

工程编号：2505-440311-04-01-852053001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：迳口社区南片区周边基础设施完善工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市兴远工程有限公司、深圳市鼎盈电力建设发展有限公司

日期：2025年7月28日

资信标文件目录

1、投标人廉洁责任承诺书：

2、投标人资信标情况汇总表：

3、企业同类项目业绩。

1、投标人廉洁责任承诺书

投标人廉洁责任承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

根据收到贵方标段编号为 (2505-440311-04-01-852053001001) 的 迳口社区南片区周边基础设施完善工程 的招标文件，我方已仔细阅读了招标文件等资料，并且研究上述招标文件投标须知等其他有关文件，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

1. 在投标时，自觉遵守国家法律法规有关廉政建设制度，不以为谋取不正当利益，给予招标人员或者评标成员以财物，一旦发现相关人员在招标过程中有索要财务等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向建设单位或纪检部门举报。

2. 如我方中标，按招标文件中规定的时间内按照施工合同附件（廉政合同）与贵方签订廉政合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

承诺人的法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

承诺人(盖章)：深圳市兴远工程有限公司

2025 年 7 月 28 日



投标人廉洁责任承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

根据收到贵方标段编号为(2505-440311-04-01-852053001001)的迳口社区南片区周边基础设施完善工程的招标文件，我方已仔细阅读了招标文件等资料，并且研究上述招标文件投标须知等其他有关文件，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

1. 在投标时，自觉遵守国家法律法规有关廉政建设制度，不以为谋取不正当利益，给予招标人员或者评标成员以财物，一旦发现相关人员在招标过程中有索要财务等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向建设单位或纪检部门举报。

2. 如我方中标，按招标文件中规定的时间内按照施工合同附件（廉政合同）与贵方签订廉政合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

承诺人的法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

承诺人(盖章)：深圳市鼎盈电力建设发展有限公司

2025 年 7 月 28 日



赖采飞

2、投标人资信情况汇总表

《投标人资信情况汇总表》

投标人企业名称		深圳市兴远工程有限公司		法定代表人姓名		蔡衍军
项目经理姓名		陈灿		项目经理执业资格证		注册二级建造师证（市政公用工程）
一、企业同类项目业绩						
提供近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核）。						
序号	项目名称	合同金额 （万元）	签订时间 （年、月、日）	工程内容	工程规模	备注
1	大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程	2478.117934	2022.11.10	项目位于大浪街道大浪时尚小镇范围内，对辖区内浪宁路、浪奔路、浪腾路、浪峰路、逸尚路等 5 条城市支路进行改造提升，改造总长度约 2120 米。项目主要建设内容包括：道路、交通、给排水、照明、燃气、绿化景观等工程。	改造总长度约 2120 米	“全国建筑市场监管公共服务平台” https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2943603
2	平湖街道惠厦路、香山路东段(一期)市政工程	2358.037021	2021.04.01	包括：道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电力通信照明工程、监控工程燃	位于平湖街道金融产业基地，惠厦路一期工程(惠华路一香山	“全国建筑市场监管公共服务平台” https://jzsc.mohurd.gov.cn/dat

				气工程、电力迁改工程、水土保持工程等。	路段，呈南北走向，路长 26.131 米，规划为城市支路，道路红线宽度 20 米，双向 2 车道：香山路东段一期工程，呈东西走向，路长 190.076 米，规划为城市支路，道路红线宽度 24 米，双向 4 车道。	a/project/detail?id=2443668
--	--	--	--	---------------------	--	---

投标人关联关系情况			
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	蔡衍军，出资 7100 万元 蔡燕华，出资 600 万元 蔡壮喜，出资 2300 万元	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系	无	指对投标人不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

2.1、企业同类项目业绩

2.1.1、大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市兴远工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	914403007703121909	企业法定代表人	蔡衍军
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号宿舍楼306		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

项目属地:

请选择省级

请选择市级

请选择县级

项目类别:

