标段编号： 2308-440307-04-01-859470003001

深圳市建设工程监理招标投标文件

标段名称： 坂雪岗水厂深度处理工程监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

日期： 2025年07月14日

企业业绩

序号	项目名称	建设单位	建设地点	项目内容	开竣工日期	合同价格（万元）
1	东环路DN600管网更新工程（监 理）	深圳市深水光明水务有限公司	深圳市光明区东环路	西侧人行道K1+500至终点段新建DN600给水管道，起点盲板封堵，终点接民生大道	2017.7.1-2022.4.28	35.01
2	阳江高新区临港工业园工业污水处理厂首期工程（监理）	阳江市高新投资开发有限公司	阳江高新区海港三横路以西临港工业园污水处理厂东面	用地面积约 18312.7 平方米，分两期建设，首期工程建设日处理量 5000 吨工业污水处理厂一座（含污水处理厂主体的土建及设备工程，配套的进出水管网长约 3500 米，相关的设备、设施等配套附属工程)	2019.9.5-2020.10.25	122
3	中山火炬（阳西）产业转移工业园污水处理厂二期工程	阳西中炬水务有限公司	阳西县织貢镇石桥铺村委猪头潭村	项目占地 9.7 亩(6446.6 平方米)，建设规模为 2 万吨/日，提标改造原有 1 万吨/日	2020.7.10-2021.10.8	66.47457

1、东环路DN600管网更新工程(监 理） 监 理 合 同

L-18

深光合工字 2017年16号

副 本

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理合同

工程名称：东环路DN600管网更新工程（监理）

工程地点：深圳市光明新区

委 托 人：深圳市深水光明水务有限公司

受 托 人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

2016年12月

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水光明水务有限公司____

受托人（全称）：深圳市光辉星工程项目管理有限公司_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：东环路 DN600 管网更新工程（监理）

2. 工程地点：深圳市光明新区

3. 工程规模：本工程设计内容包括废除现状 DN600 给水管。西侧人行道 K1+500 至终点段新建 DN600 给水管道，起点盲板封堵，终点接民生大道已设计预留 DN600 给水管道；东侧人行道全线新建 DN600 给水管道，起点接现状 DN600 给水管道，终点接民生大道现状 DN600 给水管道；同时理顺沿线现状给水管接驳。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：III级

5. 投资性质：国有资金 100%

6. 工程概算投资额：

7. 其它：本工程设计内容包括废除现状 DN600 给水管。西侧人行道 K1+500 至终点段新建 DN600 给水管道，起点盲板封堵，终点接民生大道已设计预留 DN600 给水管道；东侧人行道全线新建 DN600 给水管道，起点接现状 DN600 给水管道，终点接民生大道现状 DN600 给水管道；同时理顺沿线现状给水管接驳。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：_____，身份证号码：_____，注册号：

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为：叁拾伍万零壹佰元整（¥350100）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	33.34	1.67	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自2016 年 12 月 30 日起至2019 年 11 月 29 日止，总计1055日历天。。其中：

1.决策阶段：自/起至/止，共/日历天；

2.勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；

3.设计阶段：自/起至/止，共__/日历天；

4.施工阶段：自2016 年 12 月 30 日起至2017 年 11 月 29 日止，共335日历天；

5.保修阶段：自2017 年 11 月 30 日起至2019 年 11 月 29 日止，共720日历天；

6.设备监造：自/起至/止，共/日历天；

7.其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，

并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016 年 12 月 日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

深圳市光明水务有限公司合同专用章

开户银行:中国农业银行深圳光明支行

银行帐号:41031900040011836

企业电话:0755-29937864

企业地址:深圳市光明新区光明街道

公园区水利公司办公楼38栋第二层

深圳市光辉星工程项目管理有限公司

4420 1538 9000 5254 5023

中国建设银行深圳宝安支行

竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备—1

工程名称：东环路DN600管网更新工程（施工）

验收日期：2022年4月28日

建设单位(盖章)：深圳市深水光明水务有限公司

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>东环路DN600管网更新工程（施工）</td><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市光明区东环路</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td>2100m</td><td>工程造价
（万元）</td><td colspan="2">1303.877578万元</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>/</td><td>工程用途</td><td colspan="2">饮用水</td></tr>
<tr><td>施工
许可证号</td><td></td><td>开工日期</td><td colspan="2">2017年7月1日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>深圳市水务工程质量监督站</td><td>监督登记号</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="4">深圳市深水光明水务有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>深圳市勘察测绘院（集团）有限公司</td><td rowspan="7">资质证号</td><td colspan="2">B144048265</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>辽宁城建设计院有限公司</td><td colspan="2">A121003370</td></tr>
<tr><td rowspan="3">施工单位</td><td>深圳市蛇口建筑安装工程有限公司</td><td colspan="2">D244096880</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>深圳市光辉星工程项目管理有限公司</td><td colspan="2">E244012016-4/1</td></tr>
<tr><td>施工图
审查单位</td><td>深圳市大正建设工程咨询有限公司</td><td colspan="2">19016</td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设二个专业

1、验收组

组　长	黄炎坤
副 组 长	张宝民、肖年贺
组　员	胡智、詹俊伟、赵国耀、陈栋斌、谢钦雄

2、专业组

专业组	组　长	组　　员
安装工程	肖年贺	詹俊伟、赵国耀、陈栋斌
资料组	张宝民	胡智、谢钦雄

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
管道安装	完整、齐全	好	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
黄[illegible]	深水光明水务有限公司	工[illegible]	工程师	黄[illegible]
[illegible]	深水光明水务有限公司		技术员	[illegible]
[illegible]	深圳市[illegible]		总监	[illegible]
[illegible]	[illegible]		监理工	[illegible]
[illegible]	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		高	[illegible]
[illegible]	辽宁勘建设计院		设计	[illegible]
周兵兵	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			周兵兵
[illegible]	水[illegible]	工程师	项目经理	[illegible]
赵国耀	水[illegible]	工程师	项目技术负责	赵国耀
谢快杰	水[illegible]	工程师	项目施工员	谢快杰

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经验收：本工程已完成设计图纸及合同范围的所有任务；符合设计及国家现行强制性标准及相关验收规范，工程质量控制资料完整、齐全；安全和主要使用功能满足设计要求，经验收组同意评定为**“合格”**

验收日期：2022年4月28日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 法人代表：	项目总监： 法人代表：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人：周兵兵	项目负责人：

2、阳江高新区临港工业园工业污水处理厂首期工程（监理）
中标通知书

中 标 通 知 书

招标项目编号：市住建（2019）第014号

深圳市光辉星工程项目管理有限公司：

阳江高新区临港工业园工业污水处理厂首期工程（监理）（第二次），于2019年7月22日10时00分开标，已完成评标工作和向住房城乡建设行政主管部门提交了该项目招标投标情况的书面报告。现确定你单位为中标人，请你单位在收到本通知30日内与招标人签订项目承包合同。

建设规模	用地面积约18312.7平方米，分两期建设，首期工程建设日处理量5000吨工业污水处理厂一座（含污水处理厂主体的土建及设备工程，配套的进出水管网长约3500米，相关的设备、设施等配套附属工程）该工业污水处理厂规划日处理工业污水量10000吨。工程估算总投资7000万元。建安工程费6641.38万元。		
招标方式	公开招标	建设工期	自合同签订至本工程竣工验收、结算和保修期满止
中标价（元）	1220000.00	中标下浮率（%）	20.65
承包范围	阳江高新区临港工业园工业污水处理厂首期工程施工准备、施工、保修阶段及现行监理条例所规定全部内容的建设工程监理		
承包方式	采用固定总价合同承包方式		
承诺质量标准	国家合格标准	项目负责人及其资格等级	王永芳　　注册监理工程师
招标人（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章）：何岳春 2019年7月31日		招标代理机构（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章）： 2019年7月31日	
市公共资源交易中心（盖章）： 2019年8月2日			

注：本通知一式六份，招标人执二份，中标人、招标代理机构、招标管理部门、阳江市公共资源交易中心、各执一份。

2019-122

编号：_____

（GF－2012－0202）

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分　协议书

委托人（全称）： 阳江市高新投资开发有限公司

监理人（全称）： 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：阳江高新区临港工业园工业污水处理厂首期工程；

2. 工程地点：阳江高新区海港三横路以西临港工业园污水处理厂东面；

3. 工程规模：用地面积约 18312.7 平方米，分两期建设，首期工程建设日处理量 5000 吨工业污水处理厂一座（含污水处理厂主体的土建及设备工程，配套的进出水管网长约 3500 米，相关的设备、设施等配套附属工程）该工业污水处理厂规划日处理工业污水量 10000 吨。；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：6641.38 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：王永芳，身份证号码：210503196510221835，注册号：21005732。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰贰拾贰万元整（¥1220000 元 ）。

