

标段编号: 2017-440326-48-01-703135001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称: 富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳天邦建设工程顾问有限公司、天津市政工程设计研究总院有限公司

日期: 2025年07月30日

投标函

致 深圳市龙华区建筑工务署:

根据已收到贵方的富澜路(大布西路-环观中路)工程(全过程工程咨询)招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件(如有时)及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称: 深圳天邦建设工程顾问有限公司/天津市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人: 852116

授权委托人: 852116

单位地址: 深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2 邮编: 518101

联系电话: 0755-82554127 传真: 0755-82554127

日期: 2025年07月30日

经年检的营业执照副本

牵头单位--深圳天邦建设工程顾问有限公司



国家企业信用公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

联合体成员--天津市政工程设计研究总院有限公司



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送年度报告。

国家市场监督管理总局监制

企业资质证书
牵头单位--深圳天邦建设工程顾问有限公司



企业名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2		
建立时间	2010年09月28日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030056275359XX		
经济性质	有限责任公司（自然人独资）		
证书编号	E144056803-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	郭斯微	职务	法人代表
单位负责人	郭斯微	职务	总经理
技术负责人	任宜和	职称或执业资格	高级工程师
备注：			

业 务 范 围
市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部
2023年12月22日
No.EF_0181074



工程监理资质证书

证书编号: E244036126

企 业 名 称: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 9144030056275359XX

法 定 代 表 人: 郭斯微

注 册 地 址: 深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2

有 效 期: 至 2028年04月23日

资 质 等 级: 化工石油工程监理乙级
房屋建筑工程监理甲级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号，进入“粤建办”
菜单“扫描查验”

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月07日



结果公示_办事大厅_全国投资项目在线审批监管平台

http://new.tzxm.gov.cn/qita/zxdwxq/in

全国投资项目在线审批监管平台

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳天邦建设工程顾问有限公司	广东	0	深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2	2021-07-26

联系人信息

联系人	电话
于甜	0755-82554127-806

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	-	√	-	√
建筑	-	√	-	√

关闭

网站地图 | 联系我们 | 加入收藏

网站主办单位：国家信息中心 网站标识码：bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号
国家信息中心 版权所有，如需转载，请注明来源 推荐浏览器版本：IE11, IE8, 谷歌, 360极速版

政府网站 找错

关注微信服务号

联合体成员--天津市政工程设计研究总院有限公司

企业名称	天津市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	天津市和平区营口道239号		
建立时间	1996年04月09日		
注册资本金	106973.16万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91120101401203300M		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A112002462-10/1		
有效期	至2025年12月30日		
法定代表人	赵建伟	职务	变更 执行董事
单位负责人	赵建伟	职务	变更 执行董事
技术负责人	刘旭锴	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 天津市市政工程设计研究院 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 020106-sj		

业 务 范 围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。***** 

证 书 延 期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日

企 业 变 更 栏
法定代表人职务 变更为: 董事长 单位负责人职务 变更为: 董事长
变更核准机关(章)
2021 年 11 月 09 日
经济性质 变更为: 有限责任公司
变更核准机关(章)
2022 年 05 月 16 日
法定代表人 变更为: 于立军 单位负责人 变更为: 于立军 技术负责人 变更为: 赵乐军
变更核准机关(章)
2025 年 04 月 15 日

企业名称	天津市市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	天津市和平区营口道239号		
建立时间	1996年04月09日		
注册资本金	106973.16万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91120101401203300M		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	B112002462-6/1		
有效期	至2025年06月05日		
法定代表人	赵建伟	职务	执行董事
单位负责人	赵建伟	职务	执行董事
技术负责人	张建根	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 天津市市政工程设计研究院 原发证日期: 2015年06月17日 原资质证书编号: 020106-kj		

业 务 范 围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制 (岩土工程勘察丙级项目除外)。*****
 发证机关:(章) 2021年05月20日 No.BF 0082246

证 书 延 期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日

企 业 变 更 栏
法定代表人职务 变更为: 董事长 单位负责人职务 变更为: 董事长  变更核准机关(章) 2021年11月09日
单位性质 变更为: 有限责任公司  变更核准机关(章) 2022年05月16日
单位法定代表人 变更为: 于立军 单位负责人 变更为: 于立军  变更核准机关(章) 2025年04月15日

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
天津市政工程设计研究总院有限公司	天津	299	天津滨海高新区海泰南路30号	2018-02-27

联系人信息

联系人	电话
胡江	022-27815311-14050

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
其他（城市规划）	√	√	√	√
其他（工程技术经济）	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
水运（含港口河海工程）	√	√	√	√
电力（含火电、水电、核电、新能源）	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√
石油天然气	√	√	√	√
石化、化工、医药	√	√	√	√
煤炭	√	√	√	√
民航	√	√	√	√
冶金（含钢铁、有色）	√	√	√	√
核工业	√	√	√	√
机械（含智能制造）	√	√	√	√
轻工、纺织	√	√	√	√
建材	√	√	√	√

牵头单位--深圳天邦建设工程顾问有限公司

《投标人基本情况表》

企业注册名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司	注册资本	600万元人民币	成立日期	2010年09月28日		
企业法人代表	郭斯微	企业性质		民营企业			
公司注册地址	深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2		联系电话	0755-82554127			
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳天邦建设工程顾问有限公司成立于2010年9月,注册资金600万元,具有独立法人资格,目前具有房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、机电安装工程监理甲级、化工石油工程监理乙级、电力工程监理乙级、工程招标代理A级资质。</p> <p>公司始终坚持以“守法、诚信、公正、科学”的准则执业,秉承“以人为本、客户至上”的服务理念,向客户提供优质服务。</p> <p>公司组织结构健全,人员配备合理,公司设行政事务部、财务管理部、总工办、市场经营部、工程监理部、招标代理部等六个职能部门;现有员工105人,其中国家注册监理工程师38人,注册造价工程师5人,一级建造工程师3人,一级结构工程师1人,所有监理人员全部持证上岗。其中高级职称15人,中级职称45人,具有技术职称人员所占企业员工总数量的76%。承担建设监理、项目策划、技术咨询工作的工程师绝大部分为全日制大专以上学历,具有丰富的工程策划、技术咨询、工程设计、施工、现场管理和建设监理实践、造价咨询及招标代理经验,有较强的组织协调能力和较高的专业技术水平。</p> <p>公司根据项目特点配置电脑、打印机、传真机、扫描仪等现代化办公设备,主要用于各种信息和资料的收集整理及分析,各种报表、文件、资料的管理,同时公司建立项目与公司之间的局域网,以便项目与公司、项目与项目之间信息的交流。</p> <p>近年来公司监理已竣工项目,工程质量全部符合国家合格标准,公司招标代理及工程造价项目,公开公平公正,热情服务,深受业主信赖。公司连续四年获得广东省守合同重信用企业,所监理和招标代理的项目履约评价皆为良好及以上,监理施工的源城区南湖中路城市道路建设项目荣获二〇二〇年度河源市建设工程优质奖、大鹏新区迎宾路市容环境综合提升工程荣获二〇二一年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖、楼村北片区全域景观提升项目团队成员尽职尽责,我单位被授予2022年度工程项目安全生产工作先进单位,在新型冠状病毒肺炎疫情防控期间,我单位积极响应政府号召,参加大鹏新区临时发热门诊、葵涌人民医院及南澳人民医院发热门诊扩建项目,与疫情竞速,得到业主的通报表扬。通过公司成立以来的工程实践,公司已积累了丰富的建设经验,形成了完善的工作体系,为未来的发展奠定了坚实的基础。</p> <p>面对新的机遇与挑战,我公司仍坚持“诚实守信”的立业之本,秉承“以人为本、客户至上”的服务理念,努力创建精品工程,回报业主的信任,回报社会的关怀!</p>						
	其他						

注: 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询）的招投标活动，

我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



The screenshot shows the following details for Shenzhen Tianfang Construction Engineering Consulting Co., Ltd.:

- 统一社会信用代码: 9144030056275359XX
- 注册号: 9144030056275359XX
- 法定代表人: 郭斯微
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 成立日期: 2010年09月28日

Business License Information:

- 统一社会信用代码: 9144030056275359XX
- 名称: 深圳天邦建设工程顾问有限公司
- 类型: 有限责任公司(自然人独资)
- 注册资本: 600.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑1962
- 经营范围: 工程咨询, 工程招标代理, 工程造价咨询, 工程监理(高资质凭资质证经营), 承接档案服务外包; 房屋绿化工程施工; 城市绿化管理; 会议及展览服务; 城乡市容管理; 水利相关咨询服务; 项目策划与公关服务, 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 工程管理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^劳务派遣服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局关于调整营业登记照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fddgknr/dzqj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

承诺人（盖章）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2025年07月30日



统一社会信用代码
9144030056275359XX

营业执照



(副 本)

名 称 深圳天邦建设工程顾问有限公司

类 型 有限责任公司（自然人独资）

成立日期 2010年09月28日

法定代表人 郭斯微

住 所 深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2

重 要 提 示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023 年 07 月 05 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



企业名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2		
建立时间	2010年09月28日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030056275359XX		
经济性质	有限责任公司（自然人独资）		
证书编号	E144056803-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	郭斯微	职务	法人代表
单位负责人	郭斯微	职务	总经理
技术负责人	任宜和	职称或执业资格	高级工程师
备注：			

业 务 范 围
市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



工程监理资质证书

证书编号: E244036126

企 业 名 称: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 9144030056275359XX

法 定 代 表 人: 郭斯微

注 册 地 址: 深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2

有 效 期: 至 2028年04月23日

资 质 等 级: 化工石油工程监理乙级
房屋建筑工程监理甲级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号，进入“粤建办”
菜单“扫描查验”

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月07日



结果公示_办事大厅_全国投资项目在线审批监管平台

http://new.tzxm.gov.cn/qita/zxdwxq/in

全国投资项目在线审批监管平台

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳天邦建设工程顾问有限公司	广东	0	深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2	2021-07-26

联系人信息

联系人	电话
于甜	0755-82554127-806

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	-	√	-	√
建筑	-	√	-	√

关闭

网站地图 | 联系我们 | 加入收藏

网站主办单位：国家信息中心 网站标识码：bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号
国家信息中心 版权所有，如需转载，请注明来源 推荐浏览器版本：IE11, IE8, 谷歌, 360极速版

