

标段编号：2020-440326-48-01-015797001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：国大木器城市更新单元配套道路新建工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市城市基础建设工程有限公司

日期：2025年07月23日

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标单位需提供营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》及其他相关证明扫描件（按“第三章 附表1”格式要求提供）。
2	企业同类工程业绩	<p>投标人近三年（以招标公告发布之日倒推，合同签订时间为准）最具代表性的同类工程业绩，同类工程业绩指市政道路工程，业绩不超过5项，如超过5项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前5项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。1. 证明材料：合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间（以主合同签订时间为准，补充协议时间不予认可，须能够被准确判定为“近三年”）、签订合同各方签章等主要信息）、中标通知书（如有）、项目更名证明材料（若更名，必须提供），需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（截图需能体现项目名称及投标</p>

		<p>人中标信息)。2. 对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中规模（合同）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。3. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，否则不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。4. 如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。（按“第三章 附表 2 格式要求提供）</p>
3	履约评价	<p>提供近一年（以招标公告发布之日倒推，以履约评价时间为准）事业单位或行政单位出具的施工项目履约评价，最多 3 项，超过 3 项的取前 3 项。1、证明材料：经加盖业</p>

		<p>主公章的履约评价扫描件。2、履约评价证明需体现出评价等级，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”，提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级的，不予认可。</p> <p>（格式详见招标文件第三章“附表 3”格式要求）</p>
4	项目管理班子人员配备情况	<p>投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价师、安全员、施工员、资料员（或材料员）、劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员，以上人员不得相互兼任。证明材料：①项目管理班子人员的任职资格材料（注册证、上岗证、工程类职称证书（若有）等）；②造价师是指二级或以上注册造价工程师职业证书；③技术负责人提供路桥类专业职称相关证书；④提供所有配备人员在本单位缴纳的投标截止日前 6 个月的社保证明文件。（按“第三章 附表 4”格式要求提供）</p>
5	企业信用情况	<p>信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结</p>

		果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明，格式自拟。 注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截止至入围前一天下午 18 时。
6	不违法转包分包承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《不违法转包分包承诺书》。
7	诚信投标承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《诚信投标承诺书》。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

企业基本情况表

企业注册名称	深圳市城市基础设施建设工程有限公司	注册资本	5000 万元	企业性质(民 营/国有)	民营
企业法人代表	陈育升	企业技术人员数量（人）		68 人	
企业资质/经 营许可范围	市政公用工程施工，化工石油工程施工，机电安装工程施工，水利水电工程施工，公路工程施工，电力工程施工，通信工程施工，地基基础工程，电子与智能化工程，消防设施工程，桥梁工程，钢结构工程，建筑装修装饰工程，建筑幕墙工程，古建筑工程，城市及道路照明工程，城市绿化工程施工，水利水电机电安装工程，建筑工程施工，港口与航道工程施工；建筑装修装饰工程设计与施工，园林工程设计与施工，二次供水保洁工程设计与施工；劳务派遣。				
公司注册地址	深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段 666 号九层 B1 区				
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 施工劳务不分等级				
联系人	陈育升	联系电话	0755-2377 8557	邮箱	510299803@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容					

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

附件 1.1 企业性质承诺书


企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我单位参加国大木器城市更新单元配套道路新建工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒民营企业 ☐国有 ☐外资 ☐合资 ☐其他：_____。

特此承诺！

承诺人：深圳市城市基础建设工程有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-23718557

承诺日期：2025 年 7 月 23 日



营业执照(副本)

统一社会信用代码 91440300MA5DKYNM63

名称 深圳市城市基础建设工程有限公司
类型 有限责任公司
住所 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段
666号九层B1区
法定代表人 陈育升
成立日期 2016年09月13日

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年12月17日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244742485

企业名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DKYNM63

法定代表人: 陈育升

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段666号九层B1区

有效期: 至2030年04月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月28日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344143076

企业名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DKYNM63

法定代表人: 陈育升

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段666号九层B1区

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年04月18日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL34405569

企业名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DKYNM63

法定代表人: 陈育升

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段666号九层B1区

有效期: 至 2027年02月21日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2022年02月21日

2、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

企业同类工程业绩	1	项目名称: 广东（仲恺）人工智能产业（高端电子）园基础设施配套项目四期施工-排水工程 合同金额: 2324.064132 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入） 合同签订时间: 2023.9.21 建设内容: 排水工程 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接
	2	项目名称: 梧村河东片北部路网工程排水工程 合同金额: 699.866322 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入） 合同签订时间: 2023.11.13 建设内容: 给水排水工程 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接
	3	项目名称: 台山市工业大道（K0+158.00~K0+377.866）左幅工程 合同金额: 246.595534 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入） 合同签订时间: 2020.6.2 建设内容: 路基工程、路面工程、排水工程 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接
	4	项目名称: 东源县顺天镇粤赣高速顺天互通出口至圩镇路段道路提升工程 合同金额: 176.338752 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入） 合同签订时间: 2024.7.19 建设内容: 项目主要在路基宽 3.5 米的农村道路上铺设水泥混凝土路面，全长约 662.41 米，以及建设牌坊、照明工程、绿化工程等。 “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接
	5	项目名称: 三联工业区西南侧道路及周边整治工程（施工） 合同金额: 57.693022 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入） 合同签订时间: 2023.7.5 建设内容: 三联工业区西南侧道路及周边整治工程施工图纸中的所有施工内容。

		“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接
--	--	-----------------------------

- 注：1. 按《资信标要求一览表》要求提供。
2. 同类工程业绩合同额须大于本招标项目招标控制价的二分之一。

1、广东（仲恺）人工智能产业（高端电子）园基础设施配套项目四期施工-排水工程

中标通知书

项目编号：HZRC-JSGC-2023-017

深圳市城市基础建设工程有限公司：

广东（仲恺）人工智能产业（高端电子）园基础设施配套项目四期施工-排水工程，按照国家招标投标的有关法律法规和招标文件的规定，于2023年9月14日在华睿诚项目管理有限公司开标，经评标确认，贵公司为该项目中标单位。

