

标段编号：2505-440304-04-01-575746001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市妇幼保健院福强院区妇科门诊改造项目（重新招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市国盛建设工程有限公司

日期：2025年08月08日

# 一、企业基础信息

(一) 企业基础信息情况表

企业名称	深圳市国盛建设工程有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳市国顺安装饰消防工程有限公司
统一社会信用代码	9144030009393432XU			企业类型	有限责任公司(按营业执照填写)
注册资金(万元)	5180			注册地址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202
成立时间	2014年4月14日				
法定代表人	庄国栋	联系方式	0755-83691118		庄国栋, 出资比例: 60%
主项资质	建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、环保工程专业承包二级				
企业总人数	76人				
企业总资产 (万元)	(至2023年末) 10186.302505			企业股东信息(主要)	深圳国盛装饰集团有限公司, 出资比例: 40%
年营业额(万元)	2021年: 57235.336192 2022年: 64172.151222 2023年: 70020.151282				
				纳税额(万元)	2022年: 279.891146 2023年: 191.075433 2024年: 197.42138
相关施工资质	建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、环保工程专业承包二级			一、近3年合计纳税总额: 668.387959万元	

注:

- 1、近三年(2022年1月1日至2024年12月31日)纳税情况, 税费不包括企业代扣代缴个人所得税, 以税务部门提供的纳税证明为准;
- 2、近五年(2020年1月1日至今)国家税务总局出具的纳税信用等级情况。
- 3、投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件;
- 4、提供投标单位相关施工资质证书扫描件。



附：近三年（2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日）纳税证明

**纳税证明**  
深税纳证〔2023〕23576号

深圳市国盛建设工程有限公司(统一社会信用代码:9144030009393432XU) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	114,971.11	0
2	企业所得税	-372,558.42	0
3	印花税	6,758.52	0
4	教育费附加	49,273.33	0
5	增值税	2,952,990.81	0
6	地方教育附加	32,848.86	0
7	残疾人就业保障金	14,627.25	0
合 计		2,798,911.46	0
其中, 自缴税款		2,702,162.02	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年-59,134.23元,2020年-182,317.67元,2021年255,247.12元,2022年2,785,116.24元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费372,558.42元(叁拾柒万贰仟伍佰伍拾捌圆肆角贰分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月5日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301050427884475



# 纳税证明

深税纳证（2024）16803号

深圳市国盛建设工程有限公司(统一社会信用代码:9144030009393432XU)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	82,608.19	0
2	企业所得税	7,549.18	0
3	印花税	32,794.47	0
4	教育费附加	35,403.49	0
5	增值税	1,709,577.2	0
6	地方教育附加	23,602.33	0
7	残疾人就业保障金	10,369.91	0
8	车辆购置税	8,849.56	0
合 计		1,910,754.33	0
其中, 自缴税款		1,841,378.6	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年5,070元,2022年174,281.52元,2023年1,731,402.81元。

## 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401034557420698



# 纳税证明

深税纳证(2025)31224号

深圳市国盛建设工程有限公司(统一社会信用代码:9144030009393432XU)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	103,873.2	0
2	企业所得税	8,284	0
3	印花税	66,611.46	0
4	教育费附加	47,603.73	0
5	增值税	1,586,790.9	0
6	地方教育附加	31,735.82	0
7	残疾人就业保障金	8,491.68	0
8	车辆购置税	120,823.01	0
合计		1,974,213.8	0
其中,自缴税款		1,886,382.57	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年164,413.03元,2024年1,809,800.77元。

## 二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2025年1月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501075619304424



附：近五年（2020 年 1 月 1 日至今）国家税务总局出具的纳税信用等级

2020年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		44030009393432X		纳税人名称		深圳市国盛建设工程有限公司	
法定代表人	姓名	庄国栋		财务负责人	姓名	庄限花	
	身份证号码	445222197810270617			身份证号码	445222198011230621	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	郑璇丽	
	身份证号码				身份证号码	440582199207165422	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
打印时间：2021-07-27							
主管税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局							
特别提示：本评价信息更新至2021-07-27，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



## 2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		H4030009393432X		纳税人名称		深圳市国盛建设工程有限公司	
法定代表人	姓名	庄国栋		财务负责人	姓名	庄限花	
	身份证号码	445222197810270617			身份证号码	445222198011230621	
出納人員	姓名			办税人	姓名	郑璇丽	
	身份证号码				身份证号码	440582199207165422	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
打印时间：2022-03-28		主管税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局					
特别提示：本评价信息更新至2022-03-28，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



## 2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市国盛建设工程有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		9144030009393432XU	
法定代表人	姓名	庄国栋		财务负责人	姓名	庄限花	
	身份证	445222*****0617			身份证	445222*****0621	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	郑璇丽	
	身份证	-			身份证	440582*****5422	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关: 国家税务总局深圳市福田区税务局

出具时间: 2023年06月02日



## 2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市国盛建设工程有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		9144030009393432XU	
法定代表人	姓名	**栋		财务负责人	姓名	**花	
	身份证	*****0617			身份证	*****0621	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**丽	
	身份证	-			身份证	*****5422	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价得分		91					
年度评价结果		A					

出具税务机关: 国家税务总局深圳市福田区税务局

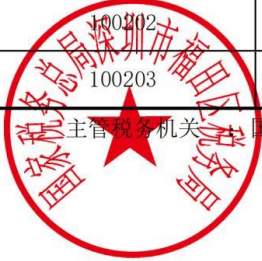
出具时间: 2024年06月16日





2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市国盛建设工程有限公司		纳税人识别号		9144030009393432XU	
法定代表人	姓名	庄国栋		财务负责人	姓名	郑璇丽	
	身份证号	445222*****0617			身份证号	440582*****5422	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	郑璇丽	
	身份证号				身份证号	440582*****5422	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号 英达利科技数码园 B、C 栋 C 栋 202					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号 英达利科技数码园 B、C 栋 C 栋 202					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价得分		100					
年度评价结果		A					
不予评价原因							
外部参考信息	优良记录：						
	不良记录：						
纳税信用评价指标记分记录							
指标代码		指标名称				评价记分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标				命中非经常性指标	
100203		100203. 往年纳税信用评价级别为 A				命中非经常性指标	



主管税务机关

国家税务总局深圳市福田区税务局

出具日期：2025 年 05 月 28 日

附：施工资质证书扫描件



建筑业企业资质证书

证书编号: D244195081

企业名称: 深圳市国盛建设工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030009393432XU

法定代表人: 庄国栋

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202

有效期至: 至2028年12月08日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
消防设施工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月26日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344142574

企业名称: 深圳市国盛建设工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030009393432XU

法定代表人: 庄国栋

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202

有效期: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年12月26日







# 工程设计资质证书

证书编号: A244061418

企业名称: 深圳市国盛建设工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030009393432XU

法定代表人: 庄国栋

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202

有效期: 至 2027年03月21日

资质等级: 消防设施工程设计专项甲级  
建筑幕墙工程设计专项乙级  
建筑装饰工程设计专项甲级



\*\*\*\*\*

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年04月27日



统一社会信用代码：9144030009393432XU

# 安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]008345

企业名称：深圳市国盛建设工程有限公司

法定代表人：庄国栋

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年05月25日 至 2026年05月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(二) 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

(二) 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	深圳市妇幼保健院福强院区妇科门诊改造项目（重新招标）
合同名称	深圳市妇幼保健院福强院区妇科门诊改造项目（重新招标）
建设单位	深圳市妇幼保健院
投标单位	深圳市国盛建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市妇幼保健院福强院区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2025 年 8 月 08 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：  时间：2025 年 8 月 08 日



### （三）拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

#### （三）拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	深圳市妇幼保健院福强院区妇科门诊改造项目（重新招标）
建设单位	深圳市妇幼保健院
投标单位	深圳市国盛建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市妇幼保健院福强院区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1、严格按照招标文件的要求配备包括含项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2、原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市国盛建设工程有限公司</p> <p>时间：2025 年 8 月 08 日</p> 
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）： 时间：2025 年 8 月 08 日</p>

## （四）无行贿犯罪记录承诺书

### （四）无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市妇幼保健院：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：  
9144030009393432XU（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：  
庄国栋，445222197810270617（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市国盛建设工程有限公司

法定代表人（签署）：

日期：2025年8月08日



注：1、若投标人为联合体投标的，联合体牵头单位及成员单位均需填写本表。

## （五）企业属性证明文件

### （五）企业属性证明文件

#### 承诺书

致深圳市妇幼保健院：

我单位参加 深圳市妇幼保健院福强院区妇科门诊改造项目（重新招标）  
的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 私营企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市国盛建设工程有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日 期：2025 年 8 月 08 日



## 二、专业技术人员规模

企业一级注册建造师人数				人数： <u>9</u> 人
序号	姓名	专业	证书编号	
1	张鹏	机电工程	粤 1112017201747053	
2	王亚静	建筑工程	粤 1112019202003170	
3	庄玉炎	建筑工程、市政公用工程	粤 1442013201528659	
4	刘华东	建筑工程	粤 1442015201632826	
5	曾赠辉	建筑工程	粤 1442016201635315	
6	成慧兰	机电工程	粤 1442017201845365	
7	胡刚强	建筑工程	粤 1442017201848217	
8	杨晓艳	建筑工程、机电工程	粤 1442021202203119	
9	曾幸龙	建筑工程	粤 1442023202401620	

企业中级及以上工程师人数				人数： <u>11</u> 人
序号	姓名	专业	证书编号	
1	范湘军	建筑工程	鲁 210100033200593	
2	庄国栋	建筑工程	201510715	
3	罗文浩	建筑装饰施工	1803003010608	
4	王志鹏	建筑电气	2017013B097	
5	王允	自动化	00248753	
6	李悦谦	结构设计	S 058497	
7	张鹏	计算机	0625483	
8	刘华东	建筑装饰施工	2203003081934	
9	曾赠辉	绿色建筑	2103003053947	
10	成慧兰	建筑装饰施工	2303003143156	
11	胡刚强	建筑工程	I 035106	

注：具体要求详见《资信标要求一览表》



附：全国建筑市场监管公共服务平台查询结果网页截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259837973

深圳市国家电子政务

深圳公共 筑龙招租 系统登录 关于202 特区建工 采购集团 广东建设 云筑网前 深圳技术 深圳市交 全国认证 登录-深 首页 - 海防网上 报名中心 中国远航 深圳市正

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市国盛建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030009393432XU	企业法定代表人	庄国栋
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	庄玉炎	445222198*****11	一级注册造价工程师	B11244400033399	土建
2	成慧兰	430527198*****42	一级注册造价工程师	B14194400022585	安装
3	何莉娟	511381198*****0X	二级注册建造师	粤2442021202304528	建筑工程
4	罗娘圳	441523198*****65	二级注册建造师	粤2442023202316305	建筑工程
5	张勇	360681198*****10	二级注册建造师	粤2442023202405364	建筑工程
6	罗方健	441523198*****37	二级注册建造师	粤2442023202411596	建筑工程
7	徐焕鑫	441622200*****11	二级注册建造师	粤2442024202411589	建筑工程
8	张鹏	130104198*****34	一级注册建造师	粤1112017201747053	机电工程
9	王亚静	130122197*****22	一级注册建造师	粤1112019202003170	建筑工程
10	庄玉炎	445222198*****11	一级注册建造师	粤1442013201528659	建筑工程
11	庄玉炎	445222198*****11	一级注册建造师	粤1442013201528659	市政公用工程
12	刘华东	452322197*****10	一级注册建造师	粤1442015201632826	建筑工程
13	曾赠辉	432522198*****78	一级注册建造师	粤1442016201635315	建筑工程
14	成慧兰	430527198*****42	一级注册建造师	粤1442017201845365	机电工程
15	胡刚强	342623198*****12	一级注册建造师	粤1442017201848217	建筑工程

共 18 条

< 1 2 >

前往 1 页



附：专业技术人员资格证书和社保证明

1、张鹏

		使用有效期: 2025年04月08日 - 2025年10月06日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 张鹏		
性 别: 男		
出生日期: 1980年06月27日		
注册编号: 粤1112017201747053		
聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)		
		
	个人签名: 张鹏	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.4.8	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年10月09日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JJ 00403979  
No. 082101131034200142008102



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号:

File No. 2016034130342015130135009139

姓名:

Full Name 张鹏

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1980.06

专业类别:

Professional Type 机电工程

批准日期:

Approval Date 2017.09.24

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on 2017 2 13





本证书表明持证人通过  
专业技术职务任职资格评审  
委员会评审具有的任职资格  
水平。

This is to certify the qual-  
ification level of speciality a-  
nd technology of the bearer  
who has passed the enalua-  
tion of the evaluating comm-  
ission of a technical or profe-  
ssional post.

