

标段编号: 2305-440311-04-01-492095009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 振业天境云庭项目大区园林工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市彬绿园林有限公司

日期: 2025年07月24日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力	投标人的资信证明（以银行或第三方资信专业评级机构出具的资信证明）、质量管理体系认证、环境体系认证、职业健康安全管理体系认证，提供有效的证书原件扫描件。
2	投标人业绩情况	提供近3年投标人认为最具代表性的同类工程业绩（不超过5项），提供相关业绩证明材料：①合同（应包含但不限于项目名称、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②验收证明（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）等。注：投标人作为总包单位将园林景观工程分包给其他单位的项目不予认可。总包合同下的园林景观工程，须提供相关证明材料证明园林景观分项工程金额，否则不予认可。满足要求的业绩数量越多、合同金额越大，越有利于招标人对投标人的评价。
3	项目负责人个人能力	提供项目负责人资格等级（若有）、专业、职称、工作经历（从事本行业技术工作时间）书面文件，并提供社保证明。项目负责人个人能力越优越有利于招标人对投标人的评价。
4	项目负责人同类工程业绩	提供近3年投标人认为项目负责人最具代表性的同类工程业绩（不超过5项），提供相关业绩证明材料：①合同（应包含但不限于项目名称、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②验收证明（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）等。注：投标人作为总包单位将园林景观工程分包给其他单位的项目不予认可。总包合同下的园林景观工程，须提供相关证明材料证明园林景观分项工程金额，否则不予认可。投标人提供的业绩证明材料须证明项目负责人作为过往业绩项目负责人职务的证明，或者合同甲方提供的证明（加盖甲方公章）。满足要求的业绩数量越多、合同金额越大，越有利于招标人对投标人的评价。
5	项目技术负责人个人能力	提供项目技术负责人资格等级（若有）、专业、职称、



		工作经历（从事本行业技术工作时间）书面文件，并提供社保证明。项目负责人个人能力越优越有利于招标人对投标人的评价。
6	项目管理机构设置及人员配备	1) 项目管理机构全面、合理，班子人员齐整（项目班子必须配备项目负责人、园林、土建、水电工程师等各专业人员搭配合理，主要成员均持有岗位证书。注：项目班子成员必须提供所在投标单位购买近一年的社保证明（提供扫描件，社保机构打印盖章）。
7	其他	《投标人控股及管理关系情况申报表》、《资信标信息汇总一览表》、《承诺函》，格式详见招标文件第三章。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



1、投标人综合实力

投标人一般情况

振业天境云庭项目大区园林 工程

1	企业名称	深圳市彬绿园林有限公司		
2	总部地址	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 1801		
3	当地代表处地址	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 1801		
4	联系人	邓高杰	电话	0755-83329918
5	传真	0755-83206288	电子邮箱	szblyl@163.com
6	注册地	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 1801	注册年份（请附营业执照复印件）	2002 年 01 月 11 日
7	公司资质等级（请附有关证书复印件）	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级；园林绿化壹级资质		
8	公司已通过 ISO（是否通过，何种）质量保证体系认证（如通过请附相关证书复印件，并提供认证机构年审监督报告）			
9	主营范围	1. 园林绿化工程的施工及养护管理；造林工程施工；市政公用工程及市政附属配套工程施工或维护；城市及道路照明工程；古建筑工程；园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、种植和销售；园林绿化技术咨询和信息服务； 2. 生态环保产品的技术开发；清洁消杀服务；花木盆景租赁；雕塑设计；温室、阴棚；城市园林绿化植物材料、园林物资设备及材料的销售；殡仪服务，葬用品的销售，物业管理，国内贸易； 3. 白蚁防治服务；林业有害生物防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防制服务。		
10	作为总承包人经历年数	23 年		
11	作为分包人经历年数	23 年		
12	其他需要说明的情况	合作案例一：嘉旺花园 建设单位：惠东金麒麟企业有限公司 项目规模：景观面积 50137m ² 合同金额：1950.00 万元 合作案例二：荣超·城市春天花园 建设单位：深圳市福田实业发展有限公司 项目规模：景观面积 22000m ² 合同金额：1821 万元		



营业执照



2022/8/29

变更通知书

22207510759

深圳市彬绿园林有限公司：

我局已于二〇二二年八月二十九日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准； 对你企业的（升级换照、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前董事成员： 罗斌（执行董事）

备案后董事成员： 朱国福（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 朱国福 电话： 83329918 邮箱：

章程备案

变更前法定代表人信息： 罗斌

变更后法定代表人信息： 朱国福

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giaphbase/industry/aicmer/weishubgtzs_byj.jsp?regno=22207510759

1/1



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市彬绿园林有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300734165680C
注册号:	440301103657548
商事主体名称:	深圳市彬绿园林有限公司
住所:	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座1801
法定代表人:	朱国福
认缴注册资本 (万元) :	3908
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2002-01-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-12-12
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业 (存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市彬绿园林有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	园林绿化工程的施工及养护管理；造林工程施工；市政公用工程及市政附属配套工程施工或维护；城市及道路照明工程；古建筑工程；园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、种植和销售；园林绿化技术咨询和信息服务；（以上需取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；生态环保产品的技术开发；清洁消杀服务；花木盆景租赁；雕塑设计；温室、阴棚；城市园林绿化植物材料、园林物资设备及材料的销售；殡仪服务，丧葬用品的销售，物业管理，国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（以上均不含限制项目）；白蚁防治服务；林业有害生物防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防制服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	

查询网址: <https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>



资质等级证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244335627

企 业 名 称: 深圳市彬绿园林有限公司

统一社会信用代码: 91440300734165680C

法 定 代 表 人: 朱国福

注 册 地 址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座1801

有 效 期: 至 2028年12月29日

资 质 等 级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月29日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>





资信证明

信誉等级证书

深联信评字(2024)010号(2-2)

深圳联合信用管理有限公司通过对深圳市彬绿园林有限公司的诚信度、履约能力及信用状况进行综合分析和评估，确定

**深圳市彬绿园林有限公司
信誉等级为 AAA**

有效期自二〇二四年十月七日至二〇二五年十月六日



持证须知:

- 1.本证书标明的信誉等级作为企业经济交往中的信誉证明，只证明企业有效期内的信用状况，不做他用
- 2.查询网址:<http://www.lhcreditevaluation.com>

深圳联合信用管理有限公司
二〇二四年十一月六日





ISO 体系认证证书



(副本)

质量管理体系认证证书

证书号: 11423EC4717R4M

兹证明

深圳市彬绿园林有限公司

统一社会信用代码: 91440300734165680C

注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座1801
办公地址: 广东省深圳市南山区留仙大道塘朗城广场(西区)A座1801

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

市政公用工程、城市及道路照明工程的施工(该公司资质范围内)

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

园林绿化工程的施工及养护, 环卫清洁服务, 林业有害生物防治, 四害消杀服务,

白蚁防治和造林工程的施工, 鲜花礼仪服务和殡葬礼仪服务

初次发证日期: 2011年07月13日

证书颁发日期: 2023年06月25日

证书换发日期: 2024年06月21日

证书有效期至: 2026年06月26日

签发: 美凤茹



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M



公众号



证书查询

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站(www.eacc.com.cn)和国家认监委
管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询,也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥产业基地景盛南四街17号
121号楼一层101102



(副本)

环境管理体系认证证书

证书号: 11423E44718R4M

兹证明

深圳市彬绿园林有限公司

统一社会信用代码: 91440300734165680C

注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场 (西区) A 座、B 座、C 座 A 座 1801

办公地址: 广东省深圳市南山区留仙大道塘朗城广场 (西区) A 座 1801

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

市政公用工程、城市及道路照明工程的施工 (该公司资质范围内), 园林绿化工程的施工及养护, 环卫清洁服务, 林业有害生物防治, 四害消杀服务, 白蚁防治和造林工程的施工, 鲜花礼仪服务和殡葬礼仪服务及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2011 年 07 月 13 日
证书颁发日期 2023 年 06 月 25 日
证书换发日期 2024 年 06 月 21 日
证书有效期至 2026 年 06 月 26 日

签发: 美凤茹



北京东方纵横认证中心有限公司

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M



公众号



证书查询

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。
地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



(副本)

职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11424S26177R4M

兹证明

深圳市彬绿园林有限公司

统一社会信用代码: 91440300734165680C

注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场 (西区) A 座、B 座、C 座 A 座 1801

办公地址: 广东省深圳市南山区留仙大道塘朗城广场 (西区) A 座 1801

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

市政公用工程、城市及道路照明工程的施工 (该公司资质范围内), 园林绿化工程的施工及养护, 环卫清洁服务, 林业有害生物防治, 四害消杀服务, 白蚁防治和造林工程的施工, 鲜花礼仪服务和殡葬礼仪服务及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2012 年 07 月 04 日
证书颁发日期 2024 年 06 月 21 日
证书有效期至 2027 年 06 月 28 日

签发:



北京东方纵横认证中心有限公司

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M



公众号



证书查询



认证机构年审监督报告

北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

机密

北京东方纵横认证中心有限公司 管理体系审核报告 (适用于初审/再认证审核)

合同编号	EACC-C-Q/E/R4-S/R400482-GZ/QE-1
组织名称	深圳市彬绿园林有限公司
管理体系及 审核类型	S: 再认证现场 (扩大范围)

认证机构: 北京东方纵横认证中心有限公司

地址: 北京市通州区马驹桥环科中路 17 号联东 U 谷西区四期 121 号

电话: 010-56495885

传真: 010-56495893

邮编: 101102

网址: www.eacc.com.cn

邮箱: EACC@EACC.com.cn



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

审 核 组 声 明

1. 审核报告是依据可获得信息的抽样审核所得出的结果，审核组仅对抽样的结果负责。
2. 审核组全体成员承担保密义务：除非得到受审核组织的书面同意或法律法规有规定时，不向第三方披露审核中获得的有关信息。
3. 审核组检查了受审核组织遵守法律法规情况，但这不减轻受审核组织遵守法律法规的义务。
4. 受审核组织若对本报告及审核人员的工作有异议，在本报告收到之日起 15 日内向北京东方纵横认证中心有限公司 (EACC) 提出书面申诉。

审核报告签署：本报告由审核组成员共同签署，审核组长对审核报告负责。

审核报告分发：

本报告正本一式两份，分别由认证机构和受审核组织存档。报告产权属 EACC，提供复印件或增发副本，须经 EACC 批准。



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/IQ

管理体系审核报告

1、受审核组织基本信息

1.1 名称及地址

组织名称	深圳市彬绿园林有限公司	有效人数	125
地址	注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场 (西区) A 座、B 座、C 座 A 座 1801		
	办公地址: 广东省深圳市南山区留仙大道塘朗城广场 (西区) A 座 1801		
	通讯地址: 广东省深圳市南山区留仙大道塘朗城广场 (西区) A 座 1801 邮编: 518055		

1.2 通讯方式

最高管理者/手机	卓丛海 13808858987	法人代表/手机	朱国福 13760142406
联系人/职务/手机	周美荣 13612861802	固定电话/传真	0755-83329918 0755-83206288
电子邮箱或 QQ 号码	553211741@qq.com		

2、审核目的、准则和范围

2.1 审核目的

评价受审核组织管理体系与标准的符合性，验证体系运行的有效性，确定是否向 EACC 推荐以下管理体系认证注册：

职业健康安全管理体系

2.2 审核准则

S:GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

管理体系文件及适用的法律法规和其他要求。

2.3 审核范围 (注：编写报告时，保留本次审核的体系范围即可，其他体系均可删除)

S: 市政公用工程、城市及道路照明工程的施工 (该公司资质范围内)，园林绿化工程的施工及养护，环卫清洁服务，林业有害生物防治，四害消杀服务，白蚁防治和造林工程的施工，鲜花礼仪服务和殡葬礼仪服务及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

■ GB/T19001-2016/ISO9001: 2015 标准的适用性: 全部适用; GB/T19001-2016/ISO9001: 2015 的第_____条款不适用、GB/T50430-2017 的第_____条款、 GB/T31950-2015 的第_____条款、 YY/T0287-2017 的第_____条款不适用，不适用理由: _____

2.4 专业小类代码



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

S: 新 01.08.00(二);新 01.11.00 (不含森林防火) (二);新 28.04.01(一);新 28.07.01(二);新 35.16.03(二);新 35.17.00(三);新 39.19.03(三)

2.5 产量概况 (适用于 FSMS/HACCP) (注: 本次审核无该体系时, 此项可删除)

产品名称	生产场所 (车间)	年产量 (T)	年产值 (万元)

2.6 审核覆盖的时期

- 管理体系运行以来;
上一认证周期主要是上次监审以来;
其他说明 无, 有: _____.

3 审核综述

3.1 第一阶段审核方式: 现场审核 非现场审核 不需要

3.2 本次审核日期: 2024 年 06 月 05 日 上午至 2024 年 06 月 06 日 下午

3.3 审核地点: 在受审核组织的办公/生产地址进行, 地点见本报告第 3 页。

如受审核组织具有多场所, 需填写下表: (注: 没有多场所时可删除该表格)

审核日期/时间	审核的场所 (名称/地址/职能)	场所类型
2024.6.5 14:00-18:00	宝安区城市管理和综合执法局 2024 年森林质量精准提升项目 (地址: 宝安区燕罗街道罗田林场(罗田森林公园)内, 范围: 造林工程的施工、林业有害生物防治)	<input checked="" type="checkbox"/> 临时; <input type="checkbox"/> 固定
2024.6.5 08:30-13:10	荣超新时代广场室外景观工程 (地址: 深圳市龙华区观乐路与澜清一路交汇处东南侧, 市政公用工程、城市及道路照明工程的施工 (该公司资质范围内), 范围: 园林绿化工程的施工及养护, 环卫清洁服务, 四害消杀服务, 白蚁防治)	<input checked="" type="checkbox"/> 临时; <input type="checkbox"/> 固定
2024.6.5 08:30-18:30	顺德区殡仪馆鲜花及礼仪服务采购项目(地址: 广东省佛山市顺德区大良镇金沙大道金桔嘴二岭脚李伟强职校对面, 范围: 鲜花礼仪服务, 殡葬礼仪服务)	<input checked="" type="checkbox"/> 临时; <input type="checkbox"/> 固定

3.3.1 申请母子证书的组织, 母子公司的关系是否成立: 是; 否, 说明: _____。

3.3.2 申请“一个组织多个名称”证书的组织, 是否具有相同的组织机构、相同地址、相同的工作人员, 生产相同或不同的产品, 实施共同的管理体系 是; 否, 说明: _____。

3.4 审核组成员及同行人员



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

姓名	职务	性别	电话	注册资格	注册号	专业代码
胡华	Q:组长 E:组长 S:组长	女	18620544995	Q:审核员 E:审核员 S:审核员	Q:2022-N1QMS-5083099 E:2022-N1EMS-5083099 S:2023-N1OHSMS-5083099	Q:EC18 新 28.04.01,EC18 新 28.07.01,新 01.08.00,新 01.11.00,新 28.04.01 (园林),新 35.17.00 E:新 01.08.00(二),新 01.11.00(二),新 28.04.01 (中风险) (二), 新 28.07.01(三),新 35.17.00(有限) S:新 01.08.00(二),新 01.11.00 (不含森林防 火)(二),新 28.04.01(一), 新 28.07.01(二),新 35.17.00(三)
吴振华	Q:组员 E:组员 S:组员	男	13929996936	Q:审核员 E:审核员 S:审核员	Q:2021-N1QMS-4080619 E:2022-N1EMS-4080619 S:2021-N1OHSMS-4080619	Q:新 35.16.03,新 35.17.00 E:新 35.16.03(三),新 35.17.00(有限),新 39.19.03(二) S:新 35.16.03(二),新 35.17.00(三),新 39.19.03(三)
莫艳春	Q:组员 E:组员 S:组员	女	18102230013	Q:审核员 E:审核员 S:审核员	Q:2024-N1QMS-3087134 E:2023-N1EMS-2087134 S:2024-N1OHSMS-2087134	Q: E: S:
舒进	Q:组员 E:组员 S:组员	男	13802401560	Q:审核员 E:审核员 S:审核员	Q:2022-N1QMS-4077986 E:2023-N1EMS-4077986 S:2023-N1OHSMS-4077986	Q:新 35.16.03,新 35.17.00,新 39.19.03 E:新 35.16.03(三),新 35.17.00(有限),新 39.19.03(二) S:新 35.16.03(二),新 35.17.00(三),新 39.19.03(三)

3.5 审核目的实现情况

审核组按照双方认可的审核计划，依据审核准则在本报告第2章所述的审核范围内进行了现场审核，



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

审核组认为：本次审核目的 已在审核范围内按计划实现； 未实现，终止审核，理由说明：受审核方不配合，导致审核活动无法进行； 受审核方实际情况与申请材料有重大不一致； 其他导致无法完成的情况说明：_____

3.6 本次审核中的偏离（变更）及争议

3.6.1 本次审核中没有发生偏离（变更）

本次审核中发生了下列变更，详见 3.6.2。（本报告所载均为变更后的信息）

3.6.2 本次审核中发生的变更如下：

3.6.2.1 审核日程发生了变更，原____年____月____日____时至____年____月____日____时，
现____年____月____日____时至____年____月____日____时。

3.6.2.2 受审方名称及地址发生了变更（再认证时尤应关注）

受审方名称变更 注册地址变更 办公地址变更 生产地址变更 通讯地址变更

上述变更均见本报告 1.1 条；

3.6.2.3 受审方通讯方式发生了变更（再认证时尤应关注）

法人代表/手机变更 最高管理者/手机变更 联系人/职务/手机变更 电子邮箱及 QQ 号变更

上述变更后的信息均见本报告 1.2 条；

3.6.2.4 发生了多场所变更，变更后的多场所信息见本报告 3.3 条；

3.6.2.5 发生了审核范围变更，变更后的审核范围见本报告 2.3 条。

3.6.2.6 发生的偏离（变更）所产生的影响评估：

a. 未造成审核风险，造成了审核风险，说明：_____。

b. 对审核结论未增加不确定性，对审核结论增加了不确定性，说明：_____。-

3.6.3 审核过程中的争议：无 有，说明：_____

3.7 审核使用的辅助技术：

无 有：○电视电话会议 ○网络会议 ○通过网络进行交互式通信○通过电子方式远程访问管理体系文件和（或）管理体系过程○其他：_____

3.8 上次审核后发生的其他影响体系的重要变更情况（适用再认证）：无 有，说明：_____

3.9 联合审核、多体系非结合审核、多体系非一体化审核的说明（此三种情况的审核需作具体说明，不是这三种情况的审核无需说明）：_____



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/IQ

管理体系审核报告

4 管理体系有效性评价

4.1 管理体系文件适宜性和充分性

4.1.1 对受审核组织管理体系文件审核情况: 见《文件审核报告》。

4.1.2 管理体系文件与标准要求的符合情况:

管理体系文件符合标准要求;

文件适宜性、充分性基本满足要求;

尚需改进, 说明: _____

4.1.3 施工企业是否按照 50430 建立并策划实施了相关的管理制度: 已制定 未制定 制定不全

4.1.4 受审核组织实际工作记录是否真实: 是, 否, 存在如下疑点: _____。

4.2 受审核组织法律地位证明文件、行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等法律法规的满足情况

审核中检查了受审核组织有关法律地位证明文件、行政许可证书、资质证书、强制性认证证书等文件原件, 均为真实有效, 满足相关法律法规要求。

存在问题需进一步关注, 说明: _____。

4.3 管理目标的实现情况及其评价

4.3.1 管理目标及其实现情况

管理目标 (具体描述)	实现情况 (具体描述)
工程项目交验合格率 98% (工程项目合格数/工程项目验收总数) × 100%	100%
顾客满意率≥90 分 (调查结果得总分数 / 调查顾客总数) × 100%	96.4 分
无噪声、粉尘排放投诉(按实际发生统计)	0
人员伤亡事故 0 发生(按实际事故统计)	0
固体合规分类处理投诉(按实际发生统计)	0
火灾事故 0 发生(按实际事故统计)	0
.....	

