用	-11,371.76
合 计	<u>-11,371.76</u>

16:营业外收入

项 目	<u>本年发生额</u>
营业外收入	20,158.39
合 计	<u>20,158.39</u>

17:营业外支出

项 目	<u>本年发生额</u>
营业外支出	500.00
合 计	<u>500.00</u>

18:所得税费用

项 目	<u>本年发生额</u>
所得税费用	904,535.69
合 计	<u>904,535.69</u>

19: 现金流量情况

补充资料	<u>本年度</u>
1、将净利润调节为经营活动的现金流量	<u>2,759,783.60</u>

加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	498,850.44
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（减：收益）	
财务费用	
投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（减：增加）	
递延所得税负债增加（减：减少）	
存货的减少（减：增加）	-98,841.30
经营性应收项目的减少（减：增加）	-663,616.78
经营性应付项目的增加（减：减少）	1,372,856.57
其他	
经营活动产生的现金流量净额	<u>3,869,032.53</u>

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动

债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	

3、现金及现金等价物增加情况

现金的期末余额	1,849,868.46
减：现金的期初余额	1,956,488.64
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>-106,620.18</u>

20：或有事项

本公司无需要关注的或有事项。

21: 资产负债表日后事项

本公司无资产负债表日后事项。

证书序号：0012567

说 明

会 计 师 事 务 所
执 业 证 书

名 称： 深圳鹏都会计师事务所
（普通合伙）

首席合伙人： 谢修峰
主任会计师： 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路
经营场所： 30 号信义领御研发中心 1 栋 2716



- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

组织形式： 普通合伙

执业证书编号：

47470047
深财会[2005]3号

批准执业文号：

2005 年 1 月 10 日
批准执业日期：



发证机关：

二〇二一年三月三十日

中华人民共和国财政部制



营业执 照

(副 本)

统一社会信用代码
914403000770339078C

名 称 深圳鹏都会计师事务所（普通合伙）
类 型 合伙企业
执行事务合伙人 谢修峰

成立日期 2005年01月19日

主要经营场所 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区鸿浪北二路30号信义领御研发中心1栋2716



2021 年 03 月 11 日

登记机关

重 要 提 示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向全社会公示企业信息。

国家企业信用公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2023 年财务报告

深圳鹏润会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市大鹏园林生态建设有限公司的 审计报告

(二〇二三年度)

目 录

项 目	页 码
一、 审计报告	1-2
二、 已审财务报表	
资产负债表	3-4
利润表	5
现金流量表	6
所有者权益变动表	7-8
三、 会计报表附注	1-19
四、 财务情况说明书	
五、 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



深圳鹏润会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路2号先科机电大厦401A

机密

深鹏润财审报字（2024）第A251号

审计报告

深圳市大鹏园林生态建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市大鹏园林生态建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳市大鹏园林生态建设有限公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳鹏润会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年六月三日

资产负债表

2023年12月31日

会企01表
单位：人民币元

编制单位：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	注释1	932,895.34	1,849,868.46
交易性金融资产	注释2	4,100,000.00	2,500,000.00
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	注释3	6,919,369.79	6,734,535.99
应收款项融资			
预付款项	注释4	1,156,287.20	1,267,058.10
其他应收款	注释5	2,268,554.19	2,231,857.65
存货	注释6	6,468,789.91	5,753,084.92
合同资产			
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		21,845,896.43	20,336,405.12
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	注释7	5,995,764.73	5,680,626.93
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		5,995,764.73	5,680,626.93
资产合计		27,841,661.16	26,017,032.05

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

资产负债表(续)

2023年12月31日

会企01表
单位: 人民币元

编制单位: 深圳市大鹏园林生态建设有限公司

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	注释8	2,528,229.99	3,382,596.44
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	注释9	331,488.50	325,989.74
应交税费	注释10	14,159.65	20,638.51
其他应付款	注释11	127,000.00	
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		3,000,878.14	3,729,224.69
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		3,000,878.14	3,729,224.69
所有者权益(或股东权益) :			
实收资本	注释12	3,040,000.00	3,040,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	注释13	21,800,783.02	19,247,807.36
所有者权益(或股东权益)合计		24,840,783.02	22,287,807.36
负债和所有者权益(或股东权益)合计		27,841,661.16	26,017,032.05

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

利 润 表

2023年度

会企02表
单位：人民币元

编制单位：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

项 目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	注释14	68,285,400.31	87,482,139.83
减：营业成本	注释15	56,814,857.23	72,886,606.55
税金及附加	注释16	242,386.28	289,674.63
销售费用			
管理费用	注释17	5,820,600.30	7,083,283.92
研发费用	注释18	2,781,416.01	3,589,285.59
财务费用	注释19	5,541.96	-11,371.76
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）	注释20	167,926.33	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,788,524.86	3,644,660.90
加：营业外收入	注释21	1,096.03	20,158.39
减：营业外支出	注释22	127,590.70	500.00
三、利润总额		2,662,030.19	3,664,319.29
减：所得税费用	注释23	109,054.53	904,535.69
四、净利润		2,552,975.66	2,759,783.60
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		2,552,975.66	2,759,783.60
七、每股收益			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2023年度

会企03表

单位：人民币元

编制单位：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

项 目	行 次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	73,973,110.94	94,206,065.68
收到的税费返还	3	22,553.22	53,230.88
收到其他与经营活动有关的现金	4	128,096.03	2,762,446.42
现 金 流 入 小 计	5	74,123,760.19	97,021,742.98
购买商品、接受劳务支付的现金	6	62,112,533.07	79,014,895.92
支付给职工以及为职工支付现金	7	4,824,302.69	4,979,247.90
支付的各项税款	8	1,990,290.42	3,293,781.67
支付的其他与经营活动有关的现金	9	3,814,410.16	5,864,784.96
现 金 流 出 小 计	10	72,741,536.34	93,152,710.45
经营活动产生的现金流量净额	11	1,382,223.85	3,869,032.53
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14	167,926.33	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现 金 流 入 小 计	18	167,926.33	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	867,123.30	1,475,652.71
投资所支付的现金	20	1,600,000.00	2,500,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现 金 流 出 小 计	23	2,467,123.30	3,975,652.71
投资活动产生的现金流量净额	24	-2,299,196.97	-3,975,652.71
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现 金 流 入 小 计	29		
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现 金 流 出 小 计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	-916,973.12	-106,620.18
加：期初现金及现金等价物余额	37	1,849,868.46	1,956,488.64
六、期末现金及现金等价物余额	38	932,895.34	1,849,868.46

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表

2023年度

会企04表

单位：人民币元

项 目		行次	本 期 金 额	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	减: 库存股
一、上年年末余额	01		3,040,000.00			
加：会计政策变更	02					
前期差错更正	03					
二、本年年初余额	04		3,040,000.00			19,247,807.36
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05					22,287,807.36
(一)净利润	06					19,247,807.36
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	07					2,552,975.66
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08					2,552,975.66
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09					
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10					
4.其他	11					
(三)所有者投入和减少资本	12					
1.所有者投入资本	13					
2.股份支付计入所有者权益的金额	14					
3.其他	15					
(四)利润分配	16					
1.提取盈余公积	17					
2.对所有者(或股东)的分配	18					
3.其他	19					
(五)所有者权益内部结转	20					
1.资本公积转增资本(或股本)	21					
2.盈余公积转增资本(或股本)	22					
3.盈余公积弥补亏损	23					
4.其他	24					
四、本年年末余额	25		3,040,000.00		21,800,783.02	24,840,783.02

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

公司法定代表人：

所有者权益变动表

2023年度

会企04表

单位：人民币元

项 目	行次	上 期 金 额				
		实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积
一、上年年末余额	01	3,040,000.00				
加：会计政策变更	02					
前期差错更正	03					
二、本年年初余额	04	3,040,000.00				
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05					
(一)净利润	06					
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	07					
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08					
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09					
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10					
4.其他	11					
(三)所有者投入和减少资本	12					
1.所有者投入资本	13					
2.股份支付计入所有者权益的金额	14					
3.其他	15					
(四)利润分配	16					
1.提取盈余公积	17					
2.对所有者(或股东)的分配	18					
3.其他	19					
(五)所有者权益内部结转	20					
1.资本公积转增资本(或股本)	21					
2.盈余公积转增资本(或股本)	22					
3.盈余公积弥补亏损	23					
4.其他	24					
四、本年年末余额	25	3,040,000.00				

所有者权益合计：

16,488,023.76

19,528,023.76

16,488,023.76

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

2,759,783.60

会计报表附注

二〇二三年度

编制单位：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

注册地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路深华科技工业园2号厂房4层8-16轴401

注册资本：人民币3000万元

统一社会信用代码：91440300066337853D

企业负责人：王大鹏

成立日期：2013年4月9日

经营期限：永续经营

批准单位：深圳市市场监督管理局

经济性质：有限责任公司

本公司一般经营项目：园林绿化工程施工和养护，风景园林工程设计；可承揽各种规模以及类型的园林绿化工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；可承揽各种规模以及类型的园林绿化综合性养护管理工程；花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子及花卉种苗的购销；园林花卉展览；园林花卉种植及养护；室内外苗木租摆工程；立体绿化、阳台绿化、海洋园林及配套产品的研发及应用；造林、城乡绿化、生态修复等工程设计、施工及养护；白蚁、红火蚁的防治；薇甘菊防治；林业有害生物调查监测、预防和防治施工；清洁服务，从事城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输、消杀服务、除四害服务（不含限制项目）；温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；古树的移植、复壮；市政公用工程施工；装饰装修工程设计与施工；体育场地设施上门安装；肥料产品、城市园林植物材料、园林物资设备及材料的销售；园林苗木的研发及购销；化肥购销；工程造价咨询、园林技术咨询；物业管理；国内贸易；投资兴办实业；投资养殖业。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

本公司许可经营项目（以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营）：施工劳务分包、劳务派遣；市政公用工程总承包及市政附属配套工程；环保工程；林业有害生物防治组织；造林绿化施工；苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营、销售；肥料生产和销售。