中级专业技术职务任职

## 资格证书

Qualification Certificate

of Intermediate Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading  
Group Office of Hebei Province

专业技术系列  
Professuibak Series

工程技术

专业名称  
Name of Speciality

计算机

资格名称  
Name Qualification

工程师

批文号  
Approval No

冀职政办函字(2011)1号

授予时间  
Date of Conferment

2010.12.23

工作单位  
Work Nnit

邢台钢铁有限责任公司



(加盖审批部门钢印有效)



姓名  
Name

张鹏

性别  
Sex

男

出生年月  
Date of Birth

1980.5

编号  
No.

0625483

二〇一一年五月十五日

姓名: 张鹏	社保电脑号: 809022270	身份证号码: 130104198006272434	页码: 1
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司		单位编号: 20081795	计算单位: 元

[illegible]


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd88f351475 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20081795	深圳市国盛建设工程有限公司





2、王亚静

		使用有效期: 2025年02月27日 - 2025年08月26日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 王亚静		
性 别: 女		
出生日期: 1979年07月20日		
注册编号: 粤1112019202003170		
聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)		
		
	个人签名: 王亚静	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2020年07月31日	
签名日期: 2025.2.27		



# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名：王亚静  
证件号码：130122197907204322  
性 别：女  
出生年月：1979年07月  
专 业：建筑工程  
批准日期：2019年09月22日  
管 理 号：201909034440002879



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				14451.65	7684.32			2459.23	819.83			763.31				558.06	160.21

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司



### 3、庄玉炎



使用有效期: 2025年07月03日  
- 2026年01月04日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 庄玉炎

性 别: 男

出生日期: 1987年11月28日

注册编号: 粤1442013201528659



聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)

市政公用工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2023.7.8





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0368292



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.: 12441534114416224

姓名:  
Full Name 庄玉炎  
性别:  
Sex 男  
出生年月:  
Date of Birth 1987年11月  
专业类别:  
Professional Type 建筑工程  
批准日期:  
Approval Date 2012年09月23日

签发单位盖章:  
Issued by   
签发日期: 2013年02月06日  
Issued on

# 一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓 名: 庄玉炎  
证件号码: 445222198711280611  
性 别: 男  
出生年月: 1987年11月  
专 业: 市政公用工程  
批准日期: 2019年09月22日  
管 理 号: 201909034440005514



计算单位：元

[illegible]

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





4、刘华东



使用有效期: 2025年05月19日  
- 2025年11月15日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘华东

性 别: 男

出生日期: 1978年11月13日

注册编号: 粤1442015201632826



聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

刘华东  
个人签名: 刘华东  
签名日期: 2025年05月19日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2016年03月03日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JZ 00456984  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2014034440342013440231004833  
File No.

姓名: 刘华东  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1978年11月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2014年09月21日  
Approval Date

签发单位盖章  
Issued by

签发日期: 2014年09月21日  
Issued on



# 广东省职称证书

姓名：刘华东

身份证号：452322197811133010



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081934

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）






计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				14451.65	7684.32			2459.23	819.83			763.31				558.06	160.21

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司



5、曾赠辉

		使用有效期: 2025年05月14日 - 2025年11月10日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 曾赠辉		
性 别: 男		
出生日期: 1980年10月02日		
注册编号: 粤1442016201635315		
聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)		
		
	个人签名: 曾赠辉	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.5.14	中华人民共和国住房和城乡建设部 签发日期: 2016年08月31日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JZ 00475213  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2015034440342014440269001326  
File No.

姓名: 曾赠辉  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1980年10月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2015年09月20日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2016年03月03日  
Issued on





# 广东省职称证书

姓 名：曾赠辉

身份证号：432522198010024078



职称名称：工程师

专 业：绿色建筑

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月09日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003053947

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名：曾赠辉                  社保电脑号：624649943                  身份证号码：432522198010024078                  页码：1  
参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司                  单位编号：20081795                  计算单位：元

22	31.71	3523	28.18
23	31.71	3523	28.18
24	31.71	3523	28.18
25	31.71	3523	28.18
26	31.71	3523	28.18
27	31.71	3523	28.18
28	302.78		558.06

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd88f1fce68 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20081795	深圳市国盛建设工程有限公司



6、成慧兰



使用有效期: 2025年04月11日  
- 2025年10月08日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 成慧兰

性 别: 女

出生日期: 1988年08月06日

注册编号: 粤1442017201845365

聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

成慧兰

个人签名: 成慧兰

签名日期: 2025.4.11



中华人民共和国

住房和城乡建设部

签发日期: 2018年05月23日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JJ 00416765  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016034440342015440231004142  
File No.

姓名: 成慧兰  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1988年08月  
Date of Birth  
专业类别: 机电工程  
Professional Type  
批准日期: 2016年09月25日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年09月11日  
Issued on



# 广东省职称证书

姓名：成慧兰

身份证号：430527198808060342



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143156

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				14451.65	7684.32			2459.23	819.83			763.31				558.06	160.21

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





7、胡刚强



使用有效期至: 2025年02月27日  
2025年08月26日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 胡刚强

性 别: 男

出生日期: 1987年12月25日

注册编号: 粤1442017201848217

聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-12-22至2025-12-21)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

胡刚强

个人签名: 胡刚强

签名日期: 2025.2.27

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2022年12月22日





# 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师的执业资格。



姓 名: 胡刚强  
证件号码: 342623198712252112  
性 别: 男  
出生年月: 1987年12月  
专 业: 建筑工程  
批准日期: 2017年09月17日  
管 理 号: 2017034110342013110120003642



专业技术系列 工程技术系列  
Professional Series

专业名称 建筑工程  
Specialty

资格名称 工程师  
Professional Title  
天津市工程技术建筑  
工程专业中级资格评  
审委员会 审委员会  
Appraisal Committee

授予时间 二〇一二年十二月  
Date of Conferment

证书编号 I 035106  
Certificate No.



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓 名 胡刚强  
Full Name  
性 别 男  
Sex  
出生年月 一九八七年十二月  
Date of Birth  
颁证时间 二〇一三年三月  
Date of Issue



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	20081795	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20081795	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20081795	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20081795	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20081795	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20081795	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20081795	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20081795	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20081795	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20081795	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2533	32.68	2520	20.44	5.04
合计				14451.65	7684.32			9272.65	3486.24			763.31				550.04	158.2

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司



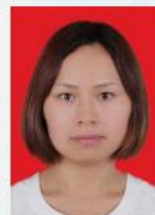


8、杨晓艳

		使用有效期: 2025年04月02日 - 2025年09月29日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 杨晓艳		
性 别: 女		
出生日期: 1985年09月15日		
注册编号: 粤1442021202203119		
聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-22至2027-05-21) 机电工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 杨晓艳 签名日期: 2025.4.2	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年03月25日

## 一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师  
师相应专业类别考试并取得合格成绩。  
本证明作为注册时增加执业岗位专业类  
别的依据。



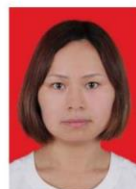
姓 名: 杨晓艳  
证件号码: 510824198509158267  
性 别: 女  
出生年月: 1985年09月  
专 业: 建筑工程  
批准日期: 2023年03月26日  
管 理 号: 20221203444000004160



## 中华人民共和国 专业技术人员职业资格证书 (电子证书)

一级建造师  
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部  
颁发,表明持证人通过国家统一组织的  
考试,取得一级建造师职业资格。



姓 名: 杨晓艳  
证件号码: 510824198509158267  
性 别: 女  
出生年月: 1985年09月  
业: 机电工程  
批准日期: 2021年09月12日  
管 理 号: 20210903444000003312



制发日期: 2022年01月19日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				14451.65	7684.32			2459.23	819.83			763.31				558.06	160.21

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





9、曾幸龙



使用有效期: 2025年04月22日  
2025年10月19日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 曾幸龙

性 别: 男

出生日期: 1992年04月14日

注册编号: 粤1442023202401620

聘用企业: 深圳市国盛建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

曾幸龙

个人签名: 曾幸龙

签名日期: 2025.4.22

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2024年01月18日

中华人民共和国  
专业技术人员职业资格证书  
(电子证书)

一级建造师  
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一组织颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



制发日期：2023年12月27日

姓名：曾幸龙  
证件号码：441481199204144836  
性别：男  
出生年月：1992年04月  
专业：建筑工程  
批准日期：2023年09月10日  
管理号：20230903411000000828



本人调用  
有效期至2025年10月22日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	20081795	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20081795	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20081795	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20081795	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20081795	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20081795	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20081795	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20081795	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20081795	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20081795	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			15412.197684.32			9272.653486.24				763.31			558.06160.21				

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





# 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：范湘军

性 别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2022年01月15日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会

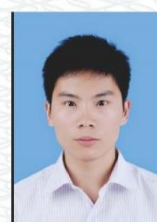
身份证号：370811198802160018

证书编号：鲁210100033200593

公布文号：济建发〔2022〕13号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：1VG20Y5M



核准公布部门（章）

公布时间 2022年02月21日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范湘军  
参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司

社保电脑号：813519443  
单位编号：20081795

身份证号码：370811198802160018  
单位编号：20081795

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
合计			13790.85	7306.72			2303.67	767.97			739.71		487.2	525.02	146.05	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecd88f41d361 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20081795  
单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司





11、庄国栋

内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制	
	 <b>庄国栋</b>
证书编号 <b>201510715</b>	身份证号 <b>445222197810270617</b>
姓名 <u>庄国栋</u>	专业名称 <u>建筑工程</u>
性别 <u>男</u>	资格级别 <u>副高</u>
出生年月 <u>1978/10</u>	资格名称 <u>高级工程师</u>
管理号 <u>2015040239</u>	授予时间 <u>4/15/2015</u>
	内蒙古自治区人力资源和社会保障厅 发证单位



姓名: 庄国栋	社保电脑号: 607125564	身份证号码: 445222197810270617	页码: 1
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司		单位编号: 20081795	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd88f0a6326 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2025年1月23日  
证明专用章

12、罗文浩

<p>照片</p>  <p>广东省专业技术资格 专用章</p> <p>粤中取证字第 1803003010608 号</p>	<p>罗文浩 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过， 建筑装饰施工 具备 工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一八年五月七日</p>
--	---



姓名：罗文浩                  社保电脑号：635575163                  身份证号码：441523198909176771                  页码：1  
参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司                  单位编号：20081795                  计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd88f1bb958 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 20081795	单位名称 深圳市国盛建设工程有限公司
------------------	-----------------------