政府网站 找错

关注微信服务号

联合体成员--天津市政工程设计研究总院有限公司

《投标人基本情况表》

企业注册名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	注册资本	106973.16 万元人民币	成立日期	1996 年 4 月 9 日
企业法人代表	于立军	企业性质		国有企业	
公司注册地址	天津市和平区营口道 239 号		联系电话	022-27812622	
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)		<p>天津市政工程设计研究总院有限公司，始建于 1949 年 10 月 18 日，2021 年完成转企改制，是新中国成立之后组建的首批市政设计单位之一，国内专业最齐全的市政设计单位之一，国家认证的高新技术企业。</p> <p>作为综合型国家甲级设计研究院，目前拥有工程设计综合资质甲级、工程勘察综合资质甲级、工程咨询综合甲级、城乡规划编制甲级、测绘甲级、工程总承包甲级、工程监理甲级、特种设备（压力管道）设计许可、CMA 检验检测认定等资质资信，拥有国家级企业技术中心，天津市企业重点实验室、天津市国际科技合作基地、博士后科研工作站等创新平台；取得国家商务部批准的对外经营权，并成为商务部对外援助成套项目管理企业。</p> <p>坚持“尚贤用能、人尽其才”的用人理念，广揽技术精英，实施人才战略，天津市政总院现有员工 2400 余人，拥有国家工程勘察设计大师 3 人，中国工程建设标准大师 1 人，享受国务院政府特殊津贴专家、国家有突出贡献中青年专家、国家百千万人才工程人选、全国优秀科技工作者、天津市工程勘察设计大师、天津市授衔专家、天津有突出贡献专家、天津市青年科技奖获得者共 40 余次，硕士研究生及以上人员、高级职称及以上人员（含正高级职称 190 余人）、各类注册人员均超千人。</p> <p>持续推进全国化市场布局，坚持零距离全过程服务，现下设十八个总院直属生产经营单位，五十多个外埠分支机构。</p> <p>秉承“诚信、包容、进取、共赢”的企业精神，在高速公路、城市快速路、大型跨江跨河特种桥梁、大型互通式立交、沉管隧道、特长山岭隧道、大型给水、排水、污水处理、智慧城市、海绵城市、黑臭水体治理、管道检测与修复、污泥处置、土壤修复、固体废弃物处理、再生水利用、防洪工程、堤岸码头、城市更新、轨道交通、地下空间、大型综合交通枢纽、城市综合管廊、工业与民用建筑、城镇供热、燃气、风景园林、城乡与交通规划等规划勘察设计方面在全国享有声誉。</p> <p>坚持创新增效、科技争先，重视规范化服务和科学管理，1995 年荣获国家一级标准档案管理证书，1996 年在全国市政勘察设计行业率先通过了 ISO9001 质量管理体系认证，2017 年获得全国首批试点项目质量管理体系分级认证 AAA 级证书。目前通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系国际标准认证。GB/T 29490 知识产权管理体系认证。自 1978 年以来，荣获国家、部、市级科技进步奖 200 余项，优秀勘察设计奖近 700 余项，优秀咨询成果奖 130 余项。获得发明专利授权 90 余项，实用新型专利授权 110 余项。主编和参编国标、行标、地标百余项。</p> <p>恪守“以质量求生存，以创新谋发展，以服务赢信誉，以品牌占市场”的经营宗旨，致</p>			

	力于创新引领的国际型工程公司发展愿景，坚持设计理念更新，跟踪技术发展前沿，与国内外同仁合作共赢，开启美好未来。
其他	

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询）的招投标活动，

我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



承诺人（盖章）：天津市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2025年7月30日



国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家

企业信用信息公示系统报送年度报告。

国家市场监督管理总局监制

企业名称	天津市市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	天津市和平区营口道239号		
建立时间	1996年04月09日		
注册资本金	106973.16万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91120101401203300M		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A112002462-10/1		
有效期	至2025年12月30日		
法定代表人	赵建伟	职务	执行董事
单位负责人	赵建伟	职务	执行董事
技术负责人	刘旭锴	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称:天津市市政工程设计研究院 原发证日期:2010年03月12日 原资质证书编号:020106-sj		

业 务 范 围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****
 发证机关:(章) 2021年05月20日 No.AF 0456124

证 书 延 期			
有效期延至 年 月 日			
核准机关(章)			
年 月 日			
有效期延至 年 月 日			
核准机关(章)			
年 月 日			
有效期延至 年 月 日			
核准机关(章)			
年 月 日			

企 业 变 更 栏
法定代表人职务 变更为: 董事长 单位负责人职务 变更为: 董事长
变更核准机关(章)
2021年11月09日
经济性质 变更为: 有限责任公司
变更核准机关(章)
2022年05月16日
法定代表人 变更为: 于立军 单位负责人 变更为: 于立军 技术负责人 变更为: 赵乐军
变更核准机关(章)
2025年04月15日

企业名称	天津市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	天津市和平区营口道239号		
建立时间	1996年04月09日		
注册资本金	106973.16万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91120101401203300M		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	B112002462-6/1		
有效期	至2025年06月05日		
法定代表人	赵建伟	职务	<input checked="" type="checkbox"/> 执行董事
单位负责人	赵建伟	职务	<input checked="" type="checkbox"/> 执行董事
技术负责人	张建根	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 天津市市政工程设计研究院 原发证日期: 2015年06月17日 原资质证书编号: 020106-kj		

业 务 范 围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设项目的岩土工程、水文地质勘察、 工程测量业务(海洋工程勘察除外)，其规模不受限制 (岩土工程勘察丙级项目除外)。*****  发证机关(章) 2021年05月20日 No.BF 0082246

证 书 延 期
有效期延至_____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日

企 业 变 更 栏
法定代表人职务 变更为: 董事长 单位负责人职务 变更为: 董事长  变更核准机关(章) 2021 年11 月09 日
单位性质 变更为: 有限责任公司  变更核准机关(章) 2022 年05 月16 日
单位法定代表人 变更为: 于立军 单位负责人 变更为: 于立军  变更核准机关(章) 2025 年04 月15 日

工程咨询单位详情

名
录
查
询

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
天津市政工程设计研究总院有限公司	天津	299	天津滨海高新技术产业开发区海泰南路30号	2018-02-27

联系人信息

联系人	电话
胡江	022-27815311-14050

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
其他（城市规划）	√	√	√	√
其他（工程技术经济）	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
水运（含港口河海工程）	√	√	√	√
电力（含火电、水电、核电、新能源）	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√
石油天然气	√	√	√	√
石化、化工、医药	√	√	√	√
煤炭	√	√	√	√
民航	√	√	√	√
冶金（含钢铁、有色）	√	√	√	√
核工业	√	√	√	√
机械（含智能制造）	√	√	√	√
轻工、纺织	√	√	√	√
建材	√	√	√	√

企业业绩

1、项目名称：和厚道(双富路-双明路)等 5 条道路及和融道(双富路-双贤路)、慧盈道(汇智路-双立路)、新程道(双立路-双盈路)、双明路(新康道-和满道)、双贤路(和厚道-和融道)共 10 条道路的道路及配套管线工程项目；工程类型：市政道路工程；业绩类型：项目管理类，设计类，监理类；合同金额：1176.435 万元；合同签订日期：2020.11.19；施工许可证：/；竣工验收时间：/；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2601188>。

2、项目名称：宁波国际会议中心配套道路工程；工程类型：市政道路工程；业绩类型：项目管理类，设计类，监理类；合同金额：682.184 万元；合同签订日期：2021.1.30；施工许可证：/；竣工验收时间：/；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2846249>。

3、项目名称：新桥街道洪田路（甘霖路-上南大道）新建工程（监理）；工程类型：市政道路工程；业绩类型：项目管理类，设计类，监理类；合同金额：347.0621 万元；合同签订日期：2022.8.18；施工许可证：/；竣工验收时间：/；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2613545>。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、合同金额≥招标项目投标报价上限的二分之一（即 136.9289925 万元）为符合本工程业绩。

3、请勾选相应的业绩类型。

①和厚道(双富路-双明路)等5条道路及和融道(双富路-双贤路)、慧盈道(汇智路-双立路)、新程道(双立路-双盈路)、双明路(新康道-和满道)、双贤路(和厚道-和融道)共10条道路的道路及配套管线工程项目

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

和厚道(双富路-双明路)等5条道路及和融道(双富路-双贤路)、慧盈道(汇智路-双立路)、新程道(双立路-双盈路)、双明路(新康道-和满道)、双贤路(和厚道-和融道)共10条道路的道路及配套管线工程项目

天津市-天津市-北辰区

项目编号	1201132011200002	省级项目编号	1200002009100011
建设单位	天津北辰科技园区总公司	建设单位统一社会信用代码	911201131039813314
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	64328.72
立项级别	--	立项文号	津北辰发改投资【2020】126号、125号、100号、74号、73号、124号

项目地址：东至津武路，南至永定新河，西至京津城际铁路，北至九园公路；西起双立路，东至双盈路；北起新康道，南至和满道

华北二街

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	天津市华鑫给排水设计院有限公司	设计	公开招标	2020-12-30	65.75	1201132011200002-BA-002	1200002009100011-BA-002	查看
B	天津市市政工程设计研究院	勘察	公开招标	2020-11-19	95.28	1201132011200002-BB-001	1200002009100011-BB-001	查看
B	天津市市政工程设计研究院	设计	公开招标	2020-11-19	1176.44	1201132011200002-BA-001	1200002009100011-BA-001	查看

设计中标通知书

设计招标备案编号为 12132020102003 的和厚道（双富路-双明路）等 5 条道路及和融道（双富路-双贤路）、慧盈道（汇智路-双立路）、新程道（双立路-双盈路）、双明路（新康道-和满道）、双贤路（和厚道-和融道）共 10 条道路的道路及配套管线工程项目工程，坐落在东至津武路，南至水定新河，西至京津城际铁路，北至九园公路；西起双立路，东至双盈路；北起新康道，南至和满道，报建总建设规模 7365 米，项目总投资 64328.72 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为和厚道（双富路-双明路）等 5 条道路及和融道（双富路-双贤路）、慧盈道（汇智路-双立路）、新程道（双立路-双盈路）、双明路（新康道-和满道）、双贤路（和厚道-和融道）共 10 条道路的道路及配套管线工程项目的工程，确定天津市市政工程设计研究院为中标单位，中标规模 7365 米，工程质量合格。