包括：

1. 监理酬金：壹佰贰拾贰万元整（¥1220000 元 ）。
2. 相关服务酬金：/。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/。

（2）设计阶段服务酬金：/。

（3）保修阶段服务酬金：/。

（4）其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

自合同签订至本工程竣工验收、结算和保修期满止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 8 月 5 日。
2. 订立地点：阳江市高新投资开发有限公司。
3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 5 份。

委托人：阳江市高新投资开发有限公司

法定代表人：（签字）

住所：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

邮政编码：

电子邮箱：

监理人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

法定代表人：（签字）

住所：深圳市宝安区21区公园路灵芝综合楼301

开户银行：招商银行股份有限公司深圳建安支行

账号：755938859110806

电话：0755-29115686

传真：0755-29115686

邮政编码：

电子邮箱：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阳江高新区临港工业园工业污水处理厂一期工程

建设单位（公章）：阳江市高新投资开发有限公司

竣工验收日期：2021年4月26日

发出日期：2021年4月26日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	阳江高新区临港工业园工业污水处理厂首期工程	工程地点	阳江高新区港口工业园海港三横路南边
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2142.14㎡	工程造价（万元）	6076.87万元
结构类型	框架结构	开工日期	2019年 9 月 5 日
施工许可证号	441743201908500102	竣工日期	2020年 10月 25 日
监督单位	阳江高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督登记号	（2019）092
建设单位	阳江市高新投资开发有限公司	总施工单位	广东长泰建设有限公司
勘察单位	广东一方设计有限公司	施工单位（土建）	广东长泰建设有限公司
设计单位	广东一方设计有限公司	施工单位（设备安装）	广州鹏锦环保科技有限公司
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	工程检测单位	阳江市问道工程技术服务有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2021年4月26日	市政竣.通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	441743201908500102		
施工图设计文件审查意见	项目编号：2019-212		
工程竣工报告	市政竣.通-11		
工程质量评估报告	市政管-5		
勘查质量检查报告	市政竣.通-6		
设计质量检查报告	市政竣.通-7		
工程质量保修书	市政竣.通-8		

市政基础设施工程

工程完成情况	按合同完成了室外管网，厂内构筑设施巴氏槽、消毒池、加药间、污泥浓缩池、物化池、综合设备间、活性炭膜池、反冲洗水池、生化池和厂区道路等土建工程。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	合格
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2021年4月26日	（公章） 总监理工程师： 2021年4月26日	（公章） 项目负责人： 2021年4月26日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2021年4月26日	（公章） 项目负责人： 2021年4月26日	（公章） 项目负责人： 2021年4月26日

3、中山火炬（阳西）产业转移工业园污水处理厂二期工程
监理合同

编号：ZJSWHT201901-02

中山火炬（阳西）产业转移工业园污水处理厂二期工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分　协议书

委托人（全称）：阳西中炬水务有限公司

监理人（全称）：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中山火炬（阳西）产业转移工业园污水处理厂二期工程；

2. 工程地点：阳西县织篢镇石桥铺村委猪头潭村；

3. 工程规模：项目占地 9.67 亩（6446.6 平方米），建设规模为 2 万吨/日，提标改造原有 1 万吨/日；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：项目估算总投资 4628 万元，建安费用 3636.49 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘王军，身份证号码：430422198402239214，注册号：00494471。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：陆拾陆万肆仟柒佰肆拾伍元柒角（¥664745.70元）。

1.合同价为中标价，中标下浮率为 27.50%，工程监理费的结算方法：结算时以财政部门或相关单位审定的建安工程结算造价（未下浮前）作为计费基数，并按照监理中标下浮后的百分比值进行结算。

2.酬金支付方式：按监理合同约定支付，根据工程完成情况，监理人按阶段、分期向有关部门申请拨付监理酬金，具体支付办法如下：

（1）施工阶段，按总包施工进度对应的比例每月申请支付对应监理酬金的 70%；

（2）工程竣工验收合格或交付使用单位使用后支付至对应监理酬金的 80%；提供完善的竣工验收资料后支付至对应监理酬金的 85%；在工程结算经审核部门审定后支付至监理酬金结算价的 95%；

（3）待本项目有关监理资料移交完毕并办理备案手续，工程质量保修期满后，付清监理酬金总额的剩余款项。

六、期限

1. 监理期限：

自合同签订至本工程竣工验收、结算和保修期满止

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 1 月 10 日。

2. 订立地点：阳西中炬水务有限公司。

3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：阳西中炬水务有限公司（盖章）

住所：

邮政编码：

监理人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司（盖章）

住所：深圳市宝安区21区公园路灵芝综合楼301

邮政编码：518100

法定代表人或其授权

的代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

法定代表人或其授权

的代理人：

开户银行：招商银行股份有限公司深圳建安支行

账号：755938859110806

电话：0755-29115686

传真：0755-29115686

电子邮箱：4424893360@qq.com

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中山火炬（阳西）产业转移工业园污水处理厂二期工程

验收日期：2021 年 10 月 8 日

建设单位（盖章）：阳西县高新洗海投股集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	中山火炬（阳西）产业转移工业园污水处理厂二期工程				
工程地点	阳西县织篢镇石桥铺村委猪头潭村	建筑面积	6446.6㎡	工程造价	3801.1700万元
结构类型	框架结构	层数	地上：	2	层
	钢筋混凝土特种结构		地下：	1	层
施工许可证号	441721202006120101	监理许可证号			
开工日期	2020年7月10日	验收日期	2021年10月8日		
监督单位	阳西县建设工程质量安全监督站	监督编号	GX-2020006		
建设单位	阳西县药都滨海控股集团有限公司				
勘察单位	广东中天工程设计有限公司				
设计单位	广东中天工程设计有限公司				
总包单位	中建河图建设有限公司				
承建单位（主建）	中建河图建设有限公司				
承建单位（设备安装）	中建河图建设有限公司				
承建单位（装修）	中建河图建设有限公司				
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	阳江市建设工程施工图设计文件审查中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	项国斌
副组长	王晓东
组员	刘智君、张琳、陈贵和、俞传捷、王茂栋、钟国远、林少萍

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	喻武斌	俞传捷、刘智君
建筑设备安装工程	肖将	钟国远、张琳
工程质控资料	陈贵和	林少萍、王茂栋

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 33 项，其中： 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 33 项	共 22 项，其中： 资料核查符合要求 22 项 实体抽查符合要求 22 项	共 11 项，其中： 评价为"好"的 11 项 评价为"一般"的 0 项
主体结构	符合要求	共 80 项，其中： 经审查符合要求 80 项 经核定符合要求 80 项	共 22 项，其中： 资料核查符合要求 22 项 实体抽查符合要求 22 项	共 20 项，其中： 评价为"好"的 19 项 评价为"一般"的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 55 项，其中： 经审查符合要求 55 项 经核定符合要求 55 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为"好"的 9 项 评价为"一般"的 1 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为"好"的 1 项 评价为"一般"的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为"好"的 10 项 评价为"一般"的 1 项
通风与空调	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为"好"的 7 项 评价为"一般"的 1 项
建筑电气	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 22 项，其中： 资料核查符合要求 22 项 实体抽查符合要求 22 项	共 11 项，其中： 评价为"好"的 11 项 评价为"一般"的 0 项
智能建筑		共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为"好"的 0 项 评价为"一般"的 0 项
建筑节能	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为"好"的 4 项 评价为"一般"的 0 项
电梯		共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为"好"的 0 项 评价为"一般"的 0 项
景观工程	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为"好"的 4 项 评价为"一般"的 0 项
照明工程	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为"好"的 3 项 评价为"一般"的 1 项
道路工程	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为"好"的 9 项 评价为"一般"的 1 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/B 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	冯国斌	阳西县高新滨海旅游投资开发有限公司	负责人		冯国斌
2	仲国强	阳西县高新滨海旅游投资开发有限公司			仲国强
3					
4	陈家和	深圳市光辉星环境咨询有限公司	主管		陈家和
5	王桂强	深圳市光辉星环境咨询有限公司	主管		王桂强
6	陈孔治	中建阳国集团有限公司	项目经理		陈孔治
7	张东林	广东中天工程设计有限公司	项目负责人		张东林
8	冯瑞强	广东中天工程设计有限公司	设计		冯瑞强
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 007

该工程中山火炬（阳西）产业转移工业园污水处理厂二期，经验收组现场勘查和竣工资料审查，已完成设计及施工合同全部内容，各分项、分部验评及专项验收符合要求，工程质量符合有关法律法规和建筑强制性标准，验收组一致同意竣工验收评定为“合格”工程。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2021 年10月8日	2021 年10月8日	2021 年10月8日	2021 年10月8日	2021 年10月8日

