

标段编号: 2017-440326-48-01-703135001001

深圳市建设工程其他招标投标

文件

标段名称: 富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 友谊国际工程咨询股份有限公司

日期: 2025年07月30日

富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询）项目

投标文件

资信标书

项目编号: 2017-440326-48-01-703135001001

投标人名称: 友谊国际工程咨询股份有限公司

投标人代表: 张海岸

投标日期: 2025 年 7 月 30 日

目 录

一、企业基本情况	4
1、营业执照扫描件	5
2、资质证书扫描件	8
3、企业性质承诺书	15
二、企业业绩	18
1、长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程全过程工程咨询项目	20
2、衡阳国家高新区白沙绿岛核应用产业园厂房及基础设施（一期）项目•绿岛大道及综合管廊（一期）工程全过程工程咨询	26
3、白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）建设工程监理	32
4、怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路（正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翘楚路）一期建设工程全过程工程咨询	39
三、拟派项目团队能力	50
1、项目总负责人	53
2、总监理工程师	70
3、设计管理负责人	84
四、拟投入本项目人员情况及进场时间一览表	98
五、特别说明	103

一、企业基本情况

附件 1:

《投标人基本情况表》

企业注册名称	友谊国际工程咨询股份有限公司	注册资本	11426.5984 万元	成立日期	1997 年 7 月 3 日		
企业法人代表	张海岸	企业性质		股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)			
公司注册地址	湖南省长沙市开福区兴联路 339 号友谊咨询大厦 18、19、20 楼		联系电话	0731-88700000			
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>经营范围: 许可项目: 建设工程监理, 公路工程监理; 测绘服务; 国土空间规划编制, 建设工程施工: 建设工程勘察, 建设工程设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外), 政府采购代理服务, 规划设计管理: 林业专业及辅助性活动: 环保咨询服务: 土壤污染治理与修复服务: 水土流失防治服务: 水利相关咨询服务: 社会经济咨询服务, 企业管理咨询, 信息技术咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务): 软件开发: 非居住房地产租赁, 会议及展览服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)</p> <p>企业规模: 大型企业</p> <p>人员数量: 981 人 (在深人数 120 人)</p> <p>具有技术职称人员所占的比率: 73% (深圳具有技术职称人员占深圳分公司人员的比率: 80%)</p>						
其他	无						

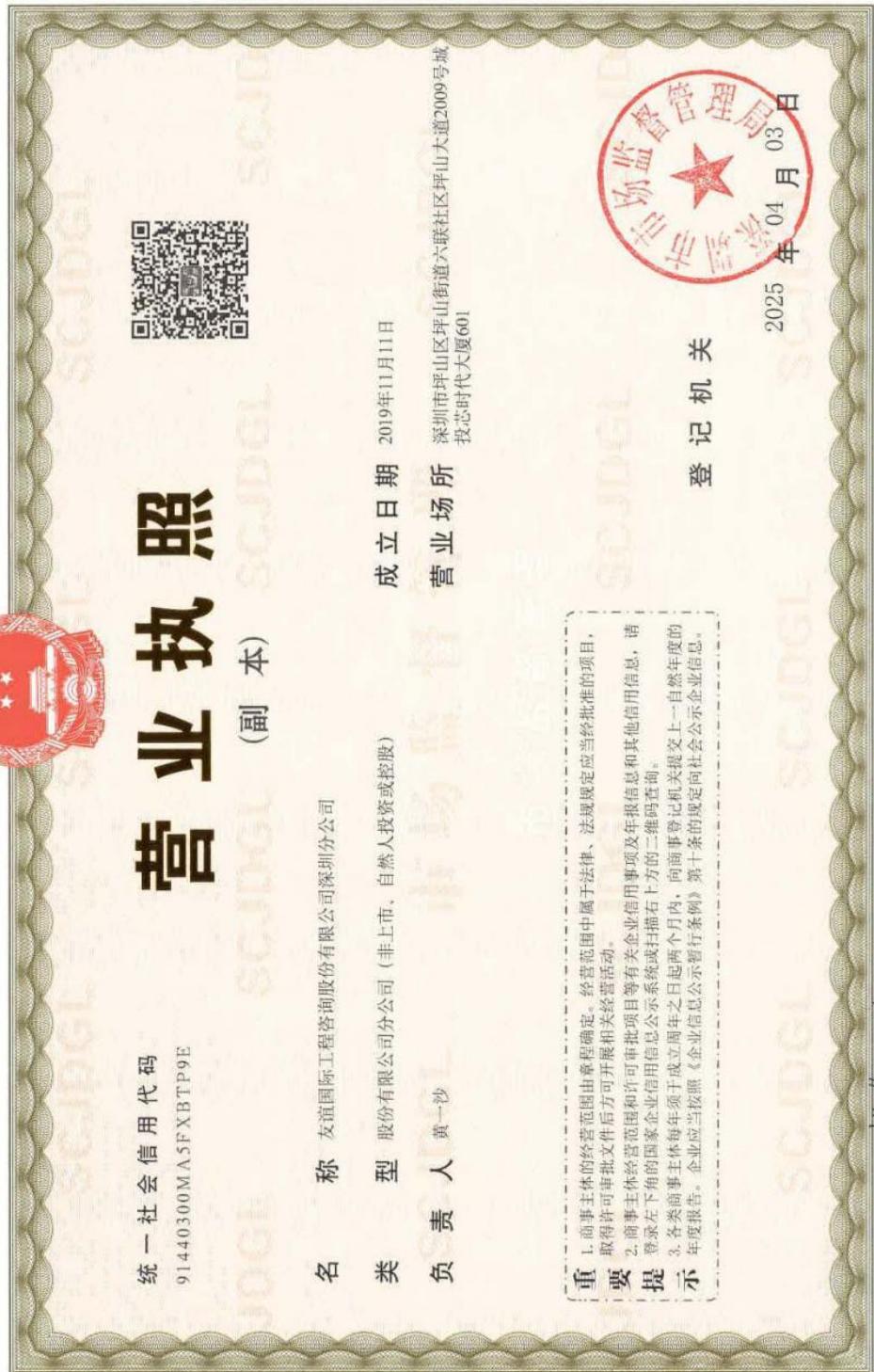
注: 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

1、营业执照扫描件



深圳分公司营业执照



企业名称变更证明材料

2020/9/27

国家市场监督管理总局名称一体化核准系统

企业名称变更登记通知书

(国)名内变字[2020]第24725号

友谊国际工程咨询有限公司：

经国家市场监督管理总局同意，企业名称变更为友谊国际工程
咨询股份有限公司。

行业及行业代码：工程管理服务 M7481

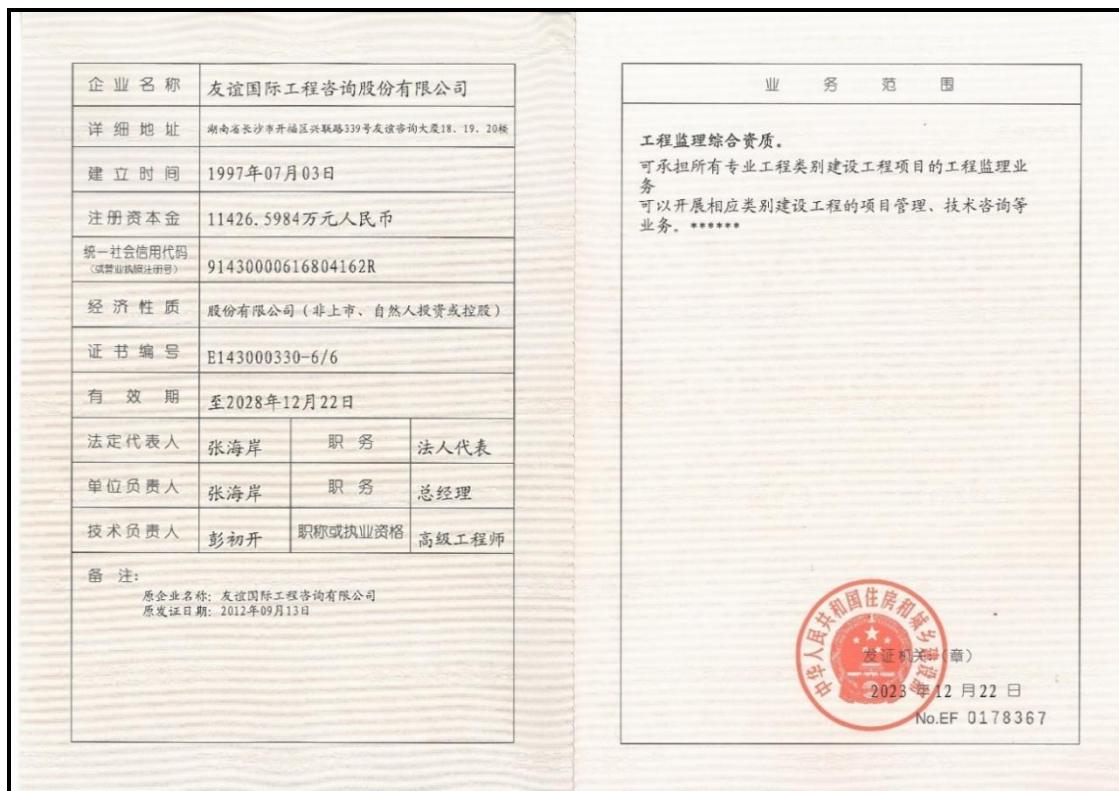


注：1. 名称变更登记的有效期为6个月，有效期满名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记
机关不得以本通知书的企业名称登记。
3. 企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立（变更）登记之日起30日内，
通过国家市场监督管理总局企业登记网上注册申报服务系统进行名称登记备案。

http://172.16.1.48/saicmcdj/namePrint/openImg.do?num=2&path=/namechg/0003_C10220200917094001&appNo=C10220200917094001¬iceId=30... 1/2

2、资质证书扫描件

工程监理综合资质



全国投资项目在线审批监管平台备案的截图证明



The screenshot shows the 'Engineering Consulting Unit Details' page of the platform. The page title is '工程咨询单位详情' (Engineering Consulting Unit Details). It includes a search bar and a login/register button. The main content area displays the following information:

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
友谊国际工程咨询股份有限公司	湖南	18	湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼	2018-02-09

Below this, there is a table for contact information:

联系人	电话
李雄	0731-88700000-1922

Finally, there is a table showing professional and service scope:

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
电子、信息工程(含通信、广电、信息化)	√	√	√	√
其他(城乡规划)	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
电力(含火电、水电、核电、新能源)	√	√	√	√

A blue '关闭' (Close) button is located at the bottom of the screenshot.

查询网址:

<https://new.tzxm.gov.cn/qita/zxdwxq/index.shtml?id=17fef45dfcec4a929b7f054936a480e3>

工程咨询单位资信证书（甲级）



工程造价甲级资质证书



后附造价资质取消审批情况说明

中华人民共和国中央人民政府
www.gov.cn

国务院 总理 新闻 政策 互动 服务 数据 国情 国家政务服务平台

首页 > 信息公开 > 国务院文件 > 国民经济管理、国有资产监管 > 其他

☆ 收藏 ⌂ 留言 ⌂ 微信 ⌂ 微博 +

索引号: 000014349/2021-00048
发文机关: 国务院
标题: 国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知
发文字号: 国发〔2021〕7号
主题词:

主题分类: 国民经济管理、国有资产监管\其他
成文日期: 2021年05月19日
发布日期: 2021年06月03日

国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知

国发〔2021〕7号

各省、自治区、直辖市人民政府,国务院各部委、各直属机构:

开展“证照分离”改革,是落实党中央、国务院重大决策部署,深化“放管服”改革、优化营商环境的重要举措,对于正确处理政府和市场关系、加快完善社会主义市场经济体制具有重大意义。为深化“证照分离”改革,进一步激发市场主体发展活力,国务院决定在全国范围内推行“证照分离”改革全覆盖,并在自由贸易试验区加大改革试点力度。现就有关事项通知如下:

一、总体要求

(一)指导思想。以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神,持续深化“放管服”改革,统筹推进行政审批制度改革和商事制度改革,在更大范围和更多行业推动照后减证和简化审批,创新和加强事中事后监管,进一步优化营商环境、激发市场主体发展活力,加快构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局。

(二)改革目标。自2021年7月1日起,在全国范围内实施涉企经营许可事项全覆盖清单管理,按照直接取消审批、审批改为备案、实行告知承诺、优化审批服务等四种方式分类推进审批制度改革,同时在自由贸易试验区进一步加大改革试点力度,力争2022年底前建立简

相关报道

- 国务院印发《关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》

国务院政策例行吹风会

- 国务院政策例行吹风会介绍深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力有关情况

附件1

中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年全国版）

（共523项）

序号	主管部门	改革事项	许可证件名称	设定依据	审批层级和部门	改革方式			具体改革举措	加强事中事后监管措施
						直接取消审批	改为备案	实行告知承诺		
1	工业和信息化部	外商投资经营电信业务(基础电信业务)审批	外商投资经营电信业务审定意见书	《外商投资电信企业管理规定》	工业和信息化部;省级通信管理局	√			取消“外商投资经营电信业务(基础电信业务)审批”，在办理“电信业务经营许可”时对外商投资电信企业落实股比限制要求情况进行审查把关。	1. 加强对外商投资电信企业日常经营活动的监测，督促企业按要求报送有关信息。2. 开展“双随机、一公开”等监管，发现违法违规行为要依法查处并公开结果。3. 加强信用监管，向社会公布电信业务经营不良名单和失信名单，依法依规对失信主体开展失信惩戒。
2	工业和信息化部	外商投资经营电信业务(第一类增值电信业务)审批	外商投资经营电信业务审定意见书	《外商投资电信企业管理规定》	工业和信息化部;省级通信管理局	√			取消“外商投资经营电信业务(第一类增值电信业务)审批”，在办理“电信业务经营许可”时对外商投资电信企业落实股比限制要求情况进行审查把关。	1. 加强对外商投资电信企业日常经营活动的监测，督促企业按要求报送有关信息。2. 开展“双随机、一公开”等监管，发现违法违规行为要依法查处并公开结果。3. 加强信用监管，向社会公布电信业务经营不良名单和失信名单，依法依规对失信主体开展失信惩戒。
3	工业和信息化部	外商投资经营电信业务(第二类增值电信业务)审批	外商投资经营电信业务审定意见书	《外商投资电信企业管理规定》	工业和信息化部;省级通信管理局	√			取消“外商投资经营电信业务(第二类增值电信业务)审批”，在办理“电信业务经营许可”时对外商投资电信企业落实股比限制要求情况进行审查把关。	1. 加强对外商投资电信企业日常经营活动的监测，督促企业按要求报送有关信息。2. 开展“双随机、一公开”等监管，发现违法违规行为要依法查处并公开结果。3. 加强信用监管，向社会公布电信业务经营不良名单和失信名单，依法依规对失信主体开展失信惩戒。
4	工业和信息化部	第二、三类监控化学品和第四类监控化学品中含磷、硫、氯的特定有机化学品生产特别许可(初审)	无	《中华人民共和国监控化学品管理条例》	省级工业和信息化主管部门	√			取消初审环节，将“第二、三类监控化学品和第四类监控化学品中含磷、硫、氯的特定有机化学品生产特别许可”由省级工业和信息化主管部门初审、工业和信息化部审批，调整为省级工业和信息化主管部门直接审批。	1. 开展“双随机、一公开”监管，依法查处违法违规生产活动并公开结果。2. 依法依规对失信主体开展失信惩戒。3. 工业和信息化部加强对省级工业和信息化主管部门的监督，省级工业和信息化主管部门定期将审批情况报工业和信息化部备案，工业和信息化部加强抽查。

15	住房城乡建设部	工程造价咨询企业甲级资质认定	工程造价咨询企业甲级资质证书	《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》	住房城乡建设部	√		取消“工程造价咨询企业甲级资质认定”，	1. 开展“双随机、一公开”监管，依法查处违法违规行为并公开结果。2. 加强信用监管，完善工程造价咨询企业信用体系，依法向社会公布企业信用状况，依法依规开展失信惩戒。3. 推广应用职业保险制度，增强工程造价咨询企业的风险抵御能力，有效保障委托方合法权益。
16	住房城乡建设部	工程造价咨询企业乙级资质认定	工程造价咨询企业乙级资质证书	《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》	省级住房城乡建设部门	√		取消“工程造价咨询企业乙级资质认定”，	1. 开展“双随机、一公开”监管，依法查处违法违规行为并公开结果。2. 加强信用监管，完善工程造价咨询企业信用体系，依法向社会公布企业信用状况，依法依规开展失信惩戒。3. 推广应用职业保险制度，增强工程造价咨询企业的风险抵御能力，有效保障委托方合法权益。
17	住房城乡建设部	房地产开发企业三级资质核定	房地产开发企业资质证书	《中华人民共和国城市房地产管理法》《城市房地产开发经营管理条例》	县级以上地方住房城乡建设部门	√		将房地产开发企业资质由四级调整为两级，取消三级资质，相应调整二级资质的许可条件。	1. 开展“双随机、一公开”监管，依法查处违法违规行为并公开结果。2. 加强信用监管，依法依规对失信主体开展失信惩戒。3. 发挥行业协会自律作用。
18	住房城乡建设部	房地产开发企业四级资质核定	房地产开发企业资质证书	《中华人民共和国城市房地产管理法》《城市房地产开发经营管理条例》	县级以上地方住房城乡建设部门	√		将房地产开发企业资质由四级调整为两级，取消四级资质，相应调整二级资质的许可条件。	1. 开展“双随机、一公开”监管，依法查处违法违规行为并公开结果。2. 加强信用监管，依法依规对失信主体开展失信惩戒。3. 发挥行业协会自律作用。

查询网址：
http://www.gov.cn/zhengce/content/2021-06/03/content_5615031.htm

3、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加 富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询） 的招投
标活动，我方郑重作以下承诺：

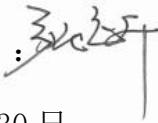
我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写民营企业或国有企业或其
他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

见后附。

承诺人（盖章）：友谊国际工程咨询股份有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2025年7月30日



 国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

统一社会信用代码: 91430000616804162R 存续 (在营、开业、在册)

法定代表人: 张海岸
登记机关: 长沙市市场监督管理局
成立日期: 1997年07月03日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91430000616804162R
注册号:
类型: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
注册资本: 11426.598400万人民币
登记机关: 长沙市市场监督管理局
住所: 湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼
经营范围: 许可项目: 建设工程监理; 公路工程监理; 测绘服务; 国土空间规划编制; 建设工程施工; 建设工程勘察; 建设工程设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 政府采购代理服务; 规划设计管理; 林业专业及辅助性活动; 环保咨询服务; 土壤污染治理与修复服务; 水土流失防治服务; 水利相关咨询服务; 社会经济咨询服务; 企业管理咨询; 信息技术咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 软件开发; 非居住房地产租赁; 会议及展览服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照事项公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

