

工程编号：2412-440311-04-05-513442001001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：光明区 2024 年城中村供用电安全隐患整治工程
(将围旧村、马山头新村振兴路北区)

投标文件内容： 资信标/业绩文件

投标人：深圳市龙睿能源发展有限公司

日期：2025 年 8 月 14 日

变更（备案）通知书

22309123891

深圳市龙睿能源发展有限公司：

我局已于二〇二三年十一月二十四日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市龙供供电服务有限公司

变更后名称： 深圳市龙睿能源发展有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



资信标/业绩文件目录

一、投标人资信标汇总情况	4
二、项目经理业绩情况	6
三、企业承接业绩情况	22
四、不更换项目负责人（项目经理）的承诺书	50

一、投标人资信标汇总情况

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称		深圳市龙睿能源发展有限公司		法定代表人姓名		郭瑞标	
企业资质等级				城市及道路照明工程专业承包二级; 输变电工程专业承包二级; 建筑机电安装工程专业承包二级; 建筑施工企业安全生产许可证; 《承装(修、试)电力设施许可证》: 承装类二级(110 千伏以下)、承修类二级(110 千伏以下)、承试类二级(110 千伏以下)			
项目经理姓名				徐锦乐			
项目经理执业资格证书名称、等级、专业				二级注册建造师执业资格（机电工程专业）			
投标人近 3 年内的同类项目业绩(不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项)							
序号	工程名称	工作内容			合同价(万元)	合同签订日期	备注
1	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村供用电安全专项整治项目施工	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村占地面积共约 11.04 万平方米，由深汕大道、创富路、西寨路、创元路合围而成，临近深汕管委会、创业广场、邻里中心。建设规模为新建三层配电房 1 座，新建低压电力电缆 3571 米，新建低压架空电线 13297 米，新建电缆井 24 座，埋管 2015 米，顶管 1728 米。为系统增强城中村供电能力，基本解决湖村供电设施存在的频繁停电、低电压、设备残旧老化等问题，提高电能质量，提升用户侧用电安全水平，弥补城市建设过程中的短板，不断提高城中村宜居水平。故对深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村的供电线路进行升级改造。本次是将蛟湖村范围内供电台区重新划分，并对低压线路进行升级改造。本工程涉台区:蛟湖 1#箱变、蛟湖 3#箱变、在建蛟湖村 4#箱变。本工程新建配电房 1 栋，建筑总面积 309.12m，电缆井 22 座，新建 0.4kV 电力电缆 3728 米，0.4kV 架空导线 11324 米			766.180843	2023 年 9 月 18 日	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1921091&channelId=2851

2	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工	蛟湖村现有住宅楼约 565 栋，其中砖混结构栋 327 栋，残旧土坯房结构栋 228 栋，创富路临时建筑 5 栋。建设规模为新建总等电位联结端子箱（户外）565 套，局部等电位联结端子箱（户内）380 套，垂直接地网 565 处，三相户外总开关 120 个，单相户外总开关 520 个，入户电缆线 26000 米。	498.652626	2024 年 6 月 17 日	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2209991&channelId=2851 、 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=19829893&channelId=2851
项目经理（仅限一人）近 3 年内的同类项目业绩(不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项)					
序号	工程名称	工作内容	合同价(万元)	合同签订日期	证明文件截图查询链接
1	大运 AI 小镇项目 E05 栋供电工程	“大运 AI 小镇”用地面积约为 34.34 万平方米，总建筑面积约为 61 万平米，容积率约为 1.77。项目总投资约 9.79 亿元，项目位于横岗街道 228 工业区。本项目为综合整治类旧工业区升级改造项目，旨在通过综合整治，将原老旧工业园塑造为集 AI 产业研发、生产、生活于一体的新型特色小镇。	171.739396	2023 年 9 月 27 日	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1922593&channelId=2851
投标人关联关系情况					
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注		
1	控股股东	控股股东：深圳市鹏能投资控股有限公司 控股比例：100%	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。		
2	管理关系	无	指对投标人不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。		

