

工程编号: 2412-440311-04-05-513442001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称: 光明区 2024 年城中村供用电安全隐患整治工程(将围旧村、马山头新村振兴路北区)

投标文件内容: 资信标部分

投标人: 广东粤明动力有限公司

日期: 2025 年 08 月 18 日

目 录

一、投标人资信标汇总情况	1
二、项目经理业绩情况	6
2.1 项目经理业绩情况一览表	6
2.2 业绩证明文件	8
2.2.1 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程	8
2.2.2 深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目	8
2.2.3 南湾街道李朗地块保障性住房项目市政 10KV 电力迁改工程	17
三、企业承接业绩情况	23
3.1 最具有代表性的同类工程业绩一览表	23
3.2 业绩证明文件	27
3.2.1 龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）	27
(1) 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程（合同金额： 5624.073610 万元）	28
(2) 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程（合同金额： 18918.132122 万元）	41
(3) 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程（合同金额： 9201.840052 万元）	46
3.2.2 深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 6633-1 标	52
3.2.3 碧岭街道“三线”整治强电工程	59
3.2.4 深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标	65
3.2.5 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标	71
3.2.6 深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标	77
3.2.7 110kv 牛岐高压线迁改工程	83
3.2.8 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段 10KV 电力改迁工程	90
3.2.9 南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）	99
3.2.10 龙岗河下游（田坑水片区）排涝工程-电力迁改	105
3.2.11 深圳平安金融中心南塔项目福华三路电力类管线迁改工程	110
四、其他	114
4.1 企业实力	114
4.1.1 企业基本情况说明	114
4.1.2 投标人的注册资本	116
4.2 企业资质情况	118
4.2.1 建筑业企业资质证书	118
4.2.2 承装（修、试）类电力设施许可证（承装类三级、承修类三级、承试类三级）	121
4.2.3 建筑企业安全生产许可证	121
4.2.4 中国南方电网基建工程承包商资信备案	122
4.2.5 深圳供电局有限公司施工安全资格证	122
4.2.6 深圳前海蛇口供电有限公司、深圳招商供电有限公司施工安全资格证	123
4.3 ISO 认证情况原件扫描件	124
4.3.1 质量管理体系认证证书	124
4.3.2 环境管理体系认证证书	125

4.3.3 职业健康安全管理体系认证证书	126
4.4 企业资信证明文件	127
4.4.1 广东省守合同重信用企业证明	127
4.4.2 2020 年深圳质量诚信示范企业证明	127
4.4.3 2018 深圳质量诚信示范企业证明	128
4.4.4 高新技术企业证书	129
4.4.5 深圳市建筑行业廉洁从业签约牌匾	129
4.5 企业获奖情况	130
4.5.1 地铁公用事业单位	132
(1) 2024 年度建设工程优秀前期施工标段 (深圳地铁建设集团有限公司)	132
(2) 2021 年度前期工程综合优胜单位 (深圳地铁建设集团有限公司)	132
4.5.2 五百强企业单位	133
(1) 质量安全先进单位、“2018 年度广东省建设工程优质奖”和“2018 年度广东省建设工程金匠奖” (深圳平安金融中心建设发展有限公司)	133
(2) 众志成城再接再厉 (深圳市特区建发科技园区发展有限公司)	135
(3) 精心施工、优质服务 (深圳天安云谷投资发展有限公司)	135
(4) 安全质量奖、优秀贡献奖、月度之星 (深圳市大疆创新科技有限公司)	136
4.5.3 电网公用事业单位	137
(1) 深圳“9.7”极端特大暴雨抗灾抢修复电支援—优秀合作单位、感谢信 (深圳市华睿丰盛投资合伙企业 (有限合伙) 、深圳市龙睿能源发展有限公司)	137
(2) 同心协力、抗击疫情 (深圳龙华供电局)	138
(3) 感谢信 (深圳市华睿丰盛带电作业有限公司)	138
(4) 感谢信 (深圳市电力行业协会)	139
4.5.4 政府公用事业单位	140
(1) 工伤预防先进单位 (深圳市劳动和社会保障局、深圳市安全生产监督管理局)	140
(2) 扶贫济困、彰显爱心 (雷州市覃斗镇下海村)	140
(3) 城中村供用电安全专项整治项目获社会报道和表扬 (龙岗区布吉街道办事处)	141
(4) 创名牌工程筑优质服务、“2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程) ” (深圳市住宅管理站哈工大项目组)	142
4.6 “履约信用证明”情况	143
4.6.1 莲塘口岸履约评价	143
4.6.2 新明医院履约评价	147
4.6.3 港大履约评价	153
4.6.4 哈工大履约评价	157
4.6.5 深圳地铁置业集团有限公司 2021 年度合同单位履约评价结果公示	167
五、不更换项目负责人 (项目经理) 的承诺书	168

一、投标人资信标汇总情况

投标人企业名称	广东粤明动力有限公司	法定代表人姓名	杨桦					
企业资质等级	<p>1、输变电工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、施工劳务不分等级</p> <p>2、承装（修、试）类电力设施许可证（承装类二级、承修类二级、承试类二级）</p> <p>3、安全生产许可证</p>							
项目经理姓名	林多礼							
项目经理执业资格证书名称、等级、专业	注册建造师、二级、机电工程							
投标人近 3 年内的同类项目业绩(不超过 2 项, 超过 2 项取前 2 项)								
序号	工程名称	工作内容	合同价(万元)	合同签订日期	备注			
1	龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批） (2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程/2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程/2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程)	<p>(1) 龙城街道的新建配电房, 配电变压器, 低压柜, 中低压电缆管道, 低压电缆, 低压架空线, 拆除及恢复路面、通信迁改等。其它与工程建设相关的所有服务及配合工作: 包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续(含临水临电)、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。</p> <p>(2) 布吉街道的新建电房 9 座, 新建 1600kVA 配变 1 台, 新建 1250kVA 箱变 5 台, 新建低压柜 5 面, 新建中压电缆管道 128.7km, 新建低压电缆管道 179.18km, 新建低压电缆 60.5km, 新建低压架空线 104.7km, 拆除及恢复路面、通信迁改等。其它与工程建设相关的所有服务及配合工作: 包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续(含临水临电)、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。</p> <p>(3) 吉华街道的新建电房 3 座, 新建配变 10 台, 新建箱变 6 台, 新建低压柜 60 面, 新建中压电缆管道 10.203km,</p>	33744.0 45784 万元	2023.08	截图链接 P27			

		新建低压电缆管道 48.669km, 新建低压电缆 54.126km, 新建低压架空线 37.021km, 拆除及恢复路面、通信迁改等。其它与工程建设相关的所有服务及配合工作: 包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续(含临水临电)、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。			
2	深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 6633-1 标	深圳市轨道交通 6 号线支线二期工程位于深圳市西北部光明区范围内, 连接光明中心区与交通枢纽光明新城站片区, 起自光明站(原翠湖站)南端高架区间, 向南沿光明大道敷设, 向东南于翠湖公园南侧转入地下, 然后沿光侨路向南敷设, 设光明小镇站、华夏路站, 再向东南转至高铁光明城枢纽设光明城站。线路全长约 4.944km, 设站 3 座, 均为地下站, 其中换乘站 2 座, 平均站间距约 1.58km, 采用高架+地下敷设方式, 其中地下段约 4.40km, 高架段约 0.36km, 过渡段约 0.15km。	3605.07 0416 万元	2021.04	截图链接 P52
3	碧岭街道“三线”整治强电工程	碧岭街道“三线”整治强电工程, 强电整治工程分别位于碧岭街道办事处碧岭社区、沙湖社区、汤坑社区; 计划总投资 2286 万元, 建筑安装工程费 1904 万元。	1808.8 万元	2019.09	截图链接 P59
4	深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标	轨道 25 号线主要沿文锦路、清水河二路、西环路、布曼路、松联路、布龙路、环城南路(比选方案)、贝尔路、珠三角环线、工业路、人民路、华盛路、大浪北路、石龙仔路、德政路、石龙仔路(比选方案)、宝石路等通道敷设, 线路长 38.5 公里, 全线采用地下敷设方式, 设站 30 座。25 号线工程一期工程线路起自石龙站, 终至吉华医院站, 全地下敷设, 全长约 16.2 公里, 新建一座车辆段。本次投标工程范围是深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程(不含油松站、油福站)、27 号线吉华医院站(含联络线及换乘通道)、以及纳入本标段范围内同步建设的市政工程(如	9110.49 万元	2024.04	截图链接 P65

		有)等范围的涉及深圳供电局供电范围 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。			
5	深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标	深圳市城市轨道交通 20 号线是深圳市第 12 条建成运营的地铁线路,于 2021 年 12 月 28 日开通运营一期工程(机场北站至会展中心站),深圳地铁 20 号线一期工程全线均位于宝安区境内,南起机场北站,途经深圳国际会展中心,止于会展中心站,大致呈南北走向,深圳地铁 20 号线二期(机场北站-白石洲站)。线路沿途经过半岛北、机场北、国展南、国展、国展北、会展中心、机场东、航城医院、航城、西乡公园、上川一路、新安老城、中山公园西、南头古城、深大、高新园、白石洲、竹子林、香蜜湖西、福田会展、皇岗口岸、福田口岸、福保南。	9808 万元	2023. 12	截图链接 P71
6	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标	11 号线二期工程剩余线路长约 4.39km, 共设 3 座车站 3 个区间, 包含岗厦北站(不含)~中大八院站~华强南站~红岭南站、福新停车场出入线, 机场北停车场改扩建及全线系统升级改造。本次招标范围需要改迁及恢复的 10KV 及以下缆线约 49013 米, 10kV 管沟约 5271 米。	7703 万元	2020. 09	截图链接 P77
7	110kv 牛岐高压线迁改工程	本项目位于平湖街道山厦片区, 拟将位于平湖智创园内的现状 110kV 牛岐 I 、 II 线电缆线路迁改至惠畅路电缆沟内, 新建电缆线路长约 2×0.9km, 电缆截面 1000mm ² 。	892.343 198 万元	2025. 01	截图链接 P83
8	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)龙岗河干流碧道示范段 10KV 电力改迁工程	021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分), 全长 23.6km, 其中龙岗区 20.77km, 为市管河道, 龙岗河干流碧道由区政府投资建设; 其中, 龙岗河干流碧道示范段全长 4.6 公里, 上游至吉祥三路桥, 下游至龙园福宁桥, 包含 U 梦绿谷、龙园水岸两个重点建设项目节点, 中间宜居生活段沿岸为建成居住社区。	1555.62 8221 万元	2022. 09	截图链接 P90

9	南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）	(1) 南山公安分局及所属派出所等 14 处物业单位的 10 千伏电力电缆、变电站、环网柜及低压配电线等改造工程。(2) 路面的破坏及恢复工程。(3) 公安分局大院配电房的装饰工程, 装饰做法为: 地面采用防静电地坪漆, 墙面采用防静电漆和乳胶漆, 天棚采用乳胶漆; 增加钢质防火门。	1439.07 2106 万元	2021.03	截图链接 P99
10	龙岗河下游（田坑水片区）排涝工程-电力迁改	对田坑水片区河道整治项目用地为红线范围内以及对河道整治施工有影响或存在安全隐患的 10KV 电力线路, 电力设备进行迁改。	1118.88 2456 万元	2018.09	截图链接 105
11	深圳平安金融中心南塔项目福华三路电力类管线迁改工程	完成包括但不限于福华三路、中心二路、福华四路、益田路周边, 涉及平安金融中心南塔项目的电力类管线迁改工程。	1712.24 8146 万元	2015.05	/
项目经理（仅限一人）近 3 年内的同类项目业绩(不超过 1 项, 超过 1 项取前 1 项)					
序号	工程名称	工作内容	合同价(万元)	合同签订日期	证明文件截图查询链接
1	2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程	龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）一片区总投资合计约为 43956 万元, 包含布吉、吉华、龙城 3 个街道, 共 3 个项目（其中, 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 24853 万元, 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 11823 万元, 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 7280 万元）。包括但不限于内容: (1) 龙城街道的新建配电房, 配电变压器, 低压柜, 中低压电缆管道, 低压电缆, 低压架空线, 拆除及恢复路面、通信迁改等。(2) 其它与工程建设相关的所有服务及配合工作: 包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。	5624.07 3610 万元	2023.08	截图链接 P27

2	深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目	(1) 深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目, 1、从新配电房（位于 2#公寓楼一层）内引向综合楼、公寓楼、航材库房、UPS 等室外低压电缆采购、敷设及接驳等；2、1#变电所内两组低压柜及变压器的保护性拆除, 分组整体迁移、重装及通电验收；迁移、重装时需确保综合楼、公寓楼、UPS 正常供电使用, 并承担正常供电使用所采取的一切措施费用及不能正常供电使用所引起的一切后果和损失等；3、变压器与低压柜、两组低压柜联络铜母线的采购及安装；4、高压馈电柜引至制冷站变压器高压电缆的采购及敷设接驳, 高压柜的采购、安装及与机场动力公司沟通停电及验收协调事宜。（2）西区配餐楼信息机房桥架敷设电缆项目：配餐楼地下室一层变配电房敷设电缆到一楼 UPS 信息机房。	432.958 128 万元	2024.03 .26	截图链接 P8
3	南湾街道李朗地块保障性住房项目市政 10KV 电力迁改工程	南湾街道李朗地块保障性住房项目为达到“三通一平”前期施工条件的市政 10kV 电力改迁工作, 包括但不限于塔杆、电线杆、架空线路及相关附属工程的拆除、销户及退料工作；联大工业园内 1 套环网柜迁移；高压电缆敷设及电缆头制作、配网自动化系统、光纤线路迁改及接地等相关附属配套工程并移交供电局；电缆井砌筑、电缆保护管开挖埋设、路面破复、顶管及垃圾余土清理弃置等土建工作。	1125 万元	2022.04 .08	/

投标人关联关系情况

序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	杨桦	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东, 以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%, 但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系	无	指对投标人不具有出资持股关系, 但对其存在管理关系的主体。

备注：

- 1、资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。
- 2、投标人应根据本工程定标原则如实填写此表, 并提供相关证明文件

二、项目经理业绩情况

2.1 项目经理业绩情况一览表

序号	工程名称	工作内容	合同价(万元)	合同签订日期	证明文件截图查询链接
1	2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程	<p>龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）一片区总投资合计约为 43956 万元，包含布吉、吉华、龙城 3 个街道，共 3 个项目（其中，2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 24853 万元，2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 11823 万元，2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 7280 万元）。包括但不限于内容：（1）龙城街道的新建配电房，配电变压器，低压柜，中低压电缆管道，低压电缆，低压架空线，拆除及恢复路面、通信迁改等。</p> <p>（2）其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。</p>	5624.07 3610 万元	2023.08	截图链接 P27
2	深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目	<p>（1）深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目，1、从新配电房（位于 2#公寓楼一层）内引向综合楼、公寓楼、航材库房、UPS 等室外低压电缆采购、敷设及接驳等；2、1#变电所内两组低压柜及变压器的保护性拆除，分组整体迁移、重装及通电验收；迁移、重装时需确保综合楼、公寓楼、UPS 正常供电使用，并承担正常供电使用所采取的一切措施费用及不能正常供电使用所引起的一切后果和损失等；3、变压器与低压柜、两组低压柜联络铜母线的采购及安装；4、高压馈电柜引至制冷站变压器高压电缆的采购及敷设接驳，高压柜的采购、安装及与机场动力公司沟通停电及验收协调事宜。（2）西区配餐楼信息机房桥架敷设电缆项目：配餐楼地下室一层变配电</p>	432.958 128 万元	2024.03.26	截图链接 P8

		房敷设电缆到一楼 UPS 信息机房。			
3	南湾街道李朗地块保障性住房项目市政 10KV 电力迁改工程	南湾街道李朗地块保障性住房项目为达到“三通一平”前期施工条件的市政 10kV 电力迁改工作，包括但不限于塔杆、电线杆、架空线路及相关附属工程的拆除、销户及退料工作；联大工业园内 1 套环网柜迁移；高压电缆敷设及电缆头制作、配网自动化系统、光纤线路迁改及接地等相关附属配套工程并移交供电局；电缆井砌筑、电缆保护管开挖埋设、路面破复、顶管及垃圾余土清理弃置等土建工作。	1125 万元	2022.04 .08	/

2.2 业绩证明文件

2.2.1 2023年龙城街道爱联A区等4个城中村供用电安全专项整治工程

详见《三、企业承接业绩情况》

2.2.2 深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目

https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=2057203



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索
统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置：建设工程

深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目

发布时间：2024-01-24 信息来源：本站

招标项目编号：	2208-440306-04-01-735033003
招标项目名称：	深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目
标段名称：	深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目
项目编号：	2208-440306-04-01-735033
公示时间：	2024-01-24 16:30至2024-01-29 16:30
招标人：	深圳航空有限责任公司
招标代理机构：	深圳市深水水务咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	广东粤明动力有限公司
中标价(万元)：	432.958128万元
中标工期：	150天
项目经理：	林多礼
资格等级：	二级
资格证书编号：	粤2442015201504585
是否暂定金额：	否

中标通知书

标段编号: 2208-440306-04-01-735033003001

标段名称: 深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁
改造项目

建设单位: 深圳航空有限责任公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东粤明动力有限公司

中标价: 432.958128万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 林多礼

本工程于 2024-01-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进
行招标, 2024-01-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-02-02

子陆
锋

验证码: 8419531145548256 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

深航合同SZA 20240493

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备

搬迁改造项目

工程地点: _____

发包人: 深圳航空有限责任公司

承包人: 广东粤明动力有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳航空有限责任公司

承包人(全称)：广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目

工程地点：深航市宝安区航站四路深航总部西区

核准(备案)证编号：_____

工程规模及特征：

深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目，包含西区行政楼1#变电所内低压柜、变压器保护性拆除并迁移重装，高压柜重新采购及安装，电缆敷设的强电管沟长约1037米；配餐楼变配电房敷设电缆到一楼UPS信息机房；项目总投资400多万元。

资金来源：财政投入 $_/_$ %；国有资本 100 %；集体资本 $_/_$ %；民营资本 $_/_$ %；外商投资 $_/_$ %；混合经济 $_/_$ %；其他 $_/_$ %。

二、工程承包范围

本次深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目承包范围主要包括：

(一) 深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目

- 1、从新配电房（位于 2#公寓楼一层）内引向综合楼、公寓楼、航材库房、UPS 等室外低压电缆采购、敷设及接驳等；
- 2、1#变电所内两组低压柜及变压器的保护性拆除，分组整体迁移、重装及通电验收；迁移、重装时需确保综合楼、公寓楼、UPS 正常供电使用，并承担正常供电使用所采取的一切措施费用及不能正常供电使用所引起的一切后果和损失等；
- 3、变压器与低压柜、两组低压柜联络铜母线的采购及安装；
- 4、高压馈电柜引至制冷站变压器高压电缆的采购及敷设接驳，高压柜的采购、安装及与机场动力公司沟通停电及验收协调事宜。

(二) 西区配餐楼信息机房桥架敷设电缆项目：配餐楼地下室一层变配电房敷设电缆到一楼 UPS 信息机房。

以上项目所有配电系统设备安装完毕后需进行单机及系统联动调试，并需通过机场动力站的验收。具体内容详见施工图纸及工程量清单，以及上述未列出但与施工内容密切相关的全部工作。

注：1、所有拆除不利旧的管线及设备等需统一堆放整齐到指定地点放置，由发包人统一报废处置。

2、本工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人须接受发包人提出的设计变更或其它工作指令，并调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> <u>七通一平工程</u> _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> <u>电信管道工程</u> _____ 米
<input type="checkbox"/> <u>挡墙护坡工程</u> 长：_米； 宽：_米； 高：_米	<input type="checkbox"/> <u>电力管道工程</u> _____ 米
<input type="checkbox"/> <u>软基处理工程</u> _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> <u>污水处理厂及配套工程</u> _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> <u>水厂及配套工程</u> _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> <u>污泥处理厂及配套工程</u> _____ 立方米/d

<input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ;
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

_____ 元。

三、合同工期

计划开工日期：2024年2月26日(具体以甲方通知为准)；

计划竣工日期：2024年7月25日；

合同工期总日历天数150天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 肆佰叁拾贰万玖仟伍佰捌拾壹元贰角捌分(¥ 4329581.28 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 陆万贰仟柒佰肆拾壹元捌分(¥ 62741.08 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年3月26日；

订立地点：深圳市宝安区项目所在地

发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖印章后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执7份，承包人执3份。

发包人：（公章或合同章）深圳航空有限责任公司
法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：91440300192211290H

承包人：（公章或合同章）广东粤明动力有限公司
法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：91440300708447633R

