

工程编号： 4403922025022500201Y

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 深汕特别合作区赤石镇金石寨合流渠污水治理工程施工

投标文件内容： 资信标

投标人： 深圳市特建建设工程有限公司

日期： 2025 年 7 月 14 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况汇总表》、《投标人企业所有制情况申报表》，并附上营业执照、相关资质、资格证书等扫描件证明材料，原件备查。 同时提供：（1）国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果。（2）注册类专业人员数量以住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准。（格式详见第三章）
2	企业近一年内的信用状况	企业是否列入失信名单，由投标单位自行提供证明。具体是指(1)在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人，或在“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询栏中显示近一年有明确“执行标的”的；(2)在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（以截标日期倒推，最终以截标日期后查到的为准）企业是否有失信。
3	履约评价情况	提供近3年（从招标公告发布之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过5项，超过5项的选择列表前5项。
4	投标人“百千万工程”项目帮扶业绩	提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过3项，超过3项的选择列表前3项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。
5	拟派项目团队能力	提供拟派项目团队人员（含项目负责人）的学历、资格证书、职称证书原件扫描件，原件备查及本单位至投标截止日期前3个月的社保证明文件，项目负责人提供6个月社保证明。填写《投标人人员情况一览表》。
6	投标人承担过近5年的同类施工业绩	投标人提供近5年（从招标公告发布之日起倒算）承担过的同类施工业绩（不超过3项，如超过3项取前3项），优先提供同类业绩，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准。同类工程业绩是指污水治理相关工程业绩。 证明材料：已竣工项目，提供施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件；还未竣工的项目提供施工合同、中标通知书等材料原件扫描件（包含合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间）；在此时间已中标暂未

		<p>签订合同的，提供中标通知书原件扫描件，原件备查。（表格详见第三章第 10 点）</p>
7	<p>项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况</p>	<p>提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）（以合同签订时间为准）承担过类似工程施工业绩（不超过 3 项，列表，如超过 3 项取前 3 项）同类工程业绩是指污水处理相关工程业绩。</p> <p>证明材料：合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体现项目负责人姓名的，则还须提供投标人出具的职务证明（业绩证明如无注明项目负责人姓名及职务，则不予认可）。（表格详见第三章第 10 点）</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市特建建设工程有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市永泰安建筑劳务工程有限公司 深圳市永泰安建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5DGBF00J	企业类型	有限责任公司
法定代表人	吴楷鸿	企业总人数	35
		注册类专业人员规模	共 11 人，其中： 一级注册建造师 3 人； 二级注册建造师 5 人； 中级工程师 3 人；

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

我方参加 深汕特别合作区赤石镇金石寨合流渠污水治理工程施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市特建建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	吴楷鸿 林绍钦	出资比（ 60 ）% 出资比（ 40 ）%
非控股股东/投资人	/	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市特建建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2025年7月14日





统一社会信用代码
91440300MA5DGBF00J

营业执照



(副本)

名称 深圳市特建建设工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2016年07月13日

法定代表人 吴楷鸿

住所 深圳市宝安区新安街道海滨社区N26区海秀路2021号荣超滨海大厦B座901

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年04月07日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码：91440300MA5DGBF00J

安全生产许可证



编号：(粤)JZ安许证字|2023|022473

企业名称：深圳市特建建设工程有限公司

法定代表人：吴楷鸿

单位地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区N26区海秀路2021号荣超滨海大厦B座901

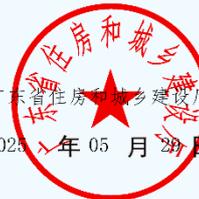
经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年05月29日 至 2028年03月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244256634

企业名称: 深圳市特建建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DGBF00J

法定代表人: 吴楷鸿

注册地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区N26区海秀路2021号荣超滨海大厦B座901

有效期: 至2028年12月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月22日





深圳市特建建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DGBF00J

注册号:

法定代表人: 吴楷鸿

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2016年07月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5DGBF00J

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 4000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市宝安区新安街道海滨社区N26区海秀路2021号荣超滨海大厦B座901

企业名称: 深圳市特建建设工程有限公司

法定代表人: 吴楷鸿

成立日期: 2016年07月13日

核准日期: 2025年04月21日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 土石方工程施工; 园林绿化工程施工; 工程管理服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 信息技术咨询服务; 会议及展览服务; 办公服务; 软件开发; 建筑材料销售; 国内贸易代理; 金属门窗工程施工; 家具安装和维修服务; 家用电器安装服务; 白蚁防治服务; 建筑装饰材料销售; 环境保护监测; 水土流失防治服务; 住宅水电安装维护服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建筑工程、市政公用工程、地基与基础工程、建筑装饰工程、环保工程、消防设施工程、爆破与拆除工程、体育场地设施工程、公路工程、钢结构工程、建筑幕墙工程施工、机电设备安装、边坡地质灾害治理工程、城市道路照明工程、水利水电工程、废水废气和噪声治理、河湖治理及防洪设施、防水防腐保温工程、管道工程、园林绿化工程、电子与智能化工程、特种专业工程的施工; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 建设工程设计; 工程造价咨询业务; 建筑物拆除作业 (爆破作业除外); 建设工程勘察; 建设工程监理; 劳务派遣服务; 房地产咨询; 房地产评估; 消防设施工程施工; 建筑智能化工程施工; 施工专业作业; 建筑劳务分包。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市特建建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5DGBF00J	企业法定代表人	吴楷鸿
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区N26区海秀路2021号荣超滨海大厦B座901		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	吴云兵	362528198*****18	一级注册造价工程师	B11174400003096	土建
2	贺仕寿	430421197*****33	一级注册造价工程师	B11204400000514	土建
3	吴泽雄	445281199*****13	二级注册建造师	粤2442020202112326	建筑工程
4	吴泽雄	445281199*****13	二级注册建造师	粤2442020202112326	市政公用工程
5	钟宏涛	445281199*****75	二级注册建造师	粤2442021202200187	建筑工程
6	陈喜为	440524197*****35	二级注册建造师	粤2442021202200196	建筑工程
7	杨伟林	445221199*****75	二级注册建造师	粤2442022202300791	建筑工程
8	黄志新	440582199*****37	二级注册建造师	粤2442023202312530	建筑工程
9	贺仕寿	430421197*****33	一级注册建造师	粤1442009201633143	建筑工程
10	贺仕寿	430421197*****33	一级注册建造师	粤1442009201633143	市政公用工程
11	钟琼育	445281199*****36	一级注册建造师	粤1442019202009087	建筑工程
12	吴云兵	362528198*****18	一级注册建造师	粤1512014201415998	建筑工程
13	吴云兵	362528198*****18	一级注册建造师	粤1512014201415998	市政公用工程

