

标段编号：2307-440309-04-01-885942014001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深圳北站A811-0347地块上城学府项目酒店电梯供货及安
装工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：蒂升电梯（中国）有限公司

日期：2025年07月16日

目录

资信标要求一览表页码索引	5
一、 投标产品制造商 2023 年平均销售额	6
1.1 2023 年度财务报表及审计报告	6
1.1.1 资产负债表	11
1.1.2 利润表	13
1.1.3 现金流量表	14
二、 银行信用等级	20
三、 产品制造商具备国家级产品检验实验室（CNAS）	22
3.1 CNAS 实验室照片	22
3.2 有效期内的 CNAS 实验室认证证书（双实验室上海、中山均获得认证）	24
四、 曳引主机、门机、控制柜、限速器及安全钳及缓冲器等 6 大核心部件的自主研发能力	26
4.1 曳引主机配置情况	26
4.1.1 自主研发进口曳引机 SC400 型式试验证书及报告	26
4.1.2 自主研发曳引机 PMS420 型式试验证书及报告	37
4.2 门机配置情况	48
4.3 控制柜配置情况	52
4.3.1 自主研发控制柜--蒂升品牌 MC2 型式试验报告	52
4.3.2 自主研发进口控制柜 MC2 型式试验证书	63
4.4 自主研发限速器--蒂升 tkOG1 型式试验证书及报告	75
4.5 自主研发安全钳--蒂升 tkSG10 型式试验证书及报告	86
4.6 自主研发缓冲器--蒂升 tkOB30C 型式试验证书及报告	93
五、 能效认证	102
5.1 meta200 MR 产品能效 A 级认证证书	102
5.1.1 ISO 25745 电梯能效 A 级认证	102
5.1.2 VDI 14707 电梯能效 A 级认证	103
5.2 meta200 MRL 产品能效 A 级认证证书	104
5.2.1 ISO 25745 电梯能效 A 级认证	104
5.2.2 VDI 14707 电梯能效 A 级认证	105

5.3 zeta200MR 产品 A 级能效证书	106
5.3.1 ISO 25745 电梯能效 A 级认证	106
5.3.2 VDI 14707 电梯能效 A 级认证	107
5.4 velino 扶梯能效 A++ 级认证证书	108
5.4.1 velino ISO 25745 扶梯能效 A++ 级证书	108
5.4.2 velino 产品能效舒适度证书 (ISO 25745 扶梯能效 A++ 能效及 Good 舒适)	113
六、项目所在地市场售后服务能力	115
七、2020 年至今合作案例	116
7.1 大疆天空之城大厦及其二期项目	117
7.1.1 合同关键页	117
7.1.2 电梯监督检验报告关键页	128
7.2 国信金融大厦电梯设备采购及安装工程项目	130
7.2.1 合同关键页	130
7.2.2 电梯监督检验报告关键页	143
7.3 福田保税区综合服务中心城市更新单元项目	145
7.3.1 合同关键页	145
7.3.2 电梯监督检验报告关键页	150
7.4 深港科技创新合作区深方园区首批项目	152
7.4.1 合同关键页	152
7.4.2 电梯监督检验报告关键页	157
7.5 坪山生物医药产业加速器园区项目 (二标段)	159
7.5.1 合同关键页	159
7.5.2 电梯监督检验报告关键页	167
7.6 武汉长江航运中心项目	169
7.6.1 合同关键页	169
7.6.2 电梯监督检验报告关键页	175
7.7 阳光保险金融中心项目电扶梯供应	177
7.7.1 合同关键页	177
7.7.2 电梯监督检验报告关键页	181

7.8 南京金融城二期西区电梯等设备购销项目	182
7.8.1 设备合同关键页	182
7.8.2 电梯监督检验报告关键页	189
7.9 武汉中南科研设计中心项目	191
7.9.1 合同关键页	191
7.9.2 电梯监督检验报告关键页	198
7.10 恒丰碧桂园·贵阳中心电梯设备供应项目	200
7.10.1 设备合同关键页	200
7.10.2 电梯监督检验报告关键页	207

资信标要求一览表页码索引

序号	资信要素名称	有关要求或说明	投标响应	页码索引
1	投标产品制造商 2023 年平均销售额	提供最近 2023 年完整财务报表（需含资产负债表、利润表、现金流量表三张报表），数字清晰可见。	我司已根据招标要求提供 2023 年完整财务报表	第 6-19 页
2	银行信用等级	提供银行机构出具的证明文件证明 2024 年度或持续至今有效的银行信用等级	我司已提供银行机构出具的符合招标要求的信用等级证明	第 20-21 页
3	产品制造商具备国家级产品检验实验室（CNAS）	提供 CNAS 实验室照片和在有效期内的 CNAS 实验室认证证书	我司已提供提供 CNAS 实验室照片和在有效期内的 CNAS 实验室认证证书	第 22-25 页
4	曳引主机、门机、控制柜、限速器及安全钳及缓冲器等 6 大核心部件的自主研发能力	提供投标产品的 6 大部件型式试验报告或委托试验报告（若产品型式试验报告配置为进口部件，可接纳等效）	已提供 6 大部件型式试验报告	第 26-101 页
5	能效认证	除货梯、服务梯、扶梯除外，所有投标客梯梯型均需提供满足 ISO 25745 或 VDI 4707 或 GB/T30559.2 标准能效等级 A 级认证	我司投标型号电梯均获得能效认证，已根据要求提供	第 102-114 页
6	项目所在地市场售后服务能力	投标人提供在项目所在地分支机构相关售后服务人员数量情况（提供体现具体社保缴纳人数的社保证明资料）	已提供我司在项目所在地分支机构社保缴纳证明	第 115 页
7	2020 年至今合作案例	2020 年 1 月 1 日至 2025 年 3 月 31 日，投标人完成的供货合同（或供货及安装合同）及相应规格产品的电梯监督检验报告（监督检验报告需体现出具体技术规格，要求载重 $\geq 1600\text{KG}$ ，速度 $\geq 4\text{m/s}$ ）业绩时间以电梯监督检验报告时间为准。总共统计 10 个业绩，提供业绩超过 10 个的，仅统计前 10 个。	已提供符合招标文件要求的十个业绩文件	第 116-207 页

一、投标产品制造商 2023 年平均销售额

年份	营业收入（万元）	备注
2023	1057259.1685	无

1.1 2023 年度财务报表及审计报告

蒂升电梯(中国)有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：沪248FYXM123



蒂升电梯(中国)有限公司
2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
合并及公司资产负债表	1 - 2
合并及公司利润表	3
合并及公司现金流量表	4
合并所有者权益变动表	5
公司所有者权益变动表	6
财务报表附注	7 - 121





普华永道

审计报告

普华永道中天审字(2024)第 28764 号
(第一页, 共三页)

蒂升电梯(中国)有限公司董事会:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了蒂升电梯(中国)有限公司(以下简称“蒂升电梯”)的财务报表, 包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表, 2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制, 公允反映了蒂升电梯 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于蒂升电梯, 并履行了职业道德方面的其他责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021
总机: +86 (21) 2323 8888, 传真: +86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com





普华永道

审计报告(续)

普华永道中天审字(2024)第 28764 号
(第二页, 共三页)

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

蒂升电梯管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估蒂升电梯的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算蒂升电梯、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督蒂升电梯的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





普华永道

审计报告(续)

普华永道中天审字(2024)第 28764 号
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对蒂升电梯持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致蒂升电梯不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就蒂升电梯中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)

中国上海市
2024 年 4 月 12 日

注册会计师

陈会
陈 诚

注册会计师

凌会
凌 雁



1.1.1 资产负债表

蒂升电梯(中国)有限公司

合并及公司资产负债表

2023 年 12 月 31 日

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2023 年 12 月 31 日 合并	2022 年 12 月 31 日 合并	2023 年 12 月 31 日 公司	2022 年 12 月 31 日 公司
流动资产					
货币资金	七(1)、十四(1)	833,557,789	1,406,374,076	767,723,538	1,378,712,335
交易性金融资产	七(2)、十四(2)	1,222,799	2,322,460	356,051	1,694,318
应收票据	七(3)、十四(3)	101,699,261	23,395,057	101,699,261	23,395,057
应收账款	七(4)、十四(4)	2,231,778,804	2,220,482,127	2,120,449,722	2,084,263,653
应收款项融资	七(5)、十四(5)	25,268,235	10,702,753	25,268,235	10,702,753
预付款项	七(7)、十四(7)	99,985,108	92,685,641	74,150,183	79,700,828
其他应收款	七(6)、十四(6)	1,092,273,918	102,824,005	1,314,316,056	265,486,869
存货	七(8)、十四(8)	293,788,350	419,578,969	198,862,533	277,352,685
合同资产	七(9)、十四(9)	1,115,207,689	1,838,309,204	1,115,207,689	1,838,309,204
一年内到期的非流动资产	七(16)、十四(17)	77,287,074	-	77,287,074	-
其他流动资产		2,840,281	3,280,848	-	-
流动资产合计		5,874,909,308	6,119,955,140	5,795,320,342	5,957,617,702
非流动资产					
长期股权投资	十四(10)	-	-	381,760,876	381,760,876
固定资产	七(10)、十四(11)	428,052,310	470,627,993	288,961,041	309,843,255
在建工程	七(11)、十四(12)	8,650,995	6,573,456	3,203,118	3,073,051
使用权资产	七(12)、十四(13)	177,245,195	201,264,173	148,910,209	163,037,870
无形资产	七(13)、十四(14)	33,095,760	32,013,715	11,142,969	8,515,937
长期待摊费用	七(14)、十四(15)	75,466,599	82,446,295	74,903,643	81,616,488
递延所得税资产	七(15)、十四(16)	644,328,927	679,768,835	539,028,790	577,196,758
其他非流动资产	七(16)、十四(17)	2,851,297,234	2,840,952,077	2,850,807,605	2,840,837,517
非流动资产合计		4,218,137,020	4,313,646,544	4,298,718,251	4,365,881,752
资产总计		10,093,046,328	10,433,601,684	10,094,038,593	10,323,499,454



蒂升电梯(中国)有限公司

合并及公司资产负债表(续)

2023 年 12 月 31 日

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023 年 12 月 31 日 合并	2022 年 12 月 31 日 合并	2023 年 12 月 31 日 公司	2022 年 12 月 31 日 公司
流动负债					
交易性金融负债	七(2)、十四(2)	3,634,610	12,083,860	116,078	2,036,899
应付票据		284,338,772	255,927,700	181,513,670	153,287,170
应付账款		2,267,223,512	2,360,505,710	1,847,477,953	1,941,988,467
合同负债	七(18)、十四(18)	2,296,502,385	3,099,982,983	2,244,096,994	3,053,262,944
应付职工薪酬	七(19)、十四(19)	574,963,712	517,628,418	470,516,740	425,310,148
应交税费	七(20)、十四(20)	117,110,302	187,486,392	75,734,868	157,024,870
其他应付款	七(21)、十四(21)	1,075,982,568	1,163,291,368	2,271,469,040	2,135,766,737
一年内到期的非流动负债	七(22)、十四(22)	140,929,964	46,277,685	130,518,755	35,029,882
其他流动负债		12,595,230	12,072,826	-	-
流动负债合计		6,773,281,055	7,655,256,942	7,221,444,098	7,903,707,117
非流动负债					
长期借款	七(23)、十四(23)	850,000,000	-	850,000,000	-
租赁负债	七(24)、十四(24)	135,762,055	153,877,442	116,230,885	125,806,911
预计负债	七(25)、十四(25)	551,153,021	477,087,616	273,451,979	212,470,258
递延收益	七(26)、十四(26)	-	4,094,769	-	4,094,769
非流动负债合计		1,536,915,076	635,059,827	1,239,682,864	342,371,938
负债合计		8,310,196,131	8,290,316,769	8,461,126,962	8,246,079,055
所有者权益					
实收资本	七(27)	438,974,880	438,974,880	438,974,880	438,974,880
专项储备	七(28)	1,158,049	1,530,840	-	-
盈余公积	七(29)	219,487,440	219,487,440	219,487,440	219,487,440
未分配利润	七(30)	1,123,229,828	1,483,291,755	974,449,311	1,418,958,079
所有者权益合计		1,782,850,197	2,143,284,915	1,632,911,631	2,077,420,399
负债及所有者权益总计		10,093,046,328	10,433,601,684	10,094,038,593	10,323,499,454

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

总经理: 陈坚


首席财务执行官
(中国区电梯制造): 樊华



1.1.2 利润表

蒂升电梯(中国)有限公司

2023 年度合并及公司利润表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

	附注	2023 年度 合并	2022 年度 合并	2023 年度 公司	2022 年度 公司
一、营业收入	七(31)、十四(27) 七(31)、七(34)、 十四(27)	10,572,591,685	10,024,788,210	10,092,671,954	9,555,713,453
减: 营业成本	十四(27)	(7,633,506,142)	(7,214,121,177)	(7,997,110,288)	(7,350,116,656)
税金及附加	七(32)、十四(28)	(61,288,624)	(57,712,146)	(44,736,908)	(44,305,767)
销售费用	七(34)	(853,339,737)	(686,195,141)	(754,973,052)	(667,488,404)
管理费用	七(34)	(569,655,798)	(558,753,668)	(350,848,908)	(353,125,519)
研发费用	七(34)	(278,178,208)	(223,461,172)	(186,483,683)	(149,115,508)
财务(费用)/收入 - 净额	七(33)、十四(29)	(59,442,390)	25,548,272	(44,714,575)	(13,489,151)
其中: 利息收入		21,467,259	31,366,138	21,349,831	31,257,653
利息支出		(41,443,345)	(21,350,781)	(49,667,691)	(28,879,127)
信用减值损失	七(35)、十四(31)	(100,427,449)	(120,228,224)	(98,939,036)	(120,193,811)
资产减值损失	七(36)、十四(30)	(37,414,908)	(43,668,919)	(28,342,977)	(39,160,707)
加: 其他收益	七(38)、十四(32)	42,767,429	26,951,493	12,416,819	16,706,118
投资收益	七(39)、十四(33)	21,269,089	14,925,173	300,371,591	402,686,757
公允价值变动收益/(损失)	七(37)、十四(34)	7,349,588	(33,765,044)	582,553	(1,836,253)
资产处置(损失)/收益	七(40)、十四(35)	(1,427,503)	(1,869,234)	106,926	(1,585,118)
二、营业利润		1,049,297,032	1,152,438,423	900,000,416	1,234,689,434
加: 营业外收入	七(41)、十四(36)	41,866,781	12,594,601	40,589,609	11,859,091
减: 营业外支出	七(41)、十四(36)	(12,632,657)	(9,233,054)	(11,564,308)	(9,071,232)
三、利润总额		1,078,531,156	1,155,799,970	929,025,917	1,237,477,293
减: 所得税费用	七(42)、十四(37)	(228,633,580)	(266,553,005)	(163,769,429)	(221,071,216)
四、净利润		849,897,576	889,246,965	765,256,488	1,016,406,077
五、综合收益总额		849,897,576	889,246,965	765,256,488	1,016,406,077

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

总经理: 陈坚


首席财务执行官
(中国区电梯制造): 樊华



1.1.3 现金流量表

蒂升电梯(中国)有限公司

2023 年度合并及公司现金流量表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

附注	2023 年度 合并	2022 年度 合并	2023 年度 公司	2022 年度 公司
一、经营活动产生的现金流量				
销售产品、提供劳务收到的现金	11,734,427,667	11,272,815,435	10,768,184,549	9,991,292,024
收到的税费返还	15,377,339	24,232,408	380,979	4,014,926
收到其他与经营活动有关的现金	90,628,000	10,863,771	56,303,639	27,868,953
经营活动现金流入小计	11,840,433,006	11,307,911,614	10,824,869,167	10,023,175,903
购买商品、接受劳务支付的现金	(7,208,056,826)	(7,310,496,948)	(7,625,711,183)	(7,017,695,496)
支付给职工以及为职工支付的现金	(2,316,346,503)	(2,438,630,350)	(1,862,435,981)	(2,000,937,507)
支付的各项税费	(532,585,164)	(526,953,273)	(381,656,608)	(400,780,774)
支付其他与经营活动有关的现金	七(43)(d) (808,767,707)	(642,675,144)	(504,791,478)	(573,004,436)
经营活动现金流出小计	(10,865,756,200)	(10,918,755,715)	(10,374,595,250)	(9,992,418,213)
经营活动产生的现金流量净额	七(43)(a) 974,676,806	389,155,899	450,273,917	30,757,690
二、投资活动(使用)/产生的现金流量				
处置及报废固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	711,358	1,877,616	516,127	1,492,889
收回资金池所取得的现金净额	198,950,000	1,515,000,000	369,040,966	1,515,000,000
取得投资收益所收到的现金	4,014,459	21,878,470	283,116,961	409,640,054
收到其他与投资活动有关的现金	-	195,000,000	-	195,000,000
投资活动现金流入小计	203,675,817	1,733,756,086	652,674,054	2,121,132,943
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	(38,043,583)	(38,472,644)	(21,344,844)	(28,158,589)
借出委托贷款所支付的现金	(1,180,000,000)	(778,950,000)	(1,405,241,744)	(817,166,917)
支付其他与投资活动有关的现金	(77,405,613)	-	(77,405,613)	-
投资活动现金流出小计	(1,295,449,196)	(817,422,644)	(1,503,992,201)	(845,325,506)
投资活动使用的现金流量净额	(1,091,773,379)	916,333,442	(851,318,147)	1,275,807,437
三、筹资活动使用的现金流量				
取得资金池借款收到的现金	-	-	252,716,862	47,458,715
取得银行借款所收到的现金	950,000,000	-	950,000,000	-
筹资活动现金流入小计	950,000,000	-	1,202,716,862	47,458,715
偿还资金池支付的现金	(88,445,822)	(109,082,679)	(105,288,581)	(158,712,683)
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	(1,238,325,996)	(584,684,109)	(1,247,885,709)	(594,023,671)
支付其他与筹资活动有关的现金	七(43)(e) (81,234,397)	(68,832,820)	(59,682,851)	(55,489,309)
筹资活动现金流出小计	(1,408,006,215)	(762,599,608)	(1,412,857,141)	(808,225,663)
筹资活动使用的现金流量净额	(458,006,215)	(762,599,608)	(210,140,279)	(760,766,948)
四、汇率变动对现金的影响	2,260,191	(4,390,099)	2,193,862	(2,683,040)
五、现金净增加额	七(43)(c) (572,842,597)	538,499,634	(608,990,647)	543,115,139
加: 年初现金余额	1,406,304,324	867,804,690	1,376,642,583	833,527,444
六、年末现金余额	七(43)(c) 833,461,727	1,406,304,324	767,651,936	1,376,642,583

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

总经理: 陈坚

首席财务执行官
(中国区销售) HTW Kraft首席财务执行官
(中国区电梯制造): 樊华

审计机构资质：

统一社会信用代码 91310000609134343		营业执照		扫描二维码 扫码经营主体 身份信息更多 登记、备案、许可 、监管信息、体 税更便利服务。	
证照编号: 00000002202403250016		(副本)			
中国(上海)自由贸易试验区					
名称	普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)	出资额	人民币12230.7000万		
类型	外商投资特殊普通合伙企业	成立日期	2013年01月18日		
执行事务合伙人	李丹	主要经营场所	中国(上海)自由贸易试验区陆家嘴环路1318号星展银行大厦507单元01室		
经营范围	许可项目: 注册会计师业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 税务服务; 财务咨询; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 社会经济咨询服务; 环境咨询服务; 企业管理咨询; 信息技术咨询服务; 市场主体登记注册代理; 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 科技中介服务; 薪酬管理服务; 知识产权服务(专利代理服务除外); 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 软件开发; 软件销售; 计算机系统服务; 信息系统集成服务; 计算机软硬件及辅助设备批发; 计算机软硬件及辅助设备零售; 软件外包服务; 信息系统运行维护服务; 人工智能基础软件开发; 数据处理和存储支持服务; 大数据服务; 智能控制系统集成; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 工业设计服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)				
登记机关		2024年03月25日			
此复印件仅供普华永道(中国)有限公司2023年度财务报表及审计报告 【普华永道中天审字(2024)第28764号】后附之用,其他用途无效。					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

会计师事务所 执业证书		此复印件仅供普华永道(中国)有限公司 2023年度财务报表及审计报告 【普华永道中天审字(2024)第28764号】后附之 用,其他用途无效。		证书序号: NO.000525	
名称	普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)	说明			
首席合伙人	李丹	1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。			
主任会计师		2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。			
办公场所	中国(上海)自由贸易试验区陆家嘴环路1318号 星展银行大厦507单元01室	3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。			
组织形式	特殊的普通合伙企业	4. 会计师事务所终止,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。			
会计师事务所编号	31000007	发证机关			
注册资本(出资额)	人民币捌仟壹佰柒拾伍万元整	2024年11月17日			
批准设立文号	财会函(2012)52号	(核发)			
批准设立日期	二〇一二年十二月二十四日	中华人民共和国财政部制			



此复印件仅用于
蒂升电梯(中国)有限公司2023年度财务报表及审计报告
【普华永道中天审字(2024)第28764号】
后附之用，其他用途无效。



姓 名 陈诚
Full name _____
性 别 男
Sex _____
出 生 日 期 1986-11-15
Date of birth _____
工 作 单 位 普华永道中天会计师事务所
Working unit (特殊普通合伙)
身 份 证 号 码 310110198611155114
Identity card No. _____

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

此复印件仅用于
蒂升电梯(中国)有限公司2023年度财务报表及审计报告
【普华永道中天审字(2024)第28764号】
后附之用，其他用途无效。



陈诚(310000074368)
您已通过2021年年检
上海市注册会计师协会
2021年10月30日

年 /y
月 /m
日 /d

证书编号: 310000074368
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2015年 08月 24日
Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

此复印件仅用于
蒂升电梯(中国)有限公司2023年度财务报表及审计报告
【普华永道中天审字(2024)第28764号】
后附之用，其他用途无效。



年 /y 月 /m 日 /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 /y 月 /m 日 /d



此复印件仅用于
蒂升电梯(中国)有限公司2023年度财务报表及审计报告
【普华永道中天审字(2024)第28764号】
后附之用，其他用途无效



姓 名	凌雁
Full name	
性 别	女
Sex	
出 生 日 期	1988-06-24
Date of birth	
工 作 单 位	普华永道中天会计师事务所 (特殊普通合伙)
Working unit	
身 份 证 号 码	330483198806245820
Identity card No.	

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after this renewal.

此复印件仅用于
蒂升电梯(中国)有限公司2023年度财务报表及审计报告
【普华永道中天审字(2024)第28764号】
后附之用，其他用途无效。



证书编号: 31000071482
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2021 年 11 月 30 日
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日
/y /m /d

二、银行信用等级

2024 年度银行 AAA 等级信用证明

证 明

致：各招标人

蒂升电梯（中国）有限公司（下简称蒂升公司）在我行开有结算账户，自 2023 年 07 月 12 日至 2024 年 07 月 11 日，蒂升公司在我行无不良结算记录：

基本存款账户信息

账户名称：蒂升电梯（中国）有限公司

开户银行：工商银行中山城南支行

法定代表人：JUERGEN BOEHLER

账号：2011 0213 0902 4200 977

2024 年度（自 2024 年 07 月 08 日至 2025 年 07 月 31 日），蒂升公司是我行的 AAA 级客户。

特此证明，下无正文。

中国工商银行股份有限公司中山城南支行



注：

- 1、本证明书不得转让，不得作为担保、融资等经济行为的依据或凭证。
- 2、被证明人确认本证明书内容无误，并同意我行开立。
- 3、本证明不作为我行对蒂升公司资信、账务状况、生产经营、履约能力及其他任何事项之承诺或担保。
- 4、本证明书仅限于证明蒂升公司在我行的上述业务事实，不应被理解为我行对蒂升公司其他业务情况或整体情况的明示或暗示立场，无论该立场是否有利于蒂升公司。我行对任何人依据本证明书所采取的经济行为而产生的任何结果不承担任何法律责任。
- 5、本证明自我行盖章之日起生效，本证明出具之后，本证明中的相关事项可能发生新增变化情况。

合同流水号：202407110201100020120501，第1份，共1份

工行手机银行
扫一扫
可验证合同内容



证 明

致：各招标人

蒂升电梯（中国）有限公司（下简称蒂升公司）在我行开有结算账户，自 2022 年 07 月 12 日至 2023 年 07 月 11 日，蒂升公司在我行无不良结算记录：

基本存款账户信息

账户名称：蒂升电梯（中国）有限公司

开户银行：工商银行中山城南支行

法定代表人：JUERGEN BOEHLER

账号：2011 0213 0902 4200 977

2023 年度（自 2023 年 07 月 14 日至 2024 年 07 月 13 日），蒂升公司是我行的 AAA 级信用客户。

特此证明，下无正文。

中国工商银行股份有限公司中山城南支行
业务合同专用章
127D8F33F036
2023 年 07 月 12 日

注：

- 1、本证明书不得转让，不得作为担保、融资等经济行为的依据或凭证。
- 2、被证明人确认本证明书内容无误，并同意我行开立。
- 3、本证明不作为我行对蒂升公司资信、账务状况、生产经营、履约能力及其他任何事项之承诺或担保。
- 4、本证明书仅限于证明蒂升公司在我行的上述业务事实，不应被理解为我行对蒂升公司其他业务情况或整体情况的明示或暗示立场，无论该立场是否有利于蒂升公司。我行对任何人依据本证明书所采取的经济行为而产生的任何结果不承担任何法律责任。
- 5、本证明书自我行盖章之日起生效，本证明书出具之后，本证明中的相关事项可能发生新增变化情况。

合同流水号：202307120201100148234346，第1份，共1份

工行手机银行、
融e联“扫一扫”
可验证合同内容



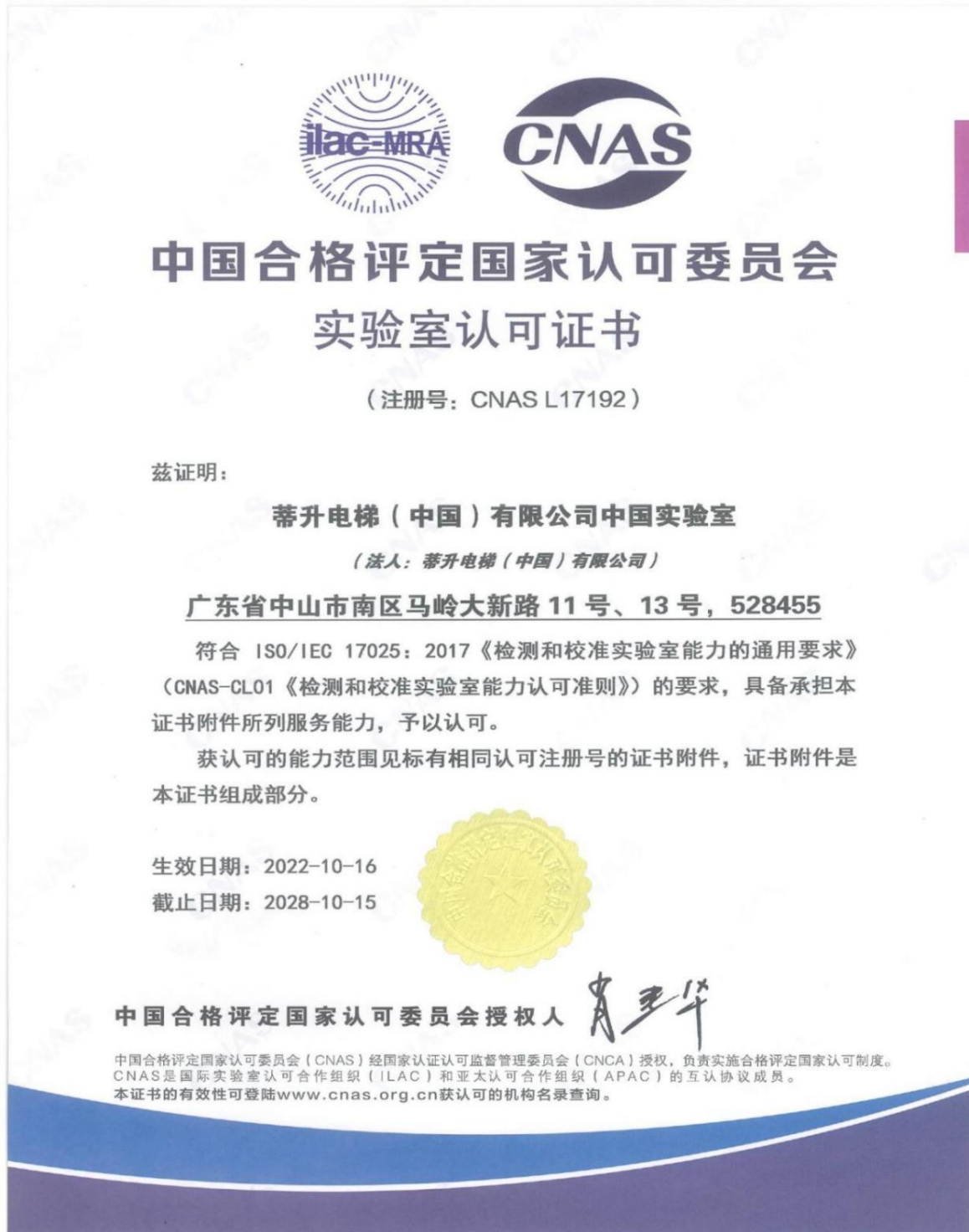
三、产品制造商具备国家级产品检验实验室（CNAS）

3.1 CNAS 实验室照片





3.2 有效期内的 CNAS 实验室认证证书（双实验室上海、中山均获得认证）





中国合格评定国家认可委员会 实验室认可证书

(注册号: CNAS L6769)

兹证明:

蒂升电梯(上海)有限公司中国实验室

(法人: 蒂升电梯(上海)有限公司)

上海市松江工业区佘山分区勋业路2号, 201602

符合 ISO/IEC 17025: 2017《检测和校准实验室能力的通用要求》
(CNAS-CL01《检测和校准实验室能力认可准则》)的要求, 具备承担本
证书附件所列服务能力, 予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件, 证书附件是
本证书组成部分。

生效日期: 2023-04-17

截止日期: 2029-04-16



中国合格评定国家认可委员会授权人 **张朝华**

中国合格评定国家认可委员会(CNAS)经国家认证认可监督管理委员会(CNCA)授权, 负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织(ILAC)和亚太认可合作组织(APAC)的互认协议成员。
本证书的有效性可登陆www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

四、曳引主机、门机、控制柜、限速器及安全钳及缓冲器等 6 大核心部件的自主研发能力

4.1 曳引主机配置情况

4.1.1 自主研发进口曳引机 SC400 型式试验证书及报告



特种设备型式试验证书 (电梯)

证书编号: TSX B37002220230012

申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司

申请单位住所: 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

制造单位名称: TK Aufzugswerke GmbH

制造单位住所: Bernhaeuser Strasse 45, 73765 Neuhausen a. d. F., Germany

设备类别: 电梯主要部件

设备品种: 驱动主机

产品名称: 电梯曳引机

产品型号: SC400

型式试验报告编号: ETC23B370012

经型式试验, 确认该样机(样品)符合《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2022)、GB/T 7588.1-2020、GB/T 7588.2-2020、ISO 8100-1:2019、ISO 8100-2:2019、EN 81-20:2014 (EN 81-20:2020) 和 EN 81-50:2014 (EN 81-50:2020) 的规定。

本证书适用的产品型号: SC400 系列

本证书适用的产品参数范围和配置见附表。

发证日期: 2023 年 03 月 15 日
下次核查日期: 2027 年 03 月 15 日前
检验报告专用章
(电子)

上海交通大学电梯检测中心

- 注: 1. 申请单位有责任保证产品符合安全技术规范及相关标准的规定, 以及与型式试验样机(样品)质量安全性能的一致性。
2. 本证书不适用于下次核查日期后制造出厂的产品。
3. 本证书如有更改, 证书有效期仍从发证日期起计算。

证书编号：TSX B37002220230012

附表：

适用参数范围和配置表

电动机额定功率	≤47.0kW	驱动主机额定速度	≤10.0m/s
驱动方式	曳引式	整体结构型式	无减速装置、卧式、驱动轮悬臂支撑、输出轴 2 个支撑点
制动器数量	2 个	制动器结构型式	盘式
制动器作用部位	曳引轮	电动机结构型式	交流三相永磁同步内转子
减速装置型式	不适用 (无减速装置)	传动副接触面材料 牌号	不适用 (无传动副)
减速装置中心(锥)距	不适用 (无减速装置)	减速装置 轴交角	不适用 (无减速装置)
输出轴中心线高度	430mm 		
电动机防爆型式	不适用 (非防爆)	电动机防爆等级	不适用 (非防爆)
制动器防爆型式	不适用 (非防爆)	制动器防爆等级	不适用 (非防爆)
曳引轮曳引面形状(适用于包覆带, 见附图)	不适用 (非包覆带)	曳引轮曳引面涂(镀)层材料牌号(适用于包覆带)	不适用 (非包覆带)

附表说明：

1. 当附表所列的参数范围和配置发生变更时，应重新进行型式试验。
2. 电梯驱动主机额定速度 $V_{\text{主机}}$ 、电梯的额定速度 $V_{\text{电梯}}$ 和电梯曳引比（绕绳比） i 的关系是： $V_{\text{主机}} = i \times V_{\text{电梯}}$ 。

附图：/



报告编号: ETC23B370012

特种设备型式试验报告 (电梯)

设备类别: 电梯主要部件
设备品种: 驱动主机
产品名称: 电梯曳引机
产品型号: SC400
制造单位名称: TK Aufzugswerke GmbH
申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司
型式试验类别: 首次
型式试验日期: 2023年02月13日、3月7日

上海交通大学电梯检测中心



注 意 事 项

- 1、本报告是依据《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2022)进行型式试验的报告。
- 2、本报告由计算机打印输出，涂改无效。
- 3、本报告无试验、审核、批准人员签字以及型式试验机构的核准证编号、公章(或者专用章)和骑缝章无效。
- 4、本报告仅对样机(样品)有效。
- 5、本报告未经同意，不得进行部分复印，部分复印的报告无效。
- 6、申请单位对型式试验结论有异议时，应当在取得本报告后 15 个工作日内向型式试验机构提出。逾期视为认可检验结果。
- 7、被查样品，除正当损耗不退外，其余按有关规定处理。
- 8、本报告一式四份，一份型式试验机构存档，三份申请单位保存。
- 9、本中心东川路基地地址：上海市闵行区东川路 800 号机械与动力工程学院
B 楼 210 室（交通大学闵行校区东区）
电话：（021）34207035/34207036
传真：（021）34207035/34207036 转 814
邮编： 200240
本中心金都路基地地址：上海市闵行区金都路 1165 弄 123 号南方都市园
综合楼 1001 室
电话：（021）61267037
传真：（021）61267037 转 812
邮编：201108





上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B370012

第 1 页 共 7 页

设备类别	电梯主要部件	设备品种	驱动主机
产品名称	电梯曳引机	产品型号	SC400
产品编号	20002907187001-GE	制造日期	2022.09.29
覆盖产品	/		
申请单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
申请单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11, 13 号		
统一社会信用代码	91442000618132742R		
制造单位名称	TK Aufzugswerke GmbH		
制造单位住所	Bernhaeuser Strasse 45, 73765 Neuhausen a. d. F., Germany		
统一社会信用代码	/		
制造地址	Bernhaeuser Strasse 45, 73765 Neuhausen a. d. F., Germany		
试验地点	上海市松江区工业区佘山分区勋业路 2 号		
样机(样品)状态	完好	试验日期	2023-02-13、03-07
试验条件	符合	型式试验类别	首次
试验依据	电梯型式试验规则（TSG T7007-2022）、GB/T 7588.1-2020、GB/T 7588.2-2020、ISO 8100-1: 2019、ISO 8100-2: 2019、EN 81-20:2014（EN 81-20:2020）和 EN 81-50:2014（EN 81-50:2020）		
试验结论	合格		
试验: 李志	日期: 2023 年 03 月 15 日	 型式试验机构核准编号: TS7610022-2025 检验报告专用章 (电子 2023 年 03 月 15 日)	
审核: 陈冲	日期: 2023 年 03 月 15 日		
批准: 张瑞峰	日期: 2023 年 03 月 15 日		

