

标段编号: 4403922025070300301Y001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称: 光明投控集团2025年工程监理服务

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 德润工程咨询有限公司

日期: 2025年07月23日

一、房屋建筑工程同类业绩

企业 业绩	序号	建设单位	工程名称	工程造价(元)	合同签订时间
	1	包钢职工家属区“三供一业”维修改造工程指挥部办公室	包钢职工家属区“三供一业”2020年第一批维修改造工程监理三标段	24882930.28	2020年7月18日
	2	南皮县农村农业局	南皮县现代农业科技示范产业园监理	53732900.00	2020年7月11日

一、业绩证明文件

1、包钢职工家属区“三供一业”2020年第一批维修改造工程监理三标段监理合同关键页



第一部分 协议书

委托人（全称）：包钢职工家属区“三供一业”维修改造工程
指挥部办公室

监理人（全称）：河北德润工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：包钢职工家属区“三供一业”2020年第一批维修
改造工程监理三标段；

2. 工程地点：包头市昆都仑区；

3. 工程规模 包含青22#街坊（新星水岸小区）、少先31#街坊
小五金插建楼，共计2个小区。施工内容包含①针对小区室外供水、
排水、供热、供电等管网改造；②小区道路硬化、绿化、亮化等环境
综合整治改造等。具体开工项目由委托人确定。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：以最终审定造价为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工
程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总 监 理 工 程 师 姓 名：邵世泉，身 份 证 号 码：
150203195601170933，注册号：15000692。

五、签约酬金

签约酬金(大写)：中标总价为148000元(壹拾肆万捌仟元整)。
最终监理费结算价=148000 ÷ 16988091 × 审价部门审定的施工单位结算价，据实结算。

包括：

1. 监理酬金：按最终审计价结算监理费。

2. 相关服务酬金：_____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____。

(3) 保修阶段服务酬金: _____ \ _____。(4)

其他相关服务酬金: _____ \ _____。

六、期限

1. 监理期限: 从施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段及工程保修期满止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 \ 年 \ 月 \ 日始, 至 \ 年 \ 月 \ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 \ 年 \ 月 \ 日始, 至 \ 年 \ 月 \ 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 \ 年 \ 月 \ 日始, 至 \ 年 \ 月 \ 日止。

(4) 其他相关服务期限自 \ 年 \ 月 \ 日始, 至 \ 年 \ 月 \ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020年7月18日。
2. 订立地点: 为包钢职工家属区“三供一业”维修改造工程指挥部办公室。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执陆份，监理人执贰份。

委托人：_____ (盖章) 监理人：_____ (盖章)
住所：内蒙古自治区包头市昆都仑区青年路知书苑

11 栋北侧办公楼

邮政编码：014010 邮政编码：014010

法定代表人或其授权
的代理人：(签字)  法定代表人或其授权
的代理人：(签字) 

开户银行：兴业银行包头分行 开户银行：农业银行邯郸渚河支行

账号：593010100100682144 账号：50110001040023603

电话：0472-6973818 电话：18047209555

传真：0472-5110410 传真：

电子邮箱：ggc6973818@126.com 电子邮箱：zwjthjw@163.com

委托人同意在 7 天内，对监理人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

4. 违约责任

4.1 监理人的违约责任

4.1.1 监理人赔偿金额按下列方法确定：

赔偿金 = 直接经济损失 × 正常工作酬金 ÷ 工程概算投资额(或建筑工程安装工程费)

4.2 委托人的违约责任

4.2.3 委托人逾期付款利息按下列方法确定：

逾期付款利息 = 当期应付款总额 × 银行同期贷款利率 × 拖延支付天数

5. 支付

5.1 支付货币

币种为：人民币，比例为：/，汇率为：/。

5.3 支付酬金

正常工作酬金的支付：

支付次数	支付时间	支付比例	支付金额(万元)
首付款	本合同签订后 30 天内	20%	
第二次付款	根据施工进度	50%	
最后付款	监理与相关服务 期届满 30 天内	30%	

包钢职工家属区“三供一业”2020年第一批维修改造工程监理三标段竣工验收报告

DB15/427-2005

竣工报告							
工程名称	包钢职工家属区“三供一业”2020年第一批维修改造工程施工三标段-少先路31#街坊（小五金插建楼）						
建设单位	包钢职工家属区“三供一业”维修改造工程指挥部办公室						
工程地点	24882930.28元						
计划开工日期	2020年07月20日						
实际开工日期	2020年08月07日						
计划竣工日期	2021年06月17日						
实际竣工日期	2021年06月17日						
竣工条件说明	建筑面		13033m ²	总户数	168户	栋数	
	监理单位		河北德润工程项目管理有限公司			施工单位	
						包钢房地产开发有限责任公司	
			工程项目完成情况			已完成	
			现场清理情况			合格	
			施工资料整理情况			齐全	
			施工质量验收情况			合格	
		未完工程情况			/		
审核意见	建设单位		监理单位		施工单位		
项目负责人：	(公章)	总监理工程师：	(公章)	单位负责人：	(公章)		
2021年6月18日		2021年6月17日		2021年6月17日			

内质检软件登记号:Z0516001

竣工验收证书				施管表2	
工程名称 包钢职工家属区“三供一业”2020年第一阶段改造工程施工三标段-少先路31#街坊（小五金插建楼）	开工日期 2020年08月07日	对工程的质量评定：			
施工单位 包钢房地产开发有限责任公司	竣工日期 2021年06月17日	验收范围内工程均已完工、质量合格。			
施工地点 少先路31#街坊（小五金插建楼）	户数/建筑面积 168户/13033m ²				
验收范围： 室外采暖、弱电、路灯、道路、硬化、监控门禁道闸、绿化、新建车棚等工程及竣工图纸。	竣工验收日期 2021年06月17日		参加竣工验收单位		
建设单位 包钢房地产开发有限责任公司	(盖章) 签字： 张利玲	设计单位 包钢建筑设计有限公司	(盖章) 签字： 苏伟华		
监理单位 内蒙古自治区建筑工程质量监督站	(盖章) 签字： 王英	施工单位 包钢房地产开发有限责任公司	(盖章) 签字： 王英		
勘察单位 (若有)	(盖章) 签字： 李彦辉	业主单位 包钢集团有限公司	(盖章) 签字： 王英		
存在问题及意见：					

2、南皮县现代农业科技示范产业园监理中标通知书

中 标 通 知 书

河北德润工程项目管理有限公司：

你方递交的南皮县现代农业科技示范产业园监理投标文件于2020年07月07日开标，并经评标委员会评审，已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：大写：贰拾玖万肆仟捌佰元整，（小写：¥294800.00 元）

监理周期：开工至工程施工保修期满

工程质量：符合国家相关标准和技术规范合格标准

项目总监：常海涛，注册编号：13007506

请你方在接到本通知书后的30日内到南皮县农业农村局与我方签订监理合同。

特此通知。

招 标 人：_____ (盖单位章)

130927100761

法定代表人：_____ (签字或盖章)


