

标段编号：2206-440307-04-01-734014014001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-03地块）施工  
总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：广西建工集团控股有限公司

日期：2025年07月14日

企业营业执照



# 营业执照

统一社会信用代码

914500007451487049 (18-14)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。



(副本)

名称 广西建工集团控股有限公司

注册资本 壹拾亿圆整

类型 其他有限责任公司

成立日期 2002年10月25日

法定代表人 陈祖训

住所 南宁市西乡塘区友爱北路45号

### 经营范围

许可项目：建设工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；住宅室内装饰装修；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；燃气燃烧器具安装、维修；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程勘察；房地产开发经营；特种设备安装改造修理；特种设备设计；施工专业作业（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
一般项目：企业总部管理；对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；规划设计管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；普通机械设备安装服务；机械设备销售；水泥制品销售；建筑材料销售；五金产品零售；机械设备租赁；采购代理服务；国内贸易代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2020年09月23日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司  
 统一社会信用代码: 914500007451487049  
 法定代表人(负责人): 陆彪  
 地址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
 营业执照注册号: 450000000009436  
 注册资本: 100000万元(人民币)  
 该企业于: 2020年9月22日



在我局办理变更登记手续

**变更登记事项如下:**

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西建工集团联合建设有限公司	广西建工集团控股有限公司
经营范围	市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包, 电力工程施工总承包, 机电工程施工总承包, 建筑机电安装工程专业承包, 石油化工工程施工总承包, 地基与基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 土石方工程专业承包, 建筑幕墙工程专业承包, 公路工程施工总承包, 公路路面工程专业承包, 公路路基工程专业承包, 桥梁工程专业承包, 水利水电工程施工总承包, 防水防腐保温工程专业承包, 消防设施工程专业承包, 环保工程专业承包, 古建筑工程专业承包, 城市及道路照明工程专业承包, 管道工程专业承包, 钢结构工程专业承包; 城市园林绿化工程; 市政行业设计, 建筑行业(建筑工程)设计, 建筑行业(人防工程)设计; 规划设计; 工程咨询; 房地产开发经营; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的购销; 自有机械设备租赁及修理。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)	许可项目: 各类工程建设活动; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
注册资本(或外资中方认缴资本)	81000	100000.000000
管理人员	向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇	金宁运、陆彪、陆志斌、罗涛、向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流
章程		
	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区

一照通

局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,

局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,



## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2020年11月16日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2020年11月13日



在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
经营范围	许可项目：各类工程建设活动；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；对外承包工程；市政工程及设施的投资、开发；市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售；自有机械设备租赁及修理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	许可项目：各类工程建设活动；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；电力设施承装、承修、承试；消防设施工程施工；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；建筑智能化工程施工；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；燃气燃烧器具安装、维修；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程勘察；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；规划设计管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；普通机械设备安装服务；市政工程及设施的投资、开发；市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售；自有机械设备租赁及修理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
管理人员	陆志斌、罗涛、向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、金宁运	侯立林、陆志斌、罗涛、江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、金宁运、韦庆伟、曾宇博、覃春成
章程修正案		
一照通	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2021年01月13日

## 企业资料

企业名称: 广西建工集团控股有限公司  
统一社会信用代码: 914500007451487049  
法定代表人(负责人): 陆彪  
地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
营业执照注册号: 450000000009436  
注册资本: 100000万元(人民币)  
该企业于: 2021年1月13日



在我局办理变更登记手续

## 变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
详细企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	其他有限责任公司
章程		
股东名录	广西建工集团有限责任公司	广西建工集团有限责任公司;广西建工集团建筑产业投资有限公司;

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2024年03月11日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2024年3月11日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
经营范围	许可项目: 各类工程建设活动; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 电力设施承装、承修、承试; 消防设施工程施工; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 建筑智能化工程施工; 住宅室内装饰装修; 施工专业作业; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
章程修正案		
一照通	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2024年05月13日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陈祖训

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2024年5月13日

在我局办理变更登记手续



变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
法定代表人(负责人、 独资投资人)	陆彪	陈祖训
经营范围	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁; 采购代理服务; 国内贸易代理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
管理人员	江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、韦庆伟、徐祥	江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陈祖训、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、韦庆伟、林家富
章程修正案		
一照通	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2025年06月27日

## 企业资料

企业名称： 广西建工集团控股有限公司  
统一社会信用代码： 914500007451487049  
法定代表人（负责人）： 陈祖训  
地 址： 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
营业执照注册号： 450000000009436  
注册资本： 100000.000000万元（人民币元）  
该企业于： 2025年06月25日

在我局办理变更登记手续



变更登记事项如下：

内容	变更前内容	变更后内容
股东信息变更	广西建工集团有限责任公司(出资额：99000.000000万元；出资比例：99.000000%)，广西建工集团建筑产业投资有限公司(出资额：1000.000000万元；出资比例：1.000000%)	广西建工资产运营有限责任公司(出资额：1000.000000万元；出资比例：1.000000%)，广西建工集团有限责任公司(出资额：99000.000000万元；出资比例：99.000000%)
章程备案		



### 广西建工集团控股有限公司

存续(在册、开业、在册)

统一社会信用代码: 914500007451487049  
注册号:  
法定代表人: 陈祖训  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局  
成立日期: 2002年10月25日

- 打印
- 信息分享
- 信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单(黑名单)信息
- 公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 914500007451487049  
企业名称: 广西建工集团控股有限公司  
注册号:  
法定代表人: 陈祖训  
类型: 其他有限责任公司  
成立日期: 2002年10月25日  
注册资本: 100000.000000万人民币  
核准日期: 2025年06月25日  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局  
登记状态: 存续(在册、开业、在册)  
住所: 南宁市西乡塘区友爱北路4-5号

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁; 采购代理服务; 国内贸易代理(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自: 2002年10月25日  
营业期限至:



#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广西建工集团有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	91450000198228982J	详情
2	广西建工资产运营有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91450107MAA7T0LF6D	详情

共查询到2条记录共1页

- 首页
- 上一页
- 下一页
- 末页

#### 主要人员信息

共计9条信息

- 陈祖训 董事长兼总经理
- 林家富 董事
- 刘永忠 董事
- 邓规祥 董事
- 邹宇 监事
- 邓生流 董事
- 韦庆伟 董事
- 邓规祥 财务负责人
- 江海华 董事

■ 分支机构信息

共计 30 条信息 [查看全部](#)

广西建工集团控股有限公司金秀县分公司  
统一社会信用代码: 91341124MAEH634A60  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团控股有限公司东平县分公司  
统一社会信用代码: 91361127MADAG24D4E  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团联合建设有限公司中山分公司  
统一社会信用代码:  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团控股有限公司高安市分公司  
统一社会信用代码: 91360983MACUAHC48  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团控股有限公司浙江分公司  
统一社会信用代码: 91330106MA2KJ17G08  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团联合建设有限公司东莞分公司  
统一社会信用代码:  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团控股有限公司江西分公司  
统一社会信用代码: 91360423MA7MJY997A  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团联合建设有限公司云南分公司  
统一社会信用代码:  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团控股有限公司黎川县分公司  
统一社会信用代码: 91361108MADNQ10A81  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

■ “多证合一” 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	证照事项名称
1	公章刻制备案
2	单位办理住房公积金缴存登记



共查询到 2 条记录 共 1 页

换页 上一页 下一页 末页

资质证书



# 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称:**广西建工集团控股有限公司

**详细地址:**南宁市西乡塘区友爱北路45号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 914500007451487049

**法定代表人:**陈祖训

**注册资本:**100000万元人民币

**经济性质:**其他有限责任公司

**证书编号:**D145011088

**有效期:**2028年12月22日

**资质类别及等级:**

**建筑工程施工总承包特级;**

可承接建筑、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

**市政公用工程施工总承包特级;**

可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

**电力工程施工总承包壹级;**

**石油化工工程施工总承包壹级;**

**机电工程施工总承包壹级;**

**桥梁工程专业承包壹级;**

**钢结构工程专业承包壹级。**

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024年5月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



### 广西建工集团控股有限公司

广西壮族自治区-南宁市

统一社会信用代码	914500007451487049	企业法定代表人	陈祖训
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	广西壮族自治区-南宁市
企业经营地址	南宁市西乡塘区友爱北路45号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览	
1	设计资质	A145016692	工程设计市政行业甲级	2023-12-28			证书信息	
2			工程设计建筑行业（人防工程）甲级					
3			工程设计建筑行业（建筑工程）甲级					
4	建筑业企业资质	D145011088	桥梁工程专业承包一级	2028-12-22		住房和城乡建设部	证书信息	
5			钢结构工程专业承包一级					
6			机电工程施工总承包一级					
7			建筑工程施工总承包特级					
8			电力工程施工总承包一级					
9			石油化工工程施工总承包一级					
10			市政公用工程施工总承包特级					
11			D245005803	消防设施工程专业承包一级	2025-01-01	2029-12-16	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	证书信息
12				电子与智能化工程专业承包一级				
13				建筑装修装饰工程专业承包一级				
14	城市及道路照明工程专业承包一级							
15	公路工程施工总承包二级							

共 32 条



### 广西建工集团控股有限公司

广西壮族自治区-南宁市

统一社会信用代码	914500007451487049	企业法定代表人	陈祖训
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	广西壮族自治区-南宁市
企业经营地址	南宁市西乡塘区友爱北路45号		



序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
16	建筑业企业资质	D245005803	环保工程专业承包一级	2025-01-01	2029-12-16	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	证书信息
17			防水防腐保温工程专业承包一级				
18			建筑幕墙工程专业承包一级				
19			公路路基工程专业承包二级				
20			地基基础工程专业承包一级				
21			古建筑工程专业承包一级				
22			建筑机电安装工程专业承包一级				
23			起重设备安装工程专业承包一级				
24			公路路面工程专业承包二级				
25			水利水电工程施工总承包二级				
26			水工金属结构制作与安装工程专业承包二级				
27			河湖整治工程专业承包二级				
28			输变电工程专业承包二级				
29			水利水电机电安装工程专业承包二级				
30	特种工程(结构补强)专业承包不分等级						



### 广西建工集团控股有限公司

广西壮族自治区-南宁市

统一社会信用代码	914500007451487049	企业法定代表人	陈祖训
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	广西壮族自治区-南宁市
企业经营地址	南宁市西乡塘区友爱北路45号		



序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
31	建筑业企业资质	D245005803	特种工程(特种设备起重吊装)专业承包不分等级	2025-01-01	2029-12-16	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	证书信息
32			特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级				

## 企业业绩情况

序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工时间
1	河池拔群党校工程总承包（EPC）	56856	2017年12月20日	2021年2月2日
2	路桥·锦绣麟城项目	52460.883276	2019年2月13日	2022年1月19日
3	路桥·锦绣御园	40892.391454	2019年6月2日	2022年7月8日
4	广西工业设计城一期（ABCD地块）16#-24#楼及D3地下室工程	77083.277868	2022年2月11日	/
5	中山大学附属第一医院广西医院二期项目工程总承包（EPC）	151955.273027	2024年4月1日	/
		379247.83		

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2020年09月23日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司  
 统一社会信用代码: 914500007451487049  
 法定代表人(负责人): 陆彪  
 地址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
 营业执照注册号: 450000000009436  
 注册资本: 100000万元(人民币)  
 该企业于: 2020年9月22日



在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西建工集团联合建设有限公司	广西建工集团控股有限公司
经营范围	市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包, 电力工程施工总承包, 机电工程施工总承包, 建筑机电安装工程专业承包, 石油化工工程施工总承包, 地基与基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 土石方工程专业承包, 建筑幕墙工程专业承包, 公路工程施工总承包, 公路路面工程专业承包, 公路路基工程专业承包, 桥梁工程专业承包, 水利水电工程施工总承包, 防水防腐保温工程专业承包, 消防设施工程专业承包, 环保工程专业承包, 古建筑工程专业承包, 城市及道路照明工程专业承包, 管道工程专业承包, 钢结构工程专业承包; 城市园林绿化工程; 市政行业设计, 建筑行业(建筑工程)设计, 建筑行业(人防工程)设计; 规划设计; 工程咨询; 房地产开发经营; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的购销; 自有机械设备租赁及修理。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)	许可项目: 各类工程建设活动; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
注册资本(或外资中方认缴资本)	81000	100000.000000
管理人员	向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇	金宁运、陆彪、陆志斌、罗涛、向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流
章程		
	区局--营业执照,区局--机构代码证,区	区局--营业执照,区局--机构代码证,区

一照通

局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,	局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,
--	--



## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2020年11月16日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2020年11月13日



在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
经营范围	许可项目：各类工程建设活动；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；对外承包工程；市政工程及设施的投资、开发；市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售；自有机械设备租赁及修理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	许可项目：各类工程建设活动；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；电力设施承装、承修、承试；消防设施工程施工；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；建筑智能化工程施工；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；燃气燃烧器具安装、维修；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程勘察；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；规划设计管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；普通机械设备安装服务；市政工程及设施的投资、开发；市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售；自有机械设备租赁及修理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
管理人员	陆志斌、罗涛、向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、金宁运	侯立林、陆志斌、罗涛、江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、金宁运、韦庆伟、曾宇博、覃春成
章程修正案		
一照通	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2021年01月13日

### 企业资料

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2021年1月13日



在我局办理变更登记手续

### 变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
详细企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	其他有限责任公司
章程		
股东名录	广西建工集团有限责任公司	广西建工集团有限责任公司;广西建工集团建筑产业投资有限公司;

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2024年03月11日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2024年3月11日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
经营范围	许可项目: 各类工程建设活动; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 电力设施承装、承修、承试; 消防设施工程施工; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 建筑智能化工程施工; 住宅室内装饰装修; 施工专业作业; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
章程修正案		
一照通	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2024年05月13日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陈祖训

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2024年5月13日

在我局办理变更登记手续



**变更登记事项如下:**

内容	变更前内容	变更后内容
法定代表人(负责人、 独资投资人)	陆彪	陈祖训
经营范围	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁; 采购代理服务; 国内贸易代理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
管理人员	江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、韦庆伟、徐祥	江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陈祖训、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、韦庆伟、林家富
章程修正案		
一照通	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2025年06月27日

## 企业资料

企业名称： 广西建工集团控股有限公司  
统一社会信用代码： 914500007451487049  
法定代表人（负责人）： 陈祖训  
地 址： 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
营业执照注册号： 450000000009436  
注册资本： 100000.000000万元（人民币元）  
该企业于： 2025年06月25日

在我局办理变更登记手续



变更登记事项如下：

内容	变更前内容	变更后内容
股东信息变更	广西建工集团有限责任公司(出资额：99000.000000万元；出资比例：99.000000%)，广西建工集团建筑产业投资有限公司(出资额：1000.000000万元；出资比例：1.000000%)	广西建工资产运营有限责任公司(出资额：1000.000000万元；出资比例：1.000000%)，广西建工集团有限责任公司(出资额：99000.000000万元；出资比例：99.000000%)
章程备案		

①河池拔群党校工程总承包（EPC）

中标通知书

项目招标编号：YLHCG20172003-DL

报建号：/

建设单位	东兰县国有资产投资经营有限公司(投资人)、河池拔群干部学院(实施人)				
中标人	广西建工集团联合建设有限公司与广州市弘基市政建筑设计院有限公司联合体	联合体	牵头人：广西建工集团联合建设有限公司		
			成员单位：广州市弘基市政建筑设计院有限公司		
招标代理机构	广西云龙招标集团有限公司				
工程名称	河池拔群党校工程总承包(EPC)				
工程地址	河池市东兰县东兰镇那亨村安马队那佬坡				
中标范围	建设红线范围内的勘察、设计（设计阶段包括总平规划、方案设计、初步设计、施工图设计；设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、绿化、消防、空调、总平等）、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。				
工程规模	项目总建筑面积为66387.62㎡，设有学术报告厅、小报告厅、教学楼、综合楼、教职工宿舍、学员宿舍、专家公寓、后勤宿舍、文体活动中心、室外素质拓展区及其设备管理用房等。	工程投资	合同估算价：5.7051亿元		
项目经理	黄忠贤	注册专业及等级	建筑工程/一级建造师	注册编号	桂145080902562
项目设计负责人	张莉	注册专业及等级	建筑学/高级工程师	注册编号	0040444
项目采购负责人(如有)	江海华	注册专业及等级	水电安装/高级工程师	注册编号	0004506
项目总负责人	李日红	注册专业及等级	建筑工程/高级工程师	注册编号	0801561
项目施工安全员及安全生产考核合格证书编号(全部)	朱军 桂建安C(2014)0011592 吴洁行 桂建安C(2014)0011571 李汉译 桂建安C(2013)0000410 崔瑾 桂建安C(2013)0002108				
中标主要条件	工程地质勘察费(元/m): 118.18; 工程设计费(系数): 0.9860; 工程建安费(系数): 0.9198				

	工期	660 日历天	其中	(1) 设计工期 60 日历天 (2) 施工工期 570 日历天 (3) 勘察工期 30 日历天
质量	(1) 设计质量：符合规范、有关政策、有关法规和本项目可行性研究报告批复的要求 (2) 施工质量：满足设计及有关规范要求，一次性工程验收合格			
建设单位：(投资人) (盖单位公章)  法定代表人： (签字或盖章) 2017年11月2日	建设单位：(实施人) (盖单位公章)  法定代表人： (签字或盖章) 2017年11月2日	代理机构： (盖单位公章)  法定代表人：(签字或盖章) 2017年11月2日	监督管理部门： (盖单位公章)  2017年11月2日	
交易中心： (盖单位公章)	 2017年11月2日			
备注	中标人在收到中标通知书后，须在日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准			

一式 13 份。其中：招标人 8 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、中标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

2018-3-5  
河池拔群党委-二三

## 河池拔群党校工程总承包（EPC）

### 建设项目工程总承包合同

合同编号：联建【2017】JY-3-22

发包人(全称)：东兰县国有资产投资经营有限公司（投资人）

河池拔群干部学院（实施人）

承包人(全称)：广西建工集团联合建设有限公司（联合体牵头人）、

广州市弘基市政建筑设计院有限公司（联合体成员）

日期：2017年12月20日



## 第一部分 合同协议书

### 合同协议书

发包人（投资方）（全称）：东兰县国有资产投资经营有限公司

发包人（实施方）（全称）：河池拔群干部学院

承包人（联合体牵头人）（全称）：广西建工集团联合建设有限公司

承包人（联合体成员）（全称）：广州市弘基市政建筑设计院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就河池拔群党校工程总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 本合同通用条款
- (4) 合同附件
- (5) 中标通知书
- (6) 招投标文件及其附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

(1) 工程名称：河池拔群党校工程总承包（EPC）。

(2) 工程地点：河池市东兰县东兰镇那亨村安马队那佬坡。

(3) 工程内容：项目总建筑面积为 66387.62 m<sup>2</sup>，设有学术报告厅、小报告厅、教学楼、综合楼、教职工宿舍、学员宿舍、专家公寓、后勤宿舍、文体活动中心、室外素质拓展区及其设备管理用房等。

(4) 工程承包范围：建设红线范围内的勘察、设计（设计阶段包括总平规划、方案设计、初步设计、施工图设计；设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、绿化、消防、空调、总平等）、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的

总承包。

4.本合同采用设计及建安费采用系数计价,勘察费采用固定综合单价计价方式,暂定合同价为人民币(大写)伍亿陆仟捌佰伍拾陆万元, (¥5.6856亿),其中:勘察费118.18元/米,设计费系数0.986,建筑安装工程费系数0.9198。增值税计税方法为简易计税法:增值税税率3%,甲供水电。

若因特殊原因(涉及到变更部分的内容)需要调整价格,则由甲乙双方协商确定。除发包方提供的设备、材料外,投标人应充分考虑材料价格、工期定额、资金拨付等未知风险因素。

承包人承诺完全响应招标文件中勘察费(如有)、建筑安装工程费及设计费的计算方法。

5.项目总负责人:李日红;项目设计负责人:张莉;项目经理:黄忠贤;项目施工专职安全员:崔瑾、李汉译、吴洁行、朱军。

6.工程质量符合的标准和要求:符合规范、有关政策、有关法规和本项目可行性研究报告批复的要求以及满足设计及有关规范要求,一次性工程验收合格。

7.承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9.承包人计划开始工作时间:总工期起算日期为合同签订之日起第四个工作日,施工工期实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为660日历天,其中勘察工期:30日历天,设计工期60日历天,施工工期570日历天(合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间,如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等,工期相应顺延。)

10.本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11.合同生效:本合同自双方法人或委托代理人签字或盖章并加盖公章或合同专用章之日起生效。

12.合同订立时间:2017年12月20日;合同订立地点:东兰县

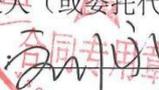
13.本协议书一式拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执拾份。

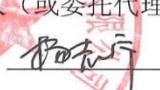
14.合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(此页无正文)

发包人(投资方): (公章)  
东兰县国有资产投资经营有限公司  
法定代表人或其授权代表:  
(签字):   
法定代表人(姓名): 皇甫强  
委托代理人(姓名): 皇甫强  
工商注册住所: 东兰县曲江路 206 号  
组织机构代码: No. 91451224MA5K95MC5J()  
邮政编码: 547400  
电 话: 0778-6328863  
传 真: \_\_\_\_\_  
电子邮箱: dlctgs0731@163.com  
纳税人识别号: No. 91451224MA5K95MC5J()  
开户银行: 中国农业发展银行东兰县支行  
账 号: 20345272800100000101461  
日期: 2017 年 12 月 20 日

发包人(实施方): (公章)  
河池拔群干部学院  
法定代表人或其授权代表:  
(签字):   
法定代表人(姓名): 蓝英参  
委托代理人(姓名): 韦步开  
工商注册住所: 东兰县东兰镇陵园街 65 号  
组织机构代码: 12451224MB02035885  
邮政编码: 547400  
电 话: 0778-6322526  
传 真: \_\_\_\_\_  
电子邮箱: hcbqgbxy@163.com  
纳税人识别号: 12451224MB02035885  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账 号: \_\_\_\_\_  
日期: 2017 年 12 月 20 日

承包人: (牵头人)(章)  
广西建工集团联合建设有限公司  
法定代表人(或委托代理人):  
(签字):   
法定代表人(姓名): 陆彪  
委托代理人(姓名): 刘永忠  
地址: 南宁市西乡塘区友爱北路 45 号  
邮政编码: 530001  
电话: 0771-3391390  
传真: 0771-2822102  
日期: 2017 年 12 月 20 日

承包人: (联合体成员)(章)  
广州市弘基市政建筑设计院有限公司  
法定代表人(或委托代理人):  
(签字):   
法定代表人(姓名): 杨志宁  
委托代理人(姓名): /  
地址: 广州市番禺区大龙街富怡路罗家段 145 号  
邮政编码: 511400  
电话: 020-22625666  
传真: 020-34625803  
日期: 2017 年 12 月 20 日

附表 3

## 项目经理（专职安全员）变更申请表

中标编号：

报建号：

工程名称	河池拔群党校工程总承包(EPC)			变更 类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员 (在口中打√)
建设单位	东兰县国有投资经营有限公司				
施工单位	广西建工集团联合建设有限公司				
变更原因： 河池拔群党校工程总承包(EPC)项目经理黄忠贤同志因工作调动，故无法继续在现场履行项目经理工作，为了工程的顺利开展，现拟变更陈小勇同志担任此项目的项目经理。 望各单位给予支持，谢谢合作！					
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有效期限	身份证号码
变更前	黄忠贤	一级注册建造师	桂 145080902562	2021. 12. 13	450205195812151015
变更后	陈小勇	一级注册建造师	桂 145161607527	2021. 12. 20	450104197112160516
招标人意见： 同意按程序办理。我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员资质 格进行符合性鉴定，经核，人员满足招标文件条件，同意派往该项目。 经办人： 单位 盖章：黄莫群					
施工单位意见： 同意，我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的 资格进行符合性鉴定，经核，人员满足招标文件，同意派往该项目。 经办人： 单位 盖章：					
监理单位意见： 变更人员资格满足规范要求，拟同意变更 经办人： 单位 盖章：					
项目所在地住房城乡建设行政主管部门： 同意。 经办人： 单位 盖章：					

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派往该项目。





竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。工程质量评定合格，同意验收				
	姓名 (盖章签名)	工作单位	技术职称	单位职称
组长 副组长 其他成员 竣工 验收 组 成 员 签 字 栏	黄建群	东兰县国有资产投资经营有限公司	项目负责人	工程师
	陈映辉	广西建筑工程项目管理有限公司	项目负责人	高级工程师
	陈川名	广西建工集团控股有限公司	项目经理	高级工程师
	张永利	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	项目负责人	高级工程师
	黄昭派	广西土木勘察检测治理有限公司	项目负责人	高级工程师
	李俊	广西建筑工程项目管理有限公司	监理员	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目总指挥	
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		广西建工集团控股有限公司	技术负责人	高级工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目副经理	高级工程师
		广西建工集团控股有限公司	负责人	高级工程师
		广西建工集团控股有限公司	负责人	高级工程师
		广西建工集团控股有限公司	负责人	工程师
		广西建工集团控股有限公司	技术负责人	高级工程师
		广西建工集团控股有限公司	施工员	工程师
		广西建工集团控股有限公司	商务经理	高级工程师
		广西建工集团控股有限公司	安全员	助理
		广西建工集团控股有限公司	负责人	工程师
		广西建工集团控股有限公司	施工员	高级工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目副经理	高级工程师
		广西建工集团控股有限公司	材料员	工程师
	广西建工集团控股有限公司	材料员	助理	
	广西建工集团控股有限公司	安全员	助理	
	广西建工集团控股有限公司	材料员	助理	
	广西建工集团控股有限公司	材料员	工程师	
建设单位	监理单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 黄建群 2021年2月2日	单位(项目) 负责人 黄昭派 2021年2月2日	单位(项目) 负责人 张永利 2021年2月2日	项目总管理 工程师 李俊 2021年2月2日	单位(项目) 负责人 黄建群 2021年2月2日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 拔群干部学院-后勤宿舍

建设单位： 东兰县国有资产投资经营有限公司

竣工验收日期： 2021年2月2日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称				
拔群干部学院-后勤宿舍				
工程地址				
河池市东兰县东兰镇那亨村安马队那港坡				
建筑面积 (或工程规模)		结构类型 层数	框架结构, 地下1层、地上四层	
2064.27m <sup>2</sup>				
开工时间		竣工日期		
2018年1月15日		2021年2月2日		
工程竣工验收内容:				
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。				
2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。				
3、按要求对工程实地检查, 检查的项目有地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水与采暖、建筑电气、建筑节能分部、通风与空调、智能建筑; 抽查了地下室、首层、二层、屋面, 检查: (1)室内抹灰、涂料表面光滑、平整度; 饰面贴砖、干挂石材、龙骨等施工平整、牢固。(2)外墙涂料涂刷均匀, 粘结牢固, 有无漏涂现象, 外墙面石材、龙骨安装平整牢固情况。(3)铝合金门窗、铝格栅安装位置、方法正确。(4)室内地面找平层表面平整, 结合牢固, 无空鼓。(5)检查屋面无渗漏或积水现象。(6)水电: 室内给排水管安装牢固; 电气照明开关、插座、灯具等安装均通电, 观感质量抽查率大于10%, 且符合要求。				
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价, 形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。				
序号	项目	验收记录		验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经审查 9 分部, 符合标准及设计要求 9 分部		合格
2	质量控制资料核查	共 47 项, 经审查符合要求 47 项, 经核定符合规范要求 0 项		完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合要求 26 项, 共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 想返工处理符合要求 0 项		真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 符合要求 28 项, 不符合要求 0 项		一般

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告, 符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书, 资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告, 资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料完整。









②路桥·锦绣麟城项目

房550

中标通知书

项目招标编号: GXJTZ[2018]08102

报建号: 17180281

建设单位	广西祥嘉投资有限公司				
代建单位	/				
中标单位	广西建工集团联合建设有限公司				
设计单位	深圳市广泰建筑设计有限公司				
招标代理单位	广西建通工程咨询有限责任公司				
工程名称	路桥·锦绣麟城项目				
工程地址	南宁市良庆区良玉大道以南、玉象大道以东				
中标范围	本项目施工图纸及工程量清单所包含的所有建设工程内容				
结构类型	剪力墙结构、框架结构	工程规模	本项目总建筑面积约为 287098.45 平方米 (其中地上建筑面积 214957.57 平方米, 地下建筑面积 72140.88 平方米)。建筑层数: 1-1#楼: 地上 26 层, 地下 2 层; 1-2#楼: 地上 29 层, 地下 2 层; 2-1#楼: 地上 32 层, 地下 2 层; 2-2#楼: 地上 29 层, 地下 2 层; 3#楼: 地上 31 层, 地下 2 层; 5-1#楼: 地上 29 层, 地下 2 层; 5-2#楼: 地上 32 层, 地下 2 层; 6#楼: 地上 32 层, 地下 2 层; 7#楼: 地上 28 层, 地下 2 层; 8-1#楼: 地上 29 层, 地下 2 层; 8-2#楼: 地上 26 层, 地下 2 层; 9#楼: 地上 33 层, 地下 2 层; 10#楼~13#楼、15#楼~20#楼: 地上 3 层, 地下 2 层。建筑高度: 1-1#楼: 高度 81.60 米; 1-2#楼: 高度 90.60 米; 2-1#楼: 高度 99.8 米; 2-2#楼: 高度 90.20 米; 3#楼: 高度 94.50 米; 5-1#楼: 高度 88.5 米; 5-2#楼: 高度 97.50 米; 6#楼: 高度 97.70 米; 7#楼: 高度 87.90 米; 8-1#楼: 高度 91.2 米; 8-2#楼: 高度 82.2 米; 9#楼: 高度 99.80 米; 10#楼~13#楼、15#楼~20#楼: 高度 11.01 米。		
承包方式	包工包料	承包类型	施工总承包		
项目经理	谭明娥	注册专业及等级	建筑工程一级	注册编号	桂 145161607528



技术负责人及 证书编号	玉习有（证书编号： 0004706）	安全员及安全生产考 核合格证书编号	李恒权（桂建安 C（2014）0010566）	
			刘定（桂建安 C（2016）0011570）、 黎瑶宜（桂建安 C（2015）0011829）	
			谭品武（桂建安 C（2018）0000994）、 谭乐（桂建安 C（2016）0008680）	
中标 主要 条件	中标价	524608832.76 元	钢筋	16485.412 吨
	工期	730 日历天	水泥	3998.342 吨
	质量	达到国家施工验收规 范合格标准	商品砼	147624.252 立方米
	其中：安全文明施工措施费：20003127.59 元 建安劳保费：10492176.66 元			
代建单位（如有）： （盖单位公章）	建设单位： （盖单位公章）	招标代理单位： （盖单位公章）		
法定代表人： （签字或盖章）	法定代表人： （签字或盖章）	经办人： （签字或盖章）		
年 月 日	2017 年 2 月 2 日	2017 年 2 月 2 日		
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 15 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人 可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。			

一式 9 份。其中：建设单位 5 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证等有关手  
续）、中标单位 1 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

路桥·锦绣麟城项目

# 建设工程施工合同

项目编号：GXJTZ[2018]08102

发包人：广西祥嘉投资有限公司

承包人：广西建工集团联合建设有限公司

签订日期：2019年2月13日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西祥嘉投资有限公司

承包人（全称）：广西建工集团联合建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就路桥·锦绣麟城项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：路桥·锦绣麟城项目工程施工。

2. 工程地点：本项目位于南宁市良庆区良玉大道以南、玉象大道以东。

3. 工程立项批准文号：南宁市发展和改革委员会以南发改五象【2016】22号、南发改五象【2018】147号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：路桥·锦绣麟城项目工程施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

本项目施工图纸及工程量清单所包含的所有建设工程内容，发包人分包工程按专用条款执行。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年2月25日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2021年2月23日。

工期总日历天数：730日历天。实际开工日期以正式的开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。自发包人发出开工令之日起计算，包括了施工、调试、验收、返工的时间。该天数已充分考虑了天气、行政行为等所有原因。

### 三、质量标准

工程质量标准达到国家施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：人民币（大写）伍亿贰仟肆佰陆拾万零捌仟捌佰叁拾贰元柒角陆分（¥ 524608832.76 元）；

其中：

(1) 建安劳保费：

人民币（大写）壹仟零肆拾玖万贰仟壹佰柒拾陆元陆角陆分（¥ 10492176.66 元）；

(2) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟万零叁仟壹佰贰拾柒元伍角玖分（¥20003127.59元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹佰伍拾伍万零贰佰壹拾贰元伍角伍分（¥1550212.55元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟捌佰叁拾叁万陆仟元整（¥28336000.00元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）          /          （¥      /      元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价形式。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：谭明娥。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2019年2月13日签订。

十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 经双方法定代表人或其委托代理人签字及加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 捌 份，发包人执 叁 份，承包人执 伍 份；其中一份合同需报送建设行政主管部门备案留存。

发包人：广西祥嘉投资有限公司（公章）



承包人：广西建工集团联合建设有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



法定代表人或其委托代理人：孙  
(签字)

组织机构代码：91450000MA5K9L4M6B

组织机构代码：914500007451487049

地 址：南宁市良庆区良玉大道 37 号

地 址：南宁市西乡塘区友爱北路 45 号

邮政编码：530032

邮政编码：530001

电 话：0771-4929215

电 话：0771-3391335

电子信箱：gxx.ihyb@163.com

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
南宁路桥支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
南宁朝阳支行

账 号：45001604263050703329

账 号：45050160447309711559

## 项目经理（专职安全员）变更表

中标编号：GXJTZ（2018）08102

报建号：17180281

工程名称	路桥·锦绣麟城项目	变更类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员 （在□中打√）		
建设单位	广西祥嘉投资有限公司				
中标单位	广西建工集团控股有限公司				
变更原因： <input type="checkbox"/> 1. 持卡人因病无法从事本职工作的； <input checked="" type="checkbox"/> 2. 持卡人离职/升职； <input type="checkbox"/> 3. 持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的； <input type="checkbox"/> 4. 项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设主管部门同意的					
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有效期限	身份证号
变更前	谭明娥	一级建造师	00537519	2022.7.1	450111198701062744
变更后	覃万平	一级建造师	01073305	2023.5.12	452227198402272651
招标人意见： <div style="text-align: center;">同意</div> <div style="text-align: center;">  </div> 经办人： <div style="text-align: center;">韦世第</div>					
施工单位意见： 经核，派出人员满足招标文件条件 同意派驻该项目					
经办人： <div style="text-align: center;">王春峰</div> <div style="text-align: center;">  </div>					
监理单位意见： <div style="text-align: center;">同意变更</div> <div style="text-align: center;">  </div> 经办人： <div style="text-align: center;">韦世第</div>					
项目所在地住房和城乡建设行政主管部门： <div style="text-align: center;">  </div> 经办人： <div style="text-align: center;">2020.11.3</div>					

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

综合验收结论(工程质量是否合格):				
本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收。				
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
其他成员	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师	
其他成员	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	

桂质监档案表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目 1#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022年 1 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 1#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	29634.7 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 26/29 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 1 月 19 日
工程竣工验收内容:			
1、本工程共分九个分部, 为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查, 抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面, 检查内容: (1) 室内抹灰表面光滑、平整; (2) 外墙涂料涂饰均匀, 粘结牢固, 不漏涂现象; (3) 铝合金门窗安装; (4) 室内净高开间尺寸; (5) 室内地面找平层表面平整, 综合牢固, 无空鼓; (6) 检查屋面有无渗漏或积水现象; (7) 水电及室内给排水管安装牢固检查内容: 电气照明开关、插座、灯具等安装均通电; (8) 观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求;			
2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效;			
3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整, 不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象;			
4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容, 且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形: 室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕, 无擅自改变层高和增加楼层的现象);			
5、屋顶、地下室外墙、底板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象;			
6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形: 裸露土方应覆盖, 散体材料不用时应 100%覆盖, 室外总平未完成不能拆除围挡等);			
7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共 37 项, 经审查符合要求 37 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 34 项, 符合要求 34 项, 共抽查 34 项, 符合要求 34 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 符合要求 28 项, 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告, 符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告, 资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料基本齐全。

房986

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
其他成员	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日

桂质监档案表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 2#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 1 月 19 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 2#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	31465.3 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 32/29 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期
2022 年 1 月 19 日			
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 37 项，经审查符合要求 37 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项，共抽查 34 项，符合要求 34 项， 返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

房987

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长 李永强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长 李永强	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
其他成员 李永强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
李永强	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
李永强	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
李永强	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
李永强	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
李永强	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

工程名称：路桥·锦绣麟城项目3#楼  
 建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间：2022年1月19日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：路桥·锦绣麟城项目3#楼  
 建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间：2022年1月19日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目3#楼		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积 (或工程规模)	19586.36 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下0层/地上31层
	开工时间	2019年3月8日	竣工日期
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了1层、13层、14层、16层、顶层、屋面，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排水、消防强弱电管线的设备安装等)按设计图施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共137项，经审查符合要求137项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查34项，符合要求34项，共抽查34项，符合要求34项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查28项，符合要求28项，不符合要求0项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告，勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

第 988

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 收 验 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	注册工程师
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 5#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 1 月 19 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 5#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	19586.36 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 29/32 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 1 月 19 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面。检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀、粘结牢固，不渗涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排水、消防弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 137 项，经审查符合要求 137 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 34 项，符合要求 34 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告，符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
	组长 何永新	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长 李俊	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员 李俊	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
	李俊	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
	李俊	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
	李俊	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
	李俊	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	李俊	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师
	李俊			

桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 6#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022年 1 月 19 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 6#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	18906.34 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 32 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 2022 年 1 月 19 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及采暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不渗涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高同尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖；室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 37 项，经审查符合要求 37 项。 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 34 项，符合要求 34 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位项目负责人 	项目总监理工程师 	单位(项目)负责人 
2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日

桂质监档表19表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目7#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022年1月19日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目7#楼		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积 (或工程规模)	20846.03 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下0层/地上28层
开工时间	2019年3月8日	竣工日期	2022年1月19日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要对工程实地进行抽查，抽查了1层、13层、14层、16层、顶层、屋面，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不露涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共137项，经审查符合要求137项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查34项，符合要求34项，共抽查34项，符合要求34项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查28项，符合要求28项，不符合要求0项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):					
本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	姚磊	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李朝晖	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	韦汉盛	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		李力平	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
	其他成员	王月梅	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
		李朝晖	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		陈道林	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	其他成员	陈道林	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日

桂质监档表19表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目8#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022年1月19日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目8#楼		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积 (或工程规模)	30225.28 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下0层/地上29/26层
	开工时间	2019年3月8日	竣工日期 2022年1月19日
工程竣工验收内容:			
1、本工程共分九个分部, 为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要对工程实地进行抽查, 抽查了1层、13层、14层、16层、顶层、屋面, 检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀, 粘结牢固, 不渗涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整, 结合牢固, 无空鼓;(6)检查屋面无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求。			
2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效;			
3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整, 不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象;			
4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容, 且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌块、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管、设备安装等)已按设计图纸施工完毕, 无擅自改变层高和增加楼层的现象;			
5、屋顶、地下室外挑、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象;			
6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖, 散体材料不用时应100%覆盖, 室外总平未完成不能拆除围挡等);			
7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部, 经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共137项, 经审查符合要求137项, 经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查34项, 符合要求34项, 共抽查34项, 符合要求34项, 经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查28项, 符合要求28项, 不符合要求0项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合主要建筑材料、合格证和进场试验报告, 资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料基本齐全。

房92

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

桂质监档表 19 表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长 姚磊	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长 韦明	中国轻工南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
成员 韦文强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
成员 廖海	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
成员 王月有	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
成员 李朝新	中国轻工南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
成员 彭超	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
成员 陈运忠	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 9#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 1 月 19 日

监理单位 (公章) 单位负责人 2022年1月19日	勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人 2022年1月19日	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人 2022年1月19日	监理单位 (公章) 项目总监理工程师 2022年1月19日	建设单位 (公章) 单位(项目)负责人 2022年1月19日
-------------------------------------	---	---	--	---

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 9#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	20513.99 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 33 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 1 月 19 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求进行工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面。检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图抵施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 37 项，经审查符合要求 37 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 34 项，符合要求 34 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 收 验 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	高级工程师
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 10#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 10#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 <u>2022 年 3 月 25 日</u>
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层。检查内容：(1) 室内抹灰表面光滑、平整；(2) 外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3) 铝合金门窗安装；(4) 室内净高开间尺寸；(5) 室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6) 检查屋面有无渗漏或积水现象；(7) 水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8) 观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图抵施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 127 项，经审查符合要求 127 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 37 项，符合要求 37 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告，符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	广西祥嘉投资有限公司	建设单位代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 11#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 11#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型	框架结构
		层数	地下 0 层/地上 3 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要对工程实地进行检查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 127 项，经审查符合要求的 127 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项，共抽查 37 项，符合要求 37 项，经返工处理符合要求的 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

房建

综合验收结论(工程质量是否合格):  
本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格,同意验收。

桂质监档表 19 表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

# 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目 12#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022 年 3 月 25 日

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总工程师	单位(项目)负责人
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 12#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	719.75 m <sup>2</sup>	结构类型、	框架结构
		层数	地下 0 层/地上 3 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 3 月 25 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、本工程共八个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求对工程实地进行抽查,抽查了 1 层、2 层、3 层,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面无无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。</p> <p>2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效;</p> <p>3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整,不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象;</p> <p>4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容,且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕,无擅自改变层数和增加楼层的现象);</p> <p>5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象;</p> <p>6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖,散体材料不用时应 100%覆盖,室外总平未完成不能拆除围挡等);</p> <p>7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 127 项,经审查符合要求 127 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项,符合要求 37 项,共抽查 37 项,符合要求 37 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项,符合要求 26 项,不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告,符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告,资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师	
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师	
	其他成员		广西祥嘉投资有限公司	建设单位代表	工程师
			广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
			广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
	签字		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
			深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
			广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

桂质档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 13#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022年 3 月 25 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 13#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求进行工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装，安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时设 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合规范及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项，共抽查 37 项，符合要求 37 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。	
建设单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
施工单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。
勘察单位资料	

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	姚家	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李自洪	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	黎汉盛	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		黎万平	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		王付行	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
	其他成员	姚家	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		李自洪	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		李自洪	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 15#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 15#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 <u>2022 年 3 月 25</u> 日
工程竣工验收内容： 1. 本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求对工程实地进行检查，抽查了 1 层、2 层、3 层。检查内容：(1) 室内抹灰表面光滑、平整；(2) 外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3) 铝合金门窗安装；(4) 室内净高同层尺寸；(5) 室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6) 检查屋面无无渗漏或积水现象；(7) 水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8) 观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2. 工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效。 3. 有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象。 4. 严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线的设备安装等)已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象； 5. 屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6. 不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7. 其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项。 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	注册工程师
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	注册工程师

桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目 16#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022 年 3 月 25 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 16#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	1079.83 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 <u>2022 年 3 月 25 日</u>
工程竣工验收内容: 1、本工程共分八个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部,按要对工程实地进行抽查,抽查了 1 层、2 层、3 层,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求; 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效; 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整,不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象; 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容,且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕,无擅自改变层高和增加楼层的现象); 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象; 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖,散体材料不用时应 100%覆盖,室外总平未完成不能拆除围挡等); 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 129 项,经审查符合要求 129 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项,符合要求 37 项,共抽查 37 项,符合要求 37 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项,符合要求 26 项,不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合主要建筑材料、合格证和进场试验报告,资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料基本齐全。