"GD-E1-914/6"

拟派项目总监业绩

序号	项目名称	建设单位	建设地点	合同签订日期	合同价格（万元）	备注
1	宝安区社区给水管网改造工程 (七期) 监理	深圳市深水宝安区水务集团有限公司	深圳市宝安区	2022.7.11	126.2	/

1、宝安区社区给水管网改造工程 (七期) 监理　　监理合同

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理合同

（示 范 文 本）

工程名称：宝安区社区给水管网改造工程（七期）监理

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受 托 人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人（全称）：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：宝安区社区给水管网改造工程（七期）监理

2.工程地点：深圳市宝安区

3.工程规模：本项目宝安区社区给水管网改造工程（七期）主要建设内容为：在小区范围内对现状老旧的给水管进行更换，增加给水接入点，改造后主要管材为球墨铸铁管、不锈钢管，目标是改善水质、水压，减少漏损率，改造管道管径为DN20～DN600,涉及改造小区约10个，总投资9164.89万元，建安费为7788.330817万元。

4.工程类别：市政公用工程工程等级：三级

5.投资性质：政府投资

6.工程概算投资额：9164.89万元，招标部分工程概算投资额：7788.330817万元

7.其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条款；

5.通用条款；

6.附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：刘坤福，身份证号码：441425196809305298，注册号：44005594

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰贰拾陆万贰仟元整（¥:126.2万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				120.19	6.01		
项 目 管 理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 06 月 30 日（以实际开工时间为准）起至 2025 年 06 月 26 日止，总计 1030 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 06 月 30 日起至 2023 年 04 月 26 日止，共 300 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 04 月 27 日起至 2025 年 04 月 26 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 7 月 11 日。
2. 订立地点：深圳市宝安区。
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）

住所：深圳市宝安区新安街道兴东社区67区中粮创智工区3栋509

邮编：518100

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：招商银行深圳建安支行

账号：7559 3885 9110 806

电话：0755-29115686

传真：0755-29115686

电子邮箱：szghxgc@163.com

企业获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	获奖等级	项目类型
1	总章翡翠公馆主体工程	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2023 年 10 月	市级	房建类
2	总章翡翠公馆主体工程	二〇二四年度下半年深圳市优质结构工程奖	2025 年 1 月	市级	房建类

获奖证书

荣誉证书

深圳市光辉星工程项目管理有限公司：

你公司监理的 **总章翡翠公馆主体工程** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-066

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年十月

荣誉证书

深圳市光辉星工程项目管理有限公司：

你公司监理的 **总章翡翠公馆主体工程** 工程，荣获二〇二四年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2024B-188

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二五年一月

履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	宝安区社区给水管网改造工程（七期）监理	满意	深圳市深水宝安水务集团有限公司	2023.12.10
2	户外智能家居二期项目 2 号厂房、3 号宿舍	优良	益安数码科技（东莞）有限公司	2024.11.12
3	2023 年马峦街道城中村综合治理整改工程	优秀	深圳市坪山区马峦街道	2024.10.20

1、宝安区社区给水管网改造工程（七期）监理

项目服务验收证明

<table>
<tr><td>服务名称</td><td colspan="3">宝安区社区给水管网改造工程（七期）监理</td></tr>
<tr><td>甲方</td><td colspan="3">深圳市深水宝安水务集团有限公司</td></tr>
<tr><td>乙方</td><td colspan="3">深圳市光辉星工程项目管理有限公司</td></tr>
<tr><td>项目开始时间</td><td>2022年7月11日</td><td>完成时间</td><td></td></tr>
<tr><td>服务内容</td><td colspan="3">本项目宝安区社区给水管网改造工程(七期)主要建设内容为:在小区范围内对现状老旧的给水管进行更换，增加给水接入点，改造后主要管材为球墨铸铁管、不锈钢管，目标是改善水质、水压，减少漏损率，改造管道管径为 DN20~DN600,涉及改造小区约 10个，总投资 9164.89万元，建安费为 7788.330817 万元。施工阶段进行监理，控制工程质量、进度、投资，督促、检查施工单位的安全保证措施，确保文明施工、安全施工。</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收内容</td><td colspan="2">1、是否已完成本项目合同服务所有内容</td><td>是☐ 否☑</td></tr>
<tr><td colspan="2">2、质量、安全、进度、投资控制监理服务是否到</td><td>是☑ 否☐</td></tr>
<tr><td colspan="2">3、是否能及时处理监理范围内的相关问题</td><td>是☑ 否☐</td></tr>
<tr><td>工作质量</td><td colspan="3">非常满意☐ 满意☑ 一般☐ 不满意☐</td></tr>
<tr><td rowspan="2">服务质量</td><td>工作态度</td><td colspan="2">非常满意☐ 满意☑ 一般☐ 不满意☐</td></tr>
<tr><td>沟通协调</td><td colspan="2">非常满意☐ 满意☑ 一般☐ 不满意☐</td></tr>
<tr><td colspan="2">甲方签字盖章：
深圳市深水宝安水务集团有限公司工程管理中心
年 月 日</td><td colspan="2">乙方签字盖章：
深圳市光辉星工程项目管理有限公司
年 月 日</td></tr>
</table>

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理合同

（示 范 文 本）

工程名称：宝安区社区给水管网改造工程（七期）监理

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受 托 人：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人（全称）：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宝安区社区给水管网改造工程（七期）监理

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程规模：本项目宝安区社区给水管网改造工程（七期）主要建设内容为：在小区范围内对现状老旧的给水管进行更换，增加给水接入点，改造后主要管材为球墨铸铁管、不锈钢管，目标是改善水质、水压，减少漏损率，改造管道管径为 DN20～DN600，涉及改造小区约 10 个，总投资 9164.89 万元，建安费为 7788.330817 万元。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：9164.89 万元，招标部分工程概算投资额：7788.330817 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：刘坤福，身份证号码：441425196809305298，注册号：44005594

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰贰拾陆万贰仟元整（¥:126.2 万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				120.19	6.01		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 06 月 30 日（以实际开工时间为准）起至 2025 年 06 月 26 日止，总计 1030 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 06 月 30 日起至 2023 年 04 月 26 日止，共 300 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 04 月 27 日起至 2025 年 04 月 26 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 7 月 11 日。
2. 订立地点：深圳市宝安区。
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）

住所：深圳市宝安区新安街道兴东社区67区中粮创智工区3栋509

邮编：518100

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：招商银行深圳建安支行

账号：7559 3885 9110 806

电话：0755-29115686

传真：0755-29115686

电子邮箱：szghxgc@163.com

2、户外智能家居二期项目 2 号厂房、3 号宿舍

履约评价

项目名称	户外智能家居二期项目 2 号厂房、3 号宿舍
项目规模	42500.00 平方米
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司
监理服务期	施工阶段自 2022 年 7 月 15 日至 2024 年 9 月 6 日止
评价阶段	☐监理履约前期 ☐监理履约过程中 ☑监理履约完成

监理合同履约评价内容		
序号	考评内容	考评情况
1.	现场监理班子成员情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
2.	质量控制情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
3.	进度控制情况	☐优良 ☑合格 ☐不合格
4.	投资控制情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
5.	安全文明管理情况	☑优良 ☐合格 ☐不合格
6.	其他（沟通协调等方面）	☑优良 ☐合格 ☐不合格
监理合同履约评价结论		☑优良 ☐合格 ☐不合格

建设单位（公章/部门章）：益安数码科技（东莞）有限公司

2024 年 11 月 12 日

监理合同

工程编号：_____

合同编号：_____

工程建设监理合同

项目名称：户外智能家居二期项目 2 号厂房、3 号宿舍

工程地点：东莞市塘厦镇鹿苑路 160 号

委 托 人：益安数码科技（东莞）有限公司

监理单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

合 同 书

委 托 人：益安数码科技（东莞）有限公司

监理单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设监理条例》的有关规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条　委托人委托监理单位监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：户外智能家居二期项目2号厂房、3号宿舍

工程地点：东莞市塘厦镇鹿苑路160号

工程规模：/

工程类别：房屋建筑工程　工程等级：/

投资性质：自筹　　总 投 资：/

其　　它：/

第二条　本合同中的措词和用语与所属的监理合同条件及有关附件中的措词和用法同义。

第三条　下列文件均为本合同的组成部分：

3.1 监理委托函或中标函；

3.2 深圳市工程建设监理合同通用条件；

3.3 深圳市工程建设监理合同专用条件；

3.4 在实施过程中共同签署的补充与修正文件。

第四条　监理范围：

经双方协商，委托人委托监理单位对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表建设单位实施监督。对本工程下列阶段实行监理：