2020 年 7 月 10 日

南皮县现代农业科技示范产业园监理合同关键页

(G F -2020-0001)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）： 南皮县农村农业局

监理人（全称）： 河北德润工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南皮县现代农业科技示范产业园监理；
2. 工程地点：南皮县乌马营镇西五拨村；
3. 工程规模：主要打造现代农业科技产业园，设施总面积 50280 平方米。

4. 工程总投资额：5373.29 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建

议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：常海涛，身份证号码：
130402197908273611，注册号：13007506。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：贰拾玖万肆仟捌佰元整（¥ 294800 元）。

包括：

1. 监理酬金：贰拾玖万肆仟捌佰元整。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： / 。

(2) 设计阶段服务酬金： / 。

(3) 保修阶段服务酬金： / 。

(4) 其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：开工至工程施工保修期满。
2. 相关服务期限：
 - (1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始，至年____月____日止。
 - (2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始，至年____月____日止。
 - (3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始，至年____月____日止。
 - (4) 其他相关服务期限自____年____月____日始，至年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年7月11日
2. 订立地点：南皮县农业农村局。
3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人(盖章)
农业部

住所: 南皮县通兴南大街 5 号

邮政编码: 061500

法定代表人或其授权
的代理人: 李国印

开户银行: 农行南皮县支行

账号: 50608501040014592

电话: 0317-8851526



监理人(盖章)

住所: 邯郸市光明南大街 409 号
邯郸市光明南大街 409 号
邯角广场 C 座 22 层

邮政编码: 056000

法定代表人或其授权
的代理人: 郭昆

开户银行: 沧州银行迎宾支行

账号: 5220120100000479103

电话: 0310-3090019



4.2.3 委托人逾期付款利息按下列方法确定：

逾期付款利息=当期应付款总额×银行同期贷款利率

×拖延支付天数

5. 支付

5.1 支付货币

币种为：人民币，比例为： /，汇率为： /。

5.3 支付酬金

正常工作酬金的支付：合同签订后拨付合同金额 20% 的预付监理费；监理费进度款随施工拨款进度拨付，工程完工后监理费付至合同金额的 97%；剩余合同金额的 3%作为质保金；待质保期满后一次性付清。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件：双方签字盖章即行生效。

6.2 因工程规模、监理范围的变化导致监理人的正常工作量减少时，按减少工作量的比例从协议书约定的正常工作酬金中扣减相同比例的酬金。

7. 争议解决

7.2 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第(2)种方式：

(1) 提请 / 仲裁委员会进行仲裁。

(2) 向 南皮县 人民法院提起诉讼。

南皮县现代农业科技示范产业园监理竣工验收报告

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	南皮县现代农业科技示范园项目		结构类型	钢结构	层数/建筑面	一层
施工单位	江苏建投建设集团有限公司		技术负责人		开工日期	2021年8月22日
项目负责人	姜先来		项目技术负责人	杜忠民	完工日期	2021年8月18日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 18 分部，经查符合设计及标准规定 18 分部			所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项			质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项			核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 26 项，达到“好”和“一 般”的 26 项，经返修处理符合要 求的 0 项			好	
综合验收结论		工程质量合格				
参加验收单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目经理: 姜先来 2021年8月18日	(公章) 总监理工程师: 常海涛 2021年8月18日	(公章) 项目负责人: 姜先来 2021年8月18日	(公章) 项目负责人: 杜忠民 2021年8月18日	(公章) 吴清波 2021年8月18日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

二、市政公用工程同类业绩

企业业绩	序号	建设单位	工程名称	工程造价 (元)	合同签订时间
	1	邢台市城市建设投资开发中心	清桦雨水管渠(富民路-清水河、兴达路-牛尾河)工程兴达路-牛尾河段市政部分工程施工阶段监理	49162727.35	2021年11月16日
	2	河北邯郸世纪建设投资集团有限公司	邯郸经济技术开发区毛遂大街(邯临路-中船路)道路工程监理	19879100.00	2021年12月8日

一、业绩证明文件

1、清桦雨水管渠(富民路-清水河、兴达路-牛尾河)工程兴达路-牛尾河段市政部分工程施工阶段监理合同关键页

第一部分 协议书

委托人(全称): 邢台市城市建设投资开发中心

监理人(全称): 河北德润工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 清桦雨水管渠(富民路-清水河、兴达路-牛尾河)工程兴达路-牛尾河段市政部分工程施工阶段监理
2. 工程地点: 兴达路-牛尾河段
3. 工程规模: 兴达路-牛尾河段长度 2436.573 米，建设明渠、管渠、过路箱涵、调蓄池及绿化等工程。配套环保、安全等设施。
4. 工程概算投资额或建筑工程费: 49162727.35 元。



二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 赵艳玲 身份证号码: 13293019710829032X, 注册号: 13009667。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：肆拾柒万伍仟元整。（475000 元）

包括：

1. 监理酬金：475000 元。
2. 相关服务酬金： / 。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金： / 。
- (2) 设计阶段服务酬金： / 。
- (3) 保修阶段服务酬金： / 。
- (4) 其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：计划工期 223 日历天；

计划开工日期自 2021 年 11 月 9 日始，

计划竣工日期至 2022 年 6 月 19 日止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 11 月 16 日。

2. 订立地点: 邢台市城市建设投资开发中心。

3. 本合同一式陆份, 具有同等法律效力, 双方各执叁份。

委托人: (盖章)

住所: 邢台市冶金北路 889 号

监理人: (盖章)

住所: 河北省邯郸市邯山区光明南大街 409 号

旺角商业广场 C#楼 22 层

邮政编码: 054000

邮政编码: 056000

法定代表人或其授权



的代理人: (签字) _____

法定代表人或其授权



的代理人: (签字) _____

开户银行: 工行桥西支行

开户银行: 中国农业银行有限公司邯郸渚河支行

账号: 0406002209249018194

账号: 50110001040023603

电话: 0319-2130778

电话: 0310-3090019

传真: _____

传真: 0310-3090019

电子邮箱: _____

电子邮箱: hbdr666@126.com

第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用/。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：执行通用条款。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：经审查合格施工图纸范围内全部工程施工阶段监理。

2.1.2 监理工作内容还包括：执行通用条款。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括执行通用条款。

2.2.2 相关服务依据包括：执行通用条款。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：执行通用条款。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：执行通用条款。

在涉及工程延期/天内和（或）金额/万元内的变更，监理人不需请示委托人即可向承包人发布变更通知。

2.4.4 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：执行通用条款。

2.5 提交报告

监理人应提交报告的种类（包括监理规划、监理月报及约定的专项报告）、时间和份数：监理合同签订之日起 7 日内向业主提供监理规划；每月 25 日向业主提供监理月报；按工程阶段提供质量评估报告等专项报告。