4.3.2 管理目标实现情况的评价

已完成;

未完成, 说明: _____;

4.4 资源配置情况

4.4.1 人力资源

受审核组织配置了较为充足的人力资源, 并确定了职责、权限和相互关系。

各关键岗位人员, 如: 项目经理、技术负责人、施工员、质量员、安全员等 岗位, 基于适当的教育、培训或经历, 这些人员是胜任的, 且提供了适当的形成文件的信息, 作为人员能力的证据。

受审核组织从事特种作业的人员, 如 电工 工种, 均按《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》或《建筑施工特种作业人员管理规定》等相关法规要求进行了专业培训, 持证上岗。 需改进方面:



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

施工企业根据质量管理长远目标制定人力资源发展规划: 已制定 未制定。

施工企业建立员工绩效考核制度，并考核评价和改进: 已制定实施 已制定未实施 未制定。

4.4.2 基础设施、过程运行环境、监视和测量资源

受审核组织提供了运行过程和获得合格产品和服务所需的基础设施，包括办公场所 约 800 m²，主要的过程设备有：施工机具、运输车辆，主要的监测资源有：自动安平水准仪、绝缘电阻表、钢卷尺等。

(QMS/FSMS/HACCP/MDMS) 受审核组织提供了运行过程和获得合格产品和服务所需的运行环境。

(QMS/FSMS/HACCP/MDMS) 受审核组织能持续保持对上述基础设施和过程运行环境进行维护，以确保过程运行符合要求并获得合格产品和服务。

需要改进的方面: _____

4.5 法律法规和其他要求遵循情况的评价

受审核组织识别、获取了适用的法律法规和其他要求。对于出口型企业，与我国和出口国(地区)使用法律法规的识别是充分与适宜的。

(EMS/OHSMS/EnMS) 受审核组织进行了合规性评价，能遵循适用的法律法规和其他要求。

(适用于再认证) 受审核组织对认证证书和认证标志的使用是否符合相关认证法规及规范的要求: 符合; 不符合，说明_____。

(EnMS) 能耗符合行业能耗限额标准的情况，淘汰落后用能设备及工艺的情况 (适用时)、能源计量器具配备达标情况: _____。

需要改进的方面: _____

4.6 管理体系运行控制情况

4.6.1 质量管理体系和/或医疗器械质量管理体系运行控制情况

a)质量管理体系过程已得到识别和控制，能确保产品和服务质量符合要求。

b)确定了风险和机遇及其相应的应对措施，能够确保质量管理体系实现其预期结果。

c)产品和服务设计和开发过程控制情况 (Q8.3 不适用时无需编写)

/

d)生产和服务过程控制情况 (必要时，医疗器械质量管理体系还应描述产品的清洁、安装、服务及无菌医疗器械灭菌过程控制和无菌屏障系统的确认情况)

e)产品和服务放行过程控制情况 (对于植入性医疗器械，应描述任何检验或试验人员的身份)

f)不合格输出过程控制情况:

4.6.2 环境和职业健康安全管理体系运行控制情况

a) (EMS) 受审核组织建立并实施了重要环境因素控制措施的运行准则。

b) (EMS) 重要环境因素控制措施 (如主要污染物排放控制等,) 有效实施情况 (结合审核证据概述):

c) (OHSMS) 受审核组确定了需实施必要控制措施的主要危险源相关的运行和活动，并针对风险采



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

取了相应的运行控制措施。

d) (OHSMS) 危险源辨识和风险评价后采取的控制措施的有效实施情况 (结合审核证据概述):

1.触电: 对相关人员进行培训; 张贴触电警示语; 制定安全用电规章制度; 禁止违规用电和使用大功率电器; 上、下班或离岗前关闭岗位或相关电源。

2. 机械伤害: 对相关人员进行培训; 张贴警示语; 制定设备安全操作规程; 对转轴、切割设备裸露部分进行安全防护; 定期进行检查; 制定应急预案, 定期进行演习……

e) 受审核组织潜在的紧急情况已得到识别, 并制定了应急准备和响应预案, 相关应急设施和人员能力基本满足要求。

f) 需要改进的方面: _____

4.6.3 食品安全管理体系运行控制情况

a)一阶段审核中识别的重要审核点的审核情况 (主要描述受审核方如何对其监视、测量; 其相关的记录完整性和有效性如何) (再认证审核无需编写)

b)原辅料及与食品接触材料的食品安全危害识别的充分性和控制措施的有效性 (结合审核证据概述)

c)组织的 HACCP 体系实施的有效性, 包括使用的 HACCP 方法 (HACCP 计划的制定和实施、CCP 点、OPRP 控制点确定的适宜性)、对 HACCP 小组 (成员的能力, 验证和改进工作的履职情况、作用和效果) 的评定意见; HACCP 计划、前提计划及防护计划的实施情况:

d)生产过程中卫生标准操作程序 (SSOP) /操作性前提方案 (OPRP) 的执行有效性 (结合审核证据概述):

e)生产过程中对食品安全危害控制的有效性; 对产品安全性验证结果 (结合审核证据概述); 外包过程的识别与控制情况 (包括委托生产过程):

f)过敏源管理、食品欺诈预防和可追溯体系的建立以及不合格品的控制情况 (结合审核证据概述)

g)产品和服务设计和开发过程控制情况

h)产品放行过程的控制情况

i)撤回/召回情况及有效性验证情况

j)不合格产品的处理

4.6.4 能源管理体系运行控制情况



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

a)在第一阶段审核中确定的重要审核点的监视、测量和控制措施的充分性和有效性:

b)能源评审的时间间隔的合理性及能源评审的充分性和有效性:

c)对能源绩效参数的确定和调整情况:

d)能源绩效统计期为: _____; 主要能源种类: _____; 主要用能过程: _____; 单位产品产量/产值/面积综合能耗: _____.

e)能源目标和能源指标的实现情况及能源绩效的总体改进情况, 重要审核点——各主要用能过程的能耗控制、能效提高情况:

f) (适用时) 执行可比综合能耗指标的情况

本行业未规定可比能耗指标及其计算方法, 本条不适用;

本行业规定了产品单位产量可比单位能耗及计算方法如下: _____

本组织实现行业规定的可比单位能耗的情况为: _____

g)能源绩效有无出现重大偏差 无 有, 但采取了有效的改进措施 未采取措施, 说明: _____

4.6.5 企业诚信管理体系运行控制情况

4.6.5.1 人力资源管理

对诚信管理体系实施运行关键过程的执行人是否确定必要的行为束缚及失信惩戒机制。是 否, 说明: _____。

4.6.5.2 外部诚信环境变化影响因素分析

是否分析、识别和确定政策和法律法规及规则的变化、经济运行环境变化、企业所处的市场环境和行业环境变化对企业的影响, 并实施了必要的措施, 以满足其要求。是 否, 说明: _____。

4.6.5.3 需求或期望的分析、识别和确定

a) 是否分析、识别和确定顾客的需求或期望及其潜在的变化因素, 并实施了必要的措施, 持续提升满足顾客要求的能力。是 否, 说明: _____。

b) 是否分析、识别和确定其他利益相关方的需求或期望及其潜在的变化因素, 并实施必要的措施, 以实现持续共赢关系, 持续提升企业的诚信水平。是 否, 说明: _____。

4.6.5.4 社会责任履行

是否承担和履行工资及支付、劳动福利与社会保障、纳税、环境保护、职业健康安全保障、社会贡献以及社会要求或期望的其他责任和义务。是 否, 说明: _____。

4.6.5.5 信息交流与控制

a) 是否确定与诚信管理活动相关的信息资源以及流程和权限。是 否, 说明: _____。



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

- b) 能否确保诚信信息资源的流程和权限不对最高管理者构成限制。□能 □否, 说明: _____。
c) 能否确保诚信信息在权限内的传递、索取、查询、披露不受任何干扰和阻碍。□能 □否, 说明: _____。
d) 能否确保诚信信息的真实性、有效性、全面性和客观性。□能 □否, 说明: _____。
e) 是否保持诚信信息记录可识别性和可追溯性。□是 □否, 说明: _____。
f) 能否遵守国家信息安全控制和个人隐私保护的相关要求。□能 □否, 说明: _____。

4.6.5.6 诚信风险管理

- a) 是否适时识别了与企业诚信相关的过程和因素中可能存在的政策风险、产品风险、经营管理风险、舆情风险等风险。□是 □否, 说明: _____。
b) 是否依据对风险的识别和判定, 制定和实施了预警、纠正与防范措施。□是 □否, 说明: _____.
c) 当企业已经发生失信行为或对企业诚信产生重大影响时, 企业是否制定和实施了应急准备和响应。□是 □否, 说明: _____.

4.6.5.6 诚信文化建设

- a) 企业是否提供了与诚信管理体系有关的培训。□是 □否, 说明: _____ .
b) 员工是否清楚并理解诚信方针和诚信管理体系要求的重要性; 个人在诚信管理方面的作用与职责; 个人对企业诚信的影响以及个人工作改进带来的效益; 违背诚信规定的后果; 失信行为对个人的后果。□是 □否, 说明: _____.

4.6.6 社会责任管理体系运行控制情况

4.6.6.1 人权

- a) 是否识别并采取必要的措施避免人权风险的发生。□是 □否, 说明: _____.
b) 是否存在侵犯公民权利和政治权利。□否 □是, 说明: _____.
c) 是否存在强迫劳动、直接或间接歧视、童工劳动。□否 □是, 说明: _____.

4.6.6.2 劳动者权益

- a) 是否与劳动者签订劳动合同, 是否符合《劳动合同法》的要求。□是 □否, 说明: _____.
b) 给予劳动者的工作时间和休息休假、工资、劳动安全卫生、女职工和未成年工特殊保护、职业培训、社会保险和福利是否符合《劳动法》的要求。□是 □否, 说明: _____.
c) 是否与政府等利益相关和员工代表就经济、社会、环境、组织发展及劳动保障等方面共同关注的事宜进行信息沟通和协商。□是 □否, 说明: _____.
d) 是否建立机制, 保证在发生可能对就业产生重大影响的变化时, 向政府等利益相关方和员工代表进行合理告知。□是 □否, 说明: _____.

4.6.6.3 环境保护

- 是否制定并实施防治污染、能源和资源可持续利用、减缓并适应气候变化、生态保护的措施。□是 □否, 说明: _____.

4.6.6.4 公平运营实践



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

是否建立并实施预防腐败、公平竞争、保护产权的机制。□是 □否，说明：_____。

4.6.6.5 消费者权益

a) 能否做到保护消费者权益和信息、保护消费者健康与安全、保证产品质量符合标准要求。□是 □否，说明：_____。

b) 能否妥善解决消费投诉和争议。□能 □否，说明：_____。

c) 是否采取了必要的措施，促进可持续消费。□能 □否，说明：_____。

4.6.6.6 社区参与和发展

a) 是否适时参与了公共和公益活动。□是 □否，说明：_____。

b) 是否策划和实施了支持教育和文化发展的活动。□是 □否，说明：_____。

c) 是否积极地创造就业机会与技术开发。□是 □否，说明：_____。

4.6.7 大型活动可持续性管理体系运行控制情况

a) 可持续发展议题（如环境方面、社会方面、经济方面等）控制措施是否适宜、有效。□是 □否，说明：_____。

b) 如果遇到新的或经修改的活动、产品或服务，或运行环境发生变化，组织是否对议题、目标的相关之处进行评审和修正。□是 □否，说明：_____。

c) 供应链管理措施是否适宜、有效。□是 □否，说明：_____。

4.6.8 合规管理体系运行控制情况

a) 是否实施了合规风险评估（包括合规风险的识别、分析和评价）。□是 □否，说明：_____。

b) 重点领域（如市场交易、安全环保、产品质量、劳动用工、财务税收、知识产权、商业伙伴）合规管理措施是否适宜、有效。□是 □否，说明：_____。

c) 重点环节（如制度制定环节、经营决策环节、生产运营环节）合规管理措施是否适宜、有效。□是 □否，说明：_____。

d) 重点人员（如管理人员、重要风险岗位人员、海外人员）的合规管理措施是否适宜、有效。□是 □否，说明：_____。

4.7 绩效评价及持续改进机制建立和实现情况

4.7.1 相关方（包含员工、顾客）的满意情况

□受审核组织进行了顾客满意的监视，顾客对受审核组织的产品/服务的评价是：□很满意；□满意；
基本满意；□不满意。

□(EMS/EnMS/SAMS)相关方对受审核组织的环境和能源管理评价是：□很满意；满意；□基本满意；
□不满意。

□(OHSMS/SAMS)受审核组织劳动者对职业健康安全管理的评价是：□很满意；□满意；□基本满意；
□不满意。

是否发生严重的顾客和其他相关方的投诉：无；□有，简介：_____。



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

需改进的方面: _____

4.7.2 分析和评价

受审核组织收集和分析了通过监视和测量获得的数据和信息，并利用分析结果评价了：产品和服务的符合性；管理体系过程及质量绩效；顾客和相关方满意的信息；策划是否得到有效实施；针对风险和机遇所采取措施的有效性；外部供方的绩效；管理体系改进的需求；其他信息_____，数据分析和评价方法适宜。

4.7.3 持续改进机制

应对风险和机遇的措施 已初步建立 正在不断完善中 建立了较好的机制。

受审核组织的持续改进机制 已初步建立 正在不断完善中 建立了较好的能够自我完善的持续改进机制。

组织已建立了内审员队伍，能按期进行内部审核，内审的有效性为：基本有效 能按程序内审，有待进一步提高。

最高管理能按策划的时间间隔进行管理评审，评价体系运行的有效性、适宜性和充分性，寻找改进的机会。

受审核组织对发现的不合格能采取纠正和纠正措施，防止再发生。

施工企业质量管理实施了改进和创新。

对上次审核提出的不符合项所采取的纠正措施有效性情况（适用于再认证），经现场验证：均实施有效 存在问题，说明：_____。

HACCP 体系 食品安全文件建设 已初步建立 正在不断完善中 建立了较好的机制

其他改进机制：_____

需要改进的方面：_____

4.8 不符合项及总体评价

4.8.1 不符合项

除上述符合审核准则的审核发现外，审核组还发现了以下不符合项，均已向受审核组织提交了不符合项报告（不符合项的分布情况见附表），具体如下：

QMS_____项，其中：严重不符合____项，轻微不符合____项；

DEC_____项，其中：严重不符合____项，轻微不符合____项；

EMS_____项，其中：严重不符合____项，轻微不符合____项；

OHSMS____1项，其中：严重不符合____0项，轻微不符合____1项；

FSMS_____项，其中：严重不符合____项，轻微不符合____项；

HACCP____项，其中：严重不符合____项，轻微不符合____项；

EnMS_____项，其中：严重不符合____项，轻微不符合____项；

EIMS_____项，其中：严重不符合____项，轻微不符合____项；

MDMS____项，其中：严重不符合____项，轻微不符合____项；

SAMS____项，其中：严重不符合____项，轻微不符合____项；



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

ESMS____项，其中：严重不符合____项，轻微不符合____项；

CMS____项，其中：严重不符合____项，轻微不符合____项。

审核组在审核中与受审核组织进行了及时的沟通，受审核组织已确认了与不符合项有关的审核证据的准确性。

特定情况的说明：无 需说明：_____

4.8.2 管理体系运行适用要求和实现预期结果的能力的总体评价

审核组评审了所有审核发现，一致认为：

受审核组织的管理体系不存在系统性或区域性的的问题，体系的建立和运行确保了受审核组织方针目标的实现。管理体系基本满足审核准则的要求，管理体系的过程控制对管理体系的持续改进起到了一定的保证作用，体系运行有效，可获取的抽样的证据表明具有能够满足预期结果的能力。

受审核组织的管理体系存在系统性或较严重问题（具体见不符合项报告和本报告中有关栏目），与审核准则的要求有较大差距。对预期结果能力的实现存在怀疑，经审核组指出后，受审核组织表示：积极采取纠正措施，接受后续审核；中止审核。

受审核组织管理体系的下列方面值得保持发扬：_____各部門对管理体系较为重视_____

受审核组织的管理体系中，除已提交的不符合项报告外，在以下方面还存在着薄弱环节，虽不构成不合格，但应考虑必要的改进：_____进一步完善内页资料的完整性_____

5 审核结论及纠正措施要求

5.1 拟推荐认证注册范围的适宜性（适用于推荐认证注册的审核结论）

5.1.1 拟将本次审核最终确定的审核范围作为拟推荐认证注册的范围，该范围见本报告 2.3 条。

5.1.2 上述范围符合法律法规要求，并基于本次审核的审核发现，具备适宜性。

5.2 审核结论

审核组对所提出不符合项进行纠正措施验证合格后，向 EACC 推荐以下管理体系认证注册：质量管理体系、建筑施工企业质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系、食品安全质量管理体系、危害分析与关键控制点体系、能源管理体系、企业诚信管理体系、医疗器械质量管理体系、社会责任管理体系、大型活动可持续性管理体系、合规管理体系。

审核组对所提出不符合项进行纠正措施验证后，再决定是否向 EACC 推荐以下管理体系认证注册：质量管理体系、建筑施工企业质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系、食品安全质量管理体系、危害分析与关键控制点体系、能源管理体系、企业诚信管理体系、医疗器械质量管理体系、社会责任管理体系、大型活动可持续性管理体系、合规管理体系。

不向 EACC 推荐以下管理体系认证注册：质量管理体系、施工企业质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系、食品安全质量管理体系、危害分析与关键控制点体系、能源管理体系、企业诚信管理体系、医疗器械质量管理体系、社会责任管理体系、大型活动可持续性管理体系、合规管理体系。

其他说明：_____

上述审核结论将报请 EACC 做出最终的认证决定。



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/IQ

管理体系审核报告

5.3 纠正措施要求

要求受审核组织对审核组所提出的不符合项采取有效的纠正措施，具体要求如下：

完成期限：应在15天内完成。要求受审核组织对不符合项进行原因分析，针对原因，采取纠正措施有效实施，自我验证并将有关证据报审核组长。

验证方式：书面验证 现场验证

5.4 不通知审核时间调查（适用于 HACCP）

企业可以接受不通知审核的时间段是：每年____月至____月；或

企业在每年____月至____月期间，不方便接受不通知审核。

6、审核报告签署

审核组员/日期: 吴振华 莫晓玲/行进 2024-6-6

审核组长/日期: 吴振华 2024-6-6



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/I0

管理体系审核报告

管理体系不符合项分布表

涉及体系: ■QMS ■EC ■EMS □OHSMS □FSMS □HACCP □EnMS □EIMS □MDMS
□SAMS

序号	部门和现场 标准及条款号	质安部										
1	SE9.1.1	△-1										△-1
		△-1										△-1
合计	轻微	△-1					严重	0				

说明: 1、本表仅反映不符合在何处发现, 不代表问题的根源就在该处, 根源应依据受审核组织的原因分析。
表中未列出未开不符合的部门, 也不表示这些部门没有问题。标记“▲”的为严重不合格, 标记“△”为
轻微不合格。当不符合项编号为 m 项时, 标记“△-m”。

2、同一个不符合涉及多个体系时, 条款前同时标注体系, 如:某一不符合 N1/3 对应 Q9.2.1/E9.2.1;
不符合数合计时分体系标注, 如 Q3 /E2;



北京东方纵横认证中心有限公司

EACC-JL-11-14/IO

管理体系审核报告

7 审核后续活动的说明

7.1 纠正措施完成情况

■于 2024 年 6 月 20 日收到受审核组织提交的不符合项纠正措施及实施结果的见证材料并进行了书面验证, QMS____份; EC____份; EMS____份; OHSMS 1 份; FSMS____份; HACCP____份; EnMS____份; EIMS____份 MDMS____份 SAMS____份 (对应相应不符合报告编号: N1/1)。

于_____年_____月_____日对受审核组织进行了现场验证(对应不符合报告编号: _____)。

7.2 对纠正措施实施结果有效性的验证情况:

■ 符合规定要求, 监督审核时对所有不符合项进行跟踪验证;

针对严重不符合项的验证情况说明: _____。

对于多场所项目的审核, 建议应在后续的监督审核中实施审核的场所: _____。

需重新提交纠正措施及有关见证材料 (对应不符合报告编号: _____)。再次验证结论(针对需重新提交的纠正措施): _____。

■与现场审核结论的差异 ■无 有

未在审核结束 6 个月内提供符合要求的纠正和纠正措施证据, 建议不推荐认证注册;

其它差异说明: _____

审核组长/日期:  2024-6-20



2、投标人业绩情况

企业同类业绩

序号	项目名称	合同金额(万元)	工作内容	合同签订时间	备注(已完或正在执行)
1	深铁珑境二、三期园林景观工程	5477.80 2585	景观工程、绿化工程、园建工程、水电工程、及相关配套工程的深化设计、采购、施工等。	2024/09/20	正在执行
2	惠东嘉旺花园三期30#~40#楼及地下室园林景观工程	1580.00	红线范围内的所有园林景观工程，水系、水景、软景等施工设计图纸及按现行的施工验收规范范围内的所有内容。	2022/04/14	已完
3	惠东嘉旺花园四期41#~46#楼及地下室园林景观工程	1400.00	红线范围内的所有园林景观工程，水系、水景、软景等施工设计图纸及按现行的施工验收规范范围内的所有内容。	2025/04/21	已完
4	中海九樾(玖悦花园)项目园林景观分包工程(II标段)	1475.50	绿化工程、园建工程、室外水电工程、结构工程等。	2023/09/13	已完
5	深业高榜山1号花园项目2.2期园林绿化工程	1136.03 9643	绿化工程、园建工程、给排水工程、结构工程等。	2022/10/20	已完
6	儒林尚苑项目园建绿化工程	1255.56 5026	红线范围内的室外景观工程，室外排水、水景、软景等。	2024/11/25	正在执行

填报说明:

近三年 2022 年 1 月 1 日 (以合同签订时间或竣工验收报告上时间为准) 至投标截止时间, 提供投标人认为最具有代表性的房地产住宅项目园林景观工程施工业绩 (业绩个数最多不超过 5 个, 超过 5 个的, 只审查前 5 个业绩。) 证明材料: 证明资料为施工合同和验收证明原件扫描件或其它相关证明资料。注: 投标人作为总包单位将园林景观工程分包给其他单位的项目不予认可。总包合同下的园林景观工程, 须提供相关证明材料证明园林景观工程金额。满足要求的业绩数量越多、业绩金额越大越有利于招标人对投标人的评价。



2.1 深铁珑境二、三期园林景观工程

中标通知书

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路 1016 号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市彬绿园林有限公司