13、王志鹏





姓名：王志鹏	社保电脑号：800338063	身份证号码：22240119820927211X	页码：1
参保单位名称：深圳市国盛建设工程有限公司		单位编号：20081795	计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd88f4329a2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20081795	深圳市国盛建设工程有限公司





编号: 00248753  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated by Human Resources and Social  
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力  
资源和社会保障厅制发,  
它表明持证人具有专业技  
术资格水平。

This certificate, formulated and  
issued by Human Resources and  
Social Security Department of  
Liaoning Province, is to certify  
the bearer's qualification of any  
profession and speciality herein  
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 王允  
Name

性 别 男  
Sex

出生年月 19810618  
Date of Birth

工作单位 本钢集团板材炼钢厂  
Establishment

专业名称 自动化

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2016年2月18日

Conferment Date



发证机关  
Issued by



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）


计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	20081795	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20081795	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20081795	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20081795	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20081795	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20081795	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20081795	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	20081795	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20081795	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			14451.657684.32			2381.47767.95				763.31			558.06		160.21		

单位名称  
深圳市国盛建设工程有限公司



15、李悦谦

专业技术系列	工程技术	
Professional Series		
专业名称	结构设计	(加盖区、县、局、总公司钢印有效)
Specialty		
资格名称	高级工程师	姓 名
Professional Title		Full Name
评审委员会		性 别
Appraisal Committee		Sex
授予时间	2017年12月29日	出生年月
Date of Conferment		Date of Birth
证书编号	S 058497	颁证时间
Certificate No.		Date of Issue

颁证机关  
Issued by



姓名: 李悦谦      社保电脑号: 650081940      身份证号码: 120222198307315211      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市国盛建设工程有限公司      单位编号: 20081795      计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd88f421826 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20081795	深圳市国盛建设工程有限公司



### 三、企业同类工程业绩

- 1、项目名称：郑州市金水区姚桥乡卫生院灾后重建门诊综合楼（EPC）项目；合同额：2700万元；交（竣）工时间：2022年8月2日；
- 2、项目名称：郑州市金水区姚桥乡卫生院能力提升项目；合同额：814.37万元；交（竣）工时间：2023年1月8日；
- 3、项目名称：内科住院楼三楼四间手术室改造工程；合同额：295.52万元；交（竣）工时间：2025年1月21日；
- 4、项目名称：内科楼十四层A区装修改造工程；合同额：290.83万元；交（竣）工时间：2022年10月13日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》



1、 郑州市金水区姚桥乡卫生院灾后重建门诊综合楼（EPC）项目

GF-2020-0216

# 建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州市金水区姚桥乡卫生院

承包人（全称）：深圳市国盛建设工程有限公司（联合体牵头单位）、中晔工程设计有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑州市金水区姚桥乡卫生院灾后重建门诊综合楼（EPC）项目项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：郑州市金水区姚桥乡卫生院灾后重建门诊综合楼（EPC）项目。

2. 工程地点：郑州市金水区姚桥乡卫生院。

3. 工程审批、核准或备案文号：HNWW-2021-033。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：社区卫生服务中心及发热门诊，建筑改造总建筑面积4736.85 m<sup>2</sup>，其中：主楼为三层，建筑面积为3667.22 m<sup>2</sup>（含玻璃幕墙不含雨棚挑檐等）；发热门诊为二层建筑，建筑面积1069.63 m<sup>2</sup>（含玻璃幕墙不含雨棚挑檐等）；。

6. 工程承包范围：本项目采用 EPC 工程总承包模式建设，包括但不限于本项目的的设计（方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工图预算编制及在施工期间提供相关技术服务等）、材料设备采购、施工与安装及施工管理直至竣工验收，以及工程质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作；。

### 二、合同工期

计划开始日期：2021年11月24日。

计划竣工日期：2022年5月23日。

工期总日历天数：180天，其中设计15天，施工165天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

设计质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求，及招标人的标准与要求，且通过施工图审查机构等有关部门的审查。



工程施工质量标准：符合国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

#### 四、承包方式、合同价格形式与签约合同价

1. 承包方式：EPC 总承包模式。

2. 合同价格形式：固定费率价格形式，费率为 99.43%。

3. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰仟柒佰万圆（¥ 2700 万元）。其中：设计费约 50 万元，建安费 2650 万元。

（1）设计费（含税）：固定单价模式，主体及施工图设计 50 元/m<sup>2</sup>，新建项目装饰装修设计 35 元/m<sup>2</sup>，景观绿化设计 15 元/m<sup>2</sup>，结算面积以实际面积为准；

（2）建筑安装工程费（含税）：人民币（大写）贰仟陆佰伍拾万圆（¥2650 万元）；

合同签约价为暂定金额，建安工程费最终合同价按建安工程竣工结算审定金额的 99.43% 结算，其中税率为 9%；设计费按结算按实际面积计算，包含 6% 税率税金。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：王亚静（粤 111192003170）。

#### 六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 七、订立时间

本合同于 2021 年 11 月 16 日订立。

#### 八、订立地点

本合同在 郑州市金水区姚桥乡卫生院 订立。

#### 九、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 成立时 生效。

十、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

承包人（联合体牵头人）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：9144030009393432XU

地址：郑州市金水区姚桥乡卫生院

地址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园C栋202

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳黄贝岭支行

账 号：

账 号：4425 0100 0003 0000 0904

承包人（联合体成员）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91410103MA9FWMK418

地址：郑州市二七区航海中路97号台胞小区33号院



工程竣工验收报告

监督号

第1页

工程名称	郑州市金水区姚桥乡卫生院灾后重建门诊综合楼（EPC）项目			建筑面积（m2）	4876.94	
建设单位（公章）	郑州市金水区姚桥乡卫生院			工程造价（万元）	2700	
结构层数	地上三层	合同开、竣工时间	2021.11.24-2022.05.23		工程地点	郑州市博学路与薛夏南街交叉口
		实际开、竣工时间				
竣工验收时间						
竣工验收等级						
建设单位在工程建设中执行基本建设程序情况	<p>该工程立项审批后，我单位及时委托河南基奥科工程勘察有限公司、中晔工程设计有限公司进行了地质勘探和施工图设计，通过建筑市场对该工程的施工、监理进行了公开招标，分别由深圳市国盛建设工程有限公司和清鸿工程咨询有限公司中标。随后对责任主体资质进行考察，确认以上责任主体无越级现象后，及时办理了该工程施工、环保、监督等手续，五大责任主体随即实施该工程的建设。</p> <p>在工程施工中，我单位制定了较为完善、严格的管理制度，工程指挥部各专业人员分工明确，责任落实到人，并能与其他责任主体密切配合，在工程建设实施中能经常到工地对工程质量监督抽查，及时发现并处理了工程施工中出现的质量和其他问题。能够严格执行国家的有关规定，严格按有关技术规范 and 行业标准要求自己和其他责任主体。在工程建设中，能全面履行有关合同，并能及时拨付进度款，无分包、肢解工程等违法行为，并在工程建设各环节无违反法律、法规和强制性标准条文的情况。</p>					

对工程勘察单位工作评价	<p>河南基奥科工程勘察有限公司接受我单位委托后,依据《岩土工程勘察规范》《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则,对本工程的地质特点、国家规定进行详细的勘察工作。在此基础上经过认真仔细地分析,及时反映工程所属地质情况的详细报告,对地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案作出结论并提出建议,为设计单位提供了详细的设计依据。在工程建设阶段,能根据工程进度情况,随时参与地基验槽、基础、主体结构验收等工作。</p>
对工程监理单位工作评价	<p>监理合同签订后,清鸿工程咨询有限公司组建了驻工地监理项目部,依据监理大纲、监理规划,结合专业工程,编制监理实施细则和工作程序,明确了质量控制、进度控制、造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针,坚持工程例会制度和材料准用、复验制度,及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度,能认真对技术核定单、隐蔽验收记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工种上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核,较好的保证了工程监理任务。</p>



对工程设计单位工作评价	<p>中晔工程设计有限公司接受我单位委托,对本工程进行了施工图设计,在安全、适用、经济三大原则的指导下,对结构、外观、环境做出了较为详细的设计,整个设计受到认可与好评。</p> <p>该单位设计人员能深入配合施工单位进行了详细的设计交底,并根据施工进度,对地基与基础、主体各环节进行检验,较好的完成了设计与服务任务。</p>
对工程施工单位工作评价	<p>深圳市国盛建设工程有限公司在投标、中标以及签订施工合同后,能按照规定程序办理施工许可证、质量和安全监督手续,建立了质量制度和质量保证体系,能按照要求对建筑原材料,构配件进行检验,实行了见证取样制度,能在规范、规程要求内组织施工,各项质量控制资料齐全,无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。</p> <p>整个施工过程中能较好的履行施工合同,本工程符合设计要求及施工规范规定,顺利地完成了施工任务。</p>

组织竣工验收程序:

- 一、施工单位提交工程竣工报告,并经监理签署意见。
- 二、建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位组成验收组。
  - 1、验收组成员为各参建方的本工程质保体系的责任人员。
  - 2、各参建方确定的参加验收人员资格真实,专业配套齐全,并以书面形式加盖公章报建设单位备案。
- 三、制定验收方案,并对各单位参验人员根据专业分工。
- 四、五大责任主体初验合格后,建设单位确定交竣工验收时间。
- 五、验收评定:根据各参建方验收组验收的结果,对本工程做出实体明确的评定。



组织竣工验收内容:

- 一、审查各参建方的竣工资料，由参验人员进行现场核对。
- 二、实地查验工程质量，分组对工程实体进行外观实测实量检查，如实填写记录数据。
- 三、验收组根据工程实体检查情况，现场对工程勘察、设计、施工质量和管埋环节等做出全面评价，并签署工程验收意见。

竣工验收组织形式:

由本工程验收主持人在现场组织工程竣工验收工作:

- 一、建设单位对参加工程竣工验收的各责任主体的齐全情况和参验人员进行现场核对, 确认无疑后由各参建方主汇报人分别作工作情况汇报。
- 二、实地查验工程质量, 由该工程验收主持人宣明查验依据, 查验选点情况。
- 三、由验收组资料审核人员按有关规定审核该工程档案资料, 并签署审核意见。
- 四、分组对工程实地质量进行观感检查和实测实量检查, 如实填写检查数据, 由查验人签字, 对查验的真实性负责。

验收组根据工程实地查验情况, 现场对勘察、设计、施工、监理单位的工作情况和各管理环节等做出全面评价, 并在《竣工验收意见表》上签署竣工验收意见。



工程竣工验收报告附件：

- 1、施工单位提出的竣工报告。
- 2、监理单位提出的质量评估报告。
- 3、勘察单位提出的质量检查报告。
- 4、设计单位提出的质量检查报告。
- 5、工程参建方工作情况报告。
- 6、验收组人员签署的工程竣工验收意见。
- 7、施工单位签署的工程质量保修书。
- 8、法规、规章规定的其它文件。

# 工程竣工验收意见表

监督号

共 2 页第 1 页

工程名称	郑州市金水区姚桥乡卫生院灾后重建门诊综合楼（EPC）项目		建筑面积（m²）	4876.94 m²	
建设单位	郑州市金水区姚桥乡卫生院		工程造价（万元）	2700	
合同开、竣工日期	2021.11.24 至 2022.05.23	实际开、竣工日期	2021.12.02 至	竣工验收时间	2022.8.2
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	建设单位：刘恺 设计单位：董明 勘察单位：胡玉岩 监理单位：刘宏信 张剑颖 张延锋 施工单位：王亚静 庄按超 庄苏雄 庄陈辉 何莉娟				

