

标段编号：2020-440304-47-02-014249004001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：华富村东、西区旧住宅区改造项目01、02地块结算审核造
价咨询服务

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期：2025年07月29日

(1) 企业人员情况

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司	
一级造价工程师	49 人
二级造价工程师	34 人

注：按《资信标要求一览表》相关内容提供附件材料。

全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

深圳市合创建设工程顾问有限公司 广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300754293430W	企业法定代表人	梁运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省·深圳市
企业地址	深圳市福田区福强街道福强社区福强路2010号中海花城大厦1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		

企业信用信息 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	钟文彬	441202199****26	二级注册造价工程师	B2124400000966	土建
2	张永清	441283199****73	二级注册造价工程师	B2124400000968	土建
3	潘文锋	411322198****24	二级注册造价工程师	B2124400002475	土建
4	文涛	452501198****6X	二级注册造价工程师	B21224400004625	土建
5	潘伟强	430121199****10	二级注册造价工程师	B2124400005421	土建
6	尹兆洪	441283199****79	二级注册造价工程师	B2124400007443	土建
7	梁文平	445322198****56	二级注册造价工程师	B21224400007444	土建
8	尹文强	441283198****75	二级注册造价工程师	B2124400007787	土建
9	曾坤	360730199****57	二级注册造价工程师	B2124400008735	土建
10	梁冰泉	440502198****39	二级注册造价工程师	B2124400010076	土建
11	刘淑芬	430922200****25	二级注册造价工程师	B2124400010082	土建
12	陈卓强	220623199****48	二级注册造价工程师	B2124400010813	土建
13	梁子雄	432503200****20	二级注册造价工程师	B2124400012534	土建
14	潘国辉	430422198****12	二级注册造价工程师	B2124400012535	土建
15	梁永雷	440781199****43	二级注册造价工程师	B2124400013776	土建

共 905 条

15:53 2025-7-25

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

深圳市合创建设工程顾问有限公司 广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300754293430W	企业法定代表人	梁运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省·深圳市
企业地址	深圳市福田区福强街道福强社区福强路2010号中海花城大厦1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		

企业信用信息 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	梁卓成	441202199****37	二级注册造价工程师	B2124400015003	土建
17	梁志山	440512200****13	二级注册造价工程师	B2124400015004	土建
18	梁文文	441202199****16	二级注册造价工程师	B2124400015208	土建
19	梁宇	220203199****21	二级注册造价工程师	B2124400015211	土建
20	梁伟强	430424200****32	二级注册造价工程师	B2124400015627	土建
21	梁晋城	360681199****3X	二级注册造价工程师	B2124400017291	土建
22	梁海	430281198****7X	二级注册造价工程师	B2124400017596	土建
23	梁卓成	441283199****24	二级注册造价工程师	B21254400018407	土建
24	梁海	430423199****15	二级注册造价工程师	B21254400019349	土建
25	梁文	430423199****28	二级注册造价工程师	B24218400001986	安装
26	梁文	441283199****71	二级注册造价工程师	B24224400004989	安装
27	梁文	441283199****54	二级注册造价工程师	B24224400005009	安装
28	梁少斌	445281199****41	二级注册造价工程师	B24234400010726	安装
29	梁文	430423200****49	二级注册造价工程师	B24234400013966	安装
30	梁文	362204200****37	二级注册造价工程师	B24234400012404	安装

共 905 条

15:54 2025-7-25

首页 > 企业数据 > 企业查询 >

手机查看

深圳市合创建设工程顾问有限公司 广东省 深圳市

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	梁运涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省 深圳市
企业地址	深圳市福田区福田街道福安社区和府路2010号中海花城A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业证书号)	注册专业
31	李树松	440582199****33	二级建造师	B24234400013423	安装
32	李树松	441281199****79	二级建造师	B24244400015145	安装
33	李树松	445122199****56	二级建造师	B24244400015156	安装
34	李树松	441281199****85	二级建造师	B24244400015205	安装
35	李海平	432301196****10	一级建造师	B11014400009908	土建
36	李海平	120104196****79	一级建造师	B11014400010061	土建
37	李海平	440400196****13	一级建造师	B11014400010200	土建
38	李海平	310101196****56	一级建造师	B11014400010291	土建
39	李海平	422128197****52	一级建造师	B11014400010784	土建
40	李海平	440301196****28	一级建造师	B11014400011271	土建
41	李海平	410901196****12	一级建造师	B11014400012029	土建
42	李海平	610103197****37	一级建造师	B11024400018910	土建
43	李海平	510212196****70	一级建造师	B11024400027839	土建
44	李海平	430204196****11	一级建造师	B11024400028811	土建
45	李海平	620105196****21	一级建造师	B11044400018890	土建

共 905 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 61 > 前往 3 页

15:54
2025-7-25

首页 > 企业数据 > 企业查询 >

手机查看

深圳市合创建设工程顾问有限公司 广东省 深圳市

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	梁运涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省 深圳市
企业地址	深圳市福田区福田街道福安社区和府路2010号中海花城A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业证书号)	注册专业
46	李海平	362421196****56	一级建造师	B11044400019829	土建
47	李海平	130203197****47	一级建造师	B11044400013967	土建
48	李海平	441426197****58	一级建造师	B11104400019387	土建
49	李海平	430404196****13	一级建造师	B1114400027815	土建
50	李海平	421003198****31	一级建造师	B1114400028449	土建
51	李海平	440602197****11	一级建造师	B11134400010560	土建
52	李海平	230105197****20	一级建造师	B11134400011197	土建
53	李海平	210881198****29	一级建造师	B11164400003057	土建
54	李海平	232332198****12	一级建造师	B11164400003932	土建
55	李海平	430423198****1X	一级建造师	B11174400008795	土建
56	李海平	441424197****72	一级建造师	B11184400013817	土建
57	李海平	440229198****17	一级建造师	B11184400014114	土建
58	李海平	430423198****14	一级建造师	B11184400014544	土建
59	李海平	430411198****28	一级建造师	B11194400023890	土建
60	李海平	340205196****19	一级建造师	B11204400002460	土建

共 905 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 61 > 前往 4 页

15:55
2025-7-25

首页 > 企业数据 > 企业查询 >

手机查看

深圳市合创建设工程顾问有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300754291430W	企业法定代表人	梁运青
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省·深圳市
企业地址	深圳市福田区福田街道益田社区益田路2019号中银大厦A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	李俊	5129291971****30	一级注册造价工程师	B11204400004197	土建
62	董雄辉	3207211964****53	一级注册造价工程师	B112044000023972	土建
63	陈竹	4304231968****2X	一级注册造价工程师	B11214400006397	土建
64	熊英	2111211971****2X	一级注册造价工程师	B11214400009493	土建
65	陈浩	4290061999****93	一级注册造价工程师	B11224400014964	土建
66	杨东	4306241988****62	一级注册造价工程师	B11224400014970	土建
67	孙学庆	1301851988****15	一级注册造价工程师	B11224400025377	土建
68	曹昌平	3207051959****14	一级注册造价工程师	B11234400023107	土建
69	郭康群	4403011959****14	一级注册造价工程师	B11234400023621	土建
70	曹慧	4304221958****17	一级注册造价工程师	B11234400024074	土建
71	凌文群	41122198****14	一级注册造价工程师	B11234400024117	土建
72	刘之航	4414241959****10	一级注册造价工程师	B11234400033813	土建
73	黄光宇	44522199****56	一级注册造价工程师	B1124400030125	土建
74	陈桥雄	4302121959****10	一级注册造价工程师	B1124400030617	土建
75	纪本群	320106196****41	一级注册造价工程师	B1124400034101	土建

共 905 页

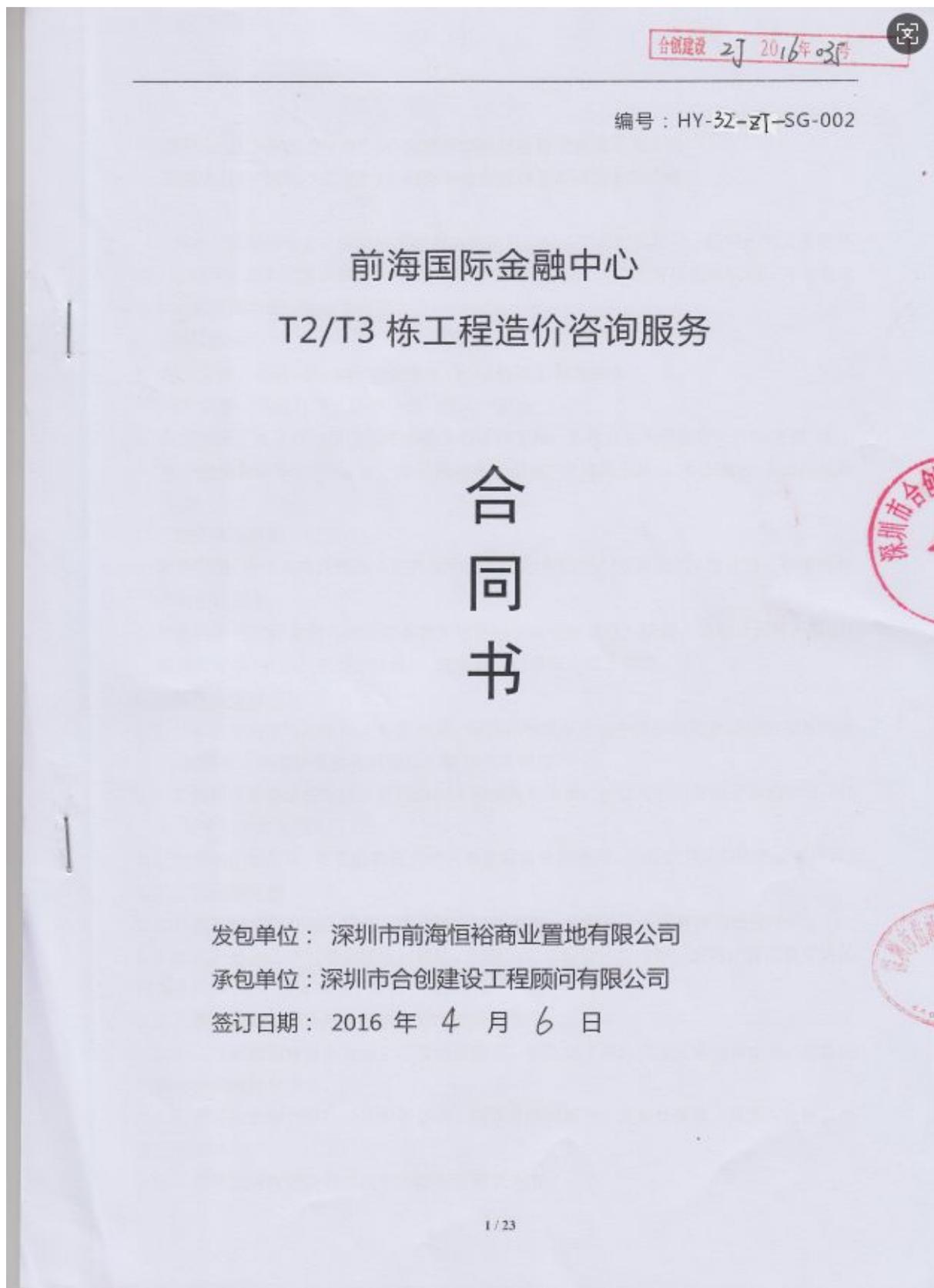
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162 1163 1164 1165 1166 1167 1168 1169 1170 1171 1172 1173 1174 1175 1176 1177 1178 1179 1180 1181 1182 1183 1184 1185 1186 1187 1188 1189 1190 1191 1192 1193 1194 1195 1196 1197 1198 1199 1200 1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207 1208 1209 1210 1211 1212 1213 1214 1215 1216 1217 1218 1219 1220 1221 1222 1223 1224 1225 1226 1227 1228 1229 1230 1231 1232 1233 1234 1235 1236 1237 1238 1239 1240 1241 1242 1243 1244 1245 1246 1247 1248 1249 1250 1251 1252 1253 1254 1255 1256 1257 1258 1259 1260 1261 1262 1263 1264 1265 1266 1267 1268 1269 1270 1271 1272 1273 1274 1275 1276 1277 1278 1279 1280 1281 1282 1283 1284 1285 1286 1287 1288 1289 1290 1291 1292 1293 1294 1295 1296 1297 1298 1299 1300 1301 1302 1303 1304 1305 1306 1307 1308 1309 1310 1311 1312 1313 1314 1315 1316 1317 1318 1319 1320 1321 1322 1323 1324 1325 1326 1327 1328 1329 1330 1331 1332 1333 1334 1335 1336 1337 1338 1339 1340 1341 1342 1343 1344 1345 1346 1347 1348 1349 1350 1351 1352 1353 1354 1355 1356 1357 1358 1359 1360 1361 1362 1363 1364 1365 1366 1367 1368 1369 1370 1371 1372 1373 1374 1375 1376 1377 1378 1379 1380 1381 1382 1383 1384 1385 1386 1387 1388 1389 1390 1391 1392 1393 1394 1395 1396 1397 1398 1399 1400 1401 1402 1403 1404 1405 1406 1407 1408 1409 1410 1411 1412 1413 1414 1415 1416 1417 1418 1419 1420 1421 1422 1423 1424 1425 1426 1427 1428 1429 1430 1431 1432 1433 1434 1435 1436 1437 1438 1439 1440 1441 1442 1443 1444 1445 1446 1447 1448 1449 1450 1451 1452 1453 1454 1455 1456 1457 1458 1459 1460 1461 1462 1463 1464 1465 1466 1467 1468 1469 1470 1471 1472 1473 1474 1475 1476 1477 1478 1479 1480 1481 1482 1483 1484 1485 1486 1487 1488 1489 1490 1491 1492 1493 1494 1495 1496 1497 1498 1499 1500 1501 1502 1503 1504 1505 1506 1507 1508 1509 1510 1511 1512 1513 1514 1515 1516 1517 1518 1519 1520 1521 1522 1523 1524 1525 1526 1527 1528 1529 1530 1531 1532 1533 1534 1535 1536 1537 1538 1539 1540 1541 1542 1543 1544 1545 1546 1547 1548 1549 1550 1551 1552 1553 1554 1555 1556 1557 1558 1559 1560 1561 1562 1563 1564 1565 1566 1567 1568 1569 1570 1571 1572 1573 1574 1575 1576 1577 1578 1579 1580 1581 1582 1583 1584 1585 1586 1587 1588 1589 1590 1591 1592 1593 1594 1595 1596 1597 1598 1599 1600 1601 1602 1603 1604 1605 1606 1607 1608 1609 1610 1611 1612 1613 1614 1615 1616 1617 1618 1619 1620 1621 1622 1623 1624 1625 1626 1627 1628 1629 1630 1631 1632 1633 1634 1635 1636 1637 1638 1639 1640 1641 1642 1643 1644 1645 1646 1647 1648 1649 1650 1651 1652 1653 1654 1655 1656 1657 1658 1659 1660 1661 1662 1663 1664 1665 1666 1667 1668 1669 1670 1671 1672 1673 1674 1675 1676 1677 1678 1679 1680 1681 1682 1683 1684 1685 1686 1687 1688 1689 1690 1691 1692 1693 1694 1695 1696 1697 1698 1699 1700 1701 1702 1703 1704 1705 1706 1707 1708 1709 1710 1711 1712 1713 1714 1715 1716 1717 1718 1719 1720 1721 1722 1723 1724 1725 1726 1727 1728 1729 1730 1731 1732 1733 1734 1735 1736 1737 1738 1739 1740 1741 1742 1743 1744 1745 1746 1747 1748 1749 1750 1751 1752 1753 1754 1755 1756 1757 1758 1759 1760 1761 1762 1763 1764 1765 1766 1767 1768 1769 1770 1771 1772 1773 1774 1775 1776 1777 1778 1779 1780 1781 1782 1783 1784 1785 1786 1787 1788 1789 1790 1791 1792 1793 1794 1795 1796 1797 1798 1799 1800 1801 1802 1803 1804 1805 1806 1807 1808 1809 1810 1811 1812 1813 1814 1815 1816 1817 1818 1819 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1827 1828 1829 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1838 1839 1840 1841 1842 1843 1844 1845 1846 1847 1848 1849 1850 1851 1852 1853 1854 1855 1856 1857 1858 1859 1860 1861 1862 1863 1864 1865 1866 1867 1868 1869 1870 1871 1872 1873 1874 1875 1876 1877 1878 1879 1880 1881 1882 1883 1884 1885 1886 1887 1888 1889 1890 1891 1892 1893 1894 1895 1896 1897 1898 1899 1900 1901 1902 1903 1904 1905 1906 1907 1908 1909 1910 1911 1912 1913 1914 1915 1916 1917 1918 1919 1920 1921 1922 1923 1924 1925 1926 1927 1928 1929 1930 1931 1932 1933 1934 1935 1936 1937 1938 1939 1940 1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 23

