

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人须填报《企业情况汇总表》。 (按“第三章附件”表1格式要求提供)
2	企业近5年同类工程施工业绩（不超过3项）	<p>企业近5年(从截标之日起倒算)同类工程施工业绩(不超过3项，并提供目录，超过部分按提供资料前3项计取)</p> <p>1、证明材料:在建工程提供施工合同(关键页)，业绩以合同签订时间为准:已竣工的提供施工合同(关键页)、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准；施工合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。</p> <p>2、业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型合同金额、合同签订时间或竣工验收时间、是否在建项目等内容， (按“第三章附件”表2格式要求提供，牵头单位提供即可。)</p>
3	近5年履约评价 (不超过3项)	<p>投标人提供近5年(从截标之日起倒算)工程类项目履约评价情况；(不超过3项，若超过3项，招标人仅对前3项履约进行复核及统计)。</p> <p>证明材料：履约证明等扫描件，以履约证明上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计1项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。(按“第三章附件”表3格式要求提供，牵头单位提供即可。)</p>
4	项目班子人员配备情况	<p>提供拟派本项目管理团队：</p> <p>项目总负责人、施工项目经理、设计负责人、各技术负责人、专业设计负责人、质量主任、安全主任、安全员等与本建设规模相适应的管理团队。</p> <p>注：提供以上人员相关证书文件、近1个月(从招标公告发布之日起倒算)社保证明扫描件(若为退</p>

		休人员的则提供劳动合同证明扫描件),原件备查。 由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件, 网上打印的带有社保局的签章的均有效,提供社保 卡的视为无效,社保证明文件需加盖投标人公章。
--	--	---

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、企业基本情况

企业基本情况（牵头单位提供即可）					
企业名称	深圳市瑞壹建设工程有限公司	企业性质（民营/国有）	民营		
统一社会信用代码	91440300052761055H	企业曾用名（如有）	深圳市安吉兴生态建设科技有限公司		
注册资金（万元）	6218 万元	企业法定代表人	李玉龙		
现有资质类别及等级					
施工类	地质灾害治理工程施工资质甲级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 电力工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级 输变电工程专业承包二级 建筑幕墙工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级				
设计类	地质灾害评估和治理工程勘查设计资质乙级				
企业业绩情况（牵头单位提供即可）					
序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同签订日期及完工日期	备注
1	丹巴县国有资产经营投资有限公司	甲居镇边坡地质灾害治理工程（二期）	2668.56	2020-9-26 2021-05-12	

2	深圳市宝安区石岩街道办事处	石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程[原名：石岩街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程（一期）]	1505.225846	2022-12-02 2024-03-01	
3	深圳市宝安区西乡街道办事处	西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程	2668.56	2022-11-18 2025-01-06	

#### 履约评价情况（牵头单位提供即可）

序号	建设单位	项目名称	评价等级	签署日期	备注
1	深圳市宝安区西乡街道办事处	西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程	合格(79 分)	2024 第四季度	
2	深圳市龙华区教育局	广培小学变配电增容改造工程项目（施工）	优秀(95)分	2024.5.14	
3	深圳市笋岗小学	深圳市笋岗小学变压器增容改造工程	优秀 (93) 分	2023.3.16	

#### 项目班子人员配备情况

序号	本项目职务	姓名	年龄	国家注册执业证书名称及编号	职称证书名称及编号	社保证明时间
1	项目总负责人	喻继文	39	一级建造师（建筑） 粤 1442022202311580	/	2023.5-至今
4	施工项目经理	李汉龙	39	一级建造师（市政、建筑） 粤 1352017201900570	/	2025.6-至今
5	设计负责人	顾德学	62	/	高级、水文地质 980003	退休

6	技术负责人	高扬	38	/	中级、工程地质 GX22024011117	2023. 1-至今
7	岩土工程师	邓明云	40	二级建造师、机电 粤 2442014201511450	助理、地质工程 B012331028	2023. 1-至今
8	建筑工程师	李俊杰	39	/	初级、建筑工程 B08113010400000360	2023. 1-至今
9	勘察负责人	丘艳玲	42	劳务员证、 0915879202407004400	中级、岩土工程 GX22024011209	2023. 1-至今
10	造价工程师	葛双伟	41	一级建造师、安装工程 建【造】14014400010092	建筑施工 2103001060215	2023. 1-至今
11	质量负责人	袁俏婷	38	质量员证 2401030600595844	助理、岩土工程 B012331025	2023. 1-至今
12	安全负责人	黄宗盈	28	安全生产考核合格证、粤建 安 C3 (2023) 0023714	初级、水利水电 D20230900169900116	2023. 1-至今
13	安全员	姚文啸	25	安全生产考核合格证、粤建 安 C3 (2025) 0023748	/	2025. 3-至今
14	施工员	付琪	42	施工员证、 0442510100005000050	/	2024. 12- 至 今
15	材料员	段佳珍	28	材料员证、 2401040000595866	/	2023. 2-至今
16	质量员	江羽中	30	质量员证、 0442510600005000058	/	2025. 3-至今
17	劳资专管员	马炜杰	25	劳务员证、 0442311300007000126	/	2025. 4-至今
18	资料员	陈超梅	37	资料员证 2101050000475317	/	2025. 6-至今

注：此表如实填写并分别提交于资信文件及业绩文件中。

## 二、企业近 5 年同类工程施工业绩（不超过 3 项）

表 2 企业业绩情况汇总表（牵头单位提供即可）

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同签订日期及完工日期	备注
1	丹巴县国有资产经营投资有限公司	甲居镇边坡地质灾害治理工程（二期）	2668.56	2020-9-26 2021-05-12	
2	深圳市宝安区石岩街道办事处	石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程[原名：石岩街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程（一期）]	1505.225846	2022-12-02 2024-03-01	
3	深圳市宝安区西乡街道办事处	西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程	2668.56	2022-11-18 2025-01-06	

注：

1. 请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予以认可。

# 1、企业业绩：甲居镇边坡地质灾害治理工程（二期）

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2983897>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

合同登记信息详情

项目名称：甲居镇边坡地质灾害治理工程（二期）

工程名称：甲居镇边坡地质灾害治理工程（二期）

合同登记编号：5133232211060001-HZ-001 合同编号：5133232211050201

省级合同备案编号：--

合同金额（万元）：2668.56 合同类别：施工总包

建设规模：本次拟治理高边坡坡高15米-46米，西侧坡段长约96m，为人工填土边坡，坡体主要由杂填土堆填形成；南侧坡段长约208.6m，为原始山体边坡，坡体主要由残积层砂质粘性土、强、中、微风化岩组成；东侧坡段长约108.6m。主要建设内容包括桩基础工程、桩板墙工程、预应力锚索工程、钢筋砼格构梁工程、锚杆工程、排水工程、土石方工程、绿化工程、既有排水沟拆改工程等

发包单位名称：丹巴县国有资产经营投资有限公司 发包单位统一社会信用代码：91513323795834067X

承包单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司 承包单位统一社会信用代码：91440300052761055H

联合体承包单位名称：-- 联合体单位统一社会信用代码：--

合同签订日期：2020-09-26 记录登记时间：2022-11-05

数据来源：业务办理 数据等级：C

工程基本信息 招标信息

关闭

数据等级：C 省级合同备案编号：5133232211060001-HZ-001 合同类别：施工总包 合同登记编号：5133232211060001-HZ-001 合同金额(万元)：2668.56 发包单位名称：丹巴县国有资产经营投资有限公司 承包单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司 详细

丹巴县人民政府

丹巴县政府

藏先生烤肉

## 中标通知书

# 中标通知书

深圳市瑞壹建设工程有限公司：

依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律法规以及招标文件的规定，甲居镇边坡地质灾害治理工程（二期），经评标委员会推荐，确定贵方为中标人。请贵方接到本通知后，在7日内到丹巴县国有资产经营投资有限公司，与招标人协商签订合同。

工程名称	甲居镇边坡地质灾害治理工程（二期）		
项目经理	刘先瑞	工期（天）	220
中标内容	本次拟治理边坡坡高 15 米~46 米，西侧坡段长约 96m，为人工填土边坡，坡体主要由杂填土堆填形成；南侧坡段长约 208.6m，为原始山体边坡，坡体主要由残积层砂质粘性土，强、中、微风化岩组成；东侧坡段长约 108.6m。主要建设内容包括桩基础工程、桩板墙工程、预应力锚索工程、钢筋砼格构梁工程、锚杆工程、排水工程、土石方工程、绿化工程、既有排水沟拆改工程等		
中标价格	贰仟陆佰陆拾捌万伍仟陆佰元整 ￥26685600.00 元		
备注			

招标人：丹巴县国有资产经营投资有限公司（盖章）

日期：2020 年 09 月 10 日



施工合同

瑞壹合同编号  
(2020)年(14)号

合同编号: \_\_\_\_\_

甲居镇边坡地质灾害治理工程（二期）

施工合同

成都瑞壹

成都瑞壹

发包人: 丹巴县国有资产经营投资有限公司

承包人: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

## 第一节 协议书

发包人（全称） 丹巴县国有资产经营投资有限公司

承包人（全称） 深圳市瑞壹建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 甲居镇边坡地质灾害治理工程（二期） 工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 1. 工程概况

工程名称： 甲居镇边坡地质灾害治理工程（二期）

工程批准、核准或备案文号： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程内容及规模： 本次拟治理边坡坡高 15 米~46 米，西侧坡段长约 96m，为人工填土边坡，坡体主要由杂填土堆填形成；南侧坡段长约 208.6m，为原始山体边坡，坡体主要由残积层砂质粘性土，强、中、微风化岩组成；东侧坡段长约 108.6m。主要建设内容包括桩基础工程、桩板墙工程、预应力锚索工程、钢筋砼格构梁工程、锚杆工程、排水工程、土石方工程、绿化工程、既有排水沟拆改工程等。

工程所在省市详细地址： 四川省甘孜州丹巴县

工程承包范围： 工程量清单及施工图纸范围内所示内容。

## 2. 工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 3. 主要日期

施工计划开工日期（或以监理开工令为准）： 2020年10月20日

工程计划竣工日期： 2021年05月12日

## 4. 工程质量标准

工程施工质量标准： 合格

## 5. 合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：贰仟陆佰陆拾捌万伍仟陆佰元整（小写金额：

¥26685600.00 元）。详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进

行增减的款项外，合同价格不作调整。

## 6. 定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 7. 合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：签字盖章后生效

发包人: 丹巴县国有资产经营投资有限公司 承包人: 深圳市瑞壹建设工程有限公司  
(公章或合同专用章) (公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:   
(签字)

工商注册住所: \_\_\_\_\_

企业组织机构代码: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

授权代表: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

企业组织机构代码: 91440300052761055H  
邮政编码: 518172  
法定代表人: 李玉龙  
授权代表: \_\_\_\_\_  
电话: 0755-28689513  
传真: 0755-28689513  
电子邮箱: 1026179042@qq.com  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深  
圳龙岗支行  
账号: 44250100005700002022

合同订立时间: 2020 年 09 月 26 日

本工程款必须汇入承包人账户  
否则, 视为未收到工程款  
公司名称: 深圳市瑞壹建设工程有限公司  
开户银行: 中国建设银行深圳龙岗支行  
账号: 44250100005700002022

#### 1.2.6 项目经理

承包人指定的项目经理：

姓名： 刘先瑞 职务： 项目经理

职权： 代表承包人履行合同约定的权力和义务。

项目经理于 项目开工前 到职履行职责。

联系电话： 0755-28689513 电子信箱： RY2012RY@126.COM

通信地址： 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 3106-1 邮编：  
518000

承包人任命的其他人员。承包人任命的其他人员是在项目经理的授权下负责执行项目经理的部分工作的人员，其在授权范围内所作的工作视为已得到项目经理的同意，均视为是承包人履行本合同的行为。

承包人任命的其他人员：

姓名： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 职务： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

所授职权范围： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 1.2.10 监理人

本合同工程发包人委托的监理人为： 四川合顺工程咨询有限公司

本合同工程发包人委托给监理人的监理内容及监理权限： 依据监理合同，国家、省、市法律、法规及相关规定。

#### 1.2.11 监理工程师

竣工验收报告

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告



工程名称: 甲居镇边坡地质灾害治理工程（二期）

建设单位: 丹巴县国有资产经营投资有限公司



四川省建设工程质量安全监督总站监制

工程概况	工程名称	甲居镇边坡地质灾害治理工程 (二期)	工程地址	四川省甘孜州丹巴县
	建筑面积	/m <sup>2</sup>	结构类型	/
	层数	地上 地下	基础形式	/
	电梯	/台	总高	/
	开工日期	2020年10月20日	自动扶梯	/台
	建设单位	丹巴县国有资产经营投资有限公司	竣工验收日期	2021年05月12日
	勘察单位	四川省交通勘察设计研究院有限公司	监理单位	四川合顺工程咨询有限公司
	设计单位	四川省交通勘察设计研究院有限公司	施工图审查机构	/
	施工单位	深圳市瑞壹建设工程有限公司	质量监督机构	/
验收组组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注
	建设单位	李勇	项目负责人	
	监理单位	邹霞	总监理工程师	
		石力	专业监理工程师	
	施工单位	刘光海	项目经理	
		李晓远	项目技术负责人	
		杨立	施工员	