# 工程竣工验收意见表

监督号

共 2 页第 2 页

验收意见	建设单位意见	<p>意见</p> <p>参加人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>2022 年 8 月 2 日</p>
	设计单位意见	<p>意见</p> <p>参加人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>2022 年 8 月 2 日</p>
	施工单位意见	<p>意见</p> <p>参加人: 王亚龙 左培强 左希柱 左阳辉 左新明</p> <p>项目负责人: 王亚龙</p> <p>2022 年 8 月 2 日</p>
	监理单位意见	<p>意见</p> <p>参加人: 张剑刚 张世华</p> <p>项目负责人: 张剑刚</p> <p>2022 年 8 月 2 日</p>
	勘察单位意见	<p>意见</p> <p>参加人: 胡玉宝</p> <p>项目负责人: 胡玉宝</p> <p>2022 年 8 月 2 日</p>
<p>综合验收等级:</p>		



验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	性别	职务	职称 (资格)	专业	职责 (质保体系分工)	验收 分工	签字
勘察单位 (盖章)	胡瑞	女	项目负责人	工程师	岩土	项目负责人	观感组	胡瑞
设计单位 (盖章)	崔长月	男	项目负责人	高级工程师	建筑	项目负责人	观感组	崔长月
施工单位 (盖章)	王亚静	女	项目经理	工程师	建筑工程	项目负责人	观感组	王亚静
	庄按超	男	项目技术负责人	高级工程师	建筑工程	项目技术负责人	观感组	庄按超
	庄苏雄	男	质检员	/	建筑工程	质检员	实测组	庄苏雄
	庄陈辉	男	施工员	/	建筑工程	施工员	实测组	庄陈辉
	何莉娟	女	资料员	/	建筑工程	资料员	资料组	何莉娟
监理单位 (盖章)	刘宏信	男	项目总监	工程师	房建	总监理工程师	观感组	刘宏信
	张剑颖	男	专监	工程师	房建	土建专监	实测组	张剑颖
	张延锋	男	专监	工程师	安装	安装专监	资料组	张延锋
建设单位 (盖章)	刘世							刘世
分包单位								

郑州市工程质量监督站监制

2、 郑州市金水区姚桥乡卫生院能力提升项目

gs-2022-267

(GF—2017—0201)

ZYFJJK2022037

# 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 郑州市金水区姚桥乡卫生院

承包人(全称): 深圳市国盛建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑州市金水区姚桥乡卫生院能力提升项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称: 郑州市金水区姚桥乡卫生院能力提升项目。

2.工程地点: 郑州市金水区博学路与薛夏南街交叉口。

3.工程立项批准文号:\_\_\_\_\_。

4.资金来源: 自筹资金+财政资金。

5.工程内容: 本项目工程量清单及图纸中所包含全部内容,以  
工程量清单为准。

群体工程详见《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围:

施工图纸及工程量清单范围内的所有内容。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 26 日。

计划竣工日期: 2023 年 1 月 14 日。



工期实际总日历天数：20天。工期实际总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以实际工期总日历天数为准。因承包人原因导致开工时间推迟的，以开工通知载明的时间为开工日期。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。应当达到设计施工图纸要求及发包人规定的有关质量要求，质量标准的评定以现行国家或行业的质量检验评定合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌佰壹拾肆万叁仟柒佰陆拾捌元陆角  
(¥8143768.6);

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒万肆仟叁佰陆拾壹元柒角肆分  
(¥74361.74);

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元 (¥ 0 元);

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元 (¥ 0 元);

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）零元（¥ 0 元）。

2.合同价格形式：固定单价合同。（施工过程中如有工程变更投标文件已有的单价或有相同项目的，按照投标文件已有单价或相同项目单价认定，投标文件无相同项目，但有类似项目的，按照投标文件类似项目的单价认定；投标文件无相同或类似项目的，而发生的新增子目计算方法，定额套用同投标文件选用的省市有关计价文件，无相同材料或无类似的价格根据市场情况经发包方签字认可，取费标准同投标文件）。此合同内容如有与此条款相抵触的，以此条款为准。

## 五、项目经理

承包人项目经理：庄按超，证书名称及编号：中华人民共和国二级建造师注册证书 粤 2442016201608617。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 26 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 金水区姚桥乡卫生院 签订。



发包人送达地址:

承包人送达地址:

收件人:

收件人:

电话:

电话:

邮寄送达的,以邮寄查询回执上注明的收件日期为送达日期,若按照本合同地址邮寄无人签收、拒绝签收、查无此地址等无法送达情况的,则以邮件退回之日为成功送达日期。

本合同双方一致确认如因本合同争议引发诉讼的,本合同列明的送达地址或变更后的送达地址(变更后的送达地址须变更通知已及时有效送达对方)亦适用于诉讼(含一审、二审、执行、特别程序等全部诉讼活动)活动中全部法律文书(含裁判文书、调解书送达。

### 十三、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)




法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_ 组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_ 地 址: 深圳市福田区福保街道福

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	郑州市金水区姚桥乡卫生院能力提升项目		结构类型	钢结构	层数/ 建筑面积	地上三层 4876.94m <sup>2</sup>
施工单位	深圳市国盛建设工程有限公司		技术负责人	庄绪立	开工日期	2022.12.24
项目负责人	庄按超		项目技术负责人	庄绪立	完工日期	
序号	项 目		验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收		共 6 分部, 经查符合设计及标准 规定 6 分部		合格	
2	质量控制资料核查		共 19 项, 经核查符合规定 19 项		合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果		共核查 5 项, 符合规定 5 项, 共抽查 5 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收		共抽查 8 项, 达到“好”和“一般” 的 8 项, 经返修处理符合要求 的 0 项		合格	
综合验收结论						
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	 (公章) 项目负责人:  2023年1月8日	 (公章) 总监理工程师:  2023年1月9日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月8日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月8日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表H.0.1-2

单位工程质量控制资料核查记录

工程名称		郑州市金水区姚桥乡卫生院能力提升项目		施工单位	深圳市国盛建设工程有限公司		
序号	项目	资 料 名 称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建 筑 与 结 构	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	/	/	王明超	/	小波
2		工程定位测量、放线记录	/	/		/	
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	4	齐全有效		符合要求	
4		施工试验报告及见证检测报告	/	/		/	
5		隐蔽工程验收记录	5	齐全有效		符合要求	
6		施工记录	5	齐全有效		符合要求	
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料	/	/		/	
8		分项、分部工程质量验收记录	30	齐全有效		符合要求	
9		工程质量事故调查处理资料	/	/		/	
10		新技术论证、备案及施工记录	/	/		/	
1	给 水 排 水 与 供 暖	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	/	/	王明超	/	小波
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	1	齐全有效		符合要求	
3		管道、设备强度试验、严密性试验记录	3	齐全有效		符合要求	
4		隐蔽工程验收记录	3	齐全有效		符合要求	
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	8	齐全有效		符合要求	
6		施工记录	11	齐全有效		符合要求	
7		分项、分部工程质量验收记录	8	齐全有效		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录	/	/		/	
1	通 风 与 空 调	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录					
4		隐蔽工程验收记录					
5		制冷设备运行调试记录					
6		通风、空调系统调试记录					
7		施工记录					
8		分项、分部工程质量验收记录					
9		新技术论证、备案及施工记录					
1	建 筑 电 气	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	/	/	王明超	/	小波
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	/	/		/	
3		设备调试记录	/	/		/	
4		接地、绝缘电阻测试记录	1	齐全有效		符合要求	
5		隐蔽工程验收记录	8	齐全有效		符合要求	
6		施工记录	2	齐全有效		符合要求	
7		分项、分部工程质量验收记录	8	齐全有效		符合要求	
8		新技术论证、备案及施工记录	/	/		/	



续表 H.0.1-2

工程名称		郑州市金水区姚桥乡卫生院能力提升项目		施工单位	深圳市国盛建设工程有限公司		
序号	项目	资料名称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	智能建筑	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	/	/		/	
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	70	齐全有效		符合要求	
3		隐蔽工程验收记录	8	齐全有效	王瑞超	符合要求	王瑞超
4		施工记录	22	齐全有效		符合要求	
5		系统功能测定及设备调试记录	20	齐全有效		符合要求	
6		系统技术、操作和维护手册	/	/		/	
7		系统管理、操作人员培训记录	/	/		/	
8		系统检测报告	/	/		/	
9		分项、分部工程质量验收记录	55	齐全有效		符合要求	
10		新技术论证、备案及施工记录	/	/			
1	建筑节能	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		外墙、外窗节能检验报告					
6		设备系统节能检测报告					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	电梯	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录					
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		接地、绝缘电阻试验记录					
6		负荷试验、安全装置检查记录					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
结论: 							
施工单位项目负责人:  王瑞超				总监理工程师: 王文亮			
年 月 日				年 月 日			

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

工程名称		郑州市金水区姚桥乡卫生院能力提升项目		施工单位	深圳市国盛建设工程有限公司	
序号	项目	安全和功能检查项目	份数	核查意见	抽查结果	核查 (抽查)人
1	建筑与结构	地基承载力检验报告				
2		桩基承载力检验报告				
3		混凝土强度试验报告				
4		砂浆强度试验报告				
5		主体结构尺寸、位置抽查记录				
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录				
7		屋面淋水或蓄水试验记录				
8		地下室渗漏水检测记录				
9		有防水要求的地面蓄水试验记录				
10		抽气(风)道检查记录				
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告				
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告				
13		建筑物沉降观测测量记录				
14		节能、保温测试记录				
15		室内环境检测报告				
16		土壤氡气浓度检测报告				
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录	3	完整有效	合格	方明超 1-2层
2		暖气管道、散热器压力试验记录	/	/	/	
3		卫生器具满水试验记录	/	/	/	
4		消防管道、燃气管道压力试验记录	/	/	/	
5		排水干管通球试验记录	1	完整有效	合格	
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录	/	/	/	
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录				方明超
2		风量、温度测试记录				
3		空气能量回收装置测试记录				
4		洁净室洁净度测试记录				
5		制冷机组试运行调试记录				
1	建筑电气	建筑照明通电试运行记录	1	完整有效	合格	方明超 1-2层
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录	/	/	/	
3		绝缘电阻测试记录	1	完整有效	合格	
4		剩余电流动作保护器测试记录	/	/	/	
5		应急电源装置应急持续供电记录	/	/	/	
6		接地电阻测试记录	/	/	/	
7		接地故障回路阻抗测试记录	/	/	/	
1	智能建筑	系统试运行记录	5	完整有效	合格	方明超 1-2层
2		系统电源及接地检测报告	/	/	/	
3		系统接地检测报告	/	/	/	
1	建筑节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告				
2		设备系统节能性能检查记录				
1	电梯	运行记录				
2		安全装置检测报告				
结论:						
施工单位项目负责人: 庄捷超				总监理工程师: 李文亮		
年 月 日				年 月 日		

