

标段编号：2308-440307-04-01-859470003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：坂雪岗水厂深度处理工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华建工程项目管理有限公司

日期：2025年07月16日

1、企业业绩

| 序号 | 项目名称                            | 建设单位            | 合同金额（万元）    | 竣工验收时间     |
|----|---------------------------------|-----------------|-------------|------------|
| 1  | 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程（全过程监理）   | 深圳市宝安区城市管理局     | 1305.975406 | 2021.1.15  |
| 2  | 罗湖区现状零散、独栋建筑物小区和城中村排水管网改造工程（监理） | 深圳市罗湖区环境保护和水务局  | 537.5498    | 2021.8.18  |
| 3  | 深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程            | 深汕特别合作区开发建设有限公司 | 432         | 2024.11.12 |

1.深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程(全过程监理)(  
理费：1305.975406 万元)

## 中标通知书

标段编号：44030620180396001001

标段名称：深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程（全过程监理）

建设单位：深圳市宝安区城市管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价：1305.975406万元

中标工期：1278

项目经理(总监)：李子玉



本工程于 2018-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2019-06-04

查验码：6882291054877393

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：监理 BACG2019-004

## 深圳市宝安区城市管理和综合执法局 工程监理与相关服务合同

工程名称：深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质  
提升工程（全过程监理）

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

受 托 人：深圳市华建工程项目管理有限公司

日期：2019年4月8日



## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程（全过程监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程规模：该工程采用代建制管理模式，项目涉及区域总面积约为 206 万平方米，建设内容包括大地艺术、高架桥美化工程、机场南路灯光改造、周边建筑外立面刷新、机场南路人行道景观提升、机场南路鹤洲高速出入口外立面改造、片区道路慢行系统及配套设施完善等。项目总投资匡算约 121927 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程概算投资额：121927 万元，招标部分工程概算投资额：103637.95 万元

7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：李子玉，身份证号码：410926197907020431，注册号：44014331

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟叁佰零伍万玖仟柒佰伍拾肆元零陆分（¥13059754.06 元）。

其中：

| 服 务 类 型      | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监造<br>(万元) | 其他服务<br>(万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工 程 监 理      |              |              | 0            | 1243.786101  | 62.189305    |              |              |
| 项 目 管 理      |              |              |              |              |              |              |              |
| 工程监理与项目管理一体化 |              |              |              |              |              |              |              |

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自合同签订之日起至 2022 年 07 月 01 日止。其中：

1. 决策阶段：自     /      起至      /      止，共      日历天；

2. 勘察设计阶段：自合同签订之日起至 2019 年 06 月 30 日止；

3. 施工阶段：自2019 年 07 月 01 日起至 2020 年 06 月 30 日止，共 366 日历天（可视前期工作进度情况提前进入施工阶段）；

4. 保修阶段：自2020 年 07 月 01 日起至 2022 年 07 月 01 日止，共 731 日历天；

5. 设备监造：自      起至      止，共      日历天；

6. 其他服务：自      起至      止，共      日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2019 年    月    日。

2. 订立地点：深圳市宝安区城市管理和综合执法局。

3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

(此页无正文)

委托人(盖章):  深圳市宝安区城市  
管理和综合执法局

法定代表人: \_\_\_\_\_

或其授权代理人:  \_\_\_\_\_

开户名称: \_\_\_\_\_

开户银行: 平安银行深圳新城支行

账号: 11003649078802

统一社会信用代码: 1144030600755062XA

电话: 0755-29977445

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮编: 518101

受托人(盖章):  深圳市华建工程项目  
管理有限公司法定代表人:  \_\_\_\_\_或其授权代理人:  \_\_\_\_\_开户名称: 深圳市华建工程项目  
管理有限公司开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001422

统一社会信用代码: 91440300192365214U

电话: 0755-83037091

传真: 0755-83037091

电子邮箱: 443749571@qq.com

地址: 深圳市福田区皇都广场C座816

邮编: 518017

签约地点: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局 日期: 2019年4月8日

竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程  
工程施工总承包(示范段)

验收日期: 2021 年 1 月 15 日

建设单位(盖章): 华润(深圳)有限公司



## 一、工程概况

|         |  |                  |                                 |
|---------|--|------------------|---------------------------------|
| 工程名称    | 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程施工总承包（示范段）                                   | 工程地点             | 深圳市宝安区机场南路                      |
| 工程规模    | 项目施工内容包括土方堆坡造型及景观植被栽植，自行车道施工及人行道样板段铺装，及水电施工，灯具安装等，涉及改造面积约11810平方米。 | 工程造价             | 367.605213万元                    |
| 结构类型    | 园林绿化   | 工程用途             | 民用工程                            |
| 施工许可证号  | /  | 开工日期             | 2019年9月12日                      |
| 监督单位    | /  | 监督登记号            | /                               |
| 建设单位    | 华润（深圳）有限公司   |                  |                                 |
| 勘察单位    | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司   | 资<br>质<br>证<br>号 |                                 |
| 设计单位    | 广东省建筑设计研究院   |                  |                                 |
| 施工单位    | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司  |                  | 城市园林绿化企业壹级<br>CYLZ·粤·0054·壹-1/5 |
|         | /  |                  | /                               |
|         | /  |                  | /                               |
| 监理单位    | 深圳市华建工程项目管理有限公司  |                  |                                 |
| 施工图审查单位 | /  |                  | /                               |

## 二、工程竣工验收实施情况

## (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

## 1. 验收组

|     |                        |
|-----|------------------------|
| 组长  | 程建国                    |
| 副组长 | 陆荣、黄雪燕、李子玉、陈海峰         |
| 组员  | 吴智敬、温国伟、朱家青、胡奎、王伟远、邓志伟 |

## 2. 专业组

| 专业组    | 组长  | 组员                         |
|--------|-----|----------------------------|
| 道路工程   | /   | /                          |
| 桥梁工程   | /   | /                          |
| 排水工程   | /   | /                          |
| 给水工程   | /   | /                          |
| 隧道工程   | /   | /                          |
| 交通设施工程 | /   | /                          |
| 景观工程   | 程建国 | 陆荣、黄雪燕、李子玉、陈海峰、吴智敬、朱家青、王伟远 |
| 工程质控资料 | 胡奎  | 温国伟、邓志伟                    |

## (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





## 四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务    | 职称  | 签名  |
|----|-----|-----------------|-------|-----|-----|
| 1  |     |                 |       |     |     |
| 2  |     |                 |       |     |     |
| 3  | 吴智敏 | 宝安区公园和绿化管理中心    | 职员    |     |     |
| 4  | 王军  | 宝安区城管局工程中心      |       |     |     |
| 5  | 程建国 | 华润(深圳)有限公司      | 项目负责人 |     | 程建国 |
| 6  | 李江  | 深圳市华建福源环保科技有限公司 | 总监    | 职称  | 李江  |
| 7  | 陈明伟 | —               | 专监    |     | 陈明伟 |
| 8  | 陆荣  | 深圳市森新环境技术有限公司   | 项目经理  | 工程师 | 陆荣  |
| 9  | 赖家青 | 东信院有限公司         | 设计师   |     | 赖家青 |
| 10 | 黄晋强 | :               | 项监    |     | 黄晋强 |
| 11 | 何金  | 华润(深圳)有限公司      |       |     | 何金  |
| 12 | 邓志伟 | 深圳市森新环境技术有限公司   |       |     | 邓志伟 |
| 13 | 陈远  | 深圳市森新环境技术有限公司   |       |     | 陈远  |
| 14 |     |                 |       |     |     |
| 15 |     |                 |       |     |     |
| 16 |     |                 |       |     |     |
| 17 |     |                 |       |     |     |
| 18 |     |                 |       |     |     |

## 五、工程验收结论及备注

## 竣工验收结论:

经验收,深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程施工总承包(示范段)已按设计图纸、变更文件及施工合同约定内容完成施工,工程质量符合合同约定和设计图纸要求及国家强制性标准、施工验收规范要求,各项功能满足使用要求,资料齐全、有效。验收组一致同意本工程评定为“合格”工程,同意验收。

验收日期: 2021 年 1 月 15 日

| 建设单位(公章)  | 监理单位(公章)   | 施工单位(公章)  | 勘察单位(公章)   | 设计单位(公章)  |
|---|--|---|--|---|
| 项目负责人:<br> | 项目总监:<br>(执业资格印章)<br> | 项目负责人:<br>(执业资格印章)<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> |

## 2. 罗湖区现状零散、独栋建筑物小区和城中村排水管网改造工程(监理)

(监理费：537.5498 万元)

### 中标通知书

标段编号：440303201801180006001

标段名称：罗湖区现状零散、独栋建筑物小区和城中村排水管网改造工程（监理）

建设单位：深圳市罗湖区环境保护和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价：537.549800万元

中标工期：/

项目经理(总监)：易斌



本工程于 2018-11-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-12-25



查验码：9259292375539928

查验网址：[www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

工程编号:

合同编号:

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 罗湖区现状零散、独栋建筑物小区和城中村排水  
管网改造工程(监理)

工程地点: 深圳市罗湖区

委 托 人: 深圳市罗湖区环境保护和水务局

受 托 人: 深圳市华建工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区环境保护和水务局

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：罗湖区现状零散、独栋建筑物小区和城中村排水管网改造工程（监理）
2. 工程地点：深圳市罗湖区
3. 工程规模：罗湖区现状零散、独栋建筑物小区及城中村排水管网改造工程对松泉公寓等小区和莲塘村等 16 个城中村开展排水管网改造。本项目投资估算为 26800 万元。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级
5. 投资性质：政府投资
6. 工程概算投资额：26800 万元 招标部分工程概算投资额：26800 万元
7. 其它：工程承包范围最终解释权归委托人

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：易斌，身份证号码：430202196701306098，注册号：44000849

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰叁拾柒万伍仟肆佰玖拾捌元（¥5375498.00 元）。其中：



| 服务类型         | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监造<br>(万元) | 其他服务<br>(万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理         |              |              | 64.6416      | 450.3888     | 22.5194      |              |              |
| 项目管理         |              |              |              |              |              |              |              |
| 工程监理与项目管理一体化 |              |              |              |              |              |              |              |

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，总计\_\_\_\_\_日历天。其中：

1. 决策阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
2. 勘察阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
3. 设计阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
4. 施工阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
5. 保修阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
6. 设备监造：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
7. 其他服务：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：\_\_\_\_\_ 2019.07.22 \_\_\_\_\_。
2. 订立地点：\_\_\_\_\_ 深圳市罗湖区 \_\_\_\_\_。
3. 本合同一式\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，双方各执\_\_\_\_\_份。

委托人：

(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

(签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司 (盖章)

住所：深圳市福田区皇都广场C座816

邮编：

法定代表人或其授权代理人： (签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行  
44250100010000001422

竣工验收报告

市政验-23

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖区现状零散、独栋建筑物小区和城中村排水管网改造工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区水务局








代建单位（公章）： 中铁建设集团有限公司

竣工日期： 2021年8月18日

发出日期： \_\_\_\_\_



## 市政基础设施工程

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| 工程完成<br>情况                        | 本工程已完成设计和合同约定的各项内容  |
| 工程<br>质量<br>情况                    | 合格  |
| 工程未达<br>到使用功<br>能的部位<br>(范围)      | 无   |
| 对设计、<br>勘察、施<br>工、监理<br>单位的评<br>价 | 满意  |
| 代建<br>单位<br>意见                    | <p>工程竣工验收结论:</p> <p>工程项目负责人: (打印) 于鸿源 签名: </p> <p>代建单位法定代表人: (打印) 梅洪亮 签名: </p> <p>2021 年 8 月 18 日 (公章) </p> <p></p> |
| 建设<br>单位<br>意见                    | <p>工程竣工验收结论:</p> <p>工程项目负责人: (打印) 何国智 签名: </p> <p>建设单位法定代表人: (打印) 张文 签名: </p> <p>年 月 日 (公章) </p>  |