备注：

- 1、资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。
- 2、投标人应根据本工程定标原则如实填写此表，并提供相关证明文件。

二、项目经理业绩情况

项目经理（仅限一人）近 3 年内的同类项目业绩(不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项)					
序号	工程名称	工作内容	合同价 (万元)	合同签订日期	证明文件 截图查询 链接
1	大运 AI 小镇项目 E05 栋供电工程	“大运 AI 小镇”用地面积约为 34.34 万平方米，总建筑面积约为 61 万平米，容积率约为 1.77。项目总投资约 9.79 亿元，项目位于横岗街道 228 工业区。本项目为综合整治类旧工业区升级改造项目，旨在通过综合整治，将原老旧工业园塑造为集 AI 产业研发、生产、生活于一体的新型特色小镇。	171.739 396	2023 年 9 月 27 日	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1922593&channelId=2851

项目 1: 大运 AI 小镇项目 E05 栋供电工程

深圳公共资源交易中心网站“招投标”查询结果截图

无碍浏览 繁體版

深圳交易集团

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告

政府采购

建设工程

土地矿业

海洋资源交易

国有资产

涉诉司法拍卖

集体企业要素

医用耗材

药品交易

碳排放权

农村集体产权

林权交易

小汽车增量指标竞价

其他公共资源类

建设工程

招标项目计划

大运AI小镇项目E05栋供电工程

公告类型: 全部 招标公告 招标控制价公示 资审公示 开标公示 评标公示 定标公示 合同公示 异常公示 其它公示

项目区域: 全部 市本级 罗湖区 福田区 南山区 宝安区 龙岗区 盐田区 龙华区 坪山区 光明区 大鹏新区 深汕特别合作区

发布时间: 全部 当天 近三天 近一周 近一个月 时间区间: 请选择日期范围

展开

名称	区域	公告子类型	发布时间
大运AI小镇项目E05栋供电工程	龙岗区	中标结果公示	2023-09-11
大运AI小镇项目E05栋供电工程定标结果公示	龙岗区	定标结果公示	2023-09-11
大运AI小镇项目E05栋供电工程评标报告	龙岗区	评标报告公示	2023-09-06
大运AI小镇项目E05栋供电工程评委名单公示	龙岗区	评标委员会公示	2023-09-05
大运AI小镇项目E05栋供电工程开标情况	龙岗区	开标情况公示	2023-09-05
大运AI小镇项目E05栋供电工程资审及业绩公示	龙岗区	资审及业绩公示	2023-09-05
大运AI小镇项目E05栋供电工程招标文件附件变更	龙岗区	答疑、补遗	2023-09-01
大运AI小镇项目E05栋供电工程招标控制价公示	龙岗区	招标控制价公示	2023-08-29
大运AI小镇项目E05栋供电工程	龙岗区	招标公告	2023-08-29
大运AI小镇项目E05栋供电工程截标信息	龙岗区	截标信息	2023-08-29

10 首页 < 上一页 1 下一页 > 尾页

关于我们

友情链接

公共资源交易专业网站

深圳市政府机构网站

广东省政府机构网站

国家部委网站

版权所有: 深圳交易集团有限公司 ICP备案号: 粤ICP备19147834号 公安备案号: 粤公网安备 44030502006094号 站长统计 统一客服热线电话: 0755-36568999

7

无碍浏览 繁體版

深圳交易集团

SHENZHEN PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

深圳公共资源交易中心

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

大运AI小镇项目E05栋供电工程

发布时间: 2023-09-11 信息来源: 本站 浏览次数: 553

招标项目编号:	2019-440307-40-03-104990016
招标项目名称:	大运AI小镇项目E05栋供电工程
标段名称:	大运AI小镇项目E05栋供电工程
项目编号:	2019-440307-40-03-104990
公示时间:	2023-09-11 15:56至2023-09-14 15:56
招标人:	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司
招标代理机构:	深圳市深龙港建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市龙供电服务有限公司
中标价(万元):	171.739396万元
中标工期:	90天
项目经理:	徐锦乐
资格等级:	二级