二、财务报表的编制基础：

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、持续经营

公司已评价自报告期末起至少12个月的持续经营能力，本公司管理层相信公司能自本财务报表批准日后不短于12个月的可预见未来期间内持续经营。

三、重要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、记帐本位币

本公司以人民币为记帐本位币。

3、外币业务核算方法

(1) 外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记帐本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记帐本位币金额。

(2) 对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；以及可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记帐本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记帐本位币金额与原记帐本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

(3) 外币财务报表的折算方法

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率（或：采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率。提示：若采用此种方法，应明示何种方法何种口径）折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

4、现金及现金等价物

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

5、金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入损益，对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

(1) 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

(2) 金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项以及可供出售金融资产。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产是指满足下列条件之一的金融资产：A. 取得该金融资产的目的，主要是为了近期内出售；B. 属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；C. 属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

符合下述条件之一的金融资产，在初始确认时可指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：A. 该指定可以消除或明显减少由于该金融资产的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；B. 本公司风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，对该金融资产所在的金融资产组合或金融资产和金融负债组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

② 持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

实际利率法是指按照金融资产或金融负债（含一组金融资产或金融负债）的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或支出的方法。实际利率是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司将在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量（不考虑未来的信用损失），同时还将考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

③ 贷款和应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为贷款和应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利及其他应收款等。

贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

④ 可供出售金融资产

包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款和应收款项、持有至到期投资以外的金融资产。

可供出售债务工具投资的期末成本按照其摊余成本法确定，即初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，并扣除已发生的减值损失后的金额。可供出售权益工具投资的期末成本为其初始取得成本。

可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产与摊余成本相关的汇兑差额计入当期损益外，确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本进行后续计量。

可供出售金融资产持有期间取得的利息及被投资单位宣告发放的现金股利，计入投资收益。

(3) 金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司在每个资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明金融资产发生减值的，计提减值准备。

本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

① 持有至到期投资、贷款和应收款项减值

以成本或摊余成本计量的金融资产将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。金融资产在确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，金融资产转回减值损失后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

② 可供出售金融资产减值

当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。其中“严重下跌”是指公允价值下跌幅度累计超过20%；“非暂时性下跌”是指公允价值连续下跌时间超过12个月。

可供出售金融资产发生减值时，将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后，期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益，可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产的减值损失，不予转回。

(4) 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；② 该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③ 该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

(5) 金融负债的分类和计量

金融负债在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。初始确认金融负债，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

分类为交易性金融负债和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的条件与分类为交易性金融资产和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的条件一致。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债采用公允价值进行后续计量，公允价值的变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

② 其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

③ 财务担保合同及贷款承诺

不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，或没有指定为以公允价值计量且其变动计入损益并将以低于市场利率贷款的贷款承诺，以公允价值进行初始确认，在初始确认后按照《企业会计准则第13号—或有事项》确定的金额和初始确认金额扣除按照《企业会计准则第14号—收入》的原则确定的累计摊销额后的余额之中的较高者进行后续计量。

(6) 金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

(7) 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

(8) 权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

本公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），减少所有者权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

6 、应收账款

(1) 坏账确认标准

- A、债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

(2) 对坏账核算采用备抵法。本公司于期末对应收款项余额进行逐项分析，对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备，计提的坏账准备计入当年损益。

(3) 其他应收款项根据本公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况，按应收款项期末余额确定具体比例计提坏账准备，并计入当年损益。

7、存货

(1) 存货的分类

存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

各类存货按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出按加权平均法进行核算。

(3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，可合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

8、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

(1) 投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。合并方或购买方作为合并对价发行的权益性证券或债券性证券的交易费用，应计入权益性证券或债券性证券的初始确认金额。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。

(2) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制(构成共同经营者除外)或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

① 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

② 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

③ 收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④ 处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入所有者权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入所有者权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

9、投资性房地产的核算

投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，转换为采用成本模式计量的投资性房地产的，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值；转换为以公允价值模式计量的投资性房地产的，以转换日的公允价值作为转换后的入账价值。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、15 “长期资产减值”。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

10、固定资产

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20年	5.00%	4.75%
机器设备	年限平均法	10年	5.00%	9.50%
运输设备	年限平均法	5年	5.00%	19.00%
办公设备	年限平均法	5年	5.00%	19.00%
电子及其他设备	年限平均法	5年	5.00%	19.00%

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、15 “长期资产减值”。

(4) 融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(5) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

11、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、15 “长期资产减值”。

12、无形资产

(1) 计价方法、使用寿命、减值测试

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值在其预计使用寿命内采用直线法摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(2) 研究与开发支出会政策

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- ① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(3) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注三、15 “长期资产减值”。

13、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司的长期待摊费用主要包括装修费、设备改造费等。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

14、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划及设定受益计划。其中设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

15、长期资产减值

在每个资产负债表日判断长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生物性资产、油气资产使用寿命确定的无形资产等是否存在减值迹象，对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认相应的减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。企业以单项资产为基础估计其可收回金额，在难以对单项资产可回收金额进行估计的情况下，以资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间做相应调整，使资产在剩余寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

对于使用寿命不确定的无形资产、尚未达到使用状态的无形资产以及合并所形成的商誉每年年度终了进行减值测试。

关于商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

16、收入

(1) 商品销售收入

本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了下列因素的基础上，以控制权转移时点确认收入：取得商品的现时收款权利、商品所有权上的主要风险和报酬的转移、商品的法定所有权的转移、商品实物资产的转移、客户接受该商品。

(2) 提供劳务收入

本公司与客户之间的提供服务合同主要为工程设计等履约义务，由于履约过程中所提供的服务具有不可替代用途，且在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收入款项，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(3) 建造合同收入

本公司与客户之间的建造合同通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制履约过程中的在建资产，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(4) 使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

(5) 利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定

17、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

(1) 与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助的判断依据

本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

(2) 与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助的会计处理方法

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内平均分配计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

四、税项

本公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%, 9%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
个人所得税	应纳税所得额	3%-45%
企业所得税	应纳税所得额	25%

五、财务报表项目注释

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“上年期末”指2022年12月31日，“期末”指2023年12月31日，“本期”指2023年度。

注释1、货币资金

项 目	上年年末余额	期末余额
货币资金	1,849,868.46	932,895.34
合 计	<u>1,849,868.46</u>	<u>932,895.34</u>

注释2、交易性金融资产

项 目	上年年末余额	期末余额
交易性金融资产	2,500,000.00	4,100,000.00
合 计	<u>2,500,000.00</u>	<u>4,100,000.00</u>

注释3、应收账款

账 龄	上年年末余额	比例	期末余额	比例
1年以内	6,734,535.99	100.00%	6,919,369.79	100.00%
合 计	<u>6,734,535.99</u>	<u>100.00%</u>	<u>6,919,369.79</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备				
净 值	<u>6,734,535.99</u>		<u>6,919,369.79</u>	

注释4、预付款项

账 龄	上年年末余额	比例	期末余额	比例
1年以内	1,267,058.10	100.00%	1,156,287.20	100.00%
合 计	<u>1,267,058.10</u>	<u>100.00%</u>	<u>1,156,287.20</u>	<u>100.00%</u>

注释5、其他应收款

项 目	上年年末余额	期末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	2,231,857.65	2,268,554.19
合 计	<u>2,231,857.65</u>	<u>2,268,554.19</u>

注：上述其他应收款项指扣除应收利息、应收股利后的其他应收款。

其中：其他应收款项

账 龄	上年年末余额	比例	期末余额	比例
1年以内	2,231,857.65	100.00%	2,268,554.19	100.00%
合 计	<u>2,231,857.65</u>	<u>100.00%</u>	<u>2,268,554.19</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备				
净 值	<u>2,231,857.65</u>		<u>2,268,554.19</u>	

注释6、存货

项 目	上年年末余额	期末余额
存 货	5,753,084.92	6,468,789.91
合 计	<u>5,753,084.92</u>	<u>6,468,789.91</u>

注释7、固定资产

项 目	上年年末余额	期末余额
一、固定资产原值合计	7,510,883.77	8,378,007.07
二、累计折旧合计	1,830,256.84	2,382,242.34
三、固定资产账面净值	<u>5,680,626.93</u>	<u>5,995,764.73</u>
固定资产账面价值	<u>5,680,626.93</u>	<u>5,995,764.73</u>

注释8、应付账款

账 龄	上年年末余额	比例	期末余额	比例
1年以内	3,382,596.44	100.00%	2,528,229.99	100.00%
合 计	<u>3,382,596.44</u>	<u>100.00%</u>	<u>2,528,229.99</u>	<u>100.00%</u>

注释9、应付职工薪酬

项 目	上年年末余额	期末余额
应付职工薪酬	325,989.74	331,488.50
合 计	<u>325,989.74</u>	<u>331,488.50</u>

注释10、应交税费

项 目	上年年末余额	期末余额
应交税费	20,638.51	14,159.65
合 计	<u>20,638.51</u>	<u>14,159.65</u>

注释11、其他应付款

项 目	上年年末余额	期末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项		127,000.00
合 计		<u>127,000.00</u>

注：上述其他应付款项指扣除应付利息、应付股利后的其他应付款。

其中：其他应付款项

账 龄	上年年末余额	比例	期末余额	比例
1年以内			127,000.00	100.00%
合 计			<u>127,000.00</u>	<u>100.00%</u>

注释12、实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
王大鹏	15,300,000.00	51.00%	1,550,000.00	50.99%
徐敏	14,700,000.00	49.00%	1,490,000.00	49.01%
合 计	<u>30,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>3,040,000.00</u>	<u>100.00%</u>

注释13、未分配利润

项 目	本期金额	上期金额
上年期末余额		19,247,807.36
加：会计政策变更		16,488,023.76
前期差错更正		
本期年初余额	19,247,807.36	16,488,023.76

加：本期净利润转入	2,552,975.66	2,759,783.60
减：本期提取法定盈余公积		
本期提取任意盈余公积		
本期分配普通股股利		
本期期末余额	21,800,783.02	19,247,807.36

注释14、营业收入

项 目	本期金额	上期金额
营业收入	68,285,400.31	87,482,139.83
合 计	<u>68,285,400.31</u>	<u>87,482,139.83</u>

注释15、营业成本

项 目	本期金额	上期金额
营业成本	56,814,857.23	72,886,606.55
合 计	<u>56,814,857.23</u>	<u>72,886,606.55</u>