承担项目：深铁珑境二、三期园林景观工程

贵司于2024年6月13日提交了上述项目的投标文件，依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁珑境二、三期园林景观工程招标文件，根据资格审查和评定标结果，并经我司批准，贵司的投标文件已被我司接受，中标价为人民币伍仟肆佰柒拾柒万捌仟零伍拾伍元捌角伍分（小写：¥54778025.85 元）。确定贵司为深铁珑境二、二期园林景观工程中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司
法定代表人（或授权代表）：
2024年7月22日





合同

深铁珑境二、三期园林景观工程 合同

合同编号: STZY-0570/2024

工程名称: 深铁珑境二、三期园林景观工程

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市地铁集团有限公司

承包人: 深圳市彬绿园林有限公司





第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市地铁集团有限公司

承包人(全称): 深圳市彬绿园林有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深铁珑境二、三期园林景观工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道布龙路荟港幼儿园旁

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 深铁珑境二、三期项目位于龙华区大浪街道和平路与布龙路交汇处，用地面积约 50235.40m²，总建筑面积约 35 万平方米；规定建筑面积约 226109m²，其中商业：4500m²，住宅：221608m²；建筑高度：180 米，由 8 栋超高层住宅塔楼（包括 1 栋人才房和 7 栋商品房）和 4500m² 集中商业组成；地下部分共 7 层，其中 5 层半地下室，2 层全地下室。

资金来源 财政投入____%；国有资本100%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%； 其他____%。

二、工程承包范围

深铁珑境二、三期园林景观工程招标范围包括：

深铁珑境二、三期范围内及范围外河道侧的园建工程、景观工程、绿化工程、水电工程及其他相关配套工程的深化设计、采购、施工、报批报建，及营销中心室外广场现有景观工程的拆除、改造等。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米； 宽: 米； 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d





<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米		<input type="checkbox"/> 燃气工程 米	
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				





<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024年11月1日(具体以甲方开工令为准);

计划竣工日期: 2025年4月30日;

合同工期总日历天数184天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

本合同暂定价为人民币(大写)伍仟肆佰柒拾柒万捌仟零贰拾伍元捌角伍分(小写: RMB54,778,025.85 元), 其中不含暂列金额暂定价款为 48,826,201.21 元(其中不含税价 44,794,680.01 元, 增值税金额 4,031,521.2 元, 增值税税率为 9%);暂列金额 5,951,824.64 元(其中不含税价 5,460,389.58 元, 增值税金额

491,435.06 元, 增值税税率为 9%), 合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____





七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。





十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 9 月 10 日;

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份。

发包人(盖章):



法定代表人或授权代表:



住所:

深圳市福田区莲花街道福中二路 1016 号地铁大厦

传真:

电话:

0755-23992600(电子)

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

开户银行:

招商银行深圳分行益田支行

邮政编码:

项目主管部门经办人及电话:

郑勋 13670200707

项目主管部门审核人: 张浩鑫

合约部门经办人及电话:

牟宇贤 0755-89986627

合约部门审核人: 刘天晨

承包人(盖章):



法定代表人或授权代表:



住所:

深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 3333 号塘朗城广场 (四区) A 座、B 座、C 座 A 座 1801

传真:

电话:

0755-83329918

开户全名: 深圳市彬绿园林有限公司

开户银行:

中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

邮政编码:

账号:

44250100006909258258

乙方经办人电话:

乙方经办人: 管炜

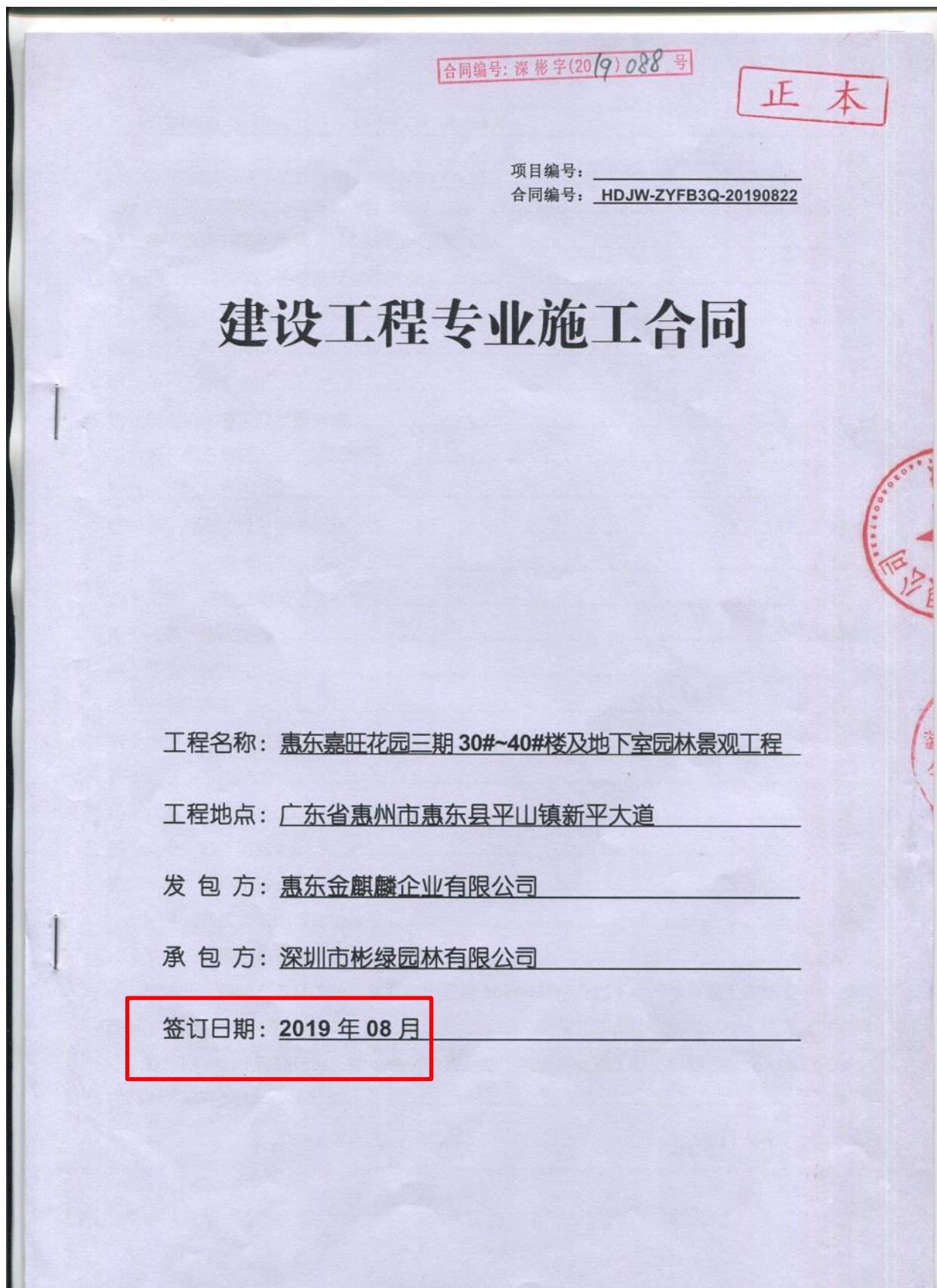
合同签署地点: 深圳

时间: 2024 年 9 月 10 日





2.2 惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程 合同





惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程 施工合同

惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程 专业分包施工合同

发包方（以下简称甲方）：惠东金麒麟有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市彬绿园林有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关的法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程专业施工承包事项协商达成一致，并在甲、乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，订立本合同所约定的各项条款，双方共同遵守，具体各项条款如下。

第一条 工程概况

1.1、工程名称：惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程

1.2、工程地址：广东省惠州市惠东县平山镇新平大道

1.3、总承包单位：福建省惠东建筑工程有限公司

1.4、设计单位：深圳奥兰易镜景观规划设计有限公司

1.5、建筑工程概况：惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室至工程总用地面积：40502.75m²，总建筑面积：196910.09m²，其中地上 135649.15m²，地下 61260.94m²，共计包含 11 栋建筑物 30#~40#楼；绿地面积 12486.99m²；本次招标范围包含但不限于小区道路、出入口大门、园区栏杆、围墙栏杆、商业街广场硬铺装、地下室顶板及架空转换层等红线范围以内的所有园林景观工程，水系、水景、软景等施工设计图纸及按现行的施工验收规范范围内的所有内容。

第二条 承包范围和承包方式

2.1、承包范围：

按经确认的深圳奥兰易镜景观规划设计有限公司设计的惠东嘉旺花园三期园林景观工程设计图纸（设计日期 2019 年 03 月 13 日）的所有工程，按合同附件经双方确认的施工图纸及投标报价书中的所有工程内容，且按照甲方要求及现行的验收规范、施工规范要求完成设计图纸内所包含的全部工作内容（不包含平面布置图中的各种移动小装饰品、活动家具）；

2.2、承包方式：

本工程双方约定按双方确认的设计图纸总价包干，承包方式包含但不限于以下内容，包



惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程 施工合同

括“包材料（所有主材及辅材）、包人工、包所有机械、包工具、包所有为完成施工承包范围内的施工任务而产生的措施费（包含地面及商业街、室外消防登高面地面、架空层地面、商业街、和地下室顶板的土方回填（因土方密实变化下沉标高差异而产生的土方量差乙方自行考虑）、种植土及材料的二次运输、吊运、地下室顶板可能因工程赶工需要上重型设备或运输车需要做的回顶顶撑而产生的费用等）、包安全文明施工措施费、包规费、包施工用水用电费、施工配合及与其他施工单位间的交叉施工所导致可能发生的费用、阶段性工期及区域性工期要求（展示区要求按约定的工期提前施工，展示区的范围大概包含：30#及 35#楼前的商业广场园林景观工程和 30#楼 35#楼 36#楼 37#楼架空转换层的部分园林景观工程；另外本工程甲方根据销售计划安排分批次销售而组织进行划分工程区域分阶段进行施工可能会产生的阶段性施工费用）、企业异地施工等因素造成的费用增加、已完成工程移交给甲方前的成品保护费、可能发生的材料的二次搬运费、施工期间因政府原因或市场等任何原因造成人工费用、材料费用、机械费用的上涨的风险费用乙方在投标报价时一并考虑（乙方不得因此要求招标人补偿任何费用，否则，视为乙方违约）、总报价 1.5% 的总包服务费等施工中须发生的一切费用，同时包含工程质量保证金和植物的养护费用、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包施工过程中及完工后的垃圾清理和外运、完工前的现场清理工作、包成品保护及成品破坏的修复费用、包材料检验检测实验试验费用、包专业工程质量检验检测、环保检验检测、包承包范围内的所有工程竣工资料、包竣工验收、包税金（提供税率为 9% 的增值税专用发票）”方式进行承包。

第三条 合同价款、工程款支付和结算

3.1、合同价款

甲、乙双方经过协商一致同意，本合同按本合同 2.1 和 2.2 约定的承包范围及承包方式按甲方提供的该工程的设计图纸和乙方的投标报价书总价一次性含税大包干，包干含税合同总价为人民币 ¥15800000.00 元（人民币大写：壹仟伍佰捌拾万元整）；除设计变更和甲方要求的主材变更及甲方要求的设计图纸以外的工程项目及工程量的增减签证，结算时合同总价不做任何调整。

3.2、付款方式

3.2.1 按分段支付方式：

本工程甲、乙双方协商一致同意按月完成工程进度支付工程进度款，每月的 25 日前乙方把当月完成的工程量按甲方的要求提交工程款申请，甲方在收到乙方提交的期中支付申请后 15 个工作日内核准、审批及支付，支付进度款的金额为实际完成工程量的 80%；工程竣工验收结算完毕后 30 天内，支付至经甲方审定的结算总价的 95%，



惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程 施工合同

第五条 工程结算

5.1 工程结算办理的时间

工程全面竣工验收合格，乙方须向甲方提供三套竣工资料（在竣工图上注明苗木的名称、产地等）并向甲方项目部移交，获得《工程结算资料交接单》。甲方成本在收到乙方提供的《工程结算资料交接单》后 6 个月内办理完成工程结算。

如甲方在 6 个月内未结算完毕或未对结算文件提出修改意见的，并不视为对乙方报送的结算资料的认可，结算价款不得以乙方单方报送的结算资料为依据，乙方也不得以此要求付款。

按甲方的工程结算管理流程要求：此工程结算须报甲方成本中心审批。

5.2 工程结算方式：

1) 本工程为按深化设计图纸及工程量报价单含税总价大包干发包的工程，如没有设计变更，合同总价即为结算总价，如有设计变更，结算总价=合同总价+（变更增加或减少的工程款项）+指令单确认签证+其他（包含不限于罚款）；

2) 竣工资料应先报送到甲方现场专业工程师，由现场专业工程师初审后报项目工程总监和监理工程师，工程总监和监理工程师审核后，报甲方项目管理部经理进行复审资料的真实性、完整性、准确性。同时，乙方在报送相关的结算资料时，应按甲方的相关资料交接流程进行资料的交接并办理相关的手续，作为办理工程结算的依据。

第六条 工期要求

6.1、总工期要求

6.1.1. 总工期：300 个日历天，开工日期：2020 年 09 月 01 日（为暂定开工日期，具体按监理公司发放的开工通知日期为准），竣工日期：按项目总承包竣工验收日期（暂定为 2021 年 07 月 30 日）。

6.1.2. 阶段性工期要求：

本工程为配合甲方组织的销售工作，在开盘销售前需开放园林景观展示区，展示区包含：30#楼及 35#楼前与新平大道相衔接的商业广场园林景观工程、30#楼 35#楼 36#楼 37#楼土 0.000 及架空转换层（泛会所）的部分园林景观工程，展示区的工期如下：

◆ 展示区工期要求：惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程展示区工期：街铺前商业广场 2019 年 08 月 20 日进场开工，2019 年 09 月 20 日完工；小



惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程 施工合同

区内的园林景观工程展示区 2019 年 10 月 1 日进场，2019 年 11 月 15 日完成；如果开工日期有更改再另行调整（以甲方及监理公司颁发的展示区开工通知单为准；园林展示区特指 30#楼及 35#楼前的商业广场园林景观工程和 30#楼及 35#楼、36#楼、37#楼 ±0.000 架空转换层的部分园林景观工程）；

◆ 展示区以外的大面积园林景观工程工期要求：开工日期 2020 年 12 月 01 日，完工日期 2021 年 6 月 30 日；总工期 210 日历天；具体以甲方颁发的进场开工通知为准。

6.2、工期奖惩措施

乙方必须严格按合同工期（包含展示区的阶段性工期要求）要求要求保质、保量完成承包范围内的所有施工内容，如因乙方原因造成工期延误，每延误一天给予处罚 20000 元人民币，工期的罚款上不封顶，工期罚款直接从甲方应支付给乙方的任何款项中直接扣除，乙方不得有异议。

6.3、各分项工程工期要求：

6.3.1. 乙方的施工进度应按甲方要求的施工总进度计划要求执行，包含所有甲方提供的施工节点计划必须按时完成，且乙方现场必须按总承包单位及甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方的检查、监督及总承包单位的协调。工程实际进度与计划不相符时，乙方应按甲方的要求提出改进措施，经甲方确认后执行；因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就改进措施提出追加合同价款，且甲方有权按约定的工期时间执行工期罚款。

6.3.2. 乙方必须按照本合同约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工，否则需承担严重违约责任及由此引起的所有补偿、赔偿或诉讼费用。

6.3.3. 甲方认为确有必要暂停施工时，应以书面形式要求乙方暂停施工，并在提出要求后 48 小时内提出书面处理意见，乙方应当按甲方要求停止施工，并妥善保护已完工程，除工期能得到顺延外，其他不予补偿；因乙方原因造成停工的，由乙方承担发生的费用，工期不予顺延。

6.4、满足工期要求的原则条款

6.4.1. 乙方必须无条件地配置为确保工期要求的施工人数、技术与管理人员、无条件服从施工时间的安排；

6.4.2. 乙方有义务调配施工人员配合其他专业施工班组的施工进度，否则，视为不配合甲方的工作，甲方可以视具体情况作出处罚，处罚额度 5000~10000 元；

6.4.3. 因乙方施工人数不能满足施工进度要求，甲方有权委托其它单位施工，以确保进度，所有费用由乙方承担并另加 15% 的管理费，特殊情况时由乙方承担双倍实际



惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程 施工合同

17.6、停工期间，乙方应甲方要求留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用由甲方承担；

17.7、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十八条 合同终止

双方履行完合同全部义务，报酬价款支付完毕，乙方向甲方交付作业成果，乙方完成保修任务并经甲方验收合格后，本合同即告终止。

第十九条 合同份数

19.1、本合同正本贰份，由甲方和乙方各执一份；本合同副本肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等效力；

19.2、本合同未尽事宜，双方可以另外签订施工合同补充协议执行。

第二十条 合同生效

合同订立时间：2019 年 08 月 30 日

合同订立地点：惠东金麒麟企业有限公司办公室

本合同甲乙双方约定 签字盖章 后生效，合同中所约定的双方应履行的相关义务完成后，本合同自动失效。

合同附件：

附件一：工程质量缺陷保修书；

附件二：廉洁协议书；

附件三：经双方签认的惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程施工设计图纸（作为合同附件另附）；

附件四：惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程工程施工投标文件（作为合同附件另附）。



惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程 施工合同

发包方: (公章)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

开户银行:

帐号:

邮政编码:



承包方: (公章)

地址:

法定代表人

委托代理人:

开户银行:

帐号:

邮政编码:





竣工报告

工程表格

GC012-20220301 版本

Gardan city
嘉旺城

工程竣工验收证明书

项目名称：惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程

工程/合同名称: 惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程		合同编号: HDJW-ZYFB3Q-20190822
施工单位: 深圳市彬绿园林景观工程有限公司		验收日期: 2022.4.14
序号	施工完成工程内容	监理单位意见
1	园林建筑工程	合格 现场已
2	园林绿化工程	
3	园林给排水、景观水景喷泉、景观照明工程	
4	园林小品及儿童乐园、滑梯、健身器材等	
5	室内架空层地面铺装工程	
质量验评资料	合 格	
工 程 质 量	合 格	
甲方验收意见	<input type="checkbox"/> 经办工程师	2022.4.14
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程设计中心	2022.4.14
	<input type="checkbox"/> 物业中心	2022.4.14
	<input type="checkbox"/> 总经理助理兼运营总监	2022.4.14
施工单位盖章:	监理单位盖章:	甲方盖章:
以下内容由甲方经办工程师填写:		
1、工程遗留问题: 建议: 1. 小路底座加固; 2. 楼梯扶手取消; 3. 休闲桌椅取消; 4. 健身器材的损坏。 2022.5.8		
2、施工现场清理: 扫地、垃圾已清理完 2022.5.8		
3、甲供材料情况: 无		
4、工期违约情况: 无违约		
5、工程处罚情况: 无处罚		
6、工程奖励情况: 无奖励		
7、其 他: 无		



获奖证书

证书

深圳市彬绿园林有限公司：

贵单位“惠东嘉旺花园三期30#~40#楼及地下室园林景观工程”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）大金奖。
特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会
二〇二三年十一月





2.3 惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程

合同

合同编号: 深彬字(2021)044号

正本

项目编号: _____
合同编号: JWHD-ZYFB4Q-20210530

建设工程专业施工合同



工程名称: 惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程

工程地点: 广东省惠州市惠东县平山镇新平大道

发包方: 惠东金麒麟企业有限公司

承包方: 深圳市彬绿园林有限公司

签订日期: 2021年05月





惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 施工合同

惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 专业分包施工合同

发包方（以下简称甲方）：惠东金麒麟企业有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市彬绿园林有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关的法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程专业工程施工承包事项协商达成一致，并在甲、乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，订立本合同所约定的各项条款，双方共同遵守，具体各项条款如下。

第一条 工程概况

1.1、工程名称：惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程

1.2、工程地址：广东省惠州市惠东县平山镇新平大道

1.3、总承包单位：福建省惠东建筑工程有限公司

1.4、设计单位：元间设计事务所（深圳）有限公司

1.5、建筑工程概况：惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室工程总用地面积：惠东嘉旺花园四期总用地面积：25116.32m²，工程总建筑面积：127437.81m²，其中地上95676.23m²（计容建筑面积：94624.54m²），地下 31761.58m²；（计容建筑面积：1331.12m²），共计包含 6 栋建筑物 41#~46#楼；园林景观施工面积约 21468.81m²；本次招标范围包含但不限于小区道路、出入口大门、商业街广场硬铺装、地下室顶板及架空转换层等红线范围内的所有园林景观工程，水系、水景、装饰小品、果皮箱、运动器材、软景等施工设计图纸范围内的所有内容。

第二条 承包范围和承包方式

2.1、承包范围：

按经确认的元间设计事务所（深圳）有限公司设计的惠东嘉旺花园四期 41#~46#园林景观工程设计图纸（设计日期2021年04月）的所有工程内容，按合同附件经双方确认的施工图纸及工程量报价清单中的所有工程内容，且按照甲方要求及现行的验收规范、施工规范要求完成设计图纸内所包含的全部工作内容（包含但不限于：回填土、小区道路、园景硬装、绿化工程、电气及排水安装工程、园林装饰小品、垃圾箱、雕塑、健身器材、成品坐凳等，详见设计图纸及工程量报价清单内容）；



惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 施工合同

2.2、承包方式:

本工程双方约定按双方确认的设计图纸总价包干，承包方式包含但不限于以下内容，包括“包材料（所有主材及辅材）、包人工、包所有机械、包工具、包所有为完成施工承包范围内的施工任务而产生的措施费【包含地面及商业街、室外消防登高面地面、架空层地面、商业街、和地下室顶板的土方回填（因土方密实变化下沉标高差异而产生的土方量差乙方自行考虑）、种植土及材料的二次运输、吊运、地下室顶板可能因工程赶工需要上重型设备或运输车需要做的回顶顶撑而产生的费用等】、包规费、包施工用水用电费、施工配合及其他施工单位间的交叉施工所导致可能发生的费用、阶段性工期及区域性工期要求【展示区要求按约定的工期提前施工，展示区的范围大概包含：43#、44#及 45#楼前与二期的 26#和 28#楼相对邻的地下室顶板园林景观工程和 43#楼 44#楼 45#楼架空转换层的其中一部分园林景观工程（具体见附图：园林展示区计划范围图）；另外本工程甲方根据销售计划安排分批次销售而组织进行划分工程区域分阶段进行施工可能会产生的阶段性施工费用】、企业异地施工等因素造成的费用增加、已完成工程移交给甲方前的成品保护费、可能发生的材料的二次搬运费、施工期间因政府原因或市场等任何原因造成人工费用、材料费用、机械费用的上涨的风险费用乙方在投标报价时已经一并考虑包含在合同含税包干总价中（乙方不得以此为由要求甲方补偿任何费用，否则，视为乙方违约）等施工中须发生的一切费用，同时包含工程质量保证金和植物的养护费用（竣工验收完成移交签订完成三方保修协议书后 2 年）、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包施工过程中及完工后的垃圾清理和外运、完工前的现场清理工作、包成品保护、包材料检验检测、包专业工程质量检验检测、环保检验检测、包承包范围内的所有工程竣工资料、包竣工验收、包税金（提供税率为 9% 的增值税专用发票）”方式进行承包；（另外，本合同承包范围内的园林景观回填土只包含地下室顶板范围内的所有回填土及种植土，地下室顶板边线范围以外的回填土不包含在含税包干合同总价中，在施工过程时，承包范围外的回填土按实际发生工程量办理签证，按全费用含税包干综合单价￥36.00 元/m³结算）。

2.3、特别注明：

（1）在施工投标阶段，甲方提供的给乙方进行报价的工程量清单仅供乙方在投标报价阶段参考使用，甲方不对所提供的工程量清单的量和项负责，乙方在投标报价时已经严格按照招标文件要求根据甲方所提供的设计图纸、招标文件要求、国家现行的施工验收规范、现场实际情况等进行了详细的工程量计算，并根据乙方自身计算的情况对甲方提供的工程量清单的量和项进行了增补，本工程为按甲方提供的全套设计图纸及工程量报价清单一次性含税包干（税率 9% 的增值税专用发票），如非设计变更及甲方的指令单增加工程，结算不得增加任何费用。



惠州嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 施工合同

(2) 根据甲方的建设开发计划,施工区域II的 46#楼施工至±0.000 结构完成后,可能会暂停施工,暂停施工的时间甲方将根据实际的销售情况待定,甲方保留 46#楼±0.000 及周围的所有园林景观工程全部甩项的可能性,如果甲方最终决定 46#楼±0.000 及周围的的所有园林景观工程全部甩项,则工程竣工结算也按 46#楼±0.000 及周围的所有园林景观工程甩项处理,仅结算办理现场已经完成的工程项目的结算,乙方不得有异议,也不得以此为由要求甲方做任何形式的补偿,另外,乙方在投标报价时,已经按甲方提供的区域划分图纸(以所提供的设计图纸 45#楼与 46#楼施工分界线为准)把 46#楼±0.000 及周围的所有园林景观工程的有关报价单独进行计算和报价(包含但不限于园建、绿化、道路、装饰小品、运动器材、果皮箱、税金、规费、措施费用等等),并且罗列清晰,如果最终出现甩项,则在结算时直接进行扣除办理结算。

第三条 合同价款和工程款支付

3.1、合同价款

甲、乙双方经过协商一致同意,本合同按本合同 2.1 和 2.2 约定的承包范围及承包方式按甲方提供的该工程的设计图纸和乙方的投标报价书总价一次性含税大包干,包干含税合同总价为人民币 14000000.00 元(人民币大写: 壹仟肆佰万元 整);除设计变更和甲方要求的主材变更及甲方要求的设计图纸以外的工程项目及工程量的增减签证外,结算时合同总价不做任何调整。

3.2、付款方式

3.2.1 按月完成进度支付方式:

(1) 本工程在施工样板展示区的园林景观工程施工时【园林展示区的范围展示区的范围大概包含: 43#、44#及 45#楼前与二期的 26#和 28#楼相对对邻的地下室顶板园林景观工程和 43#楼 44#楼 45#楼架空转换层的其中一部分园林景观工程(具体见附图:园林展示区计划范围图)】不支付工程款,由乙方垫资施工展示区属于乙方承包范围内的所有工程内容,在开始大面积施工时按月完成进度支付工程进度款(展示区完成的产值可在大面积园林景观工程开始施工后第一次申报工程进度款时一同申报);

(2) 本工程不设预付款,甲、乙双方协商一致同意按月完成工程进度支付工程进度款,每月的 25 日前乙方把当月完成的工程范围按甲方的要求提交工程产值完成审核申请,甲方在收到乙方提交的产值申请资料后 10 天内审核完毕,乙方按甲方审核确认的完成产值提交工程款支付的申请,甲方在收到工程款支付的申请资料后 15 个工作日内核准、审批及完成支付,支付进度款的金额为经甲方审核确认



惠州嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 施工合同

20.2、本合同未尽事宜，双方可以另外签订施工合同补充协议执行。

第二十一条 合同生效

合同订立时间：2021年05月30日

合同订立地点：惠东金麒麟企业有限公司办公室

本合同甲乙双方约定 签字盖章 后生效，合同中所约定的双方应履行的相关义务完成后，本合同自动失效。

合同附件：

附件一：工程质量缺陷保修书；

附件二：廉洁协议书；

附件三：经双方签认的施工设计图纸（作为合同附件另附）；

附件四：工程施工投标文件（作为合同附件另附）。

（以下无正文）

发包方：(公章)



地址：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包方：(公章) 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

地址：银行账号：44250100006909258258

企业电话：0755-83329918

企业地址：深圳市福田区沙头街

法定代表人：汽车公司工业区深南中路工业厂房

第8层

4403041246726

委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



竣工报告

工程表格

GC014-20241017 版本

嘉旺城

工程竣工验收证明书

项目名称：惠东嘉旺花园四期 41-45#楼及地下室园林景观工程

竣验证明书编号：JWC-HD-四期-20250317001

工程/合同名称及合同编号：惠东嘉旺花园四期 41-46#楼及地下室园林景观工程		合同总金额（元）：1400 万
施工单位：深圳市彬绿园林有限公司		验收日期：
序号	施工完成工程内容	监理单位意见
1	41-45#楼园林园建工程	全
2	41-45#楼园林绿化工程	技
3	41-45#楼园林水电工程	
4		
质量验评资料	合 格	
工程 质量	合 格	
甲方验收意见	经办工程师	签字
	工程设计中心	3月15日
	成本中心	2025.4.2
	物业中心 (涉及物业后期管理)	2025.3.27 沈远海 2025.3.27 张伟军 2025.3.27
	营销中心 (涉及营销展示效果)	
	开发中心	
	总经理助理 兼运营总监	谭俊 2025.4.2
	副总兼总工 审批	4-21-2025
	副总经理 兼物业常务副总	2025.4.7 (A)

第 1 页，共 2 页



工程表格

GC014-20241017 版本

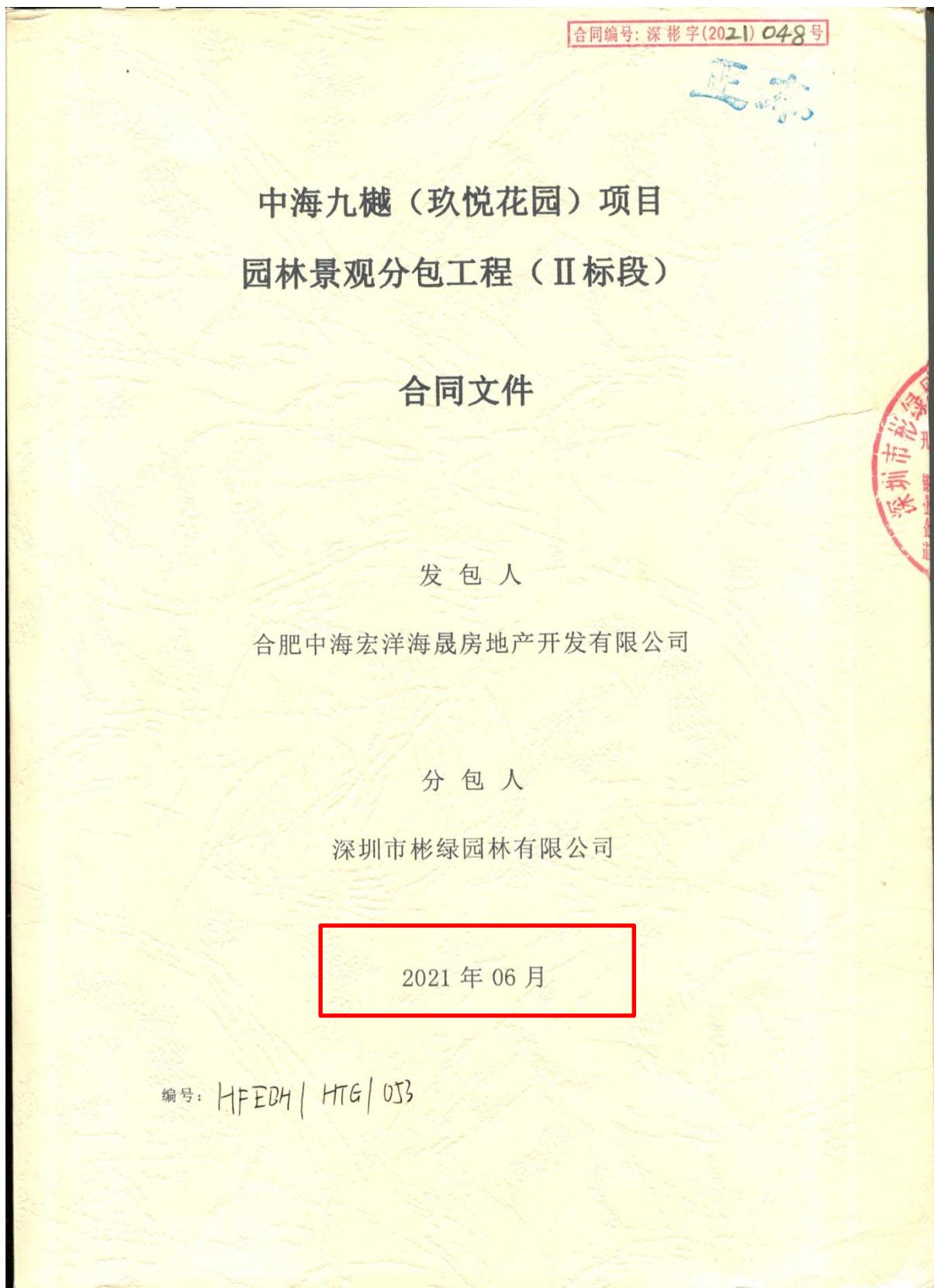
Garwon City
嘉旺城

项目名称	惠东嘉旺花园四期 41~46#楼及地下室园林景观工程	竣验收证明书 编号	JWC-HD-四期-20250317001
工程/合同名称	惠东嘉旺花园四期 41~46#楼及地下室园林景观工程	合同总金额 (元)	1400 万
施工单位盖章:		监理单位盖章:	
<p>以下内容由甲方经办工程师填写:</p> <p>1、工程遗留问题: ①四期 41#~45#楼及地下室园林景观工程已经完成并竣工验收 但物业至今未验收。存在遗留问题。</p> <p>2、施工现场清理: (工程设计中心参考省统表加竣工验收申请表, 内容由成本中心加指引)</p> <p></p> <p>3、甲供材料情况: </p> <p>4、工期违约情况: </p> <p>5、工程处罚情况: </p> <p>6、工程奖励情况: </p> <p>7、其 他: </p>			

备注: 1、主体及装修工程, 由地产副总经理兼物业常务副总 及 副总兼总工 和 总经理助理兼运营总监 联合主持;
 2、其它工程(勘察、基坑支护、大型土石方、地基基础、智能化、空调、消防、电梯、园林工程等),
 由总经理助理兼运营总监及副总兼总工主持。其中智能化、空调、消防、电梯、园林工程的验收须物业公司参加。
 3、合同总金额 500 万元以上的工程验收, 不论工程类别, 均需由地产副总经理兼物业常务副总主持参与。



2.4 中海九樾（玖悦花园）项目园林景观分包工程（II标段） 合同





中海九樾（玖悦花园）项目
园林景观分包工程（II标段）

合同文件

发包人

上海宏洋海晟房地产开发有限公司

分包人

深圳市彬绿园林有限公司

2021年06月

编号：



中海九樾（玖悦花园）项目
园林景观分包工程（II标段）

合同协议书

合同协议书

本协议条款由

发包人：合肥中海宏洋海晟房地产开发有限公司

联系地址：合肥市包河区烟墩社区服务中心办公楼五楼 502 室

与

分包人：深圳市彬绿园林有限公司

联系地址：深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然 211 栋工业厂房 802

于 2021 年 06 月 ____ 日签订。

鉴于

- A. 发包人愿将名称为中海九樾（玖悦花园）项目园林景观分包工程（II 标段）交由分包人实施，并已接受了分包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付并修复其中任何的缺陷，并完成档案及验收所收取的下述报酬金额。
- B. 分包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人、总承包人及本工程涉及的任何其他人员保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1. 本工程合同价款为人民币壹仟肆佰柒拾伍万伍仟元整（¥14,755,000.00），其中不含税总价为人民币壹仟叁佰伍拾叁万陆仟陆佰玖拾柒元贰角伍分（¥13,536,697.25），增值税总额为人民币壹佰贰拾壹万捌仟叁佰零贰元柒角伍分（¥1,218,302.75），增值税税率为9%。

若合同履行期内因国家政策变化导致行业税率调整，则自规定调整日期起，合同未支付不含税价款适用相应调整后税率，合同未支付总价根据相应不含税价款及税率进行变更。

A/1



中海九樾（玖悦花园）项目
园林景观分包工程（II标段）

合同协议书

本工程除“暂定项目”外均采用“总价包干”模式，“包干总价”不因政府规定及物价变动等任何原因而调整。“暂定项目”采用“单价包干”模式，“包干单价”不因政府规定、工程量变化及物价变动等任何原因而调整，“结算数量”按照双方确认的实际发生数量计算。

2. 承包范围

承包范围详见合同文件中承包范围。

3. 本工程工作面会分阶段移交分包人，各阶段开工日期以发包人书面通知的日期为准，分包人须根据发包人进度要求进行施工。

4. 本工程要求质量为合格，交付评估分数82分及以上。

5. 付款方法

5. 1 本工程不支付任何预付款和备料款，工程进度款每两月支付。分包人应于每月 25 日提交已完合格工程的中期付款申请书交发包人审批。

5. 2 发包人在支付各阶段应付合同价款金额时，景观结构、装饰、机电工程部分从已完合格工程合同价款中扣除保留金（20%）、绿化部分扣除保留金（30%），发包人代缴代扣费用以及其他应扣除的费用后进行支付。

5. 3 本工程全部完工验收合格后，景观结构、装饰、机电工程部分的合同价款支付至已完合格工程合同价款的 90%，景观绿化工程部分的合同价款支付至已完合格工程合同价款的 75%。

5. 3 本工程结算完成后，景观结构、装饰、机电工程支付至其合同结算总价的 95%，留景观结构工程、景观装饰工程、景观机电工程合同结算总价的 5% 作为保修金。景观绿化工程支付至其合同结算总价的 80%，留景观绿化工程合同结算总价的 20% 作为保修金。

5. 4 本工程保修期起算日期及支付方式详见合同文件中《工程质量保修协议》。在保修期（即养护期）内死亡的苗木承包人须及时补种，费用由承包人承担。

5. 5 分包人在收取工程款时需按业主规定的程序办理，并提供满足税务机关要求的已完合格工程款全额增值税专用发票（税率为 9%）。

5. 6 已完合格工程合同价款约定：



中海九樾（玖悦花园）项目
园林景观分包工程（II标段）

合同协议书

- (1) 实体工程按照已完合格工程量及合同单价计算已完工程合同价款。
- (2) 开办费按照实体工程累计完成进度付款比例同比例付款。
- (3) 已经确认价款的变更按照变更完成情况计算已完工程合同价款。
- (4) 指定供应商物资代开发票费用根据实际发生计算已完合同价款。
- (5) 指定供应商物资超供扣款根据实际发生数额扣减。

6. 本合同文件由以下几部分组成，各组成部分能够互相解释，互为补充与说明。其组成和解释如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招投标期间往来文件；
- (4) 分包合同条件；
- (5) 承包范围；
- (6) 工程规范；
- (7) 合同图纸；
- (8) 工程量计算规则及单价说明；
- (9) 工程量清单；
- (10) 其他（总承包管理协调配合内容、工程质量保修协议、工程指令管理等工作程序、合同结算管理工作程序、毛坯项目交付评估操作指引、廉洁协议书等）。

如合同文件各部分条款之间发生不一致，应按上述文件的顺序作优先解释。如依照上述文件无法作出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同规定的争议解决方式处理。

7. 分包人认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

户 名： 深圳市彬绿园林有限公司

开户账号： 44250100006909258258

分包人应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更分包人须立即书面通知发包人并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知发包人所造成之损失（无论是发包人之损失或分包人自己的损失）均由分包人承担全部责任。

（以下无正文）



中海九樾（玖悦花园）项目
园林景观分包工程（II标段）

合同协议书

兹证明双方签订如下：



发包人：合肥中海宏洋海景房地产开发有限公司（章）

么智

法定代表人或授权代表签署：

么智（总经理）

姓名与职位（正楷）：

分包人：深圳市彬绿园林有限公司（章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行
银行账号：4422000000000000258258
法定代表人或授权代表签署：罗斌
企业地址：深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然211栋工业厂房第8层802
罗斌（法人代表）

姓名与职位（正楷）：



营业执照



竣工报告

2023/10/7 12:48

HY_GC_6x01竣工联合验收表



工程竣工联合验收记录表

流水号: 2023091220828857

发起人: 王立夫

发起时间: 2023-09-12 23:11

发起部门: 合肥臻如府项目发展部

合同名称	中海九樾（玖悦花园）项目园林景观分包工程（II标段）		
承建商名称	深圳市彬绿园林有限公司	项目名称	合肥九樾（滨湖区BH2019-07地块）一期
该单位开工时间	2022年3月10日	本批次竣工备案表时间	2023年4月27日
本批次入伙时间	2023年6月16日	保修期起算日期	2023-06-30
是否收到申请验收报告	<input checked="" type="checkbox"/> 有申请报告 <input type="checkbox"/> 无申请报告 复验申请报告	收到时间	2023-09-08
验收范围	园林景观分包工程（II标段）		
验收人(项目发展部)	王立夫	验收人(工程管理部)	龚康明
验收人(成本管理部)	钱旭	验收人(客户服务部)	李凌雪
验收人(设计管理部)	王鹏	验收人(营销管理部, 如需)	
项目发展部负责人	凌雪峰		
项目发展部验收情况描述及说明:	1、过程评估得分/集团平均: 2、交付评估得分/集团平均: 3、材料飞检情况: 4、其他验收情况说明:		

https://wf.coli688.com/Workflow/Sheets/DefaultEngine/HY_GC_6x01竣工联合验收表/HY_GC_6x01_01.aspx?IsMobile=False&Mode=View&Workl... 1/3



2023/10/7 12:48

HY_GC_6x01竣工联合验收表

项目发展部意见	验收意见: 验收合格	验收情况描述: 1、过程评估: 2022年第二次: 84.3 8% 2022年第三次: 91.5 2% 2023年第一次: 92.0 3% 2、交付评估 交付评估得分: 精装 修: 81.04%; 毛坯: 8 0.82% 3、材料飞检: 材料飞检 检查均合格	签字: 王立夫 2023-09-12 23:11
工程管理部验收情况描述应说明:	1、工程质量奖罚协议履行情况: 2、其他验收情况说明:		
工程管理部意见	验收意见: 验收合格	验收情况描述: 验收合格	签字: 凌雪峰 2023-09-13 08:49
成本管理部验收情况描述应说明:	1、工程质量奖罚协议履行情况: 2、其他验收情况说明:		
成本管理部意见	验收意见: 验收合格	验收情况描述: 验收合格	签字: 龚康明 2023-09-13 08:51
客户服务部验收情况描述应说明:	1、是否存在因其质量问题导致的群诉: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2、入伙前查验CRM户均问题/集团平均: 3、集中入伙期间户均问题数/集团平均: 4、物业公司意见: 4、其他验收情况说明:		同意验收 胡国样 2023-09-13 19:45
			签字: 钱旭 2023-09-13 09:24
			验收合格 晏敏霞 2023-09-13 19:17
			签字:

https://wf.coli688.com/Workflow/Sheets/DefaultEngine/HY_GC_6x01竣工联合验收表/HY_GC_6x01_01.aspx?isMobile=False&Mode=View&WorkI... 2/3