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量



2、企业近一年内的信用状况

企业近一年内的信用状况

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码: 

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300MA5DGBF00J 深圳市特建建设工程有限公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设, 切实解决执行难问题, 促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务, 保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息, 充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用, 参照《中华人民共和国政府信息公开条例》, 最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台, 社会各界通过该平台可查询全国法院 (不包括军事法院) 2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息, 现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核, 若有关当事人对相关信息内容有异议的, 可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考, 如有争议, 以执行法院有关法律文书为准, 因使用本网站信息而造成不良后果的, 人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息, 不得用于非法目的和不正当用途, 非法使用本网站信息给他人造成损害的, 由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费, 严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站, 未经许可, 任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接, 不得建立本网站的镜像 (包括全部和局部镜像), 不得转载、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114



失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
蒋丙满	3326261966****0017
韦震宁	4527011961****1325
安德正	3326251976****311X
孟金金	4114221984****0340

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翔国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京溢思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方美林牧业有限公司	75003755-6

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300MA5DGBF00J 深圳市特建建设工程有限公司 相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明:

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单,并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息,供相关单位依照法律、法规和有关规定,在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面,对失信被执行人予以信用惩戒;将向征信机构通报失信被执行人名单信息,并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其所在单位和相关部门;国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人,执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定,对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的,被采取限制消费措施后,不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为:(一)乘坐交通工具时,选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位;(二)在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费;(三)购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋;(四)租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公;(五)购买非经营必需车辆;(六)旅游、度假;(七)子女就读高收费私立学校;(八)支付高额保费购买保险理财产品;(九)乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的,被采取限制消费措施后,被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的,可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的,可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议,请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日



深圳市特建建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DGBF00J

注册号:

法定代表人: 吴楷鸿

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2016年07月13日

[发送报告](#)[信息分享](#)[信息打印](#)[基础信息](#)[行政许可信息](#)[行政处罚信息](#)[列入经营异常名录信息](#)[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)[公告信息](#)

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)[上一页](#)[下一页](#)[末页](#)[关注](#)[订阅](#)[异议](#)[返回](#)

3、履约评价情况

履约情况

投标人： 深圳市特建建设工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳航天信息有限公司	深圳航天信息有限公司宝安区新办公室设计装修 EPC 工程	优	2022-7-15	
2	深圳市宝安区燕罗街道办事处	燕罗街道洪桥头社区展现洪氏文化传承文化墙改造工程（小型工程）	优	2022-3-10	
3	深圳市宝安区松岗潭头幼儿园	松岗潭头幼儿园校园改造装饰工程（小型工程）	良	2022-8-20	
	深圳市宝安区新安西岸观邸幼儿园	深圳市宝安区新安西岸观邸幼儿园校舍场馆维修（改造）工程（小型工程）	良	2022-9-9	

注：按资信标要求一览表提供相关资料

1、深圳航天信息有限公司宝安区新办公室设计装修 EPC 工程

履约情况评价表

发包人名称：深圳航天信息有限公司

工程名称	深圳航天信息有限公司宝安区新办公室设计装修 EPC 工程		工程编号	CG2-04-202103022		
中标供应商名称	深圳市特建建设工程有限公司 / 高力建设集团有限公司		供应商联系人及电话	李生 0755-85059099		
中标金额	9396447.03 万元		合同履约时间	自 2021 年 05 月 21 日至 2021 年 08 月 21 日		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： <u>合同其他事项</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	该单位在施工质量、工程价格及售后服务方面情况优秀，总体评价优秀。					
发包单位意见 (公章)	 日期：2022 年 7 月 15 日					

说明：1、本表为采购单位反映政府采购项目履约情况时使用；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在时应的框内打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

2、燕罗街道洪桥头社区展现洪氏文化传承文化墙改造工程（小型工程）

履约情况反馈表

发包人名称：深圳市宝安区燕罗街道办事处

工程名称		燕罗街道洪桥头社区展现洪氏文化传承文化墙改造工程		工程编号	4403932021080400500101Y	
中标供应商名称		深圳市特建建设工程有限公司		供应商 联系人及电话	林生 136 9985 0286	
中标金额		31.6002 万元		合同履行时间	自 2021 年 9 月 17 日至 2021 年 11 月 17 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： 合同其他事项 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	施工单位在项目工期、质量、安全方面履约情况优秀					
发包单位意见（公章）					日期：2022年3月10日	

说明：1、本表为采购单位反映政府采购项目履约情况时使用；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在时应的框内打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

3、松岗潭头幼儿园校园改造装饰工程（小型工程）

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区松岗潭头幼儿园	招标项目编号	440393202205170020001		
项目负责人		联系电话			
工程项目名称	松岗潭头幼儿园校园改造装饰工程（小型工程）	招标类型	公开招标		
承包商名称	深圳市特建建设工程有限公司	承包商资质	工程施工总承包二级		
承包商法定代表人	李宏发	联系电话			
中标金额	97.952286 万元				
合同履行时间	自2022年11月15日至2022年8月20日				
履约情况评价	人员配备	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见:	合格				
履约评价小组意见（签名）:	 				
采购单位主要负责人签字（盖章）:	 2022年8月20日 2022年8月20日				

4、深圳市宝安区新安西岸观邸幼儿园校舍场馆维修（改造）工程（小型工程）

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

建设单位名称	深圳市宝安区新安西岸观邸幼儿园	招标项目编号	4403932022070500400101Y		
项目负责人		联系电话			
工程项目名称	深圳市宝安区新安西岸观邸幼儿园校舍场馆维修（改造）工程（小型工程）	招标类型	公开招标		
施工单位名称	深圳市特建建设工程有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级		
施工法定代表人	李宏发	联系电话			
中标金额	¥: 289222.67 元（大写：贰拾捌万玖仟贰佰贰拾贰元陆角柒分）				
合同履约时间	自 年 月 至 年 月				
履约 情况 评价	人员配备	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input checked="" type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input checked="" type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见： 建议工程履约评价为“良”。 监理单位负责人（签字/盖章）  2022年9月9日					
施工单位签字（盖章）：   2022年9月9日					
建设单位主要负责人签字（盖章）：  2022年9月9日					

