

标段编号: 2505-440300-04-01-900006002001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园E2024-0001项目、E2024-0002项目前期服务

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中科瑞城设计有限公司

日期: 2025年07月30日

深汕工业互联网制造业创新产业园
E2024-0001 项目、E2024-0002 项目前期服务
项目

投标文件

资信标书

项目编号：2505-440300-04-01-900006002001

投标人名称：中科瑞城设计有限公司

投标人代表：梁斌

投标日期：2025 年 7 月 24 日

资信标书目录

- 1、投标人基本情况
- 2、投标人同类业绩
- 3、投标人“百千万工程”帮扶项目业绩
- 4、拟投入项目负责人基本情况
- 5、拟投入的项目团队基本情况
- 6、履约评价情况
- 7、廉政承诺书
- 8、投标报价承诺书
- 9、投标人诚信承诺书
- 10、其他

注：1、以上原件备查。

2、资信标书应同时放到业绩文件中。

1、投标人基本情况（格式自拟）

投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。

企业基本情况表

投标人名称	中科瑞城设计有限公司						
注册地址	郑州市二七区陇海中路 50 号			邮政编码	450100		
联系方式	联系人	张韦薇			电话	13652635067	
	传真	0371-67883388			网址	http://www.zks.jy.cn/news/show/314.html	
法定代表人	姓名	梁斌	技术职称	/	电话	13838142708	
技术负责人	姓名	赵起龙	技术职称	高级工程师	电话	13768422412	
企业设计 资质证书	类型：工程设计资质证书 等级：市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级、建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级、风景园林工程设计专项甲级 证书号：A141015674						
质量管理体系证书	类型：环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、质量管理体系认证证书 等级：不分等级 证书号：80825E0109R1S、8082SS0110R1S、80825Q0108R1S						
营业执照号	914101045596454244			员工总人数：196 人			
注册资本	9000 万元			其中	高级职称人员	20 人	
成立日期	2010 年 08 月 12 日				中级职称人员	50 人	
基本账户开户银行	中信银行股份有限公司郑州北龙湖支行				技术人员数量	60 人	
基本账户银行账号	7391210182600037715				各类注册人员	30 人	
经营范围	建筑工程设计；市政工程设计与施工；城乡规划设计；园林景观设计与施工；工程勘察设计；工程造价咨询；工程监理；计算机图文设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）						

投标人关联企业 情况	无
备注	后附公司组织机构框架图、营业执照、资质等相关证件

企业简介

中科瑞城设计有限公司成立于 2010 年，注册资金为 9000 万元，原为河南中科建筑规划设计有限公司，于 2019 年 8 月正式更名为中科瑞城设计有限公司。是集城乡规划、工程设计、工程勘察、工程监理、BIM 咨询、全过程管理、EPC 为一体的综合性工程服务机构。

公司目前拥有城乡规划编制甲级、市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级、建筑工程设计甲级、岩土工程勘察甲级、风景园林专项设计甲级、人防工程设计乙级、土地规划乙级、公路专业设计丙级等勘察设计资质。

公司技术力量雄厚，各专业技术人员齐全，服务周到及时，可提供从城乡规划编制到建筑设计、市政设计、风景园林设计等各类工程的设计、咨询、建设总承包、项目管理和技术服务等。中科瑞城设计有限公司公司现有 5000 余平米的开放式办公区域，公司各级管理和专业技术人员超 500 人，注册设计人员 66 人，高级职称 30 余人，中级职称 150 余人。

公司项目涉及酒店、餐饮、医疗、教育、居住、养老、办公、商业、法院、工业厂房等多种类型建筑设计；公司可以从城乡规划编制、建筑方案设计、施工图设计、市政工程设计、景观工程设计、建筑装饰设计以及工程的钢结构设计、幕墙设计、建筑智能化、BIM 设计、消防工程设计绿色建筑设计、装配式建筑设计、医疗建筑设计、景照明设计等细分领域的专业设计等全方位的设计工作。公司年工程施工图出图约 1000 万平方米。

中科瑞城设计在业务板块发展的同时也注重科技创新，以工程技术为指导，以行业需求为导向，公司始终将技术创新放在第一位，经过多年的发展与积累，构建了严格的“设计全过程质量控制体系”。健全了技术和质量管理体系，通过了 ISO9001 国际质量、环境及职业健康等体系认证；对外多次参编了河南省技术标准，拥有

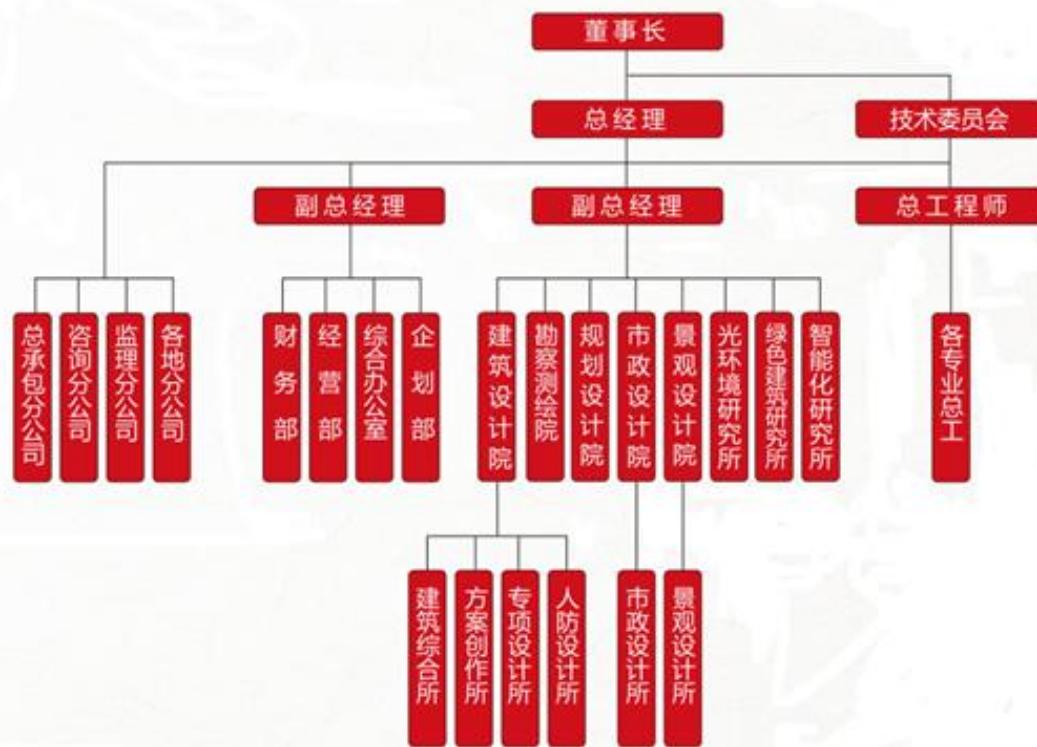
26 项软件著作权，20 余项国家发明、实用新型专利等技术成果，累计发表各类论文 100 余篇；被河南省科技厅评为“高新技术企业”、“科技小巨人”、“科技型中小企业”；郑州市科技局评为“郑州市健康建筑工程技术中心”；河南省科技厅颁发的“河南省健康建筑工程技术研究中心”、“河南省重点上市后备企业”、“科技瞪羚企业”。

近年来，公司先后荣获了“河南省勘察设计行业精神文明先进单位”、“河南省勘察设计优秀设计院”、“河南勘察设计行业先进单位”、“河南省工程设计行业 AAA 诚信单位”、“河南十佳创新型领军企业”、“郑州市工程勘察设计 AAA 级信用企业”、“郑州市勘察设计行业先进单位”、“二七区总工会五一劳动奖状”“优秀基层党组织”等荣誉称号。多项设计项目和成果荣获“全国人居经典优秀设计奖”、“郑州市城乡规划编制奖”、“国家工程建设（勘察设计）优秀 QC 小组”、“河南省工程建设（勘察设计）优秀 QC 小组”、“河南省优秀勘察设计创新奖”、“河南省土木建筑科学技术奖”、“郑州市级优秀工程勘察设计奖”、“河南省工程勘察设计行业 BIM 技术大赛奖”等多项国家、省市级奖项。

公司以中原经济区为发展核心，目前在北京、上海、深圳、西安、福建、贵州、海南、安徽、浙江、新疆、江西、山东、云南、湖北、河北、西藏、四川、江苏、广西、山西等地均设立了分公司，形成双向驱动、协同发展的战略模式，造就中科设计品牌！

中科瑞城设计有限公司已成为河南省内最具影响力的工程设计品牌之一，将以先进的设计理念、精细化的成本控制、专业的技术团队服务，丰富的项目经验、严格规范的管理，为政府和企事业单位提供全面的技术支持和设计服务，为城市建设提供综合的设计技术服务。

附：组织机构框架图



附：营业执照原件扫描件

页码，1/1



附：设计资质证书原件扫描件

企业名称	中科瑞城设计有限公司		
详细地址	郑州市二七区陇海中路50号		
建立时间	2010年08月12日		
注册资本金	9000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914101045596454244		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	A141015674-10/1		
有效期	至2028年11月09日		
法定代表人	梁斌	职务	董事长
单位负责人	梁斌	职务	总经理
技术负责人	赵起龙	职称或执业资格	高级工程师
备注：	<p>原企业名称：河南中科建筑规划设计有限公司 原发证日期：2014年01月20日</p>		

业 务 范 围
<p>市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级；建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。</p> <p>可承担建筑工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>*****</p> 