设计及相关服务总中标标价为人民币（大写）壹仟壹佰柒拾陆万肆仟叁佰伍拾元整
（¥11764350 元），设计及相关服务中标总期限自 2020 年 11 月 27 日开始，至 2020
年 12 月 07 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/ 职称证书编 号

招标监督部门敬告：

- 1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。
- 2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 3、根据《天津市建设工程招标投标监督管理规定》第四十二条第二款规定，合同签订后 15 日内，应当将合同报建设工程合同监督管理机构备案。



负责人：（签字、盖章）

日期：2020年11月19日
静李
印文

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日



招标代理单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期：2020年11月19日
刘建

注：本中标通知书共八份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、合同管理部门、安全管理部、安全监督部门、施工许可证管理等部门各一份。

天津市住房和城乡建设委员会
政务服务平台

合同编号: _____

天津市建设工程设计合同 (专业建设工程)

天津市城乡建设委员会 制定
天津市市场和质量监督管理委员会

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：天津北辰科技园区总公司

设计人（全称）：天津市市政工程设计研究院

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

本工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：和厚道（双富路-双明路）等 5 条道路及和融道（双富路-双贤路）、慧盈道（汇智路-双立路）、新程道（双立路-双盈路）、双明路（新康道-和满道）、双贤路（和厚道-和融道）共 10 条道路的道路及配套管线工程项目。

2. 工程批准、核准或备案文号：津北辰发改投资【2020】126 号、125 号、100 号、74 号、73 号、124 号。

3. 工程内容及规模：和厚道（双富路-双明路）等 5 条道路及和融道（双富路-双贤路）、慧盈道（汇智路-双立路）、新程道（双立路-双盈路）、双明路（新康道-和满道）、双贤路（和厚道-和融道）共 10 条道路的道路及配套管线工程项目，建设规模为总长度为 7365 米，本工程共涉及 10 条道路。道路等级：城市次干路、城市支路。 其中：和厚道（双富路-双明路）道路全长约 990 米，规划红线宽度

20米，等级为城市支路；双裕路道路全长约980米，规划红线宽度16米，等级为城市支路；双勤路道路全长约815米；和满道道路全长约900米，规划红线宽度30米，道路两侧绿线宽均为10米，等级为城市次干路；和正道道路全长约800米，规划红线宽度30米，道路两侧绿线宽度为10米，等级为城市次干路。和融道（双富路-双贤路）道路全长约670米，道路等级为城市支路，规划红线宽度为20米；慧盈道（汇智路-双立路）建设长度约320米，道路等级为城市支路，规划红线宽度为16米；新程道（双立路-双盈路）建设长度约350米，道路等级为城市支路，规划红线宽度为16米；双明路（新康道-和满道）建设长度约750米，规划红线宽度20米；双贤路（和厚道-和融道）道路全长约790米，道路等级为城市次干路，规划红线宽度为30米，道路两侧绿线宽均为10米。专业包括道路雨水、污水、景观、照明、交通工程（含智能交通）、绿化等相关配套工程。

4.工程所在地详细地址：北辰区，东至津武路，南至永定新河，西至京津城际铁路，北至九园公路。

5.工程投资估算（元）：643287200元，其中建安费439929200元。

6.工程进度安排：2020年11月27日至2020年12月7日。

7.工程主要技术标准：国家建设部、交通部及天津市现行设计有关规范、规程、标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：和厚道（双富路-双明路）等 5 条道路及和融道（双富路-双贤路）、慧盈道（汇智路-双立路）、新程道（双立路-双盈路）、双明路（新康道-和满道）、双贤路（和厚道-和融道）共 10 条道路的道路及配套管线工程项目，建设规模为总长度为 7365 米，本工程共涉及 10 条道路。道路等级：城市次干路、城市支路，其中：和厚道（双富路-双明路）道路全长约 990 米，规划红线宽度 20 米，等级为城市支路；双裕路道路全长约 980 米，规划红线宽度 16 米，等级为城市支路；双勤路道路全长约 815 米；和满道道路全长约 900 米，规划红线宽度 30 米，道路两侧绿线宽均为 10 米，等级为城市次干路；和正道道路全长约 800 米，规划红线宽度 30 米，道路两侧绿线宽度为 10 米，等级为城市次干路。和融道（双富路-双贤路）道路全长约 670 米，道路等级为城市支路，规划红线宽度为 20 米；慧盈道（汇智路-双立路）建设长度约 320 米，道路等级为城市支路，规划红线宽度为 16 米；新程道（双立路-双盈路）建设长度约 350 米，道路等级为城市支路，规划红线宽度为 16 米；双明路（新康道-和满道）建设长度约 750 米，规划红线宽度 20 米；双贤路（和厚道-和融道）道路全长约 790 米，道路等级为城市次干路，规划红线宽度为 30 米，道路两侧绿线宽均为 10 米。包括初步设计、施工图设计，设计人还负责需要二次深化设计的专业项目的审核与确认。

2. 工程设计阶段：初步设计、施工图设计。

3. 工程设计服务内容：本工程初步设计、施工图设计及后续服务。

主要专业包括：工程范围内的道路、雨水、污水、照明、交通工程
(含智能交通)、绿化、概算等相关配套工程。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2020年11月27日。

计划完成设计日期：2020年12月07日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：单价合同；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰柒拾陆万肆仟叁佰伍拾元整
(¥11764350元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：崔磊。

设计人项目负责人：练象平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；

发包人:  (签字或盖章)

设计人:  (盖章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字或盖章)

组织机构代码: 911201131039813314 组织机构代码: 91120101401203300M

纳税人识别码: 911201131039813314 纳税人识别码: 91120101401203300M

地址: 天津市北辰区永进道88号 地址: 天津市高新技术产业区
海泰南路30号

邮政编码: 300400 邮政编码: 300392

法定代表人: 李文静 法定代表人: 赵伟建

委托代理人: _____ 委托代理人: 练象平

电 话: 022-26979231 电 话: (022)27810989

传 真: 022-26963562 传 真: (022)27827663

电子信箱: stgcb@163.com 电子信箱: tmedi@mail.tmedi.com.cn

开户银行: 农行天津北辰开发区支行 开户银行: 中国工商银行天津
市兰州道支行

账 号: 02040101040001610 账 号: 0302010809029676676

时 间: 2020 年 11 月 19 日 时 间: 2020 年 11 月 19 日

合同备案管理部门意见(盖章)

刘伟

准予变更登记通知书

内企变字 2021 第 00000325 号

天津市市政工程设计研究院：

经审查，提交的名称变更（原名称：天津市市政工程设计研究院，变更后名称：天津市政工程设计研究总院有限公司）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我委决定准予变更登记。我委将于 10 日内通知你单位换领营业执照。



（本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记，企业凭此通知书办理有关手续，登记机关不再出具企业名称变更登记证明）

②宁波国际会议中心配套道路工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

宁波国际会议中心配套道路工程II标段

浙江省-宁波市-宁波市

项目地址：浙江省宁波市鄞州区东钱湖区兴凯路冠英庄公交站

项目编号	3302002202140004	省级项目编号	3302002110120201
建设单位	宁波市城市基础设施建设发展中心	建设单位统一社会信用代码	1233020041953452X4
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	51200
立项级别	地市级	立项文号	甬发改审批[2020]245号

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	宁波市斯正项目管理咨询有限公司	91330204316892172D	胡军军	612133*****30
勘察企业	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	913302004700855045	汤彬彬	340881*****35
设计企业	天津市政工程设计研究总院有限公司	91120101401203300M	李松	120221*****11
施工企业	浙江沿海建设有限公司	91330212726398759K	徐双	430111*****26

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

2 6 0 4 3 8 8 3 3 7

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

宁波市公共资源交易平台中标通知书

(2020年版)

项目名称	宁波国际会议中心配套道路工程 (勘察设计)	交易登记号	E3302120000006044001
------	--------------------------	-------	----------------------

天津市市政工程设计研究院和宁波冶金勘察设计研究股份有限公司组成的联合体:

你方于2021年1月8日递交的该项目宁波国际会议中心配套道路工程(勘察设计)投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标范围:工程可行性研究、勘察(含试桩)、方案深化、初步设计(含扩初、概算)、施工图设计、施工配合服务以及设计精细化管理等。

项目规模:为宁波国际会议中心配套道路,包括新建4条道路和改造1条现状道路:(1)、新建规划一路,北起大堰路,南至规划二路,道路长780米,标准断面宽26米,道路建设标准为城市次干路,设计车速30KM/H,建设内容含跨河桥梁两座。(2)、改造大堰路,为进出国际会议中心北侧通道,西起兴凯路,东至奉钱线,道路长约960米,道路标准为城市支路,设计车速20KM/H。(3)、新建规划二路,为进出国际会议中心南侧通道,西起兴凯路,东至奉钱线,道路长约1800米,道路标准为城市支路,设计车速20KM/H,含跨线桥一座及跨河桥梁一座。(4)、新建规划三路,为融创及配套商业地块的配套道路,西起兴凯路,东至规划一路,道路长570米,标准断面宽16米,道路标准为城市支路,设计车速20KM/H。(5)、新建规划四路,为南北向道路和拟开发地块进出通道,北起福泉大道,南至规划三路,道路长210米,标准断面宽12米,道路标准为城市支路,设计车速20KM/H。

勘察设计质量:按国家技术规范、标准及规程,达到勘察设计任务书的设计深度。

勘察设计周期:总周期90日历天,其中勘察、方案深化、工程可行性研究40日历天;初步(含扩大初步、概算)设计30日历天;施工图设计20日历天。施工现场配合服务从工程开工至工程竣工验收合格止。