资格证书编号:	粤2442021202129512
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 5

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市茂宏达电力设备有限公司	2023-09-04 11:41:57	<input type="checkbox"/>
1	深圳市宏开水电安装服务有限公司	2023-09-04 15:57:55	<input type="checkbox"/>
2	深圳市龙供电服务有限公司	2023-09-01 15:32:44	<input checked="" type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到:

关于我们

友情链接

公共资源交易专业网站

深圳市政府机构网站

广东省政府机构网站

国家部委网站

版权所有: 深圳交易集团有限公司 ICP备案号: 粤ICP备19147834号 公安备案号: 粤公网安备 44030502006094号 站长统计 统一客服热线电话: 0755-36568999

8

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440307-40-03-104990016001

标段名称: 大运AI小镇项目E05栋供电工程

建设单位: 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市龙供供电服务有限公司

中标价: 171.739396万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 徐锦乐



本工程于 2023-08-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-09-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-15



查验码: 8011577794808376 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: DYAI-SG-2023-029

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大运 AI 小镇项目 E05 栋供电工程

工程地点: 横岗街道 228 工业区

发 包 人: 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

承 包 人: 深圳市龙供供电服务有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

承包人(全称): 深圳市龙供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大运 AI 小镇项目 E05 栋供电工程

工程地点: 横岗街道 228 工业区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: “大运 AI 小镇”用地面积约为 34.34 万平方米,总建筑面积约为 61 万平米,容积率约为 1.77。项目总投资约 9.79 亿元,项目位于横岗街道 228 工业区。本项目为综合整治类旧工业区升级改造项目,旨在通过综合整治,将原老旧工业园塑造为集 AI 产业研发、生产、生活于一体的新型特色小镇。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 100%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

大运 AI 小镇项目 E05 栋供电工程内容包括包括变压器及配套的高低压柜、配电箱、线缆、桥架等的供货、安装、调试、验收等;高、低压变配电系统报装、测试、验收等;以及业主交办的其他零星工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它) ;		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它) ;		
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它) ;		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它) ;		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它) ;		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它) ;		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它) ;	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境) 。		
□燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它) ;				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它) ;				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它) ;				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板 (砖) □吊顶 □其它) ;				
□其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 9 月 27 日 (具体以开工令或发包人的开工通知为准);

计划竣工日期: 2023 年 12 月 25 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰柒拾壹万柒仟叁佰玖拾叁元玖角陆分（¥ 1717393.96 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万伍仟壹佰柒拾叁元伍角柒分（¥35173.57 元）；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）壹拾万元整（¥100000.00 元）；

(3) 弃土场受纳处置费：

人民币（大写）叁仟零柒拾柒元柒角伍分（¥3077.75 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：/

工人工资款支付专用账户开户银行：/

工人工资款支付专用账户号：/

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 9 月 27 日；

订立地点：龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，承包人执 伍 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91440300075159753C

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1801

邮政编码: 518172

法定代表人: _____

委托代理人：_____

电话:

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码: 91440300708489833J

地址: 深圳市龙岗区园山街道保安社区新园路
1-3号101

邮政编码: 518172

法定代表人:

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 大运AI小镇项目E05栋供电工程

验收日期： 2023年12月25日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司



* GD - E1 - 914 *

5/10

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	大运AI小镇项目E05栋供电工程				
工程地点	深圳市龙岗区横岗228工业区	建筑面积	124.48m2	工程造价	1717393.96元
结构类型		层数	地上：层		
			地下：层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年09月27日	验收日期	2023年12月25日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市龙供供电服务有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	深圳市龙供供电服务有限公司				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘志江
副组长	邓文达、孟德君
组员	陶源、吴武雄、沈晓帆、周志强、郭文柱、徐锦乐、陈武、叶召军

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陶源	郭文柱
建筑设备安装工程	孟德君	陶源、吴武雄、周志强、徐锦乐、陈武
工程质控资料	沈晓帆	叶召军