四川省建设工程质量安全监督总站监制

验 收 组 组 成 情 况	设计单位	黄磊	设计负责人
	勘察单位	李飞腾	勘察负责人
	相关单位		

竣工验收内容	<p>拟治理边坡坡高 15 米~46 米, 西侧坡段长约 96m, 为人工填土边坡, 坡体主要由杂填土堆填形成; 南侧坡段长约 208.6m, 为原始山体边坡, 坡体主要由残积层砂质粘性土, 强、中、微风化岩组成; 东侧坡段长约 108.6m。主要建设内容包括桩基础工程、桩板墙工程、预应力锚索工程、钢筋砼格构梁工程、锚杆工程、排水工程、土石方工程、绿化工程、既有排水沟拆改工程等所有工程内容</p>
竣工验收组织形式和验收程序	<p>由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、勘查等单位项目负责人进行单位工程验收。分桩基础(桩板墙)工程、预应力锚索(锚杆)工程、钢筋砼格构梁工程、绿化排水工程 4 个验收小组, 先进行资料审核, 然后对工程实体进行检查, 最后对工程质量进行讨论, 形成验收结论。</p>
竣工验收条件及检查情况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成施工图纸范围内和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整, 检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签定的质量检查报告: 均已分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况: 各部门专项验收均合格。</p>
	<p>5. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕, 符合要求。</p>
	<p>6. 工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。</p>

工 程 验 收 结 论	分部 工 程 质 量 评 定 情 况	分部工程名称	质量结果
		桩基础工程	合格
		桩板墙工程	合格
		预应力锚索工程	合格
		钢筋砼格构梁工程	合格
		锚杆工程	合格
		排水工程	合格
		绿化工程	合格
观感 质量 综合 评价	外观质量符合验收规范，综合评价一般。		
质量 控制 资料 核查 情况	<p>共核查 48 项 其中符合要求 48 项 经鉴定符合要求 48 项</p> <p>核查结果：资料符合设计文件及规范要求，完整齐全，有关安全及功能和检验抽样结果符合设计及规范要求。</p>		

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论：</p> <p>本工程已按设计文件要求和合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求；本工程按照国家相关设计、施工规范施工。施工质量满足有关验收规范要求；本工程各分部质量评定为合格。</p>
----------------------------	--

建设单位:丹巴县国有资产经营投资有限公司(公章)

项目负责人:李平 2021年5月12日

勘察单位:四川省交通勘察设计研究院有限公司(公章)

勘察负责人:李飞腾 2021年5月12日

设计单位:四川省交通勘察设计研究院有限公司(公章)

设计负责人:黄强 2021年5月12日

施工单位:深圳市瑞壹建设工程有限公司(公章)

注册建造师(项目经理):刘先端 企业技术负责人:高双伟 2021年5月12日

监理单位:四川合顺工程咨询有限公司(公章)

总监理工程师:高霞 2021年5月12日

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;
- 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能性试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全监督总站监制

## 2、企业业绩：石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程[原名：石岩街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程(一期) ]

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2919346>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

招投标信息详情

项目名称：石岩街道2022年地质灾害和危险边坡治理工程(一期)

工程名称：石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程[原名：石岩街道2022年地质灾害和危险边坡治理工程(一期)]

中标通知书编号：4403062207050010-BD-001

省级中标通知书编号：4403062207040002-BD-001

招标类型：施工

招标方式：公开招标

中标日期：2022-11-18

中标金额(万元)：1505.23

建设规模：--

面积(平方米)：--

招标代理单位名称：深圳市全安建设监理有限公司

统一社会信用代码：91440300279541073Y

中标单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300052761055H

项目负责人：刘先瑞

证件类型：身份证

身份证号码：413028\*\*\*\*\*37

记录登记时间：2022-11-18

数据来源：共享交换

数据等级：B

关闭

网站动态

手机查看

广东省-深圳市-宝安区

粤港澳驾校 官田训练场

南北明华药行

官田西

31号楼

石岩街道办事处

宝安区石岩街道

色编号 详情

02-BA-001 查看

# 中标通知书

60#

## 中标通知书

标段编号: 2208-440306-04-01-218420001001



标段名称: 石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程[原名: 石岩街道2022年地质灾害和危险边坡治理工程(一期)]

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

中标价: 1505.225846万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 刘先瑞

本工程于 2022-10-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

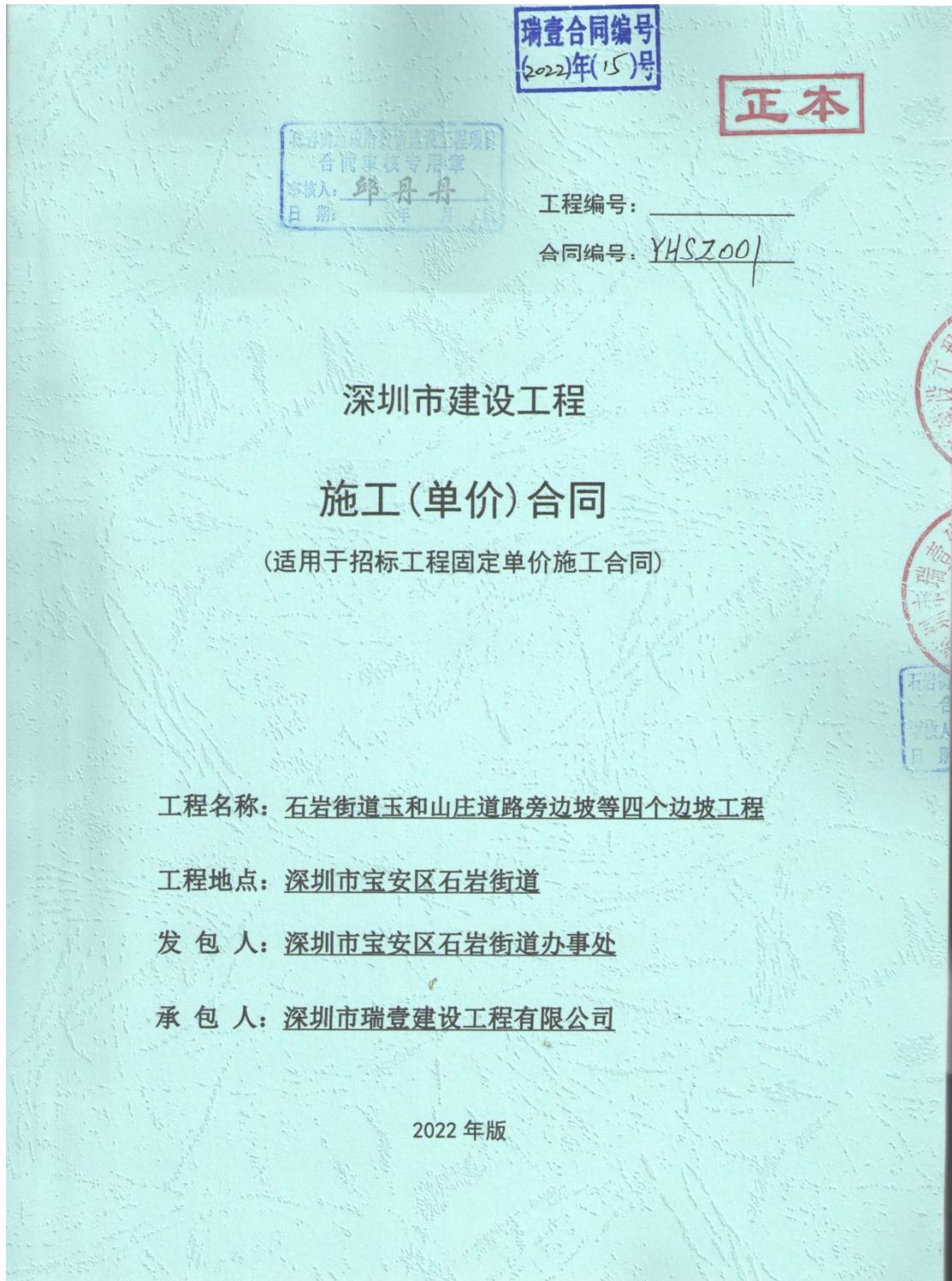
日期: 2022-11-28



验证码: 7684369196383641

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市瑞壹建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

工程规模及特征: 本项目包含 4 处隐患治理点：官田社区玉和山庄道路旁边坡、水田煤  
气供应站东侧边坡（乾坤驾校后山边坡）、水田实业有限公司西南侧边坡、坑尾巧通厂后山  
体边坡。项目概算总投资 3176.92 万元，其中建安工程费 2425.3 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

### 二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：锚索格构梁、锚杆格构梁、完善截排水系统和生态修复等。

具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

1、市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	12748.29 平方米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _米	宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _米	宽: _米高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _米	宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _米	宽: _米高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

## 五、签约合同价

人民币（大写）：壹仟伍佰零伍万贰仟贰佰伍拾捌元肆角陆分

（小写）：¥15052258.46 元；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：捌拾肆万叁仟玖佰伍拾肆元叁角陆分（¥843954.36 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）：捌拾万元整（¥800000 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;  
(10)图纸和技术规格书;  
(11)已标价工程量清单;  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年12月2日;

订立地点:深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执3份,监理单位留存1份。

发包人(公章): 深圳市宝安区石岩街道办事处 承包人(公章): 深圳市瑞壹建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人: 吴丹 (签字) 李玉龙 (签字)

组织机构代码: 91440300052761055H

地址: 深圳市宝安区石岩街道行政执法大楼 地址: 深圳市宝安区西乡街道河西社区八十一区前进二路 93 号 4A27

邮政编码: 邮政编码: 518118

法定代表人: 素口丹 委托代理人: 素口丹

电话: 0755-27355597 电话: 0755-28683872

传真: 传真: 0755-28683872

电子信箱: 1120319051@qq.com 电子信箱: 1120319051@qq.com

开户银行: 开户银行: 41019400040069693

账号: 账号: 中国农业银行深圳宝安支行营业部

合同经办人: 部

本工程款必须汇入承包人账户  
否则, 视为未收到工程款  
公司名称: 深圳市瑞壹建设工程有限公司  
开户银行: 中国农业银行深圳宝安支行营业部  
账号: 41019400040069693

竖立维权信息告知牌、随时接受有关部门的日常监督检查和专项检查等各项工作。本合同履行过程中，如政府有关部门颁布新的文件，按最新文件执行。

（10）按照《深圳市工程建设领域工资保证金管理办法》（试行）（深人社规[2018]17号）的有关规定，承包人在办理施工许可证之前，采用银行保函形式，缴纳工资保证金。

（11）承包人应严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵城市设施实现应有功能。如本工程竣工验收时，海绵城市设施未达到施工图的技术要求，监理人应在验收工作完毕后7天内向承包人发出不予验收的指令，要求承包人对达不到合同约定标准的工程返工或修复直至合格。承包人在完成上述工作后，应重新提出竣工验收申请。发包人应按照第26.1款的约定重新组织竣工验收。竣工验收通过，发包人应按第26.2款的约定签发交接证书。交接证书中写明的实际竣工日期应为重新验收合格之日。

上述工作所需一切费用已包含在其他有价款的综合单价或合价内，任何与此有关的费用，发包人将不另行支付。

#### 4.3 项目经理的任命

（2）承包人任命的项目经理姓名：刘先瑞；资格证书号：粤1442006200701713

（3）承包人的项目经理同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次。具体约定如下：承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致的，投标文件承诺的项目经理每延迟到位1天应向发包人支付违约金2万元；项目经理未常驻现场的，每发现1次向发包人支付违约金2万元，超过三次的，发包人有权要求更换项目经理，同时承包人向发包人按合同价的0.5%标准支付违约金；项目经理未参加发包人要求其参加的相关会议且未经发包人同意请假的，每次向发包人支付违约金2万元。

#### 4.4 项目经理的更换

（2）承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金。①根据《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）的有关规定，本项目将项目经理资历、能力、信誉等情况作为定标考虑因素，除通用条款4.4（1）条可更换情形外，其它情形均不允许更换项目经理。承包人提出更换项目经理的，所更换的人员必须为承包人的职工，其从业资格、业绩等不得低于中标承诺条件。除项目经

附件：

## 工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人（全称）：深圳市瑞壹建设工程有限公司

为保证石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：

保修范围包括施工图及设计变更的全部内容。

### 二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日起算。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下：

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年（最低为5年）；

电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年（最低为2年）；

供热和供冷系统工程为\_\_\_\_个（最低为2个）采暖期、供冷期；

装饰装修工程为\_\_\_\_年；

其他项目保修期约定：2年。

### 三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日起7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2.发生紧急抢修事故的,承包人接到事故通知后,应立即到达事故现场抢修。

#### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

质量保证金:

质量保证金一般不超过结算合同价格的3%,发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算合同价格的3%,具体为:

币种: 人民币

金额(大写): 肆拾伍万壹仟伍佰陆拾柒元柒角伍分

(小写): ¥451567.75元

质量保证金银行利率为: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程质量保证担保: \_\_\_\_\_

工程质量保险: \_\_\_\_\_

#### 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时,发包人在工程竣工验收合格满二年后第14天内,将剩余质量保证金和利息支付给承包人,但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的,发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息,并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

