

招标编号：4403922025022500201Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深汕特别合作区赤石镇金石寨合流渠污水治理工程
施工（二次）

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市安信建设工程有限公司

日期：2025年07月15日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	<p>填写《投标人基本情况汇总表》、《投标人企业所有制情况申报表》，并附上营业执照、相关资质、资格证书等扫描件证明材料，原件备查。</p> <p>同时提供：（1）国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果。（2）注册类专业人员数量以住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准。（格式详见第三章）</p>
2	企业近一年内的信用状况	<p>企业是否列入失信名单，由投标单位自行提供证明。具体是指（1）在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人，或在“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询栏中显示近一年有明确“执行标的”的；（2）在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（以截标日期倒推，最终以截标日期后查到的为准）企业是否有失信。</p>
3	履约评价情况	<p>提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。</p>
4	投标人“百千万工程”项目帮扶业绩	<p>提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。</p>
5	拟派项目团队能力	<p>提供拟派项目团队人员（含项目负责人）的学历、资格证书、职称证书原件扫描件，原件备查及本单位至投标截止日期前</p>

		3 个月的社保证明文件，项目负责人提供 6 个月社保证明。填写《投标人人员情况一览表》。
6	投标人承担过近 5 年的同类施工业绩	<p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）承担过的同类施工业绩（不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项），优先提供同类业绩，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准。同类工程业绩是指污水处理相关工程业绩。</p> <p>证明材料：已竣工项目，提供施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件；还未竣工的项目提供施工合同、中标通知书等材料原件扫描件（包含合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间）；在此时间已中标暂未签订合同的，提供中标通知书原件扫描件，原件备查。（表格详见第三章第 10 点）</p>
7	项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况	<p>提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）（以合同签订时间为准）承担过类似工程施工业绩（不超过 3 项，列表，如超过 3 项取前 3 项）同类工程业绩是指污水处理相关工程业绩。</p> <p>证明材料：合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体现项目负责人姓名的，则还须提供投标人出具的职务证明（业绩证明如无注明项目负责人姓名及职务，则不予认可）。（表格详见第三章第 10 点）</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市安信建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	\
统一社会信用代码	91440300795440295W	企业类型	有些责任公司 (按营业执照填写)
法定代表人	林柏滨	企业总人数	46 人
		注册类专业人员规模	19 人

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300795440295W

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
--------	--------	----------	--------	----------

基本信息			
注册号	440301103991807	统一社会信用代码	91440300795440295W
企业名称	深圳市安信建设工程有限公司	法定代表人	林柏滨
住所	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905	成立日期	2006-11-20
认缴注册资本总额	(人民币)8000万元	核准日期	2023年07月12日
一般经营项目	国内贸易代理；体育用品及器材批发；建筑材料销售；计算机软硬件及辅助设备批发；办公设备销售；消防器材销售；音响设备销售；教学专用仪器销售。 (除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	房屋建筑工程施工总承包，市政公用工程总承包，水利水电工程施工总承包，装修装饰工程专业承包，机电设备安装工程专业承包，防水防腐保温工程专业承包，地基基础工程专业承包，园林绿化工程专业承包，消防设施工程专业承包，钢结构工程专业承包，装修设计。
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
林玉妹	800万元	10%
林伟清	7200万元	90%

1) 安信公司为深圳市罗湖区本地企业，经营良好，注册资金 8000 万



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300795440295W



名 称 深圳市安信建设工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 林柏滨

成 立 日 期 2006年11月20日

住 所 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2023 年 04 月 28 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册号:

法定代表人: 林柏滨

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 8000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

企业名称: 深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人: 林柏滨

成立日期: 2006年11月20日

核准日期: 2023年04月28日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目是: , 许可经营项目是: 房屋建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 水利水电工程施工总承包, 装修装饰工程专业承包, 机电设备安装工程专业承包, 防水防腐保温工程专业承包, 地基基础工程专业承包, 园林绿化工程专业承包, 消防设施工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 装修设计。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300795440295W

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

行政处罚信息

严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103991807	统一社会信用代码	91440300795440295W
企业名称	深圳市安信建设工程有限公司	法定代表人	林柏滨
住所	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905	成立日期	2006-11-20
认缴注册资本总额	(人民币)8000万元	核准日期	2023年04月28日
一般经营项目		类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	房屋建筑工程施工总承包，市政公用工程总承包，水利水电工程施工总承包，装修装饰工程专业承包，机电设备安装工程专业承包，防水防腐保温工程专业承包，地基基础工程专业承包，园林绿化工程专业承包，消防设施工程专业承包，钢结构工程专业承包，装修设计。
营业期限	永续经营		

2) 公司资质



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023264

企业名称: 深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300795440295W

法定代表人: 林柏滨

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

有效期: 至2028年12月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
石油化工工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月01日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344076951

企业名称: 深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300795440295W

法定代表人: 林柏滨

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

有效期: 至 2028年12月19日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市罗湖区住房和建设局

发证日期: 2024年06月14日



3) 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300795440295W



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]007826

企业名称：深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人：林柏滨

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年12月13日 至 2025年12月13日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月25日



4)注册人员规模



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册造价工程师	B21234400012847	土建			
2	李鹏	430681198*****10	一级注册造价工程师	B11164400002791	土建			
3	杨志军	410522198*****1X	一级注册造价工程师	B11244400031708	土建			
4	谢广通	441622198*****30	二级注册建造师	粤2442010201101839	市政公用工程			
5	马荣坚	440582198*****96	二级注册建造师	粤2442016201604265	建筑工程			
6	林伟瀚	441522199*****34	二级注册建造师	粤2442020202116602	建筑工程			
7	林伟瀚	441522199*****34	二级注册建造师	粤2442020202116602	市政公用工程			
8	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册建造师	粤2442021202123009	建筑工程			
9	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册建造师	粤2442021202123009	市政公用工程			
10	林伟章	440524197*****58	二级注册建造师	粤2442021202201832	建筑工程			
11	邱小伟	441625198*****30	二级注册建造师	粤2442023202322720	机电工程			
12	梁杰	522725198*****13	二级注册建造师	粤2442023202323592	机电工程			

深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册造价工程师	B21234400012847	土建
2	李鹏	430681198*****10	一级注册造价工程师	B11164400002791	土建
3	杨志平	410522198*****1X	一级注册造价工程师	B11244400031708	土建
4	谢广通	441622198*****30	二级注册建造师	粤2442010201101839	市政公用工程
5	马荣坚	440582198*****96	二级注册建造师	粤2442016201604265	建筑工程
6	林伟瀚	441522199*****34	二级注册建造师	粤2442020202116602	建筑工程
7	林伟瀚	441522199*****34	二级注册建造师	粤2442020202116602	市政公用工程
8	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册建造师	粤2442021202123009	建筑工程
9	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册建造师	粤2442021202123009	市政公用工程
10	林伟豪	440524197*****58	二级注册建造师	粤2442021202201832	建筑工程
11	邱小伟	441625198*****30	二级注册建造师	粤2442023202322720	机电工程
12	梁杰	522725198*****13	二级注册建造师	粤2442023202323592	机电工程
13	陈玉华	433122198*****23	二级注册建造师	粤2442023202323672	建筑工程
14	王婷婷	441422198*****60	二级注册建造师	粤2442023202326750	市政公用工程
15	刘孝	410225199*****11	二级注册建造师	粤2442023202402133	市政公用工程

共 19 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	刘雅睿	441324199*****29	二级注册建造师	粤2442023202500626	机电工程
17	林广辉	445202198*****11	二级注册建造师	粤2442024202500625	机电工程
18	李小强	441424199*****76	二级注册建造师	粤2442024202500694	机电工程
19	杨志军	410522198*****1X	一级注册建造师	粤1442020202106396	建筑工程

共 19 条

5) 国家企业信用信息公示系统截图



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

Q



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册号:

法定代表人: 林柏滨

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300795440295W
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 8000.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905
- 经营范围: 一般经营项目是: 国内贸易代理; 体育用品及器材批发; 建筑材料销售; 计算机软硬件及辅助设备批发; 办公设备销售; 消防器材销售; 音响设备销售; 教学专用仪器销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 房屋建筑工程施工总承包, 市政公用工程总承包, 水利水电工程施工总承包, 装修装饰工程专业承包, 机电设备安装工程专业承包, 防水防腐保温工程专业承包, 地基基础工程专业承包, 园林绿化工程专业承包, 消防设施工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 装修设计。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册号:

法定代表人: 林柏滨

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册号:

法定代表人: 林柏滨

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册号:

法定代表人: 林柏滨

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1		有限责任公司设立登记	2006年11月20日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦09... 更多	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册号:

法定代表人: 林柏滨

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册号:

法定代表人: 林柏滨

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

请登录后查看更多信息

6) 企业简介

深圳市安信建设工程有限公司成立于 2006 年 11 月 20 日，目前公司注册资金 8000 万，财务状况良好，营收和负债持续健康发展。目前拥有 7 项施工资质：建筑工程施工总承包贰级，石油化工工程施工总承包叁级，市政公用工程施工总承包叁级，建筑机电安装工程专业承包贰级，建筑装饰装修工程专项承包贰级，防水防腐保温工程专业承包贰级，消防设施工程专业承包贰级。是一家综合型施工能力强的企业，并通过 ISO9001 质量体系认证和 ISO14000 环境管理体系，OHSAS18000 职业健康安全管理体系。企业信用等级 AAA 级，税务等级 A。

公司具有 20 年丰富的工程施工承包管理经验及良好的运行机制，有深厚的专业优势，并聚集了大批素质优良的工程技术人员。秉承“积极进取，勇于开拓”的企业精神，确立“以质量赢得市场”为企业目标，本着诚信、专业、热忱的宗旨，艰苦奋斗、锐意进取，创出惊人的业绩。在以往的发展历程中，公司不断进取，学习优秀公司的先进案例，结合本企业状况，对内，实施扁平化组织管理模式，简化了办事程序，提高了工作效率。对外，及时更新行业最新资讯，加强法律法规认识，把企业带入一个正规，健全，高效率的发展模式轨道上。

公司为长期合作单位奋斗在施工现场一线。公司用强有力的施工能力，刻苦精神和诚信赢得这些合作单位 20 多年的信任。即使有突发的事故，在收到业主方的通知，第一时间组织人员机械，当天奔赴现场。在重点的项目建设中，保质保量的同时能提前工期完成交代的任务。在深圳市立足的 20 多年间，依据科学的管理和先进的施工技术，胸有成竹得面对任何一个项目。

公司立志于通过全体员工的不断努力，和社会各界的鼎力支持，让“安信”成为可靠的安全建筑品牌，获得业内外广泛认可。面对新科技、新材料、新工艺在行业中的普遍应用，安信将积极改善工艺和技术，以敏锐的行业触觉、顽强的奋斗精神、独具匠心的设计、快捷周到的服务，努力超越顾客期望，积极赢得业界赞誉。面对挑战，公司将以吃苦耐劳，团结奋斗，信誉至上为长期的创业指导思想，拥有充分的信心和决心，迈向新台阶，为深圳的建筑行业创造新的奇迹。

办公场所照片



2、企业近一年内的信用状况

企业信用良好，无任何不良行为，经营良好，资金充足

我司荣获 2021，2022 和 2023 罗湖区建筑市场诚信优质企业称号





荣誉证书

深圳市安信建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日





诚信优质企业证书

深圳市安信建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民

[首页](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="深圳市安信建设工程有限公司"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="需完整填写"/>
执行法院范围:	<input type="text" value="全国法院 (包含地方各级法院)"/>
验证码:	<input type="text" value="r6k8"/>  <input type="button" value="验证码正确!"/> <input type="button" value="查询"/>

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市安信建设工程有限公司相关的结果.