4、投标人“百千万工程”项目帮扶业绩

企业帮扶百千万工程相关业绩

序号	建设单位	工程名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	提交何种证明材料	工程地点
1	无	无	无	无	无	无	无
2							
3							

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

5、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	贺仕寿	1975年	土木工程	本科	项目经理	工程师	建造师证	对工程项目质量、进度、安全、成本等进行全面管控，实现公司要求的各项指标；组建并带领团队完成各个阶段的工作目标，组织审核、验收或年度总结等
2	钟琼育	1990年	土木工程	本科	技术负责人	工程师	职称证	全面负责技术工作，制定并审核技术文件，解决技术难题，提供技术指导和支撑等
3	林绍钦	1990年	房地产经营管理	本科	质量负责人	/	职业证	负责施工质量规划、过程控制、检验和验收等。
4	钟宏涛	1992年	建筑工程技术	大专	安全负责人	/	安全生产考核证	协助项目经理及技术负责人对本工程的安全管理，对施工现场出现安全问题负主要责任等。
5	黄志新	1992年	建筑工程技术	大专	安全员	/	安全生产考核证	管理施工现场安全，制定并监督安全规程执行等。
6	陈喜为	1976年	土木工程	本科	劳资专管员	/	职业证	从事劳务管理，包括人员资格审核、培训及劳动合同管理等。
7	吴云兵	1982年	工程管理	本科	造价工程师	工程师	造价师证	预算、审核、决算
8	杨伟林	1992年	汽车电子技术	大专	施工员	/	职业证	组织施工，控制进度、成本、质量和安全等。
9	李立珊	1998年	工程造价	大专	资料员	/	职业证	管理项目技术资料 and 工程档案，确保资料完整准确等。
10	吴楷鸿	1992年	土木工程	本科	材料员	/	职业证	规划、采购、检验和核算建筑材料等。

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

项目经理：贺仕寿



使用有效期：2025年05月30日
- 2025年11月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：贺仕寿

性别：男

出生日期：1975年07月08日

注册编号：粤1442009201633143



聘用企业：深圳市特建建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-04-21至2026-04-20)

市政公用工程(有效期：2023-04-21至2026-04-20)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

贺仕寿

个人签名：贺仕寿
签名日期：2025.5.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2025年04月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0010805

姓名:贺仕寿

性别:男

出生年月:1975年07月08日

企业名称:深圳市特建建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年10月21日

有效期:2022年09月20日至2025年10月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月01日



成人高等教育

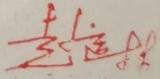
毕业证书



学生 贺仕寿 性别男，一九七五年七月八日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年七月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校(院)长： 

批准文号：教发函[2002]77号
证书编号：115275201005070479

二〇一〇年七月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



持证人签名： _____

111000001005070479

姓名： 贺仕寿

性别： 男

身份证号： 430421750708383

专业名称： 建筑工程

资格级别： 工程师

授予时间： 2005年9月17日

工作单位： 衡阳县建设工程质量监督站

建27

技术负责人：钟琼育

广东省职称证书

姓名：钟琼育

身份证号：445281199009040436



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月10日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2217003014001

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 钟球育 性别 男,一九九〇年 九月 四 日生,于二〇一五
年 九 月至二〇一九年 一 月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)
专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王毓新

证书编号: 104917201905125006

二〇一九年 一 月 三十一日

质量负责人：林绍钦



北京師範大學
珠海分校
畢業證書

學生 林紹欽 ， 性別 男 ， 1990 年 12 月 1 日 生 ，
于 2010 年 9 月 至 2014 年 7 月 在本校
房地產經營管理 專業



四年制 本 科學習，修完教學計劃規定的全部課程，成績合格，准予畢業。

北京師範大學珠海分校

校長

證書編號：131771201405000214

2014 年 7 月 1 日

安全负责人：钟宏涛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0046209

姓名：钟宏涛

性别：男

出生年月：1992年09月27日

企业名称：深圳市特建建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年12月23日

有效期：2024年12月19日 至 2025年12月22日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月19日



郑

普通高等学校



毕业证书

学生 钟宏涛 性别 男，一九九二年 九月二十七日生，于二〇一三年 九月
至二〇一六年 一月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 2.5 年制
专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  武汉理工大学 校 长： 

证书编号： 104977201606003977

二〇一六年 一月三十一日

安全员：黄志新

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0930546

姓名：黄志新

性别：男

出生年月：1992年08月24日

企业名称：深圳市特建建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月19日

有效期：2025年02月12日 至 2026年12月18日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年02月12日



高等教育

毕业证书



学生黄志新 性别男,一九九二年八月二十四日生,于二〇一四年九月
至二〇一七年一月在本校 建筑工程技术专业网络教育
专科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 吉林大学

校(院)长:



证书编号:101837201706914795

二〇一七年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

劳资专管员：陈喜为



126



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈喜为 社保电脑号：626512743 身份证号码：440524197605147235 页码：1
 参保单位名称：深圳市特建建设工程有限公司 单位编号：30100220 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	30100220	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.60	18.89	4.72
2025	02	30100220	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.60	18.89	4.72
2025	03	30100220	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	04	30100220	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	05	30100220	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	06	30100220	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			2019.9	807.96			202.02		133.2	118.4		29.6



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ec86375d2d59 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30100220 单位名称 深圳市特建建设工程有限公司



造价工程师：吴云兵





(加盖厦门市人力资源和社会保障局钢印有效)

姓名： 吴云兵

性别： 男

身份证号： 362528198210033518

工作单位： 中鼎国际工程有限责任公司厦门分公司

证书编号： 闽Z209-27588

级别： 中级

专业名称： 建筑工程施工

资格名称： 工程师

评审组织： 厦门市工程技术中级职务评审委员会

审批部门： 厦门市人力资源和社会保障局

批准文号： 厦人社专技[2018]21号

批准日期： 2018年2月13日

制证日期： 2018年3月20日

普通高等学校

毕业证书



学生 吴云兵 性别男，一九八二年十月三日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校管理学院 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 河北工业大学