## 竣工移交证书

GD220235□□

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| 单位(子单位)工程名称  | 罗湖区现状零散、独栋建筑物小区和城中村排水管网改造工程 |
| 致 深圳市罗湖区水务局  |                             |
| 兹证明承包单位 罗湖区现状零散、独栋建筑物小区和城中村排水管网改造 工程, 已按施工合同的要求完成, 并验收合格, 即日起该工程移交建设管理, 并进入保修期。<br>附件: 工程竣工验收报告  |                             |
| <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"><div style="text-align: center;"><p>监理单位(法人章)</p></div><div style="text-align: center;"><p>总监理工程师: <br/>日期: 2021年8月28日</p></div></div> |                             |
| 代建单位意见:  |                             |
| <div style="text-align: center;"><p>代建单位: 中铁建设集团有限公司<br/>负责人: <br/>日期: 2021年8月28日</p></div>  |                             |
| 建设单位意见:  |                             |
| <div style="text-align: center;"><p>建设单位: 深圳市罗湖区水务局<br/>负责人: <br/>日期: 年 月 日</p></div>  |                             |



### 3.深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程监理（监理费：432万元）

124

## 中标通知书

标段编号：44030020163740003001

标段名称：深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程监  
理(二次)

建设单位：深汕特别合作区开发建设有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价：432.0万元

中标工期：按招标文件约定

项目经理(总监)：钟晓武



本工程于 2016-12-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



*[Handwritten signature]*

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-03-30



*[Handwritten signature]*

查验码：8912568789045624

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)



正本

合同编号:

深汕特别合作区南门河水系  
综合治理一期工程  
监理合同

工程名称: 深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程监理

工程地点: 深汕特别合作区

委 托 人: 深汕特别合作区开发建设有限公司

受 托 人: 深圳市华建工程项目管理有限公司



## 合同协议书

本协议书由 深汕特别合作区开发建设有限公司（以下简称“发包人”）为一方，与 深圳市华建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人己委托监理人为深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程监理服务，并已接受了监理人就此提交的投标文件。本合同的施工监理服务费费率为 1.35%，暂定合同服务费用总额为人民币（大写）肆佰叁拾贰万圆整（¥4320000元）。本工程总监理服务期限为：2017年01月01日起至2019年12月31日止，总计1095日历天。其中施工阶段：自2017年01月01日起至2017年12月31日止，总计365日历天；保修阶段：自2018年01月01日起至2019年12月31日止，总计730日历天。

为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益，兹就以下事项达成协议：

一、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

- （1）合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
- （2）中标通知书；
- （3）合同专用条款；
- （4）合同附件；
- （5）合同通用条款；
- （6）投标文件；
- （7）建设工程施工监理规范；
- （8）建设管理规程及其他管理性文件（由发包人下发）；
- （9）构成本合同组成部分的其它文件。

三、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、发包人在此同意按照本合同规定的期限和方式，向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

五、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本合同的规定履行监理服务。

六、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力；协议书副本六份，甲方执四份，乙方执二份。

八、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决；协商不成的，提交当地人民法院诉讼解决。

发包人： 深圳特别合作区开发建设  
有限公司 (盖章)

法定代表人： 王火 (签字)

或其授权的代理人： \_\_\_\_\_ (签字)

单位地址：

邮 编：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

监理人： 深圳市华建工程项目管理有  
限公司 (盖章)

法定代表人： \_\_\_\_\_ (签字)

或其授权的代理人： \_\_\_\_\_ (签字)

单位地址：深圳市福田区皇都广场C座8

楼

邮 编：518048

电 话：0755-83037901

传 真：0755-83037901

开户银行：中国银行深圳市分行竹子林支行

帐 号：758857955577

竣工验收报告

深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程  
工程竣工验收

鉴 定 书

深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程竣工验收委员会

2024 年 11 月 12 日



验收主持单位：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

法人验收监督管理机关：无

项目法人：深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司

建设及管理单位：深圳高速投资有限公司

设计单位：中交水运规划设计院有限公司

勘察单位：中交水运规划设计院有限公司

监理单位：深圳市华建工程项目管理有限公司

施工单位：中交天津航道局有限公司、深圳市深汕特别合作区景秀文旅开发运营有限公司、广东万润工程股份有限公司

运行管理单位：深汕特别合作区深水水务有限公司

验收日期：2024 年 11 月 12 日

验收地点：深汕特别合作区鹅埠镇

深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程

## 工程竣工验收鉴定书

前言（包括验收依据、组织机构、验收过程）

验收依据：

1. 深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程建设及管理协议、施工合同及招、投标文件、施工图、竣工图及变更、签证等文件；
2. 《水利水电施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；
3. 《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；
4. 《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ2-2008）；
5. 《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；
6. 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2021）等相关规范规程，其它法律法规及行业规范。

组织机构：

深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程由工程竣工验收委员会主持，验收工作组成员由深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局、深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司、深圳高速投资有限公司、深圳市华建工程项目有限公司、中交水运规划设计院有限公司、中交天津航道局有限公司、深圳市深汕特别合作区景秀文旅开发运营有限公司、广东万润工程股份有限公司代表组成。

验收过程：

工程竣工验收工作组成员检查了工程现场，听取了工程建设管理、设计、施工、监理等单位的工作报告，查阅了工程验收文件及相关资料，对发现的问题提出了处理意见。经工程竣工验收工作组讨论并通过竣工验收，最终形成了本工程竣工验收鉴定书。



## 一、工程设计和完成情况

### (一) 工程名称及位置

深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇。

### (二) 工程主要任务和作用

本工程设计治理内容主要为南门河五条支流综合整治。治理河道长度共 16.39km, 其中沙埔达坑 2.66km, 边溪河 7.83km (其中含边溪河干流 6.17km, 蛟湖坑 1.66km), 鹅仔下河 2.50km (其中含鹅仔下干流 2.32km, 水厂段支流 0.18km), 新屋河 1.69km, 田寮河 1.71km。本工程堤防加固共 17.8km, 岸坡整治共 12.35km, 河道清淤共 90368.99m<sup>3</sup>, 河道扩岸共 5.55km, 新建砼水陂 3 座, 新建消力池 10 座。

道路工程: 新田路规划等级为城市次干路, 双向四车道, 设计行车速度为 40km/h, 路面控制红线宽度为 30m, 设计长度 760m。

桥梁工程: 根据《深汕特别合作区发展规划和国土资源局关于有关路桥设计要求的复函》, 3 座桥梁主要包括边溪河中建与建安地块、中建钢构地块各 1 座以及新田路-新安路交叉口跨田寮河桥梁 1 座共 3 座桥梁。1 号桥跨径布置为 1×30m 小箱梁, 为正交直线桥。桥梁全长 36m, 桥宽 16m。2 号桥跨径布路为 1×20m 小箱梁, 为正交直线桥。桥梁全长 26m, 桥宽 16m。4 号桥跨径布路为 1×13m 空心板, 为正交直线桥。桥梁全长 19.06m, 桥宽 29m。

河道管理用房: 建筑占地面积约 356.09 平方米, 建筑面积 1226.94 平方米, 层数为 4 层。

创文路新建箱涵: 新屋河穿创文路新建长 52.62m×宽 13.5m 过水箱涵, 拆除及迁改创文路路面、管线等工程。

作用: 主要任务以防洪安全为主, 在保障河道行洪安全的前提下, 兼

顾改善河流生态环境。结合控规和水利规划，通过河道清淤、堤防加高加固等措施满足河道防洪的要求，在局部河段通过适当的景观设计，满足合作区现阶段水生态及水景观的要求，为合作区下一步发展提供良好的基础条件。

### （三）工程设计主要内容

#### 1、工程立项、设计批复文件

a. 工程立项于 2017 年 6 月 9 日由深汕特别合作区发展规划和规土局批复深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程，文号（深汕发改土函〔2017〕234 号），项目中投资匡算 5.7 亿元。

b. 工程可行性研究报告于 2017 年 8 月 7 日由深汕特别合作区发展规划和规土局批复深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程，文号（深汕发改土函〔2017〕352 号），项目中投资匡算 5.64 亿元。

c. 工程概算于 2020 年 2 月 10 日由深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局批复深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程概算，文号（深汕发财函〔2020〕140 号），审定总概算为 51538.85 万元。

#### 2、设计标准、规模及主要技术经济指标

南门河北侧五条支流均为山区性河流，河道坡降大，洪水涨落历时较短，洪峰流量大、流速快，河道两岸冲刷严重，对河岸稳定破坏性很大。本次依据规划及现场要求，对整治全段进行堤防加高、加固，满足合作区防洪要求。

广东省深汕特别合作区防洪（潮）排涝专项规划（广东省水利电力勘测设计研究院，2016 年 6 月）中提出：

区防护等级为 II 级。

河流防洪标准，南门河：50 年一遇，其他支流：20 年一遇。

根据《防洪标准》（GB50201-2014）、《堤防工程设计规范》（GB50286-2013），

照《广东省深汕特别合作区防洪(潮)排涝专项规划》，本次工程为河道治理工程，主要工程措施为河道清淤扩岸、岸坡整治及堤防加固，本工程河道防洪标准为 20 年一遇，堤防工程级别为 4 级。

### 3、主要建设内容及建设工期

本工程设计治理内容主要为南门河五条支流综合整治。治理河道长度共 16.39km，其中沙埔达坑 2.66km，边溪河 7.83km（其中含边溪河干流 6.17km，蛟湖坑 1.66km），鹅仔下河 2.50km（其中含鹅仔下干流 2.32km，水厂段支流 0.18km），新屋河 1.69km，田寮河 1.71km。本工程堤防加固共 17.8km，岸坡整治共 12.35km，河道清淤共 90368.99m<sup>3</sup>，河道扩岸共 5.55km，新建砼水陂 3 座，新建消力池 10 座。新建创文路箱涵 1 座、河道管理用房 1 座，新田路 760m 及 3 座跨河桥梁。

建设工期：总工期暂定为 1 年。

### 4、工程投资及投资来源

本工程总投资为 51538.85 万元，其中，建安工程费 41223.31 万元，工程建设其他费 5178.20 万元，预备费 2154.29 万元，建设期利息 1339.76 万元，专项部分投资 1643.28 万元。

项目所需资金来源为财政资金。

### （四）工程建设有关单位

造价咨询服务单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司；

初步设计审查单位：深圳市深水水务咨询有限公司；

施工图设计文件审查单位：深圳市市政工程咨询中心有限公司、深圳市水务规划设计院有限公司；

质量检测服务单位：深圳市精恒工程检验有限公司、深圳市天健工程技术有限公司。

### （五）工程施工过程



### 1、主要工程开工、完工时间

开工时间为 2017 年 4 月 6 日， 2021 年 12 月 28 日全部完工。

### 2、重大设计变更

本工程总共发生 17 项一般性变更申请，已全部获取设计变更图纸及变更令，并通过工程变更审核程序；未发生重大设计变更。

### 3、重大技术问题及处理情况

无

## (六) 工程完成情况和完成的主要工程量

### 1、工程完成情况

河道治理及景观绿化工程已按施工图总计完成 9.67km，平均完成比例 59.04%。具体里程段：边溪河 BX0+050~BX4+410、蛟湖坑 JH0+000~JH0+940；鹅仔下河 EZ0+010~EZ0+500、EZ0+969~EZ1+753、EZ1+980~EZ2+323、EK0+000~EK0+176；新屋河 XW0+000~XW0+390 右岸、XW0+000~XW0+370 左岸、XW1+188.18~XW1+681.13；田寮河 TL0+010~TL1+709。创文路新建箱涵 1 座、河道管理用房 1 座，新田路 760m 及 3 座跨河桥梁已按施工图全部完工，完成比例 100%。其中沙埔达坑河受规划调整，边溪河、鹅仔下河、新屋河及田寮河部分里程段受征地拆迁原因未实施，根据《深圳市深汕特别合作区 2021 年第 45 次党工委会议纪要》及《深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局关于提请审议深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程项目收尾结算工作方案的请示》明确项目已终止。

### 2、完成的主要工程量

河道治理水工部分：堤防加固 6.79km，岸坡整治 7.25km，河道清淤 56717.27m<sup>3</sup>，新建砼水陂 3 座，新建消力池 10 座，新建下河台阶 11 处，新建临时排水涵管 64 处。

