

工程编号: 4403922025072200501Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称: 罗湖罗芳村六支队十中队边坡等 2 个地质灾害治理工程
(EPC)

投标文件内容: 资信标

投标人: 中长建设工程有限公司//中琛建设(深圳)有限公司

日期: 2025 年 07 月 31 日

目 录

一、企业基本情况	1
二、企业近 5 年同类工程施工业绩	3
(一) 光电智能产业园桩基、基坑支护、土石方工程.....	4
(二) 中山市未达标水体综合整治工程（民三联围流域）EPC+O 项目桩基分包工程.....	9
(三) 南海油脂工业（赤湾）有限公司入口西侧未支护段边坡治理工程.....	13
三、近 5 年履约评价	18
(一) 幼儿卫生间改造工程(小型工程).....	19
(二) 劲嘉产业园 3#厂房首层聚能设备基础工程.....	20
(三) 劲嘉工业园 6#厂房一楼大堂装饰修改工程.....	21
四、项目班子人员配备情况	22
(一) 项目总负责人-郑灶林	24
(二) 施工项目经理-邓文允	28
(三) 技术负责人-陈启武	32
(四) 设计负责人-郎宝建	34
(五) 专业设计负责人-刘飞	46
(六) 质量主任-吴炜杰	48
(七) 安全主任-吴寅豪	50
(八) 安全员-黄瑞春	53
(九) 安全员-李洋	56
(十) 安全员-邓娟	59
(十一) 劳资专管员-王利	62
(十二) 施工员-吴俊达	64
(十三) 资料员-吴华锋	67
(十四) 材料员-宋锡钦	70
(十五) 造价工程师-胥星	73
(十六) 测绘工程师-刘广登	76
(十七) 测量工程师-虎荣华	77
(十八) 测绘工程师-周俊良	79
(十九) 测量工程师-郭聪	83
(二十) 质量员-鲁学纲	86

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人须填报《企业情况汇总表》。 (按“第三章附件”表1格式要求提供)
2	企业近5年同类工程施工业绩(不超过3项)	企业近5年(从截标之日起倒算)同类工程施工业绩(不超过3项，并提供目录，超过部分按提供资料前3项计取) 1、证明材料:在建工程提供施工合同(关键页)，业绩以合同签订时间为准;已竣工的提供施工合同(关键页)、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准;施工合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。 2、业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型合同金额、合同签订时间或竣工验收时间、是否在建项目等内容， (按“第三章附件”表2格式要求提供，牵头单位提供即可。)
3	近5年履约评价(不超过3项)	投标人提供近5年(从截标之日起倒算)工程类项目履约评价情况；(不超过3项，若超过3项，招标人仅对前3项履约进行复核及统计)。 证明材料：履约证明等扫描件，以履约证明上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计1项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。(按“第三章附件”表3格式要求提供，牵头单位提供即可。)
4	项目班子人员配备情况	提供拟派本项目管理团队： 项目总负责人、施工项目经理、设计负责人、各技术负责人、专业设计负责人、质量主任、安全主任、安全员等与本建设规模相适应的管理团队。 注：提供以上人员相关证书文件、近1个月(从招标公告发布之日起倒算)社保证明扫描件(若为退休人员的则提供劳动合同证明扫描件)，原件备查。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，社保证明文件需加盖投标人公章。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

表 1、企业情况汇总表

企业基本情况（牵头单位提供即可）					
企业名称	中长建设工程有限公司		企业性质（民营/国有）	民营	
统一社会信用代码	91440300555447332N		企业曾用名（如有）	广东中长建设工程有限公司、深圳富立康投资有限公司	
注册资金（万元）	9510 万元		企业法定代表人	陈慈云	
现有资质类别及等级					
施工类	地基基础工程专业承包一级				
设计类	地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级				
企业业绩情况（牵头单位提供即可）					
序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同签订日期及完工日期	备注
1	中国建筑第四工程局有限公司	光电智能产业园桩基、基坑支护、土石方工程	3108.256881	2023.6.1	在建
2	中建三局集团有限公司	中山市未达标水体综合整治工程（民三联围流域）EPC+O 项目桩基分包工程	596.330173	2022.12.14	在建
3	深圳市南山区招商街道办事处	南海油脂工业（赤湾）有限公司入口西侧未支护段边坡治理工程	514.790856	2024.2.26	在建
履约评价情况（牵头单位提供即可）					
序号	建设单位	项目名称	评价等级	签署日期	备注
1	深圳市宝安区新桥新星幼儿园	幼儿卫生间改造工程(小型工程)	优秀	2022.8.23	/
2	深圳劲嘉集团股份有限公司	劲嘉产业园 3#厂房首层聚能设备基础工程	优秀	2024.4.10	/
3	深圳劲嘉集团股份有限公司	劲嘉工业园 6#厂房一楼大堂装饰修改工程	优秀	2021.10.30	/
项目班子人员配备情况					
序号	本项目职务	姓名	年龄	国家注册执业证书名称及编号	职称证书名称及编号
					社保证明时间

1	项目总负责人	郑灶林	44岁	二级注册建造师、粤 24 42023202328288	/	2025.1-2025.6
2	施工项目经理	邓文允	34岁	一级注册建造师、粤 14 42023202404590	/	2025.1-2025.6
3	技术负责人	陈启武	49岁	/	工程师、粤中职证字第 0500102279104 号	2025.1-2025.6
4	设计负责人	郎宝建	60岁	/	高级工程师、G2003 0071	退休
5	专业设计负责人	刘飞	39岁	/	工程师、20220128S ZC001086161	2025.1-2025.6
6	质量主任	吴炜杰	30岁	/	/	2025.1-2025.6
7	安全主任	吴寅豪	32岁	/	/	2025.1-2025.6
8	安全员	黄瑞春	36岁	/	/	2025.1-2025.6
9	安全员	李洋	30岁	/	助理工程师、B2018 0153	2025.1-2025.6
10	安全员	邓娟	32岁	/	助理工程师、22320 3128094411666	2025.1-2025.6
11	劳资专管员	王利	41岁	/	/	2025.1-2025.6
12	施工员	吴俊达	48岁	/	/	2025.1-2025.6
13	资料员	吴华锋	43岁	/	/	2025.1-2025.6
14	材料员	宋锡钦	46岁	/	/	2025.1-2025.6
15	造价工程师	胥星	43岁	一级注册造价师、建 [造]11234400027349	/	2025.1-2025.6
16	测绘工程师	刘广登	35岁	/	助理工程师、D0104 7150180900048	2025.1-2025.6
17	测量工程师	虎荣华	42岁	/	工程师、183185211	2025.1-2025.6
18	测绘工程师	周俊良	29岁	/	助理工程师、B1044 633	2025.1-2025.6
19	测量工程师	郭聪	29岁	/	助理工程师、B2018 0154	2025.1-2025.6
20	质量员	鲁学纲	41岁	/	助理工程师、赣助字 201451180	2025.1-2025.6

注：此表如实填写并分别提交于资信文件及业绩文件中。

二、企业近5年同类工程施工工业绩

表2 企业业绩情况汇总表（牵头单位提供即可）

序号	建设单位	项目名称	合同金额(万元)	合同签订日期及完工日期	备注
1	中国建筑第四工程局有限公司	光电智能产业园桩基、基坑支护、土石方工程	3108.256881	2023.6.1	在建
2	中建三局集团有限公司	中山市未达标水体综合整治工程（民三联围流域）EPC+O 项目桩基分包工程	596.330173	2022.12.14	在建
3	深圳市南山区招商街道办事处	南海油脂工业（赤湾）有限公司入口西侧未支护段边坡治理工程	514.790856	2024.2.26	在建

注：

1. 请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

(一) 光电智能产业园桩基、基坑支护、土石方工程

4

CSCEC

中建

合同编号：中建四局02 02 2023 002 03 001

光电智能产业园桩基、基坑支护、土石方工程 专业分包合同



中建

甲方：中国建筑第四工程局有限公司

乙方：中长建设工程有限公司

签约日期：2023年6月1日

签约地点：广州市天河区

第一部分

合同协议书

甲方：中国建筑第四工程局有限公司

住所地：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

法定代表人：易文权

乙方：中长建设工程有限公司

住所地：深圳市南山区南山大道以西，桃园路以南如意家园综合楼四层

法定代表人：陈慈云

联系电话：0755-86959966

社会统一信用代码：91440300555447332N

资质证书号码：D244247594

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：地基基础工程专业承包一级、建筑工程装饰装修工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级

