

标段编号：2407-440307-04-01-582681001001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：罗山片区公园群六期建设工程设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳园林股份有限公司、天津市政工程设计研究总院有限公  
司

日期：2025年08月19日

## 目 录

一、投标函	3
二、投标人基本情况表	5
1. 基本情况表-深圳园林股份有限公司	5
2. 基本情况表-天津市政工程设计研究总院有限公司	6
3. 营业执照-深圳园林股份有限公司	7
4. 营业执照-天津市政工程设计研究总院有限公司	8
5. 资质证书-深圳园林股份有限公司	9
6. 资质证书-天津市政工程设计研究总院有限公司	10
7. 管理体系认证证书-深圳园林股份有限公司	11
8. 管理体系认证证书-天津市政工程设计研究总院有限公司	14
三、企业同类工程业绩	17
四、投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表	18
1. 大运智慧公园（设计）	21
(1) 中标通知书：	21
(2) 项目合同扫描件：	22
(3) 联合体协议书	28
2. 罗山片区公园群一期建设工程设计	34
(1) 中标通知书：	34
(2) 项目合同扫描件：	35
3. 深圳市儿童公园品质提升工程（设计）	40
(1) 中标通知书：	40
(2) 项目合同扫描件：	41
4. 乐城公园二期建设工程设计	49
(1) 中标通知书：	49
(2) 项目合同扫描件：	50
5. 罗山片区公园群四期建设工程设计	55
(1) 中标通知书：	55
(2) 项目合同扫描件：	56
六、项目负责人业绩	62
七、拟投入的项目负责人基本情况表	63
1. 项目负责人学历、职称等证明材料	64
2. 大运智慧公园（设计）	74
(1) 中标通知书：	74
(2) 项目合同扫描件：	75
(3) 联合体协议书	81
3. 罗山片区公园群一期建设工程设计	87
(1) 中标通知书：	87
(2) 项目合同扫描件：	88
4. 深圳市儿童公园品质提升工程（设计）	93
(1) 中标通知书：	93
(2) 项目合同扫描件：	94
5. 龙城北市政公园建设工程设计	102
(1) 中标通知书：	102

(2) 项目合同扫描件: .....	103
6. 罗山片区公园群四期建设工程设计 .....	110
(3) 中标通知书: .....	110
(4) 项目合同扫描件: .....	111
八、拟投入的项目组专业负责人基本情况表 .....	117
1. 项目负责人: 林有彪 .....	119
2. 技术负责人: 蓝建廉 .....	121
3. 主创设计师: 杨迎粉 .....	123
4. 景观专业负责人: 刘学飞 .....	125
5. 景观专业设计师: 黄种劲 .....	127
6. 景观专业设计师: 王利娜 .....	129
7. 景观专业设计师: 廖宣昌 .....	131
8. 园建专业负责人: 郭  彪 .....	133
9. 园建专业设计师: 刘  炎 .....	135
10. 园建专业设计师: 刘海媚 .....	137
11. 园建专业设计师: 李  松 .....	139
12. 绿化专业负责人: 谢志银 .....	141
13. 绿化专业设计师: 潘宣合 .....	143
14. 绿化专业设计师: 吴闻燕 .....	145
15. 建筑专业负责人: 金  丹 .....	147
16. 结构专业负责人: 宋  浩 .....	150
17. 电气专业负责人: 张亚强 .....	153
18. 电气专业设计师: 文新宇 .....	156
19. 给排水专业负责人: 刘晨硕 .....	158
20. 给排水专业设计师: 张学财 .....	161
21. 暖通专业负责人: 宣晨晨 .....	163
22. 造价专业负责人: 吴明光 .....	166
23. 桥梁专业负责人: 赵传亮 .....	169
24. 桥梁专业设计师: 戴少雄 .....	172
25. 桥梁专业设计师: 张  丛 .....	174
26. 给排水专业负责人: 宋欣欣 .....	176
27. 给排水专业设计师: 王  松 .....	178
28. 电气专业负责人: 李伟波 .....	180
29. 道路专业负责人: 高立鑫 .....	183
30. 造价专业负责人: 樊  颖 .....	185
九、履约评价 .....	187
1. 地铁 6 号线支线绿化恢复工程项目 .....	188
2. 深圳东部华侨城山上片区景观设计项目 .....	190
3. 新疆生产建设兵团第一师十团一十二团大桥项目 .....	191
4. 盛展路(天津大道-国展大道)工程 .....	192
5. 机场大道(天津大道-海河南道)工程设计 .....	193

# 一、投标函

## 投标函

致招标人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

为确保贵方招标项目 罗山片区公园群六期建设工程设计 招投标工作的顺利进行,加强与贵方长期友好合作,我方作为投标人,将严格执行工程建设相关法律法规,并完全理解和接受招标文件所有内容,为此郑重承诺如下:

1、经分析研究,结合我方实际情况,我单位愿以 127.0054 万元 (按照前附表规定报价方式填写) 结算,按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。(投标人填写)

2、我方同意所递交投标文件,在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标,我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格,我方投标担保将均被没收;由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出,银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具,担保公司保函,保证保险的保费是通过我单位基本账户支付,如不按上述原则提交投标担保,招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同,因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标,将保证在中标通知书发出之日起 30 日内,与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同,否则,视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容(与招标文件中招标范围一致):(投标人填写) 方案设计、初步设计(含设计概算)、施工图设计、BIM 设计、竣工图编制以及后续服务工作。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》(投标附件 6)和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》(投标附件 7)。我方一旦中标,则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时,须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人,则招标人有权取消我方中标资格,或酌减设计费,或单方面终止合同,由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项:

如承诺将中标金额的        / % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则,我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理;我方行为涉嫌构成犯罪的,将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款,我方愿意接受:

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：深圳园林股份有限公司



天津市市政工程设计研究院有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：深圳市罗湖区清水河一路116号罗湖投资控股大厦2座14层（办公地址）

邮政编码：518000 电话：0755-25592508 传真：/

2025年8月18日

## 二、投标人基本情况表

### 1. 基本情况表-深圳园林股份有限公司

企业名称	深圳园林股份有限公司	企业注册资本	6800 万元
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦 2009 号		
企业法定代表人姓名	叶向阳	企业技术负责人姓名	林有彪
符合本工程设计资质类别及等级	风景园林工程设计专项 甲级资质	取得符合本工程要求的设计资质时间	2009 年 10 月 30 日
符合本工程要求的设计资质, 是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	106 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	1、证书名称：质量管理体系认证证书、认证单位：华诚国际认证（深圳）有限公司、取得时间：2022-07-29； 2、证书名称：职业健康安全管理体系认证证书、认证单位：华诚国际认证（深圳）有限公司、取得时间：2022-07-29； 3、证书名称：环境管理体系认证证书、认证单位：华诚国际认证（深圳）有限公司、取得时间：2022-07-29；		
备注	/		

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。

2. 基本情况表-天津市政工程设计研究总院有限公司

企业名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	企业注册资本	106973.16 万元
企业地址	天津市和平区营口道 239 号		
企业法定代表人姓名	于立军	企业技术负责人姓名	赵乐军
符合本工程设计资质类别及等级	工程设计综合资质甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2021. 5. 20
符合本工程要求的设计资质, 是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	228
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	1、证书名称: 质量管理体系认证证书、认证单位: 长城(天津)质量保证中心有限公司、取得时间: 2022-09-16; 2、证书名称: 环境管理体系认证证书、认证单位: 长城(天津)质量保证中心有限公司、取得时间: 2022-09-16; 3、证书名称: 职业健康管理体系认证证书、认证单位: 长城(天津)质量保证中心有限公司、取得时间: 2022-09-16;		
备注	/		

注: 本表须与《资信要素一览表》配套使用。

### 3. 营业执照-深圳园林股份有限公司



# 营 业 执 照 (副本)

统一社会信用代码 914403001921787770

名 称 深圳园林股份有限公司  
类 型 非上市股份有限公司  
住 所 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦2009号  
法定代表人 叶向阳  
成 立 日 期 1985年02月06日

#### 重 要 提 示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年06月12日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

#### 4. 营业执照-天津市政工程设计研究总院有限公司

	
<h1>营业执照</h1>	
(副本)	
统一社会信用代码 91120101401203300M (10-1)	 扫描二维码登录 电子营业执照系 统一信用信息 记录、备案、许可、 监管信息
名称 天津市政工程设计研究总院有限公司	注册资本 壹拾亿零陆仟玖佰柒拾叁万壹仟陆佰玖元 人民币
类型 有限责任公司	成立日期 一九九六年四月九日
法定代表人 于立军	住 所 天津市和平区营口道239号
经营范围 许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；各类工程建设活动；国土空间规划编制；测绘服务；建设工程质量检测；检验检测服务；特种设备设计；人防工程设计；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程勘察；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程监理；工程造价咨询业务；出版物印刷；出版物发行。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：对外承包工程；工程管理服务；规划设计管理；环保咨询服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；信息系统集成服务；软件开发；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；会议及展览服务；广告设计、代理；广告制作；园林绿化工程施工；节能管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	 登记机关 2025年 04月 14日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

## 5. 资质证书-深圳园林股份有限公司

企业名称	深圳园林股份有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦2009号		
建立时间	1985年02月06日		
注册资本金	6800万元人民币		
统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	914403001921787770		
经济性质	股份有限公司(非上市)		
证书编号	A144003105-6/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	叶向阳	职务	董事长
单位负责人	叶向阳	职务	总经理
技术负责人	陈征东	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市园林设计装饰工程有限公司 原发证日期: 2009年10月30日		

业 务 范 围
风景园林工程设计专项甲级。 *****
 发证机关(章) 2024年07月24日 No.AF 0520163

证 书 延 期
有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日  <div style="text-align: center;">                     核准机关(章)                      _____                      年 月 日                 </div>
有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日  <div style="text-align: center;">                     核准机关(章)                      _____                      年 月 日                 </div>
有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日  <div style="text-align: center;">                     核准机关(章)                      _____                      年 月 日                 </div>

企 业 变 更 栏
技术负责人变更为: 林有彪。 *****  <div style="text-align: center;">                       变更核准机关(章)                      管理专用章                      (2)                      2025年05月10日                 </div>
<div style="text-align: center;">                     变更核准机关(章)                      _____                      年 月 日                 </div>
<div style="text-align: center;">                     变更核准机关(章)                      _____                      年 月 日                 </div>

## 6. 资质证书-天津市政工程设计研究总院有限公司

企业名称	天津市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	天津市和平区营口道239号		
建立时间	1996年04月09日		
注册资本金	106973.16万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91120101401203300M		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A112002462-10/1		
有效期	至2025年12月30日		
法定代表人	赵建伟	职务	变更 执行董事
单位负责人	赵建伟	职务	变更 执行董事
技术负责人	刘旭错	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 天津市市政工程设计研究院 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 020106-sj		

业务范围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****


证书延期
有效期延至____年____月____日  <div style="text-align: right;">                     核准机关(章)                      _____                      年 月 日                 </div>
有效期延至____年____月____日  <div style="text-align: right;">                     核准机关(章)                      _____                      年 月 日                 </div>
有效期延至____年____月____日  <div style="text-align: right;">                     核准机关(章)                      _____                      年 月 日                 </div>

企业变更栏
法定代表人职务 变更为: 董事长 单位负责人职务 变更为: 董事长  <div style="text-align: right;">                     变更核准机关(章)                        2021 年11 月09 日                 </div>
经济性质 变更为: 有限责任公司  <div style="text-align: right;">                     变更核准机关(章)                        2022 年05 月16 日                 </div>
法定代表人 变更为: 于立军 单位负责人 变更为: 于立军 技术负责人 变更为: 赵乐军  <div style="text-align: right;">                     变更核准机关(章)                        2025 年04 月05 日                 </div>

7. 管理体系认证证书-深圳园林股份有限公司



# 环境管理体系认证证书

证书编号: 82525E00090R1M

兹证明

**深圳园林股份有限公司**

统一社会信用代码: 914403001921787770

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦 2009 号

生产/经营地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路罗湖投资控股大厦 2 座 14、16 楼

建立的环境管理体系符合标准

**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015**

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、造林绿化工程施工, 城乡规划编制; 园林绿化工程施工及养护、风景园林绿化工程设计及施工、林业有害生物防治(制)、环卫清洁服务、四害消杀服务、物业管理服务(具体场所见附件)

颁发日期: 2025 年 07 月 22 日

有效日期: 2028 年 07 月 21 日

首次发证: 2022 年 07 月 29 日

换证日期: 2025 年 07 月 22 日

第一次监审合格标志

第二次监审合格标志



签发:

何永良



**华诚国际认证(深圳)有限公司**

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

2、获证组织需自发证之日起, 每年(不超过12个月)接受监督审核一次, 加贴合格标签, 证书方为有效。

3、地址: 深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋8层806; 电话: 0755-86390386

ISO 14001

ISO 9001



# 质量管理体系认证证书

证书编号：82525Q00121R1M

兹证明

**深圳园林股份有限公司**

统一社会信用代码：914403001921787770

注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦 2009 号

生产/经营地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路罗湖投资控股大厦 2 座  
14、16 楼

建立的质量管理体系符合标准

**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015**

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程、市政公用工程、造林绿化工程施工，城乡规划编制；园林绿化工程施工及养护、风景园林绿化工程设计及施工、林业有害生物防治（制）、环卫清洁服务、四害消杀服务、物业管理服务（具体场所见附件）

同时符合 GB/T 50430-2017 标准的范围

资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程、市政公用工程施工

颁发日期：2025 年 07 月 22 日

有效日期：2028 年 07 月 21 日

首次发证：2022 年 07 月 29 日

换证日期：2025 年 07 月 22 日

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志



签发：何永良



**华诚国际认证(深圳)有限公司**

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。  
2、获证组织需自发证之日起，每年（不超过12个月）接受监督审核一次，加贴合格标签，证书方为有效。  
3、地址：深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋8层806；电话：0755-86390386

ISO 45001



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：82525S00083R1M

兹证明

**深圳园林股份有限公司**

统一社会信用代码：914403001921787770

注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦 2009 号

生产/经营地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路罗湖投资控股大厦 2 座 14、16 楼

建立的职业健康安全管理体系符合标准

**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程、造林绿化工程施工，城乡规划编制；园林绿化工程施工及养护、风景园林绿化工程设计及施工、林业有害生物防治（制）、环卫清洁服务、四害消杀服务、物业管理服务（具体场所见附件）

颁发日期：2025 年 07 月 22 日

有效日期：2028 年 07 月 21 日

首次发证：2022 年 07 月 29 日

换证日期：2025 年 07 月 22 日

第一次监审  
合格标志

第二次监审  
合格标志



签发：

何永良



**华诚国际认证(深圳)有限公司**

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站[www.hcicsz.com](http://www.hcicsz.com)及国家认证认可监督管理委员会官方网站[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)查询。

2、获证组织需自发证之日起，每年（不超过12个月）接受监督审核一次，加贴合格标签，证书方为有效。

3、地址：深圳市南山区南海大道东华园工业厂房5栋8层806；电话：0755-86390386

8. 管理体系认证证书-天津市政工程设计研究总院有限公司



副本

注册号: 00922E10856R3L



# 长城(天津)质量保证中心有限公司 环境管理体系认证证书

兹证明 天津市政工程设计研究总院有限公司

(统一社会信用代码:91120101401203300M)

位于 注册地址: 天津市和平区营口道 239 号 邮编 300051

办公/服务地址: 天津市滨海高新技术产业区海泰南道 30 号

邮编 300392

其环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准

该环境管理体系认证范围

工程设计、工程咨询、工程造价、  
城乡规划、工程勘测、工程总承包。

颁证日期 2022 年 9 月 16 日

换证日期 2023 年 9 月 15 日 有效期至 2025 年 9 月 15 日



长城(天津)质量保证中心有限公司

总经理



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C009-M

本证书信息(包括证书有效性、监督保持注册资格等信息)可通过扫描本证书二维码查询,在本中心网站([www.isocgw.net](http://www.isocgw.net)),和国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。

中心地址: 天津市南开区水上北道津龙公寓4号 邮政编码: 300074

中心网站: [www.isocgw.net](http://www.isocgw.net)

副本

注册号: 00922S10705R3L



# 长城(天津)质量保证中心有限公司 职业健康安全管理体系认证证书

兹证明 **天津市政工程设计研究总院有限公司**

(统一社会信用代码:91120101401203300M)

位于 注册地址: 天津市和平区营口道 239 号 邮编 300051

办公/服务地址: 天津市滨海高新技术产业区海泰南道 30 号

邮编 300392

其职业健康安全管理体系符合

**GB/T45001-2020/ISO 45001:2018 标准**

该职业健康安全管理体系认证范围

**工程设计、工程咨询、工程造价、  
城乡规划、工程勘测、工程总承包。**

颁证日期 2022 年 9 月 16 日

换证日期 2023 年 9 月 15 日 有效期至 2025 年 9 月 15 日

长城(天津)质量保证中心有限公司

总经理



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C009-M

本证书信息(包括证书有效性、监督保持注册资格等信息)可通过扫描本证书二维码查询,在本中心网站([www.isocgw.net](http://www.isocgw.net)),和国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。

中心地址: 天津市南开区水上北道津龙公寓4号 邮政编码: 300074

中心网站: [www.isocgw.net](http://www.isocgw.net)

### 三、企业同类工程业绩

- 1、工程名称：大运智慧公园（设计），合同价：851.8 万元，合同签订时间：2023. 03. 23；
- 2、工程名称：罗山片区公园群一期建设工程设计，合同价：386.7668 万元，合同签订时间：2024. 01. 26；
- 3、工程名称：深圳市儿童公园品质提升工程（设计），合同价：528.97 万元，合同签订时间：2022. 03. 18；
- 4、工程名称：乐城公园二期建设工程设计，合同价：339.6569 万元，合同签订时间：2024. 03. 29；
- 5、工程名称：罗山片区公园群四期建设工程设计，合同价：190.9813 万元，合同签订时间：2023. 11. 13。

#### 四、投标人近5年内签订同类工程合同的项目一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	设计费合同额（万元。均应在50万元以上）	设计开始设计时间	设计结束时间日期
1	大运智慧公园（设计）	<p>项目以大运智慧公园为枢纽，与周边高校、运动、艺术、金融、居住等多个区域进行融合、链接，在尊重原有植物、园路的基础上适当进行优化与补充，增设室外剧场、城市看台、登山栈道（廊桥）、书屋书院等。嵌入低碳、智慧、生态、生活、包容等理念开发智能互动、运营平台，打造人与自然对话的智慧廊道，提供多功能、趣味化、科普性的游赏体验，营造人才聚集地、生活乐享园、国际交融圈、生态体验区。总投资暂定价约2.5亿元，公园用地面积175.23万平方米。</p> <p>主要特征：以“东方智慧·大运同行”为设计主题，以“师法自然·有限介入、东方意境·慧由心生、数字赋能·慧智未来”为设计策略，以三山（智慧云岭、智慧研学、智慧生境）、六径（大运径、果香径、登高径、自然径、问学径、探秘径）、十二间（悦间、湖间、石间、松间、蝉间、灸间、潭间、岚间、榕间、芒间、森间、云间）共筑大运智慧公园景观格局。让智慧在内心深处生长出来，在山水间寻找真我。</p> <p>设计内容包含方案设计、初步设计、施工图设计、竣工图编制。</p>	851.8	2023.3	设计中
2	罗山片区公园群一期建设工程设计	<p>项目位于平湖街道金融基地片区，总面积约13公顷，总投资匡算约9800万元。</p> <p>主要特征：罗山片区公园群一期以“活力绿谷”为主题，类型为综合公园。该项目设计注重康体健身，内设2个篮球场（1个全场+2个半场）、1个七人制足球场、3个儿童活动场及轮滑场地、飞盘运动场、活力乒乓球和趣味体育等运动健身场所。此外，共设三条健身步道总长1200米。</p> <p>设计内容包含方案设计、初步设计、施工图设计、BIM设计、竣工图编制及后续服务跟踪等。</p>	386.7668	2024.1	设计中