上海交通大学电梯检测中心



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B370012

第 2 页 共 7 页

一、样机(样品)配置及技术参数表

额定速度	10.0 m/s	整体结构型式	无减速装置、卧式、驱动轮悬臂支撑、输出轴 2 个支撑点	
额定输出转矩	1316 N·m	驱动轮轴许用径向载荷	2500Kg	
输出轴中心线高度	430mm	手动紧急操作装置	松闸扳手+盘车手轮	
电动机	电动机型号	SC400	结构型式	交流三相永磁同步内转子
	额定功率	47.0 kW	额定转速	341 r/min
	额定电压	420V	额定电流	74A
	额定频率	68.2Hz	绝缘等级	F 级
	工作制	S5-50%	外壳防护等级	IP20
	过载保护方式	过热保护	启(制)动次数	240 次/小时
	防爆型式	不适用 (非防爆)	电动机防爆等级	不适用 (非防爆)
	制造单位名称	TK Aufzugswerke GmbH		
减速装置	结构型式	不适用 (无减速装置)	减速比	不适用 (无减速装置)
	减速级数	不适用 (无减速装置)	中心(锥)距	不适用 (无减速装置)
	轴交角	不适用 (无减速装置)	润滑油的规格、标号	不适用 (无减速装置)
	传动副接触面材料牌号	不适用(无减速装置)		
驱动轮	适用悬挂装置根数	7	绳槽类型/曳引面形状(见附图)	半圆形带切口
	悬挂装置(绳)公称直径	13mm	槽面热处理要求	无热处理
	节圆直径	560 mm	绕绳方式	复绕
	曳引面材料牌号(适用于包覆带)	不适用(非包覆带)	曳引面涂(镀)层材料牌号(适用于包覆带)	不适用(非包覆带)
	曳引面硬度范围(适用于包覆带)	不适用(非包覆带)	适用包覆带型号	不适用(非包覆带)
	适用包覆带宽度	不适用(非包覆带)	适用包覆带厚度	不适用(非包覆带)

 7.1.1
 报(目)



	适用包覆带外包覆层材质	不适用（非包覆带）		
制 动 器	型 号	RSD9	作用部位	曳引轮
	数量、结构型式	2 个、盘式	绝缘等级	F
	电磁铁额定工作电压	DC180V	制动轮直径或者制动盘摩擦部分内外直径	内径：Φ770mm 外径：Φ850mm
	电磁铁额定维持电压/电流	DC90V	制动器液压松闸装置额定工作压力	不适用 （非液压松闸）
	防爆型式	不适用 （非防爆）	制动器防爆等级	不适用 （非防爆）
适用的拖动系统	调速方式	交流变频变压调速	调速器类型	变频器
	速度反馈装置类型	编码器		



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B370012

第 4 页 共 7 页

二、样机(样品)技术资料审查

序号	项目编号	审查项目	审查结果	结论
1	X5.1	产品合格证明及相关技术资料	符合要求	合格
2	X5.2	计算资料	符合要求	合格
3	X5.3	主要设计图样	符合要求	合格
4	--	其它必要资料	符合要求	合格

三、样机(样品)检查与试验

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
1	X6.1.1	定子绕组的绝缘电阻	冷态: $\geq 200 \text{ M}\Omega$ 热态: $\geq 126 \text{ M}\Omega$	合格
2	X6.1.2	耐压试验	三相绕组: 施加 AC 1850V 泄漏电流 $\leq 25.0 \text{ mA}$ 温度传感器: 施加 AC 500V 泄漏电流 $\leq 0.08 \text{ mA}$	合格
3	X6.2.1	制动系统型式	符合要求	合格
4	X6.2.2	分组设置	符合要求	合格
5	X6.2.3	制动压力	符合要求	合格
6	X6.2.4	电梯驱动主机制动力矩	8242N·m	合格
7	X6.2.5	电磁铁式制动器的启动电压 (V_1) 和释放电压 (V_2), 最低释放电压 (V_3)	$V_1=84.7\text{V}$ $V_1/V_{\text{额}}=47.1\%$ $V_2=25.8\text{V}$ $V_2/V_{\text{额}}=14.3\%$ $V_3=21.2\text{V}$ $V_3/V_{\text{额}}=11.8\%$	合格
8	X6.2.6	电梯驱动主机制动响应时间	0.058s 曲线见附录 1	合格
9	X6.2.7	制动器线圈耐压试验	符合要求	合格
10	X6.2.8	使用皮带	不适用	/

1/3

2/3



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B370012

第 5 页 共 7 页

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
11	X6.2.9	制动器动作试验	符合要求	合格
12	X6.2.10	制动器噪声	67.0dB(A)	合格
13	X6.2.11	手动释放制动器	符合要求	合格
14	X6.3.1	曳引轮绳槽面法向跳动	最大: 0.07mm	合格
15	X6.3.2	曳引轮各绳槽节圆直径之差	最大: 0.06mm	合格
16	X6.3.3	曳引轮绳槽硬度, 各绳槽硬度之差	范围: 252~257HBW 硬度最大差值: 5HBW	合格
17	X6.4	驱动主机整机减速箱	不适用	/
18	X6.5.1	温升试验	电机定子绕组 温升: 41.1K 制动器线圈 温升: 65.7K 减速箱油温: / °C	合格
19	X6.5.2	驱动主机噪声	66.8 dB(A)	合格
20	X6.5.3	曳引驱动电梯驱动主机空载振动速度	最大值: 0.3mm/s	合格
21	X6.5.4	速度	空载速度: 10.0m/s 无偏差	合格
22	X6.5.5	外观 (含 GB/T 7588.1-2020 第 5.9.2.2.2.6 条)	符合要求	合格
23	X6.5.6	驱动主机铭牌	符合要求	合格
24	X6.5.8	防爆环境要求	不适用	/

1. 试验结果合格



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B370012

第 7 页 共 7 页

3、样品照片



4、试验情况说明

4.1 应申请单位要求，为提高效率，本次部件试验在制造单位试验场地内进行。

5、型式试验报告变更情况

无



4.1.2 自主研发曳引机 PMS420 型式试验证书及报告

特种设备型式试验证书
(电梯)

证书编号: TSX B37002220240043

申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司

申请单位住所: 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

制造单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司

制造单位住所: 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

设备类别: 电梯主要部件

设备品种: 驱动主机

产品名称: 电梯曳引机

产品型号: PMS420

型式试验报告编号: ETC24B370043

经型式试验, 确认该样机(样品)符合《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2022)、GB/T 7588.1-2020、GB/T 7588.2-2020、ISO 8100-1:2019、ISO 8100-2:2019、EN 81-20:2020 和 EN 81-50:2020 的规定。

本证书适用的产品型号: PMS420 系列

本证书适用的产品参数范围和配置见附表。

(盖专用章)

发证日期: 2024 年 09 月 14 日

下次核查日期: 2028 年 09 月 14 日前

检验报告专用章
(电子)

上海交通大学电梯检测中心

- 注: 1. 申请单位有责任保证产品符合安全技术规范及相关标准的规定, 以及与型式试验样机(样品)质量安全性能的一致性。
2. 本证书不适用于下次核查日期后制造出厂的产品。
3. 本证书如有更改, 证书有效期仍从发证日期起计算。

证书编号: TSX B37002220240043

附表:

适用参数范围和配置表

电动机额定功率	≤54.2 kW	驱动主机额定速度	≤10.0m/s
驱动方式	曳引式	整体结构型式	无减速装置、卧式、驱动轮两端支撑、输出轴 2 个支撑点
制动器数量	2 个	制动器结构型式	块式
制动器作用部位	曳引轮	电动机结构型式	交流三相永磁同步内转子
减速装置型式	不适用 (无减速装置)	传动副接触面材料 牌号	不适用 (无传动副)
减速装置中心(锥)距	不适用 (无减速装置)	减速装置 轴交角	不适用 (无减速装置)
输出轴中心线高度	1120mm		
电动机防爆型式	不适用 (非防爆)	电动机防爆等级	不适用 (非防爆)
制动器防爆型式	不适用 (非防爆)	制动器防爆等级	不适用 (非防爆)
曳引轮曳引面形状(适用于包覆带, 见附图)	不适用 (非包覆带)	曳引轮曳引面涂(镀)层材料牌号(适用于包覆带)	不适用 (非包覆带)

附表说明:

1. 当附表所列的参数范围和配置发生变更时, 应重新进行型式试验。
2. 电梯驱动主机额定速度 $V_{\text{主机}}$ 、电梯的额定速度 $V_{\text{电梯}}$ 和电梯曳引比(绕绳比) i 的关系是: $V_{\text{主机}} = i \times V_{\text{电梯}}$ 。

附图: /



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L1061



报告编号: ETC24B370043

特种设备型式试验报告 (电梯)

设备类别: 电梯主要部件
设备品种: 驱动主机
产品名称: 电梯曳引机
产品型号: PMS420
制造单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司
申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司
型式试验类别: 首次
型式试验日期: 2024年9月13日

上海交通大学电梯检测中心



注 意 事 项

- 1、本报告是依据《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2022)进行型式试验的报告。
- 2、本报告由计算机编辑生成，涂改无效。未经同意，不得进行部分复印或编辑，部分复印或编辑的报告无效。
- 3、本报告无试验、审核、批准人员签字以及型式试验机构的核准证编号、公章(或者专用章)和骑缝章无效。
- 4、本报告仅对样机(样品)有效。
- 5、申请单位对型式试验结论有异议时，应当在取得本报告后 15 个工作日内向型式试验机构提出。逾期视为认可检验结果。
- 6、被查样品，除正当损耗不退外，其余按有关规定处理。
- 7、本中心东川路基地地址：上海市闵行区东川路 800 号机械与动力工程学院
B 楼 209 室
电话：（021）34207035/34207036
传真：（021）34207035/34207036 转 814
邮编： 200240
本中心金都路基地地址：上海市闵行区金都路 1165 弄 123 号南方都市园综合楼 1001 室
电话：（021）61267037
传真：（021）61267037 转 812
邮编： 201108

金都路基地



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC24B370043

第 1 页 共 7 页

设备类别	电梯主要部件	设备品种	驱动主机
产品名称	电梯曳引机	产品型号	PMS420
产品编号	2421440	制造日期	2024.09.09
覆盖产品	PMS420 系列		
申请单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
申请单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11，13 号		
统一社会信用代码	91442000618132742R		
制造单位名称	蒂升电梯(中国)有限公司		
制造单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11，13 号		
统一社会信用代码	91442000618132742R		
制造地址	上海市松江区工业区佘山分区勋业路 2 号		
试验地点	上海市松江区工业区佘山分区勋业路 2 号		
样机(样品)状态	完好	试验日期	2024-09-13
试验条件	符合	型式试验类别	首次
试验依据	电梯型式试验规则（TSG T7007-2022）、GB/T 7588.1-2020、GB/T 7588.2-2020、ISO 8100-1：2019、ISO 8100-2：2019、EN 81-20:2020 和 EN 81-50:2020		
试验结论	合格		
试验：李志	日期：2024 年 09 月 14 日	型式试验机构核准编号： TS7610022-2025 (盖章专用章) 检验报告专用章 2024 年 09 月 14 日 (电子)	
审核：陈冲	日期：2024 年 09 月 14 日		
批准：张羽	日期：2024 年 09 月 14 日		

1. 试验合格



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC24B370043

第 2 页 共 7 页

一、样机(样品)配置及技术参数表

额定速度		10.0 m/s		整体结构型式	无减速装置、卧式、输出轮两端支撑、输出轴 2 个支撑点
额定输出转矩		1300 N·m		驱动轮轴许用径向载荷	23000Kg
输出轴中心线高度		420mm		手动紧急操作装置	手动松闸
电动机	电动机型号	PMS420		结构型式	交流三相永磁同步内转子
	额定功率	54.2 kW		额定转速	398 r/min
	额定电压	440 V		额定电流	82.3 A
	额定频率	99.5 Hz		绝缘等级	F
	工作制	S5-50%		外壳防护等级	IP21
	过载保护方式	过热保护		启(制)动次数	240 次/小时
	防爆型式	不适用 (非防爆)		电动机防爆等级	不适用 (非防爆)
	制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司			
减速装置	结构型式	不适用 (无减速装置)		减速比	不适用 (无减速装置)
	减速级数	不适用 (无减速装置)		中心(锥)距	不适用 (无减速装置)
	轴交角	不适用 (无减速装置)		润滑油的规格、 标号	不适用 (无减速装置)
	传动副接触面材料牌号	不适用（无减速装置）			
驱动轮	适用悬挂装置根数	6		绳槽类型/曳引面 形状(见附图)	带切口半圆形槽
	悬挂装置(绳)公称直径	Φ12mm		槽面热处理要求	表面硬化
	节圆直径	Φ480mm		绕绳方式	复绕
	曳引面材料牌号 (适用于包覆带)	不适用（非包覆带）		曳引面涂(镀)层材料牌号(适用于包覆带)	不适用（非包覆带）
	曳引面硬度范围 (适用于包覆带)	不适用（非包覆带）		适用包覆带型号	不适用（非包覆带）
	适用包覆带宽度	不适用（非包覆带）		适用包覆带厚度	不适用（非包覆带）

 7.1.1
 报(用)



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC24B370043

第 3 页 共 7 页

	适用包覆带外包 覆层材质	不适用（非包覆带）		
制 动 器	型 号	DBB690-M	作用部位	曳引轮
	数量、结构型式	2 组、块式	绝缘等级	B
	电磁铁额定工作 电压	DC198V	制动轮直径或者制 动盘摩擦部分内外 直径	690mm
	电磁铁额定维持 电压/电流	DC99V	制动器液压松闸装 置额定工作压力	不适用 (非液压松闸)
	防爆型式	不适用 (非防爆)	制动器防爆等级	不适用 (非防爆)
适 用 的 拖 动 系 统	调速方式	交流变频变压调速	调速器类型	变频器
	速度反馈装置类 型	编码器		

胡
告
31



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC24B370043

第 4 页 共 7 页

二、样机(样品)技术资料审查

序号	项目编号	审查项目	审查结果	结论
1	X5.1	产品合格证明及相关技术资料	符合要求	合格
2	X5.2	计算资料	符合要求	合格
3	X5.3	主要设计图样	符合要求	合格
4	--	其它必要资料	符合要求	合格

三、样机(样品)检查与试验

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
1	X6.1.1	定子绕组的绝缘电阻	冷态: $\geq 2000 \text{ M}\Omega$ 热态: $\geq 2000 \text{ M}\Omega$	合格
2	X6.1.2	耐压试验	三相绕组: 施加 AC 1880V 泄漏电流 $\leq 16.26 \text{ mA}$ 温度传感器: 施加 AC 500V 泄漏电流 $\leq 0.088 \text{ mA}$	合格
3	X6.2.1	制动系统型式	符合要求	合格
4	X6.2.2	分组设置	符合要求	合格
5	X6.2.3	制动压力	符合要求	合格
6	X6.2.4	电梯驱动主机制动力矩	5290 N·m	合格
7	X6.2.5	电磁铁式制动器的启动电压 (V_1) 和释放电压 (V_2), 最低释放电压 (V_3)	$V_1=143.1 \text{ V}$ $V_1/V_{\text{额}}=72.3\%$ $V_2=75.9 \text{ V}$ $V_2/V_{\text{额}}=38.3\%$ $V_3=67.0 \text{ V}$ $V_3/V_{\text{额}}=33.8\%$	合格
8	X6.2.6	电梯驱动主机制动响应时间	0.046s 曲线见附录 1	合格
9	X6.2.7	制动器线圈耐压试验	符合要求	合格
10	X6.2.8	使用皮带	不适用	/



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC24B370043

第 5 页 共 7 页

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
11	X6.2.9	制动器动作试验	符合要求	合格
12	X6.2.10	制动器噪声	65.4dB(A)	合格
13	X6.2.11	手动释放制动器	符合要求	合格
14	X6.3.1	曳引轮绳槽槽面法向跳动	最大: 0.09mm	合格
15	X6.3.2	曳引轮各绳槽节圆直径之差	最大: 0.08mm	合格
16	X6.3.3	曳引轮绳槽硬度, 各绳槽硬度之差	范围: 280~285HBW 硬度最大差值: 5HBW	合格
17	X6.4	驱动主机整机减速箱	不适用	/
18	X6.5.1	温升试验	电机定子绕组 温升: 75.2K 制动器线圈 温升: 43.5K 减速箱油温: / °C	合格
19	X6.5.2	驱动主机噪声	63.1(A)	合格
20	X6.5.3	曳引驱动电梯驱动主机空载振动速度	最大值: 0.3mm/s	合格
21	X6.5.4	速度	空载速度: 10.008m/s 偏差: +0.1%	合格
22	X6.5.5	外观 (含 GB/T 7588.1-2020 第 5.9.2.2.2.6 条)	符合要求	合格
23	X6.5.6	驱动主机铭牌	符合要求	合格
24	X6.5.8	防爆环境要求	不适用	/

 上海交通大学
电梯检测中心
盖章



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC24B370043

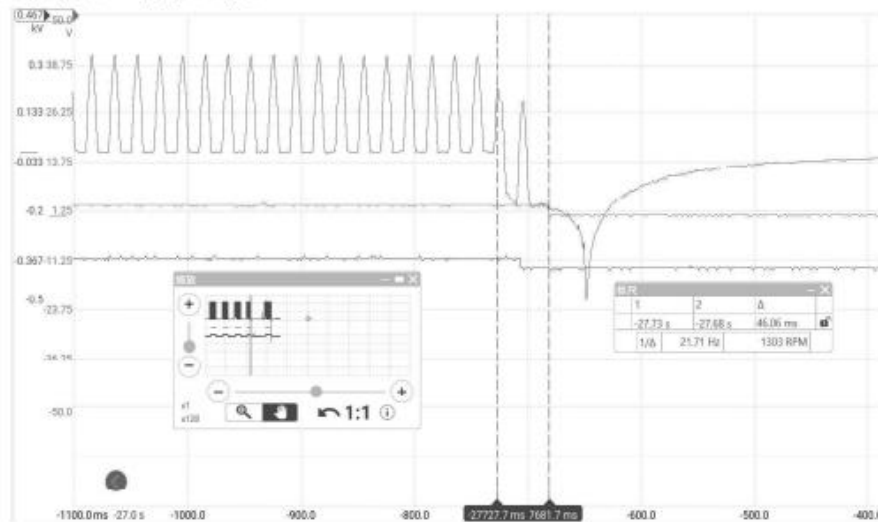
第 6 页 共 7 页

附录:

1、适用于包覆带的驱动轮曳引面形状

不适用

2、制动器制动响应时间曲线图



上部曲线：制动器线圈电源电压曲线，1 点为断电时电压下降的起始点

下部曲线：测量到的制动动作信号，2 点为机械动作点

上海交大



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC24B370043

第 7 页 共 7 页

3、样品照片



4、试验情况说明

4.1 应申请单位要求，为提高效率，本次部件试验在制造单位试验场地内进行。

5、型式试验报告变更情况

无

4.2 门机配置情况

门机—蒂升 K series 试验报告

中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L1061

170908000850



委 托 试 验 报 告

报告编号: 2022-W462

产品名称 门机

产品型号 K series

委托单位 蒂升电梯(中国)有限公司

制造单位 蒂升电梯(中国)有限公司

上海交通大学电梯检测中心
(电子)



委托试验报告

No: 2022-W462

第 1 页 共 3 页

文件编号: Z006-WY25/BG-I/0-20220201

产品名称	门机		
产品型号	K series		
开门型式	自动中分两扇	可用开门宽度	700~1400(mm)
委托单位	名称 蒂升电梯（中国）有限公司		
	地址 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
制造单位	名称 蒂升电梯（中国）有限公司		
	地址 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
试验条件	符合要求	试验项目	全部适用项目
样品状态	完好		
试验地点	上海市松江区工业区佘山分区强业路 279 号		
试验日期	2022-10-21	试验类别	委托试验
试验依据	GB/T 7588.1-2020、ISO 8100-1: 2019、EN 81-20:2014 (EN 81-20:2020)、GB/T 10058-2009		
试验结论	经试验： 该样品所测各项目均符合试验依据的规定。		
编制：	王超杰	型式试验机构核准编号 	
审核：	罗丹		
批准：	张瑞峰		

学电
★
报告
电子



委托试验报告

No: 2022-W462

第 2 页 共 3 页

文件编号: Z006-WY25/BG-I/0-20220201

序号	项目	试验要求		试验结果					结论
1	外观质量	外观质量应满足企业要求: 1) 外观应光洁平整、色泽均匀、无划痕、无扭曲变形; 2) 电机表面应光洁平整,不得有妨碍的气孔、疏松、裂纹等明显缺陷		符合要求					合格
2	阻止关门力	阻止关门的力应不大于 150N; 该力的测量不得在开始关门行程的 1/3 以内进行		104N					合格
3	轿门的开启	电梯停在开锁区域内,手动打开轿门和层门的力小于 300N		112N					合格
		轿厢运行时,开启轿门的力应大于 50N,电梯在开锁区域外,在开门限制装置处施加 1000N,轿门开启小于 50mm		开门限制装置处施加 1000N 46mm					合格
4	开关门时间	开门方式	自动中分	次数	1	2	3	平均	合格
		开门宽度 (mm)	1000	开门时间 (s)	3.47	3.42	3.47	3.45	
		最大时间 (s)	4.3	关门时间 (s)	4.03	3.90	3.95	3.96	

梯控
用章



委托试验报告

No: 2022-W462

第 3 页 共 3 页

文件编号: Z006-WY25/BG-I/0-20220201

附录:

1、样品照片



梯控
用章

门机报关单



中华人民共和国海关进口货物报关单



预录入编号: 120220000883949937 海关编号: 220120221000255039 (浦江海关)

境内收货人 (913101155741727259) 谊新(上海)国际贸易有限公司	进境关别 洋山港区 (2248)	进口日期 2022/07/24	申报日期 2022/07/25	备案号
境外发货人 STEP SGRINER ELEKTRONIK GMBH	运输方式 (2) 水路运输	运输工具名称及航次号 COSCO SHIPPING VIRGO/019E	提运单号 00LU2700807540	货物存放地点 洋一
生产销售单位 (913101155741727259) 谊新(上海)国际贸易有限公司	监管方式 (0110) 一般贸易	征免性质 (101) 一般征税	许可证号	启运港 (DEU063) 汉堡 (德国)
合同协议号 S541028-22/00001/A016936-22等	贸易国(地区) (DEU) 德国	启运国(地区) (DEU) 德国	经停港 (DEU063) 汉堡 (德国)	入境口岸 (DEU063) 洋山港
包装种类 (93) 天然木托	件数 27.00	毛重(千克) 6,550	净重(千克) 5,171	成交方式 (7) EXW
随附单证 随附单证1: 随附单证2:	运费	保费 /0.3/1	杂费 //	

标记唛码及备注

备注: 应检商品 429不适用特种设备许可 发票号: R0202200342、R0202200338、R0202200301、R0202200339 关联报关单号: 关联备案: 集装箱箱数及号码: 2 ; CSNU6900782

项号	商品编号	商品名称及规格型号	数量及单位	单价/总价/币值	原产国(地区)	最终目的国(地区)	境内目的地	征免
1	8537109001	SE型电梯控制器	2.00000 个		德国	中国	(31149) 嘉定	照章征税
	999	4 3 此产品应用在电梯电气控制系统上 控制柜中的控制系统发出信号给变频器及马达,由马达	80.00000 千克		(DEU)	(CHN)	(310114) 上海市嘉定区	(1)
2	8504409999	电梯用变频器	2.00000 个		德国	中国	(31149) 嘉定	照章征税
	999	4 3 适用于电梯,利用电力半导体的通断作用实现工频电源的频率转换,先把工频交流电源	10.00000 千克		(DEU)	(CHN)	(310114) 上海市嘉定区	(1)
3	8537109001	SE型电梯控制器	5.00000 个		德国	中国	(31149) 嘉定	照章征税
	999	4 3 此产品应用在电梯电气控制系统上 控制柜中的控制系统发出信号给变频器及马达,由马达	460.00000 千克		(DEU)	(CHN)	(310114) 上海市嘉定区	(1)
4	8504409999	电梯用变频器	252.00000 个		德国	中国	(31149) 嘉定	照章征税
	999	4 3 适用于电梯,利用电力半导体的通断作用实现工频电源的频率转换,先把工频交流电源	1521.00000 千克		(DEU)	(CHN)	(310114) 上海市嘉定区	(1)
5	8431310090	电梯门机	3100.00000 千克		德国	中国	(31149) 嘉定	照章征税
	999	4 3 适用于通用型号的电梯门系统,接收主控制器发出的开关门信号,控制升降电梯轿门的开	620.00000 台		(DEU)	(CHN)	(310114) 上海市嘉定区	(1)

特殊关系确认 否	价格影响确认 否	支付特许使用费确认 否	自报自缴
申报人员 22113800 申报人员证号	电话	兹申明对以上内容承担如实申报,依法纳税之法律责任	海关批注及签章
申报单位 913101095903968331	上海玺承国际物流有限公司	报关单位签章	报关专用章 (上海)

4.3 控制柜配置情况

4.3.1 自主研发控制柜--蒂升品牌 MC2 型式试验报告



特种设备型式试验证书 (电梯)

证书编号: TSX B32002220230152

申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司

申请单位住所: 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

制造单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司

制造单位住所: 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

设备类别: 电梯主要部件

设备品种: 控制柜

产品名称: 曳引驱动式电梯控制柜

产品型号: MC2

型式试验报告编号: ETC23B320152

经型式试验, 确认该样机(样品)符合《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2022)、GB/T 26465-2021、GB/T 7588.1-2020、GB/T 7588.2-2020、ISO 8100-1:2019、ISO 8100-2:2019、EN 81-20:2014 (EN 81-20:2020) 和 EN 81-50:2014 (EN 81-50:2020) 的规定。

本证书适用的产品型号: TCM、TCM-MC2、MC2、TIC-8、MC6、TIC-II 系列

本证书适用的产品参数范围和配置见附表。

(盖专用章)

发证日期: 2023 年 08 月 17 日

变更日期: 2023 年 09 月 15 日

下次核查日期: 2027 年 08 月 17 日前

上海交通大学电梯检测中心

检验报告专用章
(电子)

- 注: 1. 申请单位有责任保证产品符合安全技术规范及相关标准的规定, 以及与型式试验样机(样品)质量安全性能的一致性。
2. 本证书不适用于下次核查日期后制造出厂的产品。
3. 本证书如有更改, 证书有效期仍从发证日期起计算。
4. 本证书的标准符合性说明见第 2 页。

第 1 页 共 3 页

证书编号: TSX B32002220230152

附表:

适用参数范围和配置表

适用电梯额定速度	≤6.0 m/s	适用驱动主机额定功率	≤85 kW
调速方式	交流变频调速	控制方式	集选
控制装置类型	微机	控制装置型号	MC2-C
控制装置制造单位	蒂升电梯(中国)有限公司	防爆型式	/
防爆等级	/	液压泵站满负荷工作压力	/MPa
防爆环境	/	调速装置制造单位	蒂升电梯(中国)有限公司
调速装置型号	CPIC 系列	紧急和测试操作装置设置	可以配置
火灾情况下返指定层功能设置	可以配置	消防员电梯控制功能设置	可以配置
门开着情况下的平层和再平层控制功能	可以配置	采用减行程缓冲器时对电梯驱动主机正常减速的监控功能	可以配置
PESSRAL	型号	可以配置 LIMAX33 CP	
	制造单位	ELGO Batscale AG	
	功能	检查减行程缓冲器的减速状况 (采用减行程缓冲器时对电梯驱动主机正常减速的监测(ETSL))	
		/	
		/	

学电
★
报告专
(电子)

附表说明:

当附表所列的参数范围和配置发生变更时,应重新进行型式试验。

标准符合性说明:

已对样梯进行了相关标准与《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2022)差异项目的委托试验,样梯符合相关标准的规定。委托试验报告情况见下表:

报告内容	试验单位名称	报告编号
控制柜	本中心	2023-W329

证书编号：TSX B32002220230152

变更说明：

型式试验证书变更情况表

序号	项目	变更前	变更后	变更日期
1	本证书适用的产品型号	TCM、TCM-MC2、MC2、TIC-8、MC6 系列	TCM、TCM-MC2、MC2、TIC-8、MC6、TIC-II 系列	2023-09-15
2	适用参数范围和配置表/调速装置型号	CPIC-V 系列	CPIC 系列	2023-09-15





中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L1061



报告编号: ETC23B320152

特种设备型式试验报告 (电梯)



设备类别: 电梯主要部件
设备品种: 控制柜
产品名称: 曳引驱动式电梯控制柜
产品型号: MC2
制造单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司
申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司
型式试验类别: 首次
型式试验日期: 2023年08月03日

上海交通大学电梯检测中心





上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320152

第 1 页 共 7 页

设备类别	电梯主要部件	设备品种	控制柜
产品名称	曳引驱动式电梯控制柜	产品型号	MC2
产品编号	SJCT2022093005-002	制造日期	2022-09-30
覆盖产品	TCM、TCM-MC2、MC2、TIC-8、MC6、TIC-II		
申请单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
申请单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
统一社会信用代码	91442000618132742R		
制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
制造单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
统一社会信用代码	91442000618132742R		
制造地址	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
试验地点	上海市松江区工业区佘山分区勋业路 2 号实验室		
样机（样品） 状态	完好	试验日期	2023-08-03
试验条件	符合要求	型式试验类别	首次
试验依据	《电梯型式试验规则》（TSG T7007-2022）、GB/T 26465-2021		
试验结论	合格		
试验:	金王高 日期: 2023-08-17	型式试验机构核准编号: TS7610022-2025 检验报告专用章 (电子) 2023 年 08 月 17 日	
审核:	张明 日期: 2023-08-17		
批准:	张明 日期: 2023-08-17		

1. 试验报告
 2. 金王高



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320152

第 2 页 共 7 页

一、样机(样品)配置及技术参数表

产品名称		曳引驱动式电梯控制柜	型 号	MC2
适用垂直电梯额定速度		6.0 m/s	适用电梯驱动主机额定功率	85 kW
适用液压泵站满负荷工作压力		/MPa	外壳防护等级	IP25
防爆环境		/	防爆等级	/
防爆型式		/	消防员电梯控制功能设置	有
紧急和测试操作装置设置		有	火灾情况下返指定层功能设置	有
电梯运行控制功能		门开着情况下的平层和再平层控制、检修运行控制、紧急电动运行控制、采用减行程缓冲器时对电梯驱动主机正常减速的监控、消防员电梯优先召回和消防服务		
调速器	型号	CPIC-V-128	调速方式	交流变频调速
	额定电压	380 V	额定功率	85 kW
	额定频率	50 Hz	额定电流	128 A
	制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
控制装置	型号	MC2-C	控制方式	集选
	通讯方式	串行	最大层站数	/
	控制装置类型	微机		
	制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
电气安全装置	安全电路	型号	SRC-E2.0	
		功能	门开着情况下的平层和再平层控制、轿厢意外移动保护装置（检测子系统）	
		制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司	
	安全电路	型号	IO-C	
		功能	电梯电气安全回路的信息采集及监控	
		制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司	
	安全电路	型号	MC2-C	
		功能	电梯电气安全回路的信息采集及监控	
		制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司	

Zine 报 (电)



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320152

第 3 页 共 7 页

	PESSRAL	型号	LIMAX33 CP	制造单位名称	ELGO Batscale AG
		功能			SIL 等级
		检查减行程缓冲器的减速状况 (采用减行程缓冲器时对电梯驱动主机正常减速的监测 (ETSL))			SIL3

二、样机(样品)技术资料审查

序号	项目编号	审查项目	审查结果	结论
1	V5.1	产品合格证明及说明书	符合要求	合格
2	V5.2	主要参数配置技术资料	符合要求	合格
3	V5.3	相关技术资料	符合要求	合格
4	V5.4	连续运行试验记录与报告	符合要求	合格
5	--	其他制动装置	符合要求	合格
6	--	其它必要资料	不适用	/

一
月
告
白

三、样机(样品)检查与试验

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
1	V6.1.1.1	主接触器的选择	符合要求	合格
2	V6.1.1.2	接触器式继电器的选择	符合要求	合格
3	V6.1.1.3	接触器和接触器式继电器的要求	符合要求	合格
4	V6.1.1.4	电压	最大电压: AC220V	合格
5	V6.1.1.5	中性导体和保护导体的布置	符合要求	合格
6	V6.1.1.6	带电端子的处理	符合要求	合格
7	V6.1.1.7	连接器件和插接式装置	符合要求	合格
8	V6.1.1.8	插座	符合要求	合格
9	V6.1.1.9	器件标志	符合要求	合格



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320152

第 4 页 共 7 页

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
10	V6.1.2.1	绝缘	$\geq 200\text{M}\Omega$	合格
11	V6.1.2.2	耐压	符合要求	合格
12	V6.1.2.3	防护等级	符合要求	合格
13	V6.1.3.1	电气故障的防护	符合要求	合格
14	V6.1.3.2	接地故障的防护	符合要求	合格
15	V6.1.3.3	断相、错相保护	符合要求	合格
16	V6.1.4.1	电气安全装置类型	符合要求	合格
17	V6.1.4.2	并联	符合要求	合格
18	V6.1.4.3	电气安全装置的动作	符合要求	合格
19	V6.1.4.4	安全电路的要求	符合要求	合格
20	V6.1.4.5	可编程电子安全相关系统的要求	符合要求	合格
21	V6.1.5	电动机的保护	符合要求	合格
22	V6.2.1.1	垂直电梯的控制要求—直接供电控制	不适用	/
23	V6.2.1.2	垂直电梯的控制要求—静态元件供电和控制	接触器品牌及型号: 富士 SC-N7P 接触器代号: K06.1	合格
24	V6.2.1.3	垂直电梯的控制要求—直流发电机电动机组驱动	不适用	/
25	V6.2.2.1	垂直电梯的控制要求—制动器供电和控制	接触器品牌及型号: 富士 SC-E03P 接触器代号: K07	合格
26	V6.2.2.2	垂直电梯的控制要求—释放电路	符合要求	合格
27	V6.2.3.1	垂直电梯的控制要求—电动机运转时间限制器设置	符合要求	合格
28	V6.2.3.2	垂直电梯的控制要求—动作时间	30s	合格
29	V6.2.3.3	垂直电梯的控制要求—复位	符合要求	合格