附：质量管理体系认证证书（原件扫描件）



附：环境管理体系认证证书（原件扫描件）



附：职业健康安全管理体系认证证书（原件扫描件）



2、投标人同类业绩表

投标人：中科瑞城设计有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同签订时日期	合同价格(万元)	备注
1	江西省文锦置业有限公司	江西新建文化演艺中心设计、采购、施工总承包(EPC)	江西省	2021.6.26	2939.586188	无
2	临颍县豫资实业有限公司	临颍县木业小镇产业园项目设计	河南省	2021.3.1	941.41355	无
3	马山县人民医院	马山县人民医院内科住院后勤综合楼建设项目设计	广西省	2022.8.10	583.38	无
4	滕州市联迪置业有限公司	滕州高铁新区六合社区(安置区)F区建设工程项目建设	山东省	2023.4.23	425.54	无
5	新干县人民医院	新干县人民医院内外科大楼建设(二	江西省	2023.1.16	297.00	无

		期)及服务能力整体提升项目				
--	--	---------------	--	--	--	--

提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩，**不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项**。须提供《投标人同类业绩表》，证明材料顺序需与《投标人同类业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书（如有）、合同关键页、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（如有）等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。**以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。**

附：江西新建文化演艺中心设计、采购、施工总承包(EPC)项目证明材料

江西有色建设集团有限公司：

经评标委员会评审，现决定江西新建文化演艺中心设计、采购、施工总承包(EPC)工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
注册建筑师	曾牠辉	赣136181901146
技术负责人	欧阳龙	3600003204230
关键岗位人员	施工员	胡超 0361910193619016283
	质量员	宋玉海 0362010600006000004
	安全员	关力 赣建安 C (2009) 0020909
	标准员	卢锋 0361511593615002280
	材料员	刘琪 0361811193618011198
	机械员	张恩聪 0361811293618004024
	劳务员	江晓霞 0361511393615002327
	资料员	万桂芳 0362011400006000079

特此通知。

招 标 人： 
 法定代表人：
 经办人： 邹先生 联系电话： 0791-88209969

2021年 6 月 23 日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	江西新建文化演艺中心设计、采购、施工总承包(EPC)		
建筑面积	435256.88 平方米	建筑结构/层数	框架/地下 2 层、地上 27 层
工程类别	1 类	中标工期	1080 日历天
招 标 价	1622670717.71 元	设计费：按计价格[2002]10 号文《工程勘察设计收费管理规定》收费标准的 80% 计取。工程建安费：下浮让利系数 $\beta = 0$	1622670717.71 元。
竞争条件	市场价格调整系数 $\mu = 0$		
中 标 总 造 价	1622670717.71 元	设计费：按计价格[2002]10 号文《工程勘察设计收费管理规定》收费标准的 80% 计取。工程建安费：1622670717.71 元。	
评标办法	综合评估法	质量等级	合格
中标工程范围	(1) 设计招标范围：包括本工程全部施工图设计（包含但不限于基础边坡支护、建筑、结构、内外装饰装修、水电暖通、人防、消防、智能化、室外管网、道路、景观绿化及附属工程等）、绿色建筑设计及施工至竣工阶段全过程设计技术服务。 (2) 施工招标范围：包含但不限于框架、结构、装饰装修、水电暖通、人防、消防、智能化、室外管网、室外道路、园林绿化等工程承包图上所有项目。 (3) 采购招标范围：工程相关材料设备的采购、安装、调试和技术指导等。		
工 程 质 量 创 优 奖 罚 措 施	/		
工 程 款 支 付 办 法	1. 工程设计费：合同正式签订后一个月内支付 30%，通过施工图审查备案后一个月内支付 30%，提供合同施工图后一个月内支付 35%，竣工验收合格后一个月内支付剩余 5%。 2. 工程费用：按经监理工程师和招标人确定的当月工程量价款的 70% 支付工程进度款，当工程款付至合同价款 60% 时，预付款开始抵扣工程款，同时工程质保金按合同工程款的 7% 之前抵扣完。工程竣工验收合格，工程结算经第三方审定后，招标人按工程结算价款的 97% 支付，剩余 3% 作为质保金，待质保期满后一次性无息支付。		
中 标 人 诚 信 承 诺	/		
投 标 人 对 投 标 人 的 优 惠 措 施 及 其 其 他 条 件 说 明	/		
备 注	1. 本次招标为 EPC 项目，中标单位为江西有色建设集团有限公司和中科瑞城设计有限公司组成的联合体。 2. 本项目质量要求：设计质量要求符合国家相关设计标准、规范要求，施工达到国家现行有关施工质量验收规范合格标准（其中公共建筑要求达到省优）。3. 本项目负责人人为李克晶，证书编号 13607002001，身份证号 36010519731222251X；设计负责人李鹏飞，证书编号 123301831，身份证号 13010219801111243Z。		

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

GF-2011-0216

设计编号: ZKJZ2021-173

建设工程项目总承包合同示范文本

(试行)

中华人民共和国建设部 制

国家工商行政管理局 定

第一部分合同协议书

发包人（全称）江西省文锦置业有限公司

承包人（全称）江西有色建设集团有限公司（施工单位）

中科瑞城设计有限公司（设计单位）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就江西新建文化演艺中心设计、采购、施工总承包（EPC）包项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：江西新建文化演艺中心设计、采购、施工总承包（EPC）

工程批准、核准或备案文号：南昌市新建区发改委 2102-360122-04-01-596394

工程内容及规模：总用地面积 169.56 亩，总建筑面积约 435256.88m²，其中：住宅面积约 225000 m²、地下室面积约 100200m²（包括人防约 20000m²），公共建筑约 100000m²（其中酒店约 10000m²、800 座位以上剧场约 16100m²、办公大楼约 18600m² 等），园林景观约 80000m²。工程包括所有建筑的土建工程、装饰及精装修工程、给排水工程、电气工程及室外配套道路地坪、场地平整、绿化、燃气管道、室外水电等工程。

工程所在省市详细地址：新建区望城镇凤台路东侧、规划横一路以南、320 国道以西、宏福大道以北、天福路西侧。

工程承包范围：本工程为 EPC 总承包工程，包含与本项目有关的所有建筑工程相关的建设内容和服务内容。具体承包范围如下：

（1）设计招标范围：包括本工程全部施工图设计（包含但不限于基坑边坡支护、建筑、结构、内外装饰装修、水电暖通、人防、消防、智能化、室外管网、道路、景观绿化及附属工程等）、绿色建筑设计及施工至竣工阶段全过程设计技术服务。

(2) 施工招标范围: 包含但不限于建筑、结构、装饰装修(包含精装修)、水电暖通、人防、消防、智能化、室外管网、室外道路、园林绿化等工程施工图上所有项目。

(3) 采购招标范围: 工程相关材料设备的采购、安装、调试和技术指导等。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

按照国家相关技术规范、发包人提供的技术要求, 承包人自行设计及施工组织。

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 设计开工日期(绝对日期或相对日期): 设计工期合计 60 个日历天, 实际开始设计日期以发包方的通知为准。合同内规定的各种类相关专业(每一项)单项设计, 在土建主体全部设计完成并通过图审合格后, 经发包方确认开始函明确其他专业的设计开始日期开始设计, 因发包方未通知开始设计的时间或不具备下一个设计子项条件的时间不包含在 60 个日历天内。

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 施工工期 1020 日历天, 计划开工日期为 2021 年 7 月 1 日, 具体以发包人与监理人发出书面开工令开工日期为准。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 项目开工之日起 1020 日历天, 具体以竣工验收报告中竣工日期为准。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计质量要求符合国家相关设计标准、规范要求。

工程施工质量标准: 施工质量达到国家现行施工验收规范合格标准, 15#楼达到省优工程。

五、合同价格和付款货币

合同价格:

1、工程暂定建安费人民币(大写): 壹拾陆亿贰仟贰佰陆拾柒万零柒佰壹拾柒元柒角壹分(小写金额: 1622670717.71 元)。(增值税税率为 9%, 发票类

型为增值税专用发票》，如履约期间出现税务政策调整，税率及税费按实调整。

2、预估设计费：按计价格[2002]10号文《工程勘察设计收费管理规定》收费标准的80%计取。（增值税税率为6%，发票类型为增值税专用发票），如履约期间出现税务政策调整，税率及税费按实调整。

预估设计费的计算公式（金额）：

$$\text{预估设计费} = (A_1 - A) / (B_1 - B) * (X - B) + A$$

A₁ 为工程设计基价表 B₁ 工程量计费额的设计费基数

A 为工程设计基价表 B 工程量计费额的设计费基数

B₁、B 为工程量设计基价表对应的工程量计费额基数

X 为项目实际工程量计费额

$$(4450.8 - 2393.4) / (200000 - 100000) * (162267.071771 - 100000) + 2393.4$$

$$= 3674.482735 \text{ (万元)} \quad 3674.482735 * 80\% - 2939.586188 \text{ (万元)}$$

最终以经第三方审定后工程量计费额（建安费用）为准，结算设计费。设计费暂按预估金额付款，待最终结算后多退少补，具体付款方式如下：

- a、 合同正式签订后一个月内支付 30%;
- b、 通过施工图审查备案后一个月内支付 30%;
- c、 提供合同约定的施工图后一个月内支付 35%;
- d、 竣工验收合格后一个月内支付剩余 5%。

3、工程费用付款方式：

按经监理工程师及发包人确定的当月工程量价款的 70%支付工程进度款；单体建筑完工经业主组织监理、施工、设计四方验收合格后，发包人支付至该部分工程量价款的 80%；全部工程竣工验收合格，发包人按工程结算价款支付至结算总额的 90%；工程结算经第三方审定后，发包人按工程结算价款支付至结算总额的 97%；剩余 3%作为质保金，待缺陷责任期满后一次性无息支付。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

