

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>投标单位需提供营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》及其他相关证明原件扫描件（按“第三章 附表 1”格式要求提供）。</p>
2	企业信用情况	<p>信用情况查询途径与查询内容: 查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明, 格式自拟。</p> <p>注: 上述企业信用情况以招标人复核情况为准, 查询截至定标前一天下午 18 时。</p>
3	企业同类工程业绩	<p>投标人近 3 年((以招标公告发布之日倒推, 在建业绩以合同签订时间为准, 完工业绩以交(竣)工验收报告最晚时间为准)) 最具代表性的同类工程业绩, 同类工程业绩指装饰装修工程, 业绩不超过 3 项, 如超过 3 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 3 项, 未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。</p> <p>1. 证明材料: 合同关键页扫描件(合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息)、交(竣)工验收报告(若有)、项目更名证明材料(若更名, 必须提供)。</p> <p>2. 对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩, 只认可其中规模(合同)最大的一项业绩, 投标人应提供具体的合同(或订单), 否则不予认可。</p> <p>3. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩, 应体现联合体分工, 否则不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容, 若合同原件无法体现, 必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件(加盖甲方公章)等材料作为补充证明,</p>

		<p>自行提供的说明无效。</p> <p>4. 如合同无法体现上述内容,需提供业主证明文件或发改概算批复文件,以上材料无法清晰反映要求内容的,因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>5. 同类工程业绩合同额须大于本招标项目招标控制价的二分之一。</p> <p>(按“第三章 附表 2”格式要求提供)</p>
4	项目管理班子人员配备情况	<p>投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员等专业技术人员。 证明资料:提供上述人员的注册证书或岗位证书扫描件以及近六个月的社保缴纳情况。 (按“第三章 附表 3”格式要求提供)</p>
5	履约评价	<p>提供近 1 年(以招标公告发布之日倒推,以履约评价时间为准)事业单位或行政单位出具的同类工程业绩施工履约评价(同类工程业绩指装饰装修工程),最多 3 项,超过 3 项的取前 3 项。履约评价证明需体现出评价等级或评价结果,如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”、“满意度”。提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的,不予认可。以上材料提供证明资料:经加盖委托方公章的履约评价扫描件、合同关键页扫描件(合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息)、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。格式详见招标文件第三章“附表 4”格式要求。</p>
6	不违法转包分包承诺书	<p>提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《不违法转包分包承诺书》。</p> <p>(按“第三章 附表 5”格式要求提供)</p>
7	诚信投标承诺书	<p>提供经法定代表人签字并加盖公章后原件</p>

		扫描上传的《诚信投标承诺书》。（按“第三章 附表 6” 格式要求提供）
--	--	-------------------------------------

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

企业基本情况表

企业注册名称	深圳市城市 基础建设工 程有限公司	注册资本	5000 万元	企业性质 (民营/ 国有)	民营
企业法人代表	陈育升	企业技术人员数量(人)		68 人	
企业资质/ 经营许可范围	市政公用工程施工, 化工石油工程施工, 机电安装工程施工, 水利水电工程施工, 公路工程施工, 电力工程施工, 通信工程施工, 地基基础工程, 电子与智能化工程, 消防设施工程, 桥梁工程, 钢结构工程, 建筑装修装饰工程, 建筑幕墙工程, 古建筑工程, 城市及道路照明工程, 城市绿化工程施工, 水利水电机电安装工程, 建筑工程施工, 港口与航道工程施工; 建筑装修装饰工程设计与施工, 园林工程设计与施工, 二次供水保洁工程设计与施工; 劳务派遣。				
公司注册地址	深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段 666 号九层 B1 区				
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 施工劳务不分等级				
联系人	陈育升	联系电话	0755-237785 57	邮箱	510299803@qq. c om
投标人认为有必要让委托人了解的内容					

注: 1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300MA5DKYNM63

名称 深圳市城市基础建设工程有限公司
类型 有限责任公司
住所 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段
666号九层B1区
法定代表人 陈育升
成立日期 2016年09月13日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年12月17日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244742485

企业名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DKYNM63

法定代表人: 陈育升

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段666号九层B1区

有效期: 至2030年04月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月28日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344143076

企业名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DKYNM63

法定代表人: 陈育升

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段666号九层B1区

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年04月18日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL34405569

企业名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DKYNM63

法定代表人: 陈育升

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段666号九层B1区

有效期: 至 2027年02月21日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2022年02月21日



企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我单位参加街道执法队新办公用房装修工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他：_____。

特此承诺！

承诺人：深圳市城市基础建设工程有限公司

法定代表人：

联系电话：0755-23778557

承诺日期：2025年7月31日

2、企业信用情况



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市城市基础建设工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DKYNM63

注册号:

法定代表人: 陈育升

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙华监管局

成立日期: 2016年09月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

3、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

企业同类工程业绩	1、项目名称：景勋天著主体工程装饰、装修工程专业分包；合同金额：900万元（合同金额保留两位小数）；合同签订时间：2023.7；竣工时间：2026.7；建设内容：地面、墙面、天棚吊顶等完成装饰、装修工程的所有施工内容。 2、项目名称：2023年度东源县顺天镇枫木村党群服务中心服务能力提升工程；合同金额：96.52万元（合同金额保留两位小数）；合同签订时间：2024.3.13；竣工时间：2024.5.19；建设内容：2023年度东源县顺天镇枫木村党群服务中心服务能力提升工程---装饰工程、安装工程等内容。 3、项目名称：高级中学东校区道路修缮、走廊灯光改造及琴房与学生宿舍开窗工程；合同金额：91.52万元（合同金额保留两位小数）；合同签订时间：2023.6.15；竣工时间：2023.7.14；建设内容：高级中学东校区道路修缮、走廊灯光改造及琴房与学生宿舍开窗。
----------	--

注：投标人近三年（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告最晚时间为准）最具代表性的同类工程业绩，同类工程业绩指装饰装修工程，业绩不超过3项，如超过3项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前3项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。

1. 证明材料：合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、交（竣）工验收报告（若有）、项目更名证明材料（若更名，必须提供）。

2. 对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中规模（合同）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。

3. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，否则不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。

4. 如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。

5. 同类工程业绩合同额须大于本招标项目招标控制价的二分之一。

1、景勋天著主体工程装饰、装修工程专业分包

合同编号：

(装饰、装修工程) 专业 分包合同

总包方：广东中联建建筑工程有限公司

分包方：深圳市城市基础建设工程有限公司

签约地点：广东省深圳市

签订时间：2023年7月



(甲方)：广东中联建建筑工程有限公司

(乙方)：深圳市城市基础建设工程有限公司

乙方在充分详细了解本工程的具体内容情况下，甲、乙双方本着“平等、互惠互利、友好合作、双赢”的原则，就建设工程专业分包合作事项协商一致，订立本专业分包内部承包协议。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：景勋天著主体工程
- 2、工程地点：深圳市龙华区观湖街道有轨电车1号线石角头站旁
- 3、工程内容：景勋天著装饰、装修工程施工
- 4、工程质量标准：满足深圳市建设要求标准，并满足相关规范标准、设计图纸与总包、监理及业主方要求。
- 5、安全文明要求：满足深圳市安全文明示范工地要求标准及总包合同要求的标准。