发起人及出资信息 查看修改记录>>

序号	发起人名称	认缴股份数(万股)	实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	公示日期
1	黄一沙		货币	700	2020年9月26日	2022年7月4日
2	深圳市嘉茂新兴产业发 展有限公司		货币	63.9386	2022年6月20日	2022年7月4日
3	孟秋云		货币	63.9386	2023年9月8日	2023年9月11日
4	黄艳		货币	150	2022年6月10日	2022年7月4日
5	邓朝晖		货币	113	2020年9月26日	2022年7月4日

共查询到 13 条记录 共 3 页

首页 上一页 1 2 3 下一页 末页

发起人及出资信息 查看修改记录>>

序号	发起人名称	认缴股份数(万股)	实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	公示日期
6	张任方		货币	150	2020年9月26日	2022年7月4日
7	岳阳润航船务有限公司		货币	110	2020年9月26日	2022年7月4日
8	湖南圆满商务管理合伙 企业(有限合伙)		货币	680	2020年9月26日	2022年7月4日
9	湖南兴谊创业投资合伙 企业(有限合伙)		货币	170.844	2022年1月24日	2022年7月4日
10	长沙开福城投集团有限 责任公司		货币	770	2020年9月26日	2022年7月4日

共查询到 13 条记录 共 3 页

首页 上一页 1 2 3 下一页 末页

发起人及出资信息							查看修改记录>>
序号	发起人名称	认购股份数 (万股)	实缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资日期	公示日期	
11	长沙恒腾置业有限公司		货币	200	2021年11月26日	2022年7月4日	
12	湖南高新纵横资产经营有限公司		货币	127.8772	2021年12月30日	2022年7月4日	
13	湖南友谊投资咨询控股有限公司		货币	8127	2020年9月26日	2022年7月4日	

共查询到 13 条记录 共 3 页

[首页](#) [上一页](#) [1](#) [2](#) [3](#) [下一页](#) [末页](#)

二、企业业绩

附表 2:

企业业绩

1、项目名称：长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程全过程工程咨询项目；工程类型：市政道路工程；业绩类型：□项目管理类，□设计类，监理类；**合同金额：1407.91 万元**；合同签订日期：2022.4.1；施工许可证：2025.3.6；竣工验收时间：xx.xx.xx；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3379436>。

2、项目名称：衡阳国家高新区白沙绿岛核应用产业园厂房及基础设施（一期）项目•绿岛大道及综合管廊（一期）工程全过程工程咨询；工程类型：市政道路工程；业绩类型：项目管理类，□设计类，□监理类；**合同金额：726.8 万元**；合同签订日期：2021.6；施工许可证：2022.3.9；竣工验收时间：xx.xx.xx；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3500633>。

3、项目名称：白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）建设工程监理；工程类型：市政道路工程；业绩类型：□项目管理类，□设计类，监理类；**合同金额：654.69 万元**；合同签订日期：2023.12.21；施工许可证：2024.3.11；竣工验收时间：xx.xx.xx；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3215753>。

4、项目名称：怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路（正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翘楚路）一期建设工程全过程工程咨询；工程类型：市政道路工程；业绩类型：□项目管理类，□设计类，监理类；**合同金额：341.53 万元**；合同签订日期：2023.9.1；施工许可证：2024.8.16；竣工验收时间：xx.xx.xx；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3294398>。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、合同金额 \geq 招标项目投标报价上限的二分之一（即 136.9289925 万元）为符合本工程业绩。

3、请勾选相应的业绩类型。

1、长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程全过程工程咨询项目

长经开城建开发有限公司
合同编号2022-172

长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程全过程工程咨询合同

委托人：长沙经济技术开发区城建开发有限公司

咨询人：友谊国际工程咨询股份有限公司（联合体牵头方）

长沙市规划设计院有限责任公司（联合体成员方）

2022年 4月 1日

湖南省住房和城乡建设厅监制

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长沙经济技术开发区城建开发有限公司

咨询人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司（联合体牵头方）

长沙市规划设计院有限责任公司（联合体成员方）

项目名称

建设内容

一、工程概况

1. 工程名称：长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程全过程工程咨询项目。
2. 工程地点：位于长沙经济技术开发区范围内，拟建道路西起黄兴大道以西。
3. 工程概况：项目位于长沙经济技术开发区范围内，拟建道路西起黄兴大道以西，东至龙峰大道，长度约为6060米，红线宽约60米，道路等级为城市快速路。建设内容包含道路工程、桥梁工程、给排水工程、海绵城市、交通工程、照明及亮化工程、景观绿化工程、综合管廊及其他附属设施等，具体建设内容以发包人安排为准。建安工程费暂定2320876500.00元。全过程工程咨询包含监理服务、初步设计、地质详勘、概算审核、模拟清单编制、预算审核、结算审核。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

全过程工程咨询服务范围与服务内容包括但不限于：

- (1) 工程施工监理：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等
方面的协调管理等。
- (2) 初步设计：根据批准的可研和方案设计编制，明确工程规模、建设目的、投资效益、设计原则和标准，深化设计方案，确定拆迁征地范围和数量，提出设计中存在的问题、注意事项及有关建议，其深度达到初步设计扩初深度并满足模拟清单编制要求，应能控制工程投资，满足编制施工图设计、主要设备定货、招标及施工准备的要求，沪昆高铁影响范围内路段，设计文件须满足广铁集团要求。涉及土石方开挖的，需按须按区投评统一口径的要求，根据地勘报告岩石基本质量等级分类(完整程度及坚硬程度)将石方分类线展至土石方开挖横断面图中。
- (3) 地质详勘：通过地质勘察，查明场地地质岩土分层情况，各岩土层的地层结构及物理力学性质，并根据《岩土工程勘察规范》进行岩石坚硬程度，岩体完整程度和岩石基本质量等级划分。分析评价地基的稳定性、均匀性和承载力，查明地下水埋藏条件。钻孔取样进行实验分析，出具地质详细勘察报告。
- (4) 概算审核：审核编制依据合法性、有效性；审核概算书的项目和工程量；审核工料机价格以及概算书的计价；审核有关参数、率值的取定；审核补充项目的价格分析；审核概算编制程序和编制说明；出具审核报告。
- (5) 模拟清单编制：整理模拟工程量清单编制基础资料，分析初步设计，确定施工方案，依据施工方案，列出措施项目：列项，确定项目编码、计量单位、描述特征，初步确认工程量，编制模拟工程量清单及计价，主要材料设备询价，确定工料机价格编写编制说明，按甲方要求与相关部门核对后出具模拟工程量清单及计价成果文件及编制报告书。
- (6) 预算审核：审核编制依据合法性、有效性和适用性；审核补充项目计量规则的合理性、适用性；审核工程量清单的完整性，工程量清单项目编码的正确性，项目特征的正确性和充分性；审核工程计量的正确性；审核工料机价格的准确性；审核施工方案及措施项目的合理性；进行综合单价分析，审核工程计价的合理性；分析、审核措施项目及措施项目费的合理性；审核编制说明；与编制单位及甲方要求的相关单位进行核对，确定正确数据，并调整核对后工程量及造价；出具工程

量清单及计价成果文件及审核报告书。

(7) 结算审核：审核结算编制依据的有效性和适用性；审核工程结算依据的完备性；分析施工合同，审核结算方法的适用性；对照竣工图，审核工程量清单项目完整性；进行工程计量，审核工程量的准确性；进行工程计价，审核工程计价的合理性；审核新增项目综合单价分析的合理性；审核签证、索赔、变更等造价的合理性；审核发现的异议，与编制单位及经开区投资评审中心进行核对，确定正确数据，并调整核对后工程量及造价；出具审核报告书。

三、全过程工程咨询服务期

从合同生效之日起开始，自前期至项目结算的全过程（含监理服务、初步设计、地质详勘、概算审核、模拟清单编制、预算审核、结算审核）。

四、合同价款及结算方式

(一) 合同金额暂定为: (大写) 叁仟零玖拾肆万玖仟柒元。中标优惠率为8.00%。

其中：地勘费为1950915.20元；初步设计费为11322466.04元；监理费为14079068.41元；概算审核费：93326.32元；模拟清单编制费为1110089.16元；预算审核费879974.94元；结算审核费1513883.83元。

包含相关工作的一切费用，包括但不限于效果图制作费、差旅费、加班费、会务费、专家费、报建配合费、咨询人聘请的其他顾问或者专家的顾问费、概算编制费用等；考虑了咨询人的成本、费用、税金、利润、保险、专利、风险等所有因素；并综合考虑了现场交通对相关工作的影响。

(二) 结算方式

(1) 施工监理费：结算资料送审时，咨询人需同时报送洽商变更资料及洽商变更清单汇总表，发包人项目经理需审核变更资料的真实性和完整性并签字确认。结算原则如下：

①施工过程中累计洽商变更金额(正负变更可抵消)不超过±30%(以监理费用结算时审定为准)的。监理费结算金额=施工监理服务收费基价*专业调整系数*工程复杂程度调整系数*高程调整系数*(1+浮动幅度值)*0.5(折扣率)*(1-中标优惠率)。施工监理服务收费基价计费额以长沙经开区投资评审中心审定的长沙经开区劳动东路(黄兴大道-龙峰大道)道路工程预算审定金额合价(执行工程施工合同中标优惠率,不含预备费)为收费基础,专业调整系数1,工程复杂程度调整系数1,高程调整系数1,浮动幅度值0。

②施工过程中累计洽商变更金额（正负变更可抵消）增加或减少超30%（以监理费用结算时审定为准）的。监理费结算金额=施工监理服务收费基价*专业调整系数*工程复杂程度调整系数*高程调整系数*（1+浮动幅度值）*0.5（折扣率）*（1-中标优惠率）。施工监理服务收费基价计费额分别以长沙经开区投资评审中心审定的长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程预算审定金额合价（执行工程施工合同中标优惠率，不含预备费）+累计变更金额为收费基础，专业调整系数1，工程复杂程度调整系数1，高程调整系数1，浮动幅度值0。

(2) 初步设计费=[基本设计收费[按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)基本设计收费标准计算]×0.9(专业调整系数)×1(工程复杂程度调整系数)×1(工程附加调整系数)+其他设计收费]×0.6(设计费上限价折扣系数)×0.45(初步设计工作量占比)×(1-中标优惠率),基本设计收费计费额以长沙经开区投资评审中心审定的长沙经开区劳动东路(黄兴大道-龙峰大道)道路工程预算审定上限合价(不含预备费)计算,其他设计收费为0。

(3) 地质详勘=实际钻孔深度*130元/米*(1-中标优惠率)。

(4)概算审核费：收费基数*工程概算审核基本工作费率*0.8(专业调整系数)*上限价折扣系数(一亿元内按0.2,超过一亿元(不含)部分0.2*0.6)*(1-中标优惠率)。

各方盖章



咨询人(联合体牵头方): 友谊国际工程咨询股份
有限公司 (盖章)
法定代表人或其委托代理人: (签字) 130-10203419 (签字)
统一社会信用代码: 91430000616804162R

地址:

纳税人识别码: _____

电话:

地址: 湖南省长沙市开福区兴联路339号

友谊咨询大厦18、19、20 楼

传真:

邮政编码: _____

开户银

开户银行: 中国工商银行股份有限公司长沙德雅路支行

账号:

账号: 1901011019200022461

时间: 2022 年 4 月 1 日

时间: 2022 年 4 月 1 日

咨询人(联合体成员方): 长沙市规划设计院有限责任公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 崔峻峰 (签字) (签字)

统一社会信用代码: 9143010072356506XX

纳税人识别码: _____

地址: 湖南省长沙市芙蓉区东岸街道人民东路469号长房东云台花园商业S2栋101

邮政编码: _____

开户银行: 中国银行长沙市左家塘支行

账号: 600257350403

时间: 2022 年 4 月 1 日

三、联合体协议书（如有）

联合体协议书

友谊国际工程咨询股份有限公司、长沙市规划设计院有限责任公司（所有成员单位名称）自愿组成友谊国际工程咨询股份有限公司、长沙市规划设计院有限责任公司（联合体名称）联合体，共同参加长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程全过程工程咨询项目（项目名称）全过程工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、友谊国际工程咨询股份有限公司（某成员单位名称）为友谊国际工程咨询股份有限公司、长沙市规划设计院有限责任公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，即视为联合体各成员同意并承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，联合体牵头人承担连带责任。

联合体分工

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：友谊国际工程咨询股份有限公司负责监理、造价咨询工作；长沙市规划设计院有限责任公司负责勘察、初步设计工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：  (签字)

联合体成员名称：长沙市规划设计院有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：  (签字)

联合体成员名称： / (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： / (签字)

.....

2022年3月7日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程项目 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程1标段（K0-300~K0+360、K0+740~K2+000）设计施工总承包

湖南省-长沙市

项目编号	4301932410190001	省级项目编号	430193202307260254
建设单位	长沙经济技术开发区城建开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430100593267017T
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	667390	总投资(万元)	497580.09
立项级别	地市级	立项文号	2109-430121-04-01-130886-0003

项目地址: 长沙经济技术开发区范围内

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	友谊国际工程咨询股份有限公司	91430000616804162R	陈明强	432325*****7X
勘察企业	长沙市规划设计院有限责任公司	9143010018385506XX	肖秋法	430419*****75
设计企业	中机国际工程设计研究院有限责任公司	914300004448853216	王奥克	432522*****15
施工企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	陈胜	430623*****34

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程项目 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程1标段（K0-300~K0+360、K0+740~K2+000）设计施工总承包

湖南省-长沙市

项目编号	4301932410190001	省级项目编号	430193202307260254
建设单位	长沙经济技术开发区城建开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430100593267017T
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	667390	总投资(万元)	497580.09
立项级别	地市级	立项文号	2109-430121-04-01-130886-0003

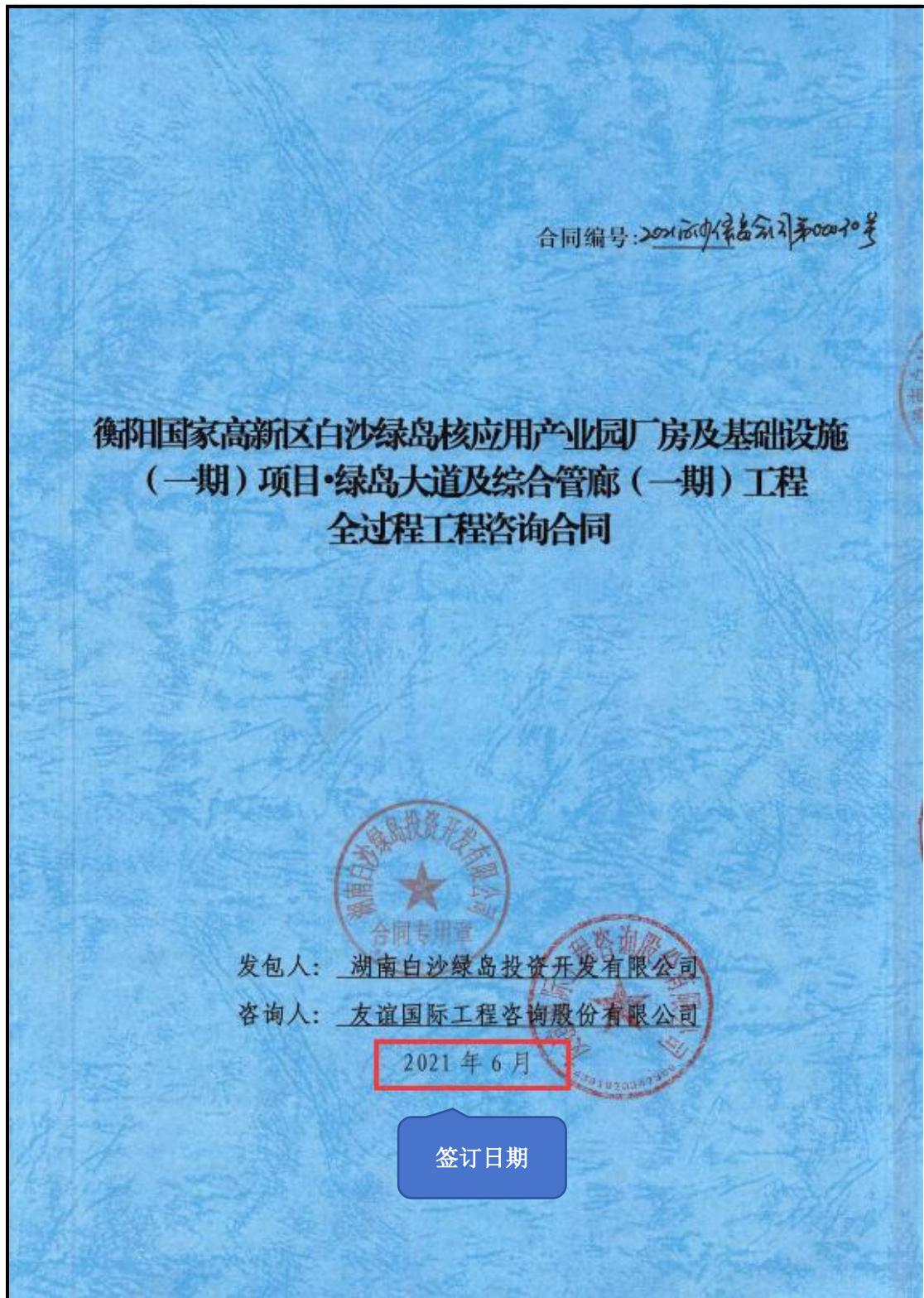
工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	430193202503060102	13544	--	2025-03-06	4301932410190001-SX-002	查看
C	430193202410310202	36500	--	2024-10-31	4301932410190001-SX-001	查看

2、衡阳国家高新区白沙绿岛核应用产业园厂房及基础设施（一期）项目•绿岛大道及综合管廊（一期）工程全过程工程咨询



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖南白沙绿岛投资开发有限公司

咨询人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就衡阳国家高新区白沙绿岛核应用产业园厂房及基础设施（一期）项目·绿岛大道及综合管廊（一期）工程全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

项目名称

一、工程概况

1. 工程名称：衡阳国家高新区白沙绿岛核应用产业园厂房及基础设施（一期）项目·绿岛大道及综合管廊（一期）工程。

建设内容

2. 工程地点：衡阳市珠晖区东阳渡街道和南江办事处区域内。

3. 工程概况：项目西起蒸湘南路，东至终点G107国道，道路全长5.36公里。项目包括道路、桥梁、交通安全、排水、照明、景观绿化、综合管廊等专业，其中综合管廊3.66公里，采用预制叠合装配整体式混凝土结构技术建造，高架桥梁0.925公里。道路标准段道路设计红线宽55米，道路设计等级为城市主干路，主路设计速度为60km/h，辅路设计速度30km/h，共计双向八车道，道路全线为新建。项目工程总承包合同金额55177.23万元，其中工程费用54210.32万