2.7 使用委托人的财产

附录 B 中由委托人无偿提供的房屋、设备的所有权属于：委托人所有。

监理人应在本合同终止后三天内移交委托人无偿提供的房屋、设备，移交的时间和方式为：监理人撤场前交付委托人，并有委托人签署撤场通知单。

3. 委托人义务

3.4 委托人代表

委托人代表为：陈彦。

3.6 答复

委托人同意在7天内，对监理人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

4. 违约责任

4.1 监理人的违约责任

4.1.1 监理人赔偿金额按下列方法确定：

赔偿金=直接经济损失×正常工作酬金÷工程概算投资额（或建筑工程费）

4.2 委托人的违约责任

4.2.3 委托人逾期付款利息按下列方法确定：

逾期付款利息=当期应付款总额×银行同期贷款利率×拖延支付天数

5. 支付

5.1 支付货币

币种为：人民币，比例为：100%，汇率为：/。

5.3 支付酬金

正常工作酬金的支付：按工程进度支付监理费，工程结算后按工程量支付全部监理费。

支付次数	支付时间	支付比例	支付金额(万元)
首付款	/	/	/
第二次付款	/	/	/
第三次付款	/	/	/
第四次付款	/	/	/
第五次付款	/	/	/
最后付款	/	/	/

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件：双方签字盖章后生效。

8.6 保密

委托人申明的保密事项和期限: / _____。

监理人申明的保密事项和期限: / _____。

第三方申明的保密事项和期限: / _____。

8.8 著作权

监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本工程的有关监理与相关服务的
资料的限制条件:

/ _____。

9. 补充条款

/ _____。

姓名	职务	证书编号	联系电话
赵艳玲	总监理工程师	13009667	19933297069
范星	市政专业监理工程师	37006640	18553218892
张志军	土建专业监理工程师	13005278	15200126928
武入燕	经济专业监理工程师	13009102	18634938372
常海涛	市政专业监理工程师	13007506	18630063506
安磊	土建专业监理工程师	冀 JL0082	15231959378
高志华	市政专业监理工程师	13000717	15830770533
牛巧荣	造价专业监理工程师	建[造]04130002204	13231961755
赵增虎	给排水专业监理工程师	13007827	15732900712

清桦雨水管渠(富民路-清水河、兴达路-牛尾河)工程兴达路-牛尾河段市政部分工程施工阶段监理中标通知书

邢台市房屋建筑市政基础设施工程 中标通知书

工程编码: 2021059

河北德润工程项目管理有限公司:

你方于 2021 年 10 月 22 日所提交的清桦雨水管渠(富民路-清水河、兴达路-牛尾河)工程兴达路-牛尾河段市政部分工程施工阶段监理投标文件,由评标委员会按照招标文件规定的评标办法、标准进行评审后,已被我方接受,现确定你单位为本工程中标人。

建设规模: 兴达路-牛尾河段长度 2436.573 米, 建设明渠、管渠、过路箱涵、调蓄池及绿化等工程。配套环保、安全等设施。

中标内容: 本工程未开工建设。本次中标范围为本工程施工阶段监理。

中标价: 475000 元 监理周期: 223 日历天

质量标准: 合格。

项目负责人资格等级及证书编号:

总监理工程师姓名: 赵艳玲 资质: 国家注册监理工程师

注册编号: 13009667

监理机构人员: 范星、张志军、武入燕、常海涛、安磊、高志华、牛巧荣、赵增虎

请你方在接到本通知书后的 30 日内到我单位与我方洽谈合同, 双方于本中标通知书发出之日起 30 日内, 根据我方招标文件和你方投标文件签订施工合同。
特此通知。

招标人: 邢台市城市建设投资开发中心(公章)

法定代表人: (签字或盖章)



2021 年 10 月 28 日

附录: 本项目委托河北佳丁建设项目招标咨询有限公司甲级负责代理招标, 项目组负责人: 赵磊、注册建造师
编号冀 213131452728、建筑工程专业二级, 成员: 常青、王朝利。

中标单位项目组人员名单

姓 名	职 务	资质证号
赵艳玲	总监理工程师	13009667
范星	市政专业监理工程师	37006640
张志军	土建专业监理工程师	13005278
武入燕	经济专业监理工程师	13009102
常海涛	市政专业监理工程师	13007506
安磊	土建专业监理工程师	冀 JL0082
高志华	市政专业监理工程师	13000717
牛巧荣	造价专业监理工程师	建[造]04130002204
赵增虎	给排水专业监理工程师	13007827

项目组人员与投标文件一致。

招标人（章）

2021年10月28日

清桦雨水管渠(富民路-清水河、兴达路-牛尾河)工程兴达路-牛尾河段市政部分
工程施工阶段监理竣工验收报告

河北省
建设工程竣工验收报告

邢台市住建局监制

竣 工 项 目 审 查

清排雨水管道(富民路-清水河、兴达路-牛尾河)

工程名称	工程兴达路-牛尾河段	工程地址	兴达路-牛尾河	
建设单位	邢台市城市建设投资开发中心	结构形式		建筑面积
勘察单位	中土大地国际建筑设计有限公司	层 数		栋 数
设计单位	中土大地国际建筑设计有限公司	工程规模		总造 价 4962727.35
施工图审查机构	河北国盛工程勘察设计咨询有限公司	开工日期	2021年12月2日	
监理单位	德润工程咨询有限公司	竣工日期	2023年4月19日	
施工单位	邢台市政建设集团股份有限公司	施工图审查批准号	施工许可证号	13050120212020202
审 查 项 目 及 内 容	审 查 情 况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定完成了设计文件规定的内容			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目建设内容,该工程无分包和专业承包			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案、监理施工技术档案管理资料齐全			

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	建筑材料、构配件均有 试验报告
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	设计、施工、监理、勘察、 施工图审查单位、评定 质量合格，文件齐全。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已签订 保修期限范围符合要求
审查结论 施工单位按照设计文件和合同约定的内容，完成了 该项目施工建设，前期资料齐全，监理和施工档案齐全。 勘察、设计、监理、施工、图审机构出具了质量合格 文件、试验报告齐全，运行情况良好，施工单已签订 工程质量保修书。	
建设单位项目负责人：林立峰 年 月 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 分部 其中符合要求 分部	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项	
单位工程评定		
 建设单位负责人： (公章) 年 月 日		
存在问题：		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 其中符合要求 项 项	
桥梁工程			
给排水工程	合格		
电力工程	合格		
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 <i>该工程已按设计文件和合同约定完成</i> <i>所有变更，已征得设计单位同意。</i>			
建设单位负责人: <i>邹振军</i>		(公章) 2013年1月16日	
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程	<i>《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)</i>	
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、领导层

主任	王庆华
副主任	孙吉林
成员	兰晓东 郭阳 张建伟 刘海玲 程东伟

2、各专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组程序

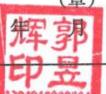
- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录



5

竣工验收结论

经验收小组查看现场、技术资料及竣工图纸，并按照合同内容完成施工项目，符合设计图纸要求、符合施工有关规定和技术要求，工程质量综合评定为合格工程，同意竣工验收。

勘察单位	设计单位	施工单位
法定代表人: 项目负责人:  (章) 年 月 日	法定代表人: 设计负责人:  (章) 年 月 日	法定代表人: 技术负责人:  (章) 年 月 日
施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:  (章) 年 月 日	监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  (章) 年 月 日	建设单位 法定代表人: 项目负责人:  (章) 2015 年 月 日
6		