房99

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 17#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工预验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 17#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	719.75 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 127 项，经审查符合要求 127 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 37 项，符合要求 37 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告，勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。																			
桂质监档表 19 表																			
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称															
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师															
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师															
	其他成员		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师														
			广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师														
			广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师														
			中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师														
			深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师														
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师															
	<table border="1"> <tr> <td>施工单位 (公章)</td> <td>勘察单位 (公章)</td> <td>设计单位 (公章)</td> <td>监理单位 (公章)</td> <td>建设单位 (公章)</td> </tr> <tr> <td>单位负责人 </td> <td>单位(项目)负责人 </td> <td>单位(项目)负责人 </td> <td>项目总监理工程师 </td> <td>单位(项目)负责人 </td> </tr> <tr> <td>2022年3月25日</td> <td>2022年3月25日</td> <td>2022年3月25日</td> <td>2022年3月25日</td> <td>2022年3月25日</td> </tr> </table>					施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	单位(项目)负责人 	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日
施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)															
单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	单位(项目)负责人 															
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日															

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 18#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022年3月25日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 18#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	1079.83 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 <u>2022 年 3 月 25 日</u>
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不脱落现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 37 项，符合要求 37 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。 
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

桂质监档表 19 表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
其他成员	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目经理	建造师
	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 19#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 19#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面无有渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项，经核定符合规范要求 129 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项，共抽查 37 项，符合要求 37 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格,同意验收。

桂质监档表19表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长 姚承	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长 李少波	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
其他成员 李少波	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
李少波	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
王可付	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
李少波	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
李少波	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
李少波	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目20#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022年3月25日

监理单位 广西祥嘉投资有限公司 (公章) 单位(项目)负责人 李少波 2022年3月25日	勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人 李少波 2022年3月25日	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人 李少波 2022年3月25日	施工单位 (公章) 项目总监理工程师 李少波 2022年3月25日	建设单位 (公章) 单位(项目)负责人 姚承 2022年3月25日
--	--	--	---	---

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目20#楼		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积 (或工程规模)	1438.46 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下0层/地上3层
	开工时间	2019年3月8日	竣工日期
工程竣工验收内容: 1、本工程共分八个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按求对工程实地进行抽查,抽查了1层、2层、3层,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效; 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整,不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象; 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容,且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕,无擅自改变层高和增加楼层的现象); 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象; 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖,散体材料不用时应100%覆盖,室外总平未完成不能拆除围挡等); 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部,经查8分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制 资料核查	共127项,经审查符合要求127项,经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查37项,符合要求37项,共抽查37项,符合要求37项,经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查26项,符合要求26项,不符合要求0项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告,符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告,资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高工
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高工
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目地下室  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2019 年 3 月 8 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目地下室		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	72180.18 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 2 层/地上 0 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 年 月 日
工程竣工验收内容： 1、按要对工程实地进行抽查，抽查了地下 1 层、地下 2 层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整。(2)特种门窗安装。(3)室内净高开间净尺寸。(4)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)检查地下室有无渗漏或积水现象。(6)水电：室内给排水水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电。观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：卫生间沉箱回填、室内隔墙砌筑、各内门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使内外墙面的顶棚的装饰面层、室内给排水管道及排水水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 分部，经查 分部符合标准及设计要求 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 项，经审查符合要求 项，经核定符合规范要求 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 项，符合要求 项，共抽查 项，符合要求 项，经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 项，符合要求 项，不符合要求 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

③路桥·锦绣御园

房576

中标通知书

项目编号: GXJS-2019-ZB-031

报建号: 17190037

建设单位	广西祥嘉投资有限公司					
代建单位						
中标单位	广西建工集团联合建设有限公司					
设计单位	广西鸿运设计有限公司					
招标代理机构	广西交通设计集团有限公司					
工程名称	路桥·锦绣御园房地产项目					
工程地址	南宁市五象新区良庆大道南侧, 玉象路西侧					
中标范围	本项目施工图纸及工程量清单所包含的所有建设工程内容, 以及总包配合管理服务。					
结构类型	剪力墙结构、框架结构	工程规模	总建筑面积 197572.66 平方米, 其中地上建筑面积 146450.46 平方米, 地下建筑面积 51122.20 平方米。建筑层数: 1-1#楼: 地上 25 层, 1-2#楼: 地上 31 层, 2-1#楼: 地上 27 层, 2-2#楼: 地上 32 层, 3#楼: 地上 28 层, 5#楼: 地上 23 层, 6-1#楼: 地上 32 层, 6-2#楼: 地上 27 层, 7-1#楼: 地上 27 层, 7-2#楼: 地上 32 层, 8#楼 (幼儿园): 地上 3 层, 9#楼 (主入口门厅): 地上 1 层, 10-1#楼 (西入口门厅): 地上 1 层, 10-2#楼 (南入口门厅): 地上 1 层, 12#楼 (幼儿园门卫室): 地上 1 层, 地下室: 地下 3 层。建筑高度: 1-1#楼: 75.7m, 1-2#楼: 93.6m, 2-1#楼: 81.8m, 2-2#楼: 96.3m, 3#楼: 85.5m, 5#楼: 70.5m, 6-1#楼: 94.5m, 6-2#楼: 80.0m, 7-1#楼: 80.0m, 7-2#楼: 94.5m, 8#楼 (幼儿园): 13.2m, 9#楼 (主入口门厅): 4.9m, 10-1# (西入口门厅) 楼: 4.6m, 10-2#楼 (南入口门厅): 4.6m, 12#楼 (幼儿园门卫室): 3.1m。			
承包方式	包工包料		承包类型	施工总承包		
项目经理	蒋必雅	注册专业及等级	建筑工程一级	注册编号	桂 145171810345	
技术负责人及证书编号	高榕蔚 高级工程师证: 1303443		安全员及安全生产考核合格证书编号	陈海凤 桂建安 C (2016) 0011552 黄海轩 桂建安 C (2018) 0017585 方德梅 桂建安 C (2018) 0003047		
	中标价	408923914.54 元				
中标主要条件	工期	730 日历天		主要材料		
	质量	达到国家施工验收规范合格标准			钢筋	14151.133 吨
					水泥	1984.125 吨
				商品砼	137796.833m <sup>3</sup>	
	其中: 安全文明施工措施费: 15467741.54 元 建安劳保费: 8178478.29 元					



代建单位（如有）： （盖单位公章）  法定代表人： （签字或盖章） 年 月 日	建设单位： （盖单位公章）  法定代表人： （签字或盖章） 2019年 5月 22日	招标代理单位： （盖单位公章）  经办人： （签字或盖章） 2019年 5月 22日
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 15 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	

一式 10 份。其中：建设单位 5 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证等有关手续）、中标单位 1 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

---

路桥·锦绣御园项目

正本

# 建设工程施工合同

项目编号：GXJS-2019-ZB-031

发包人：广西祥嘉投资有限公司

承包人：广西建工集团联合建设有限公司

签订日期：2019年6月2日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西祥嘉投资有限公司

承包人（全称）：广西建工集团联合建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就路桥·锦绣御园房地产项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：路桥·锦绣御园房地产项目。
  2. 工程地点：本项目位于南宁市良庆区良玉大道南侧，玉象路西侧。
  3. 工程立项批准文号：2018-450114-70-03-023653。
  4. 资金来源：企业自筹。
  5. 工程内容：路桥·锦绣御园房地产项目施工。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：

本项目施工图纸及工程量清单所包含的所有建设工程内容，以及总包配合管理服务。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年6月16日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2021年6月14日。

工期总日历天数：730日历天。实际开工日期以正式的开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。自发包人发出开工令之日起计算，包括了施工、调试、验收、返工的时间。该天数已充分考虑了天气、行政行为等所有原因。

### 三、质量标准

工程质量标准达到国家施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：人民币（大写）肆亿零捌佰玖拾贰万叁仟玖佰壹拾肆元伍角肆分（¥ 408923914.54 元）（含税），其中不含增值税价款（暂定）为：人民币（大写）叁亿柒仟伍佰壹拾伍万玖仟伍佰伍拾肆元陆角贰分（¥ 375159554.62 元）；

其中：

(1) 建安劳保费：

人民币（大写）捌佰壹拾柒万捌仟肆佰柒拾捌元贰角玖分（¥ 8178478.29 元）；

(2) 安全文明施工费：

人民币(大写)壹仟伍佰肆拾陆万柒仟柒佰肆拾壹元伍角肆分(¥ 15467741.54 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰仟零柒拾伍万元整 (¥ 20750000 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6) 增值税额:

人民币(大写) 叁仟叁佰柒拾陆万肆仟叁佰伍拾玖元玖角贰分 (¥ 33764359.92 元)。

增值税率: 9%

2. 合同价格形式: 固定综合单价形式。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 蒋必雅。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件;

招标文件及附件(含所有补充通知);

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订

与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 6 月 2 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西南宁市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字及加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 捌 份，发  
包人执 叁 份，承包人执 伍 份，其中一份合同需报送建设行政主管部门备案留存。

发包人：广西祥嘉投资有限公司（公章）

法定代表人

或其委托代理人：

（签章）



组织机构代码：91450000MA5K9L4M6B

地 址：南宁市良庆区良玉大道 37 号

邮政编码：530032

电 话：0771-4929215

电子信箱：gxxjhyb@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

南宁路桥支行

账 号：45001604263050703329

承包人：广西建工集团联合建设有限公司

法定代表人

或其委托代理人：

（签章）



组织机构代码：914500007451487049

地 址：南宁市西乡塘区友爱北路 45 号

邮政编码：530001

电 话：0771-3391335

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

南宁朝阳支行

账 号：45050160447309711559

竣工验收结论(工程质量是否合格):

工程质量合格。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
组长 罗迪	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位 项目负责人
副组长 张佩	广西城建咨询有限公司	工程师	总监理工程师
其他成员 袁福清	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位 工地代表
李彬	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工单位质量、 技术部门负责人
蒋必雅	广西建工集团控股有限公司	工程师	项目经理
高榕蔚	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工项目部 技术负责人
吴孝明	广西城建咨询有限公司	工程师	专业监理工程师
张世	广西鸿运设计有限公司	高级工程师	设计单位 项目负责人
张承	广西文科集团有限公司	高级工程师	勘察单位 项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人 罗迪	单位(项目)负责人 张佩	单位(项目)负责人 张世	项目总监理工程师 张佩	单位(项目)负责人 罗迪
2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 48532552565250

纸质安监档案表4

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣御园1#楼

建设单位: 广西祥嘉投资有限公司

竣工验收日期: 2022年7月8日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 48532552565250

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣御园1#楼		
工程地址	南宁市良庆区坛兴路37号		
建筑面积 (或工程规模)	30571.51m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下0层/地上31层
开工时间	2019年07月15日	竣工日期	2022年07月08日
工程竣工验收内容:			
<p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、本工程共八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能分部、电梯分部。按要对工程实地进行抽查，抽查了2层、6层、14层、顶层、屋面，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于10%，且抽查结果符合要求。</p> <p>4、对工程的质量和各环节程序等方面做出全面评价，形成验收组成员签署的工程竣工验收意见书。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 26 项，经审查符合要求 26 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 48532552565250

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料齐全
施工单位资料	工程施工管理文件、技术管理文件、施工物资文件、施工记录文件、施工试验记录及检测文件、施工质量验收文件等资料齐全有效，有施工合同、工程竣工验收报告、工程质量保修书等竣工文件齐全有效，资料齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理实施细则、监理记录，有工程质量评价报告，资料齐全。

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 48532552565250

竣工验收结论(工程质量是否合格):

工程质量合格。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
组长 刘迪	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位项目负责人
副组长 李也	广西城建咨询有限公司	工程师	总监理工程师
袁福清	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位工地代表
李也	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工单位质量、技术部门负责人
蒋心雅	广西建工集团控股有限公司	工程师	项目经理
高榕蔚	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工项目部技术负责人
吴朝峰	广西城建咨询有限公司	工程师	专业监理工程师
张世平	广西鸿运设计有限公司	高级工程师	设计单位项目负责人
张世平	广西交科集团有限公司	高级工程师	勘察单位项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 48532552565250

桂质安监档表24

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣御园2#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收日期: 2022年7月8日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 48532552565250

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣御园2#楼		
工程地址	南宁市良庆区坛兴路37号		
建筑面积(或工程规模)	32627.41m <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙结构
开工时间	2019年07月15日	竣工日期	2022年07月08日

工程竣工验收内容:

- 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 本工程共八个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能分部、电梯分部,按要求对工程实地进行抽查,抽查了2层、6层、14层、顶层、屋面,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高、开间净尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面无渗漏积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固,电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%,且抽查结果符合要求。
- 对工程的质量和各个环节程序等方面做出全面评价,形成验收组成员签署的工程竣工验收意见书。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共 26 项,经审查符合要求 26 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项,符合要求 13 项,共抽查 13 项,符合要求 13 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项,不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 48532552565250

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。

建设单位资料	施工单位资料	勘察单位资料	设计单位资料	监理单位资料
有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料齐全	工程施工管理文件、技术管理文件、施工物资文件、施工记录文件、施工试验记录及检测报告、施工质量验收文件等资料齐全有效,有施工合同、工程竣工报告、工程质量保修书等竣工文件齐全有效,资料齐全。	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料齐全。	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料齐全。	有监理合同、监理规划、监理实施细则、监理记录,有工程质量评价报告,资料齐全。

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 48532552565250

### 建设工程质量竣工验收意见书

竣工验收结论(工程质量是否合格):  
工程质量合格。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
组长 刘迪	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位项目负责人
副组长 廖敏	广西城建咨询有限公司	工程师	总监理工程师
袁建清	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位工地代表
韦世国	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工单位质量、技术部门负责人
蒋心雅	广西建工集团控股有限公司	工程师	项目经理
高榕蔚	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工项目部技术负责人
吴君璋	广西城建咨询有限公司	工程师	专业监理工程师
张明	广西鸿运设计有限公司	高级工程师	设计单位项目负责人
张如	广西交科集团有限公司	高级工程师	勘察单位项目负责人

其他成员签字栏

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 48532552565250

工程名称: 路桥·锦绣御园3#楼  
建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
竣工验收日期: 2022年7月8日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 48532552565250

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣御园3#楼		
工程地址	南宁市良庆区坛兴路37号		
建筑面积(或工程规模)	14234.03m <sup>2</sup>	结构类型层数	框架剪力墙结构 地下0层/地上28层
开工时间	2019年07月15日	竣工日期	2022年07月08日

工程竣工验收内容:

- 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 本工程共八个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能分部、电梯分部。按要对工程实地进行抽查,抽查了2层、6层、14层、顶层、屋面,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不渗涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高、开间净尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固,电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%,且抽查结果符合要求。
- 对工程的质量和各管理环节程序等方面做出全面评价,形成验收组成员签署的工程竣工验收意见书。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 26 项,经审查符合要求 26 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项,符合要求 13 项,共抽查 13 项,符合要求 13 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项,不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 48532552565250

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料齐全
施工单位资料	工程施工管理文件、技术管理文件、施工物资文件、施工记录文件、施工试验记录及检测文件、施工质量验收文件等资料齐全有效,有施工合同、工程竣工报告、工程质量保修书等竣工文件齐全有效,资料齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理实施细则、监理记录,有工程质量评价报告,资料齐全。

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 48532552565250

竣工验收结论(工程质量是否合格):  
工程质量合格。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
组长 罗迪	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位项目负责人
副组长 廖秋	广西城建咨询有限公司	工程师	总监理工程师
袁福清	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位工地代表
韦世国	广西建工集团控股有限公司	2 见习	施工单位质量、技术部门负责人
蒋心雅	广西建工集团控股有限公司	工程师	项目经理
高榕蔚	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工项目部技术负责人
其他成员 廖秋	广西城建咨询有限公司	工程师	专业监理工程师
廖秋	广西鸿运设计有限公司	高级工程师	设计单位项目负责人
廖秋	广西交科集团有限公司	高级工程师	勘察单位项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人 廖秋 2022年7月8日	单位(项目)负责人 廖秋 2022年7月8日	单位(项目)负责人 廖秋 2022年7月8日	项目总监理工程师 廖秋 2022年7月8日	单位(项目)负责人 罗迪 2022年7月8日

桂质安监档表24

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣御园5#楼

建设单位: 广西祥嘉投资有限公司

竣工验收日期: 2022年7月8日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 483325532565250

筑业软件 483325532565250

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣御园5#楼		
工程地址	南宁市良庆区坛兴路37号		
建筑面积(或工程规模)	10861.09m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下0层/地上23层
开工时间	2019年07月15日	竣工日期	2022年07月08日
工程竣工验收内容:			
<p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、本工程共八个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能分部、电梯分部。按要求对工程实地进行抽查,抽查了2层、14层、15层、顶层、屋面,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高、开间净尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固,电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%,且抽查结果符合要求。</p> <p>4、对工程的质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成竣工验收组人员签署的工程竣工验收意见书。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 26 项,经审查符合要求 26 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 13 项,符合要求 13 项, 共抽查 13 项,符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 483325532565250

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料齐全
施工单位资料	工程施工管理文件、技术管理文件、施工物资文件、施工记录文件、施工试验记录及检测文件、施工质量验收文件等资料齐全有效,有施工合同、工程竣工报告、工程质量保修书等竣工文件齐全有效,资料齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理实施细则、监理记录,有工程质量评价报告,资料齐全。

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 483325532565250

竣工验收结论(工程质量是否合格):					
工程质量合格。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	刘也	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师 建设单位项目负责人	
	副组长	张秋	广西城建咨询有限公司	工程师 总监理工程师	
	其他成员	袁朝清	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位工地代表
		韦世国	广西建工集团控股有限公司	高工	施工单位质量、技术部门负责人
		蒋心雅	广西建工集团控股有限公司	工程师	项目经理
		高不言	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工项目部技术负责人
		张秋	广西城建咨询有限公司	工程师	专业监理工程师
		张秋	广西鸿运设计有限公司	高级工程师	设计单位项目负责人
	张秋	广西交科集团有限公司	高级工程师	勘察单位项目负责人	
	施工单位	监理单位	设计单位	监理单位	建设单位
参加竣工验收单位	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	
2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	

筑业软件 4853525552565250

资质安照档表24

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣御园6#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收日期: 2022年7月8日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 4853525552565250

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣御园6#楼		
工程地址	南宁市良庆区坛兴路37号		
建筑面积(或工程规模)	32138.31m <sup>2</sup>	结构类型层数	框架剪力墙结构 地下0层/地上32层
开工时间	2019年07月15日	竣工日期	2022年07月08日
工程竣工验收内容:			
<p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、本工程共八个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能分部、电梯分部。按要对工程实地进行抽查,抽查了2层、14层、15层、顶层、屋面,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高、开间净尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固,电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%,且抽查结果符合要求。</p> <p>4、对工程的质量和各管理环节程序等方面做出全面评价,形成验收组成员签署的工程竣工验收意见书。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共 26 项,经审查符合要求 26 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项,符合要求 13 项,共抽查 13 项,符合要求 13 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项,不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 4853525552565250

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料齐全
施工单位资料	工程施工管理文件、技术管理文件、施工物资文件、施工记录文件、施工试验记录及检测文件、施工质量验收文件等资料齐全有效,有施工合同、工程竣工报告、工程质量保修书等竣工文件齐全有效,资料齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理实施细则、监理记录,有工程质量评价报告,资料齐全。

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 4853525552565250

竣工验收结论(工程质量是否合格):

工程质量合格。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
组长 刘迪	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位项目负责人
副组长 廖永水	广西城建咨询有限公司	工程师	总监理工程师
袁庭清	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位工地代表
韦世国	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工单位质量、技术部门负责人
蒋心雅	广西建工集团控股有限公司	工程师	项目经理
高木志蔚	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工项目部技术负责人
廖永水	广西城建咨询有限公司	工程师	专业监理工程师
张世华	广西鸿运设计有限公司	高级工程师	设计单位项目负责人
张世华	广西交科集团有限公司	高级工程师	勘察单位项目负责人

其他成员

单位名称	职务	姓名	职称	签字日期
施工单位 (公章)	单位(项目)负责人	廖永水	工程师	2022年7月8日
勘察单位 (公章)	单位(项目)负责人	张世华	高级工程师	2022年7月8日
设计单位 (公章)	单位(项目)负责人	张世华	高级工程师	2022年7月8日
监理单位 (公章)	项目总监理工程师	廖永水	工程师	2022年7月8日
建设单位 (公章)	单位(项目)负责人	刘迪	助理工程师	2022年7月8日

广西建设工程质量安全总站编制

筑业软件 485325552565250

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣御园7#楼

建设单位: 广西祥嘉投资有限公司

竣工验收日期: 2022年7月8日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全总站编制

筑业软件 485325552565250

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣御园7#楼		
工程地址	南宁市良庆区坛兴路37号		
建筑面积(或工程规模)	32138.31m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下0层/地上32层
开工时间	2019年07月15日	竣工日期	2022年07月08日
工程竣工验收内容:			
<p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、本工程共八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及采暖分部、建筑电气分部、建筑节能分部、电梯分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了2层、14层、15层、顶层、屋面，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高、开间净尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于10%，且抽查结果符合要求。</p> <p>4、对工程的质量和各管理环节程序等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见书。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共 26 项，经审查符合要求 26 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项，共抽查 13 项，符合要求 13 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项，不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全总站编制

筑业软件 485325552565250

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料齐全。
施工单位资料	工程施工管理文件、技术管理文件、施工物资文件、施工记录文件、施工试验记录及检测文件、施工质量验收文件等资料齐全有效，有施工合同、工程竣工报告、工程质量保修书等竣工文件齐全有效，资料齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理实施细则、监理记录，有工程质量评价报告，资料齐全。

广西建设工程质量安全总站编制

筑业软件 485325552565250

竣工验收结论(工程质量是否合格):

工程质量合格。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位名称
组长 罗灯迪	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位项目负责人
副组长 廖敏	广西城建咨询有限公司	工程师	总监理工程师
袁耀清	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位工地代表
李世国	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工单位质量、技术部门负责人
蒋必雅	广西建工集团控股有限公司	工程师	项目经理
高榕蔚	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工项目部技术负责人
马志峰	广西城建咨询有限公司	工程师	专业监理工程师
张明	广西鸿运设计有限公司	高级工程师	设计单位项目负责人
郭志平	广西交科集团有限公司	高级工程师	勘察单位项目负责人

施工单位	监理单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 罗灯迪	单位(项目)负责人 郭志平	单位(项目)负责人 张明	项目总监理工程师 廖敏	单位(项目)负责人 罗灯迪
2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日

广西建设工程质量安全总站编制

筑业软件 4853525552565250

桂质安监档表24

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣御园幼儿园

建设单位: 广西祥嘉投资有限公司

竣工验收日期: 2022年7月8日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全总站编制

筑业软件 4853525552565250

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣御园幼儿园		
工程地址	南宁市良庆区坛兴路37号		
建筑面积(或工程规模)	4410.50m <sup>2</sup>	结构类型层数	框架结构 地下0层/地上3层
开工时间	2019年07月15日	竣工日期	2022年07月08日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、本工程共九个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、通风与空调分部、建筑节能分部、电梯分部。按要对工程实地进行抽查,抽查了首层、二层、顶层、屋面。检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不脱落现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高、开间净尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固,电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%,且抽查结果符合要求。</p> <p>4、对工程的质量和各个环节程序等方面做出全面评价,形成验收组成员签署的工程竣工验收意见书。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部,经查 9 分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共 29 项,经审查符合要求 29 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项,符合要求 14 项,共抽查 14 项,符合要求 14 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项,不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全总站编制

筑业软件 4853525552565250

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料齐全
施工单位资料	工程施工管理文件、技术管理文件、施工物资文件、施工记录文件、施工试验记录及检测文件、施工质量验收文件等资料齐全有效,有施工合同、工程竣工报告、工程质量保修书等竣工文件齐全有效,资料齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理实施细则、监理记录,有工程质量评价报告,资料齐全。

广西建设工程质量安全总站编制

筑业软件 4853525552565250

竣工验收结论(工程质量是否合格):

工程质量合格。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位名称
雷迪	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位项目负责人
袁建林	广西城建咨询有限公司	工程师	总监理工程师
袁建清	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位工地代表
李世国	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工单位质量、技术部门负责人
蒋必雅	广西建工集团控股有限公司	工程师	项目经理
高榕蔚	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工项目部技术负责人
李俊峰	广西城建咨询有限公司	工程师	专业监理工程师
李俊峰	广西鸿运设计有限公司	高级工程师	设计单位项目负责人
李俊峰	广西交科集团有限公司	高级工程师	勘察单位项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日	2022年7月8日

广西建设工程质量安全监督站编制

纸质档案表24

1261

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣御园门厅

建设单位: 广西祥嘉投资有限公司

竣工验收日期: 2022年7月8日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 485325552565250

筑业软件 485325552565250

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣御园门厅		
工程地址	南宁市良庆区坛兴路37号		
建筑面积(或工程规模)	43.94m <sup>2</sup>	结构类型层数	框架结构 地下0层/地上1层
开工时间	2019年07月15日	竣工日期	2022年07月08日

工程竣工验收内容:

- 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 本工程共七个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能分部。按要对工程实地进行抽查,抽查了一层、屋面,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高、开间净尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水水管安装牢固,电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%,且抽查结果符合要求。
- 对工程的质量和各项管理程序等方面做出全面评价,形成验收组全体成员签署的工程竣工验收意见书。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部,经审查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 21 项,经审查符合要求 21 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项,符合要求 6 项,共抽查 6 项,符合要求 6 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 10 项,符合要求 10 项,不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 485325552565250

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。

建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料齐全
施工单位资料	工程施工管理文件、技术管理文件、施工物资文件、施工记录文件、施工试验记录及检测文件、施工质量验收文件等资料齐全有效,有施工合同、工程竣工报告、工程质量保修书等竣工文件齐全有效,资料齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理实施细则、监理记录,有工程质量评价报告,资料齐全。

广西建设工程质量安全监督站编制

筑业软件 485325552565250

竣工验收结论(工程质量是否合格):				
工程质量合格。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 吕迪	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位项目负责人
	副组长 张敏	广西城建咨询有限公司	工程师	总监监理工程师
	其他成员 袁福清	广西祥嘉投资有限公司	助理工程师	建设单位工地代表
	韦世园	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工单位质量、技术部门负责人
	蒋必雅	广西建工集团控股有限公司	工程师	项目经理
	高榕蔚	广西建工集团控股有限公司	高级工程师	施工项目部技术负责人
	其他成员 李厚峰	广西城建咨询有限公司	工程师	专业监理工程师
	张世华	广西鸿运设计有限公司	高级工程师	设计单位项目负责人
	李江	广西交科集团有限公司	高级工程师	监理单位项目负责人
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监监理工程师
	2022年11月30日	2022年11月30日	2022年11月30日	2022年11月30日
	广西建设工程质量安全管理局编制			

筑业软件 4833525532565250

桂质安监档表24

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣御园地下室  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收日期: 2022年11月30日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全管理局编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣御园地下室		
工程地址	南宁市良庆区坛兴路37号		
建筑面积(或工程规模)	51122.22m <sup>2</sup>	结构类型层数	框架结构 地下3层/地上0层
开工时间	2019年07月15日	竣工日期	2022年11月30日
工程竣工验收内容:			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地进行抽查,抽查了地下一层、地下二层、地下三层、屋面,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(3)检查屋面有无渗漏或积水现象;(4)水电及室内给排水管安装牢固,电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(5)观感质量抽查率大于10%,且抽查结果符合要求。 4、对工程的质量和各管理环节程序等方面做出全面评价,形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部,经查 7 分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项,经审查符合要求 28 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 8 项,符合要求 8 项,共抽查 8 项,符合要求 8 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 15 项,符合要求 15 项,不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全管理局编制

筑业软件 4833525532565250

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料齐全
施工单位资料	工程施工管理文件、技术管理文件、施工物资文件、施工记录文件、施工试验记录及检测文件、施工质量验收文件等资料齐全有效,有施工合同、工程竣工报告、工程质量保修书等竣工文件齐全有效,资料齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理实施细则、监理记录,有工程质量评价报告,资料齐全。

广西建设工程质量安全管理局编制

筑业软件 4833525532565250

④广西工业设计城一期（ABCD地块）16#-24#楼及D3地下室工程



招标编号: 2021北部-097

中标编号: 2022北部中标-011

## 中标通知书

中标日期: 2022-01-17

项目代码	2019-450212-48-03-018814		
标段名称	广西工业设计城一期（ABCD地块）16#~24#楼及D3地下室工程		
建设单位	广西柳州市北城投资开发集团有限公司		
招标代理机构	广西鑫润建设项目管理有限公司		
工程地址	沙塘镇		
工程概况	<p>工程概况:本项目总建筑面积246297.91m<sup>2</sup>,地上建筑面积160377.01m<sup>2</sup>,地下建筑面积85920.90m<sup>2</sup>。其中16#楼建筑面积7447.75m<sup>2</sup>,共4层,建筑高度18.6m;17#楼建筑面积60168.91m<sup>2</sup>,共20层,建筑高度95m;18#楼建筑面积7447.75m<sup>2</sup>,共4层,建筑高度18.60m;19#楼建筑面积9680.9m<sup>2</sup>,共4层,建筑高度19.55m;20#楼建筑面积9680.9m<sup>2</sup>,共4层,建筑高度19.60m;21#楼建筑面积7447.75m<sup>2</sup>,共4层,建筑高度18.60m;22#楼建筑面积9680.90m<sup>2</sup>,共4层,建筑高度19.60m;23#楼建筑面积7447.75m<sup>2</sup>,共4层,建筑高度18.60m;24#楼建筑面积41374.40m<sup>2</sup>,共22层,建筑高度79.95m;地下室建筑面积85920.90m<sup>2</sup>,共1层,地下建筑高度4~9.5m。</p> <p>招标范围:经评审的施工图所含内容,详见工程量清单。</p>		
投标截止时间	2021-12-24 09:30:00		
中标单位	广西建工集团控股有限公司		
投标报价 (签约合同价)	¥ 770832778.68元	大写:柒亿柒仟零捌拾叁万贰仟柒佰柒拾捌元陆角捌分	
投标报价 (合同价)	¥ 701092371.68元	大写:柒亿零壹佰零玖万贰仟叁佰柒拾壹元陆角捌分	
工期	702日历天		
工程质量	合格		
项目经理/总监	覃延昌	注册证号	桂145111103495
技术负责人	唐建波	专职安全员	姚永杰(启用);李宛穗(启用);方景(启用);李翠霞(启用)
备注信息			
<p>中标人在收到中标通知书后,须按招标文件第二章“投标人须知”第7.4.1款规定向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。</p>			

副本

合同编号：BCJT-2022-建安类合同-2173

建工控股【2022】YGB-1-1

广西工业设计城一期(ABCD 地块)16#~24#  
楼及 D3 地下室工程施工合同

柳州市北城集团合同 (2020版)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局  
制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西柳州市北城投资开发集团有限公司

承包人（全称）：广西建工集团控股有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：广西工业设计城一期(ABCD 地块)16#-24#楼及 D3 地下室工程。

2.工程地点：柳州市北部生态新区沙塘镇。

3.工程立项批准文号：2019-450212-48-03018814。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：本项目总建筑面积 246297.91 m<sup>2</sup>，地上建筑面积 160377.01 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 85920.90 m<sup>2</sup>。其中 16#楼建筑面积 7447.75 m<sup>2</sup>，共 4 层，建筑高度 18.6m；17#楼建筑面积 60168.91 m<sup>2</sup>，共 20 层，建筑高度 95m；18#楼建筑面积 7447.75 m<sup>2</sup>，共 4 层，建筑高度 18.60m；19#楼建筑面积 9680.9 m<sup>2</sup>，共 4 层，建筑高度 19.55m；20#楼建筑面积 9680.9 m<sup>2</sup>，共 4 层，建筑高度 19.60m；21#楼建筑面积 7447.75 m<sup>2</sup>，共 4 层，建筑高度 18.60m；22#楼建筑面积 9680.90 m<sup>2</sup>，共 4 层，建筑高度 19.60m；23#楼建筑面积 7447.75 m<sup>2</sup>，共 4 层，建筑高度 18.60m；24#楼建筑面积 41374.40 m<sup>2</sup>，共 22 层，建筑高度 79.95m；地下室建筑面积 85920.90 m<sup>2</sup>，共 1 层，地下建筑高度 4~9.5m。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

经评审的施工图所含内容，详见工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：702天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.合同价为：

人民币（大写）柒亿零壹佰零玖万贰仟叁佰柒拾壹元陆角捌分（¥701092371.68元）；

签约合同价为：

人民币（大写）柒亿柒仟零捌拾叁万贰仟柒佰柒拾捌元陆角捌分（¥770832778.68元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟陆佰贰拾陆万零伍佰柒拾壹元柒角伍分（¥26260571.75元）；

(2) 建安劳保费：

人民币（大写）贰仟贰佰玖拾捌万柒仟捌佰捌拾贰元柒角叁分（¥22987882.73元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰柒拾肆万零肆佰零柒元（¥9740407.00元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）陆仟万元整（¥60000000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. (1) 工程款支付账户：广西建工集团控股有限公司

账号：7291110182600219910

开户银行：中信银行南宁分行营业部

(2) 农民工工资支付专用账户：广西建工集团控股有限公司农民工工资支付专户

账号：619775949769

开户银行：中行柳州市德润路支行

（根据桂薪联发〔2016〕1号第七条，承包人应在项目所在地商业银行设立工人工资支付专用账户）

4. 增值税计税方法

一般计税法  简易计税法

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，营改增后，建设工程计价分为一般计税方法和简易计税方法。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

5. 人工、材料、机械市场价格形式

除税价格  含税价格

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，

增值税计税方法为一般计税方法的，人工、材料、机械市场价格形式采用除税价格；增值税计税方法为简易计税方法的，人工、材料、机械市场价格形式采用含税价格。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

## 五、项目经理

承包人项目经理：覃延昌。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件；

招标文件及附件（含所有补充通知）；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在柳州市杨柳路7号签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式壹拾伍份，其中正本一式贰份，发包人执壹份，承包人执壹份；副本一式壹拾叁份，发包人执玖份，承包人执肆份。合同正副本均具有同等法律效力，如正本和副本内容不一致时，以正本为准。

(本页以下无正文)

(本页以下仅为双方盖章部分，无正文)

发包人：广西柳州市北城投资开发集团有限公司（公章）



承包人：广西建工集团控股有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



社会信用代码：91450200MA5L0UT600

地址：柳州市杨柳路7号

邮政编码：545001

电话：0772-2103869

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司柳州河东支行

账号：4505 0162 3857 0999 9999

经办人：凤妮

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



社会统一信用代码：914500007451487049

地址：南宁市西乡塘区友爱北路45号

邮政编码：530001

电话：0771-5663935

传真：

电子信箱：

开户银行：中信银行南宁分行营业部

账号：7291110182600219910

经办人：

签署日期：2022年2月11日

⑤中山大学附属第一医院广西医院二期项目工程总承包（EPC）

房905

中标通知书



项目招标编号：E4500002802003889001001

中标通知书编号：

招标人	广西旅发置业集团有限公司				
建设单位	中山大学附属第一医院广西医院				
代建单位（如有）	广西旅发置业集团有限公司				
中标人	牵头单位：中铁建设集团有限公司 成员单位：广西壮族自治区城乡规划设计院/广西建工集团控股有限公司				
招标代理机构	广西国泰招标咨询有限公司				
工程名称	中山大学附属第一医院广西医院二期项目工程总承包（EPC）				
工程地址	广西壮族自治区南宁市青秀区佛子岭路3号				
中标范围	按照经审批的合同交付标准、初步设计要求、运营使用要求与交付前的相关国家及规范、行业标准、工程所在地的地方性标准、规范、规程等要求，完成中山大学附属第一医院广西医院二期项目永久工程的设计、采购、施工，临时工程的设计、采购、施工，竣工验收服务、技术服务、培训服务、保修工作等。具体详见招标文件第五章发包人要求。				
结构类型	框架结构	工程规模	用地面积约27435.87平方米（合41.1亩）；总建筑面积238245.38㎡。其中地上建筑面积160412.53㎡，地下建筑面积77832.85㎡；其中，最大单体建筑面积72938.57㎡。最高建筑高度93.5米，最长单跨跨度8.4米。		
工程总承包项目经理	李孟东	注册专业、等级及注册编号	京 1442020202102748	身份证号	522401198809226257
项目设计负责人	潘利	注册专业、等级及注册编号	20204500586	身份证号	130828198212083916
施工项目经理	李孟东	注册专业、等级及注册编号	京 1442020202102748	身份证号	522401198809226257
专职安全生产管理人员及安全生产考核合格证书编号、身份证号（全部）	刘武雄（安全生产考核合格证书编号：京建安C2（2016）0206693；身份证号：610125199003033914）邢南南（安全生产考核合格证书编号：京建安C2（2010）0103188；身份证号：130633198311123119）张羽（安全生产考核合格证书编号：京建安C2（2010）0102305；身份证号：210105198605071913）廖恩恩（安全生产考核合格证书编号：桂建安C3（2011）0000031；身份证号：450104198312101531）李卓敏（安全生产考核合格证书编号：桂建安C3（2006）0001536；身份证号：45010619830628002X）何秉金（安全生产考核合格证书编号：桂建安C3（2010）0000670；身份证号：450104198705040012）韦玲（安全生产考核合格证书编号：桂建安C3（2019）0018261；身份证号：452127198310201105）李文忠（安全生产考核合格证书编号：桂建安C3（2016）0011568；身份证号：450111198801272730）谢毅（安全生产考核合格证书编号：桂建安C3（2013）0000414；身份证号：45213219890601001X）黄冬莹（安全生产考核合格证书编号：桂建安C3（2020）0000503；身份证号：45212219921201152X）				
中标价	1519552730.27元	其中	(1) 设计费：2289 万元； (2) 建筑安装工程费：149666.273027 万元； 其中：2.1建筑安装工程费固定价部分140498.773027 万元； 2.2暂估价：0 万元；（如有） 2.3暂列金额：9167.5 万元。（如有） 本项目总工期为1369 天（日历天）		
工期	1369日历天		其中：（1）设计工期90日历天 （2）施工工期1279日历天		
中标主要条件	设计要求的质量标准：本项目为集临床诊疗、疑难重症诊断与治疗、教学培训、科技研发、疾病预防、				

质量	<p>健康管理为一体的国家区域医疗中心。满足合同交付标准、初步设计要求、运营使用要求，满足项目现行的相关国家、行业、工程所在地的规范、标准、规程等，满足医学学科建设指南，施工图设计的深度应满足施工要求。施工要求的质量标准：达到国家、属地、行业现行有关工程质量验收规范合格标准，争创国家鲁班奖。</p>	<p>(1) 设计质量：本项目为集临床诊疗、疑难重症诊断与治疗、教学培训、科技研发、疾病预防、健康管理为一体的国家区域医疗中心。满足合同交付标准、初步设计要求、运营使用要求，满足项目现行的相关国家、行业、工程所在地的规范、标准、规程等，满足医学学科建设指南，施工图设计的深度应满足施工要求。</p> <p>(2) 施工质量：达到国家、属地、行业现行有关工程质量验收规范合格标准，争创国家鲁班奖。</p>
<p>代建单位（如有）： （盖单位公章）</p> <p>法定代表人： （签字或盖章）</p>  	<p>建设单位： （盖单位公章）</p> <p>法定代表人： （签字或盖章）</p>  	<p>招标代理机构： （盖单位公章）</p> <p>法定代表人： （签字或盖章）</p>  
备注	<p>中标人在收到中标通知书后，须在30个工作日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准</p>	

一式13份。其中：招标人8份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、中标人2份、招标代理机构1份、招投标监督管理部门1份、交易中心1份。

# 中山大学附属第一医院广西医院二期项目工程总承包（EPC）合同

发 包 人：广西旅发置业集团有限公司

项目业主：中山大学附属第一医院广西医院

承 包 人：中铁建设集团有限公司、广西建工集团控股有限公司、广西壮族自治区城乡规划设计院

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西旅发置业集团有限公司

项目业主（全称）：中山大学附属第一医院广西医院

承包人（全称）：中铁建设集团有限公司、广西建工集团控股有限公司、广西壮族自治区城乡规划设计院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山大学附属第一医院广西医院二期项目工程总承包（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：中山大学附属第一医院广西医院二期项目工程总承包（EPC）。

2. 工程地点：广西壮族自治区南宁市青秀区佛子岭路3号。

3. 工程审批、核准或备案文号：2212-450000-04-01-309384。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：用地面积约 27435.87 平方米（合 41.1 亩）；总建筑面积约 238245.38 m<sup>2</sup>。其中地上建筑面积约 160412.53 m<sup>2</sup>，地下建筑面积约 77832.85 m<sup>2</sup>；其中，最大单体建筑面积约 72938.57 m<sup>2</sup>。具体建设规模以实际核定为准。

6. 工程承包范围：按照经审批的合同交付标准、初步设计要求、运营使用要求与交付前的相关国家及规范、行业标准、工程所在地的地方性标准、规范、规程等要求，完成中山大学附属第一医院广西医院二期项目永久工程的设计、采购、施工，临时工程的设计、采购、施工，竣工验收服务、技术服务、培训服务、保修工作等。具体详见招标文件第五章发包人要求。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 1 月 22 日（具体开工时间以发包人通知为准）。

计划开始现场施工日期：（2024 年 1 月 22 日（具体开工时间以发包人通知为准））。

计划竣工日期：2027 年 10 月 22 日。

工期总日历天数：1369 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准；本项目为集临床诊疗、疑难重症诊断与治疗、教

学培训、科技研发、疾病预防、健康管理为一体的国家区域医疗中心。满足合同交付标准、初步设计要求、运营使用要求，满足项目现行的相关国家、行业、工程所在地的规范、标准、规程等，满足医疗学科建设指南，施工图设计的深度应满足施工要求；施工要求的质量标准：达到国家、属地、行业现行有关工程质量验收规范合格标准，争创国家鲁班奖。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹拾伍亿壹仟玖佰伍拾伍万贰仟柒佰叁拾元贰角柒分（¥1519552730.27元）；其中不含税金额为：人民币（大写）壹拾叁亿玖仟肆佰陆拾柒万玖仟肆佰壹拾叁元贰角陆分（¥1394679413.26元）。具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）贰仟贰佰捌拾玖万元（¥22890000元）；适用税率：6%；其中不含税金额为：人民币（大写）贰仟壹佰伍拾玖万肆仟叁佰叁拾玖元陆角贰分（¥21594339.62元）。如要求按BIM建模，设计费应包含BIM建模费。

(2) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹拾肆亿玖仟陆佰陆拾陆万贰仟柒佰叁拾元贰角柒分（¥1496662730.27元）；适用税率：9%；其中不含税金额为：人民币（大写）壹拾叁亿柒仟叁佰零捌万伍仟零柒拾叁元陆角肆分（¥1373085073.64元）；其中固定总价部分为1404987730.27元，暂估价为 / 元，暂列金额为91675000元，安全文明施工费为36503231.12元。

(3) 承包人指定的开户银行及银行账户：

单位名称：中铁建设集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司北京铁道专业支行

账 号：11001013900056076493

单位名称：广西建工集团控股有限公司

开户银行：中国光大银行股份有限公司南宁星湖支行

账 号：303611078958

单位名称：广西壮族自治区城乡规划设计院

开户银行：建行南宁园湖南路支行

账 号：45001604652050502569

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，本总承包项目的签约合同价作为最终结算的最高限价，合同约定可以调整的范围除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