河道治理景观绿化工程：完成栽植乔木 1917 株，栽植灌木 4029 株，

栽植花卉 2763 m<sup>2</sup>，铺种草皮 133963.14 m<sup>2</sup>。

道路工程：完成设计长度 760m。

桥梁工程：完成 3 座桥梁。

河道管理用房：完成建筑面积 1226.94 平方米，层数为 4 层。

创文路新建箱涵：完成新建长 52.62m×宽 13.5m 过水箱涵，拆除及迁改创文路路面、管线等工程。

#### （七）征地补偿及移民安置

无

#### （八）水土保持设施

根据项目特征编制《深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程水土保持报告书》于 2018 年 4 月 23 日通过深汕特别合作区农林水务和环境保护局的批复。在施工过程中按照水土保持方案，结合水土保持植物工程措施，做好各施工作业面的植被恢复工程。施工期间，加大管理力度，禁止施工人员乱砍乱伐、随意开挖。施工过程中，合理利用弃渣料，加强弃渣场防护。土料场、弃渣场应及时做好水土保持措施，避免因水土流失而产生对陆生生态环境的破坏。

#### （九）环境保护工程

根据项目特征编制《深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程环境影响报告》于 2017 年 8 月 28 日通过深汕特别合作区农林水务和环境保护局的批复。在施工过程中按照环境影响报告及规范要求加强对生活污水、生产废水、施工围堰基坑废水采取一些降排措施，降排方式、排入位置均满足环境保护要求。

### 二、工程验收及鉴定情况

#### （一）单位工程验收

2023 年 7 月 26 日由建设及管理单位深圳投资有限公司代项目法人组



织建设、设计、监理、施工单位等开展边溪河（含支流）、新屋河、鹅仔下河（含支流）、田寮河、创文路新建箱涵、新田路桥梁及道路、河道管理用房等单位工程进行验收，根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）的单位工程验收程序，经鉴定水工部分的边溪河（含支流）、鹅仔下河（含支流）、新屋河、田寮河 4 个单位工程，河道治理景观绿化 1 个单位工程，创文路新建箱涵 1 个单位工程均质量评定为合格工程。另外本项目市政工程新田路及三座桥梁根据《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ2-2008）、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）已开展单位工程竣工验收，验收结论为合格工程。房屋建筑工程河道管理用房根据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2021）已开展单位工程竣工验收，验收结论为合格工程。

## （二）阶段验收

无

## （三）专项验收

无

## 三、历次验收及相关鉴定提出问题的处理情况

无

## 四、工程质量

### （一）工程质量监督

2017 年 4 月 6 日开工建设，因项目前期建设程序办理及合作区体制机制调整等多种原因，2019 年 9 月 23 日完成开工备案。由于合作区体制机制不完整，未成立质量安全监督管理部门，本项目由建设单位兼任质量安全监督管理，同时建设及管理单位深圳高速投资公司为确保工程质量符合规范要求，在合作区体制机制不完整的情况下，委托第三方具有资质的检测机构对项目主体结构进行试验抽检，保障工程质量达标。

### （二）工程项目划分

根据项目特征水工部分 5 条河道主体建设分别划分为 5 个单项工程，景观绿化工程为 1 个单项工程，创文路新建箱涵为 1 个单项工程，市政工程新田路及三座桥梁为 1 个单项工程，房屋建筑工程河道管理用房为 1 个单项工程，本项目总计 9 个单项工程。其中市政工程及房屋建筑工程根据相关规范要求分部分项工程划分。

### （三）工程质量抽检

根据《水利工程施工监理规范》（SL288-2014），监理单位采取平行检测，抽检检测比例为 16%，满足规范及工程监理合同要求。建设及管理单位深圳高速投资公司抽检水工部分挡墙混凝土强度（回弹法检测）检测 4 组，质量均合格；市政部分桥梁桩基混凝土强度及道路级配碎石等检测 40 个部位，质量均合格；房建部分桥梁地基承载力、主体架构梁板混凝土强度等检测 28 次，质量均合格。

### （四）工程质量核定

根据深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程建设及管理协议及相关验收规范，本项目总计 9 个单项工程的单位工程、分部工程、单元（分项）工程质量核定均为合格。

## 五、概算执行情况

### （一）投资计划下达及资金到位

根据《深圳市深汕特别合作区 2021 年第 45 次党工委会议纪要》及《深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局关于提请审议深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程项目收尾结算工作方案的请示》明确本项目投资资金分两期下达。第一期资金已于 2021 年纳入区财政资金计划，并于 2022 年完成资金支付总计 17354.86 万元。第二期资金待项目竣工验收后，以实际审定金额进行结算支付。

**(二)投资完成及交付资产**

投资完成了河道治理及景观绿化工程总计 9.67km；创文路新建箱涵 1 座、河道管理用房 1 座，新田路 760m 及 3 座跨河桥梁。

已完成了河道治理及景观绿化工程总计 9.67km 及创文路新建箱涵 1 座的资产交付，河道管理用房及新田路 760m 和 3 座跨河桥梁正在向有关资产管理部门办理移交。

**(三)征地补偿和移民安置资金**

无

**(四)结余资金**

本项目资金来源于区财政资金，项目资金分两期支付，无结余资金。

**(五)预计未完工程投资及预留费用**

根据《深圳市深汕特别合作区 2021 年第 45 次党工委会议纪要》及《深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局关于提请审议深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程项目收尾结算工作方案的请示》明确本项目已终止，未完工程投资不再继续实施，未发生预留费用。

**(六)竣工财务决算报告编制**

项目法人已组织有关部门及人员共同开展工程竣工财务决算报告的编制工作。

**(七) 审计**

根据《深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于印发《政府投资项目工程结算、竣工决算评审工作指引（试行）》的通知》（深汕发财函〔2023〕660 号）本项目正在开展结算审核工作，由项目法人单位已委托专业造价咨询机构组织结算一审后报深汕特别合作区财评中心审定。

**六、工程尾工安排**

无



## 七、工程运行管理情况

### (一) 管理机构、人员和经费情况

该工程所涉及边溪河（含支流）、新屋河、鹅仔下河（含支流）、田寮河已由深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局直属事业单位深汕特别合作区水务管理中心负责管理，通过深汕特别合作区级财政委托河道管养单位开展运维管养工作，人员经费均满足要求，目前运行情况良好。

### (二) 工程移交

水工部分边溪河（含支流）、新屋河、鹅仔下河（含支流）、田寮河已于 2024 年 5 月全部移交至项目管理单位。

新田路道路及桥梁工程正在向深圳市交通运输局深汕管理局、深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局申请办理移交手续。

河道管理用房正在向有关资产管理部门申请办理移交手续。

## 八、工程初期运行及效益

### (一) 初期运行管理

该工程经过 2021 至 2024 年主汛期，运行期间未发生质量安全隐患，运行情况良好，符合工程竣工验收标准。

### (二) 初期运行效益

工程建设完工后，提高了本地区的防洪能力，确保了人民生命财产安全，具有显著的社会综合效益。

### (三) 初期运行检测资料分析

无

## 九、竣工技术预验收

无

## 十、意见和建议

无

### 十一、结论

竣工验收委员会听取了建设、建设及管理、设计、监理、施工单位的汇报，通过检查工程实体质量及查阅了验收资料，认为本工程各单项工程已按批准的设计文件规定内容进行施工，已完工区段或独立结构建筑物所有单元（分项）工程和分部工程、单位工程按照有关标准和规程通过了评定和验收签证。工程档案资料齐全并按竣工验收标准制备，运行情况良好，施工及运行期间未发生过重大质量或安全事故。

经竣工验收委员会研究，根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）等相关验收规范及项目相关合同等文件，竣工验收委员会同意通过深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程竣工验收，工程质量鉴定为合格。

### 十二、保留意见

无

### 十三、竣工验收委员会委员和被验收单位代表签字表

### 十四、附件

1. 《深圳市深汕特别合作区 2021 年第 45 次党工委会议纪要》
2. 《深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局关于提请审议深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程项目收尾结算工作方案的请示》（深汕建水〔2021〕86 号）
3. 《深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于印发《政府投资项目工程结算、竣工决算评审工作指引（试行）》的通知》（深汕发财函〔2023〕660 号）
4. 单位工程验收鉴定书及施工质量评定表或记录表、施工质量检验与评定资料核查表、引水（渠道）建筑物工程外观质量检查评定表；
5. 分部工程验收鉴定书及质量评定表或记录表等；



深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程  
竣工验收工作委员会人员签名

验收日期：2024 年 11 月 12 日

验收地点：深汕特别合作区鹅埠镇乾泰工业园

1. 验收组

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| 组 长 | 刘 伟                                   |
| 副组长 | 刘 伟                                   |
| 组 员 | 魏恒仕 邢晨雄 张明 郭新 李 坤 刘永成 李 强 李 强 曾茂雄 李 强 |

2. 专业组

| 专业组         | 组长  | 组员         |
|-------------|-----|------------|
| 水工组         | 邢晨雄 | 郭新 魏恒仕 刘永成 |
| 景观绿化组       | 魏恒仕 | 李 坤 郭新     |
| 房屋建筑、道路及桥梁组 | 李 强 | 李 强 李 强    |
| 内业组         | 张明  | 张明 曾茂雄 郭新  |

## 深汕特别合作区南门河水系综合治理一期工程

## 工程竣工验收委员会委员签字表

|       | 姓名  | 单 位    | 职务和职称 | 签 字 |
|-------|-----|--------|-------|-----|
| 组 长   | 张 毅 | 区住建局   | 高级工程师 | 张 毅 |
| 副 组 长 | 刘 伟 | 深汕投控   |       | 刘 伟 |
| 成 员   | 邢晨雄 | 区住建局   |       | 邢晨雄 |
| 成 员   | 魏福仁 | 区住建局   |       | 魏福仁 |
| 成 员   | 李发明 | 深马建    | 高工    | 李发明 |
| 成 员   | 魏雄  | 深华建    | 高工    | 魏雄  |
| 成 员   | 孔庆伟 | 极立航局   | 项目经理  | 孔庆伟 |
| 成 员   | 何振  | 区住建局   | 业务员   | 何振  |
| 成 员   | 刘城  | 中交开航局  | 项目经理  | 刘城  |
| 成 员   | 杨江和 | 深汕水务公司 |       | 杨江和 |
| 成 员   | 廖国富 | 中交水运   |       | 廖国富 |
| 成 员   | 戴新隆 | 中交水运   | 高工    | 戴新隆 |
| 成 员   | 张青松 | 深汕投控   | 项目经理  | 张青松 |
| 成 员   | 王 科 | 深汕投控   | 项目经理  | 王 科 |
| 成 员   | 曾茂雄 | 广东万润   | 项目经理  | 曾茂雄 |
| 成 员   | 李思东 | 深高建    | 高工    | 李思东 |
| 成 员   | 张 明 | 极立航局   | 项目经理  | 张 明 |
| 成 员   | 黄张研 | 深高建    | 项目经理  | 黄张研 |

2、拟派项目总监业绩

投标人派任项目总监简历表

|                              |                  |      |                   |                             |           |             |
|------------------------------|------------------|------|-------------------|-----------------------------|-----------|-------------|
| 姓 名                          | 刘艳宏              |      | 性 别               | 男                           | 年 龄       | 43          |
| 职 务                          | 项目总监             |      | 职 称               | 高级工程师                       | 学 历       | 本科          |
| 证件类型                         | 身份证              |      | 证件号码              | 430922198112252012          | 手机号码      | 13642966500 |
| 参加工作时间                       |                  | 2002 |                   | 从事项目总监年限                    |           | 6 年         |
| 项目总监<br>资格证书编号               |                  |      | 44018027          |                             |           |             |
| 在建和已完工程项目情况                  |                  |      |                   |                             |           |             |
| 建设单位                         | 项目名称             |      | 监理酬金              | 开、竣工日期                      | 在建或<br>已完 | 工程质量        |
| 惠州仲恺高新技术<br>产业开发区公用事业办<br>公室 | 五一大道品质提升<br>工程项目 |      | 310.056811 万<br>元 | 2021. 6. 23-2023. 5. 1<br>5 | 已完        | 良好          |

## 1.五一大道品质提升工程项目（监理费：310.056811 万元）

## 仲恺高新区建设工程中标通知书

类别：监理

工程编号：惠公易建仲恺【2021】054

深圳市华建工程项目管理有限公司：

惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室在五一大道品质提升工程项目监理公开招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件及评标委员会对各投标人所递交投标文件的评定结果，确定你司为中标单位。

