

标段编号： 2502-440304-04-01-188151003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 2025年沙头街道老旧小区改造工程（标段二）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

日期： 2025年08月18日

一、投标人基本情况

投标人资信标情况汇总表（具体要求详见资信标要求一览表）：

投标人基本情况			
投标人企业名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司	法定代表人姓名	龚龙海
资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 特种工程（特种防雷）专业承包不分等级 地基基础工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级	项目经理资格、职称类别及等级	一级建造师 高级工程师
企业性质	有限责任公司	企业办公场所	深圳市福田区 香蜜湖街道香 安社区侨香三 道 22 号鸿运 阁 A 区 801
近三年综合贡献	纳税额	2022 年：402.36 万元；2023 年：299.71 万元；2024 年：372.88 万元 总计：1074.95 万元	
投标人其他补充说明	/		

(一) 企业工商注册基本信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市金鑫华建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300671888696H
注册号:	440301103200878
商事主体名称:	深圳市金鑫华建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801
法定代表人:	龚龙海
认缴注册资本(万元):	10010
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2008-03-04
营业期限:	永续经营
核准日期:	2021-10-09
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市金鑫华建设集团有限公司茶陵分公司, 深圳市金鑫华建设集团有限公司炎陵分公司, 深圳市金鑫华建设集团有限公司长沙分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市金鑫华建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	房屋建筑工程、市政公用工程施工和设计、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、特种工程（限结构补强）、钢结构工程、消防设施工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、环保工程、土石方工程、园林花木销售、园林绿化工程施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）及体育场地施工；建筑装饰工程设计、消防设施工程设计；建筑材料、装饰材料的购销（不含专营、专控、专卖商品）；不锈钢、雕塑、灯光音响与舞台设备、空调的上门安装；兴办实业（具体项目另行申报）；节水工程；消杀服务；病虫害防治服务；园林景观工程设计与施工；园林绿化工程施工与养护；电气火灾远程监测系统安装；建筑移动房屋销售；建筑拆除工程；水污染治理；环保设备批发；校园文化建设工程（不含学科类教育培训等限制项目）；广告制作；消防技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建筑移动房屋生产；建筑板房生产及销售。

(二) 营业执照



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300671888696H

名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 龚龙海

成立日期 2008年03月04日

住所 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



二、企业人员情况一览表

(一) 企业注册建造师

1.1 二级注册建造师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市金鑫华建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	龚龙海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张景景	430521198*****0X	二级注册造价工程师	B21244400015587	土建
2	柳秋香	350881198*****60	一级注册造价工程师	B11154400027157	土建
3	余传峰	421127198*****12	二级注册建造师	粤2442015201503393	机电工程
4	莫苑	430523198*****40	二级注册建造师	粤2442016201602734	建筑工程
5	张景景	430521198*****0X	二级注册建造师	粤2442019202001385	市政公用工程
6	龚龙海	430521198*****71	二级注册建造师	粤2442020202105887	建筑工程
7	张英红	430521198*****89	二级注册建造师	粤2442020202111273	建筑工程
8	莫海燕	460030199*****25	二级注册建造师	粤2442020202202374	市政公用工程
9	曾	430521199*****45	二级注册建造师	粤2442021202121286	建筑工程
10	曾	430521199*****45	二级注册建造师	粤2442021202121286	市政公用工程
11	钟永春	360732199*****11	二级注册建造师	粤2442022202218943	建筑工程

1.2 一级注册建造师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市金鑫华建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	洪龙海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张景景	430521198*****0X	二级注册造价工程师	B21244400015587	土建
2	彭秋香	350881198*****60	一级注册造价工程师	B11154400027157	土建
3	余传峰	421127198*****12	二级注册建造师	粤2442015201503393	机电工程
4	莫苑	430523198*****40	二级注册建造师	粤2442016201602734	建筑工程
5	张景景	430521198*****0X	二级注册建造师	粤2442019202001385	市政公用工程
6	洪龙海	430521198*****71	二级注册建造师	粤2442020202105887	建筑工程
7	张英红	430521198*****89	二级注册建造师	粤2442020202111273	建筑工程
8	莫海燕	460030199*****25	二级注册建造师	粤2442020202202374	市政公用工程
9	黄慧	430521199*****45	二级注册建造师	粤2442021202121286	建筑工程
10	黄慧	430521199*****45	二级注册建造师	粤2442021202121286	市政公用工程
11	钟永琴	360732199*****11	二级注册建造师	粤2442022202218943	建筑工程
12	孙新强	412922196*****11	一级注册建造师	粤1442006200701580	机电工程
13	孙新强	412922196*****11	一级注册建造师	粤1442006200701580	建筑工程
14	沈静	362101197*****13	一级注册建造师	粤1442006200702006	建筑工程
15	沈静	362101197*****13	一级注册建造师	粤1442006200702006	市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市金鑫华建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	黄龙梅
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	董崇波	379014197*****16	一级注册建造师	粤1442006200809568	建筑工程
17	李劲松	430521197*****30	一级注册建造师	粤1442007200914334	建筑工程
18	李劲松	430521197*****30	一级注册建造师	粤1442007200914334	市政公用工程
19	谷崇强	340111197*****1X	一级注册建造师	粤1442011201118475	建筑工程
20	杨秋霞	350881198*****60	一级注册建造师	粤1442012201321345	建筑工程
21	罗耀敏	413024197*****12	一级注册建造师	粤1442017201846520	建筑工程
22	余传强	421127198*****12	一级注册建造师	粤1442017201850629	公路工程
23	余传强	421127198*****12	一级注册建造师	粤1442017201850629	建筑工程
24	余传强	421127198*****12	一级注册建造师	粤1442017201850629	市政公用工程
25	何炎勇	421182197*****12	一级注册建造师	粤1442019202300184	建筑工程
26	何炎勇	421182197*****12	一级注册建造师	粤1442019202300184	市政公用工程
27	张豪豪	430521198*****0X	一级注册建造师	粤1442020202101023	建筑工程
28	莫海燕	460030199*****25	一级注册建造师	粤1442021202201957	建筑工程
29	刘学涛	460030198*****30	一级注册建造师	粤1442023202404933	建筑工程
30	孙新强	412922196*****11	注册监理工程师	44012271	房屋建筑工程

(二) 中级及以上工程师

2.1 人员一览表

中级及以上工程师（总计：25人）

序号	姓名	职称	级别	证号	专业
1	沈翀	高级工程师	高级	粤高职证字第 1803001015129号	建筑施工
2	沈翀	高级工程师	高级	210861020320012	装配式
3	沈翀	高级工程师	高级	210861020325155	BIM
4	孙新强	高级工程师	高级	粤高职证字第 1803001014304号	建筑施工
5	谷宗强	高级工程师	高级	2303001128878	建筑施工
6	李功银	高级工程师	高级	粤高职证字第 1803001013057号	道路与桥梁
7	汤强	高级工程师	高级	A08041000000000651	电气工程
8	王静宾	工程师	高级	鲁 220100033202963	给水排水 工程
9	张最最	工程师	中级	B08203010100005851	建筑工程
10	张最最	高级工程师	高级	210861020320033	装配式
11	张最最	高级工程师	高级	200161020363127	BIM
12	余传锋	工程师	中级	粤中职证字第 1803003013694号	建筑装饰
13	余传锋	工程师	中级	B08193080100002985	市政公用工程
14	莫苑	工程师	中级	粤中职证字第 1803003013018号	建筑装饰
15	龚龙海	工程师	中级	B08203010100005853	建筑工程
16	龚龙海	高级工程师	高级	200161020362471	BIM
17	柳秋香	工程师	中级	闽 Z009-47029	建筑工程施工
18	罗锡铭	工程师	中级	B2503003229742	建筑工程
19	何炎勇	工程师	中级	B08203080100004294	市政公用工程
20	谭世富	工程师	中级	200161020202238	BIM

21	曾慧	工程师	中级	2403003195656	建筑装饰施工
22	曾慧	工程师	高级	210861020325112	BIM
23	董善君	工程师	中级	B2503003229054	建筑工程
24	黄晏	工程师	中级	B2503003229332	建筑工程
25	钟世波	工程师	中级	粤中职证字第 1002004000153 号	电气工程技术

2.2 证明资料

1. 沈翀——高级工程师



广东政务服务网 申办流程

[首页](#) [网上业务](#) [政策法规](#) [资格条件](#) [评审通知](#) [办事指南](#) [通知公告](#) [文件下载](#) [证书查询](#)

广东省专业技术人才

职称管理系统

姓名	沈翀	身份证号	362101197310242513	证书号码	1803001015129
专业名称	建筑施工	资格名称	高级工程师	取得时间	2017-12-05
评委会名称/考核认定机关	深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会				
发证机关	深圳市人力资源和社会保障局				
颁发日期	2018-05-05				

2. 沈翀——装配式高级工程师

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 沈翀

Name

性 别 男

Sex

身份证号 362101197310242513

ID Card No.

文化程度

Educational Level

证书编号 210861020320012

Certificate No.

专业名称 装配式高级工程师

Professional Name

考核级别 高级

Skill Level

考核成绩 合格

Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 08 月 01 日
Year Month Day

3. 沈翀——BIM 高级工程师

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 沈翀

Name

性别 男

Sex

身份证号 362101197310242513

ID Card No.

文化程度 _____

Educational Level

证书编号 210861020325155

Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师

Professional Name

考核级别 高级

Skill Level

考核成绩 合格

Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 08 月 01 日
Year Month Day

4. 孙新强——高级工程师



[中华人民共和国人力资源和社会保障部](#) | [全国一体化在线政务服务平台 \(试运行\)](#) | [网站无障碍](#) | [广东](#) | [深圳市***公司](#) | [退出](#)

[全国人力资源和社会保障政务服务平台](#)
民生为本 人才优先

[用人单位服务](#) | [办事指南](#) | [地方服务窗口](#) | [人社服务电子地图](#)

[在线服务](#) > [全国职称评审信息查询 \(试运行\)](#)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	孙新强	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	412*****2011	证书编号	1803001014304
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20171205
评审机构	深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

广东省职称证书

姓名：谷宗强

身份证号：34011119740120451X



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



网上业务 政策法规 资格条件 评审通知 办事指南 通知公告 文件下载 证书



↓ 下载电子证照

姓名	谷宗强	证书号码	2303001128878
身份证号码	34011119740120451X	专业名称	建筑施工
职称名称	高级工程师	取得时间	2023-05-13
评委会名称/考核认定机关	深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会		
发证机关	深圳市人力资源和社会保障局	颁发日期	2023-07-12

△ 温馨提示：评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询



主办单位:广东省人力资源和社会保障厅 地址:广州市教育路88号 电话:020-12333 版权所有:广东省人力资源和社会保障厅:
止复制或建立镜像

粤ICP备12027628号 | 粤公网安备44010402000400号 | 网站标识码: 4400000106

6. 李功银——高级工程师



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 网站无障碍 | 广东 | 深圳市***公司 | 退

全国人力资源和社会保障政务服务平台 民生为本 人才优先

首页 用人单位服务 办事指南 各地旗舰店 人社服务电子地图

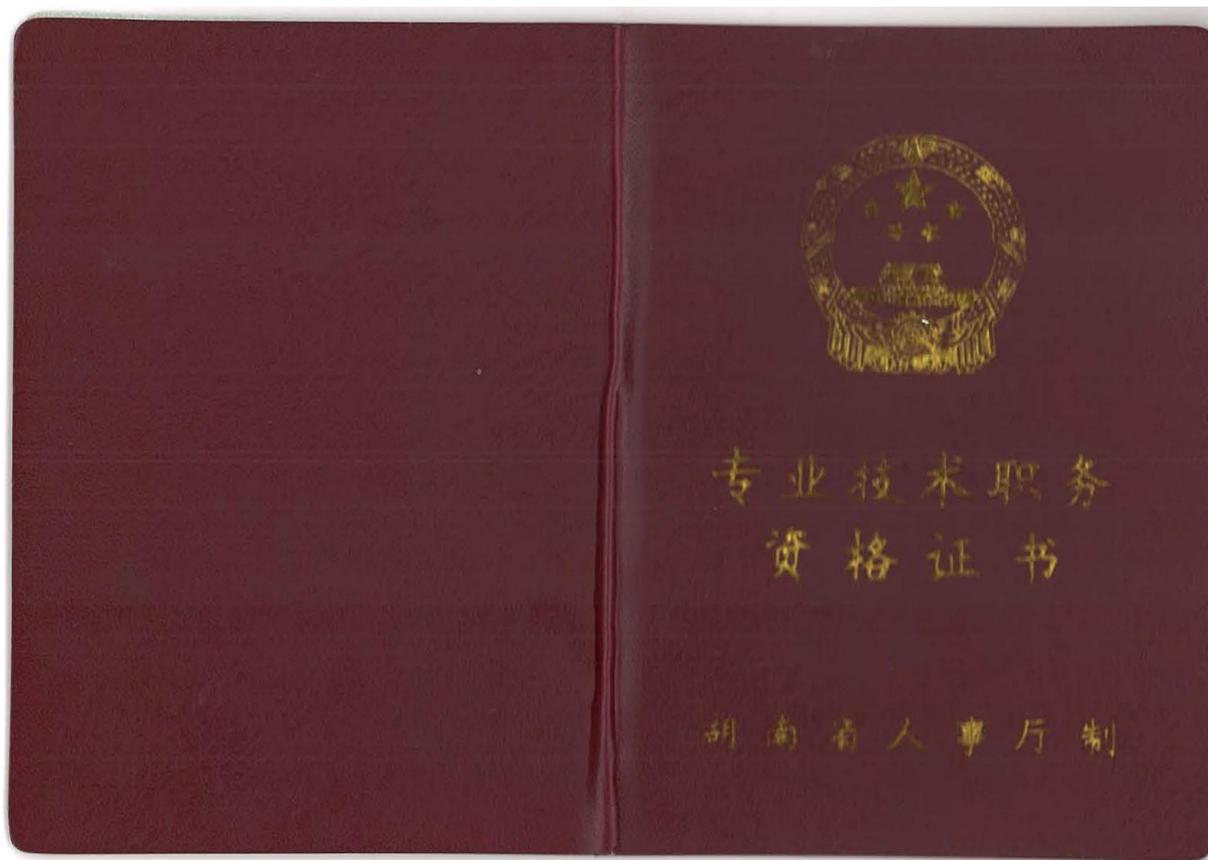
在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	李*银	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430*****4730	证书编号	1803001013057
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	道路与桥梁	发证日期	2017-12-06
评审机构	深圳市交通运输专业高级专业技术资格评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

7. 汤强——高级工程师





持证人签名:

姓名: 汤强
性别: 男
身份证号: 430304197005141034
任职资格: 高级工程师
专业类别: 电气工程
批准日期: 2004年10月30日
工作单位: 湘潭电机集团有限公司
系统编码: A08041000000000651



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

全国人力资源和社会保障政务服务平台

网站无障碍

广东

深圳市***公司

退出

民生为本 人才优先

首页

用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	汤强	证件类型	居民身份证(户口簿)
证件号码	430304197005141034	证书编号	A08041000000000651
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级(副高)
评审专业名称	电气工程	发证日期	2003-11-02
评审机构	湖南省工程系列高级职称评审委员会	发证机构	湖南省人事厅

上一页 1 下一页

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：王静宾

性别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年04月01日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会

身份证号：372501198404042019

证书编号：鲁220100033202963

公布文号：济建发〔2023〕15号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：PJLC3B9C



核准公布部门（章）

公布时间 2023年05月15日





用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	王*宾	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	372*****2019	证书编号	鲁220100033202963
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建设工程-给排水工程	发证日期	20230519
评审机构	济南市建设工程职务高级评审委员会	发证机构	济南市-专技处-职称评审

上一页 1 2 3 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="王静宾"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="372501198404042019"/>
* 验证码	<input type="text" value="y7fb"/> 		

服务说明:

- 法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 同一账号单日查询次数上限为50次。

9. 张最最——工程师

F861



证书编号: B08203010100005851

姓名: 张最最

性别: 女

身份证号: 43052119880925380X

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址: <http://www.hnjsrew.com/zquery/>



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 网站无障碍 | 广东 | 张*最 | 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台 民生为本 人才优先

个人服务 办事指南 各地旗舰店 人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

收藏

姓名	张最最	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	43052119880925380X	证书编号	B08203010100005851
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	2020-12-20
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

10. 张最最——装配式高级工程师

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 张最最
Name

性别 女
Sex

身份证号 43052119880925380X
ID Card No.