(2) 投标人业绩

序号	工程名称	建设单位	合同额	成果文件日期	备注
1	前海国际金融中心 T2/T3 栋工程造价咨 询服务	深圳市前海恒 裕商业置地有 限公司	2363200.00 元	2021. 9. 8	
2	神州数码国际创新 中心（暂定名）项目	神州数码集团 股份有限公司	6188025.00 元	2023. 11. 24	
3	龙华文体中心项目	深圳市龙华区 建筑工务署/华 润（深圳）有限 公司（代建）	5378600.00 元	2023. 4. 23	
4	山海逸居（二期）项 目全过程造价咨询	中国南山开发 （集团）股份有 限公司	1797000.00 元	2023. 9. 25	
5	横琴新区文化综合 服务中心（市民艺术 中心）项目	珠海格力建设 投资有限责任 公司	6486442.5	2024. 10. 29	

注：按《资信标要求一览表》相关内容提供附件材料。

1. 前海国际金融中心 T2/T3 栋工程造价咨询服务





委托人(以下简称“甲方”)：深圳市前海恒裕商业置地有限公司

咨询人(以下简称“乙方”)：深圳市合创建设工程顾问有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方各自权益,保证工作顺利进行,经甲乙双方友好协商,按照《中华人民共和国合同法》,并结合国家建设部、广东省建委和深圳市有关规定及本业务具体情况,签定本合同。

一、项目概况

1. 项目名称:前海国际金融中心项目 T2/T3 栋造价咨询服务
2. 项目位置:前海合作区桂湾片区一单元一街坊
3. 工程概况:本工程为前海国际金融中心项目工程,本项目总用地面积 23940.8 m²,地上地下总建筑面积 276615 m²,由 3 栋超高层组成(2 栋写字楼/1 栋公寓),下设四层地下室。

二、造价咨询服务

1. 服务范围:委托人委托咨询人提供深圳前海国际金融中心项目 T2/T3 栋建设工程全过程造价咨询服务。
2. 服务内容:招标文件(指经济条款及经济标书编制要求等)编制、清单(预算)编制、预结算审核(包括变更签证审核)、进度款支付审核、成本测算。

2.1. 招投标咨询服务

- 2.1.1. 乙方根据甲方的招标计划及要求,编制各项招标计划中提到的需要招标的项目的招标文件(指经济条款及经济标书编制要求等)。
- 2.1.2. 按照甲方要求的格式和时间编制工程量报价清单,并提交书面和电子版的报告(包括中间计算过程)。
- 2.1.3. 参加招标答疑,负责解答有关经济条款和清单的疑问,并提交书面和电子版的报告。

2.2. 工程预算审核

- 2.2.1. 乙方根据甲方提供的施工图及预算编制要求,编制施工图预算报告提交甲方。
- 2.2.2. 预算报告必须包括预算编制说明、预算书、工程量计算底稿(钢筋计算需提交钢筋简图及计算书)、预算书电子版各一式两份。
- 2.2.3. 预算编制时间及其他要求以甲方委托书为准。
- 2.2.4. 乙方根据预算报告及施工单位的预算书,审核施工单位报送工程预算造价,并编制预算审价报告提交甲方。
- 2.2.5. 预算审价报告包括预算审价说明、预算审价对照表、调整计算稿、预算审价报告电子版一式两份。
- 2.2.6. 预算核对时间及要求以甲方委托书要求为准。



根据自己的工作经验向甲方提出有关造价管理等方面的建议。

4. 为了有序地开展工程量清单的编制工作，特设定附件二：《工程造价咨询资料签收单》，甲方与乙方按上述统一方式开展各项工作。
5. 每月完成项目的签证变更结算，并及时催促施工方提交相关资料，保证项目的动态成本准确及时。
6. 根据甲方提出的结算计划，做好竣工结算计划并提交甲方成本部审批，安排相关人员按时完成竣工结算初审（包括催促施工队提交结算资料）和核对工作。

五、咨询费用及支付方式

1. 咨询费用

- a. 单体工程按施工图的建筑面积计算（具体内容详见下表）。

前海国际金融中心全过程造价咨询报价审核表

序号	项目	面积 (M2)	施工图及招标阶段 (元 /M2)	施工及结算阶段 (元 /M2)	单价合计 (元/M2)	总价合计 (元)	备注
一	T2 写字楼						
2	办公	39940	11.00	3.00	14.00	559,160.00	含公共区域精装修
	地上商业	12970	12.00	3.00	15.00	194,550.00	含公共区域精装修
	地下商业	2800	12.00	3.00	15.00	42,000.00	含公共区域精装修
	配套	300	13.50	3.50	17.00	5,100.00	含公共区域及室内精装修
	地下车库	27085	13.00	3.00	16.00	433,360.00	含基坑支护、结构、建筑、安装、装修等所有内容
	T2	83095			14.85	1,234,170.00	
二	T3 公寓						
3	公寓	30000	13.50	3.50	17.00	510,000.00	含公共区域及室内精装修
	地上商业	9030	12.00	3.00	15.00	135,450.00	含公共区域精装修
	地下商业	2900	12.00	3.00	15.00	43,500.00	含公共区域精装修
	配套	1440	13.50	3.50	17.00	24,480.00	含精装修
	地下车库	25975	13.00	3.00	16.00	415,600.00	含基坑支护、结构、建筑、安装、装修等所有内容
	T3	69345			16.28	1,129,030.00	
三	合计	152440			14.97	2363200.00	

c. 本合同暂定价为小写¥【2363200.00】元，大写人民币【贰佰叁拾陆万叁仟贰佰元整】。单价包干，按实际工作量结算。（其中单体工程 T2/T3 分别为 1,234,170 元/1,129,030 元）

11. 除甲方书面同意外，乙方及乙方专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬，乙方不得参与可能与合同规定的与甲方利益相冲突的任何活动。

12. 履行合同过程中发生争议，双方无法协商解决时，任何一方均可向甲方公司所在地的人民法院提起诉讼。

13. 本合同自甲、乙两方法人代表或其委托代理人签字并加盖公章后生效。本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方持贰份。

合同附件：

附件一：工程造价咨询业务委托单

附件二：造价咨询资料签收单

附件三：咨询公司月度考核表

附件四：工程项目采购一览表

附件五：前海项目造价咨询人员安排表



甲方：深圳市前海恒裕商业置地有限公司

法定代表人：

委托代理人：

签约日期：



乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：

委托代理人：

签约日期：招商银行深圳皇岗支行

815284984310001

变更（备案）通知书

[2016]第84261006号

深圳市前海景兴商业服务有限公司：

我局已于二〇一六年四月廿八日对你企业申请的（企业名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称： 深圳市前海恒裕商业置地有限公司

变更后企业名称： 深圳市前海景兴商业服务有限公司

章程备案

税务部门重要提示： 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



成果文件

景兴海上广场项目T3栋幕墙制作及安装工程

结算审核书

工程名称： 景兴海上广场项目T3栋幕墙制作及安装工程

建设单位： 深圳市前海景兴商业服务有限公司

施工单位： 深圳广田方特科建集团有限公司

报送总价： ￥ 79,810,195 元

核增 / 核减金额： ￥ -2,343,412 元

审核后总价： ￥ 77,466,783 元

大写（人民币）： 柒仟柒佰肆拾陆万陆仟柒佰捌拾叁元整

报送单位签字
(盖章)：

胡柯柯

日期：

2021-9-8

造价咨询公司审核人签字
(盖章)：

彭喜

审核单位审核人：

审核单位复核人：

日期：



神州数码国际创新中心（暂定名）项目 全过程造价咨询服务合同

委托方(以下简称甲方): 神州数码集团股份有限公司

服务方(以下简称乙方): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工作进行顺利,经甲、乙双方友好协商,在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上,按照《中华人民共和国合同法》及相关法律法规,签订本合同。

1. 合同文件内容及解释次序

构成合同的文件应能相互解释,互为说明。除合同条款另有约定外,组成本合同的文件及优先解释次序如下:

1.1 本合同;

1.2 法律、法规。

当合同文件出现含糊不清或不相一致时,在不影响工作进度的情况下,由双方协商解决,双方意见仍不能一致的按第 14 条约定的办法解决。

2. 咨询工作内容、范围及工期要求

2.1 委托范围:

2.1.1 工程规模及工程概况(经济指标暂定,以规划验收为准):

项目名称: 神州数码国际创新中心(暂定名)

项目位置: 深圳市南山区深圳湾

项目范围: 全过程造价咨询服务

建筑面积: [REDACTED]

结构形式: 框架核心筒结构

2.1.2 委托咨询范围: 从项目立项起开始的设计方案成本测算、招标阶段到竣工决算及审计的全过程、全专业的成本控制、合同管理和招标服务、优化及合理化建议等全面造价咨询顾问服务,包括但不限于土方工程、基坑支护工程、地基与基础工程、地下室工程、上部土建工程、铝合金工程、机电工程、园林景观工程、照明工程、市政(道路、给排水)



水、供电、通讯、通信、燃气)工程、外立面装修工程、室内精装修工程、样板间装修工程、室外配套工程、消防工程、智能化工程、空调工程、家具工程、其他专业设备工程在内的整体、单体、分部、分项等所有工程。乙方的造价审核工作须经甲方的复核及检查并书面确认,至甲方认可。

2.1.3 服务内容见下表

阶段	要求
1 设计方案的 成本测算	1) 建筑方案测算 2) 外立面方案测算 3) 园林景观方案测算 4) 铝合金门窗方案测算 5) 精装修方案测算(包含售楼处装修成本测算) 6) 其他方案成本测算
2 招投标阶段 (包括预算 定案)	1) 施工图纸会审。建立图纸审核的电子及书面台账;拿到招标图纸后必须先组织内部进行图纸会审,编制电子及书面图纸会审纪要;通过会审,预先发现图纸的错、漏、碰、缺,提供问题的合理化建议。并将会审结果通过电子及书面形式提交招标人。 2) 根据甲方提供的图纸、图纸会审纪要及甲方相关要求,根据深圳市(或广东省)计价规范、总包战略施工合同及其他相关规定编制总包施工图预算。包括为各项工程提供精确而详细的工程量清单(列明项目及工程量)或单价细目表(列明项目、工程量由投标人填报),具体方法需经招标人认可。根据招标人工程进度要求,如需在方案图或初步设计阶段即进行招标工作,中标人须以专业经验积极配合,在招标文件中提供全面完整、描述清晰、充分考虑施工计价所需的清单项目和合理的暂估工程量,满足招标人招标各阶段的灵活性和速度要求。如果需要与投标单位对增补的工程量进行核对时,中标人安排人员及时、认真完成工程量的核对,必要时做相关分析报告,并将计算底稿及审核结果报送招标人,同时提供成果文件的电子文档及工程量计算底稿。 3) 参加答疑会,对投标单位提出的工程量疑问,协助甲方进行答疑,并进行工程量复核,招标答疑回复准确。 4) 在开标前,按照招标文件(包括图纸、技术规范等)为各承包工程、材料供应、设备供应等的工程量清单或单价表做出详细的价格评估,对有关工程提供参考价计算,制定工程报价底稿,

		<p>对比成本计划进行分析,并于承包单位提交报价前一周提交标底。参考价须真实反映市场水平。</p> <p>根据招标人要求,协助招标人对回标文件进行回标分析。审核、分析收到的投标文件,包括详细的合同条款及价款的核对及分析,审核回标报价,编制回标报告,将所有分析、发现及意见提供予招标人做定标参考。</p> <p>5) 协助招标人询标及议标讨论,澄清各标书报价与合约上的问题,协助招标人与投标单位进行合同、报价上的澄清、谈判;直至最终签订合同。</p> <p>6) 招标工作完成后或预算价确定后,中标人根据招标人提供统计分析表格完成相应的指标分析工作,同时以电子和书面形式提交招标人。</p> <p>7) 如需进行无施工图招标,乙方根据甲方提供的初步设计图及(或)已有相似物业类型的工程量清单,按照甲方所要求的工程量清单标准编制模拟工程量清单,并向甲方提供清楚、准确、完整的工程量清单电子文档(excel编制);待定标及施工图完善后,由乙方根据施工图编制工程量清单,并与承包人核对工程量及单价,经甲方复审后形成《审计报告》(一审)。</p> <p>8) 当招标人需要招投标工作按不同设计方案或材料进行同一项工程的报价以评定其性能价格比时,中标人的招标文件和评议工作应配合招标人并满足其要求。</p> <p>9) 总包施工图预算量价核对。在规定时间内完成与总包施工单位的量价核对,确定总包合同价。核对工作及时、准确;核对后的确认价格(或工程量)与提报预算价格(或工程量)的差异进行分析,给出差异原因。</p>
3	施工阶段	<p>1) 对施工方案进行经济分析,提供分析报告及合理化建议。</p> <p>2) 付款申请审核。依据招标人与承包商签订的合同、承包商的申请资料、工程已完实际进度和材料、设备到场数量及监理意见,评估、审核每月应支付给承包商的工程进度款的发放进行付款审批,付款审批应按时完成、审批准确、严谨。</p> <p>3) 变更估价、变更价款审核。中标人应熟悉图纸和现场实际情况,当设计变更或现场洽商变更出现时,应在招标人批准签证之前,负责提供该项费用的估算,提供变更、签证的合理化建议。咨询造价审核时间依据甲方相关要求执行。变更估价时间最多不能超过1天。</p> <p>4) 工程索赔审核。现场发生索赔及反索赔时,中标人协助收集整理相关数据资料,结合现场情况,审核及评估施工单位提出的索赔,编写索赔条款或反索赔应对策略,并参加谈判工作。对总包及(或)各分包单位提供的工期及费用索赔,向甲方提供专业评估意见及估算书。</p> <p>5) 设计变更与现场签证符合流程。设计变更与现场签证内容准确性、严谨性;收到变更、指令单后,现场咨询应与经办工程师充分沟通,结合合同条款与现场实际情况,掌握隐蔽、返工、</p>

		<p>拆除等审核控制点，做到计算依据充分，价格及工程量来源描述清晰。</p> <p>6) 配合按月审结工作。对具备条件的变更及签证做到一单一结，月结月清。签证审核时间最多不能超过 2 天。</p> <p>7) 协助甲方进行动态成本管理。每月 25 日前，向甲方提交当月设计变更及现场签证等动态成本汇总台账。变更台账应真实、全面反映成本的动态变化。</p> <p>8) 现场巡查：参加主要隐蔽工程及工程验收工作并完成确认手续；以合同清单及图纸为依据，核实施工现场与清单及图纸施工不符的地方，每月反馈，与施工单位、项目部及时沟通；对现场发生的无效成本每月反馈，分析原因并提出建议。</p>
4	结算阶段	<p>1) 配合总分包工程结算。建议结算计划及控制结算完成进度，预结算及时、准确、资料完整。</p> <p>2) 按照招标人的要求进行预、结算的编制、图差计算、合同价确定、合同结算、竣工结算审核，出具审核报告，配合招标人完成结算造价分析并提供成果文件。</p> <p>3) 配合甲方完成办理三算单业务。</p>
5	其他工作	<p>1) 收集国家及深圳市有关工程造价的法律法规、相关文件，及时通知招标人，对于可能影响项目造价的情况要做出影响分析，向招标人预警。</p> <p>2) 提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助招标人获取、分析房地产公司的成本指标。</p> <p>3) 招标人提供专业管理的相关培训及接受招标人关于制度等方面的培训。</p> <p>4) 中标人需每周提供周工作综述。</p> <p>5) 对有关本项目在结算、决算过程中出现的合同外工程费用项目，依据深圳市的一般行业惯例，参考相关定额及造价信息，向招标人提供评估咨询服务。</p> <p>6) 收集国家及深圳市有关工程造价的法律法规、相关文件，及时通知招标人，对于可能影响项目造价的情况要做出影响分析，向招标人预警。</p> <p>7) 保修期保修金支付及结算。</p> <p>8) 每个阶段提出优化及合理化建议。</p>

2.2 咨询项目的工期要求：

- 1) 土石方、基坑支护工程招标工期：满足甲方进度需要。
- 2) 桩基础工程招标工期：满足甲方进度需要。
- 3) 精装修工程招标工期：满足甲方进度需要。
- 4) 其它分包合同清单编制：满足甲方进度需要。



项目名称	工作范围	暂定建筑面积 M2	总价 (元)	说明
全过程造价咨询费	本项目全部工程造价咨询工作	██████	██████	1、此报价为本项目全部工程造价咨询服务费。 2、此项总价即为包干价，结算时不予调整。
质优费	高效优质完成承包范围内工作所得奖励	██████	██████	1、本项目质优费总计为██████元； 2、此项为不可竞争费用，根据附件 5-全过程造价咨询评价表（评估频率为每季度一次）得分≥85 分且在所有咨询单位排名前 50%可获得。
合同总价（元）			4750000	