复审时间及有效期：2023 年 12 月 31 日

鉴于乙方已光电智能产业园桩基、基坑支护、土石方工程项目的现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方与工程建设单位就本工程的施工合同、现场情况、甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本项目光电智能产业园桩基、基坑支护、土石方工程项目（以下称“本分包工程”）事项协商达成一致，订立本合同，以资共同遵守。

一、分包工程概况

1.1 分包工程名称：光电智能产业园桩基、基坑支护、土石方工程项目

1.2 分包工程地点：深圳市龙华区观澜街道桂香路桂盟工业园西侧

1.3 分包施工内容及范围：包括但不限于桩基工程、基坑支护工程、土石方工程、临时设施工程及 CI 工程。

1.4 承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包机械设备及机械设备用工、包成品及半成品保护、包洗车（含人工、设备）、包现场洒水（含洒水车）、包

现场裸土覆盖（覆盖材料由乙方提供）、包临时设施、包现场生活区及办公区临建设施建设、包现场及生活用水用电、包管理、包施工过程中所有风险排除、包保险（工程一切险，安责险，工伤保险等）、包设计审核（或备案）、包验收、包保修、包检测（相关费用包含在措施项目费包干价款中）、包扬尘治理、包办理政府相关施工手续、包完工后的场地清理、包向甲方提供完整齐全的验收资料以及其它与本工程有关的工作、包向甲方管理人员提供食宿、办公用品及相关工作所需的间接费。包完工后的场地清理、弃土点由乙方自行考虑、包协调处理土方外运的外部关系的总包方式及办理相关证件费（临时排水、排污证、渣土消纳证、出土证、路口开设等）。

1.5 工程建设单位：深圳市中光电发展集团有限公司。

二、工期要求

2.1 本工程总工期为 153 个日历日（含周六日、国家法定节假日及恶劣天气日），此工期已充分考虑并包含节假日、下雨、台风、高温、低温、大风、停水、停电、疫情等各类因素影响；计划开工时间为 2023 年 6 月 1 日（实际开工日期以甲方开工令为准），计划完工时间为 2023 年 10 月 31 日（实际完工日期以工程通过甲方验收为准）。合同工期总日历天数与前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

2.2 里程碑节点工期如下：

2.3 上述工期已包括开工准备、资料编制、现场施工、检验检测、工程验收通过等工作所需的时间，乙方保证在工期内完成本合同约定的工程，提供符合甲方验收要求的竣工资料，并通过建设单位、监理单位、甲方等相关方的质量验收。

2.4 乙方必须完全服从工程建设单位及甲方工期进度计划安排，随施工需要增加劳动力，确保甲方总工期进度计划及分段工期计划。甲方认为乙方施工能力不能满足甲方工期要求的，甲方可单方面减少乙方施工范围或工作内容，另行雇佣第三方实施，因此发生的费用直接从乙方工程款中扣除，无须征得乙方同意，扣除金额为甲方与第三方结算金额另加 20% 的管理费。除甲方确认的工期顺延外，工期不得顺延，否则乙方承担由此给甲方造成的损失。

三、质量标准及工艺要求

3.1 乙方保证其所完成的工程质量达到一次性验收合格标准，达到《中建四局施工质量 管理标准化图集（房建分册 2022 版）》各项要求，并不低于《建筑工程质量验收统一标准》（GB 50300—2013）的规定及其他现行施工与验收规范规定的合格标准（如有新的标准则执行最新标准），同时必须符合工程设计和甲方的要求。乙方工程质量未能达到上述要求的，甲方在工期不予顺延的情况下有权要求乙方采取停工整改、拆除返工等补救措施，并有权要求乙方承担相应的损失；情节严重的，甲方有权终止合同，责令乙方无条件退场，并要求乙方

4.3 工程量计算规则：合同第九部分—工程量清单

4.4 暂定不含税合同价为人民币 31082568.81 元（大写：叁仟壹佰零捌万贰仟伍佰陆拾捌元捌角壹分），增值税税率为 9%，暂定税金 2797431.19 元（大写：贰佰柒拾玖万柒仟肆佰叁拾壹元壹角玖分），暂定含税合同价为人民币 33880000.00 元（大写：叁仟叁佰捌拾捌万元整），若最终结算价款与暂定合同价不一致的，以最终结算价格为准。

本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，若后续国家增值税税率调整或税收优惠政策，合同不含增值税价款不变，增值税税款按最新税率调整。

4.5 甲方在审核付款额时如超过双方本合同约定的不含税合同价时将暂停付款，待完善合同或补充协议手续后，再按合同或补充协议约定支付。对此，乙方无任何异议。

五、工程款的结算

5.1 进度结算方式（三选一）

月度结算：乙方应于每月 20 日前向甲方报送本期（从上次结算截止日至本月 20 日）已完工进度结算报告（书面版一份及电子版），其中首次办理结算时需提供已缴纳履约保证金的证明，工程进度结算报告应当包含分包工程进度申请表、项目其他各相关部门审核意见汇总表、工程量计算式等相关资料。未按甲方要求提供相关资料的，甲方有权不予进行进度结算。甲方项目部审定的进度结算金额以商务经理（焦风）和项目经理（许维陆）共同签字确认的为准。

节点结算：/

其他结算方式：/

其中首次办理结算时需提供已缴纳履约保证金的证明，工程进度结算报告应当包含分包工程进度申请表、项目其他各相关部门审核意见汇总表、工程量计算式等相关资料。未按甲方要求提供相关资料的，甲方有权不予进行进度结算。

5.2 完工结算：

5.2.1 工程全部完工，经建设单位、监理单位、甲方等相关方工程竣工验收合格且工程资料交清后的 30 日内乙方按照甲方要求报送工程完工结算资料，并根据甲方安排派人核对，否则，以甲方单方确认的结算金额作为工程最终结算金额。

5.2.2 乙方须向甲方报送的完工结算资料包括：

- (1) 工程结算编制说明；
- (2) 工程结算汇总表；
- (3) 工程结算明细表；
- (4) 工程量计算表；
- (5) 项目签证汇总表及清单；

本合同共叁份，甲方两份，乙方壹份；经双方盖章后生效（若本合同采用电子签约方式，甲乙双方已在“云筑网”筑易签平台完成企业实名认证及企业电子印章授权，双方均认可电子印章的法律效力，本合同自双方在“云筑网”筑易签平台盖章之日起生效）。有效期从 2023 年 6 月 1 日起至双方权利义务履行完毕之日止。本合同未尽事宜，双方可以签订补充协议进行完善。



(二) 中山市未达标水体综合整治工程（民三联围流域）EPC+O 项目桩基分包工程

合同编号：局深四供 FB2022056

中山市未达标水体综合整治工程（民三联围流域）EPC+O 项目 桩基工程专业分包合同



中建

承包人：中建三局集团有限公司
分包人：中长建设工程有限公司
签订地点：深圳市龙华区汇德大厦 32 楼
签订时间：2022 年 12 月 14 日

第一部分 分包合同协议书

承包人（甲方）：中建三局集团有限公司

分包人（乙方）：中长建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市未达标水体综合整治工程（民三联围流域）EPC+O 项目桩基分包工程施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、分包资质信息

营业执照号码：91440300555447332N

资质证书号码：D244247594

资质专业等级：建筑幕墙一级；地基基础一级；建筑装修装饰一级

资质专业有效期：2022年12月31日

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2020]025425 证

安全生产许可证有效期：2023年12月30日

法定代表人及联系方式：陈慈云，0755-86959966

开户银行：华夏银行深圳深南支行

账号：10856000000480109

专业分包纳税身份类型： 一般纳税人 小规模纳税人

二、分包工程概况

1. 项目名称：中山市未达标水体综合整治工程（民三联围流域）EPC+O 项目

2. 项目地点：中山市民众镇

3. 分包工程名称：中山市未达标水体综合整治工程（民三联围流域）EPC+O 项目桩基工程

4. 分包工程承包范围：主要包括中山市未达标水体综合整治工程（民三联围流域）EPC+O 项目桩基工程施工等图纸、施工现场及图集规范要求的全部相关工作内容。包人工、包材料、包机械、包实验检测、安全及文明施工管理、工完场清、满足规范竣工验收及成品保护等。（详见清单）。