地址：深圳市宝安区宝安国际机场深航办公大楼27771999

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号盈珠宝工业厂区厂房二A4-401

邮政编码：518128

邮政编码：518112

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

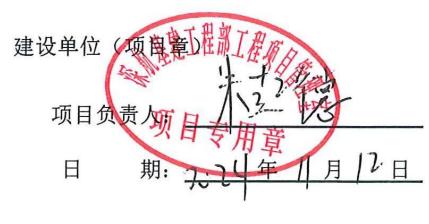
委托代理人：

电话：0755-27771999

电话：0755-89578333

工程竣工报验单

GD-B1-226□□□

单位(子单位)工程名称	深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目
<p>致 <u>深圳航空有限责任公司、东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司</u> (项目监理机构):</p> <p>我方已按合同要求完成了 <u>深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目</u> 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。</p> <p></p> <p>项目经理部(项目章) <u>孙立军</u></p> <p>项目负责人: <u>孙立军</u></p> <p>日期: <u>2024年10月23日</u></p>	
<p>审查意见:</p> <p>经验收, 该工程</p> <p>1. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求;</p> <p>2. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准;</p> <p>3. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求;</p> <p>4. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求;</p> <p>综上所述, 该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格, <input checked="" type="checkbox"/> 可以 / <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收。</p> <p></p> <p>项目监理机构(项目章) <u>孙立军</u></p> <p>总监理工程师: <u>孙立军</u></p> <p>日期: <u>2024年10月24日</u></p>	
<p>审查意见:</p> <p><u>达到设计使用性能, 检测合格。</u></p> <p><u>同意竣工报验!</u></p> <p></p> <p>建设单位(项目章) <u>孙立军</u></p> <p>项目负责人 <u>孙立军</u></p> <p>日期: <u>2024年11月12日</u></p>	



GD-B1-226

文件发行章

收件单位: 广东粤明动力有限公司

深航基建工程竣工验收报告

报告日期: 2024年11月15日

建设单位及项目名称	深圳航空有限责任公司 深航西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造项目			
施工单位名称	广东粤明动力有限公司			
工程规模及概况	本项目位于深航基地西区高低压管沟敷设电缆及配电系统设备搬迁改造。			
基本建设 程序 执行 过程	立项批文号 及批复日期		规划许可证号 及批准日期	
	设计委托 日期		设计 单位	
	施工图审查 内 容 及 日 期	1、高压系统图(DS-01)、低压系统图(DS-02)、一层变配电房平面图(DS-03)； 2、高压电房、低压电房(一至四), JS-1-02至JS-1-05; 3、深航基地室外强电管沟平面图(DS-08)以及深航基地室外强电管沟(DS-01至DS-11)等图纸。 日期: 2024年06月05日		
	报建日期 招 标 日 期		中 标 单 位	广东粤明动力有限公司
	招 标 分 包 分 项 内 容	无	中 标 分 包 单 位	无
	报监日期及 受监登记号	/	施工许可证号	/
开 工 日 期	2024年6月28日	竣 工 验 收 日 期	2024年11月15日	
设计单位设计, 施工 过程职责评价	 广东粤明动力有限公司:   东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司:  深圳壹创国际设计股份有限公司:  深圳航空有限责任公司: 			
竣工验收参加单位及 人员到场情况	 深圳航空有限责任公司: 			
竣工验收参加各方最 后统 一 意 见	设备已正常运行两周, 达到设计使用功能要求。 验收合格。			

2. 2. 3 南湾街道李朗地块保障性住房项目市政 10KV 电力迁改工程

合同编号:

南湾街道李朗地块保障性住房项目
市政 10kV 电力迁改工程
设计施工总承包合同

发包人: 深圳市布澜置业有限公司

承包人: 广东粤明动力有限公司

日 期: 2022年 04 月 08 日

市政 10kV 电力迁改工程

设计施工总承包合同

发包人: 【深圳市布澜置业有限公司】(以下简称甲方)

承包人: 【广东粤明动力有限公司】(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就南湾街道李朗地块保障性住房项目市政 10kV 电力迁改工程(以下简称“本工程”)设计施工总承包事宜协商一致,特订立本合同,以资双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 南湾街道李朗地块保障性住房项目市政 10kV 电力迁改工程

1.2 工程地点: 位于广东省深圳市龙岗区布澜路联大工业园

1.3 工程概况: 南湾街道李朗地块保障性住房项目为达到“三通一平”前期施工条件的市政 10kV 电力改迁工作,包括但不限于塔杆、电线杆、架空线路及相关附属工程的拆除、销户及退料工作; 联大工业园内 3 套环网柜迁移; 高压电缆敷设及电缆头制作、配网自动化系统、光纤线路迁改及接地等相关附属配套工程并移交供电局; 电缆井砌筑、电缆保护管开挖埋设、路面破复、顶管及垃圾余土清理弃置等土建工作。

第二条 工程承包范围

2.1 工程承包范围包括且不限于以下内容,其中:

(1) 项目红线范围内工作:

- 1) 迁移市政电力电缆及光缆两条线路至红线范围外(详见附件 2《电力迁改施工方案图》),办理供电局报装报建手续、旧台架销户、方案设计、停电送电运行及供电局退料等一切手续;
- 2) 保护性拆除联大工业园内环网柜、塔杆、电线杆、架空线等附属工程;
- 3) 负责方案设计,方案设计须经供电局审批通过。

(2) 项目红线范围外工作:

- 1) ZRC-YJV22-8.7/15kV-3*300mm² 电力电缆敷设及电缆头制作、36 芯光缆及环网柜迁改;
- 2) 新建环网柜基础 3 座,高压电缆井 14 座,通信井 13 座;
- 3) 破复混凝土路面、彩砖路面及顶管等排管所需土建工作;

2.2 乙方负责将约定的一条电力线路及一条光纤线路迁改至项目红线范围外，甲方初步同意乙方的方案设计，最终方案设计以供电局审批同意为准，如初步方案未通过供电局审批，由乙方负责沟通协调，因此产生任何额外费用和风险均由乙方承担，上述红线范围外的工程量为预估量，如最终方案设计超出或小于本合同约定的工程量，所有费用由乙方全部承担，甲方不再给予增减任何费用。

第三条 承包方式

本工程采取总价大包干承包方式，包工、包料、包工期、包设计、包监理、包质量、包安全、包文明施工、包竣工验收合格、包调试、包移交供电局、包合同期内不可预见等风险。

第四条 合同工期

4.1 合同工期：合同总工期为 162 天（日历天）。

4.1.1 计划开工日期：2022 年 4 月 10 日（实际开工日期以甲方合同签订日期为准）。

4.1.2 计划竣工日期：2022 年 9 月 19 日（按实际开工日起 162 个日历天），本合同约定的竣工日期是指乙方完成本合同约定全部承包内容，经供电局、甲方及监理单位验收合格，且乙方将本工程移交给供电局之日。上述工期已充分考虑了工程所在地域的可预见的异常气候、天气条件（包括但不限于台风、梅雨、暴雨、高温）、合同签订日前已经公开的对施工工期可能会产生不利影响的政府行为、事件、节假日等因素对工期的影响。

4.1.3 质保期：本工程无保修期，工程竣工验收送电后由乙方向供电局办理移交手续，甲方配合相关资料。

第五条 质量标准和验收规范

5.1 质量标准：本工程的质量标准为 合格；

5.2 质量验收规范（包括但不限于下列标准）：

《工程建设标准强制性条文》2013 年版

《建筑工程施工质量验收规范》GB50303-2002

《电气装置安装工程高压电器施工及验收规范》（GB50147-2010）

《电气装置安装工程电气设备交接试验标准》（GB50150-2006）

《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》（GB50168-2006）

《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（GB50169-2006）

深圳当地供电部门的管理要求；经供电局批准的设计方案；

施工期间如施工图纸、规范标准、工程技术要求中出现不一致时，按照国家现行标准、规范、工程技术要求中的最高标准执行。

第六条 合同价款及付款方式

6.1 合同价款

本合同实行承包范围内固定总价包干的计价方式，合同总价为¥11,250,000.00（大写：人民币壹仟壹佰贰拾伍万元整），具体详见《南湾街道李朗地块保障性住房项目市政 10kV 电力迁改工程工程量清单报价表》，如最终工程量超过或小于该报价表所列工程量，因此产生的费用由乙方负责，甲方不再对合同总价进行任何增减调整。工程价款包括但不限于完成本合同范围内的全部工作所需的人工费、设备材料费、图纸设计费、供电局监理派遣费、设备材料试验检测费、材料损耗费、包装费、装卸费、运输费、安装费、措施费用、成品保护费、二次搬运费、保险费、验收技术资料费、人工及材料设备价格波动、质量问题引起的维修和更换、现场专业配合费、风险及不可预见费、管理费、利润、规费、税金等全部费用；除此之外，甲方不再另外支付任何费用。

6.2 付款方式

6.2.1 本工程预付款为合同总价的 30%，合同签订且乙方提供等额增值税专用发票（税率 9%）后 10 个工作日内支付。

6.2.2 本工程无进度款，工程竣工验收合格且移交供电局后，乙方提供竣工验收报告及等额增值税专用发票后 10 个工作日内，甲方支付剩余款项即合同总价的 70%，乙方应提供税率为 9% 的增值税专用发票。

第七条 双方的权利和义务

7.1 甲方驻工地代表

7.1.1 甲方驻工地代表为袁俊，联系电话：13502828456。

7.2 乙方驻工地代表

7.2.1 本工程乙方驻工地项目经理为林多礼，联系电话：13670157763。

7.2.2 乙方项目经理即为乙方驻工地总代表，代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。乙方的要求、通知，均以书面形式由乙方项目经理签字加盖乙方公章后递交甲方，乙方项目经理在工程施工期间，均须专职在岗，不得兼任其他项目任何职务。

7.3 甲方责任

7.3.1 在乙方进场前，甲方协调提供水、电接驳点，乙方自备电缆、配电箱、管道等临时用水用电材料。如甲方提供的供电不足时，由乙方自行解决施工用电。

8.1.3 违约金不足以弥补给甲方造成的损失的，甲方有权向乙方追索因乙方违约给甲方造成的全部经济损失。

8.2 争议

甲方、乙方在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方同意提请深圳国际仲裁院裁决。

第九条 不可抗力

9.1 不可抗力是指天灾（地震、洪水、台风等）、战争、暴乱等不可预见、不可避免并不能克服的客观情况。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除未履约方的责任，但法律另有规定的除外。迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

9.2 因不可抗力不能履行合同的一方，应努力降低不可抗力的影响，并根据法律规定及时履行告之和证明义务，在发生不可抗力后 14 天内向对方提供发生不可抗力的权威证明，并详细说明不可抗力已实质影响到合同履行的实际情况。

第十条 其他

10.1 本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力，补充协议与本合同相抵触的，以补充协议为准。

10.2 本合同自双方签字盖章之日起生效，合同一式陆份，双方各执叁份，具同等法律效力。

10.3 合同附件是合同的组成部分，与合同具有同等法律效力。

附件 1、《南湾街道李朗地块保障性住房项目市政 10kV 电力迁改工程工程量清单报价表》

附件 2、《电力迁改施工方案图》

（以下无正文）

甲方(盖章):



法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

乙方(盖章):



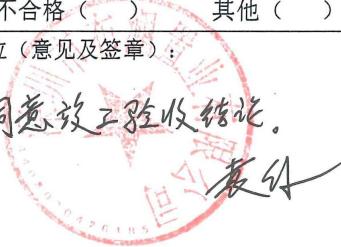
法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

签定时间: 2022年04月08日

竣工验收报告

工程名称：南湾街道李朗地块保障性住房项目（原联大工业园）市政 10KV 电力迁改工程

项目/标包	南湾街道李朗地块保障性住房项目市政 10KV 电力迁改工程		线路/配变	220kv 李朗变电站黄牛线 F09 联大工业园公用柜
建设单位(业主项目部)	深圳市布澜置业有限公司			
施工单位	广东粤明动力有限公司			
开工日期	2022. 4. 10	竣工日期	2022. 8. 31	
工程建设概况	<p>工程实际完成主要工程量：户外环网柜基础 5 座；电缆井盖板 (1150*300*100) 15 块；户外 5 单元环网柜接地 5 组；安装户外五单元环网柜 5 套，破复水泥混凝土面积 325.8 m²；破复彩砖路面面积 103 m²；10kV 电力电缆 (ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×300mm²) 1004 米；10kV 全冷缩户内终端头 (3 芯×300mm²) 10 套；10kV 冷缩中间头 (3×300mm²) 1 套；环网柜电缆连接附件 (配 3 芯×300mm² 电缆) 5 套；10KV 避雷器 10 套；配网自动化设备 (DTU 终端)，环网柜围栏 (镀锌钢管, 4200*3500*1800) 5 座；涂塑钢管 (Φ 150) 1532 m；顶管：HDPE160 管 720 米；2 层 2 列排管行人转角井 14 座；3 层 2 列行人中间头井 3 座；1 层 2 列排管行人通信直线井 12 座；二次以太网交换机 (8 光 12 电) 5 台；敷设通信保护管 (PVC Φ 38mm) 1054 m；敷设 GYFZTY-36B 管道光缆 1054 m；72 芯 ODF 单元箱 5 台；光缆熔接头 5 套；通讯设备系统调试 (DTU 自动化信息调试+KKBB 柜智能开关控制器自动化信息调试)；电缆局放试验、电缆耐压试验 5 段；环网柜绝缘电阻及交流耐压试验。拆除工程量：拆除管道光缆 600 m；拆除 YJV22-10kV-3*300mm² 高压电缆 540 m；拆除杆塔隔离开关、避雷器各 4 组；拆除柱上断路器 1 台；JKVJ-185mm² 高压架空导线 340 m；10 m 电杆 2 根、12 m 铁塔 2 座。</p> <p>(以上工程量不能作为结算依据。)</p>			
竣工验收情况				
资料检查情况				
实物抽测结果	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>			
竣工验收结论	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>			
施工单位(意见及签章)				
建设单位(意见及签章)	同意竣工验收结论。 			

本表(含附件)一式__份，由验收单位填写，建设单位(业主项目部)、承包单位各存__份。

三、企业承接业绩情况

3.1 最具有代表性的同类工程业绩一览表

序号	工程名称	工作内容	合同价(万元)	合同签订日期	备注
1	龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批） （2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程/2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程/2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程）	<p>(1) 龙城街道的新建配电房，配电变压器，低压柜，中低压电缆管道，低压电缆，低压架空线，拆除及恢复路面、通信迁改等。其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。</p> <p>(2) 布吉街道的新建电房 9 座，新建 1600kVA 配变 1 台，新建 1250kVA 箱变 5 台，新建低压柜 5 面，新建中压电缆管道 128.7km，新建低压电缆管道 179.18km，新建低压电缆 60.5km，新建低压架空线 104.7km，拆除及恢复路面、通信迁改等。其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。</p> <p>(3) 吉华街道的新建电房 3 座，新建配变 10 台，新建箱变 6 台，新建低压柜 60 面，新建中压电缆管道 10.203km，新建低压电缆管道 48.669km，新建低压电缆 54.126km，新建低压架空线 37.021km，拆除及恢复路面、通信迁改等。其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。</p>	33744.0 45784 万元	2023.08	截图链接 P27

2	深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 6633-1 标	深圳市轨道交通 6 号线支线二期工程位于深圳市西北部光明区范围内,连接光明中心区与交通枢纽光明新城站片区,起自光明站(原翠湖站)南端高架区间,向南沿光明大道敷设,向东南于翠湖公园南侧转入地下,然后沿光侨路向南敷设,设光明小镇站、华夏路站,再向东南转至高铁光明城枢纽设光明城站。线路全长约 4.944km,设站 3 座,均为地下站,其中换乘站 2 座,平均站间距约 1.58km,采用高架+地下敷设方式,其中地下段约 4.40km,高架段约 0.36km,过渡段约 0.15km。	3605.07 0416 万元	2021.04	截图链接 P52
3	碧岭街道“三线”整治强电工程	碧岭街道“三线”整治强电工程,强电整治工程分别位于碧岭街道办事处碧岭社区、沙湖社区、汤坑社区;计划总投资 2286 万元,建筑安装工程费 1904 万元。	1808.8 万元	2019.09	截图链接 P59
4	深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标	轨道 25 号线主要沿文锦路、清水河二路、西环路、布曼路、松联路、布龙路、环城南路(比选方案)、贝尔路、珠三角环线、工业路、人民路、华盛路、大浪北路、石龙仔路、德政路、石龙仔路(比选方案)、宝石路等通道敷设,线路长 38.5 公里,全线采用地下敷设方式,设站 30 座。25 号线工程一期工程线路起自石龙站,终至吉华医院站,全地下敷设,全长约 16.2 公里,新建一座车辆段。本次投标工程范围是深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程(不含油松站、油福站)、27 号线吉华医院站(含联络线及换乘通道)、以及纳入本标段范围内同步建设的市政工程(如有)等范围的涉及深圳供电局供电范围 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。	9110.49 万元	2024.04	截图链接 P65
5	深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20KV 及以下电力管	深圳市城市轨道交通 20 号线是深圳市第 12 条建成运营的地铁线路,于 2021 年 12 月 28 日开通运营一期工程(机场北站至会展中心站),深圳地铁 20 号线	9808 万 元	2023.12	截图链接 P71

	线改迁及恢复工程 20615 标	一期工程全线均位于宝安区境内，南起机场北站，途经深圳国际会展中心，止于会展城站，大致呈南北走向，深圳地铁 20 号线二期（机场北站-白石洲站）。线路沿途经过半岛北、机场北、国展南、国展、国展北、会展城、机场东、航城医院、航城、西乡公园、上川一路、新安老城、中山公园西、南头古城、深大、高新园、白石洲、竹子林、香蜜湖西、福田会展、皇岗口岸、福田口岸、福保南。			
6	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标	11 号线二期工程剩余线路长约 4.39km，共设 3 座车站 3 个区间，包含岗厦北站（不含）～中大八院站～华强南站～红岭南站、福新停车场出入线，机场北停车场改扩建及全线系统升级改造。本次招标范围需要改迁及恢复的 10KV 及以下缆线约 49013 米，10kV 管沟约 5271 米。	7703 万元	2020.09	截图链接 P77
7	110kv 牛岐高压线迁改工程	本项目位于平湖街道山厦片区，拟将位于平湖智创园内的现状 110kV 牛岐 I 、 II 线电缆线路迁改至惠畅路电缆沟内，新建电缆线路长约 2×0.9km，电缆截面 1000mm ² 。	892.343 198 万元	2025.01	截图链接 P83
8	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段 10KV 电力改迁工程	021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分），全长 23.6km，其中龙岗区 20.77km，为市管河道，龙岗河干流碧道由区政府投资建设；其中，龙岗河干流碧道示范段全长 4.6 公里，上游至吉祥三路桥，下游至龙园福宁桥，包含 U 梦绿谷、龙园水岸两个重点建设项目节点，中间宜居生活段沿岸为建成居住社区。	1555.62 8221 万元	2022.09	截图链接 P90
9	南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）	（1）南山公安分局及所属派出所等 14 处物业单位的 10 千伏电力电缆、变电站、环网柜及低压配电线等改造工程。（2）路面的破坏及恢复工程。（3）公安分局大院配电房的装饰工程，装饰做法为：地面采用防静电地坪漆，墙面采用防静电漆和乳胶漆，天棚采用乳胶漆；增加钢质防火门。	1439.07 2106 万元	2021.03	截图链接 P99

10	龙岗河下游（田坑水片区）排涝工程-电力迁改	对田坑水片区河道整治项目用地为红线范围内以及对河道整治施工有影响或存在安全隐患的 10KV 电力线路，电力设备进行迁改。	1118.88 2456 万元	2018.09	截图链接 105
11	深圳平安金融中心南塔项目福华三路电力类管线迁改工程	完成包括但不限于福华三路、中心二路、福华四路、益田路周边，涉及平安金融中心南塔项目的电力类管线迁改工程。	1712.24 8146 万元	2015.05	/

3.2 业绩证明文件

3.2.1 龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）

<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1870656>



The screenshot shows the official website of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text '全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER', a search bar with placeholder '请输入关键词', and a service hotline '统一客服热线电话: 0755-36568999'. The main navigation menu includes '首页', '交易公告', '政策法规', '信息公开', '交易大数据', '监管信息', '营商环境', '交易智库', and '关于我们'. Below the menu, it says '当前位置: 建设工程'. The main content area displays the title '龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标 (第二批)' and the date '发布时间: 2023-06-29 信息来源: 本站'. A table lists the bidding details, with the '中标人' (Winner) row highlighted in red. The table data is as follows:

招标项目编号:	44030720230097001
招标项目名称:	龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标 (第二批)
标段名称:	龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标 (第二批)
项目编号:	44030720230097
公示时间:	2023-06-29 20:20至2023-07-04 20:20
招标人:	深圳市龙岗区坂田街道办事处
招标代理机构:	深圳市深龙港建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	广东粤明动力有限公司; 深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市隆安顺电力科技有限公司
中标价(万元):	59947.836338万元
中标工期:	176
项目经理:	商正鹏;贺红
资格等级:	二级;一级
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 16, 5