## 五、主要负责人

工程总承包项目经理：李孟东；项目设计负责人：潘利；施工项目经理：李孟东；项目施工专职安全生产管理人员：刘武雄、邢南南、张羽、廖恩恩、李卓敏、何秉金、韦玲、李文忠、谢毅、黄冬莹。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2024 年 4 月      日订立。

## 九、订立地点

本合同在 南宁市 订立。

十、合同生效

本合同经双方法定代表人签章或委托代理人签字并加盖单位公章或合同专用章后生效。

十一、合同份数

本合同一式叁拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，项目业主执陆份，承包人执壹拾捌份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：914500005871051509

地址：南宁市良庆区平乐大道10号商务街2号办公楼8楼

邮政编码：530200

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：9111000010228709XY

地址：北京市石景山区石景山路20号

邮政编码：100040

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：010-51885957

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司北京铁道专业支行

账号：11001013900056076493



承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
统一社会信用代码：914500007451487049  
地址：广西南宁市西乡塘区友爱北路45号  
邮政编码：530001  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：0771-2816809  
传真：0771-2822102  
电子信箱：1085056539@qq.com  
开户银行：中国光大银行股份有限公司南  
宁星湖支行  
账号：303611078958

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
统一社会信用代码：91450000498502437F  
地址：南宁市青秀区东葛路30号  
邮政编码：530022  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：0771-5863864  
传真：0771-5866557  
电子信箱：290089655@qq.com  
开户银行：建行南宁园湖南路支行  
账号：45001604652050502569



## 项目经理业绩、奖项

### ①路桥·锦绣麟城项目

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2020年09月23日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司  
 统一社会信用代码: 914500007451487049  
 法定代表人(负责人): 陆彪  
 地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
 营业执照注册号: 450000000009436  
 注册资本: 100000万元(人民币)  
 该企业于: 2020年9月22日



在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西建工集团联合建设有限公司	广西建工集团控股有限公司
经营范围	市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包, 电力工程施工总承包, 机电工程施工总承包, 建筑机电安装工程专业承包, 石油化工工程施工总承包, 地基与基础工程专业承包, 建筑装修装饰工程专业承包, 土石方工程专业承包, 建筑幕墙工程专业承包, 公路工程施工总承包, 公路路面工程专业承包, 公路路基工程专业承包, 桥梁工程专业承包, 水利水电工程施工总承包, 防水防腐保温工程专业承包, 环保工程专业承包, 古建筑工程专业承包, 城市及道路照明工程专业承包, 管道工程专业承包, 钢结构工程专业承包; 城市园林绿化工程; 市政行业设计, 建筑行业(建筑工程)设计, 建筑行业(人防工程)设计; 规划设计; 工程咨询; 房地产开发经营; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料的购销; 自有机械设备租赁及修理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)	许可项目: 各类工程建设活动; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
注册资本(或外资中方认缴资本)	81000	100000.000000
管理人员	向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇	金宁运、陆彪、陆志斌、罗涛、向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流
章程		
	区局--营业执照,区局--机构代码证,区	区局--营业执照,区局--机构代码证,区

一照通

局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,	局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,
--	--



## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2020年11月16日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2020年11月13日



在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
经营范围	许可项目：各类工程建设活动；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；对外承包工程；市政工程及设施的投资、开发；市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售；自有机械设备租赁及修理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	许可项目：各类工程建设活动；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；电力设施承装、承修、承试；消防设施工程施工；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；建筑智能化工程施工；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；燃气燃烧器具安装、维修；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程勘察；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；规划设计管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；普通机械设备安装服务；市政工程及设施的投资、开发；市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售；自有机械设备租赁及修理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
管理人员	陆志斌、罗涛、向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、金宁运	侯立林、陆志斌、罗涛、江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、金宁运、韦庆伟、曾宇博、覃春成
章程修正案		
一照通	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2021年01月13日

## 企业资料

企业名称: 广西建工集团控股有限公司  
统一社会信用代码: 914500007451487049  
法定代表人(负责人): 陆彪  
地址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
营业执照注册号: 450000000009436  
注册资本: 100000万元(人民币)  
该企业于: 2021年1月13日



在我局办理变更登记手续

## 变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
详细企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	其他有限责任公司
章程		
股东名录	广西建工集团有限责任公司	广西建工集团有限责任公司;广西建工集团建筑产业投资有限公司;

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2024年03月11日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2024年3月11日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
经营范围	许可项目：各类工程建设活动；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；电力设施承装、承修、承试；消防设施工程施工；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；建筑智能化工程施工；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；燃气燃烧器具安装、维修；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程勘察；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；规划设计管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；普通机械设备安装服务；市政工程及设施的投资、开发；市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售；自有机械设备租赁及修理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	许可项目：建设工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；住宅室内装饰装修；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；燃气燃烧器具安装、维修；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程勘察；房地产开发经营；特种设备安装改造修理；特种设备设计；施工专业作业（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；规划设计管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；普通机械设备安装服务；机械设备销售；水泥制品销售；建筑材料销售；五金产品零售；机械设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
章程修正案		
一照通	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2024年05月13日

企业资料

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陈祖训

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2024年5月13日



变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
法定代表人(负责人、 独资投资人)	陆彪	陈祖训
经营范围	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安 装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安 装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安 装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设 备安装服务; 机械设 备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械 设备租赁(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安 装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安 装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安 装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设 备安装服务; 机械设 备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械 设备租赁; 采购代理服务; 国内贸易代理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
管理人员	江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、韦庆伟、徐祥	江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陈祖训、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、韦庆伟、林家富
章程修正案		
一照通	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2025年06月27日

## 企业资料

企业名称： 广西建工集团控股有限公司  
统一社会信用代码： 914500007451487049  
法定代表人（负责人）： 陈祖训  
地 址： 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
营业执照注册号： 450000000009436  
注册资本： 100000.000000万元（人民币元）  
该企业于： 2025年06月25日

在我局办理变更登记手续



变更登记事项如下：

内容	变更前内容	变更后内容
股东信息变更	广西建工集团有限责任公司(出资额：99000.000000万元；出资比例：99.000000%)，广西建工集团建筑产业投资有限公司(出资额：1000.000000万元；出资比例：1.000000%)	广西建工资产运营有限责任公司(出资额：1000.000000万元；出资比例：1.000000%)，广西建工集团有限责任公司(出资额：99000.000000万元；出资比例：99.000000%)
章程备案		

### 中标通知书

项目招标编号: GXJTZ[2018]08102

报建号: 17180281

建设单位	广西祥嘉投资有限公司		
代建单位	/		
中标单位	广西建工集团联合建设有限公司		
设计单位	深圳市广泰建筑设计有限公司		
招标代理单位	广西建通工程咨询有限责任公司		
工程名称	路桥·锦绣麟城项目		
工程地址	南宁市良庆区良玉大道以南、玉象大道以东		
中标范围	本项目施工图纸及工程量清单所包含的所有建设工程内容		
结构类型	剪力墙结构、框架结构	工程规模	<p>本项目总建筑面积约为 287098.45 平方米（其中地上建筑面积 214957.57 平方米，地下建筑面积 72140.88 平方米）。建筑层数：1-1#楼：地上 26 层，地下 2 层；1-2#楼：地上 29 层，地下 2 层；2-1#楼：地上 32 层，地下 2 层；2-2#楼：地上 29 层，地下 2 层；3#楼：地上 31 层，地下 2 层；5-1#楼：地上 29 层，地下 2 层；5-2#楼：地上 32 层，地下 2 层；6#楼：地上 32 层，地下 2 层；7#楼：地上 28 层，地下 2 层；8-1#楼：地上 29 层，地下 2 层；8-2#楼：地上 26 层，地下 2 层；9#楼：地上 33 层，地下 2 层；10#楼~13#楼、15#楼~20#楼：地上 3 层，地下 2 层。建筑高度：1-1#楼：高度 81.60 米；1-2#楼：高度 90.60 米；2-1#楼：高度 99.8 米；2-2#楼：高度 90.20 米；3#楼：高度 94.50 米；5-1#楼：高度 88.5 米；5-2#楼：高度 97.50 米；6#楼：高度 97.70 米；7#楼：高度 87.90 米；8-1#楼：高度 91.2 米；8-2#楼：高度 82.2 米；9#楼：高度 99.80 米；10#楼~13#楼、15#楼~20#楼：高度 11.01 米。</p>
承包方式	包工包料	承包类型	施工总承包
项目经理	谭明娥	注册专业及等级	建筑工程一级
		注册编号	桂 145161607528



技术负责人及 证书编号	玉习有（证书编号： 0004706）	安全员及安全生产考 核合格证书编号	李恒权（桂建安 C（2014）0010566）		
			刘定（桂建安 C（2016）0011570）、 黎瑶宜（桂建安 C（2015）0011829）		
			谭品武（桂建安 C（2018）0000994）、 谭乐（桂建安 C（2016）0008680）		
中标 主要 条件	中标价	524608832.76 元	主要材料	钢筋	16485.412 吨
	工期	730 日历天		水泥	3998.342 吨
	质量	达到国家施工验收规 范合格标准		商品砼	147624.252 立方米
	其中：安全文明施工措施费：20003127.59 元 建安劳保费：10492176.66 元				
代建单位（如有）： （盖单位公章）	建设单位： （盖单位公章）	招标代理单位： （盖单位公章）			
法定代表人： （签字或盖章）	法定代表人： （签字或盖章）	经办人： （签字或盖章）			
年 月 日	2017 年 2 月 2 日	2017 年 2 月 2 日			
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 15 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人 可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。				

一式 9 份。其中：建设单位 5 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证等有关手续）、中标单位 1 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

路桥·锦绣麟城项目

# 建设工程施工合同

项目编号：GXJTZ[2018]08102

发包人：广西祥嘉投资有限公司

承包人：广西建工集团联合建设有限公司

签订日期：2019年2月13日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西祥嘉投资有限公司

承包人（全称）：广西建工集团联合建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就路桥·锦绣麟城项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：路桥·锦绣麟城项目工程施工。

2. 工程地点：本项目位于南宁市良庆区良玉大道以南、玉象大道以东。

3. 工程立项批准文号：南宁市发展和改革委员会以南发改五象【2016】22号、南发改五象【2018】147号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：路桥·锦绣麟城项目工程施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

本项目施工图纸及工程量清单所包含的所有建设工程内容，发包人分包工程按专用条款执行。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年2月25日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2021年2月23日。

工期总日历天数：730日历天。实际开工日期以正式的开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。自发包人发出开工令之日起计算，包括了施工、调试、验收、返工的时间。该天数已充分考虑了天气、行政行为等所有原因。

### 三、质量标准

工程质量标准达到国家施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：人民币（大写）伍亿贰仟肆佰陆拾万零捌仟捌佰叁拾贰元柒角陆分（¥524608832.76元）；

其中：

(1) 建安劳保费：

人民币（大写）壹仟零肆拾玖万贰仟壹佰柒拾陆元陆角陆分（¥10492176.66元）；

(2) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟万零叁仟壹佰贰拾柒元伍角玖分（¥20003127.59元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹佰伍拾伍万零贰佰壹拾贰元伍角伍分（¥1550212.55元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟捌佰叁拾叁万陆仟元整（¥28336000.00元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）          /          （¥      /      元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价形式。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：谭明娥。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2019年2月13日签订。

十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 经双方法定代表人或其委托代理人签字及加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 捌 份，发包人执 叁 份，承包人执 伍 份；其中一份合同需报送建设行政主管部门备案留存。

发包人：广西祥嘉投资有限公司（公章）



承包人：广西建工集团联合建设有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



法定代表人或其委托代理人：孙  
(签字)

组织机构代码：91450000MA5K9L4M6B

组织机构代码：914500007451487049

地 址：南宁市良庆区良玉大道 37 号

地 址：南宁市西乡塘区友爱北路 45 号

邮政编码：530032

邮政编码：530001

电 话：0771-4929215

电 话：0771-3391335

电子信箱：gxx.ihyb@163.com

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
南宁路桥支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
南宁朝阳支行

账 号：45001604263050703329

账 号：45050160447309711559

## 项目经理（专职安全员）变更表

中标编号：GXJTZ（2018）08102

报建号：17180281

工程名称	路桥·锦绣麟城项目	变更类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员 （在□中打√）		
建设单位	广西祥嘉投资有限公司				
中标单位	广西建工集团控股有限公司				
变更原因：	<input type="checkbox"/> 1. 持卡人因病无法从事本职工作的； <input checked="" type="checkbox"/> 2. 持卡人离职/升职； <input type="checkbox"/> 3. 持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的； <input type="checkbox"/> 4. 项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设行政主管部门同意的				
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有效期限	身份证号
变更前	谭明娥	一级建造师	00537519	2022.7.1	450111198701062744
变更后	覃万平	一级建造师	01073305	2023.5.12	452227198402272651
招标人意见：	同意				
经办人：	韦世弟				
施工单位意见：	经核，派出人员满足招标文件条件，同意派驻该项目				
经办人：	王春峰				
监理单位意见：	同意变更				
经办人：	韦世弟				
项目所在地住房和城乡建设行政主管部门：					
经办人：	2020.11.3				

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

房 981

综合验收结论(工程质量是否合格):

本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长 魏志新	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长 李朝	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
成员 韦白燕	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
成员 廖乃平	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
成员 李可何	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
成员 李朝	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
成员 李朝	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
成员 陈廷书	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目1#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022年1月19日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

桂质监档表19表

## 建设工程质量竣工验收意见书

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目1#楼		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积 (或工程规模)	29634.7 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下0层/地上26/29层
开工时间	2019年3月8日	竣工日期	2022年1月19日
工程竣工验收内容:			
1、本工程共分九个分部, 为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查, 抽查了1层、13层、14层、16层、顶层、屋面, 检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀, 粘结牢固, 不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整, 综合牢固, 无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求; 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效; 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整, 不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象; 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容, 且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕, 无擅自改变层高和增加楼层的现象); 5、屋顶、地下室外墙、底板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象; 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖, 散体材料不用时应100%覆盖, 室外总平未完成不能拆除围挡等); 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共37项, 经审查符合要求137项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 34 项, 符合要求 34 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 符合要求 28 项, 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告, 符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告, 资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料基本齐全。

房986

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

施工单位 (公章) 单位负责人 2022年1月19日	勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人 2022年1月19日	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人 2022年1月19日	监理单位 (公章) 项目总监理工程师 2022年1月19日	建设单位 (公章) 单位(项目)负责人 2022年1月19日
-------------------------------------	---	---	--	---

桂质监档案表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 2#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 1 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 2#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	31465.3 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 32/29 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期
2022 年 1 月 19 日			
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求；</p> <p>2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效；</p> <p>3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象；</p> <p>4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)；</p> <p>5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象；</p> <p>6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)；</p> <p>7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 37 项，经审查符合要求 37 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 34 项，符合要求 34 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

房987

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长 李永强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长 李永强	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
其他成员 李永强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位代表	工程师
李永强	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
李永强	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
李永强	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
李永强	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
李永强	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

（以下部分包含多个红色公章和日期戳）

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 3#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 1 月 19 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 3#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	19586.36 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 31 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不渗涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排水、消防强弱电管线的设备安装等)已按设计图抵施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 137 项，经审查符合要求 137 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项，共抽查 34 项，符合要求 34 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告，勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

第 988

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 5#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 1 月 19 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 5#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	19586.36 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 29/32 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 1 月 19 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面。检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀、粘结牢固，不渗涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排水、消防弱电管线、设备安装等)按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象； 5、屋面、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 137 项，经审查符合要求 137 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 34 项，符合要求 34 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告，符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

房989

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
	组长 何永新	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长 李俊	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	李汉盛	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
	覃乃平	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
	王开有	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
	李林	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
	邱树波	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	陈立平	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 6#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022年 1 月 19 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 6#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	18906.34 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 32 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 2022 年 1 月 19 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及采暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不渗涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高同尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 37 项，经审查符合要求 37 项。 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 34 项，符合要求 34 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。					
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
	组长	姚志新	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李新明	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	李双盛	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		李石平	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		王月有	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		李新明	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		李新明	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	签字员	陈立培	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师
	参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	
单位负责人		单位(项目)负责人	单位项目负责人	项目总监理工程师	
李新明		陈立培	李新明	姚志新	
2022年1月19日		2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	

桂质监档表19表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目7#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022年1月19日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目7#楼		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积 (或工程规模)	20846.03 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下0层/地上28层
开工时间	2019年3月8日	竣工日期	2022年1月19日
工程竣工验收内容: 1、本工程共分九个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要对工程实地进行抽查,抽查了1层、13层、14层、16层、顶层、屋面,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀、粘结牢固,不露涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效; 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整,不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象; 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容,且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕,无擅自改变层数和增加楼层的现象); 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象; 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖,散体材料不用时应100%覆盖,室外总平未完成不能拆除围挡等); 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部,经查9分部 符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制 资料核查	共137项,经审查符合要求137项, 经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查34项,符合要求34项, 共抽查34项,符合要求34项, 经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查28项,符合要求28项, 不符合要求0项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告,符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告,资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):					
本单位工程符合设计和规范要求,工程质量评定合格,同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	姚磊	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李朝晖	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	韦汉盛	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		李力平	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
	签字员	王月有	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
		李朝晖	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		陈道林	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		陈道林	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日

桂质监档表19表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目8#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022年1月19日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目8#楼		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积(或工程规模)	30225.28 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架剪力墙 地下0层/地上29/26层
开工时间	2019年3月8日	竣工日期	2022年1月19日
工程竣工验收内容:			
1、本工程共分九个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要对工程实地进行抽查,抽查了1层、13层、14层、16层、顶层、屋面,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面无无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效; 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整,不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象; 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容,且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管、设备安装等)按设计图纸施工完毕,无擅自改变层高和增加楼层的现象; 5、屋顶、地下室外挑、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象; 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖,散体材料不用时应100%覆盖,室外总平未完成不能拆除围挡等); 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部,经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共137项,经审查符合要求137项,经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查34项,符合要求34项,经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查28项,符合要求28项,不符合要求0项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告,资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料基本齐全。

房92

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

桂质监档表 19 表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长 姚承	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长 韦明	中国轻工南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
成员 韦文强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
成员 廖江	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
成员 王月有	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
成员 李朝新	中国轻工南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
成员 彭超	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
成员 陈运忠	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：路桥·锦绣麟城项目 9#楼  
 建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间：2022 年 1 月 19 日

监理单位 （公章） 单位负责人 2022年1月19日	勘察单位 （公章） 单位（项目）负责人 2022年1月19日	设计单位 （公章） 单位（项目）负责人 2022年1月19日	监理单位 （公章） 项目总监理工程师 2022年1月19日	建设单位 （公章） 单位（项目）负责人 2022年1月19日
-------------------------------------	---	---	--	---

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 9#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	20513.99 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 33 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 2022 年 1 月 19 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求进行工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面。检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图抵施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 37 项，经审查符合要求 37 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 34 项，符合要求 34 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 收 验 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	高级工程师
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 10#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 10#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 <u>2022 年 3 月 25 日</u>
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层。检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图抵施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 127 项，经审查符合要求 127 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 37 项，符合要求 37 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告，符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
	组长	梁志	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李永华	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	李汉强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		李永华	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		王可奇	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		李永华	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		李永华	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	李永华	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	
	李永华				
李永华					
李永华					
李永华					

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
李永华	李永华	李永华	李永华	李永华
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 11#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 11#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型	框架结构
		层数	地下 0 层/地上 3 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求对工程实地进行检查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 127 项，经审查符合要求的 127 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项，共抽查 37 项，符合要求 37 项，经返工处理符合要求的 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

房建

综合验收结论(工程质量是否合格):  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格,同意验收。

桂质监档表 19 表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目 12#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022 年 3 月 25 日

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 12#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	719.75 m <sup>2</sup>	结构类型、	框架结构
		层数	地下 0 层/地上 3 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容: 1、本工程共八个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求对工程实地进行抽查,抽查了 1 层、2 层、3 层,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面无无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效。 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整,不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象。 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容,且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕,无擅自改变层高和增加楼层的现象); 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象; 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖,散体材料不用时应 100%覆盖,室外总平未完成不能拆除围挡等); 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 127 项,经审查符合要求 127 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项,符合要求 37 项,共抽查 37 项,符合要求 37 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项,符合要求 26 项,不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告,符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告,资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师	
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师	
	其他成员		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
			广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
			广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
	其他成员		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
			深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
			广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师
监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	

桂质档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 13#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022年 3 月 25 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 13#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求进行工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装，安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时设 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合设计及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项，共抽查 37 项，符合要求 37 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	姚家	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李自洪	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	黎汉盛	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		黎万平	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		王付行	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
	监理单位	李洪	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		李洪	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		李洪	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师
	参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
李自洪		黎万平	王付行	李自洪	姚家
2022年3月25日		2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目 15#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022 年 3 月 25 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 15#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容:			
1. 本工程共分八个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求对工程实地进行检查,抽查了 1 层、2 层、3 层。检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面无无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。			
2. 工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效。			
3. 有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整,不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象。			
4. 严格按施工合同、设计文件完成了施工内容,且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕,无擅自改变层高和增加楼层的现象)。			
5. 屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象。			
6. 不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖,散体材料不用时应 100%覆盖,室外总平未完成不能拆除围挡等)。			
7. 其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 129 项, 经审查符合要求 129 项。 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项, 符合要求 37 项, 共抽查 37 项, 符合要求 37 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合主要建筑材料、合格证和进场试验报告,资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	李永强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李永强	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	李永强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		李永强	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		李永强	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		李永强	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		李永强	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		李永强	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目 16#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022 年 3 月 25 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 16#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	1079.83 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容:			
1、本工程共分八个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部,按要对工程实地进行抽查,抽查了 1 层、2 层、3 层,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求;			
2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效;			
3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整,不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象;			
4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容,且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕,无擅自改变层高和增加楼层的现象);			
5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象;			
6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖,散体材料不用时应 100%覆盖,室外总平未完成不能拆除围挡等);			
7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 129 项,经审查符合要求 129 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项,符合要求 37 项,共抽查 37 项,符合要求 37 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项,符合要求 26 项,不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质监监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合主要建筑材料、合格证和进场试验报告,资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

桂质监档表 19 表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
其他成员	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 17#楼

建设单位： 广西祥嘉投资有限公司

竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监工程师	单位(项目)负责人
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工预验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 17#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	719.75 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 127 项，经审查符合要求 127 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 37 项，符合要求 37 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告，勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。																			
桂质监档表 19 表																			
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称															
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师															
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师															
	其他成员		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师														
			广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师														
			广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师														
			中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师														
			深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师														
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师															
	<table border="1"> <tr> <td>施工单位 (公章)</td> <td>勘察单位 (公章)</td> <td>设计单位 (公章)</td> <td>监理单位 (公章)</td> <td>建设单位 (公章)</td> </tr> <tr> <td>单位负责人 </td> <td>单位(项目)负责人 </td> <td>单位(项目)负责人 </td> <td>项目总监理工程师 </td> <td>单位(项目)负责人 </td> </tr> <tr> <td>2022年3月25日</td> <td>2022年3月25日</td> <td>2022年3月25日</td> <td>2022年3月25日</td> <td>2022年3月25日</td> </tr> </table>					施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	单位(项目)负责人 	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日
施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)															
单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	单位(项目)负责人 															
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日															

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 18#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022年3月25日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 18#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	1079.83 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 <u>2022 年 3 月 25 日</u>
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不脱落现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和保护栏的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 37 项，符合要求 37 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。 
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求，  
 工程质量评定合格，同意验收。

桂质监档表 19 表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
其他成员	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目经理	建造师
	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 19#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 19#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面无有渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项，经核定符合规范要求 129 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项，共抽查 37 项，符合要求 37 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格,同意验收。

桂质监档表19表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长 姚承	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长 李少波	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
其他成员 李少波	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
李少波	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
王可付	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
李少波	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
李少波	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
李少波	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目20#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022年3月25日

监理单位	勘察单位	设计单位	施工单位	建设单位
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
李少波	李少波	李少波	李少波	李少波
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目20#楼		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积 (或工程规模)	1438.46 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下0层/地上3层
	开工时间	2019年3月8日	竣工日期
工程竣工验收内容: 1、本工程共分八个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按求对工程实地进行抽查,抽查了1层、2层、3层,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不脱落现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效; 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整,不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象; 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容,且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和护栏的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕,无擅自改变层高和增加楼层的现象); 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象; 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖,散体材料不用时应100%覆盖,室外总平未完成不能拆除围挡等); 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部,经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制 资料核查	共127项,经审查符合要求127项,经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查37项,符合要求37项,共抽查37项,符合要求37项,经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查26项,符合要求26项,不符合要求0项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告,符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告,资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料基本齐全。 
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长 姚志新	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长 李新发	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
其他成员 李汉强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
其他成员 覃卫平	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
其他成员 王习有	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高工
其他成员 李新发	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
其他成员 李新发	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高工
其他成员 李新发	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目地下室  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2019年3月8日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目地下室		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积 (或工程规模)	72180.18 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下2层/地上0层
	开工时间	2019年3月8日	竣工日期
工程竣工验收内容: 1、按要求对工程实地进行抽查,抽查了地下1层、地下2层;检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整,(2)特种门窗安装,(3)室内净高净尺寸,(4)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓,(5)检查地下室有无渗漏或积水现象,(6)水电:室内给排水水管安装牢固;电气照明开关、插座、灯具等安装均通电,观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求; 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效; 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整,不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象; 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容,且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:卫生间沉箱回填、室内隔墙砌筑、各内门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使内外墙面的顶棚的装饰面层、室内给排水管道及排水水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕,无擅自改变层数和增加楼层的现象); 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象; 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖,散体材料不用时应100%覆盖,室外总平未完成不能拆除围挡等); 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 分部, 经审查 分部符合标准及设计要求 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 项, 经审查符合要求 项, 经核定符合规范要求 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 项, 符合要求 项, 共抽查 项, 符合要求 项, 经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 项, 符合要求 项, 不符合要求 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告,资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料基本齐全。

# 广西建设工程“真武阁杯”奖 证书

广西建工集团控股有限公司：

你单位承建的路桥·锦绣麟城 1—3#楼、5—9#楼及地下室、入口门厅工程（项目经理：覃万平）荣获 2023 年广西建设工程“真武阁杯”奖（最高质量奖）。

特发此证

广西建筑业联合会  
2023 年 5 月 19 日

广西建筑业联合会

正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51450000507155036E 法定代表人: 李晓艳 成立时间: 1991-01-05

页面打印  
信息下载  
提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

## 登记证书信息

统一社会信用代码	51450000507155036E	社会组织名称	广西建筑业联合会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	广西壮族自治区住房和城乡建设厅		
证书有效期	2023-08-30至2028-08-29	登记管理机关	广西壮族自治区民政厅		
法定代表人	李晓艳	成立登记日期	1991-01-05	注册资金	3万元
业务范围	开展政策宣贯、行业调研、课题研究, 行业业务培训, 咨询服务, 联谊和交流活动, 承接购买服务, 会务服务。				
住所	南宁市朝阳路49号3号楼				

## 中央财政支持项目

项目编号	项目名称	立项资金(万元)	年度
------	------	----------	----

暂无数据

到底了

项目技术负责人、生产经理同类工程业绩

(无。)

## 二、项目管理机构配备情况

### 1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目负责人	覃万平	高级工程师	一级注册建造师证、安全生产考核合格B证、职称证	一级、高级	桂1452019202000174、桂建安B(2011)0002130、GX12021042663	建筑工程	无	1	路桥·锦绣麟城项目
项目技术负责人	覃冬萍	高级工程师	职称证	高级	0039059	工程项目管理	无	0	0
质量负责人	韦玲	高级工程师	职称证、职业技能证书	高级	GX12023008015、452094510609834	土木工程	无	0	0
安全负责人	朱军	高级工程师	安全生产考核合格C证、职称证	高级	桂建安C3(2014)0011592、GX12021042254	建筑工程管理	无	0	0
安全员	刘福生	无	安全生产考核合格C证	无	桂建安C3(2015)0011847	无	无	0	0
劳资专管员	陈俊	高级工程师	职称证	高级	GX12024009564	土木工程	无	0	0
生产经理	全永直	高级工程师	职称证	高级	GX12025011288	建筑工程	无	0	0
质量主任	梁绍源	工程师	职称证	中级	GX22022002876	工业与民用建筑	无	0	0
安全主任	周健	工程师	安全生产考核合格C证、职称证	中级	桂建安C3(2021)0000150、21607420	电力系统及其自动化	无	0	0
智能建造	林伟杰	高级工程师	职称证	高级	GX12021026717	土木工程	无	0	0
项目副经理	江海杰	高级工程师	职称证	高级	GX12021026747	建筑工程管理	无	0	0

土建工程师	邓李军	高级工程师	职称证	高级	1500715	工业与民用建筑	无	0	0
强电工程师	姚奋华	高级工程师	职称证	高级	0004509	发电厂及自动化	无	0	0
弱电工程师	卢明	高级工程师	职称证	高级	GX12024010195	建筑电气工程	无	0	0
暖通工程师	王熙谱	工程师	职称证	中级	GX22020001045	暖通空调	无	0	0
给排水工程师	林钦佳	高级工程师	职称证	高级	GX12021026740	建筑给排水工程	无	0	0
造价工程师	邓杏	高级工程师	一级注册造价工程师、职称证	高级	建[造]11134500003013、0033035	土木工程	无	0	0
测量工程师	张前归	工程师	职称证	中级	1547457	公路测量	无	0	0
BIM工程师	卢敏恒	无	职业技能证书	无	P194401060102408	BIM项目经理	无	0	0
质量员	韦瑞花	高级工程师	职称证、职业技能证书	高级	GX12021026937、452094510604834	土木工程	无	0	0
施工员	陈绮健	高级工程师	职称证、职业技能证书	高级	GX12021026771、452094510119421	土木工程	无	0	0
材料员	覃秀妹	工程师	职称证、职业技能证书	中级	21607859、452094511111439	土木工程	无	0	0
预算员	陆德智	高级工程师	一级注册造价工程师、职称证	高级	建[造]11154500006953、11703330	建筑工程造价	无	0	0
资料员	苏莉	无	职称证、职业技能证书	无	452094511403721	无	无	0	0
其他施工管理人员	陆红伊	工程师	职称证、职业技能证书	中级	21607394、452094511411351	土木工程	无	0	0

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

## 2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	覃万平	性 别	男	年 龄	40 岁
职务	项目负责人	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	452227198402272651	手机号码	13242621517
参加工作时间	2007 年		从事项目经理（建造师）年限	5 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	桂 1452019202000174				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广西祥嘉投资有限公司	路桥·锦绣麟城项目	本项目总建筑面积约为 287098.45 平方米(其中地上建筑面积 214957.57 平方米,地下建筑面积 72140.88 平方米)。	2019 年 3 月 8 日/2022 年 1 月 19 日	已完	合格

SINGOMINGZ  
姓名 覃万平  
SINGOBIED MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1984 年 2 月 27 日  
DIEGYOUO  
住址 南宁市西乡塘区科德西路  
6号瀚林君庭君雅阁1102  
号  
GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 452227198402272651



中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 南宁市公安局西乡塘分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2018.05.09-2038.05.09

普通高等学校  
毕业证书

学生 覃万平 性别 男，  
一九八四年 二月二十日生，于二〇〇四  
年 九月至 二〇〇六年 十二月在本校  
工程管理（网络教育）专业  
三年制 专科 学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长： 

校 名： 

二〇〇七年 一月 十日

学校编号：101737200706000393

东北财经大学监制

No. 05311541





使用有效期: 2025年03月04日  
- 2025年08月31日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 覃万平

性别: 男

出生日期: 1984年02月27日

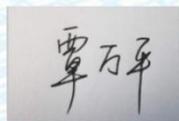
注册编号: 桂1452019202000174

聘用企业: 广西建工集团控股有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-03-23至2026-03-22)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 覃万平

签名日期: 2025.3.4

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
70810000

签发日期: 2020年04月14日

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123615933>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

覃万平

证件类型	居民身份证	证件号码	452227*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	广西建工集团控股有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

### 一级注册建造师

注册单位: 广西建工集团控股有限公司      注册编号/执业印章号: 桂 1452019202000174

注册专业: 建筑工程      有效期: 2026年03月22日

2023-03-23 - 延续注册 - 建筑工程  
广西建工集团控股有限公司

2020-04-14 - 初始注册 - 建筑工程  
广西建工集团控股有限公司

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ^

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2011)0002130

姓 名: 覃万平

性 别: 男

出生年月: 1984-02-27

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年05月12日

有效 期: 2023年05月12日 至 2026年05月12日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年5月12日



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021042663

姓名: 覃万平

性别: 男

身份证号: 452227198402272651



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年12月29日

# 覃万平社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪, 验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号: 5670057591892908

广西建工集团控股有限公司, 单位编号: 451132703。该单位龚明珠等496名职工在我中心参加社会保险, 已足额缴费, 参保情况见附件。

特此证明  
!



2025年06月18日

备注  
:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	企业职工基本养老保险	202504-202506
2	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	失业保险	202504-202506
3	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	工伤保险	202504-202506
4	李宏	451143763689	450122198604282517	企业职工基本养老保险	202406-202506
5	李宏	451143763689	450122198604282517	失业保险	202406-202506
6	李宏	451143763689	450122198604282517	工伤保险	202406-202506
7	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	失业保险	202406-202506
9	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	工伤保险	202406-202506
10	黄梦琦	451144014529	450332198510153021	企业职工基本养老保险	202406-202506



2025年06月18日



1287	谢多艺	45313782394 5	452501196703310213	工伤保险	202406-202506
1288	徐义辉	45313783647 0	450881199003252374	企业职工基本养老保险	202406-202506
1289	徐义辉	45313783647 0	450881199003252374	失业保险	202406-202506
1290	徐义辉	45313783647 0	450881199003252374	工伤保险	202406-202506
1291	李杰	45313783647 3	450104198801202018	企业职工基本养老保险	202406-202506
1292	李杰	45313783647 3	450104198801202018	失业保险	202406-202506
1293	李杰	45313783647 3	450104198801202018	工伤保险	202406-202506
1294	覃万平	45313786774 4	452227198402272651	企业职工基本养老保险	202406-202506
1295	覃万平	45313786774 4	452227198402272651	失业保险	202406-202506
1296	覃万平	45313786774 4	452227198402272651	工伤保险	202406-202506
1297	容兰	45313799805 4	452424199606060809	企业职工基本养老保险	202406-202506
1298	容兰	45313799805 4	452424199606060809	失业保险	202406-202506
1299	容兰	45313799805 4	452424199606060809	工伤保险	202406-202506
1300	韦昌阳	45313810902 9	452122197003165419	企业职工基本养老保险	202406-202506
1301	韦昌阳	45313810902 9	452122197003165419	失业保险	202406-202506
1302	韦昌阳	45313810902 9	452122197003165419	工伤保险	202406-202506
1303	韦庆伟	45313815615 0	452229197311203819	企业职工基本养老保险	202406-202506
1304	韦庆伟	45313815615 0	452229197311203819	失业保险	202406-202506
1305	韦庆伟	45313815615 0	452229197311203819	工伤保险	202406-202506
1306	黄东兵	45313826883 5	452627198311092411	企业职工基本养老保险	202406-202506
1307	黄东兵	45313826883 5	452627198311092411	失业保险	202406-202506
1308	黄东兵	45313826883 5	452627198311092411	工伤保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

## 项目经理业绩、奖项

### ①路桥·锦绣麟城项目

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2020年09月23日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司  
 统一社会信用代码: 914500007451487049  
 法定代表人(负责人): 陆彪  
 地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
 营业执照注册号: 450000000009436  
 注册资本: 100000万元(人民币)  
 该企业于: 2020年9月22日



在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西建工集团联合建设有限公司	广西建工集团控股有限公司
经营范围	市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包, 电力工程施工总承包, 机电工程施工总承包, 建筑机电安装工程专业承包, 石油化工工程施工总承包, 地基与基础工程专业承包, 建筑装修装饰工程专业承包, 土石方工程专业承包, 建筑幕墙工程专业承包, 公路工程施工总承包, 公路路面工程专业承包, 公路路基工程专业承包, 桥梁工程专业承包, 水利水电工程施工总承包, 防水防腐保温工程专业承包, 环保工程专业承包, 古建筑工程专业承包, 城市及道路照明工程专业承包, 管道工程专业承包, 钢结构工程专业承包; 城市园林绿化工程; 市政行业设计, 建筑行业(建筑工程)设计, 建筑行业(人防工程)设计; 规划设计; 工程咨询; 房地产开发经营; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料的购销; 自有机械设备租赁及修理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)	许可项目: 各类工程建设活动; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
注册资本(或外资中方认缴资本)	81000	100000.000000
管理人员	向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇	金宁运、陆彪、陆志斌、罗涛、向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流
章程		
	区局--营业执照,区局--机构代码证,区	区局--营业执照,区局--机构代码证,区

一照通

局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,

局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,



## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2020年11月16日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2020年11月13日



变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
经营范围	许可项目：各类工程建设活动；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；对外承包工程；市政工程及设施的投资、开发；市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售；自有机械设备租赁及修理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	许可项目：各类工程建设活动；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；电力设施承装、承修、承试；消防设施工程施工；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；建筑智能化工程施工；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；燃气燃烧器具安装、维修；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程勘察；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；规划设计管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；普通机械设备安装服务；市政工程及设施的投资、开发；市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售；自有机械设备租赁及修理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
管理人员	陆志斌、罗涛、向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、金宁运	侯立林、陆志斌、罗涛、江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、金宁运、韦庆伟、曾宇博、覃春成
章程修正案		
一照通	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2021年01月13日

### 企业资料

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2021年1月13日



在我局办理变更登记手续

### 变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
详细企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	其他有限责任公司
章程		
股东名录	广西建工集团有限责任公司	广西建工集团有限责任公司;广西建工集团建筑产业投资有限公司;

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2024年03月11日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2024年3月11日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
经营范围	许可项目: 各类工程建设活动; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 电力设施承装、承修、承试; 消防设施工程施工; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 建筑智能化工程施工; 住宅室内装饰装修; 施工专业作业; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
章程修正案		
一照通	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2024年05月13日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陈祖训

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2024年5月13日

在我局办理变更登记手续



变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
法定代表人(负责人、 独资投资人)	陆彪	陈祖训
经营范围	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁; 采购代理服务; 国内贸易代理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
管理人员	江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、韦庆伟、徐祥	江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陈祖训、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、韦庆伟、林家富
章程修正案		
一照通	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,

### 中标通知书

项目招标编号: GXJTZ[2018]08102

报建号: 17180281

建设单位	广西祥嘉投资有限公司		
代建单位	/		
中标单位	广西建工集团联合建设有限公司		
设计单位	深圳市广泰建筑设计有限公司		
招标代理单位	广西建通工程咨询有限责任公司		
工程名称	路桥·锦绣麟城项目		
工程地址	南宁市良庆区良玉大道以南、玉象大道以东		
中标范围	本项目施工图纸及工程量清单所包含的所有建设工程内容		
结构类型	剪力墙结构、框架结构	工程规模	<p>本项目总建筑面积约为 287098.45 平方米（其中地上建筑面积 214957.57 平方米，地下建筑面积 72140.88 平方米）。建筑层数：1-1#楼：地上 26 层，地下 2 层；1-2#楼：地上 29 层，地下 2 层；2-1#楼：地上 32 层，地下 2 层；2-2#楼：地上 29 层，地下 2 层；3#楼：地上 31 层，地下 2 层；5-1#楼：地上 29 层，地下 2 层；5-2#楼：地上 32 层，地下 2 层；6#楼：地上 32 层，地下 2 层；7#楼：地上 28 层，地下 2 层；8-1#楼：地上 29 层，地下 2 层；8-2#楼：地上 26 层，地下 2 层；9#楼：地上 33 层，地下 2 层；10#楼~13#楼、15#楼~20#楼：地上 3 层，地下 2 层。建筑高度：1-1#楼：高度 81.60 米；1-2#楼：高度 90.60 米；2-1#楼：高度 99.8 米；2-2#楼：高度 90.20 米；3#楼：高度 94.50 米；5-1#楼：高度 88.5 米；5-2#楼：高度 97.50 米；6#楼：高度 97.70 米；7#楼：高度 87.90 米；8-1#楼：高度 91.2 米；8-2#楼：高度 82.2 米；9#楼：高度 99.80 米；10#楼~13#楼、15#楼~20#楼：高度 11.01 米。</p>
承包方式	包工包料	承包类型	施工总承包
项目经理	谭明娥	注册专业及等级	建筑工程一级
		注册编号	桂 145161607528



技术负责人及 证书编号	玉习有（证书编号： 0004706）	安全员及安全生产考 核合格证书编号	李恒权（桂建安 C（2014）0010566）		
			刘定（桂建安 C（2016）0011570）、 黎瑶宜（桂建安 C（2015）0011829）		
			谭品武（桂建安 C（2018）0000994）、 谭乐（桂建安 C（2016）0008680）		
中标 主要 条件	中标价	524608832.76 元	主要材料	钢筋	16485.412 吨
	工期	730 日历天		水泥	3998.342 吨
	质量	达到国家施工验收规 范合格标准		商品砼	147624.252 立方米
	其中：安全文明施工措施费：20003127.59 元 建安劳保费：10492176.66 元				
代建单位（如有）： （盖单位公章）	建设单位： （盖单位公章）	招标代理单位： （盖单位公章）			
法定代表人： （签字或盖章）	法定代表人： （签字或盖章）	经办人： （签字或盖章）			
年 月 日	2017 年 2 月 2 日	2017 年 2 月 2 日			
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 15 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人 可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。				

一式 9 份。其中：建设单位 5 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证等有关手  
续）、中标单位 1 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

路桥·锦绣麟城项目

# 建设工程施工合同

项目编号：GXJTZ[2018]08102

发包人：广西祥嘉投资有限公司

承包人：广西建工集团联合建设有限公司

签订日期：2019年2月13日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西祥嘉投资有限公司

承包人（全称）：广西建工集团联合建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就路桥·锦绣麟城项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：路桥·锦绣麟城项目工程施工。

2. 工程地点：本项目位于南宁市良庆区良玉大道以南、玉象大道以东。

3. 工程立项批准文号：南宁市发展和改革委员会以南发改五象【2016】22号、南发改五象【2018】147号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：路桥·锦绣麟城项目工程施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

本项目施工图纸及工程量清单所包含的所有建设工程内容，发包人分包工程按专用条款执行。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年2月25日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2021年2月23日。

工期总日历天数：730日历天。实际开工日期以正式的开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。自发包人发出开工令之日起计算，包括了施工、调试、验收、返工的时间。该天数已充分考虑了天气、行政行为等所有原因。

### 三、质量标准

工程质量标准达到国家施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：人民币（大写）伍亿贰仟肆佰陆拾万零捌仟捌佰叁拾贰元柒角陆分（¥ 524608832.76 元）；

其中：

(1) 建安劳保费：

人民币（大写）壹仟零肆拾玖万贰仟壹佰柒拾陆元陆角陆分（¥ 10492176.66 元）；

(2) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟万零叁仟壹佰贰拾柒元伍角玖分（¥20003127.59元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹佰伍拾伍万零贰佰壹拾贰元伍角伍分（¥1550212.55元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟捌佰叁拾叁万陆仟元整（¥28336000.00元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）          /          （¥      /      元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价形式。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：谭明娥。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2019年2月13日签订。

