

标段编号：2305-440311-04-01-492095009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：振业天境云庭项目大区园林工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中装市政园林工程有限公司

日期：2025年07月24日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力	投标人的资信证明（以银行或第三方资信专业评级机构出具的资信证明）、质量管理体系认证、环境体系认证、职业健康安全管理体系认证，提供有效的证书原件扫描件。
2	投标人业绩情况	提供近 3 年投标人认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项），提供相关业绩证明材料：①合同（应包含但不限于项目名称、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②验收证明（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）等。注：投标人作为总包单位将园林景观工程分包给其他单位的项目不予认可。总包合同下的园林景观工程，须提供相关证明材料证明园林景观分项工程金额，否则不予认可。满足要求的业绩数量越多、合同金额越大，越有利于招标人对投标人的评价。
3	项目负责人个人能力	提供项目负责人资格等级（若有）、专业、职称、工作经历（从事本行业技术工作时间）书面文件，并提供社保证明。项目负责人个人能力越优越有利于招标人对投标人的评价。
4	项目负责人同类工程业绩	提供近 3 年投标人认为项目负责人最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项），提供相关业绩证明材料：①合同（应包含但不限于项目名称、签约主体、合同金额、合同范围、合同签订时间等）；②验收证明（应包含但不限于项目名称、竣工时间、工程验收结论页等）等。注：投标人作为总包单位将园林景观工程分包给其他单位的项目不予认可。总包合同下的园林景观工程，须提供相关证明材料证明园林景观分项工程金额，否则不予

		认可。 投标人提供的业绩证明材料须证明项目负责人作为过往业绩项目负责人职务的证明，或者合同甲方提供的证明（加盖甲方公章）。 满足要求的业绩数量越多、合同金额越大，越有利于招标人对投标人的评价。
5	项目技术负责人个人能力	提供项目技术负责人资格等级（若有）、专业、职称、工作经历（从事本行业技术工作时间）书面文件，并提供社保证明。 项目负责人个人能力越优越有利于招标人对投标人的评价。
6	项目管理机构设置及人员配备	1) 项目管理机构全面、合理，班子人员齐整（项目班子必须配备项目负责人、园林、土建、水电工程师等各专业人员搭配合理，主要成员均持有岗位证书。 注：项目班子成员必须提供所在投标单位购买近一年的社保证明（提供扫描件，社保机构打印盖章）。
7	其他	《投标人控股及管理关系情况申报表》、《资信标信息汇总一览表》、《承诺函》，格式详见招标文件第三章。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人综合实力

投标人一般情况

振业天境云庭项目大区园林工程

1	企业名称	深圳市中装市政园林工程有限公司		
2	总部地址	深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408		
3	当地代表处地址	深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408		
4	联系人	庄媛桔	电话	18565597752
5	传真	0755-83599233	电子邮箱	854974545@qq. com
6	注册地	深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408	注册年份（请附营业执照复印件）	2005 年 8 月 24 日
7	公司资质等级 （请附有关证书复印件	市政公用工程施工总承包壹级		
8	公司（是通过，何种：质量管理体系认证、环境体系认证、职业健康安全管理体系认证）质量保证体系认证（如通过请附相关证书复印件，并提供认证机构年审监督报告）			
9	主营范围	1. 市政公用工程施工、造林工程施工；建筑工程；体育场地设施工程施工；防水工程施工；地质治理工程施工；建筑劳务分包；环保工程施工；园林景观设计；园林绿化工程施工园林建筑材料的技术开发；苗木的销售；农产品种植、养殖的技术研发；谷物、豆类、薯类、蔬菜、食用菌、中药材、水果、花卉的种植(限分支机构，执照另行申报)。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）		
10	作为总承包人经历年数	20 年		
11	作为分包人经历年数	/		
12	其他需要说明的情况	如与招标人合作案例；2023 年长沙振业城四期园林景观工程(20092985. 37 元) 2024 年博文雅苑大区园林景观工程（412. 873091 万元 ） 2021 年振业天成项目展示区园林景观工程(1599023. 46 元)		



统一社会信用代码
914403007787859106

营业执照

(副本)



名称 深圳市中装市政园林工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 庄绪初

成立日期 2005年08月24日

住所 深圳市罗湖区桂园街道深南东路4002号鸿隆世纪广场B座4楼408

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年02月22日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2020/5/28

变更通知书

变更（备案）通知书

22004472303

深圳市中装城建工程有限公司：

我局已于二〇二〇年五月二十八日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元）、一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前股东信息： 深圳市中装建设集团股份有限公司：出资额10080（万元），出资比例100%

变更后股东信息： 深圳市中装建设集团股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前认缴注册资本总额（万元）： 10080 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）： 30000 币种：人民币

变更前一般经营项目： 农产品种植、养殖的技术研发；谷物、豆类、薯类、蔬菜、食用菌、中药材、水果、花卉的种植（限分支机构经营）；园林绿化工程施工；环保工程施工；苗木的销售；园林景观设计；造林工程施工、市政公用工程施工；建筑工程；体育场地设施工程施工；防水工程施工；地质治理工程施工；建筑劳务分包；园林建筑材料的技术开发。

变更后一般经营项目： 市政公用工程施工、造林工程施工；建筑工程；体育场地设施工程施工；防水工程施工；地质治理工程施工；建筑劳务分包；环保工程施工；园林景观设计；园林绿化工程施工；园林建筑材料的技术开发；苗木的销售；农产品种植、养殖的技术研发；谷物、豆类、薯类、蔬菜、食用菌、中药材、水果、花卉的种植（限分支机构，执照另行申报）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）

变更前名称： 深圳市中装园林建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市中装城建工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

2020/5/28

变更通知书



变更（备案）通知书

22005015792

深圳市中装市政园林工程有限公司：

我局已于二〇二〇年九月二十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市中装城建工程有限公司

变更后名称： 深圳市中装市政园林工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 深圳市中装市政园林工程有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路4002号鸿隆世纪广场B座4楼408

统一社会信用代码: 914403007787859106 法定代表人: 庄绪初
(或营业执照注册号):

注册资本: 30000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144138552 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2023年 12月 22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





资信证明书

号码： 92023110769738

日期： 2023-11-07

单位结算记录证明

致：深圳市中装市政园林工程有限公司

深圳市中装市政园林工程有限公司委托我行对其在我行的结算记录开具证明
书。经确认，其具体情况如下：

自2023年01月01日在我行营业时间起始之时至2023年11月06日我行营业终了结账
时止，该单位无违反我行结算制度规定的行为。

备注：

仅此证明，下无正文。

招商银行深圳金色家园支行（签章）

有权签字人：张. 解

说明： 1、阅读本证明书时请同时阅知证明书背面“声明”。

2、本证明书一式一联，由委托人留存。



副本

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26922S00384R1M

兹证明

深圳市中装市政园林工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007787859106

地址: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内市政公用工程、园林绿化工程施工所涉及的

职业健康安全管理工作

颁发日期: 2022 年 06 月 07 日

有效日期: 2025 年 06 月 11 日

首次发证: 2019 年 06 月 12 日

换证日期: 2024 年 08 月 22 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完

认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



副本

环境管理体系认证证书

证书编号: 26922E00425R1M

兹证明

深圳市中装市政园林工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007787859106

地址: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内市政公用工程、园林绿化工程施工所涉及的

环境管理活动

颁发日期: 2022 年 06 月 07 日

有效日期: 2025 年 06 月 11 日

首次发证: 2019 年 06 月 12 日

换证日期: 2024 年 08 月 22 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振宪



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



副本

质量管理体系认证证书

证书编号: 26922000607R1M

兹证明

深圳市中装市政园林工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007787859106

地址: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

园林绿化工程施工所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内市政公用工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2022 年 06 月 07 日

有效日期: 2025 年 06 月 11 日

首次发证: 2019 年 06 月 12 日

换证日期: 2024 年 08 月 22 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振宪



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

2、投标人业绩情况

企业同类业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工作内容	合同签订时间	备注（已完 或正在执行）
1	深铁懿府 1、2 号地块 园林景观工程	6537.82	包括 1、2 号地块土方及种植土、绿化改造及种植、景观及景观道路、给排水管线、	合同签订时间： 2021 年 07 月 16 日， 验收时间： 2022 年 12 月 29 日	已完
2	珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路工程(二标段)工程	4176	本工程由二部分组成，包括时光序花园园林园建及室外道路(二标段)以及业主配套项目二。总面积约 10.1 万 m' (时光序花园的园林园建及室外道路工程面积约为 4.8 万 m²'，业主配套项目二园林园建面积约 5.3 万平方。)	合同签订时间： 2021 年 05 月 13 日 验收时间： 2021 年 10 月 30 日	已完
3	深业世纪山谷花园 (二期)园林景观工程 II 标段	3744.81	世纪山谷花园(二期)项目的一二层量观，3A、3B、3C、3E 栋架空休闲景观，3A、3B、3C 栋避难层架空休闲景观，3E 屋面的贵观工程:沙河东路绿化带与人行道、新塘街人行道、浣纱街人行天桥景观工程等	合同签订时间： 2024 年 01 月 31 日 验收时间： 2024 年 11 月 29 日	已完
4	长沙振业城四期园林 景观工程	2009	室外园林绿化工程:道路工程、园建、铺装、绿化、围、建筑小品，种植土、	合同签订时间： 2023 年 03 月 04 日 验收时间：2023 年 11 月 10 日	已完
5	博文雅苑大区园林景 观工程	412	本次园林景观工程为大区施工阶段(永久展示)，包括对展示区园林景观工程拆改(展示区园林景观在为商业前广场区域，部分在红线外，拆改面积约为 1041 m²，红线外市政绿化恢复改造面积约为 655m	合同签订时间： 2024 年 9 月	在建

填报说明：

近三年 2022 年 1 月 1 日（以合同签订时间或竣工验收报告上时间为准）至投标截止时间，提供投标人认为最具有代表性的房地产住宅项目园林景观工程施工业绩（业绩个数最多不超过 5 个，超过 5 个的，只审查前 5 个业绩。） 证明材料：证明资料为施工合同和验收证明原件扫描件或其它相关证明资料。 注：投标人作为总包单位将园林景观工程分包给其他单位的项目不予认可。总包合同下的园林景观工程，须提供相关证明材料证明园林景观工程金额。满足要求的业绩数量越多、业绩金额越大越有利于招标人对投标人的评价。

深铁懿府 1、2 号地块园林景观工程

深圳地铁前海国际发展有限公司

中标通知书

致投标人：深圳市中装市政园林工程有限公司
承担项目：深铁懿府 1、2 号地块园林景观工程

贵司于 2021 年 5 月 7 日提交了上述项目的投标文件，
依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁懿府 1、2 号地
块园林景观工程招标文件，根据资格审查和评定标结果，并
报我司批准，贵司的投标文件已被我司接受，中标价为人民
币（大写）陆仟伍佰叁拾柒万捌仟贰佰肆拾元玖角贰分（小
写：RMB65,378,240.92 元）。确定贵司为深铁懿府 1、2 号地
块园林景观工程中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁前海国际发展有限公司
法定代表人（或授权代表）：



杨坤

2021 年 6 月 22 日

正 本

深铁懿府 1、2 号地块园林景观工程

施工合同

合同编号：STZY-ZC-ATS3-SG015/2021

（第一册，共二册）

发包人：深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人：深圳市中装市政园林工程有限公司

2021 年 6 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人(全称): 深圳市中装市政园林工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深铁懿府 1、2 号地块园林景观工程

工程地点: 深圳市南山区华侨城北城片区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: ① 1#地块总建筑面积 144341 m²包括以下范围: 5 栋商品房(1 栋 A~E 座, 其中 A、B、C 座为 43 层住宅, 建筑高度约 150 米, D、E 座为 27 层住宅, 建筑高度约 100 米,), 裙楼商业、公交首末站、便民服务站、文化中心、社区管理用房及以上塔楼、裙楼区域地下室。

② 2 号地块总建筑面积 217364.82 m²包括以下范围: 6 栋商品房(其中 2A 栋、2B 栋为 43 层住宅, 含 2 层裙房商业, 建筑高度约 150 米; 3A 栋、3B 栋为 29 层住宅, 建筑高度约 100 米, 4A 栋、4B 栋, 建筑高度约 100 米), 3 栋人才房(6 栋、7 栋、8 栋为 43 层装配式住宅, 建筑高度约 150 米), 5 栋为 3 层 12 班幼儿园。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包括 1、2 号地块土方及种植土、绿化改造及种植、景观及景观道路、给水管线、

王苏文 代

景观照明、园林道路、扶梯罩棚、围墙、大门、岗亭、水景、泳池配套设施、水处理设备、艺术品和雕塑制作及安装、儿童游乐设施和健身设施采购及安装、红线外管线迁改、绿化迁移及人行道提升、其他零星项目等工程，具体内容详招标图纸及清单；

上述工程承包范围及内容仅是概括的介绍和描述，不代表已囊括了承包人在合同文件项下的所有工作任务，承包人应整体研究合同文件，特别是图纸以了解工程的实际范围和具体工作内容。

☐ 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 5 月 15 日；

计划竣工日期：2022 年 10 月 31 日；

合同工期总日历天数 534 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟伍佰叁拾柒万捌仟贰佰肆拾元玖角贰分（¥65,378,240.92 元）；
其中：不含税价 48,117,652.22 元，增值税税额 4,330,588.70 元（最终以税务局实际开票金额为准），暂列金 6,930,000.00 元，暂估价 6,000,000.00 元，增值税税率 9%，
合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行

王苏文 4 阮得成

调整。

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾陆万玖仟捌佰叁拾伍元贰角捌分（¥869,835.28元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆佰万元整（¥6,000,000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆佰玖拾叁万元整（¥6,930,000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本文件的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

王苏文

王琛威

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 7 月 16 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同正本一式 二 份,均具有同等法律效力,发包人执 一 份,承包人执 一 份。

合同副本份数: 12 份,其中发包人: 9 份,承包人: 3 份。

王苏文

6

王得成

发包人(盖章): 深圳地铁前海国际发展有限公司

法定代表人或

授权代表:

刘宇峰

住 所: 深圳市福田区福中一路
1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992600

传真: 0755-23992555

开户银行: 建行深圳分行营业部

开户全名: 深圳地铁前海

国际发展有限公司

账 号: 44201501100052560514

邮政编码: 518026

项目主管部门经办
人及电话: 张瀚之
13691854591

项目主管

部门审核人:

合约部门经办人及
电话: 王苏文
0755-23882571

合约部门

审核人:

承包人(盖章): 深圳市中装市政园林工程有限公司

法定代表人

或授权代表:

庄琛威

住 所: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号鸿
隆世纪广场 B 座 4 楼 408

电 话: 0755-83599233

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行

开户全名: 深圳市中装市

政园林工程有限公司

账 号: 44201540600052503430

邮政编码: 518000

承包商经办人: 庄琛威

13632723598.