第二条 工程范围及合同价款

1、工程承包范围：

- 1、工程名称：景勋天著主体工程装饰、装修工程专业分包
- 2、分包工程地点：深圳市龙华区观湖街道有轨电车1号线石角头站旁
- 3、分包工程承包范围：装饰、装修工程专业分包工程（范围暂以清单为准，如乙方配置、配备不能满足现场进度要求，甲方有权自行分划并不给予任何补偿，且保留追究乙方不满现场生产进度的违约责任）。
- 4、施工范围及工作内容：以甲方提供的景勋天著桩主体工程装饰、装修工程设计施工图纸范围内的装饰、装修工程等具体详见招标清单及图纸。施工时在该项目内，乙方无条件服从甲方现场管理指定或安排的工作面积及部位；办理结算时，甲方按照合同约定结算方式一并结算。

1、承包范围如下：

1.1 工作内容包括但不限于：地面、墙面、天棚吊顶等完成装饰、装修工程的所有施工内容。

2、工程承包方式：

1) 乙方提供装饰、装修工程等详见招标清单及图纸施工所需的所有安装项目。

2) 乙方实行专业分包承包方式，无甲供材，乙方负责所有材料、辅助材料及零星耗材，乙方从事相关工作所使用的机械设备角磨机、切割机、电焊机、套丝机、电锤、手电钻、台钻、人力车、弯管器、单极箱、LED灯及灯管、电源线等施工必需的工具，小型机械设备及辅助消耗品（氧气、乙炔、电焊条、汽油、机油等）等人防安装所需工具的租赁费、维护费用等综合考虑含在人工费报价中；包质量，包安全，包进度，包文明施工、工期等。

3) 承包方式所包含工作内容：按照招标范围，结合现场实际施工图纸施工，包括但不限于过程中变更签证、后期各类调试验收配合等。

4) 未经甲方书面同意，乙方不得以任何形式转包本工程，否则甲方有权终止本合同并扣留乙方不正当得利。

4.1、《工程量清单计价表》中列项的全部清单描述和分包内容；

4.2、无条件配合施工现场和生活区安全文明施工工作，配合现场、安全文明施工检查、验收工作，随时做好迎检工作；

4.3、施工质量不符合标准，不限次的整改工作；

4.4、各工种穿插、配合等零星用工；

4.5、乙方负责看管自有材料及有义务看管甲供材料、设备等财物安全，不得因材料遗失、被盗、损耗等向甲方提出任何赔偿要求，甲方不对乙方财物承担任何责任。

各分部分项工程均需按专项方案和安全技术交底的要求施工，费用已包含在分包清单单价中；虽未述及，常规施工方法正常包括的工作及该清单定额子目包含的工作内容，均已经考虑在分包合同清单单价中，分包方此范围内增加的费用无效；施工现场安全生产、文明施工等工作，生活区的安全用电、文明卫生等工作，均已包含在合同清单单价中。

界面划分

1、甲、乙方材料供应划分：本分包工程无甲供材料，乙方提供包括但不限于：施工所用到的其他一切材料等。

2、本专业分包方提供装饰、装修工程所需的主材、辅材材料及零星耗材、所有相关的机械及

施工相关措施等由乙方自行负责。

3、临水、临电划分：甲方提供一、二级配电箱（乙方已经清楚知道了甲方现场临电临水布置），二级箱后的电缆电线及配电箱、开关箱和用电设备，由乙方自备并承担费用，二级箱到制作加工区的电缆电线、配电箱、开关箱和用电设备，由乙方自备并承担费用。临水甲方只提供现已有接驳点供乙方使用，给水口后的管线及设施由乙方采购、安装、使用、维护。临时消防设施由甲方负责。

4、如因乙方原因，甲方有权在合同签订后更改上述承包范围，乙方不得对此提出任何异议或索赔。

2、合同价款：

1、本专业分包合同价（含9%增值税）：暂定为人民币：（大写）玖佰万元整；（小写）：¥900万元。综合单价包干，工程量按约定的计算规则结算。

2、计价方式：

2.1 本工程采用固定单价合同形式，在承包范围内以包人工费及不合格返工、包所有材料及辅助材料、包室内施工操作平台（架）[涉及高度需自行考虑]、操作机械及小型机具，包安全生产、包文明施工、包工期、包施工质量、包图纸深化或优化、包配合材料送检样品制作、包通过验收、包管理费、包利润、包施工过程竣工资料编制、竣工图纸、装订移交、竣工结算等完成该项目所有施工工序及合同约定范围的一切相关费用，综合单价包干合同履行过程中不因市场价格的变动而调整。同时，乙方被视为在合同签订前已充分了解工程现状实际情况及甲方提供的垂直运输设备的方案，以及场地二次运输等并将所有这些可能影响本工程造价的各种不利因素与合同风险均已考虑在本合同单价内。

2.2 清单计价表中“清单描述、分包内容”所列举的范围及工作内容，均应包括在报价范围内；清单项目特征描述或工作内容中没有体现完全的，施工过程中又必须发生的工作内容所需的费用，应结合相应的图纸、标准图集及相关规范、工艺标准包括在投标报价的综合单价内。

2.3 分包需对图纸进一步深化或优化设计，深化或优化图纸应经过设计单位、甲方确认方可施工，此部分的费用投标人需在综合单价中考虑。

2.4 工程建设中，实行样板先行制度。样板施工完毕后，涉及到新工艺、新做法的施工样板必须经过设计、公司领导审批确认，其他样板由现场工程师验收审批。经相关人员确认审批合格后，方可全面实施，否则出现的一切相关问题由乙方全权负责。

3. 技术质量要求：

1. 装饰、装修工程所用的所有材料应符合设计文件和现行有关标准的规定，并具有质量合格证明文件，经进场检验合格后方可使用。

2. 工程竣工后应及时组织装饰工程的竣工验收。
3. 落实安全措施，遵守安全施工规范。
4. 遵守施工现场承包方有关的管理规章、制度。

第三条 工程量综合单价及结算

1、工程费用内容：各报价人所报全费用总价及全费用单价为完成本项目合同约定范围内、施工图内所有工作及工程内容分包所付出的全部费用，包含了报价人为履行本项目施工所赋予的责任和义务的全部补偿。包括但不限于：所需人工工资、奖金、节假日费、施工机械/设备费、施工材料的（含甲供材料）场内运输/装卸费、辅材和设备材料送检和检测费用、临时水电管线、施工、成品保护、安全防护费用、施工措施费、管理费、利润、保险、动/复员、赶工费、施工停滞费等一切与履行合同有关的所需的全部费用。