十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 经双方法定代表人或其委托代理人签字及加盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 捌 份，发包人执 叁 份，承包人执 伍 份；其中一份合同需报送建设行政主管部门备案留存。

发包人：广西祥嘉投资有限公司（公章）



承包人：广西建工集团联合建设有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



法定代表人或其委托代理人：孙  
(签字)

组织机构代码：91450000MA5K9L4M6B

组织机构代码：914500007451487049

地 址：南宁市良庆区良玉大道 37 号

地 址：南宁市西乡塘区友爱北路 45 号

邮政编码：530032

邮政编码：530001

电 话：0771-4929215

电 话：0771-3391335

电子信箱：gxx.ihyb@163.com

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
南宁路桥支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
南宁朝阳支行

账 号：45001604263050703329

账 号：45050160447309711559

## 项目经理（专职安全员）变更表

中标编号：GXJTZ（2018）08102

报建号：17180281

工程名称	路桥·锦绣麟城项目	变更类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员 （在□中打√）		
建设单位	广西祥嘉投资有限公司				
中标单位	广西建工集团控股有限公司				
变更原因：	<input type="checkbox"/> 1. 持卡人因病无法从事本职工作的； <input checked="" type="checkbox"/> 2. 持卡人离职/升职； <input type="checkbox"/> 3. 持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的； <input type="checkbox"/> 4. 项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设主管部门同意的				
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有效期限	身份证号
变更前	谭明娥	一级建造师	00537519	2022.7.1	450111198701062744
变更后	覃万平	一级建造师	01073305	2023.5.12	452227198402272651
招标人意见：	同意				
经办人：	韦世弟				
施工单位意见：	经核，派出人员满足招标文件条件，同意派驻该项目				
经办人：	王春峰				
监理单位意见：	同意变更				
经办人：	韦世弟				
项目所在地住房和城乡建设行政主管部门：					
经办人：	2020.11.3				

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

房 981

综合验收结论(工程质量是否合格):

本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长 魏志新	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长 李朝	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
成员 韦白燕	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
成员 廖乃平	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
成员 李可何	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
成员 李朝	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
成员 李朝	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
成员 陈廷书	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目1#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022年1月19日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

桂质监档表19表

## 建设工程质量竣工验收意见书

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目1#楼		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积 (或工程规模)	29634.7 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下0层/地上26/29层
开工时间	2019年3月8日	竣工日期	2022年1月19日
工程竣工验收内容:			
1、本工程共分九个分部, 为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查, 抽查了1层、13层、14层、16层、顶层、屋面, 检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀, 粘结牢固, 不漏涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整, 综合牢固, 无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求; 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效; 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整, 不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象; 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容, 且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕, 无擅自改变层高和增加楼层的现象); 5、屋顶、地下室外墙、底板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象; 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖, 散体材料不用时应100%覆盖, 室外总平未完成不能拆除围挡等); 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共137项, 经审查符合要求137项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 34 项, 符合要求 34 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 符合要求 28 项, 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告, 符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告, 资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	单位(项目)负责人 
2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日

桂质监档案表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 2#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 1 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 2#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	31465.3 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 32/29 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期
2022 年 1 月 19 日			
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不渗涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求；</p> <p>2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效；</p> <p>3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象；</p> <p>4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线路、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)；</p> <p>5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象；</p> <p>6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)；</p> <p>7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 37 项，经审查符合要求 37 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 34 项，符合要求 34 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

房987

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长 李永强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长 李永强	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
其他成员 李永强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
其他成员 李永强	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
其他成员 李永强	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
其他成员 李永强	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
其他成员 李永强	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
其他成员 李永强	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

验收单位：(公章) 监理单位：(公章) 建设单位：(公章)

单位(项目)负责人： 单位(项目)负责人： 项目总监： 单位(项目)负责人：

2022年1月19日 2022年1月19日 2022年1月19日 2022年1月19日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 3#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 1 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 3#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	19586.36 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 31 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排水、消防强弱电管线、设备安装等)已按设计图施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 137 项，经审查符合要求 137 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项，共抽查 34 项，符合要求 34 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告，勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

第 988

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 收 验 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师
参 加 验 收 单 位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师
	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 5#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 1 月 19 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 5#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	19586.36 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 29/32 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 1 月 19 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面。检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀、粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排水、消防弱电管线、设备安装等)按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋面、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 137 项，经审查符合要求 137 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 34 项，符合要求 34 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工验收报告，符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称	
	组长	何永新	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李顺	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	李汉盛	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		覃乃平	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		王开有	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		李顺	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		李顺	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		陈立平	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 6#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022年 1 月 19 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 6#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	18906.34 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 32 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 2022 年 1 月 19 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及采暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不渗涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高同尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 37 项，经审查符合要求 37 项。 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 34 项，符合要求 34 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告，资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。				
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
	组长 姚志	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长 李新	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	成员 林文	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
	成员 李石	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
	成员 王有	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
	成员 林文	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
	成员 陈立	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	成员 陈立	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师
	成员			

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位项目负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
姚志	陈立	李新	李新	姚志
2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日

桂质监档表19表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目7#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022年1月19日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目7#楼		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积 (或工程规模)	20846.03 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下0层/地上28层
开工时间	2019年3月8日	竣工日期	2022年1月19日
工程竣工验收内容: 1、本工程共分九个分部,为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按工程实地进行抽查,抽查了1层、13层、14层、16层、顶层、屋面,检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀、粘结牢固,不露底现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;(6)检查屋面有无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效; 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整,不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象; 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容,且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕,无擅自改变层数和增加楼层的现象); 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象; 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖,散体材料不用时应100%覆盖,室外总平未完成不能拆除围挡等); 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部,经查9分部 符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制 资料核查	共137项,经审查符合要求137项, 经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查34项,符合要求34项, 共抽查34项,符合要求34项, 经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查28项,符合要求28项, 不符合要求0项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告,资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):					
本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收。					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	姚磊	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李朝晖	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	韦汉盛	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		李力平	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
	签字栏	王月有	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
		李朝晖	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		陈道林	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		陈道林	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日	2022年1月19日

桂质监档表19表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目8#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022年1月19日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目8#楼		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积(或工程规模)	30225.28 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架剪力墙 地下0层/地上29/26层
开工时间	2019年3月8日	竣工日期	2022年1月19日
工程竣工验收内容:			
1、本工程共分九个分部, 为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求对工程实地进行抽查, 抽查了1层、13层、14层、16层、顶层、屋面, 检查内容:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀, 粘结牢固, 不渗涂现象;(3)铝合金门窗安装;(4)室内净高开间尺寸;(5)室内地面找平层表面平整, 结合牢固, 无空鼓;(6)检查屋面无渗漏或积水现象;(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容:电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;(8)观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效; 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整, 不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象; 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容, 且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形:室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等)已按设计图纸施工完毕, 无擅自改变层高和增加楼层的现象; 5、屋顶、地下室外挑、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象; 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形:裸露土方应覆盖, 散体材料不用时应100%覆盖, 室外总平未完成不能拆除围挡等); 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部, 经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共137项, 经审查符合要求137项, 经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查34项, 符合要求34项, 共抽查34项, 符合要求34项, 经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查28项, 符合要求28项, 不符合要求0项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合主要建筑材料、合格证和进场试验报告, 资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料基本齐全。

房92

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	魏承	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	韦明	中国轻工南宁设计工程有限公司	总工程师	工程师
		韦文强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		廖江	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		王月有	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
		李朝新	中国轻工南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		李朝新	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		陈运忠	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：路桥·锦绣麟城项目 9#楼  
 建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间：2022 年 1 月 19 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 9#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	20513.99 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下 0 层/地上 33 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 2022 年 1 月 19 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分九个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、电梯、消防分部。按要求进行工程实地进行抽查，抽查了 1 层、13 层、14 层、16 层、顶层、屋面。检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 37 项，经审查符合要求 37 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 34 项，符合要求 34 项， 共抽查 34 项，符合要求 34 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

桂质监档表 19 表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	高级工程师
其他成员	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目经理	二级建造师
	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 10#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 10#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层。检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图抵施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 127 项，经审查符合要求 127 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 37 项，符合要求 37 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告，符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
	组长	梁志	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李永华	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	李汉强	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		李永华	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		王可育	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		李永华	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		李永华	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	李永华	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	
	李永华				
李永华					
李永华					
李永华					

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
李永华	李永华	李永华	李永华	李永华
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 11#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 11#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型	框架结构
		层数	地下 0 层/地上 3 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要对工程实地进行检查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 127 项，经审查符合要求 127 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项，共抽查 37 项，符合要求 37 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

房建

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
 本单位工程符合设计和规范要求。  
 工程质量评定合格，同意验收。

桂质监档表 19 表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：路桥·锦绣麟城项目 12#楼  
 建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间：2022 年 3 月 25 日

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 12#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	719.75 m <sup>2</sup>	结构类型、	框架结构
		层数	地下 0 层/地上 3 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层。检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效。 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象。 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 127 项，经审查符合要求 127 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 37 项，符合要求 37 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告，资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师	
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师	
	其他成员		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
			广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
			广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
	其他成员		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
			深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
			广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监/监理工程师	
	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	

桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 13#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 13#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求进行工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和护栏杆的安装，安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时设 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合规范及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项，共抽查 37 项，符合要求 37 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	姚家	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李自洪	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	黎汉盛	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		黎万平	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		王付行	广西建工集团控股有限公司	项目部技术负责人	高级工程师
	其他成员	姚家	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		李自洪	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		李自洪	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师
	参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
李自洪		黎万平	王付行	李自洪	姚家
2022年3月25日		2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 15#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 15#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 <u>2022 年 3 月 25 日</u>
工程竣工验收内容： 1. 本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求对工程实地进行检查，抽查了 1 层、2 层、3 层。检查内容：(1) 室内抹灰表面光滑、平整；(2) 外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3) 铝合金门窗安装；(4) 室内净高同层尺寸；(5) 室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6) 检查屋面有无渗漏或积水现象；(7) 水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8) 观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2. 工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效。 3. 有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象。 4. 严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5. 屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6. 不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7. 其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项。 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 37 项，符合要求 37 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	李永承	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李永承	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	李永承	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		李永承	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
	其他成员	李永承	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		李永承	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		李永承	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		李永承	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 16#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
李永承	李永承	李永承	李永承	李永承
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监工程师	单位(项目)负责人
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 16#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	1079.83 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层。检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层高和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项，共抽查 37 项，符合要求 37 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合主要建筑材料、合格证和进场试验报告，资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

房99

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 17#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工预验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 17#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	719.75 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期	2022 年 3 月 25 日
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 127 项，经审查符合要求 127 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 37 项，符合要求 37 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告，勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求， 工程质量评定合格，同意验收。					
桂质监档表 19 表					
竣 工 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称	
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师	
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师	
	其他成员		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
			广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
			广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
			中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
	签字栏		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
			广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师
	加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
单位负责人		单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	
2022年3月25日		2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 18#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022年3月25日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 18#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	1079.83 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期 <u>2022 年 3 月 25 日</u>
工程竣工验收内容： 1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按要求对工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不脱落现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面有无渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和保护栏的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项， 共抽查 37 项，符合要求 37 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、资料基本齐全、资料基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。 
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

号/001

综合验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。					
竣工验收组成员签字栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称	
	组长	曹永山	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李俊	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	曹永山	广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		曹永山	广西建工集团控股有限公司	项目经理	建造师
	其他成员	曹永山	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		李俊	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		曹永山	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		曹永山	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师
		曹永山			
参加验收单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	
	曹永山	曹永山	曹永山	曹永山	
	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目 19#楼  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2022 年 3 月 25 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目 19#楼		
工程地址	南宁市那福路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	720.15 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下 0 层/地上 3 层
	开工时间	2019 年 3 月 8 日	竣工日期
2022 年 7 月 25 日			
工程竣工验收内容：			
1、本工程共分八个分部，为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按工程实地进行抽查，抽查了 1 层、2 层、3 层，检查内容：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象；(3)铝合金门窗安装；(4)室内净高开间尺寸；(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓；(6)检查屋面无有渗漏或积水现象；(7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；(8)观感质量抽查率大于 10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：室内隔墙砌筑、门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应 100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项，经核定符合规范要求 129 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合要求 37 项，共抽查 37 项，符合要求 37 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):					
本单位工程符合设计和规范要求, 工程质量评定合格, 同意验收。					
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
	组长	姚承	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	李国清	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
	其他成员	李国清	广西祥嘉投资有限公司	建设单位代表	工程师
		李国清	广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		王可付	广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高级工程师
		李国清	中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		李国清	深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师
		李国清	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师

监理单位	勘察单位	设计单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
李国清	李国清	李国清	李国清
2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日	2022年3月25日

桂质监档表19表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 路桥·锦绣麟城项目20#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022年3月25日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目20#楼		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积 (或工程规模)	1438.46 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构 地下0层/地上3层
	开工时间	2019年3月8日	竣工日期
2022年3月25日			
工程竣工验收内容:			
1、本工程共分八个分部, 为地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、建筑节能、消防分部。按求对工程实地进行抽查, 抽查了1层、2层、3层, 检查内容: (1)室内抹灰表面光滑、平整; (2)外墙涂料涂饰均匀, 粘结牢固, 不脱落; (3)铝合金门窗安装; (4)室内净高开间尺寸; (5)室内地面找平层表面平整, 结合牢固, 无空鼓; (6)检查屋面有无渗漏或积水现象; (7)水电及室内给排水管安装牢固检查内容: 电气照明开关、插座、灯具等安装均通电; (8)观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求。 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效; 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整, 不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象; 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容, 且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形: 室内隔墙砌筑、门窗和护栏杆的安装、安全玻璃的使用、内外墙面的装饰面层、室内给排水管道及排污水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕, 无擅自改变层高和增加楼层的现象); 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象; 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形: 裸露土方应覆盖, 散体材料不用时应100%覆盖, 室外总平未完成不能拆除围挡); 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部, 经查8分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制 资料核查	共127项, 经审查符合要求127项, 经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查37项, 符合要求37项, 共抽查37项, 符合要求37项, 经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查26项, 符合要求26项, 不符合要求0项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查, 对缺项作出记录, 并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告, 符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告, 资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
	组长	广西祥嘉投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师
	副组长	中国轻工业南宁设计工程有限公司	总监理工程师	工程师
		广西祥嘉投资有限公司	建设单位工地代表	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目经理	工程师
		广西建工集团控股有限公司	项目技术负责人	高工
		中国轻工业南宁设计工程有限公司	专业监理工程师	工程师
		深圳市广泰建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高工
	广西华蓝岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 路桥·锦绣麟城项目地下室  
 建设单位： 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间： 2019 年 3 月 8 日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥·锦绣麟城项目地下室		
工程地址	南宁市那福路11号		
建筑面积 (或工程规模)	72180.18 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙 地下2层/地上0层
	开工时间	2019年3月8日	竣工日期 年 月 日
工程竣工验收内容： 1、按要对工程实地进行抽查，抽查了地下1层、地下2层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整。(2)特种门窗安装。(3)室内净高净尺寸。(4)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(5)检查地下室有无渗漏或积水现象。(6)水电：室内给排水水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电。观感质量抽查率大于10%且抽查结果符合要求； 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验(检测)资料完整，不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 4、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善(包括但不限于以下情形：卫生间沉箱回填、室内隔墙砌筑、各内门窗和防护栏杆的安装、安全玻璃的使内外墙面的顶棚的装饰面层、室内给排水管道及排水水、消防强弱电管线、设备安装等已按设计图纸施工完毕，无擅自改变层数和增加楼层的现象)； 5、屋顶、地下室外墙、底板、盖板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象(包括但不限于以下情形：裸露土方应覆盖，散体材料不用时应100%覆盖，室外总平未完成不能拆除围挡等)； 7、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 分部，经查 分部符合标准及设计要求 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 项，经审查符合要求 项，经核定符合规范要求 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 项，符合要求 项，共抽查 项，符合要求 项，经返工处理符合要求 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 项，符合要求 项，不符合要求 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料基本齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料基本齐全。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料基本齐全。

# 广西建设工程“真武阁杯”奖 证书

广西建工集团控股有限公司：

你单位承建的路桥·锦绣麟城 1—3#楼、5—9#楼及地下室、入口门厅工程（项目经理：覃万平）荣获 2023 年广西建设工程“真武阁杯”奖（最高质量奖）。

特发此证

广西建筑业联合会  
2023 年 5 月 19 日

广西建筑业联合会

正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51450000507155036E 法定代表人: 李晓艳 成立时间: 1991-01-05

页面打印  
信息下载  
提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

## 登记证书信息

统一社会信用代码	51450000507155036E	社会组织名称	广西建筑业联合会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	广西壮族自治区住房和城乡建设厅		
证书有效期	2023-08-30至2028-08-29	登记管理机关	广西壮族自治区民政厅		
法定代表人	李晓艳	成立登记日期	1991-01-05	注册资金	3万元
业务范围	开展政策宣贯、行业调研、课题研究, 行业业务培训, 咨询服务, 联谊和交流活动, 承接购买服务, 会务服务。				
住所	南宁市朝阳路49号3号楼				

## 中央财政支持项目

项目编号	项目名称	立项资金(万元)	年度
------	------	----------	----

暂无数据

到底了





Nº 02001664

中华人民共和国教育部监制

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发，它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管，如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 0039059  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名  
Signature of the bearer

管理号: 205000021201100111  
File No.

姓 名 覃冬萍 性 别 女  
Name Gender  
身份证号 450221197312080029  
ID Number  
职称系列 工程  
Category of Profession  
资格名称 高级工程师  
Qualification  
专 业 工程项目管理  
Speciality  
授予时间 2011年12月  
Date of Conferment

批准机关(盖章)广西壮族自治区人力资源和社会保障厅  
Issued by  
2012年07月29日

# 覃冬萍社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670057592084461

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



2025年06月18日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日



781	陆崇来	453124041338	450102196412050514	企业职工基本养老保险	202406-202506
782	陆崇来	453124041338	450102196412050514	失业保险	202406-202506
783	陆崇来	453124041338	450102196412050514	工伤保险	202406-202506
784	覃冬萍	453124041355	450221197312080029	企业职工基本养老保险	202406-202506
785	覃冬萍	453124041355	450221197312080029	失业保险	202406-202506
786	覃冬萍	453124041355	450221197312080029	工伤保险	202406-202506
787	朱明标	453124081285	452501197009012712	企业职工基本养老保险	202406-202506
788	朱明标	453124081285	452501197009012712	失业保险	202406-202506
789	朱明标	453124081285	452501197009012712	工伤保险	202406-202506
790	张昌乐	453124136450	450803199203126357	企业职工基本养老保险	202406-202506
791	张昌乐	453124136450	450803199203126357	失业保险	202406-202506
792	张昌乐	453124136450	450803199203126357	工伤保险	202406-202506
793	刘玉宁	453124156146	450103197904300015	企业职工基本养老保险	202406-202506
794	刘玉宁	453124156146	450103197904300015	失业保险	202406-202506
795	刘玉宁	453124156146	450103197904300015	工伤保险	202406-202506
796	王保强	453124161366	450322197007044517	企业职工基本养老保险	202406-202506
797	王保强	453124161366	450322197007044517	失业保险	202406-202506
798	王保强	453124161366	450322197007044517	工伤保险	202406-202506
799	陈小育	453124298399	450104197010180516	企业职工基本养老保险	202406-202506
800	陈小育	453124298399	450104197010180516	失业保险	202406-202506
801	陈小育	453124298399	450104197010180516	工伤保险	202406-202506
802	谢小敏	453124310603	450722198709140462	企业职工基本养老保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

#### 4. 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	韦玲	证件类型	身份证	证件号码	452127198310201105
手机号码	13829088501		证件号 (质量员证编号)		452094510609834

SINGOMINGZ  
姓名 韦玲

SINGQIBIED MINZCUZ  
性别 女 民族 壮

SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1983年10月20日

DIEGYOUQ  
住址 广西马山县林圩镇六马村  
六马屯106-1号

GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 452127198310201105



中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 马山县公安局

MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2017.04.13-2037.04.13

成人高等教育

毕业证书



学生 韦玲 性别 女，一九八三年十月二十日生，于二〇一二年二月至二〇一四年七月在本校 工程造价专业 函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：周绪红

批准文号：国家教育部(80)教工农字025  
证书编号：106115201405001780

二〇一四年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023008015

姓名: 韦玲

性别: 女

身份证号: 452127198310201105



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日

# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：韦玲

性 别：女

身份证号：452127198310201105

证书编号：452094510609834

岗位名称：土建质量员

工作单位：广西建工集团控股有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

# 韦玲社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/>验证此单据真伪, 验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号: 5670057592084461

广西建工集团控股有限公司, 单位编号: 451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险, 已足额缴费, 参保情况见附件。

特此证明  
!



2025年06月18日

备注  
:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日



275	覃淼平	453108949370	45252519711015461X	失业保险	202406-202506
276	覃淼平	453108949370	45252519711015461X	工伤保险	202406-202506
277	覃长远	453109022461	452425196608041217	企业职工基本养老保险	202406-202506
278	覃长远	453109022461	452425196608041217	失业保险	202406-202506
279	覃长远	453109022461	452425196608041217	工伤保险	202406-202506
280	言经杰	453109153871	452131198101150019	企业职工基本养老保险	202406-202506
281	言经杰	453109153871	452131198101150019	失业保险	202406-202506
282	言经杰	453109153871	452131198101150019	工伤保险	202406-202506
283	李志伟	453109236116	450803198610256613	企业职工基本养老保险	202406-202506
284	李志伟	453109236116	450803198610256613	失业保险	202406-202506
285	李志伟	453109236116	450803198610256613	工伤保险	202406-202506
286	陈静	453109387803	452601198710230312	企业职工基本养老保险	202406-202506
287	陈静	453109387803	452601198710230312	失业保险	202406-202506
288	陈静	453109387803	452601198710230312	工伤保险	202406-202506
289	王永康	453109466832	450324199805194634	企业职工基本养老保险	202406-202506
290	王永康	453109466832	450324199805194634	失业保险	202406-202506
291	王永康	453109466832	450324199805194634	工伤保险	202406-202506
292	李振宇	453109507122	450121198802244558	企业职工基本养老保险	202406-202506
293	李振宇	453109507122	450121198802244558	失业保险	202406-202506
294	李振宇	453109507122	450121198802244558	工伤保险	202406-202506
295	韦玲	453109586476	452127198310201105	企业职工基本养老保险	202406-202506
296	韦玲	453109586476	452127198310201105	失业保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



297	韦玲	45310958647 6	452127198310201105	工伤保险	202406-202506
298	唐明辉	45310963219 2	45232319760725003X	企业职工基本养老保险	202406-202506
299	唐明辉	45310963219 2	45232319760725003X	失业保险	202406-202506
300	唐明辉	45310963219 2	45232319760725003X	工伤保险	202406-202506
301	高敏	45310974784 6	450203199205180725	企业职工基本养老保险	202406-202506
302	高敏	45310974784 6	450203199205180725	失业保险	202406-202506
303	高敏	45310974784 6	450203199205180725	工伤保险	202406-202506
304	谢杰	45310979248 0	452122199108211214	企业职工基本养老保险	202406-202506
305	谢杰	45310979248 0	452122199108211214	失业保险	202406-202506
306	谢杰	45310979248 0	452122199108211214	工伤保险	202406-202506
307	陆俏华	45310999258 1	452127199203243320	企业职工基本养老保险	202406-202506
308	陆俏华	45310999258 1	452127199203243320	失业保险	202406-202506
309	陆俏华	45310999258 1	452127199203243320	工伤保险	202406-202506
310	李雯珺	45311009705 2	450103199908140521	企业职工基本养老保险	202406-202506
311	李雯珺	45311009705 2	450103199908140521	失业保险	202406-202506
312	李雯珺	45311009705 2	450103199908140521	工伤保险	202406-202506
313	覃开农	45311011654 0	452226198509196031	企业职工基本养老保险	202406-202506
314	覃开农	45311011654 0	452226198509196031	失业保险	202406-202506
315	覃开农	45311011654 0	452226198509196031	工伤保险	202406-202506
316	黄朝健	45311013703 1	452425197210120032	企业职工基本养老保险	202406-202506
317	黄朝健	45311013703 1	452425197210120032	失业保险	202406-202506
318	黄朝健	45311013703 1	452425197210120032	工伤保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

**5. 安全负责人信息表**（每个项目只能一个，必填项）

姓名	朱军	证件类型	身份证	证件号码	341226198110206318
手机号码	15077167766		证件号（C证编号）	桂建安 C3（2014） 0011592	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2014)0011592

姓 名: 朱军

性 别: 男

出生年月: 1981-10-20

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

职 务: 专职安全生产管理员

初次领证日期: 2014年11月30日

有效 期: 2023年08月30日 至 2026年11月30日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年8月30日



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021042254

姓名: 朱军

性别: 男

身份证号: 341226198110206318



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年12月29日

# 朱军社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/>验证此单据真伪, 验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号: 5670057592084461

广西建工集团控股有限公司, 单位编号: 451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险, 已足额缴费, 参保情况见附件。

特此证明  
!



2025年06月18日

备注

:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日



935	袁志勇	45312689626 2	450105198405221512	失业保险	202406-202506
936	袁志勇	45312689626 2	450105198405221512	工伤保险	202406-202506
937	严良州	45312695961 4	452802197008010013	企业职工基本 养老保险	202406-202506
938	严良州	45312695961 4	452802197008010013	失业保险	202406-202506
939	严良州	45312695961 4	452802197008010013	工伤保险	202406-202506
940	谭明娥	45312696104 1	450111198701062744	企业职工基本 养老保险	202406-202506
941	谭明娥	45312696104 1	450111198701062744	失业保险	202406-202506
942	谭明娥	45312696104 1	450111198701062744	工伤保险	202406-202506
943	班继承	45312701868 4	452728199312064216	企业职工基本 养老保险	202406-202506
944	班继承	45312701868 4	452728199312064216	失业保险	202406-202506
945	班继承	45312701868 4	452728199312064216	工伤保险	202406-202506
946	罗仕梅	45312721860 9	450329198602161960	企业职工基本 养老保险	202406-202506
947	罗仕梅	45312721860 9	450329198602161960	失业保险	202406-202506
948	罗仕梅	45312721860 9	450329198602161960	工伤保险	202406-202506
949	朱军	45312721861 0	341226198110206318	企业职工基本 养老保险	202406-202506
950	朱军	45312721861 0	341226198110206318	失业保险	202406-202506
951	朱军	45312721861 0	341226198110206318	工伤保险	202406-202506
952	刘永光	45312745795 1	452329198209140874	企业职工基本 养老保险	202406-202506
953	刘永光	45312745795 1	452329198209140874	失业保险	202406-202506
954	刘永光	45312745795 1	452329198209140874	工伤保险	202406-202506
955	林靖程	45312745795 3	452224198902272536	企业职工基本 养老保险	202406-202506
956	林靖程	45312745795 3	452224198902272536	失业保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

## 6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘福生	证件类型	身份证	证件号码	500224199203022316
手机号码	18789728431		证件号（C证编号）		桂建安 C3（2015） 0011847

姓名 刘福生  
性别 男 民族 汉  
出生 1992年3月2日  
住址 重庆市铜梁区安居镇紫极村10组44号  
公民身份号码 500224199203022316



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 重庆市公安局铜梁分局  
有效期限 2025.01.26-2045.01.26



66

普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘福生 性别 男, 一九九二年 三月 二 日生, 于二〇一八年 三月 至二〇二〇年 七月 在本校网络教育 建设工程管理 专业 2.5 年制 专科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校 长: 

证书编号: 104977202006013681 二〇二〇年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 桂建安C3 (2015) 0011847

姓 名: 刘福生

性 别: 男

出生年月: 1992-03-02

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

职 务: 综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年11月18日

有效 期: 2024年08月18日 至 2027年11月18日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年8月18日



# 刘福生社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/> 验证此单据真伪，验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670057592084461

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



2025年06月18日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日



583	张德锋	453118989210	445224199105091818	企业职工基本养老保险	202406-202506
584	张德锋	453118989210	445224199105091818	失业保险	202406-202506
585	张德锋	453118989210	445224199105091818	工伤保险	202406-202506
586	刘福生	453118989211	500224199203022316	企业职工基本养老保险	202406-202506
587	刘福生	453118989211	500224199203022316	失业保险	202406-202506
588	刘福生	453118989211	500224199203022316	工伤保险	202406-202506
589	谢达锋	453119148991	450481198703280011	企业职工基本养老保险	202406-202506
590	谢达锋	453119148991	450481198703280011	失业保险	202406-202506
591	谢达锋	453119148991	450481198703280011	工伤保险	202406-202506
592	梁宁	453119306493	450221198909204973	企业职工基本养老保险	202406-202506
593	梁宁	453119306493	450221198909204973	失业保险	202406-202506
594	梁宁	453119306493	450221198909204973	工伤保险	202406-202506
595	张泽庆	453119306719	452524197708082116	企业职工基本养老保险	202406-202506
596	张泽庆	453119306719	452524197708082116	失业保险	202406-202506
597	张泽庆	453119306719	452524197708082116	工伤保险	202406-202506
598	廖建志	453119306721	452223197204034011	企业职工基本养老保险	202406-202506
599	廖建志	453119306721	452223197204034011	失业保险	202406-202506
600	廖建志	453119306721	452223197204034011	工伤保险	202406-202506
601	杨娜	453119306723	450923198904210267	企业职工基本养老保险	202406-202506
602	杨娜	453119306723	450923198904210267	失业保险	202406-202506
603	杨娜	453119306723	450923198904210267	工伤保险	202406-202506
604	韦红萍	453119306726	452624198707113822	企业职工基本养老保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

### 7. 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	陈俊	证件类型	身份证	证件号码	452226198909107210
手机号码	15778372100		证件号		GX12024009564

SINGQINGZ  
姓名 陈俊

SINGQIBED MINZCUZ  
性别 男 民族 壮

SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1989 年 9 月 10 日

DIEGYOUQ  
住址 南宁市青秀区荔滨大道6  
号华发新城24号楼十一层  
1105号房

GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 452226198909107210



中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 南宁市公安局青秀分局

MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2020.12.25-2040.12.25

普通高等学校

毕业证书



学生 陈俊 性别 男，一九八九年九月十日，于一九八九年九月至二〇一三年六月在本校土木工程  
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华东交通大学

校(院)长：  雷晓燕

证书编号：104041201305000366 二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12024009564

姓名: 陈俊

性别: 男

身份证号: 452226198909107210



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2024年01月17日



# 陈俊社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪, 验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号: 5670057592084461

广西建工集团控股有限公司, 单位编号: 451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险,已足额缴费,参保情况见附件。

特此证明  
!



2025年06月18日

备注  
:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日



231	覃红云	453107948143	450111197903171821	工伤保险	202406-202506
232	宋吉	453108107428	220722198204196636	企业职工基本养老保险	202406-202506
233	宋吉	453108107428	220722198204196636	失业保险	202406-202506
234	宋吉	453108107428	220722198204196636	工伤保险	202406-202506
235	黄立文	453108165417	450702199506275710	企业职工基本养老保险	202406-202506
236	黄立文	453108165417	450702199506275710	失业保险	202406-202506
237	黄立文	453108165417	450702199506275710	工伤保险	202406-202506
238	杨锦立	453108181391	450924198412114718	企业职工基本养老保险	202406-202506
239	杨锦立	453108181391	450924198412114718	失业保险	202406-202506
240	杨锦立	453108181391	450924198412114718	工伤保险	202406-202506
241	玉习有	453108261323	452523197007195015	企业职工基本养老保险	202406-202506
242	玉习有	453108261323	452523197007195015	失业保险	202406-202506
243	玉习有	453108261323	452523197007195015	工伤保险	202406-202506
244	邱尚萍	453108552663	450512199005160060	企业职工基本养老保险	202406-202506
245	邱尚萍	453108552663	450512199005160060	失业保险	202406-202506
246	邱尚萍	453108552663	450512199005160060	工伤保险	202406-202506
247	陈俊	453108552664	452226198909107210	企业职工基本养老保险	202406-202506
248	陈俊	453108552664	452226198909107210	失业保险	202406-202506
249	陈俊	453108552664	452226198909107210	工伤保险	202406-202506
250	王权盛	453108552666	45272819890418003X	企业职工基本养老保险	202406-202506
251	王权盛	453108552666	45272819890418003X	失业保险	202406-202506
252	王权盛	453108552666	45272819890418003X	工伤保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

8. 项目管理机构情况辅助证明材料

生产经理：全永直



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12025011288

姓名: 全永直

性别: 男

身份证号: 452424198212120018



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 工业与民用建筑

取得资格时间: 2024年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2025年01月14日

# 全永直社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪, 验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号: 5670057591892908

广西建工集团控股有限公司, 单位编号: 451132703。该单位龚明珠等496名职工在我中心参加社会保险, 已足额缴费, 参保情况见附件。

特此证明  
!



2025年06月18日

备注  
:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	企业职工基本养老保险	202504-202506
2	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	失业保险	202504-202506
3	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	工伤保险	202504-202506
4	李宏	451143763689	450122198604282517	企业职工基本养老保险	202406-202506
5	李宏	451143763689	450122198604282517	失业保险	202406-202506
6	李宏	451143763689	450122198604282517	工伤保险	202406-202506
7	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	失业保险	202406-202506
9	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	工伤保险	202406-202506
10	黄梦琦	451144014529	450332198510153021	企业职工基本养老保险	202406-202506



2025年06月18日



693	曹新	453121687519	450329199012310019	工伤保险	202406-202506
694	张可文	453121687520	450521199208226118	企业职工基本养老保险	202406-202506
695	张可文	453121687520	450521199208226118	失业保险	202406-202506
696	张可文	453121687520	450521199208226118	工伤保险	202406-202506
697	覃仙乔	453121787969	452730199205020842	企业职工基本养老保险	202406-202506
698	覃仙乔	453121787969	452730199205020842	失业保险	202406-202506
699	覃仙乔	453121787969	452730199205020842	工伤保险	202406-202506
700	黄鹄飞	453121789128	450881199502286851	企业职工基本养老保险	202406-202506
701	黄鹄飞	453121789128	450881199502286851	失业保险	202406-202506
702	黄鹄飞	453121789128	450881199502286851	工伤保险	202406-202506
703	全永直	453121789131	452424198212120018	企业职工基本养老保险	202406-202506
704	全永直	453121789131	452424198212120018	失业保险	202406-202506
705	全永直	453121789131	452424198212120018	工伤保险	202406-202506
706	李俊	453121866629	450521198904106131	企业职工基本养老保险	202406-202506
707	李俊	453121866629	450521198904106131	失业保险	202406-202506
708	李俊	453121866629	450521198904106131	工伤保险	202406-202506
709	黄晓迪	453121994022	452730199411100229	企业职工基本养老保险	202406-202506
710	黄晓迪	453121994022	452730199411100229	失业保险	202406-202506
711	黄晓迪	453121994022	452730199411100229	工伤保险	202406-202506
712	江志皓	453121994031	450721199505060020	企业职工基本养老保险	202406-202506
713	江志皓	453121994031	450721199505060020	失业保险	202406-202506
714	江志皓	453121994031	450721199505060020	工伤保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

质量主任：梁绍源



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022002876

姓名: 梁绍源

性别: 男

身份证号: 452502199005166111



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 工业与民用建筑

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月07日

# 梁绍源社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪, 验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号: 5670057591892908

广西建工集团控股有限公司, 单位编号: 451132703。该单位龚明珠等496名职工在我中心参加社会保险, 已足额缴费, 参保情况见附件。

特此证明  
!



2025年06月18日

备注  
:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	企业职工基本养老保险	202504-202506
2	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	失业保险	202504-202506
3	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	工伤保险	202504-202506
4	李宏	451143763689	450122198604282517	企业职工基本养老保险	202406-202506
5	李宏	451143763689	450122198604282517	失业保险	202406-202506
6	李宏	451143763689	450122198604282517	工伤保险	202406-202506
7	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	失业保险	202406-202506
9	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	工伤保险	202406-202506
10	黄梦琦	451144014529	450332198510153021	企业职工基本养老保险	202406-202506



2025年06月18日



869	李文东	45312561469 3	450521198911104492	失业保险	202406-202506
870	李文东	45312561469 3	450521198911104492	工伤保险	202406-202506
871	黄尔良	45312561469 4	450104197908181531	企业职工基本 养老保险	202406-202506
872	黄尔良	45312561469 4	450104197908181531	失业保险	202406-202506
873	黄尔良	45312561469 4	450104197908181531	工伤保险	202406-202506
874	梁绍源	45312561469 6	452502199005166111	企业职工基本 养老保险	202406-202506
875	梁绍源	45312561469 6	452502199005166111	失业保险	202406-202506
876	梁绍源	45312561469 6	452502199005166111	工伤保险	202406-202506
877	黎源	45312561469 7	450105199412230016	企业职工基本 养老保险	202406-202506
878	黎源	45312561469 7	450105199412230016	失业保险	202406-202506
879	黎源	45312561469 7	450105199412230016	工伤保险	202406-202506
880	蓝梦	45312577281 0	452731198612154866	企业职工基本 养老保险	202406-202506
881	蓝梦	45312577281 0	452731198612154866	失业保险	202406-202506
882	蓝梦	45312577281 0	452731198612154866	工伤保险	202406-202506
883	黄允	45312577281 2	452127198303101253	企业职工基本 养老保险	202406-202506
884	黄允	45312577281 2	452127198303101253	失业保险	202406-202506
885	黄允	45312577281 2	452127198303101253	工伤保险	202406-202506
886	韦芳	45312578333 2	450102197710091028	企业职工基本 养老保险	202406-202506
887	韦芳	45312578333 2	450102197710091028	失业保险	202406-202506
888	韦芳	45312578333 2	450102197710091028	工伤保险	202406-202506
889	罗鹏宇	45312581911 2	450103197808172519	企业职工基本 养老保险	202406-202506
890	罗鹏宇	45312581911 2	450103197808172519	失业保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

安全主任：周健



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2021)0000150

姓 名: 周健

性 别: 男

出生年月: 1975-08-11

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

职 务: 专职安全生产管理员

初次领证日期: 2021年04月22日

有效 期: 2024年01月22日 至 2027年04月22日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年1月22日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号：21607420



(加盖批准机关钢印有效)

姓 名 周健 性 别 男

身份证号 450102197508111013

职称系列 工程

资格名称 工程师

专 业 电力系统及其自动化

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关(盖章)



管理号:



# 周健社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670057591892908

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚明珠等496名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



2025年06月18日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	企业职工基本养老保险	202504-202506
2	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	失业保险	202504-202506
3	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	工伤保险	202504-202506
4	李宏	451143763689	450122198604282517	企业职工基本养老保险	202406-202506
5	李宏	451143763689	450122198604282517	失业保险	202406-202506
6	李宏	451143763689	450122198604282517	工伤保险	202406-202506
7	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	失业保险	202406-202506
9	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	工伤保险	202406-202506
10	黄梦琦	451144014529	450332198510153021	企业职工基本养老保险	202406-202506



2025年06月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



33	叶宇舜	452158228015	450211197804051117	工伤保险	202406-202506
34	覃开煌	453100108403	450802199502108697	企业职工基本养老保险	202406-202506
35	覃开煌	453100108403	450802199502108697	失业保险	202406-202506
36	覃开煌	453100108403	450802199502108697	工伤保险	202406-202506
37	谢洋	453100281629	450923199903143538	企业职工基本养老保险	202406-202506
38	谢洋	453100281629	450923199903143538	失业保险	202406-202506
39	谢洋	453100281629	450923199903143538	工伤保险	202406-202506
40	黄军	453100459227	450104199101031531	企业职工基本养老保险	202406-202506
41	黄军	453100459227	450104199101031531	失业保险	202406-202506
42	黄军	453100459227	450104199101031531	工伤保险	202406-202506
43	韦壮华	453100689175	452225198110152110	企业职工基本养老保险	202406-202506
44	韦壮华	453100689175	452225198110152110	失业保险	202406-202506
45	韦壮华	453100689175	452225198110152110	工伤保险	202406-202506
46	周俭满	453100756402	452623199910203311	企业职工基本养老保险	202406-202506
47	周俭满	453100756402	452623199910203311	失业保险	202406-202506
48	周俭满	453100756402	452623199910203311	工伤保险	202406-202506
49	李淞	453101044134	450821199003182533	企业职工基本养老保险	202406-202506
50	李淞	453101044134	450821199003182533	失业保险	202406-202506
51	李淞	453101044134	450821199003182533	工伤保险	202406-202506
52	周健	453101163923	450102197508111013	企业职工基本养老保险	202406-202506
53	周健	453101163923	450102197508111013	失业保险	202406-202506
54	周健	453101163923	450102197508111013	工伤保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

智能建造：林伟杰



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026717

姓名: 林伟杰

性别: 男

身份证号: 450104197503210031



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日

# 林伟杰社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/> 验证此单据真伪，验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670057592084461

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



2025年06月18日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日



1243	谢华君	45313490049 7	450923198712143602	企业职工基本养老保险	202406-202506
1244	谢华君	45313490049 7	450923198712143602	失业保险	202406-202506
1245	谢华君	45313490049 7	450923198712143602	工伤保险	202406-202506
1246	高榕蔚	45313495265 9	450104197907080018	企业职工基本养老保险	202406-202506
1247	高榕蔚	45313495265 9	450104197907080018	失业保险	202406-202506
1248	高榕蔚	45313495265 9	450104197907080018	工伤保险	202406-202506
1249	林伟杰	45313497426 0	450104197503210031	企业职工基本养老保险	202406-202506
1250	林伟杰	45313497426 0	450104197503210031	失业保险	202406-202506
1251	林伟杰	45313497426 0	450104197503210031	工伤保险	202406-202506
1252	刘贞	45313557082 6	450404198007070325	企业职工基本养老保险	202406-202506
1253	刘贞	45313557082 6	450404198007070325	失业保险	202406-202506
1254	刘贞	45313557082 6	450404198007070325	工伤保险	202406-202506
1255	黎昌尧	45313558688 2	450881198101086256	企业职工基本养老保险	202406-202506
1256	黎昌尧	45313558688 2	450881198101086256	失业保险	202406-202506
1257	黎昌尧	45313558688 2	450881198101086256	工伤保险	202406-202506
1258	农董瑜	45313563842 9	450621198109070470	企业职工基本养老保险	202406-202506
1259	农董瑜	45313563842 9	450621198109070470	失业保险	202406-202506
1260	农董瑜	45313563842 9	450621198109070470	工伤保险	202406-202506
1261	李其博	45313574415 0	452528197807280033	企业职工基本养老保险	202406-202506
1262	李其博	45313574415 0	452528197807280033	失业保险	202406-202506
1263	李其博	45313574415 0	452528197807280033	工伤保险	202406-202506
1264	李桂芳	45313582615 5	450105197709202025	企业职工基本养老保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

项目副经理：江海杰



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026747

姓名: 江海杰

性别: 男

身份证号: 452425198201091211



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日

# 江海杰社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670057591892908

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚明珠等496名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



2025年06月18日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	企业职工基本养老保险	202504-202506
2	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	失业保险	202504-202506
3	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	工伤保险	202504-202506
4	李宏	451143763689	450122198604282517	企业职工基本养老保险	202406-202506
5	李宏	451143763689	450122198604282517	失业保险	202406-202506
6	李宏	451143763689	450122198604282517	工伤保险	202406-202506
7	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	失业保险	202406-202506
9	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	工伤保险	202406-202506
10	黄梦琦	451144014529	450332198510153021	企业职工基本养老保险	202406-202506



2025年06月18日



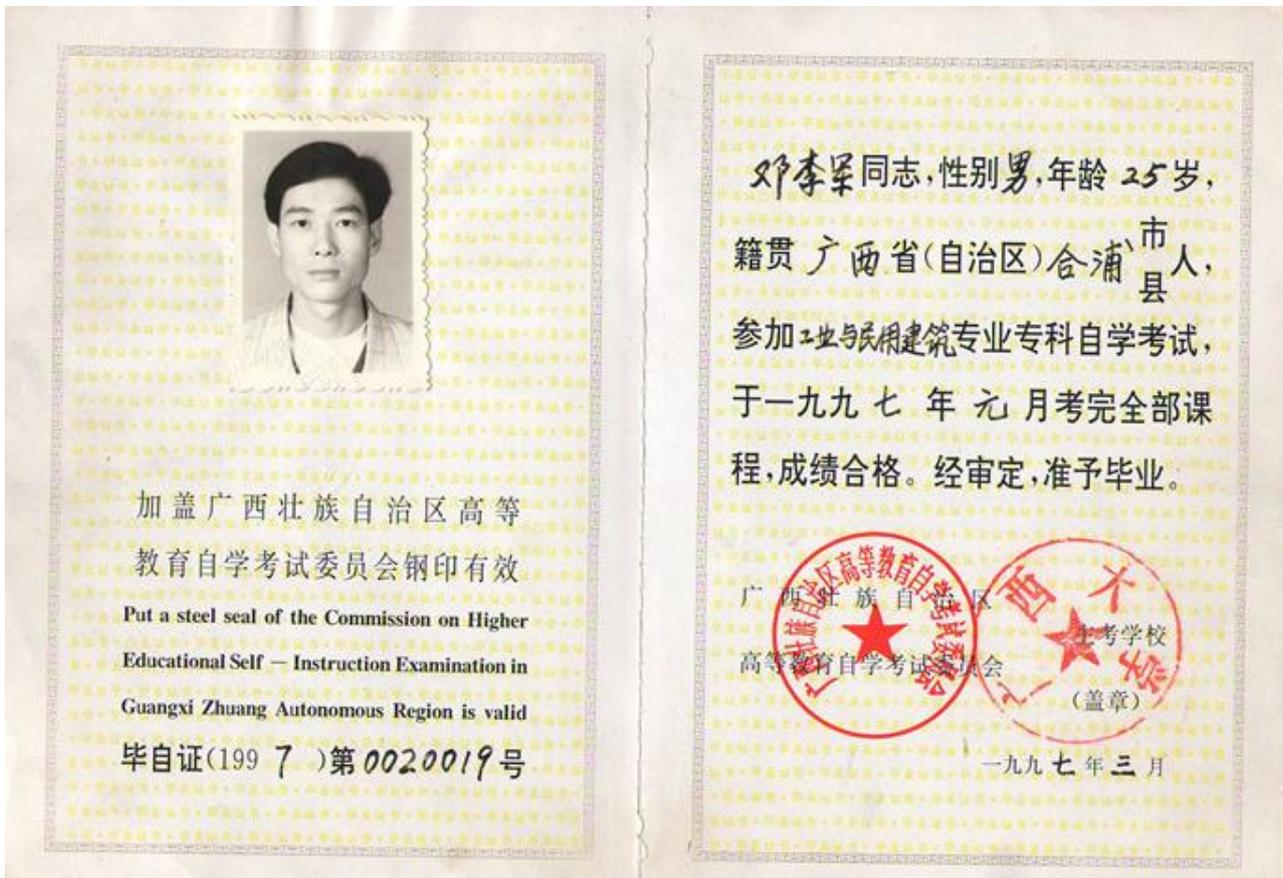
583	韦瑞花	453119315938	452127198312064028	企业职工基本养老保险	202406-202506
584	韦瑞花	453119315938	452127198312064028	失业保险	202406-202506
585	韦瑞花	453119315938	452127198312064028	工伤保险	202406-202506
586	陈幸	453119316155	450332199507250028	企业职工基本养老保险	202406-202506
587	陈幸	453119316155	450332199507250028	失业保险	202406-202506
588	陈幸	453119316155	450332199507250028	工伤保险	202406-202506
589	蒙红利	453119316157	450103199602011022	企业职工基本养老保险	202406-202506
590	蒙红利	453119316157	450103199602011022	失业保险	202406-202506
591	蒙红利	453119316157	450103199602011022	工伤保险	202406-202506
592	江海杰	453119386381	452425198201091211	企业职工基本养老保险	202406-202506
593	江海杰	453119386381	452425198201091211	失业保险	202406-202506
594	江海杰	453119386381	452425198201091211	工伤保险	202406-202506
595	杨永国	453119665260	450104197210051591	企业职工基本养老保险	202406-202506
596	杨永国	453119665260	450104197210051591	失业保险	202406-202506
597	杨永国	453119665260	450104197210051591	工伤保险	202406-202506
598	林建日	453119687632	450804199806082513	企业职工基本养老保险	202406-202506
599	林建日	453119687632	450804199806082513	失业保险	202406-202506
600	林建日	453119687632	450804199806082513	工伤保险	202406-202506
601	苏金波	453119787676	450821198906051214	企业职工基本养老保险	202406-202506
602	苏金波	453119787676	450821198906051214	失业保险	202406-202506
603	苏金波	453119787676	450821198906051214	工伤保险	202406-202506
604	覃晓光	453119867516	45020519730714071X	企业职工基本养老保险	202406-202506



社保机构盖章

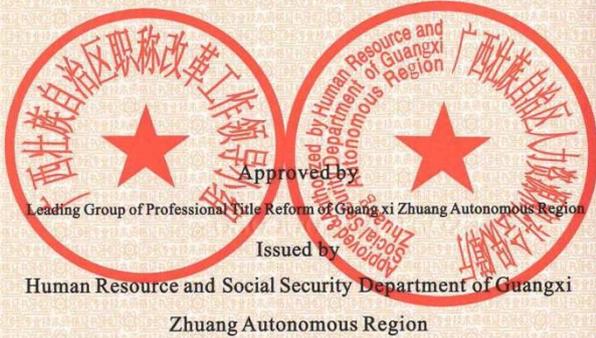
2025年06月18日

土建工程师：邓李军



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



### 注 意 事 项

- 一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。
- 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

- I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.
- II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1500715  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名  
Signature of the Bearer

管理号: 205000021201602217  
File No.