合同总价(即：咨询酬金,大写): 人民币肆佰柒拾伍万整。

- 2) 咨询酬金已包含乙方为完成合同内容所发生的人工费、管理费、交通费、通讯费、住宿费、现场服务费、税费、规费、按照合同要求乙方向甲方提供的所有文件的编印、复印及装订费用及一切为履行本合同而发生的费用，除合同中另有约定，不得调整。
- 3) 各分项工程在招标过程中若由于图纸出现重大变更、甲方或其他乙方自身的原因，甲方要求乙方重复（超过 1 次，不含 1 次）编制、招标、评标、答疑等而发生的额外费用将另外计取，费用由双方协商确定，但乙方需将因变化相关内容充分说明。
- 4) 乙方人员因甲方要求工作需要出差（服务项目所在地以外的地方）所产生的差旅住宿等费用由甲方承担。
- 5) 对本合同中未约定的其他类型服务项目，双方应及时拟定补充合同或参照政府相关规定计取服务费。

4. 人员配备

4.1 乙方成立本项目造价咨询项目组详见附表人员配置：

乙方向甲方提供的所有资料，必须由项目负责人签字，并加盖公章确认，同时提交文件中应体现乙方内部各级审核流转。所有有关项目的重要、紧急或复杂的事物，将由项目负责人亲自处理。

由于项目的预结算工作有一定的相关性及延续性，未经甲方书面同意，乙方不得擅自更改项目组成员。

4.2 咨询人员的分工

4.2.1 项目负责人：详见附表人员配置。

4.2.1.1 将甲方委托的各类工作及时分派到咨询小组的对应责任人；



- 附件 2 “造价咨询单位项目人员配置表”
- 附件 3 “业务委托单”格式
- 附件 4 委托方移交资料清单格式
- 附件 5 全过程造价咨询评价表
- 附件 6 造价咨询工作明细表
- 附件 7 廉洁合作协议
- 附件 8 造价咨询保密协议
- 附件 9 关于神州数码国际创新中心（暂定名）项目委托管理的说明

甲方：神州数码集团股份有限公司

(盖章)

地址：



法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

(盖章)

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 A
栋 1010、1012



法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82996564

传真：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

帐号：815284984310001

邮政编码：518000

神州数码国际创新中心(暂定名)项目全过程造价咨询服务合同之补充协议一



《神州数码国际创新中心(暂定名)项目全过程造价咨询服务合同》

之补充协议一

发包方(以下简称甲方): 神州数码集团股份有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

鉴于:

甲乙双方于2018年签订的《神州数码国际创新中心(暂定名)项目全过程造价咨询服务合同》(合同编号: SZSM-20180411-034)(以下简称“原合同”), 现双方经友好协商, 在甲乙双方原签订的原合同基础上, 结合工程具体情况, 达成如下补充合同条款供双方共同遵守。具体内容如下:

- 1、受疫情、地铁、方案变更以及户型调整等原因, 双方一致同意并确认, 在原合同基础上增加咨询工作内容。
- 2、原合同固定总价(大写): 人民币肆佰柒拾伍万(小写): ¥4,750,000元。
- 3、本补充协议金额暂定为(大写): 人民币壹佰肆拾叁万捌仟零贰拾伍(小写): ¥1,438,025元。本补充协议价格明细见合同附件《咨询补充协议价格清单》。
- 4、本补充协议签署后, 乙方不再对甲方索赔基于现有竣工验收条件下的任何工期延长而导致的任何补、赔偿。
- 5、除原合同付款条件外, 补充协议付款方式:
- 6、《咨询补充协议价格清单》中第一、二点, 在指令变更估算或拆改预算完成后, 支付价格清单中对应的审核确定金额的40%, 即224969元, 在工作全部完成后, 即第一、二点对应的签证全部确认、预算全部核对完成并出审核报告后下个月可申请支付, 支付补充协议对应金额的55%, 即309333元, 剩余5%部分待完成所有结算工作、全项目指标分析后一次性申请支付。
- 7、《咨询补充协议价格清单》第三点, 签订补充协议后, 支付价格清单对应的审核确定金额的40%, 即350240元, 项目全部签证系统(卓越成本系统)确认后, 支付55%, 即481580元, 剩余5%部分待完成所有结算工作、全项目指标分析后一次性申请支付。

- 8、本补充协议签订后，乙方在得到甲方确认后方可开具相关发票【增值税专用发票，税率 6%】，收款信息、开票信息按原合同执行。
- 9、本补充协议与原合同约定不一致的，以本补充合同书约定为准；本补充协议未提及内容，均按原合同条款执行。
- 10、本补充协议系原合同不可分割部分，与原合同具同等法律效力。
- 11、本合同附件《咨询补充协议价格清单》是本补充协议不可分割的一部分，具有相同效力。

本协议一式肆份，自双方签字且盖章之日起生效，双方各执贰份，与原合同具有同等的法律效力。

(以下无正文)

甲方（公章）：神州数码集团股份有限公司

签字：



乙方（公章）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签字：



签约日期：2023年02月23日



成果文件

神州数码·国际创新中心（暂定名）总承包工程 竣工结算审核书

工 程 名 称： 神州数码·国际创新中心（暂定名）总承包工程

建 设 单 位： 神州数码集团股份有限公司

施 工 单 位： 中建三局第一建设工程有限责任公司

审 核 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

报 送 总 价： 814,885,161.55 元

核增 / 核减金额： -14,731,670.27 元

审 核 后 总 价： 800,153,491.28 元

大 写 (人 民 币)： 捌亿零壹拾伍万叁仟肆佰玖拾壹元贰角捌分

报 送 单 位 签 字
(盖 章)：

本次结算仅包括2023年6月30日前下发签证，后续签证及漏项等
由施工方与神码业主自行核对。

日 期： 2023年11月24日

审 核 单 位 审 核 人：

杨丹芳 黄坤 王晶、胡丽华 周海 韦继香

审 核 单 位 复 核 人：

张剑

审 核 单 位 负 责 人 签 字
(盖 章)：



日 期：

3. 龙华文体中心项目

中 标 通 知 书

标段编号: 440310201703770003001

标段名称: 龙华文体中心工程全过程造价咨询服务

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价: 537.86万元

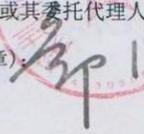
中标工期:

项目经理(总监):

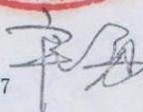
本工程于 2017-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2018-03-07

查验码: 3748611934411699

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn



造价咨询服务合同

委托人：华润（深圳）有限公司

法定代表人或其授权代理人：孔小凯

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人或其授权代理人：常运青

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：龙华文体中心工程全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：龙华区梅龙路、景龙建设路、清泉路交汇处

1.3 咨询服务内容：

建设工程概算编制

施工阶段全过程造价咨询服务

配合政府部门结算审计完成及竣工决算审计完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造

观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害委托人利益的行为，委托人可书面通知咨询人纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批咨询人咨询服务费。若书面通知发出一个月后，咨询人仍未纠正违约行为，则委托人有权解除本合同，同时咨询人须向委托人赔付合同总额的 20% 作为违约金，违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应予以补偿。

4.8 如合同因不可归责于合同双方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它三方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，咨询人可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

第五条 收费及付款方式

5.1 收费

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：伍佰叁拾柒万捌仟陆佰元（大写），即 RMB5378600.00（上述中标价按所签订具体项目合同的中标价填写）。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人承诺下浮率为 31.60%。

5.1.2 合同价计取方式为：

1) 合同价 = 施工全过程造价控制咨询费

= (计费基数 × 计费标准费率) × (1 - 投标报价下浮率)

2) 本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

3) 本合同的结算方式：

a、结算金额 = 基本结算总价 + 补充协议金额 + 咨询服务奖罚 + 违约金。结算金额不超过项目概算批复的造价咨询费，具体以政府审计部门审计金额为准。

b、合同基本结算总价 = 施工全过程造价控制咨询费 × (1 - 投标报价下浮率)

施工全过程造价控制咨询费 = Σ (政府审计部门审定的建安工程费 (含总包、委托人分包 (如有) 的相关工程) × 相应区间的计费费率)，需考虑配合概算编制的审核工作。

c 补充协议中的金额、咨询服务奖罚、违约金由委托人审核确定。

5.1.3 因本咨询工作需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意并

(签字盖章页)

委托人：华润（深圳）有限公司

盖章

法定代表人或其授权代表签署：



注册地址：深圳市罗湖区宝安南路1001号华瑞大厦7楼

电话： 传真： 日期：2018年4月2日

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

盖章

法定代表人或其授权代表签署：



注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园A栋1010、1012

电话：0755-82996564 传真：0755-82818960

日期：2018年4月2日

成果文件



深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室
电话：0755-83241663 邮编：518026

结算审核报告

工程名称：龙华文体中心施工总承包工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署/
华润（深圳）有限公司（代建）

施工单位：中建三局第二建设工程有限责任公司

审核单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 200844001336

送审价（小写）： ¥645971585.89元

（大写）： 陆亿肆仟伍佰玖拾柒万壹仟伍佰捌拾伍元捌角玖分

审定价（小写）： ¥559328402.14元

（大写）： 伍亿伍仟玖佰叁拾贰万捌仟肆佰零贰元壹角肆分

核减/增额（小写）： ¥86643183.75元

（大写）： 捌仟陆佰陆拾肆万叁仟壹佰捌拾叁元柒角伍分

审核人：

欧嘉豪 黄恩杰 杨采隆 杨采程 胡黄坤 周孝青

复核人：

杨庆铃

项目负责人：

杨庆铃
B11014400011271
一级注册造价工程师
深圳市合创建设工程顾问有限公司
有效期至2023年06月30日

深圳市合创建设工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲200844001336
有效期至：2023年06月30日

审核日期： 二〇二三年四月二十三日

4. 山海逸居（二期）项目全过程造价咨询

合创建设 2J 2018年571号

山海逸居（二期）项目全过程造价咨询

咨询合同



工程名称：山海逸居（二期）项目全过程造价咨询

委 托 人：中国南山开发（集团）股份有限公司

咨 询 人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日 期：2018年9月18日



委托方（甲方）：中国南山开发（集团）股份有限公司

咨询方（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

甲方委托乙方承担山海逸居（二期）项目全过程造价咨询的服务，按照《中华人民共和国合同法》，并结合国家建设部、广东省建设厅和深圳有关规定，以及本工程具体情况，双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

项目名称：山海逸居（二期）项目

工程名称：全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区蛇口赤湾

工程规模：本项目位于山海逸居一期北侧、少帝路南侧，小南山隧道连接线西侧，地块下岩层埋深较浅，地下水丰富，现状为硬化后水泥面，地块内无现状建筑，地块北侧为一正在治理的高边坡。总用地面积约 7010 平方米，为二类居住用地。容积率为 3.53，地上总建筑面积约 24711 平方米，地下室为二层，总建筑面积约为 35000 平方米。本项目建安总投资预计为 30000 万元，其中，基础与土石方工程预计为 4000 万元，精装修工程预计为 6000 万元。

二、工作内容

- 1、项目投资估算的编制；
- 2、项目概算的编制；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；
- 4、编制工程量清单及预算，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、协助招标人签订合同；
- 8、施工过程中，负责工程量及工程进度款支付的审核工作；
- 9、负责工程变更及现场签证的计量、计价审核工作；

1. 合同价为暂定价，暂定价为 179.7 万元，合同费率为 [REDACTED]，各项组成如下表。合同费率和总价均含税。

山海逸居（二期）项目全过程造价咨询报价分析表

序号	工作范围/内容	综合费率 (%)	计费基数 (万元)	总价 (万元)	备注
1	全过程造价咨询	[REDACTED]	[REDACTED]	179.7	费率合同, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
2	暂定合同价合计:			179.7	

2. 合同价为乙方完成合同范围内造价咨询工作所需的全部费用,包括但不限于为完成本工作所需的人工费、技术服务费、资料费、通讯费、管理费、利润、税金等。

六、结算办法

本工程造价咨询服务为全过程造价咨询,为确保项目建设成本控制的质量,结算总价=实际实施建安工程概算总价×全过程造价咨询综合费率,其中:

(1) 项目概算价为乙方编制后经甲方审核确认后的概算价。

七、付款方式

1、合同签订后 15 日内支付预付款项,付款额=合同暂定价*0.10,即¥18.84 万元。

2、乙方完成项目投资估算和工程概算的编制工作,提交成果文件且得到甲方审核确认后 15 日内支付相应进度款项,付款额=建安工程概算价*全过程造价咨询综合费率*0.10。

3、乙方完成基础与土石方工程及主体施工总承包预算的工程量清单及造价书的编制工作后,提交成果文件且得到甲方审核确认后 15 日内支付进度款项。付款额=建安工程概算价*全过程造价咨询综合费率*0.30。

4、项目主体工程开工后,每两个月支付一次进度款项,进度款付款额=建安

4. 乙方须严格按照规定的期限完成合同范围内甲方安排的工作，若非甲方原因导致不能按期完成，每延误 1 天将处以 2000 元罚款，最高不超过合同价的 10%。

5. 本合同执行期间，因非不可抗力因素而单方终止合同，解约方应当向对方承担合同总价 20% 的违约金。如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

九、争议的解决方式

合同在履行过程中发生的一切争议，由双方本着合作的态度协商或调解解决，协商或调解不成，可向深圳有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、合同有效时间

本合同一式捌份，甲、乙双方各执肆份。自双方签署之日起生效，至咨询结果经甲方确认，甲方付清咨询费后即行终止。

委托方（甲方）：中国南山开发（集团）
股份有限公司

（盖章）：

法定代表人或委托代理人：
（签字）

陈洪

电 话：

日 期：2018.9.18

咨询方（乙方）：

（盖章）：

法定代表人或委托代理人：
（签字）

廖心玉

开户行：招商银行深圳皇岗支行

账号：815284984310001

电 话：83048876-605

日 期：2018.9.18

限公司
章

成果文件

 **深圳市合创建设工程顾问有限公司**
地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室
电话：0755-83241663 邮编：518026

结算审核报告

工程名称：山海逸居(二期)项目地址灾害危险性评估

建设单位：中国南山开发(集团)股份有限公司

施工单位：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 200844001336

送审价(小写)：¥126000.00元
(大写)：壹拾贰万陆仟元整
审定价(小写)：¥126000.00元
(大写)：壹拾贰万陆仟元整
核减/增额(小写)：¥0.00元
(大写)：

审核人：唐正武

复核人：杨村

项目负责人：彭喜

审核日期：二〇二二年十二月二十二日

深圳市合创建设工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲200844001336
有效期至：2023年06月30日

中华人民共和国一级注册造价工程师
彭喜
11184400016544
深圳市合创建设工程
顾问有限公司
有效期至：2025年06月21日

5. 横琴新区文化综合服务中心（市民艺术中心）项目

深圳合创存档		
编号:		
日期:	年	月 日

合同编号: GLJT-ZX-1903-03

建设工程造价咨询合同

住房城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 建设工程造价咨询合同协议书

委托人（全称）：珠海格力建设投资有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.项目名称：横琴新区文化综合服务中心（市民艺术中心）项目造价咨询服务

2.项目概况：

横琴新区文化综合服务中心（市民艺术中心）位于珠海市横琴新区综合服务区，毗邻保利国际广场，位于琴朗道东侧、琴政路南侧、濠江路北侧、琴飞道西侧。本项目主要建设内容主要包括图书文献阅览中心、文艺活动中心、文化展示中心、地下室等建筑工程，以及室外绿化广场、道路、照明等配套工程。项目总用地面积 40227.21 平方米，总建筑面积为 115110 平方米，其中：地上建筑面积 79910 平方米，地下建筑面积 35200 平方米。本项目静态总投资为 148238 万元，其中建筑安装工程费用 125029 万元，其他费用 12229 万元，预备费 10981 万元。

本项目的建设内容和投资规模以最终批复的工程项目文件载明为准。

二、服务内容

服务内容为本工程（不含软基处理工程部分）在设计阶段、施工图预算编制阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段、审计阶段等全过程造价咨询服务工作。包括且不限于以下内容：

- （1）依据初步设计图纸计算或复核工程量，配合完成工程概算书的编制，并配合完成审核工作；
- （2）依据施工图编制工程预算，并配合完成审核工作；
- （3）配合委托人的招标工作，包括但不限于参加有关招投标过程中的造价咨询会议，并按要求提供有关资料、协助委托人完善施工合同条款并提出合理化建议、提供招标工程量清单、完成最高投标限价的编制及造价备案工作等。

1. 咨询业务要求：咨询人根据合同约定及委托人提供的有关资料，按实计算工程量、核实材料价格、费用，按照珠海市建设工程造价管理规定及委托人的要求完成本次造价咨询服务工作，按时完成有关造价咨询业务，出具符合规定的咨询成果文件，咨询人在提交咨询成果文件的同时必须向委托人提供相应咨询项目的工程量计算稿、计价软件（要求使用易达计价软件）等电子文档，并出具正式的造价咨询成果文件等工作。否则委托人有权视为咨询人没有完成咨询任务而不予接受成果文件或扣减咨询费用。