全部

房屋建筑工程

市政工程

其他

查询

重置

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
16	4403072005010308	惠康路、香山东段市政工程	广东省·深圳市·龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区建筑工务署
17	4403072005010774	龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程	广东省·深圳市·龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区建筑工务署
18	4403072005020088	2018年度三防抢险救灾零星工程	广东省·深圳市·龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处
19	4403031712040201	"三横四纵"道路沿线视觉一体化等三个项目	广东省·深圳市·罗湖区	市政工程	华润（深圳）有限公司
20	4403102201210009	桂荣路(桂月路--黎光新工业区)工程	广东省·深圳市·坪山区	市政工程	深圳市龙华区建筑工务署_业务6
21	4403102203020001	兴富社区金湖湾西侧停车场新建工程	广东省·深圳市·坪山区	市政工程	深圳市龙华区福城街道办事处
22	4403102208170002	大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程	广东省·深圳市·坪山区	市政工程	深圳市龙华区建筑工务署
23	4403011511260203	深圳市宝安区沙井街道西部片区污水管网完善工程	广东省·深圳市	市政工程	深圳市宝安区沙井街道办事处

共 23 条

<

1

2

>

前往

2

页



大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102208170002	省级项目编号	4403102208160001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3560.69
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算〔2022〕31号



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市兴远工程有限公司	施工	公开招标	2022-10-13	2478.12	4403102208170002-BD-001	4403102208160001-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监督

招标投标信息详情

大浪时尚小

项目编号

建设单位

项目分类

总面积 (平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

住房和城乡建设部

关闭

58020

中标通知书

标段编号: 44031C20220093001001

标段名称: 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴远工程有限公司

中标价: 2478.117934万元

中标工期: 147天

项目经理(总监): 陈红明



本工程于 2022-08-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



陈红明

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-19



查验码: 5396666651829489

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号: SZ202237

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-72

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大浪时尚小镇范围内道路改造提升
工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司

2020 年版

说 明

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市兴远工程有限公司

本工程于 2022 年 08 月 19 日公开招标, 2022 年 08 月 19 日发布招标公告, 2022 年 10 月 13 日发布中标公示, 公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程内容：项目位于大浪街道大浪时尚小镇范围内，对辖区内浪宁路、浪奔路、浪腾路、浪峰路、逸尚路等 5 条城市支路进行改造提升，改造总长度约 2120 米。项目主要建设内容包括：道路、交通、给排水、照明、燃气、绿化景观等工程。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式:

层 / 罐: _____

建筑面积: 平方米;

工程立项批准文号： 深龙华发改概算[2022]31 号

资金来源: 政府资金 100%

二、工程承包范围

包括道路、交通、给排水、照明、燃气、绿化景观等工程。(具体以施工
图纸载明的工程施工内容为准。)

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

☐防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 12 月 30 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 5 月 26 日;

合同工期总日历天数 147 天。

招标工期总日历天数 147 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）贰仟肆佰柒拾捌万壹仟壹佰柒拾玖元叁角肆分（¥24781179.34 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）陆拾肆万玖仟柒佰壹拾柒元玖角柒分（¥649717.97 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万壹仟壹佰叁拾柒元捌角壹分（¥1361137.81 元）；

（5）其他 / ：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第一部分的协议书；

（3）中标通知书及其附件；

- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件, 包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

2022年 11月 1 0日

1. 本合同订立时间：_____年____月____日；

2. 订立地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行政服务中心 3 栋；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市龙华区建筑工
务署

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行政服务中心 3 栋

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）深圳市兴远工程有限
公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：914403007703121909