设计概算:工程费用限额设计为3.43亿元,具体以初步设计批复的设计概算为准。

勘察设计收费:勘察费按基准价浮动-50%,设计费按基准价浮动-25%。

主设计师:李松,职称/注册证书及证书号:道路与桥梁专业高级工程师/S057063。

勘察负责人:汤彬彬,注册证书及证书号:国家注册土木工程师(岩土)/AY183301129。

其他勘察设计人员:合同备案时,按照投标文件进行配备。

请你方在接到本通知书后的30天内到宁波市城市基础设施建设发展中心(指定地点)与我方签订合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.7.1款规定提交履约担保。

特此通知。

招标人:_____ (盖单位章) 招标代理人:_____ (盖单位章)

法定代表人:_____ (签字或盖章) 法定代表人:_____ (签字或盖章)

2021年1月20日

2021年1月20日

说明:1.本表由招标(代理)人填写,送交易中心核对并统一打印,由招标人负责发放。

2.本中标通知书一式八份,招标人四份,招标代理机构、中标人、监管机构、交易中心各一份。

宁波市公共资源交易管理办公室 监制

建设工程勘察设计合同

工程名称: 宁波国际会议中心配套道路工程

工程地点: 位于鄞州区

合同编号: _____

勘察设计证书等级: 市政行业设计甲级/工程勘察综合类甲级

发包人: 宁波市城市基础设施建设发展中心

勘察人: 宁波冶金勘察设计研究股份有限公司

设计人: 天津市市政工程设计研究院

签订日期: 2021年1月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宁波市城市基础设施建设发展中心

设计人（全称）：天津市市政工程设计研究院

勘察人（全称）：宁波冶金勘察设计研究股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宁波国际会议中心配套道路工程勘察能设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：宁波国际会议中心配套道路工程

2. 工程批准、核准或备案文号：甬发改审批〔2020〕245号

3. 工程内容及规模：为宁波国际会议中心配套道路，包括新建4条道路和改造1条现状道路：（1）、新建规划一路，北起大堰路，南至规划二路，道路长780米，标准断面宽26米，道路建设标准为城市次干路，设计车速30KM/H，建设内容含跨河桥梁两座。（2）、改造大堰路，为进出国际会议中心北侧通道，西起兴凯路，东至奉钱线，道路长约960米，道路标准为城市支路，设计车速20KM/H。（3）、新建规划二路，为进出国际会议中心南侧通道，西起兴凯路，东至奉钱线，道路长约1800米，道路标准为城市支路，设计车速20KM/H，含跨线桥一座及跨河桥梁一座。（4）、新建规划三路，为融创及配套商业地块的配套道路，西起兴凯路，东至规划一路，道路长570米，标准断面宽16米，道路标准为城市支路，

设计车速 20KM/H。(5)、新建规划四路，为南北向道路和拟开发地块进出通道，北起福泉大道，南至规划三路，道路长 210 米，标准断面宽 12 米，道路标准为城市支路，设计车速 20KM/H。

4. 工程所在地详细地址：位于鄞州区

5. 工程投资估算：估算总投资约 5.12 亿元，其中工程费用限额设计为 3.43 亿元，具体以初步设计批复的设计概算为准。

6. 工程进度安排：总周期 90 日历天，其中勘察、方案深化、工程可行性研究 40 日历天；初步（含扩大初步、概算）设计 30 日历天；施工图设计 20 日历天。施工现场配合服务从工程开工至工程竣工验收合格止。

7. 工程主要技术标准：中华人民共和国、浙江省和宁波市颁布的现行标准、规范及规程。

二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

工程勘察设计范围、阶段详见专用合同条款附件 1。

三、工程勘察设计周期

计划开始勘察设计日期：2021 年 01 月 21 日

计划完成勘察设计日期：2021 年 04 月 21 日

具体工程勘察设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：其他价格形式；

2. 签约合同价为：867.184 万元（暂定）

暂定勘察费人民币（大写）壹佰捌拾伍万元整（¥1850000 元）；暂定设计费人民币（大写）陆佰捌拾贰万壹仟捌佰肆拾元整（¥6821840 元）；

五、发包人代表与勘察设计人项目负责人

发包人代表: 俞兴轶。

勘察设计人项目负责人: 主设计师(设计负责人): 李松/道路与桥梁专业高级工程师/S057063; 勘察负责人: 汤彬彬/国家注册土木工程师(岩土)/AY183301129。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书;
- (4) 投标函及其附录;
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察设计服务。

3. 勘察设计人承诺本项目建设单位的更换不影响本合同的履行, 勘察设计人按本合同约定提供勘察设计服务, 并切实、有效地做好与各建设单位的沟通、衔接工作, 保证工程开展。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 宁波市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章并提交履约担保后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 叁 份、副本一式 壹拾贰 份, 均具有同等法律效力, 发包人执正本 壹 份、副本 陆 份, 勘察人执正本 壹 份、副本 叁 份, 设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

(此页为盖章页，无正文)



发包人名称(盖章)

法定代表人(签章):

周|年

住 所: 宁波市鄞州区松下街 595 号

电 话: 0574-87293147

传 真: 0574-87302794

经办人: 于晓双

勘察人名称(盖章): 宁波冶金勘察设计研究股份有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):

住 所: 宁波市鄞州区贺丞路 238 号

邮政编码: 305041

电 话: 0574-56883530

传 真: 0574-87831322

开户银行: 宁波银行灵桥支行

银行帐号: 32010122000348709

设计人名称(盖章):

法定代表人或其委托代理人(签字):

住 所: 天津市和平区营口道 239 号

邮政编码: 300051

电 话: 022-27830673

传 真: 022-27830673

开户银行: 中国工商银行天津市兰州道支行

银行帐号: 0302010809029676676

150

联合体协议书

天津市市政工程设计研究院、宁波冶金勘察设计研究股份有限公司自愿组成联合体，共同参加宁波国际会议中心配套道路工程（勘察设计）勘察设计招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、天津市市政工程设计研究院为本联合体的牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体从事投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：联合体牵头人天津市市政工程设计研究院承担宁波国际会议中心配套道路工程（勘察设计）的设计工作；联合体成员宁波冶金勘察设计研究股份有限公司承担宁波国际会议中心配套道路工程（勘察设计）的勘察工作。

5、本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字（或盖章）或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：天津市市政工程设计研究院

伟赵
印子

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员一名称：宁波冶金勘察设计研究股份有限公司

江张
印子

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

2021年1月30日

准予变更登记通知书

内企变字 2021 第 00000325 号

天津市市政工程设计研究院：

经审查，提交的名称变更（原名称：天津市市政工程设计研究院，变更后名称：天津市政工程设计研究总院有限公司）登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我委决定准予变更登记。我委将于 10 日内通知你单位换领营业执照。



（本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记，企业凭此通知书办理有关手续，登记机关不再出具企业名称变更登记证明）

③新桥街道洪田路（甘霖路-上南大道）新建工程（监理）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

手机查看

新桥街道洪田路(上南大道-甘霖路)新建工程

项目编号	4403062012110016	省级项目编号	4403062012099904
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处（中共深圳市宝安区新桥街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C2030-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	26070
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-017578

广东省-深圳市-宝安区

项目地址：新桥街道黄埔社区

招投标信息详情

项目名称	新桥街道洪田路(上南大道-甘霖路)新建工程		
工程名称	新桥街道洪田路（甘霖路-上南大道）新建工程（监理）		
中标通知书编号	4403062012110016-BE-001	省级中标通知书编号	4403062012099904-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2022-08-11	中标金额(万元)	347.06
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市全安建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300279541073Y
中标单位名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	9144030056275359XX
总监理工程师	傅延伸	证件类型	身份证
身份证号码	430725*****97	记录登记时间	2022-08-11
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-017578004001



标段名称: 新桥街道洪田路(甘霖路-上南大道)新建工程(监理)

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价: 347.062100万元

中标工期: 1270

项目经理(总监): 傅延伸

本工程于 2022-07-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-16



验证码: 5380357718264817

查验网址: zjjj.sz.gov.cn/jsjy

新桥街道建书202(2)年第1164号

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称 : 新桥街道洪田路（甘霖路-上南大道）新建工程（监理）

工程地点 : 深圳市宝安区新桥街道

委托人 : 深圳市宝安区新桥街道办事处

监理人 : 深圳天邦建设工程顾问有限公司



第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

监理人(全称): 深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称: 新桥街道洪田路(甘霖路-上南大道)新建工程(监理)

2、工程地点: 深圳市宝安区新桥街道洪田路

3、工程规模: 本项目呈南北走向，道路全长 1.45km，道路红线宽 45m，双向六车道，设计速度 50km/h，道路等级为城市主干路。工程内容主要包括: 道路工程(含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、道路附属构筑工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、箱涵工程、给排水工程(含给水、再生水、雨水、污水工程)、电气工程(含缆线型管廊工程、照明工程(多功能智能杆)、通信工程)、燃气工程、水土保持工程、海绵城市等(不含电力迁改工程)。项目估算总投资 26203.66 万元，建安费 21255.98 万元。

4、工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5、投资性质: 政府投资 100% 工程概算投资额: 26203.66 万元

6、招标部分工程概算投资额: 21255.98 万元

7、其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1、协议书;

2、中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

- 3、投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件；
- 7、本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

- 1、房屋建筑工程： /
- 2、市政公用工程： /

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2022 年 08 月 26 日（以开工令为准）起至 2024 年 02 月 16 日止；
共 540 日历天
2. 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，
共 / 日历天（或自 竣工验收合格之日起 起至 2 年后止，暂计 730 日历天）；
3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；
4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；
5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；
6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

六、工程监理服务酬金

本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：人民币叁佰肆拾柒万零陆佰贰拾壹元整（347.0621 万元）。最终监理费以本工程实际实施的监理工作范围各单位工

程的第三方审定结算价之和为基数，根据《建设工程监理与相关服务收费标准（深价规[2009]1号）》进行计算后并下浮 20%（其中专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数取 1.0，高程调整系数取 1.0），最终不得超过区发改概算批复中的监理费金额。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 330.5353 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 16.5268 万元；
3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；

