

招标编号：4403922025072400101Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：深圳市罗湖实验学校食堂扩容改造提升项目工程

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市安信建设工程有限公司

日期：2025年07月31日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类项目施工业绩情况	<p>提供投标人近5年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（数量不超过5项，提供业绩超过5项，统计时只计取证明材料前5项业绩）。</p> <p>注：合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）及竣工验收证明等。若合同或验收证明中未能体现以上信息的，可补充提供甲方出具的其他相关证明材料。</p>
2	投标人拟派项目经理情况	<p>提供项目经理近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位（如项目负责人、项目经理等）承担的最具代表性的同类工程业绩（数量不超过1项，提供业绩超过1项，统计时只计取证明材料前1项业绩）。</p> <p>注：合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）、竣工验收证明及担任同等职位的证明文件。业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证等。</p>
3	履约评价情况	<p>提供投标人近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价载明的时间为准）已完项目的履约评价（数量不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项）。</p> <p>证明材料：提供履约评价原件扫描件（须体现发包人名称、承包人名称、工程项目名称、评价时间及评价等级）。</p>
4	企业信用信息	<p>投标人近三年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询。</p> <p>企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。</p> <p>注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业资信情况

企业资信情况一览表

企业名称	深圳市安信建设工程有限公司		企业曾用名（如有）			
统一社会信用代码	91440300795440295W		企业类型	有限责任公司 (按营业执照填写)		
注册资金（万元）	8000					
法定代表人	林柏滨		企业股东信息（主要）	林伟清（90%）、 林玉妹（10%）		
主项资质	建筑工程施工总承包、 建筑装修装饰工程专业分包					
专业技术人员规模	共19人，涉及专业包括：1、 <u>建筑</u> 专业 6人；2、 <u>市政</u> 专业5 人； 3、 <u>机电</u> 专业5人；4、 <u>土建</u> 专业3人；5、____专业 ____人； (按全国建筑市场监管公共平台填写)					
投标人同类项目施工 业绩情况	1	项目名称：深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程 建设规模：2273 m ² 合同金额：165.461633万元 竣工验收时间：2023年8月29日 履约评价：优秀				
	2	项目名称：东方尊峪幼儿园2022年修缮工程 建设规模：4235m ² 合同金额：157.510362万元 竣工验收时间：2022年8月30日 履约评价：优秀				
	3	项目名称：深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程 建设规模：2578 m ² 合同金额：89.9646 万元 竣工验收时间：2024年8月20日 履约评价：优秀				
	4	项目名称：2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程 建设规模：3321m ² 合同金额：93.023012万元 竣工验收时间：2023年8月20日 履约评价：优秀				
	5	项目名称：乐湖幼儿园2023年暑期修缮工程 建设规模：2785 m ² 合同金额：65.855992万元 竣工验收时间：2023年8月18日 履约评价：优秀				

投标人拟派项目经理情况	资历	姓名: 陈茂鑫 年龄: 35 工作年限: 12 学历: 本科 注册专业: 建筑工程 职称: \
	同类工程业绩	项目名称: 深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程 建设规模: 2578m ² 合同金额: 89.9646万元 竣工验收时间: 2024年8月20日 在该业绩担任岗位: 项目经理
履约评价情况	1	项目名称: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程 评价等级: 优秀 评价时间: 2023年9月1日
	2	项目名称: 东方尊峪幼儿园2022年修缮工程 评价等级: 优秀 评价时间: 2022年9月1日
	3	项目名称: 深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程 评价等级: 优秀 评价时间: 2025年4月10日
	4	项目名称: 2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程 评价等级: 优秀 评价时间: 2023年9月20日
	5	项目名称: 乐湖幼儿园2023年暑期修缮工程 评价等级: 优秀 评价时间: 2023年8月20日

1) 安信公司为深圳市罗湖区本地企业，经营良好，注册资金8000万





深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W

注册号:

法定代表人: 林柏滨

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300795440295W

· 注册号:

· 类型: 有限责任公司

· 注册资本: 8000.000000万人民币

· 登记机关: 深圳市市场监督管理局

· 住所: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

· 经营范围: 一般经营项目是: 许可经营项目是: 房屋建筑工程施工总承包, 市政公用工程总承包, 水利水电工程施工总承包, 装修装饰工程专业承包, 机电设备安装工程专业承包, 防水防腐保温专业承包, 地基基础工程专业承包, 园林绿化工程专业承包, 消防设施工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 装修设计。

· 企业名称: 深圳市安信建设工程有限公司

· 法定代表人: 林柏滨

· 成立日期: 2006年11月20日

· 核准日期: 2023年04月28日

· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/dzjcj/202209/t20220901_349745.html

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300795440295W

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

行政处罚信息

严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103991807	统一社会信用代码	91440300795440295W
企业名称	深圳市安信建设工程有限公司	法定代表人	林柏滨
住所	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905	成立日期	2006-11-20
认缴注册资本总额	(人民币)8000万元	核准日期	2023年04月28日
一般经营项目		类型	有限责任公司
企业登记状态	存续(在营、开业、在册)	许可经营项目	房屋建筑工程施工总承包，市政公用工程总承包，水利水电工程施工总承包，装修装饰工程专业承包，机电设备安装工程专业承包，防水防腐保温专业承包，地基基础工程专业承包，园林绿化工程专业承包，消防设施工程专业承包，钢结构工程专业承包，装修设计。
营业期限	永续经营		

2) 公司资质





建筑业企业资质证书

证书编号: D344076951

企 业 名 称: 深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300795440295W

法 定 代 表 人: 林柏滨

注 册 地 址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

有 效 期: 至 2028年12月19日

资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市罗湖区住房和建设局

发证日期: 2024年06月14日



3) 安全生产许可证



4) 投标人获奖情况

我司荣获2023, 2022, 2021年罗湖区建筑市场诚信优质企业称号



诚信优质企业证书

深圳市安信建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



荣誉证书

深圳市安信建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



荣誉证书

深圳市安信建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局
2022年5月5日

深圳市建筑行业廉洁从业自律公约

ZLGY-1075

签约单位

深圳市安信建设工程有限公司

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

二〇一九年七月

公示证书

公示:深圳市安信建设工程有限公司

2017年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2018年06月01日

公示证书

公示:深圳市安信建设工程有限公司

2018 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2019年06月01日

公示证书

公示：深圳市安信建设工程有限公司

2019 年度 广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



公示证书

公示：深圳市安信建设工程有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日





5) 注册人员情况

The screenshot shows the homepage of the 'China Construction Market Supervision Public Service Platform'. The header includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development, the website address www.mohurd.gov.cn, and a QR code. The top navigation bar has links for '建设工程企业' (Construction Enterprises), '从业人员' (Personnel), '建设项目' (Construction Projects), and '诚信记录' (Credit Record). Below the header is a search bar with placeholder text '请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码' (Please enter keywords, such as company name, unified social credit code) and a '搜索' (Search) button. The main menu below the search bar includes '首页' (Home), '监管动态' (Regulatory Dynamics), '数据服务' (Data Services), '信用建设' (Credit Construction), '建筑工人' (Construction Workers), '政策法规' (Policy and Regulations), '电子证照' (Electronic Licenses and Permits), '问题解答' (Question Answering), '网站动态' (Website Dynamics), and '动态核查' (Dynamic Audit).

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

This screenshot displays the detailed information page for 'Shenzhen Anyin Construction Engineering Co., Ltd.' located in Shenzhen, Guangdong. The page includes the company's name, registration number (91440300795440295W), legal representative (Lin Beichen), business type (Limited Liability Company), and operating address (No. 3013, Langtang East Road, Luohu District, Shenzhen). To the right is a map showing the company's location in the Langtang area of Shenzhen.

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号		注册类别		注册号(执业印章号)		注册专业
1	陈茂鑫	440923199*****75		二级注册造价工程师		B21234400012847		土建
2	李鹏	430681198*****10		一级注册造价工程师		B11164400002791		土建
3	杨志军	410522198*****1X		一级注册造价工程师		B11244400031708		土建
4	谢广通	441622198*****30		二级注册建造师		粤2442010201101839		市政公用工程
5	马荣坚	440582198*****96		二级注册建造师		粤2442016201604265		建筑工程
6	林伟瀚	441522199*****34		二级注册建造师		粤2442020202116602		建筑工程
7	林伟瀚	441522199*****34		二级注册建造师		粤2442020202116602		市政公用工程
8	陈茂鑫	440923199*****75		二级注册建造师		粤2442021202123009		建筑工程
9	陈茂鑫	440923199*****75		二级注册建造师		粤2442021202123009		市政公用工程
10	林伟宣	440524197*****58		二级注册建造师		粤2442021202201832		建筑工程
11	邱小伟	441625198*****30		二级注册建造师		粤2442023202322720		机电工程
12	梁杰	522725198*****13		二级注册建造师		粤2442023202323592		机电工程