王苏文 7 庄琛威

b) 承包人须对其雇员的意外或伤亡负全责。发包人对承包人的任何雇员的意外或伤亡，皆不负任何法律上的赔偿责任，承包人须保障发包人免负任何有关的索偿、要求、诉讼、费用和支出。

c) 承包人须严格按国家、省市有关规定支付工人工资，严格执行政府关于“实名制”和“分账制”的政策要求，不得拖欠或克扣，若由此导致各种纠纷概由承包人承担。

d) 双方在本合同履行过程中，若产生争议、纠纷（包括但不限于对本合同条款的理解、费用款项的支付等存在争议），争议、纠纷的解决不得影响工程的进度，承包人不得以此为由采取消极怠工、擅自停工等行为，否则承包人应向发包人支付人民币 50000 元/天的违约金，且承包人无权要求发包人退还履约保证金；因承包人原因导致发包人办公室、售楼处等处被围攻、静坐等情形发生，情节轻微，未造成影响（售楼、发包人工作等未受到影响），每发生一次承包人向发包人支付人民币 10000 元的违约金；若情节较重（售楼、发包人工作受到影响等承包人未及时主动劝阻并将问题及时解决的），每发生一次承包人向发包人支付人民币 50000 元的违约金，发包人保留进一步追究法律责任的权利。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：邓太阳，资格证书号：粤高证字第 1300101085868 号。

(3) (3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次见补充条款。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金见补充条款元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：见补充条款。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

王苏文

71

邓太阳

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：深铁懿府1、2号地块园林景观工程

验收日期：2022-12-29

建设单位（盖章）：深圳地铁前海国际发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深铁懿府1、2号地块园林景观工程				
工程地点	深圳市南山区沙河街道	建筑面积	/	工程造价	6537.824 092万元
结构类型	园林景观	层数	地上：/ 层 地下：/ 层		
施工许可证号	工程编号：2016-440300-47-03-07679917、证书序列号：2021-1519	监理许可证号			
开工日期	2021年 10 月 02 日	验收日期	2022 年 12 月 29 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160375-13		
建设单位	深圳地铁前海国际发展有限公司				
勘察单位					
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (园林景观)	深圳市中装市政园林工程有限公司				
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑军
副组长	叶智棠、王艳刚
组员	李涛、张文军、文毅、张立、张翰之、韦明、陈鹏、刘伟、马健衡、纪跃淼、麦小波、刘波、樊卡、袁裕权、李春湖、陈侃、江华清

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张文军、文毅	唐旭怀、纪文全、陈杰雄、胡广坛、陈鑫滔、纪跃淼、罗建海、谢红妹、马健衡、冯军、魏源锋、胡楠、赖文帅、余新棋、谭艳、吴志品、李时聪、王长彬、袁世伦
建筑设备安装工程	李涛、张立、杨宝宏、李春湖	艾东祥、陈光耀、邱乃意、何云涛、季大荣、石瑞峰、何正安、颜陈忠、杨明、袁裕仪、高明峰、曾令祥、麦小波、张必华、韦建禄、何敏君、邵玖、刘波、江华清
工程质控资料	张翰之	余君莲、郑小红、张清、谭金裕、刘明军、李尉、林裕泓、王晨晓

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
园林工程	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郑明	深圳地铁	总工程师		
2	郭海平	深圳地铁	总工程师		郭海平
3	叶强	深圳地铁	总工程师		
4	王长庚	深圳地铁	总工程师		
5	张强	深圳地铁	总工程师		
6	刘名华	深圳地铁	总工程师		
7	朱明	深圳地铁设计院	设计负责人		
8	陈明	深圳地铁设计院	地质负责人	高工	陈明
9	陈强	深圳地铁			
10	王强	深圳地铁	项目经理	高级工程师	王强
11	陈明	深圳地铁设计院	总工	工程师	陈明
12	陈明	深圳地铁设计院	总工	工程师	陈明
13	艾东祥	深圳地铁	总工	工程师	艾东祥
14	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明
15	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明
16	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明
17	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明
18	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明
19	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明
20	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明
21	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明
22	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明
23	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明
24	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明
25	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明
26	陈明	深圳地铁	总工	工程师	陈明

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈加良	中建四局	副经理	工程师	陈加良
2	袁世俊	中建四局			袁世俊
3	邵政	通水电			邵政
4	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
5	袁小波	爱德威			袁小波
6	邵政	中建四局			邵政
7	邵政	中建四局	项目经理		邵政
8	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
9	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
10	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
11	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
12	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
13	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
14	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
15	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
16	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
17	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
18	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
19	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
20	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
21	袁小波	爱德威	项目经理		袁小波
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

深铁懿府1、2号地块园林景观工程已按设计图纸、施工合同和使用单位的要求;执行国家法律法规和工程建设强制性标准完成合同内的全部施工内容,施工资料齐全、材料检验及功能性检测均能满足要求,分部分项工程及检验批均合格,经建设、设计、监理、施工方等单位验收,综合质量评定合格,同意竣工验收。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月24日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2022年12月24日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月24日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月24日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
--	---	--	--	--------------------------------------



* GD - E1 - 914 / 6 *

珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路工程(二标段)

中标通知书

致投标人：深圳市中装市政园林工程有限公司

招标内容：珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路工程(二标段)

贵公司提交的《珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路工程(二标段)投标文件》已被接纳，现正式通知贵公司为该项招标之中标单位。

请贵公司在接到本通知 7 天内完成合同洽谈、签订事宜，并按贵公司承诺的进度正式开展工作。

特此通知！

港中旅（珠海）海泉湾有限公司

二零二壹年二月十八日



正本

合同编号：港 珠-二期-施工-2021-119 号

建设工程施工合同

工程名称：珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路

工程（二标段）

工程地点：珠海市金湾区平沙镇海泉湾度假区内

发 包 人：港中旅（珠海）海泉湾有限公司

承 包 人：深圳市中装市政园林工程有限公司

日 期：_____

第一部分 协议书

甲方(发包人): 港中旅(珠海)海泉湾有限公司

乙方(承包人): 深圳市中装市政园林工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路工程(二标段)

工程地点: 珠海市金湾区平沙镇海泉湾度假区内

工程概况: 本工程由二部分组成,包括时光序花园园林园建及室外道路(二标段)以及业主配套项目二。总面积约 10.1 万 m² (时光序花园的园林园建及室外道路工程面积约为 4.8 万 m², 业主配套项目二园林园建面积约 5.3 万平方。)

资金来源: 自筹

施工现场条件及周边环境: 承包人已完全了解本工程之施工位置、邻近建筑物情况、土质、通路、储存空间、装卸限制、已完成工程以及足以影响履行合同的相关施工条件和其他任何情况。

二、工程承包范围

1、承包范围:

1、时光序花园项目: 所有硬质景观施工(即所有场地 30cm 种植土回填及场地平整、沥青园路、道路施工、铺装施工、架空层及合院入户门廊地面施工、园林景观小品、水景、景观构筑物、假山塑石、景观配套设施、小区围墙、出入口岗亭及主入口门廊施工、儿童活动区等); 景观水电施工(结合室外雨水综合管网对局部增加的雨水收集口施工, 景观水景给排水、灌溉系统施工, 景观动力及照明系统施工等); 对功能性出地面楼梯出入口、车库出入口顶盖等施工; 景观灯具、景观雕塑、成品岗亭、户外设备设施摆件、运动器械、游乐设

！

施等施工；景观地形塑造；用地范围内的所有植物施工及种植土换填（包括：乔木、灌木、地被等）。

2、业主配套项目二：景观图施工范围内的清表、拆除、树木迁移及设计的全部施工内容，与总包无界面划分。

具体见施工图全部内容。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

本工程发包后，发包人可能会根据工程实际情况继续设计优化，设计变更后可能存在工程范围的减少或工程量的调整，承包人必须无条件接受，与发包人进行相应内容的变更。

三、承包方式：

本工程实行包设计、包工、包料、包质量、包工期、包检验检测、包验收、包安全、包现场文明施工和环保措施、包施工措施、包售后服务、包养护及保修等。

四、合同工期

时光序项目：90 日历天（2021.3.1~5.30）

业主配套项目：70 日历天（2021.3.1~5.10）

具体开工时间以发包人进场通知为准。

五、质量标准

1、质量标准：一次性验收合格。

2、工程养护期：二年，（养护期内的成活率为 100%，草坪需达到观赏草坪的效果，养护期内死亡的苗木免费更换（甲供苗木死亡的，甲方承担定额消耗量内的损耗，剩余需更换的由乙方承担））甲供苗移栽及项目内苗木移栽要求同上述，自竣工验收合格之日起算。

工程保修期：水池等防水要求项目质保期限为 5 年，其他工程质保期限为 2 年，自竣工验收合格之日起算。

3、产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，发包人可从履约保证金中扣除【5】%-【20】%作为违约金，具体金额由发包人视影响程度决定。扣除违约金并不影响承包人整改

至合格的义务，承包人仍应当整改至合格，否则发包人有权另外聘请施工单位整改至合同约定的验收标准，所产生的费用由承包人承担，发包人有权在履约保证金扣除，不足部分有权向承包人追偿。

4、发生重大质量事故，发包人有权扣除履约保证金中的全部质量履约保证，不足以弥补发包人损失的，承包人承担赔偿责任。

六、合同价款

金额（大写）：工程合同总价 41,760,000.00 元（人民币）

¥：肆仟壹佰柒拾陆万元整

此金额为含税金额（其中不含税造价¥：38,311,926.61 元，增值税税额¥：3,448,073.39 元，税率【9】%，如合同执行期间遇到政府出台新政策影响税率及税额的情况，应按照政府最新税率重新核算并调整合同约定增值税额）。

最终合同总价以结算价为准。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同补充条款
- 2、本合同协议书
- 3、本合同专用条款及其附件
- 4、中标通知书
- 5、招标文件及补充
- 6、发包人与承包人在工程中洽商、变更等协议或文件
- 7、发包人认可的投标书及其附件
- 8、本合同通用条款
- 9、技术标准和要求
- 10、图纸

11、工程量清单

12、其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间: 2021年 5月 13日

合同订立地点: _____

本合同双方约定自双方签字盖章并承包人按照合同约定提交履约保函后生效。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

住 所:

住 所:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:



电 话:

开户银行:

开户银行: 深圳市中装市政园林工程有限公司
44201540600052503430
建设银行深圳皇岗支行

珠海市建设工程

单位工程竣工验收证明书

工程名称	珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路工程（二标段）	工程地址	珠海市金湾区平沙镇海泉湾度假区内	开工日期	2021.3.10
建设单位	港中旅（珠海）海泉湾有限公司			竣工日期	2021.10.30
设计单位	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司 深圳奇意景观设计有限公司	结构类型/层数	/	合同工期	90 天
施工单位	深圳市中装市政园林工程有限公司	合同造价	41,760,000.00 元	实际工期	天
承包项目名称		实际完成情况		建筑面积	9.4 万 m ²
1. 园建工程	完成			工程观感：合格	
2. 绿化工程	完成				
3. 安装工程					
工程质量等级鉴定结果： 合 格		承建单位  交工人：戴庆祥	设计单位  验收人：吴梓平	建设单位  核定人：王明子	监理单位  核定人：王明子
参加评定的单位及人员(签名)	单位名称	姓名	单位名称	姓名	
	深圳市中装市政园林工程有限公司（施工单位）	戴庆祥 余智明	深圳奇意景观设计有限公司（设计单位）	吴梓平	
	港中旅（珠海）海泉湾有限公司（建设单位）	王明子 白晓明	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司（设计单位）	王梓廷	
	深圳市招商工程管理有限公司（监理单位）	王明子			

长沙振业城四期园林景观工程



中标通知书

深圳市中装市政园林工程有限公司：（中标人名称）

在长沙振业城四期园林景观工程（重新招标）（项目名称）

（项目编号：0658-22005J12107）中，经评标委员会和定标委员会评

定，确定贵公司中标，中标结果如下：

招标人	湖南振业房地产开发有限公司	项目名称	长沙振业城四期园林景观工程（重新招标）
项目负责人	范为	工期	120 日历日
中标价	币种：人民币 单位：元 大写：贰仟零玖万贰仟玖佰捌拾伍元叁角柒分 小写：¥20092985.37 元		

请贵公司据此尽快与招标人联系，在 30 日内签订书面合同。

特此通知

深圳交易咨询集团有限公司

二〇二三年一月十一日



长沙振业城四期 合字 (2023) 03-1 号

湖南振业房地产开发有限公司

工程合同

工程名称: 长沙振业城四期园林景观工程

工程地点: 长沙振业城项目地块内

总包方 1: 湖南省西湖建筑集团有限公司

总包方 2: 长沙新康建筑工程有限公司

分包方: 深圳市中装市政园林工程有限公司

建设方: 湖南振业房地产开发有限公司

签订时间: 2023.3.4

第一部分 协议书

总包方 1(以下简称甲方 1): 湖南省西湖建筑集团有限公司

地址: 岳麓区银双路 299 号

法定代表人: 周李 职务: 经理

总包方 2(以下简称甲方 2): 长沙新康建筑工程有限公司

地址: 长沙市望城县新康街 58 号

法定代表人: 史雄武 职务: 总经理

分包方(以下简称乙方): 深圳市中装市政园林工程有限公司

地址: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408

法定代表人: 庄绪初 职务: 总经理

纳税人识别号: 914403007787859106

开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行 44201540600052503430

发包方(以下简称丙方): 湖南振业房地产开发有限公司

法定代表人: 白松 职务: 董事长

地址及电话: 长沙市岳麓区荣湾镇枫林路西湖渔场三管区; 0731-89871723

纳税人识别号: 914301007580398491

开户行及账号: 建行长沙桐梓坡路支行; 43001540861059168888

为明确责任,保障三方的利益,保证工程顺利进行,现经三方友好协商,在三方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上,按照《中华人民共和国民法典》有关规定,根据本工程的具体情况,以及甲丙双方原已签订的工程总承包补充合同,签订本三方施工合同。

本三方施工合同,完全按照原甲丙双方的工程施工补充合同执行,下面将与本三方施工合同的有关条款摘要如下,以明确三方责任与义务:

一、工程概况

工程名称: 长沙振业城四期园林景观工程(重新招标)

工程地点: 长沙市岳麓区长沙振业城四期项目地

二、工程承包范围及方式

(一) 工程承包范围:

乙方按照长沙振业城四期园林景观工程(重新招标)招标文件约定的招标范围、招标图纸及招标清单所涵盖的全部工程内容施工,包括但不限于以下内容:

1、图纸:

(1) 湖南省建筑科学研究院有限责任公司的封面为 2021 年 11 月 12 日版《长沙振业城四期园林景观工程设计施工图变更整合 2021.11.12》、《水通用图-给排水总图》、《水通用图-室外雨水泵房》等施工图;

(2) 关于四期园林景观工程范围总包交付园林单位土方标高为总包建筑总图设计完成面扣减 30cm; 详见图纸《01 总平面图-总包交付园林标高-0.3》;

(3) 2021.11.15ZY 消防扑救面改种植范围图纸(变更 1);

(4) 2021.12.10ZY 变更(配合预算)图纸,内含图纸答疑一、二变更 2);

(5) 2022.01.09ZY 精神堡垒图纸(变更 3);

(6) 四期园林景观设计施工图变更 4.5 次(变更 4、变更 5);

(7) 20220830 ZYC 第六次变更(取消现状挡土墙上围墙变更)(变更 6);

(8) 长沙振业城四期园林预算编制工程工作联系函景观(第一版疑问 20220808);

(9) 长沙振业城四期园林预算编制工程工作联系函景观(第一版疑问 20220810);

(10) 长沙振业城四期园林预算编制工程工作联系函景观(第一版疑问 20220815)。

2、范围包含以上招标图纸所有内容,包括但不限于以下内容:

土建部分

(1) 室外园林绿化工程:道路工程、园建、铺装、绿化、围墙、建筑小品,种植土、雕塑、花基等。

(2) 土方工程:总包单位交付给园林单位标高:

地下室顶板以上(除架空层内)总包交付园林方标高为总包建筑总图设计完成面标高扣减 0.3;