施工阶段、保修阶段

（选项：建设前期阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段）

第五条　监理酬金的计取及支付方式：

5.1 监理酬金的计取，可采取下列两种方式，按 5.1.1 执行：

5.1.1 本工程建设监理酬金以下列方式收费

双方约定，本工程各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）。以建筑面积为计费基数。本

项目建筑面积按设计图纸计算暂定 42500.00 平方米，施工阶段监理服务收费基准价为：18.00 元/平方米。

（本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为暂定价，结算时按实际测量测绘面积为准。）

（1）.施工监理服务收费的计费额

本工程施工监理服务收费基准为暂定 42500.00 平方米 ，结算时按实际测量测绘面积为准。

计算过程 42500.00 ×18.00= 765000.00 元。

（2）. 监理服务绩效考核的计费额

按施工阶段实际监理服务每平米 1.00 元计取。

经计算，相关服务绩效考核收费额为：42500.00×1.00=42500.00 元。

工程质量符合设计和规范要求，通过上级主管部门的竣工验收顺利交付使用，圆满完成工程监理服务十五天内按双方约定，一次性支付绩效考核费用 42500.00 元(按施工阶段实际监理服务每平米 1.00 元计取）。

（3）.关于工期延期补偿：

1）.如因监理单位原因，造成工期延误，甲方不作补偿，有权追究监理单位责任及赔偿；

2）.因非监理单位原因，造成工期延误的，甲方按总费用/总工期计算每月的补偿费用，即：765000.00/16=47812.50 元，每月 5 号前支付。

5.1.2 按投入人数、时间计取：

监理酬金总额= / 元/人.日（月）×投入人数× 工作日（月）数。

5.2 监理酬金的支付方式：

5.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式：

/

5.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付分为预付款和进度款两部分：

（1）预付款的支付：自监理合同签订之日起/ 日内委托人应支付监理酬金总额的 / %，作为预付款；即 / 。

（2）进度款可采取下列两种方式，按 A 执行：

A.按月度额支付：

月度监理酬金=(监理酬金总额—预付款)/监理期限(月)；即 765000.00/16=47812.50。

每月在 5 号前支付上月取整支付 47812.50 元监理服务酬金，工程竣工验收合格 15 天内，完成付款（含施工阶段相关服务酬金）的 95%，保修期满 15 天内一次性支付保修阶段监理酬金。但不免除保修期内的监理责任。

B.按工程形象进度支付：

按工程形象进度支付施工阶段监理酬金的 85%，工程竣工验收合格后，完成付款（含施工阶段相关服务酬金）的 85%，结算审计后完成付款（含施工阶段相关服务酬金）的 95%，保修期满一次性支付保修阶段监理酬金。但不免除保修期内的监理责任。

第六条　监理期限：

6.1 本合同的施工阶段监理业务自 2022 年 08 月 10 日到 2023 年 12 月 09 日止，计划工期 16 个月。

6.2 以双方确认的进场时间或者施工许可证审批时间两者先发生的计费起始时间，延期不超过两个月，作为乙方的优惠，甲方不作补偿，延期超过两个月的按本协议 5.1.1 中（3）关于工期延期补偿条件执行。

6.3 保修阶段服务期限自 竣工验收合格之日 起至 一年 止，暂计 365 日历天。

第七条　双方承诺：

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条　项目监理负责人：

8.1 项目监理负责人：　胡青林　职务：总监理工程师

邮箱：szghxgc@163.com 通讯地址：深圳市宝安区留仙二路中粮商务公园 3 栋 509

联系电话：0755-25596322

8.2 人员资质证书：

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书
中华人民共和国住房和城乡建设部
证书编号：00360280
44013116
姓名
性别
男
出生日期
1959 年 10 月 19 日
学历/学位
大专
所学专业
工民建
持证人签名
注册专业
1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程
已变更
有效期至
2015 年 12 月 12 日
执业印章
No. 00176810
No. 00298603
No. 00756583
No. 00417452

第九条　合同签订：

8.1 订立时间：2022 年 7 月 15 日

8.2 订立地点：深圳市宝安区

8.3 本合同正本一式两份，双方各执一份，副本一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

委托人： 益安数码科技（东莞）有限公司 （签章）	监理单位： 深圳市光辉建工程项目管理有限公司（签章）
法定代表人： （签章）	法定代表人： （签章）
地　址：	地　址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区中粮创智厂区 3 栋 509
开户银行：	开户银行：招商银行股份有限公司深圳建安支行
帐　号：	帐　号：7559 3885 9110 806
邮　编：	邮　编：518101
电　话：	电　话：0755-25596322
签于 2022 年 7 月 15 日	签于 2022 年 7 月 15 日

3、2023 年马峦街道城中村综合治理整改工程

履约评价情况反馈表

评价单位	深圳市坪山区马峦街道办事处		评价期限	2023 年 9 月 15 日至 2024 年 10 月 20 日	
企业名称	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		企业资质	甲级	
法定代表人及联系方式	李旋辉 15626558285		项目负责人及联系方式	刘灿 13802998041	
企业地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 67 区中粮创智厂区 3 栋 509				
工程名称	2023 年马峦街道城中村综合治理整改工程		承包范围	对马峦街道范围内城中村改造进行监理	
工程地点	深圳市坪山区马峦街道办辖区内		工程合同价	41.36 万元	
合同开工日期	2023 年 9 月 15 日	合同竣工日期	2024 年 10 月 20 日	合同工期	90 天
履约评价得分项					
分项内容				得分	
机构人员配备				20	
技术经济实力				19	
工程实施过程				19	
工程控制				20	
协调配合与服务				20	
合计				98	
备注					
评价单位对该企业履约表现的总体评价： 法人或主要负责人（加盖单位公章）： 日期：					
评价等级	优秀✓ 良好 合格 一般				

合同号：

深圳市工程建设监理合同

项目名称 2023 年马峦街道城中村综合治理整改工程

工程地点 坪山区马峦街道办事处辖区内

业　　主 深圳市坪山区马峦街道办事处

监理单位 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市建设局印制
深圳市工商行政管理局监制

合 同 书

业　　主：深圳市坪山区马峦街道办事处

监理单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设监理条例》的有关规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条　业主委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下：

工程名称：2023年马峦街道城中村综合治理整改工程

工程地点：坪山区马峦办事处辖区内 **（业主指定为准）**

工程规模：项目(国家编码:2303-440310-04-01-311571)位于坪山区马峦街道,建设范围包括 4 个居民小组,分别为龙兴、青草林、沙坐和竹园。主要建设内容包括:建筑工程、道路工程、交通工程、电气工程、给排水工程等。

工程类别：　　工程等级：/

投资性质：政府投资　　施工价：1773.32万元

其　　它：

第二条　本合同中的措词和用语与所属的监理合同条件及有关附件中的措词和用法同义。

第三条　下列文件均为本合同的组成部分：

3.1监理委托函或中标函；

3.2深圳市工程建设监理合同通用条件；

3.3深圳市工程建设监理合同专用条件；

3.4在实施过程中共同签署的补充与修正文件。

第四条　监理范围：

经双方协商，业主委托监理单位对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表建设单位实施监督。对本工程下列阶段实行监理：

施工阶段、保修阶段

(建设前期阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段)

第五条 监理酬金的计取及支付方式：

5.1 监理酬金的计取，可采取下列两种方式，按 5.1.1 执行：

5.1.1 按照区发展和改革局相关批复资金安排确定：

监理服务费用以发改批复监理费41.36万元作为暂定价，最终合同价按照区发展和改革局相关批复资金安排由甲方确定，经财政评审的项目应以区财政部门评审的结果作为合同结算的依据之一，未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明（或备案）作为合同结算的依据之一。

（监理酬金总额 = 工程投资额×监理酬金率）

5.1.2 按投入人数、时间计取：

监理酬金总额 = ___/___元人.日(月)×投入人数×工作日(月)数。

5.2 监理酬金的支付方式：

5.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式：

_____/_____

_____/_____

5.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付分为预付款和进度款两部分：

(1)预付款的支付：自监理合同签定之日起___/___日内业主应支付监理酬金总额的___/___%，作为预付款；即 ___/___。

(2)进度款每月支付一次，可采取下列两种方式，按 B 执行：

A. 按月度额支付：

月度监理酬金=(监理酬金总额—预付款)／监理期限(月)；即___/___ 。

B. 按工程形象进度支付：

业主按监理工程师同业主所指派的工程代表审定的当月完成实物工作量与当月进场建安设备购置费之和的

百分比支付当月监理酬金；

当月监理酬金=(实物工作量+设备购置费)×80%×监理酬金率；即 按当月完成量的80%进行支付 。

5.2.3 工程竣工验收合格（如需审计，则待审计部门出具审计报告）后一个月内，业主一次性付清剩余监理酬金。

第六条 监理期限：

6.1本合同的监理业务自工程开工之日起开始实施，至保修期满结束。

6.2本合同正本一式捌份。具有同等法律效力，双方各执肆份。

业　主：（签章）	监理单位：（签章） 深圳市光辉星工程项目管理有限公司
法定代表人 或委托代理人：（签章）	法定代表人 或委托代理人：（签章）
地　　址：	地　　址：深圳市宝安区新安街道兴东社区67区中粮创智厂区3栋509
开户银行：	开户银行：招商银行股份有限公司深圳建安支行
帐　　号：	帐　　号：7559 3885 9110 806
邮　　编：	邮　　编：518101
电　　话：	电　　话：0755-25596322