深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号		注册类别		注册号(执业印章号)		注册专业
1	陈茂鑫	440923199*****75		二级注册造价工程师		B21234400012847		土建
2	李鹏	430681198*****10		一级注册造价工程师		B11164400002791		土建
3	杨志军	410522198*****1X		一级注册造价工程师		B11244400031708		土建
4	谢广通	441622198*****30		二级注册建造师		粤2442010201101839		市政公用工程
5	马英坚	440582198*****96		二级注册建造师		粤2442016201604265		建筑工程
6	林伟瀚	441522199*****34		二级注册建造师		粤2442020202116602		建筑工程
7	林伟瀚	441522199*****34		二级注册建造师		粤2442020202116602		市政公用工程
8	陈茂鑫	440923199*****75		二级注册建造师		粤2442021202123009		建筑工程
9	陈茂鑫	440923199*****75		二级注册建造师		粤2442021202123009		市政公用工程
10	林伟宣	440524197*****58		二级注册建造师		粤2442021202201832		建筑工程
11	邱小伟	441625198*****30		二级注册建造师		粤2442023202322720		机电工程
12	梁杰	522725198*****13		二级注册建造师		粤2442023202323592		机电工程
13	陈玉华	433122198*****23		二级注册建造师		粤2442023202323672		建筑工程
14	王婷婷	441422198*****60		二级注册建造师		粤2442023202326750		市政公用工程
15	刘学	410225199*****11		二级注册建造师		粤2442023202402133		市政公用工程

共 19 条

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

广东省-深圳市

深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		

鸿翔四季城 鸿翔花园

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	刘雅容	441324199*****29	二级注册建造师	粤2442023202500626	机电工程
17	林广辉	445202198*****11	二级注册建造师	粤2442024202500625	机电工程
18	李小强	441424199*****76	二级注册建造师	粤2442024202500694	机电工程
19	杨志军	410522198*****1X	一级注册建造师	粤1442020202106396	建筑工程

共 19 条

< 1 2 > 前往 2 页

2、投标人同类项目施工业绩情况

投标人同类项目施工业绩情况

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间
1	深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程	2273m ²	165. 46	2023年8月29日
2	东方尊峪幼儿园2022年修缮工程	4235m ²	157. 51	2022年8月30日
3	深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程	2578m ²	89. 96	2024年8月20日
4	2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程	3321m ²	93. 02	2024年8月20日
5	乐湖幼儿园2023年暑期修缮工程	2785m ²	65. 85	2023年8月18日

提供投标人近5年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（数量不超过5项，提供业绩超过5项，统计时只计取证明材料前5项业绩）。

注：合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）及竣工验收证明等。若合同或验收证明中未能体现以上信息的，可补充提供甲方出具的其他相关证明材料。

深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

中标通知书

标段编号: 44030320230026001001

标段名称: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

建设单位: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市安信建设工程有限公司

中标价: 165.461633万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 林伟宣

本工程于 2023-05-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

(签字或盖章):



日期: 2023-06-14

验证码: 6251150636659547 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道红岗路 1299 号龙园山庄

发包人: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园

承包人: 深圳市安信建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称) : 深圳市罗湖区龙苑幼儿园

统一社会信用代码: 12440303MB2D369220

法定代表人: 唐艳

地址: 深圳市罗湖区红岗路 1299 号龙园山庄内龙苑幼儿园

联系人: 徐海

联系方式 0755-82118222

承包人(全称) : 深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300795440295W

法定代表人: 林柏滨

地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路 3013 号长虹大厦 905

联系人: 林伟宣

联系方式 13808838796

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工

程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原

则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道红岗路 1299 号龙园山庄

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目将对深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加
固工程，本项目总投资 199 万元。

资金来源: 财政投入 100 % ; 国有资本 % ; 集体资本 % ; 民营资本 % ;
外商投资 % ; 混合经济 % ; 其他 % 。

燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 8 日;

计划竣工日期: 2023 年 8 月 7 日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 30 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)：壹佰陆拾伍万肆仟陆佰壹拾陆元叁角叁分(¥1654616.33元)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)叁万捌仟叁佰陆拾肆元捌角贰分(¥38364.82元)

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)玖万壹仟元整(¥91000元)

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写)_____ (¥_____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月14日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。

十一、补充条款

1. 承包人需在施工进场前对幼儿园场地地面做好施工保护措施（含操场、中庭、后院等位置），施工期间如对园内物品、建筑等有所损坏则由承包人负责出资恢复原状。

周六日小区禁止噪音，承包人需注意施工影响。

2. 承包人需按《主要材料设备推荐品牌表》提供：同质透心PVC地板、涂料、防水材料供发包人选择。

主要材料设备推荐品牌表		
序号	品类	品牌
1	防水	东方雨虹、卓宝、科顺
2	涂料（抗裂砂浆）	立邦、多乐士、三棵树
3	同质透心PVC地板	得嘉 Primo premium (T级, 进口), 欧保 Pearlazzo 品卓 (T级, 进口), 洁玛 T 格 norma43 (T级, 进口), 田岛 UF (T级, 进口)

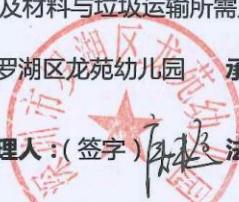
3. 本项目厨房餐梯为特种设备，承包人需按相关管理规定申报备案、检测、办理使用证等合部手续、施工完成后由市场监督管理局进行验收，验收合格后发包人对本项目进行验收。

4. 承包人需向发包人提供项目经理建造师证复印件（原件查验）及近三个月社保

清单，所有资料需加盖公章，发包人留存归档。

5. 承包人项目经理每天必须到施工现场，人证必须相符。承包人如不履行承诺，项目经理每天施工不到岗，发包人将向建设主管部门进行反映，一切后果由成交供应商承担。

6. 幼儿园位于老旧小区坡顶，下面为 10-12 米高的边坡，小区道路狭窄，大货车进不了小区，园外通道及园内操场承重有限（因下方为防空洞），车辆无法进入。承包人需充分考虑建筑施工及材料与垃圾运输所需人力成本等问题。

 
发包人：(公章)深圳市罗湖区龙苑幼儿园 承包人：(公章)深圳市安信建设工程有限公司

 
法定代表人或其委托代理人：(签字) 唐园 法定代表人或其委托代理人：(签字) 陈波军

统一社会信用代码：12440303MB2D369220 统一社会信用代码：91440300795440295W

地址 深圳市罗湖区清水河街道红岗路 1299 地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

号龙园山庄

法定代表人：唐园

法定代表人：陈波军

委托代理人：

委托代理人：

电话：0755-82122822

电话：0755-25569331

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳深南支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田

背支行

账号：

账号：44201534100059998888

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 [0] [0] [1]

深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、
工程名称: _____ 加固工程 _____

验收日期: 2023 年 8 月 8 日

建设单位（盖章）: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 [0] [0] [1]

工程名称	深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程							
工程地点	深圳市罗湖区清水河街道红岗路1299号 龙园山庄内	建筑面积	2273m ²	工程造价				
结构类型	框架结构	层数	地上: 3	层				
			地下:	层				
施工许可证号	/	监理许可证号						
开工日期	2023 年7月8日	验收日期	2023 年8月28日					
监督单位		监督编号						
建设单位	深圳市罗湖区龙苑幼儿园							
勘察单位	/							
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司							
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市安信建设工程有限公司							
承建单位 (设备安装)	深圳市安信建设工程有限公司							
承建单位 (装修)	深圳市安信建设工程有限公司							
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司							
施工图 审查单位								



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐婷
副组长	刘宇成、李昌蔚
组员	林伟宣、王成

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘宇成	王成、林伟宣、李昌蔚
建筑设备安装工程	李昌蔚	刘宇成、王成、林伟宣
工程质量控制资料	刘宇成	王成、林伟宣、李昌蔚

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	唐艳	深圳市罗湖飞龙苑幼儿园	园长	副高	唐艳
2	李昌清	深圳市罗湖区飞龙苑幼儿园	安全管理		李昌清
3	徐婷	深圳市罗湖飞龙苑幼儿园	后勤主任		徐婷
4	刘志豪	广州亚泰建筑设计有限公司鹏城分公司设计			刘志豪
5	吴军权	深圳市华建工程项目建设管理有限公司	监理		吴军权
6	井伟立	深圳市安信建设有限公司	项目经理		井伟立
7	王成	广州亚泰建筑设计有限公司鹏城分公司设计负责人	一建		王成
8	刘宇成	深圳市华建工程项目建设管理有限公司	总监		刘宇成
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					



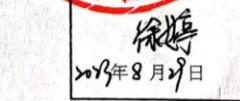
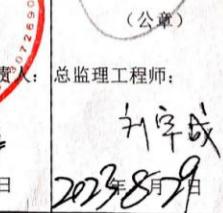
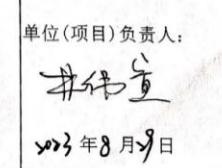
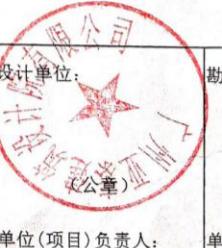
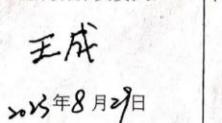
* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下，

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量评定为“良好”；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。
- 7、竣工验收日期：2023年8月29日。