2023/10/7 12:48

HY_GC_6x01竣工联合验收表

客户服务部意见	验收意见： 验收合格	验收情况描述： 1、因绿化问题引发较多业主投诉 2、目前现场仍有较多枯死乔木未更换	拟同意
			李凌雪 2023-09-13 19:16
			刘爱华 2023-09-13 19:19
设计管理部验收情况描述应说明：	1、工程质量是否达到设计效果：是/否 2、其他验收情况说明：		
设计管理部意见	验收意见： 验收合格	验收情况描述： 验收合格	签字： 验收合格 王鹏 2023-09-13 09:37
			验收合格 张云广 2023-09-14 08:56
营销管理部验收情况描述应说明：	1、工程质量是否满足展示要求：是/否 2、其他验收情况说明：		
营销管理部意见	验收意见：	验收情况描述：	签字：
客服分管领导意见	验收意见： 验收合格		拟同意 祁虹 2023-09-14 15:05
工程分管领导意见	验收结论： 验收合格	签字： 同意	胡国祥 2023-09-14 15:15

https://wf.coli688.com/Workflow/Sheets/DefaultEngine/HY_GC_6x01竣工联合验收表/HY_GC_6x01_01.aspx?IsMobile=False&Mode=View&WorkI... 3/3



2.5 深业高榜山1号花园项目2.2期园林绿化 合同

合同编号:深彬字(2021)068号

深业高榜山1号花园项目2.2期 园林绿化工程施工承包合同



发包人: 惠州深业南方地产有限公司

承包人: 深圳市彬绿园林有限公司

签约日期: 2021年12月9日





第一节 合同协议书

惠州深业南方地产有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施深业高榜山 1 号花园，已接受深圳市彬绿园林有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对本项目 2.2 期园林绿化工程施工的投标，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深业高榜山 1 号花园项目 2.2 期园林绿化工程

工程地点：惠州市惠城区共联路 15 号

工程内容：2.2 期园林绿化的园建、结构、电气、给排水、绿化工程施工及验收

承包范围：2.2 期园林绿化的园建、结构、电气、给排水、绿化工程施工及验收。

二、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起组成合同文件且优先顺序解释如下：

序号	合同组成文件名称	备注
1	履行本合同的相关补充协议；	
2	合同协议书；	
3	中标通知书；	
4	与合同有关的往来函件，其解释顺序以后签发的函件为优先（若有）；	
5	专用条款；	
6	投标人须知、投标人须知前附表及其附件一、二（含招标准答补漏文件）；	
7	承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；	
8	投标函及双方明示纳入合同的投标文件其他部分；	
9	通用条款；	
10	国家或地方颁发的标准、规范、规程及有关技术文件；	
11	图纸和技术规格书等；	
12	工程量清单；	
13	专用条款约定的其他文件（若有）	
14	合同附件：（1）技术需求条款；（2）商务需求条款；（3）工程质量缺陷保修书；（4）建筑工程安全生产责任书	

进一步规定如下：

以上文件若有不明确或不一致之处，以上表所列顺序在前或时间在后者为准。对于同一类合同文件及议标期间往来文件，以其最近版本或最新颁发者为准；



除非另有约定，在合同订立和履行过程，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分。

二、合同价款

签约合同价：不含税总价为人民币（大写）壹仟壹佰叁拾陆万零叁佰玖拾陆元肆角叁分（¥11360396.43元），增值税额1022435.68元、税率为9%，含税总价为人民币（大写）壹仟贰佰叁拾捌万贰仟捌佰叁拾贰元壹角壹分（¥12382832.11元）{其中①园建、安装为总价包干，
~~包干不含税价为人民币（大写）壹仟陆拾贰万零捌仟零捌元捌角捌分（¥6623803.88元），增值税额596142.35元，税率为9%，含税总价为人民币（大写）柒佰贰拾壹万玖仟玖佰肆拾陆元贰角叁分（¥7219946.23元）；②非甲定乙购苗木绿化项目总价包干，包干不含税价为人民币（大写）叁佰伍拾肆万陆仟贰佰捌拾壹元壹角玖分（¥3546281.19元），增值税额319165.31元，税率为9%，含税总价为人民币（大写）叁佰捌拾陆万伍仟肆佰肆拾陆元伍角（¥3865446.50元）；③发包人甲定乙购苗木绿化项目暂定不含税苗木价为¥921484.27元，种植费率为5%，暂定不含税总价为人民币（大写）玖拾陆万柒仟伍佰伍拾捌元肆角玖分（¥967558.49元），增值税额87080.26元、税率为9%，含税总价为人民币（大写）壹佰零伍万肆仟陆百叁拾捌元柒角伍分（¥1054638.75元）；④总包配合管理费不含税总价为人民币（大写）贰拾贰万贰仟柒佰伍拾贰元捌角柒分（¥222752.87元），增值税额20047.76元，税率为9%，含税总价为人民币（大写）贰拾肆万贰仟捌佰元陆角叁分（¥242800.63元）。~~

四、承包人项目经理

承包人项目经理：敖卓尚，联系方式：0755-83329918。

五、质量标准

工程质量符合国家、行业及工程所在地省、市相应合格标准，各标准不一致的，按最严格执行。

六、承诺

- 承包人承诺按与本工程有关的法律法规及规范性文件的规定及合同约定承担本工程的实施，确保工程质量和安全，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 承包人承诺其参与本工程投标、签订本合同并全面履行本合同是其真实意思表示，承包人承诺不存在己方之外的实际施工人或在本工程中与第三方存在挂靠关系。承包人在此确认，承包人做出上述承诺并保证其在合同有效期内持续有效，是发包人授予其中标通知书并签订本合同的前提条件和关键因素。承包人违反本承诺导致本合同在诉讼和仲裁程序中被认定无效，承包人应向发包人赔偿所有损失，包括实际损失、预期利益及追索损失产生的所有花费（包括但不限于检测费、鉴定费、律师费）；在此情形下，承包人还应按照合同约定向发包人支付违约金，就如同合同未被认定无效时一样。承包人应就该第三方的行为和工作成果向发包人承担连带责任。
- 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。



4. 承包人承诺无条件配合使用发包人提供的移动质量检查软件，并在合同总中充分考虑使用该软件所需的手机硬件、网络流量等费用。

七、工期

承包人应按照发包人和监理人指示开工，工期为 242 日历天，具体开工日期以发包人签发的开工令为准。

八、合同订立与生效

本合同自双方签字盖章，且乙方向甲方支付的履约保证金到账或甲方收到乙方等额履约银行保函后生效。

本合同订立时间：2021 年 12 月 29 日；

订立地点：

本合同协议书一式 柒 份，发包人执伍份，承包人执贰份，均具有同等效力。

合同未尽事宜，双方协商一致可另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人(公章)：

住

所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

统一社会信用代码：

承包人(公章)： 深圳市彬绿园林有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳分行

住 所：深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然 211 栋工

银行账号：4425010006909258258

企业电话：0755-83329918

法定代表人：罗斌 头街

委托代理人：第 8 层 802

电 话：0755-83329918

传 真：0755-83206288

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账 号：44250100006909258258

邮 政 编 码：518000

统一社会信用代码：91440300734165680C



竣工报告

深业 深业鹏基南方（集团）有限公司

零星/分包工程竣工验收证明书

施工单位：深圳市彬绿园林有限公司

2022年10月20日

工程名称	深业高榜山1号花园项目2.2期园林绿化工程		
开工日期	2021.1.21	合同编号	11HZN01GBS.GBS1HHY02 -nfhuizhou-4gcsq-2021-12-0063
工程造价	人民币：¥12382832.11元	竣工日期	2022.10.20
保修期限	2年		
工程内容	2.2期园林绿化的园建、结构、电气、给排水、绿化工程施工及验收		
验收意见	同意验收		
质量鉴定	合格		
验收人员会签	深业鹏基南方有限公司 深业园林有限公司		
验收代表签字	建设单位（盖章）	监理单位（盖章）	施工单位（盖章）

- 注：1、本验收证明书三方盖章后即可生效；
 2、验收证明书一式三份，建设单位、监理单位、施工单位各执一份；
 3、本验收证明书作为工程结算、保修款支付的重要依据。

341



2.6 儒林尚苑项目园建绿化工程

中标通知书

广东源林房地产有限公司

中标通知书

致深圳市彬绿园林有限公司：

贵方所递交的儒林尚苑项目园建绿化工程招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

最终中标价：12555650.26 元

请贵方在接到本通知书后的7日内到源林投资办公楼与我方签订工程承包合同。同时，我司保留若双方无法达成统一的合同意向时另行改选其他意向单位的权利。

特此通知。

招标人：广东源林房地产有限公司（盖单位章）

2024 年 11 月 20 日





合同

合同编号: YL-YLYH-2024-038

儒林尚苑项目园建绿化工程 施工合同



发包人（甲方）: 广东源林房地产有限公司

承包人（乙方）: 深圳市彬绿园林有限公司

时 间: 2024 年 11 月 25 日



第一部分 合同协议书

发包人: 广东源林房地产有限公司 (以下简称“甲方”)

承包人: 深圳市彬绿园林有限公司 (以下简称“乙方”)

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上,按照《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规的规定,双方就本建设工程项目协商一致,签订本合同。

一、工程名称、承包范围和承包方式

(1) 工程名称: 儒林尚苑项目园建绿化工程

(2) 工程地点: 佛山市南海区九江镇

(3) 承包范围: 红线范围内室外景观工程、室外排水(含与市政接驳)、屋面园建绿化工程、精神堡垒工程、廊架工程、海绵城市工程等;不包含1~5#架空层、下沉庭院水景、下沉庭院景墙及天花、南门楼。

(4) 承包方式: 施工图及清单总价包干(围挡基础拆除及风雨连廊拆除除外),包括但不限于承包范围内的深化设计、机械费、人工费、材料费、包成活、包养护、材料损耗费、半成品或成品保护费、二次加工费、措施费、安全文明施工费、第三方意外险、运输费、装卸费、二次转运到安装点费用、看样定板的材料提供、样板制作费、送样、材料性能检测制作费、检测费(含第三方检测费)、设备材料保管费、试验费、保险费、利润、垃圾清理费、苗木检疫费、苗木支撑费用、苗木的成活种植费、苗木2年的养护与修剪费用、苗木成活期及养护期内的无条件补种与换苗费、不可抗力以外的全部风险(包括但不限于市场价格浮动、国家地方政策变动、清单工程量增减等)、包验收、资料盖章归档、满足竣工验收合格要求的一切费用。

二、合同价款及付款方式

1. 合同价款:

本工程施工合同含税总价款为: ¥12555650.26元 (大写: 人民币 壹仟贰佰伍拾伍万伍仟陆佰伍拾元贰角陆分)。其中不含税造价为¥11518945.19元, 税金为¥1036705.07元, 税率为 9%, 增值税 专用发票。

若在合同履行期间,如遇国家的税率调整不含税价格不变国家税率变化而变化,税金金额随着乙方提供发票的税率确定(不包含由于纳税人身份的变化导致的税率调整)。

2. 付款方式



- (1) 预付款：合同签订生效后，20个工作日内并且甲方收到乙方开具合同总金额20%银行履约保函原件后支付中标合同总额的20%作为预付款；
- (2) 进度款：进场并开始施工后每月支付一次，按照当月完成工程量的75%进行支付，工程量需甲乙双方共同核对确认；
- (3) 竣工款：工程全部完工经甲方确认后，在20个工作日内支付至完成工程量的90%；（包含预付款及已付工程进度款）；
- (4) 结算款：工程全部完工经甲方验收合格并取得竣工验收报告/竣工验收合格证明书后，乙方提供完整的结算资料经甲方确认并结算完成后，20个工作日内支付至双方确认结算总金额的97%；
- (5) 质保金：保修金为结算金额的3%；无违反合同约定的，于保修期满2年后无息支付（其余部分质保期2年，防水部分质保期为5年）。

3. 在每一期应付款之前，乙方应提前七天按甲方的资料要求提出书面“付款申请单”并提供相应金额的合规增值税专用发票及相关资料后，甲方履行付款义务。合同付款至结算价款97%时乙方需提供结算金额100%的全额增值税专用发票。若因付款资料提供不及时不合规，导致无法付款或付款不及时，相应责任由乙方承担，甲方不承担任何责任。

4. 工程变更、工程签证不纳入工程进度款支付范围，待工程结算后一并支付。

5. 乙方收款及结算相关信息如下：乙方如需改变下述账户，应提前10个工作日以书面通知甲方。

乙方名称：深圳市彬绿园林有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号：44250100006909258258

甲方向上述账号汇出款项即视为甲方已履行付款义务，在协议履行过程中，因乙方账户的原因（包括但不限于提供账号错误、账号被注销、被冻结等）导致乙方无法收取款项的，由乙方承担相应后果。

6. 工程验收（包含但不限于形象进度验收、隐蔽工程验收、付款节点验收等所有工程验收事项）须经甲方及监理验收合格且加盖甲方公章及监理单位公章方可视为验收合格，否则，任何人的签字均不视为验收合格，乙方不得仅凭甲方及监理人员的签字（包括但不限于甲方项目经理、甲方代表签字、监理人员签字）为依据向甲方主张验收通过并要求付款，乙方对此无异议。

三、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.1 款的规定一



致。

四、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

五、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。履行本合同所约定的全部义务。

六、承包人明确，本合同所述合同工期是承包人在充分考虑政府对施工的规定、合同及承包人施工要求，以及经核实施工现场及施工环境，而确保实现的工期。双方明确，除非发包人事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。

七、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

1、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。本合同自双方签署之日起生效。

2、本合同订立时间：2024年11月25日。

3、本合同订立地点：佛山市南海区九江镇。

4、本合同生效条件在通用条款中约定。



地址：

电话：



法定代表人(签章)：



地址：

电话：



3、项目负责人个人能力

项目经理简历表

姓名	罗斌	性 别	男	年 龄	54 岁
职务	项目经理	职 称	园林高级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证件	证件号码	441423197106306413	手机号码	0755-83329918
参加工作时间	1990.07		从事项目经理（建造师）年限		20 年
项目经理（建造师） 资格证书编号	2403001188932				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠东金麒麟企业有限公司	惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室 园林景观工程	1400 万元	2021.05.30— 2025.04.21	已完	合格
珠海鹏瑞置业有限公司	金玥湾花园项目园林 景观工程	698.563004 万元	2020.09.21— 2022.04.06	已完	合格 (省级金奖)



广东省职称证书

姓名: 罗斌

身份证号: 441423197106306413



职称名称: 高级工程师

专业: 园林

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月17日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403001188932

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月19日





荣誉证书

Certificate of Honor

授予

罗斌

广东省杰出风景园林工匠

Conferred on Luo Bin Guangdong Provincial
Outstanding Landscape Craftsman

广东省风景园林与生态景观协会

Guangdong Landscape Architecture and Ecological Landscape Association

2023年8月

August 2023

No: JCRC024





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗斌

社保电脑号：1143502

身份证号码：441423197106306413

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	02	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	03	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	04	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	05	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	06	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	07	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	08	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	09	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	10	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	11	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	12	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2025	01	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2025	02	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2025	03	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2025	04	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2025	05	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2025	06	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391eb6eb1b0c787）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

社保费缴纳清单
2025.5 2275.64 589.56
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年05月16日
证明专用章



4、项目负责人同类工程业绩

拟派项目经理同类工程业绩

项目经理情况	姓名: 罗斌 年龄: 54 学历: 大专 注册执业资格: / 职称: 园林高级工程师 12 个月社保: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
提供近 3 年投标人认为 项目经理最具代表 性的同类工程业绩 (不 超过 5 项)	项目名称: 惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 合同金额: 1400 万元 建设单位名称: 惠东金麒麟企业有限公司 竣工验收日期: 2025.04.21 项目名称: 金玥湾花园项目园林景观工程 合同金额: 698.563004 万元 建设单位名称: 珠海鹏瑞置业有限公司 竣工验收日期: 2022.04.06



4.1 惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 合同

合同编号: 深彬字(2021)044号

正本

项目编号: _____
合同编号: JWHD-ZYFB4Q-20210530

建设工程专业施工合同



工程名称: 惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程

工程地点: 广东省惠州市惠东县平山镇新平大道

发包方: 惠东金麒麟企业有限公司

承包方: 深圳市彬绿园林有限公司

签订日期: 2021年05月





惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 施工合同

惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 专业分包施工合同

发包方（以下简称甲方）：惠东金麒麟企业有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市彬绿园林有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关的法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就 惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 专业工程施工承包事项协商达成一致，并在甲、乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，订立本合同所约定的各项条款，双方共同遵守，具体各项条款如下。

第一条 工程概况

1.1、工程名称：惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程

1.2、工程地址：广东省惠州市惠东县平山镇新平大道

1.3、总承包单位：福建省惠东建筑工程有限公司

1.4、设计单位：元间设计事务所（深圳）有限公司

1.5、建筑工程概况：惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室工程总用地面积：惠东嘉旺花园四期总用地面积：25116.32m²，工程总建筑面积：127437.81m²，其中地上95676.23m²（计容建筑面积：94624.54m²），地下 31761.58m²；（计容建筑面积：1331.12m²），共计包含 6 栋建筑物 41#~46#楼；园林景观施工面积约 21468.81m²；本次招标范围包含但不限于小区道路、出入口大门、商业街广场硬铺装、地下室顶板及架空转换层等红线范围内的所有园林景观工程，水系、水景、装饰小品、果皮箱、运动器材、软景等施工设计图纸范围内的所有内容。

第二条 承包范围和承包方式

2.1、承包范围：

按经确认的 元间设计事务所（深圳）有限公司 设计的 惠东嘉旺花园四期 41#~46#园林景观工程 设计图纸（设计日期 2021 年 04 月）的所有工程内容，按合同附件经双方确认的施工图纸及工程量报价清单中的所有工程内容，且按照甲方要求及现行的验收规范、施工规范要求完成设计图纸内所包含的全部工作内容（包含但不限于：回填土、小区道路、园景硬装、绿化工程、电气及排水安装工程、园林装饰小品、垃圾箱、雕塑、健身器材、成品坐凳等，详见设计图纸及工程量报价清单内容）；



惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 施工合同

2.2、承包方式:

本工程双方约定按双方确认的设计图纸总价包干，承包方式包含但不限于以下内容，包括“包材料（所有主材及辅材）、包人工、包所有机械、包工具、包所有为完成施工承包范围内的施工任务而产生的措施费【包含地面及商业街、室外消防登高面地面、架空层地面、商业街、和地下室顶板的土方回填（因土方密实变化下沉标高差异而产生的土方量差乙方自行考虑）、种植土及材料的二次运输、吊运、地下室顶板可能因工程赶工需要上重型设备或运输车需要做的回顶顶撑而产生的费用等】、包规费、包施工用水用电费、施工配合及其他施工单位间的交叉施工所导致可能发生的费用、阶段性工期及区域性工期要求【展示区要求按约定的工期提前施工，展示区的范围大概包含：43#、44#及 45#楼前与二期的 26#和 28#楼相对邻的地下室顶板园林景观工程和 43#楼 44#楼 45#楼架空转换层的其中一部分园林景观工程（具体见附图：园林展示区计划范围图）；另外本工程甲方根据销售计划安排分批次销售而组织进行划分工程区域分阶段进行施工可能会产生的阶段性施工费用】、企业异地施工等因素造成的费用增加、已完成工程移交给甲方前的成品保护费、可能发生的材料的二次搬运费、施工期间因政府原因或市场等任何原因造成人工费用、材料费用、机械费用的上涨的风险费用乙方在投标报价时已经一并考虑包含在合同含税包干总价中（乙方不得以此为由要求甲方补偿任何费用，否则，视为乙方违约）等施工中须发生的一切费用，同时包含工程质量保证金和植物的养护费用（竣工验收完成移交签订完成三方保修协议书后 2 年）、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包施工过程中及完工后的垃圾清理和外运、完工前的现场清理工作、包成品保护、包材料检验检测、包专业工程质量检验检测、环保检验检测、包承包范围内的所有工程竣工资料、包竣工验收、包税金（提供税率为 9% 的增值税专用发票）”方式进行承包；（另外，本合同承包范围内的园林景观回填土只包含地下室顶板范围内的所有回填土及种植土，地下室顶板边线范围以外的回填土不包含在含税包干合同总价中，在施工过程时，承包范围外的回填土按实际发生工程量办理签证，按全费用含税包干综合单价￥36.00 元/m³结算）。

2.3、特别注明：

（1）在施工投标阶段，甲方提供的给乙方进行报价的工程量清单仅供乙方在投标报价阶段参考使用，甲方不对所提供的工程量清单的量和项负责，乙方在投标报价时已经严格按照招标文件要求根据甲方所提供的设计图纸、招标文件要求、国家现行的施工验收规范、现场实际情况等进行了详细的工程量计算，并根据乙方自身计算的情况对甲方提供的工程量清单的量和项进行了增补，本工程为按甲方提供的全套设计图纸及工程量报价清单一次性含税大包干（税率 9% 的增值税专用发票），如非设计变更及甲方的指令单增加工程，结算不得增加任何费用。



惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 施工合同

(2) 根据甲方的建设开发计划,施工区域II的 46#楼施工至±0.000 结构完成后,可能会暂停施工,暂停施工的时间甲方将根据实际的销售情况待定,甲方保留 46#楼±0.000 及周围的所有园林景观工程全部甩项的可能性,如果甲方最终决定 46#楼±0.000 及周围的的所有园林景观工程全部甩项,则工程竣工结算也按 46#楼±0.000 及周围的所有园林景观工程甩项处理,仅结算办理现场已经完成的工程项目的结算,乙方不得有异议,也不得以此为由要求甲方做任何形式的补偿,另外,乙方在投标报价时,已经按甲方提供的区域划分图纸(以所提供的设计图纸 45#楼与 46#楼施工分界线为准)把 46#楼±0.000 及周围的所有园林景观工程的有关报价单独进行计算和报价(包含但不限于园建、绿化、道路、装饰小品、运动器材、果皮箱、税金、规费、措施费用等等),并且罗列清晰,如果最终出现甩项,则在结算时直接进行扣除办理结算。

第三条 合同价款和工程款支付

3.1、合同价款

甲、乙双方经过协商一致同意,本合同按本合同 2.1 和 2.2 约定的承包范围及承包方式按甲方提供的该工程的设计图纸和乙方的投标报价书总价一次性含税大包干,包干含税合同总价为人民币 14000000.00 元(人民币大写: 壹仟肆佰万元 整);除设计变更和甲方要求的主材变更及甲方要求的设计图纸以外的工程项目及工程量的增减签证外,结算时合同总价不做任何调整。

3.2、付款方式

3.2.1 按月完成进度支付方式:

(1) 本工程在施工样板展示区的园林景观工程施工时【园林展示区的范围展示区的范围大概包含: 43#、44#及 45#楼前与二期的 26#和 28#楼相对对邻的地下室顶板园林景观工程和 43#楼 44#楼 45#楼架空转换层的其中一部分园林景观工程(具体见附图:园林展示区计划范围图)】不支付工程款,由乙方垫资施工展示区属于乙方承包范围内的所有工程内容,在开始大面积施工时按月完成进度支付工程进度款(展示区完成的产值可在大面积园林景观工程开始施工后第一次申报工程进度款时一同申报);

(2) 本工程不设预付款,甲、乙双方协商一致同意按月完成工程进度支付工程进度款,每月的 25 日前乙方把当月完成的工程范围按甲方的要求提交工程产值完成审核申请,甲方在收到乙方提交的产值申请资料后 10 天内审核完毕,乙方按甲方审核确认的完成产值提交工程款支付的申请,甲方在收到工程款支付的申请资料后 15 个工作日内核准、审批及完成支付,支付进度款的金额为经甲方审核确认



惠州嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 施工合同

20.2、本合同未尽事宜，双方可以另外签订施工合同补充协议执行。

第二十一条 合同生效

合同订立时间：2021年05月30日

合同订立地点：惠东金麒麟企业有限公司办公室

本合同甲乙双方约定 签字盖章 后生效，合同中所约定的双方应履行的相关义务完成后，本合同自动失效。

合同附件：

附件一：工程质量缺陷保修书；

附件二：廉洁协议书；

附件三：经双方签认的施工设计图纸（作为合同附件另附）；

附件四：工程施工投标文件（作为合同附件另附）。

（以下无正文）

发包方：(公章)



地址：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包方：(公章) 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

地址： 银行账号：44250100006909258258

企业电话：0755-83329918

企业地址：深圳市福田区沙头街

法定代表人： 企业公章 第8页

委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



竣工报告

工程表格

GC014-20241017 版本

嘉旺城

工程竣工验收证明书

项目名称：惠东嘉旺花园四期 41-45#楼及地下室园林景观工程

竣验证明书编号：JWC-HD-四期-20250317001

工程/合同名称及合同编号：惠东嘉旺花园四期 41-46#楼及地下室园林景观工程		合同总金额（元）：1400 万
施工单位：深圳市彬绿园林有限公司		验收日期：
序号	施工完成工程内容	监理单位意见
1	41-45#楼园林园建工程	全
2	41-45#楼园林绿化工程	技
3	41-45#楼园林水电工程	
4		
质量验评资料	合 格	
工程 质量	合 格	
甲方验收意见	经办工程师	签字
	工程设计中心	3月15日
	成本中心	2025.4.2
	物业中心 (涉及物业后期管理)	2025.3.27 沈远海 2025.3.27 陈伟军 2025.3.27
	营销中心 (涉及营销展示效果)	
	开发中心	
	总经理助理 兼运营总监	谭俊 2025.4.2
	副总兼总工 审批	4-21-2025
	副总经理 兼物业常务副总	2025.4.7 (A)

第 1 页，共 2 页



工程表格

GC014-20241017 版本

嘉旺城

项目名称	惠东嘉旺花园四期 41~46#楼及地下室园林景观工程	竣验收证明书 编号	JWC-HD-四期-20250317001
工程/合同名称	惠东嘉旺花园四期 41~46#楼及地下室园林景观工程	合同总金额 (元)	1400 万
施工单位盖章:		监理单位盖章:	
甲方盖章: 			
以下内容由甲方经办工程师填写: 1、工程遗留问题: ①湖 41#~45#楼及地下室园林景观工程已施工完成并竣工验收 经物业甲乙双方通过, 遗留问题			
2、施工现场清理: (工程设计中心参考省统表加竣工验收申请表, 内容由成本中心加指引) 			
3、甲供材料情况: 			
4、工期违约情况: 			
5、工程处罚情况: 			
6、工程奖励情况: 			
7、其 他: 			

备注: 1、主体及装修工程, 由地产副总经理兼物业常务副总 及 副总兼总工 和 总经理助理兼运营总监 联合主持;
 2、其它工程(勘察、基坑支护、大型土石方、地基基础、智能化、空调、消防、电梯、园林工程等),
 由总经理助理兼运营总监及副总兼总工主持。其中智能化、空调、消防、电梯、园林工程的验收须物业公司参加。
 3、合同总金额 500 万元以上的工程验收, 不论工程类别, 均需由地产副总经理兼物业常务副总主持参与。



4.2 金玥湾花园项目园林景观工程 中标通知书



表格编号: JT-CB03.0109

中标通知书

JYW-JTCB-中标-2020-004

主题: 金玥湾花园项目园林景观工程中标通知

日期: 2020/8/25

主送: 深圳市彬绿园林有限公司

抄送: 集团总裁、集团高级副总裁、财务管理中心、运营管理中心、成本管理中心、珠海城市公司

致: 深圳市彬绿园林有限公司

根据金玥湾化四项目园林景观工程招标文件和贵司于2020年7月及8月提交的投标文件

及后续澄清文件, 经我司评审, 现确定贵司为本招标工程的中标人, 主要中标条件如下:

工程名称	金玥湾花园项目园林景观工程	建筑面积	78677.48m ²
建设地点	珠海市金湾区金河东路南侧		
中标价格	人民币大写: 陆佰玖拾捌万伍仟陆佰叁拾元零肆分整 (小写: ¥6,985,630.04)。		
中标工程 范 围	工作内容包括但不限于: 绿化、铺装、雕塑、布品、水电安装, 绿化养护期2年。		
计价方式	总价包干。		
中标工期	开工日期为: 2020年09月21日 (实际以发出的开工通知为准), 竣工日期为: 2020年12月30日, 改造完成日期为: 2021年06月30日。		
质量等级	1、符合国家质量标准验收规范, 工程质量达到【 <u>合格</u> 】。 2、创市优质工程金奖。		
备 注	1、在收到本中标通知书之日起, 中标人必须立即启动本项目的施工等工作。 2、在收到本中标通知书后10个工作日内, 中标人必须根据招标文件要求完成合同文件的签订, 如未能如期按要求签订合同, 则取消中标人的中标资格。		

招标人: 珠海鹏瑞置业有限公司

日期: 2020年08月25日





合同

ZHZY-JYW-2020-施工-018

珠海鹏瑞金玥湾花园项目 园林景观工程施工合同

副 本



合同编号: ZHZY-JYW-2020-施工-018
项目名称: 金玥湾花园项目
项目地点: 珠海市金湾区金河东路南侧
发包人: 珠海鹏瑞置业有限公司
承包人: 深圳市彬绿园林有限公司



ZHZY-JYW-2020-施工-018

珠海鹏瑞金玥湾花园项目园林景观工程合同

发包人：珠海鹏瑞置业有限公司 （以下简称甲方）

承包人：深圳市彬绿园林有限公司 （以下简称乙方）

为进一步明确责任，保障双方的利益，保证工程顺利进行，甲、乙双方经友好协商，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规规章和珠海市的有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则签订本合同。

第1条 工程概况

- 1.1 工程名称：金玥湾花园园林景观工程。
- 1.2 工程地点：珠海市金湾区金河东路南侧。
- 1.3 工程概况：本工程内容由两栋高层（25F+1F）住宅、22个单元的多层（6F）住宅组成，项目占地面积24748.01平方米，总建筑面积为78677.48平方米。本次施工内容包含项目小区内外除展示区外所有图示区域，其中展示区中的部分内容涉及拆除和按现施工图施工，详见施工图。

第2条 承包范围、内容及质量标准

- 2.1 承包范围：图纸深化（所有图纸中标明由专业单位深化的工作内容及石材排版及重要范围的深化内容和灯具深化等）、园建铺装、水电预埋及安装、小品及雕塑的收口及预留预埋、户外用品、苗木采购、种植及养护、垃圾土外运等含金玥湾花园项目小区红线内外，除展示区外所有图示区域，其中展示区中的部分内容涉及拆除和按现施工图施工，主入口闸机由甲方另行单独发包。图纸范围内的结构、砌筑、抹灰及垫层的回填土由总包单位施工（详见清单内容）。
- 2.2 甲方提供的工程施工图纸。
- 2.3 甲方确认的答疑、补疑、工程施工图及图说（苗木选型及布品彩页等）、设计变更、技术核定（洽商）、图纸会审纪要、中标通知书、招标书及其附件、工程投标书及附件、工程预算书等所确定的内容均属本工程承包范围及内容（另有约定除外）。
- 2.4 合同约定的乙方的配合工作及责任。



- 2.5 上述约定工程承包范围及内容外，甲方另行书面委托的其他工作内容。
- 2.6 质量标准：各分项工程要求全部达到优良标准；竣工验收：一次性通过，验收结论合格。本工程乙方须配合总包创市优质工程金奖。

第3条 工期及工程进度

- 3.1 工期要求：开工日期为：2020年09月21日（实际以发出的开工通知为准），竣工日期为：2020年12月30日，改造完成日期为：2021年06月30日。如遇特殊情况，甲方有权根据现场实际情况调整工期。
- 3.2 甲方有权要求乙方中间交工或分阶段完成相关工程内容，其具体范围和完成时间以甲方书面通知要求为准，乙方应当按甲方的书面通知要求完成或交付工程；乙方对甲方书面通知要求有异议的，应在收到通知后3日内书面提出，逾期未书面提出的，视为乙方同意甲方的通知要求；乙方按时提出书面异议的，甲方应考虑乙方的意见，并对原做出的书面通知要求做出适当调整，调整后乙方必须执行，不得再提出异议。
- 3.3 本合同规定的竣工日期是指本合同约定的园林景观工程承包内容全部完工，并通过甲方组织的，并由相关单位参加的综合验收合格之日；若验收不合格或需要整改的，由乙方维修整改合格后书面通知进行重新验收，经甲方及相关单位重新验收并签字盖章确认合格的时间作为本工程实际竣工日期。
- 3.4 甲方要求推迟约定的时间开工时，甲方以书面形式通知乙方，推迟开工时间，其他各项工期顺延，甲方不因此承担赔偿责任。
- 3.5 因甲方原因致使乙方不能按时开工时，乙方应在48小时内向监理提出延期开工要求，经监理核实同意后，乙方可向监理规定的时间内推迟开工，其他各项工期顺延，乙方不因此承担违约和赔偿责任。若乙方延期开工的要求被监理拒绝，乙方仍应在约定的时间内开工。
- 3.6 甲方认为确有必要时，可以以书面形式要求乙方暂停施工。乙方应按照甲方认为必要的时间和方式暂时停止本工程或其部分工程的施工。在暂时停工期间，乙方应妥善地保护本工程或其任何部分工程，并保障其安全。乙方在实施甲方、或监理做出的处理意见后，可以以书面形式提出复工要求。若甲方或监理在48小时内未予答复，乙方可自行复工。
- 3.7 乙方应编制工程总体综合网络控制性计划，并根据施工需要分解成月、周作业计划。因甲方原因导致的工期延迟，工期予以顺延。



并出具书面资料)。

- 5.1.18 种植部分以甲方技术质量要求执行。
- 5.1.19 符合甲、乙方招投标文件的技术质量要求及以经甲方确认的材料样板为准。
- 5.1.20 监理单位作为甲方现场质量、安全、进度等管理的受委托人，在监理合同和本合同约定的权限内对乙方有直接管理的权利，对乙方的奖罚标准按照本合同约定，超过 1000 元的需由甲方签字确认，乙方必须服从监理单位的管理，接受监理单位对工程质量的监督及检查，检查结果在工程项目内部进行通报，对发生质量缺陷及质量问题(一般质量事故)，必须限期整改，每月将检查结果进行汇总公布。如乙方未按期按质完成整改，将视实际情况对乙方扣除违约金，且扣除的违约金不少于 5000 元/条问题。

第 6 条 合同价款

- 6.1 本合同按图纸总价包干，合同不含税总价（小写）¥6,408,834.89 元，增值税税率为 9%，含税总价款为人民币（大写：陆佰玖拾捌万伍仟陆佰叁拾元零肆分）（小写：¥6,985,630.04 元）。以下涉及合同价款处无特别约定的均为含税价。本合同约定价格基础为不含税价，不含税价不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家税率调整，税率及含税总价作相应调整，适用税率以开具发票时间的法定税率为准。
- 6.2 合同固定总价包括但不限于：人工、材料、机械、安装、包装运输费、装卸费、检验检测费、成品保护费、水电费、赶工费、施工措施费、保险费、样品费、损耗费、购买口罩等一切防疫措施、管理费、利润及税金等一切费用并考虑了除不可抗力以外的所有风险因素。除另有约定外，本合同结算时无论本项目范围如何调整结算时不作调整。
- 6.3 出现下列情况时，合同单价及包干价部分均不予调整：
- 6.3.1 因施工现场停电、停水、施工场地不足引起的二次搬运、成品保护、现场内及周边地下管线的安全保护费、现场周边建筑物安全保护费等由此可能发生的各项费用增加；
- 6.3.2 合同总价已包括各种材料的测试、检验及为此而提供的样品、试件等一切费用；
- 6.3.3 乙方有责任为甲方、设计、监理、质监站等单位进行工程检查时提供各种方便，并承担由此发生的有关费用；
- 6.3.4 按国家规定，乙方应交纳的各项税项及费用；



ZHZY-JYW-2020-施工-018

(本页为《珠海鹏瑞金玥湾花园项目园林景观工程施工合同》签字页)

甲方：珠海鹏瑞置业有限公司（盖章）



法定代表人/委托代理人：



乙方：深圳市彬绿园林有限公司（盖章）



签订日期: 2020 年 9 月 28 日 (由最后签署方签署)



竣工报告



表格编号: JT-CB02.0305

工程项目竣工验收表

项目名称	金玥湾花园项目园林景观工程 (红区内)		
工程内容	园林景观工程		
施工单位	深圳市彬绿园林有限公司	开工日期	2020-09-21
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司	完工日期	2022-04-06
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
建设单位	珠海鹏瑞置业有限公司		
验收日期	2022-04-08		

验 收 内 容

1、是否完成合同约定内容	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否\说明: <i>红区内2017年1月完成。</i>
2、是否完成变更及签证内容	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否\说明: <i>暂无变更，暂无质保期。</i>
3、图纸、竣工档案资料是否齐全并整理完毕	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否\说明: <i>此次验收时间未统计。</i>
4、是否按照合同工期完成	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否\无影响 <input type="checkbox"/> 否\延误工期影响:
5、工程质量是否符合合同要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否\说明:
6、其他	<input type="checkbox"/> 存在问题及整改项目清单(见附件) <input checked="" type="checkbox"/> 其他

验收意见:

- 同意自签字盖章之日起验收、附件问题清单中的整改项目按保修约定(合同及保修协议书)执行。
 不同意办理验收。

施工单位	总包单位
项目经理: <i>陈伟坚</i>	项目经理: <i>王伟</i>
日期: 2022.4.8	日期: <i>2022.4.8</i>
监理单位	建设单位
总监理工程师: <i>孙海</i>	项目负责人: <i>王伟</i>
日期: 2022.4.8	日期: 2022.4.8
<input type="checkbox"/> 验收见证单位 <i>陈伟坚</i> 负责人: <i>江长军</i>	<input type="checkbox"/> 验收见证单位 <i>王伟</i> 负责人: <i>王伟</i>
日期: 2022.4.8	日期: 2022.4.8

本表一式四份, 碳素墨水填写或打印, 各参加方签字盖章方为有效。办理结算必须提供本表。



获奖证书



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

金玥湾花园项目园林景观工程项目，荣获2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**银奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市彬绿园林有限公司

主要完成人：罗斌、曾昭毕、周美荣、黄焯霖

证书编码：2023-GDGC-092



二〇二三年十二月



5、项目技术负责人个人能力

技术负责人简历表

姓名	黄春燕	性 别	女	年 龄	43 岁
职务	技术负责人	职 称	风景园林高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	44520219820319384X		
手机号码	0755-83329918		证件号(职称证书编号)	2203001067096	
参加工作时间	2005.06		从事技术负责人年限	14 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳蓄能发电有限公司	深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程	1718.829046 万元	2020.06.05—2020.12.22	已完	合格



广东省职称证书

姓 名: 黄春燕

身份证号: 44520219820319384X



职称名称: 高级工程师

专 业: 园林

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月21日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001067096

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月28日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



成人高等教育

毕业证书



学生 黄春燕 性别 女, 一九八二年 三月十九日生, 于二〇〇六年
三月至二〇〇九年 一月在本校

园林

专业 函授 学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 华南农业大学

校(院)长:

批准文号: 教育部(83)教成字第002号

证书编号: 105645200905000405

二〇〇九年 一月十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄春燕

社保电脑号：613364650

身份证号码：44520219820319384X

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		542.56	478.88		140.46	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1f9d0bj）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程

中标通知书





合同

合同编号：深能字(2019)101号

正本



中国南方电网
CHINA SOUTHERN POWER GRID

深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程
施工合同

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号 : 232002019010305GC00013

甲方 : 深圳蓄能发电有限公司

乙方 : 深圳市彬绿园林有限公司

签订地点 : 广东省深圳市





合同协议书

合同名称：深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程施工合同

合同编号：

深圳蓄能发电有限公司(以下称发包人)拟修建深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程，接受了(以下称承包人)深圳市彬绿园林有限公司的投标，双方达成如下协议，并于2019年12月26日签订了本协议书，合同总金额为人民币17,188,290.46元(大写壹仟柒佰壹拾捌万捌仟贰佰玖拾元肆角陆分)。

1、本协议书中的词语涵义与下述第2条所列的专用合同条款和通用合同条款中的词语涵义相同。

2、本合同包括下列文件：

- (1) 合同协议书(包括补充协议)；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术条款；
- (7) 招标文件；
- (8) 投标文件；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单；
- (11) 经双方确认进入合同的其他合同文件。

上列文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

3、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。



库绿的投合同元肆同条

会致之的承

- 4、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。
- 5、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别盖本单位公章或合同专用章后生效。
- 6、本合同一式捌份。其中正本贰份，双方各执壹份；副本陆份，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人： 深圳蓄能发电有限公司 (盖章) 开户银行：中国农业银行深圳盐田支行 账号：41017700040008720 电话：0755-89789150 地址：深圳市龙岗区龙城清林中路 法定代表人(负责人)或授权代表(签字)： 授权代表(签字)：	承包人： 深圳市彬绿园林有限公司 (盖章) 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行 银行账号：44250100006909258258 企业电话：0755-83329918 企业地址：深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然211栋厂房第8层802 法定代表人(负责人)或授权代表(签字)：
地址：深圳市龙岗区园山街道新横坪公路107号	地址：深圳市福田区沙头街道车公庙工业区泰然211栋厂房第8层802
邮编： 518115	邮编： 518040
联系人： 闵元科	联系人： 管炜
电话： 0755-61883890	电话： 0755-83329918
传真： 0755-61883936	传真： 0755-83206288
开户银行： 农业银行深圳盐田支行	开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行
账号： 41017700040008720	账号： 44250100006909258258



竣工报告

深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程

合同工程验收

(合同编号 232002019010305GC00013)

鉴 定 书

深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程

合同工程验收工作组

2020 年 12 月 22 日



项目法人:

深圳蓄能发电有限公司

设计单位:

深圳园林股份有限公司

监理单位:

浙江华东工程咨询有限公司

施工单位:

深圳市彬绿园林有限公司

运行管理单位:

深圳蓄能发电有限公司

验收时间:

2020 年 12 月 22 日

验收地点:

深圳市龙岗区园山街道深圳抽水蓄能电站电厂车间仓库 A107 会议室



前言：

深圳抽水蓄能电站（简称深蓄电站）

本合同工程已按照深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程合同（编号（232002019010305GC00013）和业主、监理下发相关施工图、批复文件完成施工。施工单位提请合同工程完工验收后，业主、设计、监理、施工四方成立联合验收小组，根据相关规范、规程和合同，进行现场检查、验收合同完成情况及工程质量。

一、工程概况

深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程位于深圳市盐田区，距深圳市中心约 20km。上水库主坝最大坝高 55m，调节库容 825 万方，上库区位于盐田区北面的小三洲盆地内，占地面积 64 万平方米。永久公路已全面完工，且有市政道路，交通条件较好，现场工程用水用电已具备。结合电站建设进度，现针对上水库区域内进行绿化及生态环境提升工程施工，本工程主要施工内容包括 2#坝头区的种植乔木、灌木、地被，铺设人行园路、沥青道路、停车位、截水沟、阶梯、主入口、种植池、公共卫生间、廊架、景观亭、栈道等构筑物，以及给水、排水、照明显亮化系统等；环库区域的种植乔木、灌木、地被，铺设人行园路和坐凳等构筑物。

二、验收范围

深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程合同（编号（232002019010305GC00013）

三、合同执行情况

1、开工竣工日期

2020 年 6 月 5 日开工，2020 年 12 月 14 日完工。

2、主要施工内容

本工程施工内容主要如下：

（1）附属构筑物工程主要包括公共卫生间、景观廊架、景观亭工程。

公共卫生间工程主要包括基础土方开挖及回填，基础垫层浇筑，地梁钢筋混凝土浇筑，墙、柱及梁板钢筋浇筑，砖墙体砌筑，室内、室外装修装饰，屋面防水、保温隔热层，门窗安装，室内给排水安装，电气安装等。

景观廊架、景观亭工程主要包括基础土方开挖及回填，基础垫层浇筑，地梁钢筋混凝土浇筑，柱及梁板钢筋浇筑，装修装饰，屋面防水、瓦屋面层等。

（2）园建工程主要包括沥青园路、铺装园路、透水园路、停车位、主入口 LOGO 区、生态阶梯、标准种植池、生态种植池、附属工程等。

沥青园路主要包括土石方路基，200 厚级配碎石垫层，200 厚 C30 混凝土基层，乳化沥青透层，70 厚 AC-10 细粒式沥青混凝土。

铺装园路主要包括土石方路基，150 厚级配碎石垫层，120 厚 C20 砼基层，石材面层（木塑面层）。



透水园路主要包括土石方路基，150 厚级配碎石垫层，120 厚 C20 透水砼基层，30 厚露骨料面层，封闭剂面层。

标准停车位主要包括土石方路基，200 厚级配碎石垫层，200 厚 C20 混凝土，30 厚中粗沙结合层，70 厚 250x190 灰色植草砖。

主入口 LOGO 区、生态阶梯主要包括土石方工程，100 厚级配碎石垫层，100 厚 C20 混凝土垫层，防潮层，MU10 砖砌体，20 厚 1:2.5 水泥砂浆结合层，50 厚 600x400 黄锈石花岗岩压顶，30 厚 300x400 自然面黄锈石花岗岩立面装饰。

标准种植池主要包括土石方工程，100 厚级配碎石垫层，100 厚 C20 混凝土垫层，防潮层，MU10 砖砌体，20 厚 1:2.5 水泥砂浆结合层，50 厚 600x400 芝麻白花岗岩压顶，30 厚 300x400 荔枝面芝麻白花岗岩立面装饰。

特色种植池主要包括土石方工程，150 厚级配碎石垫层，C20 混凝土基座，素水泥砂浆抹面找平、抛光面饰灰色漆。

附属工程主要包括路缘石安装、排（截）水沟、护栏、钢筋混凝土挡土墙等。

路缘石安装主要包括：120 厚 600x250 烧面芝麻灰花岗岩立道牙安装，120 厚 600x150 烧面芝麻灰花岗岩平道牙安装，C20 细石砼二次浇注。

排（截）水沟主要包括沟槽土石方，100 厚级配碎石垫层，100 厚 C20 混凝土基层，MU10 砖砌体，树脂篦子，散置 100 厚 \varnothing 30~50 灰色机制碎石等。

护栏主要包括基础铁件预埋，1.5 厚 %c15 通长镀锌圆通@125 主管外露面饰白色氟碳漆，10 厚 x80 宽镀锌钢板上下横梁外露面饰白色氟碳漆，50 厚 150xL 深棕色塑木扶手。

钢筋混凝土挡土墙主要包括土石方工程，钢筋混凝土基础浇筑，钢筋混凝土墙体浇筑，台背回填，立面装饰。

(3) 给排水工程

给排水管道施工主要包括管沟土石方开挖及回填，雨水检查井砌筑及抹灰，给排水管安装，给水管试压，水表井砌筑，阀门井砌筑，给水管道配件安装等。

(4) 电气工程施工

电气施工主要包括管沟土石方开挖及回填，电缆手井砌筑，过路钢套管安装，PVC 电缆管安装，电缆安装，配电箱、灯具基础浇筑，灯具安装等。

(5) 绿化工程

绿化工程施工主要包括场地清表，土方开挖，种植土回填，场地平整及塑形，乔木栽植，灌木栽植，地被栽植等。

(6) 其它配套设施施工

钢制登山梯 1 座、景观叠石等。

3、主要施工过程

本工程于 2020 年 6 月 5 日正式开工。



- (1) 公共卫生间自 2020 年 7 月 29 日开始施工, 2020 年 11 月 27 日完工。
- (2) 景观廊架自 2020 年 7 月 1 日开始施工, 2020 年 11 月 19 日完工。
- (3) 景观亭自 2020 年 8 月 9 日开始施工, 2020 年 12 月 13 日完工。
- (4) 给排水工程自 2020 年 6 月 23 日开始施工, 2020 年 11 月 15 日完工。
- (5) 电气工程自 2020 年 8 月 17 日开始施工, 2020 年 10 月 29 日完工。
- (6) 园路工程自 2020 年 7 月 23 日开始施工, 2020 年 11 月 22 日完工。
- (7) 标准停车位自 2020 年 6 月 22 日开始施工, 2020 年 11 月 25 日完工。
- (8) 主入口 LOGO 区自 2020 年 6 月 26 日开始施工, 2020 年 8 月 22 日完工。
- (9) 生态阶梯自 2020 年 7 月 17 日开始施工, 2020 年 11 月 22 日完工。
- (10) 标准种植池自 2020 年 7 月 6 日开始施工, 2020 年 8 月 17 日完工。
- (11) 特色种植池自 2020 年 7 月 16 日开始施工, 2020 年 11 月 4 日完工。
- (12) 钢制登山梯自 2020 年 11 月 5 日开始施工, 2020 年 12 月 10 日完工。
- (13) 绿化工程自 2020 年 8 月 10 日开始施工, 2020 年 12 月 3 日完工。

4、完成工程量

本合同工程已按照深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程合同（编号（232002019010305GC00013）和业主、监理下发相关施工图、批复文件完成施工。完成的主要工程量见下表：

完成主要工程量表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	合同工程量	实际工程量	备注
一		2#坝头区—绿化工程				
		绿地整理				
1. 1	010404001023	垫层	m ²	13341.7	25811.6	
1. 2	050101010001	整理绿化用地	m ²	19415.7	32428	
		栽植乔木				
1. 3	050102001001	栽植乔木特型秋枫	株	1	1	
1. 4	050102001002	栽植乔木小叶榕	株	1	1	
1. 5	050102001003	栽植乔木小叶榕 B	株	49	75	
1. 6	050102001004	栽植乔木南洋杉	株	28	28	
1. 7	050102001005	栽植乔木仁面子	株	29	15	
1. 8	050102001006	栽植乔木银海枣	株	8	8	
1. 9	050102001007	栽植乔木香樟	株	18	190	
1. 10	050102001008	栽植乔木桂花	株	32	32	
1. 11	050102001009	栽植乔木阴香	株	15	/	此项变更
1. 12	050102001010	栽植乔木海南蒲桃	株	9	9	
1. 13	050102001011	栽植乔木凤凰木 A	株	1	1	
1. 14	050102001012	栽植乔木凤凰木 B	株	2	2	
1. 15	050102001013	栽植乔木美丽异木棉 A	株	2	2	
1. 16	050102001014	栽植乔木美丽异木棉 B	株	4	4	
1. 17	050102001015	栽植乔木黄花风铃木	株	78	96	
1. 18	050102001016	栽植乔木小叶榄仁	株	16	16	
1. 19	050102001017	栽植乔木黄花鸡蛋花	株	16	16	
1. 20	050102001018	栽植乔木红花鸡蛋花	株	9	13	



		场板房拆除、垃圾清理				
7.1.1	/	隔断隔墙拆除	m2		288.00	
7.1.2	/	天棚面龙骨及饰面拆除	m2		120.00	
7.1.3	/	垃圾弃置	m3		253.00	
		沥青道路划线及增加绿地汀步				
7.2.1	/	标线	m2		199.95	
7.2.2	/	石汀步(步石、飞石)	m2		61.20	

四、合同工程质量评定

本工程严格按照《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ 82-2012)、《广东城市绿化工施工和验收规范》(DB44/T 581-2009)和《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB/T50300-2013)进行验收评定。施工过程中施工质量安全管理受控，施工工艺及参数符合业主及监理单位批复文件要求，质量安全满足合同、设计文件及相关规范要求，未发生任何质量安全事故。

验收工作小组一致认为：本合同工程质量满足合同要求，施工总体质量合格。

五、历次验收遗留问题及处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建

无

八、结论

本工程自2020年6月5日正式开工建设，2020年12月14日全部完成合同工程施工内容。经验收检查，深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程各项施工任务满足合同要求，质量合格；施工过程中未发生任何质量及安全事故，无任何环境污染事件，环保和水保方面满足合同要求。工程各项验收资料经检查已整理齐备，满足合同验收要求。

依据施工合同，同意通过合同工程完工验收，综合评定施工质量等级为合格。

九、保留意见

无



十一、参加验收单位签章

工程建设单位：深圳蓄能发电有限公司



日期: 2020年12月22日

工程设计单位：深圳园林股份有限公司



日期: 2020年12月22日

工程监理单位：浙江华东工程咨询有限公司深圳抽水蓄能电站建设监理中心



日期: 2020年12月22日

工程施工单位：深圳市彬绿园林有限公司



日期: 2020年12月22日



6、项目管理机构设置及人员配备

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	罗斌	园林高级工程师	职称证	高级	2403001188932	园林
技术负责人	黄春燕	园林高级工程师	职称证	高级	2203001067096	园林
生产经理	林玩坤	园林工程师	职称证、二级建造师证	中级 二级	2303003121495 粤 2442022202222538	园林 市政
质量负责人	刘良森	风景园林工程师	质量员证、职称证	中级	0441710694417014141 粤中职证字第 1803003010995 号	风景 园林
安全负责人	邓高杰	园林助理工程师	安全生产考核证、职称证	C 证 初级	粤建安 C3(2021)0009117 2203006067270	园林
园建专业技术负责人	张学军	园林高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0902001100220 号	园林
绿化专业技术负责人	欧文杰	园林高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1000101017157 号	园林
园林工程师	叶潮协	园林工程师	职称证	中级	2303003121451	园林
园林工程师	彭燕青	风景园林工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1400102238308 号	风景园林
土建工程师	卓从海	建筑工程师	职称证	中级	B08021060000000350	建筑工程
给排水工程师	文靖波	给排水工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1100102002167H 号	给排水
电气工程师	孙秀卉	电气工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1200102156356 号	电气
安全工程师	张贤	安全工程师	注册安全工程师证	中级	20201104644000001979	建筑施工
造价工程师	王孝琼	造价工程师	注册造价工程师证	二级	建[造]21234400014152	工程造价
质量员	余伟才	风景园林工程师	质量员证/ 职称证/	中级	2301030600108323/粤中 职证字第 1803003010993 号	市政
安全员	黄树源	园林工程师	安全生产考核证/职称证	中级	粤建安 C3(2017)0004918/23030 03120756	园林
资料员	李雪清	/	资料员证	/	2301050000107958	园林



劳资专管员	叶思银	/	劳务员证	/	2301140000106822	园林
施工员	周美荣	风景园林工程师	施工员证/职称证	中级	0441710494417006702/ 粤中职证字第 1803003010989号	市政
施工员	朱忠政	/	施工员证	/	0441710494417006775	市政
材料员	黄焯霖	园林助理工程师	职称证、材料员证	/	2301040000104107 2303006121163	园林
预算员	吴艾明	工程造价助理工程师	职称证	/	2003046005803	工程造价
标准员	朱文瑜	/	标准员证	/	2301150000103274	园林



项目负责人——罗斌资格证明

广东省职称证书



姓 名：罗斌

身份证号：441423197106306413

职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188932

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日





荣誉证书

Certificate of Honor

授予

罗斌

广东省杰出风景园林工匠

Conferred on Luo Bin Guangdong Provincial
Outstanding Landscape Craftsman

广东省风景园林与生态景观协会

Guangdong Landscape Architecture and Ecological Landscape Association

2023年8月

August 2023

No: JCRC024





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗斌

社保电脑号：1143502

身份证号码：441423197106306413

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	06	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	02	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	03	157933	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	04	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	05	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	06	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2024	07	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	08	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	09	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	10	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	11	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2024	12	157933	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	90.0	15000	120.0	30.0
2025	01	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2025	02	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2025	03	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2025	04	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2025	05	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
2025	06	157933	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	73.5	15000	120.0	30.0
合计			59400.0	30000.0			19920.0	7500.0			1875.0		2025.5	2275.64		589.56	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b0c787）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年06月26日
证明专用章



技术负责人——黄春燕资格证明

技术负责人简历表

姓名	黄春燕	性 别	女	年 龄	43 岁	
职务	技术负责人	职 称	风景园林高级工程师	学 历	本科	
证件类型	身份证件	证件号码	44520219820319384X			
手机号码	0755-83329918		证件号(职称证书编号)	2203001067096		
参加工作时间	2005.06		从事技术负责人年限	14 年		

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳蓄能发电有限公司	深圳抽水蓄能电站上水库绿化及生态环境提升工程	1718.829046 万元	2020.06.05—2020.12.22	已完	合格
深圳市南山区南山街道办事处	2019 年南山街道世界著名花城建设-兴海大道街心花园(快速发包)	412.775504 万元	2020.05.27—2020.12.04	已完	合格



广东省职称证书

姓 名: 黄春燕

身份证号: 44520219820319384X



职称名称: 高级工程师

专 业: 园林

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月21日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001067096

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月28日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄春燕

社保电脑号：613364650

身份证号码：44520219820319384X

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		542.56	478.88		140.46	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1f9d0bj）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



生产经理——林玩坤资格证明

广东省职称证书

姓 名：林玩坤

身份证号：440506199301141412



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121495

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



使用有效期: 2025年01月
20日-2025年07月19日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 林玩坤



性 别: 男

出生日期: 1993-01-14

注册编号: 粤2442022202222538

聘用企业: 深圳市彬绿园林有限公司

注册专业: 市政公用工程 (有效期: 2022-11-03至2025-11-02)
建筑工程 (有效期: 2023-10-17至2026-10-16)



林玩坤

个人签名: 林玩坤

签名日期: 2025.1.20

广东省住房和城乡建设厅
住房和城乡建设厅
签发日期: 2023年10月09日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0118135

姓 名: 林玩坤



性 别: 男

出生年月: 1993年01月14日

企业名称: 深圳市彬绿园林有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年11月17日

有 效 期: 2022年11月17日至 2025年11月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年11月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玩坤

社保电脑号：638737662

身份证号码：440506199801141412

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13732.93	7324.96			2358.23	786.16			729.64		524.04	460.6		135.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b1cacu）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



质量负责人——刘良森资格证明

质量负责人信息表

姓名	刘良森	证件类型	身份证	证件号码	441423198012254370
手机号码	0755-83329918	证件号 (质量员证编号)		0441710694417014141	





证书编码: 0441710694417014141

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 刘良森



身份证号: 441423198012254370

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘良森

社保电脑号：605991492

身份证号码：441423198012254370

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		542.56	478.88		140.46	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b0a9c3）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



安全负责人——邓高杰资格证明

安全负责人信息表

姓名	邓高杰	证件类型	身份证	证件号码	440921199209120075
手机号码	0755-83329918		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2021)0009117



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0009117

姓 名: 邓高杰

性 别: 男

出生年月: 1992年09月12日



企业名称: 深圳市彬绿园林有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年01月25日

有 效 期: 2023年11月21日至 2027年01月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市安全生产知识和管理能力考核 合 格 证

证 号：440921199209120075

姓 名：邓高杰

性 别：男

行业类别：非高危生产经营单位

考核类别：安全生产管理人员

初领日期：2022年10月25日

有效期限：2022年10月25日至2025年10月25日

领证方式：考核合格发证



发证机关：深圳市应急管理局

发证时间：2022年10月25日

查询网址：<http://yjgl.sz.gov.cn>



广东省职称证书



姓 名: 邓高杰

身份证号: 440921199209120075

职称名称: 助理工程师

专 业: 园林

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月22日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006067270

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月28日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓高杰

社保电脑号：6421131119

身份证号码：440921199209120075

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		542.56	478.88		140.46	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b0f23e）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



园建专业技术负责人——张学军资格证明





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张学军

社保电脑号：2759128

身份证号码：441424197309235113

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157933	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	08	157933	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	09	157933	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	157933	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	157933	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	157933	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	157933	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	02	157933	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	03	157933	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	04	157933	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	05	157933	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	06	157933	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			29700.0	15200.0			11242.4		4184.96		1046.3		997.0		1075.64		289.56

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b0022p）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年06月26日
证明专用章



绿化专业技术负责人——欧文杰资格证明





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧文杰

社保电脑号：3159549

身份证号码：44090119761023651X

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
合计			15320.55	7683.36			8936.0	3351.58			742.44		407.1	547.64	157.56		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b1dc44）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



景观工程师——叶潮协资格证明

广东省职称证书

姓 名: 叶潮协
身份证号: 44078319820209121X



职称名称: 工程师
专业: 园林
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月13日
评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

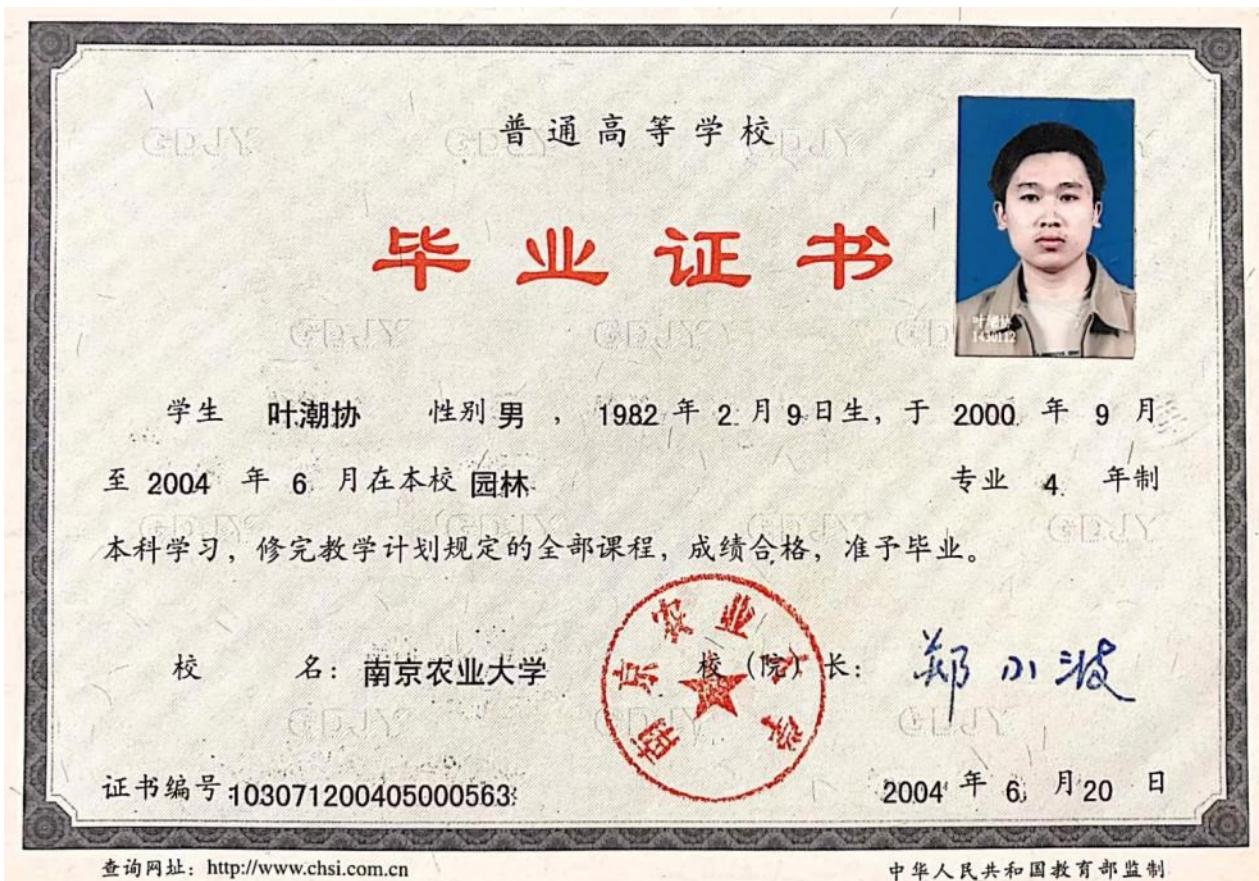
证书编号: 2303003121451

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶潮协

社保电脑号：646362528

身份证号码：44078319820209121X

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	17.15	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计			14850.13	7963.36			2358.23	786.16			752.44		474.95	619.64		175.56	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b115ep）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年06月26日
证明专用章