2、邯郸经济技术开发区毛遂大街(邯临路-中船路)道路工程监理合同关键页

第一部分 协议书

委托人（全称）：河北邯郸世纪建设投资集团有限公司

监理人（全称）：河北德润工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：邯郸经济技术开发区毛遂大街（邯临路-中船路）道路工程监理；
2. 工程地点：毛遂大街（邯临路-中船路）；
3. 工程规模：毛遂大街标准段宽 60m，其中机动车道宽 29m，为双向 8 车道，机非隔离带宽 5.5m，非机动车道宽 5.5m，绿化隔离带宽 2m，人行道宽 2.5m；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：1987.91 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：范星，身份证号码：65010319640728001X，
注册号：37006640。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹拾玖万叁仟元整（小写：193000.00 元）。

包括：

1. 监理酬金：_____ / _____。
2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。
- (3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。
- (4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：

自2021年12月8日始，至工程质保期满两年。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年12月8日。
2. 订立地点：邯郸。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：（盖章）
住所：合同专用章
邮政编码：13045500000000000000

法定代表人或其授权
的代理人：朱彭俊
签字朱超

开户银行：_____
账号：_____
电话：_____
传真：_____
电子邮箱：_____

监理人：（盖章）
住所：_____
邮政编码：_____

法定代表人或其授权
的代理人：姬超
签字印量

开户银行：农行邯郸渚河支行
账号：50110001040023603
电话：0310-3090019
传真：0310-3090019
电子邮箱：_____



5. 支付

5.1 支付货币

币种为：人民币，比例为： / ，汇率为： / 。

5.3 支付酬金

合同执行过程中的监理费按照国家相关标准监理费总价为（人民币）大写：壹拾玖万叁仟元整（小写：¥193000.00 元）。监理费随工程进度支付，过程中支付监理费总额的 40%，验收合格后再支付监理费总额的 30%，财政结算评审后付至结算款的 97%，质保期满后支付剩余监理费。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件：双方法定代表人或其授权代理人签章并盖单位章后合同生效。

6.2 变更

6.2.2 除不可抗力外，因非监理人原因导致本合同期限延长时，附加工作酬金按下列方法确定：

附加工作酬金=本合同期限延长时间（天）×正常工作酬金÷协议书约定的监理与相关服务期限（天）

6.2.3 附加工作酬金按下列方法确定：

附加工作酬金=善后工作及恢复服务的准备工作时间（天）×正常工作酬金÷协议书约定的监理与相关服务期限（天）

6.2.5 正常工作酬金增加额按下列方法确定：

邯郸经济技术开发区毛遂大街(邯临路-中船路)道路工程监理竣工验收报告

附件1(表B-2)

报监编号:

发出编号:

备案编号:

市政基础设施工程竣工验收报告

工程名称:邯郸经济技术开发区毛遂大街(邯临路-中船路)道路工程

建设单位名称:河北邯郸世纪建设投资集团有限公司

竣工验收时间: 2023年4月10日

中国市政工程协会制
河北省建设厅监制

市政基础设施工程竣工验收报告

工程项目名称	邯郸经济技术开发区毛遂大街(邯临路-中船路)道路附属设施		
施工单位名称	河北光太路桥工程集团有限公司		
勘察单位名称	唐山市交通勘测设计院有限公司		
设计单位名称	唐山市交通勘测设计院有限公司		
监理单位名称	河北同源建设监理有限公司		
工程报建时间	年 月 日	开工时间	2021年12月18日
工程造价			

工程概况：

本工程南起邯临路，北至中船路，全长440m。人行道、交通、照明、排水等设施南起邯临路北至惠泽路。

道路红线60m，断面尺寸45m，人行道1.5m，非机动车道5.5m，机非隔离带2.9m，机动车道，结构形式：砂砾石垫层80cm，水泥稳定碎石60cm，中粒式沥青混凝土7cm，细粒式SBS改性沥青混凝土。

雨水管道西侧长392m，东侧长211m，管道基础采用10°砂石基础，管道材料为D200、D300、D400、D500、D600、D750，承插式钢筋混凝土管。

污水管道，西侧长355m，东侧长189m，管道基础采用180°砂石基础，管道材料用D300、D400、D500，承插式钢筋混凝土管，检查井33座，雨水检查井34座。

给水管道西侧424m，东侧长246m，管道基础20cm碎石垫层，10cm砂石基础，管材为Q235A DN100、DN140、DN150钢管，阀门井32座。

交通标志线：机动车道边缘线1830m，中心双黄线960m，非机动车界线4660m，导向线1210m，导向箭头29个，路牌4套，标志4套，指路标志4套，分道行驶标志4套，信号灯96个。

照明路灯55套。

竣工验收程序：

1. 施工单位向建设单位及监理单位提交竣工报告。
2. 建设单位组织设计、监理、管理单位组成验收组。
3. 审阅工程资料。
4. 对工程做出全面评价，签署竣工验收意见。

竣工验收内容：

1. 施工单位完成工程设计和合同约定的各项内容。
2. 施工单位对工程的自检自查，工程质量符合设计要求及合同要求。
3. 监理单位对工程进行质量评估。
4. 设计单位对工程进行质量评估。
5. 有完整的技术档案和施工管理资料。

竣工验收组织：

建设单位组织设计单位、接收单位、监理单位。
施工单位组成验收小组。

竣工验收标准：

GB1250268 - 2008

对勘察单位评价：
设计结构合理，能够满足技术要求。
对施工单位评价：
严格执行国家及行业标准及施，验收规范要求。
对监理单位评价：
能认真履行监理职责，严把工程质量关。

建设单位执行基本建设程序情况：

该工程严格执行建设程序。

工程竣工验收意见：

经验收组联合验收，该工程质量符合标准，规范质量要求达到
验收标准。

工程竣工验收结论：

符合国家质量标准，同意使用。

注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用！

竣 工 验 收 人 员 签 字	验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职务	
	验收组组长	韩超	河北邯郸世纪建设投资集团有限公司			
	副组长	王小青	河北邯郸世纪建设投资集团有限公司			
		范星	德润工程咨询有限公司			
		胡凯军	唐山市交通勘察设计研究院有限公司			
	验收组成员	李鹏	河北光太路桥工程集团有限公司			
		马帅华	河北光太路桥工程集团有限公司			
		刘林	德润工程咨询有限公司			
		赵文	唐山市交通勘察设计研究院有限公司			
建设单位项目负责人: 韩超			(建设单位公章)			
建设单位法人代表: 杰彭俊			2023年4月10日			

单位工程质量等级评定汇总表

序号	单位工程名称	工程造价 (万元)	工程质量等级			
			施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

施工单位
(公章)
设计单位
(公章)
监理单位
(公章)
建设单位
(公章)

项目负责人同类工程监理业绩

	序号	建设单位	工程名称	工程造价(万元)	合同签订时间
项目 负责 人业 绩	1	/	/	/	/
	2	/	/	/	/
	3	/	/	/	/
	4	/	/	/	/
	5	/	/	/	/