地下室外墙至红线范围内土方交付标高为总图设计完成面标高扣减 0.3;

架空层土方全部由园林单位填土(回填土方后的水泥砂浆找平由园林单位完成);

所有 PA 区域均需增加约 1m 高的工业泡沫板(此处回填均由总包单位施工,不属于本次

范围)；

顶板区域内的消防通道，消防回车场从顶板开始采用碎石或砖渣回填，不采用土回填(此处碎石和砖渣回填均由总包单位施工，不属于本次范围)。

甲方在土方回填时由乙方派专业人员对土方回填进行监管，对达不到要求的回填土要及时要求甲方更换，并发函致监理单位、丙方，如甲方在土方回填时乙方未派 ([人员进行监管，或在已知甲方土方回填不到位后仍施工的，后续发现土方回填达不到要求需更换时，所产生的费用由乙方自行负责，丙方不予签证及变更。甲方土方回填后，园林的道路和广场区域经专业单位土方压实度专项检测满足设计要求后，甲方、乙方、丙方及监理单位共同签字移交。甲方分块回填，乙方应分区分块施工，不能因此为理由拖延工期，并做好场地排水及安全文明施工工作。

(3) 含裙楼商业首层沿街地面铺贴、楼梯间首层地面铺贴及基础等做法。商业的首层商铺入户门槛石，含铝合金固定扇的户外门槛石，户外门槛石按 120mm，商铺入户门槛石按 200mm 计算。

(4) 车库出入口，含入口结构及装饰所有内容，含车库出入口两侧做法。

(5) 苗木含反季节种植费。

(6) 架空层园林范围：

地面：土方及铺贴层全部由园林完成；含建筑散水处地面铺贴，含建筑散水旁建筑截水沟的石材沟盖板（建筑截水沟结构不在园林范围内）；砖砌挡墙。

墙面：架空层所有内墙面 1.5m 高墙裙位置贴砖，10 厚 300*300 仿古瓷砖；除儿童活动区域，儿童活动区域外立面为外墙漆。

(7) LOGO 图纸内容（发光字体参考振业城三期，标注振业城（四期）。

(8) 精神堡垒：含基础制作安装费，满足设计及营销要求，含与城管等相关部门的对外协调费等。

(9) 招标图内如特别说明外，图纸标注“由专业公司二次深化设计”的内容全部需计算，包含在本次招标范围内。

(10) 线性导水沟。

(11) 屋顶花园：屋顶花园回填种植土（含人工或机械多次转运种植土费用，费用包含在合同价内，不再调整），屋顶绿化工程。

(12) 顶板边缘平台加强钢筋。

(13) 车库顶板边缘车库盲沟及沉沙井雨水篦子。

(14) 生态停车位旁排水沟。

(15) 养护保修期后养护补苗费 5 万元，该笔费用为不可竞争费，乙方在丙方支付结算款前现金支付该笔费用（收款方不开发票），否则丙方支付结算款时按双倍扣除此项费用。

(16) PC 陶瓷砖预留：600*200*18 厚仿荔枝面中国黑 20m²；600*200*18 厚仿荔枝面卡麦金 20m²；300*300*18 厚仿荔枝面中国黑 15m²；300*300*18 厚仿荔枝面福鼎黑 20m²；300*300*18 厚仿荔枝面黄金麻 15m²。支付结算款前乙方需提供材料给丙方委托的物业公司作后续维修备用（费用已含在合同价中）。

(17) 围墙。

(18) 采光井 2 个。

(19) 需按照环保部门的要求，做好绿色覆盖及扬尘控制等工作，费用由乙方承担。如因环保等相关单位检查，产生罚款，罚款费用由乙方承担。

(20) 所有苗木需按图纸要求施工并验收，如未达到要求则乙方无条件返工并承担所有费用。

园林水电部分：

(1) 电气：

景观电气系统；

主、次入口门楼电气系统；

水景电气系统；

景观配电箱电源电缆从地下室专变室引出，已计入预算。

(2) 给排水

景观给水从水表井处开始计算（包括水表井）；

景观排水图纸雨水口与室外管网图纸不一致，雨水口数量按景观深化图纸计算。

(3) 雨污水工程：景观排水及雨污水管网图纸及变更补充图纸的所有内容（雨水口及支管的工程量根据水通用图-给排水总图计算），并包含以下内容：

各栋单体出外墙 1.5 米之后的雨水污水管道由乙方接入就近检查井。污水最终汇入就近化粪池其连接支管（DN300 或 DN200）的长度清单已按图计算，实际施工时不因检查井或化粪池现场位置的调整而增加工程量；

独栋所有雨污水出户支管 Φ160（或 Φ110）总包施工至出外墙 1.5 米，园林单位负责接入就近雨污水检查井，其长度清单已考虑并包含在总价内，实际施工时不因检查井的施工位置与图纸位置不同而额外增加工程量；

管网管道土方按补充的管道剖面大样图，管道埋深按完成面地面标高-0.3m 考虑；

所有雨水污水检查井井面均须砌至园林完成面标高；

雨污水检查井装饰井盖，车行道、铺装区域计算不锈钢铺装井盖，绿化带内检查井计算种植井盖；

管网工程验收（含管网竣工测量和管网视频检测费）以丙方委托的第三方管网检测为准，取得正式的排水许可证。乙方支付第三方检测费用，如初检不合格，复检及再次复检至检测合格的所有费用。

（4）雨水回收系统：按设计完成全部内容，并保证节能验收通过，一切费用包含于总价内。

（5）化粪池及雨水回收池基坑考虑松木桩支护。

不含：1. 大门可视对讲系统。

2. 架空层乒乓球台、运动器械、成品坐凳。

3. 不含顶板上排蓄水板做法。

4、ZP-9 家居布品图表格中除了移动花箱、成品岗亭、双开车闸、单开车闸外，其余均不在本次招标范围内。

以上承包范围丙方有权在施工过程中取消部分分部分项工程内容及工程量。

3. 材料要求

3.1 主要材料（设备），丙方要求按指定品牌采购的，乙方必须参照招标材料（设备）样板的档次及规格标准及丙方要求采购；丙方未要求按指定品牌采购的，乙方可根据招标材料（设备）样板的同等档次、规格要求采购。乙方在采购前，应先将所采购的主要材料（设备）样板及相关样板的品牌、规格、档次等资料向丙方送审，丙方书面审批通过后乙方才能进行采购。

3.2 图纸中的装修材料名称与招标人提供的材料样板有不同之处，以材料样板为准。

3.3 所有材料必须符合设计要求，并符合国家的有关规定。

（二）工程承包方式：

1. 乙方按工程承包范围包人工、包材料、包工期、包机械、包质量、包安全、包对外协调、包验收通过以及质量、安全、文明施工等的各种措施费、赶工加班费、各种检测验收费的方式对本工程进行承包。

2. 本合同采用招标设计图纸、承包范围及技术要求总价包干方式。包干合同价款（乙方商务标书所有清单汇总总价之和）是由乙方按照招标文件、图纸、承包范围、本合同条款、

现场条件、施工组织设计等计算组成的总价。合同执行期间丙方拒绝一切因清单漏项或者少量(清单量比图纸量少)为由增加相应费用的要求(含以办理变更签证的形式增加此项费用),并且乙方必须按设计图纸、承包范围及技术要求完成图纸所有内容。除本合同中另有约定的情况以外,投标报价的单价和合同总价不得调整,并且适用于此后工程的变更。

3. 乙方在签订本合同前对本工程的全部招标图纸、施工或装修标准、技术要求、招标文件、合同条件、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究并充分理解,乙方确认的投标报价总价和单价已按招标文件和合同条款中的承包范围、质量标准、工期等要求充分已考虑本工程所需的材料费、人工费、机械费、管理费、利润、税金、验收费、“营改增”产生的税费增加、零星构件增加难度费(如装饰线条、转角、造型)、保温与其他材料面层交接收边的费用、按施工图和技术要求完成所有施工的费用、施工措施费、工程安全防护文明施工措施费、施工用水及用水措施费、施工用电及用电措施费、产品检验检测费、室内环境检测费、电梯使用费、开荒费、垃圾清运费、拉拔试验费、验收协调费、成品保护费、为达到验收标准而可能增加的整改工程费等所有措施费、风险等完成本工程所需的全部费用(含社会保险费、环境税等)。报价中已充分考虑施工期内所有人工、材料和机械的价格波动等风险因素,所有人工、材料和机械的价格在工程结算时一律不再调整。保证投标单价和总价准确无误,如有错漏,概由乙方负责。

4. 按国家及地方政府规定由乙方缴纳的各种税收及其他费用已包含在本工程造价内,由乙方向税收等部门缴纳。

5. 除特殊说明外,合同所附中标工程量清单为完成本合同施工图纸及承包范围的包干工程量,结算时中标清单工程量不再调整(合同约定经丙方批准同意的设计变更、现场签证除外)。

6. 工程建设标准和技术规范要求的施工措施费用已包括在总价中,丙方将不因任何施工措施而增加签证和费用。

7. 因设计变更而增/减的费用,详见“特殊条款第六条合同价款的调整及结算方式”。

8. 设计变更及现场签证:按丙方的有关规定及程序办理。

9. 工程量清单项目名称只描述了饰面做法的项目,施工内容和全费用综合单价应包含招标施工图纸中所要求的从基层到完成面层(如油漆面等)包含的全部工序(如遍数等)、施工规范及高级装修常规做法应包含的有所工序和做法。

10. 本工程不因实际开工时间与中标时间间隔长而向丙方提出任何费用增加。

11. 招标代理服务费由乙方自行承担。

12. 合同总价已包含按规范及确保验收需要进行检测的所有检测费用；包括材料采购、运输、装卸、施工安装、成品半成品保护、包检测、包验收、包养护期内的养护保活、养护运行技术培训等全部内容；相关政府管理单位的管理、验收费用。

13. 合同总价包含由新冠肺炎疫情所产生的所有需采取的防疫措施费，包含但不限于疫情防护费、人工工资涨价、材料涨价等。详见《湖南省住房和城乡建设厅关于新冠肺炎疫情防控期间建设工程计价有关事项的通知》（湘建价【2020】13号）文件。

14. 固定总价包干的调整说明：该固定总价包干，人工、材料、机械的价格变化或政策性的调整变化，一律不调整。

15. 防控疫情的措施费已含在合同价中，停工或窝工费不补偿。

16. 乙方负责解决施工过程中的对外协调工作（包括与当地政府、主管部门、弃土区接收单位、项目地内原拆迁户及周边村民阻工、扰民补偿费等）并承担由此发生的一切费用。由于上述原因造成拆迁户或周边村民到甲方或丙方办公场所上访或闹事的，一次罚款5万元，由上述原因造成工程停工超过5天，丙方有权解除合同。

17. 乙方需在项目所在地（长沙市岳麓区）税务机关进行税务登记并纳税。

18. 乙方如为外省企业须在合同签订前按照相关文件要求办理省外入湘企业基本情况登记，取得入湘施工登记证。

19. 丙方认为有必要对乙方价格高子项、不平衡项进行调整的，以保证每项清单价格的合理性，防止后期出现重大变更带来的风险的，乙方应同意调整价格，该过程总价不可上调。

三、合同工期

1. 计划工期 2023 年 3 月 5 日至 2023 年 7 月 3 日，工期 120 天；具体都以监理、丙方开工通知书为准，通知之日起 10 日内进场施工，并要求工程进度必须满足项目整体的总施工进度计划要求。工期为日历工期，含节假日、阴雨天、停水停电等所有因素。

要求的任一节点完成时间，乙方每拖延一天，则应针对该节点承担违约金¥5000 元/天。

2. 本合同规定的竣工日期是指本合同约定工程承包内容全部完工，经甲方、丙方及监理单位验收合格（由政府部门验收需取得验收合格证）之日，并已充分考虑可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素。

3. 乙方不得因实际开工时间与中标时间间隔长而向丙方提出任何费用增加。

4. 丙方可能根据现场进度实际状况，对施工各个分区的施工工期做调整。乙方须无条件配合执行，并按照有关约定按期、保质的完成施工任务。

5. 由于现场施工作业面的限制，甲方可能不能一次性提交所有招标范围内的作业面，

乙方须根据现场的实际情况，及时调整平面布置以及人、机、料的安排，以确保竣工日期目标的实现，乙方不应就此提出任何的工期及费用索偿。同时，丙方要求的总进度计划并不完全保证乙方能按所定的进度计划连续不断的施工，假若因实际施工情况而需要对有关进度计划作出修改时，乙方须予以配合及不能为此而作出任何的索赔。

四、 质量标准

本工程质量验收标准： 合格

五、工程承包价格

1、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）： 贰仟零玖万贰仟玖佰捌拾伍元叁角柒分

（小写）： ¥ 20092985.37 元

■除设计变更、现场签证外，合同总价以定标价（确定价）为准，图纸包干，结算时不作调整；各分项造价汇总表。

长沙振业城项目四期园林景观工程汇总表

序号	工程项目名称	单位	工程量	预算金额		备注说明
				合计(元)	单价(元)	
一	园林园建绿化部分	m2	38493.52	16,263,305.80	422.49	
1	铺装工程	m2	38493.52	5,342,156.06		
2	车库顶板加强	m2	38493.52	49,741.08		
3	门槛石	m2	38493.52	3,580.42		
4	沥青道路	m2	38493.52	249,837.98		
5	园建工程	m2	38493.52	2,122,608.77		
6	采光井	m2	38493.52	207,148.22		
7	围墙工程	m2	38493.52	451,030.14		
8	挡土墙	m2	38493.52	316,820.89		
9	排水沟工程	m2	38493.52	898,751.39		
10	绿化工程	m2	38493.52	6,397,179.52		

11	布品项目	m2	38493.52	52,509.22		
12	大型土方工程	m2	38493.52	99,239.87		
13	消防铺装面改草坪	m2	38493.52	72,702.24		
二	园林安装工程	m2	38493.52	3,779,679.57	98.19	
1	园林水电	m2	38493.52	1,098,510.66		
2	室外管网	m2	38493.52	2,418,442.24		
3	雨水回收池	m2	38493.52	262,726.67		
三	后期补苗费	m2	38493.52	50,000.00		不可竞争费
四	合计	m2	38493.52	20,092,985.37		

合同签订前乙方需提供主要材料样板并经丙方和监理共同确认。

2、项目单价：

■ 详见定标书（招标工程）

□ 详见经确认的工程报价单或预算书（非招标工程）

六、组成合同的文件及解释合同文件效力的优先顺序如下（排序在先，解释效力优先）：

（以下简称合同文件）

■ 协议书；

■ 特殊条款和补充条款；

■ 通用条款；

■ 合同附件；

■ 中标通知书(适用招投标工程)；

■ 投标文件(适用招投标工程)（包含：技术要求、技术标书编制要求、商务标书编制及措施项目、合同条件、投标函、工程量清单及单价表、施工组织设计、廉洁合作协议、工程质量保修协议书、关于设计变更、现场签证的协议条款、工程量计算规则）；