元。

二、全过程工程咨询服务范围、服务内容与管理目标

1. 全过程工程咨询服务范围：衡阳国家高新区白沙绿岛核应用产业园厂房及基础设施（一期）项目•绿岛大道及综合管廊（一期）工程的全过程工程咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容：工程项目管理、工程监理、全过程工程造价咨询、BIM（建筑信息建模）咨询。

3. 咨询服务管理目标

3.1 费用控制目标：暂定 55177.23 万元，其中工程费用 54210.32 万元；设计费用 966.91 万元（最终以衡阳市财政部门审定的施工图预算为准）。

3.2 设计控制目标：54210.32 万元。咨询人应督促工程承包人严格限额设计、优化设计、多方案选优，确保工程项目按工程承包合同签约合同价格为最高设计限额进行施工图设计。

3.3 工程质量标准：合格，争创芙蓉奖。

3.4 安全生产文明施工控制目标：确保工程无伤亡（重伤和死亡）事故，创建衡阳市建设工程质量和安全生产标准化示范工地，争创省级建设工程质量和安全生产标准化示范工地。

3.5 工期目标：720 个日历天。

3.6 BIM 管理目标：实现工程项目投资策划、设计、施工、运营维护，将 BIM 成果应用于项目全过程咨询服务管理。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期: 48个月(暂定), 从合同生效之日起开始起计。

计划开始服务日期: _____年_____月_____日。

计划完成服务日期: _____年_____月_____日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：本合同签约合同价为暂定价格。

合同金额 726.8 万元

2. 签约合同价为:

人民币(大写) 暂定柒佰贰拾陆万捌仟元整(¥7268000.00 元)。

五、发包人代表与咨询人项目负责人

发包人代表: 董.娟

咨询人项目负责人: 郭平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
 - (2) 通用合同条款；
 - (3) 中标通知书（如果有）；
 - (4) 投标函及其附录（如果有）；
 - (5) 招标文件及其附件；
 - (6) 发包人要求；

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 4 份，均具有同等法律效力，

发包人执正本 1 份、副本 2 份，咨询人执正本 1 份、副本 2 份。

各方盖章

发包人：



咨询人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

税号: 91430400MA4Q8YNT8G

税号: 91430000616804162R

地址: 衡阳市蒸湘区彩霞街19号

地址: 长沙开福区兴联路339号

邮政编码: 421001

邮政编码: 410005

法定代表人: 许红超

法定代表人: 张海岸

委托代理人: 熊超群

委托代理人: 程强

开户行: 中信银行白沙洲支行

开户行: 工商银行长沙德雅路支行

账 号: 8111601011900340869

账 号: 1901011019200022461

时 间: 年 月 日

时 间: 年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

[手机查看](#)

衡阳国家高新区白沙绿岛核应用产业园厂房及基础设施（一期）项目

湖南省-衡阳市-珠晖区

项目编号	4304052412290049	省级项目编号	430405202011030323
建设单位	湖南白沙绿岛投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430400MA4Q8YNT8G
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	178600	总投资(万元)	178702
立项级别	地市级	立项文号	2020-430405-72-01-000057

项目地址: 衡阳市珠晖区东阳渡街道, 东至新塘路、南临省公路没加油站地块、西抵蒸湘南路(衡云干线路段)、北临松林路接白沙洲消防站。

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	友谊国际工程咨询股份有限公司	91430000616804162R	郭平	510102*****37
勘察企业	核工业西南勘察设计研究院有限公司	91510000727474928K	梁勇	340104*****59
设计企业	中都工程设计有限公司	91510000565682790A	火玉峰	422130*****35
施工企业	中国二冶集团有限公司	9115020011439356XY	朱城	150204*****19

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

[手机查看](#)

衡阳国家高新区白沙绿岛核应用产业园厂房及基础设施（一期）项目

湖南省-衡阳市-珠晖区

项目编号	4304052412290049	省级项目编号	430405202011030323
建设单位	湖南白沙绿岛投资开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430400MA4Q8YNT8G
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	178600	总投资(万元)	178702
立项级别	地市级	立项文号	2020-430405-72-01-000057

项目地址: 衡阳市珠晖区东阳渡街道, 东至新塘路、南临省公路没加油站地块、西抵蒸湘南路(衡云干线路段)、北临松林路接白沙洲消防站。

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

施工许可信息
质量监督信息
安全监督信息
施工现场安全专业人员信息
施工现场管理人员信息
施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息
施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?
省级施工许可证编号
合同金额(万元)
面积(平方米)
发证日期
施工许可编号
详情

B
4304052022030901
02
55177.23
294800
2022-03-09
4304052412290049-SX-001
查看

3、白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）建设工程监理

合同编号: 0200-2023-12-21-1087

建设工程监理合同

工程名称: 白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）

工程地点: 湖南湘江新区

委托人: 湖南湘江新区投资集团有限公司

监理人: 友谊国际工程咨询股份有限公司

签订日期: 2023年12月

签订地点: 长沙市岳麓区

第一部分 协议书

委托人（全称）：湖南湘江新区投资集团有限公司

监理人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就 白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道） 工程（以下简称本工程）委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

项目名称

建设内容

1. 工程名称：白云城际主干道（湘潭白云路-长沙潇湘大道）；

2. 工程地点：湖南湘江新区；

3. 工程规模：项目由白泉大道和白泉大道联络线组成。其中，白泉大道西起长潭西高速以东，国检中心以南，东至潇湘大道，道路全长约 4.968km，规划路幅宽 40m，道路等级为城际主干道，设计速度 50km/h，双向六车道；白泉大道联络线西起湘潭白云路，东至白泉大道，道路全长约 2.365km，规划路幅宽 24.5m，道路等级为城际干道，设计速度 40km/h，双向四车道；

4. 本工程建安工程费（或项目概算总投资）：78406.22 万元。

二、词语限定

本协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 专用条款；
4. 通用条款；
5. 招标文件（适用于招标工程）；
6. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
7. 附录内容包括：
 - 附录 A 相关服务的范围和内容；
 - 附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备；
 - 附录 C 廉政责任协议书；
 - 附录 D 现场监理部关键岗位人员名单；
 - 附录 E 《参建单位履约评价管理办法》
 - 附录 F 费用计算表

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

本工程总监理工程师姓名： 黄健，身份证号码： 430104198609170032，
注册号： 43011136。

本工程总监代表姓名： ，身份证号码： ，注册号： 。

五、签约酬金

1. 本工程监理酬金按下列第 （2） 种方式计算和支付。

（1）第一种（适用于包干价）：

①经双方友好协商，本工程监理酬金按照人民币（大写） / 万元（¥：
元）总价包干。上述监理服务费为监理人完成项目所有建设范围内工程监理工作所
得的全部监理服务报酬，包括但不限于人工费、管理费、税费等为完成本合同目的

所需的一切费用。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

②监理人已对工程所需监理工作量进行充分的评估，除本专用条款另有约定外，不得因自身成本控制不力、监理失职等任何原因要求调整上述监理服务费。

（2）第二种（适用于暂定价）：

合同金额 654.69 万元

②根据湖南湘江新区发展集团有限公司关于印发《建设项目其他费用取费标准的通知》（湘江集团[2022]151号）规定，取费基数额暂按（大写）柒亿捌仟肆佰零陆万贰仟贰佰元整（¥：784062200.00）计，监理服务费取费率为 0.835%，
暂定监理服务费为（大写）陆佰伍拾肆万陆仟玖佰壹拾玖元叁角柒分（¥：6546919.37），增值税税率 6%，不含税金额（大写）：陆佰壹拾柒万陆仟叁佰叁拾玖元零贰分（¥：6176339.02）。如遇国家税法变更则按不含税金额调整价格并结算。

②委托人要求监理人提供的附加工作和额外工作的报酬：工程如果中途停工（停建），停工（停建）期间委托人确需监理人提供服务的或非因监理人原因导致工期延长，6个月内不予补偿，超过6个月的，超过部分由委托人和监理人双方共同协商，由委托人视实际发生人工工资承担一定的补偿。除此之外，委托人不支付其他任何附加工作和额外工作报酬。

③本工程最终监理酬金按湖南湘江新区发展集团有限公司关于印发《建设项目其他费用取费标准上限值》的通知（湘江集团[2022]151号）规定、本合同监理范围内各工程项目施工中标价之和、折扣率计算，并结合本合同专用条款第 8.4 款确定奖罚调整数额进行调整。除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作和额外工作报酬等。

签订日期 2023.12.21

1. 订立时间: 2023 年 12 月 21 日。
2. 订立地点: 长沙市岳麓区。
3. 本合同一式拾贰份, 具有同等法律效力, 委托人执玖份, 监理人执叁份。

(此页为签署页, 无正文)

各方盖章

委托人:



住所:

邮政编码:

监理人:

住所: 湖南省长沙市开福区兴联路 339 号
友谊咨询大厦 18、19、20 楼

邮政编码: 410000

法定代表人

或其授权的代理人: (签字)

张明

法定代表人

或其授权的代理人: (签字)

刘心平

开户银行:

开户银行: 长沙银行股份有限公司开福支行
营业部

户名:

21/12-2023

户名: 友谊国际工程咨询股份有限公司

账号:

账号: 8000 0018 2364 6888 88

电话:

电话: 0731-88700000

传真:

传真: _____

电子邮箱:

电子邮箱: _____

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

手机查看

湖南省-长沙市

白云城际主干道 (湘潭白云路-长沙潇湘大道)

项目编号	4301912402230022	省级项目编号	430191202305310055
建设单位	湖南湘江新区投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430100685013954M
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	155000
立项级别	--	立项文号	2305-430101-04-01-704912

项目地址: 大王山南片

[工程基本信息](#) [招投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) [参与单位及相关负责人](#) [单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	友谊国际工程咨询股份有限公司	9143000616804162R	黄健	430104*****32
勘察企业	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	91430001837688983	王文军	430105*****14
设计企业	湖南大学设计研究院有限公司	91430001837829135	曾帅	430502*****28
施工企业	湖南普绿林建设集团有限公司	9143000758001672W	苏坡	430903*****14
施工企业	中交第二航务工程局有限公司	914201001776853910	龙凤文	433027*****10

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

手机查看

湖南省-长沙市

白云城际主干道 (湘潭白云路-长沙潇湘大道)

项目编号	4301912402230022	省级项目编号	430191202305310055
建设单位	湖南湘江新区投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430100685013954M
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	155000
立项级别	--	立项文号	2305-430101-04-01-704912

项目地址: 大王山南片

[工程基本信息](#) [招投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[施工许可信息](#) [质量监督信息](#) [安全监督信息](#) [施工现场安全专业人员信息](#) [施工现场管理人员信息](#) [施工现场特种作业人员信息](#)

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	430191202403110302	34769.53	--	2024-03-11	4301912402230022-SX-002	查看
C	430191202403110202	26945.49	--	2024-03-11	4301912402230022-SX-001	查看

诚信 | 专业 | 守法 | 勤奋

38

4、怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路（正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翘楚路）一期建设工程全过程工程咨询

合同编号：GT-2023-016

怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路
(正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺
路、翘楚路)一期建设工程

全
过
程
工
程
咨
询
合
同

发包人：怀化高铁新城开发建设有限公司

咨询人：牵头单位：友谊国际工程咨询股份有限公司

成员单位：湖南驰润建设项目管理有限公司

成员单位：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：怀化高铁新城开发建设有限公司

咨询人（全称）：牵头单位：友谊国际工程咨询股份有限公司

成员单位：湖南驰润建设项目管理有限公司

成员单位：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》【（2017）19号文】及有关法律、法规和规章规定，通过公开招标方式，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路（正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翘楚路）一期建设工程全过程工程咨询及有关事宜，达成如下协议：

项目名称

一、工程概况

1. 工程名称：怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路（正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翘楚路）一期建设工程。

2. 工程地点：怀化市鹤城区。

3. 工程概况：主要建设内容：1、怀化市锦辉路道路工程（沅水大道-正清路）；2、怀化市杨村路道路工程（沅水大道-正清路）；3、怀化市正清路道路工程（环城东路-江秀路）；4、怀化市园艺路道路工程（环城东路-锦辉路）；5、怀化市翘楚路道路工程（园艺路-正清路）；6、怀化市翘楚路道路工程（沅水大道-杨角冲路）；7、怀化市杨角冲路道路工程（环城东路-锦辉路）；本项目建安工程费约为31098.42万元。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路（正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、翘楚路）一期建设工程的全过程工程咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容包括：①工程项目管理服务；②工程监理服务；③全过程造价咨询服务（不含概算编制或审核）；④工程检测；⑤水土保持方案编制。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：从合同签订日起至项目完成竣工验收、结算审核、资料备案移交止，其中施工工期210日历日。

计划开始服务日期：2023年8月30日。

计划完成服务日期：2024年3月31日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价合同（在专用合同条款中约定）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰柒拾伍万壹仟捌佰元整（¥7751800.00）。

五、发包人代表与咨询人项目负责人

发包人代表：金阳。

咨询人项目负责人：郭平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：



(1) 专用合同条款及其附件；

(2) 通用合同条款；

(3) 中标通知书（如果有）；

(4) 投标函及其附录（如果有）；

(5) 发包人要求；

(6) 技术标准；

(7) 发包人提供的相关资料（如果有）；

(8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

怀化高铁新城新型城镇化建设项目建设工程全过程工程咨询

合同文件

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在怀化高铁新城开发建设有限公司签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自各方签字或盖章生效。

十二、合同份数

本合同一式16份，发包人执8份，咨询人执8份。

各方盖章

发包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

咨询人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地 址：_____

地 址：湖南省长沙市开福区兴联路 339 号

友谊咨询大厦 18、19、20 楼

邮政编码：_____

邮政编码：_____ 410008

法定代表人：_____

法定代表人：_____ 张海岸

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

开户银行：_____

开户银行：长沙银行股份有限公司湘江新区支

行

户名：_____

户名：友谊国际工程咨询股份有限公司

账号：_____

账号：800219381402010

怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路一期建设工程全过程工程咨询

合同文件

合同附件

附件 1

全过程工程咨询服务范围与服务内容

一、工程项目管理服务

- 1、计划统筹管理：根据业主要求，统筹项目的整体进度安排，合理编制项目各专业的进度计划表，并落实具体各项工作安排，跟踪各专业的工作进度，对进度的延误及时进行纠偏。
- 2、合同管理：协助业主方进行合同台账管理，合同履约质量管理，合同付款进度计划统筹与管理，合同付款资金计划，合同变更管理等。
- 3、现场实施管理：协调组织召开各类技术方案论证会议，监控项目工程进度，进行现场管理，及时有效地协调解决现场突发技术问题和施工中出现的各类问题，督促施工单位按计划完成任务。
- 4、参建单位管理：协调管理现场各参建施工单位，处理好各参建单位施工工序、施工界面划分等问题。
- 5、验收管理：编制竣工验收计划及专项验收计划，组织勘察、设计、监理、施工单位对本项目进行初步验收，督促各单位对发现的问题进行整改，组织各协作单位，进行正式竣工验收。竣工验收后，汇总各单位资料，组织编制竣工验收报告。

二、工程监理服务：

本项目施工阶段、缺陷责任期的监理，包括施工及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理等。

- 1、编制监理规划及监理实施细则；
- 2、监理实施过程中对工程质量、造价、进度控制；
- 3、工程监理实施过程中对工程变更、索赔及施工合同争议的处理；
- 4、监理文件资料管理。建立完善工程文件资料管理制度，设专人管理工程文件资料；及时、准确、完整地收集、整理、编制、传递工程文件资料，并按项目的统一规定标识，完整存档。
- 5、安全文明施工。组织检查承包人现场质量、安全生产管理体系的建立及运行情况；参与或配合工程质量安全事故的调查和处理，及时发现并处置安全事故隐患。
- 6、履行建设工程安全生产管理法定职责、对工程建设相关方进行协调的相关工作内容。

三、造价咨询服务（全过程工程造价咨询服务）

- 1、项目预算审核。①对工程总承包单位提交的项目预算书进行审核。②与工程总承包单位详细核对清单，明确各项总量及综合单价。

附件 5

全过程工程咨询服务费明细及支付方式

一、全过程工程咨询服务费总额：人民币（大写）柒佰柒拾伍万壹仟捌佰元整
(¥7751800.00 元)。

二、全过程工程咨询服务费总额构成：

1. 全过程工程咨询服务基本服务费用：

总价：人民币（大写）柒佰柒拾伍万壹仟捌佰元整 (¥7751800.00 元)。

2. 全过程工程咨询服务其他服务费用：无。

3. 合同签订前咨询人已完成工作的费用：无。

三、全过程工程咨询服务费构成明细：

序号	项目名称	费用金额（万元）
1	全过程造价咨询服务	80.73
2	造价驻场服务费	
3	全过程项目管理统筹	37.88
4	工程监理	341.53
5	工程检测	155.23
6	水土保持方案编制	58.52
7	合计	775.18

合同金额 341.53 万元

四、全过程工程咨询服务费支付方式

序号	项目名称	费用金额 (万元)	付款方式
1	造价咨询服务费	80.73	合同签订后 14 日内，预付该部分费用的 10%，施工图预算审核完成并交付成果后五个个工作日内付至该部分费用的 60%，每条道路或每次提交的成果以概算审核结果为计算基数，单独提交的成果按总概算比例计算相应的费用。结算审核完成并交付成果后五个个工作日内付清余款。

六、联合体协议书

友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司、湖南驰润建设项目管理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司、湖南驰润建设项目管理有限公司（联合体名称）联合体，共同参加怀化高铁新城新型城镇化建设项目配套道路（正清路、杨角冲路、杨村路、锦辉路、园艺路、瞿楚路）一期建设工程全过程工程咨询（项目名称）全过程工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、友谊国际工程咨询股份有限公司（某成员单位名称）为友谊国际工程咨询股份有限公司、湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司、湖南驰润建设项目管理有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及与本项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事务，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的约定履行义务，并向招标人承担连带责任。

联合体分工

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：友谊国际工程咨询股份有限公司负责监理服务工作、湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司负责造价咨询服务工作、湖南驰润建设项目管理有限公司负责工程项目管理服务工作、工程检测服务工作、水土保持方案编制工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司（盖单位章）

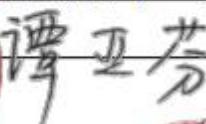
法定代表人或其委托代理人：  340357 (签字)