（以下无正文）

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后生效。

发包人：江西省文智置业有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

承包人（施工方）：江西有色金属建设集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

承包人（设计方）：中科鼎城设计有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：合同专用章

企业组织机构代码：91360103492653353U

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

合同订立时间：2021 年 6 月 26 日

合同订立地点：江西南昌

附：临颍县木业小镇产业园项目设计项目证明材料

中科瑞城设计有限公司：

依照临颍县木业小镇产业园项目设计招标文件和你公司于 2021 年 02 月 02 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书起 30 天内，到我单位签订建设工程施工合同。

招 标 人：临颍县豫资实业有限公司（签章）

招标代理公司：河南伟远工程咨询有限公司（签章）

2021年 2月 7日

中标通知书

项目名称	临颍县木业小镇产业园项目设计	标段	/
中标内容	本项目详细规划,工程方案设计,初步设计,施工图设计以及施工阶段的指导、监督、配合和变更服务工作		
设计周期	15 日历天	质量目标	符合现行国家及省市设计规范、规程、规定的合格标准
中标价格(大写)	玖佰肆拾壹万肆仟壹佰叁拾伍元伍角(9414135.50 元)		
设计负责人	杨靖	职称	高级工程师
招标代理机构	河南伟远工程咨询有限公司	招标方式	公开招标
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	经审查,该项招标活动符合规定的招标方式和程序,予以备案。 监管单位: (签章)  2021年 2月 19日		

此 中标通知书一式四份,招标人、招标代理机构、中标单位各执一份备案。

GF—2015—0209

合同编号: ZKJZ2021-039

建设工程设计合同 (房屋建筑工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：临颍县豫资实业有限公司

设计人（全称）：中科瑞城设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

临颍县木业小镇产业园项目设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：临颍县木业小镇产业园项目设计

2. 工程地点：位于临颍县西临雨润大道，北临纬一路，南临颍川大道，东临北徐大道

3. 规划占地面积：约 260879.91 平方米，总建筑面积：约 342332.2 平方米（其中地上约 316292.64 平方米，地下约 26039.56 平方米）；地上 1/2/3/15 层，地下 1 层；建筑高度 最高 59.25/14.50/16.50 米。

4. 建筑功能：办公楼、厂房、宿舍楼、服务配套设施 等。

5. 投资估算：约 85202.26 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：附件 1。

2. 工程设计阶段：方案设计、施工图设计。

3. 工程设计服务内容：附件 1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2021 年 03 月 01 日。

计划完成设计日期：2021 年 03 月 16 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：27.50 元/平方米（以最终出图面积为准）；
2. 签约合同价为：人民币（大写）玖佰肆拾壹万肆仟壹佰叁拾伍元伍角
(¥ 9414135.50 元，最终以实际出图面积为准)。
- 3 合同款具体支付时间如下：
 - 3.1 整体项目（共计五个地块）交付规划设计方案后并经规划部门认可后 7 天内，发包人向设计人支付整体设计费总额的 20%。
 - 3.2 每个地块（共计五个地块）交付施工图纸后 7 天内，发包人向设计人支付该地块设计费的 50%，金额根据该批出图面积进行计算。
 - 3.3 设计人向发包人所提交的每批施工图经审图公司审查合格后（指审图公司审查的意见经设计人回复合格）7 天内，发包人向设计人支付该批施工图设计费总额的 15%，金额根据该批出图面积进行计算。
 - 3.4 设计人向发包人提交配套设施及招标范围内需要的施工图（指该地块室外管网、景观施工图、大门门卫、配电房、消防水池等配套设施施工图）设计文件后 7 天内，发包人向设计人支付该批图纸设计费总额的 10%。
 - 3.5 单个地块工程竣工验收后 7 天内，发包人向设计人支付该单个地块设计费总额的 5%，金额根据该批出图面积进行计算。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：董官印。
设计人项目负责人：杨靖、林冰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。



本项目所有款项应支付合同指定账户
不得委托收款

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)
超焦伟印

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

梁斌印

组织机构代码: _____

组织机构代码: _____

纳税人识别码: _____

纳税人识别码: 914101045596454244

地 址: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

邮政编码: 450000

法定代表人: _____

法定代表人: 梁斌

委托代理人: _____

委托代理人: 林冰

电 话: _____

电 话: 0371-63692078

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中信银行陇海路支行

账 号: _____

账 号: 7391 2101 8260 0037 715

时 间: 2021 年 3 月 1 日

时 间: 2021 年 3 月 1 日

附：马山县人民医院内科住院后勤综合楼建设项目设计项目证明材料

中标通知书

项目招标编号：E4501002816020462001001

中标通知书编号（如有）：无

建设单位	马山县人民医院			
代建单位（如有）	无			
中标单位	中科瑞城设计有限公司			
招标代理机构	广西晨瑞工程咨询管理有限公司			
项目名称	马山县人民医院内科住院后勤综合楼建设项目设计			
工程地址	马山县白山镇江滨西路 446 号			
中标范围	实施性方案设计、初步设计、施工图设计			
建设规模	本项目拟建一栋内科住院后勤综合楼，总建筑面积 33714.76 平方米，其中地上建筑面积 26000 平方米（含住院部 20085.52 平方米，医技科室 4760.86 平方米，业务管理用房 1153.62 平方米），地下建筑面积 7714.76 平方米。主要建设内容：土方工程、基坑支护工程、建筑装饰工程、结构工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、智能化工程、医气工程、绿色建筑工程、室外工程、标识工程等。	投资估算	人民币 22483.62 万元	
项目负责人	孔维新	注册专业及等级	建筑；一级注册建筑师	注册编号 121400505
中标 主要 条件	中标价格	人民币（大写）伍佰捌拾叁万叁仟捌佰元整（¥5833800.00 元）		
	设计服务期	190 日历天		
	质量标准	符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。		
代建单位（如有）：无 (盖单位公章)		建设单位：马山县人民医院 (盖单位公章)	招标代理机构：广西晨瑞工程咨询管理有限公司 (盖单位公章)	
法定代表人： (签字或盖章) /年/月/日		法定代表人： (签字或盖章) 2022 年 8 月 1 日	法定代表人： (签字或盖章) 2022 年 8 月 1 日	
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 7 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。			

一式 12 份。其中：建设单位 6 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、中标单位 3 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

副本

建设工程设计合同

工程名称: 马山县人民医院内科住院后勤综合楼建设项目

设计

工程地点: 南宁市马山县

合同编号: ZKJZ2022-256

(由设计人编填)

设计证书等级: 建筑行业(建筑工程)甲级

发包人: 马山县人民医院

设计人: 中科瑞城设计有限公司

签订日期: 2022年8月10日



中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：马山县人民医院

承包人（全称）：中科瑞城设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就马山县人民医院内科住院后勤综合楼建设项目设计工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：马山县人民医院内科住院后勤综合楼建设项目设计。

2. 工程地点：马山县白山镇江滨西路 446 号。

3. 建设规模：总建筑面积 33714.76 平方米，其中地上建筑面积 26000 平方米（含住院部 20085.52 平方米，医技科室 4760.86 平方米，业务管理用房 1153.62 平方米），地下建筑面积 7714.76 平方米。

4. 投资估算：约 22483.62 万元人民币。

5. 工程批准、核准或备案文号：_____ / _____。

6. 工程进度安排：(1) 设计合同载明的计划开始设计之日起 52 日历天内完成方案设计；(2) 设计方案经相关部门批准后 41 日历天内完成初步设计；(3) 初步设计审查批准后 97 日历天内完成所有施工图设计；(4) 施工配合：从工程项目施工阶段开始至工程竣工验收。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：总建筑面积 33714.76 平方米，其中地上建筑面积 26000 平方米（含住院部 20085.52 平方米，医技科室 4760.86 平方米，业务管理用房 1153.62 平方米），地下建筑面积 7714.76 平方米。

2. 工程设计服务阶段：实施性方案设计、初步设计、施工图设计。

3. 工程设计服务内容：土方工程、基坑支护工程、建筑装饰工程、结构工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、智能化工程、医气工程、绿色建筑工程、室外工程、标识工程等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

1. 计划开始设计日期：2022 年 8 月 10 日。

2. 计划完成设计日期：2023 年 1 月 20 日。

3. 实际日期按照发包人在《开始设计通知》中载明的开始设计日期为准。

4. 具体设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 中标价/固定总价;
2. 签约合同价为: 人民币(大写) 伍佰捌拾叁万叁仟捌佰元整 (¥5833800.00 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

1. 发包人代表: 蓝科长。
2. 设计项目负责人: 孔维新。

六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:
 - (1) 专用合同条款及其附件;
 - (2) 通用合同条款;
 - (3) 中标通知书;
 - (4) 投标函及其附录;
 - (5) 发包人要求;
 - (6) 技术标准;
 - (7) 设计费用清单;
 - (8) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
 - (9) 其他合同文件。
2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。
3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求: 符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求,并通过国家相关部门组织的审查。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供设计依据,并按合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在2022年8月10日签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2022年 8月 10日 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、
副本 贰 份，设计人执正本 壹 份、副本 贰 份。

发包人：马山县人民医院（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会信用代码 91451000314034103P

地址：马山县白山镇江滨西路 446 号

邮政编码：530611

电 话：0771-6822164

设计人：中科瑞城设计有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会信用代码：914101045596454244