姓 名 邓李军 性 别 男  
Name Gender

身份证号 450521197204078737  
ID Number

职称系列 工程  
Category of Profession

资格名称 高级工程师  
Qualification

专 业 工业与民用建筑  
Speciality

授予时间 2016年12月  
Date of Conferment

评审机构 工程系列建设系统副高级评委会  
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅  
Issued by



2016年12月31日

# 邓李军社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪, 验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号: 5670057591892908

广西建工集团控股有限公司, 单位编号: 451132703。该单位龚明珠等496名职工在我中心参加社会保险, 已足额缴费, 参保情况见附件。

特此证明  
!



2025年06月18日

备注

:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	企业职工基本养老保险	202504-202506
2	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	失业保险	202504-202506
3	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	工伤保险	202504-202506
4	李宏	451143763689	450122198604282517	企业职工基本养老保险	202406-202506
5	李宏	451143763689	450122198604282517	失业保险	202406-202506
6	李宏	451143763689	450122198604282517	工伤保险	202406-202506
7	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	失业保险	202406-202506
9	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	工伤保险	202406-202506
10	黄梦琦	451144014529	450332198510153021	企业职工基本养老保险	202406-202506



2025年06月18日



1309	梁健	45313830356 9	45098119911015111X	企业职工基本养老保险	202406-202506
1310	梁健	45313830356 9	45098119911015111X	失业保险	202406-202506
1311	梁健	45313830356 9	45098119911015111X	工伤保险	202406-202506
1312	庞学荣	45313832533 6	450104197809131563	企业职工基本养老保险	202406-202506
1313	庞学荣	45313832533 6	450104197809131563	失业保险	202406-202506
1314	庞学荣	45313832533 6	450104197809131563	工伤保险	202406-202506
1315	黄明辉	45313835368 8	452127197810082830	企业职工基本养老保险	202406-202506
1316	黄明辉	45313835368 8	452127197810082830	失业保险	202406-202506
1317	黄明辉	45313835368 8	452127197810082830	工伤保险	202406-202506
1318	邓李军	45313836845 7	450521197204078737	企业职工基本养老保险	202406-202506
1319	邓李军	45313836845 7	450521197204078737	失业保险	202406-202506
1320	邓李军	45313836845 7	450521197204078737	工伤保险	202406-202506
1321	黄艳	45313838107 5	450104197108190026	企业职工基本养老保险	202406-202506
1322	黄艳	45313838107 5	450104197108190026	失业保险	202406-202506
1323	黄艳	45313838107 5	450104197108190026	工伤保险	202406-202506
1324	刘梅玉	45313839212 8	452323198112184346	企业职工基本养老保险	202406-202506
1325	刘梅玉	45313839212 8	452323198112184346	失业保险	202406-202506
1326	刘梅玉	45313839212 8	452323198112184346	工伤保险	202406-202506
1327	刘永忠	45313858003 2	452329197411130878	企业职工基本养老保险	202406-202506
1328	刘永忠	45313858003 2	452329197411130878	失业保险	202406-202506
1329	刘永忠	45313858003 2	452329197411130878	工伤保险	202406-202506
1330	左姗仟	45313863729 8	452226198708070044	企业职工基本养老保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

强电工程师：姚奋华



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 0004509  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名: Yao Fenhua  
Signature of the bearer

管理号: 205010011201006834  
File No.

姓名: 姚奋华 性别: 女  
Name: Yao Fenhua Gender: Female  
身份证号: 450105197609160083  
ID Number: 450105197609160083  
职称系列: 工程  
Category of Profession: Engineering  
资格名称: 高级工程师  
Qualification: Senior Engineer  
专 业: 发电厂及自动化  
Speciality: Power Generation and Automation  
授予时间: 2010年12月  
Date of Conferment: December 2010

批准机关 (盖章): 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅  
Issued by: Guangxi Zhuang Autonomous Region Human Resource and Social Security Department



# 姚奋华社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/> 验证此单据真伪，验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670057592084461

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



2025年06月18日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日



847	梁晓蓓	45312524670 0	450102198711141028	企业职工基本养老保险	202406-202506
848	梁晓蓓	45312524670 0	450102198711141028	失业保险	202406-202506
849	梁晓蓓	45312524670 0	450102198711141028	工伤保险	202406-202506
850	姚奋华	45312529414 6	450105197609160083	企业职工基本养老保险	202406-202506
851	姚奋华	45312529414 6	450105197609160083	失业保险	202406-202506
852	姚奋华	45312529414 6	450105197609160083	工伤保险	202406-202506
853	秦有德	45312543595 4	45033219981119151X	企业职工基本养老保险	202406-202506
854	秦有德	45312543595 4	45033219981119151X	失业保险	202406-202506
855	秦有德	45312543595 4	45033219981119151X	工伤保险	202406-202506
856	李智	45312547933 8	450122197903222632	企业职工基本养老保险	202406-202506
857	李智	45312547933 8	450122197903222632	失业保险	202406-202506
858	李智	45312547933 8	450122197903222632	工伤保险	202406-202506
859	廖进	45312562231 2	450102197412252057	企业职工基本养老保险	202406-202506
860	廖进	45312562231 2	450102197412252057	失业保险	202406-202506
861	廖进	45312562231 2	450102197412252057	工伤保险	202406-202506
862	陈祖训	45312562241 2	450105196911140011	企业职工基本养老保险	202406-202506
863	陈祖训	45312562241 2	450105196911140011	失业保险	202406-202506
864	陈祖训	45312562241 2	450105196911140011	工伤保险	202406-202506
865	袁维安	45312578333 0	450322197710136018	企业职工基本养老保险	202406-202506
866	袁维安	45312578333 0	450322197710136018	失业保险	202406-202506
867	袁维安	45312578333 0	450322197710136018	工伤保险	202406-202506
868	徐乐	45312581911 0	450422199107080034	企业职工基本养老保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

弱电工程师：卢明



No. 2009 02579

证书编号查询网址: <http://www.chsi.com.cn> [www.e21.edu.cn](http://www.e21.edu.cn)

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12024010195

姓名: 卢明

性别: 男

身份证号: 450122198402187714



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑电气工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2024年01月17日

# 卢明社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/>验证此单据真伪, 验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号: 5670057592084461

广西建工集团控股有限公司, 单位编号: 451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险, 已足额缴费, 参保情况见附件。

特此证明  
!



2025年06月18日

备注

:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



759	周兵权	45312303334 4	450602197906170112	工伤保险	202406-202506
760	农晓雯	45312320952 2	452130199708033642	企业职工基本 养老保险	202406-202506
761	农晓雯	45312320952 2	452130199708033642	失业保险	202406-202506
762	农晓雯	45312320952 2	452130199708033642	工伤保险	202406-202506
763	周莹	45312334146 6	452731198707173920	企业职工基本 养老保险	202406-202506
764	周莹	45312334146 6	452731198707173920	失业保险	202406-202506
765	周莹	45312334146 6	452731198707173920	工伤保险	202406-202506
766	卢明	45312339621 4	450122198402187714	企业职工基本 养老保险	202406-202506
767	卢明	45312339621 4	450122198402187714	失业保险	202406-202506
768	卢明	45312339621 4	450122198402187714	工伤保险	202406-202506
769	黄宝才	45312340580 4	450802199409030530	企业职工基本 养老保险	202406-202506
770	黄宝才	45312340580 4	450802199409030530	失业保险	202406-202506
771	黄宝才	45312340580 4	450802199409030530	工伤保险	202406-202506
772	李杰	45312381810 2	452231198510103550	企业职工基本 养老保险	202406-202506
773	李杰	45312381810 2	452231198510103550	失业保险	202406-202506
774	李杰	45312381810 2	452231198510103550	工伤保险	202406-202506
775	黄华君	45312392146 6	45222819790603101X	企业职工基本 养老保险	202406-202506
776	黄华君	45312392146 6	45222819790603101X	失业保险	202406-202506
777	黄华君	45312392146 6	45222819790603101X	工伤保险	202406-202506
778	何一兰	45312400172 9	450702198702200367	企业职工基本 养老保险	202406-202506
779	何一兰	45312400172 9	450702198702200367	失业保险	202406-202506
780	何一兰	45312400172 9	450702198702200367	工伤保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

暖通工程师：王熙谱

SINGOMINGZ  
姓名 王熙谱  
SINGOBIED MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG MIENZ NYIED HAUH  
出生 1986 年 12 月 17 日  
DIEGYOUO  
住址 南宁市兴宁区望州路80号



GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450923198612175113

中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVAH  
签发机关 南宁市公安局兴宁分局  
MIZYAUO GEIZHANH  
有效期限 2017.05.11-2037.05.11

广西大学  
毕业证书

学生 王熙谱 性别 男，  
一九八六年十二月十七日生，于二〇〇七  
年九月至二〇一一年六月在本校  
热能与动力工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长 唐良  
广西大学  
二〇一一年六月三十日  
证书编号：105931201105000707

中华人民共和国普通高等教育

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020001045

姓名: 王熙谱

性别: 男

身份证号: 450923198612175113

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 职称评审

专业: 暖通空调

取得资格时间: 2019年07月

评审机构: 工程系列广西区人才服务办公室中级评委会

批准机关: 广西流动人员职称改革办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年02月16日



# 王熙谱社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/>验证此单据真伪，验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670057592084461

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



2025年06月18日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日



803	谢小敏	45312431060 3	450722198709140462	失业保险	202406-202506
804	谢小敏	45312431060 3	450722198709140462	工伤保险	202406-202506
805	潘晓云	45312431060 4	450923199704084862	企业职工基本养老保险	202406-202506
806	潘晓云	45312431060 4	450923199704084862	失业保险	202406-202506
807	潘晓云	45312431060 4	450923199704084862	工伤保险	202406-202506
808	黄勇	45312431982 0	450106196710300513	企业职工基本养老保险	202406-202506
809	黄勇	45312431982 0	450106196710300513	失业保险	202406-202506
810	黄勇	45312431982 0	450106196710300513	工伤保险	202406-202506
811	林杰丽	45312433425 4	452225199208301326	企业职工基本养老保险	202406-202506
812	林杰丽	45312433425 4	452225199208301326	失业保险	202406-202506
813	林杰丽	45312433425 4	452225199208301326	工伤保险	202406-202506
814	王熙谱	45312442200 5	450923198612175113	企业职工基本养老保险	202406-202506
815	王熙谱	45312442200 5	450923198612175113	失业保险	202406-202506
816	王熙谱	45312442200 5	450923198612175113	工伤保险	202406-202506
817	卢智远	45312451077 1	450122198810131015	企业职工基本养老保险	202406-202506
818	卢智远	45312451077 1	450122198810131015	失业保险	202406-202506
819	卢智远	45312451077 1	450122198810131015	工伤保险	202406-202506
820	邓杏	45312452295 8	450103197902260048	企业职工基本养老保险	202406-202506
821	邓杏	45312452295 8	450103197902260048	失业保险	202406-202506
822	邓杏	45312452295 8	450103197902260048	工伤保险	202406-202506
823	刘艳玲	45312464945 6	450111199609251221	企业职工基本养老保险	202406-202506
824	刘艳玲	45312464945 6	450111199609251221	失业保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

给排水工程师：林钦佳



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026740

姓名: 林钦佳

性别: 男

身份证号: 450104196907170510



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日

# 林钦佳社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪, 验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号: 5670057591892908

广西建工集团控股有限公司, 单位编号: 451132703。该单位龚明珠等496名职工在我中心参加社会保险, 已足额缴费, 参保情况见附件。

特此证明  
!



2025年06月18日

备注

:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	企业职工基本养老保险	202504-202506
2	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	失业保险	202504-202506
3	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	工伤保险	202504-202506
4	李宏	451143763689	450122198604282517	企业职工基本养老保险	202406-202506
5	李宏	451143763689	450122198604282517	失业保险	202406-202506
6	李宏	451143763689	450122198604282517	工伤保险	202406-202506
7	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	失业保险	202406-202506
9	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	工伤保险	202406-202506
10	黄梦琦	451144014529	450332198510153021	企业职工基本养老保险	202406-202506



2025年06月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



1243	李世钦	45313586606 7	450105197409010056	企业职工基本养老保险	202406-202506
1244	李世钦	45313586606 7	450105197409010056	失业保险	202406-202506
1245	李世钦	45313586606 7	450105197409010056	工伤保险	202406-202506
1246	甘家理	45313606704 3	452502198309158255	企业职工基本养老保险	202406-202506
1247	甘家理	45313606704 3	452502198309158255	失业保险	202406-202506
1248	甘家理	45313606704 3	452502198309158255	工伤保险	202406-202506
1249	廖恩恩	45313658487 4	450104198312101531	企业职工基本养老保险	202406-202506
1250	廖恩恩	45313658487 4	450104198312101531	失业保险	202406-202506
1251	廖恩恩	45313658487 4	450104198312101531	工伤保险	202406-202506
1252	蒙仲仕	45313665847 7	452730198606050554	企业职工基本养老保险	202406-202506
1253	蒙仲仕	45313665847 7	452730198606050554	失业保险	202406-202506
1254	蒙仲仕	45313665847 7	452730198606050554	工伤保险	202406-202506
1255	李福生	45313672188 9	452124199512070911	企业职工基本养老保险	202406-202506
1256	李福生	45313672188 9	452124199512070911	失业保险	202406-202506
1257	李福生	45313672188 9	452124199512070911	工伤保险	202406-202506
1258	周田生	45313682280 6	45032219740707001X	企业职工基本养老保险	202406-202506
1259	周田生	45313682280 6	45032219740707001X	失业保险	202406-202506
1260	周田生	45313682280 6	45032219740707001X	工伤保险	202406-202506
1261	罗海林	45313683896 1	452231198410206069	企业职工基本养老保险	202406-202506
1262	罗海林	45313683896 1	452231198410206069	失业保险	202406-202506
1263	罗海林	45313683896 1	452231198410206069	工伤保险	202406-202506
1264	林钦佳	45313693429 9	450104196907170510	企业职工基本养老保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日



1265	林钦佳	45313693429 9	450104196907170510	失业保险	202406-202506
1266	林钦佳	45313693429 9	450104196907170510	工伤保险	202406-202506
1267	蒋亦潇	45313702532 8	452323198012142536	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1268	蒋亦潇	45313702532 8	452323198012142536	失业保险	202406-202506
1269	蒋亦潇	45313702532 8	452323198012142536	工伤保险	202406-202506
1270	罗文	45313702542 0	450923198512290018	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1271	罗文	45313702542 0	450923198512290018	失业保险	202406-202506
1272	罗文	45313702542 0	450923198512290018	工伤保险	202406-202506
1273	莫树胆	45313715014 1	452724197011252550	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1274	莫树胆	45313715014 1	452724197011252550	失业保险	202406-202506
1275	莫树胆	45313715014 1	452724197011252550	工伤保险	202406-202506
1276	唐勇	45313750514 1	452730198810022913	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1277	唐勇	45313750514 1	452730198810022913	失业保险	202406-202506
1278	唐勇	45313750514 1	452730198810022913	工伤保险	202406-202506
1279	黄普兵	45313759115 3	450404197202140611	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1280	黄普兵	45313759115 3	450404197202140611	失业保险	202406-202506
1281	黄普兵	45313759115 3	450404197202140611	工伤保险	202406-202506
1282	黄宏康	45313776829 0	45212319810922641X	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1283	黄宏康	45313776829 0	45212319810922641X	失业保险	202406-202506
1284	黄宏康	45313776829 0	45212319810922641X	工伤保险	202406-202506
1285	谢多艺	45313782394 5	452501196703310213	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1286	谢多艺	45313782394 5	452501196703310213	失业保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

造价工程师：邓杏

SINGQINGZ  
姓名 邓杏  
SINGQIBED MINZCUZ  
性别 女 民族 壮  
SENG MIENZ NYIED HAUH  
出生 1979年2月26日  
DIEGYOUO  
住址 南宁市西乡塘区衡阳西路  
2号10栋103房  
GUNGHMINGZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450103197902260048



中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 南宁市公安局西乡塘分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2006.05.25-2026.05.25



成人高等教育

毕业证书

学生 邓杏 性别 女，一九七九年二月十六日生，于二〇〇〇年九月  
至二〇〇三年六月在本校 土木工程 专业  
函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校(院)长：  
学校(院)：长沙理工大学

批准文号：教育部(88)教高字191号  
证书编号：105365200305000078

二〇〇三年六月二十日



N: 00099288

中华人民共和国教育部监制

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号:  
File No.:



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0071502

姓名:

Full Name 邓杏

性别:

Sex 女

出生年月:

Date of Birth 1979年2月

专业类别:

Professional Type 土建

批准日期:

Approval Date 2011年12月19日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2012年4月23日

Issued on





姓名: 邓杏  
 身份证号码: 450103197902260048  
 性别: 女  
 专业: 土木工程  
 聘用单位: 广西建工集团控股有限公司

证书编号: 建[造]11134500003013

初始注册日期: 2013年10月24日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021年12月24日

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123620183>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

邓杏

证件类型	居民身份证	证件号码	450103*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	广西建工集团控股有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 广西建工集团控股有限公司

证书编号: 建[造]11134500003013

注册编号/执业印章号: B11134500003013

注册专业: 土建

有效期: 2025年12月31日

2021-12-21 - 延续注册 - 土建  
广西建工集团控股有限公司

2020-10-15 - 机构内变更 - 土建  
广西建工集团控股有限公司

2017-10-30 - 延续注册 - 土建  
广西建工集团联合建设有限公司

[查看证书变更记录 \(3\)](#) ^

查询网址: <https://cceamember.jianshe99.com/evaluation/engineerSelect.do>

2025/7/11 18:33

一级造价工程师注册信息查询

当前您正在进行: 一级造价工程师注册信息查询操作

一级造价工程师注册信息查询

序号	姓名	性别	注册机构	注册单位	分公司	注册编号	执业状态	有效期
1	邓杏	女	广西壮族自治区	广西建工集团控股有限公司		建[造]11134500003013	正常	2025-12-31

译

译

译

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 0033035  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名  
Signature of the bearer

管理号: 205000021201200101  
File No.

姓 名 邓杏 性 别 女  
Name Gender  
身份证号 450103197902260048  
ID Number  
职称系列 工程  
Category of Profession  
资格名称 高级工程师  
Qualification  
专 业 土木工程  
Speciality  
授予时间 2012年12月  
Date of Conferment  
评审机构: 工程系列建设系统高级评委会  
批准机关 (盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅  
Issued by



邓杏社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/>验证此单据真伪，验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670057592084461

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明！



2025年06月18日

备注：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日



803	谢小敏	45312431060 3	450722198709140462	失业保险	202406-202506
804	谢小敏	45312431060 3	450722198709140462	工伤保险	202406-202506
805	潘晓云	45312431060 4	450923199704084862	企业职工基本 养老保险	202406-202506
806	潘晓云	45312431060 4	450923199704084862	失业保险	202406-202506
807	潘晓云	45312431060 4	450923199704084862	工伤保险	202406-202506
808	黄勇	45312431982 0	450106196710300513	企业职工基本 养老保险	202406-202506
809	黄勇	45312431982 0	450106196710300513	失业保险	202406-202506
810	黄勇	45312431982 0	450106196710300513	工伤保险	202406-202506
811	林杰丽	45312433425 4	452225199208301326	企业职工基本 养老保险	202406-202506
812	林杰丽	45312433425 4	452225199208301326	失业保险	202406-202506
813	林杰丽	45312433425 4	452225199208301326	工伤保险	202406-202506
814	王熙谱	45312442200 5	450923198612175113	企业职工基本 养老保险	202406-202506
815	王熙谱	45312442200 5	450923198612175113	失业保险	202406-202506
816	王熙谱	45312442200 5	450923198612175113	工伤保险	202406-202506
817	卢智远	45312451077 1	450122198810131015	企业职工基本 养老保险	202406-202506
818	卢智远	45312451077 1	450122198810131015	失业保险	202406-202506
819	卢智远	45312451077 1	450122198810131015	工伤保险	202406-202506
820	邓杏	45312452295 8	450103197902260048	企业职工基本 养老保险	202406-202506
821	邓杏	45312452295 8	450103197902260048	失业保险	202406-202506
822	邓杏	45312452295 8	450103197902260048	工伤保险	202406-202506
823	刘艳玲	45312464945 6	450111199609251221	企业职工基本 养老保险	202406-202506
824	刘艳玲	45312464945 6	450111199609251221	失业保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

测量工程师：张前归

SINGOMINGZ  
姓名 张前归  
SINGOBIED MINZCUZ  
性别 男 民族 壮  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1986 年 8 月 4 日  
DIEGYOUO  
住址 南宁市江南区五一路180  
号保利城3栋2单元1302号  
房  
GUNGHIMIZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 452624198608042117



 中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHGVAHH  
签发机关 南宁市公安局江南分局  
MIZYAUO GEIZHANH  
有效期限 2016.09.19-2036.09.19

成人高等教育

**毕业证书**



学生 张前归 性别 男，一九八六年八月四日生，于二〇一〇年一月至二〇一二年六月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学 校（院）长：张学波

批准文号：(85)教高三字003号  
证书编号：105965201205060501

二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1547457

No.

Zhuang Autonomous Region



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号:

File No.

姓名 张前归 性别 男

Name Gender

身份证号 452624198608042117

ID Number

职称系列 工程技术人员

Category of Profession

资格名称 工程师

Qualification

专业 公路工程测量

Speciality

授予时间 2016年12月

Date of Conferment

评审机构 工程系列区人才服务办公室中级评委会

Accrediting Agency

批准机关 (盖章)

Issued by



# 张前归社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670057591892908

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚明珠等496名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



2025年06月18日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	企业职工基本养老保险	202504-202506
2	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	失业保险	202504-202506
3	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	工伤保险	202504-202506
4	李宏	451143763689	450122198604282517	企业职工基本养老保险	202406-202506
5	李宏	451143763689	450122198604282517	失业保险	202406-202506
6	李宏	451143763689	450122198604282517	工伤保险	202406-202506
7	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	失业保险	202406-202506
9	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	工伤保险	202406-202506
10	黄梦琦	451144014529	450332198510153021	企业职工基本养老保险	202406-202506



2025年06月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



891	罗鹏宇	45312581911 2	450103197808172519	工伤保险	202406-202506
892	王幸	45312589468 7	450311199202243044	企业职工基本养老保险	202406-202506
893	王幸	45312589468 7	450311199202243044	失业保险	202406-202506
894	王幸	45312589468 7	450311199202243044	工伤保险	202406-202506
895	花鑫俊	45312597176 2	450521199907221113	企业职工基本养老保险	202406-202506
896	花鑫俊	45312597176 2	450521199907221113	失业保险	202406-202506
897	花鑫俊	45312597176 2	450521199907221113	工伤保险	202406-202506
898	滕卓铭	45312597176 3	450104199906071514	企业职工基本养老保险	202406-202506
899	滕卓铭	45312597176 3	450104199906071514	失业保险	202406-202506
900	滕卓铭	45312597176 3	450104199906071514	工伤保险	202406-202506
901	韦克	45312598289 9	452724197810054817	企业职工基本养老保险	202406-202506
902	韦克	45312598289 9	452724197810054817	失业保险	202406-202506
903	韦克	45312598289 9	452724197810054817	工伤保险	202406-202506
904	潘荣伟	45312615176 5	450122197109073537	企业职工基本养老保险	202406-202506
905	潘荣伟	45312615176 5	450122197109073537	失业保险	202406-202506
906	潘荣伟	45312615176 5	450122197109073537	工伤保险	202406-202506
907	梁珍桃	45312620144 5	452128197504075022	企业职工基本养老保险	202406-202506
908	梁珍桃	45312620144 5	452128197504075022	失业保险	202406-202506
909	梁珍桃	45312620144 5	452128197504075022	工伤保险	202406-202506
910	张前归	45312621860 2	452624198608042117	企业职工基本养老保险	202406-202506
911	张前归	45312621860 2	452624198608042117	失业保险	202406-202506
912	张前归	45312621860 2	452624198608042117	工伤保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

BIM 工程师：卢敏恒





(持证人签名)

姓名：卢敏恒 性别：男

证件类型：身份证

证件号码：450122198806032815

专业名称：BIM 项目经理

技术技能级别：高级

证书编号：P194401060102408

签发单位 (印)



签发日期：2019/1/22

# 卢敏恒社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/>验证此单据真伪，验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670057592084461

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



2025年06月18日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日



1309	张我阳	45313799805 2	450923199307207830	企业职工基本养老保险	202406-202506
1310	张我阳	45313799805 2	450923199307207830	失业保险	202406-202506
1311	张我阳	45313799805 2	450923199307207830	工伤保险	202406-202506
1312	黄中涛	45313811187 8	450802198710164373	企业职工基本养老保险	202406-202506
1313	黄中涛	45313811187 8	450802198710164373	失业保险	202406-202506
1314	黄中涛	45313811187 8	450802198710164373	工伤保险	202406-202506
1315	蒋必雅	45313811188 1	450104197109201559	企业职工基本养老保险	202406-202506
1316	蒋必雅	45313811188 1	450104197109201559	失业保险	202406-202506
1317	蒋必雅	45313811188 1	450104197109201559	工伤保险	202406-202506
1318	李彩莉	45313811188 9	452224197708122548	企业职工基本养老保险	202406-202506
1319	李彩莉	45313811188 9	452224197708122548	失业保险	202406-202506
1320	李彩莉	45313811188 9	452224197708122548	工伤保险	202406-202506
1321	黄崇发	45313811189 1	452122198204230912	企业职工基本养老保险	202406-202506
1322	黄崇发	45313811189 1	452122198204230912	失业保险	202406-202506
1323	黄崇发	45313811189 1	452122198204230912	工伤保险	202406-202506
1324	苏显发	45313826883 7	452730198009300535	企业职工基本养老保险	202406-202506
1325	苏显发	45313826883 7	452730198009300535	失业保险	202406-202506
1326	苏显发	45313826883 7	452730198009300535	工伤保险	202406-202506
1327	黄承杉	45313826883 9	450802199004022057	企业职工基本养老保险	202406-202506
1328	黄承杉	45313826883 9	450802199004022057	失业保险	202406-202506
1329	黄承杉	45313826883 9	450802199004022057	工伤保险	202406-202506
1330	卢敏恒	45313839212 7	450122198806032815	企业职工基本养老保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日



1331	卢敏恒	453138392127	450122198806032815	失业保险	202406-202506
1332	卢敏恒	453138392127	450122198806032815	工伤保险	202406-202506
1333	刘孝祝	453138552382	452329197011240867	企业职工基本养老保险	202406-202506
1334	刘孝祝	453138552382	452329197011240867	失业保险	202406-202506
1335	刘孝祝	453138552382	452329197011240867	工伤保险	202406-202506
1336	文岐发	453138693170	452327197805251215	企业职工基本养老保险	202406-202506
1337	文岐发	453138693170	452327197805251215	失业保险	202406-202506
1338	文岐发	453138693170	452327197805251215	工伤保险	202406-202506
1339	覃海波	453138723631	452225198404120528	企业职工基本养老保险	202406-202506
1340	覃海波	453138723631	452225198404120528	失业保险	202406-202506
1341	覃海波	453138723631	452225198404120528	工伤保险	202406-202506
1342	卢意	453138783625	450422198801051917	企业职工基本养老保险	202406-202506
1343	卢意	453138783625	450422198801051917	失业保险	202406-202506
1344	卢意	453138783625	450422198801051917	工伤保险	202406-202506
1345	方文忠	453138964237	340823197705111914	企业职工基本养老保险	202406-202506
1346	方文忠	453138964237	340823197705111914	失业保险	202406-202506
1347	方文忠	453138964237	340823197705111914	工伤保险	202406-202506
1348	谢小兰	453138978034	450924199602284923	企业职工基本养老保险	202406-202506
1349	谢小兰	453138978034	450924199602284923	失业保险	202406-202506
1350	谢小兰	453138978034	450924199602284923	工伤保险	202406-202506
1351	陆世源	453138978094	452623199105251513	企业职工基本养老保险	202406-202506
1352	陆世源	453138978094	452623199105251513	失业保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

质量员：韦瑞花



# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：韦瑞花

性 别：女

身份证号：452127198312064028

证书编号：452094510604834

岗位名称：土建质量员

工作单位：广西建工集团控股有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026937

姓名: 韦瑞花

性别: 女

身份证号: 452127198312064028



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日

# 韦瑞花社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪, 验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号: 5670057591892908

广西建工集团控股有限公司, 单位编号: 451132703。该单位龚明珠等496名职工在我中心参加社会保险, 已足额缴费, 参保情况见附件。

特此证明  
!



2025年06月18日

备注  
:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	企业职工基本养老保险	202504-202506
2	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	失业保险	202504-202506
3	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	工伤保险	202504-202506
4	李宏	451143763689	450122198604282517	企业职工基本养老保险	202406-202506
5	李宏	451143763689	450122198604282517	失业保险	202406-202506
6	李宏	451143763689	450122198604282517	工伤保险	202406-202506
7	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	失业保险	202406-202506
9	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	工伤保险	202406-202506
10	黄梦琦	451144014529	450332198510153021	企业职工基本养老保险	202406-202506



2025年06月18日



583	韦瑞花	453119315938	452127198312064028	企业职工基本养老保险	202406-202506
584	韦瑞花	453119315938	452127198312064028	失业保险	202406-202506
585	韦瑞花	453119315938	452127198312064028	工伤保险	202406-202506
586	陈幸	453119316155	450332199507250028	企业职工基本养老保险	202406-202506
587	陈幸	453119316155	450332199507250028	失业保险	202406-202506
588	陈幸	453119316155	450332199507250028	工伤保险	202406-202506
589	蒙红利	453119316157	450103199602011022	企业职工基本养老保险	202406-202506
590	蒙红利	453119316157	450103199602011022	失业保险	202406-202506
591	蒙红利	453119316157	450103199602011022	工伤保险	202406-202506
592	江海杰	453119386381	452425198201091211	企业职工基本养老保险	202406-202506
593	江海杰	453119386381	452425198201091211	失业保险	202406-202506
594	江海杰	453119386381	452425198201091211	工伤保险	202406-202506
595	杨永国	453119665260	450104197210051591	企业职工基本养老保险	202406-202506
596	杨永国	453119665260	450104197210051591	失业保险	202406-202506
597	杨永国	453119665260	450104197210051591	工伤保险	202406-202506
598	林建日	453119687632	450804199806082513	企业职工基本养老保险	202406-202506
599	林建日	453119687632	450804199806082513	失业保险	202406-202506
600	林建日	453119687632	450804199806082513	工伤保险	202406-202506
601	苏金波	453119787676	450821198906051214	企业职工基本养老保险	202406-202506
602	苏金波	453119787676	450821198906051214	失业保险	202406-202506
603	苏金波	453119787676	450821198906051214	工伤保险	202406-202506
604	覃晓光	453119867516	45020519730714071X	企业职工基本养老保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

施工员：陈绮健

SINGMINGZ  
姓名 陈绮健  
SINGQIBIED MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1970 年 8 月 13 日  
DIEGYOUQ  
住址 南宁市西乡塘区北湖北路  
51号19栋2-304房  
GUNGHMENZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 45010419700813051X



中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 南宁市公安局西乡塘分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2006.05.15-2026.05.15

陈绮健同志，性别男，年龄27岁，籍贯广西（自治区）南宁市人，参加工业与民用建筑专业专科自学考试，于一九九七年十月考完全部课程，成绩合格。经审定，准予毕业。

加盖广西壮族自治区高等教育自学考试委员会钢印有效

Put a steel seal of the Commission on Higher Educational Self-Instruction Examination in Guangxi Zhuang Autonomous Region is valid

毕自证(1997)第 0020198 号



陈绮健同志，性别男，年龄27岁，籍贯广西（自治区）南宁市人，参加工业与民用建筑专业专科自学考试，于一九九七年十月考完全部课程，成绩合格。经审定，准予毕业。

广西壮族自治区高等教育自学考试委员会

南宁市自学考试学校

一九九七年十一月




# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：陈绮健

性 别：男

身份证号：45010419700813051X

证书编号：452094510119421

岗位名称：土建施工员

工作单位：广西建工集团控股有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32.0"学时继续教育

2022年已完成"32.0"学时继续教育

2023年已完成"32.0"学时继续教育

2024年已完成"32.0"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026771

姓名: 陈绮健

性别: 男

身份证号: 45010419700813051X



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日

# 陈绮健社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670057591892908

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚明珠等496名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



2025年06月18日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	企业职工基本养老保险	202504-202506
2	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	失业保险	202504-202506
3	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	工伤保险	202504-202506
4	李宏	451143763689	450122198604282517	企业职工基本养老保险	202406-202506
5	李宏	451143763689	450122198604282517	失业保险	202406-202506
6	李宏	451143763689	450122198604282517	工伤保险	202406-202506
7	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	失业保险	202406-202506
9	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	工伤保险	202406-202506
10	黄梦琦	451144014529	450332198510153021	企业职工基本养老保险	202406-202506



2025年06月18日



649	农成研	45312051177 5	452131199104121832	企业职工基本养老保险	202406-202506
650	农成研	45312051177 5	452131199104121832	失业保险	202406-202506
651	农成研	45312051177 5	452131199104121832	工伤保险	202406-202506
652	庞夏连	45312070551 3	450923199602222021	企业职工基本养老保险	202406-202506
653	庞夏连	45312070551 3	450923199602222021	失业保险	202406-202506
654	庞夏连	45312070551 3	450923199602222021	工伤保险	202406-202506
655	杨天华	45312072107 4	452728199209133631	企业职工基本养老保险	202406-202506
656	杨天华	45312072107 4	452728199209133631	失业保险	202406-202506
657	杨天华	45312072107 4	452728199209133631	工伤保险	202406-202506
658	黄义贤	45312078804 0	452402199608072119	企业职工基本养老保险	202406-202506
659	黄义贤	45312078804 0	452402199608072119	失业保险	202406-202506
660	黄义贤	45312078804 0	452402199608072119	工伤保险	202406-202506
661	林静华	45312078804 4	450203199809100749	企业职工基本养老保险	202406-202506
662	林静华	45312078804 4	450203199809100749	失业保险	202406-202506
663	林静华	45312078804 4	450203199809100749	工伤保险	202406-202506
664	覃祥望	45312105610 9	452724199312282840	企业职工基本养老保险	202406-202506
665	覃祥望	45312105610 9	452724199312282840	失业保险	202406-202506
666	覃祥望	45312105610 9	452724199312282840	工伤保险	202406-202506
667	徐开才	45312118670 8	450322199212303038	企业职工基本养老保险	202406-202506
668	徐开才	45312118670 8	450322199212303038	失业保险	202406-202506
669	徐开才	45312118670 8	450322199212303038	工伤保险	202406-202506
670	陈绮健	45312123894 0	45010419700813051X	企业职工基本养老保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



671	陈绮健	45312123894 0	45010419700813051X	失业保险	202406-202506
672	陈绮健	45312123894 0	45010419700813051X	工伤保险	202406-202506
673	曾殷	45312139974 4	45250119940825024X	企业职工基本 养老保险	202406-202506
674	曾殷	45312139974 4	45250119940825024X	失业保险	202406-202506
675	曾殷	45312139974 4	45250119940825024X	工伤保险	202406-202506
676	罗鹏	45312139975 3	450329199407261418	企业职工基本 养老保险	202406-202506
677	罗鹏	45312139975 3	450329199407261418	失业保险	202406-202506
678	罗鹏	45312139975 3	450329199407261418	工伤保险	202406-202506
679	黄明利	45312146676 2	452623199112121514	企业职工基本 养老保险	202406-202506
680	黄明利	45312146676 2	452623199112121514	失业保险	202406-202506
681	黄明利	45312146676 2	452623199112121514	工伤保险	202406-202506
682	覃官福	45312150616 5	450923199102203772	企业职工基本 养老保险	202406-202506
683	覃官福	45312150616 5	450923199102203772	失业保险	202406-202506
684	覃官福	45312150616 5	450923199102203772	工伤保险	202406-202506
685	莫盛儒	45312158585 1	450104197411081535	企业职工基本 养老保险	202406-202506
686	莫盛儒	45312158585 1	450104197411081535	失业保险	202406-202506
687	莫盛儒	45312158585 1	450104197411081535	工伤保险	202406-202506
688	许朗荣	45312162893 6	450921199408130016	企业职工基本 养老保险	202406-202506
689	许朗荣	45312162893 6	450921199408130016	失业保险	202406-202506
690	许朗荣	45312162893 6	450921199408130016	工伤保险	202406-202506
691	曹新	45312168751 9	450829199012310019	企业职工基本 养老保险	202406-202506
692	曹新	45312168751 9	450329199012310019	失业保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

材料员：覃秀妹

SINGQMINGZ  
姓名 覃秀妹  
SINGQBIEB MINZOUZ  
性别 女 民族 壮  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1980 年 9 月 13 日  
DIEGYOUQ  
住址 南宁市西乡塘区秀安路4  
号11栋2单元11号房  
GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450221198009131449



中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 南宁市公安局西乡塘分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2010.12.24-2030.12.24

成人高等教育

毕业证书



学生 覃秀妹 性别 女, 1980 年 09 月 13 日生, 于 2008  
年 01 月至 2010 年 01 月在本校 土木工程  
专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,  
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广西工学院

校(院)长: 周桂玲

批准文号: 国家教委教成(1993)1号  
证书编号: 105945201005001201

二〇一〇年 一 月 十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：覃秀妹

性 别：女

身份证号：450221198009131449

证书编号：452094511111439

岗位名称：材料员

工作单位：广西建工集团控股有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有中级专业技术资格水平。



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号：21607859



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：

姓 名 覃秀妹 性 别 女  
 身份证号 450221198009131449  
 职称系列 工程  
 资格名称 工程师  
 专 业 土木工程  
 授予时间 2018年12月  
 评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会  
 批准机关(盖章) 广西建工集团  
 有限责任公司  
 2019年1月24日  
 职称专用章



# 覃秀妹社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/> 验证此单据真伪，验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670057592084461

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



2025年06月18日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



11	陆丽萍	451143722750	452123198304155223	失业保险	202410-202506
12	陆丽萍	451143722750	452123198304155223	工伤保险	202410-202506
13	池宗骏	451143820875	450104199911062014	企业职工基本养老保险	202406-202506
14	池宗骏	451143820875	450104199911062014	失业保险	202406-202506
15	池宗骏	451143820875	450104199911062014	工伤保险	202406-202506
16	李泽	451144471849	452129199611092317	企业职工基本养老保险	202406-202506
17	李泽	451144471849	452129199611092317	失业保险	202406-202506
18	李泽	451144471849	452129199611092317	工伤保险	202406-202506
19	张汉培	451145103892	430981199911040053	企业职工基本养老保险	202406-202506
20	张汉培	451145103892	430981199911040053	失业保险	202406-202506
21	张汉培	451145103892	430981199911040053	工伤保险	202406-202506
22	黄悦华	451145174000	452523197705220038	企业职工基本养老保险	202406-202506
23	黄悦华	451145174000	452523197705220038	失业保险	202406-202506
24	黄悦华	451145174000	452523197705220038	工伤保险	202406-202506
25	滕昀轩	451145234760	450122198608040021	企业职工基本养老保险	202407-202506
26	滕昀轩	451145234760	450122198608040021	失业保险	202407-202506
27	滕昀轩	451145234760	450122198608040021	工伤保险	202407-202506
28	曹文忠	451148220380	372901199602062818	企业职工基本养老保险	202406-202506
29	曹文忠	451148220380	372901199602062818	失业保险	202406-202506
30	曹文忠	451148220380	372901199602062818	工伤保险	202406-202506
31	覃秀妹	451149409239	450221198009131449	企业职工基本养老保险	202406-202506
32	覃秀妹	451149409239	450221198009131449	失业保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日



33	覃秀妹	451149409239	450221198009131449	工伤保险	202406-202506
34	曾鹏	451150338356	450211198201310831	企业职工基本养老保险	202406-202506
35	曾鹏	451150338356	450211198201310831	失业保险	202406-202506
36	曾鹏	451150338356	450211198201310831	工伤保险	202406-202506
37	蓝天伟	451150999138	452124198103282732	企业职工基本养老保险	202406-202506
38	蓝天伟	451150999138	452124198103282732	失业保险	202406-202506
39	蓝天伟	451150999138	452124198103282732	工伤保险	202406-202506
40	石府	451151092917	452225197808052934	企业职工基本养老保险	202406-202506
41	石府	451151092917	452225197808052934	失业保险	202406-202506
42	石府	451151092917	452225197808052934	工伤保险	202406-202506
43	吴彦霖	451151410071	450521199602230043	企业职工基本养老保险	202406-202506
44	吴彦霖	451151410071	450521199602230043	失业保险	202406-202506
45	吴彦霖	451151410071	450521199602230043	工伤保险	202406-202506
46	韦灵	451152242316	452731198002096021	企业职工基本养老保险	202406-202506
47	韦灵	451152242316	452731198002096021	失业保险	202406-202506
48	韦灵	451152242316	452731198002096021	工伤保险	202406-202506
49	曾海金	452154417161	450205197601111012	企业职工基本养老保险	202406-202506
50	曾海金	452154417161	450205197601111012	失业保险	202406-202506
51	曾海金	452154417161	450205197601111012	工伤保险	202406-202506
52	吴汉友	452154709718	452123198709143714	企业职工基本养老保险	202406-202506
53	吴汉友	452154709718	452123198709143714	失业保险	202406-202506
54	吴汉友	452154709718	452123198709143714	工伤保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

预算员：陆德智

SINGQINGZ  
姓名 陆德智  
SINGQIBIED MINZCUZ  
性别 男 民族 壮  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1981年5月15日  
DIEGYOUQ  
住址 南宁市西乡塘区秀安路4  
号11栋2单元11号房  
GUNGHMENZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450121198105153319



中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 南宁市公安局西乡塘分局  
MIZYAUQ GEIZANH  
有效期限 2016.10.08-2036.10.08

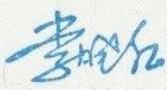


成人高等教育

毕业证书



学生 **陆德智** 性别 **男**，一九八一年五月十五日生，于二〇〇五年二月至二〇〇八年一月在本校 **工程管理(工程造价管理方向)** 专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**重庆大学** 校(院)长：

批准文号：国家教育部(80)教工农字025  
证书编号：106115200805000149

二〇〇八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00134409  
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号2014023450230000002306450996  
File No.