6. 其他服务服务酬金为/万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：傅延伸，

身份证号码：430725198209156797，注册号：44017059

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

- 1、本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十份，委托人执五份，监理人执五份，均具有同等法律效力。
- 2、本合同中委托人、监理人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。



委托人(签章)
深圳市宝安区新桥街道办事处



监理人(签章)
深圳天邦建设工程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

邵斯微

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深
圳景苑支行

账号:

账号: 44250100008600001530

户名:

户名: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

住所: 深圳市宝安区新桥街道中心路
239 号

住所: 深圳市宝安区新安街道龙井社区
龙井二路 1 号东江豪苑 19B2

经办人:

经办人:

电话:

电话: 0755-82554127

传真:

传真: 0755-82554127

电子邮箱:

电子邮箱: 327544058@qq.com

时间: 2022 年 8 月 18 日

时间: 2022 年 8 月 18 日

合同签订地点: 深圳市宝安区新桥街道办事处

拟派项目团队能力

序号	姓 名	本项目拟任职务	注册资格	职称
综合管理团队				
1	刘武实	项目总负责人	国家注册监理工程师	高级工程师
2	彭志山	岩土工程负责人	国家注册监理工程师	工程师
3	韩平	道路工程负责人	国家注册监理工程师	工程师
4	欧国智	综合管理工程师	国家注册监理工程师	工程师
5	钱太琮	资料员	专业监理工程师	工程师
6	姜鹏飞	岩土工程专业工程师	国家注册监理工程师	工程师
7	谢芳	道路工程专业工程师	国家注册监理工程师	工程师
8	王强	机电工程专业工程师	国家注册监理工程师	工程师
设计管理团队				
1	练象平	设计管理负责人	国家注册土木工程师（道路工程）	正高级工程师
2	陆泽惠	岩土工程专业负责人	国家注册土木工程师（岩土）	高级工程师
3	王跃磊	结构专业工程师	国家一级注册结构工程师	高级工程师
4	陆志景	给排水专业工程师	高级工程师 给水排水设计	高级工程师
5	杨春宇	机电专业工程师	国家注册电气工程师（供配电）	高级工程师
6	胡哲卿	BIM 工程师	全国一级 BIM 建模师	高级工程师
造价合约管理团队				
1	王怀铭	造价合约管理负责人	国家注册一级造价工程师	工程师
2	王焱旻	土建专业造价工程师	国家注册一级造价工程师	工程师
3	王婷	安装专业造价工程师	国家注册一级造价工程师	工程师

4	吴承军	招标合约工程师	国家注册一级 造价工程师	高级工程师
工程监理团队				
1	任宜和	总监理工程师	国家注册监理 工程师	高级工程师
2	滕俊	总监代表	国家注册监理 工程师	工程师
3	袁廷芳	土建监理工程师	国家注册监理 工程师	工程师
4	张绍云	给排水监理工程师	专业监理工程师	工程师
5	邓楚生	强电监理工程师	国家注册监理 工程师	工程师
6	李琪	弱电监理工程师	专业监理工程师	工程师
7	谢锦生	安全监理工程师	广东省安全员	工程师
8	李平球	安全员	广东省安全员	工程师
9	黎家富	监理员	监理员	/
10	刘文涛	资料员	监理员	/

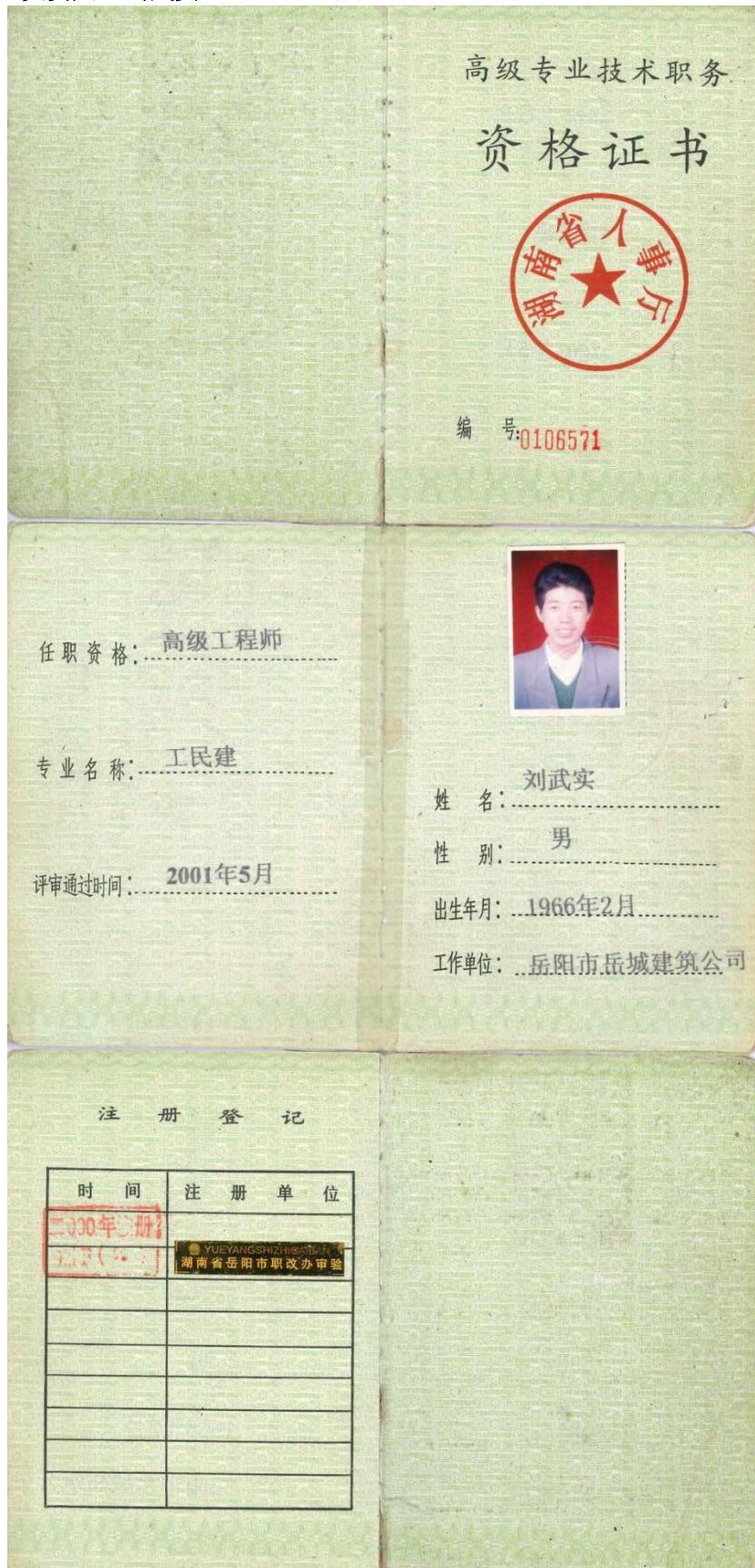
拟投入项目总负责人、总监理工程师、设计管理负责人情况

(1) 项目总负责人情况										
姓名	刘武实	大学毕业时间	1992 年 7 月	职称	高级工程师					
注册证书	国家注册监理 工程师	任职单位名称	深圳天邦建设工程 顾问有限公司	社保月份	2025. 1-2025. 6					
类似业绩 情况	1、项目名称：轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询；工程类型：市政道路工程；合同类型：项目管理类；合同金额：2151. 1512 万元；合同签订日期：2020. 3；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3855549 。									
投标人名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司/天津市政工程设计研究总院有限公司										
(2) 总监理工程师情况										
姓名	任宣和	大学毕业时间	1995 年 12 月	职称	高级工程师					
注册证书	国家注册监理 工程师	任职单位名称	深圳天邦建设工程 顾问有限公司	社保月份	2025. 1-2025. 6					
类似业绩 情况	1、项目名称：中山火炬开发区农村生活污水治理工程（二期）监理；工程类型：市政公用工程；合同类型：监理类；合同金额：324. 156 万元；合同签订日期：2022. 10. 26；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2995156 。									
(3) 设计管理负责人情况										
姓名	练象平	大学毕业时间	2000 年 7 月	职称	正高级工程师					
注册证书	国家注册土木 工程师（道路工程）	任职单位名称	天津市政工程设计 研究总院有限公司	社保月份	2024. 6-2025. 6					
类似业绩 情况	1、项目名称：天津东丽临空科技创新区基础设施项目；工程类型：市政道路工程；合同类型：设计类；合同金额：1550 万元；合同签订日期：2021. 6. 11；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2727227 。									

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、本项目项目总负责人、总监理工程师、设计管理负责人不得相互兼任。

(1) 项目总负责人—刘武实





使用有效期: 2025年02月09日
- 2025年08月08日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 刘武实

性 别 : 男

出生日期 : 1966年02月04日

注册编号 : 44011828



注册执业单位 : 深圳天邦建设工程顾问有限公司

注册有效期 : 2026年03月30日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

签名日期 : 2023.2.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

(3)

发证日期 : 2023年02月15日

毕业证明书



湘电大毕证字第 100518 号

(原毕业证书号 8827205)

学生刘武宾，性别男，现年
27岁，系湖南省永顺县(市)人，
于一九八八年九月至一九九二年七月
在本校理工类(科)电子工程专业
三年制专科学修业期满，按一九
八八级教学计划完成全部学业，成
绩及格，已于一九九二年七月毕业。
因原毕业证书不慎遗失，特发此毕业
证明书。



学校盖章

校长盖章

一九九五年五月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘武实

社保电脑号：610205975

身份证号码：430611196602042013

页码：1

参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司

单位编号：526584

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	
2025	01	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	4.72	10.08	2360	4.72
2025	02	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	4.72	10.08	2360	4.72
2025	03	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	10.08	2520	5.04
2025	04	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	10.08	2520	5.04
2025	05	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	10.08	2520	5.04
2025	06	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	10.08	2520	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0		202.02		202.02		88.00	18.4	88.00	29.6	18.4	88.00	29.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecdc516eeaap）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 526584
单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

轨道交通10号线沿线五和大道等道路品质提升工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目地址：--

项目编号	4403071912170209	省级项目编号	4403071910249909
建设单位	深圳市交通运输委员会龙岗交通运输局	建设单位统一社会信用代码	69711586X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	87686.8
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-105852