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	合格	共____2____项,其中: 经审查符合要求____2____项 经核定符合要求____2____项	共____1____项,其中: 资料核查符合要求____1____项 实体抽查符合要求____1____项	共____3____项,其中: 评价为“好”的____3____项 评价为“一般”的____3____项
屋面	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	合格	共____5____项,其中: 经审查符合要求____5____项 经核定符合要求____5____项	共____2____项,其中: 资料核查符合要求____2____项 实体抽查符合要求____2____项	共____2____项,其中: 评价为“好”的____2____项 评价为“一般”的____2____项
智能建筑	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



* GD - E1 - 914 / 4 *

12/19

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司			刘书W
2	陶源	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司			陶源
3		深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司			邓文达
4		北京中外建建筑设计有限公司			吴我雄
5		北京中外建建筑设计有限公司			沈晓帆
6		深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			韦结君
7		深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			田上光
8		深圳市龙供供电服务有限公司			符锦东
9		深圳市龙供供电服务有限公司			陈武
10		深圳市龙供供电服务有限公司			叶召军
11		深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			邓文达
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本项目已按施工合同约定完成设计图纸全部内容，材料、试验检测合格，各分部分项工程质量符合要求，质量控制资料齐全、完整有效；同意进行竣工验收，质量评定为“合格”。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年12月25日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2023年12月25日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年12月25日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年12月25日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年12月25日
--------------------------------------------	-----------------------------------------	--------------------------------------------	--------------------------------------------	--------------------------------------------

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

三、企业承接业绩情况

投标人近 3 年内的同类项目业绩(不超过 2 项, 超过 2 项取前 2 项)					
序号	工程名称	工作内容	合同价 (万元)	合同签订日期	备注
1	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村供用电安全专项整治项目施工	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村占地面积共约 11.04 万平方米, 由深汕大道、创富路、西寨路、创元路合围而成, 临近深汕管委会、创业广场、邻里中心。建设规模为新建三层配电房 1 座, 新建低压电力电缆 3571 米, 新建低压架空电线 13297 米, 新建电缆井 24 座, 埋管 2015 米, 顶管 1728 米。为系统增强城中村供电能力, 基本解决湖村供电设施存在的频繁停电、低电压、设备残旧老化等问题, 提高电能质量, 提升用户侧用电安全水平, 弥补城市建设过程中的短板, 不断提高城中村宜居水平。故对深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村的供电线路进行升级改造。本次是将蛟湖村范围内供电台区重新划分, 并对低压线路进行升级改造。本工程涉台区:蛟湖 1#箱变、蛟湖 3#箱变、在建蛟湖村 4#箱变。本工程新建配电房 1 栋, 建筑总面积 309.12m, 电缆井 22 座, 新建 0.4kV 电力电缆 3728 米, 0.4kV 架空导线 11324 米	766.180 843	2023 年 9 月 18 日	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1921091&channelId=2851
2	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工	蛟湖村现有住宅楼约 565 栋, 其中砖混结构栋 327 栋, 残旧土坯房结构栋 228 栋, 创富路临时建筑 5 栋。建设规模为新建总等电位联结端子箱(户外) 565 套, 局部等电位联结端子箱(户内) 380 套, 垂直接地网 565 处, 三相户外总开关 120 个, 单相户外总开关 520 个, 入户电缆线 26000 米。	498.652 626	2024 年 6 月 17 日	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2209991&channelId=2851 、 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=19829893&channelId=2851