注释16、税金及附加

项 目	本期金额	上期金额
税金及附加	242,386.28	289,674.63
合 计	<u>242,386.28</u>	<u>289,674.63</u>

注释17、管理费用

项 目	本期金额	上期金额
管理费用	5,820,600.30	7,083,283.92
合 计	<u>5,820,600.30</u>	<u>7,083,283.92</u>

注释18、研发费用

项 目	本期金额	上期金额
研发费用	2,781,416.01	3,589,285.59
合 计	<u>2,781,416.01</u>	<u>3,589,285.59</u>

注释19、财务费用

项 目	本期金额	上期金额
-----	------	------

财务费用	5,541.96	-11,371.76
合 计	<u>5,541.96</u>	<u>-11,371.76</u>

注释20、投资收益

项 目	本期金额	上期金额
-----	------	------

投资收益	167,926.33	
合 计	<u>167,926.33</u>	

注释21、营业外收入

项 目	本期金额	上期金额
-----	------	------

营业外收入	1,096.03	20,158.39
合 计	<u>1,096.03</u>	<u>20,158.39</u>

注释22、营业外支出

项 目	本期金额	上期金额
-----	------	------

营业外支出	127,590.70	500.00
合 计	<u>127,590.70</u>	<u>500.00</u>

注释23、所得税费用

项 目	本期金额	上期金额
-----	------	------

所得税费用	109,054.53	904,535.69
合 计	<u>109,054.53</u>	<u>904,535.69</u>

注释24、现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
------	------	------

1、将净利润调节为经营活动的现金流量

净利润	2,552,975.66	2,759,783.60
加：信用减值损失		
资产减值损失		
固定资产折旧	551,985.50	498,850.44

使用权资产折旧		
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失（减：收益）		
公允价值变动损失（减：收益）		
财务费用（减：收益）		
投资损失（减：收益）	-167,926.33	
递延所得税资产减少（减：增加）		
递延所得税负债增加（减：减少）		
存货的减少（减：增加）	-715,704.99	-98,841.30
经营性应收项目的减少（减：增加）	-110,759.44	-663,616.78
经营性应付项目的增加（减：减少）	-728,346.55	1,372,856.57
其他		
经营活动产生的现金流量净额	<u>1,382,223.85</u>	<u>3,869,032.53</u>

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动

债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		

3、现金及现金等价物增加情况

现金的期末余额	932,895.34	1,849,868.46
减：现金的期初余额	1,849,868.46	1,956,488.64
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	<u>-916,973.12</u>	<u>-106,620.18</u>

六、承诺及或有事项

深圳市大鹏园林生态建设有限公司 2023年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市大鹏园林生态建设有限公司于2013年4月9日正式成立，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为91440300066337853D的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币3000万元，法定代表人：王大鹏；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路深华科技工业园2号厂房4层8-16轴401。经营范围：园林绿化工程施工和养护，风景园林工程设计；可承揽各种规模以及类型的园林绿化工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；可承揽各种规模以及类型的园林绿化综合性养护管理工程；花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子及花卉种苗的购销；园林花卉展览；园林花卉种植及养护；室内外苗木租摆工程；立体绿化、阳台绿化、海洋园林及配套产品的研发及应用；造林、城乡绿化、生态修复等工程设计、施工及养护；白蚁、红火蚁的防治；薇甘菊防治；林业有害生物调查监测、预防和防治施工；清洁服务，从事城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输、消杀服务、除四害服务（不含限制项目）；温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；古树的移植、复壮；市政公用工程施工；装饰装修工程设计与施工；体育场地设施上门安装；肥料产品、城市园林植物材料、园林物资设备及材料的销售；园林苗木的研发及购销；化肥购销；工程造价咨询、园林技术咨询；物业管理；国内贸易；投资兴办实业；投资养殖业。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）施工劳务分包、劳务派遣；市政公用工程总承包及市政附属配套工程；环保工程；林业有害生物防治组织；造林绿化施工；苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营、销售；肥料生产和销售。

二、资产状况

2023年12月31日公司账面资产总额为27,841,661.16元，其中：账面流动资产为21,845,896.43元，非流动资产为5,995,764.73元。

三、负债状况

2023年12月31日公司账面负债总额为3,000,878.14元，其中：账面流动负债为3,000,878.14元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2023年12月31日公司账面所有者权益24,840,783.02元，其中：账面实收资本为3,040,000.00元，资本公积0.00元，账面未分配利润21,800,783.02元。

五、本年度经营情况

(一) 收入与成本

本年度账面实现主营业务收入68,285,400.31元；营业成本为56,814,857.23元。

(二) 费用及税金

本年度账面发生税金及附加242,386.28元，销售费用为0.00元，管理费用为5,820,600.30元，研发费用为2,781,416.01元，财务费用为5,541.96元。

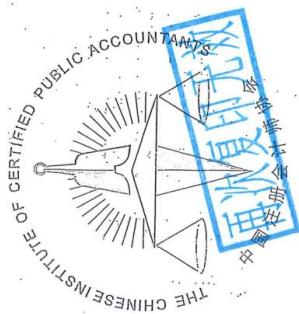
六、所有者权益变动

公司账面实收资本为3,040,000.00元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	727.98%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	10.78%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	1000.23%
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	323.76%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	16.44%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	4.05%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	10.83%

8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	-21.94%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	7.01%



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

2014

3.31

2015

3.31 年 月 日

6



性	别	常淑珍
Sex	Date of birth	1983-12-05
工作单位	天津天机联合会计师事务所	
身份证号码	130731198312059423	
Identity card No.		

2019.4.30

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

2016

3.31

2022.7.15

年检合章

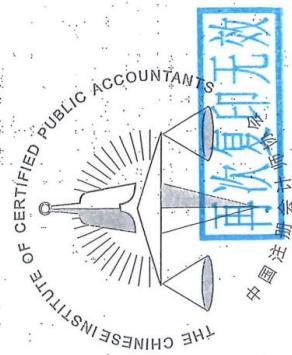
(西藏)



2018年4月30日

年检合章

(西藏)



证书编号:
No. of Certificate 110002204522
批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 甘肃省注册会计师协会
发证日期: 2015 年 11 月 05 日
Date of Issuance

姓 名	李艳红
性 别	女
出生日期	1976年2月9日
工作单位	北京中天道会计师事务所有限责任公司
身份证号码	620103760209102
Identity card No.	

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



李艳红
110002204522
深圳市注册会计师协会



证书序号: 0020705

说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



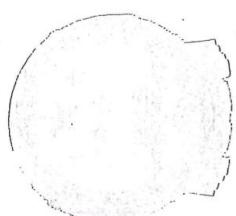
中华人民共和国财政部制

组织形式: 普通合伙
 执业证书编号: 47470415
 批准执业文号: 深财会(2023)99号
 批准执业日期: 2023年11月1日

名 称: 深圳鹏润会计师事务所(普通合伙)
 首席合伙人: 常淑珍
 主任会计师:
 经营场所: 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路2号先科机电大厦401A



会 计 师 事 务 所
执 业 证 书





二、投标人同类业绩情况（不评审）

投标人同类业绩情况

序号	项目名称	项目类型	建设规模	合同金额(万元)	竣工验收时间	其他
1	2020 年市属公园节日氛围营造服务 B 标段	园林绿化类	氛围布置：含春节、国庆节日氛围营造及常年时花布置面积合计约 1.17 万平方米；树皮约 200 平方米；各式灯笼约 3200 个；各型号国旗约 450 面	207.4611	2020.11.02	
2	深圳湾公园 2021 年花海营造工程	园林绿化类	12000 平方米绿地内的场地清理、种植花卉、花海营造、景观小品安装，和地铁口花境营造与 logo 安装，以及国旗的布置。	236.598977	2021.09.30	
3	石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化	园林绿化类	项目位于深圳市宝安区石岩街道石清大道北侧，石岩调压站南侧，复绿范围约 3600m'。	42.89392	2023.12.04	

证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、施工合同的关键页扫描件、竣工验收报告等；（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；分包业绩不予认可。（3）若提供业绩为投标人与其他企业组成的联合体共同完成的施工业绩，投标人需要提供所承担该业绩部分的金额比例相关证明材料，若不能拆分，该业绩金额不予认可。

注：相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

1、2020年市属公园节日氛围营造服务B标段

中标通知书

2020-1

深圳市振东招标代理有限公司
SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

中标通知书

深圳市大鹏园林生态建设有限公司：

我公司受采购人的委托，就2020年市属公园节日氛围营造服务B标段【项目编号：SZDL2019333072（0868-1942ZD869F）】进行公开招标，经评审委员会评定和采购人定标会议确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

申报书编号	425479288	采购条目流水号	425479336
采购人	深圳市公园管理中心	中标品牌/型号	略
采购项目	2020年市属公园节日氛围营造服务B标段	中标数量/服务期	1项/一年
预算金额	人民币贰佰肆拾贰万元整（¥2,420,000.00）		
中标金额	人民币贰佰零柒万肆仟陆佰壹拾壹元整（¥2,074,611.00）		

备注：本项目为常年性服务类项目，根据相关政府采购规定，经验收合格且双方协商一致，可以续签合同，一年一签，最长不超过3年。

请贵公司尽快与采购人联系（联系人：谢工 0755-83188975），据此通知在十个工作日内签定合同。



报送：深圳市财政局

抄送：深圳市政府采购中心

深圳市公园管理中心

合同关键页

合同编号: _____

深圳市公园管理中心 服务合同

(2018 年版)

2020年市属公园节日氛围营造服务B标段服务合同

甲方：深圳市公园管理中心

法定代表人：何涛

地址：深圳市深南大道竹子林西

乙方：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

法定代表人：吴伟生

地址：深圳市福田区梅林街道梅华路深华科技工业园 1 号厂房

3 层西 2

电话：0755-83288843

依据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方向甲方提供 2020 年市属公园节日氛围营造服务 B 标段服务达成一致意见，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条 服务范围与服务内容

(一) 服务范围：2020 年春节期间在市属人民公园、东湖公园、洪湖公园、儿童公园、罗芳公园、围岭-布心山公园、红岗公园、银湖山郊野公园等 8 家公园(包括但不限于以上范围)及全年机动量。