2. 服务期限：自签订合同之日起至本项目竣工验收合格，完成结算、财务决算结束为止。

3. 成果文件提交时间要求：按本合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件9.1.3款约定执行。

4. 承包方式：咨询人须自行完成本项目所有工作内容，不得分包、转包、挂靠。

四、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

五、本合同文件的组成部分及解释顺序：

1. 合同执行中共同签署的补充及修正文件；

2. 建设工程造价咨询合同协议书；

3. 中标通知书或委托书；

4. 建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；

5. 建设工程造价咨询合同通用条件。

六、协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

七、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

八、咨询人指定收款账户如下：

收款单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司

开户银行：珠海华润银行香洲支行

银行账号：0017478426012

如咨询人变更收款账户，应在原预定付款时间提前15日书面通知委托人，若咨询人未履行或未按时履行通知义务，一切后果由咨询人承担。

九、合同订立

1. 订立时间：2019年3月22日。

2. 订立地点：广东省珠海市。

十、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代理人签章并加盖公章或合同章时生效。

十一、本合同一式八份，具有同等法律效力，委托人执四份，咨询人执四份。

附件：深圳市合创建设工程顾问有限公司委托书

委托人：珠海格力建设投资有限责任公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

盖章：



盖章：



法定代表人
或其授权的代理人：



法定代表人
或其授权的代理人：



5) 因咨询人的原因, 7天内不能及时提供本工程的单次变更部分造价咨询的。

6) 咨询人不服从委托人的工作安排及要求的。

4.2.10 应政府或项目要求进行现场编制工作的, 咨询人必须按要求配置足够的人员及设备现场办公, 否则最高向委托人支付咨询费暂定价15%的违约金。

4.2.11 依据项目过程需要, 咨询人需安排4名以上相关专业造价人员驻场配合进行造价咨询工作, 且需有五年以上的专业工作经验。人员必须在委托人提出要求5个工作日内到场, 如若人员未能及时到位, 委托人将处理5万元/人的预罚款; 30个日历天未能到位处以5万元/人*月的罚款, 并停止支付过程服务费用; 若未按要求配备或在中途未征得委托人书面许可撤走或更换驻场人员, 每人每次罚款5万元。

4.3 委托人有权在咨询人任何一笔支付款中扣除咨询人的违约金、罚款, 赔偿金, 此项违约处罚, 并不减轻和解除咨询人在合同条件下的任何责任和义务。

4.4 以上委托人对咨询人进行的处罚须予以书面通知。

五、支付

5.1 本合同采用固定费率方式, 中标费率为75.00%, 暂定造价咨询费(即服务酬金, 下同) = $¥8648590.00 \text{元} \times 75.00\% = ¥6486442.5 \text{元}$, 大写人民币陆佰肆拾捌万陆仟肆佰肆拾贰元伍角整。该费用包含完成造价咨询的所有费用、利润及税金等, 以及招标文件及咨询服务合同约定应当由咨询人承担的风险因素等费用, 包括但不限于加班费、交通费、差旅费、招标代理费等。委托人不予支付除了招标文件及本合同约定的由委托人承担的风险因素之外的任何费用。

5.2 本合同咨询费收费标准

5.2.1 本项目造价咨询费结算时以财政部门审批的建安费预算价(该建安费预算价为各标段建安费预算价累加计取结果, 不含暂列金额)为收费基数以及中标费率进行结算(即造价咨询服务费结算价 = 按标准收费计算出的造价咨询服务费 \times 中标费率), 造价咨询收费按《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]724号文)中附表中的第6款“施工阶段全过程造价控制”所载标准计取。

5.2.2 造价咨询服务费结算价不得超过发改部门批准概算中的造价咨询服务费用(不含软基处理工程部分), 如超过则以发改批准的该项费用数额为准进行结算, 超出部分不予支付; 如本项目纳入审计, 则以审计批复的造价咨询服务费为最终合同价, 若审计时造价咨询

横琴新区文化综合服务中心（市民艺术中心） -主体工程结算审核报告

珠海格力建设投资有限公司：

我司接受贵公司委托，依据《建筑法》、《民法典》、《招标投标法》等法律、法规的有关规定和贵中心提供的相关结算资料，遵循客观、公平、公正原则对“横琴新区文化综合服务中心（市民艺术中心）-主体工程”进行结算审核，现将审核结果报告如下，并对该审核结果负全部法律责任。

一、工程概况：

1. 项目名称：横琴新区文化综合服务中心（市民艺术中心）-主体工程

2. 工程简介：项目位于珠海市横琴新区综合服务区，毗邻保利国际广场，北至琴政路、南至濠江路、东至琴飞路、西至琴朗路，总用地面积 40227.21 m²。本项目主要建设内容为“三中心”，包括图书文献阅览中心、文艺活动中心、文化展示中心。总建筑面积 142560.46 m²，其中地下部分 62650.60 m²，地上部分 79909.86 m²，建筑高度 46.95m。

3. 招标金额：844,445,714.63 元（含暂列金额：40,134,829.00 元、暂估价：1,614,296.00）

4. 施工合同造价：809,803,030.32 元（含暂列金额：40,134,829.00 元、暂估价：1,614,296.00）。本次分段结算工程为

核减金额：37,286,517.54 元

核 减 率：9.50%

经审核，本工程结算金额为 355,109,690.87 元(大写：叁亿伍仟伍佰壹拾万玖仟陆佰玖拾元捌角柒分)。

五、附件：

1. 工程项目结算审批表
2. 工程结算审核汇总表
3. 工程结算书

深圳市合创建设工程顾问有限公司

2024 年 10 月 29 日

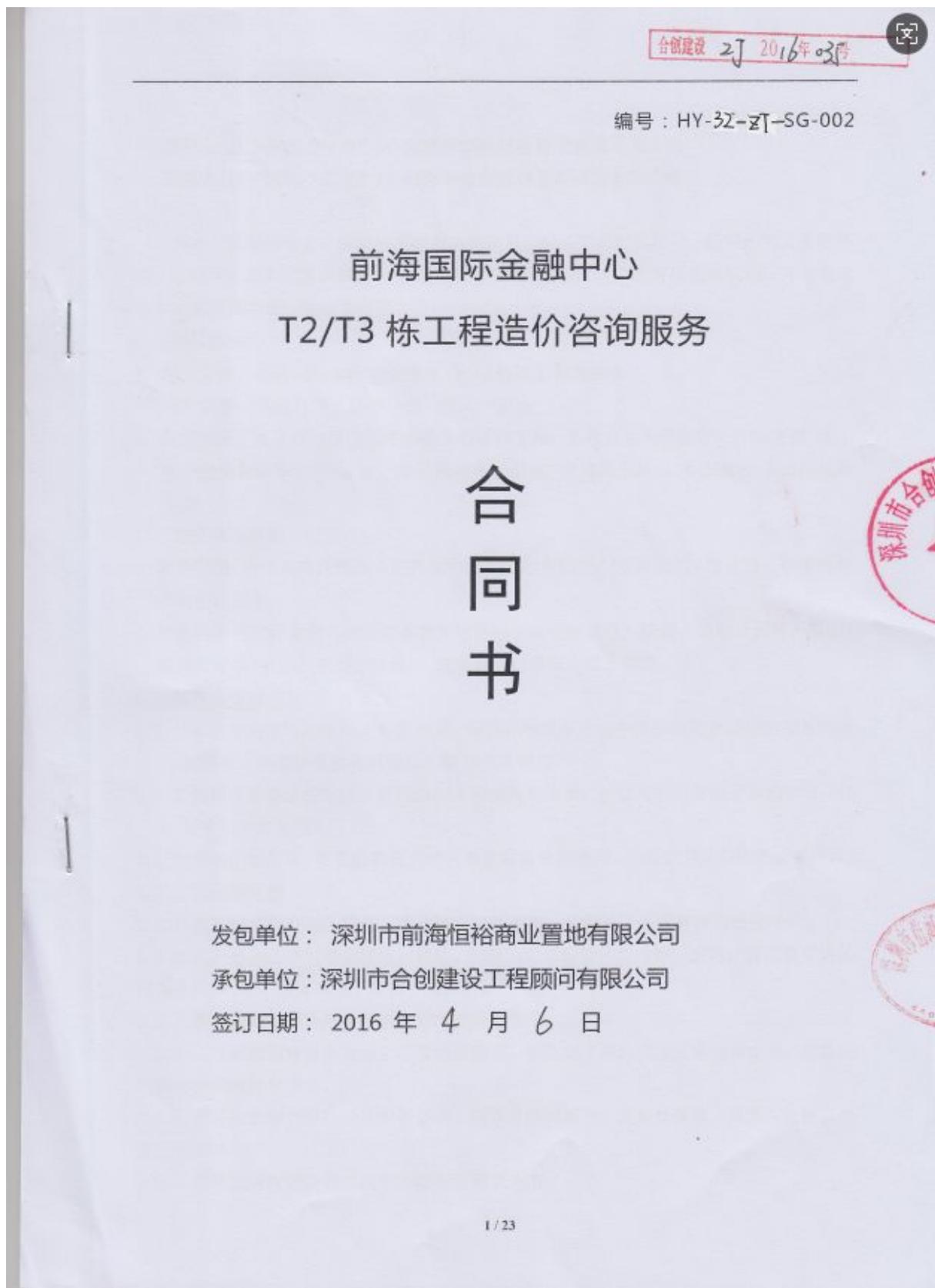


(3) 项目负责人业绩

姓名	彭喜	性别	男	年龄	36
职务	经理	职称	高工	学历	本科
证件类型	身份证	430423198910145114			
主要工作经历		2009.12 至 2015.3 在中核华泰建设有限公司从事工程造价工作、土建工程师			
		2015.4 至今在深圳市合创建设工程顾问有限公司从事工程造价工作			
最具代表性的类似造价咨询服务业绩一览表					
项目名称	建设单位	合同额	成果文件日期	备注	
前海国际金融中心 T2/T3 栋工程造价咨询服务	深圳市前海恒裕商业置地有限公司	2363200.00 元	2021.9.8		
神州数码国际创新中心（暂定名）项目	神州数码集团股份有限公司	6188025.00 元	2023.11.24		
山海逸居（二期）项目全过程造价咨询	中国南山开发（集团）股份有限公司	1797000.00 元	2023.9.25		

注：按《资信标要求一览表》提供附件材料。

1. 前海国际金融中心 T2/T3 栋工程造价咨询服务





委托人(以下简称“甲方”)：深圳市前海恒裕商业置地有限公司

咨询人(以下简称“乙方”)：深圳市合创建设工程顾问有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方各自权益,保证工作顺利进行,经甲乙双方友好协商,按照《中华人民共和国合同法》,并结合国家建设部、广东省建委和深圳市有关规定及本业务具体情况,签定本合同。

一、项目概况

1. 项目名称:前海国际金融中心项目 T2/T3 栋造价咨询服务
2. 项目位置:前海合作区桂湾片区一单元一街坊
3. 工程概况:本工程为前海国际金融中心项目工程,本项目总用地面积 23940.8 m²,地上地下总建筑面积 276615 m²,由 3 栋超高层组成(2 栋写字楼/1 栋公寓),下设四层地下室。

二、造价咨询服务

1. 服务范围:委托人委托咨询人提供深圳前海国际金融中心项目 T2/T3 栋建设工程全过程造价咨询服务。
2. 服务内容:招标文件(指经济条款及经济标书编制要求等)编制、清单(预算)编制、预结算审核(包括变更签证审核)、进度款支付审核、成本测算。

2.1. 招投标咨询服务

- 2.1.1. 乙方根据甲方的招标计划及要求,编制各项招标计划中提到的需要招标的项目的招标文件(指经济条款及经济标书编制要求等)。
- 2.1.2. 按照甲方要求的格式和时间编制工程量报价清单,并提交书面和电子版的报告(包括中间计算过程)。
- 2.1.3. 参加招标答疑,负责解答有关经济条款和清单的疑问,并提交书面和电子版的报告。

2.2. 工程预算审核

- 2.2.1. 乙方根据甲方提供的施工图及预算编制要求,编制施工图预算报告提交甲方。
- 2.2.2. 预算报告必须包括预算编制说明、预算书、工程量计算底稿(钢筋计算需提交钢筋简图及计算书)、预算书电子版各一式两份。
- 2.2.3. 预算编制时间及其他要求以甲方委托书为准。
- 2.2.4. 乙方根据预算报告及施工单位的预算书,审核施工单位报送工程预算造价,并编制预算审价报告提交甲方。
- 2.2.5. 预算审价报告包括预算审价说明、预算审价对照表、调整计算稿、预算审价报告电子版一式两份。
- 2.2.6. 预算核对时间及要求以甲方委托书要求为准。



根据自己的工作经验向甲方提出有关造价管理等方面的建议。

4. 为了有序地开展工程量清单的编制工作，特设定附件二：《工程造价咨询资料签收单》，甲方与乙方按上述统一方式开展各项工作。
5. 每月完成项目的签证变更结算，并及时催促施工方提交相关资料，保证项目的动态成本准确及时。
6. 根据甲方提出的结算计划，做好竣工结算计划并提交甲方成本部审批，安排相关人员按时完成竣工结算初审（包括催促施工队提交结算资料）和核对工作。

五、咨询费用及支付方式

1. 咨询费用

- a. 单体工程按施工图的建筑面积计算（具体内容详见下表）。

前海国际金融中心全过程造价咨询报价审核表

序号	项目	面积 (M2)	施工图及招标阶段 (元 /M2)	施工及结算阶段 (元 /M2)	单价合计 (元/M2)	总价合计 (元)	备注
一	T2 写字楼						
2	办公	39940	11.00	3.00	14.00	559,160.00	含公共区域精装修
	地上商业	12970	12.00	3.00	15.00	194,550.00	含公共区域精装修
	地下商业	2800	12.00	3.00	15.00	42,000.00	含公共区域精装修
	配套	300	13.50	3.50	17.00	5,100.00	含公共区域及室内精装修
	地下车库	27085	13.00	3.00	16.00	433,360.00	含基坑支护、结构、建筑、安装、装修等所有内容
	T2	83095			14.85	1,234,170.00	
二	T3 公寓						
3	公寓	30000	13.50	3.50	17.00	510,000.00	含公共区域及室内精装修
	地上商业	9030	12.00	3.00	15.00	135,450.00	含公共区域精装修
	地下商业	2900	12.00	3.00	15.00	43,500.00	含公共区域精装修
	配套	1440	13.50	3.50	17.00	24,480.00	含精装修
	地下车库	25975	13.00	3.00	16.00	415,600.00	含基坑支护、结构、建筑、安装、装修等所有内容
	T3	69345			16.28	1,129,030.00	
三	合计	152440			14.97	2363200.00	

c. 本合同暂定价为小写¥【2363200.00】元，大写人民币【贰佰叁拾陆万叁仟贰佰元整】。单价包干，按实际工作量结算。（其中单体工程 T2/T3 分别为 1,234,170 元/1,129,030 元）

11. 除甲方书面同意外，乙方及乙方专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬，乙方不得参与可能与合同规定的与甲方利益相冲突的任何活动。

12. 履行合同过程中发生争议，双方无法协商解决时，任何一方均可向甲方公司所在地的人民法院提起诉讼。

13. 本合同自甲、乙两方法人代表或其委托代理人签字并加盖公章后生效。本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方持贰份。

合同附件：

附件一：工程造价咨询业务委托单

附件二：造价咨询资料签收单

附件三：咨询公司月度考核表

附件四：工程项目采购一览表

附件五：前海项目造价咨询人员安排表



甲方：深圳市前海恒裕商业置地有限公司

法定代表人：

委托代理人：

签约日期：



乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：

委托代理人：

签约日期：招商银行深圳皇岗支行

815284984310001

变更（备案）通知书

[2016]第84261006号

深圳市前海景兴商业服务有限公司：

我局已于二〇一六年四月廿八日对你企业申请的（企业名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称： 深圳市前海恒裕商业置地有限公司

变更后企业名称： 深圳市前海景兴商业服务有限公司

章程备案

税务部门重要提示： 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



成果文件

景兴海上广场项目T3栋幕墙制作及安装工程

结算审核书

工程名称：景兴海上广场项目T3栋幕墙制作及安装工程

建设单位：深圳市前海景兴商业服务有限公司

施工单位：深圳广田方特科建集团有限公司

报送总价：¥ 79,810,195 元

核增 / 核减金额：¥ -2,343,412 元

审核后总价：¥ 77,466,783 元

大写（人民币）：柒仟柒佰肆拾陆万陆仟柒佰捌拾叁元整

报送单位签字
(盖章)：

胡柯柯

日期：

2021-9-8

造价咨询公司审核人签字
(盖章)：

彭喜

审核单位审核人：

审核单位复核人：

日期：



神州数码国际创新中心（暂定名）项目 全过程造价咨询服务合同

委托方(以下简称甲方): 神州数码集团股份有限公司

服务方(以下简称乙方): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工作进行顺利,经甲、乙双方友好协商,在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上,按照《中华人民共和国合同法》及相关法律法规,签订本合同。