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

工程名称		郑州市金水区姚桥乡卫生院能力提升项目		施工单位		深圳市国盛建设工程有限公司			
序号	项 目	抽 查 质 量 状 况						质量评价	
1	建 筑 结 构	主体结构外观		共检查	10 点, 好	8 点, 一般	2 点, 差	0 点	好
2		室外墙面		共检查	10 点, 好	9 点, 一般	1 点, 差	0 点	好
3		变形缝、雨水管		共检查	10 点, 好	7 点, 一般	3 点, 差	0 点	好
4		屋面		共检查	10 点, 好	9 点, 一般	1 点, 差	0 点	好
5		室内墙面		共检查	10 点, 好	8 点, 一般	2 点, 差	0 点	好
6		室内顶棚		共检查	10 点, 好	8 点, 一般	2 点, 差	0 点	好
7		室内地面		共检查	10 点, 好	9 点, 一般	1 点, 差	0 点	好
8		楼梯、踏步、护栏		共检查	10 点, 好	7 点, 一般	3 点, 差	0 点	好
9		门窗		共检查	10 点, 好	8 点, 一般	2 点, 差	0 点	好
10		雨罩、台阶、坡道、散水		共检查	10 点, 好	9 点, 一般	1 点, 差	0 点	好
1	给 水 排 水 与 供 暖	管道接口、坡度、支架		共检查	10 点, 好	8 点, 一般	2 点, 差	0 点	好
2		卫生器具、支架、阀门		共检查	10 点, 好	9 点, 一般	1 点, 差	0 点	好
3		检查口、扫除口、地漏		共检查	10 点, 好	7 点, 一般	3 点, 差	0 点	好
4		散热器、支架		共检查	点, 好	点, 一般	点, 差	点	
1	通 风 与 空 调	风管、支架		共检查	点, 好	点, 一般	点, 差	点	
2		风口、风阀		共检查	点, 好	点, 一般	点, 差	点	
3		风机、空调设备		共检查	点, 好	点, 一般	点, 差	点	
4		管道、阀门、支架		共检查	点, 好	点, 一般	点, 差	点	
5		水泵、冷却塔		共检查	点, 好	点, 一般	点, 差	点	
6		绝热		共检查	点, 好	点, 一般	点, 差	点	
1	建 筑 电 气	配电箱、盘、板、接线盒		共检查	10 点, 好	8 点, 一般	2 点, 差	0 点	好
2		设备器具、开关、插座		共检查	10 点, 好	8 点, 一般	2 点, 差	0 点	好
3		防雷、接地、防火		共检查	10 点, 好	9 点, 一般	1 点, 差	0 点	好
1	智 能 建 筑	机房设备安装及布局		共检查	10 点, 好	7 点, 一般	3 点, 差	0 点	好
2		现场设备安装		共检查	10 点, 好	9 点, 一般	1 点, 差	0 点	好
1	电 梯	运行、平层、开关门		共检查	点, 好	点, 一般	点, 差	点	
2		层门、信号系统		共检查	点, 好	点, 一般	点, 差	点	
3		机房		共检查	点, 好	点, 一般	点, 差	点	
观感质量综合评价		好							
结论: 									
施工单位项目负责人:  总监理工程师: 									
年 月 日 年 月 日									

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;  
2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。



工程竣工验收意见表

监督号 共 2 页第 1 页

工程名称	郑州市金水区姚桥乡卫生院能力提升项目		建筑面积 (m²)	4876.94 m²	
建设单位	郑州市金水区姚桥乡卫生院		工程造价 (万元)	814.37686	
合同开、竣工日期	2022.12.24- 2023.01.08	实际开、竣工日期	2022.12.24- 2023.01.08	竣工验收时间	
工程遗留 (甩项) 情况	无				
验收组人员 名 单	建设单位: 刘悦 设计单位: 平昌 监理单位: 仁久 施工单位: 庄按超 庄绪立 刘焕 曾幸龙 何莉娟				

# 工程竣工验收意见表

监督号

共 2 页第 2 页

验收意见	建设单位意见	<p>意见: 合格</p> <p>参加人: 刘建</p> <p>项目负责人: 刘建</p> <p>2023 年 1 月 8 日</p>
	设计单位意见	<p>意见: 合格</p> <p>参加人: 平勇浩</p> <p>项目负责人: 平勇浩</p> <p>2023 年 1 月 8 日</p>
	监理单位意见	<p>意见: 合格</p> <p>参加人: 卜文彪</p> <p>项目负责人: 卜文彪</p> <p>2023 年 1 月 8 日</p>
	施工单位意见	<p>意见: 合格</p> <p>参加人: 王瑞超 刘建 刘焕 曹宇龙 刘新明</p> <p>项目负责人: 王瑞超</p> <p>2023 年 1 月 8 日</p>
	综合验收等级:	

验收组人员组成情况表

单位名称	姓名	性别	职务	职称 (资格)	专业	职责 (质保体系分工)	验收 分工	签字
勘察单位 (盖章)								
设计单位 (盖章)	张明	男	项目负责人	高工	结构	项目负责人	观感组	张明
施工单位 (盖章)	庄按超	男	项目经理	高级工程师	建筑工程	项目负责人	观感组	庄按超
	庄绪立	男	项目技术负责人	高级工程师	建筑工程	项目技术负责人	观感组	庄绪立
	刘焕	男	质检员	/	建筑工程	质检员	实测组	刘焕
	曾幸龙	男	施工员	/	建筑工程	施工员	实测组	曾幸龙
	何利娟	女	资料员	/	建筑工程	资料员	资料组	何利娟
监理单位 (盖章)	卜文亮	男	总监	注册师	结构	总监/注册师	观感组	卜文亮
建设单位 (盖章)	刘光							
分包单位								



### 3、 内科住院楼三楼四间手术室改造工程

95-2023120

合同编号：北大深医总合【2023】39 号

## 北京大学深圳医院内科住院楼三楼四间手术室改 造工程施工合同



甲方：北京大学深圳医院

乙方：深圳市国盛建设工程有限公司

签订日期：2023 年 07 月

# 北京大学深圳医院内科住院楼三楼四间手术室改造工程施工合同

合同编号：北大深医总合【2023】39号

甲方：北京大学深圳医院

乙方：深圳市国盛建设工程有限公司

甲方内科住院楼三楼四间手术室改造工程通过公开招标（招标编号：SZDL2023000857），由乙方中标。现甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方就施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、项目概况

项目名称：内科住院楼三楼四间手术室改造工程

项目地点：北京大学深圳医院

项目规模及特征：装修总面积约为 390 m²。

## 二、项目承包范围及方式：

承包范围：室内装饰、固定家私、电气、弱电（含综合布线、空调智控系统等）、给排水、通风空调、消防系统、医疗气体等全部改造、以及配套设备和材料的选配、采购、运输、安装、调试、维保、主管部门的检测验收，免费培训发包人技术人员、操作人员和维护人员等，具体以施工图及工程量清单互补原则的全部内容。

承包方式：包工、包料、包质量、包竣工验收、包工期、包文明施工、包安全、包施工深化、包施工技术措施、包所有调试、包施工风险等总承包方式。乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。甲方保留调整发包范围的权力，乙方不得提出异议。

## 三、工程期限

以监理开具的开工令日期起 150 日历日内完成。合同签订一年后，工程仍不具备开工条件的，本合同作废。

## 四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到合格标准。

材料要求：材料为原制造商制造的全新产品，无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

五、合同价为人民币元（大写）：贰佰玖拾伍万伍仟贰佰伍拾伍元玖角伍分（小写）：  
¥2,955,255.95 元。

## 六、工程结算与付款方式

（一）固定单价合同，工程结算时，项目单价不做调整，按实际完成的工程量结算；

（二）工程量的计算与工程验收：工程量计算，根据合同工程量清单经甲、乙双方及

监理工程师确认的现场实际发生的工程量为最终工程总量，若工程总量超出合同范围，需事前有甲方和监理工程师的现场签证单为依据。工程验收按使用科室要求如期完工后，经现场监理工程师、使用科室及有关人员按国家规范及《深圳市建设工程质量管理条例》进行验收，并按规定执行保修期，验收合格日为竣工日期，从当日起装修保修期为2年，其中防水保修5年。

（三）工程结算：经审定后的工程量经甲方确认后送造价咨询单位进行审核，审核价低于合同价按审核价结算，审核价高于合同价按合同价结算（超出合同范围的现场签证增加范围按审核价增加，增加工程价款不得超过合同中标价10%）。

（四）工程款支付：

☒ 本工程不设预付款

（1）进度款按月支付，按乙方完成工程量经监理单位和现场工程师认可的工程形象进度计算的工程量进行计算，并经甲方复核后，按月完成量的80%支付工程进度款；

（2）工程达到验收阶段并验收合格时累计支付至中标价的80%；

（3）工程验收合格并递交合格竣工资料，工程结算经造价咨询单位审核，并出具三审单后，按合同结算总额支付至97%，于乙方提交付款申请后50个工作日内支付；

（4）质保期满如无违约行为，2%质保金无息支付给乙方；防水保修5年期满，如无违约行为，1%质保金无息支付给乙方。

（五）履约担保函：经双方协商，乙方履约担保函为合同价款的10%，有效期自合同生效日起至本工程竣工验收合格日止。

七、保修期要求：本合同的质量保证期（简称“质保期”）为2年，其中防水保修5年，质保期内乙方对所供货物实行包修、包换、包退及合同约定的其它事项，期满后可同时提供终身（有偿）维修保养服务。

八、组成合同的文件及优先次序

（一）本合同条款

（二）中标通知书

（三）招标文件

（四）投标文件及其附件

（五）标准、规范及有关技术文件

（六）图纸

（七）工程量和设备材料清单

（八）《北京大学深圳医院应急及零星修缮工程管理办法及实施细则》

（九）双方有关项目的洽商、补充等方面协议或文件

九、违约责任

甲方：①甲方不按合同约定支付工程结算款，从逾期之日起按每天1‰支付滞纳金，但



最高不超过工程结算价款 5 %；②甲方发生使合同无法履行的行为，应承担违约责任（包括因违约导致乙方增加的费用），相应顺延工期，视违约程度支付相应违约金，但最高赔偿不超过工程结算价款 20 %。

乙方：①乙方未按时竣工，每延期工期一天，按工程结算价款 1 %的违约金给甲方，该项全部违约金额不超工程结算价款 20 %。如延长工期达到原合同工期，甲方可以单方解除合同，乙方须立即清场，待甲方委托其它人施工完成本工程后再与乙方办理结算及相关索赔手续。②工程质量达不到合同约定的质量标准，乙方承担给甲方带来的全部损失，改正返工至合格为止，并支付工程结算价款 20 % 的违约金给甲方。③不得擅自将本工程的一部分或全部分包或转包给其他承包商施工，否则甲方有权取消乙方施工资格。④发生其它使合同无法履行的行为，按损害程度支付相应的违约金。

十、不可抗力：任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件发生后 3 日 内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、未尽事宜双方协商解决。

履行合同过程中发生争议，本着友好态度协商解决，若协商不成，向甲方所在地法院诉讼解决。

十二、本合同一式 8 份，甲方 4 份，乙方 4 份，均具有同等法律效力。

甲方：北京大学深圳医院

乙方：深圳市国盛建设工程有限公司

法人代表：

法人代表：

（委托代理人）

（委托代理人）

签约日期：

北大深医总合【2023】39号

2023年 07月 10日



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

001

工程名称：北京大学深圳医院内科住院楼三楼四间手术室改造工程

验收日期：2018年1月21日

建设单位（盖章）：北京大学深圳医院



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。





一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	北京大学深圳医院内科住院楼三楼四间手术室改造工程				
工程地点	北京大学深圳医院	建筑面积	/	工程造价	2955255.95元
结构类型	钢结构	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	北京大学深圳医院				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市大众建设集团有限公司				
总包单位	深圳市国盛建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图 审查单位	/				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。 1.