地址：深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路 5 号厂房 201

邮政编码：518131

法定代表人：蔡衍军

委托代理人：_____

电话：0755-82947475

传真：0755-82947627

电子信箱：xyjs2801@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳长城支行

账号：44201526200052501834

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年4月19日

发出日期： 2024年4月19日

市政基础设施工程

工程名称	大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路总长：2120m	工程造价（万元）	24781179.34元
结构类型	道路工程	开工日期	2023年2月16日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月19日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴远工程有限公司
勘察单位	湖南省勘测设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市兴远工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年4月19日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同约定及设计变更在内的所有施工内容全部完成并竣工验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年4月19日	 (公章) 张黎明 总监理工程师(执业资格证书) 2026.01.01  年月日	 (公章) 陈佐明 项目经理(执业资格证书) 粤1442014201527337(00) 市政 2024.10.17  2024年4月19日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	 (公章)  年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  年月日

姓名: 唐军民
 注册号: 4301263-AY008
 有效期至: 2024年12月

华区建筑人

2.1.2、平湖街道惠厦路、香山东段(一期)市政工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市兴远工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007703121909	企业法定代表人	蔡衍军
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号宿舍楼306		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

项目属地:

请选择省级

请选择市级

请选择县级

项目类别:

全部

房屋建筑工程

市政工程

其他

查询

重置

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
16	4403072005010308	惠厦路、香山东段市政工程	广东省-深圳市-龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区建筑工务署
17	4403072005010774	龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程	广东省-深圳市-龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区建筑工务署
18	4403072005020088	2018年度三防抢险救灾零星工程	广东省-深圳市-龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处
19	4403031712040201	"三横四纵"道路沿线视觉一体化等三个项目	广东省-深圳市-罗湖区	市政工程	华润(深圳)有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

惠厦路、香山东段市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010308	省级项目编号	4403071712180202
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575677-7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3000
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)1298号



工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市兴远工程有限公司	施工	公开招标	2021-01-27	2358.04	4403072005010308-BD-001	4403071712180202-BD-001	查看
B	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2018-04-10	69.65	4403072005010308-BA-001	4403071712180202-BA-001	查看
B	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	公开招标	2018-01-24	20.49	4403072005010308-BB-001	4403071712180202-BB-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

招标投标信息详情

×

项目名称	惠厦路、香山东段市政工程		
工程名称	平湖街道惠厦路、香山东段（一期）市政工程		
中标通知书编号	4403072005010308-BD-001	首级中标通知书编号	4403071712180202-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-01-27	中标金额(万元)	2358.04
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙岗区建筑工务局	统一社会信用代码	45575677-7
中标单位名称	深圳市兴远工程有限公司	统一社会信用代码	914403007703121909
项目负责人	陈红明	证件类型	身份证
身份证号码	430224*****15	注册登记时间	2021-01-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

动态核查

手机查看

广东省-深圳市-龙岗区



书编号 详情

02-BD-001 查看

02-BA-001 查看

02-BB-001 查看

中标通知书

标段编号: 2018-440307-54-01-705170001001

标段名称: 平湖街道惠厦路、香山东段(一期)市政工程

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴远工程有限公司

中标价: 2358.037021万元

中标工期: 285天

项目经理(总监): 陈红明

本工程于 2021-01-01 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-02-08

查验码: 6260138042487289

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: SG-15757

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 平湖街道惠厦路、香山东段(一期)市政工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市兴远工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 平湖街道惠厦路、香山东段(一期)市政工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 位于平湖街道金融产业基地,惠厦路一期工程(惠华路-香山路段,呈南北走向,路长 226.131 米,规划为城市支路,道路红线宽度 20 米,双向 2 车道;香山东段一期工程,呈东西走向,路长 190.076 米,规划为城市支路,道路红线宽度 24 米,双向 4 车道。设计为沥青混凝土车行道+透水混凝土非机动车道+环保透水砖人行道路面。工程主要包括:道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电力通信照明工程、监控工程、燃气工程、电力迁改工程、水土保持工程。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电力通信照明工程、监控工程、燃气工程、电力迁改工程、水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 416.207 米 宽: 20 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水涵洞工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 海绵城市、水保等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 3 月 20 日；

计划竣工日期：2021 年 12 月 30 日；

合同工期总日历天数 285 天。

招标工期总日历天数 285 天。

定额工期总日历天数 320 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 11%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____