三、项目负责人同类工程监理业绩

项目 负责人业 绩	序号	建设单位	工程名称	工程造价（万元）	合同签订时间
	1	深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期）（监理）	147. 664	2020 年 4 月 29 日
	2	深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道 2020 年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)(一期) (监理) (小型工程)	70. 2175	2020 年 10 月 14 日
	3	/	/	/	/
	4	/	/	/	/
	5	/	/	/	/

一、沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期）（监理）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030620190065004001

标段名称：沙井街道2019年“双宜小村”建设工程（一期）
(监理)

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天创健建设监理咨询有限公司

中标价：147.664000万元

中标工期：820

项目经理(总监)：宗恒安

本工程于 2020-01-17 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-03-23

验证码：5789297319357111

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期）（监理）合同关键页

沙井街道建书 2020 年第 0429 号

深圳市建设工程监理与相关
服务合同



工程名称 : 沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一
期）（监理）

工程地点 : 深圳市宝安区沙井街道

委托人 : 深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人 : 深圳市天创健建设监理咨询有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人（全称）：深圳市天创健建设监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期）（监理）
2. 工程地点：深圳市宝安区沙井街道
3. 工程规模：本项目为沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期），包括后亭竹林下、后亭东边坑、后亭新村东、步涌 A-2 小区、步涌大田东区、步涌围后底小区、步涌观音塘小区、步涌西边新区、步涌北帝堂小区等 9 个城中村综合整治，占地总面积约 25.66 万平方米。其中，后亭竹林下 1.17 万平方米、后亭东边坑 3.28 万平方米、后亭新村东 4.54 万平方米、步涌 A-2 小区 0.68 万平方米、步涌大田东区 1.9 万平方米、步涌围后底小区 4.17 万平方米、步涌观音塘小区 1.5 万平方米、步涌西边新区 4.76 万平方米、步涌北帝堂小区 3.66 万平方米，定位均属达标城中村。项目投资总概算暂定为 10674.16 万元（含有线电视迁改），其中建安工程费（含有线电视迁改）暂定为 9219.31 万元，本次招标部分建安费为 7740.391148 万元（不含有线电视迁改）。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：
5. 投资性质：100% 政府投资
6. 工程总概算投资额：10674.16万元，招标部分工程概算投资额：7740.391148万元
其 它：本项目监理费暂定为人民币：147.664 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：
2. 市政公用工程：
_____ / _____
3. 其他工程：
_____ / _____

五、工程监理服务期限

- 施工阶段自年月日起至年月日止，共日历天；（或自发出开工令为准起至竣工验收合格止，暂计90日历天）。
- 保修阶段自年月日起至年月日止；（或自竣工验收合格起至保修期完成止，暂计730日历天）。
- 设备采购建造年月日起至年月日止，共日历天；
- 勘察阶段年月日起至年月日止，共日历天；
- 设计阶段年月日起至年月日止，共日历天；
- 其他服务年月日起至年月日止，共日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第20条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：壹佰肆拾柒万陆仟陆佰肆拾元整（¥147,664万元）。其中：

- 施工阶段监理服务酬金为140,6324万元；
- 保修阶段服务酬金为7,0316万元；
- 设备采购监造服务酬金为____/万元；
- 勘察阶段服务酬金为____/万元；
- 设计阶段服务酬金为____/万元；
- 其他服务服务酬金为____/万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：宗恒安，身份证号码：532130198210141713，注册号：44013955

- 确认中标候选人后，中标候选人不可更换项目负责人，除非更换的项目负责人资格条件满足招标文件及《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）要求。
- 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

八、其他

本合同一式捌份，双方各执肆份，均具有同等法律效力。

委托人（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处

法定代表人或其委托代理人（签章）：

开户银行：

账 号：

住 所：

邮 编：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

合同订立时间： 年 月 日

监理人（盖章）： 深圳市天创建设监理咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签章）：

开户银行： 中国建设银行深圳皇岗支行

账 号： 4420 1564 0000 5140 0723

住 所： 深圳市福田区华富街道梅岗社区上步北路2009号笔架山依岚花园1栋A1101

邮 编： 518034

电 话： 0755-82968473

传 真：

电子邮箱： —

二、沙井街道 2020 年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)(一期)(监理)(小型工程)中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号 : XX20200910001

标段名称 : 沙井街道2020年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户
(楼栋管)(一期)(监理)(小型工程)



建设单位 : 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式 : 预选库招标

中标单位 : 深圳市天创健建设监理咨询有限公司

中标价 : 70.217500 万元

中标工期 : 850 天

本工程于 2020-09-11 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标,现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后,应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章) :



法定代表人或其委托代理人: 白

(签字或盖章) : 刘明义

招标人(盖章) :

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章) : 刘明义

打印日期: 2020-09-29

防伪码 : 22605041195875998490200929153507351

沙井街道 2020 年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)(一期)(监理)(小型工程) 合同关键页

沙井街道建书2020年第2079号

工程编号 : _____

合同编号 : _____



深圳市建设工程监理与相关
服务合同

沙井街道 2020 年“双宜小村”建设工程-管道
天然气入户(楼栋管)(一期)(监理)(小型
工程名称 : _____)

工程地点 : 深圳市宝安区沙井街道

委托人 : 深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人 : 深圳市天创健建设监理咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处
监理人（全称）：深圳市天创健建设监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙井街道 2020 年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户（楼栋管）（一期）（监理）
（小型工程）

2. 工程地点：深圳市宝安区沙井街道

3. 工程规模：本项目涉及步涌 A-2、步涌大田东区、步涌观音塘小区、步涌北帝堂小区、步涌西边新村、沙二新村、沙四街尾塘等 7 个城中村共 406 栋, 11288 户住户管道天然气入户的地上燃气管道。

主要建设内容：建筑燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程等，具体详见本项目施工图及工程量清单。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府与居民共同投资

6. 工程总概算投资额：4568.45 万元，招标部分工程概算投资额：3948.19 万元
其 它：本项目监理费暂定为人民币 70.2175 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：

/

2. 市政公用工程：

沙井街道 2020 年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户（楼栋管）（一期）监理服务。

3. 其他工程：

/

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；（或自发出开工令为准 起至 竣工验收合格 止，暂计 120 日历天）。

2. 保修阶段自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；（或自竣工验收合格 起至 保修期完成 止，暂计 730 日历天）。

3. 设备采购建造____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；

4. 勘察阶段____年____月____日起至____年____月____日止, 共____日历天;
5. 设计阶段____年____月____日起至____年____月____日止, 共____日历天;
6. 其他服务____年____月____日起至____年____月____日止, 共____日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第20条《酬金计取》的计取, 本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写): 柒拾万贰仟壹佰柒拾伍元整 (¥70.2175万元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 66.8738 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 3.3437 万元;
3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元;
4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元;
5. 设计阶段服务酬金为 / 万元;
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 宗恒安, 身份证号码: 532130198210141713, 注册号: 44013955

1. 确认中标候选人后, 中标候选人不可更换项目负责人, 除非更换的项目负责人资格条件满足招标文件及《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》(深建标〔2017〕11号)要求。
2. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
3. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施, 并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

八、其他

本合同一式两份, 双方各执肆份, 均具有同等法律效力。

委托人(盖章): 深圳市宝安区沙井街道办事处 监理人(盖章): 深圳市天创健建设监理咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人(签章): 陈秋生