联合体成员名称: 湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)



联合体成员名称: 湖南地源建设项目建设管理有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)



国 全国建筑市场监管公共服务平台

国 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

国 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

国 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

国 首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

国 首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

国 怀化高铁新城新型城镇化建设项目 湖南省-怀化市-鹤城区

国 项目编号: 4312022407190002 | 首级项目编号: 431202202302240204

国 建设单位: 怀化高铁新城开发建设有限公司 | 建设单位统一社会信用代码: 91431200MA7N6U9H12

国 项目分类: 市政工程 | 建设性质: 其他

国 总面积(平方米): 854800 | 总投资(万元): 466173.5

国 立项级别: 地市级 | 立项文号: 2302-431200-04-01-859985

国

国 项目地址: 花溪路以南,环城东路以东,五溪大道以西、北

国 工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

国 详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

国 企业承担角色 企业名称 企业统一社会信用代码 负责人姓名 负责人证件号

国 监理企业 友谊国际工程咨询股份有限公司 91430000616804162R 凌云 430102*****19

国 勘察企业 江苏南京地质工程勘察院 91320000134751117N 彭清华 430102*****74

国 设计企业 中国建筑第五工程局有限公司 91430000183764483Y 刘根龙 430528*****71

国 设计企业 中国建筑第五工程局有限公司 91430000183764483Y 周向宇 362202*****11

国 施工企业 中国建筑第五工程局有限公司 91430000183764483Y 简李 430124*****14


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn


建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

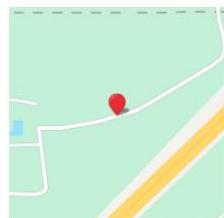
搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >
 手机查看 

怀化高铁新城新型城镇化建设项目建设项目

湖南省-怀化市-鹤城区

项目编号	4312022407190002	省级项目编号	431202202302240204	 <div style="text-align: center;">项目地址：花溪路以南，环城东路以东，五溪大道以西、北</div>
建设单位	怀化高铁新城开发建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91431200MA7N6U9H12	
项目分类	市政工程	建设性质	其他	
总面积(平方米)	854800	总投资(万元)	466173.5	
立项级别	地市级	立项文号	2302-431200-04-01-859985	

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

施工许可信息
质量监督信息
安全监督信息
施工现场安全专业人员信息
施工现场管理人员信息
施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息
施工现场工程监理人员信息

数据等级
省级施工许可证编号
合同金额(万元)
面积(平方米)
发证日期
施工许可编号
详情

B
431200202408160202
32796.26
--
2024-08-16
4312022407190002-SX-006
[查看](#)

B
431200202408160102
32796.26
--
2024-08-16
4312022407190002-SX-005
[查看](#)

B
431200202402040202
32796.26
--
2024-02-04
4312022407190002-SX-004
[查看](#)

三、拟派项目团队能力

附表 3：

拟派项目团队能力

序号	姓名	本项目拟任职务	注册资格	职称
1	龚智光	项目总负责人	注册监理工程师	高级工程师
2	黄显冰	总监理工程师	注册监理工程师	工程师
3	谢利华	设计管理负责人	注册一级建造师	正高级工程师
4	龙建	岩土工程负责人	注册监理工程师	高级工程师
5	谢欣诚	道路工程负责人	注册监理工程师	/
6	高威	综合管理工程师	注册一级造价工程师	/
7	姚壮财	资料员	广东省专业监理工程师	/
8	彭国平	岩土工程专业工程师	广东省专业监理工程师	/
9	成伟芳	道路工程专业工程师	广东省专业监理工程师	/
10	覃事昔	机电工程专业工程师	广东省专业监理工程师	/
11	李慧	岩土工程专业负责人	一级建筑师	高级工程师
12	刘明峰	结构专业工程师	一级注册结构工程师	/
13	黄硕	给排水专业工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师
14	李向华	机电专业工程师	注册电气工程师	高级工程师
15	龚建明	BIM 工程师	BIM 高级工程师	工程师
16	董曙光	造价合约管理负责人	注册一级造价工程师	高级工程师
17	邹希	土建专业造价工程师	注册一级造价工程师	助理工程师
18	巩和平	安装专业造价工程师	注册一级造价工程师	高级工程师
19	陈海娟	招标合约工程师	招标师	工程师
20	陈强	总监代表	注册监理工程师	工程师
21	刘理	土建监理工程师	广东省专业监理工程师	/
22	蔡长安	给排水监理工程师	广东省专业监理工程师	工程师
23	唐道刚	强电监理工程师	广东省专业监理工程师	工程师
24	何安	弱电监理工程师	湖南省专业监理工程师	工程师

25	胡振杰	安全监理工程师	注册安全工程师	高级工程师
26	冯彪	安全员	广东省安全监理员	/
27	聂帆	监理员	广东省监理员	/
28	刘希文	资料员	广东省监理员	/
...				

拟投入项目总负责人、总监理工程师、设计管理负责人情况

(1) 项目总负责人情况										
姓名	龚智光	大学毕业时间	2009. 6. 30	职称	高级工程师					
注册证书	注册监理工程师	任职单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司	社保月份	2025. 1-20 25. 7					
类似业绩情况	1、项目名称：浏阳经开区(高新区)北盛大道(中心消防站-盛世路)道路工程全过程工程咨询；工程类型：市政道路工程；合同类型：全过程工程咨询（含监理）；合同金额：305.76万元；合同签订日期：2021.6.24；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3229207 。									
投标人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司										
(2) 总监理工程师情况										
姓名	黄显冰	大学毕业时间	2009. 6. 30	职称	工程师					
注册证书	注册监理工程师	任职单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司	社保月份	2025. 1-20 25. 7					
类似业绩情况	1、项目名称：国际交流区及周边配套道路项目；工程类型：市政道路工程；合同类型：监理；合同金额：126.58万元；合同签订日期：2021.12.13；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3495279 。									
(3) 设计管理负责人情况										
姓名	谢利华	大学毕业时间	2009. 1. 5	职称	正高级工程师					
注册证书	注册一级建造师	任职单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司	社保月份	2025. 1-20 25. 7					
类似业绩情况	1、项目名称：潘家坪道路建设项目全过程工程咨询；工程类型：市政道路工程；合同类型：全过程工程咨询（含设计）；合同金额：128万元；合同签订日期：2022.1.21；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3395623 。									

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、本项目项目总负责人、总监理工程师、设计管理负责人不得相互兼任。

1、项目总负责人

注册证书



使用有效期: 2025年06月27日
- 2025年12月24日

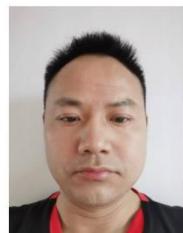
中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 龚智光

性 别 : 男

出生日期 : 1984年09月14日

注册编号 : 43005908



注册执业单位 : 友谊国际工程咨询股份有限公司

注册有效期 : 2026年01月15日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

龚智光

签名日期 :

2022年11月16日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期 : 2022年11月16日

职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 龚智光

性 别 男

身份证号 432524198409149131

职称名称 高级工程师

级 别 副高级

专 业 建筑工程

评审机构 省土建工程专业副高评委会

备案时间 2023年12月29日

备案文号 湘人社职称〔2024〕93号

证书编号 A0623199101003484



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

毕业证



个人信誉

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

龚智光

证件类型	居民身份证	证件号码	432524*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

黑名单记录主体及编号 黑名单认定依据 认定部门 决定日期与有效期

暂无数据

业绩

1、浏阳经开区(高新区)北盛大道(中心消防站-盛世路)道路工程全过程工程咨询合同 (监理费用 305.76 万元)

合同编号 (年度+部门+序号): 2021-ZBCG-285 号

湖南金阳新城建设发展集团有限公司 房建和市政工程施工合同

项目名称: 浏阳经开区 (高新区) 北盛大道 (中心消防站-盛世路) 道路工程全过程工程咨询

建设单位: 湖南金阳新城建设发展集团有限公司

服务单位: 友谊国际工程咨询股份有限公司

签约地点: 湖南·浏阳

签订日期: 2021 年 06 月

湖南省住房和城乡建设厅监制

第一部分合同协议书

委托人（全称）：湖南金阳新城建设发展集团有限公司

咨询人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号文）及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北盛大道（中心消防站-盛世路）道路工程全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同

项目名称

建设内容

一、工程概况

1. 工程名称：北盛大道（中心消防站-盛世路）道路工程全过程工程咨询。

2. 工程地点：浏阳经济技术开发区。

3. 工程概况：北盛大道（中心消防站-盛世路）道路属于城市主干道，长约3.8公里，路幅宽42~50米，主要建设内容为路基土石方、路面、给排水、综合管线、绿化、照明、人行道铺装等，北盛大道（健福路-北辰西路）截污干管，长度约500米，管径DN500。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：全过程工程咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容：全过程造价咨询及监理服务，项目管理。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：，从开始起计。

计划开始服务日期：2021年6月24日。

计划完成服务日期：2024年2月9日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价包干；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰叁拾壹万壹仟陆佰零捌元整（4311608.00元）。

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：邹隽、李俊生。

咨询人项目负责人：彭初开。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的相关资料（如有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在_签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自生效。

各方盖章

十二、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 6 份，咨询人执正本 1 份、副本 2 份。

发包人：  (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

纳税人识别码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

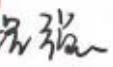
电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

时间：2024 年 6 月 24 日

咨询人：  (盖章)

法定代表人或其委托代理人： 

(签字)

组织机构代码：91430000616804162R

纳税人识别码：91430000616804162R

地址：湖南省长沙市开福区芙蓉北路

339 号友谊咨询大厦

邮政编码：410000

电话：15386420626

传真：0731-88700000

电子信箱：youyicaiwu@163.com

开户银行：长沙银行浏阳河支行

账号：800102425308018

时间：_____年____月____日

附件 1

全过程工程咨询服务范围与服务内容

一、本工程服务范围

北盛大道（中心消防站-盛世路）道路工程全过程工程咨询，含全过程造价咨询、监理服务全过程咨询等。

二、具体服务内容

本项目全过程工程咨询服务，主要包括但不限于：

■ 监理服务：本项目施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期的施工全过程监理，包括施工及缺陷责任期的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备等，包括现场试验室建设及相关检测。

■ 造价咨询服务： 编制设计概算 编制工程量清单及招标控制价 结算审核 施工全过程造价控制：施工阶段造价控制（包括造价工程师驻场跟踪控制和审核服务）；建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；提出工程施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；工程量的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；做好项目合同台帐、支付台账、设计变更台帐等；施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔的处理；协助建设单位进行投资分析、风险控制，主材询价；各类工程的竣工结算审核、竣工决算的编制或审核、建设项目后评价（其他）。

附件 5

咨询人主要咨询人员表(包含项目负责人、监理负责人、造价负责人等相关人员)

注：监理人员和造价驻场人员根据要求分阶段配备，具体人数由乙方根据施工总进度计划并结合项目的实际情况进行配备报甲方批准后实施，人员需满足招标文件及附件 4 要求。

合同金额 305.76 万元

附件 7

全过程工程咨询服务费明细及支付方式

一、全过程工程咨询服务费总额: 4311608.00 元

二、全过程工程咨询服务费总额构成: 固定总价: 4311608.00

元 (其中: 监理服务费 3057600.00 元, 造价咨询服务费 1254008.00 元)。

三、全过程工程咨询服务费支付方式

支付序号	支付节点	支付比例	金额 (万元)	支付要求	备注
第一次付款	完成工程量清单送审	15%	646741.2	预算通过浏阳经开区财政局评审后 15 天内;	财评报告出具后支付
第二次付款	完成路基工程	20%	862321.6	通过路基工程分部验收后 15 天内;	
第三次付款	完成路面工程	20%	862321.6	通过路面工程分部验收后 15 天内;	
第四次付款	工程竣工验收	20%	862321.6	项目竣工验收合格后 15 天内;	
第五次付款	工程完成竣工结算初审	15%	646741.2	完成结算初审报告后 15 天内。	
第六次付款	工程完成竣工结算终审	8%	344928.64	完成结算终审报告后 15 天内。	财评报告出具后支付
第七次付款	全过程咨询后评价	2%	86232.16	完成全过程咨询后评价报告 15 天内	

四、全过程工程咨询服务延期服务费的计取和支付: 不计取。

总监变更证明

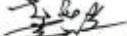
附件 2: 浏阳经济技术开发区管委会建设局 现场监理部关键岗位人员变更申请表

工程名称	北盛大道（中心消防站-盛世路）道路工程及 北盛大道（健福大道-中心消防站）截污干管 工程		建筑面积（投资额）	约 2.66 亿	
建设单位	湖南金阳新城建设发展 集团有限公司	施工单位	湖南顺天建设集团 有限公司	结构形式	/
监理单位	友谊国际工程咨询股份 有限公司	开工日期	2022.9	形象进度	路基完成 10%
施工阶段	路基施工阶段		时间	2022.9-2024.10	

变更缘由: (附企业变更后人员任命书、四证合一审查记录、~~资质等级证~~、相关证明材料等)

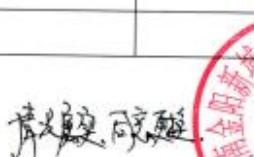
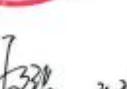
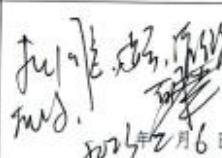
肖平理同志因自身原因不在本单位执业 (离职)。

总监变更证明

技术负责人: (签章) 

申请单位: (签章) 

日期: 2023.2.3

原岗位人员信息			变更人员信息		
姓名	岗位(专业)	证号	姓名	岗位(专业)	证号
肖平理	总监	43003461	龚智光	总监	43005908
建设单位 意见	 同意变更, 请予备案 (签章) 2023年2月5日				
安全监督 组审查 意见	 因原总监离职, 现同意变更请予备案 监督组长:  2023年2月6日				
科室长 意见	 2023年2月6日	局领导 意见	 2023年2月7日		

注: 监理单位应提交变更人员相关证件原件、复印件及相关资料给安全监督组受理审查, 并上网核对, 安全监督组核查后, 由监督组交办领导审批, 审批合格后由安全监督综合组登录湖南省建设工程信息监管平台录入人员变更信息。(本表完成审批后复印三份, 项目质量安全监督组各一份, 申请单位一份)

竣工验收证明 (竣工时间 2025. 4. 27)

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

浏阳经开区（高新区）北盛大道道路及周边地块平地工程 湖南省-长沙市-浏阳市

项目编号	4301812403220001	省级项目编号	430181202106210088
建设单位	湖南金阳新城建设发展集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430181685024557H
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	184500	总投资(万元)	59678
立项级别	--	立项文号	2103-430181-04-01-137858

项目地址：浏阳经开区中心片区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

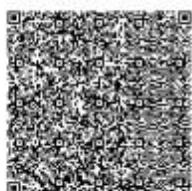
详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	友谊国际工程咨询股份有限公司	91430000616804162R	龚智光	432524*****31
设计企业	长沙市市政工程有限责任公司	91430100183851907R	陈青	430103*****32
施工企业	湖南顺天建设集团有限公司	914300007225562381	黄正光	430124*****97

社保

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718
姓名	龚智光	建账时间	201804	身份证号码	432524198409149131
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-10-28 10:12



1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：

- (1) 登陆单位网厅公共服务平台
(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码

2.本证明的在线验证码的有效期为3个月

3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用

4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标		
----	----	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202501-202507
		工伤保险	202501-202507
		失业保险	202501-202507

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202507	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	39.6	0	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级

个人姓名：龚智光



个人编号：43120000000102853028

202506	工伤保险	4400	39.6	0	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	39.6	0	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20250425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	39.6	0	正常	20250425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20250425	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4400	704	352	正常	20250325	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	39.6	0	正常	20250325	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20250325	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250221	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	92	14.72	7.36	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4400	39.6	0	正常	20250221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4400	30.8	13.2	正常	20250221	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4100	656	328	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	208	33.28	16.64	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	92	14.72	7.36	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4100	36.9	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	92	0.83	0	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	208	1.87	0	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4100	28.7	12.3	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	208	1.46	0.62	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	92	0.64	0.28	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级



个人姓名：龚智光

第2页,共5页

个人编号：43120000000102853028

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:龚智光

第3页,共3页

个人编号:43120000000102853028

2、总监理工程师

注册证书



职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



B08123110100000680

证书编号：



姓 名： 黄显冰

性 别： 男

身份证号： 430302198406190779

专 业： 建筑工程

资格级别： 工程师

持证人签名：

授予时间： 2012年9月16日

毕业证



个人信誉

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

黄显冰

证件类型	居民身份证	证件号码	430302*****79	性别	男
注册证书所在单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄显冰

证件类型	居民身份证	证件号码	430302*****79	性别	男
注册证书所在单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司				

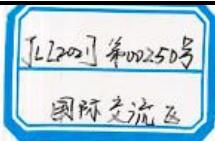
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

黑名单记录主体及编号 黑名单认定依据 认定部门 决定日期与有效期

暂无数据

业绩

1、国际交流区及周边配套道路项目 合同



合同编号: CD-D-[2021]-621

建设工程监理合同

项目名称: 国际交流区及周边配套道路项目监理

委托人: 长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司

监理人: 友谊国际工程咨询股份有限公司

签订日期: 2021年12月13日

签订地点: 长沙市

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司

监理人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就国际交流区及周边配套道路项目（以下简称本工程）委托监理及相关服务事项协商一致，订立本合同。

合同主要条款：

项目名称

一、工程概况

建设内容

1. 工程名称：国际交流区及周边配套道路项目监理。

2. 工程地点：长沙市高铁会展新城会展片区。

3. 工程规模：该项目由6条道路工程组成，详情如下：1. 松树山路（滨河路-兴盛路）建设工程：松树山路为城市支路，道路北起滨河路，与现状滨河东路预留交叉口衔接，向南延伸经过都天庙路、敢胜路和兴盛路，道路全长约0.597km，路幅宽度为18m。2. 文蒲路（滨河路-兴盛路）建设工程：文蒲路为城市支路，道路北起滨河，与现状滨河东路预留交叉口衔接，南至规划兴盛路，道路全长约0.517km，路幅宽度为18m。3. 教育路（滨河路-敢胜路）建设工程：教育路为城市支路，道路北起滨河东路，向南延伸经过规划都天庙路终至敢胜路，道路全长约0.494km，路幅宽度为18m。4. 安居路（滨

河路-都天庙路）建设工程：安居路为城市支路，北起滨河东路，南至规划都天庙路，道路全长约0.260km，路幅宽度为18m。5. 都天庙路（松树山路-高塘坪路）建设工程：都天庙路为城市支路，西起松树山路，东至现状高塘坪路，道路全长约0.807km，路幅宽度为18m。