(1) 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程 (合同金额: 5624.073610 万元)

中 标 通 知 书

标段编号: 44030720230097001001

标段名称: 龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量
招标 (第二批)

建设单位: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 广东粤明动力有限公司

中标价: 59947.836338万元 (中标价: 59947.836338万元 (其中: 一片区中标人 (第一中标人): 广东粤明动力有限公司中标价为33744.045784万元; 二片区中标人 (第二中标人): 深圳市龙岗区爱联街道办事处中标价为26203.790554万元))

中标工期: 176

项目经理(总监): 商正鹏

本工程于 2023-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进
行招标, 2023-07-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-07-05

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电

安全专项整治工程

工程地点: 龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村

发包人: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人: 广东粤明动力有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023年龙城街道爱联A区等4个城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 龙城街道爱联A区等4个城中村

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)总投资合计约为78146.3万元,资金来源为政府资金,项目位于龙岗区,涉及布吉、吉华、龙城、坂田、龙岗(含园山)6个街道,共5个项目。根据《龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治工作部署会议纪要》(2023年区政府办公会议纪要46号)相关要求,参照第二批城中村电气线路整治实施模式,由坂田街道作为招标单位,负责本年度全区城中村供用电安全专项整治施工招标工作。本项目为应急工程,采取打包招标方式、一次性确定2家中标人。结合本批次项目实际,划分一、二片区,其中:

(1) 龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)一片区总投资合计约为43956万元,包含布吉、吉华、龙城3个街道,共3个项目(其中,2023年布吉街道长龙新村等6个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约24853万元,2023年吉华街道下水径村等4个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约11823万元,2023年龙城街道爱联A区等4个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约7280万元)。

(2) 龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)二片区总投资合计约为34190.3万元,包含坂田、龙岗(含园山)3个街道,共2个项目(其中,2023年坂田街道雪象花园新村等9个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约33217万元,2023年向前村、梁屋村及窝肚村等3个城中村供用电安全专项整治工程总投资约973.3万元)。

资金来源:财政投入 100%;国有资本 0%;集体资本 0%;民营资本 0%;外商投资 0%;混合经济 0%;其他 0%。

二、工程承包范围

主要内容包括但不限于以下内容:新建配电房,配变变压器,低压柜,中低压电缆管道,低压

电缆, 低压架空线, 拆除及恢复路面、通信迁改等。具体以单个项目施工图及工程量清单为准。

其它与工程建设相关的所有服务及配合工作: 包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续(含临水临电)、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: ___米; 宽: ___米; 高: ___米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米_____
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: ___米_宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: ___米_宽: ___米_高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: ___米_宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: ___米_宽: ___米_高: ___米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _____		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _____		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: ___平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _____		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _____		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _____		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _____		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____	;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程_	<input type="checkbox"/> 室外设施_	<input type="checkbox"/> 附属建筑_
		<input type="checkbox"/> 室外环境_

燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年7月8日 (具体以开工令或发包人的开工通知为准);

计划竣工日期: 2023年12月30日;

合同工期总日历天数 176 天。

招标工期总日历天数 176 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 伍仟陆佰贰拾肆万零柒佰叁拾陆元壹角整(¥56240736.10元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰零柒万陆仟叁佰贰拾柒元陆角(¥1076327.6元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日；

订立地点：_____深圳市_____

发包人和承包人约定本合同自_____双方签字盖章_____后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执肆份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

李坤荣

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章) 广东粤明动力有限公司

法定代表人或其委托代理人: _____

王伟

统一社会信用代码: 91440300708447633R

地址: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中

盈珠宝关于厂区厂房二 A4-401

邮政编码: 518112

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-89578333

传真: 0755-89578777

电子信箱: 58748272@qq.com

开户银行: 中国工商银行深圳李朗支行

账号: 4000031919200325456

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个中村供用电安全专项整治工程(爱联 A 区)

工程编号:

工程名称	2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个中村供用电安全专项整治工程(爱联 A 区)	建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处
项目管理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	广东建源工程项目管理有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023 年 8 月 17 日	竣工日期	2024 年 3 月 26 日
工程建设概况	<p>建中压(10kV)工程量: 非开挖水平钻定向穿越Φ160 HDPE 管, 厚 10mm/5768 米; MPP 单壁波纹管, Φ150-SN25/198 米; 现浇式 3 层 3 列排管行人直线井 8 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人转角井 2 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人三通井 2 座; 电缆防损密封装置, DN150 (线缆管封堵器, DN150) 320 只; 电缆标志桩 (铸铁) 160 块; 电缆标示牌 (不锈钢) 200 块; 破复行人 150mm 破路面面积 25.98 平方米; 燃气管道陀螺定位仪 4 处 (10 万元每处); 燃气管道探坑 4 个 (0.91 万元每处); 综合管线吊装保护 3 处 (0.02 万元每处); 道路标识线恢复 (黄色油漆, 宽 200mm*厚 5mm/210 米 (0.5 万元每处); 电信及公安通讯迁改 2 处 (0.02 万元每处)。</p> <p>新建 1kV 工程量:</p> <p>配变台区一: 1k 交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4*240mm²/4, 251 千米; 1kV 热缩终端头 (含铜端子) 4x240mm²/48 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-150mm²/8, 281 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-120mm²/0.2 千米; 500V 铜芯低压电线 (双塑) BVV-35mm²/2, 011 千米; 铜端子 DT-35mm²/96 只; 防倒供电装置 (低压) FD-150/300/24 套; 八位复合瓷绝缘街码 630 块; 中间紧线器 150mm²-300mm²/3544 套; 终端紧线器 150mm²-300mm²/1536 只; 超能分流装置 16mm²-240mm²/384 套; 电缆防损密封装置, DN100 (含线缆管封堵器) 192 只; 街码转角、终端斜铁扁铁 40*4*650/180 组; 低压铜排箱 5 排; 低压上墙材料 24 组; 低压重复接地 (镀铜钢棒接地) 24 组; 阻燃 PVC 管 DN50/960 米; 阻燃 PVC 管 DN32/200 米; 配电线路接续 (触) 金具, 架空线路接续金具 (接续型耐候接续金具) 加强型主线 25-300mm²/120 套; 配电线路接续 (触) 金具, 架空线路 T 接头接触金具, 加强型 (主线: 25-300mm² 支线 25-120mm²) 22 套; 破复行车 250mm 破路面面积 247.76 平方米; 涂塑钢管 NHAP(DN100) 348 米; MPP 单壁波纹管, Φ100-SN25/2232 米; 非开挖水平钻定向穿越Φ160 HDPE 管, 厚 8mm/2290 米; 电缆标示牌 (不锈钢) 200 块; 电缆标示桩 (铸铁) 160 块; 智能型终端控制装置 4 套; 分布式 SVG 装置 4 套; 智能型三相负载平衡开关 18 套; 现浇式 1 层 2 列排管行车转角井 15 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车转角井 1 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车三通井 4 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车三通井 3 座; 现浇式 3 层 3 列排管行车三通井 2 座; 现浇式 4 层 4 列排管行车三通井 3 座; 木板桩支护 (杉木板方材 L=3.5m) /756 平方米; 横撑木 150x150@2000L=1.5m/51 根; 槽钢支护 槽钢 [32a/3.046 吨; 横向支撑钢梁 Φ245x7@4000L=1.5m/0.821 吨; 200*800 不锈钢 (线槽) 22 米; 250*100 不锈钢 (线槽) 12 米; 角钢 50*5/16 米; 钢结构 10 米*8.5 米/座; 道路标识线恢复 (黄色油漆, 宽 200mm*厚 5mm/210 米 (0.5 万元每处); 钢构平台承载体检测 1 项 (5.5 万元每项); 外置多功能箱 24 台 (5.5 万元/台); 燃气管道探坑 26 个 (0.91 万元每处); 燃气管道陀螺定位仪 6 处 (28 万元每处); 综合管线吊装保护 10 处 (0.02 万元每处); 电信及公安通讯迁改 2 处 (0.02 万元每处); 不锈钢围栏 18m*3m/1 套; 通信线迁改 1 项 (100 万元); 给, 排, 污水管迁改 1 套 (25 万元每处); 施工安全围蔽 16m*12m/1 项; 景观式围栏 1 座; 42kW 充电桩拆装 5 台; 低动力箱拆装 1 台; ZAYJV22-0.6/1kV-3x16mm² 拆装 0.035 千米; 500V 铜芯低压电线 (双塑) BVV-120mm² 拆装 7.612 千米。</p> <p>配变台区二: 1k 交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4*240mm²/4, 263 千米; 1kV 热缩终端头 (含铜端子) 4x240mm²/37 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-150mm²/2, 355 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-120mm²/1.89 千米; 500V 铜芯低压电线 (双塑) BVV-35mm²/1.89 千米; 500V 铜芯低压电线 (双塑) BVV-70mm²/1, 092 千米; 铜端子 DT-35mm²/164 只; 铜端子 DT-70mm²/150 只; 防倒供电装置 (低压) FD-150/300/28 套; 八位复合瓷绝缘街码 565 块; 中间紧线器 150mm²-300mm²/3592 套; 终端紧线器 150mm²-300mm²/928 只; 超能分流装置 16mm²-240mm²/281 只; 低压上墙材料 20 组; 低压重复接地 (镀铜钢棒接地) 20 组; 阻燃 PVC 管 DN50/1160 米; 阻燃 PVC 管 DN32/130 米; 破复行车 250mm 破路面面积 189.49 平方米; 涂塑钢管 NHAP(DN100) 444 米; Φ100MPP 管 1218 米; 非开挖水平钻定向穿越Φ110 HDPE 管, 厚 8mm/2886 米; 电缆标示牌 (不锈钢) 380 块; 电缆标示桩 (铸铁) 200 块; 配电线路接续 (触) 金具, 架空线路接续金具 (接续型耐候接续金具) 加强型主线 25-300mm²/92 套; 配电线路接续 (触) 金具, 架空线路 T 接头接触金具, 加强型 (主线: 25-300mm² 支线 25-120mm²) 20 套; 智能型终端控制装置 3 套; 分布式 SVG 装置 3 套; 智能型三相负载平衡开关 12 套; 现浇式 1 层 2 列排管行车直线井 2 座; 现浇式 1 层 2 列排管行车转角井 9 座; 现浇式 1 层 2 列排管行车三通井 1 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车转角井 3 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车三通井 2 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车直线井 1 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车直线井 1 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车转角井 3 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车三通井 4 座; 现浇式 3 层 3 列排管行车直线井 1 座; 现浇式 3 层 3 列排管行车转角井 1 座; 现浇式 3 层 3 列排管行车三通井 2 座; 电缆防损密封装置, DN100 (含线缆管封堵器) 408 只; 木板桩支护 (杉木板方材 L=3.5m) /728 平方米; 横撑木 150x150@2000L=1.5m/52 根; 槽钢支护 槽钢 [32a/2.437 吨; 横向支撑钢梁 Φ245x7@4000L=1.5m/0.32 吨; 200*800 不锈钢 (线槽) 22 米; 250*100 不锈钢 (线槽) 14 米; 角钢 50*5/52 米; 钢结构 12 米*5 米/座; 景观式围栏 1 座; 电缆鉴别 3 次; 道路</p>		

	<p>标识线恢复（黄色油漆，宽 200mm*厚 5mm/510 米（0.5 万元每处）；倒钩平台承载力检测 1 项（5.5 万元 1 项）；外置多功能箱 20 台（5.5 万元 1 台）；燃气管道探坑 8 个（0.91 万元每处）；燃气管道陀螺定位仪 8 处（10 万元每处）；综合管线吊装保护 10 处（0.02 万元每处）；电信及公安通讯迁改 3 处（0.02 万元每处）；架空通信线迁改 2 处（1 万元每处）；施工安全围蔽费 14m*8m /1 项；500V 铜芯低压电线，（双塑）BVV-120mm² 拆装 6.776 千米；1kV 交联电缆，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240mm² 拆装/0.012 千米。</p> <p>配变台区三：1kV 交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1KV-4X240mm²/1.015 千米；1kV 热缩终端头（含铜端子）4x240mm²/31 套；500V 铜芯低压电线，（双塑）BVV-150mm²/3.044 千米；500V 铜芯低压电线，（双塑）BVV-120mm²/0.2 千米；500V 铜芯低压电线，（双塑）BVV-35mm² /0.735 千米；500V 铜芯低压电线（双型）BVV-70mm²/0.588 千米；铜端子 DT-35mm²/40 只；铜端子 DT-70mm²/42 只；防倒供电装置（低压）FD-150/300 /17 套；八位复合瓷绝缘街码 225 只；中间紧线器 150mm²-300mm²/1408 套；终端紧线器 150mm²-300mm²/392 只；超能分流装置 16mm²-240mm²/70 只；配电线路接续（触）金具，架空线路续接型金具，加强型（主线：25-300mm²/88 套；配电线线路接续（触）金具，架空线路 T 接型接触金具，加强型（主线：25-300mm² 支线 25-120mm²）/17 套；街码转角、终端斜拉扁铁-40*1*650 /80 组；低压上墙材料 17 组；低压重复接地（镀锌钢棒接地）17 组；阻燃 PVC 管 DN50/490 米；阻燃 PVC 管 DN32/100 米；破复行军 250mm 砖路面面积 152.04 平方米；涂层钢管 DN100 /120 米；Φ100MPP 管 1242 米；非开挖水平钻定向穿越Φ110 HDPE 管，厚 8mm/2645 米；电缆标示牌（不锈钢）450 块；电缆标示桩（铸铁）310 块；智能型终端控制装置 3 套；分布式 SVG 装置 3 套；智能型三相负载平衡开关 12 套；现浇式 1 层 2 列行车转角井 5 座；现浇式 1 层 2 列行车三通井 2 座；现浇式 2 层 2 列行车三通井 2 座；现浇式 3 层 2 列行车转角井 2 座；现浇式 3 层 3 列行车三通井 2 座；现浇式 3 层 3 列行车转角井 1 座；现浇式 4 层 4 列行车转角井 2 座；现浇式 4 层 4 列行车三通井 2 座；电缆防损密封装置，DN100（含线缆管封堵器）340 只；道路标识线恢复（黄色油漆，宽 200mm*厚 5mm/480 米（0.5 万元每处）；木板桩支护（杉木板方材 L=3.5m）/406 平方米；横撑木 150x150@2000L=1.5m/29 块；电缆鉴别 3 次；外置多功能箱 17 台（5.5 万元 1 台）；燃气管道探坑 14 个（0.91 万元每处）；燃气管道陀螺定位仪 4 处（10 万元每处）；综合管线吊装保护 9 处（0.02 万元每处）；电信及公安通讯迁改 4 处（0.02 万元每处）；镀锌钢管围栏拆装 1 套；架空通信线迁改 2 处（1 万元每处）；给、雨、污水管迁改 1 套（1 万元每处）；00V 铜芯低压电线，双塑）BVV-120mm² 拆装 2.704 千米；1kV 交联电缆，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240mm² 拆装/0.012 千米。</p> <p>拆除工程量：</p> <p>配变台区一：500V 铜芯低压电线，（双塑）BVV-25mm² 拆除（表前线。保护性拆除，需退料至龙岗供电局仓库）1.4 千米；镀锌围栏 1 座；围墙 1 座。</p> <p>配变台区二：1kV 交联电缆，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240mm² 拆除（表前线。保护性拆除，需退料至龙岗供电局仓库）1.4 千米；500V 铜芯低压电线（双型）BVV-25mm² /2.087 千米；镀锌钢管围栏 1 座。</p> <p>配变台区三：1kV 交联电缆，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240mm² 拆除（保护性拆除，需退料至龙岗供电局仓库）0.41 千米；500V 铜芯低压电线（双型）BVV-25mm² （表前线。保护性拆除，需退料至龙岗供电局仓库）0.9 千米。</p>
竣工验收情况	符合设计要求，满足施工及验收规范
资料检查情况	资料齐全、完整，满足归档条件
实物抽测结果	合格（ <input checked="" type="checkbox"/> ） 不合格（ <input type="checkbox"/> ）
竣工验收结论	合格（ <input checked="" type="checkbox"/> ） 不合格（ <input type="checkbox"/> ） 其他（ <input type="checkbox"/> ）
建设单位意见及签章	项目管理单位（意见及签章）
经济服务办公室	设计单位（意见及签章）
深能集团有限公司	监理项目部（意见及签章）
深能集团有限公司	承包单位（意见及签章）
深能集团有限公司	深能集团有限公司
深能集团有限公司	

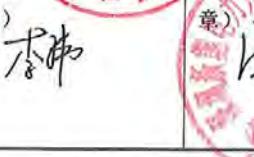
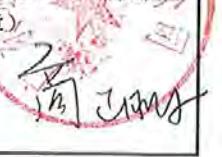
PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等是个城中村供用电安全专项整治工程 (陂头背村)

工程编号:

项目/标包	2023 年龙城街道爱联 A 区等是个城中村供用电安全专项整治工程 (陂头背村)	建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处
项目管理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	广东建源工程项目管理有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023 年 8 月 17 日	竣工日期	2024 年 3 月 26 日
工程 建设 概况	<p>新建中压(10kV)土建工程量: 非开挖水平钻定向穿越 Φ160, HDPE 管 132 米; Φ50 涂塑钢管 78 米; Φ150MPP 管 54 米; 现浇式 1 层 2 列排管行车转角井 (10kV) 3 座; 电缆防损密封装置 (包括电缆防损密封装置, DN150、线缆管封堵器, DN150) 38 只; 破复行车砼路面面积 250mm/21.06 平方; 破复行人砼路面面积 250mm/14.58 平方。</p> <p>新建 1kV 工程量: 1kV 交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4*240mm²/1.891 千米; 1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4*240mm²/16 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-150mm²/1 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-70mm²/0.094 千米, 防倒供电装置 (低压) FD-150/300/7 套; 超能分流装置 16mm²-240mm²/24 只; 预制 ASA 复合材料绝缘街码直线型 4 位/26 套; 预制 ASA 复合材料绝缘街码终端型 4 位/16 套; 预制 ASA 复合材料绝缘街码, 8 位架空线路 T 接型接触金具, 加强型 (主线: 25-30mm², 支线 25-120mm²) /8 套; 八位复合瓷绝缘街码直线型 8 位/35 套; 八位复合瓷绝缘街码终端型 8 位/16 套; 配电线路接续 (触) 金具, 8 位架空线路 T 接型接触金具, 加强型 (主线: 25-30mm², 支线 25-120mm²) /8 套; 低压上墙材料 7 组; 低压重复接地 (镀铜钢棒接地) 7 组; 破复行车砼路面面积 250mm/84.48m²; 破复行人路面面积 250mm/18.04m; 涂塑钢管 NHAP(DN100) 756 米; Φ100MPP 管 158 米; Φ110 HDPE 管 1690 米; Φ160 HDPE 管 95 米; 电缆标示牌 (不锈钢) 45 块; 电缆标示桩 (铸铁) 65 块; 智能型终端控制装置 2 套; 分布式 SVG 装置 2 套; 现浇式 1 层 2 列行车转角井 1 座; 现浇式 1 层 2 列行车直线井 1 座; 现浇式 2 层 2 列行车三通井 2 座; 现浇式 2 层 2 列行人转角井 2 座; 现浇式 2 层 2 列行车转角井 1 座; 现浇式 3 层 2 列行车转角井 1 座; 现浇式 3 层 2 列行车三通井 2 座; 现浇式 3 层 2 列行车直线井 2 座; 现浇式 3 层 4 列行车三通井 1 座; 现浇式 3 层 2 列行人转角井 1 座; 电缆防损密封装置 DN100/136 只; 道路标识线恢复 (黄色油漆, 宽 200mm, 厚 5mm) 230 米; 木板桩支护 (杉木板方材 L=3.5m) 110 平方米; 横撑木 150*150@200 L=1.5m 55 根; 外置多功能箱 7 台; 燃气管道探坑 12 个; 低压电缆近表箱 1 处; 镀锌槽盒 150*150mm/6 米; 镀锌槽盒 400*200mm/9 米; 混凝土 C20/10 平方米, 砌砖 6 平方米; 外墙瓷块 3.5 平方米。</p> <p>拆除工程量: 拆除墙体 7 平方米。</p>		
竣工验收情况	符合设计要求, 满足施工及验收规范		
资料检查情况	资料齐全、完整, 满足归档条件		
实物抽测结果	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
竣工验收结论	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>		
建设单位(意见及 签章)	项目管理单位(意见及 签章)	设计单位(意见及签 章)	监理项目部(意见及 签章)
			
承包单位(意见及 签章)			
			

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 2023年龙城街道爱联A区等4个城中村供用电安全专项整治工程(白灰围)

工程编号:

工程名称	2023年龙城街道爱联A区等4个城中村供用电安全专项整治工程(白灰围)		
项目管理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	广东建源工程项目管理有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023年8月17日	竣工日期	2023年12月23日
工程建设概况	<p>新建中压(10kV)土建工程量: 非开挖水平钻定向穿越Φ160, HDPE, 壁厚10mm(4孔, 305米) 1220米; 顶管工作坑4处; Φ150涂塑钢管 108米; 现浇式2层2列排管行车直线井(10kV)1座; 现浇式2层2列排管行车转角井(10kV)3座; 电缆防损密封装置(包括电缆防损密封装置, DN150、线缆管封堵器, DN150) 32只; 破复行车间路面面积 250mm/27m²; 钢结构平台1座; 钢结构平台承载力检测1项; 停车棚迁移(白灰围东区配电房两侧电动车停车棚迁移)2处; 钢结构平台电缆通道中压桥架 200*300mm/5.5米; 钢结构平台电缆通道低压桥架 400*600mm/5.5米。</p> <p>新建1kV工程量: 1kV交联电缆ZA-YJV22-0.6/1kV-4*240mm²/1.015千米; 1kV热缩终端头(含铜端子), 4*240mm²/26套; 500V铜芯低压电线, (双塑)BVV-150mm²/3.336千米; 500V铜芯低压电线, (双塑)BVV-50mm²/0.05千米; 500V铜芯低压电线, (双塑)BVV-35mm²/0.864千米; PVC管Φ50/540米; 铜接线端子DT-35/162个; 超能分流装置16mm-240mm/68套; 涂塑钢管 DN100 822米; 低压导线重复接地装置(镀铜钢材)25处; 电缆上墙接架空线安装12处; 配电线路接续(触)金具防倒供电型, 1kV, 适用导线150~300mm²/48套; 架空线路续接型金具, 加强型(主线: 25-300mm²)48套; 八位复合瓷绝缘街码140套; 加强型终端四位预制ASA复合材料绝缘街码30套; 中间紧线器(150mm~300mm)480只; 终端紧线器(150mm~300mm)200只; 电缆标示牌60个; 破复行车间路面面积 250mm/57.07m²; 破复行车间沥青路面面积 250mm/17.52m²; 电缆防损密封装置, DN100, 含防损件与密封件81只; 现浇式3层4列排管行人直线井1座; 现浇式3层3列排管行车三通井1座; 现浇式3层2列排管行车转角井1座; 现浇式3层2列排管行车三通井2座; 智能型终端控制装置4台; 分布式SVG装置4台; 智能型三相负载平衡开关28台; 外置多功能箱12台; 电房处低压架空线临时迁改2处。</p> <p>拆除工程量: 500V铜芯低压电线BVV-120mm²(拆后重新安装)/1988米; 500V铜芯低压电线BVV-16mm²/540米; 四位街码70套;</p>		
竣工验收情况	符合设计要求, 满足施工及验收规范		
资料检查情况	资料齐全、完整, 满足归档条件		
实物抽测结果	<div style="text-align: right;"> 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> </div>		
竣工验收结论	<div style="text-align: right;"> 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> </div>		
建设单位意见及签章	项目管理单位(意见及签章)	设计单位(意见及签章)	监理项目部(意见及签章)
			
建设单位意见及签章	项目管理单位(意见及签章)	设计单位(意见及签章)	监理项目部(意见及签章)
			
建设单位意见及签章	项目管理单位(意见及签章)	设计单位(意见及签章)	监理项目部(意见及签章)
			
建设单位意见及签章	项目管理单位(意见及签章)	设计单位(意见及签章)	监理项目部(意见及签章)
			
建设单位意见及签章	项目管理单位(意见及签章)	设计单位(意见及签章)	监理项目部(意见及签章)
			
建设单位意见及签章	项目管理单位(意见及签章)	设计单位(意见及签章)	监理项目部(意见及签章)
			

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程 (新屯东区村)

工程编号:

工程名称	2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程 (新屯东区村)	建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处				
项目管理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司			
监理项目部	广东建源工程项目管理有限公司		施工单位	广东粤明动力有限公司			
开工日期	2023 年 8 月 17 日		竣工日期	2023 年 12 月 23 日			
工程建设概况	<p>新建中压 (10kV) 土建工程量: 非开挖水平钻定向穿越 HDPE 管, DN160: 6 孔顶管 70 米; 非开挖水平钻定向穿越探坑 (深 2.5 米) 1 座; 涂塑钢管 NHAP, DN150/90 米; 破复 250mm 行车砼路面 18.36m²; 钢结构平台 1 座。新建 1kV 工程量: 0.4kV 电力电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4X240 3.153 千米; 1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4x240mm²/49 套; 1kV 热缩中间头 (含钢管), 4x240mm²/2 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-150mm²/4.731 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-70mm²/0.063 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-35mm²/4.8 千米; PVC 管 Φ50/2355 米; PVC 管弯头 Φ50/759 个; PVC 管卡 Φ50/884 个; 涂塑钢管 NHAP, DN100/1363 米; 破复 250mm 行车砼路面 140.61m²; 非开挖水平钻定向穿越 HDPE 管, DN110: 9 孔 37 米, 6 孔 261 米, 4 孔 105 米, 2 孔 200 米; 非开挖水平钻定向穿越探坑 (深 2.5 米) 10 处; 低压重复接地装置 (镀铜钢材) 47 组; 低压上墙装置 23 组; 现浇式 3 层 3 列排管行车三通井 4 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车三通井 5 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车三通井 2 座; 现浇式 3 层 3 列排管行车转角井 1 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车转角井 2 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车转角井 9 座; 现浇式 3 层 3 列排管行车直线井 1 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车直线井 1 座; 电缆防损密封装置, DN100 (含线缆管封堵器) 392 只; 电缆标示牌 (不锈钢) 80 块; 防倒供电装置 (FD-150/300) 96 只; 架空线路接续金具 (接续型属接续金具) 加强型主线 25-300mm²/96 套; 八位街码瓷绝缘街码 290 套; 中间紧线器 (150mm-300mm) 968 只; 终端紧线器 (150mm-300mm) 192 只; 超能分流装置 (16mm-240mm) 416 套; 智能型三相负载平衡开关 35 套; 外置多功能箱 24 套。</p> <p>拆除工程量: BVV-500V-120mm² (拆后重新安装) 3.368 千米, 1kV 户内热缩电缆终端头 4x240mm²/2 套; 500V 铜芯低压电线 (双塑) BVV-16mm²/1.548 千米; 四位街码 105 套。</p>						
竣工验收情况	符合设计要求, 满足施工及验收规范						
资料检查情况	资料齐全、完整, 满足归档条件						
实物抽测结果	<p>合格 (✓) 不合格 ()</p> <p>合格 (✓) 不合格 () 其他 ()</p>						
竣工验收结论	<p>合格 (✓) 不合格 () 其他 ()</p>						
建设单位意见及签章	项目管理单位 (意见及签章)	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章)	承包单位 (意见及签章)			

工程任务书

NO. YMJSB-20231023-001

工程名称	2023年龙城街道爱联A区等4个城中村供用电安全专项整治工程			合同编号	
项目经理 (执行经理)	林多礼	工程管理员		工程文员	报装、报建： 资料员：赵素纯
商务员	郑映敏	质安员			
开工日期	2023年07月08日(暂定)			竣工日期	2023年12月30日(工期176日历天)

工程摘要及工作要求：

1、主要工程量：

2023年龙城街道爱联A区等4个城中村供用电安全专项整治工程包含爱联A区、新屯东村、白灰围村、陂头背村(顺景花园)4个村；每个村施工工程量包括燃气探挖，高、低压通道的顶管与开挖埋管，电缆沟、井制作，部分村内新建变配电房及部分设备安装，高、低压电缆敷设，村内明敷上墙管及街码安装与导线敷设，每一个台区的停电与转负荷、接火送电，以及拆除旧设备、街码与架空线等工作。

2、档案资料汇总管理规定：

根据公司有关规定要求，项目经理/工程管理员在施工过程所涉及的工程资料、报建和报装资料、合同、图纸等原件(包含复印件)，必须上交技术管理部资料管理人员，同时在现场主动给资料员找监理、设计及业主签章。

3、工程管理规定：

根据公司工程管理要求，项目经理/工程管理员在接到本工程任务书后2~7个工作日内向土建施工人员作开工前的安全技术交底，本任务书发出之日起10个工作日内将施工组织方案和进度计划表上报总经办审核后报监理审批。

4、安全管理规定：

施工过程要严格遵守《电业安全工作规程》和业主、主体单位以及供电部门的相关规定进行班组人员三级安全教育，临时用电安全教育、施工安全技术交底，施工现场防火管理规定；施工现场临时动火审批制度。

5、进度要求及报表要求：

严格按照工程任务书以及业主、监理单位要求的各个台区工期目标完成，要求项目经理、工程管理员、商务员、工程文员根据每一个村(台区)的周工作计划(每一天计划)和工程完成情况填报《工程项目质量安全进度周报》，做好《项目收款月计划报表》，原件及时交公司相关部门进行统计汇总，作为项目考核评分依据。

6、本任务书各岗位人员在施工合同期内不得更换，特殊情况下因个人原因离、辞职的按照公司相关项目管理规定和人事劳资规定执行。

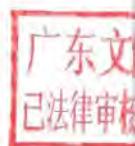
被授权人员签字：林多礼

技术管理部： 按照工程任务书 的要求和业主、监理 等部门工作部署，保质 量、安全、文明施工进 度完成任务。 项目经理 2023年10月23日	市场拓展部： 年 月 日	质量安全监察部： 张志恒 2023年10月30日	总经理： 林多礼 2023年10月31日	董事长： 王惠东 2023年11月1日
---------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------	--------------------------------	----------------------------	---------------------------

本任务书一式十五份，董事长、总监级以上、综合部、财务部、市场拓展部、技术管理部、质量安全监察部、输变电工程管理部、工程管理部、施工分部、项目执行经理及项目部成员各执一份。

(2) 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程 (合同金额: 18918.132122 万元)

SFD-2015-06



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电
安全专项整治工程

工程地点: 布吉街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人: 广东粤明动力有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023年布吉街道长龙新村等6个城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 布吉街道辖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 包括但不限于新建电房9座,新建1600kVA配变1台,新建1250kVA箱变5台,新建低压柜5面,新建中压电缆管道128.7km,新建低压电缆管道179.18km,新建低压电缆60.5km,新建低压架空线104.7km。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)主要内容包括但不限于以下内容:新建配电房,配电变压器,低压柜,中压电缆管道,低压电缆,低压架空线,拆除及恢复路面、通信迁改等。具体以单个项目施工图及工程量清单为准。

其它与工程建设相关的所有服务及配合工作:包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续(含临水临电)、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

其它:

4. 其他工程

城中村供用电安全专项整治项目

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 8 月 10 日 (具体以开工令或发包人的开工通知为准);

计划竣工日期: 2024 年 2 月 2 日;

合同工期总日历天数 176 天。

招标工期总日历天数 176 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价 (具体计算方式见附表)

人民币 (大写) 壹亿捌仟玖佰壹拾捌万壹仟叁佰贰拾壹元贰角贰分 (¥189181321.22 元)

已下浮 12.98%;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁佰柒拾贰万柒仟玖佰叁拾玖元伍角玖分 (¥3727939.59 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹仟零贰拾壹万贰仟伍佰陆拾柒元零肆分 (¥ 10212567.04 元);

(5) BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 3 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执肆份。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）广东粤明动力有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

统一社会信用代码：91440300708447633R

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝关于厂区厂房二 A4-401

邮政编码：518112

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-89578333

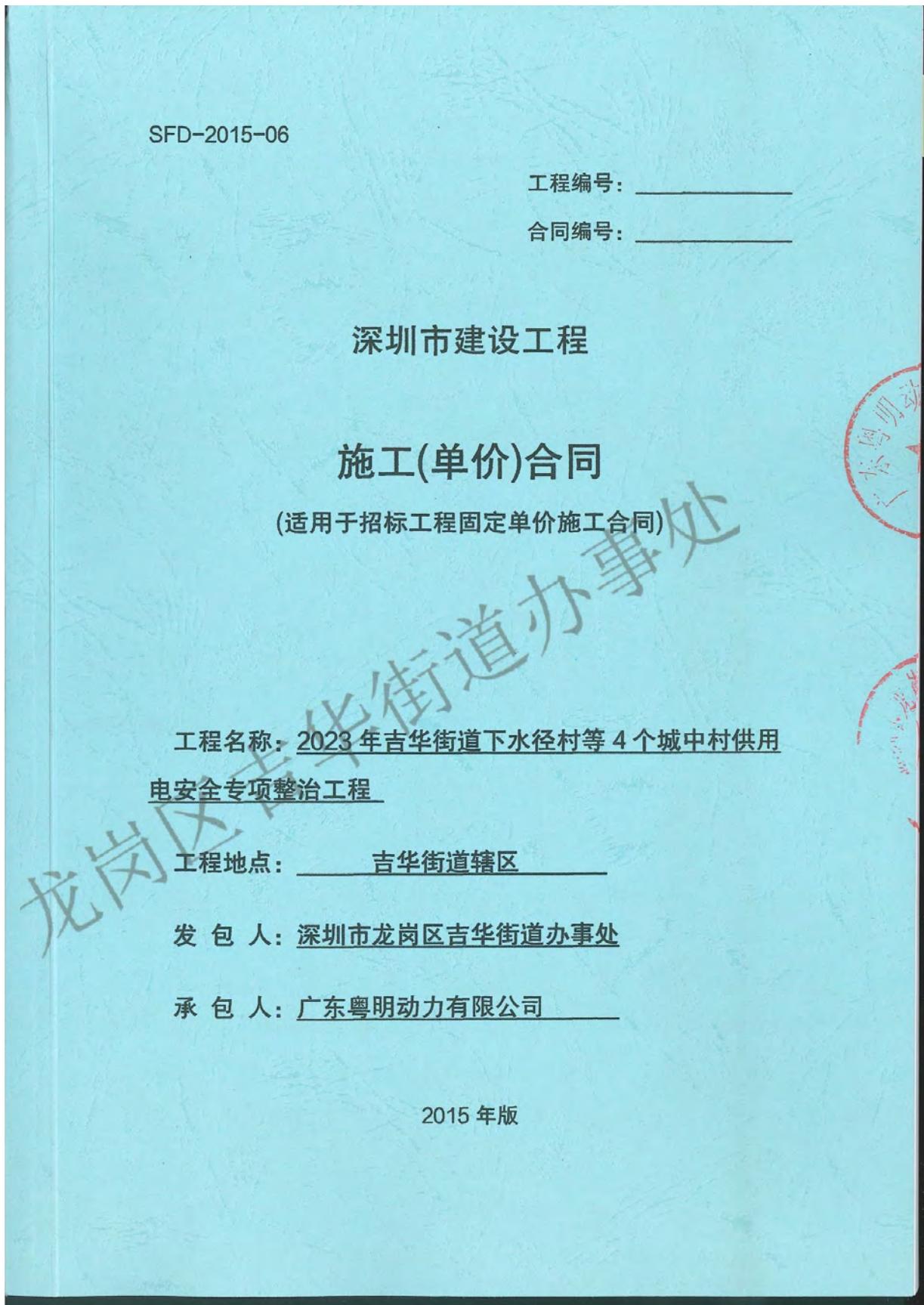
传真：0755-89578777

电子信箱：58748272@qq.com

开户银行：江苏银行深圳横岗支行

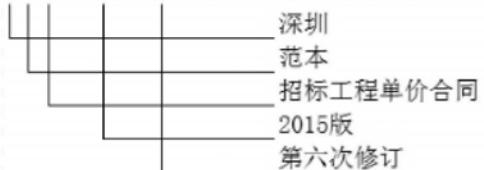
账号：19310188000017947

(3) 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程 (合同金额: 9201.840052 万元)



任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06，即 2015 版第六版。



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区吉华街道办事处

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 吉华街道辖区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 包括但不限于新建电房 3 座，新建配变 10 台，新建箱变 6 台，

新建低压柜 60 面，新建中压电缆管道 10.203 km，新建低压电缆管道 48.669 km，新建低压电缆 54.126 km，新建低压架空线 37.021 km。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）主要内容包括但不限于以下内容：新建配电房，配电变压器，低压柜，中低压电缆管道，低压电缆，低压架空线，拆除及恢复路面、通信迁改等。具体以单个项目施工图及工程量清单为准。

其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；_高：_米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米_____
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长：_米_宽：_米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长：_米_宽：_米_高：_米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长：_米_宽：_米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长：_米_宽：_米_高：_米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座_____

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 _____ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 _____ (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 _____ (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 _____ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 _____ (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 _____ <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 _____ (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

城中村供用电安全专项整治项目

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 8 日 (具体以开工令或发包人的开工通知为准);

计划竣工日期: 2023 年 12 月 30 日;

合同工期总日历天数 176 天。

招标工期总日历天数 176 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价(具体计算方式见附表)

人民币(大写) 玖仟贰佰零壹万捌仟肆佰元伍角贰分(¥92018400.52元);

已下浮 12.98%;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰捌拾壹万柒仟叁佰捌拾肆元玖角壹分(¥1817384.91元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆佰玖拾陆万捌仟贰佰零柒元捌角伍分(¥4968207.85元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的

对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:_____年_____月_____日;

订立地点:_____深圳市_____

发包人和承包人约定本合同自_____双方签字盖章_____后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾份,承包人执肆份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

承包人: (公章)广东粤明动力有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300708447633R

3.2.2 深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 6633-1 标

<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1167735>



The screenshot shows the homepage of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text '全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER', a search bar with placeholder '请输入关键词', and a search button. Below the header, there is a navigation bar with links: 首页 (Home), 交易公告 (Tender Announcements), 政策法规 (Policies and Regulations), 信息公开 (Information Disclosure), 交易大数据 (Trading Big Data), 监管信息 (Regulatory Information), 营商环境 (Business Environment), 交易智库 (Trading Think Tank), and 关于我们 (About Us). The main content area displays the tender information for '深圳市城市轨道交通6号线支线二期20kV及以下电力管线改迁及恢复工程6633-1标'. The details include: 招标项目编号: 44030020170266010; 招标项目名称: 深圳市城市轨道交通6号线支线二期20kV及以下电力管线改迁及恢复工程6633-1标; 标段名称: 深圳市城市轨道交通6号线支线二期20kV及以下电力管线改迁及恢复工程6633-1标; 项目编号: 44030020170266; 公示时间: 2021-03-09 18:06至2021-03-12 18:06; 招标人: 深圳市地铁集团有限公司; 招标代理机构: (empty); 招标方式: 公开招标; 中标人: 广东粤明动力有限公司 (highlighted with a red box); 中标价(万元): 3605.070416万元; 中标工期: 1790天; 项目经理: 吴水木; 资格等级: 一级; 资格证书编号: 00319637; 是否暂定金额: 否. The '中标人' and '中标价' fields are highlighted with red boxes.