建设单位  单位(项目)负责人： 	监理单位  (公章) 总监理工程师： 	施工单位  (公章) 单位(项目)负责人： 	设计单位  (公章) 单位(项目)负责人： 	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	---	--	--	--



* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *

东方尊峪幼儿园2022年修缮工程

中标通知书

标段编号: 44030320220014001001

标段名称: 东方尊峪幼儿园2022年修缮工程

建设单位: 深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市安信建设工程有限公司

中标价: 157.510362万元

中标工期: 45天

项目经理(总监): 马荣坚



本工程于 2022-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

(签字或盖章):



日期: 2022-06-23

查验码: 2445579551401426

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号: 44030320220014001001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程

工程地点: 深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园

发包人: 深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园

承包人: 深圳市安信建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园

承包人（全称）：深圳市安信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程

工程地点：深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本项目为深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园进行标准化改造装修工程，本次装修内容包括负一层会议室、办公室、美术室、阅览室装饰装修、外墙氟碳漆、活动室改造等，具体详见工程量清单。招标部分估价 174.0824 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 /%；集体资本 /%；民营资本 /%；外商投资 /%；混合经济 /%；其他 /%。

二、工程承包范围

东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程的所有施工图纸内容及预算书。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程		
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____户； 庭院管：_____米)				

3. 二次装饰装修工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年7月16日；

计划竣工日期：2022年8月30日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰伍拾柒万伍仟壹佰零叁元陆角贰分 (¥1575103.62 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁万零捌佰捌拾伍元柒角伍分 (¥30885.75 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 伍万贰仟柒佰叁拾壹元壹角玖分 (¥52731.19 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: /

工人工资款支付专用账户开户银行: /

工人工资款支付专用账户号: /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年7月10日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。



发包人: (公章) 深圳市罗湖区东方明珠幼儿园

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 12440303MB2D3437X8

地址: 深圳市罗湖区罗沙路 2020 号

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-82637778

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章) 深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300795440295W

地址: 深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-25569331

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳田背支行

账号: 4420 1534 1000 5999 8888

工程竣工验收报告



工程名称: 东方尊峪幼儿园2022年修缮工程
建设单位: 深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园
施工单位: 深圳市安信建设工程有限公司
验收日期: 2022年08月30日

一、工程概况（东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程）

工程名称	东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程	工程地点	深圳市罗湖区罗沙路 2020 号
工程规模	/	合同造价 (元)	1,575,103.62 元
工程类型	/	合同工期	45 日历天
开工日期	2022 年 7 月 16 日	完工日期	2022 年 08 月 30 日
建设单位	深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园		
使用单位	/	资质证号	/
施工单位	深圳市安信建设工程有限公司		D344076951
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司		E244066716
设计单位	中际建设（深圳）有限公司		A244029006

二、主要工程量清单（东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程）

该项目主要为：

- 一、负一楼办公室装修。
- 二、外墙氟碳漆等。



三、验收(专业)组成员签名(东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程)

序号	工作单位	职 务	签 名
1	深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园	园长	黄海
2		安全主任	刘秋英
3	中际建设(深圳)有限公司		刘双富
4			
5	深圳市中城建设工程咨询有限公司	总监	熊军
6			
7	深圳市安信建设工程有限公司	项目经理	马善坚
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

四、工程竣工验收结论（东方尊峪幼儿园 2022 年修缮工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收日期： 2022 年 8 月 30 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 

罗湖区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区东方尊裕幼儿园		评价期限		年 月 日 至 年 月 日	
市场主体名称	深圳市安信建设工程有限公司		市场主体资质		建筑工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑机电安装工程专业承包贰级	
法定代表人及联系方式	林燕柔 0755-25569331		项目负责人及联系方式		马荣坚 0755-25569331	
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905					
工程名称	东方尊裕幼儿园 2022 年修缮工程		承包范围		办公室装修、外墙氟碳漆等	
工程地点	深圳市罗湖区		工程合同价		157.510362 万元	
合同开工日期	2022-7-16	合同竣工日期	2022-8-30	合同工期	45 天	
实际开工日期	2022-7-16	实际竣工日期	2022-8-30	实际工期	45 天	
履约评价分项得分						
分 项 内 容					得 分	
机构人员配备					12	
技术经济实力					17	
工程实施过程管理					39	
工期控制					10	
协调配合与服务					13	
合计					91	
备注：						
建设单位对该市场主体履约的总体评价：						
法定代表人(签字):  (建设单位公章) 						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					

粤采通（深圳）招标有限公司

中标通知书

粤采通[2024]YCT-516号

致：深圳市安信建设工程有限公司

我司受深圳市罗湖区源兴居幼儿园委托，于2024年6月28日举行深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程（项目编号：YCT2024-ZXCG-G516）公开招标的评标会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

采购内容	中标人名称	中标金额 (人民币 元)	工期
深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程	深圳市安信建设工程有限公司	899,646.00	自合同签订之日起35天 (日历日)

请贵单位在接到此通知书后，按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同，并按合同约定履行义务，完成中标项目。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料。

特此通知！

粤采通（深圳）招标有限公司
二〇二四年七月二日

附：采购代理机构联系方式

名称：粤采通（深圳）招标有限公司

地址：深圳市福田区红棉道8号英达利科技数码园B栋501

联系人：雷先生

电话：0755-82531264 转806

邮箱：yuecaitongsz@163.com

深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

施 工 合 同

工程名称: 深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗街道文锦北路 1049 号源兴居二座

发包人: 深圳市罗湖区源兴居幼儿园

承包人: 深圳市安信建设工程有限公司

施工合同

甲方（发包人）：深圳市罗湖区源兴居幼儿园

法定代表人：刘婷婷

身份证号：350402198112055040

统一信用代码：12440303MB2D49942F

联系人：李银珍

电话：0755-82283574

地址：深圳市罗湖区笋岗街道文锦北路 1049 号源兴居二座

乙方（承包人）：深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人：林柏滨

身份证号：440306198601010312

统一信用代码：91440300795440295W

联系人：陈茂鑫

电话：0755-25569331 / 18825189079

地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

根据深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程（项目编号：YCT2024-ZXCG-G516）的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

第 1 条：招标文件合同约定条款

一、工程概况

工程名称：深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道文锦北路 1049 号源兴居二座

工程内容：施工图纸及《工程预算书》列出的施工内容。

二、工程承包范围

承包范围：要求完成工程设计图纸及工程量清单的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 7 月 15 日

计划竣工日期：2024 年 8 月 18 日

合同工期总日历天数 35 天

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到 合格

五、合同价款

含税费用，金额（大写）：捌拾玖万玖仟陆佰肆拾陆圆整，小写¥：899646.00元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、投标文件及其附件

4、招标文件

5、本合同条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量和设备材料清单

9、工程报价单

10、双方有关工程的洽商、变更等方面协议或文件。

11、现场工程师有关通知及工程会议纪要。

12、工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、本协议书中有关词语含义与深圳市建设工程施工合同第二部分《通用和专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工、并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第2条：双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 甲方于开工前 3 天，应向乙方提供已经确认的施工图纸，并向乙方进行现场交底。

2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，协调乙方接通施工所需的水、电，协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.3 清除影响施工的障碍物，对只能部分清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

合同归档

11.2 保修范围为乙方施工的工程项目。

11.3 施工质量问题和乙方提供材料原因造成损坏，由乙方保修。

11.4 由于甲方提供的材料质量问题、人为造成的损坏和不可避免因素造成的损坏不在保修范围内。

11.5 在保修期内，乙方工程质量原因造成的其它财产损失，由乙方按当时的市场价格全额赔偿。

第 12 条：争议

12.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决。

12.2 当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时，可向深圳市罗湖区人民法院进行诉讼。

第 13 条：合同解除和终止

13.1 有下列情形之一的，可以解除合同。

- (1) 甲乙双方协商一致；
- (2) 因不可抗力致使合同无法履行；
- (3) 因一方违约致使合同无法履行。

13.2 甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修及争议解决条款除外）。

第 14 条：附则

14.1 本合同一式六份。自双方签字盖章之日起生效，甲方执肆份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

第 15 条：补充条款

工程量按实结算，并以审核单位审定的最终价格作为结算价。

合同签订时间：2024 年 7 月 8 日

合同签订地点：深圳市罗湖区源兴居幼儿园

甲方：深圳市罗湖区源兴居幼儿园
地址：深圳市罗湖区文锦北路 1049 号
法定代表人：刘婷婷
委托代理人：/

电话：0755-82283574

乙方：深圳市安信建设工程有限公司（公章）
地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905
法定代表人：林柏滨
委托代理人：/

电话：0755-25569331

开户银行：中国银行股份有限公司深圳深南支行 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
户名：深圳市罗湖区源兴居幼儿园 户名：深圳市安信建设工程有限公司
帐号：775773311574 帐号：44201534100059998888
统一社会信用代码：12440303MB2D49942F 统一社会信用代码：91440300795440295W
邮政编码：518000 邮政编码：518000
2024年 月 日 2024年07月09日 2024年 月 日 2024年07月09日