校(院)长： 傅广生

证书编号： 100801200805001647

二〇〇八年 七月 一 日

施工员：杨伟林



普通高等学校

毕业证书



学生 杨伟林 性别 男, 一九九二年十月二十九日生, 于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 汽车电子技术 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广州珠江职业技术学院校(院)长:  王浩

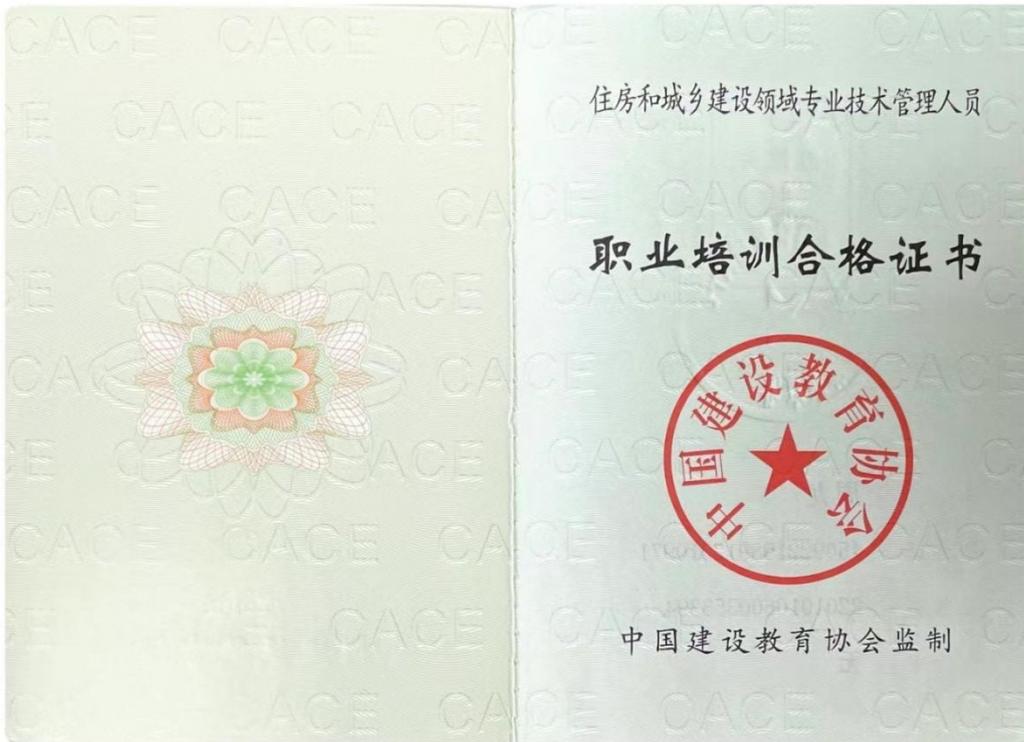
证书编号: 141231201506000899

二〇一五年六月二十七日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

资料员：李立珊



教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2025年07月10日

姓名	李立珊
性别	女
出生日期	1998年08月24日
入学日期	2023年03月03日
毕（结）业日期	2025年07月10日
学校名称	广州城建职业学院
专业	工程造价
学制	2.5年
层次	专科
学历类别	成人高等教育
学习形式	函授
毕（结）业	毕业
证书编号	1413 6520 2506 0018 49
校（院）长姓名	李国年



在线验证码 **AKED7E0ARS33L018**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
- ②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（[教学\[2014\]11号](#)）对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。





普通高等学校



毕业证书

学生 **吴楷鸿** 性别 **男**，一九九二年 五 月 三 日生，于二〇一〇年
九 月至 二〇一四年 六 月在本校 **土木工程** 专业
四 年制本科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

证书编号：105901201405004788

二〇一四年 六 月 二十四 日

6、投标人承担过近 5 年的同类施工业绩

企业近 5 年内同类工程业绩情况

投标人：深圳市特建建设工程有限公司

建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同价格 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	备注
榆林市政工程 建设管理处	陕西省-榆林市- 吴堡县	详见 合同	桥沟垃圾处理厂建 设	1475.38	2020-08-26	2020-11-03	
榆林市城市投 资经营集团有 限公司	陕西省-榆林市- 吴堡县	详见 合同	致富路 B6 标段市政 道路综合工程	2347.22	2020-08-19	2020-11-26	
深圳市光明区 住房和建设局	广东省-深圳市- 光明区	详见 合同	公明街道第五批管 道天然气改造普及 工程项目	1505.45	2022-11-02	2023-12-10	

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

1、桥沟垃圾处理厂建设



首页 > 监管动态 > 数据服务 > 信用建设 > 建筑工人 > 政策法规 > 电子证照 > 网站动态 手机查看

桥沟垃圾处理厂建设				陕西省-榆林市-吴堡县
项目编号	6108292101170019	省级项目编号	6108292101160032	项目地址：吴堡县
建设单位	榆林市市政工程建设管理处	建设单位统一社会信用代码	12610800559366468G	
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建	
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1475.38	
立项级别	区县级	立项文号	--	

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	6108292101170019
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	陕西省-榆林市-吴堡县
具体地点	吴堡县	经纬度	110.624418, 37.694689
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	2020-03-30
建设单位	榆林市市政工程建设管理处	建设单位统一社会信用代码	12610800559366468G
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二编码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1475.38
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	修建城市生活垃圾卫生填埋场，包括垃圾填埋场库区、垃圾挡坝、防洪明渠等，建成后平均垃圾处理量210吨/日。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	/		
超限项目信息	/		
数据来源	历史业绩补录	数据等级 ?	C

桥沟垃圾处理厂建设

陕西省-榆林市-吴堡县

项目编号	6108292101170019	省级项目编号	6108292101160032
建设单位	招投标信息详情		
项目分类	项目名称: 桥沟垃圾处理厂建设		
总面积 (平方米)	工程名称: 桥沟垃圾处理厂建设		
立项级别	中标通知书编号: 6108292101170019-BD-001	省级中标通知书编号	6108292101160032-BD-001

工程基本信息

数据等级 ?