分包人同意承包人视现场具体情况，有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人应按承包人调整后的施工范围组织施工，自行调节人材机等安排，分包人承诺不因此向承

包人提出任何与经济有关的索赔要求。

三、分包合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 10 日。

计划完工日期: 2023 年 2 月 28 日。

工期总日历天数: 81 天。作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的, 以作业总日历天数为准。

四、工程质量安全标准

本分包工程质量标准双方约定为: 合格;

本分包工程安全标准双方约定为: 无安全事故。

五、签约合同价

签约合同价为: 含增值税总价: (大写) 伍佰玖拾陆万叁仟叁佰零壹元柒角叁分 元 (¥ 5963301.73 元); 不含增值税总价 (大写) 伍佰肆拾柒万零玖佰壹拾玖元零贰分 元 (¥ 5470919.02 元); 增值税率 9%。

其中不含税安全文明施工费为: 人民币 (大写) 捌万贰仟零陆拾叁元柒角玖分 (¥ 82063.79 元)。

六、分包合同文件的组成及解释顺序

1. 合同协议书;
2. 补充条款及过程中的约谈记录;
3. 专用合同条款及其附件;
4. 技术标准和要求;
5. 图纸;
6. 已标价工作量清单;
7. 通用合同条款;
8. 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。上述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式计量和结算。
2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工, 并在缺陷

责任期及保修期内履行分包工程维修义务，并按时足额向劳务作业人员发放工资。

3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量、安全与承包人向发包人承担连带责任。

八、合同的生效

合同订立时间：2022年12月14日

合同订立地点：深圳市龙华区汇德大厦32楼

本合同经双方签章或在云筑网（www.yzw.cn）完成电子签约后生效。

本合同一式肆份，具有同等法律效力，承包人执叁份，分包人执壹份。



传真：
开户银行：
账号：
住所：
邮政编码：



传真：
开户银行：
账号：
住所：
邮政编码：

(三) 南海油脂工业（赤湾）有限公司入口西侧未支护段边坡治理工程

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text "全国公共资源交易平台(广东·深圳市)" (National Public Resources Trading Platform (Guangdong · Shenzhen City)), and the main title "深圳公共资源交易中心" (Shenzhen Public Resources Trading Center). A search bar with placeholder text "请输入关键词" (Please enter keywords) and a "搜索" (Search) button are also present.

The navigation bar below the header includes links for "首页" (Home), "交易公告" (Transaction Announcements), "政策法规" (Policy and Regulations), "信息公开" (Information Disclosure), "交易大数据" (Trading Big Data), "监管信息" (Regulatory Information), "营商环境" (Business Environment), "交易智库" (Trading Think Tank), and "关于我们" (About Us). The "交易公告" link is highlighted in blue.

The main content area displays the project details for the "南海油脂工业（赤湾）有限公司入口西侧未支护段边坡治理工程" (South China Oil Refining and Chemicals (Chiwan) Co., Ltd. West Side Unstabilized Slope Treatment Project). The project title is centered at the top of the page. Below it, the release time is listed as "发布时间: 2024-02-04" and the source is "信息来源: 本站". The number of views is "浏览次数: 483".

A detailed table follows, listing various project parameters:

招标项目编号:	2211-440305-04-01-396367001
招标项目名称:	南海油脂工业（赤湾）有限公司入口西侧未支护段边坡治理工程
标段名称:	南海油脂工业（赤湾）有限公司入口西侧未支护段边坡治理工程
项目编号:	2211-440305-04-01-396367
公示时间:	2024-02-04 16:05至2024-02-07 16:05
招标人:	深圳市南山区招商街道办事处
招标代理机构:	深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)
招标方式:	公开招标
中标人:	中长建设工程有限公司
中标价(万元):	514.790856万元
中标工期:	120
项目经理:	周胤红
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442017201846713
是否暂定金额:	否

At the bottom left of the table, there is a link labeled "定标结果列表" (Bidding Result List).

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南海油脂工业(赤湾)有限公司入口西侧未支护
段边坡治理工程

工程地点: 南山区招商街道

发包人: 深圳市南山区招商街道办事处

承包人: 中长建设工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区招商街道办事处

承包人(全称): 中长建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 南海油脂工业（赤湾）有限公司入口西侧未支护段边坡治理工程

工程地点: 南山区招商街道

核准（备案）证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于深圳市南山区南海油脂工业（赤湾）有限公司入口西侧、牛羊山南侧的斜坡地带，边坡走向北东-进东西向，倾向南东-南，坡脚总长度约 164 米，坡高约 6-41 米，坡度约 40-60°，采用锚杆+格构梁+主/被动防护网+挂网喷砼等支护形式加固。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %;
混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于：挖沟槽土方及清除杂草灌木、清理危石，新建锚杆、格构梁、种植绿化、植生袋、排水沟、沉砂池、跌水井等。具体内容详见工程图纸及工程量清单，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

三、合同工期

计划开工日期: ____年____月____日(具体以开工令为准);

计划竣工日期: ____年____月____日;

合同工期总日历天数120天。

招标工期总日历天数120天。

定额工期总日历天数120天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为0%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)伍佰壹拾肆万柒仟玖佰零捌元伍角陆分(¥5147908.56元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹拾玖万陆仟陆佰柒拾捌元柒角陆分(¥196678.76元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)贰拾柒万捌仟柒佰伍拾壹元伍角捌分(¥278751.58元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年2月21日：

订立地点：深圳市南山区招商街道办事处

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式十份，均具有同等法律效力，发包人执五份，承包人执五份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300555447332N

地址：_____

地址：深圳市南山区南山大道以西、桃园路以

南如意家园综合楼四层

邮政编码：_____

邮政编码：518052

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-86959966

传真：_____

传真：0755-26398877

电子邮箱：_____

电子邮箱：gdzc88@163.com

开户银行：_____

开户银行：华夏银行深圳深南支行

账号：_____

账号：1085 6000 0004 8010 9

三、近5年履约评价

表3 履约评价情况表（牵头单位提供即可）

序号	建设单位	项目名称	评价等级	签署日期	备注
1	深圳市宝安区新桥 新星幼儿园	幼儿卫生间改造工程(小型工 程)	优秀	2022.8.23	/
2	深圳劲嘉集团股份 有限公司	劲嘉产业园 3#厂房首层聚能 设备基础工程	优秀	2024.4.10	/
3	深圳劲嘉集团股份 有限公司	劲嘉工业园 6#厂房一楼大堂 装饰修改工程	优秀	2021.10.30	/

注：

1. 请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

(一) 幼儿卫生间改造工程(小型工程)

3、履约评价

幼儿卫生间改造工程(小型工程)

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新桥新星幼儿园			招标项目编号	440393202205100080001
项目负责人	王园			联系电话	13926541556
工程项目名称	幼儿卫生间改造工程(小型工程)			招标类型	公开招标
承包商名称	中长建设工程有限公司			承包商资质	建筑工程施工总承包三级 建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	陈慈云			联系电话	
中标金额	87.879527 (万元)				
合同履约时间	自 2021 年 7 月 25 日至 2021 年 8 月 23 日				
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见:	2021年8月23日				
履约评价小组意见(签名):	2021年8月23日				
采购单位主要负责人签字(盖章):	2021年8月23日				

(二) 劲嘉产业园 3#厂房首层聚能设备基础工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳劲嘉集团股份有限公司