3	深圳市儿童公园品质提升工程（设计）	<p>主要建设为内容：儿童游乐设施、地形整理、水电工程、绿化工程、广播监控系统、喷灌系统等基础设施。本项目总投资额为 1.91 亿元，总用地面积 5.98 公顷。根据儿童公园的设施现状和建设目标，汇集多种儿童休闲娱乐设施，将科普宣传、运动娱乐、休闲观光融为一体。主要内容包括：园路铺装绿化工程、公园门口工程、无际草甸（入口草坪区）、山泉溪润（自然戏水区）、空山幽谷（科普教育区）、疏林山丘（童趣草坡）、高耸入峰（大滑梯区）、神秘森林、风动峡谷、探险路线、服务配套设施等。</p> <p>主要特征：本次品质提升设计项目以“1 米高度看世界”为理念，创建首个基于儿童视角的都市型中心公园。“微”观自然，“象”看世界，用儿童视角探索自然界的奥秘，在奥秘的角落埋下万象奇想，开创深圳儿童公园新时代的三大名片：自然生态、空间交互、科技创意。</p> <p>设计内容包含方案设计、初步设计、施工图设计、现场施工配合、设计变更等工作。</p>	528.97	2022.3	设计中
4	乐城公园二期建设工程设计	<p>乐城公园位于深圳市龙岗区坳园路，占地面积约 52 公顷。对乐城公园进行整体提升，主要建设包括绿化种植、园建铺设、新建管理房、休闲活动运动设施安装、登山道修缮、栈道、灯光、水、电等基础设施安装等，整体提升公园景观品质。</p> <p>主要特征：乐城公园具有丰富自然生态资源，本次改造设计中将会充分尊重现有的场地资源并且进行低影响的干预。根据场地现状进行设计，不破坏山体，不侵占水资源，不影响动物栖息地，并对植被进行林相恢复。提倡自然与设计相结合，使游人融入其中。</p> <p>设计内容包含方案设计、初步设计、施工图设计、BIM 设计、竣工图编制及后续服务跟踪等。</p>	339.656 9	2024.3	设计中

5	罗山片区公园群四期建设工程设计	<p>罗山片区公园群四期建设工程由山厦地区法定图则03-03、03-09、03-10三宗地块组成，位于君子布河下游海绵示范段右岸，清平高速与惠华璐交汇处，占地面积合计约4.5公顷。项目主要建设内容包括绿化种植、园建铺设、休闲活动设施、灯光、水、电基础设施的安装等。</p> <p>主要特征：绿色生活深入产城区域的重要触角，人文绿环的两达之一在《龙岗区平湖片区城市设计项目》规划的芯谷一心一环的城市结构中，公园群四期地块03-10定义为海绵公园；与科技并列为该片区两大主题公园。它是绿色生活深入产城区域的重要触角，是君子布河与城市公园唯一的交点，也是从城市到河流的生态唯一消能带。</p> <p>设计内容包含方案设计、初步设计（含设计概算）、施工图设计、BIM设计、竣工图编制以及后续服务工作。</p>	190.9813	2023.11	设计中
---	-----------------	--	----------	---------	-----

注：本表须与《投标人工程业绩表》（投标附件3）配套使用。

# 1. 大运智慧公园（设计）

## (1) 中标通知书：

### 中标通知书

标段编号：2111-440307-04-01-271474001001

标段名称：大运智慧公园（设计）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标



中标单位：深圳园林股份有限公司//Hassell Limited//华东建筑设计研究院有限公司

中标价：851.8万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2022-10-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2023-03-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-14

张纪舒

查验码：1153515218398549 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 项目合同扫描件:

正本

合同编号 : XM20220085

# 建设工程设计合同



工程名称 : 大运智慧公园

工程地点 : 深圳市龙岗区

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

设计人 1 : 深圳园林股份有限公司 (牵头单位)

设计人 2 : Hassell Limited

设计人 3 : 华东建筑设计研究院有限公司

署 2020 年 2 月版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

设计人（乙方）：(联合体) 深圳园林股份有限公司、Hassell Limited、华东建筑设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就大运智慧公园工程（设计）事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：大运智慧公园

1.2 工程地址：深圳市龙岗区

1.3 项目批准文件：深龙发改〔2022〕376号、深龙发改〔2022〕559号

1.4 工程内容及规模：项目以大运智慧公园为枢纽，与周边高校、运动、艺术、金融、居住等多个区域进行融合、链接，在尊重原有植物、园路的基础上适当进行优化与补充，增设室外剧场、城市看台、登山栈道（廊桥）、书屋书院等。嵌入低碳、智慧、生态、生活、包容等理念，开发智能互动、运营平台，打造人与自然对话的智慧廊道，提供多功能、趣味化、科普性的游赏体验，营造人才聚集地、生活乐享园、国际交融圈、生态体验区。建安费按2亿元计，总投资暂定价约2.5亿元，项目最终建设内容及规模以发改等部门批复为准。

1.5 工程主要技术标准：详设计任务书。

1.6 工程投资额：约人民币25000万元（暂估）；资金来源：政府投资

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：

国家绿色建筑认证标准： 一星级；  二星级；  五星级。

深圳绿色建筑认证标准： 铜级；  银级；  金级；  铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.2.2、5.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计：30日历天；

3.2 初步设计：30日历天；

3.3 施工图设计：45日历天；

3.4 竣工图编制：10日历天。

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.6 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币851.80万元（大写：捌佰伍拾壹万捌仟元），计算办法详见合同专用条款7.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款7.2、7.3和合同专用条款。

本合同结算价不超过          万元。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、投入本项目人员一览表
- 2、数据交付格式
- 3、政商交往行为告知书
- 4、中标通知书
- 5、联合体投标协议

## 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 七、其他

7.1 本合同一式十二份，其中正本四份，四方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署  
(盖章)  
法定代表人  
或  
其授权的代理人: 张礼新  
(签字)

经办人: 陈欣 张礼新

设计人(乙方1): 深圳园林股份有限公司  
(盖章)  
(牵头单位)  
法定代表人  
或  
其授权的代理人: 李向陶  
(签字)

银行开户名: 深圳园林股份有限公司  
开户银行: 中国银行深圳前海支行  
银行账号: 757571085047

设计人(乙方2): Hassell Limited  
(盖章)  
FOR AND ON BEHALF OF  
HASSELL LTD. HASSELL  
法定代表人  
或  
其授权的代理人: 王明坤  
(签字)

银行开户名: Hassell Ltd.  
开户银行: 香港上海汇丰银行  
银行账号: 808896492838

设计人(乙方3): 华东建筑设计研究院有限公司  
(盖章)  
法定代表人  
或  
其授权的代理人: 王明坤  
(签字)

银行开户名: 华东建筑设计研究院有限公司  
开户银行: 中国工商银行股份有限公司上海市现代大厦支行  
银行账号: 1001285429216931821

合同签订时间: 2023年3月23日

### 第三部分 合同专用条款

#### 四、设计工作内容及要求

4.2.1 本合同设计范围：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、海绵城市设计、竣工图编制、协助甲方进行各类工程报建、施工阶段的配合服务。

应用 BIM 平台实现设计工作协同及设计工作中的沟通与协调，协助业主进行全程可视化交流服务，重点难点节点展示及深化设计复核等工作。

乙方应执行《深圳市建筑工务署 BIM 实施管理标准》及其附录《BIM 实施导则》（以上标准及导则以官网中公布的最新版本为准）、合同中有关 BIM 实施要求的相关条款。并提供全过程 BIM 成果，包括建筑、结构、机电专业模型、各专业的综合模型，及相关文档、数据，模型深度应符合各阶段设计深度要求。

乙方应按规定选用项目 BIM 实施软件（见附表 3），不同专业软件之间的传递数据接口应符合标准规定，以保证最终 BIM 模型数据的正确性及完整性。BIM 应用成果需提供原始模型文件格式，对于同类文件格式应使用统一的版本，数据交付格式如附表 4 所示。

4.2.14.1 设计内容必须满足本合同约定的绿色建筑星级设计认证要求；设计深度必须达到建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》（2003 年版）的要求。

完成相关各项绿色建筑设计的分析报告和计算书；制作绿色建筑标识的全部申报材料；  
4.2.14.2 必须将水土保持方案中与工程相关的内容融入本项目的施工图设计内，并编制在工程概算内。

设计内容须满足国家、地方标准，满足行业标准，满足甲方各阶段成果文件要求（工具箱）。

#### 五、设计阶段划分及各阶段工作内容

5.1 本项目设计分以下阶段进行：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工阶段的配合服务、竣工图编制。

#### 六、设计成果文件组成

（详设计任务书及相关附件）

#### 七、合同价、结算及设计费用支付

##### 7.1 合同价

7.1.1 费用计算的系数按：专业调整系数取 1.1（园林绿化专业）、工程复杂调整系数取 1.15（高标准城市重点道路绿化工程）、附加调整系数取 1.0，竣工图编制费按 8%计取，设计费为 774.36 万元。

7.1.2 为提高项目设计招标吸引力，拟将大运智慧公园设计费总体上浮 10%。

7.1.4 合同暂定价为人民币 851.80 万元（大写：捌佰伍拾壹万捌仟元），系以发改部门批复匡算或估算中乙方负责设计内容工程建筑安装费为人民币 20000 万元（大写：贰亿元）为设计收费计费额计算，详细计算过程如下：

$$[304.8 + (566.8 - 304.8) \times (20000 - 10000) / (20000 - 10000)] \times 1.1 \times 1.15 \times 1.0 \times (1 + 8\%) \times (1 + 10\%) \times (90\% + 10\%) = 851.80 \text{ 万元。}$$

7.2.1 合同结算价：~~（对于限额合同，可在此做出说明，如：鉴于本合同为限额合同（最高限价 50 万），若以发改部门批复的项目概算中乙方负责设计工程内容的建筑安装费总和为设计收费计费~~

甲  
应

附件 1：投入本项目人员汇总表

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	在本项目中拟任的岗位
1	林有彪 (深圳园林)	男	440882198110166113	本科	园林	/	职称号：粤高职证字第1703001001818号	风景园林高级工程师	项目负责人
2	Sean Lin 林世扬 (Hassell)	男	台胞证：07536857	研究生	景观设计	IFLA 国际景观设计师联盟会员	注册会员号：328022	/	主创设计师
3	Andrew Wilkinson (Hassell)	男	护照号：PA285160	本科	景观设计	澳大利利用景观协会注册会员	注册会员号：008993	澳大利亚景观建筑协会会员	公共空间设计国际审核
4	王翀 (Hassell)	女	身份证号：430103198206300529	研究生	城市设计/建筑设计	英国皇家规划协会的联合会员； 香港城市协会会员	RTPI 注册会员号：56084；香港注册会员号：M236	/	城市设计策略
5	Crystal Cheng 程淑育 (Hassell)	女	台胞证：08321947	研究生	景观设计	/	/	/	设计总监/项目经理
6	Graham Johnstone (Hassell)	男	护照号：538632538	研究生	景观设计	香港园境师注册管理局，注册景观设计师；英国景观学会，准会员	香港园境师注册号：M300	/	景观设计

### (3) 联合体协议书

#### 附件 5：联合体投标协议

### 3 【审查点】 联合体投标协议[REVIEW POINT] CONSORTIUM AGREEMENT

本联合体声明：各方自愿组成联合体共同参加“大运智慧公园（设计）招标”（下称本项目）。现就联合体参与事宜订立如下协议。The consortium declares that each party voluntarily forms a consortium and participates in Tender for Universiade i-Park (Design). This agreement is signed accordingly, which has (including but not limited to) the following contents with respect to the participation in this tender and subsequent implementation of the project:

协议（包括但不限于）如下内容：

Agreement contents are as follows (including but not limited to):

1. 各方确认，（联合体牵头单位名称）深圳园林股份有限公司为联合体牵头单位，（联合体其他成员单位名称） Hassell Limited、华菱建筑设计研究院有限公司为联合体成员。

The consortium hereby confirms that (company name of the leading member) shenzhen landscape Co., Ltd. is the leading member, (company name of other consortium member) Hassell Limited, HCADE is are the consortium members.

2. 联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本项目文件编制、提交，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施、组织和协调工作。The leading member legally represents all consortium members to prepare and submit the design works, and represents all consortium members to submit and receive the relevant documents, information and instructions, and handle all the related affairs.
3. 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交给招标方，联合体牵头单位所提交的资质等级、业务能力、工作业绩等资料代表了联合体各成员的真实情况。The consortium authorizes its leading member to collect such information of each member as qualification, business capability and work achievements and then submit to the tenderee. The qualification, business capability and work achievements that are submitted to the tenderee by the consortium leading member shall represent the fact of each consortium member.
4. 项目联络及文件提交等工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署相关文件；联合体牵头单位在本次招标提交的文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。为免歧义，有关本项目的合同及重要文件均应在加盖联合体各方的公章后方算生效。联合体牵头单位应在联合体各方均达成一致后方代表联合体行事。The consortium leading member shall be responsible for project contact, document submission and other relevant work. It legally represents all consortium members to submit and sign the relevant documents. All the commitments made by the leading member in the tender represent those of all consortium members. For the avoidance of ambiguity, contracts and important documents related to this project shall not be valid until the seals of all consortium members have been affixed. The consortium leading member shall act on behalf of the consortium only after all consortium members have agreed to do so.
5. 联合体各成员在本项目合作中密切配合、尽职尽责，优质高效地完成各自负责的工作内容。All consortium members shall be responsible and fully participate in the project, and complete the work content that each member is responsible for with high quality and high efficiency.
6. 联合体将严格按照招标相关文件的各项要求，递交相关文件，联合体各成员共同与招标方签订合同书。

切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体各成员均具法律约束力。The consortium shall submit the relevant documents strictly according to the requirements of relevant documents of this tender. All consortium members will jointly sign the contract with the tenderer and execute all contract documents. The signed contract and agreements are legally binding on each member of the consortium.

7. 联合体内部的职责分工及权益分配比例如下，有关费用与收益按各自承担的工作量分摊；
8. The work content and equity share for each member in the consortium are as follows, the related awards are apportioned according to the respective workload:

	投标阶段: Design Competition Phase:		中标后合同实施阶段: Contract Implementation Stage after Winning:	
	工作量及权益比例 Work and Equity Share	工作内容 Work Content	工作量及权益比例 Work and Equity Share	工作内容 Work Content
 深圳园林股份有限公司 (牵头单位 leading member)	35%	企业资质文件的编制汇总，概念提案和投标方案的设计工作。投标阶段最终成果文件的统筹和审核。	暂定 60%	本项目的初步设计，施工图设计和竣工图编制的设计工作。
Hassell Limited (成员 1 consortium member 1)	50%	协助企业资质文件编制，概念提案和投标方案的设计工作。	暂定 30%	本项目景观方案深化内容：总体方案设计，包含园路，植物，景观构筑物，铺装，及小品设计等。标识系统，灯光设计，智慧科技，低碳策略及海绵城市等需由专项顾问负责，Hassell 负责整合设计与协作。不包含的内容为方案阶段的估算，监控，消防，道路，等市政类相关工程。
 华东建筑设计研究院有限公司 (成员 2 consortium member 2)	15%	协助企业资质文件编制，概念提案和投标方案的建筑专业设计工作。	暂定按 10% 最终按建筑造价比例	本项目的建筑专业全过程设计工作。

9. 本协议自签字并盖章之日起生效，一式四份，联合体各成员和招标方各执一份，具有同等法律效力。This agreement takes effect from the date of signing, with four copies. One copy for the tenderer and other copies for each member of the consortium respectively, with equal legal effect.

(以下无正文，为签字页)

THE REMAINDER OF THIS PAGE IS INTENTIONALLY LEFT BLANK FOR SIGNATURE.