#### 七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项: 1、在工程移交给项目使用单位之前,由发包人组织承包人、监理人、项目使用单位及有关部门,对工程进行一次全面检查。除正常磨损外,承包人应对检查发现的缺陷进行保修,承包人承担其自身质量缺陷所产生的保修费用。

2、保修费用的确定:由造价咨询单位按照保修工程实施时的计价规定和《深圳建设工程价格信息》计算,工程量由监理单位核实、发包人核定,《深圳建

设工程价格信息》缺少的材料价格由发包人委托造价咨询单位经市场调查询价后确定，同时保修费用需经造价管理机构审核。

3、在质量缺陷保修期内，承包人必须在接到保修通知之日起2天内无条件派人先行保修，发生涉及结构安全、严重影响使用功能的质量缺陷或给排水、供电、燃气、通信及路灯等特殊工程的紧急抢修事故的，承包人接到保修通知后，必须立即到达现场实施保修。质量保修完成后，由发包人组织承包人和监理人，配合项目使用单位验收。涉及结构安全的，发包人将报当地建设行政主管部门备案。同时承包人应将其产生的原因、补救措施、完成保修情况以书面形式提交发包人。

#### 4、在工程质量缺陷保修期内，承包人的违约责任

①在保修期内发生质量缺陷或紧急抢修事故的时，如发包人无法联系到承包人，或联系到承包人但承包人不能及时履行保修义务时，无论缺陷责任是否属于承包人，承包人必须承担由此产生的一切保修费用、相关损失及违约责任。

②若承包人未及时到达现场实施保修，发包人有权直接委托其他单位或使用单位代承包人组织实施保修，承包人必须承担由此发生的一切保修费用及相关损失。发包人将在质量保证金中扣除保修费，承包人需支付保修费用30%的违约金，如质量保证金余额不足，发包人将向承包人索赔。发包人还将承包人不履行保修义务的不良行为报送建设行政主管部门。

③若承包人及时到达现场，但认为自行无法按时完成保修义务，可与发包人协商，直接委托使用单位或发包人确认的其他单位实施保修。若承包人未及时与发包人完成协商事宜，又未能在规定时限内完成保修的，发包人有权通知使用单位进行保修，承包人必须承担由此发生的一切保修费用及相关损失。发包人将在质量保证金中扣除保修费，承包人需向发包人支付保修费用30%的违约金，如质量保证金余额不足，发包人将向承包人索赔。发包人还将承包人不履行保修义务的不良行为报送建设行政主管部门。

④若承包人及时到达现场，并与发包人完成协商，同意直接委托使用单位或发包人确认的其他单位实施保修。承包人在收到支付工程保修费用的通知7天内，应将保修费用支付给代其实施保修的单位。如在规定时间内未支付有关费用的，发包人可直接从质量保证金中扣除该保修费用，并支付给保修单位，承

包人需向发包人支付保修费用 30%的违约金，如质量保证金余额不足，发包人将向承包人索赔。发包人还将承包人不履行保修义务的不良行为报送建设行政主管部门。

⑤若承包人按照发包人的要求及时履行了保修义务，并能提供证据说明质量缺陷非承包人的责任，保修费用及相关损失由缺陷责任方承担。

5、对于涉及结构安全的工程质量问题，无论何时，在所有人、使用人或者第三方向当地建设行政主管部门报告并通知承包人后，承包人应立即采取安全防范措施，同时发包人将委托原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案后，承包人应立即实施保修。承包人立即实施了有效的防范措施和保修的，保修费用、人身和财产损害赔偿，由经过法定程序确认的缺陷责任方承担。承包人拖延安全防范措施或者拖延保修，所造成的一切人身、财产损害责任和赔偿均由承包人承担，同时发包人将提请建设行政主管部门按《房屋建筑工程质量保修办法》和相关法律、法规对承包人予以处罚。

6、承包人在本项目竣工验收之前，应向发包人提供主要装饰材料设备的维护保养手册，手册应包括但不限于清洁周期、清洁方式、局部更换及修补方法、国内维护机构等资料。

7、工程竣工验收满 2 年，项目使用单位或建设单位未提出新的保修要求，发包人可向承包人支付剩余质量保证金。质量保证金的结清，并不代表承包人保修义务的完成，发包人有权按照本合同约定的保修期限、相关法律和法规向承包人索赔保修费用和相关损失。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。



法定代表人或其委托代理人(签字):  
吴丹

2022 年 12 月 2 日



法定代表人或其委托代理人(签字):  
李伟光

2022 年 12 月 2 日

## 竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

宝安区石岩

工程名称: 石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工  
程

验收日期: 2024年3月1日

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处  
(盖章)



## 一、工程概况

工程名称	石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道
工程规模		工程造价(万元)	1505.225846
结构类型		工程用途	边坡治理
施工许可证证号 (开工批复)	/	开工日期	2023.01.10
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	资质证号	B244046952
设计单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		B161012336-8/1
施工单位	深圳市瑞壹建设工程有限公司		D244317295
	/		/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E244001850
施工图审查单位	/		/

## 二、工程现状验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	张三兵
副组长	唐利人、刘先瑞
组员	李让、李江涛、马运知、李俊杰、黄坤旋

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	唐利人	李江涛、李俊杰、黄坤旋
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
其它工程（边坡工程）	张三兵	刘先瑞、李让、马运知

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员工程竣工验收意见并签名。

### (三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	一般	一般	一般
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
其它工程(边坡 工程)	合格	一般	一般	一般

#### 四、验收（专业）组成员签名

## 五、工程验收结论

验收结论：

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，  
同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2024年3月1日。

验收日期：年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 刘先瑞 2024年3月1日	项目总监： 刘先瑞 2024年3月1日	项目负责人： 刘先瑞 2024年3月1日 中华人民共和国一级注册建造师 执业印章 粤1442006200701713 2026.05.24	项目负责人： 刘先瑞 2024年3月1日	项目负责人： 刘先瑞 2024年3月1日

### 3、企业业绩：西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2961103>

中华人民共和国  
全国建筑市场监管公共服务平台

首页

西乡街道2022年地质灾害和危险边坡治理工程

项目名称 西乡街道2022年地质灾害和危险边坡治理工程

工程名称 西乡街道2022年地质灾害和危险边坡治理工程

中标通知书编号 4403062209150012-BD-001 省级中标通知书编号 4403062209140003-BD-001

招标类型 施工 招标方式 公开招标

项目编号 中标日期 2022-11-11 中标金额(万元) 1379.7

建设单位 建设规模 --

项目分类 面积(平方米) --

总建筑面积(平方米) 招标代理单位名称 深圳市泓森项目管理有限公司 统一社会信用代码 91440300063859832G

立项级别 中标单位名称 深圳市瑞壹建设工程有限公司 统一社会信用代码 91440300052761055H

项目负责人 李俊杰 证件类型 身份证

身份证号码 430407\*\*\*\*\*19 记录登记时间 2022-11-11

数据来源 共享交换 数据等级 B

关闭

# 中标通知书

22-5P

## 中标通知书

标段编号: 2209-440306-04-01-899176001001

标段名称: 西乡街道2022年地质灾害和危险边坡治理工程

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

中标价: 1379.697208万元

中标工期: 400天

项目经理(总监): 李俊杰

本工程于 2022-10-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-17

验证码: 7032342048108253

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 施工合同

【副本】

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）： 合同备案专用章

编号 深宝西合【2022】A3485号

瑞壹合同编号  
(2022)年(14)号



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District



## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：深圳市瑞壹建设工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人(全称): 深圳市瑞壹建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程

工程地点: 宝安区西乡街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目治理范围包括麒麟工业城北东侧边坡、西乡铁仔山公园老兵工业区登山道旁边坡、西乡固戍沙边新村五巷 5 号楼后侧边坡、东财工业区 9 号 E 栋北宿舍南侧边坡、西乡铁仔山公园 HL2060 灯珠旁边坡、新雄工业区后边坡六处边坡,总治理面积约 10536 平方米。详见施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本   %; 集体资本   %; 民营资本   %; 外商投资   %; 混合经济   %; 其他   %。

### 二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____米)
<input type="checkbox"/> 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 1 日 (以监理工程师开工令为准);  
计划竣工日期: 2024 年 1 月 4 日;  
合同工期总日历天数 400 天。  
标准工期总日历天数    /    天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。  
合同工期对比标准工期的压缩比例为    /    % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟叁佰柒拾玖万陆仟玖佰柒拾贰元零捌分 (¥ 13796972.08 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆拾万零壹仟壹佰捌拾壹元玖角陆分 (¥ 401181.96 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)    /    (¥    /    元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)    /    (¥    /    元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰肆拾万零陆仟捌佰柒拾元陆角贰分 (¥ 1406870.62 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下, 本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第四部分的补充条款;
- (3) 本合同第一部分的协议书;
- (4) 中标通知书及其附件;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;

- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年11月18日;

订立地点: 深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 伍 份。



发包人: 深圳市宝安区西乡街道办事处  
(公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_  
地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



承包人: (公章) 深圳市瑞壹建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: 91440300052761055H  
地址: 深圳市宝安区西乡街道河西社区

八十一区前进二路 93 号 4A27

邮政编码: 518102

电话: 0755-28689513

传真: 0755-28689513

电子信箱: RY2012RY@126.COM

开户银行: 中国农业银行深圳宝安支行  
营业部

账号: 41019400040069693

本工程款必须汇入承包人账户  
否则, 视为未收到工程款  
公司名称: 深圳市瑞壹建设工程有限公司  
开户银行: 中国农业银行深圳宝安支行营业部  
账号: 41019400040069693

# 工程质量缺陷保修书

发包人（全称）：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人（全称）：深圳市瑞壹建设工程有限公司

为保证西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量缺陷保修书。承包人在质量缺陷保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量缺陷保修责任。

## 一、工程质量缺陷保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量缺陷保修范围，双方约定如下：全部施工内容。

## 二、工程质量缺陷保修期

工程质量缺陷保修期从工程实际竣工验收合格之日起算。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量缺陷保修期。

双方约定本工程质量缺陷保修期如下：

- 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；
- 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年（最低为5年）；
- 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年（最低为2年）；
- 供热和供冷系统工程为2个（最低为2个）采暖期、供冷期；
- 装饰装修工程为2年；
- 其他项目保修期约定：

其他未列的项目质量缺陷保修期均为2年。

## 三、工程质量缺陷保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日起7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理的，发包人可以委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

## 四、工程质量缺陷保修费用

工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

### 五、 工程质量缺陷保修金

工程质量缺陷保修金一般不超过施工合同价款的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保修金为施工合同价款的 3 %。具体为：

币种： 人民币

金额（大写）：

（小写）：

质量缺陷保修金银行利率为： 不计算利息。

### 六、 工程质量缺陷保修金的支付

发包人在工程竣工验收合格满两年后第 14 天内，将剩余工程质量缺陷保修金支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

### 七、 其它

发包人承包人约定的其他工程质量缺陷保修事项：遵照《深圳市建设工程质量管理条例》执行。凡属承包人施工质量引起的工程维修，其费用皆由承包人承担，保修期间承包人在接到发包人书面通知后 7 天内派人维修，否则发包人可委托其他单位修理，其费用在保修金内扣除，承包人不得有任何异议。

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

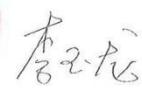
（以下无正文，为签署部分）

发包人（公章）：

法定代表人或  
其委托代理人(签字): 

2022年11月18日

承包人（公章）：

法定代表人或  
其委托代理人(签字): 

2022年11月18日

约定承包人应做的其他工作及费用承担:

(1) 负责协调与城管、环保、水务、交警、交通、城建、国土等主管部门的工作关系，并承担相关费用；投标人应充分考虑该工程的特点以及周边环境对施工的限制性，因周边环境的环保要求所引起的施工降效、不能连续施工或延误所增加费用均已包含在合同总价中。(2) 承担自工程开工至竣工验收移交之日止发包人和工程师现场办公区的全部水电、排污、物业管理及环境卫生等费用。(3) 土石方车辆驶入市政道路前必须经过清洗以保证出路上路的拉土车辆的整洁情况符合城管的要求，承包人承担因自身原因违反相关规定造成的损失和罚款。(4) 配合施工场地内相关管线、地上及地下构筑物等产权单位的拆迁工作。(5) 承包人应在踏勘现场及研究地质等所有招标资料后，充分考虑到现场排水能力，保证在施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，由此采取的措施所发生的一切费用均由承包人承担。承包人应提前做好进场准备工作，发包人发出进场通知后 7 天内，承包人应当进场。发包人将不另行增加任何费用。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：李俊杰，资格证书号：粤 1352015201513904

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 5000 元，同时发包人还有权要求承包人予以改正。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 50000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，发包人对承包人处于 2000 元/天的违约金，同时发包人还有权要求承包人予以改正。如更换项目经理需取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约。发包人将向建

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

## 市政基础设施工程 建设工程竣工验收报告

工程名称: 西乡街道2022年地质灾害和危险边坡治理工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区西乡街道办事处