文化程度
Educational Level

证书编号 210861020320033
Certificate No.

专业名称 装配式高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 08 月 01 日
Year Month Day

11. 张最最——BIM 高级工程师

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 张最最
Name

性别 女
Sex

身份证号 43052119880925380X
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 200161020363127
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020年 07月 10日
Year Month Day

12. 余传锋——建筑装饰施工工程师



中华人民共和国人力资源和社会保障部 [全国一体化在线政务服务平台 \(试运行\)](#)
 网站无障碍 | [北京](#) | [深圳市***公司](#) | [退出](#)

全国人力资源和社会保障政务服务平台
民生为本 人才优先

[用人单位服务](#)
[办事指南](#)
[各地旗舰店](#)
[人社服务电子地图](#)

[在线服务](#) > [全国职称评审信息查询 \(试运行\)](#)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	余锋	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	421*****5412	证书编号	1803003013694
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑装饰施工	发证日期	2017-12-10
评审机构	深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

13. 余传锋——市政公用工程工程师




证书编号: B08193080100002985

姓名: 余传锋 G020

性别: 男

身份证号: 421127198911045412

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>




 中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

[网站无障碍](#) |
 [北京](#) |
 [深圳市***公司](#) |
 [退出](#)

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

用人单位服务
办事指南
各地旗舰店
人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	余传锋	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	421*****5412	证书编号	B08193080100002985
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师_中级
评审专业名称	市政公用工程	发证日期	2019-09-28
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

14. 莫苑——工程师



广东政务服务网 | 申办流程

[首页](#) [网上业务](#) [政策法规](#) [资格条件](#) [评审通知](#) [办事指南](#) [通知公告](#) [文件下载](#) [证书查询](#)

广东省专业技术人员

职称管理系统

姓名	莫苑	身份证号	430523198211074340	证书号码	1803003013018
专业名称	建筑装饰施工	资格名称	工程师	取得时间	2017-12-10
评委会名称/考核认定机关	深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会				
发证机关	深圳市人力资源和社会保障局				
颁发日期	2018-05-05				

15. 龚龙海——工程师

F861



姓名: 龚龙海

性别: 男

身份证号: 430521198407134971

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: B08203010100005853

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 网站无障碍 | 广东 | 龚*海 | 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页 个人服务 办事指南 各地旗舰店 人社服务电子地 通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

收藏

姓名	龚龙海	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430521198407134971	证书编号	B08203010100005853
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	2020-12-20
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页



16. 龚龙海——BIM 高级工程师

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 龚龙海

Name

专业名称 BIM 高级工程师

Professional Name

性别 男

Sex

考核级别 高级

Skill Level

身份证号 430521198407134971

ID Card No.

考核成绩 合格

Result Test

文化程度 本科

Educational Level

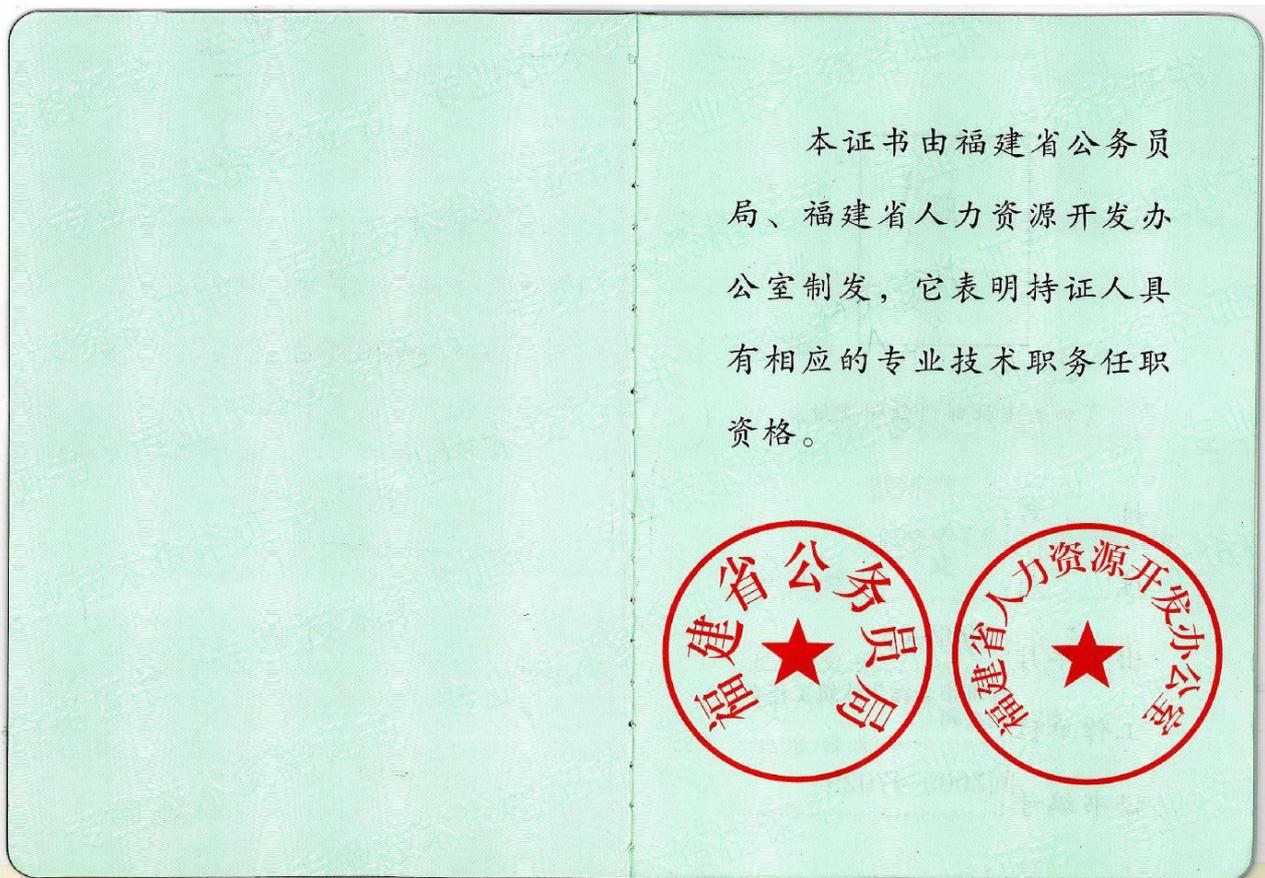
证书编号 200161020362471

Certificate No.

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020 07 10 日
Year Month Day

17. 柳秋香——工程师





用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	柳*晋	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	350*****2460	证书编号	闽Z009-47029
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程施工	发证日期	2013-12-29
评审机构	福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会	发证机构	福建建工集团总公司职改领导小组

广东省职称证书

姓名：罗锡铭

身份证号：413024197411016712



职称名称：工程师

专业：建筑工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2003年12月20日

评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：B2503003229742

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年4月2日





用人单位服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口

人社

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	罗*铭	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	413*****6712	证书编号	B2503003229742
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	20031220
评审机构	深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="罗锡铭"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="413024197411016712"/>
* 验证码	<input type="text" value="na4w"/> 		

服务说明:

1. 法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2. 同一账号单日查询次数上限为50次。

19. 何炎勇——工程师

 何炎勇	姓名： <u>何炎勇</u>
	性别： <u>男</u>
	身份证号： <u>421182197810062512</u>
	专业： <u>市政公用工程</u>
	资格级别： <u>工程师</u>
	授予时间： <u>2020年12月20日</u>
证书编号： <u>B08203080100004294</u>	查询网址： http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
	

中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 网站无障碍 | 北京 | 深圳市***公司 | 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

用人单位服务 办事指南 各地旗舰店 人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	何炎勇	证件类型	居民身份证(户口簿)
证件号码	421*****2512	证书编号	B08203080100004294
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	市政公用工程	发证日期	2020-12-20
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

20. 谭世富——工程师

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 谭世富
Name

性别 男
Sex

身份证号 440825199301081531
ID Card No.

文化程度 专科
Educational Level

证书编号 200161020202238
Certificate No.

专业名称 建筑 BIM 工程师
Professional Name

考核级别 中级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020年 04月 23日
Year Month Day

广东省职称证书

姓名：曾慧

身份证号：430521199101266845



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195656

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	曾*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430*****6845	证书编号	2403003195656
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑装饰施工	发证日期	20240525
评审机构	深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="曾慧"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="430521199101266845"/>
* 验证码	<input type="text" value="75C4"/> 		

服务说明:

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。

22. 曾慧——BIM 高级工程师

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 曾慧
Name

性别 女
Sex

身份证号 430521199101266845
ID Card No.

文化程度 _____
Educational Level

证书编号 210861020325112
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test


邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 08 月 01 日
Year Month Day

广东省职称证书

姓名：董善君

身份证号：379014197508293716



职称名称：工程师

专业：建筑工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2004年11月21日

评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：B2503003229054

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年3月17日





用人单位服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	董*君	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	379*****3716	证书编号	B2503003229054
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	20041121
评审机构	深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="董善君"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="379014197508293716"/>
* 验证码	<input type="text" value="gmc4"/> 		

服务说明:

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。

查询

广东省职称证书

姓名：黄晏

身份证号：430624197711020039



职称名称：工程师

专业：建筑工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2004年11月23日

评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格第一评委会

证书编号：B2503003229332

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年3月21日





用人单位服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	黄*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430*****0039	证书编号	B2503003229332
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	20041123
评审机构	深圳市建筑工程技术工程师资格第一评委会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

核验查询

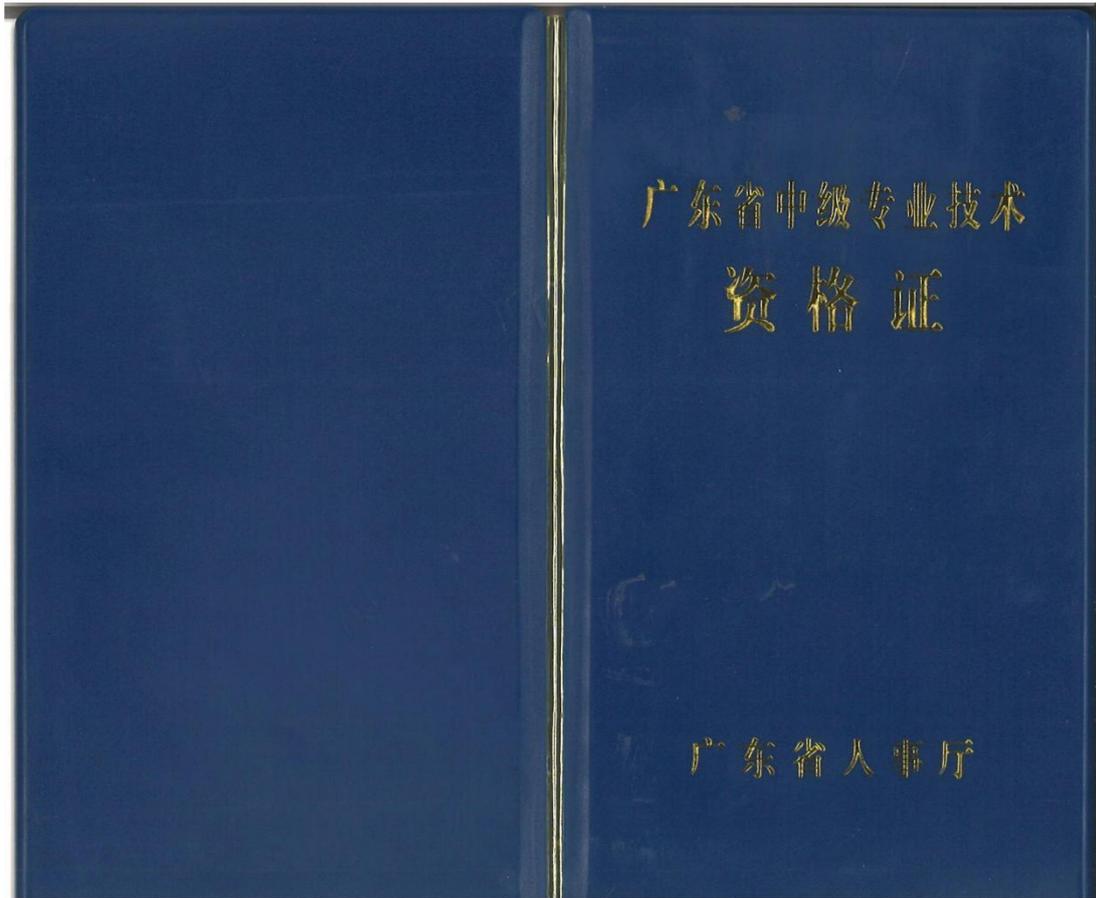
* 姓名	<input type="text" value="黄晏"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="430624197711020039"/>
* 验证码	<input type="text" value="mfkg"/>		

服务说明:

- 法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 同一账号单日查询次数上限为50次。

查询

25. 钟世波——工程师



三、企业近三年同类工程业绩（不超过3项）

企业近三年同类工程业绩					
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额 (万元)	备注（在建/ 完工）
1	福田某部军民共建示范项目	建设工程	合同签订日期： 2022. 5. 18 竣工验收时间： 2022. 10. 13	1253 万元	完工
2	2022 年福保街道老旧小区改造工程-星河明居	建设工程	合同签订日期： 2022. 12. 29 竣工验收时间： 2023. 8. 14	720 万元	完工
3	南山区医疗集团总部北楼危房改造项目	建筑工程	合同签订日期： 2023. 12. 6 竣工验收时间： 2024. 9. 24	1590 万元	完工

(一) 福田某部军民共建示范项目

中标通知书

标段编号：44030420220005001001
标段名称：福田某部军民共建示范项目
建设单位：深圳市福田区建筑工务署
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司
中标价：1253.425431万元
中标工期：91天
项目经理(总监)：柳秋香



本工程于 2022-03-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-04-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



日期：2022-04-21

查验码：6981414334908818

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2022.3/A

工程编号: 44030420220005001001

合同编号: FTJG JMGJ SG 2022021

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 福田某部军民共建示范项目

工程地点: 福田区福强路 3002 号

发包人: 深圳市福田区建筑工程工务署

承包人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

二〇二二年 四 月



二、工程承包范围

建设内容包括园建工程和礼堂工程（本次招标不含概算批复的雕塑板块内园建工程包括绿化工程、电气工程、给排水工程、室外弱电工程；礼堂工程包括程、强电工程、弱电工程和暖通工程。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统

_____) ;

<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_ LED 显示屏、背景音乐、灯光音响等_) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 雕塑、耐候钢模型、给排水、强电、弱电管道敷设_ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 绿化种植_) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_地面装修_) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: LED 显示屏、背景音乐、灯光音响等				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年4月26日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2022年7月26日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 91 天。

招标工期总日历天数 91 天。

标准工期总日历天数___/___天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》
计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为___%（压缩比例=1-合同工期/标准
工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰伍拾叁万肆仟贰佰伍拾肆元叁角壹分
（¥12534254.31元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾玖万玖仟陆佰贰拾元肆角柒分（¥499620.47元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾叁万元整（¥330000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一
致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）;
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年5月18日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文，为《福田某部军民共建示范项目项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

法定代表人或其授权代表：
(签字)



[Handwritten signature]
18/5

[Handwritten signature]

地址：深圳市福田区深南大道 1006 号 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安
深圳国际创新中心 C 座 4 楼 社区侨香三道 22 号鸿运阁 A
区 801

邮政编码：518048 邮政编码：518040
法定代表人： 法定代表人：
授权代表： 授权代表：
电话： 电话： 0755-82933511
传真： 传真： 0755-82933511
电子信箱： 电子信箱： jxh00668899@163.com
开户银行： 开户银行： 中国建设银行深圳东海支行
账号： 账号： 4420 1533 4000 5250 5184

2022.3.14

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: _____ 福田某部军民共建示范项目 _____

验收日期: _____ 2022年10月13日 _____

建设单位（盖章）: _____ 深圳市福田区建筑工务署 _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	福田某部军民共建示范项目				
工程地点	深圳市福田区福强路3002号	建筑面积	5000m ²	工程造价	1253万元
结构类型	礼堂装修、园林景观	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年4月25日	验收日期	2022年10月13日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳建昌工程设计有限公司				
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市粤鹏建设有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王凯
副组长	蒋智伟、鲁志榜
组员	郭启超、于景陟、柳秋香、麦耀勇、龚龙海、陈广慈

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王凯	张庆光、麦耀勇、柳秋香
建筑设备安装工程	蒋智伟	郭启超、于景陟、龚龙海、陈广慈
工程质控资料	鲁志榜	徐志翔

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排 水及采暖		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
绿化	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
绿化附属	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
园林景观照明	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *



会议签到表

工程名称：福田某部军民共建示范项目

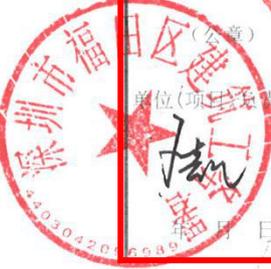
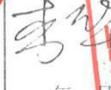
会议主题	福田某部军民共建示范项目竣工验收会议		
会议时间	2022.10.13	会议地点	项目部会议室
会议主持单位		主持人	
姓名	部门(单位)	职务	联系方式
张松光	二建二署	电气	83589166
鲁志博	五建二署	核算	13410592932
王凯	五建二署	项目负责人	13572548341
李乐	75610部队	副部长	18128800570
程志	75610部队	干事	13266727039
何远	深圳粤鹏	总工程师	18604472625
刘子	深圳市粤鹏建设有限公司	总工程师	13798291595
柳秋香	深圳市鑫华建设集团有限	项目经理	13670240230
盘龙波	深圳市鑫华建设集团有限	技术负责人	17722631512
陈子美	深圳地信建设有限公司	技术员	18820169918
袁耀勇	深圳建昌工程设计有限	项目经理	13066899870
张阳	深圳建昌工程设计有限公司	设计师	13823140601
张永亮	深圳建昌设计	设计师	18205858902
阳天成	75610部队	助理	18575559360

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 1、本工程已按照合同文件约定，施工设计图纸及设计变更要求完成所有施工内容。
- 2、本工程所使用的主要原材料合格证、检验报告齐全，已按照相关要求进行检测，检测结果合格。
- 3、分部工程经参建各方验评。质量合格。
- 4、本工程竣工验收资料齐全、有效。
- 5、本工程在施工过程中未发生安全、质量事故。
- 6、同意本工程通过竣工验收，工程质量评定合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：李岩
注册号：4403234-009
有效期：至2022年12月

建设单位： 	监理单位： 	施工单位： 	设计单位： 	勘察单位： 
单位(项目)负责人：总监理工程师： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 

GD-E1-914/6

2024.09.16
深圳市金鑫华建设集团有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：李岩
注册号：4403234-009
有效期至：2022年12月

(二) 2022 年福保街道老旧小区改造工程-星河明居

中标通知书

标段编号: 2206-440304-04-01-225697001001

标段名称: 2022年福保街道老旧小区改造工程-星河明居

建设单位: 深圳联丰建设集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价: 720.908129万元

中标工期: 95天

项目经理(总监): 柳秋香



本工程于 2022-12-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标,于 2022-12-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-12-22



查验码: 1926541545624221

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

122.1709

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2022年福保街道老旧小区改造工程-星河明居

工程地点: 深圳市福田区福保街道

发 包 人: 深圳联丰建设集团有限公司

承 包 人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳联丰建设集团有限公司

承包人(全称): 深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2022年福保街道老旧小区改造工程-星河明居

工程地点: 深圳市福田区福保街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目建设地点位于深圳市福田区福保街道, 主要建设内容包括: 装饰工程、室外工程、安装工程等, 项目总改造面积为73290平方米, 总投资1737万元, 其中星河明居建安工程费为791.71万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包括但不限于: 装饰工程、室外工程、安装工程等, 具体内容详见招标图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发承包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> _七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> _软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 _____ 长: _____ 米 _____ 宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 _____ 长: _____ 米 _____ 宽: _____ 米 _____ 高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 _____ 长: _____ 米 _____ 宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 _____ 长: _____ 米 _____ 宽: _____ 米 _____ 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座 _____
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 _____ (<input type="checkbox"/> 基础 _____ <input type="checkbox"/> 基坑支护 _____ <input type="checkbox"/> 边坡 _____ <input type="checkbox"/> 土石方 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; _____	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 _____ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 _____ <input type="checkbox"/> 钢结构 _____ <input type="checkbox"/> 网架 _____ <input type="checkbox"/> 索膜结构 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; _____	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 _____ (<input type="checkbox"/> 金属门窗 _____ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; _____	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 _____ (<input type="checkbox"/> 通风 _____ <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; _____	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 _____ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 _____ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; _____	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 _____ (<input type="checkbox"/> 室外电气 _____ <input type="checkbox"/> 电气照明 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; _____	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 _____ <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 _____ <input type="checkbox"/> 消防工程 _____
<input type="checkbox"/> 室外工程 _____ (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____) ; _____	
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 _____ (<input type="checkbox"/> 通风 _____ <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; _____				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 _____ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 _____ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; _____				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 _____ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 _____ <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; _____				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 _____ (<input type="checkbox"/> 抹灰 _____ <input type="checkbox"/> 涂饰 _____ <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) _____ <input type="checkbox"/> 吊顶 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____) ; _____				

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期： 2022 年 12 月 30 日（具体开工日期以监理工程师签发的开工令为准。）；

计划竣工日期： 2023 年 4 月 3 日；

合同工期总日历天数 95 天。

招标工期总日历天数 95 天。

定额工期总日历天数 95 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写） 柒佰贰拾万零玖仟零捌拾壹元贰元玖分（¥ 7209081.29 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 贰拾玖万柒仟陆佰零壹元叁角柒分（¥ 297601.37 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币 (大写) _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 29 日;

订立地点: 深圳市联丰建设集团有限公司会议室

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码 91440300687558149H

地址：深圳市福田区保税区振和大厦西楼二层

邮政编码：518045

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83222588

传真：0755-88350852

电子信箱：szlf vip@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳上步支行

账号：44250100000800001670

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码 91440300671888696H

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社
区侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

邮政编码：518040

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82933511

传真：0755-82933511

电子信箱：jxh00668899@163.com

开户银行：建行深圳东海支行

账号：44201533400052505184

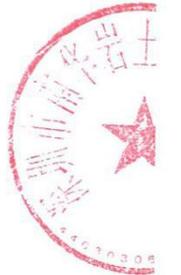
单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称:	2022年福保街道老旧小区改造工程-星河明居
验收日期:	2023/8/14
建设单位(盖章):	深圳市福田区福保街道办事处、深圳联丰建设集团有限公司



GD-E1-914



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	2022年福保街道老旧小区改造工程-星河明居				
工程地点	深圳市福田区福民路127号星河明居	建筑面积	45000m ²	工程造价	720.908129万元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023-3-21	验收日期	2023-8-14		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2023-10		
建设单位	深圳市福田区福保街道办事处(建设单位)、深圳联丰建设集团有限公司(代建单位)				
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司				
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司、清华大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄锋、庄东豪
副组长	闫恭华、刘茂乾
组员	许兰启、周海、谢磊、潘文海、尹旺、柳秋香、沈翀、袁家清、曾慧、郑汉松

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	庄东豪	许兰启、谢磊、潘文海、尹旺、柳秋香、沈翀、郑汉松
建筑设备安装工程	刘茂乾	周海、袁家清
工程质控资料	尹旺	曾慧

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E-9/□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	验收合格	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	验收合格	4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	验收合格	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
室外工程	验收合格	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
附属建筑	验收合格	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E-914/4

五、工程验收结论及备注

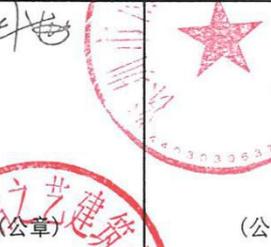
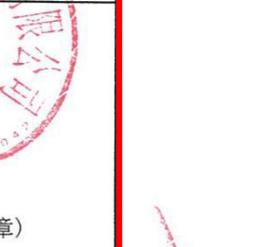
GD-E1-914/6

本工程已完成设计图纸和施工合同约定的施工内容，工程质量满足设计文件和施工规范规定的要求；工程使用的原材料经检验全部合格；工程技术资料齐全，同意验收，单位工程竣工验收合格。

姓名：许兰启
 注册号：440208-015
 有效期至：2023年12月16日
 中华人民共和国一级注册建造师


 中华人民共和国注册监理工程师
 许文海
 注册号 440208002
 有效期至 2023.12.09
 广东建设监理有限公司


 深圳市建筑设计研究院有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月14日	 (公章) 总监理工程师： 2023年8月14日	 (公章) 单位(项目)负责人： 柳秋香 2023年8月14日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月14日	 (公章) 单位(项目)负责人： 谢磊 2023年8月14日



(三) 南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

中标通知书

标段编号：2207-440305-04-01-336793001001
标段名称：南山区医疗集团总部北楼危房改造项目
建设单位：深圳市南山区医疗集团总部
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司
中标价：1590.866525万元
中标工期：164天
项目经理(总监)：沈翀



本工程于 2023-10-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-11-22



查验码: 8805939070985374 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深圳市南山区医疗集团总部 施工合同

工程名称：深圳市南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

工程地点：深圳市南山区南头街道常兴路 11 号

发 包 人（甲方）：深圳市南山区医疗集团总部

承 包 人（乙方）：深圳市金鑫华建设集团有限公司



施工合同条款

编制说明

本合同示范文本是根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等相关法律、法规，在 2008 版《深圳市建设工程施工合同(适用于招标工程固定单价)》示范文本的基础上，结合《深圳市建设工程计价规程》(2013)、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)的相关规定，由深圳市建设工程造价管理站修编制订。

本合同示范文本适用于深圳市行政区域内采用固定单价合同形式的招标工程施工合同，适用工程范围为各类新建、扩建、改建、拆除的土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装工程、装修工程。本合同示范文本中所称招标工程，是指根据《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》规定应当招标且实际通过招标进行发包的工程。

本合同示范文本由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”、“补充条款”及“附件”五部分组成。建设工程发承包双方采用本合同示范文本签订施工合同时，不得对“通用条款”部分进行调整；并应将“协议书”、“专用条款”及“附件”中须双方约定的事项予以明确；同时可根据工程的具体情况在“补充条款”中补充约定合同内容。

第一部分 协议书

发包人(甲方): **深圳市南山区医疗集团总部**

承包人(乙方): **深圳市金鑫华建设集团有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: **南山区医疗集团总部北楼危房改造项目**

工程地点: **深圳市南山区南头街道常兴路 11 号**

工程规模及特征: **本次改造面积共计为 2372.73 平方米,其中北楼面积为 2264.73 平方米,南楼面积为 108 平方米,设置功能用房包括集团总部档案室、软件实验室、智慧医疗监控中心、区域信息化部署中心、办公室、基础技能培训室、药品质控中心、模拟诊室等。主要建设内容包括:土建、安装工程。**

资金来源: **财政资金 100%**

二、工程承包范围

本项目位于深圳市南山区南头街道常兴路 11 号,改造内容包括:北楼加固、外墙改造、装饰装修、强弱电、给排水、消防、暖通等,包括但不限于施工图纸和设计方案包含的全部工程内容、工程量清单及发包人指定的其它内容等。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>

地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：4271.72 平方米	电梯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电梯 1 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