C

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化技术标准和城乡规划建设部执行
全国建筑工人管理服务信息平台

©2016-2021 版权所有
网站标识码: bm18000000

招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-08-26	中标金额 (万元)	1475.38
建设规模	修建城市生活垃圾卫生填埋场, 包括垃圾填埋场库区、垃圾坝、防洪坝等, 建成后平均垃圾处理量210吨/日。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	陕西远华招标有限公司	统一社会信用代码	91610111MA6TX3R12R
中标单位名称	深圳市特建建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5DGF00J
项目负责人	魏文超	证件类型	身份证
身份证号码	341221*****3X	记录登记时间	2021-01-16
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

关闭

陕西省远华招标有限公司

中标通知书

(编号: 6108292101170019-BD-001)

深圳市特建建设工程有限公司:

桥沟垃圾处理厂建设项目招标工作中,评标委员会依据各投标人的投标文件,经过评标程序,推荐贵单位为该项目的中标候选人,评标结果报告送榆林市政工程建设管理处,确定贵单位为该项目的中标人,中标金额为:¥14753800.00元(壹仟肆佰柒拾伍万叁仟捌佰元整)。请接到通知后,在文件规定的时间内,与招标人洽谈合同条款,并签订合同。

招标人: (盖章)

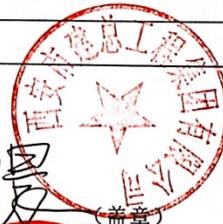


招标代理机构: (盖章)



2020年08月26日

建设工程竣工验收证明书

工程名称	桥沟垃圾处理厂建设	工程地址	陕西省榆林市		
工程造价	1475.38 万元	结构形式	/	工程类别	市政公用工程
工程规模	修建城市生活垃圾卫生填埋场, 包括垃圾填埋库区、垃圾挡坝、防洪明渠等, 建成后平均垃圾处理量 210 吨/日		施工许可证号	610829210117 0019-SX-001	
开工日期	2020 年 09 月 04 日		竣工日期	2020 年 11 月 03 日	
竣工验收日期	2020 年 11 月 08 日				
相关单位名称			资质等级		
监理单位	陕西兴通监理咨询有限公司		甲级		
勘察单位	中煤西安设计工程有限责任公司		甲级		
设计单位	西安市建总工程集团有限公司		甲级		
施工单位	深圳市特建建设工程有限公司		贰级		
建设单位	榆林市市政工程建设管理处				
监督机构	榆林市建筑业综合服务中心				
对施工的质量评价:					
<p style="font-size: 2em; color: red;">同意验收</p>					
各质量责任主体意见					
建设单位	 签名: <u>高</u> (盖章)	设计单位	 签名: <u>甲</u> (盖章)		
监理单位	 签名: <u>孙</u> (盖章)	施工单位	 签名: <u>魏</u> (盖章)		
勘察单位	 签名: <u>李</u> (盖章)	邀请单位	 签名: <u>郭</u> (盖章)		

正本

合同编号:610829200828161

陕西省建设工程施工合同

工程名称: 桥沟垃圾处理厂建设
发包人: 榆林市政工程建设管理处
承包人: 深圳市特建建设工程有限公司

陕西省建设厅
陕西省工商行政管理局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：榆林市政工程建设管理处

承包人（全称）：深圳市特建建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就桥沟垃圾处理厂建设施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：桥沟垃圾处理厂建设。

2. 工程地点：榆林市。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容：修建城市生活垃圾卫生填埋场，包括垃圾填埋库区、垃圾挡坝、防洪明渠等，建成后平均垃圾处理量 210 吨/日。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：具体以招标文件、施工图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 09 月 01 日。

计划竣工日期：2020 年 10 月 31 日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：现行国家及行业规范、标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟肆佰柒拾伍叁仟捌佰元整（¥ 1475.38 万元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：魏文超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 08 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 发包方办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章后

生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

承包人：



法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)



2、致富路 B6 标段市政道路综合工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

致富路B6标段市政道路综合工程

陕西省-榆林市-吴堡县

项目编号	6108292101170029	省级项目编号	6108292101160063
建设单位	榆林市城市投资经营集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91610800797917560T
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2347.22
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址: 吴堡县

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	6108292101170029
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	陕西省-榆林市-吴堡县
具体地点	吴堡县	经纬度	110.747542, 37.458191
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	2020-01-22
建设单位	榆林市城市投资经营集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91610800797917560T
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2347.22
总长度(米)	3542.78	建设性质	扩建
建设规模	单项合同额为2347.22万元的市政综合工程，道路长3542.78米、排水管网3553，85米（DN1000），主要工程内容包括土石方工程、路基工程、路面工程、排水工程、绿化工程、照明工程等		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

致富路B6标段市政道路综合工程

陕西省-榆林市-吴堡县

项目编号	6108292101170029	省级项目编号	6108292101160063
建设单位	招投标信息详情		
项目分类	致富路B6标段市政道路综合工程		
总面积 (平方米)	致富路B6标段市政道路综合工程		
立项级别	中标通知书编号	省级中标通知书编号	6108292101170029-BD-001

项目名称	致富路B6标段市政道路综合工程		
工程名称	致富路B6标段市政道路综合工程		
中标通知书编号	6108292101170029-BD-001	省级中标通知书编号	6108292101160063-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-08-19	中标金额 (万元)	2347.22
建设规模	单项合同额为2347.22万元的市政综合工程，道路长3542.78米、排水管网3553.85米（DN1000），主要工程内容包括土石方工程、路基工程、路面工程、排水工程、绿化工程、照明工程等		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	陕西省招标有限责任公司	统一社会信用代码	91610000758816417G
中标单位名称	深圳市坤建建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5DG8F00J
项目负责人	许耀	证件类型	身份证
身份证号码	420984*****72	记录登记时间	2021-01-16
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

工程基本信息

数据等级 ?