本项目有关内容：

一、招标方式：邀请招标

二、工程造价：23714940.12 元

三、中标下浮率：2.00%

四、中标金额：23240641.32 元

贵公司应在中标通知书签发之日起三十日内，按照招标文件和贵公司的投标文件规定与招标人签订本项目合同文件。

华睿诚项目管理有限公司

2023年9月18日



广东(仲恺)人工智能产业(高端电子)园基础设施
配套项目四期施工

排水工程

工 程 名 称: 广东(仲恺)人工智能产业(高端电子)园基础设施
配套项目四期施工

工 程 地 点: 惠州仲恺高新区广东(仲恺)人工智能产业园西部片区

合 同 编 号: _____

甲 方: 惠州市仲恺建设工程有限公司

乙 方: 深圳市城市基础建设工程有限公司

签 订 日 期: 2023年9月21日

建设工程施工合同

甲方（全称）：惠州市仲恺建设工程有限公司（以下简称甲方）

乙方（全称）：深圳市城市基础建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于发包人与总承包人已经签订的施工总承包合同（以下称为“总包合同”），总承包人和乙方双方就本工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：广东（仲恺）人工智能产业（高端电子）园基础设施配套项目四期施工
- 2、工程地点：惠州仲恺高新区广东（仲恺）人工智能产业园西部片区
- 3、工程承包范围：排水工程

二、工程目标和保修内容

1、确保本项目的施工符合国家现行的相关规范和标准要求，使用合格的材料和设备，工程项目质量要求达到合格等级。

2、本项目的保修期为壹年（竣工验收后开始计）。保修期内乙方免费为甲方提供维保服务（含材料费），非乙方原因的人为损坏或遇不可抗力等自然灾害因素造成的损坏情况均不属于乙方的保修范围。若人为损坏等不属于乙方保修范围及保修期后出现损坏的，需乙方提供维保服务的，乙方应酌情收取相关成本费用。

3、项目的施工工期共180日历天。具体开工日期以甲方发出开工令

乙方应按要求进行整改，直至最后通过项目工程的竣工验收，以最终通过项目工程的竣工验收之日为本合同工程的竣工验收合格日。

3. 工程移交

3.1 乙方应在完工验收通过后10日内将生产区及生活区的临建、施工人员、机械设备和剩余材料全部撤出，除必要人员和收尾工程所需外。必要人员和收尾工程所需材料、设备以总承包人、发包人共同认定为准。

3.2 乙方未在合同约定的期限内撤出的，按1万元/天向发包人支付违约金，同时赔偿总承包人一切损失，该损失包括但不限于因此而导致总承包人对第三方违约（如：向业主交楼时间迟延）而需支付的违约金、赔偿金、诉讼费、律师费等全部损失。

3.3 工程竣工验收合格后，乙方填写工程移交申请书，经发包人组织相关部门检查合格签字并加盖发包人公章或发包人颁发移交证书后，方视为工程移交完毕。工程移交完毕前，由乙方承担维护、保管责任，并应配合总承包人或发包人的要求。全部的保管和配合费用已含在本合同价款中。

五、工程结算及付款方式

1、**合同总价：**本工程的含税暂定合同总价为人民币（小写）**¥23240641.32元**，（大写：**贰仟叁佰贰拾肆万零陆佰肆拾壹元叁角贰分**），具体内容以甲方提供的施工图工程量清单及后续补充协议为准。

此暂定合同总价已包含乙方的利润、管理费及安全文明施工措施费、增值税等所有费用，由乙方方向甲方开具9%增值税专用发票。如乙方提供给甲方的增值税专用发票不能办理增值税进项税额认证抵扣，乙方应重新开具合规、有效的增值税专用发票，若乙方不能重新开具，甲方有权拒付工程款，并由乙方承担由此产生的相关经济及法律责任。

4、本合同自签章之日起生效。

附工程量清单报价表、乙方营业执照、资质证书、安全生产许可证（如有）。

（以下无正文）

甲方（公章）： 惠州市仲恺建设工程有限公司
甲方法人或委托代表（签名）：

住 所：惠州市仲恺高新区惠风东二路 12 号城发大厦 10 楼 1006 室

电 话：0752-2630925

账户名称：惠州市仲恺建设工程有限公司

纳税识别代码：91440300MA5GAGGQ3P

开户银行：广发银行惠州仲恺科技园支行

银行账号：9550 8802 3328 0400 127

乙方（公章）： 深圳市城市基础建设工程有限公司
乙方法人或委托代表（签名）：

住 所：深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段 666 号九层 B1 区

电 话：0755-23778557

账户名称：深圳市城市基础建设工程有限公司

纳税识别号：91440300MA5DKYNM63

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

银行账号：44250100016200000911

2、梧村河东片北部路网工程排水工程

梧村河东片区北部路网工程 排水工程

工 程 名 称: 梧村河东片区北部路网工程

工 程 地 点: 潼湖生态智慧区梧村河东片区

合 同 编 号:

甲 方: 广东永诚建设有限公司

乙 方: 深圳市城市基础建设工程有限公司

签 订 日 期: 2023 年 11 月 13 日

建设工程施工合同

甲方（全称）：广东永诚建设有限公司（以下简称甲方）

乙方（全称）：深圳市城市基础建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于发包人与总承包人已经签订的施工总承包合同（以下称为“总包合同”），总承包人和乙方双方就本工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：梧村河东片区北部路网工程
- 2、工程地点：潼湖生态智慧区梧村河东片区
- 3、工程承包范围：给水排水工程

二、工程目标和保修内容

1、确保本项目的施工符合国家现行的相关规范和标准要求，使用合格的材料和设备，工程项目质量要求达到合格等级。

2、本项目的保修期为壹年（竣工验收后开始计）。保修期内乙方免费为甲方提供维保服务（含材料费），非乙方原因的人为损坏或遇不可抗力等自然灾害因素造成的损坏情况均不属于乙方的保修范围。若人为损坏等不属于乙方保修范围及保修期后出现损坏的，需乙方提供维保服务的，乙方应酌情收取相关成本费用。