2. 其它工程

三、合同工期

开工日期：具体以开工令为准

合同工期总日历天数 164 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、合同价款

币种：人民币

合同中标价（含税价）（暂定）

大写：壹仟伍佰玖拾万零捌仟陆佰陆拾伍元贰角伍分

小写：¥15,908,665.25 元

合同价结算原则：建筑安装工程费用采用固定单价结算，工程量据实结算。即按照招标清单内容，包括但不限于施工图纸和施工图预算书所涉及的全部工程内容，要求包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包各系统调试、图文合并、包验收、包保修等的承包方式。包组织项目

整体竣工验收（含资料汇总、整理、政府申报）等，并取得相关部门认可的验收合格证明文件。本项目结算由甲方委托的第三方造价咨询公司审核，造价站进行结算复核，建筑安装工程费以造价站最终复核金额为准。

项目单价：承包人的中标单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2023年 12月 6日

订立地点：深圳市南山区

发包人(公章)：深圳市南山区医疗集团总部

地 址：深圳市南山区常兴路 11 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人(公章)：深圳市金鑫华建设集团
有限公司

地 址：深圳市福田区香蜜湖街
道香安社区侨香三道 22
号鸿运阁 A 区 801

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

建行深圳东海支行
44201533400052505184

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

验收日期：2024年9月24日

建设单位（盖章）：深圳市南山区医疗集团总部



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2312-440305-04-01-847220	项目代码	/
项目名称	南山区医疗集团总部北楼危房改造项目	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区南头街道常兴路 11 号		
建筑面积	2372.73 m ²	工程造价	15908665.2 元
结构类型	框架结构	层数	5
立项批准文号	深南发改批(2021)450号	宗地号	T202-0126
用地规划许可证号	/	工程规划许可证号	/
施工许可证号	2024-0010	监理许可证号	E-144001853-4/1
开工日期	2024年1月9号	验收日期	2024年9月24日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2024006
建设单位	深圳市南山区医疗集团总部		
勘察单位	/		
设计单位	奥福科技有限公司		
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司		
承建单位(土建)	/		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	贺雨
副组长	周玲艳、邱静、赵庆忠、赵永红
组员	范轶、李兆强、李雪娇、林森捷、陈兴、陈思成、廖文峰、吴孟强、陈世超、沈翀、张最最

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赵庆忠	李雪娇、林森捷、陈世超、张最最
建设设备安装工程	赵庆忠	陈思成、赵永红、沈翀
工程质控资料	赵庆忠	廖文峰、吴孟强

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

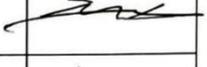
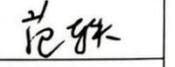
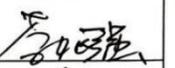
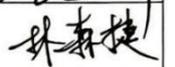
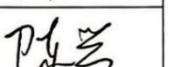
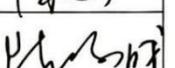
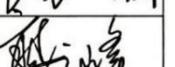
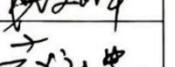
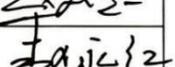
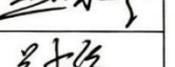
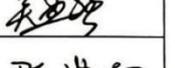
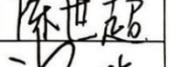
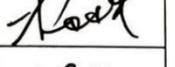
三、工程质量评定

单位工程：南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项	共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项
主体结构	符合要求	共_14_项，其中： 经审查符合要求_14_项 经核实符合要求_14_项	共_9_项，其中： 资料核查符合要求_9_项 实体抽查符合要求_9_项	共_8_项，其中： 评价为“好”的_7_项 评价为“一般”的_1_项
建筑装饰装修	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_8_项，其中： 资料核查符合要求_8_项 实体抽查符合要求_8_项	共_12_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_6_项
屋面	符合要求	共_5_项，其中： 经审查符合要求_5_项 经核实符合要求_5_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_1_项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_21_项，其中： 经审查符合要求_21_项 经核实符合要求_21_项	共_8_项，其中： 资料核查符合要求_8_项 实体抽查符合要求_8_项	共_9_项，其中： 评价为“好”的_7_项 评价为“一般”的_2_项
通风与空调	符合要求	共_22_项，其中： 经审查符合要求_22_项 经核实符合要求_22_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_8_项，其中： 评价为“好”的_6_项 评价为“一般”的_2_项
建筑电气	符合要求	共_21_项，其中： 经审查符合要求_21_项 经核实符合要求_21_项	共_11_项，其中： 资料核查符合要求_11_项 实体抽查符合要求_11_项	共_11_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_3_项
智能建筑	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_16_项，其中： 评价为“好”的_12_项 评价为“一般”的_4_项
建筑节能	符合要求	共_1_项，其中： 经审查符合要求_1_项 经核实符合要求_1_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_1_项
电梯	/	共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项	共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项
消防	/	共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项	共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	周玲艳	深圳市南山区医疗集团总部	部长		
2	邱静	深圳市南山区医疗集团总部	部长		
3	范轶	深圳市南山区医疗集团总部	主任		
4	李兆强	深圳市南山区医疗集团总部	主任		
5	贺雨	深圳市南山区医疗集团总部	建设单位项目负责人		
6	李雪娇	深圳市南山区医疗集团总部			
7	林森捷	深圳市南山区医疗集团总部			
8	陈兴	深圳市南山区医疗集团总部	信息工程师		
9	陈思成	深圳市南山区医疗集团总部			
10	廖文峰	深圳市南山区医疗集团总部	会计		
11	赵庆忠	深圳市宝晟建设集团有限公司	全过程管理单位项目负责人	工程师	
12	赵永红	深圳市昊源建设监理有限公司	监理单位项目负责人	工程师	
13	吴孟强	深圳市昊源建设监理有限公司	专业监理	工程师	
14	陈世超	奥福科技有限公司	设计单位项目负责人	工程师	
15	沈翀	深圳市金鑫华建设集团有限公司	施工单位项目负责人	工程师	
16	张最最	深圳市金鑫华建设集团有限公司	施工单位技术负责人	工程师	
17					
18					
19					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	符合要求，同意验收
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	符合要求，同意验收
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

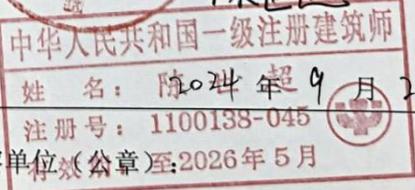
七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2024 年 9 月 24 日）。

建设单位 审查 情况	建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： 
------------------	--

监理单位（公章）： 总监理工程师：	设计单位（公章）：  单位（项目）负责人：陈世超 2024 年 9 月 24 日
----------------------	---

施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：	勘察单位（公章）：  姓名：陈世超 注册号：1100138-045 有效期至：2026 年 5 月 单位（项目）负责人：   赵永红 注册号 44012442 有效期 2026.11.14 2024 年 9 月 24 日  羽中 注册号 2006200702006(00) 市政 建筑 2027.06.19 2024 年 9 月 24 日
-------------------------	---

年 月 日

四、履约评价情况（不超过3项）

履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级（或分数）	评价日期	备注
1	一号楼四层功能室改造项目	深圳市第二幼儿园	优	2024年9月28日	/
2	西丽湖园区图书馆改造工程	深圳职业技术大学	优	2024年10月9日	/
3	安居苑押运大楼一、二层升级改造工程	深圳市保安服务有限公司	优	2025年4月6日	/

(一) 一号楼四层功能室改造项目

2024.10.29

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市第二幼儿园		联系人及电话：胡老师 13715302872				
项目名称	一号楼四层功能室改造项目	项目编号	CLF0124SZ06QY26			
中标供应商名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司	供应商联系人及电话	龚龙海 0755-82933511			
中标金额	810599.86 元	合同履行时间	自 2024. 至 2024.			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： <u>150</u>			
	评价等级为：	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	深圳市金鑫华建设集团有限公司按照我园招标文件的相关要求如实提供了货物及其服务。					
采购单位意见 (公章)	 日期：2024年9月28日					

说明：1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况

(二) 西丽湖园区图书馆改造工程

奎
2024
48#

履约情况反馈表

建设单位名称：深圳职业技术大学		联系人及电话：				
项目名称	西丽湖园区图书馆改造工程	项目编号	CGXM-2024-XS0023			
中标供应商名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司	供应商联系人及电话	曾慧 0755-82933511			
中标金额	2211162.61 元	合同履约时间	2024年7月15日-2024年8月30日			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	主要包括：对图书馆 5F-6F 天花、墙面、地面、电气、消防改造等内容。					
建设单位意见 (公章)	 日期 2024年10月9日					

说明：1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况

(三) 安居苑押运大楼一二层升级改造工程

204.55

履约情况反馈表

建设单位名称：深圳市保安服务有限公司		联系人及电话：				
项目名称	安居苑押运大楼一二层升级改造工程		项目编号			
中标供应商名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司		供应商联系人及电话	曾慧 0755-82933511		
中标金额	3,509,035.46 元		合同履行时间	-		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： <u>优</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	本工程主要内容安居苑押运大楼一二层升级改造。					
采购单位意见 (公章)	 日期：2025年4月6日					

说明：1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级。请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况

五、拟投入项目团队人员

(一) 拟投入项目团队人员情况汇总表

拟投入项目团队人员						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (2025年5月--2025年7月)	备注
1	项目经理	谷宗强	高级工程师	注册建造师证	正常缴纳	/
2	技术负责人	孙新强	高级工程师	职称证	正常缴纳	/
3	安全负责人	潘超伟	/	安全考核 C 证	正常缴纳	/
4	质量负责人	沈翀	高级工程师	职称证	正常缴纳	/
5	土建工程师	罗锡铭	中级工程师	职称证	正常缴纳	/
6	建筑工程师	龚龙海	中级工程师	职称证	正常缴纳	/
7	装饰装修工程师	莫苑	中级工程师	职称证	正常缴纳	/
8	电气工程师	汤强	高级工程师	职称证	正常缴纳	/
9	给排水工程师	王静宾	高级工程师	职称证	正常缴纳	/
10	造价工程师	柳秋香	中级工程师	注册造价师证	正常缴纳	/
11	施工员	王德安	/	施工员证	正常缴纳	/
12	施工员	赵勇刚	/	施工员证	正常缴纳	/
13	质量员	张最最	中级工程师	质量员证	正常缴纳	/
14	材料员	谭世富	/	材料员证	正常缴纳	/
15	资料员	曾慧	中级工程师	资料员证	正常缴纳	/
16	安全员	卢创兴	/	安全考核 C 证	正常缴纳	/
17	安全员	张琪	/	安全考核 C 证	正常缴纳	/

<u>18</u>	劳资专管员	徐志翔	/	劳资专管员证	正常缴纳	/
<u>19</u>	机械员	龙为国	/	机械员证	正常缴纳	/
<u>20</u>	特种作业 人员	张龙超	/	特种作业操作证	正常缴纳	/
<u>21</u>	特种作业 人员	张英畏	/	特种作业操作证	正常缴纳	/

(二) 人员资料证明

(1) 项目经理——谷宗强

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

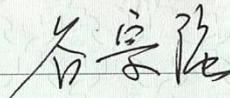
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0297357
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer



管理号: 10441534094416456
File No.:

姓名: 谷宗强
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1974年01月
Date of Birth

专业类别: 建筑工程
Professional Type

批准日期: 2010年09月12日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2011年02月21日
Issued on



使用有效期: 2025年05月27日
- 2025年11月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 谷宗强

性别: 男

出生日期: 1974年01月20日

注册编号: 粤1442011201118475



聘用企业: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025.5.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部



行政审批专用章
签发日期: 2011年12月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012)0004107

姓名: 谷宗强

性别: 男

出生年月: 1974年01月20日

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年08月03日

有效期: 2024年05月31日 至 2027年08月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月31日



广东省职称证书

姓名：谷宗强

身份证号：34011119740120451X



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	谷宗强	证件类型	居民身份证(户口簿)
证件号码	34011119740120451X	证书编号	2303001128878
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级(副高)
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20230513
评审机构	深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页



验 证 证 明

NO: 2004051256

持证人: 谷宗强 性别: 男 出生年月: 74年11月

证件类型: 毕业证书、学位证书 专业: 建筑工程

证件编号: 96001 学历: 工学学士

发证单位: 安徽建筑工业学院 发证时间: 96年7月

经检验, 该证为真实证件, 特此证明。

核实咨询电话: 0755-82122347

办公地址: 深圳市宝安北路人才市场大厦620室

深圳市人才交流服务中心 验证室

2004年 9月 8日



(2) 技术负责人——孙新强



粤高取证字第 1803001014304号

孙新强 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一八年五月十七日



用人单位服务

办事指南

地方服务窗口

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	孙*强	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	412*****2011	证书编号	1803001014304
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20171205
评审机构	深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="孙新强"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="412922196705162011"/>
* 验证码	<input type="text" value="cx5W"/> 		

服务说明:

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。

毕业证书



孙新谈同志，辽宁省（市、
自治区）开原县（市）人，参加
机电一体化工程专业本科考试，
于一九九九年六月全部课程
成绩合格，经审定，准予毕业。



证书登记第 45000424号

一九九九年六月

教育部公告【教学[2004]25号】：“中国高等教育学生信息网”（网址：<http://www.chsi.com.cn>）是我国高等教育学历证书查询的唯一网站，“全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心”是教育部授权开展高等教育学历认证工作的专门机构。

中国高等教育学历认证报告

报告编号：2571343

报告日期：2012-03-26

姓名：孙新强，性别：男，于 1999 年 06 月取得 河南省 洛阳
工学院，机电一体化工程 专业 本科 高等教育自学考试 毕业证书，
身份证号码：412922196705162011，证书编号：45000424。

以上学历情况属实，专此认证。报告编号：2571343。

全国高等学校学生信息咨询
与就业指导中心



报告说明：

- 1、报告持有人可以凭报告编号在中国高等教育学生信息网（<http://www.chsi.com.cn>）“学历认证”频道上核实报告的真实性和有效性。
- 2、报告中如若出现“***”，是未经核实的内容。
- 3、核实报告内容最后部分机打报告编号与印刷的报告编号是否一致，如不一致，请与受理机构联系。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙新强

社保电脑号：604019660

身份证号码：412922196705162011

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	172850	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2024	08	172850	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2024	09	172850	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2024	10	172850	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2024	11	172850	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2024	12	172850	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	01	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	02	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	03	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	04	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	05	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	06	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	07	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
合计			32250.0	15600.0			9750.0	3900.0			975.0		1590.0	1500.0	15000.0	1200.0	390.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb472d3340 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