■ 经确认的工程报价单或预算书；

■ 乙丙双方核对完成并签署的工程量清单及单价表；

■ 图纸、样板；

■ 乙方承诺函件；

■ 乙丙双方有关工程的洽商、变更等书面记录、协议和来往的文件等；

■ 丙方的制度规定：■《工程进度管理规定》、■《工程安全管理制度》、■《施工过程控制的质量管理制度》、■《设计变更管理规定》、■《总包范围内的分包管理实施办法》、■《机电工程竣工验收管理办法》、■《装饰工程验收管理办法》、■《园林绿化工程验收管理办法》、■《振业集团房地产开发项目竣工验收自检标准》、■《振业集团房地产开发项目施工现场文明施工标准》、■《振业集团房地产开发项目工程质量、安全文明施工季度检查评比办法》、■《振业集团房地产开发项目施工现场视频监控管理办法》、■《工程预算管理规定》、■《工程合同管理规定》、■《现场签证管理规定》、■《工程结算管理规定》；

■ 工程实物量、设备材料清单及工程量清单、施工图纸、设计变更等；

■ 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

任何不列在上的其它文件皆不成为合同的一部份，其内容不能影响合同的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

乙方承诺会有效、及时地协助办理好有关施工许可证和施工及竣工所涉及之政府及其它单位之许可手续，并承担政府规定由乙方承担之有关费用，无偿协助丙方办理所有有关申请房产证等手续。若由于乙方原因使丙方未能及时办理相关证件，则按本合同结算价之 10%扣除乙方之价款。

七、丙方委托乙方按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程，乙方接受委托，乙方对合同条款及附件的全部内容已熟悉了解，并严格按照合同要求认真遵守执行。

八、本分包合同书中有关词语含义与本分包合同第二部分《特殊条款》、第三部分《通用条款》中定义相同。

九、乙方向丙方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费工程质量保修责任。

十、丙方向乙方承诺按照合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、本分包合同甲、乙、丙三方约定由三方法定代表人或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

甲方 1: (公章)

法定代表人:

委托代理人:

电话:

甲方 2: (公章)

法定代表人:

委托代理人:

电话:

乙方: (公章)
法定代表人:
委托代理人:
电话:
传真:
开户银行:
账号:

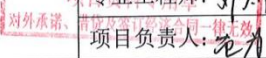
丙方: (公章)
法定代表人:
委托代理人:
电话:
传真:
开户银行:
账号:

合同订立时间: 2023年3月4日

合同订立地点: 长沙

深圳市振业（集团）股份有限公司

工程竣工验收合格证明

项目名称: <u>长沙振业城四期园林景观工程</u>		日期: <u>2023年11月16日</u>	
施工合同名称	<u>长沙振业城四期园林景观工程</u>	合同编号	<u>长沙振业城四期合字(2023)03-01号</u>
施工单位自检情况说明	自检合格, 敬请验收 (含合同内苗木、园林景观、给排水管网、围墙、栏杆、铁艺大门、架空层、雨棚、景观小品) 		
施工单位意见	自检合格, 敬请验收 		
地区公司组织相关部门联合验收情况说明			
整改跟踪情况说明及联合验收结论			
联合验收各部门意见	设计单位意见	 同意	专业工程师: <u>刘国成</u> 项目负责人: <u>吴景东</u>
	监理单位意见	 同意	专业工程师: <u>陈杰</u> 总监理工程师: <u>陈建</u>
	工程管理部意见	同意	 专业工程师: <u>陈杰</u> 工程总监: <u>陈杰</u>
	成本控制部意见	同意	 专业工程师: <u>刘国成</u> 成本总监: <u>王小英</u>
地区公司总经理意见	 同意		签名: 

深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

中标通知书

标段编号: 2016-440300-70-03-073950031001

标段名称: 深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

建设单位: 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中装市政园林工程有限公司

中标价: 3744.812865万元

中标工期: 230天



项目经理(总监):

本工程于 2023-11-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-05

Gei u uel

查验码: 8253263418439676 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

合同编号: SJSJ-EQ-2024089

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

工程地点: 深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

发 包 人: 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

承 包 人: 深圳市中装市政园林工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

承包人(全称): 深圳市中装市政园林工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

工程地点: 深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目总建筑用地面积为 42144.57 平方米,规定容积率 5.78。本项目分为东西两个地块,东边 01-01 地块,西边 02-01 地块。深业世纪山谷花园二期,建筑面积约 168652.16 平方米,包括西边 02-01 地块正负零以上部分,包括 3A 栋 69 层(243.55 米)超高层住宅、3B 栋 69 层(243.55 米)超高层住宅和 3C 栋 50 层(172.1 米)超高层公寓、3D 裙楼;本次园林景观建筑面积约 3.15 万平方米。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 100 %。

二、工程承包范围

本次标段范围包括但不限于: 世纪山谷花园(二期)项目的一、二层景观, 3A、3B、3C、3E 栋架空休闲景观, 3A、3B、3C 栋避难层架空休闲景观, 3E 屋面的景观工程; 沙河东路绿化带与人行道、新塘街人行道、浣纱街人行天桥景观工程等, 其他具体详见图纸及清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



三、合同工期

计划开工日期：2024 年 3 月 1 日，具体以发包人下发的书面通知的日期为准；

计划竣工日期：2024 年 10 月 16 日（竣工日期以承包人完成合同承包范围内全部工作，本工程通过发包人及相关主管部门竣工验收、竣工验收合格之日为准）；

合同工期总日历天数 230 天。

招标工期总日历天数 230 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。质量达到国家/行业颁布的以及招标文件、施工图纸要求的建设工程施工质量验收标准，符合《安全生产法》等国家及工程所在地省、市相关法律法规的规定。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟柒佰肆拾肆万捌仟壹佰贰拾捌元陆角伍分（¥ 37,448,128.65 元），【不含税金额为¥ 34,356,081.33 元，税金为¥ 3,092,047.32 元，税率为 9 %】，中标净下浮率为 17.02 %；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾玖万贰仟壹佰壹拾肆元柒角陆分（¥ 792,114.76 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾万元整（¥ 3,500,000.00 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以本合同住建局备案后注册信息为准

背离的协议

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年1月31日；

订立地点：深圳市；

发包人和承包人约定本合同自签字并加盖公章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）深圳沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同专用章

统一社会信用代码：

914403003588075039

地址：深圳市南山区沙河街道金三角大厦十楼

邮政编码：518053

法定代表人：胡月明

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）深圳市中装市政园林工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

914403007787859106

地址：深圳市罗湖区桂园街道深南东路4002号鸿隆世纪广场B座4楼408

邮政编码：518000

法定代表人：庄绪初

委托代理人：_____

电话：0755-83599233

传真：0755-83567197

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

深圳市建设工程 竣工验收报告

深业世纪山谷花园（二期）园林景观工程

工程名称：II 标段

验收日期：2024.11.29

建设单位（盖章）：深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2016-440300-70-03-073950	项目代码	S-2016-K70-073950
项目名称	深业世纪山谷城市更新单元一期项目	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区沙河街道沙河街以西，沙河东路以东		
建筑面积	169652.27 平方米	工程造价	3744.812865 万元
结构类型	剪力墙/框架	层数	3 栋 A 座：地上 69 层； 3 栋 B 座：地上 69 层； 3 栋 C 座：地上 50 层； 3 栋 D 座：地上 4 层； 3 栋裙房：地上 3 层
立项批准文号	深南山发改备案【2020】0092 号	宗地号	T308-0078
用地规划许可证号	深规划资源许 NG-2020-0005 号	工程规划许可证号	建字第 4403052024GG0134418 (改 1) 号
施工许可证号	2024-0453	监理许可证号	/
开工日期	2022-04-09	验收日期	2024-11-29
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120170191-18
建设单位	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		
设计单位	深圳奥雅设计股份有限公司		
总包单位	中建三局集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位	深圳市中装市政园林工程有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	孙宁
副组长	朱立新
组员	庄立防 周宇晨 李华建 梁得贤 许春江 罗双远 王睿 邓太阳 肖衍 庄娘求

2 专业组

专业组	组长	组员
园林景观工程	孙宁	庄立防 周宇晨 梁得贤 罗双远 庄娘求
工程质控资料	朱立新	李华建 许春江 王睿 邓太阳 肖衍

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：深业世纪山谷花园（二期）园林景观工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
园林景观	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙宁	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司	项目负责人	/	孙宁
2	朱立新	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目负责人	高工	朱立新
3	周宇晨	深圳奥雅设计股份有限公司	项目负责人	中级	周宇晨
4	庄立防	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目负责人	高工	庄立防
5	李华建	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司	项目技术负责人	中级工程师	李华建
6	梁得贤	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	梁得贤
7	罗双远	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	罗双远
8	许春江	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理	中级	许春江
9	王睿	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理资料员	中级	王睿
10	邓太阳	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目技术负责人	高工	邓太阳
11	庄娘求	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目生产经理	/	庄娘求
12	肖衍	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目施工员	/	肖衍
13					
14					
15					
16					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		无		









- ☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	合格
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年11月29日）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2024年11月29日	
监理单位（公章）：  总监理工程师：  2024年11月29日	设计单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2024年11月29日	
施工单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2024年11月29日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日	

博文雅苑大区园林景观工程

中标通知书

标段编号: 2208-440307-04-01-772705010001

标段名称: 博文雅苑大区园林景观工程

建设单位: 深圳市振业(集团)股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中装市政园林工程有限公司

中标价: 412.873091万元

中标工期: 120

项目经理(总监):

本工程于 2024-07-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-09-11



查验码: JY20240827300304

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

632360

合同编号:

博文雅苑大区园林景观工程合同

工程名称: 博文雅苑大区园林景观工程

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道

建设方: 深圳市振业(集团)股份有限公司

承包方: 深圳市中装市政园林工程有限公司

签订时间: 2024 年 9 月



第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方):深圳市振业(集团)股份有限公司

地址:深圳市南山区深圳湾科技生态园 11 栋 A 座 42 楼

承包方(以下简称乙方):深圳市中装市政园林工程有限公司

地址:深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规,依照招标文件的要求,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,结合本工程的具体情况,甲、乙双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称:博文雅苑大区园林景观工程

工程地点:深圳市龙岗区宝龙街道

☐建筑面积, ☒施工面积:本次园林景观工程为大区施工阶段(永久展示),包括对展示区园林景观工程拆改(展示区园林景观在为商业前广场区域,部分在红线外,拆改面积约为 1041 m²,红线外市政绿化恢复改造面积约为 655 m²,具体以现场实际面积为准)。

二、工程承包范围及方式

本次招标范围为博文雅苑大区园林景观工程。

1. 招标图纸:

1.1、北京远洋景观规划设计院有限公司设计的振业博文雅苑大区园林景观施工图(含后期拆改图纸)(日期:2024.05.14)及变更。

1.2、深圳市自由空间标识有限公司设计的深圳博文雅苑项目大区标识及停车划线图纸(日期:2024.01.17)。

2. 招标范围:

本次范围为施工图纸范围内的全部内容,包括并不限于绿化工程、园建工程(2 栋周边消防车道及消防登高面基础不在本次招标范围内,具体范围详见《技术要求》)、室外水电工程、结构工程、展示区拆改工程、标识标牌工程(不含

停车场地面及墙柱面涂装工程)、背景音乐工程等。施工要点说明如下:

1) 土方的起坡造型, 土质改造、施肥等; (土方由总包回填至景观设计标高下 300mm, 景观单位负责 300mm 种植土回填、地形造型堆土)。

2) 所有的园建、构件、构架、园林小品、雕塑、水池、花池、园建隐形井盖、绿化隐形井盖等的结构部分包含在本次招标范围内。

3) 室外场地排水系统 (总包施工图纸上原有雨水井及相关管道、雨水沟、井盖由总包单位施工, 园林景观图上新增所有雨水口、新增雨水沟、地漏、排水管由园建单位施工及接驳)、水池及绿化浇灌给水系统包含在本次招标范围内; 雨水口的位置必须根据现场实际情况设置于最低处且避开人行位置, 周围做好找坡, 当图纸位置与现场不符合时, 结合现场情况进行布置。

4) 电气专业图纸的所有内容 (含环境配电箱、保安亭) 包含在本次招标范围内, 园林环境配电箱及配电箱出线部分的线缆、配管、灯具、管井等的设备材料采购、安装、调试包含在本次招标范围内, 环境配电箱的进线电缆由总包单位敷设至箱内, 园林单位负责进线电缆的电缆头制作和安装, 室外所有强电接线必须按技术要求采用专业防水接线盒, 绝对不允许简单的防水胶布进行接线。

5) 在移交给甲方或物业前, 完成整个小区红线内室外排水系统的清洗 (包括雨水、污水的管、井及化粪池, 投标时自行考虑此部分费用)。

6) 总承包单位在人行、车行及停车位安装的井盖 (包括排水井、水表井、消防井、强弱电井等, 井盖尺寸为排水井及阀门井直径 700mm, 水表井直径 700mm, 其它井盖尺寸具体以图纸、标准图集及现场施工为准), 园林单位需安装装饰井盖, 所安装的装饰井盖必须满足行车要求, 同时园林单位需负责对总包的井盖标高进行交底。

7) 标识标牌: 室外、塔楼公共部位、地下室停车场区域的宣传、导视、门牌等标识标牌相关内容工程; 所用的材料和设备均由乙方自己采购。施工样板经甲方确认方可大面积施工。

8) 背景音乐: 由园林施工单位施工, 智能化单位配合。

9) 甲方可根据项目具体施工情况增减相关施工内容, 乙方不得以因减少施工范围而减少利润、增加施工内容等任何理由提出费用索赔。

3. 报价范围

按施工图纸、技术要求，完成施工招标范围内施工工程

1) 包括材料采购、运输、装卸、施工安装、成品半成品保护、检测、验收、养护期内的养护保活、养护运行技术培训、排水系统一次性清洗费、穿插施工措施、交叉施工措施、工程建设资料归档等全部内容；

2) 合同总价已包含按规范及确保险收需要进行检测的所有检测费用（根据政策要求，需以甲方名义进行委托送检的，需以甲方委托名义出具报告）；

3) 相关政府管理单位的管理、验收费用。

4. 本项目禁止挂靠、转包、违法分包。一旦发现并核实乙方存在中华人民共和国住房和城乡建设部发布的《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（2019年1月1日施行）第七至第十二条规定的有关挂靠、转包、违法分包行为任一情形的，甲方有权没收履约保证金（或履约保函金额）并有权单方面终止合同，因此给甲方造成的经济损失全部由乙方承担，且乙方不得再参加甲方的任何招标活动。

三、 合同工期

工期暂定为 2024 年 12 月 16 日至 2025 年 4 月 15 日，总工期 120 天。开工日期具体以监理、甲方开工通知为准，通知之日起 5 日内进场施工，并要求工程进度必须满足项目整体的总施工进度计划要求（发包方可能会根据工程的现场施工情况调整开竣工日期）。工期为日历工期，含节假日、阴雨天、停水停电等所有因素。对于本工程的任一节点完成时间，乙方每拖延一天，则应针对该节点承担违约金¥5000 元/天。

四、 质量标准

本工程质量验收标准：合格

五、 工程承包价格

1、合同价款

币种：人民币。

合同总价（大写）：肆佰壹拾贰万捌仟柒佰叁拾元玖角壹分整；

（小写）：¥4128730.91 元。

☐ 按施工图纸总价包干不作任何调整；

■ 除符合甲方规定程序的设计变更、现场签证外,合同总价以定标价(确定价)为准,总价包干、图纸包干,结算时不作调整,工程量清单量差、漏项已在投标补疑阶段双方确认,施工过程中不得以少量漏项为由以签证、变更等任何形式增加费用。

□ 除设计变更、现场签证外,可对部分差价进行调整;

各分项造价汇总表:详见后附表

2、项目单价:

■ 详见定标书(招标工程);

□ 详见经确认的工程报价单或预算书(非招标工程);