(二) 服务类别：

乙方向甲方提供第 3 项服务：

(1) 培训； (2) 考核； (3) 其他：2020 年市属公园节日氛围

营造服务。

(三) 服务期限: 本项目服务期限自 2020年1月3日 起至 2020年12月31日 止。本项目为常年性服务类项目, 根据相关政府采购规定, 经验收合格且双方协商一致, 可以续签合同, 一年一签, 最长不超过3年。

(四) 服务内容:

本次合同提供以下第3项服务内容:

(1) 培训

1、培训内容: /

2、培训方式: 乙方负责为甲方提供培训教程及所需的全部讲义及其他资料, 相关费用由乙方承担。授课形式以讲师现场授课为主。

3、培训时间: /年/月/日至/年/月/日。

4、培训地点: /

5、培训安排: 详见附件二

6、结业证书: 乙方负责为甲方参加培训并通过考试的人员办理培训合格证书。

(2) 考核

1、考核内容: /

2、考核范围: /

3、考核标准: /

(3) 其他

该项目主要为2020年春节、国庆期间在市属人民公园、东湖公园、洪湖公园、儿童公园、罗芳公园、围岭-布心山公园、红岗公园、银湖山郊野公园等8家公园、全年机动量(包括但不限于以上范围)营造节日氛围及部分公园常年摆花内容, 主要是在公园门区、重要景

观节点等进行花卉布置及悬挂灯笼、彩旗，并包含拆除及场地恢复等服务内容（服务清单详见附件）

第二条 服务费及支付方式

(一) 费用标准: 2,074,611.00元

(二) 合同金额: ¥2,074,611.00 (大写: 人民币贰佰零柒万肆仟陆佰壹拾壹元整, 包含苗木及其他材料、肥料、安装拆除、运输、清理、养护、恢复草皮 等费用及税费。

(三) 支付方式:

本次合同采用以下第1种支付方式: (详见补充条款)

(1) 现款现结

(2) 期结: 甲乙双方按月结算, 甲方每月按照考核评分标准对乙方服务人员进行考核, 对违法违纪行为进行处罚, 款项从当月服务费中扣除。乙方应当在次月 5 日前向甲方提供上一月的服务费发票, 甲方在收到乙方发票1个工作日内将应付服务费支付乙方。

(3) 分阶段结算: 合同签订后, 甲方按乙方完成进度, 经过甲方中间验收合格后, 甲方向乙方支付本合同金额的%, 即¥ / (大写: 人民币100) 作为进度款。

乙方完成全部服务任务并经甲方验收合格后 10 个工作日内, 甲方向乙方支付剩余尾款¥ / (大写: 人民币100 整)。

(4) 一次性支付: 乙方完成全部服务任务并经甲方验收合格后, 乙方提供足额正式的发票, 甲方在1个工作日内, 向乙方一次性支付全部款项。

(四) 经甲乙双方具体商定付款日期后, 乙方应在每次应付款5 个工作日前, 向甲方提供当期应付款金额的正式发票, 否则甲方有权不付或者缓付合同价款, 且不承担任何责任。

(五) 乙方确认本合同款项汇入以下账户信息:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

开户名称: 深圳市大鹏园林生态建设有限公司

开户账号: 4425 0100 0069 0000 1651

第三条 服务要求

(一) 人员管理:

本次合同适用以下第/条人员管理要求:

(1) 采用全包干方式, 即服务包干、经费包干, 乙方负责与其派驻的人员建立用工关系, 并负责人员的工资、社保、管理等各项事务。乙方须按甲方提出的服务内容开展工作, 并接受甲方的指导、监督和检查。

(2) 乙方派驻的人员由甲方通过/方式聘用, 相关权利义务在聘用合同中另行约定。

(3) 其他方式: /。

(二) 人员要求:

本次合同服务人员适用以下第/条要求:

(1) 培训

1、培训机构指派的授课讲师应具备相关从业资格, 并能够充分胜任培训工作。

2、授课讲师及助理人员授课时, 应遵守甲方的管理规定。如甲方需更改培训时间, 则甲方应至少提前/天通知乙方。

3、乙方必须根据甲方的要求, 按照甲方确定的培训内容进行重点培训, 不得从事与培训无关的事项, 特殊情况需临时更换讲师, 必须经甲方批准方可。否则, 乙方应全额承担甲方向乙方支付的在培训期间各项费用并终止培训。

常年摆种花：服务单位按公园指定场地安排摆种花，单次摆种花经验收合格后转入 30 天维护期；

5、付款方式：

(1) 合同签订后支付合同价 20%作为预付款，分阶段按实际完成进度支付，服务完成并通过验收且提交项目资料后支付至合同款 100%；

(2) 本项目履约担保应采用银行履约保函的形式，金额为合同金额的 5%，保函时效到 2020 年 12 月 31 日结束为止，本合同签订后 10 日内由中标人提供给招标人；

6、验收要求：

(1) 分阶段按进度验收，即分别春节、国庆节日氛围营造内容完成后进行初验、维护期过后进行终验，常年摆花部分按完成进度进行验收；

(2) 按国家标准及相关技术规范验收，质量合格以上；

7、项目资料要求：

(1) 装订成册，不少于 4 套；
(2) 项目资料内容不限于包括以下内容：中标通知书、合同、投标报价资料、现场签证单、服务验收表、结算书、项目实施照片等。

(以下无正文)

甲方：深圳市公园管理中心

(盖章)

法定代表人/授权人：

乙方：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

(盖章)

法定代表人/授权人：

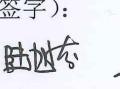
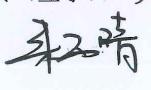
伟生吴

签约时间：2020年 1月 2日

签约地点： 深圳市福田区

竣工验收证明**深圳市公园管理中心服务项目验收表**

采购单位名称：深圳市公园管理中心

项目名称	2020年市属公园节日氛围营造服务B标段			
项目范围	市属公园节日氛围营造、部分公园常年摆花内容及全年机动量			
服务供应商名称	深圳市大鹏园林生态建设有限公司	联系人	陆旭芬, 13714671407	
合同金额	2074611.00 元	合同履约时间	2020年1月3日至 2020年9月30日	
履行进度	<input type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 达标	<input type="checkbox"/> 不达标
安全状况	<input type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 达标	<input type="checkbox"/> 不达标
质量状况	<input type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 达标	<input type="checkbox"/> 不达标
规范操作	<input type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 达标	<input type="checkbox"/> 不达标
与各公园配合度	<input type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 达标	<input type="checkbox"/> 不达标
验收内容	2020年春节至国庆期间在人民公园、东湖公园、洪湖公园、儿童公园、罗芳公园、围岭-布心山公园、红岗公园、银湖山郊野公园、园博园、深圳湾公园、荔枝公园、笔架山公园、儿童乐园等市属公园节日氛围营造、部分公园常年摆花及全年机动量。			
验收结论	用户评价: <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 综合评价: 按合同规定时间内完成, 质量达标, 验收合格。			
服务供应商(公章)	参加验收人员(签字):   日期: 2020 年 11 月 2 日			
采购单位意见(部门或公章)	参加验收人员(签字):   日期: 2020 年 11 月 2 日			

2、深圳湾公园 2021 年花海营造工程

中标通知书

深圳市振东招标代理有限公司
SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

中标通知书

深圳市大鹏园林生态建设有限公司：

我公司受采购人的委托，就深圳湾公园2021年花海营造工程【项目编号：SZDL2021337924(0868-2142ZD522G)】进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

申报书编号	941752694	采购条目流水号	941752899
采购人	深圳市公园管理中心	中标品牌/型号	略
采购项目	深圳湾公园2021年花海营造工程	中标数量/工期	1项/工期加管养期共计 180日历天
预算金额	人民币叁佰叁拾万元整（¥3,300,000.00）		
中标金额	人民币贰佰叁拾陆万伍仟玖佰捌拾玖元柒角柒分（¥2,365,989.77）		

请贵公司（联系人：邓丹容 13048918363）尽快与采购人联系（联系人：连舜秋 83719833），据此通知在十个工作日内签定合同。

备注：工期加管养期共计180日历天，其中但由于流花山花海、地铁口花景布置和logo、国旗布置特殊节点要求，相关内容必须在2021年6月30日前完成该内容施工和现场的清理，并通过工程分项初验，以满足节日活动需要（不可延误，不可调整）。其它工程内容开花乔灌木种植需于收到开工令后30天内完成现场施工和场地恢复，并通过工程分项初验。工程管养期均为分项验收合格后的3个月。



报送：深圳市财政局

抄送：深圳市公园管理中心

合同关键页

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳湾公园 2021 年花海营造工程

工程地点：深圳湾公园

发包人：深圳市公园管理中心

承包人：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公园管理中心

承包人(全称): 深圳市大鹏园林生态建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳湾公园 2021 年花海营造工程

工程地点: 深圳湾公园

核准（备案）证编号: /

工程规模及特征: 项目位于深圳市深圳湾公园，项目内容为深圳湾公园 2021 花海营造工程，主要包括在深圳湾公园流花山约 12000 平米绿地内的场地清理、花卉种植、花海营造、景观小品安装，和地铁口花境营造与 logo 安装，以及国旗的布置。其中花海营造、花境营造、logo 定制和国旗布置要求 2021 年 6 月 30 日前完成施工和现场清理。具体内容以施工图和工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %;
外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

施工总承包，承包范围以工程量清单及施工图纸内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 / 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 / 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: / 米; 宽: / 米; 高: / 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 / 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 / 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 / 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 / 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 / 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 / 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 / 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: / 米 宽: / 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: / 米 宽: / 米 高: / 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 / 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: / 米 宽: / 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长:/米 宽:/米 高:/米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 / 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 / 平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 / 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 / 米
<input type="checkbox"/> 其它: /	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ / _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ / _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ / _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ / ; 庭院管: _____ / _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2021年6月4日 (实际以开工令为准);

计划竣工日期: 2021年12月4日, 其中由于流花山花海、地铁口花景布置和logo、国旗布置特殊节点要求, 相关内容必须在2021年6月30日前完成该内容施工和现场的清理, 并通过工程分项初验, 以满足节日活动需要(不可延误, 不可调整)。(竣工日期以实际验收日期为准。)