工程中的有关内容：

1、承包工程范围：本项目道路全长约2.7km，为城市主干路，起点甲子路至K0+620段道路红线宽25米，双向四车道；K0+620至终点仲恺大道段道路红线宽42米，双向六车道，设计行车速度为40km/h。建设内容包括对原有道路进行提标改造，包含道路工程（老路挖除新建、路缘石更换等）、港湾式公交站台改造、排水工程（新建污水管网、现状雨水管网改造）、交通工程（交通标线、监控）、照明工程、电力工程（现状电力管沟修复）、通信工程（通信排管）、电气工程（亮化改造）、电力迁改工程、绿化工程（绿化分隔带改造、退让绿化）道路红线至现状建筑之间的人行道铺装改造以及其他附属工程。按招标人提供的有关资料开展监理工作，包括本工程施工准备阶段、施工阶段及质保期的全过程监理服务。监理项目内容为经批准建设的全部建设内容，具体内容以招标人要求为准。

2、承包方式和结算办法：具体内容按招标文件规定。

3、工程中标下浮率：1.38%。

4、工程质量等级：合格。

5、工程工期：从本工程合同签订之日起，至本工程竣工验收合格后保修期满为止，施工工期为365日历天。

6、中标项目管理班子人员配备：

项目总监理工程师：沈俊杰 监理工程师注册号：44020758

项目总监理工程师代表：程正中

专业监理工程师：刘信良 丁志雄 吴建华

监理员：吴润森 冯若凯 吴吉珍

7、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

招标人：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

2021年6月18日

见证方：惠州市公共资源交易中心仲恺分中心

2021年6月18日

抄送：（1）监督部门：区住房和城乡建设局

（2）招标代理机构：广东明粤管理咨询有限公司



# 建设工程项目管理班子 变更情况报告表

项目（标段）编号：五一大道品质提升工程项目

|                |   |  |   |                 |
|----------------|---|--|---|-----------------|
| 建设单位名称         |   | 惠州仲恺高新技术产业<br>开发区公用事业办<br>公室   | 工程地点  | 甲子路-仲恺大<br>道    |
| 工程项目名称         |   | 五一大道品质提升工<br>程项目   | 建设规模  | 道路提升改造<br>2.7km |
| 项目工期起止时间       |   | 2021.7.14-2022.7.13  |   |                 |
| 项目<br>班子<br>变更 | 变更前项目总监   | 姓名：沈俊杰 资格证号：44020758 专业：房屋建筑<br>工程 市政公用工程                            |   |                 |
|                | 变更前项目<br>管理班子   | 总监理工程师：沈俊杰<br>总监理工程师代表：程正中<br>专业监理工程师：吴建华 丁志雄 刘信良<br>监理员：冯茗凯 吴润森 吴吉珍 |   |                 |
|                | 变更后项目总监   | 姓名：刘艳宏 资格证号：44018027 专业：房屋<br>建筑工程 市政公用工程                            |   |                 |
|                | 变更后项目<br>管理班子   | 总监理工程师：刘艳宏<br>总监理工程师代表：程正中<br>专业监理工程师：吴建华 丁志雄 刘信良<br>监理员：冯茗凯 吴润森 吴吉珍 |   |                 |
| 报告<br>事项       | <p>项目总监更换及变更原因：<br/>由于各种原因，<br/>申请变更。</p> <p>监理单位法定代表人：<br/>王火</p> <p>2021年9月8日</p> |  | <p>建设单位意见：<br/>同意变更。</p> <p>建设单位法定代表人：<br/>刘达</p> <p>2021年9月13日</p> |                 |
|                |   | <p>建设行政主管部门审<br/>核意见：</p> <p>2021年9月30日</p>                          |   |                 |

备注：此表由施工单位（监理单位）填写，经建设单位同意，报建设行政主管部门批准。



1064  
(GF-2012-0202)

## 建设工程监理合同

工 程 名 称：五一大道品质提升工程项目

委托人（全称）：惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

监理人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

合 同 编 号：ZKGYSYBJH-20210239

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

监理人(全称): 深圳市华建工程项目管理有限公司

本合同根据惠州市公共资源交易中心仲恺分中心通过公开招标方式(工程编号:惠公易建仲恺【2021】054),确认深圳市华建工程项目管理有限公司为中选单位,根据《中华人民共和国民法典》及有关法律的规定,经双方协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意签订本合同如下。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 五一大道品质提升工程项目;

2. 工程地点: 惠州市仲恺区陈江街道五一大道;

3. 工程概况: 本项目道路全长约 2.7km, 为城市主干路, 起点甲子路至 K0+620 段道路红线宽 25 米, 双向四车道; K0+620 至终点仲恺大道段道路红线宽 42 米, 双向六车道。设计行车速度为 40km/h。建设内容包括对原有道路进行提标改造, 包含道路工程(老路挖除新建、路缘石更换等)、港湾式公交站台改造、排水工程(新建污水管网、现状雨水管网改造)、交通工程(交通标线、监控)、照明工程、电力工程(现状电力管沟修复)、通信工程(通信排管)、电气工程(亮化改造)、电力迁改工程、绿化工程(绿化分隔带改造、退让绿化)道路红线至现状建筑之间的人行道铺装改造以及其他附属工程。

4. 工程投资: 154802899.38 元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 通用条件
4. 专用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：沈俊杰，身份证号码：620103198211221513，注册号：44020758。

## 五、监理费用

监理费用暂定价为：3100568.11 元（已下浮 1.38%，中选金额为暂定价，最终监理费用结算价=仲恺区财政审定建安费参考（发改价格〔2007〕670 号）文件计算的监理费\*（1-下浮率 1.38%））。上述监理收费基准价计算过程中的专业调整系数、高程调整系数、工程复杂程度调整系数均为 1.0。最终监理费用结算价以仲恺区财政局审定工程结算价重新计取为准。

## 六、期限

本工程监理服务期限从本工程开工日起，至本工程竣工验收合格后保修期满止。



## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 6 月 22 日。
2. 订立地点: 惠州市。
3. 本合同一式 陆 份,具有同等法律效力,双方各执 叁 份。

委托人: 惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室

监理人: 深圳市华建工程项目管理有限公司

住所: 惠州仲恺高新区和畅五路西投资控股大楼 6 楼

住所: 深圳市福田区福田街道滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 813-816

邮政编码: 516001

邮政编码: 518017

法定代表人或其授权的代理人: (签章)

法定代表人或其授权的代理人: (签章)

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44250100010000001422

电话: 0752-3270913

电话: 0755-83037091

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

竣工验收报告

市政基础设施  
工程竣工验收报告

工程名称：五一大道品质提升工程项目

验收日期：2023年5月15日

建设单位（盖章）：惠州仲恺高新区技术产业开发区公用事业办公室





## 一、工程概况

|             |   |                  |                |
|-------------|---|------------------|----------------|
| 工程名称        | 五一大道品质提升工程项目  | 工程地点             | 陈江街道（甲子路-仲恺大道） |
| 工程规模        | 本工程为城市主干路，实施内容主要是对原有道路进行提标改造，包含道路工程、港湾式公交站台改造、排水工程、交通工程照明工程、电力工程、通信工程、电气工程、绿化工程、道路红线至现状建筑之间的人行道铺装改造以及其它附属工程等。道路全长：约2.7km，甲子路至K0+620段为双向四车道、K0+620至仲恺大道为双向六车道。 | 工程造价<br>(万元)     | 15329.72万元     |
| 施工<br>许可证证号 | 441352202107130102  | 开工日期             | 2021年07月14日    |
| 监督单位        | 惠州仲恺高新技术产业<br>开发区建设工程质量安全监督站  | 监督登记号            | HZZJ-ZK2021141 |
| 建设单位        | 惠州仲恺高新区技术产业开发区公用事业办公室   |                  |                |
| 勘察单位        | 核工业江西工程勘察研究总院有限公司   | 资<br>质<br>证<br>号 | B136007024     |
| 设计单位        | 盐城市规划市政设计院有限公司  |                  | A132006048-6/1 |
| 施工图<br>审查单位 | 广东华厦工程顾问有限公司  |                  | 19054          |
| 监理单位        | 深圳市华建工程项目管理有限公司   |                  | E144010347     |
| 施工单位        | 惠州市市政工程有限公司   |                  | D144063003     |

## 二、工程竣工验收实施情况

## (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工及相关单位，联合专家组成验收组，根据工程的特点，下设道路、交通工程，排水工程组，电气、通信工程组，绿化工程组，资料组五个专业组对工程进行竣工验收。

## 1、验收组

|     |                             |
|-----|-----------------------------|
| 组长  | 林燕海                         |
| 副组长 | 杨小榕                         |
| 组员  | 翟炳泰、林爱群、邹文峰、胡日强、闻庆铭、黄春果、黄栢文 |

## 2、专业组

| 专业组      | 组 长 | 组 员         |
|----------|-----|-------------|
| 道路、交通工程组 | 余伟  | 张云、翟炳泰、欧阳志峰 |
| 排水工程组    | 周燕  | 杨小榕、邹文峰     |
| 电气、通信工程组 | 曾衍磷 | 胡日强、闻庆铭     |
| 绿化工程组    | 李海  | 林爱群、黄春果     |
| 资料组      | 黄栢文 | 施工和监理单位资料员  |
|          |     |             |

## 3、监督

建设工程质量安全监督站：赖旭杰



五一大道品质提升工程竣工验收会专家签名表

| 姓 名 | 工作单位           | 身份证号码              | 联系电话        | 备注 |
|-----|----------------|--------------------|-------------|----|
|     |                |                    |             |    |
| 李书  | 惠州市道路桥梁工程设计院   | 4232819800912031X  | 13068280166 |    |
| 张云  | 惠州城市规划研究院      | 532801197910050152 | 13829910402 |    |
| 周燕  | 惠州市市政设计研究院有限公司 | 372929197907166324 | 13824271916 |    |
| 李俊  | 惠州电力勘测设计研究院    | 441302197204192010 | 13923621193 |    |
| 李海  | 惠州市公园管理处       | 441302198204070018 | 1392306787  |    |
|     |                |                    |             |    |



## 会议签到表

会议名称：五一大道品质提升工程竣工验收会

会议时间：2023年4月18日 上午9:00

会议地点：仲恺投资控股大厦16楼1620会议室

主持人：

| 序号 | 单位            | 姓名  | 职务 | 联系电话        |
|----|---------------|-----|----|-------------|
| 1  |               |     |    |             |
| 2  |               |     |    |             |
| 3  | 区公用事业办        | 杨小峰 |    | 1341300679  |
| 4  | 区公用事业办        | 杨小峰 |    |             |
| 5  | 区公用事业办        | 陈国平 |    | 18607521018 |
| 6  | 勘察单位          | 丁文斌 |    | 13257944658 |
| 7  | 区公用事业办        | 钟国军 |    |             |
| 8  | 区公用事业办        | 钟国军 |    |             |
| 9  | ———           | 钟国军 |    |             |
| 10 | 深圳市华建工程管理有限公司 | 刘国平 |    | 13642966500 |
| 11 | 深圳市市政工程管理有限公司 | 古丽军 |    | 1390208146  |
| 12 | ———           | 古丽军 |    | 13539211725 |
| 13 | 区公用事业办        | 古丽军 |    |             |
| 14 |               | 罗松  |    |             |
| 15 | 区公用事业办        | 林爱群 |    | 13502217425 |
| 16 |               |     |    |             |
| 17 |               |     |    |             |

## 五、工程竣工验收结论

## 竣工验收结论:

本工程施工单位依法承揽,报建手续齐全有效,并有施工许可证,建立工程质量保证体系,健全各级质量责任制及质量控制程序,认真按施工规范、设计图纸及强制性条文严格施工。已按设计和合同约定的各项内容全部完成。工程质量保证资料(如产品出厂合格证及功能试验报告等)及工程质量检验资料齐全,工程质量经建设、监理、设计、施工等相关单位验收评定,质量评定为合格等级,并能满足设计图纸和使用功能要求,观感质量评定为合格,施工安全评价合格,一致通过该工程为合格工程。

验收日期: 2015年 5月 15日

建设单位

(公章)



项目负责人:

杨小松

法人代表:

何东伟

4413030115187

监理单位

(公章)

该工程已达到竣工  
验收合格要求

项目总监:

刘治平

施工单位

(公章)

该工程竣工验收合格

项目负责人:

李华

法人代表:

李华

勘察单位

(公章)

该工程符合竣工  
验收要求

项目负责人:

罗伟

设计单位

(公章)

该工程符合竣工  
验收要求

项目负责人:

周云福

### 3、企业获奖情况

| 序号 | 奖项级别 | 奖项名称                     | 获奖项目名称                               | 获奖时间    | 授奖机构      | 查证网址   |
|----|------|--------------------------|--------------------------------------|---------|-----------|--|
| 1  | 国家级  | 2022 年度市政工程最高质量水平评价      | 福田区白石路原 2×d1400（福田污水厂-康佳集团）污水压力管修复工程 | 2022.12 | 中国市政工程协会  | /  |
| 2  | 省级   | 2021 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地 | 2019 年龙岗区深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-布吉片区     | 2021.7  | 广东省市政行业协会 | <a href="https://www.gdszxh.com/">https://www.gdszxh.com/</a><br>(广东省市政行业协会) |





# 荣誉证书

证书编号: AQWM2021009 监

深圳市华建工程项目管理有限公司:

监理的 2019 年龙岗区深圳河流域消除  
黑臭及河流水质保障工程-布吉片区荣获二  
〇二一年度广东省市政工程安全文明施工  
示范工地。

广东省市政行业协会  
二〇二一年七月



4、履约评价情况

| 序号 | 项目名称                                 | 建设单位             | 履约评价等级 | 履约评价时间      |
|----|--------------------------------------|------------------|--------|-------------|
| 1  | 鹅埠镇皇家酒店附近内涝点整治工程全过程咨询服务(含监理及造价)      | 深圳市深汕特别合作区住房和水务局 | 优秀     | 2025. 4. 9  |
| 2  | 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）（监理）一标段          | 罗湖区水务局           | 优      | 2022. 4. 24 |
| 3  | 福田区白石路原 2×d1400（福田污水厂—康佳集团）污水压力管修复工程 | 深圳市水务（集团）有限公司    | 优秀     | 2020. 12. 1 |

1.鹅埠镇皇家酒店附近内涝点整治工程全过程咨询服务(含监理及造价)

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局  
关于水务工程建设项目 2025 年第一季度  
履约评价及完工履约评价等级公示

我局于 2025 年 4 月 1 日完成鹅埠中心区雨污分流一期工程、比亚迪一期污水处理工程、里坑泄洪渠防洪工程施工、监理、设计、勘察、造价咨询、检测监测承包商的 2025 年第一季度履约评价工作，及完成深汕高中园污水处理站 B 站扩建工程、深汕特别合作区比亚迪四期应急排水工程、深汕特别合作区深汕西高速天麒工业园段、鹅埠镇皇家酒店附近内涝点整治工程施工、监理、设计、勘察、造价咨询、检测监测承包商的完工履约评价工作，现将各承包商履约评价等级公示。若履约单位对评价结果有异议，请自公示之日起 5 个工作日内书面提出申诉，逾期未提出的，视为无异议。

特此公示。

- 附件：1.深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局水务工程建设项目 2025 年第一季度履约评价等级公示表  
2.深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局水务工程建设项目 2025 年完工履约评价等级公示表

(此页无正文)

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

2025年4月9日

(联系人及电话：谢源，18573059522)

| 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局<br>水务工程建设项目2025年完工履约评价等级公示表 |    |                        |                  |    |    |
|---|----|------------------------|------------------|----|----|
| 服务类别  | 序号 | 项目名称                   | 承包单位             | 等级 | 备注 |
| 施工  | 1  | 深汕特别合作区高中国污水处理厂B站处理工程  | 深圳市中嘉建科股份有限公司    | 中等 |    |
| 监理  |    |                        | 深圳市聚匠工程项目管理有限公司  | 中等 |    |
| 勘察  |    |                        | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 优秀 |    |
| 设计  |    |                        | 深圳市广汇源环境水务有限公司   | 优秀 |    |
| 造价咨询  |    |                        | 深圳市建信行工程咨询有限公司   | 优秀 |    |
| 监测  |    |                        | 深圳市勘察研究院有限公司     | 优秀 |    |
| 检测  |    |                        | 深圳市盐田港建筑工检测有限公司  | 优秀 |    |
| 施工  | 2  | 深汕特别合作区比亚迪四期应急排水工程     | 深圳市烽凯建设有限公司      | 优秀 |    |
| 监理  |    |                        | 深圳市深合佳工程咨询有限公司   | 优秀 |    |
| 勘察  |    |                        | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 优秀 |    |
| 设计  |    |                        | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 优秀 |    |
| 造价咨询  |    |                        | 深圳市聚匠工程项目管理有限公司  | 优秀 |    |
| 监测  |    |                        | 深圳市地勘研究设计院有限公司   | 优秀 |    |
| 检测  |    |                        | 深圳市深科工程检测有限公司    | 优秀 |    |
| 施工  | 3  | 深汕特别合作区深汕西高速天麒工业园段排涝工程 | 深圳市亿正达工程有限公司     | 优秀 |    |
| 监理  |    |                        | 广东中水工程监理有限公司     | 优秀 |    |
| 勘察  |    |                        | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 优秀 |    |
| 设计  |    |                        | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 优秀 |    |
| 造价咨询  |    |                        | 深圳市华屹工程顾问有限公司    | 优秀 |    |
| 监测  |    |                        | 深圳市勘察研究院有限公司     | 优秀 |    |
| 施工  |    |                        | 中电建深汕生态环境有限责任公司  | 优秀 |    |
| 全过程咨询   | 4  | 鹅埠镇皇家酒店附近内涝点整治工程       | 深圳市华建工程项目管理有限公司  | 优秀 |    |
| 勘察、设计   |    |                        | 深圳市广汇源环境水务有限公司   | 优秀 |    |



| 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局<br>水务工程建设项目2025年第一季度履约评价等级公示表 |    |               |                           |    |    |
|---|----|---------------|---------------------------|----|----|
| 服务类别  | 序号 | 项目名称          | 承包单位                      | 等级 | 备注 |
| 施工  | 1  | 鹅埠中心区雨污分流一期工程 | 深圳市深汕建工集团有限公司             | 中等 |    |
|   | 2  | 比亚迪一期污水处理工程   | 深圳市广汇源环保水务服务有限公司          | 优秀 |    |
|   | 3  | 里坑泄洪渠防洪工程     | 深圳市东源工程有限公司               | 优秀 |    |
| 监理  | 1  | 鹅埠中心区雨污分流一期工程 | 守重建设监理（深圳）有限公司            | 中等 |    |
|   | 2  | 比亚迪一期污水处理工程   | 深圳市深水兆业顾问有限公司             | 优秀 |    |
|   | 3  | 里坑泄洪渠防洪工程     | 广东中水工程监理有限公司              | 优秀 |    |
| 勘察  | 1  | 鹅埠中心区雨污分流一期工程 | 深圳市广汇源环保水务服务有限公司          | 优秀 |    |
|   | 2  | 比亚迪一期污水处理工程   | 深圳市水务规划设计院股份有限公司          | 优秀 |    |
|   | 3  | 沙埔达坑河道治理工程项目  | 深圳市水务规划设计院股份有限公司          | 优秀 |    |
| 设计  | 1  | 鹅埠中心区雨污分流一期工程 | 深圳市广汇源环境水务有限公司            | 优秀 |    |
|   | 2  | 比亚迪一期污水处理工程   | 深圳市水务规划设计院股份有限公司          | 优秀 |    |
|   | 3  | 里坑泄洪渠防洪工程     | 深圳市水务规划设计院股份有限公司          | 优秀 |    |
| 造价咨询  | 1  | 鹅埠中心区雨污分流一期工程 | 深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司 | 优秀 |    |
|   | 2  | 比亚迪一期污水处理工程   | 深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司 | 优秀 |    |
|   | 3  | 里坑泄洪渠防洪工程     | 深圳市建信行工程顾问有限公司            | 优秀 |    |
| 监测  | 1  | 鹅埠中心区雨污分流一期工程 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司           | 优秀 |    |
|   | 2  | 比亚迪一期污水处理工程   | 深圳市勘察研究院有限公司              | 优秀 |    |
|   | 3  | 里坑泄洪渠防洪工程     | 深圳市勘察研究院有限公司              | 优秀 |    |
| 检测  | 1  | 鹅埠中心区雨污分流一期工程 | 深圳市太科检测有限公司               | 优秀 |    |
|   | 2  | 比亚迪一期污水处理工程   | 深圳市恒义建筑技术有限公司             | 优秀 |    |

## 2. 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）（监理）一标段

罗湖区建设工程市场主题履约评价表（监理第三次）

|      |                             |         |  |  |     |
|------|-----------------------------|---------|--|--|-----|
| 工程名称 | 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）（监理）一标段 |         | 承包商  | 深圳市华建工程项目管理有限公司  |     |
| 总得分  | 95                          |         | 评价等级   | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |     |
| 建设单位 | 罗湖区水务局                      |         | 评价时间   | 2022年 4 月 24 日   |     |
| 序号   | 分 项 内 容                     | 满 分 分 值 | 评 价 标 准  |  | 应得分 |
| 一    | 人员配备                        | 24      |  |  | 24  |
| 1    | 人员数量要求                      | 4       | 良好 4 分：配备监理人员的数量满足合同及监理工作的实际要求并能及时到位，人员调整得到业主的认可；<br>合格 2 分：配备监理人员的数量基本满足合同及监理工作的实际要求并能到位，人员调整得到业主的认可；<br>不合格 0 分：配备监理人员的数量不满足合同及监理工作的实际要求。  |  | 4   |
| 2    | 专业配置要求                      | 10      | 良好 10 分：配备的监理人员的专业满足监理合同要求且各专业人员保持稳定；<br>合格 6 分：配备的监理人员的专业基本满足监理合同要求且各专业人员保持相对稳定；<br>不合格 0 分：配备的监理人员专业不满足监理合同要求且各专业人员调换频繁；   |  | 10  |
| 3    | 项目总监要求                      | 10      | 良好 10 分：项目总监常驻现场且该总监具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；<br>合格 6 分：项目总监基本常驻现场且该总监具有责任心、具有一定组织协调能力和专业的业务水平；<br>不合格 0 分：项目总监未常驻现场或该总监无责任心、组织协调能力和专业的业务水平差；   |  | 10  |
| 二    | 履约质量                        | 48      |  |  | 48  |
| 4    | 施工准备阶段监理                    | 8       | 良好 8 分：能够认真主动地完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作；<br>合格 3 分：能够完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作；<br>不合格 0 分：不能够完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作；   |  | 8   |
| 5    | 工程质量控制                      | 10      | 良好 10 分：监理质量符合监理合同的要求，监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任；<br>合格 3 分：监理质量基本符合监理合同的要求，监理工程师基本能够依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任；<br>不合格 0 分：监理质量不符合监理合同的要求，监理工程师不能够依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任； |  | 10  |