C

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化管理委员会
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

©2016-2021 版权所有
网站标识码：bm1800

关闭

中标通知书

编号: 6108292101170029-BD-001

深圳市特建建设工程有限公司(中标人):

经评标委员会评定并报招投标管理机构备案,确定榆林市城市投资经营集团有限公司(招标人)的致富路B6标段市政道路综合工程(工程项目)由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后,请于15天内与招标人签订承包合同,并同时报招投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人(盖章):

榆林市城市投资经营集团有限公司

法定代表人(签字):

连王祥

招标代理机构(盖章):

陕西省招标有限责任公司

法定代表人(签字):

赵雁君

日期: 2020年08月19日

建设工程竣工验收证明书

工程名称	致富路 B6 标段市政道路综合工程		工程地址	陕西省榆林市	
工程造价	2347.22 万元	结构形式	/	工程类别	市政公用工程
工程规模	道路长 3542.78 米、排水管网 3553.85 米 (DN1000)。主要工程内容包括土石方工程、路基工程、路面工程、排水工程、绿优工程、照明工程等。			施工许可证号	610829210117 0029-SX-001
开工日期	2020 年 08 月 28 日		竣工日期	2020 年 11 月 26 日	
竣工验收日期	2020 年 11 月 28 日				
相关单位名称				资质等级	
监理单位	中煤陕西中安项目管理有限责任公司			甲级	
勘察单位	西北综合勘察设计研究院			甲级	
设计单位	陕西方圆工程设计有限责任公司			乙级	
施工单位	深圳市特建建设工程有限公司			贰级	
建设单位	榆林市城市投资经营集团有限公司				
监督机构	榆林市建筑业综合服务中心				
对施工的质量评价:					
合格					
各质量责任主体意见					
建设单位	 签名: <u>孙朝鸿</u> (盖章)		设计单位	 签名: <u>李</u> (盖章)	
监理单位	 签名: <u>张卫平</u> (盖章)		施工单位	 签名: <u>许</u> (盖章)	
勘察单位	 签名: <u>李长刚</u> (盖章)		邀请单位	 签名: <u>许</u> (盖章)	

正本

合同编号:610829200821193

陕西省建设工程施工合同

工程名称:致富路 B6 标段市政道路综合工程

发包人:榆林市城市投资经营集团有限公司

承包人:深圳市特建建设工程有限公司



陕西省建设厅

陕西省工商行政管理局

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 08 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 发包方办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位章后

生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）



承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092111180001	省级项目编号	4403092111170001
建设单位	深圳市光明区住房和建设局(深圳市光明区人民防空办公室)	建设单位统一社会信用代码	69399187-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	18325.1
立项级别	地市级	立项文号	2111-440311-04-05-754836



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2111-440311-04-05-754836	项目编号	4403092111180001
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙华区
具体地点	街道	经纬度	--
立项文号	2111-440311-04-05-754836	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-11-16
建设单位	深圳市光明区住房和建设局(深圳市光明区人民防空办公室)	建设单位统一社会信用代码	69399187-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	18325.1
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	本次申请集中立项的光明区新湖街道第五批管道天然气改造普及工程, 共计33751户, 预估总投资18325.1万元, 其中政府投资16638.35万元, 业主出资1686.75万元, 包括14个城中村、7个老旧小区、5所学校、11个食堂。项目建设主要包括红线外市政燃气管道铺设、红线内地下燃气管道铺设、红线内地上燃气管道的安装、调压设备安装及管道天然气入户等。地下燃气管道铺设包括地面的开挖、回填以及路面绿化恢复; 地上燃气管道的安装包括机械吊装和脚手架等工程措施使用。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092111180001	省级项目编号	4403092111170001
------	------------------	--------	------------------

建设单位
项目分类
总面积 (平方米)
立项级别

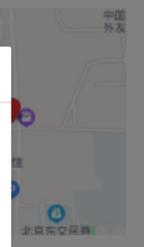
招标投标信息详情

项目名称	公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目		
工程名称	公明街道第五批管道天然气改造普及工程(二期部分)		
中标通知书编号	4403092111180001-BD-004	省级中标通知书编号	4403092111170001-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-02	中标金额 (万元)	1505.45
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深建咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EHCMT14
中标单位名称	深圳市特建建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5DGBF00J
项目负责人	贺仕寿	证件类型	身份证
身份证号码	430421*****33	记录登记时间	2022-11-02
数据来源	共享交换	数据等级	B

工程基本信息

数据等级 ?

B
B
B
B
B
B



编号	详情
1-BB-001	详情
1-BD-004	详情
1-BD-003	详情
1-BD-001	详情
1-BD-002	详情

关闭

中标通知书

标段编号: 2111-440311-04-05-754836008001

标段名称: 公明街道第五批管道天然气改造普及工程(二期部分)

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市特建建设工程有限公司

中标价: 1505.452225万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 贺仕寿



本工程于 2022-10-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-11-07

查验码: 1705652354627099

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2111-440311-04-05-754836008

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公明街道第五批管道天然气改造普及工程(二期部
分)

工程地点: 光明区公明街道

发 包 人: 深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人: 深圳市特建建设工程有限公司



<input type="checkbox"/> 边坡与基坑 支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、 软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础 工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____ 根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工 程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m^2
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及 幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m^2	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水 工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m^2	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配 套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外 线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装 工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□七通一平工程	□面积: _____ 万 m ²	□海绵城市工程	□面积: _____ 万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高: ____ m×____ m 总长: _____ m	□燃气工程	□最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
□软基处理工程	□面积: _____ 万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高: m×____m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m □其他断面形式:
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽: _____ m 总长: ____ m	□路灯工程	□ _____ 座
□桥梁工程	□最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高: ____ m×____ m 总长: _____ m	□通信管道工程	总长: _____ m
□给水管道工程	□最大管径: DN _____ mm 总长: _____	□电力管道工程	总长: _____ m

<input type="checkbox"/> 排水管道工程	m <input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d _____ mm 总长： _____ <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d _____ mm 总长： _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模： _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模： _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高： _____ m× _____ m 总长： _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积： _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模： _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模： _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模： _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模： _____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长： _____ km <input type="checkbox"/> 车站： _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：

<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工 程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	
	<input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d		
	<input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d		
	<input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位 水池等）公称容积：____ 万 m ³		

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数：270天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）壹仟伍佰零伍万肆仟伍佰贰拾贰元贰角伍分（¥15054522.25元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万零伍佰陆拾陆元肆角叁分（¥220566.43元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）**壹万伍仟叁佰零捌元玖角壹分**（¥15308.91元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）**柒拾陆万伍仟肆佰肆拾伍元伍角捌分**（¥765445.58元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：**6.98%**。

气工程专用设备材料按深圳市燃气集团有限公司燃气专供材料销售价格进行计价，详见《燃气工程专用设备材料表》2022年4月，燃气专用设备材料由承包人采购，投标时可不参与下浮和竞价，承包人投标时修改相关材料价格的，相关费用由承包人负责。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单;