法定代表人或其委托代理人(签章): 陈锐秋

开户银行: _____

开户银行: _____

中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行

账 号: _____

账 号: 44201564000051400723

深圳市福田区华富街道梅岗社

住 所: _____

住 所: 区上步北路2009号笔架山依岚花园A1101

邮 编: _____

邮 编: 518034

电 话: _____

电 话: 0755-82968473

四、项目管理班子人员配备（与技术标一致）

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监	宗恒安	工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	注册监理工程师注册证书	房屋建筑工程、市政公用工程	44013955	10年	根据项目进度节点进退场
2	专监	刘忠	高级工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	注册监理工程师注册证书	房屋建筑工程、市政公用工程	13002883	20年	根据项目进度节点进退场
3	专监	常海涛	高级工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	注册监理工程师注册证书	房屋建筑工程、市政公用工程	00426642	16年	根据项目进度节点进退场
4	专监	郝起超	中级工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	注册监理工程师注册证书	房屋建筑工程、市政公用工程	00620207	13年	根据项目进度节点进退场
5	监理员	吕浩田	工程师	建筑施工	河北省建设工程监理业务培训信息	建筑施工	冀JL9489	6年	根据项目进度节点进退场
6	监理员	李子腾	/	/	河北省建设工程监理	/	冀JL25616	5年	根据项目进度节点进退场

					业务培训信息				
7	监理员	张亮	/	/	河北省建设工程监理业务培训信息	/	冀 JL19 984	6年	根据项目进度节点进退场
8	资料员	董永晶	工程师	建筑给排水	河北省建设工程监理业务培训信息	建筑给排水	冀 JL14 818	5年	根据项目进度节点进退场

2025年7月23日

投标人派任项目总监简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

项目总监 宗恒安



本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08093010700000023



持证人签名:

姓名: 宗恒安
性别: 男
身份证号: 532130198210141713
专业名称: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2009 年 5 月 9 日
工作单位: _____

61

成人高等教育

毕业证书



学生 宗恒安 性别男，一九八二年十月十四日生，于
二〇一〇年三月至二〇一二年六月在本校

土木工程

专业函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校

名：

校（院）长：

孙德顺

批准文号：教成[1993]1号

证书编号：105345201205060172

二〇一二年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宗恒安

社保电脑号：606649500

身份证号码：532130198210141713

页码：1

参保单位名称：德润工程咨询有限公司

单位编号：32481423

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		252.0	224.0	256.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec95353d345e）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32481423单位名称
德润工程咨询有限公司

专业监理工程师刘忠



中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：刘忠

性 别：男

出生日期：1970年07月26日

注册编号：13002883



注册执业单位：德润工程咨询有限公司

注册有效期：2026年01月01日

注册专业：房屋建筑工程
通信工程



个人签名：刘忠
2025年07月06日

签名日期：

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810900463

发证日期：2022年10月27日

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

高级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Senior Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工 程
Profession Series Engineering

专业名称 建筑工程
Name of Speciality

资格名称 高级建筑工程师
Name Qualification

批文号 冀职改办【2006】245号
Approval No.

授予时间 2006年11月
Date of Conferment

工作单位 邯郸市住房保障和房产管理局
Work Unit

证书管理号: SQ200903703G



资格证书
河北

(加效)

姓名 刘忠 性别 男
Name Sex

出生年月 1970年07月
Date of Birth

编号 0124944
No.

一〇年九月二十八日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00272082



注册号 13002883

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 河北德润工程项目管理有限公司

有效期至 2014年 01月 01日

刘忠

姓名 _____

男

出生日期 1970年 07月 26日

身份证号码 130402197007262114

学历(学位) 本科(学士)

所学专业 工民建

持证人签名 _____

发证日期 2011年 04月 02日



执业印章

备 注

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2017年01月01日

No. 00079340

认定机关（签章）

2014年1月6日

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2020年01月01日

No. 00273285

认定机关（签章）

2017年1月9日

备 注

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为：

房屋建筑工程 通信工程

No. 00463187

认定机关（签章）

2019年3月28日

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2023年01月01日

No. 00549128

认定机关（签章）

2019年12月12日

备 注

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：

德润工程咨询有限公司

No. 00799877

认定机关（签章）

2022年01月24日

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2026年01月01日

No. 00971732

认定机关（签章）

2022年10月27日

毕业文凭



学生 刘忠 系 北京省(市)
县(市)人, 性别男, 现年 22 岁,
于一九八八年九月入本院 建筑工程
系 工民建 专业学习, 学制四年,
按本科教学计划学完全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位
条例》规定, 授予工学学士学位。

冀煤建院毕字第 号
921056



一九九二年七月



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13040220250717101607

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130402

兹证明

参保单位名称：德润工程咨询有限公司邯郸分公司 社会信用代码：91130402MAE3NKC1XC
单位社保编号：13202474610 经办机构名称：邯山区
单位参保日期：2024年10月28日 单位参保状态：参保缴费
参保缴费人数：42 单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位有无欠费：无 单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张微杰	412727199604206550	2025-03-12	缴费	3920.55	202503至202507
2	祝剑强	130402198005261811	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
3	郭莉霞	132127198104060140	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
4	陈亮	612522199101164031	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
5	郭盛俭	410724197202174533	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
6	张震	130402197003091813	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
7	刘忠	130402197007262114	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
8	司小臣	13042719860924373X	2025-04-07	缴费	3920.55	202504至202507
9	雷东杰	130406198812280331	2025-06-06	缴费	3920.55	202506至202507

证明机构名称：

证明日期：2025年07月17日

业务专用章

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19000687080816641

专业监理工程师常海涛

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 常海涛

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑施工-建筑工程监理



评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑施工专业副高级职称
评审委员会

取得资格时间: 2024年12月26日

申 报 单 位: 德润工程咨询有限公司天津分公司

呈 报 单 位: 天津市静海区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 130402197908273611

证 书 编 号: 2024B017119

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00426642

23/41



注册号 13007506

姓名 常海涛

性别 男

出生日期 1979 年 08 月 27 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 河北德润工程项目管理

有限公司

有效期至 2018 年 09 月 17 日

持证人签名

发证日期 2015 年 09 月 18 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2021年09月17日

No. 00405675

认定机关(签章)
2018年 8月 23日

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2024年09月17日

No. 00719885

认定机关(签章)
2021年 7月 9日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：

德润工程咨询有限公司

粘贴处

No. 00799855

认定机关(签章)
2022年01月24日

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2027年09月17日

粘贴处

No. 01358622

认定机关(签章)
2024年07月08日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00194422
No.