深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

竣工验收报告

工程名称: 深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

建设单位: 深圳市罗湖区源兴居幼儿园

施工单位: 深圳市安信建设工程有限公司

验收日期: 2024 年 8 月 10 日



一、工程概况（深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程）

工程名称	深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程	工程地点	深圳市罗湖区文锦北路 1049 号源兴居二座源兴居幼儿园
工程规模	小型	合同造价 (元)	899646.00
工程类型	修缮改造	合同工期	35 天
开工日期	2024年 7月 15 日	完工日期	2024年 8月 18 日
建设单位	深圳市罗湖区源兴居幼儿园		
施工单位	深圳市安信建设工程有限公司	资质证号	D244023264
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司		E244066716
设计单位	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司		A244070486

二、主要工程量清单（深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程）

- 1.一楼厨房装饰改造
- 2.一楼厨房安装工程
- 3.四楼办公用房及其它功能室装饰改造

源兴



1

24030

工程



1

440

三、验收（专业）组成员签名（深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程）

序号	工作单位	职 务	签 名
1	深圳市罗湖区源兴居幼儿园	后勤主任	李银玲
2	深圳市罗湖区源兴居幼儿园	安全主任	钟华友
3	~	~	~
4	深圳市中城建设工程咨询有限公司	监理	熊军
5	深圳市安信建设监理有限公司	项目经理	陈伟雄
6	深圳市彩魅魅装饰设计工程有限公司	设计	周培培
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			

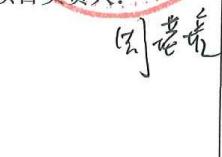


四、工程竣工验收结论(深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程)

竣工验收结论:

按设计要求完成合同约定的各项施工内容, 工程质量评定为: 合格。

验收日期: 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 

2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程

深圳交易集团有限公司罗湖分公司 成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程（项目编号：LHZC2023060386）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额（元）	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LHZC2023060386	2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程	930230.12	深圳市安信建设工程有限公司	按招标文件约定

成交金额：人民币 壹拾叁万零贰佰叁拾元壹角贰分（大写）。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园签订合同。

附：采购单位联系人：刘老师，0755-25790908

成交供应商联系人：林柏滨，13590440651

特此通知。



2023 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程

施工合同



工程名称: 2023 年鹿鸣园修缮改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区东晓街道翠竹北路 18 号

发包人: 深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园

承包人: 深圳市安信建设工程有限公司

施工合同

发包人（甲方）：深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园

承包人（乙方）：深圳市安信建设工程有限公司

本工程于 2023 年 6 月 29 日公开招标确定由乙方承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和建设部与国家工商行政管理局（GF—2013—0201）《建设工程施工合同（示范文本）》，并结合深圳市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

第1条：招标文件合同约定条款

一、工程概况

工程名称：2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程

工程地点：深圳市罗湖区东晓街道翠竹北路18号

工程内容：施工图纸及《工程预算书》列出的施工内容。

二、工程承包范围

承包范围：要求完成工程设计图纸及工程量清单的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

三、合同工期

开工日期：2023年7月10日

竣工日期：2023年8月14日

合同工期总日历天数35天

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到合格

五、合同价款

含税金 9%费用，金额（大写）：玖拾叁万零贰佰叁拾元壹角贰分（人民币），

小写¥： 930230.12 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

商解决。

12.2 当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时，可向深圳市罗湖区人民法院进行诉讼。

第 13 条：合同解除和终止

13.1 有下列情形之一的，可以解除合同。

- (1) 甲乙双方协商一致；
- (2) 因不可抗力致使合同无法履行；
- (3) 因一方违约致使合同无法履行。

13.2 甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修及争议解决条款除外）。

第 14 条：附则

14.1 本合同一式陆份。自双方签字盖章之日起生效，甲方执肆份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

第 15 条：补充条款

工程量按实结算，并以审核单位审定的最终价格作为结算价。

合同订立时间：2023 年 7 月 6 日

合同订立地点：深圳市

发包人：深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园
地址：深圳市罗湖区翠竹北路 18 号
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
开户银行：
帐号：
邮政编码：
2023 年 7 月 6 日

承包人：深圳市安信建设工程有限公司（公章）
地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905
法定代表人：林柏滨
委托代理人：
电话：0755-25569331
传真：0755-25568331
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
帐号：4420153410005998888
邮政编码：518000
2023 年 7 月 6 日

工程竣工验收报告



工程名称: 2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程
建设单位: 深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园
施工单位: 深圳市安信建设工程有限公司
验收日期: 2023年8月20日

一、工程概况（2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程）

工程名称	2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程	工程地点	深圳市罗湖区翠竹北路18号 鹿鸣园幼儿园
工程规模	小型	合同造价 (元)	930230.12
工程类型	修缮改造	合同工期	35天
开工日期	2023年7月10日	完工日期	2023年8月14日
建设单位	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园		
施工单位	深圳市安信建设工程有限公司	资质证号	D244023264
监理单位	深圳市汇鑫工程项目管理有限公司		E244803714
设计单位	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司		A244070486

二、主要工程量清单（2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程）

- 1. 外立面改造
- 2. 厨房装饰改造
- 3. 厨房安装工程
- 4. 室外及其它改造

三、验收(专业)组成员签名(2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程)

序号	工作单位	职 务	签 名
1	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园	园长	孙晓玲
2	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园	后勤主任	刘惠容
3	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园	项目经理	李军军
4	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司	设计	周培培
5	深圳市江鑫工程项目管理有限公司	监理	何登攀
6	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园	安全主任	林洁冰
7	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园	年级主任	董帆
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			



四、工程竣工验收结论（2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收日期：2023 年 8 月 10 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 刘惠娟	项目总监： 何壁攀	项目负责人： 马海国	项目负责人： 周培娟

乐湖幼儿园2023年暑期修缮工程

深圳交易集团有限公司罗湖分公司 成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的乐湖幼儿园2023年暑期修缮工程（项目编号：LHZC2023060302）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额（元）	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LHZC2023060302	乐湖幼儿园2023年暑期修缮工程	658559.92	深圳市安信建设工程有限公司	详见采购文件

成交金额：人民币 陆拾伍万捌仟伍佰伍拾玖元玖角贰分（大写）。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区乐湖幼儿园签订合同。

附：采购单位联系人：马老师，0755-22742963

成交供应商联系人：林柏滨，13590440651

特此通知。



乐湖幼儿园 2023 年暑期修缮工程

施工合同

工程名称：乐湖幼儿园 2023 年暑期修缮工程

工程地点：深圳市罗湖区东湖街道太宁路 8 号

发包人：深圳市罗湖区乐湖幼儿园

承包人：深圳市安信建设工程有限公司

施工合同

发包人（甲方）：深圳市罗湖区乐湖幼儿园

联系人及电话：蓝淑荣 0755-22742963

联系地址：深圳市罗湖区太宁路8号

承包人（乙方）：深圳市安信建设工程有限公司

联系人及电话：林柏滨 0755-25569331

联系地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦905

本工程于2023年6月26日公开招标确定由乙方承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和建设部与国家工商行政管理局（GF—2013—0201）《建设工程施工合同（示范文本）》，并结合深圳市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

第1条：招标文件合同约定条款

一、工程概况

工程名称：乐湖幼儿园2023年暑期修缮工程

工程地点：深圳市罗湖区东湖街道太宁路8号

工程内容：施工图纸及《工程预算书》列出的施工内容。

二、工程承包范围

承包范围：要求完成工程设计图纸及工程量清单的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

三、合同工期

开工日期：2023年7月14日

竣工日期：2023年8月13日

合同工期总日历天数30天

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到 合格

五、合同价款

含 税金 9% 费用，金额（大写）：陆拾伍万捌仟伍佰伍拾玖元玖角贰分（人民币），

小写 ¥： 658559.92 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、投标文件及其附件

4、招标文件

5、本合同条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量和设备材料清单

9、工程报价单

10、双方有关工程的洽商、变更等方面协议或文件。

11、现场工程师有关通知及工程会议纪要。

12、工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、本协议书中有关词语含义与《深圳市建设工程施工合同》通用和专用条款中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工、并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第 2 条：双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 甲方于开工前 3 天，应向乙方提供已经确认的施工图纸，并向乙方进行现场交底。

2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，协调乙方接通施工所需的水、电，协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.3 清除影响施工的障碍物，对只能部分清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护

(本页无正文，为合同签署页)

发包人：深圳市罗湖区乐湖幼儿园
地址：深圳市罗湖区笋岗路8号
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
开户银行：
帐号：
邮政编码：
2023年 月 日
2023年07月10日



承包人：深圳市安信建设工程有限公司（公章）

地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905

法定代表人：林柏滨

委托代理人：/

电话：0755-25569331

传真：0755-25568331

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

帐号：4420153410005998888

邮政编码：518000

2023年 月 日

2023年07月10日



工程竣工验收报告

工程名称: 乐湖幼儿园 2023 年暑期修缮工程

建设单位: 深圳市罗湖区乐湖幼儿园

施工单位: 深圳市安信建设工程有限公司

验收日期: 2023 年 8 月 18 日



一、工程概况（乐湖幼儿园 2023 年暑期修缮工程）

工程名称	乐湖幼儿园 2023 年 暑期修缮工程	工程地点	深圳市罗湖区太宁路 8 号乐 湖幼儿园
工程规模	小型	合同造价 (元)	658559.92
工程类型	修缮改造	合同工期	30 天
开工日期	2023 年 7 月 16 日	完工日期	2023 年 8 月 13 日
建设单位	深圳市罗湖区乐湖幼儿园		
施工单位	深圳市安信建设工程有限公司	资质 证 号	D244023264
监理单位	深圳市粤安工程管理有限公司		E244068550
设计单位	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司		A244070486