五、签约合同价

人民币（大写） 贰仟叁佰伍拾捌万零叁佰柒拾元贰角壹分（¥ 2358.037021 万 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰贰拾陆万零捌拾捌元零角贰分（¥ 126.008802 万 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 壹佰贰拾陆万元（¥ 126.00 万 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 1 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾壹 份,承包人执 伍 份。

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署
(公章)  合同专用章

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：_____

地址：龙岗中心城清林中路 213 号

邮政编码：518172

法定代表人：罗雅

委托代理人：_____

电话：0755-89551299

传真：0755-89551311

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市兴远工程有限公司(公
章) 

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：914403007703121909

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社
区梅龙路与中梅路交汇处光浩国际中心
A座 12-C

邮政编码：518109

法定代表人：蔡衍军

委托代理人：_____

电话：82947475

传真：82947627

电子信箱：_____

开户银行：建行深圳长城支行

账号：44201526200052501834

市政基础设施工程

市政备—1

工程竣工验收报告

工程名称： 惠康路、香山东段市政工程（一期）

验收日期： 2022 年 8 月 5 日

建设单位(盖章)： 深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	惠厦路、香山东段市政工程（一期）	工程地点	深圳市龙岗区平湖街道
工程规模	惠厦路、香山路位于平湖街道金融产业基地，惠厦路一期工程（惠华路—香山路段，呈南北走向，路长226.131米，规划为城市支路，道路红线宽度20米，双向2车道；香山东段一期工程，呈东西走向，路长190.076米，规划为城市支路，道路红线宽度24米，双向4车道。	工程造价 (万元)	2358.037021
结构类型	沥青混凝土	工程用途	城市支路
施工 许可证号	2018-440307-54-01-70517001	开工日期	2021年7月18日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	资 质 证 号	B111007619-6/6
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		A122003891-10/2
施工单位	深圳市兴远工程有限公司	资 质 证 号	D144076473
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司	资 质 证 号	E144004181
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，
下设若干专业组。

1、验收组

组 长	刘玺
副 组 长	樊亚勋
组 员	蔡舜、陈红明、简万成、朱强

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强
给排水工程	樊亚勋	蔡舜、陈红明、简万成、朱强
电气安装工程	樊亚勋	蔡舜、陈红明、简万成、朱强
通信工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强
交通工程	朱强	蔡舜、陈红明、樊亚勋、简万成
海绵城市工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强
附属构筑物工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和
工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定








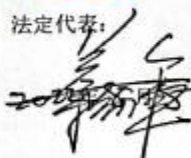

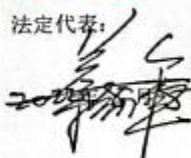

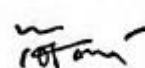
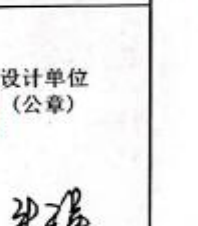


专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气安装工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已按设计图纸及施工合同约定内容全部完成, 主要材料全部按规范要求进行送检, 工程竣工资料完善、齐全, 外观质量合格, 实测实量符合设计及规范要求。本工程同意验收, 工程质量评定为合格。

验收日期: 2022 年 8 月 5 日

 建设单位 (公章)  项目负责人:  法定代表人:  2022年8月5日	 监理单位 (公章)  项目负责人:  法定代表人:  2022年8月5日	 中华人民共和国一级注册建造师 陈红明 粤1441415337(00) 市政 2024.03.03 深圳市兴远工程有限公司 项目负责人: 陈红明 法定代表人:  2022年8月5日	 勘察单位 (公章) 项目负责人:  2022年8月5日	 设计单位 (公章) 朱强  项目负责人:  2022年8月5日
--	---	---	---	--

2.2、投标人关联关系情况

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市兴远工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡衍军	7100	自然人	自然人股东
蔡燕华	600	自然人	自然人股东
蔡壮喜	2300	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年07月24日15:30:19