2、图纸资料：

3、报价方式：根据设计施工图纸、按招标清单综合单价包干报价。

4、工程结算：工程结算价=合同范围内工程造价+工程签证-罚款，合同范围内工程量根据施工图纸、设计变更结合现场实际施工量审核结果计算，由甲方施工、安全、质量、技术负责人等人员签字确认完成及验收情况才能结算。工程结算由项目预算员计算，经技术负责人、项目经理审核，并最后由甲方公司成本部审定批准。

5、乙方承包的施工内容全部完成后，甲方根据对乙方施工质量的检验分值与上述计价方法以乙方实际完成的工程量进行审核结算。

6、承包价格系乙方的施工质量达到建设方质量目标要求的完全价格。

7、以上单价已考虑了工程赶工及各部位施工难易程度的综合价，局部施工困难及零星构件不另增加费用，乙方不得以任何理由借口不做，不得以前置穿插施工等难度提升为由要求增加金额，否则按已完成工程量的 97% 结算，并由乙方承担代施工班组的一切费用，凡是在承包范围内的施工内容要由其他班组代施工的，乙方必须承担所有的费用。

8、施工过程中，乙方在执行甲方项目部下达经乙方确认的工程进度计划，明显由乙方劳力不足因素造成延误的，甲方有权增加劳力或调动晚上加班加点抢工期，所产生的费用及由乙方造成延误其他班组窝工实际发生费用从乙方工程款中当月完成额中扣除。

9、如乙方未做到工完场清，甲方则自行安排清理，结算扣减 2 元/平方米（按建筑面积）。

10、奖罚规定：

1) 每工序完工后乙方必须派专人一周清理做到工完场清，若超过 15 天则由甲方派人清理，费

(签字页无正文)

甲方：广东中联建建筑工程有限公司

开户行：交通银行珠海柠溪支行

银行账号：4440 0009 0018 8700 78706

统一社会信用代码：91440400680569996K

代表人：黄凯鹏

联系方式：0756-3381222

地址：广东省珠海市香洲区前山街道蓝海国际金融中心 1101 室

签订日期： 年 月 日

乙方：深圳市城市基础建设工程有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

银行账号：44250100016200000911

统一社会信用代码：91440300MA5DKYNM63

代表人：陈育升

联系方式：

地址：深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段 666 号九层 B1 区



2、2023 年度东源县顺天镇枫木村党群服务中心服务能力提升工程

合 同 书

项目编号：HY-CM20240428

采购项目名称：2023 年度东源县顺天镇枫木村党群服务中心服务能
力提升工程

签订地点：

签订日期：2024 年 月 日



甲方（全称）：东源县顺天镇枫木村民委员会

乙方（全称）：深圳市城市基础建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2023年度东源县顺天镇枫木村党群服务中心服务能力提升工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：2023年度东源县顺天镇枫木村党群服务中心服务能力提升工程。

2.工程地点：东源县顺天镇枫木村。

3.工程内容：2023年度东源县顺天镇枫木村党群服务中心服务能力提升工程---装饰工程、安装工程等内容。

4.工程承包范围：

完成工程施工，包工、包料、包质量、包工期、包安全文明施工，直至工程验收合格交付使用及质保期承诺期满。具体采购内容详见工程量清单、设计图纸及技术规范等要求。（详见工程量清单）。

二、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）玖拾陆万伍仟贰佰零伍元整（¥965205.00元）；合同总价包括各种人力成本、设备成本、资料费、服务费、税费及合同实施过程中的所有费用。

2.付款方式：合同签订7天内甲方向乙方支付30%预付款，进度完成85%申请付至70%工程进度款，工程验收合格后付至结算价的97%；余款3%作为工程质量保证金。（3%质量保证金可开具保险保函作为质量保证金）。

三、合同工期

计划开工日期：2024年03月20日。

计划竣工日期：2024年05月19日。

工期总天数：60日历天。工期总天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工日期以合同或签发的开工令为准。

四、乙方工作范围

1.本项目工程内容及规格及要求详见工程量清单及图纸。

2.工程施工前编制《施工方案》供甲方审核批准，《施工方案》应包括但不限于以下内容：

(1) 工程任务情况；

(2) 施工方案、主要施工方法、工程施工进度计划、材料使用计划、主要单项工程综合进度计划和施工

力量、机具及部署；

(3) 施工组织技术措施，包括工程质量、安全防护以及环境污染防护等各种措施。

3.按照甲方审批后的《施工方案》进行所有的现场工作。

4.在工程验收合格后向甲方移交所有的工程资料。

五、材料要求

1. 本项目承包范围内所需的材料、成品、半成品的采购、运输、保管、质量等责任均由乙方承包，甲方不提供任何材料。

2. 采购供应的材料，其名称、品种、型号、规格、质量等，均应符合国家、地方及行业有关规范及标准，并能满足甲方的要求。

3. 所有材料都需有材料质检部门出具的合格证明，经甲方同意方可使用，并保证产品的有效性。材料和设备均须符合相关行业的质量标准。

4. 由于乙方提供的伪劣、假冒等所有不合格材料而导致的损失、事故及一切后果，均由乙方负责并赔偿甲方所有损失，并负责免费更换所有已施工的不合格材料。

5. 甲方保留对本项目使用之主要材料品质确认审查的权利及保留另行委托专业队伍对本项目进行独立检测的权利。

六、施工要求

1. 乙方应对进入施工人员进行针对性教育，采取必要措施，确保安全顺利完成施工任务；开工前必须对所属人员进行安全注意事项、措施交底的安全教育，不安排未经安全教育人员进入作业场所。

2. 乙方必须严格遵守甲方单位有关管理规定，确保施工安全的前提下施工；同时要严格遵守安全生产规章制度，自觉接受甲方单位的安全监督、管理和指导，做好安全、文明施工作业。

3. 施工现场建筑垃圾应及时清理。

4. 需使用甲方的机械、电器等设备、设施，必须经得甲方同意，并对其安全防护措施负责和承担安全责任。

5. 教育和监管所属人员在未经甲方允许，不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备。

6. 不安排未经有关部门培训、考核的无证人员从事特殊工种作业，做到安全操作，文明施工。

7. 对该工程项目的安全施工作业以及对参与该工程作业的所使用的全部人员的安全负责。

8. 所有验收文件、测试报告、资料复印件要提交采购人完整的三套，以作留档备案。竣工验收时，乙方应向甲方提供有关的技术档案资料一式三份，电子版档案一份。乙方在本项目的各工程竣工后（以现场监理和发包人签证时间起）必须在 10 天内全面退场，20 天内向甲方提供所有竣工文件和质量保证资料