#### 验收组

组长	
副组长	马明 张敬涛
组员	马伟明 胡刚强

### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		胡刚强
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

001

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
主体结构		共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
通风与空调		共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑电气		共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
智能建筑		共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑节能		共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
电梯		共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项,其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项,其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项,其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*



## 四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 

0	0	1
---	---	---

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8			江江		2025.12.1
9		深圳市康泰建设监理有限公司	总监		罗以
10					
11		深圳市康泰建设监理有限公司	总监		马德明
12					林志高
13					杨伟
14					李国
15					何旭
16					郭春
17		北大深圳医院手术室: 4个手术间和1个谈话间			侯
18		另请拆除各间风口, 排风口位置及拆除(外立面)手术间			2025.12.14 吴
19		内15口风网通过滤网拆卸胶圈形			另作密封处理
20		后安装滤芯更换问题, 此外留修期间			侯
21		地面漏水情况, 因此后期如需			
22		窗户请全部关闭并粘封胶圈			侯
23		打开, 等设备调试完毕需出具			
24		监测报告(新风量, 支管风量, 风量, 风速等)			
25		2025.12.1记录: 门锁已更换			
26					



\* 60 - F 1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已完成设计图纸和施工合同约定的全部施工内容，工程质量满足施工规范规定的要求，工程使用的原材料及构件经检验全部合格。各工序施工质量均通过验收，质量控制资料基本齐全真实，外观质量较好，工程主要功能及质量经抽查符合要求，工程整体质量竣工验收合格。



<p>建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：</p>	<p>监理单位： (公章) 总监理工程师：</p>	<p>施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：</p>	<p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：</p>	<p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：</p>
--------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------



第 0 月 0 日 - 9 1 4 1 年 月 日

胡刚

年 月 日

年 月 日

年 月 日

#### 4、内科楼十四层 A 区装修改造工程

## 北京大学深圳医院内科楼十四层 A 区装修改造工程 施工合同

合同编号：北大深医总合【2022】39 号

甲方：北京大学深圳医院

乙方：深圳市国盛建设工程有限公司

甲方内科楼十四层 A 区装修改造工程通过公开招标 SZDL2022000376 (CLF0122SZ02ZC44)，由乙方中标。现甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方就施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、项目概况

项目名称：内科楼十四层 A 区装修改造工程

项目地点：北京大学深圳医院

项目规模及特征：内科住院楼十四层 A 区装修改造工程。

二、项目承包范围及方式：内科住院楼十四层 A 区装修改造工程施工内容为：拆除、施工深化设计、设备临时用房屋面为加建钢结构(彩钢板外墙及铝镁锰轻型屋面)、屋面原防水层铲除重做后新铺地砖、层流设备楼板开口及结构加固补强与排水系统等改造内容，图纸内容及工程量清单全部内容。包工、包料、包质量、包竣工验收、包工期、包文明施工、包安全、包施工深化、包施工技术措施、包所有调试、包施工风险等总承包方式。

### 三、工程期限

以监理开具的开工令日期起 90 日历日内完成。合同签订一年后，工程仍不具备开工条件的，本合同作废。

### 四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到合格标准。

材料要求：材料为原制造商制造的全新产品，无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

五、合同价为人民币元（大写）：贰佰玖拾萬零捌仟叁佰陆拾伍元贰角柒分

（小写）：¥2,908,365.27 元。

### 六、工程结算与付款方式

（一）固定单价合同，工程结算时，项目单价不做调整，按实际完成的工程量结算；



(二) 工程量的计算与工程验收: 工程量计算, 根据合同工程量清单经甲、乙双方及监理 工程师确认的现场实际发生的工程量为最终工程总量, 若工程总量超出合同清单范围, 需事前有甲方和监理工程师的现场签证单为依据。工程验收按使用科室要求如期完工后, 经现场监理工程师、 使用科室及有关人员按国家规范及《深圳市建设工程质量管理条例》进行验收, 并按规定执行保修期, 验收合格日为竣工日期, 从当日起装修保修期为 2 年, 其中防水保修 5 年。

(三) 工程结算: 经审定后的工程量经甲方确认后送造价咨询单位进行审核, 审核价低于合 同价按审核价结算, 审核价高于合同价按合同价结算 (现场签证增加范围按审核价增加, 增加工程价款不得超过合同中标价 10%)。

(四) 工程款支付:

☒ 本工程不设预付款

(1) 进度款按月支付, 按乙方完成工程量经监理单位和现场工程师认可的工程形象进度计算的工程量进行计算, 并经甲方复核后, 按月完成工程量 80% 支付工程进度款;

(2) 工程达到验收阶段并验收合格时累计支付至中标价的 80%;

(3) 工程验收合格并递交合格竣工资料, 工程结算经造价咨询单位审核, 并出具三审单后, 按合同结算总额支付至 97%, 于乙方提交付款申请后 50 个工作日内支付;

(4) 质保期满如无违约行为, 2% 质保金无息支付给乙方; 防水保修 5 年期满, 如无违约行为, 1% 质保金无息支付给乙方。

(五) 履约担保函: 经双方协商, 乙方履约担保函为合同价款的 10%, 有效期自合同生效日起至本工程竣工验收合格日止。

七、保修期要求 本合同的质量保证期 (简称 “质保期”) 为 2 年, 其中防水保修 5 年, 质保期内乙方对所供货 物实行包修、包换、包退及合同约定的其它事项, 期满后可同时提供终身 (有偿) 维修保养服务。

八、组成合同的文件及优先次序

(一) 本合同条款

(二) 中标通知书

(三) 招标文件

(四) 投标文件及其附件

(五) 标准、规范及有关技术文件

(六) 图纸

(七) 工程量和设备材料清单

(八) 《北京大学深圳医院应急及零星修缮工程管理办法及实施细则》

(九) 双方有关项目的洽商、补充等方面协议或文件

#### 九、违约责任

甲方：①甲方不按合同约定支付工程结算款，从逾期之日起按每天 1 % 支付滞纳金，但最高 不超过工程结算价款 5 %；②甲方发生使合同无法履行的行为，应承担违约责任（包括因违约导致 乙方增加的费用），相应顺延工期，视违约程度支付相应违约金，但最高赔偿不超过工程结算价款 20 %。

乙方：①乙方未按时竣工，每延期工期一天，按工程结算价款 1 % 的违约金给甲方，该项 全部违约金额不超工程结算价款 20%。如延长工期达到原合同工期，甲方可以单方解除合同，乙方须立即清场，待甲方委托其它人施工完成本工程后再与乙方办理结算及相关索赔手续。②工程质量达不到合同约定的质量标准，乙方承担给甲方带来的全部损失，改正返工至合格为止，并支付工程结算价款 20 % 的违约金给甲方。③不得擅自将本工程的一部分或全部分包或转包给其他承包商施工，否则甲方有权取消乙方施工资格。④发生其它使合同无法履行的行为，按损害程度支付相应的违约金。

十、不可抗力：任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件发生后 3 日 内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

#### 十一、未尽事宜双方协商解决。

履行合同过程中发生争议，本着友好态度协商解决，若协商不成，向甲方所在地法院诉讼解决。

十二、本合同一式 8 份，甲方 4 份，乙方 4 份，均具有同等法律效力。

甲方：北京大学深圳医院

法人代表：

(委托代理人)

乙方：深圳市国盛建设工程有限公司

法人代表：

(委托代理人)

2022-05-31

签约日期：

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

001

工程名称：北京大学深圳医院内科楼十四层A区装修改造工程

验收日期：2021 年 10 月 13 日

建设单位（盖章）：北京大学深圳医院



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-EI-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	北京大学深圳医院内科楼十四层A区装修改造工程				
工程地点	北京大学深圳医院	建筑面积	/	工程造价	2908365.27元
结构类型	钢结构	层数	地上：1层		
	/		地下：层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 6 月 13 日	验收日期	2022 年 10 月 13 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	北京大学深圳医院				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市大众建设集团有限公司				
总包单位	深圳市国盛建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图 审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。 1.

#### 验收组

组长	张
副组长	王
组员	张 李 王

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		王 李 王
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

#### 四、验收人员签名:

内科接14A 2022.10.15

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张德成	北大医院			张德成
2					
3	张德成				张德成
4					
5					
6	张德成	深圳大立建设集团股份有限公司			张德成
7	张德成	张德成	主管		
8	张德成		张德成		
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					






\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已完成设计图纸和施工合同约定的全部施工内容，工程质量满足施工规范规定的要求，工程使用的原材料及构件经检验全部合格。各工序施工质量均通过验收，质量控制资料基本齐全真实，外观质量较好，工程主要功能及质量经抽查符合要求，工程整体质量竣工验收合格。

 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人:	 监理单位: (公章) 总监理工程师:	 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人:	 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:	 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:
--	---	--	--	--

\* 第 D 月 E 日 - 9 20 21 年 10 月 13 日

2022年10月13日

2022年10月13日

年 月 日



## 四、项目经理已完工同类工程业绩

1 项目名称：威诺华照明办公室装修工程；合同额：148.19 万元；交（竣）工时间：2024 年 7 月 25 日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

合同编号:

## 威诺华照明办公室装修工程

# 施 工 合 同 书

发包方: 深圳市威诺华照明电器有限公司

承包方: 深圳市国盛建设工程有限公司

合同编号:

甲方(发包方): 深圳市威诺华照明电器有限公司

乙方(承包方): 深圳市国盛建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 第一条 工程概况

1. 工程名称: 威诺华照明办公室装修工程。
2. 工程地点: 深圳市龙岗区坪地街道高桥社区环坪路4号汉坤高新技术产业园厂房B栋整栋、D栋4至5楼。
3. 工程内容: 本工程所涉及施工范围及内容均详见报价清单内立项工作。
4. 承包方式: 包人工、包材料、包机械、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包利润等一切相关费用。

### 第二条 工程施工范围

按甲方提供并经确认的施工图纸范围内的内容,详见施工图纸、及报价清单。

### 第三条 合同工期

1. 开工日期: 2024年6月1日(具体开工日期以甲方出具的开工令为准)
2. 竣工日期: 2024年7月25日
2. 工期总日历天数: 55天。

### 第四条 合同价款及结算方式

#### (一) 合同价款

1. 本合同暂定含税总价为人民币¥: 1481911.48元 (大写: 壹佰肆拾捌万壹仟玖佰壹拾壹元肆角捌分), 本合同为综合单价包干合同。
2. 本合同履行中, 当市场材料价格发生浮动不超过5%, 双方均不再进行价格调整。



合同编号:

3. 如遇设计变更、新增项目、或甲方要求修改等导致工程量增加或减少的, 甲方应给予现场签证, 双方根据签证金额另行结算。

## (二) 结算方式

1. 工程竣工验收通过后, 乙方应在 7 个工作日内向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料, 双方按照合同约定进行工程竣工结算

2. 甲方收到乙方递交的竣工结算报告及结算资料后应在 7 个工作日内进行核实, 给予确认或者提出修改意见。

3. 双方确认工程结算金额后, 依据合同付款条件进行相应付款。

## 第五条 工程款支付时间

### (一) 工程价款分期支付, 具体为:

1. 第一期付款: 合同签订之日起 7 日内, 甲方应根据合同暂定总价的 30 % 支付定金, 具体金额为人民币¥: 444573.44 元 (大写: 肆拾肆万肆仟伍佰柒拾叁元肆角肆分)。

2. 第二期付款: 土建基础工程完成水电完成布管布线, 甲方按合同暂定总价的 20 % 支付进度款, 具体金额为人民币¥: 296382.3 元整 (大写: 贰拾玖万陆仟叁佰捌拾贰元叁角)。

3. 第三期付款: 瓷砖进场开始铺贴后, 甲方按合同暂定总价的 20 % 支付进度款, 具体金额为人民币¥: 296382.3 元整 (大写: 贰拾玖万陆仟叁佰捌拾贰元叁角)。