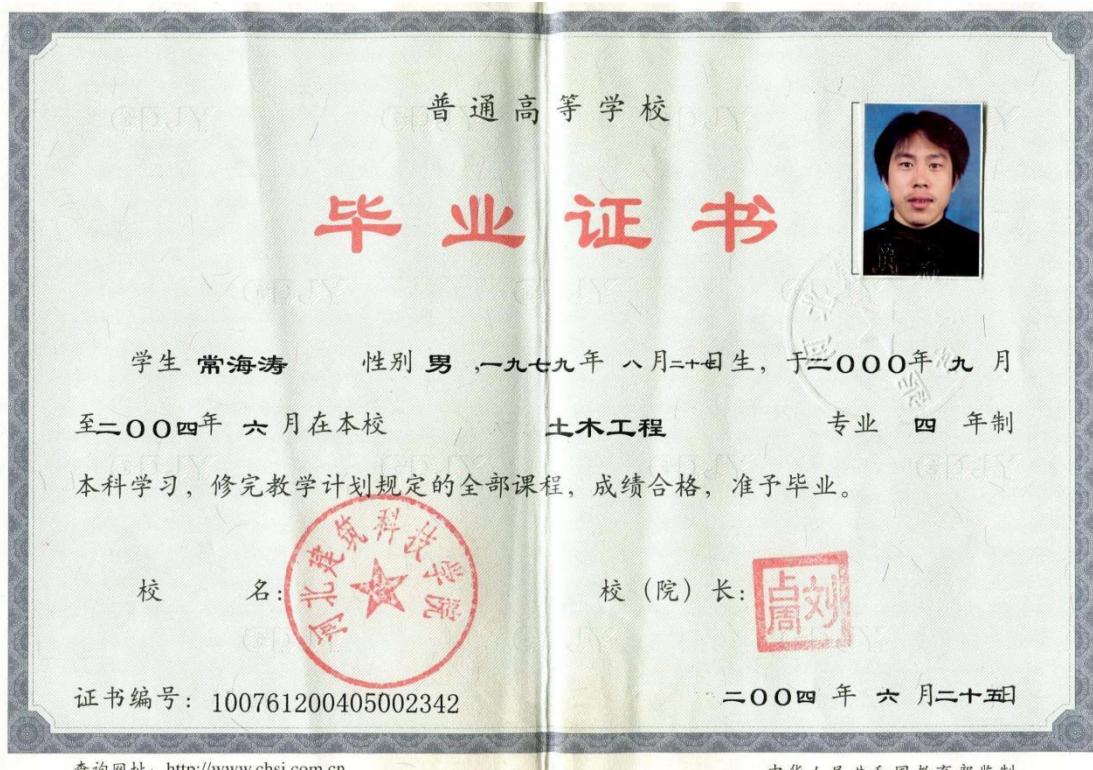
持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 常海涛
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1979.08.27
Date of Birth _____
专业类别: _____
Professional Type _____
批准日期: 2014.05.25
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014 年 8 月 26 日
Issued on

管理号: 201402113021000002109130468
File No.



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称:

德润工程咨询有限公司天津分公司

校验码:

WMA06JUUW020250704102656

组织机构代码:

MA06JUUW0

查询日期: 201901至202507

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王晓丽	130423198602280065	基本养老保险	202310	202507	22
			失业保险	202310	202507	22
			工伤保险	202310	202507	22
2	王海剑	130403197109241812	基本养老保险	201907	202507	73
			失业保险	201907	202507	73
			工伤保险	201907	202507	73
3	常海涛	130402197908273611	基本养老保险	202304	202507	28
			失业保险	202304	202507	28
			工伤保险	202304	202507	28
4	张现壮	130404198411110611	基本养老保险	202310	202507	22
			失业保险	202310	202507	22
			工伤保险	202310	202507	22
5	李娜	130404198711092128	基本养老保险	202307	202507	25
			失业保险	202307	202507	25
			工伤保险	202307	202507	25
6	李飒	132301198109195367	基本养老保险	202310	202507	22
			失业保险	202310	202507	22
			工伤保险	202310	202507	22
7	李涛	130481198811110111	基本养老保险	202110	202507	46
			失业保险	202110	202507	46
			工伤保险	202110	202507	46
8	张勇民	130404197009022731	基本养老保险	202501	202507	7
			失业保险	202501	202507	7
			工伤保险	202501	202507	7

备注: 1. 如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2. 为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年07月04日

专业监理工程师郝起超



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 郝起超

性 别 : 男

出生日期 : 1987年04月04日

注册编号 : 13011331

注册执业单位 : 德润工程咨询有限公司

注册有效期 : 2027年07月06日

注册专业 : 房屋建筑工程
通信工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

(3) 1070510900481



个人签名 : 郝起超

签名日期 : 2025年02月06日

发证日期 : 2024年05月23日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部



注册号 13011331

姓名 郝起超

性别 男

出生日期 1987年04月04日

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00620207

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 河北德润工程项目管理

有限公司

有效期至 2024年07月06日

持证人签名



执业印章

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：

德润工程咨询有限公司

No. 00799809 认定机关（签章）
2022年01月24日

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2027年07月06日

No. 01323961 认定机关（签章）
2024年05月23日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为：

房屋建筑工程、通信工程

粘贴处

No. 01389642 认定机关（签章）
2024年09月05日

粘贴处

粘贴处

中级专业技术职务任职

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE

OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST



河北省职称改革领导小组办公室
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 郝起超 性别 男
Name _____ Gender _____

出生年月 1987年4月
Date of Birth

工作单位 石家庄合盛园林绿化工程有限公司
Organization

系 工程
Category

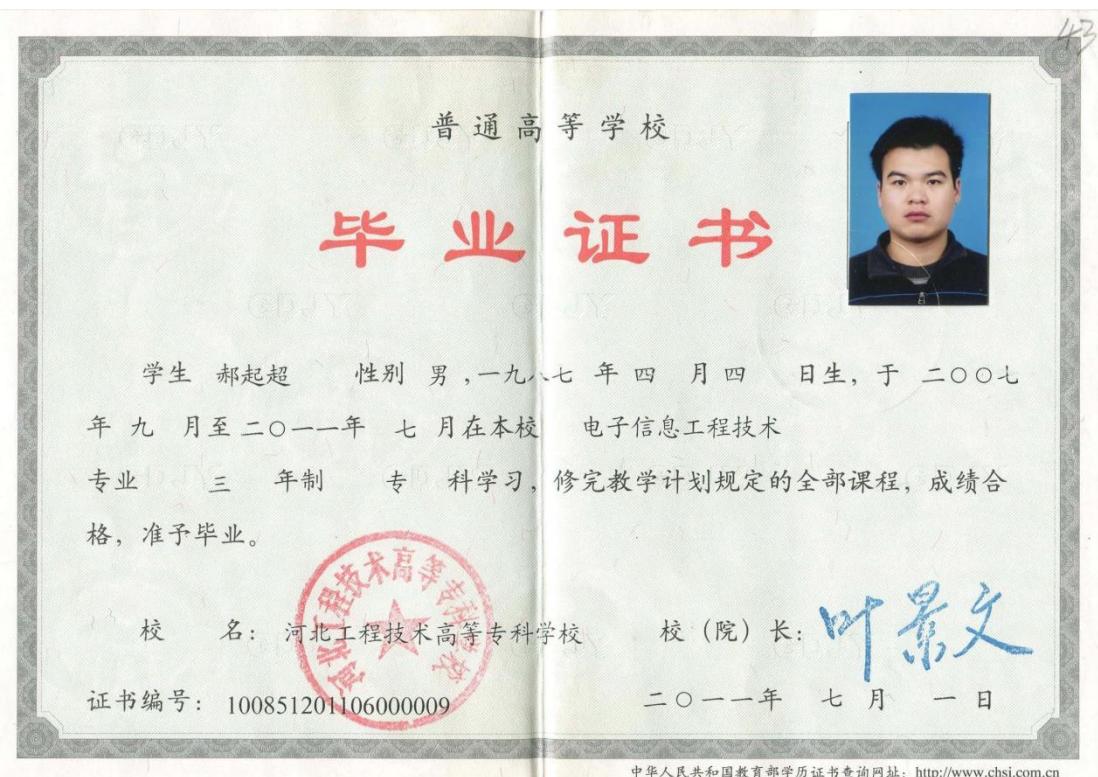
专 建筑
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批文号 市职办字[2019]209号
Approval No.