3、项目的施工工期共200日历天。具体开工日期以甲方发出开工令为准。若工期因乙方原因出现延误的，从延期的第三天起，按本合同价每

项目工程的竣工验收之日为本合同工程的竣工验收合格日。

3. 工程移交

3.1 乙方应在完工验收通过后10日内将生产区及生活区的临建、施工人员、机械设备和剩余材料全部撤出，除必要人员和收尾工程所需外。必要人员和收尾工程所需材料、设备以总承包人、发包人共同认定为淮。

3.2 乙方未在合同约定的期限内撤出的，按1万元/天向发包人支付违约金，同时赔偿总承包人一切损失，该损失包括但不限于因此而致总承包人对第三方违约（如：向业主交楼时间迟延）而需支付的违约金、赔偿金、诉讼费、律师费等全部损失。

3.3 工程竣工验收合格后，乙方填写工程移交申请书，经发包人组织相关部门检查合格签字并加盖发包人公章或发包人颁发移交证书后，方视为工程移交完毕。工程移交完毕前，由乙方承担维护、保管责任，并应配合总承包人或发包人的要求。全部的保管和配合费用已含在本合同价款中。

五、工程结算及付款方式

1、**合同总价：**本工程的含税暂定合同总价为人民币（小写）**¥6,998,663.22元**，（大写：**陆佰玖拾玖万捌仟陆佰陆拾叁元贰角贰分**），具体内容以甲方提供的施工图工程量清单及后续补充协议为准。

此暂定合同总价已包含乙方的利润、管理费及安全文明施工措施费、增值税等所有费用，由乙方向甲方开具9%增值税专用发票。如乙方提供给甲方的增值税专用发票不能办理增值税进项税额认证抵扣，乙方应重新开具合规、有效的增值税专用发票，若乙方不能重新开具，甲方有权拒付工程款，并由乙方承担由此产生的相关经济及法律责任。

对收到的乙方合规、有效发票，承包人办理了进项税认证、抵扣，但

甲方（公章）：广东永诚建设有限公司

甲方法人或委托代表（签名）：

住 所：惠州市仲恺高新区陈江街
道仲恺六路 137 号 I 栋 3 楼

电 话：0752-3183001

账户名称：广东永诚建设有限公司

纳税识别代码：91440300MA5FY6J37R

开户银行：光大银行惠州分行

银行账号：51600188000645148

乙方（公章）：深圳市城市基础建设
工程有限公司

乙方法人或委托代表（签名）：

住 所：深圳市龙华区观湖街
道观城社区人民路东段 666 号九层
B1 区

电 话：0755-23778557

账户名称：深圳市城市基础建设工
程有限公司

纳税识别号：91440300MA5DKYNM63

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳景苑支行

银行账号：44250100016200000911

3、台山市工业大道(K0+158.00~K0+377.866)左幅工程

台山市清洁能源核电装备产业园有限公司

中选通知书

深圳市城市基础建设工程有限公司：

你方于 2020 年 4 月 21 日参与 台山市工业大道
(K0+158.00~K0+377.866) 左幅工程的施工单位单位公开选取，被确定
为本项目的施工单位。

建设规模：台山市工业大道(K0+158-K0+377.866)左幅工程的路基、路面、排水等工程建设，道路全长 219.866 米，路基宽 22.5 米。（详见本工程施工图、工程量清单）

选取方式： 公开选取 。

合同价：2465955.34 元。

施工工期：90 个日历天 。

特此通知

选取单位：（盖章）台山市清洁能源核电装备产业园有限公司

法人代表：（签章）

伟良

2020 年 4 月 26 日

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 施工合同

工程名称: 台山市工业大道(K0+158.000~K0+377.866)左幅工程

工程地点: 台山工业新城内

发 包 人: 台山市清洁能源核电装备产业园有限公司

承 包 人: 深圳市城市基础建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 台山市清洁能源核电装备产业园有限公司

承包人：(全称) 深圳市城市基础建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称: 台山市工业大道(K0+158.000~K0+377.866)左幅工程

工程地点: 台山工业新城内

工程内容：路基工程、路面工程、排水工程。

工程规模：道路全长 219.866 米，路基宽度 22.5 米，建设路基、路面、排水等项目（详见工程量清单及施工图纸）。

结构形式: _____

工程立项、规划批准文件号台发改[2020]18号

资金来源: 自筹

二、工程承包范围

承包范围：台详见本工程施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 90 天。

拟从 2020 年 6 月 3 日开始施工, 至 2020 年 8 月 31 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同价款

合同总价（大写）：贰佰肆拾陆万伍仟玖佰伍拾伍元叁角肆分

(小写): ¥2465955.34 元。

其中：绿色施工安全防护措施费 95852.47 元、 暂列金额 101745.63 元。

六、 组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序和本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、 词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、 合同生效

订立合同时间：2020 年 6 月 2 日

订立合同地点：台山市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：(公章) 台山市清洁能源核装备产业园有限公司

地址：台山市水步镇龙山路 19 号

法定代表人：

委托代理人：

电话：0750-5556136

传真：

开户银行：中国农业银行股份有限公司台山支行

账号：44390001040018232

承包人：(公章) 深圳市城市基础设施建设有限公司

地址：深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东

段 666 号九层 B1 区

法定代表人：陈育升

委托代理人：

电话：0755-23778557

传真：0755-23778557

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

账号：44250100016200000911

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 台山市工业大道 (K0+158.000~K0+377.866) 左幅工程

建设单位 (公章): _____

竣工验收日期: 2020年12月14日

发出日期: 2020年12月17日

市政基础设施工程






填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	台山市工业大道 (K0+158.000~K0+377.866)左幅工程	工程地点	台山市工业新城内
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	222.74m	工程造价 (万元)	2465955.34元
结构类型	/	开工日期	2020年6月10日
施工许可证号		竣工日期	2020年12月 / 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	台山市清洁能源核电装备产业园有限公司	总施工单位	深圳市城市基础建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	深圳市城市基础建设工程有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院股份有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	广东城华工程咨询有限公司	工程检测单位	广东润和检测鉴定环境评估技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求。	
	设备安装	无。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	本工程无未达到使用功能的工程部位。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 李锦行 2020年12月14日	 (公章) 总监理工程师: 符德平 2020年12月14日	 (公章) 项目负责人: 陈建强 2020年12月14日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	 (公章) 项目负责人: 吴佳康 2020年12月14日	 (公章) 项目负责人: 吴佳康 2020年12月14日