6. 金太路（滨河路-兴盛路）建设工程：金太路为城市支路，道路北起滨河东路，向南延伸经过规划都天庙路、现状敢胜路和规划兴盛路，道路全长约0.721km，路幅宽度为18m。

4. 本工程建安工程费：约15000万元。

二、词语限定

本协议书中相关词语的含义与通用条件、专用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 投标文件（适用于招标工程）；
6. 附录内容包括：

附录A 相关服务的范围和内容；

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备；

附录C 廉政责任协议书；

附录D 现场监理部关键岗位人员名单；

附录E 国家、省、市、项目所在地区管委会、长沙城市发展集团有限公司相关规章制度（另册）。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

总监黄显冰

四、总监理工程师

本工程总监理工程师姓名：黄显冰，身份证号码：
430302198406190779，注册号：43008313。

本工程专业监理工程师姓名：史革力，身份证号码：
430111196804084011，注册号：XS17-S0776。

五、签约酬金

1. 本工程监理酬金按下述第（1）种方式计算和支付。

合同金额 **126.58** 万元

。本工程监理酬金按监理人的中标费率 1.29% 为 10401.384554 万元。计算本合同不含税总价暂定为人民币（大写）壹佰贰拾陆万伍仟捌佰贰拾捌元捌角捌分（小写：1265828.88 元），增值税为 75949.73 元，税率为 6%，其价税合计为人民币（大写）壹佰叁拾肆万壹仟柒佰柒拾捌元陆角壹分（小写：1341778.61 元）。

本工程最终监理酬金按本合同监理范围内工程结算总价款作为最终取费基数，结合本合同、监理中标费率等文件进行结算，除本合同明确约定计取的费用外，委托人不再另行支付其他附加工作

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，根据本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，根据本合同约定派遣相应的人员，提供场地、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间：2021年12月13日。
2. 订立地点：长沙市。
3. 本合同一式捌份，委托人执肆份，监理人执肆份。

本合同自双方均签名、盖章时生效。

各方盖章

委托人（盖章）：



法定代表人或其委托代理人：

（签名）

监理人（盖章）：



法定代表人或其委托代理人：

（签名）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91430000616804162R

地址：

地址：长沙市开福区兴联路339号

友谊咨询大厦20楼

邮政编码：

邮政编码：410000

电话：

电话：88700000-2082/2083

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：755296868@qq.com

开户银行：

开户银行：工商银行长沙德雅路
支行

账号：

账号：1901011019200022461

竣工验收证明

竣工验收证书					竣工时间 2023.4.30
工程名称	国际交流区及周边配套道路项目	开工日期	2022年1月8日	对工程质量评价: 合格	
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	竣工日期	2023年4月30日		
合同造价 (万元)	9748.177825 万元	施工决算 (万元)	/		
验收范围及数量: 国际交流区及周边配套道路项目的道路、排水及附属工程(照明、交安、电力埋管、绿化等), 本项目由6条道路组成, 具体如下: 1) 文浦路(滨河路~兴盛路); 2) 松树山路(滨河路~兴盛路); 3) 教育路(滨河路~敢胜路); 4) 金太路(滨河路~兴盛路); 5) 安居路(滨河路~都天庙路); 6) 都天庙路(松树山路~安居路);				竣工验收日期 2023年4月30日	年 月 日
建设单位	参加验收单位意见		建设单位	设计单位	
建设单位			设计单位		
存在问题及处理意见: 无	监理单位	施工单位	监理单位	施工单位	
	湖南省建筑设计院有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	湖南省建筑设计院有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	
	中航长沙设计研究有限公司	中航长沙设计研究有限公司	湖南化建工程有限公司	湖南化建工程有限公司	
	湖南中航工程检测有限公司	湖南中航工程检测有限公司	湖南中航工程检测有限公司	湖南中航工程检测有限公司	
	湖南中航工程勘察有限公司	湖南中航工程勘察有限公司	湖南中航工程勘察有限公司	湖南中航工程勘察有限公司	
	湖南中航工程咨询有限公司	湖南中航工程咨询有限公司	湖南中航工程咨询有限公司	湖南中航工程咨询有限公司	
	湖南中航工程监理有限公司	湖南中航工程监理有限公司	湖南中航工程监理有限公司	湖南中航工程监理有限公司	

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

The screenshot shows the 'National Construction Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) interface. The top navigation bar includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development, the website address www.mohurd.gov.cn, and links for 'Construction Enterprises', 'Professional Personnel', 'Construction Projects', and 'Credit Record'. A search bar allows users to input keywords like company name or unified social credit code, with a 'Search' button. Below the navigation is a horizontal menu with links: 首页 (Home), 监管动态 (Regulatory Dynamics), 数据服务 (Data Services), 信用建设 (Credit Construction), 建筑工人 (Construction Workers), 政策法规 (Policy and Regulations), 电子证照 (Electronic Licenses), 问题解答 (Question Answering), 网站动态 (Website Dynamics), and 动态核查 (Dynamic Audit). The main content area displays the project details for '都天庙路(松树山路-高塘坪路)建设工程'. The project information table includes the following data:

项目编号	4301212412290060	省级项目编号	430121202005113881
建设单位	长沙城投国际会展中心投资开发有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91430121062227577N
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2900
立项级别	地市级	立项文号	2020-430100-48-01-010720

On the right side of the project details, there is a map showing the location of the project in Changsha County, Hunan Province, with a red dot indicating the specific construction site. Below the map, the text '项目地址: 高铁会展新城会展中心' is displayed. Below the project details, there is a navigation bar with tabs: 工程基本信息 (Project Basic Information), 招投标信息 (Bidding and Tendering Information), 合同登记信息 (Contract Registration Information), 施工图审查 (Construction Drawing Review), 施工许可 (Construction Permit), 竣工验收 (Completion Acceptance), 业绩技术指标 (Performance and Technical Indicators). The '参与单位及相关负责人' (Participating Units and Related Responsible Persons) tab is currently selected and highlighted with a red border. This tab displays a list of participating units and their contact information:

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	友谊国际工程咨询股份有限公司	91430000616804162R	黄昱冰	430302*****79
勘察企业	长沙市规划勘测设计研究院	12430100444905572Q	蒋程哲	230281*****36
勘察企业	中航长沙设计研究院有限公司	91430100183766614R	解文强	430103*****14
勘察企业	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	914300004448804166	欧煜	430681*****36

社保

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718
姓名	黄显冰	建账时间	201303	身份证号码	430302198406190779
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-10-29 15:12



1. 本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2. 本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3. 本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4. 对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标		
----	----	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202501-202507
		工伤保险	202501-202507
		失业保险	202501-202507

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级

个人姓名：黄显冰

第1页共2页
证明专用章

个人编号：43120000000101622454

202506	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250425	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250325	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250325	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250325	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250221	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	2.29	0	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释。参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。



个人姓名:黄显冰

第2页,共2页

个人编号:43120000000101622454

3、设计管理负责人 注册证书



职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 谢利华
性别 女
身份证号 420106197402083640
职称名称 正高级工程师
级别 正高级
专业 道路与桥梁隧道工程
评审机构 省工程系列正高评委会
备案时间 2023年12月29日
备案文号 湘人社职称〔2024〕117号
证书编号 A0623199101006558



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
- 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

个人信誉

The screenshot shows the 'China Construction Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台). The top navigation bar includes links for the Ministry of Housing and Urban-Rural Development, the platform logo, and search functions. The main content area displays Xie Lihua's profile, including her name, certificate type (居民身份证), number (420106*****40), gender (女), and the unit where the certificate was registered (友谊国际工程咨询股份有限公司). Below this, a table lists her professional registration information, engineering achievements, personal achievement technical indicators, and不良行为 (Misconduct). The '不良行为' tab is currently selected. The table also includes columns for credit record subject and number, decision content, implementation department, decision date and validity period, and operations. A note at the bottom indicates '暂无数据' (No data available).

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

谢利华

证件类型	居民身份证	证件号码	420106*****40	性别	女
注册证书所在单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

黑名单记录主体及编号 黑名单认定依据 认定部门 决定日期与有效期

暂无数据

业绩

1、潘家坪路道路建设项目全过程工程咨询 合同

潘家坪路道路建设项目 全过程工程咨询合同

发包人：长沙市恒晟城市更新投资有限责任公司
咨询人：友谊国际工程咨询股份有限公司（牵头方）
中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司（成员方）

2021年1月21日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长沙市恒晟城市更新投资有限责任公司

咨询人（全称）：友谊国际工程咨询股份有限公司（牵头方）

中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》[国办发(2017)19号文]及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潘家坪路道路建设项目全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

项目名称

一、工程概况

建设内容

1. 工程名称：潘家坪路道路建设项目全过程工程咨询。
2. 工程地点：该项目位于开福区潘家坪路，湘江大道-芙蓉中路段。
3. 工程概况：位于开福区潘家坪路，湘江大道-芙蓉中路段，主要建设内容为新建道路约 1260 米，规划路幅 30 米，道路等级为城市次干道，投资额约 20000 万元。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

全过程工程咨询服务范围：勘察服务、设计服务、监理服务、造价咨询服务。

全过程工程咨询服务内容：勘察服务：满足符合项目技术要求的所有地勘测量工作（包括但不限于满足设计深度要求的地 形测绘、管线测量、管线探测、初勘、详勘、测量红线范围内的土方现状，包括方案阶

段及初步设计 阶段放样、现状复核等），提交合格的测绘成果、勘察报告及相关后续服务工作，并确保职能部门审批通过；**设计服务：**完成满足符合各阶段项目技术要求的所有设计工作，包括但不限于详细规划设计、各专业的方案设计、初步设计、海绵城市设计、设计概算、各阶段过程报建配合服务等，并满足初步设计批复要求、提供符合 EPC 项目招标的深化图纸及工程量等工作；**监理服务：**施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期全过程的监理。根据法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同，在施工阶段对建设工程安全、质量、造价、进度进行控制，对合同、信息 进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责；**造价咨询服务：**本次全过程造价咨询服务从决策阶段介入到竣工阶段，为全过程造价咨询服务 A 型，主要工作内容包括但不限于：1、**决策服务：**就项目建设的必要性、项目选址、建设规模、市场 前景、建设外部条件、资金筹措和投资经济效益和社会效益进行研究论证，编制项目可行性研究报告； 参加建设项目的可行性研究评审会议；建设项目投资估算的编制；建设项目经济评价。2、**设计阶段：**技术指标优化建议、经济指标优化控制等；推行限额设计经济指标，编制经济指标分析报告及分析表； 针对项目的概算进行审核，同时合理设置 EPC 项目的招标控制价，并配合业主完成相应外审及财评审 核工作； 提出工程设计方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选。3、**交易阶段：**参与工程招 标文件的编制；施工（采购）合同的相关造价条款的拟定；招标工程工程量清单的编制；招标工程招 标控制价的编制（含政府采购类）；各类招标项目投标价合理性的分析；配合发包人完成清标工作。4、**施工阶段：**施工图预算的编制或审核，针对 EPC 项目单位上报的预算进行初审，同时并配合业主完成 相应外审及财评审核工作；建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；提出工程施工方案的优化

建议，各方案工程造价的编制与比选；工程计量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；施工过程的设计变更、工程签证、隐蔽工程记录签认和工程索赔的处理；协助发包人进行全口径成本分析、风险控制，提出税务统筹及融资方案的建议；派驻驻场造价工程师现场办公；现场工程量的实时跟踪计量（含拆除、垃圾清理、隐蔽工程等），针对特殊情况下的变更及签证进行论证及管理，针对工程量核算及工程款支付进行管理，针对合同纠纷及索赔配合业主进行处理；5、竣工阶段：协助审核竣工图；各类工程的竣工结算审核，同时并配合业主完成相应外审及审核工作等。

具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期：总服务期暂定48个月，时间以招标人签发的书面通知开始计算日历天。其中勘察服务周期：从合同签订开始至出具相关的报告（包括对基础选型的建议），并确保审批通过为止；造价咨询服务周期：从合同签订开始至建设项目后评价为止（含配合后期相关部门的复审、审计等）；监理服务期：从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束；设计服务周期：从合同签订开始至竣工验收备案为止。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：费率下浮模式合同，中标优惠率3%；
2. 签约合同价：（1）暂定含税价人民币叁仟捌佰零贰万玖拾陆元整（¥3,800,296.00）其中：

合同金额 128 万元

勘察费单价116.4元/米，勘察含税费用446,976.00元；

设计取费率0.64%，设计含税费用1,280,000.00元；

监理取费率0.67%，监理含税费用1,340,000.00元；

全过程造价咨询含税费用733,320.00元。

(2) 暂定不含税总价：人民币（大写）叁佰伍拾捌万伍仟壹佰捌拾肆元玖角（¥3,585,184.90），税金215,111.10元，税率6%。其中：
勘察不含税费用421,675.47元，税金25,300.53元，税率6%；
设计不含税费用1,207,547.17元，税金72,452.83元，税率6%；
监理不含税费用1,264,150.94元，税金75,849.06元，税率6%；
全过程工程造价不含税费用691,811.32元，税金41,508.68元，税率6%。

最终合同金额均按实结算以长沙市开福区财政评审中心审核为准，
并执行中标优惠率。

五、发包人代表与咨询人项目负责人

发包人代表: 张星光

咨询人项目负责人: 韩征

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

专用合同条款及其附件；

通用合同条款；

中标通知书（如有）；

投标函及其附录（如有）；

发包人要求；

技术标准；

发包人提供的相关资料（如有）；

其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和

发包人：长沙市恒晟城市更新投资有限责任公司（盖章）

地址：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



承包人（联合体牵头人）：友谊国际工程咨询股份有限公司（盖章）

地址：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

开户银行：

账号：

电话：

承包人（联合体成员）：中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司（盖章）

地址：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

开户银行：

账号：

电话：

附件 4

咨询人主要咨询人员表

- 51 -

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

潘家坪路排水管道及附属设施项目

湖南省-长沙市-开福区

项目编号: 4301052411200002 省级项目编号: 430105202111190099

建设单位: 长沙市恒晟城市更新投资有限责任公司 建设单位统一社会信用代码: 91430105MA4TA01K5D

项目分类: 市政工程 建设性质: 其他

总面积(平方米): 53846.12 总投资(万元): 23000

立项级别: 地市级 立项文号: 2109-430105-04-01-144731

项目地址: 开福区新河街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

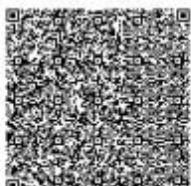
详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2109-430105-04-01-144731	项目编号	4301052411200002
项目分类	市政工程	行政区划	湖南省-长沙市-开福区
具体地点	开福区新河街道	经度	--
立项文号	2109-430105-04-01-144731	立项级别	地市级
立项批复机关	长沙市开福区发展和改革局	立项批复时间	2021-09-01

社保

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	友谊国际工程咨询股份有限公司			当前单位编号	43110000000011004718
姓名	谢利华	建账时间	199712	身份证号码	420106197402083640
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-10-28 10:12



1. 本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
 (1) 登陆单位网厅公共服务平台
 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
 2. 本证明的在线验证码的有效期为3个月
 3. 本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
 4. 对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

用途	投标		
----	----	--	--

参保关系

统一社会信用代码	单位名称	险种	起止时间
91430000616804162R	友谊国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202501-202507
		工伤保险	202501-202507
		失业保险	202501-202507

劳务派遣关系

统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间

缴费明细

费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250722	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级

个人姓名：谢利华

湖南省社会保险
参保证明专用章

个人编号：43120000000102911576

202506	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250623	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250522	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250425	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250425	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250425	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250325	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250325	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250325	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	38.77	0	正常	20250221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250221	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	2.29	0	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250221	缴费基数调整补缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释。参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系。



个人姓名:谢利华

第2页,共2页

个人编号:43120000000102911576

四、拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

附表 4：

市政类拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

投标人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司

工程名称：富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询）

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格
综合管理团队	项目总负责人	1	龚智光	项目总负责人	市政公用工程	高级工程师、注册监理工程师
	岩土工程负责人	1	龙建	岩土工程负责人	市政公用工程	高级工程师、注册监理工程师
	道路工程负责人	1	谢欣诚	道路工程负责人	市政公用工程	注册监理工程师
	综合管理工程师	1	高威	综合管理工程师	土建	注册一级造价工程师
	资料员	1	姚壮财	资料员	市政公用工程	广东省专业监理工程师
	岩土工程专业工程师	1	彭国平	岩土工程专业工程师	市政公用工程	广东省专业监理工程师
	道路工程专业工程师	1	成伟芳	道路工程专业工程师	市政公用工程	广东省专业监理工程师
	机电工程专业工程师	1	覃事昔	机电工程专业工程师	市政公用工程	广东省专业监理工程师
	其他					
	...					
设计管理团队	小计	8				
	设计管理负责人	1	谢利华	设计管理负责人	道路与桥梁隧道工程	正高级工程师、一级建造师
	岩土工程专业负责人	1	李慧	岩土工程专业负责人	建筑学	高级工程师、一级建筑师
	结构专业工程师	1	刘明峰	结构专业工程师	土木工程	一级注册结构工程师
	给排水专业工程师	1	黄硕	给排水专业工程师	给水排水	高级工程师、注册公用设备工程师(给水排水)

	机电专业工程师	1	李向华	机电专业工程师	电气工程	高级工程师、注册电气工程师
	BIM 工程师	1	龚建明	BIM 工程师	电子信息工程	工程师、BIM 高级工程师
	...					
	小计	6				
造价合约管理团队	造价合约管理负责人	1	董曙光	造价合约管理负责人	土建	高级工程师、注册一级造价工程师
	土建专业造价工程师	1	邹希	土建专业造价工程师	土建	助理工程师、注册一级造价工程师
	安装专业造价工程师	1	巩和平	安装专业造价工程师	安装	高级工程师、注册一级造价工程师
	招标合约工程师	1	陈海娟	招标合约工程师	建筑工程	工程师、招标师
	...	4				
	小计					
工程监理团队	总监理工程师	1	黄显冰	总监理工程师	市政公用工程	工程师、注册监理工程师
	总监代表	1	陈强	总监代表	市政公用工程	工程师、注册监理工程师
	土建监理工程师	1	刘理	土建监理工程师	市政公用工程	广东省专业监理工程师
	给排水监理工程师	1	蔡长安	给排水监理工程师	市政公用工程	工程师、广东省专业监理工程
	强电监理工程师	1	唐道刚	强电监理工程师	机电安装工程	工程师、广东省专业监理工程
	弱电监理工程师	1	何安	弱电监理工程师	机电安装工程	工程师、湖南省专业监理工程
	安全监理工程师	1	胡振杰	安全监理工程师	建筑施工安全	高级工程师、注册安全工程师
	安全员	1	冯彪	安全员	市政公用工程	广东省安全监理员
	监理员	1	聂帆	监理员	市政公用工程	广东省监理员

	资料员	1	刘希文	资料员	市政公用工程	广东省监理员
	...					
	小计	10				

注：

1. 服务时间段根据项目实际情况以甲方要求为准；
2. 除项目总负责人、总监理工程师须满足招标文件特殊约定外，投标人可根据项目的情况、公司发展战略、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及数量；
3. 投标人可扩展、增加表格内容；
4. 工程监理团队人员数量不少于广东省建设厅（2002）97号文关于工程项目监理最少人数配置数量要求；
5. 人数为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认；
6. 进出场时间最终按招标人要求时间约定。

市政类全过程工程咨询基本人员需求表

部门	岗位	建议人数	主要工作内容	备注
综合管理	项目总负责人	1	统筹整个项目管理工作	
	岩土工程负责人	1	负责岩土工程管理工作	
	道路工程负责人	1	负责道路工程管理工作	
	综合管理工程师	1	负责项目报批报建相关服务、信息化管理与党建宣传工作	
	资料员	1		
	岩土工程专业工程师	1		
	道路工程专业工程师	1		
	机电工程专业工程师	1		
	其他			
	小计	8		
设计管理	设计管理负责人	1	统筹负责整个项目设计管理工作	
	岩土工程专业负责人	1	负责岩土工程管理工作	
	结构专业工程师	1	负责结构专业设计管理工作	
	给排水专业工程师	1	负责给排水专业设计管理工作	
	机电专业工程师	1	负责机电专业设计管理工作	
	BIM 工程师	1	负责 BIM 咨询管理	
	...			。
	小计	6		
造价合约管理	造价合约管理负责人	1	统筹负责整个项目投资管理、招标管理、合同管理工作与工程结算管理要求具有 一级注册造价工程师资格证书	
	土建专业造价工程师	1	负责土建专业项目投资、造价管理	
	安装专业造价工程师	1	负责安装专业项目投资、造价管理	
	招标合约工程师	1	负责招标、合同管理工作	
	...			