1. 合同文件内容及解释次序

构成合同的文件应能相互解释,互为说明。除合同条款另有约定外,组成本合同的文件及优先解释次序如下:

1.1 本合同;

1.2 法律、法规。

当合同文件出现含糊不清或不相一致时,在不影响工作进度的情况下,由双方协商解决,双方意见仍不能一致的按第 14 条约定的办法解决。

2. 咨询工作内容、范围及工期要求

2.1 委托范围:

2.1.1 工程规模及工程概况(经济指标暂定,以规划验收为准):

项目名称: 神州数码国际创新中心(暂定名)

项目位置: 深圳市南山区深圳湾

项目范围: 全过程造价咨询服务

建筑面积: [REDACTED]

结构形式: 框架核心筒结构

2.1.2 委托咨询范围: 从项目立项起开始的设计方案成本测算、招标阶段到竣工决算及审计的全过程、全专业的成本控制、合同管理和招标服务、优化及合理化建议等全面造价咨询顾问服务,包括但不限于土方工程、基坑支护工程、地基与基础工程、地下室工程、上部土建工程、铝合金工程、机电工程、园林景观工程、照明工程、市政(道路、给排水)



水、供电、通讯、通信、燃气)工程、外立面装修工程、室内精装修工程、样板间装修工程、室外配套工程、消防工程、智能化工程、空调工程、家具工程、其他专业设备工程在内的整体、单体、分部、分项等所有工程。乙方的造价审核工作须经甲方的复核及检查并书面确认,至甲方认可。

2.1.3 服务内容见下表

阶段	要求
1 设计方案的 成本测算	1) 建筑方案测算 2) 外立面方案测算 3) 园林景观方案测算 4) 铝合金门窗方案测算 5) 精装修方案测算(包含售楼处装修成本测算) 6) 其他方案成本测算
2 招投标阶段 (包括预算 定案)	1) 施工图纸会审。建立图纸审核的电子及书面台账;拿到招标图纸后必须先组织内部进行图纸会审,编制电子及书面图纸会审纪要;通过会审,预先发现图纸的错、漏、碰、缺,提供问题的合理化建议。并将会审结果通过电子及书面形式提交招标人。 2) 根据甲方提供的图纸、图纸会审纪要及甲方相关要求,根据深圳市(或广东省)计价规范、总包战略施工合同及其他相关规定编制总包施工图预算。包括为各项工程提供精确而详细的工程量清单(列明项目及工程量)或单价细目表(列明项目、工程量由投标人填报),具体方法需经招标人认可。根据招标人工程进度要求,如需在方案图或初步设计阶段即进行招标工作,中标人须以专业经验积极配合,在招标文件中提供全面完整、描述清晰、充分考虑施工计价所需的清单项目和合理的暂估工程量,满足招标人招标各阶段的灵活性和速度要求。如果需要与投标单位对增补的工程量进行核对时,中标人安排人员及时、认真完成工程量的核对,必要时做相关分析报告,并将计算底稿及审核结果报送招标人,同时提供成果文件的电子文档及工程量计算底稿。 3) 参加答疑会,对投标单位提出的工程量疑问,协助甲方进行答疑,并进行工程量复核,招标答疑回复准确。 4) 在开标前,按照招标文件(包括图纸、技术规范等)为各承包工程、材料供应、设备供应等的工程量清单或单价表做出详细的价格评估,对有关工程提供参考价计算,制定工程报价底稿,

		<p>对比成本计划进行分析,并于承包单位提交报价前一周提交标底。参考价须真实反映市场水平。</p> <p>根据招标人要求,协助招标人对回标文件进行回标分析。审核、分析收到的投标文件,包括详细的合同条款及价款的核对及分析,审核回标报价,编制回标报告,将所有分析、发现及意见提供予招标人做定标参考。</p> <p>5) 协助招标人询标及议标讨论,澄清各标书报价与合约上的问题,协助招标人与投标单位进行合同、报价上的澄清、谈判;直至最终签订合同。</p> <p>6) 招标工作完成后或预算价确定后,中标人根据招标人提供统计分析表格完成相应的指标分析工作,同时以电子和书面形式提交招标人。</p> <p>7) 如需进行无施工图招标,乙方根据甲方提供的初步设计图及(或)已有相似物业类型的工程量清单,按照甲方所要求的工程量清单标准编制模拟工程量清单,并向甲方提供清楚、准确、完整的工程量清单电子文档(excel编制);待定标及施工图完善后,由乙方根据施工图编制工程量清单,并与承包人核对工程量及单价,经甲方复审后形成《审计报告》(一审)。</p> <p>8) 当招标人需要招投标工作按不同设计方案或材料进行同一项工程的报价以评定其性能价格比时,中标人的招标文件和评议工作应配合招标人并满足其要求。</p> <p>9) 总包施工图预算量价核对。在规定时间内完成与总包施工单位的量价核对,确定总包合同价。核对工作及时、准确;核对后的确认价格(或工程量)与提报预算价格(或工程量)的差异进行分析,给出差异原因。</p>
3	施工阶段	<p>1) 对施工方案进行经济分析,提供分析报告及合理化建议。</p> <p>2) 付款申请审核。依据招标人与承包商签订的合同、承包商的申请资料、工程已完实际进度和材料、设备到场数量及监理意见,评估、审核每月应支付给承包商的工程进度款的发放进行付款审批,付款审批应按时完成、审批准确、严谨。</p> <p>3) 变更估价、变更价款审核。中标人应熟悉图纸和现场实际情况,当设计变更或现场洽商变更出现时,应在招标人批准签证之前,负责提供该项费用的估算,提供变更、签证的合理化建议。咨询造价审核时间依据甲方相关要求执行。变更估价时间最多不能超过1天。</p> <p>4) 工程索赔审核。现场发生索赔及反索赔时,中标人协助收集整理相关数据资料,结合现场情况,审核及评估施工单位提出的索赔,编写索赔条款或反索赔应对策略,并参加谈判工作。对总包及(或)各分包单位提供的工期及费用索赔,向甲方提供专业评估意见及估算书。</p> <p>5) 设计变更与现场签证符合流程。设计变更与现场签证内容准确性、严谨性;收到变更、指令单后,现场咨询应与经办工程师充分沟通,结合合同条款与现场实际情况,掌握隐蔽、返工、</p>

		<p>拆除等审核控制点，做到计算依据充分，价格及工程量来源描述清晰。</p> <p>6) 配合按月审结工作。对具备条件的变更及签证做到一单一结，月结月清。签证审核时间最多不能超过2天。</p> <p>7) 协助甲方进行动态成本管理。每月25日前，向甲方提交当月设计变更及现场签证等动态成本汇总表。变更台账应真实、全面反映成本的动态变化。</p> <p>8) 现场巡查：参加主要隐蔽工程及工程验收工作并完成确认手续；以合同清单及图纸为依据，核实施工现场与清单及图纸施工不符的地方，每月反馈，与施工单位、项目部及时沟通；对现场发生的无效成本每月反馈，分析原因并提出建议。</p>
4	结算阶段	<p>1) 配合总分包工程结算。建议结算计划及控制结算完成进度，预结算及时、准确、资料完整。</p> <p>2) 按照招标人的要求进行预、结算的编制、图差计算、合同价确定、合同结算、竣工结算审核，出具审核报告，配合招标人完成结算造价分析并提供成果文件。</p> <p>3) 配合甲方完成办理三算单业务。</p>
5	其他工作	<p>1) 收集国家及深圳市有关工程造价的法律法规、相关文件，及时通知招标人，对于可能影响项目造价的情况要做出影响分析，向招标人预警。</p> <p>2) 提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助招标人获取、分析房地产公司的成本指标。</p> <p>3) 招标人提供专业管理的相关培训及接受招标人关于制度等方面的培训。</p> <p>4) 中标人需每周提供周工作综述。</p> <p>5) 对有关本项目在结算、决算过程中出现的合同外工程费用项目，依据深圳市的一般行业惯例，参考相关定额及造价信息，向招标人提供评估咨询服务。</p> <p>6) 收集国家及深圳市有关工程造价的法律法规、相关文件，及时通知招标人，对于可能影响项目造价的情况要做出影响分析，向招标人预警。</p> <p>7) 保修期保修金支付及结算。</p> <p>8) 每个阶段提出优化及合理化建议。</p>

2.2 咨询项目的工期要求：

- 1) 土石方、基坑支护工程招标工期：满足甲方进度需要。
- 2) 桩基础工程招标工期：满足甲方进度需要。
- 3) 精装修工程招标工期：满足甲方进度需要。
- 4) 其它分包合同清单编制：满足甲方进度需要。



项目名称	工作范围	暂定建筑面积 M2	总价 (元)	说明
全过程造价咨询费	本项目全部工程造价咨询工作	██████	██████	1、此报价为本项目全部工程造价咨询服务费。 2、此项总价即为包干价，结算时不予调整。
质优费	高效优质完成承包范围内工作所得奖励	██████	██████	1、本项目质优费总计为 ██████ 元； 2、此项为不可竞争费用，根据附件 5-全过程造价咨询评价表（评估频率为每季度一次）得分 ≥85 分且在所有咨询单位排名前 50% 可获得。
合同总价（元）			4750000	

合同总价(即：咨询酬金,大写): 人民币肆佰柒拾伍万整。

- 2) 咨询酬金已包含乙方为完成合同内容所发生的人工费、管理费、交通费、通讯费、住宿费、现场服务费、税费、规费、按照合同要求乙方向甲方提供的所有文件的编印、复印及装订费用及一切为履行本合同而发生的费用，除合同中另有约定，不得调整。
- 3) 各分项工程在招标过程中若由于图纸出现重大变更、甲方或其他乙方自身的原因，甲方要求乙方重复（超过 1 次，不含 1 次）编制、招标、评标、答疑等而发生的额外费用将另外计取，费用由双方协商确定，但乙方需将因变化相关内容充分说明。
- 4) 乙方人员因甲方要求工作需要出差（服务项目所在地以外的地方）所产生的差旅住宿等费用由甲方承担。
- 5) 对本合同中未约定的其他类型服务项目，双方应及时拟定补充合同或参照政府相关规定计取服务费。

4. 人员配备

4.1 乙方成立本项目造价咨询项目组详见附表人员配置：

乙方向甲方提供的所有资料，必须由项目负责人签字，并加盖公章确认，同时提交文件中应体现乙方内部各级审核流转。所有有关项目的重要、紧急或复杂的事物，将由项目负责人亲自处理。

由于项目的预结算工作有一定的相关性及延续性，未经甲方书面同意，乙方不得擅自更改项目组成员。

4.2 咨询人员的分工

4.2.1 项目负责人：详见附表人员配置。

4.2.1.1 将甲方委托的各类工作及时分派到咨询小组的对应责任人；



- 附件 2 “造价咨询单位项目人员配置表”
- 附件 3 “业务委托单”格式
- 附件 4 委托方移交资料清单格式
- 附件 5 全过程造价咨询评价表
- 附件 6 造价咨询工作明细表
- 附件 7 廉洁合作协议
- 附件 8 造价咨询保密协议
- 附件 9 关于神州数码国际创新中心（暂定名）项目委托管理的说明

甲方：神州数码集团股份有限公司

(盖章)

地址：



法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

(盖章)

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 A
栋 1010、1012



法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82996564

传真：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

帐号：815284984310001

邮政编码：518000

神州数码国际创新中心(暂定名)项目全过程造价咨询服务合同之补充协议一



《神州数码国际创新中心(暂定名)项目全过程造价咨询服务合同》

之补充协议一

发包方(以下简称甲方): 神州数码集团股份有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

鉴于:

甲乙双方于2018年签订的《神州数码国际创新中心(暂定名)项目全过程造价咨询服务合同》(合同编号: SZSM-20180411-034)(以下简称“原合同”), 现双方经友好协商, 在甲乙双方原签订的原合同基础上, 结合工程具体情况, 达成如下补充合同条款供双方共同遵守。具体内容如下:

- 1、受疫情、地铁、方案变更以及户型调整等原因, 双方一致同意并确认, 在原合同基础上增加咨询工作内容。
- 2、原合同固定总价(大写): 人民币肆佰柒拾伍万(小写): ¥4,750,000元。
- 3、本补充协议金额暂定为(大写): 人民币壹佰肆拾叁万捌仟零贰拾伍(小写): ¥1,438,025元。本补充协议价格明细见合同附件《咨询补充协议价格清单》。
- 4、本补充协议签署后, 乙方不再对甲方索赔基于现有竣工验收条件下的任何工期延长而导致的任何补、赔偿。
- 5、除原合同付款条件外, 补充协议付款方式:
- 6、《咨询补充协议价格清单》中第一、二点, 在指令变更估算或拆改预算完成后, 支付价格清单中对应的审核确定金额的40%, 即224969元, 在工作全部完成后, 即第一、二点对应的签证全部确认、预算全部核对完成并出审核报告后下个月可申请支付, 支付补充协议对应金额的55%, 即309333元, 剩余5%部分待完成所有结算工作、全项目指标分析后一次性申请支付。
- 7、《咨询补充协议价格清单》第三点, 签订补充协议后, 支付价格清单对应的审核确定金额的40%, 即350240元, 项目全部签证系统(卓越成本系统)确认后, 支付55%, 即481580元, 剩余5%部分待完成所有结算工作、全项目指标分析后一次性申请支付。

- 8、本补充协议签订后，乙方在得到甲方确认后方可开具相关发票【增值税专用发票，税率 6%】，收款信息、开票信息按原合同执行。
- 9、本补充协议与原合同约定不一致的，以本补充合同书约定为准；本补充协议未提及内容，均按原合同条款执行。
- 10、本补充协议系原合同不可分割部分，与原合同具同等法律效力。
- 11、本合同附件《咨询补充协议价格清单》是本补充协议不可分割的一部分，具有相同效力。

本协议一式肆份，自双方签字且盖章之日起生效，双方各执贰份，与原合同具有同等的法律效力。

(以下无正文)

甲方（公章）：神州数码集团股份有限公司

签字：



乙方（公章）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签字：



签约日期：2023年02月23日



成果文件

神州数码·国际创新中心（暂定名）总承包工程 竣工结算审核书

工 程 名 称： 神州数码·国际创新中心（暂定名）总承包工程

建 设 单 位： 神州数码集团股份有限公司

施 工 单 位： 中建三局第一建设工程有限责任公司

审 核 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

报 送 总 价： 814,885,161.55 元

核增 / 核减金额： -14,731,670.27 元

审 核 后 总 价： 800,153,491.28 元

大 写 (人 民 币)： 捌亿零壹拾伍万叁仟肆佰玖拾壹元贰角捌分

报 送 单 位 签 字
(盖 章)：

本次结算仅包括2023年6月30日前下发签证，后续签证及漏项等
由施工方与神码业主自行核对。

日 期： 2023年11月24日

审 核 单 位 审 核 人：

杨丹芳 黄坤 王晶 胡丽华 周海 韦继香

审 核 单 位 复 核 人：

张剑

审 核 单 位 负 责 人 签 字
(盖 章)：



日 期：

3. 山海逸居（二期）项目全过程造价咨询

合创建设 2J 2018年571号

山海逸居（二期）项目全过程造价咨询

咨询合同



工程名称：山海逸居（二期）项目全过程造价咨询

委 托 人：中国南山开发（集团）股份有限公司

咨 询 人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日 期：2018年9月18日



委托方（甲方）：中国南山开发（集团）股份有限公司

咨询方（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

甲方委托乙方承担山海逸居（二期）项目全过程造价咨询的服务，按照《中华人民共和国合同法》，并结合国家建设部、广东省建设厅和深圳有关规定，以及本工程具体情况，双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

项目名称：山海逸居（二期）项目

工程名称：全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区蛇口赤湾

工程规模：本项目位于山海逸居一期北侧、少帝路南侧，小南山隧道连接线西侧，地块下岩层埋深较浅，地下水丰富，现状为硬化后水泥面，地块内无现状建筑，地块北侧为一正在治理的高边坡。总用地面积约 7010 平方米，为二类居住用地。容积率为 3.53，地上总建筑面积约 24711 平方米，地下室为二层，总建筑面积约为 35000 平方米。本项目建安总投资预计为 30000 万元，其中，基础与土石方工程预计为 4000 万元，精装修工程预计为 6000 万元。

二、工作内容

- 1、项目投资估算的编制；
- 2、项目概算的编制；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；
- 4、编制工程量清单及预算，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、协助招标人签订合同；
- 8、施工过程中，负责工程量及工程进度款支付的审核工作；
- 9、负责工程变更及现场签证的计量、计价审核工作；