竣工验收日期: 2025年1月6日

发出日期: 2025年1月6日

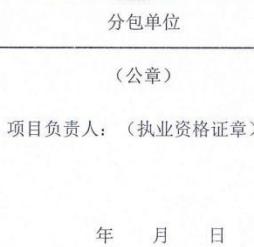


市政基础设施工程

工程名称	西乡街道2022年地质灾害和危险边坡治理工程		
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	约10536m <sup>2</sup>	工程造价 (万元)	1379.697208
结构类型	边坡治理	开工日期	2023年02月25日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年11月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	总施工单位	深圳市瑞壹建设工程有限公司
勘察单位	广东有色工程勘察设计院	施工单位(土建)	深圳市瑞壹建设工程有限公司
设计单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2024-05-04	2022年西乡街道边坡 001号	符合要求,同意验收。
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	   		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
			



### 三、近 5 年履约评价（不超过 3 项）

表 3 履约评价情况表（牵头单位提供即可）

序号	建设单位	项目名称	评价等级	签署日期	备注
1	深圳市宝安区 西乡街道办事处	西乡街道 2022 年地质 灾害和危险边坡治理 工程	合格 (79 分)	2024 第四季度	
2	深圳市龙华区教 育局	广培小学变配电增容改 造工程项目（施工）	优秀 (95) 分	2024. 5. 14	
3	深圳市笋岗小学	深圳市笋岗小学变压器增 容改造工程	优秀 (93) 分	2023. 3. 16	

注：

1. 请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

# 1、西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程

序号	承包商名称	项目代码	项目名称	承包类别	填报单位	合同价(万元)	评价分数	评价结果
								2024年第 四季度
1	深圳市鹏斯建设有限公司	2408-440306-04-01-551272	大铲湾片区周边环境整治工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	2466.341145	80	合格
2	中冶华南建设工程有限公司	2018-440306-83-01-702423	流塘小学改扩建工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	17496.05	80	合格
3	联建建设工控有限公司	2401-440306-04-01-658952	西乡街道丰田三路道路综合整治工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	586.725712	80	合格
4	深圳市西部城建工控有限公司	2018-440306-54-01-702639	西乡街道通成路北段新建工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	1497.224906	60	合格
5	中国建筑一局(集团)有限公司	2018-440306-83-01-702367	西湾小学拆除重建工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	23678	60	合格
6	深圳市越众(集团)股份有限公司	2018-440306-83-01-702347	西乡实验学校建设工棚	施工合同	城市建设办公室(工 务)	37003.12	60	合格
7	湖北建科国际工程有限公司//深圳市中安建工集团有限公司	2301-440306-04-01-971814	腾讯村周边环境整治工程	腾讯村周边环境 整治工程EPC (设计、施工)合同	城市建设办公室(工 务)	3260.8	80	合格
8	深圳市侨伟建设工控有限公司	2404-440306-04-01-728050	西乡街道安乐居等六个老旧小区改造 工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	2232.08	79	合格
9	深圳金懋建设工程有限公司	2018-440306-50-01-716327	西乡街道康达尔山尚上西(二期)幼 儿园装修工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	332.56	79	合格
10	索伟建设集团股份有限公司	2018-440306-84-01-702184	宝安中医院(集团)源和苑杜康中心 装修改造工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	242.95	79	合格
11	深圳市润源建筑工程有限公司	2019-440306-45-01-105081	西乡街道2019年“双宜小村”建设工 程-管道天然气入户(楼栋管)(三 期)	施工合同	城市建设办公室(工 务)	2536.2	79	合格
12	深圳市润源建筑工程有限公司	2018-440306-45-01-010215	西乡街道2020年“双宜小村”建设工 程-管道天然气入户(楼栋管)(二 期)	施工合同	城市建设办公室(工 务)	5932.81	79	合格
13	深圳市建筑工程股份有限公司	2020-440306-48-01-010725	西乡街道2020年道路“白改黑”综合 整治工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	10484.54	79	合格

14	深圳市永诚信建设集团有限公司	2020-440306-84-01-017618	宝安区中心医院前城滨海社区健康康 养中心装修改造工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	179.97	79	合格
序号	承包商名称	项目代码	项目名称	承包类别	填报单位	合同价(万元)	评价分数	评价结果
15	深圳市长莞新建筑工程有限公司	2019-440306-84-01-188888	宝安区人民医院(集团)坪洲新村社 区老人活动中心改造工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	519.79	79	合格
16	深圳市瑞盈建设工控有限公司	2209-440306-04-01-899176	西乡街道2022年地质灾害和危险边坡 治理工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	1379.7	79	合格
17	深圳市旭生玻璃建筑工程有限公司	2020-440306-04-01-197158	西乡街道尚村项目之“深中灯管道入 天然气入户完善工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	1702.68242	79	合格
18	深圳市勘客研究院有限公司	Z12015BA0001	西乡街道下角山人行天桥旁边桩工程	施工合同	城市建设办公室(工 务)	1486.96	79	合格

## 2、广培小学变配电增容改造工程项目（施工）（履约评价：优秀）

### 龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：

实施过程履约评价

最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区教育局		评价期限	2022年7月12日-2022年9月5日	
承包商名称	深圳市瑞壹建设工程有限公司		承包商资质	电力工程施工总承包二级 输变电工程专业承包二级	
法定代表人及 联系方式	李玉龙 0755-28689513		项目负责人 及联系方式	胡国福 0755-28689513	
企业地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园12.13栋夹层116				
工程名称	广培小学变配电增容改造工程项目 (施工)		承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施	
工程地址	深圳市龙华区广培小学		工程合同价	123.308320(万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	60天
实际开工日期	2022年7月12日	实际竣工日期	2022年9月5日	实际工期	56天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	14
三、工程实施过程管理				0-47	45
四、工期控制				0-10	10
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计				95	
备注：					
招标人对该承包商履约表现的总体评价：					
<p style="text-align: center;">优秀</p> <p style="text-align: center;">2024.5.14</p> <p style="text-align: right;">(建设单位公章)</p>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	

### 3、深圳市笋岗小学变压器增容改造工程（履约评价：优秀）

#### 小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型: 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市笋岗小学		评价期限	2020年7月20日-2020年9月16日	
承包商名称	深圳市瑞壹建设工程有限公司		承包商资质	电力工程施工总承包二级 输变电工程专业承包二级	
法定代表人及 联系方式	李玉龙 0755-28689513		项目负责人 及联系方式	陈嗣沛 0755-28689513	
企业地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园12.13栋夹层116				
工程名称	深圳市笋岗小学变压器增容改造工程		承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施	
工程地址	深圳市笋岗小学		工程合同价	33.188535(万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	15天
实际开工日期	2020年7月20日	实际竣工日期	2020年9月16日	实际工期	59天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	47
四、工期控制				0-10	3
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计				93	
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
<p>优秀 2023.3.16</p>					
(建设单位公章):					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

## 四、项目班子人员配备情况

表 4 项目管理班子人员配备情况表

序号	本项目职务	姓名	年龄	国家注册执业证书名称及编号	职称证书名称及编号	其他证书名称及编号	备注
1	项目总负责人	喻继文	42	一级建造师(建筑) 粤 1442022202311580	/	/	市政
2	施工项目经理	李汉龙	39	一级建造师(建筑、市政) 粤 1352017201900570	/	/	建筑
3	设计负责人	顾德学	62	/	高级、水文地质 980003	/	地质
4	技术负责人	高扬	38	/	中级、工程地质 GX22024011117	/	地质
5	岩土工程师	邓明云	40	二级建造师、机电 粤 2442014201511450	助理、地质工程 B012331028	/	岩土
6	建筑工程师	李俊杰	39	/	初级、建筑工程 B08113010400000360	/	建筑
7	勘察负责人	丘艳玲	42	劳务员证、 0915879202407004400	中级、岩土工程 GX22024011209		岩土
8	造价工程师	葛双伟	41	一级建造师、安装工程 建【造】14014400010092	建筑施工 2103001060215	/	造价
9	质量负责人	袁俏婷	38	质量员证 2401030600595844	助理、岩土工程 B012331025	/	岩土
10	安全负责人	黄宗盈	28	安全生产考核合格证、粤 建安 C3 (2023) 0023714	初级、水利水电 D20230900169900116	/	综合
11	安全员	姚文啸	25	安全生产考核合格证、粤 建安 C3 (2025) 0023748	/	/	综合
12	施工员	付琪	42	施工员证、 044251010005000050	/	/	综合
13	材料员	段佳珍	28	材料员证、 2401040000595866	/		综合

14	质量员	江羽中	30	质量员证、 044251060005000058	/		综合
15	劳资专管员	马炜杰	25	劳务员证、 044231130007000126	/		综合
16	资料员	陈超梅	37	资料员证 2101050000475317	/		综合

注：

1. 请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予以认可。

# 1、项目总负责：喻继文



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0006498

姓 名: 喻继文



性 别: 男

出生年月: 1983年07月26日

企业名称: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年04月04日

有 效 期: 2025年06月19日至 2026年04月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻维文	社保电脑号：643079131	身份证号码：500236198307263318															
参保单位名称：深圳市瑞壹建设工程有限公司																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤			失业		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	06	507925	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10	50.0	10000	80.0	
2025	07	507925	12500.0	2000.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	62.5	12500	100.0	
合计			3600.0	1800.0	337.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	



社保缴费清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecc0125a6aab）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

507925

单位名称

深圳市瑞壹建设工程有限公司



社保缴费清单

证明专用章

证明专用章

## 2、施工项目经理:李汉龙



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9001898

姓 名: 李汉龙

性 别: 男

出生年月: 1986年09月24日



企业名称: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月15日

有 效 期: 2025年06月19日 至 2026年09月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李汉龙

社保电脑号：800488264

身份证号码：342622198609247095

参保单位名称：深圳市瑞豈建设工程有限公司

单位编号：507925

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤			失业		
			基数	单位交*	个人交*	险种	基数	单位交*	个人交*	险种	基数	单位交*	个人交*	险种	基数	单位交*	个人交*
2025	06	507925	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	80.0	1	8000	64.0	32.0
2025	07	507925	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	100.0	1	10000	80.0	40.0
合计			3060.0	5160.0	3440.0		900.0	360.0	90.0		90.0	40.0	90.0	1	9000	116.0	36.0

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sispub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecc0125d4ffq）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

507925

单位名称

深圳市瑞豈建设工程有限公司



社保缴费证明

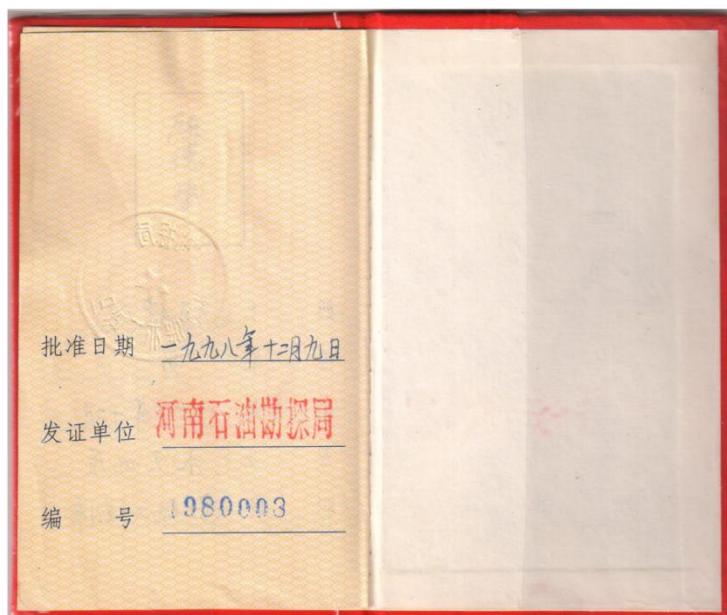
证明专用章



社保缴费证明

证明专用章

3、设计负责人：顾德学





## 退休返聘协议书

甲方(聘用单位):深圳市瑞壹建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:李玉龙

单位地址:深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园 12.13 栋夹层 116

乙方(退休人员): 顾德学 身份证号码:412924196312163112

常住地址:河南省南阳市宛城区官庄镇油田北区 29 号楼 4 单元 10 号

联系电话:15361873804

鉴于乙方已达法定退休年龄并已办理退休手续,因工作需要,在双方平等、自愿、协商一致的基础上,根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等相关法律规定,就甲方返聘乙方工作事宜达成以下协议,以供双方共同遵守履行。

### 第一条协议期限

1.返聘期限为 2024 年 5 月 15 日起至 2026 年 5 月 15 日止。  
2.协议期限内,若乙方需提出解除劳务关系,至少应提前 30 天书面通知甲方;并配合甲方做好工作交接。乙方须在甲方安排人员接岗,双方完成工作交接后方可离岗,乙方工作交接未完成而解除本协议给甲方造成经济损失的,应承担赔偿责任。同时,甲方可提前 15 日书面通知乙方解除本协议,且无需说明任何理由,甲方除向乙方结清乙方提供劳务期间的劳务报酬之外,无需承担其它任何经济和法律责任。

3.返聘期限结束后,甲乙双方劳务关系即自行终止。若双方一致同意继续返聘,则应另行签订《返聘协议书》。

4.甲乙双方确认,因乙方属于法定退休人员,故甲乙双方不是劳动合同关系,乙方不能享有劳动合同关系项下的相关劳动福利待遇。

### 第二条劳务报酬

1.甲乙双方协定,甲方给予乙方的劳务报酬以乙方实际成果报酬为准,因乙方为退休返聘人员,故不享受养老保险、医疗保险、工伤保险及失业保险和生育保险,因以上保险缺失而引发的一切后果,甲方概不负责。  
2.甲方于协议时间内每个月月中前以转账形式向乙方支付劳务报酬。