11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务,但承包人知晓本合同费用属于政府拨款,如因发包人财务审批流程或者国库集中支付导致延期付款,承包人不得因此为由向发包人追究违约责任。

九、合同份数

本合同一式捌份,正本贰份,发包人壹份,承包人壹份;副本陆份,发包人叁份,承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 11 月 10 日

合同订立地点: 深圳市光明区公明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人:

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承 包 人:

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



备案意见:

经 办 人:

备案机构(公章)

年 月 日

深圳市建设工程

竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	公明街道第五批管道天然气改造普及工程（二期部分）	工程地址	深圳市光明区公明街道办辖区
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处	工程内容	地上：121 栋/3836 户； 地下：1432.15 米，阀门 DN160/1 个，DN110/2 个，DN90/2 个，DN63/3 个，腰轮表 G16/3 台
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	工程造价	15054522.25 元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2022 年 11 月 22 日
施工单位	深圳市特建建设工程有限公司	施工许可证	/
勘察单位	深圳市南湖勘测技术有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		/ / 已完成 已完成 /	

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	资料齐全 合格
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	资料齐全 合格
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	合格
六、工程质量保修书	已签订
审查结论： <p style="text-align: center;">“公明街道第五批管道天然气改造普及工程（二期部分）”已按合同约定完成全部施工内容，经审查合格。</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人： 2013年12月10日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
组长	朱礼	深圳市光明区公明街道办事处		朱礼
成员	杨文	深圳市光明区公明街道办事处		杨文
	陈君	中国市政工程西北设计研究院有限公司		陈君
	陈文	深圳市燃气工程监理有限公司		陈文
	贺仕寿	深圳市特建建设工程有限公司	项目经理	贺仕寿
	王君	中国市政工程西北设计研究院有限公司		王君
	王君	深圳市南湖勘测技术有限公司		王君

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>12</u> 项， 经审查符合要求 <u>12</u> 项， 经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项，符合要求 <u>4</u> 项，共抽查 <u>4</u> 项，符合要求 <u>4</u> 项，经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项，符合要求 <u>8</u> 项，不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
工程中存在问题： <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 20px;">无</div>				

竣工验收结论:

“公明街道第五批管道天然气改造普及工程（二期部分）”已按合同及设计规范要求完工，竣工资料齐备，经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位、全过程咨询单位、勘察单位共同验收，一致同意该工程竣工验收合格。

<p>建设单位（公章） 单位负责人： 项目负责人： 2023年12月10日</p>	<p>设计单位（公章） 单位负责人： 设计负责人： 2023年12月10日</p>	<p>监理单位（公章） 单位负责人： 项目总监： 2023年12月10日</p>
<p>施工单位（公章） 单位负责人： 项目经理： 2023年12月10日</p>	<p>全过程咨询单位（公章） 单位负责人： 项目负责人： 2023年12月10日</p>	<p>勘察单位（公章） 单位负责人： 勘察负责人： 2023年12月10日</p>

7、项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

姓名	贺仕寿	学历	本科	
工作年限	27	职称	中级工程师	
执业证书资格	一级建造师 粤 1442009201633143	注册专业	建筑工程 市政公用工程	
近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩				
序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目	1505.45	2023-12-10	已完工
2				
3				

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

贺仕寿

证件类型	居民身份证	证件号码	430421*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市特建建设工程有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目	广东省-深圳市-龙华区	440309211180001	其他	深圳市光明区住房和建设局(深圳市光明区人民防空办公室)

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问量

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	440309211180001	省级项目编号	440309211170001
建设单位	深圳市光明区住房和建设局(深圳市光明区人民防空办公室)	建设单位统一社会信用代码	69399187-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	18325.1
立项级别	地市级	立项文号	2111-440311-04-05-754836



[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2111-440311-04-05-754836	项目编号	440309211180001
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙华区
具体地点	街道	经纬度	--
立项文号	2111-440311-04-05-754836	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-11-16
建设单位	深圳市光明区住房和建设局(深圳市光明区人民防空办公室)	建设单位统一社会信用代码	69399187-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	18325.1
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	本次申请集中立项的光明区新湖街道第五批管道天然气改造普及工程, 共计33751户, 预估总投资18325.1万元, 其中政府投资16638.35万元, 业主出资1686.75万元, 包括14个城中村、7个老旧小区、5所学校、11个食堂。项目建设主要包括红线外市政燃气管道铺设、红线内地下燃气管道铺设、红线内地上燃气管道的安装、调压设备安装及管道天然气入户等。地下燃气管道铺设包括地面的开挖、回填以及路面绿化恢复; 地上燃气管道的安装包括机械吊篮和脚手架等工程措施使用。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092111180001	省级项目编号	4403092111170001
建设单位	深圳市光明区住房和城乡建设局(深圳市光明区人民防空办公室)	建设单位统一社会信用代码	69399187-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	18325.1
立项级别	地市级	立项文号	2111-440311-04-05-754836



工程基本信息 **招投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市南瑞勘测技术有限公司	勘察	公开招标	2022-02-16	148.8	4403092111180001-BB-001	4403092111170001-BB-001	查看
B	深圳市平之梦建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-09-23	4058.79	4403092111180001-BD-002	4403092111170001-BD-002	查看
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-09-27	1933.97	4403092111180001-BD-003	4403092111170001-BD-003	查看
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-09-23	3638.93	4403092111180001-BD-001	4403092111170001-BD-001	查看
B	深圳市特建建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-02	1505.45	4403092111180001-BD-004	4403092111170001-BD-004	查看
B	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	公开招标	2022-02-16	331.88	4403092111180001-BE-001	4403092111170001-BE-001	查看

相关网站导航

各省级一体化平台

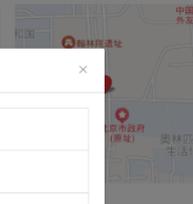
网站访问量



公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092111180001	省级项目编号	4403092111170001
建设单位			
项目分类			
总面积(平方米)			
立项级别			



工程基本信息 **招投标信息详情**

数据等级 ?