联系人及电话：

项目名称	劲嘉产业园3#厂房首层聚能设备基础工程		
供应商名称	中长建设工程有限公司	联系人及电话	吴炜杰/15919975058
合同金额	730000.00元	合同履约时间	2024.3.11-2024.4.10
履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
具体情况	石材地面铲除及外运、完工后地面恢复，土方开挖、回填、外运，钢筋混凝土工程，防水层，支撑腿预埋件，防雷接地，水电沟及沟槽盖板(不锈钢沟槽盖板厚度为3mm)，新增设备房(新气、新电、新水泵房)隔墙(含抹灰、油、踢脚线)、防火门、泵房水泵基础、拆除墙体及防火门等，设备基础设工图设计范围内所有及应该当包含的内容		
建设单位意见 (公章)	<p>优秀</p>  <p>日期：2024年4月10日</p>		

说明：

履约情况分为合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(三) 劲嘉工业园 6#厂房一楼大堂装饰修改工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳劲嘉集团股份有限公司

联系人及电话：

项目名称	劲嘉工业园6#厂房一楼大堂装饰修改工程		
供应商名称	中长建设工程有限公司	联系人及电话	吴伟杰/15919975058
合同金额	910000.00元	合同履约时间	2021.9.10-2021.10.30
履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
具体情况	深圳劲嘉工业园6#厂房一楼大堂装饰改造工程的施工图纸内的所有内容及预算报价清单规定的所有内容，装饰建筑面积约 450m ² ，包括室外台阶、入口大门、大堂地面及天花装饰工程隔墙、隔断、照明、水电工程、消防空调弱电配合装饰改造、清洁清理等内容。		
建设单位意见 (公章)	<p style="text-align: center;">优秀</p>  <p>日期：2021 年 10 月 30 日</p>		

说明：

履约情况分为合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

四、项目班子人员配备情况

表 4 项目管理班子人员配备情况表

序号	本项目职务	姓名	年龄	国家注册执业证书名称及编号	职称证书名称及编号	其他证书名称及编号	备注
1	项目总负责人	郑灶林	44岁	二级注册建造师、粤2442023202328288	/	B证、粤建安B(2023)0934912	中长
2	施工项目经理	邓文允	34岁	一级注册建造师、粤1442023202404590	/	B证、粤1442023202404590	中长
3	技术负责人	陈启武	49岁	/	工程师、粤中职证字第0500102279104号	/	中长
4	设计负责人	郎宝建	60岁	/	高级工程师、G20030071	/	中琛
5	专业设计负责人	刘飞	39岁	/	工程师、20220128SJC001086161	/	中琛
6	质量主任	吴炜杰	30岁	/	/	上岗证、1435B1546	中长
7	安全主任	吴寅豪	32岁	/	/	安全C证、粤建安C3(2014)0010644	中长
8	安全员	黄瑞春	36岁	/	/	安全C证、粤建安C3(2014)0005610	中长
9	安全员	李洋	30岁	/	助理工程师、B20180153	安全C证、粤建安C3(2020)0005059	中琛
10	安全员	邓娟	32岁	/	助理工程师、223203128094411666	安全C证、粤建安C3(2022)0132380	中琛
11	劳资专管员	王利	41岁	/	/	上岗证、2401140000198127	中长
12	施工员	吴俊达	48岁	/	/	上岗证、2201010100233675	中长
13	资料员	吴华锋	43岁	/	/	上岗证、2201050000233703	中长
14	材料员	宋锡钦	46岁	/	/	上岗证、2201040000246971	中长
15	造价工程师	胥星	43岁	一级注册造价师、建[造]11234400027349	/	/	中长
16	测绘工程师	刘广登	35岁	/	助理工程师、D01047150180900048	/	中琛
17	测量工程师	虎荣华	42岁	/	工程师、183185211	/	中琛
18	测绘工程师	周俊良	29岁	/	助理工程师、B1044633	/	中琛
19	测量工程师	郭聪	29岁	/	助理工程师、B20180154	/	中琛

20	质量员	鲁学纲	41岁	/	助理工程师、赣助字2 01451180	岗位证、240103 0100499633	中 琛
----	-----	-----	-----	---	------------------------	--------------------------	--------

注:

1. 请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件; 提供证明材料不齐全或模糊不清, 将不予认可。

(一) 项目总负责人-郑灶林



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023)0934912

姓 名: 郑灶林



性 别: 男

出生年月: 1981年10月17日

企业名称: 中长建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年12月21日

有 效 期: 2024年11月11日至2026年12月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑灶林

社保电脑号：621055878

身份证号码：440582198110176139

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3649	33.94	326	33.9	7.3
2025	02	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	33.3	3700	29.6	7.4
2025	03	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	33.3	3700	29.6	7.4
2025	04	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	33.3	3700	29.6	7.4
2025	05	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	33.3	3700	29.6	7.4
2025	06	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	33.3	3700	29.6	7.4
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			199.34	177.19	44.3		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec8638deb491）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
291166

单位名称
中长建设工程有限公司

**社保费缴纳清单
证明专用章**



(二) 施工项目经理-邓文允



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022)0106530

姓 名: 邓文允



性 别: 男

出生年月: 1991年02月27日

企业名称: 中长建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年07月27日

有 效 期: 2025年07月07日至2028年07月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓文允

社保电脑号：807947728

身份证号码：440981199102277917

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3649	29.84	136	29.9	7.3
2025	02	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.3	136	29.6	7.4
2025	03	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.3	136	29.6	7.4
2025	04	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.3	136	29.6	7.4
2025	05	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.3	136	29.6	7.4
2025	06	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.3	136	29.6	7.4
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			199.34	177.19	44.3		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec8638df1669）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
291166

单位名称
中长建设工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



(三) 技术负责人-陈启武



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈启武

社保电脑号：636922916

身份证号码：44252419760929631X

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3648	29.84	136	29.9	7.3
2025	02	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.3	136	29.6	7.4
2025	03	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.3	136	29.6	7.4
2025	04	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.3	136	29.6	7.4
2025	05	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.3	136	29.6	7.4
2025	06	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.3	136	29.6	7.4
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			199.34	177.19	44.3		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec8638df3e3b）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