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

3、企业同类项目业绩

3.1、大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市兴远工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	914403007703121909	企业法定代表人	蔡衍军
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号宿舍楼306		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

项目属地:

请选择省级

请选择市级

请选择县级

项目类别:

全部

房屋建筑工程

市政工程

其他

查询

重置

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
16	4403072005010308	惠康路、香山东段市政工程	广东省·深圳市·龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区建筑工务署
17	4403072005010774	龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程	广东省·深圳市·龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区建筑工务署
18	4403072005020088	2018年度三防抢险救灾零星工程	广东省·深圳市·龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处
19	4403031712040201	"三横四纵"道路沿线视觉一体化等三个项目	广东省·深圳市·罗湖区	市政工程	华润(深圳)有限公司
20	4403102201210009	桂荣路(桂月路--黎光新工业区)工程	广东省·深圳市·坪山区	市政工程	深圳市龙华区建筑工务署_业务6
21	4403102203020001	兴富社区金湖湾西侧停车场新建工程	广东省·深圳市·坪山区	市政工程	深圳市龙华区福城街道办事处
22	4403102208170002	大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程	广东省·深圳市·坪山区	市政工程	深圳市龙华区建筑工务署
23	4403011511260203	深圳市宝安区沙井街道西部片区污水管网完善工程	广东省·深圳市	市政工程	深圳市宝安区沙井街道办事处

共 23 条

<

1

2

>

前往

2

页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102208170002	省级项目编号	4403102208160001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3560.69
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算〔2022〕31号



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市兴远工程有限公司	施工	公开招标	2022-10-13	2478.12	4403102208170002-BD-001	4403102208160001-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监督

动态核查

手机查看

广东省-深圳市-坪山区

龙华区政府

龙华区

书编号

详情

01-BD-001

查看

58020

大浪时尚小

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

住房和城乡建设部

招标投标信息详情

×

项目名称	大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程		
工程名称	大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程		
中标通知书编号	4403102208170002-BD-001	省级中标通知书编号	4403102208160001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-10-13	中标金额(万元)	2478.12
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300754291430W
中标单位名称	深圳市兴远工程有限公司	统一社会信用代码	914403007703121909
项目负责人	陈红明	证件类型	身份证
身份证号码	430224*****15	注册登记时间	2022-10-13
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 44031C20220093001001

标段名称: 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴远工程有限公司

中标价: 2478.117934万元

中标工期: 147天

项目经理(总监): 陈红明



本工程于 2022-08-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



陈红明

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-19



查验码: 5396666651829489

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号: SZ202237

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-72

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大浪时尚小镇范围内道路改造提升
工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司

2020 年版

说 明

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市兴远工程有限公司

本工程于 2022 年 08 月 19 日公开招标, 2022 年 08 月 19 日发布招标公告, 2022 年 10 月 13 日发布中标公示, 公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程内容：项目位于大浪街道大浪时尚小镇范围内，对辖区内浪宁路、浪奔路、浪腾路、浪峰路、逸尚路等5条城市支路进行改造提升，改造总长度约2120米。项目主要建设内容包括：道路、交通、给排水、照明、燃气、绿化景观等工程。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式:

层/幢: _____

建筑面积: 平方米;

工程立项批准文号： 深龙华发改概算[2022]31 号

资金来源: 政府资金 100%

二、工程承包范围

包括道路、交通、给排水、照明、燃气、绿化景观等工程。(具体以施工
图纸载明的工程施工内容为准。)

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

☐防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 12 月 30 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 5 月 26 日;

合同工期总日历天数 147 天。

招标工期总日历天数 147 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）贰仟肆佰柒拾捌万壹仟壹佰柒拾玖元叁角肆分（¥24781179.34 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）陆拾肆万玖仟柒佰壹拾柒元玖角柒分（¥649717.97 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万壹仟壹佰叁拾柒元捌角壹分（¥1361137.81 元）；

（5）其他 / ：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第一部分的协议书；

（3）中标通知书及其附件；

- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件, 包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

