

标段编号：2506-440306-04-01-976241001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程项目全
过程造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中建达工程项目管理有限公司

日期：2025年07月28日

松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校
新建工程项目全过程造价咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2506-440306-04-01-976241001001

投标人名称： 深圳市中建达工程项目管理有限公司

投标人代表： 王川

投标日期： 2025 年 7 月 29 日



深圳市中建达工程项目管理有限公司

◆行业信用评价 AAA ◆注册资金 5500 万

◆造价咨询营收连续多年深圳市排名前五

目录

一、 投标函	1
二、 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	3
三、 企业资质证书（原件扫描件）	5



一、投标函

致深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的 松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程项目全过程造价咨询 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表及合同条款规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以固定总价 104.30 万元（暂定价）投标，造价咨询费按实结算，接受贵方招标文件所提出的造价咨询相关服务要求。

（投标人填写）

3. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

4. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方自愿接受被贵方暂停一年参加贵方的建设工程投标的资格。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停一年参加贵方的建设工程投标的资格；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并自愿接受被贵方暂停一年参加贵方的建设工程投标的资格。

8. 我方保证在本次投标中不会出现虚假恶意投诉，如因我方投诉经贵方调查后查无实据，我方自愿接受被贵方暂停一年参加贵方的建设工程投标的资格。



9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

10. 如果我方中标，我方保证项目包中若有需回避的项目（如已承担项目中某项目的结算编制工作），同意在本次批量招标的项目包之间调换项目，确保符合回避相关要求，并以实际情况签订合同。

11. 我方同意：在项目包内的各项目结算审核过程中，若我方连续两个季度被发包人给予履约评价不合格等级，发包人有权单方面终止合同，即我方承担的该项目包内所有结算审核合同均终止，已完成的结算审核项目按合同约定办理结算，并支付相关费用；未完成结算审核的项目，相关费用不予支付。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称（盖章）：深圳市中建达工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或签章）：杨学敏

授权委托人（签字或签章）：zy

单位地址：深圳市福田区南园街道滨江社区东园路 7 号东园大厦 306A

邮编：518000

联系电话：0755-83808658 传真：0755-83808658

日期：2025 年 7 月 29 日



二、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 **许可经营信息** 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中建达工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程项目管理、工程咨询、工程优化设计咨询（需取得资质证书的，须先取得建设主管部门颁发的资质证书后方可经营）；工程招标代理；工程造价咨询；工程施工；工程设计；信息咨询（不含人才中介服务和其它限制项目）。
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 货物运输，土石方运输及开采。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中建达工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300779858944E
注册号:	440301103646682
商事主体名称:	深圳市中建达工程项目管理有限公司
住所:	深圳市福田区南园街道滨江社区东园路7号东园大厦306A
法定代表人:	杨学敏
认缴注册资本(万元):	5500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-11-09
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



深圳市中建达工程项目管理有限公司

◆行业信用评价 AAA ◆注册资金 5500 万

◆造价咨询营收连续多年深圳市排名前五

三、企业资质证书（原件扫描件）



中华人民共和国住房和城乡建设部制