4. 第四期付款: 墙面、天花封板后油漆进场、玻璃隔断进场安装, 甲方按合同暂定总价的 20 % 支付进度款, 具体金额为人民币¥: 296382.3 元整 (大写: 贰拾玖万陆仟叁佰捌拾贰元叁角)。

5. 第五期付款: 工程交付甲方并经甲方竣工验收合格后 7 日内办理结算, 结算完成后 7 日内, 甲方支付至结算金额的 97 %, 具体金额为人民币¥: 103733.8 元整 (大写: 壹拾万叁仟柒佰叁拾叁元捌角)。

6. 第六期付款: 余下为保修金, 根据结算金额的 3 % 确定, 甲方应予保修期届满之日起 7 日内给予支付 (无息), 具体金额为人民币¥ 44457.34 元整 (大写: 肆万肆仟肆佰伍拾柒元叁角肆分)。

7. 每次申请付款后, 乙方应在 5 天内提供符合甲方要求合法有效的发票。乙方提供的发票

合同编号:

不符合要求导致甲方无法正常抵扣税金的损失,由乙方承担,甲方可从对乙方的未付款项中直接扣除。

## 第六条 双方的权利义务

### (一) 甲方的权利义务

1. 甲方指定\_\_\_\_\_为本项目甲方派驻代表,在施工现场行使甲方权利,协助和配合乙方进场施工,对乙方的施工过程进行全面监督管理,协调处理施工现场发生的问题及质量验收等其他事宜,并跟进乙方进度付款情况;有权签署相关文件(包括但不限于开工通知、工程联系单、工程签证等)。
2. 甲方应在开工前清理好现场,做到三通一平(水、电通、施工场地平整完毕)。
3. 甲方应保证水源、电源及配电箱接到施工现场 25 米范围内,乙方只负责从甲方配电箱接出施工电缆。
4. 甲方负责免费提供乙方现场的加工用地、工器具存放。
5. 甲方应配合乙方的施工需要。
6. 甲方应向乙方提供全套签字施工图 2 套,其中 1 套施工图作为竣工图资料在竣工后返还甲方。
7. 甲方应当按合同第五条规定的时间及时支付款项。
8. 因乙方施工等原因致甲方不满,甲方有权终止合同,甲方应按工程进度向乙方支付相应的工程款。

### (二) 乙方的权利义务

1. 乙方指定 罗娘圳 为本工程乙方负责人,承包施工现场管理方面的事务,有权签署相关文件(包括但不限于工程联系单、竣工验收通知等)。
2. 乙方必须按照施工图纸、说明文件和建筑安装工程规范进行施工,并接受甲方派驻代表的监督。
3. 乙方开工时间以进场通知为准,甲方应在开工前 3 天向乙方发出开工通知书。如遇下列情形,工期相应顺延:

合同编号:

## 第十二条 附则

1. 合同文件的构成: 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分; 各类合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准; 若有专用合同条款及其附件的, 均须经合同当事人签字或盖章后成为本合同文件的组成部分。

2. 本合同未尽事宜, 由甲乙双方协商并签订补充协议;

3. 执行本合同发生争议, 由双方当事人协商解决; 协商不成的, 由工程所在地管辖人民法院提起诉讼。

4. 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、并加盖公章或合同专用章即生效, 结清各类款项后终止。

5. 本合同一式 肆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 贰 份。

## 第十三条 附件

1. 威诺华照明办公室装修工程量清单预算书

2. 威诺华照明办公室装修工程施工蓝图

发包人: 深圳市威诺华照明电器有限公司 承包人: 深圳市国盛建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人: 何林威

法定代表人或其委托代理人: 庄国栋

日期: 2024. 5. 28

日期: 2024. 5. 28

电话: 0755-89456384

电话: 0755-83691118

开户名称: 深圳市国盛建设工程有限公司



开户银行: 建设银行深圳福田保税区支行

账号: 4425 0100 0003 0000 0904



工程竣工验收单

验收日期：2024 年 07 月 25 日

工程名称	威诺华照明办公室装修工程	合同名称	威诺华照明办公室装修工程施工合同书
发包单位	深圳市威诺华照明电器有限公司	开工日期	2024 年 6 月 01 日
		完工日期	2024 年 07 月 25 日
承包单位	深圳市国盛建设工程有限公司	合同工期	55 天
工程概况	威诺华照明办公室装修工程施工已完成，工程质量合格		
工程名称		实际完成情况	
威诺华照明办公室装修工程		威诺华照明办公室装修工程装修已完成 100%	
竣工验收意见	发包单位（盖章）  验收人： 日 期：		承包单位（盖章）  验收人：罗培坤 日 期：2024.7.25
验收人员签名	单位名称	姓名	日期
	深圳市威诺华照明电器有限公司		
	深圳市国盛建设工程有限公司	罗培坤	2024.7.25
	深圳科宇工程顾问有限公司		

## 威诺华照明办公室装修工程

### 完工证明

关于威诺华照明办公室装修工程的完工证明

至：深圳市威诺华照明电器有限公司(发包单位)

由：威诺华照明办公室装修工程

正文：

深圳市威诺华照明电器有限公司（发包单位名称）与我司签订的“威诺华照明办公室装修工程 施工合同书”（合同名称），已按要求完成所有合同内容，按照合同规定及现场及实际完成时间给予完工证明。

发包单位：深圳市威诺华照明电器有限公司（盖章）：

日期：2024 年 7 月 25 日



承包单位：深圳市国盛建设工程有限公司（盖章）：

日期：2024 年 7 月 25 日



## 五、企业履约评价情况

- 1、工程名称：军休中心档案室建设项目；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市军休服务管理中心；履约评价时间：2024 年 12 月 24 日；
- 2、工程名称：深圳革命烈士陵园纪念馆出入口建设项目施工；履约评价等级：优；履约评价单位：深圳市退役军人服务中心；履约评价时间：2023 年 12 月 28 日；
- 3、工程名称：环卫工具厂大楼安全隐患整治工程；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市下坪环境园；履约评价时间：2023 年 6 月 14 日；
- 4、工程名称：坪河雅苑东区 1 栋 E 座等 524 房维修工程；履约评价等级：优秀；履约评价单位：上海建工四建集团有限公司；履约评价时间：2023 年 3 月 25 日；
- 5、工程名称：源兴居幼儿园厕所、医务室及饮水系统等改造工程；履约评价等级：优；履约评价单位：深圳市罗湖区源兴居幼儿园；履约评价时间：2023 年 9 月 20 日；
- 6、工程名称：深圳市救助管理站消防安全逃生窗口整改项目；履约评价等级：优；履约评价单位：深圳市救助管理站；履约评价时间：2024 年 1 月 08 日；
- 7、工程名称：南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程；履约评价等级：优；履约评价单位：深圳市大鹏新区南澳中学；履约评价时间：2024 年 3 月 26 日；
- 8、工程名称：壟岗第二幼儿园户外地面整改工程；履约评价等级：良；履约评价单位：深圳市宝安区沙井壟岗第二幼儿园；履约评价时间：2021 年 11 月 24 日；
- 9、工程名称：深圳市第二幼儿园、第五幼儿园、滨苑幼儿园、南华幼儿园、莲花二村幼儿园共五所幼儿园园舍拆除重建工程；履约评价等级：优秀；履约评价单位：上海宝冶集团有限公司；履约评价时间：2021 年 8 月 10 日；
- 10、工程名称：深圳赤湾石油基地公司 H 区仓库 A 地块拆除项目；履约评价等级：优；履约评价单位：深海石油天然气设备（深圳）有限公司；履约评价时间：2022 年 6 月 23 日；

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。



1、 军休中心档案室建设项目

履约情况评价表

业主名称（评价单位）： <u>深圳市军休服务管理中心</u>				
项目名称： <u>军休中心档案室建设项目</u>				
中标单位全称： <u>深圳市国盛建设工程有限公司</u>				
对工程单位的总体评价：		满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>		
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：		满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>		
<div>质量保证体系建立情况：<input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</div> <div>安全管理体系建立情况：<input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</div> <div>工程质量效果：<input checked="" type="checkbox"/>优良 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</div> <div>工程施工安全：<input checked="" type="checkbox"/>优良 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</div> <div>文明施工情况：<input checked="" type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>良好 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>差</div> <div>服务协调、配合情况：<input checked="" type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>良好 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>差</div> <div>施工过程资料整理情况：<input checked="" type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>良好 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>差</div> <div>主要施工、管理人员能力：<input checked="" type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>良好 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>差</div> <div>机械装备能力：<input checked="" type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>良好 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>差</div>				
需要说明的事项： <div>有工期时间观念，专业技术能力强，文明施工，服务周到，总体评价为优。</div>				

项目业主（招标单位）：

（盖单位公章）

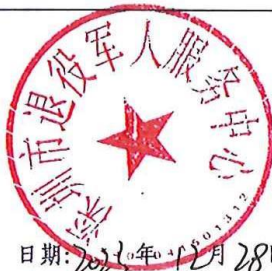


2024.12.24

2、深圳革命烈士陵园纪念馆出入口建设项目施工

履约情况反馈表

招标人名称：深圳市退役军人服务中心

招标项目名称		深圳革命烈士陵园纪念馆出入口建设项目施工		项目编号	TYJR-2023-06-005	
中标单位名称		深圳市国盛建设工程有限公司		中标单位联系人及电话	罗秋娜、15915378117	
中标金额		766236.12 元		合同履行时间	2023 年 12 月 6 日至 2023 年 12 月 20 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： <u>合格</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	根据施工单位在工期、质量、安全文明施工方面的情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为：优					
招标人意见（公章）	<div></div> <div>日期：2023年12月28日</div>					

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

### 3、环卫工具厂大楼安全隐患整治工程

表 9

履约评价审批表

项目名称	环卫工具厂大楼安全隐患整治工程	承 包 商	深圳市国盛建设工程有限公司	
开工时间	2023.2.13	评价等级	优秀	
节点名称	完成履约评价	评价时间	2023年 6 月 14 日	
序号	分项内容	满分分值	履约情况	得分
1	人员配备	15	优秀	15
2	进度控制	15	优秀	15
3	质量控制	23	优秀	23
4	安全文明施工管理 (含环境保护)	25	优秀	25
5	协调与配合	10	优秀	10
6	合约造价	12	合格	7.2
合 计		100	优秀	95.2
参与评价人员签名				
分管领导意见				
主要领导意见				



2023/6/14



表 2

施工单位履约评价表

项目名称		环卫工具厂大楼安全隐患整治工程		承 包 商		深圳市国盛建设工程有限公司	
总 得 分		95.2		评价等级		优秀	
建设单位		深圳市下坪环境园		评价时间		2023 年 6 月 14 日	
序号	分项内容	分值	评价标准			档次	得分
1	人员和资源配备	15					15
1.1	项目经理要求	4	1、项目经理资质，资料符合项目要求； 2、项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和业务水平； 3、人员稳定，对项目实施工作投入尽责，在岗履职，资料符合项目要求。			A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	4
1.2	其他管理人员要求	3	1、项目管理人员的人数和资质，资料符合项目要求； 2、项目实施期间在岗履职； 3、各岗位专业能力满足项目要求； 4、履约效果满足项目要求。			A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	3
1.3	工程作业人员要求	3	1、工程作业人员的人数和资质符合合同要求和进度要求； 2、工程作业人员的业务能力满足项目要求； 3、工程作业人员的履约效果满足项目要求。			A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	3
1.4	资源配备要求	5	设施设备、材料等资源满足项目要求。			A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	5
2	安全文明施工管理 (含环境保护)	25					25
2.1	安全施工	12	1、施工安全保障方案和应急预案符合项目实际； 2、安全员资质符合项目要求，对作业现场安全管控有效； 3、安全保障措施到位，安全资料完善； 4、未发生安全事故和疫情扩散，安全隐患及时处置。			A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	12