姓名:

Full Name 陆德智

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1981年05月

专业类别:

Professional Type 土 建

批准日期:

Approval Date 2014年10月

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2015 年 5 月 20 日

Issued on



中华人民共和国  
一级造价工程师

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓名: 陆德智  
身份证号码: 450121198105153319  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 广西建工集团控股有限公司

证书编号: 建[造]11154500006953

初始注册日期: 2015 年 09 月 28 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 12 月 31 日



查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160128528529>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

陆德智

证件类型	居民身份证	证件号码	450121*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	广西建工集团控股有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位: 广西建工集团控股有限公司 注册编号/执业印章号: 桂 1452017201809803

注册专业: 水利水电工程 有效期: 2027年11月16日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

### 一级注册造价工程师

注册单位: 广西建工集团控股有限公司 证书编号: 建[造]11154500006953 注册编号/执业印章号: B11154500006953

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

2023-12-25 - 延续注册 - 土建  
广西建工集团控股有限公司

2020-10-22 - 机构内变更 - 土建  
广西建工集团控股有限公司

2019-10-21 - 延续注册 - 土建  
广西建工集团联合建设有限公司

[查看证书变更记录 \(3\) ▲](#)

查询网址: <https://cceamember.jianshe99.com/evaluation/engineerSelect.do>

2025/7/11 18:44

一级造价工程师注册信息查询

当前您正在进行: 一级造价工程师注册信息查询操作

一级造价工程师注册信息查询

序号	姓名	性别	注册机构	注册单位	分公司	注册编号	执业状态	有效期
1	陆德智	男	广西壮族自治区	广西建工集团控股有限公司		建[造]11154500006953	正常	2027-12-31

译

译

译

本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有高级专业技术资格水平。



### 注 意 事 项

专业技术资格证书为重  
要证件，持证人应妥为保管。  
如证件遗失应立即向批准机  
关报告。

证书编号：**11703330**



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：**205000111201801227**

姓 名 **陆德智** 性 别 **男**  
身份证号 **450121198105153319**  
职称系列 **工程**  
资格名称 **高级工程师**  
专 业 **建筑工程造价**  
授予时间 **2018年12月**

评审机构 **工程系列广西建工集团副高级评委会**  
批准机关(盖章) **广西壮族自治区人力资源和社会保障厅**



2018年12月31日  
**职称专用章 (1)**

# 陆德智社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/>验证此单据真伪，验证号码98c2c01600a64d059c85d607771ec2d



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670057592084461

广西建工集团控股有限公司，单位编号：451132703。该单位龚晓琪等499名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



2025年06月18日

备注  
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	企业职工基本养老保险	202406-202506
2	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	失业保险	202406-202506
3	李夫丽	451141313240	45011119860912309X	工伤保险	202406-202506
4	唐源浩	451143348026	450103199806302518	企业职工基本养老保险	202408-202506
5	唐源浩	451143348026	450103199806302518	失业保险	202408-202506
6	唐源浩	451143348026	450103199806302518	工伤保险	202408-202506
7	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	失业保险	202406-202506
9	陈镜瑞	451143609475	450521198112278314	工伤保险	202406-202506
10	陆丽萍	451143722760	452123198304155223	企业职工基本养老保险	202410-202506



2025年06月18日



1133	江宗运	45313132376 1	460102199409081518	失业保险	202406-202506
1134	江宗运	45313132376 1	460102199409081518	工伤保险	202406-202506
1135	唐艳	45313132376 2	431103198411232722	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1136	唐艳	45313132376 2	431103198411232722	失业保险	202406-202506
1137	唐艳	45313132376 2	431103198411232722	工伤保险	202406-202506
1138	陈发明	45313133028 5	450923199101237479	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1139	陈发明	45313133028 5	450923199101237479	失业保险	202406-202506
1140	陈发明	45313133028 5	450923199101237479	工伤保险	202406-202506
1141	陆德智	45313141659 6	450121198105153319	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1142	陆德智	45313141659 6	450121198105153319	失业保险	202406-202506
1143	陆德智	45313141659 6	450121198105153319	工伤保险	202406-202506
1144	李彬	45313149283 9	452525197907214413	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1145	李彬	45313149283 9	452525197907214413	失业保险	202406-202506
1146	李彬	45313149283 9	452525197907214413	工伤保险	202406-202506
1147	麦菁云	45313178837 1	450421198604021528	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1148	麦菁云	45313178837 1	450421198604021528	失业保险	202406-202506
1149	麦菁云	45313178837 1	450421198604021528	工伤保险	202406-202506
1150	黄河纲	45313185209 0	450721198907206833	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1151	黄河纲	45313185209 0	450721198907206833	失业保险	202406-202506
1152	黄河纲	45313185209 0	450721198907206833	工伤保险	202406-202506
1153	韦源源	45313186829 2	450122198709300048	企业职工基本 养老保险	202406-202506
1154	韦源源	45313186829 2	450122198709300048	失业保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

资料员：苏莉

SINGOMINGZ  
姓名 苏莉  
SINGOBIED MINZCUZ  
性别 女 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1994年7月7日  
DIEGYOUO  
住址 广西钦州市钦北区长滩镇  
连丰村委屯苏村七队18-4  
号  
GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450703199407071823



中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 钦州市公安局钦北分局  
MIZYAUO GEIZHANEI  
有效期限 2022.02.07-2042.02.07



普通高等学校

毕业证书

学生 苏莉 性别女，一九九四年七月七日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西理工职业技术学院 校（院）长：农荣

证书编号：141701201906000387 二〇一九年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：苏莉

性 别：女

身份证号：450703199407071823

证书编号：452094511403721

岗位名称：资料员

工作单位：广西建工集团控股有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32.0"学时继续教育

2022年已完成"32.0"学时继续教育

2023年已完成"32.0"学时继续教育

2024年已完成"32.0"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

# 苏莉社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪, 验证码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号: 5670057591892908

广西建工集团控股有限公司, 单位编号: 451132703。该单位龚明珠等496名职工在我中心参加社会保险, 已足额缴费, 参保情况见附件。

特此证明  
!



2025年06月18日

备注  
:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	企业职工基本养老保险	202504-202506
2	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	失业保险	202504-202506
3	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	工伤保险	202504-202506
4	李宏	451143763689	450122198604282517	企业职工基本养老保险	202406-202506
5	李宏	451143763689	450122198604282517	失业保险	202406-202506
6	李宏	451143763689	450122198604282517	工伤保险	202406-202506
7	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	失业保险	202406-202506
9	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	工伤保险	202406-202506
10	黄梦琦	451144014529	450332198510153021	企业职工基本养老保险	202406-202506



2025年06月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



803	李正雄	45312422190 4	450881198602021450	失业保险	202406-202506
804	李正雄	45312422190 4	450881198602021450	工伤保险	202406-202506
805	杨国志	45312426151 3	450803198405116419	企业职工基本养老保险	202406-202506
806	杨国志	45312426151 3	450803198405116419	失业保险	202406-202506
807	杨国志	45312426151 3	450803198405116419	工伤保险	202406-202506
808	江海华	45312437310 7	450105197308260013	企业职工基本养老保险	202406-202506
809	江海华	45312437310 7	450105197308260013	失业保险	202406-202506
810	江海华	45312437310 7	450105197308260013	工伤保险	202406-202506
811	王桂平	45312440145 2	450102197409182019	企业职工基本养老保险	202406-202506
812	王桂平	45312440145 2	450102197409182019	失业保险	202406-202506
813	王桂平	45312440145 2	450102197409182019	工伤保险	202406-202506
814	冯宪穗	45312444874 2	450521199508197857	企业职工基本养老保险	202406-202506
815	冯宪穗	45312444874 2	450521199508197857	失业保险	202406-202506
816	冯宪穗	45312444874 2	450521199508197857	工伤保险	202406-202506
817	蒙辉	45312445858 1	452226199107140937	企业职工基本养老保险	202406-202506
818	蒙辉	45312445858 1	452226199107140937	失业保险	202406-202506
819	蒙辉	45312445858 1	452226199107140937	工伤保险	202406-202506
820	李地海	45312445859 1	452127199312253317	企业职工基本养老保险	202406-202506
821	李地海	45312445859 1	452127199312253317	失业保险	202406-202506
822	李地海	45312445859 1	452127199312253317	工伤保险	202406-202506
823	苏莉	45312457324 0	450703199407071823	企业职工基本养老保险	202406-202506
824	苏莉	45312457324 0	450703199407071823	失业保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪, 验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



825	苏莉	453124573240	450703199407071823	工伤保险	202406-202506
826	冼仁	453124610576	452226198809245114	企业职工基本养老保险	202406-202506
827	冼仁	453124610576	452226198809245114	失业保险	202406-202506
828	冼仁	453124610576	452226198809245114	工伤保险	202406-202506
829	方盛华	453124690128	45011119871025393X	企业职工基本养老保险	202406-202506
830	方盛华	453124690128	45011119871025393X	失业保险	202406-202506
831	方盛华	453124690128	45011119871025393X	工伤保险	202406-202506
832	黄海安	453124703038	45262219811007061X	企业职工基本养老保险	202406-202506
833	黄海安	453124703038	45262219811007061X	失业保险	202406-202506
834	黄海安	453124703038	45262219811007061X	工伤保险	202406-202506
835	王缘	453124734048	45010219900108051X	企业职工基本养老保险	202406-202506
836	王缘	453124734048	45010219900108051X	失业保险	202406-202506
837	王缘	453124734048	45010219900108051X	工伤保险	202406-202506
838	杨素梅	453124762881	452501198103034525	企业职工基本养老保险	202406-202506
839	杨素梅	453124762881	452501198103034525	失业保险	202406-202506
840	杨素梅	453124762881	452501198103034525	工伤保险	202406-202506
841	吴康	453124855750	45273119830415483X	企业职工基本养老保险	202406-202506
842	吴康	453124855750	45273119830415483X	失业保险	202406-202506
843	吴康	453124855750	45273119830415483X	工伤保险	202406-202506
844	蒙青	453124963013	450111198710103325	企业职工基本养老保险	202406-202506
845	蒙青	453124963013	450111198710103325	失业保险	202406-202506
846	蒙青	453124963013	450111198710103325	工伤保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

其他施工管理人员：陆红伊



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号： 21607394



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：

姓 名 陆红伊 性 别 女

身份证号 450702198909285185

职称系列 工程

资格名称 工程师

专 业 土木工程

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关(盖章) 广西建工集团有限责任公司



# 陆红伊社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪, 验证号码8b31e7eb8b9941d5812ebc3abd3e65fb



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号: 5670057591892908

广西建工集团控股有限公司, 单位编号: 451132703。该单位龚明珠等496名职工在我中心参加社会保险, 已足额缴费, 参保情况见附件。

特此证明  
!



2025年06月18日

备注  
:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	企业职工基本养老保险	202504-202506
2	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	失业保险	202504-202506
3	唐伟晟	451142280526	450325199607161512	工伤保险	202504-202506
4	李宏	451143763689	450122198604282517	企业职工基本养老保险	202406-202506
5	李宏	451143763689	450122198604282517	失业保险	202406-202506
6	李宏	451143763689	450122198604282517	工伤保险	202406-202506
7	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	企业职工基本养老保险	202406-202506
8	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	失业保险	202406-202506
9	陆梦颖	451143965356	450104200008241521	工伤保险	202406-202506
10	黄梦琦	451144014529	450332198510153021	企业职工基本养老保险	202406-202506



2025年06月18日



759	陆定乐	45312289657 2	45080319910720639X	工伤保险	202406-202506
760	曾海波	45312291254 9	450802198609163173	企业职工基本养老保险	202406-202506
761	曾海波	45312291254 9	450802198609163173	失业保险	202406-202506
762	曾海波	45312291254 9	450802198609163173	工伤保险	202406-202506
763	刘磊杰	45312298900 8	511002199807307818	企业职工基本养老保险	202406-202506
764	刘磊杰	45312298900 8	511002199807307818	失业保险	202406-202506
765	刘磊杰	45312298900 8	511002199807307818	工伤保险	202406-202506
766	陆红伊	45312303358 1	450702198909285185	企业职工基本养老保险	202406-202506
767	陆红伊	45312303358 1	450702198909285185	失业保险	202406-202506
768	陆红伊	45312303358 1	450702198909285185	工伤保险	202406-202506
769	田瑶	45312320628 4	420116198402266620	企业职工基本养老保险	202406-202506
770	田瑶	45312320628 4	420116198402266620	失业保险	202406-202506
771	田瑶	45312320628 4	420116198402266620	工伤保险	202406-202506
772	黄丽君	45312334146 4	450111198008240928	企业职工基本养老保险	202406-202506
773	黄丽君	45312334146 4	450111198008240928	失业保险	202406-202506
774	黄丽君	45312334146 4	450111198008240928	工伤保险	202406-202506
775	蒋慧娟	45312340580 0	450324199009155845	企业职工基本养老保险	202406-202506
776	蒋慧娟	45312340580 0	450324199009155845	失业保险	202406-202506
777	蒋慧娟	45312340580 0	450324199009155845	工伤保险	202406-202506
778	方晓	45312355123 2	452524197509225348	企业职工基本养老保险	202406-202506
779	方晓	45312355123 2	452524197509225348	失业保险	202406-202506
780	方晓	45312355123 2	452524197509225348	工伤保险	202406-202506



社保机构盖章

2025年06月18日

## 企业获奖情况

序号	项目名称	颁发单位	获奖奖项	完成情况	获奖时间
1	拔群干部学院	中国建筑业协会	荣获 2022~2023 年 度第一批中国 建设工程鲁班 奖（国家优质 工程）	完工	2023. 11
2	邕江综合整治沿岸灯光亮化工程 1 标、2 标及邕江综合整治和开发利用提升工程（北岸：邕江精品示范段）	中国施工企业管理协会	获 2020-2021 年度国家优质 工程奖	完工	2021. 12
3	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程（北岸清川大桥至五象大桥段）工程	中国建筑业协会	获 2020~2021 年度中国建设 工程鲁班奖 （国家优质工 程）	完工	2021. 12

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2020年09月23日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司  
 统一社会信用代码: 914500007451487049  
 法定代表人(负责人): 陆彪  
 地址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
 营业执照注册号: 450000000009436  
 注册资本: 100000万元(人民币)  
 该企业于: 2020年9月22日



在我局办理变更登记手续

**变更登记事项如下:**

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西建工集团联合建设有限公司	广西建工集团控股有限公司
经营范围	市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包, 电力工程施工总承包, 机电工程施工总承包, 建筑机电安装工程专业承包, 石油化工工程施工总承包, 地基与基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 土石方工程专业承包, 建筑幕墙工程专业承包, 公路工程施工总承包, 公路路面工程专业承包, 公路路基工程专业承包, 桥梁工程专业承包, 水利水电工程施工总承包, 防水防腐保温工程专业承包, 消防设施工程专业承包, 环保工程专业承包, 古建筑工程专业承包, 城市及道路照明工程专业承包, 管道工程专业承包, 钢结构工程专业承包; 城市园林绿化工程; 市政行业设计, 建筑行业(建筑工程)设计, 建筑行业(人防工程)设计; 规划设计; 工程咨询; 房地产开发经营; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的购销; 自有机械设备租赁及修理。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)	许可项目: 各类工程建设活动; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
注册资本(或外资中方认缴资本)	81000	100000.000000
管理人员	向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇	金宁运、陆彪、陆志斌、罗涛、向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流
章程		
	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区

一照通

局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,	局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,
--	--



## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2020年11月16日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2020年11月13日



在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
经营范围	许可项目: 各类工程建设活动; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	许可项目: 各类工程建设活动; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 电力设施承装、承修、承试; 消防设施工程施工; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 建筑智能化工程施工; 住宅室内装饰装修; 施工专业作业; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
管理人员	陆志斌、罗涛、向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、金宁运	侯立林、陆志斌、罗涛、江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、金宁运、韦庆伟、曾宇博、覃春成
章程修正案		
一照通	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2021年01月13日

### 企业资料

企业名称: 广西建工集团控股有限公司  
统一社会信用代码: 914500007451487049  
法定代表人(负责人): 陆彪  
地址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
营业执照注册号: 450000000009436  
注册资本: 100000万元(人民币)  
该企业于: 2021年1月13日



在我局办理变更登记手续

### 变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
详细企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	其他有限责任公司
章程		
股东名录	广西建工集团有限责任公司	广西建工集团有限责任公司;广西建工集团建筑产业投资有限公司;

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2024年03月11日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2024年3月11日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
经营范围	许可项目: 各类工程建设活动; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 电力设施承装、承修、承试; 消防设施工程施工; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 建筑智能化工程施工; 住宅室内装饰装修; 施工专业作业; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
章程修正案		
一照通	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2024年05月13日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陈祖训

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2024年5月13日

在我局办理变更登记手续



**变更登记事项如下:**

内容	变更前内容	变更后内容
法定代表人(负责人、 独资投资人)	陆彪	陈祖训
经营范围	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁; 采购代理服务; 国内贸易代理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
管理人员	江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、韦庆伟、徐祥	江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陈祖训、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、韦庆伟、林家富
章程修正案		
一照通	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2025年06月27日

## 企业资料

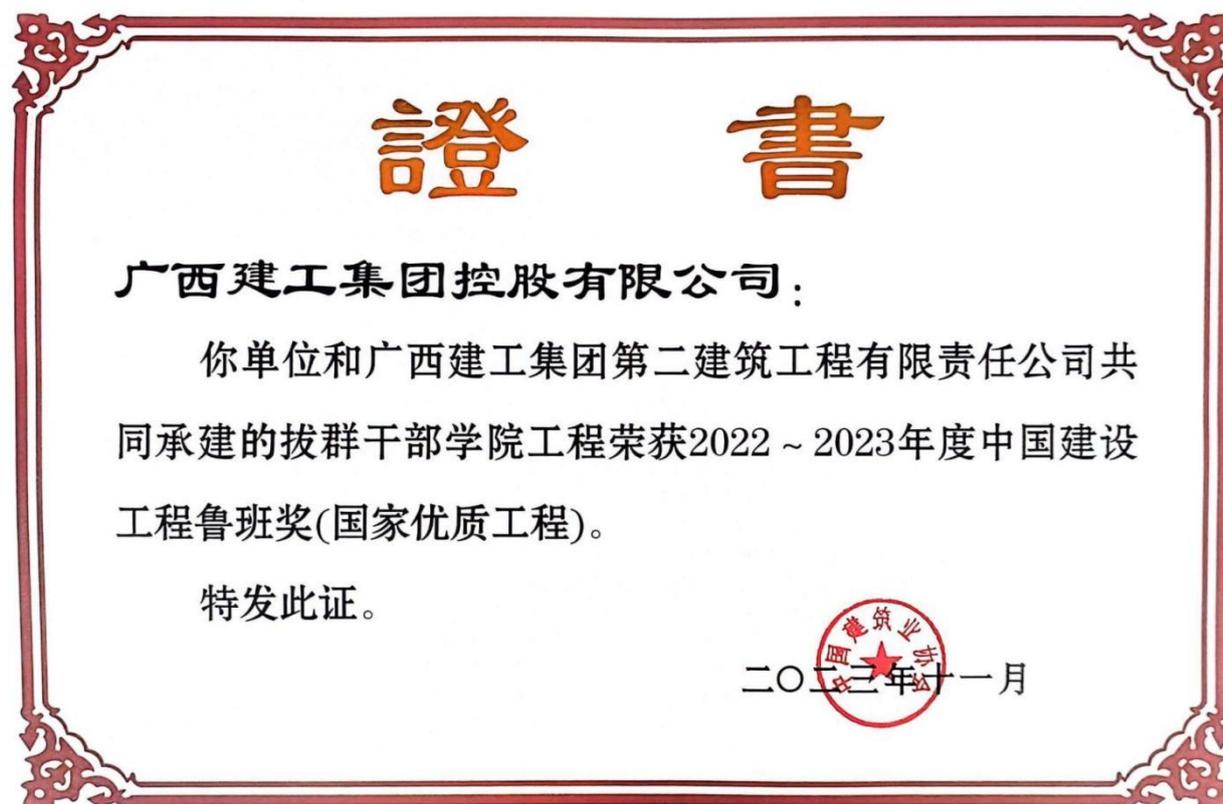
企业名称： 广西建工集团控股有限公司  
统一社会信用代码： 914500007451487049  
法定代表人（负责人）： 陈祖训  
地 址： 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
营业执照注册号： 450000000009436  
注册资本： 100000.000000万元（人民币元）  
该企业于： 2025年06月25日

在我局办理变更登记手续



变更登记事项如下：

内容	变更前内容	变更后内容
股东信息变更	广西建工集团有限责任公司(出资额：99000.000000万元；出资比例：99.000000%)，广西建工集团建筑产业投资有限公司(出资额：1000.000000万元；出资比例：1.000000%)	广西建工资产运营有限责任公司(出资额：1000.000000万元；出资比例：1.000000%)，广西建工集团有限责任公司(出资额：99000.000000万元；出资比例：99.000000%)
章程备案		



首页 社会组织 已取缔非法社会组织

中国建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500015495J 法定代表人: 景万 成立时间: 2002-07-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

### 登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500015495J	社会组织名称	中国建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2023-03-16至2028-03-16	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	景万	成立登记日期	2002-07-30	注册资金	10万元
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 国际合作 咨询服务				
住所	北京市海淀区中关村南大街31号神舟科技大厦5层509-517				

### 中央财政支持项目

项目编号	项目名称	立项资金(万元)	年度
暂无数据			

到底了

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

2018-3-5  
河池拔群党委

## 河池拔群党校工程总承包（EPC）

### 建设项目工程总承包合同

合同编号：联建【2017】JY-3-22

发包人(全称)：东兰县国有资产投资经营有限公司（投资人）

河池拔群干部学院（实施人）

承包人(全称)：广西建工集团联合建设有限公司（联合体牵头人）、

广州市弘基市政建筑设计院有限公司（联合体成员）

日期：2017年12月20日



## 第一部分 合同协议书

### 合同协议书

发包人（投资方）（全称）：东兰县国有资产投资经营有限公司

发包人（实施方）（全称）：河池拔群干部学院

承包人（联合体牵头人）（全称）：广西建工集团联合建设有限公司

承包人（联合体成员）（全称）：广州市弘基市政建筑设计院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就河池拔群党校工程总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 本合同通用条款
- (4) 合同附件
- (5) 中标通知书
- (6) 招投标文件及其附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

(1) 工程名称：河池拔群党校工程总承包（EPC）。

(2) 工程地点：河池市东兰县东兰镇那亨村安马队那佬坡。

(3) 工程内容：项目总建筑面积为 66387.62 m<sup>2</sup>，设有学术报告厅、小报告厅、教学楼、综合楼、教职工宿舍、学员宿舍、专家公寓、后勤宿舍、文体活动中心、室外素质拓展区及其设备管理用房等。

(4) 工程承包范围：建设红线范围内的勘察、设计（设计阶段包括总平规划、方案设计、初步设计、施工图设计；设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、绿化、消防、空调、总平等）、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的

总承包。

4.本合同采用设计及建安费采用系数计价,勘察费采用固定综合单价计价方式,暂定合同价为人民币(大写)伍亿陆仟捌佰伍拾陆万元, (¥5.6856亿),其中:勘察费118.18元/米,设计费系数0.986,建筑安装工程费系数0.9198。增值税计税方法为简易计税法:增值税税率3%,甲供水电。

若因特殊原因(涉及到变更部分的内容)需要调整价格,则由甲乙双方协商确定。除发包方提供的设备、材料外,投标人应充分考虑材料价格、工期定额、资金拨付等未知风险因素。

承包人承诺完全响应招标文件中勘察费(如有)、建筑安装工程费及设计费的计算方法。

5.项目总负责人:李日红;项目设计负责人:张莉;项目经理:黄忠贤;项目施工专职安全员:崔瑾、李汉译、吴洁行、朱军。

6.工程质量符合的标准和要求:符合规范、有关政策、有关法规和本项目可行性研究报告批复的要求以及满足设计及有关规范要求,一次性工程验收合格。

7.承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9.承包人计划开始工作时间:总工期起算日期为合同签订之日起第四个工作日,施工工期实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为660日历天,其中勘察工期:30日历天,设计工期60日历天,施工工期570日历天(合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间,如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等,工期相应顺延。)

10.本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11.合同生效:本合同自双方法人或委托代理人签字或盖章并加盖公章或合同专用章之日起生效。

12.合同订立时间:2017年12月20日;合同订立地点:东兰县

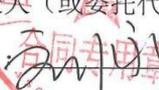
13.本协议书一式拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执拾份。

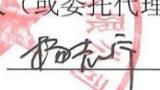
14.合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(此页无正文)

发包人(投资方): (公章)  
东兰县国有资产投资经营有限公司  
法定代表人或其授权代表:  
(签字):   
法定代表人(姓名): 皇甫强  
委托代理人(姓名): /  
工商注册住所: 东兰县曲江路 206 号  
组织机构代码: No. 91451224MA5K95MC5J()  
邮政编码: 547400  
电 话: 0778-6328863  
传 真: \_\_\_\_\_  
电子邮箱: dlctgs0731@163.com  
纳税人识别号: No. 91451224MA5K95MC5J()  
开户银行: 中国农业发展银行东兰县支行  
账 号: 20345272800100000101461  
日期: 2017 年 12 月 20 日

发包人(实施方): (公章)  
河池拔群干部学院  
法定代表人或其授权代表:  
(签字):   
法定代表人(姓名): 蓝英参  
委托代理人(姓名): 韦步开  
工商注册住所: 东兰县东兰镇陵园街 65 号  
组织机构代码: 12451224MB02035885  
邮政编码: 547400  
电 话: 0778-6322526  
传 真: \_\_\_\_\_  
电子邮箱: hcbqgbxv@163.com  
纳税人识别号: 12451224MB02035885  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账 号: \_\_\_\_\_  
日期: 2017 年 12 月 20 日

承包人: (牵头人)(章)  
广西建工集团联合建设有限公司  
法定代表人(或委托代理人):  
(签字):   
法定代表人(姓名): 陆彪  
委托代理人(姓名): 刘永忠  
地址: 南宁市西乡塘区友爱北路 45 号  
邮政编码: 530001  
电话: 0771-3391390  
传真: 0771-2822102  
日期: 2017 年 12 月 20 日

承包人: (联合体成员)(章)  
广州市弘基市政建筑设计院有限公司  
法定代表人(或委托代理人):  
(签字):   
法定代表人(姓名): 杨志宁  
委托代理人(姓名): /  
地址: 广州市番禺区大龙街富怡路罗家段 145 号  
邮政编码: 511400  
电话: 020-22625666  
传真: 020-34625803  
日期: 2017 年 12 月 20 日

②邕江综合整治沿岸灯光亮化工程 1 标、2 标及邕江综合整治和开发利用提升工程（北岸：邕江精品示范段）





中国施工企业管理协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500016316Y

法定代表人: 尚润涛

成立时间: 1994-04-29

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29	注册资金	30万元
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展示 团体标准制定				
住所	北京市海淀区北小马厂6号第四层				

中央财政支持项目

项目编号	项目名称	立项资金(万元)	年度
------	------	----------	----

暂无数据

到底了

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁交通投资集团有限责任公司

承包人（全称）：广西建工集团联合建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就邕江综合整治沿岸灯光亮化工程（清川大桥至三岸大桥）1标（北大桥至桃源大桥沿岸建筑）施工工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：邕江综合整治沿岸灯光亮化工程（清川大桥至三岸大桥）1标（北大桥至桃源大桥沿岸建筑）施工。

2. 工程地点：南宁市邕江两岸（北大桥至桃源大桥）。

3. 工程立项批准文号：南发改城市【2018】83号。

4. 资金来源：财政。

5. 工程内容：本项目邕江综合整治沿岸灯光亮化工程（清川大桥至三岸大桥）1标（北大桥至桃源大桥沿岸建筑）施工建设范围：本项目起点为北大桥，终点桃源大桥，基地沿线河岸长约2.1公里。主要建设内容包括但不限于：灯具安装、敷管配线、电源及控制、系统测试等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：包含但不限于机电及灯具安装、敷管配线、电源及控制施工、系统测试等，配合总控制系统单位实施的技术、施工、安装等相关工作的协调和管控，完成标段内的灯具联动、调试、试运行、验收等相关技术服务及后期运营维护。具体详见施工图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2018年8月20日。

计划竣工日期：2018年10月19日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家相关专业施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟肆佰陆拾捌万肆仟贰佰玖拾陆元柒角捌分（¥54684296.78元）；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾万零玖佰捌拾元零叁分（¥400980.03元）；

(2) 建安劳保费:

人民币(大写) 壹佰零玖万叁仟陆佰捌拾伍元玖角肆分 (¥1093685.94元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)           /           (¥       /      元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)           /           (¥       /      元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写)           /           (¥       /      元)。

2. 合同价格形式: **固定综合单价合同**。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 杨志海。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 8 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签名并分别加盖本单位公章并缴纳履约保证金且经备案部门备案后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 正本壹份副本捌份共玖 份，承包人执 正本壹份副本贰份共叁 份。

发包人：(公章)  
南宁交通投资集团有限责任公司

法定代表人  
或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地 址： 南宁市江北大道凌铁段 20 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话： 0771-5827849

传 真： /

电子信箱： /

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
广西建工集团联合建设有限公司

法定代表人

或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码： 914500007451487049

地 址： 南宁市五象新区平乐大道 19 号

邮政编码： 530002

法定代表人： 陆彪

委托代理人： 马汉国

电 话： 0771-3386531

传 真： 0771-3386531

电子信箱： /

开户银行： 农行南宁市国贸支行杭州路分理处

账 号： 20022701040004647

2023年3月31日 星期五 搜索

# 南宁市公共资源交易平台

公开、公平、公正

## 众志成城 坚决打赢疫情防控阻击战

您现在的位置: 首页 >> 交易信息 >> 房建市政 >> 招标公告

### 邕江综合整治沿岸灯光亮化工程(清川大桥至三岸大桥)1标(北大桥至桃源大桥沿岸建筑)

【信息时间: 2018/7/5 阅读次数: 246】【我要打印】【关闭】

邕江综合整治沿岸灯光亮化工程(清川大桥至三岸大桥)1标(北大桥至桃源大桥沿岸建筑)施工 施工招标公告

**1 招标条件**

本招标项目 邕江综合整治沿岸灯光亮化工程(清川大桥至三岸大桥)1标(北大桥至桃源大桥沿岸建筑)施工 已由 南宁市发展和改革委员会 以 南发改城市【2017】96号 批准建设, 招标人为 南宁交通投资集团有限责任公司, 建设资金来自 财政, 项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行公开招标。

**2 项目概况与招标范围**

<https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/InfoDetail?InfoID=5f8055b9-fb56-445f-a877-35d96ee15c90&CategoryNum=001001001> 1/5

项目招标编号: NNZC2018-20092A

报建号(如有): 01180180

建设地点: 南宁市邕江两岸(北大桥至桃源大桥)

建设规模: 本项目邕江综合整治沿岸灯光亮化工程(清川大桥至三岸大桥)1标(北大桥至桃源大桥沿岸建筑)施工建设范围: 本项目起点为北大桥, 终点桃源大桥, 基地沿线河岸长约2.1公里, 主要建设内容包括但不限于: 灯具安装、数管配线、电源及控制、系统测试等。

合同估算价: 7825.970000万元

要求工期: 60日 日历天, 定额工期 日历天【备注: 建筑安装工程定额工期应按《建筑安装工程工期定额(TY01-89-2016)》确定, 工期压缩时, 宜组织专家论证, 且在招标工程量清单中增设提前竣工(赶工补偿) 费用项目清单。】

招标范围: 包含但不限于机电及灯具安装、数管配线、电源及控制施工、系统测试等, 配合总控系统单位实施的技术、施工、安装等相关工作的协调和管控, 完成标段内的灯具联动、调试、试运行、验收等相关技术服务及后期运营维护, 具体详见施工图纸及工程量清单。

标段划分: 1个标段

设计单位: 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

勘察单位: 无

**3 投标人资格要求**

3.1 本次招标要求投标人须符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》(桂建管〔2013〕17号)、《关于加强广西建筑业企业诚信信息库日常维护管理的通知》(桂建管〔2014〕25号)规定, 已办理广西诚信库入库手续并处于有效状态, 具备 建筑机电安装工程专业承包一级 或者 城市及道路照明工程专业承包一级 资质, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中 投标人拟派 项目经理须具备 建筑工程专业一级 或者 市政公用工程一级 或者 机电工程一级 注册建造师执业资格, 具备有效的 广西建筑市场诚信卡 和 安全生产考核合格证书(B类)。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人 第一名的建造师作为项目经理(符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款除外)。

3.2 业绩要求: 有要求, 近5年(2013年1月1日至今)至少具有一项已完类似工程的施工业绩。类似工程定义: 投标人自2013年1月1日至今完成过质量合格的且中标金额大于或等于1500万元的城市或道路照明工程或建筑机电安装工程、或中标金额大于或等于5000万元的市政公用工程。。

3.3 本次招标 不接受 联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求:

3.4 各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标, 并允许中标所有标段。但投标人应就不同标段派出不同的项目经理和项目专职安全员, 否则同一项目经理或项目专职安全员所投其它标段作否决投标处理(符合桂建管〔2013〕17号和桂建管〔2014〕

<https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/InfoDetail?InfoID=5f8055b9-fb56-445f-a877-35d96ee15c90&CategoryNum=001001001> 2/5

25号文除外)。

3.5 投标人信息以广西建筑业企业诚信信息库为准。

3.6 其他资格条件:

在最近3年内没有骗取中标、严重违约或重大工程质量事故或较大安全生产责任事故。

4 网上报名。

凡有意参加投标者,请于 2018年6月16日0时00分至 2018年6月25日23时59分(不少于5个工作日),由潜在 投标人的专职投标员凭本人的“广西建筑市场诚信卡”卡号及密码或南宁市专职投标员身份识别卡卡号、姓名及密码或企业CA 锁 登陆南宁市公共资源交易平台(<https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/>)进行网上报名。。

5 招标文件的获取

5.1 凡通过上述报名者,请于 2018年6月16日0时00分至2018年6月25日23时59分(不少于5个工作日),由潜在投标人的专职投标员凭本人的“广西建筑市场诚信卡”卡号及密码或南宁市专职投标员身份识别卡卡号、姓名及密码或企业 CA锁登陆南宁市公共资源交易平台(<https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/>)下载招标文件和图纸。

邕江综合整治沿岸灯光亮化工程(清川大桥至三岸大桥)1标(北大桥至桃源大桥沿岸建筑)施工保证金银行账号:8000947765666617013482、开户名称:南宁市公共资源交易中心、开户银行:广西北部湾银行股份有限公司南宁市公共资源交易中心小微支行;

6 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2018年7月10日 9时30分

6.2 投标人必须在投标截止时间前将加密的电子投标文件通过南宁市公共资源交易平台成功上传,并将相同内容未加密的投标文件电子文本刻录光盘按招标文件要求包装密封后于投标截止日前由本单位专职投标员提交到南宁市良庆区玉洞大道33号南宁市民中心南宁市公共资源交易中心开标厅(具体详见9楼电子显示屏安排)。

6.3逾期送达的或者未送达指定地点或者不按照招标文件要求密封的投标文件,招标人不予受理。

6.4投标文件必须由投标人专职投标员递交,并持本人的“广西建筑市场诚信卡”和南宁市专职投标员身份识别卡、拟投入的项目经理和拟投入的所有专职安全员的“广西建筑市场诚信卡”刷卡通过验证,否则招标人不予受理。

7 评标方式

综合评估法

8 预付款和进度款支付方式

无

<https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/InfoDetail?InfoID=58055b9-fb56-445f-a877-35d96ee15c90&CategoryNum=001001001>

3/5

9 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国采购与招标网www.chinabidding.com.cn、广西壮族自治区招标投标公共服务平台ztb.gxi.gov.cn、南宁市公共资源招标网<https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/>、中国政府采购网www.ccp.gov.cn、广西壮族自治区政府采购网([www.gxzf.gov.cn](http://www.gxzf.gov.cn))、南宁政府采购网[www.purchase.gov.cn](http://www.purchase.gov.cn)上发布。(公告发布媒体包含但不限于上述媒体)。

10 交易服务单位

南宁市公共资源交易中心

11 监督部门及电话

南宁市建设工程招标投标监督管理办公室(监督电话:0771-5535031)

12 注意事项

12.1 潜在投标人必须在广西建筑业企业诚信信息库管理系统,广西建筑业企业诚信信息库管理系统登陆地址(<http://ztb.gxzt.gov.cn:1121/zjthy/>)。由于广西建筑业诚信信息库与自治区招标投标系统的相关信息同步存在时间差(非实时同步,每天晚上同步一次),因此投标人应至少提前2天将所需投标材料在诚信库内审核通过。

12.2投标人须办理企业CA锁后并确保在有效期内才能进行网上报名、下载招标文件、制作投标文件及上传投标文件等业务。未办理企业CA锁的单位,请到广西壮族自治区数字证书认证中心有限公司办理,客服电话:0771-5869801。

13 联系方式

招标人:	南宁交通投资集团有限责任公司	代理机构:	南宁市政府集中采购中心
地址:	南宁市江北大道凌铁段20号	地址:	南宁市金湖路59-1号南宁建设大厦8楼
邮编:		邮编:	530022
联系人:	谭福兵	联系人:	赵东川
电话:	0771-5827849	电话:	0771-5501136
传真:		传真:	0771-5532986
电子邮箱:		电子邮箱:	
网址:		网址:	<a href="http://www.purchase.gov.cn">www.purchase.gov.cn</a>

2018年06月16日

<https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/InfoDetail?InfoID=58055b9-fb56-445f-a877-35d96ee15c90&CategoryNum=001001001>

4/5

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁交通投资集团有限责任公司

承包人（全称）：广西建工集团联合建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就邕江综合整治沿岸灯光亮化工程（清川大桥至三岸大桥）2标（跨江桥梁）施工工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：邕江综合整治沿岸灯光亮化工程（清川大桥至三岸大桥）2标（跨江桥梁）施工。