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

被执行人信息查询

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="深圳市安信建设工程有限公司"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="需完整填写"/>
执行法院范围:	<input type="text" value="全国法院 (包含地方各级法院)"/>
验证码:	<input type="text" value="sadv"/>  <input type="button" value="查询"/>

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市安信建设工程有限公司相关的结果.



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W
注册号:
法定代表人: 林柏滨
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W
注册号:
法定代表人: 林柏滨
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册号:

法定代表人: 林柏滨

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

[建设工程企业](#) |
 [从业人员](#) |
 [建设项目](#) |
 [诚信记录](#)

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#) |
 [监管动态](#) |
 [数据服务](#) |
 [信用建设](#) |
 [建筑工人](#) |
 [政策法规](#) |
 [电子证照](#) |
 [问题解答](#) |
 [网站动态](#) |
 [动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



[企业资质资格](#) |
 [注册人员](#) |
 [工程项目](#) |
 [业绩技术指标](#) |
 [不良行为](#) |
 [良好行为](#) |
 黑名单记录 |
 [失信联合惩戒记录](#) |
 [变更记录](#)

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



- 企业资质资格
 - 注册人员
 - 工程项目
 - 业绩技术指标
 - 不良行为**
 - 良好行为
 - 黑名单记录
 - 失信联合惩戒记录
 - 变更记录
- | 诚信记录主体及编号 | 决定内容 | 实施部门 | 决定日期与有效期 | 操作 |
|-----------|------|------|----------|----|
|-----------|------|------|----------|----|



当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚**
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳市安信建设工程有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

深圳市安信建设工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300795440295W

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	林柏滨	企业类型	有限责任公司
成立日期	2006-11-20	住所	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

行政管理 10	诚实守信 3	严重违法失信 0	经营异常 0	信用承诺 3	信用评价 0	司法判决 0	其他 0
全部 3	纳税信用A级纳税人 3						



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市安信建设工程有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市安信建设工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300795440295W

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	林柏滨	企业类型	有限责任公司
成立日期	2006-11-20	住所	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905



10

行政管理



3

诚实守信



0

严重失信



0

经营异常



3

信用承诺



0

信用评价



0

司法判决



0

其他

全部 3

企业信用承诺信息 (旧标准) 3



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市安信建设工程有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市安信建设工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300795440295W

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	林柏滨	企业类型	有限责任公司
成立日期	2006-11-20	住所	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

行政管理 10

诚实守信 3

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 3

信用评价 0

司法判决 0

其他 0

3、投标人履约评价情况

履约情况

投标人：深圳市安信建设工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市龙华区大浪街道办事处	罗屋围毓林公园旁雨污分流及周边提升工程	优秀	2021.4.20	
2	中国石化销售股份有限公司广东深圳石油分公司	妈湾油库初期雨水收集系统改造隐患治理工程	优秀	2022.5.31	
3	深圳市罗湖区清水河街道办事处	武警宿舍大院21栋周边道路维修及羽毛球小广场修建工程施工总承包（第二次）	优秀	2024.11.8	
4	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	莲塘街道2023年垃圾分类专项垃圾暂存点建设工程	优秀	2023.12.20	
5	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	莲塘街道长岭村口主干道人行道改造工程项目	优秀	2024.5.5	
6	深圳市龙华区大浪街道办事处	大浪社区党群服务中心周边环境提升工程	优秀	2020.11.30	
7	中国石化销售股份有限公司广东深圳石油分公司	大鹏湾油库库区排污排水管沟隐患治理工程	优秀	2020.1.10	
8	中国石化销售股份有限公司广东石油分公司	小虎岛油库排污系统隐患治理	优秀	2020.8.14	

注：按资信标要求一览表提供相关资料

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市龙华区大浪街道办事处		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市安信建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑机电安装工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、石油化工工程施工总承包叁级	
法定代表人及联系方式	林燕柔 13590440651	项目负责人及联系方式	0755-25569331		
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	罗屋围毓林公园旁雨污分流及周边提升工程(施工)	承包范围	雨污分流及周边提升工程		
工程地点	深圳市	工程合同价	61.348185 万元		
合同开工日期	2021-3-6	合同竣工日期	2021-4-20	合同工期	45
实际开工日期	2021-3-6	实际竣工日期	2021-4-20	实际工期	45
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人员配置到位情况 (20)					18
工程进度控制情况 (20)					18
质量管理情况 (20)					19
安全生产和文明施工管理情况 (20)					19
民工工资支付情况 (20)					19
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人:  (加盖单位公章)					
日期: 年 月 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	中国石化销售股份有限公司广东深圳石油分公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市安信建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑机电安装工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、石油化工工程施工总承包叁级	
法定代表人及联系方式	林燕柔 13590440651		项目负责人及联系方式	0755-25569331	
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	妈湾油库初期雨水收集系统改造隐患治理工程		承包范围	新增水封井、污水检查井、污水管线敷设等	
工程地点	深圳市		工程合同价	339.733642 万元	
合同开工日期	2022-4-11	合同竣工日期	2022-5-31	合同工期	50
实际开工日期	2022-4-11	实际竣工日期	2022-5-31	实际工期	50
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人员配置到位情况 (20)					19
工程进度控制情况 (20)					18
质量管理情况 (20)					19
安全生产和文明施工管理情况 (20)					18
民工工资支付情况 (20)					19
合计					93
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人 日期  (加盖单位公章) 妈湾油库 年 月 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

附件 1

深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区清水河街道办事处		评价期限	至 年 月 日	
市场主体名称	深圳市安信建设工程有限公司		市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	林柏滨 25569331		项目负责人及联系方式	林伟宣 (13603092969)	
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	武警宿舍大院 21 栋周边道路维修及羽毛球小广场修建工程施工总承包 (第二次)	承包范围	工程设计图纸及工程量清单的全部施工内容		
合同名称	武警宿舍大院 21 栋周边道路维修及羽毛球小广场修建工程施工总承包 (第二次) 施工合同	合同编号	/		
工程地点	深圳市罗湖区清水河街道辖区		工程合同价	¥: 59.279712 (万元)	
合同开工日期	2024 年 09 月 03 日	合同竣工日期	2024 年 11 月 02 日	合同工期	60 天
实际开工日期	2024 年 09 月 03 日	实际竣工日期	2024 年 12 月 09 日	实际工期	96 天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (20)					19
技术经济实力 (20)					18
工程实施过程管理 (20)					19
工期控制 (20)					19
协调配合与服务 (20)					20
合计					95
备注:					
建设单位对该市场主体履约的总体评价					
法定代表人 (签字):  月 日 (建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

附件 1

深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区莲塘街道办事处		评价期限	至 年 月 日	
市场主体名称	深圳市安信建设工程有限公司		市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	林柏滨 25569331		项目负责人及联系方式	陈茂鑫 25569331	
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905				
工程名称	莲塘街道 2023 年垃圾分类专项垃圾暂存点建设工程	承包范围	莲塘街道 2023 年垃圾分类专项垃圾暂存点		
合同名称	工程施工合同		合同编号	/	
工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道辖区		工程合同价	59.679438 (万元)	
合同开工日期	2023.11.21	合同竣工日期	2023.12.20	合同工期	30 天
实际开工日期	2023.11.21	实际竣工日期	2023.12.11	实际工期	21 天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					15
技术经济实力					17
工程实施过程管理					40
工期控制					11
协调配合与服务					12
合计					95
备注:					
建设单位对该市场主体履约的总体评价:					
项目负责人(签字):					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