招标项目编号 :	44030020170266010
招标项目名称 :	深圳市城市轨道交通6号线支线二期20kV及以下电力管线改迁及恢复工程6633-1标
标段名称 :	深圳市城市轨道交通6号线支线二期20kV及以下电力管线改迁及恢复工程6633-1标
项目编号 :	44030020170266
公示时间 :	2021-03-09 18:06至2021-03-12 18:06
招标人 :	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构 :	(empty)
招标方式 :	公开招标
中标人 :	广东粤明动力有限公司
中标价(万元) :	3605.070416万元
中标工期 :	1790天
项目经理 :	吴水木
资格等级 :	一级
资格证书编号 :	00319637
是否暂定金额 :	否

中 标 通 知 书

致投标人：广东粤明动力有限公司

承担项目：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期 20kV 及以下电力
管线改迁及恢复工程 6633-1 标

贵公司于 2021 年 1 月 26 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵公司深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 6633-1 标的投标文件已被我公司接受，确定为深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 6633-1 标中标单位。

本项目投标报价为人民币叁仟陆佰零伍万零柒佰零肆元壹角陆分（¥36050704.16 元）。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）



2021 年 3 月 16 日

副 本

深圳市城市轨道交通 6 号线支
线二期 20kV 及以下电力管线
改迁及恢复工程 6633-1 标

施工总承包合同

合同编号: STJS-DT406S-GQ005/2021

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 广东粤明动力有限公司

二〇二一年四月

中国·深圳

深圳市城市轨道交通 6 号线支
线二期 20kV 及以下电力管线
改迁及恢复工程 6633-1 标

施工总承包合同

合同编号：STJS-DT406S-GQ005/2021

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：广东粤明动力有限公司

二〇二一年四月

中国·深圳

合同协议书

甲方(全称): 深圳市地铁集团有限公司

乙方(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方和乙方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 6633-1 标。

工程地点: 深圳市光明区。

工程规模及特征: 深圳市轨道交通 6 号线支线二期工程位于深圳市西北部光明区范围内,连接光明中心区与交通枢纽光明新城站片区,起自光明站(原翠湖站)南端高架区间,向南沿光明大道敷设,向东南于翠湖公园南侧转入地下,然后沿光侨路向南敷设,设光明小镇站、华夏路站,再向东南转至高铁光明城枢纽设光明城站。线路全长约 4.944km,设站 3 座,均为地下站,其中换乘站 2 座,平均站间距约 1.58km,采用高架+地下敷设方式,其中地下段约 4.40km,高架段约 0.36km,过渡段约 0.15km。

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

本合同工程范围包括但不限于:

深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期工程以及纳入该范围内同步建设的市政工程等涉及深圳供电局供电范围的 20kV 及以下电力管线和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。

在工程实施过程中,甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程(含相应的电力通信光缆)交由产权单位实施,而不纳入本合同范围。

本合同工程范围的部分工程（如光明城站及其前后停车线等）可能在履约过程中，被删减或另行按合法程序由其他单位实施，乙方不得因此向甲方提出任何索赔或异议。

三、合同工期

计划开工日期：以甲方或监理下发的书面通知为准；

计划竣工日期：2025年12月28日；

合同工期总日历天数：1790 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

合同总价：人民币（大写）叁仟陆佰零伍万零柒佰零肆元壹角陆分
(¥36050704.16元)。

不含增值税价: 人民币(大写) 叁仟叁佰零柒万肆仟零肆拾元伍角壹分
(¥33074040.51元)。

增值税税金及税率: 人民币(大写) 贰佰玖拾柒万陆仟陆佰陆拾叁元陆角伍分(¥2976663.65 元); 税率 9%。

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)陆拾万捌仟捌佰柒拾叁元伍角伍分(¥608873.55元)。

(2)暂列金额:

人民币(大写)叁佰玖拾伍万元(¥3950000元)。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价=签约合同价或合同总价/（1+增值税率 9%），不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致。

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议:

(2) 合同协议书:

6 連江縣 一頭鯛 大身

(此页无正文)

甲方(公章):



深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或
授权代表:

王科

统一社会信用代码: 91440300708437873H

住所: 深圳市福田区福中一路 1016
号地铁大厦

电话:

传真:

开户银行:

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账号:

邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话:

王松 18627164960

项目主管部门
审核人:

王科

合约部门经办人及电话:

胡望露 13602540290

合约部门审核人:

王科

乙方(公章):



广东粤明动力有限公司

法定代表人或
授权代表:

张来英

统一社会信用代码: 91440300708447633R

住所: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区
厂房二 A4-401

电话:

0755-89578333

传真:

0755-89578777

开户银行:

中国工商银行深圳李朗支行

开户全名:

广东粤明动力有限公司

账号:

4000031919200325456

邮政编码:

518112

经办人:

张来英

经办人电话:

185 7678 6505

合同签署地点:

深圳

时间:

2021 年 4 月 14 日

9
王科

陈端 杜松

3.2.3 碧岭街道“三线”整治强电工程

碧岭街道“三线”整治强电工程			
项目编号	项目名称	碧岭街道“三线”整治强电工程	
建设单位	工程名称	--	
项目分类	中标通知书编号	4403111909110025-BD-001	省级中标通知书 编号
总面积 (平方米)	招标类型	施工	招标方式
立项级别	中标日期	2018-09-20	中标金额 (万元)
工程基本信息	建设规模	--	
招标信息	面积(平方米)	--	
招标代理 单位名称	广东鲁班行技术管理有限公司	统一 社会信用代码	19229134-X
中标单位名称	广东粤明动力有限公司	统一 社会信用代码	70844763-3
项目负责人	肖永望	证件类型	身份证
身份证号码	360102*****11	记录登记时间	2019-09-17

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 碧岭街道“三线”整治强电工程

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道办辖区内

发包人: 深圳市坪山区碧岭街道办事处

承包人: 广东粤明动力有限公司

2015年



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区碧岭街道办事处

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 碧岭街道“三线”整治强电工程

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道办辖区内

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为碧岭街道“三线”整治强电工程,强电整治工程分别位于碧岭街道办事处碧岭社区、汤坑社区;计划总投资2286万元,建筑安装工程费1904万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

新建箱变6台;架空线下地长度约1km。本项目需建双层双配变电房5座,48平方米/座;新增变压器14台;10kV智能真空断路器柜9组;低压柜5套;电缆(含管沟)约3.65公里等及应由承包人完成的其他工作;本工程承包范围发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。需改造数量为暂定量,项目实施过程中可能会有调整,具体范围以发包人提供的施工图纸(含设计变更)为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

三、合同工期

计划开工日期: (具体以工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: _____

合同工期总日历天数 200 天。

标准工期总日历天数 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟捌佰零捌万捌仟元整(暂定价) (¥18088000 元(暂定价)元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等方面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:_____年_____月_____日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 10 份,承包人执 6 份。

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: _____
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章) 工商银行深圳李朗支行
账号: 4000031919200325456
法定代表人或其委托代理人: 南湾街道
(签字) 布澜路31号中盈珠宝工
业厂区厂房二A4-401

组织机构代码: 91440300708447633R
地址: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝
工业厂区厂房二A4-401

邮政编码: 518116

法定代表人: 杨桦
委托代理人: 杨桦
电话: 0755-89578333
传真: 0755-89578777
电子信箱: _____
开户银行: 中国工商银行深圳李朗支行

账号: 4000031919200325456

3.2.4 深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标

https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=2074392



当前位置：建设工程

深圳市城市轨道交通25号线一期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程25602标

发布时间：2024-03-01 信息来源：本站

招标项目编号：	2303-440300-04-01-369740008
招标项目名称：	深圳市城市轨道交通25号线一期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程25602标
标段名称：	深圳市城市轨道交通25号线一期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程25602标
项目编号：	2303-440300-04-01-369740
公示时间：	2024-03-01 10:10至2024-03-06 10:10
招标人：	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构：	深圳市建材交易集团有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	广东粤明动力有限公司
中标价(万元)：	9110.49万元
中标工期：	我方保证在1775日内完成并移交本工程（非我方造成的工期延误除外）。
项目经理：	吴倩玉
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442020202102273
是否暂定金额：	否



深圳市建材交易集团有限公司
SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中标通知书

广东粤明动力有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标

中标报价下浮率：21.37%

项目合同暂定价：9110.49 万元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



深圳市城市轨道交通 25 号线一期工
程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复
工程 25602 标

施工协议书

合同编号：STJS-0268/2024

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：广东粤明动力有限公司

二〇二四年四月

中国. 深圳



施工协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：广东粤明动力有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标工程建设的顺利开展，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称和承包范围

(一) 工程名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标；

(二) 工程地点：深圳市；

(三) 承包范围：

深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标范围以及纳入该范围内同步建设的市政工程等涉及深圳供电局供电范围的 20kV 及以下电力管线和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。

在工程施工过程中，如遇政府或产权单位要求时，发包人须将上述招标范围内的属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信）交由产权单位实施时，承包人应无条件同意，并配合做好相关交接工作且不向发包人提出任何索赔要求。



二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、增值税税率承诺函；
- 5、澄清补充文件（如果有）；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件；
- 8、施工图纸；
- 9、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。

三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价 91,104,900.00 元（大写金额：人民币玖仟壹佰壹拾万零肆仟玖佰元整）。其中不含增值税价 83,582,477.06 元，增值税税率 9%，增值税税额 7,522,422.94 元。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工或初步验收后，按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 21.37% 和协调配合费费率 2% 及合同约定的取费费率确定工程结算价格，其



发包人(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授权代表:

贾之印

住 所:

深圳市福田区福中一路 1016
号地铁大厦

电 话:

0755-23992555
合同章
(电子)

传 真:

0755-23992555

开户银行:

交通银行深圳分行营业部

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账 号:

443066285013007874852

邮政编码:

518038

项目主管部门经办人
及电话:

李冬 18340130011

项目主管部门审核人:

马宁 13828825795

合约部门经办人及电
话:

陈旭 0755-23992972

合约部门审核人:

丘剑英 0755-23992972

承包人(公章):

广东粤明动力有限公司

法定代表人或授权代
表:

杨之印

住 所:

深圳市龙岗区南湾街道布澜
路 30 号中盈珠宝工业厂区厂
房二 A4-401

传 真:

0755-89578777

电 话:

开户全名:

广东粤明动力有限公司

开户银行:

中国建设银行股份有限公司
深圳侨城西支行

账 号:

44250100017300001266

邮政编码:

518172

承包人经办人:

张来英

承包人经办人电话:

18576786505

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2024 年 4 月 5 日



3.2.5 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标

https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1976770



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词
搜索
统一客服热线电话：0755-36568999

当前位置：建设工程

深圳市城市轨道交通20号线二期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程20615标

发布时间：2023-10-24 信息来源：本站

招标项目编号：	2303-440300-04-01-592889002
招标项目名称：	深圳市城市轨道交通20号线二期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程20615标
标段名称：	深圳市城市轨道交通20号线二期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程20615标
项目编号：	2303-440300-04-01-592889
公示时间：	2023-10-24 17:02至2023-10-27 17:02
招标人：	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构：	深圳市建材交易集团有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	广东粤明动力有限公司
中标价(万元)：	9808.0000万元
中标工期：	1、满足政府工期责任状目标。 2、本工程具体工期在开工前由招标人或监理将确定的工期通知投标人，投标人应严格遵守确定工期。实施过程中，招标人有权对本工程工期进行调整。 3、预计开工日期：2023年8月31日，计划竣工日期：2029年6月28日。
项目经理：	聂宗敏
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1542020202100920



深圳市建材交易集团有限公司
SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中标通知书

广东粤明动力有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标

中标报价下浮率 21.37%，协调配合费率 2%。

项目合同暂定价：9808 万元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



招标代理机构（印章）：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：

2023 年 10 月 30 日

深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程
20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程
20615 标

施工协议书

合同编号：STJS-0453/2023

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：广东粤明动力有限公司

二〇二三年十二月

中国. 深圳



施工协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：广东粤明动力有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标建设的顺利开展，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称和承包范围

(一) 工程名称：深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标；

(二) 工程地点：深圳市；

(三) 承包范围：

深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程中山公园西站（不含）-机场东站（不含）、航城车辆段范围以及纳入该范围内同步建设的市政工程等涉及深圳供电局供电范围的 20KV 及以下电力管线和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。

在工程施工过程中，如遇政府或产权单位要求时，发包人须将上述招标范围内的属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信）交由产权单位实施时，承包人应无条件同意，并配合做好相关交接工作且不向发包人提出任何索赔要求。

二、合同文件的组成



构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、增值税税率承诺函；
- 5、澄清补充文件（如果有）；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件；
- 8、施工图纸；
- 9、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。

三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价 98080000.00 元（人民币：玖仟捌佰零捌万元整）。其中不含增值税价 89981651.38 元，增值税税率 9%，增值税税额 8098348.62 元。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工或初步验收后，按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 21.37%和协调配合费费率 2%及合同约定的取费费率确定工程结算价格，其中：协调配合费计算按下浮后的工程结算造价×协调配合费费率确定。



发包人(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或
授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 (电子)

电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555

开户银行: 招商银行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 杨浩怡 0755-23992723 项目主管部门审核人: 刘晓阳 0755-23992940

合约部门经办人及电话: 李霞 0755-23993408 合约部门审核人: 丘剑英 0755-23996943

承包人(公章): 广东粤明动力有限公司 法定代表人或
授权代表: 

住 所: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401

电 话: 0755-89578333 传 真: 0755-89578777

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳华侨城支行 开户全名: 广东粤明动力有限公司

账 号: 44250100000700002182 邮政编码: 518100

承包人经办人: 张来英 承包人经办人电话: 18576786505

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2023 年 12 月 6 日



3.2.6 深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标

<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1165066>



The screenshot shows the homepage of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text '全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER', a search bar with placeholder '请输入关键词', and a button labeled '搜索'. Below the header is a navigation bar with links: 首页, 交易公告, 政策法规, 信息公开, 交易大数据, 监管信息, 营商环境, 交易智库, and 关于我们. The main content area displays the project details for '深圳市城市轨道交通11号线二期10KV及以下电力管线改迁及恢复工程11636-2标'. The project information includes: 招标项目编号: 44030020200035006, 招标项目名称: 深圳市城市轨道交通11号线二期10KV及以下电力管线改迁及恢复工程11636-2标, 标段名称: 深圳市城市轨道交通11号线二期10KV及以下电力管线改迁及恢复工程11636-2标, 项目编号: 44030020200035, 公示时间: 2020-07-22 17:39至2020-07-27 17:39, 招标人: 深圳市地铁集团有限公司, 招标代理机构: (empty), 招标方式: 公开招标, 中标人: 广东粤明动力有限公司 (highlighted with a red box), 中标价(万元): 深圳市城市轨道交通11号线二期10KV及以下电力管线改迁及恢复工程11636-2标的投标报价的下浮率为21.37%，协调配合费率为下浮后的工程造价的2%；11号线松岗车辆段工程车大修基地工艺设备配电整改工程的报价为人民币136.747905万元, 中标工期: 1、满足政府工期责任状目标。2、本工程具体工期在开工前由甲方或监理将确定的工期通知乙方，乙方应严格遵守确定工期。实施过程中，甲方有权对本工程工期进行调整。完全响应招标文件, 项目经理: 吴玲俐, 资格等级: 一级, 资格证书编号: 粤144181907808.

招标项目编号 :	44030020200035006
招标项目名称 :	深圳市城市轨道交通11号线二期10KV及以下电力管线改迁及恢复工程11636-2标
标段名称 :	深圳市城市轨道交通11号线二期10KV及以下电力管线改迁及恢复工程11636-2标
项目编号 :	44030020200035
公示时间 :	2020-07-22 17:39至2020-07-27 17:39
招标人 :	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构 :	(empty)
招标方式 :	公开招标
中标人 :	广东粤明动力有限公司
中标价(万元) :	深圳市城市轨道交通11号线二期10KV及以下电力管线改迁及恢复工程11636-2标的投标报价的下浮率为21.37%，协调配合费率为下浮后的工程造价的2%；11号线松岗车辆段工程车大修基地工艺设备配电整改工程的报价为人民币136.747905万元
中标工期 :	1、满足政府工期责任状目标。2、本工程具体工期在开工前由甲方或监理将确定的工期通知乙方，乙方应严格遵守确定工期。实施过程中，甲方有权对本工程工期进行调整。完全响应招标文件
项目经理 :	吴玲俐
资格等级 :	一级
资格证书编号 :	粤144181907808

中标通知书

致投标人：广东粤明动力有限公司

承担项目：深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标

贵公司于 2020 年 6 月 23 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵公司深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标的投标文件已被我公司接受，确定为深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标中标单位。

本项目合同暂定价为人民币柒仟柒佰零叁万元整（¥77030000 元），投标报价下浮率为 21.37%，协调配合费率为 2.00%。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：



2020 年 7 月 28 日

深圳市城市轨道交通 11 号线二期
10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程
11636-2 标

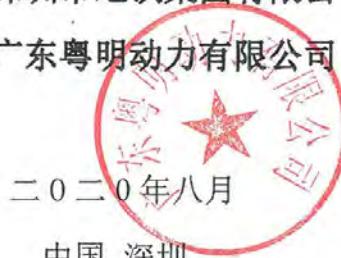
施工协议书

协议编号: STJS-DT411A-GQ001/2020



甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 广东粤明动力有限公司



中国. 深圳

施工协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：广东粤明动力有限公司

为保证深圳市轨道交通 11 号线二期工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要 31 号文、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要 99 号文、2012 年 6 月 16 日办公会议纪要 188 号文、2015 年 6 月 2 日办公会议纪要 105 号文和 2017 年 10 月 26 日办公会议纪要 170 号文精神，经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

一、工程名称和承包范围

(一) 工程名称：深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标段；

(二) 工程地点：深圳市；

(三) 承包范围：

深圳市城市轨道交通 11 号线二期工程建设涉及深圳供电局供电范围的 10KV 及以下电力管线和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信光缆）交由产权单位实施，而不纳入本合同范围。

二、合同文件的组成

孙亮  陈瑞

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、 施工协议书及补充协议；
- 2、 中标通知书；
- 3、 施工投标承诺函；
- 4、 澄清补充文件（如果有）；
- 5、 招标文件；
- 6、 投标文件；
- 7、 施工图纸；
- 8、 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、工程造价及承包方式

(一) 合同暂定价：本合同暂定价为¥77030000元（人民币大写柒仟柒佰零叁万元整）。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率21.37%和协调配合费费率2%编制结算。

结合国家税务部门价税分离的要求，本合同总价 77030000 元（其中不含增值税价 70669725 元），增值税税率 9%。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）。

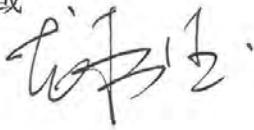
(二) 工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见合同暂定价汇总表；

项目开展过程中，甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

文海  钱林

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或
授权代表:

住 所: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

传 真: 0755-23992555

电 话: 0755-23992600

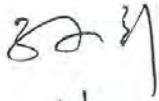
开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

开户银行: 平安银行营业部

邮政编码: 518026

账 号: 0012100185068

项目主管部门经办人及电话: 刘万仓 23995638

项目主管部门审核人(签字): 

合约部门经办人 龚耀林 23992971
及电话:

合约部门审核人(签字): 

乙方(公章):

 广东粤明动力有限公司

法定代表人或
授权代表:



住 所: 深圳市龙岗区南湾街道布
澜路31号中盈珠宝工业
区厂房二A4-401

传 真: 0755-89578777

电 话: 0755-89578333 开户全名: 广东粤明动力有限公司
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳华侨城支行

账 号: 44250100000700002182 邮政编码: 518112

乙方经办人: 张秉英

乙方经办人电话: 18576786505

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2020年9月10日



3.2.7 110kv 牛岐高压线迁改工程

https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=19855169



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入
统一客户中心

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置：建设工程

110kv牛岐高压线迁改工程

发布时间：2025-07-03 信息来源：本站

标题：	110kv牛岐高压线迁改工程
公示正文	
标段编号：	2403-440307-04-05-293966001001
标段名称：	110kv牛岐高压线迁改工程
发布附件：	工程建设项目合同签订基本信息公示表.pdf

工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称	110kv牛岐高压线迁改工程	
项目编号	2403-440307-04-05-293966001	
标段名称	110kv牛岐高压线迁改工程	
标段编号	2403-440307-04-05-293966001001	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	
中标单位	广东粤明动力有限公司	
合同工期	120	
合同签订金额(万元)	892.343198	
合同签订时间	2025-01-20 09:00:00	
项目经理	姓名	王金国
	资格等级	一级注册建造师
	证书编号	粤1132016201618637

中标通知书

标段编号： 2403-440307-04-05-293966001001

标段名称： 110kv牛岐高压线迁改工程

建设单位： 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 广东粤明动力有限公司

中标价： 892.343198万元

中标工期（天）： 120日历天

项目经理（总监）： 王金国

本工程于 2024-11-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期： 2025-01-08

赵阳

验证码： JY20241230868060

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

正本

合同编号: SGHT20250109003

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 110kv 牛岐高压线迁改工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

发包人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人: 广东粤明动力有限公司

署 2022 年 7 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 110kv 牛岐高压线迁改工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于平湖智创园片区，拟对沿中环大道敷设的 110kV 牛岐 I、II 线电缆迁改至沿惠畅路敷设。迁改线路起于平大路南侧，止于岐岭站外电缆终端场，全长约 2×0.77km。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次施工内容为概算批复范围内所有建设内容，包含但不限于电力迁改及相关土建工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

其它：

4. 其他工程

电力迁改工程：双回路，电缆线路长约 $2 \times 0.77\text{km}$ ，电缆截面 1200mm^2 。

三、合同工期

计划开工日期：2025年01月01日；

计划竣工日期：2025年04月30日；

合同工期总日历天数120天。

招标工期总日历天数120天。

定额工期总日历天数150天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为20% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰玖拾贰万叁仟肆佰叁拾壹元玖角捌分（¥8923431.98元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万捌仟壹佰叁拾陆元肆角玖分（¥188136.49元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

7.双方约定，承包人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约合同价的【5】%【10】%【15】%（根据项目情况选择）。

8.双方约定，由于承包人原因造成的损失，承包人赔偿的限额不超过签约合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年1月24日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾壹份，承包人执伍份。

发包人: (公章) 深圳市龙岗区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人: 

(签字) 

统一社会信用代码: 12440307455756779E

地址: 深圳市龙岗区龙城街道中心城清林
中路教育大楼北座 1、4、5、6 楼

邮政编码: 518116

电话: 0755-89578333

传真: 0755-89578777

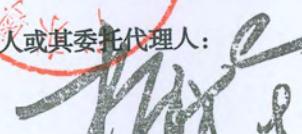
银行开户名: 中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401

开户银行: 中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401

账号: 86041110000734100

承包人: (公章) 广东粤明动力有限公司

法定代表人或其委托代理人: 

(签字) 

统一社会信用代码: 91440300708447633R

地址: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号

邮政编码: 518112

电话: 0755-89578333

传真: 0755-89578777

银行开户名: 广东粤明动力有限公司

开户银行: 宁波银行股份有限公司深圳

龙岗支行

账号: 86041110000734100

3.2.8 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程

<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1461173>



The screenshot shows the Shenzhen Public Resources Trading Center website. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text '全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER', a search bar with placeholder '请输入关键词', and a search button. Below the header, a navigation bar offers links to '首页', '交易公告', '政策法规', '信息公开', '交易大数据', '监管信息', '营商环境', '交易智库', and '关于我们'. A breadcrumb navigation '当前位置：建设工程' is visible. The main content area displays the project title '2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程' and the date '发布时间：2022-07-28 信息来源：null'. A large table below provides detailed information about the bid, with the '中标人' (Winner) row highlighted by a red box.