合同工期总日历天数 180 天(以实际施工和验收为准, 含养护期三个月)。

标准工期总日历天数 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 以招标文件、设计图纸、施工合同、工程会议纪要等有关文件, 依据《建设工程项目管理规范》、《建设工程质量管理条例》、《深圳市农业地方标准园林绿化施工规范》、《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》、《深圳市建设工程现场文明施工检查评定标准》、《深圳市绿化管理处苗木迁移种植规定》以及国家及地方有关工程施工规范与要求等为施工、验收标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰叁拾陆万伍仟玖佰捌拾玖元柒角柒分 (¥ 2,365,989.77 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年6月4日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人: 深圳市公园管理中心(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

朱杰

组织机构代码: 12440300558653588H

地址: 深圳市福田区侨城东路园博园西门

邮政编码: 518000

法定代表人: 何涛

委托代理人: _____

电话: 0755-83188853

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 工商银行侨香支行

账号: 4000051329100000026

承包人: 深圳市大鹏园林生态建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

王大鹏
44030411850313

组织机构代码: 91440300066337853D

地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路深华科技工业园 2 号厂房 4 层 8-16 轴 401

邮政编码: 518000

法定代表人: 王大鹏

委托代理人: _____

电话: 0755-83288843

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号: 44250100006900001651

竣工验收证明

深园绿竣-3

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称：深圳湾公园2021年花海营造工程



工程地点：深圳湾公园流花山

建设单位：深圳市公园管理中心

验收日期：2021年9月30日

竣工验收证书

第1页 共2页

续深园绿竣-3

工程名称	深圳湾公园2021年花海营造工程	工程地点	深圳湾公园流花山
建设规模	约13000m ²	工程类别	绿化工程
建设单位	深圳市公园管理中心	开工日期	2021 年 6 月 4 日
勘察单位		竣工日期	2021 年 6 月 29 日
设计单位	深圳市永泰环境建设有限公司	工期	26 (天)
承包单位	深圳市大鹏园林生态建设有限公司	合同造价	236.598977 (万元)
监理单位	深圳市泰和工程顾问有限公司	施工造价	236.598977 (万元)
质监机构		安监机构	/
验收范围及数量:			
1. 深圳湾公园流花山: 约11500m ² 柳叶马鞭草花海、450m ² 草皮、8个植物标识牌、8个温馨提示标识牌、木柱麻绳一批、芦苇灯一批、100个风车、汀步52块 2. 100周年LOGO: 4个 3. 深圳湾地铁口: 约1500m ² 花镜。			
存在问题及处理意见:			

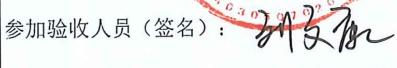
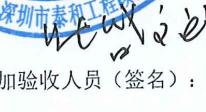
第2页 共2页

续深园绿竣-3

竣工验收结论：

2021年9月30日，经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	 (盖章) 参加验收人员（签名）：  年 月 日	勘察单位	(盖章) 参加验收人员（签名）： 年 月 日
设计单位	 (盖章) 参加验收人员（签名）：  年 月 日	建设单位	 (盖章) 参加验收人员（签名）：  年 月 日
监理单位	 (盖章) 参加验收人员（签名）：  2021年9月30日	接管单位	(盖章) 参加验收人员（签名）： 年 月 日

3、石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化 中标通知书

深圳市燃气集团股份有限公司建设分公司

成交通知书

项目编号：JSZB202304002

项目名称：石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南
侧站外绿化

深圳市大鹏园林生态建设有限公司：

在深圳燃气集团股份有限公司的石岩天然气抢险服
务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化采购项目中，经评
审，最终确定贵司成交，成交价为人民币 428,939.20 元（大
写金额：肆拾贰万捌仟玖佰叁拾玖元贰角）。请尽快与采购
人联系，签订合同。

成交人名称	成交金额(单位:元)
<u>深圳市大鹏园林生态建设有限公司</u>	<u>428,939.20</u>

成交人收到成交通知书后，应在 2023 年 6 月 4 日前按
照采购文件和其递交的响应文件与采购人签订本项目合同。

联系人：王琳， 电话：15019494675

采购人：深圳市燃气集团股份有限公司

日期：2023 年 5 月 4 日

合同关键页

合同编号：NG-23-013 (SG)

石岩天然气抢险服务中心及调压站、

CNG 母站南侧站外绿化合同

项目名称：石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站

发包人：深圳市燃气集团股份有限公司

承包人：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化合同

协议书

发包人：深圳市燃气集团股份有限公司（以下简称甲方）

承包人：深圳市大鹏园林生态建设有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承担石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关规定，结合本工程具体情况，甲乙双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

工程名称：石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站

工程建设地点：深圳市

工程规模、特征：项目位于深圳市宝安区石岩街道石清大道北侧，石岩调压站南侧，复绿范围约 3600 m²。

二、服务内容

1. 采用撒草籽，种植灌木，涉及换填 100mm 厚营养养殖土，部分道路购置及敷设路牙石等工作；

2. 复绿范围内（含西侧 231 m² 及东侧 932 m² 区域已有的 3 种类型乔木共 165 棵）的绿化养护、乔木支护。

三、合同工期

复绿工期 30 天，成活期养护 180 天。

四、合同金额及支付办法

石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化合同

1. 合同金额（包干价）：¥428939.20 元（大写人民币肆拾贰万捌仟玖佰叁拾玖元贰角）。

注：本合同金额为包干价，其中包括乙方完成合同约定的全部工作所产生的费用（含税费），甲方不再另行支付任何费用给乙方。

本工程招标前，应政府部门要求，石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站工程施工单位辽河油田建设有限公司，其委托分包单位已完成了西侧 231 m² 及东侧 932 m² 区域合计 3 种类型乔木共 165 棵的种植，其中涉及费用¥65000 元（本合同金额已含此部分费用），需由乙方向辽河油田建设有限公司支付。

2. 付款方式

2.1 乙方完成合同约定的绿化工作内容，并提供乙方与辽河油田建设有限公司结清种植费用¥65000 元的书面证明后，甲方支付合同金额的 70%。甲方在乙方提交完善的付款申请资料后的 15 个工作日内完成支付。

2.2 乙方完成合同约定的绿化养护工作全部内容，绿化及乔木成活率达到（乔木 90%、灌木 95%、草皮 100%），经甲方现场验收合格通过，乙方向甲方报送工程结算资料，甲方完成结算程序后，甲方一次性支付剩余结算款。甲方在乙方提交完善的付款申请资料后的 15 个工作日内完成支付。

2.3 如甲方不能按期验收，乙方则自行进行工程量计量。如因甲方原因导致不能验收的，自甲方收到乙方书面催促验收之日起 3 个工作日内仍未完成验收的，视为已验收合格，甲方不得再次对工程质量提出异议。

2.4 甲方支付款项前，乙方需提供符合国家税法要求的等额增

石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化合同

增值税专用发票（税率为 9%）。

甲方开票信息：

单位名称：深圳市燃气集团股份有限公司

纳税人识别号：91440300192408392D

地址：深圳市福田区梅坳一路 268 号

电话：0755-88660049

开户行：平安银行深圳江苏大厦支行

银行账号：11002881574901

2.5 甲方付款，汇入乙方如下账户：

开户银行：中国建设银行深圳梅林支行

户 名：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

账 号：44250100006900001651

五、成果验收

1. 绿化验收标准：绿化及乔木成活率达标(乔木 90%、灌木 95%、草皮 100%)。

2. 路牙石验收标准：符合有关国家、行业、地方技术标准。

3. 验收的时间和地点：具体商定。

六、双方的权利与义务

1. 甲方的权利与义务

(1) 对乙方调查工作的全过程有进行监督的权利。

(2) 有权要求乙方对其服务过程中可归责于乙方的问题进行整改。

(3) 开工前向乙方提供施工场地，按照安全生产管理法规和规定、施工现场安全管理要求进行安全交底，提供相关水电等。

石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化合同

中介咨询机构对乙方已完成的工作量进行审核、结算。

十、 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并履行本合同书所约定的全部义务。

十一、 发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十二、 争议处理

双方约定，在履行合同过程中产生争议时，采用向甲方所在地深圳市福田区人民法院提起诉讼的方式解决。

十三、 合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，均具有同等法律效力。

十四、 合同生效

订立地点：深圳市

本合同自甲乙双方签字、盖章后生效，工程完工结算后终止。

(以下无正文)

石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化合同

合同签署页

甲方（盖章）：

深圳市燃气集团股份有限公司

法定代表人或委托代理人（签名）：

地址：深圳市福田区梅坳一路 268 号 地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路深华科技工业园 2 号厂房 4 层
8-16 轴 401

电话：0755-88660580

电 话：0755-83288843

传真：0755-88660721

传 真：

纳税人识别号：91440300192408392D

开户行：平安银行深圳江苏大厦支行 开户银行：中国建设银行深圳梅林支行

银行账号：11002881574901

银行账号：44250100006900001651

签订日期：2023 年 5 月 31 日

签订日期：2023 年 5 月 30 日

竣工验收证明**工程验收证明书**

工程名称：石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化

建设单位：深圳市燃气集团股份有限公司	
施工单位：深圳市大鹏园林生态建有限公司	
监理单位：深圳市燃气工程监理有限公司	
验收部位	合同清单内全部内容
工 程 概 况	石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化 工程，位于石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站工程项目靠石清大道旁。
	建设单位：深圳市燃气集团股份有限公司
	监理单位：深圳市燃气工程监理有限公司。
	施工单位：深圳市大鹏园林生态建设有限公司
	石岩天然气抢险服务中心及调压站、CNG 母站南侧站外绿化：
	1、采用撒草籽，种植灌木，涉及换填 100mm 厚营养养殖土，部分道路购置及敷设路牙石等工作。 2、复绿范围内（含西侧 231 m ² 及东侧 932 m ² 区域已有的 3 种类型乔木共 165 棵）的绿化养护、乔木支护 本项目建设投资中额暂定：¥428939.20 元（大写：人民币肆拾贰万捌仟玖佰叁拾玖元贰角整） 承包方式：包工、包料、包安全文明施工。
开工日期：2023 年 05 月 31 日	完工日期：2023 年 12 月 04 日
工程验收检验评语：	质量评定等级
符合要求，满足使用要求	合格
施工单位：深圳市大鹏园林生态建有限公司 (公章)	
负责人：  年 月 日	
监理单位：深圳市燃气工程监理有限公司 (公章)	建设单位：深圳市燃气集团股份有限公司 (公章)
负责人：  年 月 日	负责人：  年 月 日