(3) 安全负责人——潘超伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0011454

姓 名: 潘超伟

性 别: 男

出生年月: 1990年01月15日

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年06月20日

有 效 期: 2024年03月25日 至 2027年06月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月25日





中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



潘超伟 性别 男，1990 年 01 月 15 日生，于 2016 年 09 月至 2019 年 01 月在本校 网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

邓军

2019 年 01 月 10 日



证书编号：114157201906002502

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：潘超伟	性别：男
出生日期：1990年1月15日	入学日期：2016年9月1日
毕(结)业日期：2019年1月10日	学校名称：中国地质大学(北京)
专业：建筑工程技术	学历类别：网络教育
学制：2.5	学习形式：网络教育
层次：专科	毕(结)业：毕业
校(院)长姓名：邓军	证书编号：114157201906002502



网站提醒

谨防学历假骗局
获取学历没有捷径，防止上当

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书
学历相关知识 常见问题

声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘超伟

社保电脑号：632407257

身份证号码：440304199001152319

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		314.8	251.84		62.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb4738622t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



(4) 质量负责人——沈翀



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 网站无障碍 | 广东 | 深圳市***公司 | 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台 民生为本 人才优先

用人单位服务 办事指南 各地旗舰店 人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	沈*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	362*****2513	证书编号	1803001015129
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20171205
评审机构	深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="沈翀"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="362101197310242513"/>
* 验证码	<input type="text" value="48ec"/> 		

成人高等教育

毕业证书



学生 沈翀 性别 男, 1973 年 10 月 24 日生, 于 2008 年 2 月
 至 2010 年 6 月在本校 土木工程(工程管理) 专业
 专科起点函授学习, 修完 本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予
 毕业。

校 长:



学 校:

批准文号: (89)教高三字001号

证书编号: 103355201005102828

2010 年 6 月 30 日

查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

浙江大学监制



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 四六级查分 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 沈翀	性别: 男
出生日期: 1973年10月24日	入学日期: 2008年2月1日
毕(结)业日期: 2010年6月30日	学校名称: 浙江大学
专业: 土木工程(工程管理)	学历类别: 成人高等教育
学制: 2.5	学习形式: 函授
层次: 本科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: *	证书编号: 103355201005102828



网站提醒

谨防学历造假骗局
获取学历没有捷径, 防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明:

- 1、未经学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

广东省职称证书

姓 名：罗锡铭

身份证号：413024197411016712



职称名称：工程师

专 业：建筑工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2003年12月20日

评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：B2503003229742

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年4月2日





用人单位服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口

人社

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	罗*铭	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	413*****6712	证书编号	B2503003229742
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	20031220
评审机构	深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

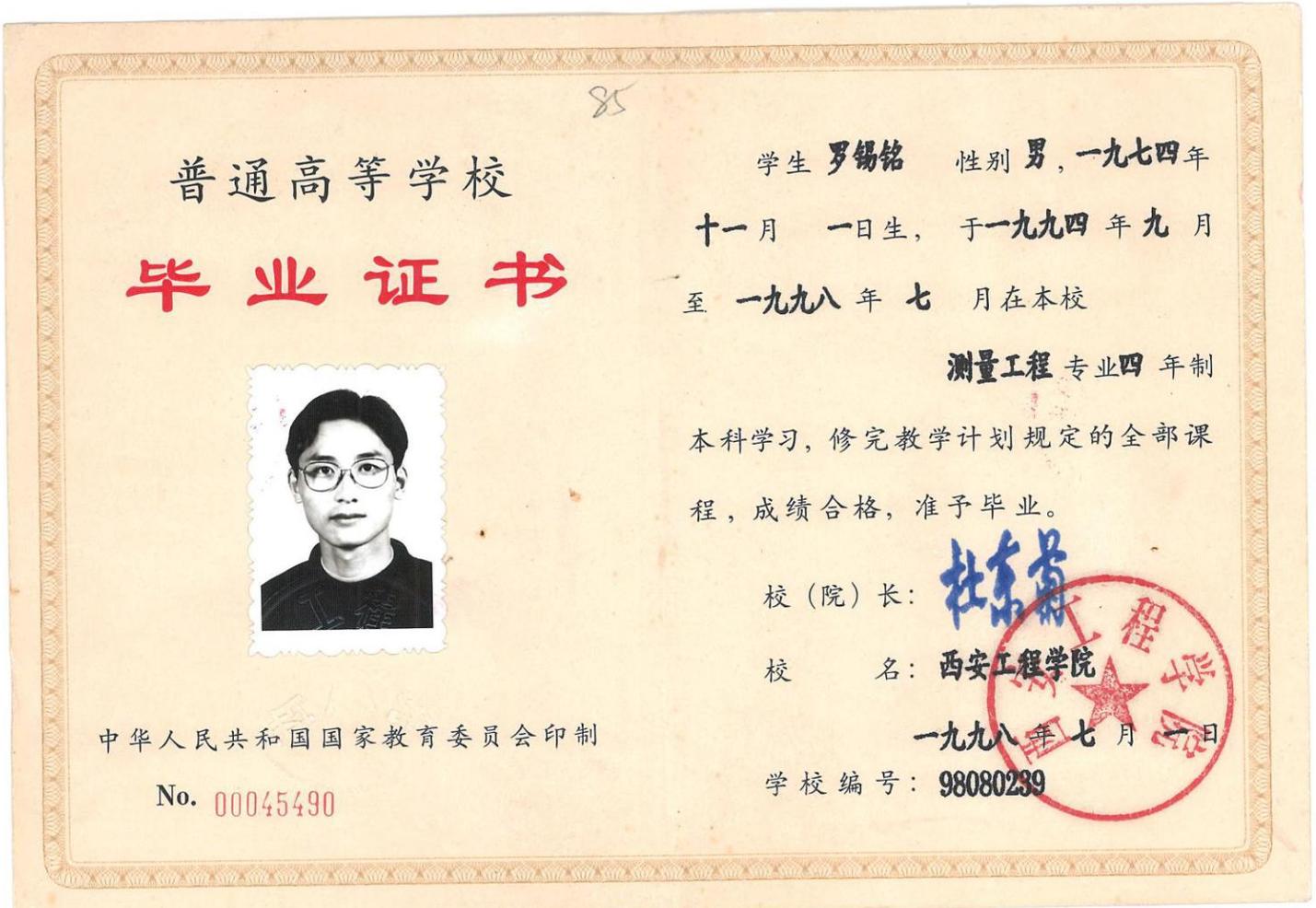
上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="罗锡铭"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="413024197411016712"/>
* 验证码	<input type="text" value="na4w"/>		

服务说明:

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。



教育部公告(教学[2004]25号):“中国高等教育学生信息网”(网址:<http://www.chsi.com.cn>)
是我国高等教育学历证书查询的唯一网站,“全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心”是教
育部授权开展高等教育学历认证工作的专门机构。

中国高等教育学历认证报告



报告编号: **3886048**

报告日期: 2013-09-02

姓名: 罗锡铭, 性别: 男, 生于 1974 年 11 月 01 日, 1994
年就读于 西安工程学院, 测量工程 专业, 学制 四 年, 于 1998
年获得 普通 高等教育 本科 毕业 证书, 证书编号: 98080239。

以上学历情况属实, 专此认证。报告编号: 3886048。



报告说明:

- 1、此报告已在中国高等教育学生信息网“学历认证”频道(<http://www.chsi.com.cn/xlrz>)注册,
可凭报告编号网上验证。
- 2、报告中以“****”表示的内容,系学历证书中未涉及的信息。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗锡铭

社保电脑号：2259551

身份证号码：413024197411016712

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	08	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	09	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	172850	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	172850	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	03	172850	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	172850	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	172850	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	172850	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	172850	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			10750.0	5200.0			4299.05	1719.62			429.97		650.0	520.0			130.0

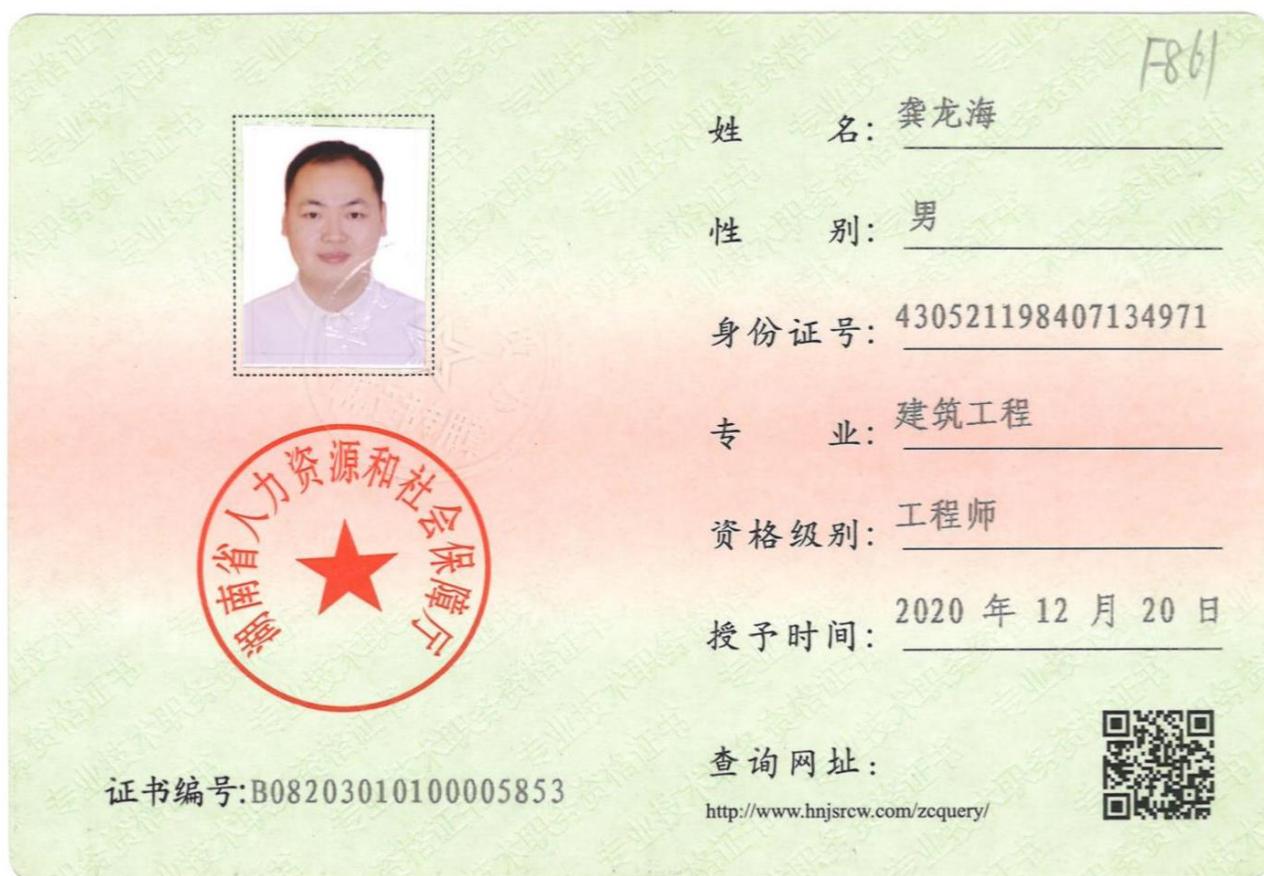
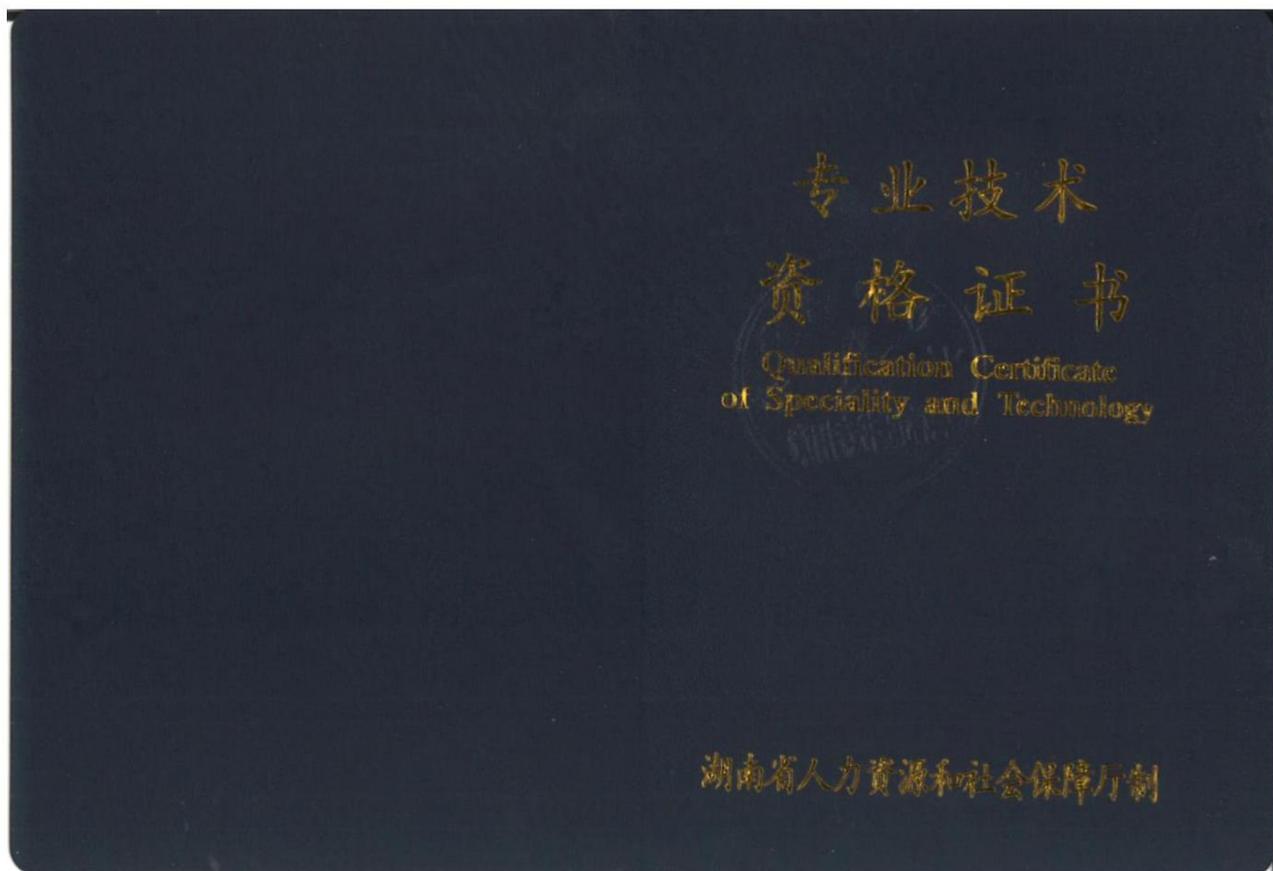