七、进度计划和进度控制

1. 在合同签订后，乙方应按照本工程的总进度要求编制施工方案和工程进度表供甲方批准；
2. 乙方必须按照甲方批准的工程进度表按时完成各项工作；
3. 除本因不可抗力原因造成的停工或因甲方提出变更工程内容、施工标准，增加了工程的工作量的原因外，当乙方的实际进度发生延误时，乙方应当迅速采取令甲方满意的有效措施来弥补工程进度的延误，否则，甲方将视乙方违约，并有权随时终止合同；
4. 乙方应编写一份准确而详细的本工程项目的工作日志。甲方代表可随时查看该日志；
5. 乙方应向甲方及时通报影响或将要影响工程进度的任何事件，以便甲方及时采取妥善对策，确保本工程按计划完成。

八、工程质量

1. 乙方在组织施工中必须按照施工图或设计标准、规范的要求以及国家有关的施工验收规定以及质量检验标准组织施工，全部工程达到合格标准。
2. 在施工中，坚持按施工图施工，乙方不得变更设计。
3. 甲方在履行合同过程中对乙方的工作的任何检查、检验、认可和批准，并不意味着甲方接受乙方的有缺陷的工作；也不意味着免除或减轻乙方在本合同中所应承担的责任。

九、保修期（含保修期服务要求）

按国家工程质量有关规定，质量保修期自项目竣工验收合格之日起为期 1 年。质量保修期内如有质量问题，乙方负责无偿修理更换返工。

十、验收

甲方将自乙方履行完合同义务之日起 15 个工作日内组织验收，验收要求、验收标准及方法如下：质量标准的评定以国家及行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因项目质量达不到约定的质量标准，乙方必须无条件进行返工，所有费用由乙方负责。

十一、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书（如果有）；
- (2) 响应函及其附录（如果有）；
- (3) 合同书；
- (4) 技术标准和要求；
- (5) 图纸；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；

(7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

十二、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 甲方和乙方通过磋商形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十三、签订时间

本合同于 2024 年 03 月 13 日签订。

十四、不可抗力

1. 不可抗力指战争、严重火灾、洪水、台风、地震等或其它双方认定的不可抗力事件。
2. 签约双方中任何一方由于不可抗力影响合同执行时，发生不可抗力一方应尽快将事故通知另一方。在此情况下，乙方仍然有责任采取必要的措施提供服务，双方应通过友好协商尽快解决本合同的执行问题。

十五、索赔

1. 如有异议，甲方有权根据有关政府部门的检验结果向乙方提出索赔。
2. 如果在甲方发出索赔通知后 30 天内，乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。甲方将从合同款项中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出不足部分的补偿。

十六、合同终止

如果一方严重违反合同，除本合同规定的可立即解除合同的情形外，一方应在收到对方违约通知书后在 30 天内改正；逾期未改的，另一方可解除合同。改正期间不排除一方因违约所应承担的支付违约金等违约责任。

十七、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十八、合同生效

本合同自甲方和乙方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

十九、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，甲方执贰份，乙方执贰份。

以下无正文

甲方：东源县顺天镇枫木村民委员会(公章)

乙方：深圳市城市基础建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人 (签字)

法定代表人或其委托代理人 (签字)

电 话：_____

电 话：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号：_____

账 号：44250100016200000911

3、高级中学东校区道路修缮、走廊灯光改造及琴房与学生宿舍开窗工程

三方诚信招标有限公司

SANFANGCHENGXIN TENDERING CO.,LTD.

三方诚信〔2023〕186号

中标通知书

深圳市城市基础建设工程有限公司：

高级中学东校区道路修缮、走廊灯光改造及琴房与学生宿舍开窗工程（招标编号：0832-SFCX23FSB010）组织公开招标采购，经评标委员会评议和采购人确认，贵单位被确定为中标单位：

采购单位	委托金额	中标金额
深圳市高级中学	人民币玖拾贰万元整 (¥920,000.00)	人民币玖拾壹万伍仟壹佰玖拾元柒角壹分 (¥915,190.71)

请尽快与采购单位联系，并据此通知在十个工作日内办理签订合同事宜（采购单位联系人：廖老师，电话：0755-83948661；中标单位联系人：聂建军，电话：0755-23778557,15897583287）。

三方诚信招标有限公司

2023年5月29日

抄送：深圳市高级中学。

通讯地址：深圳市福田区泰然九路金润大厦7层E单元 邮政编码：518040
公司网址：<http://www.sfex.cn> E-mail: bidning@sfex.cn
电话：82800088、82800099 传真：82800022

高级中学东校区道路修缮、走廊灯光改造及琴房与学生宿舍
开窗工程

合同编号： 20230602

甲方：深圳市高级中学
住所地：深圳市福田区泽田路8号
法定代表人：

乙方：深圳市城市基础建设工程有限公司
住所地：深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段 666 号九层 B1 区
统一社会信用代码：91440300MA5DKYNM63
法定代表人：陈育升

根据《深圳经济特区政府采购条例》及有关法律法规的规定，于2023年05月24日对高级中学东校区道路修缮、走廊灯光改造及琴房与学生宿舍开窗工程（项目编号：0832 SFC X23FSB010）采用公开招标的方式，经评标委员会评定，确定深圳市城市基础建设工程有限公司为中标供应商。按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区政府采购条例》，并经甲、乙双方协商一致，就甲方委托乙方承担高级中学东校区道路修缮、走廊灯光改造及琴房与学生宿舍开窗工程项目，达成以下合同条款：

一、工程概况

1. 工程名称：高级中学东校区道路修缮、走廊灯光改造及琴房与学生宿舍开窗工程
2. 工程地点：深圳市高级中学东校区
3. 资金来源：财政资金
4. 工程内容：详见《工程量清单》
5. 工程承包范围：见工程量清单
6. 承包方式：以包干、包料方式承包。

二、工程期限

工期：自【2023】年【06】月【15】日至【2023】年【07】月【14】日，共计30个日历日。

5、工程验收合格的，以甲方验收合格之日为工程竣工之日。

6、乙方需存档以下竣工资料：

- 1) 招标文件（含招标答疑、补疑文件、甲方提供材料清单及采购方式说明）；
- 2) 中标结果公示，投标文件；
- 3) 工程结算书及电子版（含清单计价单价分析计算书）；
- 4) 工程量计算书；
- 5) 设计变更图纸、签证单、备案单；
- 6) 竣工图；
- 7) 竣工验收证明。

八、合同价款与支付方式

1、合同价款

1) 人民币大写玖拾壹万伍仟壹佰玖拾元柒角壹分（小写：¥915190.71）

- 包含：1、东校区高中部侧门沥青路面改造 及学生宿舍地面防水处理工程：248511.44
2、东校区高中部、小初部教学楼走廊灯光系统改造及小初部劳技教室地下配电箱线路铺设工程：307831.38
3、东校区小初部琴房开窗及学生宿舍门开窗工程：358847.89

2) 价格为包干价，其包含了以下风险：

- ①施工图范围内包干；②人、材、机的市场价格变化；③连续8小时的停水、电、气；
- ④政策性的调整；⑤技术措施费；⑥施工图虽未明确表示但按国家规范必须实施的内容；⑦招标文件明确要求包干的内容；⑧有经验的施工单位应该可以预料的其它风险。