1. 合同价为暂定价，暂定价为 179.7 万元，合同费率为 [REDACTED]，各项组成如下表。合同费率和总价均含税。

山海逸居（二期）项目全过程造价咨询报价分析表

序号	工作范围/内容	综合费率 (%)	计费基数 (万元)	总价 (万元)	备注
1	全过程造价咨询	[REDACTED]	[REDACTED]	179.7	费率合同, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
2	暂定合同价合计:			179.7	

2. 合同价为乙方完成合同范围内造价咨询工作所需的全部费用,包括但不限于为完成本工作所需的人工费、技术服务费、资料费、通讯费、管理费、利润、税金等。

六、结算办法

本工程造价咨询服务为全过程造价咨询,为确保项目建设成本控制的质量,结算总价=实际实施建安工程概算总价×全过程造价咨询综合费率,其中:

(1) 项目概算价为乙方编制后经甲方审核确认后的概算价。

七、付款方式

1、合同签订后 15 日内支付预付款项,付款额=合同暂定价*0.10,即¥18.84 万元。

2、乙方完成项目投资估算和工程概算的编制工作,提交成果文件且得到甲方审核确认后 15 日内支付相应进度款项,付款额=建安工程概算价*全过程造价咨询综合费率*0.10。

3、乙方完成基础与土石方工程及主体施工总承包预算的工程量清单及造价书的编制工作后,提交成果文件且得到甲方审核确认后 15 日内支付进度款项。付款额=建安工程概算价*全过程造价咨询综合费率*0.30。

4、项目主体工程开工后,每两个月支付一次进度款项,进度款付款额=建安

4. 乙方须严格按照规定的期限完成合同范围内甲方安排的工作，若非甲方原因导致不能按期完成，每延误 1 天将处以 2000 元罚款，最高不超过合同价的 10%。

5. 本合同执行期间，因非不可抗力因素而单方终止合同，解约方应当向对方承担合同总价 20% 的违约金。如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

九、争议的解决方式

合同在履行过程中发生的一切争议，由双方本着合作的态度协商或调解解决，协商或调解不成，可向深圳有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、合同有效时间

本合同一式捌份，甲、乙双方各执肆份。自双方签署之日起生效，至咨询结果经甲方确认，甲方付清咨询费后即行终止。

委托方（甲方）：中国南山开发（集团）
股份有限公司

（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

（签字）

陈洪

电 话：

日 期：2018.9.18

咨询方（乙方）：

（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

（签字）

开户行：招商银行深圳皇岗支行

账号：815284984310001

电 话：83048876-605

日 期：2018.9.18

限公司
章

成果文件

 **深圳市合创建设工程顾问有限公司**
地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室
电话：0755-83241663 邮编：518026

结算审核报告

工程名称：山海逸居(二期)项目地址灾害危险性评估

建设单位：中国南山开发(集团)股份有限公司

施工单位：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 200844001336

送审价(小写)：¥126000.00元
(大写)：壹拾贰万陆仟元整
审定价(小写)：¥126000.00元
(大写)：壹拾贰万陆仟元整
核减/增额(小写)：¥0.00元
(大写)：

审核人：唐正武

复核人：杨村

项目负责人：彭喜

审核日期：二〇二二年十二月二十二日

深圳市合创建设工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲200844001336
有效期至：2023年06月30日

中华人民共和国一级注册造价工程师
彭喜
11184400016544
深圳市合创建设工程
顾问有限公司
有效期至：2025年06月21日

(4) 拟派本项目服务团队

序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
1	项目负责人	彭喜	36	高级工程师	注册一级造价工程师		
2	土建专业注册造价师	唐先会	57	高级工程师	注册一级造价工程师		
3	土建专业注册造价师	周议	37	高级工程师	注册一级造价工程师		
4	安装专业注册造价师	张钰	37	工程师	注册一级造价工程师		
5	安装专业注册造价师	赵建华	54	工程师	注册一级造价工程师		
6	土建专业注册造价师	杨村	40	/	注册一级造价工程师		
7	土建专业注册造价师	何桂花	44	高级工程师	注册一级造价工程师		
8	土建专业注册造价师	董建朔	58	工程师	注册一级造价工程师		
9	土建专业注册造价师	汪锦程	28	工程师	注册一级造价工程师		
10	土建专业注册造价师	刘立威	31	/	注册一级造价工程师		
11	土建专业注册造价师	姚沐鑫	34	/	注册一级造价工程师		
12	土建专业注册造价师	陈世平	51	高级工程师	注册一级造价工程师		
13	安装专业注册造价师	李志明	42	高级工程师	注册一级造价工程师		
14	安装专业注册造价师	赵永超	43	工程师	注册一级造价工程师		
15	机动人员	周星宇	33	助理工程师	注册一级造价工程师		

注：按《资信标要求一览表》提供附件材料。

1. 项目负责人：彭喜

使用有效期: 2025年07月15日
- 2025年10月13日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭喜
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年10月14日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11184400016544
有 效 期: 2022年09月12日-2026年09月11日
聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名:

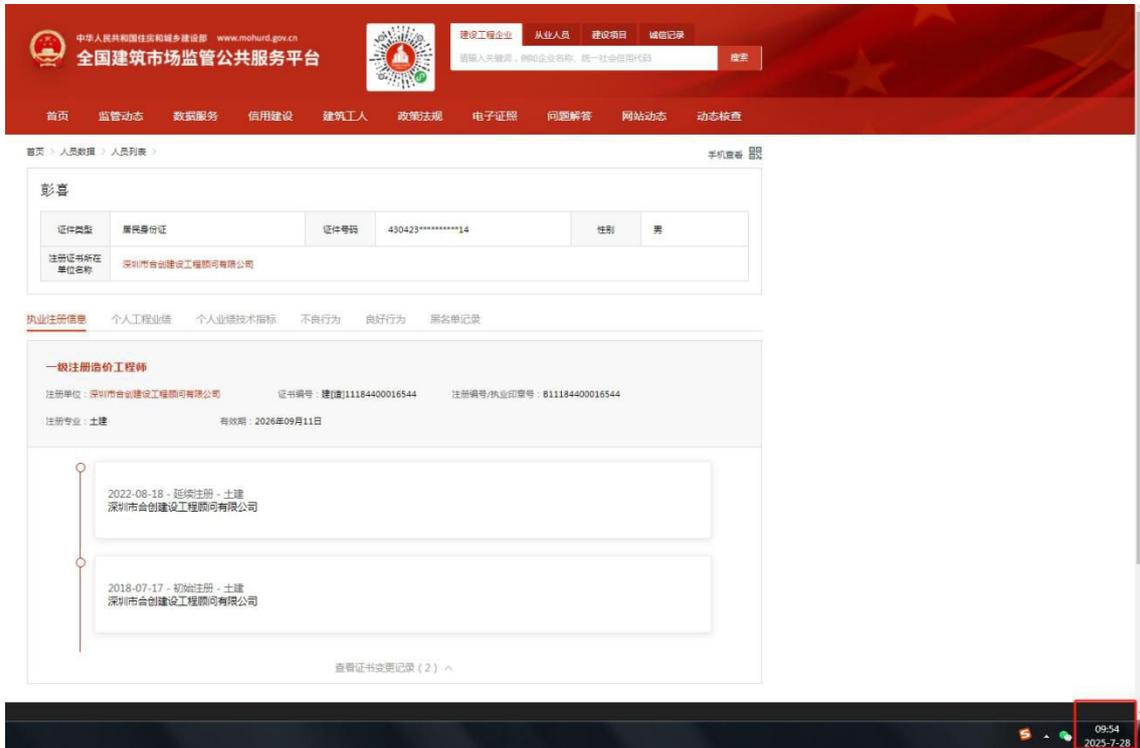
彭喜
2025.7.15

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年08月23日





广东省职称证书

姓名：彭喜
身份证号：430423198910145114



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131623
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 彭喜 性别 男，一九八九年 十月 十四日生，于
二〇一二年 二月至二〇一四年 七月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：



校(院)长：

刘健刚

批准文号：教成[1993]1号

证书编号：105345201405060776

二〇一四年 七月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭喜

社保电脑号：625718611

身份证号码：430423198910145114

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	02	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	03	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	05	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	6.72	3000	24.0	6.0
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	6.72	3000	24.0	6.0
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭喜

社保电脑号：625718611

身份证号码：430423198910145114

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	118.89	4.72	
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	118.89	4.72	
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	126.08	5.04	
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	126.08	5.04	
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	126.08	5.04	
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	126.08	5.04	
合计			45515.55	25683.36			33497.88	12212.98			1777.44		1013.66	1635.00	731.59	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb637522149a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



2. 土建专业注册造价师：唐先会

使用有效期: 2025年07月15日
- 2025年10月13日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 唐先会

性 别: 男

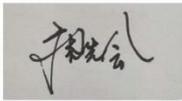
出 生 日 期: 1968年03月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11114400027815

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名: 

发证日期: 2023年12月11日

签名日期: 2025.07.15

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0105640
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10234342304430936
File No.:

姓名: 唐先会
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1968年3月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2010年10月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2011年7月12日
Issued on



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

唐先会

证件类型	居民身份证	证件号码	430404*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程有限公司 证书编号：建[造]11114400027815 注册编号/执业印章号：B11114400027815
 注册专业：土建 有效期：2027年12月31日

2023-12-08 - 延续注册 - 土建
 深圳市合创建设工程有限公司

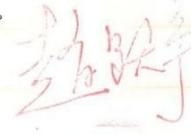
2019-11-27 - 延续注册 - 土建
 深圳市合创建设工程有限公司

查看证书变更记录 (2) ^

10:01
 2025-7-28


湖南大学
 HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

学生唐先会，性别男，1968年3月10日生，于2013年3月至2015年6月在本校土木工程专业成人教育函授2.5年制专科起点本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长： 



二〇一五年六月三十日

证书编号：No. C 00183991 电子注册编号：105325201505001725

广东省职称证书

姓名：唐先会
身份证号：430404196803101513



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070717
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐先会

社保电脑号：600680021

身份证号码：430404196803101513

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	05	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	56.0	25000	200.0	50.0
2024	02	60024751	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	56.0	25000	200.0	50.0
2024	03	60024751	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	04	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	05	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	06	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	07	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	08	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	09	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	10	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	11	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	12	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	01	60024751	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	02	60024751	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2025	03	60024751	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0



3. 土建专业注册造价师：周议

使用有效期: 2025年07月16日
- 2025年10月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周议

性 别: 男

出 生 日 期: 1988年04月20日

专 业: 土木工程

证 书 编 号: 建[造]11174400008795

有 效 期: 2021年10月23日-2025年10月22日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025年7月16日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2021年09月29日
1010810900459

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159468
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232016440245000488
File No.

姓名: 周议
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1988年04月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章: 江苏省人力资源和社会保障厅
Issued by
签发日期: 2017年01月15日
Issued on



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建筑项目 诚信记录
 请输入关键字： 请输入企业名称、统一社会信用代码 提交

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 眼

周议

证件类型	居民身份证	证件号码	430423*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程有限公司 证书编号：建[造]11174400008795 注册编号/执业印章号：B11174400008795
 注册专业：土建 有效期：2025年10月22日

- 2022-09-15 - 机构内变更 - 土建
深圳市合创建设工程有限公司
- 2021-09-29 - 延续注册 - 土建
深圳市宜诚兴工程项目顾问有限公司
- 2017-08-25 - 初始注册 - 土建
深圳市宜诚兴工程项目顾问有限公司

查看证书变更记录 (3)

10:06
2025-7-28

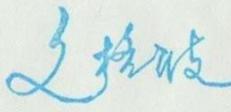
普通高等学校

毕业证书



学生 周议 性别 男，一九八八年四月二十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程(岩土工程方向) 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南华大学 

校(院)长： 

证书编号： 105551201105680116 二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓名：周议

身份证号：43042319880420511X



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131624

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4. 安装专业注册造价师：张钰

使用有效期: 2025年07月15日
- 2025年10月13日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张钰

性 别: 女

出 生 日 期: 1988年11月05日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14194400023855

有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

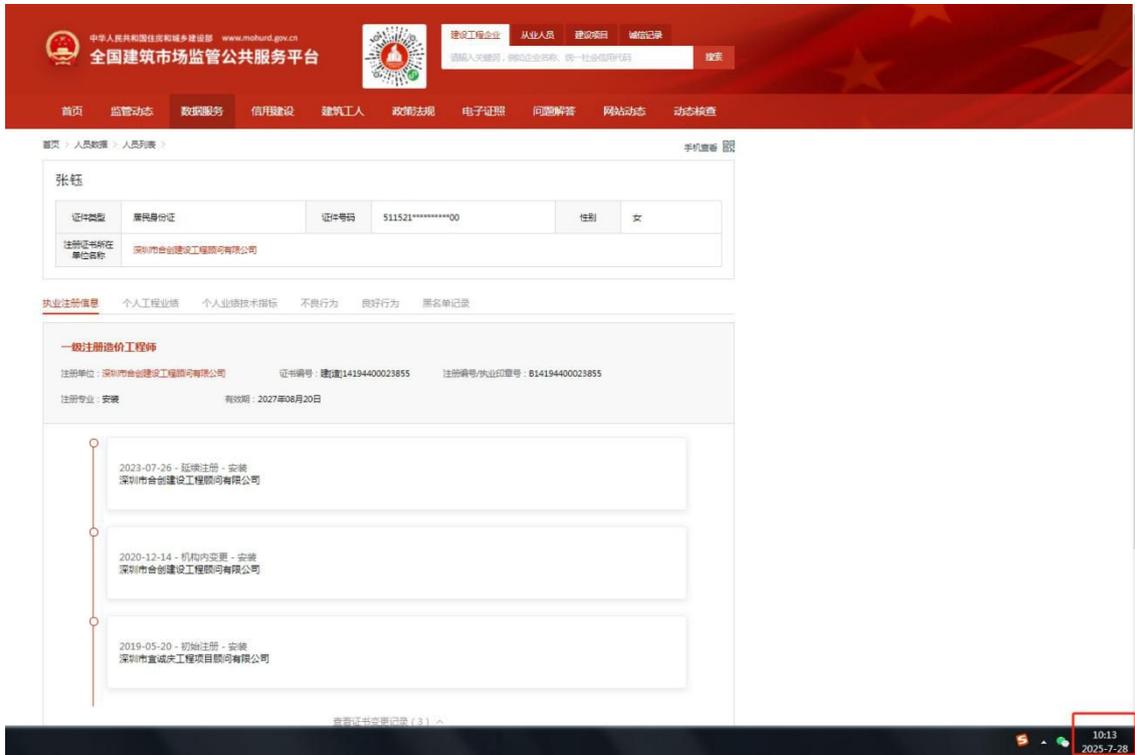


个人签名: 张钰.