地址：郑州市二七区陇海中路 50 号

邮政编码：450052

电 话：0371-86039598

开户名称：中科瑞城设计有限公司广西
分公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司南

宁云景路支行

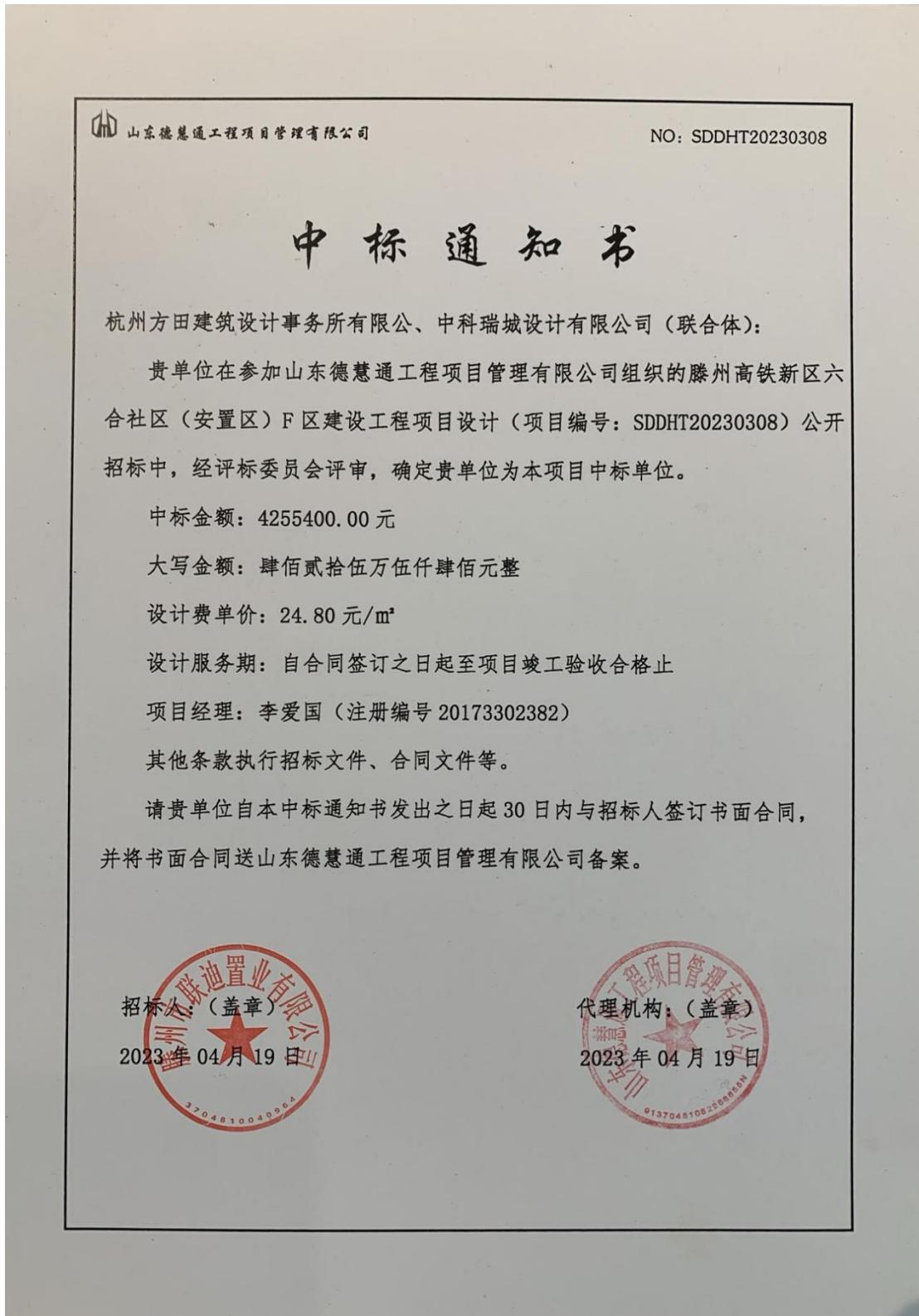
开户账号：45050160484300000997

签订时间：2022 年 8 月 10 日

开户银行：中国建设银行股份有限公司南

签订时间：2022 年 8 月 10 日

附：滕州高铁新区六合社区（安置区）F 区建设工程项目设计项目证明材料



建设工程设计合同

工 程 名 称 : 滕州高铁新区六合社区(安置区)F区建设工程项目设计
工 程 地 点 : 高铁新区漷河南路南侧、官河路东侧、首善路北侧
合 同 编 号 : ZKJZ2023-045
设计证书等级 : 建筑设计甲级
发 包 人 : 滕州市联迪置业有限公司
设 计 人 : 杭州方田建筑设计事务所有限公司、中科瑞城设计有限公司(联合体)

签 订 日 期 :

第一节 通用合同条款

(略)

第二节 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.1.1.1 其他合同文件包括：其他有关本项目洽商、变更等书面协议。

1.2 适用法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、
《中华人民共和国招标投标法》、国家及地方有关现行建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 合同协议书；

(2) 中标通知书；

(3) 投标函及投标函附录；

(4) 专用合同条款；

(5) 通用合同条款；

(6) 发包人要求；

(7) 设计费用清单；

(8) 其他合同文件。

1.4 联络

1.4.1 发包人和设计人应当在三个工作日内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、
指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.5 知识产权

1.5.1 关于发包人提供给设计人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规

3.2 分包和不得转包

3.2.1 设计人不得将其设计的全部工作转包给第三人。

3.3 项目负责人

3.3.1 项目负责人

姓 名：李爱国；

执业资格及等级：一级注册建筑师；

注册证书号：20173302382；

设计人对项目负责人的授权范围如下：

(1) 贯彻执行国家和项目所在地的有关法律、法规和政策，执行本单位的各项管理制度。

(2) 对项目的进度、质量、安全、成本等进行监督管理，并全面负责。

(3) 组织编制设计大纲，包括工作计划和技术方案，制定安全生产、保证质量和降低成本的措施，负责组织实施，并及时解决项目实施过程中出现的问题。

(4) 对项目进行有效控制，执行有关技术规范和标准，积极推广新技术、新材料、新工艺，努力实现技术进步。

(5) 组织制定项目组各类人员的职责权限和各项管理制度或办法，加强与本设计单位各职能部门的业务联系，定期向主管领导汇报。

(6) 进行项目总结，处理好利益分配问题。

(7) 全面负责本项目的招标范围内的所有工作的开展。

设计人更换项目负责人的，应提前三天书面通知发包人。设计人擅自更换项目负责人的违约责任：参与本项目的项目负责人必须为签订合同时所承诺的人员，未经发包人同意私自更换的，发包人有权终止合同。

设计人应在收到书面更换通知后三天内更换项目负责人。

设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：由此对发包人造成的设计周期延误和经济损失由设计人承担，发包人有权终止合同。

3.4 设计人员的管理

3.4.1 设计人项目班子成员名单中明确的设计人员按时参加设计方案会议，向发包人及各相关部门汇报并接受咨询。专业负责人不到位每人每次扣除设计费1000元。

3.5 撤换项目负责人和其他人员

3.5.1 设计人无正当理由拒绝撤换主要设计人员的违约责任：

项目班子需满足项目设计需求，项目负责人不得调换。项目负责人、各专业负责人

必须是本单位正式员工，并具备相应资格证书。

发包人对于设计人主要设计人员的资格或能力有异议的，设计人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。设计单位不得以人员变动不是本人设计等原因推迟答复发包人提出的图纸疑问。

发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要设计人员的，设计人应当撤换。设计人无正当理由拒绝撤换的，发包人有权解除合同，并由设计人承担由此造成的一切损失。

4. 设计要求

4.1 设计一般要求

4.1.1 工程设计适用的技术标准：执行国家及省市规范标准要求，直至达到发包人及行业主管部门认可。

4.1.2 未经审查同意，设计文件出现的以上内容视为违反排斥潜在施工投标人等国家法律法规的内容。对由此而造成的设计周期延误，每逾期一天交纳设计费千分之二的违约金。

4.2 设计文件的要求

4.2.1 建筑物及其功能设施的合理使用寿命年限：按国家及项目所在地市规定，按国家或地市规定中使用寿命年限最高执行。

4.2.2 设计文件深度规定：

本项目所有建筑工程设计文件的编制，必须符合现行《建筑工程设计文件编制深度规定》、设计任务书及国家有关法律法规和现行工程建设标准规范的规定。

5. 开始设计和完成设计

5.1 开始设计

5.1.1 工程设计进度计划的编制

合同当事人约定的工程设计进度计划提交的时间：发包人提供设计任务书、明确设计要求后7天内。

合同当事人约定的工程设计进度计划应包括的内容：设计工作内容（施工图设计）、设计完成时间等。

5.2 发包人引起的周期延误

(1) 因发包人原因导致工程设计进度延误的其他情形：发包人因政策变化等原因导致工程设计进度延误需以书面形式通知承包人，顺延相应设计周期，发包人不承担补偿和损失的费用。

设计人应在发生进度延误的情形后五天内向发包人发出要求延期的书面通知，在发生

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份。合同自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。如需变更本合同，将另行签订补充协议作为本合同的附件。合同未尽事宜，双方另行约定。

第三节 合同协议书

滕州市联迪置业有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施滕州高铁新区六合社区（安置区）F区建设工程项目设计，已接受杭州方田建筑设计事务所有限公司、中科瑞城设计有限公司（联合体）（设计人名称，以下简称“设计人”）对该项目设计投标。

发包人和设计人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 设计费用清单；
- (7) 设计方案；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：¥4255400.00元（大写：肆佰贰拾伍万伍仟肆佰元整）含税。