二、主要工程量清单（乐湖幼儿园 2023 年暑期修缮工程）

1. 教室地面改造
2. 课室卫生间改造
3. 全园纱窗改造

2300
[盖章]

三、验收(专业)组成员签名(乐湖幼儿园2023年暑期修缮工程)

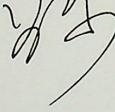
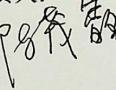
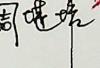
序号	工作单位	职务	签 名
1	深圳市罗湖区乐湖幼儿园	园长	叶海
2	深圳市罗湖区乐湖幼儿园	后勤主任	马倩
3	深圳市乐湖建设有限公司	项目经理	陈春
4	深圳市乐湖建设有限公司	质量监督	黄家通
5	深圳市乐湖装饰设计工程有限公司	周世华	
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

四、工程竣工验收结论（乐湖幼儿园 2023 年暑期修缮工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收日期：2023 年 8 月 18 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监：  申智明 注册号 51004002 有效期 2026.06.14 深圳市尊安工程管理有限公司	项目负责人： 	项目负责人： 

3、 投标人拟派项目经理情况

投标人拟派项目经理情况

姓名	陈茂鑫		年龄	35		
工作年限	12		学历	本科		
注册专业	建筑工程		职称	\		
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	其他
1	深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程	2578m ²	89. 96	2024年8月20日	项目经理	
2	2023年金湖幼儿园暑期改造工程	3476m ²	89. 73	2023年9月6日	项目经理	

提供项目经理近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位（如项目负责人、项目经理等）承担的最具代表性的同类工程业绩（数量不超过1项，提供业绩超过1项，统计时只计取证明材料前1项业绩）。

注：合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）、竣工验收证明及担任同等职位的证明文件。业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证等。



使用有效期：2025年03月
03日-2025年08月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈茂鑫



性 别：男

出生日期：1990-01-07

注册编号：粤2442021202123009

聘用企业：深圳市安信建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-10至2026-10-09）
建筑工程（有效期：2024-12-15至2027-12-15）



陈茂鑫

个人签名：陈茂鑫
签名日期：2025.3.3

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年10月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0115107

姓 名: 陈茂鑫



性 别: 男

出生年月: 1990年01月07日

企业名称: 深圳市安信建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月08日

有 效 期: 2025年07月10日至 2028年10月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月10日

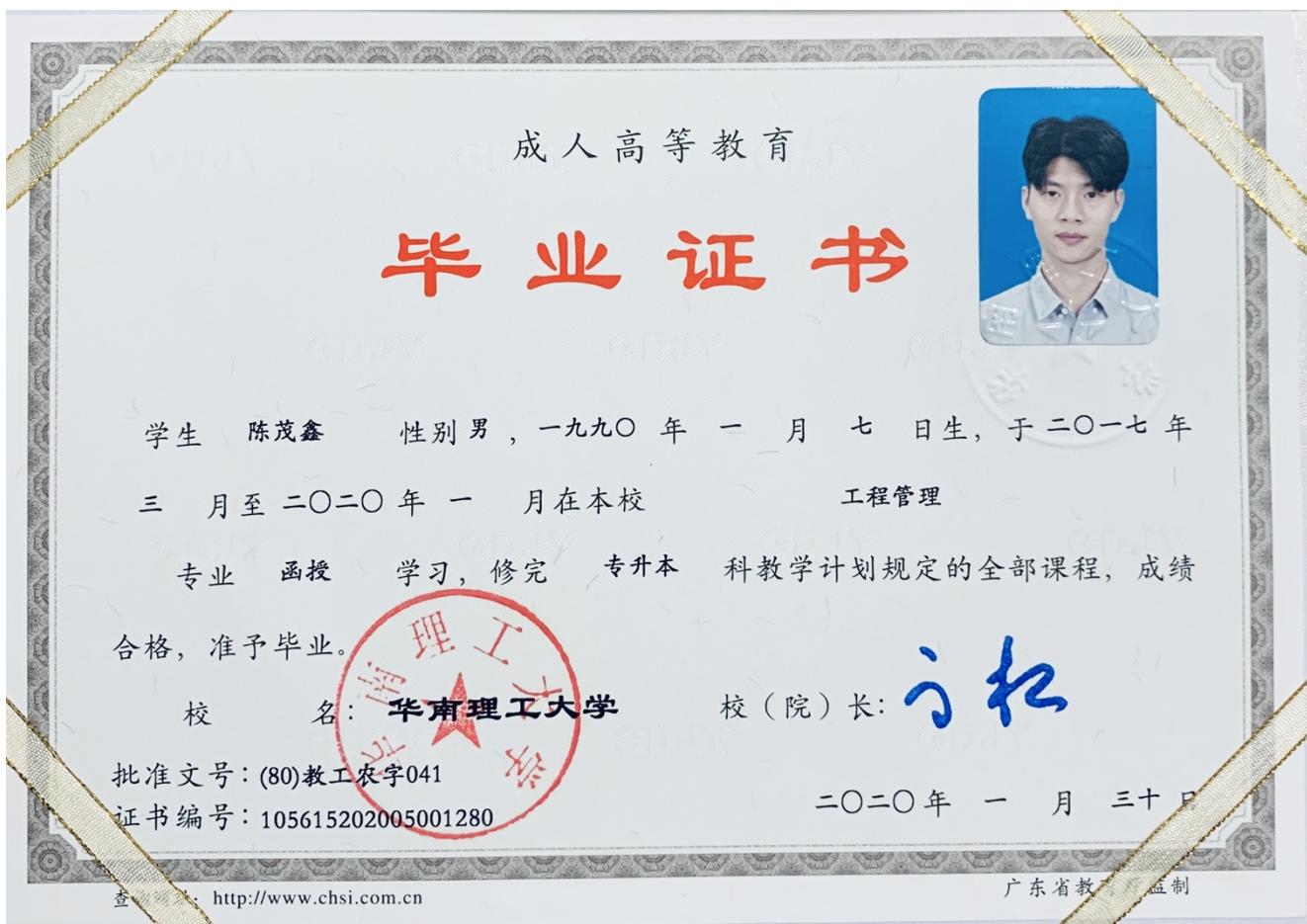
二级建造师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

姓 名: 陈茂鑫
证件号码: 440923199001071975
性 别: 男
出生年月: 1990年01月
专 业: 建筑工程
批准日期: 2021年05月23日
管 理 号: 2021050440502020440110024793





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈茂鑫

社保电脑号：809225834

身份证号码：440923199001071975

页码：1

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	141875	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	141875	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	141875	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	141875	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	141875	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	141875	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	141875	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	141875	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	141875	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	141875	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05

合计 19238.98 10498.96 3303.66 969.8 935.88 618.32 378.72 296.04

社会保险费缴纳清单

证明专用章

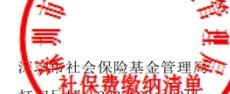
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391eb636f162413）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
141875

单位名称
深圳市安信建设工程有限公司



粤采通（深圳）招标有限公司

中标通知书

粤采通[2024]YCT-516号

致：深圳市安信建设工程有限公司

我司受深圳市罗湖区源兴居幼儿园委托，于2024年6月28日举行深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程（项目编号：YCT2024-ZXCG-G516）公开招标的评标会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

采购内容	中标人名称	中标金额 (人民币 元)	工期
深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程	深圳市安信建设工程有限公司	899,646.00	自合同签订之日起35天 (日历日)

请贵单位在接到此通知书后，按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同，并按合同约定履行义务，完成中标项目。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料。

特此通知！

粤采通（深圳）招标有限公司
二〇二四年七月二日

附：采购代理机构联系方式

名称：粤采通（深圳）招标有限公司

地址：深圳市福田区红棉道8号英达利科技数码园B栋501

联系人：雷先生

电话：0755-82531264 转 806

邮箱：yuecaitongsz@163.com

深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

施工合同

工程名称：深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道文锦北路 1049 号源兴居二座

发包人：深圳市罗湖区源兴居幼儿园

承包人：深圳市安信建设工程有限公司

施工合同

甲方（发包人）：深圳市罗湖区源兴居幼儿园

法定代表人：刘婷婷

身份证号：350402198112055040

统一信用代码：12440303MB2D49942F

联系人：李银珍

电话：0755-82283574

地址：深圳市罗湖区笋岗街道文锦北路 1049 号源兴居二座

乙方（承包人）：深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人：林柏滨

身份证号：440306198601010312

统一信用代码：91440300795440295W

联系人：陈茂鑫

电话：0755-25569331 / 18825189079

地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

根据深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程（项目编号：
YCT2024-ZXCG-G516）的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采
购条例》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