#### 第四条甲方权利义务

- 甲方对乙方不负有<劳动合同法>及相关法律法规规定的支付任何经济或法律等补偿金、赔偿金义务
- 甲方有权根据乙方的劳动技能工作、表现等安排或调整工作岗位及指派工作任务。对此，乙方有权向甲方提出意见或建议，但未经甲方书面同意的情况下，乙方仍须按甲方的安排执行，否则视为乙方违约甲方有权解除本协议。
- 甲方有权根据实际工作需要对乙方进行业务培训
- 甲方应按约定向乙方支付劳务报酬。

甲方（签字或盖章）：  
法定代表人或其委托代理人：

日期：2024.5.15

乙方签字（手印）：顾德宇

日期：2024.5.15

## 毕业文凭

学生顾德学性别男 一九九三年十一月生，系河南省(市、自治区)南阳县(市)人，于一九八一年九月入学至一九八五年七月，在本院水文系学习水文地质专业四年制本科修业期满，学完教育计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，

授予工学学士学位。

院长  
大赵鹏

武汉地质学院

一九八五年七月十五日

文凭登记 字第 850485 号





4、技术负责人：高扬



成人高等教育

# 毕业证书



学生高扬 性别女,一九八七年十一月四日生,于二〇〇九年

一月至二〇一二年一月在本校

工程造价

专业 业余 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩

合格,准予毕业。

校

名: 深圳大学

校(院)长:

章成功

批准文号: (86)教高3字004号

证书编号: 105905201206000475

二〇一二年一月十二日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险					
			基数		单位交		个人交		险种		基数		单位交		个人交		险种		基数		单位交		个人交	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	
2023	01	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08							
2023	02	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08							
2023	03	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08							
2023	04	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08							
2023	05	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08							
2023	06	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.3	2360	16.52	7.08							
2023	07	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08							
2023	08	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08							
2023	09	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.3	2360	16.52	7.08							
2023	10	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08							
2023	11	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08							
2023	12	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08							
2024	01	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72							
2024	02	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72							
2024	03	507925	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72							
2024	04	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72							
2024	05	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72							
2024	06	507925	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72							
2024	07	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72							
2024	08	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72							
2024	09	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72							
2024	10	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72							
2024	11	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72							
2024	12	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72							
2025	01	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72							
2025	02	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	12.08	2520	20.16	5.04							
2025	03	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	12.08	2520	20.16	5.04							
2025	04	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	12.08	2520	20.16	5.04							
2025	05	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	12.08	2520	20.16	5.04							
2025	06	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	12.08	2520	20.16	5.04							
2025	07	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	12.08	2520	20.16	5.04							
合计			17182.19	8628.32			11683.85	4264.04			822.31	214.8		363.36	176.24									

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ece0125d1a47）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
507925

单位名称  
深圳市瑞章建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2023年7月25日  
证明专用章

5、勘察负责人：丘艳玲





持证人签名  
Signature of the holder

\_\_\_\_\_

证书编号: 0915879202407004400  
Certificate No.

注册编号: 091587920247004400  
Registration No.

姓 名: 丘艳玲  
Full Name

性 别: 女  
Gender

身份证号: 441427198303150040  
ID No.

职业工种: 劳资专管员  
Occupation Trade

级 别: 一  
Rank



发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年04月18日  
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险						医疗保险						生育保险						工伤保险						失业保险							
			基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支					
2023	01	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2023	02	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2023	03	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2023	04	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2023	05	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2023	06	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2023	07	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2023	08	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2023	09	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2023	10	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2023	11	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2023	12	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	01	507925	323.0	538.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	02	507925	323.0	538.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	03	507925	323.0	538.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	04	507925	323.0	538.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	05	507925	323.0	538.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	06	507925	323.0	538.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	07	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	08	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	09	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	10	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	11	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	12	507925	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8	2360	11.8		
2024	01	507925	8500.0	1445.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0
2024	02	507925	8500.0	1445.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0
2024	03	507925	8500.0	1445.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0
2024	04	507925	8500.0	1445.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0
2024	05	507925	8500.0	1445.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0
2024	06	507925	8500.0	1445.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0
2024	07	507925	8500.0	1445.0	690.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0	8500	168.0	8500	17.0
合计																												证明专用章						

备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,在各部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/> 输入下列验证码 ( 3391ecc012562b60 ) 检查, 该验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保障三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗行险种。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按核定减半后实收金额。<

6、岩土工程师：邓明云





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2023	01	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	2.08					
2023	02	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	2.08					
2023	03	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	2.08					
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	2.08					
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	2.08					
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	2.08					
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	2.08					
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	2.08					
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	2.08					
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.32	2.08					
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.32	2.08					
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.32	2.08					
2024	01	507925	3323.0	493.22	291.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72					
2024	02	507925	3323.0	493.22	291.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72					
2024	03	507925	3323.0	493.22	291.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72					
2024	04	507925	3323.0	493.22	291.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72					
2024	05	507925	3323.0	493.22	291.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72					
2024	06	507925	3323.0	493.22	291.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72					
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	01	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	02	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	03	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	04	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	05	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	06	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	07	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
合计			16103.65	8628.32			2673.17	832.75			822.31					176.24						

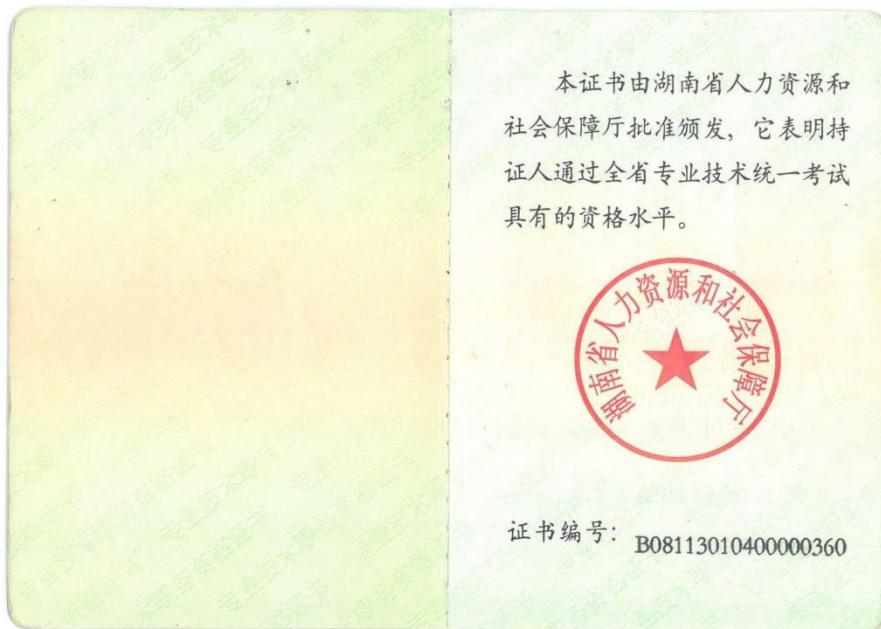
页码: 1  
计算单位: 元

证明专用章

备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391cc0e0125c7d01 ) 核查, 验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种 "1" 为生育保险, "2" 为生育医疗。  
3. 医疗险中的险种 "1" 为基本医疗保险一档, "2" 为基本医疗保险二档, "3" 为基本医疗保险三档, "5" 为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), "6" 为统筹医疗保险。  
4. 上述 "缴费明细" 表中带 "\*" 标识为补缴, 空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在此清单中。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为"0"或者缴费金额为负数的, 属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位名称:  
深圳市瑞吉建设有限公司



## 7、建筑工程师：李俊杰







深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	01	507925	2360.0	254.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.5	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3323.0	328.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3323.0	328.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3323.0	328.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3323.0	328.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3323.0	328.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3323.0	328.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	3323.0	328.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	3323.0	328.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	3323.0	328.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	3323.0	328.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	3323.0	328.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	3323.0	328.45	291.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	04	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	05	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	06	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	07	507925	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			17192.19	8628.32	11683.85	4264.01	822.31	271.00	103.50	822.31	271.00	103.50	176.24	176.24	176.24	176.24	176.24

社保缴费证明章

备注1: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查询部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码: 3391ee0125cc744。验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为残保医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 507925  
 单位名称: 深圳市瑞昌建设工程有限公司



社保缴费证明章  
证明专用章

8、造价工程师：葛双伟



# 广东省职称证书

姓    名：葛双伟

身份证号：410411197401173033



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060215

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2025年07月23日  
2026年01月19日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 葛双伟

性 别: 男

出生日期: 1974年01月17日

注册编号: 粤1412015201728622



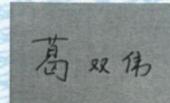
聘用企业: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)

建筑工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 葛双伟  
签名日期: 2015.7.25

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2017年07月12日



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 莫伟伟  
社会保障号: 440411197401173033  
参保单位名称: 深圳市瑞奇建设工程有限公司  
单位编号: 507925

页码: 1  
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	01	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12961	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	7.08
2023	02	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12961	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	7.08
2023	03	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12961	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	7.08
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12961	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.32	7.08
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12961	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12961	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12961	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12961	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	4	12961	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	526.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	526.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	526.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	573.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	12.05	2360	18.88	4.72
2025	03	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	12.05	2360	18.88	5.04
2025	04	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	12.05	2360	20.15	5.04
2025	05	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	12.05	2360	20.15	5.04
2025	06	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	12.05	2360	20.15	5.04
2025	07	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	12.05	2360	20.15	5.04
合计			16103.65	2658.32			2673.17	832.75			822.31			214.8	366.36	176.24	

社保费专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查证部门可通过登录网址: <https://spub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391eccc0125d28f3 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为接续等医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为空缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额为零的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称:  
深圳市瑞奇建设工程有限公司  
单位编号: 507925

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单  
打印日期: 2024-7-25 11:00:00  
证明专用章

9、质量负责人：袁俏婷



# 黑龙江省

## 初级专业技术资格证书

JUNIOR PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE

(电子证书)

姓名：袁俏婷

性别：女

出生日期：1995年5月29日

身份证号：441481199505291688

工作单位：黑龙江塑业建筑工程有限公司



资格名称：助理工程师

专业名称：岩土工程

资格证书编号：B012331025



在线验证：

微信公众号“黑龙江人社”扫码验证电子证书

授予单位：富裕县人力资源和社会保障局

授予时间：2023年9月1日



黑龙江省人力资源和社会保障厅制







10、安全负责人：黄宗盈

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2023) 0023714

姓 名: 黄宗盈

性 别: 女

出生年月: 1997年07月20日



企业名称: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年07月21日

有 效 期: 2023年07月21日至 2026年07月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

从事专业 水利水电

取得职称名称 助理工程师

取得职称级别 助理级

取得方式 认定

评审组织  
(认定部门) 四川省人力资源和社会保障厅

评审(认定)  
通过时间 2023.04

发证单位 四川省人力资源和社会保障厅



姓名 黄宝丽 性别 女

出生年月 1997.07

工作单位 成都威力工社设计有限公司

证书编号 D20230900169900116

2023 月 5 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育保险				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	档次	基数	单位交	个人交	档次	基数	单位交	个人交	档次	基数	单位交	个人交	档次	基数	单位交	个人交	
2023	02	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	27.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08					
2023	03	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	27.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08					
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	27.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08					
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	27.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08					
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	27.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08					
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	27.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08					
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	27.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08					
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	27.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08					
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	36.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08					
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	36.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08					
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	36.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08					
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72					
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72					
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	04	507925	3523.0	526.45	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	05	507925	3523.0	526.45	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	06	507925	3523.0	526.45	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	07	507925	4492.0	673.8	339.36	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	08	507925	4492.0	673.8	339.36	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	09	507925	4492.0	673.8	339.36	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	10	507925	4492.0	673.8	339.36	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	11	507925	4492.0	673.8	339.36	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	12	507925	4492.0	673.8	339.36	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	01	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.6	1	7000	35.9	7000	28.0	7000	56.0	14.0					
2025	02	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.6	1	7000	35.9	7000	28.0	7000	56.0	14.0					
2025	03	507925	3283.77	813.4	422.7	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5284	12.5	5284	32.5	10.57					
2025	04	507925	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	20.0	6500	32.0	13.0					
2025	05	507925	6668.0	967.68	493.84	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6668	24.19	6668	38.35	2.1					
2025	06	507925	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.6	1	7000	35.9	7000	28.0	7000	56.0	14.0					
2025	07	507925	6668.0	1066.08	533.04	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6668	35.65	6668	53.33	13.33					
合计			18021.37	9663.58			2782.35	927.54			814.5				328.11	172.23	225.32					

社保局专用章



单位名称: 深圳市瑞奇建设工程有限公司

备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 验真部门可通过登录  
<http://sipub.sz.gov.cn/vp/> 输入下列验证码 ( 3391eccc0125a7a71 ) 核查, 验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “3”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为残疾医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补差, 空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在此清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减小的, 则按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 507925