大运智慧公园建设工程设计合同

联合体补充协议书

本协议由：

甲方：深圳园林股份有限公司

乙方：Hassell Limited

丙方：华东建筑设计研究院有限公司

共同签订

甲方：[深圳园林股份有限公司]

地址：[深圳市罗湖区清水河一路罗湖投资控股大厦 B 座 14-16 楼]

乙方：[Hassell Limited]

FOR AND ON BEHALF OF  
HASSELL LIMITED

HASSELL

地址：[香港北角电气道 169 号 22 楼 A 室]

通讯地址：[上海徐汇区漕溪北路 45 号 12 楼]

丙方：[华东建筑设计研究院有限公司]

地址：[深圳市南山区粤海街道深大社区深南大道 9819 号地铁金融科技大厦  
16F]

(甲方、乙方、丙方以下单称为“一方”，合称为“三方”)

## 协议内容

鉴于深圳园林股份有限公司（“联合体主体单位或甲方”）和 Hassell Limited（“联合体成员单位1或乙方”）、华东建筑设计研究院有限公司（“联合体成员单位2或丙方”）自愿组成联合体，共同参加深圳市龙岗区建筑工务署（以下简称“业主单位”）的《大运智慧公园（设计）招标》项目（以下简称“本项目”）投标。现联合体已中标，与业主单位共同签署《大运智慧公园建设工程设计合同》（以下简称为“主合同”），为明确主合同项下工作内容在联合体内部的具体分工、联合体内部的费用支付、权利义务细分等事宜，甲乙丙三方经友好协商，达成如下协议，以资共同信守：

### 一、主合同项下工作内容分工

三方一致约定，各方工作量及工作内容分配如下：

1. 甲方的职责：
  - 1) 负责本项目的初步设计、施工图设计、竣工图编制。
  - 2) 负责项目协调及沟通及方案阶段估算编制并配合乙方进行植物深化设计，负责各专业分包团队的管理协调、品质把控。
  - 3) 施工阶段，提供现场配合服务。
2. 乙方的职责：
  - 1) 负责本项目景观方案深化内容：总体方案设计，包含园路、植物、景观构筑物、铺装及小品设计等。配合甲方完成方案阶段的估算，提供设计面积信息。不包含监控、消防、道路等市政类相关工程。

- 2) 标识系统（仅景观）、灯光设计（仅景观）、智慧科技、低碳策略及海绵城市等需由专项顾问负责，乙方负责方案阶段的整合设计与协作。
3. 丙方的职责：
  - 1) 负责本项目的建筑专业全过程设计工作，以及协调和整合由专项顾问负责的室内设计、幕墙设计、标识系统（仅建筑）、灯光设计（仅建筑）、智慧科技、低碳策略（如有）。
4. 各方所承担的工作职责细分参见《附件 1：联合体工作内容分工》。

## 二、主合同费用分配和成本分担

1. 主合同暂定价为人民币 851.80 万元（大写：捌佰伍拾壹万捌仟元）。  
其中，甲方设计费为 518.7462 万元，计人民币大写：伍佰壹拾捌万柒仟肆佰陆拾贰元整(¥5,187,462)；乙方设计费为 247.022 万元，计人民币大写：贰佰肆拾柒万零贰佰贰拾元整(¥2,470,220)；丙方设计费为 86.0318 万元，计人民币大写：捌拾陆万零叁佰壹拾捌元整(¥860,318)。主合同各期付款中甲方、乙方和丙方的金额分配见以下表格：

(本页为签章页)



甲方：[深圳园林股份有限公司] (盖章)：

法人代表或授权代表 (签字或盖章)：

乙方：[Hassell Limited] (盖章)：

FOR AND ON BEHALF OF  
HASSELL LIMITED

HASSELL

法人代表或授权代表 (签字)：Andrew John Wilkinson

丙方：[华东建筑设计研究院有限公司] (盖章)：

法人代表或授权代表 (签字或盖章)：



本协议于 2023 年 5 月 日签署

## 2. 罗山片区公园群一期建设工程设计

### (1) 中标通知书:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2309-440307-04-01-625205001001

标段名称: 罗山片区公园群一期建设工程设计

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳园林股份有限公司

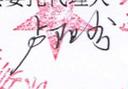
中标价: 386.7668万元

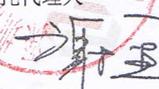
中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2024-01-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

日期: 2024-01-09

查验码: 8928794242743679 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 项目合同扫描件:

合同编号:

## 建设工程设计合同

工程名称: 罗山片区公园群一期建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳园林股份有限公司



# 建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 罗山片区公园群一期建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

## 第一条 设计依据

- 1.1 招标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

## 第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：■方案设计、■初步设计、■施工图设计、■BIM设计、■竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限于如下）：

- （1）设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。
- （2）编制初步设计概算书。
- （3）提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。
- （4）配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。
- （5）编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。
- （6）及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件。



#### 4.4 BIM 设计阶段

(1) 电子文档： 2 套；

#### 4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图，并按要求装订好。（含标准图集）：8套；

#### 4.6 以上图纸及说明应采用中文。

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用（含税金）暂定为¥386.7668万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费8330万元计，本项目工程设计的专业调整系数按1.1选取，本项目复杂程度调整系数按1.15选取，本项目为新建项目，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，计算过程如下：  
[ (8330-8000) × (304.8-249.6) / (10000-8000) +249.6 ] × 1.1 × 1.15 × 1.0 = 327.2656万元；竣工图编制费为：327.2656 × 8% = 26.1812万元；合计：327.2656 + 26.1812 = 353.4468万元；BIM设计费参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）（粤建科【2019】12号）园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算：33.32万元；

设计费结算时以政府相关结（决）算评审（备案）部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取，其中，专业调整系数按1.1选取，复杂程度调整系数按1.15选取，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，BIM设计费参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）（粤建科【2019】12号）园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算；如政府相关结（决）算评审（备案）部门对前述计费额、系数、下浮率进行调整，从其调整，最终以政府相关结（决）算评审（备案）部门的审定结果为准。

(2) 该设计费已包含了本合同第二条第二款所述的所有工作内容，乙方应承担本合同中存在的一切明示或暗示的风险、义务、责任等所发生的费用。

16.3 甲方应保护乙方设计的知识产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得用于本合同外的项目。

16.4 乙方保证，甲方使用乙方设计将不会对任何第三方构成侵权。任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

16.5 本合同及文件附件经甲乙双方代表签字并盖章，即为生效，具有法律效力。

16.6 所有设计文件的文字表达以中文为准。

16.7 本合同壹式6份，甲方3份，乙方3份，均具有同等法律效力。

16.8 本合同所载明的地址为双方的往来文书、其他材料及法律文书的送达地址。一方向另一方送达的文件及通知等材料自送达至本合同载明的地址即视为有效送达。一方拒绝签收送达文件的，以快递方式送达的，快递寄出后第三个工作日即视为有效送达；以公告方式送达的，公告张贴于本合同载明的地址即视为有效送达。一方变更送达地址、联系人及联系电话等重要信息的，均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方，否则，视为未发生变更，该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

### 第十七条 合同生效

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

### 第十八条 附件

附件1: 龙岗区进一步规范政商交往行为告知书

附件2: 项目团队成员

		(以下无正文)	
甲方(盖章):	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	乙方(盖章):	深圳园林股份有限公司
法定代表人或授权代理人:		法定代表人或授权代理人:	
统一社会信用代码:		统一社会信用代码:	914403001921787770
		开户行:	中国银行深圳前海支行
		账号:	757571085047
地址:		地址:	深圳市罗湖区清水河一路116号罗湖投资控股大厦2座14、15、16层
联系人及电话:		联系人及电话:	瞿捷 18575592522
合同签订日期:	2024.1.26	合同签订地点:	广东深圳

### 3. 深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

#### (1) 中标通知书：

## 中标通知书

标段编号：2103-440300-04-01-380994001001

标段名称：深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

建设单位：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳园林股份有限公司

中标价：528.97万元

中标工期：按招标文件规定

项目经理(总监)：

本工程于 2022-01-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-02-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2022-02-23

查验码：1670576018257120

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(2) 项目合同扫描件:

版本号: 2021 年 12 月版

合同编号:

# 罗湖区政府投资建设 设计合同

工程名称: 深圳市儿童公园品质提升工程(设计)

工程地点: 深圳市罗湖区

设计证书等级: 风景园林工程设计专项甲级

发包人: 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

设计人: 深圳园林股份有限公司

签订日期: 2022 年 3 月 18 日

签订地点: 深圳市罗湖区

因工程建设需要，发包人现委托设计人承担深圳市儿童公园品质提升工程（设计）工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《广东省建设工程勘察设计管理条例》等有关建设工程设计的法律、法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

## 一、合同主体

### 1.1 合同主体信息

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

住所：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦

设计人（以下简称“乙方”）：深圳园林股份有限公司

法定代表人：叶向阳

住所：广东省深圳市罗湖区罗湖投资控股大厦 2 座 14-16 层

甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定，依法将本项目移交给相关单位时，接收单位依法自接收该项目起成为本合同的甲方，承受相关法律法规规定和本合同约定的关于甲方的全部权利义务，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方的全部权利义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

### 1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定建设工程设计资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

### 1.3 甲方代表和乙方项目负责人

甲方授权 张剑桥（联系地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦 14 楼）为本合同设计工作的甲方代表，负责就本项目的设计事宜与乙方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 林有彪（身份证号码：440882198110166113 性别：男，职务：副院长，联系方式：13715309179，联系地址：罗湖区罗湖投资控股大厦 2 座 14 层，邮箱：347205212@qq.com）为本合同设计工作的乙方项目负责人，负责就全面履行本合同事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方项目负责人身份至本合同约定内容全部完成后终止。

## 二、工程概况

### 2.1 工程名称

工程名称：深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

### 2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

工程详细情况：主要建设为内容：儿童游乐设施、地形整理、水电工程、绿化工程，广播监控系统、喷灌系统等基础设施。本项目总投资额为 1.91 亿元，其中建安费 1.61 亿元，工程建设其他费 0.21 亿元，预备费 0.09 亿元，总用地面积 5.98 公顷。

## 三、合同内容

### 3.1 设计范围

主要建设为内容：儿童游乐设施、地形整理、水电工程、绿化工程，广播监控系统、喷灌系统等基础设施。

本合同设计范围包括：

方案设计、初步设计、施工图设计、现场施工配合、设计变更等工作。具体设计内容以招标人确认的设计任务书及合同条款为准，投标人不能拒绝为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

### 3.2 设计内容

#### 3.2.1 设计任务书及前期资料

##### 3.2.1.1 项目背景

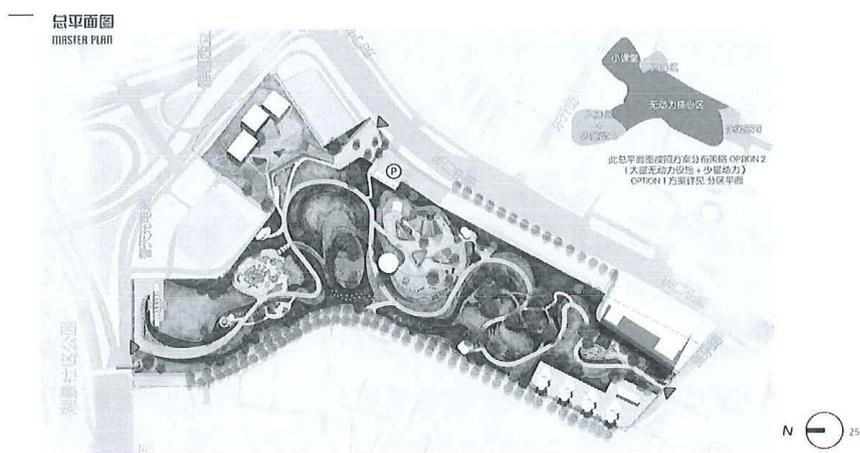
2019年12月，国家统计局根据相关部门统计数据和资料发布《2018年〈中国儿童发展纲要（2011—2020年）〉统计监测报告》，对《纲要》在健康、教育、福利、环境和法律保护等五个领域2018年的实施情况进行了综合分析。结果表明，《纲要》实施总体进展顺利，多数指标已提前实现目标，但少量指标尚存差距，相关领域儿童权益保障工作仍需继续加强。

深圳全域推进儿童友好型城市建设，打造儿童友好型城市“深圳品牌”。

2015年底，深圳在全国率先系统性提出建设儿童友好型城市目标，坚持儿童优先发展。经过5年来的持续发力，截至2020年11月底，建设儿童友好型城市已12次写入市委全会报告，2019年底又被纳入《深圳市建设中国特色社会主义先行示范区的行动方案（2019-2025年）》；出台了全国首部地方性行动纲领文件，在全国率先发布中英文版儿童友好社区、学校、图书馆、医院、公园、安全出行和母婴室7大领域建设指引，构建了一套儿童友好政策支持体系。深圳建设儿童友好型城市的创新实践荣获首届中国城市治理创新奖优胜奖，得到国家发改委、上级妇儿工委以及联合国儿基会的充分肯定，多次受邀参加国家发改委、联合国儿基会等单位组织的国内和国际会议，并作主题发言。深圳倡导的儿童优先发展战略也成为国家“十四五”纲要规划研究内容和儿童发展纲要的新内容。

本项目面积 59800 m<sup>2</sup>,其中硬地铺装面积 13793 m<sup>2</sup>,绿化用地面积 42375 m<sup>2</sup>,原有水系面积为 828 m<sup>2</sup>,改造现有配套建筑 2804 m<sup>2</sup>,同时新增儿童游乐设施。

根据儿童公园的设施现状和建设目标,汇集多种儿童休闲娱乐设施,将科普宣传、运动娱乐、休闲观光融为一体。主要内容包括:园路铺装、绿化工程、公园门口工程、无际草甸(入口草坪区)、山泉溪涧(自然戏水区)、空山幽谷(科普教育区)、疏林山丘(童趣草坡)、高耸入峰(大滑梯区)、神秘森林、风动峡谷、探险路线、服务配套设施等。



项目总平面图

### 3.2.3 各阶段工作内容及要求

工作内容包含方案设计、初步设计、施工图设计、施工现场设计效果全程把控、解决复杂施工工艺、协助概算编制工作、提供主材样板、协助竣工验收。具体工作开展过程中,如招标人对项目范围做相应调整的,投标人应无条件予以配合。项目总负责人及各专业设计总监各阶段景观正式汇报按项目实际需求不限次;工作汇报及现场服务根据项目实际需要不限次。

工作内容应包括但不限于以下内容：

### 3.2.3.1 方案设计阶段

在概念设计阶段确认的原则下，承包人进行整体方案设计。

目标：对概念阶段确定的设计思想进行深化设计表达；整体达到方案设计深度，形成设计说明与图纸成果，为后续的工程方案与施工图设计提供指导。

### 3.2.3.2 初步设计及施工图阶段

以通过审查的方案设计成果将作为初步设计工作开展依据，并在初步设计的基础上进行施工图设计，最终形成可以指导项目施工建设的文件。

满足国家法定的初步设计和施工图内容，包括场地总平面控制尺寸及座标关系、竖向高程及排水关系、材质铺设及材料样板、种植定位及物种规格数量、小品及景观构筑物详图等与效果相关的全部技术参数以及景观家具（灯具、标识、休闲凳、垃圾筒、背景音乐等）布点及选型参数；以及包括所有的景观建筑室内/水、电、结构等图纸。（所有图纸必须经过内部自校、校对、审核等三道以上质量控制程序，方能提供给甲方。）

配合进行概算及预算的编制。

### 3.2.3.3 施工现场设计效果全程把控

在全程设计—施工过程中，承包人需起到总体设计效果的总体把控作用。根据甲乙双方共同选择不同的关键节点进行效果检查，并提出修改意见。参与确认材料样板、样板段确认、材料苗木考察、现场重要节点定点验线、现场效果据实调整确认、微地形确认、重点乔木种植指导。

		图、立面透视图)		
2	初步设计	初步设计图	6	可编辑电子文档(光盘)3张
3	施工图设计	全套施工图	8	可编辑电子文档(光盘)3张
4	施工配合	设计变更图纸(如有)	6	可编辑电子文档(光盘)3张

甲方需加晒图纸或增加设计文件数量及在项目申报、汇报过程中各类审查会、研讨会、专家评审会中甲方要求乙方准备的汇报材料、展板、效果图等资料,乙方须按时无条件、无偿提供。

未经甲方同意,乙方不得对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限制使用等措施。

## 八、设计费和取费标准

### 8.1 设计费

合同金额暂定为人民币伍佰贰拾捌万玖仟七百元整。小写:528.97万元,设计费以发改部门概算批复的建安费作为本工程设计收费计费额予以调整;最终结算价以施工预算审核费用为基数计算,且以竣工财务决算审计价为准。

设计费的计取方式为:以发改部门概算批复的建安费作为本工程设计收费计费额予以调整,费率系数按《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》相关规定执行(其中专业调整系数为1.1,工程复杂程度调整系数为1.15,附加调整系数为1.0并下浮10%)。

### 8.2 取费标准

8.2.1 根据《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格(2015)299号),本工程设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》及其附件

设计及相关服务所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

28.17 天（日）：除特别指明均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

28.18 合同价格：是指发包人用于支付设计人按照合同约定完成工程设计范围内全部工作和约定的建设项目前期咨询工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

28.19 设计费：是指发包人用于支付设计人按照合同约定完成工程设计范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

28.20 书面形式：是指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

签署页

发包人（盖章）



法定代表人（签字）：

或委托代理人：（签字）

设计人（盖章）：



法定代表人（签字）：

或委托代理人：（签字）

开户行：中信银行深圳华侨城支行

账号：7442310182200043634

签订地点：深圳市罗湖区

签订时间：2022年03月18日

## 4. 乐城公园二期建设工程设计

### (1) 中标通知书:

# 中标通知书

---

标段编号: 2309-440307-04-01-809832001001	
标段名称: 乐城公园二期建设工程设计	
建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳园林股份有限公司	

中标价: 339.6569万元

中标工期: 按招标文件规定

项目经理(总监):

本工程于 2024-01-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2024-03-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2024-03-11 
--	---

查验码: 3644348373562785 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 项目合同扫描件:

合同编号:

## 建设工程设计合同

工程名称: 乐城公园二期建设工程(设计)

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳园林股份有限公司



# 建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乐城公园二期建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

## 第一条 设计依据

- 1.1 招投标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

## 第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：方案设计、初步设计、施工图设计、BIM设计、竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

- (1) 设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。
- (2) 编制初步设计概算书。
- (3) 提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。
- (4) 配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。
- (5) 编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。
- (6) 及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件。



#### 4.4 BIM设计阶段

(1) 电子文档： 2 套；

#### 4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图，并按要求装订好。（含标准图集）：8套；

4.6 以上图纸及说明应采用中文。

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用（含税金）暂定为¥ 339.6569 万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费7225万元计，本项目工程设计的专业调整系数按1.1选取，本项目复杂程度调整系数按1.15选取，本项目为新建项目，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，计算过程如下：  
[ (7225-5000) × (249.6-163.9) / (8000-5000) +163.9] × 1.1 × 1.15 × 1.0 = 287.7379 万元；  
竣工图编制费为：287.7379 × 8% = 23.0190 万元；合计：287.7379 + 23.0190 = 310.7569 元；BIM设计费参照《广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)(粤建科【2019】12号)园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算：28.90万元；

设计费结算时以政府相关结(决)算评审(备案)部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取，其中，专业调整系数按1.1选取，复杂程度调整系数按1.15选取，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，BIM设计费参照《广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)(粤建科【2019】12号)园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算；如政府相关结(决)算评审(备案)部门对前述计费额、系数、下浮率进行调整，从其调整，最终以政府相关结(决)算评审(备案)部门的审定结果为准。

(2) 该设计费已包含了本合同第二条第二款所述的所有工作内容，乙方应承担本合同中存在的一切明示或暗示的风险、义务、责任等所发生的费用。

甲方(盖章):		乙方(盖章):	
	深圳市龙岗区城市管理综合执法局		深圳园林股份有限公司
法定代表人	_____	法定代表人	_____
或		或	
授权代理人:		授权代理人:	
统一社会信用代码:	_____	统一社会信用代码:	914403001921787770
信用代码:	_____	信用代码:	_____
地 址:	_____	地 址:	深圳市罗湖区清水河一路 116 号罗湖投资控股大厦 2 座 14/15/16 楼
联系人及电话:	_____	联系人及电话:	13423752909

合同签订日期:	<u>2024年3月29日</u>	合同签订地点:	_____
---------	-------------------	---------	-------

## 5. 罗山片区公园群四期建设工程设计

### (1) 中标通知书:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2306-440307-04-01-866327001001

标段名称: 罗山片区公园群四期建设工程设计

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳园林股份有限公司

中标价: 190.9813万元

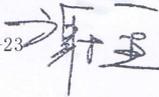
中标工期: 按招标文件规定

项目经理(总监):

本工程于 2023-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-10-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):   
日期: 2023-10-23 

查验码: 5986187312694010 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 项目合同扫描件:

## 建设工程设计合同

工程名称: 罗山片区公园群四期建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳园林股份有限公司



## 建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗山片区公园群四期建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

### 第一条 设计依据

- 1.1 招投标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

### 第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：方案设计、初步设计、施工图设计、BIM设计、竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

- (1) 设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。
- (2) 编制初步设计概算书。
- (3) 提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。
- (4) 配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。
- (5) 编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。



#### 4.3 施工图设计阶段

(1) 全套施工图，并按要求装订好。（含标准图集）：12套；

(2) 电子文档：2套；

(3) 主要施工图纸 A3 装订成册：2套；

#### 4.4 BIM 设计阶段

(1) 电子文档：2套；

#### 4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图，并按要求装订好。（含标准图集）：8套；

4.6 以上图纸及说明应采用中文。

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用（含税金）暂定为¥190.9813万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费3825万元计，本项目工程设计的专业调整系数按1.1选取，本项目复杂程度调整系数按1.15选取，本项目为新建项目，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，计算过程如下： $[103.8 + (163.9 - 103.8) * (3825 - 3000) / (5000 - 3000)] * 1.1 * 1.15 * 1.0 * 1.08 = 175.6813$ 万元。BIM设计费参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）（粤建科【2019】12号）园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算：15.3万元；