4、东源县顺天镇粤赣高速顺天互通出口至圩镇路段道路提升工程

广东省政府采购

合 同 书



采购计划编号：441625-2024-0055

项目编号：DXCG2024XH505A

项目名称：东源县顺天镇粤赣高速顺天互通出口至圩镇路段道路提升工程

施工合同协议书

甲方（采购人）：东源县顺天镇人民政府

乙方（供应商）：深圳市城市基础建设工程有限公司

甲乙双方经友好协商，在平等合法、自愿公平及诚实信用的基础上，就甲方发包给乙方的东源县顺天镇粤赣高速顺天互通出口至圩镇路段道路提升工程施工一事达成一致，签订以下合同。

一、工程概况

1、工程名称：东源县顺天镇粤赣高速顺天互通出口至圩镇路段道路提升工程

2、工程地点：东源县顺天镇

3、工程内容：项目主要在路基宽 3.5 米的农村道路上铺设水泥混凝土路面，全长约 662.41 米，以及建设牌坊、照明工程、绿化工程等。

4、工程质量要求：乙方应按国家相关施工规范、图纸及本合同约定的技术要求施工，工程质量达到：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准，一次验收合格。

二、承包方式

本合同为综合单价固定合同，由乙方包工、包料、包质量、包工期、包安全文明施工的包干方式承包施工。

乙方确认其对工程所在周围环境、地质情况、交通情况、质量标准、工期等情况均已熟悉且已研究明了，考虑了相关风险因素并计算了相关费用。

三、工期要求

1、开工日期： 年 月 日（以甲方开工通知确定的时间为准），竣工日期： 年 月 日，总工期： 45个 日历天。

以上工期包括人员进场、施工准备至验收在内的所有工作所需的时间，除遇不可抗力及设计变更影响工程进度外，工期不予顺延。

2、节点工期：乙方不能按节点工期完成工程进度的，应按本合同关于逾期完工的约定承担违约责任。

四、合同价款

1、合同综合单价为：详见工程量清单。工程量清单单价采用甲方采购本项目施工时公布的清单单价，结算时，先按本清单单价进行进行结算，然后按乙方投标时的下浮率下浮后的结算价即为工程最终结算价（绿色施工安全防护措施费不下浮）。

上述综合单价已含乙方为完成本工程所需支出的所有经济费用，不因施工期间的任何因素、条件变化而调整。

2、合同总价为人民币 壹佰柒拾陆万叁仟叁佰捌拾柒元伍角贰分元（¥1763387.52 元）；工程完工，按双方现场签证确认的工程量结算工程总价。

3、如乙方因不可抗力、政府行为或甲方要求停工终止合同，则按双方确认的已完工合格工程量按合同单价结算工程款。

4、因设计变更、甲方单方面增加工程量或特殊因素（非乙方原因）引起的工程量增减，先参照本合同约定的综合单价结算该部分工程款，如不属于本合同工程综合单价范围内的工程内容的，双方参照市场价格合理确定，并签订补充协议明确。

五、工程量确认

甲方派现场管理人员与监理单位一起根据本条约定的工程量计算方法，对工程量进行现场计量，计量结果由甲方管理人员、乙方代表、监理共同签字认可，并经甲方审核后方能作为结算依据。

六、付款方式

1、甲乙双方商定，工程款支付方式为：1 期：支付比例 30%，成交供应商在签订施工合同及正式开工后 5 天内可申请拨付中标金额的 30%工程预付款。2 期：支付比例 55%，预付款在进度付款中直接冲抵进度款，工程进度款按月施工进度（以监理、采购人审定的当月完成工程量为准）的 85%支付。3 期：支付比例 15%，全部工程按期竣工验收合格，工程竣工资料交采购人且提交工程质量保证金（合同价款的 3%）后 30 天（日历天）内付剩余款项。如项目发生合同融资，采购人应当将合同款项支付到合同约定收款账户。

2、乙方申请付款时须按甲方要求的格式填报付款资料，并提供有效工程发票请款，否则甲方有权拒付；并且，乙方对甲方应付的违约金及合同规定的应扣款项，甲方有权在工程进度款中扣除。

七、双方的权利与义务

1、甲方权利义务

（1）合同生效后____天内与乙方做好图纸会审工作。

（2）指派_____作为现场代表进行签证，对现场施工质量、安全、进度进行检查和监督，保证工期顺利进行。

（3）如乙方不按合同要求进行施工，甲方可勒令乙方暂停施工，待整改完毕后报甲方验收并同意后方可复工，由此造成的损失由乙方负责。

甲方认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方暂停施工。乙方应当按甲方要求停止施工，并妥善保护已完工程，停工期间甲方按每天每人_____元的标准补偿乙方施工人员生活费。暂停施工达_____天的，视为合同终止，双方按合同的约定进行结算。

(4) 如因施工需要，甲方应向乙方提供室外地下管线设施、水、暖、电及道路平面图等资料，提供水电源接驳点给乙方，维持施工现场周边环境现状在施工期内不发生影响施工的重大变化。

(5) 按合同约定支付工程款。

(6) 在施工过程中，甲方在不妨碍乙方正常作业的基础上，可以随时对工程进度、质量进行检查。甲方有权对不符合质量要求，违反施工操作工艺的施工，或材料不合格的，责令乙方返工或更换，其费用由乙方承担；乙方在接到甲方及监理发出的质量问题通知后，应及时迅速整改完毕，并请监理与甲方人员复查。甲方对工程施工质量有疑问，而要求乙方复测时，乙方应给予积极配合。

(7) 组织对工程竣工验收。

(8) 法律规定的其他权利义务。

2、乙方权利义务

(1) 根据甲方要求，组织有经验、有素质的施工班组和设备进场，复检甲方提供的控制点，并提供现场施工记录以及资料整理，在工程竣工验收合格后 天内向甲方提交 1 套完整竣工资料。