六、组成合同的文件(以下简称合同文件)

组成合同的文件排序在前的,解释优先。

■ 协议书;

■ 乙方承诺函件;

■ 特殊条款和补充条款(含招标补遗答疑内容);

■ 通用条款;

■ 合同附件;

■ 中标通知书(适用招投标工程);

■ 投标文件(适用招投标工程)(包含:技术要求、技术标书编制要求、商务标书编制及措施项目、合同条件、投标函、工程量清单及单价表、施工组织设计、廉洁合作协议、工程质量保修协议书、关于设计变更、现场签证的协议条款、工程量计算规则);

■ 经确认的工程报价单或预算书;

■ 甲乙双方核对完成并签署的工程量清单及单价表;

■ 图纸、样板;

■ 甲乙双方有关工程的洽商、变更等书面记录、协议和来往的文件等;

■ 甲方的制度规定: ■ 《工程进度管理规定》、■ 《工程安全管理制度》、■ 《施工过程控制的质量管理制度》、■ 《设计变更管理规定》、■ 《总包范围内的分包管理实施办法》、■ 《机电工程竣工验收管理办法》、■ 《装饰工程验收管理办法》、■ 《园林绿化工程验收管理办法》、■ 《振业集团房地产开发项

目竣工验收自检标准》、■《振业集团房地产开发项目施工现场文明施工标准》、
■《振业集团房地产开发项目工程质量、安全文明施工季度检查评比办法》、□
《振业集团房地产开发项目施工现场视频监控管理办法》、■《工程预算管理规定》、
■《工程合同管理规定》、■《现场签证管理规定》、■《工程结算管理规定》；

■工程实物量、设备材料清单及工程量清单、施工图纸、设计变更等；

■工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据
交换和电子邮件）。

任何不列在上的其它文件皆不成为合同的一部份，其内容不能影响合同的含
意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

乙方承诺会有效地、及时地协助办理好有关施工许可证和施工及竣工所涉及
之政府及其它单位之许可手续，并承担政府规定由乙方承担之有关费用，无偿协
助甲方办理所有有关申请房产证等手续。若由于乙方原因使甲方未能及时办理相
关证件，则按本合同结算价之 10%扣除乙方之价款。

七、甲方委托乙方按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程，乙
方接受委托，乙方对合同条款及附件的全部内容已熟悉了解，并严格按照合同
要求认真遵守执行。

八、本工程合同书中有关词语含义与本合同第二部分《特殊条款》、第三部分
《通用条款》中定义相同。

九、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费
工程质量保修责任。

十、甲方向乙方承诺按照合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、本合同甲、乙双方约定由双方法人代表或授权代表在下面签署并加盖公
章后生效。

甲方：（公章）深圳市振业（集团）股份有限公司

乙方：（公章）深圳市中装市政园林工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

合同订立时间：2024年7月17日

合同订立地点：深圳市

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	15.68	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	15.68	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	15.68	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	15.68	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3523	8.63	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18	7.05
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18	7.05
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				31672.07	17524.56			15716.33	5591.32			1310.87					

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ecd113176bb5) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2023年7月21日

广东省职称证书

姓名：庄立防

身份证号：441521198607027110



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121099

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书

学生 庄立防 性别 男，一九八六年 七 月 二 日 生 于

二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：張力

批准文号：国家教委教成厅〔1997〕17号

证书编号：115285201305006302 二〇一三年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 庄立防

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 7 月 2 日

住址 广东省海丰县鹅埠镇田寮村委会田寮村53号

公民身份号码 441521198607027110

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 海丰县公安局

有效期限 2016.04.19-2036.04.19

4、项目负责人同类工程业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工作内容	验收时间	备注（已完 或正在执行）
1	深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程Ⅱ标段	3744.81	世纪山谷花园(二期)项目的一二层景观, 3A、3B、3C、3E 栋架空休闲景观, 3A、3B、3C 栋避难层架空休闲景观, 3E 屋面的景观工程: 沙河东路绿化带与人行道、新塘街人行道、浣纱街人行天桥景观工程等	2024. 11. 29	已完
2	三亚崖州湾南繁科技城完全学校项目园林景观工程	3602.5	承包本项目园林景观工程, 其中包括但不限于: 海绵城市、园路及广场结构及铺装、平台结构及铺装、树池结构及铺装、水景结构及铺装、景观坐凳结构及铺装、生态停车位、垃圾处理站(若有)、景观照明、雕塑小品、保安亭、种植土回填及堆坡造型、绿化种植及养护	2023. 10. 17	已完
3	中国双汇总部项目园林景观施工工程	3768	面积约 70000 平方米, 施工区域界限地库防水保护层以上及主楼轮廓以外。施工内容包括土方回填前的基底处理、绿地整理、自然驳岸、地形塑造苗木栽植、景墙、岗亭、围墙、景亭	2023. 06. 28	已完
4	园山街道 2021 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目—施工类园林绿化工程	273	绿化工程、园林建筑工程等	2022. 11. 28	已完
5	布吉街道 2022 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目—施工类绿化工程	103	包括但不限于花坛修缮美化、增加绿植; 景观平面更换底板、更换栏杆、修复树范绿化; 拆除现状树池、破损木凉亭及座椅; 栏杆除锈刷漆; 新建内容包括新建大理石、玻璃凉亭、树池拆除区域人行道透水砖、基础预埋件、园林绿化、儿童主题玻璃钢雕塑滑梯、儿童摇摇乐、入口标识、橡胶地面等。工程量以实际施工为准。	2022. 12. 30	已完

深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

中标通知书

标段编号: 2016-440300-70-03-073950031001

标段名称: 深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

建设单位: 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中装市政园林工程有限公司

中标价: 3744.812865万元

中标工期: 230天

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-05

Gei u uel

查验码: 8253263418439676 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同：

SFD-2015-06

合同编号：SJSG-EQ-2024089

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深业世纪山谷花园（二期）园林景观工程 II 标段

工程地点：深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

发 包 人：深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司

承 包 人：深圳市中装市政园林工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

承包人(全称): 深圳市中装市政园林工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

工程地点: 深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目总建筑用地面积为 42144.57 平方米,规定容积率 5.78。

本项目分为东西两个地块,东边 01-01 地块,西边 02-01 地块。深业世纪山谷花园二期,建筑面积约 168652.16 平方米,包括西边 02-01 地块正负零以上部分,包括 3A 栋 69 层(243.55 米)超高层住宅、3B 栋 69 层(243.55 米)超高层住宅和 3C 栋 50 层(172.1 米)超高层公寓、3D 裙楼;本次园林景观建筑面积约 3.15 万平方米。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;

外商投资 %; 混合经济 %; 其他 100 %。

二、工程承包范围

本次标段范围包括但不限于: 世纪山谷花园(二期)项目的一、二层景观, 3A、3B、3C、3E 栋架空休闲景观, 3A、3B、3C 栋避难层架空休闲景观, 3E 屋面的景观工程; 沙河东路绿化带与人行道、新塘街人行道、浣纱街人行天桥景观工程等, 其他具体详见图纸及清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



三、合同工期

计划开工日期：2024 年 3 月 1 日，具体以发包人下发的书面通知的日期为准；

计划竣工日期：2024 年 10 月 16 日（竣工日期以承包人完成合同承包范围内全部工作，本工程通过发包人及相关主管部门竣工验收、竣工验收合格之日为准）；

合同工期总日历天数 230 天。

招标工期总日历天数 230 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。质量达到国家/行业颁布的以及招标文件、施工图纸要求的建设工程施工质量验收标准，符合《安全生产法》等国家及工程所在地省、市相关法律法规的规定。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟柒佰肆拾肆万捌仟壹佰贰拾捌元陆角伍分（¥ 37,448,128.65 元），【不含税金额为¥ 34,356,081.33 元，税金为¥ 3,092,047.32 元，税率为 9 %】，中标净下浮率为 17.02 %；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾玖万贰仟壹佰壹拾肆元柒角陆分（¥ 792,114.76 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾万元整（¥ 3,500,000.00 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以本合同住建局备案后注册信息为准

背离的协议

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年1月31日；

订立地点：深圳市；

发包人和承包人约定本合同自签字并加盖公章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）**深圳沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司**

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同专用章

统一社会信用代码：

914403003588075039

地址：深圳市南山区沙河街道金三角大厦十楼

邮政编码：518053

法定代表人：胡月明

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）**深圳市中装市政园林工程有限公司**

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

914403007787859106

地址：深圳市罗湖区桂园街道深南东路4002号鸿隆世纪广场B座4楼408

邮政编码：518000

法定代表人：庄绪初

委托代理人：

电话：0755-83599233

传真：0755-83567197

电子信箱：

开户银行：

账号：

深圳市建设工程 竣工验收报告

深业世纪山谷花园（二期）园林景观工程

工程名称：II 标段

验收日期：2024. 11. 29

建设单位（盖章）：深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2016-440300-70-03-073950	项目代码	S-2016-K70-073950
项目名称	深业世纪山谷城市更新单元一期项目	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区沙河街道沙河街以西，沙河东路以东		
建筑面积	169652.27 平方米	工程造价	3744.812865 万元
结构类型	剪力墙/框架	层数	3 栋 A 座：地上 69 层； 3 栋 B 座：地上 69 层； 3 栋 C 座：地上 50 层； 3 栋 D 座：地上 4 层； 3 栋裙房：地上 3 层
立项批准文号	深南山发改备案【2020】0092 号	宗地号	T308-0078
用地规划许可证号	深规划资源许 NG-2020-0005 号	工程规划许可证号	建字第 4403052024GG0134418 (改 1) 号
施工许可证号	2024-0453	监理许可证号	/
开工日期	2022-04-09	验收日期	2024-11-29
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120170191-18
建设单位	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		
设计单位	深圳奥雅设计股份有限公司		
总包单位	中建三局集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位	深圳市中装市政园林工程有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	孙宁
副组长	朱立新
组员	庄立防 周宇晨 李华建 梁得贤 许春江 罗双远 王睿 邓太阳 肖衍 庄娘求

2 专业组

专业组	组长	组员
园林景观工程	孙宁	庄立防 周宇晨 梁得贤 罗双远 庄娘求
工程质控资料	朱立新	李华建 许春江 王睿 邓太阳 肖衍

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：深业世纪山谷花园（二期）园林景观工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
园林景观	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙宁	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司	项目负责人	/	孙宁
2	朱立新	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目负责人	高工	朱立新
3	周宇晨	深圳奥雅设计股份有限公司	项目负责人	中级	周宇晨
4	庄立防	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目负责人	高工	庄立防
5	李华建	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司	项目技术负责人	中级工程师	李华建
6	梁得贤	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	梁得贤
7	罗双远	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	罗双远
8	许春江	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理	中级	许春江
9	王睿	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理资料员	中级	王睿
10	邓太阳	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目技术负责人	高工	邓太阳
11	庄娘求	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目生产经理	/	庄娘求
12	肖衍	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目施工员	/	肖衍
13					
14					
15					
16					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		无		

- ☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	合格
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位
审查
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年11月29日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年11月29日

监理单位（公章）：

总监理工程师：

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年11月29日

2024年11月29日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年11月29日

年 月 日

三亚崖州湾南繁科技城完全学校项目园林景观工程

中标通知书

深圳市中装市政园林工程有限公司：

经过我单位有关部门及领导评议，确定贵单位为三亚崖州湾南繁科技城完全学校项目园林景观工程招标项目的中标单位。希望我们双方积极配合、共同努力，圆满完成此工程的全部任务。

请你公司接到本通知后7日内派人携法人代表证明书/法人委托书原件至三亚崖州湾南繁科技城完全学校项目部与我司洽谈分供合同事宜并按照投标书及承诺书签订合同。逾期视为贵司放弃中标权利，我司将按照约定没收贵公司缴纳的投标保证金。

特此通知。

招标单位：中国建筑第五工程局有限公司海南分公司

招标单位联系人：陈振刚 电话：13006076260

2022年5月7日

三亚崖州湾南繁科技城完全学校项目
园林景观工程分包合同

合同版本号：2020080108

合同编号：210022D041HN



中建

2022 年 06 月

第一部分 协议书

甲方(全称):中国建筑第五工程局有限公司

乙方(全称):深圳市中装市政园林工程有限公司

为了充分发挥各自优势,甲乙双方经友好协商,甲方决定根据“组织归属、统一管理、独立核算、自负盈亏”的原则,将甲方总承包的三亚崖州湾南繁科技城完全学校项目园林景观林工程内部承包给乙方进行施工管理。为了明确双方的权利与义务,甲乙双方本着“自愿、平等、互利、互惠”的原则,并全面认可甲方与建设单位签订的所有合同的前提下,经友好协商,订立合同,供双方共同遵守。

一、工程概况

工程名称: 三亚崖州湾南繁科技城完全学校项目园林景观工程

工程地点: 三亚市崖州区南繁科技城(完全学校项目部)

1、承包范围:按照经甲方确认的施工图及有关修改文件施工,承包本项目园林景观工程,其中包括但不限于:海绵城市、园路及广场结构及铺装、平台结构及铺装、树池结构及铺装、水景结构及铺装、景观坐凳结构及铺装、生态停车位、垃圾处理站(若有)、景观照明、雕塑小品、保安亭、种植土回填及堆坡造型、绿化种植及养护,绿化灌溉和绿地给排水、屋顶花园、围墙结构及栏杆、景墙、花岗岩路牙、景石、雨水篦子、井盖等工程采购及施工,具体详见界面划分。

1.1 绿化工程:包括但不限于苗木种植工程、苗木养护工程、绿化场地清理工程及土方造型工程。

1.1.1 苗木种植工程:(1)植栽前的基层处理,包括翻土整地、清淤泥土、置换不合格土质等;(2)苗木运输及场内搬运;(3)挖穴植栽或放样植栽或开沟排苗(不论起挖或种植是否带土球)、扶正回土、捣实、筑水围浇水、施肥、复土保墒、整形清理(包括垃圾、枯枝)等;(4)在任何高度、深度、狭窄地方、水平、斜面施工;(5)对苗木采取一定的支撑、保温、保湿、防虫、遮阳等措施以防止天气和环境对成活的影响;(6)苗木起挖、种植中所采用机械设备;(7)所有苗木图示规格乃指修剪后并达到观赏及存活之规格尺寸并满足业主验收要求、;(8)在确保工期的前提下,反季节植

图纸上进行统一的排版和定位，并配合其他分包进行预埋件预埋以及收口部位的处理，对于标识系统的基础埋深须考虑道路及周边标高要求，便于细节收口及植物种植。

2.14 与幕墙工程分包的工程界面：幕墙分包商负责外墙石材、铝板幕墙、玻璃幕墙、门窗栏杆等施工，乙方负责外墙以外的园林施工，门口处地面分界为门框中心线，具体以甲方现场工程师下发指令为准，乙方负责与幕墙工程交界处园建的收口工作，并对效果负责。

2.15 与建筑泛光照明工程指定分包的工程界面：建筑所涉及的泛光照明设计的管线敷设、灯具安装等工程由指定的建筑泛光照明施工单位负责，并就灯具与建筑、景观的相关节点提前提出解决方案，届时乙方在施工中给予配合并提前将灯具开孔尺寸及位置反映在深化图纸上，现场配合完成定位、开孔槽、收口等工作。