园林工程师——彭燕青资格证明





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭燕青

社保电脑号：615401683

身份证号码：440203198312021520

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		542.56	478.88		140.46	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

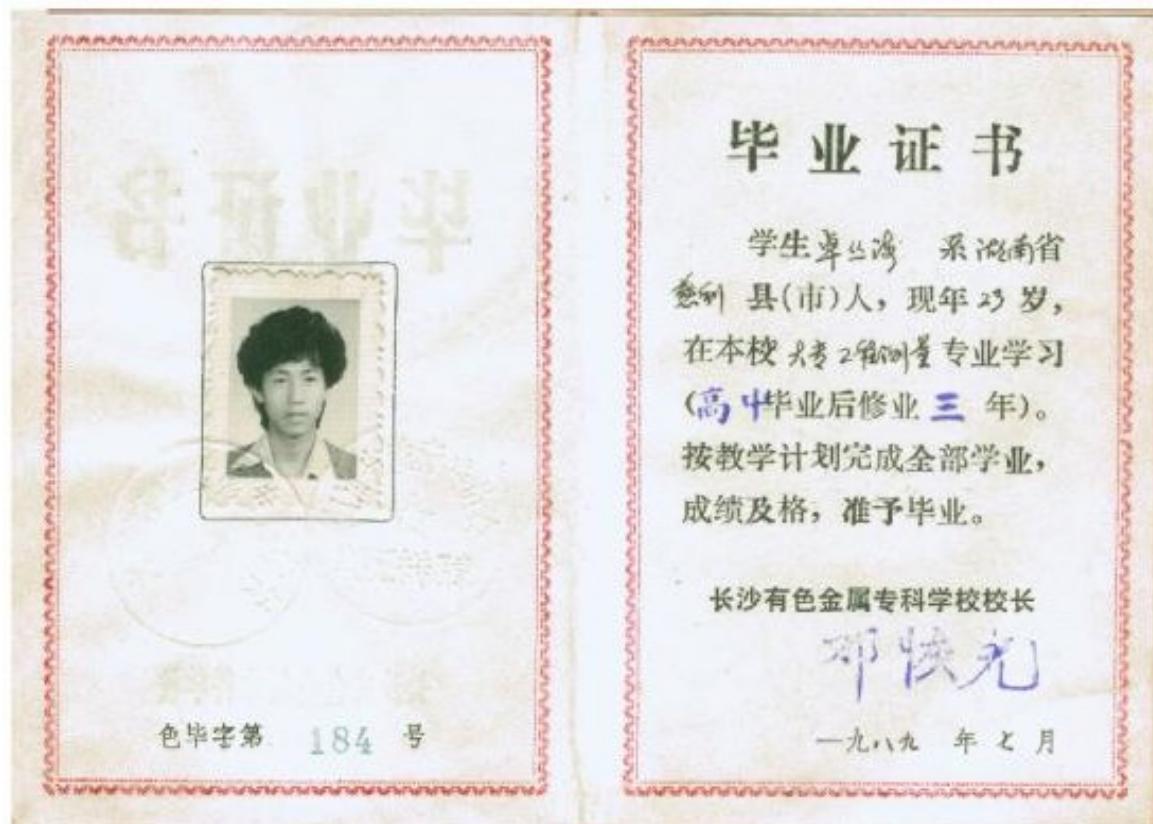
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b1ef43）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



土建工程师——卓从海资格证明





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卓丛海

社保电脑号: 600906013

身份证号码: 430103196602273535

页码: 1

参保单位名称: 深圳市彬绿园林有限公司

单位编号: 157933

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157933	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	08	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	09	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	10	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	11	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2024	12	157933	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	01	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	02	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	03	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	04	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	05	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
2025	06	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0	20.0
合计			39600.0	20000.0			13280.0	5000.0			1250.0		1557.0	1585.64		409.56	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eb6eb1fabf95) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年06月26日
证明专用章



给排水工程师——文靖波资格证明





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文靖波

社保电脑号: 632158472

身份证号码: 460081198011220014

页码: 1

参保单位名称: 深圳市彬绿园林有限公司

单位编号: 157933

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13732.93	7324.96			2280.47	734.28			729.64		524.04	460.6	135.8		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eb6eb1af6fb1) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年09月26日
证明专用章



电气工程师——孙秀卉资格证明





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙秀卉

社保电脑号：617733706

身份证号码：211222198111291628

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		542.56	478.88		140.46	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

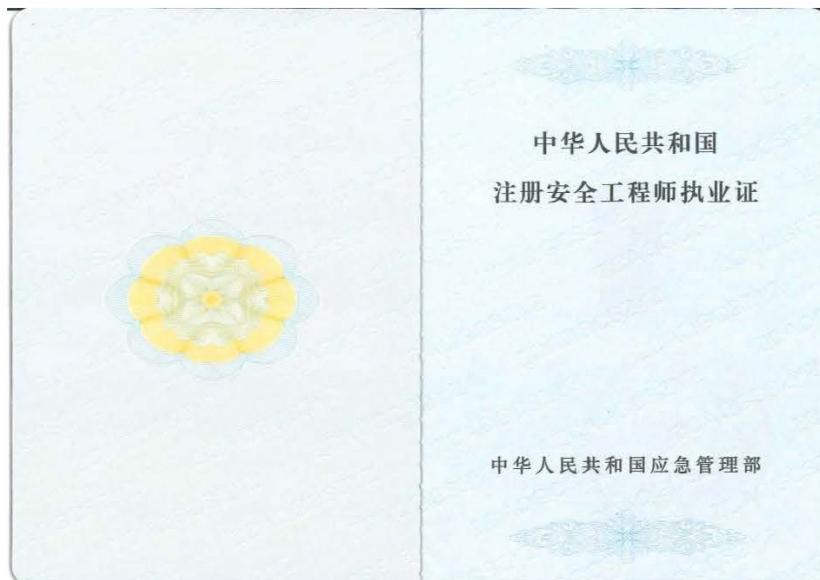
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b212c6）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



安全工程师——张贤资格证明





NO. 20230141116

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张贤

社保电脑号：807832629

身份证号码：422127198309060012

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			5659.92	2874.88			800.26	266.78			266.78		117.12	58.16	39.04		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391eb6eb1b200a1）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理处
社保费缴纳清单
打印日期：2023年01月26日
证明专用章



造价工程师——王孝琼资格证明

使用有效期：2024年12月
23日-2025年06月21日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：王孝琼

性 别：女

出生日期：1987年02月22日



专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400014152

有 效 期：2023年12月15日-2027年12月14日

聘 用 单 位：深圳市彬绿园林有限公司



个人签名：

王孝琼

签名日期：

王孝琼
2024.12.23



发证日期：2023年12月15日



广东省职称证书

姓 名：王孝琼

身份证号：421022198702220627



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003024785

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.07 02881811 0806



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王孝琼

社保电脑号：634862398

身份证号码：421022198702220627

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		542.56	478.88		140.46	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b20689）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



质量员——余伟才资格证明







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余伟才

社保电脑号: 610860369

身份证号码: 441423198109190019

页码: 1

参保单位名称: 深圳市彬绿园林有限公司

单位编号: 157933

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13732.93	7324.96			8936.0	3351.58			729.64		524.04	460.6		135.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eb6eb1b0a63y) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
157933

单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年09月26日
证明专用章



安全员——黄树源资格证明

安全员信息表

姓名	黄树源	证件类型	身份证件	证件号码	445281199409253713
手机号码	0755-83329918		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2017)0004918	





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2017)0004918

姓 名: 黄树源



性 别: 男

出生年月: 1994年09月25日

企 业 名 称: 深圳市彬绿园林有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年04月17日

有 效 期: 2023年02月14日至 2026年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



广东省职称证书

姓 名：黄树源

身份证号：445281199409253713



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003120756

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄树源

社保电脑号：640712743

身份证号码：445281199409253713

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			14648.55	7324.96			8936.0	3351.58			729.64		524.04	460.6		135.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1af9635）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



资料员——李雪清资格证明



姓名 李雪清

身份证号 440982198209074089

证书编号 2301050000107958

工作单位 无

同志于 2023 年
04 月 21 日至 2023 年 05 月 03 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。





广东省中等职业学校
毕业证书



• 广东省教育厅制 •



2003010430108

学生 李雪清 系 广东省
化州 县人，性别女，一九八二
年 九月出生，于一九九九年
九月至二〇〇三年七月在本校
园林 专业

全日制 学习期满，成绩合格，
准予毕业。

广东省林业学校

校长

二〇〇三年七月一日



01201043011219990096



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪清

社保电脑号：616578251

身份证号码：440982198209074089

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13732.93	7324.96			2280.47	734.28			729.64		524.04	460.6		135.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b0dd50）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



劳资专管员——叶思银资格证明

劳资专管员信息表

姓名	叶思银	证件类型	身份证件	证件号码	441523199410167109
手机号码	0755-83329918	证件号		2301140000106822	







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶思银

社保电脑号：639881249

身份证号码：441523199410167109

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		542.56	478.88		140.46	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1afcb4w）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年06月26日
证明专用章



施工员——周美荣资格证明

证书编码: 0441710494417006702

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 周美荣



身份证号: 441423198209105440

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周美荣

社保电脑号：605628180

身份证号码：441423198209105440

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	29.4	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	02	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	03	157933	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	04	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	05	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	06	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2024	07	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	08	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	09	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	10	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	11	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2024	12	157933	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	36.0	6000	48.0	12.0
2025	01	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2025	02	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2025	03	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2025	04	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2025	05	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	29.4	6000	48.0	12.0
2025	06	157933	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	29.4	6000	48.0	12.0
合计			23760.0	12000.0			8936.0		3351.58		802.44		814.2	979.64		265.56	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b09e6r）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年06月26日
证明专用章



施工员——朱忠政资格证明

证书编码: 0441710494417006775

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 朱忠政



身份证号: 44030119700504347X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱忠政

社保电脑号：1147264

身份证号码：44090119700604347X

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	14.7	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	50.0	20.0
2025	02	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	50.0	20.0
2025	03	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	50.0	20.0
2025	04	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	50.0	20.0
2025	05	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	50.0	20.0
2025	06	157933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	50.0	20.0
合计			20938.71	10327.2			9916.1	3743.62			840.42		659.1	883.64		241.56	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1b1ee11）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



材料员——黄焯霖资格证明





广东省职称证书

姓 名: 黄焯霖
身份证号: 441422198901113731



职称名称: 助理工程师

专 业: 园林

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月14日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006121163

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄焯森

社保电脑号：624025676

身份证号码：441422198901113731

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2523.0	378.45	201.84	1	7778	482.24	155.56	1	2523	12.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	12.36	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	02	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	03	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	04	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	05	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	06	157933	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	12.36	2523	20.18	5.05
2024	07	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	08	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	09	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	10	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	11	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2024	12	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	01	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	02	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	03	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	04	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	05	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
2025	06	157933	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	15.14	2523	20.18	5.05
合计			14819.7	7416.24			8936.0	3351.58			732.92		542.56	478.88		140.46	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1fa71c1）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



预算员——吴艾明资格证明

广东省职称证书

姓 名：吴艾明

身份证号：513723198811022302



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月27日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005803

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴艾明

社保电脑号：636415050

身份证号码：513723198811022302

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13732.93	7324.96			8936.0	3351.58			729.64		524.04	460.6		135.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1af600s）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章



标准员——朱文瑜资格证明



职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



姓名 朱文瑜

身份证号 441481199708060388

证书编号 2301150000103274

工作单位 无

朱文瑜 同志于 2023 年
04月21日至 2023年05月03日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 标准员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

南开大学制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱文瑜

社保电脑号：646133679

身份证号码：441481199708060388

页码：1

参保单位名称：深圳市彬绿园林有限公司

单位编号：157933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	07	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	08	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	09	157933	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	10	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	11	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	157933	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	157933	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	157933	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	157933	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	157933	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			13732.93	7324.96			2280.47	734.28			729.64		524.04	460.6		135.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb6eb1aff57i）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157933
单位名称
深圳市彬绿园林有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章

项目管理机构配备情况表（人员应与技术标一致）



职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目总负责人	卓丛海	建筑工程师	职称证	中级	B08021060000000350	建筑工程	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
项目经理	黄春燕	园林高级工程师	职称证/二级建造师证	高级/二级	2203001067096/粤 2442006200809328	园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
技术负责人	罗斌	园林高级工程师	职称证	高级	2403001188932	园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
生产经理	林玩坤	园林工程师	职称证/二级建造师证	中级/二级	2303003121495/ 粤 2442022202222538	园林市政	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
商务经理	黄树源	园林工程师	职称证	中级	2303003120756	园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
质量负责人	刘良森	风景园林工程师	质量员证/职称证	中级	044171069441701414 1/ 粤中职证字第 1803003010995 号	风景园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
安全负责人	邓高杰	园林助理工程师	安全生产考核证/职称证	C证/初级	粤建安 C3(2021)0009117 2203006067270	园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
园建负责人	张学军	风景园林高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1600101105925 号	风景园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
绿化负责人	欧文杰	风景园林高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1000101017157 号	风景园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
园林景观工程师	陈鹏	风景园林工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1703003003713 号	风景园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
园林景观工程师	叶潮协	园林工程师	职称证	中级	2303003121451	园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
园林景观工程师	彭燕青	风景园林工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1400102238308 号	风景园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
给排水工程师	文靖波	给排水工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1100102002167H 号	给排水	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
电气工程师	孙秀卉	电气工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1200102156356 号	电气	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
造价工程师	王孝琼	造价工程师	注册造价工程师证	二级	建 [造]21234400014152	工程造价	深圳市彬绿园林有限公司	/	/



质量员	梁丽萍	/	质量员证	/	044171069441701421 6	土建	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
安全员	朱忠政	/	安全生产考核C证	C证	粤建安 C3(2015)0002364	园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
资料员	李雪清	/	资料员证	/	2301050000107958	园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
劳资专管员	叶思银	/	劳务员证	/	2301140000106822	园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
施工员	罗建	/	施工员证	/	044171039441700436 6	设备安装	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
施工员	周美荣	风景园林工程师	职称证/市政施工员证	中级	粤中职证字第 1803003010989号/ 044171049441700670 2	园林 市政	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
材料员	黄焯霖	园林助理工程师	材料员证/职称证	/	2301040000104107/ 2303006121163	园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
测量员	吴艾明	/	测量员证	/	2401090000317896	/	深圳市彬绿园林有限公司	/	/
标准员	朱文瑜	/	标准员证	/	2301150000103274	园林	深圳市彬绿园林有限公司	/	/

注：1. 投标人应设置项目总经理一职，项目总经理由公司副总经理（或以上）或同等职务的公司分管领导担任，以便有效调配、协调公司资源，满足本项目在进度、质量、安全文明施工等方面的管理需要。需提供公司内部任职证明文件。

2. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目总经理、项目经理、技术负责人、商务经理、生产经理、安全员为项目主要管理人员，且为项目必配人员，投标人应提供主要管理人员简历；（2）选填项：其他施工管理人员。

3. 投标人应根据项目特点、结合企业人员，岗位情况，配备一套项目其余人员（除上述主要管理人员外），其余人员应根据发包人的要求配置（原则不少于招标文件要求的最少人数），费用已包含在合同价中综合考虑，不再另计。

4. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。



7、其他

投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市振业（集团）股份有限公司

我方参加 振业天境云庭项目大区园林工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市彬绿园林有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	朱国福
	身份证号	441423199306230432
控股股东/投资人名称 及出资比例	朱省芳 36.93% 罗斌 63.07%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市彬绿园林有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2025年07月24日

朱国福
4403042282206



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市彬绿园林有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
朱省芳	1443.2	自然人	自然人股东
罗斌	2464.8	自然人	自然人股东



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市彬绿园林有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
朱省芳	1443.2	自然人	自然人股东
罗斌	2464.8	自然人	自然人股东



资信标信息汇总一览表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	投标人综合实力	投标人一般情况	提供营业执照扫描件及资质证书等	资质等级: 二级	4-29
2	投标人业绩情况	提供近 3 年投标人认为最具代表性的同类工程业绩(不超过 5 项)	近三年 2022 年 1 月 1 日(以合同签订时间或竣工验收报告上时间为准)至投标截止时间, 提供投标人认为最具有代表性的房地产住宅项目园林景观工程施工业绩(业绩个数最多不超过 5 个, 超过 5 个的, 只审查前 5 个业绩)。证明材料: 证明资料为施工合同和验收证明原件扫描件或其它相关证明资料。注: 投标人作为总包单位将园林景观工程分包给其他单位的项目不予认可。总承包合同下的园林景观工程, 需提供相关证明材料证明园林景观工程金额。满足要求的业绩数量越多、业绩金额越大越有利于招标人对投标人的评价。	1、项目名称: 深铁珑境二、三期园林景观工程, 合同金额: 5477.802585 万元(具体金额), 合同签订日期: 2024 年 09 月 10 日; 2、项目名称: 惠东嘉旺花园三期 30#~40#楼及地下室园林景观工程, 合同金额: 1580.00 万元(具体金额), 竣工日期: 2022 年 04 月 14 日; 3、项目名称: 惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程, 合同金额: 1400.00 万元(具体金额), 竣工日期: 2025 年 04 月 21 日。 4、项目名称: 中海九樾(玖悦花园)项目园林景观分包工程(II 标段), 合同金额: 1475.50 万元(具体金额), 竣工日期: 2023 年 09 月 13 日。 5、项目名称: 深业高榜山 1 号花园项目 2.2 期园林绿化工程, 合同金额: 1136.039643 万元(具体金额), 竣工日期: 2022 年 10 月 20 日。 6、项目名称: 儒林尚苑项目园建绿化工程, 合同金额: 1255.565026 万元(具体金额), 合同签订日期: 2024 年 11 月 25 日。	30-72
3	项目负责人个人能力	提供项目负责人资质证明	提供项目负责人资格等级(若有)、专业、职称、工作经历(从事本行业技术工作时间)书面文件, 并提供社保证明。项目负责人个人能力越优越有利于招标人对投标人的评价。	姓名: 罗斌 年龄: 54 学历: 大专 注册执业资格: / 职称: 园林高级工程师 12 个月社保: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	73-77



4	项目负责人同类工程业绩	投标人近五年（自截标之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。（不超过3项，超过3项计前3项）	1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。	1、项目名称：惠东嘉旺花园四期 41#~46#楼及地下室园林景观工程 合同金额：1400 万元 建设单位名称：惠东金麒麟企业有限公司 竣工验收日期：2025.04.21 2、项目名称：金玥湾花园项目园林景观工程 合同金额：698.563004 万元 建设单位名称：珠海鹏瑞置业有限公司 竣工验收日期：2022.04.06	78-93
5	项目技术负责人个人能力	提供项目技术负责人资质证明	提供项目技术负责人资格等级（若有）、专业、职称、工作经历（从事本行业技术工作时间）书面文件，并提供社保证明。项目负责人个人能力越优越有利于招标人对投标人的评价。	姓名：黄春燕 年龄：43 学历：本科 职称：园林高级工程师 12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	94-108
6	项目管理机构设置及人员配备	提供项目管理团队配备情况表及证明材料	项目管理机构全面、合理，班子人员齐整（项目班子必须配备项目负责人、园林、土建、水电工程师等各专业人员搭配合理，主要成员均持有岗位证书。注：项目班子成员必须提供所在投标单位购买近一年的社保证明（提供扫描件，社保机构打印盖章）。	项目管理团队配备共 22 人。	109-18 5
7	其他	按要求提供	《投标人控股及管理关系情况申报表》、《资信标信息汇总一览表》、《承诺函》，格式详见招标文件第三章。	详见内容	186-19 0



承诺函

承诺函

致: 深圳市振业(集团)股份有限公司

我单位参加贵司振业天境云庭项目大区园林工程项目的投标,在此,我单位郑重承诺:

- (1) 我单位或者其法定代表人无近3年内(从招标公告发布之日起倒算)行贿犯罪记录的。
- (2) 我单位无近1年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 我单位无近3年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 我单位无近2年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。
- (10) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- (11) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料,或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任,完全由我单位负责。
- (12) 我方承诺投标阶段自行核算图纸工程量,在后续的施工过程中如果仍然发现工程量少量或者漏项,将严格按照合同条款执行。
- (13) 我方承诺投标过程中没有采用不平衡报价,一经发现(包括清标或者施工过程中发现),将按照招标控制价下浮(投标净下浮率)进行修正投标清单(中标总价不调整)。我方已知悉该风险并承担因此造成的一切后果。

我单位特此承诺上述内容真实有效,并承担由此引起的一切责任。

投标单位(公章) 深圳市彬绿园林有限公司

日期: 2025年07月25日