(2) 及时组织施工，按工期要求合理配置施工设备，保证施工材料的及时供应，按期完成施工任务。

(3) 合同签订后 5 天内提交工程施工组织设计及进度计划给甲方审核。

(3) 委派_____为现场管理代表，办理签证，负责施工期间的施工质量、安全等问题。

(4) 负责施工材料的采购和保管，并报请甲方检验才可用于工程施工，检验费用由乙方承担。

(5) 严格按照国家施工验收规范进行施工，施工中如发现设计错误或严重不合理时，应立即书面通知甲方。

(6) 按安全施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，做到文明施工，安全生产，确保施工安全和第三者的安全，如乙方未履行上述义务，造成工程、财产损失和人身伤害，由乙方承担全部责任。

(7) 施工过程中听从甲方的指挥和安排。

(8) 乙方自负费用解决施工及生活用水、用电问题。

(9) 使用民工施工的，应及时支付民工工资，如拖欠民工工资的，甲方有权代付并从应支付给乙方的工程款中扣还，乙方每次并应向甲方赔偿经济损失人民币_____元。

(10) 竣工验收后,乙方施工人员必须在 5 天内撤离施工现场。

(11) 法律规定的其他权利义务。

八、施工要求

1、乙方施工必须达到合同要求及有关验收规范,严格执行施工规范、安全操作规程,防火安全规定、环境保护规定;严格按照图纸进行施工,做好各项质量检查记录等,对于不符合质量技术规范和安全操作的行为,经甲方或监理提出后不做整改的,作为一次不良记录;遵守国家和地方政府及有关部门对施工现场管理的规定,妥善保护好施工现场周围建筑物,设备管线,密切注意地下管线和四周房屋安全,如发现险情应立刻停止施工,通知甲方做好排险措施并作好施工现场保卫工作。

2、为确保在合同工期内完成工程,乙方应根据工程要求精心做好施工组织设计,包括人员、机械安排和日进度计划。

九、安全要求

1、开工前乙方应做好本工程施工工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、乙方在施工过程中,全权负责处理施工现场和周边关系的协调和安全保卫,以及相关职能部门关系协调,并自行负责所有费用。

3、乙方对该工程和其施工人员负有不可推卸的安全责任。在施工过程中,乙方的施工人员无论任何原因与工程周边的第三人及相关职能部门发生冲突,造成自身或第三人人身、财产损失的,甲方均不承担任何法律责任和经济赔偿责任,由此造成的经济赔偿损失和法律纠纷均由乙方自行负责。如由于上述原因造成工期延误,造成甲方其他直接或者间接损失的,乙方还应承担所有的损失赔偿责任。

4、乙方应严格遵守甲方的安全保卫和其他有关工地规章制度,服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。如在施工过程中由于自身的原因造成人身、财产的损失,乙方自行负责解决,甲方不承担由此引发的任何经济责任和费用。

十、工程验收

1、甲方根据合同约定、施工图、图纸会审记录、有关变更的书面文件、国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为验收依据。

2、乙方应在隐蔽工程隐蔽前 24 小时以书面形式通知甲方和监理验收,验收合格后,乙方可进行隐蔽和继续施工;验收不合格,乙方应在甲方和监理限定的时间内整改后重新申请验收;乙方单方隐蔽施工的,甲方有权要求重新检验,无论验收是否合格,由此引起的所有费用均由乙方承担。

3、工程完工，乙方应提前1天书面通知甲方和监理验收。工程质量达不到约定标准的部分，乙方应在甲方要求的期限内进行整改，乙方必须承担所有整改费用直至工程验收合格为止，并承担逾期竣工的违约责任。

十一、工程保修

1、按照有关法律、法规、规章的管理规定和合同约定，乙方承担施工合同约定的所有施工承包范围内工程质量保修责任。

2、工程保修期：12月，自工程交（竣）工验收合格后起算。

3、保修期内，出现工程质量问题，乙方应及时履行保修义务。否则甲方有权自行维修或委托第三方维修，维修费用由乙方承担。

十二、违约责任

1、乙方不得将本工程转包；非经过甲方同意，乙方不得将承包工程的任何部分分包，也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给其他人，否则甲方有权单方面解除合同，并可向乙方主张合同总价5%的违约金。

2、施工过程中，甲方或监理公司对乙方记载有违反合同约定或有关施工行为规范的不良记录的，每次乙方应向甲方支付违约金人民币500元。

3、如因非甲方原因及非不可抗力因素造成工程逾期完工的，每逾期一天，乙方应支付合同总价的5‰违约金给甲方。逾期达15天的，甲方可解除合同，并有权向乙方主张合同总价20%的违约金。

4、乙方逾期交付竣工资料给甲方的，每逾期一天应支付违约金人民币200元。

5、乙方施工人员逾期撤出本工程工地的，每逾期一天应支付违约金人民币200元。

6、甲方未按合同约定及时支付工程款的，应按照银行同期贷款利率向乙方支付应付未付部分工程款的利息。

十三、纠纷解决

本合同在履行过程中发生争议，由甲乙双方协商解决；协商解决不成的，任一方可向人民法院起诉。

十四、其他

1、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具同等法律效力。

2、本合同经双方代表签字并加盖公章后成立。

3、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，双方可签订补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

甲方（盖章）：东源县顺天镇人民政府

代表：

签订地点：

签订日期：2024年7月19日



乙方（盖章）：深圳市城市基础建设工程有限公司

代表：

签订日期：2024年7月19日



开户名称：深圳市城市基础建设工程有限公司

银行帐号：44250100016200000911

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

5、三联工业区西南侧道路及周边整治工程（施工）

中标通知书

由深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心承建的三联工业区西南侧道路及周边整治工程（施工），于2023年6月16日邀请开标。确定深圳市城市基础建设工程有限公司为中标人，中标价为人民币（大写）：伍拾柒万陆仟玖佰叁拾元贰角贰分（小写：576930.22元）。

中标工期自2023年7月3日开工，2023年8月2日竣工，工期30日历天，工程质量达到招标文件规定的标准。

本项目负责人：段莹；资格等级：市政公用工程专业二级建造师；

注册编号：粤2442008200900919；



招标人（盖章）：深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心

法定代表人或其委托代理人（签字）：谭汉

日期：2023年6月24日

合同编号: _____

施工（单价）合同

工程名称: 三联工业区西南侧道路及周边整治工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 深圳市城市基础建设工程有限公司



