

标段编号：2506-440306-04-01-976241004001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程全过程
工程咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：北京国金管理咨询有限公司、福州市规划设计研究院集团有
限公司

日期：2025年07月29日



目录

1、投标函	3
2、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	4
(1) 营业执照（联合体牵头单位）	4
(2) 深圳分公司营业执照（联合体牵头单位）	6
(3) 营业执照（联合体成员单位）	7
3、企业资质证书（原件扫描件）	11
(1) 房屋建筑工程、市政公用工程监理甲级资质扫描件（联合体牵头单位）	11
(2) 工程设计建筑行业（建筑工程）甲级扫描件（联合体成员单位）	14



1、投标函

投标函

致深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程全过程工程咨询的招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表及合同条款规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方自愿接受被贵方暂停一年参加贵方的建设工程投标的资格。

4. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

6. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停一年参加贵方的建设工程投标的资格；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并自愿接受被贵方暂停一年参加贵方的建设工程投标的资格。

7. 我方保证在本次投标中不会出现虚假恶意投诉，如因我方投诉经贵方调查后查无实据，我方自愿接受被贵方暂停一年参加贵方的建设工程投标的资格。

8. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称（盖章）：北京国金管理咨询有限公司（联合体牵头单位）、福州市规划设计研究院集团有限公司（联合体成员单位）

法定代表人（签字或签章）：沈柏、陈友荣

授权委托人（签字或签章）：周平

单位地址：北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元、福建省福州市高新区高新大道1号 邮编：100161、350108

联系电话：010-83666828、(0591)62085932 传真：010-83669210、(0591)87826264

日期：2025年07月16日



2、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

(1) 营业执照（联合体牵头单位）

统一社会信用代码 911101167000547634					
营业执照		副 本 (10-1)			
名称	北京国金管理咨询有限公司	注册资本	5000万元	成立日期	1998年08月27日
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	住所	北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元	登记机关	2023年11月08日
法定代表人	沈柏	经营范围	<p>一般项目：社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；工程造价咨询业务；对外承包工程；咨询策划服务；房地产业务；房地产评估；房地产经纪；工程和技术研究和试验发展；标准化服务；法律咨询服务（不含依法须经批准的项目）；安全咨询服务；环保咨询服务；信息技术咨询服务；技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；单建式人防工程监理；节能管理服务；环境保护监测；计量技术服务；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p> <p>许可项目：建设工程设计；文物保护工程；水利工程建设监理；建设工程设计；文物保护工程监理；安全评价业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）</p>		

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

Q 企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 Q



北京国金管理咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911101167000547634

注册号:

法定代表人: 沈柏

登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局

成立日期: 1998年08月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

<ul style="list-style-type: none"> · 统一社会信用代码: 911101167000547634 · 注册号: · 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股) · 注册资本: 5000.000000万人民币 · 登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局 · 住所: 北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元 · 经营范围: 一般项目: 社会经济咨询服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 政府采购代理服务; 采购代理服务; 招投标代理服务; 对外承包工程; 咨询策划服务; 房地产咨询; 房地产评估; 房地产经纪; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 工程和技术研究和试验发展; 标准化服务; 法律咨询 (不含依法须律师事务所执业许可的业务); 税务服务; 环保咨询服务; 信息技术咨询服务; 安全咨询服务; 水利相关咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 单建式人防工程监理; 节能管理服务; 环境保护监测; 计量技术服务; 软件开发。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目: 建设工程监理; 公路工程监理; 水利工程建设监理; 建设工程设计; 文物保护工程监理; 安全评价业务。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。) <p style="font-size: small; margin-top: 5px;">提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html</p>	<ul style="list-style-type: none"> · 企业名称: 北京国金管理咨询有限公司 · 法定代表人: 沈柏 · 成立日期: 1998年08月27日 · 核准日期: 2023年08月21日 · 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
---	--



(2) 深圳分公司营业执照 (联合体牵头单位)





名称变更登记通知书

(榕)登记内变核字(2020)第27239号

福州市规划设计研究院集团有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称 福州市规划设计研究院，变更后名称 福州市规划设计研究院集团有限公司）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。我局将于5个工作日内通知你单位换领营业执照。



2020年11月11日

（本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记，企业凭此通知书办理有关手续，登记机关不再出具企业名称变更登记证明）