三、投标人拟派项目经理同类业绩情况（不评审）

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	徐敏	年龄	43
工作年限	12	学历	本科
注册专业	/	职称	风景园林高级工程师
6个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无		

近5年同类工程业绩

序号	项目名称	建设规模	合同金额(万元)	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	深圳湾公园2021年花海营造工程	12000平方米绿地内的场地清理、种植花卉、花海营造、景观小品安装，和地铁口花境营造与logo安装，以及国旗的布置。	236.598977	2021.9.30	项目经理	2021.6.4-2021.9.30	
2	深圳艺术学校2021年南山校区景观提升改造工程	阳台景观改造、花坛花境栽植	39.703087	2021.8.23	项目经理	2021.8.15-2021.8.23	

证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、施工合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。（2）业绩

证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

注：1. 上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。

2. 施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

1、深圳湾公园 2021 年花海营造工程

中标通知书

深圳市振东招标代理有限公司
SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

中 标 通 知 书

深圳市大鹏园林生态建设有限公司：

我公司受采购人的委托，就深圳湾公园2021年花海营造工程【项目编号：SZDL2021337924(0868-2142ZD522G)】进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

申报书编号	941752694	采购条目流水号	941752899
采购人	深圳市公园管理中心	中标品牌/型号	略
采购项目	深圳湾公园2021年花海营造工程	中标数量/工期	1项/工期加管养期共计 180日历天
预算金额	人民币叁佰叁拾万元整（¥3,300,000.00）		
中标金额	人民币贰佰叁拾陆万伍仟玖佰捌拾玖元柒角柒分（¥2,365,989.77）		

请贵公司（联系人：邓丹容 13048918363）尽快与采购人联系（联系人：连舜秋 83719833），据此通知在十个工作日内签定合同。

备注：工期加管养期共计180日历天，其中但由于流花山花海、地铁口花景布置和logo、国旗布置特殊节点要求，相关内容必须在2021年6月30日前完成该内容施工和现场的清理，并通过工程分项初验，以满足节日活动需要（不可延误，不可调整）。其它工程内容开花乔灌木种植需于收到开工令后30天内完成现场施工和场地恢复，并通过工程分项初验。工程管养期均为分项验收合格后的3个月。



报送：深圳市财政局

抄送：深圳市公园管理中心

合同关键页

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳湾公园 2021 年花海营造工程

工程地点：深圳湾公园

发 包 人：深圳市公园管理中心

承 包 人：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公园管理中心

承包人(全称): 深圳市大鹏园林生态建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳湾公园 2021 年花海营造工程

工程地点: 深圳湾公园

核准（备案）证编号: /

工程规模及特征: 项目位于深圳市深圳湾公园，项目内容为深圳湾公园 2021 花海营造工程，主要包括在深圳湾公园流花山约 12000 平米绿地内的场地清理、花卉种植、花海营造、景观小品安装，和地铁口花境营造与 logo 安装，以及国旗的布置。其中花海营造、花境营造、logo 定制和国旗布置要求 2021 年 6 月 30 日前完成施工和现场清理。具体内容以施工图和工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

施工总承包，承包范围以工程量清单及施工图纸内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 / 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 / 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: / 米; 宽: / 米; 高: / 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 / 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 / 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 / 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 / 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 / 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 / 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 / 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: / 米 宽: / 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: / 米 宽: / 米 高: / 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 / 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: / 米 宽: / 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长:/米 宽:/米 高:/米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 / 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 / 平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 / 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 / 米
<input type="checkbox"/> 其它: /	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ / _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ / _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ / _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ / ; 庭院管: _____ / _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ / _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2021年6月4日 (实际以开工令为准);

计划竣工日期: 2021年12月4日, 其中由于流花山花海、地铁口花景布置和logo、国旗布置特殊节点要求, 相关内容必须在2021年6月30日前完成该内容施工和现场的清理, 并通过工程分项初验, 以满足节日活动需要(不可延误, 不可调整)。(竣工日期以实际验收日期为准。)

合同工期总日历天数 180 天(以实际施工和验收为准, 含养护期三个月)。

标准工期总日历天数 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 以招标文件、设计图纸、施工合同、工程会议纪要等有关文件, 依据《建设工程项目管理规范》、《建设工程质量管理条例》、《深圳市农业地方标准园林绿化施工规范》、《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》、《深圳市建设工程现场文明施工检查评定标准》、《深圳市绿化管理处苗木迁移种植规定》以及国家及地方有关工程施工规范与要求等为施工、验收标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰叁拾陆万伍仟玖佰捌拾玖元柒角柒分 (¥ 2,365,989.77 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年6月4日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人: 深圳市公园管理中心(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

朱杰

承包人: 深圳市大鹏园林生态建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

王大鹏
44030411850313

组织机构代码: 12440300558653588H

地址: 深圳市福田区侨城东路园博园西门

邮政编码: 518000

法定代表人: 何涛

委托代理人:

电话: 0755-83188853

传真:

电子邮箱:

开户银行: 工商银行侨香支行

账号: 4000051329100000026

组织机构代码: 91440300066337853D

地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路深华科技工业园 2 号厂房 4 层

8-16 轴 401

邮政编码: 518000

法定代表人: 王大鹏

委托代理人:

电话: 0755-83288843

传真:

电子邮箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳梅林支行

账号: 44250100006900001651

⑧承包人应在工程结算审计前前向发包人提交不少于3套竣工资料。

⑨约定承包人应做的其他工作：

(1) 编制施工组织设计或施工方案、施工总进度计划并送监理、发包人。

(2) 根据工程需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责整个场地范围的安全保卫；其责任和要求：应满足现场施工管理的需要，达到招标文件的有关规定、政府主管部门条例要求及发包人现场工程师满意。如承包人未履行上述义务造成工程、财产损失和人身伤害，由承包人承担责任及其发生的费用。

(3) 严格遵守有关环境生态保护、水土保持法律法规，加强施工现场的环境管理，在施工过程中严格落实粉尘、废水、噪音等污染防治措施及生态保护、水土保持措施。承包人应持续监控本项目与临近周边区域的生态环境变化及水土状况，确保承包人的施工工作不致引发不利影响；若由此引发纠纷或处罚，相应责任由承包人承担。

(4) 已竣工工程未交付发包人之前，负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；，但因发包人的原因导致的损坏，承包人不承担责任，由发包人付费维修；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位，发包人应承担相应费用。

(5) 承包人必须根据现场施工阶段的实际需求，配备足够功率的发电机，已备临时停电时工程施工正常使用。承包人必须考虑由于临时停电增加的相关费用，该费用已含在招标价内，结算时发包人将不就此予以调整。

(6) 保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前清理现场达到约定的要求（包括建筑物周围余土、垃圾、生产和生活临时设施拆除），承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。施工场地清洁卫生的要求：达到深圳市有关主管部门规定要求及监理、发包人现场工程师满意程度。

(7) 负责施工红线范围内临时设施、临时道路、水电管线的修建安装及施工组织中包括的所有施工措施发生的费用（如材料、构件的二次搬运、吊装、余土外运、树木的移植，可能发生的地下管线等障碍物排除等）。

(8) 按施工安全规范采取预防事故的措施，确保施工安全和第三者安全。凡施工中发生的一切安全事故，均由承包人负责，并立即书面报告发包人或主管单位备案。

(9) 做好施工组织管理，维持现场清洁，道路畅通、器材堆放整齐，并即时清除垃圾和不用的临时设施。

(10) 在保修期内，发现属于施工质量问题，负责及时地组织人力、物力免费返修。

属设计或发包人使用造成的，其返工修理费由发包人负责。

(11) 工程竣工后清理现场，包括施工过程中产生的余土及其它堆积物，生产和生活的临时设施拆除，做到工完场清，承担交接前的水电费。

(12) 承包人需派出专业保安人员在施工现场实施全天候值班，做好施工现场的车辆、人员出入管理工作。

(13) 承包人必须自行协调与政府或相关部门、边防武警及场地周边居民等方面的关系，承担相关费用且不得因此而影响工程进度。

(14) 承包人需切实加强现场施工人员的管理，如因质量问题、劳资纠纷等原因造成现场停工，影响工期或对社会秩序和发包人声誉造成影响的，承包人向发包人交纳违约金 2 万元/次，并承担对发包人造成的全部损失。

(15) 土石方车辆驶入市政道路前必须经过清洗以保证出路上路的车辆的整洁情况符合交警及城管的要求，承包人承担因自身原因违反相关规定造成的损失和罚款。

(16) 承包人在接到中标通知后应提前做好进场准备工作，发包人发出进场通知后 7 天内，承包人应当进场。发包人将不另行增加任何费用。

(17) 承包人应在合同签订后在发包人规定时间内编制安全文明生产安全事故应急预案。

(18) 流花山花海、地铁口花景布置和 logo、国旗布置三项工程均需 2021 年 6 月 30 日前完成施工和现场清理（该时间节点要求不得延误，否则将对采购人造成重大不利影响，若实际实施进度滞后，需无条件加班赶工完成），若延误除将列入采购人内部不良信用记录外，还将每项延误一天处违约金 10000 元，工程养护期为初验后 3 个月。

(19) 开花乔灌木种植（详见图纸和工程量清单）要求在规定工期内完成，每延误一天处违约金 2000 元。

(20) 承包人在发包人和监理发现问题后必须在 1 小时内响应，24 小时内到达现场进行处理，48 小时内完成整改并消除负面影响。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：徐敏，资格证书号：1500101100826

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未 2021 年 6 月 4 日开

工到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次壹万元。3 日内承包人仍未改正的，发包人可以要求承包人支付违约金每次贰万元，承包人并应立即按发包人要求纠正。10 日内承包人仍未改正的，发包人有权决定