一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市城市基础建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 三联工业区西南侧道路及周边整治工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征: 本项目位于深圳市龙华区龙华街道。工程内容三联工业区西南侧道路及周边整治,项目总估算为 115.96 万元。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包括: 三联工业区西南侧道路及周边整治工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 <input checked="" type="checkbox"/> 庭院管: 米

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>
--------	--------------------------	------	--------------------------

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：米 宽：米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程：_____

三、合同工期

开工日期：2023 年 月 日（具体以开工令为准）

竣工日期：2023 年 月 日

合同工期总日历天数为

标准工期 30 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）伍拾柒万陆仟玖佰叁拾元贰角贰分（¥ 576930.22 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹万贰仟柒佰肆拾叁元捌角（¥12743.80 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰万元整（¥20000 元）。

币种：人民币

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 招标文件和投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和（或）工程师的有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电

子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同订立时间:2023年7月5日

订立地点:深圳市龙华区龙华街道办事处

本合同自合同双方法定代表人/委托代理人签字并加盖双方公章之日起生效。

发 包 人 (公 章):

地 址:

法 定 代 表 人:

委 托 代 理 人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承 包 人 (公 章):

地 址:

法 定 代 表 人:

委 托 代 理 人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

深圳市城市基础建设工程
有限公司

深圳市龙华区观湖街道观
城社区人民路东段 666 号
九层 B1 区

陈育升

0755-23778557

0755-23778557

中国建设银行股份有限公司
深圳香蜜湖支行

44250100016200000911

518110

3、履约评价

履约评价一览表

履约评价	1	工程名称：赤花岭新村篮球场旁围墙建设工程 建设单位：深圳市龙华区观澜街道桂花社区工作站 履约评价等级：优秀 评价时间：2024.1.26
	2	工程名称：2023 年福城街道丹湖社区丹坑中心文体活动场所提升工程 建设单位：深圳市龙华区福城街道办事处 履约评价等级：优秀 评价时间：2023.9.1
	3	工程名称：黎光新工业区 24 栋巷道提升工程 建设单位：深圳市龙华区观澜街道黎光社区工作站 履约评价等级：优秀 评价时间：2023.9.14

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

赤花岭新村篮球场旁围墙建设工程

履约评价情况反馈表

建设单位：深圳市龙华区观澜街道桂花社区工作站

项目名称	赤花岭新村篮球场旁围墙建设工程		
履约单位	深圳市城市基础建设工程有限公司	项目负责人	吴文明
合同金额	165095.73 元	合同履约时间	自 2023 年 11 月 21 日 至 2024 年 1 月 26 日
履约情况	验收项目	履约验收评定结果	
	人员到位	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	安全管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	预期效果	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
综合评价结果	施工单位能严格按照合同要求组织施工，在合同约定工期内按时竣工，本工程质量合格。综合评价为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀； <input type="checkbox"/> 良好； <input type="checkbox"/> 合格； <input type="checkbox"/> 不合格。		
建设单位意见 (公章)	<div>日期：2024 年 1 月 26 日</div>		

说明：履约情况分为优秀、良好、合格、不合格，请首先在“履约情况”评定结果前打“√”，然后在“综合评价结果”一栏给出综合评价结果。

合同履约评价报告

(竣工履约评价)

项目名称	2023 年福城街道丹湖社区丹坑中心文体活动场所提升工程		
建设管理单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他: _____		
承包范围	按照施工合同		
合同金额	见合同		
履约单位	深圳市城市基础建设工程有限公司		
项目负责人	陈育升 0755-23778557	发包方式	直接委托
开工时间	2023 年 7 月 24 日	竣工时间	2023 年 9 月 1 日
履约评价自评时间		2023 年 12 月 29 日	
评价得分及 评价登记	得分: <u>95</u> 分; 等级: R 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 (优秀 ≥ 90 ; 90 $>$ 良 ≥ 80 ; 80 $>$ 合格 ≥ 60 ;)		
综合评价 意见	施工单位能严格按照合同要求组织施工, 在合同约定工期内按时竣工。本工程质量 <u>优秀</u> 。 综合评价为 <u>优秀</u> 。		
评价 人员 签名	 建设单位盖章:		
履约评价结 果反馈情况	无		

(备注: 优 ≥ 90 ; 90 $>$ 良 ≥ 80 ; 80 $>$ 中 ≥ 70 ; 70 $>$ 合格 ≥ 60 ; 不合格 < 60 。)

黎光新工业区 24 栋巷道提升工程

履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市龙华区观澜街道黎光社区工作站			招标项目编号	
项目负责人	陈育升			联系电话	13760372245
工程项目名称	黎光新工业区 24 栋巷道提升工程			招标类型	
承包商名称	深圳市城市基础建设工程有限公司			承包商资质	市政公用工程施工总承包三级
承包商法定代表人	陈育升			联系电话	0755-23778557
中标金额	15.450773（万元）				
合同履约时间	自 2023 年 6 月 19 日至 2023 年 8 月 29 日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
采购单位项目负责人签字（盖章）： <div></div> <div>2023 年 9 月 14 日</div>					

4、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备情况表

序号	姓名	职务	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1	陈晓鹏	项目经理	/	/	/	建造师注册证	一级	粤 144201820 1904162	市政公用工程
2	吴文明	技术负责人	中级	A(2011)065952	市政工程	/	/	/	/
3	汤飞坪	质量负责人	/	/	/	上岗证	/	091587920 230101261 3	市政
4	陈桂津	安全负责人	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2018)0 006421	/
5	张坚麟	造价师	/	/	/	造价工程师注册证	/	建 [造]21224 400004414	土木建筑工程
6	林源金	安全员	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2017)0 023578	/
7	吴少微	施工员	/	/	/	上岗证	/	044181049 441800353 7	市政

8	陈静仪	资料员	/	/	/	上岗证	/	091587920 230101260 7	/
9	吴文鹏	劳资专 管员	/	/	/	上岗证	/	091587920 230101261 0	/