3、经双方书面确认增加或调整的其他工程。对于属于乙方承包范围内而本合同因疏忽未列入但作为一个有经验的分包商应完成之工程，视为乙方承包范围内应完成之工程。

4、配合服务责任：须配合机电、消防、精装、幕墙、弱电工程等其它分包工程之安装要求，包括但不限于孔槽（洞）位置预留预埋或开孔、塞缝封边、修补恢复及所有相关工作。

5、为完成自身承包范围内的所有工程的各项措施工作内容（包括技术、安全文明施工等）。具体按业主所提供的施工图纸及业主与甲方约定的承包范围，乙方已查阅和了解总承包合同所有条款内容，并承诺按主合同约定遵照执行。

6、具体工作界面划分以后期甲方项目部下发的有关指令文件为准，乙方须无条件按照甲方指令完成相应工作，不得有任何推诿

二、合同价款

暂定金额人民币（大写）：叁仟壹佰零贰万伍仟 元

（小写）：31025000 元

其中，不含税金额 28463302.75 元；其中，预计农民工工资总额不含税金额为 5692660.55 元（大写 伍佰陆拾玖万贰仟陆佰陆拾元伍角伍分），占分包款的比例为 20 %；

增值税税率：9 %，增值税金额 2561697.25 元。

九、合同生效 2022年06月15日

合同订立时间：____年__月__日

合同订立地点：____海南三亚____

甲乙双方约定本合同自双方盖章之日起生效。

以下无正文。

甲方：中国建筑第五工程局有限公司

住所：长沙市雨花区中意一路 158 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0731-85699953

开户银行：中国建设银行股份有限公司
长沙井湾子支行

帐号：43001531061052500763

乙方：深圳市中装市政园林工程有限公司

住所：深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002
号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408

法定代表人：

委托代理人：





电 话：13825228989

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
皇岗支行

帐号：44201540600052503430

建设工程竣工验收证明书

编号:

工程名称	三亚崖州湾南繁科技城完全学校项目园林景观工程		工程地点	三亚市崖州区	
建筑面积	/	层数	/	结构类别	/
建设单位	中国建筑第五工程局有限公司	设计单位	北京大学建筑设计院有限公司	施工单位	深圳市中装市政园林工程有限公司
开工日期	2022.12.25			竣工日期	2023.10.17
工程简要说明	海绵城市、园路及广场结构及铺装、平台结构及铺装、树池结构及铺装、水景结构及铺装、景观坐凳结构及铺装、生态停车位、垃圾处理站(若有)、景观照明、雕塑小品、保安亭、种植土回填及堆坡造型、绿化种植及养护、绿化灌溉和绿地给排水、屋顶花园、围墙结构及栏杆、景墙、花岗岩路牙、景石、雨水篦子、井盖等工程采购及施工。				
验收意见	同意验收		工程质量评定	合格	
参加验收单位签章	 负责人 (签名) 2023年10月17日 施工单位 (盖章)		 负责人 (签名) 2023年10月17日 设计单位 (盖章)		
	 负责人 (签名) 2023年10月17日 监理单位 (盖章)		负责人 (签名) 管理单位 (盖章) 年 月 日		
	 负责人 (签名) 2023年10月17日 建设单位 (盖章)		负责人 (签名) 工程接收单位 (盖章) 年 月 日		

工程开工报告


工程名称	三亚崖州湾南繁科技城完全学校项目园林景观工程	施工单位	深圳市中装市政园林工程有限公司
工程地点	三亚市崖州区	工程造价	3102.5万元

致： 中国建筑第五工程局有限公司

根据合同的约定，我方已完成了开工前的各项准备工作，
计划于 2022 年 12 月 25 日开工，请审批。

已完成报审的条件有：


- ☒ 施工组织设计（企业资质及项目管理人员资格证书）
- ☒ 主要人员、材料、设备进场
- ☒ 施工现场道路、水、电、通讯等已达到开工条件

施工单位（章）：

项目负责人（签字）：王立强

2022 年 12 月 25 日

审批意见：

监理单位（章）：

总监理工程师（签字）：贾科

2022 年 12 月 25 日

中国双汇总部项目园林景观施工工程

中标通知书

深圳市中装市政园林工程有限公司：

根据评标办法，经我公司招标评审委员会评议，确定贵
公司为我公司中国双汇总部项目园林景观施工工程的中标
单位（招标文件编号：SHZB20220402）。

中标价（暂定）：3768 万元人民币。

请贵公司接到《中标通知书》后 10 日内委派相关人员
完成合同签订事宜。



河南双汇投资发展股份有限公司

2022 年 5 月 17 日

合同编号： SHZB-HT039



合同文本



合同名称：中国双汇总部项目园林景观施工工程合同

甲方（发包人）：河南双汇投资发展股份有限公司

乙方（承包人）：深圳市中装市政园林工程有限公司

签约地点：漯河市召陵区

签订日期：2022 年 5 月



中国双汇总部项目园林景观施工工程合同

甲方（发包人）：河南双汇投资发展股份有限公司

乙方（承包人）：深圳市中装市政园林工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就中国双汇总部项目园林景观施工工程施工事宜，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

一、工程名称：中国双汇总部项目园林景观施工工程（下称“本工程”）

二、工程地点：河南省漯河市金山路与牡丹江路交叉口东北角

第二条 承包范围及承包方式

一、承包范围：

本合同施工范围包含但不限于：中国双汇总部项目图纸范围内的园林景观及道路排水施工工程，面积约 70000 平方米，施工区域界限地库防水保护层以上及主楼轮廓以外。施工内容包括土方回填前的基底处理、绿地整理、自然驳岸、地形塑造、苗木栽植、景墙、岗亭、围墙、景亭、垃圾箱、指示标牌、定制灯箱、各类景观栏杆扶手、硬质铺装、地面标识标线、中心水景、人工湖及湖中小品、户外给排水系统（包含一体化雨水处理模块）、户外电力系统设计、各类景观灯具、扩声系统设备安装及调试等施工图纸范围内的全部内容。

包括但不限于以下内容：

1、场地整理、土方平衡（甲方负责土方运输到施工场地【消防通道处】，乙方需自行使用机械设备把运到场地的土方转运到合适位置进行地形塑造，并夯实密实，若道路不通畅由乙方负责道路平整，乙方转运土方回填时，需充分考虑地库顶板荷载，使用合适的机械设备并对地下室顶板采取保护措施）；

2、草种、树木、花卉等植物的起挖、包装、运输、种植、2 年成活期/养护期（工程整体竣工验收合格之日起算）中的养护及补种；

3、草种、树木、花卉等植物种植土所需混配的肥料、添加剂，生根剂，营养液等的购置，以及种植土的旋耙、搅拌和病虫害的防治等施工；

4、水景、园路、硬质铺装工程，包含石块堆砌、路面铺装、门廊等图纸内的全部内容；

5、围墙、景墙、岗亭以及其他土建类构筑物的施工及装饰均在本次合同范围内；

6、给排水系统（包含雨污水处理）、灌溉系统，雾森系统工程的施工；

7、图纸范围内的景观照明在本次合同范围内，包含砼基础、线路预埋敷设、灯具购置安装等；

8、图纸范围内施工产生的所有垃圾由乙方负责清理并外运（包含关系协调等）；

9、图纸和合同范围内包含的其他内容；

10、临时围挡搭建（含施工场地范围内围墙拆除后围挡封闭，商业区前施工围挡等）及现场施工作业面的防尘覆盖，按照漯河市大气污染攻坚办公室检查六个百分之百标准执行，施工期间必须做到施工完毕即覆盖完毕，出入车辆冲洗干净（乙方自行冲洗），包括运载土方车辆的冲洗及路面打扫等；

11、室外管网（包括污水、雨水等）须由乙方铺设管道并排放到甲方指定位置，详见排水图纸；

12、特别提示：

A、应主动配合解决与自来水及燃气施工、强电施工、智能化等交叉施工产生的问题（该项费用已综合考虑在综合单价内，后期不做调整）。

B、扬尘治理防尘网需要符合漯河市最新扬尘管控要求，若不能按照要求进行覆盖，则由甲方按照市场价扣除。

C、考虑总承包单位的现场安全文明管理协调费用、水电费。

二、承包方式：包含但不限于包图纸深化、包工、包料、包工期、包质量、包安全、包竣工验收、包资料、包备案。

第三条 合同工期

一、工期：总工期 120 日历天，具体进场日期以甲方下达的开工令为准。

备注：

1、合同工期包含法定休息日（国家法定春节假期除外）、交叉施工、扬尘管控、

隐蔽工程施工等时间。

2、乙方施工工期不得影响整体工程节点，不得影响其他专业工程的施工，在施工期间必须做好与其他专业工程的配合，因乙方原因影响整体工程节点及其他专业工程的施工的对总承包单位及其他施工单位造成的损失由乙方承担。

3、如乙方未能按以上合同工期要求完成的，每迟延一天，乙方应向甲方按每天 10000 元支付违约金并承担甲方由此引发的包括但不限于其他专业工程延期费用等所有直接及间接损失（非乙方原因除外），乙方同意甲方在当期工程款项中扣除。此赔偿费的支付并不能免除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任。

4、因甲方或政府原因造成的停工（包括但不限于扬尘治理、创文、疫情等），双方一致同意停工期间互不计算人工窝工费、机械停滞费、材料损失费、周转材料停滞费、现场管理协调费等一切费用。

二、开工及延期开工

1、乙方不能按时开工，应当不迟于协议约定的开工日期前 7 天，以书面形式向甲方提出延期开工的理由和要求。甲方不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，工期不顺延。

2、因甲方原因或不可抗力造成不能按照甲方指定的开工日期开工，甲方代表应以书面形式通知乙方，推迟开工日期，总工期相应顺延，甲乙双方互不计取索赔费用。

3、施工过程中，乙方每日历天施工不低于 12 小时，赶工或者加班费用在本次合同的综合单价内已综合考虑，施工过程中清单综合单价不再调整。

第四条 质量标准及获奖约定

质量及获奖标准：整体园林景观工程达到中国建设工程“鲁班奖”验收标准，配合总承包单位获得中国建设工程“鲁班奖”。

获奖约定：如因乙方原因未达到中国建设工程“鲁班奖”评选标准而影响获奖的，乙方同意甲方从结算款（质保金）中扣除 50 万元作为违约金。乙方同意无条件进行整改，相关整改费用已经包含在合同总价中。

第五条 合同价款及结算方式

一、合同含税总价（暂定）：¥【37680000.00】元，大写：人民币【叁仟柒佰

陆拾捌万元整】，下称“合同总价”。

其中：

不含税总价：¥【34568807.34】元，大写：人民币【叁仟肆佰伍拾陆万捌仟捌佰零柒元叁角肆分】；

税金（提供税率为9%增值税专用发票）：¥【3111192.66】元，大写：人民币【叁佰壹拾壹万壹仟壹佰玖拾贰元陆角陆分】。

二、乙方按要求向甲方提供税率为9%的增值税专用发票。

备注：如遇国家税收法律、法规或政策变化，导致增值税税率调整，双方一致同意不含税价款不作任何调整，增值税金额根据调整后的增值税税率进行调整；合同含税总价款在不含税价款保持不变的前提下，根据调整后的增值税金额进行调整。

三、计价方式：本合同清单综合单价固定包干，清单综合单价在合同履行中不作调整。

1、清单固定综合单价包括：乙方完成清单项内容所需的人工费、材料费、施工机械使用费、养护费、措施费、安全文明施工费、规费、管理费、利润、图纸深化优化费、其他（运杂费、保管费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费、扬尘处理费、水电费、材料实验检验费、检测测试费、垃圾清运费、保洁费、培训费、办理验收手续费，以及招标文件、图纸、工程技术要求资料和合同等约定的责任和义务等）、税金以及合同约定范围内的风险等一切费用以及履行合同期间的物价上涨、政策性调整等因素以及人工、材料、机械台班等消耗量等引起的费用变动。

1.1 施工技术措施费仅计取模板费及支架费（所有砼工程量的模板费用、支架费用在砼综合单价中综合考虑，不另计取），施工组织措施费仅计取安全文明施工费，未列措施费均不计取（包括但不限于冬雨季、夜间施工、二次搬运费、测量放线、定位复测、检测试验费等均不计取）。

1.2 合同清单中安全文明施工措施费按照【2016】47号文中园林绿化工程费率执行；规费：定额测定费不再计取，工程排污费、社保保障费、住房公积金、意外伤害保险费按照豫建设标【2014】29号文执行。

1.3 乙方应按甲方要求进行场地整理及土方场内运转。

1.4 “整理绿化用地”清单项包含施工区域土方转运、补土、修土、垃圾清理等



合同文本

附件九：《项目主要管理成员配备表》

附件十：《合同清单》

附件十一：《招标答疑文件》

(以下无正文，为《中国双汇总部项目园林景观施工工程合同》签署页)

甲方：河南双汇投资发展股份有限公司

乙方：深圳市中装市政园林工程
有限公司

(盖章)

(盖章)

有权代表：(签字)

有权代表：(签字)

住所：河南省漯河市双汇路1号

住所：深圳市罗湖区桂园街道深南
东路4002号鸿隆世纪广场B
座4楼408

电话：0395-2676351

电话：0755-83599233

开户银行：中国建设银行漯河铁东开发区支行

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳皇岗支行

银行账号：41001553310059666888

银行账号：44201540600052503430

日期：

日期：

装公

文件名称: 工程验收表



编号: 2022-92-17

日期: 年 月 日

中国双汇总部项目园林景观施工工程 工程验收表

施工单位名称: 深圳市中装市政园林工程有限公司

编号: _____

工程名称	中国双汇总部项目园林景观施工工程	验收类别	进度验收 <input type="checkbox"/> 初验 <input type="checkbox"/> 复验 <input checked="" type="checkbox"/>
序号	检验内容	验收结果	
1	园建工程	合格	
2	绿化工程	合格	
3	给排水工程	合格	
4	电气工程	合格	
5			
6			
7			
监理单位意见		符合要求	
建设单位验收意见	工程部	合格	
	成本部	王佳佳 侯建	
	其余参与部门	刘国仁	
综合意见		不合格 <input type="checkbox"/> (后附整改通知书) 合格 <input checked="" type="checkbox"/>	
施工单位 (签章):		监理单位 (签章):	
 <p>深圳市中装市政园林工程有限公司 中国双汇总部项目园林景观施工工程 项目资料专用章 对外承诺、信贷及签订经济合同一律无效</p>			
日期: 2022.6.28		日期: 2022.6.28	
		建设单位 (签章):	
		工程部	
		成本部	
		其余参与部门	

园山街道 2021 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类园
林绿化工程

中标通知书

标段编号: 44030720210134002001

标段名称: 园山街道2021年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类园林绿化工程

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中装市政园林工程有限公司

中标价: 273.551777万元

中标工期: 150天

项目经理(总监):



本工程于 2021-10-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-18

查验码: 1643927630596665

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 园山街道2021年第二批社区“民生微实事·大盆菜”

项目-施工类园林绿化工程

工程地点: 深圳市龙岗区园山街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区园山街道办事处

承 包 人: 深圳市中装市政园林工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市中装市政园林工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 园山街道 2021 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类园林绿化工程

工程地点: 园山街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 园山街道 2021 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类园林绿化工程,共包括 2 个园林绿化类工程。具体工程包含: 1、西坑社区黄土裸露修复项目, 2、荷坳社区党群服务中心周边环境提升项目, 3、安良社区城中村绿化提升项目, 4、安良社区“安全+”儿童友好空间工程, 5、西坑社区中心公园打造党建主题公园提升项目。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

绿化工程、园林建筑工程等,具体以施工图、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 1 日；（实际开工日期以开工令或发包人的开工通知时间较早为准）