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb4744cdfp ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



(6) 建筑工程师——龚龙海





首页

个人服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地

通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

☆ 收藏

姓名	龚龙海	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430521198407134971	证书编号	B08203010100005853
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	2020-12-20
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

其他证件类型查询

姓名	龚龙海	证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
证件类型	<input type="text" value="请选择"/>	证件号码	<input type="text" value="请输入证件号码"/>

查询



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名：龚龙海	性别：男	
出生日期：1984年07月13日	入学日期：2003年09月01日	
毕(结)业日期：2007年07月10日	学校名称：东北大学	
专业：计算机科学与技术	学历类别：网络教育	
学制：*	学习形式：网络教育	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：101457200705000600	

(7) 装饰装修工程师——莫菀



广东省专业技术委员会
专用章
粤中取证字第 1803003013018 号

莫菀 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十七日

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	莫*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430*****4340	证书编号	1803003013018
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑装饰施工	发证日期	2017-12-10
评审机构	深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

普通高等学校

毕业证书



学生 莫苑 性别女，一九八二年十一月七日生，于二〇一〇年

三月至二〇一二年七月在本校 工程管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

耿进萍

证书编号：101417201205110685

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 四六级查分 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：莫苑	性别：女
出生日期：1982年11月7日	入学日期：2010年3月1日
毕(结)业日期：2012年7月10日	学校名称：大连理工大学
专业：工程管理	学历类别：网络教育
学制：3	学习形式：网络教育
层次：本科	毕(结)业：毕业
校(院)长姓名：*	证书编号：101417201205110685



网站提醒

谨防学历假骗局
获取学历没有捷径，防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫苑

社保电脑号：613593773

身份证号码：430523198211074340

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	07	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		358.11	264.78			71.63



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb474557f1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

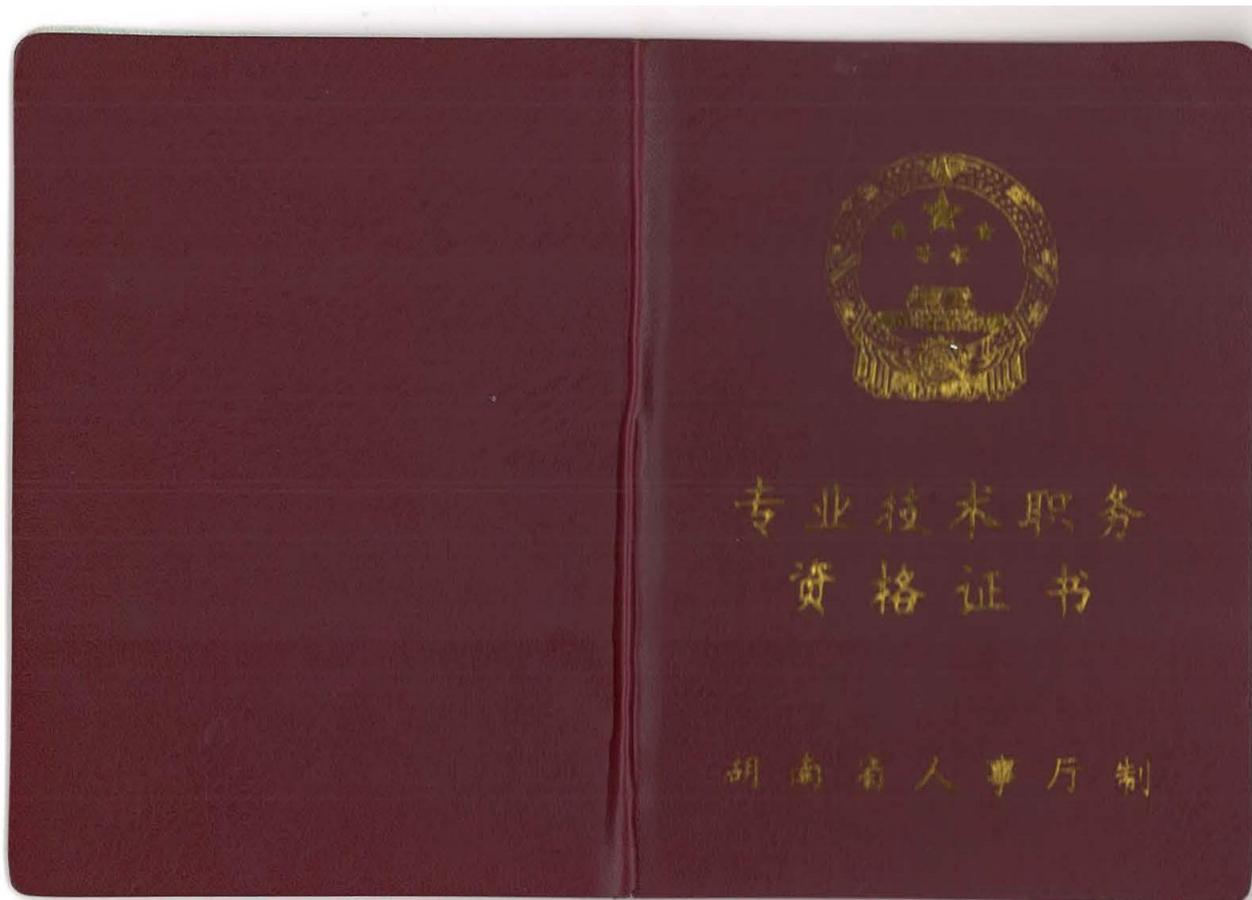
单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年7月28日

(8) 电气工程师——汤强





首页

用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	汤强	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430304197005141034	证书编号	A08041000000000651
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	电气工程	发证日期	2003-11-02
评审机构	湖南省工程系列高级职称评审委员会	发证机构	湖南省人事厅

上一页

1

下一页

毕业证书



毕证字第9200721号

学生汤强，男性，现年22岁，系湖南省(市)长沙县(市)人，自一九八八年九月至一九九二年六月在我校机电系工业电气自动化专业学习。学制四年。修业期满，各科成绩合格，准予毕业。

校长

胡学军

一九九二年六月十五日

中国高等教育学历认证报告

姓名：汤强

报告编号：11223917

性别：男

打印日期：2020-07-26

出生日期：1970年05月14日

学历类别：普通

层次：本科

院校名称：湘潭大学

专业名称：工业电气自动化

学习形式：普通全日制

学制：四年

入学日期：1988年09月

毕业日期：1992年06月

结业：毕业

证书编号：9200721

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：

<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心



与就业指导中心

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤强

社保电脑号：803011570

身份证号码：430304197005141034

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		314.8	251.84		62.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb473540d2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：王静宾

性别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年04月01日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会

身份证号：372501198404042019

证书编号：鲁220100033202963

公布文号：济建发〔2023〕15号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：PJLC3B9C



核准公布部门（章）

公布时间 2023年05月15日





用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	王*真	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	372*****2019	证书编号	鲁220100033202963
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建设工程-给水排水工程	发证日期	20230519
评审机构	济南市建设工程职务高级评审委员会	发证机构	济南市-专技处-职称评审

上一页 1 2 3 下一页

核验查询

* 姓名	王静真	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	372501198404042019
* 验证码	y7fb		

服务说明:

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。

普通高等学校

毕业证书



学生 王静宾 性别 男，一九八四年 四月 四日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 给水排水工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东建筑大学

校（院）长：

证书编号： 104301200705003025

二〇〇七年 七月 十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名：王静宾

性别：男



出生日期：1984年04月04日

入学日期：2003年09月10日

毕（结）业日期：2007年07月10日

学校名称：山东建筑大学

专业：给水排水工程

学历类别：普通高等教育

学制：*

学习形式：普通全日制

层次：本科

毕（结）业：毕业

校（院）长姓名：*

证书编号：104301200705003025

(10) 造价工程师——柳秋香

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT00145860
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2014023440230000002311443440
File No.

姓名: 柳秋香
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1982年08月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2014年10月19日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年1月15日
Issued on



中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



442

姓名: 柳秋香
身份证号码: 350881198208202460
性别: 女
专业: 土木工程
聘用单位: 深圳市金鑫华建设集团
有限公司

证书编号: 建[造]11154400027157

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

发证日期: 2023 年 12 月 1 日



本证书由福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。



(加盖审批部门钢印有效)

姓名：柳秋香

性别：女

出生年月：1982.08

工作单位：深圳市金鑫华建筑工程有限公司

证书编号：闽Z009-47029

级别：中级

专业名称：建筑工程施工

资格名称：工程师

评审组织：福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会

审批部门：福建建工集团总公司职改领导小组

批准文号：闽建工职改[2013]36号

批准日期：2013.12.29



用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	柳音	证件类型	居民身份证(户口簿)
证件号码	350*****2460	证书编号	闽Z009-47029
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程施工	发证日期	2013-12-29
评审机构	福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会	发证机构	福建建工集团总公司职改领导小组

上一页 1 下一页

普通高等学校

毕业证书



学生 柳秋香 性别 女，一九八二年 八 月 二十 日生，于二〇一六年
九 月至二〇一九年 一 月在本校网络教育 工程管理 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学

校（院）长：



证书编号：104877201905110254

二〇一九年 一 月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>（教育部）

[首页](#) > [学历查询](#) > [零散查询](#) > [查询结果](#)

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：柳秋香	性别：女
出生日期：1982年8月20日	入学日期：2016年9月1日
毕（结）业日期：2019年1月31日	学校名称：华中科技大学
专业：工程管理	学历类别：网络教育
学制：2.5	学习形式：网络教育
层次：本科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：李元元	证书编号：104877201905110254



声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

(11) 施工员——王德安

证书编码：0441810294418004331

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王德安

身份证号：430626197408021111

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王德安

社保电脑号：628947888

身份证号码：430626197408021111

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9073.84	4671.68			4299.05	1719.62			429.97						78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb47378071 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



打印日期：2025年7月28日

(12) 施工员——赵勇刚

证书编码：0441810194418030350

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 赵勇刚

身份证号： 430521197803020736

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编码：0441610794416000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张最最

身份证号：43052119880925380X

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业技术
资格证书

Qualification Certificate
of Speciality and Technology

湖南省人力资源和社会保障厅制



姓名: 张最最 F86/

性别: 女

身份证号: 43052119880925380X

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203010100005851

查询网址:

<http://www.hnjsrww.com/zcquery/>





个人服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

☆ 收藏

姓名	张最最	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	43052119880925380X	证书编号	B08203010100005851
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	2020-12-20
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

普通高等学校

毕业证书



学生 张最最 性别女，一九八八年九月二十五日生，于二〇一五年九月至二〇一八年一月在本校网络教育 工程管理专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

夏春玉

证书编号：101737201805010327

二〇一八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：张最最	性别：女
出生日期：1988年9月25日	入学日期：2015年9月1日
毕(结)业日期：2018年1月10日	学校名称：东北财经大学
专业：工程管理	学历类别：网络教育
学制：2.5	学习形式：网络教育
层次：本科	毕(结)业：毕业
校(院)长姓名：夏春玉	证书编号：101737201805010327



网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识 常见问题

声明：

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

[登录学信档案免费申请学历证书电子注册备案表](#)

证书编码：0441811194418003366

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 谭世富

身份证号： 440825199301081531

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 11 月 11 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书



学生 谭世富 性别男 ,一九九三年一月八日生,于二〇一八年九月至二〇二二年七月在本校 建筑工程技术专业网络教育 专 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:



西北工业大学

校长:

汪劲松

证书编号: 106997202206700584

二〇二二年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 131



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名: 谭世富

性别: 男

出生日期: 1993年01月08日

入学日期: 2018年09月01日

毕(结)业日期: 2022年07月15日

学校名称: 西北工业大学

专业: 建筑工程技术

学历类别: 网络教育

学制: 2.5

学习形式: 网络教育

层次: 专科

毕(结)业: 毕业

校(院)长姓名: 汪劲松

证书编号: 106997202206700584



声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注"*"号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭世富

社保电脑号：635877201

身份证号码：440825199301081531

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		314.8		251.84		62.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb4745e9fe ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



证书编码：0441611494416000198

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾慧

身份证号：430521199101266845

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 06 月 17 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：曾慧

身份证号：430521199101266845



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195656

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



[用人单位服务](#)[办事指南](#)[各地旗舰店](#)[人社服务电子地图](#)[在线服务 > 全国职称评审信息查询 \(试运行\)](#)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	曾*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430*****6845	证书编号	2403003195656
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑装饰施工	发证日期	20240525
评审机构	深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

[上一页](#)

1

2

[下一页](#)

普通高等学校

毕业证书



学生 **曾慧** 性别女，一九九一年一月二十六日生，于二〇一一年九月至二〇一四年一月在本校网络教育 建筑工程管理专业 2.5 年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：

校（院）长：

夏春玉

证书编号：101737201406005727

二〇一四年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 政法招生 港澳台招生 四六级查分 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：曾慧	性别：女
出生日期：1991年1月26日	入学日期：2011年9月1日
毕（结）业日期：2014年1月10日	学校名称：东北财经大学
专业：建筑工程管理	学历类别：网络教育
学制：2.5	学习形式：网络教育
层次：专科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：夏春玉	证书编号：101737201406005727



网站提醒

谨防学历售骗局
获取学历没有捷径，防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾慧

社保电脑号：628401989

身份证号码：430521199101266845

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	07	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		358.41		286.78		71.63



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb472dd2e6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0017166

姓 名: 卢创兴

性 别: 男

出生年月: 1989年10月18日

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年08月10日

有效 期: 2024年05月31日 至 2027年08月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月31日



普通高等学校

毕业证书



学生 **卢创兴** 性别**男**，**一九八九年十月十八**日生，于**二〇〇八年九月**至**二〇一一年七月**在本校 **商务英语** 专业 **三年制**专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳信息职业技术学院** (院) 长：**张克元**



证书编号：**129571201106060107**

二〇一一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 政法招生 港澳台招生 四六级查分 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：卢创兴	性别：男
出生日期：1989年10月18日	入学日期：2008年9月18日
毕(结)业日期：2011年7月1日	学校名称：深圳信息职业技术学院
专业：商务英语	学历类别：普通高等教育
学制：3	学习形式：普通全日制
层次：专科	毕(结)业：毕业
校(院)长姓名：*	证书编号：129571201106060107



网站提醒

谨防学历造假骗局
获取学历没有捷径，防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

[登录学信档案免费申请学历证书电子注册备案表](#)

(17) 安全员——张琪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0023669

姓 名: 张琪

性 别: 女

出生年月: 2003年01月12日

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年07月21日

有效 期: 2023年07月21日 至 2026年07月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月21日





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 张琪 ，性别 女 ，
生于 二〇〇三 年 一 月 十二 日，
于 二〇二三 年 一 月 在本校修完
专 科 园艺技术(都市园艺方向)

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511618202306003534

校长：

荆德刚

学校：国家开放大学

二〇二三年 一 月 二十 日



Y000407588



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 考研 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

姓名：张琪

性别：女



出生日期：2003年01月12日

入学日期：2020年03月01日

毕(结)业日期：2023年01月20日

学校名称：国家开放大学

专业：园艺技术(都市园艺方向)

学历类别：开放教育

学制：2

学习形式：开放教育

层次：专科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：荆德刚

证书编号：511618202306003534

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张琪

社保电脑号：500832196

身份证号码：441423200301124425

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97						62.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb472eec61 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



(18) 劳资专管员——徐志翔



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202300611012
Certificate No.