签于2023年3月7日

备案意见：

经办人：

备案机构(公章)

年　　月　　日

拟投入项目管理班子人员配备情况

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	刘坤福	工程师	市政	注册监理工程师	房建市政	44005594	23	按招标文件执行
2	安全监理工程师	尹志刚	工程师	市政	注册安全工程师	建筑施工安全	19240366813	12	按招标文件执行
3	给排水监理工程师	刘胜花	工程师	给排水	注册监理工程师	房建市政	44003083	28	按招标文件执行
4	机电监理工程师	罗名锋	工程师	机电	注册监理工程师	电力、机电安装	44040724	15	按招标文件执行
5	市政监理工程师	李旋辉	工程师	市政	注册监理工程师	电力市政	44025541	21	按招标文件执行
6	专业监理工程师	李华胜	/	市政	专业监理工程师	机电一体化	B20230423	10	按招标文件执行
7	专业监理工程师	伍爱林	/	市政	专业监理工程师	房建市政	B24120452	6	按招标文件执行
8	专业监理工程师	陈品霖	工程师	机电	专业监理工程师	房建市政	B20170456	14	按招标文件执行
9	监理员	吴志康	/	市政	监理员	工程造价	C20230408	4	按招标文件执行
10	资料员	谢晓丹	/	市政	监理员	房建市政	C24080328	1	按招标文件执行

1、刘坤福注册证

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：刘坤福

性　　别：男

出生日期：1968年09月30日

注册编号：44005594

注册执业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年05月08日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

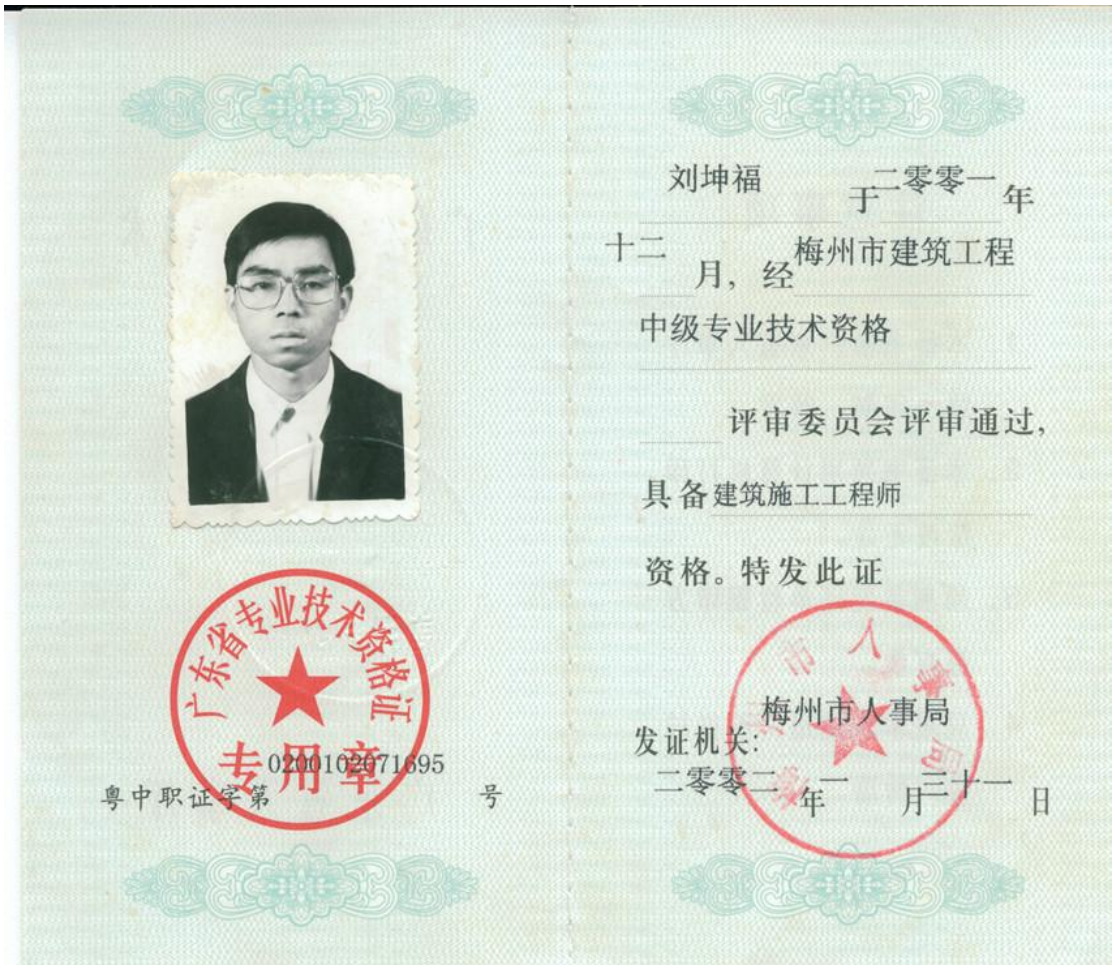
中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：刘坤福

签名日期：2025.4.21

发证日期：2025年04月17日

职称证



广东省专业技术资格证

专用章

粤中职证字第 02001020071395 号

刘坤福 于二零零一年十二月，经梅州市建筑工程中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备建筑施工工程师资格。特发此证

发证机关：梅州市人事局

二零零二年一月三十一日

身份证

姓名 刘坤福
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 9 月 30 日
住址 广东省东莞市南城区金丰路3号金丰花园活力康城16座11A房
公民身份号码 441425196809305298

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 东莞市公安局
有效期限 2017.11.22-长期

毕业证

证书编号：（92）山矿毕字第 1277 号

毕业证书

学生 刘坤福 性别 男 现年 24 岁，系 广东 省 兴宁 县市 人，于一九八九年 九 月入本学校 综合工程系工业与民用建筑 专业，学习 叁 年，按教育计划完成全部学业，成绩及格，准予毕业。

山东矿业学院

院　　长 沈光寒

一九九二年 六 月廿七 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘坤福　　社保电脑号：623559360　　身份证号码：441425196809305298　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	25[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				4312.32	2156.16			2019.9	807.96			202.02		59.2		118.4	29.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4e72693 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年6月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

2、尹志刚注册证

190-1451

尹志刚 220323198801022874

本人签名

职业资格证书管理号 20231004644000001630

姓　　名 尹志刚

性　　别 男

证件号码 220323198801022874

级　　别 中级

执业证号 192[illegible]6813

发证日期 2024年3月30日

注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

190-1451

注 册 记 录

尹志刚 220323198801022874

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

有效期至：2029年3月30日

注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

注 册 记 录

身份证

姓 名 尹志刚
性 别 男 民 族 汉
出 生 1988 年 1 月 2 日
住 址 吉林省伊通满族自治县马
安山镇前进村一组
公民身份号码 220323198801022874

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 伊通满族自治县公安局
有效期限 2014.03.13-2034.03.13

毕业证

西南科技大学

毕业证书

学生 尹志刚 ，性别男，1988 年 01 月 02 日生，于 2020 年 09 月至 2023 年 01 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

西南科技大学

校 长

二〇二三 年 一 月 十 日

证书编号：106197202305113924

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹志刚　　社保电脑号：624575156　　身份证号码：220323198801022874　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		53.2		118.4	29.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4eca4d7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年6月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3、刘胜花注册证

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：刘胜花

性　　别：女

出生日期：1968年07月14日

注册编号：44003083

注册执业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年04月15日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：刘胜花

签名日期：2025.4.3.