第 1 条：招标文件合同约定条款

一、工程概况

工程名称：深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道文锦北路 1049 号源兴居二座

工程内容：施工图纸及《工程预算书》列出的施工内容。

二、工程承包范围

承包范围：要求完成工程设计图纸及工程量清单的全部施工内容，竣工验收合格且达到
合同约定质量标准，并移交使用。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 7 月 15 日

计划竣工日期：2024 年 8 月 18 日

合同工期总日历天数 35 天

合同专用章

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到 合格

五、合同价款

含税费用，金额（大写）：捌拾玖万玖仟陆佰肆拾陆圆整，小写￥：899646.00 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、投标文件及其附件

4、招标文件

5、本合同条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量和设备材料清单

9、工程报价单

10、双方有关工程的洽商、变更等方面协议或文件。

11、现场工程师有关通知及工程会议纪要。

12、工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、本协议书中有关词语含义与深圳市建设工程施工合同第二部分《通用和专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工、并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第2条：双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 甲方于开工前 3 天，应向乙方提供已经确认的施工图纸，并向乙方进行现场交底。

2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，协调乙方接通施工所需的水、电，协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.3 清除影响施工的障碍物，对只能部分清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

2.1.4 指派刘婷婷为甲方代表，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.1.5 甲方认为有必要，可委托熊军为工程监理。甲方应在开工前将监理工程师职责、监理范围以书面形式通知乙方。

2.1.6 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。甲方未办理装修的任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担由此造成的经济损失。

2.1.7 负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

2.1.8 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

2.1.9 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相应责任。

2.1.10 煤气改造、有线宽频网络等工作须由甲方与有关部门配合施工。

2.2 乙方工作

2.2.1 拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2.2.2 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

2.2.3 指派陈茂鑫为乙方代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

2.2.4 乙方有义务事先告知甲方未知的与本工程质量相关的事项，如乙方知道或根据经验应该知道的有关质量的问题而未告知甲方，则造成的损失由乙方承担。

2.2.5 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围的建筑物、设备管线等不受破坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位（住户）的关系。

2.2.6 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或造成的故事（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

2.2.7 乙方在施工中应妥善保管甲方堆放在现场的家私、陈设以及工程成品；工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。如有损坏的乙方须予以修复，无法修复的照价赔偿。所有相关费用由乙方承担。

2.2.8 乙方未按照工程施工规范及环保要求装修造成的环境污染，乙方有治理的责任。

2.2.9 参加工程验收，并在工程验收当日起 30 天内编制完工程结算书送甲方审核。

2.2.10 承包人不得将本合同或其中任何部分转让给其他单位或个人。否则甲方有权解除合同，解除合同不影响甲方要求乙方承担违约责任或者继续履行义务之权利。

合同专用章

- 11.2 保修范围为乙方施工的工程项目。
- 11.3 施工质量问题和乙方提供材料原因造成损坏，由乙方保修。
- 11.4 由于甲方提供的材料质量问题、人为造成的损坏和不可避免因素造成的损坏不在保修范围内。
- 11.5 在保修期内，乙方工程质量原因造成的其它财产损失，由乙方按当时的市场价格全额赔偿。

第 12 条：争议

- 12.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决。
- 12.2 当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时，可向深圳市罗湖区人民法院进行诉讼。

第 13 条：合同解除和终止

- 13.1 有下列情形之一的，可以解除合同。
- (1) 甲乙双方协商一致；
 - (2) 因不可抗力致使合同无法履行；
 - (3) 因一方违约致使合同无法履行。
- 13.2 甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修及争议解决条款除外）。

第 14 条：附则

- 14.1 本合同一式陆份。自双方签字盖章之日起生效，甲方执肆份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

第 15 条：补充条款

工程量按实结算，并以审核单位审定的最终价格作为结算价。

合同签订时间：2024 年 7 月 8 日

合同签订地点：深圳市罗湖区源兴居幼儿园

甲方：深圳市罗湖区源兴居幼儿园
地址：深圳市罗湖区文锦北路 1049 号
法定代表人：刘婷婷
委托代理人：/ 
电话：0755-82283574

乙方：深圳市安信建设工程有限公司（公章）
地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905
法定代表人：林柏滨
委托代理人：/ 
电话：0755-25569331

开户银行：中国银行股份有限公司深圳深南支行

户名：深圳市罗湖区源兴居幼儿园

帐号：775773311574

统一社会信用代码：12440303MB2D49942F

邮政编码：518000

2024年 月 日 2024年07月09日

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

户名：深圳市安信建设工程有限公司

帐号：44201534100059998888

统一社会信用代码：91440300795440295W

邮政编码：518000

2024年 月 日 2024年07月09日

深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

竣工验收报告

工程名称: 深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程

建设单位: 深圳市罗湖区源兴居幼儿园

施工单位: 深圳市安信建设工程有限公司

验收日期: 2024 年 8 月 10 日

一、工程概况（深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程）

工程名称	深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程	工程地点	深圳市罗湖区文锦北路 1049 号源兴居二座源兴居幼儿园
工程规模	小型	合同造价 (元)	899646.00
工程类型	修缮改造	合同工期	35 天
开工日期	2024 年 7 月 15 日	完工日期	2024 年 8 月 18 日
建设单位	深圳市罗湖区源兴居幼儿园		
施工单位	深圳市安信建设工程有限公司	资质证号	D244023264
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司		E244066716
设计单位	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司		A244070486

二、主要工程量清单（深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程）

1. 一楼厨房装饰改造
2. 一楼厨房安装工程
3. 四楼公用房及其它功能室装饰改造

源兴
工程
24030
440

三、验收（专业）组成员签名（深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮
改造工程）

序号	工作单位	职 务	签 名	
1	深圳市罗湖区源兴居幼儿园	后勤主任	李银珍	
2	深圳市罗湖区源兴居幼儿园	安全主任	钟华英	
3	▼	孙	孙晓峰	
4	深圳市中诚建设工程咨询有限公司 监理	总监	熊伟	
5	深圳市中诚信建设工程有限公司 项目经理	陈秀娟		
6	深圳市中诚建设工程有限公司 施工技术负责人	周培培		
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				

四、工程竣工验收结论(深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程)

竣工验收结论:

按设计要求完成合同约定的各项施工内容, 工程质量评定为: 合格。

验收日期: 二〇二四年八月一日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人:

2023年金湖幼儿园暑期改造工程

深圳交易集团有限公司罗湖分公司 成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 2023年金湖幼儿园暑期改造工程（项目编号：LHZC2023060274）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额（元）	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LHZC2023060274	2023年金湖幼儿园暑期改造工程	897300.2	深圳市安信建设工程有限公司	40日历天

成交金额：人民币 捌拾玖万柒仟叁佰元贰角（大写）。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区金湖幼儿园签订合同。

附：采购单位联系人：范老师，0755-82426050

成交供应商联系人：林柏滨，13590440651

特此通知。



SFD-2015-05

工程编号: LHZC2023060274

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 2023 年金湖幼儿园暑期改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区金湖幼儿园

发包人: 深圳市罗湖区金湖幼儿园

承包人: 深圳市安信建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市罗湖区金湖幼儿园

承包人（全称）：深圳市安信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2023年金湖幼儿园暑期改造工程

工程地点：深圳市罗湖区金湖幼儿园

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本项目为2023年金湖幼儿园暑期改造工程，位于深圳市罗湖区，包括但不限于预算书和设计图纸的全部内容（具体详见施工图纸及工程量清单），主要施工内容：工程范围：深圳市罗湖区金湖幼儿园暑期改造 1~3 层地面、墙面、天花、电器、给排水、弱电等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

2023年金湖幼儿园暑期改造工程的所有施工图纸内容及预算书。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年7月12日;

计划竣工日期: 2023年8月20日;

合同工期总日历天数 40 天。

招标工期总日历天数 40 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 捌拾玖万柒仟叁佰元贰角整(¥897300.20 元);

本合同为固定单价合同,一般已填写单价与合价的项目费用,以投标报价为准,对没有填写综合单价与合价的项目费用,项目单价以咨询公司编制的并审核的各项目的综合单价,按中标下浮率下浮后作为最终结算单价。

本合同最终价格以根据实际工程量最终审计结算的价格为准,最终结算价格高于签约合同价的按签约合同价计。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹万肆仟陆佰壹拾柒元伍角整(¥14617.50 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ ____ / ____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ ____ / ____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹万柒仟陆佰拾元肆角肆分(¥17660.44 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____ / _____

工人工资款支付专用账户号: _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;

发包人：(公章)深圳市罗湖区金湖幼儿园
法定代表人：
(签字) 
统一社会信用代码：12440303MB2D343370
地址：深圳市罗湖区清水河街道金碧路 2 号
电话：0755-82426050
联系人：刘素丹
联系人电话：0755-82426050

承包人：(公章)深圳市安信建设工程有限公司
法定代表人：
(签字) 
统一社会信用代码：91440300795440295W
地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905
电话：0755-25569331
联系人：陈茂鑫
联系人电话：13590440651
开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳田背支行
账号：4420 1534 1000 5999 8888