154
2023



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320152

第 5 页 共 7 页

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
30	V6.2.3.4	垂直电梯的控制要求--与其他运行的关系	符合要求	合格
31	V6.2.4	门开着情况下的平层和再平层运行控制	符合要求	合格
32	V6.2.5	垂直电梯的控制要求--检修运行控制	符合要求	合格
33	V6.2.6	对接操作运行控制	不适用	/
34	V6.2.7.1	超载保护装置	符合要求	合格
35	V6.2.7.2	超载情况下电梯的状态	符合要求	合格
36	V6.2.8.1	极限开关的控制方式	符合要求	合格
37	V6.2.8.2	减行程缓冲器控制系统	符合要求	合格
38	V6.2.8.3	手动门控制	不适用	/
39	V6.2.8.4	非集选控制	不适用	/
40	V6.2.8.5	紧急电动运行控制	符合要求	合格
41	V6.2.8.6	层门和轿门旁路装置	符合要求	合格
42	V6.2.8.7	门回路检测	符合要求	合格
43	V6.2.8.9	紧急操作和动态测试装置	符合要求	合格
44	V6.2.8.10.1	自动救援操作装置--投入运行	符合要求	合格
45	V6.2.8.10.2	自动救援操作装置--切换开关	符合要求	合格
46	V6.2.8.10.3	自动救援操作装置--电源隔离	符合要求	合格
47	V6.2.8.10.4	自动救援操作装置--对电梯的控制	符合要求	合格
48	V6.2.8.10.5	自动救援操作装置--绝缘电阻	$\geq 200M\Omega$	合格
49	V6.2.8.10.6	自动救援操作装置--耐压	符合要求	合格
50	V6.2.8.10.7	自动救援操作装置--外壳防护等级	符合要求	合格
51	V6.2.8.10.8	自动救援操作装置--噪声	61.2dB(A)	合格

 上海交通大学
 电梯检测中心
 盖章



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320152

第 6 页 共 7 页

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
52	V6.2.8.10.9	自动救援操作装置--运行速度	符合要求	合格
53	V6.2.8.11.1	分体式能量回馈装置--接入原则	不适用	/
54	V6.2.8.11.2	分体式能量回馈装置--分离	不适用	/
55	V6.2.8.11.3	分体式能量回馈装置--防反放电保护	不适用	/
56	V6.2.8.11.4	分体式能量回馈装置--极性反接保护	不适用	/
57	V6.2.8.11.5	分体式能量回馈装置--直流电压过压保护	不适用	/
58	V6.2.8.11.6	分体式能量回馈装置--短路保护	不适用	/
59	V6.2.8.11.7	分体式能量回馈装置--断路保护	不适用	/
60	V6.2.8.11.8	分体式能量回馈装置--绝缘电阻	不适用	/
61	V6.2.8.11.9	分体式能量回馈装置--耐压	不适用	/
62	V6.2.8.11.10	分体式能量回馈装置--外壳防护等级	不适用	/
63	V6.2.8.11.11	分体式能量回馈装置--噪声	不适用	/
64	V6.2.9.1	消防员电梯的附加要求--控制柜的防水保护	符合要求	合格
65	V6.2.9.2	消防员电梯的附加要求--安全保护装置的有效性	符合要求	合格
66	V6.2.9.3	消防员电梯的附加要求--消防员电梯开关控制权限	符合要求	合格
67	V6.2.9.4	消防员电梯的附加要求--井道外电气系统对消防运行的影响	符合要求	合格
68	V6.2.9.5	消防员电梯的附加要求--群控电梯电气故障的影响	不适用	/
69	V6.2.9.6	消防员电梯的附加要求--消防员电梯的优先召回(阶段 1)	符合要求	合格
70	V6.2.9.7	消防员电梯的附加要求--外部召回信号的控制	符合要求	合格
71	V6.2.9.8	消防员电梯的附加要求--在消防员控制下消防员电梯的使用(阶段 2)	符合要求	合格
72	V6.2.10	电气防爆附加试验	不适用	/
73	V6.4.1	停止开关标志	符合要求	合格

分体式能量回馈装置



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320152

第 7 页 共 7 页

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
74	V6.4.2	操作标志	符合要求	合格
75	V6.4.3.1	垂直电梯控制柜铭牌	符合要求	合格
76	-	制动器状态监测	符合要求	合格
77	-	曳引驱动电梯的其他制动装置（功能）	符合要求	合格

附录:

1、样品照片



配置 CPIC-V-128B 调速器



配置 CPIC-V-128RB 调速器

2、试验情况说明

应申请单位要求，为提高试验效率，本次部件试验在制造单位试验场地内进行。

3、型式试验报告变更情况

无

4.3.2 自主研发进口控制柜 MC2 型式试验证书

特种设备型式试验证书
(电梯)

证书编号: TSX B32002220230153

申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司

申请单位住所: 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

制造单位名称: STEP Sigriner Elektronik GmbH

制造单位住所: Martin-Moser-Straße 15 D-84503 Altötting, Germany

设备类别: 电梯主要部件

设备品种: 控制柜

产品名称: 曳引驱动式电梯控制柜

产品型号: MC2

型式试验报告编号: ETC23B320153

经型式试验, 确认该样机(样品)符合《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2022)、GB/T 26465-2021、GB/T 7588.1-2020、GB/T 7588.2-2020、ISO 8100-1:2019、ISO 8100-2:2019、EN 81-20:2014 (EN 81-20:2020) 和 EN 81-50:2014 (EN 81-50:2020) 的规定。

本证书适用的产品型号: TCM、TCM-MC2、MC2、TIC-8、MC6、TIC-II 系列

本证书适用的产品参数范围和配置见附表。

(盖专用章)

发证日期: 2023 年 08 月 15 日

下次核查日期: 2027 年 08 月 15 日前

上海交通大学电梯检测中心

(电子)

注: 1. 申请单位有责任保证产品符合安全技术规范及相关标准的规定, 以及与型式试验样机(样品)质量安全性能的一致性。

2. 本证书不适用于下次核查日期后制造出厂的产品。

3. 本证书如有更改, 证书有效期仍从发证日期起计算。

4. 本证书的标准符合性说明见第 2 页。

证书编号: TSX B32002220230153

附表:

适用参数范围和配置表

适用电梯额定速度		≤6.0 m/s	适用驱动主机额定功率	≤84.2 kW
调速方式		交流变频调速	控制方式	集选
控制装置类型		微机	控制装置型号	MC2-B
控制装置制造单位		STEP Sigriner Elektronik GmbH	防爆型式	/
防爆等级		/	液压泵站满负荷工作压力	/MPa
防爆环境		/	调速装置制造单位	STEP Sigriner Elektronik GmbH
调速装置型号		CPIC 系列	紧急和测试操作装置设置	可以配置
火灾情况下返指定层功能设置		可以配置	消防员电梯控制功能设置	可以配置
门开着情况下的平层和再平层控制功能		可以配置	采用减行程缓冲器时对电梯驱动主机正常减速的监控功能	可以配置
PESSRAL	型号	可以配置 LIMAX33 CP		
	制造单位	ELGO Batscale AG		
	功能	检查减行程缓冲器的减速状况 (采用减行程缓冲器时对电梯驱动主机正常减速的监测 (ETSL))		
		/		

附表说明:

当附表所列的参数范围和配置发生变更时, 应重新进行型式试验(电子)

标准符合性说明:

已对样梯进行了相关标准与《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2022)差异项目的委托试验, 样梯符合相关标准的规定。委托试验报告情况见下表:

报告内容	试验单位名称	报告编号
控制柜	本中心	2023-W495



报告编号: ETC23B320153

特种设备型式试验报告 (电梯)

设备类别: 电梯主要部件
设备品种: 控制柜
产品名称: 曳引驱动式电梯控制柜
产品型号: MC2
制造单位名称: STEP Sigriner Elektronik GmbH
申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司
型式试验类别: 首次
型式试验日期: 2023年08月02日

上海交通大学电梯检测中心



注 意 事 项

- 1、本报告是依据《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2022)进行型式试验的报告。
- 2、本报告由计算机编辑生成，涂改无效。未经同意，不得进行部分复印或编辑，部分复印或编辑的报告无效。
- 3、本报告无试验、审核、批准人员签字以及型式试验机构的核准证编号、公章(或者专用章)和骑缝章无效。
- 4、本报告仅对样机(样品)有效。
- 5、申请单位对型式试验结论有异议时，应当在取得本报告后 15 个工作日内向型式试验机构提出。逾期视为认可检验结果。
- 6、被查样品，除正当损耗不退外，其余按有关规定处理。
- 7、本中心东川路基地地址：上海市闵行区东川路 800 号机械与动力工程学院
B 楼 209 室
电话：（021）34207035/34207036
传真：（021）34207035/34207036 转 814
邮编： 200240
本中心金都路基地地址：上海市闵行区金都路 1165 弄 123 号南方都市园综合楼 1001 室
电话：（021）61267037
传真：（021）61267037 转 812
邮编：201108





上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320153

第 1 页 共 8 页

设备类别	电梯主要部件	设备品种	控制柜
产品名称	曳引驱动式电梯控制柜	产品型号	MC2
产品编号	SJCT2022093002.005-002	制造日期	2022-09-30
覆盖产品	TCM、TCM-MC2、MC2、TIC-8、MC6、TIC-II		
申请单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
申请单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
统一社会信用代码	91442000618132742R		
制造单位名称	STEP Sigriner Elektronik GmbH		
制造单位住所	Martin-Moser-Straße 15 D-84503 Altötting, Germany		
统一社会信用代码	/		
制造地址	Am Industriepark 2B D-84453 Mühldorf, Germany		
试验地点	上海市松江区工业区佘山分区勋业路 2 号实验室		
样机（样品） 状态	完好	试验日期	2023-08-02
试验条件	符合要求	型式试验类别	首次
试验 依据	《电梯型式试验规则》（TSG T7007-2022）、GB/T 26465-2021		
试验 结论	合格		
试验： 金瑞卿	日期：2023-08-15	型式试验机构核准编号： TS7610022-2025 检验报告专用章 2023 年 08 月 15 日	
审核： 张峰	日期：2023-08-15		
批准： 张峰	日期：2023-08-15		

 上海交通大学
 电梯检测中心
 检验报告



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320153

第 2 页 共 8 页

一、样机(样品)配置及技术参数表

产品名称		曳引驱动式电梯控制柜	型 号	MC2
适用垂直电梯额定速度		6.0 m/s	适用电梯驱动主机额定功率	84.2 kW
适用液压泵站满负荷工作压力		/MPa	外壳防护等级	IPX5
防爆环境		/	防爆等级	/
防爆型式		/	消防员电梯控制功能设置	有
紧急和测试操作装置设置		有	火灾情况下返指定层功能设置	有
电梯运行控制功能		门开着情况下的平层和再平层控制、检修运行控制、紧急电动运行控制、采用减行程缓冲器时对电梯驱动主机正常减速的监控、消防员电梯优先召回和消防服务		
调速器	型号	CPIC-V-128	调速方式	交流变频调速
	额定电压	380 V	额定功率	84.2 kW
	额定频率	50 Hz	额定电流	128 A
	制造单位名称	STEP Sigriner Elektronik GmbH		
控制装置	型号	MC2-B	控制方式	集选
	通讯方式	CAN-BUS 串行通讯	最大层站数	/
	控制装置类型	微机		
	制造单位名称	STEP Sigriner Elektronik GmbH		
电气安全装置	安全电路	型号	MC2-B	
		功能	电气安全回路上的信息采集连接装置	
		制造单位名称	STEP Sigriner Elektronik GmbH	
	安全电路	型号	SRC-E2.0	
		功能	门开着情况下的平层和再平层控制,轿厢意外移动保护装置(检测子系统)	
		制造单位名称	蒂升电梯(中国)有限公司	
	安全电路	型号	IO-B	
		功能	电气安全回路上的信息采集连接装置	
		制造单位名称	蒂升电梯(中国)有限公司	

一、样机(样品)配置及技术参数表



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320153

第 3 页 共 8 页

PESSRAL	型号	LIMAX33 CP	制造单位名称	ELGO Batscale AG
	功能			SIL 等级
	检查减行程缓冲器的减速状况 (采用减行程缓冲器时对电梯驱动主机正常减速的监测 (ETSL))			3

二、样机(样品)技术资料审查

序号	项目编号	审查项目	审查结果	结论
1	V5.1	产品合格证明及说明书	符合要求	合格
2	V5.2	主要参数配置技术资料	符合要求	合格
3	V5.3	相关技术资料	符合要求	合格
4	V5.4	连续运行试验记录与报告	符合要求	合格
5	—	其他制动装置	符合要求	合格
6	—	其它必要资料	不适用	/

三、样机(样品)检查与试验

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
1	V6.1.1.1	主接触器的选择	符合要求	合格
2	V6.1.1.2	接触器式继电器的选择	符合要求	合格
3	V6.1.1.3	接触器和接触器式继电器的要求	符合要求	合格
4	V6.1.1.4	电压	最大电压: AC220V	合格
5	V6.1.1.5	中性导体和保护导体的布置	符合要求	合格
6	V6.1.1.6	带电端子的处理	符合要求	合格
7	V6.1.1.7	连接器件和插接式装置	符合要求	合格
8	V6.1.1.8	插座	符合要求	合格
9	V6.1.1.9	器件标志	符合要求	合格



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320153

第 4 页 共 8 页

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
10	V6.1.2.1	绝缘	$\geq 200M\Omega$	合格
11	V6.1.2.2	耐压	符合要求	合格
12	V6.1.2.3	防护等级	符合要求	合格
13	V6.1.3.1	电气故障的防护	符合要求	合格
14	V6.1.3.2	接地故障的防护	符合要求	合格
15	V6.1.3.3	断相、错相保护	符合要求	合格
16	V6.1.4.1	电气安全装置类型	符合要求	合格
17	V6.1.4.2	并联	符合要求	合格
18	V6.1.4.3	电气安全装置的动作	符合要求	合格
19	V6.1.4.4	安全电路的要求	符合要求	合格
20	V6.1.4.5	可编程电子安全相关系统的要求	符合要求	合格
21	V6.1.5	电动机的保护	符合要求	合格
22	V6.2.1.1	垂直电梯的控制要求--直接供电控制	不适用	/
23	V6.2.1.2	垂直电梯的控制要求--静态元件供电和控制	接触器品牌及型号: 日本富士 SC-N7 接触器代号: K06.1	合格
24	V6.2.1.3	垂直电梯的控制要求--直流发电机电动机组驱动	不适用	/
25	V6.2.2.1	垂直电梯的控制要求--制动器供电和控制	接触器品牌及型号: 常熟富士 SC-E03P 接触器 代号: K07	合格
26	V6.2.2.2	垂直电梯的控制要求--释放电路	符合要求	合格
27	V6.2.3.1	垂直电梯的控制要求--电动机运转时间限制器设置	符合要求	合格
28	V6.2.3.2	垂直电梯的控制要求--动作时间	30s	合格

「电」转「子」



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320153

第 5 页 共 8 页

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
29	V6.2.3.3	垂直电梯的控制要求--复位	符合要求	合格
30	V6.2.3.4	垂直电梯的控制要求--与其他运行的关系	符合要求	合格
31	V6.2.4	门开着情况下的平层和再平层运行控制	符合要求	合格
32	V6.2.5	垂直电梯的控制要求--检修运行控制	符合要求	合格
33	V6.2.6	对接操作运行控制	不适用	/
34	V6.2.7.1	超载保护装置	符合要求	合格
35	V6.2.7.2	超载情况下电梯的状态	符合要求	合格
36	V6.2.8.1	极限开关的控制方式	符合要求	合格
37	V6.2.8.2	减行程缓冲器控制系统	符合要求	合格
38	V6.2.8.3	手动门控制	不适用	/
39	V6.2.8.4	非集选控制	不适用	/
40	V6.2.8.5	紧急电动运行控制	符合要求	合格
41	V6.2.8.6	层门和轿门旁路装置	符合要求	合格
42	V6.2.8.7	门回路检测	符合要求	合格
43	V6.2.8.9	紧急操作和动态测试装置	符合要求	合格
44	V6.2.8.10.1	自动救援操作装置--投入运行	符合要求	合格
45	V6.2.8.10.2	自动救援操作装置--切换开关	符合要求	合格
46	V6.2.8.10.3	自动救援操作装置--电源隔离	符合要求	合格
47	V6.2.8.10.4	自动救援操作装置--对电梯的控制	符合要求	合格
48	V6.2.8.10.5	自动救援操作装置--绝缘电阻	$\geq 200M\Omega$	合格
49	V6.2.8.10.6	自动救援操作装置--耐压	符合要求	合格
50	V6.2.8.10.7	自动救援操作装置--外壳防护等级	符合要求	合格

一、
旁
讲



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320153

第 6 页 共 8 页

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
51	V6.2.8.10.8	自动救援操作装置--噪声	61.2dB(A)	合格
52	V6.2.8.10.9	自动救援操作装置--运行速度	符合要求	合格
53	V6.2.8.11.1	分体式能量回馈装置--接入原则	不适用	/
54	V6.2.8.11.2	分体式能量回馈装置--分离	不适用	/
55	V6.2.8.11.3	分体式能量回馈装置--防反放电保护	不适用	/
56	V6.2.8.11.4	分体式能量回馈装置--极性反接保护	不适用	/
57	V6.2.8.11.5	分体式能量回馈装置--直流电压过压保护	不适用	/
58	V6.2.8.11.6	分体式能量回馈装置--短路保护	不适用	/
59	V6.2.8.11.7	分体式能量回馈装置--断路保护	不适用	/
60	V6.2.8.11.8	分体式能量回馈装置--绝缘电阻	不适用	/
61	V6.2.8.11.9	分体式能量回馈装置--耐压	不适用	/
62	V6.2.8.11.10	分体式能量回馈装置--外壳防护等级	不适用	/
63	V6.2.8.11.11	分体式能量回馈装置--噪声	不适用	/
64	V6.2.9.1	消防员电梯的附加要求--控制柜的防水保护	符合要求	合格
65	V6.2.9.2	消防员电梯的附加要求--安全保护装置的有效性	符合要求	合格
66	V6.2.9.3	消防员电梯的附加要求--消防员电梯开关控制权限	符合要求	合格
67	V6.2.9.4	消防员电梯的附加要求--井道外电气系统对消防运行的影响	符合要求	合格
68	V6.2.9.5	消防员电梯的附加要求--群控电梯电气故障的影响	符合要求	合格
69	V6.2.9.6	消防员电梯的附加要求--消防员电梯的优先召回(阶段 1)	符合要求	合格
70	V6.2.9.7	消防员电梯的附加要求--外部召回信号的控制	符合要求	合格
71	V6.2.9.8	消防员电梯的附加要求--在消防员控制下消防员电梯的使用(阶段 2)	符合要求	合格
72	V6.2.10	电气防爆附加试验	不适用	/

/ 5 章



上海交通大学电梯检测中心

型式试验报告

No: ETC23B320153

第 7 页 共 8 页

序号	项目编号	试验项目	试验结果	结论
73	V6.4.1	停止开关标志	符合要求	合格
74	V6.4.2	操作标志	符合要求	合格
75	V6.4.3.1	垂直电梯控制柜铭牌	符合要求	合格
76	-	制动器状态监测	符合要求	合格
77	-	曳引驱动电梯的其他制动装置（功能）	符合要求	合格





上海交通大学电梯检测中心

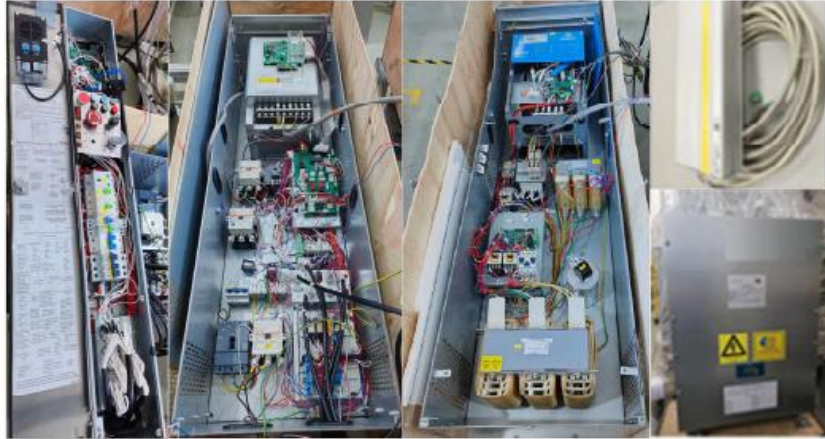
型式试验报告

No: ETC23B320153

第 8 页 共 8 页

附录:

1、样品照片



配置 CPIC-V-128RG 调速器



配置 CPIC-V-128G 调速器

2、试验情况说明

应申请单位要求，为提高试验效率，本次部件试验在申请单位试验场地内进行。

3、型式试验报告变更情况

无

4.4 自主研发限速器—蒂升 tkOG1 型式试验证书及报告

特种设备型式试验证书
(电梯)

证书编号: TSX F31001420230315

申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司

申请单位住所: 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

制造单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司

制造单位住所: 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

设备类别: 电梯安全保护装置

设备品种: 限速器

产品名称: 限速器

产品型号: tkOG1

型式试验报告编号: T14-F310-23-315

经型式试验, 确认该样品符合《电梯型式试验规则》(TSG T7007—2022)、
GB/T 7588.1—2020、GB/T 7588.2—2020、EN 81-20: 2020 和 EN 81-50: 2020
的规定。

本证书适用的产品型号: tkOG1。

本证书适用的产品参数范围和配置见附表。

发证日期: 2023 年 8 月 29 日

下次核查日期: 2025 年 8 月 29 日前

NETEC

建研机械检验检测(北京)有限公司

国家电梯质量检验检测中心

注 1: 申请单位有责任保证产品符合安全技术规范及相关标准的规定, 以及与型式试验样品质量安全性能的一致性。

注 2: 本证书不适用于下次核查日期后制造出厂的产品。

证书编号: TSX F31001420230315

附表

限速器适用参数范围和配置表

额定速度	4.00 m/s	结构型式	离心甩块式
产生提拉力的结构型式	夹持式	绳轮节圆直径	320 mm
适用钢丝绳直径	8 mm	绳轮绳槽类型	V 型槽
限速器类型	钢丝绳驱动的限速器	SIL 等级	/
限速器绳张力范围	本限速器为夹持式限速器, 不适用	提拉力范围	1500 N~2000 N
机械触发装置	触发轿厢或者对重(平衡重)下行动作的安全钳		是
	触发钢丝绳制动器		无
	触发轿厢上行动作的安全钳		无
	触发轿厢上行超速保护装置其他型式的制动部件		无
电气安全装置或者电气触发装置	超速检查电气安全装置		有
	复位检查电气安全装置		有
	触发轿厢上行超速保护装置	触发驱动主机制动器	使用超速检查电气安全装置触发
		触发钢丝绳制动器或者曳引轮上制动部件	无
		触发其他型式的制动部件	无
远程控制功能	无		
防机械火花措施	无		
触发轿厢意外移动保护装置制停部件的功能			无

发证日期: 2023 年 8 月 29 日

下次核查日期: 2027 年 8 月 29 日前

检验报告专用章
(电子)检验报告专用章
(电子)



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0454

NETEC
建研检测

报告编号: T14-F310-23-315

特种设备型式试验报告 (电梯)

设备类别: 电梯安全保护装置
设备品种: 限速器
产品名称: 限速器
产品型号: tkOG1
申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司
制造单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司
型式试验类别: 首次
型式试验日期: 2023-08-21

NETEC



注 意 事 项

1. 本报告是依据《电梯型式试验规则》(TSG T7007—2022)进行型式试验的报告。
2. 建研机械检验检测(北京)有限公司是国家电梯质量检验检测中心的主体法人单位,建研机械检验检测(北京)有限公司(国家电梯质量检验检测中心)简称和标志均为 **NETEC**。
3. 本报告无试验、审核、批准人员签字以及无型式试验机构核准证号、签发日期、“建研机械检验检测(北京)有限公司 检验报告专用章”和骑缝章无效。
4. **NETEC** 出具的每一份型式试验证书(以下简称证书)均至少对应一份试验结论为合格的型式试验报告。
5. **NETEC** 所出具的证书无“建研机械检验检测(北京)有限公司 检验报告专用章”、无签发日期无效。
6. **NETEC** 出具的试验报告和证书,除相关责任人签字外,全部内容由计算机打印输出,手写或者有任何涂改无效,部分复制无效。
7. 本报告仅对样机(样品)有效,试验申请单位对其所提供试验样机(样品)和技术资料的真实性负责。
8. 试验申请单位对型式试验结论有异议时,应当在收到本报告、证书之日起 15 个工作日内向 **NETEC** 提出书面意见,逾期视为已认可本报告、证书。
9. **NETEC** 出具的纸质版试验报告和证书一式三份,一份 **NETEC** 存档,两份申请单位保存。

NETEC 联系方式

地址: 河北省廊坊市广阳区金光道 61 号 邮编: 065000
电话: 0316-2311414, 13832690550 (微信同号) 传真: 0316-2057334
Email: netec@bicm.com.cn, netec@chinaelevator.org
网址: www.netec-china.com

目 录

电梯型式试验报告..... 第 1 页

一、样品技术参数及配置表..... 第 2 页

二、技术资料审查..... 第 3 页

三、样品检查与试验..... 第 3 页

四、样品照片..... 第 6 页

五、型式试验报告变更情况..... 第 6 页

型式试验报告

型式试验报告

NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F310-23-315

第 1 页 共 6 页

设备类别	电梯安全保护装置	设备品种	限速器
产品名称	限速器	产品型号	tkOG1
产品编号	MPPO080132230003	制造日期	2023-08-10
申请单位统一社会信用代码		91442000618132742R	
申请单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
申请单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
制造单位统一社会信用代码		91442000618132742R	
制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
制造单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
制造地址	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
试验地点	NETEC		
来样日期	2023-08-16	样品编号	X2023-0814
样品状态	未见异常	型式试验类别	首次
试验日期	2023-08-21		
试验条件	环境温度：30.5℃~32.1℃，相对湿度：49%~54%		
试验依据	《电梯型式试验规则》（TSG T7007—2022） GB/T 7588.1—2020、GB/T 7588.2—2020 EN 81-20:2020、EN 81-50:2020		
试验结论	型式试验合格。		
试验：乐 建		日期：2023-08-29	
审核：苏 史		日期：2023-08-29	
批准：王 衡		日期：2023-08-29	
		型式试验机构核准证编号： TS7610014—2025	



NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F310-23-315

第 2 页 共 6 页

一、样品技术参数及配置表

产品名称	限速器	产品型号	tkOG1
额定速度	4.00 m/s	结构型式	离心甩块式
产生提拉力的结构型式	夹持式	绳轮节圆直径	320 mm
钢丝绳直径	8 mm	绳轮绳槽类型	V 型槽
张紧装置悬挂方式	非杠杆式	张紧装置重量	≥67.9 kg
限速器类型	钢丝绳驱动的限速器	SIL 等级	/
限速器绳张紧力范围	/	提拉力范围	1500 N~2000 N
复位检查电气安全装置	有	电气检查速度	4.76 m/s
操纵安全钳	触发轿厢安全钳机械动作速度		4.93 m/s
	触发对重（平衡重）安全钳机械动作速度		4.93 m/s
	提拉力		1500 N~2000 N
触发轿厢上行超速保护装置制动部件	触发驱动主机制动器电气动作速度		4.76 m/s
	触发轿厢上行动作的安全钳	提拉力	/
		动作速度	/
	机械方式触发钢丝绳制动器	动作速度	/
		触发力	/
		触发行程	/
	电气方式触发钢丝绳制动器或者曳引轮上制动部件电气动作速度		/
	触发其他型式的制动部件		/
远程控制功能	无		
防机械火花措施	无		
触发轿厢意外移动保护装置制停部件的功能	无		

一测

一报

一电

一量

一报

一电

NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F310-23-315

第 3 页 共 6 页

二、技术资料审查

序号	项目编号	审查项目	审查结果	结论
1	L5.1	合格证明及说明书	符合要求	合格
2	L5.2	主要结构参数技术资料	符合要求	合格
3	L5.3	相关技术资料	符合要求	合格

三、样品检查与试验

序号	项目编号	检查与试验项目	检查与试验结果	结论
1	L6.1 动作速度	L6.1.1 操纵安全钳的限速器动作速度	4.804 m/s~5.014 m/s 符合要求	合格
2		L6.1.2 操纵轿厢上行超速保护装置的 动作速度	触发电引机制动器的超 速检查电气安全装置动 作速度: 4.452 m/s~5.565 m/s 符合要求	
3	L6.2 检查超速 的电气安 全装置	(1)安装在限速器上的检查超速的 电气安全装置的电气检查速度	上行: 4.452 m/s~5.565 m/s 下行: 4.360 m/s~4.730 m/s 符合要求	合格
4		(2)电气安全装置检查	符合要求	合格
5	L6.3 提拉力及 自由落体 试验	(1)限速器动作时, 限速器绳的提拉 力	提拉力: 1780 N、 1669 N、1595 N 符合要求	合格
6		(2)自由落体试验及夹持式限速器 动作试验后钢丝绳检查	符合要求	合格
7		(3)防爆型限速器动作试验后的检 查	不适用	/

「
转子」
「
转子」

NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F310-23-315

第 4 页 共 6 页

序号	项目编号	检查与试验项目	检查与试验结果	结论
8	L6.4 限速器绳	(1)限速器配用的钢丝绳直径检查	钢丝绳公称直径: 8 mm 符合要求	合格
9		(2)限速器绳承载的安全系数应不小于 8	符合要求	合格
10	L6.5 机械触发机构	(1)限速器动作时, 触发上行超速保护装置的机械触发机构的触发力和触发行程应当不小于申请单位提供的设计值, 试验后拉索元件不应当出现拉脱或者拉断的现象	不适用	/
11		(2)钢丝绳驱动外的其他类型限速, 允许安全钳动作并确保整个安全钳和限速器联动系统安全动作参数的极限值满足申请单位提供的设计值	不适用	/
12	L6.6 绳轮、轮槽和张紧装置	(1)限速器绳轮的节圆直径与绳的公称直径之比应当不小于 30	符合要求	合格
13		(2)对于只靠限速器绳和绳轮的摩擦力来产生提拉力的非夹持式限速器, 限速器轮槽的设计制造要求检查	不适用	/
14		(3)非夹持式限速器至少规定仅在张紧装置作用下最小限速器绳张紧力	不适用	/
15	L6.7 复位检查	(1)如果安全钳装置释放后, 限速器未能够自动复位, 则应当设置一个电气安全装置来阻止在限速器处于动作状态期间电梯的启动, 如果离心甩块式限速器在棘爪装置复位前未设置该功能时, 则限速器上应当有复位操作的说明	设有电气安全装置, 动作符合要求	合格
16		(2)复位检查电气安全装置的检查	符合要求	合格

14

14

14

14

NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F310-23-315

第 5 页 共 6 页

序号	项目编号	检查与试验项目	检查与试验结果	结论
17	L6.8 远程控制	(1)使用远程控制的方式(除无线方式外)来实现 GB 7588 中 9.9.9 所述的限速器动作,这种方式不造成限速器的意外动作	不适用	/
18		(2)限速器动作后,沿着其动作方向的反方向拉动限速器绳时,能够使限速器自动复位	不适用	/
19		(3)如果用远程控制的方式使限速器的电气部分复位,不会影响限速器的正常功能	不适用	/
20	L6.9	限速器动作的可能性	符合要求	合格
21	L6.10	标志与封记	符合要求	合格
22	L6.11	铭牌	符合要求	合格
23	L6.12	防爆环境要求	不适用	/
24	L6.13 响应时间	机械式限速器为确保在达到危险速度之前限速器动作,触发渐进式安全钳的限速器动作点之间对应于限速器绳移动的最大距离应当不大于 250 mm。触发瞬时式安全钳的限速器动作点之间对应于限速器绳移动的最大距离应当不大于 100 mm	触发渐进式安全钳 连续触发 符合要求	合格
25	L6.14	触发轿厢意外移动保护装置制停部件的功能	不适用	/

TKE

TKE

NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F310-23-315

第 6 页 共 6 页

四、样品照片



五、型式试验报告变更情况

本报告的申请单位和境外制造单位名称或者地址发生变更时,申请单位应当及时持相应的证明资料向 NETEC 提出变更申请; NETEC 确认后对本报告增附“型式试验报告变更情况页”并注明变更情况,同时收回原型式试验证书并且换发新型式试验证书。

4.5 自主研发安全钳--蒂升 tkSG10 型式试验证书及报告

特种设备型式试验证书
(电梯)

证书编号: TSX F32001420230194

申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司

申请单位住所: 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

制造单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司

制造单位住所: 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

设备类别: 电梯安全保护装置

设备品种: 安全钳

产品名称: 渐进式安全钳

产品型号: tkSG10A

型式试验报告编号: T14-F320-23-194

经型式试验, 确认该样品符合《电梯型式试验规则》(TSG T7007—2022)、
GB/T 7588.1—2020、GB/T 7588.2—2020、EN 81-20:2020 和 EN 81-50:2020
的规定。

本证书适用的产品型号: tkSG10A。

本证书适用的产品参数范围和配置见附表。

发证日期: 2023 年 10 月 17 日

下次核查日期: 2027 年 10 月 17 日前

NETEC

建研机械检验检测(北京)有限公司
国家电梯质量检验检测中心

注 1: 申请单位有责任保证产品符合安全技术规范及相关标准的规定, 以及与型式试验样品质量安全性能的一致性。

注 2: 本证书不适用于下次核查日期后制造出厂的产品。

证书编号: TSX F32001420230194

附表

安全钳（渐进式）适用参数范围和配置表

安全钳型式	渐进式	防机械火花措施	无
允许质量①	4000 kg~7000 kg	额定速度①	0.25 m/s~2.50 m/s
限速器动作速度范围①	0.29 m/s~3.22 m/s		
允许质量②	4100 kg~6300 kg	额定速度②	0.25 m/s~2.00 m/s
限速器动作速度范围②	0.29 m/s~2.62 m/s		
允许质量③	2800 kg~6300 kg	额定速度③	2.50 m/s~4.00 m/s
限速器动作速度范围③	2.88 m/s~5.06 m/s		
弹性元件型式	“π”型弹簧		
夹紧（制动）元件型式	固定夹紧元件：槽形制动板 活动夹紧元件：槽形楔块		
夹紧（制动）元件材质	固定夹紧元件： 材料名称：合金工具钢，牌号：4Cr5MoSiV1 活动夹紧元件： 材料名称：铜合金，牌号：QSn6.5-0.1		
夹紧（制动）元件数量	固定夹紧元件：单个安全钳 1 个 活动夹紧元件：单个安全钳 1 个		
夹紧（制动）元件摩擦面尺寸	固定夹紧元件：32 mm×115 mm 活动夹紧元件：28 mm×65 mm+28 mm×33 mm		
适用导轨导向面硬度	≤143 HBW	适用导轨导向面加工方式	刨削
适用导轨材料牌号	Q235	适用导轨导向面润滑状况	干燥、润滑
适用斜行电梯的倾斜角范围		/	

注 1：允许质量①时，适用导轨导向面润滑状况为润滑；允许质量②和③时，适用导轨导向面润滑状况为干燥。

注 2：渐进式安全钳实际应用的总质量范围应不超过允许质量的±7.5%。

发证日期：2023年10月17日

下次核查日期：2027年10月17日前

检验报告专用章
(电子)检验报告专用章
(电子)



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0454

NETEC
建研检测

报告编号: T14-F320-23-194

特种设备型式试验报告 (电梯)

设备类别: 电梯安全保护装置
设备品种: 安全钳
产品名称: 渐进式安全钳
产品型号: tkSG10A
申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司
制造单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司
型式试验类别: 首次
型式试验日期: 2023-09-18~22