	小计	4		
工程 监 理	总监理工程师	1	负责统筹整个项目的监理工作	
	总监代表	1	负责管理项目监理工作 要求具有国家注册监理工程师资格证书，具有在建或已完工的市政道路项目经验（不限规模）	
	土建监理工程师	1	负责土建专业监理工作	
	给排水监理工程师	1	负责给排水专业监理工作	
	强电监理工程师	1	负责强电专业监理工作	
	弱电监理工程师	1	负责弱电专业监理工作	
	安全监理工程师	1	负责安全监理工作	
	安全员	1	参与安全监理工作	
	监理员	1	参与土建或者安装监理工作	
	资料员	1	档案管理	
	小计	10		
总计		28		

注：1. 此表为本项目各阶段人员配置数量的最低需求，投标人须根据项目的情况、公司发展战略、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及数量。

2. 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到发包人书面通知半个月内补充满足要求的工作人员，否则发包人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的酬金中扣除。

3. 监理人员根据项目进度按发包人要求时间到位。
 4. 投标人具体人员安排请填写《市政类拟投入本项目人员情况及进场时间一览表》。

5. 工程监理团队人员数量不少于广东省建设厅（2002）97号文关于工程项目监理最少人数配置数量要求。

五、特别说明

（一）履约评价

序号	建设单位	工程名称	合同履约时间	履约评价情况
1	龙华区建筑工务署	观澜大水坑地区 15-01 地块场平工程	2025 年度一季度	良好
2	龙华区建筑工务署	深高北校区扩建工程	2025 年度一季度	良好
3	龙华区建筑工务署	华龙幼儿园	2025 年度一季度	合格
4	龙华区建筑工务署	龙澜学校改扩建工程 (原: 大水坑小学改扩建工程)	2025 年度一季度	中等
5	龙华区建筑工务署	观澜公共文化中心(原名称: 观澜文化小镇公共服务平台)	2025 年度一季度	中等
6	龙华区建筑工务署	观澜大水坑地区 15-01 地块场平工程	2024 年度	良好
7	龙华区建筑工务署	星火创新器械产业园区场平工程	2024 年度	良好
8	龙华区建筑工务署	福城冠彰电器厂城市更新单元规划学校	2024 年度	良好
9	龙华区建筑工务署	华龙幼儿园	2024 年度	中等
10	龙华区建筑工务署	龙澜学校改扩建工程 (原名称: 大水坑小学改扩建工程)	2024 年度	中等
11	龙华区建筑工务署	观澜公共文化中心(原名称: 观澜文化小镇公共服务平台)	2024 年度	良好
12	龙华区建筑工务署	深圳市第二十六高级中学	2023 年度	良好
13	龙华区建筑工务署	深高北校区扩建工程	2023 年度	中等

14	龙华区建筑工务署	龙华区云珑幼儿园（艺术幼儿园）	2023 年度	中等
15	龙华区建筑工务署	华龙幼儿园	2023 年度	中等
16	龙华区建筑工务署	龙澜学校改扩建工程 (原名称: 大水坑小学改扩建工程)	2023 年度	中等
17	龙华区建筑工务署	龙华二小改扩建工程	2023 年度	中等
18	龙华区建筑工务署	观澜公共文化中心（原名称: 观澜文化小镇公共服务平台）	2023 年度	良好
19	龙华区建筑工务署	深高北校区扩建工程	2022 年度	中等
20	龙华区建筑工务署	九龙山数字城重大项目场平工程	2022 年度	中等
21	龙华区建筑工务署	何地路(A 段)	2022 年度	中等
22	龙华区建筑工务署	艺术幼儿园	2022 年度	良好
23	龙华区建筑工务署	华龙幼儿园	2022 年度	良好
24	龙华区建筑工务署	龙澜学校改扩建工程 (原名称: 大水坑小学改扩建工程)	2022 年度	中等
25	龙华区建筑工务署	龙华二小改扩建工程	2022 年度	中等
26	龙华区建筑工务署	观澜公共文化中心（原名称: 观澜文化小镇公共服务平台）	2022 年度	良好
27	龙华区建筑工务署	九龙山数字城重大项目场平工程	2021 年度	优秀
28	龙华区建筑工务署	龙澜学校改扩建工程 (原名称: 大水坑小学改扩建工程)	2021 年度	良好

29	龙华区建筑工务署	龙华二小改扩建工程	2021 年度	优秀
30	龙华区建筑工务署	润泽学校	2021 年度	良好
31	龙华区建筑工务署	洗屋学校	2021 年度	良好

（1）龙华区建筑工务署 2025 年第一季度履约

The screenshot shows the homepage of the Luohu Government Online website (www.szlhq.gov.cn). The header includes the Chinese and English names of the website, a search bar, and various navigation icons. Below the header, there are links for 'Home', 'Information Disclosure', 'Government Services', 'Interactive Exchange', and 'Digital Luohu'. The main content area displays a news article titled '深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度、最终合同履约评价结果公告' (Announcement of the 2025 Q1 Contract Performance Evaluation Results of the Luohu Construction Engineering Bureau). The article is dated June 17, 2025, and includes a QR code for mobile access. At the bottom, there is a section for attachments (Attachments Download) with two PDF files listed: '深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果.pdf' and '深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果 (截至2025年6月6日).pdf'.

网址：

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/1ypj/content/post_12231439.html

147	设计	区中医院	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	80	良好
148	设计	华联社区党群服务中心项目	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	72	中等
149	设计	新石社区党群服务中心项目	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理三部	85	合格
150	设计	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	80	合格
151	设计	观澜派出所	深圳市物业国际建筑设计有限公司	工程管理三部	72	中等
152	设计	龙华派出所	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理三部	74	中等
153	设计	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	工程管理六部	80	良好
154	设计	观湖文化艺术品场馆项目	深圳市清华禹建筑与规划设计研究有限公司	工程管理四部	75	中等
155	设计	上塘派出所	深圳市清华禹建筑与规划设计研究有限公司	工程管理三部	81	良好
156	设计	区档案馆建设项目	南江西城工程设计有限公司	工程管理三部	72	中等
157	设计	深圳市第三十七高级中学	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	工程管理二部	80	良好
158	设计	观澜桂花小学改扩建工程	中都设计集团有限公司	工程管理二部	77	中等
159	设计	观平路改造工程	深圳地质建设工程公司/中南市政工程中南设计研究院有限公司	工程管理五部	73	中等
160	全过程造价咨询	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理四部	80	良好
161	全过程造价咨询	华山路改造工程（一期）	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理四部	80	良好
162	全过程造价咨询	红山中学配套道路新建工程	深圳市华诚达项目管理有限公司	工程管理五部	83	良好
163	全过程造价咨询	新华医院配套道路（新区大道-长顺路）新建工程	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理五部	80	良好
164	全过程造价咨询	西神路、新南路、新怡街新建工程	国众联建设工程项目管理顾问有限公司	工程管理六部	85	良好
165	全过程造价咨询	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理六部	81	良好
166	全过程造价咨询	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	深圳市中联建设工程项目管理有限公司	工程管理六部	82	良好
167	全过程造价咨询	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块（13-08M1）配套道路工程）	深圳市华信工程管理顾问有限公司	工程管理六部	82	良好

210	全过程造价咨询	观澜第二小学改扩建工程	广东宏茂建设管理有限公司	工程管理二部	65	合格
211	全过程造价咨询	龙澜学校改扩建工程（原：大水坑小学改扩建工程）	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理二部	72	中等
212	全过程造价咨询	龙华交警大队部宿舍建设项目	深圳市华宏明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	工程管理三部	75	中等
213	全过程造价咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	国众联建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	75	中等
214	全过程造价咨询	区颐养院	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理四部	78	中等
215	全过程造价咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	工程管理四部	86	良好
216	全过程造价咨询	大浪文化艺术中心	深圳市伟森工程项目管理有限公司	工程管理四部	76	中等
217	全过程造价咨询	区社会福利综合服务中心	深圳华诚工程管理有限公司	工程管理三部	80	良好
218	全过程造价咨询	大浪体育中心	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	70	中等
219	全过程造价咨询	区中医院	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理三部	83	良好
220	全过程造价咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理三部	76	中等
221	全过程造价咨询	观澜派出所	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理三部	76	中等
222	全过程造价咨询	龙华派出所	深圳市伟达达工程管理有限公司	工程管理三部	73	中等
223	全过程造价咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理六部	82	良好
224	全过程造价咨询	观澜文化艺术品场馆项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	72	中等
225	全过程造价咨询	上塘派出所	云基智慧工程股份有限公司	工程管理三部	72	中等
226	全过程造价咨询	区档案馆建设项目	深圳市伟森工程项目管理有限公司	工程管理三部	80	良好
227	全过程造价咨询	福花路（观澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	82	良好
228	全过程造价咨询	深高北校区扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	80	良好
229	勘察	福安阁南侧14-09地块场平工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理六部	83	良好
230	勘察	跨百通街连廊与跨玉龙路连廊新建工程	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	78	中等

315	工程咨询	白石龙文化中心	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理四部	88	中等
316	工程咨询	华龙幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	88.97	合格
317	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区（龙华区职业教育中心）	深圳市恒浩建设工程管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	90.52	优秀
318	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	92.18	优秀
319	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	92	良好
320	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市恒浩建设工程管理有限公司	工程管理四部	91.17	良好
321	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校附属学校区)	浙江天成项目管理有限公司(主体单位)、深圳市建筑设计研究总院有限公司(成员单位)	工程管理二部	71	中等
322	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	89.8	良好
323	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理二部	76.92	中等
324	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	80.45	良好
325	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究室	工程管理二部	78.27	中等
326	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司/奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	70	中等
327	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	89.8	良好
328	工程咨询	樟坑径社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司/奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	80	良好
329	工程咨询	龙澜学校改扩建工程（原：大水坑小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	70.91	中等
330	工程咨询	龙华文博大队部背景建设项目建设	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	86.12	良好
331	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	78.2	中等
332	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江监理咨询集团有限公司/中都工程设计有限公司	工程管理四部	83.96	良好
333	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.35	良好
334	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	90.75	优秀
335	工程咨询	滨松派出所	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理三部	82	良好

(2) 龙华区建筑工务署 2024 年度履约

龙华区建筑工务署2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果公告

来源: 龙华区建筑工务署 日期: 2025年03月31日 【字体: 大 中 小】 分享到: 打印

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定,现将2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署 2025年3月31日

扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2024年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果(截至2025年3月10日).pdf

网址:

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_12099061.html

299	全过程造价咨询	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理四部	81.75	良好
300	全过程造价咨询	红山中步配道路新建工程	深圳志诚达项目管理有限公司	工程管理五部	81.00	良好
301	全过程造价咨询	新华街南北在途（新区大道-长顺路）	深圳市诚信行项目管理有限公司	工程管理五部	82.50	良好
302	全过程造价咨询	梅观高速增声屏障工程	深圳轩明达项目管理有限公司	工程管理五部	82.00	良好
303	全过程造价咨询	坂澜大道西侧华丰新货运道路工程	深圳市华诚达项目管理有限公司	工程管理五部	81.50	良好
304	全过程造价咨询	观澜大水坑路GK5-01地段停车场工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理六部	80.00	良好
305	全过程造价咨询	翠光工业地块（13-08#）边坡治理工程	深圳市广联达工程咨询有限公司	工程管理六部	78.00	中等
306	全过程造价咨询	星火创新器械产业基地停车场工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理六部	85.00	良好
307	全过程造价咨询	环城路-环外路-坂澜大道新建道路工程(原光华路-坂澜大道)	深圳市信行工程管理有限公司	工程管理六部	81.00	良好
308	全过程造价咨询	深泵先制造走廊物联网片区配套道路工程	深圳市诚达全过程造价咨询有限公司	工程管理六部	81.50	良好
309	全过程造价咨询	龙华区快进点站（周达里）接驳慢行系统建设工程	深圳市海西工程咨询有限公司	工程管理六部	83.25	良好
310	全过程造价咨询	福光路（深南路-规划路）新建工程	深圳市建峰工程造价咨询有限公司	工程管理六部	78.75	中等
311	全过程造价咨询	清晏外国语学校初中部配套道路工程(大泽路-华强路)	深圳市信行项目管理有限公司	工程管理一部	83.00	良好
312	全过程造价咨询	华山路（华富路-观澜大道）华山路-新竹路-华山路1#（项目名称：人才街区项目-变更华山路-华富路1#工程）	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理六部	80.00	良好
313	全过程造价咨询	观澜高新区道路提升工程（二期）	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理六部	71.50	中等
314	全过程造价咨询	深南北才学校配套道路新建工程	深圳源汇工程管理有限公司	工程管理二部	79.00	中等
315	全过程造价咨询	桂平路-新环路及海丰路新建工程	深圳市诚达全过程造价咨询有限公司	工程管理六部	81.00	良好
316	全过程造价咨询	福龙路（南二段）内涝点整治工程	深圳源汇工程管理有限公司	工程管理五部	82.00	良好
317	全过程造价咨询	坂澜北（金沙）路G03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市广联达工程顾问有限公司	工程管理六部	79.00	中等
318	全过程造价咨询	沙吓南路北段工程（深圳市第二十七高级中学配套道路工程）	深圳市任行工程造价咨询有限公司	工程管理二部	78.00	中等
319	全过程造价咨询	坂澜和行径G01-05地块规划-路及坂澜一路新建工程	深圳市信行工程管理有限公司	工程管理六部	83.75	良好
320	全过程造价咨询	光明学校配套道路工程	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	工程管理一部	81.25	良好
321	全过程造价咨询	观盛一路-大利路-穿线管及接驳工程	四川阿凡建工工程管理有限公司	工程管理五部	83.00	良好
322	全过程造价咨询	深圳北站商务区G01-02-01-02地段跨道路工程	深圳市海西工程咨询有限公司	工程管理六部	82.33	良好
323	全过程造价咨询	深澜北路商务中心G01-02-01-02地段跨道路工程	深圳市海西工程咨询有限公司	工程管理五部	82.33	良好

399	工程咨询	深泵先制造走廊物联网片区配套道路工程	云基智算工程股份有限公司	工程管理六部	76.00	中等
400	工程咨询	坂澜和行径G01-05地块快易工程	深圳科士工程顾问有限公司/深泵先制造走廊物联网片区配套道路工程/深泵先制造走廊物联网片区配套道路工程	工程管理六部	80.94	良好
401	工程咨询	桂平路-新环路及海丰路新建工程	江西中汽工程咨询有限公司/深圳市广联达工程设计研究总院有限公司	工程管理六部	79.67	中等
402	工程咨询	坂澜北扩增绿化配套道路新建工程	深圳市恒浩建筑工程项目管理有限公司/湖南省建筑设计院集团股份有限公司	工程管理二部	79.82	中等
403	工程咨询	福光路（深南路-规划路）新建工程	深圳市深水系水利工程有限公司	工程管理六部	82.63	良好
404	工程咨询	华达路改扩建工程（观华路-华达路）	浙江大成项目管理有限公司/中交二航局深港基础设施有限公司	工程管理五部	71.60	中等
405	工程咨询	观通二路-大利路下穿隧道及接驳工程	美泰克工程顾问（上海）有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	85.18	良好
406	工程咨询	观通五路-观澜祥通工程	浙江大成项目管理有限公司/中交二航局深港基础设施有限公司	工程管理五部	84.25	良好
407	工程咨询	景悦路-观澜北接工程	浙江大成项目管理有限公司/中交二航局深港基础设施有限公司	工程管理六部	78.92	中等
408	工程咨询	观澜高-观澜道路工程	浙江大成项目管理有限公司/中交二航局深港基础设施有限公司	工程管理五部	81.00	良好
409	工程咨询	观澜东深通工程	江苏省建工工程咨询有限公司	工程管理五部	81.91	良好
410	工程咨询	地下排水系统（坂澜-观澜）新建工程	深圳市水务规划设计股份有限公司/深水系水利工程有限公司	工程管理五部	86.75	良好
411	工程咨询	深圳外环高速光互通立交改造工程（深圳外环高速光互通新增匝道工程）	中交第一公路勘察设计研究院有限公司/联合体牵头单位/西安方正工程咨询有限公司/联合体成员（兼任公司）	工程管理六部	73.22	中等
412	工程咨询	坂澜路工程	福州市规划设计研究院有限公司/深圳市深澜地热工程咨询有限公司	工程管理五部	83.00	良好
413	工程咨询	九龙山产业园涉及法定图则未覆盖区域规划学校	深圳市联合创艺建筑设计有限公司/广州珠江监理咨询有限公司	工程管理一部	77.00	中等
414	工程咨询	观澜第一-明城更新单元规划学校	五洲工勘国际有限公司/联合体牵头单位/西安方正工程咨询有限公司/联合体成员（兼任公司）	工程管理一部	79.50	中等
415	工程咨询	福城怡新上庄碧海利益共享项目土地整备项目规划学校	金地（集团）股份有限公司/中海工程设计研究有限公司/深港科工集团有限公司	工程管理一部	81.00	良好
416	工程咨询	深圳市第三十五高初中	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市深澜地热工程咨询有限公司	工程管理一部	80.00	良好
417	工程咨询	深圳市第三十一高初中	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市深澜地热工程咨询有限公司	工程管理一部	75.49	中等
418	工程咨询	福城鸿彩电厂区域更新单元规划学校	友谊国际工程咨询股份有限公司/深华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	81.00	良好
419	工程咨询	新学小学新教学楼建设工程	广州珠江监理咨询有限公司/深圳市联华合创建筑设计有限公司	工程管理二部	82.98	良好
420	工程咨询	龙华区实验学校至新校区新建工程	广东海外建设咨询有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理一部	80.00	良好
421	工程咨询	福悦路北侧地下停车场建设工程	江苏建科工程咨询有限公司/主体单位/典意建筑工程设计有限公司/成员单位	工程管理四部	81.20	良好
422	工程咨询	和尚保留房配套学校	上海同济工程咨询有限公司/深澜地热工程咨询有限公司	工程管理一部	81.60	良好
423	工程咨询	华光幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	74.11	中等