合创建设 中标 2020-03-16

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440307-48-01-105852002001

标段名称：轨道交通10号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询（二次招标）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价：2151.151200万元

中标工期：详见招标文件。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-01-04 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

张军

深圳市龙岗区
建设工程交易服务中心
招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-03-16
王伟

查验码: 4882184399112461

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合创建设 2X 2020.03

副本

合同编号: OTZX-14495

轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程
全过程工程咨询全过程工程咨询委托合同

项目名称: 轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程

全过程工程咨询

项目地点: 深圳市龙岗区

甲 方: 深圳市龙岗区建筑工务署

乙 方: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

时 间: 2020 年 03 月 日

一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

全过程工程咨询单位（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询
2. 工程地点：深圳市龙岗区；
3. 工程规模：本次轨道 10 号线沿线周边道路品质提升项目包括五和大道（雅宝路-贝尔路）、吉华路（五和大道-坂雪岗大道）、贝尔路（五和大道-坂雪岗大道）及坂雪岗大道（吉华路-坂李大道）四条道路，道路全长合计约 9.363 公里（其中五和大道长约 4.235 公里、吉华路长约 0.820 公里、贝尔路长约 1.220 公里、坂雪岗大道长约 3.088 公里）。
4. 工程项目估算总投资：93515.24 万元。

二、项目全过程工程咨询工作内容

本项目采用全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面：

1. 项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。
2. 造价咨询：编制、审核工程概算，编制工程预算，编制工程量清单及招标控制价，提供综合单价分析表、主要材料数量及价格清单，配合审计工作；工程变更及现场签证的计量计价、合同变更洽商、合同争议鉴定及索赔，配合审计工作；审核竣工结算，配合审计、竣工档案归档、竣工决算等，进行技术经济指标分析。
3. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程造价咨询、工程监理工作相应的法律责任。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本合同的文件

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 联合体协议书
4. 投标文件及其附件;
5. 招标文件及补遗;
6. 合同条件;
7. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
8. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人: 姓名: 胡志毅, 身份证号码: 430204196409140011;

设计管理负责人: 姓名: 薛敬泽, 身份证号码: 220103195411251217;

造价合约管理负责人: 姓名: 杨庆玲, 身份证号码: 440301196705075128;

总监理工程师: 姓名: 刘武实, 身份证号码: _____;

六、合同费用

本合同全过程工程咨询费由项目管理费、全过程造价咨询费和工程监理费三部分组成，全过程工程咨询合同价暂定为 2151.1512 万元（其中项目管理费暂定为 555.0192 万元，全过程造价咨询费暂定为 500.58 万元，监理费暂定为 1095.552 万元），其中基本费用占 80%，绩效费用占 20%。

全过程咨询费包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容所进行的项目管理、技术咨询、造价咨询和工程监理及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用（包括为实现项目管理目标所提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

七、服务期

1. 项目管理服务期: 自合同签订之日起至工程竣工验收及决算审计完成;
2. 保修阶段服务期: 按国家有关规定执行。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供办公室、资料，支付费用。

九、合同份数

本合同一式十六份，正本二份，委托人一份，工程咨询单位一份；副本十四份，委托人七份，工程咨询单位七份。

十、合同生效

合同签订时间：2020年3月 日

合同签订地点：深圳市龙岗区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署 工程咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

(公章)

(公章)

住 所：合同专用章

住 所：

法定代表人：王立生

法定代表人：王立生

委托代理人：王立生

委托代理人：王立生

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

帐 号：

帐 号：815284984310001

邮政编码：

邮政编码：



[2020] 028 ②

市政备-1

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程

验收日期: 2020 年 10 月 26 日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道
工程规模	8.94km	工程造价 (万元)	63197.892
结构类型	市政工程	工程用途	市政配套
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 4 月 28 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG200039
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		B144048265
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A144004859
施工单位	中建三局集团有限公司		D142011823
全过程咨询单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103、 甲 140844001336
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蔡舜
副组长	裴以军、刘武实、黄少俊
组员	何今、黄少俊、钟清祥、张仲瑾、党超、寇戬、楚文辉、王生、张璠、冯志远、周国超、陈晓生、熊志伟、王守国、郭伟毅、邓亚平、刘纯海、杨玉甜、文刚、赵旭臣、李汉勇

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	蔡舜	张仲瑾、党超、裴以军、刘武实、黄少俊、张璠、熊志伟、杨玉甜、冯志远
交通工程	何今	楚文辉、陈晓生、寇戬、赵旭臣、钟清祥、郭伟毅
给排水工程	蔡舜	钟清祥、张仲瑾、王守国、王生、冯志远、赵旭臣
电气工程	蔡舜	张仲瑾、党超、邓亚平、李汉勇、郭伟毅
绿化工程	何今	党超、楚文辉、周国超、文刚、郭伟毅
管线迁改工程	何今	钟清祥、张仲瑾、寇戬、赵旭臣、刘纯海

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

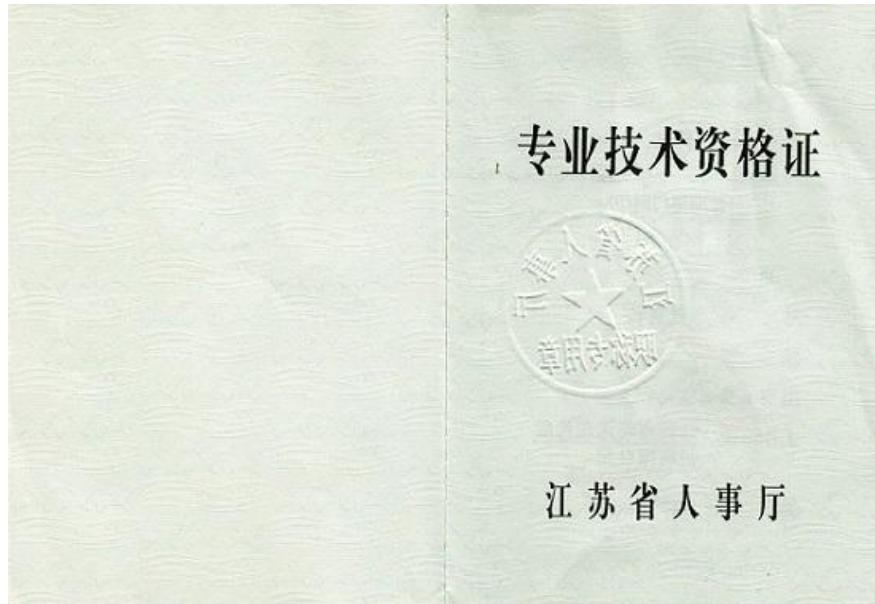
竣工验收结论:

本项目已按照合同约定完成所有
设计及施工图纸内全部工程，工程质量符合设计
要求，工程资料齐全。
经验收小组综合评定，本项目合格工程。

验收日期: 2022 年 10 月 16 日

建设单位 (公章)	全过程咨询单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目经理: 	项目负责人: 	项目负责人:
项目总监: 	项目总监: 	项目总监: 	项目总监: 	项目总监:

(2) 总监理工程师—任宣和





使用有效期: 2025年02月09日
至 2025年08月08日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 :任宣和

性 别 :男

出生日期 :1966年10月07日

注册编号 :44009911



注册执业单位 :深圳天邦建设工程顾问有限公司

注册有效期 :2027年02月15日

注册专业 :房屋建筑工程
市政公用工程

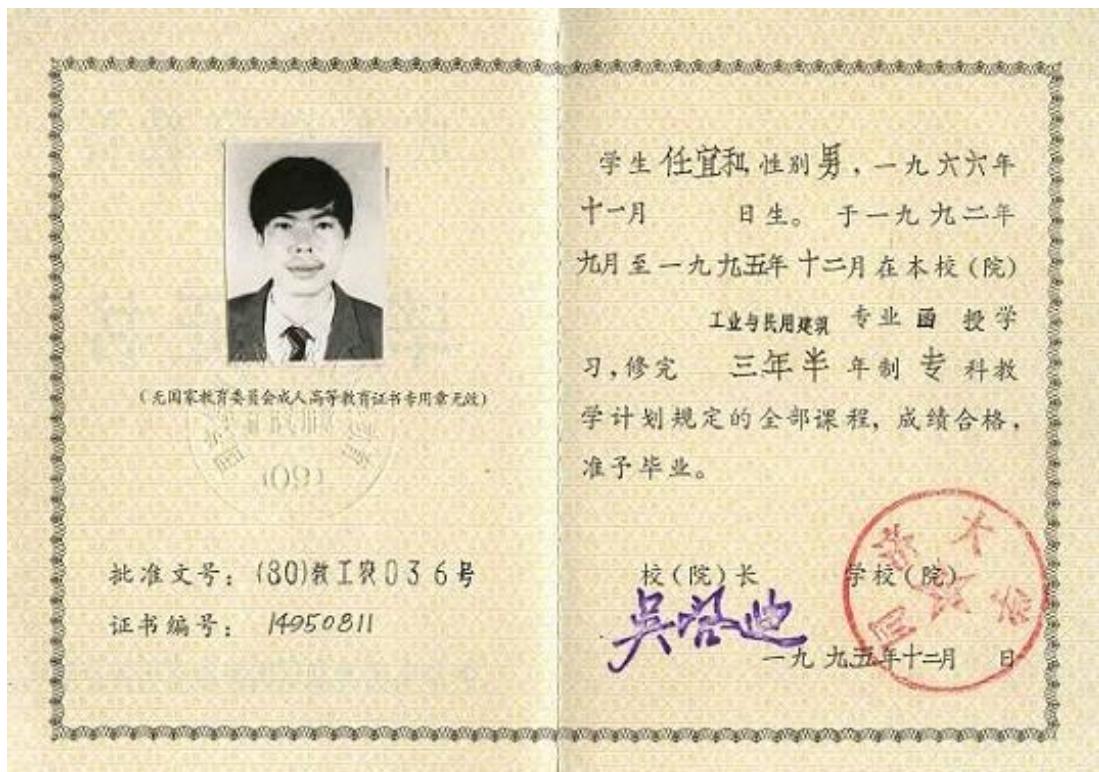


个人签名 : 任宣和

签名日期 : 2025.02.09



发证日期 :2023年12月14日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任宜和			社保电脑号：601778856			身份证号码：321025196610072010			页码：1								
参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司			单位编号：526584			单位编号：526584			计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	0	2360	4.72	
2025	02	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	0	2360	4.72	
2025	03	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	
2025	04	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	
2025	05	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	
2025	06	526584	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		595.20	18.4	595.20	29.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecabab19a83v）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
526584
单位名称
深圳天邦建设工程顾问有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