招标项目编号：	2101-440307-04-01-409649035
招标项目名称：	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程
标段名称：	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程
项目编号：	2101-440307-04-01-409649
公示时间：	2022-07-28 17:12至2022-08-02 17:12
招标人：	华润（深圳）有限公司
招标代理机构：	中吉国际项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	广东粤明动力有限公司
中标价(万元)：	1555.628221万元
中标工期：	46日历天
项目经理：	续华新
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442018201905963

中标通知书

标段编号: 2101-440307-04-01-409649035001

标段名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)龙岗河干流碧道示范段10KV电力改造工程

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东粤明动力有限公司

中标价: 1555.628221万元

中标工期: 46日历天

项目经理(总监): 续华新

本工程于 2022-07-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-08-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-03 蒋慕川

验证码: 8642829212113808

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号 CRLCJ-LG18-LGBD01-FB-221006

【2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段】



【10KV 电力改迁工程】施工合同



发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：广东粤明动力有限公司

2022 年【9】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）： 华润（深圳）有限公司

地址： 深圳市罗湖区宝安南路 1001 号华瑞大厦 7 楼

法定代表人： 蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

专业工程承包人（乙方）： 广东粤明动力有限公司

地址： 深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401

法定代表人： 杨桦

联系人： 陈端

联系电话： 13823377805

电子邮箱： 138286128@qq.com

传真： 0755-89578777

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉： 2021 年 7 月 8 日， 委托人【深圳市龙岗区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)全过程代建合同》， 委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称: 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段 10KV 电力改迁工程

工程地点: 深圳市龙岗区

工程内容: 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分），全长 23.6km，其中龙岗区 20.77km，为市管河道，龙岗河干流碧道由区政府投资建设；其中，龙岗河干流碧道示范段全长 4.6 公里，上游至吉祥三路桥，下游至龙园福宁桥，包含 U 梦绿谷、龙园水岸两个重点建设项目节点，中间宜居生活段沿岸为建成居住社区。

本次招标估价 1840.638163 万元。

建筑面积: 平方米

工程立项批准文号: 深龙发改〔2021〕528 号

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于高压电工程涉及到吉祥三路至福宁路沿线 10KV 高压入地改迁及从 10KV 市政接驳口到项目场地内箱变的接电工程（含箱变供货及安装），包括供电部门沟通协调，设计深化，供用电报装、电缆的敷设、箱变安装、测试、供配电验收、箱变供电后项目整体工程竣工前的运维等。

1. 房建工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户；庭院管: _____ 米)	

其他: _____

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

3. 其它工程

10KV 电力改迁工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 08 月 03 日 (以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2022 年 09 月 18 日

合同工期总日历天数: 46 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 工程质量达到合格标准; 工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。满足《华润置地工程高品质标准 V2.0》要求。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）壹仟伍佰伍拾伍万陆仟贰佰捌拾贰元贰角壹分（¥15556282.21 元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）捌拾柒万元整（¥870000.00 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和专业工程承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由专业工程承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同专用条款的约定执行。

发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审计，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程的开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额）的 30%（包含安全文明施工措施费预付款）

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：深圳市龙岗区水务局。

开工预付款应按如下规定扣回：

开工预付款在支付后开始分 1 次等额扣回，全部金额在期中支付证书/估值证书的累计产值金额达到合同价格的 60%前扣完。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款内约定执行。

2、工程进度款的支付

(7) 本合同附件；
(8) 本合同第二部分的通用条款；
(9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
(10) 投标文件（包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
(11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(12) 图纸和技术要求；
(13) 已标价工程量清单；
(14) 工程质量保修书；
发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、专业工程承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，专业工程承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022年9月9日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发包人: (公章) 华润(深圳)有限公司
住所: 深圳市罗湖区宝安南路
1001号华瑞大厦7楼

法定代表人: 蒋慕川
委托代理人: 薛自洁

电话: 075582668277
传真: /

开户银行: 珠海华润银行深圳市分行

账号: 801201090018743925012
邮政编码: /

承包人: (公章) 明动力有限公司
住所: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号
中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401

法定代表人: 杨桦
委托代理人: 陈端

电话: 13823377805
传真: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳华侨城支行

账号: 44250100000700002182
邮政编码: /

3.2.9 南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）

<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=1156161>



The screenshot shows the homepage of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text '全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER', a search bar with placeholder '请输入关键词' and a '搜索' button, and a customer service hotline '统一客服热线电话: 0755-36568999'. The main navigation menu includes '首页', '交易公告', '政策法规', '信息公开', '交易大数据', '监管信息', '营商环境', '交易智库', and '关于我们'. Below the menu, it says '当前位置: 建设工程'. The main content area displays the project information: '南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）', '发布时间: 2021-01-27 信息来源: 深圳公共资源交易中心'. A table lists the project details, with the '中标人' (Winner) row highlighted by a red box. The table data is as follows:

招标项目编号:	2020-440305-44-01-014638001
招标项目名称:	南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）
标段名称:	南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）
项目编号:	2020-440305-44-01-014638
公示时间:	2021-01-27 16:35至2021-02-01 16:35
招标人:	深圳市公安局南山分局
招标代理机构:	友和保险经纪有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	广东粤明动力有限公司
中标价(万元):	1439.072106万元
中标工期:	242天
项目经理:	韦华金
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442008201000635
是否暂定金额:	否

工程编号: 2020-440305-44-01-014638001001

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山公安分局基础设施配变增容改造项目(施工)

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 深圳市公安局南山分局

承包人: 广东粤明动力有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市公安局南山分局

承包人（全称）：广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：总概算为1966万元，其中招标部分估价1644.767942万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本_____%；集体资本_____%；民营资本_____%；外商投资_____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

项目包含对南山公安分局及所属派出所等14处物业单位的供电电源、机房专用低压配电线改造等内容。

具体改造主要内容包括但不限于：（一）南山公安分局及所属派出所等14处物业单位的10千伏电力电缆、变电站、环网柜及低压配电线路等改造工程。（二）路面的破坏及恢复工程。（三）公安分局大院配电房的装饰工程，装饰做法为：地面采用防静电地坪漆，墙面采用防静电漆和乳胶漆，天棚采用乳胶漆；增加钢质防火门。具体工程内容以发包人提供的施工图及工程量清单为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 变配电网工程) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 具体以发包人下达的书面开工指令通知书为准;

计划竣工日期: _____年 _____月 _____日;

合同工期总日历天数 242 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟肆佰叁拾玖万零柒佰贰拾壹元零陆分(¥14390721.06元);

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾叁万陆仟柒佰柒拾玖元叁角叁分(¥236779.33元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元) ;

(4)暂列金额:

人民币(大写)柒拾捌万元整(¥780000.00元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过

有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现有的标准、规范、规定及有关技术文件:

图纸和文本说明上；

④□标识工程量清单；

及组成合同的其他文件。

七、词语古今

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不得转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年3月12日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：
地址：

邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：

账号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：91440300708447633R
地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路
31号中盈珠宝工业厂区厂房A4-401
邮政编码：518127
法定代表人：杨桦
委托代理人：
电话：0755-89578333
传真：0755-89578777
电子信箱：138286128@qq.com
开户银行：中国工商银行深圳李朗支行

账号：4000031919200325456

3.2.10 龙岗河下游(田坑水片区)排涝工程-电力迁改

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444131				
龙岗河下游(田坑水片区)排涝工程				
项目编号	4403012005010242	省级项目编号	4403010901089901	
建设单位	招投标信息详情			
项目分类	项目名称	龙岗河下游(田坑水片区)排涝工程		
总面积(平方米)	工程名称	龙岗河下游(田坑水片区)排涝工程-电力迁改		
立项级别	中标通知书编号	4403012005010242-BD-001	省级中标通知书编号	4403010901089901-BD-001
工程基本信息	招标类型	施工	招标方式	公开招标
	中标日期	2018-08-01	中标金额(万元)	1118.88
	建设规模	--		
	面积(平方米)	--		
	招标代理单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	914403001923078076
	中标单位名称	广东粤明动力有限公司	统一社会信用代码	91440300708447633R
	项目负责人	王走全	证件类型	身份证

合同编号: TKSPL-DLQGSG-001



深圳市建设工程

施工(单价)合同

(固定单价施工合同)



工程名称: 龙岗河下游(田坑水片区)排涝工程-电力
迁改

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区治水提质办公室

承包人: 广东粤明动力有限公司

2015年

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区治水提质办公室

承包人（全称）：广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗河下游（田坑水片区）排涝工程-电力迁改

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：田坑水片区河道全场 6.5 公里，本工程对该河道整治项目用地为红线范围内。以及对河道整治施工有影响或存在安全隐患的 10KV 电力线路，电力设备进行迁改。主要涉及线路为坑梓站 F43 老坑线、F06 一区东线、F06 一区中线、F10 一区西线、F12 二区线、F20 三角楼线、F55 龙田线；盘古石站 F03 东线共 8 条线。

工程范围：对田坑水片区河道整治项目用地为红线范围内以及对河道整治施工有影响或存在安全隐患的 10KV 电力线路，电力设备进行迁改。具体内容详见本工程施工图及工程量清单。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

详见施工图以及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
□其它:			

4. 其他工程 对田坑水片区河道整治项目用地为红线范围内以及对河道整治施工有影响或存在安全隐患的 10KV 电力线路，电力设备进行迁改。具体内容详见本工程施工图及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2018 年 07 月 15 日; (以开工批复为准)

计划竣工日期: 2018 年 09 月 12 日;

合同工期总日历天数 60 日历天。

标准工期总日历天数天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟壹佰壹拾捌万捌仟捌佰贰拾肆元伍角陆分
(¥11,188,824.56 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰拾壹万伍仟肆佰玖拾元玖角零分 (¥ 215,490.90 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 9 月 3 日;

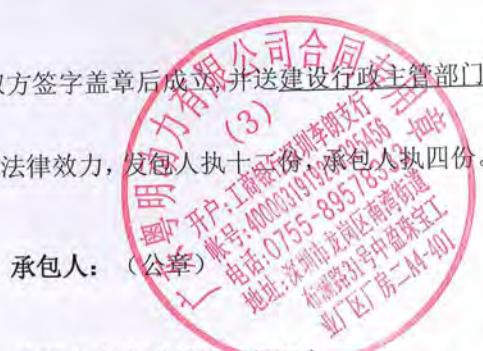
订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后生效。

本合同一式十六份,均具有同等法律效力,发包人执十二份,承包人执四份。



发包人: (公章)
办公室



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____ 组织机构代码: 91440300708447633R
地址: 深圳市坪山区坪山街道坪山 大道 5046 号 地址: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号
中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401

邮政编码: _____ 邮政编码: 518112

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: 0755-85209939 电话: 0755-89578333

传真: _____ 传真: 0755-89578777

电子信箱: _____ 电子信箱: 138286128@qq.com

开户银行: 中国工商银行深圳坪山 支行 开户银行: 工商银行深圳李朗支行
支行

账号: 4000022029200988045 账号: 4000031919200325456

3.2.11 深圳平安金融中心南塔项目福华三路电力类管线迁改工程

合同编号: PAFC(南塔)-D-004

合 同 文 件

福 华 三 路 电 力 类 管 线 迁 改 工 程

中 国 深 圳 市
平 安 金 融 中 心 南 塔 项 目

2015 年 5 月

深 圳 平 安 金 融 中 心 建 设 发 展 有 限 公 司
发 包 方

康 沛 甫 建 筑 设 计 咨 询 有 限 公 司 (KPF)
设 计 建 筑 师

Thornton Tomasetti
土木、结构及土力顾问

悉 地 国 际 设 计 顾 问 (深 圳) 有 限 公 司 (CCDI)
国 内 设 计 院

上 海 市 建 设 工 程 监 理 有 限 公 司
监 理 单 位

利 比 有 限 公 司
工 料 测 量 师

协议书

本合同由深圳平安金融中心建设发展有限公司(注册办事处地址为深圳市福田区福华四路16号(注))(此后称为“发包方”),及广东粤明动力有限公司(注册办事处地址为深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂厂房二A4-401)(此后称为“承包单位”)共同订于二零一五年____月____日。

兹发包方欲委托承包单位执行及完成位于中国深圳市中心区B116-0029地块名为“平安金融中心南塔项目”的发展项目之福华三路电力类管线迁改工程(此后称“工程”)。发包方并已向承包单位提供了绘述全部工程的工料规范。

承包单位已向发包方提供一份全部项目的单价或价款齐全之价款表(此后称为“工程量清单”)。而列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及工料规范(包括基本要求、工作任务书,此后称“工料规范”)乃获双方同意的招投标基础;而承包单位亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方兹同意如下:

1. 发包方委托承包单位按合同文件的规定执行及完成合同条件所约定的本工程。承包单位接受委托。
2. 发包方将支付予承包单位人民币壹仟柒佰壹拾贰万贰仟肆佰捌拾壹元肆角陆分(RMB 17,122,481.46)(此后称为“合同总价”)或按合同条件规定的时间和方式,应支付之款项。

本合同为总价包干合同,除另有规定外,上述合同价款不会因工程变更、方案的反复修改、法律、行政法规、国家法令、地方政府的政策规章发生变化、汇率或税金等的浮动等任何情况而调整。

中国深圳市
平安金融中心南塔项目
福华三路电力类管线迁改工程
H:/6820.5.2

A/1

3. 工程范围

本工程范围乃完成上述发展项目所需的福华三路电力类管线迁改工程并交付予发包方使用，其中包括但不限于：

- (a) 依据施工图设计、建设单位需求等，完成包括但不限于福华三路、中心二路、福华四路、益田路周边，涉及平安金融中心南塔项目的电力类管线迁改工程施工，并完成相关行政主管部门之审批与验收需求；
- (b) 福华三路地下空间的基坑支护、福华三路地下室修筑、南北塔空中连桥施工过程中，如涉及电力类管线迁改的事宜，承包商应予以必要的协调与配合；
- (c) 福华三路及其周边影响范围内，在迁改及地下室修筑期间的电力类管线的日常管理及现场维护；
- (d) 迁改施工中，如有水务、电信、燃气等其他各类管线提出协调及配合要求，承包商应给予必要的现场配合与协调；
- (e) 承包商必须依据深圳市相关行政主管部门（包括但不限于南方电网深圳福田供电局、深圳市规划国土委、深圳市住建局等）管理意见要求，完成合理、合法、合规的报批、报建、验收、移交等程序，保证完成并取得施工许可的所有相关审批及咨询（包括除电力外的城管、交通、规划等政府部门及专家评审会议）并承担对应所有费用，保证施工合法；并保证相关市政电力管线不能影响未来福华三路及其周边区域的基坑支护、地下室施工。

具体的工程范围详见工料规范-工作任务书的相关规定。

中国深圳市
平安金融中心南塔项目
福华三路电力类管线迁改工程
H:/6820.5.2

A/2

协议书

双方在见证下于二零一五年 _____ 月 _____ 日盖章/签署：

发包方：深圳平安金融中心建设发展有限公司

盖章

法定代表人或其委托代理人

地址深圳市福田区福华四路 16 号

邮编

电话

传真

承包单位：广东粤明动力有限公司

盖章

法定代表人或其委托代理人

地址深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈

珠宝工业区厂房 A4-401

开户银行

帐号

邮编

电话

传真

中国深圳市

平安金融中心南塔项目

福华三路电力类管线迁改工程

H:/6820.5.2

A / 4

四、其他

4.1 企业实力

4.1.1 企业基本情况说明

企业基本情况说明

广东粤明动力有限公司（简称：“粤明公司”）成立于 1998 年 8 月，实缴资本人民币 6111 万元，总部位于深圳市，主要从事 110kV 及以下各类电压等级的供电工程和建筑室内机电工程，是南方电网深圳地区供电工程行业知名企业之一。粤明公司经历 25 年的发展，现今主要工程管理技术人员达 110 多人，施工技术人员力量达 160 多人（其中包含具备电力相关专业中级及以上职称者 45 人，初级职称者 10 人；一级机电建造师 20 人，二级建造师 11 人，特种电工人员约 45 人；全国注册造价工程师 4 名，注册安全工程师 2 名，安全主任 3 名，质量工程师 2 名），施工、维修和试验工器具机械齐全。在电力、供电、机电等专业工程，业务年均营业额约 3.7 亿元左右，部分重要单位和重大企业供电工程服务经历如下：

（一）深圳市属大型国有企业服务部分案例有：

1) 深圳市地铁集团有限公司“地铁 3 号线（布吉至龙岗段）”、“4 号线（龙华至观澜段）”、“6 号线二期、11 号线二期（大剧院至岗厦段）、20 号线二期、25 号线一期”等电力管线改迁、“深铁熙府上盖 ACFGH 地块高低压供配电设备采购及安装工程”、“深铁阅山境花园高低压变配电及外线设备采购与安装工程”、“登良东项目(宗地号 T107-0097)高低压变配电设备采购与安装工程”等地铁上盖；

2) 深圳市机场（集团）有限公司“深圳国际机场专用变电站第三回 110kV 电源工程”、“深圳机场卫星厅工程调试供电项目”、“深圳机场飞行区供电系统改造工程”、“深圳机场航站楼（含卫星厅）、飞行区、公共区电气设施设备维保服务项目（标段一）”、“2024 年第二季度电气类零星及应急抢修工程预选承包商项目”等等；

3) 深业沙河集团有限公司“深业世纪山谷花园（一期、二期）高低压变配工程”、“科创大厦高低压变配工程”、“深业颐瑞府高低压配工程”、“梅林深华科技园 1 号厂房高低压设备采购及安装工程”等等；

（二）作为“深圳前海蛇口自贸区供电有限公司基建工程服务商”在前海自贸区服务经历有前海、蛇口片区配网建设项目施工框架服务；前海及蛇口供电行政片区配网运行维护巡查服务；前海及蛇口电缆沟与盖板巡维、抢修；低压用户变配电房巡维、抢修、维护。

(三) 深圳市政府公用事业、公共建筑物服务部分案例有：

1) 深圳市建筑工务署“香港中文大学市电供电工程及室内变配电网工程”、“香港大学深圳医院电 10kV 供电工程及室内变配电网工程”、“哈尔滨工业大学高低变配电网及 10kV 市政电源工程”、“莲塘口岸高低变配电网及 10kV 市政电源工程”、“深圳市第三人民医院高低变配电网及 10kV 市政电源工程”、“深圳市疾病预防控制中心高低变配电网及 10kV 市政电源工程”等等；

2) 深圳市福田工务署深圳市福田区中医院高低变配电网及 10kV 市政电源工程、梅山小学高低变配电网及 10kV 市政电源工程、梅园中学高低变配电网及 10kV 市政电源工程等等。

(四) 深圳地区重大型企业服务部分案例有：

1) 中国平安集团建设的超高层建筑物“平安金融中心主塔楼室内变配电网及 10kV 市电供电工程工程（楼高 600 米）”；

2) 深圳市大疆创新科技有限公司（大疆无人机）建设的“大疆天空之城总部大厦市电供电工程及室内变配电网工程”；

3) 深圳天安骏业（集团）有限公司建设的“坂田天安云谷一、二、三期高低变配电网及 10kV 市政电源工程”、“光明天安云谷一、二期高低变配电网及 10kV 市政电源工程”；

4) 深圳市珠宝龙头企业深圳市中盈贵金属股份有限公司建设的“深圳市李朗国际珠宝产业园（综合体）市电供电工程及室内变配电网工程”、“深圳市水贝万山珠宝商业中心综合体市电供电工程及室内变配电网工程”等等。

(五) 作为“南方电网基建工程服务商”在深圳地区十一个行政区（包含罗湖、福田、南山、宝安、龙华、龙岗、盐田、坪山、大鹏、光明、深汕合作区）服务经历有 110kV 及以下电网建设工程和 20kV、10kV 配电网建设等；

在为上述建设单位、用户、客户的服务历程中，无论在事前工作准备、事中实施工作、还是事后的售后服务工作均获得上述建设单位、用户、客户的一致好评！

4.2.2 投标人的注册资本



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

广东粤明动力有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300708447633R
注册号:	440301104267841
商事主体名称:	广东粤明动力有限公司
住所:	深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401
法定代表人:	杨桦
认缴注册资本(万元):	6111
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1998-08-21
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-05-20
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

广东粤明动力有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	投资兴办实业(具体项目另行申报);国内贸易;经济信息咨询(不含专营、专控、专卖商品及限制项目);计算机软硬件、通讯设备、机电产品的技术开发(不含限制项目);电能供应;综合管廊的建设、运营、维护、管理;物业管理;防盗报警系统、安全防范电视监控系统、楼寓防盗电子对讲系统、门禁系统、巡更系统工程设计、安装、维修;噪声治理(须取得环保部门技术资格认证后方可经营);电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包、输变电工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、环保工程专业承包(凭建筑业企业资质证书经营);施工劳务作业。输配电及控制设备制造;电机制造;电力电子元器件制造;发电机及发电机组制造;机械电气设备制造;建筑用金属配件制造;金属切割及焊接设备制造;金属表面处理及热处理加工;门窗制造加工;电子专用材料制造;五金产品制造。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 从事110kV及以下输电、供电、受电电力设施安装、维修和试验。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

广东粤明动力有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
杨桦	5616.009	自然人	自然人股东
广东粤明建设投资有限公司	494.991	本地企业	法人股东

4.2 企业资质情况

4.2.1 建筑业企业资质证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D244743235

企 业 名 称: 广东粤明动力有限公司

统一社会信用代码: 91440300708447633R

法 定 代 表 人: 杨桦

注 册 地 址: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401

有 效 期: 至2030年04月30日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 电力工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号,进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月30日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL34405782

企 业 名 称: 广东粤明动力有限公司

统一社会信用代码: 91440300708447633R

法 定 代 表 人: 杨桦

注 册 地 址: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401

有 效 期: 至 2027年02月25日

资 质 等 级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期: 2022年02月25日



4.2.2 承装(修、试)类电力设施许可证(承装类三级、承修类三级、承试类三级)



4.2.3 建筑企业安全生产许可证



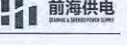
4.2.4 中国南方电网基建工程承包商资信备案

The screenshot shows two pages of the China Southern Grid Supplier Registration Management System. The top page displays a list of registered items with columns for序号 (Index), 品类名称 (Category Name), 品类路径 (Category Path), 建档编号 (建档编号), 登记时间 (Registration Time), 审查次数 (Review次数), 审查结果 (Review Result), 最后审查时间 (Last Review Time), 状态 (Status), and 操作 (Operation). The bottom page shows a detailed view of a specific item, with tabs for 基本信息 (Basic Information), 品类信息 (Category Information), 开户行信息 (Bank Information), and 关联企业信息 (Associated Enterprise Information). The basic information table includes columns for序号 (Index), 品类名称 (Category Name), 品类路径 (Category Path), 供应商类别 (Supplier Category), and 操作 (Operation).