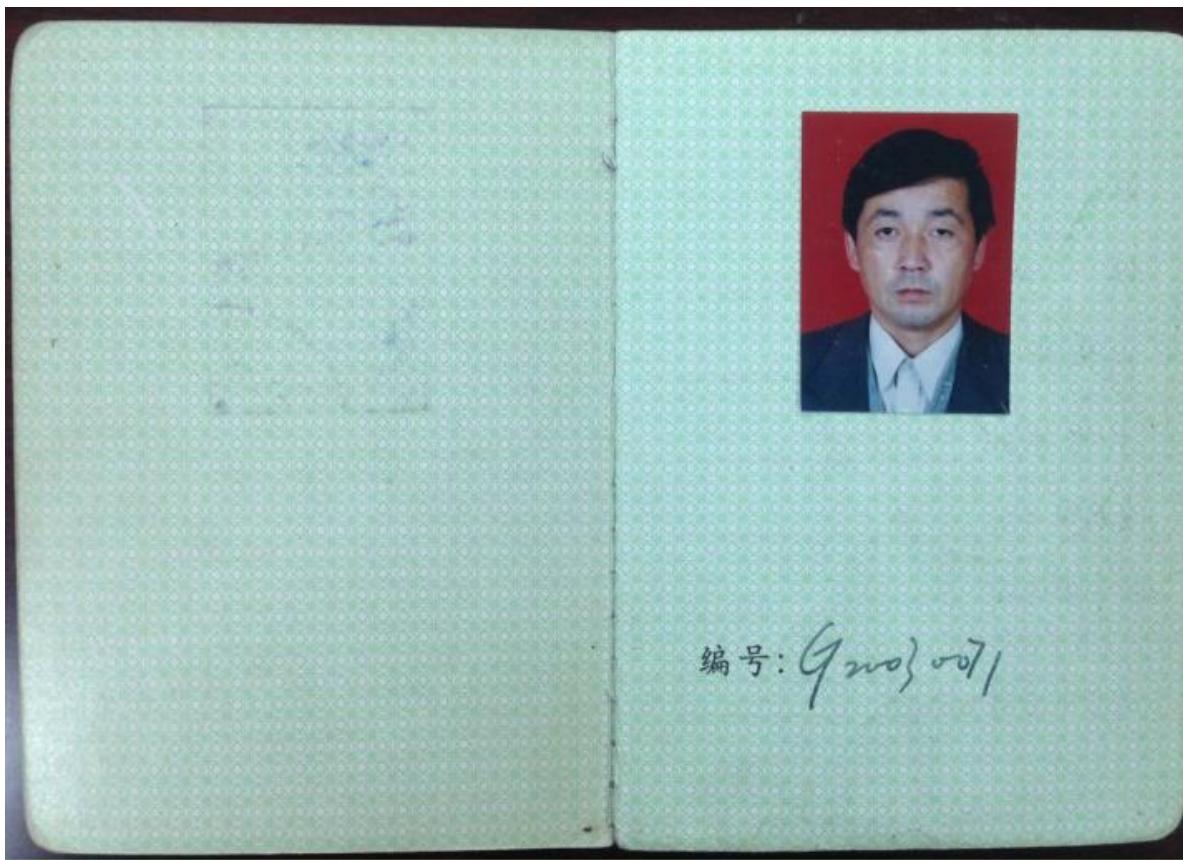
单位编号
291166

单位名称
中长建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年7月1日
证明专用章

(四) 设计负责人-郎宝建



编号: 9no3 0071

姓 名	郎宝建
性 别	男
出生年月	1965年10月
工作单位	青岛地质工程勘察院
现从事专业	测绘
原专业技术 职务任职资格	工程师
现评审资格	高级工程师

评审委员会(章)

评审时间:
年 月 日

不安全 | www.shandong.gov.cn/user/#/user-center/my-refer-details?sendD=%5Bobject%20Object%5D

全国一体化在线政务服务平台 [返回首页](#)

山东省人民政府

2023年6月8日 星期四 | 张巍巍 | 退出
切换至日版用户空间

当前位置：首页 > 我的互动

[我的主页](#)

我的消息
我的办件
我的评价
我的资料库
我的互动
我的政策
我的订阅
我的足迹

咨询详情

咨询详情	
标题	职称查询
提交时间	2023-06-02 11:53:28
咨询内容	好，我单位返聘人员郎宝建（身份证号：372401196510052793）同志，拥有测绘高级工程师，证书号G20030071，因原证书为纸质证书无法网上查询，请给予查询是否存在此证书，方便给予查询电话，谢谢。
处理部门	省人力资源社会保障厅
回复时间	2023-06-07 13:14:54
咨询回复	张先生： 您好，非常感谢您关注我厅业务！您提交的问题我厅非常重视，迅速转交专技处进行办理，现就您的问题回复如下：6月7日10:40，专业技术人员管理处工作人员通过办公电话与您取得电话联系，对您咨询的问题进行了详细的解答。经核实，山东省地质勘察工程技术人员高级评审委员会2003年度评审通过名单中有郎宝建，工作单位为青岛地质工程勘察院，公布文号为鲁人办发〔2003〕258号。如需证书网上查询，建议您联系职称评审委员会在省职称系统上传相关证书信息，上传后经审核即可网查。您的关心和帮助是我们前进的动力，再次感谢您对我厅工作的支持！

091

姓名 郎宝建

性别 男 民族 汉

出生 1965 年 10 月 5 日

住址 山东省青岛市市北区镇江
支路2号甲3单元202户



公民身份号码 372401196510052793

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 青岛市公安局市北分局

有效期限 2006.04.02-2026.04.02

毕业证书



学生郎保健系 山东省人，
现年 20 岁，于一九八一年九月
入长春地质学校 测绘
专业学习至一九八三年十二月；
现学习期满，成绩合格准予毕业。



劳 动 合 同 书

甲方单位: 中琛建设(深圳)有限公司

乙方(员工): 郎宝建



2023 年制

甲方(用人单位) 乙方(员工)

名称 中琛建设(深圳)有限公司 姓名 郎宝建

住所 宝安石岩石头山物业楼5楼 性别 男

法定代表人 身份证(护照)

(主要负责人) 张巍巍 号码 372401196510052793

联系人 李洋 住址 /

联系电话 180 7553 9576 联系电话 /

根据国家等有关法律法规的规定，甲乙双方协商一致、诚实信用的原则，签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定本合同期限。

1、有固定期限：从 2023 年 06 月 01 日起至 2026 年 12 月 31 日止。

2、无固定期限：从 / 年 / 月 / 日起。

3、以完成一定工作任务为期限：从 / 年 / 月 / 日起至 / 工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 / 。

(二) 试用期为 / (试用期包括在合同期限内，如无试用期，则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种) 技术工种。

乙方的工作地点 中琛建设(深圳)有限公司。

三、工作时间和休息休假

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制。

2、不定时工作制。

3、综合计算工时工作制。

(二)甲方由于生产经营需要延长工作时间的，按《劳动法》第四十一条执行。

(三)乙方依法享有法定节假日、婚假、产假、丧假等假期。

(四)乙方的其他休息休假安排_____ / _____。

四、劳动报酬

(一)甲方依法制定工资分配制度，并告知乙方。甲方支付给乙方的工资不得低于市政府公布的当年度最低工资。

(二)乙方每月工资 2400 元(其中试用期每月工资 / 元)
或按 不低于深圳市最低工资水平 执行。

(三)甲方每月 20 日发放工资。甲方至少每月以货币形式向乙方支付一次工资。

(四)乙方加班工资、假期工资及特殊情况下的工资支付按有关法律、法规的规定执行。

(五)甲乙双方对工资的其它约定_____ / _____

五、社会保险和福利待遇

(一)甲乙双方按照国家和省、市有关规定，参加缴纳相关保险费，
(乙方到了退休年龄并且已经依法享受基本养老保险待遇(含国家规定的
退休金和其他待遇))。

(二)乙方患病或非因工负伤，甲方应按国家和省、市的有关规定给
予乙方享受医疗期和医疗期待遇。

(三)乙方患职业病、因工负伤的，甲方按《职业病防治法》、《工

伤保险条例》等有关法律法规的规定执行。

(四) 甲方为乙方提供以下福利待遇 双方商议

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一) 甲方按国家和省、市有关劳动保护规定，提供符合国家安全卫生标准的劳动作业场所和必要的劳动防护用品，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

(二) 甲方按国家和省、市有关规定，做好女员工和未成年工的特殊劳动保护工作。

(三) 乙方从事 技术 作业，可能产生 / 职业危害，甲方应采取 / 防护措施，并每年组织乙方健康检查 / 次。

(四) 乙方有权拒绝甲方的违章指挥，强令冒险作业；对甲方危害生命安全和身体健康的行为，乙方有权要求改正或向有关部门举报。

七、规章制度

(一) 甲方依法制定的规章制度，应当告知乙方。

(二) 乙方应遵守国家和省、市有关法律法规和甲方依法制定的规章制度，按时完成工作任务，提高职业技能，遵守安全操作规程和职业道德。

(三) 乙方自觉遵守国家和省、市计划生育的有关规定。

八、合同变更

甲乙双方经协商一致，可以变更合同。变更合同应采用书面形式。变更后的合同文本双方各执一份。

九、合同解除和终止

(一) 甲乙双方协商一致，可以解除合同。

(二) 乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同；乙方试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

(三) 甲方有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除劳动合同：

- 1、未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- 2、未及时足额支付劳动报酬的；
- 3、甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；
- 4、甲方以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使乙方在违背真实意思的情况下订立或者变更本合同，致使劳动合同无效的；
- 5、甲方免除自己的法定责任、排除乙方权利，致使劳动合同无效的；
- 6、甲方违反法律、行政法规强制性规定，致使劳动合同无效的；
- 7、法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

(四) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

(五) 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反甲方的规章制度的；
- 3、严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；
- 4、乙方同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的；
- 5、乙方以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或者变更本合同，致使劳动合同无效的；

6、被依法追究刑事责任的。

(六)有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同：

1、乙方患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的；

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

(七)有下列情形之一，甲方需要裁减人员二十人以上或者裁减不足二十人但占甲方职工总数百分之十以上的，甲方应提前三十日向工会或者全体职工说明情况，在听取工会或者职工的意见，并将裁减人员方案向劳动行政部门报告后，可以裁减人员：