因上述风险增加的费用、延误的工期均由乙方承担。

2、付款方式

(1) 工程全部工程完工，经甲方验收合格且乙方开具符合甲方财务要求的正式发票后，甲方向乙方支付合同总价的100%，即人民币大写玖拾壹万伍仟壹佰玖拾元柒角壹分（小写：¥915190.71）。

如乙方提供发票延迟的，甲方付款时限顺延。如甲方因审批或因乙方违约导致延迟付款的，不视为甲方违约，乙方仍应按照本合同约定履行合同义务。

(2) 质保金：在甲方付款前，乙方应向甲方指定的户交纳总工程款的3%即¥27455.73为本合同的质保金，如保修期内如无工程及材料质量问题或保修服务完成良好的，自保修期

十六、争议的解决

1、因设备质量问题发生争议，由国家和市政府指定的技术单位进行质量鉴定，该鉴定结论是终局的，甲乙双方应该接受。

2、执行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决；协商不成的，双方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

十七、其它

1、本合同与为 0832-SFCX23FSB010(招标编号)号招标文件、乙方投标文件如有抵触之处，以对乙方要求更高者为准，招标文件无规定的以本合同条款为准。合同附件为本合同的一部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，具有同等法律效力。本合同自双方法人代表或法人授权代表签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

附件一：售后服务方案及承诺书

附件二：廉洁协议书

(签字盖章页)

甲方：深圳市高级中学

(盖章)

法定代表人或授权代表：

(签字/签章)

联系人：

电话：

开户银行：

账号：

日期：2023年 月 日

乙方：深圳市城市基础建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人或授权代表：

(签字/签章)

联系人：_____

电话：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

香蜜湖支行

账号：44250100016200000911

日期：2023年 月 日

深圳市高级中学修缮工程验收报告

验收日期：2023年7月15日

项目部门	总务处		
项目名称	高级中学东校区道路修缮、走廊灯光改造及琴房与学生宿舍开窗工程		
工程总额	暂定价：915190.71元		
验收内容	根据合同及清单验收。		
参加验收人员			
所属部门	职务	签名	备注
总务处		李红艳	
固定资产处		李红艳	
教学处		靳双双	
学生处		李芳芳	
验收意见	验收合格 验收负责人：李红艳		
分管校长审批			

- 说明：1、参加验收人员有：项目部门负责人、*项目经办人、*部门校产管理员、使用部门负责人、*使用部门负责人、财务处资产管理人。
2、带*为必选人员。
3、10万元以上工程参加验收人员必须有6人以上。

4、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子配备情况表

序号	姓名	职务	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1	吴文明	项目经理	/	/	/	建造师注册证	二级	粤 2442006200 801706	建筑工程
2	陈晓鹏	技术负责人	中级	00171 1829	建筑工程	/	/	/	/
3	陈源宏	质量负责人	/	/	/	上岗证	/	0441710694 417016963	土建
4	吴廷标	安全负责人	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2020)00 35274	/
5	林源金	安全员	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2017)00 23578	/
6	陈志养	劳资专管员	/	/	/	上岗证	/	0915879202 505005224	/
7	汤飞坪	质量员	/	/	/	上岗证	/	0915879202 301012613	市政
8	林婉义	质量员	/	/	/	上岗证	/	0915879202 505005226	装修

9	吴淑铃	安全员	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安C3(2020)0036229	/
10	陈桂津	资料员	/	/	/	上岗证	/	0441811494418000035	/
11	吴凤贞	资料员	/	/	/	上岗证	/	0915879202301012606	/
12	刘泉	施工员	/	/	/	上岗证	/	0915879202505005225	装修
13	吴文鹏	施工员	/	/	/	上岗证	/	0441810194418010129	土建
14	陈林	施工员	/	/	/	上岗证	/	0915879202301012614	土建
15	陈静仪	材料员	/	/	/	上岗证	/	0441811194418004785	/

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员等专业技术人员。

证明资料：提供上述人员的注册证书或岗位证书扫描件以及近六个月的社保缴纳情况。

项目经理吴文明



使用有效期：2025年06月
05日-2025年12月02日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：吴文明



性别：男

出生日期：1981-03-11

注册编号：粤2442006200801706

聘用企业：深圳市城市基础建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-09-06至2026-09-05）
建筑工程（有效期：2023-09-06至2026-09-05）



吴文明

个人签名：吴文明

签名日期：2025.6.6



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2023年09月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2008) 0006879

姓名: 吴文明

性别: 男

出生年月: 1981年03月11日

企业名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年10月01日

有效期: 2023年07月13日 至 2026年09月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月13日



技术负责人陈晓鹏

 (颁证部门钢印)	昆明大成建筑工程有限公司 工作单位
姓名 陈晓鹏	专业名称 建筑工程
性别 男	资格名称 工程师 昆明建筑工程中级工程师 评审组织 评审委员会
出生年月 1988年10月20日	资格认定时间 2017年10月
	发证时间 2017年10月
	证书编号 001711829

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓鹏 社保电脑号：641519860 身份证号码：440582198810206650 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司 单位编号：20054484 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2520	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2520	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2520	18.88	4.72
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8400.04	4312.32			3975.3	1590.12			397.59		202.68	232.96		58.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd4d230d95v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20054484 单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司



质量负责人陈源宏

证书编码：0441710694417016963

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈源宏

身份证号：440582199808266771

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 03月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈源宏 社保电脑号：646611591 身份证号码：440582198608266771 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司 单位编号：20054484 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8400.04	4312.32			1192.65	397.59			397.59		202.68	232.96		58.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd4d2326840 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市城市基础建设工程有限公司



安全负责人吴廷标

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0035274

姓 名: 吴廷标

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年02月20日

企 业 名 称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月09日

有 效 期: 2023年09月01日 至 2026年11月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月01日



安全员林源金

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0023578

姓 名: 林源金

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年05月26日

企 业 名 称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年12月04日

有 效 期: 2023年10月23日 至 2026年12月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

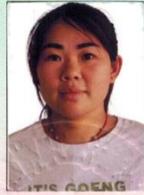
发证日期: 2023年10月23日



劳资专管员陈志养

	姓名: 陈志养 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 440582198207106671 ID No.
	职业工种: 劳资员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202505005224 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920255005224 Registration No.	签发日期: 2025年5月14日 Issued Date

质量员汤飞坪



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301012613
Certificate No.

注册编号: 091587920231012613
Registration No.

姓名: 汤飞坪
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 450324198610256167
ID No.

职业工种: 市政质量员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年10月25日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤飞坪 社保电脑号：610817984 身份证号码：450324198610256167 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司 单位编号：20054484 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8400.04	4312.32			1192.65	397.59			397.59		202.68	232.96		58.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd4d22e138m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市城市基础建设工程有限公司



质量员林婉义



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202505005226
Certificate No.

注册编号: 091587920255005226
Registration No.

姓名: 林婉义
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 445222199507052923
ID No.