2. 工程地点：南宁市邕江（清川大桥至三岸大桥）。

3. 工程立项批准文号：南发改城市【2018】83号。

4. 资金来源：财政。

5. 工程内容：本项目邕江综合整治沿岸灯光亮化工程（清川大桥至三岸大桥）2标（跨江桥梁）施工建设范围：本项目起点为清川大桥，终点三岸大桥，桥梁约15座。主要建设内容包括但不限于：灯具安装、敷管配线、电源及控制、系统测试等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：包含但不限于机电及灯具安装、敷管配线、电源及控制施工、系统测试等，配合总控制系统单位实施的技术、施工、安装等相关工作的协调和管控，完成标段内的灯具联动、调试、试运行、验收等相关技术服务及后期运营维护。具体详见施工图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2018年8月5日。

计划竣工日期：2018年10月4日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家相关专业施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌仟玖佰叁拾柒万伍仟玖佰陆拾叁元捌角贰分（¥89375963.82元）；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾玖万柒仟零陆拾陆元伍角玖分（¥997066.59元）；

(2) 建安劳保费:

人民币(大写) 壹佰柒拾捌万柒仟伍佰壹拾玖元贰角捌分 (¥1787519.28元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥       /      元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥       /      元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写)       /       (¥       /      元)。

2. 合同价格形式: **固定综合单价合同**。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 文迎春。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 8 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签名并分别加盖本单位公章并缴纳履约保证金且经备案部门备案后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 正本壹份副本捌份共玖 份，承包人执 正本壹份副本贰份共叁 份。

发包人：(公章)  
南宁交通投资集团有限责任公司



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



承包人：(公章)  
广西建工集团联合建设有限公司



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

统一社会信用代码： 914500007451487049

地 址： 南宁市江北大道凌铁段 20 号

地 址： 南宁市五象新区平乐大道 19 号

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 530002

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： 陆彪

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： 马汉国

电 话： 0771-5827849

电 话： 0771-3386531

传 真： /

传 真： 0771-3386531

电子信箱： /

电子信箱： /

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 农行南宁市国贸支行杭州路分理处

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： 20022701040004647

2023年3月31日 星期五

搜索

# 南宁市公共资源交易平台

公开、公平、公正

众志成城 坚决打赢疫情防控阻击战

您现在的位置：首页 &gt;&gt; 交易信息 &gt;&gt; 房建市政 &gt;&gt; 招标公告

## 邕江综合整治沿岸灯光亮化工程（清川大桥至三岸大桥）2标（跨江桥梁）施工

【信息时间：2018/6/14 阅读次数：316】【我要打印】【关闭】

### 邕江综合整治沿岸灯光亮化工程（清川大桥至三岸大桥）2标（跨江桥梁）施工 施工招标公告

#### 1 招标条件

本招标项目 邕江综合整治沿岸灯光亮化工程（清川大桥至三岸大桥）2标（跨江桥梁）施工已由南宁市发展和改革委员会以 南发改城市【2018】83号批准建设，招标人为 南宁交通投资集团有限责任公司，建设资金来自 财政，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

#### 2 项目概况与招标范围

项目招标编号：NNZC2018-20093A

https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/InfoDetail?InfoID=aab181ad-8960-40f4-9a56-0c599fcd4517&CategoryNum=001001001

1/5

2023/3/31

南宁市公共资源交易中心

报建号（如有）：01180180

建设地点：南宁市邕江（清川大桥至三岸大桥）

建设规模：本项目邕江综合整治沿岸灯光亮化工程（清川大桥至三岸大桥）2标（跨江桥梁）施工建设范围：本项目起点为清川大桥，终点三岸大桥，桥梁约15座，主要建设内容包括但不限于：灯具安装、敷管布线、电源及控制、系统测试等。

合同估算价：12016.000000万元

要求工期：60日 日历天，定额工期 60日 日历天【备注：建筑安装工程定额工期应按《建筑安装工程工期定额（TY01-89-2016）》确定，工期压缩时，宜组织专家论证，且在招标工程量清单中增设提前竣工（赶工补偿）费用清单。】

招标范围：包含但不限于机电及灯具安装、敷管布线、电源及控制施工、系统测试等，配合总控系统单位实施的技术、施工、安装等相关工作的协调和管控，完成标段内的灯具联动、调试、试运行、验收等相关技术服务及后期运营维护。具体详见施工图纸及工程量清单。

标段划分：1个标段

设计单位：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

勘察单位：无

#### 3 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》（桂建管〔2013〕17号）、《关于加强广西建筑业企业诚信信息库日常维护管理的通知》（桂建管〔2014〕25号）规定，已办理广西诚信库入库手续并处于有效状态，具备[建筑机电安装工程专业承包一级]或者[城市及道路照明工程专业承包一级]资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备[建筑工程一级]或者[市政公用工程一级]或者[机电工程一级]注册建造师执业资格，具备有效的广西建筑市场诚信卡和安全生产考核合格证书（B类）。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款除外）。

3.2 业绩要求：有要求，近5年（2013年1月1日至今）至少具有一项已完类似工程的施工业绩。类似工程定义：投标人自2013年1月1日至今完成过质量合格的且中标金额大于或等于1500万元的城市或道路照明工程或建筑机电安装工程或中标金额大于或等于5000万元的市政公用工程。。

3.3 本次招标 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

3.4 各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标，并允许中标所有标段。但投标人应就不同标段派出不同的项目经理和项目专职安全员，否则同一项目经理或项目专职安全员所投其它标段作否决投标处理（符合桂建管〔2013〕17号和桂建管〔2014〕25号文除外）。

https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/InfoDetail?InfoID=aab181ad-8960-40f4-9a56-0c599fcd4517&CategoryNum=001001001

2/5

3.5 投标人信息以广西建筑业企业诚信信息库为准。

3.6 其他资格条件：在最近3年内没有骗取中标、严重违约或重大工程质量事故或较大安全生产责任事故。

#### 4 网上报名。

凡有意参加投标者,请于 2018年6月14日0时00分至 2018年6月28日23时59分(不少于5个工作日),由潜在投标人的专职投标员凭本人的“广西建筑市场诚信卡”卡号及密码或南宁市专职投标员身份识别卡卡号、姓名及密码或企业CA锁登陆南宁市公共资源交易平台(<https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/>)进行网上报名。

#### 5 招标文件的获取

5.1 凡通过上述报名者,请于 2018年6月14日0时00分至2018年6月28日23时59分(不少于5个工作日),由潜在投标人的专职投标员凭本人的“广西建筑市场诚信卡”卡号及密码或南宁市专职投标员身份识别卡卡号、姓名及密码或企业CA锁登陆南宁市公共资源交易平台(<https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/>)下载招标文件和图纸。

邕江综合整治沿岸灯光亮化工程(清川大桥至三岸大桥)2标(跨江桥梁)施工保证金银行账号:8000947765666613313212,开户名称:南宁市公共资源交易中心、开户银行:广西北部湾银行股份有限公司南宁市公共资源交易中心小微支行。

#### 6 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2018年7月6日 9时30分

6.2 投标人必须在投标截止时间前将加密的电子投标文件通过南宁市公共资源交易平台成功上传,并将相同内容未加密的投标文件电子文本刻录光盘按招标文件要求包装密封后于投标截止日前由本单位专职投标员提交到南宁市良庆区玉洞大道33号南宁市民中心南宁市公共资源交易中心开标厅(具体详见9楼电子显示屏安排)。

6.3逾期送达的或者未送达指定地点或者不按照招标文件要求密封的投标文件,招标人不予受理。

6.4投标文件必须由投标人专职投标员递交,并持本人的“广西建筑市场诚信卡”和南宁市专职投标员身份识别卡、拟投入的项目经理和拟投入的所有专职安全员的“广西建筑市场诚信卡”刷卡通过验证,否则招标人不予受理。

#### 7 评标方式

综合评估法

#### 8 预付款和进度款支付方式

无

#### 9 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国采购与招标网[www.chinabidding.com.cn](http://www.chinabidding.com.cn)、广西壮族自治区招标投标公共服务平台[ztb.gxi.gov.cn](http://ztb.gxi.gov.cn)、南宁市公共资源招标网<https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/>、中国政府采购网[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)、广西壮族自治区政府采购网([www.gxzfzfg.gov.cn](http://www.gxzfzfg.gov.cn))、南宁政府采购网[www.purchase.gov.cn](http://www.purchase.gov.cn)上发布。(公告发布媒体包含但不限于上述媒体)。

<https://ggzy.nanning.gov.cn/gxnnzbw/InfoDetail/?InfoID=aab181ad-8960-40f4-9a56-0c599fcd4517&CategoryNum=001001001>

3/5

#### 10 交易服务单位

南宁市公共资源交易中心

#### 11 监督部门及电话

南宁市建设工程招标投标监督管理办公室(监督电话:0771-5535031)

#### 12 注意事项

12.1 潜在投标人必须在广西建筑业企业诚信信息库管理系统,广西建筑业企业诚信信息库管理系统登陆地址(<http://ztb.gxzt.gov.cn:1121/zjthy/>)。由于广西建筑业诚信信息库与自治区招标投标系统的相关信息同步存在时间差(非实时同步,每天晚上同步一次),因此投标人应至少提前2天将所需投标材料在诚信库内审核通过。

12.2 投标人须办理企业CA锁后并确保在有效期内才能进行网上报名、下载招标文件、制作投标文件及上传投标文件等业务。未办理企业CA锁的单位,请到广西壮族自治区数字证书认证中心有限公司办理,客服电话:0771-5869801。

#### 13 联系方式

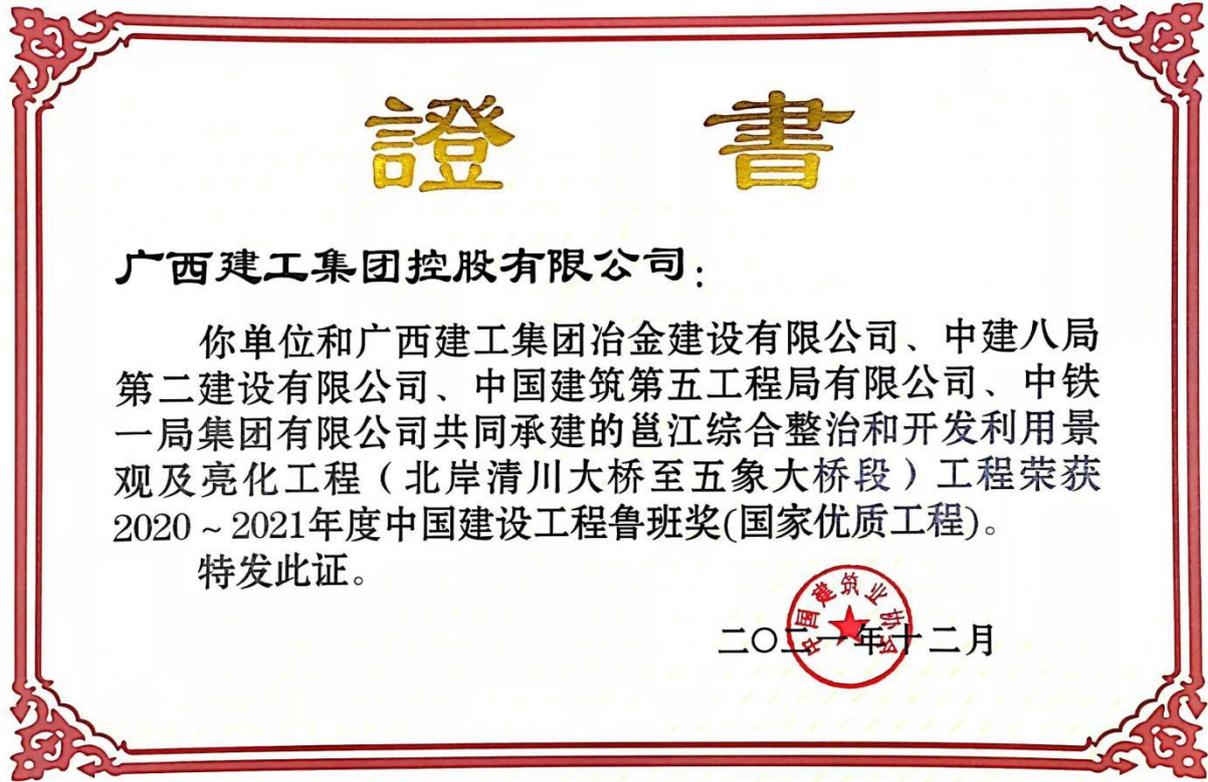
招标人:	南宁交通投资集团有限责任公司	代理机构:	南宁市政府集中采购中心
地址:		地址:	南宁市金湖路59-1号南宁建设大厦8楼
邮编:		邮编:	530022
联系人:	谭福兵	联系人:	张祖安
电话:	0771-5827849	电话:	0771-5508152
传真:		传真:	0771-5532986
电子邮箱:		电子邮箱:	
网址:		网址:	<a href="http://www.purchase.gov.cn">www.purchase.gov.cn</a>

2018年06月14日

来源: 1

③邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程（北岸清川大桥至五象大桥段）工程

195



中国建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500015495J 法定代表人: 景万 成立时间: 2002-07-30

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

### 登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500015495J	社会组织名称	中国建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2023-03-16至2028-03-16	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	景万	成立登记日期	2002-07-30	注册资金	10万元
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 国际合作 咨询服务				
住所	北京市海淀区中关村南大街31号神舟科技大厦5层509-517				

### 中央财政支持项目

项目编号	项目名称	立项资金(万元)	年度
暂无数据			

到底了

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

## 一、合同协议书

发包人（甲方）：广西金水建设开发有限公司

承包人（乙方）：广西建工集团联合建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：邕江综合整治和开发利用工程（北岸：邕江滨水公园东侧-三岸大桥）灯光亮化工程。

2. 工程地点：南宁市青秀区。

3. 工程立项批准文号：南发改投资[2018]29号。

4. 资金来源：财政。

5. 工程内容：对本工程 20-200 米范围的滩涂用地进行景观照明亮化，总长约 9.54 千米，总面积约 66.96 万平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6. 工程承包范围：本次招标内容为施工图设计图纸及工程量清单所示全部工程内容，包括但不限于：景观照明亮化工程及附属配电系统、照明及控制系统、安全防护及防雷接地、管线敷设工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2018 年 8 月 15 日。（最终以监理人签发的开工令中载明的时间为准）

计划竣工日期：2018 年 11 月 22 日。

工期总日历天数：100 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家相关专业施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟零壹拾捌万叁仟肆佰陆拾壹元肆角贰分（¥20183461.42 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾壹万肆仟玖佰叁拾玖元捌角壹分（¥314939.81 元）；

（2）建安劳保费：

人民币（大写）肆拾万叁仟陆佰陆拾玖元贰角叁分（¥403669.23 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：**固定综合单价合同**。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：周永元。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2018 年 8 月 15 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。



2021年9月22日 星期三

搜索

# 南宁市公共资源交易中心 南宁市公共资源交易平台

公开、公平、公正

众志成城 坚决打赢疫情防控阻击战

[首页](#) [中心介绍](#) [党建工作](#) [政策法规](#) [招标信息](#) [中标公示](#) [质疑投诉](#) [监管专栏](#) [办事指南](#) [公共资源交易在线直通车](#)

您现在的位置：[首页](#) >> [交易信息](#) >> [房建市政](#) >> [招标公告](#)

## 邕江综合整治和开发利用工程（北岸：邕江滨水公园东侧-三岸大桥）灯光亮化工程

【信息时间：2018/6/8 阅读次数：196】[【我要打印】](#) [【关闭】](#)

邕江综合整治和开发利用工程（北岸：邕江滨水公园东侧-三岸大桥）灯光亮化工程施工 施工招标公告

### 1 招标条件

本招标项目 邕江综合整治和开发利用工程（北岸：邕江滨水公园东侧-三岸大桥）灯光亮化工程施工 已由 南宁市发展和改革委员会 以 南发改投资[2018]29号 批准建设，招标人为 广西金水建设开发有限公司，建设资金来自 财政，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

### 2 项目概况与招标范围

项目招标编号：NNZC2018-20099A报建号（如有）：01180202建设地点：南宁市青秀区建设规模：对本工程20-200米范围的滩涂用地进行景观照明亮化，总长约9.54千米，总面积约66.96万平方米。合同估算价：3228.710000万元

要求工期：100 日历天，定额工期 日历天【备注：建筑安装工程定额工期应按《建筑安装工程工期定额（TY01-89-2016）》确定，工期压缩时，宜组织专家论证，且在招标工程量清单中增设提前竣工（赶工补偿）费用项目清单。】

招标范围：本次招标内容为施工图设计图纸及工程量清单所示全部工程内容，包括但不限于：景观照明亮化工程及附属配电系统、照明及控制系统、安全防护及防雷接地、管线敷设工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。

标段划分：1个标段设计单位：上海千年城市规划工程设计股份有限公司勘察单位：无

### 3 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》（桂建管〔2013〕17号）、《关于加强广西建筑业企业诚信信息库日常维护管理的通知》（桂建管〔2014〕25号）规定，已办理广西诚信库入库手续并处于有效状态，具备 城市及道路照明工程专业承包一级 资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备 市政公用工程一级 或者 机电工程一级 注册建造师执业资格，具备有效的广西建筑市场诚信卡和安全生产考核合格证书（B类）。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款除外）。

3.2 业绩要求：无要求。3.3 本次招标 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

3.4 各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标，并允许中标所有标段。但投标人应就不同标段派出不同的项目经理和项目专职安全员，否则同一项目经理或项目专职安全员所投其它标段作否决投标处理（符合桂建管〔2013〕17号和桂建管〔2014〕25号文除外）。

3.5 投标人信息以广西建筑业企业诚信信息库为准。

3.6 其他资格条件：无

#### 4 网上报名。

凡有意参加投标者，请于2018年6月8日0时00分至2018年6月19日23时59分（不少于5个工作日），由潜在投标人的专职投标员凭本人的“广西建筑市场诚信卡”卡号及密码或南宁市专职投标员身份识别卡卡号、姓名及密码或企业CA锁登陆南宁市公共资源交易平台（<http://www.nnggz.net/gxnhy>）进行网上报名。

#### 5 招标文件的获取

5.1 凡通过上述报名者，请于2018年6月8日0时00分至2018年6月19日23时59分（不少于5个工作日），由潜在投标人的专职投标员凭本人的“广西建筑市场诚信卡”卡号及密码或南宁市专职投标员身份识别卡卡号、姓名及密码或企业CA锁登陆南宁市公共资源交易平台（<http://www.nnggz.net/gxnhy>）下载招标文件和图纸。

**邕江综合整治和开发利用工程（北岸：邕江滨水公园东侧-三岸大桥）灯光亮化工程施工保证金银行账号：8000947765666617522642、开户名称：南宁市公共资源交易中心、开户银行：广西北部湾银行股份有限公司南宁市公共资源交易中心小微支行。**

#### 6 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2018年6月29日9时30分

6.2 投标人必须在投标截止时间前将加密的电子投标文件通过南宁市公共资源交易平台成功上传，并将相同内容未加密的投标文件电子文本刻录光盘按招标文件要求包装密封后于投标截止日前由本单位专职投标员提交到南宁市良庆区玉洞大道33号南宁市民中心南宁市公共资源交易中心开标厅（具体详见9楼电子显示屏安排）。

6.3 逾期送达的或者未送达指定地点或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人不予受理。

6.4 投标文件必须由投标人专职投标员递交，并持本人的“广西建筑市场诚信卡”和南宁市专职投标员身份识别卡、拟投入的项目经理和拟投入的所有专职安全员的“广西建筑市场诚信卡”刷卡通过验证，否则招标人不予受理。

#### 7 评标方式

综合评估法

8 预付款和进度款支付方式

无

#### 9 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国采购与招标网[www.chinabidding.com.cn](http://www.chinabidding.com.cn)、广西壮族自治区招标投标公共服务平台[ztb.gxi.gov.cn](http://ztb.gxi.gov.cn)、南宁市公共资源招标网<http://www.nnggz.net>、中国政府采购网[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)、广西壮族自治区政府采购网（[www.gxzfcg.gov.cn](http://www.gxzfcg.gov.cn)）、南宁政府采购网[www.purchase.gov.cn](http://www.purchase.gov.cn)上发布。（公告发布媒体包含但不限于上述媒体）。

#### 10 交易服务单位

南宁市公共资源交易中心

#### 11 监督部门及电话

南宁市建设工程招标投标监督管理办公室（监督电话：0771-5535031）

#### 12 注意事项

12.1 潜在投标人必须在广西建筑业企业诚信信息库管理系统，广西建筑业企业诚信信息库管理系统登陆地址（<http://ztb.gxzt.gov.cn:1121/zjthy/>）。由于广西建筑业诚信信息库与自治区招标投标系统的相关信息同步存在时间差（非实时同步，每天晚上同步一次），因此投标人应至少提前2天将所需投标材料在诚信库内审核通过。

12.2 投标人须办理企业CA锁后并确保在有效期内才能进行网上报名、下载招标文件、制作投标文件及上传投标文件等业务。未办理企业CA锁的单位，请到广西壮族自治区数字证书认证中心有限公司办理，客服电话：0771-5869801。

#### 13 联系方式

招标人：	广西金水建设开发有限公司	代理机构：	南宁市政府集中采购中心
地址：	南宁市青秀区竹江路2号琅东净化水厂	地址：	南宁市金湖路59-1号南宁建设大厦8楼
邮编：		邮编：	530022
联系人：	王丹	联系人：	张祖安
电话：	0771-5578895	电话：	0771-5508152
传真：		传真：	0771-5532986
电子邮箱：		电子邮箱：	
网址：		网址：	<a href="http://www.purchase.gov.cn">www.purchase.gov.cn</a>

2018年06月08日

## 一、合同协议书

发包人（甲方）：广西金水建设开发有限公司

承包人（乙方）：广西建工集团联合建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：邕江综合整治和开发利用工程（南岸：五象大道北兴斌沙场-三岸大桥）灯光亮化工程。

2. 工程地点：南宁市五象新区。

3. 工程立项批准文号：南发改投资[2018]29号。

4. 资金来源：财政。

5. 工程内容：对本工程 20-200 米范围的滩涂用地进行景观照明亮化，总长约 12.4 千米，总面积约 183 万平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6. 工程承包范围：本次招标内容为施工图设计图纸及工程量清单所示全部工程内容，包括但不限于：景观照明亮化工程及附属配电系统、照明及控制系统、安全防护及防雷接地、管线敷设工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2018 年 8 月 15 日。（最终以监理人签发的开工令中载明的时间为准）

计划竣工日期：2018 年 11 月 22 日。

工期总日历天数：100 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家相关专业施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟零壹拾壹万贰仟玖佰玖拾捌元零贰分（¥30112998.02 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾伍万柒仟陆佰叁拾柒元贰角陆分（¥457637.26 元）；

（2）建安劳保费：

人民币（大写）陆拾万零贰仟贰佰伍拾玖元玖角陆分（¥602259.96 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：**固定综合单价合同**。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：莫远凡。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2018 年 8 月 15 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。



[首页](#)[政采法规](#)[购买服务](#)[监督检查](#)[信息公告](#)[GPA专栏](#)[PPP频道](#)当前位置：[首页](#) » [政采公告](#) » [地方公告](#) » [公开招标公告](#)

## NNZC2018-20100A邕江综合整治和开发利用工程（南岸：五象大道北兴斌沙场-三岸大桥）灯光亮化工程施工信息公告

2018年06月08日 16:44 来源：中国政府采购网【打印】 [【显示公告概要】](#)邕江综合整治和开发利用工程（南岸：五象大道北兴斌沙场-三岸大桥）灯光亮化工程施工招标公告

### 1 招标条件

本招标项目邕江综合整治和开发利用工程（南岸：五象大道北兴斌沙场-三岸大桥）灯光亮化工程已由南宁市发展和改革委员会以南发改投资【2018】29号批准建设，招标人为广西金水建设开发有限公司，建设资金来自财政，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

### 2 项目概况与招标范围

项目招标编号：NNZC2018-20100A

报建号（如有）：01180202

建设地点：南宁市五象新区

建设规模：对本工程20-200米范围的滩涂用地进行景观照明亮化，总长约12.4千米，总面积约183万平方米。

合同估算价：4466.300000万元

要求工期：100日历天，定额工期 日历天【备注：建筑安装工程定额工期应按《建筑安装工程工期定额（TY01-89-2016）》确定，工期压缩时，宜组织专家论证，且在招标工程量清单中增设提前竣工（赶工补偿）费项目清单。】

招标范围：本次招标内容为施工图设计图纸及工程量清单所示全部工程内容，包括但不限于：景观照明亮化工程及附属配电系统、照明及控制系统、安全防护及防雷接地、管线敷设工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。

标段划分：1个标段

设计单位：上海千年城市规划工程设计股份有限公司

勘察单位：暂无

### 3 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》（桂建管〔2013〕17号）、《关于加强广西建筑业企业诚信信息库日常维护管理的通知》（桂建管〔2014〕25号）规定，已办理广西诚信库入库手续并处于有效状态，具备城市及道路照明工程专业承包一级资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备市政公用工程一级或者机电工程一级注册建造师执业资

格,具备有效的广西建筑市场诚信卡和安全生产考核合格证书(B类)。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理(符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款除外)。

3.2业绩要求:无要求。

3.3本次招标不接受联合体投标。

3.4各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标,并允许中标所有标段。但投标人应就不同标段派出不同的项目经理和项目专职安全员,否则同一项目经理或项目专职安全员所投其它标段作否决投标处理(符合桂建管(2013)17号和桂建管(2014)25号文除外)。

3.5投标人信息以广西建筑业企业诚信信息库为准。

3.6其他资格条件:无

4网上报名。

凡有意参加投标者,请于2018年6月8日0时00分至2018年6月15日23时59分(不少于5个工作日),由潜在投标人的专职投标员凭本人的“广西建筑市场诚信卡”卡号及密码或南宁市专职投标员身份识别卡卡号、姓名及密码或企业CA锁登陆南宁市公共资源交易平台(<http://www.nnggzy.net/gxnhy>)进行网上报名。。

5招标文件的获取

5.1凡通过上述报名者,请于2018年6月8日0时00分至2018年6月15日23时59分(不少于5个工作日),由潜在投标人的专职投标员凭本人的“广西建筑市场诚信卡”卡号及密码或南宁市专职投标员身份识别卡卡号、姓名及密码或企业CA锁登陆南宁市公共资源交易平台(<http://www.nnggzy.net/gxnhy>)下载招标文件和图纸。

邕江综合整治和开发利用工程(南岸:五象大道北兴斌沙场-三岸大桥)灯光亮化工程保证金银行账号:8000947765666614062879、开户名称:南宁市公共资源交易中心、开户银行:广西北部湾银行股份有限公司南宁市公共资源交易中心小微支行;

6投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2018年7月2日9时30分

6.2投标人必须在投标截止时间前将加密的电子投标文件通过南宁市公共资源交易平台成功上传,并将相同内容未加密的投标文件电子文本刻录光盘按招标文件要求包装密封后于投标截止日前由本单位专职投标员提交到南宁市良庆区玉洞大道33号南宁市民中心南宁市公共资源交易中心开标厅(具体详见9楼电子显示屏安排)。

6.3逾期送达的或者未送达指定地点或者不按照招标文件要求密封的投标文件,招标人不予受理。

6.4投标文件必须由投标人专职投标员递交,并持本人的“广西建筑市场诚信卡”和南宁市专职投标员身份识别卡、拟投入的项目经理和拟投入的所有专职安全员的“广西建筑市场诚信卡”刷卡通过验证,否则招标人不予受理。

7评标方式

综合评估法

8 预付款和进度款支付方式

无

9发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国采购与招标网[www.chinabidding.com.cn](http://www.chinabidding.com.cn)、广西壮族自治区招标投标公共服务平台[ztb.gxi.gov.cn](http://ztb.gxi.gov.cn)、南宁市公共资源招标网<http://www.nnggzy.net>、中国政府采购网[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)、广西壮族自治区政府采购网([www.gxzfcg.gov.cn](http://www.gxzfcg.gov.cn))、南宁政府采购网[www.purchase.gov.cn](http://www.purchase.gov.cn)上发布。(公告发布媒体包含但不限于上述媒体)。

10 交易服务单位

南宁市公共资源交易中心

2022/6/15

NNZC2018-20100A邕江综合整治和开发利用工程(南岸:五象大道北兴斌沙场-三岸大桥)灯光亮化工程施工信息公告

11监督部门及电话

南宁市建设工程招标投标监督管理办公室(监督电话:0771-5535031)

12注意事项

12.1潜在投标人必须在广西建筑业企业诚信信息库管理系统,广西建筑业企业诚信信息库管理系统登陆地址(<http://ztb.gxzjt.gov.cn:1121/zjthv/>)。由于广西建筑业诚信信息库与自治区招标投标系统的相关信息同步存在时间差(非实时同步,每天晚上同步一次),因此投标人应至少提前2天将所需投标材料在诚信库内审核通过。

12.2投标人须办理企业CA锁后并确保在有效期内才能进行网上报名、下载招标文件、制作投标文件及上传投标文件等业务。未办理企业CA锁的单位,请到广西壮族自治区数字证书认证中心有限公司办理,客服电话:0771-5869801。

13联系方式

招标人:	广西金水建设开发有限公司	代理机构:	南宁市政府集中采购中心
地址:	南宁市青秀区竹江路2号琅东净化 补水厂	地址:	南宁市金湖路59-1号南宁建设大厦 8楼
邮编:		邮编:	530022
联系人:	王丹	联系人:	何仕宇
电话:	0771-5578895	电话:	0771-5501610
传真:		传真:	0771-5532986
电子邮箱:		电子邮箱:	
网址:		网址:	<a href="http://www.purchase.gov.cn">www.purchase.gov.cn</a>

2018年06月08日

本网站本项目信息公告处的招标文件仅供参考,招标文件以在公共资源招投标会员网上交易系统(<http://www.nnggzy.net/gxnnhy>)上下载的招标文件为准

附件

招标文件.doc

## 财务状况表

项目或指标	单位	2022 年	2023 年	2024 年
一、注册资本	万元	81,000	81,000	100,000
二、净资产	万元	175,520	176,366	186,116
三、长期投资	万元	563	608	618
四、总资产	万元	632,832	701,439	648,028
五、固定资产	万元	342	357	917
六、流动资产	万元	612,535	680,487	626,941
七、速动资产	万元	494,520	541,783	537,138
八、流动负债合计	万元	443,318	516,395	454,020
九、负债合计	万元	457,311	525,073	461,912
十、营业收入	万元	651,099	501,177	366,403
十一、净利润	万元	7,560	4,924	1,170
十二、现金流量净额	万元	-1,788	7,899	-33,771
十三、主要财务指标				
1. 净资产收益率	%	4.32	2.80	0.65
2. 总资产报酬率	%	1.68	1.07	0.75
3. 主营业务利润率	%	4.42	4.88	4.87
4. 流动资产周转率	%	110.81	77.52	56.05
5. 流动比率	%	138.17	131.78	138.09
6. 资产负债率	%	72.26	74.86	71.28
7. 速动比率	%	111.55	104.92	118.31

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2020年09月23日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司  
 统一社会信用代码: 914500007451487049  
 法定代表人(负责人): 陆彪  
 地址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
 营业执照注册号: 450000000009436  
 注册资本: 100000万元(人民币)  
 该企业于: 2020年9月22日



在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西建工集团联合建设有限公司	广西建工集团控股有限公司
经营范围	市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包, 电力工程施工总承包, 机电工程施工总承包, 建筑机电安装工程专业承包, 石油化工工程施工总承包, 地基与基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 土石方工程专业承包, 建筑幕墙工程专业承包, 公路工程施工总承包, 公路路面工程专业承包, 公路路基工程专业承包, 桥梁工程专业承包, 水利水电工程施工总承包, 防水防腐保温工程专业承包, 消防设施工程专业承包, 环保工程专业承包, 古建筑工程专业承包, 城市及道路照明工程专业承包, 管道工程专业承包, 钢结构工程专业承包; 城市园林绿化工程; 市政行业设计, 建筑行业(建筑工程)设计, 建筑行业(人防工程)设计; 规划设计; 工程咨询; 房地产开发经营; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的购销; 自有机械设备租赁及修理。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)	许可项目: 各类工程建设活动; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
注册资本(或外资中方认缴资本)	81000	100000.000000
管理人员	向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇	金宁运、陆彪、陆志斌、罗涛、向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流
章程		
	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区

一照通

局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,

局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,



## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2020年11月16日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2020年11月13日



变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
经营范围	许可项目：各类工程建设活动；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；对外承包工程；市政工程及设施的投资、开发；市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售；自有机械设备租赁及修理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	许可项目：各类工程建设活动；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；电力设施承装、承修、承试；消防设施工程施工；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；建筑智能化工程施工；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；燃气燃烧器具安装、维修；建设工程设计；人防工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程勘察；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；规划设计管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；普通机械设备安装服务；市政工程及设施的投资、开发；市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售；自有机械设备租赁及修理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
管理人员	陆志斌、罗涛、向丹、江海华、韦世团、李日红、玉泉彤、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、金宁运	侯立林、陆志斌、罗涛、江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、金宁运、韦庆伟、曾宇博、覃春成
章程修正案		
一照通	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2021年01月13日

## 企业资料

企业名称: 广西建工集团控股有限公司  
统一社会信用代码: 914500007451487049  
法定代表人(负责人): 陆彪  
地址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
营业执照注册号: 450000000009436  
注册资本: 100000万元(人民币)  
该企业于: 2021年1月13日



在我局办理变更登记手续

## 变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
详细企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	其他有限责任公司
章程		
股东名录	广西建工集团有限责任公司	广西建工集团有限责任公司;广西建工集团建筑产业投资有限公司;

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2024年03月11日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陆彪

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2024年3月11日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
经营范围	许可项目: 各类工程建设活动; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 电力设施承装、承修、承试; 消防设施工程施工; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 建筑智能化工程施工; 住宅室内装饰装修; 施工专业作业; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 市政工程及设施的投资、开发; 市政公用设备、机械设备、水泥制品、建筑材料、水暖器材的销售; 自有机械设备租赁及修理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
章程修正案		
一照通	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2024年05月13日

**企业资料**

企业名称: 广西建工集团控股有限公司

统一社会信用代码: 914500007451487049

法定代表人(负责人): 陈祖训

地 址: 南宁市西乡塘区友爱北路45号

营业执照注册号: 450000000009436

注册资本: 100000万元(人民币)

该企业于: 2024年5月13日

在我局办理变更登记手续



变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
法定代表人(负责人、 独资投资人)	陆彪	陈祖训
经营范围	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械设备销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁; 采购代理服务; 国内贸易代理(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
管理人员	江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陆彪、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、韦庆伟、徐祥	江海华、韦世团、李兴平、钟锦云、邓规祥、陈祖训、刘永忠、陈理、邹宇、邓生流、韦庆伟、林家富
章程修正案		
一照通	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,	区局--营业执照, 区局--机构代码证, 区局--税务登记证, 区局--社会保险登记证, 区局--统计证, 区局--公章刻制备案, 区局--单位办理住房公积金缴存登记,

# 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2025年06月27日

## 企业资料

企业名称： 广西建工集团控股有限公司  
统一社会信用代码： 914500007451487049  
法定代表人（负责人）： 陈祖训  
地 址： 南宁市西乡塘区友爱北路45号  
营业执照注册号： 450000000009436  
注册资本： 100000.000000万元（人民币元）  
该企业于： 2025年06月25日

在我局办理变更登记手续



变更登记事项如下：

内容	变更前内容	变更后内容
股东信息变更	广西建工集团有限责任公司(出资额：99000.000000万元；出资比例：99.000000%)，广西建工集团建筑产业投资有限公司(出资额：1000.000000万元；出资比例：1.000000%)	广西建工资产运营有限责任公司(出资额：1000.000000万元；出资比例：1.000000%)，广西建工集团有限责任公司(出资额：99000.000000万元；出资比例：99.000000%)
章程备案		

# 2022 年度财务审计报告

## 广西建工集团控股有限公司 2022 年合并财务报表 审计报告

### 目 录

#### 一、审计报告

#### 二、附件

1. 2022 年 12 月 31 日合并资产负债表
2. 2022 年度合并利润表
3. 2022 年度合并现金流量表
4. 2022 年度合并所有者权益变动表
5. 2022 年度合并财务报表附注

永拓会计师事务所（特殊普通合伙）

您可使用手机“扫一扫”或进入  
注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。  
报告编码：京232AETYWV2



# 永拓会计师事务所(特殊普通合伙) Yongtuo Certified Public Accountants LLP

## 审计报告

永证审字(2023)第148223号

广西建工集团控股有限公司:

### 一、审计意见

我们审计了后附的广西建工集团控股有限公司(以下简称“贵公司”)财务报表,包括2022年12月31日的合并资产负债表,2022年度的合并利润表、合并现金流量表和合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2022年12月31日的合并财务状况以及2022年度的合并经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括贵公司2022年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

中国·北京市朝阳区东大桥关东店北街1号国安大厦11-13层 PC: 100020 TEL: 86-010-65950511/0611 FAX: 86-010-65955570

1



基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非贵公司计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

贵公司治理层（以下简称治理层）负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在



重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

永拓会计师事务所（特殊普通合伙）



中国·北京

中国注册会计师：  
(项目合伙人)



中国注册会计师：



二〇二三年四月二十五日





合并资产负债表  
2022年12月31日

编制单位：中建集团控股有限公司

单位：元 币种：人民币

资 产	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		1,899,282,768.26	1,917,164,253.38
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		10,653,395.61	
应收账款		1,215,285,113.86	1,024,137,885.61
应收款项融资		665,267.70	11,217,452.23
预付款项		160,745,103.66	291,669,865.17
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款		1,270,652,207.06	1,334,227,834.18
买入返售金融资产			
存货		1,180,147,051.79	979,340,852.18
合同资产		367,424,069.88	51,589,522.68
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		20,493,971.69	17,257,213.36
流动资产合计		6,125,348,949.51	5,626,604,878.79
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资		5,630,000.00	4,950,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产		173,411,345.00	169,526,762.36
固定资产		3,421,713.01	4,149,782.42
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		10,405,451.85	22,563,208.65
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		3,789,662.96	4,808,136.85
递延所得税资产		6,188,276.25	8,435,452.94
其他非流动资产		120,568.59	3,476,964.46
非流动资产合计		202,967,017.66	217,850,307.68
资产总计		6,328,315,967.17	5,844,455,186.47

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





合并资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：广西建工集团控股有限公司

单位：元 币种：人民币

负债和所有者权益	附注	期末余额	期初余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款		185,640,000.00	57,100,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		276,150,000.00	221,090,000.00
应付账款		2,608,781,265.48	2,095,322,169.75
预收款项			
合同负债		590,488,590.24	594,764,336.33
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬		16,743,648.91	10,944,762.73
应交税费		16,443,405.20	16,174,743.81
其他应付款		588,197,158.22	813,993,407.36
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		15,856,893.34	29,033,248.25
其他流动负债		134,882,293.34	112,099,369.07
流动负债合计		4,433,183,254.73	3,950,522,037.30
<b>非流动负债</b>			
保险合同准备金			
长期借款		132,000,000.00	145,000,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		7,931,280.39	6,418,142.58
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		139,931,280.39	151,418,142.58
<b>负债合计</b>		4,573,114,535.12	4,101,940,179.88
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
股本（或实收资本）		810,000,000.00	810,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		2,683,660.00	2,683,660.00
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备		100,056,333.64	120,056,333.64
盈余公积		37,079,093.55	29,515,046.14
一般风险准备			
未分配利润		85,546,532.54	60,378,849.20
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		1,035,365,619.73	1,022,633,888.98
少数股东权益		719,835,812.32	719,881,117.61
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		1,755,201,432.05	1,742,515,006.59
<b>负债和所有者权益（或股东权益）总计</b>		6,328,315,967.17	5,844,455,186.47

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司资产负债表

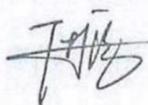
2022年12月31日

编制单位：广西建工集团控股有限公司

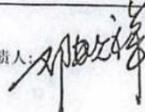
单位：元 币种：人民币

资 产	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		1,866,430,895.61	1,905,715,228.94
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		10,653,395.61	
应收账款		1,204,190,700.26	1,022,888,364.11
应收款项融资		665,267.70	11,217,452.23
预付款项		154,144,320.49	291,571,825.17
其他应收款		1,317,653,094.65	1,353,976,349.89
存货		1,140,998,574.09	883,890,230.44
合同资产		367,424,069.88	51,589,522.68
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		18,485,582.06	10,764,104.03
流动资产合计		6,080,645,900.35	5,531,613,077.49
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		493,700,000.00	493,670,000.00
其他权益工具投资		5,630,000.00	4,950,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产		15,094,245.00	8,173,854.40
固定资产		3,421,063.01	4,147,074.22
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		10,405,451.85	22,503,208.65
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		3,789,662.96	4,808,136.85
递延所得税资产		6,188,276.25	5,697,410.53
其他非流动资产		120,568.59	3,476,964.46
非流动资产合计		538,349,267.66	547,426,649.11
资产总计		6,618,995,168.01	6,079,039,726.60

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：






母公司资产负债表（续）  
2022年12月31日

编制单位：广西建工集团控股有限公司

单位：元 币种：人民币

负债和所有者权益	附注	期末余额	期初余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款		185,640,000.00	57,100,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		276,150,000.00	221,090,000.00
应付账款		2,555,803,369.53	2,094,586,921.80
预收款项			
合同负债		584,005,918.24	514,758,829.56
应付职工薪酬		16,424,077.86	10,689,872.09
应交税费		15,963,586.50	13,961,590.75
其他应付款		1,753,859,332.47	1,956,948,796.22
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		8,856,893.34	22,033,248.25
其他流动负债		134,449,846.11	105,238,097.86
流动负债合计		5,531,153,024.05	4,996,407,356.53
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		48,000,000.00	54,000,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		7,931,280.39	6,418,142.58
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		55,931,280.39	60,418,142.58
负债合计		5,587,084,304.44	5,056,825,499.11
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
股本（或实收资本）		810,000,000.00	810,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		2,583,660.00	2,553,660.00
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备		100,056,333.64	120,056,333.64
盈余公积		37,083,488.40	29,519,440.99
未分配利润		82,187,381.53	60,084,792.86
所有者权益（或股东权益）合计		1,031,910,863.57	1,022,214,227.49
负债和所有者权益总计		6,618,995,168.01	6,079,039,726.60