授予时间 2018年12月
Date of Conferment

管理号 2018215773
File No.



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝起超

社保电脑号：816572488

身份证号码：130434198704042016

页码：1

参保单位名称：德润工程咨询有限公司

单位编号：32481423

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	32481423	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			5704.84	2874.88			804.13	268.07			268.07		253.68	125.44	56.4		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec95353df5f7）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32481423单位名称
德润工程咨询有限公司

监理员吕浩田

河北省建设工程监理业务培训信息

姓 名： 吕浩田

性 别： 男

出生年月： 1994年05月19日

信息编号： 冀JL9489

单位名称： 德润工程咨询有限公司

有效期至： 2025年12月29日



持证人已通过河北省建设工程监理业务培训，成绩合格。



实时信息扫码验证

河北省建筑市场发展研究会

打印时间：2024年12月11日

河北省专业技术职务任职资格证书

姓 名: 吕浩田
性 别: 男性
证 件 类 型: 居民身份证(户口簿)
证 件 号 码: 130481199405192590
系 列: 工程-建筑工程
专 业: 建筑施工
资 格 名 称: 工程师
批 文 号: 邯人社职(2024)54号
授 予 时 间: 2024年12月12日
工 作 单 位: 德润工程咨询有限公司
管 理 号: 2024C285264



颁证机关:



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验
(二维码核验)

普通高等学校



毕业证书

学生 吕浩田 性别 男，一九九四年五月十九日生，于二〇一三年九月至二〇一六年七月在本校普通全日制 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 廊坊职业技术学院

校（院）长：

证书编号： 133951201606000336

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕浩田

社保电脑号：816572489

身份证号码：130481199405192590

页码：1

参保单位名称：德润工程咨询有限公司

单位编号：32481423

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	12	32481423	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			5704.84	2874.88		804.13	268.07		268.07		268.07		233.68	125.44	56.4		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec95353de924）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32481423单位名称
德润工程咨询有限公司

监理员李子腾

河北省建设工程监理业务培训信息

姓 名： 李子腾

性 别： 男

出生年月： 1996年10月17日

信息编号： 冀JL25616

单位名称： 德润工程咨询有限公司

有效期至： 2026年12月28日



持证人已通过河北省建设工程监理业务培训，成绩合格。



实时信息扫码验证

河北省建筑市场发展研究会

打印时间：2024年12月12日

普通高等学校

毕业证书



学生 李子腾 性别 男，一九九六年十月十七日生，于二〇一五
年九月至二〇一八年七月在本校普通全日制 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

白敏植

证书编号：110341201806000062

二〇一八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13040220250717103007

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130402

兹证明

参保单位名称：	德润工程咨询有限公司邯郸分公司	社会信用代码：	91130402MAE3NKC1XC
单位社保编号：	13202474610	经办机构名称：	邯山区
单位参保日期：	2024年10月28日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	42	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	马强	130404197710030676	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
2	王宏德	130425197501293017	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
3	李子腾	13042119961017001X	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
4	祝浩	131182198808101039	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
5	安磊	130404198006180616	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
6	储东	130404196603040014	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
7	郝建军	130403197106102139	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
8	胡卫杰	130429198601212413	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
9	张华	130403198304291828	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507

证明机构盖章：

证明日期：2025年07月17日

- 业务专用章
1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19000682739261441

监理员张亮

河北省建设工程监理业务培训信息

姓 名： 张亮

性 别： 男

出生年月： 1982年08月04日

信息编号： 冀JL19984

单位名称： 德润工程咨询有限公司

有效期至： 2025年12月29日



持证人已通过河北省建设工程监理业务培训，成绩合格。



实时信息扫码验证

河北省建筑市场发展研究会

打印时间：2024年12月11日

普通高等学校

毕业证书



学生 张亮 性别男，一九八二年八月四日生，于二〇〇二年

九月至二〇〇五年七月在本校 软件工程 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校



名：石家庄职业技术学院 校（院）长：

证书编号：112381200506000866

二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张亮

社保电脑号：816572476

身份证号码：130403198209041538

页码：1

参保单位名称：德润工程咨询有限公司

单位编号：32481423

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	32481423	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	32481423	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			5704.84	2874.88			804.13	268.07			268.07		253.68	225.44		56.4	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec95353e39d0）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32481423

单位名称
德润工程咨询有限公司



河北省建设工程监理业务培训信息

姓 名： 董永晶

性 别： 男

出生年月： 1995年08月07日



信息编号： 冀JL14818

单位名称： 德润工程咨询有限公司

有效期至： 2026年12月28日

持证人已通过河北省建设工程监理业务培训，成绩合格。



实时信息扫码验证

河北省建筑市场发展研究会
打印时间：2024年12月11日

河北省专业技术职务任职资格证书

姓 名：董永晶
Name

性 别：男性
Gender

证件类型：居民身份证（户口簿）
Certification Type

证件号码：130403199508071813
Certification No.

系 列：工程-建筑工程
Category

专 业：建筑给排水
Specialism

资格名称：工程师
Title of Qualification

批 文 号：邯人社职(2024)54号
Approval No.

授 予 时 间：2024年12月12日
Date of Conferment

工 作 单 位：德润工程咨询有限公司
Place of Work

管 理 号：2024C285261
File No.



颁证机关：



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”



(二维码核验) 网址：<http://111.63.208.196:8080> 查询核验





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13040220250717103807

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130402

兹证明

参保单位名称：德润工程咨询有限公司邯郸分公司 社会信用代码：91130402MAE3NKC1XC
单位社保编号：13202474610 经办机构名称：邯山区
单位参保日期：2024年10月28日 单位参保状态：参保缴费
参保缴费人数：42 单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位有无欠费：无 单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张志军	130403196809110018	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
2	郭显輝	130402197002202411	2024-11-11	缴费	7400.00	202411至202507
3	姜超	130534197803048510	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
4	闫风生	130402196610011833	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
5	赵增虎	133025197308220810	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
6	马志军	130406196812010914	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
7	孙青松	130403197410151218	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
8	王喆	150204198309050088	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507
9	董永晶	130403199508071813	2024-11-11	缴费	3920.55	202411至202507

证明机构签章：

证明日期：2025年07月17日

业务专用章

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19000685532743681