1、依照企业破产法规定进行重整的；

2、生产经营发生严重困难的；

3、企业转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；

4、其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

(八)有下列情形之一的，劳动合同终止：

1、劳动合同期满的；

2、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；

- 3、甲方被依法宣告破产的；
- 4、甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；
- 5、法律、行政法规规定的其他情形。

十、经济补偿

(一) 符合下列情形之一的，甲方应当向乙方支付经济补偿：

- 1、甲方依据本合同第九条第（一）项规定向乙方提出解除劳动合同并与乙方协商一致解除劳动合同的；
- 2、乙方依据本合同第九条第（三）项、第（四）项规定解除劳动合同的；
- 3、甲方依据本合同第九条第（六）项规定解除劳动合同的；
- 4、甲方依照本合同第九条第（七）项规定解除劳动合同的；
- 5、除甲方维持或者提高劳动合同约定条件续订劳动合同，乙方不同意续订的情形外，依据本合同第九条第（八）项第1目规定终止固定期限劳动合同的；
- 6、依据本合同第九条第（八）项第4目、第5目规定终止劳动合同的；
- 7、法律、行政法规规定的其他情形。

(二) 甲乙双方解除或终止本合同的，经济补偿的发放标准应按《劳动合同法》和国家和省、市有关规定执行。甲方依法应向乙方支付经济补偿的，应在乙方办结工作交接时支付。

十一、合同解除和终止手续

甲乙双方解除和终止本合同的，乙方应按双方约定，办理工作交接等

手续。甲方应依法向乙方出具书面证明，并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。

十二、争议处理

甲乙双方发生劳动争议的，应先协商解决。协商不成的，可以向本单位工会寻求解决或向本单位劳动争议调解委员会申请调解；也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决无异议的，双方必须履行；对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。

十三、双方认为需要约定的其他事项：_____ / _____

十四、其它

(一) 本合同未尽事宜或合同条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。

(二) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(三) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章)



乙方：(签名)

邵宝建

法定代表人：
（主要负责人）

2023年6月1日

2023年6月1日

(五) 专业设计负责人-刘飞



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘飞

社保电脑号：639737669

身份证号码：430223198612278313

页码：1

参保单位名称：中琛建设（深圳）有限公司

单位编号：20242162

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	27.0	2400	4.8	
2025	02	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	27.0	2400	4.8	
2025	03	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			148.8	119.04	29.76		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391eb672fc48d63）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20242162

单位名称
中琛建设（深圳）有限公司



(六) 质量主任-吴炜杰



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴炜杰

社保电脑号：500101722

身份证号码：445224199507170092

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	291166	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3649	27.84	136	29.9	7.3
2025	02	291166	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.3	3700	29.6	7.4
2025	03	291166	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.3	3700	29.6	7.4
2025	04	291166	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.3	3700	29.6	7.4
2025	05	291166	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.3	3700	29.6	7.4
2025	06	291166	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.3	3700	29.6	7.4
合计			4581.84	2156.16			2019.9		807.96		202.02		199.34	177.19	44.3		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec8638dc0f42）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
291166

单位名称
中长建设工程有限公司

**社会保险基金
管理处
社保费缴纳清单
证明专用章**



(七) 安全主任-吴寅豪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0010644

姓 名: 吴寅豪



性 别: 男

出生年月: 1993年10月18日

企业名称: 中长建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年07月25日

有 效 期: 2023年06月30日至 2026年07月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴寅豪

社保电脑号：639314553

身份证号码：440305199310180010

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	291166	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3648	27.83	136.65	29.9	7.3
2025	02	291166	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.3	3700	29.6	7.4
2025	03	291166	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.3	3700	29.6	7.4
2025	04	291166	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.3	3700	29.6	7.4
2025	05	291166	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.3	3700	29.6	7.4
2025	06	291166	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.3	3700	29.6	7.4
合计			4581.84	2156.16			2019.9		807.96		202.02		199.33	177.19		44.3	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec8638e0107q）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
291166

单位名称
中长建设工程有限公司



(八) 安全员-黄瑞春





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄瑞春

社保电脑号：626978588

身份证号码：440582198904146417

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3648	29.33	13648	29.33	7.3
2025	02	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	133.33	13700	133.33	7.4
2025	03	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	133.33	13700	133.33	7.4
2025	04	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	133.33	13700	133.33	7.4
2025	05	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	133.33	13700	133.33	7.4
2025	06	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	133.33	13700	133.33	7.4
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			199.33	177.19	44.3		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec8638ddec9）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
291166

单位名称
中长建设工程有限公司



深圳市社会保险基金
管理处
社保费缴纳清单
打印日期：2025年7月1日
证明专用章

(九) 安全员-李洋

	专业名称： Professional Field <u>工程测量</u>
姓名： Full Name <u>李洋</u>	资格名称： Qualificational Title <u>助理工程师</u>
身份证号： ID No. <u>51132119950710792</u>	批准时间： Approval Date <u>2018. 11.</u>
管理号： Administration No. <u>B20180153</u>	批准单位： Approved by <u>大冶市人社局</u>
发证日期： Issue Date <u>2018. 11.</u>	批准文号： Approval No. <u>冶人社职[2018]31号</u>
	评审组织：认定 Evaluation Organization _____

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0005059

姓 名: 李洋

性 别: 男

出生年月: 1995年07月16日



企业名称: 中琛建设(深圳)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年02月12日

有 效 期: 2023年05月25日至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李洋

社保电脑号：800427398

身份证号码：511321199507160792

页码：1

参保单位名称：中琛建设（深圳）有限公司

单位编号：20242162

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.67	23.67	4.72	
2025	02	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.67	23.67	4.72	
2025	03	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	26.0	5.2	
2025	04	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	26.0	5.2	
2025	05	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	26.0	5.2	
2025	06	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	26.0	5.2	
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			151.2	120.96	30.24		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391eb672fc465ai）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20242162

单位名称
中琛建设（深圳）有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年6月24日
证明专用章

(十) 安全员-邓娟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2022)0132380

姓 名: 邓娟



性 别: 女

出生年月: 1993年03月03日

企业名称: 中琛建设(深圳)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年10月24日

有 效 期: 2022年10月24日至 2025年10月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年10月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江苏省初级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：邓娟

性 别：女

出生年月：1993-03-03

身份证号：511321199303033505

工作单位：徐州凯东建设工程有限公司



初定部门：徐州市铜山区人力资源和社会保障局

资格名称：助理工程师



系列（专业）：建设工程

在线证书信息

专业（学科）：工程设计·工程测量

证书号：223203128094411666

取得资格时间：2022-06-27

文 件 号：铜人社发〔2022〕45号



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓娟

社保电脑号：801232651

身份证号码：511321199303033505

页码：1

参保单位名称：中琛建设（深圳）有限公司

单位编号：20242162

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20242162	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	27.0	2400	4.8	
2025	02	20242162	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	27.0	2400	4.8	
2025	03	20242162	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20242162	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20242162	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20242162	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			2019.9		807.96		202.02		148.8	119.04	29.76		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391eb6734e2c06g）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20242162

单位名称
中琛建设（深圳）有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年6月24日
证明专用章

(十一) 劳资专管员-王利



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王利

社保电脑号：104395046

身份证号码：510823198412191742

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3649	29.65	29.65	29.65	7.3
2025	02	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.65	29.65	29.65	7.4
2025	03	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.65	29.65	29.65	7.4
2025	04	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.65	29.65	29.65	7.4
2025	05	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.65	29.65	29.65	7.4
2025	06	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.65	29.65	29.65	7.4
合计			0.0	0.0			606.0	202.02		202.02			199.35	177.2	177.2	44.3	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec8638e0f803）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
291166