2022年 11月 1 0日

1. 本合同订立时间：_____年____月____日；

2. 订立地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行政服务中心 3 栋；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市龙华区建筑工
务署

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行政服务中心 3 栋

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）深圳市兴远工程有限
公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：914403007703121909

地址：深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路 5 号厂房 201

邮政编码：518131

法定代表人：蔡衍军

委托代理人：_____

电话：0755-82947475

传真：0755-82947627

电子信箱：xyjs2801@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳长城支行

账号：44201526200052501834

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年4月19日

发出日期： 2024年4月19日

市政基础设施工程

工程名称	大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路总长：2120m	工程造价（万元）	24781179.34元
结构类型	道路工程	开工日期	2023年2月16日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月19日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴远工程有限公司
勘察单位	湖南省勘测设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市兴远工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年4月19日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同约定及设计变更在内的所有施工内容全部完成并竣工验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年4月19日	 (公章) 张黎明 总监理工程师(执业资格证书) 2026.01.01  年月日	 (公章) 陈佐明 项目经理(执业资格证书) 粤1442014201527337(00) 市政 2024.10.17  2024年4月19日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	 (公章)  年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  姓名: 唐军民 注册号: 4301263-AY008 有效期至: 至2024年12月

华区建筑人

3.2、平湖街道惠厦路、香山东段(一期)市政工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市兴远工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007703121909	企业法定代表人	蔡衍军
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号宿舍楼306		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地:

请选择省级

请选择市级

请选择县级

 项目类别:

全部

房屋建筑工程

市政工程

其他

查询

重置

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
16	4403072005010308	惠厦路、香山东段市政工程	广东省-深圳市-龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区建筑工务署
17	4403072005010774	龙岗大道六联段刘屋路口人行天桥工程	广东省-深圳市-龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区建筑工务署
18	4403072005020088	2018年度三防抢险救灾零星工程	广东省-深圳市-龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处
19	4403031712040201	"三横四纵"道路沿线视觉一体化等三个项目	广东省-深圳市-罗湖区	市政工程	华润(深圳)有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

惠厦路、香山东段市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010308	省级项目编号	4403071712180202
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575677-7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3000
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)1298号



工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市兴远工程有限公司	施工	公开招标	2021-01-27	2358.04	4403072005010308-BD-001	4403071712180202-BD-001	查看
B	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2018-04-10	69.65	4403072005010308-BA-001	4403071712180202-BA-001	查看
B	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	公开招标	2018-01-24	20.49	4403072005010308-BB-001	4403071712180202-BB-001	查看



招标投标信息详情

×

项目名称	惠厦路、香山东段市政工程		
工程名称	平湖街道惠厦路、香山东段（一期）市政工程		
中标通知书编号	4403072005010308-BD-001	首级中标通知书编号	4403071712180202-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-01-27	中标金额(万元)	2358.04
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙岗区建筑工务局	统一社会信用代码	45575677-7
中标单位名称	深圳市兴远工程有限公司	统一社会信用代码	914403007703121909
项目负责人	陈红明	证件类型	身份证
身份证号码	430224*****15	注册登记时间	2021-01-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

动态核查

手机查看

广东省-深圳市-龙岗区



书编号 详情

02-BD-001 查看

02-BA-001 查看

02-BB-001 查看

中标通知书

标段编号: 2018-440307-54-01-705170001001

标段名称: 平湖街道惠厦路、香山东段(一期)市政工程

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市兴远工程有限公司

中标价: 2358.037021万元

中标工期: 285天

项目经理(总监): 陈红明

本工程于 2021-01-01 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-02-08

查验码: 6260138042487289

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: SG-15757

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 平湖街道惠厦路、香山东段(一期)市政工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市兴远工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 平湖街道惠厦路、香山东段(一期)市政工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 位于平湖街道金融产业基地,惠厦路一期工程(惠华路-香山路段,呈南北走向,路长 226.131 米,规划为城市支路,道路红线宽度 20 米,双向 2 车道;香山东段一期工程,呈东西走向,路长 190.076 米,规划为城市支路,道路红线宽度 24 米,双向 4 车道。设计为沥青混凝土车行道+透水混凝土非机动车道+环保透水砖人行道路面。工程主要包括:道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电力通信照明工程、监控工程、燃气工程、电力迁改工程、水土保持工程。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