4.2.5 深圳供电局有限公司施工安全资格证

深圳供电局有限公司外来施工单位现场施工安全资质检查证明	
编号: 20241223000009 号	
企业资质情况	
企业名称	广东粤明动力有限公司
单位地址	深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401
企业法人营业执照	证号: 91440300708447633R; 法人代表: 杨柳; 有效期: 长期; 发证机关: 深圳市市场监督管理局
营业执照 (非法人单位必须)	证号: 负责人: 有效期:; 发证机关
建筑业企业资质	证号: D344018007; 资质等级: 建筑机电安装工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、环保工程专业承包贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级; 有效期: 2028 年 12 月 13 日; 发证机关: 深圳市住房和建设局 证号: DL34405782; 资质等级: 施工劳务不分等级; 有效期: 2027 年 02 月 25 日; 发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局
承装 (修、试) 电力设施许可证	证号: 6-1-00251-2006; 许可类别和等级: 承装类三级、承修类三级、承试类三级; 有效期: 2031 年 01 月 06 日; 发证机关: 国家能源局南方监管局
其他资质:	证号: 资质等级; 有效期:; 发证机关
安全生产许可证	证号: (粤) JZ 安许证字[2023]009012; 许可范围: 建筑施工; 有效期: 2026 年 06 月 05 日; 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
进入深圳供电局有限公司安全施工资质检查登记情况	
经检查合格, 对该单位作进入深圳供电局有限公司范围安全施工资质检查合格登记。进入深圳供电局有限公司现场, 严格按照其具备的建筑业企业资质或承装 (修、试) 电力设施许可证规定的资质等级从事有关施工作业。	
具备政府部门认定资质施工范围	1、承装 (修、试) 电力设施许可证
检查登记有效期限	2024 年 12 月 24 日至 2025 年 12 月 23 日
说明: 本证仅作为进入深圳供电局有限公司现场施工安全资质检查合格证明, 不作其它任何证明。	
检查单位: 深圳供电局有限公司	
登记日期: 2024 年 12 月 24 日	

2.2.6 深圳前海蛇口供电有限公司、深圳招商供电有限公司施工安全资格证

深圳前海蛇口自贸区供电有限公司制度		 前海供电 DONG & CHENG POWER SUPPLY
深圳前海蛇口自贸区供电有限公司、深圳招商供电有限公司 外来施工单位现场施工安全资质备案合格证明		
企业资质情况		
企业名称	广东粤明动力有限公司 备案单位印章:	
单位地址	深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401	
企业法人营业执照	证号: 91440300708447633R; 法人代表: 杨桦; 有效期: 长期; 发证机关: 深圳市市场监督管理局	
营业执照 (非法人单位必须)	证号: ; 负责人: ; 有效期: ; 发证机关:	
建筑业企业资质	证号: D344018007; 资质等级: 建筑机电安装工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、环保工程专业承包贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级、施工劳务不分等级; 有效期: 2028 年 12 月 13 日; 发证机关: 深圳市住房和建设局	
承装(修、试)电力设施许可证	证号: 6-1-00251-2006; 许可类别和等级: 承装类三级、承修类三级、承试类三级; 有效期: 2031 年 01 月 06 日; 发证机关: 国家能源局南方监管局	
其他资质:	证号: ; 资质等级: ; 有效期: ; 发证机关:	
安全生产许可证	证号: (粤) JZ 安许证字[2023]009012; 许可范围: 建筑施工; 有效期: 2026 年 06 月 05 日; 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
进入深圳前海蛇口自贸区供电有限公司安全施工资质备案登记情况		
经检查合格, 对该单位作进入深圳前海蛇口自贸区供电有限公司范围安全施工资质检查合格登记。进入深圳前海蛇口自贸区供电有限公司现场, 严格按照其具备的建筑业企业资质或承装(修、试)电力设施许可证规定的资质等级从事有关施工作业。		
具备政府部门认定资质施工范围	<input type="checkbox"/> 承装(修、试)电气设施安全资质证明。	<input type="checkbox"/> 土建施工现场安全资质证明。
	<input type="checkbox"/> 绿化、室内外装修、防鼠蚁、防腐保温资质证明。	<input type="checkbox"/> 其他。
备案登记有效期限	年 月 日 至 年 月 日	
说明: 1、本证仅作为进入深圳前海蛇口自贸区供电有限公司、深圳招商供电有限公司现场施工安全资质备案合格证明, 不作其它任何证明。		
2、承包商因违反相关合同条款或法律法规规定的其他情形, 安监部有权随时取消其备案资格。		
检查单位(印章): 深圳前海蛇口自贸区供电有限公司	安全监督部负责人	

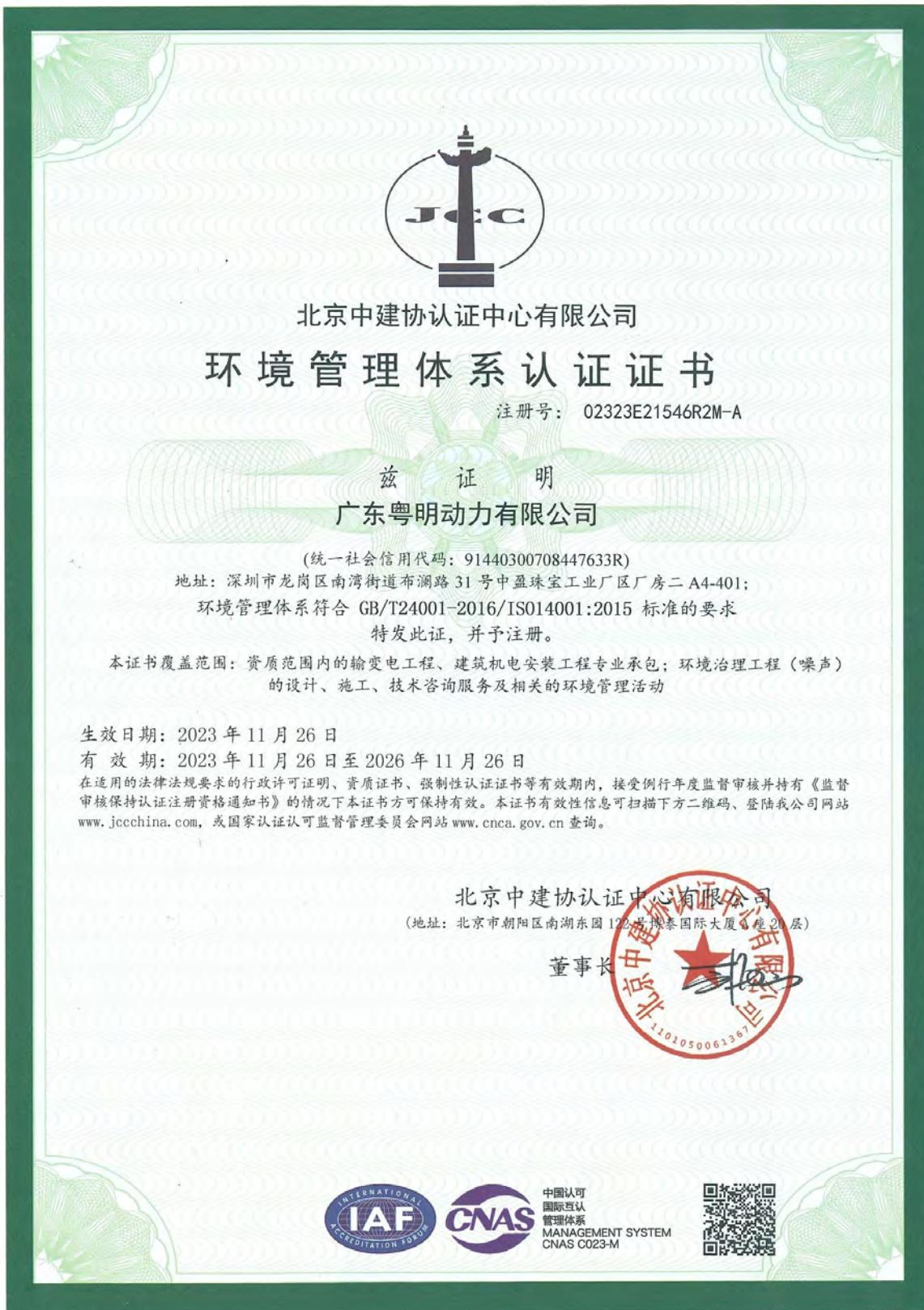
4.3 ISO 认证情况原件扫描件

4.3.1 质量管理体系认证证书



NO.A02010185

4.3.2 环境管理体系认证证书



4.3.3 职业健康安全管理体系认证证书



NO.C01012495

4.4 企业资信证明文件

4.4.1 广东省守合同重信用企业证明



4.4.2 2020年深圳质量诚信示范企业证明



4.4.3 2018深圳质量诚信示范企业证明



4.4.4 高新技术企业证书



4.4.5 深圳市建筑行业廉洁从业签约牌匾



4.5 企业获奖情况

序号	工程名称	获奖情况			备注
		奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标	2024 年度建设工程优秀前期施工标段	深圳地铁建设集团有限公司	2025 年 01 月	
2	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标	2021 年度前期工程综合优胜单位	深圳地铁建设集团有限公司	2022 年 01 月	
3	深圳平安金融中心市政外线施工工程及变配电房安装工程	质量安全先进单位、“2018 年度广东省建设工程优质奖”和“2018 年度广东省建设工程金匠奖”	深圳平安金融中心建设发展有限公司	2016 年 01 月	
4	创智云城项目留仙大道与创科路电力改造工程	众志成城再接再厉	深圳市特区建发科技园区发展有限公司	2018 年 12 月	
5	天安云谷产业园二期（02-07、02-08 地块）高低压变配电设备安装工程	精心施工优质服务	深圳天安云谷投资发展有限公司	2019 年 07 月	
6	大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目变配电房安装工程	安全质量奖、优秀贡献奖、月度之星	深圳市大疆创新科技有限公司	2021 年 01 月	
7	/	深圳“9.7”极端特大暴雨抗灾抢修复电支援—优秀合作单位、感谢信	深圳市华睿丰盛投资合伙企业（有限合伙）、深圳市龙睿能源发展有限公司	2023 年 10 月	
8	/	同心协力抗击疫情	深圳龙华供电局	2020 年 02 月	
9	/	感谢信	深圳市华睿丰盛带电作业有限公司	2021 年 02 月	
10	龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）	感谢信	深圳市电力行业协会	2024 年 02 月	
11	/	工伤预防先进单位	深圳市劳动和社会保障局/深圳市安全生产监督管理局	2005 年 07 月	
12	/	扶贫济困彰显爱心	雷州市覃斗镇下海村	2012 年 08 月	

13	龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）	城中村供用电安全专项整治项目获社会报道和表扬	龙岗区布吉街道办事处	2024 年 02 月	
14	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高低压变配电工程（施工）	创名牌工程筑优质服务、“2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）”	深圳市住宅管理站哈工大项目组	2018 年 08 月	

4.5.1 地铁公用事业单位

(1) 2024 年度建设工程优秀前期施工标段 (深圳地铁建设集团有限公司)



(2) 2021 年度前期工程综合优胜单位 (深圳地铁建设集团有限公司)



4.5.2 五百强企业单位

(1) 质量安全先进单位、“2018年度广东省建设工程优质奖”和“2018年度广东省建设工程金匠奖”（深圳平安金融中心建设发展有限公司）



广东省建设工程优质奖证书

中建三局集团有限公司参建的
平安金融中心工程评定为
二〇一八年广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字(2018)024B1号

二〇一八年六月八日

广东省建设工程金匠奖

证书

中建三局集团有限公司参建的
平安金融中心工程被评
为二〇一八年广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字(2018)013B1

二〇一八年六月八日

(2) 众志成城再接再厉 (深圳市特区建发科技园区发展有限公司)



(3) 精心施工、优质服务(深圳天安云谷投资发展有限公司)

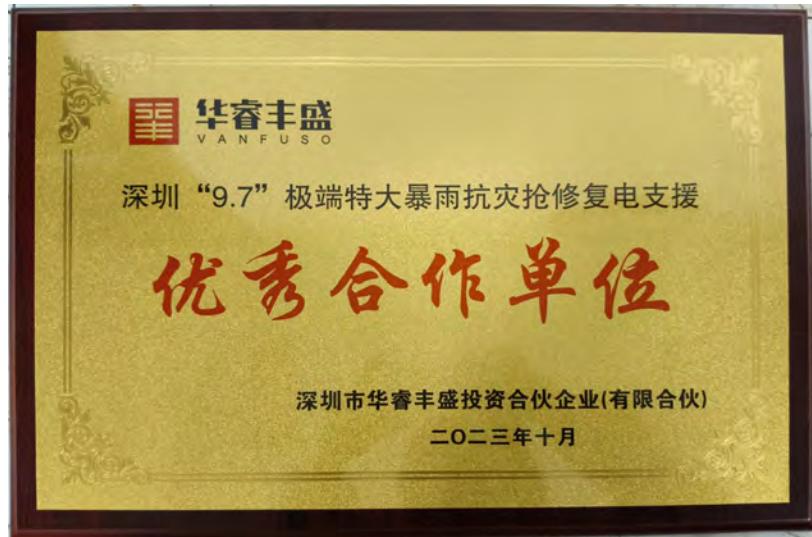


(4) 安全质量奖、优秀贡献奖、月度之星（深圳市大疆创新科技有限公司）



4.5.3 电网公用事业单位

(1) 深圳“9.7”极端特大暴雨抗灾抢修复电支援—优秀合作单位、感谢信（深圳市华睿丰盛投资合伙企业（有限合伙）、深圳市龙睿能源发展有限公司）



深圳市龙睿能源发展有限公司

感谢信

广东粤明动力有限公司：

“9·7 极端特大暴雨”打破了深圳市 1952 年有气象记录以来的 7 项历史极值，具有强度超强、持续时间超长、强降雨范围超广的特征，给城市基础设施带来极大的破坏和冲击，特别是罗湖地下空间严重水浸，造成位于地下层的电力设施大规模受损。

面对深圳建市以来受损区域最大、水浸配电房最多、抢修难度最大、复电时间要求最高、抢修现场最为复杂的一次灾情，贵司作为深圳市龙睿能源发展有限公司 2023 年战略合作伙伴，在接到抢修任务指令后，迅速响应，全力开展抢修施工工作，高效履行职责，不畏艰难、不怕疲劳，连续作战，用实际行动诠释着担当与奉献，仅用 12 天就完成原来需要 30 天才能完成的抢修任务，创造了抢修复电的“深圳速度”，为罗湖区抢修复电作出重大贡献，确保人民群众生命财产安全和城市运行安全。

我司在这次抢修工作中获得优异成绩，离不开贵司的鼎力支持，在此向贵司及全体员工表示衷心感谢，也诚挚希望贵司一如既往地支持和配合我司开展各项业务，共同提升战略合作的价值实力。

顺祝贵司事业蒸蒸日上、再创辉煌！

深圳市龙睿能源发展有限公司
2024 年 1 月 2 日

(2) 同心协力、抗击疫情（深圳龙华供电局）



(3) 感谢信（深圳市华睿丰盛带电作业有限公司）



(4) 感谢信（深圳市电力行业协会）

深 圳 市 电 力 行 业 协 会

感谢信

广东粤明动力有限公司：

为落实习近平总书记关于住房和城乡建设工作的重要指示批示精神，彻底消除城中村供用电安全隐患，全面提升城中村电力供电能力和设施水准，深圳市政府开展了全市城中村供用电安全专项整治工作，市发展和改革委员会牵头组织实施，并选定我会协助开展 83 个城中村的整治评价工作。

我会秉承服务政府、服务社会的宗旨，发挥协会专业特长，积极联系行业各单位。在广大会员单位的大力支持下，我会组建了评价工作专业团队，制定了细致的评价工作方案，协助市发改委组织市住建、城管、消防、应急等部门赴现场开展评价工作，取得良好效果。通过城中村供用电安全专项整治，提升了群众获得感、幸福感和安全感。

整治评价工作得到贵单位的大力支持：正值年底业务繁忙之际，贵单位克服困难，为评价工作提供了 5 位优秀的资深专家，参加了 1 人次评价活动，有效地支持了评价工作的开展。

为此，我会对贵单位给与的专业技术支持表示诚挚的感谢！对贵单位热心参与电力行业为民服务的善举表示诚挚的感谢！对贵单位积极参与政府城中村整治工作所做的贡献表示诚挚的感谢！

祝愿贵单位新年再创辉煌！祝贵单位全体人员新春快乐、工作顺利！



4.5.4 政府公用事业单位

(1) 工伤预防先进单位 (深圳市劳动和社会保障局、深圳市安全生产监督管理局)



(2) 扶贫济困、彰显爱心 (雷州市覃斗镇下海村)



(3) 城中村供用电安全专项整治项目获社会报道和表扬（龙岗区布吉街道办事处）

布吉街道2023年完成4.3万余户住宅供用电安全专项整治

999+

评论

深圳特区报记者 罗实宣 通讯员 钟林 吴妙慧 庄剑峰 周媛 文/图

02-02 20:57

分享

收录于专题：东进枢纽 智绘新城



深圳特区报

深圳市市委机关报，改革开放的窗口

龙岗区布吉街道是深圳人口密度最大的街道之一，每平方公里居住着4万余人，且城中村密集，用电压力较大，高温天气停电现象频发。去年以来，为全面落实全市城中村供用电安全专项整治工作会议精神，切实推动解决城中村频繁停电及供用电安全突出问题，保障电力供应安全稳定，布吉街道坚持党建引领，开展新一轮辖区城中村供用电专项整治工作。