单位名称
中长建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年7月1日
证明专用章

(十二) 施工员-吴俊达





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴俊达

社保电脑号：636480095

身份证号码：440524197706216316

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3648	29.33	136.33	29.9	7.3
2025	02	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	133.33	3700	29.6	7.4
2025	03	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	133.33	3700	29.6	7.4
2025	04	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	133.33	3700	29.6	7.4
2025	05	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	133.33	3700	29.6	7.4
2025	06	291166	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	133.33	3700	29.6	7.4
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			199.33	177.19	44.3		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec8638dbc280）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
291166

单位名称
中长建设工程有限公司



(十三) 资料员-吴华锋





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴华锋

社保电脑号：636923144

身份证号码：440582198208026331

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	01	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3648	29.94	29.94	29.9	7.3
2025	02	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.31	29.31	29.6	7.4
2025	03	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.31	29.31	29.6	7.4
2025	04	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.31	29.31	29.6	7.4
2025	05	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.31	29.31	29.6	7.4
2025	06	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.31	29.31	29.6	7.4
合计			0.0	0.0			606.0	202.02		202.02			199.34	177.19	177.19	44.3	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec8638ddabdl）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
291166

单位名称
中长建设工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



(十四) 材料员-宋锡钦





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋锡钦

社保电脑号：636923038

身份证号码：440582197903287432

页码：1

参保单位名称：中长建设工程有限公司

单位编号：291166

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	01	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3649	29.94	29.94	29.9	7.3
2025	02	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.31	29.31	29.6	7.4
2025	03	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.31	29.31	29.6	7.4
2025	04	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.31	29.31	29.6	7.4
2025	05	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.31	29.31	29.6	7.4
2025	06	291166	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3700	29.31	29.31	29.6	7.4
合计			0.0	0.0			606.0	202.02		202.02			199.34	177.19	177.19	44.3	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ec8638ddc421）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

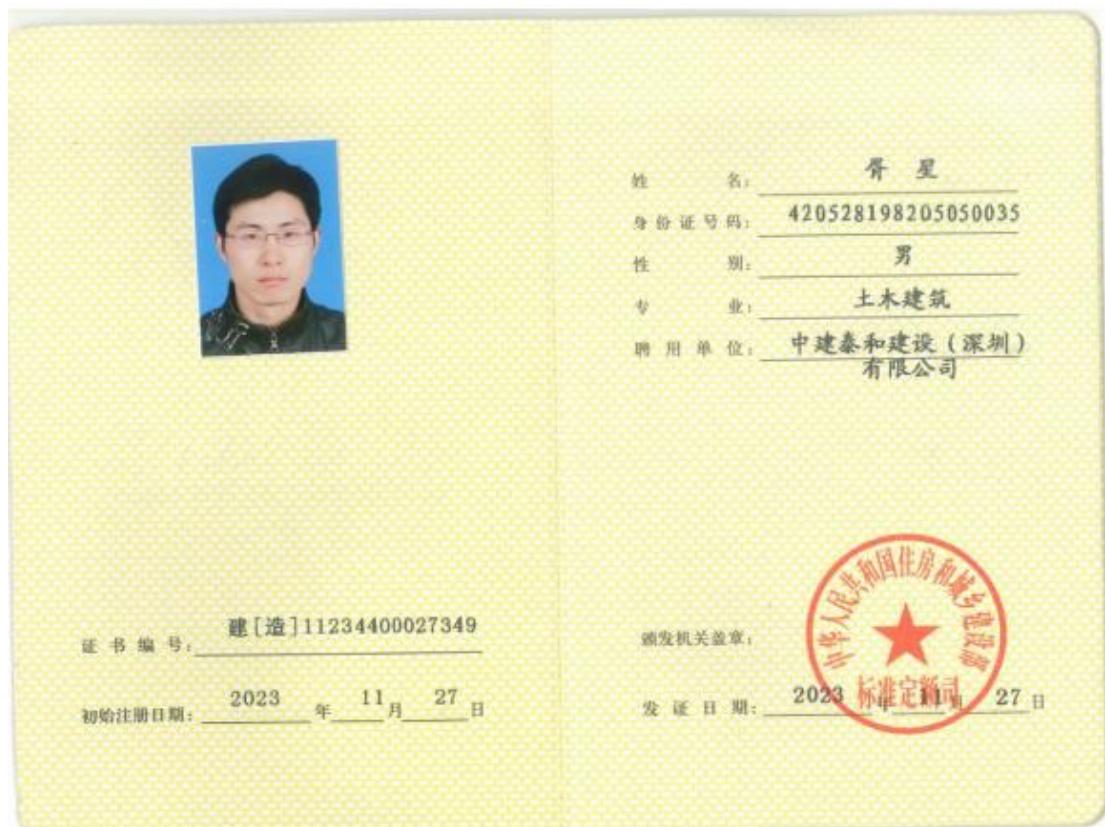
单位编号
291166

单位名称
中长建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年7月1日
证明专用章

(十五) 造价工程师-胥星



变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胥星

社保电脑号: 627160227

身份证号码: 420528198205050035

页码: 1

参保单位名称: 中长建设工程有限公司

单位编号: 291166

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	291166	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3647	21.82	136.36	29.8	7.29
2025	02	291166	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	19.31	136.36	29.6	7.4
2025	03	291166	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	19.33	136.36	29.6	7.4
2025	04	291166	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	19.33	136.36	29.6	7.4
2025	05	291166	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	19.33	136.36	29.6	7.4
2025	06	291166	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	19.33	136.36	29.6	7.4
合计			4312.32	2156.16			2019.9		807.96		202.02		199.32	177.18		44.29	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ec8638e16c6b) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
291166