附件 1

深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	评价期限	至 年 月 日		
市场主体名称	深圳市安信建设工程有限公司	市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	林柏滨 25569331	项目负责人及联系方式	林伟瀚 25569331		
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905				
工程名称	莲塘街道长岭村口主干道人行道改造工程项目	承包范围	包工包料, 招标图纸及设计技术要求的全部实施内容		
合同名称	工程施工合同	合同编号	/		
工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道辖区	工程合同价	3.178866 (万元)		
合同开工日期	2024. 3. 27	合同竣工日期	2024. 4. 25	合同工期	30 天
实际开工日期	2024. 3. 27	实际竣工日期	2024. 4. 25	实际工期	30 天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					15
技术经济实力					17
工程实施过程管理					39
工期控制					11
协调配合与服务					12
合计					94
备注:					
建设单位对该市场主体履约的总体评价:					
项目负责人(签字): 					
					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市龙华区大浪街道办事处		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市安信建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑机电安装工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、石油化工工程施工总承包叁级	
法定代表人及联系方式	林燕柔 13590440651		项目负责人及联系方式	0755-25569331	
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	大浪社区党群服务中心周边环境提升工程		承包范围	图纸要求的施工内容	
工程地点	深圳市		工程合同价	43.084519 万元	
合同开工日期	2020-11-4	合同竣工日期	2020-11-30	合同工期	26
实际开工日期	2020-11-4	实际竣工日期	2020-11-30	实际工期	26
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
人员配置到位情况 (20)				19	
工程进度控制情况 (20)				18	
质量管理情况 (20)				19	
安全生产和文明施工管理情况 (20)				19	
民工工资支付情况 (20)				19	
合计				94	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人:  (加盖单位公章) 日期: 年 月 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	中国石化销售股份有限公司 广东深圳石油分公司		评价期限	至 年 月 日 至 年 月 日	
企业名称	深圳市安信建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、 建筑装修装饰工程专业承包贰级、 市政公用工程施工总承包叁级、 建筑机电安装工程专业承包贰级、 防水防腐保温工程专业承包贰级、 消防设施工程专业承包贰级、 石油化工工程施工总承包叁级	
法定代表人及联系方式	林燕柔 13590440651		项目负责人及联系方式	0755-25569331	
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	大鹏湾油库库区排污排水 管沟隐患治理工程	承包范围	更换内污水管道、新增地面 雨水管等		
工程地点	深圳市	工程合同价	393.333377 万元		
合同开工日期	2019-6-25	合同竣工日期	2019-8-24	合同工期	60
实际开工日期	2019-7-10	实际竣工日期	2020-1-10	实际工期	180
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人员配置到位情况 (20)					18
工程进度控制情况 (20)					18
质量管理情况 (20)					18
安全生产和文明施工管理情况 (20)					18
民工工资支付情况 (20)					19
合计					91
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人:  (加盖单位公章)					
日期: 年 月 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	中国石化销售股份有限公司广东石油分公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市安信建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑机电安装工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、石油化工工程施工总承包叁级	
法定代表人及联系方式	林燕柔 13590440651		项目负责人及联系方式	0755-25569331	
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	小虎岛油库排污系统隐患治理工程	承包范围	更换排污水管、罐区地面修复等		
工程地点	广州市	工程合同价	587.519524 万元		
合同开工日期	2020-5-26	合同竣工日期	2020-8-14	合同工期	78
实际开工日期	2020-5-26	实际竣工日期	2020-8-14	实际工期	78
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人员配置到位情况 (20)					18
工程进度控制情况 (20)					18
质量管理情况 (20)					19
安全生产和文明施工管理情况 (20)					18
民工工资支付情况 (20)					19
合计					92
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人:  (加盖单位公章) 日期: 年 月 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

4、投标人“百千万工程”项目帮扶业绩

企业帮扶百千万工程相关业绩

序号	建设单位	工程名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	提交何种证明材	工程地点
1							
2							
3							

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

5、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	林伟瀚	1995	市政工程	本科	项目经理	\	注册二级建造师	项目经理
2	林伟宣	1972	施工管理	大专	技术负责人	高级工程师	注册二级建造师、职称证	技术负责人
3	林玩平	1966	建筑施工	大专	安全主任	高级工程师	安全员C证/职称证	安全主任
4	林晓沐	1991	市政工程	大专	质量主任	中级工程师	质量员证	质量主任
5	钟霞	1985	电气工程	本科	工程师	高级工程师	职称证	工程师
6	王华男	1984	暖通	本科	工程师	中级工程师	职称证	工程师
7	林柳珊	1984	给排水	本科	工程师	中级工程师	职称证	工程师
8	谢海湾	1973	建筑工程	大专	工程师	中级工程师	职称证	工程师
9	李鹏	1982	土建工程	本科	注册造价工程师	\	注册造价工程师证	注册造价工程师
10	魏世恭	1982	市政工程	大专	施工员	\	岗位证	施工员
11	林晓欣	1995	市政工程	大专	质检员	\	岗位证	质检员
12	林流平	1966	市政工程	大专	安全员	\	岗位证	安全员
13	庄秀然	1989	市政工程	大专	劳务员	\	岗位证	劳务员
14	林韦任	1992	市政工程	大专	资料员	\	岗位证	资料员
15	林晓昱	1992	市政工程	大专	材料员	\	岗位证	材料员

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

项目管理组织结构

项目经理部设五部一室分别为：工程部、商务招采部、质量部、安全部、综合管理部等职能部门。项目经理部主要工程技术和管理人员选派具有丰富类似工程施工经验、专业技术和管理能力强人员，做到分工明确、安排合理、工作饱满。

主要岗位管理职责

序号	岗位	管理职责
1	项目经理	<p>(1) 认真贯彻执行《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》及国家、行业的规范、规程、标准、质量、环境保护、施工安全、健康全兼容管理手册、程序文件和作业指导书及企业指定的各项规章制度，切实履行与建设单位和公司签订的各项合同，确保完成公司下达的各项经济技术指标。</p> <p>(2) 负责组建精干、高效的项目管理班子，并确定项目经理部各类管理人员的职责权限和组织制定各项规章制度。</p> <p>(3) 负责项目部范围内施工项目的内、外发包，并对发包工程的工期、进度、质量、安全、环境、成本和文明施工进行管理、考核验收。</p> <p>(4) 负责协调分包单位之间的关系，与业主、监理、设计单位经常联系，及时解决施工中出现的各种问题。</p> <p>(5) 负责组织实施质量计划和施工组织设计，包括施工进度网络计划和施工方案。根据公司各相关业务部门的要求按时上报有关报表、资料、严格管理，精心施工，确保工程进度计划的实现。</p> <p>(6) 科学管理项目部的人、财、物等资源，并组织好三者的调配与供应，负责与有关部门签订供需及租赁合同，并严格执行。</p> <p>(7) 严格遵守财经制度，加强经济核算，降低工程成本，认真组织好签证与统计报表工作，及时回收工程款，并确保足额上缴公司各项费用。经常进行经济活动分析，正确处理国家、企业、集体、个人之间的利益关系，积极配合上级部门的检查和考核，定期向上级领导汇报工作。</p> <p>(8) 组织制定本项目部的质量、环境、职业健康安全控制方案和措施并确保创建文明工地、安全生产等目标的实现。</p>
2	项目技术负责人	<p>(1) 组织贯彻实施国家和上级指定的各项技术标准、规定、规范和技术质量管理体系。</p> <p>(2) 贯彻公司的管理方针，负责实施施工项目的质量计划，确保管理目标的实现。</p> <p>(3) 负责组织施工方案、施工组织设计的交底及实施过程中的检查、监督工作。熟悉施工图纸及工程的质量要求、分项工程衔接和材料规格、质量要求。</p> <p>(4) 负责组织施工图纸会审，向有关人员进行施工技术、测量、质量、安全交底，制定施工技术和安全生产措施。配合各管理人员解决施工现场存在的难点或重点技术事项。</p> <p>(5) 积极应用新技术、新材料、新工艺，确保工程质量。</p> <p>(6) 负责组织施工项目的质量评定，并参加隐蔽工程验收和分项分部工程的质量评定与验收。</p> <p>(7) 负责组织质量事故的处理工作，针对工程特点制定质量通病的防治措施。</p> <p>(8) 负责组织按编制竣工资料的要求收集、整理各项资料，参与工程的结算审定工作，提供各项经济技术签证资料。</p>

序号	岗位	管理职责
3	商务负责人	<p>(1) 直接领导合约、物资、设备的各项管理工作。</p> <p>(2) 监督各分包商的履约情况，控制工程造价和工程进度款的支付情况，确保投资控制目标的实现。</p> <p>(3) 审核各分包商制定的物资计划和设备计划，督促分包单位及时采购所需的材料和设备，保证分包单位的工程设备、材料的及时供应。</p> <p>(4) 负责管理工程的预决算工作。</p> <p>(5) 工程的所需材料如：钢筋、水泥、木材、模板、钢管及批量的耗材由公司材料物质部采购，零星材料及变更材料由项目部材料员采购。</p> <p>(6) 掌握本工程的总计划及月、周计划，并编制工程材料供应计划。</p> <p>(7) 熟悉工程进度及市场情况，按计划进行采购，并满足质量进度要求。</p> <p>(8) 掌握材料的性能，质量要求，合格证明及生产日期。</p> <p>(9) 需要复检的材料，按检验批进行复检，复检单给技术人员。</p> <p>(10) 掌握材料的库存情况及时调整材料供应计划。</p> <p>(11) 对购进不符合要求的材料，杜绝用在工程中，要协商处理解决。</p>
4	质量主任	<p>(1) 对工程项目质量全面负责，系本工程质量管理的责任人。</p> <p>(2) 贯彻执行国家及地方政府有关施工规范、工艺标准、质量标准及有关规定。</p> <p>(3) 组织建立本项目质量管理体系，督促各分包单位建立健全质量保证体系。</p> <p>(4) 监督进场材料、构配件、设备等的质量状况。</p> <p>(5) 对关键部位、关键工序的施工质量进行监和控制。</p> <p>(6) 组织进行分部分项工程质量评定工作。</p> <p>(7) 对不合格品的控制情况进行监督和控制，并监督纠正和预防措施落实情况。组织编制项目质量创优措施及方案。</p> <p>(8) 主持质量工作专题会议，协调各分包单位的质量矛盾。</p> <p>(9) 签署与工程质量管理有关的往来函件和工作联系单等。</p>
5	安全主任	<p>(1) 负责项目安全工作，主管安全质量部，对工程项目安全、质量负责。</p> <p>(2) 负责编制与安全、环保等有关的管理制度和保证体系，并在工作中实施。</p> <p>(3) 认真执行有关安全生产，职业健康安全，环境保护，水土保持等方面的方针、政策、法令、规章、制度。</p> <p>(4) 对本项目的安全生产、环境保护、水土保持和文明施工进行监督检查。贯彻落实安全生产责任制，安全操作规程，安全技术措施，预防事故的发生。</p> <p>(5) 参加施工组织设计、施工方案等有关安全技术措施和环境保护等方面的编写工作。</p> <p>(6) 辨识危险源和环境影响因素，制定相应的控制方案，编制重大危险源和重大环境影响因素清单，实时监控、更新，编制相应应急预案，组织应急演练。</p> <p>(7) 掌握施工生产情况，对重点工程或项目采取重点监控措施。定期分析安全工作形势，提出安全检查工作建议和措施。</p>

序号	岗位	管理职责
		<p>(8) 进行日常检查、定期检查、季节性检查和专项检查等工作，对事故隐患，尘毒危害，环境污染等提出整改意见，督促整改、闭合。</p> <p>(9) 对监理、建设、监督等管理单位和上级各级单位的检查，做好相关准备工作，对检查出的问题整改闭合。</p>