2.2	文明施工	7	1、文明施工设施完善，施工告示和标识清晰可见； 2、施工人员行为和语言文明规范； 3、无有效投诉和负面舆情。	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	7
2.3	环境污染控制	6	1、结合项目需求制定环境污染控制预案； 2、环境污染管控措施恰当到位； 3、未发现明显环境污染情况，无浪费水电和材料情况。	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	6
3	质量管理	23			23
3.1	管理文件	5	1、有质量控制体系文件，有质量目标，施工组织方案内容完整； 2、关键工序的识别合理，控制措施和检查点设置得当； 3、有处罚措施，责任到人。 4、宣贯到位，作业人员对所涉及的内容熟悉。	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	5
3.2	管理过程	6	1、对各岗位有技术交底，有示范和模拟操作； 2、质量管理把关环节均采取相应措施； 3、质量把关符合项目要求。	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	6
3.3	管理记录	6	1、质量管理记录符合制度要求和项目实际； 2、记录真实，不流于形式； 3、日期、签名、照片等内容完整； 4、记录与抽查情况吻合。	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	6
3.4	管理效果	6	1、质量检查情况符合项目要求； 2、检查未发现质量缺陷，发现的质量问题及时整改到位； 3、分部分项验收符合项目要求。	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	6
4	工程进度管理	15			15
4.1	进度计划	3	有明确的进度计划，符合项目要求。	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	3



4.2	工期变更	5	变更规范、资料完备。	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	5
4.3	整体进度	7	根据项目进度情况,及时调配人力、材料和设备等资源,按既定计划完成工程项目。	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	7
5	合约造价	12			7.2
5.1	过程造价管理	6	1、按实时工程量准确计算工程造价; 2、工程变更计价准确,程序规范。	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	3.6
5.2	结算管理	6	1、在要求时间内申报工程结算书; 2、工程结算书计价准确,核减率在5%以内。	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	3.6
6	协调与配合	10			10
6.1	主动性	4	主动落实工地巡检,及时解决项目实施存在问题。	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	4
6.2	问题整改	3	对甲方和监理提出的问题迅速响应并落实。	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	3
6.3	配合度	3	与甲方和监理方的项目管理工作的配合情况。	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	3
合计		100			95.2
二级指标评分由高到低划分A、B、C、D、E五个档次,得分分别为满分分值的100%、80%、60%、30%、0%计算,不计中间分值。 计算公式为: 单项二级指标得分=评定档次对应的得分率×二级指标权重分值。					



#### 4、坪河雅苑东区 1 栋 E 座等 524 房维修工程

2022271

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	上海建工四建集团有限公司				
企业名称	深圳市国盛建设工程有限公司				
法定代表人及联系方式	庄国栋 0755-83691118	项目负责人及联系方式	刘华东 13316849063		
企业地址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 B、C 栋 C 栋 202				
工程名称	坪河雅苑东区 1 栋 E 座等 524 房维修工程	承包范围	详见工程量清单及施工图纸		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	6460605.02 元		
合同开工日期	\	合同竣工日期	\	合同工期	\
实际开工日期	2023.01.05	实际竣工日期	2023.03.05	实际工期	60 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
质量方面					16
价格方面					14
服务方面					18
时间方面					18
其他方面					14
合计					86
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 法人或主要负责人: (加盖单位公章) 日期: 2023 年 3 月 15 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。  
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

### 5、源兴居幼儿园厕所、医务室及饮水系统等改造工程

### 履约情况反馈表

采购人名称: 深圳市罗湖区源兴居幼儿园

联系人及电话: 刘春生、18038139488

采购项目名称		源兴居幼儿园厕所、医务室及饮水系统等改造工程		项目编号		/		
中标供应商名称		深圳市国盛建设工程有限公司		供应商联系人及电话		罗秋娜、15915378117		
中标金额		748591.56 元		合同履约时间		自 2023.7.10 至 2023.8.29		
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优		<input type="checkbox"/> 良		<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优		<input type="checkbox"/> 良		<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优		<input type="checkbox"/> 良		<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优		<input type="checkbox"/> 良		<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优		<input checked="" type="checkbox"/> 良		<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优		<input type="checkbox"/> 良		<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		其他	评价内容为：_____/_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
具体情况说明		根据施工单位在工期、质量、安全文明施工方面的情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为：优						
采购人意见 (公章)		<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">           日期: 2023 年 9 月 20 日         </div>						

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。





7、南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市大鹏新区南澳中学

联系人及电话：邓杰、13410002364

采购项目名称		南澳中学师生宿舍楼午休房修缮工程		项目编号	/	
中标供应商名称		深圳市国盛建设工程有限公司		供应商联系人及电话	罗秋娜、15915378117	
中标金额		527978.78 元		合同履行时间	自 2024.1.20 至 2024.2.15	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： <u>合格</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明		根据施工单位在工期、质量、安全文明施工方面的情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为：优				
采购人意见 (公章)		<div>大鹏新区南澳中学 日期：2024年2月26日</div>				

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

8、 塋岗第二幼儿园户外地面整改工程

9-2021259

附件 3:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区沙井塋岗第二幼儿园	招标项目编号	4403932021102700200101Y
项目负责人	刘苗	联系电话	13312974546
工程项目名称	塋岗第二幼儿园户外地面整改工程 (小型工程)	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市国盛建设工程有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级
承包商法定代表人	肖国栋	联系电话	
中标金额	259180.94 (元)		
+合同履约时间	自 年 月 日 至 年 月 日		
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	履约质量	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
综合评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
监理单位意见:  <div style="text-align: right;">           监理单位负责人（签字/盖章）:  年 月 日         </div>			
履约评价小组意见（签名）: <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">    </div> <div style="text-align: right;">           21 年 11 月 24 日         </div>			
采购单位主要负责人签字（盖章）: <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div>			

9、 深圳市第二幼儿园、第五幼儿园、滨苑幼儿园、南华幼儿园、莲花二村幼儿园共五所幼儿园园舍拆除重建工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	上海宝冶集团有限公司				
企业名称	深圳市国盛建设工程有限公司				
法定代表人及联系方式	庄国栋 0755-83691118	项目负责人及联系方式	刘华东 13316849063		
企业地址	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园B、C栋C栋202				
工程名称	深圳市第二幼儿园、第五幼儿园、滨苑幼儿园、南华幼儿园、莲花二村幼儿园共五所幼儿园园舍拆除重建工程	承包范围	详见工程量清单及施工图图纸		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	323.112431 万元		
合同开工日期	\	合同竣工日期	\	合同工期	\
实际开工日期	2020.10.16	实际竣工日期	2021.08.05	实际工期	220 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
质量方面					
价格方面					
服务方面					
时间方面					
其他方面					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 优秀 法人或主要负责人(加盖单位公章) 日期: 2021 年 8 月 16 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。  
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。




10、深圳赤湾石油基地公司 H 区仓库 A 地块拆除项目

95-2022033

履约情况反馈表

采购单位名称：深海石油天然气设备（深圳）有限公司

采购项目名称	深圳赤湾石油基地公司 H 区 仓库 A 地块拆除项目		项目完工时间	2022 年 06 月 23 日	
中标供应商名称	深圳市国盛建设工程有限公司		供应商联系人 及电话	潘工 0755-83691118	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	评价 标准	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明		根据施工单位在工期、质量、安全文明 施工等方面的履约情况，本工程施工 单位履约情况综合评价等级为：优。			
单位意见 (公章)					

## 六、企业获奖情况

企业获奖情况一览表

1、奖项名称：深圳龙岗东进中医院装修项目工程荣获“中国建筑工程装饰奖”； (获奖时间：2022.6.16；颁发部门：中国建筑装饰协会)
2、奖项名称：盛百利地下商业街装饰工程荣获“中国建筑工程装饰奖”； (获奖时间：2022.6.16；颁发部门：中国建筑装饰协会)
3、奖项名称：乌鲁木齐水磨沟区人民医院发热门诊、核酸实验室改造项目工程荣获“中国建筑工程装饰奖”； (获奖时间：2022.12.31；颁发部门：中国建筑装饰协会)
4、奖项名称：北京大学深圳医院内科住院楼三楼四间手术室改造工程荣获“2023年度深圳市建筑装饰工程-安全生产与文明施工优良工地”； (获奖时间：2023.12；颁发部门：深圳市装饰行业协会)
5、奖项名称：深圳龙岗东进中医院装修项目工程荣获“深圳市装饰工程金鹏奖”； (获奖时间：2021.5；颁发部门：深圳市装饰行业协会)

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1、中国建筑工程装饰奖-深圳龙岗东进中医院装修项目



2、中国建筑工程装饰奖-盛百利地下商业街装饰工程





3、中国建筑工程装饰奖-乌鲁木齐水磨沟区人民医院发热门诊、核酸实验室改造项目



4、2023 年度深圳市建筑装饰工程-安全生产与文明施工优良工地-北京大学深圳医院内科住院楼三楼四间手术室改造工程



5、 深圳市装饰工程金鹏奖-深圳龙岗东进中医院装修项目



七、企业纳税信用评价信息（投标人自行提供证明材料）

2020年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		44030009393432X		纳税人名称		深圳市国盛建设工程有限公司	
法定代表人	姓名	庄国栋		财务负责人	姓名	庄限花	
	身份证号码	445222197810270617			身份证号码	445222198011230621	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	郑璇丽	
	身份证号码				身份证号码	440582199207165422	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
打印时间：2021-07-27 主管税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局							
特别提示：本评价信息更新至2021-07-27，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							





## 2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		44030009393432X		纳税人名称		深圳市国盛建设工程有限公司	
法定代表人	姓名	庄国栋		财务负责人	姓名	庄限花	
	身份证号码	445222197810270617			身份证号码	445222198011230621	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	郑璇丽	
	身份证号码				身份证号码	440582199207165422	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>打印时间：2022-03-28</span> <span>主管税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局</span> </div>							
特别提示：本评价信息更新至2022-03-28，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



## 2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市国盛建设工程有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		9144030009393432XU	
法定代表人	姓名	庄国栋		财务负责人	姓名	庄限花	
	身份证	445222*****0617			身份证	445222*****0621	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	郑璇丽	
	身份证	-			身份证	440582*****5422	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局

出具时间：(12023年06月02日)



## 2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市国盛建设工程有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		9144030009393432XU	
法定代表人	姓名	**栋		财务负责人	姓名	**花	
	身份证	*****0617			身份证	*****0621	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**丽	
	身份证	-			身份证	*****5422	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号 英达利科技数码园B、C栋C栋202					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价得分		91					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局

出具时间：(12024年06月16日)



2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市国盛建设工程有限公司		纳税人识别号		9144030009393432XU	
法定代表人	姓名	庄国栋		财务负责人	姓名	郑璇丽	
	身份证号	445222*****0617			身份证号	440582*****5422	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	郑璇丽	
	身份证号				身份证号	440582*****5422	
注册地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号 英达利科技数码园 B、C 栋 C 栋 202					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号 英达利科技数码园 B、C 栋 C 栋 202					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价得分		100					
年度评价结果		A					
不予评价原因							
外部参考信息	优良记录：						
	不良记录：						
纳税信用评价指标记分记录							
指标代码		指标名称				评价记分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标				命中非经常性指标	
100203		100203. 往年纳税信用评价级别为 A				命中非经常性指标	



主管税务机关

国家税务总局深圳市福田区税务局

出具日期：2025 年 05 月 28 日