4. 项目负责人：李爱国。

5. 设计工作质量符合的标准和要求：合格。
6. 设计人承诺按合同约定承担工程的设计工作。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。
8. 设计人计划开始设计日期：以甲方通知为准，实际日期按照发包人在开始设计通知中载明的开始设计日期为准。设计服务期限为以甲方确定为准。
9. 本合同协议书一式四份，合同双方各执肆份。
10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



_____年_____月_____日

2023年04月23日

附：新干县人民医院内外科大楼建设(二期)及服务能力整体提升项目证明材料

成交通知书

中科瑞城设计有限公司：

江西百纳招标代理有限责任公司受新干县人民医院的委托，对新干县人民医院内外科大楼建设（二期）及服务能力整体提升项目采购项目（采购编号：赣百纳政采字2022-036号）进行公开招标采购。经评标委员会评定，采购方确定，中标结果如下：

项目编号	货物名称	单位	数量	采购目录	参数规格	中标单位	中标金额(元)/折扣率(%)
吉购 2022F000784701	新干县人民医院内外科大楼建设（二期）及服务能力整体提升项目	项	1	其他医疗设备		中科瑞城设计有限公司	2970000.0000

请在收到本通知书之日起三十日内与采购单位签订政府采购合同，无正当理由拒不签订政府采购合同，将根据《政府采购法》相关规定追究法律责任。

招标代理机构（盖章）：

江西百纳招标代理有限责任公司

日期：2023年01月04日



招标单位机构（盖章）：

新干县人民医院

日期：2023年01月04日

建设工程设计合同

(房屋建筑工程)

工 程 名 称: 新干县人民医院内外科大楼建设(二期)及服务能力整体提升项目

工 程 地 点: 江西省吉安市新干县

合 同 编 号: ZKJZ2023-011

设计证书等级: 建筑工程甲级

发 包 人: 新干县人民医院

设 计 人: 中科瑞城设计有限公司

签 订 日 期: 2023年01月16日



发包人：新干县人民医院
设计人：中科瑞城设计有限公司
发包人委托设计人承担新干县人民医院内外科大楼建设（二期）及服务能力整体提升项目设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：设计负责人、项目名称、规模、阶段、投资及设计费等内容。

设计负责人：吴玲

序号	设计服务内容	建设规模	设计阶段内容			设计费总计 (万元)
		面积 (m ²)	方案 设计	初步 设计	施工 图	
1	保障大楼、食堂、高压氧舱、制氧房、医疗废物中转站、地下室人防、生活垃圾站、洗涤房、污水处理站、立体车库等。	建筑面积约： 34748.7 m ²	√	√	√	297
2	医院大门提升、市政道路、综合管网及景观绿化提升、风雨连廊、导视系统、文化系统、景观节点、非机动车及机动车停车场等。	市政景观面积约： 30176.3 m ²	√	√	√	
	合计					
说明						

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	1	合同签订后 三日内	
2	有关政府会议纪要	1		
3	其它对设计有作用的资料	1		

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份 数	提交日期	有关事宜
1	规划方案设计文件	4		
2	施工图设计文件	8		
3				

第五条 本合同设计收费为人民币贰佰玖拾柒万元整 (RMB2970000)。设计费支付进度详见下表。

付费次序	占设计费总额的%	付费额(元)	付费条件	付费时间
第一次	20%	594000	设计预付款	合同签订后 7 日内
第二次	40%	1188000	规划方案设计完成	规划方案审查批复后 7 日内
第三次	30%	891000	施工图交底	主体建筑施工进场后, 与施工单位完成施工图交底 7 日内
第四次	10%	297000	参加业主组织的竣工验收	项目竣工验收后 7 日内, 于盖竣工验收章前付清
总计	100%	2970000		

提交各阶段设计文件或相关服务的同时按约定支付各阶段设计费。

(一) 设计费支付方式: 银行转账, 设计人提供等额正式发票。

(二) 若发包人要求设计人进入下一阶段设计工作, 则视为对上一阶段工作

电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文，为双方签署页)

项目名称		新干县人民医院内外科大楼建设(二期)及服务能力 整体提升项目		
发包人	建设单位	新干县人民医院		
	法定代表人	王南平 (签字或签章)	 (合同专用章或单位公章)	
	委托代理人	邓波 (签字)		
	单位地址		单位电话	
	开户银行		银行账号	
设计人	设计单位	中科瑞城设计有限公司  (合同专用章)		
	法定代表人	王南平 (签字或签章)	 (合同专用章)	
	委托代理人	(签字)	(合同专用章或单位公章)	
	单位地址		单位电话	
	开户银行	中信银行陇海路支行	银行账号	7391 2101 8260 0037 715

3、投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	项目名称	建设单位	合同金额	合同签订时间	提交何种证明材料	工程地点
1	无					
2						
3						
4						
5						

提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩，不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项。须提供《投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表》，证明材料顺序需与《投标人“百千万工程”帮扶项目业绩表》中项目顺序一致。证明资料为中标通知书（如有）、合同关键页等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

4、拟派项目负责人简历表

姓名	杨昆		性别	女	年龄	46岁	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	西南大学			毕业时间	2022年		所学专业	土木工程		
工程建设行业工作年限	6年			投标人企业工作年限	6年	技术特长	建筑设计			
执业资格类型	一级注册建筑师			执业资格证书编号及注册专业				20124100818 建筑专业		
主要工作经历	2025.1-至今，在中科瑞城设计有限公司任设计总监一职； 2023.12-2024.12，在安徽富煌钢构股份有限公司任工程师一职；									
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>0</u> 项。(数量上限为 3 项)										
序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位		担任职位		
无										

提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书（如有）、注册证书等，提供近3年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）的同类工程经验（在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过3项，超过3项的按证明材料顺序选择前3项）。证明资料为中标通知书（如有）、合同关键页（合同封面、工作内容、合同金额、合同签订时间、体现项目负责人姓名页、签章页）、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（如有）。合同中未体现项目负责人姓名页的，可提供由建设单位开具的任职证明并加盖建设单位公章。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

附：项目负责人信息资料（原件扫描件）





使用有效期:2025年03月20日
-2025年09月16日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：杨昆

性 别：女

出生日期：1979年06月14日

注册编号：20124100818



聘用单位：中科瑞城设计有限公司

注册有效期：2025年01月21日-2027年01月20日



主任



个人签名：

杨昆

签名日期：

2025.3.21

发证日期：2025年01月21日



河南省社会保险个人参保证明
(2025年)



业务咨询专用章

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412801197906140828	
社会保障号码	412801197906140828	姓名	杨昆	性别 女
单位名称	险种类型	起始年月	截止年月	
固始县建筑勘察设计室	失业保险	201410	201902	
河南恒源建筑工程施工图审查有限公司	企业职工基本养老保险	201707	202312	
固始县建筑勘察设计室	机关事业单位养老保险	201410	201902	
河南恒源建筑工程施工图审查有限公司	工伤保险	201707	202312	
中科瑞城设计有限公司	企业职工基本养老保险	202501	-	
中科瑞城设计有限公司	工伤保险	202501	-	
河南恒源建筑工程施工图审查有限公司	失业保险	201707	202312	
中科瑞城设计有限公司	失业保险	202501	-	
固始县建筑勘察设计室	企业职工基本养老保险	199710	201810	
固始县建筑勘察设计室	职业年金	201410	201902	

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2017-07-01	参保缴费	2017-07-01	参保缴费	2017-07-01	参保缴费
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