包括道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电力通信照明工程、监控工程、燃气工程、电力迁改工程、水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 416.207 米 宽: 20 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水涵洞工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 海绵城市、水保等			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 3 月 20 日；

计划竣工日期：2021 年 12 月 30 日；

合同工期总日历天数 285 天。

招标工期总日历天数 285 天。

定额工期总日历天数 320 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 11%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____

五、签约合同价

人民币（大写） 贰仟叁佰伍拾捌万零叁佰柒拾元贰角壹分（¥ 2358.037021 万 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰贰拾陆万零捌拾捌元零角贰分（¥ 126.008802 万元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 壹佰贰拾陆万元（¥ 126.00 万元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 1 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾壹 份,承包人执 伍 份。

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署
(公章)  合同专用章

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：_____

地址：龙岗中心城清林中路 213 号

邮政编码：518172

法定代表人：罗雅

委托代理人：_____

电话：0755-89551299

传真：0755-89551311

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市兴远工程有限公司(公
章) 

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：914403007703121909

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社
区梅龙路与中梅路交汇处光浩国际中心
A座 12-C

邮政编码：518109

法定代表人：蔡衍军

委托代理人：_____

电话：82947475

传真：82947627

电子信箱：_____

开户银行：建行深圳长城支行

账号：44201526200052501834

市政基础设施工程

市政备—1

工程竣工验收报告

工程名称：惠康路、香山东段市政工程（一期）

验收日期：2022年8月5日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	惠厦路、香山东段市政工程（一期）	工程地点	深圳市龙岗区平湖街道
工程规模	惠厦路、香山路位于平湖街道金融产业基地，惠厦路一期工程（惠华路—香山路段，呈南北走向，路长226.131米，规划为城市支路，道路红线宽度20米，双向2车道；香山东段一期工程，呈东西走向，路长190.076米，规划为城市支路，道路红线宽度24米，双向4车道。	工程造价 (万元)	2358.037021
结构类型	沥青混凝土	工程用途	城市支路
施工 许可证号	2018-440307-54-01-70517001	开工日期	2021年7月18日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	资 质 证 号	B111007619-6/6
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		A122003891-10/2
施工单位	深圳市兴远工程有限公司	资 质 证 号	D144076473
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司	资 质 证 号	E144004181
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，
下设若干专业组。

1、验收组

组 长	刘玺
副 组 长	樊亚勋
组 员	蔡舜、陈红明、简万成、朱强

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强
给排水工程	樊亚勋	蔡舜、陈红明、简万成、朱强
电气安装工程	樊亚勋	蔡舜、陈红明、简万成、朱强
通信工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强
交通工程	朱强	蔡舜、陈红明、樊亚勋、简万成
海绵城市工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强
附属构筑物工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和
工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气安装工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已按设计图纸及施工合同约定内容全部完成, 主要材料全部按规范要求进行送检, 工程竣工资料完善、齐全, 外观质量合格, 实测实量符合设计及规范要求。本工程同意验收, 工程质量评定为合格。

验收日期: 2022 年 8 月 5 日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>法定代表人:</p> <p>2022年8月5日</p>	<p>监理单位</p> <p>监理单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>法定代表人:</p> <p>2022年8月5日</p>	<p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</p> <p>陈红明</p> <p>粤1441415337(00)</p> <p>市政</p> <p>2024.03.03</p> <p>深圳市兴远工程有限公司</p> <p>项目负责人:</p> <p>陈红明</p> <p>法定代表人:</p> <p>2022年8月5日</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>2022年8月5日</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>2022年8月5日</p>
---	---	--	---	---