单位名称
中长建设工程有限公司

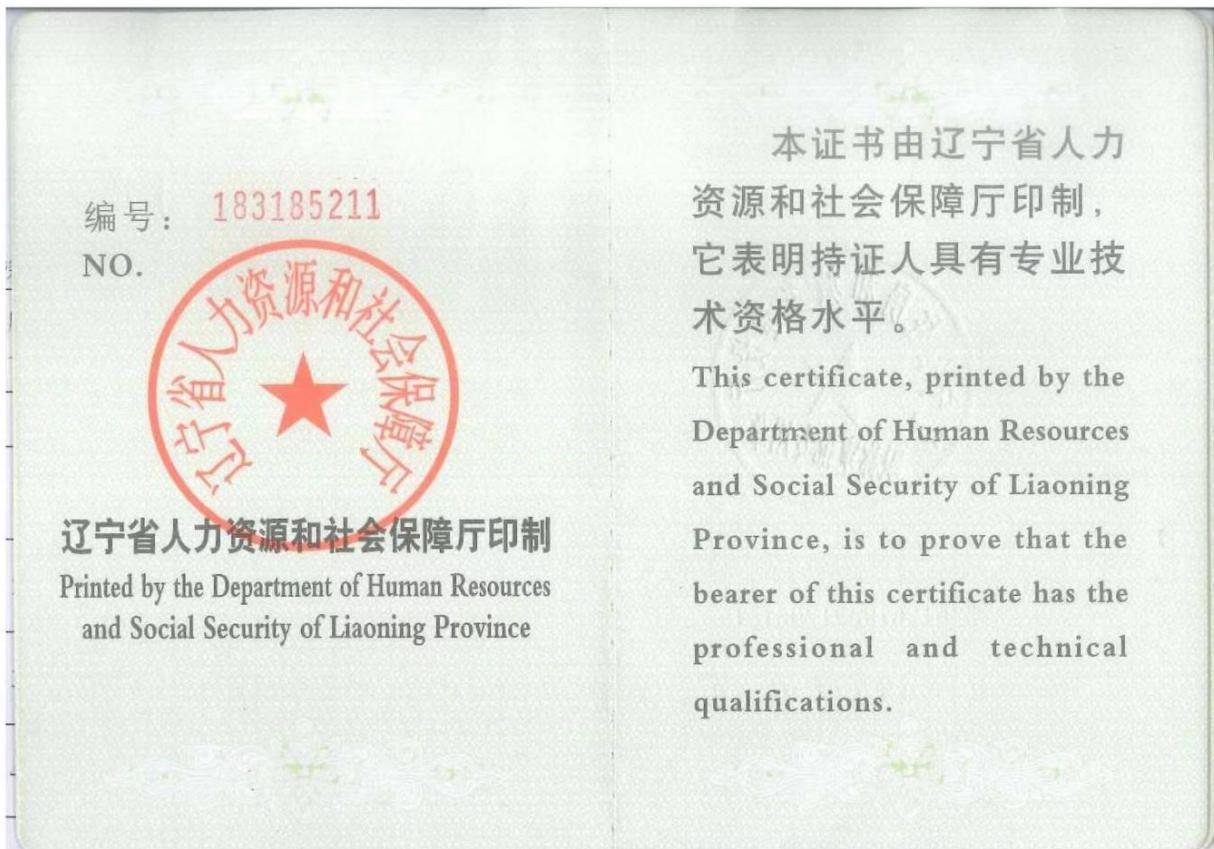
社保费缴纳清单
证明专用章



(十六) 测绘工程师-刘广登

从事专业 Specialty	城建(测绘)	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	助理工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	初聘	姓 名 刘广登 性 别 男 Full Name Sex
评审通过时间 Time Of Adoption	2018.07	出生年月 1990.07 籍贯 Birthdate Native Place
发证单位 Issuing Authority	 郑州市人民政府 专业技术职务 专用章	工作单位 河南修铭建筑工程有限公司 Work Unit
文 件 号	郑人社办[2018]199号	证书编号 D01047150180900048 Credentials No.
		2018 年 7 月 14 日

(十七) 测量工程师-虎荣华



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：虎荣华

社保电脑号：637239647

身份证号码：530126198312051819

页码：1

参保单位名称：中琛建设（深圳）有限公司

单位编号：20242162

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	2400	2400	4.8	
2025	02	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	2400	2400	4.8	
2025	03	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	04	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	05	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	06	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			148.8	119.04	29.76		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391eb672fc45a47）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20242162

单位名称
中琛建设（深圳）有限公司



(十八) 测绘工程师-周俊良



姓名:

Full Name 周俊良

身份证号:

ID No. 430408199601041531

管理号:

Administration No. B1044633

发证日期:

Issue Date 2019. 04.

专业名称:

Professional Field 测绘

资格名称:

Qualificational Title 助理工程师

批准时间:

Approval Date 2019. 03.

批准单位:

Approved by 大冶市人社局

批准文号:

Approval No. 冶人社职[2019]12号

评审组织: 认定

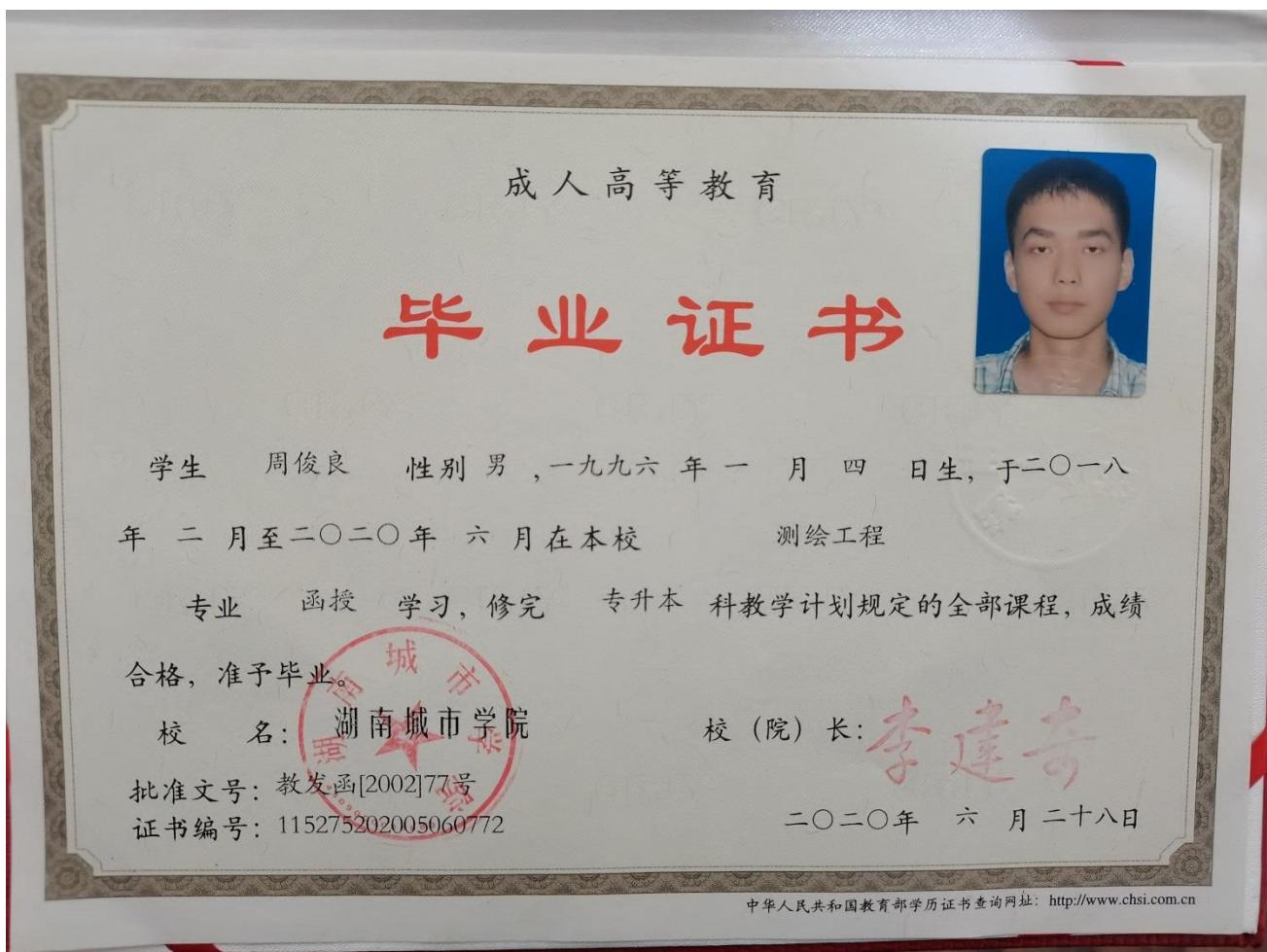
Evaluation Organization _____





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津大学制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周俊良

社保电脑号：802541016

身份证号码：430408199601041531

页码：1

参保单位名称：中琛建设（深圳）有限公司

单位编号：20242162

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	2400	2400	4.8	
2025	02	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	2400	2400	4.8	
2025	03	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	04	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	05	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	06	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			148.8	119.04	29.76		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391eb672fc4755x）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20242162

单位名称
中琛建设（深圳）有限公司



(十九) 测量工程师-郭聪

	专业名称: Professional Field <u>工程测量</u>
姓名: Full Name <u>郭聪</u>	资格名称: Qualificational Title <u>助理工程师</u>
身份证号: ID No. <u>511321199605160315</u>	批准时间: Approval Date <u>2018. 11.</u>
管理号: Administration No. <u>B20180154</u>	批准单位: Approved by <u>大冶市人社局</u>
发证日期: Issue Date <u>2018. 11.</u>	批准文号: Approval No. <u>冶人社职[2018]31号</u>
	评审组织: <u>认定</u> Evaluation Organization _____



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭聪

社保电脑号：802540682

身份证号码：511321199605160315

页码：1

参保单位名称：中琛建设（深圳）有限公司

单位编号：20242162

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	27.6	2360	4.8	4.72
2025	02	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	27.6	2360	4.8	4.72
2025	03	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			148.0	18.4	118.4	29.6	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391eb672fc45e81）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20242162

单位名称
中琛建设（深圳）有限公司



(二十) 质量员-鲁学纲



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鲁学纲

社保电脑号：637239654

身份证号码：533023198404154311

页码：1

参保单位名称：中琛建设（深圳）有限公司

单位编号：20242162

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	2400	2400	4.8	
2025	02	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	2400	2400	4.8	
2025	03	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	04	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	05	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
2025	06	20242162	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	2520	5.04	
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			148.8	119.04	29.76		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391eb672fc44ad3）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20242162

单位名称
中琛建设（深圳）有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年6月24日
证明专用章