竣工验收证明

深园绿竣-3

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称：深圳湾公园2021年花海营造工程



工程地点：深圳湾公园流花山

建设单位：深圳市公园管理中心

验收日期：2021年9月30日

竣工验收证书

第1页 共2页

续深园绿竣-3

工程名称	深圳湾公园2021年花海营造工程	工程地点	深圳湾公园流花山
建设规模	约13000m ²	工程类别	绿化工程
建设单位	深圳市公园管理中心	开工日期	2021 年 6 月 4 日
勘察单位		竣工日期	2021 年 6 月 29 日
设计单位	深圳市永泰环境建设有限公司	工期	26 (天)
承包单位	深圳市大鹏园林生态建设有限公司	合同造价	236.598977 (万元)
监理单位	深圳市泰和工程顾问有限公司	施工造价	236.598977 (万元)
质监机构		安监机构	/
验收范围及数量:			
1. 深圳湾公园流花山: 约11500m ² 柳叶马鞭草花海、450m ² 草皮、8个植物标识牌、8个温馨提示标识牌、木柱麻绳一批、芦苇灯一批、100个风车、汀步52块 2. 100周年LOGO: 4个 3. 深圳湾地铁口: 约1500m ² 花镜。			
存在问题及处理意见:			

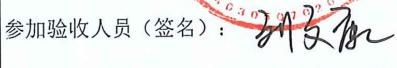
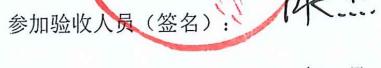
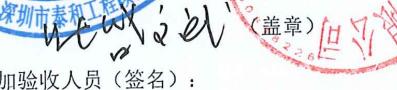
第2页 共2页

续深园绿竣-3

竣工验收结论：

2021年9月30日，经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	 (盖章) 参加验收人员（签名）：  年 月 日	勘察单位	(盖章) 参加验收人员（签名）： 年 月 日
设计单位	 (盖章) 参加验收人员（签名）：  年 月 日	建设单位	 (盖章) 参加验收人员（签名）：  年 月 日
监理单位	  (盖章) 参加验收人员（签名）：  年 月 日	接管单位	(盖章) 参加验收人员（签名）： 年 月 日

2、深圳艺术学校 2021 年南山校区景观提升改造工程

中标通知书

广东国和采购咨询有限公司

粤国和深采(2021)198号

中标通知书

深圳市大鹏园林生态建设有限公司：

我司受深圳艺术学校的委托，就深圳艺术学校 2021 年南山校区景观提升改造工程项目（项目编号：1371-2140GHSZ1198）采用公开招标方式进行采购，本项目于 2021 年 7 月 20 日在深圳市南山区科技南路 18 号深圳湾科技生态园 12 栋 A 座裙楼 04 层 11A 号会议室进行公开招标。经评审，采购人确认贵公司为本项目的中标人，详情如下：

中标内容	中标金额（元）	完工期
南山校区景观提升改造工程	¥397,030.87	满足招标文件要求

请贵公司收到中标通知书后十个工作日内依照《深圳经济特区政府采购条例》和《中华人民共和国民法典》的相关规定并按招标文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购合同。

特此通知。

采购项目联系人：牟小姐、王小姐

联系电话：0755-33203878

采购人联系人：蔡老师

联系电话：0755-83265494

广东国和采购咨询有限公司
二〇二一年七月二十四日

合同关键页

项目编号：1371-2140GHSZ1198

深圳艺术学校

工程项目合同



工程名称：深圳艺术学校 2021 年南山校区景观提升改造工程项目
工程地点：南山校区
发包人：深圳艺术学校
承包人：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

第一部分 协议书

发包方（甲方）：深圳艺术学校

联系人：陈巧 联系电话：13682665481

地址：深圳市南山区南山大道 3930 号

邮箱：

承包方（乙方）：深圳市大鹏园林生态建设有限公司

联系人：王大鹏 联系电话：0755-83288843

地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路深华科技工业园

2号厂房 4层 8-16 轴 401

邮箱：dapengyuanlin@163.com

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规和行业标准，根据平等、自愿、公平和诚信原则，经友好协商一致，现就乙方承包甲方 2021 年南山校区景观提升改造工程项目事宜达成以下条款，以资共同遵守：

第一条 工程概况

(一) 工程名称：2021 年南山校区景观提升改造工程

(二) 工程地点：南山校区

(三) 工程内容：详见附件清单

(四) 承包方式：包工、包料、包安全、包责任、包质量及验收合格。

(五) 工期：

开工日期：以具体进场日期为准

工期： 个日历日

竣工日期：2021年8月24日

(六) 保修期：免费保质期6个月，养护期1年，时间自最终验收合格并交付使用之日起计算。

(七) 工程质量：

1. 本工程应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格标准。
2. 本工程技术要求：本工程按《城市绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T82—99)及相关规范要求施工，上述规范如有最新版本，则按最新版本执行。
3. 其他工程技术标准、质量要求及种植要求按照相关政策标准验收。

(八) 合同价款(含税)为人民币(大写): 叁拾玖万柒仟零叁拾元捌角柒分 (小写: 397030.87 元)，本工程款包括乙方完成该工程项目的人工及材料成本、利润、税金等在内的一切费用，乙方不得再以任何理由要求甲方支付任何其他费用。

第二条 双方责任

(一) 甲方责任

- 1、开工前3天，向乙方提供施工现场以及设置在施工区域的供水、供电等隐蔽管线的详细书面说明。
- 2、配合乙方办理施工所涉及的各种申请、出入证等手续，同时协助有关部门做好通道、电梯与消防设备的使用与保护，以及在施工期间免费提供施工用水、用电。
- 3、指派陈巧为甲方代表，负责对工程质量、进度的监督检查，以及工程验收、变更手续的办理和其他相关事宜。

(二) 乙方责任

1、拟定施工方案和进度计划、设计图及其他施工图纸，于约定开工日期前 7 天交甲方审定。如甲方需要提供设计效果图，乙方应按要求提供，所涉及的费用由乙方承担。乙方应按时参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底。

2、严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定及法律法规规章的规定，以及严格按工程方案进行施工。如乙方存在违规操作行为或违法行为，因此发生的纠纷和责任由乙方自行承担、与甲方无关，如因此导致甲方被追究责任或向他人赔偿的，乙方应予全额赔偿。

3、负责制作安装施工场地的安全警示牌及防护栏，并自行承担费用。

4、指派 徐敏 为乙方代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。乙方代表应长驻施工现场。

5、告知甲方本工程施工中存在的问题或缺陷，如乙方知道或根据经验应该知道的而未告知甲方，造成的损失由乙方承担。如甲方不予采纳，造成损失乙方不承担责任。

6、施工中如所涉及需要拆改原建筑物结构或设备管线的，应当向甲方提出申请，拆除改造须经甲方核准。未经甲方同意乙方不得随意拆改原建筑物结构或设备管线，否则由此造成的事故或发生的一切损失（包括罚款），由乙方承担。

7、妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等设施，做好施工现场保护，爱护甲方财产和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

8、完成隐蔽工程时，须于完成当日通知甲方代表验收，验收合格后方

美观、无杂草、无病虫害。

(六) 提供养护计划：编制详细年度养护计划和详细季度、月度养护管理计划及有关措施方案并严格按计划执行养护管理工作，养护质量达到协议规定和不定期和季度定期检查考核，针对问题及时配合整改。

(七) 在养护期间内如甲方有重要活动安排时，乙方应无条件及时全面做好苗木花植养护工作，确保美观效果及形象。

(八) 乙方中标后，乙方需提供针对校园指定现场环境设计景观效果图，经甲方同意后方可按照效果图进行施工。

(九) 保质期及养护期服务期间均为乙方上门服务，由此产生的一切费用均由乙方承担。

第十二条 争议解决

(一) 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方尽量协商解决。

(二) 对工程施工质量或使用的原材料质量发生争议的，可以选择有资质的检测机进行检测。

(三) 凡是与本合同有关的一切争议，甲、乙双方均应协商解决，协商解决不成的，交由本合同履行地即深圳市南山区人民法院诉讼解决。败诉方承担维权费用，包括但不限于诉讼费、保全费、保全担保费、律师费、执行费、公告费等。

(四) 甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定；附页之内容作为本合同的一部分，必须经双方签章后才有效。

第十三条 合同解除和终止

(一) 有下列情形之一的，可以解除合同：

- 1、甲乙双方协商一致；
- 2、因不可抗力致使用合同无法履行；
- 3、因一方根本违约致使合同无法履行。

(二) 甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修、争议解决及结算清理条款除外）。

第十四条 合同的生效及文本

本合同自甲、乙双方签字并盖章之日起生效；本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，均具同等效力。

第十五条 附则

1. 本项目的询价相关文件作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力，对双方均有约束力。
2. 本合同未约定事宜，依照法律相关规定执行。
3. 附件：《项目清单》

甲方（盖章）：深圳艺术学校



法人代表人：

或授权代表人：陈巧

日期：2021.7.28

乙方（盖章）：深圳市大鹏园林生态



法人代表人：

或授权代表人：

王东

日期：2021.7.28

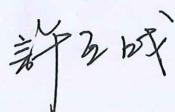
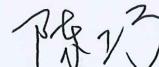
附件：项目清单