NETEC



NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F320-23-194

第 1 页 共 4 页

设备类别	电梯安全保护装置	设备品种	安全钳
产品名称	渐进式安全钳	产品型号	tkSG10A
产品编号	MPPO0078823230001L/R~ MPPO0078823230009L/R	制造日期	2023-06-09
申请单位统一社会信用代码		91442000618132742R	
申请单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
申请单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
制造单位统一社会信用代码		91442000618132742R	
制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
制造单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
制造地址	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
试验地点	NETEC		
来样日期	2023-07-26	样品编号	A2023-0749~0757
样品状态	未见异常	型式试验类别	首次
试验日期	2023-09-18~22		
试验条件	环境温度：27.6 °C~31.7 °C，相对湿度：32%~49%		
试验依据	《电梯型式试验规则》（TSG T7007—2022） GB/T 7588.1—2020、GB/T 7588.2—2020 EN 81-20:2020、EN 81-50:2020		
试验结论	型式试验合格。		
试验：	日期：2023-10-17	型式试验机构核准证编号：	
审核：	日期：2023-10-17	TS7610014—2025	
批准：	日期：2023-10-17	2023 年 10 月 17 日	

检测

验报
(电)

量

验报
(电)

NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F320-23-194

第 2 页 共 4 页

一、样品技术参数及配置表

产品名称	渐进式安全钳	产品型号	tkSG10A
安全钳型式	渐进式	防机械火花措施	无
允许质量①	4000 kg~7000 kg	额定速度①	0.25 m/s~2.50 m/s
限速器动作速度范围①		0.29 m/s~3.22 m/s	
允许质量②	4100 kg~6300 kg	额定速度②	0.25 m/s~2.00 m/s
限速器动作速度范围②		0.29 m/s~2.62 m/s	
允许质量③	2800 kg~6300 kg	额定速度③	2.50 m/s~4.00 m/s
限速器动作速度范围③		2.88 m/s~5.06 m/s	
提拉方式	单提拉	弹性元件型式	“π”型弹簧
夹紧（制动） 元件型式	固定夹紧元件：槽形制动板 活动夹紧元件：槽形楔块		
夹紧（制动） 元件材质	固定夹紧元件： 材料名称：合金工具钢，牌号：4Cr5MoSiV1 活动夹紧元件： 材料名称：铜合金，牌号：QSn6.5-0.1		
夹紧（制动） 元件数量	固定夹紧元件：单个安全钳 1 个 活动夹紧元件：单个安全钳 1 个		
夹紧（制动） 元件摩擦面尺寸	固定夹紧元件：32 mm×115 mm 活动夹紧元件：28 mm×65 mm+28 mm×33 mm		
适用导轨 导向面硬度	≤143 HBW	适用导轨 导向面宽度	10 mm、15.88 mm、 16 mm、19 mm
适用导轨 导向面加工方式	刨削	适用导轨 导向面润滑状况	干燥、润滑
适用导轨 材料牌号	Q235	适用斜行电梯的 倾斜角范围	/
注：允许质量①时，适用导轨导向面润滑状况为润滑；允许质量②和③时，适用导轨导向面润滑状况为干燥。			

1 (7)

★
告专
子)

1 (7)

★
告专
子)

二、技术资料审查

序号	项目编号	审查项目	审查结果	结论
1	M5.1	合格证明及说明书	符合要求	合格
2	M5.2	主要结构参数技术资料	符合要求	合格
3	M5.3	相关技术资料	符合要求	合格

三、样品检查与试验

序号	项目编号	检查与试验项目	检查与试验结果	结论
1	M6.1	样品要求	符合要求	合格
2	M6.2 瞬时式 安全钳	M6.2.1 安全钳吸收能量的能力	不适用	/
3		M6.2.2 一套安全钳的允许质量的确定	不适用	/
4		M6.2.3 特殊情况下允许质量的调整	不适用	/
5	M6.3 渐进式 安全钳	M6.3.1 安全钳制动力的测试	符合要求	合格
6		M6.3.2 允许质量的确定	①3732 kg~7796 kg ②4451 kg~7243 kg ③2783 kg~6411 kg 符合要求	合格
7	M6.4	杂物电梯安全钳的要求	不适用	/
8	M6.5	铭牌	符合要求	合格
9	M6.6	防爆环境要求	不适用	/
注：润滑试验时使用的导轨润滑剂牌号为 L-HM 68。				



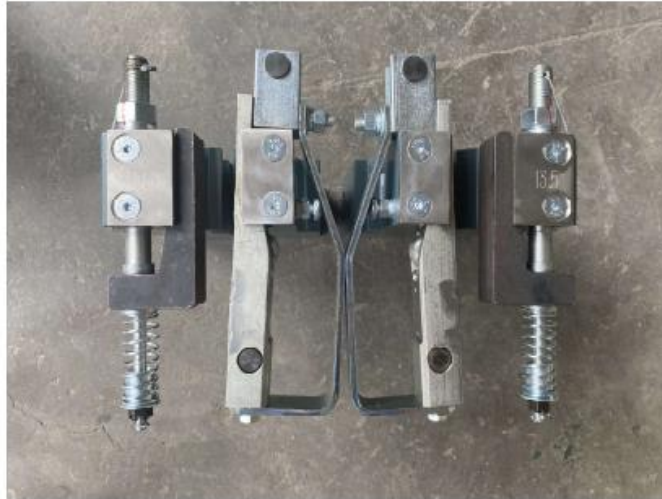
NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F320-23-194

第 4 页 共 4 页

四、样品照片



五、型式试验报告变更情况

本报告的申请单位和境外制造单位名称或者地址发生变更时，申请单位应当及时持相应的证明资料向 NETEC 提出变更申请；NETEC 确认后对本报告增附“型式试验报告变更情况页”并注明变更情况，同时收回原型式试验证书并且换发新型式试验证书。

4.6 自主研发缓冲器—蒂升 tkOB30C 型式试验证书及报告

特种设备型式试验证书
(电梯)

证书编号: TSX F33001420230183

申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司

申请单位住所: 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

制造单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司

制造单位住所: 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

设备类别: 电梯安全保护装置

设备品种: 缓冲器

产品名称: 油压缓冲器

产品型号: tkOB30C

型式试验报告编号: T14-F330-23-183

经型式试验, 确认该样品符合《电梯型式试验规则》(TSG T7007—2022)、
GB/T 7588.1—2020、GB/T 7588.2—2020、EN 81-20:2020 和 EN 81-50:2020
的规定。

本证书适用的产品型号: tkOB30C。

本证书适用的产品参数范围和配置见附表。

NETEC

建研机械检验检测(北京)有限公司
国家电梯质量检验检测中心

发证日期: 2023 年 8 月 31 日

下次核查日期: 2027 年 8 月 31 日前

检验报告专用章

检验报告专用章

(电子)

注 1: 申请单位有责任保证产品符合安全技术规范及相关标准的规定, 以及与型式试验样品质量安全性能的一致性。

注 2: 本证书不适用于下次核查日期后制造出厂的产品。

证书编号: TSX F33001420230183

附表

缓冲器（耗能型）适用参数范围和配置表

额定速度	≤3.00 m/s	最大撞击速度	3.45 m/s
最小允许质量	800 kg	最大允许质量	4600 kg
最大缓冲行程	640 mm	液体规格和容量	规格: L-HM 46 容量: 5.4 L
节流方式	环形缝隙节流	复位方式	内部上置弹簧复位
适用斜行电梯的 倾斜角范围	/	撞击频次	不应用于在轿厢行程末端可被压缩的斜行电梯



说明: 证书及报告中额定速度是对应缓冲器的速度, 因我司高速梯 zeta 系列标配 Limax 速度监控装置, 电梯碰到缓冲器时候为减速后的速度 (非全速时状态) 故本次项目 4.0m/s 速度电梯对应配置缓冲器速度为 3.0m/s, 特此说明。



报告编号: T14-F330-23-183

特种设备型式试验报告 (电梯)

设备类别: 电梯安全保护装置
设备品种: 缓冲器
产品名称: 油压缓冲器
产品型号: tkOB30C
申请单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司
制造单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司
型式试验类别: 首次
型式试验日期: 2023-08-28



目 录

电梯型式试验报告..... 第 1 页

一、样品技术参数及配置表..... 第 2 页

二、技术资料审查..... 第 2 页

三、样品检查与试验..... 第 3 页

四、申请单位委托的试验项目..... 第 3 页

五、样品照片..... 第 4 页

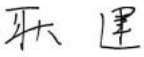
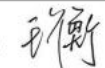
六、型式试验报告变更情况..... 第 4 页



NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F330-23-183
第 1 页 共 4 页

设备类别	电梯安全保护装置	设备品种	缓冲器
产品名称	油压缓冲器	产品型号	tkOB30C
产品编号	MPPO0079530230001	制造日期	2023-07-28
申请单位统一社会信用代码		91442000618132742R	
申请单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
申请单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
制造单位统一社会信用代码		91442000618132742R	
制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
制造单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
制造地址	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
试验地点	NETEC		
来样日期	2023-08-16	样品编号	H2023-0810
样品状态	未见异常	型式试验类别	首次
试验日期	2023-08-28		
试验条件	环境温度：23.8 ℃，相对湿度：64%		
试验依据	《电梯型式试验规则》（TSG T7007—2022） GB/T 7588.1—2020、GB/T 7588.2—2020 EN 81-20:2020、EN 81-50:2020		
试验结论	型式试验合格。		
试验：  日期：2023-08-31		型式试验机构核准证编号： TS7610014—2025 2023 年 8 月 31 日	
审核：  日期：2023-08-31			
批准：  日期：2023-08-31			



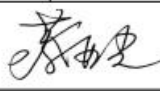
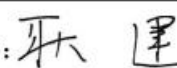
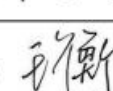
检测
验报
(电
量
验报
(电

NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F330-23-183

第 1 页 共 4 页

设备类别	电梯安全保护装置	设备品种	缓冲器
产品名称	油压缓冲器	产品型号	tkOB30C
产品编号	MPPO0079530230001	制造日期	2023-07-28
申请单位统一社会信用代码		91442000618132742R	
申请单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
申请单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
制造单位统一社会信用代码		91442000618132742R	
制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司		
制造单位住所	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
制造地址	广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
试验地点	NETEC		
来样日期	2023-08-16	样品编号	H2023-0810
样品状态	未见异常	型式试验类别	首次
试验日期	2023-08-28		
试验条件	环境温度：23.8℃，相对湿度：64%		
试验依据	《电梯型式试验规则》（TSG T7007—2022） GB/T 7588.1—2020、GB/T 7588.2—2020 EN 81-20:2020、EN 81-50:2020		
试验结论	型式试验合格。		
试验： 	日期：2023-08-31	型式试验机构核准证编号： TS7610014—2025	
审核： 	日期：2023-08-31		
批准： 	日期：2023-08-31		



检测

验报
(电)

量

验报
(电)

一、样品技术参数及配置表

产品名称	油压缓冲器	产品型号	tkOB30C
额定速度	≤3.00 m/s	最大撞击速度	3.45 m/s
最小允许质量	800 kg	最大允许质量	4600 kg
最大缓冲行程	640 mm	液体规格和容量	规格：L-HM 46 容量：5.4 L
节流方式	环形缝隙节流	复位方式	内部上置弹簧复位
适用斜行电梯的 倾斜角范围	/	撞击频次	不应用于在轿厢行程末端可被压缩的斜行电梯

二、技术资料审查

序号	项目编号	审查项目	审查结果	结论
1	N5.1	合格证明及说明书	符合要求	合格
2	N5.2	主要结构参数技术资料	符合要求	合格
3	N5.3	相关技术资料	符合要求	合格

1

(

转

告

子)

检

查

合格

1

(

转

告

子)

NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F330-23-183

第 3 页 共 4 页

三、样品检查与试验

序号	项目编号	检查与试验项目	检查与试验结果	结论
1	N6.1 线性蓄能型缓冲器	N6.1.1 压缩试验	不适用	/
2		N6.1.2 缓冲行程和额定速度范围的确定	不适用	/
3		N6.1.3 允许质量范围的确定	不适用	/
4	N6.2 耗能型缓冲器	N6.2.1 缓冲行程	符合要求	合格
5		N6.2.2 电气安全装置	符合要求	合格
6		N6.2.3 撞击试验	平均减速度最大值: $0.528 g_n$; 试验后, 缓冲器无永久变形。 符合要求	合格
7		N6.2.4 连续压缩试验	不适用	/
8	N6.3 非线性蓄能型缓冲器	N6.3.1 温湿老化试验	不适用	/
9		N6.3.2 撞击试验	不适用	/
10	N6.4	杂物电梯限位挡块	不适用	/
11	N6.5	铭牌	符合要求	合格

四、申请单位委托的试验项目

序号	标准条款号	试验内容与要求	试验结果	结论
1	GB/T 7588.2—2020 §5.5.3.1.6.1	计算缓冲器的平均减速度时, 应忽略行程末端减速度小于 0.5 m/s^2 的爬行段。	平均减速度最大值: $0.610 g_n$ 符合要求	合格

NETEC

电梯型式试验报告

No.: T14-F330-23-183

第 4 页 共 4 页

五、样品照片



TKE

中心

六、型式试验报告变更情况

本报告的申请单位和境外制造单位名称或者地址发生变更时，申请单位应当及时持相应的证明资料向 NETEC 提出变更申请；NETEC 确认后对本报告增附“型式试验报告变更情况页”并注明变更情况，同时收回原型式试验证书并且换发新型式试验证书。

五、能效认证

5.1 meta200 MR 产品能效 A 级认证证书

5.1.1 ISO 25745 电梯能效 A 级认证

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ 認證證書 ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT




合格证明

No. M2GCN 038578 0024 Rev. 01

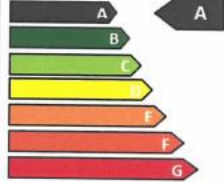
持证人： 蒂升电梯（中国）有限公司
 中华人民共和国广东省中山市南区马岭大新路11号、13号 528455

产品： 电梯
 （乘客电梯）

产品型号： meta200 MR

产品序列号： E/30058706.021

电梯能源效率：

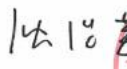
商标名称： thyssenkrupp 制造商： 蒂升电梯有限公司 中华人民共和国广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号 528455 生产厂： 蒂升电梯有限公司 中华人民共和国广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号 528455 安装地址： 珠江国际创业中心 中华人民共和国广东省广州市增城区创想路 8 号		电梯能源效率等级：  估计电梯每年能量消耗: 8408.84 kWh		
额定载重量[kg]	1600		每年运行天数[days]	365
额定速度[m/s]	3		使用类别 (只有在同等使用下才能比较能源效率等级)	
空闲功率[W]	174.380		平均运行周期的特定运行	0.554
空闲性能等级	3		能量[mWh/(kg·m)]	
5 分钟待机功率[W]	131.87		运行能量性能等级	
5 分钟待机性能等级	3			

检测依据： ISO 25745-1:2012
 ISO 25745-2:2015

产品已按照上述标准和认证规则（编号：GCN_CCB_GR_015 CS）进行测试。认证模式为 ISO / IEC 17067:2013 中定义的 1a。认证结果仅与证书上指定的测试产品有关。本证书有效期至被测产品改装或证书有效期届满（以先到者为准）。必须遵守 TÜV 南德意志集团测试和认证准则的所有适用要求。有关详细信息，请参见：www.tuvsud.com/ps-cert

测试报告： 21.06.038578.001_EE
 有效期至： 2026-01-14

签发日期： 2021-06-29


 (Zhiying Yolanda Shen)


TUV®

第1页共1页

5.1.2 VDI 14707 电梯能效 A 级认证



合格证明

No. M2GCN 038578 0025 Rev. 01

持证人：**蒂升电梯（中国）有限公司**
中华人民共和国广东省中山市南区马岭大新路11号、13号 528455

产品： 电梯
(乘客电梯)

产品型号: meta200 MR

产品序列号: E/30058706.021

电梯能源效率：

商标名称:			thyssenkrupp		电梯能源效率等级: A B C D E F G A
制造商:			蒂森电梯有限公司 中华人民共和国广东省中山市南区马岭大新路 11 号: 13 号 528455		
生产厂:			蒂森电梯有限公司 中华人民共和国广东省中山市南区马岭大新路 11 号: 13 号 528455		
安装地址:			珠江国际创业中心 中华人民共和国广东省广州市增城区创想路 8 号		
额定载重量[kg]			1600	每年运行天数[days]	
额定速度[m/s]			3	使用类别 (只用在同等使用下才能比较能源效率等级)	4
待机功率需求[W]			129.4	特定运行能量需求 [mWh/(kg m)]	0.42
待机能量需求等级			C	运行能量需求等级	A
在额定值下的电梯每年额定能量需求: 8958 kWh					

检测依据：VDI 4707 Part 1(issue 03-2009)

产品已按照上述标准和认证规则（编号：GCN_CCB_GR_015 CS）进行测试。认证模式为ISO / IEC 17067:2013中定义的1a。认证结果仅与证书上指定的测试产品有关。本证书有效期至被测试产品改装或证书有效期届满（以先到者为准）。必须遵守TÜV南德意志集团测试和认证准则的所有适用要求。有关详细信息，请参见：www.tuvsud.com/ps-cert

测试报告: 21.06.038578.001 EE

有效期至: 2026-01-18

签发日期: 2021-06-29



第1页共1页

TUV®

5.2 meta200 MRL 产品能效 A 级认证证书

5.2.1 ISO 25745 电梯能效 A 级认证

ATTESTATION
ATTESTATO
ATESTACION
BESCHEINIGUNG
ATTESTATION



China

合格证明

No. M2GCN 038578 0071 Rev. 00

持证人： 蒂升电梯（中国）有限公司
中华人民共和国广东省中山市南区马岭大新路11号、13号 528455

产品： 电梯
(乘客电梯)

产品型号： meta200 MRL
产品序列号： 330094322

电梯能源效率：

商标名称:				电梯能源效率等级:
制造商:	蒂升电梯（中国）有限公司 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号			
生产厂:	蒂升电梯（中国）有限公司 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号			
安装地址:	蒂升电梯（中国）有限公司 MPF 大楼电梯 上海市松江工业区佘山分路 2 号			
额定载重量[kg]	2500	每年运行天数[days]	365	
额定速度[m/s]	2.5	使用类别 (只有 B 类或更差下才能以额定速度运行)	3	
空闲功率[W]	251.22	平均运行周期的特定运行 能量消耗[mWh/(kg·m)]	463	
空闲性能等级	4			
5 分钟待机功率[W]	134.82	运行能量性能等级	1	估计电梯每年能量消耗: 3572.53 kWh
5 分钟待机性能等级	3			

评价依据： ISO 25745-1:2023
ISO 25745-2:2015/Amd1:2023

产品已按照上述标准和认证规则（编号：GCN_CCB_GR_015 CS）进行测试。认证模式为ISO/IEC 17067:2013中定义的1a。认证结果仅与本合格证明上指定的测试产品有关。本合格证明有效期至被测试产品改装或证书有效期届满（以先到者为准）。必须遵守TUV南德意志集团测试、认证及审定与核查准则的所有适用要求。有关详细信息，请参见：www.tuvsud.com/ps-cert

测试报告： 24.09.038578.001_EE
有效期至： 2029-09-24
签发日期： 2024-09-26



第1页共1页

南德认证检测（中国）有限公司 中国 江苏省无锡市锡山经济技术开发区团结中路37号B栋1-4层

TUV®

5.2.2 VDI 14707 电梯能效 A 级认证

ATTESTATION
◆
ATTESTATO
◆
ATESTACIÓN
◆
BESCHEINIGUNG
◆
ATTESTATION



合格证明

No. M2GCN 038578 0070 Rev. 00

持证人： 蒂升电梯（中国）有限公司
中华人民共和国广东省中山市南区马岭大新路11号、13号 528455
产品： 电梯
(乘客电梯)

产品型号： meta200 MRL

产品序列号： 330094322

电梯能源效率：			
商标名称：	TKE		
制造商：	蒂升电梯（中国）有限公司 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
生产厂：	蒂升电梯（中国）有限公司 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
安装地址：	蒂升电梯（中国）有限公司 MPF 大厦电梯 上海市松江工业区佘山分区韵业路 2 号		
额定载重量[kg]	2500	每年运行天数[days]	365
额定速度[m/s]	2.5	使用类别 (只有当等使用下才能比较能源效率等级)	2
特机功率需求[W]	135.964	特定运行能量需求 [mWh/(kg·m)]	0.234
待机能量需求等级	C	运行能量需求等级	A

电梯能源效率等级：

在额定值下的电梯每年额定能量需求：
2209 kWh

评价依据： VDI 4707 Part 1(issue 03-2009)

产品已按照上述标准和认证规则（编号：GCN_CCB_GR_015 CS）进行测试。认证模式为ISO / IEC 17067:2013中定义的1a。认证结果仅与本合格证明上指定的测试产品有关。本合格证明有效期至被测产品改装或证书有效期届满（以先到者为准）。必须遵守TÜV南德意志集团测试，认证及审定与核查准则的所有适用要求。有关详细信息，请参见：www.tuvsud.com/ps-cert

测试报告： 24.09.038578.002_EE

有效期至： 2029-09-24

签发日期： 2024-09-26



5.3 zeta200MR 产品 A 级能效证书

5.3.1 ISO 25745 电梯能效 A 级认证

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ 認證證書 ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT




合格证明

No. M2GCN 038578 0048 Rev. 00

持证人： 蒂升电梯（中国）有限公司
 中华人民共和国广东省中山市南区马岭大新路11号、13号 528455

产品： 电梯
 （乘客电梯）

产品型号： zeta200 MR

产品序列号： A17-005-001

电梯能源效率：

商标名称:	TKE		
制造商:	蒂升电梯（中国）有限公司 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
生产厂:	蒂升电梯（中国）有限公司 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
安装地址:	蒂升电梯（中国）有限公司试验塔 L10#井道 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
额定载重量[kg]	2000	每年运行天数[days]	365
额定速度[m/s]	8	使用类别 (只考虑常规使用下满载或轻载运行)	3
空闲功率[W]	789.13	平均运行周期的特定运行 能量消耗[mWh/(kg·m)]	0.432
空闲性能等级	5		
5 分钟待机功率[W]	205.19		
5 分钟待机性能等级	4	运行能量性能等级	1

电梯能源效率等级:



估计电梯每年能量消耗: 13831.49 kWh

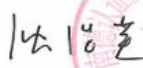
检测依据： ISO 25745-1:2012
 ISO 25745-2:2015

产品已按照上述标准和认证规则（编号：GCN_CCB_GR_015 CS）进行测试。认证模式为 ISO / IEC 17067:2013中定义的 1a。认证结果仅与证书上指定的测试产品有关。本证书有效期至被测产品改装或证书有效期届满（以先到者为准）。必须遵守TUV南德意志集团测试和认证准则的所有适用要求。有关详细信息，请参见：www.tuvsud.com/ps-cert

测试报告： 21.05.038578.001_EE

有效期至： 2026-11-17

签发日期： 2021-11-19




(Zhiying Yolanda Shen)

第1页共1页

南德认证检测（中国）有限公司

中国 江苏省无锡市锡山区华夏中路10号



5.3.2 VDI 14707 电梯能效 A 级认证

TÜV SÜD TÜV SÜD TÜV SÜD TÜV SÜD TÜV SÜD TÜV SÜD TÜV SÜD TÜV SÜD TÜV SÜD TÜV SÜD
 ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ 認證證書 ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT




合格证明

No. M2GCN 038578 0049 Rev. 00

持证人： 蒂升电梯（中国）有限公司
 中华人民共和国广东省中山市南区马岭大新路11号、13号 528455

产品： 电梯
 （乘客电梯）

产品型号： zeta200 MR

产品序列号： A17-005-001

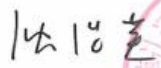
电梯能源效率：

商标名称： TKE		电梯能源效率等级：  在额定值下的电梯每年额定能量需求： 11714 kWh	
制造商：	蒂升电梯（中国）有限公司 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
生产厂：	蒂升电梯（中国）有限公司 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
安装地址：	蒂升电梯（中国）有限公司试验塔 L10#井道 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号		
额定载重量[kg]	2000		
每年运行天数[days]	365		
额定速度[m/s]	8	使用类别 (只有当使用下才能比较能源 效率等级)	3
待机功率需求[W]	205 183	特定运行能量需求 [mWh/(kg m)]	0.318
待机能量需求等级	D	运行能量需求等级	A

检测依据： VDI 4707 Part 1(issue 03-2009)

产品已按照上述标准和认证规则（编号：GCN_CCB_GR_015 CS）进行测试。认证模式为ISO / IEC 17067:2013中定义的1a。认证结果仅与证书上指定的测试产品有关。本证书有效期至被测产品改装或证书有效期届满（以先到者为准）。必须遵守TÜV南德意志集团测试和认证准则的所有适用要求。有关详细信息，请参见：www.tuvsud.com/ps-cert

测试报告： 21.05.038578.002_EE
 有效期至： 2026-11-17
 签发日期： 2021-11-19


 (Zhiying Yolanda Shen)


第1页共1页

南德认证检测（中国）有限公司

中国 江苏省无锡市锡山区华夏中路10号

TUV®

5.4 velino 扶梯能效 A+++级认证证书

5.4.1 velino ISO 25745 扶梯能效 A+++级证书



符合性证书

证书登记号码：**AK 50441633 0001**

报告号码：**15052341 002**

证书持有者：**蒂升电梯（中国）有限公司
广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号**

产品：**扶梯**

产品信息：**测试地点：广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号
扶梯型号：velino
序列号：33071-050-008
提升高度：6.51m 倾斜角度：30°
额定速度：0.5m/s 梯级宽度：1000mm
扶梯能效等级：A+++
备注：检测信息和扶梯能效标签，参阅检测报告 15052341 002**

测试标准：**ISO 25745-1:2012, ISO 25745-3:2015**

该符合性证书针对以上产品颁发，用于证明测试样机与上述标准的符合性。该证书不能用于验证产品批量生产的符合性，同时不应在产品上加贴 TUV 标志。

01.11.2021

签发日期

认证机构



莱茵检测认证服务（中国）有限公司

10/020 04.08 © TÜV, TÜV and TÜV are registered trademarks. Utilisation and application requires prior approval.

报告编号: Test Report No.:	15052341 002	项目编号: Order No.:	244355083	Seite 1 von 4 Page 1 of 4
客户编号: Client Reference No.:	2095957	开案日期: Order date:	20.08.2021	
客户名称: Client:	蒂升电梯（中国）有限公司 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号			
测试产品: Test item:	扶梯			
产品型号: Identification / Type No.:	velino			
项目内容: Order content:	基于 ISO 25745-1:2012 与 ISO 25745-3:2015 测试能耗			
测试标准: Test specification:	ISO 25745-1:2012 ISO 25745-3:2015			
样品到货日期: Date of receipt:	-			
测试样品编号: Test sample No.:	33071-050-008			
测试日期: Testing period:	03.06.2019			
测试地址: Place of testing:	中山市小榄镇升平东路 2 号海 港城			
测试实验室: Testing laboratory:	莱茵技术（上海）有限公司			
测试结果*: Test result*:	参照能效评级			
测试工程师 / tested by:		审核工程师 / reviewed by:		
20.10.2021 Zhinan Cheng / TE		21.10.2021 Sky Li / Reviewer		
日期 Date	姓名 / 职位 Name / Position	日期 Date	姓名 / 职位 Name / Position	签名 Signature
	Zhinan Cheng		Sky Li	
其它信息 / Other:				
收货时样品状态: Condition of the test item at delivery:				
-				
* Legende: 1 = sehr gut 2 = gut 3 = befriedigend 4 = ausreichend 5 = mangelhaft P(ass) = entspricht o.g. Prüfgrundlage(n) F(ail) = entspricht nicht o.g. Prüfgrundlage(n) N/A = nicht anwendbar N/T = nicht getestet Legend: 1 = very good 2 = good 3 = satisfactory 4 = sufficient 5 = poor P(ass) = passed a.m. test specification(s) F(ail) = failed a.m. test specification(s) N/A = not applicable N/T = not tested				
此报告结果仅通过测试样品获得. 未经测试中心许可此报告不允许被复制及引用. 此报告无权用于任何测试标志上. This test report only relates to the a. m. test sample. Without permission of the test center this test report is not permitted to be duplicated in extracts. This test report does not entitle to carry any test mark.				

V04

TUV Rheinland (Shanghai) Co., Ltd. TÜV Rheinland Building, No. 177, Lane 777, West Guangzhong Road, Jing'an District, Shanghai 200072, P.R. China

报告编号.: 15052341 002
Test Report No.:Seite 2 von 4
Page 2 of 4

1. 扶梯技术参数

制造商/地址:	蒂升电梯(中国)有限公司 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号
安装地址:	中山市小榄镇升平东路 2 号海港城
产品型号:	velino
产品序列号:	33071-050-008
提升高度:	6.51 m
倾斜角度:	30°
额定速度:	0.5 m/s
梯级宽度:	1000 mm
驱动类型:	Star-Delta
电机额定功率:	10.5 kW
断电模式:	是
自动启动模式:	是
低速模式:	否
制造日期:	2016.12

2. 测试标准

能效评估是基于对特定扶梯电能消耗的测量。所有的计算和测试程序都是严格按照 ISO 25745-1:2012 和 ISO 25745-3:2015 来进行的。

ISO 25745-1:2012 和 ISO 25745-3:2015 给出了详细的测试程序。

能效等级证书仅针对测试现场的指定扶梯。

在扶梯技术参数及操作条件未发生重大变动的前提下, 该证书的有效期为 3 年。

报告编号.: 15052341 002
Test Report No.:

Seite 3 von 4
Page 3 of 4

3. 测试设备

测试设备	设备编号 / ID-No.	下次校准日期
电能分析仪	25173110	04.2020
电子秒表	H025	07.2019
温度计	ZJ 1-2B 0708055	10.2019

4. 测试结果

依据 ISO 25745-3:2015 得 5.3 条款, 现场测试需遵从以下条件:

- 1) 在设备 1 000 h 的磨合期后;
- 2) 至少连续运行了 30 min(直到机器温度稳定);
- 3) 环境温度 17°C

5. 测试结果

空载条件下测得的功耗:

$$P_{\text{no_load_spec}} = 1.44 \text{ kW}$$

计算的参考功耗:

$$P_{\text{no_load_ref}} = 2.85 \text{ kW}$$

能效比:

$$P_{\text{no_load_spec}} / P_{\text{no_load_ref}} = 50.55 \%$$

能效等级指标:

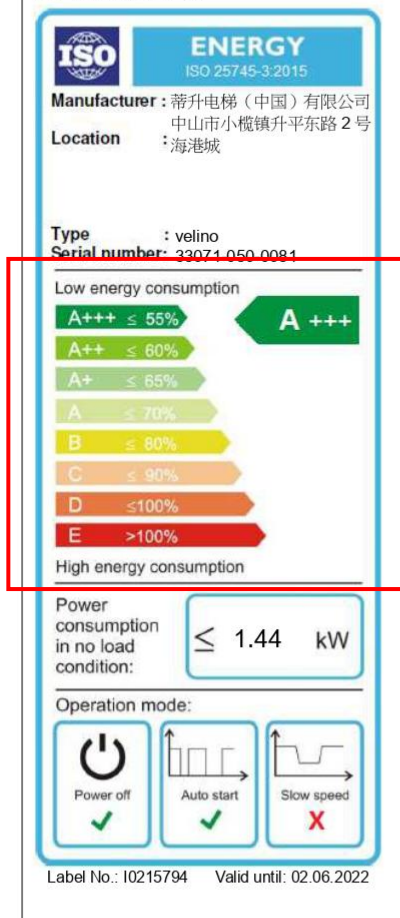
A+++

Produkte
Products

报告编号.: 15052341 002
Test Report No.:

Seite 4 von 4
Page 4 of 4

6. 能效证书



报告 15052341 002 CH 结束

Rev.:01

5.4.2 velino 产品能效舒适度证书 (ISO 25745 扶梯能效 A+++能效及 Good 舒适)

产品认证证书		
证书号: CH 50568607 0001	报告号: 02220126 001 02220127 001	
持证人: 蒂升电梯 (中国) 有限公司 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号 邮编: 528455	制造工厂: 蒂升电梯 (中国) 有限公司 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号 邮编: 528455	
认证标志:  德国莱茵TÜV 节能 舒适 www.tuv.com ID 0000084620	认证依据: 2 PfG CH 0001/10.22 ISO 25745-1:2012 ISO 25745-3:2015 ISO 8103-9:2022	
认证产品信息		
产品名称	: 自动扶梯	
型号	: velino	
序列号	: 33071-050-008	
技术参数	: 提升高度: 6.51 m 额定速度: 0.5 m/s 倾斜角度: 30° 梯级宽度: 1,000 mm 测试地址: 中山市小榄镇升平东路2号海港城	
附件: CH 50568607 0001 附件1		
签发日期: 2022-12-19	有效期至: 2025-12-06	
认证机构: 莱茵检测认证服务 (中国) 有限公司		
签证官姓名: Ling Xiao		
莱茵检测认证服务 (中国) 有限公司为莱茵国际股份有限公司在中国境内设立的认证机构。 本证书在莱茵检测认证服务 (中国) 有限公司检测与认证规范的基础上, 证明该产品符合莱茵中国标志认证方案的要求。		
莱茵检测认证服务 (中国) 有限公司 北京市北京经济技术开发区荣华南路15号院4号楼3层301室、12层1203室 (北京自贸试验区高端产业片区亦庄组团)		
Tel: +86 10 8524 2222 Fax: +86 10 8524 2200 E-mail: service-gc@tuv.com http://www.tuv.com		

10/020 04.08 © TÜV, TÜV and TÜV are registered trademarks. Utilization and application requires prior approval.