深圳龙睿能源

深圳公共资源交易中心

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村供用电安全专项整治项目施工

发布时间: 2023-09-07 信息来源: 本站 浏览次数: 667

招标项目编号:	44038120230016001
招标项目名称:	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村供用电安全专项整治项目施工
标段名称:	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村供用电安全专项整治项目施工
项目编号:	44038120230016
公示时间:	2023-09-07 16:33至2023-09-12 16:33
招标人:	海丰县鹅埠镇人民政府
招标代理机构:	深圳市聚匠工程项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市龙供供电服务有限公司
中标价(万元):	766.180843万元
中标工期:	90天
项目经理:	孙其然
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442018201900711
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市德泰电力工程有限公司	0	0
B	深圳市龙供供电服务有限公司	7	1
C	深圳市鑫中泰电力科技有限公司	0	0
D	深圳市创鑫源电力安装有限公司	0	0
E	深圳市辉腾建设工程有限公司	0	0

附件信息

附件:

分享到:

关于我们

友情链接

公共资源交易专业网站

深圳市政府机构网站

广东省政府机构网站

国家部委网站

版权所有: 深圳龙睿能源有限公司 ICP备案号: 粤ICP备19147534号 公安备案号: 粤公网安备 44030502005034号 站长统计 统一客服热线电话: 0755-36568999

24

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44038120230016001001

标段名称: 深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村供用电安全专项整治
项目施工

建设单位: 海丰县鹅埠镇人民政府

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市龙供供电服务有限公司

中标价: 766.180843万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 孙其然



本工程于 2023-08-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招
标业务分公司)进行招标, 2023-09-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-18

查验码: 5227612082558133 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

合同编号: EBZ-GDGZ-SGZB-004

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村供用电安全专项整治项目施工

工程地点: 深汕特别区鹅埠镇蛟湖村

发 包 人: 海丰县鹅埠镇人民政府

承 包 人: 深圳市龙供供电服务有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 海丰县鹅埠镇人民政府

承包人(全称): 深圳市龙供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村供用电安全专项整治项目施工

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村供用电安全专项整治项目位于深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村,由深汕大道、创富路、西寨路、创元路合围而成,临近深汕管委会、创业广场、邻里中心。建设规模为新建三层配电房1座,新建低压电力电缆3571米,新建低压架空电线13297米,新建电缆井24座,埋管2015米,顶管1728米。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: (1) 深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村供用电安全专项整治项目施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程__长: __米_宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程__长: __米_宽: __米_高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程__长: __米__宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程__长: __米_宽: __米_高: __米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座_____
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__ (<input type="checkbox"/> 基础__ <input type="checkbox"/> 基坑支护__ <input type="checkbox"/> 边坡__ <input type="checkbox"/> 土石方__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程____ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土__ <input type="checkbox"/> 钢结构__ <input type="checkbox"/> 网架__ <input type="checkbox"/> 索膜结构__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程____ (<input type="checkbox"/> 金属门窗__ <input type="checkbox"/> 幕墙: __平方米__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__		
<input type="checkbox"/> 通风与空调____ (<input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖__ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;__		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程____ (<input type="checkbox"/> 室外电气__ <input type="checkbox"/> 电气照明__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _ 室 外 工 程 ____ (_ <input type="checkbox"/> 室 外 设 施 _____ <input type="checkbox"/> 附 属 建 筑 _____ _____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程____ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明__	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

新建配电房及三线下地工程等工程

三、合同工期

工期要求: 90 日历天。计划开工日期: 2023 年 09 月 10 日(以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准); 计划竣工日期: 2023 年 12 月 9 日。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

本合同为暂定价合同, 合同价款(含税)人民币(大写) 柒佰陆拾陆万壹仟捌佰零捌元肆角叁分(¥7661808.43 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾肆万零陆佰陆拾陆元零叁分(¥140666.03 元)

(2)暂列金额:

人民币(大写) 叁拾柒万伍仟元整(¥ 375000.00 元);

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 09 月 18 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章或合同专用章 后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

发包人: 海丰县鹅埠镇人民政府

(公章)

法定代表人或其委托代理人: 

统一社会信用代码:

11441521007247460R

地址: 广东省汕尾市海丰县鹅埠镇中兴

承包人: 深圳市龙睿供电服务有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 

统一社会信用代码:

91440300708489833J

地址: 深圳市龙岗区园山街道保安社区

街

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



新园路 1-3 号 101

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

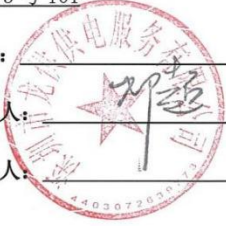
电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国工商银行深圳东门支行

账号: 4000021119201300834



竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村
供用电安全专项整治项目施工

建设单位（公章）: 海丰县鹅埠镇人民政府

竣工验收日期: 2023年12月21日

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村供用电安全专项整治项目施工		
工程地点	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村		
工程概况	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村占地面积共约11.04万平方米，由深汕大道、创富路、西寨路、创元路合围而成。为系统增强城中村供电能力，基本解决蛟湖村供电设施存在的频繁停电、低电压、设备残旧老化等问题，提高电能质量，提升用户侧用电安全水平，弥补城市建设过程中的短板，不断提高城中村宜居水平。 故对深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村的供电线路进行升级改造。 本次是将蛟湖村范围内供电台区重新划分，并对低压线路进行升级改造。 本工程涉台区：蛟湖1#箱变、蛟湖3#箱变、在建蛟湖村4#箱变。 本工程新建配电房1栋，建筑总面积309.12m²，电缆井22座，新建0.4kV电力电缆3728米，0.4kV架空导线11324米。		
开工日期	2023年9月26日	竣工验收日期	2023年12月21日
建设单位	海丰县鹅埠镇人民政府		
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司		
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司		
勘察单位	长春建工勘测设计规划有限公司		
施工单位	深圳市龙睿能源发展有限公司		



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邱志强
副组长	李东成 张立平
组员	王三三 孙彬 林成源 王松 熊磊 陈武
	肖翔 王江 陈祚 徐锦东 郭志远 陈武
	廖俊 罗祥光 张宇 杨明 黄明
	叶学强

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	联系方式
1	何志强		
2	李东成	鹤峰镇人民政府	13989445144
3	张冬平	中弘承	
4	林文源	长春建工	13421518268
5	范子云		
6	孙世松	龙供	13823354057
7	王松	新能院	15012550219
8	刘立强	新能院	
9	刘超	新能院	15992261928
10	王松	中弘承	
11	陈松	龙供	
12	徐锦东	龙供	
13	颜志远	龙供	
14	唐佳	辉建工	
15	曹泽亮	辉建工	
16	张宇	龙供	
17	杨松	鹏信	
18	叶强	龙供	
19	陈松	龙供	
20	王松	龙供	18071724777
21	黄明		
22			
23			
24			
25			
26			

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经检查，本工程工程质量控制资料核查记录齐全，工程质量和功能检验资料核查以及主要功能抽查记录完整，观感质量为好，各分项工程质量验收合格，本工程质量验收合格。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年12月21日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2023年12月21日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年12月21日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年12月21日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年12月21日
------------------------------------------------	---------------------------------------------	------------------------------------------------	------------------------------------------------	------------------------------------------------



项目 2：深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工

深圳公共资源交易中心网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图

无障浏览 繁體版

深圳交易集團
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置: 首页/交易公告

政府采购

建设工程 招标项目计划

公告类型: 全部 招标公告 招标控制价公示 资质公示 开标公示 评标公示 定标公示 合同公示 异常公示 其它公示

项目区域: 全部 市本级 罗湖区 福田区 南山区 宝安区 龙岗区 盐田区 龙华区 坪山区 光明区 大鹏新区 深汕特别合作区

发布时间: 全部 当天 近三天 近一周 近一个月 时间区间: 请选择日期范围

展开

名称	区域	公告子类型	发布时间
深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工	深汕特别合作区	合同公示	2025-06-09
深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工	深汕特别合作区	中标结果公示	2024-06-05
深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工定...	深汕特别合作区	定标结果公示	2024-06-05
深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工评...	深汕特别合作区	评标报告公示	2024-05-29
深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工评...	深汕特别合作区	评标委员会公示	2024-05-28
深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工开...	深汕特别合作区	开标情况公示	2024-05-23
深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工...	深汕特别合作区	资质及业绩公示	2024-05-23
深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工招...	深汕特别合作区	答疑、补遗	2024-05-07
深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工	深汕特别合作区	招标公告	2024-04-26
深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工...	深汕特别合作区	招标信息	2024-04-26