深圳艺术学校南山校区绿化提升工程报价清单

序号	货物名称	项目信息 (尺寸单位: cm)	单 位	工程量 (数量)	综合单价 (元)	合计 (元)
一、阳台景观改造 (综合楼 4-5 层、及大榕树装饰)						
1	高空作业费	阳台花境高空作业	项	1	7500.00	7500.00
2	狼尾蕨	高度: 15-18, 冠幅: 10-15	盆	12	18.00	216.00
3	千年木 A	高度: 40-45, 冠幅: 25-30	盆	5	88.00	440.00
4	千年木 B	高度: 15-20, 冠幅: 10-15	盆	22	19.00	418.00
5	千年木 C	高度: 100-110, 冠幅: 40-50	盆	2	253.00	506.00
6	绿宝 A	高度: 40-45, 冠幅: 35-45	盆	7	68.00	476.00
7	绿宝 B	高度: 150-160, 冠幅: 40-50	盆	2	298.00	596.00
8	可可榕	高度: 15-18, 冠幅: 5-8	盆	17	25.00	425.00
9	网纹草	高度: 5-8, 冠幅: 5-8	盆	45	7.50	337.50
10	鸟巢蕨 A	高度: 15-20, 冠幅: 10-15	盆	5	16.00	80.00
11	鸟巢蕨 B	高度: 30-40, 冠幅: 25-35	盆	11	28.00	308.00
12	多肉	芦荟 (15*10) 、石花 (10*10)	盆	2	29.00	58.00
13	棕竹	高度: 45-55, 冠幅: 30-45	盆	3	28.00	84.00
14	红宝石(紫天使, 红叶椒草)	高度: 8-10, 冠幅: 5-8	盆	5	15.00	75.00
15	冷水花	高度: 8-10, 冠幅: 5-8	盆	19	15.00	285.00
16	金碧木	高度: 20-25, 冠幅: 15-20	盆	30	32.00	960.00
17	龙船花 (红)	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	20	22	440.00
18	龙船花 (黄)	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	5	36.00	180.00
19	龙船花 (粉)	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	5	36.00	180.00
20	天堂鸟	高度: 45-50, 冠幅: 25-30	盆	17	98.00	1666.00
21	天堂鸟 B	高度: 100-110, 冠幅: 40-50	盆	6	256.00	1536.00
22	飘香藤	高度: 20-25, 冠幅: 8-10	盆	12	26.00	312.00
23	吊兰	高度: 10-20, 冠幅: 20-25	盆	3	15.00	45.00
24	细叶芒	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	2	39.00	78.00
25	七彩变叶木	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	16	39.00	624.00
26	如意皇后	高度: 25-30, 冠幅: 20-25	盆	4	42.00	168.00
27	富贵蕨	高度: 40-45, 冠幅: 30-35	盆	1	36.00	36.00
28	排骨草	高度: 25-30, 冠幅: 20-25	盆	2	31.00	62.00
29	洞洞芋	高度: 15-20, 冠幅: 10-15	盆	10	28.00	280.00
30	白蝴蝶	高度: 15-20, 冠幅: 10-15	盆	49	13.00	637.00
31	清香木	高度: 25-30, 冠幅: 20-25	盆	13	41.00	533.00
32	钻石翡翠 (白脉椒草)	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	2	38.00	76.00
33	虎皮兰 A(荷花兰)	高度: 45-55, 冠幅: 30-40	盆	9	89.00	801.00
34	虎皮兰 B(荷花兰)	高度: 15-20, 冠幅: 10-15	盆	17	24.00	408.00
35	文竹	高度: 15-20, 冠幅: 10-15	盆	5	28.00	140.00
36	竹柏	高度: 15-20, 冠幅: 10-15	盆	1	36.00	36.00

37	福禄桐	高度: 40-45, 冠幅: 20-25	盆	4	129.00	516.00
38	如意	高度: 25-30, 冠幅: 20-25	盆	19	28.00	532.00
39	吉利红(粗肋草)	高度: 25-30, 冠幅: 20-25	盆	1	38.00	38.00
40	孔雀竹芋	高度: 15-20, 冠幅: 10-15	盆	4	38.00	152.00
41	白脉椒草	高度: 5-8, 冠幅: 5-8	盆	6	19.00	114.00
42	茉莉花	高度: 25-30, 冠幅: 20-25	盆	8	15.00	120.00
43	满天星	高度: 15-20, 冠幅: 15-20	盆	13	12.00	156.00
44	月季	高度: 30-40, 冠幅: 30-35	盆	7	80.00	560.00
45	黄婵	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	10	32.00	320.00
46	蓝雪花	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	7	35.00	245.00
47	长春花	高度: 15-20, 冠幅: 15-20	盆	24	28.00	672.00
48	大红花	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	14	28.00	392.00
49	石榴	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	6	46.00	276.00
50	天门冬	高度: 15-20, 冠幅: 10-15	盆	13	38.00	494.00
51	袖珍椰子	高度: 15-20, 冠幅: 10-15	盆	14	16.00	224.00
52	紫甘露(假连翘)	高度: 30-40, 冠幅: 30-35	盆	22	40	880.00
53	勒杜鹃	高度: 45-50, 冠幅: 30-35	盆	3	53	159.00
54	孔雀木	高度: 60-80, 冠幅: 40-45	盆	1	160	160.00
55	海棠	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	120	7	840.00
56	太阳花	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	100	8	800.00
57	绣球花	高度: 35-40, 冠幅: 35-40	盆	20	95	1900.00
58	马鞭草	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	30	7	210.00
59	皇帝菊	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	50	8	400.00
60	变叶木	高度: 90-100, 冠幅: 80-90	盆	10	210	2100.00
61	鸢尾	高度: 55-60, 冠幅: 20-25	盆	60	8	480.00
62	香彩雀	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	120	8	960.00
63	百日草	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	120	8	960.00
64	花叶十万错	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	30	9	270.00
65	五色梅	高度: 35-40, 冠幅: 35-40	盆	40	12	480.00
66	百万小玲	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	60	22	1320.00
67	银叶菊	高度: 45-55, 冠幅: 45-55	盆	40	14	560.00
68	蓝霸鼠尾草	高度: 35-40, 冠幅: 35-40	盆	30	13	390.00
69	毛杜鹃	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	30	49	1470.00
70	美人蕉	高度: 55-60, 冠幅: 20-25	盆	40	45	1800.00
71	穗花婆婆纳	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	50	18	900.00
72	黄婵	高度: 35-40, 冠幅: 35-40	盆	30	18	540.00
73	珍珠狗牙花	高度: 35-40, 冠幅: 35-40	盆	10	60	600.00
74	大花海棠	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	30	128	3840.00
75	满天星	高度: 15-20, 冠幅: 15-20	盆	60	16	960.00
76	小兔子狼尾草	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	20	65	1300.00
77	木茼蒿	高度: 25-30, 冠幅: 25-30	盆	30	25	750.00
78	金叶满天星	高度: 15-20, 冠幅: 15-20	盆	20	25	500.00
79	黄色石米	粒径 1-2mm, 100 斤/包	包	15	120	1800.00

竣工验收证明**深圳艺术学校竣工验收报告**

建设单位	深圳艺术学校（南山校区）		项目地址	深圳市南山区南山大道 3930 号
项目名称	深圳艺术学校 2021 年南山校区 景观提升改造工程项目		项目工程内容	校园绿化景观提升
开工日期	2021 年 8 月 15 日		竣工日期	2021 年 8 月 23 日
施工单位	深圳市大鹏园林生态建设有限公司		总价（元）	397030.87
竣工验收 结论	深圳艺术学校 2021 年南山校区景观提升改造工程施工完全按照合同要求完成，工艺优良；施工过程中未出现对甲方产生不利影响的事情，并达到了甲方的需求。			
建设单位项目 验收意见（签章）		验收人:		
建设单位 (签章) 			施工单位 (盖章) 	
法定代表人: 项目负责人: 			法定代表人: 项目负责人: 	
年 月 日			年 月 日	

四、信用情况

信用中国--信用信息查询截图

2025/7/10 10:48 严重失信主体名单查询_信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 |

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN 信用信息 深圳市大鹏园林生态建设有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

深圳市大鹏园林生态建设有限公司 搜索

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位 地方信用网站 信用示范地区

政府网站 找错 政府相关

关于我们 主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心
指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行
技术支持：国家信息中心 中经网

信用中国APP下载 信用中国微信公众号

©版权所有：信用中国 网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备11010202007696号

2025/7/10 10:57

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询



中国执行信息公开网

(http://zxgk.court.gov.cn/)



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
孟金金	4114221984****0340
杨春玲	3326251958****582X
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
郭茜茜	4104821995****3836

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京溢思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市厦坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5

查询条件

被执行人姓名/名称:

深圳市大鹏园林生态建设有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91440300066337853D

省份:

-----全部-----

验证码:

YGL5

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300066337853D 深圳市大鹏园林生态建设有限公司相关的结果.

国家企业信用信息公示系统--信用信息查询截图

2025/7/10 11:07

国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市大鹏园林生态建设有限公司

统一社会信用代码： 91440300066337853D

注册号：

法定代表人： 王大鹏

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2013年04月09日

存续（在营、开业、在册）

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页
首页
◀ 上一页
下一页 ▶
末页



<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B212BB5CA10C393BCD7A8CA1972C918C2BDE1A4CF1C40FB5EC013C9B6EA6918670559E247D90A4F60CF...> 1/2

全国建筑市场监管公共服务平台--信用信息查询截图

2025/7/10 11:02

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市大鹏园林生态建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300066337853D	企业法定代表人	王大鹏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋12层02号		


[企业资质资格](#) [注册人员](#) [工程项目](#) [业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#) [失信联合惩戒记录](#) [变更记录](#)
[失信记录编号](#) [失信联合惩戒记录主体](#) [法人姓名](#) [列入名单事由](#) [认定部门](#) [列入日期](#)


暂无数据

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 8 7 0 8 2 6 4 6



网站地图



联系我们



管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322008345>

1/2

2025/7/10 11:01

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 **深圳市大鹏园林生态建设有限公司**

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300066337853D	企业法定代表人	王大鹏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋12层02号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 8 7 0 8 2 6 4 6



网站地图



联系我们



管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322008345>

1/2

五、其他

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区城市管理综合执法局

我方参加“十五运”重要节点景观提升及氛围营造项目的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市大鹏园林生态建设有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	王大鹏	出资比（51）%
非控股股东/投资人	徐敏	出资比（49）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。



2025/7/10 16:29

商事主体登记及备案信息查询



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，黄艳娇

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市大鹏园林生态建设有限公司

 全称**查询****清空****深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单**
[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)
深圳市大鹏园林生态建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
王大鹏	1530	自然人	自然人股东
徐敏	1470	自然人	自然人股东

信息打印

主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备

44030402002947号 | [网站地图](#) - [网站概况](#) - [版权保护](#) - [隐私声明](#) - [联系我们](#)

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00（工作日）



政府网站

找错