11、安全员：姚文啸

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0023748

姓 名: 姚文啸



性 别: 男

出生年月: 2000年06月21日

企业名称: 深圳市瑞壹建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2025年05月06日

有 效 期: 2025年05月06日至2028年05月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



## 毕业证书

学生 姚文啸 性别 男, 二〇〇〇年六月二十一日生, 于二〇一九年九月至二〇二三年六月在本校 土木工程

专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 桂林理工大学博文管理学院

校(院)长:

证书编号: 136451202305001266

二〇二三年六月十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚文晴	社保电脑号：814904063	身份证号码：440902199002112231	页码：1														
参保单位名称：深圳市瑞智建设工程有限公司	单位编号：507925	计算单位：元															
<b>参保保险</b>																	
缴费年	月	单位编号	医疗保险														
			生育														
			工伤保险														
			失业保险														
			个人交														
2025	03	507925	4182.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	12.0	2520	20.16	3.01
2025	04	507925	6000.0	990.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	660	24.0	660	18.0	12.0
2025	05	507925	6176.0	1020.16	510.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	637	25.5	637	34.0	2.75
2025	06	507925	6560.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	656	32.0	656	32.0	4.0
2025	07	507925	6940.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	694	32.0	694	32.0	4.0
<b>合计</b>			4778.88	2389.44	1068.35		6733	168.35	83.79		6733	33.79	35.79		35.79		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/sq/>，输入下列验证码（3391ece0125ab44d）核对，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险一档），“6”为托老医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

507925

单位名称：

深圳市瑞智建设工程有限公司



证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2025年7月12日

12、施工员：付琪



普通高等学校

# 毕业证书



学生 付琪 性别 男, 一九八八年 五月 十 日生, 于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 建筑工程技术  
专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 江西交通职业技术学院

校(院)长: 朱隆亮

证书编号: 129401201106000299

二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

备注：  
1.本证明书作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sizpnb.sz.gov.cn/rp/>，输入下列验证码（3391ece0125d3d81）核查，验证码有效期三个月。  
2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3.医疗救助中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为接生医疗保健。  
4.上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6.如2020年2月及以后的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减少的，属于按规定核减后实收金额。  
7.单位账号对应的单位名称：  
单位名称：(盖章)



13、材料员：段佳珍





深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位爻	个人爻	险种	基数	单位爻	个人爻	险种	基数	单位爻	个人爻	险种	基数	单位爻	个人爻	险种	基数	单位爻	个人爻	
2023	02	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08					
2023	03	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08					
2023	04	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08					
2023	05	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08					
2023	06	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08					
2023	07	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08					
2023	08	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08					
2023	09	507925	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08					
2023	10	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08					
2023	11	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08					
2023	12	507925	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08					
2024	01	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72					
2024	02	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72					
2024	03	507925	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	04	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	05	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	06	507925	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	07	507925	4492.0	673.8	356.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	08	507925	4492.0	673.8	356.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	09	507925	4492.0	673.8	356.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	10	507925	4492.0	673.8	356.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	11	507925	4492.0	673.8	356.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	12	507925	4492.0	673.8	356.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	01	507925	7000.0	1120.0	660.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	56.0	14.0						
2025	02	507925	7000.0	1120.0	660.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	56.0	14.0						
2025	03	507925	4789.47	706.32	383.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4789.47	10.0	4789.47	9.58						
2025	04	507925	4492.0	718.72	356.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.0	2520	10.0	5.04					
2025	05	507925	4492.0	718.72	356.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.0	2520	10.0	5.04					
2025	06	507925	4492.0	718.72	356.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.0	2520	10.0	5.04					
2025	07	507925	4492.0	718.72	356.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.0	2520	10.0	5.04					
合计			16923.41	8884.6	2778.35	926.21					813.17				638.24		192.26					

证明: 本证明书作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/> 输入下列验证码 (3391ecc0125cd5c8) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称: 深圳市瑞奇建设有限公司  
单位账号: 507925  
盖章: 深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2025年07月25日  
证明专用章

2027166238

备注:  
1. 本证明书作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/> 输入下列验证码 (3391ecc0125cd5c8) 核查, 验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “3”为基本医疗保险三档, “4”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2023年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额为负数的, 属于按规定补缴后实缴金额。

14、质量员：江羽中





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 江羽中										社会保障号: 817078006												
参保单位名称: 深圳市瑞智建设工程有限公司										身份证号码: 440582199008203117												
缴费年	月	单位编号	养老保险					医疗保险					生育保险					工伤保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交			
2025	03	507925	1192.0	218.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	504.0	2520	504.0	5.04					
2025	04	507925	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	1200	6000	1200	12.0					
2025	05	507925	5934.0	949.44	474.72	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	59	223.74	5934	41.47	1.87					
2025	06	507925	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	32.0	6500	32.0	3.0					
2025	07	507925	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	32.0	6500	32.0	3.0					
合计			4708.16	2354.08	505.0		6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	32.0	6500	32.0	3.0					
<b>此表数据已核对</b> <b>证明专用章</b>																						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391ece0125c191g ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “3”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为残保医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额为零, 属于按规定减免后实际金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 507925  
单位名称 深圳市瑞智建设工程有限公司



15、劳资专管员：马炜杰





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)											页码: 1						
姓名: 马伟杰			社保电脑号: 810950152			身份证号码: 612325199912103417			计算单位: 元								
参保单位名称: 深圳市瑞登建设工程有限公司			单位编号: 507925			单位名称: 深圳市瑞登建设工程有限公司			单位编号: 507925								
缴费年			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险					
年	月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	个人交		
2025	04	507925	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	400	116.0	1000	32.0	8.0
2025	05	507925	5089.0	910.24	455.12	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	560	22.76	5689	45.51	1.38
2025	06	507925	5800.0	928.0	964.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	560	23.2	5800	46.4	1.6
2025	07	507925	5678.0	908.48	654.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	560	22.71	5678	45.4	1.36
合计			3465.44	1732.72			404.0	134.68			134.68		81.67	31.31	69.33	42.34	

社保缴费明细单  
证明专用章

#### 备注:

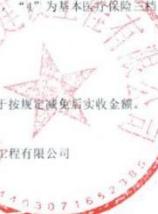
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ece0125a3bcw) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为续筹等医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 507925

单位名称: 深圳市瑞登建设工程有限公司



16、资料员：陈超梅







### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基础	单位交	个人交	险种	基础	单位交	个人交	险种	基础	单位交	个人交	险种	基础	单位交	个人交
2023	05	507925	2360.0	130.4	186.8	1	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	507925	2360.0	130.4	186.8	1	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	507925	2360.0	130.4	186.8	1	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	507925	2360.0	130.4	186.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	36.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	507925	2360.0	130.4	186.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	36.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	507925	2360.0	130.4	186.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	36.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	507925	3523.0	493.22	291.81	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	507925	3523.0	493.22	291.81	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	507925	3523.0	493.22	291.81	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	507925	3523.0	528.45	291.81	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	507925	3523.0	528.45	291.81	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	507925	3523.0	528.45	291.81	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6675	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6675	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6675	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6675	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6675	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	507925	4492.0	673.8	359.36	2	6675	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6735	301.0	33.67	1	6735	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6735	301.0	33.67	1	6735	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6735	301.0	33.67	1	6735	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	04	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6735	301.0	33.67	1	6735	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	05	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6735	301.0	33.67	1	6735	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	06	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6735	301.0	33.67	1	6735	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	07	507925	4492.0	718.72	359.36	2	6735	301.0	33.67	1	6735	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			14121.26	7895.52	2323.13	754.99				734.51	125.00	106.21	133.76				

证明专用章

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ec0125c3b8e）核对，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保障二档），“6”为优等医疗保障。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规正减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
507925

单位名称  
深圳市城市建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社会保险费征收专用章  
2024年7月25日

## 五、企业信息

### 1、履约评价

企业履约评价一览表

序号	项目名称	履约评价	建设单位	评价时间
1.	石岩街道笔架山石场南北两侧部分区域整治及复绿工程	合格	深圳市宝安区石岩街道办事处	2021 年 1 季度
2.	福永街道白石厦社区龙王庙西南侧挡墙安全隐患整治工程	合格	深圳市宝安区福永街道办事处	2023 年 2 季度
3.	石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程	合格	深圳市宝安区石岩街道办事处	
4.	西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程	合格	深圳市宝安区西乡街道办事处	2025 年 1 季度
5.	广培小学变配电增容改造工程项目（施工）	优秀	深圳市龙华区教育局	2024. 05. 14
6.	深圳市笋岗小学变压器增容改造工程	优秀	深圳市笋岗小学	2023. 03. 16
7.	龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程	良好	深圳市龙岗区第二人民医院	2023. 11. 27
8.	嶂背社区嶂背河岸安装路灯照明工程	合格	深圳市龙岗区龙城街道办事处	2020. 12. 15
9.	黄阁坑社区阁溪西村巷灯安装工程	合格	深圳市龙岗区龙城街道办事处	2020. 12. 15

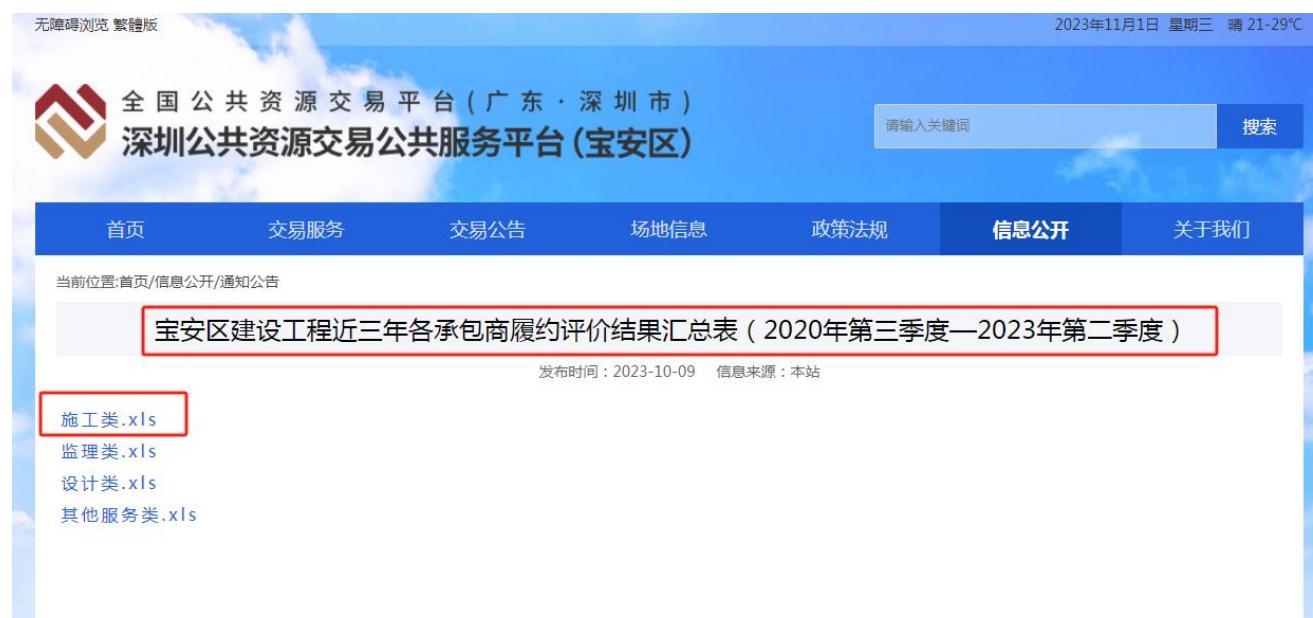
石岩街道笔架山石场南北两侧部分区域整治及复绿工程（履约评价：合格）

福永街道白石厦社区龙王庙西南侧挡墙安全隐患整治工程（履约评价：合格）

石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程：（履约评价：合格）

履约评价查询链接：

<https://ba.szggzy.com/xxgk/details.html?contentId=1938309>



2023年11月1日 星期三 晴 21-29°C

无障碍浏览 繁體版

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

请输入关键词 搜索

首页 交易服务 交易公告 场地信息 政策法规 信息公开 关于我们

当前位置:首页/信息公开/通知公告

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2020年第三季度—2023年第二季度)

发布时间:2023-10-09 信息来源:本站

施工类.xls  
监理类.xls  
设计类.xls  
其他服务类.xls

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (施工类) 编制日期:2023-08-08

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	填报单位	合同价(万元)	合同起止时间	2020年		2021年		2022年		2023年		综合评价指标1					指标2 综合评价分	指标3 综合评价等级			
							3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	2季度	总评价次数	优秀	良好	合格	不合格	
108	深圳市瑞壹建设工程有限公司	石岩街道笔架山石场南北两侧部分区域整治及复绿工程	施工合同	石岩街道	419.92	20200909 20201209			合格	合格														
		西乡街道2022年地质灾害和危险边坡治理工程	施工合同	西乡街道	1379.70	20221118											合格	合格	合格	10		10	70	合格
		福永街道白石厦社区龙王庙西南侧挡墙安全隐患整治工程	施工合同	福永街道	657.57	20220908											合格	合格	合格					
		石岩街道玉和山庄道路旁边坡等四个边坡工程	施工合同	石岩街道	1505.23	20221203 20230302											合格	合格						