产品认证证书



CH 50568607 0001 附件 1

节能舒适标志 - 自动扶梯

Energy efficiency and Comfortable ride mark - for Escalator

能源效率等级

Energy efficiency class

低能耗 Low energy consumption



高能耗 High energy consumption

依据 According to:

- ISO 25745-1:2012
- ISO 25745-3:2015

乘运质量等级

Ride quality class

舒适性好 Good quality



舒适性差 Poor quality

依据 According to:

- 2 Pfg CH 0001/10.22
- ISO 8103-9:2022

德国莱茵TÜV
节能
舒适www.tuv.com
ID: 0000084620扫描二维码
获取产品信息Scan QR code
for product
information了解 TÜV 莱茵
Learn more about
TÜV Rheinland

TÜV 莱茵认证

Certified by TÜV Rheinland

证书查询网址: <https://www.certipedia.com/?locale=en>

莱茵检测认证服务(中国)有限公司 北京市北京经济技术开发区荣华南路15号院4号楼3层301室·12
层1203室(北京自贸试验区高端产业片区亦庄组团)

Tel: +86 10 8524 2222 Fax: +86 10 8524 2200 E-mail: service-gc@tuv.com
<http://www.tuv.com>

六、项目所在地市场售后服务能力

蒂升电梯（中国）有限公司深圳分公司为蒂升电梯（中国）有限公司在本项目所在地分支机构，售后服务人员 2025 年 6 月参保人员为 391 人，下附社保证明：



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

（ 2025 年 01 月 -- 2025 年 06 月 ）

单位编号：60016378单位名称：蒂升电梯（中国）有限公司深圳分公司

单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202501	389	389	389	389	389
2	202502	391	391	391	392	391
3	202503	389	389	389	393	389
4	202504	387	387	387	387	387
5	202505	384	384	384	384	384
6	202506	391	391	391	392	391

备注：1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33591386a7c8f19q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年06月27日 17:30:51



七、2020 年至今合作案例

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	相关部门电梯专项 验收合格时间	载重 (KG)	提升速度 (米/秒)
1	深圳市大疆创新科技有限公司	大疆天空之城大厦及其二期项目电梯采购工程	8518.27	2022 年 1 月 18 日	1600	6.0
2	福建省闽南建筑工程有限公司	国信金融大厦电梯设备采购及安装工程项目	3265.48	2020 年 7 月 31 日	1600	7.0
3	深圳科创发展有限公司	福田保税区综合服务中心城市更新单元项目	3501.46	2024 年 9 月 25 日	1600	6.0
4	深圳深港科技创新合作区法制有限公司	深港科技创新合作区深方园区首批项目 (B105-0042、B105-0119)	2946.00	2024 年 3 月 30 日	1600	4.0
5	中建科技集团有限公司	坪山生物医药产业加速器园区项目（二标段）	1650.99	2024 年 1 月 10 日	2000	4.0
6	中建三局集团有限公司	武汉长江航运中心项目	10052.00	2023 年 12 月 8 日	1600	8.0
7	北京阳光融合置业有限公司	阳光保险金融中心电梯与自动扶梯供应及安装分包工程	5992.65	2020 年 9 月 8 日	3000	4.0
8	南京金融城建设发展股份有限公司	南京金融城二期西区电梯等设备购销项目	5378.00	2020 年 7 月 3 日	2000	4.0
9	中南建筑设计院股份有限公司	武汉中南科研设计中心项目	4238.00	2024 年 9 月 27 日	1800	8.0
10	贵州恒丰伟业房地产开发有限公司	恒丰碧桂园贵阳中心电梯设备供货及相关服务	2528.40	2022 年 7 月 13 日	2000	7.0

7.1 大疆天空之城大厦及其二期项目

7.1.1 合同关键页

SZ-17/18-EI-E-00367

大疆天空之城大厦
大疆天空之城大厦（二期）项目
电梯（含双子梯）采购工程
供货合同

合同编号： HQ-ZY-180117-01

工程名称： 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目
电梯（含双子梯）采购工程

工程地点： 深圳市南山区西丽留仙洞

发 包 人： 深圳市大疆创新科技有限公司

承 包 人： 蒂森电梯有限公司

2018/1/10

大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目 电梯（含双子梯）采购工程供货合同

发包人（以下简称买方）：深圳市大疆创新科技有限公司

承包人（以下简称卖方）：蒂森电梯有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,现买方将 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目电梯（含双子梯）采购工程（以下称“本工程”） 供货事项 委托给卖方。经买、卖双方友好协商,根据本工程的具体情况,签订本合同。

第一部分 协议书

1 项目概况

- 1.1 项目名称:【大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）】项目（以下简称“本项目”）。
- 1.2 项目地点: 广东省深圳市南山区西丽留仙洞
- 1.3 项目简介: 详见附件工料规范（即技术规格说明书,下同）
- 1.4 工程名称:【大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目电梯（含双子梯）采购】工程（以下简称“本工程”）。

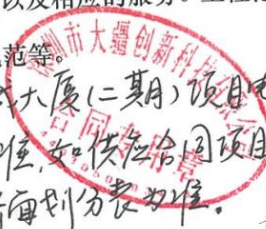
2 工程范围

- 2.1 包括但不限于大疆天空之城大厦项目、大疆天空之城大厦（二期）项目电梯(含双子梯)的设备制造、运输、安装指导、深化设计、技监局报

装及配合总包进行政府部门报建与验收以及相应的服务。工程范围详

见合同条款、工程界面划分表及工料规范等。

大疆天空之城大厦 大疆天空之城大厦（二期）项目电梯（含双子梯）
安装工程施工方案范围以安装合同为准，如供货合同项目工作界面划分表
与安装合同不致，以安装合同工作界面划分表为准。



2018/4/23

3 质量要求

- 3.1 质量标准：合格。
- 3.2 本项目质量总体目标：确保“广东省优质工程奖”，争创“中国建筑工程鲁班奖”
- 3.3 绿色建筑目标：绿色建筑三星
- 3.4 满足合同要求及合同附件“工料规范”中的相关规定及要求。

4 工期要求

- 4.1 本项目【电梯（含双子梯）】采购工程必须配合本项目工程总进度和电梯安装工程进度要求包括但不限于进行供货、安装指导、配合调试、质保等。
- 4.2 本项目电梯工程的进度计划详见附件二，具体以买方发出的书面通知为准；若本合同项下电梯分批交货的，各批次电梯的供货期以买方发出的书面采购通知中的时间为准。
- 4.3 卖方须在合同签订后 7 日内与监理人、买方协商本合同范围内设备供应的具体时间计划表，并报监理人、买方批准，经批准的“时间计划表”将作为考量卖方是否延误工期的依据。

5 合同价款

合同形式：固定单价包干

币种：人民币

暂定合同价款（大写）：捌仟伍佰壹拾捌万贰仟柒佰圆整；（小写）¥85,182,700。含 17% 增值税。最终以双方实际结算金额作为合同结算金额。

本合同《已标价工程量清单》（即大疆天空之城电梯分项报价）中所列

5/2/20

(此页为签署页，无正文)

买方：(盖章)
 深圳市大疆创新科技有限公司
 组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

卖方：(盖章)
 蒂森电梯有限公司
 组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

周晓阳

2018.3.13

2018/4/23

大疆天空之城大厦项目														
电梯（含双子梯）供应与安装工程 总价（92880000）														
序号	分类	楼栋	功能	报价编号	最终编号	数量	载重	速度	停层站门	提升高度	单价		采购总价	安装总价
						台	kg	m/s		m	采购	安装		
1	直梯	东塔	双子梯	ET-L-1~ET-L-3	T2-LDT1~3	3	1600/1600	4.0/2.5	32/22/22	129.5				
2				ET-L-4~ET-L-7	T2-LDT4~7	4	1600/1600	4.0/2.5	32/24/24	129.5				
3				ET-H-1~ET-H-2	T2-HDT3~4	2	1600/1600	6.0/4.0	46/43/43	192.5				
4				ET-H-3~ET-H-4	T2-HDT1~2	2	1600/1600	6.0/4.0	45/19/19	188				
6			消防梯	ET-FS/S/VIP-1	T2-XFDT1	1	1600	6	49/49/49	220.6				
7				ET-FS/S-1	T2-XFDT2	1	3300	4	38/38/38	171.1				
8		地下室	货梯	ET-CP/A-1~2	2-DDT1~2	2	1350	1.75	5/5/5	20.6				
9			消防梯	B-FS-1~2	1-XFDT2/2-XFDT3	2	800	1.75	2/2/2	6				
10			消防梯	B-FS-3	1-XFDT1	1	1350	1.75	5/5/5	20.6				
11			货梯	ET-B-1	2-XFDT1	1	2000	1	4/4/4	14.6				
12		西塔	双子梯	WT-L-1~WT-L-2/WT-L-7	T1-LDT1~2,7	3	1600/1600	4.0/2.5	32/22/22	129.5				
13				WT-L-4~WT-L-6	T1-LDT4~6	3	1600/1600	4.0/2.5	32/24/24	129.5				
14				WT-L-3	T1-LDT3	1	1600	4	32/24/24	129.5				
15				WT-H-1~WT-H-2	T1-HDT1~2	2	1600/1600	6.0/4.0	43/40/40	179				
16				WT-H-3~WT-H-4	T1-HDT3~4	2	1600/1600	6.0/4.0	43/16/16	179				
17			消防/货梯	WT-FS/S-1	T1-XFDT1	1	1600	4	43/43/43	193.6				
18				WT-FS/S-2	T1-XFDT2	1	3300	4	35/35/35	157.6				
19		新增厨房用梯	车库梯	WT-CP/A-1~2	1-DDT1~2	2	1350	1.75	5/5/5	20.6				
20			货梯	B-K-1~B-K-2	2-DDT3~4	2	1600	1	2/2/2	4.9				
21			货梯	B-K-3~B-K-4	1-DDT3~4	2	1600	1	2/2/2	4.9				
22	扶梯	东塔	大堂	ET-ESC-1~2	T2-FT1-2	2	室内	0.5	35	6				
23			室外	ET-ESC-3~4	T2-FT3~4	2	室内	0.5	35	5.25				
24		西塔	大堂	WT-ESC-1~2	T1-FT1-2	2	室外	0.5	30	6				
25			室外	WT-ESC-3~4	T1-FT3~4	2	室外	0.5	30	5.25				
26			合计					46						
总计（供应+安装）														92880000

备注：1、报价有效期为2022.1.1



SZ-17/18-S-EI-I-00361

大疆天空之城大厦
大疆天空之城大厦（二期）项目
电梯（含双子梯）安装工程
施工合同

合同编号: HQ-ZY-180314-01

工程名称: 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目
电梯（含双子梯）安装工程

工程地点: 深圳市南山区西丽留仙洞

发 包 人: 中国建筑第四工程局有限公司

承 包 人: 蒂森电梯有限公司



大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目 电梯（含双子梯）安装工程施工合同

总承包人（以下简称甲方）：中国建筑第四工程局有限公司

分 包 人（以下简称乙方）：蒂森电梯有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,现甲方将 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目电梯（含双子梯）安装工程（以下称“本工程”）施工事项 委托给乙方。经甲、乙双方友好协商,根据本工程的具体情况,签订本合同。

第一部分 协议书

1 项目概况

- 1.1 项目名称：【大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）】项目（以下简称“本项目”）。
- 1.2 项目地点：广东省深圳市南山区西丽留仙洞
- 1.3 项目简介：详见工料规范（即技术规格说明书,下同）
- 1.4 工程名称：【大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目电梯（含双子梯）安装】工程（以下简称“本工程”）。

2 工程范围

- 2.1 包括但不限于大疆天空之城大厦项目、大疆天空之城大厦（二期）项目电梯(含双子梯)的安装、调试、验收以及保修期内因工程质量问题引起

的维修和更换、技术支持和培训。甲方有权因工程实际需要或设计要求，增加或取消部分工程，增减部分按实结算，甲方不会因增减乙方合同范围内工作而给予乙方额外的利润补偿。

2.2 双方需按本合同附件三《有偿临时用梯维护保养协议》签订本项目电梯临时使用合同。

2.3 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦（二期）项目电梯（含双子梯）安装工程施工范围以本合同为准。如供应合同项目工作界面划分表与本合同不一致，以本合同工作界面划分表为准。

3 质量要求

3.1 质量标准：合格。

3.2 本项目质量总体目标：确保“广东省优质工程奖”，争创“中国建筑工程鲁班奖”

3.3 绿色建筑目标：绿色建筑三星

3.4 满足合同附件“工料规范”中的相关规定及要求。

4 工期要求

4.1 详见合同专用条款

5 合同价款

增值税率：11%

本合同：固定单价包干

币种：人民币

暂定总价：（大写）捌佰叁拾陆万陆仟玖佰圆整

（小写）8,366,900 元

最终以双方实际结算金额作为合同结算金额。

报价明细及构成：详见附件一大疆天空之城电梯分项报价。

6 合同文件及解释顺序

6.1 本合同组成文件以及解释顺序如下：

- (1) 协议书
- (2) 乙方于 2017 年 11 月 22 日确认的《大疆天空之城大厦项目、大疆天空之城大厦（二期）项目电梯（含双子梯）安装工程澄清问卷》
- (3) 专用合同条款
- (4) 通用合同条款
- (5) 工料规范、工程界面划分表
- (6) 图纸
- (7) 大疆天空之城电梯分项报价
- (8) 其余合同附件
- (9) 甲方在合同履行过程中颁发的项目管理相关的制度和程序

当本合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照上述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行，同一顺序的组成文件之间相互矛盾的，以签署时间在后的文件为准。

合同履行过程中形成的、经甲、乙双方盖章确认的有关工程的洽商、变

(此页为签署页，无正文)

甲方：(盖章)

中国建筑第四工程局有限公司

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

见证方：(盖章)

深圳市大疆创新科技有限公司

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

乙方：(盖章)

蒂森电梯有限公司

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

周晓阳

2018-9-17

大疆天空之城大厦项目															
电梯（含双子梯）供应与安装工程 总价（92880000）															
序号	分类	楼栋	功能	报价编号	最终编号	数量	载重	速度	停层站门	提升高度	单价		采购总价	安装总价	
											采购	安装			
1	直梯	东塔	双子梯	ET-L-1~ET-L-3	T2-LDT1~3	3	1600/1600	4.0/2.5	32/22/22	129.5					
2				ET-L-4~ET-L-7	T2-LDT4~7	4	1600/1600	4.0/2.5	32/24/24	129.5					
3				ET-B-1~ET-B-2	T2-HDT3~4	2	1600/1600	6.0/4.0	46/43/43	192.5					
4				ET-B-3~ET-B-4	T2-HDT1~2	2	1600/1600	6.0/4.0	43/40/40	179					
5				ET-FS/S/VIP-1	T2-XFDT1	1	1600	6	49/49/49	220.6					
6		消防梯	ET-FS/S/VIP-1	T2-XFDT1	1	1600	6	49/49/49	220.6						
7			ET-FS/S/VIP-1	T2-XFDT1	1	1600	6	49/49/49	220.6						
8			ET-CP/A-1~2	2-HDT1~2	2	1350	1.75	5/5/5	20.6						
9			消防梯	B-FS-1~2	1-XFDT2/2-XFDT3	2	800	1.75	2/2/2	6					
10			消防梯	B-FS-3	1-XFDT1	1	1350	1.75	5/5/5	20.6					
11		地下室	货梯	ET-BB-1	2-XFDT1	1	2000	1	4/4/4	14.6					
12			双子梯	WT-L-1~WT-L-2	T1-LDT1~2,7	3	1600/1600	4.0/2.5	32/22/22	129.5					
13				WT-L-4~WT-L-6	T1-LDT4~6	3	1600/1600	4.0/2.5	32/24/24	129.5					
14				WT-L-3	T1-LDT3	1	1600	4	32/24/24	129.5					
15				WT-H-1~WT-H-2	T1-HDT1~2	2	1600/1600	6.0/4.0	43/40/40	179					
16		西塔	双子梯	WT-H-3~WT-H-4	T1-HDT3~4	2	1600/1600	6.0/4.0	43/40/40	179					
17				WT-FS/S-1	T1-XFDT1	1	1600	4	43/43/43	193.6					
18				WT-FS/S-2	T1-XFDT2	1	3300	4	35/35/35	157.6					
19	车库梯			WT-CP/A-1~2	1-HDT1~2	2	1350	1.75	5/5/5	20.6					
20	新增厨房用梯		货梯	B-K-1~B-K-2	2-HDT3~4	2	1600	1	2/2/2	4.9					
21		货梯	B-K-3~B-K-4	1-HDT3~4	2	1600	1	2/2/2	4.9						
22							室内/外	速度	角度	提升高度					
23		扶梯	东塔	大堂	ET-ESC-1~2	T2-FT1~2	2	室内	0.5	35	6				
24				室外	ET-ESC-3~4	T2-FT3~4	2	室内	0.5	35	6.25				
25	西塔		大堂	WT-ESC-1~2	T1-FT1~2	2	室外	0.5	30	6					
26			室外	WT-ESC-3~4	T1-FT3~4	2	室外	0.5	30	6					
合计						46									
总计（供应+安装）															

备注：1、报价有效期为2022.1.1



大疆天空之城大厦项目
电梯（含双子梯）工程
安装价格 汇总

序号	项目	金额（元）
1	客梯（双子梯） 安装价格合计 由 B12/1 sum 引来	6,498,500
2	其它直梯 安装价格合计 由 B12/2 sum 引来	1,592,800
3	扶梯 安装价格合计 由 B12/3 sum 引来	275,600
总价		8,366,900



7.1.2 电梯监督检验报告关键页



中国认可
检验
INSPECTION
CNAS IB0153

报告编号: TA2022000202

工作编号: AA2021007309

电梯监督检验报告

使用单位名称: 深圳市大疆创新科技有限公司

设备代码: 31104403002019020332

特种设备编号: 32019020332

设备类别: 曳引与强制驱动电梯

设备品种: 曳引驱动乘客电梯

施工类别: 安装

施工单位名称: 蒂升电梯（中国）有限公司深圳分公司

检验机构名称: 深圳市质量安全检验检测研究院

检验日期: 2021年12月31日

深圳市质量安全检验检测研究院

电梯监督检验报告

报告编号: TA2022000202

第 1 页 共 7 页

设备名称	曳引驱动乘客电梯	型号	ST61	
制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司			
产品编号	E/30059018.036	制造日期	2021年05月24日	
施工单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司深圳分公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3344Y58-2025	施工类别	安装	
使用单位内部编号	/	使用登记证编号	/	
安装地点	广东省深圳市南山区西丽街道西丽留仙洞地铁站A出口南侧大疆天空之城大厦			
使用单位名称	深圳市大疆创新科技有限公司			
维护保养单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司深圳分公司			
设备技术参数	额定载重量	1600 kg	额定速度	6.00 m/s
	层站门数	40 层 40 站 40 门	控制方式	群控
检验环境条件	环境温度 19℃ 电压 387 V			
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001-2009，含第1号、第2号和第3号修改单）			
主要检验仪器设备	[AG/J4/0176 照度计]、[AL/J2/0709 钢直尺]、[AE/J2/0113 绝缘电阻测试仪]、[AL/J2/0415 水平角度尺]、[AT/CN/0116 秒表]、[AM/J2/0222 转速表]、[AL/J4/1813 钢卷尺]、[AS/J4/0182 声级计]、[AM/J4/0147 推拉力计]、[AW/J4/0257 温湿度计]、[AL/J4/0153 斜塞尺]、[AL/J2/0325 游标卡尺]、[AE/J2/0308 钳形表]、[AL/J4/1354 水平尺]、[AL/J4/1121 激光测距仪]			
检验结论	合格			
备注	轿厢地面已装修，轿顶未装设空调。本报告另有附页《TWIN双子乘客电梯监督检验报告附件》4页，见附件。			
检验日期	2021年12月31日		下次检验日期	2022年12月
检验人员	韩东 谢青松			
编制:	韩东	日期: 2022年01月11日	机构核准证号: TS7110235-2022 	
审核:	王保卫	日期: 2022年01月17日		
批准:	强成健 部长	日期: 2022年01月18日		

 安全
 检验
 4403

7.2 国信金融大厦电梯设备采购及安装工程项目

7.2.1 合同关键页

分包人（乙方）合同编号：SZ-15/16-S-EI-I-00213

正本

**国信金融大厦
电梯设备采购及安装工程合同**

工程地点：深圳市福田区福华路与民田路交界处西北角

承 包 人：福建省闽南建筑工程有限公司

分 包 人：蒂森电梯有限公司

项目管理单位：深圳市工务建设工程有限公司

建设单位：国信证券股份有限公司

日 期：2016 年 8 月 15 日

第一节 合同协议书

买方(全称): 福建省闽南建筑工程有限公司 (以下称“甲方”)

卖方(全称): 蒂森电梯有限公司 (以下称“乙方”)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国产品质量法》、《建设工程质量管理条例》等有关法律、法规,依照招标文件的要求,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,甲方、乙方协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、项目概况

项目名称: 国信金融大厦项目(以下简称“本项目”).

项目地点: 深圳市福田区福华路与民田路交界处西北角。

项目简介: 本项目为超高层建筑,占地面积约 5400m²。总建筑面积约 12 万 m²,其中地上部分约 10 万 m²,框筒结构(钢结构);地下部分约 2 万 m²。建筑高度约 238 m。

工程名称: 国信金融大厦电梯设备采购及安装工程(以下简称“本工程”).

工程内容: 本标段电梯成套设备的设计、制造、监造、包装、运输、交货、装卸、仓储、备品备件、安装、调试、试运行、验收、代建设单位领取全部使用证明、支付有关部门的验收费用、培训、售后服务等和质保期内维修保养及其它服务费用等全部费用及相关税费(涵盖了电梯设备购置、电梯设备安装的全部及费用)。本工程(电梯设备)的质量保证期为 3 年,自政府检测部门对电梯设备发出《电梯准用证》和《安全检验合格证》之日起计算。

序号	货物名称	主要技术参数	数量(台)
1	低区客梯 LZ-01 至 LZ-08	3M/S,1600kg (具体详见招标文件)	8
2	高区客梯 HZ-01 至 HZ-08	2.5M/S,1600kg (具体详见招标文件)	8
3	穿梭客梯 SL-01 至 SL-03	6M/S,1600kg (具体详见招标文件)	3

4	高管电梯 VIP-01	7.0M/S,1600kg (具体详见招标文件)	1
5	高管电梯 VIP-02	1.75M/S,1350kg (具体详见招标文件)	1
6	消防电梯(货梯)F-01	5.0M/S,1350kg (具体详见招标文件)	1
7	消防电梯(货梯)F-02	5.0M/S,1600kg (具体详见招标文件)	1
8	货梯(贯通梯)CZ-01	1.6M/S,1350kg (具体详见招标文件)	1
9	地下停车库客梯 PZ-01	1.75M/S,1350kg (具体详见招标文件)	1
10	地下停车库客梯 PZ-02	1.75M/S,1350kg (具体详见招标文件)	1

二、质量要求

质量标准：合格。

满足《国信金融大厦电梯设备采购及安装工程招标文件》附件“技术规格说明书”中的相关规定及要求。

三、工期要求

总工期为 360 日历天。

依照工程实际进度，配合工程要求分批供货、安装、调试。计划 2016 年分批交货，2017 年交货完毕，2018 年 6 月底前竣工验收取得《电梯准用证》和《安全检验合格证》。具体要求为：合同签订并收到甲方书面投产通知（交货日期前 180 个日历日发出书面投产通知）和进场通知后，60 个日历日内完成供货。货到工地验收后 180 个日历日内完成安装调试及电梯专项竣工验收（甲方原因导致工期延长的除外）。

乙方须在合同签订后 7 日内与建设单位、项目管理机构、监理机构、甲方协商设备供应及安装的具体时间计划表，并报建设单位、项目管理机构、监理机构、甲方批准，经批准的“时间计划表”将作为考量乙方是否延误工期的依据。

四、合同价款

币种：人民币

合同总价款人民币 32654800 元（大写：叁仟贰佰陆拾伍万肆仟捌佰元整）

其中：

设备采购价款人民币 27466400 元 (大写: 贰仟柒佰肆拾陆万陆仟肆佰元整)

设备安装价款人民币 4208400 元 (大写: 肆佰贰拾万捌仟肆佰元整)

电梯设备监造费人民币 468000 元 (大写: 肆拾陆万捌仟元整)

电梯提前使用费人民币 69000 元 (大写: 陆万玖仟元整)

总承包服务费人民币 443000 元 (大写: 肆拾肆万叁仟元整)

报价明细及构成: 详见乙方的投标报价书。

五、合同文件及解释顺序

- 1、补充协议书
- 2、本合同协议书
- 3、中标通知书
- 4、复核修正纪要
- 5、合同条款
- 6、投标函
- 7、招标文件 (含补遗书、招标文件澄清、答疑会议纪要等)
- 8、投标文件及其附件 (含投标文件澄清等)
- 9、标准、规范及有关技术文件
- 10、图纸

当本合同文件内容含糊不清或相互矛盾时, 按照上述顺序作出解释, 即: 如顺序在前的合同文件中没有规定, 则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行; 如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时, 按照顺序在前的文件约定或者规定执行。当上述文件中的标准、规范有矛盾或内容含糊不清时, 以要求较高的为准。

合同履行过程中形成的、经双方盖章确认的有关工程的洽商、变更、会议纪要、补充协议、备忘录等是本合同的组成文件, 当此等文件与上述合同文件不一致时, 以签署时间在后的文件为准。

六、词语定义

本协议书中有词语含义与本合同条款中分别赋予它们的定义相同。

七、合同生效

本合同订立时间: 2016年8月15日

订立地点: 深圳

本合同经双方签字盖章后且甲方收到乙方合格的履约保函之日起生效。

本合同正本两份, 具有同等效力, 甲方和乙方各执一份。

本合同副本壹拾叁份, 建设单位叁份、项目管理单位和监理单位各壹份, 甲方壹份, 乙方肆份, 备案用叁份。正本与副本不一致时, 以正本为准。



甲方(公章):

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

* 电 话: 2016.8.15

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



乙方(公章):

住 所: 广东省中山市南城区南五路龙环地段

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0760-88890728

传 真: 0760-88890612

开 户 银 行: 德意志银行(中国)有限公司上海分行

账 号: 3510021014

邮 政 编 码: 528455



2016.8.15

第二节 电梯设备购置安装合同条款

买方（全称）：福建省闽南建筑工程有限公司（以下称“甲方”）

卖方（全称）：蒂森电梯有限公司（以下称“乙方”）

甲乙双方依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《合同协议书》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本工程项目协商一致，订立国信金融大厦项目电梯设备购置安装合同，共同遵守如下条款：

1. 词语定义

除上下文另有要求者外，合同中下列词语具有本条所赋予的含义：

- 1.1 合同：买卖双方签署的、合同格式载明的买卖双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。
- 1.2 合同价款：指根据合同规定卖方在正确地完全履行合同义务后买方应支付给卖方的费用。
- 1.3 设备（或称货物）：指本合同及合同附件所描述的电梯设备，包括其附件、部件、备品备件及专用工具等。
- 1.4 技术文件：指所有的在本合同及附件中规定的应由乙方提供的文件。
- 1.5 服务：指本合同项下乙方提供的设计、生产、监造、供应、包装、运输、装卸、仓储、安装、调试、验收、质量保证及其它服务，具体包括但不限于：施工图深化设计、设备制造、监造、运输（包括施工现场内的二次搬运）、卸车、吊装、安装、测试等工作，直至通过有关部门验收合格、交付（含资料）使用及保质期内的维护、保养，交付用户单位使用前的半成品、成品保护及保管等一切为履行为本合同项下义务所需承担的工作。
- 1.6 调试：指乙方对其提供的电梯设备进行调试。
- 1.7 乙方（或称供货商、承包人、投标人）：蒂森电梯有限公司。
- 1.8 建设方（或称建设单位、业主）：国信证券股份有限公司。
- 1.9 甲方代表（或称总承包代表、发包人代表）：庄添和
- 1.10 甲方（或称总包人、总承包人、总承包单位、总包单位）：与建设方签订国信金融大厦工程项目施工总承包合同的施工总承包单位，即福建省闽南建筑工程

有限公司。

1.11 设计人：受建设方委托承担本项目的方案及初步设计工作，即深圳市建筑设计研究总院有限公司。

1.12 监理单位：国信金融大厦工程项目的监理单位，即深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。

1.13 项目监理机构（或称监理机构）：监理单位派驻国信金融大厦工程负责履行委托监理合同的组织机构，国信金融大厦项目部。

1.14 监理工程师：取得国家监理工程师执业资格证书并经注册的监理人员。

1.15 总监理工程师：由监理单位法定代表人书面授权，全面负责监理合同的履行，主持项目监理机构的工作邓新喜。

1.16 监造工程师：建设单位等派出的驻乙方电梯制造工厂的监造代表曹勤等。

1.17 工程造价咨询服务顾问（或称造价顾问）：深圳市合创建设工程顾问有限公司。

1.18 安装现场（或称施工工地、工地、施工现场、现场）：本合同项下货物安装运行的现场，国信金融大厦项目施工场地范围。设备将被运输交付于此并卸至指定地点。

1.19 天：日历天数。

2. 合同标的

2.1 本合同标的为国信金融大厦项目电梯设备采购安装工程，按照技术规格说明书要求的设计、制造、监造、供应、包装、运输、交货、装卸、仓储、备品备件、配合安装、调试验收及质保期内维修保养服务等电梯设备购置及安装。

2.2 电梯设备名称、型号、规格、数量：

单位：人民币.元

序号	电梯名称	型号/规格	单位	数量	设备单价	设备费合价	安装单价	安装费合价	单项总价
一	电梯设备费及安装费								
1	低区客梯 LZ-01 至 LZ-08	3M/S, 1600kg	台	8					
2	高区客梯 HZ-01 至 HZ-08	2.5M/S, 1600kg	台	8					
3	穿梭客梯 SL-01 至 SL-03	6M/S, 1600kg	台	3					
4	高管电梯 VIP-01	7.0M/S, 1600kg	台	1					

5	高管电梯 VIP-02	1.75M/S, 1350kg	台	1	
6	消防电梯(货梯)F-01	5.0M/S, 1350kg	台	1	
7	消防电梯(货梯)F-02	5.0M/S, 1600kg	台	1	
8	货梯(贯通梯)CZ-01	1.6M/S, 1350kg	台	1	
9	地下停车库客梯PZ-01	1.75M/S, 1350kg	台	1	
10	地下停车库客梯PZ-02	1.75M/S, 1350kg	台	1	
小计			设备总价	27466400	安装费总价 4208400
电梯设备费及安装费合价				31674800	
二	电梯设备监造费	人/次	6		
三	电梯提前使用费	项	1		
四	总承包服务费	项	1		
五	总价	32654800			

3、甲方的权利、责任和义务

- 3.1 甲方应及时按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。
- 3.2 甲方应履行合同附件三（即《国信金融大厦电梯设备采购及安装工程招标文件》第六章“技术规格说明书”）中约定的权利、责任和义务。
- 3.3 在电梯安装调试验收的全过程中全力配合乙方的工程施工，按照技术规格说明书的要求提供土建配合、预留预埋、脚手架的使用等；提供乙方水电和接驳、施工电梯塔吊等的运输；提供仓库和场地堆放设备和材料；提供乙方项目管理人员办公场所等。
- 3.4 合同约定的其它权利、责任和义务。

4、乙方的权利、责任和义务

- 4.1 乙方应履行合同附件三（即《国信金融大厦电梯设备采购及安装工程招标文件》第六章“技术规格说明书”）中约定的权利、责任和义务。
- 4.2 乙方应按照建设单位、甲方要求服从监理单位对本工程实行的全过程监督管理。
- 4.3 合同签订后乙方项目经理应在现场办公并参加周例会和有关专题会议，且每周在现场不少于 3 个整天。项目经理不得任意更换，除非经建设单位、甲方书面同意，否则需赔偿由此给建设单位、甲方造成的损失，并按现场管理规定进行处罚。
- 4.4 合同约定的其它权利、责任和义务。

5、监理单位的权利、责任和义务

5.1 建设单位和甲方委托监理单位（机构）对本工程实行全过程监督管理。

5.2 监理机构的权利、责任和义务包括：

- (1) 执行监理规范 (GB50319—2000)。
- (2) 执行《广东省建设工程竣工验收技术资料统一用表》（深圳版）。
- (3) 对电梯设备制造安装的全过程实施监督和质量控制。
- (4) 协助审核进度款。
- (5) 协助处理乙方违约问题。

5.3 监理机构应履行法律法规规定和监理合同约定的职责。

5.4 监理机构可以行使合同约定的权力。但在行使下述条款的权力前，应得到建设单位及甲方代表的批准，否则不发生效力。

- (1) 进行变更。
- (2) 作出涉及工期、质量、合同价款的决定。
- (3) 本合同明确规定的其它情况。

5.5 监理机构执行合同某项监理职责时，乙方不得提出改变合同条款的要求。

5.6 除合同中另有明确规定外，监理机构无权免除或变更合同规定的乙方的任何权利、责任和义务。

6、合同价款

6.1 本工程合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：叁仟贰佰陆拾伍万肆仟捌佰元整

（小写）：32654800 元

其中：

电梯设备供应价款：27466400 元

电梯设备安装价款：4208400 元

电梯设备监造费：468000 元

电梯提前使用费：69000 元

总承包服务费：443000 元

报价明细及构成：详见乙方的投标报价书。

6.2 本合同价款为固定总价，除监造费、电梯提前使用费及工程实施过程中的变更签

证外,合同价款不做任何调整。本合同价款(不包括预留金)为乙方完成合同范围内全部工作、履行合同条款所述的全部义务及责任的费用,包括:深化设计、设备材料供应、安装费;总承包服务费、配合监造费、安装辅料、运输及保险费、二次搬运费、施工水电费、管理费、规费、调试费、检验试验费、质保期内备品备件费及设备维修保养费、售后服务费、安全文明施工措施费、技术培训费、风险金、保险费、税金、到政府相关部门(如建设主管部门、检测部门等)办理手续的费用、取得政府检测部门验收合格并获得《电梯准用证》和《安全检验合格证》等所需费用、本合同附件四“施工总承包管理办法”中约定由乙方承担的费用、完成本合同附件三(即招标文件第六章“技术规格说明书”)中规定的全部工作、完成合同文件中规定的全部工作等所有费用。

- 6.3 合同附件《国信金融大厦项目施工总承包管理办法》中约定总承包服务费(包括总承包管理费及总承包配合费)包含在合同总价中,由乙方直接支付给甲方,乙方必须服从甲方的现场管理。
- 6.4 电梯设备监造费、电梯提前使用费,结算时按实际使用数量结算。根据投标文件复核疑问清单回复,欧洲工厂监造费按人民币 73000 元/人进行结算。

7、付款方式

7.1 电梯设备供应价款

7.1.1 电梯设备供应预付款

预付款金额为电梯设备供应价款的 20%。在合同生效后,乙方在向甲方提交经乙方、甲方和建设方对所有技术规范和图纸确认并签订确认后,甲方凭以下单据在 14 个工作日内向乙方支付:

- (1) 经监理单位、项目管理公司、甲方批准的《支付申请书》正本一份,副本四份。
- (2) 乙方提供并经甲方、建设单位认可的银行开具的电梯设备供应价款的 20% 的预付款保函,保函有效期为设备到场验收合格后。
- (3) 等额有效发票。

7.1.2 排产款

设备排产款为电梯设备供应价款的 30%。乙方在提交甲方、建设单位已批准监造计划安排后,甲方凭以下单据在 14 个工作日内向乙方支付:

- (1) 经监理单位、项目管理公司、甲方批准的《支付申请书》正本一份,副本四份。

Main Parameters		主要参数		Main Parameters		主要参数		Main Parameters		主要参数	
Elevator Type	电梯类型	Traction Drive	曳引式电梯	Elevator Type	电梯类型	Traction Drive	曳引式电梯	Elevator Type	电梯类型	Traction Drive	曳引式电梯
Rated Load(kg)	额定载重量	1600		Rated Load(kg)	额定载重量	1600		Rated Load(kg)	额定载重量	1600	
Rated Speed(m/s)	额定速度	3		Rated Speed(m/s)	额定速度	6.00		Rated Speed(m/s)	额定速度	7.00	
CWT Location	对重位置	at Rear	后置	CWT Location	对重位置	at Rear	后置	CWT Location	对重位置	at Rear	后置
Control Style	控制方式	Group	群控	Control Style	控制方式	Group	群控	Control Style	控制方式	Group	群控
Floor/Stop/Door	层/站/门	23	/21 /21	Floor/Stop/Door	层/站/门	26	/4 /4	Floor/Stop/Door	层/站/门	49	/7 /7
Door Opening Type	开门方式	Center Opening	中开	Door Opening Type	开门方式	Center Opening	中开	Door Opening Type	开门方式	Center Opening	中开
Door Opening(DW×DH) (mm)	门尺寸(宽×高)	1200 × 2600		Door Opening(DW×DH) (mm)	门尺寸(宽×高)	1200 × 2600		Door Opening(DW×DH) (mm)	门尺寸(宽×高)	1200 × 2600	
Car Dimension(DW×CD×CH) (mm)	轿厢尺寸(宽×深×高)	2060×1780×3200		Car Dimension(DW×CD×CH) (mm)	轿厢尺寸(宽×深×高)	2060×1680×3200		Car Dimension(DW×CD×CH) (mm)	轿厢尺寸(宽×深×高)	2060×1700×3200	
Suspension Ratio	曳引比	2:1		Suspension Ratio	曳引比	1:1		Suspension Ratio	曳引比	1:1	
Traction Machine Type	曳引机型号	SC400		Traction Machine Type	曳引机型号	SC500		Traction Machine Type	曳引机型号	DA8530L	
Power Supply	动力电源	AC 3-380V 50Hz		Power Supply	动力电源	AC 3-380V 50Hz		Power Supply	动力电源	AC 3-380V 50Hz	
Light	照明电源	AC 1-220V 50Hz		Light	照明电源	AC 1-220V 50Hz		Light	照明电源	AC 1-220V 50Hz	
Power Capacity(kVA)	动力电源容量	48		Power Capacity(kVA)	动力电源容量	106		Power Capacity(kVA)	动力电源容量	106	
Light Capacity(kVA)	照明电源容量	[2×(3×110W×1)/0.94/730]		Light Capacity(kVA)	照明电源容量	[2×(3×110W×1)/0.94/730]		Light Capacity(kVA)	照明电源容量	[2×(3×110W×1)/0.94/730]	
Heat Dissipation(kJ/h)	散热量	10461/LfH		Heat Dissipation(kJ/h)	散热量	37280		Heat Dissipation(kJ/h)	散热量	49970	
Force	作用力 (kN)			Force	作用力 (kN)			Force	作用力 (kN)		
P1 P2 P3 P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 Fx Fy				P1 P2 P3 P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 Fx Fy				P1 P2 P3 P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 Fx Fy			
71 84 61 88 94 69 55 43 - - 61 2.1 2.3				76 98 96 91 108 85 63 52 41 - - 54 1.4 1.5				114 113 98 142 125 61 81 163 67 11 120 63 3.0 3.6			
Note: ①The result of formula should be rounded up to integer. The units of DH, TH and PO are meter, and the unit of LP is watt.				Note: ①The result of formula should be rounded up to integer. The units of DH, TH and PO are meter, and the unit of LP is watt.				Note: ①The result of formula should be rounded up to integer. The units of DH, TH and PO are meter, and the unit of LP is watt.			
②当安全钳动作时，轿厢上应设置，并需CH、TH和PO向轿厢内发出声光报警信号。				②当安全钳动作时，轿厢上应设置，并需CH、TH和PO向轿厢内发出声光报警信号。				②当安全钳动作时，轿厢上应设置，并需CH、TH和PO向轿厢内发出声光报警信号。			
Signature and stamp for approval:				Signature and stamp for approval:				Signature and stamp for approval:			
客户确认盖章:				客户确认盖章:				客户确认盖章:			
Project No. 项目编号:				Project No. 项目编号:				Project No. 项目编号:			
Project Name. 项目名称:	新怡和大厦			Project Name. 项目名称:	新怡和大厦			Project Name. 项目名称:	新怡和大厦		
Unit No. 单元号:	LZ-04, LZ-08			Unit No. 单元号:	SL-01-03			Unit No. 单元号:	VIP-01		
Product Family	TE-HF61.1600.300			Product Family	TE-HF61.1600.600			Product Family	TE-HF61.1600.700		
Project Version	00			Project Version	00			Project Version	00		
Scale	1:50			Scale	1:50			Scale	1:50		
Page / Pages	1 / 11			Page / Pages	1 / 11			Page / Pages	1 / 11		
ThyssenKrupp Elevator (China)				ThyssenKrupp Elevator (China)				ThyssenKrupp Elevator (China)			
Signature				Signature				Signature			
Date	2016.01.26			Date	2016.01.26			Date	2016.01.26		
Designed				Designed				Designed			
Checked				Checked				Checked			
Standardized				Standardized				Standardized			
Approved				Approved				Approved			

Architectural drawing of an elevator shaft showing multiple levels and doors. The drawing includes a detailed view of the shaft structure, including the hoistway, landing doors, and the shaft walls. It is a technical drawing for construction purposes.