计划竣工日期：2022 年 4 月 29 日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 贰佰柒拾叁万伍仟伍佰壹拾柒元柒角柒分（¥ 2735517.77 元）；

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写） 柒万壹仟捌佰壹拾壹元肆角肆分（¥ 71811.44 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） （¥ 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年11月23日；

订立地点：深圳市龙岗区园山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执六份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：11440307MB2C417399

地址：园山街道福桐路 288 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007787859106

地址：深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002

号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408

邮政编码：518038

法定代表人：

委托代理人：

电话：136 3272 3598

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳皇

岗支行

账号：44201540600052503430

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 园山街道2021年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类园林绿化工程

验收日期: 2022年11月28日

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区园山街道办事处

一、工程概况

工程名称	园山街道2021年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类园林绿化工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	包括5个园林绿化类工程	工程造价(万元)	273.551777
结构类型		工程用途	园林绿化工程
施工许可证证号		开工日期	2021年12月30日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	资质证书号	A144000289-6/6
施工单位	深圳市中装市政园林工程有限公司		D2445357533
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		E144002477
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	陈仲明
副组长	郭荣平
组员	朱辉、庄立防、庄宝珠

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	陈仲明	郭荣平、朱辉、庄立防、庄宝珠
桥梁工程	/	/
排水工程	陈仲明	郭荣平、朱辉、庄立防、庄宝珠
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	陈仲明	郭荣平、朱辉、庄立防、庄宝珠
绿化工程	陈仲明	郭荣平、朱辉、庄立防、庄宝珠

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
陈仲明	深圳市龙岗区园山街道办事处		项目负责人	陈仲明
庄立防	深圳市中装市政园林工程有限公司		项目经理	庄立防
庄宝珠	深圳市中装市政园林工程有限公司		技术负责人	庄宝珠
郭荣平	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		项目总监	郭荣平
朱辉	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		项目负责人	朱辉

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设、设计、监理、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容,符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。

验收日期: 2022年 11月 28日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

陈明

邵明

汪强

朱强

布吉街道 2022 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 布吉街道 2022 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”

项目-施工类绿化工程

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人: 深圳市中装市政园林工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 深圳市中装市政园林工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 布吉街道 2022 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程

工程地点: 龙岗区布吉街道。

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 布吉街道 2022 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程,本项目由布吉街道布吉社区 1 项、德兴社区 1 项、凤凰社区 1 项、长龙社区 1 项、文景社区 1 项共计 5 项同类园林绿化工程打包组成。

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于花坛修缮美化、增加绿植;景观平面更换底板、更换栏杆、修复树池绿化;拆除现状树池、破损木凉亭及座椅;栏杆除锈刷漆;新建内容包括新建大理石、玻璃凉亭、树池拆除区域人行道透水砖、基础预埋件、园林绿化、儿童主题玻璃钢雕塑、滑梯、儿童摇摇乐、入口标识、橡胶地面等。工程量以实际施工为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____ /
工人工资款支付专用账户开户银行： _____ /
工人工资款支付专用账户号： _____ /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；
订立地点：_____深圳市龙岗区布吉街道办事处_____
发包人和承包人约定本合同自_____签订_____后成立。
本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市龙岗区布吉街道办事处_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403007787859106

地址：深圳市罗湖区桂园街道深南东路

4002号鸿隆世纪广场B座4楼408

邮政编码：518001

法定代表人：庄绪初

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳皇岗支行

账号：44201540600052503430

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 布吉街道2022年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程

验收日期: 2022年12月30日

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区布吉街道办事处



一、工程概况

工程名称	布吉街道2022年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程	工程地点	深圳市龙岗区布吉街道辖区
工程规模	本项目由布吉街道布吉社区1项、德兴社区1项、凤凰社区1项、长龙社区1项、文景社区1项共计5项同类园林绿化工程	工程造价(万元)	103.835001
结构类型		工程用途	绿化工程
施工许可证证号		开工日期	2022.11.5
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处		
设计单位	中筑(深圳)设计院有限公司	资 质 证 号	A244025330
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
施工单位	深圳市中装市政园林工程有限公司		D244535733
监理单位	中鸿亿博集团有限公司		E151007229
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	岳国建
副组长	
组员	刘华先、王正烈、吴小武、庄立防

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
绿化工程	/	/

年 月 日

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
钢结构工程	合格	合格	合格	合格
装饰工程	合格	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经建设、设计、监理、施工单位共同验收，本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容，符合设计及现行法律法规和工程规范要求，工程技术资料完整、齐全、有效，评定等级为合格工程，符合竣工验收条件，同意验收。

验收日期：2022年12月30日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 



余进貌

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余进貌
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

社保电脑号：603995472
单位编号：166434

身份证号码：44170119800820001X
单位编号：166434

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	166434	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2023	12	166434	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2024	01	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	02	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	03	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	04	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	05	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	06	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	07	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计			13642.19	6740.32			6976.31	2741.54			685.49		2360	98.16	105.44	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd1131749f1 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
166434
单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司



147

照
片





粤高取证字第 1703001001183 号

余进貌 于二〇一六年
十二月，经 深圳市林业专
业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
风景园林
具备 高级工程师

资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：
二〇一七年四月二十五日

成人高等教育

毕业证书

学生 余进貌 性别男，一九八〇年八月二十日生，于二〇〇九年
三月至二〇一二年一月在本校 园林
专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

批准文号：教育部(83)教成字002号
证书编号：105645201205000496



校(院)长： 

二〇一二年一月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



6、项目管理机构设置及人员配备

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目负责人	庄立防	高级工程师	职称证	高级	2303001121099	风景园林
技术负责人	余进貌	高级工程师	职称证	高级	粤高职证第 1703001001183 号	风景园林
绿化负责人	戴庆祥	工程师	职称证	中级	1903003021460	风景园林
给排水负责人	余海燕	工程师	职称证	助理	粤初职证字第 0520045001127 号	给排水
电气负责人	陈国柱	工程师	职称证	中级	2011020617	电气
园林负责人	罗方陆	工程师	职称证	中级	2303003121092	风景园林
造价工程师	徐燕怀	工程师	注册造价师	一级	建【造】11234400027098	土木工程
安全主任	陈国涛	工程师	建安 C 证	助理	粤建安 C3(2020)0012597	建筑工程
质检负责人	庄继桃	工程师	职业培训合格证	中级	0441610994416001465	建筑工程
质量员	朱军	/	职业培训合格证	/	0442110900006000101	建筑工程
安全员	庄琛威	工程师	建安 C 证	中级	粤建安 C3(2017)0020096	建筑工程
资料员	庄媛桔	工程师	职业培训合格证	助理	0441711494417001383	建筑工程
劳资专管员	钟源	/	职业培训合格证	/	0915879202409010240	建筑工程
施工员	肖衍	工程师	职业培训合格证	助理	0441610494416003421	市政工程
材料员	洪燕旋	/	职业培训合格证	/	0442311100006000034	建筑工程

项目负责人 庄立防

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄立防
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

社保电脑号：616926855
单位编号：166434

身份证号码：441521198607027110
单位编号：166434

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	05	166434	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	06	166434	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	07	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	08	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	09	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	10	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	11	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	12	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2023	01	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	15.68	2360	16.52
2023	02	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	15.68	2360	16.52
2023	03	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	15.68	2360	16.52
2023	04	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	15.68	2360	16.52
2023	05	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52
2023	06	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52
2023	07	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52
2023	08	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52
2023	09	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52
2023	10	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52
2023	11	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52
2023	12	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3523	8.63	2360	16.52
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
合计				31672.07	17524.56			15716.33	5591.32			1310.87		663.75	863.82	275.55

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd113176bb5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166434 单位名称 深圳市中装市政园林工程有限公司



广东省职称证书

姓名：庄立防
身份证号：441521198607027110



职称名称：高级工程师
专 业：园林
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月12日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121099
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书

学生 庄立防 性别 男，一九八六年 七 月 二 日 生 于

二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

证书编号：115285201305006302 二〇一三年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 庄立防

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 7 月 2 日

住址 广东省海丰县鹅埠镇田寮村委会田寮村53号

公民身份号码 441521198607027110

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 海丰县公安局

有效期限 2016.04.19-2036.04.19

技术负责人 余进貌

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余进貌 社保电脑号：603995472 身份证号码：44170119800820001X 页码：1
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司 单位编号：166434 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	166434	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2023	12	166434	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2024	01	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	02	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	03	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	04	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	05	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	06	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	07	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计			13642.19	6740.32			6976.31	2741.54			685.49	238.24		98.16		105.44

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd1131749f1 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
166434
单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司



147

照
片





粤高取证字第 1703001001183 号

余进貌 于二〇一六年
十二月，经 深圳市林业专
业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
风景园林
具备 高级工程师

资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：
二〇一七年四月二十五日

成人高等教育

毕业证书

学生 余进貌 性别男，一九八〇年八月二十日生，于二〇〇九年
三月至二〇一二年一月在本校 园林
专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

批准文号：教育部(83)教成字002号
证书编号：105645201205000496



校(院)长： 

二〇一二年一月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



绿化负责人戴庆祥

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴庆祥
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

社保电脑号：615650501
单位编号：166434

身份证号码：441424197211032852
单位编号：166434

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	05	166434	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	06	166434	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	07	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	08	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	09	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	10	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	11	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	12	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2023	01	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	02	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	03	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	04	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	05	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	06	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	07	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	08	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	09	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	10	166434	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52
2023	11	166434	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52
2023	12	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3523	8.63	2360	16.52
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
合计				27052.07	14884.56			15367.25	5476.28			1157.11		588.78	863.82	275.55

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd11317912a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
166434

单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：戴庆祥

身份证号：441424197211032852



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003021460

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



给排水负责人 余海燕

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余海燕 社保电脑号：604390588 身份证号码：445222197508300686 页码：1
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司 单位编号：166434 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	05	166434	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52
2022	06	166434	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52
2022	07	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52
2022	08	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52
2022	09	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52
2022	10	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52
2022	11	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52
2022	12	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52
2023	01	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	6.86	2360	16.52
2023	02	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	6.86	2360	16.52
2023	03	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	6.86	2360	16.52
2023	04	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	6.86	2360	16.52
2023	05	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52
2023	06	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52
2023	07	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52
2023	08	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52
2023	09	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52
2023	10	166434	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	8.58	2360	16.52
2023	11	166434	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	8.58	2360	16.52
2023	12	166434	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	8.58	2360	16.52
2024	01	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	8.58	3500	28.0
2024	02	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	8.58	3500	28.0
2024	03	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0
2024	04	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0
2024	05	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0
2024	06	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0
2024	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0
2024	08	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0
2024	09	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0
2024	10	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0
2024	11	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0
2024	12	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0
2025	01	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0
2025	02	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0
2025	03	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0
2025	04	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0
2025	05	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0
2025	06	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0
2025	07	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0
合计			23434.19	11962.72			15367.25	5476.28			999.61	509.72		862.4		274.6

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd113172efr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166434 单位名称 深圳市中装市政园林工程有限公司





粤初职证字第 0520045001127 号

余海燕 于 二00五
年 十二月, 经
揭西县建筑工程
评审委员会评审通过,
具备 给排水施工助理工程师
资格。特发此证

发证机关:





二00五年十二月三十日

姓名 余海燕
性别 女 民族 汉
出生 1975 年 8 月 30 日
住址 广东省深圳市福田区新桂花村5栋6B
公民身份号码 445222197508300686




 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2005.09.19-2025.09.19

学生 余海燕 性别 女, 一九七三年
八 月 日生, 于一九九七年 九 月
至 二〇〇〇 年 七 月在本校(院)
会计学 专业
业余 学习, 修完 专科教学计划
规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 
学校(院): 
二〇〇〇年 七月三十日
学校编号: 0038001

批准文号: 国家教委教计[1991]221号
No. 01703169



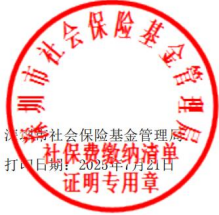
电气负责人 陈国柱

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国柱 社保电脑号：638546998 身份证号码：32041119810621531X 页码：1
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司 单位编号：166434 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.63	7.08
2022	06	166434	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.63	7.08
2022	07	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	7.08
2022	08	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	7.08
2022	09	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	7.08
2022	10	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	7.08
2022	11	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	7.08
2022	12	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	7.08
2023	01	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	7.08
2023	02	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	7.08
2023	03	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	7.08
2023	04	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	7.08
2023	05	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	7.08
2023	06	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	7.08
2023	07	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	7.08
2023	08	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	7.08
2023	09	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	7.08
2023	10	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	7.08
2023	11	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	7.08
2023	12	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	18.88
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	18.88
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	18.88
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	18.88
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	18.88
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	18.88
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	18.88
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	18.88
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	18.88
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	18.88
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	18.88
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	18.88
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16
合计			18746.85 10138.72			3392.13 1151.54			907.27		348.45 695.52		232.88		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd1131800e0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166434 单位名称 深圳市中装市政园林工程有限公司





姓名 陈国柱
性别 男
身份证号 32041119810621531x
工作单位 常州华庭投资管理有限公司
编号 2011020617

经常州市建设专业中级专业技术
资格评审委员会于 2011 年 8 月 27 日
评审,陈国柱同志已具备工程师资格。

批准文号: 常人社职[2011]49 号

发证机关: 常州市人力资源和
社会保障局
2011 年 9 月 15 日

评审、登记备案情况

专业（学科）	应到人数	3	实到人数	3	赞成票	3	反对票	—	弃权票	—
	<p>同 意</p> <p>评审组组长签字：  2011 年 8 月 27 日</p>									
评审委员会意见	应到人数	17	实到人数	17	赞成票	17	反对票	—	弃权票	—
	<p>经评审，该同志 已 具备 超 专业（学科） 工 程 师 资格。</p> <p>主任委员签字：  2011 年 8 月 27 日</p>									
主管、市、县或相应职称	<p>审核同意</p> <p>盖章  2011 年 8 月 27 日</p>									
	<p>备 注</p>									

注：“评审委员会评审意见”栏，应在“具备”前写明“已”或“不”。

个 人 声 明

本人申报建设工程系列建筑电气专业(学科)
中级资格。现特此声明：本人在本表中所填写的内容及所
提供的参评材料是真实准确的，如有不实之处，本人愿承担相
关责任。

声明人(签字)：

陈国雄

日 期：

2011.5.26

填 表 说 明

- 1、本表供评审各级专业技术资格使用(一式三份)。
- 2、填表内容应真实、准确、具体，并按表页下“注”的要求填写。表内填写不下时，可另加附页，并装订入内。
- 3、本表一律用钢笔或签字笔填写，字迹要端正、清楚。

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 09165421

学生 陈国柱 性别 男，
一九八一年 六 月二十日生，于二〇〇〇年
九月至 二〇〇四 年 七 月在本校
电气工程及其自动化 专业
肆 年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

吴玉厚

校 名:

二〇〇四年 七 月 十 日

学校编号: 101531200405001852



园林负责人 罗方陆

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗方陆
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

社保电脑号：605717648
单位编号：166434

身份证号码：441523198003287029
单位编号：166434

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	05	166434	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	06	166434	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	07	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	08	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	09	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	10	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	11	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	12	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2023	01	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	02	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	03	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	04	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	05	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	06	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	07	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	08	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	09	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	10	166434	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52
2023	11	166434	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52
2023	12	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3523	8.63	2360	16.52
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
合计				27052.07	14884.56			15367.25	5476.28			1157.11		588.78	863.82	275.55