吴海雨

谭晓元

1

向晓东

2022.4.24

|    |                    |   |   |   |   |
|----|--------------------|---|---|---|---|
| 6  | 安全生产<br>监督管理       | 6 | <p>良好 6 分: 监理安全符合监理合同的要求, 监理工程师 能够严格地依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承 担监理责任; 对中型项目和危险性较大分部分项工程, 编 制安全监理方法和控制要点, 能监督施工企业按照施工组 织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工, 及时制止违规施工作业。</p> <p>合格 3 分: 监理安全基本符合监理合同的要求, 监理工程 师基本能够依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承 担监理责任; 对中型项目和危险性较大分部分项工程, 编 制安全监理方法和控制要点, 基本能监督施工企业按照施 工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施 工, 制止违规施工作业。</p> <p>不合格 0 分: 监理安全不符合监理合同的要求, 监理工程 师不能依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承担 监理责任; 对中型项目和危险性较大分部分项工程, 未编 制安全监理方法和控制要点, 未能监督施工企业按照施工 组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施 工, 未及时制止违规施工作业。</p> | 6 | 6 |
| 7  | 工程投资<br>控制         | 6 | <p>良好 6 分: 能够认真准确地完成监理合同规定的施工过程 的工程 计量、工程支付的工作内容, 计量和支付的误差率 小于 5% (不含 5%) ;</p> <p>合格 3 分: 基本能够完成监理合同规定的施工过程的工程 计量、工程支付的工作内容, 计量和支付的误差率在 5%- 10%之间 (不含 10%) ;</p> <p>不合格 0 分: 不能够完成监理合同规定的施工过程的工程 计量、工程支付的工作内容, 计量和支付的误差率在 10% 以上 (含 10%) 。</p>   | 6 | 6 |
| 8  | 合同管理               | 6 | <p>良好 6 分: 能够及时公正地按照监理合同及监理规范的要 求执行 工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端 仲裁和确认承包 人违约等有关合同管理的工作内容;</p> <p>合格 3 分: 基本能够按照监理合同及监理规范的要求执行 工程变 更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和 确认承包人违约 等有关合同管理的工作内容;</p> <p>不合格 0 分: 不能够按照监理合同及监理规范的要求执行 工程变 更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和 确认承包人违约 等有关合同管理的工作内容。</p>   | 6 | 5 |
| 9  | 资料管理               | 6 | <p>良好 6 分: 能够认真及时地按照监理合同要求做好监理记 录、监 理月报和各种档案资料(包括行政档案、财务支付 档案和技术档案) 的管理工作;</p> <p>合格 3 分: 基本能够按照监理合同要求做好监理记录、监 理月报 和各种档案资料 (包括行政档案、财务支付档案和 技术档案) 的管理 工作;</p> <p>不合格 0 分: 不能够按照监理合同要求做好监理记录、监 理月报 和各种档案资料 (包括行政档案、财务支付档案和 技术档案) 的管理 工作。</p>  | 6 | 4 |
| 10 | 工程变更、<br>预结算审<br>核 | 6 | <p>良好 6 分: 能够准确详细地按照监理合同要求审核工程变 更、预算、 结算, 且预算、结算结果与审定价误差率小于 5% (不含 5%)</p> <p>合格 3 分: 基本能够按照监理合同要求审核工程变更、预 算、结算, 且预算、结算结果与审定价误差率在 5%-10% 之间 (不含 10%) ;</p> <p>不合格 0 分: 不能够按照监理合同要求审核工程变更、预 算、结算, 且预算、结算结果与审定价误差率在 10%以上</p>   | 6 | 5 |

吴泽雨

谭元

5

何朝全

2022.4.24



|   |               |     |   |     |    |
|---|---------------|-----|---|-----|----|
| 三   | 进度控制          | 10  |   | 10  | 9  |
| 11  | 进度控制          | 10  | 良好 10 分：能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其 未超过施工合同工期；<br>合格 6 分：基本能够控制项目各阶段工期使其未超过施工 合同工期；<br>不合格 0 分：不能够控制项目各阶段工期或因监理工程师 的责任造成施工合同工期延后。   | 10  | 9  |
| 四   | 协调配合与服务       | 18  |   | 18  | 18 |
| 12  | 配合情况          | 8   | 良好 8 分：能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相 关部门的工作和依法推动施工单位的工作；<br>合格 5 分：基本能够依法、认真主动地配合建设单位及其 它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作；<br>不合格 0 分：不能够依法、认真主动地配合建设单位及其 它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作；   | 8   | 8  |
| 13  | 检验设备的配置       | 6   | 良好 6 分：检验设备的配置按招标文件及监理合同满足现 场施工要求；<br>合格 3 分：检验设备的配置按招标文件及监理合同基本满 足现场施工要求；<br>不合格 0 分：检验设备的配置按招标文件及监理合同不满 足现场施工要求；  | 6   | 6  |
| 14  | 诚信情况          | 4   | 良好 4 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉 及任何机密的资料；无串通施工、咨询等单位弄虚作假的 现象；<br>合格 2 分：在没有得到相应许可的情况下，基本做到不对 外公开涉及任何机密的资料；无串通施工、咨询等单位弄 虚作假的现象；<br>不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉 及任何机密的资料；有串通施工、咨询等单位弄虚作假的 现象。   | 4   | 4  |
| 五   | 直接判定为“不合格”的情形 | /   | 1、未发现或发现未按程序处理施工单位在工程质量、计量、 签证等方面弄虚作假的情况，且给予办理了相关手续的；<br>2、放行或将不合格建筑材料、构配件和设备按照合格签字；或弄虚 作假送检试样的；或明示或暗示施工单位使用不合格的建筑材料、 建筑构配件和设备的或不符合招标文件要求的材料、设备；<br>3、工程建设过程中由于监理过失造成工程质量低劣，而在交付使用 后发生的重大质量事故，或因工程质量达不到合格标准，而需要加 固、返工或报废，直接经济损失 10 万元以 上的重大质量事故；<br>4、施工现场有人员死亡的生产安全事故；<br>5、 对不合格的建筑工程按照合格工程验收的；<br>6、现场监理人员服务不到位，书面收到建管中心的书面警告通知单 三单及其以上者；<br>7、 发生收受贿赂或与施工单位串通损害业主利益行。 |     |    |
|   | 合计            | 100 |   | 100 | 95 |
| 注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分 表 百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。<br>2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比 折算 后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。 |               |     |   |     |    |

吴泽雨

谭元元



向瑞

2022.4.24



### 3.福田区白石路原 2×d1400（福田污水厂—康佳集团）污水压力管修复工程

#### 履约评价

深圳市华建工程项目管理有限公司

福田区白石路原 2×d1400（福田污水厂—康佳集团）污水压力管修复工程由你单位担任监理工作。

现该工程已完工，我司对项目监理部在工程实施过程中积极履行监理责任表示肯定，对在疫情期间监理单位一直坚守工地现场与参建各方共同进退的付出表示感谢。

目前，工程已竣工验收合格，工程质量、进度、安全、文明达到预期目标，最终履约评价结果为优秀。

深圳市水务（集团）有限公司

2020年12月1日

5、拟投入项目管理班子人员配备情况

| 序号 | 拟任项目机构<br>岗位职务 | 姓名  | 技术<br>职称 | 专业特长             | 执业资格<br>类别     | 注册/登记<br>专业      | 注册/登记<br>证书编号          | 监理服务<br>工作年限 | 进退场时间 |
|----|----------------|-----|----------|------------------|----------------|------------------|------------------------|--------------|-------|
| 1  | 总监理工程师         | 刘艳宏 | 高级工程师    | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 | 全国注册监理<br>工程师  | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 | 44018027               | 21 年         | 施工-竣工 |
| 2  | 给排水监理工程师       | 梁东红 | 工程师      | 房屋建筑工程<br>水利水电工程 | 广东省专业监<br>理工程师 | 房屋建筑工程<br>水利水电工程 | B16040277              | 22 年         | 施工-保修 |
| 3  | 市政监理工程师        | 颜舜怡 | 工程师      | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 | 广东省专业监<br>理工程师 | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 | B18070036              | 23 年         | 施工-竣工 |
| 4  | 市政监理工程师        | 吴吉珍 | /        | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 | 广东省专业监<br>理工程师 | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 | B22110740              | 6 年          | 施工-竣工 |
| 5  | 安全监理工程师        | 林喜健 | 工程师      | 市政公用工程<br>房屋建筑工程 | 广东省专业监<br>理工程师 | 市政公用工程<br>房屋建筑工程 | B16110005<br>A18060544 | 22 年         | 施工-竣工 |
| 6  | 机电安装监理工程师      | 仝克军 | 工程师      | 机电安装工程<br>电力工程   | 全国注册监理<br>工程师  | 机电安装工程<br>电力工程   | 13009240               | 31 年         | 施工-竣工 |
| 7  | 监理员            | 张俊  | /        | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 | 广东省监理员         | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 | C23060293              | 2 年          | 施工-竣工 |
| 8  | 监理员            | 唐江南 | 助理工程师    | 机电安装工程<br>房屋建筑工程 | 广东省专业监<br>理工程师 | 机电安装工程<br>房屋建筑工程 | B20080245              | 15 年         | 施工-竣工 |
| 9  | 资料员            | 张文乾 | /        | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 | 监理员            | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 | C21050546              | 4 年          | 施工-竣工 |

2025 年 7 月 16 日

1、总监理工程师-刘艳宏

投标人派任项目总监简历表

|                              |                  |                   |                             |           |             |
|------------------------------|------------------|-------------------|-----------------------------|-----------|-------------|
| 姓 名                          | 刘艳宏              | 性 别               | 男                           | 年 龄       | 43          |
| 职 务                          | 总监理工程师           | 职 称               | 高级工程师                       | 学 历       | 本科          |
| 证件类型                         | 身份证              | 证件号码              | 430922198112252012          | 手机号码      | 13642966500 |
| 参加工作时间                       |                  | 2002              | 从事项目总监年限                    |           | 6 年         |
| 项目总监<br>资格证书编号               |                  | 44018027          |                             |           |             |
| 在建和已完工程项目情况                  |                  |                   |                             |           |             |
| 建设单位                         | 项目名称             | 监理酬金              | 开、竣工日期                      | 在建或<br>已完 | 工程质量        |
| 惠州仲恺高新技术<br>产业开发区公用事业办<br>公室 | 五一大道品质提升<br>工程项目 | 310.056811 万<br>元 | 2021. 6. 23-2023. 5. 1<br>5 | 已完        | 良好          |





执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更记录  
广东安业建设工程有限公司  
执业资格注册专用章  
No. 00579223  
认定机关(签章)  
2020年11月13日

延续/变更注册记录

注册专业变更记录  
房屋建筑工程/水利水电工程  
执业资格注册专用章  
No. 00579020  
认定机关(签章)  
2020年12月29日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期限至  
2027年04月09日  
No. 01247577  
认定机关(签章)  
2024年02月11日

延续/变更注册记录

有效期限至  
2024年04月09日  
No. 00669695  
认定机关(签章)  
2024年2月25日

延续/变更注册记录

聘用企业变更记录  
深圳市华建工程项目管理有限公司  
注册专业变更记录  
房屋建筑工程/市政公用工程  
执业资格注册专用章  
No. 00576174  
认定机关(签章)  
2021年8月4日

粘贴处

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师

注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号: 00485455

发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称,有权执行注册监理工程师业务,有权在工程监理业务中签署文件。

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 广东建设工程监理有限公司

有效期限至 2021年04月09日

持证人签名

发证日期 2018年04月19日

注册号 44018027

姓名 刘艳宏

性别 男

出生日期 1981年12月25日



664



## 监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得监理工程师的执业资格。



姓 名：刘艳宏

证件号码：430922198112252012

性 别：男

出生年月：1981年12月

批准日期：2017年05月21日

管 理 号：2017021440212016449901000654

中华人民共和国  
人力资源和社会保障部中华人民共和国  
住房和城乡建设部

成人高等教育

## 毕 业 证 书



学生 刘艳宏 性别 男，一九八一年十二月廿五日生，于二〇二〇  
年五月至二〇二二年六月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：

曹一家

批准文号：教育部(88)教高字191号

证书编号：105365202205895272

二〇二二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:刘艳宏

性别:男

证件号码:430922198112252012

专业名称:建筑工程管理

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2024年01月01日

证书编号:2024B04715

公布文号:吉建函(2024)644号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代  
原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2024年09月13日

数据来源:吉林省电子证照库



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘艳宏  
参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

社保电脑号：808269066  
单位编号：201850

身份证号码：430922198112252012  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险   |       |      |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 201850 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 10.08  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 10.08  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        |        | 8883.57 | 4594.16 |      |      | 4286.15 | 1714.46 |    |      | 428.68 |      | 122.45 | 250.56 | 62.64 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6af3e50cc7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850