Signature and stamp for approval:

客户确认盖章:

Project No. 项目编号:

Project Name. 项目名称:

Unit No. 单元号:

Product Family

Project Version

Scale

Page / Pages

ThyssenKrupp Elevator (China)

Signature

Date

Designed

Checked

Standardized

Approved

thyssenkrupp Elevator



thyssenkrupp

Manufacture License No: TS2310096-2020

制造许可证编号: TS2310096-2020

Validity to 2020.05.19

有效期至 2020.05.19

Quality Certificate 产品合格证

Elevator 电梯

Project Name 项目名称: 国信金融大厦

User Name 使用单位: 国信证券股份有限公司

Serial No. 产品编号: E/30041312.014

Equipment Type 设备品种: 曳引驱动乘客电梯

Product Name 产品名称: 曳引式客梯

Delivery Date 出厂日期:

25 APR 2018

Main Specifications 主要技术参数:

Product Type 产品型号: TE-HP61

Rated Capacity 额定载重: 1600 kg

Rated Speed 额定速度: 7.0 m/s

Travel Height 提升高度: 215.6 m

Stop/Floor/Door 站/层/门: 7/49/7

Door Size 开门尺寸: 1200*2600 mm

Car Size 轿厢规格: 2060*1700*3200 mm

This is to certify that the listed elevator has passed the quality inspection and conforms to China National Standard GB 7588-2003+XG1-2015 Safety Rules for the Construction and Installation of Electric Lifts (equivalent to European Standard EN 81-1:1998+A3:2009), TSG T7007-2016 Regulation For Type Test of Lifts and the specific contract, being permitted for delivery.

上述电梯经检验,符合中国国家标准GB7588-2003《电梯制造与安装安全规范》(含第一号修改单)(等效欧洲标准EN81-1:1998+A3:2009)、TSG T7007-2016《电梯型式试验规则》的规定及相关合同的要求,质量合格,准予出厂。

Inspected by 检验员:



Approved by 批准:



Thyssen Elevators Co. Ltd.
No. 11 & 13, Maling Daxin Road, South District, Zhongshan 528455, Guangdong Province, China
P: +86 760 8889 0728, F: +86 760 8889 0612
Web page: www.thyssenkrupp-elevator.com.cn

蒂森电梯有限公司
广东省中山市南区马岭大新路11号、13号 邮编: 528455
电话: +86 760 8889 0728 传真: +86 760 8889 0612
网址: www.thyssenkrupp-elevator.com.cn

Certificate Appendix 产品合格证附件

Elevator 电梯

Manufacture License No: TS2310096-2020

制造许可证编号: TS2310096-2020

Validity to 2020.05.19

有效期至 2020.05.19

Project Name 项目名称: 国信金融大厦

User Name 使用单位: 国信证券股份有限公司

Serial No. 产品编号: E/30041312.014

Specifications 技术参数:

Power	功率:	77.7	(kW)
Drive Mode	驱动方式:	VVVF DRIVE 曳引驱动	
Control Mode	控制方式:	COLLECTIVE SELECTIVE CONTROL (SINGLE) 集选(单台)控制	
Drive Machine	驱动主机:	Model 型号: DAB530	No 编号: 20002577180001
ACOP	上行超速保护装置:	Model 型号: DAB530	No 编号: 20002577180001
UCMP	轿厢意外移动保护装置	Model 型号: UCMP-MC1	No 编号: E/30041312.014
Controller	控制柜:	Model 型号: TCM	No 编号: E/30041312.014
Safety Circuit / PESSRAL	安全电路/可编程系统:	Model 型号: SR2, MQ1	No 编号: 08/17-0365-65190007497, 51/16-00 92-6510081680
Car Governor	轿厢限速器:	Model 型号: OL100	No 编号: WAT170701742
Counterweight Governor	对重限速器:	Model 型号: OL100	No 编号: WAT171104975
Car Safety Gear	轿厢安全钳:	Model 型号: 8001AG	No 编号: E/30041312.014/E/30041312.014
Counterweight Safety Gear	对重安全钳:	Model 型号: WSGB10	No 编号: WAT171607354/WAT171607355
Car Buffer	轿厢缓冲器:	Model 型号: LB40.001	No 编号: Z21124 Z21125
Counterweight Buffer	对重缓冲器:	Model 型号: LB40.001	No 编号: Z21126 Z21127
Car Door Lock	轿门门锁:	Model 型号: H152AALX	No 编号: ----
Landing Door Lock	层门门锁:	Model 型号: H153ACSX	No 编号: ----
Landing Door	层门:	Model 型号: 2000B	No 编号: ----
Glass Car Door	玻璃轿门:	Model 型号: ---	No 编号: ---
Steel Wire Rope	钢丝绳(悬挂装置):	Model 型号: 9×25F+PWRC	Parameters $\phi 16\text{mm} \times 263\text{M}$ 主要参数:
Rope Fastening	绳头组合:	Model 型号 x 数量: ---	Structure Type --- 结构型式:

This is to certify that the listed elevator has passed the quality inspection and conforms to China National Standard GB 7588-2003+XG1-2015 Safety Rules for the Construction and Installation of Electric Lifts (equivalent to European Standard EN 81-1:1998+A3:2009), TSG T7007-2016 Regulation For Type

上述电梯经检验,符合中国国家标准GB7588-2003《电梯制造与安装安全规范》(含第一号修改单)(等效欧洲标准EN81-1:1998+A3:2009)、TSG T7007-2016《电梯型式试验规则》的规定及相关合同的要求,质量合格,准予出厂。

Inspected by 检验员:

Approved by 批准:

7.2.2 电梯监督检验报告关键页



中国认可
检验
INSPECTION
CNAS IB0153

报告编号: TA2020006149

工作编号: AA2020000225

下载验证码: 57537339

电梯监督检验报告

使用单位名称: 国信证券股份有限公司

设备代码: 31104403002018010533

特种设备编号: 32018010533

设备类别: 曳引与强制驱动电梯

设备品种: 曳引驱动乘客电梯

施工类别: 安装

施工单位名称: 蒂森电梯有限公司深圳分公司

检验机构名称: 深圳市特种设备安全检验研究院

检验日期: 2020年07月16日

深圳市特种设备安全检验研究院



电梯监督检验报告

报告编号: TA2020006149

第1页 共7页

设备名称	曳引驱动乘客电梯		型号	TE-HP61
制造单位名称	蒂森电梯有限公司			
产品编号	E/30041312.014	制造日期	2018年04月25日	
施工单位名称	蒂森电梯有限公司深圳分公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3344170-2021	施工类别	安装	
使用单位内部编号	/	使用登记证编号	/	
安装地点	广东省深圳市福田区福田街道福华路与民田路交汇处国信金融大厦			
使用单位名称	国信证券股份有限公司			
维护保养单位名称	蒂森电梯有限公司深圳分公司			
设备技术参数	额定载重量	1600 kg	额定速度	7.00 m/s
	层站门数	50层8站8门	控制方式	集选
检验环境条件	环境温度 30℃ 电压 396 V			
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009, 含第1号、第2号和第3号修改单)			
主要检验仪器设备	[AM/J1/0211 转速表]、[AL/DT/0783 钢直尺]、[AW/J1/0261 温湿度计]、[AL/J1/1231 角度尺]、[AL/J1/0427 水平尺]、[AE/J1/0165 绝缘电阻测试仪]、[AL/J1/0078 防夹装置检验尺]、[AL/J1/1526 钢卷尺]、[AL/J1/0020 游标卡尺]、[AT/J1/0140 秒表]、[AL/J1/0637 斜塞尺]、[AE/J1/0316 钳形表]、[AG/J1/0135 照度计]、[AL/J1/1144 激光测距仪]、[AM/DT/0117 推拉力计]、[AS/J1/0165 声级计]、[AE/JS/0006 数字万用表]			
检验结论	合格			
备注	轿厢地面未装修, 轿顶已装设空调。			
检验日期	2020年07月16日		下次检验日期	2021年07月
检验人员	王帅 何京			
编制:	王帅	日期: 2020年07月29日	机构核准证号: TSG119235/2022 	
审核:	王长河	日期: 2020年07月30日		
批准:	庄小雄 部长	日期: 2020年07月31日		

特种设备检验检测机构

7.3 福田保税区综合服务中心城市更新单元项目

7.3.1 合同关键页



工程编号: [44030420190187013001](#)

合同编号: [B220030ACGH](#)

电梯货物采购与安装合同

项目名称: [福田保税区综合服务中心城市更新单元项目](#)

项目地点: [深圳市福田区](#)

发 包 人: [深圳创科发展有限公司](#)

承 包 人: [蒂升电梯（中国）有限公司](#)

第一章 合同协议书

发包人、承包人根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目招标文件的约定，经平等协商达成合同如下：

发包人：深圳创科发展有限公司

承包人：蒂升电梯（中国）有限公司

发包人委托安装单位：∕

承包人委托安装单位：∕

本项目由承包人负责安装。

本合同项下的货物安装和运行地点位于：深圳市福田区红花路南侧，福田保税区中心公园西侧，市花路北侧，槟榔道东侧。

1. 合同范围

深港科创综合服务中心项目整体用地范围包括：项目包含 01 地块（即商业地块）和 02 地块（即文体地块）。01 地块和 02 地块项目同步实施，统一设计、统一施工。

本合同为 01 地块，01 地块报建项目名称为“福田保税区综合服务中心城市更新单元项目”，为深圳创科发展有限公司自建项目，宗地号为 B105-0124，建设用地面积 8118.1 m²，规定容积率 10.31，总建筑面积 108680 m²（地上建筑面积 87929 m²，主要功能为办公及商业；地下建筑面积 20751 m²，主要为商业、车库及设备房），项目为一类超高层建筑，建筑高度为 199.65m，裙房建筑高度 23.99m。

承包人负责本合同项下所有货物、设备、系统、材料与装置的深化设计、开发、供应及制造、运输（含二次运输）、装卸、仓储、安装、井道照明、井道插座、配合智能化及消防联动调试、测试、试运行和维修，以及与其他承包人的协调工作。向政府部门报验、专项验收、移交使用、保修、保养、培训等，承包人须按要求提供一切所需的施工及监督人员、设备、材料、装置、工具、物料、运送、贮存、各有效的证书、图纸、临时施工措施、工地现场安全措施、监察、检查、测试及其他一切所需事项。

1.1 货物清单

承包人应按本合同约定向发包人交付以下电梯设备，并负责相应安装与技术服务等：

共计电梯 37 部，其中垂直电梯 25 部，扶梯 12 部。

电梯 0L1~0L8、0H1~0H6、VIP、FS1~FS2 共计 17 部电梯要求 6 大核心部件（曳引机、控制柜、门机、安全钳、限速器、钢丝绳/钢丝带）原产地整部件进口（或全球唯一产地），详见技术要求。

具体如下：

01 地块

序号	货物名称			主要规格		数量	电梯机房	电梯型号	其他
	位置	电梯名称	电梯编号	载重 (KG)	速度 (m/s)				
1	01 地块	主塔	办公车库客梯	CP1~CP2	1600	1.6	2	无机房	meta200MRL
2			公共设施客梯兼消防梯	PF1~PF2	1600	2.0	2	无机房	meta200MRL
3			医疗中心电梯	PH1	1600	1.75	1	无机房	meta200MRL
4			办公低区客梯	OL1~OL8	1800	4	8	有机房	zeta200 MR
5			办公高区客梯	OH1~OH6	1800	6	6	有机房	zeta200 MR
6			VIP	VIP	1600	6	1	有机房	zeta200 MR
7			办公服务梯兼消防梯	FS1~FS2	1800	4	2	有机房	zeta200 MR
8		商业裙楼	商业客梯	RP1~RP2	1600	1.6	2	无机房	meta200MRL
9			商业服务梯兼消防梯	RS	2000	1.6	1	无机房	enta300MRL
10			自动扶梯	ES01~12	/	0.5	12	/	Velino

实际以图纸、技术要求和清单为准。

01 地块	1	裙房电梯，自动扶梯	2022 年 6 月 30 日前	2022 年 12 月 20 日前	2023 年 1 月 5 日~2023 年 4 月 5 日前 (90 日历天)	2023 年 4 月 6 日~2023 年 5 月 6 日前 (30 日历天)
01 地块	2	办公低区客梯	2022 年 8 月 30 日前	2023 年 7 月 9 日前	2023 年 7 月 10 日~2024 年 1 月 10 日前 (150 日历天)	2024 年 1 月 10 日~2024 年 2 月 10 日前 (60 日历天)
01 地块	3	办公高区客梯、VIP 电梯、办公服务消防电梯	2022 年 8 月 30 日前	2023 年 12 月 20 日前	2024 年 1 月 5 日~2024 年 6 月 5 日前 (150 日历天)	2024 年 6 月 5 日~2024 年 8 月 5 日前 (60 日历天)

最终的交货期及安装期和分批供货计划根据发包人下达的书面供货安装计划执行。发包人有权调整供货安装进度要求。

3. 合同价款及支付

3.1 本合同签约合同价（含税）（“签约合同价”或“合同总价”）为人民币肆仟零肆万肆仟柒佰元整（小写：¥40044700.00 元）。

其中电梯设备签约合同价（含税）为人民币叁仟伍佰零壹万肆仟陆佰元整（小写：¥35014600.00 元）；其中不含税（票面税额）电梯设备签约合同价为人民币叁仟零玖拾捌万陆仟叁佰柒拾壹元陆角捌分（小写：¥30986371.68 元），电梯设备税率（票面税率）为 13%，税费（票面税额）为人民币肆佰零贰万捌仟贰佰贰拾捌元叁角贰分（小写：¥4028228.32 元）。

电梯设备安装与技术服务签约合同价（含税）为人民币肆佰壹拾叁万零壹佰元整（小写：¥4130100.00 元）；其中不含税（票面税额）电梯设备安装与技术服务签约合同价为人民币肆佰万玖仟捌佰零伍元捌角贰分（小写：¥4009805.82 元），电梯设备安装与技术服务税率（票面税率）为 3%，税费（票面税额）为人民币壹拾贰万零贰佰玖拾肆元壹角捌分（小写：¥120294.18 元）。

暂列金额为人民币玖拾万元整（小写：¥900000.00 元）。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率换算后执行。

3.2 电梯设备安装与技术服务签约合同价（含税）为按照合同及招标文件、投标文件要求完成本项目所必须的一切成本和费用。包括并不限于以下内容：

3.2.1 电梯设备费（含税）：包括但不限于产品设计费、设计联络费、设备生产制造费、设备检验试验费、专用工具及测试仪表费、出厂检验费、设备包装费、供货费、运输费（含二次运输）、设备储

发包人：(盖章)  <u>深圳创科发展有限公司</u> 法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)  组织机构代码：<u>91440300MA5FTJN81T</u> 地址：<u>深圳市福田区桃花路3号国资国企产业创新中心2号楼7层</u> 邮政编码：<u>518048</u> 电话： 传真： 电子信箱： 开户银行：中国银行深圳上步支行 账号：<u>775772882551</u>	承包人：(盖章)  <u>蒂升电梯(中国)有限公司</u> 法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)  组织机构代码：<u>91442000618132742R</u> 地址：<u>广东省中山市南区马岭大新路11号、13号</u> 邮政编码：<u>528400</u> 电话：<u>0755 8213 9939</u> 传真：<u>0755 8213 7304</u> 电子信箱： 开户银行：德意志银行(中国)有限公司上海分行 账号：<u>35 1002 1014</u>
签订日期：<u>2022</u>年<u>9</u>月<u>9</u>日 	



7.3.2 电梯监督检验报告关键页

报告编号: TJ2024307580

工作编号: AATJ2024003506

电梯监督检验报告

使用单位名称: 深圳创科发展有限公司

施工单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司深圳分公司

设备代码: 31104403002024011972

设备类别: 曳引与强制驱动电梯

施工类别: 安装监检

检验日期: 2024年09月18日-2024年09月23日



深圳市特种设备安全检验研究院

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2024307580

使用单位名称	深圳创科发展有限公司		统一社会信用代码	91440300M A5FTJN 81T	
安装地点	广东省深圳市福田区福保街道红花路南侧，福田保税区中心公园西侧，市花路北侧，槟榔路东侧福田保税区综合服务中心城市更新单元项目V IP				
设备品种	曳引驱动乘客电梯		产品型号	zeta200 M R	
产品编号	LOM 0 -018295.015		制造日期	2024年07月12日	
设备代码	31104403002024011972		施工类别	安装监控	
使用登记证编号	/		单位内编号	/	
施工单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司深圳分公司				
制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司				
维护保养单位名称	/				
设备技术参数	额定载重量	1600 kg	额定速度	6.00 m /s	
	控制方式	集选	层站门数	48 层 39 站 39 门	
	轿门位置	/	倾斜角	/	
	顶升方式	/	上行额定速度	/	
	油缸数量	/	下行额定速度	/	
TW IN 双子电梯	轿厢位置： / 主机颜色： / CPD 控制柜编号： /				
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)				
检验结论	合格				
备注	轿厢未装修地板。轿壁未装修。轿顶已加装空调。				
检验：	陈俊良		日期：	2024年09月23日	
审核：	王		日期：	2024年09月24日	
批准：	陈江 主任		日期：	2024年09月25日	
			检验机构核准证：TSG 7001-2026 检验机构检验专用章 检验检测专用章 (1) 4403042672303		

设备安全
检测专
(1)
44267

7.4 深港科技创新合作区深方园区首批项目

7.4.1 合同关键页

正本



工程编号: 44030020190085018001

合同编号: 21154ABGH01

电梯货物采购与安装合同

项目名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目 (B105-0042、B105-0119)

项目地点: 深圳市福田区深港科技创新合作区

深圳园区 B105-0042、B105-0119 地块

发 包 人: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承 包 人: 蒂升电梯 (中国) 有限公司

具体如下：

序号	货物名称		型号规格			单位	制造商和国籍	数量
	位置	电梯名称	电梯编号	型号	载重 (KG)	速度 (m/s)		
1	A 座	低区客梯	DT-01~06	HP61	1600	2.5	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	6
2		高区客梯	DT-07~08	zeta200 MR	1600	4	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	2
3		高区客梯	DT-09	zeta200 MR	1600	4	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
4		高区客梯	DT-10~12	zeta200 MR	1600	4	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	3
5		穿梭电梯	DT-13	zeta200 MR	1600	4	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
6		消防梯	XFDT-01	HP61	2000	2.5	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
7	B 座	客梯	DT-15~16	zeta200 MR	1350	4	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	2
8		客梯	DT-17	zeta200 MR	1350	4	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
9		消防梯	XFDT-02	HP61	2000	2.5	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
10	C 座	客梯	DT-18~19	zeta200 MR	1350	3.5	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	2
11		客梯	DT-20	zeta200 MR	1350	3.5	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
12		消防梯	XFDT-03	HP61	2000	2.5	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
13	地下室转换梯	客梯	DT-21~22	meta200 MRL	1600	1	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	2
14		客梯	DT-23	meta200 MRL	1600	1	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
15		客梯	DT-24	meta200 MRL	1600	1	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
16		货梯	DT-25	meta200 MR	1600	1.75	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
17	A 座	客梯	DT-05~07	meta200 MR	1350	2.5	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	3
18		客梯	DT-08	meta200 MR	1350	2.5	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
19		消防梯	XFDT-01	Evolution	2000	1.75	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
20		客梯	DT-09	meta200 MR	1350	2.5	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
21		客梯	DT-10	meta200 MR	1350	2.5	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
22		消防梯	XFDT-02	Evolution	2000	1.75	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
23	C 座	客梯	DT-11	meta200 MRL	1350	1.75	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
24		客梯	DT-12	meta200 MRL	1350	1.75	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
25		消防梯	XFDT-03	Evolution	2000	1.75	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1
26	D 座	客梯	DT-13	meta200 MRL	1350	1.75	蒂升电梯 (中国) 有限公司—中国	1

27			客梯	DT-14	meta200 MRL	1350	1.75	台	蒂升电梯（中国）有限公司—中国	1
28			消防梯	XFDT-04	Evolution	2000	1.75	台	蒂升电梯（中国）有限公司—中国	1
29			客梯	DT-03	meta200 MRL	1600	1	台	蒂升电梯（中国）有限公司—中国	1
30		转换梯	客梯	DT-04	meta200 MRL	1600	1	台	蒂升电梯（中国）有限公司—中国	1
31		大堂客梯	客梯	DT-16~17	meta200 MRL	1000	1	台	蒂升电梯（中国）有限公司—中国	2
32		小型货梯	货梯	DT-01~02	meta200 MRL	1600	1	台	蒂升电梯（中国）有限公司—中国	2
33		景观平台穿梭梯	客梯	DT-15	meta200 MRL	1150	1.75	台	蒂升电梯（中国）有限公司—中国	1
34	变电站	变电站	货梯	DT-01	Evolution	2000	1	台	蒂升电梯（中国）有限公司—中国	1

实际以图纸、技术要求和清单为准（详见附件 8）。

状及合同要求，向发包人提交其制作的全套深化设计资料（包括：深化设计图、深化设计书及更改对照表）供发包人审批。承包人向发包人提交其制作的全套设计资料，必须满足招标文件约定的所有土建条件和电梯要求达到的技术参数，非经发包人同意不允许更改。其中与建筑土建施工相关（包括预留洞位置与大小）的资料应在收到中标通知书之日起 10 日 内提供。若因政府或发包人原因，不能按时提供图纸的，承包人应提供上述资料的日期可相应顺延。

2.2 交货期

本项目采取分批供货、分批安装的模式。

开始生产日期：收到发包人分批电梯设备排产通知书之日起计。

交货期：收到发包人电梯排产通知书后 180 天 内完成电梯的生产、供货到工地现场。

2.3 安装期

安装期：电梯设备到达现场，经各方检查合格后 90 天 内完成安装调试并检测合格，满足投入使用要求。

2.4 工期计划

地块	供货批次	楼栋	圈梁门洞等参数确定时间 (暂定)	进场时间 (暂定)
0119 地块	1	A、B 座	2021 年 11 月 30 日前	2022 年 04 月 30 日前
	2	C、D 座	2021 年 11 月 30 日前	2022 年 05 月 30 日前
变电站		变电站	2021 年 11 月 30 日前	2022 年 06 月 01 日前
0042 地块	3	A 座	2021 年 11 月 30 日前	2022 年 09 月 30 日前
	4	B、C 座	2021 年 11 月 30 日前	2022 年 08 月 30 日前

最终的交货期及安装期和分批供货计划根据发包人下达的书面供货安装计划执行。发包人有权调整供货安装进度要求。

3. 合同价款及支付

3.1 本合同签约合同价（含税）（“签约合同价”或“合同总价”）为人民币贰仟玖佰肆拾陆万陆仟元整（小写：¥29,466,000.00 元）。

其中电梯设备签约合同价（含税）为人民币贰仟伍佰贰拾柒万贰仟伍佰元整（小写：¥25,272,500.00 元）；其中不含税（票面税额）电梯设备签约合同价为人民币贰仟贰佰叁拾陆万伍仟零肆拾肆元贰角伍分（小写：¥22,365,044.25 元），电梯设备税率（票面税率）为 13%，税费（票面税额）为人民币贰佰玖拾万零柒仟肆佰伍拾伍元柒角伍分（小写：¥2,907,455.75 元）。

电梯设备安装与技术服务签约合同价（含税）为人民币叁佰柒拾万零叁仟伍佰元整（小写：¥3,703,500.00 元）；其中不含税（票面税额）电梯设备安装与技术服务签约合同价为人民币叁佰伍

发包人：(盖章) 深圳深港科技创新合作区发展有限公司 法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)  组织机构代码：91440300MA5FCY075K 地址：深圳市福田区市花路长富金茂大厦 1 号楼 1501 邮政编码：518017 项目负责人：田登科 电话： 传真： 电子信箱： 开户银行： 账号：	承包人：(盖章) 蒂升电梯(中国)有限公司 法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)  组织机构代码：91442000618132742R 地址：广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号 邮政编码：528400 项目负责人： 电话：0755 8213 9939 传真：0755 8213 7304 电子信箱： 开户银行：德意志银行(中国)有限公司上海分行 账号：35 1002 1014
签订日期：2021 年 11 月 日	

2021. 12. 17

张鹏飞

7.4.2 电梯监督检验报告关键页

报告编号: TA 2024002625

工作编号: AA 2024000878

电梯监督检验报告

使用单位名称: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

设备代码: 31104403002023018312

特种设备编号: 31104403002023018312

设备类别: 曳引与强制驱动电梯

设备品种: 曳引驱动乘客电梯

施工类别: 安装

施工单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司深圳分公司

检验机构名称: 深圳市质量安全检验检测研究院

检验日期: 2024年03月29日



深圳市质量安全检验检测研究院

电梯监督检验报告

报告编号: TA 2024002625

第1页 共7页

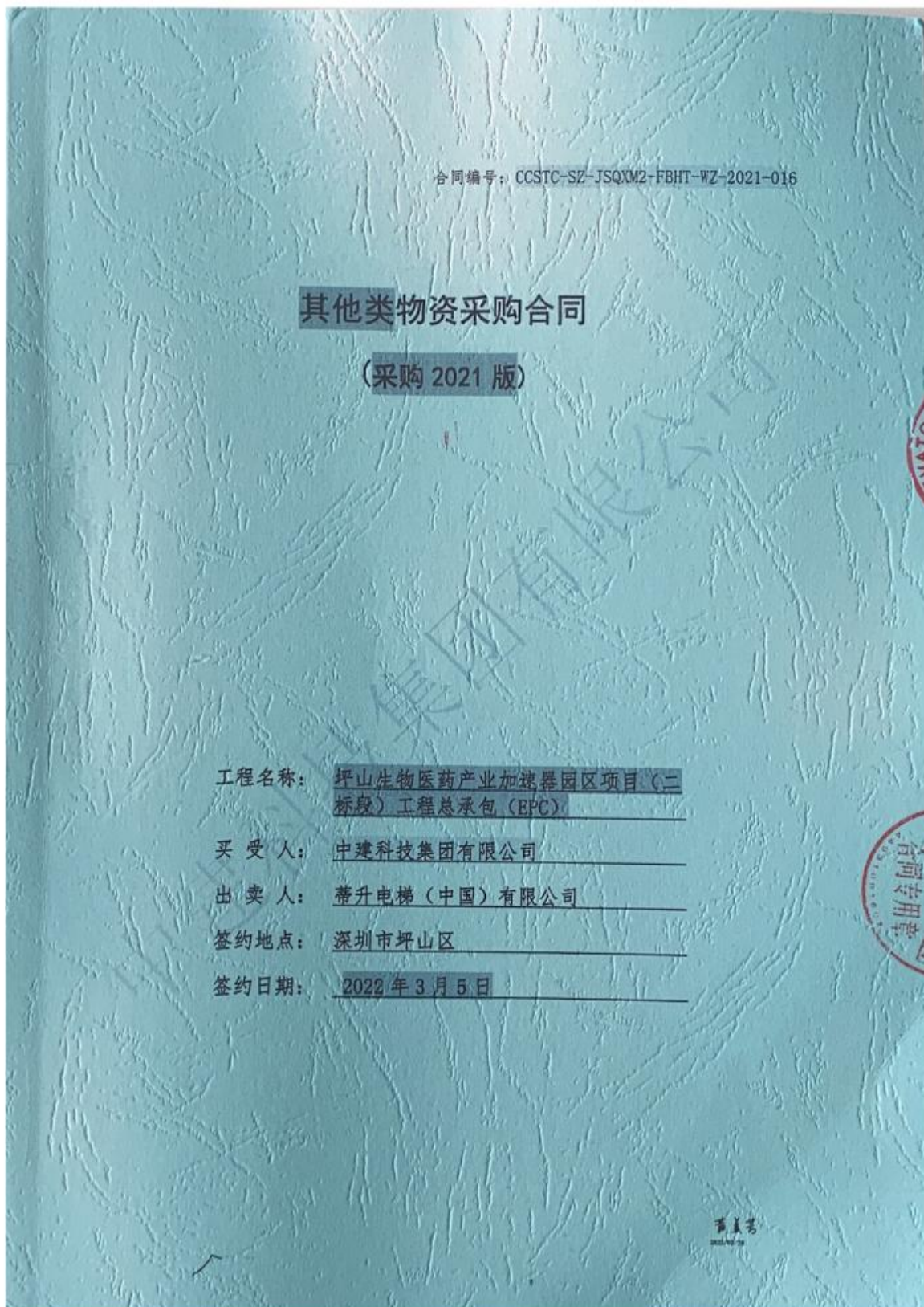
设备名称	曳引驱动乘客电梯	型号	zeta200 M R	
制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司			
产品编号	L0M 0 -014178.001	制造日期	2023年09月26日	
施工单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司深圳分公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3344Y 58-2025	施工类别	安装	
使用单位内部编号	L7	使用登记证编号	/	
安装地点	广东省深圳市福田区福保街道保税区深港科技创新合作区深方园区B105-0042地块0042-D T-07			
使用单位名称	深圳深港科技创新合作区发展有限公司			
维护保养单位名称	/			
设备技术参数	额定载重量	1600 kg	额定速度	4.00 m /s
	层站门数	26 层 13 站13 门	控制方式	集选
检验环境条件	环境温度 16 ℃ 电压 400 V			
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009，含第1号、第2号和第3号修改单）			
主要检验仪器设备	[AL/JL/D658 斜塞尺]、[AE/JS/0007 数字万用表]、[AL/JL/D439 水平尺]、[AE/JL/D333 钳形表]、[AL/JL/I127 激光测距仪]、[AL/JL/I239 角度尺]、[AL/D T/D736 钢直尺]、[AM /JL/D246 转速表]、[AL/JL/D332 游标卡尺]、[AT /JL/D133 秒表]、[AM /JL/D120 推拉力计]、[AW /JL/D319 温湿度计]、[AE/JL/D155 绝缘电阻测试仪]、[AS/JL/D174 声级计]、[AG /JL/D153 照度计]、[AL/JL/I547 钢卷尺田岛 5M]			
检验结论	合格			
备注	轿厢地面已装修，轿顶已装设空调。			
检验日期	2024年03月29日		下次检验日期	2025年03月
检验人员	王帅 何京			
编制:	王帅	日期:	2024年03月29日	
审核:	王长	日期:	2024年03月30日	
批准:	陈江	副部长	日期:	2024年03月30日

机构核准证: TS7102352025
(检验机构检验专用章)
2024年03月30日
检验检测专用章
(1)
4403041984212

安全
检验

7.5 坪山生物医药产业加速器园区项目（二标段）

7.5.1 合同关键页



合同编号：CCSTC-SZ-JSQXM2-FBHT-WZ-2021-016

其他类物资采购合同

(采购 2021 版)

工程名称：坪山生物医药产业加速器园区项目（二标段）工程总承包（EPC）

买 受 人：中建科技集团有限公司

出 卖 人：蒂升电梯（中国）有限公司

签约地点：深圳市坪山区

签约日期：2022 年 3 月 5 日

黄美芳
2022/3/5/28

买 受 人： 中建科技集团有限公司

出 卖 人： 蒂升电梯（中国）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方就本工程的 电梯设备 购销事项协商一致，结合本工程的具体情况，订立以下合同条款：

第一条 标的、数量、价款等（详见招标清单）

金额单位：元

楼 栋 号	电 梯 编 号	类 型	额 定 载 重 量 (kg)	额 定 速 度 (m/s)	数 量	设 备 税 前 单 价 (元)	设 备 含 税 合 价 (元)	品 牌
12 栋	DT12 -1	客梯/兼 消防功 能电梯	1250	1.75	1			蒂森克 虏伯
	DT12 -2	客梯/无 障碍	1000	1.75	1			
	DT12 -3	客梯	1000	1.75	1			
	DT12 -4	客梯/兼 消防功 能电梯	1250	1.75	1			
	DT12 -5	客梯	1000	1.75	1			
		客梯	1000	1.75	1			

王明生 黄美芳 是卫文



DT12 -6						
DT12 -7	客货电 梯	1600	1.75	1		
DT12 -8	客货电 梯	1600	1.75	1		
DT12 -9	客梯	1600	5	1		
DT12 -10	客梯	1600	5	1		
DT12 -11	客梯	1600	5	1		
DT12 -12	客梯/无 障碍	1600	5	1		
DT12 -13	客梯/无 障碍	1600	3	1		
DT12 -14	客梯	1600	3	1		
DT12 -15	客梯	1600	3	1		
DT12 -16	客梯	1600	3	1		
DT12 -17	客梯/无 障碍	1600	2	1		
DT12 -18	客梯	1600	2	1		
DT12 -19	客梯	1600	2	1		