10 1 2 尾页

关于我们

友情链接 公共交易专业网站 深圳市政府机构网站 广东省政府机构网站 国家部委网站

版权所有: 深圳交易集团有限公司 ICP备案号: 粤ICP备19147834号 公安备案号: 粤公网安备 44030502006094号 站长统计 统一客服热线电话: 0755-36568999

无碍浏览 繁体版

深圳交易集团

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

深圳公共资源交易中心

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工

发布时间: 2024-06-05 信息来源: 本站 浏览次数: 1004

招标项目编号:	2308-440399-04-01-396300001
招标项目名称:	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工
标段名称:	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工
项目编号:	2308-440399-04-01-396300
公示时间:	2024-06-05 15:25至2024-06-11 15:25
招标人:	海丰县鹅埠镇人民政府
招标代理机构:	深圳市聚匠工程项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市龙睿能源发展有限公司
中标价(万元):	498.652626万元
中标工期:	120天
项目经理:	沈明
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤244202220223869
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市德泰电力工程有限公司	1	2
B	深圳市龙睿能源发展有限公司	6	1
C	广东兴鹏基工程有限公司	0	0
D	深圳市光辉电器实业有限公司	0	0
E	深圳市创鑫源电力安装有限公司	0	0
F	深圳市鑫中泰电力科技有限公司	0	0

附件信息

附件:

分享到:

39

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工

发布时间: 2025-06-09 信息来源: 本站 浏览次数: 408

标段编号:	2308-440399-04-01-396300001
标段名称:	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工
发布附件:	工程建设项目合同签订基本信息公示表.pdf

分享到: 

关于我们

友情链接

公共资源交易专业网站

深圳市政府机构网站

广东省政府机构网站

国家部委网站

版权所有: 深圳交易集团有限公司 ICP备案号: 粤ICP备19147834号 公安备案号: 粤公网安备 44030502006094号 站长统计 统一客服热线电话: 0755-36568999



40

工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称:	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目	
项目编号:	2308-440399-04-01-396300	
标段名称:	深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工	
标段编号:	2308-440399-04-01-396300001001	
建设单位:	海丰县鹅埠镇人民政府	
中标单位:	深圳市龙睿能源发展有限公司	
合同工期(日历天):	120	
合同签订金额(万元):	498.652626	
合同签订时间:	2024-06-17	
项目经理:	姓名:	沈明
	资格等级:	二级
	证书编号:	粤2442022202223869

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2308-440399-04-01-396300001001

标段名称: 深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工

建设单位: 海丰县鹅埠镇人民政府

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市龙睿能源发展有限公司

中标价: 498.652626万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 沈明



本工程于 2024-04-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-06-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

沈明

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

周立明

日期: 2024-06-12

查验码: 5013968960983645 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

合同编号: EBZ-GDGZ-ZCB-005

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村

发 包 人: 海丰县鹅埠镇人民政府

承 包 人: 深圳市龙睿能源发展有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 海丰县鹅埠镇人民政府