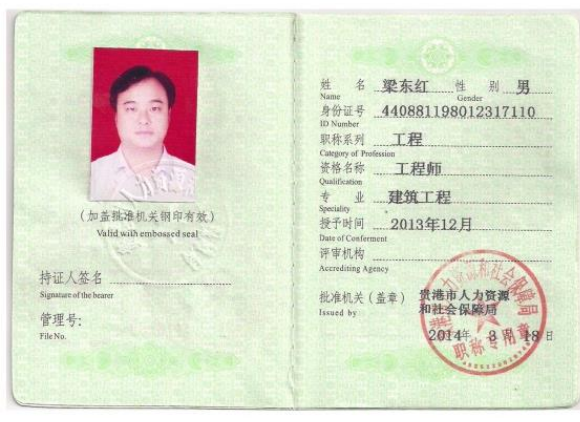
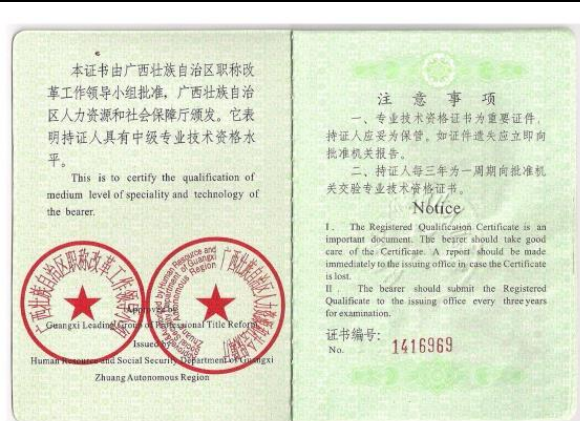
单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司



## 2、给排水监理工程师-梁东红

## 投标人派任项目机构其他人员简历表

|                 |   |              |          |               |        |    |          |                  |     |  |
|-----------------|---|--------------|----------|---------------|--------|----|----------|------------------|-----|--|
| 派任项目机构<br>岗位职务  | 给排水监理工程师  |              |          |               |        |    |          |                  |     |  |
| 姓名              | 梁东红   | 性别           | 男        | 年龄            | 45     | 学历 | 专科       | 职称               | 工程师 |  |
| 毕业院校            | 惠州学院  |              |          | 毕业<br>时间      | 2002.6 |    | 所学<br>专业 | 工民建              |     |  |
| 工程建设行业<br>工作年限  | 22  | 监理服务<br>工作年限 | 22       | 投标人企业<br>工作年限 |        | 6  | 技术<br>特长 | 房屋建筑工程<br>水利水电工程 |     |  |
| 工程建设类<br>执业资格类型 | 广东省专业监理工<br>程师  |              | 证书<br>编号 | B16040277     |        |    | 登记<br>专业 | 房屋建筑工程<br>水利水电工程 |     |  |
| 主要工作经<br>历      | 2018.6~至今     深圳市华建工程项目管理有限公司   |              |          |               |        |    |          |                  |     |  |
| 工程监理服<br>务项目业绩  | 2019.7 在市委党校相关基础业务用房改扩建及修缮工程监理担任专业工程师<br>2021.9 在环西丽湖绿道（一期）示范段监理（简化招标）担任专业监理工程师 |              |          |               |        |    |          |                  |     |  |







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁东红

社保电脑号：607036565

身份证号码：440881199012317110

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险 |        |      |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 06 | 201850 | 3523.0 | 563.68  | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2951 | 8.26   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 2024 | 07 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2951 | 11.8   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 2024 | 08 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2951 | 11.8   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 2024 | 09 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2951 | 11.8   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 2024 | 10 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2951 | 11.8   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 2024 | 11 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2951 | 11.8   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 2024 | 12 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2951 | 11.8   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 2025 | 01 | 201850 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2951 | 11.8   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 2025 | 02 | 201850 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2951 | 11.8   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 2025 | 03 | 201850 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2951 | 11.8   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 2025 | 04 | 201850 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2951 | 11.8   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 2025 | 05 | 201850 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2951 | 11.8   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 2025 | 06 | 201850 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2951 | 11.8   | 2951 | 23.61  | 5.9  |
| 合计   |    |        |        | 9457.84 | 4594.16 |      |      | 4286.15 | 1714.46 |    |      | 428.68 |      | 149.86 |      | 306.93 | 76.7 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb6735299094 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
201850  
单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司



3、市政监理工程师-颜舜怡

投标人派任项目机构其他人员简历表

|                 |                                       |              |          |               |         |    |          |                  |     |
|-----------------|---------------------------------------|--------------|----------|---------------|---------|----|----------|------------------|-----|
| 派任项目机构<br>岗位职务  | 市政监理工程师                               |              |          |               |         |    |          |                  |     |
| 姓名              | 颜舜怡                                   | 性别           | 男        | 年龄            | 52      | 学历 | 大专       | 职称               | 工程师 |
| 毕业院校            | 广东工业大学                                |              |          | 毕业<br>时间      | 1999. 7 |    | 所学<br>专业 | 工业与民用建筑          |     |
| 工程建设行业<br>工作年限  | 23                                    | 监理服务<br>工作年限 | 23       | 投标人企业<br>工作年限 |         | 7  | 技术<br>特长 | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 |     |
| 工程建设类<br>执业资格类型 | 广东省专业监理工<br>程师                        |              | 证书<br>编号 | B18070036     |         |    | 登记<br>专业 | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 |     |
| 主要工作经<br>历      | 2018. 6～至今     深圳市华建工程项目管理有限公司        |              |          |               |         |    |          |                  |     |
| 工程监理服<br>务项目业绩  | 2018. 10 在大鹏新区丰树苑保障性住房项目（监理）担任土建监理工程师 |              |          |               |         |    |          |                  |     |



广东省建设监理协会  
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

## 广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会  
2018年06月30日

证书编号: B18070036



姓 名: 颜舜怡

性 别: 男

身份证号: 441521197302284138

专 业 1: 房屋建筑工程

专 业 2: 市政公用工程

工作单位: 深圳市华建工程项目管理有限公司

有效期至: 2027年06月29日



J805M7N2







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜舜怡

社保电脑号：616648982

身份证号码：441521197302284138

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险 |        |       |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 06 | 201850 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 03 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 04 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 05 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 06 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 合计   |    |        |        | 8883.57 | 4594.16 |      |      | 1285.91 | 428.68 |    |      | 428.68 |      |       |      | 250.56 | 62.64 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb673525409e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850

单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司

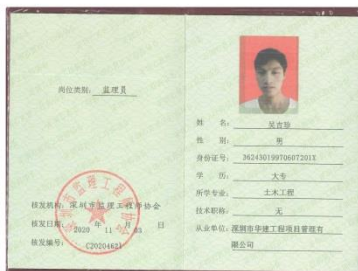


4、市政监理工程师-吴吉珍

投标人派任项目机构其他人员简历表

|                 |                                  |              |          |               |        |    |          |                  |   |
|-----------------|----------------------------------|--------------|----------|---------------|--------|----|----------|------------------|---|
| 派任项目机构<br>岗位职务  | 市政监理工程师                          |              |          |               |        |    |          |                  |   |
| 姓名              | 吴吉珍                              | 性别           | 男        | 年龄            | 27     | 学历 | 专科       | 职称               | / |
| 毕业院校            | 江西建设职业技术学院                       |              |          | 毕业<br>时间      | 2018.7 |    | 所学<br>专业 | 建筑工程技术           |   |
| 工程建设行业<br>工作年限  | 6                                | 监理服务<br>工作年限 | 6        | 投标人企业<br>工作年限 |        | 5  | 技术<br>特长 | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 |   |
| 工程建设类<br>执业资格类型 | 广东省专业监理工<br>程师                   |              | 证书<br>编号 | B22110740     |        |    | 登记<br>专业 | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 |   |
| 主要工作经<br>历      | 2019.4 至今      深圳市华建工程项目管理有限公司   |              |          |               |        |    |          |                  |   |
| 工程监理服<br>务项目业绩  | 2019.7 在玉律学校（原玉律小学）扩建工程（监理）担任监理员 |              |          |               |        |    |          |                  |   |







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴吉珍  
参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

社保电脑号：801060362  
单位编号：201850

身份证号码：36243019970607201X  
页码：1

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险   |        |       |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 06 | 201850 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 03 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520   | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 04 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520   | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 05 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520   | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 06 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520   | 20.16  | 5.04  |
| 合计   |    |        |        | 8883.57 | 4594.16 |      |      | 1285.91 | 428.68 |    |      | 428.68 |      |       | 122.45 | 250.56 | 62.64 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ec89f822ef26 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
201850  
单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司





5、安全监理工程师-林喜健

投标人派任项目机构其他人员简历表

|                 |  |              |          |                        |      |    |          |                  |     |
|-----------------|--|--------------|----------|------------------------|------|----|----------|------------------|-----|
| 派任项目机构<br>岗位职务  | 安全监理工程师  |              |          |                        |      |    |          |                  |     |
| 姓名              | 林喜健  | 性别           | 男        | 年龄                     | 44   | 学历 | 大专       | 职称               | 工程师 |
| 毕业院校            | 华中科技大学   |              |          | 毕业<br>时间               | 2014 |    | 所学<br>专业 | 建筑工程技术           |     |
| 工程建设行业<br>工作年限  | 22   | 监理服务<br>工作年限 | 22       | 投标人企业<br>工作年限          |      | 8  | 技术<br>特长 | 市政公用工程<br>房屋建筑工程 |     |
| 工程建设类<br>执业资格类型 | 广东省专业监理工<br>程师   |              | 证书<br>编号 | B16110005<br>A18060544 |      |    | 登记<br>专业 | 市政公用工程<br>房屋建筑工程 |     |
| 主要工作经历          | 2016.5~至今      深圳市华建工程项目管理有限公司   |              |          |                        |      |    |          |                  |     |
| 工程监理服务<br>项目业绩  | 2019.8 在南山外国语学校（集团）滨海中学监理担任专业监理工程师<br>2022.5 在妈湾跨海通道疏解道路临时道路（纬三路-纬五路）工程（监理）担任专业监<br>理工程师 |              |          |                        |      |    |          |                  |     |



广东省建设监理协会  
广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发，它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名：林喜健  
性别：男  
身份证号：441721198109125552  
专业1：市政公用工程  
专业2：房屋建筑工程  
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司  
有效期至：2028年11月29日

证书编号：B16110005



本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter-Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

编号：J0002016200898



广东省建设监理协会  
广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓名：林喜健  
性别：男  
身份证号：441721198109125552  
专业1：市政公用工程  
专业2：房屋建筑工程  
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司  
有效期至：2027年05月29日

证书编号：A18060544



专业名称：建筑工程技术  
Professional Field

资格名称：工程师  
Qualificational Title

批准时间：2016年08月28日  
Approval Date

批准单位：襄阳市人力资源和社会保障局  
Approved by

批准文号：襄人社办[2016]74号  
Approval No.

评审组织：襄阳市工程系列中级职务评审委员会  
Evaluation Organization

姓名：林喜健  
Full Name

身份证号：441721198109125552  
ID No.

管理号：J0662016023233  
Administration No.