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

项目经理陈晓鹏



使用有效期: 2025年03月31日
- 2025年09月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈晓鹏

性 别: 男

出生日期: 1988年10月20日

注册编号: 粤1442018201904162

聘用企业: 深圳市城市基础建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)
市政公用工程(有效期: 2025-03-27至2028-03-26)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈晓鹏

个人签名: 陈晓鹏

签名日期: 2025年 3月 31日

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2019年06月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0011984

姓 名:陈晓鹏

性 别:男

出 生 年 月:1988年10月20日

企 业 名 称:深圳市城市基础建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年11月18日

有 效 期:2022年08月29日 至 2025年11月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年06月26日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓鹏 社保电脑号：641519860 身份证号码：440582198810206650 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司 单位编号：20054484 计算单位：元

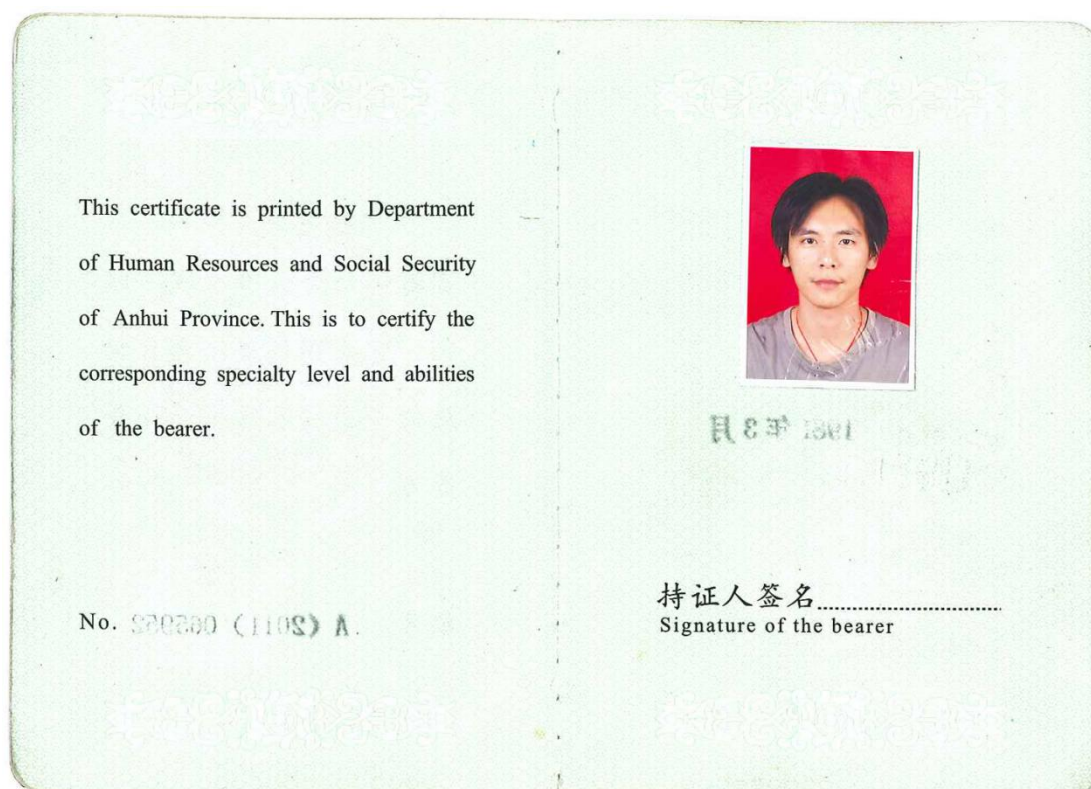
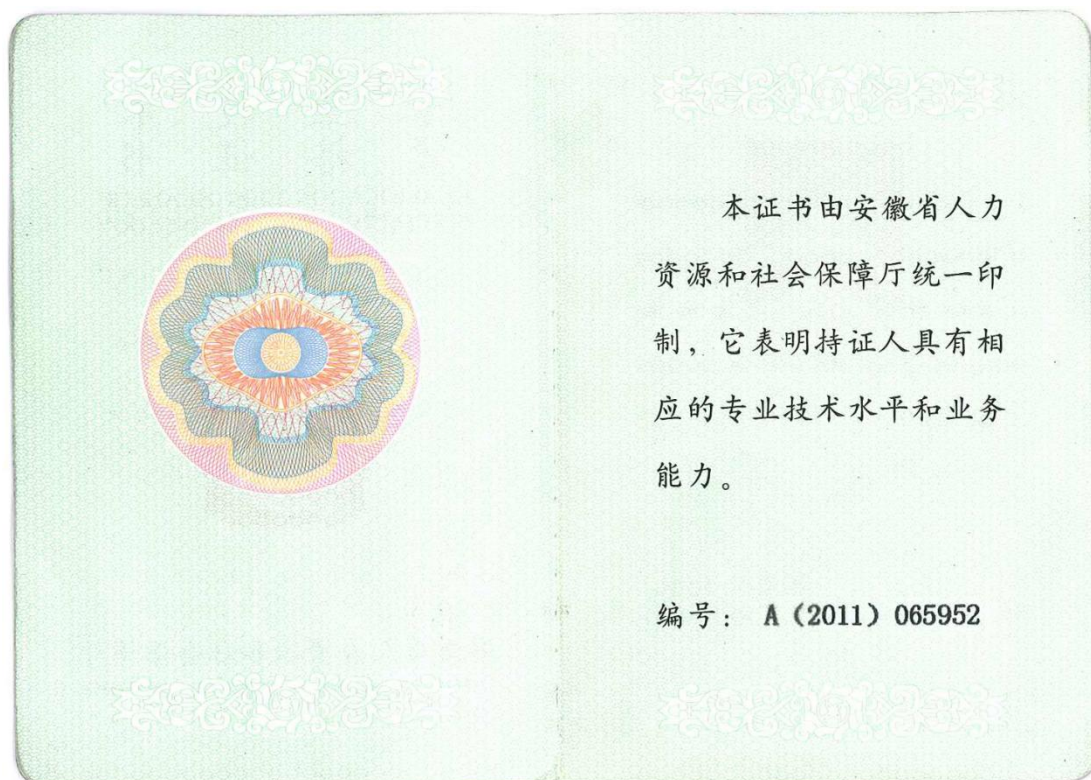
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8355.12	4312.32			3962.4	1584.96			396.3		200.64	231.68		57.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb5fb425863g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 20054484 单位名称
 深圳市城市基础建设工程有限公司