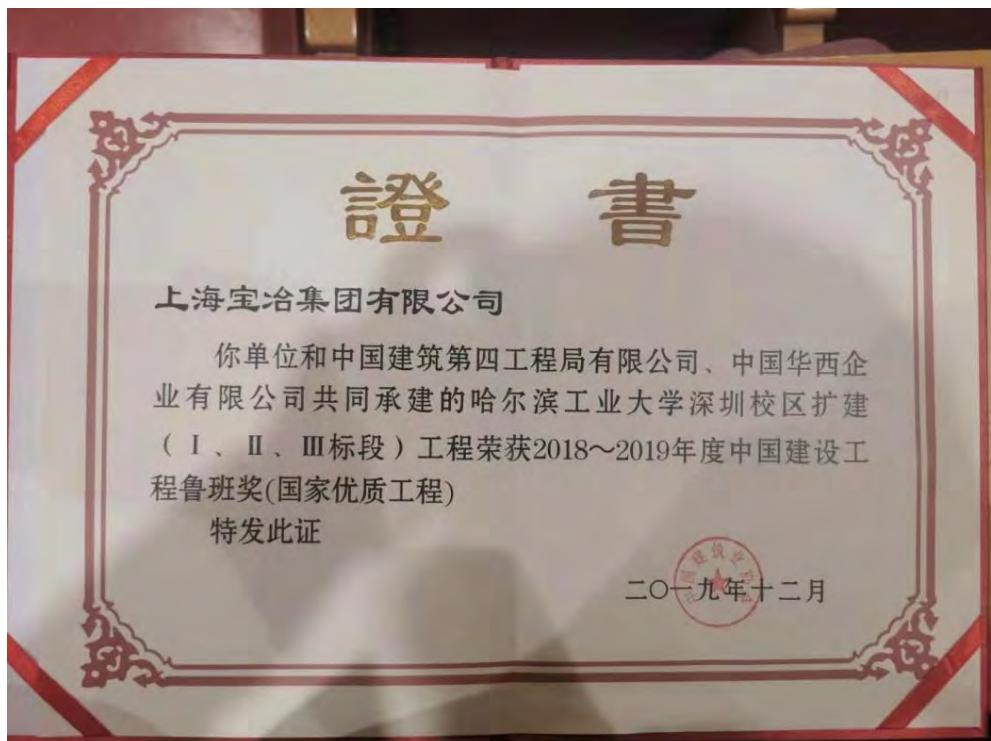
记者了解到，2023年布吉街道提前全面完成长龙新村、布吉一村、格塘村、布吉新三村、凤尾坑村、老圩村等6个城中村2415栋住宅楼、43328户住宅的供用电安全专项整治任务，不断提升居民用电的获得感、幸福感，积极探索形成超大型城市城中村用电治理的“布吉模式”。

在布吉街道持之以恒的努力之下，居民群众对布吉城中村供用电整治支持力度逐渐加大。据悉，去年5月，布吉街道印发了《2023年城中村供用电安全专项整治工作实施方案》，仅用7个月，该街道就完成了6个城中村的供用电改造工作。



如今，布吉街道已完成6个城中村2415栋住宅楼、43328户住宅的供用电安全专项整治，新建配变42台，增容配变22台，系统增强了6个城中村供电能力，获得了市发改局评审专家的充分肯定，赢得了居民群众的高度点赞和认可，并送来锦旗表达谢意。接下来，布吉街道将继续统筹推进吉大新村、教育新村的供用电改造工作，持续谱写情为民系、利为民谋的优异答卷。

(4) 创名牌工程筑优质服务、“2018-2019年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）”（深圳市住宅管理站哈工大项目组）



4.6 “履约信用证明”情况

4.6.1 莲塘口岸履约评价

页码: 1/2

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告 (季度评价)
(2019 年度第 2 次评价)

项目名称	莲塘口岸		
合同名称	莲塘口岸—高低压配电工程合同		
合同金额	1073.507047 万元	合同类别	0107 建筑机电安装工程合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	<p>方义 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____)</p>		
合同履约起止时间	年月日至年月日		
项目组召开履约评价会议时间	2019 年 6 月 19 日		
项目组评价得分	得分: 85 分		
项目组综合评价意见	该单位本季度安全文明施工和质量基本符合要求, 人员配置基本满足项目要求, 施工进度满足总体要求, 希望以后能积极协调办理施工过程相关问题。		
项目组评价人员签名	彭元贵、刘根荣、吴荫强、邓谨、毛金金、郑裕达、杨俊、曾润青		
质量安全得分	质量: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: 次; 抽检结果: 合格 次; 不合格 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: 分;		
其他评价指标	<p>当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无;</p> <p>当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无;</p> <p>当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无;</p> <p>当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无;</p> <p>不良行为记录发布期限: 年 月 日至 年 月 日</p>		
季度综合得分	得分: 85 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: 杨桦; 联系电话: 13713616111 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

<https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report?id=83dc11eb-f88a-4563-8481-bee9...> 2022-2-11

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况: 市府二办538室, 工作人员电话: 88119026、88134331, 邮箱: gwsjjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(备注: 1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员, 项目组如未召开履约评价会议的, 项目组成员可拒绝确认; 2、建设阶段: 项目组评价分值 ≥ 60 分时, 或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时, 季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值; 项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时, 季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值; 一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分, 两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分, 以此类推; 一种材料为假冒伪劣产品的扣10分, 两种材料为假冒伪劣产品的扣20分, 以此类推; 3、优 ≥ 90 , 90 $>$ 良 ≥ 80 , 80 $>$ 中 ≥ 70 , 70 $>$ 合格 ≥ 60 , 不合格 < 60 ; 4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的, 该份合同当季度不能评为优秀; 5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的, 该份合同当季度履约评价为不合格。)



<https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report?id=83dc11eb-f88a-4563-8481-bec9...> 2022-2-11

施工、采购、DB/EPC、监理合同前期及维保阶段
履约评价报告（季度评价）（2019年度第2次评价）

项目名称	莲塘口岸		
合同名称	莲塘口岸——高低压配电工程合同		
合同金额	1073.507047 万元	合同类别	0107 建筑机电安装工程合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	方义 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) 曾润青 (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	年 月 日 至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2019年6月19日		
项目组评价得分	得分: 85 分		
项目组综合评价意见	该单位本季度安全文明施工和质量基本符合要求，人员配置基本满足项目要求，施工进度满足总体要求，希望以后能积极协调办理施工过程相关问题。		
项目组评价人员签名	彭元贵、刘根荣、吴荫强、邓谨、毛金金、郑裕达、杨俊、曾润青		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有 ; <input type="checkbox"/> 无 ; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有 ; <input type="checkbox"/> 无 ; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有 ; <input type="checkbox"/> 无 ; 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有 ; <input type="checkbox"/> 无 ; 不良行为记录发布期限： 年 月 日 至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 85 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人 : 杨桦 ; 联系电话 : 13713616111 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况: 市府二办538室, 工作人员电话: 88119026、88134331, 邮箱: gwsjjjcs@szwb.gov.cn。

(备注: 1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员, 项目组如未召开履约评价会议的, 项目组成员可拒绝确认; 2、前期及保修阶段: 评价得分=项目组评价得分×1.0; 3、优≥90, 90>良≥80, 80>中≥70, 70>合格≥60, 不合格<60; 4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的, 该份合同当季度不能评为优秀; 5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的, 该份合同当季度履约评价为不合格。)



4.6.2 新明医院履约评价

2018/11/16

pm.szeb.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?id=dce4985-7115-4055-b22e-2d041a087146

编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2017年度第3次评价）

项目名称	深圳市新明医院		
合同名称	深圳市新明医院20kv外线及高低压变配电工程施工合同		
合同金额	1863.254553 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	彭大胜 (变更记录：) (变更记录：) (变更记录：)		
合同履约起止时间	2016年5月5日至2017年3月1日		
项目组召开履约评价会议时间	2017年9月29日		
项目组评价得分	得分：80 分		
项目组综合评价意见	本季度验收配合工作较好，与现场其他单位配合较好。望进一步加强与有关单位的沟通协调，做好收尾工作。		
项目组评价人员签名	林锦辉、殷积彪、孙丰鲁、张文辉、陶俊明、梅洁、田芝强		
质量安全得分	质量： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果：合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故：  <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 80 分； 评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 杨桦 ； 联系电话： 13724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

http://pm.szeb.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?id=dce4985-7115-4055-b22e-2d041a087146

1/1

编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）
（ 2017 年度第 2 次评价）

项目名称	深圳市新明医院		
合同名称	深圳市新明医院20kv外线及高低压变配电工程施工合同		
合同金额	1863.254553 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	彭大胜 (变更记录：) (变更记录：) (变更记录：)		
合同履约起止时间	2016 年 5 月 5 日至 2017 年 9 月 1 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 6 月 21 日		
项目组评价得分	得分： 80 分		
项目组综合评价意见	本季度现场进度、质量可控，与现场其他单位配合较好，能及时配合送电。望进一步加强与有关单位的沟通协调，做好收尾工作。		
项目组评价人员签名			
质量安全得分	质量： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果： 合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input checked="" type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input checked="" type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日 至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 80 分； 评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 杨桦 ； 联系电话： 13724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 \geq 60分时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分*0.5+质量安全检查得分*0.25+安全检查得分*0.25-建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分*1.0-建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 \geq 90，90 $>$ 良 \geq 80，80 $>$ 中 \geq 70，70 $>$ 合格 \geq 60，不合格 $<$ 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsj@cs.szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 \geq 60分时，或60 $>$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分*0.5+质量安全检查得分*0.25+安全检查得分*0.25-建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分*1.0-建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 \geq 90，90 $>$ 良 \geq 80，80 $>$ 中 \geq 70，70 $>$ 合格 \geq 60，不合格 $<$ 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

(2017 年度第 4 次评价)

项目名称	深圳市新明医院		
合同名称	深圳市新明医院20kv外线及高低压变配电工程施工合同		
合同金额	1863.254553 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	彭大胜 (变更记录：_____ _____ (变更记录：_____ _____ (变更记录：_____		
合同履约起止时间	2016 年 5 月 5 日至 2017 年 3 月 1 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 12 月 19 日		
项目组评价得分	得分：80 分		
项目组综合评价意见	本季度验收配合工作较好，与现场其他单位配合较好。望进一步加强与有关单位的沟通协调，做好收尾工作。		
项目组评价人员签名	林锦辉、张文辉、陶俊明、梅洁、田芝强		
质量安全得分	质量： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果：合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input checked="" type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input checked="" type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 80 分； 评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 杨桦 ； 联系电话： 13724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分*0.5+质量安全检查得分*0.25+安全检查得分*0.25-建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分*1.0-建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ， $90 >$ 良 ≥ 80 ， $80 >$ 中 ≥ 70 ， $70 >$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



4. 6. 3 港大履约评价

2018/11/16

http://www.scdm.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?rid=9460ef34-78f6-417e-a1f2-d73c149ac5f8

编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 2 次评价）

项目名称	香港中文大学（深圳）一期工程		
合同名称	香港中文大学（深圳）一期项目下园10KV外线及高低压变配电网工程（施工）		
合同金额	2829.026027 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	钟业丞 (变更记录：) (变更记录：) (变更记录：)		
合同履约起止时间	2017 年 7 月 3 日至 2017 年 7 月 3 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 6 月 26 日		
项目组评价得分	得分： 80 分		
项目组综合评价意见	施工现场配备管理人员满足合同要求，且具有良好的组织协调能力，施工进度及质量满足要求。		
项目组评价人员签名			
质量安全得分	质量： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果： 合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日 至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 80 分； 评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 杨桦 ； 联系电话： 13688808889 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

http://www.scdm.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?rid=9460ef34-78f6-417e-a1f2-d73c149ac5f8

1/1

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 \geq 60时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分*0.5+质量安全检查得分*0.25+安全检查得分*0.25-建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分*1.0-建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分。以此类推；3、优 \geq 90，90 $>$ 良 \geq 80，80 $>$ 中 \geq 70，70 $>$ 合格 \geq 60，不合格 $<$ 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2017年度第3次评价）

项目名称	香港中文大学（深圳）一期工程		
合同名称	香港中文大学（深圳）一期项目下园10KV外线及高低压变配电网工程（施工）		
合同金额	2829.026027 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	钟业丞 (变更记录：_____ _____ (变更记录：_____ _____ (变更记录：_____		
合同履约起止时间	2016年1月1日至2017年5月30日		
项目组召开履约评价会议时间	2017年9月27日		
项目组评价得分	得分：85 分		
项目组综合评价意见	项目部组织协调能力强，按照合同要求按期完工，施工质量较好。本项目施工过程中，积极配合项目整体进度，主动协调供电局关系，按计划完成了分批送电，为整个项目的竣工验收提供了有力保障。通电后移交前能按照监理要求，配备经验丰富的人员，配合其他单位的调试工作，并负责配电房的安全管理。		
项目组评价人员签名	任展、曾维迪、吴林峰、赵贵阳、李涌、段武君		
质量安全得分	质量： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果：合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 85 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>杨桦</u> ； 联系电话： <u>13688808889</u> <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1. 含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 \geq 60时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分*0.5+质量安全检查得分*0.25+安全检查得分*0.25-建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分*1.0-建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 \geq 90，90 $>$ 良 \geq 80，80 $>$ 中 \geq 70，70 $>$ 合格 \geq 60，不合格 $<$ 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



4. 6. 4 哈工大履约评价

2018/11/16

http://pm.tzsb.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?Id=2b78dfcc-5ea7-431b-9451-75ca61351dfa

编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2017 年度第 2 次评价）

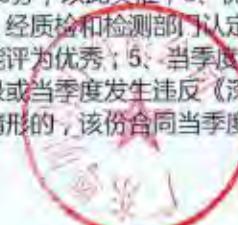
项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电网工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	孔武军 (变更记录：) (变更记录：) (变更记录：)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 6 月 23 日		
项目组评价得分	得分：85 分		
项目组综合评价意见	由广东粤明动力有限公司承建我项目的高低压变配工程，在该季度工作当中因校方新提需求引起的用电负荷变化问题，以及后续跟供电局的妥善沟通，相关图纸报审方面配合较好。但品牌报审方面进度较慢还需加强，本次评价给予良。		
项目组评价人员签名			
质量安全得分	质量： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果：合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 85 分； 评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

http://pm.tzsb.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?Id=2b78dfcc-5ea7-431b-9451-75ca61351dfa

172

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 杨烨 ； 联系电话： 13724396611 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1. 含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 \geq 60时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分*0.5+质量安全检查得分*0.25+安全检查得分*0.25-建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分*1.0-建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 \geq 90，90 $>$ 良 \geq 80，80 $>$ 中 \geq 70，70 $>$ 合格 \geq 60，不合格 $<$ 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

(2017 年度第 3 次评价)

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电网工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	孔武军 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 11 月 16 日		
项目组评价得分	得分：88 分		
项目组综合评价意见	能够配合各总包单位进度开展相关施工工作，现场安全文明施工良好，本次评价给予良好。		
项目组评价人员签名	高辉、陈智、李涌、李斯达、周睿、熊晓晖		
质量安全得分	质量： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果： 合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无；  当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 88 分； 评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 杨焯 ； 联系电话： 13724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
反映情况	

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 \geq 60时，或60 $>$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分*0.5+质量安全检查得分*0.25+安全检查得分*0.25-建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分*1.0-建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 \geq 90，90 $>$ 良 \geq 80，80 $>$ 中 \geq 70，70 $>$ 合格 \geq 60，不合格 $<$ 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2017 年度第 4 次评价）

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电网工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	孔武军 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 12 月 26 日		
项目组评价得分	得分：87 分		
项目组综合评价意见	能够配合各总包单位进度开展相关施工工作，现场安全文明施工良好，本次评价给予良好。		
项目组评价人员签名	高辉、陈智、李涌、李斯达、周睿、熊晓晖		
质量安全得分	质量： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果：合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质监和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日 至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 87 分； 评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 杨焯 ； 联系电话： 13724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 \geq 60时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分*0.5+质量安全检查得分*0.25+安全检查得分*0.25-建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分*1.0-建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 \geq 90，90 $>$ 良 \geq 80，80 $>$ 中 \geq 70，70 $>$ 合格 \geq 60，不合格 $<$ 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

(2018 年度第 1 次评价)

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电网工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东鹏明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	孔武军 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2018 年 3 月 29 日		
项目组评价得分	得分: 82 分		
项目组综合评价意见	能够配合各总包单位进度开展相关施工工作，现场安全文明施工良好，本次评价给予良好。		
项目组评价人员签名	高辉、陈智、李涌、李斯达、周睿、熊晓晖		
质量安全得分	质量: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: 次; 抽检结果: 合格 次; 不合格 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input checked="" type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质监和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input checked="" type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input checked="" type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input checked="" type="checkbox"/> 无; 不良行为记录发布期限: 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分: 82 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: 杨烨; 联系电话: 13724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 \geq 60时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分*0.5+质量安全检查得分*0.25+安全检查得分*0.25-建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分*1.0-建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 \geq 90，90 $>$ 良 \geq 80，80 $>$ 中 \geq 70，70 $>$ 合格 \geq 60，不合格 $<$ 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

(2018 年度第 2 次评价)

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电网工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	孔武军 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2018 年 6 月 29 日		
项目组评价得分	得分: 91 分		
项目组综合评价意见	能够积极主动的协调供电局，较为出色的完成项目的供配电验收，现场安全文明施工良好。		
项目组评价人员签名	高辉、陈智、李涌、李斯达、周睿、熊晓晖		
质量安全得分	质量: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input checked="" type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input checked="" type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: 次; 抽检结果: 合格 次; 不合格 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input checked="" type="checkbox"/> 无;		
不良行为记录发布期限	年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分: 91 分; 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: 杨烨; 联系电话: 13724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，
反映情况	书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 \geq 60时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分*0.5+质量安全检查得分*0.25+安全检查得分*0.25-建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分*1.0-建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 \geq 90，90 $>$ 良 \geq 80，80 $>$ 中 \geq 70，70 $>$ 合格 \geq 60，不合格 $<$ 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



4. 6. 5 深圳地铁置业集团有限公司 2021 年度合同单位履约评价结果公示



智能招采管理平台
Intelligent bidding management platform

首页 综合动态 招标信息 非招标信息 服务中心 法律法规 履约管理 关于我们

履约评价公示

公开 公平

公正 诚信

当前位置：网站首页 > 履约管理 > 履约评价公示

深圳地铁置业集团有限公司2021年度合同单位履约评价结果公示

发布时间：2022-04-18 16:28:52 浏览次数：1548次

各相关单位：

深圳地铁置业集团有限公司2021年度合同单位履约评价结果经公司审议通过，现将结果进行公示，公示期为5个工作日，如对评价结果存在异议的，可向成本合约部或纪检监察室提交复核申请及有关证明材料，逾期无反馈意见的，视为同意公示结果。

对于履约评价为 A 的单位，在同等条件下优先考虑其在公司管辖范围内承接新业务。对于履约评价为 C 级的单位，在评定标时不予以考虑，对于潜在供应商数量较少等特殊情况的，报公司批准后确定。对于履约评价为 D 级的单位，属于招标/比选时不予受理情形之一，在招标/比选文件否决性条款中应予以明确，评定标时不予以考虑。

现将深圳地铁置业集团有限公司2021年度合同单位履约评价结果公示如下：

一、2021年深铁置业施工类合同单位履约评价结果

序号	单位名称	履约评价等级	评价结果应用截止时间
1	中国京冶工程技术有限公司	B级（良好）	2022.12.31
31	深圳市奇信建设集团股份有限公司	B级（良好）	2022.12.31
32	深圳三森装饰集团股份有限公司	B级（良好）	2022.12.31
33	蛇口电视台	B级（良好）	2022.12.31
34	广东粤明动力有限公司	B级（良好）	2022.12.31
35	珠海格力电器股份有限公司	B级（良好）	2022.12.31
36	中铁二局集团有限公司	B级（良好）	2022.12.31
37	深圳盐田建设工程有限公司	B级（良好）	2022.12.31
38	深圳市华夏装饰工程有限公司	B级（良好）	2022.12.31
39	广州杰赛科技股份有限公司	B级（良好）	2022.12.31
114	深圳市智筑工程咨询有限公司	C级（合格）	2022.12.31
115	深圳市致诚信业金牛税务师事务所有限公司	C级（合格）	2022.12.31

特此公示。

联系人：成本合约部 王工 89987571

纪检监察室 龚工 89987079

深圳地铁置业集团有限公司

2022 年 4 月 18 日

五、不更换项目负责人（项目经理）的承诺书

不更换项目负责人（项目经理）的承诺书

深圳市光明区马田街道办事处：

我单位承诺：

1、在该工程项目合同执行过程中不更换项目经理（符合《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》等相关规定约定可更换项目经理的情形除外），项目负责人只承担本工程的施工任务（法律法规规定除外）；如我公司违约，招标人有权终止合同，并没收履约保证金。

2、如因特殊原因需要更换项目经理，我公司会提前 14 天以书面形式报告，在征得招标人同意并在相关部门备案后继续行使合同文件约定的前任职权，履行前任的义务。

投标人(盖章)：广东粤明动力有限公司

法定代表人(签字)：

2025年08月19日