中山火炬开发区农村生活污水治理工程(二期)

广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002211290002	省级项目编号	4420002211280001
建设单位	中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局	建设单位统一社会信用代码	77831019-X
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	204.96	总投资(万元)	23527.78
立项级别	地市级	立项文号	2202-442000-04-01-963344



项目地址：中山市火炬开发区东、六和、张家边、海滨、中山港社区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳天邦建设工程顾问有限公司	9144030056275359XX	任宣和	321025*****10
勘察企业	北京城建设计发展集团股份有限公司	10136078-5	雷刚	150102*****19
设计企业	北京城建设计发展集团股份有限公司	10136078-5	王建强	130705*****15
施工企业	中建三局集团有限公司	75701313-7	唐虎	430423*****37

中山火炬开发区农村生活污水治理工程（二期）监理
中标通知书

深圳天邦建设工程顾问有限公司：

中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局的中山火炬开发区农村生活污水治理工程（二期）监理，招标申请号2022617323。我单位委托广东海外建设咨询有限公司招标，经2022年10月13日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山火炬开发区农村生活污水治理工程（二期）	建设单位	中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局
建设地点			
本次污水治理范围共包括18个自然村，分别为段岗村、官花村、大岭村、西榄村、神涌村、张一村、张二村、张三村、张四村、窈窕村、中山港（港裕村、祥怡居）、小隐村、海傍村、义学村、二洲村、灰炉村、珊瑚村、黎村。建设内容包括：新建埋地管DN150*400 共计约201.6千米，新建及改造DN100立管共计约410.41千米。			
工程规模			
工程内容	1) 施工准备阶段的监理内容：从中标通知书发出到工程施工期间的相关工作。2) 施工阶段的监理内容：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面协调管理等。详细情况参见施工图设计图纸、中介预算书内容以及招标人提供的所有其他相关资料。3) 竣工验收阶段及缺陷责任期（保修期）阶段的监理内容：从结算送审到财政局终审期间的相关工作。		
中 标 价	¥3,241,560.00 元		
工 期 要 求	暂定14个月。保修阶段监理工作期限：24个月。 具体开工日期以招标人通知为准。	质量标准	合格工程
备 注	中标费率：1.03%		

经火炬高技术产业开发区招标监督部门备案，查验结果：
ZBGC20221018004

建设单位：中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局（公章）

招标代理：广东海外建设咨询有限公司（公章）

中山分公司

2022年10月18日

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	任宣和	男	总监理工程师	/	/	00329710	注册证号：44009911

联系人：赵晶

联系电话：18666180087

(G F -2012-0202)

建设工程监理合同

工程名称：中山火炬开发区农村生活污水治理工程（二期）监理
委托人（全称）：中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局
监理人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司
代建单位（全称）：中山火炬城建集团有限公司



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局

监理人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

代建单位（全称）：中山火炬城建集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中山火炬开发区农村生活污水治理工程（二期）监理；

2. 工程地点：中山市火炬开发区；

3. 工程规模：本次污水治理范围共包括 18 个自然村，分别为陵岗村、官花村、大岭村、西桠村、神涌村、张一村、张二村、张三村、张四村、窈窕村、中山港（港裕轩、祥怡居）、小隐村、海傍村、义学村、二洲村、灰炉村、珊瑚村、黎村。建设内容包括：新建埋地管 DN150~400 共计约 201.6 千米，新建及改造 DN100 立管共计约 410.41 千米；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：31440.69 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 招标文件；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：任宜和，身份证号码：321025196610072010，注册号：44009911。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：暂定合同价：叁佰贰拾肆万壹仟伍佰陆拾元整（¥3241560.00元）（中标费率 1.03%，含税 6%）。

包括：

1. 监理酬金：¥ 3241560.00 元。
2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。
- (3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。
- (4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：

自2022年11月1日始，至2023年10月31日止。

工期为：12 个月（具体开工时间以发出盖章确认的开工令为准。）保修阶段

监理工作期限：24 个月。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自__年__月__日始，至__年__月__日止。
- (2) 设计阶段服务期限自__年__月__日始，至__年__月__日止。
- (3) 保修阶段服务期限自__年__月__日始，至__年__月__日止。
- (4) 其他相关服务期限自__年__月__日始，至__年__月__日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 10 月 26 日。

2. 订立地点: 中山市火炬开发区。

3. 本合同一式 陆 份, 具有同等法律效力。委托人执 肆 份, 监理人执 贰 份。

委托人: 中山火炬高技术产业开发区社区工作 监理人: 深圳天邦建设工程顾问有限公司
和社会事务局 (盖章) (盖章)

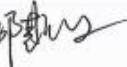
住所:

住所: 深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二
路1号东江豪苑19B2

邮政编码:

邮政编码: 518101

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

法定代表人或其授权的代理人: (签字) 

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景
苑支行

账号:

账号: 44250100008600001530

电话:

电话: 0755-82554127

传真:

传真: 0755-82554127

电子邮箱:

电子邮箱: 748805520@qq.com

代建单位: 中山火炬城建集团有限公司

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

开户银行:

(3) 设计管理负责人—练象平

专业技术系列 <u>工程技术</u> Professional Series	
专业名称 <u>道路与铁道工程</u> Specialty	(加盖区、县、局、总公司钢印有效)
资格名称 <u>正高级工程师</u> Professional Title	姓 名 <u>练象平</u> Full Name
评审委员会 <u>天津市高级工程师（正高级）任职资格评审委员会</u> Appraisal Committee	性 别 <u>男</u> Sex
授予时间 <u>2014年12月19日</u> Date of Conferment	出生年月 <u>1978.10</u> Date of Birth
证书编号 <u>S 035894</u> Certificate No.	颁证时间 <u>2024年06月20日</u> Date of Issue


颁发机关
Issued by

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 练象平

证书编号 AD241200055



NO. AD0000300

发证日期 2024年06月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

练象平

证件类型	居民身份证	证件号码	352625*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	天津市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

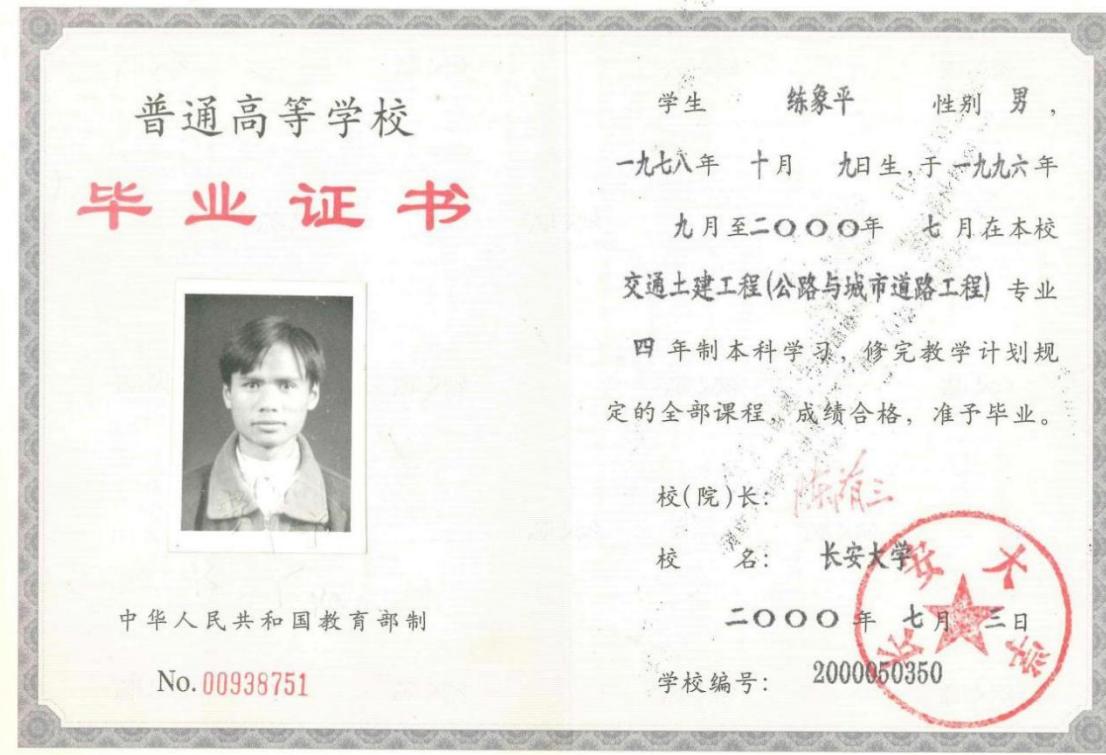
注册单位：天津市政工程设计研究总院有限公司

证书编号：AD241200055

注册编号/执业印章号：1200246-AD014

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日



天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称:

天津市市政工程设计研究总院有限公司

校验码: W40120330020250624100449

组织机构代码:

401203300

查询日期: 202406至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张洪海	420111196902014058	基本养老保险	202406	202506	13
			失业保险	202406	202506	13
			工伤保险	202406	202506	13
2	徐桂兴	130322198105043032	基本养老保险	202406	202506	13
			失业保险	202406	202506	13
			工伤保险	202406	202506	13
3	张占领	412702198101260510	基本养老保险	202406	202506	13
			失业保险	202406	202506	13
			工伤保险	202406	202506	13
4	赵晓飞	612101197903100619	基本养老保险	202406	202506	13
			失业保险	202406	202506	13
			工伤保险	202406	202506	13
5	赵娜	120101198109213022	基本养老保险	202406	202506	13
			失业保险	202406	202506	13
			工伤保险	202406	202506	13
6	高远	220104197911092617	基本养老保险	202406	202506	13
			失业保险	202406	202506	13
			工伤保险	202406	202506	13
7	谢斌	12011019740720031X	基本养老保险	202406	202506	13
			失业保险	202406	202506	13
			工伤保险	202406	202506	13
8	周莉	42010619781107362X	基本养老保险	202406	202506	13
			失业保险	202406	202506	13
			工伤保险	202406	202506	13
9	练象平	352625197810094170	基本养老保险	202406	202506	13
			失业保险	202406	202506	13
			工伤保险	202406	202506	13
10	靳灿章	133025197709165015	基本养老保险	202406	202506	13
			失业保险	202406	202506	13
			工伤保险	202406	202506	13