管理班子人员证书证明材料

 使用有效期：2025年03月03日-2025年08月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林伟瀚

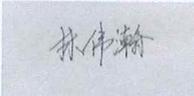
性 别：男

出生日期：1995-05-29

注册编号：粤2442020202116602

聘用企业：深圳市安信建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-07-06至2027-07-06）
建筑工程（有效期：2024-12-30至2027-12-30）

个人签名：林伟瀚

签名日期：2025.3.3

 广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0111682

姓名：林伟瀚

性别：男

出生年月：1995年05月29日

企业名称：深圳市安信建设工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年09月26日

有效期：2024年07月02日 至 2027年09月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月02日



普通高等学校
毕业证书



学生 林伟瀚 性别 男 ，
学号 130154790 ， 1995 年
05 月 29 日生，于 2013 年
09 月至 2017 年 06 月在本校
土木工程 专业
4年制本科 学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：朱川

校 名：上海师范大学



证书序列号： 117057762
证书编号： 102701201705002075

2017 年 06 月 09 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟瀚

社保电脑号：643974280

身份证号码：441522199505298834

页码：2

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2360	18.88	4.72
2025	02	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2360	18.88	4.72
2025	03	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	04	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	05	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	06	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
合计			23191.35	11906.96			21712.18	7707.83			1146.22		1175.14				467.24



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb636f1ea9d4 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 141875 单位名称 深圳市安信建设工程有限公司



专业技术系列 工程技术人员
Professional Series

专业名称 施工管理
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2016]192号
Approval No.

授予时间 2016年12月12日
Date of Conferment

工作单位 _____
Work Unit



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 林伟宣 性别 男
Name Sex

出生年月 1972年07月
Date of Birth

编号 0476753
No.

2017 年 1 月 26 日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号:(80)教工农字041号

证书编号:9710742

学生林伟宜,性别男,一九七二年七月 日生。于一九九四年九月至一九九七年七月在本校(院)工业与民用建筑工程专业脱产学习,修完三年制专科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长

刘焕彬

一九九七年七月十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟宣

社保电脑号：613019848

身份证号码：440524197207126658

页码：5

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			68786.47	43889.52			50070.97	17667.58			3154.47		2226.75		2884.77		1471.26



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb636f1a59d7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 141875 单位名称 深圳市安信建设工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0009885

姓名:林玩平

性别:男

出生年月:1966年05月13日

企业名称:深圳市安信建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年11月26日

有效期:2022年09月14日至2025年11月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日





姓名: 林玩平
 Full Name _____
 身份证号: 440524196605136611
 ID No. _____
 管理号: W2942012300653
 Administration No. _____
 发证日期: 2012-12-30
 Issue Date _____

专业名称: 建筑施工
 Professional Field _____

资格名称: 高级工程师
 Qualificational Title _____

批准时间: 2012-10-12
 Approval Date _____

批准单位: 湖北省职称改革工作
领导小组办公室
 Approved by _____

批准文号: 鄂职改办 [2012] 50号
 Approval No. _____

评审组织: 湖北省建筑工程技术高级
职务评审委员会
 Evaluation Organization _____

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: 00210816



林晓沐 同志于 2020 年
11 月25日至 2020年12月 25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员(土建) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 林晓沐
身份证号 440582199103266675
证书编号 2001030058654
工作单位 无





粤高职证字第 1500102265341 号
公民身份号码: 441622198510210025



1 5 0 0 1 0 2 2 6 5 3 4 1

④ 4-32

钟霞 于二〇一五年
十一月，经广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑电气高级工程师
资格。特发此证



发证机关：
二〇一六年二月二十四日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟霞

社保电脑号：644334231

身份证号码：441622198510210025

页码：2

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			22604.98	14370.96			24035.27	8939.34			1153.68		661.88	1041.96		441.24	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb63703635a3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 141875 单位名称 深圳市安信建设工程有限公司





辽宁省

LIAONING PROVINCE

中级

INTERMEDIATE

专业技术职称证书

PROFESSIONAL CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

编号: 00115922
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅制发，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 王华男
Name

性别 男
Sex

出生年月 1984年2月
Date of Birth

工作单位 中耀房地产开发(沈阳)有限公司
Establishment 公司

专业名称 暖通

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2014年9月

Conferment Date



发证机关
Issued by

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王华男

社保电脑号：644335601

身份证号码：210181198402108313

页码：2

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2360	18.88	4.72
2025	02	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2360	18.88	4.72
2025	03	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			23191.35	11906.96			21712.18	7707.83			1146.22		757.81	1175.11		467.24	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb6370311410 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
141875	深圳市安信建设工程有限公司



中级专业技术职务 资格证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. **00021110**



持证人签名:

姓名: 林柳珊

性别: 女

身份证号: 440306198407080325

任职资格: 工程师

专业类别: 给排水工程

批准日期: 2016年12月26日

工作单位: 湘潭市规划建筑设计院

系统编码: B08163030000062733

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林柳珊

社保电脑号：614868319

身份证号码：440306198407080325

页码：5

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	2360.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			61187.37	37592.56			51573.68	18288.58			2885.32		1721.58	3736.27			1526.58

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb636f229eed）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：141875
单位名称：深圳市安信建设工程有限公司





粤中取证字第 1400102230839 号



谢海湾 于二〇一四年
十二月，经河源市建筑中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证



发证机关：
二〇一四年十二月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢海湾 社保电脑号：618971551 身份证号码：441623197311052417 页码：1
 参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司 单位编号：141875 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	141875	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			21541.35	11026.96			18558.4	6596.58			965.58			629.24	92	315.84	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb6370345ee0 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 141875 单位名称 深圳市安信建设工程有限公司



使用有效期: 2025年06月12日
- 2025年09月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 李鹏
性别: 男
出生日期: 1982年07月12日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11164400002791
有效期: 2025年01月01日-2028年12月31日
聘用单位: 深圳市安信建设工程有限公司



李鹏

个人签名:

李鹏

签名日期:

2025.6.12



普通高等学校

毕业证书



学生 李鹏 性别 男 一九八二年七月二十日生，于一〇〇一年九月
至二〇〇四年六月在本校 城镇建设 专业 三年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南农业大学

校（院）长：

周佳明

证书编号：105371200406000109

二〇〇四年六月十三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



魏世恭 同志于 2023 年
10 月12日至 2023 年10 月25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 魏世恭
身份证号 441521198205094150
证书编号 2301010100251237
工作单位 无





林晓欣 同志于 2020年
11月25日至 2020年12月25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员(市政) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 林晓欣
身份证号 440582199505156612
证书编号 2001030058655
工作单位 无



发证单位
2020年12月25日
有效期至: 2026年12月31日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2007)0007519

姓名:林流平

性别:男

出生年月:1966年12月10日

企业名称:深圳市安信建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2007年12月01日

有效期:2022年11月04日 至 2025年11月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月25日





庄秀然 同志于 2023 年
10 月12日至 2023 年10月25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 庄秀然
身份证号 441522198912042188
证书编号 2301140000253284
工作单位 无



发证单位
2023 年10月27 日
有效期至：2026年10月27日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄秀然

社保电脑号：623741579

身份证号码：441522198912042188

页码：2

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	141875	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			22604.98	14370.96			24035.27	8939.34			1153.68		661.88	1041.96		441.24	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb636f2edd46 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 141875 单位名称 深圳市安信建设工程有限公司





林韦任 同志于 2023 年
10月12日至 2023年10月25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林韦任

身份证号 441522199205248819

证书编号 2301050000253920

工作单位 无





林晓昱 同志于 2020 年
11 月25 日至 2020 年12 月5 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 林晓昱

身份证号 440582199210076658

证书编号 2001040030107

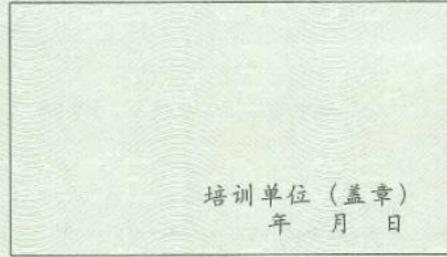


2020 年 12 月 30 日
有效期至: 2025 年 12 月 31 日

继续教育记录



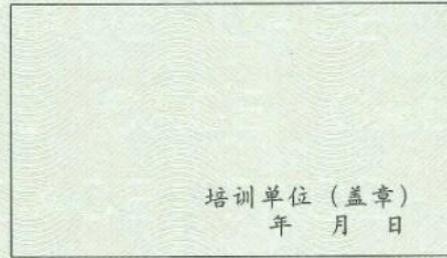
继续教育记录



继续教育记录



继续教育记录



6、投标人承担过近5年的类似施工业绩

投标人承担过近5年的同类施工业绩表

投标人：深圳市安信建设工程有限公司

建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同价格 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	备注
深圳市龙华区大浪街道办事处	深圳市龙华区	480米排水管道改造及周边绿化提升	罗屋围毓林公园旁雨污分流及周边提升工程	61.348185	2021.2.3	2021.4.20	
深圳市龙华区大浪街道办事处	深圳市龙华区	270米的市政管道改造及路面沥青	大浪社区党群服务中心周边环境提升工程	43.084519	2020.9.18	2020.11.30	
中国石化销售股份有限公司广东深圳石油分公司	深圳市大鹏新区	700米污水管改造，配套沉沙井及其他附属实施	大鹏湾油库库区排污排水管沟隐患治理工程	393.333377	2019.5.28	2020.5.26	
中国石化销售股份有限公司广东石油分公司	广州市	2400米污水管改造及其他附属实施，大钢板桩防护，路面恢复	小虎岛油库排污系统隐患治理	587.519524	2020.5.11	2020.8.18	
中国石化销售股份有限公司广东深圳石油分公司	深圳市南山区	厂区内1300米雨水和污水管道改造及路面恢复	妈湾油库初期雨水收集系统改造隐患治理工程	339.733642	2022.3.16	2022.5.31	

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

罗屋围毓林公园旁雨污分流及周边提升工程

合同编号:

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（零星及小型项目）

工程名称: 罗屋围毓林公园旁雨污分流及周边
提升工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市安信建设工程有限公司

2022年 2月

协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人（全称）：深圳市安信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗屋围毓林公园旁雨污分流及周边提升工程