	DT12 -20	客梯	1600	2	1
	DT12 -21	客梯	1600	2	1
	DT12 -22	客梯	1600	2	1
	DT12 -23	货梯/兼 消防功 能电梯	2000	4	1
13 栋	DT13 -1	客梯/兼 消防功 能电梯	1350	1.75	1
	DT13 -2	客梯/兼 消防功 能电梯	1350	1.75	1
	DT13 -3	货梯	3000	1	1
	DT13 -4	货梯	3000	1	1
	DT13 -5	客梯/兼 消防功 能电梯	1000	1.75	1
14 栋	DT14 -1	客梯/兼 消防功 能电梯	1350	1.75	1
	DT14 -2	客梯/兼 消防功 能电梯	1350	1.75	1
		货梯	3000	1	1

已审核

黄美芳
2022/03/28

吴卫文



中建科技集团有限公司

物资采购合同

DT14							
-3							
DT14	货梯	3000	1	1			
-4							
电梯汇总				32	11,257,433.63	12,720,900.00	

扶梯编号	广义梯级宽度	提升高度(米)	倾斜角度(°)	台数	备注	设备税前单价(元)	设备含税合价(元)	品牌
FT12-1	1000	5.9	30	2	内扶梯, 两两并列布置			蒂森克虏伯
FT12-2	1000	13.7	30	2	内扶梯, 两两并列布置			
FT12-3	1000	7.8	30	2	内扶梯, 两两并列布置			
FT12-4	1000	5.1	30	6	内扶梯, 两两并列布置			
FT12-5	600	5.85	30	2	内扶梯, 两两并列布置			
WFT16-2、WFT16-3	800	5.85	30	4	内扶梯, 两两并列布置			
扶梯汇总				18		3,353,097.35	3,789,000.00	

注:

- 前期结构工程施工吊装时, 出卖人可根据买受人要求对现场安装进行技术指导。
- 以上数量、金额为暂定数量, 最终以双方签字确认的“月度结算单”为准。



3. 暂估合同总价: 16,509,900.00 大写: 人民币元壹仟陆佰伍拾万零玖仟玖佰元整 (暂定), 不含税价格为¥14,610,530.97元, 增值税率或征收率为 13 %, 税额为 ¥1,899,369.03元。最终以根据本合同约定办理的结算值为准。

4. 其他: 本合同产生的债权和(或)债务均不得以任何方式转让给第三方。

第二条 交(提)货方式、时间、地点:

1. 交货时间: 按批次供货, 时间及数量以买受人书面通知为准。紧急情况下, 买受人可口头通知出卖人发货, 手续后补, 出卖人应予以确认;
2. 交货地点: 出卖人送货至本工程施工现场买受人指定地点, 双方共同验收。
3. 交货方式: 出卖人在合同签订后开始供货, 并将货物运送到买受人指定的地点后由买受人负责验收确认。
4. 标的物所有权: 经买受人验收合格的货物所有权归买受人, 不合格的货物, 买受人有权拒收, 出卖人必须根据买受人要求无条件及时退换。

第三条 质量标准:

1. 出卖人供应的产品质量必须应符合现行国家标准验收, 各项技术性能指标经本工程所在地具有相应检测资质的专业机构或单位检验必须符合要求。主要指标要求如下:
GB7588-2003《电梯制造与安装安全规范》、GB7588《电梯制造与安装安全规范》、GB/T10058《电梯技术条件》、GB/T10059《电梯试验方法》、GB10060《电梯安装验收规范》、GB50310《电梯工程施工质量验收规范及条文说明》、TSG-T7001《电梯监督检验与定期检验规则-曳引与强制驱动电梯》。

2. 等级要求: 合格。

第四条 包装标准、包装物的供应与回收: 执行本产品现行国家标准, 包装物不回收。

第五条 随机的必备品及供应办法: 配件、工具等随标的物本体供应, 其价已含在材料单价中, 不另计价, 出卖人随货送交该批货物质量保证书或产品合格证及省、市级相关部门要求的相关证书(复印件必须加盖单位章)。

第六条 合理损耗标准及计算方法: 运输及装车过程中的损耗由出卖人承担, 实际数量以货到现场双方共同验收数量为准。

第七条 验收标准、方法、地点及期限:

1. 验收地点:

双方在本工程现场/工厂进行验收; 其中:

买受人验收代表: 蒋飞 出卖人的验收代表: 郑洁彬

蒋飞 郑洁彬



中建科技集团有限公司

(本页无正文)

买受人：中建科技集团有限公司

买受人(公章):

住所：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 B1902

企业负责人:

委托代理人:

电话: 0755-22227131

传真: 0755-22227131

开户银行: 中国建设银行深圳振华支行

账号: 44250100003200002012

税号: 91110106335516068G

邮政编码: 518000

出卖人: 蒂升电梯(中国)有限公司

出卖人(公章):

住所: 中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0760-88890728

传真: 0760-88316317

邮箱:

开户银行: 中国工商银行中山市城南支行

账号: 2011021309024200977

邮政编码: 528455

吴卫文 已收到

7.5.2 电梯监督检验报告关键页



中国认可
检验
INSPECTION
CNAS IB0153

报告编号: TA 2024000385

工作编号: AA 2023007778

电梯监督检验报告

使用单位名称: 中建科技集团有限公司深圳分公司

设备代码: 31104403002023023017

特种设备编号: 31104403002023023017

设备类别: 曳引与强制驱动电梯

设备品种: 曳引驱动乘客电梯

施工类别: 安装

施工单位名称: 蒂升电梯(中国)有限公司深圳分公司

检验机构名称: 深圳市质量安全检验检测研究院

检验日期: 2024年01月03日



深圳市质量安全检验检测研究院

电梯监督检验报告

报告编号: TA 2024000385

第 1 页 共 7 页

设备名称	曳引驱动乘客电梯	型号	TE-H P61	
制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司			
产品编号	LOM 0 -014161.032	制造日期	2023年11月23日	
施工单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司深圳分公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3344Y 58-2025	施工类别	安装	
使用单位内部编号	/	使用登记证编号	/	
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区金辉路与聚青路交汇处坪山生物医药产业加速器园区 DT12-23			
使用单位名称	中建科技集团有限公司深圳分公司			
维护保养单位名称	/			
设备技术参数	额定载重量	2000 kg	额定速度	4.00 m /s
	层站门数	44 层 44 站 44 门	控制方式	集选
检验环境条件	环境温度 22℃ 电压 395 V			
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009，含第1号、第2号和第3号修改单）			
主要检验仪器设备	[AL/2/1387 钢直尺]、[AM /5/0218 转速表]、[AL/5/1113 激光测距仪]、[AL/2/0123 角度尺]、[AE/2/0335 钳形电流表]、[AL/2/0428 水平尺]、[AT/2/0152 秒表]、[AS/2/0143 声级计]、[AE/2/0180 绝缘电阻测试仪]、[AG /2/0146 照度计]、[AL/2/1613 钢卷尺]、[AE/2/0450 万用表]、[AL/2/0556 斜塞尺]、[AM /2/0113 推拉计]、[AW /2/0378 温湿度计]、[AL/2/0166 防夹装置检验尺]、[AL/2/1912 游标卡尺]			
检验结论	合格			
备注	轿厢地面未装修，轿顶已装设空调。			
检验日期	2024年01月03日		下次检验日期	2025年01月
检验人员	邓 伟 刘浩良			
编制:	邓 伟	日期:	2024年01月05日	
审核:	王战伟	日期:	2024年01月10日	
批准:	王战伟	部长	日期:	2024年01月10日

机构核准证书 TSG T7001-2009 2026
(检验机构检验专用章)
2024年01月10日
检验检测专用章
(1)
403041984217

安全
检验

7.6 武汉长江航运中心项目

7.6.1 合同关键页

武汉长江航运中心项目 1#、2#、5#-9#楼工程

电 梯 设 备 采 购 合 同

甲方：中建三局集团有限公司（总包单位）

地址：武汉市关山路 552 号

邮编：

电话：

传真：

开户行：招行武汉雄楚支行

银行账号：27222280764810001

税号：9142 0000 7570 1313 7P

甲方代表签字：

元陈
印华

甲方盖章：



签订日期：

乙方：蒂森电梯有限公司（分包单位）

地址：中国广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

邮编：528455

电话：027-85448245

传真：027-85448187

开户行：德意志银行（中国）有限公司上海分行 银行账号：3510021014

税号：9144 2000 6181 3274 2R

乙方代表签字：

应张
印中

乙方盖章：



签订日期：2018.8.14

孔新奇

张星

张继珍

基本合同条款

一、合同方：（见合同首页）

二、合同范围

2.1 乙方应当：

（1）提供本合同附件1（“电梯技术规格”）中规定的由蒂森电梯有限公司设计、生产和安装的电梯设备（以下称：“设备”）；

（2）在乙方收到甲方建筑土建图的二（2）周内向甲方提交三（3）套经乙方盖章的布置图供业主方批准。

2.2 乙方按甲方规定的时间要求提供布置图，甲方应当在收到乙方布置图后一周内盖章确认布置图内容或提出异议。在甲方有异议的情况下，甲乙双方应积极协商，尽快就布置图内容达成一致。

2.3 甲方应当：

（1）根据本合同的规定购买和接受设备；

（2）在收到经甲、乙双方确认的布置图后二周内退还两套其盖章确认的布置图分别给甲方、乙方，业主方否定的布置图除外。

三、质量、技术标准

- 1、《电梯技术条件》GB/T10058-2009
- 2、《电梯制造与安装安全规范》GB7588-2003
- 3、《电梯试验方法》GB/T10059-2009
- 4、《电梯主要参数及轿箱、井道、机房的形式及尺寸》GB7025-2008
- 5、《电梯安装验收规范》GB10060-2011
- 6、《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002
- 7、《电梯用钢丝绳》GB8903-2005
- 8、《电梯曳引机》GB/T24478-2009
- 9、《交流电梯电动机通用技术条件》GB/T12974-2012
- 10、《电梯层门耐火实验》GB/T 24480-2009
- 11、《电梯操作装置、信号和附件》（JG/T5009-1992）

张继珍

- 12、《机械设备安装工程电梯电气装置施工及验收规范》GB50182-93
- 13、《高层民用建筑设计防火规范（消防电梯 FEO）》GB50045-95
- 14、《自动扶梯和自动人行道的制造与安全规范》GB16899-1997
- 15、《电梯、自动扶梯、自动人行道术语》GB/T7024-1997
- 16、《电梯主参数及轿厢、井道、机房的形式与尺寸》GB/T 7025-1997
- 17、《住宅电梯的配置及选择》JG/T50010-1992
- 18、《电梯 T 型导轨》JG/T5072.1-1996
- 19、《电梯 T 型导轨检验规则》JG/T5072.2-1996
- 20、中华人民共和国现行的相关国家标准，包括且不限于执行 GB7588-2003；GB10058-1997；GB10060-93；GB50310-2002；GB/T3435-92 等规范；

四、合同价格

本电梯设备合同总价为人民币合计人民币壹亿零伍拾贰万圆整（RMB 100,520,000 元），其中已包括电梯设备及增值税、包装费、运输费（含保险）、卸车起吊费等，即：包工、包料、包机械、包运输、包工期、包质量、包检测及调试、包缺陷修复及保养、包安全文明施工、设计施工图（电梯工程深化设计）及设计变更、当地的社会关系的协调及处理、办理工程交验及资料收集、整理和归档手续，且资料的整理须达到档案馆验收标准。针对电梯工程招标范围以外的工作内容（如设计变更、签证等），双方另行协商。电梯设备生产和运输所需的所有费用全部由乙方自行承担。业主未认可的包括但不限于变更、签证等费用，由甲方组织，乙方具体经办向业主协商解决，协商结果由乙方自行承担。

合同价格的明细如下：

张继珍

单位：人民币（万元）

楼号	地块	梯号	梯型	载重	速度	提升高度	停层站数	服务楼层	数量	原产地和制造商名称	设备单价 (万元)	小计 (万元)
				(公斤)	(米/秒)	[米]	(层/站/门)					
1#	一区	0F17	TE-HP61	1800	3.5	83.1	18/12/12	1F,7F,8F,10F-18F	1	蒂森电梯有限公司·中国		
		0F18	TE-HP61	1800	3.5	83.1	18/12/12	1F,7F,8F,10F-18F	1			
		0F19	TE-HP61	1800	3.5	83.1	18/12/12	1F,7F,8F,10F-18F	1			
		0F20	TE-HP61	1800	3.5	83.1	18/12/12	1F,7F,8F,10F-18F	1			
		0F21	TE-HP61	1800	3.5	83.1	18/12/12	1F,7F,8F,10F-18F	1			
		0F22	TE-HP61	1800	3.5	83.1	18/12/12	1F,7F,8F,10F-18F	1			
	二区	0F9	TE-HP61	1800	6	153.6	33/14/14	1F,20F-28F,30F-33F	1			
		0F10	TE-HP61	1800	6	153.6	33/14/14	1F,20F-28F,30F-33F	1			
		0F11	TE-HP61	1800	6	153.6	33/14/14	1F,20F-28F,30F-33F	1			
		0F12	TE-HP61	1800	6	153.6	33/14/14	1F,20F-28F,30F-33F	1			
		0F13	TE-HP61	1800	6	153.6	33/14/14	1F,20F-28F,30F-33F	1			
		0F14	TE-HP61	1800	6	153.6	33/14/14	1F,20F-28F,30F-33F	1			
		0F15	TE-HP61	1800	6	153.6	33/14/14	1F,20F-28F,30F-33F	1			
		0F16	TE-HP61	1800	6	153.6	33/14/14	1F,20F-28F,30F-33F	1			
	三区	0F1	TE-HP61	1800	7	222.6	48/15/15	1F,34F-38F,40F-48F	1			
		0F2	TE-HP61	1800	7	222.6	48/15/15	1F,34F-38F,40F-48F	1			
		0F3	TE-HP61	1800	7	222.6	48/15/15	1F,34F-38F,40F-48F	1			
		0F4	TE-HP61	1800	7	222.6	48/15/15	1F,34F-38F,40F-48F	1			
		0F5	TE-HP61	1800	7	222.6	48/15/15	1F,34F-38F,40F-48F	1			
		0F6	TE-HP61	1800	7	222.6	48/15/15	1F,34F-38F,40F-48F	1			
		0F7	TE-HP61	1800	7	222.6	48/15/15	1F,34F-38F,40F-48F	1			
		0F8	TE-HP61	1800	7	222.6	48/15/15	1F,34F-38F,40F-48F	1			

4

	车库	DF1	TE-HP61	1600	1.75	18	5/5/5	B4,B3,B2,B1,1F	1			
		DF2	TE-HP61	1600	1.75	18	5/5/5	B4,B3,B2,B1,1F	1			
		DF3	TE-HP61	1600	1.75	18	5/5/5	B4,B3,B2,B1,1F	1			
	货运	FS1	TE-HP61	2000	4	309.9	66/66/66	B3-64F	1			
		FS3	TE-HP61	2000	4	315.3	67/67/67	B3-64F	1			
		FS5	TE-HP61	3500	4	300.1	65/65/65	B3-62F	1			
	酒店	HS1	B061	1600	8	287.1	62/4/4	1F,29F,39F,62F	1			
		HS2	B061	1600	8	287.1	62/4/4	1F,29F,39F,62F	1			
		HS3	B061	1600	8	287.1	62/4/4	1F,29F,39F,62F	1			
		HS4	B061	1600	8	287.1	62/4/4	1F,29F,39F,62F	1			
	酒店本区	H1	TE-HP61	1600	3	54	13/12/12	50F-62F(60F不停)	1			
		H2	TE-HP61	1600	3	54	13/12/12	50F-62F(60F不停)	1			
		H3	TE-HP61	1600	3	54	13/12/12	50F-62F(60F不停)	1			
		H4	TE-HP61	1600	3	54	13/12/12	50F-62F(60F不停)	1			
	会所本区	HA1	TE-Evolution	1350	1.75	28.8	5/4/4	62F-66F(63F不停)	1			
		HA2	TE-Evolution	1350	1.75	28.8	5/4/4	62F-66F(63F不停)	1			
		HA3	TE-Evolution	1350	1.75	28.8	5/4/4	62F-66F(63F不停)	1			
	会议	YT1	TE-Evolution	1600	1.75	38	8/8/8	B2-6F	1			
		YT2	TE-Evolution	1600	1.75	38	8/8/8	B2-6F	1			
		YT3	TE-Evolution	1600	1.75	38	8/8/8	B2-6F	1			
	货运	FS2	TE-HP61	1800	6	315.4	67/67/67	B3-63F(含夹层)	1			
		FS4	TE-HP61	1800	6	309.9	66/66/66	B3-63F	1			
		1-DT1	TE-Evolution	1000	1	11.4	4/4/4		1			
	自动扶梯	1-FT1	Vellino			5EK,0.5m/s,30D,TH:6m			1			
		1-FT2	Vellino			5EK,0.5m/s,30D,TH:6m			1			
		1-FT3	Vellino			5EK,0.5m/s,30D,TH:5.4m			1			

5

2#	1-FT4	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
	1-FT5	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
	1-FT6	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
	1-FT7	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
	1-FT8	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
	1-FT9	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
	1-FT10	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
	2-DT1	TE-HP61	1600	1.75	40.2	9/9/9	B4-5F	1	
	2-DT2	TE-HP61	1600	1.75	40.2	9/9/9	B4-5F	1	
	2-DT3	TE-HP61	2000	1.75	40.2	9/9/9	B4-5F	1	
	2-DT4	TE-HP61	2000	1.75	40.2	9/9/9	B4-5F	1	
	2-DT5	TE-Evolution	2000	1.75	34.8	8/8/8	B4-4F	1	
	2-DT6	TE-HP61	2000	1.75	40.2	9/9/9	B4-5F	1	
	2-DT7	TE-HP61	2000	1.75	40.2	9/9/9	B4-5F	1	
	2-DT8	TE-HP61	2000	1.75	40.2	9/9/9	B4-5F	1	
	2-DT9	TE-Evolution	1600	1.75	34.8	8/8/8	B4-4F	1	
	2-DT10	TE-Evolution	1600	1.75	34.8	8/8/8	B4-4F	1	
	2-FT1	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:6m					1	
	2-FT2	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:6m					1	
	2-FT3	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
	2-FT4	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
	2-FT5	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
	2-FT6	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
	2-FT7	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
	2-FT8	Velino	5EK,0.5m/s,300,TH:5.4m					1	
5#	5-DT1	TE-Evolution	1000	1.75	36.9	8/8/8	B4-4	1	

6

6#	5-DT2	TE-HP61	1000	3.5	170.6	49/46/46	B2-47F(5F,19F,34F 不停)	1	
	5-DT3	TE-HP61	1000	3.5	170.6	49/46/46	B2-47F(5F,19F,34F 不停)	1	
	5-DT4	TE-HP61	1000	3.5	174.4	50/50/50	B3-47F	1	
	5-DT5	synergy	400	0.4	3.15	2/2/2	46F,47F	1	
	5-DT6	synergy	400	0.4	3.15	2/2/2	46F,47F	1	
	6-DT1	TE-Evolution	1000	1.75	36.9	8/8/8	B4-4	1	
	6-DT2	TE-Evolution	1000	1.5	15.5	2/2/2	1F---2F	1	
	6-DT3	TE-HP61	1000	3.5	170.6	49/46/46	B2-47F(5F,19F,34F 不停)	1	
	6-DT4	TE-HP61	1000	3.5	170.6	49/46/46	B2-47F(5F,19F,34F 不停)	1	
	6-DT5	TE-HP61	1000	3.5	174.4	50/50/50	B3-47F	1	
	6-DT6	synergy	400	0.4	3.15	2/2/2	46F,47F	1	
	6-DT7	synergy	400	0.4	3.15	2/2/2	46F,47F	1	
	7-DT1	TE-Evolution	1000	1.5	10.5	3/3/3	1F,2F,3F	1	
	7-DT2	TE-Evolution	1000	1.5	10.5	3/3/3	1F,2F,3F	1	
	7-DT3	TE-HP61	1000	1.75	66.5	19/19/19	B2-17F	1	
	7-DT4	TE-HP61	1000	1.75	74.1	21/21/21	B2-17F	1	
	8-DT1	TE-Evolution	1000	1.5	6	2/2/2	1F,2F	1	
	8-DT2	TE-Evolution	1000	1.5	15	4/4/4/	1F,2F,3F, 4F	1	
	8-DT3	TE-Evolution	1000	1.5	15	4/4/4/	1F,2F,3F, 4F	1	
	8-DT4	TE-Evolution	1000	1.5	24	5/5/5	B4-1F	1	
	8-DT5	TE-Evolution	1000	1.5	24	5/5/5	B4-1F	1	
	8-DT6	TE-Evolution	1000	1.5	6	2/2/2	1F,2F	1	
合 计								96	大写: 人民币壹亿零伍拾贰万圆整 小写: RMB 100,520,000 元

注: 本合同价格是基于投标阶段的层站参数, 若实际执行的层站与本表格有差异, 涉及到费用变化, 由甲方组织, 乙方具体

7

五、设备款付款方式:

5.1 合同签订后 30 天内,乙方向甲方提交各批次设备总价 5%的银行预付款保函(有效期: 90 天), 甲方则向乙方支付各批次设备总价 5%预付款;

5.2 甲方通知乙方排产, 确认乙方排产后 7 个工作日, 乙方向甲方提交各批次设备总价 20%的银行预付款保函(有效期: 90 天), 甲方则向乙方支付各批次设备总价 20%的排产款, 直接付至本合同乙方指定的帐户;

5.3 设备到货前 30 天内, 乙方向甲方支付各批次设备总价的 45%的银行预付款保函(有效期: 90 天), 甲方则向乙方支付各批次设备总价的 45%设备款, 直接付至本合同乙方指定的帐户;

5.4 甲方应在设备通过质量技术监督部门验收合格并完成移交工作后 30 个工作日内, 乙方向甲方支付各批次设备总价的 25%的银行预付款保函(有效期: 90 天); 甲方则向乙方支付各批次设备总价的 25%, 直接付至本合同乙方指定的帐户;

5.5 根据甲方、监理单位、跟踪审计单位、代建单位审核及业主方批准的电梯工程进度款, 甲方将电梯工程款支付给乙方, 余额 5%作为质量保证金, 质保期满后 7 个工作日内一次性付清。

5.6 每次甲方向乙方付款前, 乙方向甲方开具同等金额的增值税专用发票, 税率 16% (如后期发生政策性调整, 则按政策性文件标准执行)。

5.7 甲方收到业主方的电梯设备进度款后及时支付给分包人, 如因业主方未能按规定时间内支付给甲方, 乙方不得有任何理由向甲方提出补偿。由此造成的工期延误, 乙方不负任何责任。

六、合同工期

6.1 开工日期(暂定): 2018 年 8 月 30 日; 具体时间以甲方书面通知为准。

6.2 竣工日期(暂定): 2019 年 8 月 30 日

6.3 合同工期总日历天数 365 天。

具体详见: 电梯设备采购计划时间明细表

七、排产

7.1 设备将在乙方确认收到合同 5.1 约定款项及 7.2 约定的资料 7 天后开始排产

7.2 经甲乙双方盖章确认的电梯工程布置图。

八、交货:

7.6.2 电梯监督检验报告关键页



报告编号: 2023-TDT011083
首次报检号码^注: 31104201032023110048

有机房曳引驱动电梯监督检验报告

使用单位名称:	武汉长江航运中心实业有限公司
设备代码:	/
设备类别:	曳引与强制驱动电梯
设备品种:	曳引驱动乘客电梯
施工类别:	安装
施工单位名称:	蒂升电梯(中国)有限公司武汉分公司
检验机构名称:	武汉市特种设备监督检验所
检验日期:	2023-12-04

武汉市特种设备监督检验所

注:“首次报检号码”为首次报检时系统生成的设备流水号,报告中“设备代码”为使用登记证上的“设备代码”。

有机房曳引驱动电梯监督检验报告

报告编号:

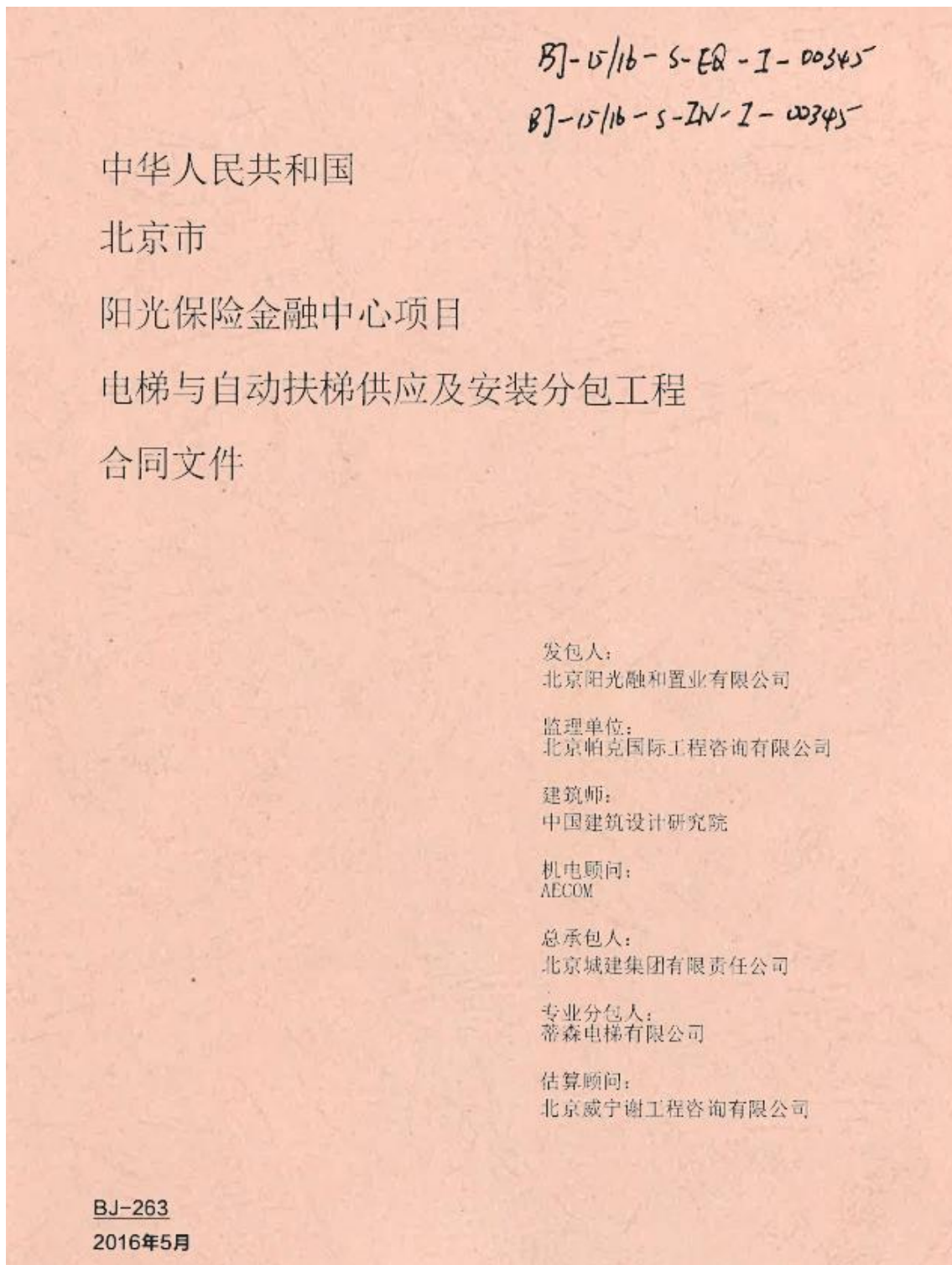
2023-TDT011083

第 1 页 共 7 页

设备品种	曳引驱动乘客电梯	型号	B061																					
制造单位名称	蒂森电梯有限公司																							
产品编号	E/30061289.030	制造日期	2021-05-26																					
施工单位名称	蒂升电梯(中国)有限公司武汉分公司																							
施工单位许可 证明文件编号	TS3342902-2024	施工类别	安装																					
安装地点	沿江大道69号长航大厦	使用登记 证编号	/																					
使用单位名称	武汉长江航运中心实业有限公司																							
维护保养单位名称	蒂升电梯(中国)有限公司武汉分公司																							
设备 技术 参数	额定载重量	1600 kg	额定速度	8.0 m/s																				
	层站门数	62 层 4 站 4 门	控制方式	群控																				
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则——曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001-2009)及其第1号修改单、第2号修改单和第3号修改单、《武汉市电梯安全管理办法》(武汉市政府令[2016]267号)、《湖北省电梯使用安全管理办法》(湖北省政府令第388号)																							
主要 检验 仪器 设备	常规检验仪器 104 号箱。 其他主要仪器: <table border="1"> <thead> <tr> <th>序号</th><th>名 称</th><th>型 号</th><th>编 号</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td></tr> <tr><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td></tr> <tr><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td></tr> <tr><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td></tr> </tbody> </table>				序号	名 称	型 号	编 号	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
序号	名 称	型 号	编 号																					
/	/	/	/																					
/	/	/	/																					
/	/	/	/																					
/	/	/	/																					
检验 结论	合格																							
备注	1. 本次检验结果仅反映该设备检验时的情况; 2. 该设备在今后使用过程中,要特别注意加强使用、维修、保养过程的安全检查与管理。																							
检验日期	2023-12-04	下次检验日期	2024-12																					
检验人员	陈传斌 胡明华																							
编制:	陈传斌	日期:	2023-12-04																					
审核:	黄新明	日期:	2023-12-07																					
批准:	王银平	日期:	2023-12-08																					
		检验机构核准证号: TS7110100-2025 武汉市特种设备监督检验所 2024-12-08																						

7.7 阳光保险金融中心项目电扶梯供应

7.7.1 合同关键页



合同协议书

总承包人(全称): 北京城建集团有限责任公司

专业分包人(全称): 蒂森电梯有限公司 (供货单位)

蒂森电梯有限公司北京分公司 (安装单位)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定, 双方就本专业分包工程施工事项协商一致, 达成如下协议:

一、专业分包工程概况

工程名称: 阳光保险金融中心项目

工程地点: 北京市朝阳区光华路 Z2a 地块

工程规模: 建筑面积 132,471.00m²

资金来源: 发包人自筹资金

二、承包范围

承包范围: 技术标准和要求之专用部分附表 5

三、合同价款

金额(大写): 伍仟玖佰玖拾贰万陆仟伍佰元(人民币)

小写: RMB59,926,500.00 元

其中设备供应金额(大写): 伍仟壹佰肆拾玖万陆仟叁佰元(人民币)

小写: RMB51,496,300.00 元;

设备安装金额 (大写): 捌佰肆拾叁万零贰佰元(人民币)

小写: RMB8,430,200.00 元;

总承包人同意合同设备供应金额由总承包人向蒂森电梯有限公司支付, 由蒂森电梯有限公司开具增值税专用发票, 合同安装金额由总承包人向蒂森电梯有限公司北京分公司支付, 由蒂森电梯有限公司北京分公司开具增值税普通发票。

上述付款及发票安排仅为财务上之安排, 惟本分包合同中有关专业分包人应承担的责任及义务均由蒂森电梯有限公司承担。

四、合同工期

计划第一批设备到场时间: 预计 2017 年 8 月。

计划完工时间: 预计 2018 年 8 月

专业分包人在收到下列款项和资料后开始生产:

BJ-263:WJ17/XJF:xjf:BJ02004:(2014.05.05)

Langdon & Seah

- 1 -



总承包人: (盖章)



法定代表人或授权委托人: (签字或盖章)



专业分包人(供货单位): (盖章)

法定代表人或授权委托人: (签字或盖章)

郭兴敏
2016.6.27

JH
2016.6.27



专业分包人(安装单位): (盖章)

JH 2016.6.27
郭兴敏
2016.6.27

BJ-263.WJ17/XJF:xjf.BJ02004:(2014.05.05)

Langdon & Seah

- 3 -

中华人民共和国
北京市
阳光保险金融中心项目
电梯与自动扶梯供应及安装分包工程

第二章 - 电梯

序号	项目内容	数量	单位	供应		安装	
				单价 (人民币/元)	合价 (人民币/元)	单价 (人民币/元)	合价 (人民币/元)
	特别说明						
	本章内电梯设计、供应及安装包括连末在						
	工程量清单第二章及第四章单列之井道内						
	电梯随缆、轿厢通风系统及轿厢内应急照明等						
A	办公楼高层客梯(双子电梯), 编号: HR-02~05 (载重: 2*1,600kg; 速度: 6m/s+4m/s; 层站数: 19; 服务楼层: B1M、1F、23F-29F、31F-38F; 40F-41F 有机房)	4.00	部				
	办公楼高层客梯(单轿厢电梯), 编号: HR-01、06 (载重: 1,600kg; 速度: 6m/s; 层站数: 19; 服务楼层: B1M、1F、23F-29F、31F-38F; 40F-41F 有机房)	2.00	部				
B	办公楼低区客梯(双子电梯), 编号: LR-03~06 (载重: 2*1,800kg; 速度: 4m/s+2.5m/s; 层站数: 18; 服务楼层: B1M、1F、6F-14F、16F-22F; 有机房)	4.00	部				
	办公楼低区客梯(单轿厢电梯), 编号: LR-01、02、07 (载重: 1,800kg; 速度: 4m/s; 层站数: 18; 服务楼层: B1M、1F、6F-14F、16F-22F; 有机房)	3.00	部				
C	办公楼车库转换梯, 编号: PT-01~03 (载重: 1,600kg; 速度: 1.75m/s; 层站数: 7; 服务楼层: B5-1F; 无机房)	3.00	部				
D	服务梯兼消防电梯, 编号: SF-01 (载重: 3,000kg; 速度: 4m/s; 层站数: 48; 服务楼层: B5-42F; 有机房)	1.00	部				
E	服务梯兼消防电梯, 编号: SF-02 (载重: 1,600kg; 速度: 4m/s; 层站数: 48; 服务楼层: B5-42F; 有机房)	1.00	部				

7.7.2 电梯监督检验报告关键页

电梯监督检验报告

报告编号: ZX-DTDTYS2020090177

设备品种	曳引驱动乘客电梯	型 号	TE-HP61	
制造单位名称	蒂森电梯有限公司			
产品编号	E/30048016.020	制造日期	2020-01-15	
施工单位名称	蒂森电梯有限公司北京分公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3311359-2024	施工类别	安装	
安装地点	北京市朝阳区CBD核心区Z2a地块	使用登记证编号	梯11京E09595(20)	
使用单位名称	北京阳光融和置业有限公司			
维护保养单位名称	蒂森电梯有限公司北京分公司			
设备技术参数	额定载重量	3000 kg	额定速度	4.0 m/s
	层站门数	48 层 48 站 48 门	控制方式	集选控制(JX)
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009)			
主要检验仪器设备	接地电阻测量仪 塞尺 便携式检验照明灯 放大镜(20倍) 万用表 游标卡尺 线锤 声级计 钢直尺 绝缘电阻测量仪 常用电工工具 弹簧秤 秒表 钢卷尺 对讲机(对)			
检验结论	合格			
备注				
检验日期	2020年09月03日		下次检验日期	2021年09月
检验人员	张航 田明			
编制:	张航	日期: 2020年09月04日	检验机构核准证号: TS7110319-2023 (检验机构检验专用章) 检验专用章 2020年09月08日 1010517801	
审核:	田明	日期: 2020年09月04日		
批准:	孙小轮	日期: 2020年09月08日		

7.8 南京金融城二期西区电梯等设备购销项目

7.8.1 设备合同关键页

南京金融城二期西区电梯等设备 购销合同

合同号 : NJ-16/17-S-EQ-I-00118

买方: 南京金融城建设发展股份有限公司

卖方: 蒂森电梯有限公司



合同号： NJ-16/17-S-EQ-I-00118

签订日期： 2017 年 07 月

合同签订地： 南京市建邺区

买方： 南京金融城建设发展股份有限公司

地址： 南京市建邺区江东中路 371 号

联系人： 甘巍

电话： 025-82226344

传真： 025-86330868

邮编： 210019

出售方/卖方： 蒂森电梯有限公司

地址： 广东省中山市南区马岭大新路 11 号、13 号

电话： (076) 8889 0728

传真： (076) 8889 0612

邮编： 528455

联系人： 葛刚

电话： 025-6820 2600

传真： 025-6820 2601

开户行： 德意志银行（中国）有限公司上海分行

帐号： 3510021014



供货合同协议书

南京金融城建设发展股份有限公司 (买方名称, 以下简称“买方”) 为实施南京金融城二期西区 (项目名称) 所需电梯等设备 (货物名称), 已接受蒂森电梯有限公司 (卖方名称, 以下简称“卖方/出售方”) 对该项目电梯等设备 (货物名称) NIHW-160343-1a (招标编号) 的投标。买方和卖方共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标书;
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同通用条款;
- (5) 招标文件、招标答疑及图纸 (如果有的话)
- (6) 投标文件
- (7) 其他合同文件 (安装合同等)。

2. 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同的组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

3. 签约设备合同价: 人民币 (大写) 伍仟叁佰柒拾捌万零肆拾元整 (¥53780040.00 元)。

4. 卖方项目负责人 (或项目经理): 王存哲

5. 卖方承诺按合同约定承担电梯等设备 (货物名称) 的供应、包装以及运输。

6. 买方承诺按合同约定的条件、时间和方式向卖方支付合同价款。

7. 卖方应在买卖双方确认电梯总体布置图 (GAD), 接到买方书面排产通知后, 3m/s (不含) 以下电梯及扶梯在 180 日历日内 (接甲方排产通知后 120 天内货到工地, 货到工地 60 天内安装调试验收并交付使用), 3m/s (含) 及以上电梯在 270 日历日内 (接甲方排产通知后 180 天内货到工地, 货到工地 90 天内安装调试验收并交付使用), 设备、材料全部运抵买方工地现场, 并装卸、保管、搬运、安装、调试结束, 验收合格, 获得买方所在地质量监督部门发给的电梯使用许可证, 交付买方使用。

8. 本协议书正本贰份, 副本捌份, 合同双方各执正本壹份, 副本肆份。

9. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(本页以下无正文)



(本页以上无正文)

买方：（盖章）南京金融城建设发展股份有限公司



法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

2017 年 ____ 月 ____ 日

卖方：（盖章）蒂森电梯有限公司



法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

Handwritten signatures of the representatives.