设计费结算时以政府相关结（决）算评审（备案）部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取，其中，专业调整系数按1.1选取，复杂程度

16.1 工程变更应按照《龙岗区政府投资项目工程变更管理暂行办法》（深龙住建〔2020〕36号）、《龙岗区城市管理和综合执法局工程变更管理试行办法》（深龙城管〔2020〕188号）及甲方和相关业务主管部门现行相关变更管理规定执行。

16.2 履约评价按甲方和相关业务主管部门现行相关履约管理规定执行。

16.3 甲方应保护乙方设计的知识产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得用于本合同外的项目。

16.4 乙方保证，甲方使用乙方设计将不会对任何第三方构成侵权。任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

16.5 本合同及文件附件经甲乙双方代表签字并盖章，即为生效，具有法律效力。

16.6 所有设计文件的文字表达以中文为准。

16.7 本合同壹式6份，甲方3份，乙方3份，均具有同等法律效力。

16.8 本合同所载明的地址为双方的往来文书、其他材料及法律文书的送达地址。一方方向另一方送达的文件及通知等材料自送达至本合同载明的地址即视为有效送达。一方拒绝签收送达文件的，以快递方式送达的，快递寄出后第三个工作日即视为有效送达；以公告方式送达的，公告张贴于本合同载明的地址即视为有效送达。一方变更送达地址、联系人及联系电话等重要信息的，均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方，否则，视为未发生变更，该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

#### 第十七条 合同生效

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):		乙方(盖章):	
法定代表人	_____	法定代表人	_____
或		或	
授权代理人:	_____	授权代理人:	_____

统一社会	统一社会
信用代码:	914403001921787770
	信用代码:
	开户行: 中国银行深圳前海支行
	账号: 757571085047
地 址:	深圳市罗湖区清水河一路 116
	地 址: 号罗湖投资控股大厦 2 座 14-16 楼
联系人及电话:	联系人及电话: 瞿捷 18575592522
合同签订日期: 2023.11.13	合同签订地点: 广东深圳



## 六、项目负责人业绩

项目负责人姓名：林有彪

1、工程名称：大运智慧公园（设计），合同价：851.8 万元，合同签订时间：2023.03.23；

2、工程名称：罗山片区公园群一期建设工程设计，合同价：386.7668 万元，合同签订时间：

2024.01.26；

3、工程名称：深圳市儿童公园品质提升工程（设计），合同价：528.97 万元，合同签订时

间：2022.03.18；

4、工程名称：龙城北市政公园建设工程设计，合同价：202.4702 万元，合同签订时间：

2023.09.12；

5、工程名称：罗山片区公园群四期建设工程设计，合同价：190.9813 万元，合同签订时间：

2023.11.13。

## 七、拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	林有彪	性别	男	出生年月	1981.10
学历	本科	学位	/	所学专业	建筑学
职务	技术总工		何专业何职称	风景园林高级工程师	
执业注册资格	/		执业注册资格证书编号	/	
项目负责人近5年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	大运智慧公园（设计）	深圳市龙岗区建筑工务署	2023.03.23	合同额 851.8 万元 项目面积 101 公顷	设计中
2	罗山片区公园群一期建设工程设计	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	2024.01.26	合同额 386.7668 万元 项目面积 13 公顷	设计中
3	深圳市儿童公园品质提升工程（设计）	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	2022.03.18	合同额 528.97 万元 项目面积 5.9 公顷	设计中
4	龙城北市政公园建设工程设计	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	2023.09.12	合同额 202.4702 万元 项目面积 18.4 公顷	设计中
5	罗山片区公园群四期建设工程设计	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	2023.11.13	合同额 190.9813 万元 项目面积 4.5 公顷	设计中

注：1. 须随本表提交项目负责人执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件、近5年已主持完成设计的同类工程施工图关键页（1页即可）复印件及施工图审查合格书复印件。

2. 同类工程业绩填写最多不得超过6项。

1. 项目负责人学历、职称等证明材料



成人高等教育

# 毕业证书



学生 **林有彪** 性别男，一九八一年十月十六日生，于二〇〇九年  
二月至二〇一二年一月在本校 **建筑学**

专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：**康建设**

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201205011113

二〇一二年一月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





# 证 书

林有彪：

经审议认定，现授予你为2023年度深圳市  
市勘察设计行业十佳青年景园师。

特发此证，以资鼓励。

深圳市勘察设计行业协会

二〇二三年十一月





第十届中国（武汉）国际园林博览会  
THE 10TH CHINA(WUHAN) INTERNATIONAL GARDEN EXPO

# 荣誉证书

Certificate of Achievement

林有彪：

荣获第十届中国（武汉）国际园林博览会

# 先进个人奖

Awarded the 10th China (Wuhan) International Garden Expo

Advanced individual



中华人民共和国住房和城乡建设部  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China

二〇一六年五月

May 2016

# 荣誉证书

授予：林有彪同志

第四届“深圳百优工匠”称号。  
特颁此证

证书编号：GJ2020064

深圳百优工匠专家评定委员会  
深圳工业总会  
2020年1月4日

# 荣誉证书

林有彪同志：

经深圳市土木建筑学会五届四次理事会议审议，授予你为2017年度学会工匠之星称号。

特发此证，以资鼓励！

深圳市土木建筑学会  
2018-02-01

# 聘书

林有彪 先生/女生：

兹聘请您担任深圳市生态学会生态科学技术奖评审专家。

聘期自 2023 年 10 月至 2028 年 9 月。

专此诚聘，特发此证！





# 中国风景园林学会科学技术奖 (规划设计奖)

## 证书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，  
特颁发此证书。

项 目 名 称：西乡街道西湾片区景观提升工程设计（一期）B段

奖 励 等 级：三等奖

主要完成单位：深圳园林股份有限公司

主要完成人：蔡盛林、林有彪、吴 棣、刘 恋

王显都、陆远珍、张汉华、刘

徐石林、钟和鸣、潘波宇、冯国斌



证书编号：2020—SJ3—1571



广东省风景园林与生态景观协会  
科学技术奖

## 规划设计奖

罗湖区碧道建设试点工程项目，荣获 2022 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖  
规划设计（设计类）**二等奖**，特颁发此证书。

**主要完成单位：**深圳园林股份有限公司

**主要完成人：**林有彪、彭章华、王利娜、潘宣合、骆建文、李巍、  
陈晶莹、黎斌斌、魏隆、周玄霖、李祖锋、陈坦坦

**证书编号：**2022-GDSJ-035



## 广东园林学会科学技术奖

(广东风景园林规划设计奖)

## 证书

为表彰广东园林学会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

**获奖项目：**地铁6号线支线绿化恢复工程(设计)

**获奖等级：**二等奖

**主要完成单位：**深圳园林股份有限公司

**主要完成人：**彭章华、林有彪、杨迎粉、王利娜、潘宣合、  
郭彪、李巍、陈晶莹、吴闻燕、周玄霖、  
魏隆、廖宜昌

**证书编号：**2024-GHSJ-27



# 获奖证书

深圳园林股份有限公司:

你单位申报的“大沙河生态长廊景观（设计）”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获园林景观设计

## 一等奖

设计人员:

1.彭章华 2.李立人 3.林有彪 4.熊长根 5.吴坤 6.李巍 7.刘恋 8.易可倩 9.刘沁雯 10.张猛  
11.王利娜 12.梁丽 13.李松 14.刘海媚 15.冯国冰

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二三年五月

# 获奖证书

深圳园林股份有限公司:

你单位申报的“玉龙公园建设工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获园林景观设计

## 三等奖

设计人员:

1.彭章华 2.林有彪 3.熊长根 4.郭彪 5.陈晶莹 6.李巍 7.王利娜 8.李杨 9.陈坦坦 10.刘海媚  
11.胡萌萌 12.李松 13.李祖锋 14.周玄霖 15.文新宇

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二三年五月

## 2. 大运智慧公园（设计）

### (1) 中标通知书：

# 中标通知书

标段编号：2111-440307-04-01-271474001001

标段名称：大运智慧公园（设计）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标



中标单位：深圳园林股份有限公司//Hassell Limited//华东建筑设计研究院有限公司

中标价：851.8万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2022-10-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2023-03-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-14

张纪舒

查验码：1153515218398549 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 项目合同扫描件:

正本

合同编号 : XM20220085

# 建设工程设计合同



工程名称 : 大运智慧公园

工程地点 : 深圳市龙岗区

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

设计人 1 : 深圳园林股份有限公司 (牵头单位)

设计人 2 : Hassell Limited

设计人 3 : 华东建筑设计研究院有限公司

署 2020 年 2 月版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

设计人（乙方）：(联合体) 深圳园林股份有限公司、Hassell Limited、华东建筑设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就大运智慧公园工程（设计）事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：大运智慧公园

1.2 工程地址：深圳市龙岗区

1.3 项目批准文件：深龙发改〔2022〕376号、深龙发改〔2022〕559号

1.4 工程内容及规模：项目以大运智慧公园为枢纽，与周边高校、运动、艺术、金融、居住等多个区域进行融合、链接，在尊重原有植物、园路的基础上适当进行优化与补充，增设室外剧场、城市看台、登山栈道（廊桥）、书屋书院等。嵌入低碳、智慧、生态、生活、包容等理念，开发智能互动、运营平台，打造人与自然对话的智慧廊道，提供多功能、趣味化、科普性的游赏体验，营造人才聚集地、生活乐享园、国际交融圈、生态体验区。建安费按2亿元计，总投资暂定价约2.5亿元，项目最终建设内容及规模以发改等部门批复为准。

1.5 工程主要技术标准：详设计任务书。

1.6 工程投资额：约人民币25000万元（暂估）；资金来源：政府投资

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：

国家绿色建筑认证标准： 一星级；  二星级；  五星级。

深圳绿色建筑认证标准： 铜级；  银级；  金级；  铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.2.2、5.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计：30日历天；

3.2 初步设计：30日历天；

3.3 施工图设计：45日历天；

3.4 竣工图编制：10日历天。

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.6 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币851.80万元（大写：捌佰伍拾壹万捌仟元），计算办法详见合同专用条款7.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款7.2、7.3和合同专用条款。

本合同结算价不超过        万元。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、投入本项目人员一览表
- 2、数据交付格式
- 3、政商交往行为告知书
- 4、中标通知书
- 5、联合体投标协议

## 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 七、其他

7.1 本合同一式十二份，其中正本四份，四方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署  
(盖章)  
法定代表人  
或  
其授权的代理人: 张礼新  
(签字)

经办人: 陈欣 张礼新

设计人(乙方1): 深圳园林股份有限公司  
(盖章)  
(牵头单位)  
法定代表人  
或  
其授权的代理人: 李向陶  
(签字)

银行开户名: 深圳园林股份有限公司  
开户银行: 中国银行深圳前海支行  
银行账号: 757571085047

设计人(乙方2): Hassell Limited  
(盖章)  
FOR AND ON BEHALF OF  
HASSELL LTD. HASSELL  
法定代表人  
或  
其授权的代理人: 王明坤  
(签字)

银行开户名: Hassell Ltd.  
开户银行: 香港上海汇丰银行  
银行账号: 808896492838

设计人(乙方3): 华东建筑设计研究院有限公司  
(盖章)  
法定代表人  
或  
其授权的代理人: 王明坤  
(签字)

银行开户名: 华东建筑设计研究院有限公司  
开户银行: 中国工商银行股份有限公司上海市现代大厦支行  
银行账号: 1001285429216931821

合同签订时间: 2023年3月23日

### 第三部分 合同专用条款

#### 四、设计工作内容及要求

4.2.1 本合同设计范围：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、海绵城市设计、竣工图编制、协助甲方进行各类工程报建、施工阶段的配合服务。

应用 BIM 平台实现设计工作协同及设计工作中的沟通与协调，协助业主进行全程可视化交流服务，重点难点节点展示及深化设计复核等工作。

乙方应执行《深圳市建筑工务署 BIM 实施管理标准》及其附录《BIM 实施导则》（以上标准及导则以官网中公布的最新版本为准）、合同中有关 BIM 实施要求的相关条款。并提供全过程 BIM 成果，包括建筑、结构、机电专业模型、各专业的综合模型，及相关文档、数据，模型深度应符合各阶段设计深度要求。

乙方应按规定选用项目 BIM 实施软件（见附表 3），不同专业软件之间的传递数据接口应符合标准规定，以保证最终 BIM 模型数据的正确性及完整性。BIM 应用成果需提供原始模型文件格式，对于同类文件格式应使用统一的版本，数据交付格式如附表 4 所示。

4.2.14.1 设计内容必须满足本合同约定的绿色建筑星级设计认证要求；设计深度必须达到建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》（2003 年版）的要求。

完成相关各项绿色建筑设计的分析报告和计算书；制作绿色建筑标识的全部申报材料；  
4.2.14.2 必须将水土保持方案中与工程相关的内容融入本项目的施工图设计内，并编制在工程概算内。

设计内容须满足国家、地方标准，满足行业标准，满足甲方各阶段成果文件要求（工具箱）。

#### 五、设计阶段划分及各阶段工作内容

5.1 本项目设计分以下阶段进行：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工阶段的配合服务、竣工图编制。

#### 六、设计成果文件组成

（详设计任务书及相关附件）

#### 七、合同价、结算及设计费用支付

##### 7.1 合同价

7.1.1 费用计算的系数按：专业调整系数取 1.1（园林绿化专业）、工程复杂调整系数取 1.15（高标准城市重点道路绿化工程）、附加调整系数取 1.0，竣工图编制费按 8%计取，设计费为 774.36 万元。

7.1.2 为提高项目设计招标吸引力，拟将大运智慧公园设计费总体上浮 10%。

7.1.4 合同暂定价为人民币 851.80 万元（大写：捌佰伍拾壹万捌仟元），系以发改部门批复匡算或估算中乙方负责设计内容工程建筑安装费为人民币 20000 万元（大写：贰亿元）为设计收费计费额计算，详细计算过程如下：

$$[304.8 + (566.8 - 304.8) \times (20000 - 10000) / (20000 - 10000)] \times 1.1 \times 1.15 \times 1.0 \times (1 + 8\%) \times (1 + 10\%) \times (90\% + 10\%) = 851.80 \text{ 万元。}$$

7.2.1 合同结算价：~~（对于限额合同，可在此做出说明，如：鉴于本合同为限额合同（最高限价 50 万），若以发改部门批复的项目概算中乙方负责设计工程内容的建筑安装费总和为设计收费计费~~

甲  
应

附件 1：投入本项目人员汇总表

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	在本项目中拟任的岗位
1	林有彪 (深圳园林)	男	440882198110166113	本科	园林	/	职称号：粤高职证字第1703001001818号	风景园林高级工程师	项目负责人
2	Sean Lin 林世扬 (Hassell)	男	台胞证：07536857	研究生	景观设计	IFLA 国际景观设计师联盟会员	注册会员号：328022	/	主创设计师
3	Andrew Wilkinson (Hassell)	男	护照号：PA285160	本科	景观设计	澳大利利用景观协会注册会员	注册会员号：008993	澳大利亚景观建筑协会会员	公共空间设计国际审核
4	王翀 (Hassell)	女	身份证号：430103198206300529	研究生	城市设计/建筑设计	英国皇家规划协会的联合会员； 香港城市规划协会会员	RTPI 注册会员号：56084；香港注册会员号：M236	/	城市设计策略
5	Crystal Cheng 程淑育 (Hassell)	女	台胞证：08321947	研究生	景观设计	/	/	/	设计总监/项目经理
6	Graham Johnstone (Hassell)	男	护照号：538632538	研究生	景观设计	香港园境师注册管理局，注册景观设计师；英国景观学会，准会员	香港园境师注册号：M300	/	景观设计

### (3) 联合体协议书

#### 附件 5：联合体投标协议

### 3 【审查点】 联合体投标协议[REVIEW POINT] CONSORTIUM AGREEMENT

本联合体声明：各方自愿组成联合体共同参加“大运智慧公园（设计）招标”（下称本项目）。现就联合体参与事宜订立如下协议。The consortium declares that each party voluntarily forms a consortium and participates in Tender for Universiade i-Park (Design). This agreement is signed accordingly, which has (including but not limited to) the following contents with respect to the participation in this tender and subsequent implementation of the project:

协议（包括但不限于）如下内容：

Agreement contents are as follows (including but not limited to):

1. 各方确认，（联合体牵头单位名称）深圳园林股份有限公司为联合体牵头单位，（联合体其他成员单位名称） Hassell Limited、华菱建筑设计研究院有限公司为联合体成员。

The consortium hereby confirms that (company name of the leading member) shenzhen landscape Co., Ltd. is the leading member, (company name of other consortium member) Hassell Limited, HCADE is are the consortium members.

2. 联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本项目文件编制、提交，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施、组织和协调工作。The leading member legally represents all consortium members to prepare and submit the design works, and represents all consortium members to submit and receive the relevant documents, information and instructions, and handle all the related affairs.
3. 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交给招标方，联合体牵头单位所提交的资质等级、业务能力、工作业绩等资料代表了联合体各成员的真实情况。The consortium authorizes its leading member to collect such information of each member as qualification, business capability and work achievements and then submit to the tenderee. The qualification, business capability and work achievements that are submitted to the tenderee by the consortium leading member shall represent the fact of each consortium member.
4. 项目联络及文件提交等工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署相关文件；联合体牵头单位在本次招标提交的文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。为免歧义，有关本项目的合同及重要文件均应在加盖联合体各方的公章后方算生效。联合体牵头单位应在联合体各方均达成一致后方代表联合体行事。The consortium leading member shall be responsible for project contact, document submission and other relevant work. It legally represents all consortium members to submit and sign the relevant documents. All the commitments made by the leading member in the tender represent those of all consortium members. For the avoidance of ambiguity, contracts and important documents related to this project shall not be valid until the seals of all consortium members have been affixed. The consortium leading member shall act on behalf of the consortium only after all consortium members have agreed to do so.
5. 联合体各成员在本项目合作中密切配合，尽职尽责，优质高效地完成各自负责的工作内容。All consortium members shall be responsible and fully participate in the project, and complete the work content that each member is responsible for with high quality and high efficiency.
6. 联合体将严格按照招标相关文件的各项要求，递交相关文件，联合体各成员共同与招标方签订合同书。

切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体各成员均具法律约束力。The consortium shall submit the relevant documents strictly according to the requirements of relevant documents of this tender. All consortium members will jointly sign the contract with the tenderer and execute all contract documents. The signed contract and agreements are legally binding on each member of the consortium.