项目名称	公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目		
工程名称	公明街道第五批管道天然气改造普及及工程(二期部分)		
中标通知书编号	4403092111180001-BD-004	省级中标通知书编号	4403092111170001-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-02	中标金额(万元)	1505.45
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深建咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EHCMT14
中标单位名称	深圳市特建建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MASDGBF001
项目负责人	贺仕寿	证件类型	身份证
身份证号码	430421*****33	记录登记时间	2022-11-02
数据来源	共享交换	数据等级	B

编号	详情
1-BB-001	查看
1-BD-002	查看
1-BD-003	查看
1-BD-001	查看
1-BD-004	查看





中标通知书



标段编号: 2111-440311-04-05-754836008001

标段名称: 公明街道第五批管道天然气改造普及工程(二期部分)

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市特建建设工程有限公司

中标价: 1505.452225万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 贺仕寿



本工程于 2022-10-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



振 郑
棉 郑

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-11-07

查验码: 1705652354627099

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2111-440311-04-05-754836008

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公明街道第五批管道天然气改造普及工程(二期部

分)

工程地点: 光明区公明街道

发包人: 深圳市光明区公明街道办事处

承包人: 深圳市特建建设工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区光明街道办事处

承包人(全称): 深圳市特建建设工程有限公司

项目经理姓名: 贺仕寿 资格等级: 一级 证书号码: 粤 1442009201633143

本工程于 2022 年 11 月 07 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 光明街道第五批管道天然气改造普及工程(二期部分)

工程地点: 光明区光明街道

工程内容: 本项目位于深圳市光明区光明街道, 拟建设内容包括但不限于光明街道第五批管道天然气改造普及工程(二期部分)的天然气管道工程等。

结构形式: _____

层/幢: _____

建筑面积: _____ 平方米;

工程立项批准文号: _____

资金来源: 政府财政投资 100%

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

内容包括但不限于光明街道第五批管道天然气改造普及工程(二期部分)的所有工程内容。具体详见本项目施工图纸及工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	□土方: _____ m ³	□门窗工程	□门窗面积: _____
	□石方: _____ m ³		m ²
	□运距: _____ km		

<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____ 根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：_____万 m ²	□海绵城市工程	□面积：_____万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高：____ m×____ m 总长：_____ m	□燃气工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□面积：_____万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： m×____m 舱数：_____舱 总长：_____ m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：____m 总长：____ m	□路灯工程	□_____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：____ m×____ m 总长：_____ m	□通信管道工程	总长：_____ m
□给水管道工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m	□电力管道工程	总长：_____ m

<input type="checkbox"/> 排水管道工程	m <input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d _____ mm 总长： _____ <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d _____ mm 总长： _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模： _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模： _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高： _____ m× _____ m 总长： _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积： _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模： _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模： _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模： _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模： _____ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长： _____ km <input type="checkbox"/> 车站： _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：

<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工 程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	
	<input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d		
	<input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d		
	<input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位 水池等）公称容积：____ 万 m ³		

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数：270天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）壹仟伍佰零伍万肆仟伍佰贰拾贰元贰角伍分（¥15054522.25元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万零伍佰陆拾陆元肆角叁分（¥220566.43元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万伍仟叁佰零捌元玖角壹分（¥15308.91元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）柒拾陆万伍仟肆佰肆拾伍元伍角捌分（¥765445.58元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(7) 其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：6.98%。

气工程专用设备材料按深圳市燃气集团有限公司燃气专供材料销售价格进行计价，详见《燃气工程专用设备材料表》2022年4月，燃气专用设备材料由承包人采购，投标时可不参与下浮和竞价，承包人投标时修改相关材料价格的，相关费用由承包人负责。最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单;

11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务,但承包人知晓本合同费用属于政府拨款,如因发包人财务审批流程或者国库集中支付导致延期付款,承包人不得因此为由向发包人追究违约责任。

九、合同份数

本合同一式 捌 份,正本 贰 份,发包人 壹 份,承包人 壹 份;副本 陆 份,发包人 叁 份,承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 11 月 10 日

合同订立地点: 深圳市光明区光明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人:
住 所:
法定代理人:
委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:



承 包 人:
住 所:
法定代理人:
委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:



备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

深圳市建设工程

竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



竣工项目燃气工程审查

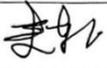
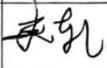
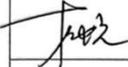
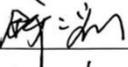
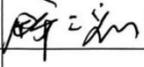
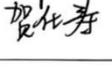
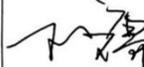
表 1

工程名称	公明街道第五批管道天然气改造普及工程（二期部分）	工程地址	深圳市光明区公明街道办辖区
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处	工程内容	地上：121 栋/3836 户； 地下：1432.15 米，阀门 DN160/1 个，DN110/2 个，DN90/2 个，DN63/3 个，腰轮表 G16/3 台
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	工程造价	15054522.25 元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2022 年 11 月 22 日
施工单位	深圳市特建建设工程有限公司	施工许可证	/
勘察单位	深圳市南湖勘测技术有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		/ / 已完成 已完成 /	

二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	资料齐全 合格
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	资料齐全 合格
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	合格
六、工程质量保修书	已签订
审查结论： <p>“公明街道第五批管道天然气改造普及工程（二期部分）”已按合同约定完成全部施工内容，经审查合格。</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人：</p> <p style="text-align: right;">2019年12月10日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
组长		深圳市光明区光明街道办事处		
成员		深圳市光明区光明街道办事处		
		中国市政工程西北设计研究院有限公司		
		深圳市燃气工程监理有限公司		
		深圳市特建建设工程有限公司	项目经理	
		中国市政工程西北设计研究院有限公司		
		深圳市南湖勘测技术有限公司		

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>12</u> 项， 经审查符合要求 <u>12</u> 项， 经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项，符合要求 <u>4</u> 项，共抽查 <u>4</u> 项，符合要求 <u>4</u> 项，经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项，符合要求 <u>8</u> 项，不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
工程中存在问题： <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 20px;">无</div>				

竣工验收结论:

“公明街道第五批管道天然气改造普及工程(二期部分)”已按合同及设计规范要求完工,竣工资料齐备,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位、全过程咨询单位、勘察单位共同验收,一致同意该工程竣工验收合格。

<p>建设单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年12月10日</p>	<p>设计单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>设计负责人: </p> <p>2023年12月10日</p>	<p>监理单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目总监: </p> <p>2023年12月10日</p>
<p>施工单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目经理: </p> <p>2023年12月10日</p>	<p>全过程咨询单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年12月10日</p>	<p>勘察单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>勘察负责人: </p> <p>2023年12月10日</p>