工程地点：龙华区大浪街道

二、工程规模及特征：

按图纸设计标准施工

资金来源：100%政府投资

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日（以监理开工令日期为准）

计划竣工日期： （开工日后顺延日历天）

合同工期总日历天数为45天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格（不低于法定质量标准，具体以甲方要求为准）

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（中标价）（大写）：陆拾壹万叁仟肆佰捌拾壹元捌角伍分

（小写）：613,481.85元（暂定价 已下浮 12%）

其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）12958.85元，暂列金0元均不下浮）
项目单价：详见建设单位主管部门审核预算书

本工程下浮率：12%

本工程施工合同为固定单价合同，结算时按照建设单位主管部门审定预算单
价及建设单位审核确认的实际发生工程量进行结算，并按照规定进行下浮12%。

暂以审定预算价为计费基数，本项目审定预算价为695371.36元。计算过程为：

$(695371.36-12958.85-0) * (1-12\%) + 12958.85 + 0 = 613481.85$ 元

付款方式：按工程进度支付，经监理和发包方确认的合格工程量 80% 支付工程进度款，工程竣工验收合格后支付至合同暂定价的 80% 时暂停支付工程款（需提供项目各项资料，如变更、竣工、工程过程等各项工程资料）；按政府投资项目管理规定，经发包人（建设单位）主管部门决算审核后，支付至工程决算审核价的 97%，预留工程决算价的 3% 作为工程质量保修金，待保修期满后一次性支付决算审核尾款，进度款、尾款延期支付不计利息。

按深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目管理规定，工程项目需经建设单位（发包人）主管部门进行决算审核，若项目未列入审计核查范围，最终结算价以建设单位（甲方）主管部门出具的决算审核报告为准；若本项目列入审计核查范围，最终结算价格以政府审计部门核查结果为准。且承包人需无条件配合并完成尾款清算工作，涉及退还尾款事项的，承包人需在 30 天内无条件退还给甲方，若退款超出时限，建设单位（发包人）有权追究承包人违约责任及给建设单位（发包人）造成相关损失的责任。

六、组成合同的文件

合同文件组成及解释顺序如下：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；(2) 本合同第一部分的协议书；(3) 中标通知书及其附件；(4) 本合同第四部分的补充条款；(5) 本合同第三部分的专用条款；(6) 本合同第二部分的通用条款；(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；(10) 图纸和技术规格书；(11) 已标价工程量清单；(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

承包人（施工单位）需遵守深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目管理规定及相关的法律、法规规定下进行工程施工，并前述合同文件组成部分内容实施，且不得因合同内容未体现而不予执行。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021.2-3

订立地点：深圳市龙华区大浪街道办

发包人和承包人均在本合同目双方签字盖章后生效。

发包人(公章)：



地 址：

法定代表人：

委托代理人：

经 办 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人(公章)：



地 址：

法定代表人：

委托代理人：

经 办 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

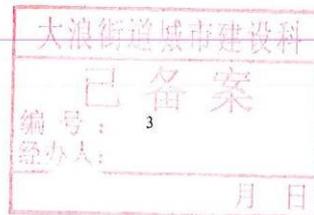
邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日



建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 罗屋围毓林公园旁雨污分流及周边提升工程

验收日期: _____

建设单位(盖章): 深圳市龙华区大浪街道办事处



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		罗屋围毓林公园旁雨污分流及周边提升工程			
工程地点	深圳市龙华区大浪街道		建筑面积	工程造价	80.77万
结构类型	市政基础设施工程	层数	地上: 层		
			地下: 层		
施工许可证号	\	监理许可证号	\		
开工日期	2021年3月6日	验收日期	2021年4月20日		
监督单位	\	监督编号	\		
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	资 质 证 号			
勘察单位	\				
设计单位	岳阳市建筑设计院		A143005486		
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司		D344076951		
承建单位(土建)	\		\		
承建单位(设备安装)	\		\		
承建单位(装修)	\		\		
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司		E244054348		
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑屋面		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(五) 工程验收结论及备注

1. 已完成合同及设计图纸工作内容
2. 工程技术资料基本齐全
3. 工程质量符合要求及能够保证正常安全使用
4. 工程观感良好
5. 综合评价: 合格

<p>建设单位:</p> <p>刘亚萍</p> <p>李亚萍</p> <p>李亚萍</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>建设工程事务中心</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>年 月 日</p>	<p>总承包施工单位:</p> <p>李学兰</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>
--	--	---	---	---

大浪社区党群服务中心周边环境提升工程

合同编号:

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（零星及小型项目）

工程名称：大浪社区党群服务中心周边环境提升工程

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

发 包 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人：深圳市安信建设工程有限公司

2020年9月



计算过程： $(\text{工程预算价 } 485441.67 - \text{安全文明施工费 } 7376.76 - \text{暂列金 } 23094.28) * (1-12\%) + \text{安全文明施工费 } 7376.76 + \text{暂列金 } 23094.28 = 430845.19 \text{ 元}$ （最终按城建部门审定预算清单结算）

付款方式：按工程进度支付，经监理和发包方确认的合格工程量 80% 支付工程进度款，工程竣工验收合格后支付至合同暂定价的 80% 时暂停支付工程款（需提供项目各项资料，如变更、竣工、工程过程等各项工程资料）；按政府投资项目管理规定，经发包人（建设单位）主管部门决算审核后，支付至工程决算审核价的 97%，预留工程决算价的 3% 作为工程质量保修金，待保修期满后一次性支付决算审核尾款，进度款、尾款延期支付不计利息。

按深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目管理规定，工程项目需经建设单位（发包人）主管部门进行决算审核，若项目未列入审计核查范围，最终结算价以建设单位（甲方）主管部门出具的决算审核报告为准；若本项目列入审计核查范围，最终结算价格以政府审计部门核查结果为准。且承包人需无条件配合并完成尾款清算工作，涉及退还尾款事项的，承包人需在 30 天内无条件退还给甲方，若退款超出时限，建设单位（发包人）有权追究承包人违约责任及给建设单位（发包人）造成相关损失的责任。

六、组成合同的文件

合同文件组成及解释顺序如下：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；(2) 本合同第一部分的协议书；(3) 中标通知书及其附件；(4) 本合同第四部分的补充条款；(5) 本合同第三部分的专用条款；(6) 本合同第二部分的通用条款；(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；(10) 图纸和技术规格书；(11) 已标价工程量清单；(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

承包人（施工单位）需遵守深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目管理规定及相关的法律、法规规定下进行工程施工，并前述合同文件组成部分内容实施，且不得因合同内容未体现而不予执行。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2020.9.18

订立地点：深圳市龙华区大浪街道办

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章)：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人(公章)：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大浪社区党群服务中心周边环境提升工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区大浪街道办事处

竣工验收日期： 2020年11月20日

发出日期： 2020年11月20日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	大浪社区党群服务中心周边环境提升工程	工程地点	龙华区大浪
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	
结构类型	市政工程	开工日期	2020年11月4日
施工许可证号	/	竣工日期	2020年11月30日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	总施工单位	深圳市安信建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年11月30日	市政竣通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。</p>		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:   注册号44019554 有效期至2022年11月28日 年月日	 (公章) 项目负责人:  2020年11月30日
		设计单位	
		 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2020年11月30日	

大鹏湾油库库区排污排水管沟隐患治理工程

合同编号：33253133-19-FW0115-0061

中国石化销售股份有限公司广东石油

分公司项目

广东石油仓储分公司大鹏湾油
库库区排污排水管沟隐患治理
工程工程施工合同

发 包 人：中国石化销售股份有限公司
广东深圳石油分公司

承 包 人：深圳市安信建设工程有限公司

工程地点：深圳

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中国石化销售股份有限公司广东深圳石油分公司

承包人(全称): 深圳市安信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就大鹏湾油库库区排污排水管道隐患治理工程施工及有关事宜协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 大鹏湾油库库区排污排水管道隐患治理工程。
2. 工程项目批准文号: 《关于下达 2019 年仓储大鹏湾油库库区排污排水管道隐患治理工程投资计划的批复》(石化销售粤发〔2019〕45 号)。
3. 工程地点: 大鹏湾油库。
4. 工程内容: 1). 在河流预留消防补水位置新建一座 1500x1500mm 的沉沙井。2). 更换 T1 罐组内污水管道, 新增 T1 罐组罐区地面雨水管道出防火堤处后的切换阀门。雨水经由管道收集排出堤外, 事故污水排至库内原有污水管网, 具体接引位置及标高以现场实际为准。3). 新建 DN200 污水主管道约 180m 接库区原有污水管道, 明敷于西侧护坡上; 同时新建 DN200 埋地污水管道约 520m。4). 公路装车区罩棚屋面雨水下水管线重新规划设计; 中转泵房、自动添加剂装置处清污分流改造。5). 库区排水沟出库前增设水封井及切断阀门。6). 新增消防道路敷设 400 平方。7). 增加门禁系统: 人员门禁 3 套(含 1.2 米不锈钢门), 发油台车辆门禁 1 套及门禁管理系统 1 套。8). 新增不锈钢大门 6 米宽 2 套, 4 米宽 1 套, 不锈钢护栏高 2.2 米, 共 90 米。9). 拆除消防楼车库原址重建 183.27 m²(宽 12.3m 长 14.9m), 层高 5.4m, 总高度 6.00m, 内墙刷白色乳胶漆, 地面为普通水泥地面。10). 消防楼未拆除的部分, 重做屋面防水, 室内墙体重新粉刷, 室外重新粉刷乳白色外墙漆。11). 消防楼照明配电箱改造两个回路为消防车库照明灯具及插座配电; 12). 详细的施工内及数量见《工程量清单》及设计图纸。
5. 工程分包: 本工程为主体工程, 不得分包。

二、工程承包范围

承包范围包括项目的建筑、安装工程施工图全部内容。主要工程内容见附录一, 承包人应按详细设计文件完成不限于项目概算工程量清单内容、数量的本合同全部工程。

工程量清单中开列的工程量是本合同设计概算工程量, 它不作为承包人履行合同规定义务过程中应予完成的工程量的实际和准确量。

工程量清单中的任何错误或遗漏都不能免除承包人根据施工图和设计修改单对整个工程或工程的任何部分进行施工的义务和履行合同的义务, 直至配合完成项目联动测试。

承包人按工程承包范围内的工作内容, 包工期、包质量、包安全、包交工技术文件完整、准确、规范。

三、合同工期

开工日期: 2019 年 6 月 25 日;