7. 联合体内部的职责分工及权益分配比例如下，有关费用与收益按各自承担的工作量分摊；
8. The work content and equity share for each member in the consortium are as follows, the related awards are apportioned according to the respective workload:

	投标阶段: Design Competition Phase:		中标后合同实施阶段: Contract Implementation Stage after Winning:	
	工作量及权益比例 Work and Equity Share	工作内容 Work Content	工作量及权益比例 Work and Equity Share	工作内容 Work Content
 深圳园林股份有限公司 (牵头单位 leading member)	35%	企业资质文件的编制汇总，概念提案和投标方案的设计工作。投标阶段最终成果文件的统筹和审核。	暂定 60%	本项目的初步设计，施工图设计和竣工图编制的设计工作。
Hassell Limited (成员 1 consortium member 1)	50%	协助企业资质文件编制，概念提案和投标方案的设计工作。	暂定 30%	本项目景观方案深化内容：总体方案设计，包含园路，植物，景观构筑物，铺装，及小品设计等。标识系统，灯光设计，智慧科技，低碳策略及海绵城市等需由专项顾问负责，Hassell 负责整合设计与协作。不包含的内容为方案阶段的估算，监控，消防，道路，等市政类相关工程。
 华东建筑设计研究院有限公司 (成员 2 consortium member 2)	15%	协助企业资质文件编制，概念提案和投标方案的建筑专业设计工作。	暂定按 10% 最终按建筑造价比例	本项目的建筑专业全过程设计工作。

9. 本协议自签字并盖章之日起生效，一式四份，联合体各成员和招标方各执一份，具有同等法律效力。This agreement takes effect from the date of signing, with four copies. One copy for the tenderer and other copies for each member of the consortium respectively, with equal legal effect.

(以下无正文，为签字页)

THE REMAINDER OF THIS PAGE IS INTENTIONALLY LEFT BLANK FOR SIGNATURE.

## 大运智慧公园建设工程设计合同

### 联合体补充协议书

本协议由：

甲方：深圳园林股份有限公司

乙方：Hassell Limited

丙方：华东建筑设计研究院有限公司

共同签订

甲方：[深圳园林股份有限公司]

地址：[深圳市罗湖区清水河一路罗湖投资控股大厦 B 座 14-16 楼]

乙方：[Hassell Limited]

FOR AND ON BEHALF OF  
HASSELL LIMITED

HASSELL

地址：[香港北角电气道 169 号 22 楼 A 室]

通讯地址：[上海徐汇区漕溪北路 45 号 12 楼]

丙方：[华东建筑设计研究院有限公司]

地址：[深圳市南山区粤海街道深大社区深南大道 9819 号地铁金融科技大厦  
16F]

(甲方、乙方、丙方以下单称为“一方”，合称为“三方”)

## 协议内容

鉴于深圳园林股份有限公司（“联合体主体单位或甲方”）和 Hassell Limited（“联合体成员单位1或乙方”）、华东建筑设计研究院有限公司（“联合体成员单位2或丙方”）自愿组成联合体，共同参加深圳市龙岗区建筑工务署（以下简称“业主单位”）的《大运智慧公园（设计）招标》项目（以下简称“本项目”）投标。现联合体已中标，与业主单位共同签署《大运智慧公园建设工程设计合同》（以下简称“主合同”），为明确主合同项下工作内容在联合体内部的具体分工、联合体内部的费用支付、权利义务细分等事宜，甲乙丙三方经友好协商，达成如下协议，以资共同信守：

### 一、主合同项下工作内容分工

三方一致约定，各方工作量及工作内容分配如下：

1. 甲方的职责：
  - 1) 负责本项目的初步设计、施工图设计、竣工图编制。
  - 2) 负责项目协调及沟通及方案阶段估算编制并配合乙方进行植物深化设计，负责各专业分包团队的管理协调、品质把控。
  - 3) 施工阶段，提供现场配合服务。
2. 乙方的职责：
  - 1) 负责本项目景观方案深化内容：总体方案设计，包含园路、植物、景观构筑物、铺装及小品设计等。配合甲方完成方案阶段的估算，提供设计面积信息。不包含监控、消防、道路等市政类相关工程。

- 2) 标识系统（仅景观）、灯光设计（仅景观）、智慧科技、低碳策略及海绵城市等需由专项顾问负责，乙方负责方案阶段的整合设计与协作。
3. 丙方的职责：
  - 1) 负责本项目的建筑专业全过程设计工作，以及协调和整合由专项顾问负责的室内设计、幕墙设计、标识系统（仅建筑）、灯光设计（仅建筑）、智慧科技、低碳策略（如有）。
4. 各方所承担的工作职责细分参见《附件 1：联合体工作内容分工》。

## 二、主合同费用分配和成本分担

1. 主合同暂定价为人民币 851.80 万元（大写：捌佰伍拾壹万捌仟元）。  
其中，甲方设计费为 518.7462 万元，计人民币大写：伍佰壹拾捌万柒仟肆佰陆拾贰元整(¥5,187,462)；乙方设计费为 247.022 万元，计人民币大写：贰佰肆拾柒万零贰佰贰拾元整(¥2,470,220)；丙方设计费为 86.0318 万元，计人民币大写：捌拾陆万零叁佰壹拾捌元整(¥860,318)。主合同各期付款中甲方、乙方和丙方的金额分配见以下表格：

(本页为签章页)



甲方：[深圳园林股份有限公司] (盖章)：

法人代表或授权代表 (签字或盖章)：

乙方：[Hassell Limited] (盖章)： FOR AND ON BEHALF OF HASSELL

法人代表或授权代表 (签字)： Andrew John Wilkinson

丙方：[华东建筑设计研究院有限公司] (盖章)

法人代表或授权代表 (签字或盖章)：



本协议于 2023 年 5 月 日签署

### 3. 罗山片区公园群一期建设工程设计

#### (1) 中标通知书:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2309-440307-04-01-625205001001

标段名称: 罗山片区公园群一期建设工程设计

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳园林股份有限公司

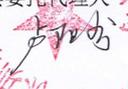
中标价: 386.7668万元

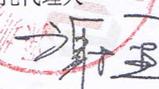
中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2024-01-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

日期: 2024-01-09

二维码: 

查验码: 8928794242743679 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 项目合同扫描件:

合同编号:

## 建设工程设计合同

工程名称: 罗山片区公园群一期建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳园林股份有限公司



# 建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 罗山片区公园群一期建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

## 第一条 设计依据

- 1.1 招投标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

## 第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：■方案设计、■初步设计、■施工图设计、■BIM设计、■竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限于如下）：

- （1）设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。
- （2）编制初步设计概算书。
- （3）提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。
- （4）配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。
- （5）编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。
- （6）及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件。



#### 4.4 BIM 设计阶段

(1) 电子文档： 2 套；

#### 4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图，并按要求装订好。（含标准图集）：8套；

#### 4.6 以上图纸及说明应采用中文。

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用（含税金）暂定为¥386.7668万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费8330万元计，本项目工程设计的专业调整系数按1.1选取，本项目复杂程度调整系数按1.15选取，本项目为新建项目，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，计算过程如下：  
[ (8330-8000) × (304.8-249.6) / (10000-8000) +249.6 ] × 1.1 × 1.15 × 1.0 = 327.2656 万元；竣工图编制费为：327.2656 × 8% = 26.1812 万元；合计：327.2656 + 26.1812 = 353.4468 万元；BIM设计费参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）（粤建科【2019】12号）园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算：33.32万元；

设计费结算时以政府相关结（决）算评审（备案）部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取，其中，专业调整系数按1.1选取，复杂程度调整系数按1.15选取，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，BIM设计费参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）（粤建科【2019】12号）园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算；如政府相关结（决）算评审（备案）部门对前述计费额、系数、下浮率进行调整，从其调整，最终以政府相关结（决）算评审（备案）部门的审定结果为准。

(2) 该设计费已包含了本合同第二条第二款所述的所有工作内容，乙方应承担本合同中存在的一切明示或暗示的风险、义务、责任等所发生的费用。

16.3 甲方应保护乙方设计的知识产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得用于本合同外的项目。

16.4 乙方保证，甲方使用乙方设计将不会对任何第三方构成侵权。任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

16.5 本合同及文件附件经甲乙双方代表签字并盖章，即为生效，具有法律效力。

16.6 所有设计文件的文字表达以中文为准。

16.7 本合同壹式6份，甲方3份，乙方3份，均具有同等法律效力。

16.8 本合同所载明的地址为双方的往来文书、其他材料及法律文书的送达地址。一方向另一方送达的文件及通知等材料自送达至本合同载明的地址即视为有效送达。一方拒绝签收送达文件的，以快递方式送达的，快递寄出后第三个工作日即视为有效送达；以公告方式送达的，公告张贴于本合同载明的地址即视为有效送达。一方变更送达地址、联系人及联系电话等重要信息的，均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方，否则，视为未发生变更，该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

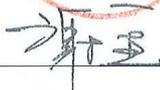
### 第十七条 合同生效

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

### 第十八条 附件

附件1：龙岗区进一步规范政商交往行为告知书

附件2：项目团队成员

		(以下无正文)	
甲方(盖章):	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	乙方(盖章):	深圳园林股份有限公司
法定代表人或授权代理人:		法定代表人或授权代理人:	
统一社会信用代码:		统一社会信用代码:	914403001921787770
地 址:		开 户 行:	中国银行深圳前海支行
		账 号:	757571085047
		地 址:	深圳市罗湖区清水河一路116号罗湖投资控股大厦2座14、15、16层
联系人及电话:		联系人及电话:	瞿捷 18575592522
合同签订日期:	2024.1.26	合同签订地点:	广东深圳

#### 4. 深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

##### (1) 中标通知书：

## 中标通知书

标段编号：2103-440300-04-01-380994001001

标段名称：深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

建设单位：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳园林股份有限公司

中标价：528.97万元

中标工期：按招标文件规定

项目经理(总监)：

本工程于 2022-01-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-02-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2022-02-23

查验码：1670576018257120

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(2) 项目合同扫描件:

版本号: 2021 年 12 月版

合同编号:

# 罗湖区政府投资建设 设计合同

工程名称: 深圳市儿童公园品质提升工程(设计)

工程地点: 深圳市罗湖区

设计证书等级: 风景园林工程设计专项甲级

发包人: 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

设计人: 深圳园林股份有限公司

签订日期: 2022 年 3 月 18 日

签订地点: 深圳市罗湖区

因工程建设需要，发包人现委托设计人承担深圳市儿童公园品质提升工程 (设计)工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《广东省建设工程勘察设计管理条例》等有关建设工程设计的法律、法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

## 一、合同主体

### 1.1 合同主体信息

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

住所：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦

设计人（以下简称“乙方”）：深圳园林股份有限公司

法定代表人：叶向阳

住所：广东省深圳市罗湖区罗湖投资控股大厦2座14-16层

甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定，依法将本项目移交给相关单位时，接收单位依法自接收该项目起成为本合同的甲方，承受相关法律法规规定和本合同约定的关于甲方的全部权利义务，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方的全部权利义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

### 1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定建设工程设计资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

### 1.3 甲方代表和乙方项目负责人

甲方授权 张剑桥（联系地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦 14 楼）为本合同设计工作的甲方代表，负责就本项目的设计事宜与乙方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 林有彪（身份证号码：440882198110166113 性别：男，职务：副院长，联系方式：13715309179，联系地址：罗湖区罗湖投资控股大厦 2 座 14 层，邮箱：347205212@qq.com）为本合同设计工作的乙方项目负责人，负责就全面履行本合同事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方项目负责人身份至本合同约定内容全部完成后终止。

## 二、工程概况

### 2.1 工程名称

工程名称：深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

### 2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

工程详细情况：主要建设为内容：儿童游乐设施、地形整理、水电工程、绿化工程，广播监控系统、喷灌系统等基础设施。本项目总投资额为 1.91 亿元，其中建安费 1.61 亿元，工程建设其他费 0.21 亿元，预备费 0.09 亿元，总用地面积 5.98 公顷。

## 三、合同内容

### 3.1 设计范围

主要建设为内容：儿童游乐设施、地形整理、水电工程、绿化工程，广播监控系统、喷灌系统等基础设施。

本合同设计范围包括：

方案设计、初步设计、施工图设计、现场施工配合、设计变更等工作。具体设计内容以招标人确认的设计任务书及合同条款为准，投标人不能拒绝为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

## 3.2 设计内容

### 3.2.1 设计任务书及前期资料

#### 3.2.1.1 项目背景

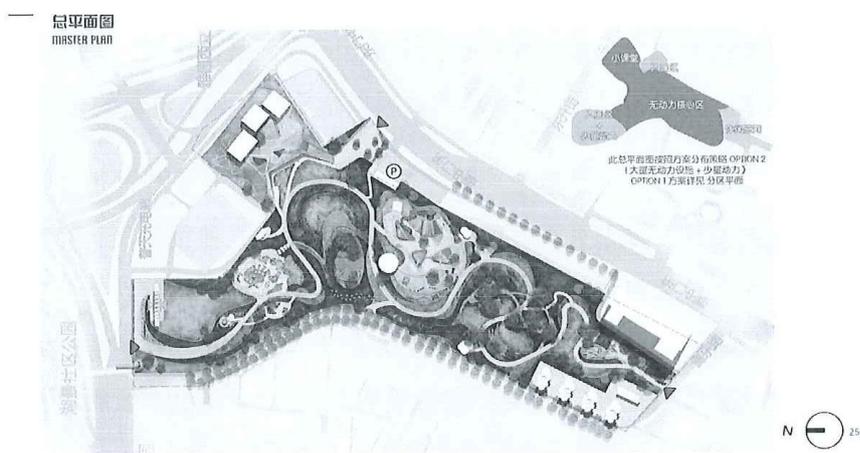
2019年12月，国家统计局根据相关部门统计数据和资料发布《2018年〈中国儿童发展纲要（2011—2020年）〉统计监测报告》，对《纲要》在健康、教育、福利、环境和法律保护等五个领域2018年的实施情况进行了综合分析。结果表明，《纲要》实施总体进展顺利，多数指标已提前实现目标，但少量指标尚存差距，相关领域儿童权益保障工作仍需继续加强。

深圳全域推进儿童友好型城市建设，打造儿童友好型城市“深圳品牌”。

2015年底，深圳在全国率先系统性提出建设儿童友好型城市目标，坚持儿童优先发展。经过5年来的持续发力，截至2020年11月底，建设儿童友好型城市已12次写入市委全会报告，2019年底又被纳入《深圳市建设中国特色社会主义先行示范区的行动方案（2019-2025年）》；出台了全国首部地方性行动纲领文件，在全国率先发布中英文版儿童友好社区、学校、图书馆、医院、公园、安全出行和母婴室7大领域建设指引，构建了一套儿童友好政策支持体系。深圳建设儿童友好型城市的创新实践荣获首届中国城市治理创新奖优胜奖，得到国家发改委、上级妇儿工委以及联合国儿基会的充分肯定，多次受邀参加国家发改委、联合国儿基会等单位组织的国内和国际会议，并作主题发言。深圳倡导的儿童优先发展战略也成为国家“十四五”纲要规划研究内容和儿童发展纲要的新内容。

本项目面积 59800 m<sup>2</sup>,其中硬地铺装面积 13793 m<sup>2</sup>,绿化用地面积 42375 m<sup>2</sup>,原有水系面积为 828 m<sup>2</sup>,改造现有配套建筑 2804 m<sup>2</sup>,同时新增儿童游乐设施。

根据儿童公园的设施现状和建设目标,汇集多种儿童休闲娱乐设施,将科普宣传、运动娱乐、休闲观光融为一体。主要内容包括:园路铺装、绿化工程、公园门口工程、无际草甸(入口草坪区)、山泉溪涧(自然戏水区)、空山幽谷(科普教育区)、疏林山丘(童趣草坡)、高耸入峰(大滑梯区)、神秘森林、风动峡谷、探险路线、服务配套设施等。



项目总平面图

### 3.2.3 各阶段工作内容及要求

工作内容包含方案设计、初步设计、施工图设计、施工现场设计效果全程把控、解决复杂施工工艺、协助概算编制工作、提供主材样板、协助竣工验收。具体工作开展过程中,如招标人对项目范围做相应调整的,投标人应无条件予以配合。项目总负责人及各专业设计总监各阶段景观正式汇报按项目实际需求不限次;工作汇报及现场服务根据项目实际需要不限次。

工作内容应包括但不限于以下内容：

### 3.2.3.1 方案设计阶段

在概念设计阶段确认的原则下，承包人进行整体方案设计。

目标：对概念阶段确定的设计思想进行深化设计表达；整体达到方案设计深度，形成设计说明与图纸成果，为后续的工程方案与施工图设计提供指导。

### 3.2.3.2 初步设计及施工图阶段

以通过审查的方案设计成果将作为初步设计工作开展依据，并在初步设计的基础上进行施工图设计，最终形成可以指导项目施工建设的文件。

满足国家法定的初步设计和施工图内容，包括场地总平面控制尺寸及座标关系、竖向高程及排水关系、材质铺设及材料样板、种植定位及物种规格数量、小品及景观构筑物详图等与效果相关的全部技术参数以及景观家具（灯具、标识、休闲凳、垃圾筒、背景音乐等）布点及选型参数；以及包括所有的景观建筑室内/水、电、结构等图纸。（所有图纸必须经过内部自校、校对、审核等三道以上质量控制程序，方能提供给甲方。）

配合进行概算及预算的编制。

### 3.2.3.3 施工现场设计效果全程把控

在全程设计—施工过程中，承包人需起到总体设计效果的总体把控作用。根据甲乙双方共同选择不同的关键节点进行效果检查，并提出修改意见。参与确认材料样板、样板段确认、材料苗木考察、现场重要节点定点验线、现场效果据实调整确认、微地形确认、重点乔木种植指导。

		图、立面透视图)		
2	初步设计	初步设计图	6	可编辑电子文档(光盘)3张
3	施工图设计	全套施工图	8	可编辑电子文档(光盘)3张
4	施工配合	设计变更图纸(如有)	6	可编辑电子文档(光盘)3张

甲方需加晒图纸或增加设计文件数量及在项目申报、汇报过程中各类审查会、研讨会、专家评审会中甲方要求乙方准备的汇报材料、展板、效果图等资料,乙方须按时无条件、无偿提供。

未经甲方同意,乙方不得对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限期使用等措施。

## 八、设计费和取费标准

### 8.1 设计费

合同金额暂定为人民币伍佰贰拾捌万玖仟七百元整。小写:528.97万元,设计费以发改部门概算批复的建安费作为本工程设计收费计费额予以调整;最终结算价以施工预算审核费用为基数计算,且以竣工财务决算审计价为准。

设计费的计取方式为:以发改部门概算批复的建安费作为本工程设计收费计费额予以调整,费率系数按《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》相关规定执行(其中专业调整系数为1.1,工程复杂程度调整系数为1.15,附加调整系数为1.0并下浮10%)。

### 8.2 取费标准

8.2.1 根据《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格(2015)299号),本工程设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》及其附件

设计及相关服务所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

28.17 天（日）：除特别指明均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

28.18 合同价格：是指发包人用于支付设计人按照合同约定完成工程设计范围内全部工作和约定的建设项目前期咨询工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

28.19 设计费：是指发包人用于支付设计人按照合同约定完成工程设计范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

28.20 书面形式：是指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

签署页

发包人（盖章）



法定代表人（签字）：

或委托代理人：（签字）

设计人（盖章）：



法定代表人（签字）：

或委托代理人：（签字）

开户行：中信银行深圳华侨城支行

账号：7442310182200043634

签订地点：深圳市罗湖区

签订时间：2022年03月18日

## 5. 龙城市政公园建设工程设计

### (1) 中标通知书:

# 中 标 通 知 书

标段编号: 2306-440307-04-01-143807001001

标段名称: 龙城市政公园建设工程设计

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳园林股份有限公司

中标价: 202.4702万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2023-07-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-08-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2023-08-23