职业工种: 装修质量员
Occupation Trade

级别:
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2025年5月14日
Issued Date



安全员吴淑玲

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0036229

姓名:吴淑玲

性别:女

出生年月:1984年04月04日

企业名称:深圳市城市基础建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月09日

有效期:2023年09月01日至2026年11月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月01日



资料员陈桂津

证书编码：0441811494418000035

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈桂津

身份证号：440582198403206629

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年06月04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员吴凤贞



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301012606
Certificate No.

注册编号: 091587920231012606
Registration No.

姓名: 吴凤贞
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 440582198209092621
ID No.

职业工种: 资料员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年10月23日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴凤贞 社保电脑号：649675659 身份证号码：440582198209092621 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司 单位编号：20054484 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8400.04	4312.32			3975.3	1590.12			397.59		262.08	232.96		58.24	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd4d2195d07 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司
 单位编号：20054484



施工员刘泉



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202505005225
Certificate No.

注册编号: 091587920255005225
Registration No.

姓名: 刘泉
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440823197112303674
ID No.

职业工种: 装修施工员
Occupation Trade

级别: _____
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2025年7月14日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘泉 社保电脑号：637818654 身份证号码：440823197112303674 页码：1
参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司 单位编号：20054484 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8400.04	4312.32			1192.65	397.59			397.59		270.9	240.8		60.2	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd4d2170446 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位名称
深圳市城市基础建设工程有限公司



施工员吴文鹏

证书编码：0441810194418010129

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴文鹏

身份证号：440582197903232634

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文鹏 社保电脑号：635655804 身份证号码：440582197903232634 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司 单位编号：20054484 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8400.04	4312.32			1192.65	397.59			397.59		262.08	232.96		58.24	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd4d21ccc28 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号 深圳市城市基础建设工程有限公司
 20054484



施工员陈林



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301012614
Certificate No.

注册编号: 091587920231012614
Registration No.

姓名: 陈林
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 450324198510226112
ID No.

职业工种: 土建施工员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年10月25日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈林 社保电脑号: 612841580 身份证号码: 450324198510226112 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司 单位编号: 20054484 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8400.04	4312.32			1192.65	397.59			397.59		262.08	232.96		58.24	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ecd4d231046h) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 20054484 单位名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司



材料员陈静仪

证书编码：0441811194418004785

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈静仪

身份证号：440582198512116622

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈静仪 社保电脑号：606425008 身份证号码：440582198512116622 页码：1
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司 单位编号：20054484 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2520	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2520	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2520	18.88	4.72
2025	04	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2520	18.88	4.72
2025	05	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2520	18.88	4.72
2025	06	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2520	18.88	4.72
2025	07	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2520	18.88	4.72
合计			8969.08	4312.32			3975.3	1590.12			397.59		262.08	262.08	262.08	18.88	58.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd4d2343e75 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市城市基础建设工程有限公司



5、履约评价

履约评价一览表

履约评价	1	工程名称：赤花岭新村篮球场旁围墙建设工程；建设内容：赤花岭新村篮球场旁围墙建设；履约评价等级：优秀；评价时间：2024.1.26
	2	工程名称：2023年福城街道丹湖社区丹坑中心文体活动场所提升工程；建设内容：中心文体活动场所提升等；履约评价等级：优秀；评价时间：2023.9.1
	3	工程名称：黎光新工业区24栋巷道提升工程；建设内容：黎光新工业区24栋巷道提升；履约评价等级：优秀；评价时间：2023.9.14

注：提供近一年（以招标公告发布之日倒推，以履约评价时间为准）事业单位或行政单位出具的同类工程业绩履约，同类工程业绩指装饰装修工程，最多3项，超过3项的取前3项。履约评价证明需体现出评价等级或评价结果，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”、“满意度”。提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的，不予认可。以上材料提供证明资料：经加盖委托方公章的履约评价扫描件、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、交（竣）工验收报告或完工证明扫描件。

赤花岭新村篮球场旁围墙建设工程

履约评价情况反馈表

建设单位：深圳市龙华区观澜街道桂花社区工作站

项目名称	赤花岭新村篮球场旁围墙建设工程		
履约单位	深圳市城市基础建设工程有限公司	项目负责人	吴文明
合同金额	165095.73 元	合同履约时间	自 2023年 11月 21日 至 2024年 1月 26日
履约情况	验收项目	履约验收评定结果	
	人员到位	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	安全管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	预期效果	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
综合评价结果	施工单位能严格按照合同要求组织施工，在合同约定工期内按时竣工，本工程质量合格。综合评价为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀； <input type="checkbox"/> 良好； <input type="checkbox"/> 合格； <input type="checkbox"/> 不合格。		
建设单位意见（公章）	 日期：2024年 1月 26日		

说明：履约情况分为优秀、良好、合格、不合格，请首先在“履约情况”评定结果前打“√”，然后在“综合评价结果”一栏给出综合评价结果。

工程竣工验收报告

(市政工程)

工程名称: 赤花岭新村篮球场旁围墙建设工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道桂花社区工作站

验收日期: 2024年1月26日

一、工程概况

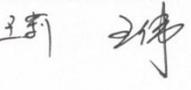
工程名称	赤花岭新村篮球场旁围墙建设工程	工程地点	观澜街道桂花社区
工程规模	总投资 20 万元	工程造价	16.509573 万元
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2023 年 11 月 21 日	验收日期	2024 年 1 月 26 日
监督单位	/	监督编号	
建设单位	深圳市龙华区观澜街道桂花社区工作站	资 质 证 号	
设计单位	中述设计集团有限公司		
总包单位	深圳市城市基础建设工程有限公司		
勘察单位	/		
监理单位	深圳市文杰项目管理有限公司		

三、工程验收结论

竣工验收结论：

赤花岭新村篮球场旁围墙建设工程 按合同及工程增减清单完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格。

<p>施工单位（盖章）：  单位（项目）负责人： 罗文刚 2024年1月26日</p>	<p>监理单位（盖章）：  总监理工程师： 张卫杰  2024年1月26日</p>	<p>设计单位（盖章）：  单位（项目）负责人：  2024年1月26日</p>
<p>建设单位（盖章）：  单位（项目）负责人：  2024年1月26日</p>	<p>城市建设办（盖章）：  单位（项目）负责人： 王新 王伟 2024年1月26日</p>	<p>公共服务办公室（盖章）：  单位（项目）负责人：  2024年1月26日</p>

合同履行评价报告

(竣工履约评价)

项目名称	2023 年福城街道丹湖社区丹坑中心文体活动场所提升工程		
建设管理单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他: _____		
承包范围	按照施工合同		
合同金额	见合同		
履约单位	深圳市城市基础建设工程有限公司		
项目负责人	陈育升 0755-23778557	发包方式	直接委托
开工时间	2023 年 7 月 24 日	竣工时间	2023 年 9 月 1 日
履约评价自评时间		2023 年 12 月 29 日	
评价得分及评价登记	得分: <u>95</u> 分; 等级: R 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 (优秀 ≥ 90; 90 > 良 ≥ 80; 80 > 合格 ≥ 60;)		
综合评价意见	施工单位能严格按照合同要求组织施工, 在合同约定工期内按时竣工。本工程质量 <u>优秀</u> 。 综合评价为 <u>优秀</u> 。		
评价人员签名	 建设单位盖章: 		
履约评价结果反馈情况	无		