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd11317569q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
166434

单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司



广东省职称证书

姓名：罗方陆
身份证号：441523198003287029



职称名称：工程师
专 业：园林
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月13日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121092
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

99

中央广播电视大学	
毕业证书	
	学生 罗方陆 , 性别 女 , 生于 一九八〇 年 三 月 二十八日 , 于 二〇一三 年 一 月 在本校修完 二年制 专 科 建筑施工与管理 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
(无中央广播电视大学钢印无效)	校长: 杨书坚
批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511615201306755532	学校: 中央广播电视大学
	二〇一三 年 一 月 三十一日

X001227241

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓 名	罗方陆	
性 别	女 民 族 汉	
出 生	1980 年 3 月 28 日	
住 址	广东省陆河县螺溪镇新径村19号	
公民身份号码	441523198003287029	

中华人民共和国 居民 身 份 证	
	
签发机关	陆河县公安局
有效期限	2007.07.02-2027.07.02

造价工程师 徐燕怀

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐燕怀
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

社保电脑号：813962247
单位编号：166434

身份证号码：430124198903134222
单位编号：166434

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2023	11	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2023	12	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	15.12	2360	18.88
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计			12411.33	6569.76			2047.11	682.44			682.44		248.9	94.52	107.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd11317ceb0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
166434
单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司



使用有效期: 2025年07月01日
- 2025年09月29日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 徐燕怀

性 别: 女

出 生 日 期: 1989年03月13日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400027098

有 效 期: 2023年11月15日-2027年11月14日

聘 用 单 位: 深圳市中装市政园林工程有限公司



徐燕怀

个人签名:

徐燕怀
2025.7.1

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(1)
1010810900455

发证日期: 2023年11月06日



姓名: 徐燕怀
身份证号码: 430124198903134222
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市中装市政园林工程有限公司

证书编号: 建[造]11234400027098

初始注册日期: 2023 年 11 月 15 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 11 月 15 日

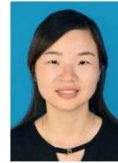


中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 徐燕怀
证件号码: 430124198903134222
性别: 女
出生年月: 1989年03月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年04月23日
管理号: 20221204543000000383



制发日期: 2023年07月17日



成人高等教育

毕业证书



学生 徐燕怀 性别 女 ,一九八九 年 三 月 十三 日生,于二〇一八
年 二 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价
专业 函授 学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: 湖南城市学院

校(院)长: 李建奇

批准文号: 教发函[2002]77号

证书编号: 115275202005060660

二〇二〇年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 徐燕怀

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 3 月 13 日

住址 湖南省宁乡县白马桥乡仁
福村东风组30号



公民身份号码 430124198903134222



中华人民共和国居民身份证

签发机关 宁乡县公安局

有效期限 2016.06.16-2036.06.16

安全主任 陈国涛

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国涛 社保电脑号：642405222 身份证号号码：445221199310176950 页码：1
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司 单位编号：166434 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	4800.0	672.0	384.0	1	6972	418.32	139.44	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	4800.0	672.0	384.0	1	6972	418.32	139.44	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	4800.0	672.0	384.0	1	7778	466.68	155.56	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	4800.0	672.0	384.0	1	7778	466.68	155.56	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	4800.0	672.0	384.0	1	7778	466.68	155.56	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	4800.0	672.0	384.0	1	7778	482.24	155.56	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	4800.0	672.0	384.0	1	7778	482.24	155.56	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	4800.0	672.0	384.0	1	7778	482.24	155.56	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3523	8.63	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18	7.05
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18	7.05
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				24168.07	13236.56			15367.25	5476.28			1068.91				275.55	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd113173d72 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
166434
单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0012597

姓 名:陈国涛

性 别:男

出 生 年 月:1993年10月17日

企 业 名 称:深圳市中装市政园林工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年05月29日

有 效 期:2023年03月29日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月29日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈国涛 性别 男，一九九三年 十 月 十七 日生，于二〇一二年
九 月至二〇一五年 六 月在本校 园林工程技术（施工与监理） 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：揭阳职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129561201506352101

二〇一五年 六 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈国涛

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 10 月 17 日

住址 广东省揭阳市空港经济区
砲台镇埔仔村东沟涵华西
第二幢六号

公民身份号码 445221199310176950



中华人民共和国居民身份证

签发机关 揭阳市公安局空港分局

有效期限 2021.03.10-2041.03.10

质检负责人 庄继桃

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄继桃
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

社保电脑号：605303248
单位编号：166434

身份证号码：460036198412015224
单位编号：166434

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	05	166434	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	06	166434	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	07	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	08	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	09	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	10	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	11	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	12	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2023	01	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	02	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	03	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	04	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	05	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	06	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	07	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	08	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	09	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	10	166434	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52
2023	11	166434	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52
2023	12	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3523	8.63	2360	16.52
2024	01	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18
2024	02	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18
2024	03	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	04	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	05	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	06	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	08	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	09	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	10	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	11	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	12	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2025	01	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	02	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	03	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	04	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	05	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	06	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	07	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
合计			28912.64	14884.56				15367.25	5476.28			1157.11	588.78	863.82		275.55

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd11316558y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166434 单位名称 深圳市中装市政园林工程有限公司



广东省职称证书

姓名：庄继桃
身份证号：460036198412015224



职称名称：工程师
专 业：园林
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月21日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003066981
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441610994416001465

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 庄继桃

身份证号: 460036198412015224

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 10 月 26 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



质量员朱军

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱军
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

社保电脑号：806080116
单位编号：166434

身份证号码：440882198203056511
单位编号：166434

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	05	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	06	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	07	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	08	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	09	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	10	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	11	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	12	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2023	01	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52
2023	02	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52
2023	03	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52
2023	04	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52
2023	05	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	06	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	07	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	08	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	09	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	10	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52
2023	11	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52
2023	12	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
合计			21434.85	11674.72			15367.25	5476.28			987.91			186.4		255.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd113179c3a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166434 单位名称 深圳市中装市政园林工程有限公司



证书编码: 0442110900006000101

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 朱军

身份证号: 440882198203056511

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 05月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 朱 军

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 3 月 5 日

住址 广东省雷州市北和镇洋家村347号

公民身份号码 440882198203056511



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 雷州市公安局

有效期限 2016.04.11-2036.04.11

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 朱军 性别男 一九八二年三月五日 生 于 二〇〇四
年 九 月至二〇〇七 年 七 月在本校 建筑工程 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 江西工业工程职业技术学院 校（院）长 林木生

证书编号：129441200706000914 二〇〇七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全员 庄琛威

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄琛威
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

社保电脑号：638546396
单位编号：166434

身份证号码：445222199205160013
单位编号：166434

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	05	166434	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	06	166434	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	07	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	08	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	09	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	10	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	11	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2022	12	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52
2023	01	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	02	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	03	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	04	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52
2023	05	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	06	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	07	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	08	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	09	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52
2023	10	166434	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52
2023	11	166434	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52
2023	12	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3523	8.63	2360	16.52
2024	01	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18
2024	02	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18
2024	03	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	04	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	05	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	06	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18
2024	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	08	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	09	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	10	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	11	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2024	12	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2025	01	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	02	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	03	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	04	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	05	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	06	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	07	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
合计			28912.64	14884.56				15367.25	5476.28			1157.11	588.78	863.82		275.55

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd113170280 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166434 单位名称 深圳市中装市政园林工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0020096

姓 名:庄琛威

性 别:男

出 生 年 月:1992年05月16日

企 业 名 称:深圳市中装市政园林工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年10月24日

有 效 期:2023年10月19日 至 2026年10月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月19日



广东省职称证书

姓 名：庄琛威

身份证号：445222199205160013



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067075

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 庄琛威 性别 男, 一九九二年 五 月 十六 日生, 于 二〇一五年

二 月至 二〇一七年 七 月在本校 园林

专业 函授 学习, 修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业

校 名: 惠州学院

校(院)长:

批准文号: 教发[2000]31号

证书编号: 105775201705002157

二〇一七年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

资料员 庄媛桔

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄媛桔
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

社保电脑号：646491259
单位编号：166434

身份证号码：445222199610250645
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	05	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	06	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	07	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	08	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	09	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	10	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	11	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	12	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2023	01	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52
2023	02	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52
2023	03	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52
2023	04	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52
2023	05	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	06	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	07	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	08	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	09	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	10	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52
2023	11	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52
2023	12	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
合计			21434.85 11674.72			15367.25 5476.28			987.91			449.42 186.4		255.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd11316fa9f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166434 单位名称 深圳市中装市政园林工程有限公司



证书编码: 0441711494417001383

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 庄媛桔

身份证号: 445222199610250645

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 03 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：庄媛桔
身份证号：445222199610250645



职称名称：助理工程师
专 业：园林
级 别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006120781
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中国石油大学(北京)

毕业证书



学生 庄媛桔 性别 女,一九九六年十月二十五日生,于二〇一七年九月至二〇二〇年一月在本校现代远程教育 土木工程
专业学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:



校 长:

张丰斌

批准文号:教高厅[2006]16号

证书编号: 114147202006012214

二〇二〇年 一 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

劳资专管员 钟源

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	166434	3800.0	570.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	3800.0	570.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	3800.0	570.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	02	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	03	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	02	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	03	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	06	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	07	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
合计			21754.19	11066.72			14530.61	5197.4			953.71				134.52	53.36	241.4

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecd11317a97b) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

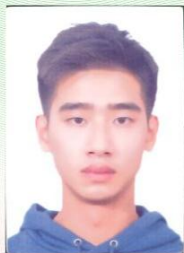
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2020年7月24日
证明专用章



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202409010240
Certificate No.

注册编号: 091587920249010240
Registration No.

姓名: 钟源
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440303200002226016
ID No.

职业工种: 劳务员
Occupation Trade

级别:
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年9月19日
Issued Date



姓名 钟源

性别 男 民族 汉

出生 2000 年 2 月 22 日

住址 广东省深圳市罗湖区布心
路1023号东乐花园78栋
4-A



公民身份号码 440303200002226016



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2019.02.15-2029.02.15

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2024年10月18日

姓名	钟源
性别	男
出生日期	2000年02月22日
入学日期	2018年09月20日
毕（结）业日期	2022年06月29日
学校名称	广东海洋大学寸金学院
专业	会计学
学制	4年
层次	本科
学历类别	普通高等教育
学习形式	普通全日制
毕（结）业	毕业
证书编号	1262 2120 2205 0009 07
校（院）长姓名	彭寿清



在线验证码 **AQJ32PHKJ7X1F9H2**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（[教学\[2014\]11号](#)）对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1-6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



施工员 肖衍

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖衍		社保电脑号：25547075		身份证号码：441381198307081516		页码：1											
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司		单位编号：166434		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			18746.85	10138.72			3392.13	1151.54			907.27			695.52		232.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd11317934n ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
166434
单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司



证书编码: 0441610494416003421

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 肖衍

身份证号: 441381198307081516

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 02 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 肖衍 性别 男，一九八三年 七 月 八 日生，于
二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

证书编号：115285201305005994

二〇一三年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 肖衍

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 7 月 8 日

住址 广东省惠州市惠阳区淡水办
事处司前居委会长安南路粤
华楼C3栋302室

公民身份号码 441381198307081516



中华人民共和国居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠阳分局

有效期限 2012.08.24-2032.08.24

材料员 洪燕旋

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪燕旋
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

社保电脑号：643783618
单位编号：166434

身份证号码：440510199303150827
单位编号：166434

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	05	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	06	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	07	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	08	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	09	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	10	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	11	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2022	12	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52
2023	01	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52
2023	02	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52
2023	03	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52
2023	04	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52
2023	05	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	06	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	07	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	08	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	09	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52
2023	10	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52
2023	11	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52
2023	12	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
合计			21434.85 11674.72			15367.25 5476.28			987.91			449.42 186.4		255.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd11317a2b7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166434 单位名称 深圳市中装市政园林工程有限公司



证书编码: 0442311100006000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 洪燕旋

身份证号: 440510199303150827

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年03月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



7、其他

投标人一般情况

振业天境云庭项目大区园林工程

1	企业名称	深圳市中装市政园林工程有限公司		
2	总部地址	深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408		
3	当地代表处地址	深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408		
4	联系人	庄媛桔	电话	18565597752
5	传真	0755-83599233	电子邮箱	854974545@qq.com
6	注册地	深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号 鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408	注册年份（请附营业执照复印件）	2005 年 8 月 24 日
7	公司资质等级（请附有关证书复印件）	市政公用工程施工总承包壹级		
8	公司（是通过，何种：质量管理体系认证、环境体系认证、职业健康安全管理体系认证）质量保证体系认证（如通过请附相关证书复印件，并提供认证机构年审监督报告）			
9	主营范围	1. 市政公用工程施工、造林工程施工；建筑工程；体育场地设施工程施工；防水工程施工；地质治理工程施工；建筑劳务分包；环保工程施工；园林景观设计；园林绿化工程施工园林建筑材料的技术开发；苗木的销售；农产品种植、养殖的技术研发；谷物、豆类、薯类、蔬菜、食用菌、中药材、水果、花卉的种植（限分支机构，执照另行申报）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）		
10	作为总承包人经历年数	20 年		
11	作为分包人经历年数	/		
12	其他需要说明的情况	如与招标人合作案例：2023 年长沙振业城四期园林景观工程 (20092985.37 元) 2024 年博文雅苑大区园林景观工程（412.873091 万元） 2021 年振业天成项目展示区园林景观工程 (1599023.46 元)		

7、其他

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市振业（集团）股份有限公司

我方参加 振业天境云庭项目大区园林工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市中装市政园林工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	庄绪初
	身份证号	440301197007303618
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市中装建设集团股份有限公司 99% 深圳市中装城市运营服务有限公司 1%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市中装市政园林工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2025 年 07 月 21 日

初庄
印绪

承诺函

致：深圳市振业（集团）股份有限公司

我单位参加贵司振业天境云庭项目大区园林工程项目的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

（12）我方承诺投标阶段自行核算图纸工程量，在后续的施工过程中如果仍然发现工程量少量或者漏项，将严格按照合同条款执行。

（13）我方承诺投标过程中没有采用不平衡报价，一经发现（包括清标或者施工过程中发现），将按照招标控制价下浮（投标净下浮率）进行修正投标清单（中标总价不调整）。我方已知悉该风险并承担因此造成的一切后果。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）：深圳市中装市政园林工程有限公司

日期：2025年07月21日



投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市振业（集团）股份有限公司

我方参加 振业天境云庭项目大区园林工程项目 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市中装市政园林工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	庄绪初
	身份证号	440301197007303618
控股股东/投资人名称 及出资比例	深圳市中装建设集团股份有限公司 99% 深圳市中装城市运营服务有限公司 1%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人： 深圳市中装市政园林工程有限公司

法定代表人或其委托代理人： _____

2025 年 07 月 21 日

承诺函

致：深圳市振业（集团）股份有限公司

我单位参加贵司振业天境云庭项目大区园林工程项目的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

（12）我方承诺投标阶段自行核算图纸工程量，在后续的施工过程中如果仍然发现工程量少量或者漏项，将严格按照合同条款执行。

（13）我方承诺投标过程中没有采用不平衡报价，一经发现（包括清标或者施工过程中发现），将按照招标控制价下浮（投标净下浮率）进行修正投标清单（中标总价不调整）。我方已知悉该风险并承担因此造成的一切后果。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）：深圳市中装市政园林工程有限公司

日期：2025年07月21日