424	工程咨询	深圳市龙华区观澜实验学校（原名：深圳经济特区法定图则6-2地块规划学校）	广东海外建设咨询有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理二部	81.30	良好
425	工程咨询	龙华区第三实验学校	深圳市元丰建设项目建设管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	83.80	良好
426	工程咨询	深圳鹏城技术学院龙华校区	深圳市招造建工程项目建设管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	83.32	良好
427	工程咨询	观澜中心小学扩建工程	深圳市东源工程咨询有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	76.80	中等
428	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	72.95	中等
429	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/深圳市华阳国际工程设计研究院有限公司	工程管理三部	86.96	良好
430	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校深圳市龙华区外国语学校附属学校	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）/深圳市华阳国际工程设计研究院有限公司（联合单位）	工程管理二部	79.60	中等
431	工程咨询	观澜桃花小学改扩建工程	深圳市恒茂建工程项目建设管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	77.91	中等
432	工程咨询	清源文化产业园二期建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市招造建工程项目建设管理有限公司	工程管理四部	83.00	良好
433	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市规划设计设计咨询有限公司	工程管理二部	77.68	中等
434	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江江工程项目建设管理有限公司	工程管理一部	82.14	良好
435	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市华阳国际工程设计有限公司	工程管理一部	83.90	良好
436	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究	工程管理二部	77.47	中等
437	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大诚工程管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计有限公司	工程管理三部	77.74	中等
438	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究有限公司	工程管理二部	77.47	中等
439	工程咨询	龙澜学校改扩建工程（原名称：大浪小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	76.47	中等
440	工程咨询	民治学校（深勘中学龙华学校）	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	87.91	良好
441	工程咨询	龙华交警大队部房建设工程项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市华阳国际工程设计有限公司	工程管理三部	80.58	良好
442	工程咨询	观澜体育中心（原大浪停车场）	广州珠江江工程项目建设管理有限公司	工程管理四部	78.74	中等
443	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	80.18	良好
444	工程咨询	区疾控院	北京国金管理咨询有限公司/深圳市华阳国际工程设计研究院有限公司	工程管理四部	84.24	良好
445	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/深圳市华阳国际工程设计研究院有限公司	工程管理三部	77.53	中等
446	工程咨询	观澜公共服务中心工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司/深圳市华阳国际工程设计研究院有限公司	工程管理三部	69.91	合格
447	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	北京国金管理咨询有限公司/深圳市华阳国际工程设计研究院有限公司	工程管理四部	88.03	良好
448	工程咨询	区中医院		工程管理三部	77.94	中等

(3) 龙华区建筑工务署 2023 年度履约


龙华政府在线
 www.szlhq.gov.cn

[首页](#) | [信息公开](#) | [政务服务](#) | [互动交流](#) | [走进龙华](#)

[服务搜索](#) [新闻搜索](#)



当前位置：首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年03月20日 【字体：大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署
 2024年03月20日

相关附件下载：

1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署2023年度合同履约评价结果.pdf

3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年2月20日）.pdf

[分享到](#) 

[【打印本页】](#) [【关闭窗口】](#)

网址：

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/1ypj/content/post_11201642.html

序号	全过程造价咨询	项目名称	项目地址	咨询单位	评价等级	评价得分	评价结果
247	全过程造价咨询	特转路（龙观快速路-吉祥路）市政工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	76.50	中等	
248	全过程造价咨询	丽阳路综合配套工程	深圳市广诚工程咨询有限公司	工程管理一部	80.00	良好	
249	全过程造价咨询	深圳市龙华区观澜实验学校（原名：福民片区法定图则07-21地块规划学校）	深圳市诚行工程咨询有限公司	工程管理二部	79.00	中等	
250	全过程造价咨询	深北站北站城绿芯项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	78.00	中等	
251	全过程造价咨询	龙华交警大队观澜中队（含共享平台分所）项目建设项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理三部	80.00	良好	
252	全过程造价咨询	深圳市龙华区第三十四高初中	深圳市广诚工程咨询有限公司	工程管理一部	78.00	中等	
253	全过程造价咨询	龙华区云锦幼儿园（艺术幼儿园）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	82.33	良好	
254	全过程造价咨询	龙华区第一实验学校	深圳市广诚工程咨询有限公司	工程管理二部	74.00	中等	
255	全过程造价咨询	深阳国际小学龙华校区	深圳市广诚工程咨询有限公司	工程管理三部	89.00	良好	
256	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理三部	91.33	优秀	
257	全过程造价咨询	深圳市龙华区二十六高初中	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理二部	81.67	良好	
258	全过程造价咨询	深高龙华校区扩建工程	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理二部	79.25	中等	
259	全过程造价咨询	田背工业区城市更新单元规划学校	深圳市广诚工程咨询有限公司	工程管理二部	76.50	中等	
260	全过程造价咨询	丽阳学校	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理一部	78.13	中等	
261	全过程造价咨询	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理一部	75.00	中等	
262	全过程造价咨询	丽阳学校	深圳市广诚工程咨询有限公司	工程管理一部	77.00	中等	
263	全过程造价咨询	创新实验学校初中部	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理一部	78.25	中等	
264	全过程造价咨询	深阳外国语学校（初中部）	深圳市广诚工程咨询有限公司	工程管理一部	77.75	中等	
265	全过程造价咨询	民治小学扩建项目	深圳市广诚工程咨询有限公司	工程管理一部	79.00	中等	
266	全过程造价咨询	新能学校老松村改造工程	深圳市天地建筑设计工程造价咨询有限公司	工程管理二部	72.00	中等	
267	全过程造价咨询	人民路学校项目	华硕世纪工程咨询有限公司	工程管理一部	81.00	良好	
268	全过程造价咨询	民乐学校	深圳市广诚工程咨询有限公司	工程管理一部	80.75	良好	
269	全过程造价咨询	龙华学校	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理一部	82.75	良好	
270	全过程造价咨询	龙华小学	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理一部	82.50	良好	
271	全过程造价咨询	深圳市龙华区二十中高级中学	深圳市信行工程造价咨询有限公司	工程管理二部	78.33	中等	
272	全过程造价咨询	大浪上横朗片区更新单元规划学校（深阳实验学校）	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理一部	82.50	良好	
273	全过程造价咨询	民治体育公园及地下水质净化厂（一期B部分）	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理二部	82.00	良好	
274	全过程造价咨询	丽阳学校	深圳市广诚工程咨询有限公司	工程管理二部	83.67	良好	
275	全过程造价咨询	观澜第二小学校扩建工程	广东光建工程咨询有限公司	工程管理一部	82.00	良好	
276	全过程造价咨询	观澜学校校舍扩建工程（原名：观澜小学校舍扩建工程）	深圳市信行工程造价咨询有限公司	工程管理二部	76.75	中等	
277	全过程造价咨询	龙华实验小学大浪初中部项目建设项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理三部	80.25	良好	

433	工程咨询	龙华交警大队岗顶派出所(含龙华车管所)消防建设项目	深圳市东本工程咨询有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	79.42	中等
434	工程咨询	深训院-第三十四项级中学	深圳市易基工程咨询有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	77.50	中等
435	工程咨询	龙华区云顶幼儿园(艺术幼儿园)	友诚国际工程咨询有限公司	工程管理一部	79.10	中等
436	工程咨询	宝安幼教园	友诚国际工程咨询有限公司	工程管理一部	79.33	中等
437	工程咨询	龙华区第二实验学校	四川元丰建设项目建设管理有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	73.36	中等
438	工程咨询	深训院-第三十五项级中学	深圳市易基工程咨询有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	86.04	良好
439	工程咨询	龙华区实验幼儿园	重庆建工工程咨询有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	89.40	良好
440	工程咨询	深训院-第三十六项级中学	深科库(深圳)工程咨询有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	80.49	良好
441	工程咨询	观澜湖小学扩建工程	深圳市东本工程咨询有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	71.09	中等
442	工程咨询	深宝龙华区小学建工程	北京金诚至信工程咨询有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	82.99	良好
443	工程咨询	深训院-文化中心-二期建设工程项目	深圳市东本工程咨询有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	80.27	良好
444	工程咨询	田心-皇岗村深宝龙华区新元村规划	浙江天正工程管理有限公司(深宝建设)深宝建设建筑设计研究总院有限公司(深宝建设)深宝建设建筑设计研究总院有限公司(深宝建设)	工程管理一部	74.35	中等
445	工程咨询	创新实验学校初中部	四川元丰建设项目建设管理有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	77.77	中等
446	工程咨询	清泉外国语学校(初中部)	四川元丰建设项目建设管理有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	69.45	合格
447	工程咨询	栏和小学改扩建项目	广州珠江工程建设有限公司	工程管理一部	78.08	中等
448	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设有限公司	工程管理一部	79.09	中等
449	工程咨询	振能学校校舍改造工程	江苏建工咨询有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	73.97	中等
450	工程咨询	人和路学校旧校舍	深科库(深圳)工程咨询有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	85.56	良好
451	工程咨询	民治学校	重庆建工(集团)有限公司	工程管理一部	76.96	中等
452	工程咨询	龙华学校	中海蓝盾有限公司(深宝建设)深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	79.07	中等
453	工程咨询	龙光学校	上海市建工(集团)有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	83.28	良好
454	工程咨询	深训院-第三十七项级中学	重庆建工(集团)有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	83.38	良好
455	工程咨询	大浪上横岭岗亭深宝龙华区规划(博雅实验学校)	上海市建工(集团)有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	71.33	中等
456	工程咨询	前海外国语学校	深圳市华阳工程设计有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	77.80	中等
457	工程咨询	清华国际学校服务中心项目	深圳市大企工程管理有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	80.66	良好
458	工程咨询	深训院-小学	深圳市华阳工程设计有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	74.97	中等
459	工程咨询	龙澜学校改扩建工程(原名称:大水坑小学改扩建工程)	友诚国际工程咨询有限公司	工程管理二部	76.76	中等
460	工程咨询	龙华牛湖小学-深宝建设建筑设计项目	深圳市东本工程咨询有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	79.42	中等
461	工程咨询	龙华交大附属深宝建设建筑设计项目	深圳科宇工程咨询有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	83.50	良好
462	工程咨询	龙华一小扩建工程	友诚国际工程咨询有限公司	工程管理二部	77.87	中等
463	工程咨询	龙华区实验学校(小学部)	江建工(集团)有限公司深宝建设建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	81.18	良好

454	工程咨询	润澜公共文化中心(原名:润澜文化小镇公共服务平台)	友谊国际广告有限公司	工程管理四部	83.18	良好
455	工程咨询	润澜体育中心(恒大布局停车场)	广州臻汇监造咨询有限公司(中都)设计有限公司	工程管理四部	73.55	中等
456	工程咨询	英东五金工业设计中心(英东五金设计学校)	上海建科工程咨询有限公司(上海建科建筑设计院有限公司)	工程管理一部	84.55	良好
457	工程咨询	区图书馆	北京中鲁智合管理咨询有限公司(中鲁智合管理咨询有限公司)	工程管理四部	88.61	良好
458	工程咨询	华东师大附属深阳深阳华学校	中建同筑(北京)设计有限公司(中建同筑(北京)设计有限公司)	工程管理二部	82.79	良好
459	工程咨询	区图书馆、群众馆、大朗图书馆	福州市图书馆设计有限公司(福州市图书馆有限公司)	工程管理四部	88.19	良好
470	工程咨询	油气回收站	中国建筑东北设计研究有限公司(上海建科工程咨询有限公司)	工程管理三部	78.07	中等
471	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司(深大建筑设计研究院有限公司)	工程管理三部	80.12	良好
472	工程咨询	润澜文化创意中心(中心工程)	同济大学建筑设计研究有限公司(同济大学建筑设计研究有限公司)	工程管理二部	70.37	中等
473	工程咨询	科技馆	福州市规划设计研究有限公司(福州市规划设计研究有限公司)	工程管理四部	81.78	良好
474	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理二部	82.72	良好
475	工程咨询	朗晴学校	上海中建工程监理有限公司	工程管理二部	69.56	合格
476	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳中盐华阳工程管理有限公司(中盐华阳工程管理有限公司)	工程管理三部	82.35	良好
477	工程咨询	润澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司(深圳中民工程监理有限公司)	工程管理三部	69.64	合格
478	工程咨询	龙华公安派出所	广东华禹工程咨询有限公司(深圳中民工程监理有限公司)	工程管理二部	69.00	合格
479	工程咨询	观澜小学	上海中建工程监理有限公司	工程管理一部	70.35	中等
480	工程咨询	观澜中学改扩建工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理二部	68.41	合格
481	工程咨询	观澜体育公园(西区)新建项目	上海中建工程监理有限公司	工程管理二部	81.96	良好
482	工程咨询	龙华大道(观澜路-泰和路)改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理四部	68.34	合格
483	工程咨询	观澜文化艺术体育休闲项目	重庆赛地士工程咨询有限公司	工程管理四部	81.20	良好
484	工程咨询	上寮派出所	广东华禹工程咨询有限公司(中大工程咨询有限公司)	工程管理三部	64.41	合格
485	EPC	雁塔区原水厂(西区)新建(二期)	中国建筑东北勘测设计研究院有限公司	工程管理五部	83.00	良好
486	EPC	深圳市龙华区润澜实验学校(原名:樟坑社区公园)法定图则6-23地块规划(学校)	中建八局深勘建筑科技有限公司(深勘)深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	78.77	中等
487	EPC	深圳北站北区(1)建设工程	深圳市华阳国际工程设计有限公司(中建)、中建(深圳)有限公司	工程管理二部	78.59	中等
488	EPC	清湖文化中心(设计)项目工程	深圳市建筑工务署设计院有限公司(中建)、中建(深圳)有限公司	工程管理二部	79.40	中等
489	EPC	翰林实验学校初中部	深圳市华阳国际(设计)股份有限公司(中建)、中建(深圳)有限公司	工程管理一部	77.58	中等
490	EPC	清湖外国语学校(初中部)	深圳市华阳国际(设计)股份有限公司(中建)、中建(深圳)有限公司	工程管理一部	71.31	中等
491	EPC	松岭小学新建项目	深圳市华阳国际(设计)股份有限公司(中建)、中建(深圳)有限公司	工程管理一部	76.00	中等
492	EPC	民治小学改扩建项目	深圳市华阳国际(设计)股份有限公司(中建)、中建(深圳)有限公司	工程管理一部	79.43	中等
493	EPC	民治小学	中建(深圳)有限公司(中建)、中建(深圳)有限公司	工程管理一部	87.18	良好
494	EPC	华夏学校	中建(深圳)有限公司(中建)、中建(深圳)有限公司	工程管理一部	80.57	良好

(4) 龙华区建筑工务署 2022 年度履约


龙华政府在线
 www.szlhq.gov.cn

[首页](#) | [信息公开](#) | [政务服务](#) | [互动交流](#) | [走进龙华](#)

服务搜索 新闻搜索

请输入关键字 

当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2022年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源: 龙华区建筑工务署 | 日期: 2023年03月22日 | 【字体: 大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2022年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署
 2023年03月22日

相关附件下载:

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2022年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年2月15日）.pdf

分享到  【打印本页】 【关闭窗口】

网址:

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10497309.html

序号	全过程造价咨询	项目名称	咨询单位	工程管理二部	得分	评价
188	全过程造价咨询	幕宝街（金明路-富润路）工程	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理二部	80.25	良好
189	全过程造价咨询	地下停车场（西环-环观）新建工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理五部	83.50	良好
190	全过程造价咨询	龙峰小学综合道路项目	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	80.00	良好
191	全过程造价咨询	观光路视障科技闯关门及人行天桥工程	中斯国际项目管理有限公司	工程管理五部	73.75	中等
192	全过程造价咨询	梅林关城市更新配套道路工程	广西诚华工程造价咨询有限公司	工程管理五部	78.00	中等
193	全过程造价咨询	福民学校	建业恒安工程管理股份有限公司	工程管理一部	77.67	中等
194	全过程造价咨询	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	亿诚建设项目管理有限公司	工程管理五部	74.67	中等
195	全过程造价咨询	桂花路沿线路设施地下工程	深圳市德泰实工程咨询有限公司	工程管理五部	72.00	中等
196	全过程造价咨询	长路东段（湖光路-武馆路）工程	国众联设计工程管理顾问有限公司	工程管理二部	81.00	良好
197	全过程造价咨询	横坑水库西侧产业园区地坪工程	国众联设计工程管理顾问有限公司	工程管理四部	81.50	良好
198	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	深圳高通工程顾问有限公司	工程管理五部	77.67	中等
199	全过程造价咨询	观澜路道路工程	深圳市普科工程咨询有限公司	工程管理一部	82.25	良好
200	全过程造价咨询	锦华路（华峰路-观澜南路）工程	深圳市建南达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	84.00	良好
201	全过程造价咨询	观澜路（观澜路-宝阳路）工程	深圳市栋森工程项目建设管理有限公司	工程管理五部	76.50	中等
202	全过程造价咨询	观澜花卉路改造工程	深圳市栋森工程项目建设管理有限公司	工程管理五部	75.24	中等
203	全过程造价咨询	龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民盈路-民塘路）10档台阶（景龙南路-大浪北侧）工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	85.00	良好
204	全过程造价咨询	大浪北侧市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	80.25	良好
205	全过程造价咨询	景祥路（平安路-金碧路）工程	深圳市诚公项目管理有限公司	工程管理五部	71.75	中等
206	全过程造价咨询	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	74.00	中等
207	全过程造价咨询	九龙山片区拟出让地块停车场平工程	亿诚建设项目管理有限公司	工程管理五部	77.83	中等
208	全过程造价咨询	九龙山片区拟出让地块停车场平工程	中斯国际项目管理有限公司	工程管理五部	80.00	良好
209	全过程造价咨询	艺术幼儿园	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	81.33	良好
210	全过程造价咨询	华龙幼儿园	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	81.33	良好
211	全过程造价咨询	深高北校区扩建筑工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	76.25	中等
212	全过程造价咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	国众联设计工程管理顾问有限公司	工程管理二部	84.00	良好
213	全过程造价咨询	田背工业区城市更新单元规划学校	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理二部	78.00	中等