(备注: 优 ≥ 90; 90 > 良 ≥ 80; 80 > 中 ≥ 70; 70 > 合格 ≥ 60; 不合格 < 60。)

福城民生微实事合同
编号: 231909

施工合同

发包人(甲方): 深圳市龙华区福城街道办事处

统一社会信用代码: 11440300342638629X

住所: 深圳市龙华区福城街道观光路 1446 号

承包人(乙方): 深圳市城市基础建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DKYNM63

住所: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段 666 号九层 B1 区

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定,甲、乙双方就本工程施工承包等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023 年福城街道丹湖社区丹坑中心文体活动场所提升工程

工程地点: 福城街道丹湖社区丹坑中心文体活动场所

工程内容: 中心文体活动场所提升等。

二、合同工期

合同工期总日历天数()天,即从 年 月 日起至 年 月 日止,以开工令为准。

三、合同承包范围

包括:施工(包含本工程变更所涉及的工程内容等)、提供本工程所需的所有材料及设备;以及应由总承包单位完成的其他工作,并负责承担项目范围内向政府各职能部门报批等各项的沟通与办理。

四、质量标准

施工质量标准:承包人必须按设计要求等相关规范标准施工,工程质量符合设计要求,达到国家验收标准“合格”,且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

五、合同价款

1、合同暂定价为: (大写) 贰拾柒万陆仟陆佰肆拾伍元陆角肆分(含税)

(小写)¥: 276645.64 元

(币种) 人民币



2、按照规定已按预算价下浮 5%作为合同暂定价（其中安全文明施工措施费及暂列金不参与下浮）。

六、合同支付方式：

1、本合同签订 60 天内，甲方支付乙方本合同暂定价的 30%工程预付款；按照甲、乙双方共同确认的工程量，至全部工程验收合格后并完成工程审定结算后，付至工程审定结算价的 97%，剩余 3%作为工程质保金，根据工程质量缺陷保修书中对应的工程质量缺陷保修期限，待相对应的工程保修期满后按规定将对应的工程金额一次性付清。

2、上述费用均以政府部门财政拨款款项到位后支付，甲方按财政集中支付程序办理付款手续即视为甲方履行付款义务，发包人不承担因财政审批或拨款延迟造成延迟付款的违约责任，承包人不得以此为由延迟或拒绝履约。每次付款前，乙方应提供等额合法发票，否则甲方有权拒绝办理付款手续。

3、乙方户名：深圳市城市基础建设工程有限公司

银行账号：4425 0100 0162 0000 0911

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

七、通知

1、甲方指定的联系人、联系方式及通信地址：

联系人_____，联系方式_____

通信地址：_____

2、乙方指定的联系人、联系方式及通信地址：

联系人_____，联系方式_____

通信地址：_____

3、若一方的联系人、联系电话、通信地址发生改变，应提前 3 天书面通知另一方，

4、如一方拒绝签收另一方通知，另一方通过电话、电邮、微信、特快专递方式将通知送至本款指定的联系人、地址，视为送达。

八、知识产权

1、甲、乙双方保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。乙方在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担；因甲方提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由甲方承担责任。

2、乙方在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

九、保密义务

1、除法律规定或合同另有约定外，未经甲方同意，乙方不得将甲方提供的图纸、文件以及在施工中获取的甲方的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

2、除法律规定或合同另有约定外，未经乙方同意，甲方不得将承包人提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

十、甲方的义务

- 1、甲方应履行本合同所约定的全部义务。
- 2、甲方应按本合同约定的期限和方式向承包人支付合同价款及其它应支付的款项、
- 3、办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，按合同约定向承包人提供基础资料和施工条件，配合乙方施工，并按合同约定及时组织竣工验收。
- 4、甲方未完成前款约定的各项工作，且未委托乙方办理，导致工期延误的，甲方应顺延延误的工期。

十一、乙方的义务

- 1、承包人应履行本合同所约定的全部义务。
- 2、承包人应精心组织施工，办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人留存，按时按质完成本工程及其在缺陷保修期内对缺陷的修复。乙方承诺具有履行本合同所必需的法定资质和专业技术能力，符合政府供应商条件，否则甲方有权单方解除合同并追究乙方责任。
- 3、承包人应提供所需的全部监督管理、人工、材料、设备、施工装备、往返工地的交通以及合同约定或合理地推断为进行本工程而需要的各种资源。
- 4、在本工程或本工程中某单项工程已竣工但未交付发包人以前，负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，应予以修复并承担费用。
- 5、按法律规定和合同约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失，并承担施工期间发生的安全生产责任。
- 6、采取环境保护措施，负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作，如造成工地及周边环境生态损坏的，乙方应恢复原状，赔偿损失。
- 7、将甲方按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款。如乙方拖欠其雇用人员工资或未及时向分包人支付价款的，经查实后，甲方可从乙方的工程款中抵扣。
- 8、乙方不得将本合同或其中任何部分转让给其他单位或个人。如承包人有上述转让行为，按照合同约定承担违约责任。
- 9、如承包人不具备其本工程承包范围内的某专业工程的专项施工资质时，应对该专业工程实施分包。乙方不得将工程主体结构、关键性工作分包给第三人。乙方分包时，应将分包合同提供给甲方备案，分包人必须具备从事专项工作的资质和能力。乙方对分包人的工作质量、工资支付、安全生产责任承担连带责任。

十二、工程验收

- 1、乙方认为工程已全部完工，可提请甲方进行验收。甲方应于收到乙方验收通知后 20 天内，组织验收。甲方未按约定组织验收的，或验收工作完毕后 7 个工作日内不提出修改意见，均视为本工程通过竣工验收。甲方应承担此后本工程的一切保管责任。
- 2、工程竣工验收通过，甲方应在验收工作完毕后 7 天内与乙方办理工程的移交工作。交接证书上应写明本工程的实际竣工日期（即竣工验收合格之日）。交接证书签发后，承包人应将工



程及工程的相关资料交付给发包人，承包人不再承担对工程的照管责任。

3、工程移交后，承包人应从施工现场清理并运出装备、剩余材料设备、垃圾和各种临时工程，保持整个现场及工程整洁，达到竣工使用状态。如乙方未在甲方允许的合理时间内把所有的装备、剩余材料设备、垃圾及各种临时工程运走，则甲方可以：