中交日期: 2019 年 8 月 24 日;

上述日期依据招标阶段计划工期暂定, 实际开工日期以油库签发工程通知单为准, 合同工期为工程通知单签发后 60 个日历天。

完工日期: 承包人应按详细设计文件完成本合同全部施工, 直至配合完成项目测试验收为项目完工

日期。

本合同最终完工日期与经批准的总体统筹控制计划或总体进度网络计划确定的日期一致。

四、质量标准

按照国家或有关行业颁发的施工质量验评标准对施工质量进行验评, 焊接一次合格率 96%以上, 单位工程的质量合格率 100%, 土建工程一次验收合格率在 90%以上, 安装工程优良率在 80%以上。

五、合同价款

本工程合同为清单计价合同, 合同价款按中标书, 合同价款为人民币: 叁佰玖拾叁万叁仟叁佰叁拾叁元柒角柒分整 (¥:3933333.77 元), 含 9%税, 开具增值税专用发票。其中包含: 安全文明施工费: 人民币 (大写) 玖万玖仟柒佰陆拾贰元贰角壹分¥99762.21 元)。不含税暂列金: 人民币 (大写) 贰拾壹万伍仟壹佰壹拾柒元叁角肆分, ¥215117.34 元。

合同价款除原项目批复部门对概算进行了调整并重新批复可调整外, 其他任何变更、风险均不调整。

六、项目经理

承包人项目经理: 林伟宣。职称: / 身份证号: / ; 注册建造师专业及级别: / ; 注册执业证书编号: / ; 注册执业印章号: / ; 安全生产考核合格证书编号: /

本合同生效后, 承包人法定代表人应立即任命项目经理, 向发包人提交任命书, 明确授权范围、期限和内容。

承包人安全负责人: /

承包人技术负责人: /

承包人施工负责人: /

七、合同文件构成

组成本合同的文件包括:

1. 本合同协议书及合同履行中, 发包人和承包人有关工程的书面补充协议
2. 中标通知书
3. 合同附件和附录
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 招标文件及答疑
7. 工程报价单 (经评标委员会修正) 或预算书
8. 承包人投标文件及补充
9. 施工图
10. 标准、规范及有关技术文件
11. 其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。/

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。/

八、承诺

1. 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。
2. 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在全过程贯彻质量保证、质量控制体系且在质量保修期内承担工程质量保修责任。

***** 本页为签字页无正文 *****

发包人



住所:

法定代表人:

或委托代理人:

陈莹

电话:

传真:

邮政编码:

名称:

纳税人识别号:

地址、电话:

开户银行:

开户帐号:

承包人: 深圳市安信建设工程有限公司

住所:

法定代表人:

或委托代理人:

电话:

传真:

邮政编码:

名称: 深圳市安信建设工程有限公司

纳税人识别号:

地址、电话:

开户银行: 中国建设银行深圳田背支行

开户帐号: 44201534100059998888



2019-7-26

CCGS-J111 编号: JGYS- ZLD20190614-01/大 鹏		工程验收交工记录表 (公司组织项目)		工程名称: 大鹏湾油库库区排污排水管 沟隐患治理工程	
所属 油库	大鹏湾油库		验收 日期	2020年5月26日	
开工 日期	2019年7月10日		竣工 日期	2020年1月10日	
工程 竣 工 验 收 交 工 情 况	工程内容、外观质量检查及主要功能抽查情况: 1、工程主要改造内容: (1) 更换T1罐组内排污水管道, 新增T1罐组罐区地面雨水管道出防 火堤处后的切换阀门。(2) 新建T2罐组外排污水主管道, 明敷于东侧护坡上; 同时新建罐区 大路口埋地污水管道连接原排污主管。(3) 新增往消防车库方向消防路上管道敷设。(4) 库区排水沟出库前增设水封井及切断阀门。(5) 新增发油区西侧排污管道敷设。(6) 发油 区罩棚屋面雨水下水管线改造安装; 中转泵房、油气回收装置处清污分流改造。(7) 增加 门禁系统: 人员门禁及不锈钢门。(8) 新增不锈钢大门及不锈钢护栏和围栏基础。(9) 消 防车库、宿舍改造(含消防车库、消防宿舍屋面防水及墙面、地面、卫生间、冲凉房、门窗 、给排水水、电器照明等新建及改造)。(10) 新建事故池周边地面、消防泵房防洪堤外 地面、进化验室门行人地面、消防泵房东北侧出库水封井周边需进行硬化处理, 车库北侧 地沟钢筋混凝土盖板等。(10) 措施项目, 以上修缮施工及措施施工内容按照合同及设计要 求的内容已全部完成。 2、工程质量符合设计、合同、规范要求 3、生产投运情况良好 4、质量等级评定: 合格				
	竣工资料核查情况(内容、签字、盖章是否齐全, 填写是否准确):				
公司经理		分管经理		使用单位 代表盖章 (签名)	
建设单位 代表签名 (盖章)		设计单位 代表盖章 (签名)		施工单位代表 盖章(签名)	
其它人 会 签		监理单位 代表盖章 (签名)			

本表一式四份: 2份用于竣工资料; 1份交费用管理员报销; 1份交施工单位。

小虎岛油库排污系统隐患治理

合同编号：33253133-20-FW0115-0038

中国石化销售股份有限公司广东石油分公
司

项目

小虎岛油库排污系统隐患治理 工程(施工) 合同

发 包 人：中国石化销售股份有限公司广东石油分公司

承 包 人：深圳市安信建设工程有限公司

工程地点：小虎岛油库

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中国石化销售股份有限公司广东石油分公司

承包人(全称): 深圳市安信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就小虎岛油库排污系统隐患治理工程(施工)及有关事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 小虎岛油库排污系统隐患治理工程(施工)。
2. 工程项目批准文号: 《关于下达 2020 年小虎岛油库排污系统隐患治理项目投资计划的批复》(石化销售粤安便[2020]95 号)。
3. 工程地点: 小虎岛油库。
4. 工程内容: 小虎岛油库排污系统改造工程。
5. 工程分包: 本工程为主体工程, 不得分包。
6. 执行框架合同: 广东石油油库 700 万元以下土建工程框架协议(标段二)(一)(合同编号: 33253133-19-FW0115-0107)。

二、工程承包范围

- 承包范围包括 5. 工程分包: 本工程为主体工程, 不得分包。
6. 执行框架合同: 广东石油油库 700 万元以下土建工程框架协议(标段二)(一)(合同编号: 33253133-19-FW0115-0107)。

承包人按工程承包范围内的工作内容, 包工期、包质量、包安全、包交工技术文件完整、准确、规范。

三、合同工期

开工日期: 2020 年 5 月 20 日;

中交日期: 2020 年 7 月 9 日;

工期总日历天数为: 50 天。上述日期依据计划工期暂定。工期总日历天数为根据前述计划开工日期计算的, 实际开工日期以油库签发工程通知单为准, 以工期总日历天数为准。

完工日期: 承包人应按详细设计文件完成本合同全部施工, 直至配合完成项目联动试车, 产出合格产品时为项目完工日期。

本合同最终完工日期与经批准的总体统筹控制计划或总体进度网络计划确定的日期一致。

四、质量标准

按照国家或有关行业颁发的施工质量验评标准对施工质量进行验评, 焊接一次合格率 96%以上, 单位工程的质量合格率 100%, 土建工程一次验收合格率为 90%以上, 安装工程优良率在 80%以上。

五、合同价款

本工程合同为清单计价合同, 合同价款按甲方根据工程项目施工内容, 委托有资质的造价咨询单位或相关预算人员根据施工图预算编制依据编制工程量清单, 经甲方审核同意后, 按照以下计算依据与乙方签订单项施工合同。合同含税总价=发包人和承包人双方确认的工程量清单预算价, 具体见附录一《工程量清单预算表》。合同价款为人民币(大写): 伍佰捌拾柒万伍仟壹佰玖拾伍元贰角肆分(¥: 5875195.24 元), 含 9%税, 开具增值税专用发票; 人民币/(¥: /元)(不含税)。其中包含:

- (1) 绿色施工安全防护措施费: 人民币(大写): / (含税) ¥: /元; 人民币(大写): 肆拾叁万

质性内容相背离的协议。

5. 双方共同承诺安全生产及文明施工费、脚手架费按规定足额计取，并专款专用。承包人承诺遵守《中国石油化工集团公司工程建设禁令》和《中国石化工程项目分包管理办法》，不进行转包和违法分包。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分《通用条款》中分别赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在广州签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

***** 本页为签字页无正文 *****

发包人:
(加盖合同章)

住所:
法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

电话:
传真:
邮政编码:

名称:
纳税人识别号:
地址、电话:
开户银行:
开户帐号:

承包人: 深圳市安信建设工程有限公司
(加盖合同章)

住所:
法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

电话:
传真:
邮政编码:

名称: 深圳市安信建设工程有限公司
纳税人识别号:
地址、电话:
开户银行: 中国建设银行深圳田背支行
开户帐号: 44201534100059998888

CCGS-J111 编号: JGYS- ZLD202005-01/小虎 岛		工程验收交工记录表 (公司组织项目)		工程名称: 小虎岛油库排污系统隐患治理工程	
所属油库	小虎岛油库	验收日期	2020年8月18日		
开工日期	2020年5月26日	竣工日期	2020年8月19日		
工程竣工验收交工情况	工程内容、外观质量检查及主要功能抽查情况: 1、主要改造内容是: 1) 敷设地管的消防道路拆除和修复、罐区破损地面修复, C30混凝土。 2) 更换罐区外的排污水管主管线DN300管线465m、观测井清理及管接口防渗处理。 3) 更换防火堤外的DN300排水阀门15台, 5座阀门的阀门井重新做防渗。 4) 清理疏通发油台至3号的埋地污水管线。 5) 12座含油污水管道污水检查井井盖完成面加高50cm。 6) 发油台处污水提升池更换1台污水提升泵。 7) 恢复绿化地面; 拆卸原库区附属设备、设施并做恢复。 8) 剩余材料移交业主并按要求堆放。 9) 采用钢板桩支护、排水降水、栏杆围护等措施。 10) 详细的施工内及数量见《工程量清单》及设计图纸。 3、生产投运情况良好 4、质量等级评定: 合格 5、验收意见: 施工水电费已结清, 同意验收投用				
	竣工资料核查情况(内容、签字、盖章是否齐全, 填写是否准确):				
公司经理		分管经理		使用单位代表盖章(签名)	
建设单位代表签名(盖章)		设计单位代表盖章(签名)			
其它人会签		监理单位代表盖章(签名)		施工单位代表盖章(签名)	