294	勘察	润泽学校	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理一部	75.50	中等
295	勘察	虔贞学校	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理一部	85.00	良好
296	勘察	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理二部	82.67	良好
297	勘察	观澜派出所	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	74.33	中等
298	勘察	龙华派出所	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	83.67	良好
299	勘察	深培学校	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理一部	76.50	中等
300	勘察	龙翔小学	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理一部	76.50	中等
301	勘察	观澜智能化项目（润城苑）	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理一部	76.00	中等
302	勘察	观澜文化艺术广场项目	建设综合勘察设计院有限公司	工程管理四部	81.50	良好
303	勘察	东和花园二期（好日子保障性住房）	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理一部	76.67	中等
304	勘察	民新派出所	深圳市勘察设计有限公司	工程管理一部	80.00	良好
305	勘察	上塘派出所	深圳市勘察设计有限公司	工程管理三部	77.67	中等
306	勘察	区档案馆建设项目	深圳地质建设有限公司	工程管理一部	83.25	良好
307	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	83.5	良好
308	监理	龙华街道铁高院改造工程	广东宏发建设管理有限公司	工程管理一部	65.96	合格
309	监理	北站国际商务区01-09和01-12地块场平工程	深圳市龙佳建筑工程管理有限公司	工程管理五部	78.80	中等
310	监理	福南路（观澜东路-黎锦南路）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	75.65	中等
311	监理	龙华学校配套道路工程	中南监理有限公司	工程管理一部	79.21	中等
312	监理	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	上海建科工程咨询有限公司	工程管理一部	76.40	中等
313	监理	景悦路南北连接工程	浙江天工项目管理有限公司	工程管理五部	72.29	中等
314	监理	九龙山数字城重大项目建设工程	友谊国际工程咨询股份有限公司/深圳市勘察设计有限公司	工程管理五部	72.43	中等
315	监理	桂华路（桂华一路-碧光工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	72.16	中等
316	监理	观盛路（观汇路-科盛路）工程	东莞市建设监理有限公司	工程管理五部	72.15	中等
317	监理	横口二路（横口二路-横口一路）工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理三部	76.75	中等
318	监理	何地路(A段)	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	74.61	中等
319	监理	观澜北（金坪）地区03-02-01、03-02-02地块场平工程	深圳市恒浩建筑工程管理有限公司	工程管理四部	82.96	良好
320	监理	恆宝街（金明路-富润路）工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理二部	81.21	良好

349	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘棠建设监理有限公司	工程管理三部	68.17	合格
350	监理	龙华区人民医院门诊部新院区工程	深圳市恒浩建筑工程管理有限公司	工程管理四部	70.43	中等
351	监理	智光工业地块（13-0801）场平工程	深圳市建力建设监理有限公司	工程管理四部	76.00	中等
352	监理	同丰学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理二部	64.45	合格
353	监理	龙华大道（观澜路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理四部	65.00	合格
354	监理	龙华新区人民医院新外科大楼工程	深圳市京创工程咨询有限公司	工程管理一部	69.91	合格
355	监理	东和花园二期（好日子保障性住房）	深圳市邦通工程顾问有限公司	工程管理一部	81.43	良好
356	监理	龙华区中心医院扩建工程	深圳市百昌工程顾问有限公司	工程管理二部	67.41	合格
357	监理	龙华区综合医院	深圳市特友工程建设监理有限公司	工程管理三部	72.84	中等
358	监理	白松公园地下停车场项目	深圳市深龙通建设监理有限公司	工程管理二部	76.00	中等
359	监理	民新派出所	深圳市建恒监理有限公司	工程管理三部	66.15	合格
360	监理	民新派出所	深圳市燃气工程监理有限公司	工程管理三部	70.00	中等
361	监理	区档案馆建设项目建设	中唯监理有限公司	工程管理二部	77.70	中等
362	工程咨询	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	74.14	中等
363	工程咨询	龙华学校配套道路工程	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	工程管理一部	80.33	良好
364	工程咨询	福南路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	73.23	中等
365	工程咨询	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	72.41	中等
366	工程咨询	地下原水莲湖（西坑-观澜）新建工程	深圳市水务规划设计研究院有限公司//北京燕波工程管理有限公司	工程管理五部	90.99	优秀
367	工程咨询	深景水利工程	福州市规划设计研究院有限公司/深圳地铁工程咨询有限公司	工程管理五部	77.00	中等
368	工程咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	浙江江南工程管理有限公司	工程管理四部	73.06	中等
369	工程咨询	龙华文化广场地下停车场	深圳科宇工程顾问有限公司//中国五矿工程设计集团有限公司	工程管理二部	72.50	中等
370	工程咨询	龙华交警大队观澜中队（含停车场水管分所）新建建设项目建设	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	75.87	中等
371	工程咨询	艺术幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80.50	良好
372	工程咨询	华龙幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80.50	良好
373	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目建设管理有限公司/北京京城建设设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	72.00	中等

374	工程咨询	龙华区职业教育中心	深圳市恒鼎建工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	80.33	良好
375	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科宇工程顾问有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	78.50	中等
376	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司/平安建设集团有限公司	工程管理二部	81.99	良好
377	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市恒鼎建工程项目管理有限公司	工程管理二部	79.86	中等
378	工程咨询	田背工业区城中更新单元规划学校	浙江大成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（联合单位）	工程管理二部	75.15	中等
379	工程咨询	创新实验学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	72.37	中等
380	工程咨询	清华外国语学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	72.61	中等
381	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	78.80	中等
382	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	69.69	合格
383	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理二部	73.87	中等
384	工程咨询	治学校	重庆华迪工程咨询有限公司	工程管理一部	75.01	中等
385	工程咨询	龙华学校	中海蓝源有限公司（联合体牵头单位）/中国城市发辰规划设计有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	79.55	中等
386	工程咨询	龙为小学	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计院有限公司	工程管理一部	78.31	中等
387	工程咨询	深圳市第二十七高级中学	重庆赛地工程咨询有限公司/中南赛地工程技术股份有限公司	工程管理二部	86.18	良好
388	工程咨询	大浪上下横湖城中更新单元规划学校	上海申建工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究	工程管理一部	66.77	合格
389	工程咨询	碧澜外国语学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/广州宏达工程顾问集团有限公司	工程管理二部	78.27	中等
390	工程咨询	澜兴学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/广州宏达工程顾问集团有限公司	工程管理二部	71.81	中等
391	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程项目管理咨询有限公司/中国建筑东北设计	工程管理一部	66.77	合格
392	工程咨询	龙澜学校改扩建工程	友信国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	79.13	中等
393	工程咨询	龙华交警大队大浪中队岗房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	75.67	中等
394	工程咨询	龙华交警大队岗房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳联合创艺建筑装饰有限公司	工程管理三部	68.42	合格
395	工程咨询	龙华二小改扩建工程	友信国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	80.25	良好
396	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理一部	74.95	中等
397	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友信国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	85.25	良好

(5) 龙华区建筑工务署 2021 年度履约

 **龙华政府在线**
www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

首页 | 信息公开 | 政务服务 | 互动交流 | 走进龙华

请输入关键字

当前位置：首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公示

来源：龙华区建筑工务署 日期：2022年01月17日 【字体：大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署建设工程合同履约评价管理办法》（深龙华工务〔2020〕49号）规定，现将2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公示，公示时间为2022年01月17日至01月24日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21084614，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署
2022年01月17日

附件：1.深圳市龙华区建筑工务署2021年第四季度合同履约评价结果
 2.深圳市龙华区建筑工务署2021年度合同履约评价结果
 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2022年1月14日）

相关附件下载：

1.深圳市龙华区建筑工务署2021年第四季度合同履约评价结果.pdf
 2.深圳市龙华区建筑工务署2021年度合同履约评价结果.pdf
 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2022年1月14日）.pdf

网址：

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/1ypj/content/post_9523449.html

序号	类别	项目名称	湖南吉勘设计有限公司	工程管理二部	74.0	合格
328	勘察	观澜中学改扩建工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理五部	76.7	合格
329	勘察	龙华区中心医院配套道路工程	深圳市地质建设有限公司	工程管理一部	82.0	良好
330	勘察	宝龙小学	深圳市地质建设有限公司	工程管理四部	84.7	良好
331	勘察	观澜文化艺术体育场馆项目	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程管理一部	80.0	良好
332	勘察	深圳市公安局消防支队深北站消防建设工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理二部	80.0	良好
333	勘察	区档案馆建设项目	深圳地质建设有限公司	工程管理三部	80.0	良好
334	监理	龙华区中心医院CT病房建设项目	深圳市首基工程顾问有限公司	工程管理一部	69.3	合格
335	监理	区妇幼保健院产科住院综合楼项目	深圳市首基工程顾问有限公司	工程管理一部	75.0	合格
336	监理	观澜现代城华府小区配套儿童园修缮项目	深圳市天邦建设工程项目有限公司	工程管理二部	64.0	合格
337	监理	有轨电车1、2号线附属结构及人行道工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理二部	84.0	良好
338	监理	观澜中学学生宿舍改造工程	深圳市天邦建设工程项目有限公司	工程管理二部	74.0	合格
339	监理	龙华街道老院改造工程	广东宏茂建设有限公司	工程管理二部	75.0	合格
340	监理	九龙山科学城重大项目建设工程	友谊国际工程咨询有限公司/深业国际环境有限公司	工程管理五部	90.5	优秀
341	监理	龙华区核心地块10-19-06地块延工工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	78.0	合格
342	监理	创业花城南侧地块（03-07-1号平）工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	82.0	良好
343	监理	观盛四路（观澜路-科碧路）工程	东莞市建设监理有限公司	工程管理五部	90.0	优秀
344	监理	五和大道（梅观高速-碧南路）路面质量提升工程	深圳市普伦土木结构有限公司	工程管理四部	92.5	优秀
345	监理	星光路附属栏杆项目（行人天桥下工程）	深圳市恒益工程建设项目管理有限公司	工程管理五部	75.5	合格
346	监理	虔学路（华润路-宝龙路）工程	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	工程管理五部	73.0	合格
347	监理	观澜文化体育公园项目道路等3条市政道路工程	深圳市中岛建设监理有限公司	工程管理二部	82.0	良好
348	监理	丽民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	69.3	合格
349	监理	观澜风小学改扩建工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	64.5	合格
350	监理	油柏路（布龙路至东环二路）改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	78.8	合格
351	监理	布新路（观澜南路-大布横桥头）改造工程	厦门国投咨询有限公司	工程管理二部	65.5	合格
352	监理	观澜路（观景路-和记仓库北侧现状状况）新建工程	山东鲁力建设有限公司	工程管理五部	72.8	合格
353	监理	观澜路（观景路-和记仓库北侧现状状况）新建工程	深圳市威凌达电力工程监理有限公司	工程管理五部	71.0	合格
354	监理	龙华街道新新工程	广州高新工程顾问有限公司	工程管理五部	68.0	合格
355	监理	人民路华强村人行天桥工程	广西同泽工程项目管理股份有限公司	工程管理四部	50.0	不合格

468	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	78.0	合格
469	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）/中航城市发展规划设计咨询有限公司 (联合体成员单位)	工程管理一部	75.0	合格
470	工程咨询	澜兴学校	深圳市华阳际工程设计有限公司/深安达工程顾问集团有限公司 (联合体成员单位)	工程管理二部	73.8	合格
471	工程咨询	龙澜学校委托扩建工程	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理二部	80.0	良好
472	工程咨询	龙华文普大队长治路项目建设	深圳科士工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	70.0	合格
473	工程咨询	龙华二小改扩建	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理二部	90.0	优秀
474	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理一部	78.0	合格
475	工程咨询	红山中学高中部	上海建科工程咨询有限公司	工程管理一部	82.5	良好
476	工程咨询	深圳市第二十高级中学	深圳市恒达工程项目建设管理有限公司/深州市建筑设计科士研究院股份有限公司	工程管理一部	88.3	良好
477	工程咨询	龙峰小学	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理一部	87.3	合格
478	工程咨询	岳望工业区城市更新单元规划学校	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设监理咨询有限公司	工程管理一部	85.5	合格
479	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院有限公司/北京国金管理咨询有限公司	工程管理四部	94.0	良好
480	工程咨询	深圳市公安局出入境办	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理三部	80.0	良好
481	工程咨询	区社会福利综合服务中心工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司/中航材项目管理有限公司	工程管理三部	82.3	良好
482	工程咨询	观澜公共服务中心工程	/深圳大学建筑设计研究院有限公司/越建设项目建设管理集团股份有限公司	工程管理三部	81.0	良好
483	工程咨询	科技馆	福州市规划设计研究院有限公司/北京国金管理咨询有限公司	工程管理四部	94.0	良好
484	工程咨询	龙华区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	86.3	良好
485	工程咨询	长湖学校	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	82.5	良好
486	工程咨询	龙华区职业技术学校工程	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	90.0	优秀
487	工程咨询	龙胜学校	浙江工商工程管理有限公司	工程管理一部	73.8	合格
488	工程咨询	润泽学校	友谊国际工程咨询有限公司	工程管理二部	88.0	良好
489	工程咨询	龙华区教育科学研究院第二附属学校	中维设计集团股份有限公司/广州万安建设监理有限公司	工程管理二部	84.5	合格
490	工程咨询	虎航学校	浙江工商工程管理有限公司	工程管理一部	75.8	合格
491	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒达工程项目建设管理有限公司/深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	86.0	良好
492	工程咨询	观澜派出所项目	广东申禹工程咨询有限公司/深圳市中大智监理有限公司	工程管理三部	86.0	合格
493	工程咨询	龙华派出所项目	广东华禹工程咨询有限公司/深圳中大工程监理有限公司	工程管理三部	88.8	合格
494	工程咨询	观澜学校	友道国际工程咨询有限公司	工程管理二部	85.3	良好
495	工程咨询	龙锦小学	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理一部	71.5	合格

（二）获奖介绍

（1）全过程咨询获奖



(2) 监理获奖

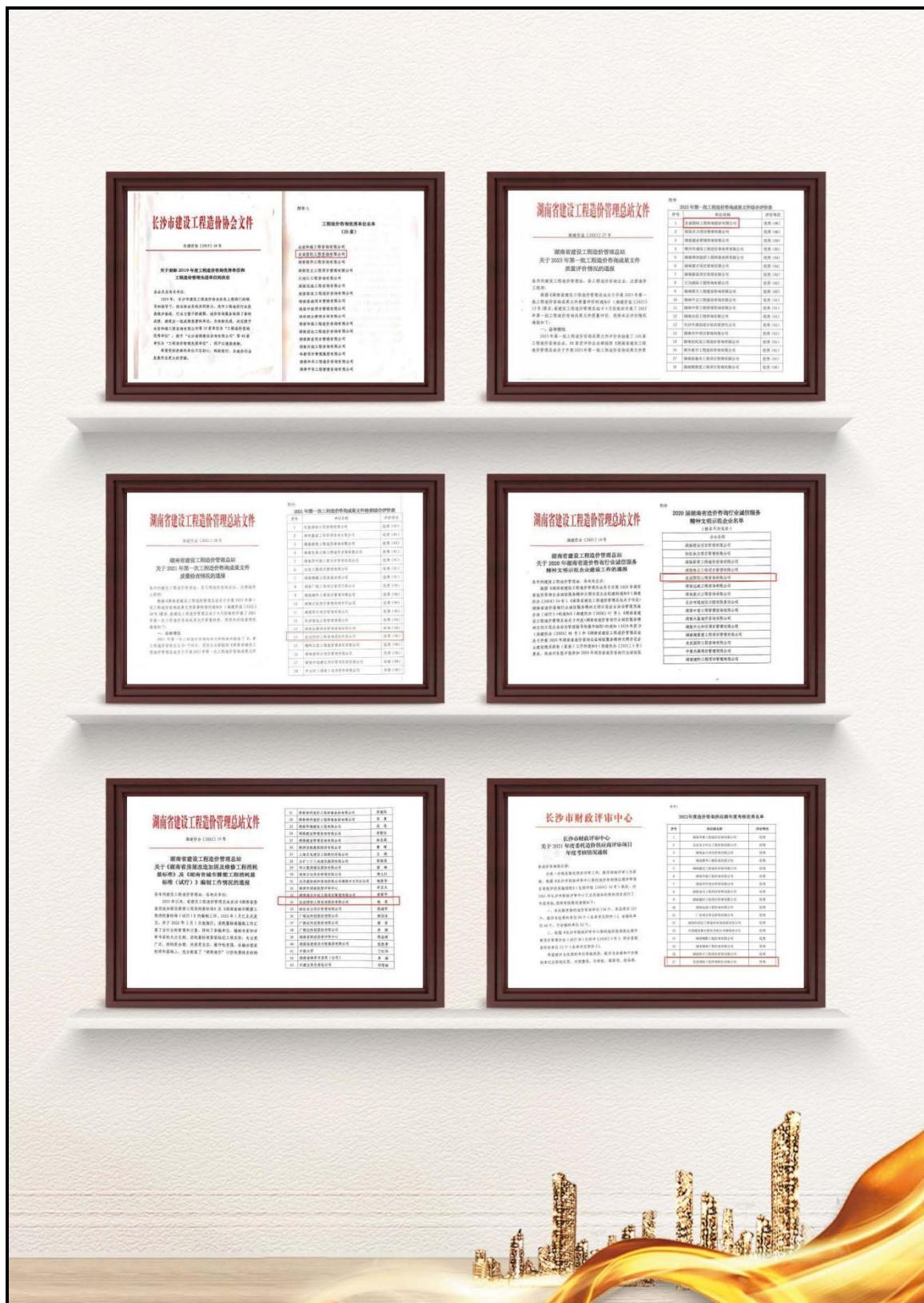




（3）造价获奖



















(4) 设计获奖



（5）项目获奖



（三）科技创新能力