发证日期：2025年03月28日

职称证

中级专业技术职务
资格证书
湖南省人事厅
湖南省人事厅

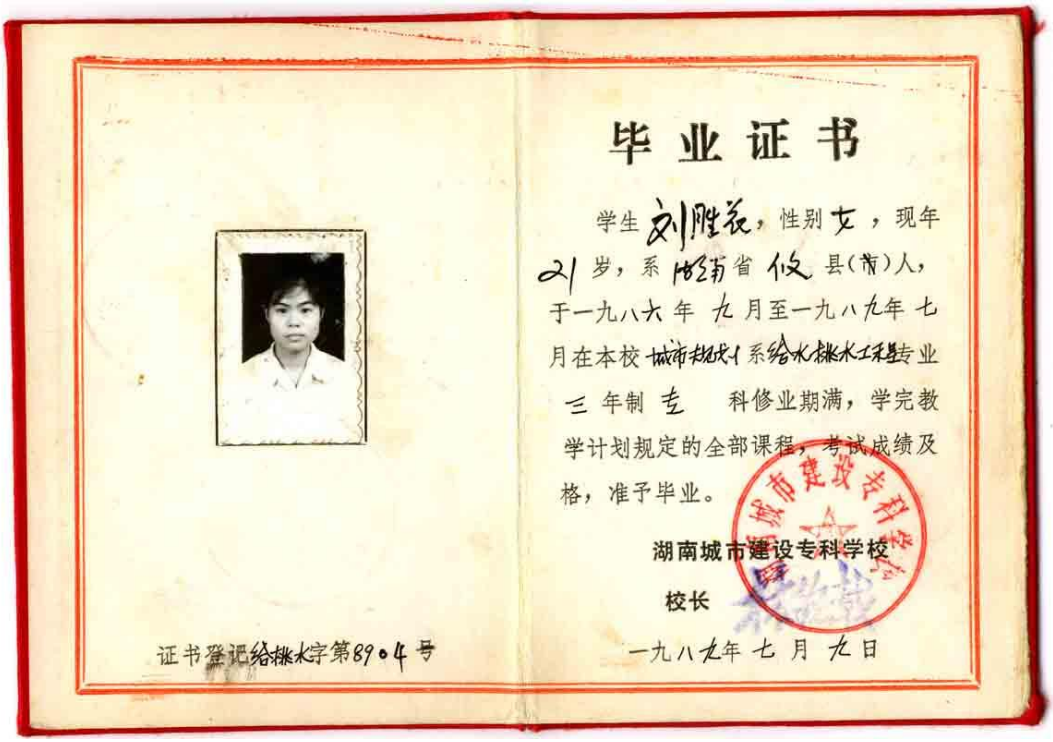
姓　名：刘胜花
性　别：女
身份证号：430223680714202
任职资格：工程师
专业类别：给排水工程
批准日期：1997年9月30日
工作单位：攸县建筑勘察设计院
持证人签名：
系统编码：308971022335000002

身份证

姓 名 刘胜花
性 别 女 民 族 汉
出 生 1968 年 7 月 14 日
住 址 广东省深圳市宝安区罗田
路深业新岸线17栋B座12C
公民身份号码 430223196807142 02X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2014.07.22-长期

毕业证



毕业证书

学生刘胜英，性别女，现年21岁，系湖南省攸县(市)人，于一九八六年九月至一九八九年七月在本校城市规划系给水排水工程专业三年制专科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

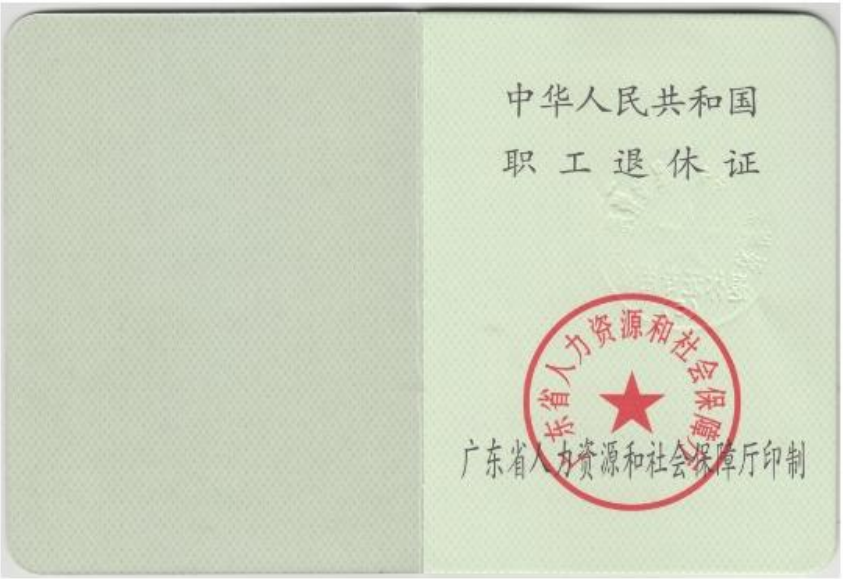
湖南城市建设专科学校

校长

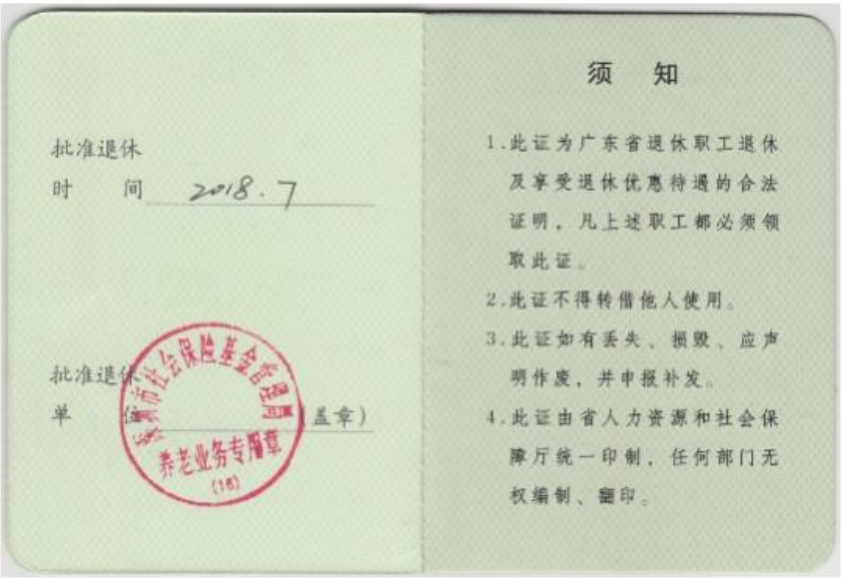
一九八九年七月九日

证书登记给排水字第8904号

退休证


中华人民共和国
职工退休证
广东省人力资源和社会保障厅印制

姓　名 刘雅花 性别 女
民　族　　籍贯
出生年月 1968.7
参加工作时间 1989.7
累计缴费年限 338月
原工作单位 深圳市福田什建设监理有限公司
原职务(工种)
(发证单位盖章)
字　　号
身份证号码 430223196807142021X
发证日期 2018 年 8 月 6 日


须　知
1.此证为广东省退休职工退休及享受退休优惠待遇的合法证明，凡上述职工都必须领取此证。
2.此证不得转借他人使用。
3.此证如有丢失、损毁、应声明作废，并申报补发。
4.此证由省人力资源和社会保障厅统一印制，任何部门无权编制、翻印。
批准退休
时　间 2018.7
批准退休单位(盖章)
深圳市社会保险基金管理局
养老业务专用章
(18)

退休返聘合同

退休返聘协议书

甲方：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

乙方：刘胜花　　性别：女　　年龄：55

身份证号码：43022319680714202X

根据国家《劳动法》及深圳市有关劳动政策，甲、一乙双方经平等协商同意，自愿签订本协议，共同遵守本协议所列条款。

一、双方期限

本协议期限为 三 年，从 2023 年 04 月 09 日起至 2026 年 04 月 08 日止。

二、工作内容和工作地点

1、 乙方的工作岗位为 从事公司承接的工程项目管理工作，岗位须兼任的工作服从甲方安排，乙方具体的工作内容及岗位要求详见相关职务说明。乙方同意甲方可根据生产经营需要调整乙方的工作岗位。