签订时间：2023.6.29

签订时间：2023.6.29

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 2023年金湖幼儿园暑期改造工程

验收日期: 2023 年 9 月 6 日

建设单位（盖章）: 深圳市罗湖区金湖幼儿园



* GD-E1-914 *

950

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	2023年金湖幼儿园暑期改造工程									
工程地点	深圳市罗湖区金湖幼儿园	建筑面积		工程造价	897300.20元					
结构类型	混凝土结构		层数	地上：三 层						
				地下： / 层						
施工许可证号	/	监理许可证号	/							
开工日期	2023年7月12日	验收日期	2023年9月6日							
监督单位	/	监督编号	/							
建设单位	深圳市罗湖区金湖幼儿园									
勘察单位	/									
设计单位	深圳市国盛建设工程有限公司									
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司									
承建单位 (土建)	深圳市安信建设工程有限公司									
承建单位 (设备安装)	深圳市安信建设工程有限公司									
承建单位 (装修)	深圳市安信建设工程有限公司									
监理单位	深圳市汇鑫工程项目管理有限公司									
施工图 审查单位	/									



* GD - E1 - 914 / 2 *

四、验收人员签名：

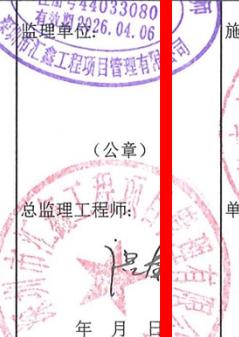
GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈丹	深圳市龙岗区金地幼儿园	园长	高级工程师	陈丹
2	刘静	深圳市罗湖区立新幼儿园	后勤园长		刘静
3	彭丹	深圳市罗湖区立新幼儿园	后勤主任		彭丹
4					
5	李晓伟	深圳市立新幼儿园	教师	高级教师	李晓伟
6	陈光鑫	深圳市安信建设有限公司	项目经理		陈光鑫
7	吴海	深圳市汇鑫项目管理有限公司	总监		吴海
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

本工程已经完成设计图纸要求和施工合同约定的全部施工内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料齐全，外观质量，实测实力量均评定为合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为：合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 （公章） 单位(项目)负责人:  2023年9月6日	 注册号44033080 有效期限26.04.06 （公章） 总监理工程师:  年 月 日	 （公章） 单位(项目)负责人:  年 月 日	 （公章） 单位(项目)负责人:  年 月 日	/
 * GD - E1 - 914 / 6 *				

4、履约评价情况

履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价时间	评价单位	其他
1	深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程	优秀	2023年9月1日	深圳市罗湖区龙苑幼儿园	
2	东方尊峪幼儿园2022年修缮工程	优秀	2022年9月1日	深圳市罗湖区东方尊峪幼儿园	
3	深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程	优秀	2025年4月10日	深圳市罗湖区源兴居幼儿园	
4	2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程	优秀	2023年9月20日	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园	
5	乐湖幼儿园2023年暑期修缮工程	优秀	2023年8月20日	深圳市罗湖区乐湖幼儿园	

提供投标人近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价载明的时间为准）已完成项目的履约评价（数量不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项）。

证明材料：提供履约评价原件扫描件（须体现发包人名称、承包人名称、工程项目名称、评价时间及评价等级）。

深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	罗湖区龙苑幼儿园	评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
市场主体名称	深圳市安信建设工程有限公司	市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	林柏滨 25569331	项目负责人及联系方式	林伟宣 13603092969	
企业地址	深圳市罗湖区笋岗东路长虹大厦 905			
工程名称	龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程	承包范围	龙苑幼儿园内(指定位置)修缮,三楼屋顶违建拆除并防水、加固工程(含厨房楼梯、办公室、走廊地胶、楼梯扶手等安全修缮工程)	
合同名称	龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程	合同编号		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	165.4 (万元)	
合同开工日期	2023年7月8日	合同竣工日期	2023年8月7日 合同工期 30 历天	
实际开工日期	2023年7月8日	实际竣工日期	2023年8月29日 实际工期 53 历天	
履约评价分项得分				
分 项 内 容			得 分	
机构人员配备			19	
技术经济实力			18	
工程实施过程管理			19	
工期控制			19	
协调配合与服务			20	
合计(必填)			95	
备注:				
建设单位对该市场主体履约的总体评价:				
法定代表人(签字): 				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			

东方尊峪幼儿园2022年修缮工程

罗湖区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区东方尊裕幼儿园		评价期限	年月日 至年月日	
市场主体名称	深圳市安信建设工程有限公司		市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑机电安装工程专业承包贰级	
法定代表人及联系方式	林燕柔 0755-25569331		项目负责人及联系方式	马荣坚 0755-25569331	
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	东方尊裕幼儿园 2022 年修缮工程		承包范围	办公室装修、外墙氟碳漆等	
工程地点	深圳市罗湖区		工程合同价	157.510362 万元	
合同开工日期	2022-7-16	合同竣工日期	2022-8-30	合同工期	45 天
实际开工日期	2022-7-16	实际竣工日期	2022-8-30	实际工期	45 天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				12	
技术经济实力				17	
工程实施过程管理				39	
工期控制				10	
协调配合与服务				13	
合计				91	
备注：					
建设单位对该市场主体履约的总体评价：					
法定代表人（签字）:	 (建设单位公章) 				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

深圳市罗湖区源兴居幼儿园2024年暑期修缮改造工程

附件 1

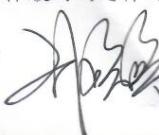
深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区源兴居幼儿园		评价期限	年月日 至 年月 日	
市场主体名称	深圳市安信建设工程有限公司		市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级	
法定代表人及联系方式	林柏滨 0755-25569331		项目负责人及联系方式	陈茂鑫 0755-25569331	
企业地址	深圳市罗湖区笋岗东路长虹大厦 905				
工程名称	深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程		承包范围	工程设计图纸及工程量清单的全部施工内容	
合同名称	深圳市罗湖区源兴居幼儿园 2024 年暑期修缮改造工程		合同编号	LH132602010300202405787	
工程地点	深圳市罗湖区文锦北路 1049 号源兴居二座源兴居幼儿园		工程合同价	¥： 89.9646 (万元)	
合同开工日期	2024 年 07 月 15 日	合同竣工日期	2024 年 08 月 18 日	合同工期	30 天
实际开工日期	2024 年 07 月 15 日	实际竣工日期	2024 年 08 月 18 日	实际工期	33 天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备 (20)				19	
技术经济实力 (20)				18	
工程实施过程管理 (20)				18	
工期控制 (20)				18	
协调配合与服务 (20)				20	
合计				93	
备注：					
建设单位对该市场主体履约的总体评价：					
法定代表人 (签字)：					
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			

2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程

附件 1

深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园	评价期限	年 月 日 至 年 月 日
市场主体名称	深圳市安信建设工程有限公司	市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级
法定代表人及联系方式	林柏滨 13590440651	项目负责人及联系方式	马荣坚 13544120342
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905		
工程名称	2023 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程	承包范围	工程设计图纸及工程量清单的全部施工内容
合同名称	2023 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程施工合同	合同编号	/
工程地点	深圳市罗湖区翠竹北路 18 号	工程合同价	¥: 93.023012 (万元)
合同开工日期	2023 年 07 月 10 日	合同竣工日期	2023 年 08 月 14 日
实际开工日期	2023 年 07 月 10 日	实际竣工日期	2023 年 08 月 14 日
履约评价分项得分			
分项内容			得分
机构人员配备 (20)			19
技术经济实力 (20)			18
工程实施过程管理 (20)			19
工期控制 (20)			20
协调配合与服务 (20)			20
合计			96
备注:			
建设单位对该市场主体履约的总体评价:			
法定代表人(签字):	 2023年7月20日 (建设单位公章) 44030412012001200		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

乐湖幼儿园2023年暑期修缮工程

附件 1

深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区乐湖 幼儿园		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
市场主体名称	深圳市安信建设工 程有限公司		市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级	
法定代表人 及联系方式	林柏滨 13590440651		项目负责人 及联系方式	陈茂鑫 18825189079	
企业地址	深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 905				
工程名称	乐湖幼儿园 2023 年暑 期修缮工程		承包范围	工程设计图纸及工程量清 单的全部施工内容	
合同名称	乐湖幼儿园 2023 年暑期 修缮工程施工合同		合同编号	/	
工程地点	深圳市罗湖区东湖街道 太宁路 8 号		工程合同价	¥: 65.855992 (万元)	
合同开工日期	2023 年 07 月 14 日	合同竣工日期	2023 年 08 月 13 日	合同 工期	30 天
实际开工日期	2023 年 07 月 14 日	实际竣工日期	2023 年 08 月 13 日	实际 工期	30 天
履约评价分项得分					
分项内容				得 分	
机构人员配备 (20)				19	
技术经济实力 (20)				18	
工程实施过程管理 (20)				19	
工期控制 (20)				19	
协调配合与服务 (20)				20	
合计				95	
备注:					
建设单位对该市场主体履约的总体评价:					
法定代表人(签字): 		年 月 日 (建设单位公章)			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