注册编号: 091587920230611012
Registration No.

姓名: 徐志翔
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 441423199808290056
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年6月4日
Issued Date





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202206561950

学生 徐志翔 , 性别 男 ,
生于一九九八年 八 月二十九日,于
二〇二二 年 一 月在本校修完
专 科 工程造价
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
符合毕业规定,准予毕业。

校长: 荆德刚

学校: 国家开放大学

二〇二二 年 一 月 二十 日



No. X009759984

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 徐志翔	性别: 男
出生日期: 1998年8月29日	入学日期: 2019年9月1日
毕(结)业日期: 2022年1月20日	学校名称: 国家开放大学
专业: 工程造价	学历类别: 开放教育
学制: 2	学习形式: 开放教育
层次: 专科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: 荆德刚	证书编号: 511618202206561950



网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明:

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐志翔

社保电脑号：650471119

身份证号码：441423199808290056

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		314.8	251.84		62.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb472ee075 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



证书编码：0441811294418008539

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 龙为国

身份证号： 43302919820916501X

岗位名称： 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(20) 特种作业人员——张龙超

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A64050013321001024

	证号 T130582199204031637	作业类别 高处作业
姓名 张龙超	性别 男	操作项目 高处安装、维护、拆除作业
初领日期 2018-06-03	有效期限 2021-06-18至2027-06-17	
信息更新日期 2024-06-17前	签发机关 中卫市应急管理局	



中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书已于2024-08-09在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-06-17前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



No.01- 2007141589



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站



注册

登录

English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名：张龙超

证件号码：130582199204031637

毕(结)业日期：2020年09月30日

学校名称：北京交通大学

专业名称：工程管理

学历类别：高等教育自学考试

层次：本科

毕(结)业：毕业

证书编号：65469703191001646



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张龙超

社保电脑号：645415914

身份证号码：130582199204031637

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		314.8	251.84		62.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb472c571u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司



(21) 特种作业人员——张英畏

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A64050043321001054



备注: 本证书已于2024-08-09在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-06-17前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

普通高等学校

毕业证书



学生 张英畏 性别 男，一九八八年 八 月 二十八日生，于二〇〇六年
九月至二〇一〇年 六 月在本校 电子信息工程技术 专业
四年制高职专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

刘世一

证书编号：111131201006000527

二〇一〇年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 政法招生 港澳台招生 四六级查分 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：张英畏	性别：男
出生日期：1988年8月28日	入学日期：2006年9月1日
毕（结）业日期：2010年6月28日	学校名称：深圳职业技术学院
专业：电子信息工程技术	学历类别：普通高等教育
学制：4	学习形式：普通全日制
层次：专科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：*	证书编号：111131201006000527



网站提醒

谨防学历造假骗局
获取学历没有捷径，防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

登录学信档案免费申请学历证书电子注册备案表

教育部公告(教学[2004]25号):“中国高等教育学生信息网”(网址:<http://www.chsi.com.cn>)是我国高等教育学历证书查询的唯一网站,“全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心”是教育部授权开展高等教育学历认证工作的专门机构。

中国高等教育学历认证报告

报告编号: 1617440

报告日期: 2010-11-16

姓名: 张英畏, 性别: 男, 生于 1988 年 08 月 28 日, 2006 年就读于 深圳职业技术学院, 电子信息工程技术 专业, 学制 四年, 于 2010 年获得 普通 高等教育 专科(高职) 毕业证书, 证书编号: 111131201006000527。

以上学历情况属实, 专此认证。报告编号: 1617440。

全国高等学校学生信息咨询
与就业指导中心



报告说明:

- 1、报告持有人可以凭报告编号在中国高等教育学生信息网 (<http://www.chsi.com.cn>)“学历认证”频道上核实报告的真实性。
- 2、报告中如若出现“***”, 是未经核实的内容。
- 3、核实报告内容最后部分机打报告编号与印刷的报告编号是否一致, 如不一致, 请与受理机构联系。

六、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人等主要管理人员同类工程业绩（不超过3项）

拟派项目经理/技术负责人/安全负责人/质量负责人等主要管理人员同类工程业绩						
序号	工程名称	工程类型	竣工验收时间	合同金额 (万元)	姓名	备注
1	省政协办公大楼修缮改造项目	建设工程	2023年12月20日	1111万元	谷宗强	项目经理业绩
2	光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程	建设工程	2022年12月16日	1960万元	孙新强	技术负责人业绩
3	中山市港口镇第二幼儿园装修工程	建设工程	2023年2月9日	483万元	潘超伟	安全负责人业绩

备注：1、具体要求详见《资信标要求一览表》（如有）。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

3、投标人应如实填写此表。

(一) 谷宗强——项目经理业绩

1.1 省政协办公大楼修缮改造项目

中标通知书

中标通知书编号：430105202308240221-BD-001

项目编号：430105202308240221

深圳市金鑫华建设集团有限公司：

很高兴地通知您，湖南省机关事务管理局（招标人名称）省政协办公大楼修缮改造项目于2023年09月22日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：省政协办公大楼修缮改造项目，该项目建筑层数为地上17层，结构形式为框架结构，维修面积约为12000平方米，主要包括办公大楼外墙翻新、门窗更换及室内部分办公室天棚吊顶、卫生间成品隔断、办公室隔墙、铝合金成品书柜采购、空调改造及配套电气工程；室外新建管沟及重布管网，泵房及配电改造等。

中标范围：省政协办公大楼修缮改造项目主要内容包括：办公大楼外墙翻新、门窗更换及室内部分办公室天棚吊顶、卫生间成品隔断、办公室隔墙、铝合金成品书柜采购、空调改造及配套电气工程；室外新建管沟及重布管网，泵房及配电改造等。（具体修缮改造内容详见本项目施工图及招标工程量清单）

中标金额：（大写）：壹仟壹佰壹拾壹万玖仟零肆拾捌元陆角捌分

（小写）：11119048.68（元）

其中：分部分项工程费：8426317.26（元）

措施项目费：745349.67（元）

（其中：绿色施工安全防护措施项目费：225371.23（元））

其他项目费：1029295.16（元）

（其中：暂列金额：837265.16（元）暂估价：137000.00（元）

安全责任险、环境保护税：55030.00（元）

销项税额：918086.59（元）

工期：120日历天。

质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格。

项目经理：谷宗强，职称/注册资格：一级注册建造师，证书编号：粤1442011201118475，身份证号码：34011119740120451X；

第二联：中标单位

请贵单位在收到本通知书原件后30天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充: /。

特此通知。

建设单位: (法人签字或盖章)

唐坦忠

建设单位: (公章)



招标代理机构: (法人签字或盖章)



招标代理机构: (公章)



招投标监管机构备案(签章):



招投标项目备案编号
长建招2023-141
2023年10月17日

2023年10月10日

2023.137

(HNJS-2014)

合同编号：2023-__-__号

建设工程施工合同

工程名称： 省政协办公大楼修缮改造项目

发 包 人： 湖南省机关事务管理局

承 包 人： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

签订日期： 2023 年 10 月

湖南省机关事务管理局制定

合同协议书

发包人： 湖南省机关事务管理局

承包人： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 省政协办公大楼修缮改造项目 工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

1、工程概况

工程名称： 省政协办公大楼修缮改造项目

工程地点： 长沙市迎宾路 165 号

资金来源： 财政专项资金，计划指标文号

工程承包范围： 办公大楼外墙翻新、门窗更换及室内部分办公室天棚吊顶、卫生间成品隔断、办公室隔墙、铝合金成品书柜采购、空调改造及配套电气工程，室外新建管沟及重布管网，泵房及配电改造等以及其他发包人指定的工程，具体内容详见招标人提供的施工图纸及工程量清单。

2、合同工期

起始日期： 2023 年 10 月 15 日，完成日期： 2024 年 2 月 11 日。工期总日历天数： 120 天(日历日)。

3、质量标准

建筑工程施工质量应符合国家建筑工程施工质量验收统一标准和相关专业验收规范的规定，应符合工程设计文件等要求，并经参建各方责任主体及相关部门验收合格。

4、签约合同价与合同价格形式

(1) 签约合同价为：

人民币(大写)： 壹仟壹佰壹拾壹万玖仟零肆拾捌元陆角捌分；

(小写)：11119048.68元；

其中：安全文明施工费（小写）：225371.23元，暂估价（小写）：137000.00元，

暂列金额（小写）：837265.16元。

(2) 合同价格形式：固定综合单价合同。

(3) 支付方式：发包人通过审批流程和国库集中支付系统完成审批，由国库集中支付；

(4) 付款方式：本工程按工程进度付款，工程款支付应扣除暂列金额、暂估价、不可预见费后进行；承包人签订合同并提供履约担保后7天内支付合同金额10%预付款；承包人完成合同工程量的30%后，支付完成工程量金额的80%；承包人完成合同工程量的60%后，支付完成工程量金额的80%；工程竣工验收合格后支付至合同金额的80%，并一次性扣除预付款；竣工结算报相关部门审核完成，并提交完整的结算资料后，支付至结算价款的97%；留结算价款的3%作为质保金（履约担保可替代）。责任缺陷期满后，若无扣款事项，且结算完成，发包人一次性将质保金支付给承包人，质保金不计利息。承包人在完成达到付款条件的合同工程量后，因承包人原因可能使工程实施存在可预料的风险时，发包人可根据实际情况采取减额和延迟支付工程款的方式以控制风险。如遇国库年底关账因素影响（可能导致2023年12月20日后至2024年4月30日期间无法支付工程款），将顺延付款。

5、双方承诺

(1) 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

(2) 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(3) 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

6、合同订立

本合同订立时间：2023年 月 日

本合同订立地点：长沙市天心区友谊路 528 号

本合同正本两份，发包人和承包人各执一份；副本肆份，发包人和承包人各执一份，合同正本和副本具有同等效力。

本合同自 双方签字盖章 后生效。

附件一：工程质量保修书

附件二：工程建设项目廉政责任书

发包人：_____ (公章)



法定代表人或授权代理人：周云

承包人：_____ (公章)



法定代表人或授权代理人：李尔军

通讯地址：长沙市天心区友谊路 528 号

通讯地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道 22 号鸿运阁 A 801

电 话：0731-85161453

电 话：0755-82933511

传 真：0731-85161493

传 真：0755-82933511

开户银行：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

帐号：/

帐号：44201533400052505184

签章时间：2023 年 10 月 25 日

签章时间：2023 年 10 月 27 日

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担，费用包括在合同价款内。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前。

承包人提交的竣工资料形式要求：按照建设行政主管部门的要求，书面形式。

承包人应履行的其他义务

(1) 承包人应加强对项目管理机构的管理，定期进行质量和安全等相关检查，确保工程正常施工；应加强施工现场管理人员的管理、教育和培训，要求项目经理和施工现场管理人员必须服从发包人、项目管理和监理人的现场代表的管理和安排，尊重使用单位现场代表的要求、意见和建议，并及时向发包人反馈。

(2) 承包人在施工期间应保证工程内已有道路、管网、绿化、建筑物和周边环境的完整和清洁，要做好成品保护措施，安排专人负责卫生保洁，如有破坏立即恢复和全额赔偿，并按照 16.2 条约定视为违约并承担违约金。

(3) 承包人应在发包人提供的水电接口处安装合格的计量装置，施工临时用水和用电应按照相关规范和经批准的施工组织设计搭设，确保使用安全。承包人应遵守使用单位用水用电管理制度，承担并及时缴纳临时用水用电搭设费用、水电费及水电损耗等相关费用。

(4) 承包人应及时办理涉及施工污染、施工噪音、施工许可备案等审批手续，发包人配合，相关费用包含在合同价款中。

(5) 承包人必须按时支付农民工工资。如果承包人未按时支付农民工工资，发包人有权从工程款中扣除相应款项并直接支付农民工工资，承包人应同时承担未支付金额 5% 的违约金。

(6) 承包人应与发包人等相关各方签订安全生产责任书，在施工全过程中严格加强安全生产管理，防范和杜绝安全事故发生，确保本工程达到安全生产责任目标。若发生安全事故，承包人应按相关规定第一时间紧急处理，并承担事故责任和相应赔偿，包括殃及第三者的责任和相应赔偿。

3.2 项目经理

姓名：谷宗强；

身份证号：34011119740120451X；

建造师执业资格等级：壹级；

建造师注册证书号：粤 14420112 01118475；

建造师执业印章号：粤 14420112 01118475

安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2012) 0004107；

联系电话：13312918925；

承包人对项目经理的授权范围如下：负责本工程涉及的所有事务，组建项目管理团队对工程进行全面管理，按照合同和设计文件要求科学组织施工，确保安全生产，按期完成和交付合格工程。

3.2.3 关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月不得少于 22 天，每天不得少于 8 小时。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担 10000 元违约金，并责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担 500 元/次的违约金。

承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人承担 10000 元违约金，并有权解除合同并责令承包人退场，由此造成的后果和责任由承包人承担。

承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人承担 10000 元违约金，并有权解除合同并责令承包人退场，由此造成的后果和责任由承包人承担。

3.3 承包人人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 7 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担 5000 元违约金或按照 500 元/天（从发包人要求撤换之时至最终撤换之时终止）的违约金，并有权解除合同并责令承包人退场，由此造成的后果和责任由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：提前一天向发包人、项目管理和人申请，经发包人、项目管理和人批准后方可离开施工现场。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担 5000 元违约金，并有权解除合同并责令承包人退场，由此造成的后果和责任由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担 200 元/次的违约金。擅自离开施工现场达 5 次以上(含 5 次)，发包人、项目管理和人可要求承包人更换该管理人员。