20.35

有限责任公司(法人独资)登记基本情况表

企业名称	福州市规划设计研究院集团有限公司		
住所	福州高新区高新大道1号		
注册号/统一社会信用代码	91350100MA349MRA93		
法定代表人	陈友荣	电话	0591-87812914
		核准日期	2025-01-22
邮政编码	350108	副本数	10
企业类型	有限责任公司(法人独资)	注册资本	136000.0 万元人民币
成立日期	1994-04-26	营业期限	1994-04-26 至 长期
登记机关	福州市市场监督管理局	辖区监管所	校区市场监督管理所
企业状态	存续(在营、开业、在册)		
行业名称	科学研究和技术服务业		
经营范围	许可项目：国土空间规划编制；建设工程设计；人防工程设计；文物保护工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；文物保护工程勘察；文物保护工程施工；文物保护工程监理；测绘服务；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：规划设计管理；工程管理服务；工程造价咨询业务；土地调查评估服务；基础地质勘查；地理遥感信息服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；招投标代理服务；政府采购代理服务；承接档案服务外包；园区管理服务；数字文化创意内容应用服务；水利相关咨询服务；水污染治理；土地整治服务；工程和技术研究和试验发展；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；软件开发；非居住房地产租赁；劳务服务（不含劳务派遣）；以自有资金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
备注	(2007年度年检换照)原注册号为：3501001003790		
变更情况	见变更情况		



本表仅供参考，具体情况以书面为准 以上资料由福州市市场监督管理局提供。

变更日期	变更事项	变更前内容	变更后内容
2025-01-22	章程备案	旧章程	新章程
2025-01-22	董监事高管备案	董事长(法定代表人): 高学珑 证件号码: *** 监事: 胡慧 证件号码: *** 监事: 郑健 证件号码: *** 董事: 桂兴刚 证件号码: *** 总经理: 林功波 证件号码: ***	总经理(法定代表人): 陈友荣 证件号码: *** 董事长: 高学珑 证件号码: *** *** 董事: 桂兴刚 证件号码: *** 董事: 唐丽虹 证件号码: ***



		*** 董事:唐丽虹 证件号码:*** 董事:林功波 证件号码:*** 董事:吴建 证件号码:*** 董事:阙平 证件号码:*** 监事:郭玉鹏 证件号码:*** 董事:陈亮 证件号码:*** 监事:何友平 证件号码:*** 监事:李科昌 证件号码:***	董事:林功波 证件号码:*** 董事:吴建 证件号码:*** 董事:阙平 证件号码:*** 董事:陈亮 证件号码:*** 财务负责人:李铭 证件号 码:***
2025-01-22	法定代表人	高学珑	陈友荣
2025-01-22	联络员备案	房祥凯	刘子颖





3、企业资质证书（原件扫描件）

(1) 房屋建筑工程、市政公用工程监理甲级资质扫描件（联合体牵头单位）





企业名称	北京国金管理咨询有限公司		
详细地址	北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元		
成立时间	1998年08月27日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911101167000547634		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E111002563-8/8		
有效期	至2029年05月17日		
法定代表人	沈柏	职务	总裁
单位负责人	沈柏	职务	总裁
技术负责人	姜德斌	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2009年06月18日		

业务范围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。 *****



用7日

No.EF 0187414



证书延期	企业变更栏
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日	技术负责人 变更为: 张大吉  变更核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日



(2) 工程设计建筑行业（建筑工程）甲级扫描件（联合体成员单位）

企业名称	福州市规划设计研究院集团有限公司		
详细地址	福建省福州市闽侯县高新区高新大道1号		
成立时间	1994年04月26日		
注册资本金	136000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91350100MA349MRA93		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	A135005987-10/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	高学琬	职务	董事长
单位负责人	高学琬	职务	董事长
技术负责人	蔡鹏程	职称或执业资格	教授级高工
备注:	原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 130112-sj		

仅限投标项目使用

业 务 范 围
<p>市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级；公路行业（公路）专业甲级；公路行业（交通工程）专业乙级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>*****</p>



发证机关: (章)
2024年09月20日
No.AF 0524217

证 书 延 期
<p>有效期延至_____年_____月_____日</p> <p style="text-align: right;">核准机关(章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
<p>有效期延至_____年_____月_____日</p> <p style="text-align: right;">核准机关(章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
<p>有效期延至_____年_____月_____日</p> <p style="text-align: right;">核准机关(章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>

企 业 变 更 栏
<p>法定代表人 变更为: 陈友荣 法定代表人职务 变更为: 总经理 单位负责人 变更为: 陈友荣 单位负责人职务 变更为: 总经理</p> <p style="text-align: right;">变更核准机关(章)</p> <p style="text-align: right;">2025年02月07日</p>
<p style="text-align: right;">变更核准机关(章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
<p style="text-align: right;">变更核准机关(章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>