5、企业信用信息

我司荣获2023, 2022, 2021年罗湖区建筑市场诚信优质企业称号





荣誉证书

深圳市安信建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



荣誉证书

深圳市安信建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日

我司经营良好，信用良好，成立至今无任何不良行为

全国建筑市场监管公共服务平台-信用查询结果一信誉良好，无任何不良记录

The screenshot shows the homepage of the China Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China, followed by the text "中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn". Below this is the platform's name "全国建筑市场监管公共服务平台". On the right side of the header, there are four tabs: "建设工程企业", "从业人员", "建设项目", and "诚信记录". A search bar with placeholder text "请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码" and a "搜索" button are also present. The main navigation menu below the header includes "首页", "监管动态", "数据服务", "信用建设" (which is highlighted in yellow), "建筑工人", "政策法规", "电子证照", and "网站动态". In the center of the page, under the heading "诚信数据", there is a search form with fields for "征信对象" (with options "全部", "工程建设企业", "从业人员"), "行为性质" (with options "全部", "良好行为", "不良行为", where "不良行为" is selected), "诚信记录主体" (set to "深圳市安信建设工程有限公司"), "实施部门名称" (input field "请输入内容"), and a "查询" button. Below the search form, there are five columns: "诚信记录主体及编号", "决定内容", "实施部门", "决定日期与有效期", and "操作". The "决定内容" column contains a placeholder image of a document icon with the text "暂无数据".

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市安信建设工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期


暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市安信建设工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期


暂无数据

深圳市水务局市场主体不良行为信息公示网 无任何不良行为

深圳市水务局

市场主体不良行为信息公示

返回首页

深圳市安信建设工程有限公司

信息查询

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	涉事工程(标段)名称	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
第一页	最后一页	总共有结果0条								

版权所有 | 隐私声明 | 网站导航 | 联系我们 | 网站帮助
主办单位：深圳市水务局 邮政编码：518036 办公地址：深圳市福田区莲花路1098号水源大厦
扫黑除恶举报电话：0755-83072203 信访及投诉电话：0755-12345
Copyright@2002-2020 All Rights Reserved 粤ICP备06050399号 网站标识码：4403000057
政府网站 找错 适老化 无障碍服务

中国执行信息公开网-综合查询被执行人查询结果---无任何案件



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳市安信建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440300795440295W

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院) ×

验证码: brgr BRgR 验证码正确! 查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300795440295W 深圳市安信建设工程有限公司相关的结果.

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设，切实解决执行难问题，促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务，保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息，充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用，参照《中华人民共和国政府信息公开条例》，最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院（不包括军事法院）2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下：

一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关信息内容有异议的，可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院

深圳市住房与建设局官网-

信用信息双公示+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台截图---无任何记录

当前位置：首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

深圳市安信建设工程有限公司 [查询](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置：首页 > 工程建设 > 诚信档案 > 红色警示 [返回主题](#)

[红色警示](#)

企业名称： [查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置：首页 > 工程建设 > 诚信档案 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

返回主题

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付条例》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件，逐步形成长效机制。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉事件苗头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。

截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

归档时间：2021-03-25

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11



深圳市政府采购诚信档案记录

企业单位: 执法单位:

处罚日期: ~

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
----	------	------	---------------	------	------	------	------	------

暂无数据

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线: 400-810-1996

中国政府采购网
中国政府购买服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政采法规 购买服务 监督检查 信息公告 GPA专栏 PPP频道

当前位置: 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

政府采购严重违法失信行为信息记录

[HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/](http://www.ccgp.gov.cn/)

企业名称:

执法单位: 处罚日期: 至

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
----	------	-----------------------	------	-------------------	------	------	------	------	------

没有该企业的相关记录

本次查询的企业: 深圳市安信建设工程有限公司
本次查询的时间: 2022年07月13日 18时20分

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

国家信用系统查询结果



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码： 91440300795440295W

注册号：

法定代表人： 林柏滨

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市安信建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码： 91440300795440295W

注册号：

法定代表人： 林柏滨

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市安信建设工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300795440295W
注册号:
法定代表人: 林柏滨
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2006年11月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页



首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信用+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

深圳市安信建设工程有限公司 存续 失信激励对象

统一社会信用代码: 91440300795440295W

- 重要提示:**
- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处置信息进行信用修复，可按照行政处置信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
 - 本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用，使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
 - “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
 - 因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	林柏滨	企业类型	有限责任公司
成立日期	2006-11-20	住所	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

6	1	0	0	3	0	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---

全部 1

纳税信用A级纳税人 1

第 1 条

纳税人名称	深圳市安信建设工程有限公司
统一社会信用代码	91440300795440295W
纳税人识别号	91440300795440295W



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市安信建设工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300795440295W

1. 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
2. 本查询结果仅体现现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3. “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
4. 因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

 异议申诉 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	林柏滨	企业类型	有限责任公司
成立日期	2006-11-20	住所	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路30 13号长虹大厦905

6 行政管理	1 诚实守信	0 严重失信主体名单	0 经营异常	3 信用承诺	0 信用评价	0 司法判决	0 其他
-----------	-----------	---------------	-----------	-----------	-----------	-----------	---------



很抱歉，没有找到您搜索的数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市安信建设工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300795440295W

1. 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2. 本查询结果仅依据有关数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

重要提示：3. “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4. 因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	林柏森	企业类型	有限责任公司
成立日期	2006-11-20	住所	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

6 行政管理	1 誠實守信	0 严重失信主体名单	0 经营异常	3 信用承诺	0 信用评价	0 司法判决	0 其他
-----------	-----------	---------------	-----------	-----------	-----------	-----------	---------



很抱歉，没有找到您搜索的数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳市安信建设工程有限公司 存续

统一社会信用代码 : 91440300795440295W

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

重要提示：2.本查询结果仅依据现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#)

[提交信用信息异议申诉](#)

法定代表人：林柏滨

主体类型：有限责任公司

基础信息：成立日期：2006-11-20

认缴注册资本（万元）：8000.000000（万元）

住所：深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

行政许可
6

行政处罚
0

守信激励
3

失信惩戒
0

重点关注
0

资质/资格
10

风险提示
0

其他
21



New 信用报告（无违法违规记录版） | 互动交流 | 机构概况 | 政府网站年度工作报表（2023） | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | BIN | 退出

信用深圳 信用中国（广东·深圳） www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 企业欠薪信息

深圳市安信建设工程有限公司

暂无数据

共 0 条 < 1 >

New 信用报告（无违法违规记录版） | 互动交流 | 机构概况 | 政府网站年度工作报表（2023） | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | BIN | 退出

信用深圳 信用中国（广东·深圳） www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 重大税收违法案件信息

深圳市安信建设工程有限公司

暂无数据

共 0 条 < 1 >

New 信用报告（无违法违规记录版） | 互动交流 | 机构概况 | 政府网站年度工作报表（2023） | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | BIN | 退出

信用中国（广东·深圳） www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首 页 > 信息公示 > 行政处罚

双公示依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市安信建设工程有限公司

暂无数据

共 0 条 < 1 >

New 信用报告（无违法违规记录版） | 互动交流 | 机构概况 | 政府网站年度工作报表（2023） | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | BIN | 退出

信用中国（广东·深圳） www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首 页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 拖欠农民工工资黑名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市安信建设工程有限公司

对象名称

New 信用报告（无违法失信记录） 网站地图 报告窗口 政府网站工作年报表 (2023) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | BIN | 退出

信用中国（广东·深圳） www.szcredit.org.cn

未查询到相关信息

高级主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 安全生产黑名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号 >

深圳市安信建设工程有限公司

搜索

重置

单位名称

查看详情

New 信用报告（无违法失信记录） 网站地图 报告窗口 政府网站工作年报表 (2023) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | BIN | 退出

信用中国（广东·深圳） www.szcredit.org.cn

未查询到相关信息

高级主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

Q

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 严重质量失信企业名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号 >

深圳市安信建设工程有限公司

搜索

重置

主体名称

查看详情

6、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖实验学校

我方参加深圳市罗湖实验学校食堂扩容改造提升项目工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市安信建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	林伟清	出资比 (90) %
非控股股东/投资人	林玉妹	出资比 (10) %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

- 注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市安信建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：林伟清（签字或加盖私章）

2025年7月31日

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300795440295W

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103991807	统一社会信用代码	91440300795440295W
企业名称	深圳市安信建设工程有限公司	法定代表人	林柏滨
住所	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905	成立日期	2006-11-20
认缴注册资本总额	(人民币)8000万元	核准日期	2023年07月12日
一般经营项目	国内贸易代理；体育用品及器材批发；建筑材料销售；计算机软硬件及辅助设备批发；办公设备销售；消防器材销售；音响设备销售；教学专用仪器销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	房屋建筑工程施工总承包，市政公用工程总承包，水利水电工程施工总承包，装修装饰工程专业承包，机电设备安装工程专业承包，防水防腐保温专业承包，地基基础工程专业承包，园林绿化工程专业承包，消防设施工程专业承包，钢结构工程专业承包，装修设计。
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
林玉妹	800万元	10%
林伟清	7200万元	90%