承包人(全称): 深圳市龙睿能源发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 蛟湖村现有住宅楼约 565 栋,其中砖混结构栋 327 栋,残旧土坯房结构栋 228 栋,创富路临时建筑 5 栋。建设规模为新建总等电位联结端子箱(户外) 565 套,局部等电位联结端子箱(户内) 380 套,垂直接地网 565 处,三相户外总开关 120 个,单相户外总开关 520 个,入户电缆线 26000 米。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: (1)深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村户内用电安全专项整治项目施工图纸中的所有施工内容; (2)《工程量清单》包含的全部内容; (3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整, 承包人须无条件服从。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> _七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米_____
<input type="checkbox"/> _软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程____长: _____米____宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程____长: _____米____宽: _____米____高: _____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程____长: _____米____宽: _____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程____长: _____米____宽: _____米____高: _____米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座_____
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程____ (<input type="checkbox"/> 基础____ <input type="checkbox"/> 基坑支护____ <input type="checkbox"/> 边坡____ <input type="checkbox"/> 土石方____ <input type="checkbox"/> 其它____) ;____		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程____ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土____ <input type="checkbox"/> 钢结构____ <input type="checkbox"/> 网架____ <input type="checkbox"/> 索膜结构____ <input type="checkbox"/> 其它____) ;____		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程____ (<input type="checkbox"/> 金属门窗____ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米____ <input type="checkbox"/> 其它____) ;____		
<input type="checkbox"/> 通风与空调____ (<input type="checkbox"/> 通风____ <input type="checkbox"/> 空调____ <input type="checkbox"/> 其它____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖____ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统____ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统____ <input type="checkbox"/> 其它____) ;____		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程____ (<input type="checkbox"/> 室外电气____ <input type="checkbox"/> 电气照明____ <input type="checkbox"/> 其它____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统____ <input type="checkbox"/> 信息网络系统____ <input type="checkbox"/> 其它____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程____ (<input type="checkbox"/> 室外设施____ <input type="checkbox"/> 附属建筑____) ; ____ <input type="checkbox"/> 室外环境____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程____ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调____ (<input type="checkbox"/> 通风____ <input type="checkbox"/> 空调____ <input type="checkbox"/> 其它____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统____ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统____ <input type="checkbox"/> 其它____) ;				

<input type="checkbox"/> 智能建筑__(<input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 装饰装修__(<input type="checkbox"/> 抹灰__ <input type="checkbox"/> 涂饰__ <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)__ <input type="checkbox"/> 吊顶__ <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 其它：

4.其他工程

新建总等电位联结端子箱(户外)、局部等电位联结端子箱(户内)、三相户外总开关、
单相户外总开关、入户电缆线等。

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同为暂定价合同，合同价款(含税)人民币(大写) 肆佰玖拾捌万陆仟伍佰贰拾陆
元贰角陆分 (¥ 4986526.26 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 捌万肆仟陆佰贰拾贰元贰角叁分 (¥ 84622.23 元)；

(2) 暂列金额:

人民币 (大写) 贰拾叁万柒仟肆佰柒拾肆元整 (¥ 237474.00 元);

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 6 月 17 日;

订立地点: 深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章或合同专用章 后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

发包人: (公章) 	承包人: (公章) 
法定代表人或其委托代理人: (签字) _____	法定代表人或其委托代理人: (签字) _____
统一社会信用代码: 11441521007247460R	统一社会信用代码: 91440300708489833J
地址: 鹅埠镇中兴街鹅埠镇人民政府	地址: 深圳市龙岗区园山街道保安社区新园路 1-3 号 101
邮政编码: _____	邮政编码: _____
法定代表人: 周志明	法定代表人: 邓超
委托代理人: _____	委托代理人: _____
电话: _____	电话: _____
传真: _____	传真: _____
电子信箱: _____	电子信箱: _____
开户银行: _____	开户银行: 中国工商银行深圳东门支行
账号: _____	账号: 4000021119201300834

四、不更换项目负责人（项目经理）的承诺 书

不更换项目负责人（项目经理）的承诺书

深圳市光明区马田街道办事处：

我单位承诺：

1、在该工程项目合同执行过程中不更换项目经理（符合《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》等相关规定约定可更换项目经理的情形除外），项目负责人只承担本工程的施工任务（法律法规规定除外）；如我公司违约，招标人有权终止合同，并没收履约保证金。

2、如因特殊原因需要更换项目经理，我公司会提前 14 天以书面形式报告，在征得招标人同意并在相关部门备案后任继续行使合同文件约定的前任职权，履行前任的义务。

投标人(盖章):深圳市龙睿能源发展有限公司

法定代表人(签字):

2025 年 8 月 14 日