签名日期: 2025.7.15



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2023年08月02日





高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 张 钰
身份证号: 511521198811052100
证书编号: 65510701093373257

参加 机械制造及自动化 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业

四川省高等教育自学考试委员会
二〇一一年十二月三十日

西南科技大学
二〇一一年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-110168-83

广东省职称证书

姓名：张钰

身份证号：511521198811052100



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019849

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张钰

社保电脑号：629889285

身份证号码：511521198811052100

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2021	01	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2021	02	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	03	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张钰

社保电脑号：629889285

身份证号码：511521198811052100

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			47421.57	26897.28			36602.54	12666.5			2071.73		1208.04		725.07		1374.5



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb6375783d71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60024751
 单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



5. 安装专业注册造价师：赵建华

9



9-赵建华

姓名：赵建华

身份证号码：37092219711219531X

性别：男

专 业：安装工程

聘 用 单 位：厦门中联永亨建设集团
有限公司

证书编号：建[造]14123500001577

初始注册日期：2012 年 10 月 30 日

颁发机关盖章：

发 证 日 期：2020 年 10 月 9 日

延续注册登记栏

<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至：<u>2024年12月31日</u></p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">2020年11月9日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p style="text-align: center; font-size: large; font-weight: bold;">同意延续注册</p> <p>有效期至：<u>2028年12月31日</u></p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>
<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>

变更注册登记栏

<p>现聘用单位：</p> <p style="text-align: center;">(赵建华)</p> <p style="text-align: center;">深圳市合创建设工程 咨询有限公司</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p style="text-align: center;">(赵建华)</p> <p style="text-align: center;">建[造]14124400005155</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">2021年4月12日</p>
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0108336
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

赵建华

管理号: 11233742306370407
File No.:

姓名: 赵建华
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971.12
Date of Birth
专业类别: 安 装
Professional Type
批准日期: 2011年10月23日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2012年01月23日
Issued on

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建筑工人实名制 诚信建设 招标投标 造价工程师 政策法规 电子证照 问题解答 网站功能 动态快报

首页 监管动态 数据服务 信用建设 造价工程师 政策法规 电子证照 问题解答 网站功能 动态快报

姓名：人员姓名：人员姓名： 手机设置

赵建华

证件类型：居民身份证 证件号码：210822*****1X 性别：男

注册单位：深圳市合德建设工程有限公司

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市合德建设工程有限公司 证书编号：00618835 注册编号/执业证号：3/008/99

注册专业：建设工程 有效期：2021年04月09日

注册专业：市政公用工程 有效期：2021年04月09日

查看证书变更记录 (11) >

一级建造师

注册单位：深圳市合德建设工程有限公司 注册编号/执业证号：11/20212021001991

注册专业：建筑工程 有效期：2021年04月21日

注册专业：市政公用工程 有效期：2021年04月21日

查看证书变更记录 (5) >

一级建造师

注册单位：深圳市合德建设工程有限公司 证书编号：赣建[24]24400001215 注册编号/执业证号：21/24400001215

注册专业：安装 有效期：2023年12月31日

2024-11-27: 初始注册: 安装
深圳市合德建设工程有限公司

2023-04-06: 初始注册: 安装
深圳市合德建设工程有限公司

2020-10-27: 初始注册: 安装
厦门中联永建安集团有限公司

查看证书变更记录 (3) >

评审组织 (章) (确定单位)

评审(确定)时间: 2003年8月8日

姓名 赵建华 性别 男

出生日期 1971 年 12 月 日

工作单位 肥城市建安总公司

现从事专业 建筑安装

资格名称 工程师

审核发证单位(章)

发证日期 2003 年 8 月 16 日

证书编号 0305005



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: **(93)鲁政函106号**
鲁教计字(1993)117号
证书编号: **962170024**

学生**赵建华**,性别**男**,一九七一年
十二月九日生。于一九九三年
九月至一九九六年七月在本校(院)
机电一体化专业**脱产**学
习,修完**三**年制**专科**教
学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校(院)长



一九九六年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵建华

社保电脑号：642870263

身份证号码：37092219711219531X

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2021	03	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72



6. 土建专业注册造价师：杨村

使用有效期: 2025年06月19日
- 2025年09月17日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨村

性 别: 女

出 生 日 期: 1985年05月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400006397

有 效 期: 2025年07月08日-2029年07月07日

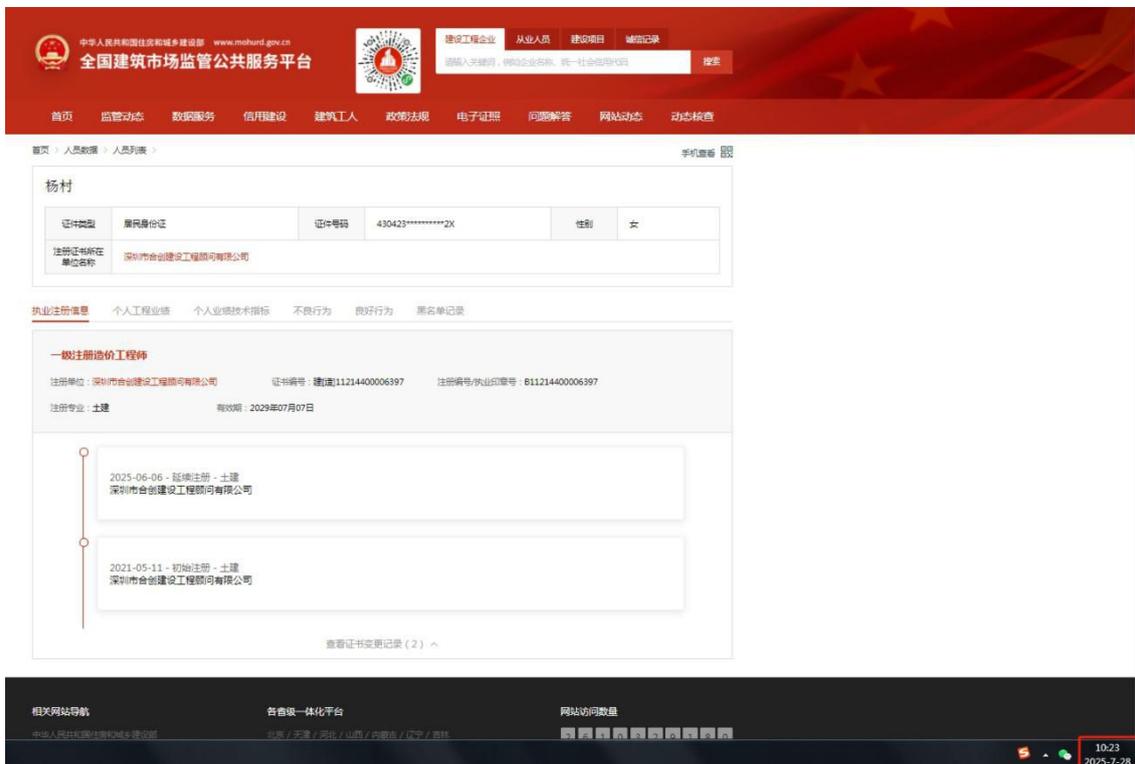
聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名: 杨村

发证日期: 2025年06月16日

签名日期: 2025.6.19



天津大学
毕业证书



学生 杨村 性别 女，一九八五年五月二十四日生，于二零零八年九月至二零一一年一月在本校 土木工程 专业，网络教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学

校(院)长：

证书编号：100567201105000475

二零一一年一月二十日

7. 土建专业注册造价师：何桂花

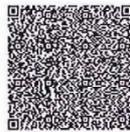
使用有效期: 2025年07月24日
- 2025年10月22日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 何桂花
性 别: 女
出 生 日 期: 1981年09月23日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11194400023890
有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日
聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



何桂花

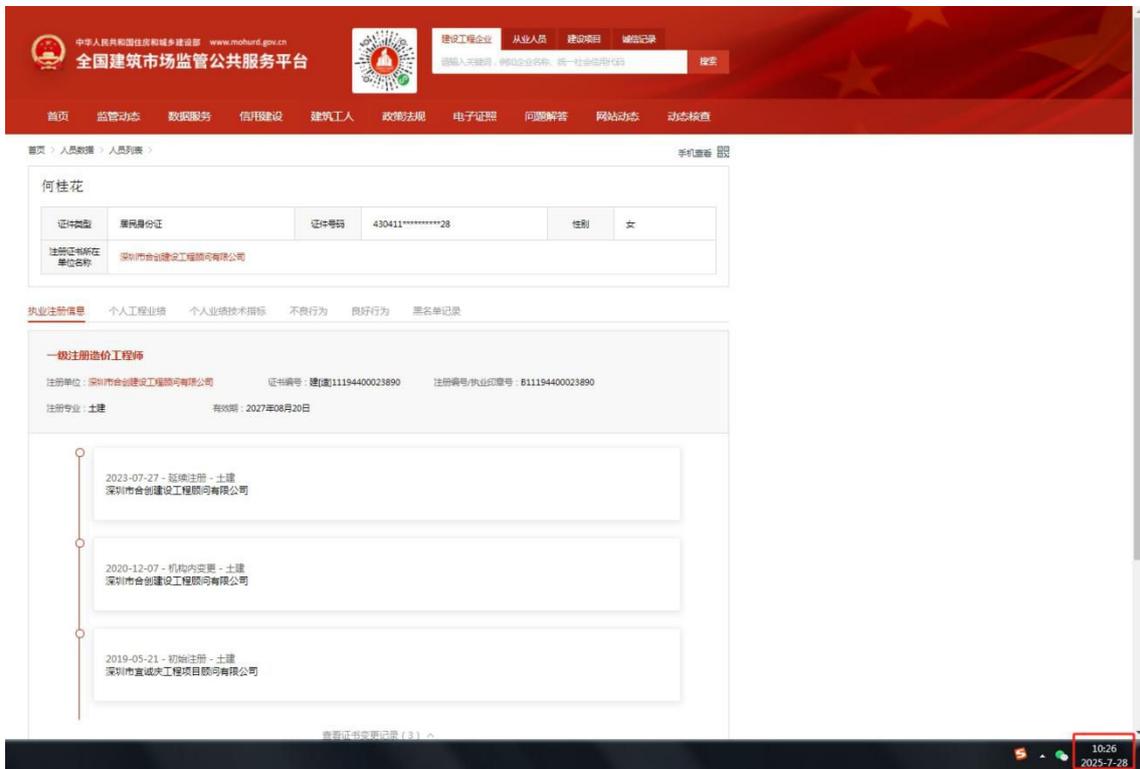
个人签名:

签名日期:

2025年7月24日



发证日期: 2023年08月02日



广东省职称证书

姓名：何桂花
身份证号：430411198109234028



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070712
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



证书编号: No. C 00016271

学生何桂花, 性别女, 1981 年 9 月 23 日生, 于 2001 年 9 月至 2005 年 6 月在本校网络学院(原成人教育学院)土木工程专业成人脱产四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长:

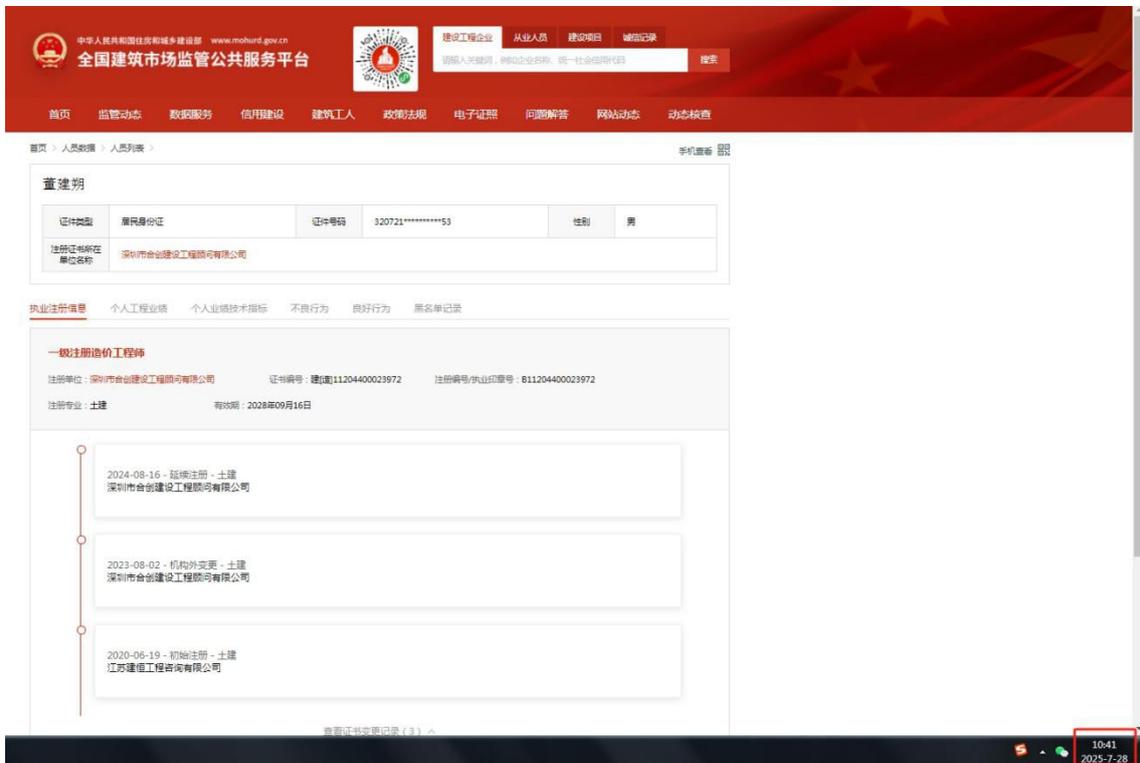
苗士文

二〇〇五年六月三十日

电子注册编号: 105325200505001520

8. 土建专业注册造价师：董建朔

 <p>证书编号：<u>建[造]1120320800262</u> 初始注册日期：2020 年 09 月 17 日</p> <p>证书编号已经变更，见其变更栏</p>	<p>姓名：<u>董建朔</u> 身份证号码：<u>320721196701020453</u> 性别：<u>男</u> 专业：<u>土木建筑</u> 聘用单位：<u>江苏建恒工程咨询有限公司</u></p> <p>颁发机关盖章： 发证日期：2020 年 09 月 17 日</p>																								
<p>延续注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>第一次延续注册：</td> <td>第二次延续注册：</td> </tr> <tr> <td>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> <tr> <td>第三次延续注册：</td> <td>第四次延续注册：</td> </tr> <tr> <td>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table>	第一次延续注册：	第二次延续注册：	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册：	第四次延续注册：	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td></td> <td>(董建朔)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>深圳市合创建设工程顾问有限公司</td> </tr> <tr> <td></td> <td>建[造]11204400023972</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> <tr> <td>2023</td> <td>2023 年 8 月 7 日</td> </tr> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table>	现聘用单位：	现聘用单位：		(董建朔)		深圳市合创建设工程顾问有限公司		建[造]11204400023972	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	2023	2023 年 8 月 7 日	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第一次延续注册：	第二次延续注册：																								
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日																								
第三次延续注册：	第四次延续注册：																								
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日																								
现聘用单位：	现聘用单位：																								
	(董建朔)																								
	深圳市合创建设工程顾问有限公司																								
	建[造]11204400023972																								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																								
2023	2023 年 8 月 7 日																								
现聘用单位：	现聘用单位：																								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																								





姓名 董建朔
 性别 男
 身份证号 320721196701020453
 工作单位 江苏建恒工程咨询有限
公司
 编号 LYGZ202101001250



经 连云港市建设工程评审委
 员会 于2021年10月13日 评审，董
 建朔 已具备 工程师（建设工程）
 资格。

公布文号：连职称办（2021）25号

发证机关：

二〇二一年十月十三日



中国农业大学 毕业证书



批准文号：教育部教高厅[2001]7号
 注册号： 100197201505103777

学生 董建朔 性别 男，一九六七年
 一月二日生，于二〇一二年九月
 至 二〇一五年一月，在本校
 土木工程(工程管理方向) 专业
 网络学习，修完专科升本科教学计划
 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：  (签字章)

学校(院) 中国农业大学

二〇一五年一月一日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 董建明 社保电脑号: 813095995 身份证号码: 320721196701020453 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2024	08	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2024	09	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2024	10	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2024	11	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2024	12	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2025	01	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2025	02	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2025	03	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2025	04	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2025	05	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2025	06	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52	9.38
合计			13770.81	7326.24			3694.35	1366.17			717.84				183.36		



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eb6372bd9540) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60024751 单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



9. 土建专业注册造价师：汪锦程

使用有效期: 2025年05月15日
- 2025年08月13日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 汪锦程

性 别: 男

出 生 日 期: 1997年07月22日

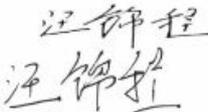
专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030617

有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

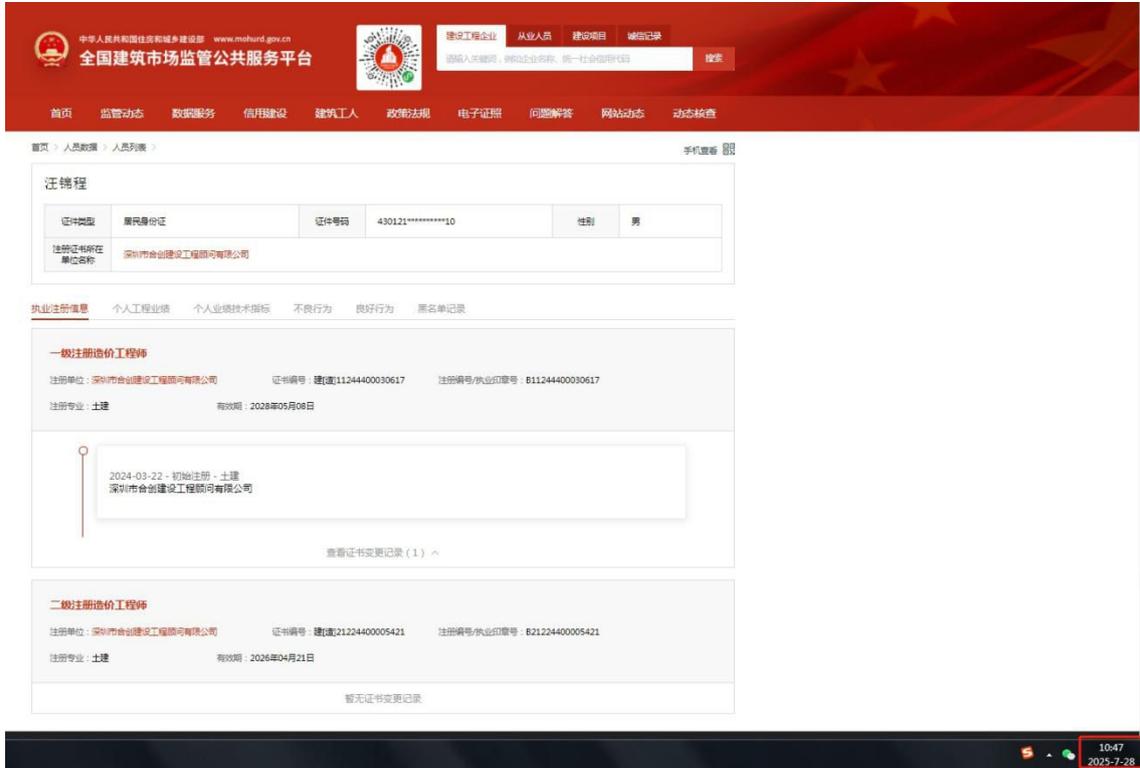


个人签名: 