发证日期：2016年09月20日  
Issue Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林喜健  
参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

社保电脑号：627130255  
单位编号：201850

身份证号码：441721198109125552  
页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |         |        | 生育 |        |       | 工伤保险   |       | 失业保险   |       |      |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 05 | 201850 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 201850 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 201850 | 4492.0  | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 201850 | 4492.0  | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 201850 | 4492.0  | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 201850 | 4492.0  | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 201850 | 4492.0  | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 201850 | 4492.0  | 673.8  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 201850 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 10.08 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 201850 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 10.08 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 201850 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 201850 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 201850 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 201850 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 9412.02 | 4876.0 |        |      | 4609.9 | 1843.96 |        |    | 461.06 |       | 129.06 |       | 263.44 | 67.36 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb673253fb2g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
201850

单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司





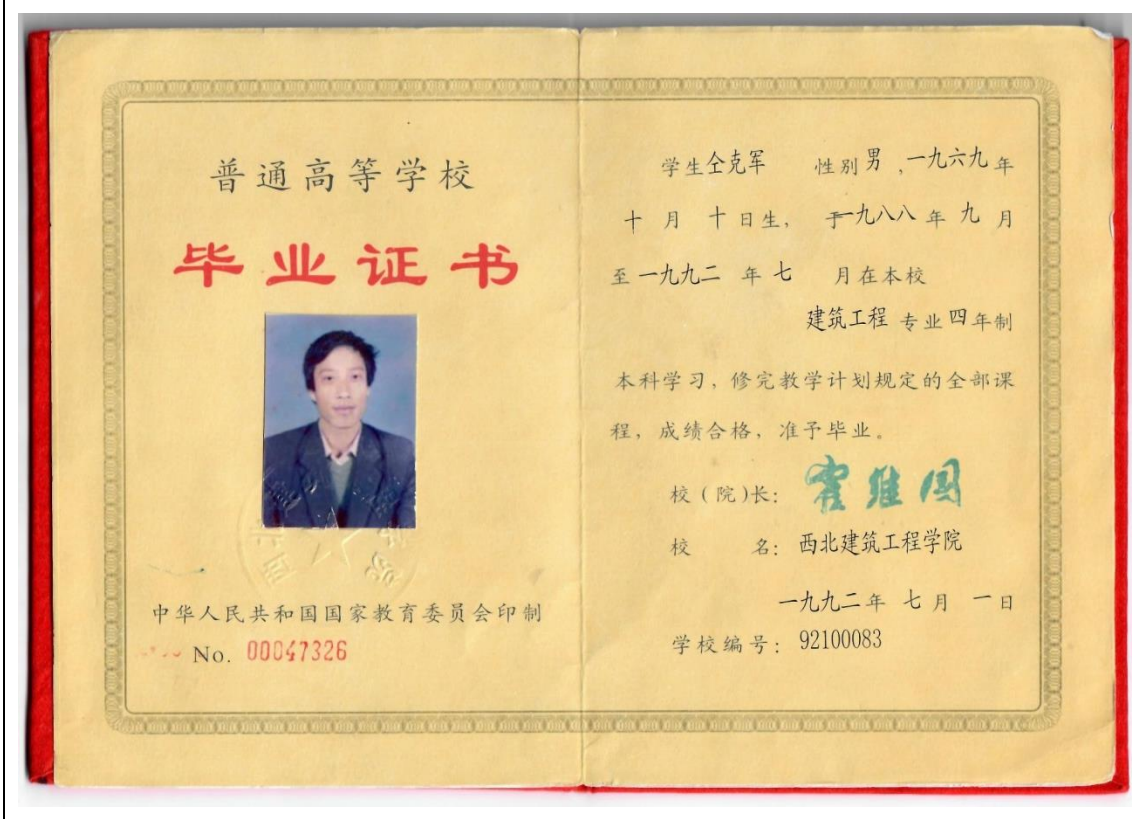
6、机电安装监理工程师-全克军

投标人派任项目机构其他人员简历表

|                 |  |              |          |               |         |    |          |                |     |
|-----------------|--|--------------|----------|---------------|---------|----|----------|----------------|-----|
| 派任项目机构<br>岗位职务  | 机电安装监理工程师  |              |          |               |         |    |          |                |     |
| 姓名              | 全克军  | 性别           | 男        | 年龄            | 55      | 学历 | 本科       | 职称             | 工程师 |
| 毕业院校            | 西北建筑工程学院   |              |          | 毕业<br>时间      | 1992. 7 |    | 所学<br>专业 | 建筑工程           |     |
| 工程建设行业<br>工作年限  | 32   | 监理服务<br>工作年限 | 32       | 投标人企业<br>工作年限 |         | 2  | 技术<br>特长 | 机电安装工程<br>电力工程 |     |
| 工程建设类<br>执业资格类型 | 注册监理工程师  |              | 证书<br>编号 | 13009240      |         |    | 登记<br>专业 | 机电安装工程<br>电力工程 |     |
| 主要工作经<br>历      | 2022. 11～至今     深圳市华建工程项目管理有限公司  |              |          |               |         |    |          |                |     |
| 工程监理服<br>务项目业绩  | 2022. 12-2023. 10. 17 在安居空港花园担任专业监理工程师<br>2023. 10 在深圳市第二高级中学深汕学校监理项目专业监理工程师 |              |          |               |         |    |          |                |     |







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：全克军  
参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

社保电脑号：809324509  
单位编号：201850

身份证号码：132829196910104875  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险 |        |       |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|------|--------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 06 | 201850 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 07 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 08 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 09 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 10 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 11 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024 | 12 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 01 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 02 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025 | 03 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 04 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 05 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 2025 | 06 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 合计   |    |        |        | 8883.57 | 4594.16 |      |      | 1285.91 | 428.68 |    |      | 428.68 |      | 122.45 |      | 250.56 | 62.64 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb67352dc3ei ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
201850  
单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司





7、监理员-张俊

投标人派任项目机构其他人员简历表

|                 |                                      |              |          |               |         |     |          |                  |   |
|-----------------|--------------------------------------|--------------|----------|---------------|---------|-----|----------|------------------|---|
| 派任项目机构<br>岗位职务  |                                      | 监 理 员        |          |               |         |     |          |                  |   |
| 姓 名             | 张俊                                   | 性 别          | 男        | 年 龄           | 23      | 学 历 | 专科       | 职 称              | / |
| 毕业院校            | 广西水利电力职业技术学院                         |              |          | 毕业<br>时间      | 2022. 6 |     | 所学<br>专业 | 工程造价             |   |
| 工程建设行业<br>工作年限  | 2                                    | 监理服务<br>工作年限 | 2        | 投标人企业<br>工作年限 | 2       |     | 技术<br>特长 | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 |   |
| 工程建设类<br>执业资格类型 | 广东省监理员                               |              | 证书<br>编号 | C23060293     |         |     | 登记<br>专业 | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 |   |
| 主要工作经<br>历      | 2023. 6～至今      深圳市华建工程项目管理有限公司      |              |          |               |         |     |          |                  |   |
| 工程监理服<br>务项目业绩  | 2023. 10 在布心片区 05-07 地块高中新建工程监理担任监理员 |              |          |               |         |     |          |                  |   |



广东省建设监理协会  
广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发，它表明持证人通过监理员培训并考试合格。

姓名：张俊  
性别：男  
身份证号：450126200206154013  
专业1：房屋建筑工程  
专业2：市政公用工程  
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司  
有效期至：2026年06月11日

证书编号：C23060293



普通高等学校  
毕业证书

学生 张俊 性别 男，二〇〇二年 六 月 十五 日生，于二〇一九 年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西水利电力职业技术学院 校（院）长：李林

证书编号：116081202206000375 二〇二二年 六 月二十六日



姓名 张俊  
性别 男 民族 壮  
出生 2002 年 6 月 15 日  
住址 广西宾阳县露圩镇八凤村  
委会良塘村二队44-1号  
公民身份号码 450126200206154013



中华人民共和国居民身份证

签发机关 宾阳县公安局  
有效期限 2022.06.26-2032.06.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张俊

社保电脑号：812499786

身份证号码：450126200206154013

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险   |       |      |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 06 | 201850 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        |        | 8883.57 | 4594.16 |      |      | 1285.91 | 428.68 |    |      | 428.68 |      | 122.45 | 250.56 | 62.64 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb673537389j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850

单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司





8、监理员-唐江南

投标人派任项目机构其他人员简历表

|                    |  |              |          |               |         |    |          |                  |       |
|--------------------|--|--------------|----------|---------------|---------|----|----------|------------------|-------|
| 派任项目机构<br>岗位职务     |  | 监理员          |          |               |         |    |          |                  |       |
| 姓名                 | 唐江南  | 性别           | 男        | 年龄            | 33      | 学历 | 专科       | 职称               | 助理工程师 |
| 毕业院校               | 广西工学院  |              |          | 毕业<br>时间      | 2012. 6 |    | 所学<br>专业 | 艺术设计             |       |
| 工程建设行业<br>工作年限     | 10   | 监理服务<br>工作年限 | 10       | 投标人企业<br>工作年限 |         | 4  | 技术<br>特长 | 机电安装工程<br>房屋建筑工程 |       |
| 工程建设类<br>执业资格类型    | 广东省专业监理工<br>程师   |              | 证书<br>编号 | B20080245     |         |    | 登记<br>专业 | 机电安装工程<br>房屋建筑工程 |       |
| 主要工作<br>经历         | 2018. 11-至今      深圳市华建工程项目管理有限公司                                   |              |          |               |         |    |          |                  |       |
| 工程监理<br>服务项目<br>业绩 | 2023. 11 在安居微棠 2023 年度第二批城中村装修改造项目监理服务（宝安区石岩、燕罗、沙井、松岗、新桥）担任专业监理工程师 |              |          |               |         |    |          |                  |       |

广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发，它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



姓名：唐江南  
性别：男  
身份证号：44080319920615153X  
专业 1：机电安装工程  
专业 2：房屋建筑工程  
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司  
有效期至：2026 年 08 月 20 日



证书编号：B20080245



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发，它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



姓名：唐江南  
性别：男  
身份证号：44080319920615153X  
专业 1：机电安装工程  
专业 2：房屋建筑工程  
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司  
有效期至：2026 年 11 月 20 日



证书编号：A23110604



广东省职称证书



姓名：唐江南  
身份证号：44080319920615153X

职称名称：助理工程师  
专 业：施工管理  
级 别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年5月26日  
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006191616  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐江南

社保电脑号：804086381

身份证号码：44080319920615153X

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |        | 医疗保险 |      |        |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险   |       |       |
|------|----|--------|--------|---------|--------|------|------|--------|---------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 05 | 201850 | 3523.0 | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61   | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 06 | 201850 | 3523.0 | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61   | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 07 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 08 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 09 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 10 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 201850 | 4492.0 | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 01 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 02 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 03 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 04 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 05 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 06 | 201850 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16 | 5.04  |
| 合计   |    |        |        | 9412.02 | 4876.0 |      |      | 4609.9 | 1843.96 |    |      | 461.06 |      | 129.08 | 683.44 |       | 67.36 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb673258f3cb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
201850  
单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司





9、资料员-张文乾

投标人派任项目机构其他人员简历表

|                 |  |   |              |   |          |               |    |          |                  |                  |
|-----------------|--|---|--------------|---|----------|---------------|----|----------|------------------|------------------|
| 派任项目机构<br>岗位职务  |  | 资料员   |              |   |          |               |    |          |                  |                  |
| 姓名              |  | 张文乾   | 性别           | 男 | 年龄       | 26            | 学历 | 专科       | 职称               | /                |
| 毕业院校            |  | 广东环境保护工程职业学院  |              |   | 毕业<br>时间 | 2020.6        |    | 所学<br>专业 | 给排水工程技术          |                  |
| 工程建设行业<br>工作年限  |  | 4   | 监理服务<br>工作年限 |   | 4        | 投标人企业<br>工作年限 |    | 4        | 技术<br>特长         | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 |
| 工程建设类<br>执业资格类型 |  | 监理员   |              |   | 证书<br>编号 | C21050546     |    | 登记<br>专业 | 房屋建筑工程<br>市政公用工程 |                  |
| 主要工作经<br>历      |  | 2020.5~至今     深圳市华建工程项目管理有限公司   |              |   |          |               |    |          |                  |                  |
| 工程监理服<br>务项目业绩  |  | 2021.11 在布心片区 05-07 地块高中新建工程监理担任监理员<br>2022.8 在坪山大道中、北绿化景观工程监理项目担任监理员 |              |   |          |               |    |          |                  |                  |





|  |      |                    |   |
|--|------|--------------------|---|
| <br>实时数据，扫码验证 | 姓名   | 张文乾                |  |
|  | 性别   | 男                  |   |
|  | 身份证号 | 371581199907300011 |   |
|  | 专业   | 房屋建筑工程<br>市政公用工程   |   |
|  | 工作单位 | 深圳市华建工程项目管理有限公司    |   |
| 证书编号   |      | A22080548          |   |
| 初次发证日期   |      | 2022 年 8 月 22 日    |   |
| 换证日期   |      | 年 月 日              |   |
| 有效期至   |      | 2025 年 8 月 21 日    |   |

广东省建设监理协会 (盖章)

广东省建筑安全协会 (盖章)

普通高等学校

**毕业证书**

学生 张文乾 性别男，一九九九年 七 月三十 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 给排水工程技术 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东环境保护工程职业学院 校（院）长：孙水裕

证书编号：143111202006002688 二〇二〇 年 六 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>







## 6、企业性质承诺书

### 企业性质承诺书

致招标人： 深圳市布吉供水有限公司

我单位参加 坂雪岗水厂深度处理工程（工程名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市华建工程项目管理有限公司

法定代表人（签章）：

日期：2025 年

7 月

14 日



王焱



深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300192365214U

商事主体名称:

深圳市华建工程项目管理有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华建工程项目管理有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别  |
|------|---------|------|-------|
| 桑海锋  | 2640    | 自然人  | 自然人股东 |
| 王焱   | 6160    | 自然人  | 自然人股东 |