查验码: 5804759425932895 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 项目合同扫描件:

合同编号:

## 建设工程设计合同

工程名称: 龙城北市政公园建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳园林股份有限公司



# 建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙城北市政公园建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

## 第一条 设计依据

- 1.1 招投标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

## 第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：方案设计、初步设计、施工图设计、BIM设计、竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限于如下）：

（1）设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。

（2）编制初步设计概算书。

（3）提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。

（4）配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。

（5）编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。

(6) 及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件。

(7) 自行到国土规划部门调查并收集与设计相关的地形图纸以及自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料等。

(8) 施工期间须派相关专业设计人员及时解决施工中的设计问题。

(9) 甲方要求办理的与本工程设计有关的其它事务。

### 第三条 乙方分阶段设计工作内容

3.1 乙方代表（项目负责人）姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、身份证号、联系方式为林有彪，风景园林高级工程师，粤高证证字第 1703001001818 号，身份证号码 440882198110166113，联系电话 13715309179

乙方代表（项目负责人）被授权范围：负责本项目总体统筹和协调工作

关于乙方代表（项目负责人）的其他事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

3.2 本项目的设计工作可分为■方案设计阶段、■初步设计阶段（含设计概算）、■施工图设计阶段、■BIM设计阶段、■竣工图编制阶段及后续服务等阶段进行。乙方应完成全部设计工作并须达到施工图设计深度要求，以及承担因政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任（设计费总额的最终结算价已包含以上所述一切工作范围。）

3.3 各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求及设计成果要求。

3.4 分阶段设计工作内容如下：

#### ■3.4.1 方案设计阶段：

(1) 根据方案或项目建议书完成全套方案设计。

(2) 方案设计文件完成后，送甲方审查认可，并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。

(3) 设计文件取得政府主管部门同意批文，并按合同第四条第 4.1 项的规定提交方案设计成果后，应视为本阶段工作完成。

#### ■3.4.2 初步设计阶段

(1) 根据方案或项目建议书完成全套初步设计图纸。

(2) 完成工程设计概算，通过有关部门评审，并通过发改部门审批，最终确定总投资计划后，方为通过（如按规定无需报发改部门审批，则由甲方确认）。工程设计概算必须由本设计单位注册造价工程师或委托专业造价咨询公司完成，并由注册造价工程师签字盖章或专业造价咨询公司出具意见。

(3) 初步设计文件完成后，送甲方审查认可，并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。

(4) 设计文件取得政府主管部门同意批文，并按本合同第四条第4.2项的规定提供初步设计成果后，应视为本阶段工作完成。

#### ■3.4.3 施工图设计阶段：

(1) 完成全套施工图设计等施工图(根据工程实际需求，由甲方确定)。

(2) 乙方用设计概算来控制施工图设计，如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批准的设计概算，乙方应调整设计，确保概算控制预算。

(3) 施工图设计文件完成后，送甲方审查认可，并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。

(4) 设计文件取得政府主管部门同意批文，并按本合同第四条第4.3项的规定提供施工图设计成果后，应视为本阶段工作完成。

#### ■3.4.4 施工配合阶段

(1) 工程开工后，乙方须派相关专业设计人员按甲方要求指导现场施工，并及时解决施工中的设计问题，从开工到竣工验收全过程负责施工技术配合工作；

(2) 协调施工过程中有关设计的问题；

(3) 协助甲方审查材料样板，提供招标所需的技术标准（如需）；

(4) 负责施工现场指导，并从设计角度进行施工监督；

#### 4.3 施工图设计阶段

(1) 全套施工图，并按要求装订好。（含标准图集）：12套；

(2) 电子文档：2套；

(3) 主要施工图纸 A3 装订成册：2套；

#### 4.4 BIM 设计阶段

(1) 电子文档：2套；

#### 4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图，并按要求装订好。（含标准图集）：8套；

4.5 以上图纸及说明应采用中文。

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用（含税）暂定为¥202.4702 万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费4080万元计，本项目工程设计的专业调整系数按1.1选取，本项目复杂程度调整系数按1.15选取，本项目为新建项目，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，计算过程如下： $[103.8 + (163.9 - 103.8) * (4080 - 3000) / (5000 - 3000)] * 1.1 * 1.15 * 1.0 * 1.08 = 186.1502$ 万元。BIM设计费参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）（粤建科【2019】12号）园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算：16.32万元；

设计费结算时以政府相关结（决）算评审（备案）部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取，其中，专业调整系数按1.1选取，复杂程度

16.1 工程变更应按照《龙岗区政府投资项目工程变更管理暂行办法》（深龙住建〔2020〕36号）、《龙岗区城市管理和综合执法局工程变更管理试行办法》（深龙城管〔2020〕188号）及甲方和相关业务主管部门现行相关变更管理规定执行。

16.2 履约评价按甲方和相关业务主管部门现行相关履约管理规定执行。

16.3 甲方应保护乙方设计的知识产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得用于本合同外的项目。

16.4 乙方保证，甲方使用乙方设计将不会对任何第三方构成侵权。任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

16.5 本合同及文件附件经甲乙双方代表签字并盖章，即为生效，具有法律效力。

16.6 所有设计文件的文字表达以中文为准。

16.7 本合同壹式6份，甲方3份，乙方3份，均具有同等法律效力。

16.8 本合同所载明的地址为双方的往来文书、其他材料及法律文书的送达地址。一方向另一方送达的文件及通知等材料自送达至本合同载明的地址即视为有效送达。一方拒绝签收送达文件的，以快递方式送达的，快递寄出后第三个工作日即视为有效送达；以公告方式送达的，公告张贴于本合同载明的地址即视为有效送达。一方变更送达地址、联系人及联系电话等重要信息的，均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方，否则，视为未发生变更，该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

### 第十七条 合同生效

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):

深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

乙方(盖章):

深圳园林股份有限公司

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代理人:

授权代理人:

统一社会

统一社会

914403001921787770

信用代码:		信用代码:	
地 址:		地 址:	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦 2009 号
联系人及电话:		联系人及电话:	刘恋 18818991976
合同签订日期:	2023年9月12日	合同签订地点:	广东省深圳市龙岗区

## 6. 罗山片区公园群四期建设工程设计

### (3) 中标通知书:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2306-440307-04-01-866327001001

标段名称: 罗山片区公园群四期建设工程设计

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳园林股份有限公司

中标价: 190.9813万元

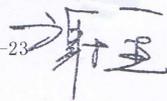
中标工期: 按招标文件规定

项目经理(总监):

本工程于 2023-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-10-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):   
日期: 2023-10-23 

查验码: 5986187312694010 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(4) 项目合同扫描件:

## 建设工程设计合同

工程名称: 罗山片区公园群四期建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳园林股份有限公司



## 建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗山片区公园群四期建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

### 第一条 设计依据

- 1.1 招投标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

### 第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：方案设计、初步设计、施工图设计、BIM设计、竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限于如下）：

- （1）设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。
- （2）编制初步设计概算书。
- （3）提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。
- （4）配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。
- （5）编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。



#### 4.3 施工图设计阶段

(1) 全套施工图，并按要求装订好。（含标准图集）：12套；

(2) 电子文档：2套；

(3) 主要施工图纸 A3 装订成册：2套；

#### 4.4 BIM 设计阶段

(1) 电子文档：2套；

#### 4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图，并按要求装订好。（含标准图集）：8套；

4.6 以上图纸及说明应采用中文。

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用（含税金）暂定为¥190.9813万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费3825万元计，本项目工程设计的专业调整系数按1.1选取，本项目复杂程度调整系数按1.15选取，本项目为新建项目，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，计算过程如下： $[103.8+(163.9-103.8) * (3825-3000) / (5000-3000)] * 1.1 * 1.15 * 1.0 * 1.08 = 175.6813$ 万元。BIM设计费参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）（粤建科【2019】12号）园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算：15.3万元；

设计费结算时以政府相关结（决）算评审（备案）部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取，其中，专业调整系数按1.1选取，复杂程度

16.1 工程变更应按照《龙岗区政府投资项目工程变更管理暂行办法》（深龙住建〔2020〕36号）、《龙岗区城市管理和综合执法局工程变更管理试行办法》（深龙城管〔2020〕188号）及甲方和相关业务主管部门现行相关变更管理规定执行。

16.2 履约评价按甲方和相关业务主管部门现行相关履约管理规定执行。

16.3 甲方应保护乙方设计的知识产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得用于本合同外的项目。

16.4 乙方保证，甲方使用乙方设计将不会对任何第三方构成侵权。任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

16.5 本合同及文件附件经甲乙双方代表签字并盖章，即为生效，具有法律效力。

16.6 所有设计文件的文字表达以中文为准。

16.7 本合同壹式6份，甲方3份，乙方3份，均具有同等法律效力。

16.8 本合同所载明的地址为双方的往来文书、其他材料及法律文书的送达地址。一方方向另一方送达的文件及通知等材料自送达至本合同载明的地址即视为有效送达。一方拒绝签收送达文件的，以快递方式送达的，快递寄出后第三个工作日即视为有效送达；以公告方式送达的，公告张贴于本合同载明的地址即视为有效送达。一方变更送达地址、联系人及联系电话等重要信息的，均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方，否则，视为未发生变更，该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

#### 第十七条 合同生效

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):		乙方(盖章):	
法定代表人		法定代表人	
或		或	
授权代理人:		授权代理人:	

统一社会	统一社会
信用代码:	914403001921787770
	信用代码:
	开户行: 中国银行深圳前海支行
	账号: 757571085047
地 址:	深圳市罗湖区清水河一路 116
	地 址: 号罗湖投资控股大厦 2 座 14-16 楼
联系人及电话:	联系人及电话: 瞿捷 18575592522
合同签订日期: 2023.11.13	合同签订地点: 广东深圳



## 八、拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	林有彪	1981.10	/	风景园林高级工程师	项目负责人	深圳园林股份有限公司
2	蓝建廉	1977.12	/	园林高级工程师	技术负责人	深圳园林股份有限公司
3	杨迎粉	1979.04	/	园林景观设计工程师	主创设计师	深圳园林股份有限公司
4	刘学飞	1982.03	/	园林景观设计高级工程师	景观专业负责人	深圳园林股份有限公司
5	黄种劲	1995.2	/	园林工程师	景观专业设计师	深圳园林股份有限公司
6	王利娜	1987.11	/	园林助理工程师	景观专业设计师	深圳园林股份有限公司
7	廖宣昌	1995.9	/	林业助理工程师	景观专业设计师	深圳园林股份有限公司
8	郭彪	1978.07	/	园林高级工程师	园建专业负责人	深圳园林股份有限公司
9	刘炎	1989.7	/	园林高级工程师	园建专业设计师	深圳园林股份有限公司
10	刘海媚	1991.08	/	园林工程师	园建专业设计师	深圳园林股份有限公司
11	李松	1986.10	/	园林助理工程师	园建专业设计师	深圳园林股份有限公司
12	谢志银	1979.1	/	园林高级工程师	绿化专业负责人	深圳园林股份有限公司
13	潘宣合	1988.03	/	园林景观设计工程师	绿化专业设计师	深圳园林股份有限公司
14	吴闻燕	1990.10	/	园林工程师	绿化专业设计师	深圳园林股份有限公司
15	金丹	1977.11	一级注册建筑师	建筑规划与设计工程师	建筑专业负责人	深圳园林股份有限公司
16	宋浩	1990.10	二级注册结构工程师	建筑工程结构设计助工	结构专业负责人	深圳园林股份有限公司
17	张亚强	1966.03	注册电气工程师（供配电）	建筑电气中级工程师	电气专业负责人	深圳园林股份有限公司
18	文新宇	1983.02	/	照明设计工程师	电气专业设计师	深圳园林股份有限公司

19	刘晨硕	1988.03	注册公用设备工程师(给排水)	/	给排水专业负责人	深圳园林股份有限公司
20	张学财	1986.04	/	给排水中级工程师	给排水专业设计师	深圳园林股份有限公司
21	宣晨晨	1987.06	注册公用设备工程师(暖通空调)	暖通工程师	暖通专业负责人	深圳园林股份有限公司
22	吴明光	1990.05	一级造价工程师注册	/	造价专业负责人	深圳园林股份有限公司
23	赵传亮	1983.3.20	一级注册结构工程师	市政工程-道路桥梁工程正高级工程师	桥梁专业负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司
24	戴少雄	1978.2.11	/	桥梁与隧道工程正高级工程师	桥梁专业设计师	天津市市政工程设计研究总院有限公司
25	张丛	1985.4.1	/	桥梁与隧道高级工程师	桥梁专业设计师	天津市市政工程设计研究总院有限公司
26	宋欣欣	1983.7.28	/	市政及给排水工程高级工程师	给排水专业负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司
27	王松	1981..1	/	给排水与环境工程高级工程师	给排水专业设计师	天津市市政工程设计研究总院有限公司
28	李伟波	1984.6.29	/	电气自动化高级工程师	电气专业负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司
29	高立鑫	1981.4.21	/	道桥工程高级工程师	道路专业负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司
30	樊颖	1972.7.29	/	技术经济高级工程师	造价专业负责人	天津市市政工程设计研究总院有限公司

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

1. 项目负责人：林有彪



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林有彪

社保电脑号：600653904

身份证号码：440882198110166113

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2024	09	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2024	10	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2024	11	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2024	12	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2025	01	131014	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2025	02	131014	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2025	03	131014	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2025	04	131014	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2025	05	131014	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2025	06	131014	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2025	07	131014	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
合计			17910.0	8640.0			5400.0	2160.0			540.0		372.0	364.0		216.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecef0469a8et ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：131014  
 单位名称：深圳园林股份有限公司



2. 技术负责人：蓝建廉





3. 主创设计师：杨迎粉





4. 景观专业负责人：刘学飞



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘学飞

社保电脑号：608225197

身份证号码：432930196203290411

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	131014	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	131014	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	131014	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	131014	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	131014	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	131014	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	131014	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	131014	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	131014	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	131014	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	131014	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	131014	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			8989.08	4312.32			3975.3	1590.12			397.59		432.0		384.0		96.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecef04dedeex ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：131014  
 单位名称：深圳园林股份有限公司



5. 景观专业设计师：黄种劲





6. 景观专业设计师：王利娜





7. 景观专业设计师：廖宜昌





8. 园建专业负责人：郭 彪

**广东省职称证书**

姓 名：郭彪  
身份证号：430181197807163616

职称名称：高级工程师  
专 业：园林  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月12日  
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121863  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月10日


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

**普通高等学校  
毕业证书**

中华人民共和国教育部监制  
No. 01939227

学生 郭彪 性别 男 ，  
一九七八年 七 月 十六 日生，于一九八八年  
九 月 至 二零零二年 七 月 在本校  
园艺 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：  
校 名：华南农业大学  
二零零二年 七 月 十六 日  
学校编号：10564120020500121





9. 园建专业设计师：刘 炎



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘炎

社保电脑号：630834257

身份证号码：430102198907053018

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	131014	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2024	09	131014	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2024	10	131014	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2024	11	131014	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2024	12	131014	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	01	131014	5850.0	994.5	468.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	02	131014	5850.0	994.5	468.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	03	131014	5850.0	994.5	468.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	04	131014	5850.0	994.5	468.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	05	131014	5850.0	994.5	468.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	06	131014	5850.0	994.5	468.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	07	131014	5850.0	994.5	468.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
合计				11641.5	5616.0		3975.3	1590.12		397.59		631.8	561.6		140.4		



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecef0466e328 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
131014	深圳园林股份有限公司



10. 园建专业设计师：刘海媚



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海媚

社保电脑号：634697072

身份证号码：441623199108185520

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	131014	7020.0	1123.2	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
2024	09	131014	7020.0	1123.2	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
2024	10	131014	7020.0	1123.2	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
2024	11	131014	7020.0	1123.2	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
2024	12	131014	7020.0	1123.2	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
2025	01	131014	7020.0	1193.4	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
2025	02	131014	7020.0	1193.4	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
2025	03	131014	7020.0	1193.4	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
2025	04	131014	7020.0	1193.4	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
2025	05	131014	7020.0	1193.4	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
2025	06	131014	7020.0	1193.4	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
2025	07	131014	7020.0	1193.4	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
合计			13969.8	6739.2			4212.0	1684.8			421.2		763.18		673.92	168.48	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecef04ed65d6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 131014	单位名称 深圳园林股份有限公司
----------------	--------------------



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2025年7月29日

11. 园建专业设计师：李 松



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李松

社保电脑号：631804873

身份证号码：431224198610163317

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	131014	5850.0	877.5	468.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2024	09	131014	5850.0	877.5	468.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2024	10	131014	5850.0	877.5	468.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2024	11	131014	5850.0	877.5	468.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2024	12	131014	5850.0	877.5	468.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	01	131014	5850.0	936.0	468.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	02	131014	5850.0	936.0	468.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	03	131014	5850.0	936.0	468.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	04	131014	5850.0	936.0	468.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	05	131014	5850.0	936.0	468.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	06	131014	5850.0	936.0	468.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2025	07	131014	5850.0	936.0	468.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5850	52.65	5850	46.8	11.7
合计			10889.5	5616.0			1192.65	397.59			397.59		631.8	561.6			140.4



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecef0463alcx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
131014	深圳园林股份有限公司



12. 绿化专业负责人：谢志银





13. 绿化专业设计师：潘宣合





14. 绿化专业设计师：吴闻燕



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴闻燕

社保电脑号：638873389

身份证号码：450802199010113123

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	131014	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	131014	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	131014	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	131014	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	131014	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	131014	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	02	131014	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	03	131014	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	04	131014	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	05	131014	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	06	131014	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	07	131014	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
合计			8955.0	4320.0			3975.3	1590.12			397.59		436.0	432.0			108.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecef046c04a9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 131014	单位名称 深圳园林股份有限公司
----------------	--------------------



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2025年7月29日

## 15. 建筑专业负责人：金丹



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

金丹

证件类型	居民身份证	证件号码	420106*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳园林股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建筑师**  
注册单位：深圳园林股份有限公司 电子证书编号：20143202199 注册编号/执业印章号：4400310-007  
注册专业：不分专业 有效期：2025年03月01日

查看证书变更记录 (8)



粤中取证字第 060200400085号

金丹 于 二〇〇年

十月, 经 深圳市建筑

工程技术工程师资格

评审委员会评审通过,  
具备 建筑规划与设计 工程师

资格。特发此证



发证机关: 深圳市人事局

二〇〇年 月 十九日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00817337

学生 金丹 性别 女,

一九七七年十一月十日生, 于一九九五年

九月至二零零零年六月在本校

建筑学 专业

五年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:



校 名: 华中科技大学

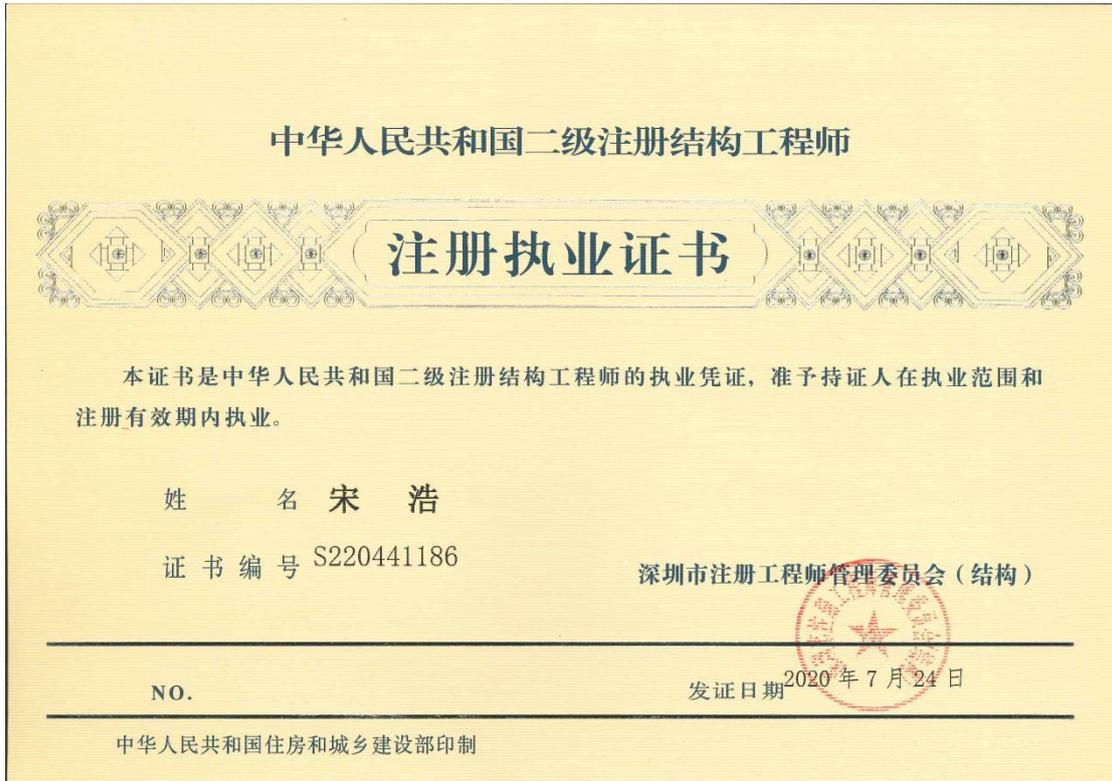
二零零零年六月三日

学校编号: 10487120003004126





16. 结构专业负责人：宋 浩



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

宋浩

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳园林股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位：深圳园林股份有限公司 注册编号/执业印章号：1442017202006062

注册专业：建筑工程 有效期：2026年07月12日

查看证书变更记录(3)

**二级注册结构工程师**

注册单位：深圳园林股份有限公司 证书编号：S220441186 注册编号/执业印章号：4400310-S0002

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

# 广东省职称证书

姓名：宋浩  
身份证号：440301199010152717



职称名称：助理工程师  
专业：建筑工程结构设计  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2020年11月17日  
评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：2003036001477  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年11月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/ydweb/zjysrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 宋浩 性别男，一九九〇年十月十五日出生，一九九〇年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：深圳大学

校（院）长：

证书编号：105901201205004048

二〇一二年六月二十七日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋浩

社保电脑号：500272306

身份证号码：440301199010152717

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	131014	5670.0	907.2	453.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5670	51.03	5670	45.36	11.34
2024	09	131014	5670.0	907.2	453.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5670	51.03	5670	45.36	11.34
2024	10	131014	5670.0	907.2	453.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5670	51.03	5670	45.36	11.34
2024	11	131014	5670.0	907.2	453.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5670	51.03	5670	45.36	11.34
2024	12	131014	5670.0	907.2	453.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5670	51.03	5670	45.36	11.34
2025	01	131014	5670.0	963.9	453.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5670	51.03	5670	45.36	11.34
2025	02	131014	5670.0	963.9	453.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5670	51.03	5670	45.36	11.34
2025	03	131014	5670.0	963.9	453.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5670	51.03	5670	45.36	11.34
2025	04	131014	5670.0	963.9	453.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5670	51.03	5670	45.36	11.34
2025	05	131014	5670.0	963.9	453.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5670	51.03	5670	45.36	11.34
2025	06	131014	5670.0	963.9	453.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5670	51.03	5670	45.36	11.34
2025	07	131014	5670.0	963.9	453.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5670	51.03	5670	45.36	11.34
合计			11283.3	5443.2			3975.3	1590.12			397.59		612.36	544.32		136.08	



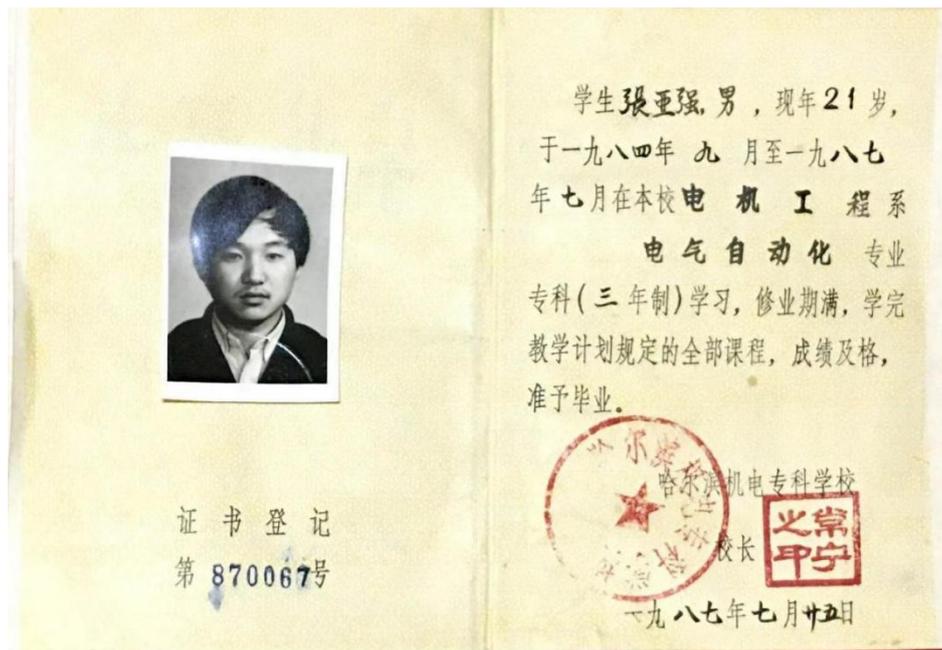
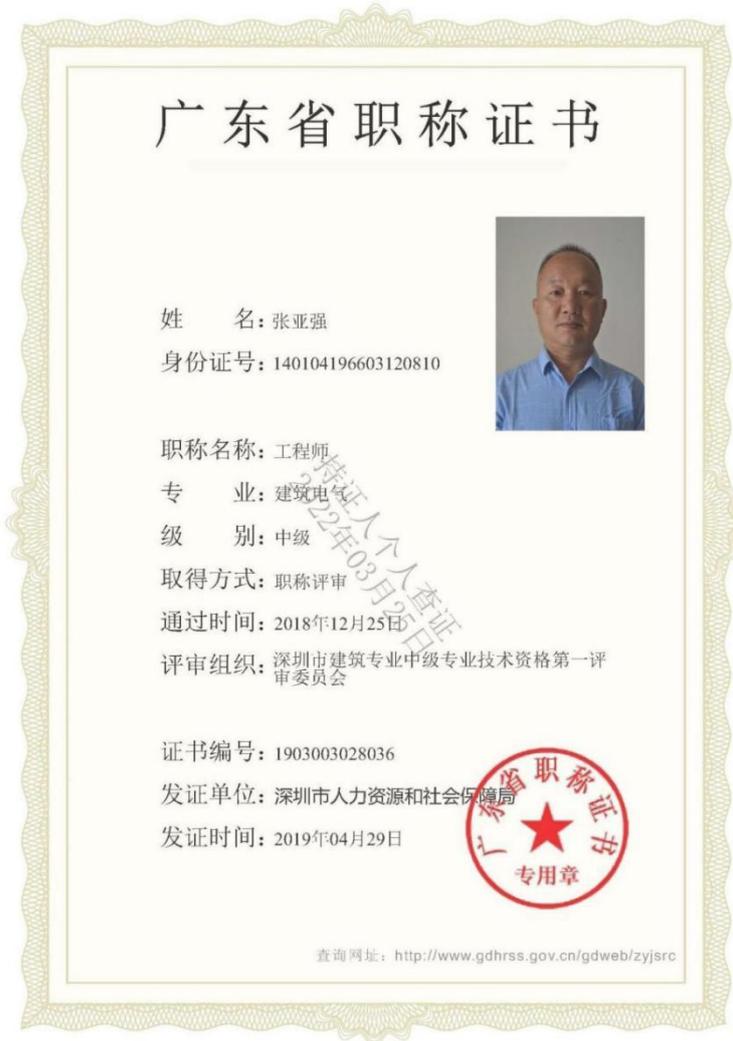
**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecef0484822g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 131014	单位名称 深圳园林股份有限公司
----------------	--------------------



17. 电气专业负责人：张亚强



# 中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 张亚强

证书编号 DG164401129

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0018750

发证日期 2016年12月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张亚强

证件类型	居民身份证	证件号码	140104*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳园林股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：深圳园林股份有限公司

证书编号：DG164401129

电子证书编号：DG20164401129

注册编号/执业印章号：4400310-DG003

注册专业：不分专业

有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录 (5)

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张亚强

社保电脑号：644886438

身份证号码：140104196603120810

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	131014	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	131014	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	131014	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	131014	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	131014	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	131014	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	131014	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	131014	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	131014	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	131014	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	131014	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	131014	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8400.04	4312.32			1192.65	397.59			397.59		252.08	232.96			58.24



**备注：**

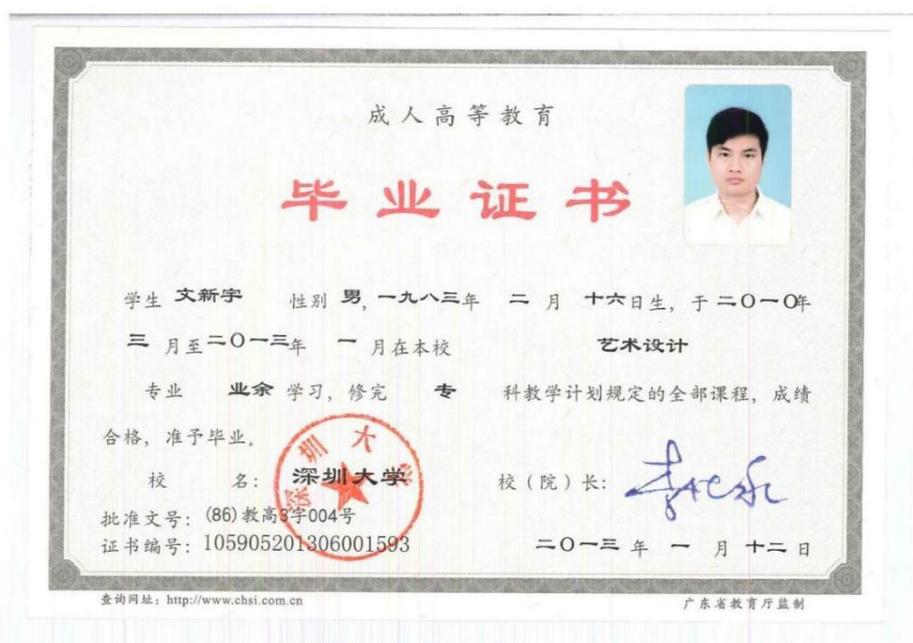
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecf04e40367 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	131014	单位名称	深圳园林股份有限公司
------	--------	------	------------



深圳市社会保险基金管理中心  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年7月29日  
证明专用章

18. 电气专业设计师：文新宇



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文新宇

社保电脑号：620141788

身份证号码：432980198802160014

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	131014	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	48.6	5400	43.2	10.8
2024	09	131014	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	48.6	5400	43.2	10.8
2024	10	131014	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	48.6	5400	43.2	10.8
2024	11	131014	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	48.6	5400	43.2	10.8
2024	12	131014	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	48.6	5400	43.2	10.8
2025	01	131014	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	48.6	5400	43.2	10.8
2025	02	131014	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	48.6	5400	43.2	10.8
2025	03	131014	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	48.6	5400	43.2	10.8
2025	04	131014	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	48.6	5400	43.2	10.8
2025	05	131014	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	48.6	5400	43.2	10.8
2025	06	131014	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	48.6	5400	43.2	10.8
2025	07	131014	5400.0	918.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	48.6	5400	43.2	10.8
合计			10746.0	5184.0			3975.3	1590.12			397.59		593.2	518.4			129.6



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecef04dc11ep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
131014	深圳园林股份有限公司



19. 给排水专业负责人：刘晨硕



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘晨硕

证件类型	居民身份证	证件号码	220102*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳园林股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册公用设备工程师（给水排水）**

注册单位：深圳园林股份有限公司 证书编号：CS204401454 电子证书编号：CS20204401454 注册编号/执业印章号：4400310-CS003

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

查看证书变更记录（4）

普通高等学校



# 毕业证书

学生 刘晨硕 性别女，1988 年03 月23 日生，于2007  
年9 月至2011 年7 月在本学院 给水排水工程 专业  
肆 年制本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春建筑学院

院 长：



证书编号：136051201105000221

二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



20. 给排水专业设计师：张学财





21. 暖通专业负责人：宣晨晨

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 宣 晨 晨

证 书 编 号 CN154400679



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0010819

发证日期 2015年08月28日



粤中取证字第 1300102182684 号



宣晨晨 于二〇一三年十一月，经佛山市机械工程师第二

评审委员会评审通过，具备暖通工程师资格。特发此证

发证机关：



二〇一四年一月二十八日

硕士研究生

# 毕业证书



研究生 宣晨晨 性别 女，一九八七年 六 月 十一 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 四 月在供热、供燃气、通风及空调工程专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：合肥工业大学

校(院、所)长：

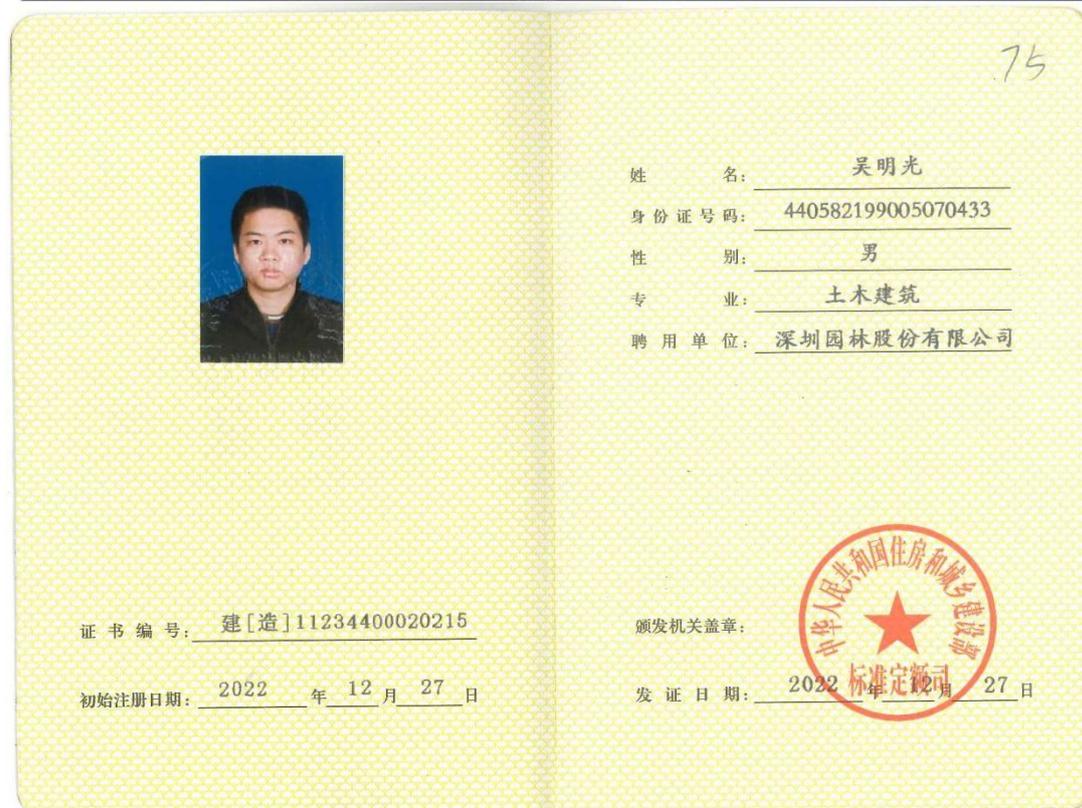
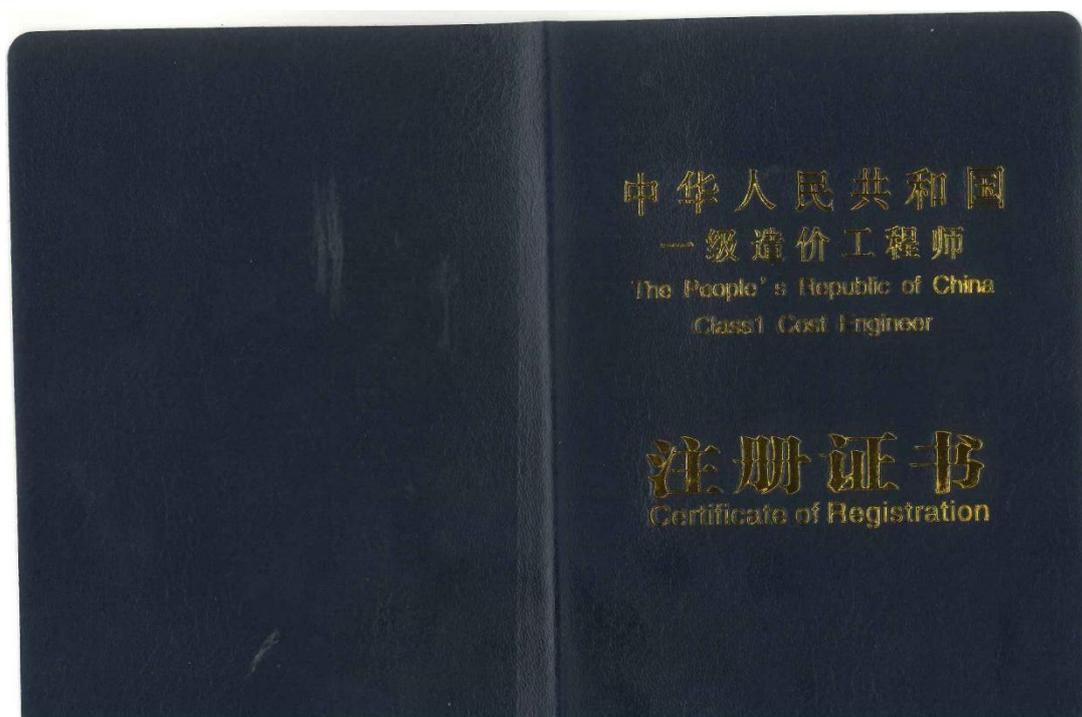
徐如巍