- 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

表单验证号码799c2185d32045eaa8059bea00cabe18



打印时间: 2025-07-10

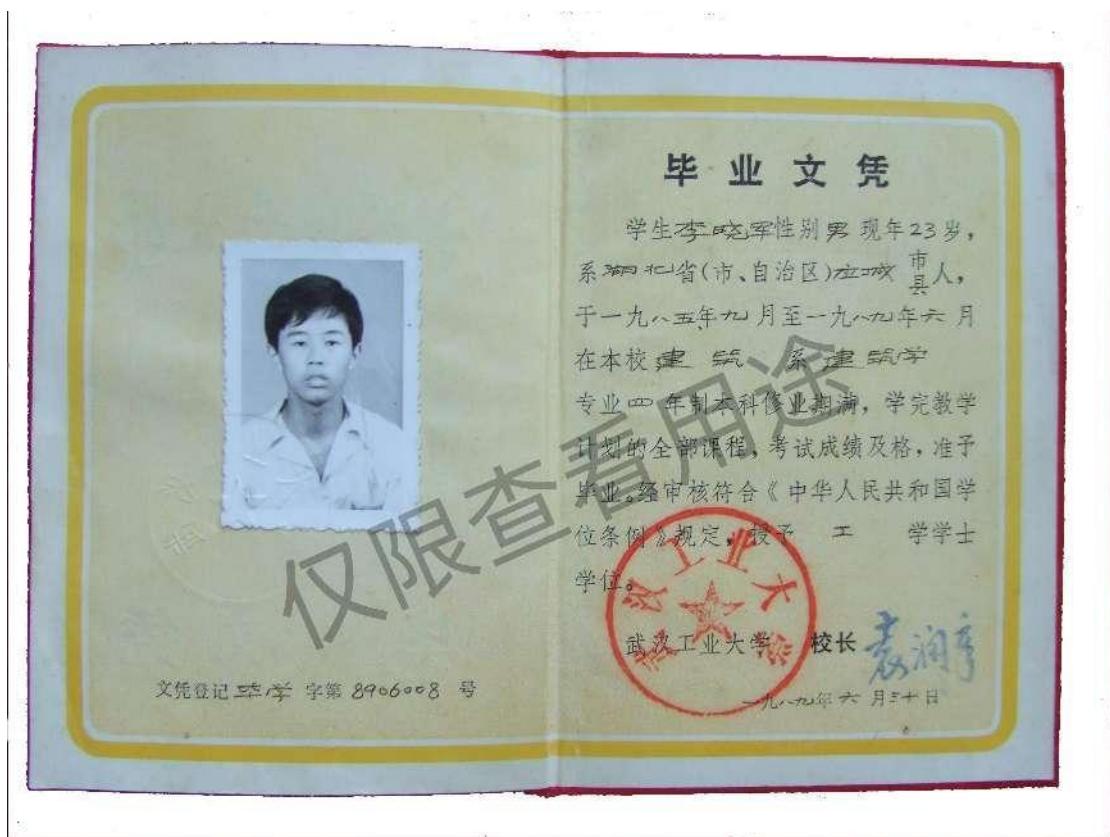
5、拟投入项目团队人员基本情况表

投标人： 中科瑞城设计有限公司

序号	姓名	学历	职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	李晓军	本科	工程师	高级工程师 (土木建筑)	一级注册建筑师	设计专业负责人
2	翟俊霞	本科	工程师	高级工程师 (副高) (结构工程)	一级注册结构工程师	结构专业负责人
3	吴殿臣	本科	工程师	高级工程师 (给水排水)	注册公用设备工程师(给水排水)	给水排水专业负责人
4	魏清汉	本科	工程师	高级工程师 (副高级) (供配电工 程)	注册电气工程师	电气专业负责人
5	魏珂	本科	工程师	工程师 (城建)	注册公用设备工程师(暖通空调)	暖通专业负责人
6	张亚丽	本科	工程师	/	注册造价师	造价专业负责人
7	赵俊昌	本科	工程师	高级工程师 (园林)	/	景观专业负责人
8	徐倪	本科	工程师	高级工程师 (道路桥梁)	/	道路专业负责人
9				/	

提示：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

附：设计人员信息资料（原件扫描件）





使用有效期:2025年02月13日
-2025年08月12日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：李晓军

性 别：男

出生日期：1966年07月21日

注册编号：20104401768

聘用单位：中科瑞城设计有限公司

注册有效期：2024年05月29日-2026年05月28日



主任



个人签名：

李晓军

签名日期：

2025.02.13



发证日期：2024年05月29日

表单验证号码04ae6228317c49fa8f61f96740d46d64



河南省社会保险个人参保证明
(2025年)



单位: 元

证件类型	居民身份证		证件号码	420106196607214531		
社会保障号码	420106196607214531		姓名	李晓军	性别 男	
单位名称		险种类型	起始年月		截止年月	
中科瑞城设计有限公司		工伤保险	202312		-	
中科瑞城设计有限公司		失业保险	202312		-	
中科瑞城设计有限公司		企业职工基本养老保险	202312		-	
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
2023-12-01	参保缴费	2023-12-01	参保缴费	2023-12-12	参保缴费	
缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	
01	3756	●	3756	●	3756	
02	3756	●	3756	●	3756	
03	3756	●	3756	●	3756	
04	3756	●	3756	●	3756	
05	3756	●	3756	●	3756	
06	3756	●	3756	●	3756	
07	3756	●	3756	●	3756	
08		-		-	-	
09		-		-	-	
10		-		-	-	
11		-		-	-	
12		-		-	-	

说明:

- 本证明的信息,仅证明参保情况及在本年内缴费情况,本证明自打印之日起三个月内有效。
- 扫描二维码验证表单真伪。
- 表示已经实缴,△表示欠费,○表示外地转入,-表示未制定计划。
- 工伤保险个人不缴费,如果工伤保险基数正常显示,-表示正常参保。
- 若参保对象存在在多个单位参保时,以参加养老保险所在单位为准。

打印时间: 2025-07-10

附：设计人员信息资料（原件扫描件）



从事专业 结构工程



取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 认定考核

姓 名 翟俊霞 性 别 女

评审组织
(认定部门) 河南省工程系列建筑专业副高级
职称考核认定委员会

出生年月 1973.7.18

评审(认定) 2019.12
通过时间

工作单位 中科威视设计有限公司

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅

证书编号 B201909070100175

2020 年 3 月 30 日



使用有效期: 2025年03月11日
- 2025年09月07日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 翟俊霞

性 别: 女

出生日期: 1973年11月21日

注册编号: S20061103798



聘用单位: 中科瑞城设计有限公司

注册有效期: 2024年12月04日-2027年12月31日

个人签名: 翟俊霞

签名日期: 2025.3.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2024年12月04日

表单验证号码94e6cd2d65cf4faf99d0b95a30abcd4



河南省社会保险个人参保证明
(2025年)



业务咨询专用章

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	419003197311210781		
社会保障号码	419003197311210781	姓名	翟俊霞	性别	女
单位名称	险种类型	起始年月	截止年月		
中科瑞城设计有限公司	工伤保险	201806	-		
中科瑞城设计有限公司	失业保险	201806	-		
劳动人事代理	企业职工基本养老保险	200906	202207		
零散户1科	企业职工基本养老保险	199508	200905		
中科瑞城设计有限公司	企业职工基本养老保险	201806	-		

缴费明细情况

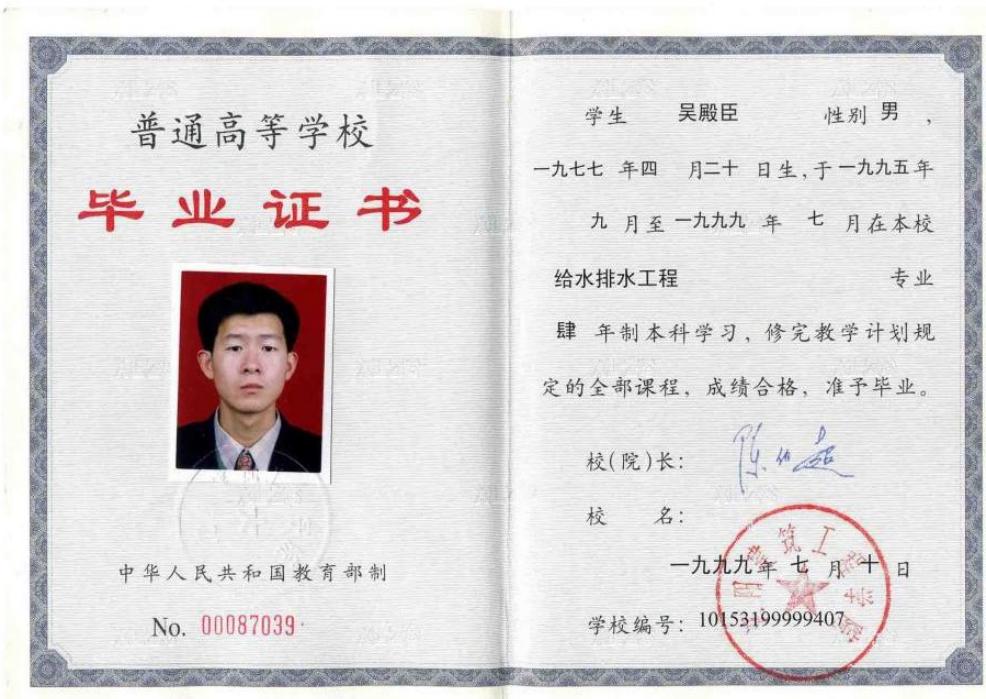
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2018-06-01	参保缴费	2018-06-01	参保缴费	2018-06-01	参保缴费
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

- 本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
- 扫描二维码验证表单真伪。
- 表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
- 工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
- 若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-09

附：设计人员信息资料（原件扫描件）





姓名 吴殿臣 性别 男
Name Gender

出生年月 1977 年 4 月
Date of Birth

工作单位 北方设计研究院
Organization

系 别 工程
Category

专 业 给水排水工程
Specialism

资格名称 高级工程师
Qualified title

批文号 调入认定
Approval No.

授予时间 2009 年 12 月
Date of Conferment

登记号 丁字：2652 号
File No.

评审单位：中国兵器工业集团公司
高级专业技术职务评审委员会

使用有效期：2023年06月13日
至2026年06月12日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名：吴殿臣

性 别：男

出生日期：1977年04月20日

注册编号：CS20101300132



聘用单位：中科瑞城设计有限公司

注册有效期：2023年06月06日-2026年06月30日

个人签名：

吴殿臣

签名日期：2025、2、13日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

(3)

发证日期：2023年06月06日

表单验证号码337a3381dd3c40ea82cc308cbc565a8e



河南省社会保险个人参保证明
(2025年)