本表一式四份: 2份用于竣工资料; 1份交费用管理员报销; 1份交施工单位。

妈湾油库初期雨水收集系统改造 隐患治理工程施工合同

发 包 人：中国石化销售股份有限公司广东深圳石油分公
司

承 包 人：深圳市安信建设工程有限公司

工程地点：妈湾油库

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国石化销售股份有限公司广东深圳石油分公司

承包人（全称）：深圳市安信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就妈湾油库初期雨水收集系统改造隐患治理工程施工合同及有关事宜协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：妈湾油库初期雨水收集系统改造隐患治理工程。
2. 工程项目批准文号：关于 2022 年寮步等 5 座油库初期雨水收集系统改造隐患治理工程投资计划的批复石化销售粤发〔2022〕28 号。
3. 工程地点：妈湾油库。
4. 工程内容：
 - (1) 新增13座钢筋混凝土水封井。
 - (2) 新增钢筋混凝土污水检查井18座。
 - (3) 污水管线敷设 708.4 米。
 - (4) 配套总图、工艺的改造。
 - (5) 详见设计图纸及双方审定的预算和工程量清单。
5. 工程分包：本项目禁止分包或转包，否则发包人有权解除合同，已发生的费用由承包人自行承担，并且在合同解除之日起 30 日内，承包人应向发包人支付合同金额 30% 的违约金，并承担违约责任。
6. 执行框架合同：双方 2019 年签订的广东石油油库 400 万元以下土建工程框架协议（标段二）（一）（合同编号：33253133-19-FW0115-0107）。

二、工程承包范围

承包范围包括项目的建筑、安装工程全部内容。主要工程内容见附录一，承包人应按详细设计文件完成不限于项目概算工程量清单内容、数量的本合同全部工程。

工程量清单中开列的工程量是本合同设计概算工程量，它不作为承包人履行合同规定义务过程中应予完成的工程量的实际和准确量。

工程量清单中的任何错误或遗漏都不能免除承包人根据施工图和设计修改单对整个工程或工程的任何部分进行施工的义务和履行合同的义务，直至配合完成项目联动试车，产出合格产品。

承包人按工程承包范围内的工作内容，包工期、包质量、包安全、包交工技术文件完整、准确、规范。

三、合同工期

开工日期：2022 年 4 月 11 日；

中交日期：2022 年 5 月 31 日；

工期总日历天数：50 天。上述日期依据计划工期暂定。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的，实际开工日期以油库签发工程通知单为准，以工期总日历天数为准。

完工日期：承包人应按详细设计文件完成本合同全部施工，直至配合完成项目联动试车，产出合格产品时为项目完工日期。

本合同最终完工日期与经批准的总体统筹控制计划或总体进度网络计划确定的日期一致。承包人应

严格按照期限施工，确因不可抗力或有其他正当理由，需要调整工期的，应经发包人书面确认。

有下列情况之一，并经发包人签证，工期可以顺延：

- (1) 因发包人原因影响开工。(2) 不可抗力。

四、质量标准

按照国家或有关行业颁发的施工质量验收标准对施工质量进行验评，焊接一次合格率 96%以上，单位工程的质量合格率 100%，土建工程一次验收合格率在 90%以上，安装工程优良率在 80%以上。

五、合同价款

本工程合同为清单计价合同，合同价款按甲方根据工程项目施工内容，委托有资质的造价咨询单位或相关预算人员根据施工图预算编制依据编制工程量清单，经甲方审核同意后，按照以下计算依据与乙方签订单项施工合同。合同含税总价=发包人和承包人双方确认的工程量清单预算价，具体见附录一《工程量清单预算表》。合同价款为人民币：叁佰叁拾玖万柒仟叁佰叁拾陆元肆角贰分(¥:3397336.42 元)，含 9%税，开具增值税专用发票；其中包含：

(1)绿色施工安全防护措施费：人民币(大写)：玖万玖仟玖佰叁拾柒元叁角肆分(含税)¥:99937.34 元)；人民币(大写)：肆万捌仟贰佰玖拾壹元壹角肆分(不含税)¥48291.14 元)；

(2)暂列金额：人民币(大写)：柒万柒仟贰佰玖拾柒元叁角捌分(含税)¥:77297.38 元)；人民币(大写)：叁万伍仟零肆拾叁元肆角柒分(不含税)¥35043.47 元)；

工程款风险范围包括但不限于材料、人工价格上涨，气候异常变化、地质条件不符前期预判、工农关系的恶化等。

本合同为框架合同下单项施工合同，降点率为 3.5%，该降点率为固定降点率，用于计算结算价格，计算方式详见竣工结算条款。

合同价款除原项目批复部门对概算进行了调整并重新批复可调整外，其他任何变更、风险均不调整。

六、项目经理

承包人项目经理：林伟宣。职称： / 身份证号： / ；注册建造师专业及级别 / ；注册执业证书编号： / ；注册执业印章号： / ；安全生产考核合格证书编号： / 。

本合同生效后，承包人法定代表人应立即任命项目经理，向发包人提交任命书，明确授权范围、期限和内容。

承包人安全负责人： /

承包人技术负责人： /

承包人施工负责人： /

七、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书及合同履行中，发包人和承包人有关工程的书面补充协议
2. 中标通知书
3. 合同附件和附录
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 招标文件及答疑
7. 工程报价单（经评标委员会修正）或预算书
8. 承包人投标文件及补充

***** 本页为签字页无正文 *****

发包人:

(加盖合同章)

住所:

法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

电话:

传真:

邮政编码:

名称:

纳税人识别号:

地址、电话: 020-38084213

开户银行: 广州市工商银行北京路支行

开户帐号: 3602000929200218041

承包人:林伟宣

(加盖合同章)

住所:

法定代表人(签字):

或委托代理人(签字):

电话:

传真:

邮政编码:

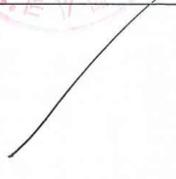
名称:

纳税人识别号:

地址、电话: 13590440651

开户银行: 中国建设银行深圳田背支行

开户帐号: 44201534100059998888

CCGS-J111 编号: JGYS-22- 33253133-22-FW0115- 0018-01/妈湾		工程验收交工记录表 (公司组织项目)		工程名称: 妈湾油库初期雨水收集 系统改造隐患治理工程	
所属 油库	妈湾油库		验收 日期	2022年5月31日	
开工 日期	2022年4月12日		竣工 日期	2022年5月31日	
工程竣工 验收交工 情况	工程内容、外观质量 检查及主要功能抽查情况: 1、工程内容已完成: (1) 新增7座钢筋混凝土水封井; (2) 新增7座砖砌雨水水封井; (3) 新增钢筋混凝土污水检查井17座; (4) 污水管线敷设744.4米; (5) 配套总图、工艺的改造; (6) 原构筑物的维修改造等; (7) 措施项目; 以上治理施工及措施施工内容按照合同及设计要求已全部完成。 2、工程质量符合设计、合同、规范要求 3、生产投运情况良好 4、质量等级评定: 合格 5、验收意见: 施工水电费已结清, 同意验收投用				
	竣工资料核查情况 (内容、签字、盖章是否齐全, 填写是否准确): <div style="text-align: center; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">竣工资料内容、签字、盖章齐全完整。</div>				
仓储公司 经理		仓储公司 分管经理		仓储公司 建设单位 (签名盖章)	
使用单位 (签名盖章)		设计单位 (签名盖章)		施工单位 (签名盖章)	
其他人 会 签		监理单位 (签名盖章)			

本表一式四份: 2份用于竣工资料; 1份交费用管理员报销; 1份交施工单位。

7、项目负责人近5年内同类工程业绩情况

项目经理履历表及业绩情况

姓名	林伟瀚	学历	大学	
工作年限	8年	职称	/	
执业证书资格	注册二级建造师 粤2442020202116602	注册专业	市政公用工程及建筑工程	
近5年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩				
序号	项目名称	合同价（万元）	签订时间	备注
1	章阁社区塘前篮球场修复及周边环境提升工程	27.228699	2021.10.28	
2	莲塘街道长岭村口主千道人行道改造工程项目	3.178866	2024.3.20	
3	莲塘街道鹏兴社区莲十路与鹏兴路交汇处人行阶梯升级改造工程	2.932856	2024.3.25	

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

项目经理证明材料



使用有效期：2025年03月
03日-2025年08月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：林伟瀚



性别：男

出生日期：1995-05-29

注册编号：粤2442020202116602

聘用企业：深圳市安信建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-07-06至2027-07-06）
建筑工程（有效期：2024-12-30至2027-12-30）



林伟瀚

个人签名：林伟瀚

签名日期：2025.3.3

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2024年10月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0111682

姓名: 林伟瀚

性别: 男

出生年月: 1995年05月29日

企业名称: 深圳市安信建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月26日

有效期: 2024年07月02日 至 2027年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月02日



普通高等学校
毕业证书



学生 林伟瀚 性别 男 ，
学号 130154790 ， 1995 年
05 月 29 日生，于 2013 年
09 月至 2017 年 06 月在本校
土木工程 专业
4年制本科 学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：朱川名

证书序列号： 117057762
证书编号： 102701201705002075

校 名：上海师范大学
2017 年 06 月 09 日



福城城建合同
编号: 211489

10.26

施工合同

甲方(发包人): 深圳市龙华区福城街道办事处

乙方(承包人): 深圳市安信建设工程有限公司

甲方委托乙方承担 (章阁社区塘前篮球场修复以及周边环境提升工程) 任务。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定, 由甲、乙双方就本工程施工承包等相关事宜, 在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 章阁社区塘前篮球场修复以及周边环境提升工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道章阁社区章阁路

工程内容: 对破损篮球场以及周边排水沟等设施翻新改造

二、合同工期

- 1、合同工期总日历天数 (10) 天, 即从 2021 年 10 月 19 日起至 2021 年 10 月 28 日止。
- 2、合同工期是指从甲方发出开工令或开工通知之日起至工程验收合格之日。