证书编号:103591201102000957

二〇一一年 四 月 三十 日



22. 造价专业负责人：吴明光





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴明光

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳园林股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳园林股份有限公司

证书编号: 建(造)11234400020215

注册编号/执业印章号: B11234400020215

注册专业: 土建

有效期: 2026年12月26日

查看证书变更记录 (1) ▾



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



23. 桥梁专业负责人：赵传亮

# 天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 正高级 专业技术职务的任职资格

姓 名：赵传亮

性 别：男

资 格 名 称：正高级工程师

系 列：工程技术

专 业：市政工程-道路桥梁工程

评 审 机 构：天津市工程技术系列正高级职称评审委员会



取得资格时间：2023年12月31日

申 报 单 位：天津市政工程设计研究总院有限公司

呈 报 单 位：天津国兴资本运营有限公司

身 份 证 号：210623198303204733

证 书 编 号：2023A001215

验 证 网 站：使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁 证 机 关



# 硕士研究生 毕业证书



证书编号: N° 0104756  
电子注册号: 102471200902002891

研究生 赵传亮 性别 男 ,  
1983年 3月 20日生, 于 2006年 9月至 2009年 8月  
在 桥梁与隧道工程 专业  
学习, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,  
成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校(院、所)长: 孙钢

培养单位:

二〇〇九年 八 月 三十一 日



# 天津市社会保险参保证明 (单位职工)



单位名称: 天津市政工程设计研究总院有限公司      校验码: W40120330020250812102356  
 组织机构代码: 401203300      查询日期: 202408至202507

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵传亮	210623198303204733	基本养老保险	202408	202507	12
			失业保险	202408	202507	12
			工伤保险	202408	202507	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。  
 2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年08月12日

24. 桥梁专业设计师：戴少雄

<p>工程技术 专业技术系列 Professional Series</p> <p>桥梁与隧道工程 专业名称 Specialty</p> <p>高级工程师 (正高级) 资格名称 Professional Title</p> <p>评审委员会 Appraisal Committee</p> <p>授予时间 Date of Conferment</p> <p>证书编号S 045690 Certificate No.</p>	 <p>(加盖区、县、局、总公司钢印有效)</p> <p>姓名 戴少雄 Full Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>出生年月 1978年02月 Date of Birth</p> <p>颁证时间 2016.12.30 Date of Issue</p>  
---	--

<p>普通高等学校 毕业证书</p>  <p>中华人民共和国教育部制</p> <p>No. 00616542</p>	<p>学生 戴少雄 性别男</p> <p>一九七八年二月 日生,于一九九六年</p> <p>九月至二〇〇〇年 七月在本校</p> <p>交通土建工程专业</p> <p>四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校(院)长: 吴启迪</p> <p>校 名: 同济大学</p> <p>二〇〇〇年七月 日</p> <p>学校编号: 961527</p> 
---	--

# 天津市社会保险参保证明 (单位职工)



单位名称: 天津市政工程设计研究总院有限公司  
 组织机构代码: 401203300  
 校验码: W40120330020250812102428  
 查询日期: 202408至202507

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	戴少雄	120113197802111615	基本养老保险	202408	202507	12
			失业保险	202408	202507	12
			工伤保险	202408	202507	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。  
 2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年08月12日

25. 桥梁专业设计师：张 丛

专业技术系列 Professional Series	工程技术		(加盖区、县、局、总公司钢印有效)
专业名称 Specialty	桥梁与隧道		
资格名称 Professional Title	高级工程师	姓名 Full Name	张丛
评审委员会 Appraisal Committee		性别 Sex	男
授予时间 Date of Conferment		2018年12月09日	出生年月 Date of Birth
证书编号 Certificate No.	S 065163	颁证时间 Date of Issue	2019年01月29日
			

<b>硕士研究生 毕业证书</b>	
	研究生 张丛 性别 男 1985年04月01日生，于2009年09月至2012年05月 在 桥梁与隧道工程 专业 学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程， 成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。
	校(院、所)长:  培养单位:  同济大学 二〇一二年 五 月 三十一日
证书序列号: NO. 102472012003467 证书编号: 102471201202002431	

# 天津市社会保险参保证明 (单位职工)



单位名称: 天津市政工程设计研究总院有限公司  
 组织机构代码: 401203300  
 校验码: W40120330020250812102439  
 查询日期: 202408至202507

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张丛	370282198504010014	基本养老保险	202408	202507	12
			失业保险	202408	202507	12
			工伤保险	202408	202507	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。  
 2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年08月12日

26. 给排水专业负责人：宋欣欣

专业技术系列 <u>工程技术</u> Professional Series	 (加盖区、县、局、总公司钢印有效)
专业名称 <u>市政及给排水工程</u> Specialty	
资格名称 <u>高级工程师</u> Professional Title	姓名 <u>宋欣欣</u> Full Name
评审委员会 <u>天津市工程技术专业 高级资格评审委员会</u> Appraisal Committee	性别 <u>女</u> Sex
授予时间 <u>2015年12月</u> Date of Conferment	出生年月 <u>1983.07</u> Date of Birth
证书编号 <b>S 040793</b> Certificate No.	颁证时间 _____ Date of Issue

硕士研究生 <b>毕业证书</b>	研究生 <u>宋欣欣</u> 性别 <u>女</u> , 1983 年 7 月 28 日生,于 2007 年 9 月至 2009 年 7 月在 <u>市政工程</u> 专业 学习,学制 <u>  </u> 年,修完硕士研究生培 养计划规定的全部课程,成绩合格,毕业 论文答辩通过,准予毕业。
	校 长:  学 校: <u>哈尔滨工业大学</u> 2009 年 7 月 6 日
哈尔滨工业大学制 No. <b>0020422</b>	编号: <b>102131200902270515</b>

# 天津市社会保险参保证明 (单位职工)



单位名称: 天津市政工程设计研究总院有限公司      校验码: W40120330020250812102450  
 组织机构代码: 401203300      查询日期: 202408至202507

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋欣欣	130133198307281547	基本养老保险	202408	202507	12
			失业保险	202408	202507	12
			工伤保险	202408	202507	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年08月12日

27. 给排水专业设计师：王 松

专业技术系列 <u>工程技术</u> Professional Series	 (加盖区、县、局、总公司钢印有效)
专业名称 <u>给排水与环境工程</u> Specialty	
资格名称 <u>高级工程师</u> Professional Title	姓 名 <u>王 松</u> Full Name
评审委员会 <u>天津市工程技术士建专业 高级资格评审委员会</u> Appraisal Committee	性 别 <u>男</u> Sex
授予时间 <u>2013年12月</u> Date of Conferment	出生年月 <u>1981.6.1</u> Date of Birth
证书编号 <b>S 029222</b> Certificate No.	颁证时间 Date of Issue

  
 颁证机关  
 Issued by

普通高等学校 <b>毕业证书</b>	学 生 <u>王松</u> 性 别 <u>男</u> , 1981年06月01日生,于1999年 09月至2003年07月在本校 环境科学与工程系环境工程 专业 4年制本科学习,修完教学计划规 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。
 j99022220	校 长:  校 名: <u>哈尔滨工业大学</u>
哈尔滨工业大学制 No. <b>0000835</b>	二〇〇三年 七月 五日 学校编号: 10213120030505835



# 天津市社会保险参保证明 (单位职工)



单位名称: 天津市政工程设计研究总院有限公司      校验码: W40120330020250812102501  
 组织机构代码: 401203300      查询日期: 202408至202507

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王松	230106198106012011	基本养老保险	202408	202507	12
			失业保险	202408	202507	12
			工伤保险	202408	202507	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。  
 2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年08月12日

28. 电气专业负责人：李伟波

专业技术系列 <u>工程技术</u> Professional Series	
专业名称 <u>电气自动化</u> Specialty	(加盖区、县、局、总公司钢印有效)
资格名称 <u>高级工程师</u> Professional Title	姓 名 <u>李伟波</u> Full Name
评审委员会 <u>天津市工程技术专业 高级资格评审委员会</u> Appraisal Committee	性 别 <u>男</u> Sex
授予时间 <u>2015年12月</u> Date of Conferment	出生年月 <u>1984.06</u> Date of Birth
证书编号 <b>S 040794</b> Certificate No.	颁证时间 _____ Date of Issue
	

No. 3006867

硕士研究生

# 毕业证书

研究生 **李伟波** 性别 男，  
一九八四年六月廿九日生，于二零零六  
年九月至二零零九年三月在  
电力电子与电力传动 专业学习，



学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，  
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长： **刘志刚**

培养单位：哈尔滨工程大学



二零零九年三月二十六日

证书编号：102171200902000296

# 天津市社会保险参保证明 (单位职工)



单位名称: 天津市政工程设计研究总院有限公司      校验码: W40120330020250812102513  
 组织机构代码: 401203300      查询日期: 202408至202507

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李伟波	370725198406293073	基本养老保险	202408	202507	12
			失业保险	202408	202507	12
			工伤保险	202408	202507	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。  
 2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年08月12日

29. 道路专业负责人：高立鑫

专业技术系列 <u>工程技术</u> Professional Series	
专业名称 <u>道桥工程</u> Specialty	(加盖区、县、局、总公司钢印有效)
资格名称 <u>高级工程师</u> Professional Title	姓名 <u>高立鑫</u> Full Name
评审委员会 <u>天津市工程技术专业 高级资格评审委员会</u> Appraisal Committee	性别 <u>男</u> Sex
授予时间 <u>2015年12月</u> Date of Conferment	出生年月 <u>1981.04</u> Date of Birth
证书编号 <b>S 040781</b> Certificate No.	颁证时间 Date of Issue
	
	

<h1>硕士研究生 毕业证书</h1>		
研究生 <u>高立鑫</u> 性别 <u>男</u> ，一九八一年 四 月 廿一 日生，于 二〇〇六年 九 月至 二〇〇九年 六月在 <u>道路与铁道工程</u> 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位： <u>长安大学</u>	校(院、所)长： <u>马建</u>	
证书编号： <u>107101200902000898</u>	二〇〇九年 六 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 天津市社会保险参保证明 (单位职工)



单位名称: 天津市政工程设计研究总院有限公司      校验码: W40120330020250812102527  
 组织机构代码: 401203300      查询日期: 202408至202507

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	高立鑫	132331198104210431	基本养老保险	202408	202507	12
			失业保险	202408	202507	12
			工伤保险	202408	202507	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。  
 2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年08月12日

30. 造价专业负责人：樊颖

专业技术系列 <u>工程系列</u> Professional Series	 (加盖区、县、局、总公司钢印有效)
专业名称 <u>技术经济</u> Specialty	
资格名称 <u>高级工程师</u> Professional Title	姓名 <u>樊颖</u> Full Name
评审委员会 Appraisal Committee	性别 <u>女</u> Sex
授予时间 <u>2007.12.</u> Date of Conferment	出生年月 <u>1972.7</u> Date of Birth
证书编号 <b>S 033778</b> Certificate No.	颁证时间 Date of Issue
此扫描件仅用于投标，复印无效！	

 (无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)	学生 <u>樊颖</u> ，性别 <u>女</u> ，一九七二年 七月 日生。于一九九五年 九月至一九九八年七月在本校(院) <u>建筑工程</u> 专业 <u>夜大</u> 学 习，修完 <u>专科起点</u> 三年制 <u>本</u> 科教 学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
批准文号： <u>(80)教工农字041号</u> 证书编号： <u>9802475</u>	校(院)长 <u>单平</u> 学校(院) 一九九八年七月 日

# 天津市社会保险参保证明 (单位职工)



单位名称: 天津市政工程设计研究总院有限公司  
 组织机构代码: 401203300  
 校验码: W40120330020250812102539  
 查询日期: 202408至202507

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	樊颖	120103197207292623	基本养老保险	202408	202507	12
			失业保险	202408	202507	12
			工伤保险	202408	202507	12

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。  
 2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年08月12日

## 九、履约评价

投标人：深圳园林股份有限公司/天津市政工程设计研究总院有限公司

- 1、工程名称：地铁 6 号线支线绿化恢复工程项目，履约评价时间：2023. 11. 23。
- 2、工程名称：深圳东部华侨城山上片区景观设计项目，履约评价时间：2024. 12. 23。
- 3、工程名称：新疆生产建设兵团第一师十团一十二团大桥项目，履约评价时间：2025. 4. 18。
- 4、工程名称：盛展路(天津大道—国展大道)工程，履约评价时间：2024. 1. 15。
- 5、工程名称：机场大道(天津大道—海河南道)工程设计，履约评价时间：2024. 1. 15。

# 1. 地铁6号线支线绿化恢复工程项目

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限	2023年5月至2023年9月	
承包商 (评价对象)	深圳园林股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建	
承包商资质等级			承包商地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦2009号	
法定代表人	叶向阳	电话	13590282158	项目负责人	叶向阳
工程名称	地铁6号线支线绿化恢复工程项目		承包范围	经营范围：风景园林工程设计专项甲级；城市园林绿化工程；建筑装饰装修工程设计与施工；造林工程施工；造林工程规划设计；城市规划编制、市政工程施工；建筑工程施工总承包；机电工程施工总承包；电力工程施工总承包；环保工程专业承包；建筑幕墙工程专业承包；钢结构工程专业承包；城市及道路照明工程专业承包、照明工程专项设计、照明产品研发及销售、灯光亮化及设计、灯具研发及销售；建筑设计；风景区及墓园策划、设计；工程造价咨询；农用设备销售及安装；肥料销售；温室设备销售及安装；园林器械经销；绿化管养、保洁服务；环保治理；病虫害防治；花卉苗木购销；花卉苗木及中草药培育及种植（仅限分公司经营）。	
工程地点	公常路、光侨路		工程合同价	251.2818（万元）	
合同开工日期	2022年5月26日	合同竣工日期	2022年7月25日	合同工期	60（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况					

序号	分项内容	得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备	9	100
2	履约质量	54	
3	履约时间	10	
4	履约配合	27	
5			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)		
建设单位对承包商履约的总体评价：  在设计和施工的过程中，该单位全程跟踪，不但提供了新颖有特色的设计概念，而且还提供了良好的设计和施工图配合等服务，施工图纸经济合理，符合项目的投资概算。该单位的设计和服务为整个项目的顺利落成做了很大的贡献。本项目最终履约评价为优秀。			
			
签字：(盖章) 张晓临 2023年11月23日			

## 2. 深圳东部华侨城山上片区景观设计项目

### 履约情况调查表

建设单位：深圳东部华侨城有限公司

项目名称	深圳东部华侨城山上片区景观设计项目	项目编号	SZLA-A2023032
设计单位	深圳园林股份有限公司	联系人	郭彪
履约情况	类别	评价	详细情况
	质量	<input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	设计质量优良
	时间	<input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	能按时完成各项设计任务
	服务	<input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	服务态度好，能按要求完善设计
建设单位对设计单位的总体评价及建议	<p>在设计和施工的过程中，贵司全程跟踪，不但提供了优质的设计，还提供了良好的施工配合服务。图纸设计经济合理。贵司为整个项目的顺利落成做出了很大的贡献，为东部华侨城环境景观提升打造了一个示范项目。在此，作为业主单位，真诚的感谢贵司辛勤的付出和努力。</p> <p style="text-align: right;">单位签字 (盖章) </p> <p style="text-align: right;">日期： 2024年 12月 23日</p>		

### 3. 新疆生产建设兵团第一师十团一十二团大桥项目

## 关于新疆生产建设兵团第一师十团一十二团大桥项目的业绩证明

本项目起点于北岸阿拉尔市主城区规划环城东路连接，终点在南岸与第一师阿拉尔-上游水库公路相接，桥梁及引道全长 3km。本项目还包括现状塔里木大道向东延伸约 537m，与主线连通。主线道路等级为二级公路兼城市快速路功能，设计速度 80km/h，路基宽度 32m。其中：塔里木河特大桥长度 1418m，引道长度 1582m，桥梁标准断面宽 31.5m。塔里木河特大桥主桥为独塔斜拉桥，总长 418m，主桥跨径布置为 41m+168m+168m+41m。南、北两侧引桥采用 40 筒支变连续预应力混凝土 T 梁结构，南侧引桥长 640m，北侧引桥长 360m。

新疆维吾尔自治区阿拉尔市公路管理处(2023 年 4 月改制成新疆生产建设兵团第一师交通运输事业发展中心)于 2016 年 11 月 25 日通过公开招标，由新疆北新路桥集团股份有限公司(牵头方，负责施工)，天津市政工程设计研究总院有限公司(原名：天津市市政工程设计研究院)(成员方，负责勘察设计)联合体中标，并签署了《新疆生产建设兵团第一师十团一十二团大桥项目设计施工总承包合同》。

本项目于 2020 年 8 月 9 日完成交工验收合格，2023 年 8 月 16 日完成竣工验收，最终评定质量等级为优良。

特此证明

新疆生产建设兵团第一师交通运输事业发展中心

2025 年 4 月 18 日



#### 4. 盛展路(天津大道—国展大道)工程

## 证 明

“盛展路（天津大道—国展大道）工程”系由天津市政工程设计研究总院有限公司承担设计工作。合同于2021年4月1日签订，项目负责人为赵传亮。项目已完成初步设计及施工图设计工作，并于2022年8月17日取得全部施工许可证。

项目具体规模：工程位于津南区咸水沽镇，道路全长约1.6千米，道路宽度40米，道路等级为城市主干路，设计车速50km/h，荷载标准：BZZ-100KN，总用地面积约为70000平方米。项目利用现状跨天津大道东半幅桥，新建跨天津大道西半幅桥一座，桥梁面积约2750平方米，新建跨老海河桥一座，桥梁面积约4350平方米；同步实施排水、给水、交通设施、照明、绿化等配套工程，并对道路范围内的部分现状管线进行迁改保护。工程投资估算：24653万元。

该院在本次“盛展路（天津大道—国展大道）工程”设计工作中与建设、勘察、施工等单位配合密切，保证了各个环节、各个设计接口的紧密衔接，确保了工程优质优良，圆满的完成了合同约定的各项工作，得到参建各方的好评。



## 5. 机场大道(天津大道-海河南道)工程设计

### 证 明

“机场大道（天津大道-海河南道）工程设计”系由天津市市政工程设计研究总院有限公司（原天津市市政工程设计研究院）承担设计工作。合同于2020年4月18日签订，项目负责人为赵传亮。项目已完成初步设计及施工图设计工作，并于2021年8月25日取得施工许可证。

项目具体规模：坐落在津南区辛庄镇，南起天津大道，北至规划海河南道，立项总建设规模1.5千米，道路宽度为60米，道路等级为城市主干路，设计车速60km/h，荷载标准BZZ-100kN，项目包括机场大道与天津大道部分互通立交一座。随路同步实施排水、给水、再生水、交通设施、绿化、照明等配套工程。工程投资估算：758262800元。

该院在本次“机场大道（天津大道-海河南道）工程设计”设计工作中与建设、勘察、施工等单位配合密切，保证了各个环节、各个设计接口的紧密衔接，确保了工程优质优良，圆满的完成了合同约定的各项工作，得到参建各方的好评。



2024年1月15日