2017 年 ____ 月 ____ 日



货物分项报价表

序号	品目号	型号	层	站	速度 (m/s)	载重 (kg)	提升高 度(m)	品牌与 产地	数量 (台)	电梯本 体单价	配套及 辅助设 备、材 料单价	安装调 试及检 测费单 价	价格合 计	备注
1	低区办 公客梯 A1-K1- 6	TE- HP61	23	21	3	1600	105.2	蒂森克 虏伯 中山	6					
2	中区办 公客梯 A1-K7- 10	TE- HP61	32	16	4	1600	146.2	蒂森克 虏伯 中山	4					
3	高区办 公客梯 A1- K8-12	TE- HP61	39	13	6	1600	178.2	蒂森克 虏伯 中山	2					
4	主楼消 防电梯 A1-F1	TE- HP61	41	41	4	2000	185.2	蒂森克 虏伯 中山	1					
5	地下室 垃圾电 梯A1- B1-2	TE- Evolut ion1	6	6	1.75	1600	22.3	蒂森克 虏伯 中山	2					
6	食堂餐 梯A1- S1(货 运门)	TE- Evolut ion1	6	2	1.5	1000	27.4	蒂森克 虏伯 中山	1					
7	裙楼电 梯A1- Q1-2	TE- Evolut ion1	4	4	1.5	1600	14.4	蒂森克 虏伯 中山	2					
8	裙楼消 防金梯 A1-F2	TE- Evolut ion1	2	2	1	1600	7	蒂森克 虏伯 中山	1					
9	裙楼消 防电梯 A1-F3	TE- Evolut ion1	2	2	1	1600	7	蒂森克 虏伯 中山	1					
10	低区办 公客梯 A2-K1- 8	TE- HP61	29	27	3	1600	133	蒂森克 虏伯 中山	8					
11	中区办 公客梯 A2-K9- 12	TE- HP61	38	18	4	1600	174	蒂森克 虏伯 中山	4					
12	高区办 公客梯 A2- K13-14	TE- HP61	48	20	6	1350	219.5	蒂森克 虏伯 中山	2					
13	消防电 梯A2- F1	TE- HP61	50	50	4	2000	226.7	蒂森克 虏伯 中山	1					
14	地下室 垃圾电 梯A2- B1-2	TE- Evolut ion1	7	7	1.75	1600	27.7	蒂森克 虏伯 中山	2					
15	裙楼餐 梯A2- Q1- 2(货 运门)	TE- Evolut ion1	4	4	1.5	1350	14.4	蒂森克 虏伯 中山	2					



已审核
REVIEWED

16	食餐梯 A2-F2	TE- Evolut ion1	8	8	1.75	1000	37.9	蒂森克 虏伯 中山	1	
17	办公客 梯A3- K1-4	TE- HP61	15	15	2.5	1600	61.3	蒂森克 虏伯 中山	4	
18	VIP客 梯A3- KS	TE- HP61	15	15	2.5	1600	61.3	蒂森克 虏伯 中山	1	
19	消防电 梯A3- F1	TE- HP61	15	15	2.5	2000	61.3	蒂森克 虏伯 中山	1	
20	消防金 库梯 A3-F2	TE- Evolut ion1	3	3	1	1600	12.4	蒂森克 虏伯 中山	1	
21	地下室 消防梯 A3-F3	TE- Evolut ion1	2	2	1	800	7	蒂森克 虏伯 中山	1	
22	低区公 寓客梯 A4-K1- 2	TE- HP61	15	14	2.5	1350	57.8	蒂森克 虏伯 中山	2	
23	低区公 寓客梯 A4-K3	TE- HP61	20	19	2.5	1350	80.1	蒂森克 虏伯 中山	1	
24	中区公 寓客梯 A4-K4- 5	TE- HP61	32	17	3	1350	125.9	蒂森克 虏伯 中山	2	
25	高区公 寓客梯 A4-K6- 7	TE- HP61	40	13	4	1350	157	蒂森克 虏伯 中山	2	
26	消防电 梯A4- F1	TE- HP61	40	40	4	1600	157	蒂森克 虏伯 中山	1	
27	公寓后 勤梯 A4-F2	TE- HP61	16	15	2.5	1000	64.8	蒂森克 虏伯 中山	1	
28	客梯 A5-K1- 2	TE- Evolut ion1	3	3	1	1000	9.9	蒂森克 虏伯 中山	2	
29	主楼消 防梯 A5-F1	TE- Evolut ion1	8	8	1.75	1350	32.2	蒂森克 虏伯 中山	1	
30	客梯 A6-K1- 2	TE- Evolut ion1	3	3	1	1000	9.9	蒂森克 虏伯 中山	2	
31	主楼消 防梯 A6-F1	TE- Evolut ion1	8	8	1.75	1350	32.2	蒂森克 虏伯 中山	1	
32	地下室 消防梯 A6-F2	TE- Evolut ion1	2	2	1	1350	7	蒂森克 虏伯 中山	1	
33	客梯 A7-K1- 2	TE- Evolut ion1	3	3	1	1000	9.9	蒂森克 虏伯 中山	2	
34	主楼消 防梯 A7-F1	TE- Evolut ion1	8	8	1.75	1350	32.2	蒂森克 虏伯 中山	1	
35	客梯 A8-K1- 2	TE- Evolut ion1	3	3	1	1000	9.9	蒂森克 虏伯 中山	2	



已审核
REVIEWED

36	主楼消防梯 AS-F1	TE-Evolut ion1	8	5	1.75	1350	32.2	蒂森克 虏伯 中山	1		
37	地下室消防梯 AS-F2	TE-Evolut ion1	2	2	1	1350	7	蒂森克 虏伯 中山	1		
38	商业裙楼消防梯 AS-F1-2	TE-Evolut ion1	6	6	1.75	1600	22.3	蒂森克 虏伯 中山	2		
39	商业裙楼消防梯 AS-F1-2	TE-Evolut ion1	6	6	1.75	1600	22.3	蒂森克 虏伯 中山	2		
40	商业裙楼消防梯 AS-F3-4	TE-Evolut ion1	6	6	1.75	1600	22.3	蒂森克 虏伯 中山	2		
41	地下室消防梯 AS-F5-6	TE-Evolut ion1	3	3	1	800	7	蒂森克 虏伯 中山	2		以上均 已含配 置及辅 材料



已审核
REVIEWED

7.8.2 电梯监督检验报告关键页

JSTJ-BG-041-01-01-6.0



扫描查看报告信息



报告编号：S-TJ(3110)-2020-00316

档案号：SDT016889

电梯监督检验报告

使用单位名称：南京金融城建设发展股份有限公司

设备代码：/

设备类别：曳引与强制驱动电梯

设备品种：曳引驱动乘客电梯

施工类别：安装

施工单位名称：蒂森电梯有限公司南京分公司

检验机构名称：江苏省特种设备安全监督检验研究院

检验日期：2020年07月01日

江苏省特种设备安全监督检验研究院

电梯监督检验报告

报告编号: S-TJ(3110)-2020-00316

设备品种	曳引驱动乘客电梯	型 号	TE-IIP61	
制造单位名称	蒂森电梯有限公司			
产品编号	E/30056271.032	制造日期	2019年06月27日	
施工单位名称	蒂森电梯有限公司南京分公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3332887-2022	施工类别	安装	
安装地点	南京市建邺区江东中路399号	使用登记证编号	/	
使用单位名称	南京金融城建设发展股份有限公司			
维护保养单位名称	蒂森电梯有限公司南京分公司			
设备技术参数	额定载重量	1600 kg	额定速度	4.0 m/s
	层站数	38 层 23 站 23 门	控制方式	群控
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009)			
主要检验仪器设备	钳形电流表、钢直尺、卷尺、温湿温度计			
检验结论	合格			
备注	检验时,轿厢未装潢。			
检验日期	2020年07月01日	下次检验日期	2021年07月	
检验人员	顾程 季-锦			
编制: 顾程	日期: 2020年07月02日	检验机构核准证号: TS7110213-2023 江苏省特种设备安全监督检验研究院 检验专用章 (S2) 2020年07月03日		
审核: 吴斌	日期: 2020年07月02日			
批准: 季-锦	日期: 2020年07月03日			

7.9 武汉中南科研设计中心项目

7.9.1 合同关键页

合同编号：2019209-FB83-010/ WH-22/23-S-EI-I-00008



中南科研设计中心建设项目



电梯设备采购及安装合同

承包人：中南建筑设计院股份有限公司

分包人：蒂升电梯（中国）有限公司

签订日期：2022 年 11 月

Signature

中南科研设计中心建设项目 电梯设备采购及安装工程合同

承包人（简称甲方）：中南建筑设计院股份有限公司

分包人（简称乙方）：蒂升电梯（中国）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《特种设备安全法》以及有关电梯制造、安装、维修保养的相关法规、标准、技术规范的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方经协商一致，订立本合同。

一、工作范围及内容

本次采购及安装电梯总量为 47 台，其中乘客电梯 40 部、消防电梯 5 部、载货电梯 2 部（电梯数量与施工现场实际安装数量不一致时，以施工现场实际安装数量为准，不因数量变化而调整单价），乙方工作包括但不限于以下工作内容：

1.1 电梯设备的制造、包装、运输、半成品保护、上下力资、二次转运、安装（含电梯深化设计施工图）、轿厢装饰、调试、人员培训、试运行、报检验收、保修及零配件易损件的长期供应（质保期内免费供应，质保期后有偿供应。）、更换、及时响应维护、质量保证期内发生的任何缺陷的修复、与土建单位的施工配合、工程资料等工作内容，并承担其全部费用及应缴纳的税费。

1.2 乙方向甲方提交电梯安装土建施工二次深化设计图。

1.3 井道及机房土建施工过程中及施工完成后，乙方负责及时检查电梯井道及机房的相关土建工程是否符合规范要求，并与土建单位办理井道移交手续。

1.4 乙方负责井道及机房内电梯设备埋件的预留预埋。

-1-

Signature

2.1 本合同总价为人民币 42380000 元（大写：肆仟贰佰叁拾捌万圆整）（含安全文明施工费），其中：设备总价为 36032000 元（大写：叁仟陆佰零叁万贰仟圆整，含 13% 增值税）；安装总价为 4890000 元（大写：肆佰捌拾玖万圆整，含 9% 增值税）；轿厢装饰总价为 1458000 元（大写：壹佰肆拾伍万捌仟圆整，含 13% 增值税）。合同价格明细如下：

梯号	产品名称	型号和规格	单位	数量	设备全费用综合单价 (人民币元/台)	安装全费用综合单价 (人民币元/台)	轿厢装饰全费用综合单价 (人民币元/台)	含税总价 (人民币元)
主楼				23				
1DT1-2	客梯	Zeta300MR/1800kg-4m/s-21/19/19	台	1				
DT1-3	客梯	Zeta300MR/1800kg-4m/s-21/19/19	台	1				
DT1-4	客梯	Zeta300MR/1800kg-4m/s-22/20/20	台	1				
DT1-5	客梯	Zeta300MR/1800kg-4m/s-21/19/19	台	1				
DT1-6	客梯	Zeta300MR/1800kg-4m/s-21/19/19	台	1				
DT1-7	客梯	Zeta300MR/1800kg-4m/s-21/19/19	台	1				
DT1-8	客梯	Zeta300MR/1800kg-4m/s-21/19/19	台	1				
DTG1-1	客梯	Zeta300MR/1800kg-6m/s-41/11/11	台	1				
DTG1-2	客梯	Zeta300MR/1800kg-6m/s-41/11/11	台	1				
DTG1-3	客梯	Zeta300MR/1800kg-6m/s-41/11/11	台	1				

梯号	产品名称	型号和规格	单位	数量	设备全 费用综 合单价	安装全 费用综 合单价	轿厢装 饰全费 用综合 单价	含税总价
DTG1-6	VIP 客梯	Zeta300MR/1800kg- 8m/s-43/23/23	台	1	1			
DTG1-7	VIP 客梯	Zeta300MR/1800kg- 8m/s-43/23/23	台	1	1			
DTG1-8	客梯	Zeta300MR/1800kg- 6m/s-41/11/11	台	1	1			
DTG1-4	客梯	Zeta300MR/1800kg- 6m/s-32/13/13	台	1	1			
DTG1-5	客梯	Zeta300MR/1800kg- 6m/s-32/13/13	台	1	1			
DTG1-9	客梯	Zeta300MR/1800kg- 6m/s-33/14/14	台	1	1			
DTG1-10	客梯	Zeta300MR/1800kg- 6m/s-32/13/13	台	1	1			
DT1-1	消梯功 能兼货 梯	Zeta300MR/1800kg- 4m/s-34/33/33	台	1				
DT1-9	消梯功 能兼货 梯	Zeta300MR/1800kg- 6m/s-45/44/44	台	1	1			
DTB1-1	贯穿梯	Meta200MRL/1600kg- 1.75m/s-8/5/5	台	1				
DTB1-2	贯穿梯	Meta200MRL/1600kg- 1.75m/s-8/5/5	台	1				
DTB1-3	贯穿梯	Meta200MRL/1600kg- 1.75m/s-7/4/4	台	1				
DTB1-4	贯穿梯	Meta200MRL/1600kg- 1.75m/s-7/4/4	台	1				
副楼				24				
DT2-1	客梯	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-18/18/18	台	1				
DT2-2	客梯	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-18/18/18	台	1				
DT2-3	客梯	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-18/18/18	台	1				

-4-

Signature

梯号	产品名称	型号和规格	单位	数量	设备全 费用综 合单价	安装全 费用综 合单价	轿厢装 饰全费 用综合 单价	含税总价
DT2-4	客梯	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-21/21/21	台	1				
DT2-5	客梯 无障碍	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-21/21/21	台	1				
DT2-6	客梯	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-18/18/18	台	1				
DT2-7	客梯	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-18/18/18	台	1				
DT2-8	客梯	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-18/18/18	台	1				
DT2-9	客梯	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-21/21/21	台	1				
DT2-10	客梯 无障碍	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-21/21/21	台	1				
DT2-11	客梯	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-18/18/18	台	1				
DT2-12	客梯	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-18/18/18	台	1				
DT2-13	客梯	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-18/18/18	台	1				
DT2-14	客梯	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-21/21/21	台	1				
DT2-15	客梯 无障碍	Zeta300MR/1600kg- 4m/s-21/21/21	台	1				
DT2-16	无机房 客梯 (副楼)	Meta200MRL/1000kg- 1.0m/s-3/3/3	台	1				
DT2-17	无机房 客梯 (会展)	Meta200MRL/1600kg- 1.75m/s-4/4/4	台	1				
HT1-1	货梯	Enta300MRL/2000kg- 1.75m/s-6/6/6	台	1				
HT1-2	货梯	Enta300MRL/2000kg- 1.75m/s-6/6/6	台	1				

梯号	产品名称	型号和规格	单位	数量	设备全费用综合单价	安装全费用综合单价	轿厢装饰全费用综合单价	含税总价
XT2-1	消防功能梯	Zeta300MR/1350kg-3m/s-21/21/21	台	1				
XT2-2	消防功能梯	Zeta300MR/1350kg-3m/s-21/21/21	台	1				
XT2-3	消防功能梯	Zeta300MR/1350kg-3m/s-21/21/21	台	1				
XT2-4	无机房消防功能梯(商业)	Meta200MRL/1600kg-1.75m/s-8/8/8	台	1				
XT2-5	无机房消防功能梯(商业)	Meta200MRL/1600kg-1.75m/s-8/8/8	台	1				
总梯台数				47				
设备价款(人民币元)					36032000			
安装价款(人民币元)					4890000			
轿厢装饰价款(人民币元)					1458000			
签约合同总价(人民币元)					42380000			

2.2 本合同价款由电梯设备总价、安装总价和轿厢装饰总价等三大部分组成, 包含如下费用:

1) 电梯设备费、包装费、软件费、运输费、装卸费(含吊装费)、保险费、保管费、二次转运费、专利技术使用费、规费、税费(含进口设备、部件需缴纳的关税以及乙方应缴纳的增值税)、管理费、利润、风险费、维修备品备件、专用仪器工具等费用;

2) 电梯安装费、电梯工程深化设计费、二次构件施工工程费以及施工现场二次开洞、补洞、修复等相关费用, 配合项目施工的临时用梯使用费及其维修维护保养费, 质保期内维修费、措施费(安全文

附表 2：中南科研设计建设项目电梯工程_年_月份农民工（建筑工人）工资
核算发放明细表

承包人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:
(签名或盖章) 
2022 年 11 月 日

分包人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:
(签名或盖章) 
2022 年 11 月 日



7.9.2 电梯监督检验报告关键页



报告编号: 2024-TDT005296
首次报检号码: 31104201052024030044

有机房曳引驱动电梯监督检验报告

使用单位名称: 武汉创设科技发展有限公司
设备代码: /
设备类别: 曳引与强制驱动电梯
设备品种: 曳引驱动乘客电梯
施工类别: 安装
施工单位名称: 漯河市立达安装工程有限公司
检验机构名称: 武汉市特种设备监督检验所
检验日期: 2024-09-27

武汉市特种设备监督检验所

注: “首次报检号码”为首次报检时系统生成的设备流水号, 报告中“设备代码”为使用登记证上的“设备代码”。

有机房曳引驱动电梯监督检验报告

报告编号：2024-TDT005296第 1 页 共 7 页

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型号	zeta300 MR	
制造单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司				
产品编号	LOMO-019302.012		制造日期	2023-06-26	
施工单位名称	溧阳市立达安装工程有限公司				
施工单位许可证明文件编号	TS3332013-2024		施工类别	安装	
安装地点	四新大道与汉城路交叉口东南角		使用登记证编号	/	
使用单位名称	武汉创设科技发展有限公司				
维护保养单位名称	蒂升电梯（中国）有限公司武汉分公司				
设备技术参数	额定载重量	1800	kg	额定速度	8.00 m/s
	层站门数	43 层 23 站 23 门		控制方式	群控
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则——曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001-2009）及其第1号修改单、第2号修改单和第3号修改单、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号）、《湖北省电梯使用安全管理办法》（湖北省政府令第388号）				
主要检验仪器设备	常规检验仪器 406 号箱。				
	其他主要仪器：				
	序号	名称	型号	编号	
	/	/	/	/	
	/	/	/	/	
	/	/	/	/	
检验结论	合格				
备注	1. 本次检验结果仅反映该设备检验时的情况； 2. 该设备在今后使用过程中，要特别注意加强使用、维修、保养过程的安全检查与管理。				
检验日期	2024-09-27		下次检验日期	2025-09	
检验人员	徐晓飞 方亮				
编制：	徐晓飞		日期：	2024-09-27	
审核：	杨帆		日期：	2024-09-27	
批准：	杨帆		日期：	2024-09-27	
			武汉市特种设备监督检验所 检验机构核准证号：TS7110100-2025 检验专用章 武汉市特种设备监督检验所 2024-09-27		

7.10 恒丰碧桂园·贵阳中心电梯设备供应项目

7.10.1 设备合同关键页

恒丰碧桂园·贵阳中心
电梯设备供货及相关服务合同



合同编号	【贵州-贵阳南明瑞金南路一期】【电梯】 【2】【2019】
合同名称	恒丰碧桂园·贵阳中心 电梯设备供货及相关服务合同
发包人	贵州恒丰伟业房地产开发有限公司
承包人	蒂森电梯有限公司
签订日期	2019年 3月19日

需方：贵州恒丰伟业房地产开发有限公司（以下称“甲方”）

供方：蒂森电梯有限公司（以下称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》及其他法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就恒丰碧桂园·贵阳中心项目（以下简称“本项目”）电梯设备供货及相关服务事宜协商一致，在完全理解合同所有条款的基础上，订立本合同。

第一条 甲方向乙方采购以下电梯设备：

1.1 直梯：

序号	区域	用途	电梯编号	梯型	数量 (台)	单价(元)	总价(元)
1	1号楼	办公低一区	1-01-01~07	TE-HP61	7		
2		办公低二区	1-02-01~07	TE-HP61	7		
3		办公高一区	1-03-02	TE-HP61	1		
4			1-03-03~05	TE-HP61	3		
5		办公高二区	1-04-01	TE-HP61	1		
6			1-04-02~05	TE-HP61	4		
7		办公穿梭梯	1-0E-01~02	TE-HP61	2		
8			1-0E-03~06	TE-HP61	4		
9		办公货梯	1-OST-01~02	TE-HP61	2		
10		酒店穿梭梯	1-0EH-01	TE-SO61	1		
11			1-0EH-02~04	TE-SO61	3		
12		消防梯兼酒店货梯	1-HFT-01~02	TE-HP61	2		
13		酒店货梯	1-HST-01	TE-HP61	1		
14		酒店客梯	1-HT-01	TE-GL	1		
15			1-HT-02~04	TE-GL	3		
16		酒店中转电梯	1-HZT-01	TE-Evolution1	1		
17			1-HZT-02	TE-Evolution1	1		
18	2号楼	客梯	2-AT-01	TE-HP61	1		
19			2-AT-02	TE-HP61	1		
20		消防梯兼担架梯	2-AFT-01	TE-HP61	1		
21	3号楼	客梯	3-AT-01	TE-HP61	1		
22			3-AT-02	TE-HP61	1		
23			3-AT-03	TE-HP61	1		

第1页 共138页

201

24			3-AT-04~05	TE-HP61	2
25		消防梯兼担架梯	3-AFT-01	TE-HP61	1
26	4号楼	客梯	4-AT-01-02	TE-HP61	2
27			4-AT-03~04	TE-HP61	2
28			4-AT-05~06	TE-HP61	2
29		消防梯兼担架梯	4-AFT-01	TE-HP61	1
30	5号楼	客梯	5-AT-01	TE-HP61	1
31			5-AT-02~06	TE-HP61	5
32			5-AT-07	TE-HP61	1
33			5-AT-08~10	TE-HP61	3
34		消防梯兼担架梯	5-AFT-01	TE-HP61	1
35	6号楼	客梯	6-AT-01	TE-HP61	1
36			6-AT-02~06	TE-HP61	5
37			6-AT-07	TE-HP61	1
38			6-AT-08~10	TE-HP61	3
39		消防梯兼担架梯	6-AFT-01	TE-HP61	1
40	7号楼A单元	客梯	7A-AT-01	TE-HP61	1
41			7A-AT-02	TE-HP61	1
42		消防梯兼担架梯	7A-AFT-01	TE-HP61	1
43	7号楼B单元	客梯	7B-AT-01	TE-HP61	1
44			7B-AT-02	TE-HP61	1
45		消防梯兼担架梯	7B-AFT-01	TE-HP61	1
46	商业裙楼	消防梯兼服务梯、货梯	P-RFT-01	TE-Evolution	1
47			P-RFT-02	TE-Evolution	1
48			P-RFT-03	TE-Evolution	1
49			P-RFT-04	TE-Evolution	1
50			P-RFT-05	TE-Evolution	1
51			P-RFT-06	TE-Evolution	1
52			P-RFT-07~08	TE-Evolution	2
53			P-RFT-09~10	TE-Evolution	2
54			P-RFT-11	TE-Evolution	1

55			P-RFT-12	TE-Evolution	1
56			P-RFT-13	TE-Evolution	1
57			P-RFT-14	TE-Evolution	1
58			P-RFT-15	TE-Evolution	1
59		超市货梯	P-RST-02	TE-Evolution	1
60			P-RST-03	TE-Evolution	1
61		客梯	P-RT-01~02	TE-EvolutionI	2
62			P-RT-03	TE-EvolutionI	1
63			P-RT-04~05	TE-EvolutionI	2
64		观光客梯	P-RT-06~07	TE-EvolutionI	2
65		客梯	P-RT-08	TE-EvolutionI	1
66			P-RT-09	TE-EvolutionI	1
67			P-RT-10	TE-EvolutionI	1
68			P-RT-11	TE-EvolutionI	1
69			P-RT-12	TE-EvolutionI	1
70			P-RT-13	TE-EvolutionI	1
71	地下室	消防电梯	B-RFT-01	TE-EvolutionI	1
72	幼儿园	幼儿园餐梯	幼儿园餐梯	TWJ	1
合计:					120
直梯设备总价: RMB 133,381,000.00 (大写:) 人民币 壹亿叁仟叁佰叁拾捌万壹仟元整					

1.2 扶梯

序号	区域	用途	梯号	梯型	数量(台)	单价(元)	总价(元)
1	商业裙楼	L1 至 L2	P-ES.L01-1	FT853	2		
2		L1 至 L2	P-ES.L01-4	FT823	4		
3		L2 至 L3	P-ES.L02-4	FT823			
4		L1 至 L3	P-ES.L01-5	FT823	1		
5		L1 至 L1	P-ES.L01-7~8	FT853	2		
6		L2 至 L3	P-ES.L02-1,2,3	FT823	6		
7		L3 至 L4	P-ES.L03-5,6,7	FT853	4		
8		L3 至 L4	P-ES.L03-1,2,3	FT853	21		

9	L4 至 L5	P-ES.L04-2,3,5	FT853			
10	L5 至 L6	P-ES.L05-1,2,3,5	FT853			
11	B1 至 L1	P-ES.B1-5	FT853			
12	L3 至 L5	P-ES.L03-4	FT823			
13	B1 至 B1	P-ES.B1-2	FT853			
14	B1 至 L1	P-ES.B1-3,4	FT853			
15	B2M 至 B1	P-ES.B2M-1	FS883			
16	B2 至 B2M	P-ES.B2-3	FS883			
17	B2 至 B1	P-ES.B2-1,2	FT853			
18	B3 至 B2	P-ES.B3-1,2	FT853			
19	L6 至屋面	P-ES.L06-1	FT823			
合计						
(大写): 人民币壹亿肆仟肆佰叁拾捌万伍仟元整						

注: 以上电梯直梯 120 台、扶梯 61 台, 具体资料详见附件 1《电梯参数功能及配置明细表》。

第二条 合同价

2.1 本项目电梯设备供货合同含税总价为: RMB 144,385,000.00 元 (大写: 人民币壹亿肆仟肆佰叁拾捌万伍仟元整)。

2.2 本项目电梯设备总价包干, 在合同签订后24个月之内不变。若因甲方原因导致发货时间超过合同签订后24个月, 乙方有权调整价格。报价清单所报费用包括乙方为完成“恒丰碧桂园·贵阳中心项目电梯供货及相关服务”的全部工作, 包括但不限于所订电梯的设计、制造、包装、运输、仓储、检疫检验、关税、装卸、税金、货到工地负责堆放至甲方指定地点所发生的一切费用及二次装卸费用, 还包括现场协调、现场配合验收、抽样测试、因质量问题引起的维修和更换、技术指导 and 培训等为实现合同目的而发生的一切费用; 质保期内所需专用工具、备品备件和消耗件的价格 (含进口件) 及运输、安装 (更换) 的全部费用; 专用安装、运行、维护用的实验设备费; 技术文件费 (包括提供样本、软件、技术规格说明书、安装图和操作及维修手册等相关资料、深化图纸设计费、电梯施工各项方案、电梯设备生产加工图、制作竣工图);

资料真实准确，保证双方能及时与其取得有效联系。上述资料如有变更，双方须在变更后三日内以书面形式通知对方并与对方电话确认。否则，应自行承担由此引起的全部法律责任和后果。

15.2 本合同未尽事宜，双方可另行约定并签订补充协议，有关补充协议及双方认可的来往电子邮件、传真、会议纪要等均为本合同组成部分，与本合同具同等法律效力。除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。

15.4 本合同一式陆份，甲方持叁份，乙方持叁份，具有同等法律效力。

15.5 合同附件：

附件 1：《电梯参数功能及配置明细表》

附件 2：《电梯供货时间计划表》

附件 3：《电梯主要部件原产地清单》

附件 4：《履约保函》

附件 5：《廉政协议书》

附件 6：《电梯免费维护保养合同》

说明：本合同附件与本合同具有同等法律效力，以上附件若与合同存在冲突，以合同为准，若合同中未有涉及之处，以附件为准。

甲方：贵州恒丰伟业房地产开发有限公司

法定代表人：

签约代表：

签约日期：


2019.3.19

乙方：蒂森电梯有限公司

法定代表人：

签约代表：

签约日期：2019.3.19


2019.3.19

1号酒店店梯（一般规格）

项目	电梯编号 P-RT-10至P-RT-13 (酒店裙楼客梯)		电梯编号 1-OEH-01至1-OEH-04 (酒店穿楼梯)		电梯编号 1-HT-01至1-HT-04 (酒店客梯)		电梯编号 1-HFT-01至1-HFT-02 (消防电梯兼酒店货梯)		电梯编号 1-HST-01 (酒店货梯)		电梯编号 1-HZT-01至1-HZT-02 (酒店中厅电梯)		电梯编号 P-RFT-13 (酒店裙楼货梯/消防电梯)		备注
	要求	提供	要求	提供	要求	提供	要求	提供	要求	提供	要求	提供	要求	提供	
1. 型号	由报价人填写	TE-Evolution1	由报价人填写	TE-SO61	由报价人填写	TE-GL	由报价人填写	TE-HP61	由报价人填写	TE-HP61	由报价人填写	TE-Evolution1	由报价人填写	TE-Evolution	
2. *台数	4台	4	4台	4	4台	4	2台	2	1台	1	2台	2	1台	1	
3. *类型	客用电梯	客用电梯	客用电梯	客用电梯	客用电梯	客用电梯	消防电梯 (兼酒店货梯)	消防电梯 (兼酒店货梯)	货梯	货梯	客用电梯	客用电梯	货梯 兼消防电梯	货梯 兼消防电梯	
4. *载重 (公斤/人数)	1600/21	1600/21	1600/21	1800/21	1600/21	1600/21	1600/21	2000/21	2000/26	2000/26	1350/18	1350/18	2000/26	2000/26	
5. *速度(米/秒)	2.5	1.0	8.0	8.0	2.5	2.5	7.0	7.0	5.0	6.0	1.75	1.75	1.75	1.75	
6. *停层	B3、L1、L4	10-11: B3、L1、L5 12-13: L1、L3	L1、L4 L76、L77	L1、L5 L76、L77	L60-L69、 L71-L73、 L75-L77	L60- L69、L71- L73、L75-L77	B5-L78 W/F、C/F、M/F	B5-L78 W/F、C/F、M/F	B2-L1、L4、 L59-L77	B2-77 (增加 停层锁断功 能) 相应停 站锁断功能 为能按平方 要求锁断相 应层站	L75-L77 M/F	01:L75-L77 02:L77,EF2, EF3(L78,R,F, F1不停)	B5-L6	B5-L6	
7. 行程	参考建筑图	10-11:39.2 12-13:24.7	参考建筑图	338.4	参考建筑图	70.5	参考建筑图	382.55	参考建筑图	348.2	参考建筑图	01:11.8 02:29.3	参考建筑图	51.7	
8. *主入口层	L1	L1	L1	L1	L77	L77	L1	L1	L1	L1	L77	L77	B2	B5	
9. *控制模式	群控	群控	群控	群控	群控	群控	与1-HST-01 群控	与1-HST-01 群控	与1-HFT-01、 1-HFF-02群控	单控	并联	单控	并联	并联	

注：合同中所列消防梯均为具备消防员功能的乘客电梯。

7.10.2 电梯监督检验报告关键页

电梯监督检验报告

报告编号: JTT-202207-AJ3-0070

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型 号	TE-HP61
设备名称	曳引驱动乘客电梯		有无机房	有机房
制造单位名称	蒂升电梯(中国)有限公司			
产品编号	E/30067101.075		制造日期	2021年12月24日
施工单位名称	蒂升电梯(中国)有限公司贵阳分公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3352444-2022		施工类别	安装
单位内编号	75#		注册代码	31105201022021070066
改造单位名称	/		改造日期	/
安装地点	贵阳市南明区恒丰贵阳中心			
使用单位名称	贵州恒丰伟业房地产开发有限公司			
维护保养单位名称	蒂升电梯(中国)有限公司			
设备 技术 参数	额定载重量	2000 (kg)	额定速度	7 (m/s)
	层站数	86 层 86 站 86 门	控制方式	JX(集选控制)
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001-2009) 《省市场监管局关于增加 电梯检验项目的通知》(黔市监特函〔2019〕53 号)			
主要 检验 仪器 设备	转速表, 游标卡尺, 温湿度计, 万用表, 钳形电流表, 塞尺, 绝缘电阻测试仪, 接地电阻测试仪, 卷尺, 激光测试仪, 钢直尺, 电梯平衡系数测试仪			
检验 结论	合格			
备注	请将特种设备使用标志张贴在醒目处。 请到当地监管部门登记注册。 使用单位应当在下次检验日期届满前1个月, 向检验机构申请定期检验。			
检验日期	2022年07月12日		下次检验日期	2023年07月
检验人员	周扬 苏彬			
编制	周扬	日期	2022年07月12日	检验机构核准证号
审核	苏彬	日期	2022年07月13日	TS711295-2022
批准	付勇	日期	2022年07月13日	(检验机构公章或检验专用章)
				2022年07月13日

共7页 第1页