2、乙方的工作地点为 深圳及关联公司所在地 ，甲方根据生产经营需要，可以变更乙方工作地点。

3、乙方应按照甲方的要求，履行甲方制定的岗位职责和职务，按时、按质、按量完成本职工作和甲方安排的工作。

三、劳动报酬

1、甲方依法制定工资分配制度，并告知乙方。甲方支付给乙方的工资不低于当地政府公布的当年度最低工资标准。

2、乙方每月薪资待遇详见《工资单》，具体按与甲方友好协商约定执行。

3、甲方每月__15__日前以货币形式发放上月工资。如遇节假日可适当调整。

4、甲乙双方对工资的其他约定：

（1）甲方通过银行转帐方式将工资支付到乙方提供的帐号上。

（2）因乙方提供银行账号有误，致使甲方依法支付的工资乙方无法收到，由此造成的经济损失均由乙方全部承担，甲方不负任何责任。

（3）公司实行个人薪资保密制度，任何员工薪资不仅属个人隐私而且也属于公司的保密资料，禁止员工打听他人的薪资待遇或泄露自己的薪资待遇。

四、规章制度

1、甲方依法制定的规章制度，将通过甲方钉钉系统或宣传栏进行公示或通过文件方式下发乙方所在部门告知乙方。

2、乙方应遵守国家和省、市有关法律法规和甲方依法制定的规章制度，按时完成工作任务，提高职业技能，遵守安全操作规程和职业道德。

3、乙方应严守甲方商业秘密，不得将甲方界定为商业秘密的客户资料、信息、拟投资项目等内容泄露给第三方。如乙方违反甲方有关商业秘密管理规定，造成甲方的一切损失，应由乙方承担相应的法律责任与赔偿。

五、双方权利和义务

1、甲方应为乙方提供工作所需的相关资料内容。

2、乙方应服从甲方管理，遵守甲方各项规章制度，保质保量完成所有工作。

3、乙方属于离退休人员，甲方无需为其购买社会保险及缴纳社保，乙方且表示同意。

4、乙方根据甲方安排，工作时间为准工时制，即每日工作不超过 8 小时，每周工作不超过 40 小时，每周至少休息一日。

5、乙方享受甲方在职职工同等的福利、年休假待遇。但本协议书另有约定的除外。

6、根据工作需要，甲方安排乙方超时工作或者安排休息日、法定休假日工作，甲方按有关规定支付乙方工资或安排同等时间补休。

7、甲方应依法制定合理的员工薪酬福利管理办法，为乙方提供福利待遇。

六、协议解除、终止

1、有下列情况发生时，甲方可解除本协议：

⑴乙方违反公司规章制度，不服从甲方管理；

⑵乙方工作失职、营私舞弊、给甲方造成损失；

⑶乙方被依法追究刑事责任、有欺骗行为等；

⑷甲方经营情况发生变化、乙方不能胜任甲方工作需求或其他原因乙方不适合在甲方工作；

⑸其他应解除本协议的情况。

2、有下列情况发生时，乙方可解除本协议：

⑴甲方未按本协议规定向乙方支付劳务费用；

⑵甲方违反相关法律法规，并严重侵害乙方利益；

⑶甲、乙双方因故需提前终止协议，需提前 15 天以书面形式告知对方，特殊情况除外。双方就经济补偿金做一致协商。

七、其他

1、因乙方个人原因给甲方造成经济损失的，视具体情况的严重性乙方应予以甲方相关赔偿。

2、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效，本协议如有与国家规定不符的按国家规定执行。本协议需要变更时甲方应以书面形式通知乙方。

乙方申明：上述合同全部内容已经由甲方告知，本人已知悉并自愿接受上述合同全部条款。

甲方：

法人代表

或授权代表

乙方：刘腊花

2023年 6 月 9 日　　2023年 6 月 9 日

4、罗名锋注册证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00828486

333

注册号 44040724

姓名 罗名锋

性别 男

出生日期 1986 年 10 月 11 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

有效期至 2026 年 11 月 08 日

持证人签名

发证日期 2023 年 11 月 09 日

注册专用章

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为：

电力工程机电安装工程

No. 0100840

认定机关（签章）

2024 年 08 月 08 日

粘 贴 处

一级建造师

使用有效期：2023年10月27日
-2024年04月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：罗名锋

性　　别：男

出生日期：1986年10月11日

注册编号：粤1442021202206742

聘用企业：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2023-10-27至2026-10-26)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：罗名锋

签名日期：2023.11.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年10月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

身份证

姓名 罗名锋
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 10 月 11 日
住址 广东省兴宁市大坪镇大福村灵玉围
公民身份号码 441481198610113379
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 兴宁市公安局
有效期限 2016.02.16-2036.02.16

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 罗名锋 性别男，一九八六 年 十 月十一 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本校 楼宇智能化工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东轻工职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108331201006001395 二〇一〇 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗名锋　　社保电脑号：641574125　　身份证号码：441481198610113379　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		59.2		118.4	29.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4e44b7a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年07月23日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

5、旋辉注册证

使用有效期：2025年05月24日
2025年12月24日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：李旋辉

性　　别：男

出生日期：1973年09月21日

注册编号：44025541

注册执业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年10月27日

注册专业：市政公用工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
（3）
1101081090046

个人签名：李旋辉

签名日期：2025.6.24

发证日期：2024年08月15日

职称证

广东省专业技术资格证

专用章

粤中职证字第 0502004000493 号

203-182

李旋辉 于 二〇〇五 年

十二 月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人事局

发证机关：

二〇〇 年 审批专用章 月 二十 日

身份证

姓名 李旋辉
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 9 月 21 日
住址 广东省深圳市宝安区洪浪
北路碧涛居7栋701房
公民身份号码 441425197309213594

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2015.05.21-2035.05.21

毕业证

普通高等学校

毕业证书

证书编号：№ 10163700

电子注册号：102477200405000521

学生 李旋辉 性别 男，

学号200107024006，一九七三年

九月二十一日生，于二〇〇一年

九月至二〇〇四年七月在本校

工程管理(房地产经营与管理)(网络教育)专业

专科起点四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：万鹏

（主持工作副校长）

校　　名：同济大学

二〇〇四年七月廿一日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李旋辉　　社保电脑号：600325457　　身份证号码：441425197309213594　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	[illegible]	3523	[illegible]	7.05
2025	02	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	[illegible]	3523	28.18	7.05
2025	03	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				4581.84	2156.16			2019.9	807.96			202.02		84.54		169.08	42.3

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4dce1e4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年07月25日

6、李华胜专监证

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023 年 6 月 6 日

核发编号：B20230423

姓　　名：李华胜

性　　别：男

身份证号：441821199305030614

学　　历：大专

所学专业：机电一体化技术

技术职称：无

从业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

身份证

姓 名 李华胜
性 别 男 民 族 汉
出 生 1993 年 5 月 3 日
住 址 广东省佛冈县高岗镇高镇
村委会东坑村177号
公民身份号码 441821199305030614

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 佛冈县公安局
有效期限 2022.12.12-2042.12.12

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 李华胜 性别 男，一九九三年 五 月三 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 机电一体化技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东南方职业学院 校（院）长：馮新送

证书编号：14265120150614020O 二〇一五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李华胜　　社保电脑号：802406722　　身份证号码：441821199305030614　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]44	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		59.2		118.4	29.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4e8e4fi ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年6月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

7、陈品霖专监证

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2017 年 10 月 13 日

核发编号：B20170436

姓　　名：陈品霖

性　　别：男

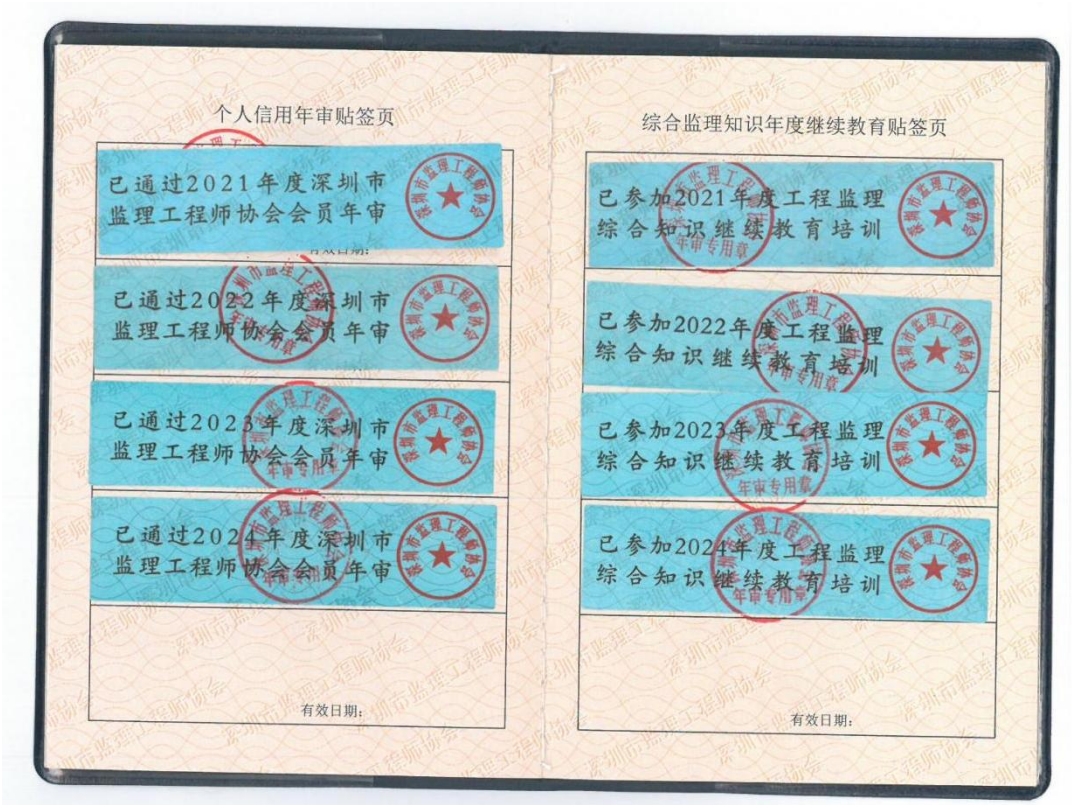
身份证号：440921198808248615

学　　历：本科

所学专业：土木工程

技术职称：无

从业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司



个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

职称证

广东省职称证书

姓　　名：陈品霖

身份证号：440921198808248615

职称名称：工程师

专　　业：建筑机电设备安装

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003007882

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

身份证

姓 名 陈品霖
性 别 男 民 族 汉
出 生 1988 年 8 月 24 日
住 址 广东省深圳市南山区西丽
南路8号
公民身份号码 440921198808248615