三、合同承包范围

包括: 施工 (包含本工程变更所涉及的工程内容等)、提供本工程所需的所有设备; 以及应由总承包单位完成的其他工作, 并负责承担项目范围内向政府各职能部门报批等各事项的沟通与办理。

四、质量标准

施工质量标准: 承包人必须按要求等相关规范标准施工, 工程质量符合设计要求, 达到国家验收标准“合格”, 且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

五、合同价款

合同暂定价（小写）：272286.99 元。

（大写）：贰拾柒万贰仟贰佰捌拾陆元玖角玖分

币种：人民币

六、支付方式：

1、合同签订后，支付至合同价的 30%做为预付款；根据实际完成的分部分项清单工程量，经审核后，发包人按审核后价款（一次性扣回预付款）的 80%办理支付；工程竣工验收合格；全部工程按规定完成决算审核，支付至决算审核价的 97%，其余 3%工程款作为工程质量保修金，待保修期满后按规定支付（款项目不计利息）。

2、上述费用均以政府部门财政计划拨款项到位后支付，发包人不承担因财政审批或拨款延迟造成延迟付款的违约责任。甲方有权在支付价款时扣除乙方按照本合同应承担的违约金和赔偿金。乙方未按约定提供等额有效发票的，甲方有权拒绝付款。

3、结算时根据甲、乙双方共同签认的实际工程量计算。定额套用《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》及其它相应定额，按推荐招标管理法计价下浮 5%进行结算（含税）；材料价按施工期间《深圳建设工程价格信息》。

七、图纸和技术资料的提供

（由甲方提供的适用条款）

1、甲方应按工程施工的需要在约定开工前（3）天向乙方提供全部技术资料，并组织向乙方进行技术交底。

2、因甲方未能按约定提供技术交底，打乱工程施工进度计划，导致工期延误的，甲方应顺延延误的工期。

（由乙方提供的适用条款）

1、乙方应于开工日前（3）天向甲方提供全部施工技术资料，经甲方审核通过后，方可开工。

八、通知

1、甲方指定的联系人、联系方式及通信地址：

联系人 凌锋，联系方式 13728696673

通信地址：章阁社区工作站

2、乙方指定的联系人、联系方式及通信地址：

联系人 刘远军，联系方式 13510006555

通信地址：

3、若一方的联系人、联系电话、通信地址发生改变，应提前 3 天书面通知另一方，

4、如一方拒绝签收另一方通知，另一方通过电话、电邮、微信、特快专递方式将通知送至本款指定的联系人、地址，视为送达。

九、知识产权

甲、乙双方保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。乙方在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方

十八、合同份数与合同备案

本合同一式(陆)份,甲方执(伍)份,乙方执(壹)份,自双方代表签字并盖章后生效,均具同等法律效力。

甲方(发包方): 深圳市龙华区福城街道办事处

(盖章)

法定代表人或其

授权的代理人:

(签字)

时 间 : 2021 年 10 月 18 日



乙方(承包人): 深圳市安信建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人或其

授权的代理人:

(签字)

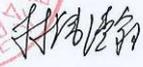
时 间 : 2021 年 10 月 18 日



工程竣工验收报告

建设单位：深圳市龙华区福城街道办事处

建设管理单位：深圳市龙华区福城街道章阁社区工作站

工程名称	章阁社区塘前篮球场修复以及周边环境提升工程	开工日期	2024年10月19日
施工地点	深圳市龙华区福城街道章阁社区章阁路	竣工日期	2024年10月28日
施工单位	深圳市安信建设工程有限公司	验收日期	2024年10月28日
工程概况及主要工程量	主要工程量见《现场工程量确认单》		
质量评定	合格		
遗留问题及处理意见	无		
验收人员签到表	施工单位	设计单位	
	公章：  单位（项目）负责人： 	公章： 单位（项目）负责人：	
验收人员签到表	监理单位	建设管理单位	
	公章：  总监理工程师：  	公章：  经办人： 	
见证人员签到表	工作单位	职务	姓名
备注	1、本竣工验收表为本处项目竣工验收之依据； 2、工程遗留问题施工单位必须按照处理意见进行完善，经现场复验合格后，方可办理移交、结算手续。		

莲塘街道长岭村口主干道人行道改造工程项目

工程编号: 320

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 莲塘街道长岭村口主干道人行道改造工程项目

工程地点: 深圳市罗湖区

发包人: 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人: 深圳市安信建设工程有限公司

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充,使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市安信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 莲塘街道长岭村口主干道人行道改造工程项目

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目为莲塘街道长岭村口主干道人行道改造工程项目,具体详见施工图纸和工程量清单。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

1.

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ 米

其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____ /。

三、合同工期

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式肆份,均具有同等法律效力,发包人执贰份,承包人执贰份。

发包人(公章): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码:

地址:

承包人(公章): 深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91440300795440295W

地址: 深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

邮政编码:

邮政编码: 518000

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-25569331

传真:

传真: 0755-25569331

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号:

账号: 44201534100059998888



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：莲塘街道长岭村口主干道人行道改造工程项目

验收日期：2020年4月25日

建设单位（盖章）：



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	莲塘街道长岭村口主干道人行道改造工程项目				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道	建筑规模	/	工程造价	3.178866 万元
结构类型	人行道改造工程项目	层数	地上:	/	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年3月27日	验收日期	2024年4月25日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区莲塘街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳博文市政设计有限公司				
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市汇鑫工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李华阳
副组长	唐少华、方志鹏
组员	彭崇辉、张小斌、郑晓东、苏铭、王燕伟、林伟瀚

2. 专业组

专业组	组长	组员
土建工程	李华阳	唐少华、方志鹏、彭崇辉、张小斌、郑晓东、苏铭、王燕伟、林伟瀚

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名：

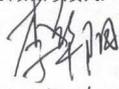
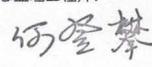
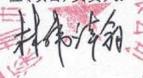
GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李翔	莲塘街道城建办	副主任		李翔
2	方志鹏	莲塘街道城建办			方志鹏
3	彭基耀	深圳博文市政设计有限公司	经理		彭基耀
4	何伟	长岭社区工作站	站长		何伟
5					
6	张姝	汇鑫工程项目管理	监理		张姝
7	李晓春	汇鑫工程项目管理	监理		李晓春
8	苏翰	长岭社区工作站	专干		苏翰
9	王燕伟	莲东花园管理处	主任		王燕伟
10					
11	林伟翰	深圳市安信建设工程有限公司	项目经理		林伟翰
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

- 1、莲塘街道长岭村口主干道人行道改造工程项目已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
 - 2、本工程竣工验收资料齐全。
 - 3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
 - 4、本工程经施工单位自评合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。
- 根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

<p>建设单位：  (公章)</p> <p>单位(项目)负责人：  2024年4月25日</p>	<p>监理单位：  (公章)</p> <p>总监理工程师：  2024年4月25日</p>	<p>施工单位：  (公章)</p> <p>单位(项目)负责人：  2024年4月25日</p>	<p>设计单位：  (公章)</p> <p>单位(项目)负责人：  2024年4月25日</p>	<p>勘察单位： (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： 年 月 日</p>
--	---	--	--	---

工程编号: 320

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 莲塘街道鹏兴社区莲十路与鹏兴路交汇处人行阶
梯升级改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发包人: 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人: 深圳市安信建设工程有限公司

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市安信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 莲塘街道鹏兴社区莲十路与鹏兴路交汇处人行阶梯升级改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____/_____

工程规模及特征: 本项目为莲塘街道鹏兴社区莲十路与鹏兴路交汇处人行阶梯升级改造工程,具体详见施工图纸和工程量清单。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

/。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米

其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ /。

三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 年 月 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。

计划竣工日期：计划竣工日期 年 月 日（如果开工日期提早或延迟，则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延）

合同工期总日历天数 15 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰万玖仟叁佰贰拾捌元伍角陆分；29328.56元；

其中：

(1)安全文明施工费：464.39元

人民币（大写）：肆佰陆拾肆元叁角玖分

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟伍佰元整；1500.00元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式肆份,均具有同等法律效力,发包人执贰份,承包人执贰份。

发包人(公章): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

组织机构代码:

地址:

承包人(公章): 深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

组织机构代码: 91440300795440295W

地址: 深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

邮政编码:

邮政编码: 518000

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-25569331

传真:

传真: 0755-25569331

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号:

账号: 44201534100059998888



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 莲塘街道鹏兴社区莲十路与鹏兴路交汇外人行阶梯升级改造

验收日期: 2024年4月10日

建设单位（盖章）: _____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	莲塘街道鹏兴社区莲十路与鹏兴路交汇处人行阶梯升级改造				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道	建筑规模	/	工程造价	2.932856 万元
结构类型	人行阶梯升级改造工程	层数	地上: / 层 地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年3月27日	验收日期	2024年4月10日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区莲塘街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳博文市政设计有限公司				
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市汇鑫工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李保阳
副组长	张晓敏、方志鹏
组员	张小斌、郑晓东、彭荣辉、林伟翰

2. 专业组

专业组	组长	组员
土建工程	李保阳	张晓敏、方志鹏、张小斌、郑晓东、彭荣辉、林伟翰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李朝明	莲塘街道办事处	副主任		李朝明
2	方志鹏	莲塘街道办事处			方志鹏
3	张斌斌	怡生记	副书记		张斌斌
4					
5					
6	张斌斌	汇鑫工程项目管理	总监		张斌斌
7	祁晓春	汇鑫工程项目管理	监理		祁晓春
8	袁浩辉	深圳博文市政设计有限公司	设计		袁浩辉
9					
10	林伟翰	深圳市安信建设投资有限公司	项目经理		林伟翰
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

- 1、莲塘街道鹏兴社区莲十路与鹏兴路交汇处人行阶梯升级改造已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
 - 2、本工程竣工验收资料齐全。
 - 3、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
 - 4、本工程经施工单位自评合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。
- 根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

<p>建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 李华明 2024年10月10日</p>	<p>监理单位： (公章) 总监理工程师： 何登攀 2024年10月10日</p>	<p>施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 林伟涛 2024年10月10日</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 彭春辉 2024年10月10日</p>	<p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日</p>
--	---	--	--	--