签名日期: 2025年5月15日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年04月29日
(1)
1010210900489



成人高等教育

毕业证书



学生 汪锦程 性别男，一九九七年七月二十二日生，于
 二〇二一年三月至二〇二三年六月在本校 工程管理
 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校名：



校长：吴义强

批准文号：(87)教高三字001号

证书编号：105385202305003480

二〇二三年六月二十八日

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 汪锦程
性别 男
身份证号 430121199707225210
级别 中级
专业 工程造价
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233070100000855



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

10. 土建专业注册造价师：刘立威

使用有效期: 2025年05月15日
- 2025年08月13日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

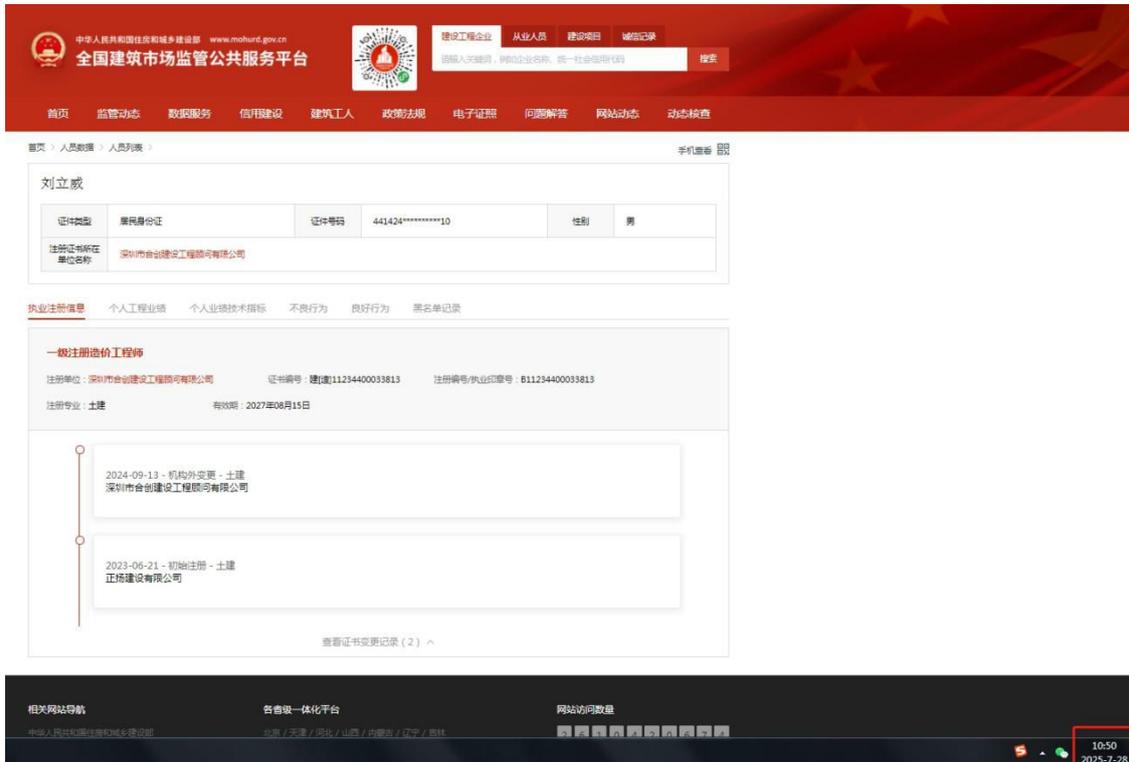
姓 名: 刘立威
性 别: 男
出 生 日 期: 1994年04月04日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400033813
有 效 期: 2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名: 刘立威
签名日期: 2025.5.15



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政申批专用章
发证日期: 2023年08月01日



普通高等学校



毕业证书

学生 刘立威 性别男，一九九四年 四 月 三 日生，于二〇一二年
九月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：

李国锋

证书编号： 105821201605120033

二〇一六年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

11. 土建专业注册造价师：姚沐鑫

使用有效期: 2025年07月10日
- 2025年10月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 姚沐鑫

性 别: 男

出 生 日 期: 1991年11月17日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400036602

有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名: 姚沐鑫

签名日期: 2025.07.10



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2025年04月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词 精确匹配 热门搜索词 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

姚沐鑫

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程有限公司 证书编号：建[造]11254400036602 注册编号/执业证编号：B11254400036602

注册专业：土建 有效期：2029年04月09日

2025-08-05 - 初始注册 - 土建
深圳市合创建设工程有限公司

查看证书变更记录 (1) <

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程有限公司 证书编号：建[造]21234400010076 注册编号/执业证编号：B21234400010076

注册专业：土建 有效期：2027年02月07日

暂无证书变更记录

10:55
2025-7-28

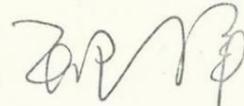
普通高等学校

毕业证书



学生 姚沐鑫 性别 男，一九九一年十一月十七日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 室内检测与控制技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129571201506062901

二〇一五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姚沐鑫 社保电脑号: 636410842 身份证号码: 440582199111170139 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			25550.55	13174.56			21910.56	7885.86			1064.58						355.16



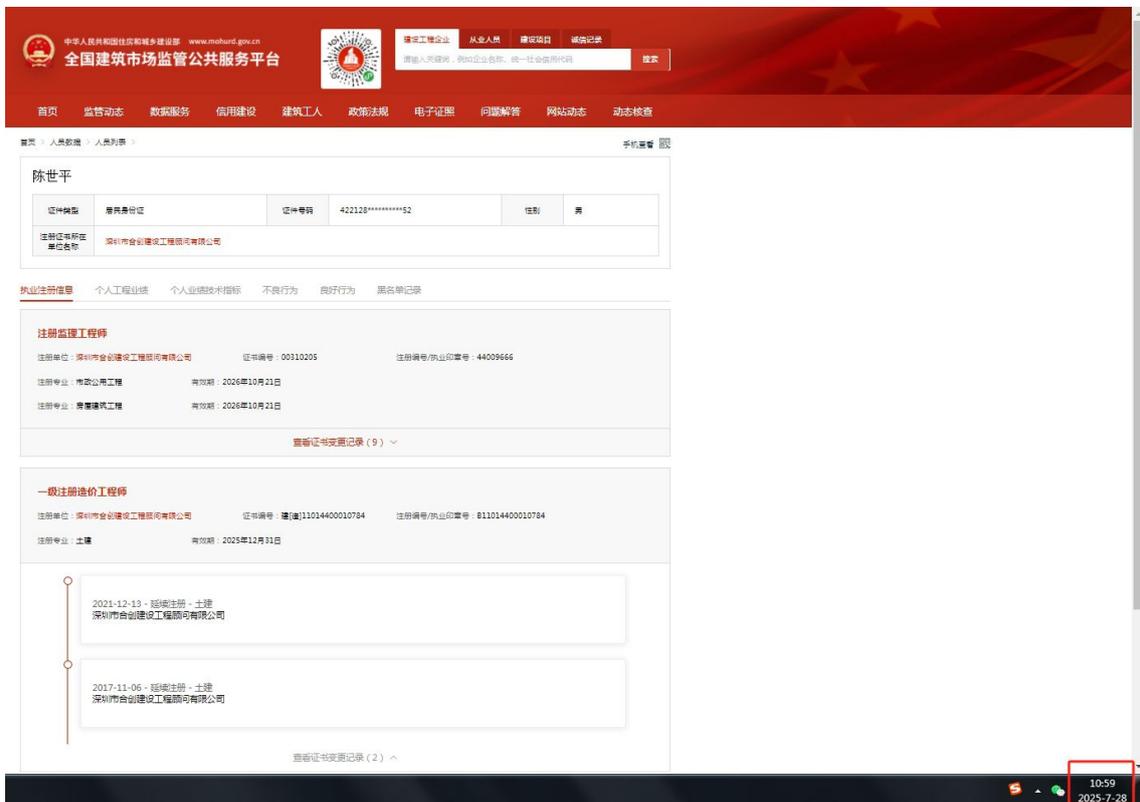
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eb6375585fe7) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60024751 单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



打印日期: 2025年06月25日

12. 土建专业注册造价师：陈世平



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 0010175



持证人签名
Signature of the Bearer

陈世平

姓名: 陈世平
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1974.5
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2000.10
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2000年10月30日
Issued on



本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Senior Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: 00028248 陈世平



姓名: 陈世平
Full Name _____

身份证号: 422128197405130852
ID No. _____

管理号: W0662012208685
Administration No. _____

发证日期: 2012-5-2
Issue Date _____

专业名称: 建筑
Professional Field _____

资格名称: 高级工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2011-11-1
Approval Date _____

批准单位: 湖北省职称改革工作领导小组办公室
Approved by _____

批准文号: 鄂职改办(2012) 74 号
Approval No. _____

评审组织: 湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

Evaluation Organization _____

普通高等学校

毕业证书



学生 陈世平 性别 男 ，一九七四年 五 月 十三 日生，于二〇〇六
年 三 月至二〇一〇 年 一 月在本校网络教育 土木工程(建筑)
专业 二 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：中国地质大学(武汉)

校(院)长：

张锦文

证书编号：104917201005161025

二〇一〇 年 一 月 三十一日

13. 安装专业注册造价师：李志明

姓名：李志明

身份证号码：440229198308163917

性别：男

专业：安装工程

聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14224400014542

初始注册日期：2022 年 06 月 16 日

颁发机关盖章：

发证日期：2022 年 6 月 16 日



一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓名：李志明

证件号码：440229198308163917

性别：男

出生年月：1983年08月

专业：安装工程

批准日期：2021年10月31日

管理号：20211004544000003094



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词 请输入企业名称 请输入社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 眼

李志明

证件类型	居民身份证	证件号码	440229*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)14224400014542 注册编号/执业印章号: 614224400014542
 注册专业: 安装 有效期: 2026年06月15日

2022-05-10 - 初始注册 - 安装
 深圳市合创建设工程顾问有限公司

查看证书变更记录 (1) <

注册监理工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 00548966 注册编号/执业印章号: 44020926
 注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年01月20日
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年01月20日

11:04 2025-7-28

李志明 于2016 年
 11月, 经 广东省地质勘
 查工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过,
 具备 岩土工程高级工程师
 资格。特发此证

发证单位
 2017 年 03 月 24 日

广东省专业技术人员
 专用章
 粤高职证字第 1700101018344 号

人力资源和社会保障
 发证单位

普通高等学校

毕业证书



学生 李志明 性别男，一九八三年八月十六日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉科技大学

校（院）长：

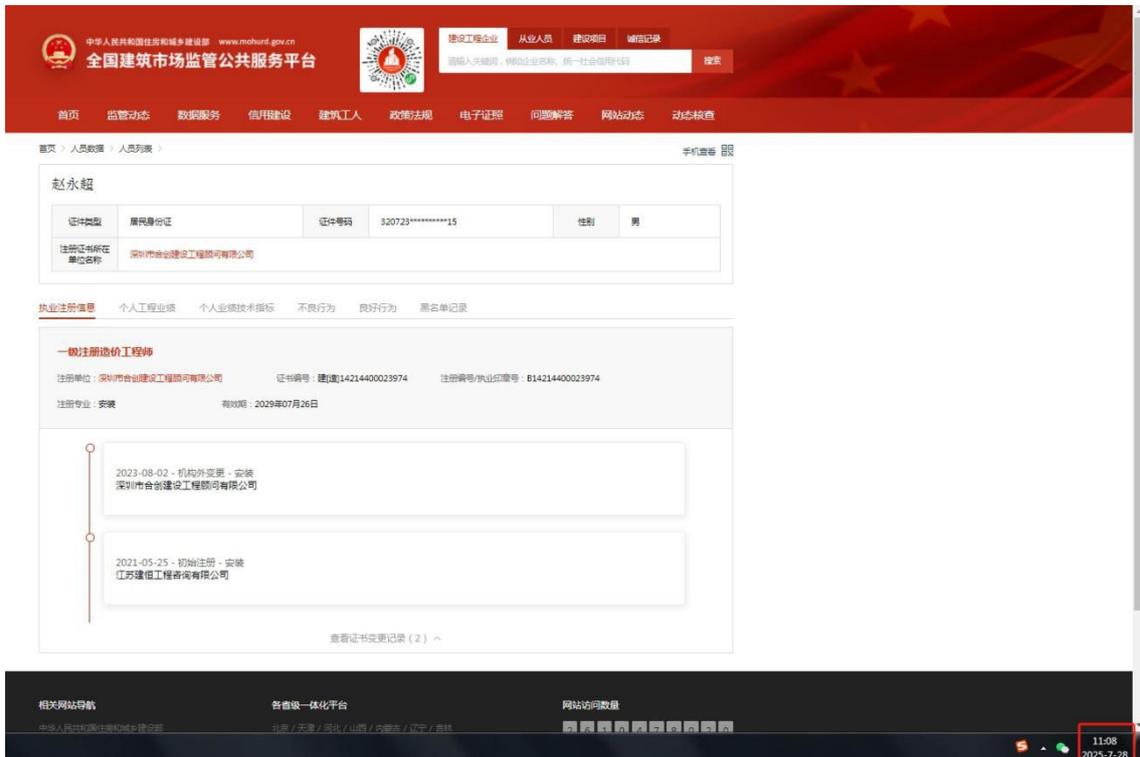


证书编号:104881200605006955

二〇〇六年 六月 三十日

14. 安装专业注册造价师：赵永超

	姓名： <u>赵永超</u> 身份证号码： <u>320723198212182015</u> 性别： <u>男</u> 专业： <u>安装工程</u> 聘用单位： <u>江苏建恒工程咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]14213200009279</u>	颁发机关盖章：
初始注册日期： <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>27</u> 日	发证日期： <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>27</u> 日
	
延续注册登记栏	
第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
变更注册登记栏	
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： (赵永超) 深圳市合创建设工程顾问有限公司 建[造]14214400023974 注册受理机关 公 章 年 月 日 2023 年 8 月 7 日
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日



姓名 Full Name	赵永超	专业名称 Speciality	建设工程
性别 Sex	男	资格名称 Qualification Name	工程师
出生年月 Date of Birth	320723198212182015	资格级别 Qualification Level	中级
地区 Area	连云港市	资格认定方式 Qualification Confirm	评审
公布文号:	连职称办[2015]11号	获得日期 Approval Date	2015年9月11日
证书编号:	201520472	签发部门盖章 Issued by	
		签发日期 Issued on	2015年9月11日

普通高等学校		 赵永超 02030227
<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 赵永超 性别男 ,一九八二年十二月十八日生,于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 楼宇智能化/物业管理 专业</p> <p>四年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p>		
校名:	金陵科技学院	校(院)长: 
证书编号:	135731200606000102	二〇〇六年六月二十七日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵永超

社保电脑号：813096024

身份证号码：320723198212182015

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2024	08	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2024	09	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2024	10	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2024	11	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2024	12	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2025	01	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2025	02	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2025	03	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2025	04	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2025	05	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52	9.38
2025	06	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52	9.38
合计			13770.81	7326.24			3694.35	1366.17			717.84						183.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb6372bda68d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60024751
单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



15. 机动人员：周星宇

149



姓名：周星宇
身份证号码：320705199212050014
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11234400023107
初始注册日期：2023年07月10日

颁发机关盖章：
发证日期：2023年10月10日



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：周星宇
证件号码：320705199212050014
性别：男
出生年月：1992年12月
专业：土木建筑工程
批准日期：2022年11月13日
管理号：2022110454400000131



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 眼睛

周星宇

证件类型	居民身份证	证件号码	320705*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)11234400023107 注册编号/执业印章号: B11234400023107
 注册专业: 土建 有效期至: 2027年07月09日

2023-05-25 - 初始注册 - 土建
 深圳市合创建设工程顾问有限公司

查看证书变更记录 (1) >

相关网站导航
 中华人民共和国住房和城乡建设部
 住房和城乡建设部信息中心
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台
 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量
 2 6 1 0 4 9 2 3 8 5
 网站地图 联系我们 管理系统

11-12
 2025-7-28



普通高等学校

毕业证书



学生 周星宇 性别 男， 1992 年 12 月 05 日生，于 2011 年 09 月至 2015 年 06 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江苏科技大学

校（院）长：



证书编号： 102891201505001687

2015 年 06 月 23 日