法定代表人：

*[Handwritten Signature]*

主管会计工作负责人：

*[Handwritten Signature]*

会计机构负责人：

*[Handwritten Signature]*



## 合并利润表

2022年度

编制单位：广西建工集团控股有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、营业总收入</b>		6,510,989,441.47	8,217,178,030.66
其中：营业收入		6,510,989,441.47	8,217,178,030.66
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>		6,425,856,185.86	8,131,177,877.20
其中：营业成本		6,203,925,211.29	7,901,557,332.50
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加		19,211,461.99	21,079,028.05
销售费用		3,964,619.49	18,360.02
管理费用		122,018,000.10	137,797,145.17
研发费用		47,079,181.42	41,629,750.18
财务费用		29,657,711.57	29,096,261.28
其中：利息费用		18,446,277.67	28,670,078.75
利息收入		6,416,616.14	4,004,251.61
加：其他收益		1,073,216.84	214,122.35
投资收益（损失以“-”号填列）		-2,536,545.89	126,605.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		3,884,582.64	
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-104,616.09	2,175,783.78
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-3,351,142.38	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		84,098,750.73	88,516,664.59
加：营业外收入		371,389.51	2,748,200.00
减：营业外支出		918,985.52	103,163.70
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		83,551,154.72	91,161,700.89
减：所得税费用		7,955,985.88	11,763,212.26
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		75,595,168.84	79,398,488.63
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		75,595,168.84	79,398,488.63
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		75,640,474.13	79,460,635.88
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-45,305.29	-62,147.25
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动损益			
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益			
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
（6）其他债权投资信用减值准备			
（7）现金流量套期储备			
（8）外币财务报表折算差额			
（9）其他			
（二）归属少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>		75,595,168.84	79,398,488.63
其中：归属于母公司所有者的综合收益总额		75,640,474.13	79,460,635.88
归属于少数股东的综合收益总额		-45,305.29	-62,147.25
<b>八、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

本报告期发生同一控制下企业合并，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





母公司利润表  
2022年度

编制单位：广西建工集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		6,330,374,255.06	8,162,364,991.47
减：营业成本		6,039,319,580.76	7,841,358,834.58
税金及附加		17,312,723.04	20,805,011.77
销售费用			
管理费用		119,300,386.51	134,343,831.91
研发费用		47,079,181.42	41,629,750.18
财务费用		28,348,560.86	29,210,945.40
其中：利息费用		17,056,061.07	28,670,078.75
利息收入		6,327,860.55	3,882,539.93
加：其他收益		203,501.29	210,073.81
投资收益（损失以“-”号填列）		-2,536,545.89	126,605.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		6,920,390.60	
信用减值损失（损失以“-”号填列）		78,433.37	1,846,416.13
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-3,351,142.38	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		80,238,459.46	87,189,682.57
加：营业外收入		252,356.51	2,746,200.00
减：营业外支出		918,985.52	97,458.70
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		79,571,830.45	89,840,423.87
减：所得税费用		6,996,450.99	11,149,586.97
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		72,575,379.46	78,690,836.90
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		72,575,379.46	78,690,836.90
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		0.00	0.00
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动损益			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备			
8.外币财务报表折算差额			
9.其他			
六、综合收益总额		72,575,379.46	78,690,836.90
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并现金流量表  
2022年度

编制单位：广西建工集团控股有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,871,091,731.90	7,721,783,370.54
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		5,918,651.68	
收到其他与经营活动有关的现金		2,367,856,341.46	2,059,026,487.18
经营活动现金流入小计		8,244,866,725.04	9,780,809,857.72
购买商品、接受劳务支付的现金		5,702,113,081.96	7,013,416,308.13
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		244,570,091.54	377,510,884.49
支付的各项税费		151,894,677.59	800,225,660.82
支付其他与经营活动有关的现金		2,196,916,162.57	1,126,073,091.91
经营活动现金流出小计		8,295,494,013.66	9,317,225,945.35
经营活动产生的现金流量净额		-50,627,288.62	463,583,912.37
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			-26,165,077.68
投资活动现金流入小计		-	-26,165,077.68
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		97,783.86	351,687.17
投资支付的现金		680,000.00	690,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		777,783.86	1,041,687.17
投资活动产生的现金流量净额		-777,783.86	-27,206,764.85
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		225,640,000.00	117,100,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		225,640,000.00	117,100,000.00
偿还债务支付的现金		110,100,000.00	116,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		70,620,068.09	45,417,262.98
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		11,396,344.55	21,845,764.18
筹资活动现金流出小计		192,116,412.64	183,263,027.16
筹资活动产生的现金流量净额		33,523,587.36	-66,163,027.16
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
加：期初现金及现金等价物余额		1,917,164,253.38	1,546,950,133.02
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>			
		1,899,282,768.26	1,917,164,253.38

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





母公司现金流量表

2022年度

编制单位：广西建工集团控股有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
提供劳务、提供劳务收到的现金		5,830,737,560.93	7,638,738,944.95
收到的税费返还		462,117.25	
收到的其他与经营活动有关的现金		2,299,389,634.87	1,956,721,874.96
经营活动现金流入小计		8,130,589,313.05	9,595,460,819.91
购买商品、接受劳务支付的现金		5,649,513,103.97	6,897,063,054.16
支付给职工以及为职工支付的现金		240,347,609.50	373,096,116.71
支付的各项税费		138,821,454.97	793,819,205.09
支付的其他与经营活动有关的现金		2,186,588,016.44	1,063,389,768.60
经营活动现金流出小计		8,215,270,184.88	9,127,368,144.56
经营活动产生的现金流量净额		-84,680,871.83	468,092,675.35
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资所收到的现金			2,481,874.94
取得投资收益所收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	2,481,874.94
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		97,783.86	351,687.17
投资所支付的现金		680,000.00	1,490,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		777,783.86	1,841,687.17
投资活动产生的现金流量净额		-777,783.86	640,187.77
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资所收到的现金			
借款所收到的现金		225,640,000.00	117,100,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		225,640,000.00	117,100,000.00
偿还债务所支付的现金		103,100,000.00	110,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		64,969,333.09	39,398,247.98
支付的其他与筹资活动有关的现金		11,396,344.55	21,845,764.18
筹资活动现金流出小计		179,465,677.64	171,244,012.16
筹资活动产生的现金流量净额		46,174,322.36	-54,144,012.16
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
加：期初现金及现金等价物余额		1,905,715,228.94	1,491,126,377.98
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>			
		1,866,430,895.61	1,905,715,228.94

法定代表人：

*[Signature]*

主管会计工作负责人：

*[Signature]*

会计机构负责人：

*[Signature]*



合并所有者权益变动表  
2022年度

单位：元 币种：人民币

项目	股本				归属于母公司所有者权益				少数股东权益	所有者权益合计	
	股本(或实收资本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			小计
一、上年期末余额	810,000,000.00	2,683,660.00	-	-	120,056,333.64	29,515,046.14	-	60,378,840.20	1,022,633,886.98	719,881,117.61	1,742,515,006.59
加：会计政策变更											
前期差错更正											
同一控制下企业合并											
其他											
二、本年期初余额	810,000,000.00	2,683,660.00	-	-	120,056,333.64	29,515,046.14	-	60,378,840.20	1,022,633,886.98	719,881,117.61	1,742,515,006.59
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)					-20,000,000.00	7,564,047.41	-	25,167,683.31	12,731,730.75	-45,305.29	12,686,425.46
(一)综合收益总额								25,167,683.31		-45,305.29	25,122,378.02
(二)所有者投入和减少资本											
1. 股东投入普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三)利润分配											
1. 提取盈余公积						7,564,047.41		-50,472,700.79	-42,908,743.38		-42,908,743.38
2. 提取一般风险准备						7,564,047.41		-7,564,047.41			
3. 对所有者(或股东)的分配								-42,908,743.38	-42,908,743.38		-42,908,743.38
4. 其他											
(四)股东权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 未分配利润转增资本(或股本)											
5. 设定受益计划变动额结转留存收益											
6. 其他综合收益结转留存收益											
7. 其他											
(五)专项储备					-20,000,000.00				-20,000,000.00		-20,000,000.00
1. 本期提取					85,745,790.85				85,745,790.85		85,745,790.85
2. 本期使用					-105,745,790.85				-105,745,790.85		-105,745,790.85
(六)其他											
四、本期末余额	810,000,000.00	2,683,660.00	-	-	100,056,333.64	37,079,093.55	-	85,516,522.54	1,035,365,619.73	719,835,812.32	1,755,201,432.05



法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



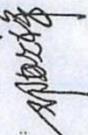
合并所有者权益变动表(续)

单位: 元 币种: 人民币

	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计		
	股本(或实收资本)		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润	小计
	优先股	其他	其他权益工具	其他										
一、上年期末余额	810,000,000.00	-	-	-	2,683,660.00	-	-	-	21,652,147.05	-	-11,032,498.30	823,303,308.75	748,766,793.86	1,572,070,102.61
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	810,000,000.00	-	-	-	2,683,660.00	-	-	-	21,652,147.05	-	-11,032,498.30	823,303,308.75	748,766,793.86	1,572,070,102.61
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	120,056,333.64	7,862,899.09	-	71,411,347.50	199,330,580.23	-29,885,676.25	170,444,903.98
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	120,056,333.64	7,862,899.09	-	71,411,347.50	199,330,580.23	-29,885,676.25	170,444,903.98
1. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	7,862,899.09	-	7,867,293.94	-4,394.85	-	-4,394.85
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	7,862,899.09	-	7,867,293.94	-4,394.85	-	-4,394.85
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 未分配利润转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 未分配利润转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	120,056,333.64	-	-	-	120,056,333.64	-	120,056,333.64
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	150,267,990.60	-	-	-	150,267,990.60	-	150,267,990.60
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-30,211,656.96	-	-	-	-30,211,656.96	-	-30,211,656.96
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年期末余额	810,000,000.00	-	-	-	2,683,660.00	-	-	120,056,333.64	29,515,046.14	-	60,378,849.20	1,022,633,888.98	719,881,117.61	1,742,515,006.59



法定代表人: 

主管会计工作负责人: 

会计机构负责人: 



母公司所有者权益变动表  
2022年度

编制单位：广西南糖工业集团控股有限公司 单位：元 币种：人民币

项目	股本		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	股本	其他								
一、上年期末余额	810,000,000.00	-	2,553,660.00	-	-	120,056,333.64	29,519,440.99	-	60,084,792.86	1,022,214,227.49
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	810,000,000.00	-	2,553,660.00	-	-	120,056,333.64	29,519,440.99	-	60,084,792.86	1,022,214,227.49
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	30,000.00	-	-	-20,000,000.00	7,564,047.41	-	22,102,588.67	9,696,636.08
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	72,575,379.46	72,575,379.46
1. 股东投入普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（二）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-30,000.00	-30,000.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-42,908,743.38	-42,908,743.38
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 未分配利润转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）专项储备	-	-	-	-	-	-20,000,000.00	-	-	-	-20,000,000.00
1. 本期提取	-	-	-	-	-	84,272,468.88	-	-	-	84,272,468.88
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-104,272,468.88	-	-	-	-104,272,468.88
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	810,000,000.00	-	2,583,660.00	-	-	100,056,333.64	37,083,488.40	-	82,187,381.53	1,031,910,863.57

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*



母公司所有者权益变动表（续）

单位：元 币种：人民币

	上期		本期		减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	股本（或实收资本）	其他权益工具 资本公积	资本公积	其他综合收益							
一、上年期末余额	810,000,000.00		2,683,660.00				21,650,357.30			-10,736,960.35	823,397,056.95
加：会计政策变更											
前期差错更正											
同一控制下企业合并											
其他											
二、本年期初余额	810,000,000.00		2,683,660.00				21,650,357.30			-10,736,960.35	823,397,056.95
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）			-130,000.00				7,869,053.69			70,821,753.21	198,617,170.54
（一）综合收益总额										78,690,836.90	78,690,836.90
（二）所有者投入和减少资本			-130,000.00								-130,000.00
1. 股东投入普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配			-130,000.00				7,869,053.69			-7,869,053.69	-130,000.00
1. 提取盈余公积							7,869,053.69			-7,869,053.69	
2. 提取一般风险准备											
3. 对所有者（或股东）的分配											
4. 其他											
（四）股东权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 未分配利润转增资本（或股本）											
5. 设定受益计划变动额结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	810,000,000.00		2,553,660.00				29,519,410.99			60,081,792.86	1,022,214,227.49

法定代表人：

*[Signature]*

主管会计工作负责人：

*[Signature]*

会计机构负责人：

*[Signature]*



# 2023 年度财务审计报告

## 广西建工集团控股有限公司 2023 年合并财务报表 审计报告

### 目 录

#### 一、审计报告

#### 二、附件

1. 2023 年 12 月 31 日合并资产负债表
2. 2023 年度合并利润表
3. 2023 年度合并现金流量表
4. 2023 年度合并所有者权益变动表
5. 2023 年度合并财务报表附注

### 永拓会计师事务所（特殊普通合伙）

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：京247YMUETQH



## 审计报告

永证审字(2024)第148164号

广西建工集团控股有限公司:

### 一、审计意见

我们审计了后附的广西建工集团控股有限公司(以下简称“贵公司”)财务报表,包括2023年12月31日的合并资产负债表,2023年度的合并利润表、合并现金流量表和合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2023年12月31日的合并财务状况以及2023年度的合并经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。



基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### **四、管理层和治理层对财务报表的责任**

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非贵公司计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

贵公司治理层（以下简称治理层）负责监督贵公司的财务报告过程。

#### **五、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在



重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



永拓会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·北京

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年四月二十五日



# 合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：广西建工集团控股有限公司

单位：元 币种：人民币

	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		1,978,272,978.12	1,899,282,768.26
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		10,000,000.00	10,653,395.61
应收账款		1,438,140,089.70	1,215,285,113.86
应收款项融资		5,000,000.00	665,267.70
预付款项		321,248,331.73	160,745,103.66
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款		1,434,977,526.77	1,270,652,207.06
买入返售金融资产			
存货		1,387,037,859.78	1,180,147,051.79
合同资产		189,905,378.30	367,424,069.88
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		40,286,606.46	20,493,971.69
流动资产合计		6,804,868,770.86	6,125,348,949.51
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资		6,077,525.00	5,630,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产		172,284,500.00	173,411,345.00
固定资产		3,571,801.63	3,421,713.01
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		10,983,029.04	10,405,451.85
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		1,946,439.75	3,789,662.96
递延所得税资产		6,637,616.19	6,245,684.53
其他非流动资产		8,017,239.12	120,568.59
非流动资产合计		209,518,150.73	203,024,425.94
<b>资产总计</b>		<b>7,014,386,921.59</b>	<b>6,328,373,375.45</b>

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：




## 合并资产负债表 (续)

2023年12月31日

编制单位: 广西建工集团控股有限公司

单位: 元 币种: 人民币

负债和所有者权益	附注	期末余额	期初余额
<b>流动负债:</b>			
短期借款		309,990,000.00	185,640,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		358,320,000.00	276,150,000.00
应付账款		2,853,535,824.69	2,608,781,265.48
预收款项			
合同负债		501,041,233.83	590,488,590.24
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬		48,922,456.01	16,743,648.91
应交税费		6,683,480.27	16,443,405.20
其他应付款		842,096,585.50	588,197,158.22
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		57,066,594.07	15,856,893.34
其他流动负债		186,291,194.42	134,882,293.34
流动负债合计		5,163,947,368.79	4,433,183,254.73
<b>非流动负债</b>			
保险合同准备金			
长期借款		77,000,000.00	132,000,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债		9,783,748.18	7,931,280.39
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		86,783,748.18	139,931,280.39
负债合计		5,250,731,116.97	4,573,114,535.12
<b>所有者权益(或股东权益):</b>			
股本(或实收资本)		810,000,000.00	810,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积		2,683,660.00	2,683,660.00
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备		100,056,333.64	100,056,333.64
盈余公积		41,996,116.76	37,079,093.55
一般风险准备			
未分配利润		89,011,293.66	85,603,940.82
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		1,043,747,404.06	1,035,423,028.01
少数股东权益		719,908,400.56	719,835,812.32
所有者权益(或股东权益)合计		1,763,655,804.62	1,755,258,840.33
负债和所有者权益(或股东权益)总计		7,014,386,921.59	6,328,373,375.45

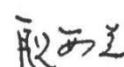
法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:




## 合并利润表

2023年度

编制单位：广西建工集团控股有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、营业总收入</b>		5,011,772,745.99	6,510,989,441.47
其中：营业收入		5,011,772,745.99	6,510,989,441.47
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>		4,966,044,851.87	6,425,856,185.86
其中：营业成本		4,752,886,416.96	6,203,925,211.29
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加		14,347,975.58	19,211,461.99
销售费用		41,310.05	3,964,619.49
管理费用		111,829,897.12	122,018,000.10
研发费用		46,244,045.28	47,079,181.42
财务费用		40,695,206.88	29,657,711.57
其中：利息费用		23,618,221.99	18,453,783.15
利息收入		2,477,243.93	6,424,585.28
加：其他收益		4,057,206.02	1,073,216.84
投资收益（损失以“-”号填列）			-2,536,545.89
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-1,126,845.00	3,884,582.64
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-660,245.29	-104,616.09
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-1,795,676.73	-3,351,142.38
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		46,202,333.12	84,098,750.73
加：营业外收入		1,835,631.00	371,389.51
减：营业外支出		432,013.37	918,985.52
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		47,605,950.75	83,551,154.72
减：所得税费用		-1,636,869.57	7,890,804.92
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		49,242,820.32	75,660,349.80
（一）按经营持续性分类			
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		49,242,820.32	75,660,349.80
2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1、归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		49,170,232.08	75,705,655.09
2、少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		72,588.24	-45,305.29
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2.将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动损益			
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益			
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
（6）其他债权投资信用减值准备			
（7）现金流量套期储备			
（8）外币财务报表折算差额			
（9）其他			
（二）归属少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>		49,242,820.32	75,660,349.80
其中：归属于母公司所有者的综合收益总额		49,170,232.08	75,705,655.09
归属于少数股东的综合收益总额		72,588.24	-45,305.29
<b>八、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

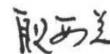
法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：




# 合并现金流量表

2023年度

编制单位：广西建工集团控股有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,995,729,702.72	5,871,091,731.90
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		4,927,657.60	5,918,651.68
收到其他与经营活动有关的现金		3,872,016,337.69	2,367,856,341.46
经营活动现金流入小计		8,872,673,698.01	8,244,866,725.04
购买商品、接受劳务支付的现金		5,480,887,870.79	5,702,113,081.96
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		166,059,537.32	244,570,091.54
支付的各项税费		112,199,338.43	151,894,677.59
支付其他与经营活动有关的现金		3,040,980,615.62	2,196,916,162.57
经营活动现金流出小计		8,800,127,362.16	8,295,494,013.66
经营活动产生的现金流量净额		72,546,335.85	-50,627,288.62
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		27,451.00	97,783.86
投资支付的现金		447,525.00	680,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		474,976.00	777,783.86
投资活动产生的现金流量净额		-474,976.00	-777,783.86
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		309,990,000.00	225,640,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		309,990,000.00	225,640,000.00
偿还债务支付的现金		208,640,000.00	110,100,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		70,400,459.42	70,620,068.09
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		24,030,690.57	11,396,344.55
筹资活动现金流出小计		303,071,149.99	192,116,412.64
筹资活动产生的现金流量净额		6,918,850.01	33,523,587.36
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
五、现金及现金等价物净增加额		78,990,209.86	-17,881,485.12
加：期初现金及现金等价物余额		1,899,282,768.26	1,917,164,253.38
六、期末现金及现金等价物余额		1,978,272,978.12	1,899,282,768.26

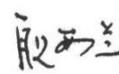
法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：




合并所有者权益变动表

2023年度

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额										所有者权益合计	
	股本 (或实收资本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		少数股东权益
一、上年期末余额	810,000,000.00	-	2,683,660.00	-	-	100,056,333.64	37,079,093.55	-	85,603,940.82	1,035,423,028.01	719,835,812.32	1,755,258,840.33
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	810,000,000.00		2,683,660.00			100,056,333.64	37,079,093.55		85,603,940.82	1,035,423,028.01	719,835,812.32	1,755,258,840.33
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							4,917,023.21		3,407,352.84	8,324,376.05	72,588.24	8,396,964.29
（一）综合收益总额									49,170,232.08	49,170,232.08	72,588.24	49,242,820.32
（二）所有者投入和减少资本												
1. 股东投入普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配							4,917,023.21		-45,762,879.24	-40,845,856.03		-40,845,856.03
1. 提取盈余公积							4,917,023.21		-4,917,023.21			
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配									-40,845,856.03	-40,845,856.03		-40,845,856.03
4. 其他												
（四）股东权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 未分配利润转增资本（或股本）												
5. 设定受益计划变动额结转留存收益												
6. 其他综合收益结转留存收益												
7. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期末余额	810,000,000.00		2,683,660.00			100,056,333.64	41,996,116.76		89,011,293.66	1,043,747,404.06	719,908,400.56	1,763,655,804.62



法定代表人：

*[Signature]*

主管会计工作负责人：

*[Signature]*

会计机构负责人：

*[Signature]*



合并所有者权益变动表 (续)

2023年度

单位:元 币种:人民币

项目	上期金额										所有者权益合计	
	归属母公司所有者权益											
	股本(或实收资本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		少数股东权益
一、上年期末余额	810,000,000.00	-	2,683,660.00	-	-	120,056,333.64	29,515,046.14	-	60,378,849.20	1,022,633,888.98	719,881,117.61	1,742,515,006.59
加:会计政策变更									-7,772.68			-7,772.68
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	810,000,000.00		2,683,660.00			120,056,333.64	29,515,046.14		60,371,076.52	1,022,626,116.30	719,881,117.61	1,742,507,233.91
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)						-20,000,000.00	7,564,047.41		25,232,864.30	12,796,911.71	-45,305.29	12,751,606.42
(一)综合收益总额									75,705,655.09	75,705,655.09	-45,305.29	75,660,349.80
(二)所有者投入和减少资本												
1. 股东投入普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配												
1. 提取盈余公积							7,564,047.41		-50,472,790.79	-42,908,743.38		-42,908,743.38
2. 提取一般风险准备							7,564,047.41		-7,564,047.41			
3. 对所有者(或股东)的分配									-42,908,743.38	-42,908,743.38		-42,908,743.38
4. 其他												
(四)股东权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 未分配利润转增资本(或股本)												
5. 设定受益计划变动额结转留存收益												
6. 其他综合收益结转留存收益												
7. 其他												
(五)专项储备												
1. 本期提取												-20,000,000.00
2. 本期使用												85,745,790.85
(六)其他												-105,745,790.85
四、本期期末余额	810,000,000.00		2,683,660.00			100,056,333.64	37,079,093.55		85,603,940.82	1,035,423,028.01	719,835,812.32	1,755,258,840.33



法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



# 2024 年度财务审计报告

## 广西建工集团控股有限公司 二〇二四年度合并财务报表 审计报告

### 目 录

- 一、审计报告
- 二、财务报表
  - 1. 2024 年 12 月 31 日合并资产负债表
  - 2. 2024 年度合并利润表
  - 3. 2024 年度合并现金流量表
  - 4. 2024 年度合并所有者权益变动表
  - 5. 2024 年度合并财务报表附注

### 永拓会计师事务所(特殊普通合伙)

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编码：京254C9WSTEA



## 审计报告

永证审字(2025)第148160号

广西建工集团控股有限公司:

### 一、审计意见

我们审计了后附的广西建工集团控股有限公司(以下简称“贵公司”)财务报表,包括2024年12月31日的合并资产负债表,2024年度的合并利润表、合并现金流量表和合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2024年12月31日的合并财务状况以及2024年度的合并经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括贵公司2024年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。



基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### **四、管理层和治理层对财务报表的责任**

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非贵公司计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

贵公司治理层（以下简称治理层）负责监督贵公司的财务报告过程。

#### **五、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在



重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



永拓会师事务所（特殊普通合伙）

中国·北京

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年五月二十六日



# 合并资产负债表

2024年12月31日

编制单位：广西建工集团控股有限公司

单位：元 币种：人民币

资产	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		1,640,560,412.83	1,978,272,978.12
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		100,000.00	10,000,000.00
应收账款		1,237,299,601.13	1,438,140,089.70
应收款项融资			5,000,000.00
预付款项		389,068,012.04	321,248,331.73
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款		1,846,434,654.56	1,434,977,526.77
买入返售金融资产			
存货		898,030,682.79	1,387,037,859.78
合同资产		231,014,847.05	189,905,378.30
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		26,900,729.42	40,286,606.46
流动资产合计		6,269,408,939.82	6,804,868,770.86
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资		6,175,525.00	6,077,525.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产		172,192,800.00	172,284,500.00
固定资产		9,169,826.32	3,571,801.63
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		14,675,028.75	10,983,029.04
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		1,544,305.77	1,946,439.75
递延所得税资产		6,843,283.73	6,637,616.19
其他非流动资产		271,976.14	8,017,239.12
非流动资产合计		210,872,745.71	209,518,150.73
<b>资产总计</b>		<b>6,480,281,685.53</b>	<b>7,014,386,921.59</b>

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：




## 合并资产负债表 (续)

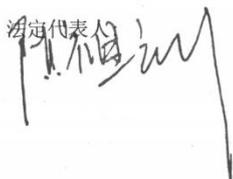
2024年12月31日

编制单位：广西建工集团控股有限公司

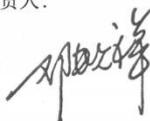
单位：元 币种：人民币

负债和所有者权益	附注	期末余额	期初余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款		671,691,255.56	309,990,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			358,320,000.00
应付账款		2,216,286,137.84	2,853,535,824.69
预收款项			
合同负债		694,314,787.81	501,041,233.83
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬		34,638,812.05	48,922,456.01
应交税费		6,142,172.51	6,683,480.27
其他应付款		703,248,552.96	842,096,585.50
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		15,000,000.00	57,066,594.07
其他流动负债		198,881,914.25	186,291,194.42
<b>流动负债合计</b>		<b>4,540,203,632.98</b>	<b>5,163,947,368.79</b>
<b>非流动负债</b>			
保险合同准备金			
长期借款		62,000,000.00	77,000,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		16,913,458.88	9,783,748.18
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>78,913,458.88</b>	<b>86,783,748.18</b>
<b>负债合计</b>		<b>4,619,117,091.86</b>	<b>5,250,731,116.97</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
股本（或实收资本）		1,000,000,000.00	810,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		2,683,660.00	2,683,660.00
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			100,056,333.64
盈余公积		43,137,205.00	41,996,116.76
一般风险准备			
未分配利润		95,435,615.68	89,011,293.66
<b>归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>1,141,256,480.68</b>	<b>1,043,747,404.06</b>
少数股东权益		719,908,112.99	719,908,400.56
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>1,861,164,593.67</b>	<b>1,763,655,804.62</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）总计</b>		<b>6,480,281,685.53</b>	<b>7,014,386,921.59</b>

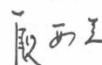
法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



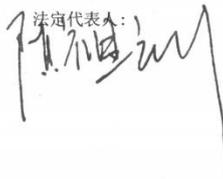

## 合并利润表

2024年度

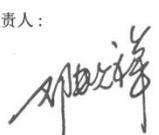
编制单位：广西建工集团控股有限公司

单位：元 币种：人民币

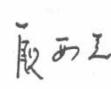
项 目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、营业总收入</b>		3,664,031,399.16	5,011,772,745.99
其中：营业收入		3,664,031,399.16	5,011,772,745.99
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>		3,634,344,488.46	4,966,044,851.87
其中：营业成本		3,477,250,116.19	4,752,886,416.96
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加		8,453,730.36	14,347,975.58
销售费用		2,330.00	41,310.05
管理费用		81,609,338.11	111,829,897.12
研发费用		26,288,745.82	46,244,045.28
财务费用		40,740,227.98	40,695,206.88
其中：利息费用		28,260,827.53	23,618,221.99
利息收入		1,619,623.44	2,477,243.93
加：其他收益		2,265,022.83	4,057,206.02
投资收益（损失以“-”号填列）		1,484,900.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-91,700.00	-1,126,845.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-3,877,539.55	-660,245.29
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-9,143,418.50	-1,795,676.73
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-528,142.72	
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		19,796,032.76	46,202,333.12
加：营业外收入		7,553,498.61	1,835,631.00
减：营业外支出		5,191,274.46	432,013.37
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		22,158,256.91	47,605,950.75
减：所得税费用		10,462,613.52	-1,636,869.57
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		11,695,643.39	49,242,820.32
（一）按经营持续性分类			
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		11,695,643.39	49,242,820.32
2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1、归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		11,695,930.96	49,170,232.08
2、少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-287.57	72,588.24
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2.将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动损益			
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益			
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
（6）其他债权投资信用减值准备			
（7）现金流量套期储备			
（8）外币财务报表折算差额			
（9）其他			
（二）归属少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>		11,695,643.39	49,242,820.32
其中：归属于母公司所有者的综合收益总额		11,695,930.96	49,170,232.08
归属于少数股东的综合收益总额		-287.57	72,588.24
<b>八、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：  


主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





## 合并现金流量表

2024年度

编制单位：广西建工集团控股有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,726,081,456.52	4,995,729,702.72
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		3,763,965.17	4,927,657.60
收到其他与经营活动有关的现金		2,712,271,611.95	3,872,016,337.69
经营活动现金流入小计		6,442,117,033.64	8,872,673,698.01
购买商品、接受劳务支付的现金		4,082,417,328.70	5,480,887,870.79
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		148,175,901.47	166,059,537.32
支付的各项税费		53,879,090.57	112,199,338.43
支付其他与经营活动有关的现金		2,708,380,791.54	3,040,980,615.62
经营活动现金流出小计		6,992,853,112.28	8,800,127,362.16
经营活动产生的现金流量净额		-550,736,078.64	72,546,335.85
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		174,757.28	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		174,757.28	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		14,390.00	27,451.00
投资支付的现金		98,000.00	447,525.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		10,446,017.71	
投资活动现金流出小计		10,558,407.71	474,976.00
投资活动产生的现金流量净额		-10,383,650.43	-474,976.00
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		643,523,555.43	309,990,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		643,523,555.43	309,990,000.00
偿还债务支付的现金		385,639,918.61	208,640,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		31,573,061.10	70,400,459.42
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		2,903,411.94	24,030,690.57
筹资活动现金流出小计		420,116,391.65	303,071,149.99
筹资活动产生的现金流量净额		223,407,163.78	6,918,850.01
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
加：期初现金及现金等价物余额		1,978,272,978.12	1,899,282,768.26
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		1,640,560,412.83	1,978,272,978.12

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

陈祖训

邓敏

殷西工



合并所有者权益变动表

2024年度

单位：元 币种：人民币

项 目	本期金额											
	股本(或实收资本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库 存股	其他综 合收益	归属于母公司所有者权益 专项储备	盈余公积	一般风险 准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年期末余额	1,000,000.00		2,683,660.00			100,056,333.64	41,996,116.76		89,011,293.66	1,043,747,404.06	719,908,400.56	1,763,655,804.62
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	810,000.00		2,683,660.00			100,056,333.64	41,996,116.76		89,011,293.66	1,043,747,404.06	719,908,400.56	1,763,655,804.62
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	190,000,000.00					-100,056,333.64	1,141,088.24		6,424,322.02	97,509,076.62	-287.57	97,508,789.05
(一) 综合收益总额	190,000,000.00								11,695,930.96	201,695,930.96	-287.57	201,695,643.39
(二) 所有者投入和减少资本	190,000,000.00											
1. 股东投入普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积							1,141,088.24		-5,271,608.94	-4,130,520.70		-4,130,520.70
2. 提取一般风险准备							1,141,088.24		-1,141,088.24			
3. 对所有者(或股东)的分配									-4,273,723.64	-4,273,723.64		-4,273,723.64
4. 其他									143,202.94	143,202.94		143,202.94
(四) 股东权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 未分配利润转增资本(或股本)												
5. 设定受益计划变动额结转留存收益												
6. 其他综合收益结转留存收益												
7. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期末余额	1,000,000,000.00		2,683,660.00				43,137,205.00		95,435,615.68	1,141,256,480.68	719,908,112.99	1,861,164,593.67

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

-0.00



Handwritten signature of the legal representative.

Handwritten signature of the accounting officer.

Handwritten signature of the accounting institution officer.

合并所有者权益变动表 (续)

2024年度

单位：元 币种：人民币

项目	上期金额											
	股本(或实收资本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年期末余额	810,000,000.00	-	2,683,660.00	-	-	100,056,333.64	37,079,093.55	-	85,603,940.82	1,035,423,028.01	719,835,812.32	1,755,258,840.33
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	810,000,000.00		2,683,660.00			100,056,333.64	37,079,093.55		85,603,940.82	1,035,423,028.01	719,835,812.32	1,755,258,840.33
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)							4,917,023.21		3,407,352.84	8,324,376.05	72,588.24	8,396,964.29
(一) 综合收益总额									49,170,232.08	49,170,232.08	72,588.24	49,242,820.32
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 股东投入普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配							4,917,023.21		-45,762,879.24	-40,845,856.03		-40,845,856.03
1. 提取盈余公积							4,917,023.21		-4,917,023.21			
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配									-40,845,856.03	-40,845,856.03		-40,845,856.03
4. 其他												
(四) 股东权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 未分配利润转增资本(或股本)												
5. 设定受益计划变动额结转留存收益												
6. 其他综合收益结转留存收益												
7. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期末余额	810,000,000.00		2,683,660.00			100,056,333.64	41,996,116.76		89,011,293.66	1,043,747,404.06	719,908,400.56	1,763,655,804.62

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：




## 资信标要求一览汇总表

招标文件要求		投标人响应内容	响应页码
成立时间		2002年10月25日	第1页
注册资金		10亿	第1页
企业资质		建筑工程施工总承包特级	第11页
投标人同类 工程企业业 绩	<p>投标人（联合体投标的，联合体单位均可提供）提供近5年（从截标之日起倒推）最具代表性的在建或已完工同类工程业绩（不超过5项，并提供目录，若超过5项，招标人仅对证明材料前5项业绩进行复核及统计）。优先提供合同金额较大的同类工程业绩。如投标人为联合体，则由牵头单位提供业绩。</p>	<p>已完工业绩： 1、河池拔群党校工程总承包（EPC）工程（合同金额：56856万元，，竣工时间：2021年2月2日）； 2、路桥·锦绣麟城项目工程（合同金额：52460.883276万元，，竣工时间：2022年1月19日）； 3、路桥·锦绣御园（合同金额：40892.391454万元，，竣工时间：2022年7月8日）；</p> <p>在建业绩： 1、广西工业设计城一期（ABCD地块）16#-24#楼及D3地下室工程（合同金额：77083.277868万元，，合同签订时间：2022年2月11日）； 2、中山大学附属第一医院广西医院二期项目工程总承包（EPC）工程（合同金额：151955.273027万元，，合同签订时间：2024年4月1日）；</p>	第15页
项目经理已 完工同类工 程业绩	姓名	覃万平	第130页
	学历专业	（专科/工程管理）	第130页
	年龄	40岁	第130页
	职称	（高级工程师）	第130页
	投标人（联合体投标的，则须由联合体牵头单位提供）提供近5年（从截标之日起倒推）最具代表性的项目经理已完工同类工程业绩（不超过2项，	1、路桥·锦绣麟城项目工程（合同金额：52460.883276万元，，竣工时间：2022年1月19日）；	第138页

	并提供目录，若超过 2 项，招标人仅对证明材料前 2 项业绩进行复核及统计）。优先提供合同金额较大的同类工程业绩。		
项目技术负责人、生产经理同类工程业绩	<p>1. 投标人（联合体投标的，联合体单位均可提供），提供拟派本项目的技术负责人近 5 年（从截标之日起倒推）担任项目经理或项目技术负责人的已完工合同业绩（不超过 2 项，并提供目录，若超过 2 项，招标人仅对证明材料前 2 项业绩进行复核及统计），优先提供合同金额较大的业绩合同，证明材料需体现拟派项目技术负责人担任项目经理或技术负责人。</p> <p>2. 投标人（联合体投标的，联合体单位均可提供），提供拟派本项目的生产经理近 5 年（从截标之日起倒推）担任项目经理或生产经理的已完工合同业绩（不超过 2 项，并提供目录，若超过 2 项，招标人仅对证明材料前 2 项业绩进行复核及统计），优先提供合同金额较大的业绩合同，证明材料需体现拟派项目生产经理担任项目经理或生产经理。</p>	<p>项目技术负责人业绩： 1、XXX 工程（合同金额：XXX 万元，竣工时间：XX 年 XX 月 XX 日）； ……</p> <p>项目生产经理业绩： 1、XXX 工程（合同金额：XXX 万元，竣工时间：XX 年 XX 月 XX 日）； ……</p>	第 127 页
项目管理班子其他人员设置	投标人（联合体投标的，联合体单位均可提供）提供项目经理（联合体投标的，则须由联合体牵头单位提供）、项目技	<p>1. 姓名：覃万平 学历、专业：专科、工程管理 职称：高级工程师</p> <p>2. 姓名：覃冬萍</p>	第 128 页

<p>术负责人、生产经理、质量主任、安全主任、智能建造等管理负责人及专业技术人员配置及资格文件。</p>	<p>学历、专业：本科、土木工程  职称：高级工程师</p> <p>3. 姓名：韦玲  学历、专业：本科、工程造价  职称：高级工程师</p> <p>4. 姓名：朱军  学历、专业：本科、土木工程  职称：高级工程师</p> <p>5. 姓名：刘福生  学历、专业：专科、建设工程管理  职称：无</p> <p>6. 姓名：陈俊  学历、专业：本科、土木工程  职称：高级工程师</p> <p>7. 姓名：全永直  学历、专业：专科、工业与民用建筑  职称：高级工程师</p> <p>8. 姓名：梁绍源  学历、专业：专科、建筑工程技术  职称：工程师</p> <p>9. 姓名：周健  学历、专业：专科、建筑工程技术  职称：工程师</p> <p>10. 姓名：林伟杰  学历、专业：本科、土木工程  职称：高级工程师</p> <p>11. 姓名：江海杰  学历、专业：专科、工程造价  职称：高级工程师</p> <p>12. 姓名：邓李军  学历、专业：专科、工业与民用建筑  职称：高级工程师</p> <p>13. 姓名：姚奋华  学历、专业：本科、电力工程</p>	
--	--	--

		<p>职称：高级工程师</p> <p>14. 姓名：卢明 学历、专业：本科、给水排水工程 职称：高级工程师</p> <p>15. 姓名：王熙谱 学历、专业：本科、热能与动力工程 职称：工程师</p> <p>16. 姓名：林钦佳 学历、专业：专科、给水与排水 职称：高级工程师</p> <p>17. 姓名：邓杏 学历、专业：本科、土木工程 职称：高级工程师</p> <p>18. 姓名：张前归 学历、专业：本科、土木工程 职称：工程师</p> <p>19. 姓名：卢敏恒 学历、专业：专科、会计电算化 职称：无</p> <p>20. 姓名：韦瑞花 学历、专业：专科、土木工程 职称：高级工程师</p> <p>21. 姓名：陈绮健 学历、专业：专科、工业与民用建筑 职称：高级工程师</p> <p>22. 姓名：覃秀妹 学历、专业：本科、土木工程 职称：工程师</p> <p>23. 姓名：陆德智 学历、专业：本科、工程管理 职称：高级工程师</p> <p>24. 姓名：苏莉 学历、专业：专科、工程造价 职称：无</p>	
--	--	---	--

		25. 姓名：陆红伊 学历、专业：本科、工程造价 职称：工程师	
企业荣誉	投标人（联合体投标的，联合体单位均可提供）提供近3年内（从截标之日起倒推）承建或参建工程的获奖情况，优先提供较高等级的奖项（不超过5项，并提供目录，若超过5项，招标人仅对证明材料前5项奖项进行复核及统计）。	1、拔群干部学院工程，奖项名称：鲁班奖（国家优质工程），颁发单位：中国建筑业协会，获奖时间：2023年11月）； 2、邕江综合整治沿岸灯光亮化工程1标、2标及邕江综合整治和开发利用提升工程（北岸：邕江精品示范段）工程，奖项名称：国家优质工程奖，颁发单位：中国施工企业管理协会，获奖时间：2021年12月）； 3、邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程（北岸清川大桥至五象大桥段）工程，奖项名称：鲁班奖（国家优质工程），颁发单位：中国建筑业协会，获奖时间：2021年12月）；	第293页
投标人负债情况	投标人提供近3年（2022-2024年度）平均资产负债情况一览表，并计算近3年（2022-2024年度）平均资产负债情况。（联合体投标的，联合体牵头单位提供即可）	平均资产负债：72.8%	第330页

附件 5

## 承诺函

致：深圳市盛鑫实业发展有限公司

我单位参加贵司宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-03 地块）施工总承包的投标，在此，我单位郑重承诺：

- (1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- (2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。
- (10) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。
- (11) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）：广西建工集团控股有限公司

日期：2025 年 07 月 14 日



投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市盛鑫实业发展有限公司

我方参加宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-03 地块）施工总承包的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	广西建工集团控股有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	陈祖训
	身份证号	450105196911140011
控股股东/投资人名称及出资比例	广西建工集团有限责任公司/99%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	广西建工资产运营有限责任公司/1%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	广西建工桂中建设有限公司、广西建工控股桂南建设工程有限公司、广西联建投资开发有限公司、广西建工集团控股柳州建设有限公司、南宁瑞祥鑫投资管理有限公司
	被管理关系单位名称	广西建工集团有限责任公司
备注	/	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司董事会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：广西建工集团控股有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：陈祖训（签字或盖私章）

2025 年 07 月 14 日



广西建工集团控股有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914500007451487049  
注册号:  
法定代表人: 陈祖训  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局  
成立日期: 2002年10月25日

打印

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914500007451487049  
企业名称: 广西建工集团控股有限公司  
注册号:  
法定代表人: 陈祖训  
类型: 其他有限责任公司  
成立日期: 2002年10月25日  
注册资本: 100000.000000万人民币  
核准日期: 2025年06月25日  
登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局  
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)  
住所: 南宁市西乡塘区友菱北路45号  
经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 文物保护工程施工; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑物拆除作业 (爆破作业除外); 燃气燃烧器具安装、维修; 建设工程设计; 人防工程设计; 建筑智能化系统设计; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 特种设备设计; 施工专业作业 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 企业总部管理; 对外承包工程; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 规划设计管理; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 普通机械设备安装服务; 机械销售; 水泥制品销售; 建筑材料销售; 五金产品零售; 机械设备租赁; 采购代理服务; 国内贸易代理 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d139947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d139947b2.html)

营业期限信息

营业期限自: 2002年10月25日  
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广西建工集团有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	91450000198228982J	详情
2	广西建工资产运营有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91450107MAA7T0LF6D	详情

共查询到2条记录 共1页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计9条信息

陈祖训 董事长兼总经...	林家富 董事	刘永忠 董事	邓规祥 董事	邹宇 监事	邓生流 董事	韦庆伟 董事	邓规祥 财务负责人
江海华 董事							

■ 分支机构信息

共计 30 条信息 < 详细列表 >

广西建工集团控股有限公司金秀县分公司  
·统一社会信用代码: 91341124MAEH634A60  
·登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团控股有限公司余干县分公司  
·统一社会信用代码: 91361127MADAG24D4E  
·登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团联合建设有限公司中山分公司  
·统一社会信用代码:  
·登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团控股有限公司高安市分公司  
·统一社会信用代码: 91360983MACUAHC48  
·登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团控股有限公司浙江分公司  
·统一社会信用代码: 91330106MA2KJ17G0B  
·登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团联合建设有限公司东莞分公司  
·统一社会信用代码:  
·登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团控股有限公司江西分公司  
·统一社会信用代码: 91360423MA7MJY997A  
·登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团联合建设有限公司云南分公司  
·统一社会信用代码:  
·登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

广西建工集团控股有限公司婺源分公司  
·统一社会信用代码: 91361106MADNQ10A81  
·登记机关: 广西壮族自治区市场监督管理局

■ “多证合一” 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	商事事项名称
1	公章刻制备案
2	单位为职工住房公积金缴存登记

共查询到 2 条记录 共 1 页

« 前一页 » 下一页 »