## 西乡街道 2022 年地质灾害和危险边坡治理工程（履约评价：合格）

履约评价查询链接：：

[https://www.baoan.gov.cn/xxjd/xxgk/qt/tzgg/content/post\\_12047078.html](https://www.baoan.gov.cn/xxjd/xxgk/qt/tzgg/content/post_12047078.html)



西乡街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果表（施工类）

序号	承包商名称	项目代码	项目名称	承包类别	填报单位	合同价(万元)	评价分数	评价结果(2025年第1季度)
1	深圳市晟皓建设有限公司	2408-440306-04-01-551272	大铲湾片区周边环境整治工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	2466.341145	75	合格
2	中冶华南建设工程有限公司	2018-440306-83-01-702423	流塘小学改扩建工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	17496.05	75	合格
3	联建建设工程有限公司	2401-440306-04-01-558952	西乡街道宝田三路道路综合整治工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	586.725712	75	合格
4	深圳市鸿源建设有限公司	2408-440306-04-01-108633	西乡街道鸿源路市政建设工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	1497.599319	68	不合格
5	中城建设(集团)有限公司	2018-440306-83-01-702307	西乡小学附属工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	20400	70	不合格
6	深圳市越众(集团)股份有限公司	2018-440306-83-01-702347	西乡实验学校建设工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	37003.12	60	合格
7	湖北楚天国际工程有限公司(深圳分公司) 蓝康工程建设有限公司	2018-440306-04-01-375614	腾讯科技园环境整治工程	腾讯科技园环境整治工程(深圳分公司)	城市建设办公室(工务)	35000	60	不合格
8	深圳市成弘华建设有限公司	2207-440306-04-05-455004	宝安区共乐小学校园综合整治工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	568.04513	79	合格
9	深圳市侨铭建设工程有限公司	2404-440306-04-01-728030	西乡街道安源居等六个老旧小区改造工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	2232.08	75	合格
10	深圳金煌建设工程有限公司	2018-440306-50-01-716327	西乡街道康达尔山海上园(二期)幼儿园装修工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	332.56	70	合格
11	宏伟建设有限公司	2018-440306-84-01-702184	宝安中医院(集团)源和苑社康中心装修改造工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	242.95	70	合格
12	深圳市润源建筑工程有限公司	2019-440306-45-01-105081	西乡街道2019年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)(三期)	施工合同	城市建设办公室(工务)	2536.2	70	合格
13	深圳市润源建筑工程有限公司	2018-440306-45-01-010215	西乡街道2020年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户(楼栋管)(二期)	施工合同	城市建设办公室(工务)	5932.81	70	合格



14	深圳市建筑工务股份有限公司	2020-440306-48-01-010725	西乡街道2020年道路“白改黑”综合整治工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	10484.54	70	合格
15	深圳市永诚信建设集团有限公司	2020-440306-84-01-017818	宝安区中心医院前城滨海社区健康服务中心装修改造工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	179.97	70	合格
16	深圳市长宽高建筑工程有限公司	2019-440306-84-01-100652	宝安区人民医院(集团)坪洲新村社康中心装修改造工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	519.79	70	合格
17	深圳市瑞壹建设工程有限公司	2209-440306-04-01-899176	西乡街道2022年地质灾害和危险边坡治理工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	1379.7	70	合格
18	深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司	2302-440306-04-01-197158	西乡街道高树围22个城中村管道天然气入户完善工程	施工合同	城市建设办公室(工务)	1702.68242	70	合格

广培小学变配电增容改造工程项目（施工）（履约评价：优秀）

## 龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：

实施过程履约评价

最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区教育局		评价期限	2022年7月12日-2022年9月5日	
承包商名称	深圳市瑞壹建设工程有限公司		承包商资质	电力工程施工总承包二级 输变电工程专业承包二级	
法定代表人及 联系方式	李玉龙 0755-28689513		项目负责人 及联系方式	胡国福 0755-28689513	
企业地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园12.13栋夹层116				
工程名称	广培小学变配电增容改造工程项目 (施工)		承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完 成工程采取的一切施工措施	
工程地址	深圳市龙华区广培小学		工程合同价	123.308320(万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	60天
实际开工日期	2022年7月12日	实际竣工日期	2022年9月5日	实际工期	56天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	14
三、工程实施过程管理				0-47	45
四、工期控制				0-10	10
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计				95	
备注：					
招标人对该承包商履约表现的总体评价：					
<span style="font-size: 2em;">优秀</span> <span style="float: right; margin-right: 20px;">   <small>(建设单位公章)</small> </span>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

深圳市笋岗小学变压器增容改造工程（履约评价：优秀）

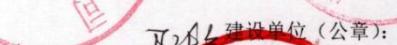
## 小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型: 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市笋岗小学		评价期限	2020年7月20日-2020年9月16日	
承包商名称	深圳市瑞壹建设工程有限公司		承包商资质	电力工程施工总承包二级 输变电工程专业承包二级	
法定代表人及 联系方式	李玉龙 0755-28689513		项目负责人 及联系方式	陈嗣沛 0755-28689513	
企业地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园12.13栋夹层116				
工程名称	深圳市笋岗小学变压器增容改造工程		承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施	
工程地址	深圳市笋岗小学		工程合同价	33.188535(万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	15天
实际开工日期	2020年7月20日	实际竣工日期	2020年9月16日	实际工期	59天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	47
四、工期控制				0-10	3
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	1
合计				93	
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
<p style="text-align: center;">优秀</p> <p style="text-align: center;">2023.3.16</p> <p style="text-align: right;">(建设单位公章):</p>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

龙岗区第二人民医院变压器扩容更新改造工程（履约评价: 良好）

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区第二人民医院			评价期限	2021年5月-2022年7月		
承包商 (评价对象)	深圳市瑞壹建设工程有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	电力工程施工总承包叁级、五级承装 (修、试)电力设施许可证			承包商地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区八十一区前进二路93号4A27		
法定代表人	李玉龙	电话	0755-286895 13	项目负责人	彭鹏远	电话	0755-286895 13
工程名称	龙岗区第二人民医院变压器扩容更新 改造工程			承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成 工程采取的一切施工措施		
工程地点	深圳市龙岗区第二人民医院			工程合同价	1005.135813 (万元)		
合同开工日期	2021年5月20日	合同竣工日期	2022年8月8日	合同工期	90 (天)		
实际开工日期	2021年5月21日	实际竣工日期	2022年7月27日	实际工期	432 (天)		
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	机构人员配备				13	84	
2	技术经济实力				12		
3	施工过程管理				34		
4	进度控制				7		
5	配合与服务				12		
6	资金支付				6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
 <span style="font-size: 2em;">履约评价</span> <span style="font-size: 1.5em;">合格</span>							
监理单位 (公章)  2023年1月20日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
<span style="font-size: 1.5em;">建设单位 (公章)  2023年1月7日</span>							
评价等级 <input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)							
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				同意  2023年1月29日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



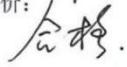
## 嶂背社区嶂背河岸安装路灯照明工程（履约评价：合格）

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道办事处			评价期限	2020年11月20日至2020年12月15日		
承包商 (评价对象)	深圳市瑞豈建设工程有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	城市及道路照明工程专业承包三级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座3106-1		
法定代表人	李玉龙	电话	0755-286895 13	项目负责人	邓明云	电话	0755-286895 13
工程名称	嶂背社区嶂背河岸安装路灯照明工程			承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施		
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道辖区			工程合同价	37.637987 (万元)		
合同开工日期	2020年11月20日		合同竣工日期	2021年1月19日		合同工期	60 (天)
实际开工日期			实际竣工日期			实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	机构人员配备				12	83	
2	工程质量				12		
3	安全文明施工				35		
4	进度控制及工程造价				8		
5	工程总分包及工程资料				14		
6	配合协调及其他				5		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
监理单位 (公章):  2020年1月19日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
建设单位 (公章):  2020年1月19日							
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

## 黄阁坑社区阁溪西村巷灯安装工程（履约评价：合格）

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道办事处			评价期限	2020年11月20日至2020年12月15日		
承包商 (评价对象)	深圳市瑞壹建设工程有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	城市及道路照明工程专业承包三级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座3106-1		
法定代表人	李玉龙	电话	0755-286895 13	项目负责人	陈嗣沛	电话	0755-286895 13
工程名称	黄阁坑社区阁溪西村巷灯安装工程			承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施		
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道辖区			工程合同价	18.77806 (万元)		
合同开工日期	2020年11月20日		合同竣工日期	2020年12月20日		合同工期	30 (天)
实际开工日期			实际竣工日期			实际工期	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容					得分	总得分
1	机构人员配备					11	
2	工程质量					13	
3	安全文明施工					35	
4	进度控制及工程造价					83	
5	工程总分包及工程资料					11	
6	配合协调及其他					5	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
  监理单位 (公章): 年 月 日 2020年12月15日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
  建设单位 (公章): 年 月 日 2020年12月15日							
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

## 2、企业近3年纳税情况

序号	纳税年度	纳税（含国税、地税）（万元）
1	2021 年度	97.273906
2	2022 年度	15.833218
3	2023 年度	31.659309
4	2024 年度	40.991014
合计		185.757447

2021 年度

纳税证明  
深税纳证〔2022〕26269号

深圳市瑞壹建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300052761055H) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	558.05	0
2	城市维护建设税	51,259.02	0
3	印花税	16,810.1	0
4	教育费附加	21,925.67	0
5	增值税	750,995.44	0
6	房产税	60,847.2	0
7	地方教育附加	14,617.11	0
8	残疾人就业保障金	20,009.55	0
9	土地增值税	34,529.77	0
10	环境保护税	1,187.15	0
合计		972,739.06	0
其中,自缴税款		916,186.73	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2020年117,490.91元,2021年855,248.15元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201063759565916



2022 年度

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕6119号

深圳市瑞壹建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300052761055H) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	5,064.47	0
2	企业所得税	-3,072.39	0
3	印花税	3,398.04	0
4	教育费附加	2,146.18	0
5	增值税	133,363.28	0
6	地方教育附加	1,430.78	0
7	残疾人就业保障金	15,551.86	0
8	环境保护税	449.96	0
合 计		158,332.18	0
其中,自缴税款		139,203.36	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2019年-3,072.39元,2021年29,211.09元,2022年132,193.48元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费3,072.39元(叁仟零柒拾贰圆叁角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301033351756255



2023 年度

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕53145号

深圳市瑞壹建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300052761055H) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	388.03	0
2	城市维护建设税	7,723	0
3	企业所得税	-707.88	0
4	印花税	14,275.29	0
5	教育费附加	3,309.83	0
6	增值税	220,658.09	0
7	房产税	53,241.3	0
8	地方教育附加	2,206.57	0
9	车辆购置税	6,460.18	0
10	环境保护税	9,038.68	0
合计		316,593.09	0
其中,自缴税款		311,076.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2022年25,578.06元,2023年291,015.03元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费707.88元(柒佰零柒圆捌角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401102645752918



2024 年度

纳税证明  
深税纳证〔2025〕524980号

深圳市瑞奇建设工程有限公司(统一社会信用代码:9144030052761055H) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	947.5	0
2	城市维护建设税	8,972.21	0
3	印花税	18,137.45	0
4	教育费附加	3,842.07	0
5	增值税	256,349.42	0
6	房产税	93,633.94	0
7	地方教育附加	2,561.35	0
8	残疾人就业保障金	24,417.17	0
9	环境保护税	1,049.03	0
合 计		409,910.14	0
其中: 自缴税款		379,089.55	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年4,101.55元,2018年16,406.2元,2019年16,406.2元,2020年12,304.65元,2021年14,793.91元,2023年42,762.33元,2024年303,135.3元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年5月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522505074139542158



### 3、企业获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖时间	颁奖单位	备注
1	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	瑞华·时代公馆	2021/07	广东省土木建筑学会	省级
2	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2022/07	广东省土木建筑学会	省级
3	2020年度上半年深圳市优质结构工程奖	瑞华·时代公馆 1#楼及地下室非人防工程	2020/08	深圳建筑业协会	市级
4	2020年度下半年深圳市优质结构工程奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2021/01	深圳建筑业协会	市级
5	2022年度深圳市优质结构工程奖	瑞华·时代公馆 1#楼及地下室非人防工程	2022/01	深圳建筑业协会	市级
6	2022年度深圳市优质工程奖	瑞华·时代公馆 2#楼、3#楼及地下人防工程	2022/01	深圳建筑业协会	市级
7	深圳市装饰工程金鹏奖	瑞华·时代公馆酒店项目 13层-17层装饰装修工程 1#楼酒店13层-17层公共区域及客房装饰装修工程	2021/05	深圳市装饰行业协会	市级
8	深圳市装饰工程金鹏奖	瑞华·时代公馆酒店项目 幕墙工程 1#楼酒店外墙幕墙工程	2021/05	深圳市装饰行业协会	市级
9	2019年度广东省“守合同重信用”企业	/	2020/06/01	深圳市市场监督管理局	市级
10	2020年度广东省“守合同重信用”企业	/	2021/06/01	深圳市市场监督管理局	市级
11	宝安区建筑行业协会综合实力优秀企业	/	2022/12	深圳市宝安区建筑行业协会	市级
12	宝安区建筑行业协会综合实力优秀企业	/	2024/12	深圳市宝安区建筑行业协会	市级