- ①委托他人将承包人装备、剩余材料及承包人的其他财产就地存放；
- ②委托他人清除并运走垃圾、废料。

因上述工作而发生的费用由乙方承担，甲方可从应付乙方的任何款项内扣除。

4、如本工程竣工验收质量未达到合同约定的标准，乙方应立即整改、返工，直到达到合同约定的标准和要求。同时如工程逾期的，乙方应承担工期延误的违约责任。

十三、违约责任

(一) 甲方违约责任

- 1、因甲方原因导致工期延误的，乙方的工期应予顺延。
- 2、甲方不按时支付工程预付款、工程进度款的，乙方有权停工，工期应予顺延。

(二) 乙方违约责任

1、乙方违反合同约定进行转包或违法分包的，每发现一次乙方应支付违约金（3000）元；

2、乙方违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的，每发现一次，乙方应支付违约金（3000）元；

3、因乙方原因导致工程质量不符合合同要求的，乙方应在甲方要求的期限内整改完毕，否则，甲方可自行聘请第三方协助完成工程项目，由此导致费用支出由乙方承担，甲方可从乙方的工程款中抵扣。同时，造成工期延误的，乙方还需承担延误工期的违约责任。

4、乙方未能按合同约定工期通过验收的，每延期一天，应向甲方支付违约金1000元，如延期三十天仍未竣工的，甲方可自行聘请第三方协助完成工程项目，由此导致费用支出由乙方承担，甲方可从乙方的工程款中抵扣。同时，乙方还需承担延误工期的违约责任，按照本合同总金额的20%承担违约金。违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予以补足。

5、承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按甲方要求进行修复的，每一次应支付违约金（3000）元，同时，甲方可自行聘请第三方进行维修，由此导致费用支出由乙方承担，甲方可从乙方的工程款中抵扣。

6、乙方未能按照合同约定履行其他义务的，按本合同的约定或《中华人民共和国民法典》的相关规定执行。双方对违约责任未明确约定的，相关违约责任按法律法规的有关规定执行。本合同项下所称甲方损失，包括但不限于第三方索赔、已支付款项和孳息、因乙方违约行为而发生的诉讼费、律师费、鉴定评估费、财产保全费、差旅费等。

十四、工程缺陷责任与保修

1、本项工程的保修期为（12个）月，自实际竣工移交之日起计。

2、在保修期内，乙方收到甲方的报障通知后，应于12小时内到达现场进行修复，如遇紧急情况，应于2小时内到达现场修复。

3、乙方在合理时间内未能修复故障的，甲方可自行聘请第三方进行维修，由此导致的费用支出由乙方承担，甲方可从乙方的工程款中抵扣。

十五、争议解决

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方应先协商解决，协商不成的，双方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十六、不可抗力

1、不可抗力包括范围

不可抗力事件是指发包人和承包人在订立合同时无法预见，在合同履行过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会突发事件，包括战争、恐怖活动、动乱、瘟疫、空中飞行物体坠落或其他非发包人与承包人责任造成的爆炸、火灾，以及地震、洪涝和（）级大风、（）暴雨、（）度以上高温等自然灾害，以至于本合同部分或全部不能继续履行。

2、不可抗力的确认

不可抗力发生后，甲、乙双方应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。

3、不可抗力处理程序

不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。不可抗力事件结束后 48 小时内乙方向甲方通报受害情况以及预计清理和修复的费用，该费用已包含中本合同的价款中，甲方不需另行支付。根据不可抗力事件的持续时间及损害程度，由双方商定工期顺延时间。

十七、合同份数与合同备案

本合同一式（六）份，甲方执（五）份，乙方执（一）份，自双方代表签字盖章后生效，均具同等法律效力。

（以下无合同正文）

甲方（发包人）：深圳市龙华区福城街道办事处

乙方（承包人）：深圳市城市基础建设工程有限公司

法定代表人或其

授权的代理人：

经办人：

张连桥 (盖章)
罗志 (签字)

法定代表人或其

授权的代理人：

经办人：

陈育升 (盖章)
陈育升 (签字)

时间：2023年7月4日

时间：2023年7月4日

黎光新工业区 24 栋巷道提升工程

履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市龙华区观澜街道黎光社区工作站		招标项目编号		
项目负责人	陈育升		联系电话	13760372245	
工程项目名称	黎光新工业区 24 栋巷道提升工程		招标类型		
承包商名称	深圳市城市基础建设工程有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包三级		
承包商法定代表人	陈育升	联系电话	0755-23778557		
中标金额	15.450773（万元）				
合同履约时间	自 2023 年 6 月 19 日至 2023 年 8 月 27 日				
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
其它情况说明					
采购单位项目负责人签字（盖章）： <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 2023 年 9 月 14 日 </div>					

工程竣工验收报告

(市政工程)

工程名称: 黎光新工业区 24 栋巷道提升工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道黎光社区工作站

验收日期: 2013 年 8 月 23 日

一、工程概况

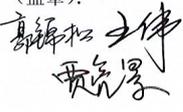
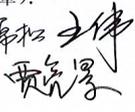
工程名称	黎光新工业区 24 栋巷道提升工程	工程地点	黎光新工业区 24 栋巷道
工程规模	市政设施类	工程造价	154507.73 元
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2013 年 6 月 19 日	验收日期	2013 年 8 月 23 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道黎光社区工作站	资 质 证 号	
设计单位	广东中建国际建设咨询有限公司		A244056544
总包单位	深圳市城市基础建设工程有限公司		D344321358
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司		E244054348

三、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按工程量清单及合同完成全部施工内容, 各部位(工序)经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格, 同意验收。

<p>施工单位 (盖章):</p>  <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2023年8月23日</p>	<p>监理单位 (盖章):</p>  <p>总监理工程师注册:  04536 有效期限: 2023.06.05</p> <p>2023年8月23日</p>	<p>设计单位 (盖章):</p>  <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2023年8月23日</p>
<p>建设单位 (盖章):</p>  <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2023年8月23日</p>	<p>城市建设办公室 (盖章):</p>  <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2023年8月23日</p>	<p>公共服务办公室 (盖章):</p>  <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2023年8月23日</p>

6、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

(招标人): 深圳市龙华区大浪街道办事处

我单位参加招标编号 4403922025072400301Y, 街道执法队新办公用房装修工程的招投标活动,若有幸成为中标人,为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施,我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生违法分包、转包、挂靠等行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同,按期进场,按期开工建设,严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗,未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规,不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中,服从招标人和监理单位的现场管理,积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

承诺人:(公章)  深圳市城市基础建设工程有限公司

法定代表人(签字) 

联系电话: 0755-23778557 传真: 0755-23778557

承诺日期: 2025年7月31日

7、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受街道执法队新办公用房装修工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - (1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - (2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
 - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
 - (7) 近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
 - (8) 近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
 - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
 - (10) 依法应当拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受；



- (1) 取消投标资格、取消中标资格；
- (2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市城市基础建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段 666 号九层 B1 区

邮政编码：518110

电话：0755-23778557

日期：2025 年 7 月 31 日

以下空白。

招 标 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

招标代理机构：深圳建邦信合项目管理有限公司

编制日期：2025 年 7 月 31 日