技术负责人吴文明



姓名 吴文明
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1981 年 3 月
Date of Birth

工作单位
Working Unit

系列名称 工程
Category Appellation

专业名称 市政工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2011 年 4 月
Appraisal Date



发证机关(章)
Issued By (Sign)



2011 年 4 月 18 日
Y M D

姓名: 吴文明		社保电脑号: 356193119		身份证号码: 440582198103112612		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司		单位编号: 20054484		计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2024	07	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2024	08	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2024	09	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2024	10	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2024	11	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2024	12	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2025	01	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2025	02	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2025	03	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2025	04	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2025	05	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2025	06	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3450	31.05	3450	27.6	6.9
合计			8994.16	4312.32			3962.4	1584.96			396.3					82.8	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb5fb4223979) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|-----------------|
| 20054484 | 深圳市城市基础建设工程有限公司 |



质量负责人汤飞坪

	姓 名: 汤飞坪 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: 女 Gender
	身份证号: 450324198610256167 ID No.
	职业工种: 市政质量员 Occupation Trade
	级 别: Rank
证书编号: 0915879202301012613 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920231012613 Registration No.	签发日期: 2023年10月25日 Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤飞坪 社保电脑号：610817984 身份证号码：450324198610256167 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司 单位编号：20054484 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8355.12	4312.32			1188.78	396.3			396.3		200.64	231.68		57.92	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb5fb42534fy ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 20054484 单位名称
 深圳市城市基础建设工程有限公司



安全负责人陈桂津

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0006421

姓 名: 陈桂津

性 别: 女

出 生 年 月: 1984年03月20日

企 业 名 称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年04月23日

有 效 期: 2024年02月05日 至 2027年04月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月05日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈桂津
参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司

社保电脑号：626573381
单位编号：20054484

身份证号码：440582198403206629
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	22.68	2520	20.16	5.04
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	22.68	2520	20.16	5.04
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8355.12	4312.32			3962.4	1584.96			396.3			234.24		58.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb5fb425b5b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20054484
单位名称
深圳市城市基础建设工程有限公司



使用有效期：2025年06月
05日-2025年12月02日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 张坚麟
性 别： 男
出 生 日 期： 1981年12月28日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21224400004414
有 效 期： 2022年03月24日-2026年03月23日
聘 用 单 位： 深圳市城市基础建设工程有限公司



张坚麟

个人签名：

张坚麟

签名日期：

2025.6.5



发证日期：2022 年 03 月 24 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张坚麟 社保电脑号：625497394 身份证号码：440582198112280933 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司 单位编号：20054484 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8355.12	4312.32			3962.4	1584.96			396.3		200.64	231.68		57.92	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb5fb4239c11 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 20054484 单位名称
 深圳市城市基础建设工程有限公司



安全员林源金

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0023578

姓 名：林源金

性 别：男

出 生 年 月：1996年05月26日

企 业 名 称：深圳市城市基础建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年12月04日

有 效 期：2023年10月23日 至 2026年12月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林源金			社保电脑号：641179289			身份证号码：440582199605265816			页码：1								
参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司			单位编号：20054484			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8355.12	4312.32			1188.78	396.3			396.3		200.64	231.68		57.92	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb5fb423fa73 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20054484
单位名称
深圳市城市基础建设工程有限公司



施工员吴少微

证书编码：0441810494418003537

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴少微

身份证号： 44058219780608262X

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 12 月 04 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 吴少微		社保电脑号: 649675649		身份证号码: 44058219780608262X		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市城市基础设施建设工程有限公司				单位编号: 20054484													
计算单位: 元																	
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2024	07	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			0.0	0.0			1188.78	396.3			396.3		250.64	237.68		57.92	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391eb5fb420f028) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
20054484

单位名称
深圳市城市基础建设工程有限公司



资料员陈静仪

	姓 名: 陈静仪 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 440582198512116622 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级 别: Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202301012607 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920231012607 Registration No.	签发日期: 2023年10月8日 Issued Date

姓名: 陈静仪	社保电脑号: 606425008	身份证号码: 440582198512116622	页码: 1
参保单位名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司	单位编号: 20054484		计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年04月22日
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391eb5fb4287094) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|-----------------|
| 20054484 | 深圳市城市基础建设工程有限公司 |

劳资专管员吴文鹏



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301012610
Certificate No.

注册编号: 091587920231012610
Registration No.

姓名: 吴文鹏
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440582197903232634
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别:
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年07月10日
Issued Date



姓名: 吴文鹏		社保电脑号: 635655804		身份证号码: 440582197903232634		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市城市基础设施建设工程有限公司				单位编号: 20054484													
计算单位: 元																	
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8355.12	4312.32		1188.78	396.3		396.3		396.3		250.64	237.68		57.92	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eb5fb4226b11) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20054484
单位名称
深圳市城市基础建设工程有限公司



5、企业信用情况



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市城市基础建设工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5DKYNM63

注册号：

法定代表人：陈育升

登记机关：深圳市市场监督管理局龙华监管局

成立日期：2016年09月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

6、不违法转包分包承诺书

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我单位参加招标编号 2020-440326-48-01-015797001，国大木器城市更新单元配套道路新建工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生违法分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市城市基础设施工程有限公司

法定代表人（签字）：徐国林

联系电话：0755-23778557

传真：0755-23778557

承诺日期：2025 年 7 月 23 日



7、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受国大木器城市更新单元配套道路新建工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - （1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - （2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - （5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
 - （6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
 - （7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
 - （8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
 - （9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
 - （10）依法应当拒绝投标的其他情形。



4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市城市基础建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段 666 号九层 B1 区

邮政编码：518110

电话：0755-23778557

日期：2025 年 7 月 23 日