序号	工法名称	完成单位	日期	批准单位	备注
1	一体集成式边坡生态 修复施工工法	深圳市瑞壹建设工程有 限公司	2023/12/27	广东省住房和城 乡建设厅	省 级 工 法

## 2021 年度广东省土木工程詹天佑故乡杯奖



## 2022 年度广东省土木工程詹天佑故乡杯奖



## 广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

# 证书

广东省科学技术协会批准设立  
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十四届广东省土木工程詹天佑  
故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程

获奖单位:深圳市瑞壹建设工程有限公司

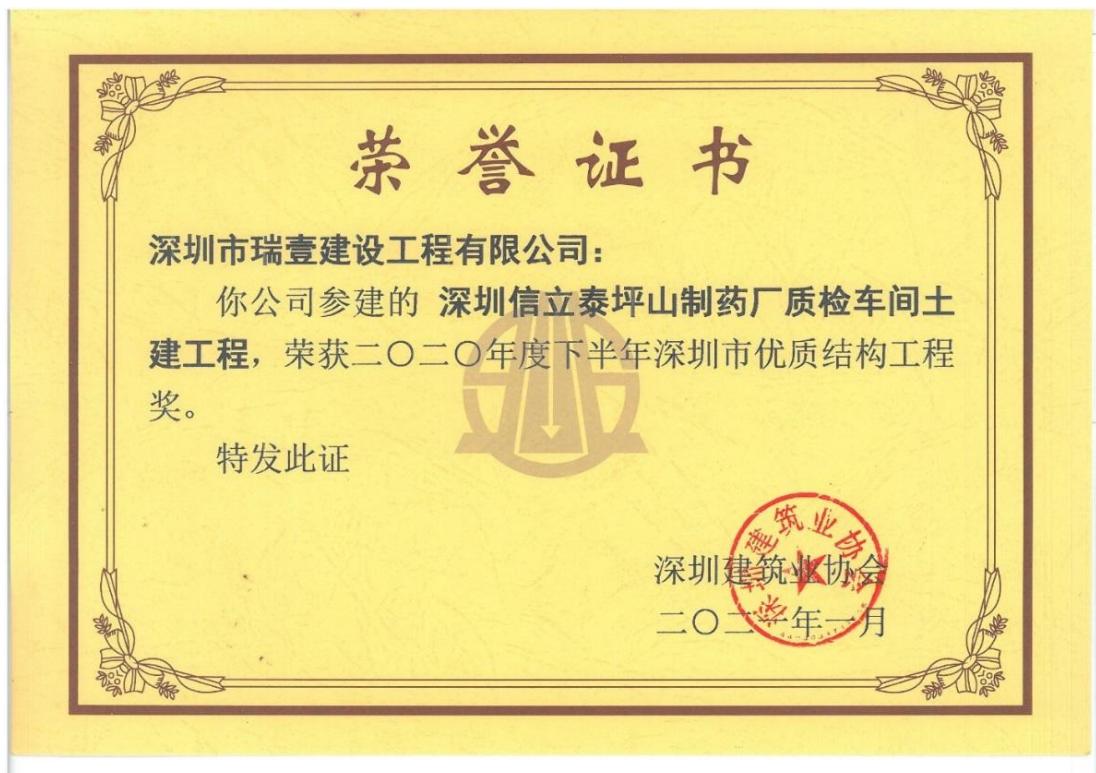
证书号:ZTYGXB-2022-X148-D02



## 2020 年度上半年深圳市优质结构工程奖



## 2020 年度下半年深圳市优质结构工程奖



## 2022 年度深圳市优质结构工程奖



## 2022 年度深圳市优质工程奖



深圳市装饰工程金鹏奖



深圳市装饰工程金鹏奖



2019 年度广东省“守合同重信用”企业

## 公示证书

公示：深圳市瑞壹建设工程有限公司

# 2019 年度 广东省守合同重信用企业



监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

扫描二维码查看企业公示情况

2020 年度广东省“守合同重信用”企业

## 公示证书

公示：深圳市瑞壹建设工程有限公司

# 2020 年度 广东省守合同重信用企业



监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

扫描二维码查看企业公示情况

## 宝安区建筑行业协会综合实力优秀企业



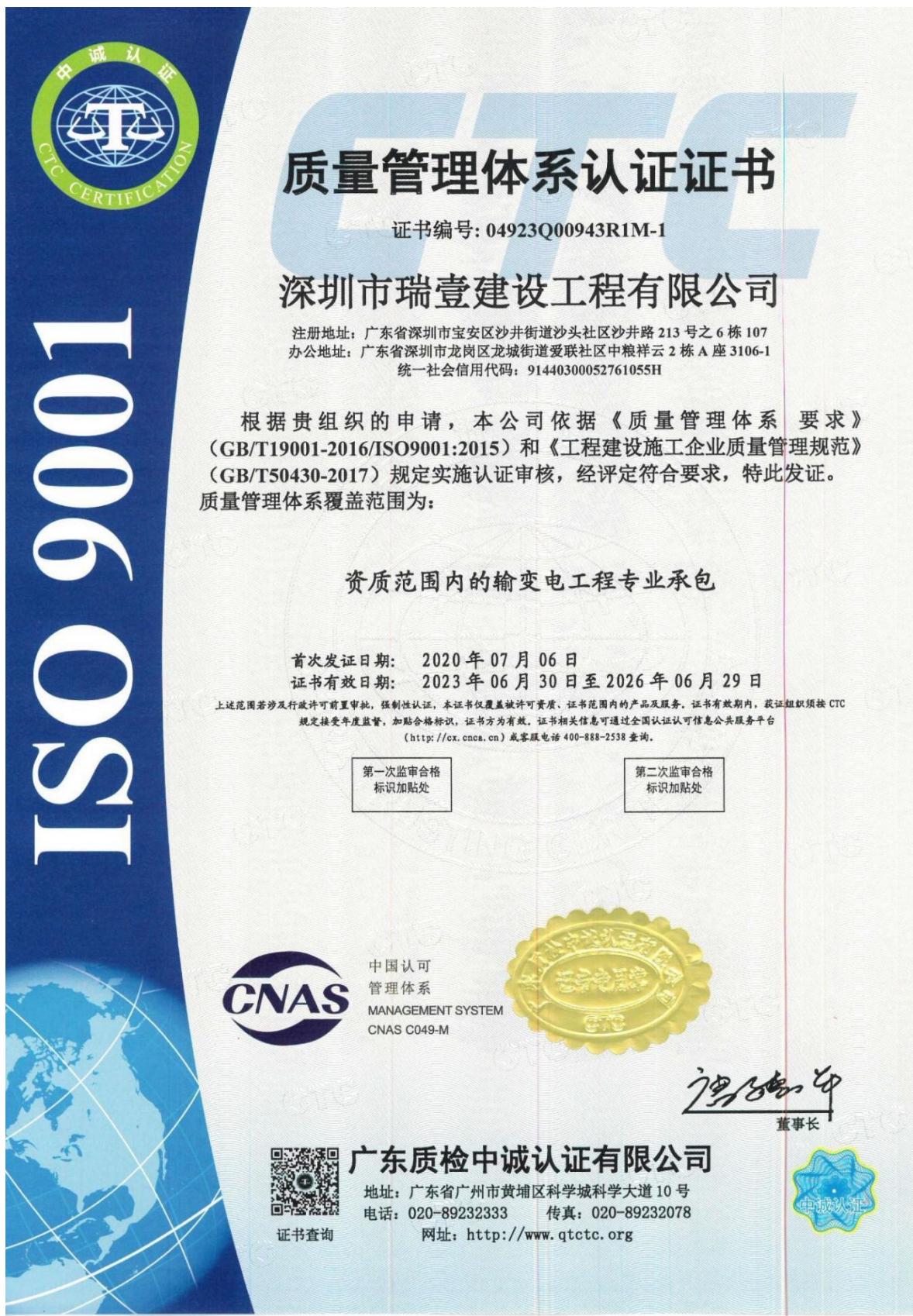
宝安区建筑行业协会综合实力优秀企业



### 一体集成式边坡生态修复施工工法



## 4、ISO 认证证书





ISO 9001



# 质量管理体系认证证书

证书编号: 04923Q00943R1M-2

深圳市瑞壹建设工程有限公司

注册地址: 广东省深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 213 号之 6 栋 107

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 3106-1

统一社会信用代码: 91440300052761055H

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》  
(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,  
特此发证。质量管理体系覆盖范围:

资质范围内的地质灾害防治

首次发证日期: 2020 年 07 月 06 日

证书有效日期: 2023 年 06 月 30 日至 2026 年 06 月 29 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监审合格  
标识加贴处

第二次监审合格  
标识加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号

电话: 020-89232333 传真: 020-89232078

网址: <http://www.qtctc.org>

谭伟东  
董事长





ISO 14001

# 环境管理体系认证证书

证书编号: 04923E00529R1M

深圳市瑞壹建设工程有限公司

注册地址: 广东省深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 213 号之 6 栋 107  
办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 3106-1  
统一社会信用代码: 91440300052761055H

根据贵组织的申请,本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》  
(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核,经评定符合要求,  
特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质范围内的输变电工程专业承包、地质灾害防治  
及相关管理活动

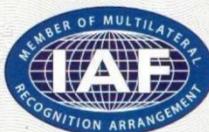
首次发证日期: 2020 年 07 月 06 日

证书有效日期: 2023 年 06 月 30 日至 2026 年 06 月 29 日

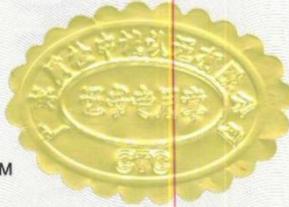
上述范围若涉及行政许可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织须按 CTC 规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 咨询。

第一次监审合格  
标识加贴处

第二次监审合格  
标识加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号

电话: 020-89232333 传真: 020-89232078

网址: <http://www.qtctc.org>

谭海山  
董事长





ISO 45001

# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04923S00470R1M

深圳市瑞壹建设工程有限公司

注册地址: 广东省深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路 213 号之 6 栋 107  
办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 3106-1  
统一社会信用代码: 91440300052761055H

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》  
(GB/T45001-2020/ISO45001:2018) 规定实施认证审核,经评定符合要求,  
特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质范围内的输变电工程专业承包、地质灾害防治  
及相关管理活动

首次发证日期: 2020 年 07 月 06 日

证书有效日期: 2023 年 06 月 30 日至 2026 年 06 月 29 日

上述范围若涉及行政许可前置审批、强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织须按 CTC 规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 咨询。

第一次监审合格  
标识加贴处

第二次监审合格  
标识加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



刘伟东印

董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号

电话: 020-89232333 传真: 020-89232078

网址: <http://www.qtctc.org>



## 变更（备案）通知书

22308911824

深圳市瑞壹建设工程有限公司：

我局已于二〇二三年十月二十六日对你企业申请的（住所）变更予以核准； 对你企业的（章程修正案、总经理、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 李玉龙（总经理）

备案后总经理： 曾德林（总经理）

章程备案

变更前住所： 深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路213号之6栋107

变更后住所： 深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园12.13栋夹层116

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 5、深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

打印 打印预览 页面设置 关闭

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市瑞壹建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码 :	91440300052761055H
注册号 :	440307106517779
商事主体名称 :	深圳市瑞壹建设工程有限公司
住所 :	深圳市宝安区沙井街道共和社区共和花园12.13栋夹层116
法定代表人 :	李玉龙
认缴注册资本(万元) :	6218
经济性质 :	有限责任公司(法人独资)
成立日期 :	2012-08-30
营业期限 :	永续经营
核准日期 :	2023-10-26
年报情况 :	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态 :	开业(存续)
分支机构 :	
备注 :	

打印时间 : 2023年10月30日10:28:28

版权所有:深圳市市场监督管理局  
地址:福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 打印预览 页面设置 关闭

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市瑞壹建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目 :	新型建筑机械、节能建筑技术的研发；建筑工程；市政工程；地基与基础工程；土石方工程；城市及道路照明工程；水利水电工程；道路工程；园林绿化；室内外装饰工程；体育场地设施工程；地质灾害治理工程；建筑起重机械设备、机电设备的租赁和上门安装；房屋加固工程；营造林工程；公路交通工程；公路养护；道路养护；消防设施工程。
许可经营项目 :	

打印时间 : 2023年10月30日10:29:55

版权所有:深圳市市场监督管理局  
地址:福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 6、企业信用等级评价

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

您好, 深圳\*\*\*司! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册 电话:83882112

深圳住建

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

完成履约评价

年度履约评价

诚信评价得分详情 留言 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为'B+'  
企业名称: 深圳市瑞昌建设工程有限公司 企业类型: 建筑施工 市政、公路工程  
最新诚信得分: 66 上季度诚信排名: 63 计算时间: 2024-10-08  
上季度诚信等级: B

■ 建筑施工企业信用评价  
+ 良好行为 (+66分)  
+ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

**企业得分计算说明:**  
评分标准请参考《信用评价管理办法》。  
企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。  
企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。  
诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和建设局 承办: 深圳市住房和建设信息中心  
版权所有: 深圳市住房和建设局门户网站 深ICP备2023053213号

联系我们 热线电话: 0755-83785555 政府网站 找错