3.4 分包

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	湖南省政协办公大楼 修缮改造项目	结构类型	框架	层数/建筑 面积	17层数/12000m ²
施工单位	深圳市金鑫华建设集 团有限公司	技术负责人	柳秋香	开工日期	2023年9月28日
项目负责人	谷宗强	项目技术 负责人	周雄	完工日期	2023年12月20日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 6 分部, 经查符合设计及标准规定 6 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 15 项, 经核查符合规定 15 项		合格	
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 12 项, 符合规定 12 项, 共抽查 4 项, 符合规定 4 项, 经返工处理符合规定 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 12 项, 达到“好”和“一般” 的 12 项, 经返修处理符合要求的 项		合格	

综合验收结论		同意验收, 验收合格			
建设单位 (公章) 项目负责人: 李林 2023 年 12 月 20 日	监理单位 (公章) 总监工程师: 朱建伟 2023 年 12 月 20 日	施工单位 (公章) 项目负责人: 谷宗强 2023 年 12 月 20 日	设计单位 (公章) 项目负责人: 周雄 2023 年 12 月 20 日	项目管理单位 (公章) 项目负责人: 周雄 2023 年 12 月 20 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

(二) 孙新强——技术负责人业绩

2.1 光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440309-92-01-016367002001

标段名称：光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程施工

建设单位：深圳市公安局光明分局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价：1960.261385万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：沈翀

本工程于 2022-01-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-03-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-03-07

查验码：3427198834628067

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2022.2.27

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程

工程地点: 深圳市光明区 31 个社区

发包人: 深圳市公安局光明分局

承包人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司



第一部分合同协议书

发包人（全称）：深圳市公安局光明分局

承包人（全称）：深圳市金鑫华建设集团有限公司

项目经理姓名：沈翀 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442006200702006

本工程于 2022 年 01 月 28 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程

工程地点：深圳市光明区 31 个社区

工程内容：本项目位于深圳市光明区 31 个社区；主要对光明区共计 37 个现状社区警务室进行改造提升，其中 27 个社区警务室（共 4887 平方米）进行装修改造并购置相关设施设备，10 个社区警务室仅购置相关设施设备；项目总投资 2791.91 万元，其中建安工程费用 1776.65 万元，工程建设其他费 214.74 万元，预备费 99.57 万元，设备购置费 700.95 万元。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积：约 4887 平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2021〕566 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容主要为社区警务室的装饰工程（含拆除现状砖砌体、块料墙面、天棚、金属门和新建地面、新建墙面、新建天棚、新建门窗、新建砌块墙、警用标识及标识牌、定制木饰面矮柜等）、给排水工程、暖通工程、电气工程和设备购置（不包含公安业务自助机）等；完成施工图纸和工程量清单的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用；

（一）装饰工程

拆除现状砖砌体、块料墙面、天棚、金属门等。

新建地面：主要采用瓷砖地面、帕斯高灰石材门槛石、灰麻石材台阶面等、机房采用防静电地

板。

新建墙面：外墙面主要采用真石漆和蓝铝单板饰面；内墙面主要采用白色乳胶漆、铝单板饰面、木饰面板墙面、墙面装饰板等。

新建天棚：主要采用白色乳胶漆吊顶天棚、铝扣板吊顶、冲孔铝板吊顶等。

新建门窗：主要采用金属门窗、木质门、全玻自由门、玻璃隔断等。

其他：新建砌块墙、警用标识及标识牌，定制木饰面矮柜等。

(二) 给排水工程

新建钢塑复合管、塑料管、地漏、卫浴用品等。

(三) 暖通工程

新建空调、排气扇、铜管、冷凝水管等。

(四) 电气工程

新建配电箱、电力电缆、灯具、灯带等。

(五) 设备购置

购置 65 寸宣传展示屏 1 台、VR 体验设备 2 台、65 寸只能会议平板 29 台、100 寸监控屏 15 台、监控工作站 23 套、综合人员信息采集终端 23 套、86 寸监控屏+会议平板 7 套、86 寸监控屏 1 台、ram 架构 1 台等。

详见工程量清单和图纸。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：m ³ <input type="checkbox"/> 石方：m ³ <input type="checkbox"/> 运距： km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： m <input type="checkbox"/> 边坡高度： m <input type="checkbox"/> 基坑周长： m <input type="checkbox"/> 基坑深度： m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积： m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷： RT (冷吨)

	<input type="checkbox"/> 其他基础形式:		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面总宽×高: m×m 舱数: 舱

	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

 /

三、合同工期

合同工期总日历天数: 180 天 (以监理人签发的开工令日期为准)

四、工程质量标准

工程质量标准目标: (合格)

工程创优目标: /

五、合同价款

人民币 (大写) 壹仟玖佰陆拾万贰仟陆佰壹拾叁元捌角五分 (¥ 19602613.85 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾叁万零捌佰叁拾伍元陆角捌分 (¥ 330835.68 元);

(2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) (¥元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) (¥元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) (¥元);

(7) 其他:

人民币 (大写) (¥元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 9.6%。

最终结算价格以相关机构审定 (审核) 结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式拾捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本拾陆份，发包人拾叁份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年10月15日

合同订立地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市公安局光明分局

(公章)

住所：深圳市光明区光明街道科林路333号

法定代表人：周金堂

委托代理人：刘号

电话：0755-84440641

传真：0755-84468718

开户银行：工商银行深圳光明支行

账号：4000027829200999960

邮政编码：518107

备案意见：

承包人：深圳市金鑫华建设集团有限公司

(公章)

住所：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

法定代表人：龚龙海

委托代理人：龚龙海

电话：0755-82933511

传真：

开户银行：建行深圳东海支行

账号：44201533400052505184

邮政编码：518040

经办人：

备案机构（公章）

2022年10月15日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程

验收日期：2022年12月16日

建设单位（盖章）：深圳市公安局光明分局



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程				
工程地点	深圳市光明区31个社区（光明派出所、马田派出所、南凤派出所、新湖派出所、玉塘派出所、公明派出所）	建筑面积	4887m ²	工程造价	1960.261385万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年4月20日	验收日期	2022年12月16日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市公安局光明分局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市卓航装饰工程有限公司				
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈亮
副组长	沈翀、李敬英、黄鑫
组员	杨朝峰、杨祎、孙新强、龚龙海、赵林、王艳婷、曾慧

2. 专业组

专业组	组长	组员
装饰	黄鑫	孙新强、龚龙海
机电	杨祎	赵林、王艳婷
工程质控资料	杨朝峰	曾慧

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>23</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>23</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>23</u> 项 实体抽查符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>23</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
屋面	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>22</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>22</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>22</u> 项 实体抽查符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>22</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>23</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>23</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>23</u> 项 实体抽查符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>23</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
室外工程	合格	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>19</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>19</u> 项 实体抽查符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>19</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈亮	深圳市公安局光明分局	项目负责人		陈亮
2	顾石安	深圳市卓航装饰工程有限公司	项目负责人		顾石安
3	李敬英	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监		李敬英
4	杨朝峰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师 (装饰)		杨朝峰
5	杨祎	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师 (机电)		杨祎
6	龚龙海	深圳市金鑫华建设集团有限公司	单位技术负责人		龚龙海
7	沈翀	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目经理 (注册建造师)		沈翀
8	孙新强	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目技术负责人		孙新强
9	赵林	深圳市金鑫华建设集团有限公司	现场工程师 (给排水)		赵林
10	王艳婷	深圳市金鑫华建设集团有限公司	现场工程师 (电气)		王艳婷
11	曾慧	深圳市金鑫华建设集团有限公司	现场工程师 (资料)		曾慧
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程结构安全可靠，使用功能合理，技术档案资料齐全，符合合格标准。
参验单位一致同意验收，并交付使用。

建设单位:  陈院 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月16日	监理单位:  李敬英 注册监理工程师 注册号44014304 有效期2022.03.05 单位(项目)负责人: 2022年12月16日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月16日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月16日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	---	---	--	--------------------------------------

* GD - E1 - 914 / 6 *

(三) 潘超伟——安全负责人业绩

3.1 中山市港口镇第二幼儿园装修工程

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	余传锋	男	注册建造师	工程师		粤1442017201850629	
2	莫苑	女	技术负责人	工程师		粤中职业字第1803003013018号	
3	潘超伟	男	安全员			粤建安C3(2018)0011454	

联系人：余传锋
联系电话：15986694976

中山市港口镇第二幼儿园装修工程 中标通知书

深圳市金鑫华建设集团有限公司：

中山市港口镇教育和体育事务中心的中山市港口镇第二幼儿园装修工程，招标申请号2022401254。我单位委托中山市畅达工程管理有限公司招标，经2022年08月25日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山市港口镇第二幼儿园装修工程	建设单 位	中山市港口镇教育和体育事务中 心
建设地点	中山市港口镇木河迳东路24号		
招标部分 工程规模	本项目为中山市港口镇第二幼儿园装修工程，项目位于中山市港口镇木河迳 东路24号，建筑用地面积（包含建筑物占地）3776平方米，建筑物总面积 3532平方米（共四层楼），室外景观面积2607平方米。主要建筑内容为室内 装修部分（室内装修、电气、给排水、暖通），室外装修部分（绿化、园 建）。		
工程内容	主要建筑内容为室内装修部分（室内装修、电气、给排水、暖通），室外装 修部分（绿化、园建）。具体范围以招标人提供的图纸和工程量清单（中介 预算）为准。		
中标价	大写：肆佰捌拾叁万伍仟零玖拾玖元陆角伍分 小写：¥4,835,090.65 元 (安全文明施工费：¥241,191.29元)		
工期要求	90个日历天	质量标 准	合格
备注	 建设单位：中山市港口镇教育和体育事务中心（公章） 招标代理：中山市畅达工程管理有限公司（公章）		

经港口镇招标监管部门备案，查验码：

ZHRC20220920001

2022年09月20日



2022.12.31

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称： 中山市港口镇第二幼儿园装修工程

工程地址： 中山市港口镇木河迳东路 24 号

发包人（建设单位）： 中山市港口镇教育和体育事务中心

承包人（施工单位）： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

合同签订时间： 2022 年 09 月 28 日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 中山市港口镇教育和体育事务中心

承包人（全称）： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 中山市港口镇第二幼儿园装修工程 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中山市港口镇第二幼儿园装修工程。

2.工程地点：中山市港口镇木河迳东路 24 号。

3.工程立项批准文号：中发改港口投审[2022]11 号。

4.资金来源：镇级财政。

5.工程内容：主要建筑内容为室内装修部分（室内装修、电气、给排水、暖通），室外装修部分（绿化、园建）。具体范围以招标人提供的图纸和工程量清单（中介预算）为准。

6.工程承包范围：

本项目为中山市港口镇第二幼儿园装修工程，项目位于中山市港口镇木河迳东路 24 号，建筑用地面积（包含建筑物占地）3776 平方米，建筑物总面积 3532 平方米（共四层楼），室外景观面积 2607 平方米。主要建筑内容为室内装修部分（室内装修、电气、给排水、暖通），室外装修部分（绿化、园建）。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 08 月 20 日。

计划竣工日期：2022年11月17日。

具体以监理单位、建设单位签发的开工报告为准。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（工期总日历天数含竣工验收时间，时间竣工日期以竣工验收日期为准。）

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰捌拾叁万伍仟零玖拾元陆角伍分（¥4835090.65元）；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万壹仟壹佰玖拾壹元贰角玖分

（¥241191.29元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：固定总价。

五、项目经理

承包人项目经理：余传锋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 09 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省中山市港口镇兴港中路 168 号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订日起 生效。

十三、合同附件

营业执照、收款帐号开户证明。

十四、合同份数

本合同一式 壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执 陆份，承包人执 陆份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： /

组织机构代码： **91440300671888696H**

地 址： 广东省中山市港口镇兴港中路 168 号 地 址： 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区

侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

邮政编码： _____ 邮政编码： 518040

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： 0760-88405338 电 话： 0755-82933511

传 真： / 传 真： /

电子信箱： / 电子信箱： /

开户银行： / 开户银行： 建设银行股份有限公司深圳东海支行

账 号： / 账 号： 44201533400052505184

422.123

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称:	中山市港口镇第二幼儿园装修工程
验收日期:	2023.2.9
建设单位(盖章):	中山市港口镇教育和体育事务中心



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中山市港口镇第二幼儿园装修工程				
工程地点	中山市港口镇木河迳东路24号	建筑面积	3532m ²	工程造价	4835090.65元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4	层
			地下:	0	层
施工许可证号	442000202301050299	监理许可证号	/		
开工日期	2022.11.7	验收日期	2023.2.9		
监督单位	中山市港口镇城市建设和管理局	监督编号	2023010501GK		
建设单位	中山市港口镇教育和体育事务中心				
勘察单位	/				
设计单位	中山市时代匠人建筑设计工程管理有限公司				
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
监理单位	广西建通工程监理有限责任公司				
施工图审查单位	广东宏科工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谢振森
副组长	刘小强 武佩佩 梁华勇
组员	卢红玲 李志阳 余传锋 曾慧 黄远威 莫蕊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢振森	武佩佩 梁华勇 黄远威 莫蕊 卢红玲 李志阳 余传锋 曾慧
建筑设备安装工程	刘小强	武佩佩 梁华勇 黄远威 莫蕊 卢红玲 李志阳 余传锋 曾慧
工程质控资料	刘小强	武佩佩 梁华勇 黄远威 莫蕊 卢红玲 李志阳 余传锋 曾慧

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求__项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

原件

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘振群	中山市港口镇教育和体育事务中心			刘振群
2	刘佩佩	中山市港口镇教育和体育事务中心			刘佩佩
3	梁华勇	中山市时代匠人建筑设计工程管理有限公司			梁华勇
4	刘业华	广西建通工程监理有限责任公司			刘业华
5	卢玲	广西建通工程监理有限责任公司			卢玲
6	李志阳	广西建通工程监理有限责任公司			李志阳
7	余伟锋	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目负责人		余伟锋
8	黄运成	深圳市金鑫华建设集团有限公司			黄运成
9	曾慧	深圳市金鑫华建设集团有限公司			曾慧
10	莫莹	深圳市金鑫华建设集团有限公司			莫莹
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

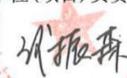


GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

该项目工程竣工验收，由建设单位、施工单位、设计单位、监理单位等相关部门参加，按照建筑工程施工质量验收规范进行验收，该工程在施工过程中按照设计图纸，国家有关规范进行施工，各种材料都有出厂合格证及检验报告，材料进场都经过监理人员见证取样送检，经检验合格后才投入使用，在施工过程中都有监理公司相关专业人员旁站监督、每道工序经验收后才进行下一道施工工序，施工质量符合相关验收规范要求，同意该项目工程验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2023年2月9日	2023年2月9日	2023年2月9日	2023年2月9日	年月日



* GD- E1 - 914 / 6 *