单位: 元

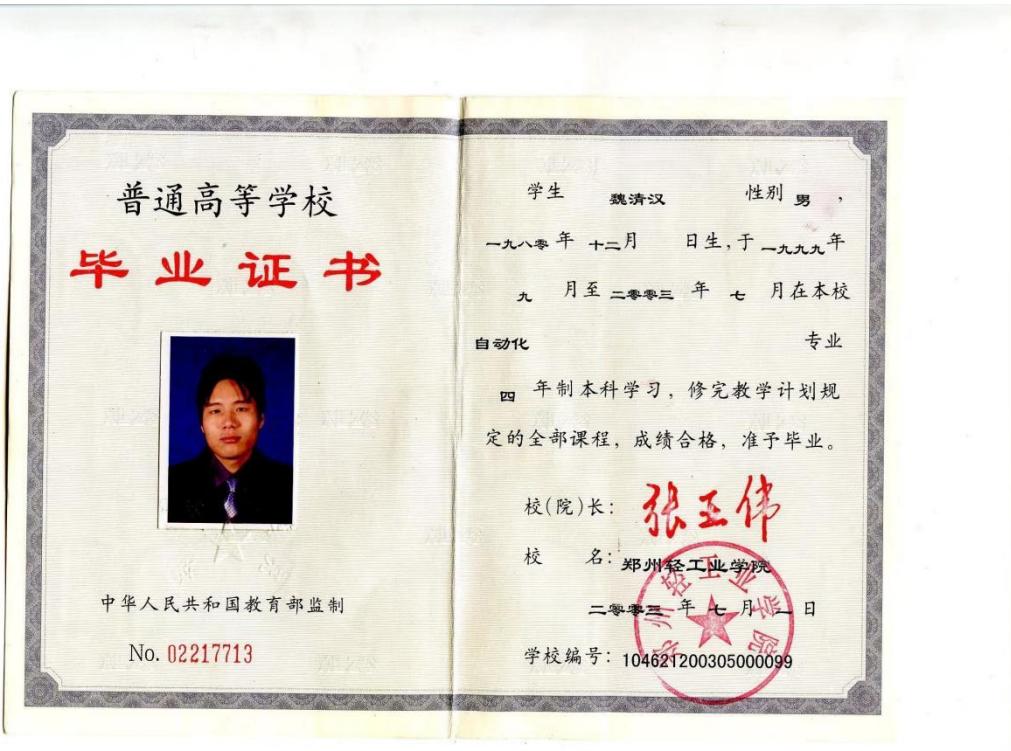
证件类型	居民身份证		证件号码	142301197704202717		
社会保障号码	142301197704202717		姓名	吴殿臣	性别 男	
单位名称		险种类型	起始年月		截止年月	
中科瑞城设计有限公司		企业职工基本养老保险	202203		-	
中科瑞城设计有限公司		失业保险	202203		-	
中科瑞城设计有限公司		工伤保险	202203		-	
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
2022-03-22	参保缴费	2022-03-22	参保缴费	2022-03-23	参保缴费	
缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	
01	3756	●	3756	●	3756	
02	3756	●	3756	●	3756	
03	3756	●	3756	●	3756	
04	3756	●	3756	●	3756	
05	3756	●	3756	●	3756	
06	3756	●	3756	●	3756	
07	3756	●	3756	●	3756	
08		-		-	-	
09		-		-	-	
10		-		-	-	
11		-		-	-	
12		-		-	-	

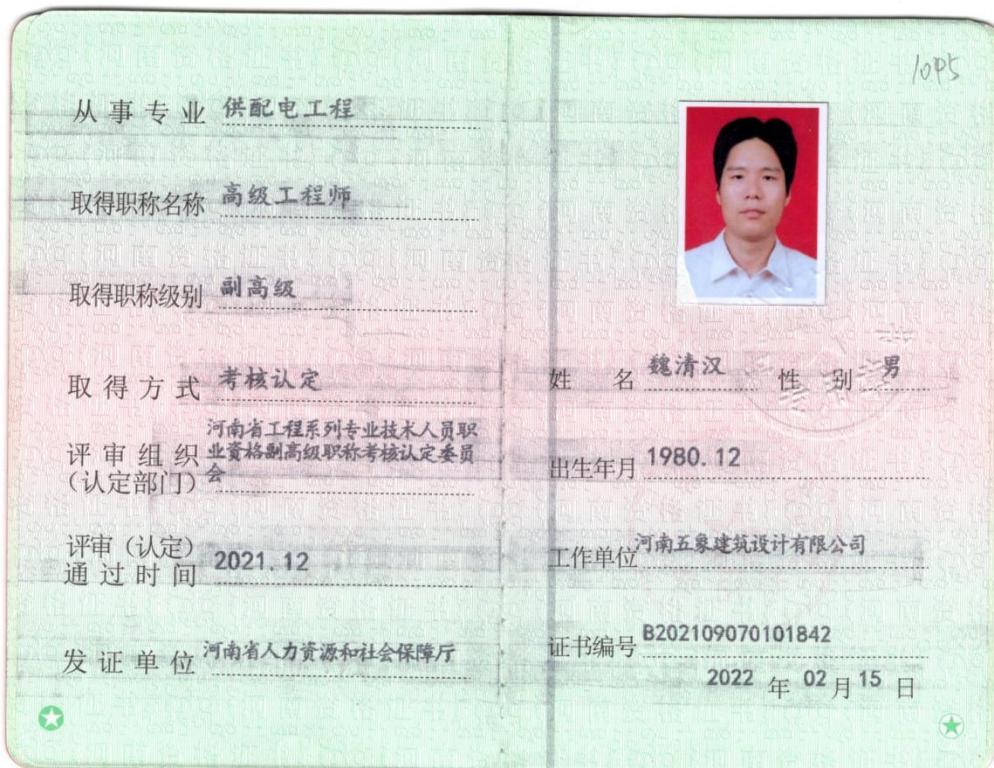
说明:

- 本证明的信息,仅证明参保情况及在本年内缴费情况,本证明自打印之日起三个月内有效。
- 扫描二维码验证表单真伪。
- 表示已经实缴,△表示欠费,○表示外地转入,-表示未制定计划。
- 工伤保险个人不缴费,如果工伤保险基数正常显示,-表示正常参保。
- 若参保对象存在在多个单位参保时,以参加养老保险所在单位为准。

打印时间: 2025-07-10

附：设计人员信息资料（原件扫描件）





使用有效期: 2025年04月02日
- 2025年09月29日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 魏清汉

性别: 男

出生日期: 1980年12月14日

注册编号: DG20164100451



聘用单位: 中科瑞城设计有限公司

注册有效期: 2024年11月11日-2025年12月31日

个人签名:

签名日期: 2025.4.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2024年11月11日

表单验证号码62615c557d0748achba9394494824cd6



河南省社会保险个人参保证明
(2025年)



单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412822198012143137	
社会保障号码	412822198012143137	姓名	魏清汉	性别 男
单位名称		险种类型	起始年月	截止年月
河南科达东大国际工程有限公司		失业保险	201412	201511
中科瑞城设计有限公司		企业职工基本养老保险	202412	-
河南莱泰园林股份有限公司		工伤保险	201605	201905
河南东大泰隆冶金科技有限公司		工伤保险	200905	201411
河南东大泰隆冶金科技有限公司		失业保险	200905	201411
河南科达东大国际工程有限公司		工伤保险	201412	201511
中誉恒信工程咨询有限公司		失业保险	202208	202309
中誉恒信工程咨询有限公司		工伤保险	202208	202309
中科瑞城设计有限公司		工伤保险	202411	-
中铁七局集团有限公司		企业职工基本养老保险	202310	202411
河南莱泰园林股份有限公司		企业职工基本养老保险	201605	201905
中科瑞城设计有限公司		失业保险	202412	-
河南五象建筑设计有限公司		企业职工基本养老保险	201906	202206
河南五象建筑设计有限公司		失业保险	201906	202206
中铁七局集团有限公司		工伤保险	202311	202411
河南五象建筑设计有限公司		工伤保险	201906	202206
中誉恒信工程咨询有限公司		企业职工基本养老保险	202208	202309
中铁七局集团有限公司		失业保险	202312	202411
河南东大泰隆冶金科技有限公司		企业职工基本养老保险	200905	201411
河南科达东大国际工程有限公司		企业职工基本养老保险	201412	201511
河南莱泰园林股份有限公司		失业保险	201605	201905

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2009-05-14	参保缴费	2009-05-14	参保缴费	2009-05-14	参保缴费
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-

表单验证号码62615c557d0748achba9394494824cd6

	3756	●	3756	●	3756	-
		-		-		-
		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-10

附：设计人员信息资料（原件扫描件）



从事专业	暖通空调				
取得职称名称	高级工程师				
取得职称级别	副高级	姓 名	魏轲	性 别	男
取得方式	考核认定	出生年月	1987.06		
评审组织会 (认定部门)	河南省工程系列专业技术人员职 业资格副高级职称考核认定委员 会	工作单位	中科瑞诚设计有限公司		
评审(认定) 通过时间	2024.12	证书编号	B202409070100934		
发证单位	河南省人力资源和社会保障厅	有效期限	2025.02.22		

使用有效期: 2025年04月07日
- 2025年10月04日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 魏轲

性 别: 男

出生日期: 1987年06月06日

注册编号: CN20194100482



聘用单位: 中科瑞城设计有限公司

注册有效期: 2022年12月20日-2025年12月31日

个人签名:

魏轲

签名日期:

2025年4月7日



发证日期: 2022年12月20日



河南省社会保险个人参保证明
(2025年)



业务咨询电话

单位：元

证件类型	居民身份证		证件号码	410527198706063813	
社会保障号码	410527198706063813		姓名	魏珂	性别 男
单位名称		险种类型	起始年月		截止年月
中科瑞城设计有限公司		企业职工基本养老保险	201306		-
中科瑞城设计有限公司		失业保险	201306		-
中科瑞城设计有限公司		工伤保险	201307		-
缴费明细情况					
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间
	2013-06-18	参保缴费	2013-06-20	参保缴费	2013-07-01
缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756
02	3756	●	3756	●	3756
03	3756	●	3756	●	3756
04	3756	●	3756	●	3756
05	3756	●	3756	●	3756
06	3756	●	3756	●	3756
07	3756	●	3756	●	3756
08		-		-	-
09		-		-	-
10		-		-	-
11		-		-	-
12		-		-	-
说明： 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。 2、扫描二维码验证表单真伪。 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。					
打印时间：2025-07-10					

附：设计人员信息资料（原件扫描件）



使用有效期: 2025年06月30日
- 2025年09月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张亚丽

性 别: 女

出生日期: 1988年05月06日

专 业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11204100013387

有 效 期: 2024年10月26日-2028年10月25日

聘 用 单 位: 中科瑞城设计有限公司



张亚丽

个人签名:

张亚丽

签名日期:

2025.6.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年10月17日

行政审批专用章
(1)



河南省社会保险个人参保证明

(2025年)



业务查询专用章

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410223198805069848	
社会保障号码	410223198805069848	姓名	张亚丽	性别 女
单位名称	险种类型	起始年月	截止年月	
中科瑞城设计有限公司	工伤保险	202307	-	
中科瑞城设计有限公司	企业职工基本养老保险	202307	-	
中科瑞城设计有限公司	失业保险	202307	-	

缴费明细情况

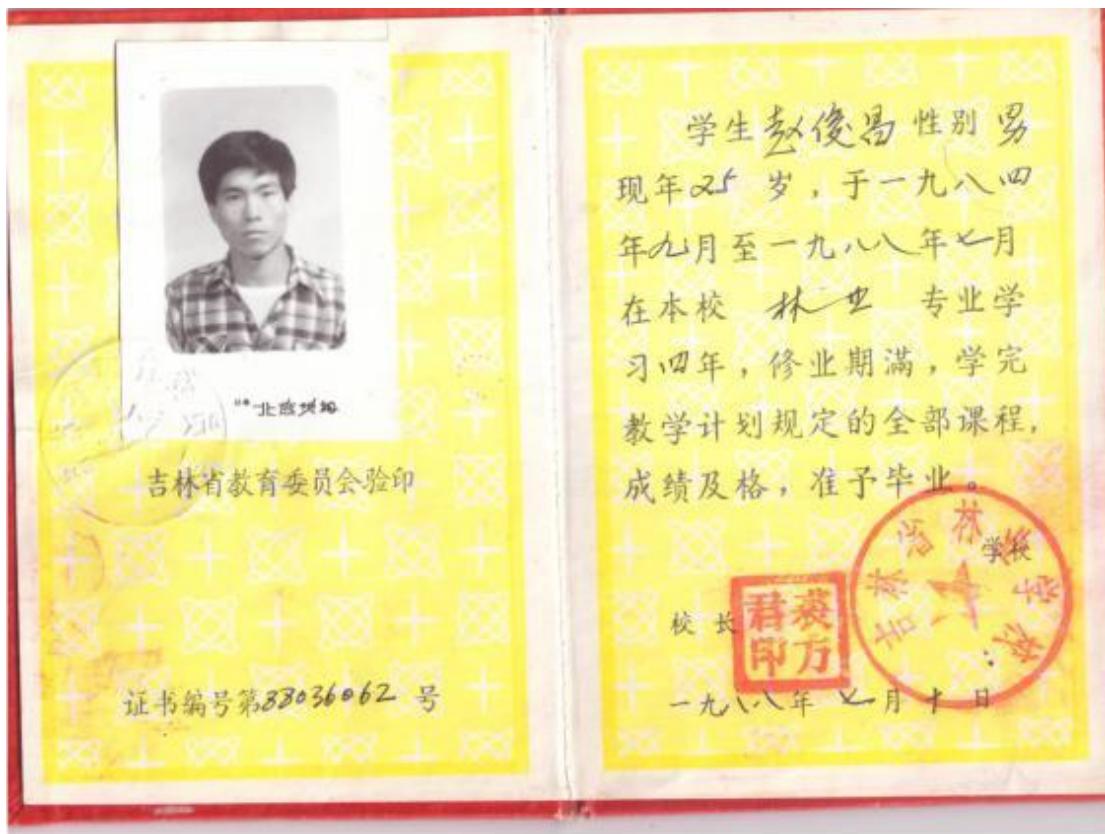
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2023-07-01	参保缴费	2023-07-01	参保缴费	2023-07-21	参保缴费
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

- 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-10

附：设计人员信息资料（原件扫描件）





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





河南省社会保险个人参保证明
(2025年)



业务咨询专用章

单位: 元

证件类型	居民身份证		证件号码	220104196610276311		
社会保障号码	220104196610276311		姓名	赵俊昌	性别 男	
单位名称	险种类型		起始年月	截止年月		
中科瑞城设计有限公司	工伤保险		201612	201812		
中科瑞城设计有限公司	失业保险		202001	-		
豫建建设集团有限公司	企业职工基本养老保险		201905	201912		
中科瑞城设计有限公司	企业职工基本养老保险		201612	201812		
中科瑞城设计有限公司	企业职工基本养老保险		202001	-		
豫建建设集团有限公司	失业保险		201905	201912		
中科瑞城设计有限公司	工伤保险		201902	201904		
中科瑞城设计有限公司	失业保险		201902	201904		
中科瑞城设计有限公司	失业保险		201612	201812		
中科瑞城设计有限公司	工伤保险		202001	-		
豫建建设集团有限公司	工伤保险		201905	201912		
中科瑞城设计有限公司	企业职工基本养老保险		201902	201904		
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2016-12-01	参保缴费	2016-12-01	参保缴费	2016-12-01	参保缴费
缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-
说明:						
1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。						
2、扫描二维码验证表单真伪。						
3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。						
4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。						

表单验证号码2f36dee4c4c0463e83fd8beb2810ec0a



对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-10

附：设计人员信息资料（原件扫描件）



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：徐倪

性 别：男

出生年月：1984年06月19日



资格名称：高级工程师

专业名称：道路桥梁

取得资格时间：2018年12月28日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任
职资格第三评审委员会

身份证号：330521198406190011

证书编号：G3300302308

查 询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：XJCKBWNY



发证时间：2018年03月04日



表单验证号码ff75a5749e784c018cc07e56928c128d



河南省社会保险个人参保证明
(2025年)



业务咨询专用章

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	330521198406190011		
社会保障号码	330521198406190011	姓名	徐倪	性别	男
单位名称	险种类型	起始年月	截止年月		
中科瑞城设计有限公司	失业保险	201906	201908		
中科瑞城设计有限公司	工伤保险	201906	201908		
中科瑞城设计有限公司	工伤保险	201911	-		
中科瑞城设计有限公司	企业职工基本养老保险	201911	-		
中科瑞城设计有限公司	企业职工基本养老保险	201906	201908		
中科瑞城设计有限公司	失业保险	201911	-		

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2019-06-01	参保缴费	2019-06-01	参保缴费	2019-06-01	参保缴费
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-10

6、履约评价情况

投标人： 中科瑞城设计有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	无				
2					
3					
4					
5					

提示：提供近3年（截标之日起倒推，以评价时间为准），本单位在工程项目中取得建设单位和招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过5项，超过5项的按证明材料顺序选择前5项。以上原件备查（相关文件原件须在中标结果公示阶段进行现场核验）。

7、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中科瑞城设计有限公司（投标人填写其单位名称）（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。

二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。

三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。

四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；

二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；

三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；



四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察室（邮编：518200）



8、投标报价承诺书

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（招标人）

本投标人已详细阅读了深汕工业互联网制造业创新产业园 E2024-0001 项目、E2024-0002 项目前期服务的招标文件，自愿参加上述项目投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

1、经分析研究贵方提供的本项目招标文件以及有关书面答复与补充文件，我方的投标报价为：442.78 万元（大写：肆佰肆拾贰万柒仟捌佰元整）（分项报价情况详见附件 1：投标分项报价表），并承诺按照招标文件规定的结算方式进行结算。

2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，给贵方造成的损失，贵方还有权要求我方进行赔偿。

3、我方完全理解和接受本招标文件的规定，并承诺一旦我方的投标出现招标文件中列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

4、一旦我方中标，将保证在收到中标通知书后30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、按规定完成合同承包的全部内容。

7、一旦我方中标，我方承诺后续无条件按照贵方工程档案管理要求完成项目文件档案归档。

8、我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。



9、如果违反本投标承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1)视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2)履约评价评定为良好及以下；
- (3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4)建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。



附件 1：投标分项报价表

序号	服务内容	单位	工程量	报价(含税) (万元)	投标报价 上限(万 元)	备注
1	全过程设计	项	1	424.35	428.65	
2	水土保持服务(含方案、监测、验收)	项	1	7.51	7.58	
3	固定资产投资节能审查	项	1	7.35	7.35	
4	用水节水评估	项	1	3.57	3.61	
合计				442.78	447.19	

注：

(1) 该项目总投标上限价为 447.19 万元；分项报价中任意一项投标报价不得高于其对应的投标上限价，超过的将按废标处理。

(2) 全过程设计费投标费率=（投标报价（全过程设计费部分）/36419.37 万元）×100%=1.165% (投标人填写，结果保留三位小数)，若按照投标报价计算出的费率与投标费率不一致的，以投标报价计算出的费率为准修正投标费率。

(3) 投标报价应包含本招标项目所必需的专题研究（含专家论证、设计咨询、技术评审、各专业专家顾问费等）及相关会议（含专家评审费、咨询费、差旅费、会务费等）的所有费用。

9、投标人诚信承诺书

投标人诚信承诺书

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我公司郑重承诺，在参与本次深汕工业互联网制造业创新产业园 E2024-0001 项目、E2024-0002 项目前期服务的投标过程中，所提交的一切资料（包括但不限于企业资质证明、业绩证明、相关人员资质证书及其他相关文件等）均真实、准确、完整、有效。我们承诺没有隐瞒或虚假陈述任何与投标有关的信息。如有需要我们将配合贵公司进行必要的核查和调查，若未按要求配合核查和调查所产生的不良后果由我公司自行承担。

我公司保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。一旦发现我公司所提供的资料存在任何虚假、伪造或隐瞒的情况，愿意承担由此产生的一切法律责任和后果，包括但不限于取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场的无条件退场、记录不良行为、赔偿招标人的所有损失、接受相关部门的处罚等。

特此声明承诺。



10、其他

(投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明)

无