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2019.12.27-2039.12.27

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈品霖 性别男，一九八八 年 八 月二十四日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七 年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：王迎年

证书编号：105617201705100317 二〇一七 年 一 月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈品霖　　社保电脑号：644441314　　身份证号码：440921198808248615　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60008123	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4581.84	2156.16			2019.9	807.96			202.02		55.2		118.4	29.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4ddb40y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年07月25日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

8、伍爱林专监证

广东省建设监理协会

GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：伍爱林

性　　别：男

身份证号：430581199805023012

专　业 1：房屋建筑工程

专　业 2：市政公用工程

工作单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

有效期至：2027 年 12 月 22 日

广东省建设监理协会

2024 年 12 月 23 日

证书编号：B24120452

D7F8S8K6

身份证

姓名 伍爱林
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 5 月 2 日
住址 湖南省武冈市司马冲镇正冲村10组23号
公民身份号码 430581199805023012

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武冈市公安局
有效期限 2018.02.23-2028.02.23

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 伍爱林 性别 男，一九九八年 五 月 二 日生，于 二〇一六 年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：124251201906000884 二〇一九年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍爱林　　社保电脑号：805127583　　身份证号码：430581199805023012　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		93.2		118.4	29.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

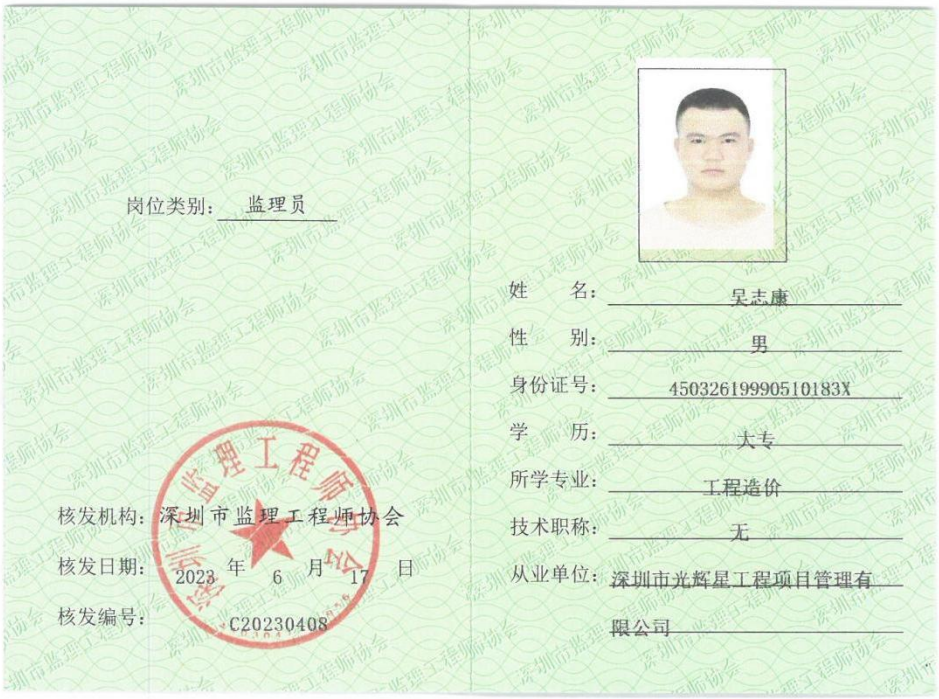
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4ea47e9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年6月25日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

9、吴志康监理员证



岗位类别：监理员

姓　　名：吴志康

性　　别：男

身份证号：45032619990510183X

学　　历：大专

所学专业：工程造价

技术职称：无

从业单位：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023 年 6 月 17 日

核发编号：C20230408

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

深圳市监理工程师协会

身份证

SINGQMINGZ
姓 名 吴志康
SINGQBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 壮
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1999 年 5 月 10 日
DIEGYOUQ
住 址 广西永福县百寿镇江岩村
拉力屯20号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 45032619990510183X

中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 永福县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2016.07.07-2026.07.07

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴志康 性别 男，一九九九年 五 月 十 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西生态工程职业技术学院 校（院）长：冯昌信印

证书编号：123441202106000591

二〇二一 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴志康　　社保电脑号：812663078　　身份证号码：450326199051018 3X　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	25[illegible]	10.08	2520	20.1[illegible]	[illegible].04
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.[illegible]	[illegible].04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		59.2		118.4	29.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4e94ee0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年6月25日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

10、谢晓丹监理员证

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会

（盖章）

姓　　名 谢晓丹

性　　别 女

身份证号 440281200201193222

专　　业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

证书编号 C24080328

初次发证日期：2024 年 8 月 21 日

换 证 日 期：　　年　　月　　日

有 效 期 至：2027 年 8 月 20 日

身份证

姓 名 谢晓丹
性 别 女 民 族 汉
出 生 2002 年 1 月 19 日
住 址 广东省乐昌市五山镇青岭
村委会寨下组8号
公民身份号码 440281200201193222

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 乐昌市公安局
有效期限 2018.08.15-2028.08.15

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 谢晓丹 性别女，二OO二 年 一 月 十九 日生，于二O二一 年 十 月至二O二四 年 六 月在本校 市政工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127411202406001443 二O二四 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢晓丹　　社保电脑号：815272539　　身份证号码：440281200201193222　　页码：1

参保单位名称：深圳市光辉星工程项目管理有限公司　　单位编号：60008123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	[illegible]	35[illegible]	[illegible]	7.05
2025	02	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	[illegible]	3523	28.18	7.05
2025	03	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	35[illegible]	14.09	3523	28.18	[illegible].05
2025	05	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	35[illegible]	14.09	3523	28.18	[illegible].05
2025	06	60008123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	352[illegible]	14.09	3523	28.[illegible]	[illegible].05
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		84.54		169.08	42.3

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eb6af4d2b8c6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60008123	深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年6月25日

企业性质承诺书

致招标人：深圳市布吉供水有限公司

我单位参加 坂雪岗水厂深度处理工程监理（工程名称） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市光辉星工程项目管理有限公司

法定代表人（签章）：李旋辉

日期： 2025 年 7 月 14 日

截图股东信息

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13713...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市光辉星工程项目管理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300708415295R
注册号：
法定代表人： 李旋辉
登记机关： 深圳市市场监督管理局宝安监管局
成立日期： 1998年05月22日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91440300708415295R
- **企业名称：** 深圳市光辉星工程项目管理有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 李旋辉
- **类型：** 有限责任公司
- **成立日期：** 1998年05月22日
- **注册资本：** 300.000000万人民币
- **核准日期：** 2022年12月16日
- **登记机关：** 深圳市市场监督管理局宝安监管局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 深圳市宝安区新安街道兴东社区67区中粮创智厂区3栋509
- **经营范围：** 工程招标代理；地质灾害危险性评估；建设工程项目管理；建设工程技术咨询；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；信息系统集成服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展

- **经营范围：** 工程招标代理；地质灾害危险性评估；建设工程项目管理；建设工程技术咨询；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；信息系统集成服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展
经营活动）^房屋建筑工程监理；地质灾害治理工程监理；市政公用工程监理；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程勘察；工程造价咨询业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 1998年05月22日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	邱海云	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	李旋辉	自然人股东	非公示项	非公示项	

共 查询到 2 条记录 共 1 页　首页 ‹上一页 1 下一页› 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

李旋辉 总经理	邱海云 监事	李旋辉 执行董事