备注: 1. 如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。

2. 为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2025年06月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

天津东丽临空科技创新区基础设施项目

天津市-天津市-东丽区

项目编号	1201102106110001	省级项目编号	1200002102080001
建设单位	天津滨海创意投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91120110681860603G
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	168870.46
立项级别	--	立项文号	津丽审批投(2020)15号

地图显示项目地址：东至机场大道，南至京山铁路，西至航双路，北至津滨大道

工程基本信息	招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标	
数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号
B	天津华北工程管理有限公司	监理	公开招标	2021-06-11	943	1201102106110001-BE-001	1200002102080001-BE-001
B	天津市市政工程设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2021-06-11	1550	1201102106110001-BA-001	1200002102080001-BA-001
B	天津市勘察设计院集团有限公司	勘察	公开招标	2021-06-11	91.8	1201102106110001-BB-001	1200002102080001-BB-001

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 0 4 3 7 5 5 1 8

网站地图 联系我们 管理系统

设计中标通知书

设计招标备案编号为 12102021052009 的天津东丽临空科技创新区基础设施项目工程，坐落在东至机场大道，南至京山铁路，西至航双路，北至津滨大道，报建总建设规模 6140 米，项目总投资 168870.46 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为天津东丽临空科技创新区基础设施项目设计的工程，确定天津市市政工程设计研究总院有限公司为中标单位，中标规模 6140 米，工程质量国家验收规范合格标准。

设计及相关服务总中标标价为人民币（大写）壹仟伍佰伍拾万元整（¥15500000 元），

设计及相关服务中标总期限自 2021 年 06 月 22 日开始，至 2021 年 06 月 28 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/ 职称证书编 号

招标监督部门敬告：

1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。

2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

3、根据《天津市建设工程招标投标监督管理规定》第四十二条第二款规定，合同签订后 15 日内，应当将合同报建设工程合同监督管理机构备案。

建设单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期：2021 年 6 月 11 日

招标代理单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期：2021 年 6 月 11 日



招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日

注：本中标通知书共八份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、合同管理部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。



天津市建设工程设计合同 (专业建设工程)

(JF-2015-072)

天津市城乡建设委员会 制定
天津市市场和质量监督管理委员会

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 天津滨海创意投资发展有限公司

设计人(全称): 天津市市政工程设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 天津东丽临空科技创新区基础设施项目。

2.工程批准、核准或备案文号: 津丽审批投【2020】15号。

3.工程内容及规模: 本项目涉及新建方山东道等四条道路及配套设施三处。道路总长约 6140 米, 包括: 方山东道(航双路至机场大道段), 城市主干路, 双向六车道, 道路总长 3800 米; 南北向规划路(津滨快速路至方山东道段), 城市次干路, 双向四车道, 道路总长 640 米; 南北向规划路(津滨快速路至方山东道段), 城市支路, 双向两车道, 道路总长 780 米; 东西向规划路(航双路至驯海路段), 城市支路, 双向两车道, 道路总长 920 米。四条道路同步实施给排水管网、道路绿化及交通工程。配套设施三处, 包括: 垃圾中转站一处, 计划日处理垃圾 160 吨; 停车场一处, 占地面积 4234 平方米; 公交车站一座, 建筑面积 5074 平方米。项目总投资约 168870.46 万元。

4.工程所在地详细地址: 天津市东丽区临空科技创新区。

5.工程投资估算(元): 168870.46万元。

6.工程进度安排: 2021年6月22日至2021年6月28日。

7.工程主要技术标准: 国家建设部、交通部及天津市现行设计有关规范、规程、标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围: 天津东丽临空科技创新区基础设施项目,包括四条城市道路的道路、排水、给水、交通、绿化、照明等工程,三处配套设施的总图、土建、工艺、电气、给排水及暖通等工程。

2.工程设计阶段: 方案设计、初步设计、施工图设计及施工阶段配合全部工作。

3.工程设计服务内容: 本工程方案设计、初步设计、施工图设计、设计变更及施工现场配合等后续服务。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2021年6月22日。

计划完成设计日期: 2021年6月28日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式: 单价合同;

2.签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟伍佰伍拾万元整 (¥15500000 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 李辰。

设计人项目负责人: 练象平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 投标函及其附录(如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订地点

本合同在 天津市东丽区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十一、合同生效

本合同自 双方签订盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 4 份，设计人执正本 1 份、副本 4 份。

(本页以下无正文)

发包人: (盖章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



组织机构代码:

设计人: (盖章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



组织机构代码: 91120101401203300M

纳税人识别码:

纳税人识别码: 91120101401203300M

地址: 天津市东丽区平盈路8号 地址: 天津市高新技术产业区

海泰南道30号

邮政编码: 300399

邮政编码: 300392

法定代表人: 刘基伟

法定代表人: 赵建伟

委托代理人: 李辰

委托代理人: 练象平

电话: 022- 58775810

电话: (022)27810989

传真: 022-58775810

传真: (022)27827663

电子邮箱:

电子邮箱: tmedi@mail.tmedi.com.cn

开户银行:

开户银行: 中国工商银行天津市

兰州道支行

账号: 账号: 0302010809029676676

时间: 2021年6月11日 时间: 2021年6月11日

合同备案管理部门意见(盖章)

徐宝华

市政类拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

投标人名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司/天津市政工程设计研究总院有限公司

工程名称：富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询）

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格
综合管理团队	项目总负责人	1	刘武实	项目总负责人	房屋建筑工程 市政公用工程	高级工程师 国家注册监理 工程师
	岩土工程负责人	1	彭志山	岩土工程负责人	电力工程 市政公用工程	工程师 国家注册监理 工程师
	道路工程负责人	1	韩平	道路工程负责人	房屋建筑工程 市政公用工程	工程师 国家注册监理 工程师
	综合管理工程师	1	欧国智	综合管理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	工程师 国家注册监理 工程师
	资料员	1	钱太琮	资料员	市政公用工程 机电安装工程	工程师 专业监理工程师
	岩土工程专业工程师	1	姜鹏飞	岩土工程专业工程师	市政公用工程 机电安装工程	工程师 国家注册监理 工程师
	道路工程专业工程师	1	谢芳	道路工程专业工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	工程师 国家注册监理 工程师
	机电工程专业工程师	1	王强	机电工程专业工程师	机电安装工程 市政公用工程	工程师 国家注册监理 工程师
	小计	8				
设计管理团队	设计管理负责人	1	练象平	设计管理负责人	道路与铁道 工程	正高级工程师 国家注册土木工 程师(道路工程)
	岩土工程专业负责人	1	陆泽惠	岩土工程专业负责人	市政工程-地 下结构与岩土 工程	高级工程师 国家注册土木工 程师 (岩土)
	结构专业工程师	1	王跃磊	结构专业工程师	结构工程	高级工程师 国家一级注册结

						构工程师
	给排水专业工程师	1	陆志景	给排水专业工程师	给水排水设计	高级工程师 给水排水设计
	机电专业工程师	1	杨春宇	机电专业工程师	机械、电气及 自控工程（市政、 公路、铁 道）	高级工程师 国家注册电气 工程师(供配电)
	BIM 工程师	1	胡哲卿	BIM 工程师	道路与桥梁	高级工程师 全国一级 BIM 建模师
	小计	6				
造价 合约 管理 团队	造价合约管理负责人	1	王怀铭	造价合约管理负责人	土木建筑	工程师 国家注册一级 造价工程师
	土建专业造价工程师	1	王焱旻	土建专业造价工程师	土木建筑	工程师 国家注册一级 造价工程师
	安装专业造价工程师	1	王婷	安装专业造价工程师	土木建筑	工程师 国家注册一级 造价工程师
	招标合约工程师	1	吴承军	招标合约工程师	土木建筑	高级工程师 国家注册一级 造价工程师
	小计	4				
工程 监理 团队	总监理工程师	1	任宣和	总监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	高级工程师 国家注册监理 工程师
	总监代表	1	滕俊	总监代表	机电安装工程 市政公用工程	工程师 国家注册监理 工程师
	土建监理工程师	1	袁延芳	土建监理工程师	化工石油工程 房屋建筑工程	工程师 国家注册监理 工程师
	给排水监理工程师	1	张绍云	给排水监理工程师	水利水电工程	工程师 专业监理工程师
	强电监理工程师	1	邓楚生	强电监理工程师	机电安装工程 电力工程	工程师 国家注册监理 工程师
	弱电监理工程师	1	李琪	弱电监理工程师	电力工程	工程师

					市政公用工程	专业监理工程师
安全监理工程师	1	谢锦生	安全监理工程师	机电安装工程 市政公用工程	工程师 广东省安全员	
安全员	1	李平球	安全员	市政公用工程	工程师 广东省安全员	
监理员	1	黎家富	监理员	工程造价	监理员	
资料员	1	刘文涛	资料员	机电一体化 技术	监理员	
小计	10					

注:

1. 服务时间段根据项目实际情况以甲方要求为准;
2. 除项目总负责人、总监理工程师须满足招标文件特殊约定外, 投标人可根据项目的情况、公司发展战略、投标响应等因素综合考虑, 增加配备岗位及数量;
2. 投标人可扩展、增加表格内容;
3. 工程监理团队人员数量不少于广东省建设厅(2002)97号文关于工程项目监理最少人数配置数量要求;
4. 人数为基本数量要求, 项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况, 及时进行调整, 并经双方协商后书面确认;
5. 进出场时间最终按招标人要求时间约定。

特别说明

无